

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.747	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

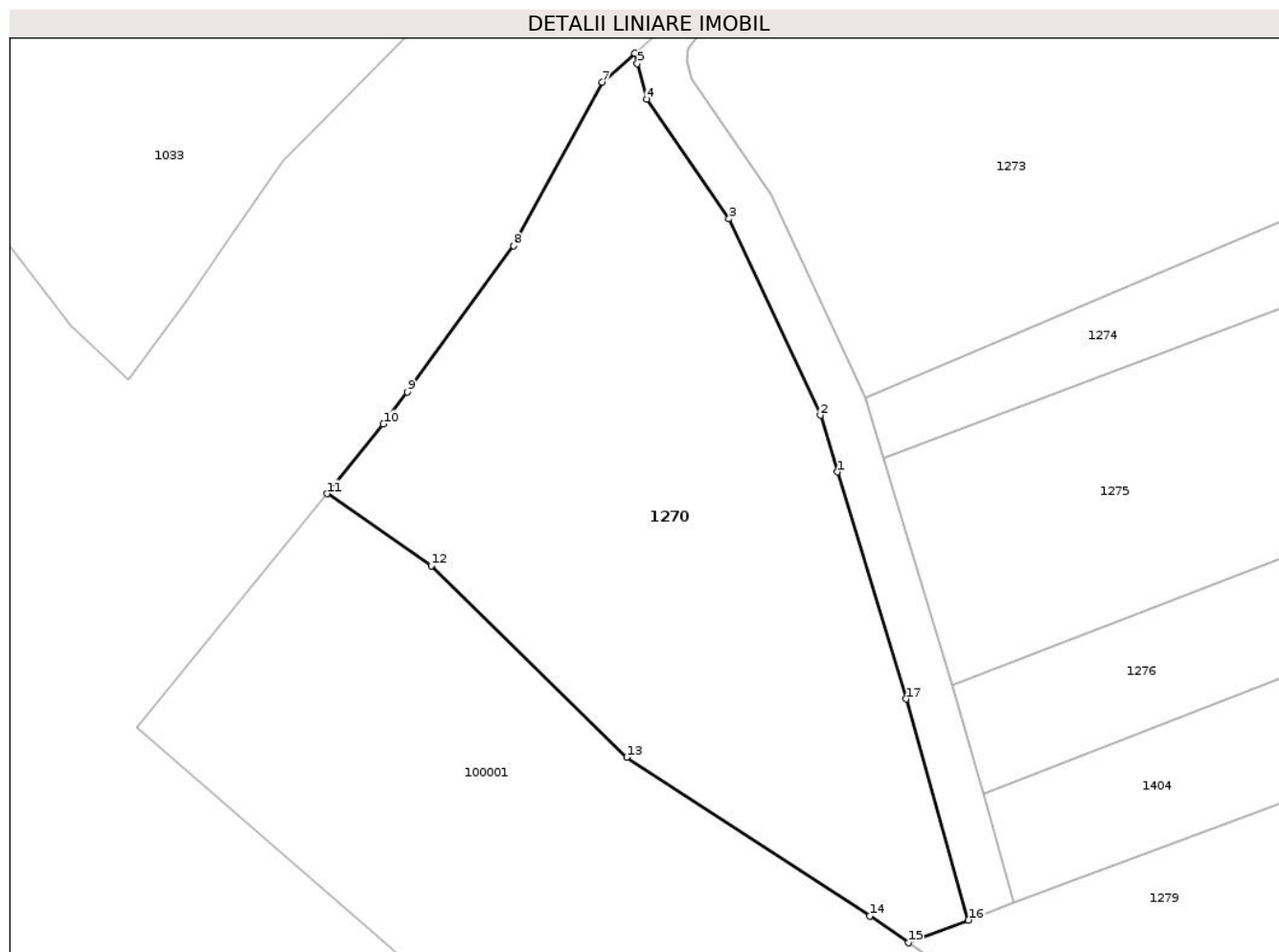
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.747	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.099,36 354.592,319	2	435.097,929 354.597,029	4.923
2	435.097,929 354.597,029	3	435.090,344 354.613,364	18.01
3	435.090,344 354.613,364	4	435.083,501 354.623,313	12.075
4	435.083,501 354.623,313	5	435.082,711 354.626,27	3.061
5	435.082,711 354.626,27	6	435.082,475 354.627,142	0.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.082,475 354.627,142	7	435.079,785 354.624,712	3.625
7	435.079,785 354.624,712	8	435.072,417 354.611,109	15.47
8	435.072,417 354.611,109	9	435.063,54 354.598,977	15.033
9	435.063,54 354.598,977	10	435.061,575 354.596,29	3.329
10	435.061,575 354.596,29	11	435.056,863 354.590,505	7.461
11	435.056,863 354.590,505	12	435.065,548 354.584,518	10.549
12	435.065,548 354.584,518	13	435.081,824 354.568,581	22.779
13	435.081,824 354.568,581	14	435.102,05 354.555,392	24.146
14	435.102,05 354.555,392	15	435.105,268 354.553,15	3.922
15	435.105,268 354.553,15	16	435.110,272 354.555,032	5.346
16	435.110,272 354.555,032	17	435.105,102 354.573,434	19.114
17	435.105,102 354.573,434	1	435.099,36 354.592,319	19.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		326	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (; LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA CRETENI, CIF:2573870		

C. Partea III. SARCINI .

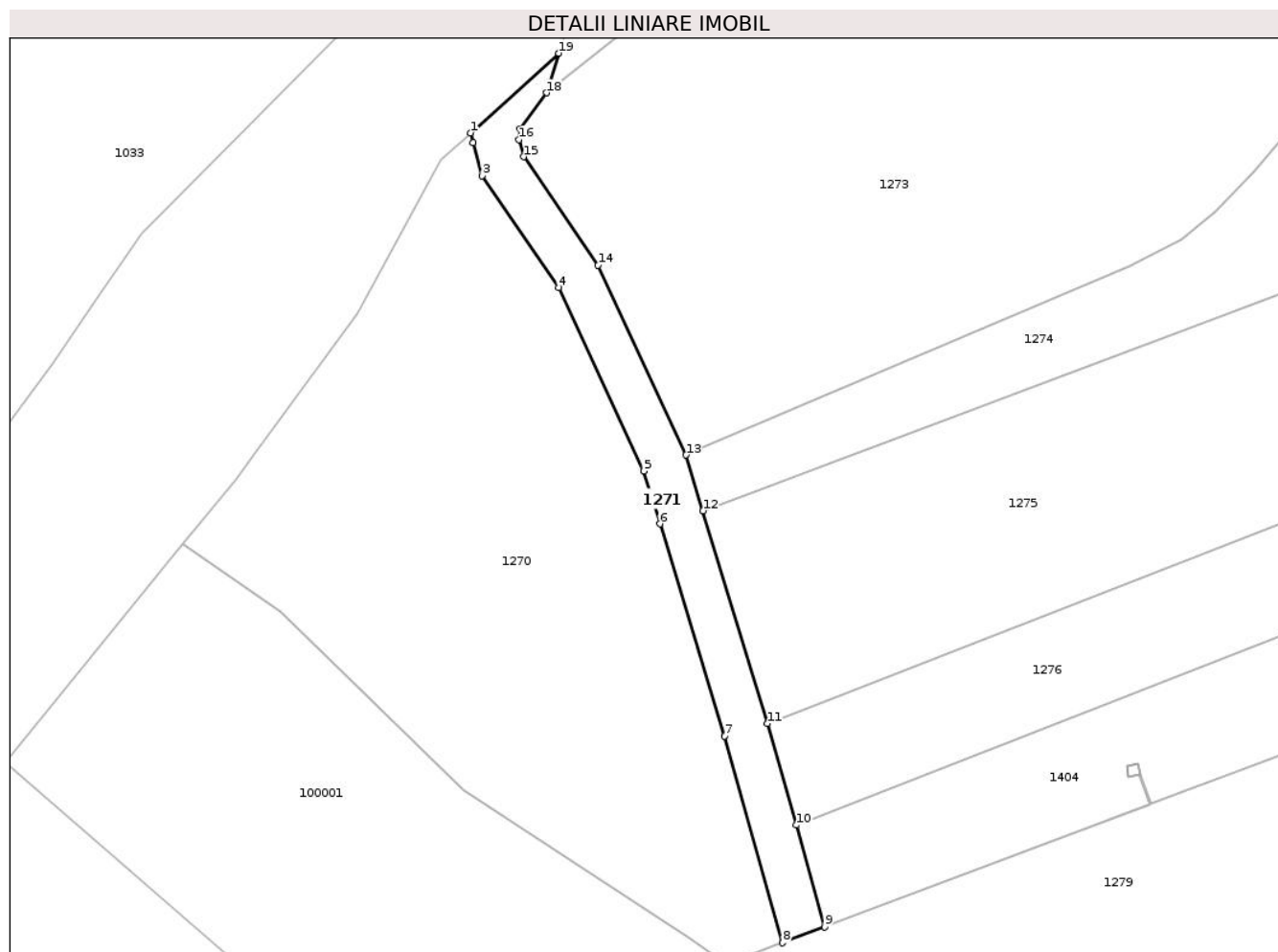
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	326	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.082,475 354.627,142	2	435.082,711 354.626,27	0.903
2	435.082,711 354.626,27	3	435.083,501 354.623,313	3.061
3	435.083,501 354.623,313	4	435.090,344 354.613,364	12.075
4	435.090,344 354.613,364	5	435.097,929 354.597,029	18.01
5	435.097,929 354.597,029	6	435.099,36 354.592,319	4.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.099,36 354.592,319	7	435.105,102 354.573,434	19.739
7	435.105,102 354.573,434	8	435.110,272 354.555,032	19.114
8	435.110,272 354.555,032	9	435.114,038 354.556,449	4.024
9	435.114,038 354.556,449	10	435.111,488 354.565,509	9.412
10	435.111,488 354.565,509	11	435.108,941 354.574,558	9.401
11	435.108,941 354.574,558	12	435.103,187 354.593,483	19.78
12	435.103,187 354.593,483	13	435.101,674 354.598,46	5.202
13	435.101,674 354.598,46	14	435.093,831 354.615,353	18.625
14	435.093,831 354.615,353	15	435.087,188 354.625,012	11.723
15	435.087,188 354.625,012	16	435.086,782 354.626,53	1.571
16	435.086,782 354.626,53	17	435.086,913 354.627,503	0.982
17	435.086,913 354.627,503	18	435.089,239 354.630,71	3.962
18	435.089,239 354.630,71	19	435.090,317 354.634,226	3.678
19	435.090,317 354.634,226	1	435.082,475 354.627,142	10.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.078	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1242, din 27/08/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUICA GHEORGHITA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

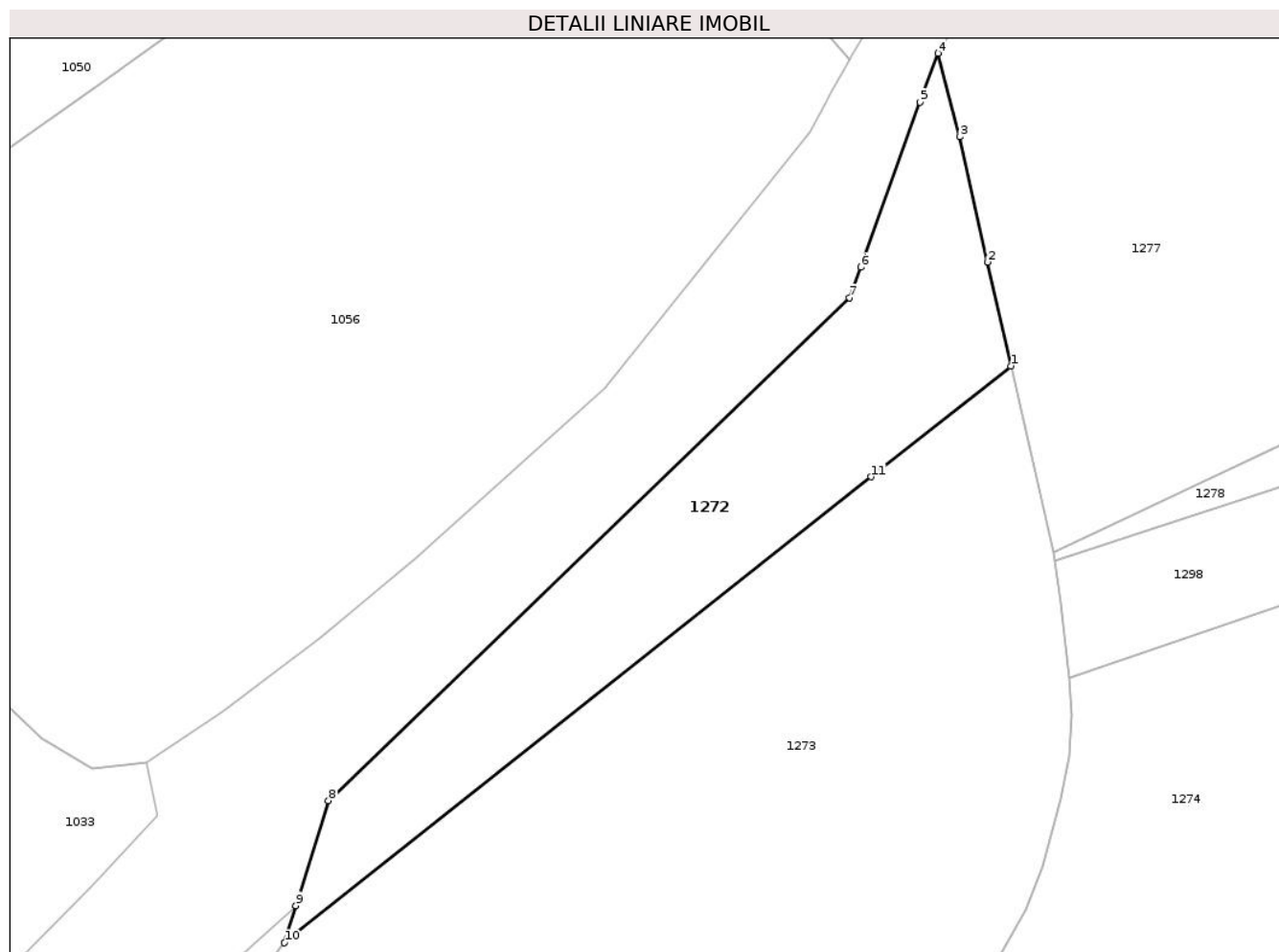
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	330	62	2062/17	-	
2	arabil	NU	748	62	2062/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.158,017 354.685,307	2	435.155,79 354.695,12	10.063
2	435.155,79 354.695,12	3	435.153,181 354.706,988	12.151
3	435.153,181 354.706,988	4	435.151,135 354.714,892	8.165
4	435.151,135 354.714,892	5	435.149,417 354.710,249	4.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.149,417 354.710,249	6	435.143,816 354.694,656	16.568
6	435.143,816 354.694,656	7	435.142,735 354.691,74	3.11
7	435.142,735 354.691,74	8	435.093,399 354.644,156	68.544
8	435.093,399 354.644,156	9	435.090,317 354.634,226	10.397
9	435.090,317 354.634,226	10	435.089,239 354.630,71	3.678
10	435.089,239 354.630,71	11	435.144,787 354.674,805	70.922
11	435.144,787 354.674,805	1	435.158,017 354.685,307	16.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.417	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

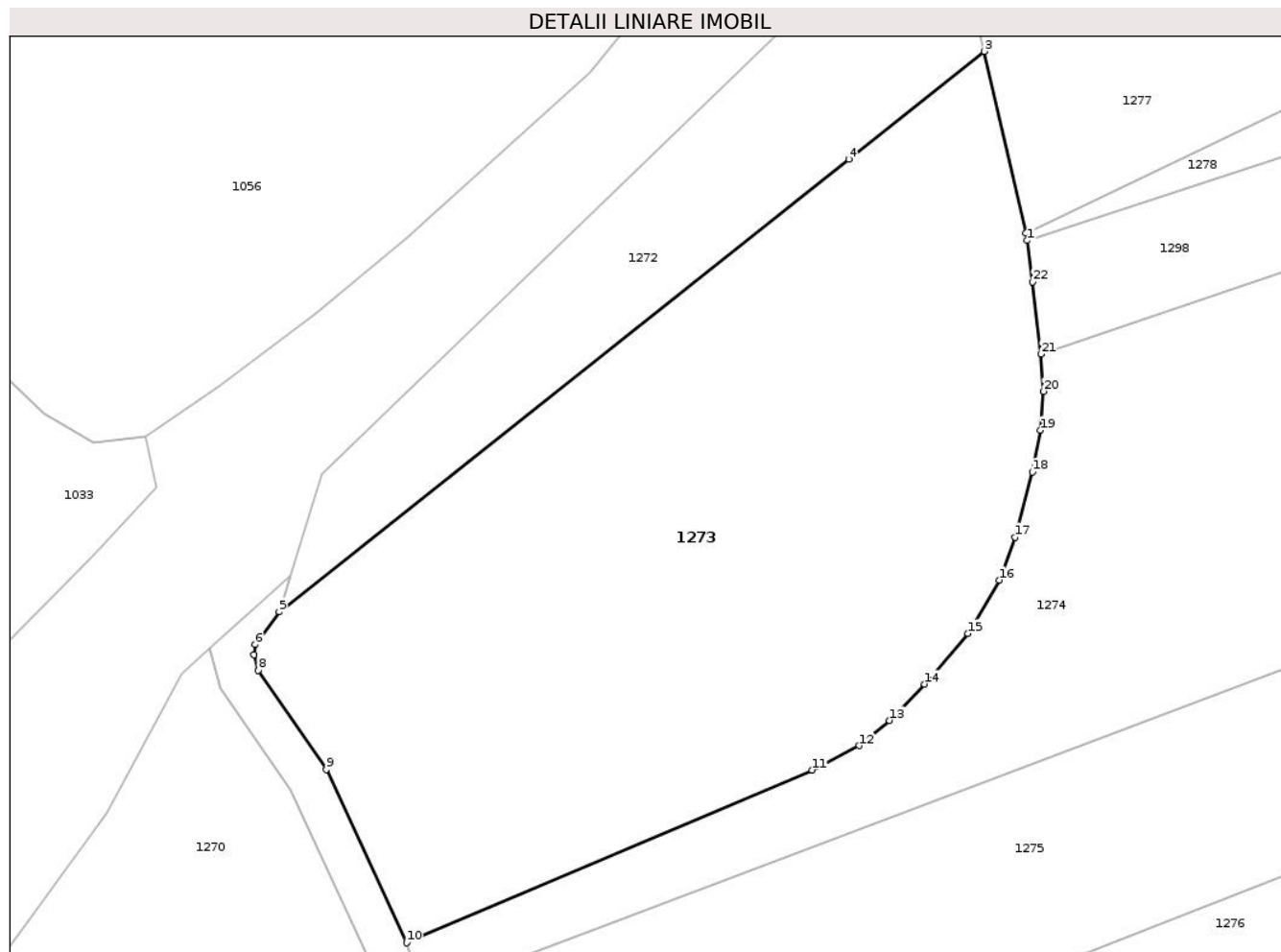
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	308	62	2062/58	-	
2	arabil	NU	3.109	62	2062/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.162,201 354.666,876	2	435.162,101 354.667,603	0.734
3	435.158,017 354.685,307	4	435.144,787 354.674,805	16.892
5	435.089,239 354.630,71	6	435.086,913 354.627,503	3.962
7	435.086,782 354.626,53	8	435.087,188 354.625,012	1.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	435.162,101 354.667,603	3	435.158,017 354.685,307	18.169
4	435.144,787 354.674,805	5	435.089,239 354.630,71	70.922
6	435.086,913 354.627,503	7	435.086,782 354.626,53	0.982
8	435.087,188 354.625,012	9	435.093,831 354.615,353	11.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	435.093,831 354.615,353	10	435.101,674 354.598,46	18.625
11	435.141,234 354.615,291	12	435.145,8 354.617,659	5.144
13	435.148,765 354.620,132	14	435.152,205 354.623,664	4.93
15	435.156,44 354.628,591	16	435.159,462 354.633,794	6.017
17	435.160,991 354.637,976	18	435.162,7 354.644,331	6.581
19	435.163,518 354.648,395	20	435.163,782 354.652,196	3.81
21	435.163,547 354.655,822	22	435.162,757 354.662,856	7.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	435.101,674 354.598,46	11	435.141,234 354.615,291	42.992
12	435.145,8 354.617,659	13	435.148,765 354.620,132	3.861
14	435.152,205 354.623,664	15	435.156,44 354.628,591	6.497
16	435.159,462 354.633,794	17	435.160,991 354.637,976	4.453
18	435.162,7 354.644,331	19	435.163,518 354.648,395	4.146
20	435.163,782 354.652,196	21	435.163,547 354.655,822	3.634
22	435.162,757 354.662,856	1	435.162,201 354.666,876	4.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.725	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 976, din 20/02/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOCOL N. IOANA, LIPSA CNP;	
	2) SOCOL VASILE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

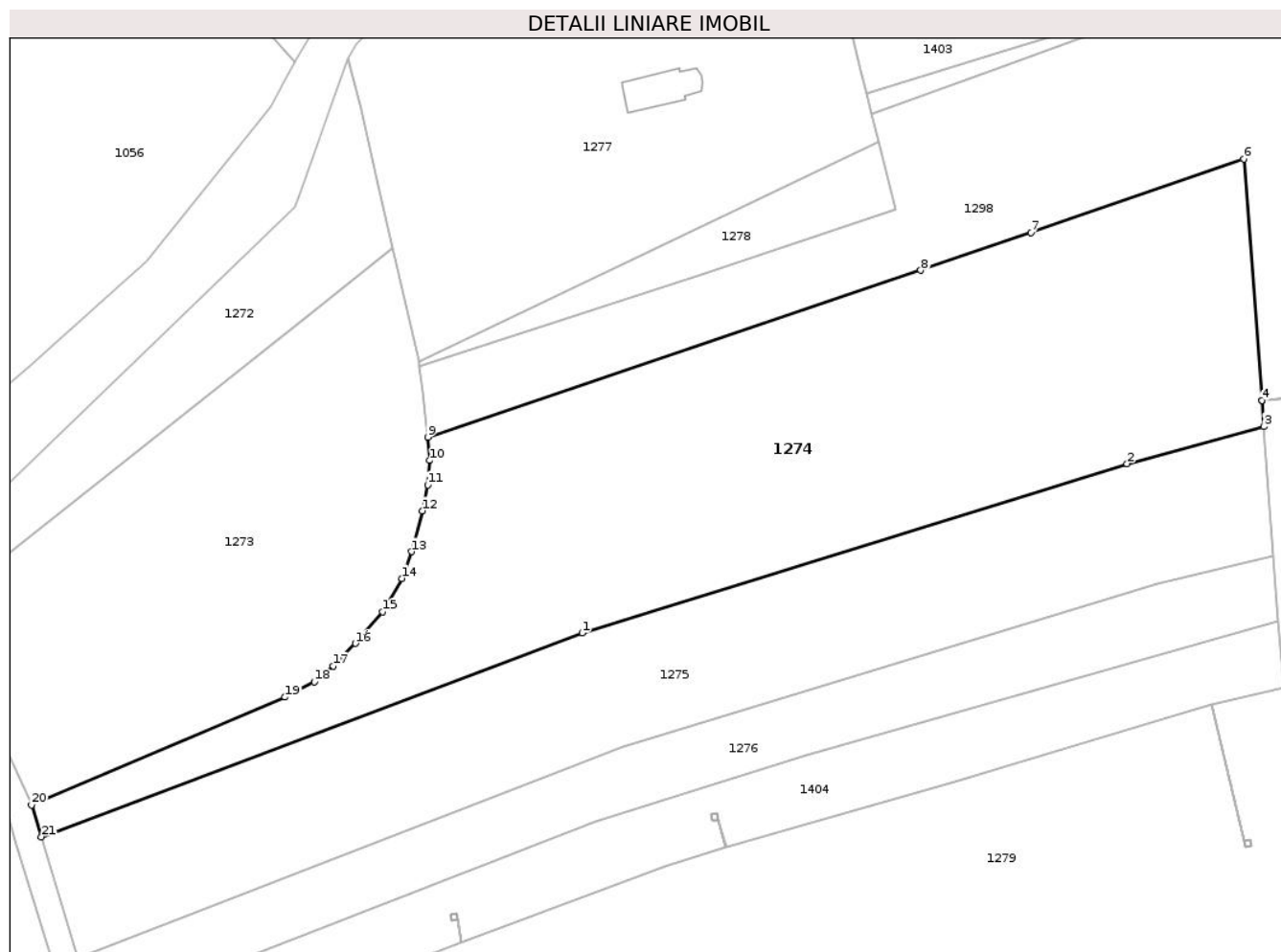
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.725	62	2062/16, 2062/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.187,62 354.625,295	2	435.272,657 354.651,695	89.041
3	435.294,006 354.657,489	4	435.293,7 354.661,547	4.07
5	435.293,696 354.661,597	6	435.290,856 354.699,201	37.711
7	435.257,649 354.687,775	8	435.240,465 354.681,852	18.176
9	435.163,547 354.655,822	10	435.163,782 354.652,196	3.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.272,657 354.651,695	3	435.294,006 354.657,489	22.121
4	435.293,7 354.661,547	5	435.293,696 354.661,597	0.05
6	435.290,856 354.699,201	7	435.257,649 354.687,775	35.118
8	435.240,465 354.681,852	9	435.163,547 354.655,822	81.203
10	435.163,782 354.652,196	11	435.163,518 354.648,395	3.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.163,518 354.648,395	12	435.162,7 354.644,331	4.146
13	435.160,991 354.637,976	14	435.159,462 354.633,794	4.453
15	435.156,44 354.628,591	16	435.152,205 354.623,664	6.497
17	435.148,765 354.620,132	18	435.145,8 354.617,659	3.861
19	435.141,234 354.615,291	20	435.101,674 354.598,46	42.992
21	435.103,187 354.593,483	1	435.187,62 354.625,295	90.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.162,7 354.644,331	13	435.160,991 354.637,976	6.581
14	435.159,462 354.633,794	15	435.156,44 354.628,591	6.017
16	435.152,205 354.623,664	17	435.148,765 354.620,132	4.93
18	435.145,8 354.617,659	19	435.141,234 354.615,291	5.144
20	435.101,674 354.598,46	21	435.103,187 354.593,483	5.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.828	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 366, din 09/03/2021 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDRE CRISTIAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRASINEANU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

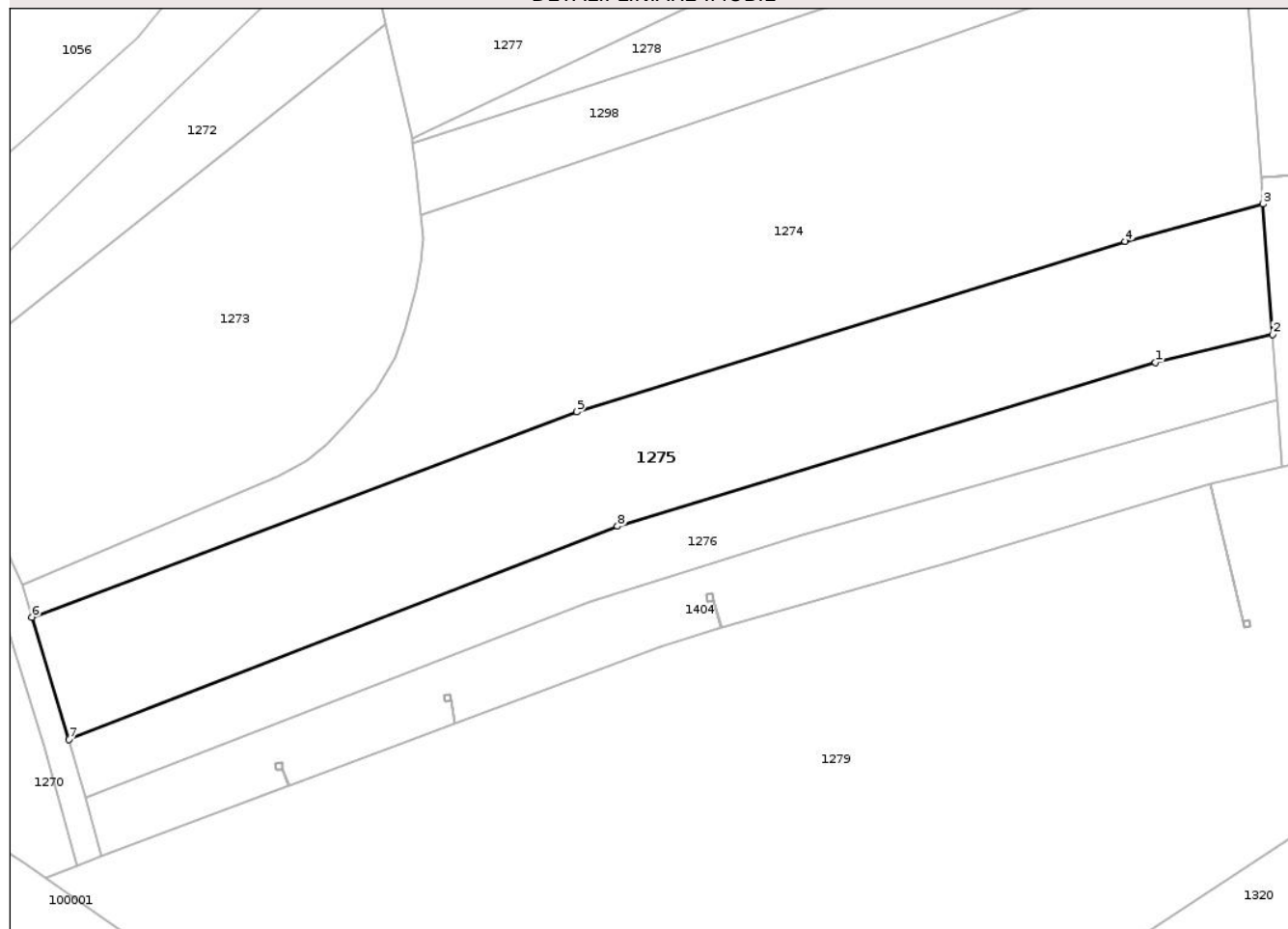
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.828	62	2062/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.277,364 354.632,912	2	435.295,532 354.637,293	18.689
2	435.295,532 354.637,293	3	435.294,006 354.657,489	20.254
3	435.294,006 354.657,489	4	435.272,657 354.651,695	22.121
4	435.272,657 354.651,695	5	435.187,62 354.625,295	89.041
5	435.187,62 354.625,295	6	435.103,187 354.593,483	90.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.103,187 354.593,483	7	435.108,941 354.574,558	19.78
7	435.108,941 354.574,558	8	435.193,972 354.607,594	91.223
8	435.193,972 354.607,594	1	435.277,364 354.632,912	87.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.914	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ emis de COMUNA CRETENI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HOTARAREA COMISIEI JUDETENE DE FOND FUNCAR PRIVIND VALIDAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE NR. 32/30.08.1991, ANEXA 2A);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVREA DIONISIE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

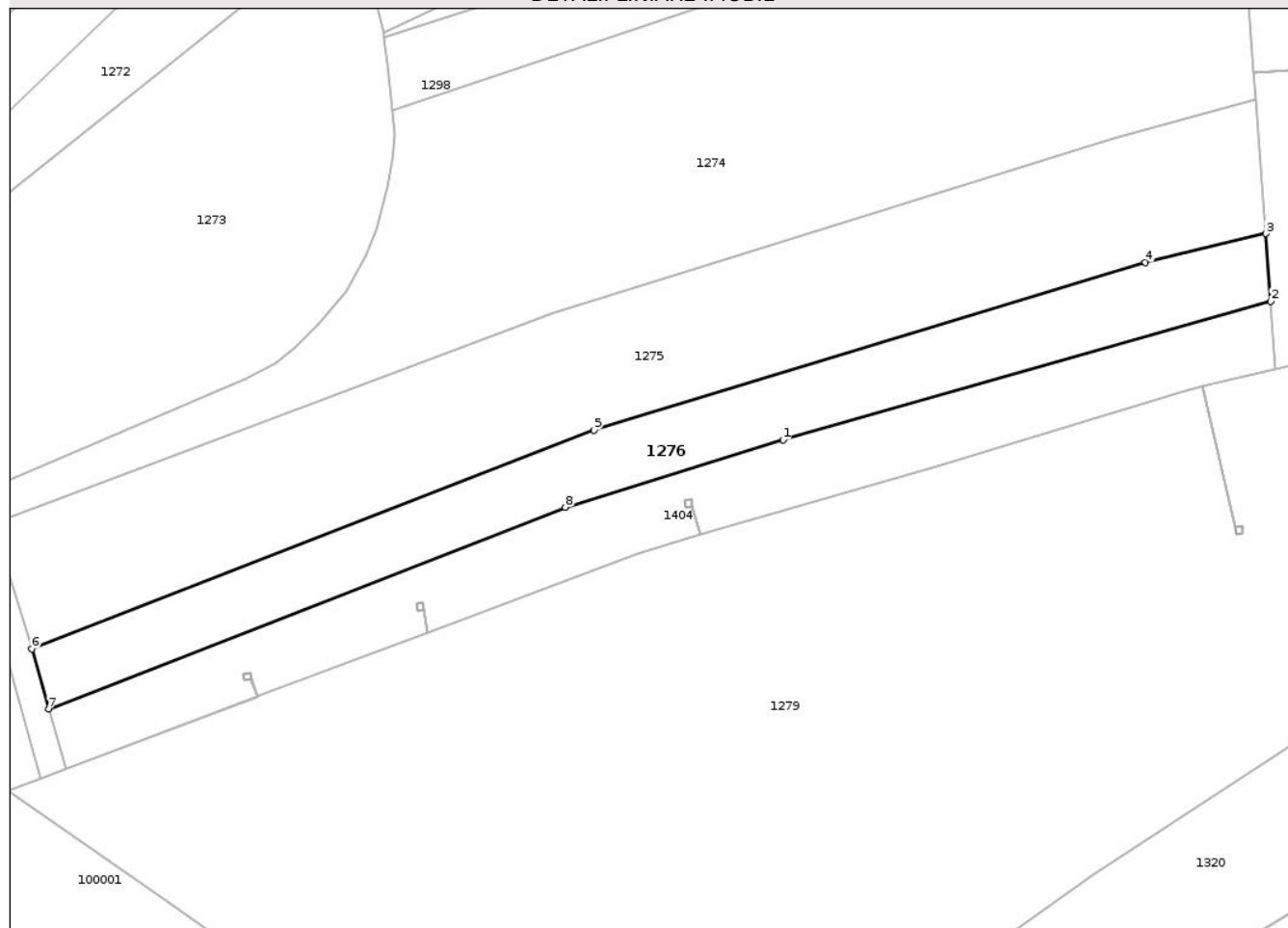
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.914	62	2060/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.222,525 354.606,151	2	435.296,304 354.627,072	76.688
2	435.296,304 354.627,072	3	435.295,532 354.637,293	10.25
3	435.295,532 354.637,293	4	435.277,364 354.632,912	18.689
4	435.277,364 354.632,912	5	435.193,972 354.607,594	87.151
5	435.193,972 354.607,594	6	435.108,941 354.574,558	91.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.108,941 354.574,558	7	435.111,488 354.565,509	9.401
7	435.111,488 354.565,509	8	435.189,609 354.595,952	83.843
8	435.189,609 354.595,952	1	435.222,525 354.606,151	34.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Valcea, Punctul „, Biserica Nisipi.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35415	3.195	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35415-C1	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Valcea, Punctul „, Biserica Nisipi.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Biserica, parter (Biserica Sfintii Voievozi. An construire:1767;
A1.2	35415-C2	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Valcea, Punctul „, Biserica Nisipi.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa, parter (clopotnita). An construire:1992;
A1.3	35415-C3	Loc. Creteni, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Valcea, Punctul „, Biserica Nisipi.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, parter (capela). An construire: 1992;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24696 / 22/04/2020		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21001, din 05/11/2025 emis de Comisia judeteana (; pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor judetul Valcea act administrativ nr Certificat fiscal nr.1041 din 15.04.2020, emis de Primaria comunei Creteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA CRETENI, CIF:22888333	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA CRETENI, CIF:22888333	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

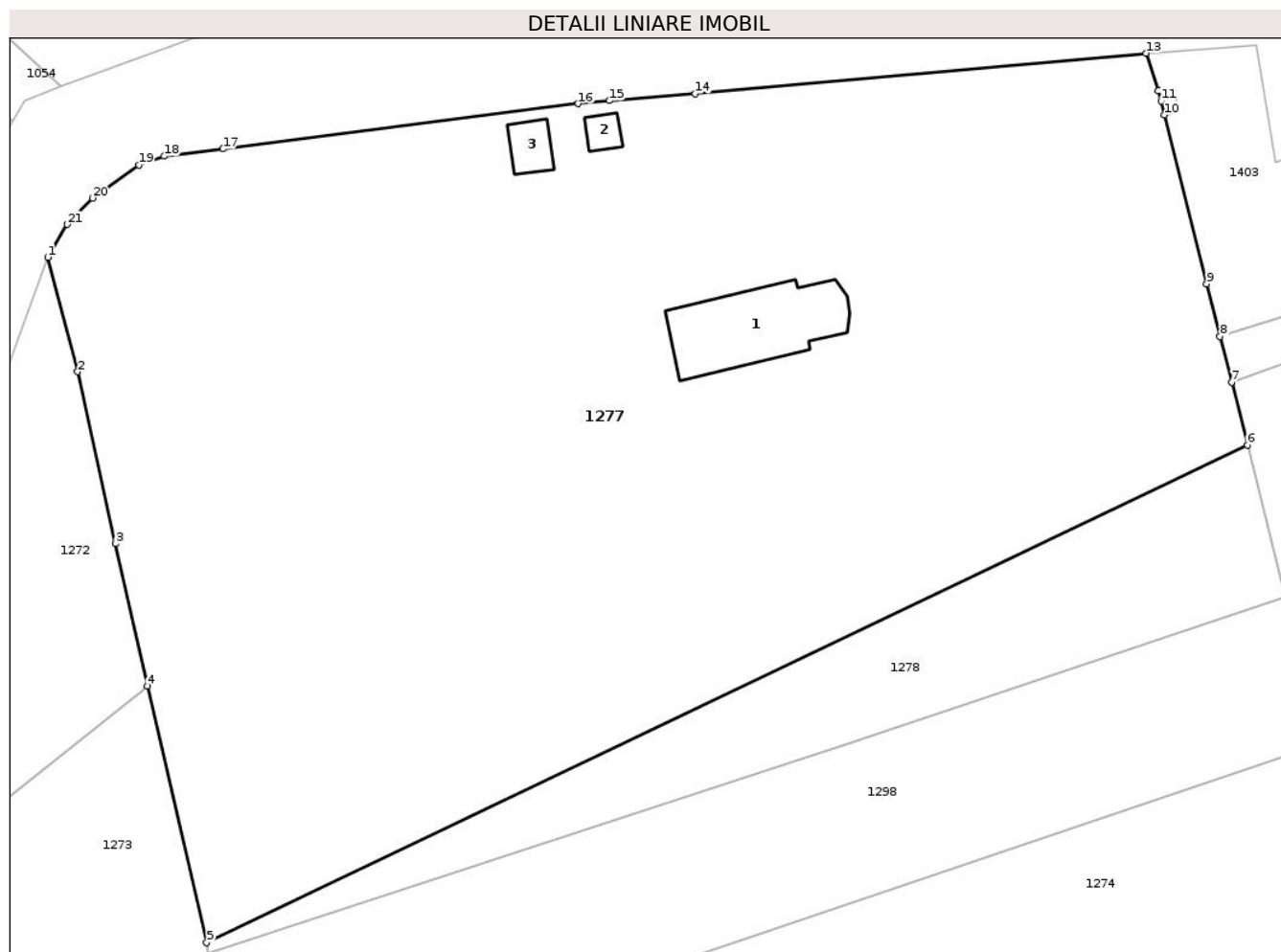
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35415	3.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.195	62	2062/13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35415-C1	construcții administrative și social culturale	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Biserica, parter (Biserica Sfintii Voievozi. An construire:1767;
A1.2	35415-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa, parter (clopotnita). An construire:1992;
A1.3	35415-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, parter (capela). An construire:1992;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.151,135 354.714,892	2	435.153,181 354.706,988	8.165
3	435.155,79 354.695,12	4	435.158,017 354.685,307	10.063
5	435.162,101 354.667,603	6	435.233,943 354.701,925	79.62
7	435.232,846 354.706,254	8	435.232,043 354.709,424	3.27
9	435.231,123 354.713,055	10	435.228,212 354.724,704	12.007
11	435.227,969 354.725,674	12	435.227,796 354.726,367	0.714
13	435.226,94 354.728,962	14	435.195,824 354.726,156	31.242
15	435.189,909 354.725,691	16	435.187,749 354.725,481	2.17
17	435.163,224 354.722,36	18	435.159,152 354.721,858	4.103
19	435.157,408 354.721,244	20	435.154,21 354.718,973	3.922
21	435.152,451 354.717,154	1	435.151,135 354.714,892	2.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	435.153,181 354.706,988	3	435.155,79 354.695,12	12.151
4	435.158,017 354.685,307	5	435.162,101 354.667,603	18.169
6	435.233,943 354.701,925	7	435.232,846 354.706,254	4.466
8	435.232,043 354.709,424	9	435.231,123 354.713,055	3.746
10	435.228,212 354.724,704	11	435.227,969 354.725,674	1.0
12	435.227,796 354.726,367	13	435.226,94 354.728,962	2.733
14	435.195,824 354.726,156	15	435.189,909 354.725,691	5.933
16	435.187,749 354.725,481	17	435.163,224 354.722,36	24.723
18	435.159,152 354.721,858	19	435.157,408 354.721,244	1.849
20	435.154,21 354.718,973	21	435.152,451 354.717,154	2.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		456	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

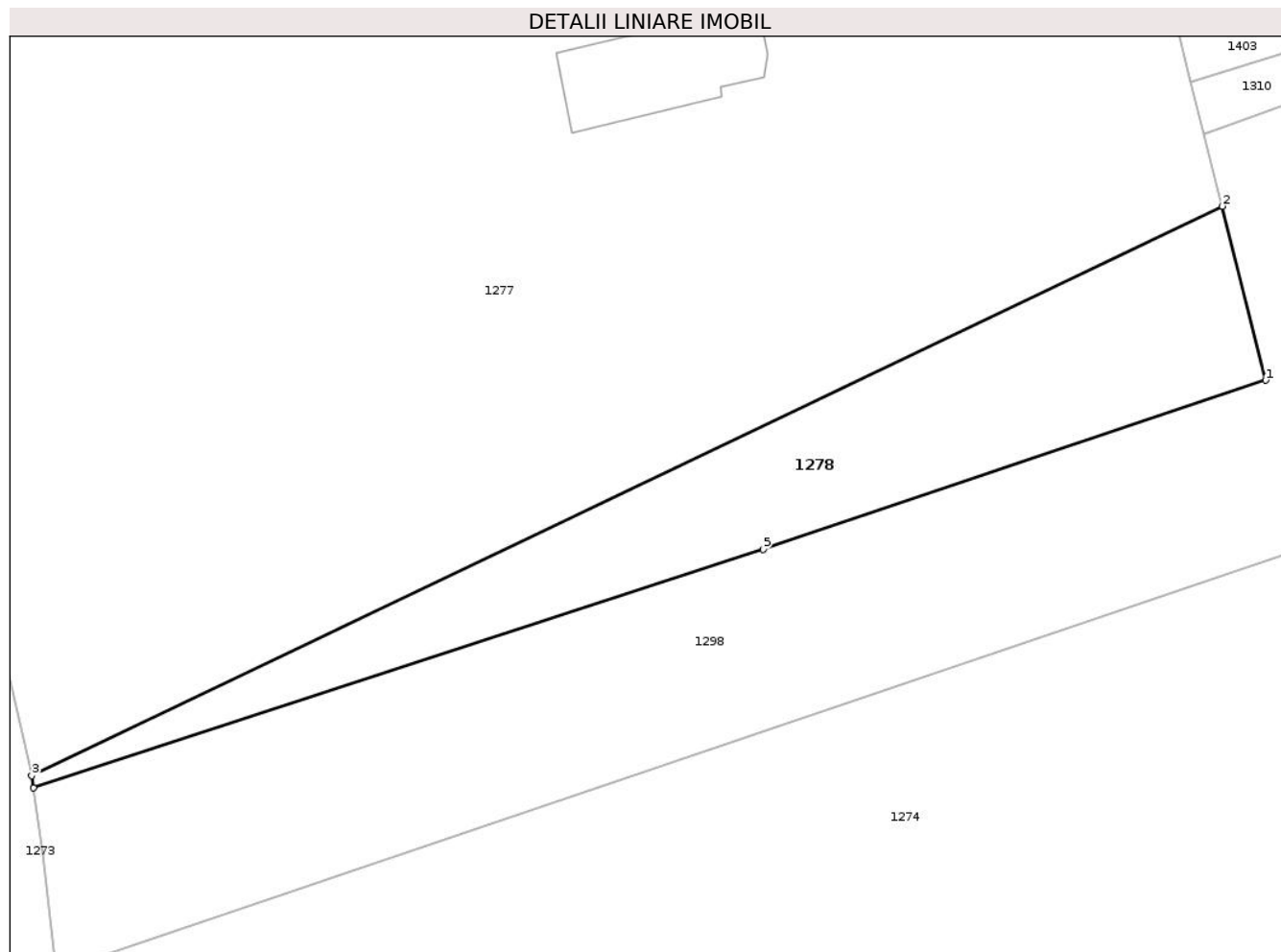
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	456	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.236,565 354.691,438	2	435.233,943 354.701,925	10.81
2	435.233,943 354.701,925	3	435.162,101 354.667,603	79.62
3	435.162,101 354.667,603	4	435.162,201 354.666,876	0.734
4	435.162,201 354.666,876	5	435.206,231 354.681,253	46.318
5	435.206,231 354.681,253	1	435.236,565 354.691,438	31.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.502	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1110, din 04/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA TRAIAN , LIPSA CNP; 2) BUICA TUDOR , LIPSA CNP; 3) BUICA IANCU , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

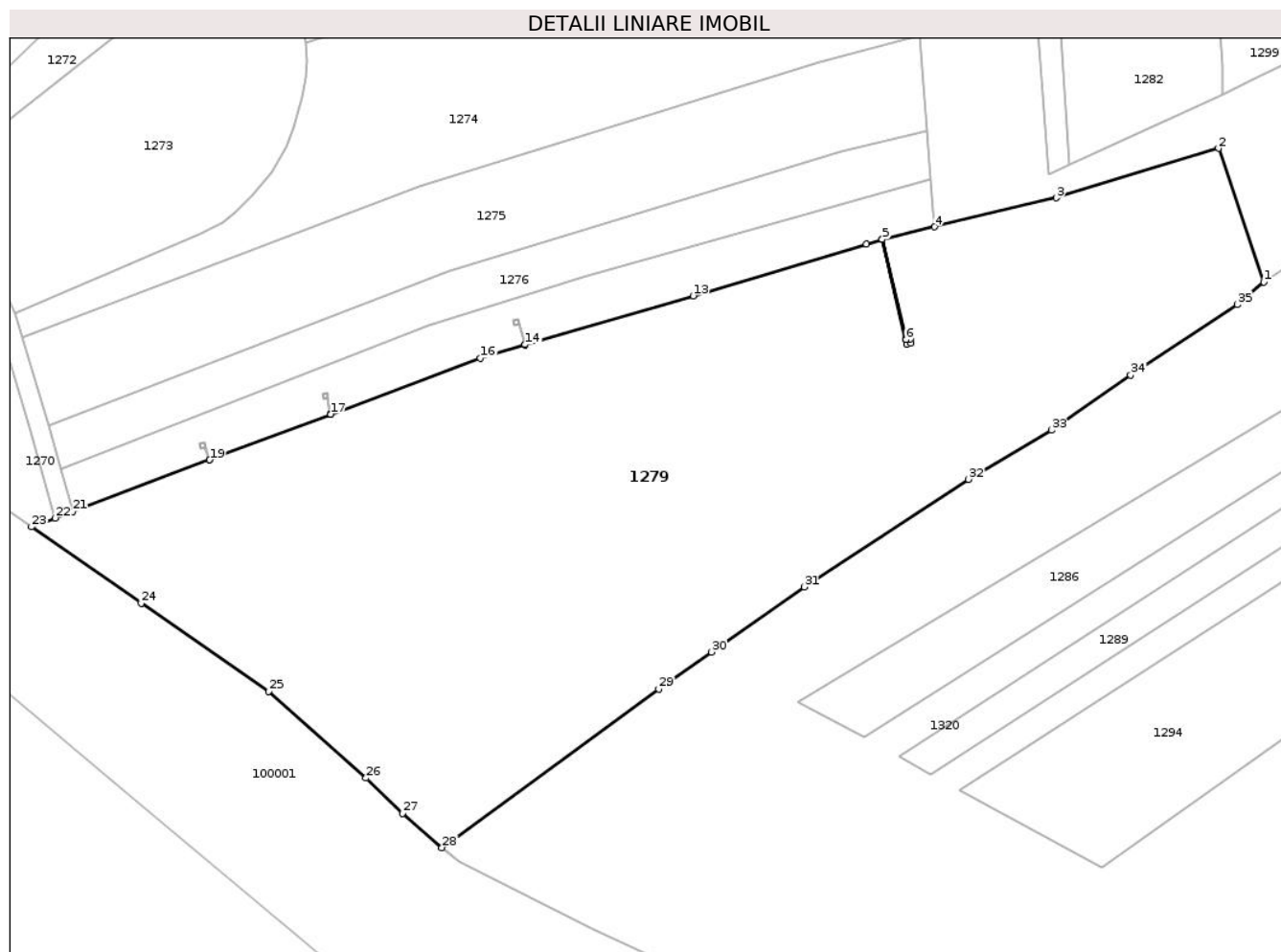
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.502	62	2062/61, 2062/62, 2062/63, 2062/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.367,03 354.605,151	2	435.357,419 354.633,493	29.927
3	435.322,981 354.622,983	4	435.297,077 354.616,835	26.624
5	435.285,946 354.614,193	6	435.290,994 354.592,924	21.86
7	435.291,961 354.593,083	8	435.292,123 354.592,096	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	435.357,419 354.633,493	3	435.322,981 354.622,983	36.006
4	435.297,077 354.616,835	5	435.285,946 354.614,193	11.44
6	435.290,994 354.592,924	7	435.291,961 354.593,083	0.98
8	435.292,123 354.592,096	9	435.291,137 354.591,934	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.291,137 354.591,934	10	435.290,974 354.592,921	1.0
11	435.285,926 354.614,188	12	435.282,61 354.613,238	3.449
13	435.245,817 354.602,174	14	435.210,116 354.591,846	37.165
15	435.210,068 354.591,832	16	435.200,6 354.588,983	9.887
17	435.168,797 354.577,053	18	435.168,749 354.577,035	0.051
19	435.143,095 354.567,382	20	435.143,048 354.567,364	0.05
21	435.114,038 354.556,449	22	435.110,272 354.555,032	4.024
23	435.105,268 354.553,15	24	435.128,54 354.536,936	28.363
25	435.155,63 354.518,25	26	435.176,302 354.499,812	27.7
27	435.184,126 354.492,331	28	435.192,433 354.485,065	11.036
29	435.238,503 354.518,726	30	435.249,713 354.526,595	13.696
31	435.269,391 354.540,409	32	435.304,302 354.563,242	41.715
33	435.321,879 354.573,679	34	435.338,753 354.585,349	20.516
35	435.361,399 354.600,297	1	435.367,03 354.605,151	7.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.290,974 354.592,921	11	435.285,926 354.614,188	21.858
12	435.282,61 354.613,238	13	435.245,817 354.602,174	38.421
14	435.210,116 354.591,846	15	435.210,068 354.591,832	0.05
16	435.200,6 354.588,983	17	435.168,797 354.577,053	33.967
18	435.168,749 354.577,035	19	435.143,095 354.567,382	27.41
20	435.143,048 354.567,364	21	435.114,038 354.556,449	30.995
22	435.110,272 354.555,032	23	435.105,268 354.553,15	5.346
24	435.128,54 354.536,936	25	435.155,63 354.518,25	32.909
26	435.176,302 354.499,812	27	435.184,126 354.492,331	10.825
28	435.192,433 354.485,065	29	435.238,503 354.518,726	57.057
30	435.249,713 354.526,595	31	435.269,391 354.540,409	24.043
32	435.304,302 354.563,242	33	435.321,879 354.573,679	20.442
34	435.338,753 354.585,349	35	435.361,399 354.600,297	27.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		373	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 771, din 25/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BEDREAGA I. GHEORGHITA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

