

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti  
Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA  
IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1324	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		303 Luncani	5755	E	1171/c/a/17/1 Luncani	-	-	F	5755						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			servații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 67, Cod Postal 307410	3/16	1324		Succesiune	act notarial	174/1956/2 5.04.1960	Notariatul de Stat al Raionului Faget	nas. PALCONI
MARINESCU		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Fârdea, loc. Gladna Româna nr. 130, Cod Postal 307168	3/16	1324		Succesiune	act notarial	174/1956/2 5.04.1960	Notariatul de Stat al Raionului Faget	nasc. PALCONI
PALCONI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 46, Cod Postal 307410	3/16	1324		Succesiune	act notarial	174/1956/2 5.04.1960	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
PALCONI		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	3/16	1324		Succesiune	act notarial	475/01.01.1 969	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PALCONI		IOAN.....	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	4/16	1324		Succesiune	act notarial	478/01.01.1 978	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PALCONI		IOAN.....	08.01.1962	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 85, Cod Postal 307410	4/16	1324			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1324	neîmprejmuit		

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38  
Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1325	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		319 Luncani	3405	E	117/1c/a/17/2 Luncani	-	-	F	3405						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANILA		ZENOVIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 49, Cod Postal 307410	1302/34 05	1325		Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	2103/34 05	1325		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1326	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		341 Luncani	4015	E	117/1c/a/17/3 Luncani	-	-	DR	4015						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIUL PUBLIC			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1326		Lege	act administrativ	HCL 102/22.12.2 023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1326			act administrativ	HCL 102/22.12.2 023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 102/22.1 2.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1326	neîmprejmuit		

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1327	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		319 Luncani	8948	E	117/1c/a/17/4 Luncani	-	-	F	8948						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANILA		ZENOVIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 49, Cod Postal 307410	1/1	1327		Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
STANILA		VASILE	15.08.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Balosesti nr. 33, Cod Postal 307411	1/1	1327			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1327	neîmprejmuit		

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1328	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		319 Luncani	6833	E	117/1c/a/17/4 Luncani	-	-	F	6833						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANILA		ZENOVIE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 49, Cod Postal 307410	1/1	1328	Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj		

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1329	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		328 Luncani	11509	E	117/1c/a/17/5 Luncani	-	-	F	11509						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRIAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 117, Cod Postal 307410	1/1	1329		Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
STANILA		PETRU	07.03.1955	judet TIMIS, UAT Margina, loc. Margina nr. 39, Cod Postal 307260	1/1	1329			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1329	neîmprejmuit		

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1330	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		274 Luncani	17263	E	117/1c/a/17/6 Luncani	-	-	F	17263						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		SABINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 9, Cod Postal 307410	1/1	1330		Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
IONESCU		IULIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 9, Cod Postal 307410				Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
PALCONI		VALENTIN-IONEL	18.08.1982	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 108, Cod Postal 307413	1/1	1330			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1330	neîmprejmuit		

Pagina nr. 7

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 38  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1331	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		338 Luncani	8079	E	117/1c/a/17/7 Luncani	-	-	F	8079						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALCONI		TOMA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1/1	1331		Sucesiune	act notarial	740/01.01.1 984	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PALCONI		VALENTIN-IONEL	18.08.1982	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 108, Cod Postal 307410	1/1	1331			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1331	neîmprejmuit		

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1332	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		338 Luncani	8079	E	117/1c/a/17/7 Luncani	-	-	F	8079						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VINCA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1/1	1332		Sucesiune	act notarial	740/01.01.1 984	Notariatul de Stat Local Lugoj	
VINCA		ARINICAIONEL	19.09.1961	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	1332			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1332	neîmprejmuit		

Pagina nr. 9

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1333	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		320 Luncani	19686	E	117/1c/a/17/8 Luncani	-	-	F	19686						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANIMIR		IOSEFINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	2158/19 686	1333		Succesiune	act notarial	90/01.01.19 74	Notariatul de Stat Local Lugoj	
SANIMIR		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	6474/19 686	1333		Succesiune	act notarial	90/01.01.19 74	Notariatul de Stat Local Lugoj	
STANIMIR		IOSEFINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	8631/19 686	1333		Succesiune	act notarial	90/01.01.19 74	Notariatul de Stat Local Lugoj	
IVANIC		GHEORGHE	15.06.1981	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 104, Cod Postal 307410	8631/19 686	1333			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
IVANIC		OANA-MIRABELA	04.03.1989	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 104, Cod Postal 307410					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea numitor	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1333	neîmprejmuit		

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

## DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1334	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		313 Luncani	13353	E	117/1c/a/17/9 Luncani	-	-	F	13353						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMFIRESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 76, Cod Postal 307410	11509/1 3353	1334		Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
SANFIRESCU		ION	07.04.1963	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 103, Cod Postal 307410	11509/1 3353	1334			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1334	neimprejmuit		

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1335	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		327 Luncani	13457	E	117/1c/a/17/10 Luncani	-	-	F	13457						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFESCU		CORNEL	06.04.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 143, Cod Postal 307410	11510/1 3457	1335		Conventie	act notarial	302/01.01.2 005	BNP Golumbu Sorina Maria	
TRIFESCU		RODICA	21.04.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 143, Cod Postal 307410				Conventie	act notarial	302/01.01.2 005	BNP Golumbu Sorina Maria	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1158/12 668	1335		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1336	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		304 Luncani	3732	E	117/1c/a/17/11 Luncani	-	-	F	3732						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1/1	1336		Sucesiune	act notarial	66/01.01.19 96	NP Eva Florescu	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1337	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		304 Luncani	2158	E	117/1c/a/17/11 Luncani	-	-	F	2158						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1/1	1337		Sucesiune	act notarial	66/01.01.19 96	NP Eva Florescu	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1338	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		283 Luncani	7955	E	117/1c/a/17/12 Luncani	-	-	F	7955						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAPUGEAN		ELISABETA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1338		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	1838/01.01. 1950	Judecatoria populara rurala Faget	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1339	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		283 Luncani	7709	E	117/1c/a/17/12 Luncani	-	-	F	7709						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAPUGEAN		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1339		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	1838/01.01. 1950	Judecatoria populara rurala Faget	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1340	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		318 Luncani	12371	E	117/1c/a/17/13 Luncani	-	-	F	12371						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANILA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 110, Cod Postal 307410	11510/1 2371	1340		Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	861/123 71	1340		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 17

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1341	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		299 Luncani	9994	E	117/1c/a/17/14 Luncani	-	-	F	9994						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		SERGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 101, Cod Postal 307410	8633/99 94	1341		Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
FLORONI		DUMITRU	18.09.1947	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 123, Cod Postal 307413	8633/99 94	1341			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1341	neîmprejmuit		

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1342	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		257 Luncani	10371	E	Luncani 117/1c/a/17/15	-	-	F	10371						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBLEA		SERGHIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 98, Cod Postal 307410	8633/10 371	1342		Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
PALCONI		MARIA	07.11.1957	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 18, Cod Postal 307413	8633/10 371	1342			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1342	neîmprejmuit		

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1343	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		256 Luncani	6563	E	117/1c/a/17/16 Luncani	-	-	F	6563						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 24, Cod Postal 307410	5756/65 63	1343		Conventie	act notarial	0/16.01.194 8	-	nasc STRIAN
VASILESCU		PAULINA	24.04.1950	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str SCOALEI nr 1, Cod Postal 310390, bloc X34-2, scara A, ap. 14	5756/65 63	1343			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1343	neîmprejmuit		

Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1344	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401671	298 Luncani (IE 401671)	4253	E	117/1c/a/17/17 Luncani	-	-	F	4253						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			servații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		ORSAVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	720/425 3	1344		Succesiune	act notarial	S.49/1954/2 0.10.1964	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
MARINESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	719/425 3	1344		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	2512/01.01. 1979	Judecatoria Lugoj	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1439/42 53	1344		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CSIZMADIA		CALIN-ADRIAN	13.04.1983	judet TIMIS, UAT Recas, loc. Izvin, str PREOT TRAIAN PELEA nr 81, Cod Postal 307343	1439/42 53	1344			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2814 mp (cota de 720 mp de sub B1, cota de 719 mp de sub B2 si plus de suprafata de 1375) in favoarea numelui	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1344	neîmprejmuit		

Pagina nr. 21  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1345	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401672	266 Luncani (IE401672)	11813	E	117/1c/a/17/18 Luncani	-	-	F	11813						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Servații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		ORSAVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	2877/11 813	1345		Succesiune	act notarial	S.49/1954/2 0.10.1964	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
MARINESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	2877/11 813	1345		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	2512/01.01. 1979	Judecatoria Lugoj	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	5755/11 813	1345		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CSIZMADIA		CALIN-ADRIAN	13.04.1983	judet TIMIS, UAT Recas, loc. Izvin, str PREOT TRAIAN PELEA nr 81, Cod Postal 307343	5755/11 813	1345			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica pe suprafa de 6058 mp (cota de 2877 mp de sub B1, cota de 2877 mp de sub B2 si cota de 304 mp de sub B3) in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1345	neimprejmuit		

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1346	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401738	401726 (IE 401738)	8959	E	117/1c/a/17/19 Luncani	-	-	F	8959						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDELEAN		RAMONA-MARIA	25.02.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 26, Cod Postal 407410		1346 1346			act notarial	declarație nr.558/17.07.2020	NP IOAN NEAGU	-casatorita in regimul comunitatii legale de bunuri.
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1			Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia asupra intregului teren de sub A1, in favoarea lui:	act notarial	declarație nr.558/17.07.2020	NP IOAN NEAGU	1346	neîmprejmuit		

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1347	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401154	290 (IE 401154)	21181	E	117/1c/a/17/20 Luncani	-	-	F	21181						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDELEAN		RAMONA-MARIA	25.02.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 23, Cod Postal 407410	17263/2 1181	1347		Conventie	act notarial	CVC nr.208/17.0 2.2023	NEAGU IOAN	si sotul
MEDELEAN		COSTEL	08.04.1973	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 23, Cod Postal 407410				Conventie	act notarial	CVC nr.208/17.0 2.2023	NEAGU IOAN	-BUN COMUN-
MEDELEAN		RAMONA-MARIA	25.02.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 23, Cod Postal 407410	17263/2 1181	1347			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	si sotul
MEDELEAN		COSTEL	08.04.1973	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 23, Cod Postal 407410					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	-BUN COMUN-

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 3918 mp in favoarea numitor	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1347	neîmprejmuit		fanat in Secul

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1348	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		277 Luncani	6578	E	117/1c/a/17/21 Luncani	-	-	F	6578						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAPUGEAN		TOMA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	2122/65 78	1348		Sucesiune	act notarial	349/01.01.1 970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
BELOS		MARIOARA	04.04.1946	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TRAIAN SIMU nr 16, Cod Postal 300700	2122/65 78	1348			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitei	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1348	neîmprejmuit		

Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1349	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		277 Luncani	15141	E	117/1c/a/17/21 Luncani	-	-	F	15141						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAPUGEAN		TOMA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1349		Sucesiune	act notarial	349/01.01.1 970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
IONESCU		DUMITRUANDREI	30.11.1995	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 133, Cod Postal 307413	1/1	1349			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1349	neîmprejmuit		

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Tomesti  
Zona necooperativizata (NCo)  
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 38

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1350	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		267 Luncani	17979	E	117/1c/a/17/22 Luncani	-	-	F	17979						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRIAN		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	8632/17 979	1350		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	848/01.01.1 970	Judecatoria Lugoj	
STRIAN		GHEORGHE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	8631/17 979	1350		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	848/01.01.1 970	Judecatoria Lugoj	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	716/179 79	1350		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul sarcinii / dezmembri			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 27

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1351	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		264 Luncani	15924	E	117/1c/a/17/23 Luncani	-	-	F	15924						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREAN		NATALIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	7194/15 924	1351		Succesiune	act notarial	238/01.01.1 971	Notariatul de Stat Local Lugoj	
IONESCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1798/15 924	1351		Succesiune	act notarial	238/01.01.1 971	Notariatul de Stat Local Lugoj	
IONESCU		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1798/15 924	1351		Succesiune	act notarial	238/01.01.1 971	Notariatul de Stat Local Lugoj	
STOIAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1798/15 924	1351		Succesiune	act notarial	238/01.01.1 971	Notariatul de Stat Local Lugoj	
STANILA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1798/15 924	1351		Succesiune	act notarial	238/01.01.1 971	Notariatul de Stat Local Lugoj	
STANILA		VASILE	15.08.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Balosesti nr. 33, Cod Postal 307411	1798/15 924	1351			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1351	neîmprejmuit		

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1352	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401660	272 Luncani (IE 401660)	17968	E	117/1c/a/17/24 Luncani	-	-	F	17968						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		MILENTE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1352		Lege	hotarare judecatoreasca	61/01.01.19 37	R.A. a Comisiuni de ocol pt improprietaryre Faget	
MILER		VALENTIN OVIDIU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1352			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1352	neimprejmuit		

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1353	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		270 Luncani	17263	E	117/1c/a/17/25 Luncani	-	-	F	17263						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1/1	1353		Sucesiune	act notarial	161/04.11.2.004	BNP Golumbu Sorina Maria	
IONESCU		ELENA	03.02.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 91, Cod Postal 307410	1/1	1353			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1353	neîmprejmuit		

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1354	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		287 Luncani	17263	E	117/1c/a/17/26 Luncani	-	-	F	17263						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAWORSKI		EDUARDVICTOR	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1/1	1354		Conventie	act notarial	911/01.01.2 005	BNP Neagu Ioan	
IAWORSKI		IOLANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410				Conventie	act notarial	911/01.01.2 005	BNP Neagu Ioan	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1355	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		288 Luncani	9889	E	117/1c/a/17/27 Luncani	-	-	F	9889						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 67, Cod Postal 307410	1/1	1355		Constituire	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1356	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		288 Luncani	6294	E	117/1c/a/17/27 Luncani	-	-	F	6294						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1356		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1357	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		284 Luncani	11980	E	117/1c/a/17/28 Luncani	-	-	F	11980						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1357		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1357			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1357	neîmprejmuit		

Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1358	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		284 Luncani	5679	E	117/1c/a/17/28 Luncani	-	-	F	5679						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1358		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1358			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1358	neîmprejmuit		

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1359	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401871	269 Luncani (IE 401871)	4264	E	117/1c/a/17/29 Luncani	-	-	F	4264						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBLEA		CIPRIAN-DUMITRU	29.06.1982	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Sus nr. 12, Cod Postal 407410	1/3	1359		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.1069/04.11.2021	CRU+0102CIUNES CU loana	necasatorit -BUN PROPRIU-
PAULESCU		LILIANA-ADINA	26.05.1974	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 305500, bloc 25, ap. 6	1/3	1359		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.1068/04.11.2021	CRU+0102CIUNES CU loana	necasatorita -BUN PROPRIU-
IONESCU		ION-CLAUDIU	18.10.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str. TRANSILVANIA nr 12, Cod Postal 300456, bloc E37, ap. 7	1/3	1359		Sucesiune	act notarial	CM nr.22/18.11.2021	CRU+0102CIUNES CU loana	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul sarcinii / dezmembării			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1360	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401871	269 Luncani (IE401871)	566	E	117/1c/a/17/29 Luncani	-	-	F	566						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBLEA		CIPRIAN-DUMITRU	29.06.1982	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Sus nr. 12, Cod Postal 407410	1/3	1360		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.1069/04.11.2021	CRU+0102CIUNES CU loana	necasatorit -BUN PROPRIU-
PAULESCU		LILIANA-ADINA	26.05.1974	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Cotul Mic, Cod Postal 305500, bloc 25, ap. 6	1/3	1360		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.1068/04.11.2021	CRU+0102CIUNES CU loana	necasatorita -BUN PROPRIU-
IONESCU		ION-CLAUDIU	18.10.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str. TRANSILVANIA nr 12, Cod Postal 300456, bloc E37, ap. 7	1/3	1360		Sucesiune	act notarial	CM nr.22/18.11.2021	CRU+0102CIUNES CU loana	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1361	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		271 Tomesti	11510	E	364/b/2/ 1 Tomesti	-	-	F	11510						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1361		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1361			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.2 024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1361	neîmprejmuit		

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1362	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401196	273 (IE 401196)	9104	E	117/1c/a/17/30 Luncani	-	-	F	9104						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 407410	1/1	1362		Lege	act administrativ	61/01.01.19 37	R.A. a Comisiunii de ocol pt impropietariere Faget	
PALCONI		ADRIAN-FANICA	02.02.1969	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 114, Cod Postal 307410	1/1	1362			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1362	neîmprejmuit		

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1363	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401196	273 (IE 401196)	7359	E	117/1c/a/17/30 Luncani	-	-	F	7359						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 407410	1/1	1363		Lege	act administrativ	61/01.01.19 37	R.A. a Comisiunii de ocol pt impropietarie Faget	
PALCONI		ADRIAN-FANICA	02.02.1969	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 114, Cod Postal 307410	1/1	1363			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1363	neîmprejmuit		

Pagina nr. 40

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1364	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		252 Luncani	11008	E	117/1c/a/17/31 Luncani	-	-	F	11008						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALCONI		NICOLAIE-DORU	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1/1	1364		Conventie	act notarial	320/07.08.2 002	BNP Golumbu Sorina Maria	necasatorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 41

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1365	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		332 Luncani	3900	E	117/1c/a/17/32 Luncani	-	-	F	3900						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRIAN		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1365		Hotarare Judecatoreasca ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 42

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1366	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		332 Luncani	10299	E	117/1c/a/17/32 Luncani	-	-	F	10299						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRIAN		ROMULUS	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1366		Hotarare Judecatoreasca ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
DORCU		PETRU	15.12.1954	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 126, Cod Postal 307413	1/1	1366			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1366	neîmprejmuit		

Pagina nr. 43

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1367	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		332 Luncani	1735	E	117/1c/a/17/32 Luncani	-	-	F	1735						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRIAN		ROMULUS	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1367		Hotarare Judecatoreasca ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
DORCU		PETRU	15.12.1954	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 126, Cod Postal 307413	1/1	1367			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1367	neîmprejmuit		

Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1368	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401201	253 Luncani (IE 401201)	12145	E	117/1c/a/17/33 Luncani	-	-	F	12145						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBLEA		GHIZELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1368		Sucesiune	act notarial	S.198/1957/12.02.1958	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
FLORONI		DUMITRU	18.09.1947	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 123, Cod Postal 307413	1/1	1368			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1368	neîmprejmuit		

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1369	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400957	249 Luncani (IE400957)	17102	E	117/1c/a/17/34 Luncani	-	-	F	17102						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJAN		EUGEN	23.03.1964	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Oglinzilor 10-12 nr 30, Cod Postal 300708, bloc 38, ap. 15	40/48	1369		Conventie	act notarial	CVC nr.1386/03. 10.2016	Fara Leahu Iuliana	si sotia
BOJAN		ELENA-TAPIANA	20.03.1969	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Oglinzilor 10-12 nr 30, Cod Postal 300708, bloc 38, ap. 15				Conventie	act notarial	CVC nr.1386/03. 10.2016	Fara Leahu Iuliana	
BOJAN		EUGEN...	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	8/48	1369		Sucesiune	act notarial	63/S/11.07. 2008	NP Golumbu Sorina Maria	junior

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 46

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1370	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400957	249 Luncani (IE400957)	1440	E	117/1c/a/17/34 Luncani	-	-	F	1440						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJAN		EUGEN	23.03.1964	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Oglinzilor 10-12 nr 30, Cod Postal 300708, bloc 38, ap. 15	134/144 0	1370		Conventie	act notarial	CVC nr.1386/03. 10.2016	Fara Leahu Iuliana	si sotia
BOJAN		ELENA-TATIANA	20.03.1969	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Oglinzilor 10-12 nr 30, Cod Postal 300708, bloc 38, ap. 15				Conventie	act notarial	CVC nr.1386/03. 10.2016	Fara Leahu Iuliana	
BOJAN		EUGEN...	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	27/1440	1370		Sucesiune	act notarial	63/S/11.07. 2008	NP Golumbu Sorina Maria	junior
BOJAN		EUGEN	23.03.1964	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Oglinzilor 10-12 nr 30, Cod Postal 300708, bloc 38, ap. 15	27/1440	1370			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	si sotia
BOJAN		ELENA-TATIANA	20.03.1969	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Oglinzilor 10-12 nr 30, Cod Postal 300708, bloc 38, ap.15					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1279 mp in favoarea numitorilor	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1370	neimprejmuit		

Pagina nr. 47

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1371	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		244 Luncani	4090	E	117/1c/a/17/35 Luncani	-	-	F	4090						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1371		Hotarare Judecatoreasca ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 48

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1372	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		244 Luncani	7428	E	117/1c/a/17/35 Luncani	-	-	F	7428						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1372		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 49

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1373	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		244 Luncani	6071	E	117/1c/a/17/35 Luncani	-	-	F	6071						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	5745/60 71	1373		Hotarare Judecatoreasca ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
IONESCU		DUMITRUANDREI	30.11.1995	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 133, Cod Postal 307413	5745/60 71	1373			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1373	neîmprejmuit		

Pagina nr. 50

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1374	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400896	310 Luncani (IE 400896)	9075	E	117/1c/a/17/36 Luncani	-	-	F	9075						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMFIRESCU		GAVRILA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	8633/90 75	1374		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	de predare mostenire nr.G.316/19 39/01.01.19 42	Judecatoria de pace rurala Faget	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	442/907 5	1374		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 51

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1375	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		259 Luncani	8278	E	117/1c/a/17/37 Luncani	-	-	F	8278						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALCONI		DIMITRIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1375		Sucesiune	act notarial	66/01.01.19 96	n.p Eva Florescu	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 52

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1376	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		329 Luncani	12180	E	117/1c/a/17/38 Luncani	-	-	F	12180						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRIAN		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	5755/12 180	1376		Sucesiune	act notarial	188/29.11.2 004	not. pub. GOLUMBU SORINA MARIA	
STRIAN		FLORICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	5755/12 180	1376		Sucesiune	act notarial	188/29.11.2 004	not. pub. GOLUMBU SORINA MARIA	
STRIAN		GHEORGHE...	04.10.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	5755/12 180	1376			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 670 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1376	neîmprejmuit		

Pagina nr. 53

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1377	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400287	324 Luncani (IE400287)	18286	E	117/1c/a/17/39 Luncani	-	-	F	18286						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		ZOITA-EUGENIA	10.06.1948	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	8631/18 286	1377		Conventie	act notarial	1048/13.12. 2010	BNP NEAGU IOAN	
IONESCU		ZOITA-EUGENIA...	10.06.1948	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	2158/18 286	1377		Successiune	act notarial	108/04.10.2 023	GOLUMBU SORINA MARIA	
IONESCU		SORIN-DANIEL	07.06.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	6474/18 286	1377		Successiune	act notarial	108/04.10.2 023	GOLUMBU SORINA MARIA	
IONESCU		ZOITA-EUGENIA...	10.06.1948	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	6474/18 286	1377			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
IONESCU		SORIN-DANIEL	07.06.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416						act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONESCU		ANA	06.08.1932	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	UZUFRACT VIAGER		1377	act notarial	1048/13/12/ 2010	BNP NEAGU IOAN		
STANAMIR		RUSALIN	999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416			1377	inscris sub semnatura privata	contract de sustentatie viagera/12/ 11/1941	-		

## 3. NOTĂRI, PROCESSE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1023 mp in favoarea numitilor se noteaza dreptul de sustentatie viagera, in favoarea lui:	act normativ inscris sub semnatura privata	7/13.03. 1996 contract de sustentatie	PARLAMENT -	1377 1377	neimprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 54  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 38  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1378	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		245 Luncani	6969	E	117/1c/a/17/40 Luncani	-	-	F	6969						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		MILENTE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	5756/69 69	1378		Hotarare Judecatoreasca ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1213/69 69	1378		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 55

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1379	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		337 Luncani	18420	E	117/1c/a/17/41 Luncani	-	-	F	18420						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAPUGEAN		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	17263/1 8420	1379		Conventie	act notarial	827/01.01.1 973	Notariatul de Stat Local Lugoj	
LAPUGEAN		ION	20.11.1972	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 66, Cod Postal 307413	17263/1 8420	1379			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1379	neîmprejmuit		

Pagina nr. 56

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1380	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		341 Luncani	2698	E	117/1c/a/17/42 Luncani	-	-	DR	2698						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIUL PUBLIC			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1380		Lege	act administrativ	HCL 102/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1380			act administrativ	HCL 102/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 102/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1380	neîmprejmuit		

Pagina nr. 57

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1381	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		344 Luncani	17263	E	117/1c/a/17/43 Luncani	-	-	F	17263						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRIAN		EMILIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1381		Sucesiune	act notarial	184/01.01.1.1 995	Notariatul de Stat Local Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 58

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1382	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		275 Luncani	17080	E	117/1c/a/17/44 Luncani	-	-	F	17080						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	1/1	1382		Sucesiune	act notarial	161/04.11.2 004	not. pub. GOLUMBU SORINA MARIA	
IONESCU		ELENA	03.02.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 91, Cod Postal 307410	1/1	1382			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1382	neîmprejmuit		

Pagina nr. 59

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1383	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		321 Luncani	17263	E	117/1c/a/17/45 Luncani	-	-	F	17263						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANOMIR		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1383		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
NANDRONI		GHEORGHE	23.11.1972	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 39, Cod Postal 307413	1/1	1383			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1383	neîmprejmuit		

Pagina nr. 60

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1384	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		378 Luncani	20328	E	117/1c/a/17/46 Luncani	-	-	F	20328						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1384		Lege	act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1384			act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1384	neîmprejmuit		

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1385	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		314 Luncani	5628	E	117/1c/a/17/47 Luncani	-	-	F	5628						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMFIRESCU		RUSALIN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1385		Hotarare Judecatoreasca ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
PALCONI		VALENTIN-IONEL	18.08.1982	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 108, Cod Postal 307413	1/1	1385			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1385	neîmprejmuit		

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1386	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		255 Luncani	11241	E	117/1c/a/17/48 Luncani	-	-	F	11241						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBLEA		NICOLAE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	5756/11 241	1386		Hotarare Judecatoreasca ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
PALCONI		VALENTIN-IONEL	18.08.1982	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 108, Cod Postal 307413	5756/11 241	1386			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1386	neîmprejmuit		

Pagina nr. 63

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1387	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		341 Luncani	4065	E	117/1c/a/17/49 Luncani	-	-	DR	4065						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIUL PUBLIC			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1387		Lege	act administrativ	HCL 102/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1387			act administrativ	HCL 102/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 102/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1387	neîmprejmuit		

Pagina nr. 64

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1388	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		309 Luncani	13844	E	117/1c/a/17/50 Luncani	-	-	F	13844						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONITA		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1388		Conventie	inscris sub semnatura privata	/28.08.1939	Faget	
BESELAU		CRINEL-IONEL	01.12.1984	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 15, Cod Postal 307413	1/1	1388			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1388	neimprejmuit		

Pagina nr. 65

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1389	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		260 Luncani	17263	E	117/1c/a/17/51 Luncani	-	-	F	17263						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/2	1389		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	2345/10.09. 1946	Judecatoria de pace rurala Faget	
DUMITRESCU		TRIFU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/2	1389		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	2345/10.09. 1946	Judecatoria de pace rurala Faget	
DUMITRESCU		IOAN	16.09.1944	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 111, Cod Postal 307413	1/2	1389			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1389	neîmprejmuit		

Pagina nr. 66

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1390	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		265 Luncani	17263	E	117/1c/a/17/52 Luncani	-	-	F	17263						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOSAN		ONSTANTIN CRISTIAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1390		Conventie	act notarial	164/09.05.2 003	not. pub. GOLUMBU SORINA MARIA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 67

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1391	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		265 Luncani	8927	E	117/1c/a/17/53 Luncani	-	-	F	8927						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNATONI		PANTELIMON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	8633/89 27	1391		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
BOJAN		MARIOARA	14.03.1957	judet TIMIS, UAT Faget, loc. Faget, str. GHEORGHE DOJA nr 8, Cod Postal 300195, ap. 9	8633/89 27	1391			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1391	neîmprejmuit		

Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1392	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		268 Luncani	18268	E	117/1c/a/17/54 Luncani	-	-	F	18268						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		ION	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	17263/1 8268	1392		Hotarare Judecatoreasca ca	hotarare judecatoreasca	1181/01.01. 1937	Tribunalul Lugoj	
STRIAN		IOAN	03.09.1940	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 131, Cod Postal 307413	17263/1 8268	1392			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1392	neîmprejmuit		

Pagina nr. 69

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1393	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400818	336 Luncani (IE400818)	4316	E	117/1c/a/17/55	-	-	F	4316						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAU		LUCIAN-ADRIAN	04.08.1991	Jud: Neidentifica	1/1	1393	Conventie	act notarial	act de dezmembrare si partajare nr.605/05.03.2015	NP POP ION - COSMIN	necasatorit	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 70

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1394	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400819	336 Luncani (IE400819)	4315	E		-	-	F	4315						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLDOR		ALINA	15.08.1983	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str LISABONA, Cod Postal 300603, bloc 5/2, ap. 1	1/1	1394		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.3116/05.12.2023	GRUȚA CRISTINA - MARIA	casatorita - BUN PROPRIU -

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza ca imobilul de sub A1 reprezinta patrimoniul de afectatiune pentru " BOLDOR ALINA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA" cu sediul in sat Mosnita Noua, str.Criciova, nr.41, com.Mosnita Noua, judetul Timis, avand CUI 49004803.	act notarial	contract de donatie nr.3116/ 05.12.2023	GRUȚA CRISTINA - MARIA	1394	neîmprumuit		

Pagina nr. 71

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1395	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400820	336 Luncani (IE400820)	4316	E	117/1c/a/17/55 Luncani	-	-	F	4316						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITU		ROBERT-DARIUS	17.12.2004	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BABADAG nr 1, Cod Postal 300138, ap. 1	1/1	1395		Conventie	act notarial	1830/25.10.2023	CIULEI Andreea Violeta	necasatorit, ca bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza ca imobilul de sub A reprezinta patrimoniul de afectatiune pentru "NIPU ROBERT-DARIUS INTREPRINDERE INDIVIDUALA" cu sediul profesional in sat Costeiu, Comuna Costeiu, nr.790, judetul Timis, inregistrata la Registrul Comertului Timis cu nr.F.35/1688/18.10.2023, cu Cod unic de inregistrare 48967198	act notarial	1831/25.10.2023	CIULEI Andreea Violeta	1395	neîmprejmuit		

Pagina nr. 72

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1396	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400821	336 Luncani (IE400821)	4316	E	117/1c/a/17/55 Luncani	-	-	F	4316						

## PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINEATA		ALEXANDRA	28.05.1989	Jud: Neidentifica	1/1	1396		Conventie	act notarial	act de dezmembrare si partajare nr.605/05.03.2015	NP POP ION - COSMIN	necasatorita

## 2. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 3. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 73

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1397	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		316 Luncani	2628	E	117/1c/a/17/56 Luncani	-	-	F	2628						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALCONI		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/2	1397		Sucesiune	act notarial	244/01.01.1 970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PALCONI		MARIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/2	1397		Sucesiune	act notarial	244/01.01.1 970	Notariatul de Stat Local Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 74

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1398	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		254 Luncani	3919	E	117/1c/a/17/57 Luncani	-	-	F	3919						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANFIRESCU		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1398		Conventie	act notarial	81/23.01.20 08	BNP Neagu Ioan	, si sotia
SANFIRESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	81/23.01.20 08	BNP Neagu Ioan	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 75

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1399	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		305 Luncani	10370	E	117/1c/a/17/58 Luncani	-	-	F	10370						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		PROCOPIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	8633/10 370	1399		Conventie	inscris sub semnatura privata	- /26.02.1943	-	
STREIANU		ALINA-ANGELICA	31.03.1972	judet TIMIS, UAT Fârdea, loc. Gladna Româna nr. 55, Cod Postal 307168	8633/10 370	1399			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitei	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1399	neimprejmuit		

Pagina nr. 76

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1400	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		45 Luncani	7200	E	117/1c/a/18 Luncani	-	-	PD	7200						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1400		Lege	act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1400			act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1400	neîmprejmuit		

Pagina nr. 77

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1401	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		45 Luncani	3522	E	117/1c/a/19 Luncani	-	-	PD	3522						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1401		Lege	act administrativ	HCL 101/22.12.2 023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1401			act administrativ	HCL 101/22.12.2 023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 101/22.1 2.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1401	neîmprejmuit		

Pagina nr. 78

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1402	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		45 Luncani	4335	E	117/1c/a/20 Luncani	-	-	PD	4335						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1402		Lege	act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1402			act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1402	neîmprejmuit		

Pagina nr. 79

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1403	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			3765	E		-	-	DR	3765						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIUL PUBLIC			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1403		Lege	act administrativ	HCL 102/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1403			act administrativ	HCL 102/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 102/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1403	neîmprejmuit		

Pagina nr. 80

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1404	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		520 Tomesti	23380	E	380/20 Tomesti	-	-	PD	23380						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1404		Lege	act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1404			act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 101/22.12.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1404	neîmprejmuit		

Pagina nr. 81

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1405	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		295 Tomesti	21950	E	362/6/4/ a Tomesti	-	-	PD	21950						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1405		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1405			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1405	neîmprejmuit		

Pagina nr. 82

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1406	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		295 Tomesti	11376	E	362/6/4/ b Tomesti	-	-	PD	11376						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALCONI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	9532/11 376	1406		Sucesiune	act notarial	66/01.01.19 96	n.p Eva Florescu	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1844/11 376	1406		lesire Din Indiviziune	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 83

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1407	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		259 Tomesti	16805	E	362/6/4/ a Tomesti	-	-	PD	16805						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1407		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1407			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4 024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1407	neîmprejmuit		

Pagina nr. 84

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1408	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		261 Tomesti	5626	E	363/a/3/ 3 Tomesti	-	-	PD	5626						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1408		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1408			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.2 024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1408	neîmprejmuit		

Pagina nr. 85

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1409	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		265 TOMESTI	8433	E	363/a/3/4 TOMESTI	-	-	F	8433						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		EVA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncaii de Jos, Cod Postal 307413	1/1	1409		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	2752/01.01. 1942	Judecatoria populara rurala Faget	nasc LAPUGHEAN
IONESCU		DUMITRUANDREI	30.11.1995	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncaii de Jos nr. 133, Cod Postal 307413	1/1	1409			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1409	neîmprejmuit		

Pagina nr. 86

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1410	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		270 Tomesti	19982	E	363/a/3/ 9 Tomesti	-	-	F	19982						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1410		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1410			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.2 024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1410	neîmprejmuit		

Pagina nr. 87

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1411	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		271 Tomesti	15135	E	363/a/3/ 10 Tomesti	-	-	F	15135						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1411		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1411			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.2 024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1411	neîmprejmuit		

Pagina nr. 88

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1412	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		272 Tomesti	21080	E	364/b/2/ 2 Tomesti	-	-	F	21080						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1412		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1412			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.2 024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1412	neîmprejmuit		

Pagina nr. 89

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1413	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		273 Tomesti	16796	E	364/b/2/ 3 Tomesti	-	-	F	16796						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1413		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1413			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.2 024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1413	neîmprejmuit		

Pagina nr. 90

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1414	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		274 Tomesti	8898	E	364/b/2/ 4 Tomesti	-	-	F	8898						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIAN		ANDREI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos, Cod Postal 307410	8632/88 98	1414		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	/12.01.1942	Judecatoria populara rurala Faget	
HERBAI		IOAN-FLORIN	27.11.1967	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str ADY ENDRE nr 17, Cod Postal 999999, ap. 1	8632/88 98	1414			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1414	neimprejmuit		

Pagina nr. 91

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1415	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		275 Tomesti	8398	E	364/b/2/ 5 Tomesti	-	-	F	8398						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIUL PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1415		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1415			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.2 024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1415	neîmprejmuit		

Pagina nr. 92

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1416	Judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400295	276 Tomesti (IE 400295)	23028	E	364/b/2/6 Tomesti	-	-	A	23028						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAU		LUCIAN-ADRIAN	04.08.1991	Jud: Neidentifica	5755/23 028	1416		Conventie	act notarial	CVC nr.240/06.03.2015	NP NEAGU IOAN	necasatorit
STANOMIR		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	5755/23 028	1416		Sucesiune	act notarial	829/1984/01.01.1984	Notariatul de Stat Local Lugoj	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	11518/2 3028	1416		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 93

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1417	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		520 Tomesti	9860	E	364/b/2/ 7 Tomesti	-	-	PD	9860						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1417		Lege	act administrativ	HCL 101/22.12.2 023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1417			act administrativ	HCL 101/22.12.2 023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare în favoarea	act administrativ	HCL 101/22.1 2.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1417	neîmprejmuit		

Pagina nr. 94

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1418	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		278 Tomesti	11510	E	364/a/2/ a Tomesti	-	-	F	11510						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEUTSCH		EUGEN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1418		Conventie	inscris sub semnatura privata	- /19.02.1934	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 95

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1419	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		277 Tomesti	46040	E	364/a/2/ b Tomesti	-	-	PD	46040						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	34500/4 6040	1419		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	34500/4 6040	1419			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
STRIAN		PRECUP	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	11540/4 6040	1419		Conventie	inscris sub semnatura privata	- /12.03.1931	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	8/31.01.2024	HCL 024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1419	neîmprejmuit	

Pagina nr. 96

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1426	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		434 TOMESTI	49680	E	380/22	-	-	P	49680						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI - DOMENIU PRIVAT			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1426		Lege	act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1426			act administrativ	HCL 8/31.01.202 4	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL 8/31.01.2 024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1426	neîmprejmuit		

Pagina nr. 97

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 38

Anul realizarii: 2024