

Anexa nr. 5

Sector cadastral 55

ID imobil 1697

1. DATE TEREN

Nr. Tarla/ stradă	Nr. parcelă/ nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad/ nr. top	Împrejmuit/ Neîmprejmuit (Î/N)	Zona cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
381/1	10	50020				

Observatii:

DATE CONSTRUCTII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată
C1							
C2							
...							
Cn							

Părțile comune:Observatii:

PROPRIETATEA/POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător/ Denumire persoană juridică	CNP/ CUI	Nr. act de proprietate/posesie	Observații
1	PETRE EUGEN		CF 401544	
2	PETRE IULIAN			
3	ROBIC			
4				
5				

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declaratia titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul domiciliat în posesor al CI seria nr.
..... eliberat de la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în
cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. reprezentând
..... cu suprafața diminuată de ha și cu amplasamentul stabilit conform
înțelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr.

Posesor/Titular drept de
proprietate
(nume si prenume, semnătura)

Reprezentantul Prestatorului
(nume și prenume, semnătura)

Note:

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață. Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.



CARTE FUNCİARĂ NR. 401544
COPIE

Carte Funciară Nr. 401544 Sandra

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	401544	50.020	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
202736 / 13/12/2013		
Act Administrativ nr. T.P.57634/66, din 27/12/2001;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) MARZA IOAN	A1
B2	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.	A1
13337 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. 106, din 28/01/2014 emis de DAVID CATALINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) CIOPRAGA MARIA , casat., bun propriu	A1 / B.6
76044 / 05/05/2015		
Act Administrativ nr. AVIZ NR.T3-1524, din 28/04/2015 emis de UNITATEA MILITARA 02700 BUCURESTI;		
B4	Se notează aviz negativ încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare. <i>OBSERVATII:</i> <i>Radiata prin cererea nr.170965/24.09.2015, act nr.797/23.09.2015</i>	A1
108459 / 18/06/2015		
Act Administrativ nr. T3-2073, din 12/06/2015 emis de UM 02700 BUCURESTI;		
B5	Se notează aviz negativ încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare. <i>OBSERVATII:</i> <i>Radiata prin cererea nr.170965/24.09.2015, act nr.797/23.09.2015</i>	A1
170965 / 24/09/2015		
Act Notarial nr. 797, din 23/09/2015 emis de SICA SILVIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE EUGEN , si sotia 2) PETRE IULIANA - RODICA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul
Civil

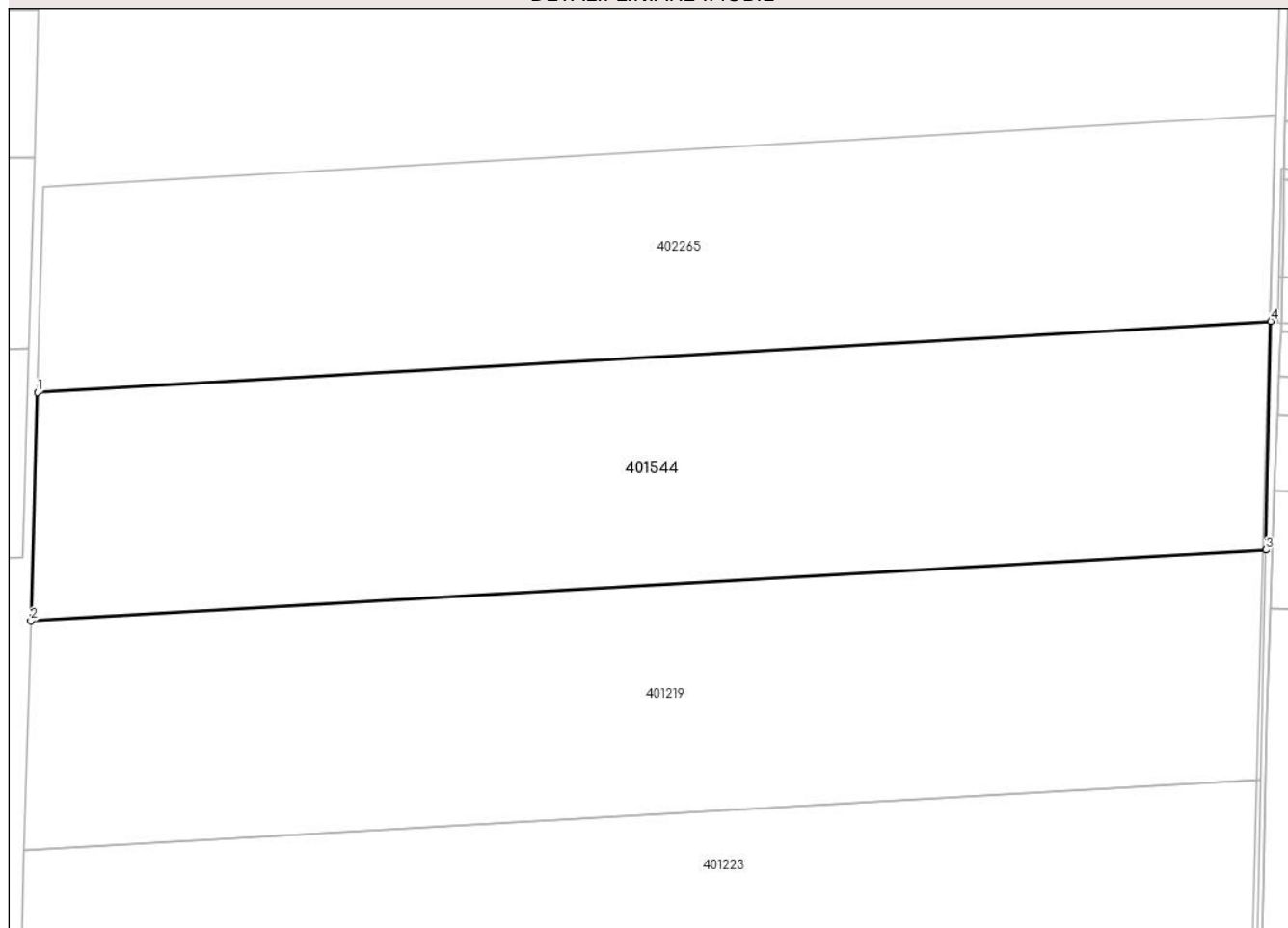
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
401544	50.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.020	A381/1	10	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	96.363
2	3	521.3
3	4	96.311
4	1	520.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil