DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.899	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

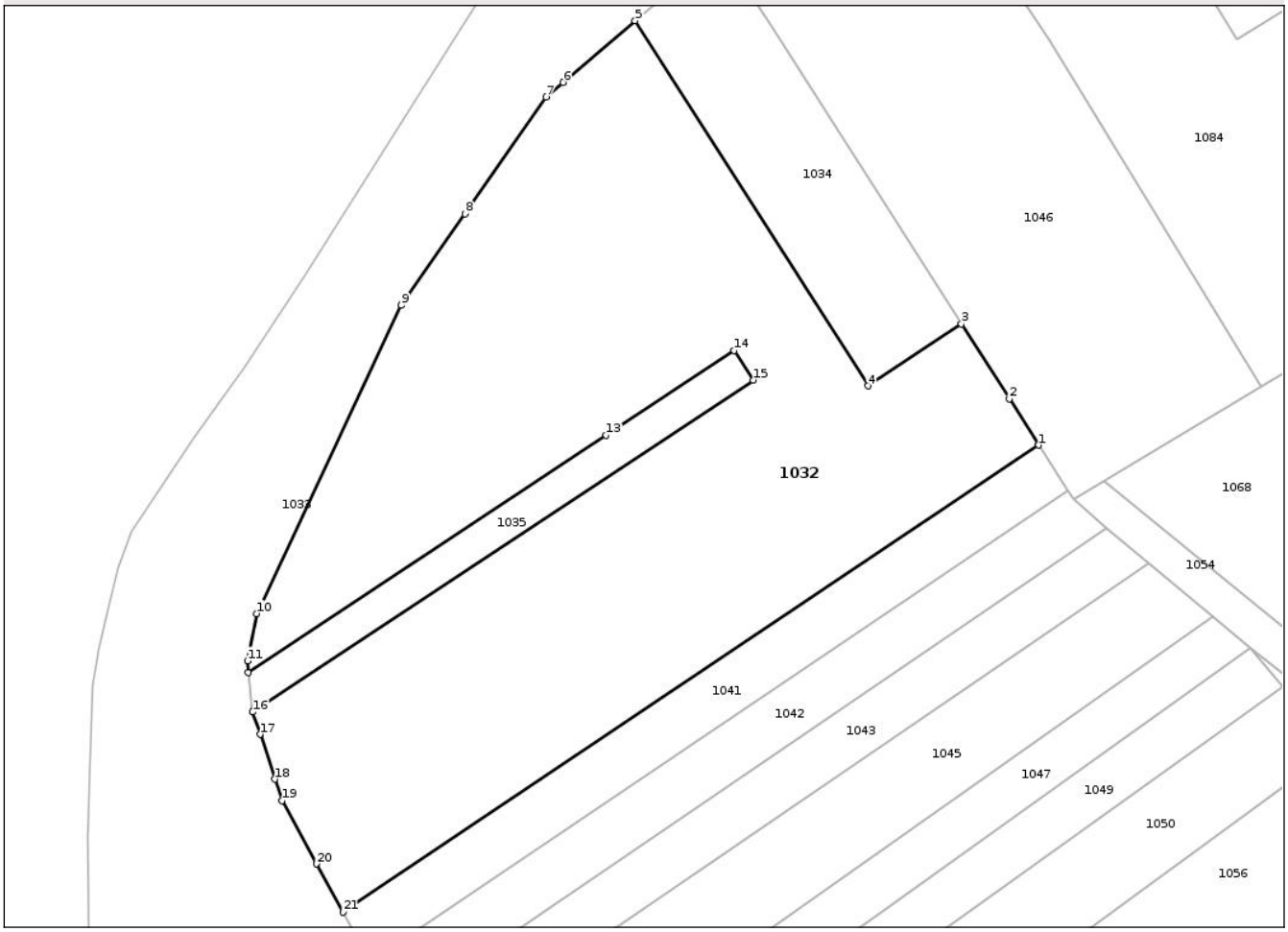
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.899	48	1645/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.086,31 354.780,55	2	435.083,01 354.785,718	6.132
3	435.077,666 354.794,083	4	435.067,22 354.787,165	12.529
5	435.041,17 354.827,948	6	435.033,136 354.821,072	10.575
7	435.031,206 354.819,42	8	435.022,148 354.806,383	15.875
9	435.015,047 354.796,142	10	434.998,899 354.761,734	38.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.083,01 354.785,718	3	435.077,666 354.794,083	9.926
4	435.067,22 354.787,165	5	435.041,17 354.827,948	48.393
6	435.033,136 354.821,072	7	435.031,206 354.819,42	2.54
8	435.022,148 354.806,383	9	435.015,047 354.796,142	12.462
10	434.998,899 354.761,734	11	434.997,826 354.756,44	5.402

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.997,826 354.756,44	12	434.997,956 354.755,166	1.281
13	435.037,945 354.781,651	14	435.052,26 354.791,131	17.169
15	435.054,385 354.787,805	16	434.998,425 354.750,743	67.12
17	434.999,245 354.748,245	18	435.000,89 354.743,235	5.273
19	435.001,679 354.740,833	20	435.005,54 354.733,784	8.037
21	435.008,497 354.728,386	1	435.086,31 354.780,55	93.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.997,956 354.755,166	13	435.037,945 354.781,651	47.964
14	435.052,26 354.791,131	15	435.054,385 354.787,805	3.947
16	434.998,425 354.750,743	17	434.999,245 354.748,245	2.629
18	435.000,89 354.743,235	19	435.001,679 354.740,833	2.528
20	435.005,54 354.733,784	21	435.008,497 354.728,386	6.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.909	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.909	48	-	-	IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	435.148,607 354.902,537	2	435.136,354 354.905,049	12.508
4	435.113,142 354.909,659	5	435.108,884 354.910,646	4.371
7	435.102,679 354.911,741	8	435.100,39 354.912,042	2.309
10	435.095,54 354.911,48	11	435.091,26 354.909,344	4.783
13	435.079,598 354.899,064	14	435.073,585 354.893,832	7.971
16	435.062,036 354.882,025	17	435.055,909 354.875,079	9.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	435.136,354 354.905,049	3	435.124,26 354.907,028	12.255
5	435.108,884 354.910,646	6	435.104,727 354.911,356	4.217
8	435.100,39 354.912,042	9	435.098,764 354.911,982	1.627
11	435.091,26 354.909,344	12	435.088,124 354.907,227	3.784
14	435.073,585 354.893,832	15	435.069,279 354.889,388	6.188
17	435.055,909 354.875,079	18	435.049,93 354.867,685	9.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	435.124,26 354.907,028	4	435.113,142 354.909,659	11.425
6	435.104,727 354.911,356	7	435.102,679 354.911,741	2.084
9	435.098,764 354.911,982	10	435.095,54 354.911,48	3.263
12	435.088,124 354.907,227	13	435.079,598 354.899,064	11.804
15	435.069,279 354.889,388	16	435.062,036 354.882,025	10.328
18	435.049,93 354.867,685	19	435.043,732 354.859,404	10.344

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	435.043,732 354.859,404	20	435.039,852 354.854,259	6.444
22	435.030,226 354.840,612	23	435.016,686 354.819,287	25.26
25	434.997,408 354.789,174	26	434.991,944 354.781,399	9.503
28	434.983,39 354.766,829	29	434.982,231 354.762,384	4.594
31	434.980,563 354.753,772	32	434.980,29 354.745,777	8.0
34	434.980,464 354.709,108	35	434.981,56 354.699,58	9.591
37	434.985,878 354.683,309	38	434.987,349 354.679,738	3.862
40	434.994,033 354.667,43	41	434.999,903 354.658,296	10.858
43	435.016,272 354.633,476	44	435.021,406 354.625,577	9.421
46	435.035,538 354.604,524	47	435.040,386 354.600,013	6.622
49	435.049,112 354.612,247	50	435.053,191 354.618,183	7.202
52	435.077,234 354.642,768	53	435.076,165 354.647,743	5.089
55	435.066,258 354.650,019	56	435.060,69 354.655,328	7.693
58	435.051,453 354.665,591	59	435.034,092 354.685,427	26.36
61	435.029,171 354.693,313	62	435.026,186 354.698,038	5.589
64	435.018,301 354.710,486	65	435.017,487 354.711,972	1.694
67	435.011,513 354.722,879	68	435.008,497 354.728,386	6.279
70	435.001,679 354.740,833	71	435.000,89 354.743,235	2.528
73	434.998,425 354.750,743	74	434.997,956 354.755,166	4.448
76	434.998,899 354.761,734	77	435.015,047 354.796,142	38.009
79	435.031,206 354.819,42	80	435.033,136 354.821,072	2.54
82	435.050,782 354.836,175	83	435.071,787 354.850,44	25.391
85	435.098,642 354.868,678	86	435.110,027 354.876,41	13.762
88	435.132,88 354.891,93	1	435.148,607 354.902,537	18.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	435.039,852 354.854,259	21	435.035,897 354.849,113	6.49
23	435.016,686 354.819,287	24	435.004,403 354.799,812	23.025
26	434.991,944 354.781,399	27	434.984,918 354.770,904	12.63
29	434.982,231 354.762,384	30	434.981,212 354.757,708	4.786
32	434.980,29 354.745,777	33	434.979,924 354.736,964	8.821
35	434.981,56 354.699,58	36	434.982,851 354.692,183	7.509
38	434.987,349 354.679,738	39	434.991,006 354.673,227	7.468
41	434.999,903 354.658,296	42	435.007,586 354.647,047	13.622
44	435.021,406 354.625,577	45	435.026,884 354.615,667	11.323
47	435.040,386 354.600,013	48	435.045,184 354.606,53	8.093
50	435.053,191 354.618,183	51	435.071,014 354.636,165	25.318
53	435.076,165 354.647,743	54	435.071,081 354.647,152	5.118
56	435.060,69 354.655,328	57	435.057,912 354.658,278	4.052
59	435.034,092 354.685,427	60	435.032,126 354.688,599	3.732
62	435.026,186 354.698,038	63	435.022,973 354.703,11	6.004
65	435.017,487 354.711,972	66	435.014,564 354.717,308	6.084
68	435.008,497 354.728,386	69	435.005,54 354.733,784	6.155
71	435.000,89 354.743,235	72	434.999,245 354.748,245	5.273
74	434.997,956 354.755,166	75	434.997,826 354.756,44	1.281
77	435.015,047 354.796,142	78	435.022,148 354.806,383	12.462
80	435.033,136 354.821,072	81	435.041,17 354.827,948	10.575
83	435.071,787 354.850,44	84	435.086,702 354.860,569	18.029
86	435.110,027 354.876,41	87	435.121,263 354.884,041	13.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	435.035,897 354.849,113	22	435.030,226 354.840,612	10.219
24	435.004,403 354.799,812	25	434.997,408 354.789,174	12.732
27	434.984,918 354.770,904	28	434.983,39 354.766,829	4.352
30	434.981,212 354.757,708	31	434.980,563 354.753,772	3.989
33	434.979,924 354.736,964	34	434.980,464 354.709,108	27.861
36	434.982,851 354.692,183	37	434.985,878 354.683,309	9.376
39	434.991,006 354.673,227	40	434.994,033 354.667,43	6.54
42	435.007,586 354.647,047	43	435.016,272 354.633,476	16.113
45	435.026,884 354.615,667	46	435.035,538 354.604,524	14.109
48	435.045,184 354.606,53	49	435.049,112 354.612,247	6.936
51	435.071,014 354.636,165	52	435.077,234 354.642,768	9.071
54	435.071,081 354.647,152	55	435.066,258 354.650,019	5.611
57	435.057,912 354.658,278	58	435.051,453 354.665,591	9.757
60	435.032,126 354.688,599	61	435.029,171 354.693,313	5.564
63	435.022,973 354.703,11	64	435.018,301 354.710,486	8.731
66	435.014,564 354.717,308	67	435.011,513 354.722,879	6.352
69	435.005,54 354.733,784	70	435.001,679 354.740,833	8.037
72	434.999,245 354.748,245	73	434.998,425 354.750,743	2.629
75	434.997,826 354.756,44	76	434.998,899 354.761,734	5.402
78	435.022,148 354.806,383	79	435.031,206 354.819,42	15.875
81	435.041,17 354.827,948	82	435.050,782 354.836,175	12.652
84	435.086,702 354.860,569	85	435.098,642 354.868,678	14.433
87	435.121,263 354.884,041	88	435.132,88 354.891,93	14.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1173, din 17/08/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVREA FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

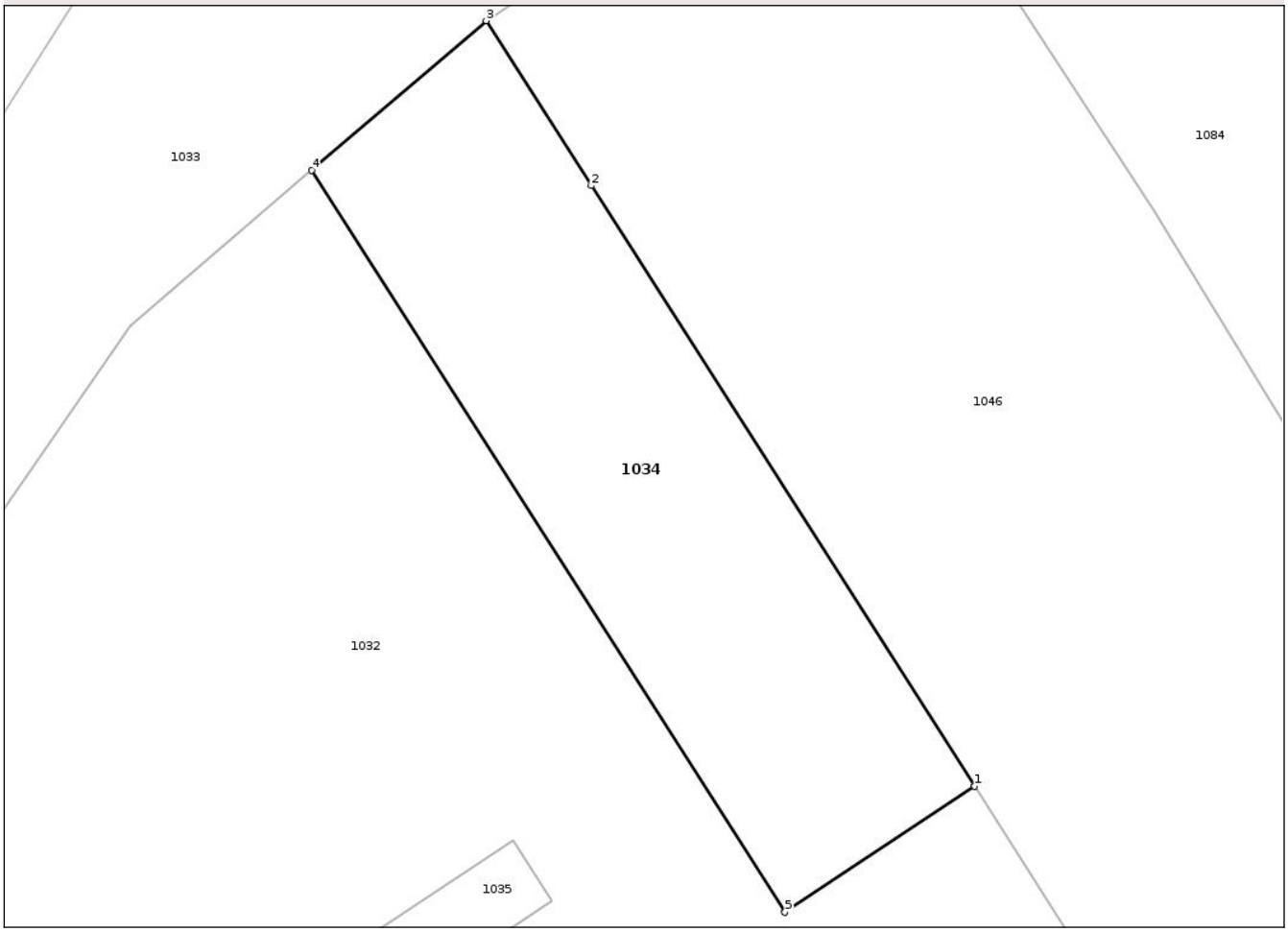
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	616	48	1645/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.077,666 354.794,083	2	435.056,573 354.827,107	39.185
2	435.056,573 354.827,107	3	435.050,782 354.836,175	10.759
3	435.050,782 354.836,175	4	435.041,17 354.827,948	12.652
4	435.041,17 354.827,948	5	435.067,22 354.787,165	48.393
5	435.067,22 354.787,165	1	435.077,666 354.794,083	12.529

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		261	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2358, din 02/10/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

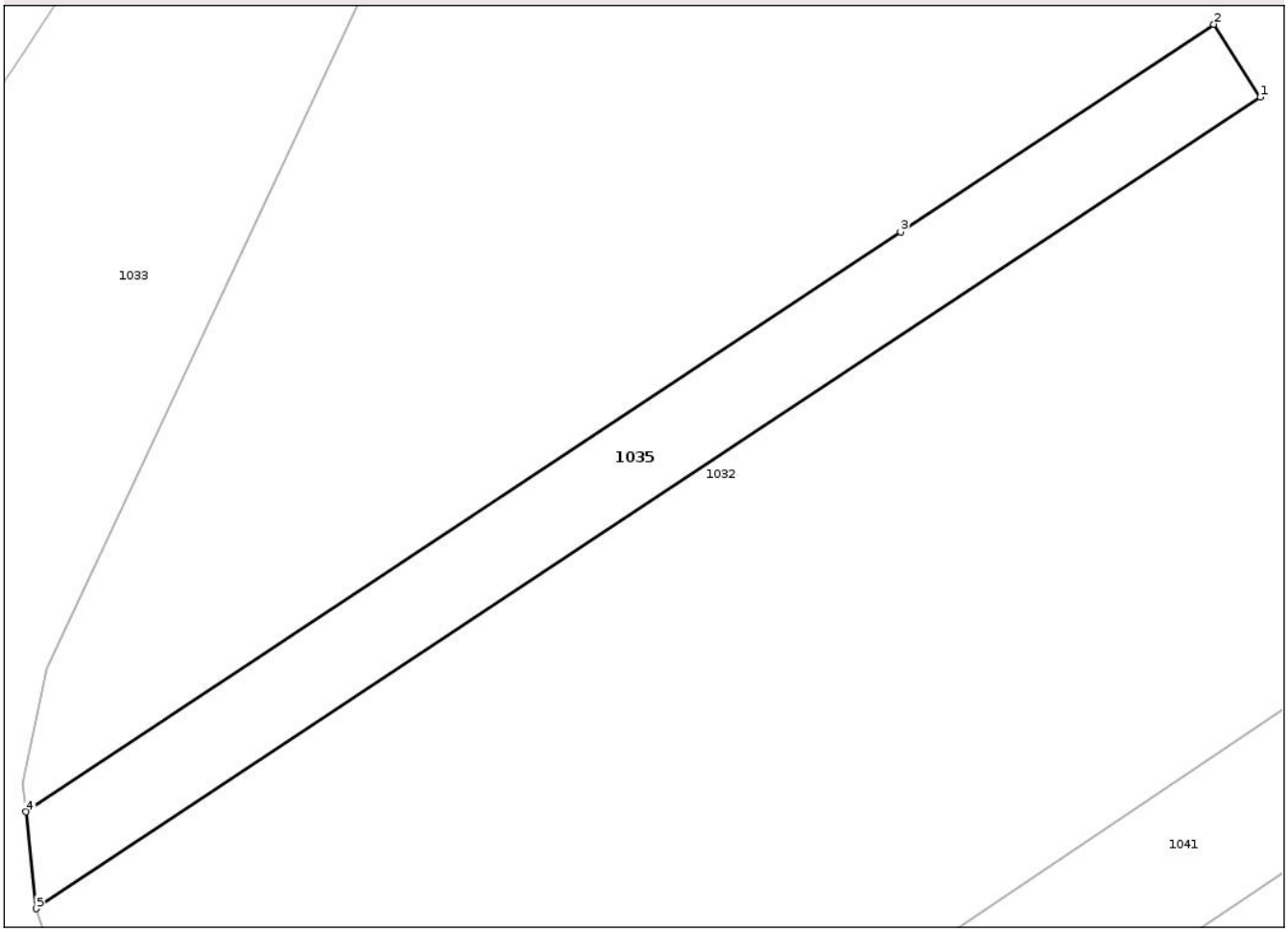
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	261	48	1645/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.054,385 354.787,805	2	435.052,26 354.791,131	3.947
2	435.052,26 354.791,131	3	435.037,945 354.781,651	17.169
3	435.037,945 354.781,651	4	434.997,956 354.755,166	47.964
4	434.997,956 354.755,166	5	434.998,425 354.750,743	4.448
5	434.998,425 354.750,743	1	435.054,385 354.787,805	67.12

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		580	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 366, din 09/03/2021 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDRE CRISTIAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRASINEANU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

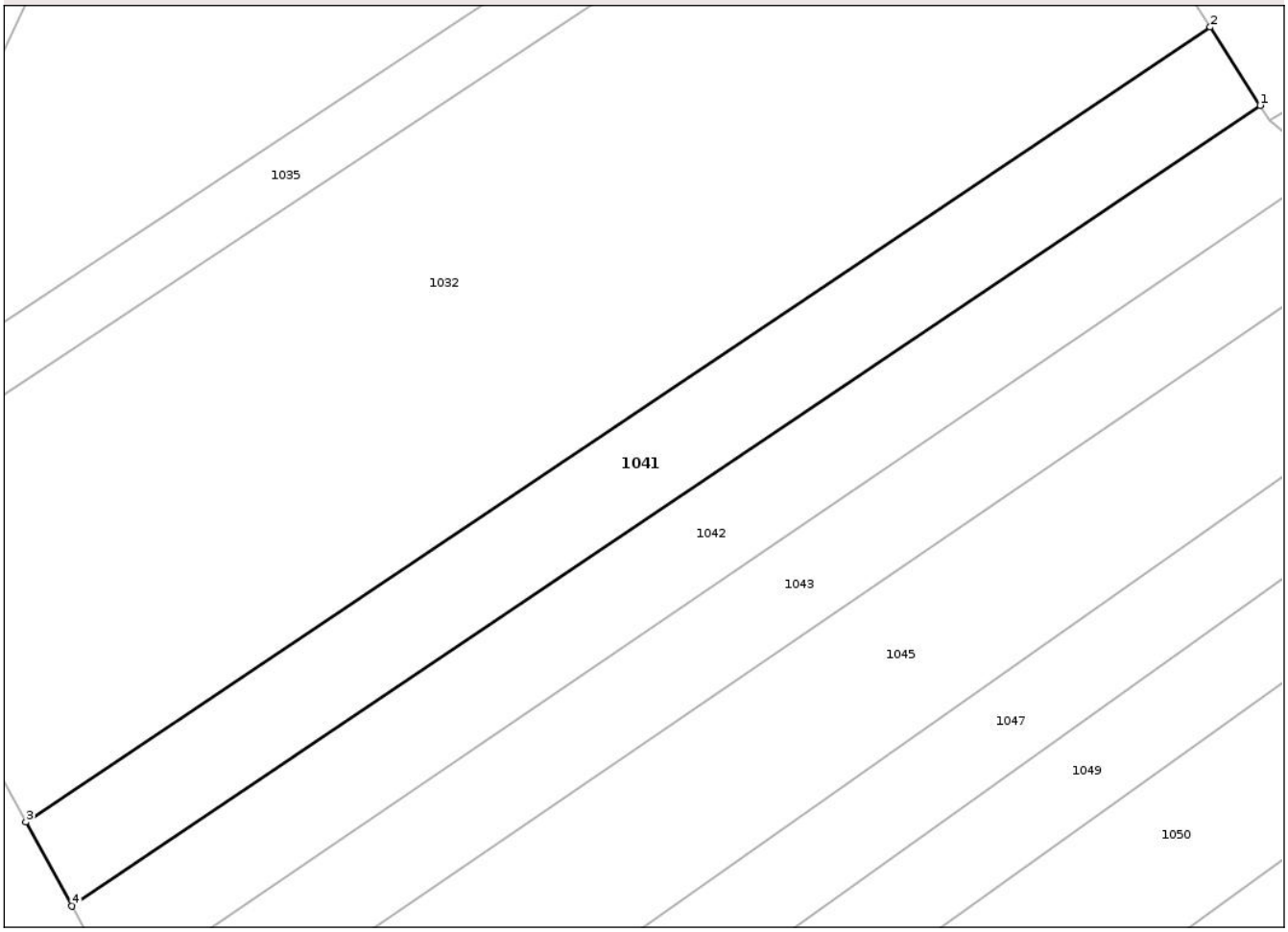
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	580	48	1645/122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.089,593 354.775,411	2	435.086,31 354.780,55	6.098
2	435.086,31 354.780,55	3	435.008,497 354.728,386	93.68
3	435.008,497 354.728,386	4	435.011,513 354.722,879	6.279
4	435.011,513 354.722,879	1	435.089,593 354.775,411	94.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

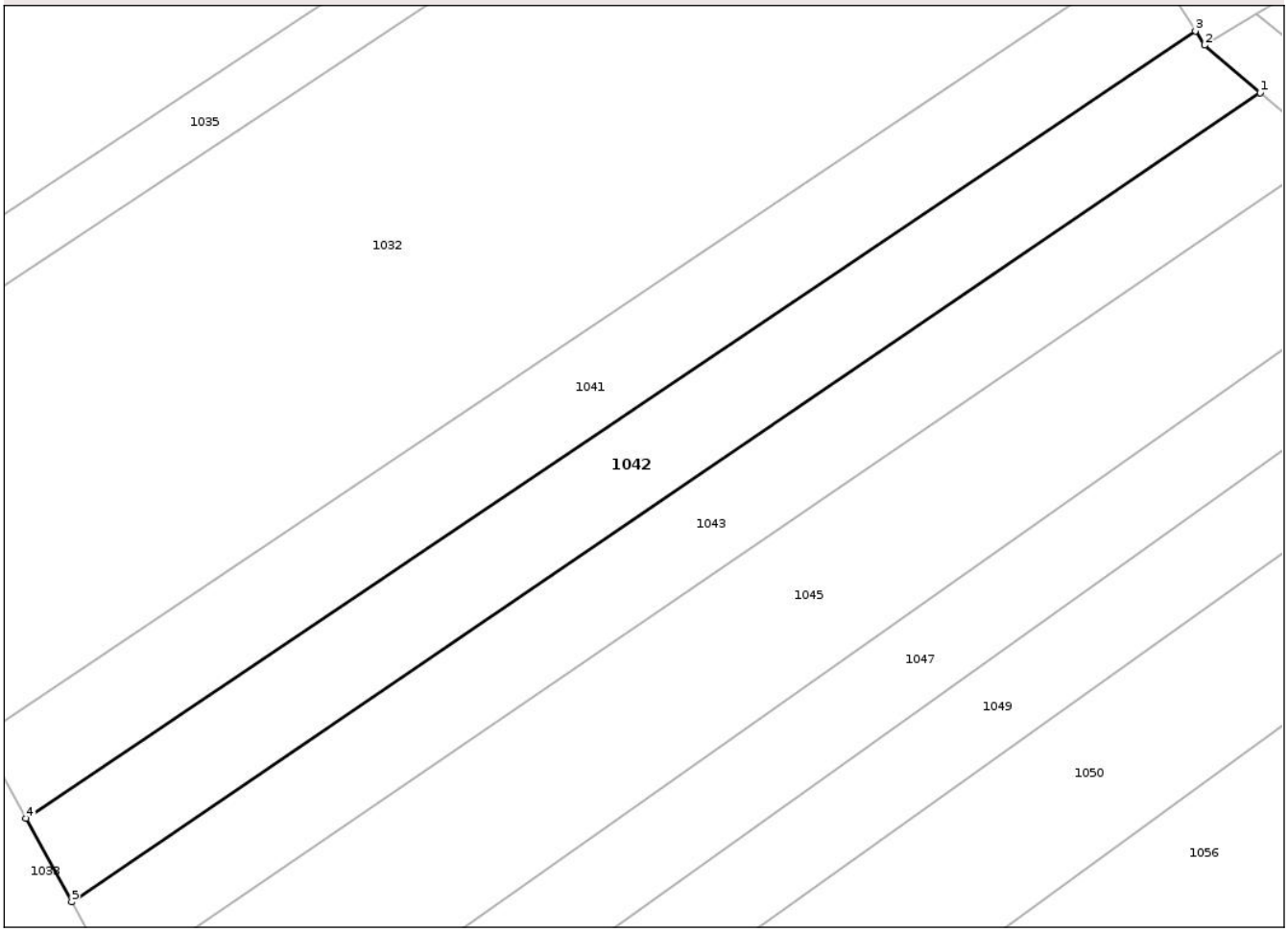
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	578	48	1645/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.093,924 354.771,279	2	435.090,205 354.774,453	4.889
2	435.090,205 354.774,453	3	435.089,593 354.775,411	1.137
3	435.089,593 354.775,411	4	435.011,513 354.722,879	94.107
4	435.011,513 354.722,879	5	435.014,564 354.717,308	6.352
5	435.014,564 354.717,308	1	435.093,924 354.771,279	95.973

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 662/50913, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRUŞCĂ ŞT. DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

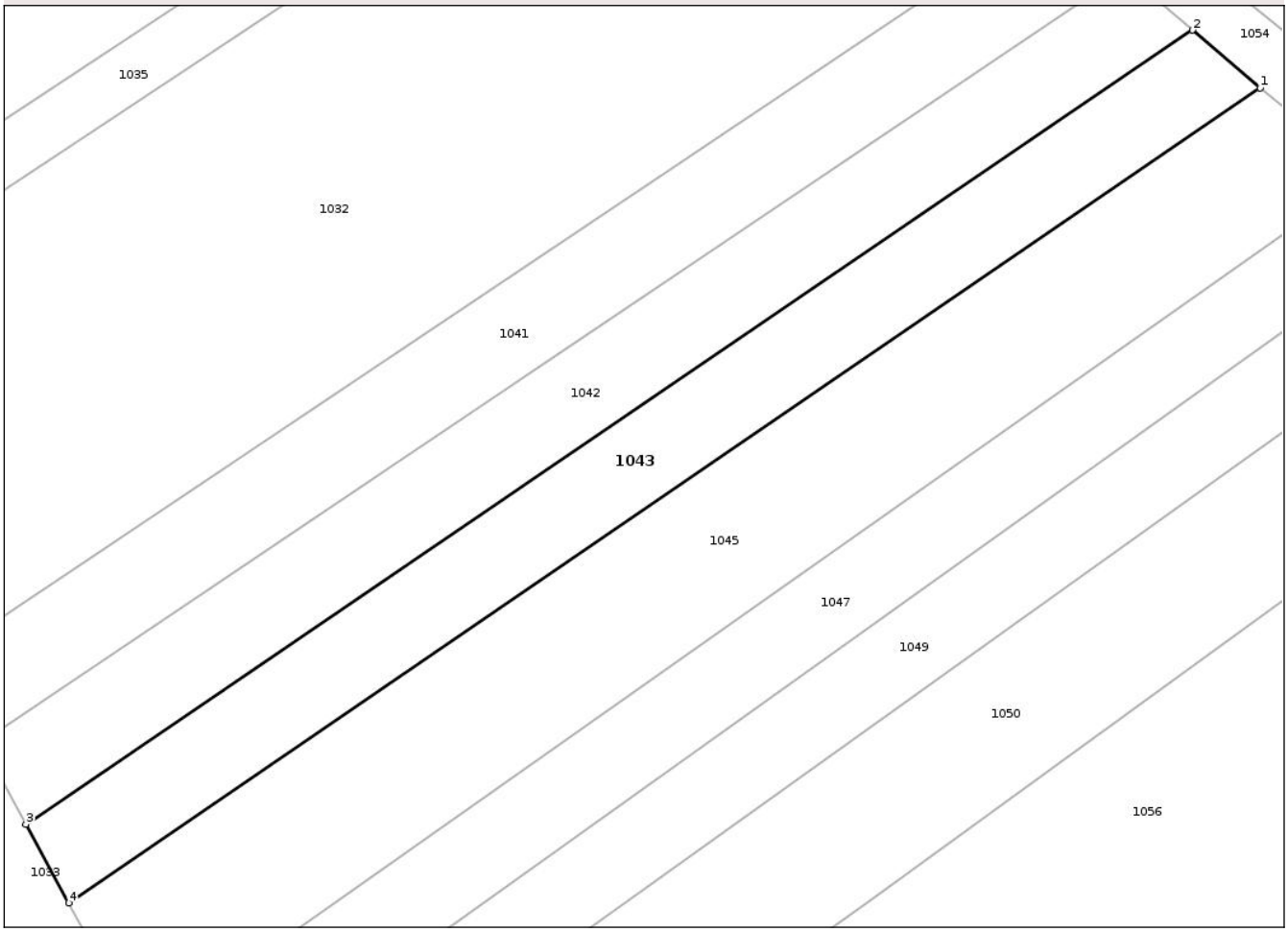
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	578	48	1645/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.098,541 354.767,339	2	435.093,924 354.771,279	6.07
2	435.093,924 354.771,279	3	435.014,564 354.717,308	95.973
3	435.014,564 354.717,308	4	435.017,487 354.711,972	6.084
4	435.017,487 354.711,972	1	435.098,541 354.767,339	98.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		966	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1089, din 01/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIRSA ST. VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

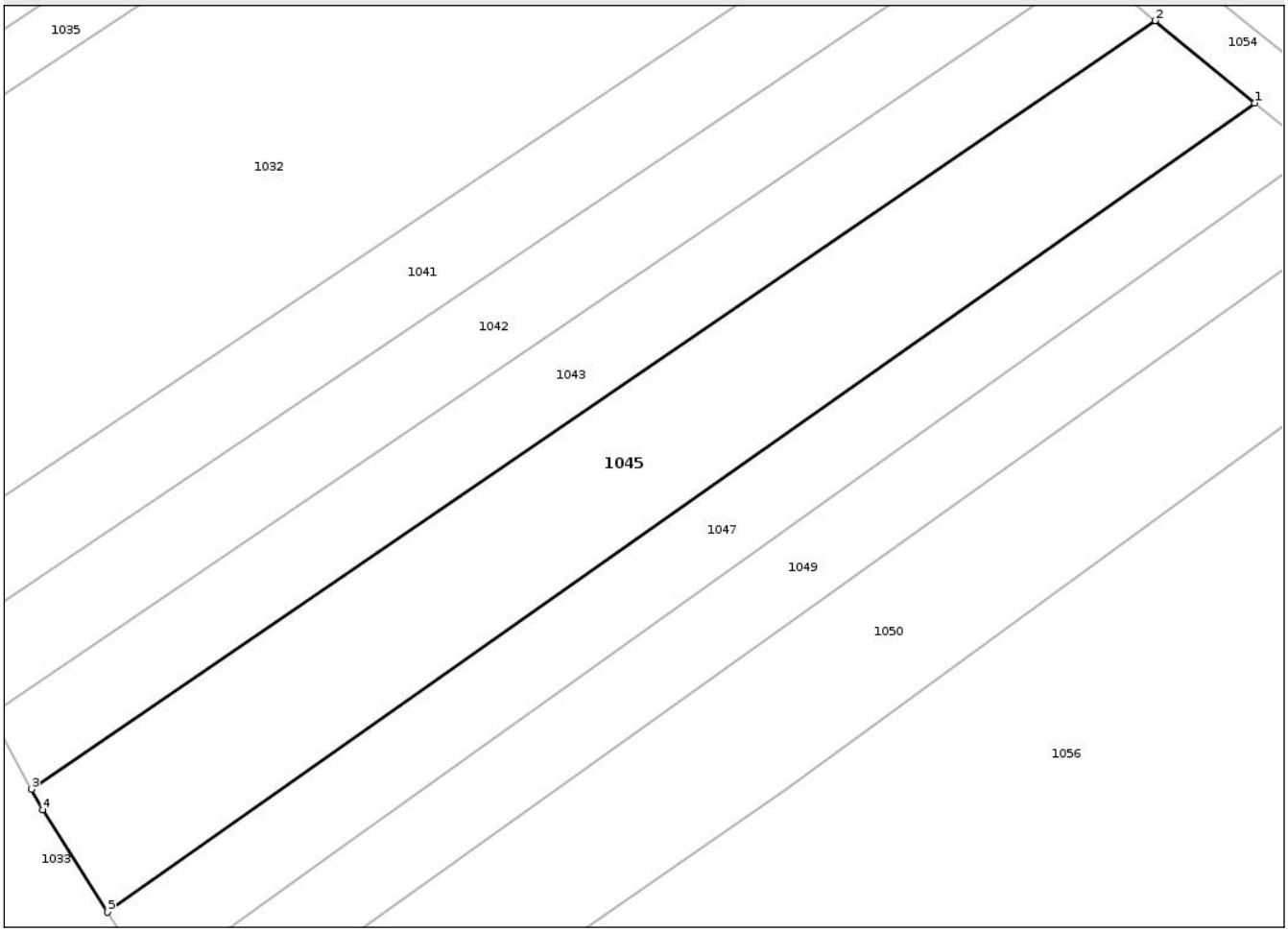
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	966	48	1645/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.105,72 354.761,42	2	435.098,541 354.767,339	9.304
2	435.098,541 354.767,339	3	435.017,487 354.711,972	98.159
3	435.017,487 354.711,972	4	435.018,301 354.710,486	1.694
4	435.018,301 354.710,486	5	435.022,973 354.703,11	8.731
5	435.022,973 354.703,11	1	435.105,72 354.761,42	101.228

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.575 Masurata: 1.851	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 363/43022, din 05/05/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRŞA I. VICTOR**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.575 Masurata: 1.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.851	48	1645/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.077,622 354.841,012	2	435.071,787 354.850,44	11.088
2	435.071,787 354.850,44	3	435.050,782 354.836,175	25.391
3	435.050,782 354.836,175	4	435.056,573 354.827,107	10.759
4	435.056,573 354.827,107	5	435.077,666 354.794,083	39.185
5	435.077,666 354.794,083	6	435.083,01 354.785,718	9.926

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.083,01 354.785,718	7	435.086,31 354.780,55	6.132
7	435.086,31 354.780,55	8	435.089,593 354.775,411	6.098
8	435.089,593 354.775,411	9	435.090,205 354.774,453	1.137
9	435.090,205 354.774,453	10	435.093,645 354.776,523	4.015
10	435.093,645 354.776,523	11	435.111,16 354.787,097	20.459
11	435.111,16 354.787,097	12	435.087,489 354.825,742	45.318
12	435.087,489 354.825,742	1	435.077,622 354.841,012	18.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2358, din 02/10/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

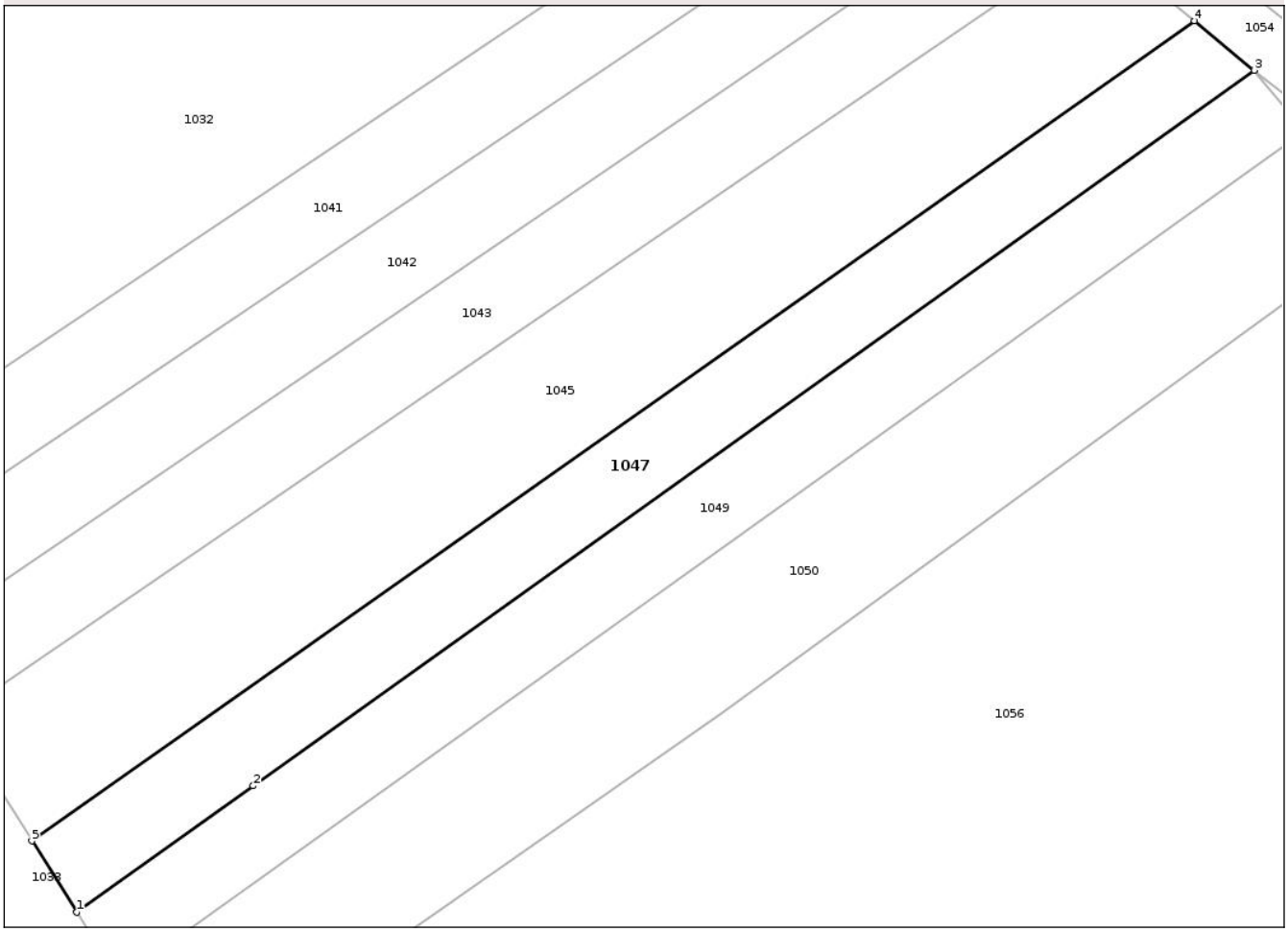
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	578	48	1645/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.026,186 354.698,038	2	435.038,736 354.707,018	15.432
2	435.038,736 354.707,018	3	435.109,987 354.757,903	87.556
3	435.109,987 354.757,903	4	435.105,72 354.761,42	5.53
4	435.105,72 354.761,42	5	435.022,973 354.703,11	101.228
5	435.022,973 354.703,11	1	435.026,186 354.698,038	6.004

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		364	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 733, din 24/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU F. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

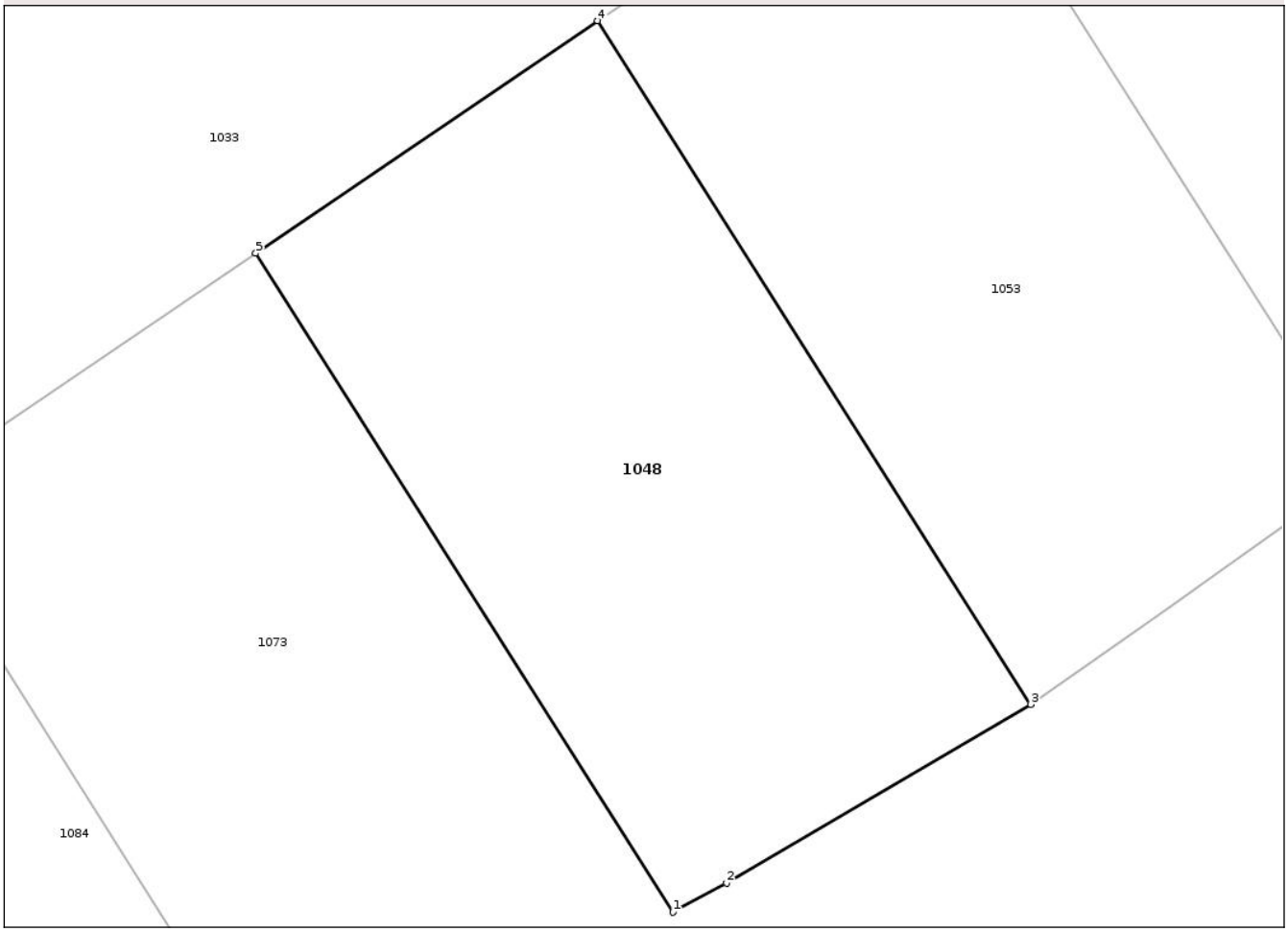
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	364	48	1645/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.112,533 354.846,763	2	435.114,317 354.847,731	2.03
2	435.114,317 354.847,731	3	435.124,439 354.853,674	11.738
3	435.124,439 354.853,674	4	435.110,027 354.876,41	26.919
4	435.110,027 354.876,41	5	435.098,642 354.868,678	13.762
5	435.098,642 354.868,678	1	435.112,533 354.846,763	25.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 971, din 14/01/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIRSA EMILIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

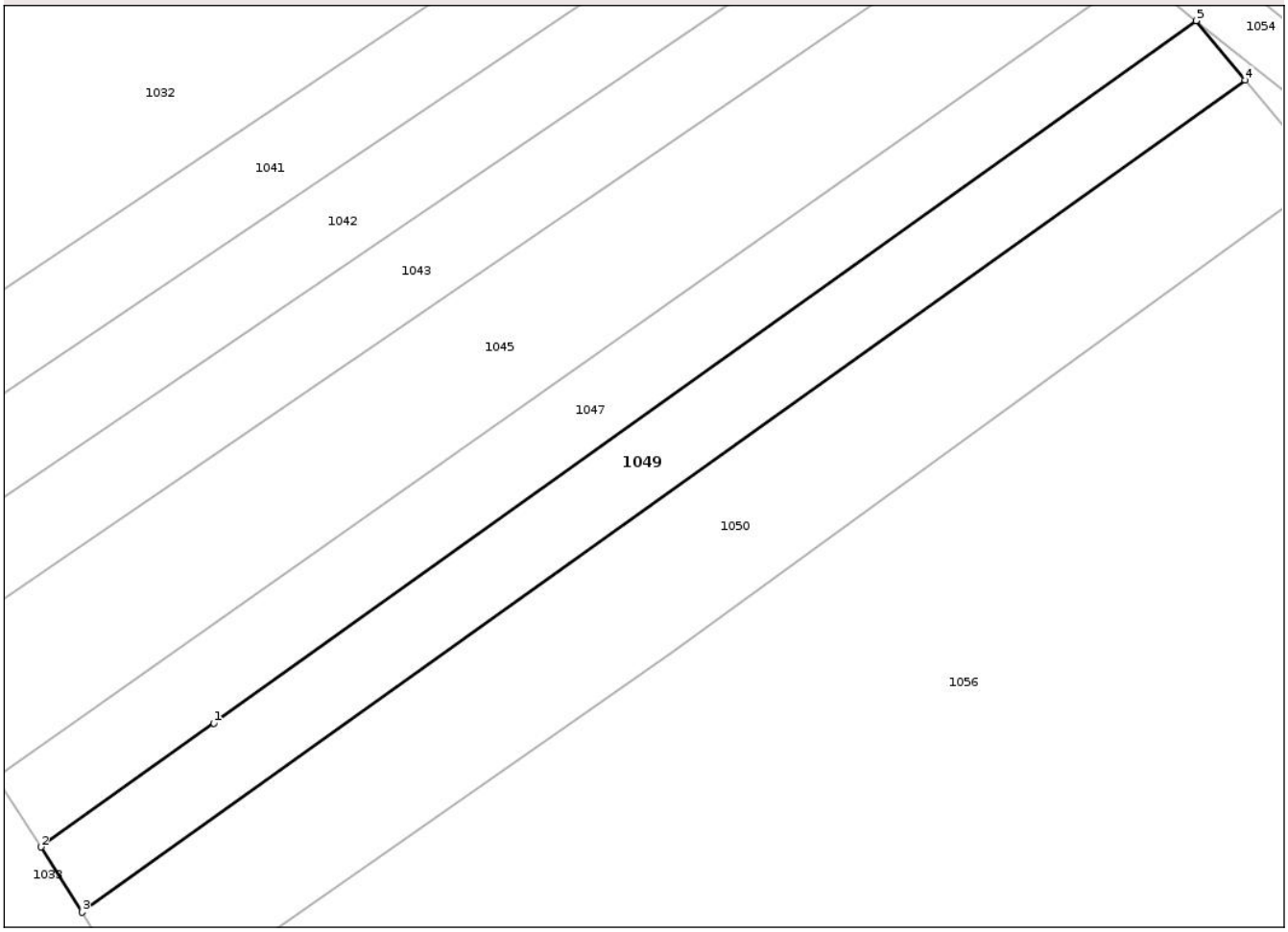
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	578	48	1645/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.038,736 354.707,018	2	435.026,186 354.698,038	15.432
2	435.026,186 354.698,038	3	435.029,171 354.693,313	5.589
3	435.029,171 354.693,313	4	435.113,567 354.753,585	103.708
4	435.113,567 354.753,585	5	435.109,987 354.757,903	5.609
5	435.109,987 354.757,903	1	435.038,736 354.707,018	87.556

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		974	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

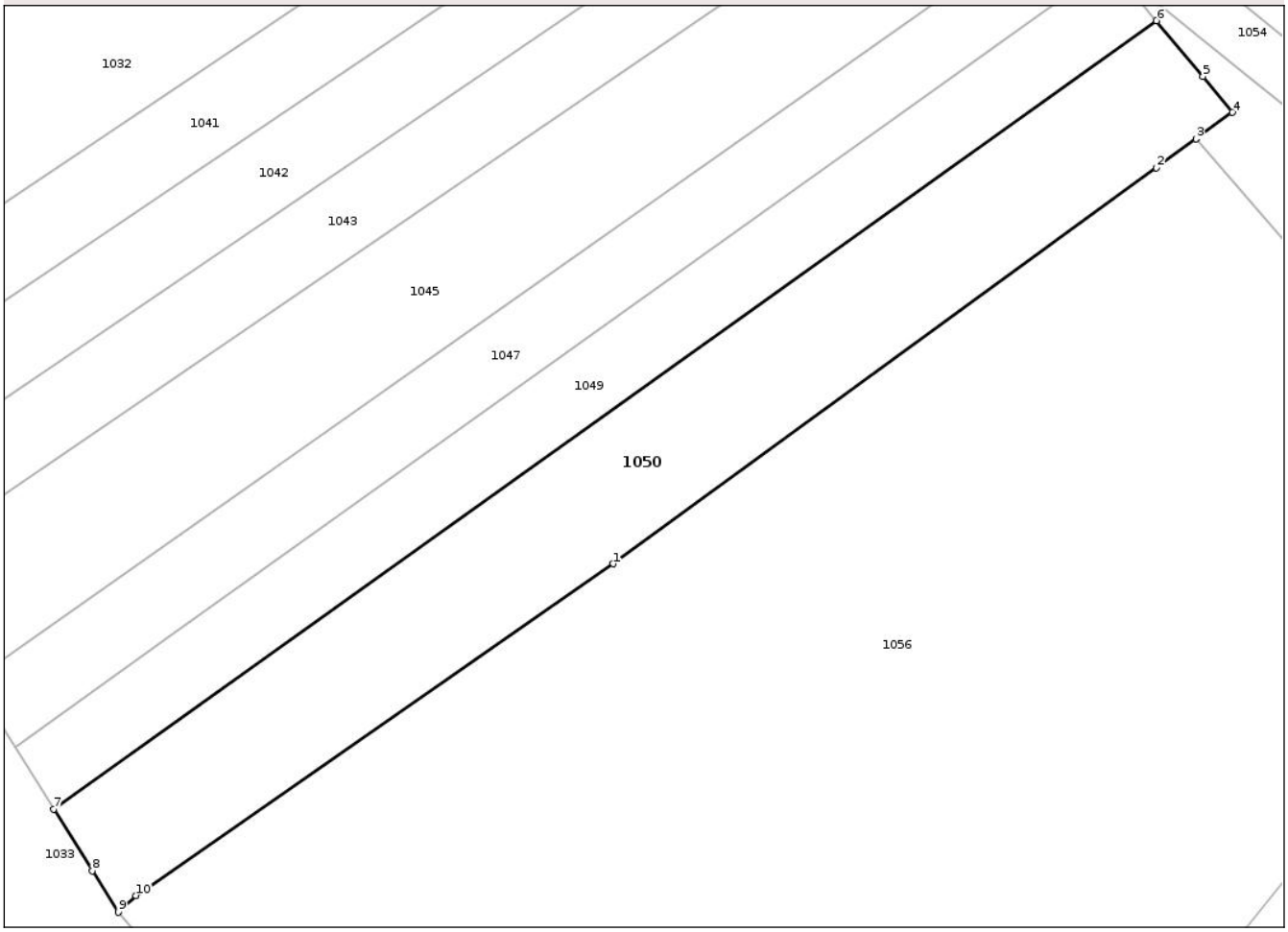
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	974	48	1645/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.071,976 354.712,066	2	435.113,554 354.742,337	51.43
2	435.113,554 354.742,337	3	435.116,592 354.744,548	3.757
3	435.116,592 354.744,548	4	435.119,379 354.746,577	3.447
4	435.119,379 354.746,577	5	435.117,121 354.749,299	3.537
5	435.117,121 354.749,299	6	435.113,567 354.753,585	5.568

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.113,567 354.753,585	7	435.029,171 354.693,313	103.708
7	435.029,171 354.693,313	8	435.032,126 354.688,599	5.564
8	435.032,126 354.688,599	9	435.034,092 354.685,427	3.732
9	435.034,092 354.685,427	10	435.035,458 354.686,703	1.869
10	435.035,458 354.686,703	1	435.071,976 354.712,066	44.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		364	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1173, din 17/08/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVREA FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

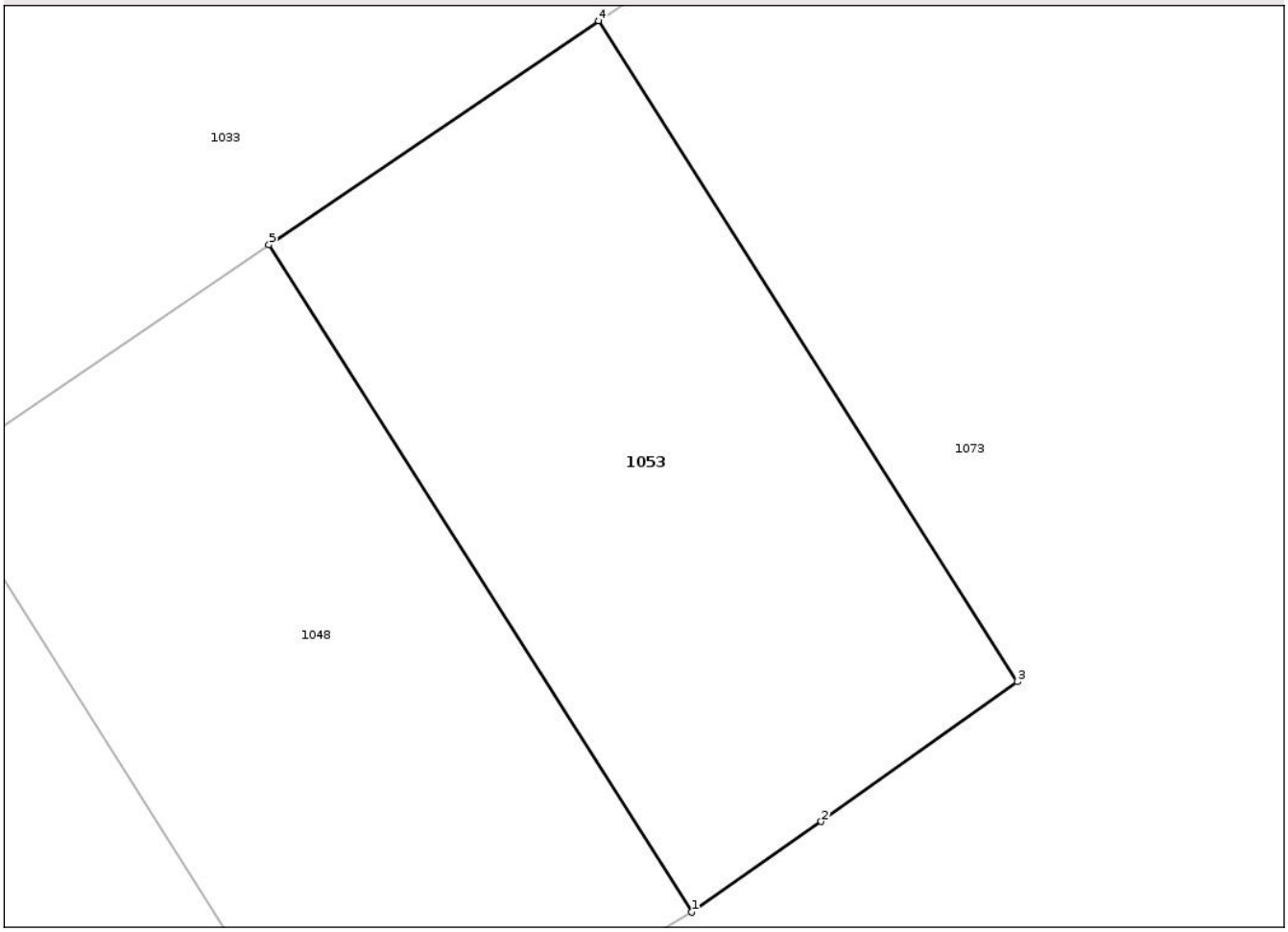
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	364	48	1645/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.124,439 354.853,674	2	435.128,86 354.856,761	5.392
2	435.128,86 354.856,761	3	435.135,538 354.861,521	8.201
3	435.135,538 354.861,521	4	435.121,263 354.884,041	26.663
4	435.121,263 354.884,041	5	435.110,027 354.876,41	13.582
5	435.110,027 354.876,41	1	435.124,439 354.853,674	26.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		308	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (; LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CRETENI**, CIF:2573870	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

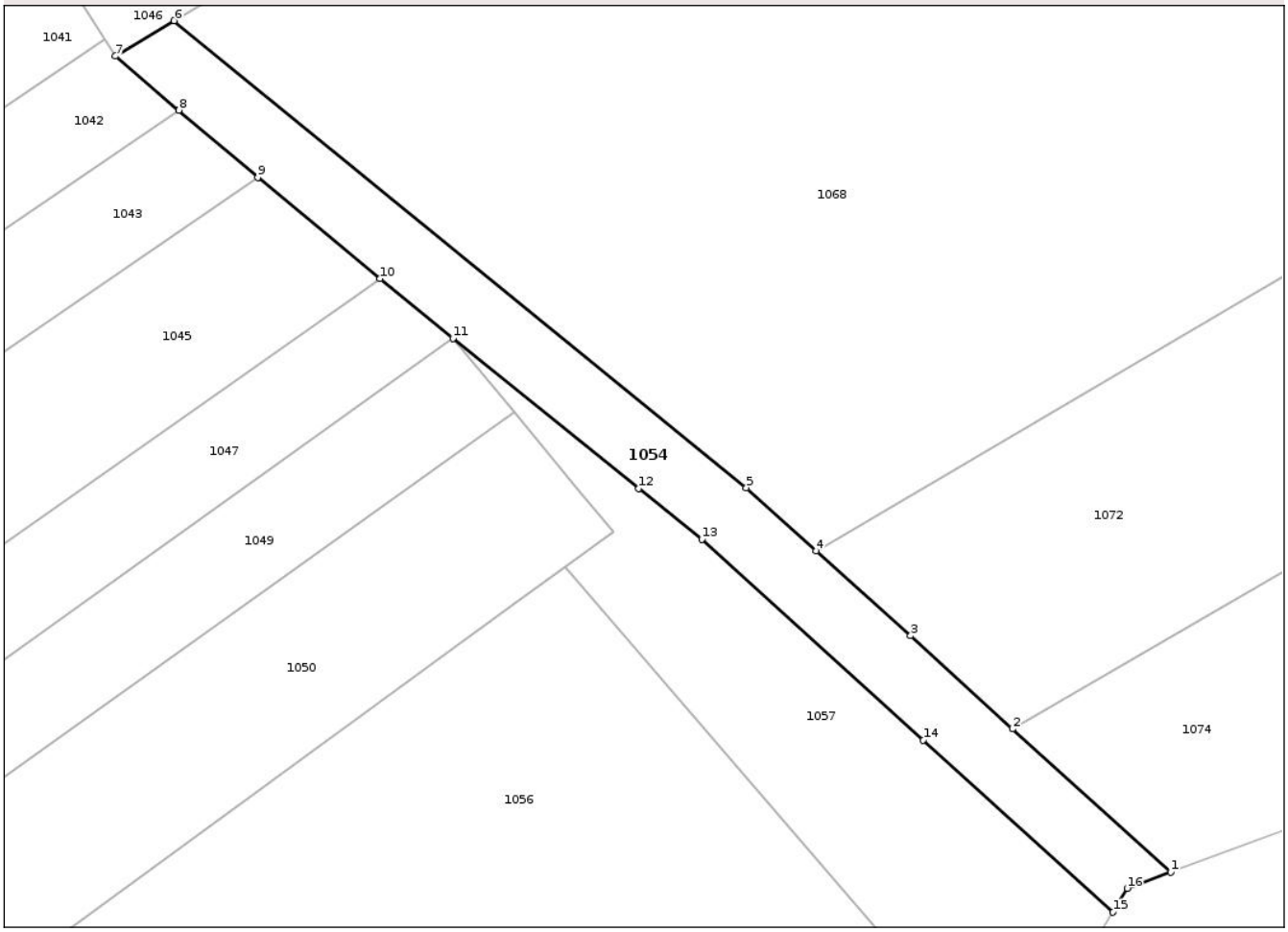
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	70	48	-	-	
2	drum	NU	238	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.152,072 354.726,644	2	435.142,802 354.735,039	12.506
2	435.142,802 354.735,039	3	435.136,825 354.740,497	8.094
3	435.136,825 354.740,497	4	435.131,283 354.745,47	7.446
4	435.131,283 354.745,47	5	435.127,195 354.749,172	5.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.127,195 354.749,172	6	435.093,645 354.776,523	43.286
6	435.093,645 354.776,523	7	435.090,205 354.774,453	4.015
7	435.090,205 354.774,453	8	435.093,924 354.771,279	4.889
8	435.093,924 354.771,279	9	435.098,541 354.767,339	6.07
9	435.098,541 354.767,339	10	435.105,72 354.761,42	9.304
10	435.105,72 354.761,42	11	435.109,987 354.757,903	5.53
11	435.109,987 354.757,903	12	435.120,887 354.749,119	13.999
12	435.120,887 354.749,119	13	435.124,585 354.746,139	4.749
13	435.124,585 354.746,139	14	435.137,566 354.734,384	17.512
14	435.137,566 354.734,384	15	435.148,696 354.724,305	15.015
15	435.148,696 354.724,305	16	435.149,532 354.725,701	1.627
16	435.149,532 354.725,701	1	435.152,072 354.726,644	2.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.004 Masurata: 5.150	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 448/48023, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU SAVU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

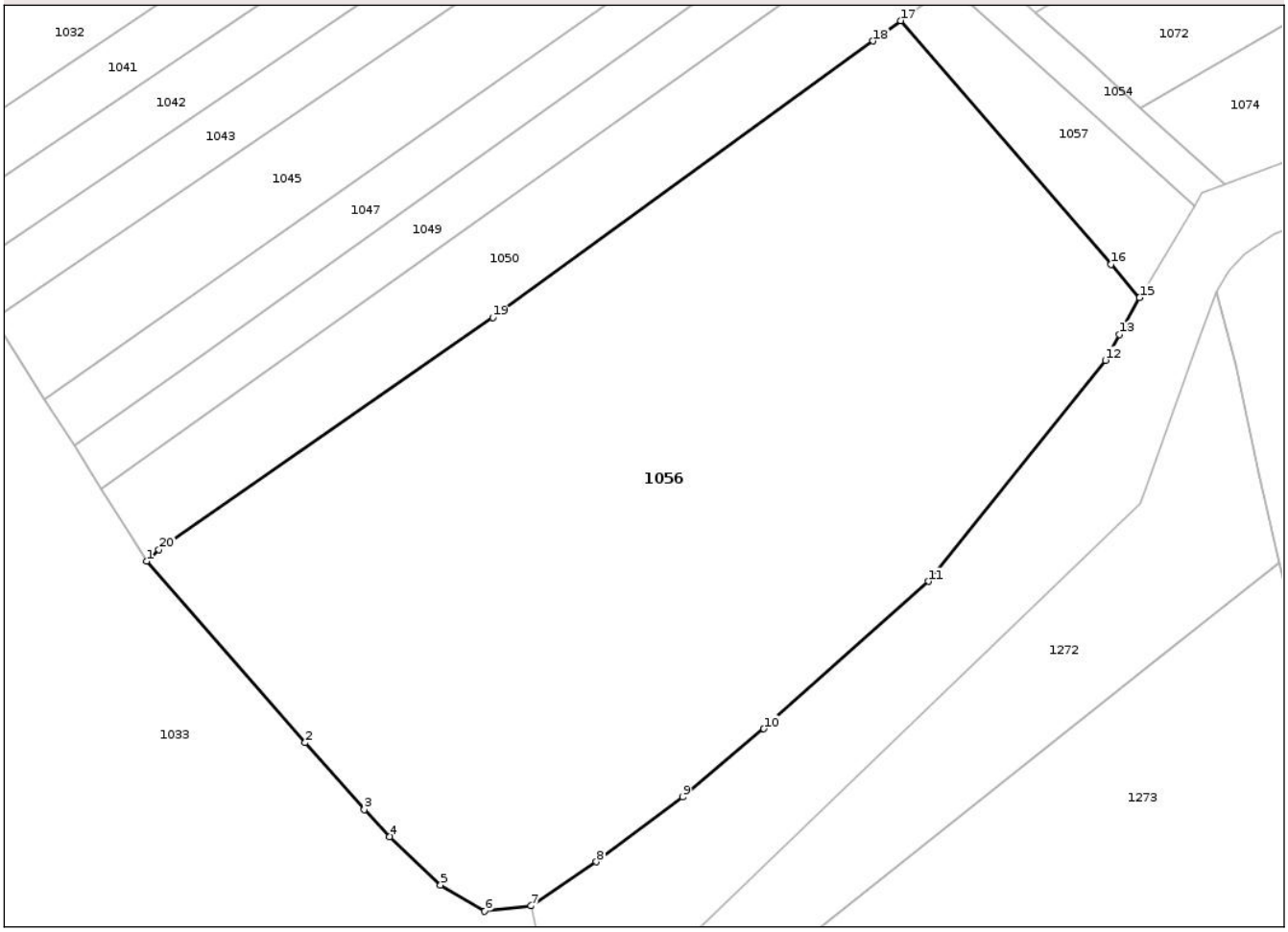
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.004 Masurata: 5.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.150	48	1645/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.034,092 354.685,427	2	435.051,453 354.665,591	26.36
2	435.051,453 354.665,591	3	435.057,912 354.658,278	9.757
3	435.057,912 354.658,278	4	435.060,69 354.655,328	4.052
4	435.060,69 354.655,328	5	435.066,258 354.650,019	7.693
5	435.066,258 354.650,019	6	435.071,081 354.647,152	5.611

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.071,081 354.647,152	7	435.076,165 354.647,743	5.118
7	435.076,165 354.647,743	8	435.083,305 354.652,554	8.61
8	435.083,305 354.652,554	9	435.092,709 354.659,635	11.772
9	435.092,709 354.659,635	10	435.101,613 354.667,109	11.625
10	435.101,613 354.667,109	11	435.119,602 354.683,237	24.16
11	435.119,602 354.683,237	12	435.138,963 354.707,416	30.975
12	435.138,963 354.707,416	13	435.140,495 354.710,214	3.19
13	435.140,495 354.710,214	14	435.140,947 354.711,039	0.941
14	435.140,947 354.711,039	15	435.142,712 354.714,26	3.673
15	435.142,712 354.714,26	16	435.139,565 354.717,889	4.803
16	435.139,565 354.717,889	17	435.116,592 354.744,548	35.192
17	435.116,592 354.744,548	18	435.113,554 354.742,337	3.757
18	435.113,554 354.742,337	19	435.071,976 354.712,066	51.43
19	435.071,976 354.712,066	20	435.035,458 354.686,703	44.462
20	435.035,458 354.686,703	1	435.034,092 354.685,427	1.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		362	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

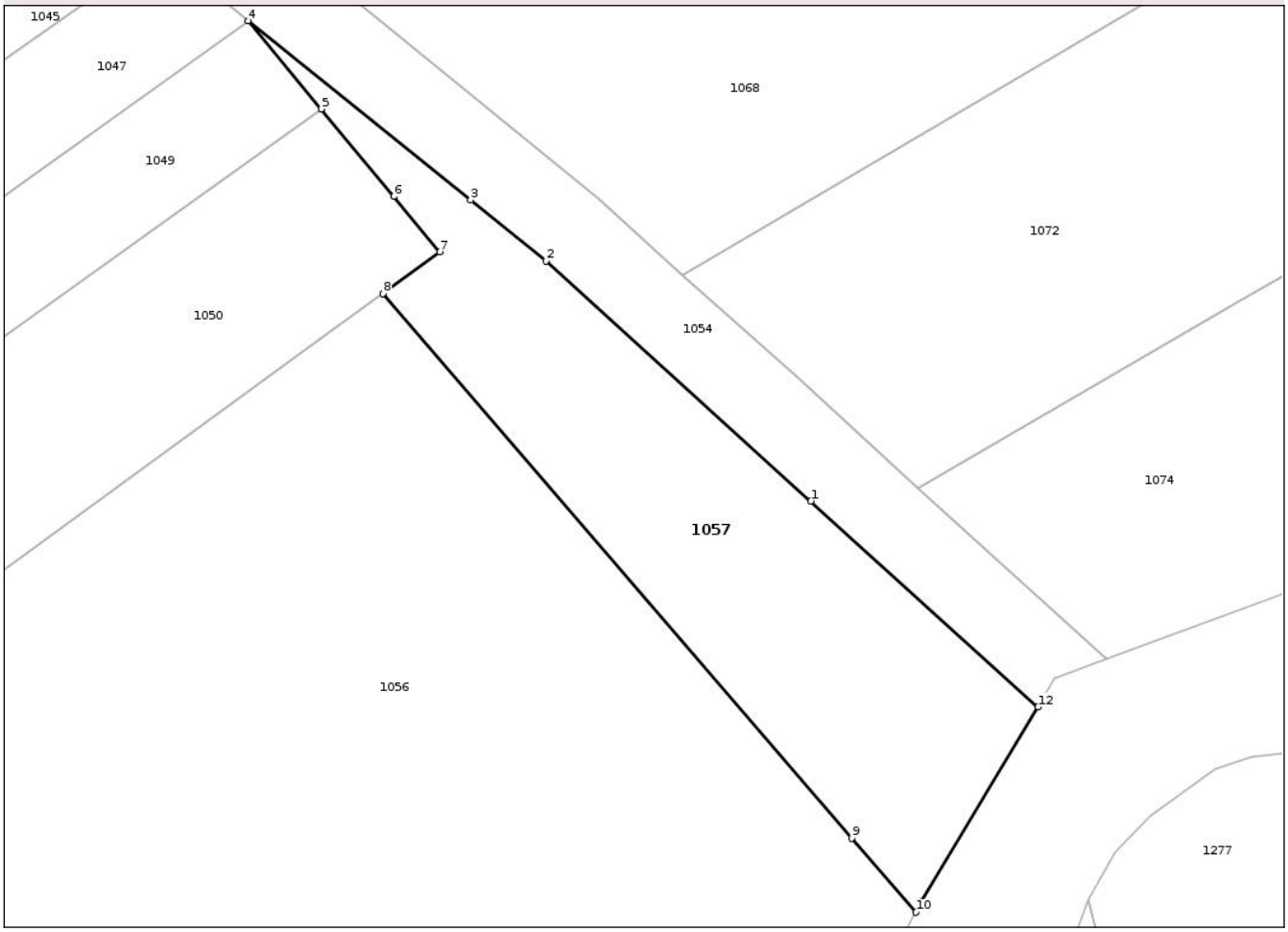
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	108	48	-	-	
2	faneata	NU	254	48	-	-	IMPADURITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.137,566 354.734,384	2	435.124,585 354.746,139	17.512
2	435.124,585 354.746,139	3	435.120,887 354.749,119	4.749
3	435.120,887 354.749,119	4	435.109,987 354.757,903	13.999
4	435.109,987 354.757,903	5	435.113,567 354.753,585	5.609

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.113,567 354.753,585	6	435.117,121 354.749,299	5.568
6	435.117,121 354.749,299	7	435.119,379 354.746,577	3.537
7	435.119,379 354.746,577	8	435.116,592 354.744,548	3.447
8	435.116,592 354.744,548	9	435.139,565 354.717,889	35.192
9	435.139,565 354.717,889	10	435.142,712 354.714,26	4.803
10	435.142,712 354.714,26	11	435.142,999 354.714,785	0.598
11	435.142,999 354.714,785	12	435.148,696 354.724,305	11.094
12	435.148,696 354.724,305	1	435.137,566 354.734,384	15.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.637	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

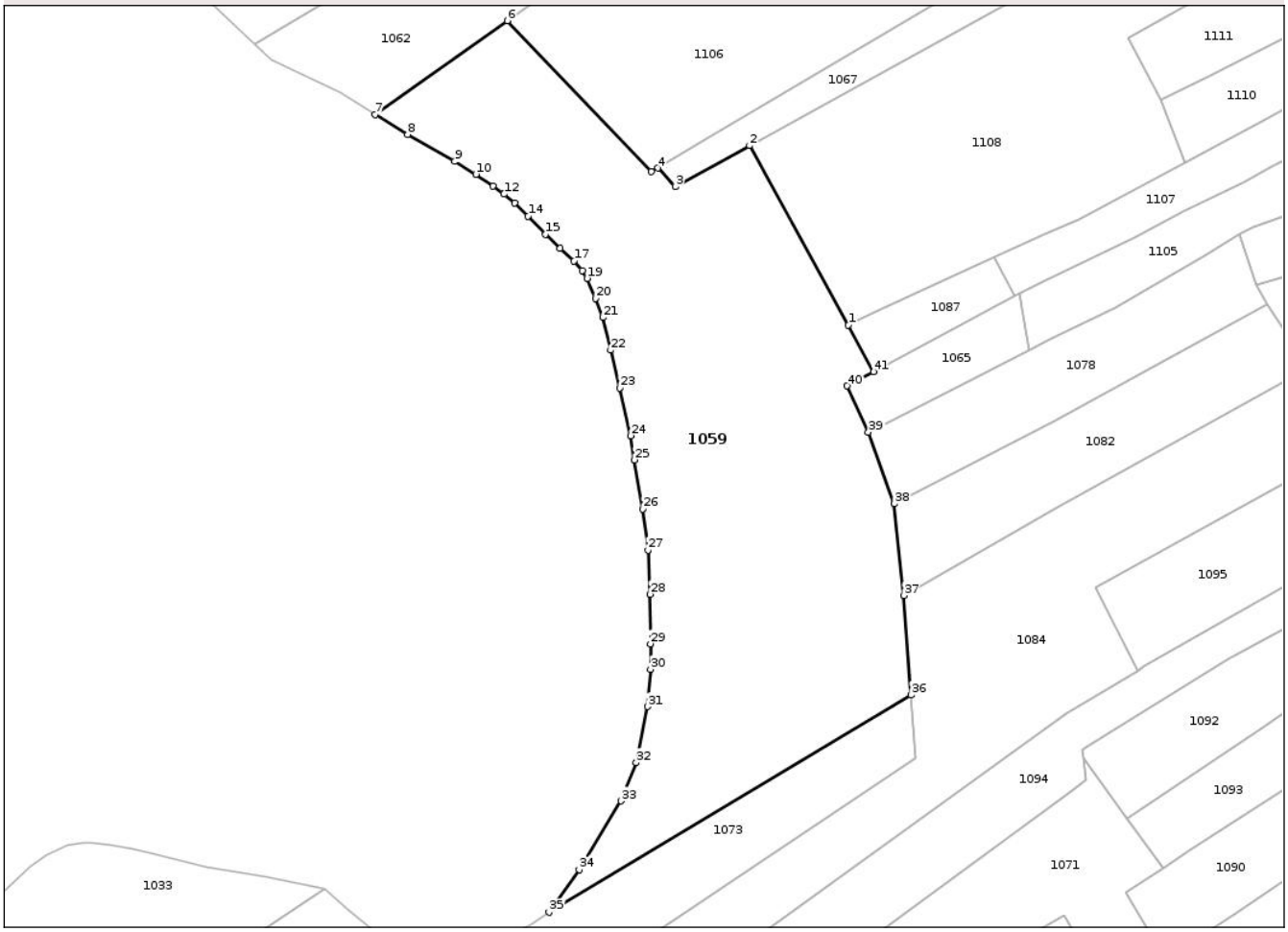
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.637	48	-	-	IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	435.256,885 355.018,804	2	435.236,515 355.055,825	42.255
4	435.217,496 355.051,196	5	435.216,183 355.050,43	1.52
7	435.159,139 355.062,275	8	435.165,828 355.058,156	7.856
10	435.179,94 355.049,889	11	435.183,447 355.047,475	4.258
13	435.188,012 355.044,004	14	435.190,744 355.041,27	3.865
16	435.197,342 355.034,677	17	435.200,193 355.031,993	3.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	435.236,515 355.055,825	3	435.221,107 355.047,347	17.586
5	435.216,183 355.050,43	6	435.186,41 355.081,613	43.114
8	435.165,828 355.058,156	9	435.175,573 355.052,6	11.218
11	435.183,447 355.047,475	12	435.185,729 355.045,822	2.818
14	435.190,744 355.041,27	15	435.194,358 355.037,559	5.18
17	435.200,193 355.031,993	18	435.201,917 355.030,038	2.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	435.221,107 355.047,347	4	435.217,496 355.051,196	5.278
6	435.186,41 355.081,613	7	435.159,139 355.062,275	33.432
9	435.175,573 355.052,6	10	435.179,94 355.049,889	5.14
12	435.185,729 355.045,822	13	435.188,012 355.044,004	2.918
15	435.194,358 355.037,559	16	435.197,342 355.034,677	4.149
18	435.201,917 355.030,038	19	435.202,892 355.028,423	1.886

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	435.202,892 355.028,423	20	435.204,653 355.024,305	4.479
22	435.207,794 355.013,606	23	435.209,668 355.005,828	8.001
25	435.212,725 354.990,951	26	435.214,391 354.980,799	10.288
28	435.215,921 354.963,211	29	435.215,983 354.953,008	10.203
31	435.215,364 354.940,05	32	435.213,064 354.928,478	11.798
34	435.201,262 354.906,396	35	435.195,05 354.897,6	10.768
37	435.268,378 354.962,965	38	435.266,376 354.981,924	19.064
40	435.256,675 355.006,22	41	435.262,092 355.009,133	6.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	435.204,653 355.024,305	21	435.206,215 355.020,354	4.249
23	435.209,668 355.005,828	24	435.211,919 354.995,95	10.131
26	435.214,391 354.980,799	27	435.215,512 354.972,357	8.516
29	435.215,983 354.953,008	30	435.216,037 354.947,763	5.245
32	435.213,064 354.928,478	33	435.209,936 354.920,576	8.499
35	435.195,05 354.897,6	36	435.269,823 354.942,415	87.174
38	435.266,376 354.981,924	39	435.261,043 354.996,709	15.717
41	435.262,092 355.009,133	1	435.256,885 355.018,804	10.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	435.206,215 355.020,354	22	435.207,794 355.013,606	6.93
24	435.211,919 354.995,95	25	435.212,725 354.990,951	5.064
27	435.215,512 354.972,357	28	435.215,921 354.963,211	9.155
30	435.216,037 354.947,763	31	435.215,364 354.940,05	7.742
33	435.209,936 354.920,576	34	435.201,262 354.906,396	16.623
36	435.269,823 354.942,415	37	435.268,378 354.962,965	20.601
39	435.261,043 354.996,709	40	435.256,675 355.006,22	10.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.171	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

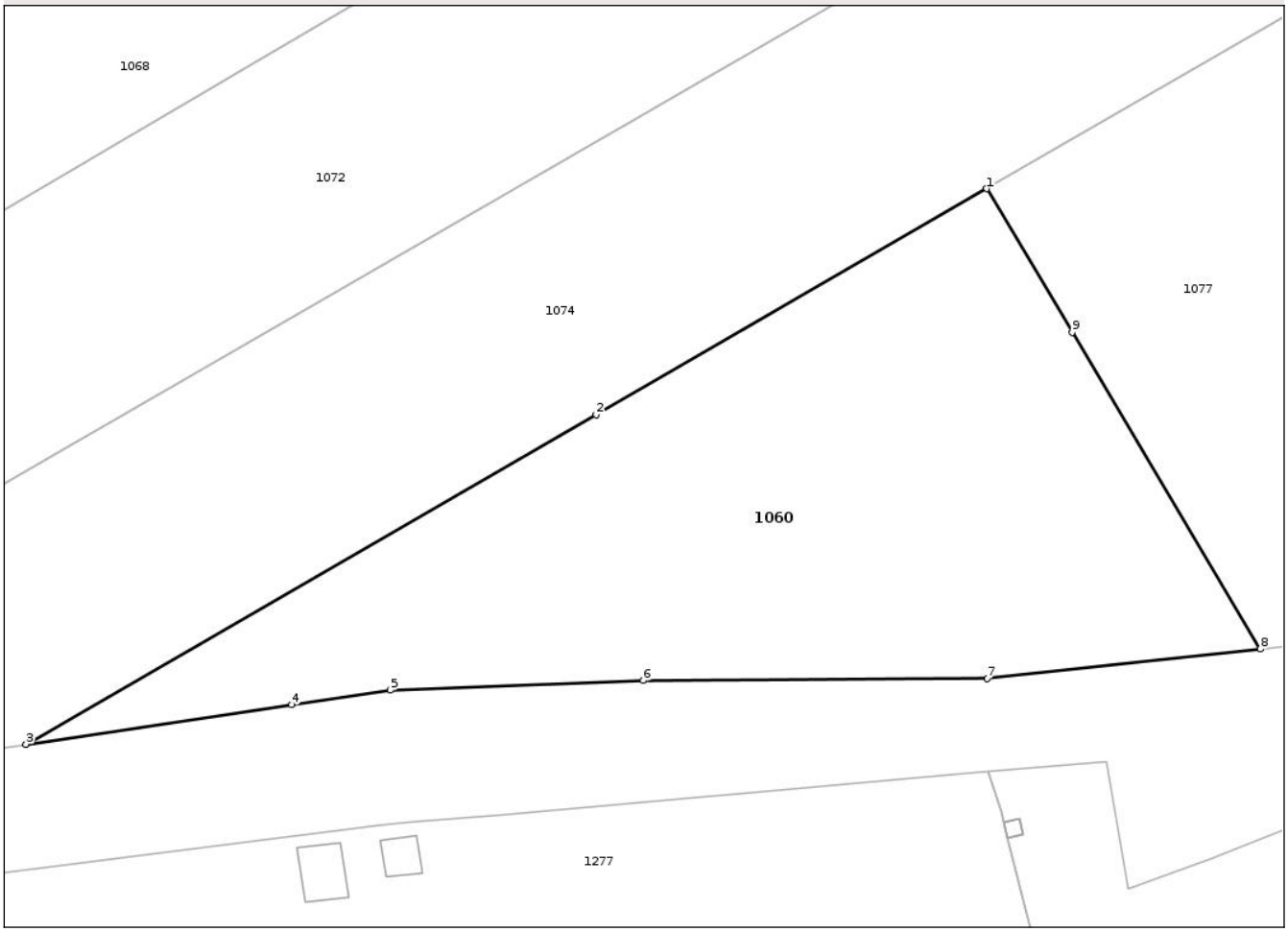
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.017	48	-	-	
2	arabil	NU	154	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.226,869 354.766,131	2	435.201,912 354.751,719	28.819
2	435.201,912 354.751,719	3	435.165,46 354.730,67	42.093
3	435.165,46 354.730,67	4	435.182,449 354.733,188	17.175
4	435.182,449 354.733,188	5	435.188,747 354.734,121	6.367

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.188,747 354.734,121	6	435.204,916 354.734,729	16.18
6	435.204,916 354.734,729	7	435.226,899 354.734,866	21.983
7	435.226,899 354.734,866	8	435.244,347 354.736,749	17.549
8	435.244,347 354.736,749	9	435.232,323 354.756,963	23.52
9	435.232,323 354.756,963	1	435.226,869 354.766,131	10.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct „Acasă” și „Pesceana Zăvoi”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35961	12.742	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95068 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 852, din 17/10/2023 emis de notar public Badea Maria Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEMENEANU CONSTANTIN-CLAUDIU**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UŢA GEORGE-MIHAI** 2) **UŢA DANIELA-ANDREEA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

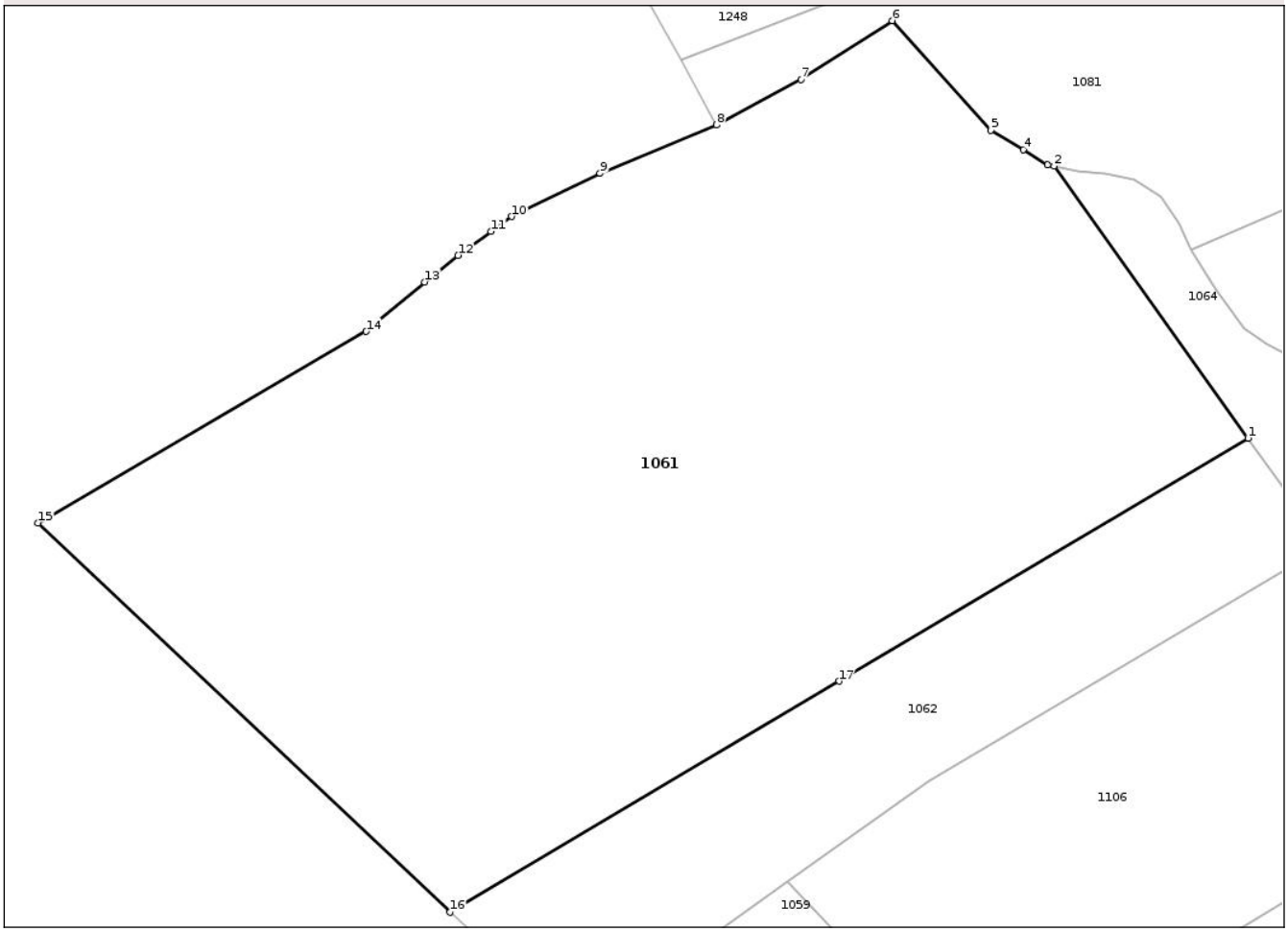
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35961	12.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.507	48	1645/67	-	
2	faneata	NU	6.235	48	1645/67A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.257,748 355.150,246	2	435.227,703 355.192,361	51.734
2	435.227,703 355.192,361	3	435.226,691 355.192,556	1.031
3	435.226,691 355.192,556	4	435.222,954 355.194,893	4.408
4	435.222,954 355.194,893	5	435.217,936 355.197,934	5.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.217,936 355.197,934	6	435.202,648 355.214,865	22.812
6	435.202,648 355.214,865	7	435.188,537 355.205,766	16.79
7	435.188,537 355.205,766	8	435.175,432 355.198,732	14.873
8	435.175,432 355.198,732	9	435.157,341 355.191,247	19.578
9	435.157,341 355.191,247	10	435.143,656 355.184,552	15.235
10	435.143,656 355.184,552	11	435.140,477 355.182,237	3.933
11	435.140,477 355.182,237	12	435.135,383 355.178,527	6.302
12	435.135,383 355.178,527	13	435.130,205 355.174,422	6.608
13	435.130,205 355.174,422	14	435.121,118 355.166,782	11.872
14	435.121,118 355.166,782	15	435.070,324 355.137,16	58.8
15	435.070,324 355.137,16	16	435.134,125 355.076,881	87.773
16	435.134,125 355.076,881	17	435.194,392 355.112,647	70.081
17	435.194,392 355.112,647	1	435.257,748 355.150,246	73.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 262, din 02/04/1955 emis de NOTARIATUL DE STAT AL REGIUNEI PITESTI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOERESCU ANGELA** 2) **BOERESCU IULIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

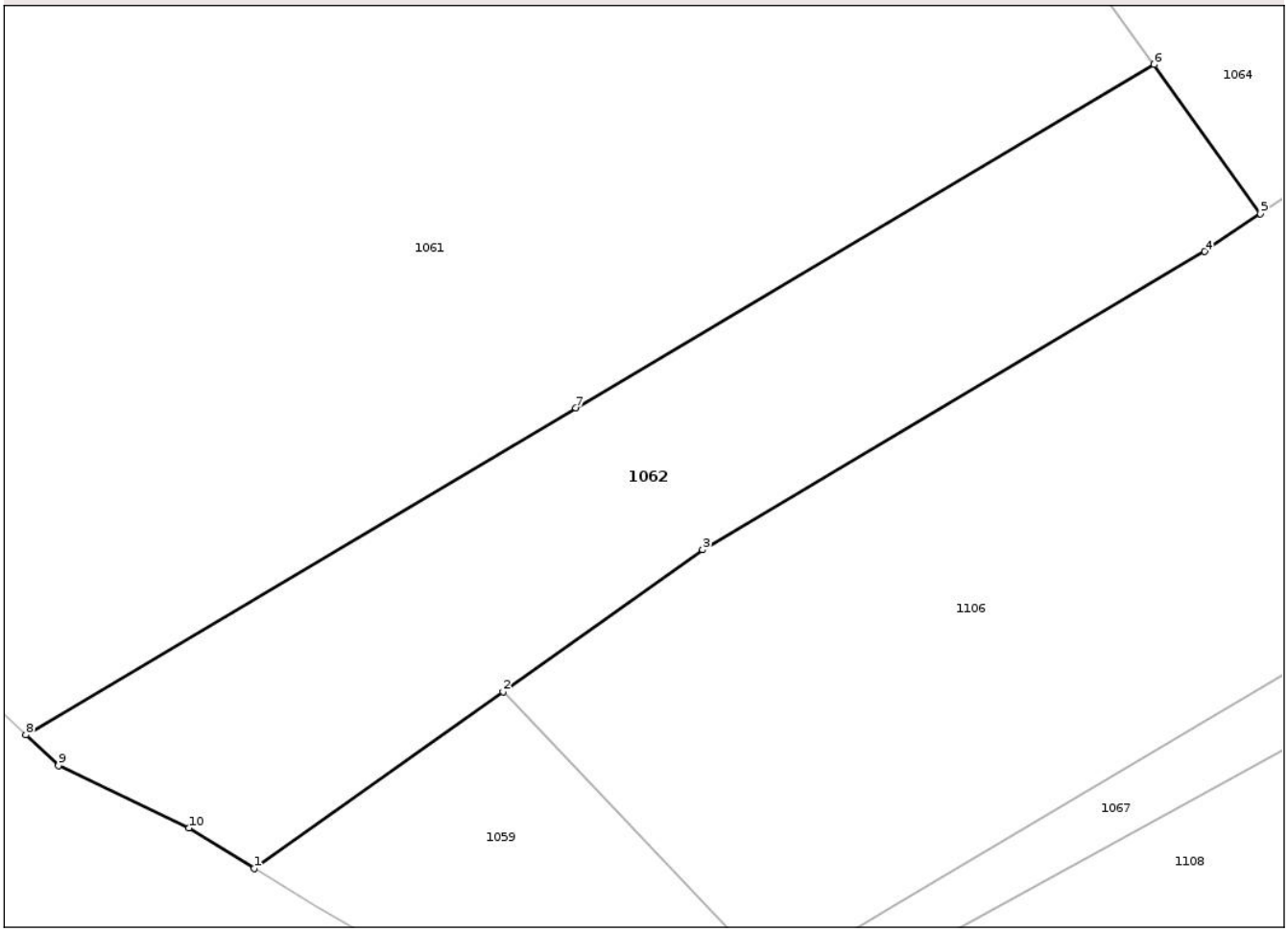
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.480	48	1645/72	-	
2	faneata	NU	1.520	48	1645/72A	-	IMPADURITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.159,139 355.062,275	2	435.186,41 355.081,613	33.432
2	435.186,41 355.081,613	3	435.208,287 355.097,134	26.824
3	435.208,287 355.097,134	4	435.263,312 355.129,789	63.985
4	435.263,312 355.129,789	5	435.269,39 355.133,929	7.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.269,39 355.133,929	6	435.257,748 355.150,246	20.044
6	435.257,748 355.150,246	7	435.194,392 355.112,647	73.673
7	435.194,392 355.112,647	8	435.134,125 355.076,881	70.081
8	435.134,125 355.076,881	9	435.137,68 355.073,521	4.892
9	435.137,68 355.073,521	10	435.151,976 355.066,686	15.846
10	435.151,976 355.066,686	1	435.159,139 355.062,275	8.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

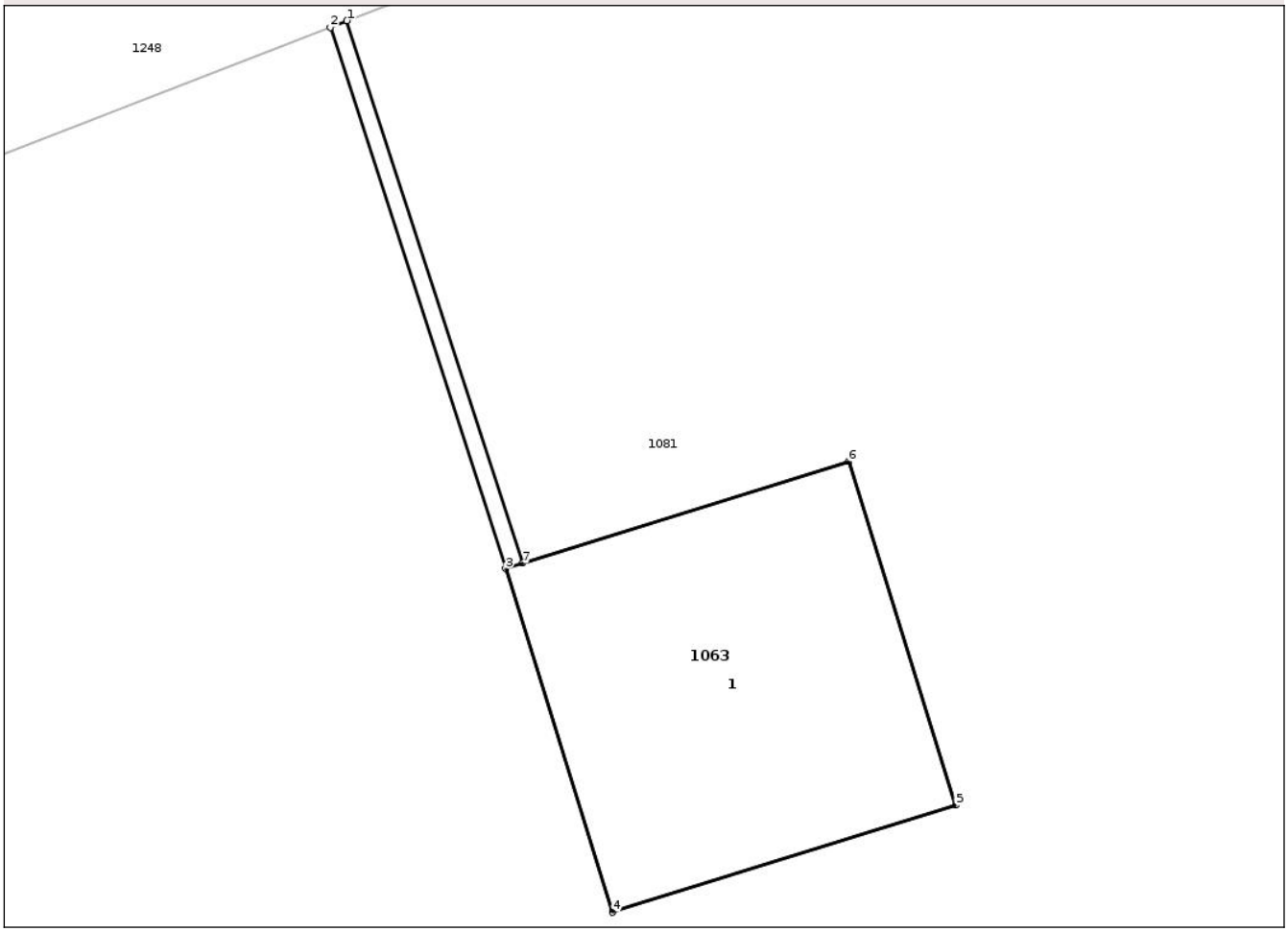
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.255,289 355.241,931	2	435.255,243 355.241,913	0.049
2	435.255,243 355.241,913	3	435.255,73 355.240,408	1.582
3	435.255,73 355.240,408	4	435.256,028 355.239,453	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.256,028 355.239,453	5	435.256,983 355.239,751	1.0
5	435.256,983 355.239,751	6	435.256,685 355.240,706	1.0
6	435.256,685 355.240,706	7	435.255,778 355.240,423	0.95
7	435.255,778 355.240,423	1	435.255,289 355.241,931	1.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

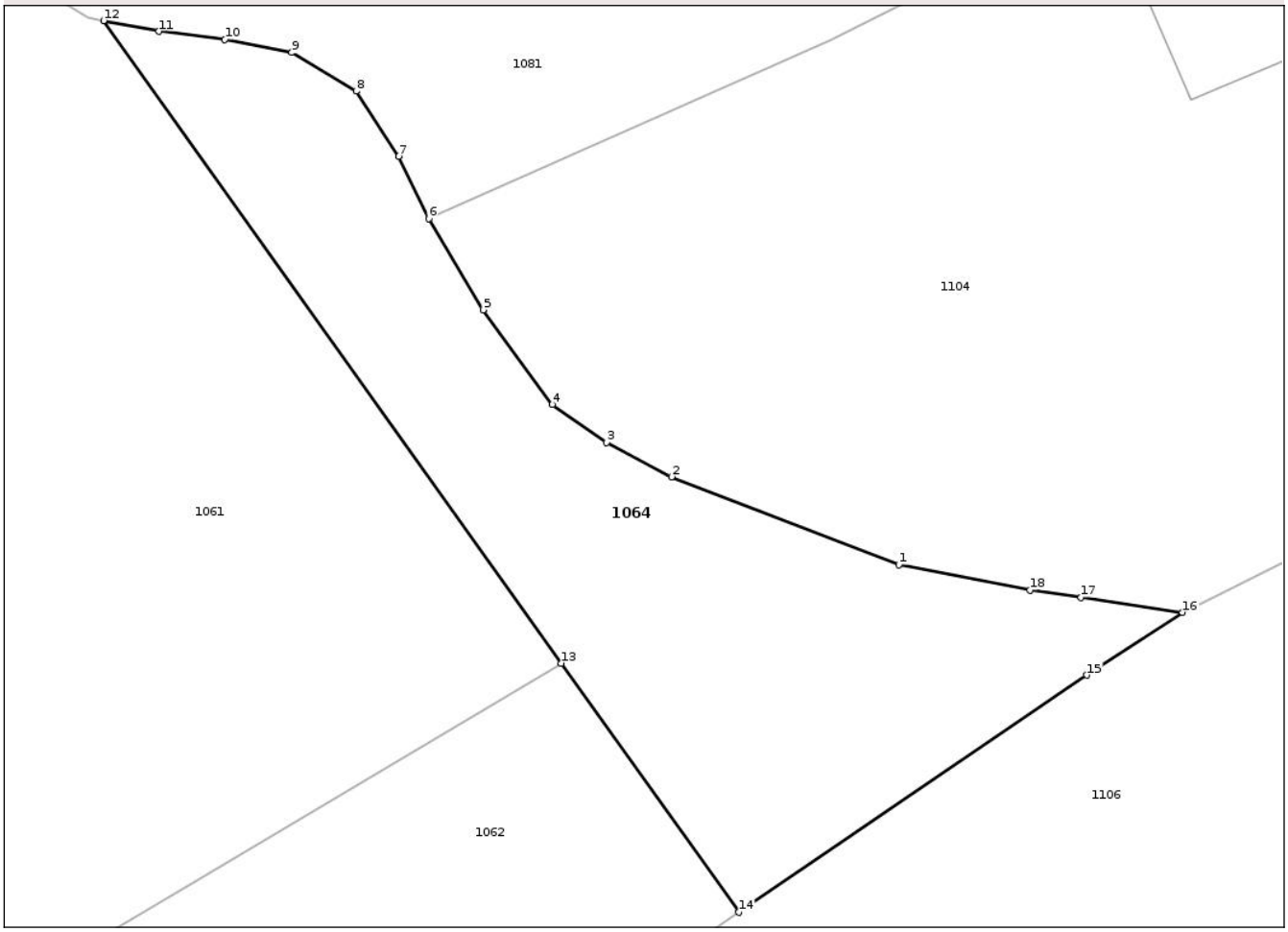
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.006	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.279,892 355.156,694	2	435.264,969 355.162,458	15.997
2	435.264,969 355.162,458	3	435.260,693 355.164,711	4.833
3	435.260,693 355.164,711	4	435.257,152 355.167,203	4.33
4	435.257,152 355.167,203	5	435.252,608 355.173,414	7.696
5	435.252,608 355.173,414	6	435.249,04 355.179,396	6.965

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.249,04 355.179,396	7	435.247,067 355.183,468	4.525
7	435.247,067 355.183,468	8	435.244,275 355.187,734	5.098
8	435.244,275 355.187,734	9	435.240,058 355.190,276	4.924
9	435.240,058 355.190,276	10	435.235,654 355.191,136	4.487
10	435.235,654 355.191,136	11	435.231,345 355.191,662	4.341
11	435.231,345 355.191,662	12	435.227,703 355.192,361	3.708
12	435.227,703 355.192,361	13	435.257,748 355.150,246	51.734
13	435.257,748 355.150,246	14	435.269,39 355.133,929	20.044
14	435.269,39 355.133,929	15	435.292,208 355.149,474	27.61
15	435.292,208 355.149,474	16	435.298,505 355.153,583	7.519
16	435.298,505 355.153,583	17	435.291,843 355.154,552	6.732
17	435.291,843 355.154,552	18	435.288,503 355.155,039	3.375
18	435.288,503 355.155,039	1	435.279,892 355.156,694	8.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1086, din 01/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIRSA GH. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

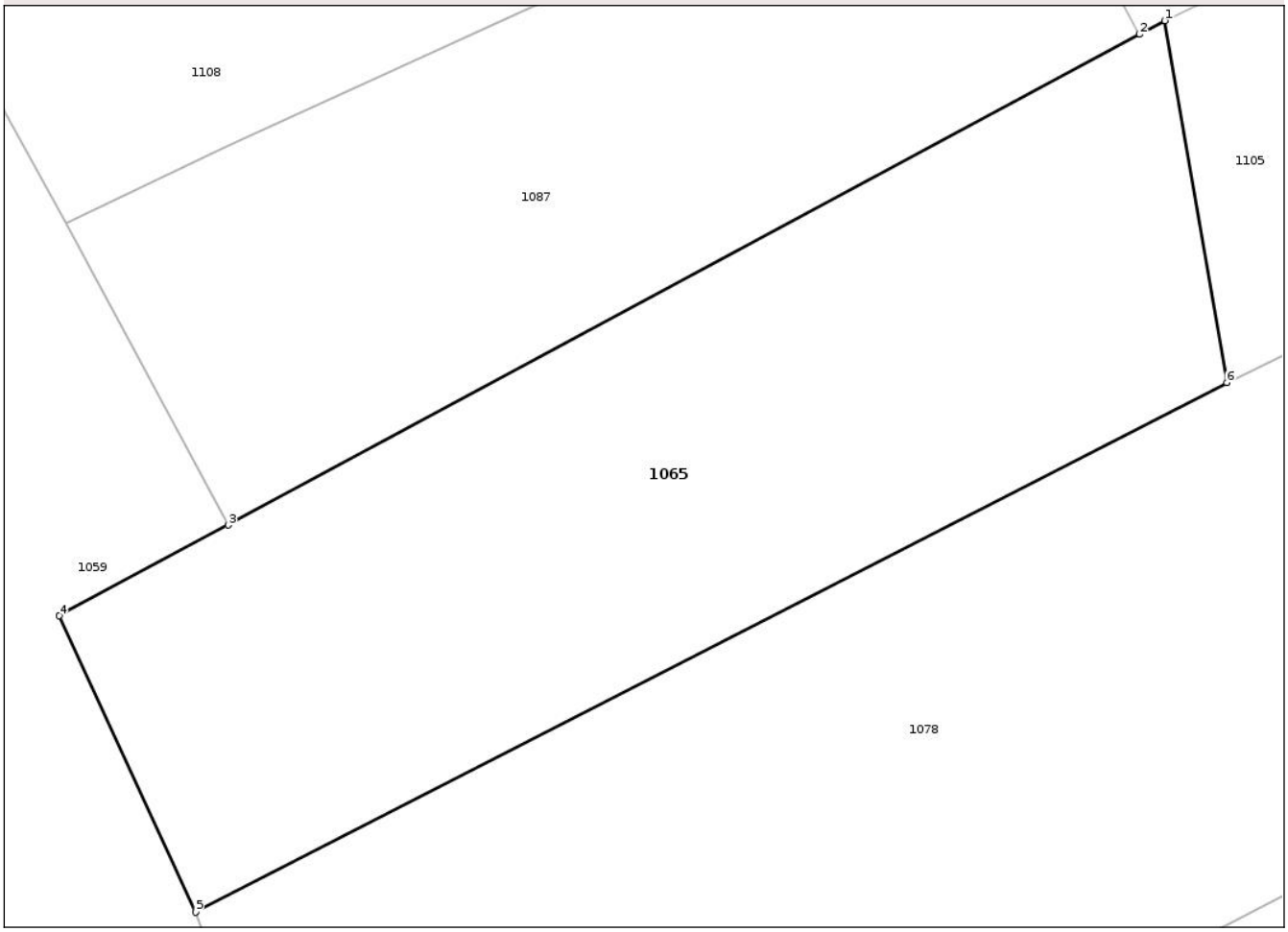
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	420	48	1645/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.292,187 355.025,319	2	435.291,374 355.024,883	0.923
2	435.291,374 355.024,883	3	435.262,092 355.009,133	33.249
3	435.262,092 355.009,133	4	435.256,675 355.006,22	6.151
4	435.256,675 355.006,22	5	435.261,043 354.996,709	10.466
5	435.261,043 354.996,709	6	435.294,178 355.013,705	37.24

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.294,178 355.013,705	1	435.292,187 355.025,319	11.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.576	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24543, din 17/03/2016 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

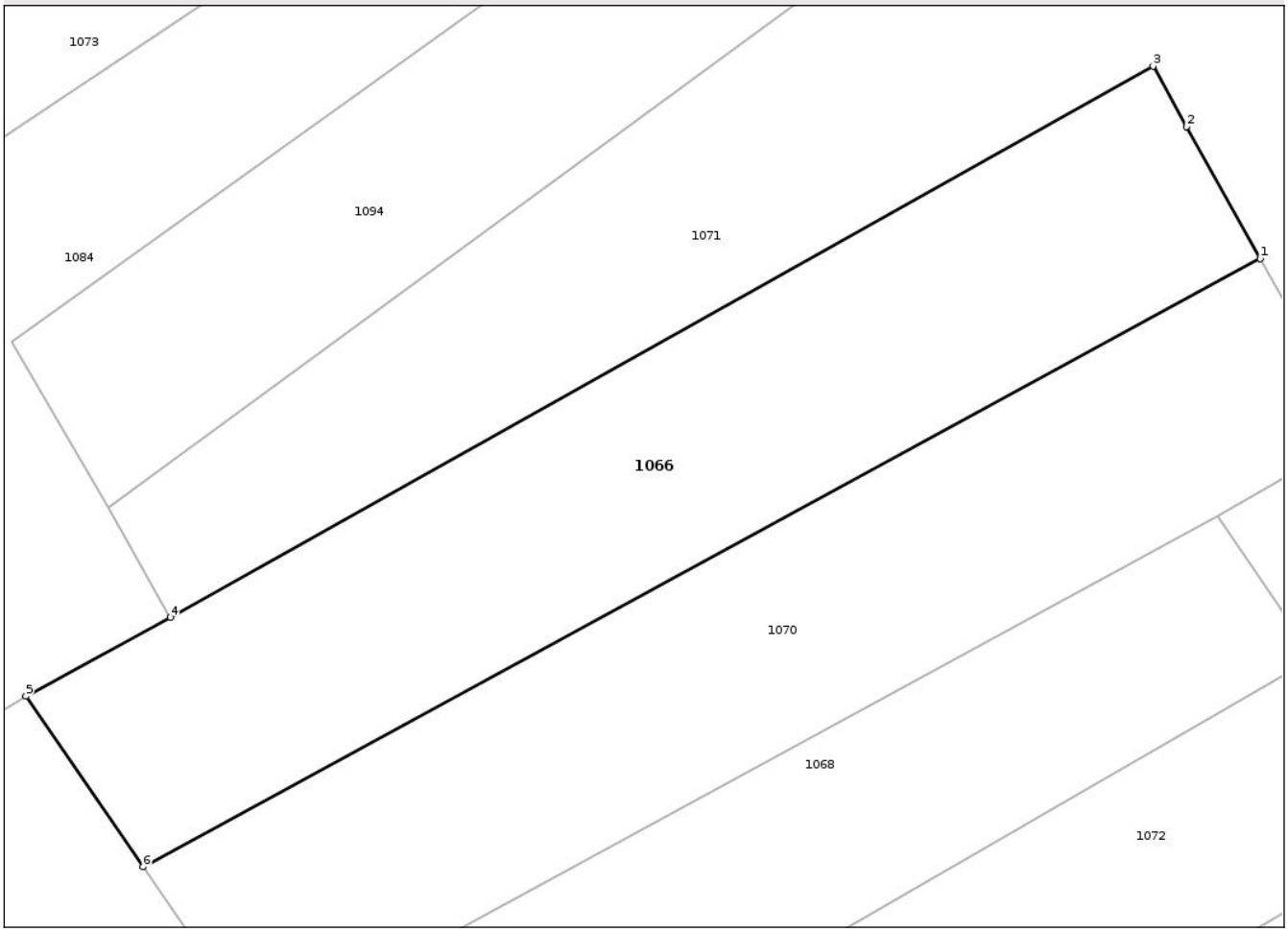
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.576	48	1645/97, 1645/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.309,785 354.882,254	2	435.304,17 354.892,295	11.504
2	435.304,17 354.892,295	3	435.301,62 354.896,898	5.262
3	435.301,62 354.896,898	4	435.226,766 354.854,964	85.8
4	435.226,766 354.854,964	5	435.215,764 354.848,977	12.526
5	435.215,764 354.848,977	6	435.224,678 354.835,994	15.749

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.224,678 354.835,994	1	435.309,785 354.882,254	96.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1234, din 15/05/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICOLICI EMILIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

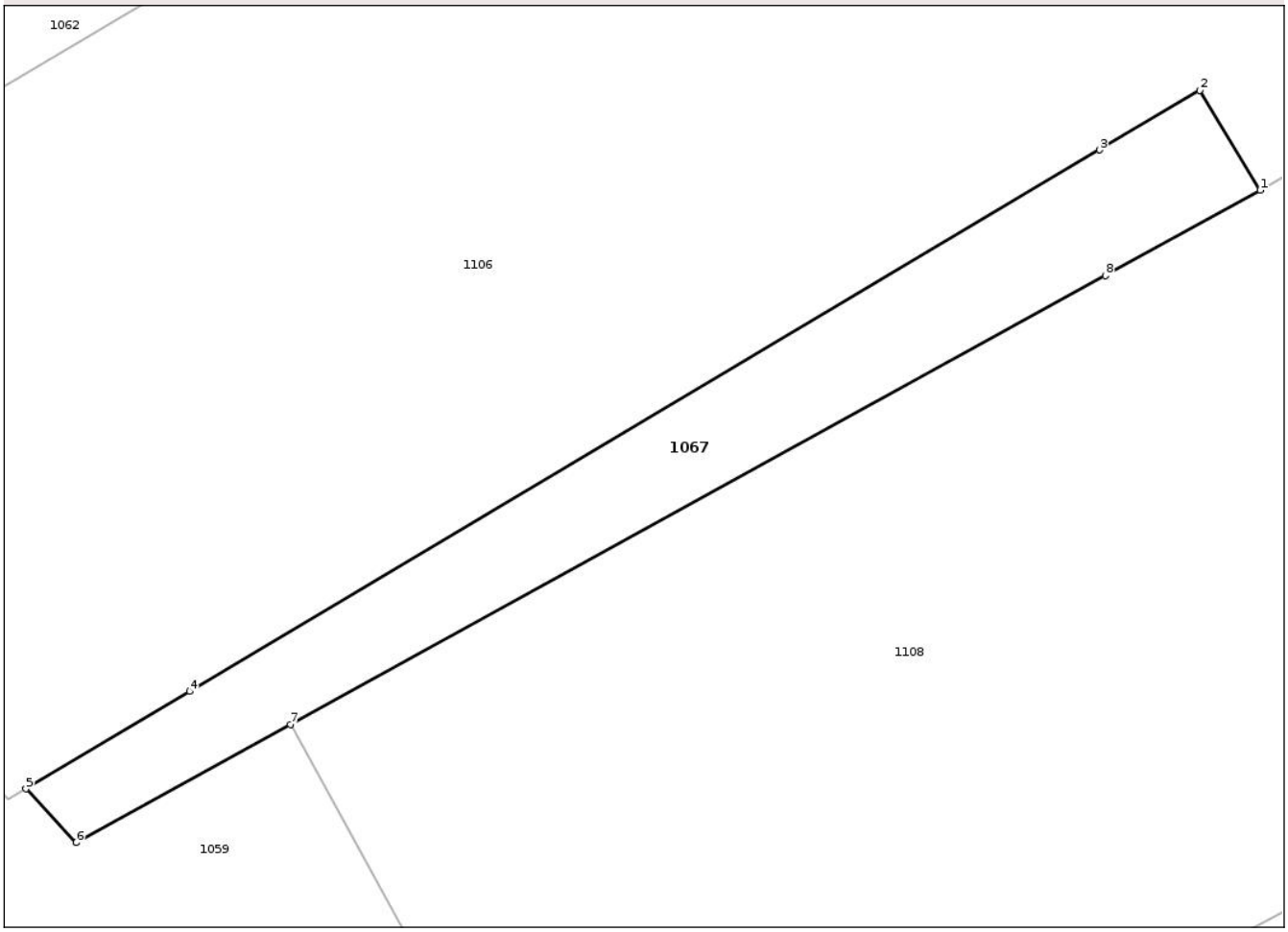
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	86	48	1645/80	-	
2	arabil	NU	574	48	1645/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.306,196 355.094,166	2	435.301,839 355.101,341	8.394
2	435.301,839 355.101,341	3	435.294,645 355.097,065	8.369
3	435.294,645 355.097,065	4	435.229,251 355.058,191	76.076
4	435.229,251 355.058,191	5	435.217,496 355.051,196	13.679

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.217,496 355.051,196	6	435.221,107 355.047,347	5.278
6	435.221,107 355.047,347	7	435.236,515 355.055,825	17.586
7	435.236,515 355.055,825	8	435.295,065 355.088,041	66.828
8	435.295,065 355.088,041	1	435.306,196 355.094,166	12.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.410	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

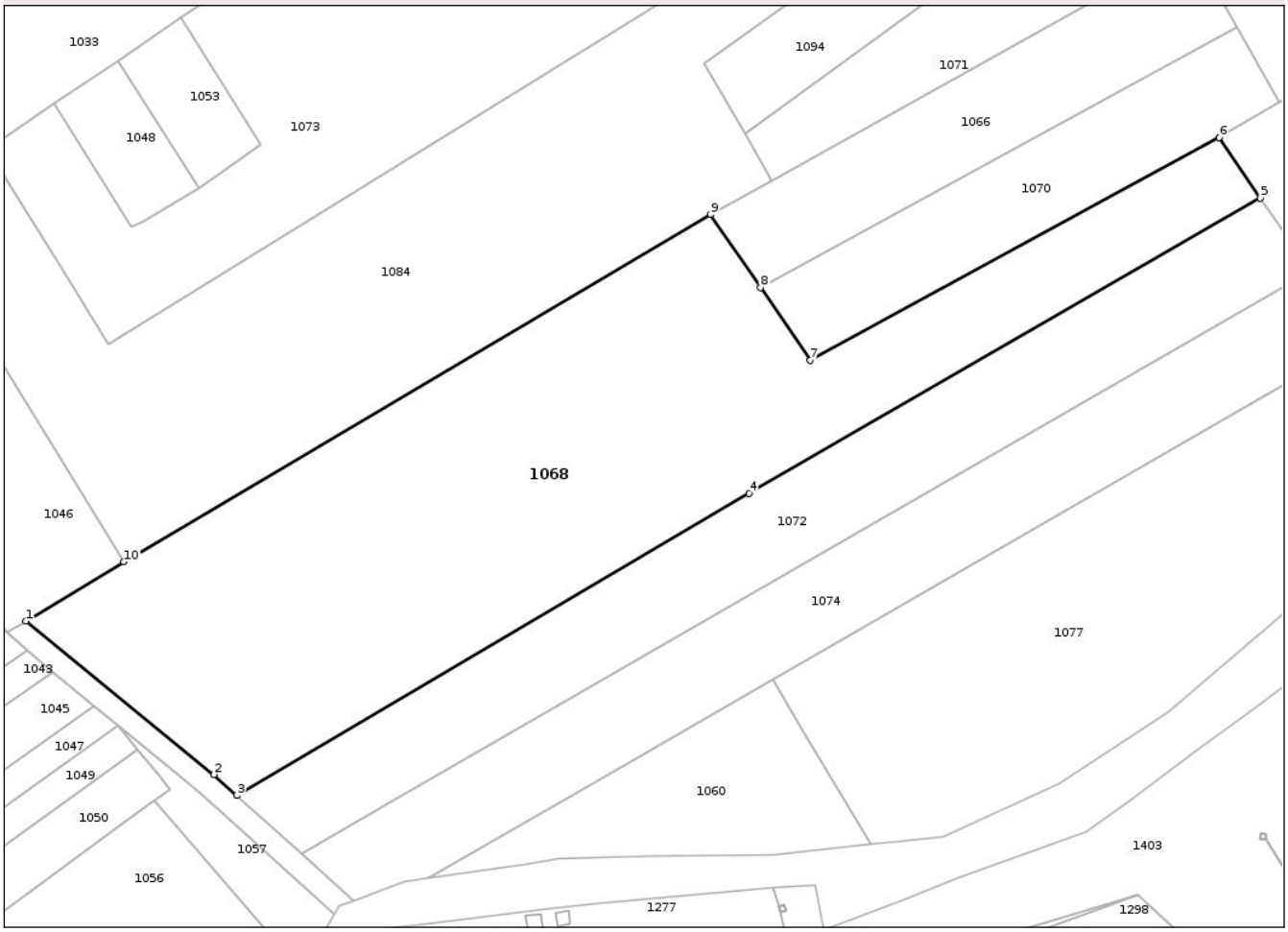
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.410	48	1645/108, 1645/109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.093,645 354.776,523	2	435.127,195 354.749,172	43.286
2	435.127,195 354.749,172	3	435.131,283 354.745,47	5.515
3	435.131,283 354.745,47	4	435.222,662 354.799,263	106.037
4	435.222,662 354.799,263	5	435.313,844 354.851,917	105.293
5	435.313,844 354.851,917	6	435.306,511 354.862,694	13.035

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.306,511 354.862,694	7	435.233,569 354.823,046	83.021
7	435.233,569 354.823,046	8	435.224,678 354.835,994	15.707
8	435.224,678 354.835,994	9	435.215,764 354.848,977	15.749
9	435.215,764 354.848,977	10	435.111,16 354.787,097	121.537
10	435.111,16 354.787,097	1	435.093,645 354.776,523	20.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

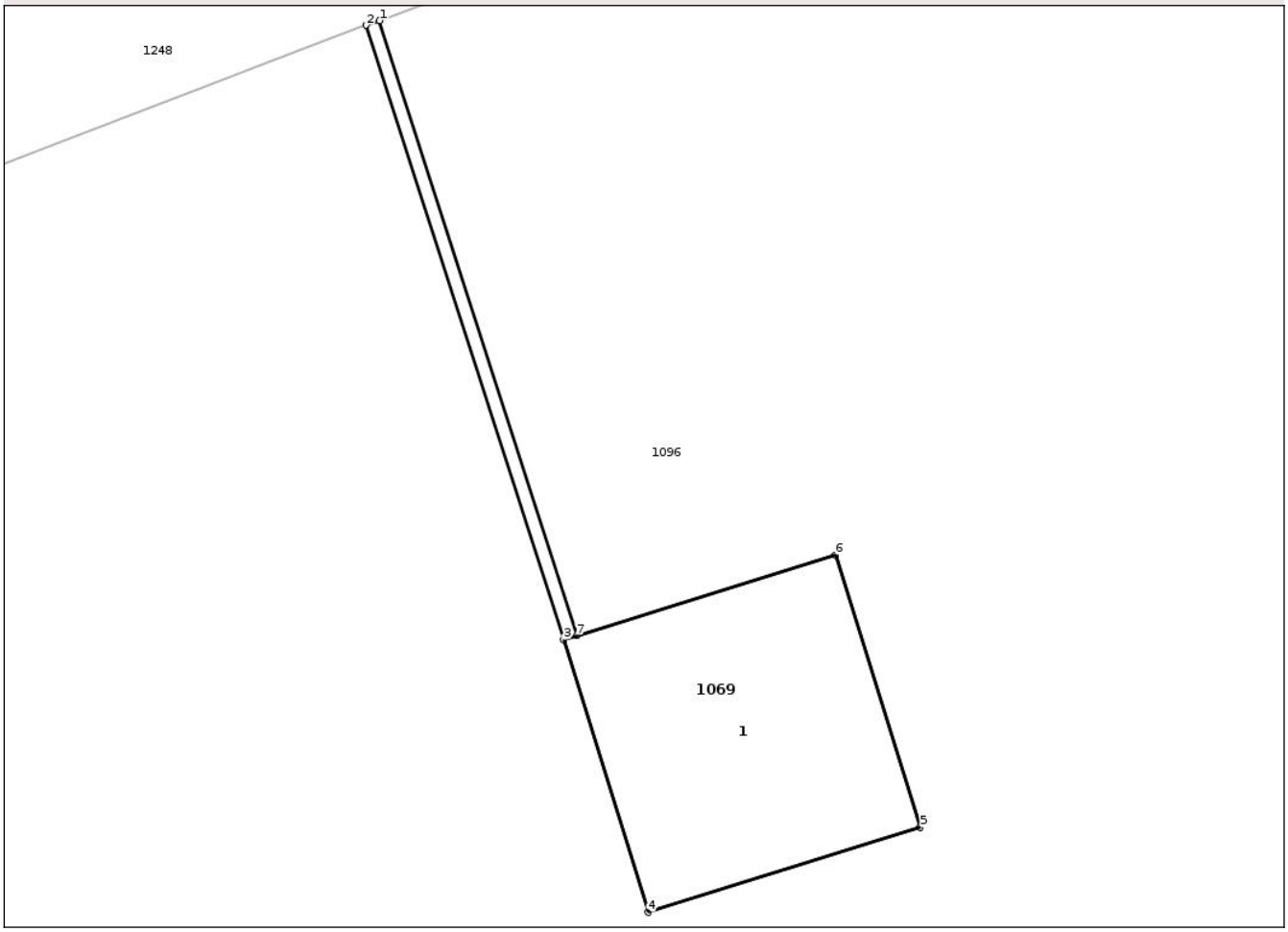
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.301,029 355.259,19	2	435.300,981 355.259,174	0.051
2	435.300,981 355.259,174	3	435.301,674 355.257,02	2.263
3	435.301,674 355.257,02	4	435.301,971 355.256,065	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.301,971 355.256,065	5	435.302,926 355.256,363	1.0
5	435.302,926 355.256,363	6	435.302,628 355.257,317	0.999
6	435.302,628 355.257,317	7	435.301,721 355.257,035	0.95
7	435.301,721 355.257,035	1	435.301,029 355.259,19	2.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 974, din 14/01/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

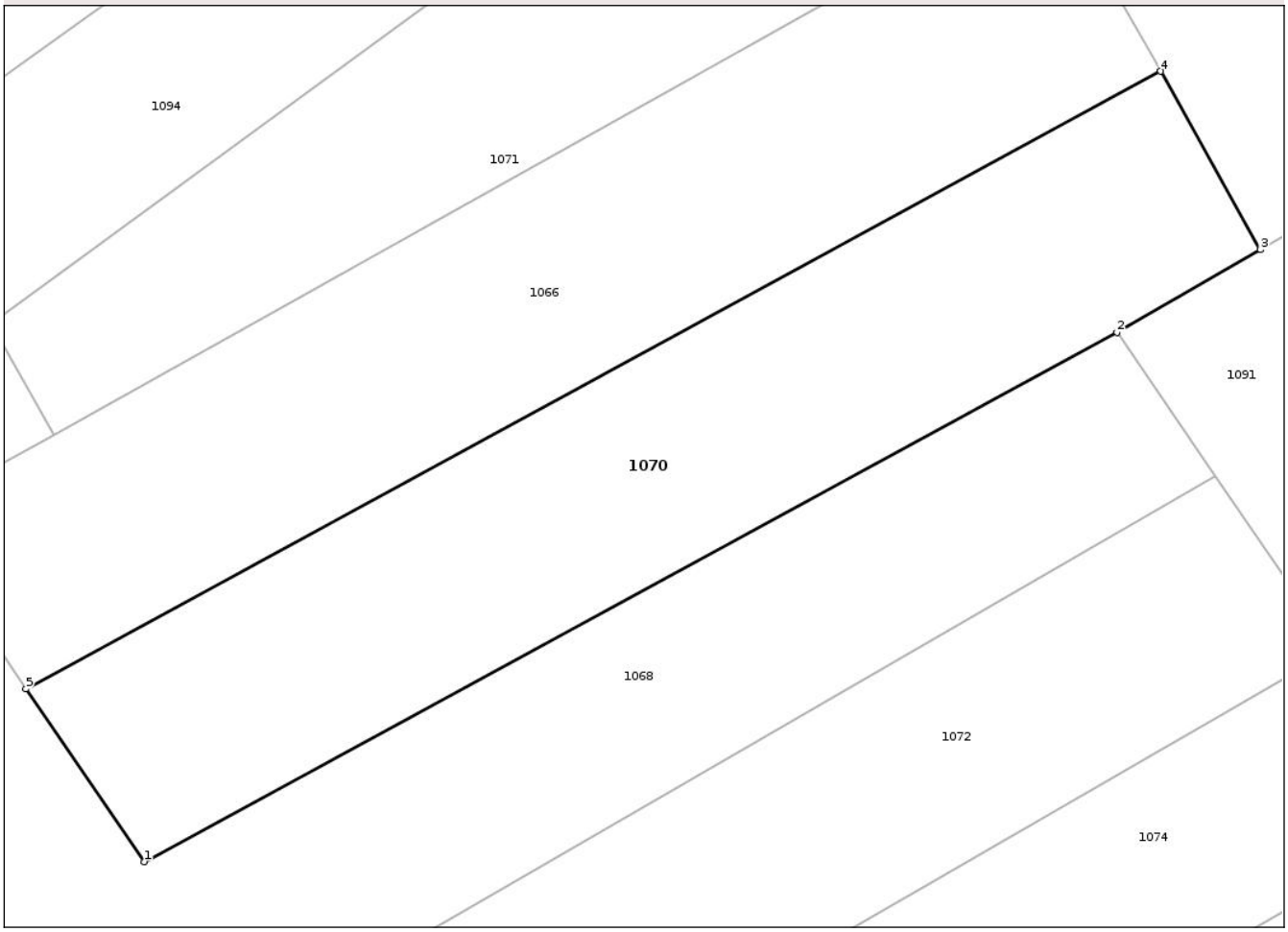
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	119	48	1645/99	-	
2	arabil	NU	1.381	48	1645/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.233,569 354.823,046	2	435.306,511 354.862,694	83.021
2	435.306,511 354.862,694	3	435.317,255 354.868,894	12.405
3	435.317,255 354.868,894	4	435.309,785 354.882,254	15.307
4	435.309,785 354.882,254	5	435.224,678 354.835,994	96.867

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.224,678 354.835,994	1	435.233,569 354.823,046	15.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.337	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

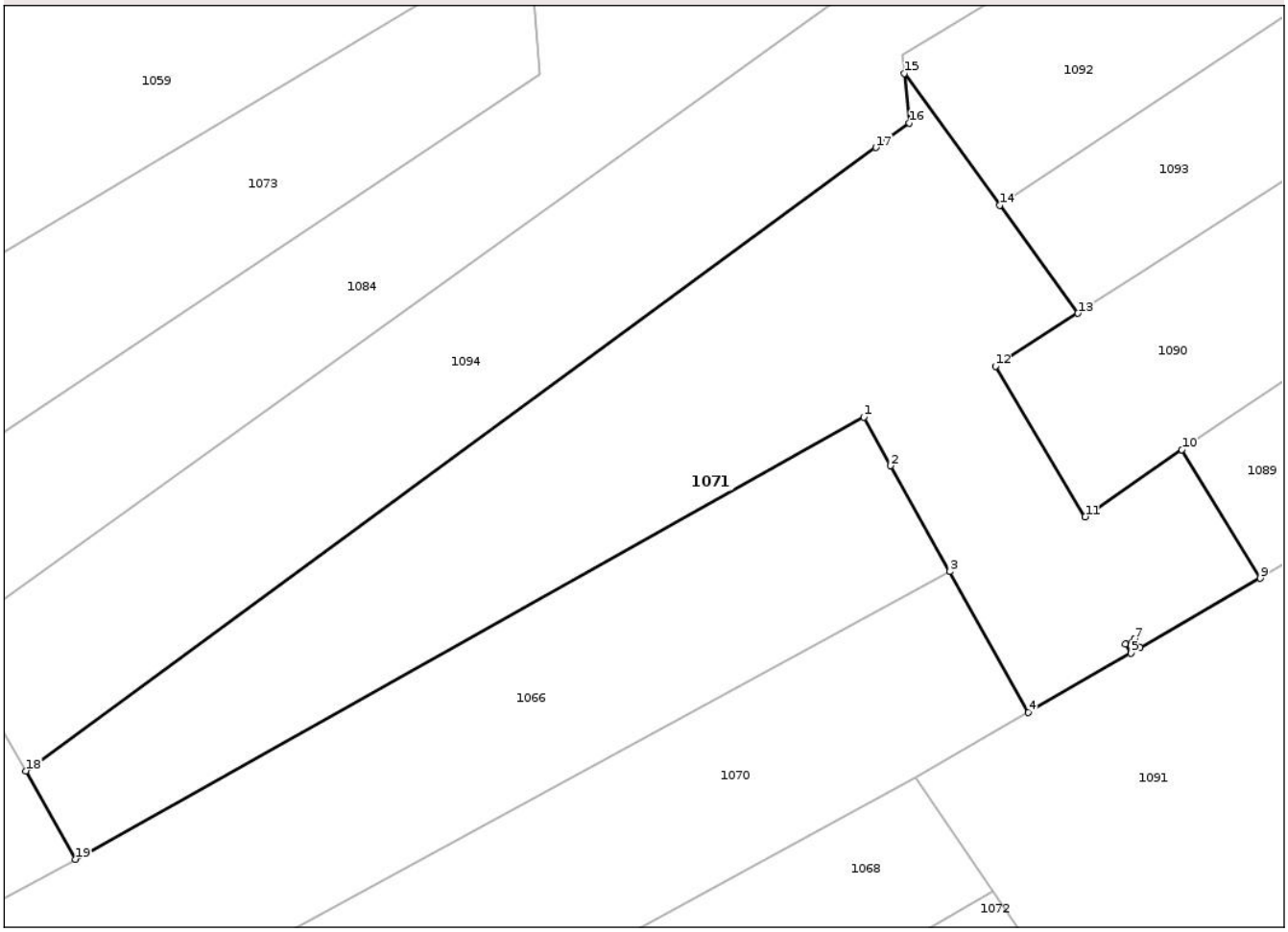
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	927	118	1645/96	-	
2	faneata	NU	1.410	48	1645/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.301,62 354.896,898	2	435.304,17 354.892,295	5.262
2	435.304,17 354.892,295	3	435.309,785 354.882,254	11.504
3	435.309,785 354.882,254	4	435.317,255 354.868,894	15.307
4	435.317,255 354.868,894	5	435.326,985 354.874,51	11.234

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.326,985 354.874,51	6	435.326,485 354.875,376	1.0
6	435.326,485 354.875,376	7	435.327,351 354.875,876	1.0
7	435.327,351 354.875,876	8	435.327,851 354.875,01	1.0
8	435.327,851 354.875,01	9	435.339,255 354.881,617	13.18
9	435.339,255 354.881,617	10	435.331,805 354.893,83	14.306
10	435.331,805 354.893,83	11	435.322,627 354.887,458	11.173
11	435.322,627 354.887,458	12	435.314,112 354.901,716	16.607
12	435.314,112 354.901,716	13	435.321,944 354.906,754	9.312
13	435.321,944 354.906,754	14	435.314,522 354.916,976	12.632
14	435.314,522 354.916,976	15	435.305,442 354.929,483	15.455
15	435.305,442 354.929,483	16	435.305,941 354.924,792	4.717
16	435.305,941 354.924,792	17	435.302,766 354.922,467	3.935
17	435.302,766 354.922,467	18	435.222,067 354.863,357	100.032
18	435.222,067 354.863,357	19	435.226,766 354.854,964	9.619
19	435.226,766 354.854,964	1	435.301,62 354.896,898	85.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.241	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1049, din 24/06/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU FLOREA**, LIPSA CNP; 2) **PREDESCU ION**, LIPSA CNP; 3) **PREDESCU DUMITRU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

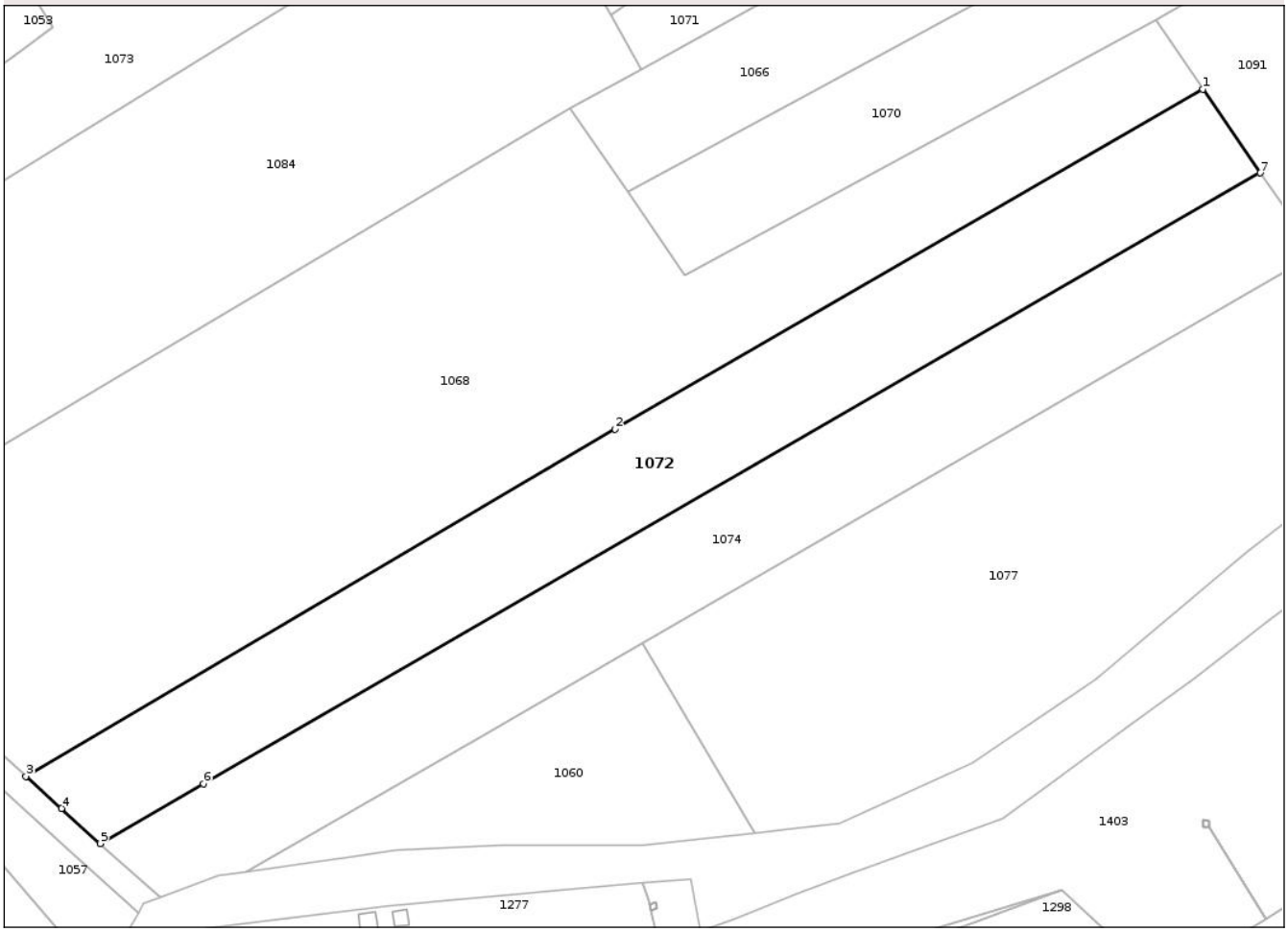
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	71	48	1645/110	-	
2	arabil	NU	3.170	48	1645/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.313,844 354.851,917	2	435.222,662 354.799,263	105.293
2	435.222,662 354.799,263	3	435.131,283 354.745,47	106.037
3	435.131,283 354.745,47	4	435.136,825 354.740,497	7.446
4	435.136,825 354.740,497	5	435.142,802 354.735,039	8.094

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.142,802 354.735,039	6	435.158,823 354.744,29	18.5
6	435.158,823 354.744,29	7	435.322,761 354.838,956	189.307
7	435.322,761 354.838,956	1	435.313,844 354.851,917	15.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.347	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

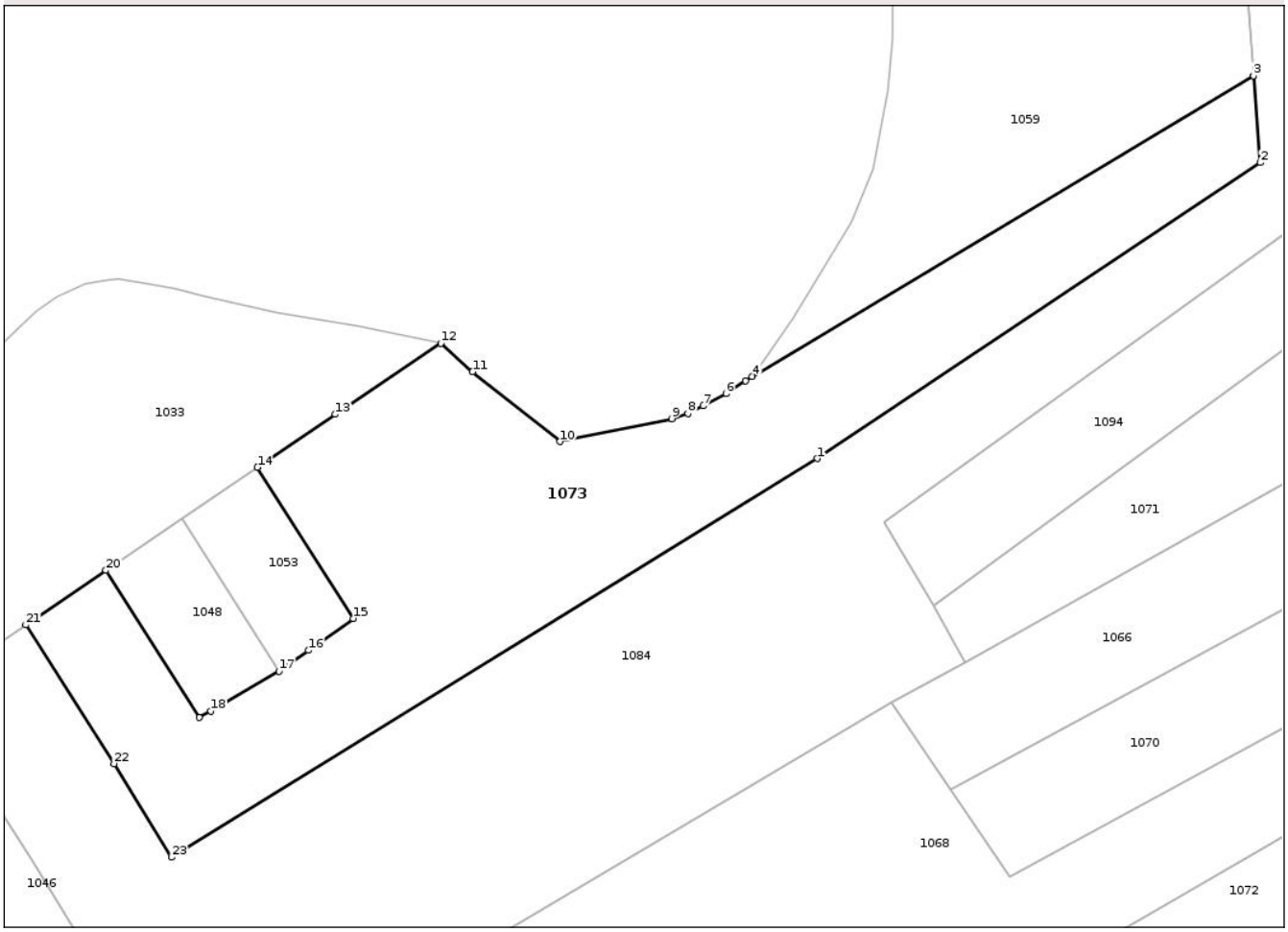
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.347	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.204,751 354.885,351	2	435.270,861 354.929,444	79.465
3	435.269,823 354.942,415	4	435.195,05 354.897,6	87.174
5	435.194,057 354.896,953	6	435.191,149 354.894,998	3.504
7	435.187,739 354.893,194	8	435.185,483 354.892,042	2.533
9	435.183,076 354.891,29	10	435.166,401 354.887,875	17.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.270,861 354.929,444	3	435.269,823 354.942,415	13.012
4	435.195,05 354.897,6	5	435.194,057 354.896,953	1.185
6	435.191,149 354.894,998	7	435.187,739 354.893,194	3.858
8	435.185,483 354.892,042	9	435.183,076 354.891,29	2.522
10	435.166,401 354.887,875	11	435.153,33 354.898,286	16.71

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.153,33 354.898,286	12	435.148,607 354.902,537	6.354
13	435.132,88 354.891,93	14	435.121,263 354.884,041	14.042
15	435.135,538 354.861,521	16	435.128,86 354.856,761	8.201
17	435.124,439 354.853,674	18	435.114,317 354.847,731	11.738
19	435.112,533 354.846,763	20	435.098,642 354.868,678	25.947
21	435.086,702 354.860,569	22	435.099,827 354.839,862	24.516
23	435.108,451 354.825,923	1	435.204,751 354.885,351	113.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.148,607 354.902,537	13	435.132,88 354.891,93	18.97
14	435.121,263 354.884,041	15	435.135,538 354.861,521	26.663
16	435.128,86 354.856,761	17	435.124,439 354.853,674	5.392
18	435.114,317 354.847,731	19	435.112,533 354.846,763	2.03
20	435.098,642 354.868,678	21	435.086,702 354.860,569	14.433
22	435.099,827 354.839,862	23	435.108,451 354.825,923	16.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:163

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea, sat Creteni, pct. Creteni S.M.A.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35081	Din acte: 3.074 Masurata: 3.088	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63633 / 15/11/2017		
Act Administrativ nr. seria CD nr. 499260, din 20/08/2005 emis de Primaria Comunei Susani;		
B2	Se noteaza calitatea de bun comun a imobilului de sub A1.	A1
6182 / 06/02/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 401, din 05/02/2019 emis de Notar Public Sabau Calin-Giani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE** 2) **IONESCU GIGIANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

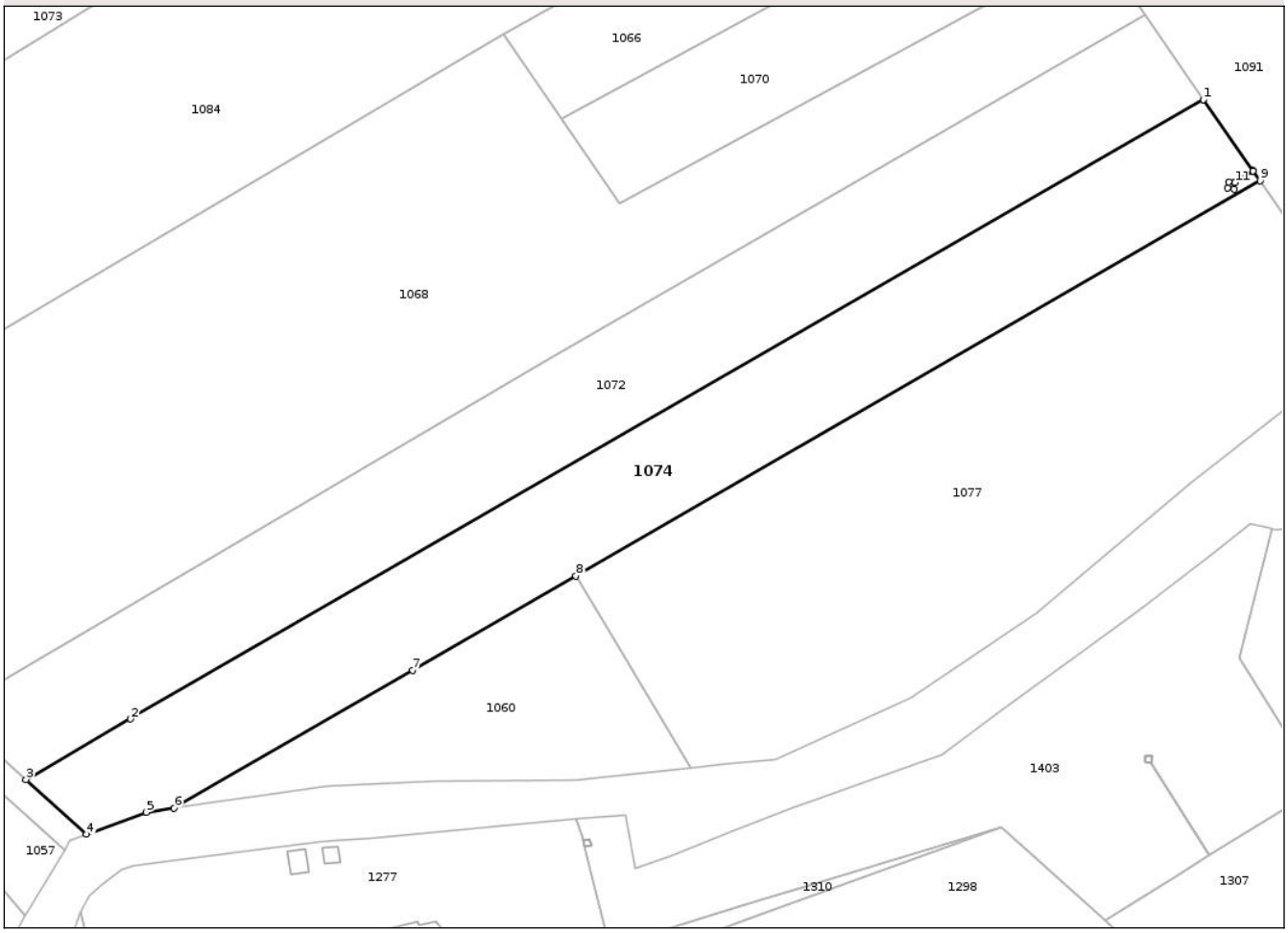
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35081	Din acte: 3.074 Masurata: 3.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	528	48	1645/111	-	
2	arabil	NU	2.560	48	1645/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.322,761 354.838,956	2	435.158,823 354.744,29	189.307
2	435.158,823 354.744,29	3	435.142,802 354.735,039	18.5
3	435.142,802 354.735,039	4	435.152,072 354.726,644	12.506
4	435.152,072 354.726,644	5	435.161,219 354.730,042	9.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.161,219 354.730,042	6	435.165,46 354.730,67	4.287
6	435.165,46 354.730,67	7	435.201,912 354.751,719	42.093
7	435.201,912 354.751,719	8	435.226,869 354.766,131	28.819
8	435.226,869 354.766,131	9	435.331,443 354.826,517	120.757
9	435.331,443 354.826,517	10	435.330,379 354.828,033	1.852
10	435.330,379 354.828,033	11	435.327,588 354.826,244	3.315
11	435.327,588 354.826,244	12	435.327,438 354.825,255	1.0
12	435.327,438 354.825,255	13	435.326,45 354.825,404	0.999
13	435.326,45 354.825,404	14	435.326,599 354.826,393	1.0
14	435.326,599 354.826,393	15	435.327,513 354.826,255	0.924
15	435.327,513 354.826,255	16	435.330,35 354.828,074	3.37
16	435.330,35 354.828,074	1	435.322,761 354.838,956	13.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

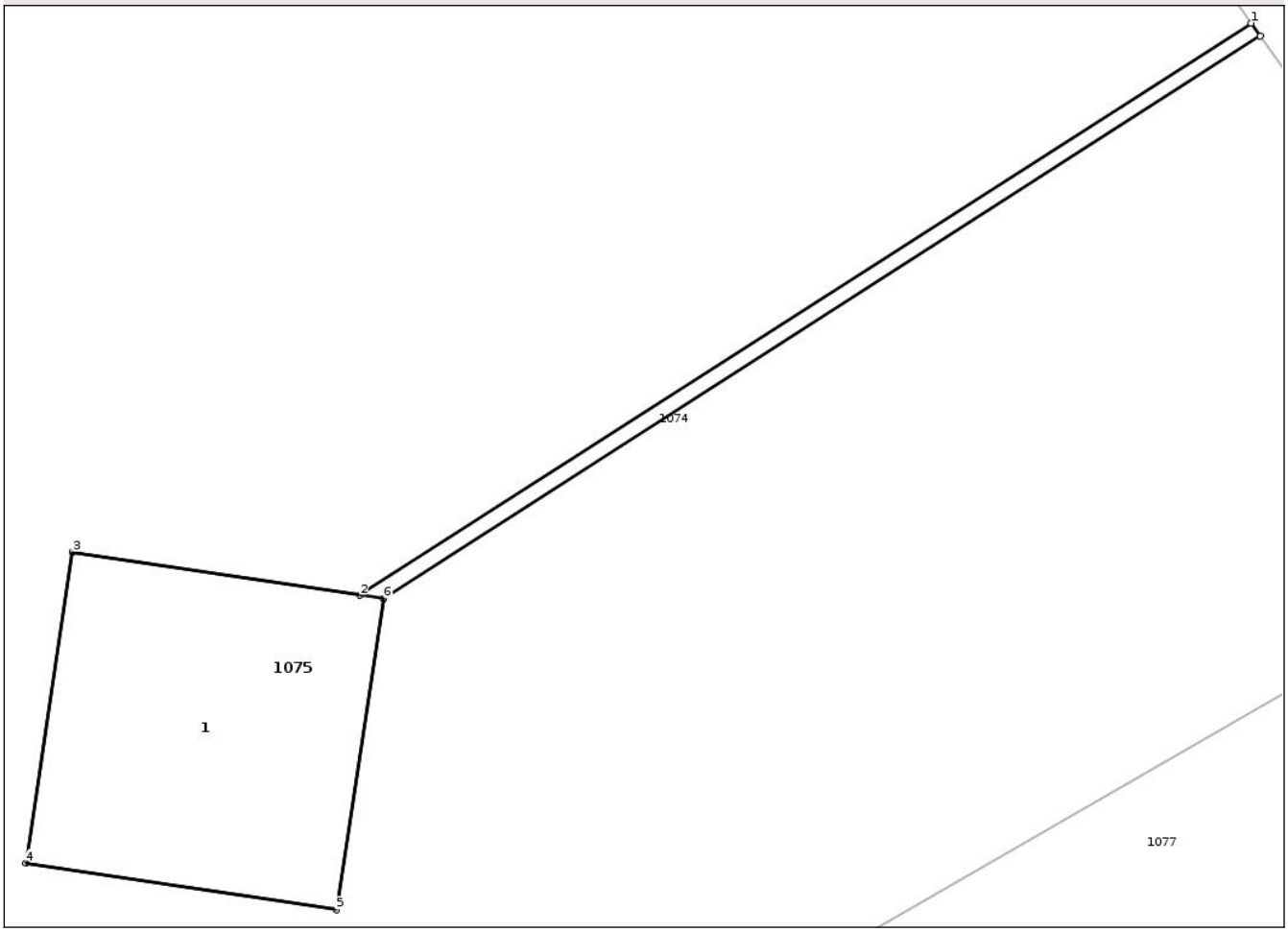
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	48	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.330,35 354.828,074	2	435.327,513 354.826,255	3.37
2	435.327,513 354.826,255	3	435.326,599 354.826,393	0.924
3	435.326,599 354.826,393	4	435.326,45 354.825,404	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.326,45 354.825,404	5	435.327,438 354.825,255	0.999
5	435.327,438 354.825,255	6	435.327,588 354.826,244	1.0
6	435.327,588 354.826,244	7	435.330,379 354.828,033	3.315
7	435.330,379 354.828,033	1	435.330,35 354.828,074	0.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

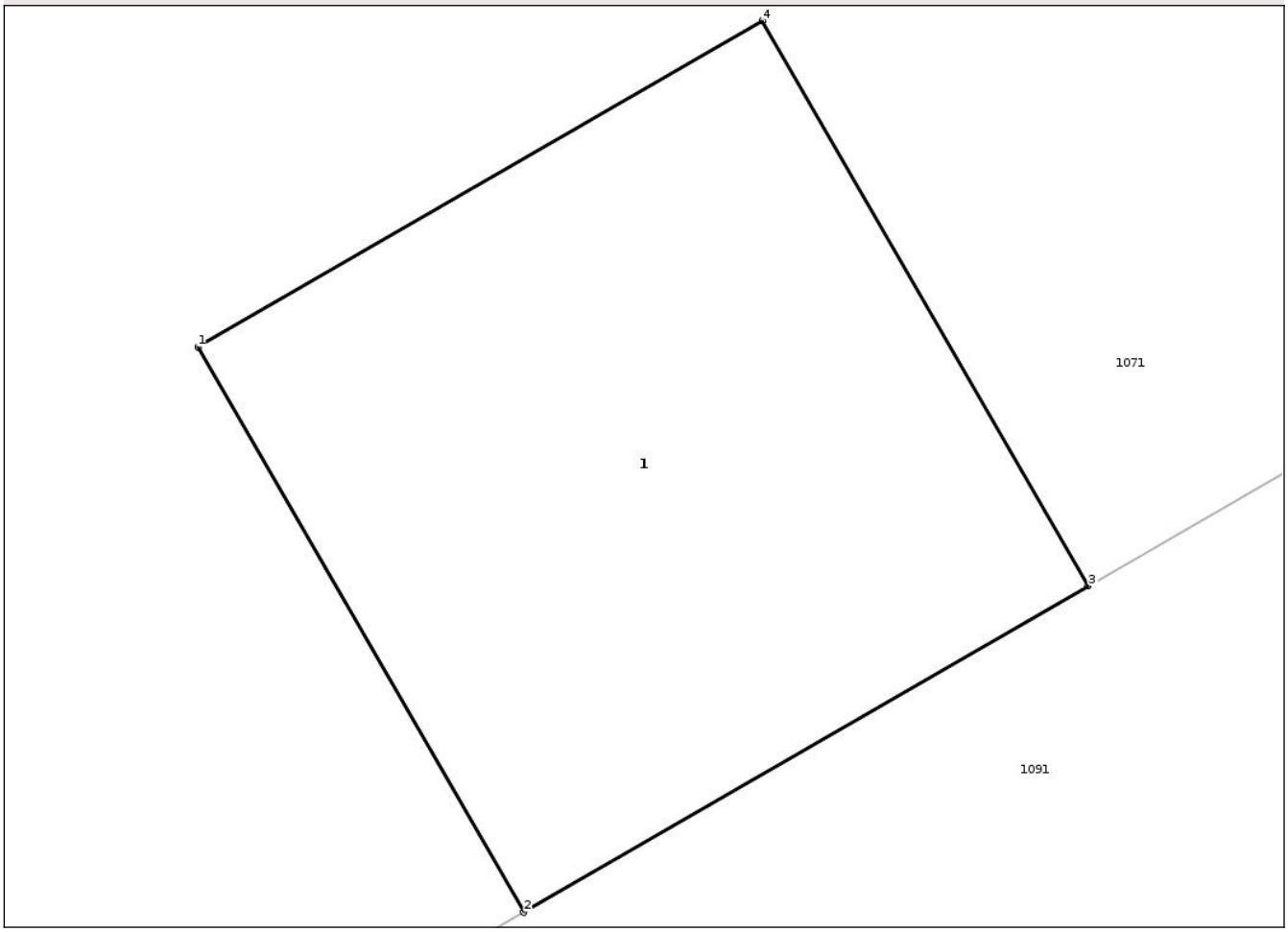
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.326,485 354.875,376	2	435.326,985 354.874,51	1.0
2	435.326,985 354.874,51	3	435.327,851 354.875,01	1.0
3	435.327,851 354.875,01	4	435.327,351 354.875,876	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.327,351 354.875,876	1	435.326,485 354.875,376	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.503	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 16/05/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU SILVIU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

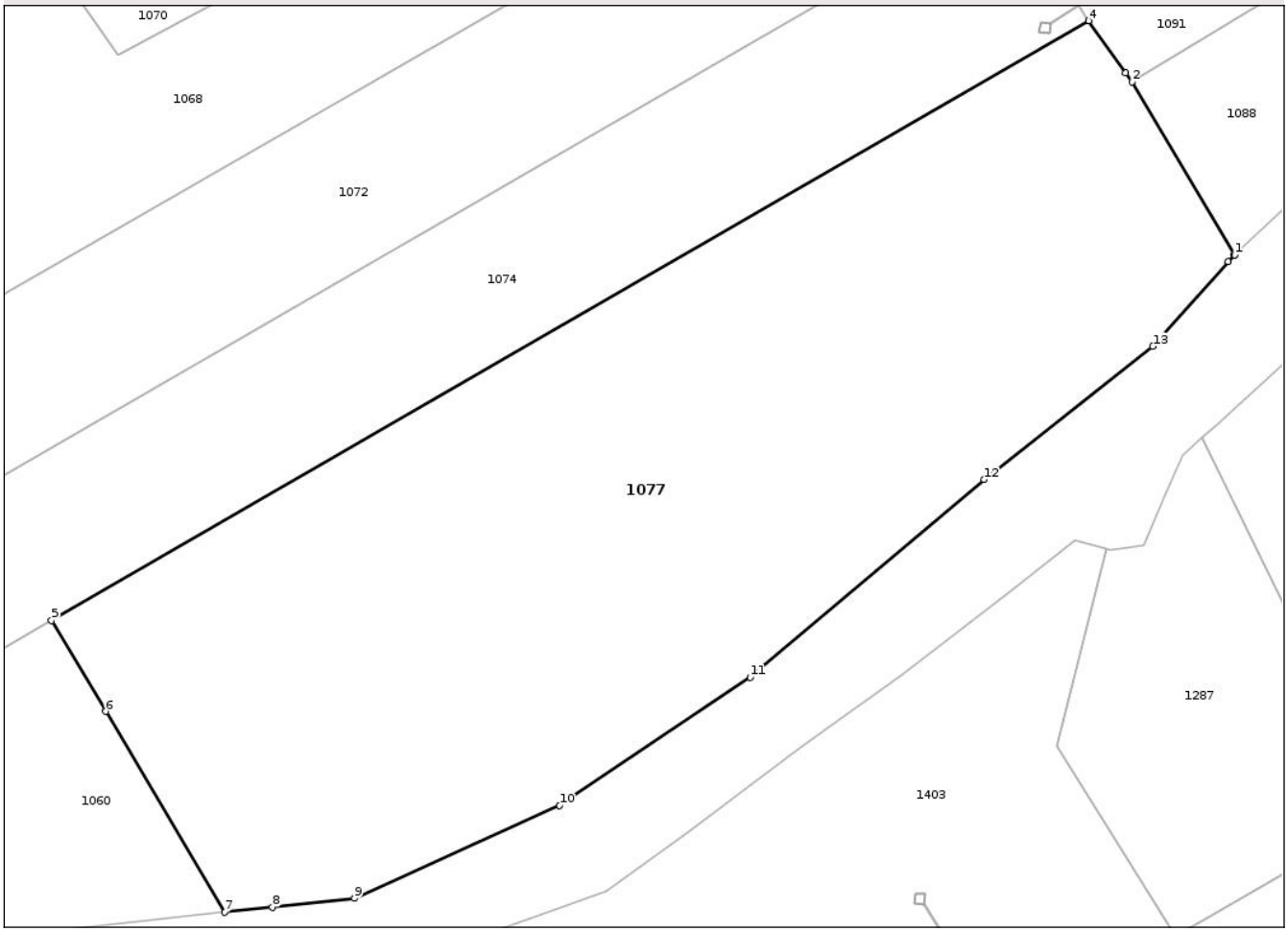
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	198	48	90,91,1645 /112, 1645/113	-	
2	arabil	NU	4.305	48	90,91,1645 /112, 1645/113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.346,124 354.802,947	2	435.335,77 354.820,351	20.251
2	435.335,77 354.820,351	3	435.335,142 354.821,245	1.093
3	435.335,142 354.821,245	4	435.331,443 354.826,517	6.44

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.331,443 354.826,517	5	435.226,869 354.766,131	120.757
5	435.226,869 354.766,131	6	435.232,323 354.756,963	10.668
6	435.232,323 354.756,963	7	435.244,347 354.736,749	23.52
7	435.244,347 354.736,749	8	435.249,116 354.737,264	4.797
8	435.249,116 354.737,264	9	435.257,396 354.738,158	8.328
9	435.257,396 354.738,158	10	435.278,07 354.747,51	22.691
10	435.278,07 354.747,51	11	435.297,305 354.760,389	23.149
11	435.297,305 354.760,389	12	435.320,856 354.780,328	30.858
12	435.320,856 354.780,328	13	435.337,897 354.793,723	21.675
13	435.337,897 354.793,723	14	435.345,492 354.802,248	11.418
14	435.345,492 354.802,248	15	435.346,07 354.802,897	0.869
15	435.346,07 354.802,897	1	435.346,124 354.802,947	0.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.314	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

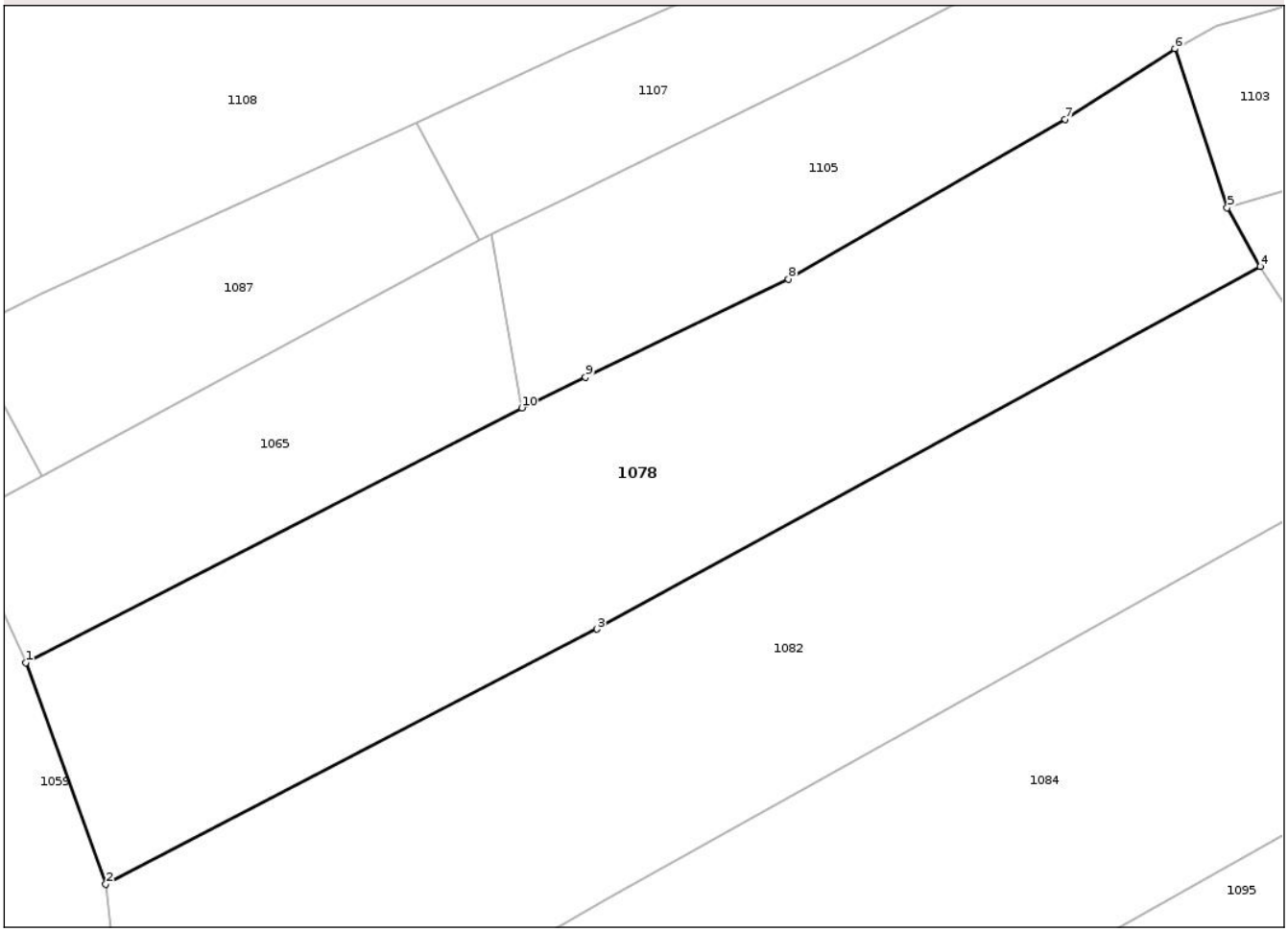
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	702	118	1645/88, 1645/89, 1645/90	-	
2	arabil	NU	612	48	1645/88, 1645/89, 1645/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.261,043 354.996,709	2	435.266,376 354.981,924	15.717
2	435.266,376 354.981,924	3	435.299,21 354.998,931	36.977
3	435.299,21 354.998,931	4	435.343,521 355.023,145	50.495

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.343,521 355.023,145	5	435.341,317 355.027,059	4.492
5	435.341,317 355.027,059	6	435.337,821 355.037,664	11.166
6	435.337,821 355.037,664	7	435.330,483 355.032,968	8.712
7	435.330,483 355.032,968	8	435.311,977 355.022,31	21.356
8	435.311,977 355.022,31	9	435.298,427 355.015,759	15.051
9	435.298,427 355.015,759	10	435.294,178 355.013,705	4.719
10	435.294,178 355.013,705	1	435.261,043 354.996,709	37.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

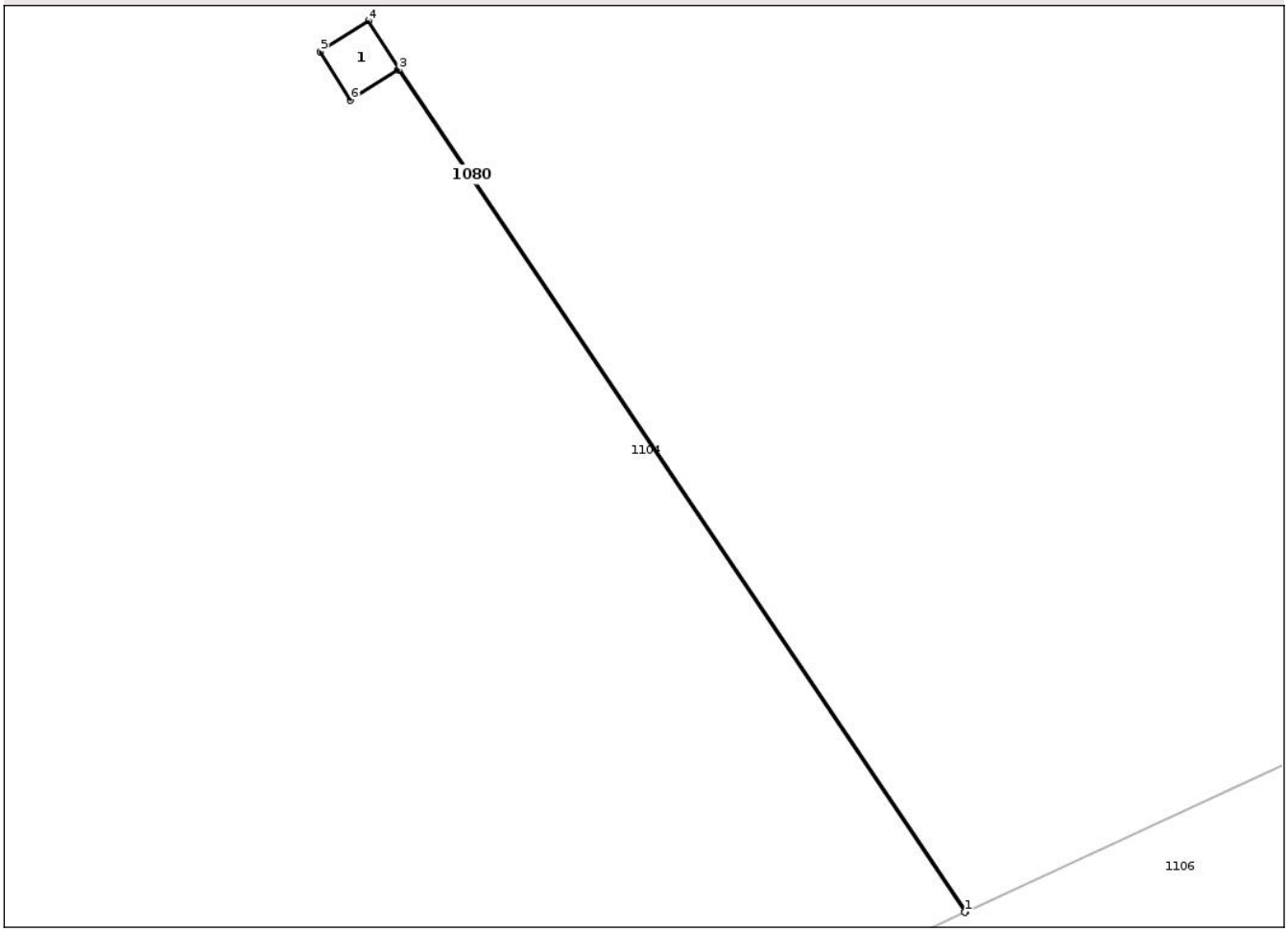
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.344,637 355.175,944	2	435.344,656 355.175,952	0.021
2	435.344,656 355.175,952	3	435.334,779 355.190,611	17.676
3	435.334,779 355.190,611	4	435.334,245 355.191,457	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.334,245 355.191,457	5	435.333,4 355.190,923	1.0
5	435.333,4 355.190,923	6	435.333,933 355.190,078	0.999
6	435.333,933 355.190,078	7	435.334,759 355.190,599	0.977
7	435.334,759 355.190,599	1	435.344,637 355.175,944	17.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.461	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

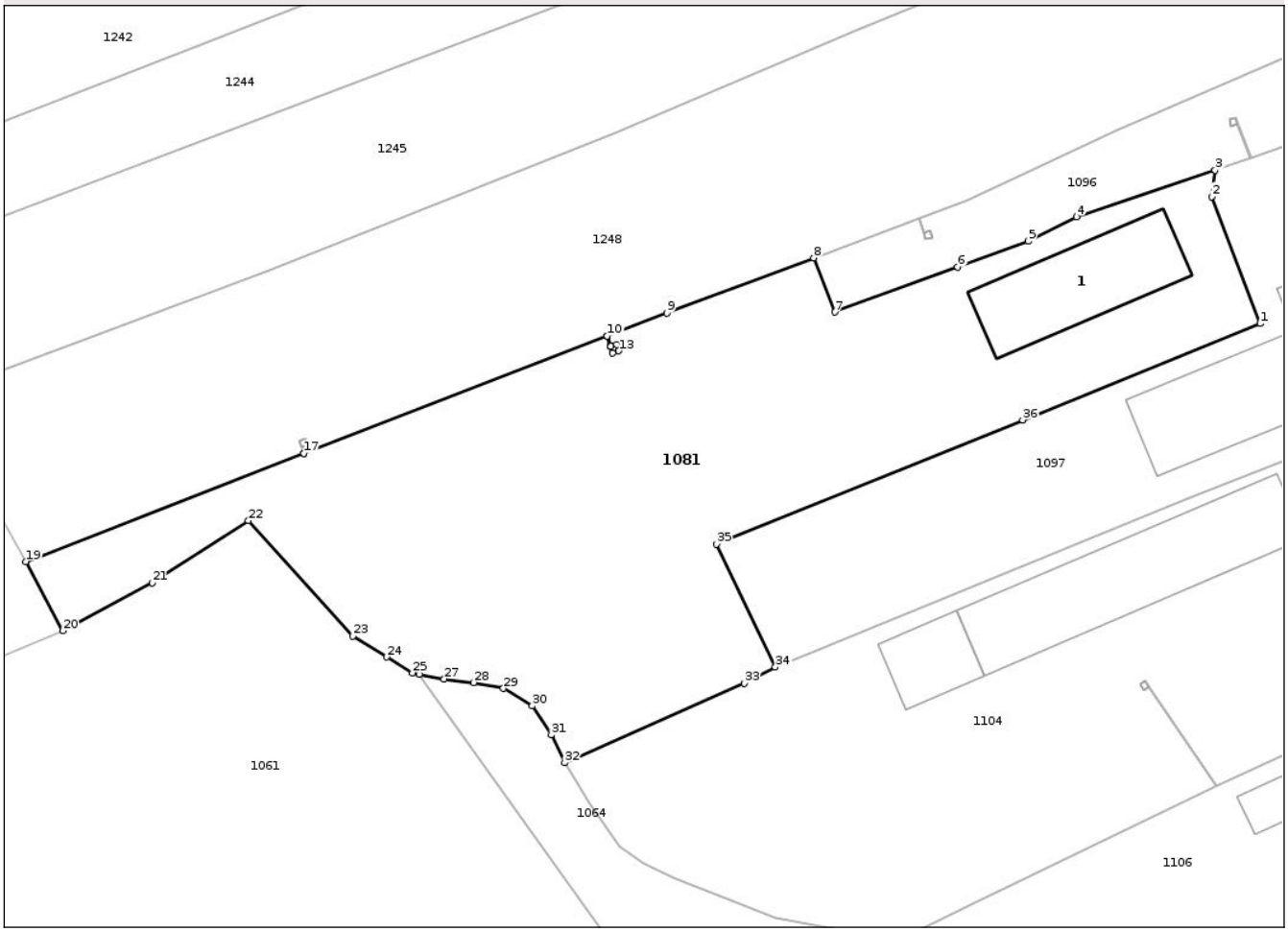
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	118	-	-	
2	faneata	DA	2.421	118	-	-	
3	faneata	NU	2.120	48	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 334	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:334 mp; S. construita desfasurata:334 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.351,076 355.243,747	2	435.343,94 355.262,344	19.919
3	435.344,465 355.266,204	4	435.324,091 355.259,392	21.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.343,94 355.262,344	3	435.344,465 355.266,204	3.896
4	435.324,091 355.259,392	5	435.317,06 355.255,788	7.901

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.317,06 355.255,788	6	435.306,676 355.251,999	11.054
7	435.288,673 355.245,429	8	435.285,573 355.253,387	8.54
9	435.264,011 355.245,309	10	435.255,289 355.241,931	9.353
11	435.255,778 355.240,423	12	435.256,685 355.240,706	0.95
13	435.256,983 355.239,751	14	435.256,028 355.239,453	1.0
15	435.255,73 355.240,408	16	435.255,243 355.241,913	1.582
17	435.210,778 355.224,691	18	435.210,738 355.224,676	0.043
19	435.169,996 355.208,865	20	435.175,432 355.198,732	11.499
21	435.188,537 355.205,766	22	435.202,648 355.214,865	16.79
23	435.217,936 355.197,934	24	435.222,954 355.194,893	5.868
25	435.226,691 355.192,556	26	435.227,703 355.192,361	1.031
27	435.231,345 355.191,662	28	435.235,654 355.191,136	4.341
29	435.240,058 355.190,276	30	435.244,275 355.187,734	4.924
31	435.247,067 355.183,468	32	435.249,04 355.179,396	4.525
33	435.275,375 355.191,026	34	435.279,934 355.193,4	5.14
35	435.271,331 355.211,43	36	435.316,23 355.229,626	48.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.306,676 355.251,999	7	435.288,673 355.245,429	19.164
8	435.285,573 355.253,387	9	435.264,011 355.245,309	23.026
10	435.255,289 355.241,931	11	435.255,778 355.240,423	1.585
12	435.256,685 355.240,706	13	435.256,983 355.239,751	1.0
14	435.256,028 355.239,453	15	435.255,73 355.240,408	1.0
16	435.255,243 355.241,913	17	435.210,778 355.224,691	47.684
18	435.210,738 355.224,676	19	435.169,996 355.208,865	43.702
20	435.175,432 355.198,732	21	435.188,537 355.205,766	14.873
22	435.202,648 355.214,865	23	435.217,936 355.197,934	22.812
24	435.222,954 355.194,893	25	435.226,691 355.192,556	4.408
26	435.227,703 355.192,361	27	435.231,345 355.191,662	3.708
28	435.235,654 355.191,136	29	435.240,058 355.190,276	4.487
30	435.244,275 355.187,734	31	435.247,067 355.183,468	5.098
32	435.249,04 355.179,396	33	435.275,375 355.191,026	28.789
34	435.279,934 355.193,4	35	435.271,331 355.211,43	19.977
36	435.316,23 355.229,626	1	435.351,076 355.243,747	37.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.489	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

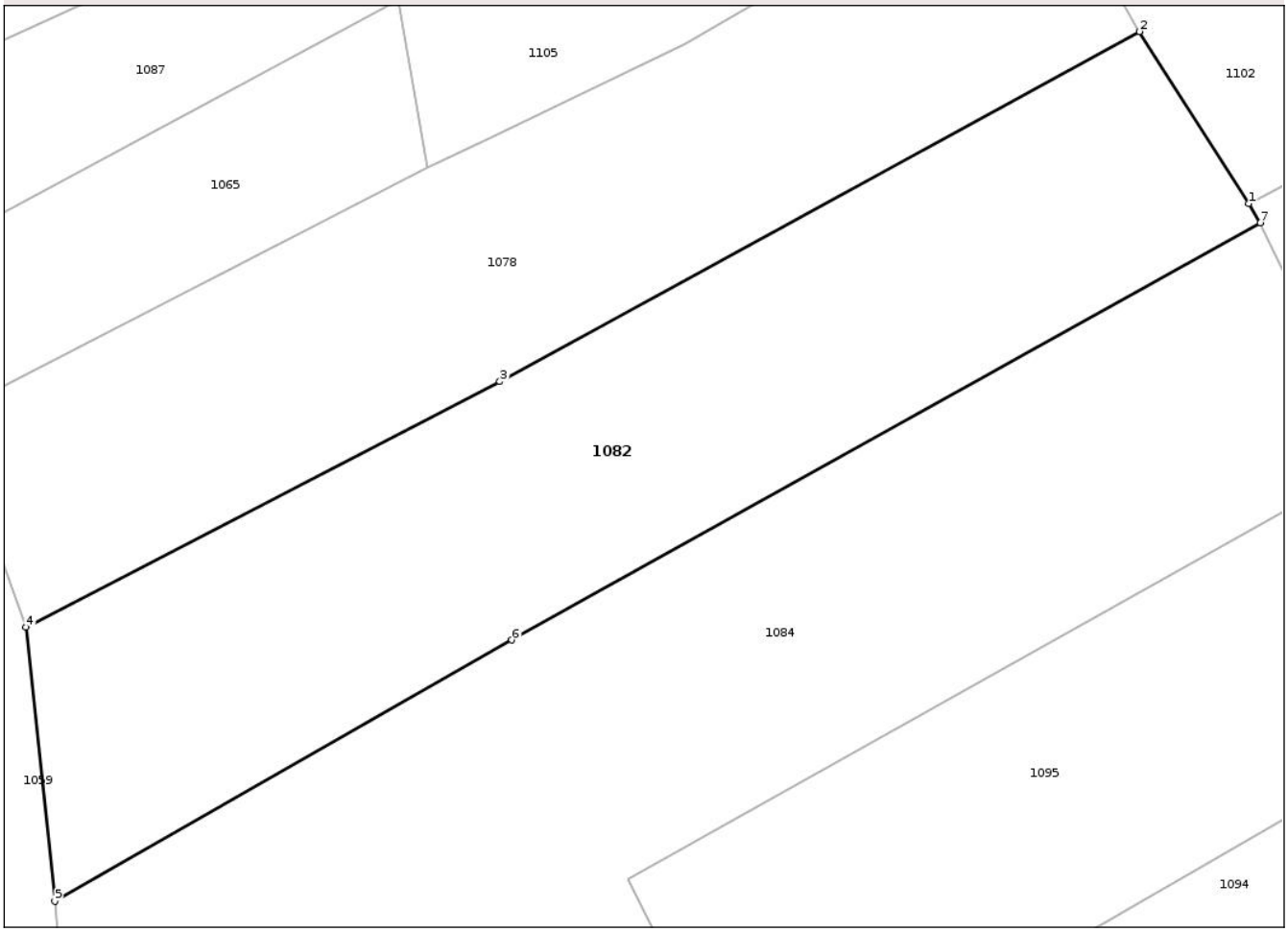
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	870	118	1645/91	-	
2	arabil	NU	619	48	1645/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.351,092 355.011,244	2	435.343,521 355.023,145	14.105
2	435.343,521 355.023,145	3	435.299,21 354.998,931	50.495
3	435.299,21 354.998,931	4	435.266,376 354.981,924	36.977
4	435.266,376 354.981,924	5	435.268,378 354.962,965	19.064

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.268,378 354.962,965	6	435.300,042 354.981,043	36.461
6	435.300,042 354.981,043	7	435.351,883 355.009,919	59.341
7	435.351,883 355.009,919	1	435.351,092 355.011,244	1.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.180 Masurata: 9.247	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1086, din 01/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIRSA GH. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.180 Masurata: 9.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.401	118	1645/92, 1645/93, 1645/94, 1645/105, 1645/107	-	
2	arabil	NU	7.846	48	1645/92, 1645/93, 1645/94, 1645/105, 1645/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.111,16 354.787,097	2	435.215,764 354.848,977	121.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.215,764 354.848,977	3	435.226,766 354.854,964	12.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.226,766 354.854,964	4	435.222,067 354.863,357	9.619
5	435.214,705 354.875,894	6	435.302,013 354.938,655	107.525
7	435.316,613 354.947,41	8	435.308,103 354.964,506	19.097
9	435.359,741 354.993,431	10	435.351,883 355.009,919	18.265
11	435.300,042 354.981,043	12	435.268,378 354.962,965	36.461
13	435.269,823 354.942,415	14	435.270,861 354.929,444	13.012
15	435.204,751 354.885,351	16	435.108,451 354.825,923	113.161
17	435.099,827 354.839,862	18	435.086,702 354.860,569	24.516
19	435.071,787 354.850,44	20	435.077,622 354.841,012	11.088
21	435.087,489 354.825,742	1	435.111,16 354.787,097	45.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.222,067 354.863,357	5	435.214,705 354.875,894	14.539
6	435.302,013 354.938,655	7	435.316,613 354.947,41	17.024
8	435.308,103 354.964,506	9	435.359,741 354.993,431	59.187
10	435.351,883 355.009,919	11	435.300,042 354.981,043	59.341
12	435.268,378 354.962,965	13	435.269,823 354.942,415	20.601
14	435.270,861 354.929,444	15	435.204,751 354.885,351	79.465
16	435.108,451 354.825,923	17	435.099,827 354.839,862	16.391
18	435.086,702 354.860,569	19	435.071,787 354.850,44	18.029
20	435.077,622 354.841,012	21	435.087,489 354.825,742	18.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

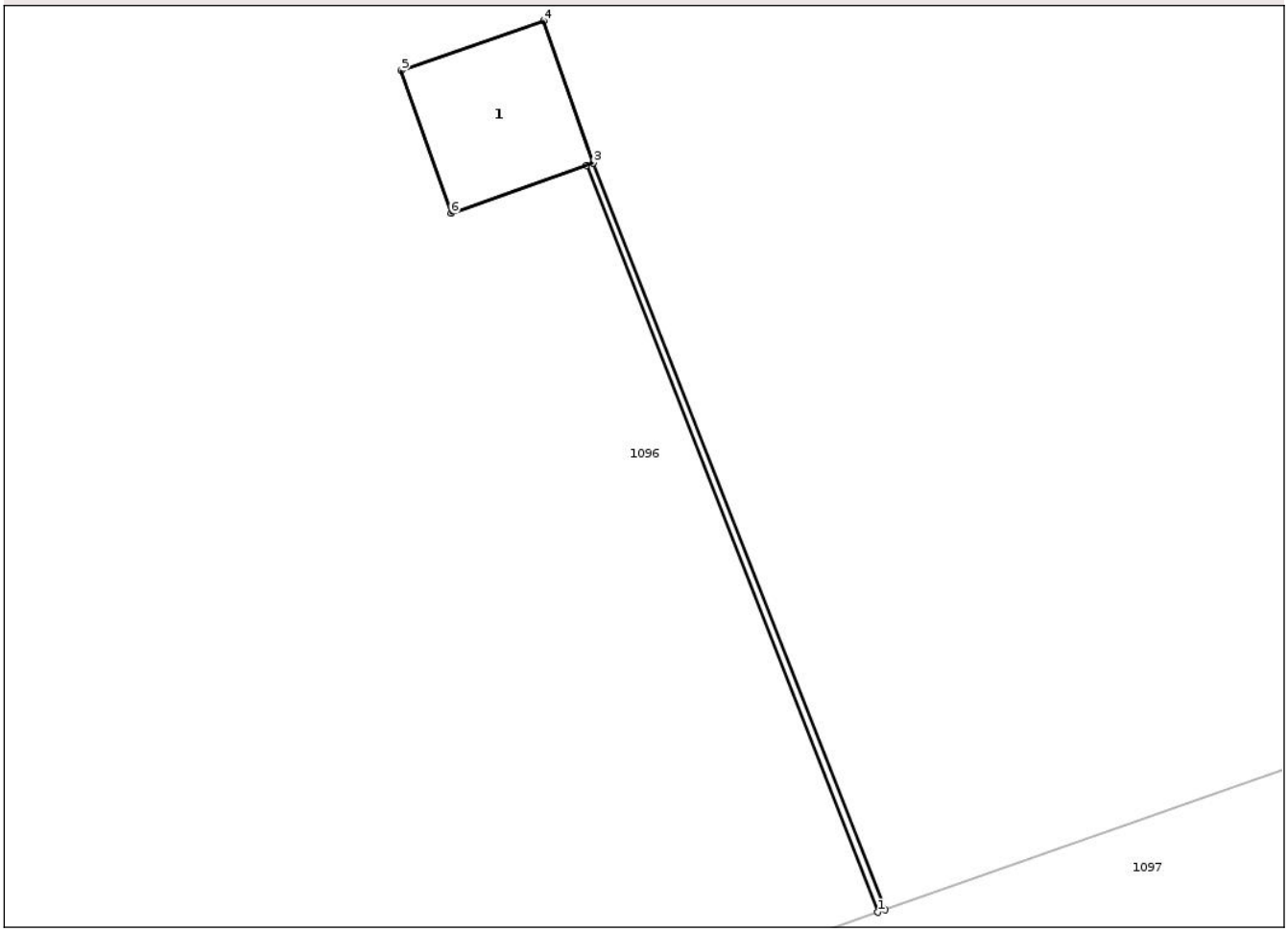
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.349,672 355.268,037	2	435.349,719 355.268,054	0.05
2	435.349,719 355.268,054	3	435.347,786 355.272,999	5.309
3	435.347,786 355.272,999	4	435.347,455 355.273,942	0.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.347,455 355.273,942	5	435.346,511 355.273,611	1.0
5	435.346,511 355.273,611	6	435.346,842 355.272,667	1.0
6	435.346,842 355.272,667	7	435.347,739 355.272,982	0.951
7	435.347,739 355.272,982	1	435.349,672 355.268,037	5.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

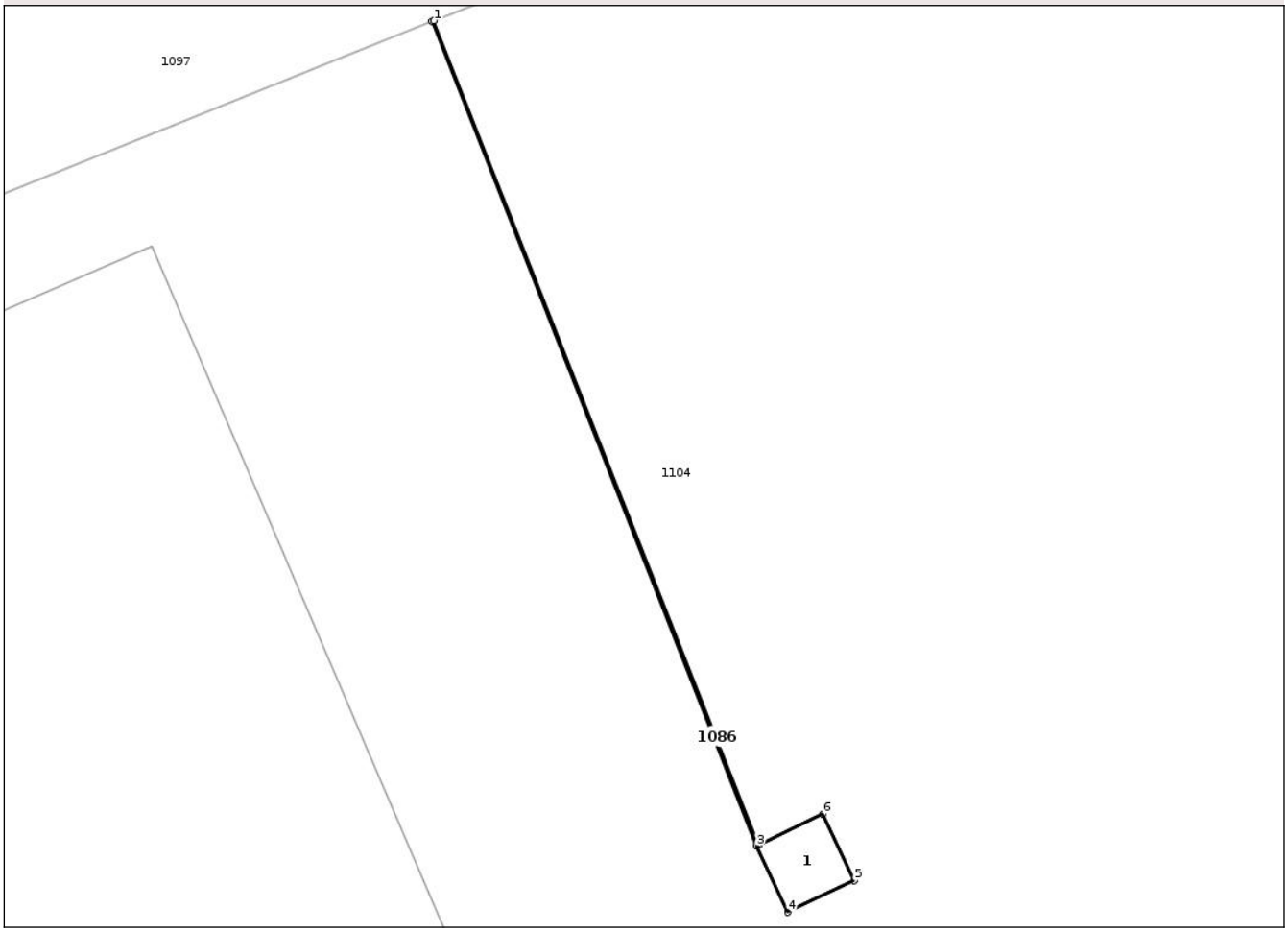
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.357,394 355.224,844	2	435.357,363 355.224,832	0.033
2	435.357,363 355.224,832	3	435.361,778 355.213,641	12.03
3	435.361,778 355.213,641	4	435.362,208 355.212,739	0.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.362,208 355.212,739	5	435.363,111 355.213,169	1.0
5	435.363,111 355.213,169	6	435.362,68 355.214,072	1.001
6	435.362,68 355.214,072	7	435.361,809 355.213,656	0.965
7	435.361,809 355.213,656	1	435.357,394 355.224,844	12.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		333	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

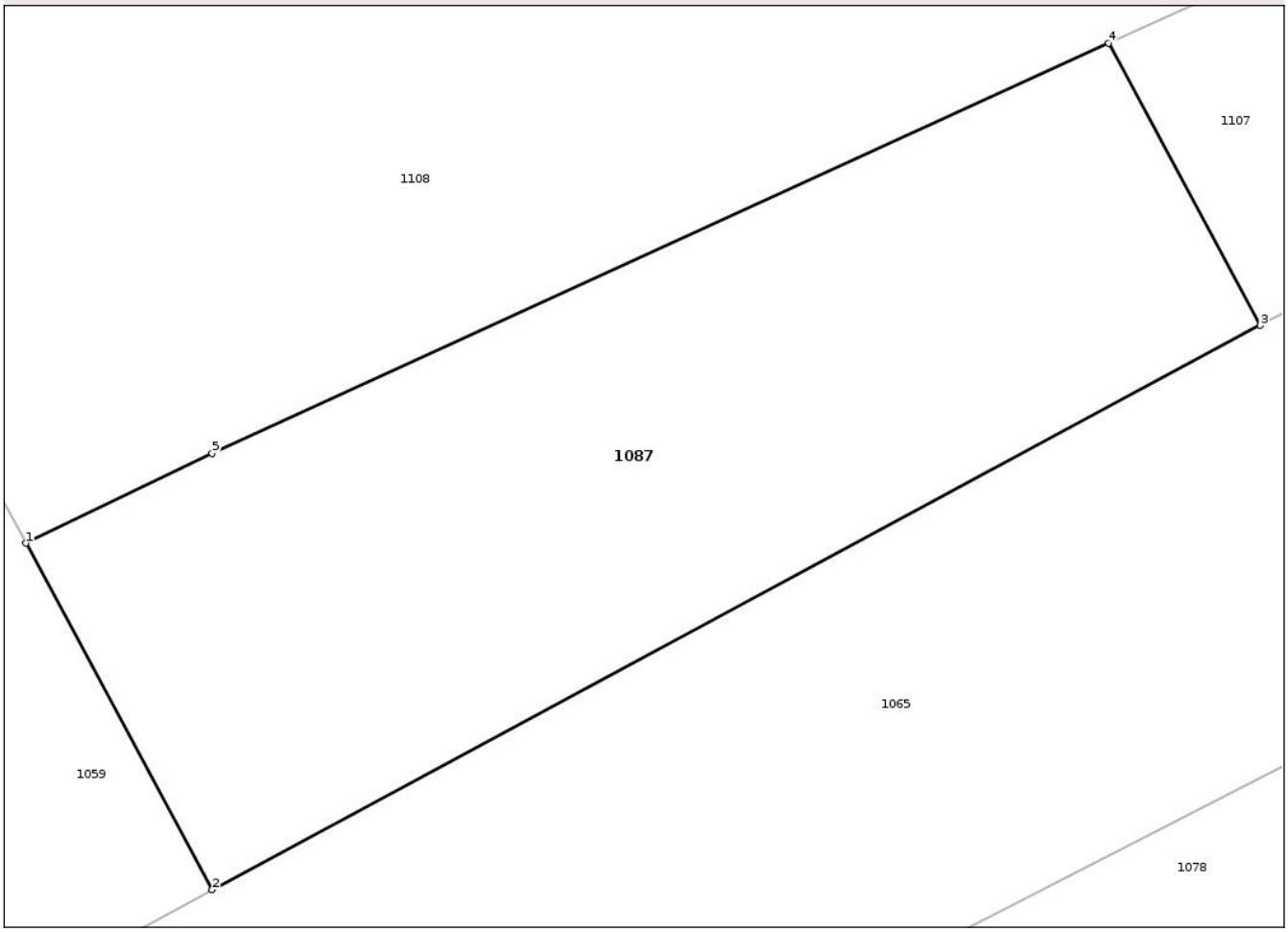
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	333	48	1645/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.256,885 355.018,804	2	435.262,092 355.009,133	10.984
2	435.262,092 355.009,133	3	435.291,374 355.024,883	33.249
3	435.291,374 355.024,883	4	435.287,132 355.032,761	8.947
4	435.287,132 355.032,761	5	435.262,089 355.021,314	27.535
5	435.262,089 355.021,314	1	435.256,885 355.018,804	5.778

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		694	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

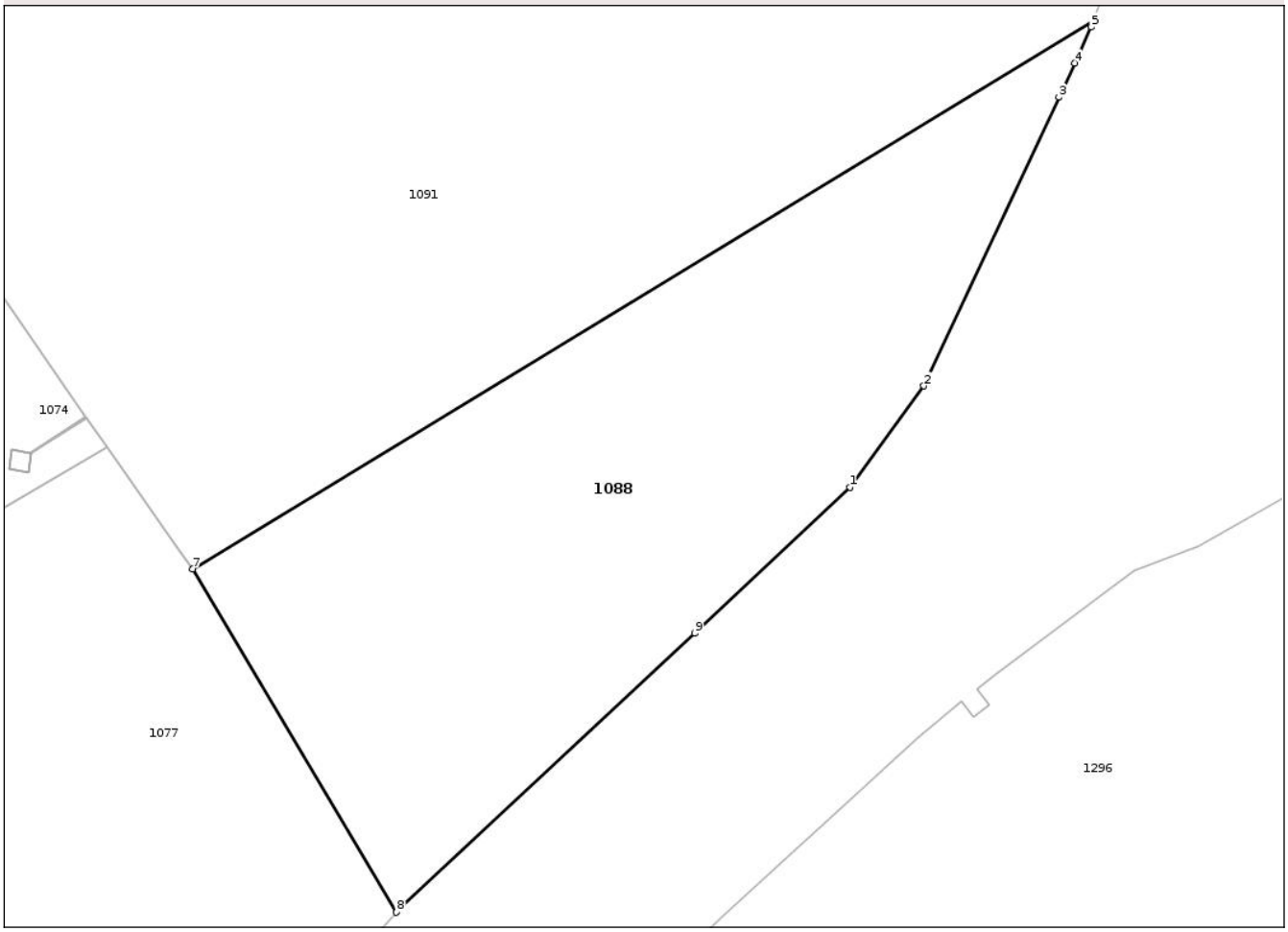
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	694	118	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.369,139 354.824,501	2	435.372,901 354.829,641	6.37
2	435.372,901 354.829,641	3	435.379,756 354.844,284	16.168
3	435.379,756 354.844,284	4	435.380,554 354.846,02	1.911
4	435.380,554 354.846,02	5	435.381,393 354.847,84	2.004
5	435.381,393 354.847,84	6	435.381,515 354.848,16	0.342

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.381,515 354.848,16	7	435.335,77 354.820,351	53.535
7	435.335,77 354.820,351	8	435.346,124 354.802,947	20.251
8	435.346,124 354.802,947	9	435.361,27 354.817,096	20.727
9	435.361,27 354.817,096	1	435.369,139 354.824,501	10.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		837	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3/14168, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORĂNESCU I. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDORĂNESCU I. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	118	83	-	IN ACT TARLA 117
2	faneata	DA	465	118	82	-	IN ACT TARLA 117

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.381,47 354.907,799	2	435.381,282 354.910,026	2.235
2	435.381,282 354.910,026	3	435.381,151 354.912,716	2.693
3	435.381,151 354.912,716	4	435.381,15 354.917,061	4.345

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.381,15 354.917,061	5	435.381,079 354.926,735	9.674
5	435.381,079 354.926,735	6	435.357,574 354.911,3	28.12
6	435.357,574 354.911,3	7	435.356,295 354.910,451	1.535
7	435.356,295 354.910,451	8	435.336,736 354.897,177	23.638
8	435.336,736 354.897,177	9	435.331,805 354.893,83	5.96
9	435.331,805 354.893,83	10	435.339,255 354.881,617	14.306
10	435.339,255 354.881,617	11	435.365,556 354.897,741	30.85
11	435.365,556 354.897,741	1	435.381,47 354.907,799	18.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4	-C4	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

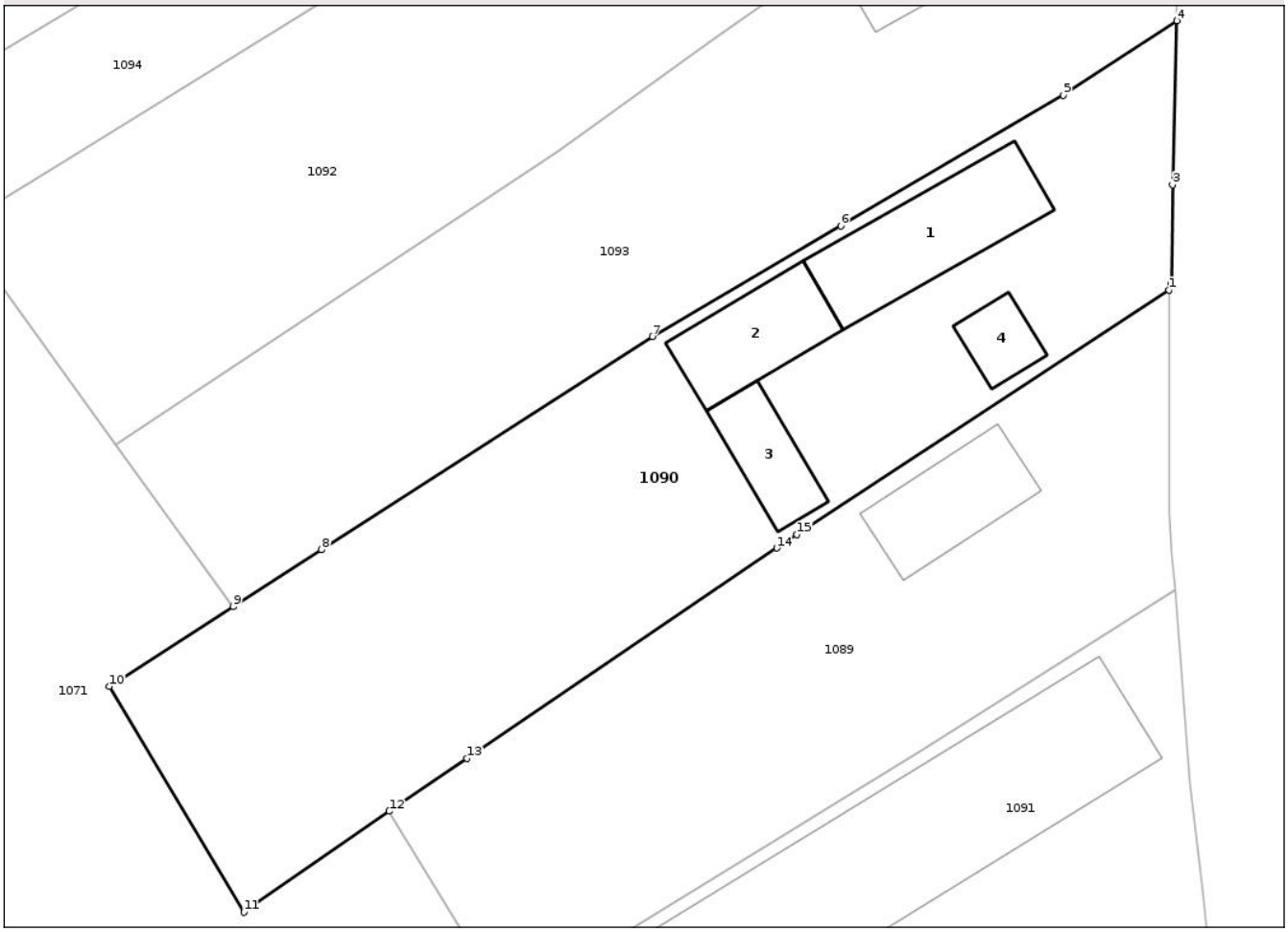
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	118	81	-	
2	vie	DA	652	118	82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.381,079 354.926,735	2	435.381,259 354.927,145	0.448
2	435.381,259 354.927,145	3	435.381,321 354.933,38	6.235
3	435.381,321 354.933,38	4	435.381,598 354.943,744	10.368
4	435.381,598 354.943,744	5	435.374,406 354.939,047	8.59
5	435.374,406 354.939,047	6	435.360,346 354.930,791	16.305
6	435.360,346 354.930,791	7	435.348,454 354.923,808	13.791
7	435.348,454 354.923,808	8	435.327,528 354.910,346	24.882
8	435.327,528 354.910,346	9	435.321,944 354.906,754	6.64
9	435.321,944 354.906,754	10	435.314,112 354.901,716	9.312
10	435.314,112 354.901,716	11	435.322,627 354.887,458	16.607
11	435.322,627 354.887,458	12	435.331,805 354.893,83	11.173
12	435.331,805 354.893,83	13	435.336,736 354.897,177	5.96
13	435.336,736 354.897,177	14	435.356,295 354.910,451	23.638
14	435.356,295 354.910,451	15	435.357,574 354.911,3	1.535
15	435.357,574 354.911,3	1	435.381,079 354.926,735	28.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:78
Nr. cadastral vechi:84

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35097	3.704	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35097-C2	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Atelier construit din zidarie portanta.
A1.9	35097-C9	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.10	35097-C10	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:268 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64474 / 20/11/2017		
Act Notarial nr. 3282, din 17/11/2017 emis de Sabau CALIN-GIANI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ALEXANDRA-MARIA**, soti; 2) **DOBRE MARIAN**	
	OBSERVATII: bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DOBRE MARIAN** 2) **DOBRE ALEXANDRA-MARIA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.9, A1.10
	1) **DOBRE MARIAN** 2) **DOBRE ALEXANDRA-MARIA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35097	3.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.704	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35097-C2	constructii industriale si edilitare	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Atelier construit din zidarie portanta.
A1.9	35097-C9	constructii industriale si edilitare	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.10	35097-C10	constructii industriale si edilitare	268	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:268 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.335,77 354.820,351	2	435.381,515 354.848,16	53.535
2	435.381,515 354.848,16	3	435.382,841 354.851,675	3.757
3	435.382,841 354.851,675	4	435.385,626 354.865,48	14.083
4	435.385,626 354.865,48	5	435.385,332 354.866,697	1.252
5	435.385,332 354.866,697	6	435.383,215 354.889,242	22.644
6	435.383,215 354.889,242	7	435.382,445 354.895,667	6.471
7	435.382,445 354.895,667	8	435.381,47 354.907,799	12.171
8	435.381,47 354.907,799	9	435.365,556 354.897,741	18.826
9	435.365,556 354.897,741	10	435.339,255 354.881,617	30.85
10	435.339,255 354.881,617	11	435.327,851 354.875,01	13.18
11	435.327,851 354.875,01	12	435.326,985 354.874,51	1.0
12	435.326,985 354.874,51	13	435.317,255 354.868,894	11.234
13	435.317,255 354.868,894	14	435.306,511 354.862,694	12.405
14	435.306,511 354.862,694	15	435.313,844 354.851,917	13.035
15	435.313,844 354.851,917	16	435.322,761 354.838,956	15.732
16	435.322,761 354.838,956	17	435.330,35 354.828,074	13.267
17	435.330,35 354.828,074	18	435.330,379 354.828,033	0.05
18	435.330,379 354.828,033	19	435.331,443 354.826,517	1.852
19	435.331,443 354.826,517	20	435.335,142 354.821,245	6.44
20	435.335,142 354.821,245	1	435.335,77 354.820,351	1.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.185	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

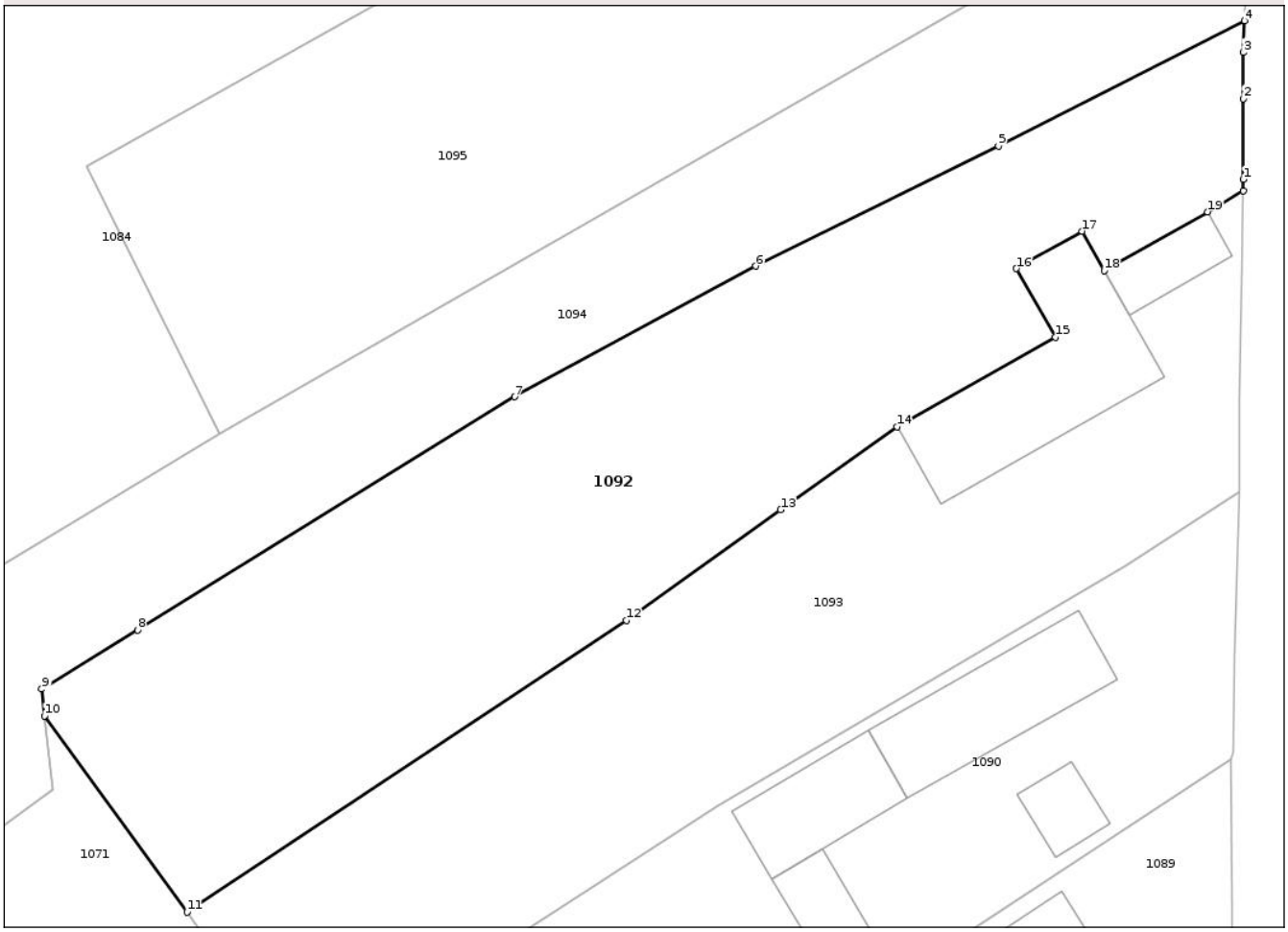
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.185	118	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.381,873 354.963,646	2	435.381,872 354.968,79	5.144
2	435.381,872 354.968,79	3	435.381,862 354.971,747	2.957
3	435.381,862 354.971,747	4	435.381,944 354.973,757	2.012
4	435.381,944 354.973,757	5	435.366,267 354.965,765	17.597
5	435.366,267 354.965,765	6	435.350,772 354.958,127	17.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.350,772 354.958,127	7	435.335,418 354.949,804	17.465
7	435.335,418 354.949,804	8	435.311,361 354.934,96	28.268
8	435.311,361 354.934,96	9	435.305,259 354.931,198	7.168
9	435.305,259 354.931,198	10	435.305,442 354.929,483	1.725
10	435.305,442 354.929,483	11	435.314,522 354.916,976	15.455
11	435.314,522 354.916,976	12	435.342,544 354.935,567	33.628
12	435.342,544 354.935,567	13	435.352,371 354.942,614	12.093
13	435.352,371 354.942,614	14	435.359,796 354.947,883	9.105
14	435.359,796 354.947,883	15	435.369,876 354.953,601	11.589
15	435.369,876 354.953,601	16	435.367,401 354.957,97	5.021
16	435.367,401 354.957,97	17	435.371,587 354.960,344	4.812
17	435.371,587 354.960,344	18	435.373,002 354.957,849	2.868
18	435.373,002 354.957,849	19	435.379,585 354.961,583	7.568
19	435.379,585 354.961,583	20	435.381,862 354.962,922	2.642
20	435.381,862 354.962,922	1	435.381,873 354.963,646	0.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 602/50913, din 27/08/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORCEAG CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ORCEAG CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

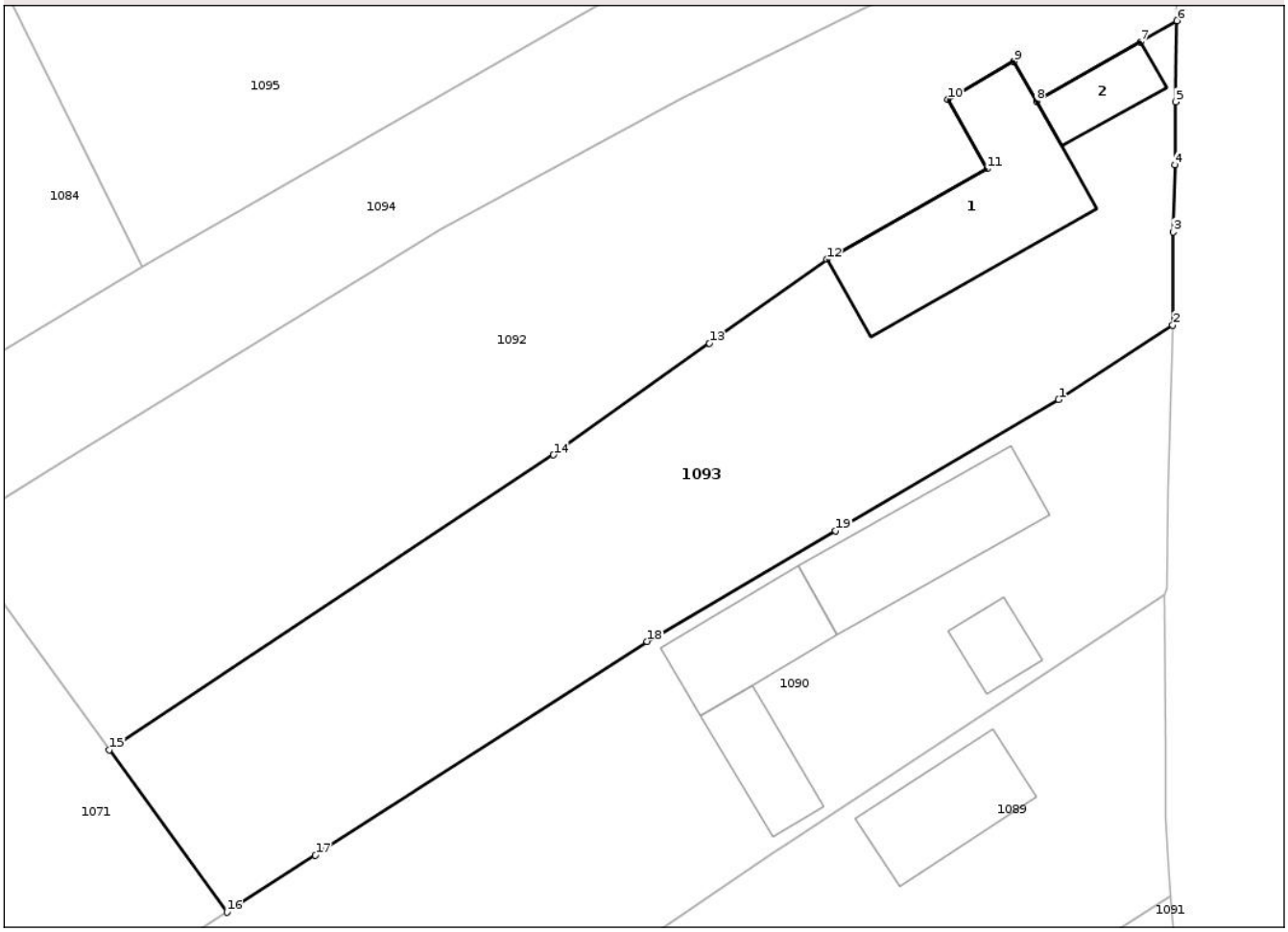
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	118	80	-	
2	vie	DA	595	118	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.374,406 354.939,047	2	435.381,598 354.943,744	8.59
2	435.381,598 354.943,744	3	435.381,622 354.949,604	5.86

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.381,622 354.949,604	4	435.381,735 354.953,852	4.25
4	435.381,735 354.953,852	5	435.381,786 354.957,81	3.958
5	435.381,786 354.957,81	6	435.381,862 354.962,922	5.113
6	435.381,862 354.962,922	7	435.379,585 354.961,583	2.642
7	435.379,585 354.961,583	8	435.373,002 354.957,849	7.568
8	435.373,002 354.957,849	9	435.371,587 354.960,344	2.868
9	435.371,587 354.960,344	10	435.367,401 354.957,97	4.812
10	435.367,401 354.957,97	11	435.369,876 354.953,601	5.021
11	435.369,876 354.953,601	12	435.359,796 354.947,883	11.589
12	435.359,796 354.947,883	13	435.352,371 354.942,614	9.105
13	435.352,371 354.942,614	14	435.342,544 354.935,567	12.093
14	435.342,544 354.935,567	15	435.314,522 354.916,976	33.628
15	435.314,522 354.916,976	16	435.321,944 354.906,754	12.632
16	435.321,944 354.906,754	17	435.327,528 354.910,346	6.64
17	435.327,528 354.910,346	18	435.348,454 354.923,808	24.882
18	435.348,454 354.923,808	19	435.360,346 354.930,791	13.791
19	435.360,346 354.930,791	1	435.374,406 354.939,047	16.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea, Punctul Creteni, Pesceana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35404	2.230	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14885 / 03/03/2020		
Act Notarial nr. 184, din 02/03/2020 emis de NP Dinca Georgiana Roxana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU CONSTANTIN-ADRIAN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

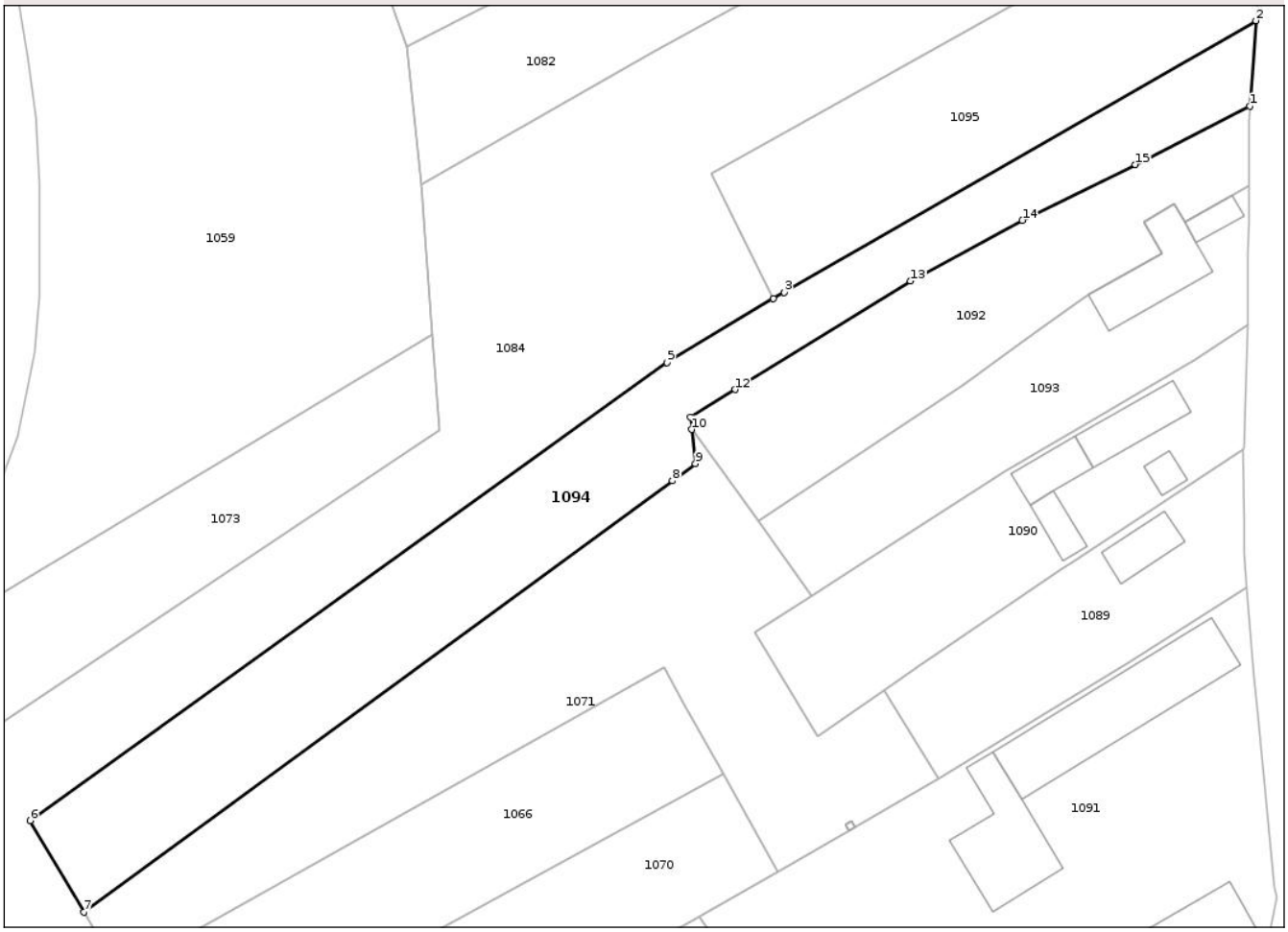
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35404	2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	776	118	78	-	
2	arabil	NU	1.454	48	1645/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.381,944 354.973,757	2	435.382,79 354.985,467	11.741
2	435.382,79 354.985,467	3	435.318,064 354.948,28	74.648
3	435.318,064 354.948,28	4	435.316,613 354.947,41	1.692
4	435.316,613 354.947,41	5	435.302,013 354.938,655	17.024

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.302,013 354.938,655	6	435.214,705 354.875,894	107.525
6	435.214,705 354.875,894	7	435.222,067 354.863,357	14.539
7	435.222,067 354.863,357	8	435.302,766 354.922,467	100.032
8	435.302,766 354.922,467	9	435.305,941 354.924,792	3.935
9	435.305,941 354.924,792	10	435.305,442 354.929,483	4.717
10	435.305,442 354.929,483	11	435.305,259 354.931,198	1.725
11	435.305,259 354.931,198	12	435.311,361 354.934,96	7.168
12	435.311,361 354.934,96	13	435.335,418 354.949,804	28.268
13	435.335,418 354.949,804	14	435.350,772 354.958,127	17.465
14	435.350,772 354.958,127	15	435.366,267 354.965,765	17.275
15	435.366,267 354.965,765	1	435.381,944 354.973,757	17.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.480	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 541, din 12/02/1998 emis de NP CONSTANTIN BANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU CONSTANTIN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

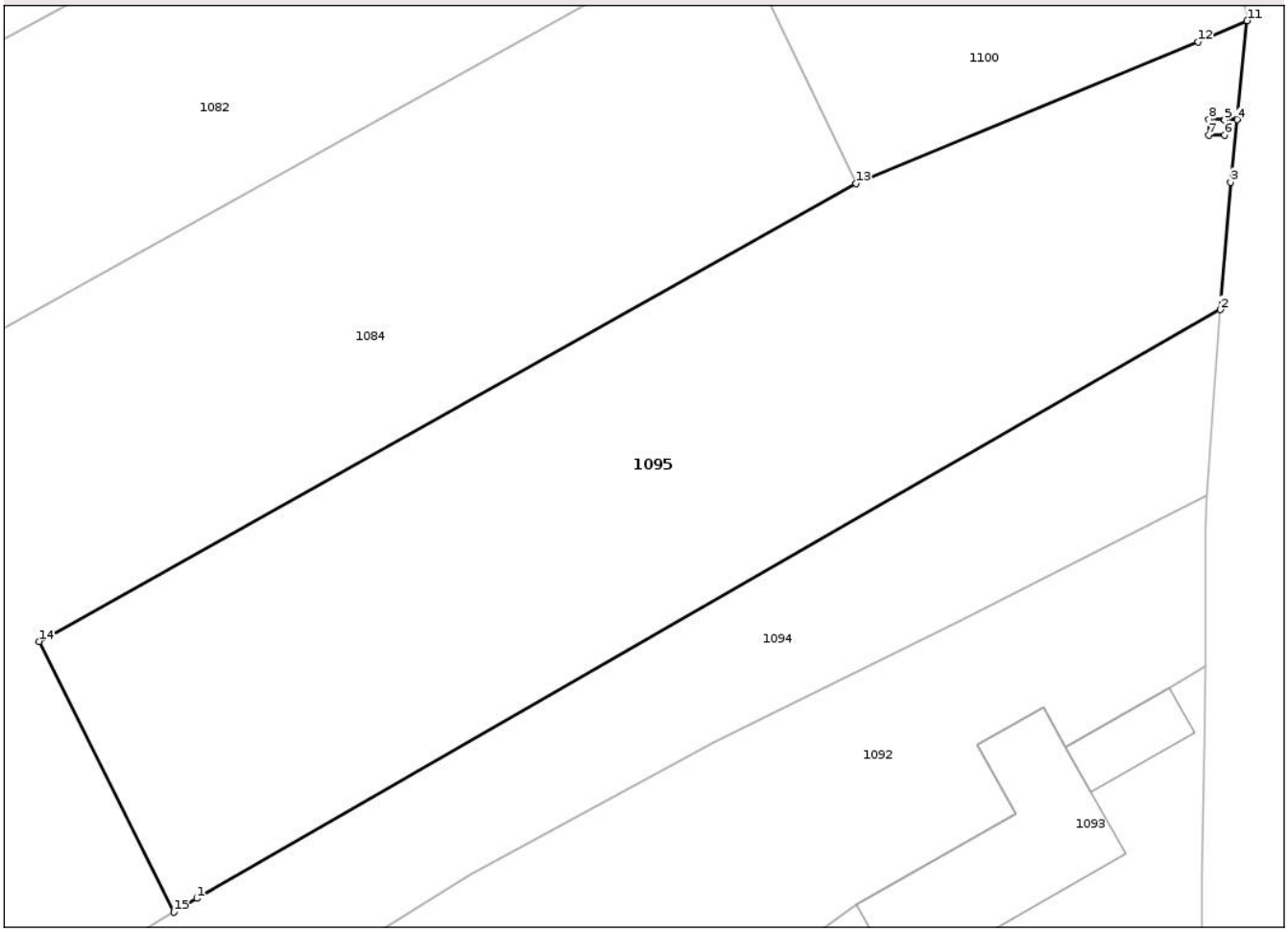
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.480	118	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.318,064 354.948,28	2	435.382,79 354.985,467	74.648
2	435.382,79 354.985,467	3	435.383,446 354.993,519	8.079
3	435.383,446 354.993,519	4	435.383,846 354.997,473	3.974
4	435.383,846 354.997,473	5	435.383,059 354.997,452	0.787
5	435.383,059 354.997,452	6	435.383,059 354.996,502	0.95

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.383,059 354.996,502	7	435.382,059 354.996,502	1.0
7	435.382,059 354.996,502	8	435.382,059 354.997,502	1.0
8	435.382,059 354.997,502	9	435.383,059 354.997,502	1.0
9	435.383,059 354.997,502	10	435.383,851 354.997,523	0.792
10	435.383,851 354.997,523	11	435.384,478 355.003,72	6.229
11	435.384,478 355.003,72	12	435.381,397 355.002,38	3.36
12	435.381,397 355.002,38	13	435.359,741 354.993,431	23.432
13	435.359,741 354.993,431	14	435.308,103 354.964,506	59.187
14	435.308,103 354.964,506	15	435.316,613 354.947,41	19.097
15	435.316,613 354.947,41	1	435.318,064 354.948,28	1.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 177, Jud. Valcea, punctul FOSTA BAIE COMUNALA + FOSTA BANCA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35101	1.140	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35101-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 177, Jud. Valcea, punctul FOSTA BAIE COMUNALA + FOSTA BANCA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:303 mp; CENTRU MULTIFUNCTIONAL PENTRU SERVICII SOCIALE CRETENI-P+1E-CONSTRUIT IN 1954, EXTINS IN 2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7513 / 20/02/2013		
Act Normativ nr. Hotararea Guvernului nr. 1362, din 27/12/2001 (; Anexa nr. 25 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Creteni; Hotararea Consiliului Local Creteni nr. 16/28.07.1999; Adeverinta nr. 822/21.02.2013 elib. de Primaria Comunei Creteni.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CRETENI**, CIF:2573870, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA CRETENI**, CIF:2573870, domeniul public	
48989 / 22/09/2015		
Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Valcea-Serviciul cadastru sub nr. 48989, din 22/02/2015;		
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului de sub A1, A1.1.	A1, A1.1
50716 / 30/09/2015		
Act Administrativ nr. Autorizatie de extindere nr. 06, din 13/11/2012 emis de Primaria Creteni (; Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 5444/25.11.2014, Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 4221/11.09.2015-Primaria Creteni);		
B4	Se noteaza actualizare informatii tehnice, in sensul extinderii constructiei C1.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

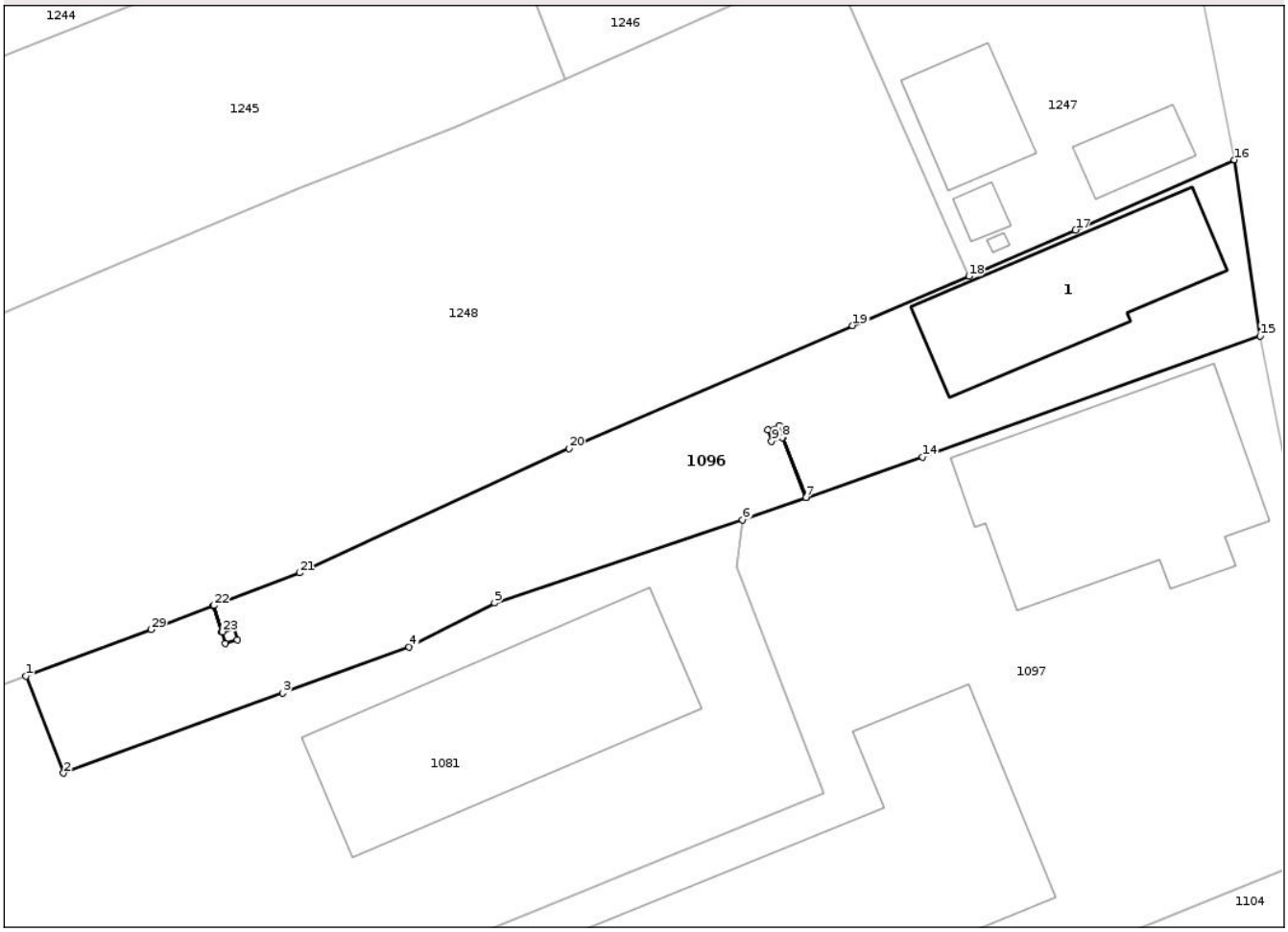
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35101	1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.140	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35101-C1	constructii administrative si social culturale	197	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:303 mp; CENTRU MULTIFUNCTIONAL PENTRU SERVICII SOCIALE CRETENI-P+1E-CONSTRUIT IN 1954, EXTINS IN 2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.285,573 355.253,387	2	435.288,673 355.245,429	8.54
3	435.306,676 355.251,999	4	435.317,06 355.255,788	11.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.288,673 355.245,429	3	435.306,676 355.251,999	19.164
4	435.317,06 355.255,788	5	435.324,091 355.259,392	7.901

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.324,091 355.259,392	6	435.344,465 355.266,204	21.483
7	435.349,672 355.268,037	8	435.347,739 355.272,982	5.309
9	435.346,842 355.272,667	10	435.346,511 355.273,611	1.0
11	435.347,455 355.273,942	12	435.347,786 355.272,999	0.999
13	435.349,719 355.268,054	14	435.359,214 355.271,396	10.066
15	435.386,988 355.281,316	16	435.384,877 355.295,778	14.615
17	435.371,803 355.290,013	18	435.363,049 355.286,223	9.539
19	435.353,497 355.282,161	20	435.330,201 355.272,09	25.38
21	435.308,074 355.261,875	22	435.301,029 355.259,19	7.539
23	435.301,721 355.257,035	24	435.302,628 355.257,317	0.95
25	435.302,926 355.256,363	26	435.301,971 355.256,065	1.0
27	435.301,674 355.257,02	28	435.300,981 355.259,174	2.263
29	435.295,839 355.257,216	1	435.285,573 355.253,387	10.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.344,465 355.266,204	7	435.349,672 355.268,037	5.52
8	435.347,739 355.272,982	9	435.346,842 355.272,667	0.951
10	435.346,511 355.273,611	11	435.347,455 355.273,942	1.0
12	435.347,786 355.272,999	13	435.349,719 355.268,054	5.309
14	435.359,214 355.271,396	15	435.386,988 355.281,316	29.492
16	435.384,877 355.295,778	17	435.371,803 355.290,013	14.289
18	435.363,049 355.286,223	19	435.353,497 355.282,161	10.38
20	435.330,201 355.272,09	21	435.308,074 355.261,875	24.371
22	435.301,029 355.259,19	23	435.301,721 355.257,035	2.263
24	435.302,628 355.257,317	25	435.302,926 355.256,363	0.999
26	435.301,971 355.256,065	27	435.301,674 355.257,02	1.0
28	435.300,981 355.259,174	29	435.295,839 355.257,216	5.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:9-35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 175, Jud. Valcea, pct. La Banca si Creteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35034	3.529	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35034-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 175, Jud. Valcea, pct. La Banca si Creteni	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:321 mp; S. construita desfasurata:642 mp; SPATIU DE PRODUCTIE
A1.2	35034-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 175, Jud. Valcea, pct. La Banca si Creteni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:517 mp; S. construita desfasurata:517 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
736 / 12/06/2001		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare nr.897 din 2001, din 01/01/2001 emis de BNP Pirvu Ioana (; NR. 7057/22.03.2006 - C.V.C. AUT. NR. 847/2006 BNP BANU CLAUDIA-MIHAELA; NR. 8514/10.04.2006 - ACT DE UNIFICARE AUT. NR. 1035/2006 BNP BANU CLAUDIA-MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OISTE VASILE**, LIPSA CNP; - NECASATORIT -;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10)	
26076 / 15/07/2010		
Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 3, din 14/06/2006 emis de primaria comunei Creteni (; proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 007/10.06.2007);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **OISTE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

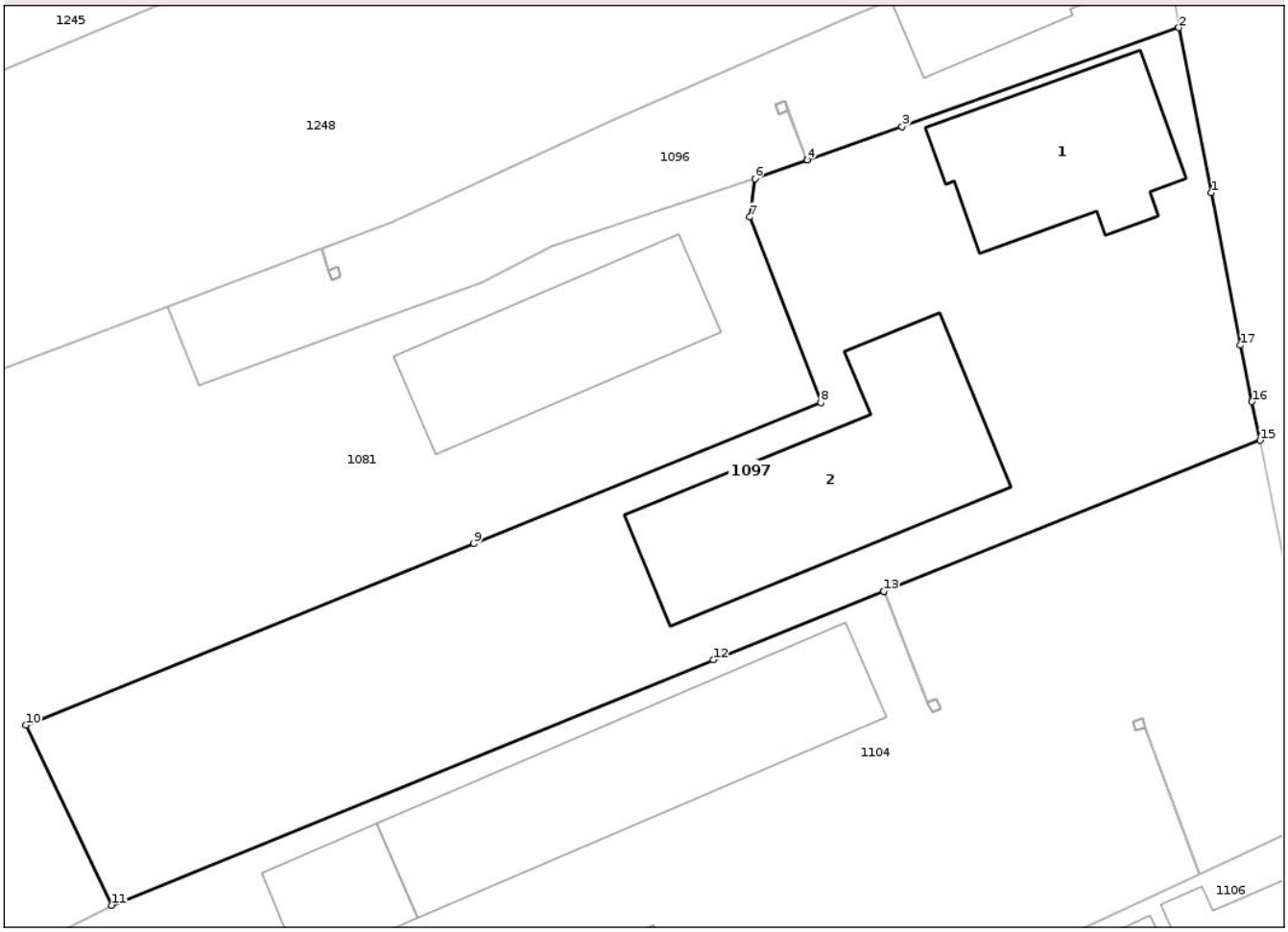
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35034	3.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.529	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35034-C1	constructii de locuinte	321	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:321 mp; S. construita desfasurata:642 mp; SPATIU DE PRODUCTIE
A1.2	35034-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 516 Masurata: 517	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:517 mp; S. construita desfasurata:517 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.390,247 355.264,789	2	435.386,988 355.281,316	16.845
2	435.386,988 355.281,316	3	435.359,214 355.271,396	29.492

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.359,214 355.271,396	4	435.349,719 355.268,054	10.066
4	435.349,719 355.268,054	5	435.349,672 355.268,037	0.05
5	435.349,672 355.268,037	6	435.344,465 355.266,204	5.52
6	435.344,465 355.266,204	7	435.343,94 355.262,344	3.896
7	435.343,94 355.262,344	8	435.351,076 355.243,747	19.919
8	435.351,076 355.243,747	9	435.316,23 355.229,626	37.598
9	435.316,23 355.229,626	10	435.271,331 355.211,43	48.446
10	435.271,331 355.211,43	11	435.279,934 355.193,4	19.977
11	435.279,934 355.193,4	12	435.340,274 355.217,98	65.154
12	435.340,274 355.217,98	13	435.357,363 355.224,832	18.412
13	435.357,363 355.224,832	14	435.357,394 355.224,844	0.033
14	435.357,394 355.224,844	15	435.395,141 355.239,979	40.668
15	435.395,141 355.239,979	16	435.394,312 355.243,851	3.96
16	435.394,312 355.243,851	17	435.393,145 355.249,494	5.762
17	435.393,145 355.249,494	1	435.390,247 355.264,789	15.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

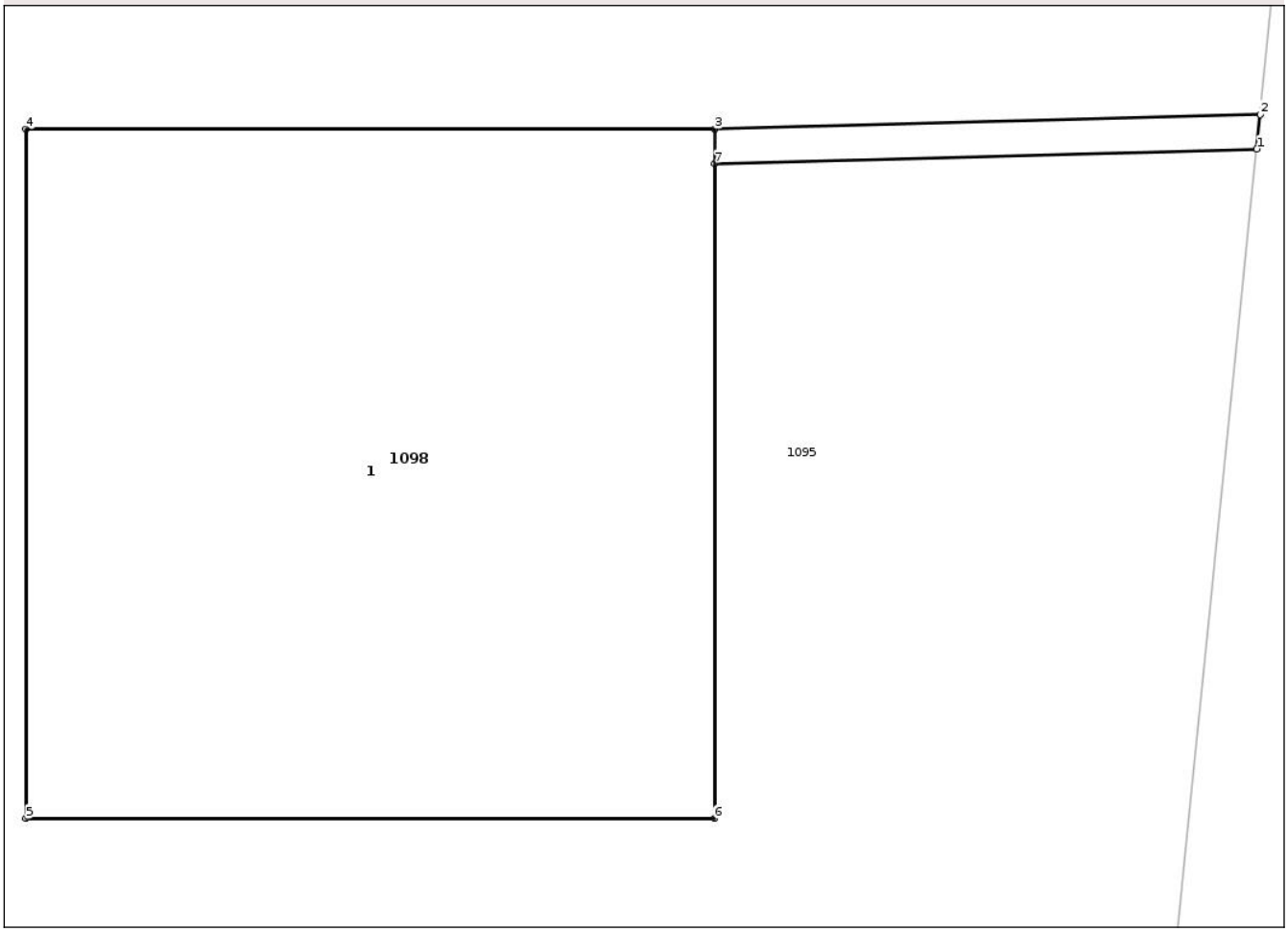
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.383,846 354.997,473	2	435.383,851 354.997,523	0.05
2	435.383,851 354.997,523	3	435.383,059 354.997,502	0.792
3	435.383,059 354.997,502	4	435.382,059 354.997,502	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.382,059 354.997,502	5	435.382,059 354.996,502	1.0
5	435.382,059 354.996,502	6	435.383,059 354.996,502	1.0
6	435.383,059 354.996,502	7	435.383,059 354.997,452	0.95
7	435.383,059 354.997,452	1	435.383,846 354.997,473	0.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

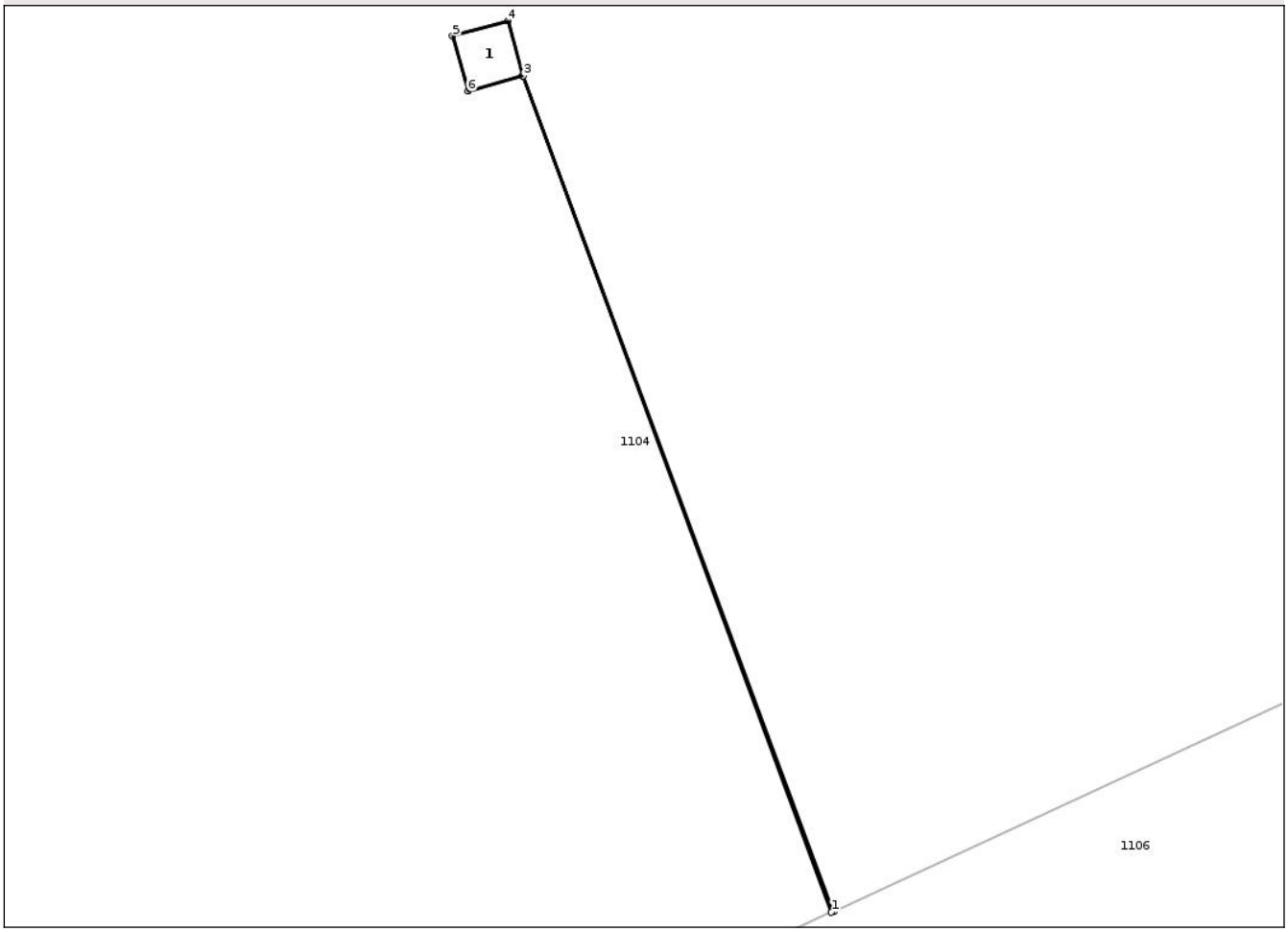
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.389,011 355.196,509	2	435.389,045 355.196,524	0.037
2	435.389,045 355.196,524	3	435.383,613 355.211,136	15.589
3	435.383,613 355.211,136	4	435.383,344 355.212,099	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.383,344 355.212,099	5	435.382,381 355.211,83	1.0
5	435.382,381 355.211,83	6	435.382,65 355.210,867	1.0
6	435.382,65 355.210,867	7	435.383,598 355.211,132	0.984
7	435.383,598 355.211,132	1	435.389,011 355.196,509	15.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:144/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea, PCT. VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35131	673	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51119 / 05/07/2019		
Act Notarial nr. 746, din 28/06/2019 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAŞA ION** 2) **BALASA MARIA**, SOTI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

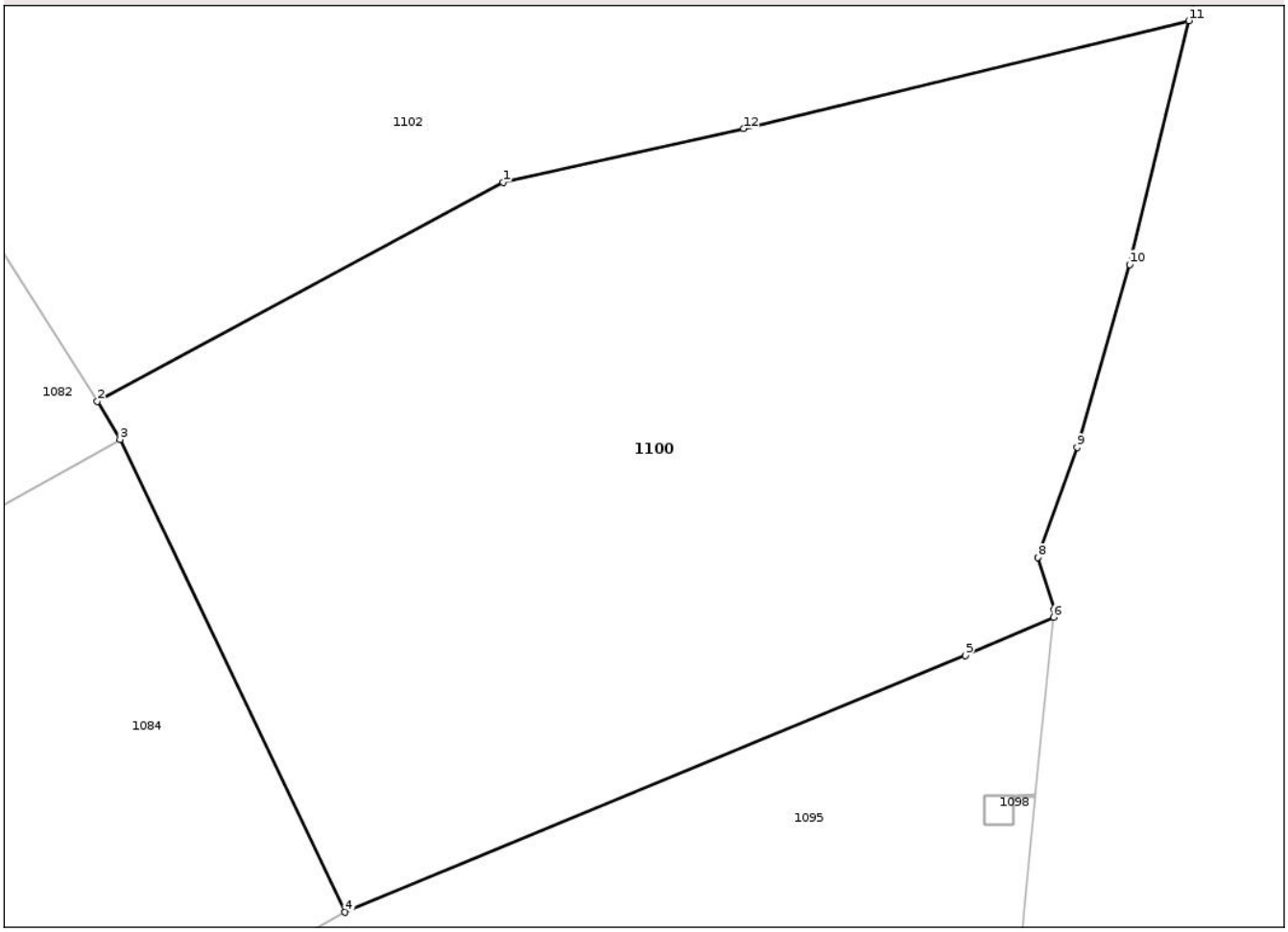
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35131	673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	118	74	-	
2	vie	DA	493	118	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.365,266 355.018,892	2	435.351,092 355.011,244	16.106
2	435.351,092 355.011,244	3	435.351,883 355.009,919	1.543
3	435.351,883 355.009,919	4	435.359,741 354.993,431	18.265
4	435.359,741 354.993,431	5	435.381,397 355.002,38	23.432

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.381,397 355.002,38	6	435.384,478 355.003,72	3.36
6	435.384,478 355.003,72	7	435.384,505 355.003,985	0.266
7	435.384,505 355.003,985	8	435.383,943 355.005,799	1.899
8	435.383,943 355.005,799	9	435.385,299 355.009,638	4.071
9	435.385,299 355.009,638	10	435.387,136 355.016,023	6.644
10	435.387,136 355.016,023	11	435.389,202 355.024,524	8.748
11	435.389,202 355.024,524	12	435.373,653 355.020,766	15.997
12	435.373,653 355.020,766	1	435.365,266 355.018,892	8.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

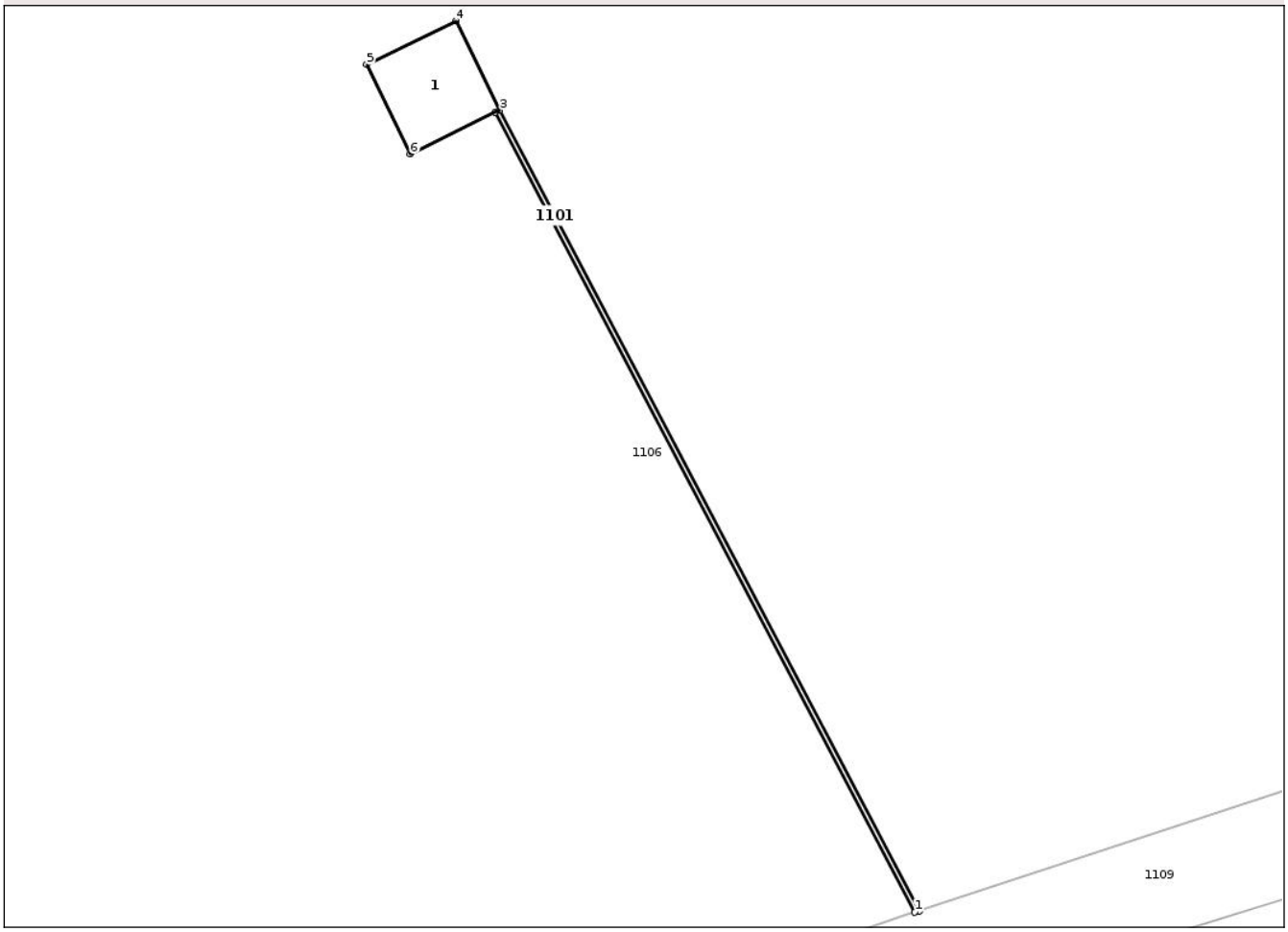
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.389,284 355.161,498	2	435.389,331 355.161,514	0.05
2	435.389,331 355.161,514	3	435.385,109 355.169,557	9.084
3	435.385,109 355.169,557	4	435.384,67 355.170,456	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.384,67 355.170,456	5	435.383,771 355.170,017	1.0
5	435.383,771 355.170,017	6	435.384,21 355.169,118	1.0
6	435.384,21 355.169,118	7	435.385,064 355.169,535	0.95
7	435.385,064 355.169,535	1	435.389,284 355.161,498	9.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:122
Nr. cadastral vechi:144/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Valcea, Pct. Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35130	Din acte: 699 Masurata: 730	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35130-C1	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Valcea, Pct. Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA, REGIM P
A1.2	35130-C2	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Valcea, Pct. Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CASA, REGIM P
A1.3	35130-C3	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Valcea, Pct. Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA, REGIM P
A1.4	35130-C4	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Valcea, Pct. Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA, REGIM P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6744 / 08/03/2007		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si partaj voluntar aut. nr. 265, din 02/03/2007 emis de NP MUNTEANU DANIELA ILEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MELINTE CORNELIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 122)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MELINTE CORNELIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

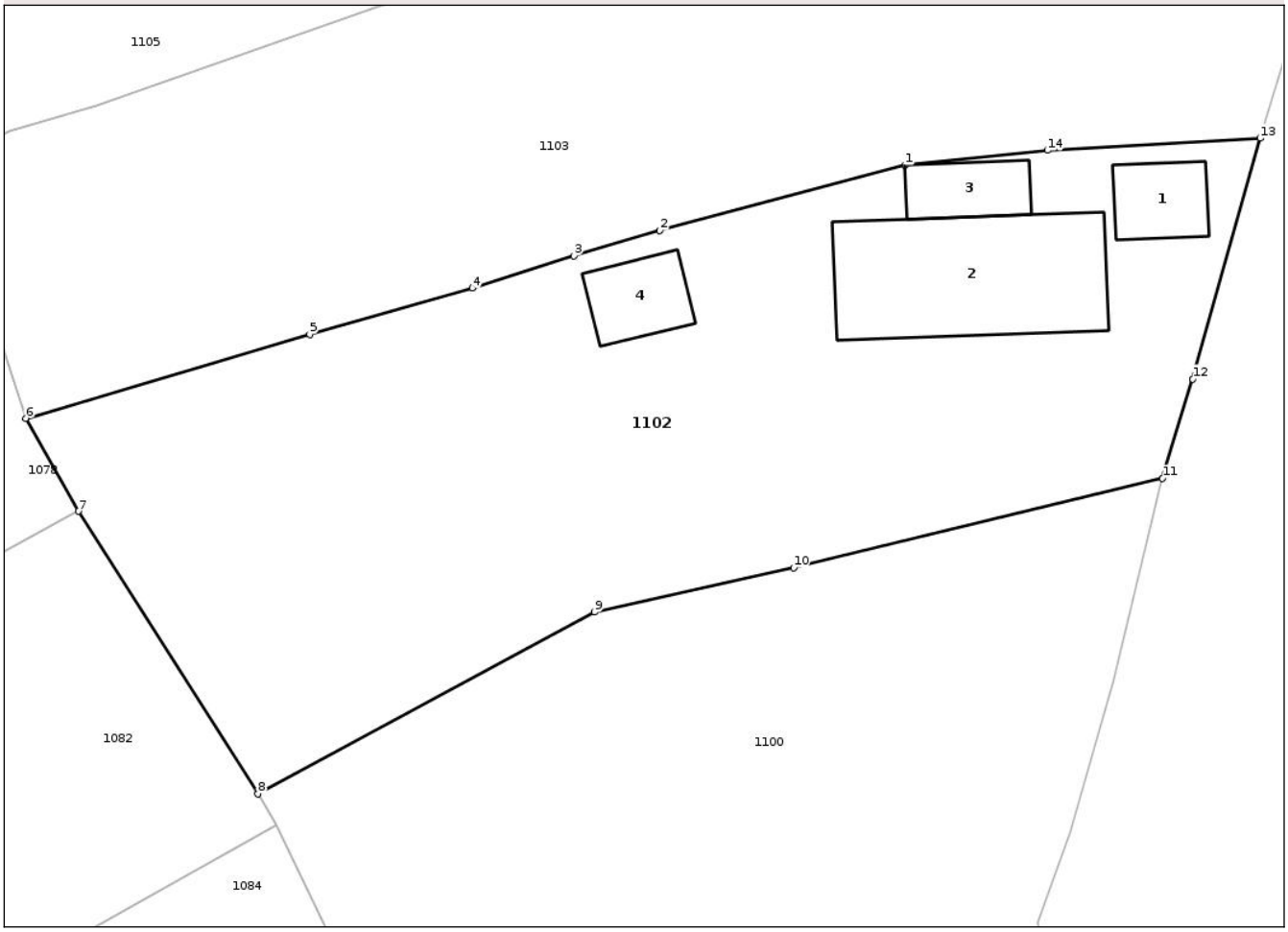
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35130	Din acte: 699 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	118	74	-	
2	vie	DA	294	118	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35130-C1	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA, REGIM P
A1.2	35130-C2	constructii de locuinte	Din acte: 34 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CASA, REGIM P
A1.3	35130-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA, REGIM P
A1.4	35130-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA, REGIM P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.378,339 355.037,713	2	435.368,024 355.034,968	10.674
2	435.368,024 355.034,968	3	435.364,392 355.033,9	3.786
3	435.364,392 355.033,9	4	435.360,125 355.032,536	4.48
4	435.360,125 355.032,536	5	435.353,272 355.030,593	7.123
5	435.353,272 355.030,593	6	435.341,317 355.027,059	12.466
6	435.341,317 355.027,059	7	435.343,521 355.023,145	4.492
7	435.343,521 355.023,145	8	435.351,092 355.011,244	14.105
8	435.351,092 355.011,244	9	435.365,266 355.018,892	16.106
9	435.365,266 355.018,892	10	435.373,653 355.020,766	8.594
10	435.373,653 355.020,766	11	435.389,202 355.024,524	15.997
11	435.389,202 355.024,524	12	435.390,469 355.028,712	4.375
12	435.390,469 355.028,712	13	435.393,314 355.038,856	10.535
13	435.393,314 355.038,856	14	435.384,352 355.038,345	8.977
14	435.384,352 355.038,345	1	435.378,339 355.037,713	6.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Valcea, Puncul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35570	746	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35570-C1	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Valcea, Puncul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95023 / 21/11/2022		
Act Administrativ nr. 29563, din 01/11/2022 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEREANU GEORGETA**	
/		
Act Notarial nr. 46, din 02/05/2023 emis de BIN DINCA GEORGIANA ROXANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BEREANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

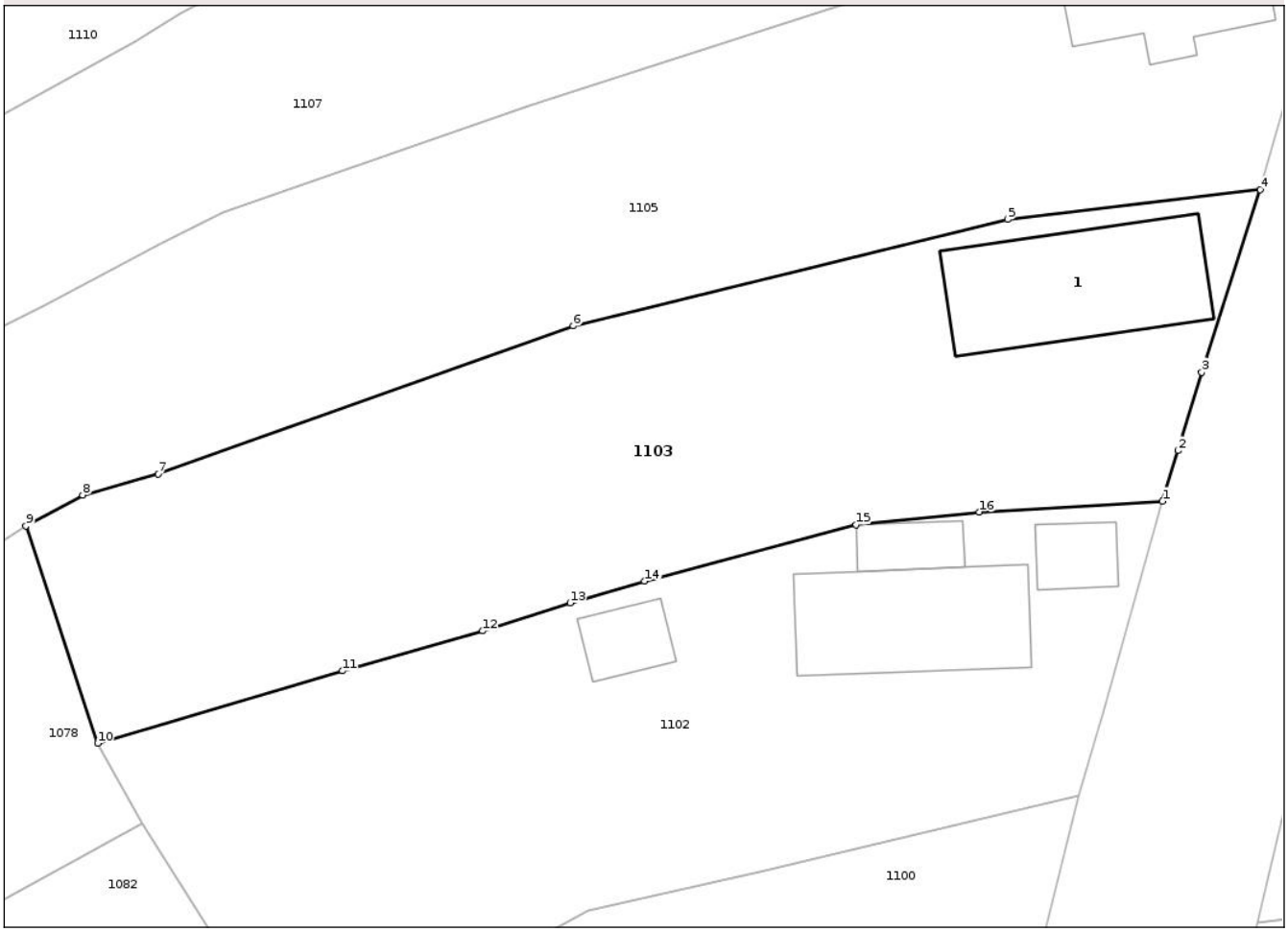
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35570	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	118	72	-	
2	arabil	DA	343	118	73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35570-C1	constructii de locuinte	Din acte: 25 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.393,314 355.038,856	2	435.394,055 355.041,331	2.584
2	435.394,055 355.041,331	3	435.395,229 355.045,15	3.995
3	435.395,229 355.045,15	4	435.398,078 355.054,058	9.353

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.398,078 355.054,058	5	435.385,743 355.052,602	12.421
5	435.385,743 355.052,602	6	435.364,542 355.047,404	21.829
6	435.364,542 355.047,404	7	435.344,286 355.040,204	21.498
7	435.344,286 355.040,204	8	435.340,596 355.039,162	3.834
8	435.340,596 355.039,162	9	435.337,821 355.037,664	3.154
9	435.337,821 355.037,664	10	435.341,317 355.027,059	11.166
10	435.341,317 355.027,059	11	435.353,272 355.030,593	12.466
11	435.353,272 355.030,593	12	435.360,125 355.032,536	7.123
12	435.360,125 355.032,536	13	435.364,392 355.033,9	4.48
13	435.364,392 355.033,9	14	435.368,024 355.034,968	3.786
14	435.368,024 355.034,968	15	435.378,339 355.037,713	10.674
15	435.378,339 355.037,713	16	435.384,352 355.038,345	6.046
16	435.384,352 355.038,345	1	435.393,314 355.038,856	8.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 171, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.835	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

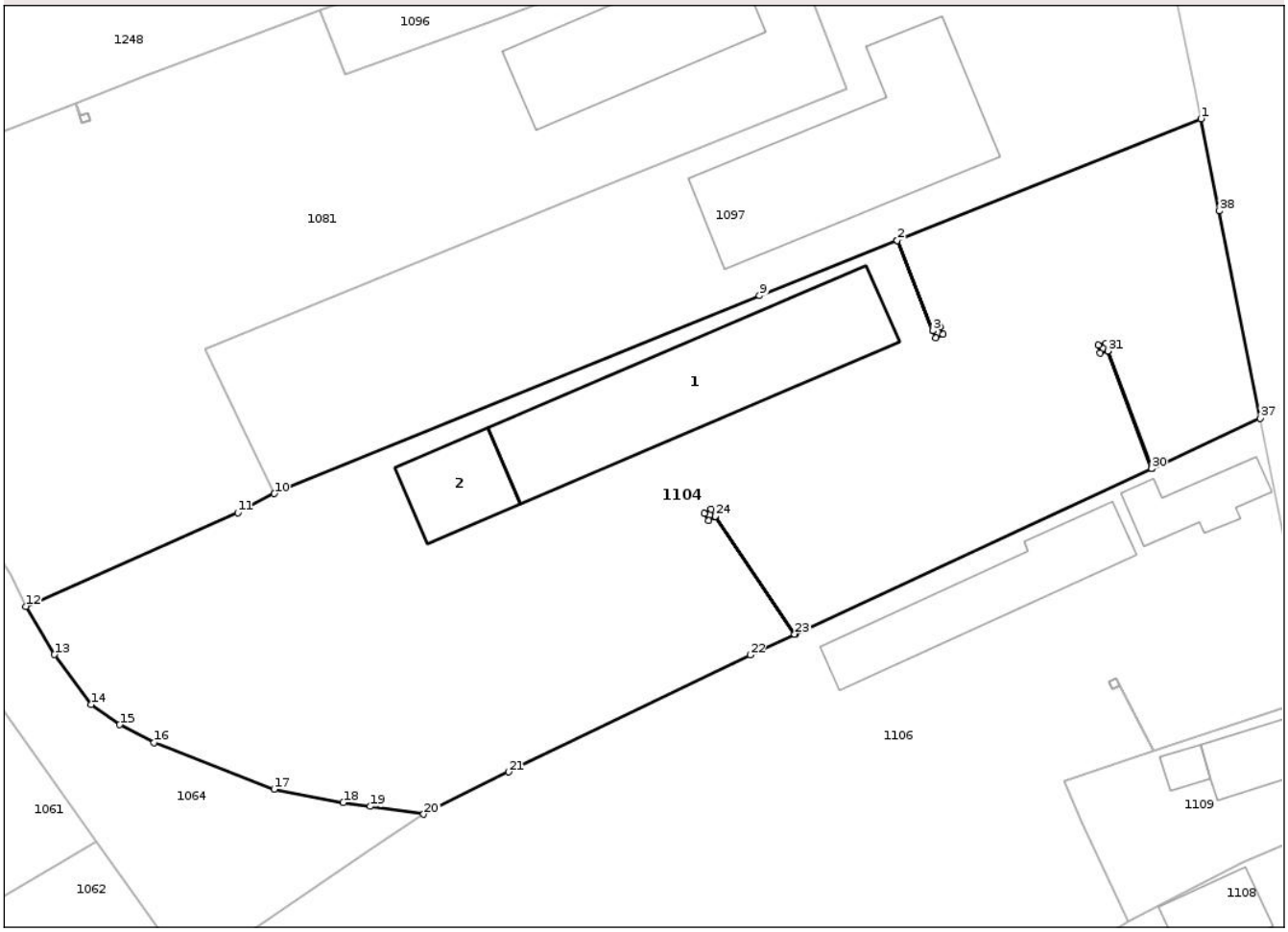
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.155	118	-	-	
2	arabil	DA	3.680	118	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 530	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:530 mp; S. construita desfasurata:530 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.395,141 355.239,979	2	435.357,394 355.224,844	40.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.357,394 355.224,844	3	435.361,809 355.213,656	12.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.361,809 355.213,656	4	435.362,68 355.214,072	0.965
5	435.363,111 355.213,169	6	435.362,208 355.212,739	1.0
7	435.361,778 355.213,641	8	435.357,363 355.224,832	12.03
9	435.340,274 355.217,98	10	435.279,934 355.193,4	65.154
11	435.275,375 355.191,026	12	435.249,04 355.179,396	28.789
13	435.252,608 355.173,414	14	435.257,152 355.167,203	7.696
15	435.260,693 355.164,711	16	435.264,969 355.162,458	4.833
17	435.279,892 355.156,694	18	435.288,503 355.155,039	8.769
19	435.291,843 355.154,552	20	435.298,505 355.153,583	6.732
21	435.309,101 355.158,841	22	435.339,08 355.173,368	33.313
23	435.344,637 355.175,944	24	435.334,759 355.190,599	17.673
25	435.333,933 355.190,078	26	435.333,4 355.190,923	0.999
27	435.334,245 355.191,457	28	435.334,779 355.190,611	1.0
29	435.344,656 355.175,952	30	435.389,011 355.196,509	48.887
31	435.383,598 355.211,132	32	435.382,65 355.210,867	0.984
33	435.382,381 355.211,83	34	435.383,344 355.212,099	1.0
35	435.383,613 355.211,136	36	435.389,045 355.196,524	15.589
37	435.402,524 355.202,771	38	435.397,42 355.228,496	26.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.362,68 355.214,072	5	435.363,111 355.213,169	1.001
6	435.362,208 355.212,739	7	435.361,778 355.213,641	0.999
8	435.357,363 355.224,832	9	435.340,274 355.217,98	18.412
10	435.279,934 355.193,4	11	435.275,375 355.191,026	5.14
12	435.249,04 355.179,396	13	435.252,608 355.173,414	6.965
14	435.257,152 355.167,203	15	435.260,693 355.164,711	4.33
16	435.264,969 355.162,458	17	435.279,892 355.156,694	15.997
18	435.288,503 355.155,039	19	435.291,843 355.154,552	3.375
20	435.298,505 355.153,583	21	435.309,101 355.158,841	11.829
22	435.339,08 355.173,368	23	435.344,637 355.175,944	6.125
24	435.334,759 355.190,599	25	435.333,933 355.190,078	0.977
26	435.333,4 355.190,923	27	435.334,245 355.191,457	1.0
28	435.334,779 355.190,611	29	435.344,656 355.175,952	17.676
30	435.389,011 355.196,509	31	435.383,598 355.211,132	15.593
32	435.382,65 355.210,867	33	435.382,381 355.211,83	1.0
34	435.383,344 355.212,099	35	435.383,613 355.211,136	1.0
36	435.389,045 355.196,524	37	435.402,524 355.202,771	14.856
38	435.397,42 355.228,496	1	435.395,141 355.239,979	11.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:140
Nr. cadastral vechi:161

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Valcea, punct: Vatra Satului - Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35135	Din acte: 1.587 Masurata: 1.306	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35135-C1	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Valcea, punct: Vatra Satului - Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35807 / 12/09/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. 1487, din 04/09/2008 emis de Notar Public Pirvu Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GEORGIANA-COSMINA** 2) **POPESCU MARIAN-LAURENTIU**, (soti);	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 140)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU GEORGIANA-COSMINA** 2) **POPESCU MARIAN-LAURENTIU**, (soti);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

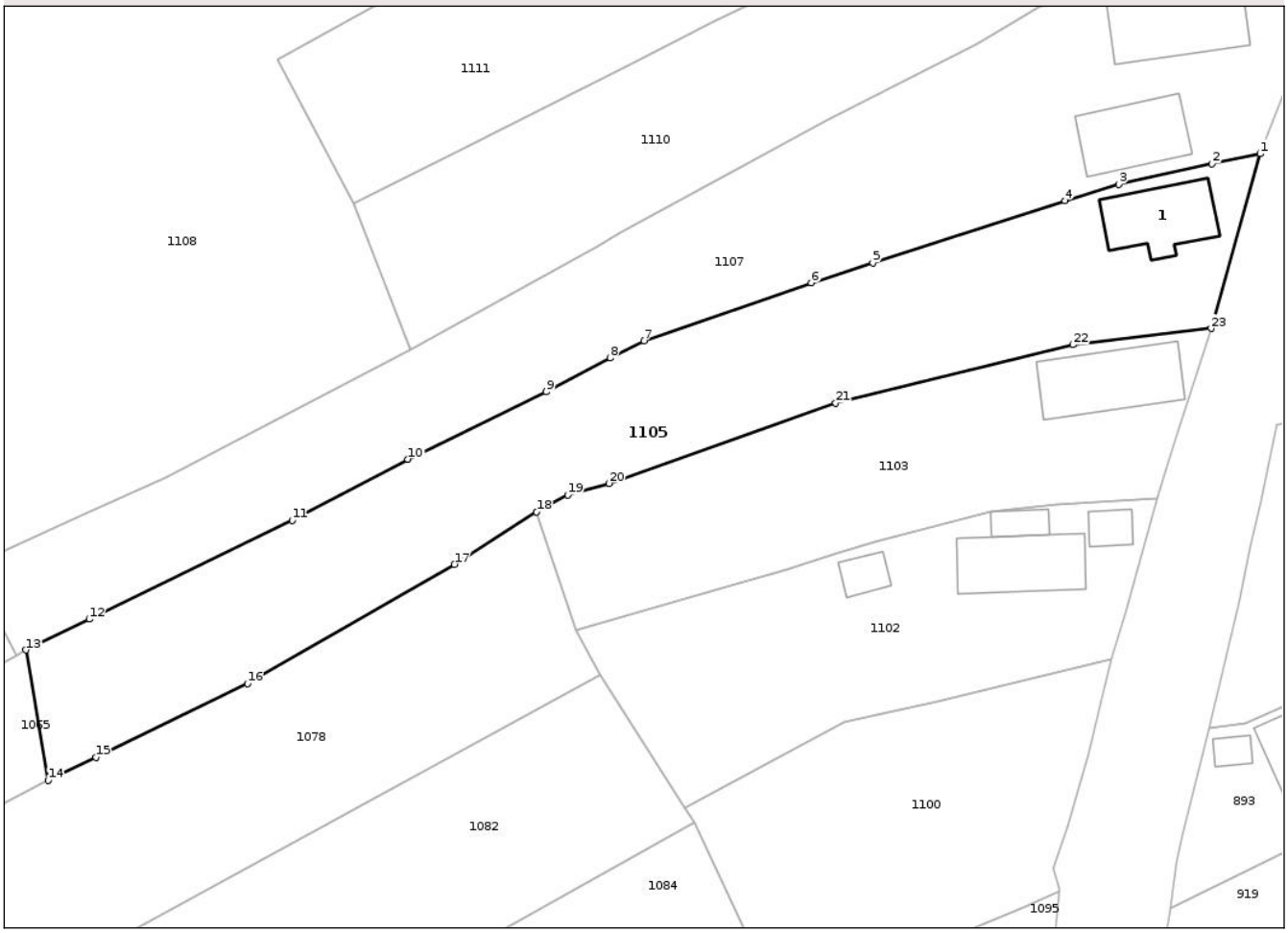
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35135	Din acte: 1.587 Masurata: 1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	118	69,70,1645 /86	-	
2	arabil	DA	393	118	69,70,1645 /86	-	
3	vie	DA	374	118	69,70,1645 /86	-	
4	vie	NU	62	48	69,70,1645 /86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35135-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.402,477 355.069,658	2	435.398,154 355.068,787	4.41
3	435.389,831 355.066,924	4	435.385,023 355.065,462	5.025
5	435.367,869 355.059,91	6	435.362,37 355.058,13	5.78
7	435.347,427 355.052,964	8	435.344,374 355.051,429	3.417
9	435.338,694 355.048,379	10	435.326,312 355.042,365	13.765
11	435.315,996 355.036,899	12	435.297,854 355.028,076	20.174
13	435.292,187 355.025,319	14	435.294,178 355.013,705	11.783
15	435.298,427 355.015,759	16	435.311,977 355.022,31	15.051
17	435.330,483 355.032,968	18	435.337,821 355.037,664	8.712
19	435.340,596 355.039,162	20	435.344,286 355.040,204	3.834
21	435.364,542 355.047,404	22	435.385,743 355.052,602	21.829
23	435.398,078 355.054,058	1	435.402,477 355.069,658	16.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.398,154 355.068,787	3	435.389,831 355.066,924	8.529
4	435.385,023 355.065,462	5	435.367,869 355.059,91	18.03
6	435.362,37 355.058,13	7	435.347,427 355.052,964	15.811
8	435.344,374 355.051,429	9	435.338,694 355.048,379	6.447
10	435.326,312 355.042,365	11	435.315,996 355.036,899	11.675
12	435.297,854 355.028,076	13	435.292,187 355.025,319	6.302
14	435.294,178 355.013,705	15	435.298,427 355.015,759	4.719
16	435.311,977 355.022,31	17	435.330,483 355.032,968	21.356
18	435.337,821 355.037,664	19	435.340,596 355.039,162	3.154
20	435.344,286 355.040,204	21	435.364,542 355.047,404	21.498
22	435.385,743 355.052,602	23	435.398,078 355.054,058	12.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 167, Jud. Valcea, Punct „Acasă”, „Vatra Satului” și „Pesceana Zăvoi”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35968	10.879	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35968-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 167, Jud. Valcea, Punct „Acasă”, „Vatra Satului” și „Pesceana Zăvoi”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; An construire:1928
A1.2	35968-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 167, Jud. Valcea, Punct „Acasă”, „Vatra Satului” și „Pesceana Zăvoi”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:260 mp; S. construita desfasurata:260 mp; An construire:1929

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95082 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 852, din 17/10/2023 emis de B.I.N Badea Maria Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UŢA GEORGE-MIHAI**, casatorit cu; 2) **UŢA DANIELA-ANDREEA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **UŢA GEORGE-MIHAI**, casatorit cu; 2) **UŢA DANIELA-ANDREEA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEMENEANU CONSTANTIN-CLAUDIU**, necasatorit;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GEMENEANU CONSTANTIN-CLAUDIU**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

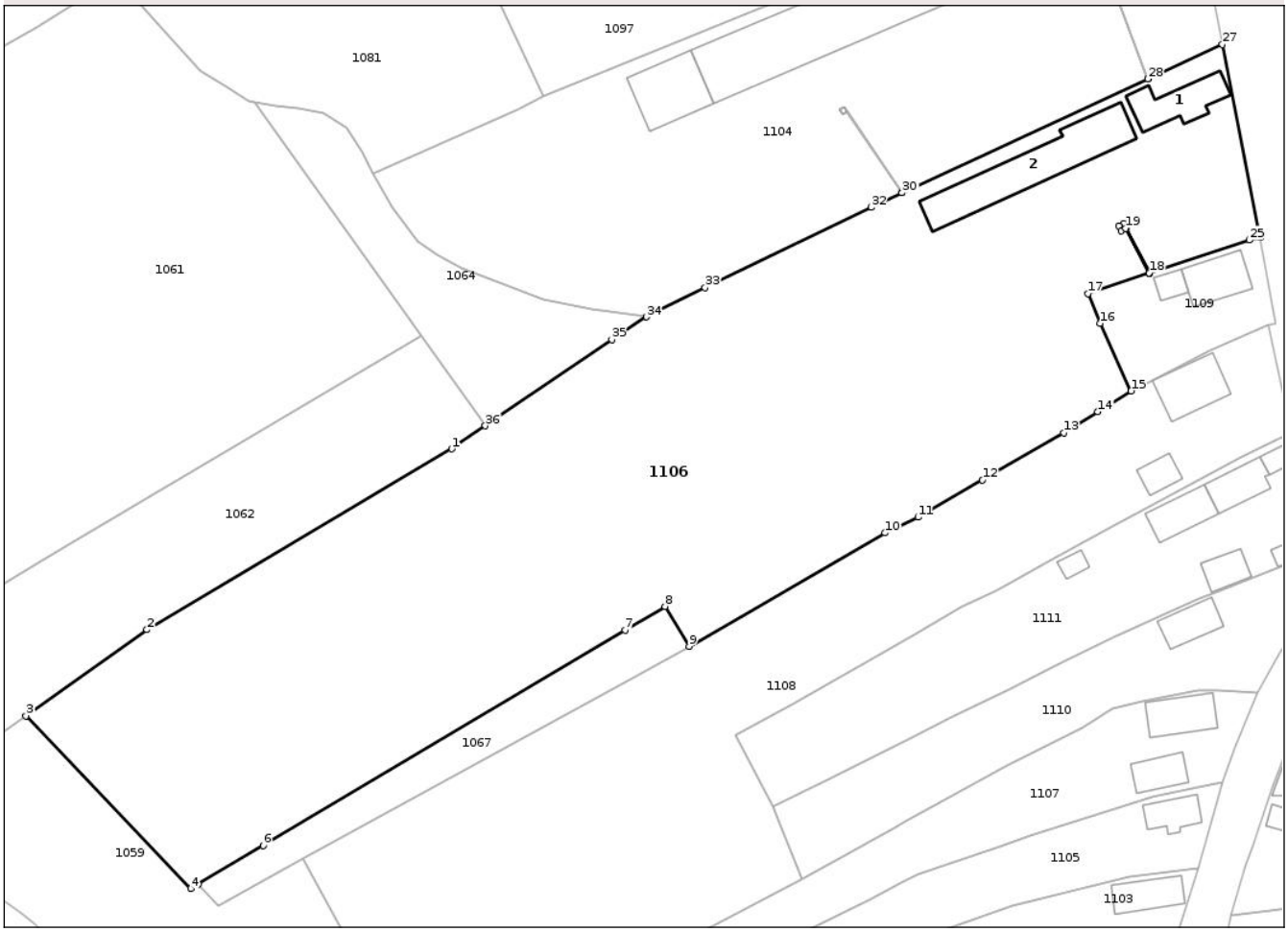
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35968	10.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.927	118	57	-	
2	arabil	DA	3.170	118	58,59,60,61	-	
3	arabil	NU	3.874	48	1645/73, 1645/75, 1645/76, 1645/77, 1645/78A	-	
4	arabil	NU	908	48	1645/73A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35968-C1	constructii de locuinte	Din acte: 160 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; An construire: 1928
A1.2	35968-C2	constructii anexa	260	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:260 mp; S. construita desfasurata:260 mp; An construire: 1929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.263,312 355.129,789	2	435.208,287 355.097,134	63.985
3	435.186,41 355.081,613	4	435.216,183 355.050,43	43.114
5	435.217,496 355.051,196	6	435.229,251 355.058,191	13.679
7	435.294,645 355.097,065	8	435.301,839 355.101,341	8.369
9	435.306,196 355.094,166	10	435.341,591 355.114,623	40.881
11	435.347,54 355.117,437	12	435.359,169 355.124,146	13.426
13	435.373,852 355.132,64	14	435.380,022 355.136,483	7.269
15	435.386,044 355.140,233	16	435.380,412 355.152,41	13.416
17	435.378,21 355.157,776	18	435.389,284 355.161,498	11.683
19	435.385,064 355.169,535	20	435.384,21 355.169,118	0.95
21	435.383,771 355.170,017	22	435.384,67 355.170,456	1.0
23	435.385,109 355.169,557	24	435.389,331 355.161,514	9.084
25	435.407,381 355.167,437	26	435.409,353 355.167,948	2.037
27	435.402,524 355.202,771	28	435.389,045 355.196,524	14.856
29	435.389,011 355.196,509	30	435.344,656 355.175,952	48.887
31	435.344,637 355.175,944	32	435.339,08 355.173,368	6.125
33	435.309,101 355.158,841	34	435.298,505 355.153,583	11.829
35	435.292,208 355.149,474	36	435.269,39 355.133,929	27.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.208,287 355.097,134	3	435.186,41 355.081,613	26.824
4	435.216,183 355.050,43	5	435.217,496 355.051,196	1.52
6	435.229,251 355.058,191	7	435.294,645 355.097,065	76.076
8	435.301,839 355.101,341	9	435.306,196 355.094,166	8.394
10	435.341,591 355.114,623	11	435.347,54 355.117,437	6.581
12	435.359,169 355.124,146	13	435.373,852 355.132,64	16.963
14	435.380,022 355.136,483	15	435.386,044 355.140,233	7.094
16	435.380,412 355.152,41	17	435.378,21 355.157,776	5.8
18	435.389,284 355.161,498	19	435.385,064 355.169,535	9.078
20	435.384,21 355.169,118	21	435.383,771 355.170,017	1.0
22	435.384,67 355.170,456	23	435.385,109 355.169,557	1.0
24	435.389,331 355.161,514	25	435.407,381 355.167,437	18.997
26	435.409,353 355.167,948	27	435.402,524 355.202,771	35.486
28	435.389,045 355.196,524	29	435.389,011 355.196,509	0.037
30	435.344,656 355.175,952	31	435.344,637 355.175,944	0.021
32	435.339,08 355.173,368	33	435.309,101 355.158,841	33.313
34	435.298,505 355.153,583	35	435.292,208 355.149,474	7.519
36	435.269,39 355.133,929	1	435.263,312 355.129,789	7.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.477	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

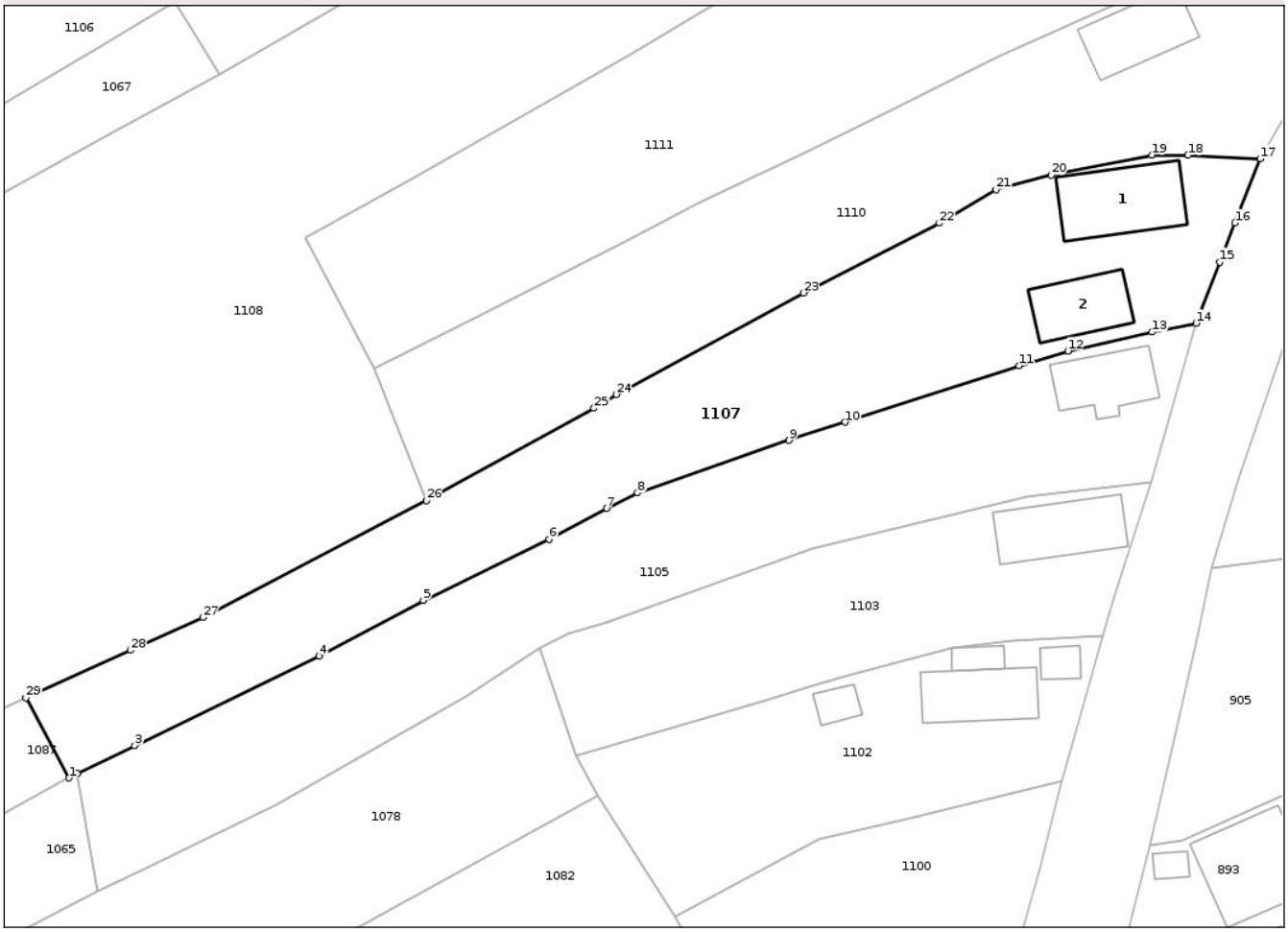
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	118	66	-	
2	arabil	DA	255	118	67,1645/84	-	
3	vie	DA	469	118	1645/85	-	
4	vie	NU	81	48	1645/85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.291,374 355.024,883	2	435.292,187 355.025,319	0.923
3	435.297,854 355.028,076	4	435.315,996 355.036,899	20.174
5	435.326,312 355.042,365	6	435.338,694 355.048,379	13.765
7	435.344,374 355.051,429	8	435.347,427 355.052,964	3.417
9	435.362,37 355.058,13	10	435.367,869 355.059,91	5.78
11	435.385,023 355.065,462	12	435.389,831 355.066,924	5.025
13	435.398,154 355.068,787	14	435.402,477 355.069,658	4.41
15	435.404,799 355.075,689	16	435.406,324 355.079,53	4.133
17	435.408,798 355.085,849	18	435.401,676 355.086,196	7.13
19	435.398,13 355.086,229	20	435.388,164 355.084,229	10.165
21	435.382,761 355.082,832	22	435.377,165 355.079,519	6.503
23	435.363,757 355.072,645	24	435.345,341 355.062,645	20.956
25	435.343,138 355.061,286	26	435.326,589 355.052,185	18.886
27	435.304,591 355.040,683	28	435.297,418 355.037,462	7.863
29	435.287,132 355.032,761	1	435.291,374 355.024,883	8.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.292,187 355.025,319	3	435.297,854 355.028,076	6.302
4	435.315,996 355.036,899	5	435.326,312 355.042,365	11.675
6	435.338,694 355.048,379	7	435.344,374 355.051,429	6.447
8	435.347,427 355.052,964	9	435.362,37 355.058,13	15.811
10	435.367,869 355.059,91	11	435.385,023 355.065,462	18.03
12	435.389,831 355.066,924	13	435.398,154 355.068,787	8.529
14	435.402,477 355.069,658	15	435.404,799 355.075,689	6.463
16	435.406,324 355.079,53	17	435.408,798 355.085,849	6.786
18	435.401,676 355.086,196	19	435.398,13 355.086,229	3.546
20	435.388,164 355.084,229	21	435.382,761 355.082,832	5.581
22	435.377,165 355.079,519	23	435.363,757 355.072,645	15.067
24	435.345,341 355.062,645	25	435.343,138 355.061,286	2.588
26	435.326,589 355.052,185	27	435.304,591 355.040,683	24.824
28	435.297,418 355.037,462	29	435.287,132 355.032,761	11.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 163, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.745	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 163, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 163, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

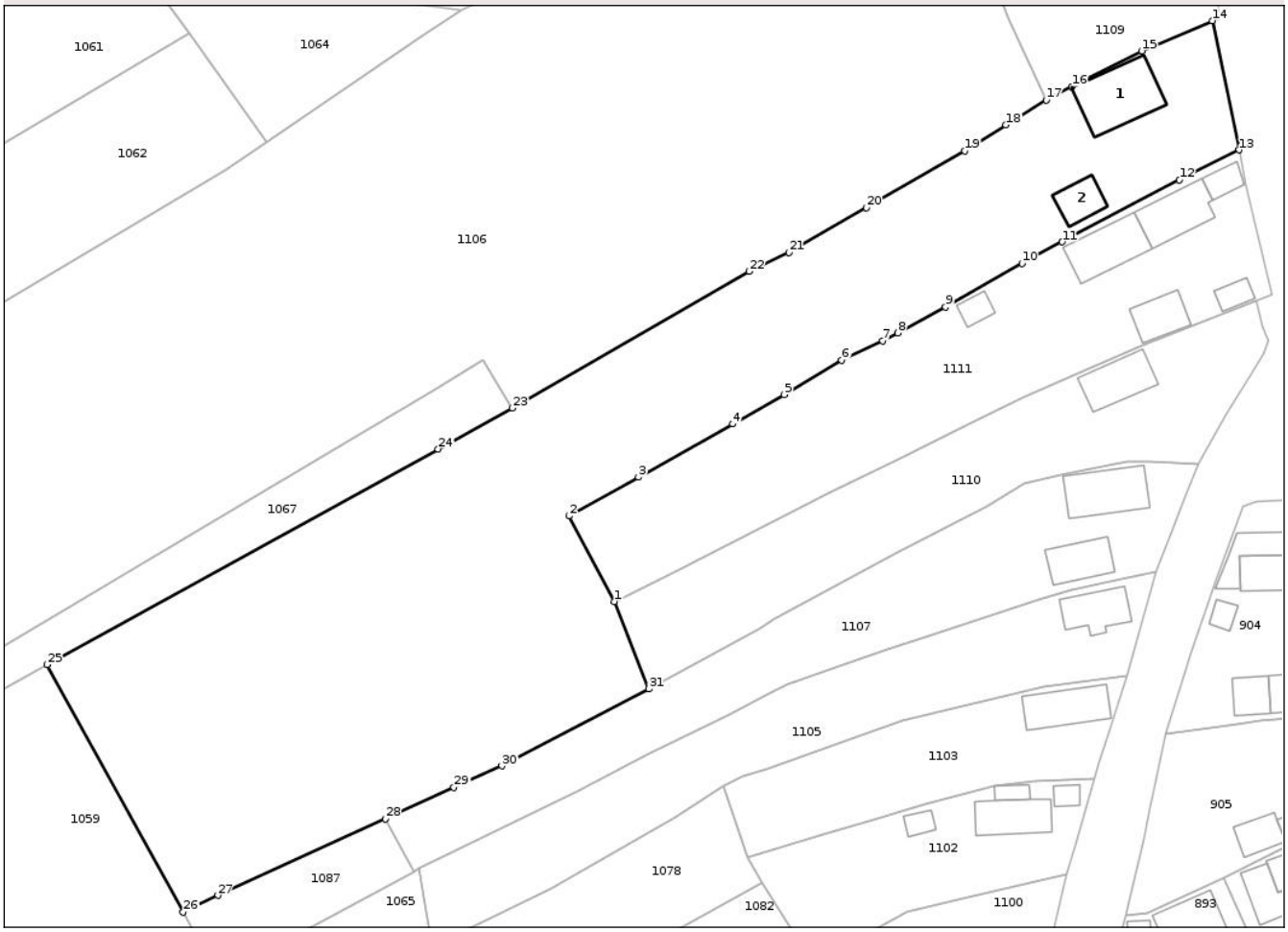
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	118	64	-	
2	arabil	DA	2.654	118	63,1645/79, 1645/82	-	
3	arabil	NU	2.457	48	63,1645/79, 1645/82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.321,429 355.065,239	2	435.314,662 355.078,045	14.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.314,662 355.078,045	3	435.325,043 355.083,848	11.893

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.325,043 355.083,848	4	435.339,138 355.091,795	16.181
5	435.346,818 355.096,185	6	435.355,458 355.101,336	10.059
7	435.361,597 355.104,206	8	435.363,848 355.105,419	2.557
9	435.370,989 355.109,265	10	435.382,467 355.115,779	13.198
11	435.388,477 355.119,015	12	435.405,988 355.128,271	19.807
13	435.414,944 355.132,749	14	435.410,914 355.152,077	19.744
15	435.400,332 355.147,561	16	435.389,908 355.142,182	11.73
17	435.386,044 355.140,233	18	435.380,022 355.136,483	7.094
19	435.373,852 355.132,64	20	435.359,169 355.124,146	16.963
21	435.347,54 355.117,437	22	435.341,591 355.114,623	6.581
23	435.306,196 355.094,166	24	435.295,065 355.088,041	12.705
25	435.236,515 355.055,825	26	435.256,885 355.018,804	42.255
27	435.262,089 355.021,314	28	435.287,132 355.032,761	27.535
29	435.297,418 355.037,462	30	435.304,591 355.040,683	7.863
31	435.326,589 355.052,185	1	435.321,429 355.065,239	14.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.339,138 355.091,795	5	435.346,818 355.096,185	8.846
6	435.355,458 355.101,336	7	435.361,597 355.104,206	6.777
8	435.363,848 355.105,419	9	435.370,989 355.109,265	8.111
10	435.382,467 355.115,779	11	435.388,477 355.119,015	6.826
12	435.405,988 355.128,271	13	435.414,944 355.132,749	10.013
14	435.410,914 355.152,077	15	435.400,332 355.147,561	11.505
16	435.389,908 355.142,182	17	435.386,044 355.140,233	4.328
18	435.380,022 355.136,483	19	435.373,852 355.132,64	7.269
20	435.359,169 355.124,146	21	435.347,54 355.117,437	13.426
22	435.341,591 355.114,623	23	435.306,196 355.094,166	40.881
24	435.295,065 355.088,041	25	435.236,515 355.055,825	66.828
26	435.256,885 355.018,804	27	435.262,089 355.021,314	5.778
28	435.287,132 355.032,761	29	435.297,418 355.037,462	11.309
30	435.304,591 355.040,683	31	435.326,589 355.052,185	24.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 165, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 165, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 165, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 161/25715, din 16/06/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIŞTOGEANU M. ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIŞTOGEANU M. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

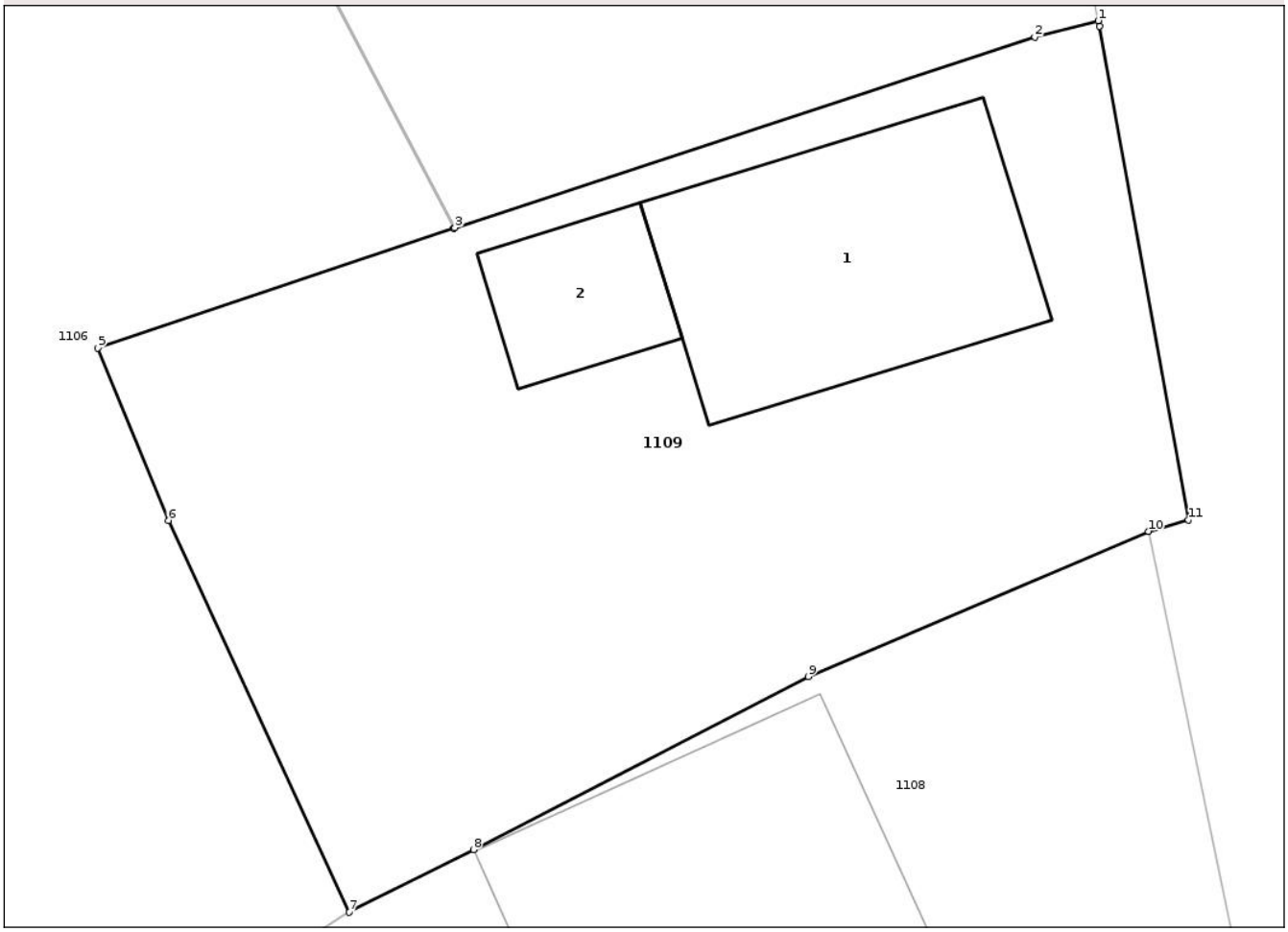
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	118	62	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.409,353 355.167,948	2	435.407,381 355.167,437	2.037
2	435.407,381 355.167,437	3	435.389,331 355.161,514	18.997
3	435.389,331 355.161,514	4	435.389,284 355.161,498	0.05

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.389,284 355.161,498	5	435.378,21 355.157,776	11.683
5	435.378,21 355.157,776	6	435.380,412 355.152,41	5.8
6	435.380,412 355.152,41	7	435.386,044 355.140,233	13.416
7	435.386,044 355.140,233	8	435.389,908 355.142,182	4.328
8	435.389,908 355.142,182	9	435.400,332 355.147,561	11.73
9	435.400,332 355.147,561	10	435.410,914 355.152,077	11.505
10	435.410,914 355.152,077	11	435.412,164 355.152,426	1.298
11	435.412,164 355.152,426	12	435.409,388 355.167,769	15.592
12	435.409,388 355.167,769	1	435.409,353 355.167,948	0.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.409	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

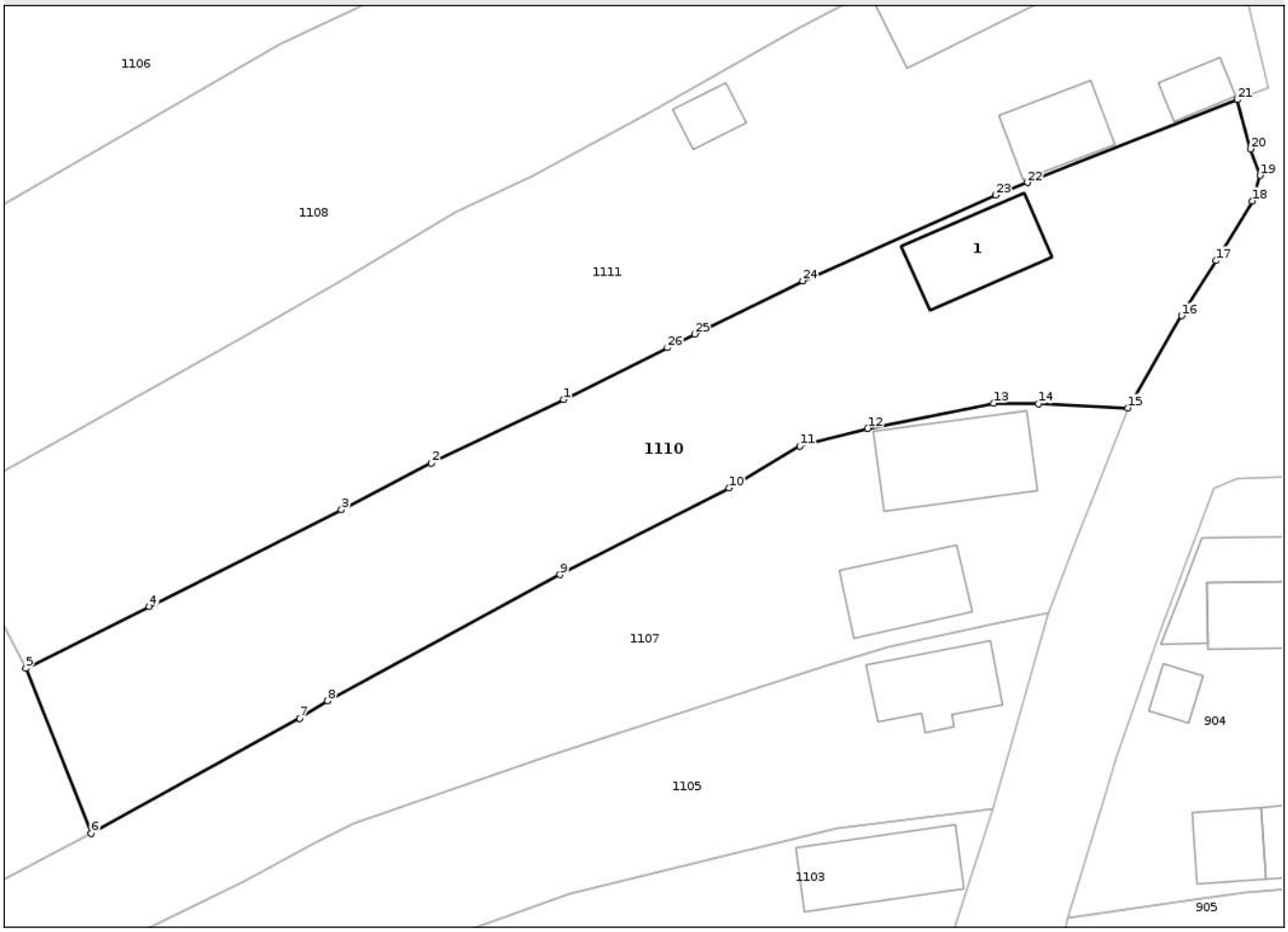
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	118	67	-	
2	arabil	DA	161	118	67	-	
3	vie	DA	737	118	1645/82B	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.364,05 355.086,506	2	435.353,561 355.081,477	11.632
3	435.346,438 355.077,789	4	435.331,206 355.070,129	17.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.353,561 355.081,477	3	435.346,438 355.077,789	8.021
4	435.331,206 355.070,129	5	435.321,429 355.065,239	10.932

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.321,429 355.065,239	6	435.326,589 355.052,185	14.037
7	435.343,138 355.061,286	8	435.345,341 355.062,645	2.588
9	435.363,757 355.072,645	10	435.377,165 355.079,519	15.067
11	435.382,761 355.082,832	12	435.388,164 355.084,229	5.581
13	435.398,13 355.086,229	14	435.401,676 355.086,196	3.546
15	435.408,798 355.085,849	16	435.413,038 355.093,158	8.45
17	435.415,777 355.097,518	18	435.418,632 355.102,241	5.519
19	435.419,272 355.104,264	20	435.418,497 355.106,361	2.236
21	435.417,467 355.110,25	22	435.400,829 355.103,699	17.881
23	435.398,293 355.102,701	24	435.382,994 355.095,916	16.736
25	435.374,457 355.091,706	26	435.372,284 355.090,62	2.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.326,589 355.052,185	7	435.343,138 355.061,286	18.886
8	435.345,341 355.062,645	9	435.363,757 355.072,645	20.956
10	435.377,165 355.079,519	11	435.382,761 355.082,832	6.503
12	435.388,164 355.084,229	13	435.398,13 355.086,229	10.165
14	435.401,676 355.086,196	15	435.408,798 355.085,849	7.13
16	435.413,038 355.093,158	17	435.415,777 355.097,518	5.149
18	435.418,632 355.102,241	19	435.419,272 355.104,264	2.122
20	435.418,497 355.106,361	21	435.417,467 355.110,25	4.023
22	435.400,829 355.103,699	23	435.398,293 355.102,701	2.725
24	435.382,994 355.095,916	25	435.374,457 355.091,706	9.519
26	435.372,284 355.090,62	1	435.364,05 355.086,506	9.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43
Nr. cadastral vechi:11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35201	Din acte: 2.010 Masurata: 1.941	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35201-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa
A1.2	35201-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; atelier
A1.3	35201-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; garaj
A1.4	35201-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.5	35201-C5	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6	35201-C6	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1056 / 24/08/2001		
Act Notarial nr. aut.nr.765, din 23/08/2001 emis de BNP Daniela Ileana Munteanu (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU IONUT-DANIEL**, necasatorit;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 43)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIMPEANU IONUT-DANIEL**, necasatorit;	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CIMPEANU IONUT-DANIEL**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1056 / 24/08/2001		
Act Notarial nr. aut.nr.765, din 23/08/2001 emis de BNP Daniela Ileana Munteanu (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEREANU VICTOR**, LIPSA CNP; sot; 2) **BEREANU ELENA**, LIPSA CNP; sotie;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 43)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

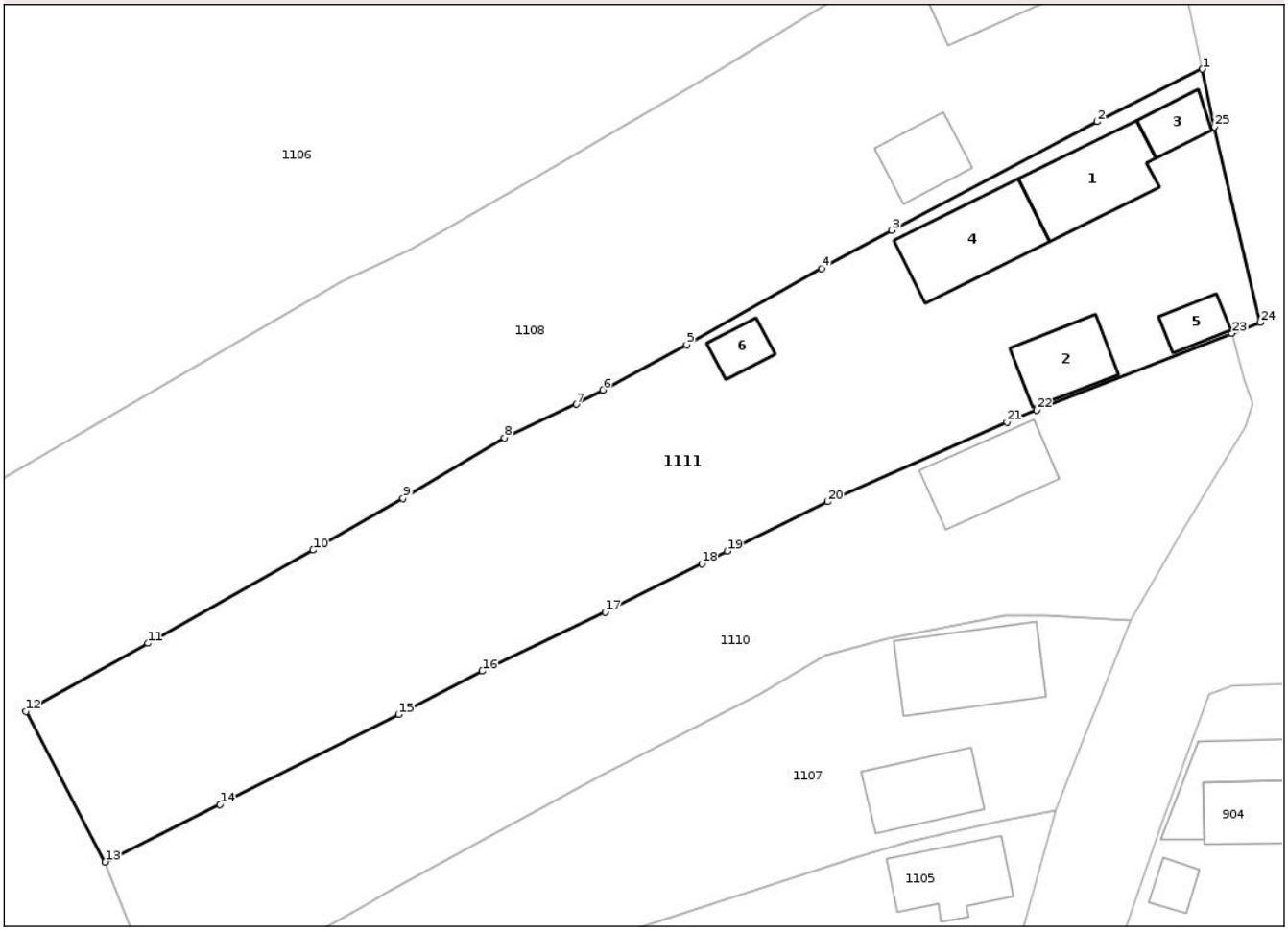
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35201	Din acte: 2.010 Masurata: 1.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.044	118	66	-	
2	arabil	DA	472	118	65	-	
3	vie	DA	425	118	1645/81, 1645/82A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35201-C1	constructii de locuinte	Din acte: 98 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa
A1.2	35201-C2	constructii industriale si edilitare	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; atelier
A1.3	35201-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; garaj
A1.4	35201-C4	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	35201-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6	35201-C6	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.414,944 355.132,749	2	435.405,988 355.128,271	10.013
3	435.388,477 355.119,015	4	435.382,467 355.115,779	6.826
5	435.370,989 355.109,265	6	435.363,848 355.105,419	8.111
7	435.361,597 355.104,206	8	435.355,458 355.101,336	6.777
9	435.346,818 355.096,185	10	435.339,138 355.091,795	8.846
11	435.325,043 355.083,848	12	435.314,662 355.078,045	11.893
13	435.321,429 355.065,239	14	435.331,206 355.070,129	10.932
15	435.346,438 355.077,789	16	435.353,561 355.081,477	8.021
17	435.364,05 355.086,506	18	435.372,284 355.090,62	9.205
19	435.374,457 355.091,706	20	435.382,994 355.095,916	9.519
21	435.398,293 355.102,701	22	435.400,829 355.103,699	2.725
23	435.417,467 355.110,25	24	435.419,883 355.111,178	2.588
25	435.415,954 355.127,826	1	435.414,944 355.132,749	5.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.405,988 355.128,271	3	435.388,477 355.119,015	19.807
4	435.382,467 355.115,779	5	435.370,989 355.109,265	13.198
6	435.363,848 355.105,419	7	435.361,597 355.104,206	2.557
8	435.355,458 355.101,336	9	435.346,818 355.096,185	10.059
10	435.339,138 355.091,795	11	435.325,043 355.083,848	16.181
12	435.314,662 355.078,045	13	435.321,429 355.065,239	14.484
14	435.331,206 355.070,129	15	435.346,438 355.077,789	17.05
16	435.353,561 355.081,477	17	435.364,05 355.086,506	11.632
18	435.372,284 355.090,62	19	435.374,457 355.091,706	2.429
20	435.382,994 355.095,916	21	435.398,293 355.102,701	16.736
22	435.400,829 355.103,699	23	435.417,467 355.110,25	17.881
24	435.419,883 355.111,178	25	435.415,954 355.127,826	17.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018