

# FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

Anexa nr. 5

UAT SANDRA

Sector cadastral \_\_\_\_67\_\_\_\_

ID imobil 1909

## 1. DATE TEREN

| Nr. Tarla/<br>stradă | Nr. parcelă/<br>nr. poștal | Suprafață<br>măsurată | Nr. CF | Nr. cad/ nr.<br>top | Împrejmuit/<br>Neîmprejmuit (Î/N) | Zona cooperativizată/<br>necooperativizată (Co/ |
|----------------------|----------------------------|-----------------------|--------|---------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|
| 231/1/5              | 1                          | 50000                 |        |                     |                                   |                                                 |
|                      |                            |                       |        |                     |                                   |                                                 |

Observații:

## DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

| Identificator<br>construcție | Cod grupă<br>destinație | Număr<br>niveluri | Constr. cu acte<br>(DA/NU) | Construcție<br>condominiu (DA/NU) | Nr.<br>bloc | Nr. total<br>UI | Suprafață<br>construită<br>măsurată |
|------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------|-----------------|-------------------------------------|
| C1                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| C2                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| ...                          |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| Cn                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |

Părțile comune: Observații:

## PROPRIETATEA/POSESIA

| Nr. Crt. | Nume și prenume deținător/<br>Denumire persoană juridică | CNP/ CUI | Nr. act de proprietate/posesie | Observații |
|----------|----------------------------------------------------------|----------|--------------------------------|------------|
| 1        | BETAN IORDACHE                                           |          | TP. 17026/68                   |            |
| 2        |                                                          |          |                                |            |
| 3        |                                                          |          |                                |            |
| 4        |                                                          |          |                                |            |
| 5        |                                                          |          |                                |            |

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declarația titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul ..... domiciliat în ..... posesor al CI seria ..... nr. .... eliberat de ..... la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. .... reprezentând ..... cu suprafața diminuată de ..... ha și cu amplasamentul stabilit conform înțelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr. ....

Posesor/Titular drept de  
proprietate  
(nume și prenume, semnătura)

Reprezentantul Prestatorului  
(nume și prenume, semnătura)

Note:

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață.
- Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.





# ROMÂNIA

1991

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL Timiș

NR. 17026/68

CODUL 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 6 | 1 | 5 | 5 | 9 | 3 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

## TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

### DECLARĂ

Cetățeanul (a) BEJAN IORDACHE

(moștenitorii defunctului) (ei) BEJAN TRANDAFIRA

din satul Sandra comuna, orașul, municipiul Biled

județul Timiș primește în proprietate o suprafață totală

de 5 ha 0000 mp., din care:

— prin reconstituirea dreptului de proprietate 5 ha, 0000 mp.,

— prin constituirea dreptului de proprietate ha, mp.,

situată pe teritoriul satului Sandra comunei, orașului, municipiului

Biled structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR



DIRECȚIA GENERALĂ  
PENTRU  
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE  
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI  
ORGANIZAREA TERITORIULUI  
DIRECTOR

DATA 20.03.1995

Anexa 8/16



# SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

## A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

| NR. CRT. | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ   | NR. TOPOGRAFIC |           | SUPRAFAȚĂ |      | VECINĂȚĂȚI |        |            |             | OBSERVAȚII |
|----------|--------------------------|----------------|-----------|-----------|------|------------|--------|------------|-------------|------------|
|          |                          | TARLA (SOLĂ)   | PARCELĂ   | Ha        | mp   | NORD       | EST    | SUD        | VEST        |            |
| 1        | ARABIL                   | 231/1/5        | 231/1/5/1 | 5         | 0000 | DE 233     | DE 232 | DE 231/1/2 | A 231/1/5/2 |            |
| 2        | VII                      |                |           |           |      |            |        |            |             |            |
| 3        | LIVEZI                   |                |           |           |      |            |        |            |             |            |
| 4        | PĂȘUNI                   |                |           |           |      |            |        |            |             |            |
| 5        | FÎNEȚE                   |                |           |           |      |            |        |            |             |            |
| 6        | PĂDURI                   |                |           |           |      |            |        |            |             |            |
| 7        | ALTE TERENURI NEAGRICOLE |                |           |           |      |            |        |            |             |            |
| TOTAL    |                          |                |           | 5         | 0000 |            |        |            |             |            |

TOTAL GENERAL (A+B) 5 Ha 0000 mp

din care:

ARABIL 5 Ha 0000 mp

VII Ha mp

LIVEZI Ha mp

PĂȘUNI Ha mp

FÎNEȚE Ha mp

PĂDURI Ha mp

CURȚI, CONSTRUCȚII Ha mp

ALTE TERENURI Ha mp

## B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

| NR. CRT. | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ | NR. TOPOGRAFIC |         | SUPRAFAȚĂ |    | VECINĂȚĂȚI |     |     |      | OBSERVAȚII |
|----------|------------------------|----------------|---------|-----------|----|------------|-----|-----|------|------------|
|          |                        | TARLA (SOLĂ)   | PARCELĂ | Ha        | mp | NORD       | EST | SUD | VEST |            |
| 1        | ARABIL                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 2        | VII                    |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 3        | LIVEZI                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 4        | PĂȘUNI                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 5        | FÎNEȚE                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 6        | CURȚI, CONSTRUCȚII     |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 7        | ALTE TERENURI          |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| TOTAL    |                        |                |         |           |    |            |     |     |      |            |