

UAT Șandra
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 117

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2883	Intravilan, Loc. Sandra, Str. Petrolului, UAT. Șandra, Jud. Timiș		401794	719	I	296-298/b/2/270/a/4/21			A	719	1	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSINCSAK		IOSIF		Loc. Sandra, UAT. Șandra, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1934	BNP	
TOMA		GHEORGHE	30.08.1972	Loc. Sandra, Str. Petrolului, Nr.364, UAT. Șandra, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	6314 / 16.10.2025	Primaria Sandra	
TOMA		MIHAELA-ALEXANDRA	27.04.1974	Loc. Sandra, Str. Petrolului, Nr.364, UAT. Șandra, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea: - TOMA GHEORGHE, TOMA MIHAELA-ALEXANDRA		act administrativ	6422 / 22.10.2025	PRIMARIA COMUNEI SANDRA
				Teren

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Șandra
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 117

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2884	Intravilan, Loc. Sandra, Str. Petrolului, Nr.364, UAT. Șandra, Jud. Timiș		401771	769	I	296-298/b/2/270/a/4/20			CC	486	1	CL	271	1	401771-C1	DA
					I	296-298/b/2/270/a/4/20			A	283	2	CA	27	1		DA
											3	CA	45	1		DA
											4	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		MIHAELA-ALEXANDRA	27.04.1974	Loc. Sandra, UAT. Șandra, Jud. Timiș	719/769	Teren		Convenție	act notarial	611-contract de intretinere / 25.03.2015	Golban Curuti Mariana	
TOMA		GHEORGHE	30.08.1972	Loc. Sandra, UAT. Șandra, Jud. Timiș								
TOMA		MIHAELA-ALEXANDRA	27.04.1974	Loc. Sandra, UAT. Șandra, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	611-contract de intretinere / 25.03.2015	Golban Curuti Mariana	
TOMA		GHEORGHE	30.08.1972	Loc. Sandra, UAT. Șandra, Jud. Timiș								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Sandra, UAT. Șandra, Jud. Timiș	50/769	Teren		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.
TOMA		MIHAELA-ALEXANDRA	27.04.1974	Loc. Sandra, UAT. Șandra, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	6314 / 16.10.2025	Primaria Sandra	
TOMA		GHEORGHE	30.08.1972	Loc. Sandra, UAT. Șandra, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 50mp in favoarea: - TOMA MIHAELA-ALEXANDRA, TOMA GHEORGHE						act administrativ		6422 / 22.10.2025		PRIMARIA COMUNEI SANDRA		Teren

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Neîmprejmuit												

UAT Șandra
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 117

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2886	Intravilan, Loc. Sandra, Str. Petrolului, UAT. Șandra, Jud. Timiș		401081	719	I	296-298/b/2/270/a/4/18			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURST		ENRIC		Loc. Sandra, UAT. Șandra, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1938	BNP BORA MARIA	
KLEMENTZ		ANA		Loc. Sandra, UAT. Șandra, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

