

Anexa nr. 5

Sector cadastral 83

ID imobil 244

1. DATE TEREN

Nr. Tarla/ stradă	Nr. parcelă/ nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad/ nr. top	Împrejmuit/ Neîmprejmuit (Î/N)	Zona cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
228/5	65.	5.000.	400195			

Observatii:

DATE CONSTRUCTII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată
C1							
C2							
C3							
C4							
C5							
C6							
C7							

Părțile comune:Observatii:

PROPRIETATEA/POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător/ Denumire persoană juridică	CNP/ CUI	Nr. act de proprietate/posesie	Observații
1	Gavrilăscu Elena		400195	
2	Gavrilăscu Flavian			
3	Gigi			
4				
5				

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declaratia titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul domiciliat în posesor al CI seria nr.
eliberat de la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în
cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. reprezentând
..... cu suprafața diminuată de ha și cu amplasamentul stabilit conform
întelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr.

Posesor/Titular drept de
proprietate
(nume și prenume, semnătura)

Reprezentantul Prestatorului
(nume și prenume, semnătura)

Note:

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață.
- Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.



CARTE FUNCİARĂ NR. 400195
COPIE

Carte Funciară Nr. 400195 Sandra

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	400195	5.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66070 / 11/06/2009		
Act Administrativ nr. 5741/61, din 15/11/1993 emis de OCPI TIMIS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE reconstituire, L18/1991, dobândit prin Lege, cota actuală 0/1, cota inițială 1/1 1) GAVRILESCU ILIE	A1
Act Notarial nr. 110, din 01/04/1996 emis de BIR NOT PUBLIC CORNELIA AGACHI, BOTOSANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) GAVRILESCU DECEBAL	/ B.3, B.4 A1
27167 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 26, din 07/02/2023 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuală 1/4, cota inițială 1/4 1) GAVRILESCU ELENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuală 3/4, cota inițială 3/4 1) GAVRILESCU FLORIN-GIGI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

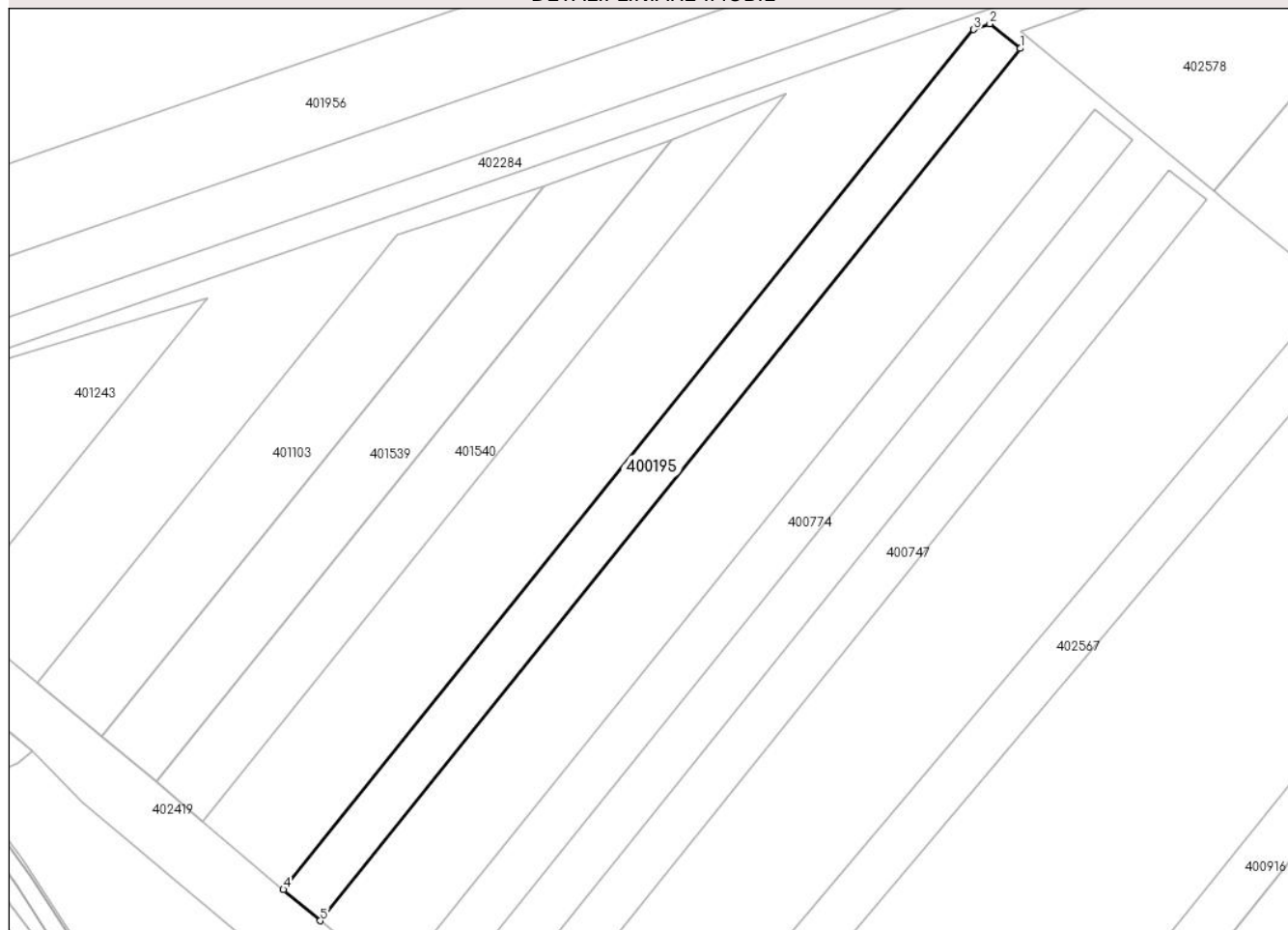
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
400195	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	228/5	65	-	ARABIL EXTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	11.952
2	3	5.221
3	4	336.235
4	5	14.692
5	1	340.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil