

# FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

Anexa nr. 5

UAT SANDRA

Sector cadastral 67

ID imobil 1859

## 1. DATE TEREN

| Nr. Tarla/<br>stradă | Nr. parcelă/<br>nr. poștal | Suprafață<br>măsurată | Nr. CF | Nr. cad/ nr.<br>top | Împrejmuit/<br>Neîmprejmuit (Î/N) | Zona cooperativizată/<br>necooperativizată (Co/Nco) |
|----------------------|----------------------------|-----------------------|--------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 231/1/3              | <u>24</u>                  | <u>3087</u>           |        |                     |                                   |                                                     |
|                      |                            |                       |        |                     |                                   |                                                     |

Observații:

## DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

| Identificator<br>construcție | Cod grupă<br>destinație | Număr<br>niveluri | Constr. cu acte<br>(DA/NU) | Construcție<br>condominiu (DA/NU) | Nr.<br>bloc | Nr. total<br>UI | Suprafață<br>construită<br>măsurată |
|------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------|-----------------|-------------------------------------|
| C1                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| C2                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| ...                          |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| Cn                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |

Părțile comune: Observații:

## PROPRIETATEA/POSESIA

| Nr. Crt. | Nume și prenume deținător/<br>Denumire persoană juridică | CNP/ CUI | Nr. act de proprietate/posesie | Observații |
|----------|----------------------------------------------------------|----------|--------------------------------|------------|
| 1        | <u>HAHINESCU IULIAN</u>                                  |          | <u>TP. 16975/69</u>            |            |
| 2        |                                                          |          |                                |            |
| 3        |                                                          |          |                                |            |
| 4        |                                                          |          |                                |            |
| 5        |                                                          |          |                                |            |

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declarația titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul ..... domiciliat în ..... posesor al CI seria ..... nr. .... eliberat de ..... la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. .... reprezentând ..... cu suprafața diminuată de ..... ha și cu amplasamentul stabilit conform înțelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr. ....

Posesor/Titular drept de  
proprietate  
(nume și prenume, semnătura)

Reprezentantul Prestatorului  
(nume și prenume, semnătura)

Note:

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață. Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.

# ROMANIA

1991

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL Timiș

NR. 16975/69

CODUL 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 6 | 1 | 5 | 5 | 9 | 3 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

## TITLU DE PROPRIETATE

*Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,*

### DECLARĂ

Cetățeanul (a) ADAMESCU IULIAN

(moștenitorii defunctului) (ei) \_\_\_\_\_

din satul Sandra comuna, orașul, municipiul Biled  
județul Timiș primește în proprietate o suprafață totală  
de 0 ha 5000 mp., din care:

— prin reconstituirea dreptului de proprietate — ha., — mp.

— prin constituirea dreptului de proprietate 0 ha., 5000 mp.,

situată pe teritoriul satului Sandra comunei, orașului, municipiului  
Biled structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și  
obligățiile ce decurg din lege.

PREFECT



SECRETAR

*[Signature]*

DIRECȚIA GENERALĂ  
PENTRU  
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE

DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*

OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI

ORGANIZAREA TERITORIULUI

DIRECTOR

*[Signature]*

DATA 27. 04. 1994

Anexa 12a/193

## SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

### A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

| NR. CRT. | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ   | NR. TOPOGRAFIC |            | SUPRAFAȚĂ |      | VECINĂȚĂȚI   |            |              |          | OBSERVAȚII |
|----------|--------------------------|----------------|------------|-----------|------|--------------|------------|--------------|----------|------------|
|          |                          | TABLE (SOLĂ)   | PARCELĂ    | Ha        | mp   | NORD         | EST        | SUD          | VEST     |            |
| 1        | ARABIL                   | 231/1/3        | 231/1/3/24 | 0         | 5000 | A 231/1/3/23 | DE 231/1/4 | A 231/1/3/25 | DE 233/2 |            |
| 2        | VII                      |                |            |           |      |              |            |              |          |            |
| 3        | LIVEZI                   |                |            |           |      |              |            |              |          |            |
| 4        | PĂȘUNI                   |                |            |           |      |              |            |              |          |            |
| 5        | FÎNEȚE                   |                |            |           |      |              |            |              |          |            |
| 6        | PĂDURI                   |                |            |           |      |              |            |              |          |            |
| 7        | ALTE TERENURI NEAGRICOLE |                |            |           |      |              |            |              |          |            |
| TOTAL    |                          |                |            | 0         | 5000 |              |            |              |          |            |

### B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

| NR. CRT. | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ | NR. TOPOGRAFIC |         | SUPRAFAȚĂ |    | VECINĂȚĂȚI |     |     |      | OBSERVAȚII |
|----------|------------------------|----------------|---------|-----------|----|------------|-----|-----|------|------------|
|          |                        | TABLE (SOLĂ)   | PARCELĂ | Ha        | mp | NORD       | EST | SUD | VEST |            |
| 1        | ARABIL                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 2        | VII                    |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 3        | LIVEZI                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 4        | PĂȘUNI                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 5        | FÎNEȚE                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 6        | CURȚI, CONSTRUCȚII     |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 7        | ALTE TERENURI          |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| TOTAL    |                        |                |         |           |    |            |     |     |      |            |

TOTAL GENERAL (A+B) 0 Ha 5000 mp

din care:

ARABIL 0 Ha 5000 mp

VII        Ha        mp

LIVEZI        Ha        mp

PĂȘUNI        Ha        mp

FÎNEȚE        Ha        mp

PĂDURI        Ha        mp

CURȚI, CONSTRUCȚII        Ha        mp

ALTE TERENURI        Ha        mp