

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
520	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 49	263	35849	904	I							1	CL	61	1	121	DA
						I				CC	904	2	CA	21	1	121	DA
												3	CA	48	1	121	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NISTOR		DUMITRU	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	924 / 01.01.2004	BNP STOIAN VASILE	
NISTOR		MELANIA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
521	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 47		35673	1179	I							1	CL	71	1	35673-C1	DA
						I				CC	389	2	CA	30	1	35673-C2	DA
												3	CA	40	1	35673-C3	DA
						I				A	790	4	CA	50	1	35673-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MUJA		MARIA ADRIANA	27.07.1961	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	Certificat de mostenitor nr. 19 / 26.02.2004	Notar Public Constantin Dranciu	
PAVEL		NICOLETA ILEANA	31.05.1963	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	Certificat de mostenitor nr. 19 / 26.02.2004	Notar Public Constantin Dranciu	
MUJA		MARIA ADRIANA	27.07.1961	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2	C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	Certificat de mostenitor nr. 19 / 26.02.2004	Notar Public Constantin Dranciu	
PAVEL		NICOLETA ILEANA	31.05.1963	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2	C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	Certificat de mostenitor nr. 19 / 26.02.2004	Notar Public Constantin Dranciu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Costesti - 2025

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
522	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 45			699	I							1	CL	89	1	-C1	DA
						I				CC	699	2	CA	17	1	-C2	DA
												3	CA	30	1	-C3	DA
												4	CA	18	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GUNIE		DUMITRU	20.04.1939	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Nr. 417	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	Act administrativ	5353 / 11.08.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	5353 / 11.08.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
523	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti			1	I	I				CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA			14491102	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada CALEA SEVERINULUI Nr. 97		TEREN, CI			Act administrativ	6 / 20.06.2005	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
524	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 43			669	I							1	CL	78	1	-C1	DA
						I				A	215	2	CA	18	1	-C2	DA
						I				CC	454	3	CA	28	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NISTORESCU		ION	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1136 / 29.04.1971	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN VILCEA	Proprietar decedat
NISTORESCU		MARIA	20.09.1945	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								
NISTORESCU		ION	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	Proprietar decedat
NISTORESCU		MARIA	20.09.1945	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE

MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Costesti - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
525	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada BRAZILOR, Nr. 41	131	35301	1385	I	I				CC	826	1	CL	212	2	40	DA
						I				A	559						
						I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL			35698810	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Adjudecare	Act administrativ	Act de adjudecare / 08.11.2022	CIEJ Ccopaci Vasile Dorel	
B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL			35698810	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Adjudecare	Act administrativ	Act de adjudecare / 08.11.2022	CIEJ Ccopaci Vasile Dorel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 39			1159	I	I				CC	187	1	CL	86	1	-C1	DA
						I				A	972						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COLNICEANU		GHEORGHE	21.07.1962	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Nr. 410	1/1	C1		Construire	Act administrativ	7 / 09.08.1994	CONSILIUL LOCAL COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	5342 / 11.08.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	TEREN	î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
527	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 37		35634	1513	I							1	CL	71	1	35634-C1	DA
						I				CC	371	2	CA	59	1	35634-C2	DA
						I				CC	73	3	CA	23	1	35634-C3	DA
						I				A	1069						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MUJA		MARIA ADRIANA	27.07.1961	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	certificat de mostenitor nr.19 / 26.02.2004	Notar Public Constantuin Dranciu	
PAVEL		NICOLETA ILEANA	31.05.1963	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN, C1, C2		Reconstituire	Act notarial	certificat de mostenitor nr.19 / 26.02.2004	Notar Public Constantuin Dranciu	
MUJA		MARIA ADRIANA	27.07.1961	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C3		Construire	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	
PAVEL		NICOLETA ILEANA	31.05.1963	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
528	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 35			1465	I							1	CL	130	2	-C1	DA
						I				CC	370	2	CA	48	1	-C2	DA
						I				A	1095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
JIDOVEANU	GH.	VASILE	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	1673 / 24.12.2002	BNP VASILE STOIAN	
JIDOVEANU	GH.	VASILE	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	1673 / 24.12.2002	BNP VASILE STOIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
529	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti			1	I	I				CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA			14491102	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada CALEA SEVERINULUI Nr. 97		TEREN, CI			Act administrativ	6 / 20.06.2005	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
530	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 33		35477	1449	I							1	CL	75	2	35477-C1	DA
						I				A	781	2	CA	44	1	35477-C2	DA
						I				CC	668						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
COCA		CARMEN LILIANA	999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr.341 / 30.01.2013	FIRAN RODICA	
COCA		ION	07.12.1966	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								
COCA		CARMEN LILIANA	999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	
COCA		ION	07.12.1966	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		î		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
531	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti		35468	709	I	I				A	709						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
LOIDL		DAN	06.04.1974	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Nr. 406	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	751 / 11.06.2021	Stoian Alin Marian	
LOIDL		OTILIA SILVIA	20.11.1979	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
532	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti	188	35878	1735	I	I				F	1735						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
JIDOVEANU		GEORGETA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1349 / 01.01.2002	BNP STOIAN VASILE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
533	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti		36881	1680	I	I				F	1680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
GINGHINĂ		IOANA - ANDREA	21.09.1977	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	aut nr 1902 / 18.12.2024	Notar Public Pop Liviu	
PITULICE		CRISTIAN-ADRIAN	16.07.1980	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada BUCURESTINr. 94, Bl. 220, Sc. A, Et. 3, Ap. 16								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
535	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti			1	I	I				CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA			14491102	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada CALEA SEVERINULUI Nr. 97		TEREN, CI			Act administrativ	6 / 20.06.2005	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
537	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada BRAZILOR, Nr. 29	445	35386	2234	I												
					I				F	2234							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NISTOR		DUMITRU	26.04.1970	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada BRAZILOR Nr. 29	1/1	TEREN		Convenție		aut. 269 / 15.02.2007	BNP VASILE STOIAN	
NISTOR M.	M.	MELANIA	01.05.1966	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN													DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
538	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti			26392	I							1	CL	72	1	-C1	DA	
						I				CC	635	2	CA	25	1	-C2	DA	
						I				F	868	3	CA	19	1	-C3	DA	
						I				F	1069	4	CA	30	1	-C4	DA	
						I				A	185	5	CL	126	1	-C5	DA	
						I				A	976	7	CA	26	1	-C6	DA	
						I				CC	998	CA						
						I				DR	221	33						
						I				F	2540	1						
						I				A	1625		-C7					
						I				F	271							
						I				CC	123							
						I				F	2429							
						I				F	7694							
						I				A	631							
						I				F	6127							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
539	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 27		36443	466	I	I				CC	466	1	CL	84	2	36443-C1	DA
												2	CA	54	1	36443-C2	DA
												3	CA	61	1	36443-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NISTOR		ADRIAN	15.04.1969	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	583 / 20.04.2021	MAZILU CLAUDIA ANA (Contract de intretinere)	
NISTOR		ADRIAN	15.04.1969	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	583 / 20.04.2021	MAZILU CLAUDIA ANA (Contract de intretinere)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
NISTOR		DUMITRU	12.02.1944	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	Ipoteca legala	1/1	TEREN, C1, C2, C3	Act notarial	583 / 20.04.2021	MAZILU CLAUDIA ANA (Contract de intretinere)		
NISTOR		IOANA	26.09.1940	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
542	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada MALULUI, Nr. 2			1921	I	I				A	1921						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	Î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
543	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 23		36222	3430	I	I				CC	1000						
						I				L	2430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SACERDOȚEANU		ELENA-LUMINIȚA	29.05.1975	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie		2321 / 23.08.2019	Notar Public Sabau CALIN-GIANI	
SACERDOȚEANU		MATEI-SCEVOLA	24.08.1975	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
546	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 23		36042	1603	I							2	CL	93	3	36042-C2	DA
					I					CC	1603	3	CA	140	1	36042-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SACERDOȚEANU		MATEI-SCEVOLA	24.08.1975	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	78 / 16.04.2007	Stoian Vasile in dosar succesoral nr. 94/2007	
SACERDOȚEANU		MATEI-SCEVOLA	24.08.1975	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2			Succesiune	Act notarial	78 / 16.04.2007	Stoian Vasile in dosar succesoral nr. 94/2007	
ATANASIE		ELENA DOINA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2			Succesiune	Act notarial	78 / 16.04.2007	Stoian Vasile in dosar succesoral nr. 94/2007	
SACERDOȚEANU		MATEI-SCEVOLA	24.08.1975	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C2		Lege	Act notarial	78 / 16.04.2007	Stoian Vasile in dosar succesoral nr. 94/2007	
SACERDOȚEANU		MATEI-SCEVOLA	24.08.1975	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C3		Construire	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
547	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti	37010		978	I	I				A	978						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
548	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 21		36199	3333	I	I				F	1136						
						I				L	2197						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
ATANASIE		ION	16.03.1930	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada Constantin Radulescu Motru (foNr. 14, Bl. 27A, Sc. A, Et. 1, Ap. 4	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	18 / 29.03.2018	Notar Public Ludmila Dima	
ATANASIE-BORUZ		CATALINA-ANCA	19.06.1969	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	3/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	18 / 29.03.2018	Notar Public Ludmila Dima	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
549	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 17		36277	1497	I	I				CC	201	1	CA	36	1	36277-C1	DA
						I				F	1296						
						I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SACERDOTEANU		LUMINTA	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare - cumparare aut. nr.136 / 02.02.1995	Notariatul de Stat Horezu	
SACERDOTEANU		MATEI-SCEVOLA	24.08.1975	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								
SACERDOTEANU		MATEI-SCEVOLA	24.08.1975	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Lege	Act notarial	Contract de vanzare - cumparare aut. nr.136 / 02.02.1995	Notariatul de Stat Horezu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		î		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
550	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 15	437	35227	1019	I							1	CL	219	3	273	DA
						I				CC	1019	3	CA	81	1	35227-C3	DA
												4	CA	96	1	35227-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEGOI		CRISTINA ELENA	06.04.1996	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare (cu clauza de uzufruct viager) aut.nr.2642 / 10.12.2021	Notar Public PETRESCU ANDREEA MIHAELA	
NEGOI		ION-EMIL	11.02.1990	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada TUDOR VLADIMIRESCU Nr. 69, Bl. R2, Sc. C, Et. 3, Ap. 5								
DOBRINESCU		ANDREEA-MARIA	26.01.2000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare (cu clauza de uzufruct viager) aut.nr.2642 / 10.12.2021	Notar Public PETRESCU ANDREEA MIHAELA	
NEGOI		CRISTINA ELENA	06.04.1996	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2	C1, C4		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare (cu clauza de uzufruct viager) aut.nr.2642 / 10.12.2021	Notar Public PETRESCU ANDREEA MIHAELA	
NEGOI		ION-EMIL	11.02.1990	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada TUDOR VLADIMIRESCU Nr. 69, Bl. R2, Sc. C, Et. 3, Ap. 5								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
DOBRINESCU		ANDREEA-MARIA	26.01.2000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/2	C1, C4		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare- cumparare (cu clauza de uzufruct viager) aut.nr.2642 / 10.12.2021	Notar Public PETRESCU ANDREEA MIHAELA	
DOBRINESCU		ANDREEA-MARIA	26.01.2000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C3		Construire	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	
NEGOI		CRISTINA ELENA	06.04.1996	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								
NEGOI		ION-EMIL	11.02.1990	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada TUDOR VLADIMIRESCUNr. 69, Bl. R2, Sc. C, Et. 3, Ap. 5								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
RADESCU		DRAGOS	99999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1, C4	Act notarial	Contract de vanzare-cumparare (cu clauza de uzufruct viager) aut.nr.2642 / 10.12.2021	Notar Public PETRESCU ANDREEA MIHAELA	0	
RADESCU		MARIA	99999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
551	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Brazilor, Nr. 13		36668	2007	I	I				CC	2007	1	CAS	756	2	36668-C1	DA
												2	CA	178	1	36668-C2	DA
												3	CA	14	1	36668-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA COSTESTI			2541509	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	Hotararea nr. 1362 / 27.12.2001	Guvernul Romaniei	
COMUNA COSTESTI			2541509	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Lege	Act normativ	Hotararea nr. 1362 / 27.12.2001	Guvernul Romaniei	
COMUNA COSTESTI			2541509	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C2, C3		Lege	Act administrativ	Certificat de atestare fiscala nr. 4686 / 19.10.2022	Primaria Comunei Costesti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

	N		
--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
552	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Casa de Cultura, Nr. 2		36693	12164	I							1	CA	42	1	36693-C1	DA
						I				CC	1451	2	CA	64	1	36693-C2	DA
						I				A	10713	3	CA	25	1	36693-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
JIANU		ELVIRA	24.10.1943	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1375 / 17.03.1989	Notariatul de Stat Judetean Valcea	
JIANU		MARIN	13.06.1939	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								
JIANU		ELVIRA	24.10.1943	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	253 / 26.01.2023	Primaria Comunei Costesti	
JIANU		MARIN	13.06.1939	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE

MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Costesti - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
553	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Casa de Cultura, Nr. 2		36998	500	I							1	CL	179	3	36998-C1	DA
					I					CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
JIANU		SORIN-MARIN	09.03.1968	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	Ordinul nr. 28 / 26.06.1992	Prefectura Judetului Valcea	
JIANU		SORIN-MARIN	09.03.1968	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare cumparare aut. nr. 1374 / 17.03.1989	Notariatul de Stat Judetean Valcea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
554	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Casa de Cultura, Nr. 4	36648		3452	I							1	CL	103	1	-C1	DA
						I				A	2916	2	CA	49	1	-C2	DA
						I				CC	536	3	CA	33	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			00000000000000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1, C2, C3	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
555	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Casa de Cultură		36647	2475	I	I				CC	240	1	CA	60	1	36647-C1	DA
						I				A	2235						
						I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	3423 / 10.10.2022	Banu Claudia Mihaela	
BORASCU		VASILE	25.03.1983	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Conventie	Act notarial	3423 / 10.10.2022	Banu Claudia Mihaela	
BORASCU		VASILE	25.03.1983	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE

MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Costesti - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
556	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Casa de Cultura, Nr. 6		36867	4016	I												
						I				A	4016						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MONEA		PAPIL	19.07.1953	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	Sentinta civila nr. 447 / 07.04.2004	Judecatoria Horezu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
557	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti		35546	1260	I	I				A	1260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SIMA		MARIA	25.07.1959	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	Contract de Vanzare - Cumparare aut.nr.1392 / 25.06.2013	BNP Banu Claudia Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
558	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Casa de Cultura, Nr. 8			1374	I							1	CL	200	2	-C1	DA
						I				CC	806	2	CA	31	1	-C2	DA
						I				A	185	3	CA	26	1	-C3	DA
						I				A	383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
SIMA		MARIA	25.07.1959	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti	2/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	115 / 27.07.2015	BIN STOIAN VASILE	
HOGEA		ELENA-DANIELA	03.04.1979	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada CICERONr. 113, Bl. S12A, Sc. 1, Et. 3, Ap. 9	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	115 / 27.07.2015	BIN STOIAN VASILE	
SIMA		MIHAI-CATALIN	02.03.1981	Jud. SIBIU, Com. Sibiu, Loc. Sibiu, Strada RAHOVNr. 2, Et. 1, Ap. 11	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	115 / 27.07.2015	BIN STOIAN VASILE	
SIMA		MARIA	25.07.1959	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti	2/16	C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	115 / 27.07.2015	BIN STOIAN VASILE	
HOGEA		ELENA-DANIELA	03.04.1979	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada CICERONr. 113, Bl. S12A, Sc. 1, Et. 3, Ap. 9	3/16	C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	115 / 27.07.2015	BIN STOIAN VASILE	
SIMA		MIHAI-CATALIN	02.03.1981	Jud. SIBIU, Com. Sibiu, Loc. Sibiu, Strada RAHOVNr. 2, Et. 1, Ap. 11	3/16	C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	115 / 27.07.2015	BIN STOIAN VASILE	
SIMA		MARIA	25.07.1959	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti	1/2	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
559	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Casa de Cultura, Nr. 10,12			6287	I							1	CL	114	1	-C1	DA
						I				CC	1473	2	CA	138	1	-C2	DA
						I				A	3618	3	CA	23	1	-C3	DA
						I				L	1196						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
CONSTANTINESCU		GRIGORE	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Iesire Din Indiviziune	Act notarial	1315 / 29.10.2021	BIN MAZILU CLAUDIA-ANA	
CONSTANTINESCU		GRIGORE	999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
562	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Casa de Cultura, Nr. 14		35607	773	I							1	CAS	200	2	35607-C1	DA
					I					CC	773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA COSTESTI			2541509	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	HG nr. 1362 / 27.12.2001	Guvernul Romaniei	
COMUNA COSTESTI			2541509	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Lege	Act normativ	HG nr. 1362 / 27.12.2001	Guvernul Romaniei	
CABINET INDIVIDUAL DR. GHEORGHE CATALIN CONSTANTIN			999999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata		C1			Act administrativ	CONTRACT DE CONCESIUNE NR. 3099 / 02.11.2004	Consiliul Local al com. Costesti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTELE AU FOST SEMNATE ELECTRONIC DE
MANAGER PROIECT ȘTEFAN MĂNĂILĂ
SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, -Seria RO-B-J Nr. 1977/2021

Inregistrare sistematica UAT Costesti - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
563	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada CASA DE CULTURA, Nr. 16-18		36176	4114	I							1	CAS	376	1	36176-C1	DA
						I				CC	2461	2	CL	137	2	36176-C2	DA
						I				L	1345	3	CA	63	2	36176-C3	DA
												4	CA	27	1	36176-C4	DA
												5	CA	24	1	36176-C5	DA
												6	CA	7	1	36176-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
PAROHIA COSTESTI			6941117	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	26 / 16.01.2017	Institutia Prefectului - Judetul Valcea	
PAROHIA COSTESTI			6941117	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Lege	Act administrativ	26 / 16.01.2017	Institutia Prefectului - Judetul Valcea	
PAROHIA COSTESTI			6941117	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	C3, C4, C5, C6		Construire	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
564	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti		35274	827	I	I				F	827						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MARIN		RAFAEL	13.09.1981	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Nr. 106A	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	2944 / 27.08.2018	Notar Public Banu Claudia Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
565	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti		35272	828	I	I				F	828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
MARIN		RAFAEL	13.09.1981	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Nr. 106A	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	2944 / 27.08.2018	Notar Public Banu Claudia Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
566	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada Malului, Nr. 4			1466	I							1	CL	54	1	-C1	DA
						I				CC	588	2	CA	31	1	-C2	DA
						I				A	878	3	CA	26	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIORGAN		ELENA	08.02.1963	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Pietreni, Strada BUILE Nr. 16	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	5365 / 12.08.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	
TĂNASIE		ELENA-ELONA	14.06.1989	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada FERIGINr. 79								
TĂNASIE		ILEANA	29.01.1969	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada FERIGINr. 79								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	5365 / 12.08.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	TEREN	Î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 45

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor ie folosință	Suprafa ță parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
567	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Soseaua MALULUI, Nr. 6			1323	I	I				A	1323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT			0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	4548 / 10.07.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
568	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti			1	I	I				CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA			14491102	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata, Strada CALEA SEVERINULUI Nr. 97		TEREN, CI			Act administrativ	6 / 20.06.2005	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Costesti

Sector cadastral nr.: 45

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
569	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Strada MALULUI, Nr. 10			3743	I							1	CL	90	1	-C1	DA
						I				L	1318	2	CL	76	1	-C2	DA
						I				CC	1213	3	CA	60	1	-C3	DA
						I				A	1212						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire				Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Act juridic Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NICULA		EUGEN	11.11.1951	Jud. VALCEA, Com. Costesti, Loc. Costesti, Nr. 190	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	5348 / 11.08.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	5348 / 11.08.2025	PRIMARIA COMUNEI COSTESTI	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII