

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
847	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	401266	4 (IE 401266)	5846	E	42 Goizesti	-	-	A	5846						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUMBA		IULIUS VIOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 193, Cod Postal 307416	7/16	847		Convenție	act notarial	73/2001/01.01.2001	NP NEAGU IOAN	
BUMBA		IULIUS VIOREL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 193, Cod Postal 307416	1/16	847		Convenție	act notarial	173/05.05.2004	NP GOLUMBU SORINA MARIA	
BUMBA		VALENTIN	30.04.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	8/16	847		Sucesiune	act notarial	CM nr.34/19.06.2020	GOLUMBU SORINA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta sentintei civile nr.1097 din 18.09.2019 data in dosar nr.647/832/2018 de Judecatoria Faget, avand ca obiect granituire.	hotarare judecatoreasca	sentinta civila nr.1097/18.09.2019	JUDECATORIA FAGET	847	neimprejmuit		

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
848	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		48 GOIZES TI	1221	E	43/a/1	-	-	A	1221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PESCAR		IOSIF	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	848		Sucesiune	act notarial	236/01.01.1977	Notariatul de stat local Lugoj	
GROSAN		NICUSORVALENTIN	19.06.1971	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti nr. 191, Cod Postal 307416	1/1	848			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1221 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	848	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
849	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		74 GOIZES TI	1241	E	43/a/2	-	-	A	1241						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PESCARIU		RUSANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	849		Sucesiune	act notarial	587/01.01.1988	Notariatul de stat local Lugoj	
PESCARI		ANA	21.04.1958	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 192, Cod Postal 307416	1/1	849			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 1241 mp in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	849	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
850	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		64 GOIZES TI	2427	E	43/b	-	-	2427	2375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCULESCU		ROMULUS	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	850		Lege	act notarial	112/01.01.1 970	Notariatul de stat local Lugoj	
IANCULESCU		IOSIF	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	850		Succesiune	act notarial	112/01.01.1 970	Notariatul de stat local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 13
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
851	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401568	36 (IE 401568)	2488	E	44/1 Goizesti	-	-	A	2488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAVA		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	851		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	178/01.01.2004	Judecatoria Faget	senior
TRAVA		ION-DANUT	14.10.1985	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 21, Cod Postal 307416	1/1	851			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 2488 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	851	neîmprejmuit					

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
852	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		232 GOIZES TI	2855	E	44/2	-	-	A	2855						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCULESCU		VINCZE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/4	852		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	178/01.01.2 004	JUDECATORIA FAGET	
SEREU		SOFIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/4	852		Convenție	hotarare judecatoreasca	178/01.01.2 004	Judecatoria Faget	
GOIA		TRAIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	2/4	852		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	178/01.01.2 004	Judecatoria Faget	
GOIA		IULIA	10.11.1947	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti nr. 199, Cod Postal 307416	2/4	852			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2855 mp in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	852	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
853	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		25	2971	E	45	-	-	A	2971						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		MIHAIL	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	853		Conventie	inscris sub semnatura privata	1067/01.01.1883	-	
PREDA		SIMION	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	853		Conventie	inscris sub semnatura privata	1067/01.01.1883	-	
PADURESCU		GHEORGHE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	853		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	1303/01.01.1926	JUDECATORIA FAGET	
POGAN		IOSIF	03.02.1959	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 115, Cod Postal 307416	1/3	853			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2971 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	853	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
854	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		25 GOIZES TI	2913	E	45	-	-	A	2913						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		MIHAIL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	928/291 3	854		Conventie	inscris sub semnatura privata	1067/01.01.1883	-	
PREDA		SIMION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	928/291 3	854		Conventie	inscris sub semnatura privata	1067/01.01.1883	-	
PADURESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	928/291 3	854		Succesiune	hotarare judecatoreasca	1303/01.01.1926	JUDECATORIA FAGET	
BRICIU		IOAN DINU	14.09.1971	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 86, Cod Postal 307416	928/291 3	854			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
DUTU		DANIELA	29.08.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ARCIDAVA nr 25, Cod Postal 300772					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2913 mp in favoarea numitilor	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	854	neîmprejmuit					

Spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Tomesti
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
855	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		28 GOIZES TI	2733	E	46	-	-	A	2733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMESAN		MARIARA	14.04.1956	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 93, Cod Postal 307416	1/1	855		Sucesiune	act notarial	4/01.01.2002	Not. pub. Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
856	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401251	73 Goizesti (IE 401251)	5530	E	47 Goizesti	-	-	A	5530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	856		Conventie	act notarial	855/15.03.1972	Notariatul de Stat Local Lugoj	si sotia
POPESCU		LIVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	855/15.03.1972	Notariatul de Stat Local Lugoj	
POPESCU		IOSIF.....	02.03.1942	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 11, Cod Postal 307416	1/1	856			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
POPESCU		LIVIA.....	07.12.1946	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 11, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POPESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416			856		act notarial	855/15/03/1972	Notariatul de Stat Local Lugoj		
POPESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416			856		act notarial	855/15/03/1972	Notariatul de Stat Local Lugoj		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2653 mp in favoarea numitilor	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	856	neîmprejmuit		
se noteaza dreptul de intretinere in favoarea lui:	act notarial	855/15.03.1972	Notariatul de Stat Local Lugoj	856			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2024

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr.1584/2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
857	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		17	2893	E	48	-	-	A	2893						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AZGUR		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	857		Sucesiune	act notarial	914/01.01.1 972	Notariatul de Stat Local Lugoj	
AZGUR		CAROLINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/4	857		Sucesiune	act notarial	914/01.01.1 972	Notariatul de Stat Local Lugoj	
AZGUR		IOAN-TRIPON	26.03.1956	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 97, Cod Postal 307416	3/4	857			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2893 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	857	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
858	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		17 GOIZES TI	2716	E	48	-	-	A	2716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AZGUR		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	858		Succesiune	act notarial	914/01.01.1 972	Notariatul de Stat Local Lugoj	
AZGUR		CAROLINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/4	858		Succesiune	act notarial	914/01.01.1 972	Notariatul de Stat Local Lugoj	
AZGUR		GRIGORE-GHEORGHI	14.06.1983	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str BABADAG nr 4, Cod Postal 300138, etaj 1, ap. 33	3/4	858			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
AZGUR		ALIN-DANIEL	24.08.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 7, Cod Postal 300699, bloc C2, etaj 3, ap. 40					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
AZGUR		ION	24.09.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str MARTIR MARIUS NEMTOC nr 7, Cod Postal 300699, bloc C2, etaj 3, ap. 40					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2716 mp in favoarea numitilor	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	858	neîmprejmuit					

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 13

Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
859	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		52 GOIZES TI	2869	E	49	-	-	A	2869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISKORU		IMRE	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	859		Convenție	inscris sub semnatura privata	212/01.01.1 900	-	
MEDELEAN		ANA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	859		Convenție	inscris sub semnatura privata	692/16.12.1 916	-	
BORITONI		SAPTA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	859		Convenție	inscris sub semnatura privata	692/16.12.1 916	-	
STANILA		IOAN	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	859		Sucesiune	act notarial	35S/01.01.2 006	BNP Golumbu Maria	
DRAGOS		DELIA-LUCIA	29.06.1980	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 169, Cod Postal 307416	1/4	859			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2869 mp in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	859	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 13

Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
860	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		52 GOIZES TI	1490	E	49	-	-	A	1490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISKORU		IMRE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	860		Convenție	inscris sub semnatura privata	212/01.01.1 900	-	
MEDELEAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	860		Convenție	inscris sub semnatura privata	692/16.12.1 916	-	
BORITONI		SAPTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	860		Convenție	inscris sub semnatura privata	692/16.12.1 916	-	
STANILA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	860		Sucesiune	act notarial	35S/01.01.2 006	BNP Golumbu Maria	
ARDELEAN		MARIA	01.07.1954	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 149, Cod Postal 307416	1/4	860			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1490 mp in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	860	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr.1584/2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 13

Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
861	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		52 GOIZES TI	1386	E	49	-	-	A	1386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUl	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISKORU		IMRE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	861		Convenție	inscris sub semnatura privata	212/01.01.1 900	-	
MEDELEAN		ANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	861		Convenție	inscris sub semnatura privata	692/16.12.1 916	-	
BORITONI		SAPTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	861		Convenție	inscris sub semnatura privata	692/16.12.1 916	-	
STANILA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	861		Sucesiune	act notarial	35S/01.01.2 006	BNP Golumbu Maria	
PANDURESCU		IOSIF	23.11.1949	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 104, Cod Postal 307416	1/4	861			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUl	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1386 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	861	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
862	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		77 GOIZES TI	2903	E	50/a	-	-	A	2903						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCULESCU		GEORGE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	2877/5806	862		Conventie	inscris sub semnatura privata	- /06.10.1930	-	
IANCULESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	2877/5806	862		Conventie	inscris sub semnatura privata	- /06.10.1930	-	
IANCULESCU		LARISA-CRISTINA	13.06.1989	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 85, Cod Postal 307416	2877/5806	862			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2903 in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	862	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
863	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		75 GOIZES TI	2506	E	50/b	-	-	A	2506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLAVA		IOSANA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 59, Cod Postal 307416	1/1	863		Sucesiune	act notarial	98/06.07.1964	Notariatul de Stat al raionului Faget	
POGAN		SIMONA-SORINA	15.03.1973	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 194, Cod Postal 307416	1/1	863			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații			
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2506 mp in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	863	neîmprejmuit						

Pagina nr. 17

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
864	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		57 GOIZES TI	1367	E	51/a	-	-	A	1367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURITONI		IOSANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	864		Sucesiune	act notarial	794/01.01.1 982	Notariatul de Stat Lugoj	
BURITONI		IOSANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	864		Sucesiune	act notarial	738/01.01.1 993	Notariatul de Stat Local Lugoj	
MARCOCI		GHIORGHE	04.04.1956	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul LIVIU REBREANU nr 148, Cod Postal 300210, scara B, ap. 2	1/2	864			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1367 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	864	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
865	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		41 GOIZES TI	1391	E	51/b	-	-	A	1391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POGAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	865		Sucesiune	act notarial	732/01.01.1973	Notariatul de Stat Local Lugoj	
POGAN		IOSIF	03.02.1959	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 115, Cod Postal 307416	1/1	865			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 1391 m in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	865	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
866	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		65 GOIZES TI	1595	E	51/c	-	-	A	1595						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AZGUR		GEORGE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1439/31 90	866		Conventie	act notarial	638/01.01.1 970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
SERAU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1439/31 90	866		Sucesiune	act notarial	241/01.01.1 970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
SERAU		IOSIF...	08.07.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 113, Cod Postal 307416	1439/31 90	866			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1595 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	866	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
867	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		65 GOIZES TI	1217	E	51/d	-	-	A	1217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AZGUR		GEORGE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	867		Conventie	act notarial	638/01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
SERAU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	867		Sucesiune	act notarial	241/01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
CERNESCU		SIMONEL-DINELSEBASTIAN	02.03.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 202, Cod Postal 307416	1/2	867			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1217 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	867	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
868	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		24 GOIZES TI	2562	E	52	-	-	A	2562						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDELEAN		SONIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	8/32	868		Convenție	inscris sub semnatura privata	767/01.01.1 900	-	
CURIAC		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	16/32	868		Succesiune	act notarial	642/01.01.1 975	Notariatul de Stat Local Lugoj	
VASIESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/32	868		Succesiune	act notarial	116/01.01.2 005	BNP NEAGU IOAN	
VASIESCU		MARIA.....	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/32	868		Convenție	act notarial	707/01.01.2 005	BNP NEAGU IOAN	
VASIESCU		IOSIF-PAUL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/32	868		Succesiune	act notarial	116/01.01.2 005	BNP NEAGU IOAN	
VASIESCU		ADRIAN SEBASTIAN	15.06.1973	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 5, Cod Postal 307416	1/32	868		Convenție	act notarial	707/01.01.2 005	BNP NEAGU IOAN	
VASIESCU		ADRIAN SEBASTIAN	15.06.1973	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 5, Cod Postal 307416	1/32	868			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2562 m in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	868	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2024

