

# FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

Anexa nr. 5

UAT SANDRA

Sector cadastral \_52\_

ID imobil 1671

## 1. DATE TEREN

| Nr. Tarla/<br>stradă | Nr. parcelă/<br>nr. poștal | Suprafață<br>măsurată | Nr. CF | Nr. cad/ nr.<br>top | Împrejmuit/<br>Neîmprejmuit (Î/N) | Zona cooperativizată/<br>necooperativizată (Co/Nco) |
|----------------------|----------------------------|-----------------------|--------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 238/3                | <u>15</u>                  | <u>49800</u>          |        |                     |                                   |                                                     |
|                      |                            |                       |        |                     |                                   |                                                     |

Observații:

## DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

| Identificator<br>construcție | Cod grupă<br>destinație | Număr<br>niveluri | Constr. cu acte<br>(DA/NU) | Construcție<br>condominiu (DA/NU) | Nr.<br>bloc | Nr. total<br>UI | Suprafață<br>construită<br>măsurată |
|------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------|-----------------|-------------------------------------|
| C1                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| C2                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| ...                          |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| Cn                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |

Părțile comune: Observații:

## PROPRIETATEA/POSESIA

| Nr. Crt. | Nume și prenume deținător/<br>Denumire persoană juridică | CNP/ CUI | Nr. act de proprietate/posesie | Observații |
|----------|----------------------------------------------------------|----------|--------------------------------|------------|
| 1        | <u>Rachieru Ciokma.</u>                                  |          | <u>TP. 46302/67</u>            |            |
| 2        |                                                          |          |                                |            |
| 3        |                                                          |          |                                |            |
| 4        |                                                          |          |                                |            |
| 5        |                                                          |          |                                |            |

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declarația titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul ..... domiciliat în ..... posesor al CI seria ..... nr. .... eliberat de ..... la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. .... reprezentând ..... cu suprafața diminuată de ..... ha și cu amplasamentul stabilit conform înțelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr. ....

Posesor/Titular drept de  
proprietate  
(nume și prenume, semnătura)

Reprezentantul Prestatorului  
(nume și prenume, semnătura)

Note:

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață.
- Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.

# ROMÂNIA

1991

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL Timis

NR. 36 302 / 67

CODUL 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 6 | 1 | 5 | 5 | 9 | 1 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

## TITLU DE PROPRIETATE

*Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,*

### DECLARĂ

Cetățeanul (a) RACHIERU CRISTINA  
(moștenitorii defunctului) (ei) HÎNCU DUMITRU

din satul Sandra comuna, orașul, municipiul  
județul Timis primește în proprietate o suprafață totală  
de 4 ha 9800 mp., din care:

— prin reconstituirea dreptului de proprietate 4 ha, 9800 mp.

— prin constituirea dreptului de proprietate        ha,        mp.,

situată pe teritoriul satului Biled comunei, orașului, municipiului  
Biled structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și  
obligățiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ  
PENTRU  
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE  
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI  
ORGANIZAREA TERITORIULUI  
DIRECTOR

DATA 31. 10. 2001

A 36/91

# SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

## A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

| NR. CRT. | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ   | NR. TOPOGRAFIC |         | SUPRAFAȚĂ |      | VECINĂTAȚI |            |          |            | OBSERVAȚII |
|----------|--------------------------|----------------|---------|-----------|------|------------|------------|----------|------------|------------|
|          |                          | TARLA (SOLĂ)   | PARCELĂ | Ha        | mp   | NORD       | EST        | SUD      | VEST       |            |
| 1        | ARABIL                   | 238/3          | /15     | 4         | 9800 | De 237/1   | A 238/3/16 | De 233/1 | A 238/3/14 |            |
| 2        | VII                      |                |         |           |      |            |            |          |            |            |
| 3        | LIVEZI                   |                |         |           |      |            |            |          |            |            |
| 4        | PĂȘUNI                   |                |         |           |      |            |            |          |            |            |
| 5        | FÎNEȚE                   |                |         |           |      |            |            |          |            |            |
| 6        | PĂDURI                   |                |         |           |      |            |            |          |            |            |
| 7        | ALTE TERENURI NEAGRICOLE |                |         |           |      |            |            |          |            |            |
| TOTAL    |                          |                |         | 4         | 9800 |            |            |          |            |            |

TOTAL GENERAL (A+B) 4 Ha 9800 mp  
 din care:  
 ARABIL 4 Ha 9800 mp  
 VII \_\_\_\_\_ Ha \_\_\_\_\_ mp  
 LIVEZI \_\_\_\_\_ Ha \_\_\_\_\_ mp  
 PĂȘUNI \_\_\_\_\_ Ha \_\_\_\_\_ mp  
 FÎNEȚE \_\_\_\_\_ Ha \_\_\_\_\_ mp  
 PĂDURI \_\_\_\_\_ Ha \_\_\_\_\_ mp  
 CURȚI, CONSTRUCȚII \_\_\_\_\_ Ha \_\_\_\_\_ mp  
 ALTE TERENURI \_\_\_\_\_ Ha \_\_\_\_\_ mp

## B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

| NR. CRT. | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ | NR. TOPOGRAFIC |         | SUPRAFAȚĂ |    | VECINĂTAȚI |     |     |      | OBSERVAȚII |
|----------|------------------------|----------------|---------|-----------|----|------------|-----|-----|------|------------|
|          |                        | TARLA (SOLĂ)   | PARCELĂ | Ha        | mp | NORD       | EST | SUD | VEST |            |
| 1        | ARABIL                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 2        | VII                    |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 3        | LIVEZI                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 4        | PĂȘUNI                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 5        | FÎNEȚE                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 6        | CURȚI, CONSTRUCȚII     |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 7        | ALTE TERENURI          |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| TOTAL    |                        |                |         |           |    |            |     |     |      |            |