DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 155, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 155, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 155, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 288, din 12/02/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHICIU GEORGETA-MARIA** 2) **CHICIU CONELIU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

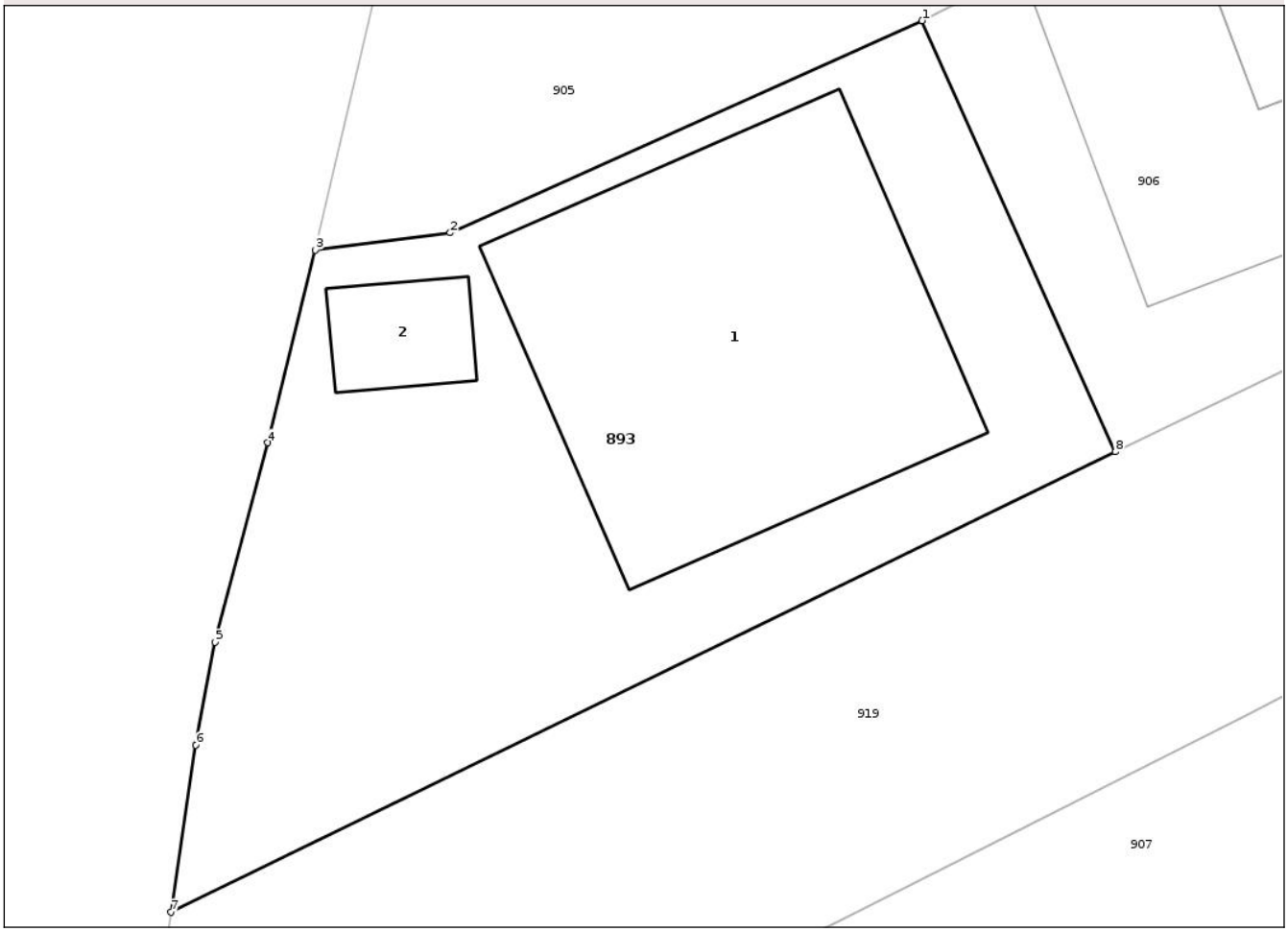
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	126	88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.412,63 355.023,861	2	435.401,2 355.018,731	12.528
2	435.401,2 355.018,731	3	435.397,94 355.018,312	3.287
3	435.397,94 355.018,312	4	435.396,78 355.013,653	4.801

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.396,78 355.013,653	5	435.395,511 355.008,826	4.991
5	435.395,511 355.008,826	6	435.395,041 355.006,339	2.531
6	435.395,041 355.006,339	7	435.394,438 355.002,299	4.085
7	435.394,438 355.002,299	8	435.417,305 355.013,432	25.433
8	435.417,305 355.013,432	1	435.412,63 355.023,861	11.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 137, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 970 Masurata: 1.044	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 137, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 727, din 24/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINCA ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

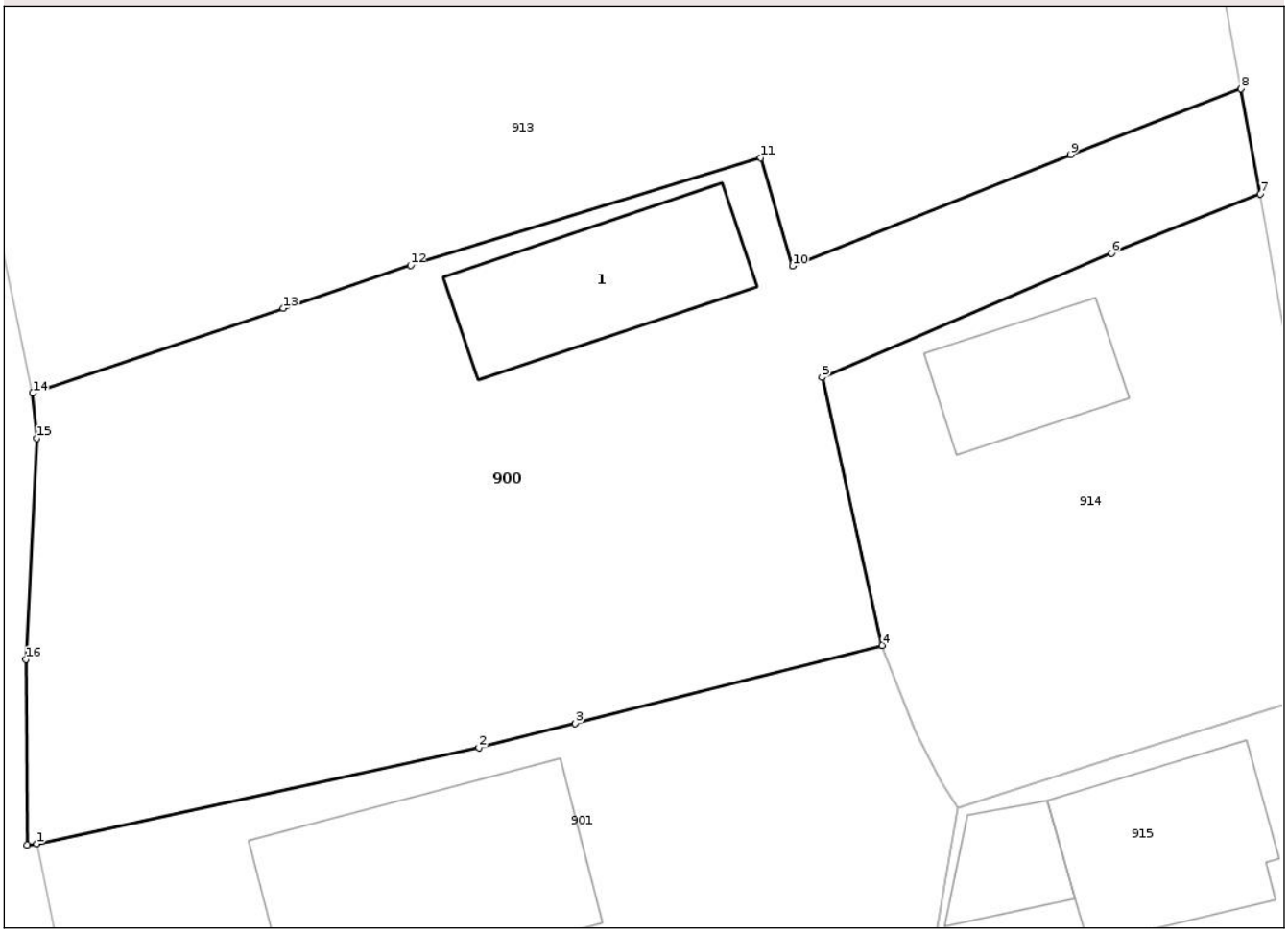
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 970 Masurata: 1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	126	100	-	
2	arabil	DA	635	126	101,102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.398,248 354.858,933	2	435.419,687 354.863,589	21.939
2	435.419,687 354.863,589	3	435.424,365 354.864,778	4.827

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.424,365 354.864,778	4	435.439,242 354.868,557	15.349
4	435.439,242 354.868,557	5	435.436,327 354.881,556	13.322
5	435.436,327 354.881,556	6	435.450,366 354.887,573	15.274
6	435.450,366 354.887,573	7	435.457,577 354.890,437	7.759
7	435.457,577 354.890,437	8	435.456,646 354.895,532	5.179
8	435.456,646 354.895,532	9	435.448,378 354.892,346	8.861
9	435.448,378 354.892,346	10	435.434,889 354.886,945	14.53
10	435.434,889 354.886,945	11	435.433,355 354.892,19	5.465
11	435.433,355 354.892,19	12	435.416,377 354.886,987	17.757
12	435.416,377 354.886,987	13	435.410,204 354.884,897	6.517
13	435.410,204 354.884,897	14	435.398,056 354.880,784	12.825
14	435.398,056 354.880,784	15	435.398,245 354.878,601	2.191
15	435.398,245 354.878,601	16	435.397,724 354.867,864	10.75
16	435.397,724 354.867,864	17	435.397,788 354.858,876	8.988
17	435.397,788 354.858,876	1	435.398,248 354.858,933	0.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 881 Masurata: 970	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14019, din 25/05/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEDREAGA AURELIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BEDREAGA AURELIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

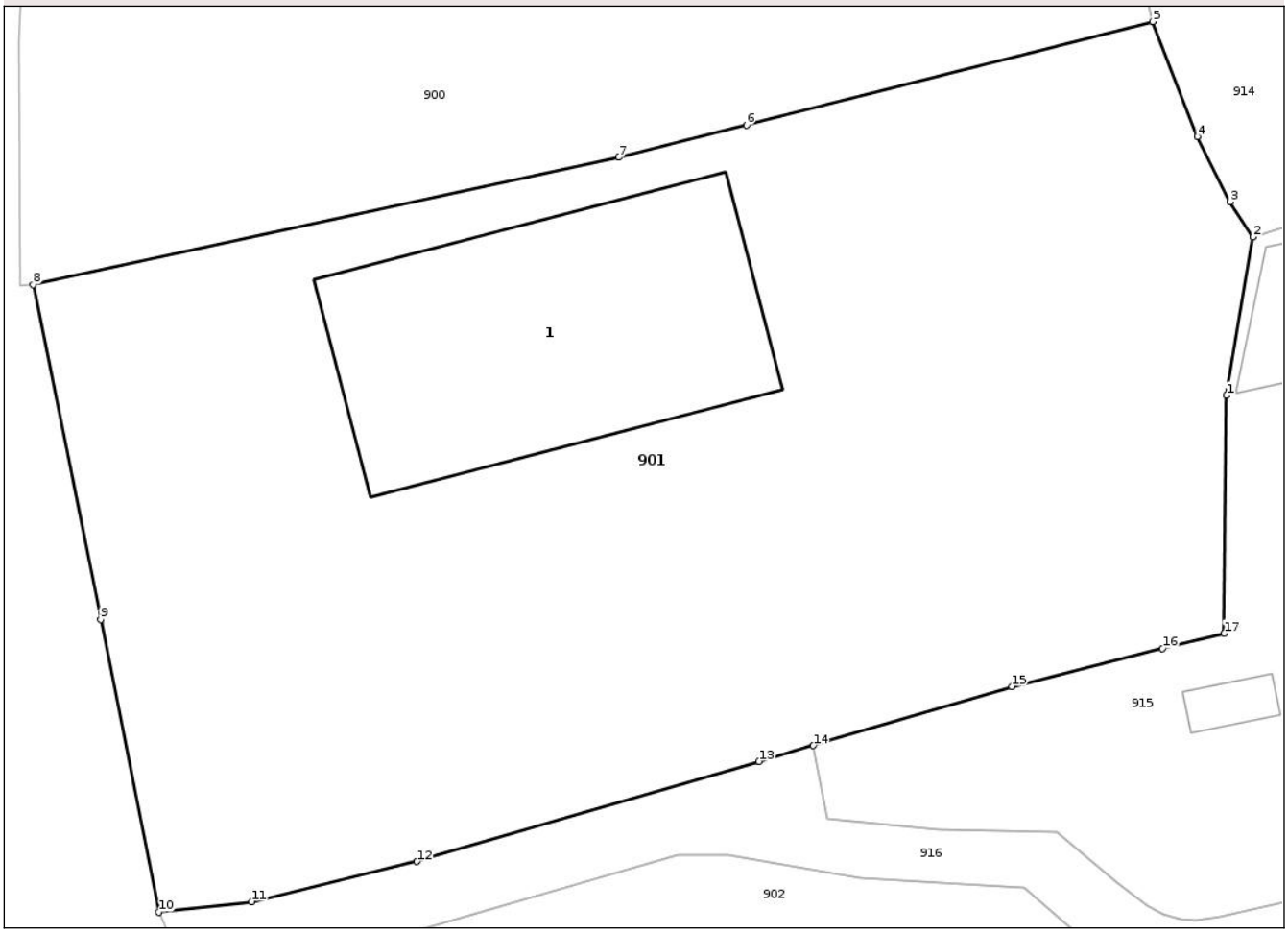
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 881 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	126	103	-	IN ACT TARLA 118
2	arabil	DA	400	126	104	-	IN ACT TARLA 118

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.441,931 354.854,873	2	435.442,91 354.860,674	5.883
2	435.442,91 354.860,674	3	435.442,066 354.861,968	1.545

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.442,066 354.861,968	4	435.440,869 354.864,348	2.664
4	435.440,869 354.864,348	5	435.439,242 354.868,557	4.513
5	435.439,242 354.868,557	6	435.424,365 354.864,778	15.349
6	435.424,365 354.864,778	7	435.419,687 354.863,589	4.827
7	435.419,687 354.863,589	8	435.398,248 354.858,933	21.939
8	435.398,248 354.858,933	9	435.400,726 354.846,685	12.496
9	435.400,726 354.846,685	10	435.402,858 354.835,964	10.931
10	435.402,858 354.835,964	11	435.406,267 354.836,351	3.431
11	435.406,267 354.836,351	12	435.412,305 354.837,82	6.214
12	435.412,305 354.837,82	13	435.424,824 354.841,484	13.044
13	435.424,824 354.841,484	14	435.426,809 354.842,065	2.068
14	435.426,809 354.842,065	15	435.434,077 354.844,23	7.584
15	435.434,077 354.844,23	16	435.439,594 354.845,624	5.69
16	435.439,594 354.845,624	17	435.441,845 354.846,168	2.316
17	435.441,845 354.846,168	1	435.441,931 354.854,873	8.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 133, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35967	233	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28569 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 421, din 30/03/2023 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU MARIUS COSTIN** 2) **OLARU IOANA ALEXANDRA**, soti,;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de intretinere	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28569 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 421, din 30/03/2023 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - reprezentand obligatia de intretinere	A1
	1) **DIACONU GHEORGHIŢA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

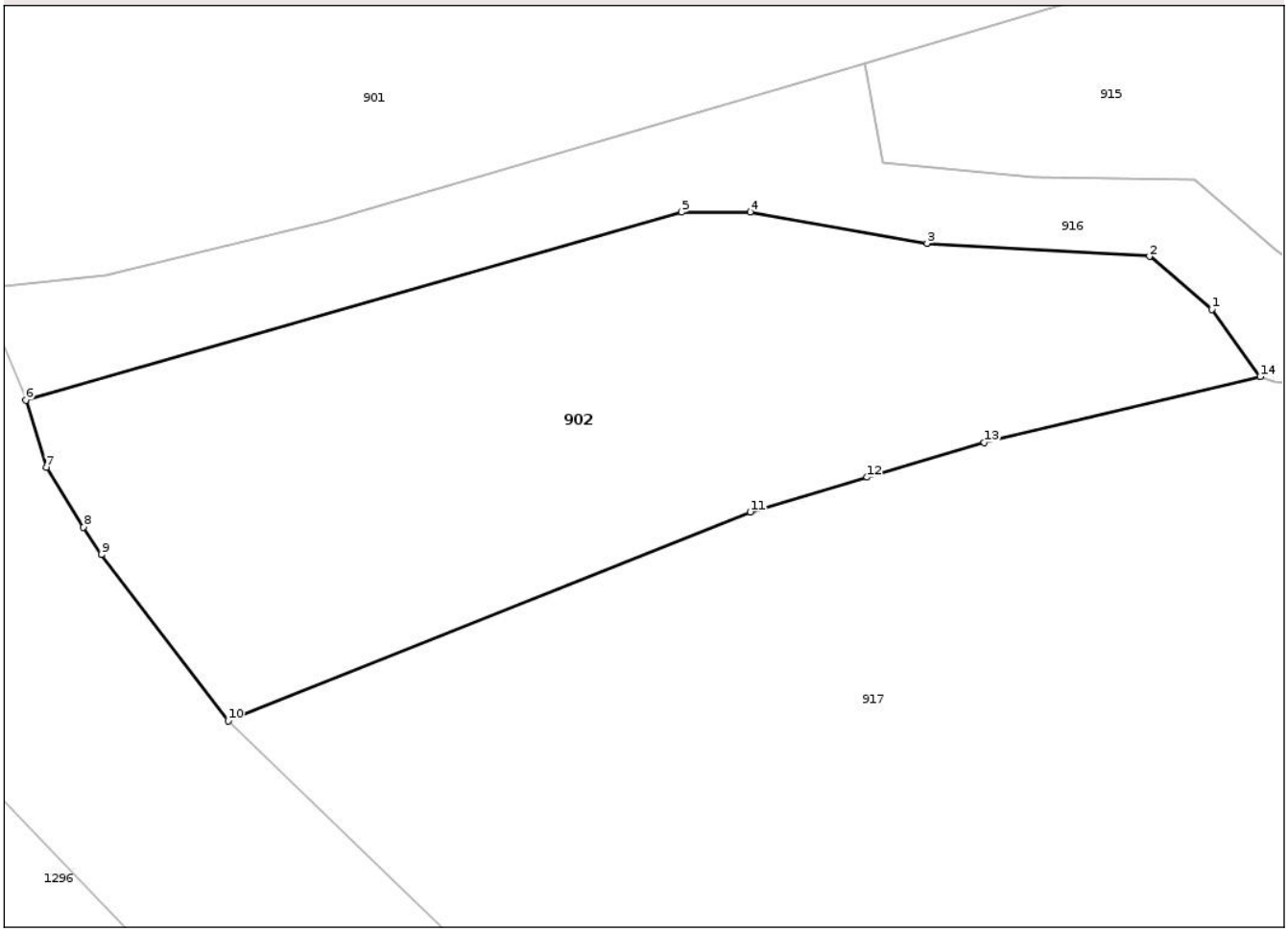
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35967	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	233	126	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.436,199 354.835,411	2	435.434,518 354.836,847	2.211
2	435.434,518 354.836,847	3	435.428,498 354.837,201	6.03
3	435.428,498 354.837,201	4	435.423,708 354.838,046	4.864
4	435.423,708 354.838,046	5	435.421,857 354.838,044	1.851
5	435.421,857 354.838,044	6	435.404,11 354.832,958	18.461

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.404,11 354.832,958	7	435.404,663 354.831,149	1.892
7	435.404,663 354.831,149	8	435.405,671 354.829,524	1.912
8	435.405,671 354.829,524	9	435.406,152 354.828,785	0.882
9	435.406,152 354.828,785	10	435.409,588 354.824,291	5.657
10	435.409,588 354.824,291	11	435.423,709 354.829,937	15.208
11	435.423,709 354.829,937	12	435.426,877 354.830,876	3.304
12	435.426,877 354.830,876	13	435.430,046 354.831,815	3.305
13	435.430,046 354.831,815	14	435.437,514 354.833,598	7.678
14	435.437,514 354.833,598	1	435.436,199 354.835,411	2.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 845 Masurata: 861	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22378, din 31/03/2015 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRUȘCĂ ȘT. DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

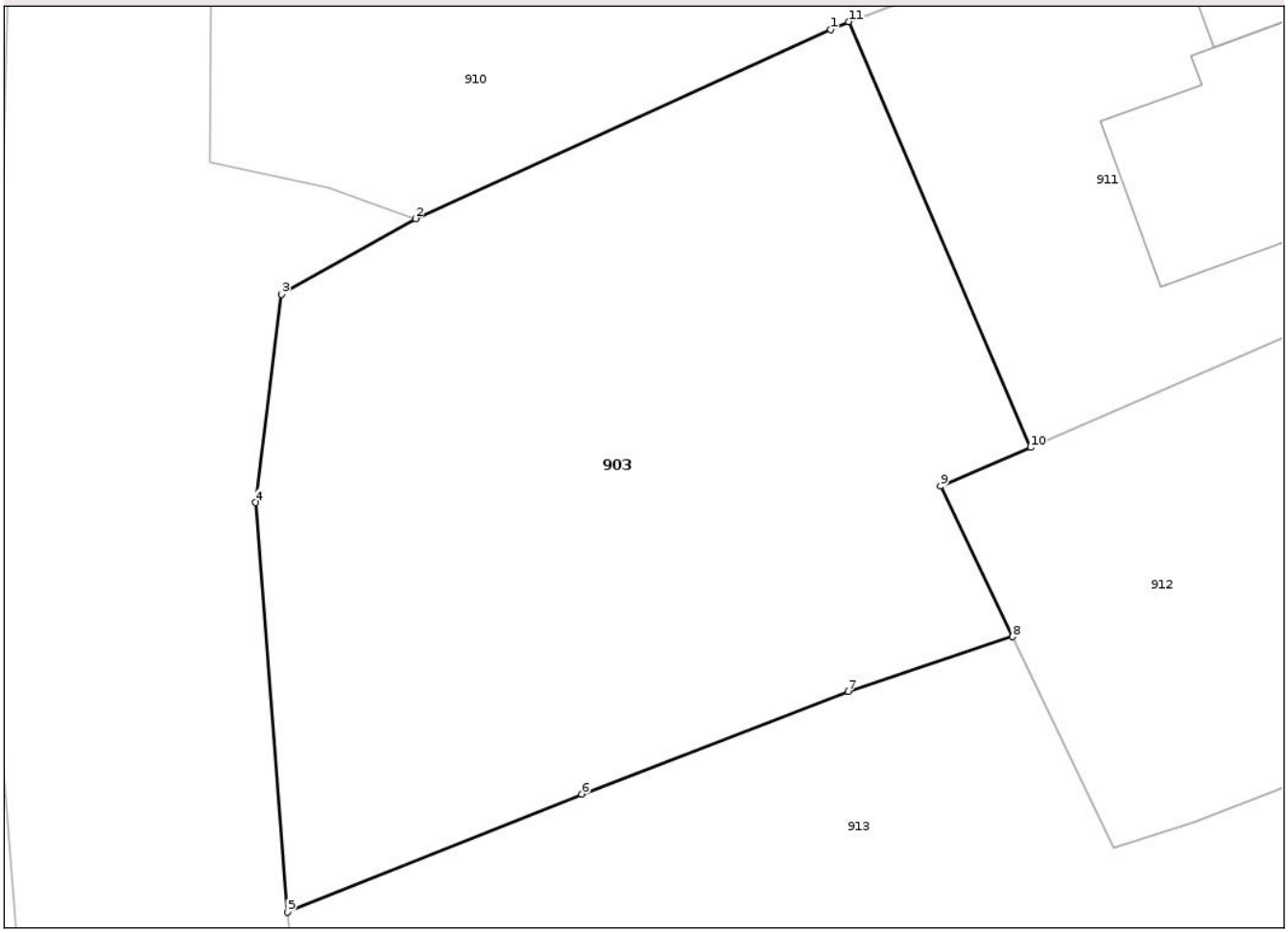
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 845 Masurata: 861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	861	126	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.417,867 354.941,566	2	435.399,546 354.933,229	20.129
2	435.399,546 354.933,229	3	435.393,649 354.929,897	6.773
3	435.393,649 354.929,897	4	435.392,502 354.920,713	9.255
4	435.392,502 354.920,713	5	435.393,895 354.902,651	18.116
5	435.393,895 354.902,651	6	435.406,871 354.907,864	13.984

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.406,871 354.907,864	7	435.418,62 354.912,381	12.587
7	435.418,62 354.912,381	8	435.425,873 354.914,803	7.647
8	435.425,873 354.914,803	9	435.422,699 354.921,441	7.358
9	435.422,699 354.921,441	10	435.426,668 354.923,144	4.319
10	435.426,668 354.923,144	11	435.418,644 354.941,919	20.418
11	435.418,644 354.941,919	1	435.417,867 354.941,566	0.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69
Nr. cadastral vechi:66

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 159, Jud. Valcea, punctul Vatra Satului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35180	Din acte: 589 Masurata: 658	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35180-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 159, Jud. Valcea, punctul Vatra Satului	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2	35180-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 159, Jud. Valcea, punctul Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	35180-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 159, Jud. Valcea, punctul Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5	35180-C5	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 159, Jud. Valcea, punctul Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.6	35180-C6	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 159, Jud. Valcea, punctul Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2262 / 11/12/2003		
Act Notarial nr. 2241, din 04/12/2003 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ILIE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **DOBRE ILIE**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **DOBRE ILIE**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35180	Din acte: 589 Masurata: 658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	126	86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35180-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2	35180-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	35180-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5	35180-C5	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.6	35180-C6	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.431,238 355.054,897	2	435.427,716 355.079,37	24.725
2	435.427,716 355.079,37	3	435.425,821 355.080,563	2.239
3	435.425,821 355.080,563	4	435.417,468 355.080,26	8.358
4	435.417,468 355.080,26	5	435.415,578 355.079,487	2.042
5	435.415,578 355.079,487	6	435.411,522 355.068,573	11.643
6	435.411,522 355.068,573	7	435.407,886 355.058,091	11.095
7	435.407,886 355.058,091	8	435.406,767 355.054,599	3.667
8	435.406,767 355.054,599	9	435.403,987 355.045,503	9.511
9	435.403,987 355.045,503	10	435.414,683 355.046,981	10.798
10	435.414,683 355.046,981	11	435.418,126 355.047,457	3.476
11	435.418,126 355.047,457	12	435.431,662 355.048,592	13.584
12	435.431,662 355.048,592	1	435.431,238 355.054,897	6.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 157, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		661	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 157, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 157, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

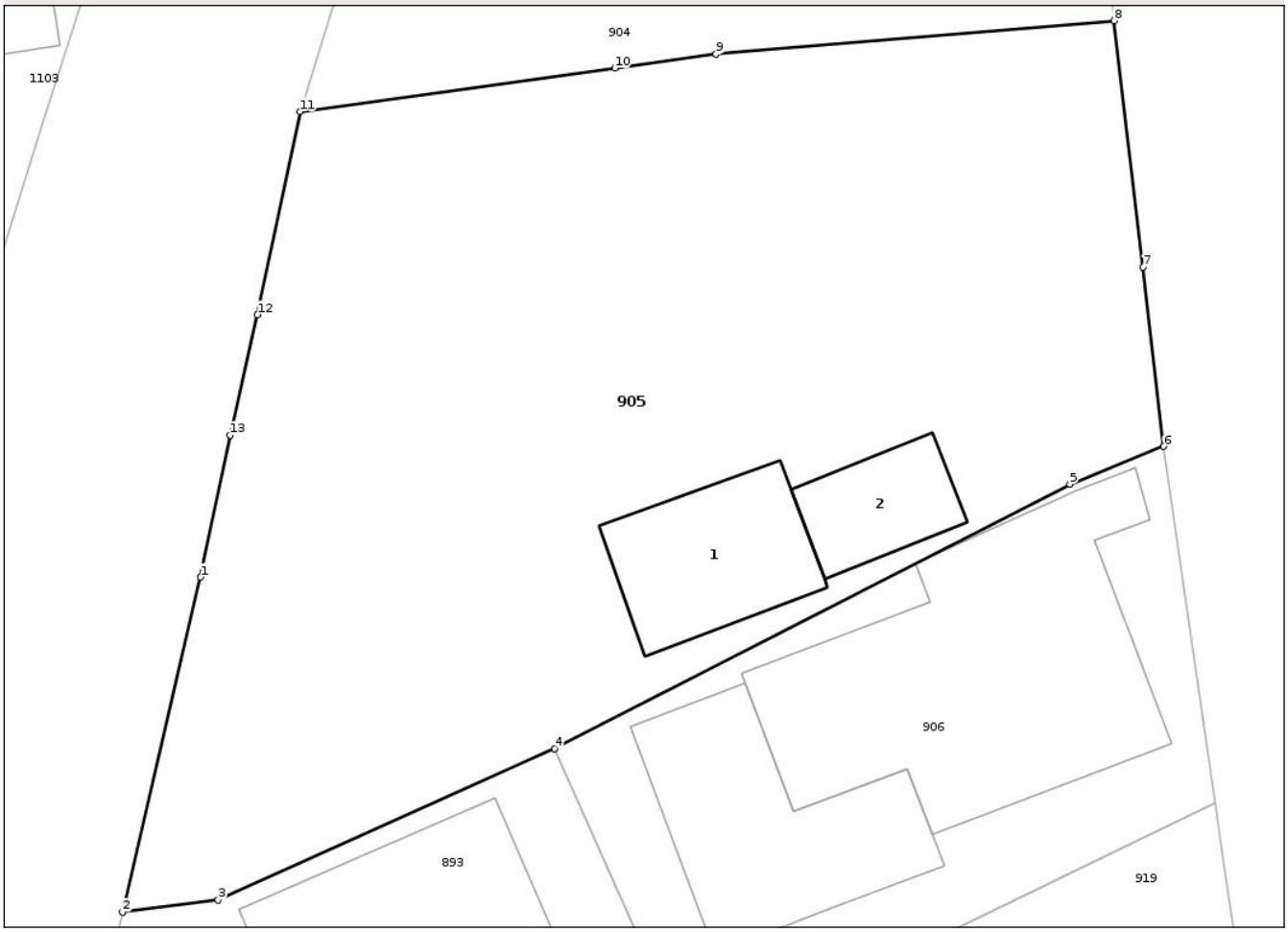
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	126	87	-	
2	arabil	DA	174	126	87	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.400,599 355.029,692	2	435.397,94 355.018,312	11.687
2	435.397,94 355.018,312	3	435.401,2 355.018,731	3.287

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.401,2 355.018,731	4	435.412,63 355.023,861	12.528
4	435.412,63 355.023,861	5	435.430,156 355.032,848	19.696
5	435.430,156 355.032,848	6	435.433,352 355.034,131	3.444
6	435.433,352 355.034,131	7	435.432,64 355.040,226	6.136
7	435.432,64 355.040,226	8	435.431,662 355.048,592	8.423
8	435.431,662 355.048,592	9	435.418,126 355.047,457	13.584
9	435.418,126 355.047,457	10	435.414,683 355.046,981	3.476
10	435.414,683 355.046,981	11	435.403,987 355.045,503	10.798
11	435.403,987 355.045,503	12	435.402,532 355.038,608	7.047
12	435.402,532 355.038,608	13	435.401,611 355.034,511	4.199
13	435.401,611 355.034,511	1	435.400,599 355.029,692	4.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 153, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 153, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 153, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 643, din 21/03/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA SERGIU** DEFUNCT:Da 2) **POPA ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POPA-CIMPEANU OCTAVIAN-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 643, din 21/03/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER DREPTUL DE FOLOSINTA ASUPRA CAMEREI DE LOCUIT SITUATA IN PARTEA DE APUS A CONSTRUCTIEI C1, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **POPA MARIA**, LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

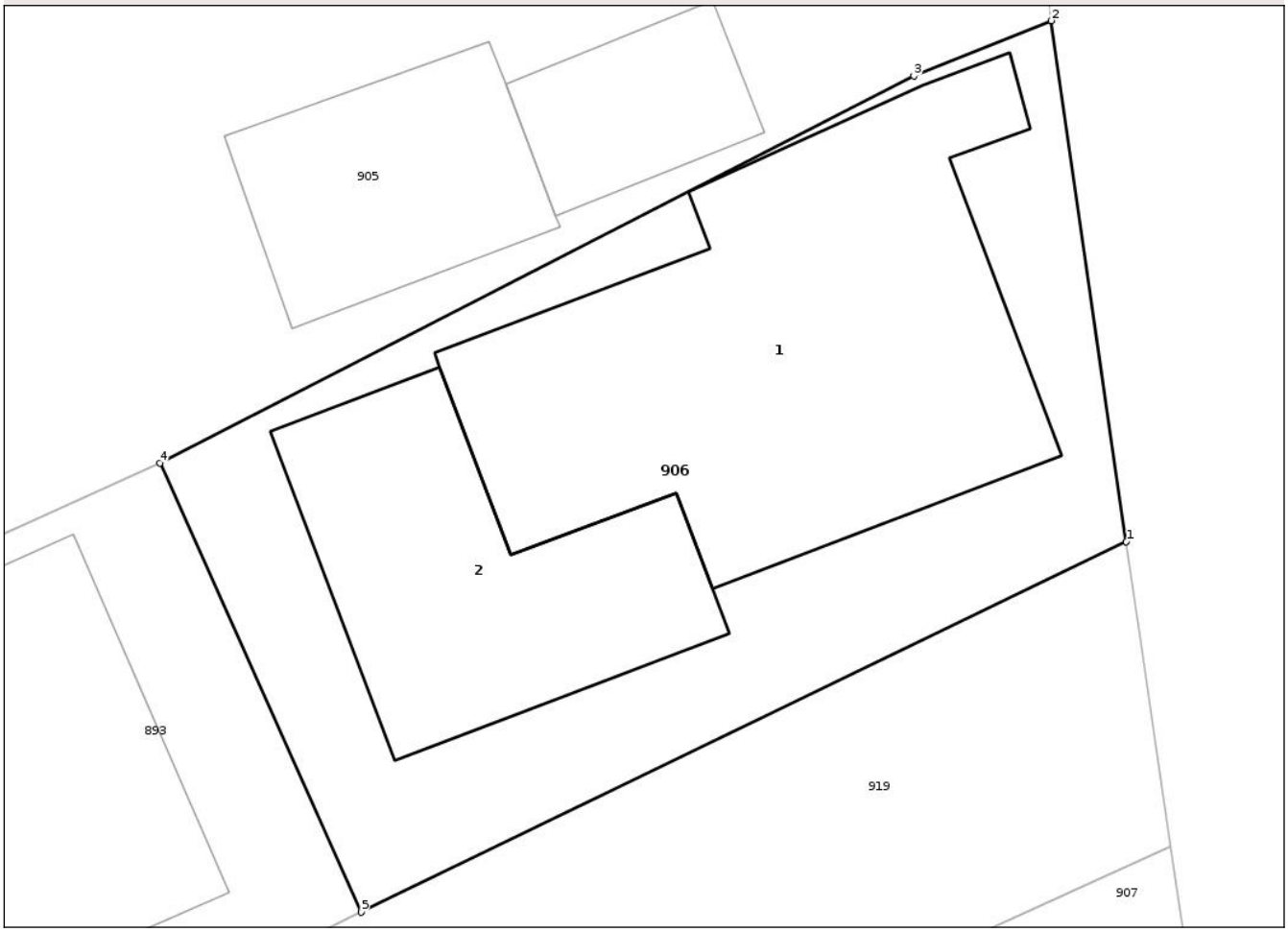
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	126	88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.435,096 355.022,035	2	435.433,352 355.034,131	12.221
2	435.433,352 355.034,131	3	435.430,156 355.032,848	3.444
3	435.430,156 355.032,848	4	435.412,63 355.023,861	19.696

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.412,63 355.023,861	5	435.417,305 355.013,432	11.429
5	435.417,305 355.013,432	1	435.435,096 355.022,035	19.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 151, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35569	475	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35569-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 151, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit P+1E; An construire: 1977;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95021 / 21/11/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 29562, din 01/11/2022 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEREANU ION-DANIEL**	
58198 / 26/06/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 45, din 02/05/2023 emis de Notar Public Dinca Georgiana-Roxana (; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2392 din 26.06.2023, emis de Primaria Comunei Creteni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BEREANU ION-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

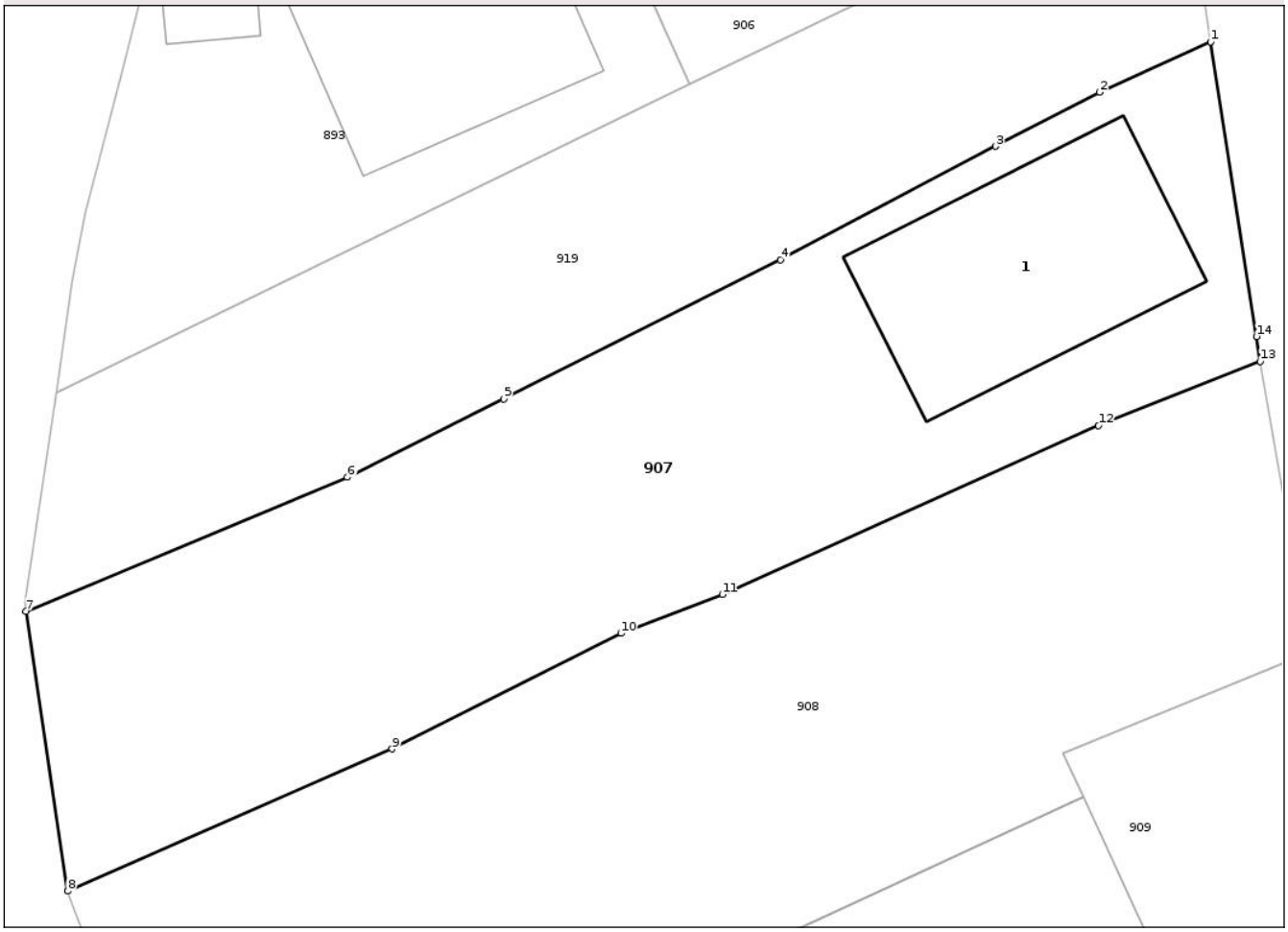
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35569	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	126	89	-	
2	arabil	DA	197	126	90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35569-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit P+1E; An construire:1977;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.436,116 355.014,961	2	435.432,105 355.013,141	4.405
2	435.432,105 355.013,141	3	435.428,352 355.011,19	4.23

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.428,352 355.011,19	4	435.420,588 355.007,107	8.772
4	435.420,588 355.007,107	5	435.410,597 355.002,085	11.182
5	435.410,597 355.002,085	6	435.404,96 354.999,259	6.306
6	435.404,96 354.999,259	7	435.393,357 354.994,429	12.568
7	435.393,357 354.994,429	8	435.394,864 354.984,341	10.2
8	435.394,864 354.984,341	9	435.406,571 354.989,467	12.78
9	435.406,571 354.989,467	10	435.414,835 354.993,631	9.254
10	435.414,835 354.993,631	11	435.418,49 354.995,033	3.915
11	435.418,49 354.995,033	12	435.432,067 355.001,128	14.882
12	435.432,067 355.001,128	13	435.437,905 355.003,438	6.278
13	435.437,905 355.003,438	14	435.437,766 355.004,334	0.907
14	435.437,766 355.004,334	1	435.436,116 355.014,961	10.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 149, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

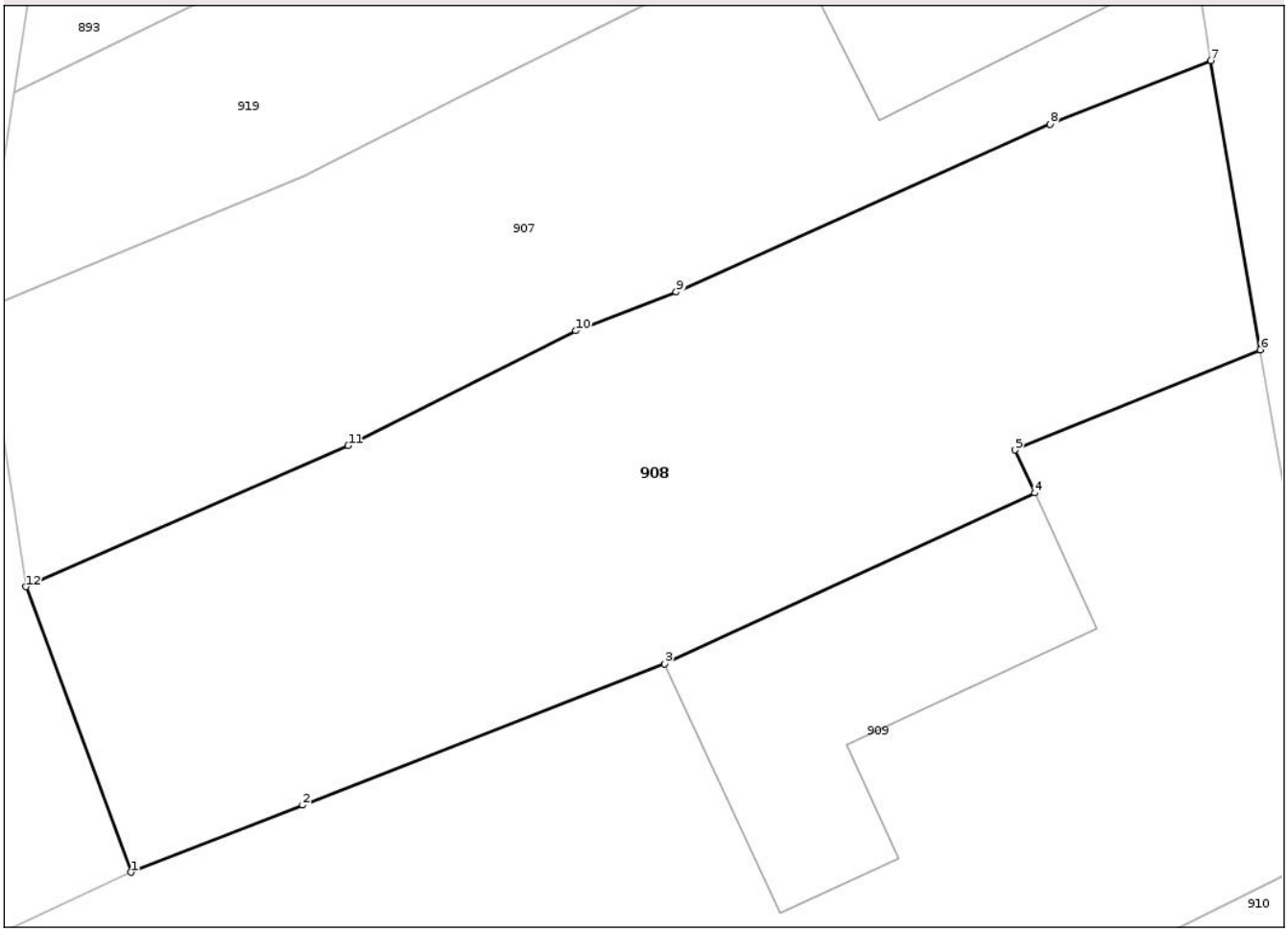
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	528	126	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.398,675 354.973,98	2	435.404,915 354.976,415	6.698
2	435.404,915 354.976,415	3	435.418,074 354.981,55	14.125
3	435.418,074 354.981,55	4	435.431,511 354.987,743	14.795
4	435.431,511 354.987,743	5	435.430,8 354.989,304	1.715
5	435.430,8 354.989,304	6	435.439,706 354.992,94	9.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.439,706 354.992,94	7	435.437,905 355.003,438	10.651
7	435.437,905 355.003,438	8	435.432,067 355.001,128	6.278
8	435.432,067 355.001,128	9	435.418,49 354.995,033	14.882
9	435.418,49 354.995,033	10	435.414,835 354.993,631	3.915
10	435.414,835 354.993,631	11	435.406,571 354.989,467	9.254
11	435.406,571 354.989,467	12	435.394,864 354.984,341	12.78
12	435.394,864 354.984,341	1	435.398,675 354.973,98	11.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 147, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 879 Masurata: 935	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 147, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 724, din 23/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU VASILE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

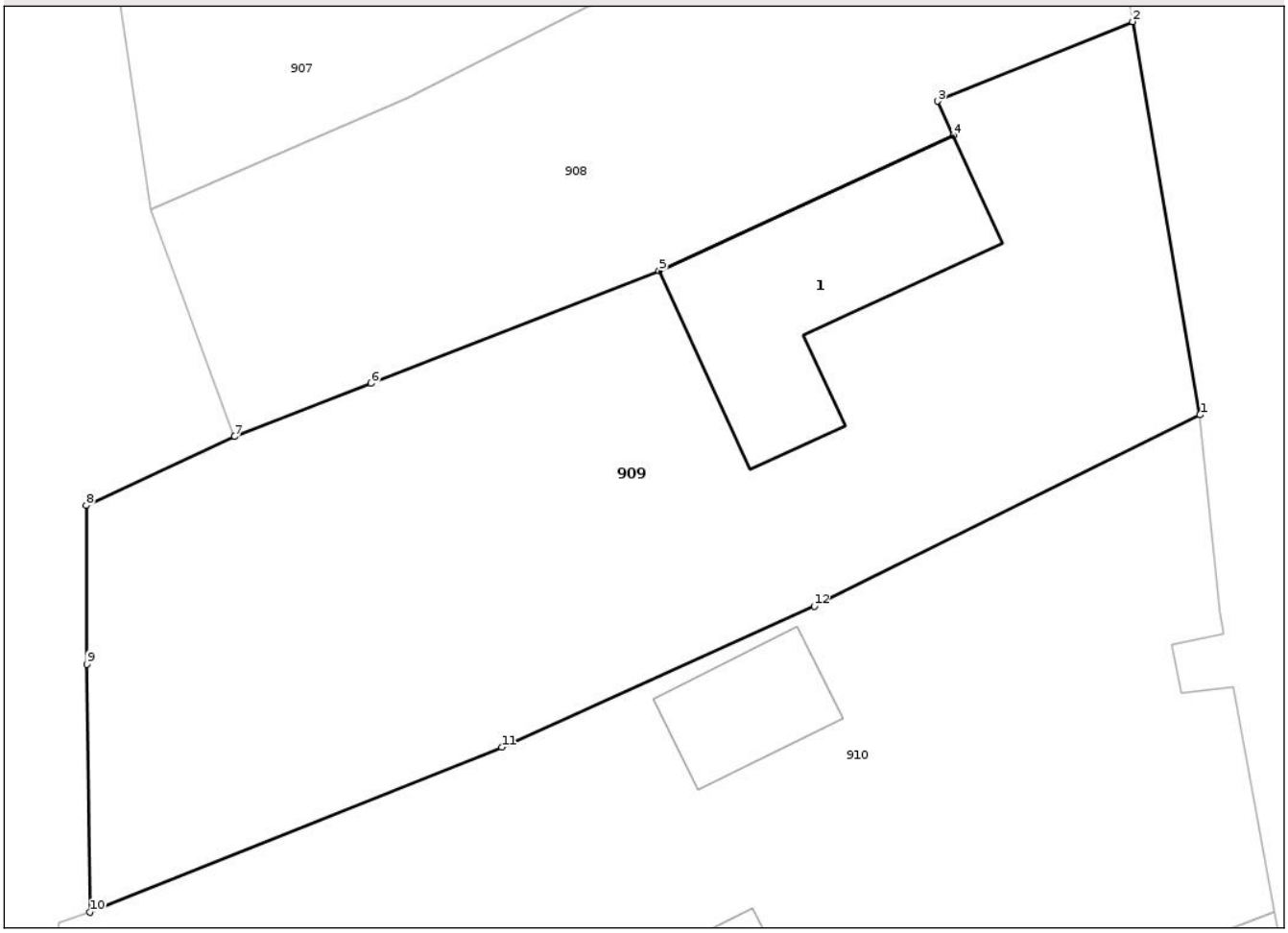
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 879 Masurata: 935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	126	92	-	
2	faneata	DA	302	126	92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.442,788 354.974,976	2	435.439,706 354.992,94	18.226
2	435.439,706 354.992,94	3	435.430,8 354.989,304	9.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.430,8 354.989,304	4	435.431,511 354.987,743	1.715
4	435.431,511 354.987,743	5	435.418,074 354.981,55	14.795
5	435.418,074 354.981,55	6	435.404,915 354.976,415	14.125
6	435.404,915 354.976,415	7	435.398,675 354.973,98	6.698
7	435.398,675 354.973,98	8	435.391,891 354.970,835	7.478
8	435.391,891 354.970,835	9	435.391,927 354.963,58	7.255
9	435.391,927 354.963,58	10	435.392,058 354.952,252	11.329
10	435.392,058 354.952,252	11	435.410,881 354.959,799	20.28
11	435.410,881 354.959,799	12	435.425,159 354.966,237	15.662
12	435.425,159 354.966,237	1	435.442,788 354.974,976	19.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 145, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.157	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 145, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 145, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

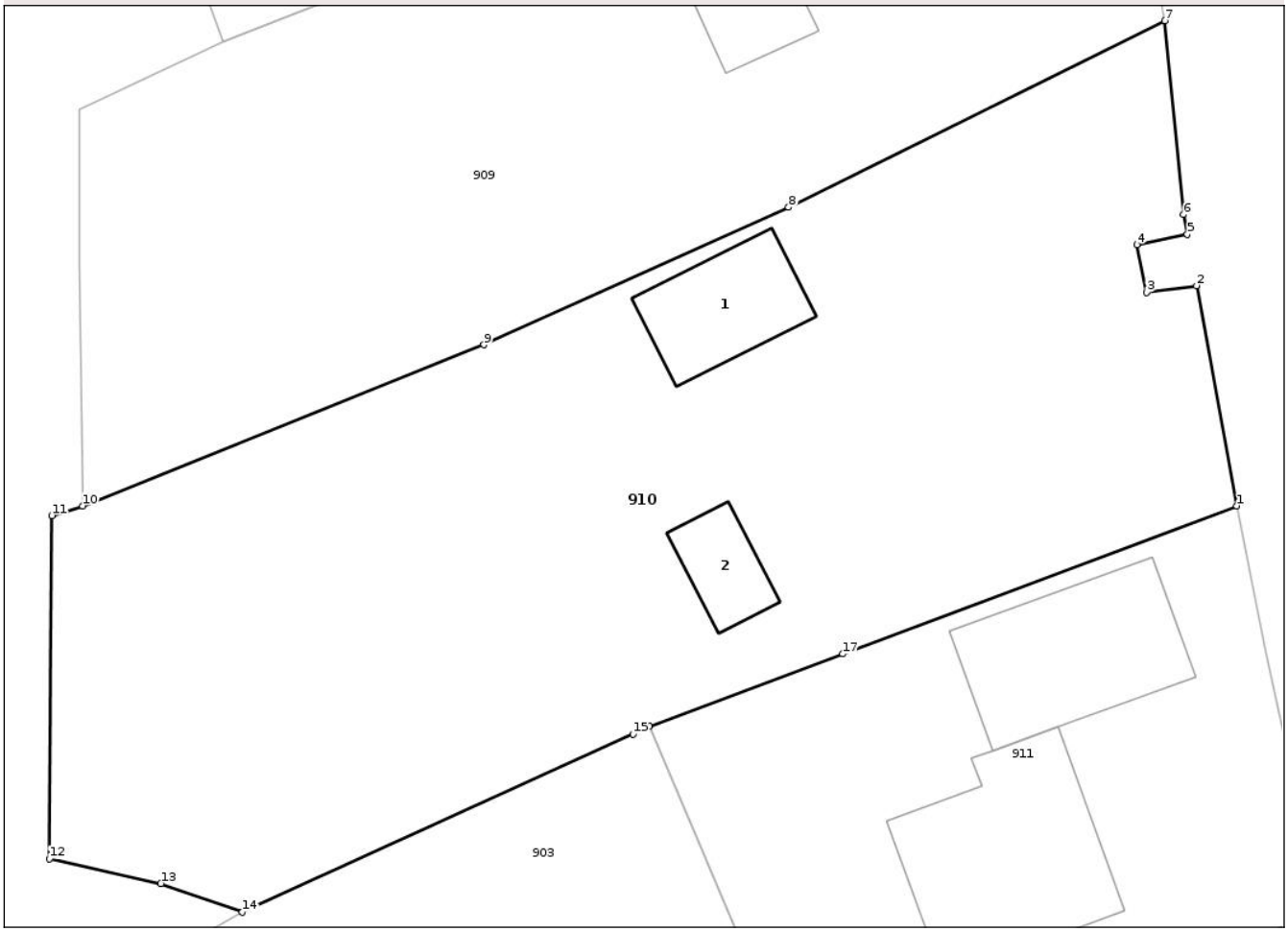
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	126	93	-	
2	faneata	DA	218	126	93	-	
3	faneata	DA	490	126	94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.446,178 354.952,259	2	435.444,287 354.962,569	10.482

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.444,287 354.962,569	3	435.441,952 354.962,248	2.357
3	435.441,952 354.962,248	4	435.441,485 354.964,49	2.29
4	435.441,485 354.964,49	5	435.443,857 354.964,973	2.421
5	435.443,857 354.964,973	6	435.443,691 354.965,901	0.943
6	435.443,691 354.965,901	7	435.442,788 354.974,976	9.12
7	435.442,788 354.974,976	8	435.425,159 354.966,237	19.676
8	435.425,159 354.966,237	9	435.410,881 354.959,799	15.662
9	435.410,881 354.959,799	10	435.392,058 354.952,252	20.28
10	435.392,058 354.952,252	11	435.390,62 354.951,798	1.508
11	435.390,62 354.951,798	12	435.390,504 354.935,728	16.07
12	435.390,504 354.935,728	13	435.395,73 354.934,574	5.352
13	435.395,73 354.934,574	14	435.399,546 354.933,229	4.046
14	435.399,546 354.933,229	15	435.417,867 354.941,566	20.129
15	435.417,867 354.941,566	16	435.418,644 354.941,919	0.853
16	435.418,644 354.941,919	17	435.427,703 354.945,321	9.677
17	435.427,703 354.945,321	1	435.446,178 354.952,259	19.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47
Nr. cadastral vechi:43

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 143, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35194	Din acte: 458 Masurata: 541	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35194-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 143, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa nefinisata, din caramida si boltari, cu parter si etaj
A1.3	35194-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 143, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
326 / 27/02/2002		
Act Notarial nr. 345, din 27/02/2002 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU TANTICA-NINA**, LIPSA CNP; casatorita cu; 2) **RADU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47)	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RADU TANTICA-NINA**, LIPSA CNP; casatorita cu; 2) **RADU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

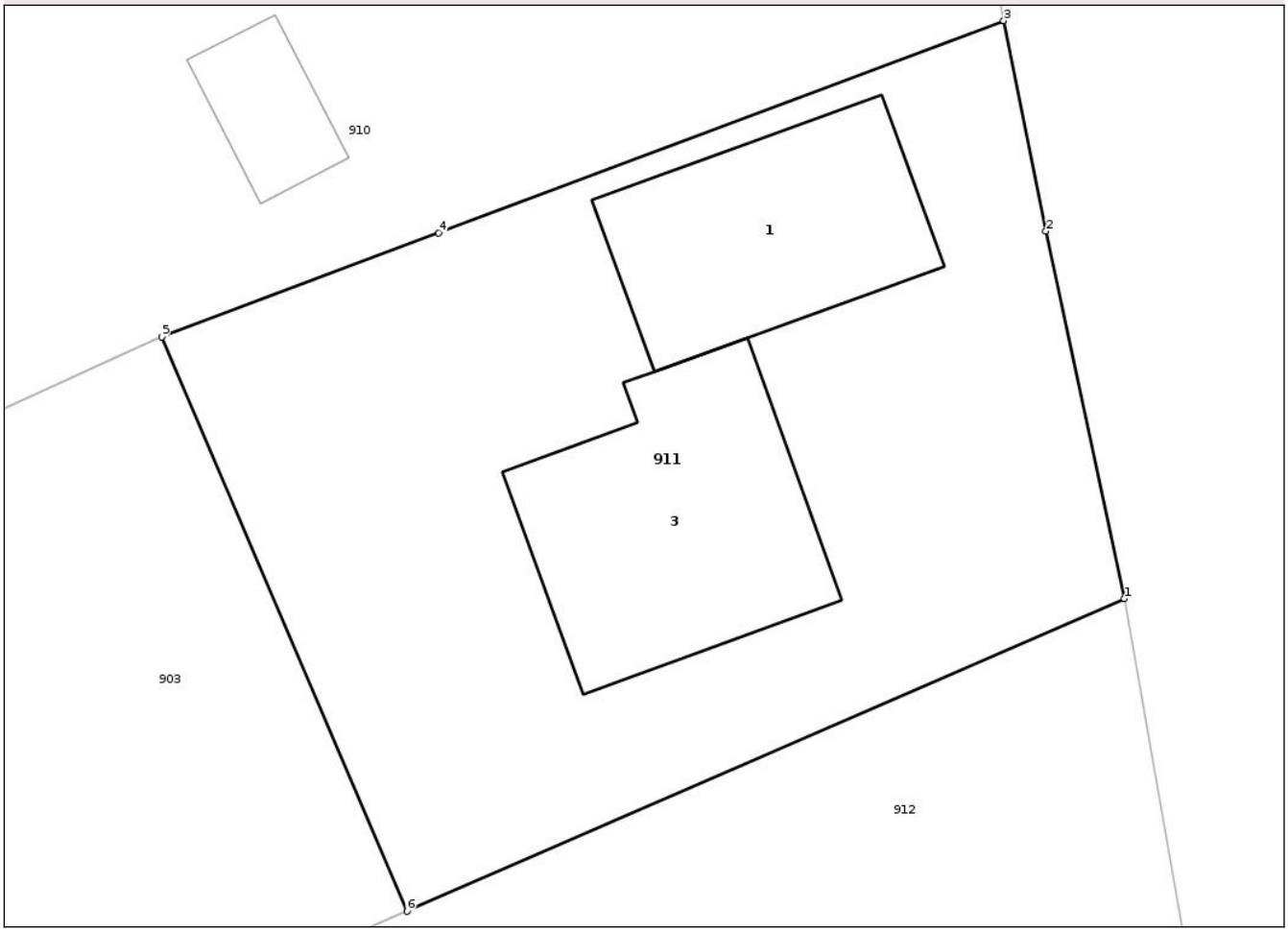
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35194	Din acte: 458 Masurata: 541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	126	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35194-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa nefinisata, din caramida si boltari, cu parter si etaj
A1.3	35194-C3	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.450,131 354.933,362	2	435.447,554 354.945,381	12.292

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.447,554 354.945,381	3	435.446,178 354.952,259	7.014
3	435.446,178 354.952,259	4	435.427,703 354.945,321	19.735
4	435.427,703 354.945,321	5	435.418,644 354.941,919	9.677
5	435.418,644 354.941,919	6	435.426,668 354.923,144	20.418
6	435.426,668 354.923,144	1	435.450,131 354.933,362	25.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 469 Masurata: 502	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1173, din 17/08/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVREA FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

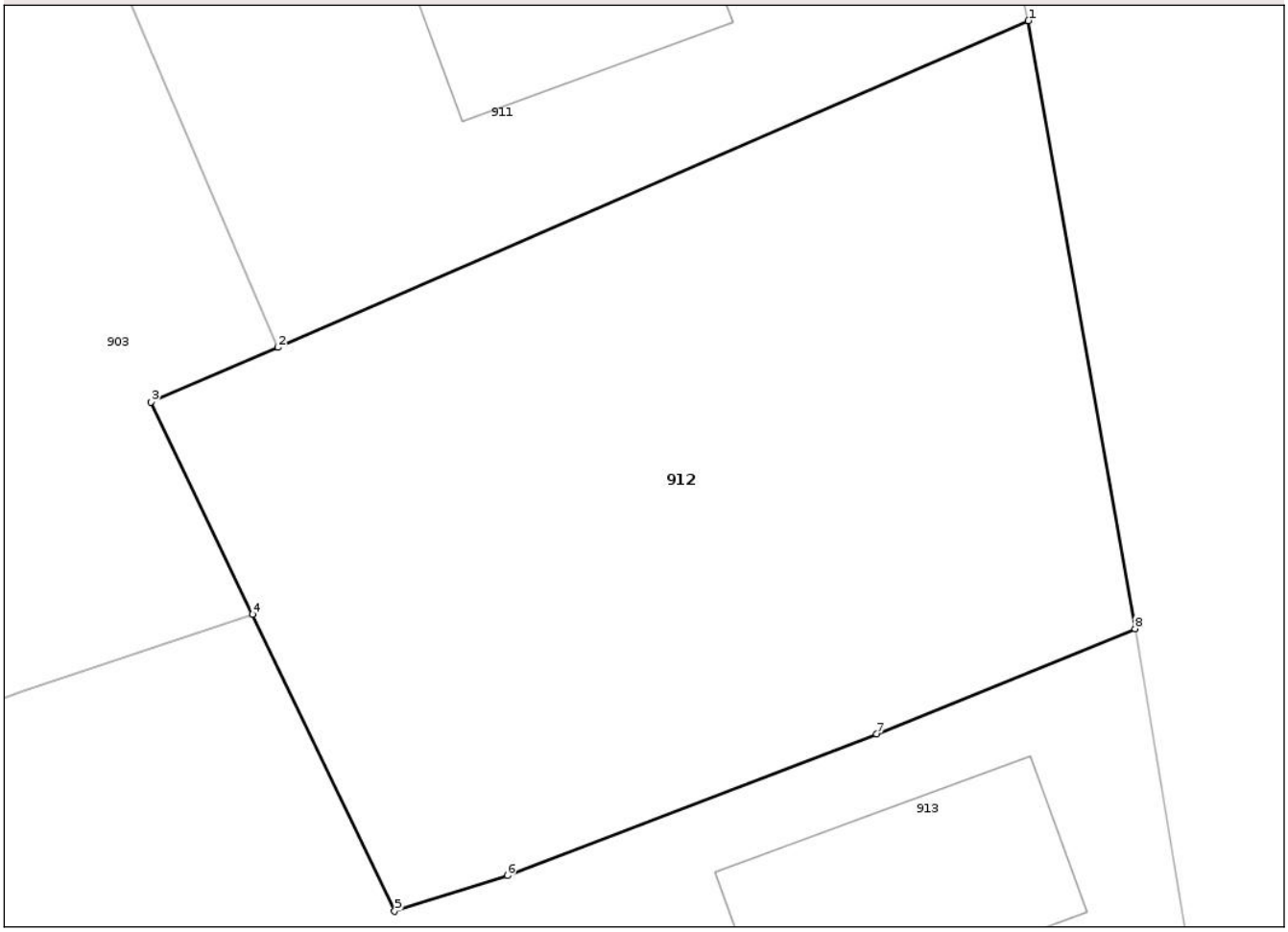
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 469 Masurata: 502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	502	126	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.450,131 354.933,362	2	435.426,668 354.923,144	25.591
2	435.426,668 354.923,144	3	435.422,699 354.921,441	4.319
3	435.422,699 354.921,441	4	435.425,873 354.914,803	7.358
4	435.425,873 354.914,803	5	435.430,316 354.905,514	10.297
5	435.430,316 354.905,514	6	435.433,839 354.906,632	3.696

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.433,839 354.906,632	7	435.445,386 354.911,06	12.367
7	435.445,386 354.911,06	8	435.453,465 354.914,351	8.724
8	435.453,465 354.914,351	1	435.450,131 354.933,362	19.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 139, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35969	Din acte: 1.331 Masurata: 1.288	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35969-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 139, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17668 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 685, din 01/03/2023 emis de Notar Public Sabau Calin-Giani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGAN EMIL-GINEL**, necasatorit;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUNGAN EMIL-GINEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

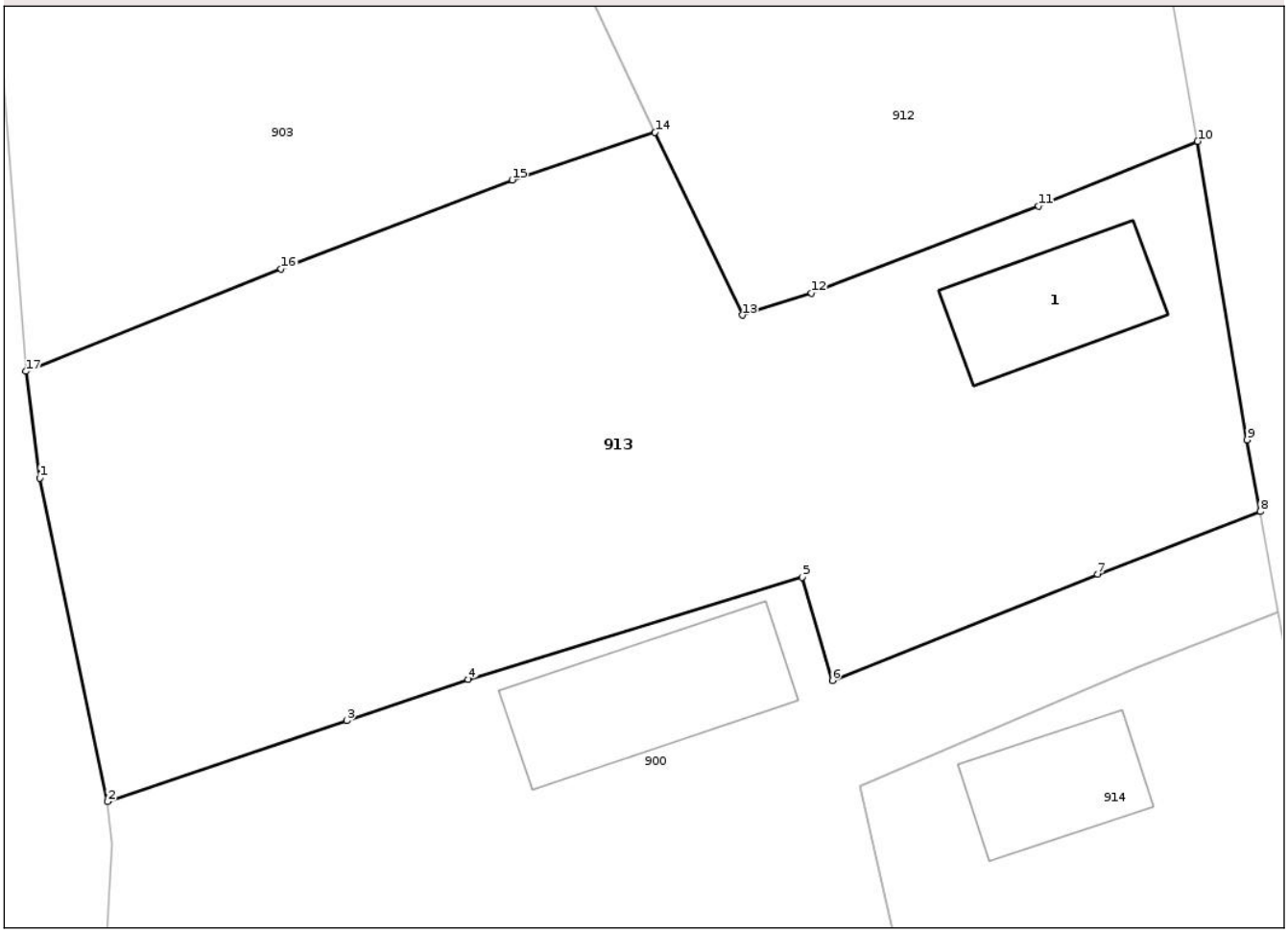
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35969	Din acte: 1.331 Masurata: 1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	126	99	-	IN ACT TARLA 118
2	arabil	DA	842	126	98	-	IN ACT TARLA 18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35969-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.394,593 354.897,234	2	435.398,056 354.880,784	16.811
2	435.398,056 354.880,784	3	435.410,204 354.884,897	12.825

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.410,204 354.884,897	4	435.416,377 354.886,987	6.517
4	435.416,377 354.886,987	5	435.433,355 354.892,19	17.757
5	435.433,355 354.892,19	6	435.434,889 354.886,945	5.465
6	435.434,889 354.886,945	7	435.448,378 354.892,346	14.53
7	435.448,378 354.892,346	8	435.456,646 354.895,532	8.861
8	435.456,646 354.895,532	9	435.455,981 354.899,173	3.701
9	435.455,981 354.899,173	10	435.453,465 354.914,351	15.385
10	435.453,465 354.914,351	11	435.445,386 354.911,06	8.724
11	435.445,386 354.911,06	12	435.433,839 354.906,632	12.367
12	435.433,839 354.906,632	13	435.430,316 354.905,514	3.696
13	435.430,316 354.905,514	14	435.425,873 354.914,803	10.297
14	435.425,873 354.914,803	15	435.418,62 354.912,381	7.647
15	435.418,62 354.912,381	16	435.406,871 354.907,864	12.587
16	435.406,871 354.907,864	17	435.393,895 354.902,651	13.984
17	435.393,895 354.902,651	1	435.394,593 354.897,234	5.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 135, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 526 Masurata: 502	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 135, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 673, din 04/03/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU CONSTANTIN SORIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

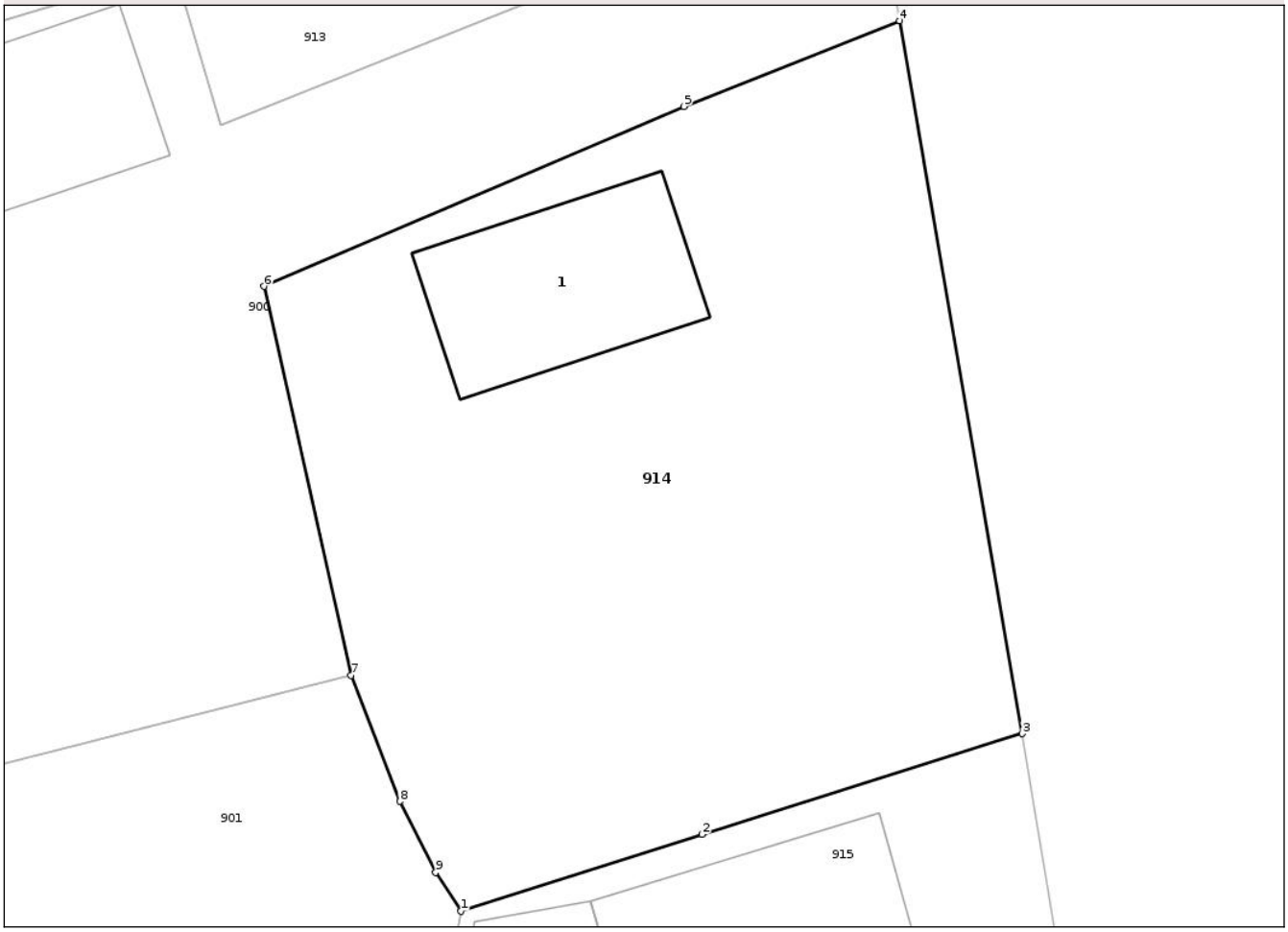
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 526 Masurata: 502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	126	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.442,91 354.860,674	2	435.450,97 354.863,241	8.459
2	435.450,97 354.863,241	3	435.461,672 354.866,61	11.22
3	435.461,672 354.866,61	4	435.457,577 354.890,437	24.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.457,577 354.890,437	5	435.450,366 354.887,573	7.759
5	435.450,366 354.887,573	6	435.436,327 354.881,556	15.274
6	435.436,327 354.881,556	7	435.439,242 354.868,557	13.322
7	435.439,242 354.868,557	8	435.440,869 354.864,348	4.513
8	435.440,869 354.864,348	9	435.442,066 354.861,968	2.664
9	435.442,066 354.861,968	1	435.442,91 354.860,674	1.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 133, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35966	Din acte: 770 Masurata: 643	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35966-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 133, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, parter; An construire:1965;
A1.2	35966-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 133, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, parter; An construire:1975;
A1.3	35966-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 133, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa (patul); An construire:1970;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28567 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 421, din 30/03/2023 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU MARIUS COSTIN** 2) **OLARU IOANA ALEXANDRA**, soti;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OLARU MARIUS COSTIN** 2) **OLARU IOANA ALEXANDRA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28567 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 421, din 30/03/2023 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU GHEORGHIŢA**	
	OBSERVATII: reprezentand obligatia de intretinere viagera	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

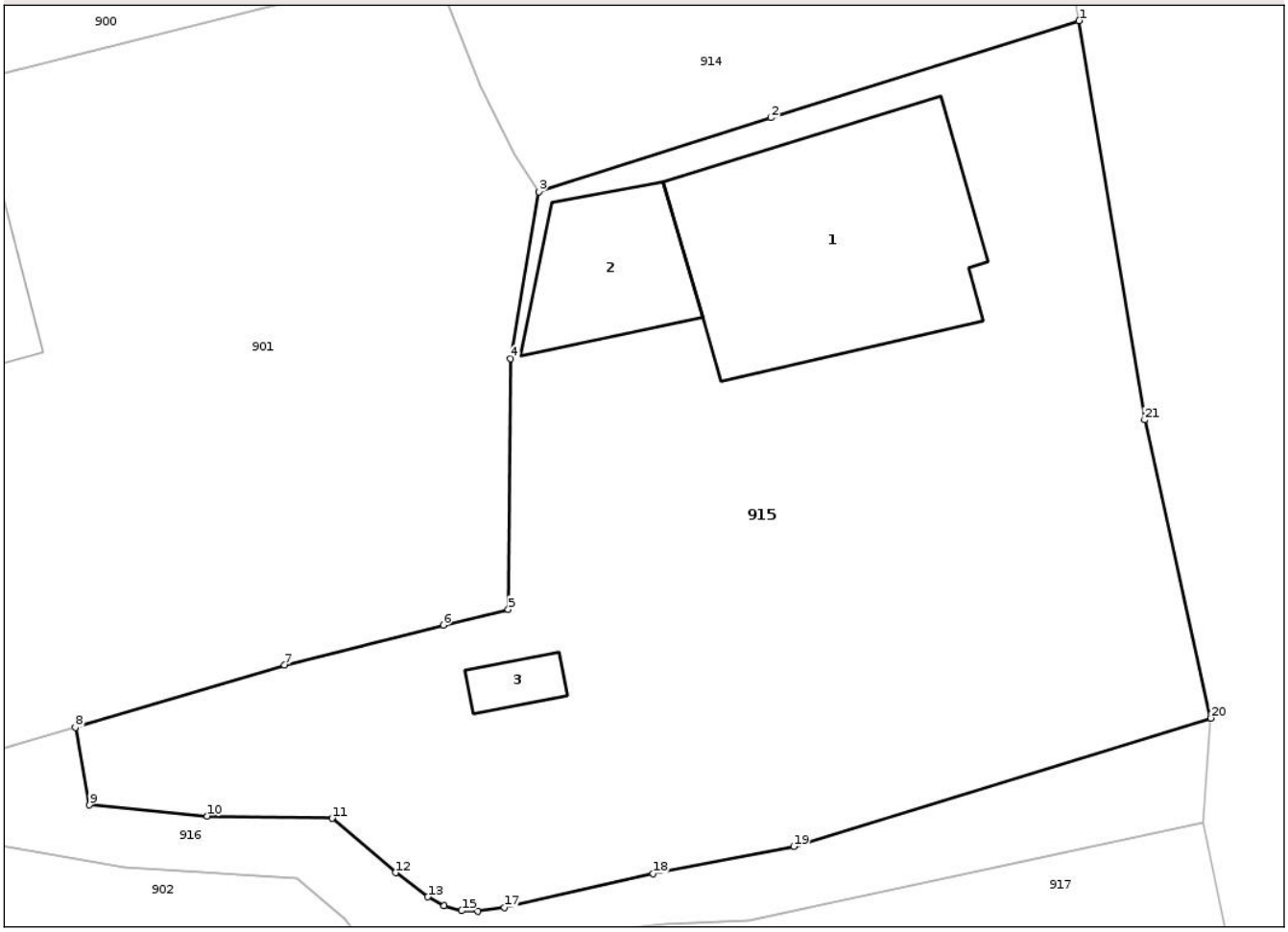
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35966	Din acte: 770 Masurata: 643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	126	107	-	
2	arabil	DA	313	126	106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35966-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, parter; An construire:1965;
A1.2	35966-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, parter; An construire:1975;
A1.3	35966-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa (patul); An construire:1970;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.461,672 354.866,61	2	435.450,97 354.863,241	11.22
3	435.442,91 354.860,674	4	435.441,931 354.854,873	5.883
5	435.441,845 354.846,168	6	435.439,594 354.845,624	2.316
7	435.434,077 354.844,23	8	435.426,809 354.842,065	7.584
9	435.427,31 354.839,376	10	435.431,4 354.838,988	4.108
11	435.435,729 354.838,91	12	435.437,936 354.837,02	2.906
13	435.439,058 354.836,182	14	435.439,624 354.835,871	0.646
15	435.440,233 354.835,699	16	435.440,794 354.835,683	0.561
17	435.441,718 354.835,809	18	435.446,878 354.836,996	5.295
19	435.451,763 354.837,932	20	435.466,255 354.842,393	15.163
21	435.463,956 354.852,746	1	435.461,672 354.866,61	14.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.450,97 354.863,241	3	435.442,91 354.860,674	8.459
4	435.441,931 354.854,873	5	435.441,845 354.846,168	8.705
6	435.439,594 354.845,624	7	435.434,077 354.844,23	5.69
8	435.426,809 354.842,065	9	435.427,31 354.839,376	2.735
10	435.431,4 354.838,988	11	435.435,729 354.838,91	4.33
12	435.437,936 354.837,02	13	435.439,058 354.836,182	1.4
14	435.439,624 354.835,871	15	435.440,233 354.835,699	0.633
16	435.440,794 354.835,683	17	435.441,718 354.835,809	0.933
18	435.446,878 354.836,996	19	435.451,763 354.837,932	4.974
20	435.466,255 354.842,393	21	435.463,956 354.852,746	10.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		161	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

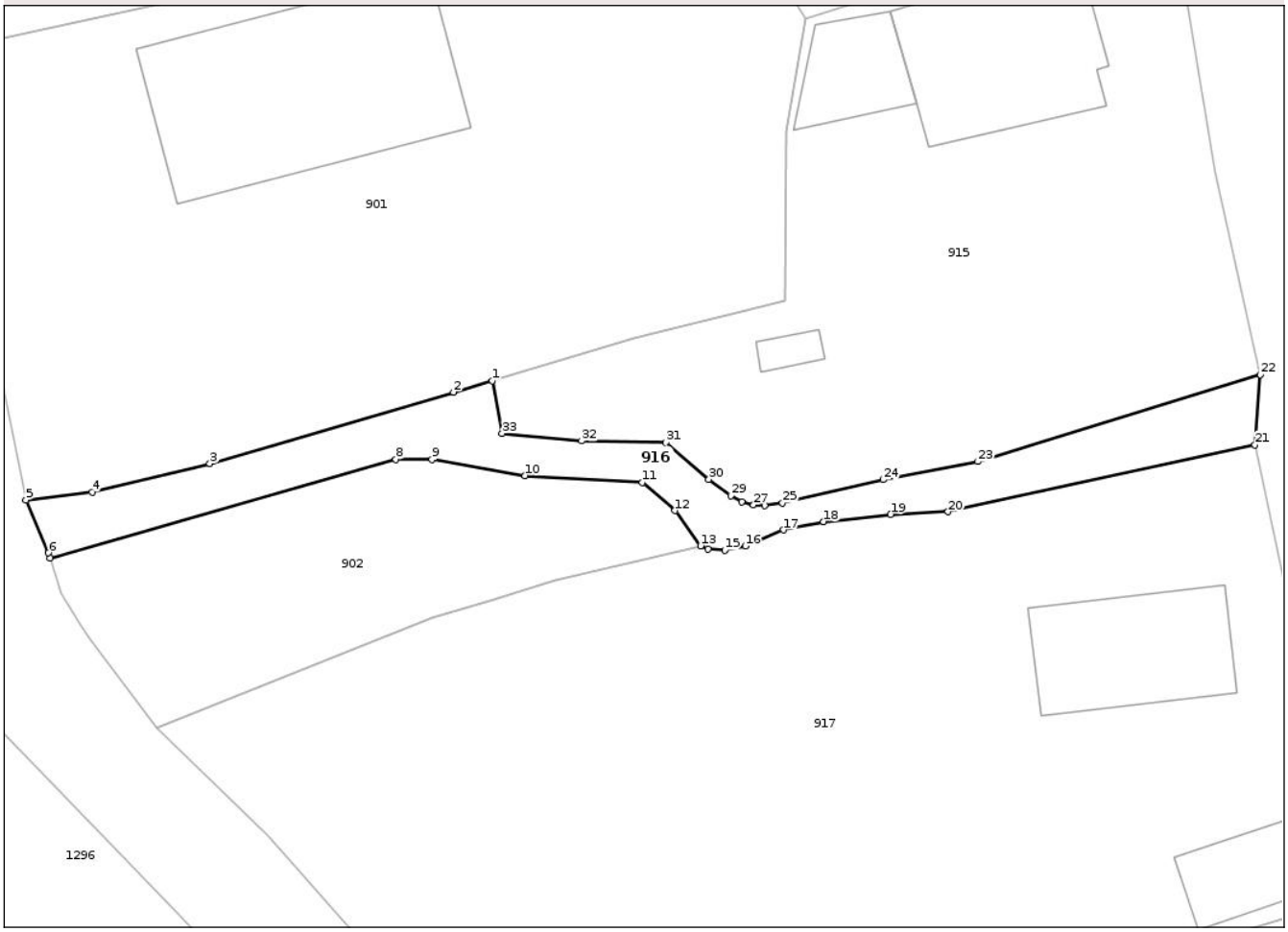
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	161	126	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.426,809 354.842,065	2	435.424,824 354.841,484	2.068
3	435.412,305 354.837,82	4	435.406,267 354.836,351	6.214
5	435.402,858 354.835,964	6	435.404,022 354.833,245	2.958
7	435.404,11 354.832,958	8	435.421,857 354.838,044	18.461
9	435.423,708 354.838,046	10	435.428,498 354.837,201	4.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.424,824 354.841,484	3	435.412,305 354.837,82	13.044
4	435.406,267 354.836,351	5	435.402,858 354.835,964	3.431
6	435.404,022 354.833,245	7	435.404,11 354.832,958	0.3
8	435.421,857 354.838,044	9	435.423,708 354.838,046	1.851
10	435.428,498 354.837,201	11	435.434,518 354.836,847	6.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.434,518 354.836,847	12	435.436,199 354.835,411	2.211
13	435.437,514 354.833,598	14	435.437,899 354.833,45	0.412
15	435.438,748 354.833,389	16	435.439,813 354.833,596	1.085
17	435.441,778 354.834,418	18	435.443,829 354.834,846	2.095
19	435.447,273 354.835,22	20	435.450,219 354.835,349	2.949
21	435.465,989 354.838,78	22	435.466,255 354.842,393	3.623
23	435.451,763 354.837,932	24	435.446,878 354.836,996	4.974
25	435.441,718 354.835,809	26	435.440,794 354.835,683	0.933
27	435.440,233 354.835,699	28	435.439,624 354.835,871	0.633
29	435.439,058 354.836,182	30	435.437,936 354.837,02	1.4
31	435.435,729 354.838,91	32	435.431,4 354.838,988	4.33
33	435.427,31 354.839,376	1	435.426,809 354.842,065	2.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.436,199 354.835,411	13	435.437,514 354.833,598	2.24
14	435.437,899 354.833,45	15	435.438,748 354.833,389	0.851
16	435.439,813 354.833,596	17	435.441,778 354.834,418	2.13
18	435.443,829 354.834,846	19	435.447,273 354.835,22	3.464
20	435.450,219 354.835,349	21	435.465,989 354.838,78	16.139
22	435.466,255 354.842,393	23	435.451,763 354.837,932	15.163
24	435.446,878 354.836,996	25	435.441,718 354.835,809	5.295
26	435.440,794 354.835,683	27	435.440,233 354.835,699	0.561
28	435.439,624 354.835,871	29	435.439,058 354.836,182	0.646
30	435.437,936 354.837,02	31	435.435,729 354.838,91	2.906
32	435.431,4 354.838,988	33	435.427,31 354.839,376	4.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.623	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

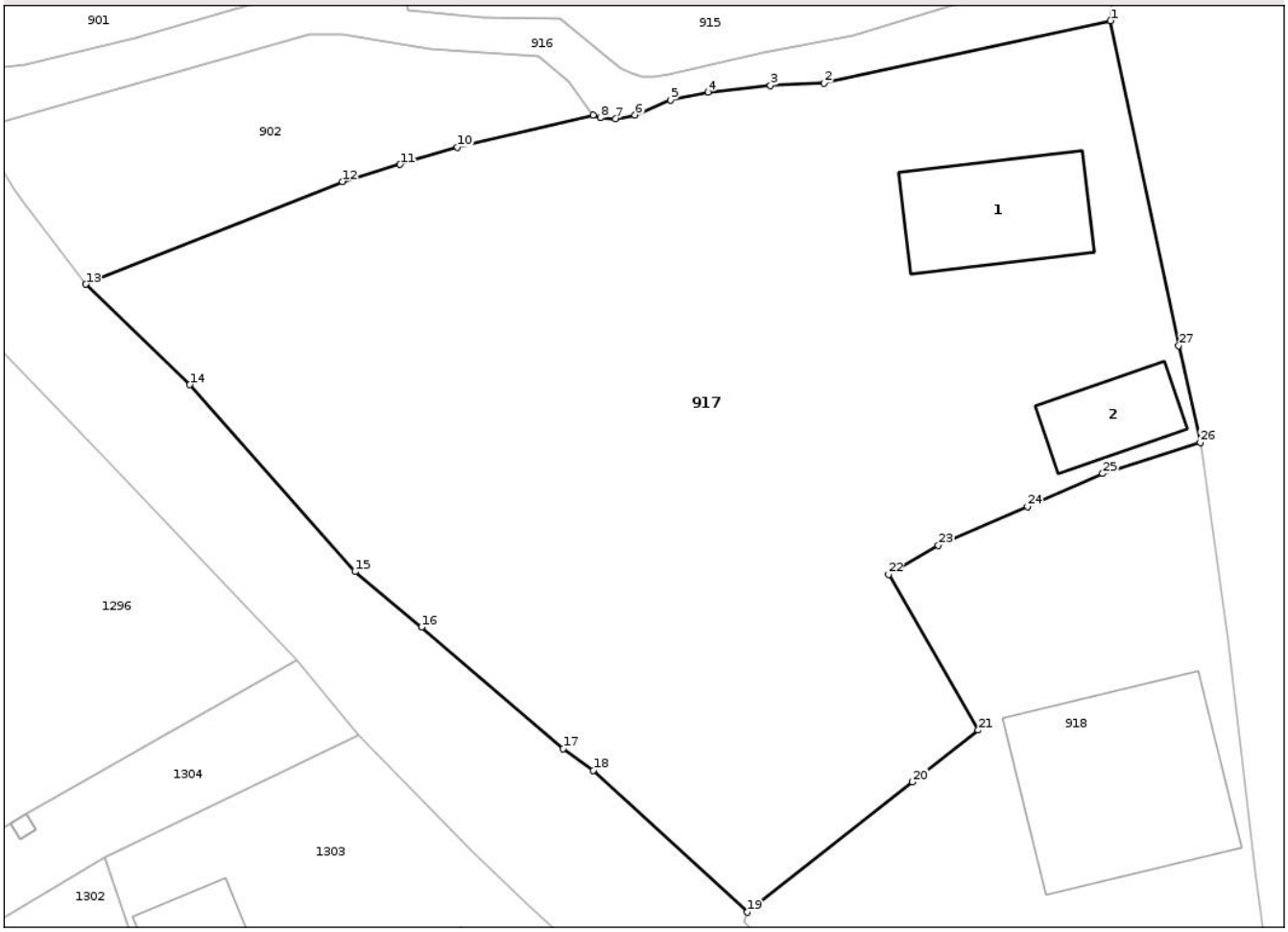
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	126	-	-	
2	arabil	DA	428	126	-	-	
3	vie	DA	719	126	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.465,989 354.838,78	2	435.450,219 354.835,349	16.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.450,219 354.835,349	3	435.447,273 354.835,22	2.949

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.447,273 354.835,22	4	435.443,829 354.834,846	3.464
5	435.441,778 354.834,418	6	435.439,813 354.833,596	2.13
7	435.438,748 354.833,389	8	435.437,899 354.833,45	0.851
9	435.437,514 354.833,598	10	435.430,046 354.831,815	7.678
11	435.426,877 354.830,876	12	435.423,709 354.829,937	3.304
13	435.409,588 354.824,291	14	435.415,309 354.818,769	7.951
15	435.424,402 354.808,491	16	435.428,06 354.805,441	4.763
17	435.435,855 354.798,755	18	435.437,527 354.797,577	2.045
19	435.445,999 354.789,773	20	435.455,085 354.796,928	11.565
21	435.458,705 354.799,778	22	435.453,759 354.808,342	9.89
23	435.456,507 354.809,943	24	435.461,41 354.812,075	5.346
25	435.465,558 354.813,879	26	435.470,927 354.815,602	5.639
27	435.469,745 354.820,927	1	435.465,989 354.838,78	18.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.443,829 354.834,846	5	435.441,778 354.834,418	2.095
6	435.439,813 354.833,596	7	435.438,748 354.833,389	1.085
8	435.437,899 354.833,45	9	435.437,514 354.833,598	0.412
10	435.430,046 354.831,815	11	435.426,877 354.830,876	3.305
12	435.423,709 354.829,937	13	435.409,588 354.824,291	15.208
14	435.415,309 354.818,769	15	435.424,402 354.808,491	13.723
16	435.428,06 354.805,441	17	435.435,855 354.798,755	10.27
18	435.437,527 354.797,577	19	435.445,999 354.789,773	11.519
20	435.455,085 354.796,928	21	435.458,705 354.799,778	4.607
22	435.453,759 354.808,342	23	435.456,507 354.809,943	3.18
24	435.461,41 354.812,075	25	435.465,558 354.813,879	4.523
26	435.470,927 354.815,602	27	435.469,745 354.820,927	5.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 129, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 129, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1087, din 14/03/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

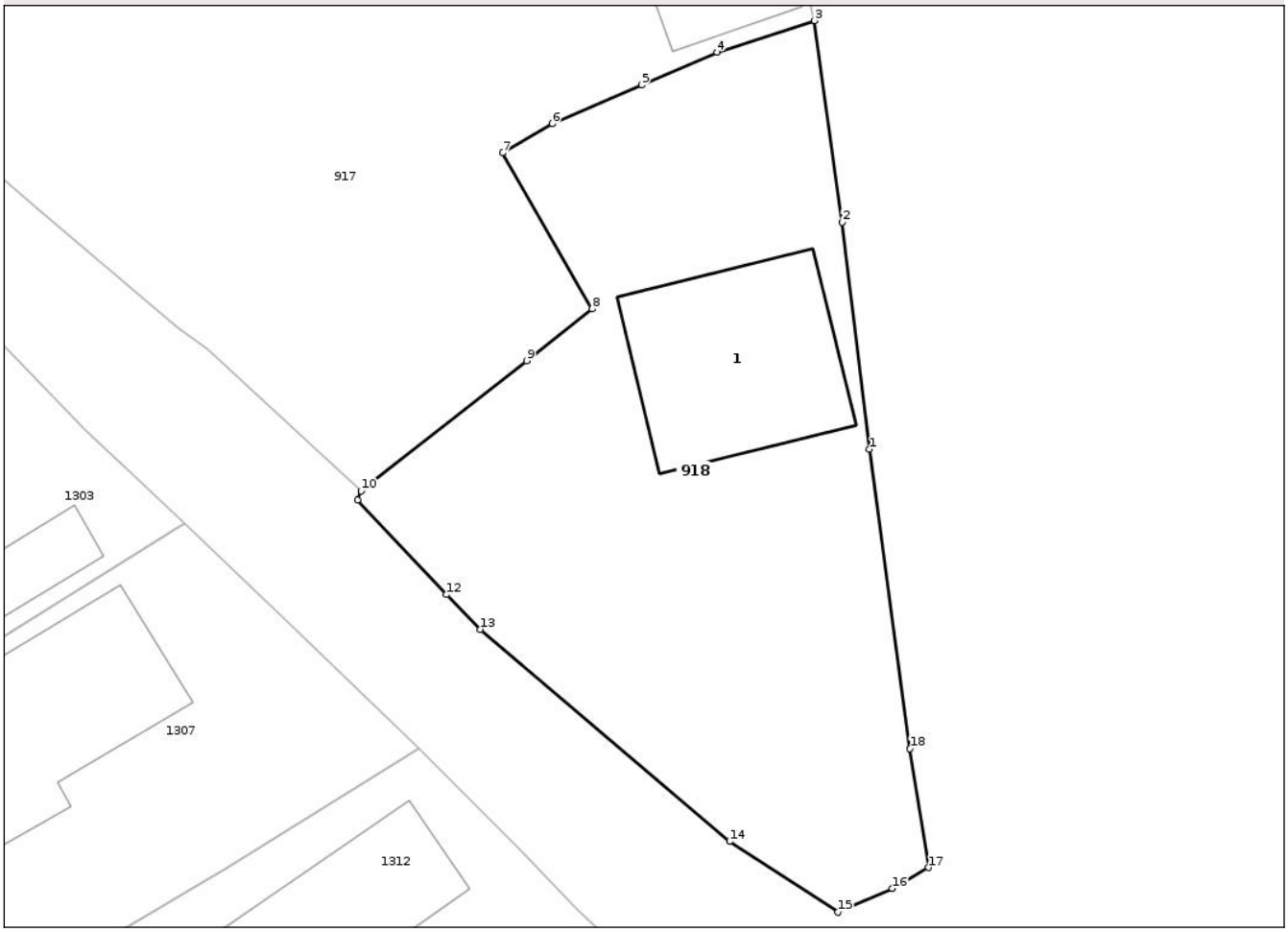
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	126	112	-	IN ACT TARLA 118
2	arabil	DA	332	126	111	-	IN ACT TARLA 118

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.473,93 354.792,062	2	435.472,455 354.804,533	12.558
2	435.472,455 354.804,533	3	435.470,927 354.815,602	11.174
3	435.470,927 354.815,602	4	435.465,558 354.813,879	5.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.465,558 354.813,879	5	435.461,41 354.812,075	4.523
5	435.461,41 354.812,075	6	435.456,507 354.809,943	5.346
6	435.456,507 354.809,943	7	435.453,759 354.808,342	3.18
7	435.453,759 354.808,342	8	435.458,705 354.799,778	9.89
8	435.458,705 354.799,778	9	435.455,085 354.796,928	4.607
9	435.455,085 354.796,928	10	435.445,999 354.789,773	11.565
10	435.445,999 354.789,773	11	435.445,811 354.789,292	0.516
11	435.445,811 354.789,292	12	435.450,687 354.784,078	7.139
12	435.450,687 354.784,078	13	435.452,55 354.782,179	2.66
13	435.452,55 354.782,179	14	435.466,247 354.770,52	17.987
14	435.466,247 354.770,52	15	435.472,208 354.766,64	7.113
15	435.472,208 354.766,64	16	435.475,188 354.767,941	3.252
16	435.475,188 354.767,941	17	435.477,181 354.769,091	2.301
17	435.477,181 354.769,091	18	435.476,169 354.775,618	6.605
18	435.476,169 354.775,618	1	435.473,93 354.792,062	16.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		327	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

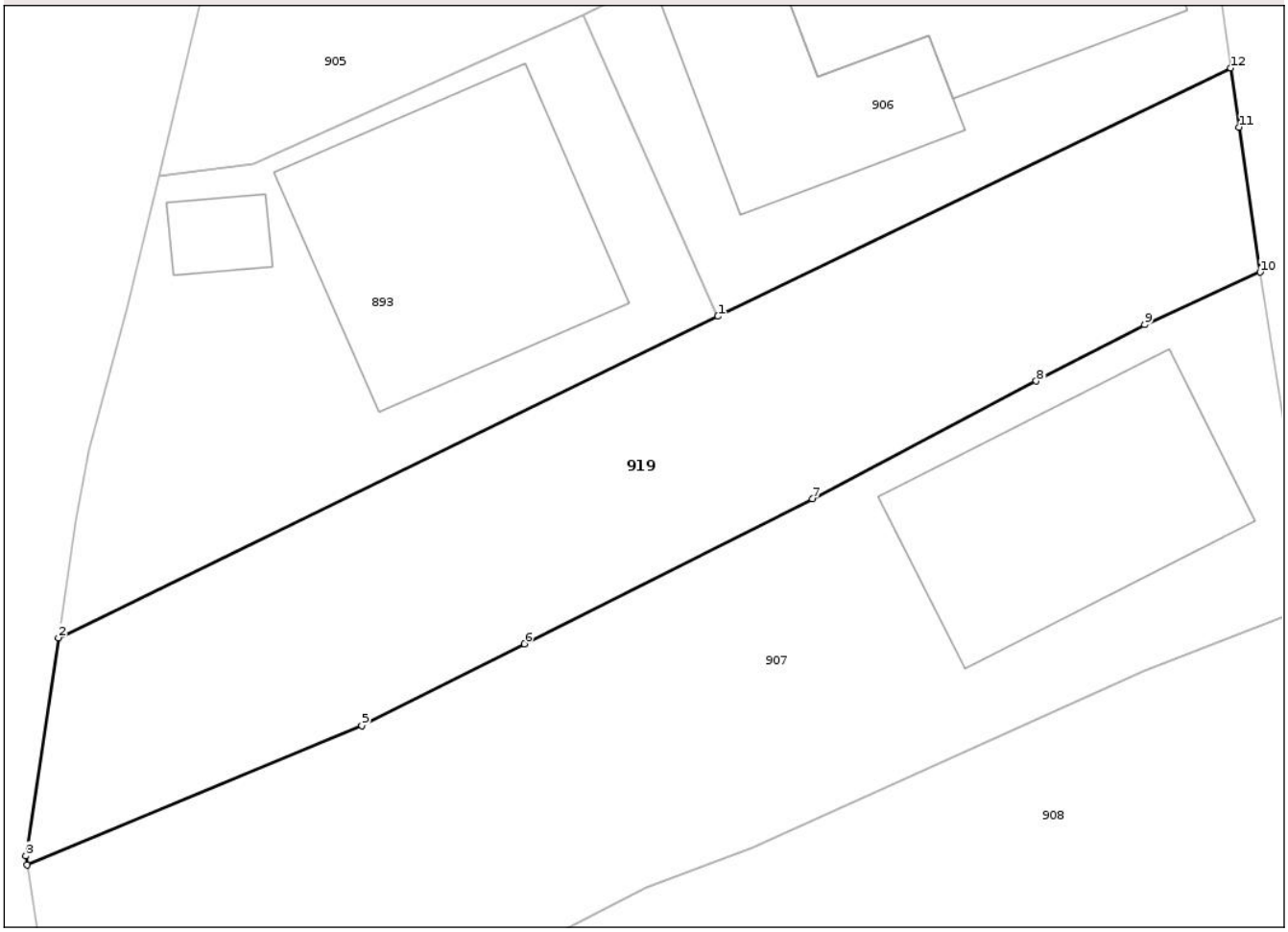
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	327	126	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.417,305 355.013,432	2	435.394,438 355.002,299	25.433
2	435.394,438 355.002,299	3	435.393,31 354.994,744	7.639
3	435.393,31 354.994,744	4	435.393,357 354.994,429	0.318
4	435.393,357 354.994,429	5	435.404,96 354.999,259	12.568
5	435.404,96 354.999,259	6	435.410,597 355.002,085	6.306

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.410,597 355.002,085	7	435.420,588 355.007,107	11.182
7	435.420,588 355.007,107	8	435.428,352 355.011,19	8.772
8	435.428,352 355.011,19	9	435.432,105 355.013,141	4.23
9	435.432,105 355.013,141	10	435.436,116 355.014,961	4.405
10	435.436,116 355.014,961	11	435.435,391 355.019,988	5.079
11	435.435,391 355.019,988	12	435.435,096 355.022,035	2.068
12	435.435,096 355.022,035	1	435.417,305 355.013,432	19.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018