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr.1584/2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
869	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		24 GOIZES TI	2769	E	52	-	-	A	2769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDELEAN		SONIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	8/32	869		Convenție	inscris sub semnatura privata	767/01.01.1 900	-	
CURIAC		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	16/32	869		Succesiune	act notarial	642/01.01.1 975	Notariatul de Stat Local Lugoj	
VASIESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/32	869		Succesiune	act notarial	116/01.01.2 005	BNP NEAGU IOAN	
VASIESCU		MARIA.....	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/32	869		Convenție	act notarial	707/01.01.2 005	BNP NEAGU IOAN	
VASIESCU		IOSIF-PAUL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/32	869		Succesiune	act notarial	116/01.01.2 005	BNP NEAGU IOAN	
VASIESCU		ADRIAN SEBASTIAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/32	869		Convenție	act notarial	707/01.01.2 005	BNP NEAGU IOAN	
CURIAC		IOSIF-TIBERIU	26.04.1974	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 4, Cod Postal 307416	1/32	869			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2769 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	869	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
870	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		76 GOIZES TI	2936	E	53/a	-	-	A	2936						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		ION	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	870		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3987/01.01.1930	JUDECATORIA FAGET	
POPOVICI		IMBREA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	870		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3987/01.01.1930	JUDECATORIA FAGET	
POGAN		TIBERIUROMICA	09.08.1978	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 91, Cod Postal 307416	1/2	870			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2936 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	870	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
871	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		76 GOIZES TI	2819	E	53/a	-	-	A	2819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	871		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	3987/01.01.1930	JUDECATORIA FAGET	
POPOVICI		IMBREA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	871		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	3987/01.01.1930	JUDECATORIA FAGET	
SUICI		TIBERIU-HORATIU	23.03.1979	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al Martir Istvan Andrei nr 16-24, Cod Postal 300687, bloc 65, scara D, ap. 1	1/2	871			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica pe suprafata de 2819 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	871	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
872	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		8 GOIZES TI	7560	E	53/b	-	-	A	7560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	5755/15 120	872		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	346/01.01.1 922	JUDECATORIA FAGET	
POPOVICI		IMBREA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	5755/15 120	872		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	346/01.01.1 922	JUDECATORIA FAGET	
DEAC		ALEXANDRU	07.06.1954	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 7, Cod Postal 307416	5755/15 120	872			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 7560 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	872	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
873	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		229 GOIZES TI	2715	E	54	-	-	A	2715						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	873		Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	, si sotia
URSULESCU		ROLICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	
DEAC		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/4	873		Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	, si sotul
DEAC		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	
URSULESCU		IOSIF.....	11.08.1965	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, careu STADION nr 12A, Cod Postal 305500, etaj 1, ap. 6	3/4	873			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2715 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	873	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 13

Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
874	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		229 GOIZES TI	1752	E	54	-	-	A	1752						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	874		Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	, si sotia
URSULESCU		ROLICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	
DEAC		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/4	874		Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	, si sotul
DEAC		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	
MEDELEAN		IOSIF-ADRIAN	09.03.1976	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 89, Cod Postal 307416	3/4	874			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1752 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	874	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 13

Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
875	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		229 GOIZES TI	1765	E	54	-	-	A	1765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	875		Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	, si sotia
URSULESCU		ROLICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	
DEAC		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/4	875		Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	, si sotul
DEAC		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	
BUBLEA		NELU	20.01.1967	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 92, Cod Postal 307416	3/4	875			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1765 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	875	neîmprejmuit					

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 13

Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
876	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		229 GOIZES TI	1601	E	54	-	-	A	1601						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	876		Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	, si sotia
URSULESCU		ROLICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	
DEAC		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/4	876		Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	, si sotul
DEAC		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	
ROSU		IOSIF-DANUT	13.06.1971	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/4	876			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1601 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	876	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Tomesti

Sector cadastral nr. 13

Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
877	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		229 GOIZES TI	2424	E	54	-	-	A	2424						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	877		Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	, si sotia
URSULESCU		ROLICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	
DEAC		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/4	877		Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	, si sotul
DEAC		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1055/01.01.2000	not. pub. Neagu Ioan	
CHITONESCU		IOSIF	21.02.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 96, Cod Postal 307416	3/4	877			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2424 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	877	neîmprejmuit					

Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
878	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	400024	18 GOIZES TI (IE 400024)	2239	E	55	-	-	A	2239						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBLEA		RUSANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/12	878		Convenție	inscris sub semnatura privata	x/07.04.190 9	-	nasc.Stanila
KITONESCU		MELANIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/12	878		Succesiune	inscris sub semnatura privata	3947/01.01.1915	-	casatorita Rusu
CHITONESCU		A ARON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/12	878		Succesiune	act notarial	153/01.01.1 974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
DRAGOS		IOAN	01.09.1955	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 32, Cod Postal 307416	2/12	878			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
KITONESCU		ARON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	4/12	878		Succesiune	inscris sub semnatura privata	3947/01.01.1915	-	
MEDELEAN		SAVITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/12	878		Succesiune	inscris sub semnatura privata	577/01.01.1 925	Judecatoria Faget	nasc.Dragos,vaduva
MEDELEAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/12	878		Succesiune	inscris sub semnatura privata	577/01.01.1 925	Judecatoria Faget	minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2239 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	878	neîmprejmuit		

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr.1584/2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
879	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	400024	18 GOIZES TI (IE 400024)	2780	E	55	-	-	A	2780						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBLEA		RUSANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/12	879		Conventie	inscris sub semnatura privata	x/07.04.190 9	-	nasc.Stanila
KITONESCU		MELANIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/12	879		Sucesiune	inscris sub semnatura privata	3947/01.01. 1915	-	casatorita Rusu
CHITONESCU		AARON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/12	879		Sucesiune	act notarial	153/01.01.1 974	Notariatul de Stat Local Lugej	
SUICI		ROMULUS	27.01.1950	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 95, Cod Postal 307413	2/12	879			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
KITONESCU		ARON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	4/12	879		Sucesiune	inscris sub semnatura privata	3947/01.01. 1915	-	
MEDELEAN		SAVITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/12	879		Sucesiune	inscris sub semnatura privata	577/01.01.1 925	Judecatoria Faget	nasc.Dragos,vaduva
MEDELEAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/12	879		Sucesiune	inscris sub semnatura privata	577/01.01.1 925	Judecatoria Faget	minor

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2780 mp in favoarea numitului	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	879	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
880	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	400024	18 GOIZES TI (IE 400024)	2172	E	55 GOIZESTI	-	-	A	2172						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBLEA		RUSANDA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/12	880		Conventie	inscris sub semnatura privata	x/07.04.190 9	-	nasc.Stanila
KITONESCU		MELANIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/12	880		Succesiune	inscris sub semnatura privata	3947/01.01.1915	-	casatorita Rusu
CHITONESCU		A ARON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/12	880		Succesiune	act notarial	153/01.01.1 974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
KITONESCU		ARON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	4/12	880		Succesiune	inscris sub semnatura privata	3947/01.01.1915	-	
MEDELEAN		SAVITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/12	880		Succesiune	inscris sub semnatura privata	577/01.01.1 925	Judecatoria Faget	nasc.Dragos,vaduva
MEDELEAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/12	880		Succesiune	inscris sub semnatura privata	577/01.01.1 925	Judecatoria Faget	minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2024

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr.1584/2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
881	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	401934	15 Goizesti (IE 401934)	4128	E	56 Goizesti	-	-	A	4128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA-NICOARA		VIORICA	26.06.1949	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	881		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.388/06.04.2022	NEAGU IOAN	casatorita -BUN PROPRIU-
NICOARA		IOSIF	17.08.1952	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Mitropolit Andrei Saguna, Cod Postal 300233, bloc U4, ap. 5	1/2	881		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.387/06.04.2022	NEAGU IOAN	casatorit -BUN PROPRIU-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
882	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		9/1 GOIZES TI	1622	E	57	-	-	A	1622						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		GHEORGHE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	882		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	602/01.01.1983	Tribunalul Judetean Timis Sectia Civila	
BODEA		IOAN	10.06.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 105, Cod Postal 307416	1/1	882			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1622 mp in favoarea numitului		act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	882	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
883	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		9/1 GOIZES TI	1670	E	57	-	-	A	1670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		GHEORGHE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	883		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	602/01.01.1983	Tribunalul Judetean Timis Sectia Civila	
BODEA		FELICIA	04.03.1972	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 114, Cod Postal 307416	1/1	883			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1670 mp in favoarea numitei	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	883	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
884	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	400611	38 GOIZES TI (IE 400611)	4894	E	58 Goizesti	-	-	A	4894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANDER		ANDREEASILVANA	16.09.1992	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	884		Succesiune	act notarial	CM nr.98/30.04.2013	NP NEAGU IOAN	
HANDER		ANDREEASILVANA	16.09.1992	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/4	884		Succesiune	act notarial	CM nr.98/30.04.2013	NP NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
885	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	400557	21 GOIZES TI (IE 400557)	1458	E	59/a Goizesti	-	-	A	1458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIPESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	885		Conventie	inscris sub semnatura privata	x/22.05.1929	-	
FILIPESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	inscris sub semnatura privata	x/22.05.1929	-	
FILIPESCU		DANIEL	13.04.1990	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 106, Cod Postal 307416	1/1	885			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1458 m in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	885	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA
IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
886	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	400059	40 (IE 400059)	1279	E	59/b	-	-	A	1279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDELEAN		KRISTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/8	886		Conventie	inscris sub semnatura privata	x/01.12.190 0	-	nasc.Pescariu
MEDELEAN		SAVITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/8	886		Succesiune	inscris sub semnatura privata	577/01.01.1 925	Judecatoria Faget	nasc.Dragos ,vaduva
MEDELEAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/8	886		Succesiune	inscris sub semnatura privata	577/01.01.1 925	Judecatoria Faget	minor
CERNESCU		AURICA	11.10.1958	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	2/8	886			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
MEDELEAN		KRISTA..	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/8	886		Succesiune	inscris sub semnatura privata	0/01.01.190 0	-	nasc.Pescar
PESCARIU		KRISTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/8	886		Conventie	inscris sub semnatura privata	0/01.01.190 0	-	casatorita cu Medelean Iosif

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 1279 mp in favoarea numitei	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	886	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr.1584/2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
887	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	400416	39 GOIZES TI (IE 400416)	1505	E	60 Goizesti	-	-	A	1505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WITT		ELISABETA-GRATIA	27.07.1976	judet TIMIS, UAT Curtea, loc. Homojidia nr. 59, Cod Postal 307137	270/150 5	887		Adjudecare	act administrativ	proces-verbal de adjudecare pentru bunuri imobile/ansamburu de bunuri	SERVICIUL FISCAL ORASENESC FAGET	
VASIESCU		ADRIAN-SEBASTIAN	15.06.1973	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 5, Cod Postal 307416	270/150 5	887		Sucesiune	act notarial	116/2005/0 1.01.2005	BNP Neagu Ioan	
VASIESCU		ADRIAN-SEBASTIAN	15.06.1973	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 5, Cod Postal 307416	270/150 5	887			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
MEDELEAN		ICONIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	180/150 5	887		Conventie	inscris sub semnatura privata	x/31.10.189 5	-	
VASIESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	180/150 5	887		Sucesiune	act notarial	116/2005/0 1.01.2005	BNP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra suprafetei de 965 mp (cota 719/1505 de sub B2, cota de 180/1505 de sub B3 si plus de suprafata de 66 mp) in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	887	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
888	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410		71 GOIZES TI	2510	E	61/a	-	-	A	2510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	888		Sucesiune	act notarial	19/01.01.2000	Not. pub. Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 13

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
889	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	400827	45 GOIZES TI (IE 400827)	2769	E	61/b Goizesti	-	-	A	2769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANILA		MIHAIL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	889		inscris sub semnatura privata	x/03.11.193 9	-		
MEDELEAN		MARCEL-BUJOR	20.05.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416		889		Succesiune	act notarial	CM S nr.22/05.03. 2015	NP GOLUMBU SORINA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANILA		MIHAIL	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416			889	inscris sub semnatura privata	x/03/11/193 9	-		
STANILA		SOLOMIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416			889	inscris sub semnatura privata	x/03/11/193 9	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare si grevare asupra portiuniilor de proprietate de sub B 2-3, in favoarea lui:	inscris sub semnatura privata	x/03.11.1 939	-	889	neimprejmuat		
se noteaza dreptul de intretinere, asupra portiuniilor de proprietate de sub B 2-3, in favoarea lui:	inscris sub semnatura privata	x/03.11.1 939	-	889			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 43

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr.1584/2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 13

UAT Tomesti

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1427	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307410	400416	39 GOIZES TI (IE 400416)	1643	E	60 Goizesti	-	-	A	1643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDELEAN		MARIUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1438/1643	1427		Conventie	inscris sub semnatura privata	x/31.10.1895	-	casatorita Mastacanean
DRAGOS		DINU	14.01.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 66, Cod Postal 307416	1438/1643	1427			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1643 mp (cota 1438/1643 de sub B1 si plus de suprafata de 205 mp) in favoarea numitului	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	890	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2024