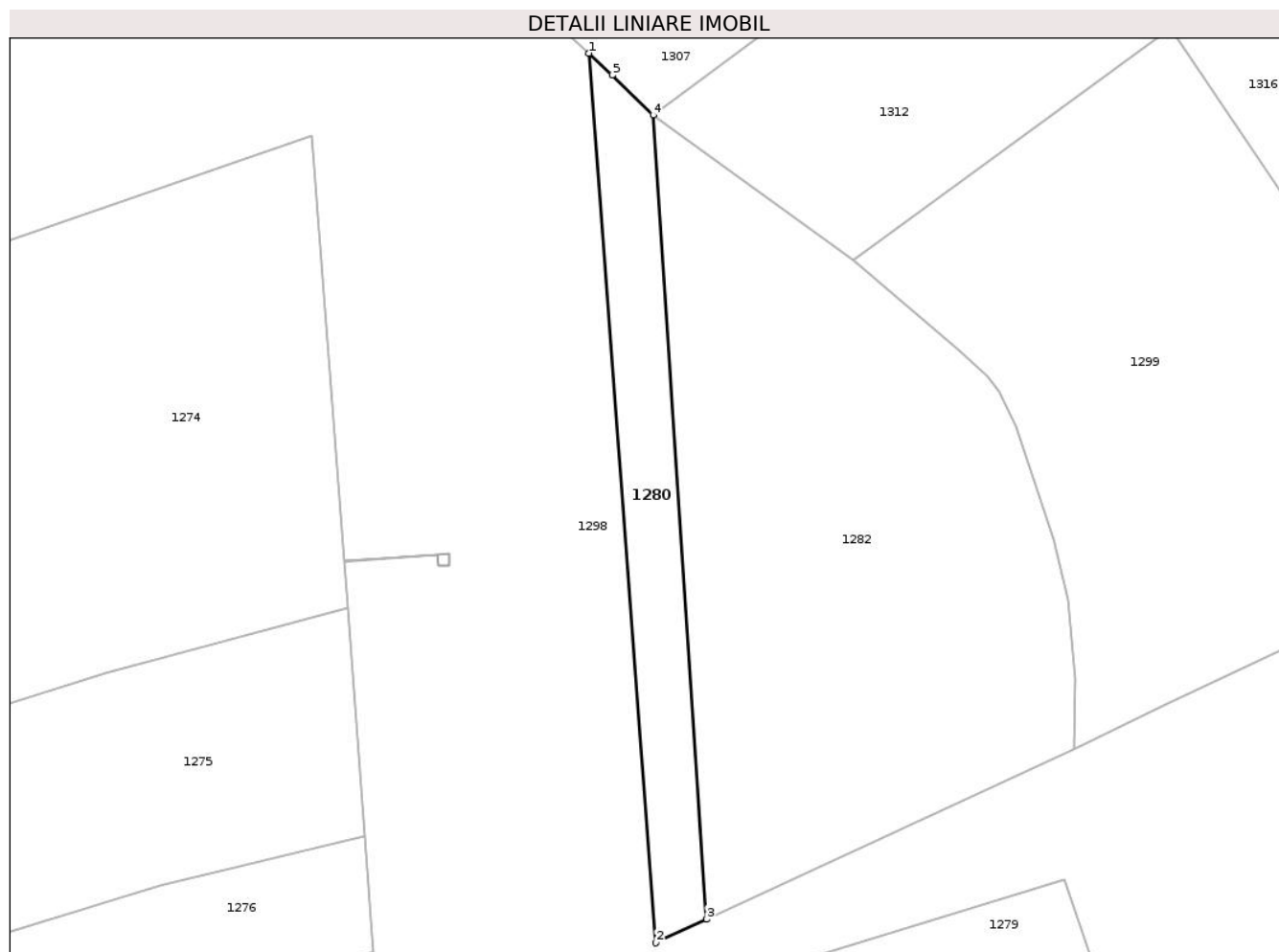
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	373	62	2062/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.315,315 354.706,469	2	435.321,25 354.627,897	78.796
2	435.321,25 354.627,897	3	435.325,76 354.629,979	4.967
3	435.325,76 354.629,979	4	435.321,018 354.701,002	71.181
4	435.321,018 354.701,002	5	435.317,403 354.704,539	5.058
5	435.317,403 354.704,539	1	435.315,315 354.706,469	2.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.661	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

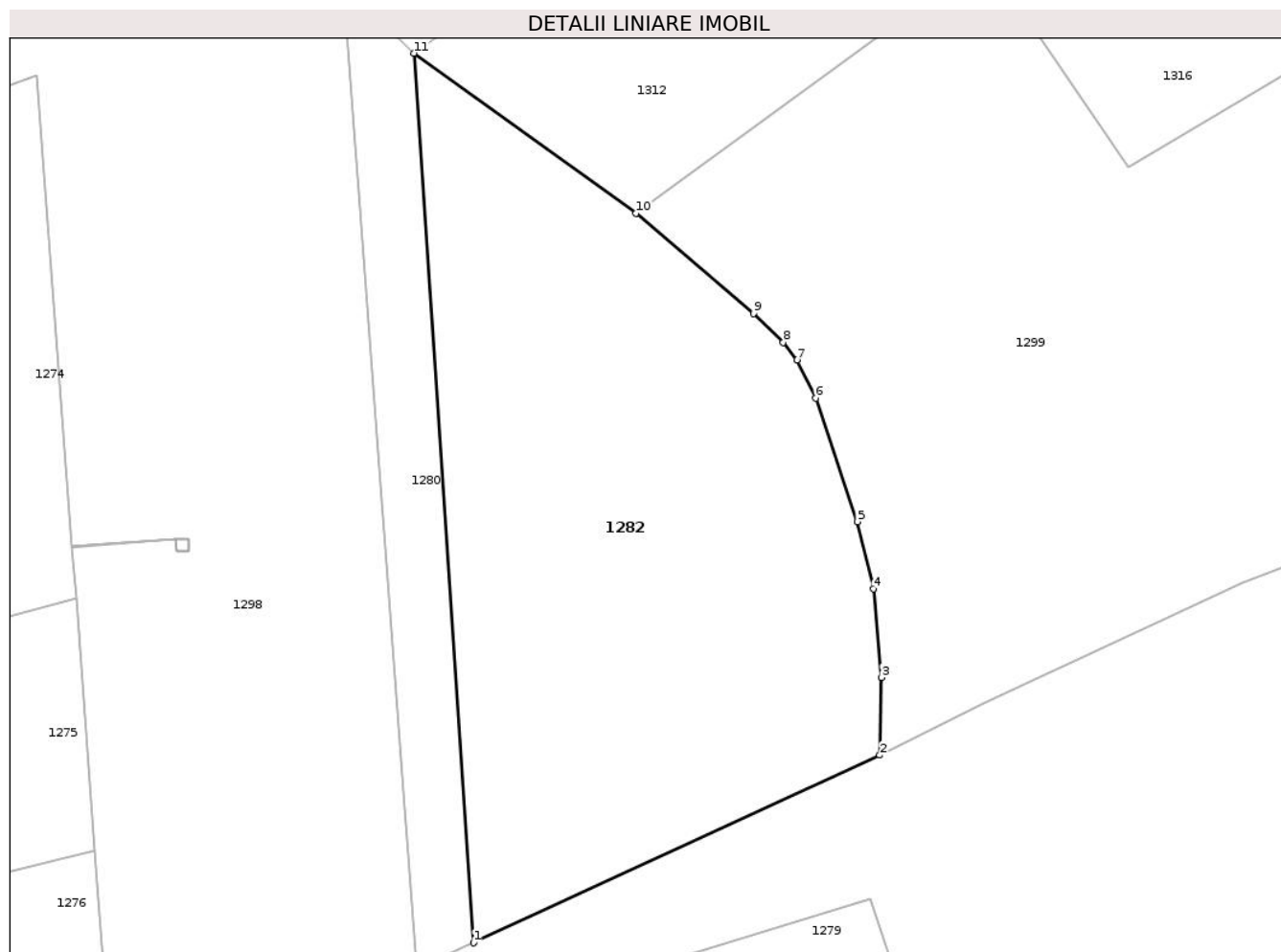
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.661	62	2062/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.325,76 354.629,979	2	435.358,217 354.644,96	35.748
2	435.358,217 354.644,96	3	435.358,349 354.651,161	6.202
3	435.358,349 354.651,161	4	435.357,719 354.658,247	7.114
4	435.357,719 354.658,247	5	435.356,441 354.663,609	5.512
5	435.356,441 354.663,609	6	435.353,103 354.673,459	10.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.353,103 354.673,459	7	435.351,628 354.676,528	3.405
7	435.351,628 354.676,528	8	435.350,511 354.677,925	1.789
8	435.350,511 354.677,925	9	435.348,14 354.680,214	3.296
9	435.348,14 354.680,214	10	435.338,739 354.688,214	12.344
10	435.338,739 354.688,214	11	435.321,018 354.701,002	21.853
11	435.321,018 354.701,002	1	435.325,76 354.629,979	71.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Bisericii, Jud. Valcea, PCT. "GODESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		420	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2933, din 28/10/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTIRTA GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

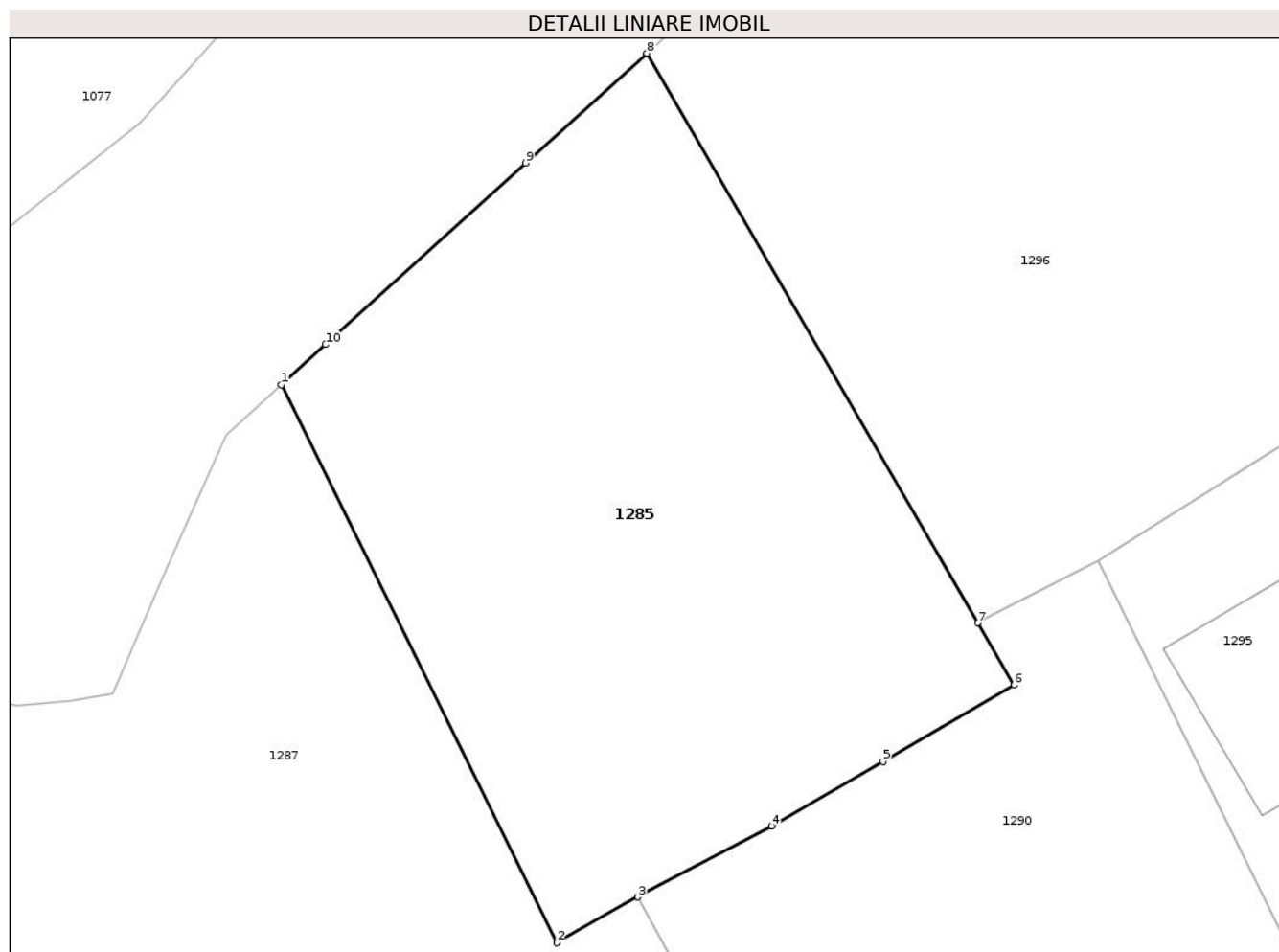
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	137	62	2062/7	-	
2	vie	NU	283	62	2062/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.342,839 354.784,516	2	435.352,511 354.764,923	21.85
2	435.352,511 354.764,923	3	435.355,365 354.766,53	3.275
3	435.355,365 354.766,53	4	435.360,074 354.769,015	5.324
4	435.360,074 354.769,015	5	435.363,977 354.771,29	4.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.363,977 354.771,29	6	435.368,581 354.773,973	5.329
6	435.368,581 354.773,973	7	435.367,31 354.776,158	2.528
7	435.367,31 354.776,158	8	435.355,688 354.796,161	23.134
8	435.355,688 354.796,161	9	435.351,427 354.792,305	5.747
9	435.351,427 354.792,305	10	435.344,387 354.785,933	9.495
10	435.344,387 354.785,933	1	435.342,839 354.784,516	2.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.780	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 948, din 07/10/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BEDREAGA C. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

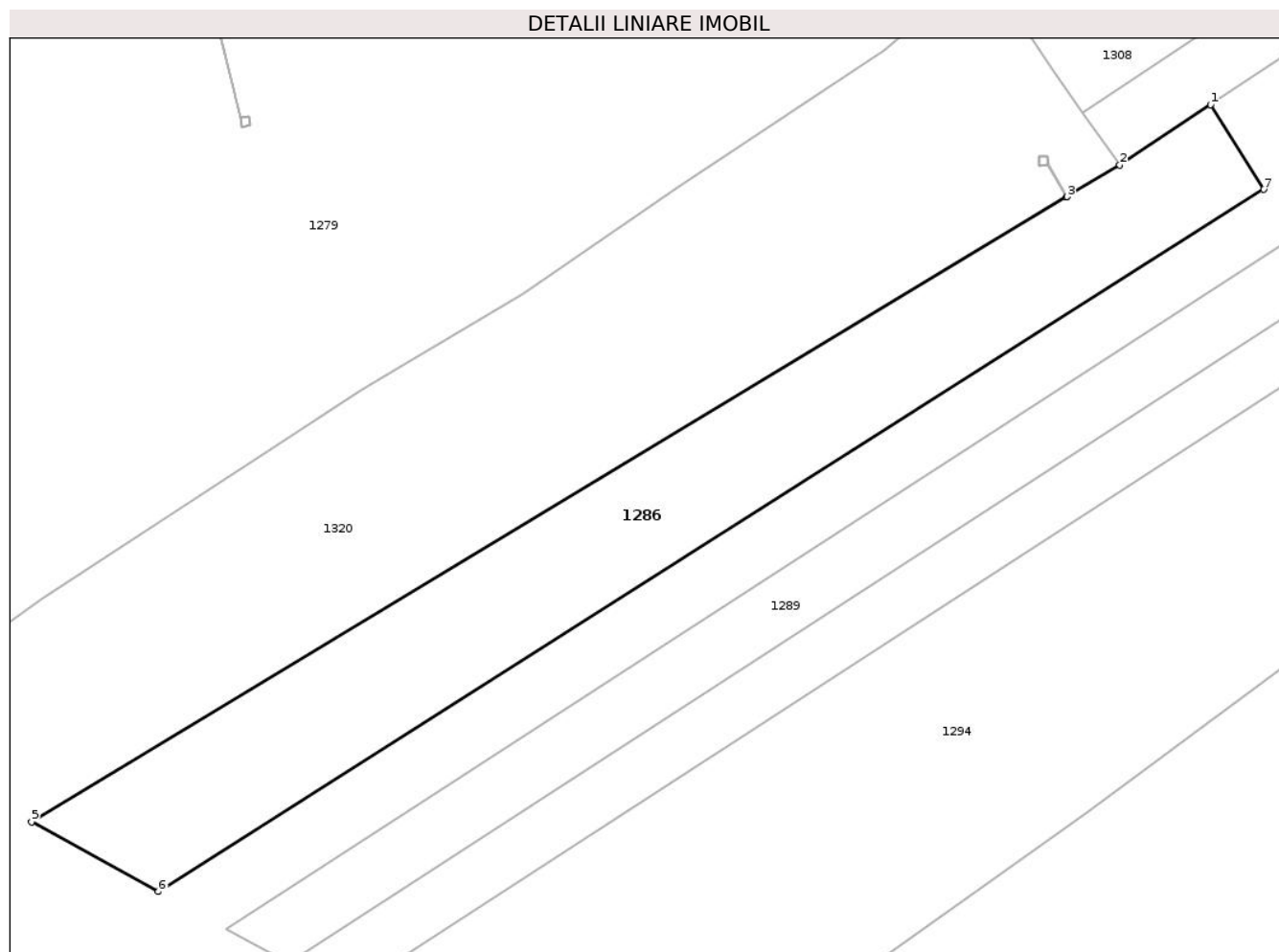
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.780	62	2062/68, 2062/68A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.397,086 354.594,362	2	435.387,153 354.587,769	11.922
2	435.387,153 354.587,769	3	435.381,402 354.584,315	6.709
3	435.381,402 354.584,315	4	435.381,359 354.584,289	0.05
4	435.381,359 354.584,289	5	435.268,17 354.515,994	132.197
5	435.268,17 354.515,994	6	435.282,05 354.508,404	15.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.282,05 354.508,404	7	435.402,904 354.585,113	143.143
7	435.402,904 354.585,113	1	435.397,086 354.594,362	10.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		973	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

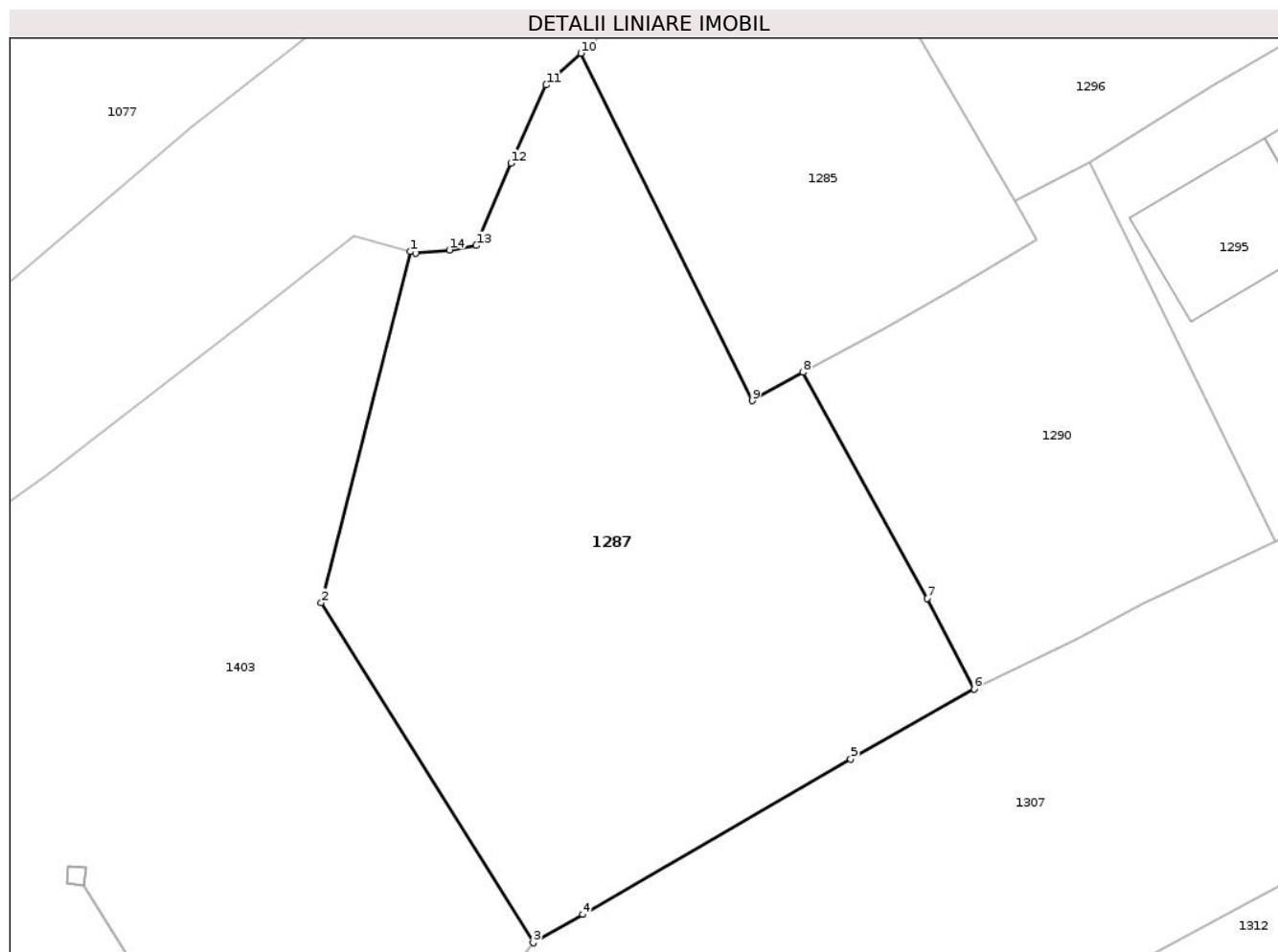
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	973	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.333,211 354.773,327	2	435.328,192 354.753,53	20.423
2	435.328,192 354.753,53	3	435.340,154 354.734,354	22.601
3	435.340,154 354.734,354	4	435.342,942 354.735,953	3.214
4	435.342,942 354.735,953	5	435.358,069 354.744,704	17.476
5	435.358,069 354.744,704	6	435.365,029 354.748,674	8.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.365,029 354.748,674	7	435.362,377 354.753,761	5.737
7	435.362,377 354.753,761	8	435.355,365 354.766,53	14.568
8	435.355,365 354.766,53	9	435.352,511 354.764,923	3.275
9	435.352,511 354.764,923	10	435.342,839 354.784,516	21.85
10	435.342,839 354.784,516	11	435.340,886 354.782,728	2.648
11	435.340,886 354.782,728	12	435.338,9 354.778,307	4.847
12	435.338,9 354.778,307	13	435.336,932 354.773,67	5.037
13	435.336,932 354.773,67	14	435.335,416 354.773,416	1.537
14	435.335,416 354.773,416	15	435.333,521 354.773,243	1.903
15	435.333,521 354.773,243	1	435.333,211 354.773,327	0.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.115	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

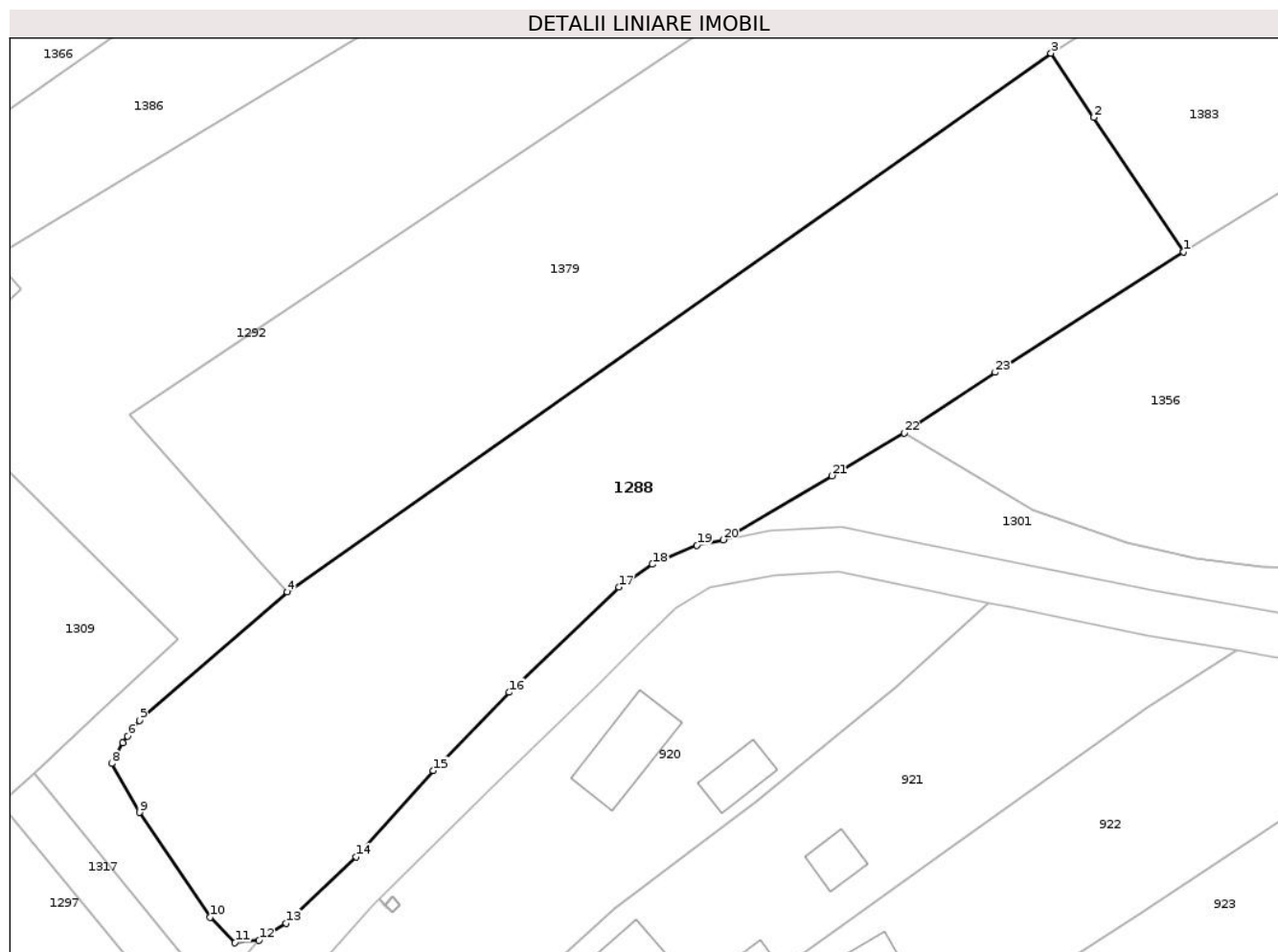
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	728	62	2057/17	-	
2	vie	NU	268	62	2057/18	-	
3	vie	NU	533	62	2057/18	-	
4	vie	DA	586	62	2057/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.544,516 353.980,444	2	435.536,449 353.992,511	14.515
3	435.532,595 353.998,276	4	435.463,991 353.949,927	83.929
5	435.450,741 353.938,382	6	435.449,677 353.936,988	1.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.536,449 353.992,511	3	435.532,595 353.998,276	6.935
4	435.463,991 353.949,927	5	435.450,741 353.938,382	17.574
6	435.449,677 353.936,988	7	435.449,227 353.936,399	0.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	435.449,227 353.936,399	8	435.448,221 353.934,533	2.12
9	435.450,728 353.930,136	10	435.457,095 353.920,752	11.34
11	435.459,315 353.918,442	12	435.461,462 353.918,66	2.158
13	435.463,915 353.920,206	14	435.470,198 353.926,156	8.653
15	435.477,124 353.933,885	16	435.483,933 353.940,919	9.79
17	435.493,785 353.950,369	18	435.496,8 353.952,413	3.643
19	435.500,798 353.954,13	20	435.503,166 353.954,602	2.415
21	435.512,907 353.960,35	22	435.519,401 353.964,182	7.54
23	435.527,584 353.969,63	1	435.544,516 353.980,444	20.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	435.448,221 353.934,533	9	435.450,728 353.930,136	5.061
10	435.457,095 353.920,752	11	435.459,315 353.918,442	3.204
12	435.461,462 353.918,66	13	435.463,915 353.920,206	2.9
14	435.470,198 353.926,156	15	435.477,124 353.933,885	10.378
16	435.483,933 353.940,919	17	435.493,785 353.950,369	13.652
18	435.496,8 353.952,413	19	435.500,798 353.954,13	4.351
20	435.503,166 353.954,602	21	435.512,907 353.960,35	11.31
22	435.519,401 353.964,182	23	435.527,584 353.969,63	9.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		938	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 997, din 10/05/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHEORGHE M. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

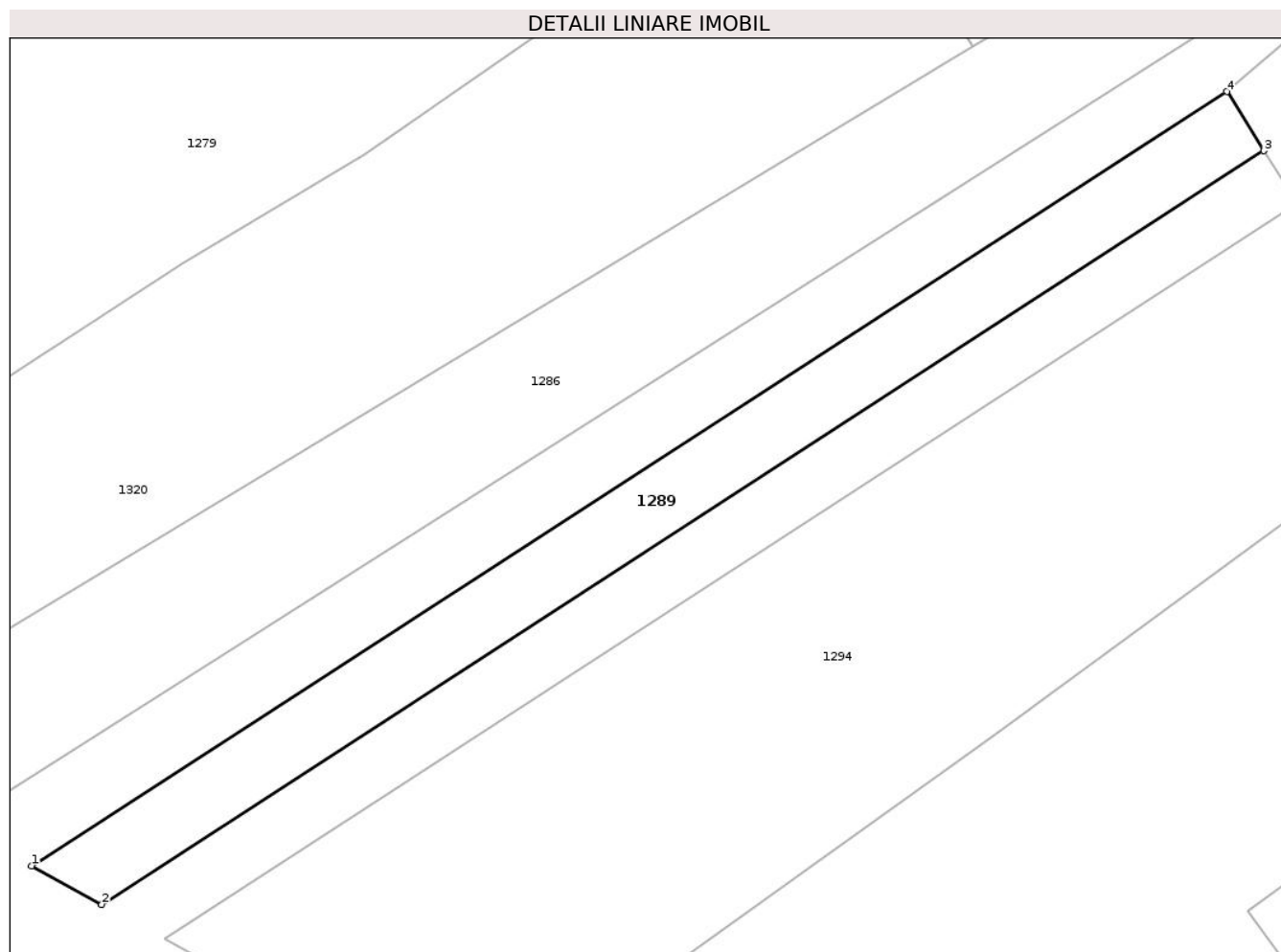
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	938	62	2062/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.289,486 354.504,338	2	435.296,347 354.500,586	7.82
2	435.296,347 354.500,586	3	435.409,813 354.574,127	135.214
3	435.409,813 354.574,127	4	435.406,19 354.579,889	6.806
4	435.406,19 354.579,889	1	435.289,486 354.504,338	139.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		413	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

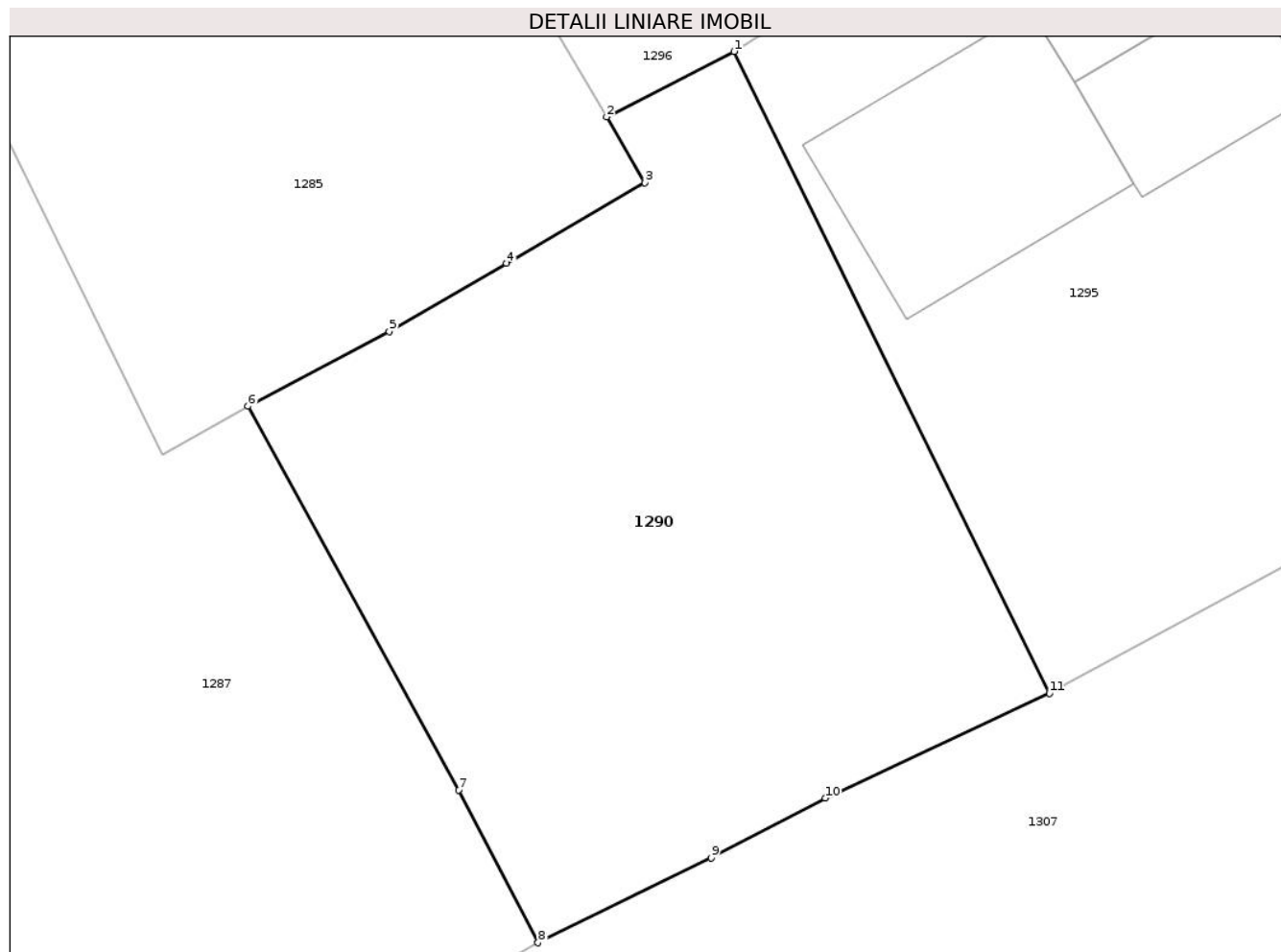
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	203	62	-	-	
2	faneata	NU	210	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.371,562 354.778,338	2	435.367,31 354.776,158	4.778
2	435.367,31 354.776,158	3	435.368,581 354.773,973	2.528
3	435.368,581 354.773,973	4	435.363,977 354.771,29	5.329
4	435.363,977 354.771,29	5	435.360,074 354.769,015	4.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.360,074 354.769,015	6	435.355,365 354.766,53	5.324
6	435.355,365 354.766,53	7	435.362,377 354.753,761	14.568
7	435.362,377 354.753,761	8	435.365,029 354.748,674	5.737
8	435.365,029 354.748,674	9	435.370,793 354.751,499	6.419
9	435.370,793 354.751,499	10	435.374,599 354.753,487	4.294
10	435.374,599 354.753,487	11	435.382,068 354.756,974	8.243
11	435.382,068 354.756,974	1	435.371,562 354.778,338	23.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.081	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.081	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.421,176 354.124,229	2	435.435,719 354.146,378	26.497
3	435.444,863 354.160,305	4	435.448,144 354.169,041	9.332
5	435.451,677 354.178,448	6	435.452,75 354.186,053	7.68
7	435.454,694 354.199,826	8	435.456,474 354.212,442	12.741
9	435.457,956 354.222,941	10	435.459,428 354.233,374	10.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.435,719 354.146,378	3	435.444,863 354.160,305	16.661
4	435.448,144 354.169,041	5	435.451,677 354.178,448	10.049
6	435.452,75 354.186,053	7	435.454,694 354.199,826	13.91
8	435.456,474 354.212,442	9	435.457,956 354.222,941	10.603
10	435.459,428 354.233,374	11	435.453,778 354.210,764	23.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.453,778 354.210,764	12	435.445,3 354.182,84	29.183
13	435.443,348 354.179,264	14	435.440,161 354.173,743	6.375
15	435.437,907 354.170,282	16	435.435,688 354.167,19	3.806
17	435.433,09 354.164,339	18	435.430,095 354.160,91	4.553
19	435.425,422 354.156,571	20	435.421,743 354.153,565	4.751
21	435.418,201 354.151,152	22	435.390,665 354.135,012	31.918
23	435.380,822 354.127,094	24	435.368,127 354.112,698	19.194
25	435.358,751 354.101,491	26	435.351,833 354.089,066	14.221
27	435.349,015 354.080,749	28	435.347,883 354.076,792	4.116
29	435.347,499 354.074,24	30	435.349,773 354.065,147	9.373
31	435.360,106 354.042,139	32	435.365,549 354.032,125	11.398
33	435.373,622 354.017,195	34	435.375,455 354.013,225	4.373
35	435.394,825 354.026,815	36	435.369,756 354.062,589	43.683
37	435.388,808 354.074,932	1	435.421,176 354.124,229	58.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.445,3 354.182,84	13	435.443,348 354.179,264	4.074
14	435.440,161 354.173,743	15	435.437,907 354.170,282	4.13
16	435.435,688 354.167,19	17	435.433,09 354.164,339	3.857
18	435.430,095 354.160,91	19	435.425,422 354.156,571	6.377
20	435.421,743 354.153,565	21	435.418,201 354.151,152	4.286
22	435.390,665 354.135,012	23	435.380,822 354.127,094	12.632
24	435.368,127 354.112,698	25	435.358,751 354.101,491	14.612
26	435.351,833 354.089,066	27	435.349,015 354.080,749	8.781
28	435.347,883 354.076,792	29	435.347,499 354.074,24	2.581
30	435.349,773 354.065,147	31	435.360,106 354.042,139	25.222
32	435.365,549 354.032,125	33	435.373,622 354.017,195	16.973
34	435.375,455 354.013,225	35	435.394,825 354.026,815	23.662
36	435.369,756 354.062,589	37	435.388,808 354.074,932	22.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.249	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

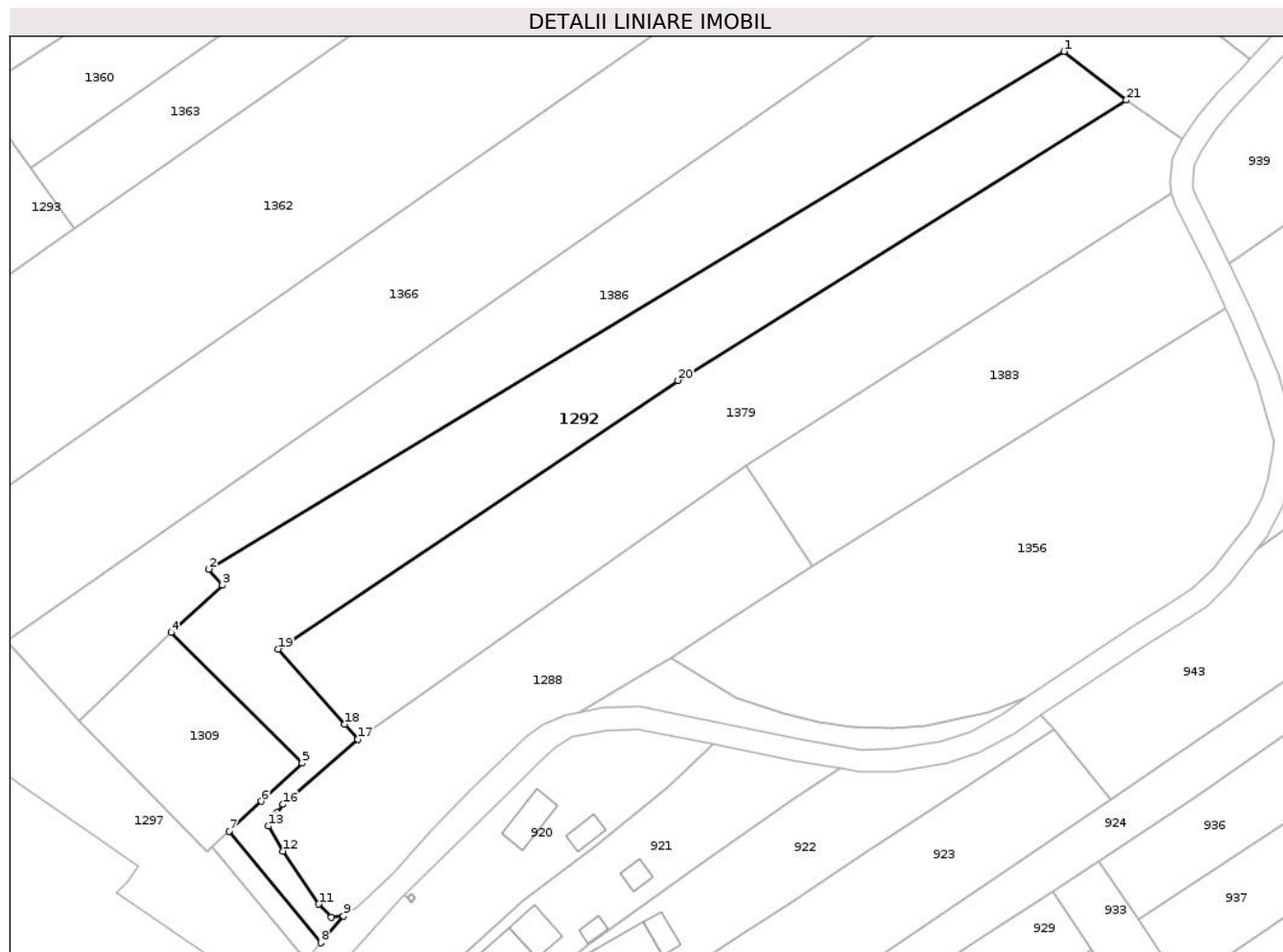
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.682	62	2057/15	-	
2	faneata	NU	433	62	-	-	
3	faneata	DA	134	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.588,943 354.071,464	2	435.437,61 353.979,958	176.847
3	435.440,041 353.977,127	4	435.430,962 353.968,764	12.344
5	435.454,123 353.945,673	6	435.446,893 353.938,942	9.878
7	435.441,229 353.933,668	8	435.457,442 353.913,929	25.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.437,61 353.979,958	3	435.440,041 353.977,127	3.732
4	435.430,962 353.968,764	5	435.454,123 353.945,673	32.705
6	435.446,893 353.938,942	7	435.441,229 353.933,668	7.739
8	435.457,442 353.913,929	9	435.461,462 353.918,66	6.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.461,462 353.918,66	10	435.459,315 353.918,442	2.158
11	435.457,095 353.920,752	12	435.450,728 353.930,136	11.34
13	435.448,221 353.934,533	14	435.449,227 353.936,399	2.12
15	435.449,677 353.936,988	16	435.450,741 353.938,382	1.754
17	435.463,991 353.949,927	18	435.461,68 353.952,533	3.483
19	435.449,888 353.965,831	20	435.520,645 354.013,304	85.207
21	435.599,984 354.062,856	1	435.588,943 354.071,464	14.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.459,315 353.918,442	11	435.457,095 353.920,752	3.204
12	435.450,728 353.930,136	13	435.448,221 353.934,533	5.061
14	435.449,227 353.936,399	15	435.449,677 353.936,988	0.741
16	435.450,741 353.938,382	17	435.463,991 353.949,927	17.574
18	435.461,68 353.952,533	19	435.449,888 353.965,831	17.773
20	435.520,645 354.013,304	21	435.599,984 354.062,856	93.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 681, din 29/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CAPET ION, LIPSA CNP; 2) CAPET GAVRILA, LIPSA CNP; 3) CAPET ANASTASIE, LIPSA CNP; 4) CAPET ILIE, LIPSA CNP; 5) CAPET STEFAN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

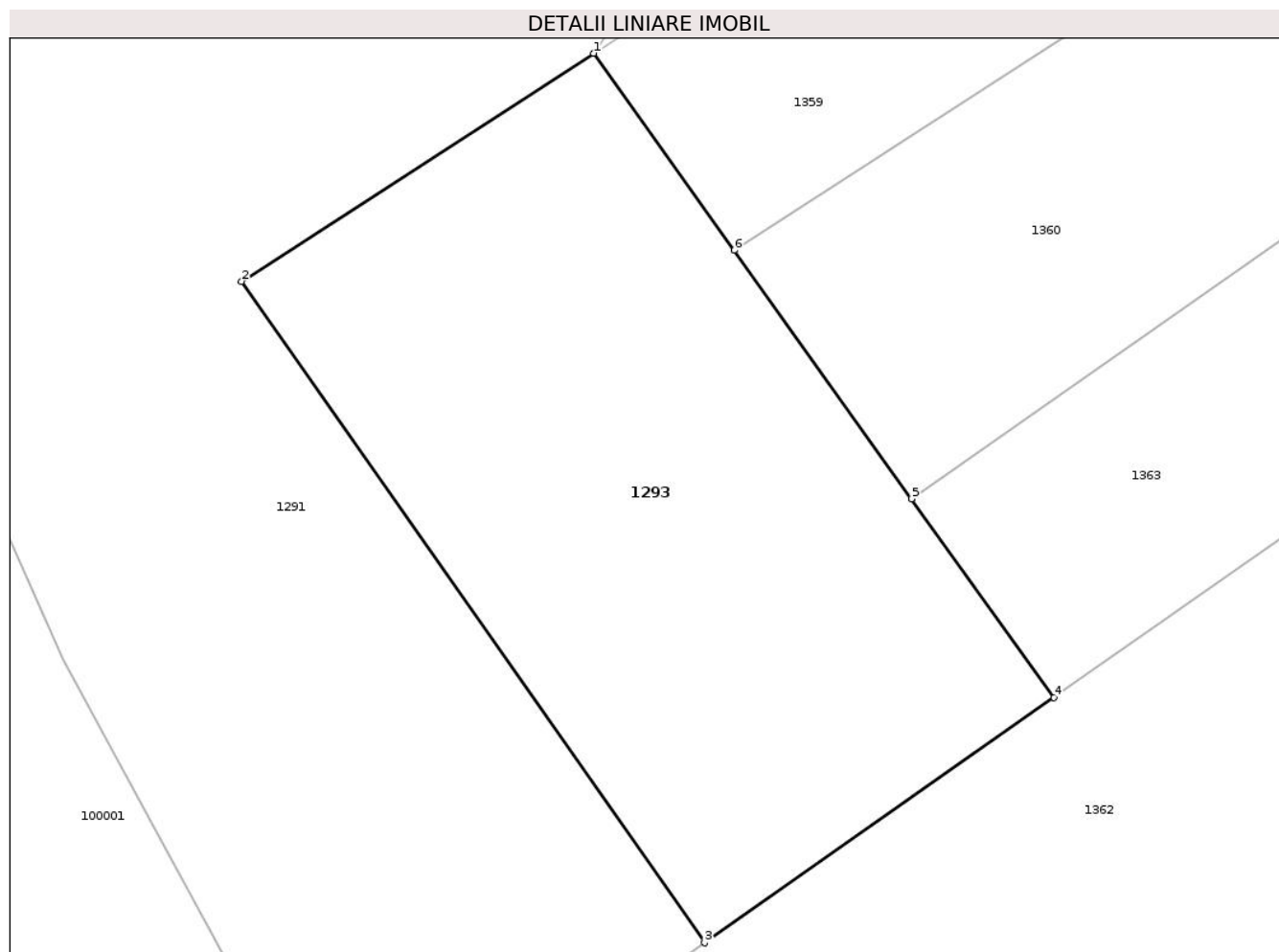
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	990	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.388,808 354.074,932	2	435.369,756 354.062,589	22.701
2	435.369,756 354.062,589	3	435.394,825 354.026,815	43.683
3	435.394,825 354.026,815	4	435.413,726 354.040,076	23.089
4	435.413,726 354.040,076	5	435.406,035 354.050,834	13.224
5	435.406,035 354.050,834	6	435.396,432 354.064,268	16.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.396,432 354.064,268	1	435.388,808 354.074,932	13.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.570	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 930, din 07/10/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BEDREAGA MIHAI, LIPSA CNP;	
	2) BEDREAGA M. CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

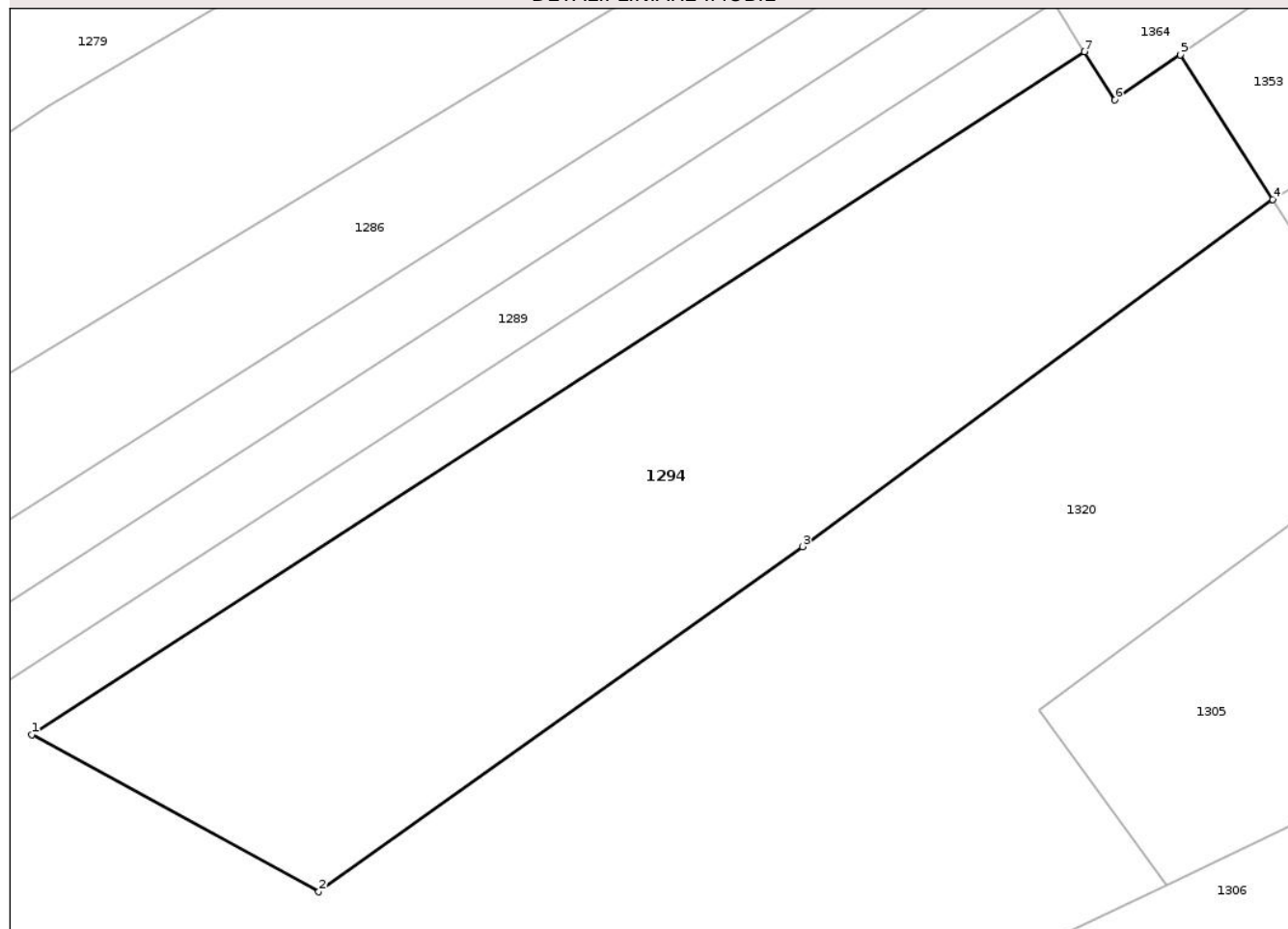
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.570	62	2062/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.302,443 354.497,253	2	435.332,596 354.480,761	34.368
2	435.332,596 354.480,761	3	435.383,436 354.517,002	62.435
3	435.383,436 354.517,002	4	435.432,835 354.553,443	61.386
4	435.432,835 354.553,443	5	435.423,156 354.568,629	18.008
5	435.423,156 354.568,629	6	435.416,253 354.563,888	8.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.416,253 354.563,888	7	435.413,067 354.568,954	5.985
7	435.413,067 354.568,954	1	435.302,443 354.497,253	131.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 13, Jud. Valcea, Punct Vatra Satului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35237	581	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35237-C1	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 13, Jud. Valcea, Punct Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa, regim P, construita din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1900.
A1.2	35237-C2	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 13, Jud. Valcea, Punct Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Sopron, regim P, constr.din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1900.
A1.3	35237-C3	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 13, Jud. Valcea, Punct Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42187 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1392, din 17/08/2015 emis de NP Plrvu Ioana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR VICTORIA 2) LAZAR IOAN, soti;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR VICTORIA 2) LAZAR IOAN, soti;	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR VICTORIA 2) LAZAR IOAN, soti;	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

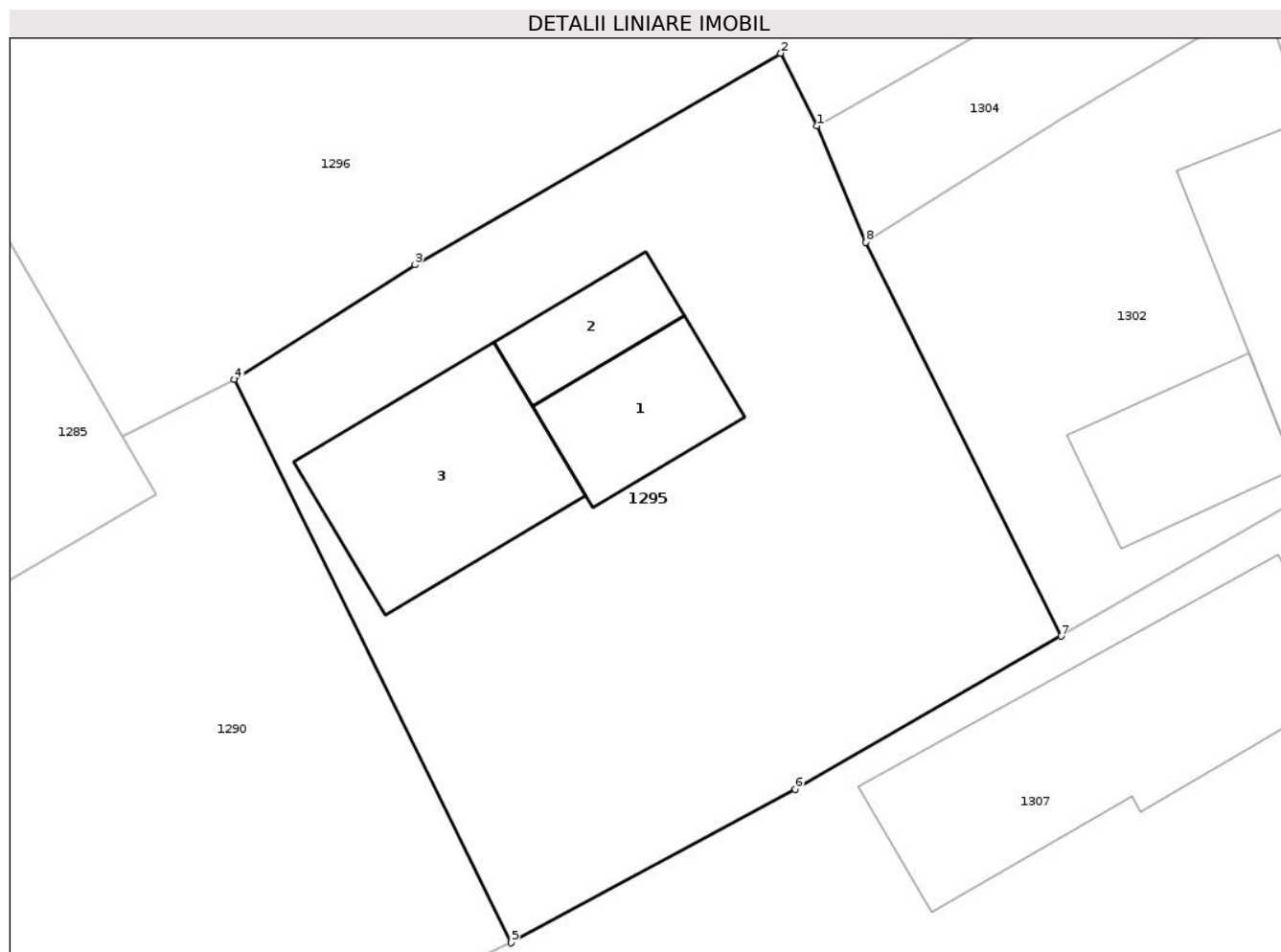
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35237	581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	581	126	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35237-C1	construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa, regim P, construita din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1900.
A1.2	35237-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Sopron, regim P, constr.din lemn,acoperita cu tabla, edificata in anul 1900.
A1.3	35237-C3	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.393,679 354.787,951	2	435.392,297 354.790,701	3.078
2	435.392,297 354.790,701	3	435.378,421 354.782,678	16.028
3	435.378,421 354.782,678	4	435.371,562 354.778,338	8.117
4	435.371,562 354.778,338	5	435.382,068 354.756,974	23.807
5	435.382,068 354.756,974	6	435.392,842 354.762,797	12.247
6	435.392,842 354.762,797	7	435.402,936 354.768,601	11.644
7	435.402,936 354.768,601	8	435.395,518 354.783,535	16.675
8	435.395,518 354.783,535	1	435.393,679 354.787,951	4.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Tarsesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.442 Masurata: 1.657	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1110, din 04/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA TRAIAN , LIPSA CNP; 2) BUICA TUDOR , LIPSA CNP; 3) BUICA IANCU , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

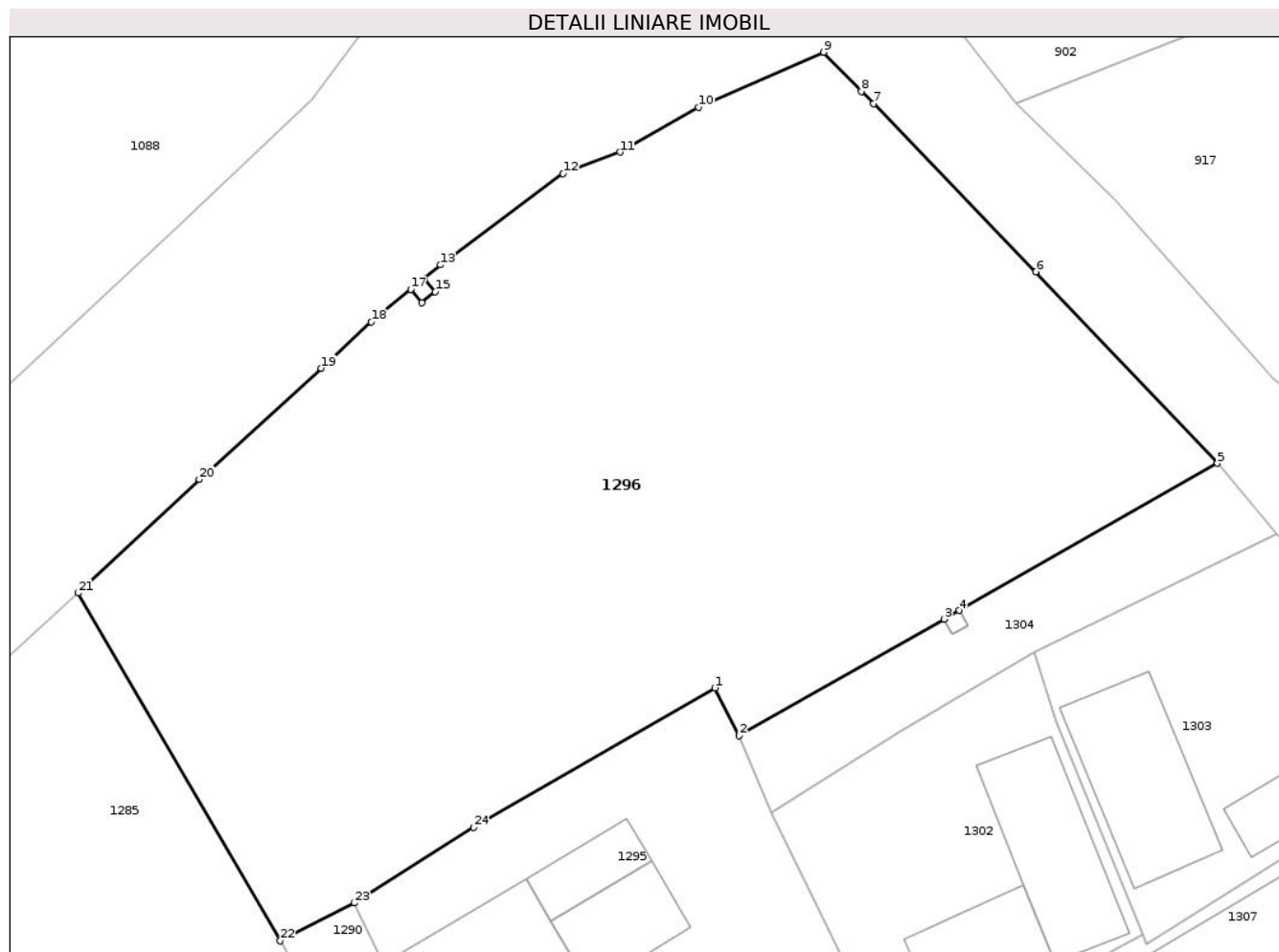
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.442 Masurata: 1.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	917	126	1,2	-	
2	livada	DA	740	62	2062/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.392,297 354.790,701	2	435.393,679 354.787,951	3.078
3	435.405,459 354.794,662	4	435.406,328 354.795,157	1.0
5	435.421,181 354.803,619	6	435.410,74 354.814,636	15.179
7	435.401,42 354.824,294	8	435.400,71 354.824,998	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.393,679 354.787,951	3	435.405,459 354.794,662	13.558
4	435.406,328 354.795,157	5	435.421,181 354.803,619	17.094
6	435.410,74 354.814,636	7	435.401,42 354.824,294	13.422
8	435.400,71 354.824,998	9	435.398,557 354.827,253	3.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.398,557 354.827,253	10	435.391,348 354.824,096	7.87
11	435.386,85 354.821,513	12	435.383,578 354.820,269	3.501
13	435.376,515 354.815,025	14	435.375,586 354.814,259	1.204
15	435.376,222 354.813,487	16	435.375,45 354.812,851	1.0
17	435.374,814 354.813,622	18	435.372,545 354.811,751	2.941
19	435.369,672 354.809,084	20	435.362,659 354.802,697	9.486
21	435.355,688 354.796,161	22	435.367,31 354.776,158	23.134
23	435.371,562 354.778,338	24	435.378,421 354.782,678	8.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.391,348 354.824,096	11	435.386,85 354.821,513	5.187
12	435.383,578 354.820,269	13	435.376,515 354.815,025	8.797
14	435.375,586 354.814,259	15	435.376,222 354.813,487	1.0
16	435.375,45 354.812,851	17	435.374,814 354.813,622	0.999
18	435.372,545 354.811,751	19	435.369,672 354.809,084	3.92
20	435.362,659 354.802,697	21	435.355,688 354.796,161	9.556
22	435.367,31 354.776,158	23	435.371,562 354.778,338	4.778
24	435.378,421 354.782,678	1	435.392,297 354.790,701	16.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.344	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

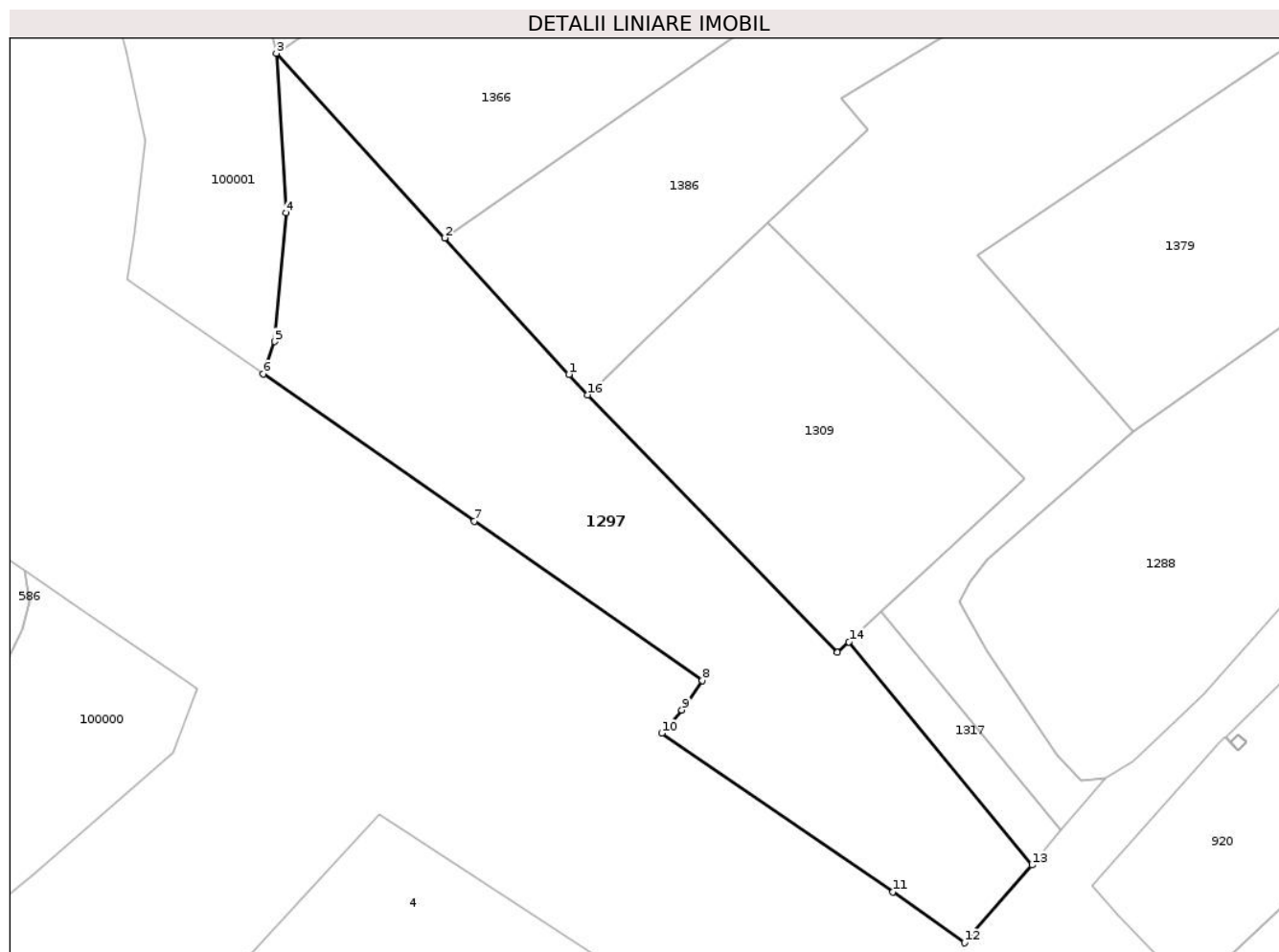
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	556	62	-	-	
2	faneata	DA	788	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.413,05 353.955,051	2	435.401,852 353.967,337	16.624
2	435.401,852 353.967,337	3	435.386,672 353.983,99	22.533
3	435.386,672 353.983,99	4	435.387,522 353.969,627	14.388
4	435.387,522 353.969,627	5	435.386,521 353.958,002	11.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.386,521 353.958,002	6	435.385,496 353.955,078	3.098
6	435.385,496 353.955,078	7	435.404,511 353.941,814	23.184
7	435.404,511 353.941,814	8	435.425,078 353.927,467	25.077
8	435.425,078 353.927,467	9	435.423,243 353.924,785	3.25
9	435.423,243 353.924,785	10	435.421,411 353.922,708	2.77
10	435.421,411 353.922,708	11	435.442,289 353.908,419	25.3
11	435.442,289 353.908,419	12	435.448,738 353.903,819	7.921
12	435.448,738 353.903,819	13	435.454,81 353.910,831	9.276
13	435.454,81 353.910,831	14	435.438,296 353.930,938	26.019
14	435.438,296 353.930,938	15	435.437,263 353.929,976	1.412
15	435.437,263 353.929,976	16	435.414,729 353.953,209	32.366
16	435.414,729 353.953,209	1	435.413,05 353.955,051	2.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 123, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.370	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 123, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 123, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1080, din 31/03/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA N. AURORA , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA N. AURORA , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

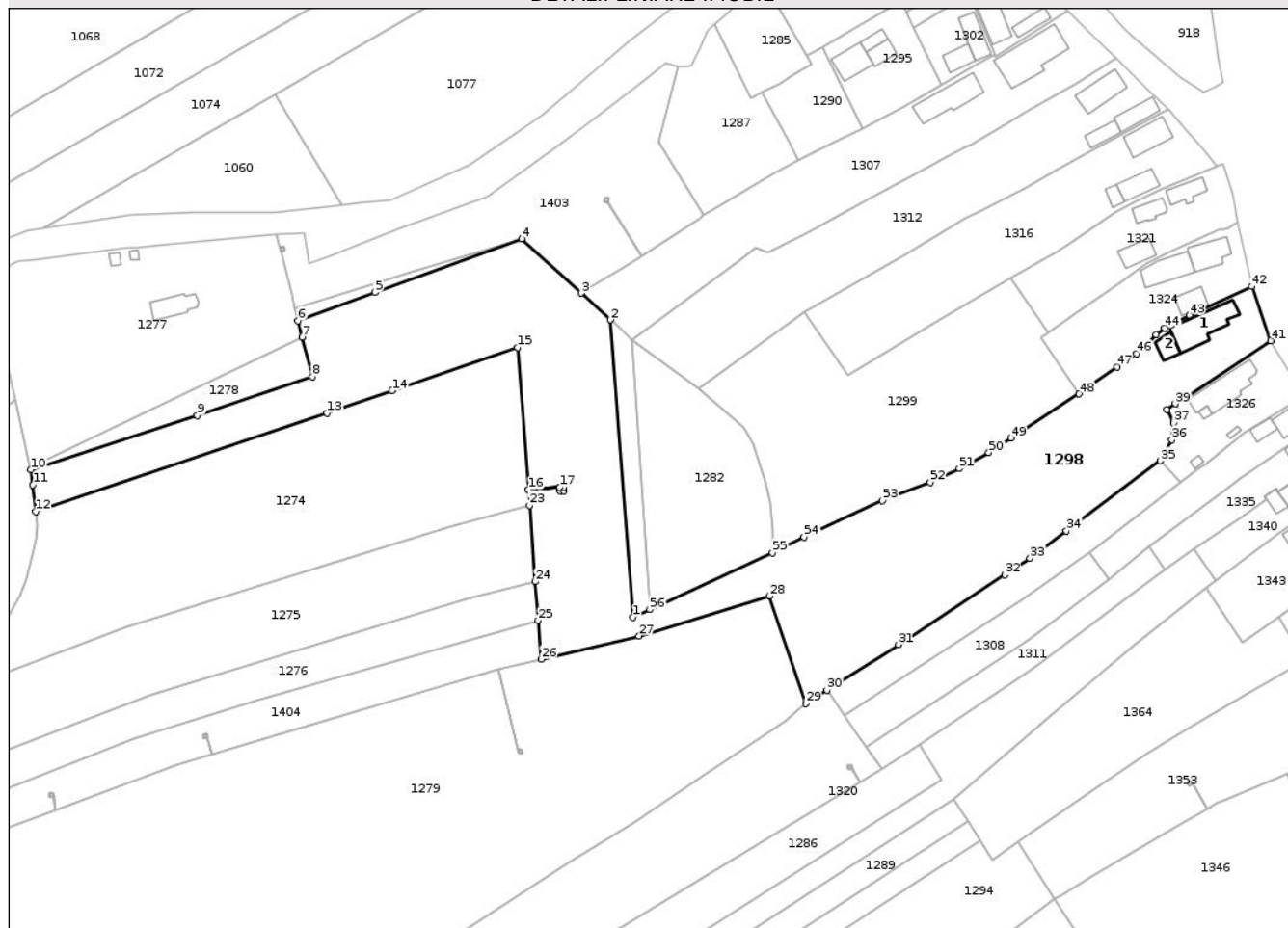
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	126	13	-	
2	arabil	DA	754	126	14,15	-	
3	vie	DA	203	62	1062/31	-	
4	vie	NU	84	62	1062/31	-	
5	arabil	NU	6.283	62	1062/14, 1062/14A, 1062/15, 1062/30	-	
6	arabil	DA	1.082	62	1062/14, 1062/14A, 1062/15, 1062/30	-	
7	arabil	NU	281	62	1062/14, 1062/14A, 1062/15, 1062/30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	435.321,25 354.627,897	2	435.315,315 354.706,469	78.796	2	435.315,315 354.706,469	3	435.307,691 354.713,517	10.383	3	435.307,691 354.713,517	4	435.291,917 354.727,838	21.305
4	435.291,917 354.727,838	5	435.253,184 354.713,673	41.242	5	435.253,184 354.713,673	6	435.232,846 354.706,254	21.649	6	435.232,846 354.706,254	7	435.233,943 354.701,925	4.466
7	435.233,943 354.701,925	8	435.236,565 354.691,438	10.81	8	435.236,565 354.691,438	9	435.206,231 354.681,253	31.998	9	435.206,231 354.681,253	10	435.162,201 354.666,876	46.318
10	435.162,201 354.666,876	11	435.162,757 354.662,856	4.058	11	435.162,757 354.662,856	12	435.163,547 354.655,822	7.078	12	435.163,547 354.655,822	13	435.240,465 354.681,852	81.203
13	435.240,465 354.681,852	14	435.257,649 354.687,775	18.176	14	435.257,649 354.687,775	15	435.290,856 354.699,201	35.118	15	435.290,856 354.699,201	16	435.293,696 354.661,597	37.711
16	435.293,696 354.661,597	17	435.301,965 354.662,221	8.293	17	435.301,965 354.662,221	18	435.302,965 354.662,26	1.001	18	435.302,965 354.662,26	19	435.303,003 354.661,26	1.001
19	435.303,003 354.661,26	20	435.302,004 354.661,222	1.0	20	435.302,004 354.661,222	21	435.301,967 354.662,171	0.95	21	435.301,967 354.662,171	22	435.293,7 354.661,547	8.291
22	435.293,7 354.661,547	23	435.294,006 354.657,489	4.07	23	435.294,006 354.657,489	24	435.295,532 354.637,293	20.254	24	435.295,532 354.637,293	25	435.296,304 354.627,072	10.25
25	435.296,304 354.627,072	26	435.297,077 354.616,835	10.266	26	435.297,077 354.616,835	27	435.322,981 354.622,983	26.624	27	435.322,981 354.622,983	28	435.357,419 354.633,493	36.006
28	435.357,419 354.633,493	29	435.367,03 354.605,151	29.927	29	435.367,03 354.605,151	30	435.372,597 354.608,694	6.599	30	435.372,597 354.608,694	31	435.391,504 354.620,729	22.412
31	435.391,504 354.620,729	32	435.419,605 354.639,111	33.579	32	435.419,605 354.639,111	33	435.426,271 354.643,472	7.966	33	435.426,271 354.643,472	34	435.435,922 354.650,756	12.091
34	435.435,922 354.650,756	35	435.460,733 354.669,266	30.955	35	435.460,733 354.669,266	36	435.463,789 354.674,799	6.321	36	435.463,789 354.674,799	37	435.464,197 354.679,27	4.49
37	435.464,197 354.679,27	38	435.462,423 354.682,758	3.913	38	435.462,423 354.682,758	39	435.464,697 354.684,32	2.759	39	435.464,697 354.684,32	40	435.467,559 354.685,967	3.302
40	435.467,559 354.685,967	41	435.489,91 354.700,981	26.926	41	435.489,91 354.700,981	42	435.484,862 354.715,287	15.17	42	435.484,862 354.715,287	43	435.468,411 354.707,685	18.123
43	435.468,411 354.707,685	44	435.461,906 354.704,278	7.343	44	435.461,906 354.704,278	45	435.459,629 354.702,582	2.839	45	435.459,629 354.702,582	46	435.454,42 354.697,612	7.2
46	435.454,42 354.697,612	47	435.449,349 354.693,984	6.235	47	435.449,349 354.693,984	48	435.439,254 354.686,9	12.333	48	435.439,254 354.686,9	49	435.421,298 354.675,254	21.402
49	435.421,298 354.675,254	50	435.415,377 354.671,449	7.038	50	435.415,377 354.671,449	51	435.407,597 354.667,213	8.858	51	435.407,597 354.667,213	52	435.399,94 354.663,568	8.48
52	435.399,94 354.663,568	53	435.387,203 354.658,728	13.626	53	435.387,203 354.658,728	54	435.366,567 354.649,093	22.774	54	435.366,567 354.649,093	55	435.358,217 354.644,96	9.317
55	435.358,217 354.644,96	56	435.325,76 354.629,979	35.748	56	435.325,76 354.629,979	1	435.321,25 354.627,897	4.967					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.531	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1110, din 04/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA TRAIAN , LIPSA CNP; 2) BUICA TUDOR , LIPSA CNP; 3) BUICA IANCU , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

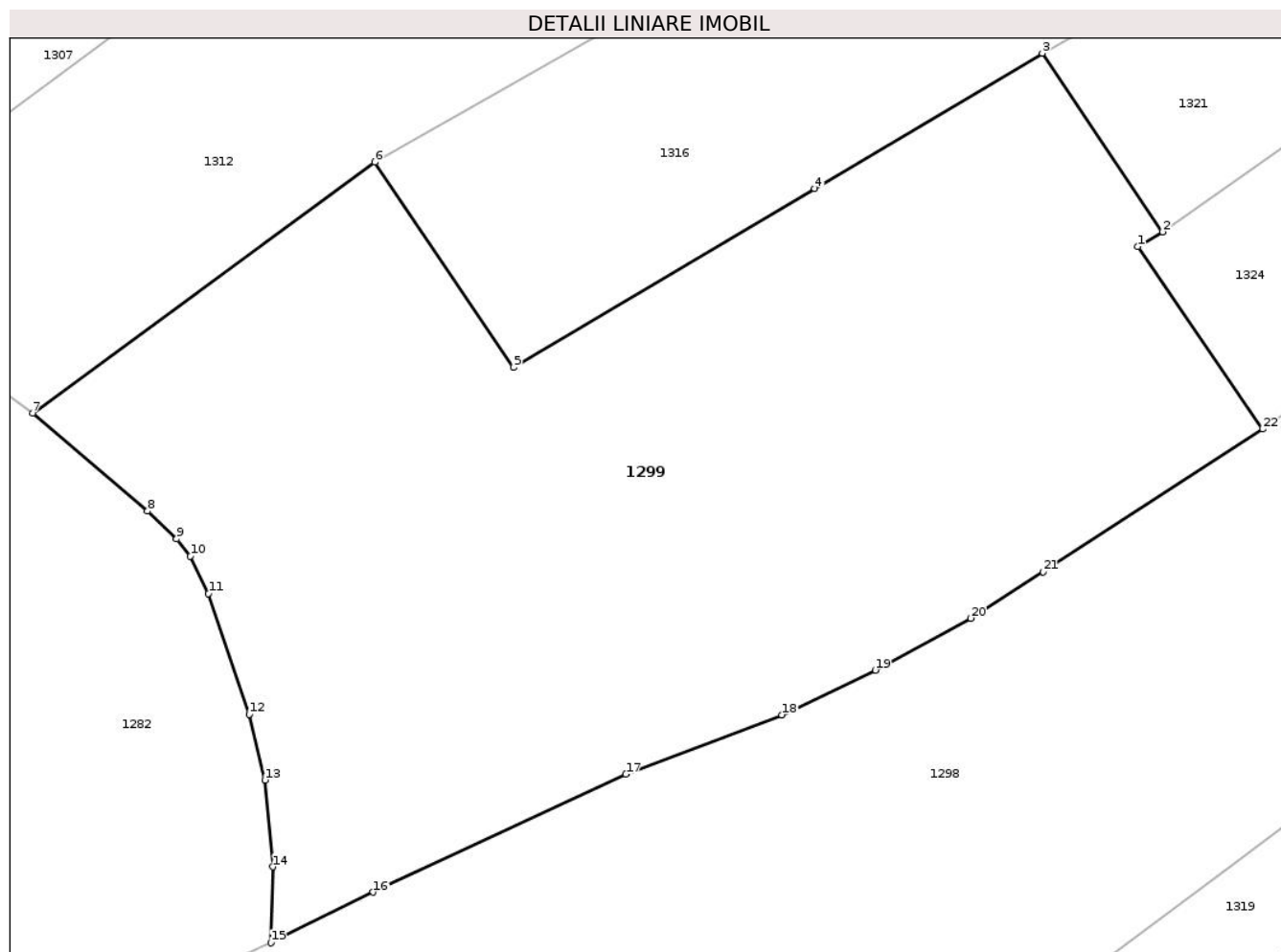
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	385	62	2062/25, 2062/27	-	
2	livada	DA	387	62	2062/29	-	
3	livada	NU	137	62	2062/29	-	
4	arabil	NU	464	62	2062/25, 2062/27	-	
5	vie	NU	2.059	62	2062/22, 2062/28	-	
6	arabil	NU	99	62	2062/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.429,054 354.701,809	2	435.431,062 354.703,006	2.338	2	435.431,062 354.703,006	3	435.421,227 354.717,586	17.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	435.421,227 354.717,586	4	435.402,624 354.706,538	21.636
5	435.378,051 354.691,943	6	435.366,709 354.708,685	20.222
7	435.338,739 354.688,214	8	435.348,14 354.680,214	12.344
9	435.350,511 354.677,925	10	435.351,628 354.676,528	1.789
11	435.353,103 354.673,459	12	435.356,441 354.663,609	10.4
13	435.357,719 354.658,247	14	435.358,349 354.651,161	7.114
15	435.358,217 354.644,96	16	435.366,567 354.649,093	9.317
17	435.387,203 354.658,728	18	435.399,94 354.663,568	13.626
19	435.407,597 354.667,213	20	435.415,377 354.671,449	8.858
21	435.421,298 354.675,254	22	435.439,254 354.686,9	21.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	435.402,624 354.706,538	5	435.378,051 354.691,943	28.581
6	435.366,709 354.708,685	7	435.338,739 354.688,214	34.661
8	435.348,14 354.680,214	9	435.350,511 354.677,925	3.296
10	435.351,628 354.676,528	11	435.353,103 354.673,459	3.405
12	435.356,441 354.663,609	13	435.357,719 354.658,247	5.512
14	435.358,349 354.651,161	15	435.358,217 354.644,96	6.202
16	435.366,567 354.649,093	17	435.387,203 354.658,728	22.774
18	435.399,94 354.663,568	19	435.407,597 354.667,213	8.48
20	435.415,377 354.671,449	21	435.421,298 354.675,254	7.038
22	435.439,254 354.686,9	1	435.429,054 354.701,809	18.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

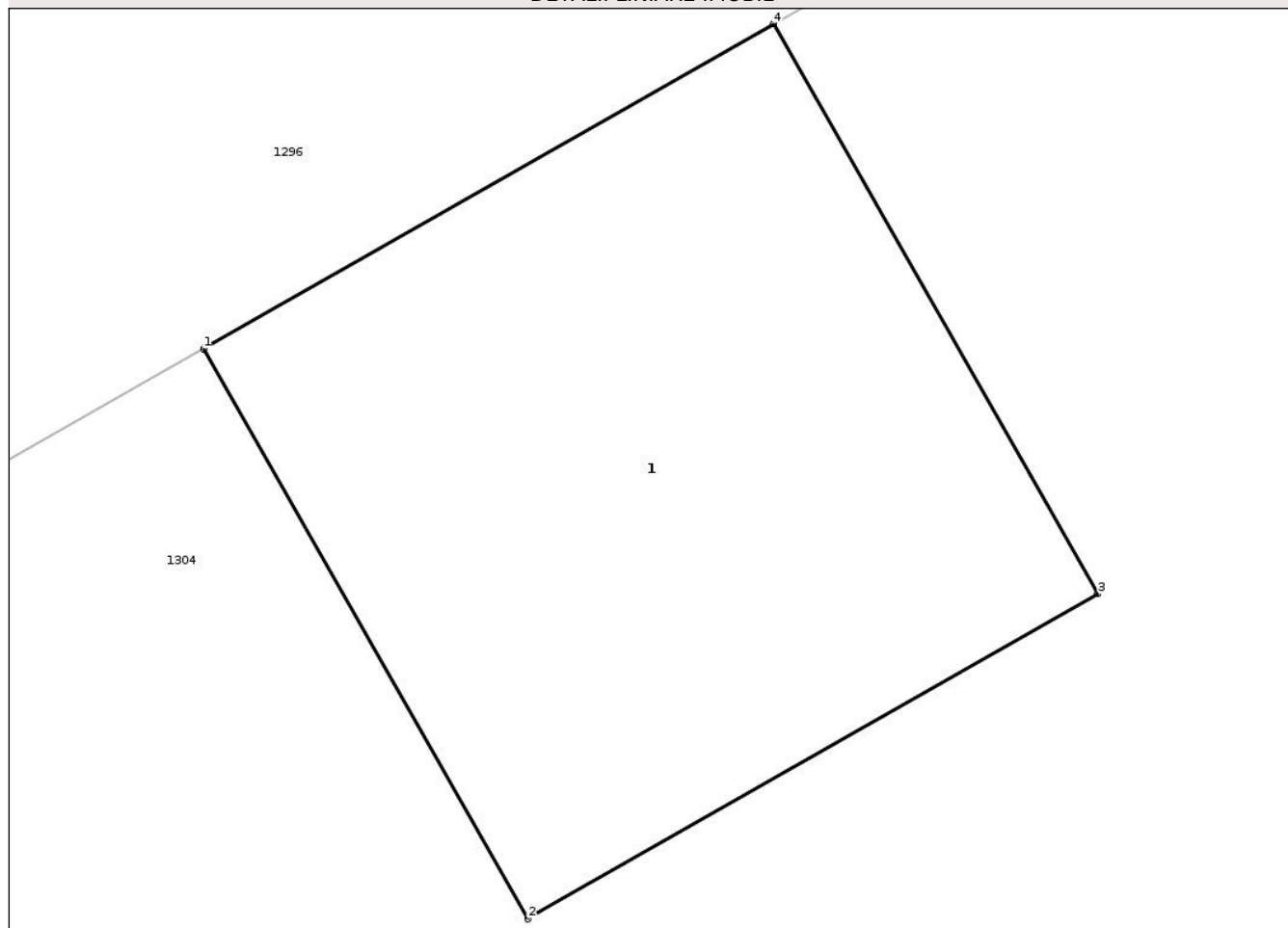
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	126	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.405,459 354.794,662	2	435.405,954 354.793,793	1.0
2	435.405,954 354.793,793	3	435.406,823 354.794,288	1.0
3	435.406,823 354.794,288	4	435.406,328 354.795,157	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.406,328 354.795,157	1	435.405,459 354.794,662	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		321	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

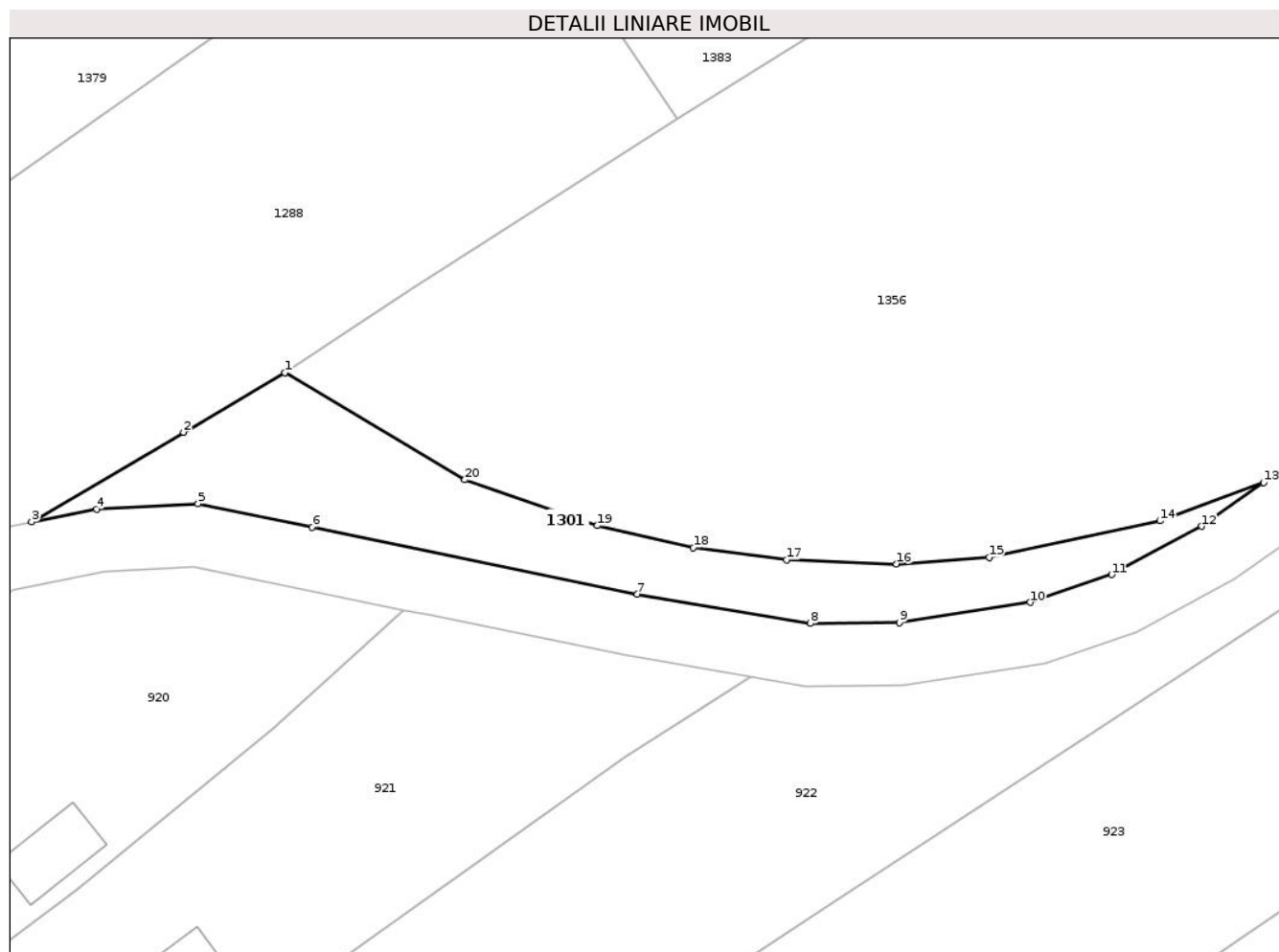
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	39	62	-	-	
2	faneata	NU	282	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.519,401 353.964,182	2	435.512,907 353.960,35	7.54
2	435.512,907 353.960,35	3	435.503,166 353.954,602	11.31
3	435.503,166 353.954,602	4	435.507,33 353.955,431	4.246
4	435.507,33 353.955,431	5	435.513,84 353.955,765	6.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.513,84 353.955,765	6	435.521,146 353.954,264	7.459
6	435.521,146 353.954,264	7	435.541,986 353.949,984	21.275
7	435.541,986 353.949,984	8	435.553,091 353.948,096	11.264
8	435.553,091 353.948,096	9	435.558,791 353.948,151	5.7
9	435.558,791 353.948,151	10	435.567,172 353.949,452	8.481
10	435.567,172 353.949,452	11	435.572,393 353.951,237	5.518
11	435.572,393 353.951,237	12	435.578,16 353.954,331	6.545
12	435.578,16 353.954,331	13	435.582,147 353.957,137	4.875
13	435.582,147 353.957,137	14	435.575,496 353.954,675	7.092
14	435.575,496 353.954,675	15	435.564,539 353.952,335	11.204
15	435.564,539 353.952,335	16	435.558,607 353.951,921	5.946
16	435.558,607 353.951,921	17	435.551,559 353.952,167	7.052
17	435.551,559 353.952,167	18	435.545,578 353.952,955	6.033
18	435.545,578 353.952,955	19	435.539,421 353.954,362	6.316
19	435.539,421 353.954,362	20	435.530,941 353.957,303	8.976
20	435.530,941 353.957,303	1	435.519,401 353.964,182	13.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35366	284	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35366-C1	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit, P+M; An construire: 2018
A1.2	35366-C2	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Regim de înălțime - P; An construire: 2024

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58647 / 11/10/2018		
Actiune In Instanta nr. 2933, din 28/10/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTÎRȚĂ GEORGETA	A1
Act Administrativ nr. 2990, din 18/09/2018 emis de COMUNA CRETENI (; act administrativ nr 2686 din 20.08.2018, emis de COMUNA CRETENI;act administrativ nr 30 din 04.11.2013, emis de COMUNA CRETENI; actiune in instanta nr 2933 din 28.10.2010, emis de JUDECATORIA DRAGASANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTÎRȚĂ GEORGETA	A1.1
75852 / 18/07/2025		
Act Administrativ nr. 6747, din 08/11/2024 emis de Primaria Comunei Creteni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTÎRȚĂ GEORGETA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

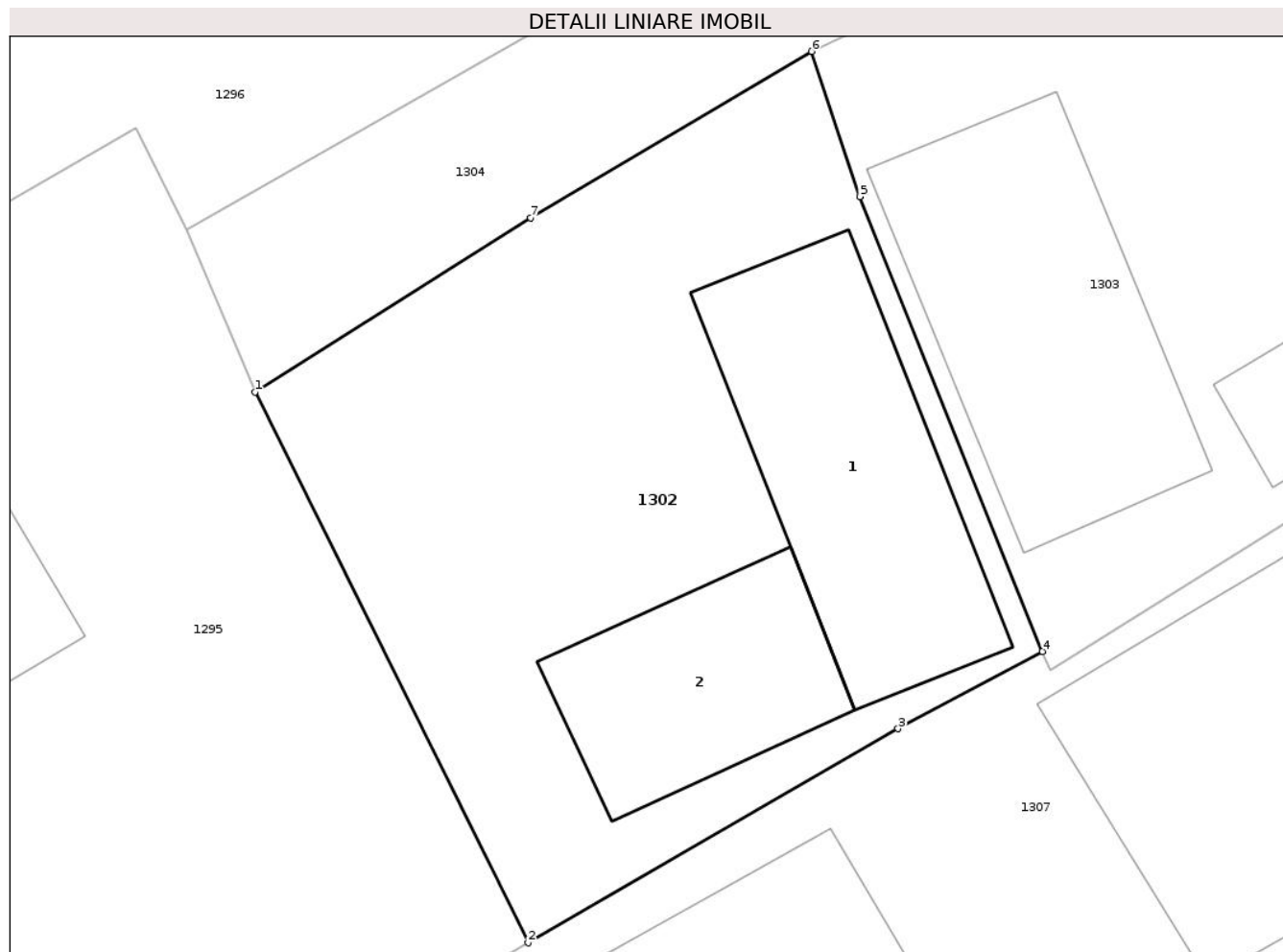
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35366	284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	284	126	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35366-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit, P+M; An construire:2018
A1.2	35366-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Regim de înălțime - P; An construire:2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.395,518 354.783,535	2	435.402,936 354.768,601	16.675
2	435.402,936 354.768,601	3	435.412,976 354.774,403	11.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.412,976 354.774,403	4	435.416,9 354.776,501	4.45
4	435.416,9 354.776,501	5	435.411,937 354.788,832	13.292
5	435.411,937 354.788,832	6	435.410,628 354.792,769	4.149
6	435.410,628 354.792,769	7	435.403,001 354.788,258	8.861
7	435.403,001 354.788,258	1	435.395,518 354.783,535	8.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 9, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35507	320	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35507-C1	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 9, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit
A1.2	35507-C2	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 9, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
121470 / 14/12/2021		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr 28594, din 22/11/2021 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTĂRȚĂ FRUSINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTĂRȚĂ FRUSINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

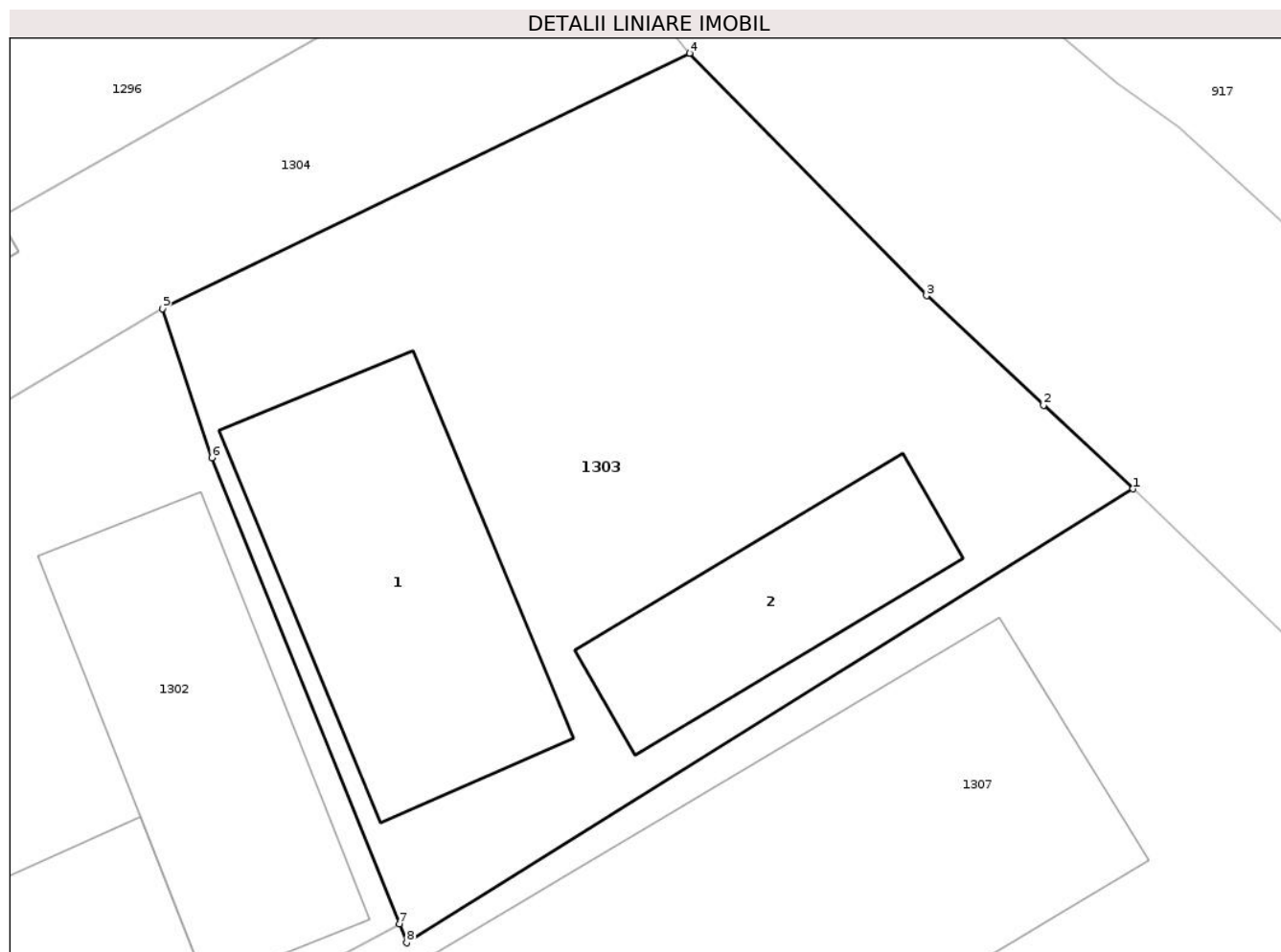
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35507	320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	126	5	-	IN ACT TARLA 62

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35507-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit
A1.2	35507-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.436,312 354.788,008	2	435.433,939 354.790,215	3.241
2	435.433,939 354.790,215	3	435.430,844 354.793,114	4.241
3	435.430,844 354.793,114	4	435.424,578 354.799,523	8.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.424,578 354.799,523	5	435.410,628 354.792,769	15.499
5	435.410,628 354.792,769	6	435.411,937 354.788,832	4.149
6	435.411,937 354.788,832	7	435.416,9 354.776,501	13.292
7	435.416,9 354.776,501	8	435.417,097 354.776,006	0.533
8	435.417,097 354.776,006	1	435.436,312 354.788,008	22.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		146	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (; LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA CRETENI, CIF:2573870	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

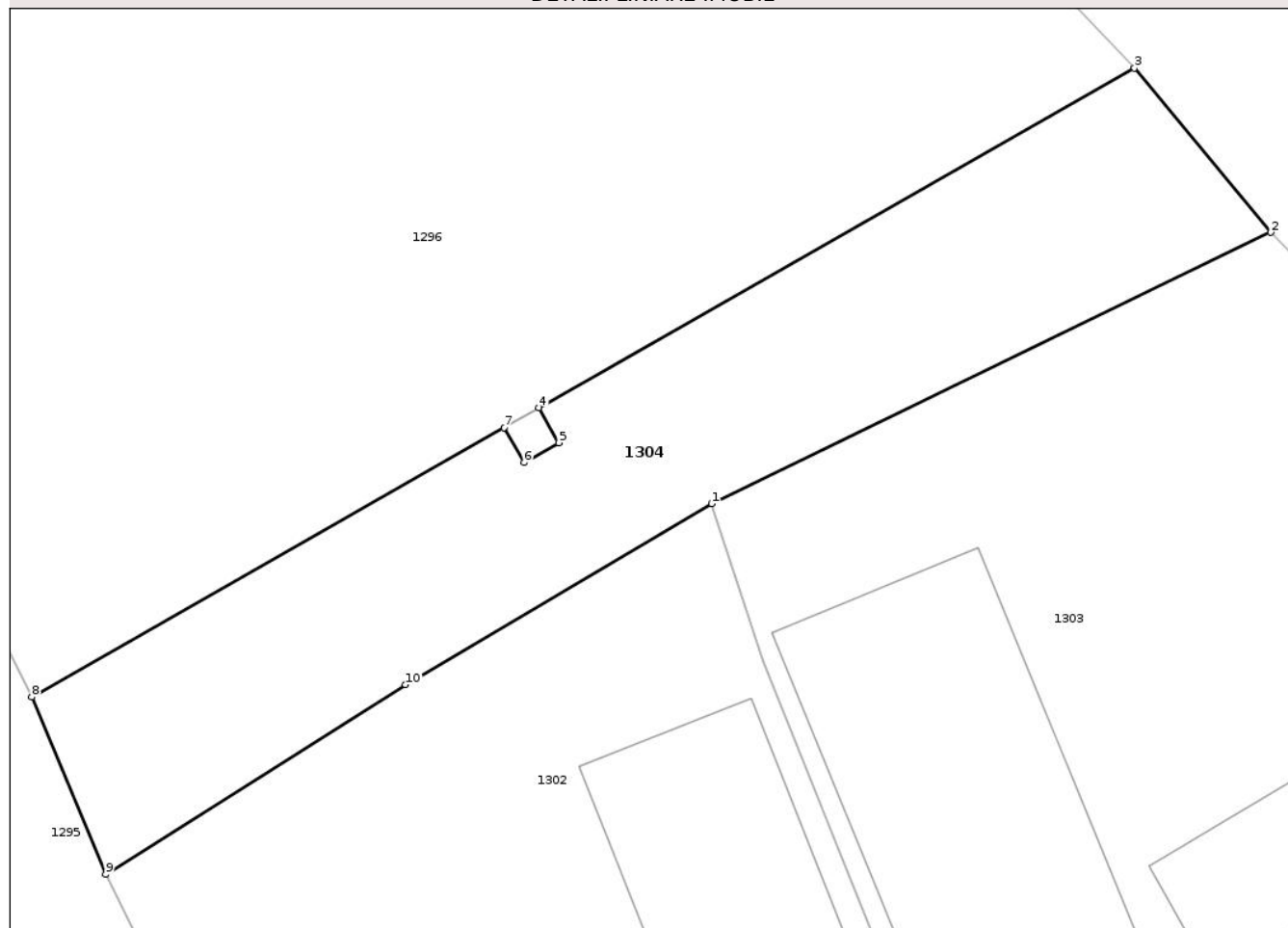
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	146	126	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.410,628 354.792,769	2	435.424,578 354.799,523	15.499
2	435.424,578 354.799,523	3	435.421,181 354.803,619	5.321
3	435.421,181 354.803,619	4	435.406,328 354.795,157	17.094
4	435.406,328 354.795,157	5	435.406,823 354.794,288	1.0
5	435.406,823 354.794,288	6	435.405,954 354.793,793	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.405,954 354.793,793	7	435.405,459 354.794,662	1.0
7	435.405,459 354.794,662	8	435.393,679 354.787,951	13.558
8	435.393,679 354.787,951	9	435.395,518 354.783,535	4.784
9	435.395,518 354.783,535	10	435.403,001 354.788,258	8.849
10	435.403,001 354.788,258	1	435.410,628 354.792,769	8.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.014	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1081, din 01/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARBU GH. MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

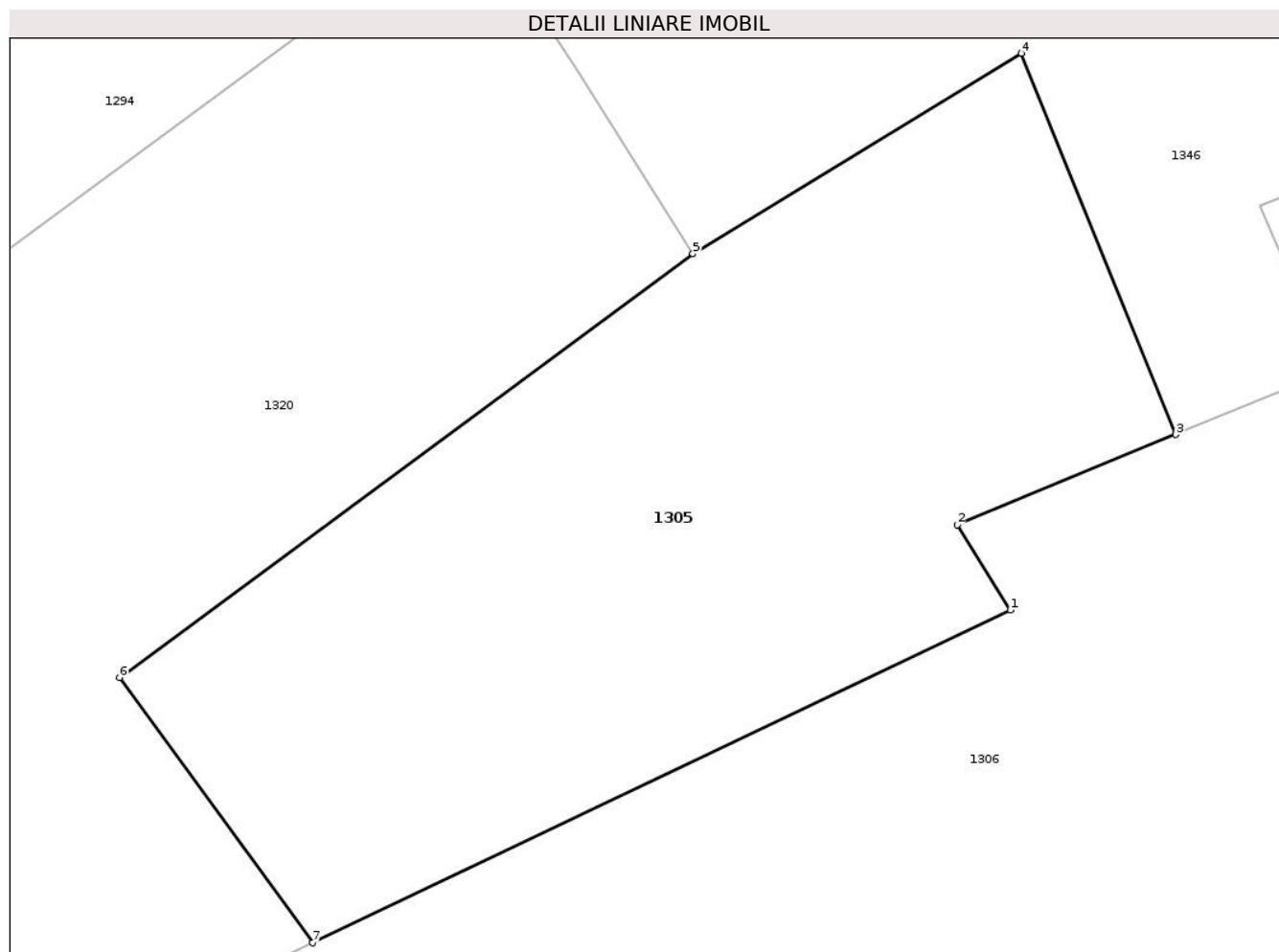
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.014	62	2062/48, 2062/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.470,163 354.504,584	2	435.466,48 354.510,482	6.953
2	435.466,48 354.510,482	3	435.481,674 354.516,755	16.438
3	435.481,674 354.516,755	4	435.470,918 354.543,222	28.569
4	435.470,918 354.543,222	5	435.448,122 354.529,305	26.708
5	435.448,122 354.529,305	6	435.408,294 354.499,89	49.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.408,294 354.499,89	7	435.421,723 354.481,484	22.784
7	435.421,723 354.481,484	1	435.470,163 354.504,584	53.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea, punct „Vatra Sat”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36020	5.218	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87940 / 03/10/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 147/25715, din 24/06/1996 emis de CJSIPT Vâlcea (; in scris sub semnatura privata nr PAD 87940 din 03.10.2023, emis de PFA Ionescu Silvia-Alexandra, vizat de O.C.P.I Valcea; act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 117 din 29.07.2019, emis de Notar Public Dinca Georgiana Roxana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU IRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

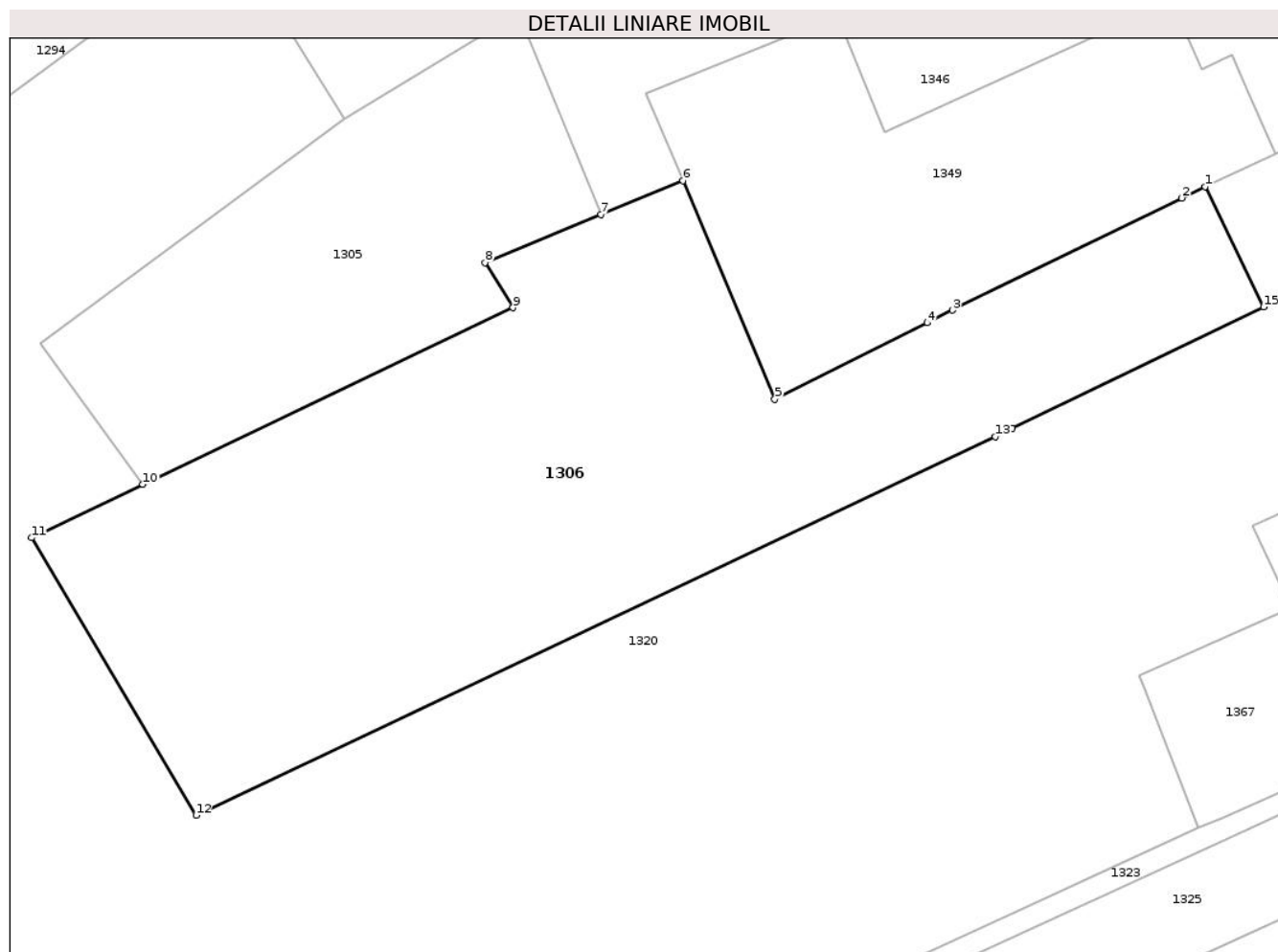
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36020	5.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	692	62	2062/94	-	
2	arabil	NU	4.526	62	2062/92, 2062/93, 2062/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.560,694 354.520,409	2	435.557,619 354.518,91	3.421
2	435.557,619 354.518,91	3	435.527,652 354.504,251	33.36
3	435.527,652 354.504,251	4	435.524,358 354.502,604	3.683
4	435.524,358 354.502,604	5	435.504,414 354.492,627	22.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.504,414 354.492,627	6	435.492,396 354.521,182	30.981
6	435.492,396 354.521,182	7	435.481,674 354.516,755	11.6
7	435.481,674 354.516,755	8	435.466,48 354.510,482	16.438
8	435.466,48 354.510,482	9	435.470,163 354.504,584	6.953
9	435.470,163 354.504,584	10	435.421,723 354.481,484	53.666
10	435.421,723 354.481,484	11	435.407,181 354.474,505	16.13
11	435.407,181 354.474,505	12	435.428,699 354.438,223	42.183
12	435.428,699 354.438,223	13	435.533,233 354.487,737	115.668
13	435.533,233 354.487,737	14	435.535,483 354.488,803	2.49
14	435.535,483 354.488,803	15	435.568,365 354.504,671	36.511
15	435.568,365 354.504,671	1	435.560,694 354.520,409	17.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:45
Nr. cadastral vechi:36

Adresa: Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35218	2.525	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35218-C1	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Locuinta S+P+M; An construire:2007;
A1.2	35218-C2	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa P; An construire:2007;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
179 / 08/02/2002		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 183, din 08/02/2002 emis de Notar Public Daniela Ileana Munteanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ERCIULESCU GHEORGHE, LIPSA CNP; 2) ERCIULESCU ELENA, LIPSA CNP; soti; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 45)	A1
88158 / 04/10/2023		
Act Administrativ nr. 3767, din 28/07/2023 emis de Primaria Comunei Creteni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ERCIULESCU GHEORGHE 2) ERCIULESCU ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

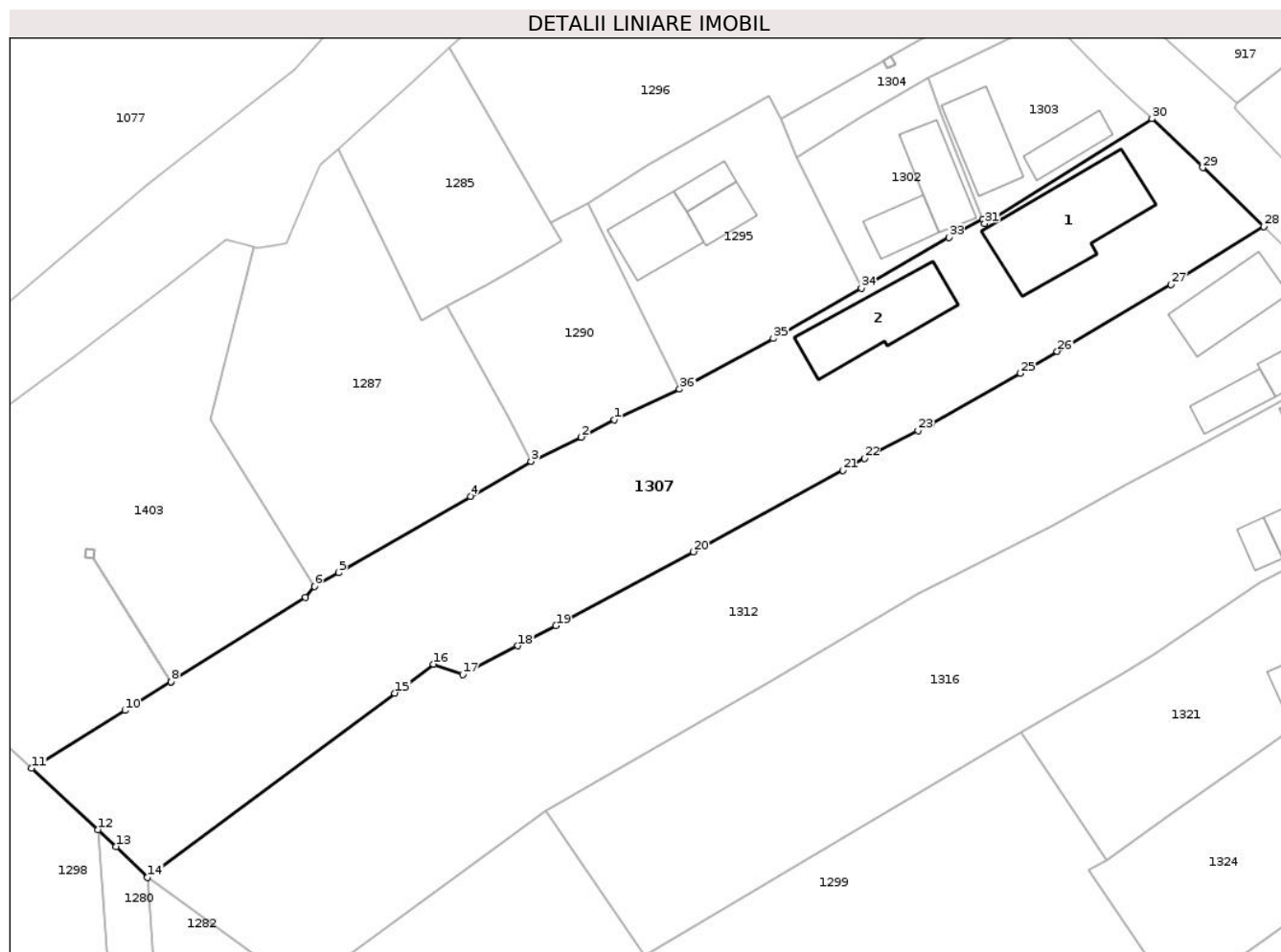
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35218	2.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	488	126	-	-	
2	faneata	DA	431	126	-	-	
3	arabil	DA	344	126	-	-	
4	livada	NU	636	62	-	-	
5	arabil	NU	626	62	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35218-C1	construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Locuinta S+P+M; An construire:2007;
A1.2	35218-C2	construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa P; An construire:2007;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.374,599 354.753,487	2	435.370,793 354.751,499	4.294
3	435.365,029 354.748,674	4	435.358,069 354.744,704	8.013
5	435.342,942 354.735,953	6	435.340,154 354.734,354	3.214
7	435.339,126 354.733,106	8	435.323,685 354.723,442	18.216
9	435.323,668 354.723,432	10	435.318,411 354.720,142	6.202
11	435.307,691 354.713,517	12	435.315,315 354.706,469	10.383
13	435.317,403 354.704,539	14	435.321,018 354.701,002	5.058
15	435.349,37 354.722,112	16	435.353,836 354.725,437	5.568
17	435.357,164 354.724,255	18	435.363,5 354.727,553	7.143
19	435.367,89 354.729,855	20	435.383,654 354.738,318	17.892
21	435.400,818 354.747,684	22	435.403,295 354.749,035	2.821
23	435.409,443 354.752,262	24	435.410,943 354.752,887	1.625
25	435.421,209 354.758,795	26	435.425,428 354.761,331	4.923
27	435.438,49 354.769,021	28	435.449,15 354.775,639	12.547
29	435.442,135 354.782,397	30	435.436,312 354.788,008	8.086
31	435.417,097 354.776,006	32	435.416,9 354.776,501	0.533
33	435.412,976 354.774,403	34	435.402,936 354.768,601	11.596
35	435.392,842 354.762,797	36	435.382,068 354.756,974	12.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.370,793 354.751,499	3	435.365,029 354.748,674	6.419
4	435.358,069 354.744,704	5	435.342,942 354.735,953	17.476
6	435.340,154 354.734,354	7	435.339,126 354.733,106	1.617
8	435.323,685 354.723,442	9	435.323,668 354.723,432	0.02
10	435.318,411 354.720,142	11	435.307,691 354.713,517	12.602
12	435.315,315 354.706,469	13	435.317,403 354.704,539	2.843
14	435.321,018 354.701,002	15	435.349,37 354.722,112	35.348
16	435.353,836 354.725,437	17	435.357,164 354.724,255	3.532
18	435.363,5 354.727,553	19	435.367,89 354.729,855	4.957
20	435.383,654 354.738,318	21	435.400,818 354.747,684	19.553
22	435.403,295 354.749,035	23	435.409,443 354.752,262	6.943
24	435.410,943 354.752,887	25	435.421,209 354.758,795	11.845
26	435.425,428 354.761,331	27	435.438,49 354.769,021	15.158
28	435.449,15 354.775,639	29	435.442,135 354.782,397	9.741
30	435.436,312 354.788,008	31	435.417,097 354.776,006	22.655
32	435.416,9 354.776,501	33	435.412,976 354.774,403	4.45
34	435.402,936 354.768,601	35	435.392,842 354.762,797	11.644
36	435.382,068 354.756,974	1	435.374,599 354.753,487	8.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		765	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

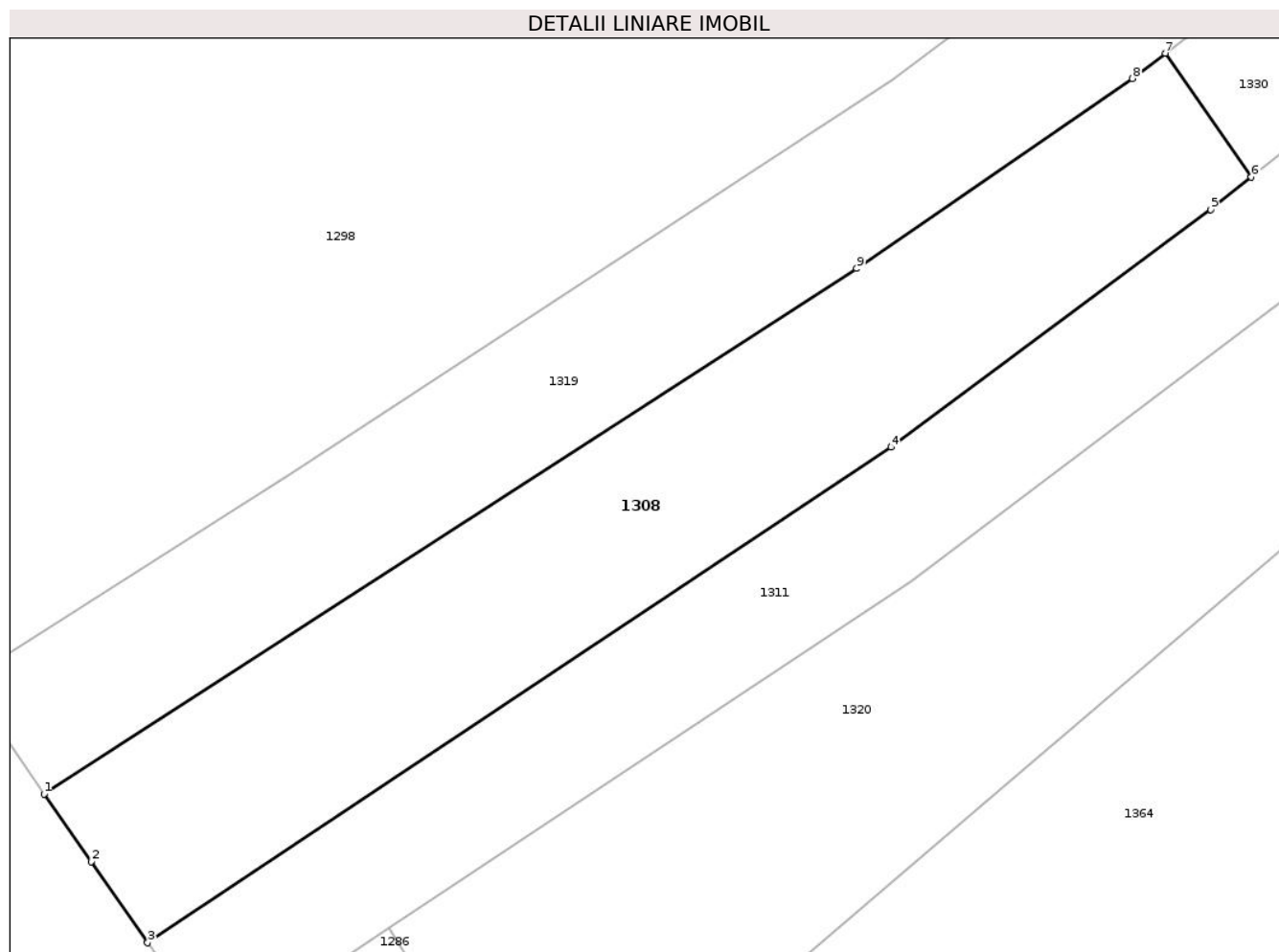
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	24	62	1062/35, 1062/36	-	
2	vie	NU	195	62	1062/35, 1062/36	-	
3	faneata	NU	546	62	1062/35, 1062/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.377,107 354.602,128	2	435.379,835 354.598,21	4.774
2	435.379,835 354.598,21	3	435.383,111 354.593,504	5.734
3	435.383,111 354.593,504	4	435.426,203 354.622,213	51.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.426,203 354.622,213	5	435.444,743 354.635,979	23.092
5	435.444,743 354.635,979	6	435.447,099 354.637,867	3.019
6	435.447,099 354.637,867	7	435.442,108 354.645,034	8.734
7	435.442,108 354.645,034	8	435.440,211 354.643,57	2.396
8	435.440,211 354.643,57	9	435.424,215 354.632,564	19.417
9	435.424,215 354.632,564	1	435.377,107 354.602,128	56.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea, punctul „La Garlescu”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36424	740	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105136 / 25/09/2025		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 11931, din 25/02/2009 emis de CJSIPT Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA CRETENI , CIF:2573870	
	<i>OBSERVATII: domeniu privat</i>	

C. Partea III. SARCINI .

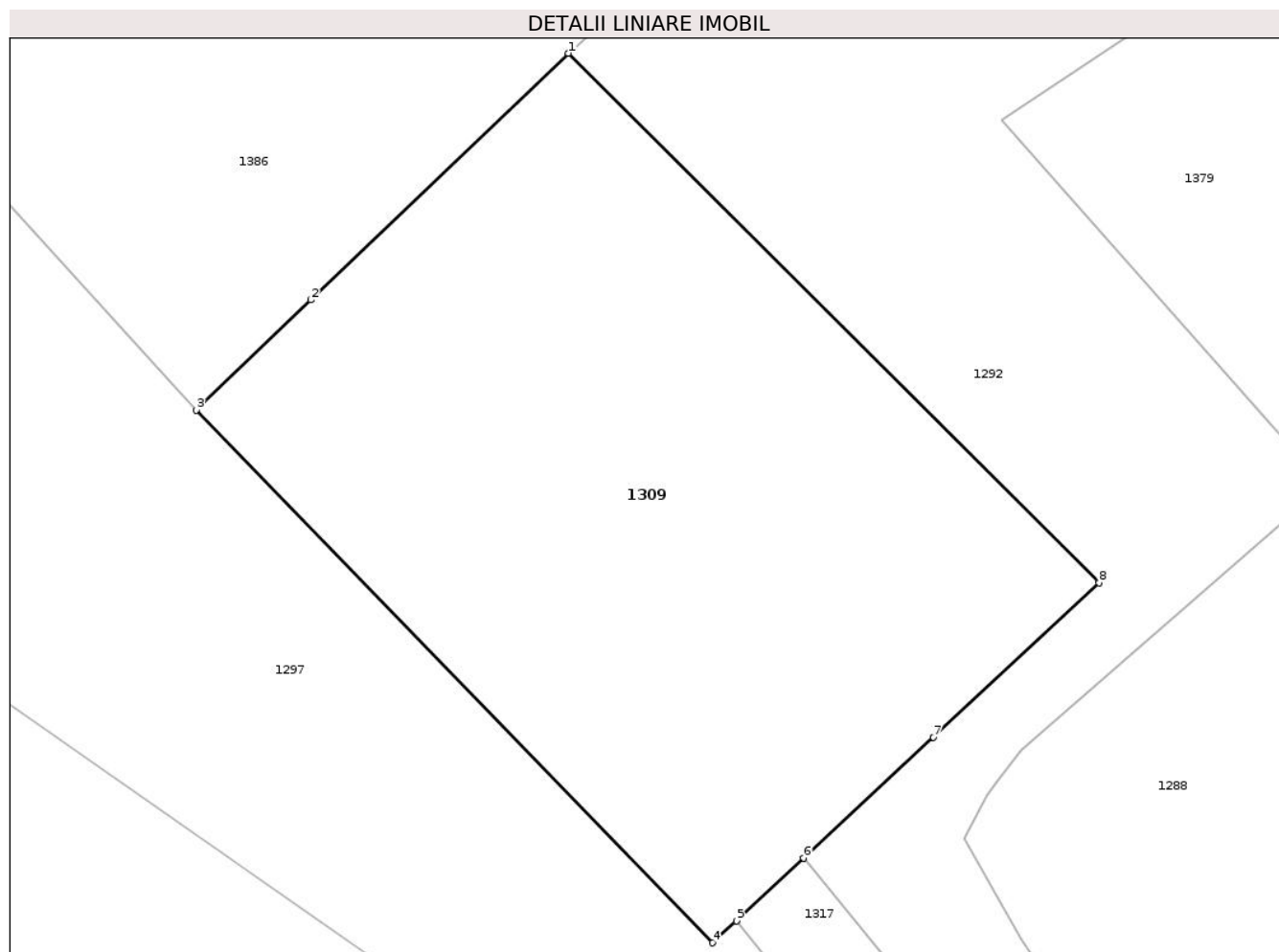
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36424	740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	326	62	2057/15A	-	IN ACT TARLA 61
2	neproductiv	NU	414	62	2057/15A	-	IN ACT TARLA 61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.430,962 353.968,764	2	435.419,737 353.958,008	15.546
2	435.419,737 353.958,008	3	435.414,729 353.953,209	6.936
3	435.414,729 353.953,209	4	435.437,263 353.929,976	32.366
4	435.437,263 353.929,976	5	435.438,296 353.930,938	1.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.438,296 353.930,938	6	435.441,229 353.933,668	4.007
6	435.441,229 353.933,668	7	435.446,893 353.938,942	7.739
7	435.446,893 353.938,942	8	435.454,123 353.945,673	9.878
8	435.454,123 353.945,673	1	435.430,962 353.968,764	32.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

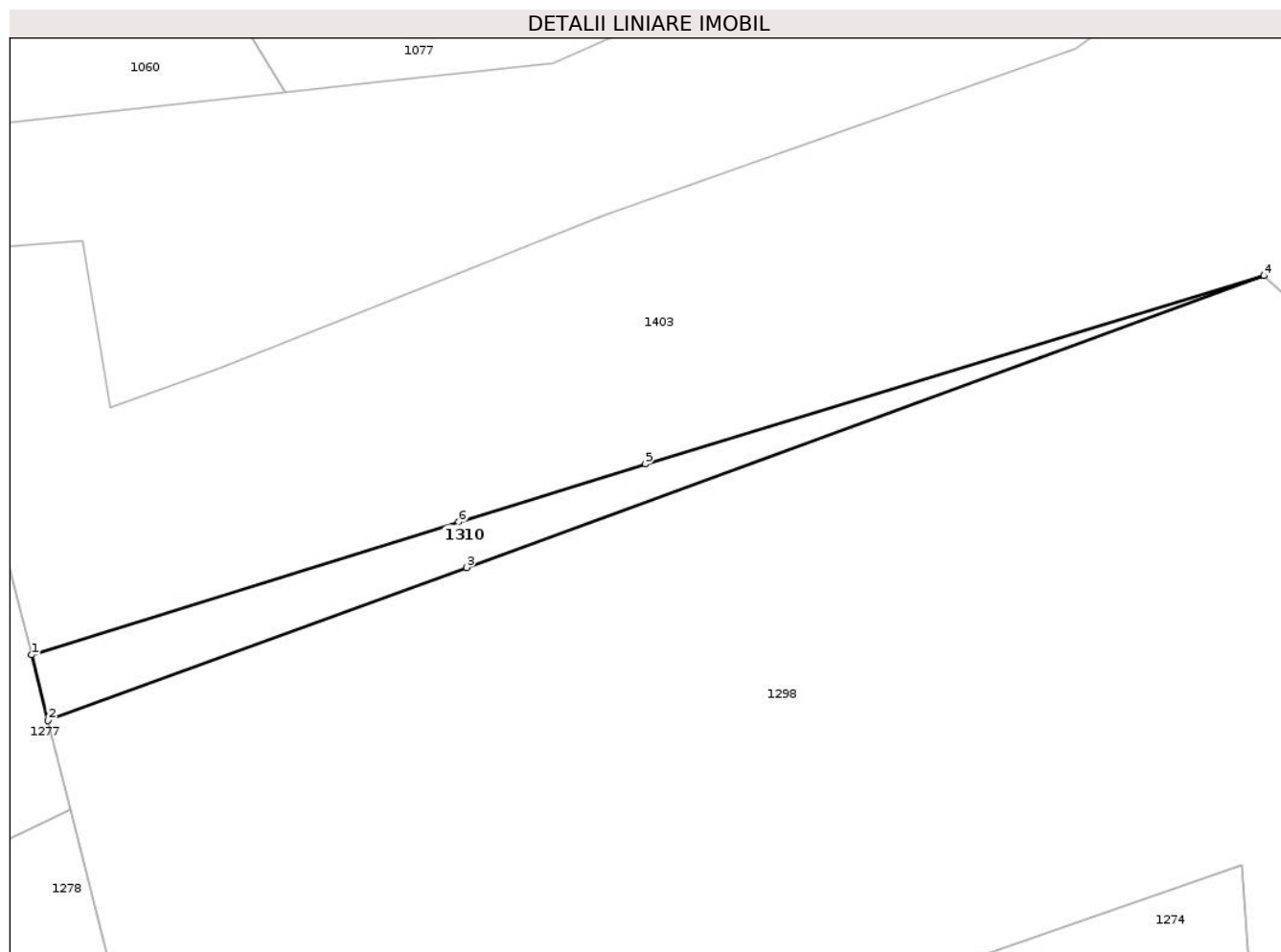
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	60	62	-	-	
2	arabil	NU	46	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.232,043 354.709,424	2	435.232,846 354.706,254	3.27
2	435.232,846 354.706,254	3	435.253,184 354.713,673	21.649
3	435.253,184 354.713,673	4	435.291,917 354.727,838	41.242
4	435.291,917 354.727,838	5	435.261,869 354.718,702	31.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.261,869 354.718,702	6	435.252,803 354.715,881	9.495
6	435.252,803 354.715,881	1	435.232,043 354.709,424	21.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		639	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

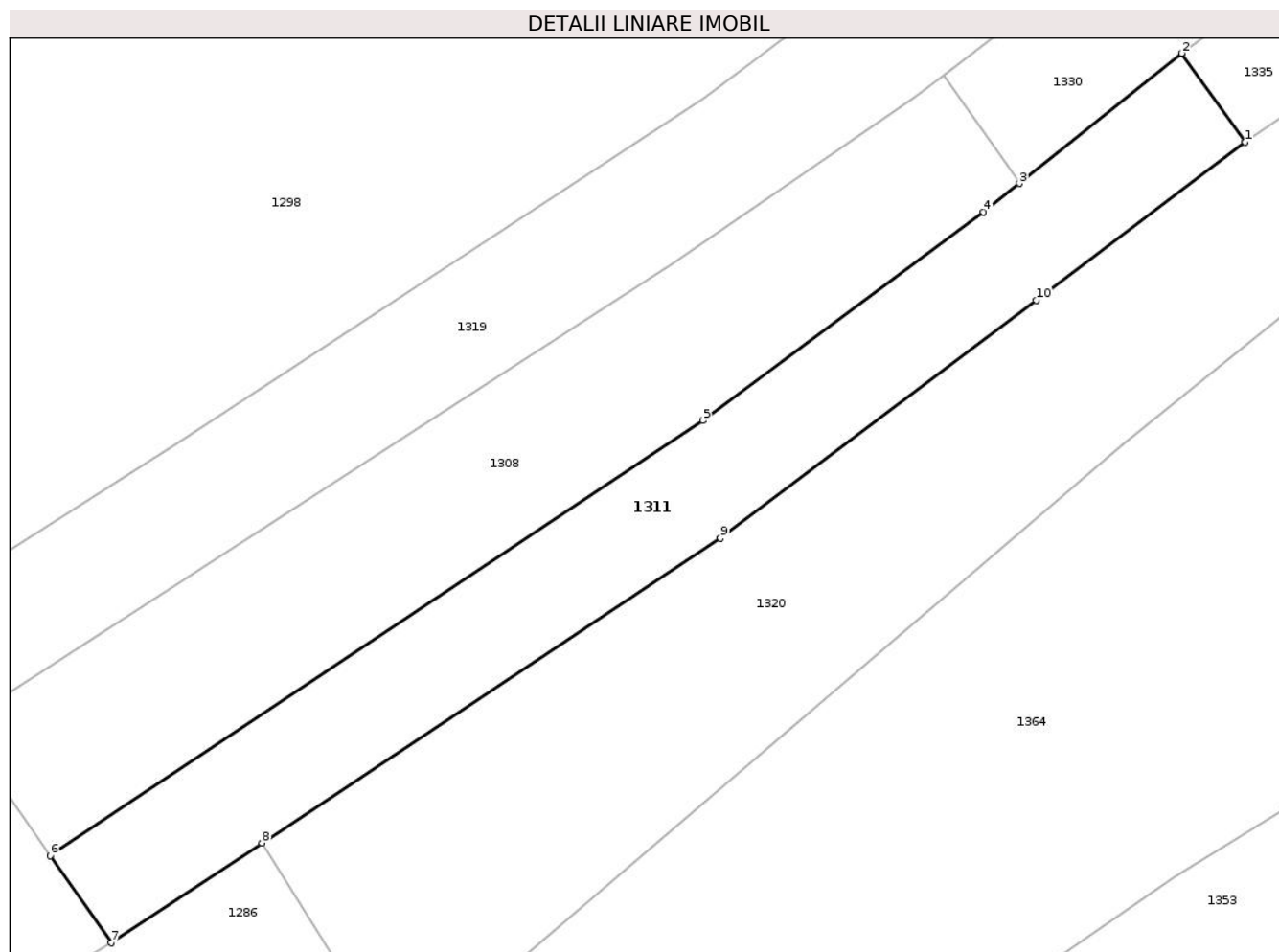
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	119	62	1062/37, 1062/38	-	
2	arabil	NU	168	62	1062/37, 1062/38	-	
3	faneata	NU	352	62	1062/37, 1062/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.462,023 354.640,586	2	435.457,819 354.646,457	7.221
2	435.457,819 354.646,457	3	435.447,099 354.637,867	13.737
3	435.447,099 354.637,867	4	435.444,743 354.635,979	3.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.444,743 354.635,979	5	435.426,203 354.622,213	23.092
5	435.426,203 354.622,213	6	435.383,111 354.593,504	51.78
6	435.383,111 354.593,504	7	435.387,153 354.587,769	7.016
7	435.387,153 354.587,769	8	435.397,086 354.594,362	11.922
8	435.397,086 354.594,362	9	435.427,363 354.614,459	36.34
9	435.427,363 354.614,459	10	435.448,21 354.630,173	26.106
10	435.448,21 354.630,173	1	435.462,023 354.640,586	17.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.685	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 559/42740, din 30/06/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRSA D. ION , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRSA D. ION , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

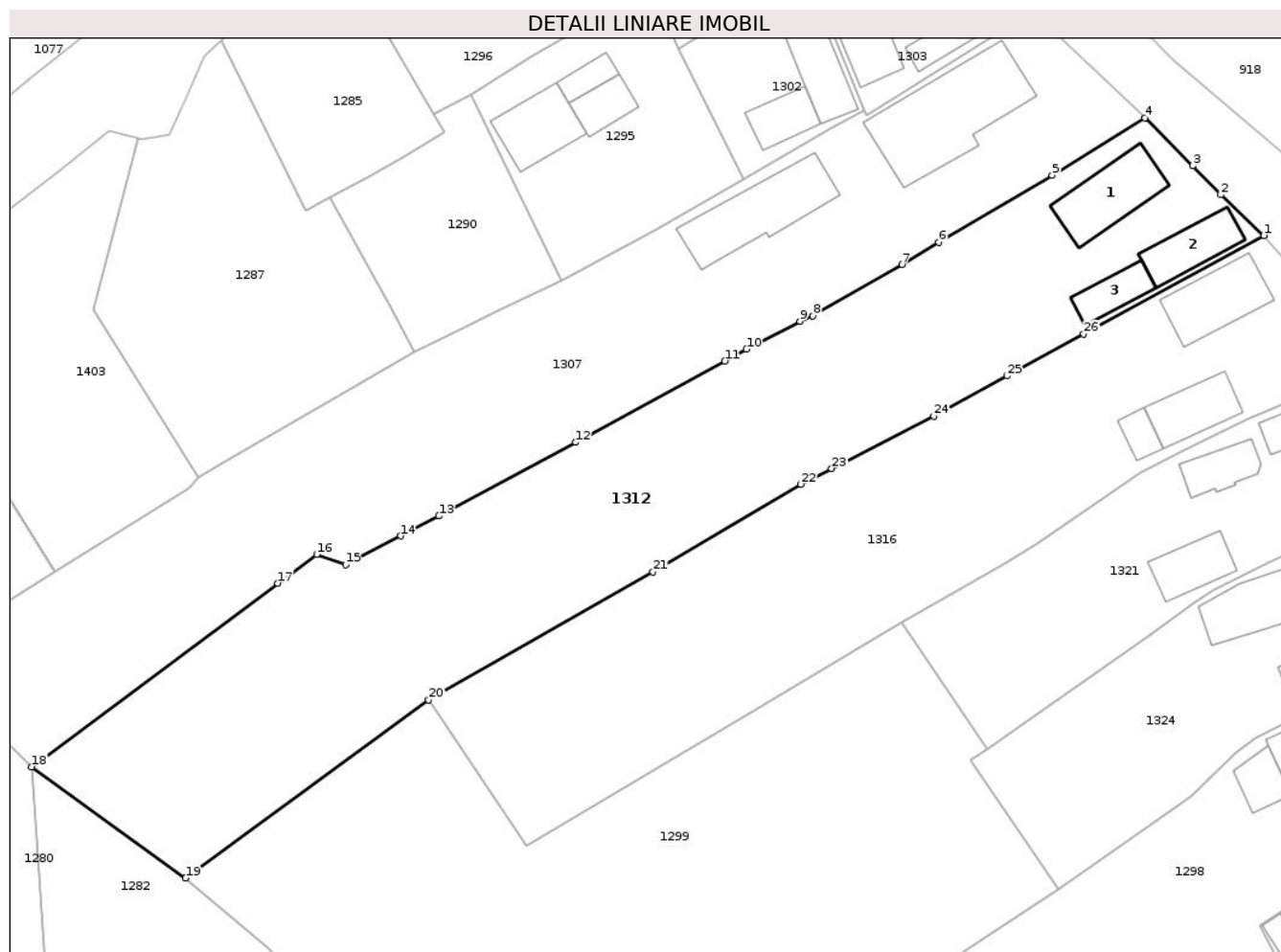
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	126	9	-	
2	arabil	DA	797	62	2062/19, 2062/20	-	
3	arabil	NU	1.342	62	2062/19, 2062/20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.462,856 354.762,121	2	435.457,892 354.766,801	6.822
3	435.454,679 354.770,134	4	435.449,15 354.775,639	7.802
5	435.438,49 354.769,021	6	435.425,428 354.761,331	15.158
7	435.421,209 354.758,795	8	435.410,943 354.752,887	11.845
9	435.409,443 354.752,262	10	435.403,295 354.749,035	6.943
11	435.400,818 354.747,684	12	435.383,654 354.738,318	19.553
13	435.367,89 354.729,855	14	435.363,5 354.727,553	4.957
15	435.357,164 354.724,255	16	435.353,836 354.725,437	3.532
17	435.349,37 354.722,112	18	435.321,018 354.701,002	35.348
19	435.338,739 354.688,214	20	435.366,709 354.708,685	34.661
21	435.392,545 354.723,424	22	435.409,569 354.733,513	19.789
23	435.413,108 354.735,326	24	435.424,877 354.741,354	13.223
25	435.433,273 354.745,962	26	435.442,124 354.750,797	10.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.457,892 354.766,801	3	435.454,679 354.770,134	4.629
4	435.449,15 354.775,639	5	435.438,49 354.769,021	12.547
6	435.425,428 354.761,331	7	435.421,209 354.758,795	4.923
8	435.410,943 354.752,887	9	435.409,443 354.752,262	1.625
10	435.403,295 354.749,035	11	435.400,818 354.747,684	2.821
12	435.383,654 354.738,318	13	435.367,89 354.729,855	17.892
14	435.363,5 354.727,553	15	435.357,164 354.724,255	7.143
16	435.353,836 354.725,437	17	435.349,37 354.722,112	5.568
18	435.321,018 354.701,002	19	435.338,739 354.688,214	21.853
20	435.366,709 354.708,685	21	435.392,545 354.723,424	29.745
22	435.409,569 354.733,513	23	435.413,108 354.735,326	3.976
24	435.424,877 354.741,354	25	435.433,273 354.745,962	9.577
26	435.442,124 354.750,797	1	435.462,856 354.762,121	23.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 1,3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.107	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 1,3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 1,3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Tarsesti, Nr. 1,3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Notarial nr. 1248, din 18/12/1975 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARSĂ STEFAN, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1.1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARSĂ STEFAN, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

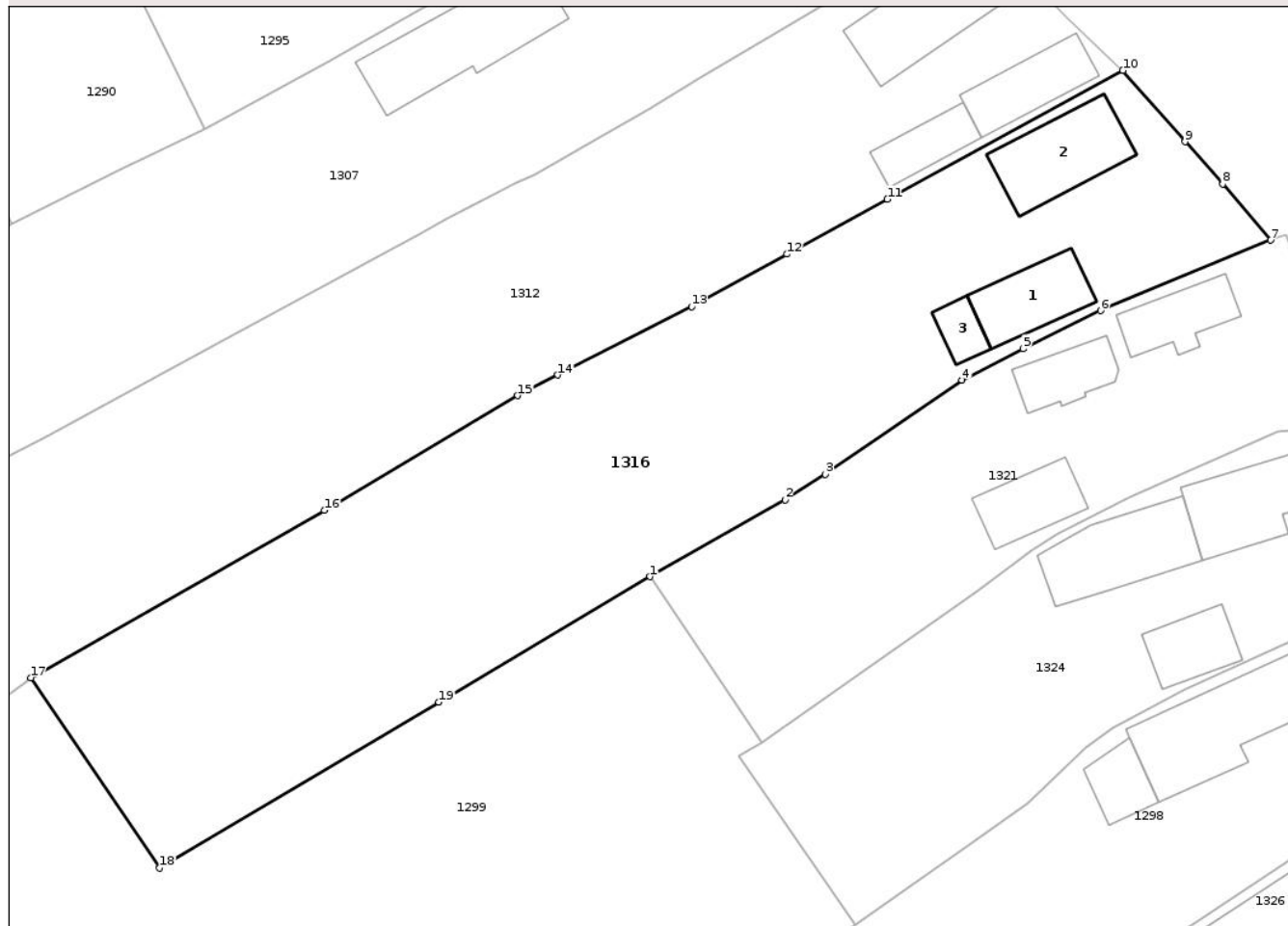
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	478	126	10	-	
2	faneata	DA	602	126	2062/21	-	
3	arabil	DA	446	62	2062/21	-	
4	vie	NU	581	62	2062/22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.421,227 354.717,586	2	435.433,102 354.724,358	13.67
2	435.433,102 354.724,358	3	435.436,655 354.726,594	4.198
3	435.436,655 354.726,594	4	435.448,683 354.734,858	14.593
4	435.448,683 354.734,858	5	435.454,067 354.737,636	6.058
5	435.454,067 354.737,636	6	435.460,886 354.740,986	7.597
6	435.460,886 354.740,986	7	435.475,869 354.747,194	16.218
7	435.475,869 354.747,194	8	435.471,639 354.752,123	6.495
8	435.471,639 354.752,123	9	435.468,319 354.755,849	4.991
9	435.468,319 354.755,849	10	435.462,856 354.762,121	8.318
10	435.462,856 354.762,121	11	435.442,124 354.750,797	23.623
11	435.442,124 354.750,797	12	435.433,273 354.745,962	10.086
12	435.433,273 354.745,962	13	435.424,877 354.741,354	9.577
13	435.424,877 354.741,354	14	435.413,108 354.735,326	13.223
14	435.413,108 354.735,326	15	435.409,569 354.733,513	3.976
15	435.409,569 354.733,513	16	435.392,545 354.723,424	19.789
16	435.392,545 354.723,424	17	435.366,709 354.708,685	29.745
17	435.366,709 354.708,685	18	435.378,051 354.691,943	20.222
18	435.378,051 354.691,943	19	435.402,624 354.706,538	28.581
19	435.402,624 354.706,538	1	435.421,227 354.717,586	21.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		103	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (; LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA CRETENI, CIF:2573870	

C. Partea III. SARCINI .

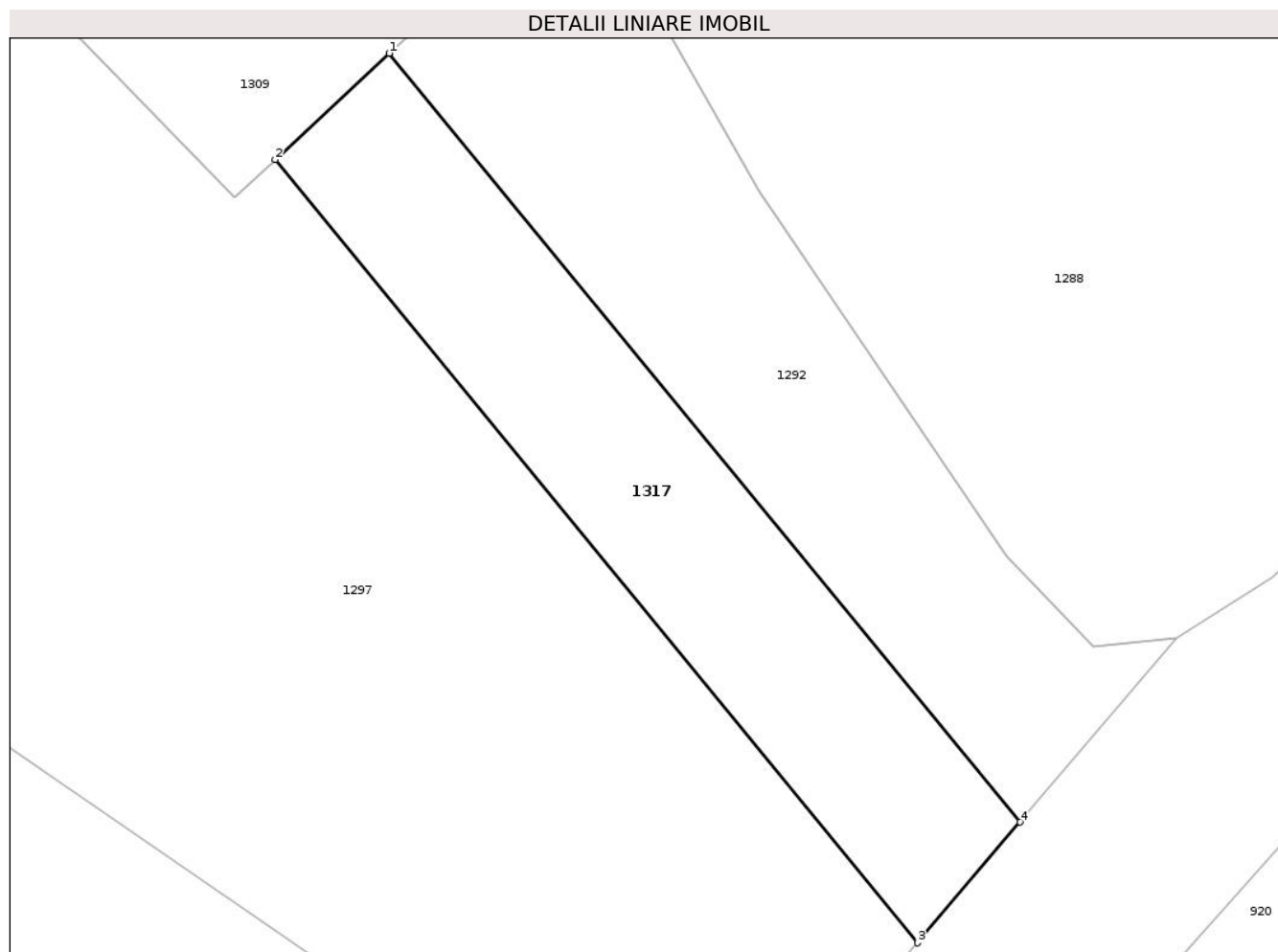
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	103	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.441,229 353.933,668	2	435.438,296 353.930,938	4.007
2	435.438,296 353.930,938	3	435.454,81 353.910,831	26.019
3	435.454,81 353.910,831	4	435.457,442 353.913,929	4.065
4	435.457,442 353.913,929	1	435.441,229 353.933,668	25.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		857	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1087, din 14/03/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUICĂ GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

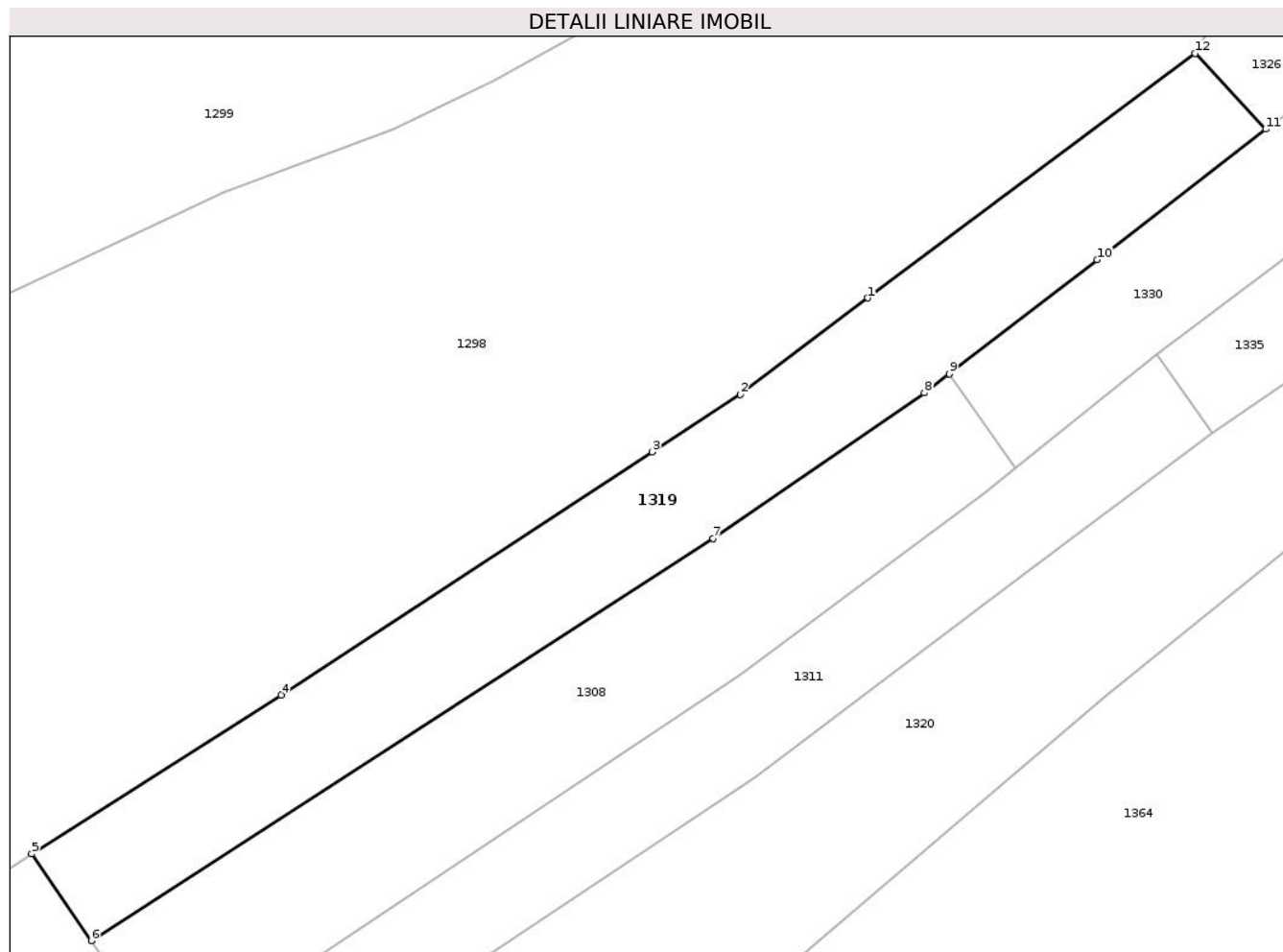
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	256	62	1062/33, 1062/34	-	
2	vie	NU	158	62	1062/33, 1062/34	-	
3	faneata	NU	443	62	1062/33, 1062/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.435,922 354.650,756	2	435.426,271 354.643,472	12.091
2	435.426,271 354.643,472	3	435.419,605 354.639,111	7.966
3	435.419,605 354.639,111	4	435.391,504 354.620,729	33.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.391,504 354.620,729	5	435.372,597 354.608,694	22.412
5	435.372,597 354.608,694	6	435.377,107 354.602,128	7.966
6	435.377,107 354.602,128	7	435.424,215 354.632,564	56.085
7	435.424,215 354.632,564	8	435.440,211 354.643,57	19.417
8	435.440,211 354.643,57	9	435.442,108 354.645,034	2.396
9	435.442,108 354.645,034	10	435.453,286 354.653,659	14.119
10	435.453,286 354.653,659	11	435.466,075 354.663,527	16.154
11	435.466,075 354.663,527	12	435.460,733 354.669,266	7.84
12	435.460,733 354.669,266	1	435.435,922 354.650,756	30.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 99, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.664	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

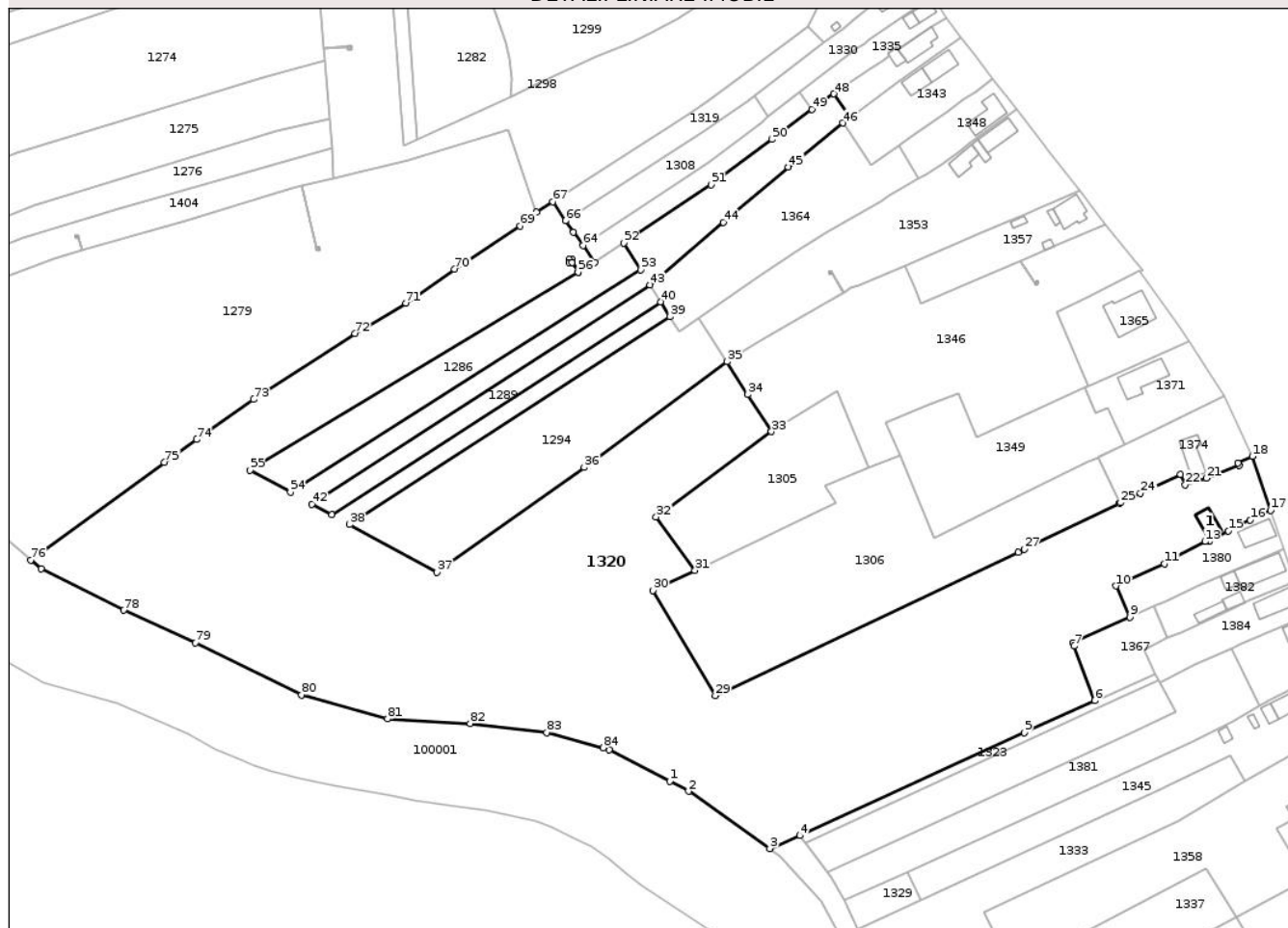
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	851	126	-	-	
2	livada	DA	1.094	126	-	-	
3	faneata	DA	316	126	-	-	
4	arabil	NU	7.953	62	-	-	
5	faneata	NU	21.166	62	1062/39, 1062/40, 1062/41, 1062/42, 1062/42	-	
6	faneata	DA	284	62	1062/39, 1062/40, 1062/41, 1062/42, 1062/43, 1062/44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	435.412,97 354.408,685	2	435.419,474 354.405,261	7.35
4	435.457,92 354.389,97	5	435.535,461 354.425,43	85.26 4
7	435.552,578 354.455,349	8	435.552,13 354.456,521	1.255
10	435.566,964 354.476,074	11	435.583,783 354.483,744	18.48 5
13	435.597,846 354.491,399	14	435.599,366 354.491,41	1.52
16	435.613,385 354.498,899	17	435.620,481 354.502,118	7.792
19	435.609,195 354.518,524	20	435.609,666 354.517,698	0.951
22	435.590,946 354.511,004	23	435.589,343 354.514,619	3.954
25	435.568,694 354.504,83	26	435.568,365 354.504,671	0.365
28	435.533,233 354.487,737	29	435.428,699 354.438,223	115.6 68
31	435.421,723 354.481,484	32	435.408,294 354.499,89	22.78 4
34	435.439,964 354.542,186	35	435.432,835 354.553,443	13.32 5
37	435.332,596 354.480,761	38	435.302,443 354.497,253	34.36 8
40	435.409,813 354.574,127	41	435.296,347 354.500,586	135.2 14
43	435.406,19 354.579,889	44	435.431,53 354.601,519	33.31 6
46	435.472,686 354.635,809	47	435.475,304 354.637,662	3.207
49	435.462,023 354.640,586	50	435.448,21 354.630,173	17.29 8
52	435.397,086 354.594,362	53	435.402,904 354.585,113	10.92 7
55	435.268,17 354.515,994	56	435.381,359 354.584,289	132.1 97
58	435.378,328 354.587,729	59	435.378,288 354.588,728	1.0
61	435.379,327 354.587,769	62	435.381,402 354.584,315	4.029
64	435.383,111 354.593,504	65	435.379,835 354.598,21	5.734
67	435.372,597 354.608,694	68	435.367,03 354.605,151	6.599
70	435.338,753 354.585,349	71	435.321,879 354.573,679	20.51 6
73	435.269,391 354.540,409	74	435.249,713 354.526,595	24.04 3
76	435.192,433 354.485,065	77	435.195,922 354.482,013	4.635
79	435.249,306 354.456,427	80	435.285,797 354.438,504	40.65 5
82	435.344,088 354.428,62	83	435.370,535 354.425,435	26.63 8
85	435.392,157 354.419,643	1	435.412,97 354.408,685	23.52 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	435.419,474 354.405,261	3	435.447,599 354.385,513	34.36 6
5	435.535,461 354.425,43	6	435.559,748 354.436,536	26.70 6
8	435.552,13 354.456,521	9	435.571,909 354.465,336	21.65 4
11	435.583,783 354.483,744	12	435.586,329 354.485,333	3.001
14	435.599,366 354.491,41	15	435.605,901 354.495,105	7.507
17	435.620,481 354.502,118	18	435.614,161 354.520,832	19.75 2
20	435.609,666 354.517,698	21	435.598,204 354.513,259	12.29 2
23	435.589,343 354.514,619	24	435.575,496 354.508,117	15.29 8
26	435.568,365 354.504,671	27	435.535,483 354.488,803	36.51 1
29	435.428,699 354.438,223	30	435.407,181 354.474,505	42.18 3
32	435.408,294 354.499,89	33	435.448,122 354.529,305	49.51 3
35	435.432,835 354.553,443	36	435.383,436 354.517,002	61.38 6
38	435.302,443 354.497,253	39	435.413,067 354.568,954	131.8 28
41	435.296,347 354.500,586	42	435.289,486 354.504,338	7.82
44	435.431,53 354.601,519	45	435.453,912 354.620,623	29.42 6
47	435.475,304 354.637,662	48	435.469,691 354.645,832	9.912
50	435.448,21 354.630,173	51	435.427,363 354.614,459	26.10 6
53	435.402,904 354.585,113	54	435.282,05 354.508,404	143.1 43
56	435.381,359 354.584,289	57	435.379,27 354.587,767	4.057
59	435.378,288 354.588,728	60	435.379,287 354.588,768	1.0
62	435.381,402 354.584,315	63	435.387,153 354.587,769	6.709
65	435.379,835 354.598,21	66	435.377,107 354.602,128	4.774
68	435.367,03 354.605,151	69	435.361,399 354.600,297	7.434
71	435.321,879 354.573,679	72	435.304,302 354.563,242	20.44 2
74	435.249,713 354.526,595	75	435.238,503 354.518,726	13.69 6
77	435.195,922 354.482,013	78	435.224,402 354.467,719	31.86 6
80	435.285,797 354.438,504	81	435.315,568 354.430,261	30.89 1
83	435.370,535 354.425,435	84	435.389,995 354.420,222	20.14 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	435.447,599 354.385,513	4	435.457,92 354.389,97	11.24 2
6	435.559,748 354.436,536	7	435.552,578 354.455,349	20.13 3
9	435.571,909 354.465,336	10	435.566,964 354.476,074	11.82 2
12	435.586,329 354.485,333	13	435.597,846 354.491,399	13.01 7
15	435.605,901 354.495,105	16	435.613,385 354.498,899	8.391
18	435.614,161 354.520,832	19	435.609,195 354.518,524	5.476
21	435.598,204 354.513,259	22	435.590,946 354.511,004	7.6
24	435.575,496 354.508,117	25	435.568,694 354.504,83	7.555
27	435.535,483 354.488,803	28	435.533,233 354.487,737	2.49
30	435.407,181 354.474,505	31	435.421,723 354.481,484	16.13
33	435.448,122 354.529,305	34	435.439,964 354.542,186	15.24 7
36	435.383,436 354.517,002	37	435.332,596 354.480,761	62.43 5
39	435.413,067 354.568,954	40	435.409,813 354.574,127	6.111
42	435.289,486 354.504,338	43	435.406,19 354.579,889	139.0 24
45	435.453,912 354.620,623	46	435.472,686 354.635,809	24.14 7
48	435.469,691 354.645,832	49	435.462,023 354.640,586	9.291
51	435.427,363 354.614,459	52	435.397,086 354.594,362	36.34
54	435.282,05 354.508,404	55	435.268,17 354.515,994	15.82
57	435.379,27 354.587,767	58	435.378,328 354.587,729	0.943
60	435.379,287 354.588,768	61	435.379,327 354.587,769	1.0
63	435.387,153 354.587,769	64	435.383,111 354.593,504	7.016
66	435.377,107 354.602,128	67	435.372,597 354.608,694	7.966
69	435.361,399 354.600,297	70	435.338,753 354.585,349	27.13 5
72	435.304,302 354.563,242	73	435.269,391 354.540,409	41.71 5
75	435.238,503 354.518,726	76	435.192,433 354.485,065	57.05 7
78	435.224,402 354.467,719	79	435.249,306 354.456,427	27.34 4
81	435.315,568 354.430,261	82	435.344,088 354.428,62	28.56 7
84	435.389,995 354.420,222	85	435.392,157 354.419,643	2.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:76
Nr. cadastral vechi:81

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 127, Jud. Valcea, pct.Sat Creteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35186	Din acte: 1.000 Masurata: 992	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35186-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 127, Jud. Valcea, pct.Sat Creteni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; casa
A1.2	35186-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 127, Jud. Valcea, pct.Sat Creteni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	35186-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 127, Jud. Valcea, pct.Sat Creteni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1530 / 24/08/2004		
Act Notarial nr. aut.nr. 1775, din 24/08/2004 emis de BNP.DANIELA-ILEANA MUNTEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FERENTZ DUMITRU	
	2) FERENTZ NICOLETA-IULIA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 76)		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) FERENTZ DUMITRU	
	2) FERENTZ NICOLETA-IULIA	
1546 / 26/08/2004		
Act Notarial nr. aut.nr.1807/2004, din 01/01/1953 emis de BNP.DANIELA ILEANA MUNTEANU;		
B3	Se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) BCR SA, CIF:99999999999999, lipsă CUI;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 76)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
1545 / 26/08/2004			
Act Notarial nr. aut.1807/2004, din 01/01/1953 emis de BNP.DANIELA ILEANA MUNTEANU;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7300 EUR plus dobanzii 1) BCR SA, CIF:99999999999999, lipsă CUI; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 76)	A1, A1.1, A1.2, A1.3	

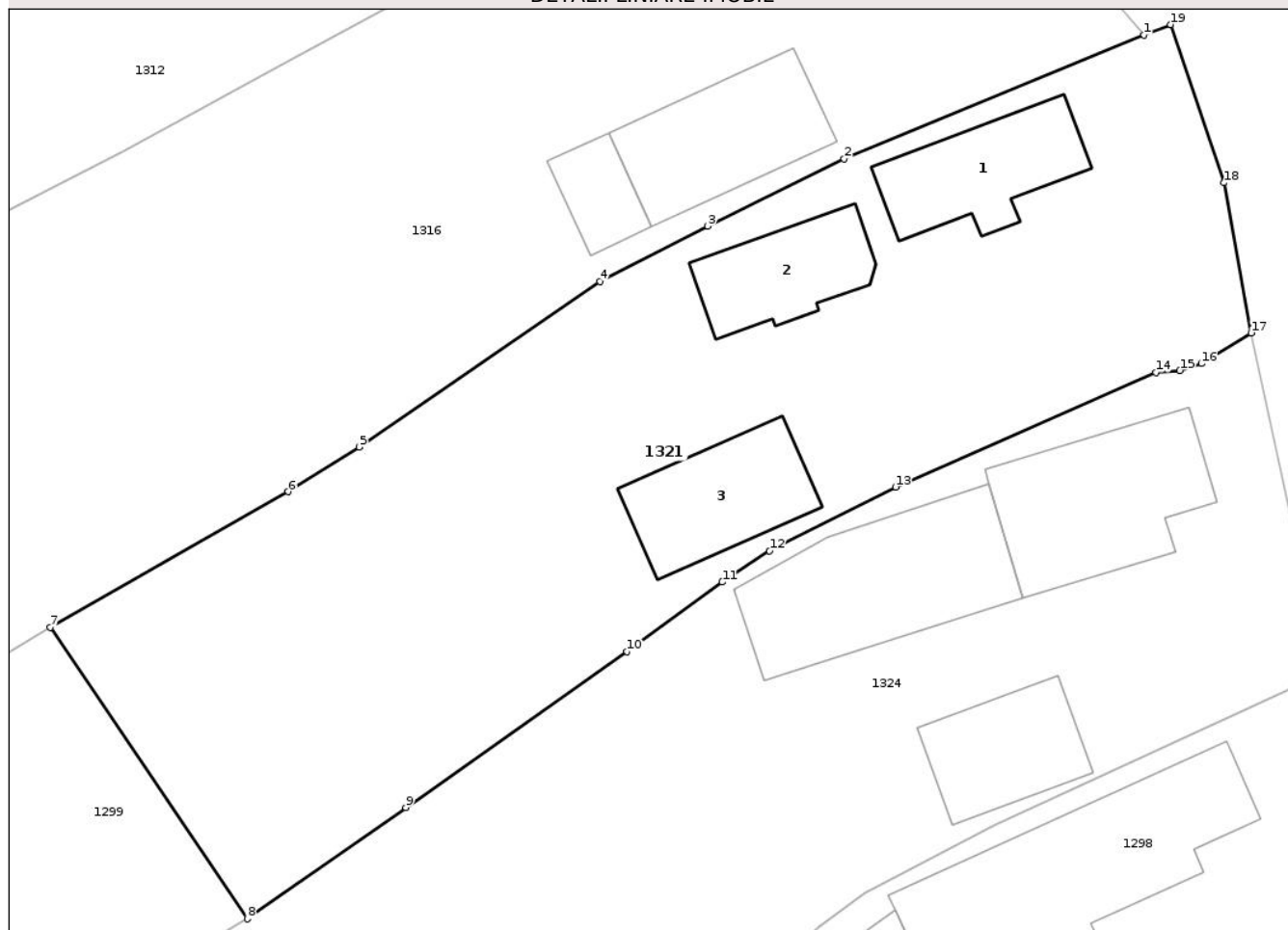
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35186	Din acte: 1.000 Masurata: 992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	126	-	-	
2	arabil	DA	462	126	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35186-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; casa
A1.2	35186-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	35186-C3	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.475,869 354.747,194	2	435.460,886 354.740,986	16.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.460,886 354.740,986	3	435.454,067 354.737,636	7.597
3	435.454,067 354.737,636	4	435.448,683 354.734,858	6.058
4	435.448,683 354.734,858	5	435.436,655 354.726,594	14.593
5	435.436,655 354.726,594	6	435.433,102 354.724,358	4.198
6	435.433,102 354.724,358	7	435.421,227 354.717,586	13.67
7	435.421,227 354.717,586	8	435.431,062 354.703,006	17.587
8	435.431,062 354.703,006	9	435.438,974 354.708,572	9.674
9	435.438,974 354.708,572	10	435.450,037 354.716,355	13.526
10	435.450,037 354.716,355	11	435.454,791 354.719,837	5.893
11	435.454,791 354.719,837	12	435.457,151 354.721,399	2.83
12	435.457,151 354.721,399	13	435.463,455 354.724,595	7.068
13	435.463,455 354.724,595	14	435.476,451 354.730,308	14.196
14	435.476,451 354.730,308	15	435.477,656 354.730,409	1.209
15	435.477,656 354.730,409	16	435.478,735 354.730,755	1.133
16	435.478,735 354.730,755	17	435.481,214 354.732,293	2.917
17	435.481,214 354.732,293	18	435.479,875 354.739,8	7.625
18	435.479,875 354.739,8	19	435.477,203 354.747,701	8.341
19	435.477,203 354.747,701	1	435.475,869 354.747,194	1.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		381	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

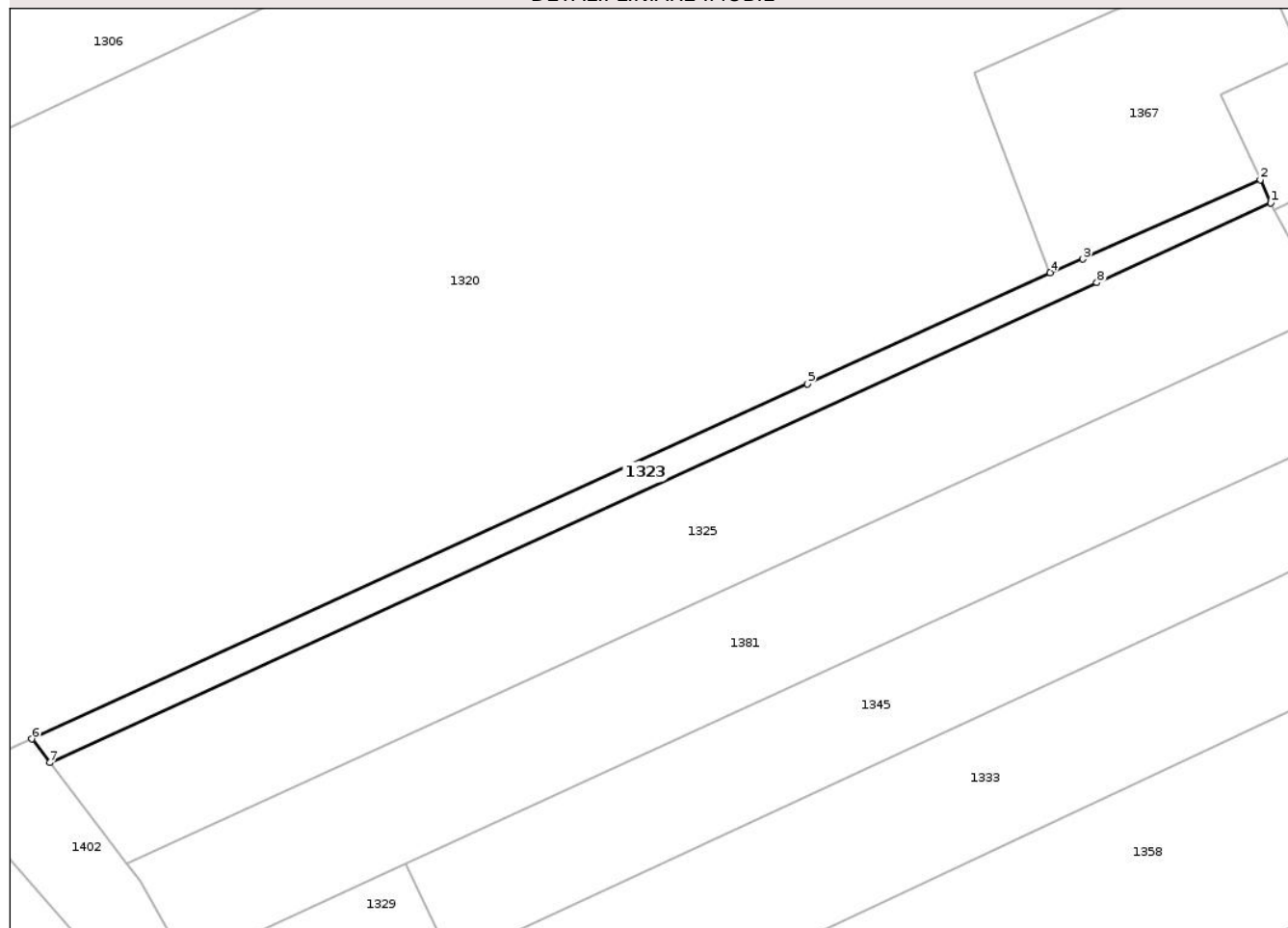
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	50	62	-	-	
2	arabil	NU	331	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.581,788 354.443,507	2	435.580,735 354.445,816	2.538
2	435.580,735 354.445,816	3	435.563,007 354.437,879	19.424
3	435.563,007 354.437,879	4	435.559,748 354.436,536	3.525
4	435.559,748 354.436,536	5	435.535,461 354.425,43	26.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.535,461 354.425,43	6	435.457,92 354.389,97	85.264
6	435.457,92 354.389,97	7	435.459,725 354.387,606	2.974
7	435.459,725 354.387,606	8	435.564,4 354.435,544	115.13
8	435.564,4 354.435,544	1	435.581,788 354.443,507	19.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 125, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		999	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 125, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 125, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 125, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1104, din 04/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA TRAIAN , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA TRAIAN , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

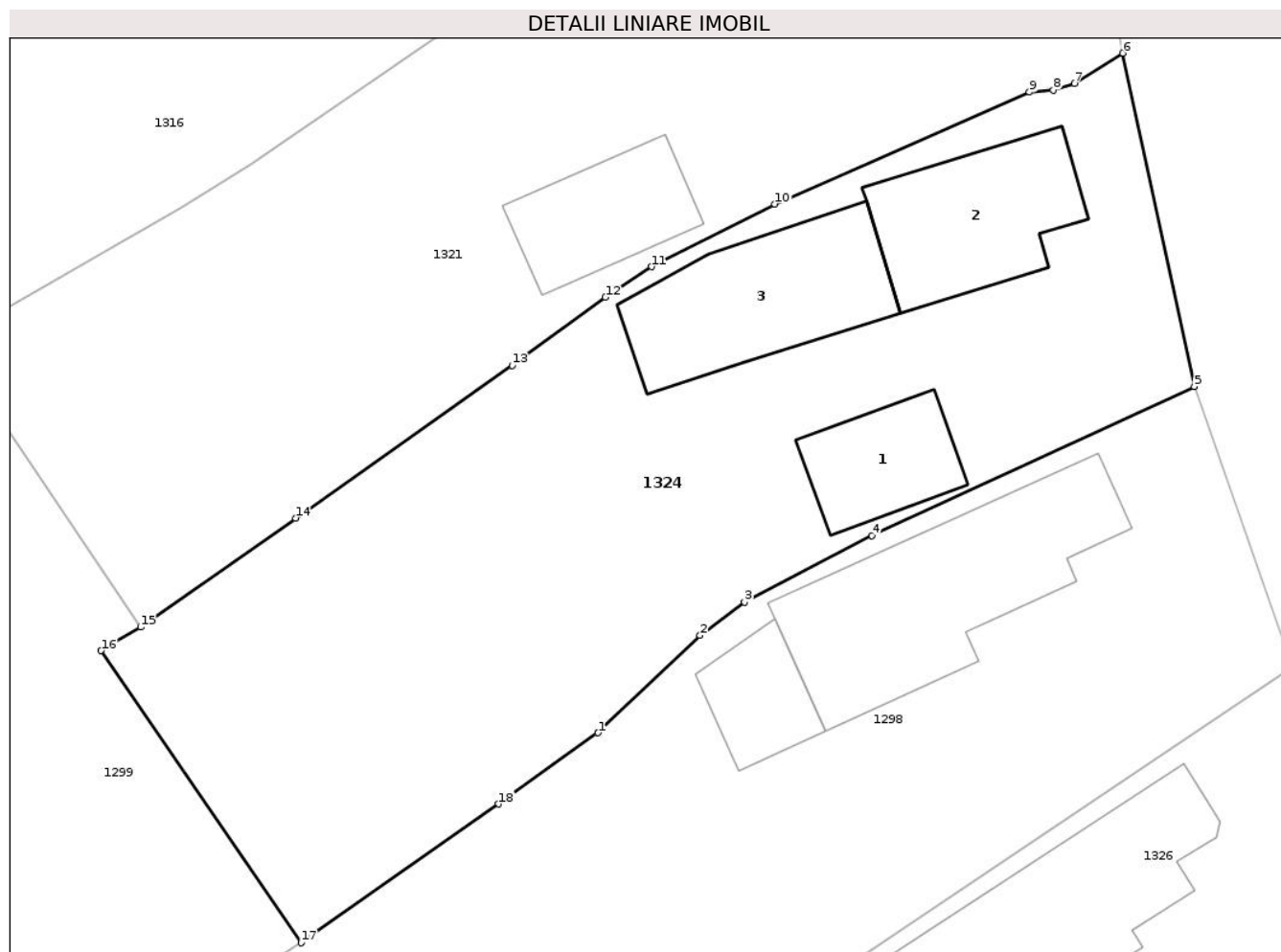
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	781	126	12	-	
2	arabil	DA	218	126	12A	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.454,42 354.697,612	2	435.459,629 354.702,582	7.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.459,629 354.702,582	3	435.461,906 354.704,278	2.839
3	435.461,906 354.704,278	4	435.468,411 354.707,685	7.343
4	435.468,411 354.707,685	5	435.484,862 354.715,287	18.123
5	435.484,862 354.715,287	6	435.481,214 354.732,293	17.393
6	435.481,214 354.732,293	7	435.478,735 354.730,755	2.917
7	435.478,735 354.730,755	8	435.477,656 354.730,409	1.133
8	435.477,656 354.730,409	9	435.476,451 354.730,308	1.209
9	435.476,451 354.730,308	10	435.463,455 354.724,595	14.196
10	435.463,455 354.724,595	11	435.457,151 354.721,399	7.068
11	435.457,151 354.721,399	12	435.454,791 354.719,837	2.83
12	435.454,791 354.719,837	13	435.450,037 354.716,355	5.893
13	435.450,037 354.716,355	14	435.438,974 354.708,572	13.526
14	435.438,974 354.708,572	15	435.431,062 354.703,006	9.674
15	435.431,062 354.703,006	16	435.429,054 354.701,809	2.338
16	435.429,054 354.701,809	17	435.439,254 354.686,9	18.064
17	435.439,254 354.686,9	18	435.449,349 354.693,984	12.333
18	435.449,349 354.693,984	1	435.454,42 354.697,612	6.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24439, din 26/02/2016 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITU FLOAREA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

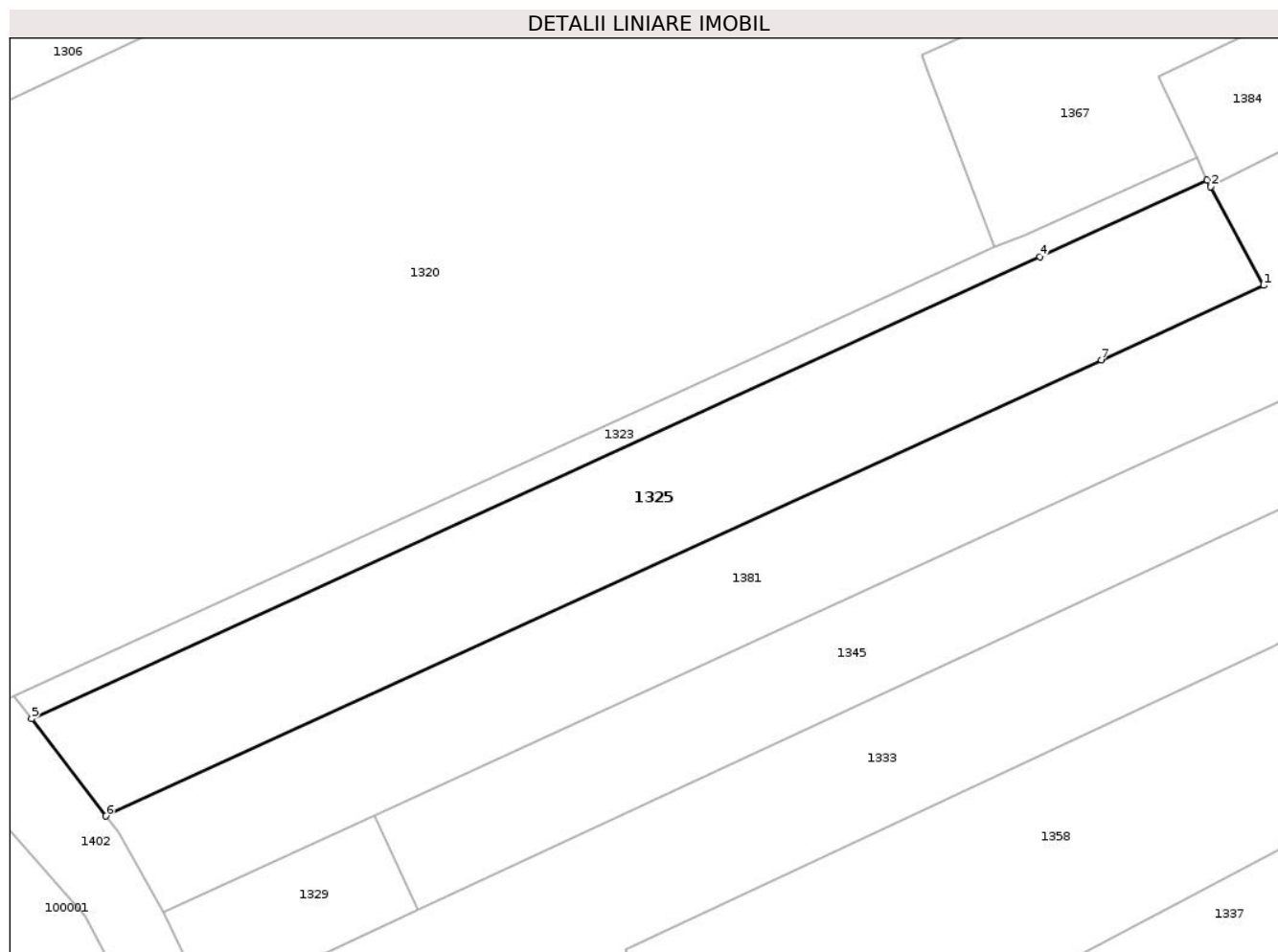
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	233	62	2062/88	-	
2	arabil	NU	1.417	62	2062/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.587,65 354.432,572	2	435.582,164 354.442,797	11.604
2	435.582,164 354.442,797	3	435.581,788 354.443,507	0.803
3	435.581,788 354.443,507	4	435.564,4 354.435,544	19.125
4	435.564,4 354.435,544	5	435.459,725 354.387,606	115.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.459,725 354.387,606	6	435.467,431 354.377,515	12.697
6	435.467,431 354.377,515	7	435.570,785 354.424,849	113.677
7	435.570,785 354.424,849	1	435.587,65 354.432,572	18.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 121, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36012	Din acte: 731 Masurata: 635	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36012-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 121, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta-P; An construire:1970;
A1.2	36012-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 121, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Bucatarie-P; An construire:1989;
A1.3	36012-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 121, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Fanar-P; An construire:1998;
A1.4	36012-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 121, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Cotet-P; An construire:1998;
A1.5	36012-C5	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 121, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Patul-P; An construire:1997;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70448 / 09/08/2023		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr 165/25715, din 16/06/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICĂ DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr 4252, din 04/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICĂ DUMITRU 2) BUICĂ FLOAREA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

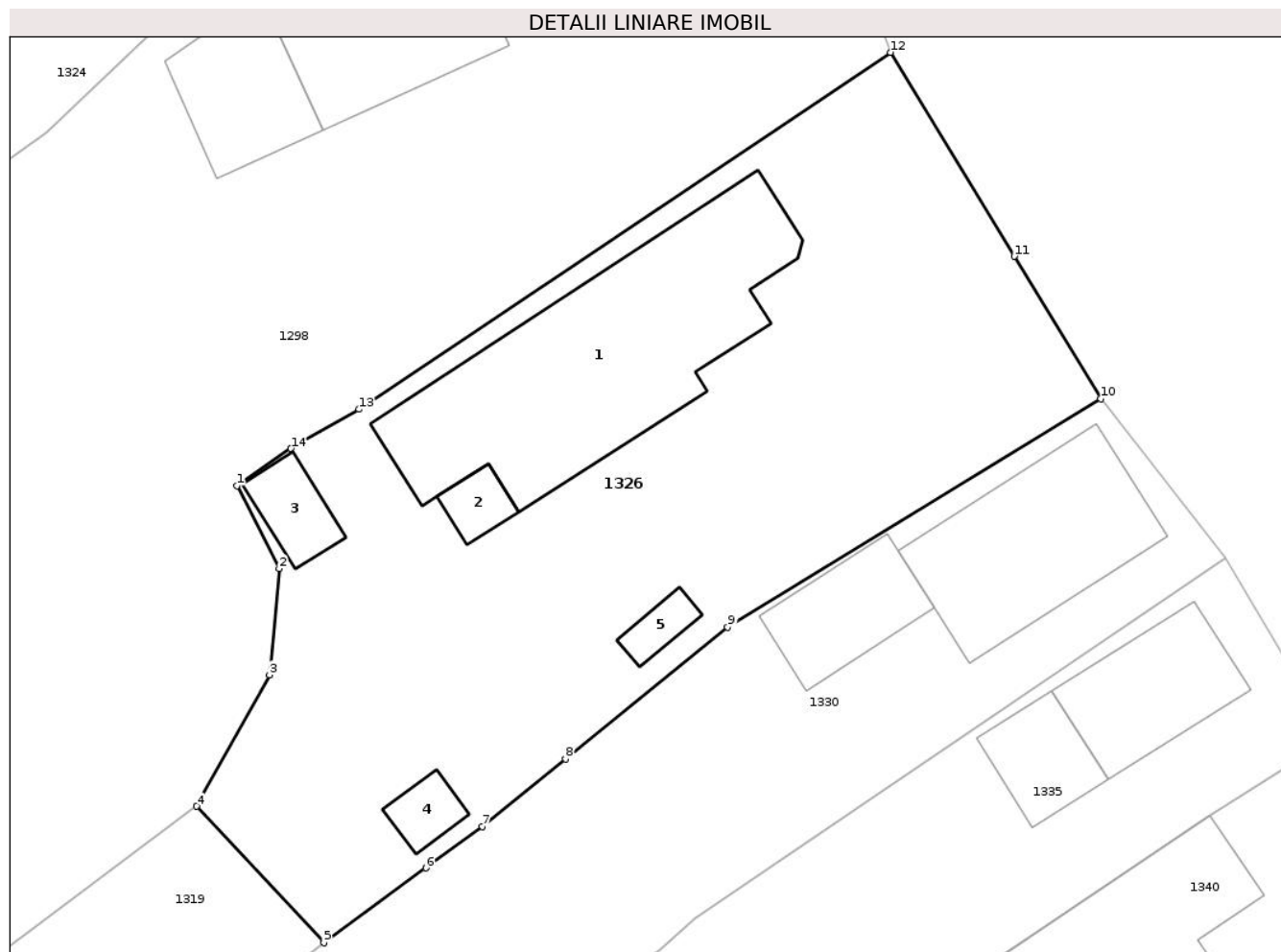
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36012	Din acte: 731 Masurata: 635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	556	126	16,17,18	-	
2	arabil	DA	79	126	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36012-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta-P; An construire:1970;
A1.2	36012-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Bucatarie-P; An construire:1989;
A1.3	36012-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Fanar-P; An construire:1998;
A1.4	36012-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Cotet-P; An construire:1998;
A1.5	36012-C5	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Patul-P; An construire:1997;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.462,423 354.682,758	2	435.464,197 354.679,27	3.913
2	435.464,197 354.679,27	3	435.463,789 354.674,799	4.49
3	435.463,789 354.674,799	4	435.460,733 354.669,266	6.321
4	435.460,733 354.669,266	5	435.466,075 354.663,527	7.84
5	435.466,075 354.663,527	6	435.470,37 354.666,672	5.323
6	435.470,37 354.666,672	7	435.472,75 354.668,414	2.949
7	435.472,75 354.668,414	8	435.476,243 354.671,256	4.503
8	435.476,243 354.671,256	9	435.483,066 354.676,808	8.796
9	435.483,066 354.676,808	10	435.498,754 354.686,419	18.398
10	435.498,754 354.686,419	11	435.495,12 354.692,402	7.0
11	435.495,12 354.692,402	12	435.489,91 354.700,981	10.037
12	435.489,91 354.700,981	13	435.467,559 354.685,967	26.926
13	435.467,559 354.685,967	14	435.464,697 354.684,32	3.302
14	435.464,697 354.684,32	1	435.462,423 354.682,758	2.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 689, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE ELENA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

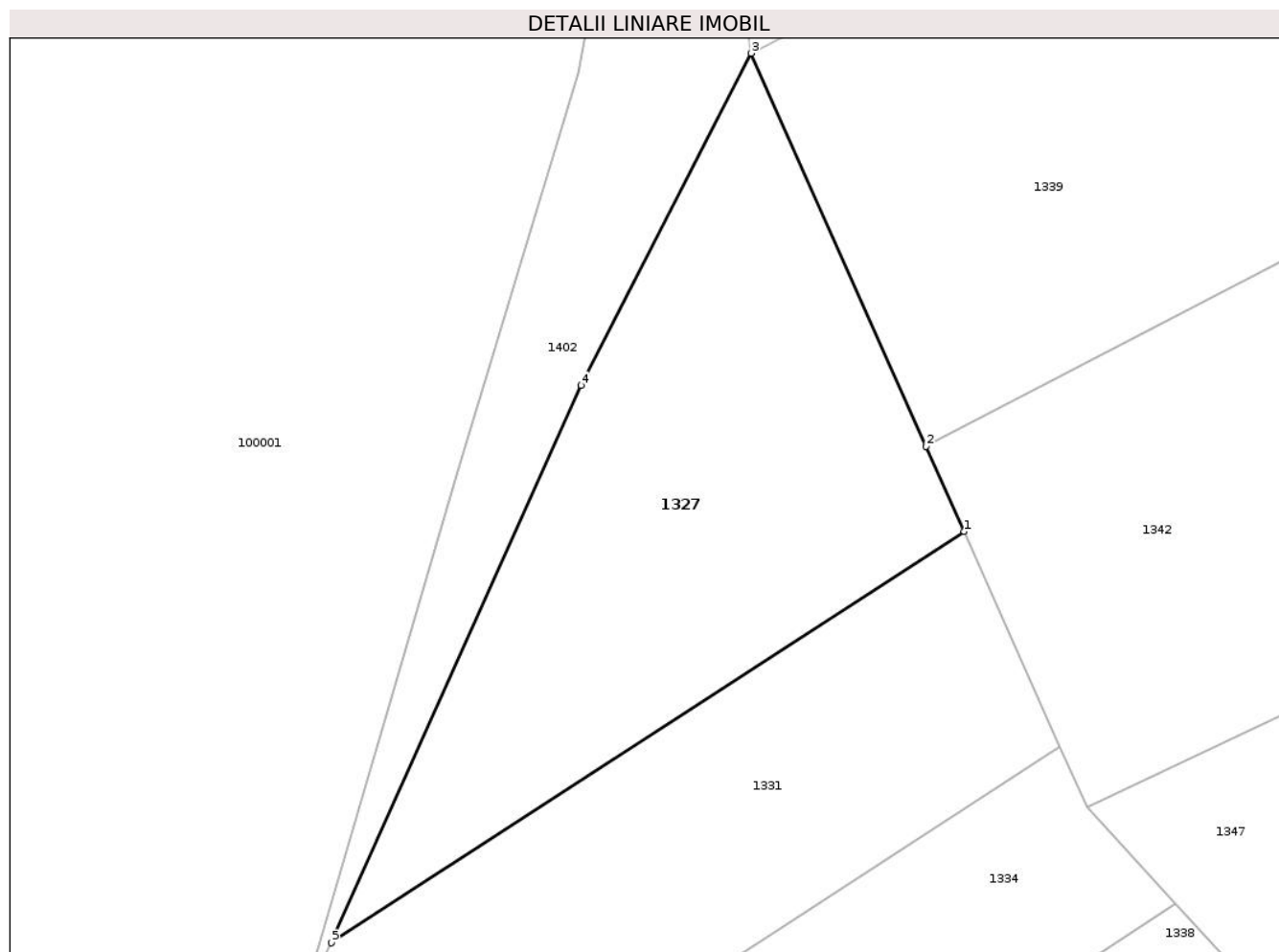
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	340	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.486,783 354.253,05	2	435.485,219 354.256,556	3.839
2	435.485,219 354.256,556	3	435.478,012 354.272,711	17.69
3	435.478,012 354.272,711	4	435.471,025 354.259,055	15.34
4	435.471,025 354.259,055	5	435.460,737 354.236,145	25.114
5	435.460,737 354.236,145	1	435.486,783 354.253,05	31.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		259	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

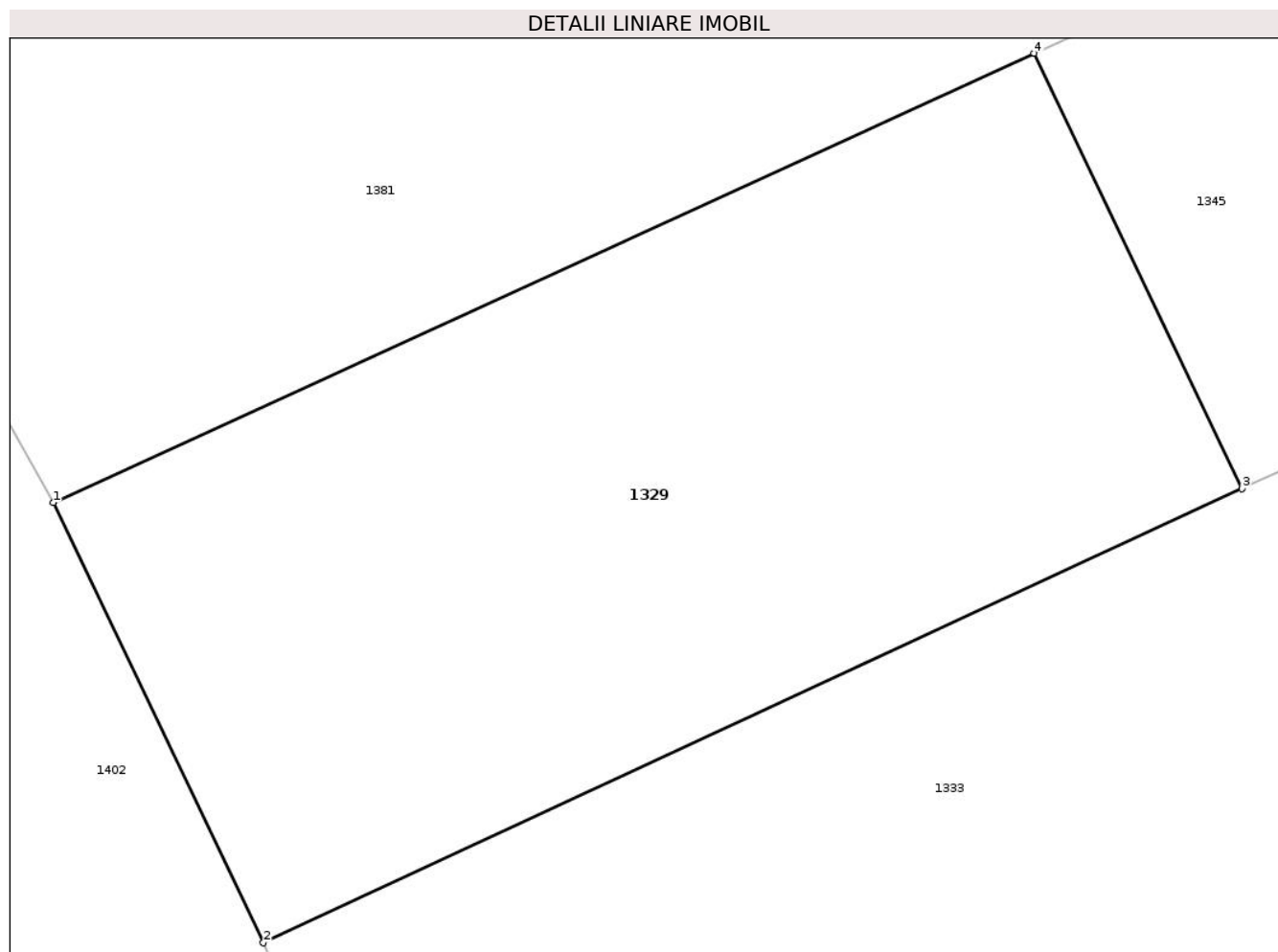
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	259	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.473,435 354.367,515	2	435.478,106 354.357,725	10.847
2	435.478,106 354.357,725	3	435.499,884 354.367,827	24.007
3	435.499,884 354.367,827	4	435.495,264 354.377,512	10.73
4	435.495,264 354.377,512	1	435.473,435 354.367,515	24.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 119, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		614	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 119, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 119, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

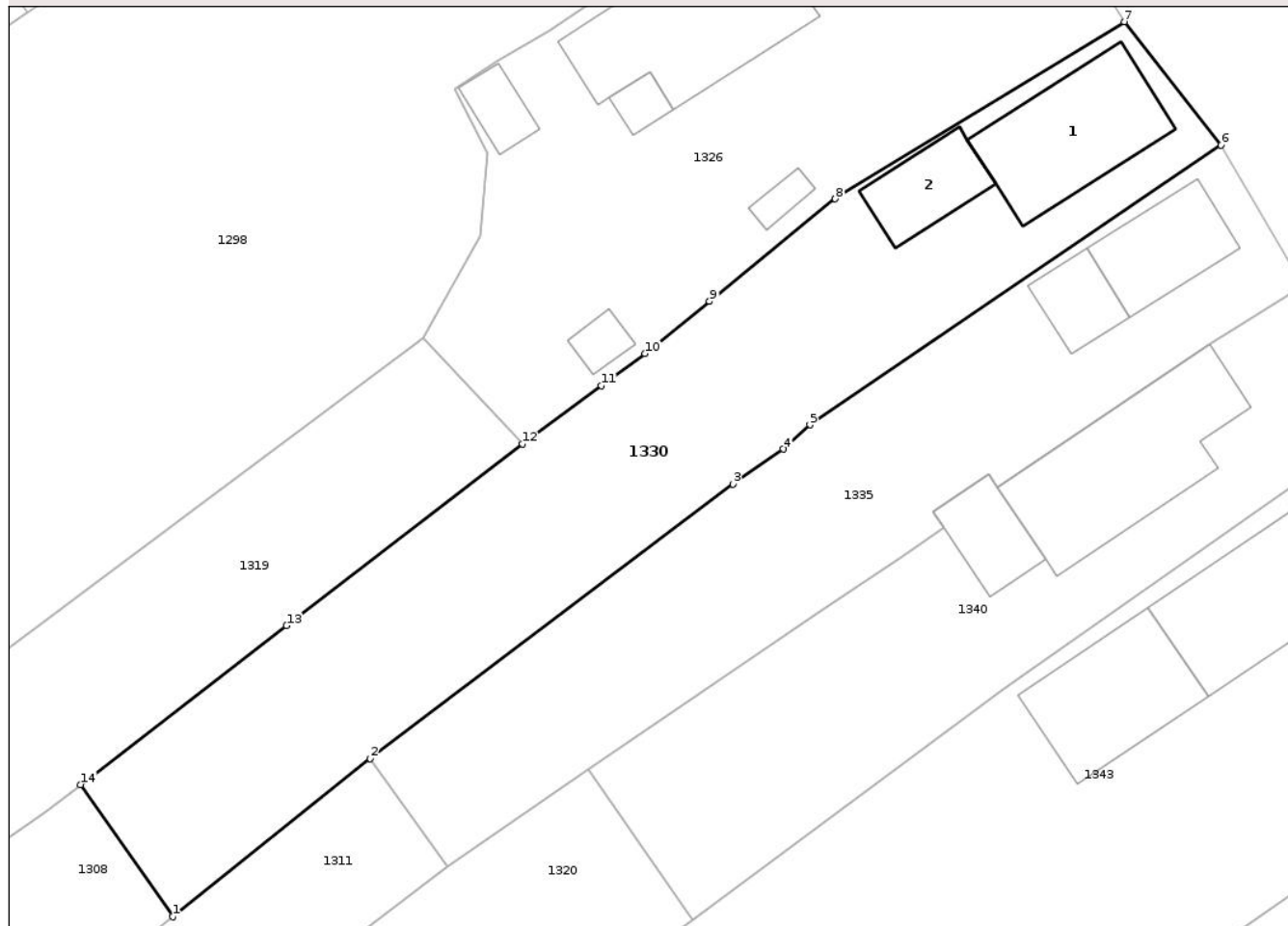
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	242	126	-	-	
2	faneata	DA	253	126	-	-	
3	arabil	DA	119	126	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.447,099 354.637,867	2	435.457,819 354.646,457	13.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.457,819 354.646,457	3	435.477,508 354.661,339	24.681
3	435.477,508 354.661,339	4	435.480,251 354.663,232	3.333
4	435.480,251 354.663,232	5	435.481,694 354.664,556	1.958
5	435.481,694 354.664,556	6	435.503,999 354.679,731	26.978
6	435.503,999 354.679,731	7	435.498,754 354.686,419	8.499
7	435.498,754 354.686,419	8	435.483,066 354.676,808	18.398
8	435.483,066 354.676,808	9	435.476,243 354.671,256	8.796
9	435.476,243 354.671,256	10	435.472,75 354.668,414	4.503
10	435.472,75 354.668,414	11	435.470,37 354.666,672	2.949
11	435.470,37 354.666,672	12	435.466,075 354.663,527	5.323
12	435.466,075 354.663,527	13	435.453,286 354.653,659	16.154
13	435.453,286 354.653,659	14	435.442,108 354.645,034	14.119
14	435.442,108 354.645,034	1	435.447,099 354.637,867	8.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 696, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE FLOAREA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

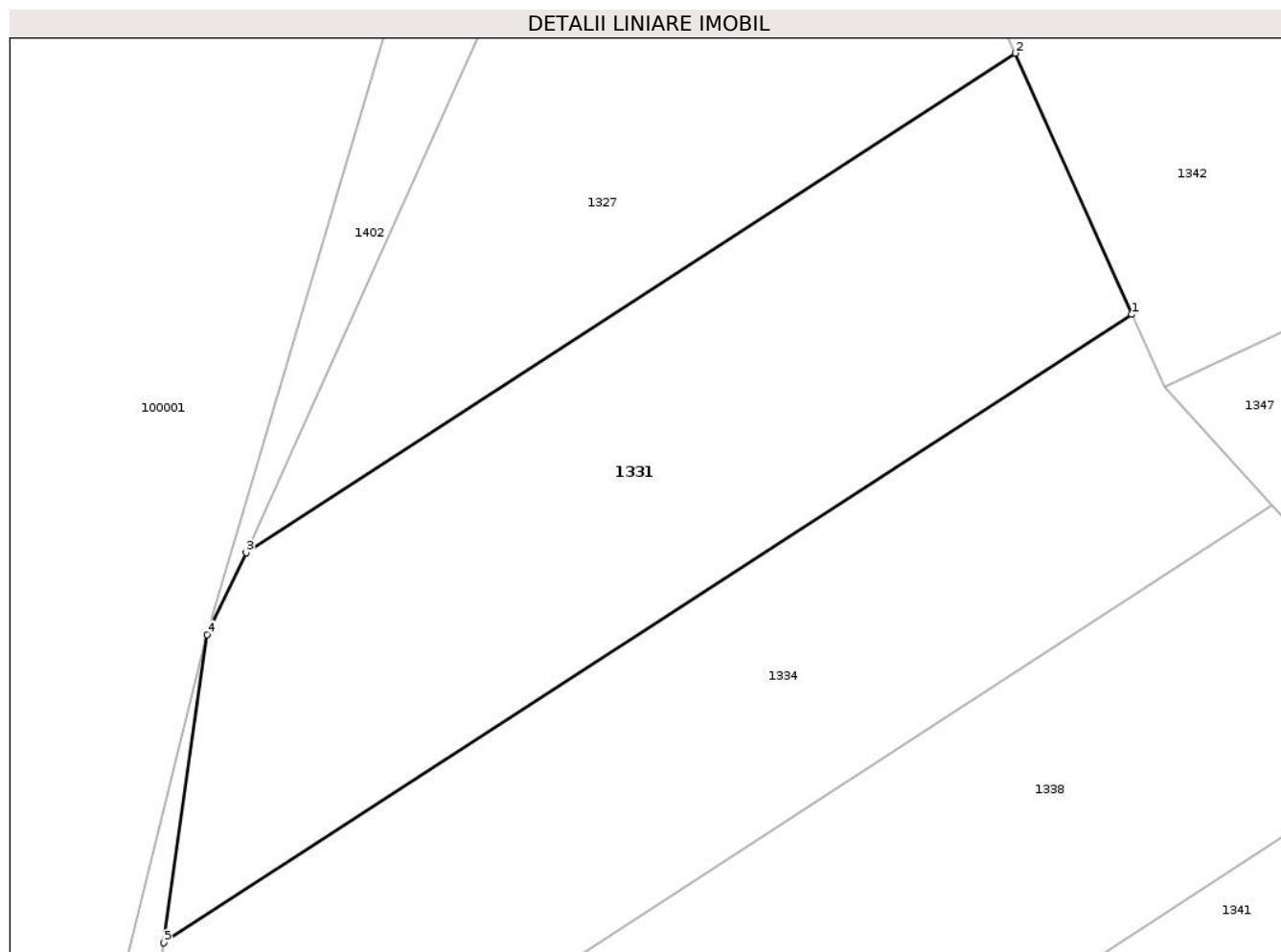
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	340	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.490,727 354.244,211	2	435.486,783 354.253,05	9.679
2	435.486,783 354.253,05	3	435.460,737 354.236,145	31.051
3	435.460,737 354.236,145	4	435.459,428 354.233,374	3.065
4	435.459,428 354.233,374	5	435.457,956 354.222,941	10.536
5	435.457,956 354.222,941	1	435.490,727 354.244,211	39.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PunctPesceana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36416	2.883	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74275 / 15/07/2025		
Act Notarial nr. 27, din 26/02/2020 emis de NP Munteanu Daniela-Ileana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36416	2.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.883	62	2062/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.608,508 354.361,659	2	435.476,785 354.293,222	148.44
2	435.476,785 354.293,222	3	435.476,774 354.283,286	9.936
3	435.476,774 354.283,286	4	435.478,012 354.272,711	10.647
4	435.478,012 354.272,711	5	435.618,35 354.345,625	158.149
5	435.618,35 354.345,625	1	435.608,508 354.361,659	18.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.983	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

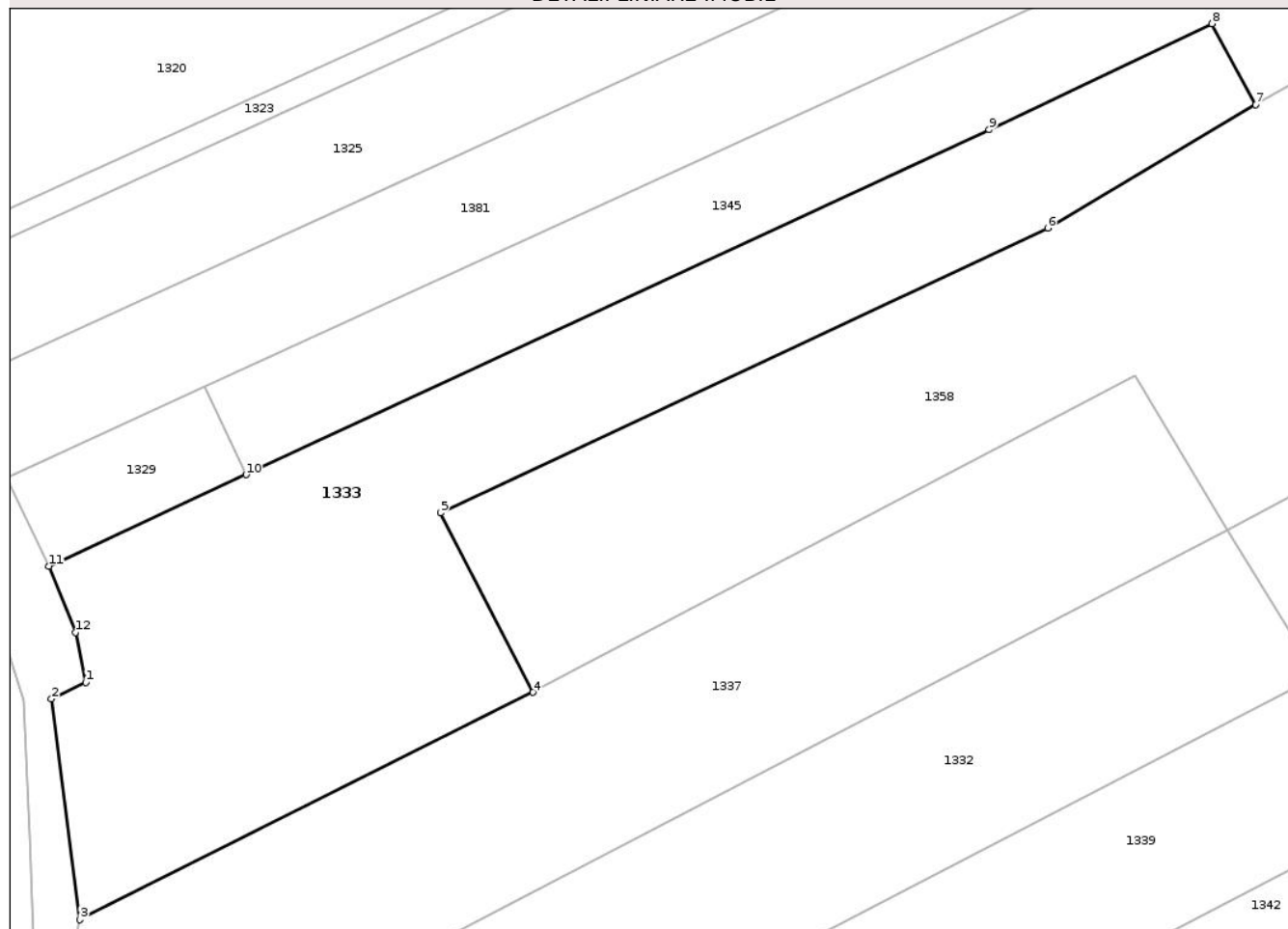
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.675	62	-	-	
2	arabil	DA	308	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.482,173 354.344,86	2	435.478,377 354.343,046	4.207
2	435.478,377 354.343,046	3	435.481,533 354.318,64	24.609
3	435.481,533 354.318,64	4	435.531,62 354.343,765	56.035
4	435.531,62 354.343,765	5	435.521,384 354.363,602	22.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.521,384 354.363,602	6	435.588,565 354.395,066	74.184
6	435.588,565 354.395,066	7	435.611,543 354.408,708	26.723
7	435.611,543 354.408,708	8	435.606,748 354.417,654	10.15
8	435.606,748 354.417,654	9	435.582,068 354.405,949	27.315
9	435.582,068 354.405,949	10	435.499,884 354.367,827	90.595
10	435.499,884 354.367,827	11	435.478,106 354.357,725	24.007
11	435.478,106 354.357,725	12	435.481,012 354.350,381	7.898
12	435.481,012 354.350,381	1	435.482,173 354.344,86	5.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 791, din 29/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE DUMITRU, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

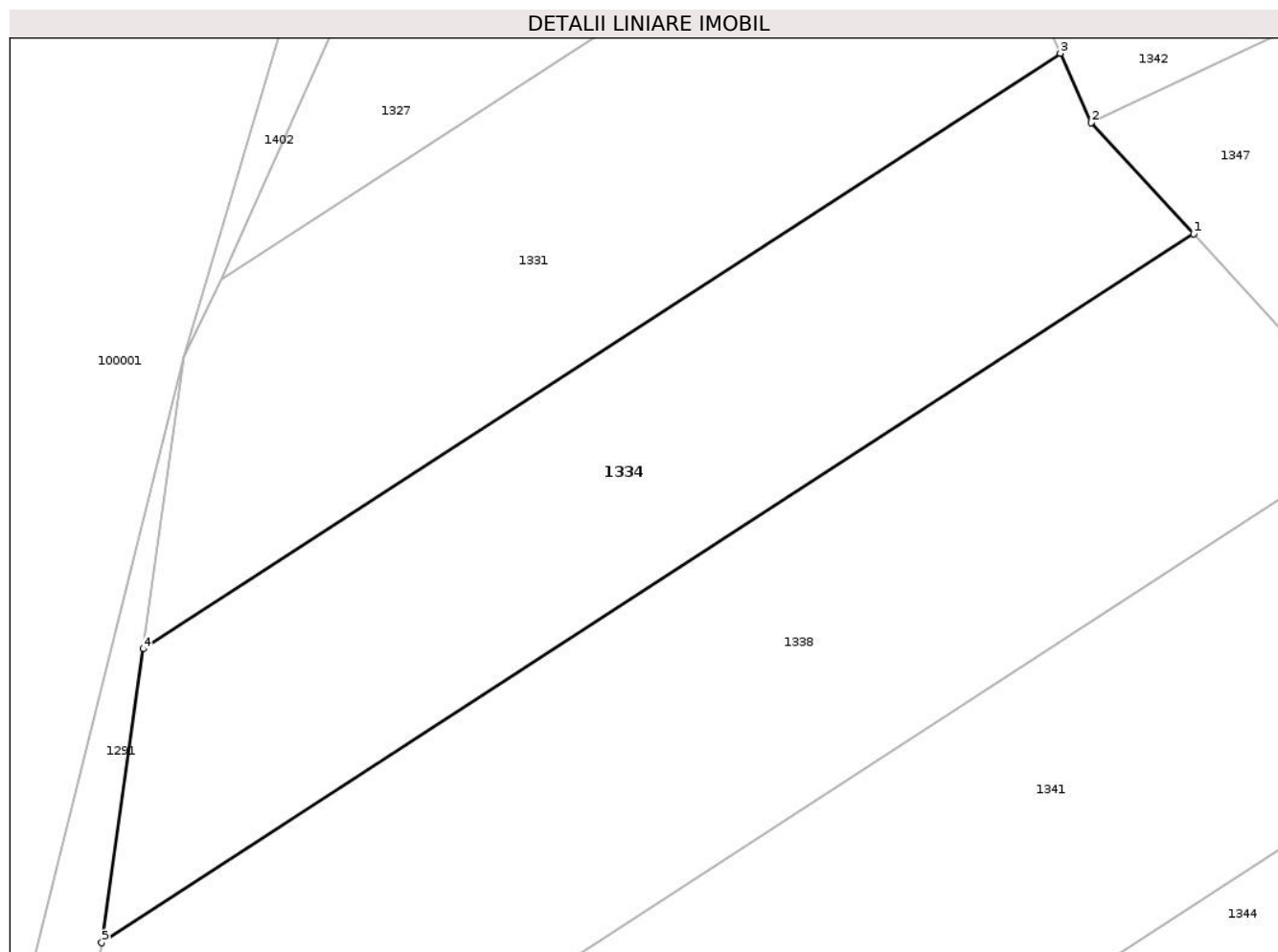
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	340	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.495,49 354.237,765	2	435.491,83 354.241,738	5.402
2	435.491,83 354.241,738	3	435.490,727 354.244,211	2.708
3	435.490,727 354.244,211	4	435.457,956 354.222,941	39.069
4	435.457,956 354.222,941	5	435.456,474 354.212,442	10.603
5	435.456,474 354.212,442	1	435.495,49 354.237,765	46.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 357 Masurata: 463	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 20/07/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA STEFAN, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA STEFAN, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

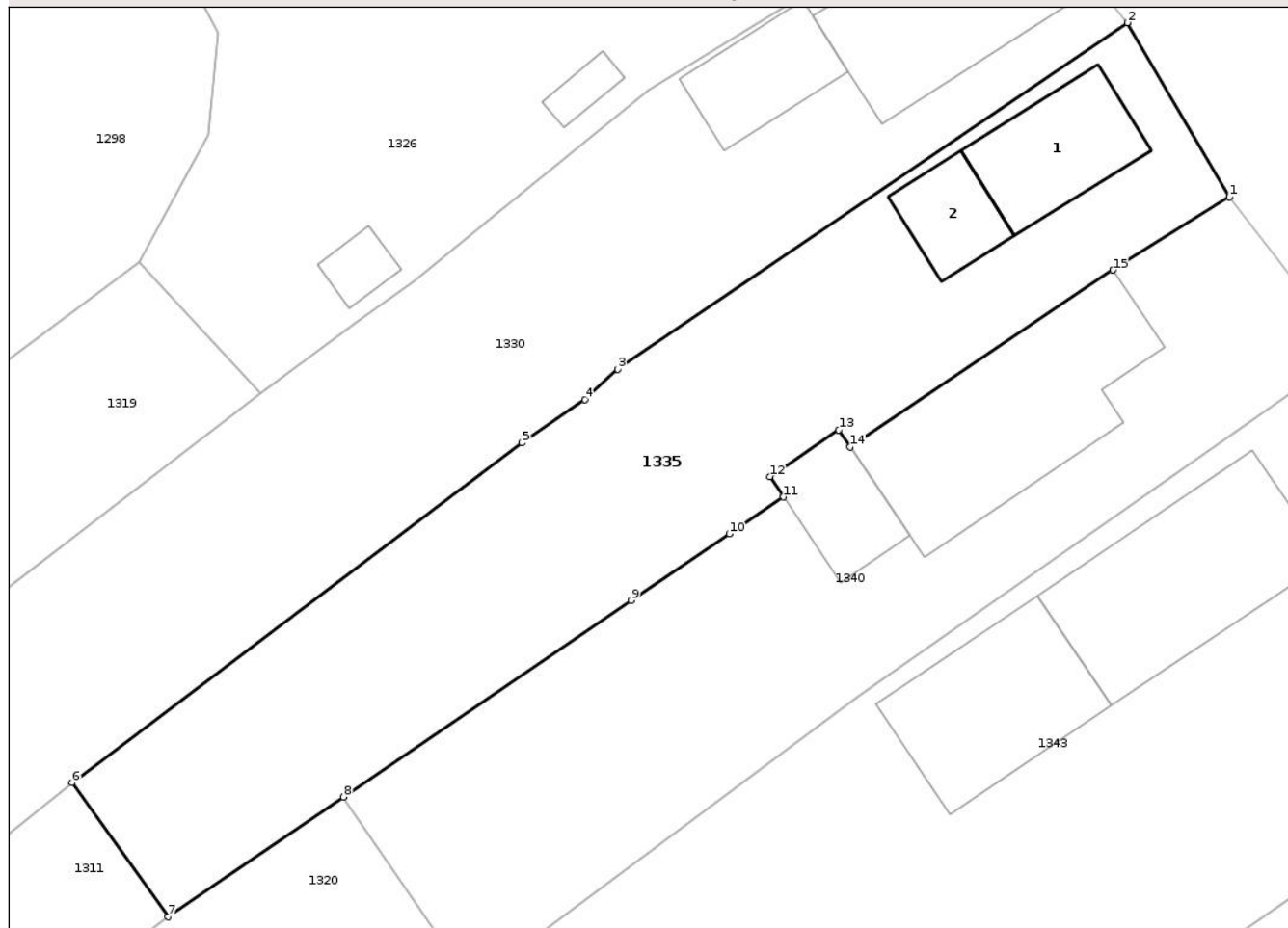
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 357 Masurata: 463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	227	126	22	-	
2	arabil	DA	236	126	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.508,467 354.672,109	2	435.503,999 354.679,731	8.835
2	435.503,999 354.679,731	3	435.481,694 354.664,556	26.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.481,694 354.664,556	4	435.480,251 354.663,232	1.958
4	435.480,251 354.663,232	5	435.477,508 354.661,339	3.333
5	435.477,508 354.661,339	6	435.457,819 354.646,457	24.681
6	435.457,819 354.646,457	7	435.462,023 354.640,586	7.221
7	435.462,023 354.640,586	8	435.469,691 354.645,832	9.291
8	435.469,691 354.645,832	9	435.482,267 354.654,437	15.238
9	435.482,267 354.654,437	10	435.486,574 354.657,356	5.203
10	435.486,574 354.657,356	11	435.488,952 354.658,968	2.873
11	435.488,952 354.658,968	12	435.488,349 354.659,864	1.08
12	435.488,349 354.659,864	13	435.491,371 354.661,897	3.642
13	435.491,371 354.661,897	14	435.491,866 354.661,161	0.887
14	435.491,866 354.661,161	15	435.503,374 354.668,9	13.868
15	435.503,374 354.668,9	1	435.508,467 354.672,109	6.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.780	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1138, din 10/08/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINUT VASILE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

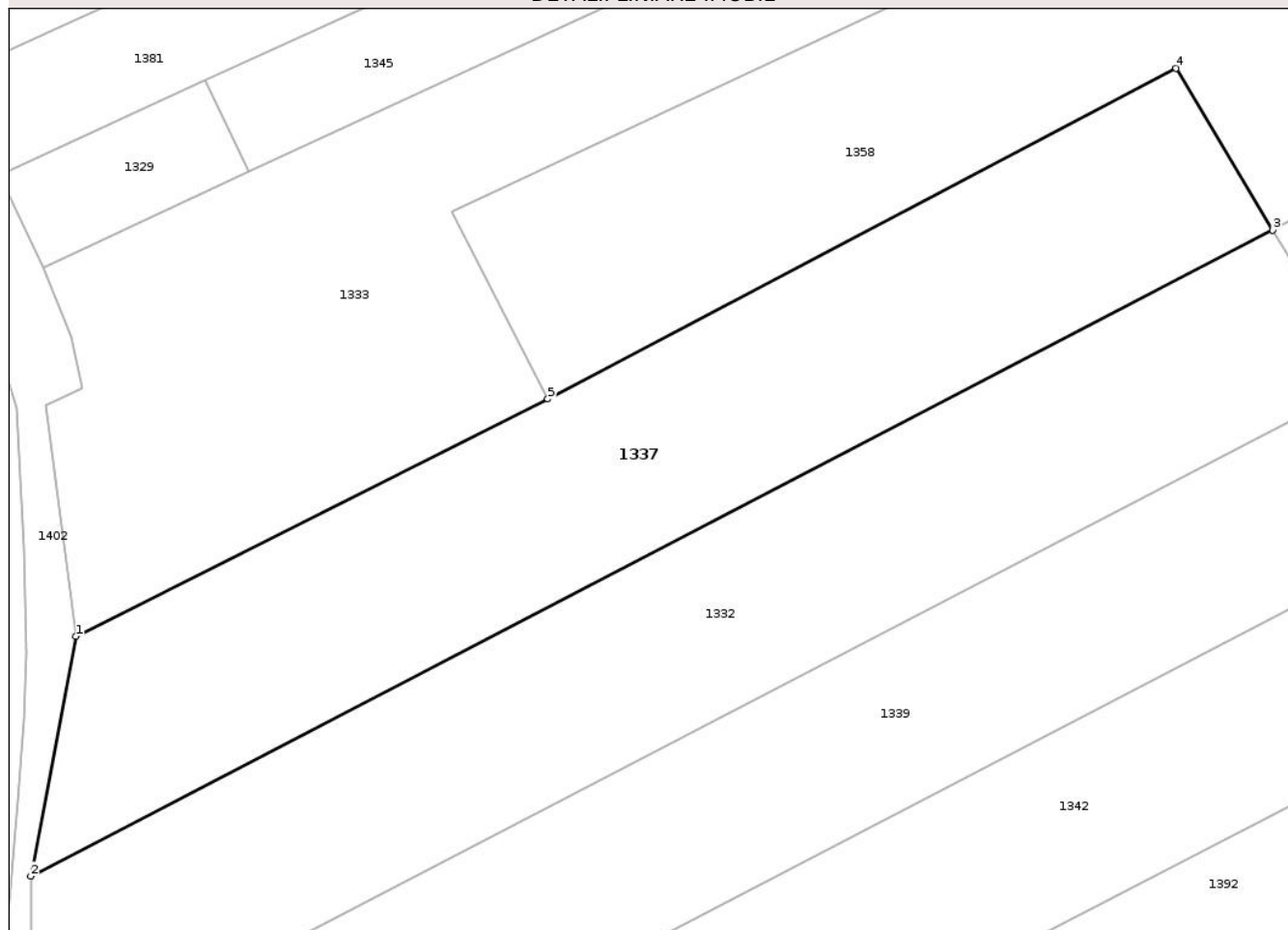
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.780	62	2062/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.481,533 354.318,64	2	435.476,785 354.293,222	25.858
2	435.476,785 354.293,222	3	435.608,508 354.361,659	148.44
3	435.608,508 354.361,659	4	435.598,27 354.378,808	19.973
4	435.598,27 354.378,808	5	435.531,62 354.343,765	75.301
5	435.531,62 354.343,765	1	435.481,533 354.318,64	56.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		495	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 790, din 29/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

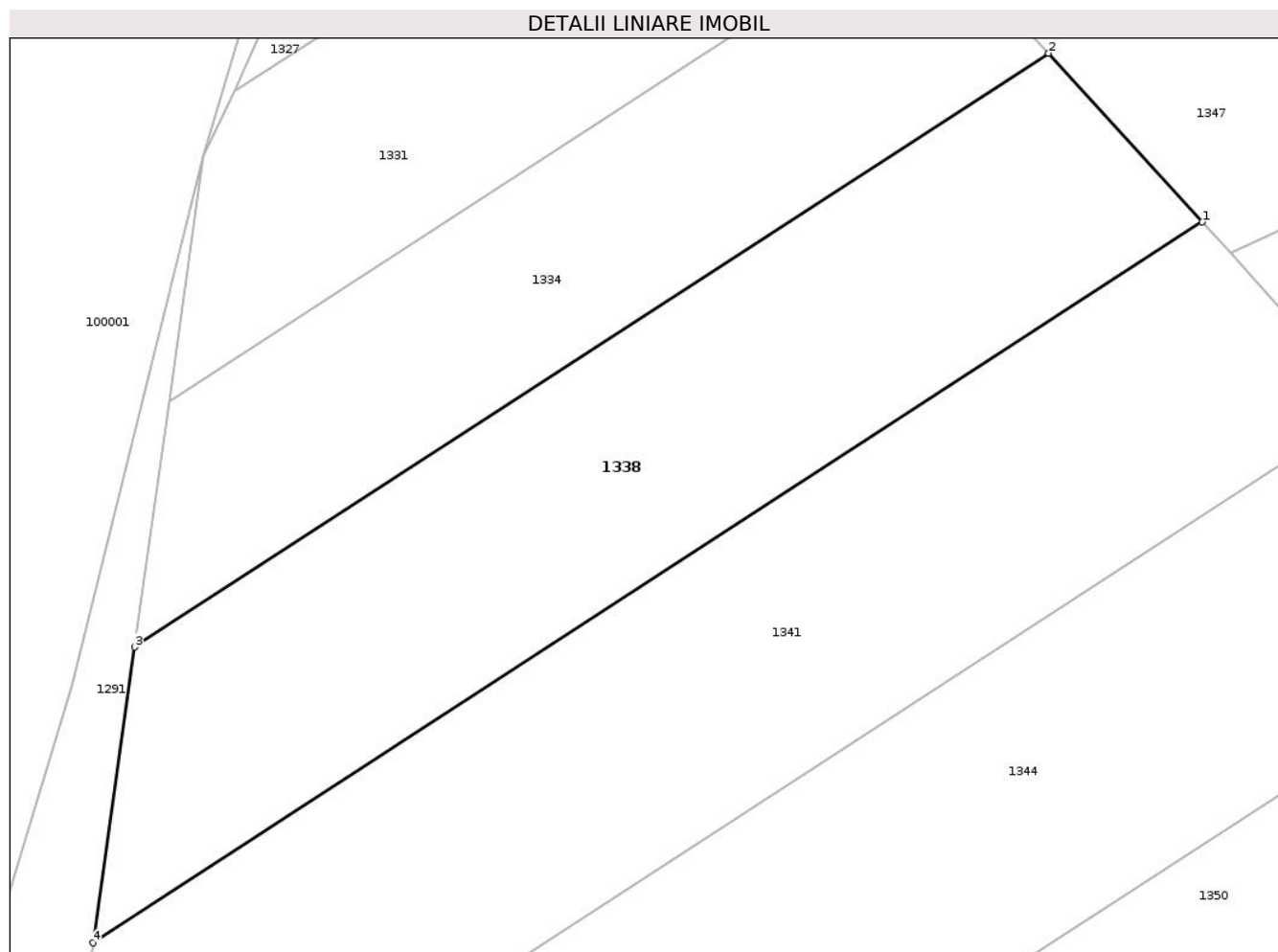
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	495	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.502,056 354.230,565	2	435.495,49 354.237,765	9.744
2	435.495,49 354.237,765	3	435.456,474 354.212,442	46.513
3	435.456,474 354.212,442	4	435.454,694 354.199,826	12.741
4	435.454,694 354.199,826	1	435.502,056 354.230,565	56.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Creteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35436	2.818	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69163 / 20/10/2020		
Act Administrativ nr. 27635, din 02/10/2020 emis de COMISIA JUDETEANA (; PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEDREAGĂ ELENA <i>OBSERVATII: cu titlu de reconstituire</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

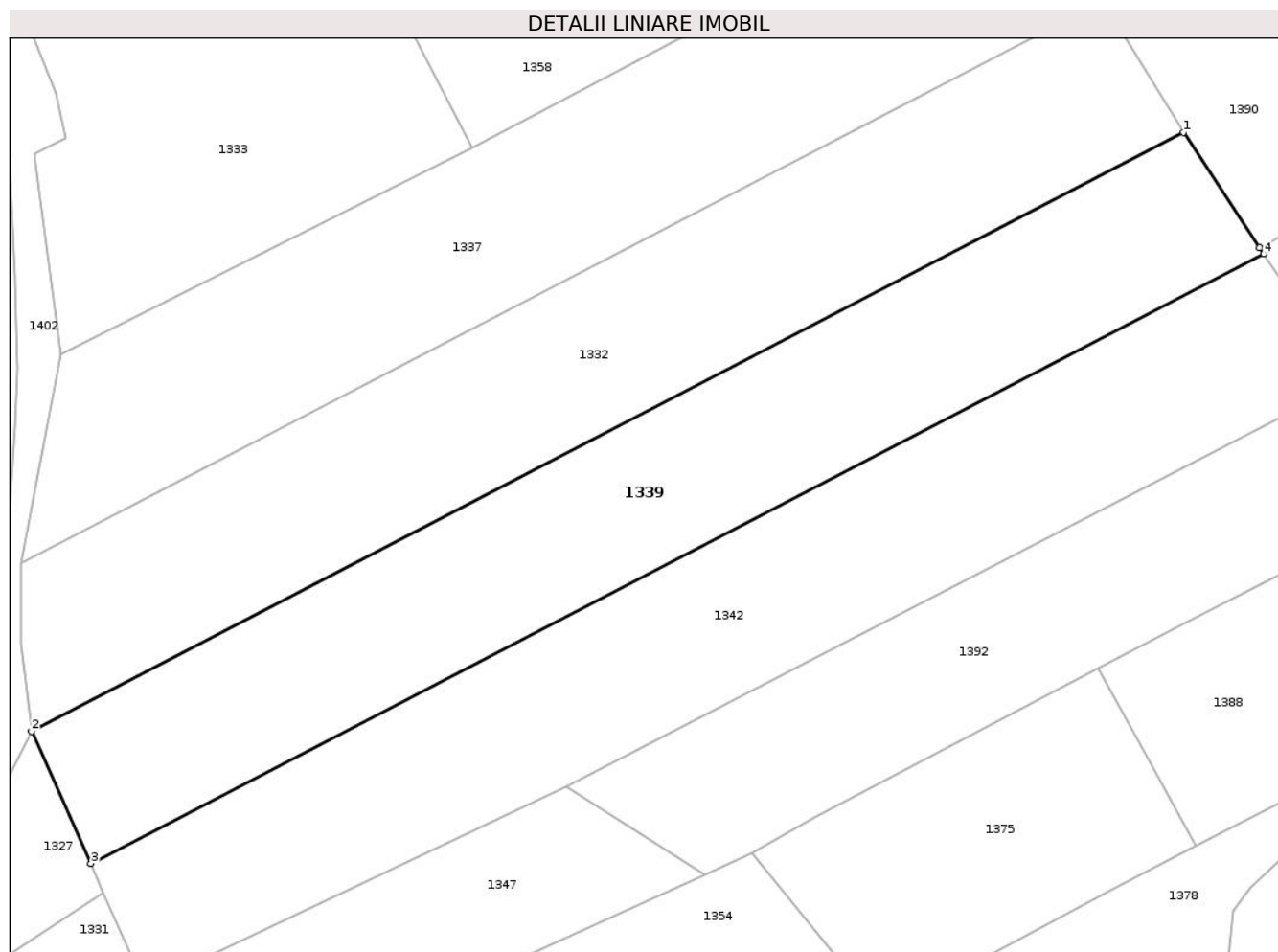
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35436	2.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.818	62	2062/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.618,35 354.345,625	2	435.478,012 354.272,711	158.149
2	435.478,012 354.272,711	3	435.485,219 354.256,556	17.69
3	435.485,219 354.256,556	4	435.628,125 354.330,804	161.043
4	435.628,125 354.330,804	5	435.627,6 354.331,588	0.944
5	435.627,6 354.331,588	1	435.618,35 354.345,625	16.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 117, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		436	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 117, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 166/25715, din 16/06/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA DUMITRU, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA DUMITRU, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

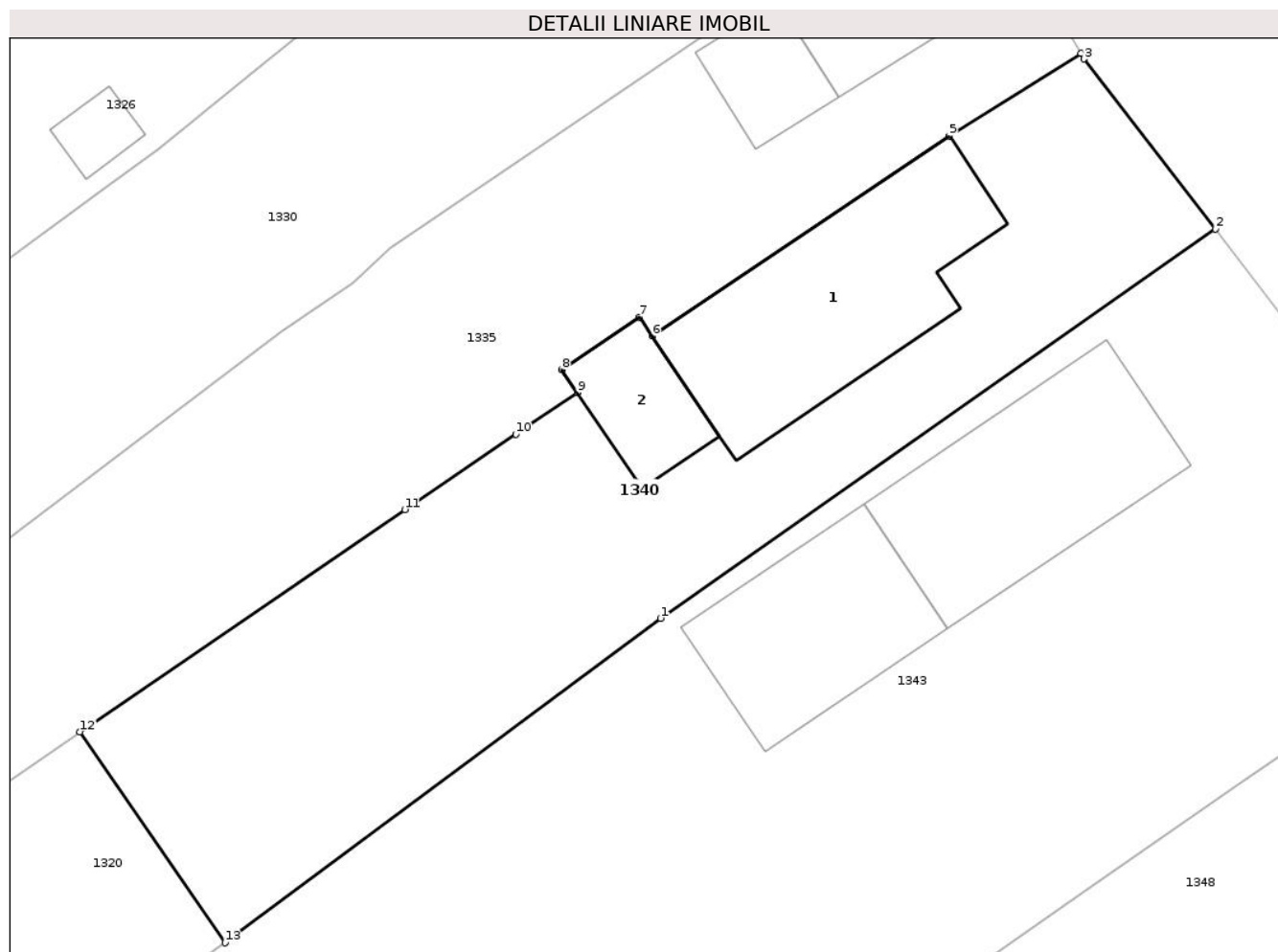
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	126	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.492,186 354.650,23	2	435.513,679 354.665,3	26.25
2	435.513,679 354.665,3	3	435.508,596 354.671,889	8.322
3	435.508,596 354.671,889	4	435.508,467 354.672,109	0.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.508,467 354.672,109	5	435.503,374 354.668,9	6.02
5	435.503,374 354.668,9	6	435.491,866 354.661,161	13.868
6	435.491,866 354.661,161	7	435.491,371 354.661,897	0.887
7	435.491,371 354.661,897	8	435.488,349 354.659,864	3.642
8	435.488,349 354.659,864	9	435.488,952 354.658,968	1.08
9	435.488,952 354.658,968	10	435.486,574 354.657,356	2.873
10	435.486,574 354.657,356	11	435.482,267 354.654,437	5.203
11	435.482,267 354.654,437	12	435.469,691 354.645,832	15.238
12	435.469,691 354.645,832	13	435.475,304 354.637,662	9.912
13	435.475,304 354.637,662	1	435.492,186 354.650,23	21.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 688, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIDAN TUDOR, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

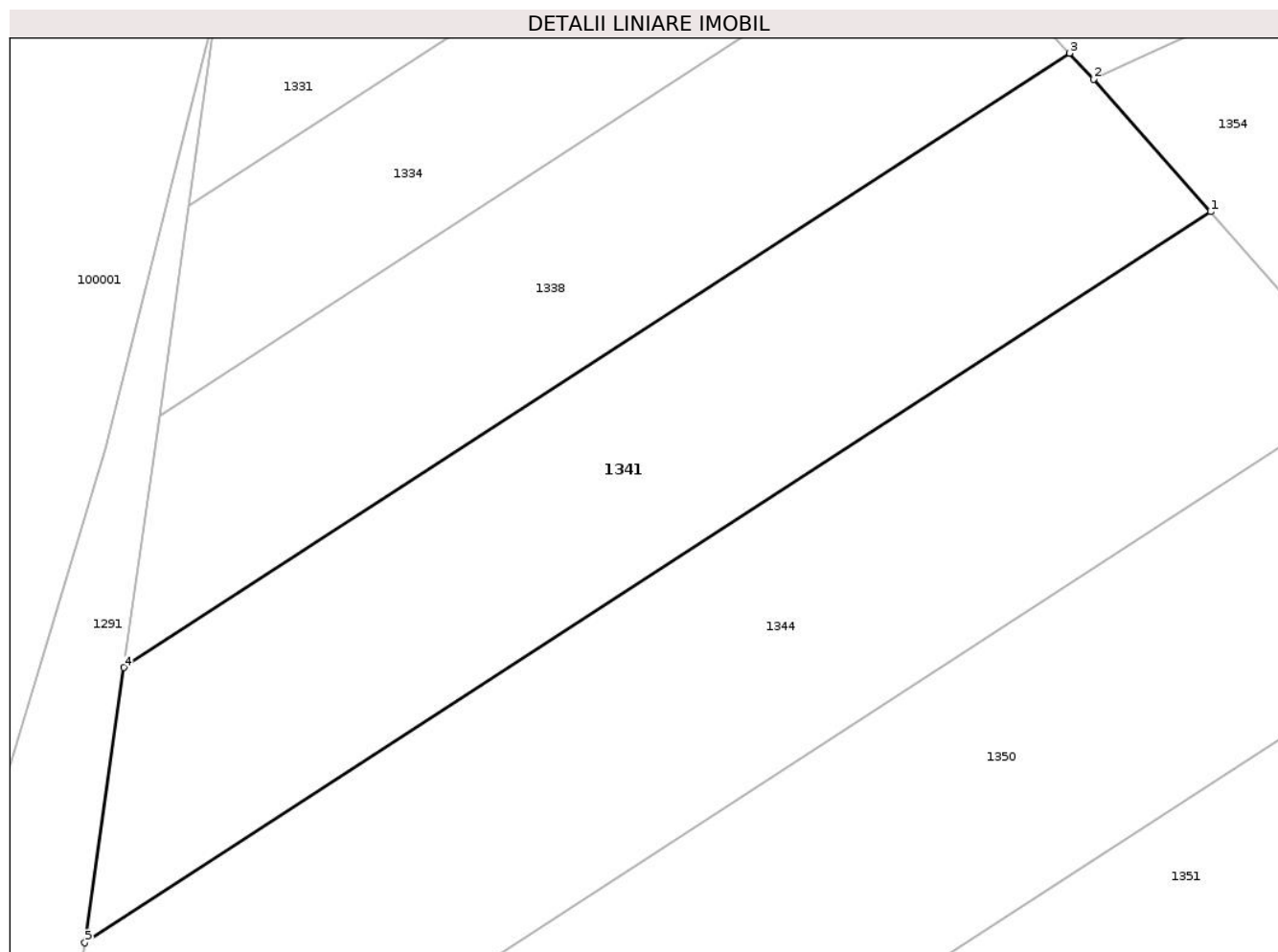
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	649	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.509,111 354.222,632	2	435.503,25 354.229,254	8.843
2	435.503,25 354.229,254	3	435.502,056 354.230,565	1.773
3	435.502,056 354.230,565	4	435.454,694 354.199,826	56.463
4	435.454,694 354.199,826	5	435.452,75 354.186,053	13.91
5	435.452,75 354.186,053	1	435.509,111 354.222,632	67.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.932	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 447/48023, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICĂ I. ELENA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

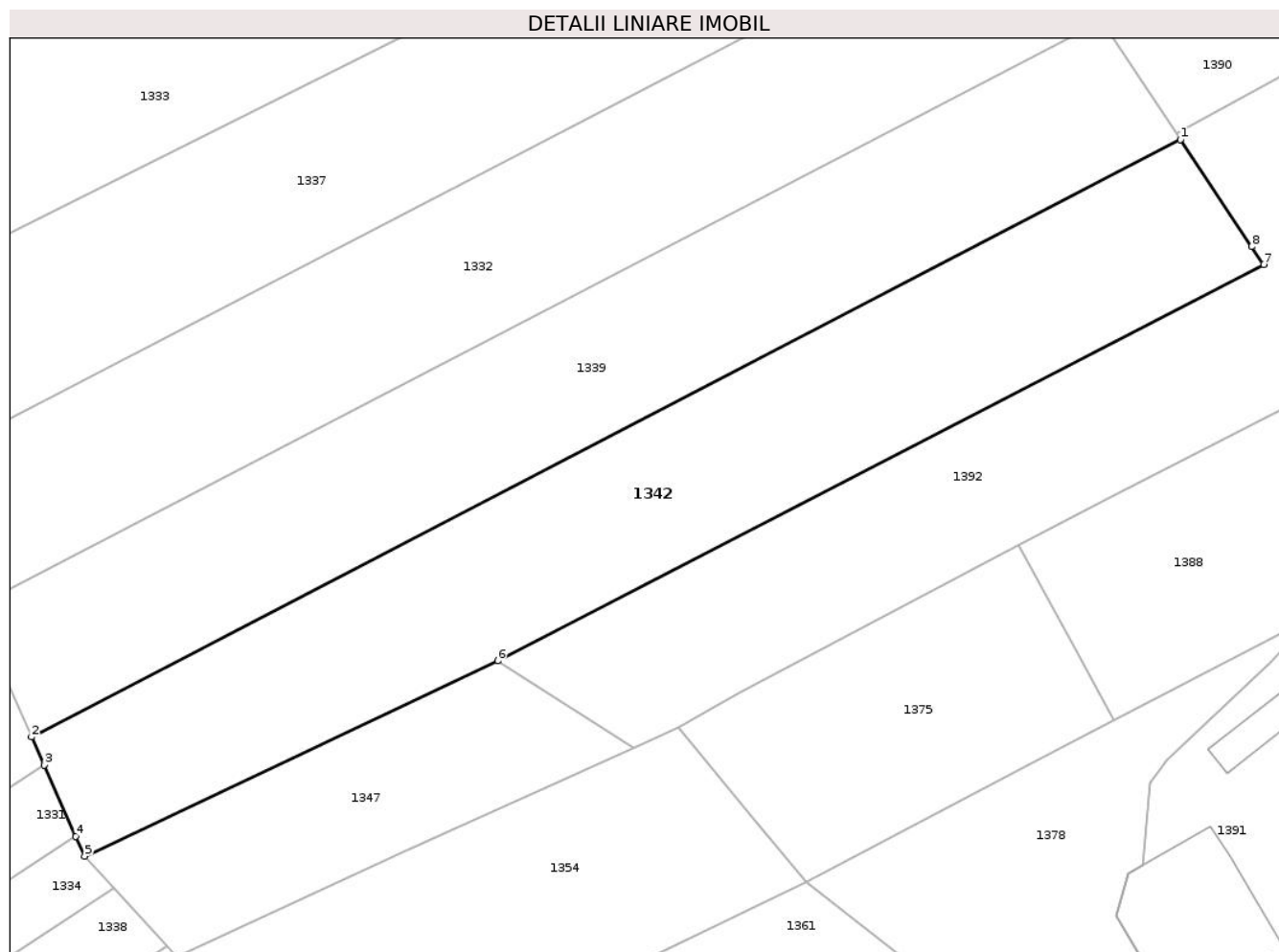
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.932	62	2062/101	-	IN ACT TARLA 63

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.628,125 354.330,804	2	435.485,219 354.256,556	161.043
2	435.485,219 354.256,556	3	435.486,783 354.253,05	3.839
3	435.486,783 354.253,05	4	435.490,727 354.244,211	9.679
4	435.490,727 354.244,211	5	435.491,83 354.241,738	2.708
5	435.491,83 354.241,738	6	435.543,203 354.266,014	56.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.543,203 354.266,014	7	435.638,506 354.315,301	107.293
7	435.638,506 354.315,301	8	435.637,013 354.317,531	2.684
8	435.637,013 354.317,531	1	435.628,125 354.330,804	15.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 115, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		915	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 115, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 115, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

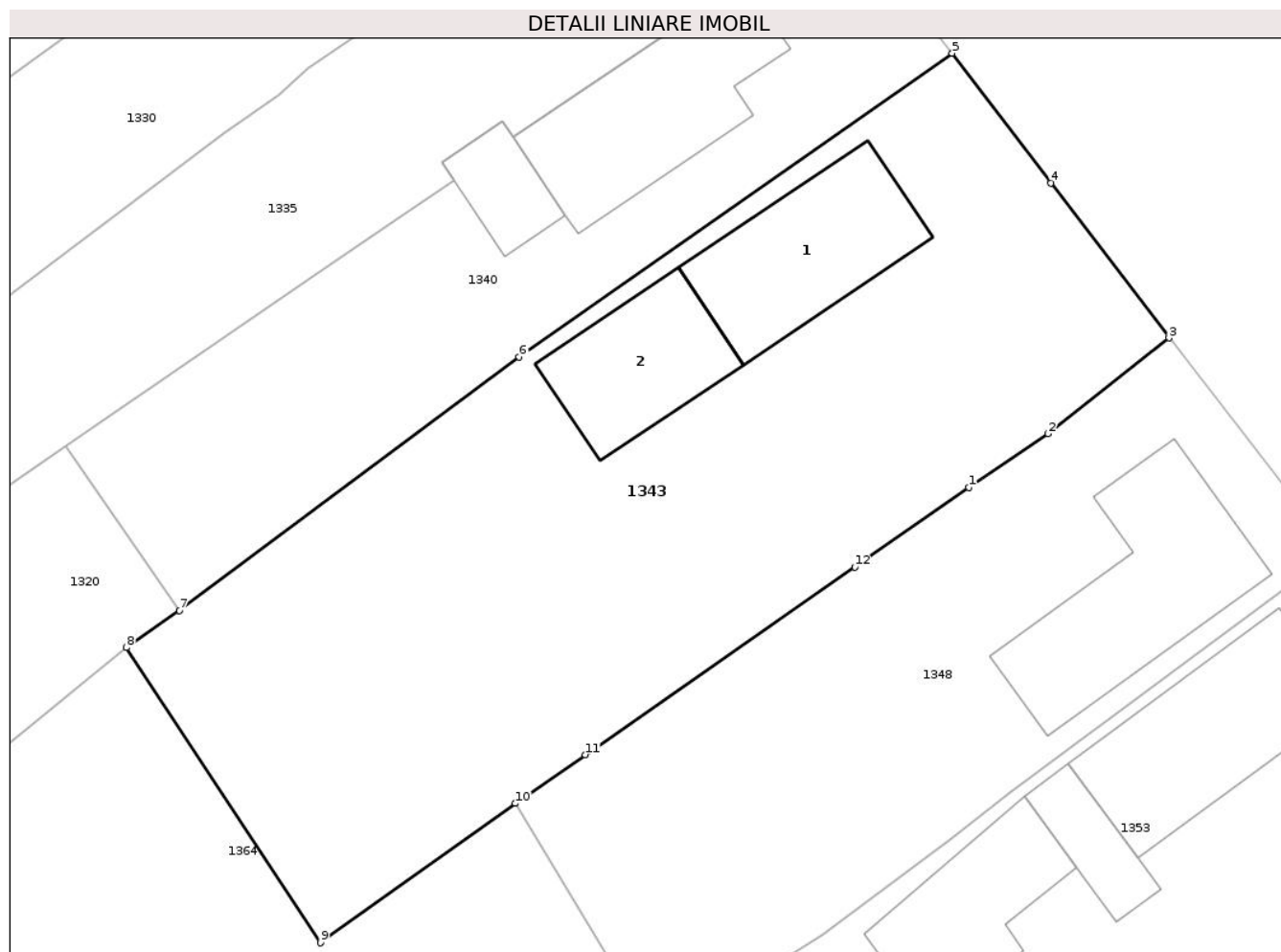
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	385	126	-	-	
2	arabil	DA	349	126	-	-	
3	faneata	DA	181	126	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.514,509 354.643,756	2	435.518,438 354.646,428	4.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.518,438 354.646,428	3	435.524,447 354.651,177	7.659
3	435.524,447 354.651,177	4	435.518,584 354.658,866	9.669
4	435.518,584 354.658,866	5	435.513,679 354.665,3	8.09
5	435.513,679 354.665,3	6	435.492,186 354.650,23	26.25
6	435.492,186 354.650,23	7	435.475,304 354.637,662	21.047
7	435.475,304 354.637,662	8	435.472,686 354.635,809	3.207
8	435.472,686 354.635,809	9	435.482,317 354.621,171	17.522
9	435.482,317 354.621,171	10	435.491,987 354.628,085	11.887
10	435.491,987 354.628,085	11	435.495,465 354.630,505	4.237
11	435.495,465 354.630,505	12	435.508,843 354.639,813	16.298
12	435.508,843 354.639,813	1	435.514,509 354.643,756	6.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		869	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 687, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIDAN GHIORGHITA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

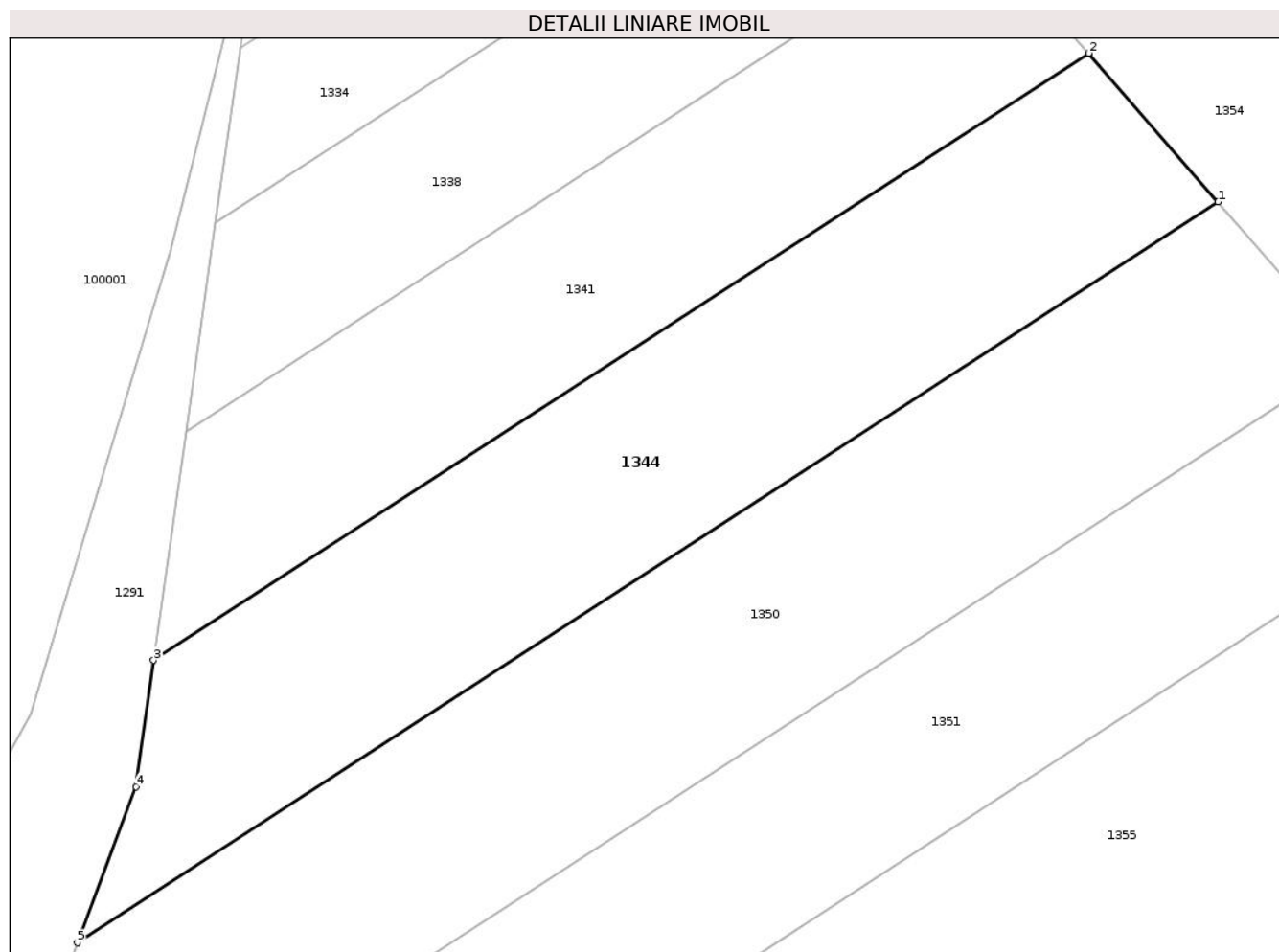
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	869	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.516,916 354.213,675	2	435.509,111 354.222,632	11.88
2	435.509,111 354.222,632	3	435.452,75 354.186,053	67.191
3	435.452,75 354.186,053	4	435.451,677 354.178,448	7.68
4	435.451,677 354.178,448	5	435.448,144 354.169,041	10.049
5	435.448,144 354.169,041	1	435.516,916 354.213,675	81.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 89, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.058	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 89, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2646, din 16/09/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ION, LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

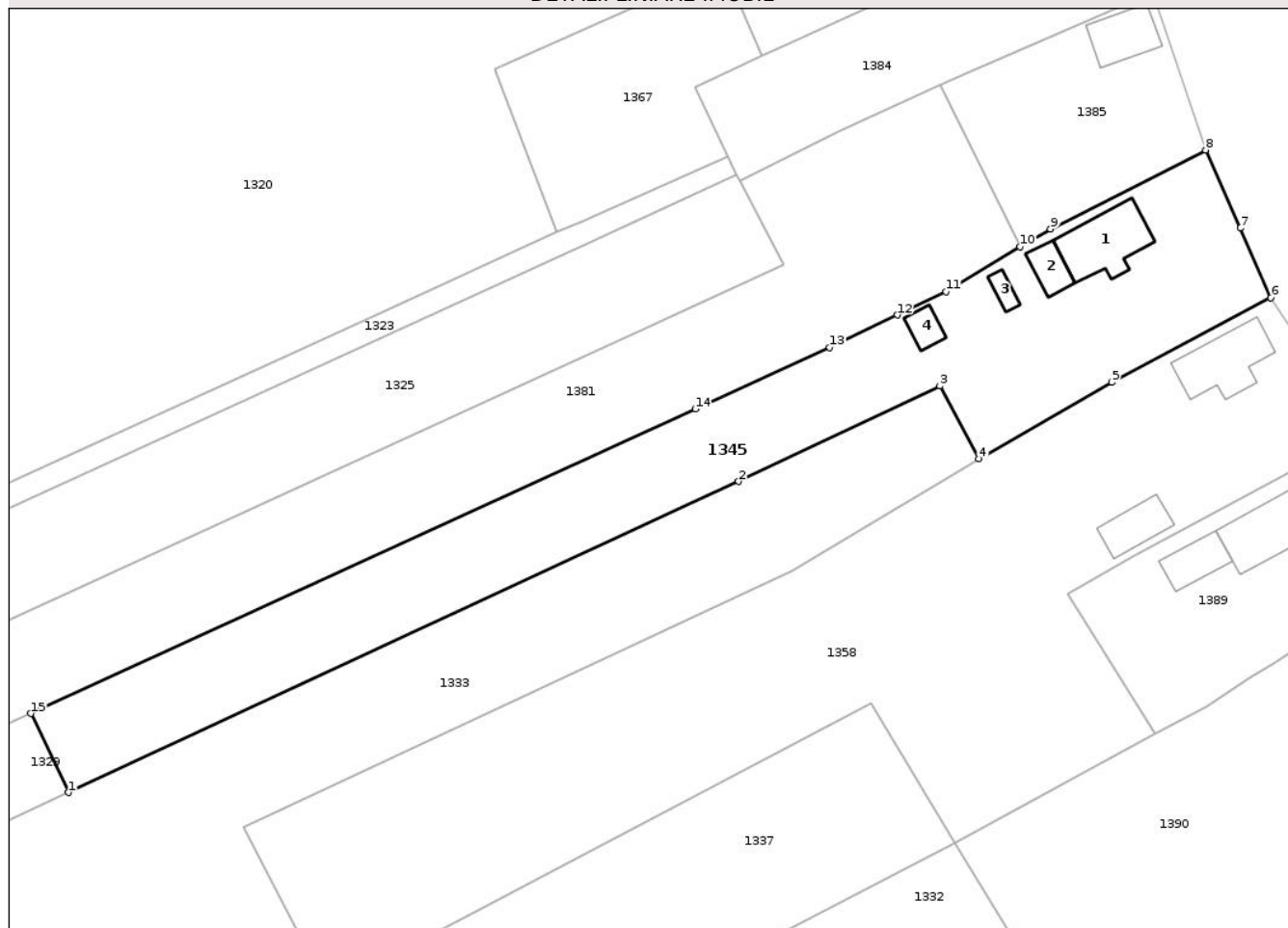
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	440	126	48	-	
2	arabil	DA	186	62	2062/90	-	
3	vie	DA	208	126	47	-	
4	arabil	DA	277	62	2062/90	-	
5	arabil	NU	947	62	2062/90	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.499,884 354.367,827	2	435.582,068 354.405,949	90.595
2	435.582,068 354.405,949	3	435.606,748 354.417,654	27.315
3	435.606,748 354.417,654	4	435.611,543 354.408,708	10.15
4	435.611,543 354.408,708	5	435.627,845 354.418,076	18.802
5	435.627,845 354.418,076	6	435.647,318 354.428,476	22.076
6	435.647,318 354.428,476	7	435.643,56 354.436,99	9.306
7	435.643,56 354.436,99	8	435.639,324 354.446,584	10.488
8	435.639,324 354.446,584	9	435.620,331 354.436,884	21.327
9	435.620,331 354.436,884	10	435.616,567 354.434,736	4.334
10	435.616,567 354.434,736	11	435.607,506 354.429,238	10.599
11	435.607,506 354.429,238	12	435.601,508 354.426,356	6.654
12	435.601,508 354.426,356	13	435.593,242 354.422,383	9.171
13	435.593,242 354.422,383	14	435.576,763 354.414,836	18.125
14	435.576,763 354.414,836	15	435.495,264 354.377,512	89.639
15	435.495,264 354.377,512	1	435.499,884 354.367,827	10.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 107, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.450	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 459, din 24/02/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IONESCU MARIA, LIPSA CNP; 2) CORDEA IULIANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

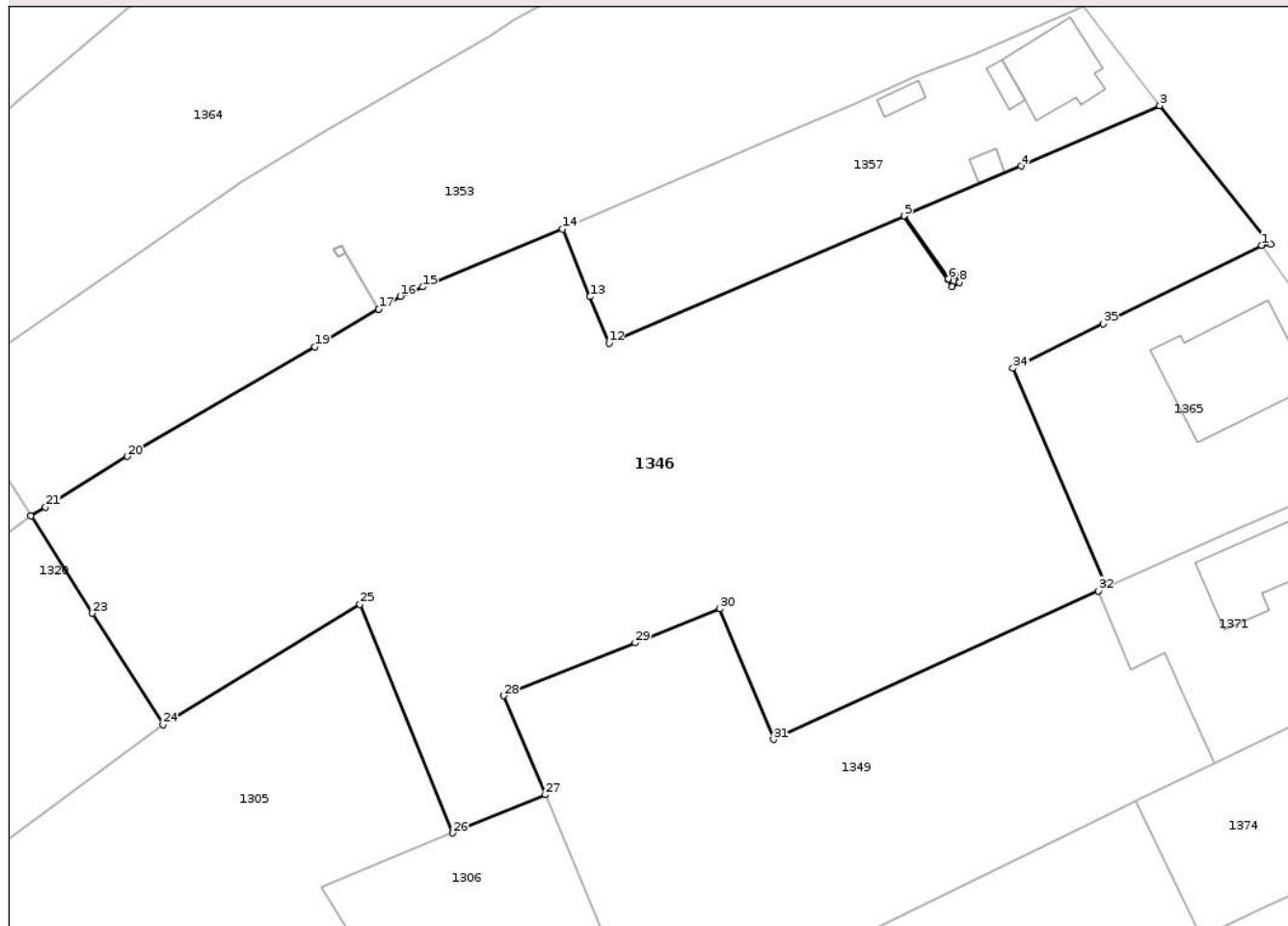
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.350	126	30,31,33,34	-	
2	faneata	NU	2.100	62	30,31,33,34, 2062/50, 2062/50A, 2062/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.575,294 354.584,76	2	435.576,359 354.584,846	1.068
3	435.563,505 354.600,92	4	435.547,464 354.593,905	17.508
5	435.533,954 354.588,143	6	435.539,023 354.580,846	8.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.576,359 354.584,846	3	435.563,505 354.600,92	20.582
4	435.547,464 354.593,905	5	435.533,954 354.588,143	14.687
6	435.539,023 354.580,846	7	435.539,849 354.581,316	0.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	435.539,849 354.581,316	8	435.540,344 354.580,447	1.0
9	435.539,475 354.579,952	10	435.538,98 354.580,821	1.0
11	435.533,907 354.588,123	12	435.499,755 354.573,447	37.172
13	435.497,568 354.578,814	14	435.494,371 354.586,656	8.469
15	435.478,2 354.579,929	16	435.475,591 354.578,844	2.826
17	435.473,11 354.577,383	18	435.473,067 354.577,358	0.05
19	435.465,721 354.573,033	20	435.444,007 354.560,328	25.158
21	435.434,528 354.554,466	22	435.432,835 354.553,443	1.978
23	435.439,964 354.542,186	24	435.448,122 354.529,305	15.247
25	435.470,918 354.543,222	26	435.481,674 354.516,755	28.569
27	435.492,396 354.521,182	28	435.487,534 354.532,627	12.435
29	435.502,781 354.538,753	30	435.512,576 354.542,688	10.556
31	435.518,804 354.527,565	32	435.556,372 354.544,753	41.313
33	435.557,368 354.545,209	34	435.546,514 354.570,516	27.536
35	435.556,949 354.575,681	1	435.575,294 354.584,76	20.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	435.540,344 354.580,447	9	435.539,475 354.579,952	1.0
10	435.538,98 354.580,821	11	435.533,907 354.588,123	8.891
12	435.499,755 354.573,447	13	435.497,568 354.578,814	5.795
14	435.494,371 354.586,656	15	435.478,2 354.579,929	17.514
16	435.475,591 354.578,844	17	435.473,11 354.577,383	2.879
18	435.473,067 354.577,358	19	435.465,721 354.573,033	8.525
20	435.444,007 354.560,328	21	435.434,528 354.554,466	11.145
22	435.432,835 354.553,443	23	435.439,964 354.542,186	13.325
24	435.448,122 354.529,305	25	435.470,918 354.543,222	26.708
26	435.481,674 354.516,755	27	435.492,396 354.521,182	11.6
28	435.487,534 354.532,627	29	435.502,781 354.538,753	16.432
30	435.512,576 354.542,688	31	435.518,804 354.527,565	16.355
32	435.556,372 354.544,753	33	435.557,368 354.545,209	1.095
34	435.546,514 354.570,516	35	435.556,949 354.575,681	11.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 676, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA CORNEL , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

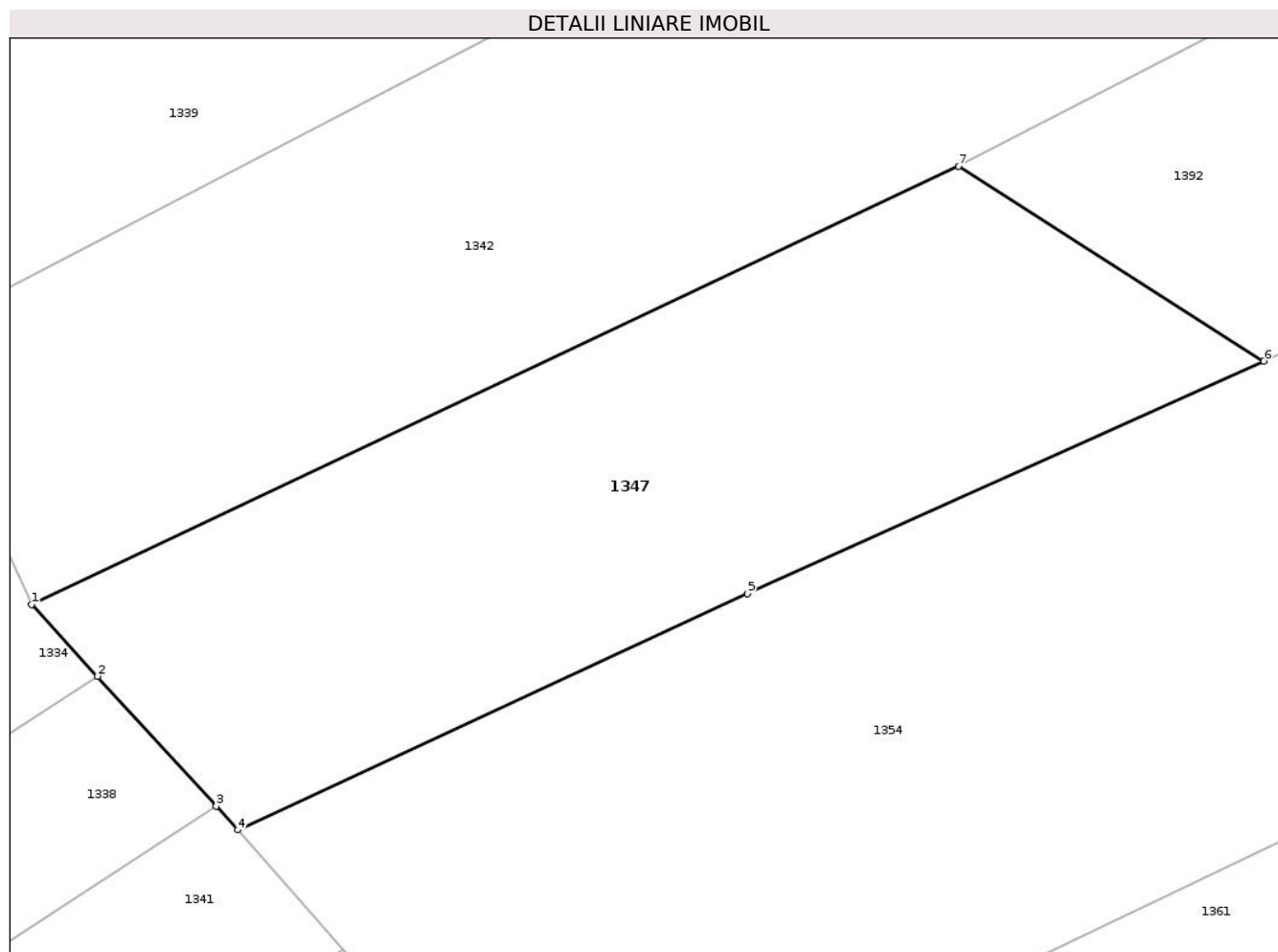
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	980	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.491,83 354.241,738	2	435.495,49 354.237,765	5.402
2	435.495,49 354.237,765	3	435.502,056 354.230,565	9.744
3	435.502,056 354.230,565	4	435.503,25 354.229,254	1.773
4	435.503,25 354.229,254	5	435.531,484 354.242,335	31.117
5	435.531,484 354.242,335	6	435.560,107 354.255,212	31.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.560,107 354.255,212	7	435.543,203 354.266,014	20.061
7	435.543,203 354.266,014	1	435.491,83 354.241,738	56.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 113, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 113, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

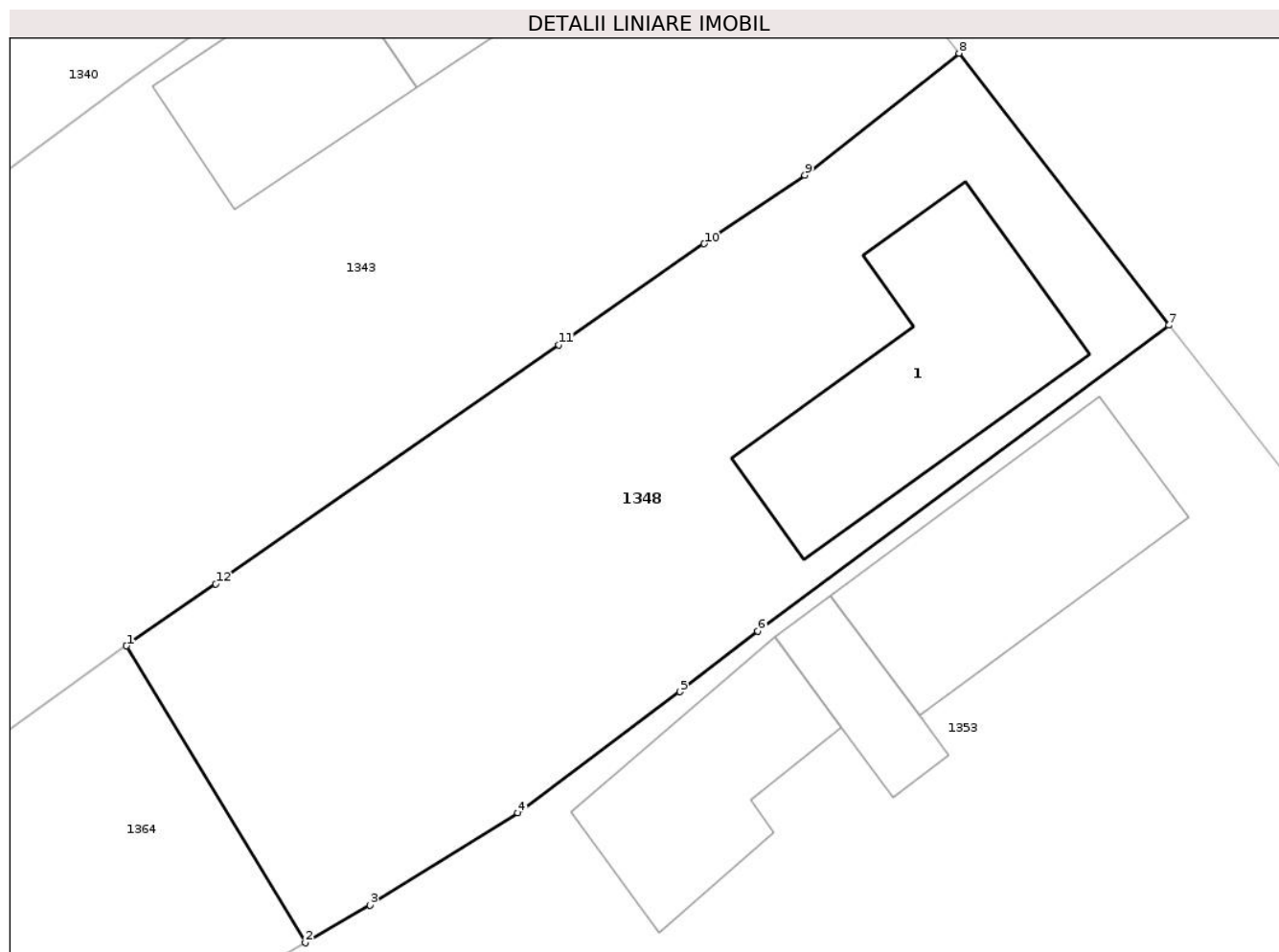
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	262	126	-	-	
2	arabil	DA	290	126	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.491,987 354.628,085	2	435.498,963 354.616,515	13.51
2	435.498,963 354.616,515	3	435.501,482 354.617,982	2.915
3	435.501,482 354.617,982	4	435.507,239 354.621,581	6.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.507,239 354.621,581	5	435.513,562 354.626,3	7.89
5	435.513,562 354.626,3	6	435.516,606 354.628,656	3.849
6	435.516,606 354.628,656	7	435.532,631 354.640,575	19.972
7	435.532,631 354.640,575	8	435.524,447 354.651,177	13.393
8	435.524,447 354.651,177	9	435.518,438 354.646,428	7.659
9	435.518,438 354.646,428	10	435.514,509 354.643,756	4.751
10	435.514,509 354.643,756	11	435.508,843 354.639,813	6.903
11	435.508,843 354.639,813	12	435.495,465 354.630,505	16.298
12	435.495,465 354.630,505	1	435.491,987 354.628,085	4.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.205	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 605/50913, din 27/08/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU VASILE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

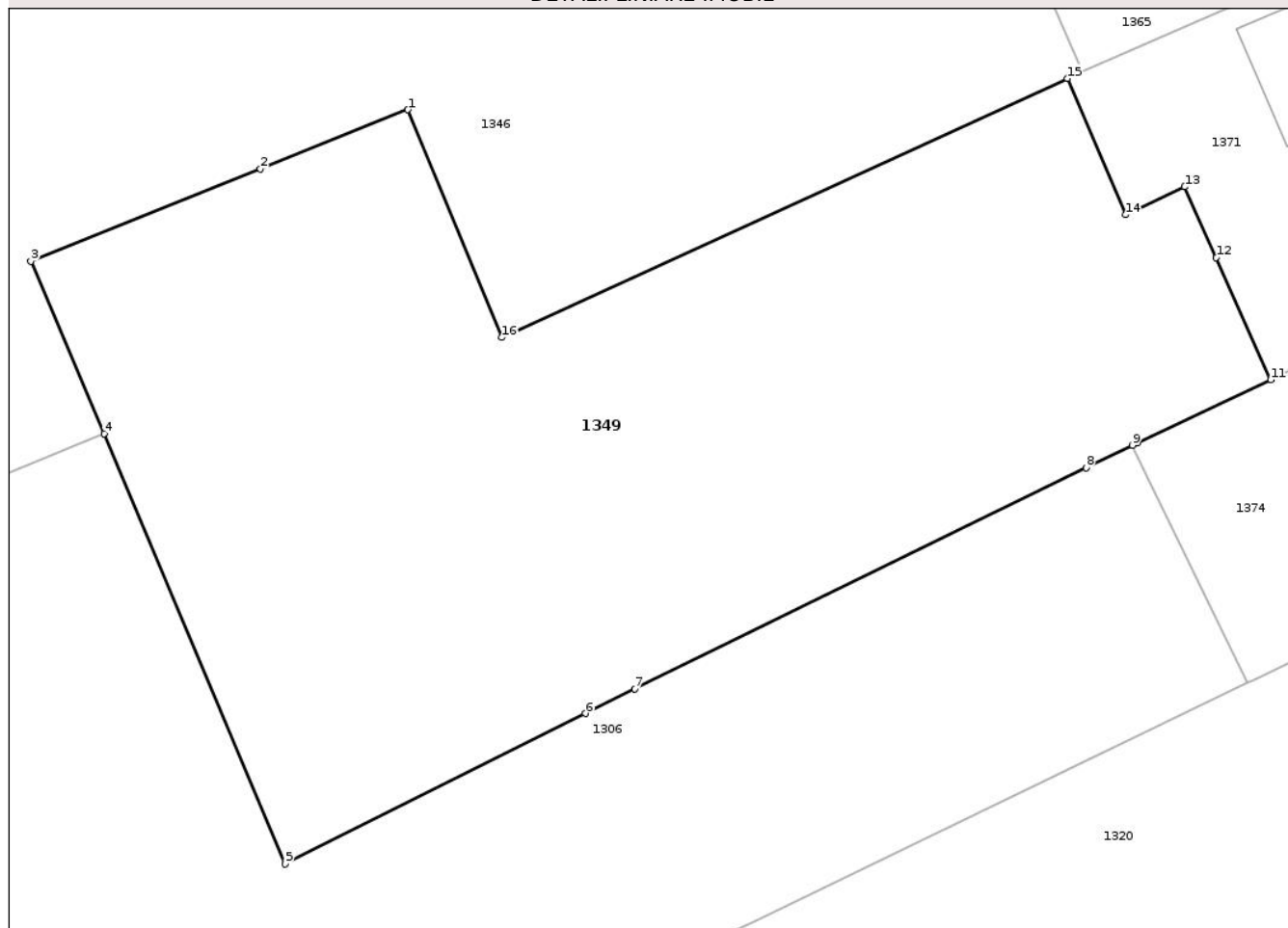
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	748	62	2062/72, 2062/73	-	
2	vie	DA	634	62	2062/72, 2062/73	-	
3	arabil	NU	823	62	2062/72, 2062/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.512,576 354.542,688	2	435.502,781 354.538,753	10.556
2	435.502,781 354.538,753	3	435.487,534 354.532,627	16.432
3	435.487,534 354.532,627	4	435.492,396 354.521,182	12.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.492,396 354.521,182	5	435.504,414 354.492,627	30.981
5	435.504,414 354.492,627	6	435.524,358 354.502,604	22.3
6	435.524,358 354.502,604	7	435.527,652 354.504,251	3.683
7	435.527,652 354.504,251	8	435.557,619 354.518,91	33.36
8	435.557,619 354.518,91	9	435.560,694 354.520,409	3.421
9	435.560,694 354.520,409	10	435.561,0 354.520,558	0.34
10	435.561,0 354.520,558	11	435.569,883 354.524,763	9.828
11	435.569,883 354.524,763	12	435.566,267 354.532,86	8.868
12	435.566,267 354.532,86	13	435.564,169 354.537,561	5.148
13	435.564,169 354.537,561	14	435.560,23 354.535,714	4.351
14	435.560,23 354.535,714	15	435.556,372 354.544,753	9.828
15	435.556,372 354.544,753	16	435.518,804 354.527,565	41.313
16	435.518,804 354.527,565	1	435.512,576 354.542,688	16.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.138	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 675, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ELISOVETA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

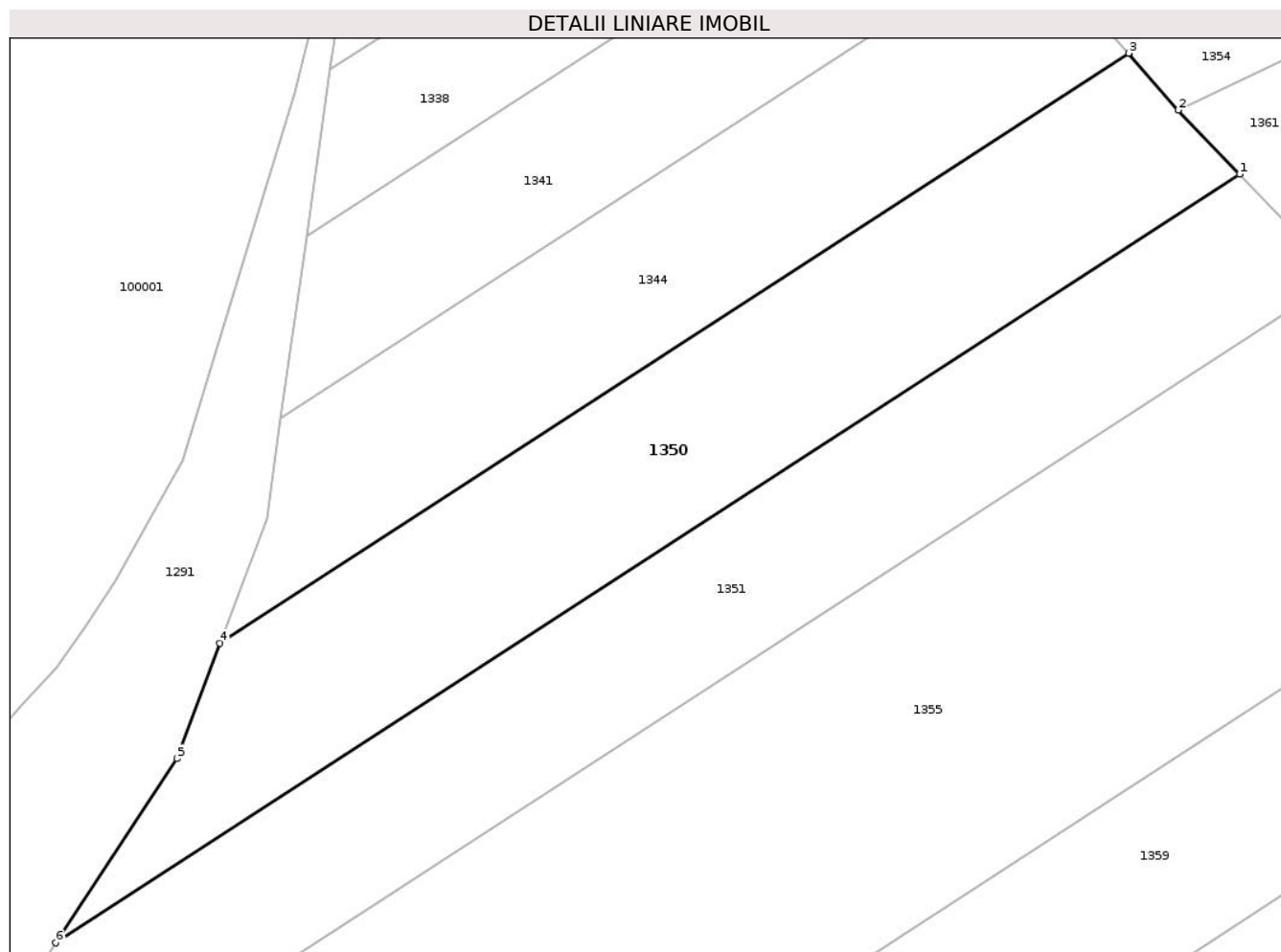
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.138	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.525,32 354.204,532	2	435.520,675 354.209,377	6.712
2	435.520,675 354.209,377	3	435.516,916 354.213,675	5.71
3	435.516,916 354.213,675	4	435.448,144 354.169,041	81.986
4	435.448,144 354.169,041	5	435.444,863 354.160,305	9.332
5	435.444,863 354.160,305	6	435.435,719 354.146,378	16.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.435,719 354.146,378	1	435.525,32 354.204,532	106.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 673, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIDAN ILIE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

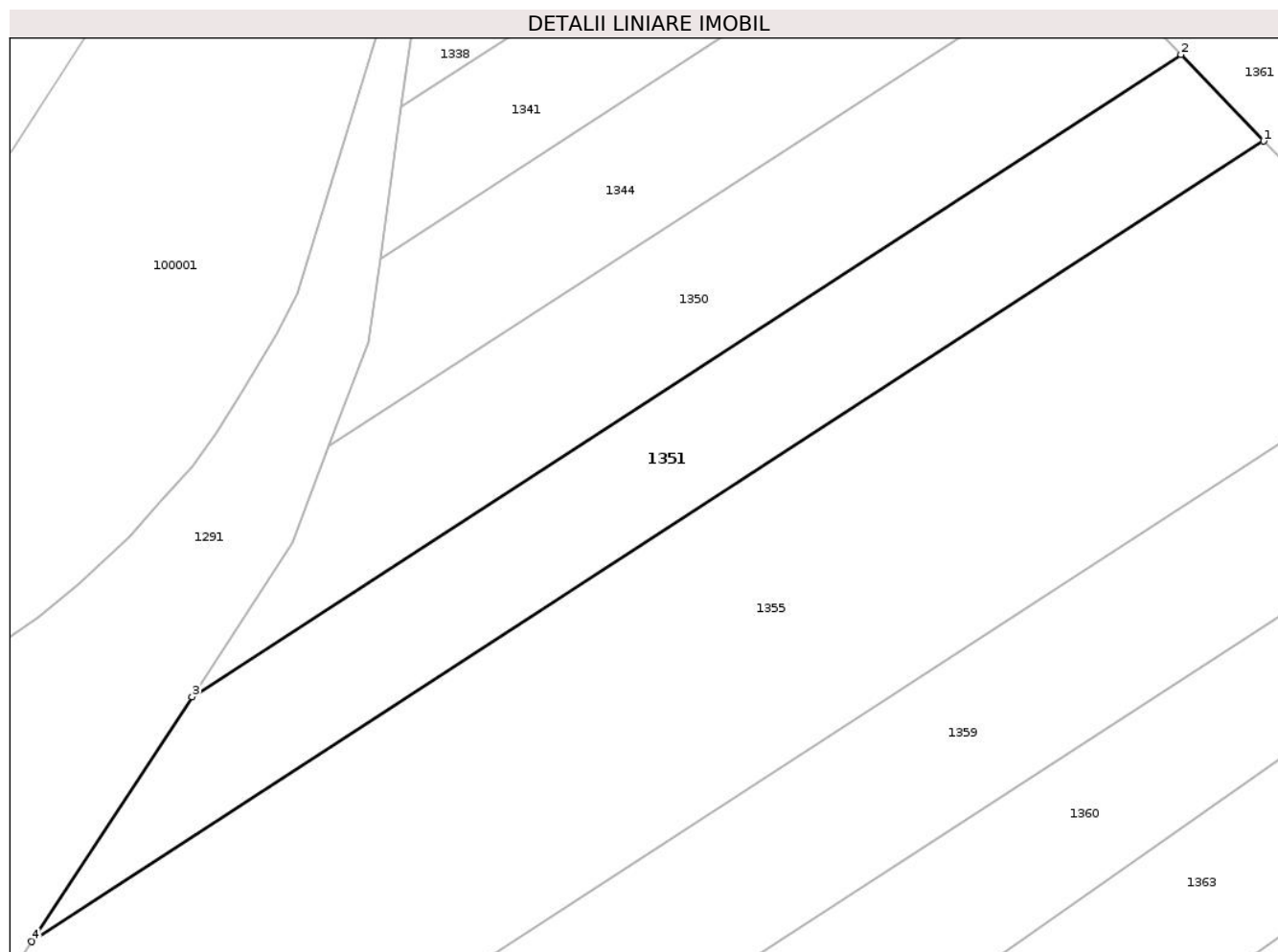
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.279	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.532,832 354.196,697	2	435.525,32 354.204,532	10.854
2	435.525,32 354.204,532	3	435.435,719 354.146,378	106.819
3	435.435,719 354.146,378	4	435.421,176 354.124,229	26.497
4	435.421,176 354.124,229	1	435.532,832 354.196,697	133.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea, pct. „Vatra Satului si Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35406	Din acte: 3.738 Masurata: 3.216	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35406-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea, pct. „Vatra Satului si Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit, P; An construire:1955;
A1.2	35406-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea, pct. „Vatra Satului si Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie+Camera centrala, S+P; An construire:2000;
A1.3	35406-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea, pct. „Vatra Satului si Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Magazie+Patul, P; An construire:1960;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95320 / 18/12/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1867, din 17/12/2019 emis de Dinca Georgiana Roxana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVU TOMA 2) PÎRVU SILVIA-ELENA , soti; <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVU TOMA 2) PÎRVU SILVIA-ELENA , soti; <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

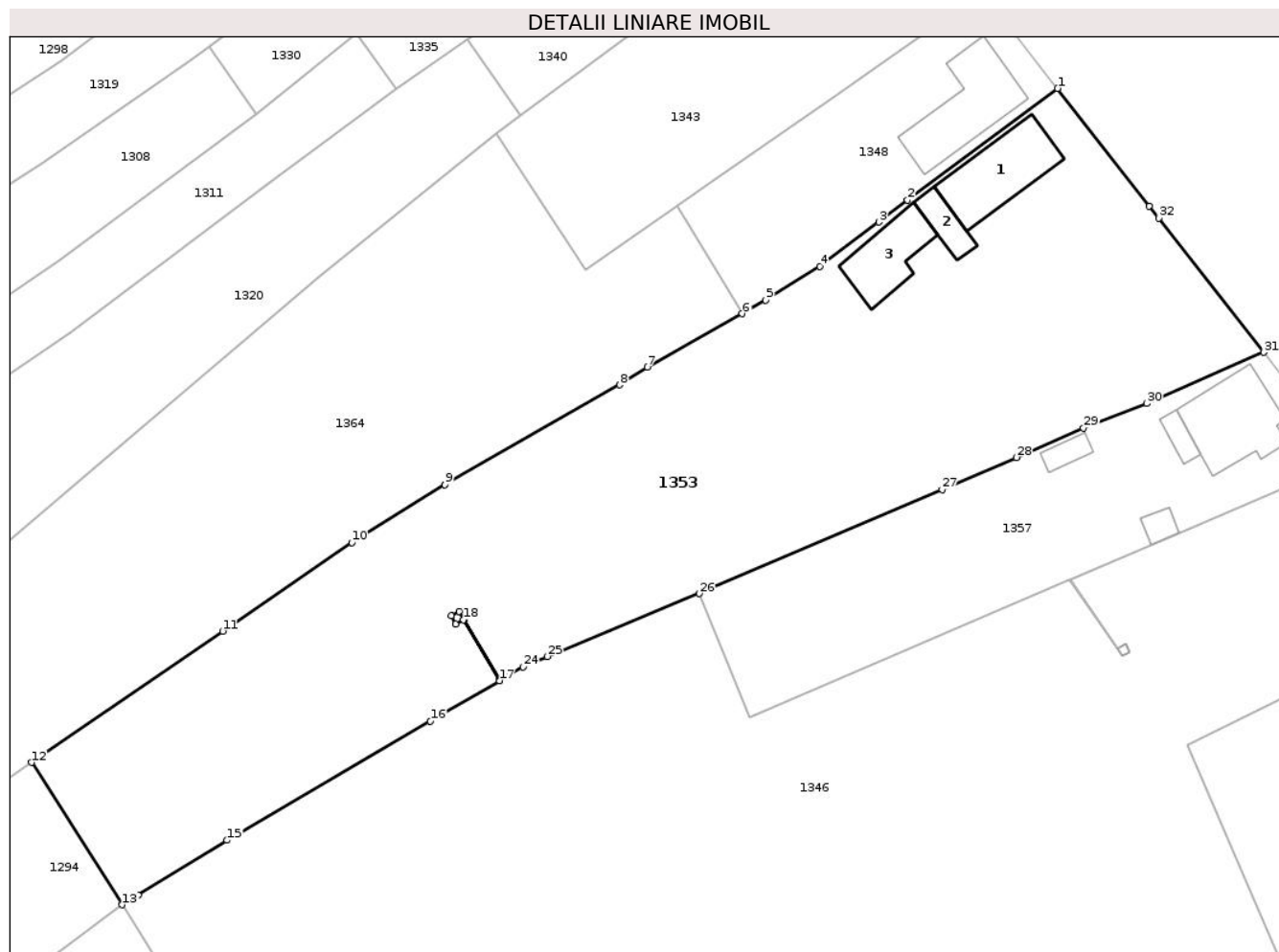
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35406	Din acte: 3.738 Masurata: 3.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	502	126	25	-	
2	arabil	DA	553	126	26	-	
3	vie	DA	1.126	62	2062/48	-	
4	faneata	NU	1.035	62	2062/49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35406-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit, P; An construire:1955;
A1.2	35406-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie+Camera centrala, S+P; An construire:2000;
A1.3	35406-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Magazie+Patul, P; An construire:1960;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.532,631 354.640,575	2	435.516,606 354.628,656	19.972
3	435.513,562 354.626,3	4	435.507,239 354.621,581	7.89
5	435.501,482 354.617,982	6	435.498,963 354.616,515	2.915
7	435.488,833 354.610,803	8	435.485,904 354.608,933	3.475
9	435.467,266 354.598,254	10	435.457,307 354.592,104	11.705
11	435.443,536 354.582,638	12	435.423,156 354.568,629	24.73
13	435.432,835 354.553,443	14	435.434,528 354.554,466	1.978
15	435.444,007 354.560,328	16	435.465,721 354.573,033	25.158
17	435.473,067 354.577,358	18	435.469,236 354.583,866	7.552
19	435.468,41 354.583,395	20	435.467,915 354.584,264	1.0
21	435.468,784 354.584,759	22	435.469,279 354.583,89	1.0
23	435.473,11 354.577,383	24	435.475,591 354.578,844	2.879
25	435.478,2 354.579,929	26	435.494,371 354.586,656	17.514
27	435.520,294 354.597,753	28	435.528,207 354.601,173	8.62
29	435.535,381 354.604,306	30	435.542,134 354.606,931	7.245
31	435.554,617 354.612,401	32	435.543,447 354.626,714	18.156
33	435.542,418 354.628,033	1	435.532,631 354.640,575	15.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.516,606 354.628,656	3	435.513,562 354.626,3	3.849
4	435.507,239 354.621,581	5	435.501,482 354.617,982	6.789
6	435.498,963 354.616,515	7	435.488,833 354.610,803	11.629
8	435.485,904 354.608,933	9	435.467,266 354.598,254	21.481
10	435.457,307 354.592,104	11	435.443,536 354.582,638	16.711
12	435.423,156 354.568,629	13	435.432,835 354.553,443	18.008
14	435.434,528 354.554,466	15	435.444,007 354.560,328	11.145
16	435.465,721 354.573,033	17	435.473,067 354.577,358	8.525
18	435.469,236 354.583,866	19	435.468,41 354.583,395	0.951
20	435.467,915 354.584,264	21	435.468,784 354.584,759	1.0
22	435.469,279 354.583,89	23	435.473,11 354.577,383	7.551
24	435.475,591 354.578,844	25	435.478,2 354.579,929	2.826
26	435.494,371 354.586,656	27	435.520,294 354.597,753	28.198
28	435.528,207 354.601,173	29	435.535,381 354.604,306	7.828
30	435.542,134 354.606,931	31	435.554,617 354.612,401	13.629
32	435.543,447 354.626,714	33	435.542,418 354.628,033	1.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.693	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 700, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BOERESCU IULIAN, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

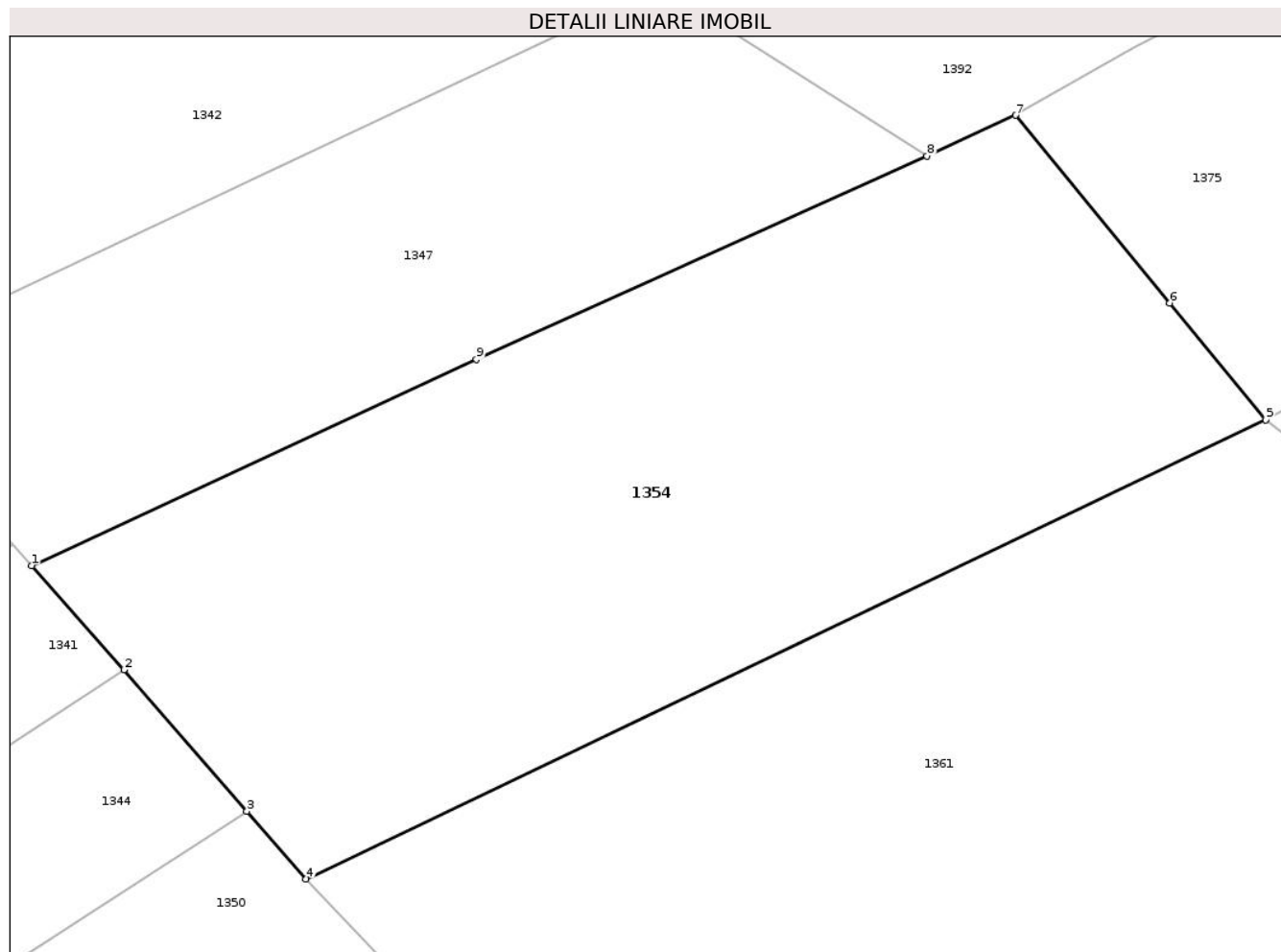
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.693	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.503,25 354.229,254	2	435.509,111 354.222,632	8.843
2	435.509,111 354.222,632	3	435.516,916 354.213,675	11.88
3	435.516,916 354.213,675	4	435.520,675 354.209,377	5.71
4	435.520,675 354.209,377	5	435.581,607 354.238,492	67.531
5	435.581,607 354.238,492	6	435.575,511 354.245,9	9.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.575,511 354.245,9	7	435.565,715 354.257,806	15.418
7	435.565,715 354.257,806	8	435.560,107 354.255,212	6.179
8	435.560,107 354.255,212	9	435.531,484 354.242,335	31.386
9	435.531,484 354.242,335	1	435.503,25 354.229,254	31.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.853	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEMENEANU ILINCA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

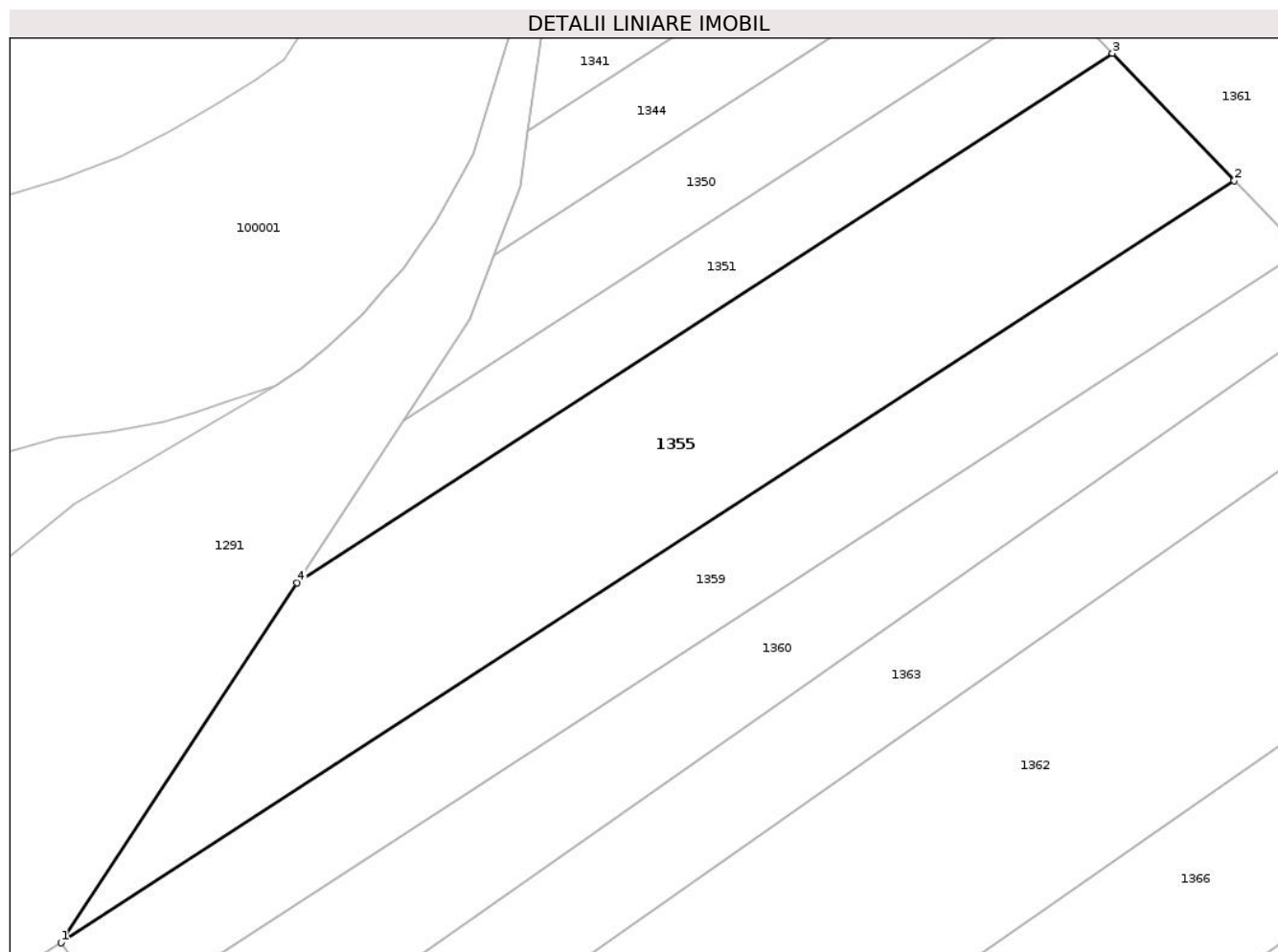
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.853	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.388,808 354.074,932	2	435.549,551 354.179,258	191.63
2	435.549,551 354.179,258	3	435.532,832 354.196,697	24.159
3	435.532,832 354.196,697	4	435.421,176 354.124,229	133.112
4	435.421,176 354.124,229	1	435.388,808 354.074,932	58.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "POD PESCEANA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.683	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 100, din 14/08/2018 emis de SPN PIRVU SI CHIRSANOV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOERESCU ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

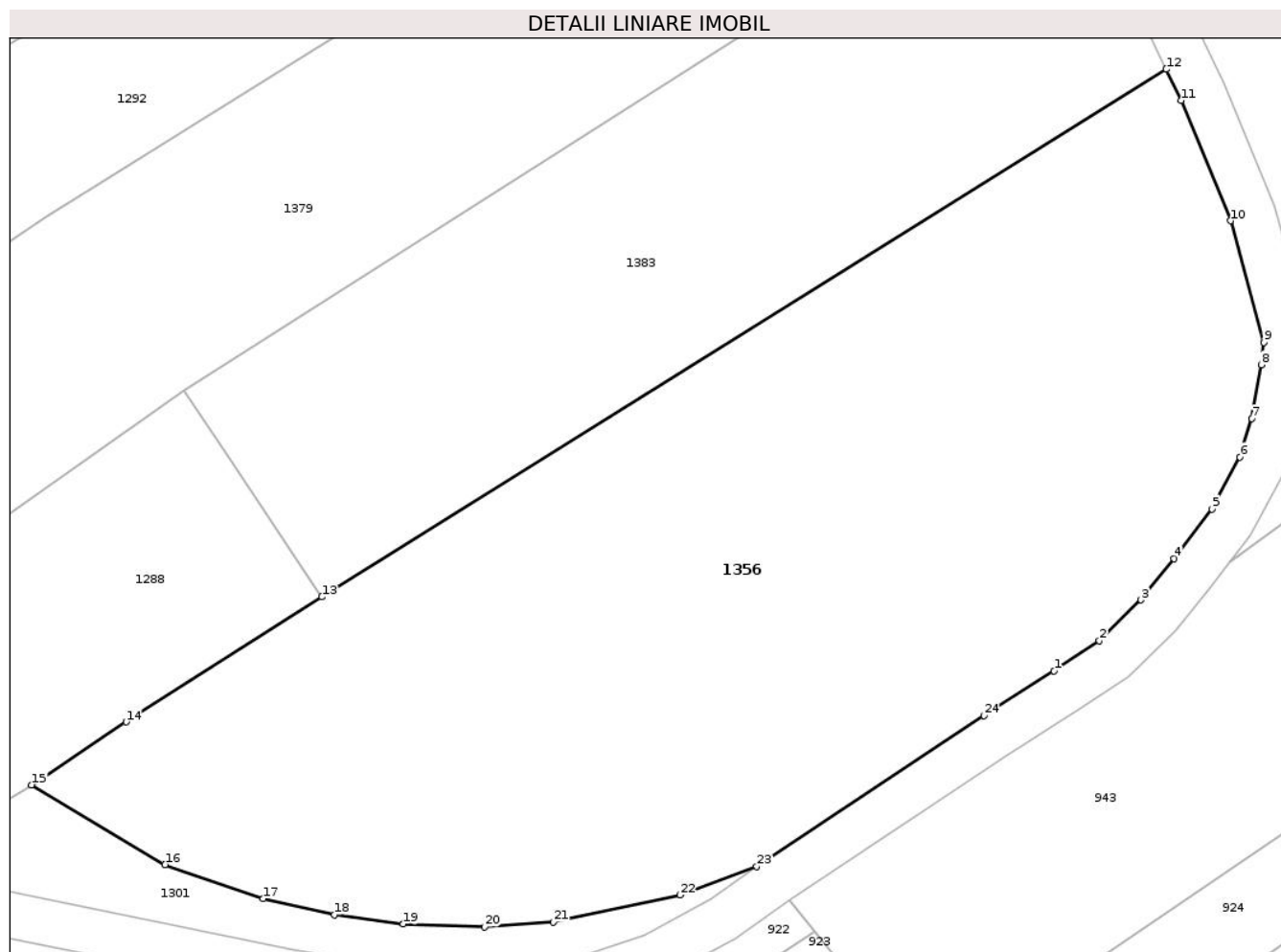
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.683	62	2057/21, 2057/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.607,854 353.974,042	2	435.611,785 353.976,64	4.712
3	435.615,387 353.980,186	4	435.618,253 353.983,751	4.574
5	435.621,528 353.988,045	6	435.623,942 353.992,543	5.105
7	435.624,959 353.995,857	8	435.625,786 354.000,526	4.742
9	435.626,008 354.002,462	10	435.623,141 354.012,964	10.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.611,785 353.976,64	3	435.615,387 353.980,186	5.055
4	435.618,253 353.983,751	5	435.621,528 353.988,045	5.4
6	435.623,942 353.992,543	7	435.624,959 353.995,857	3.467
8	435.625,786 354.000,526	9	435.626,008 354.002,462	1.949
10	435.623,141 354.012,964	11	435.618,866 354.023,369	11.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.618,866 354.023,369	12	435.617,579 354.026,069	2.991
13	435.544,516 353.980,444	14	435.527,584 353.969,63	20.091
15	435.519,401 353.964,182	16	435.530,941 353.957,303	13.435
17	435.539,421 353.954,362	18	435.545,578 353.952,955	6.316
19	435.551,559 353.952,167	20	435.558,607 353.951,921	7.052
21	435.564,539 353.952,335	22	435.575,496 353.954,675	11.204
23	435.582,147 353.957,137	24	435.601,783 353.970,199	23.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.617,579 354.026,069	13	435.544,516 353.980,444	86.139
14	435.527,584 353.969,63	15	435.519,401 353.964,182	9.831
16	435.530,941 353.957,303	17	435.539,421 353.954,362	8.976
18	435.545,578 353.952,955	19	435.551,559 353.952,167	6.033
20	435.558,607 353.951,921	21	435.564,539 353.952,335	5.946
22	435.575,496 353.954,675	23	435.582,147 353.957,137	7.092
24	435.601,783 353.970,199	1	435.607,854 353.974,042	7.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul VATRA SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35017	958	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35017-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul VATRA SATULUI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA COMPUSA DIN - P - 3 CAMERE, 1 HOL, 1 BAIE, 1 CAMARA 1E - 3 CAMERE, 1 HOL, 1 BALCON
A1.2	35017-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA COMPUSA DIN - 1 CAMERA
A1.3	35017-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA (PATUL) - COMPUSA DIN 1 CAMERA
A1.4	35017-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 109, Jud. Valcea, Punctul VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA (BUCATARIE) - COMPUSA DIN 1 BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27963 / 31/08/2009		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 32/14168, din 20/09/1994 emis de Comisia judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA M. CRISTINEL	A1
Act Administrativ nr. Autorizatie pentru executare de lucrari de constructii nr. 267, din 22/07/1978 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CRETENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA M. CRISTINEL	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA M. CRISTINEL	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

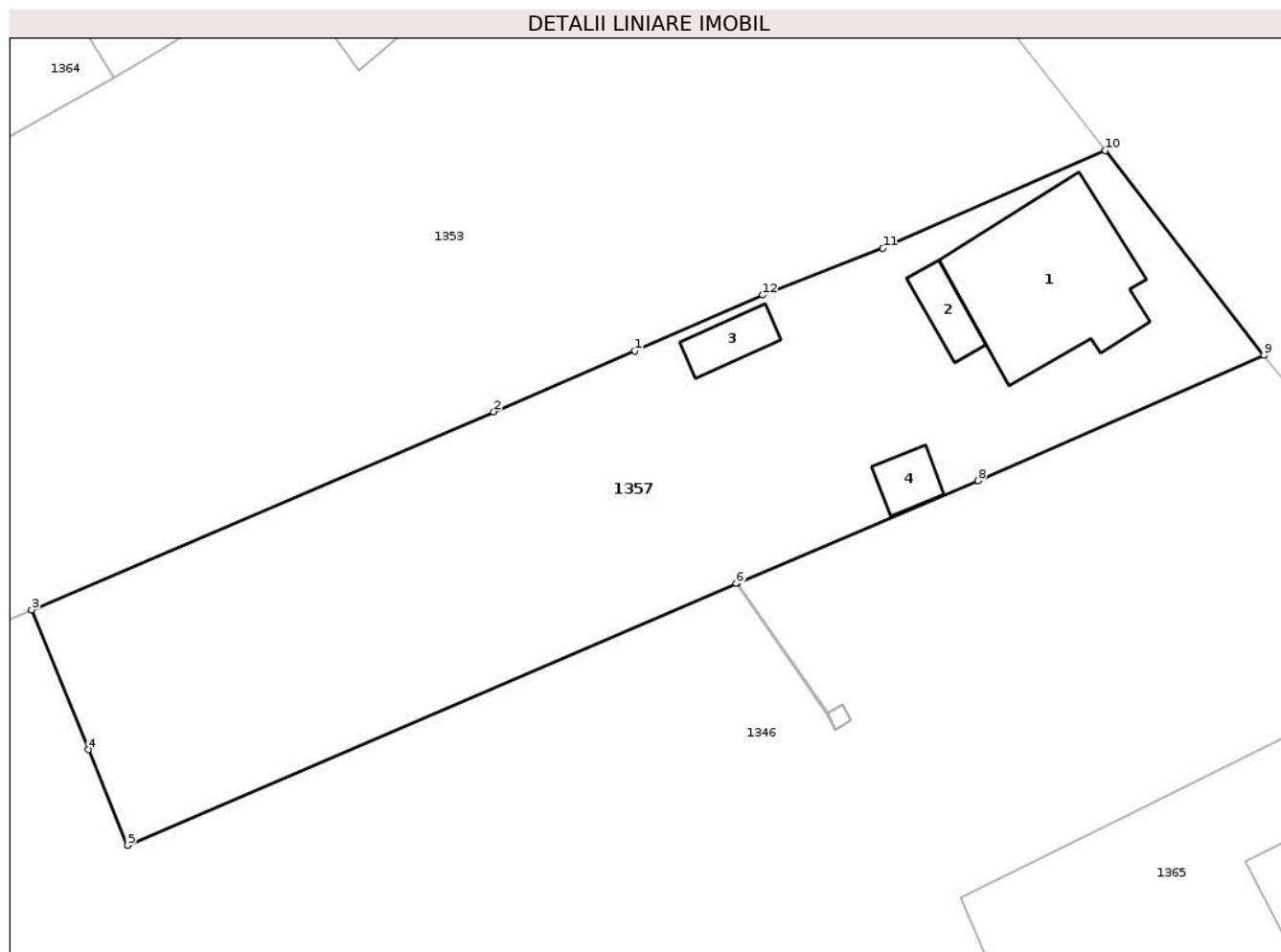
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35017	958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	431	126	17	-	IN ACT TARLA 119
2	arabil	DA	308	126	18,19	-	IN ACT TARLA 119
3	vie	DA	219	126	18,19	-	IN ACT TARLA 119

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35017-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:80 mp; S. construită desfasurata:80 mp; CASA COMPUSA DIN - P - 3 CAMERE, 1 HOL, 1 BAIE, 1 CAMARA 1E - 3 CAMERE, 1 HOL, 1 BALCON
A1.2	35017-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; S. construită desfasurata:11 mp; ANEXA COMPUSA DIN - 1 CAMERA
A1.3	35017-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfasurata:12 mp; ANEXA (PATUL) - COMPUSA DIN 1 CAMERA
A1.4	35017-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfasurata:10 mp; ANEXA (BUCATARIE) - COMPUSA DIN 1 BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.528,207 354.601,173	2	435.520,294 354.597,753	8.62
2	435.520,294 354.597,753	3	435.494,371 354.586,656	28.198
3	435.494,371 354.586,656	4	435.497,568 354.578,814	8.469
4	435.497,568 354.578,814	5	435.499,755 354.573,447	5.795
5	435.499,755 354.573,447	6	435.533,907 354.588,123	37.172
6	435.533,907 354.588,123	7	435.533,954 354.588,143	0.051
7	435.533,954 354.588,143	8	435.547,464 354.593,905	14.687
8	435.547,464 354.593,905	9	435.563,505 354.600,92	17.508
9	435.563,505 354.600,92	10	435.554,617 354.612,401	14.519
10	435.554,617 354.612,401	11	435.542,134 354.606,931	13.629
11	435.542,134 354.606,931	12	435.535,381 354.604,306	7.245
12	435.535,381 354.604,306	1	435.528,207 354.601,173	7.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 87, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.435	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 87, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 87, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24444, din 26/02/2016 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEMENEANU VALERIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEMENEANU VALERIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

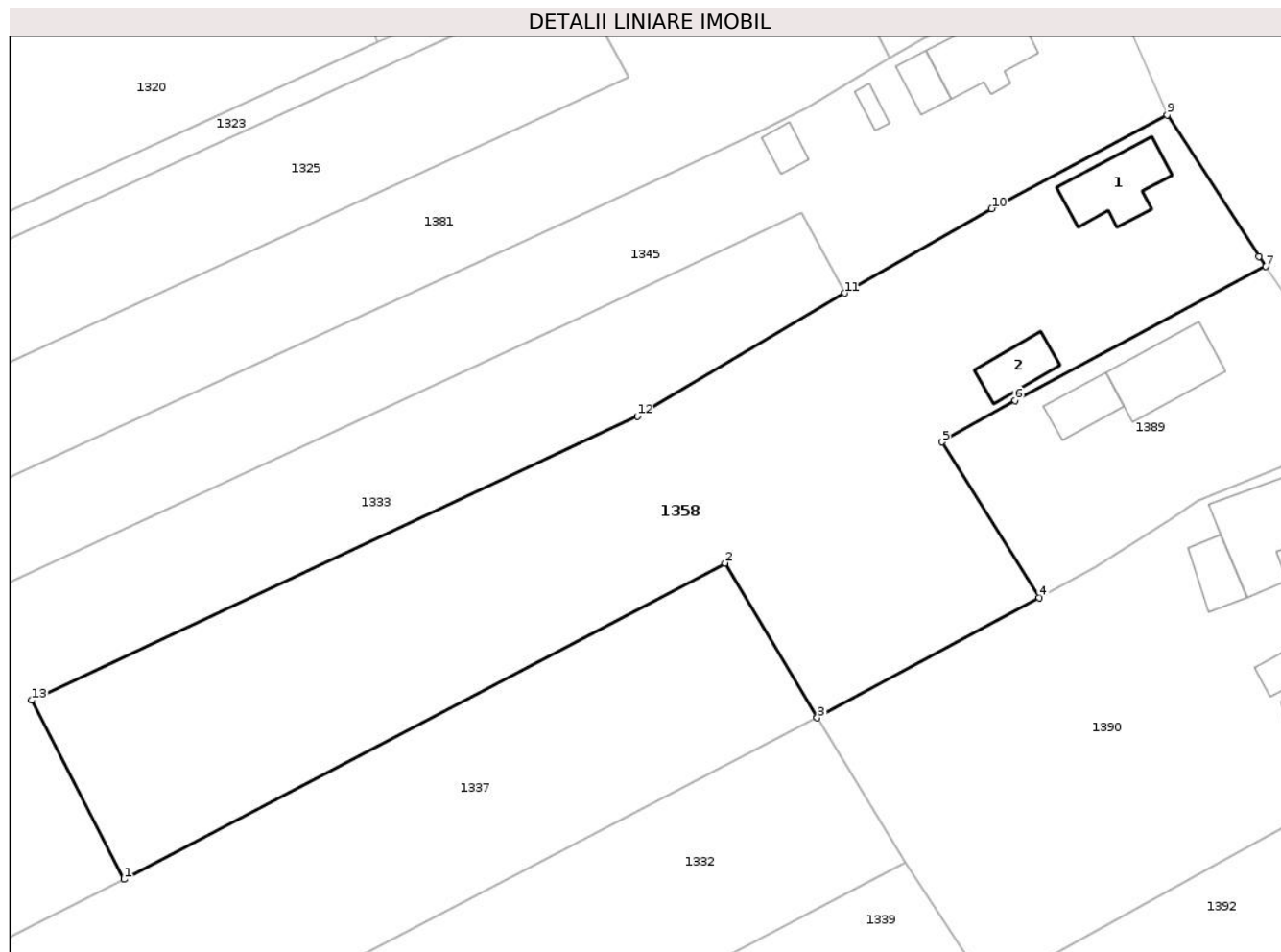
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	812	126	49	-	
2	arabil	DA	1.084	62	2062/92, 2062/93, 2062/94	-	
3	arabil	NU	1.539	62	2062/92, 2062/93, 2062/94	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.531,62 354.343,765	2	435.598,27 354.378,808	75.301
2	435.598,27 354.378,808	3	435.608,508 354.361,659	19.973
3	435.608,508 354.361,659	4	435.633,133 354.374,977	27.996
4	435.633,133 354.374,977	5	435.622,367 354.392,227	20.334
5	435.622,367 354.392,227	6	435.630,449 354.396,811	9.291
6	435.630,449 354.396,811	7	435.658,26 354.411,674	31.533
7	435.658,26 354.411,674	8	435.657,52 354.412,782	1.332
8	435.657,52 354.412,782	9	435.647,318 354.428,476	18.719
9	435.647,318 354.428,476	10	435.627,845 354.418,076	22.076
10	435.627,845 354.418,076	11	435.611,543 354.408,708	18.802
11	435.611,543 354.408,708	12	435.588,565 354.395,066	26.723
12	435.588,565 354.395,066	13	435.521,384 354.363,602	74.184
13	435.521,384 354.363,602	1	435.531,62 354.343,765	22.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.522	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 677, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU ION, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

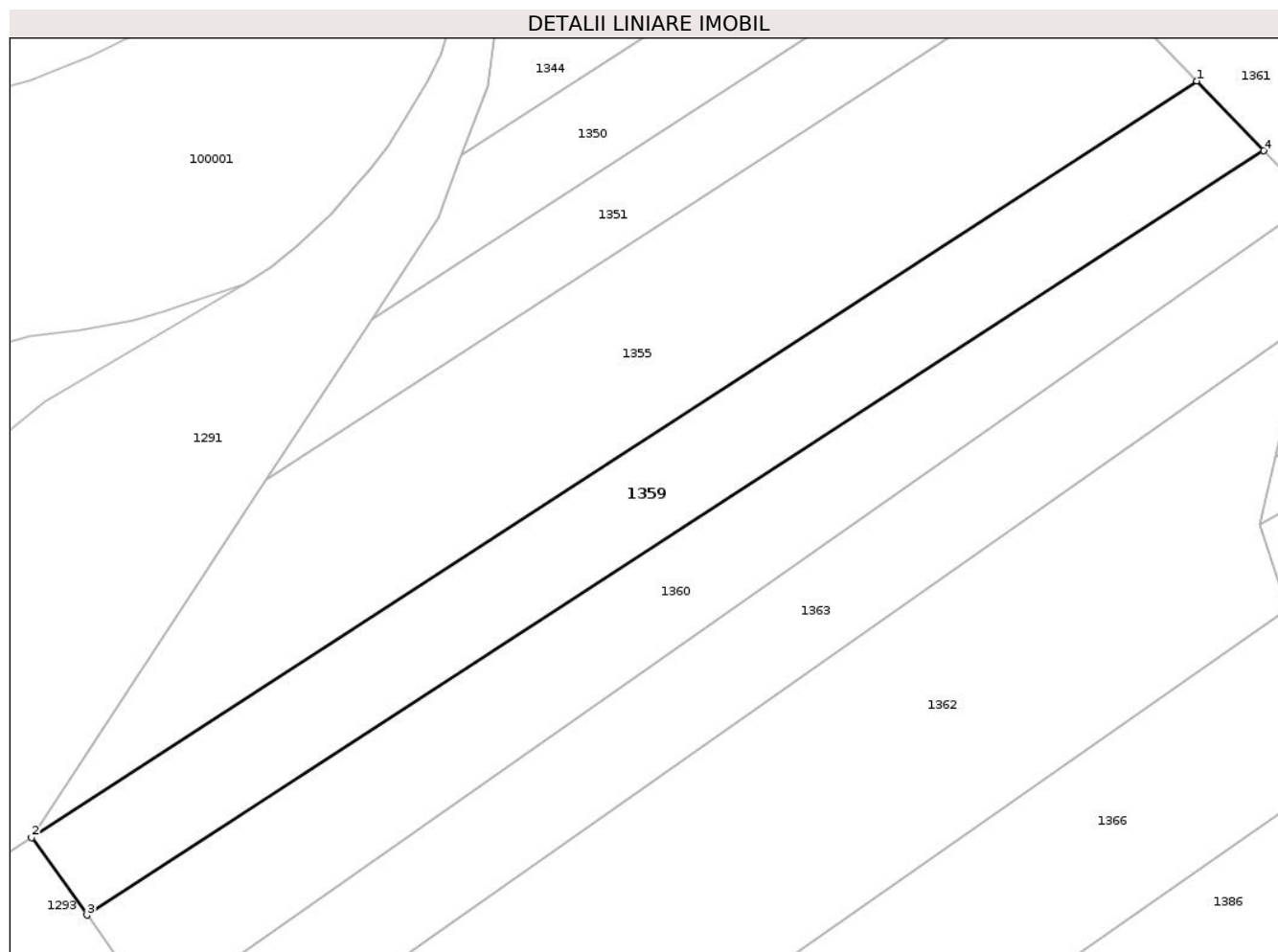
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.522	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.549,551 354.179,258	2	435.388,808 354.074,932	191.63
2	435.388,808 354.074,932	3	435.396,432 354.064,268	13.109
3	435.396,432 354.064,268	4	435.558,777 354.169,635	193.541
4	435.558,777 354.169,635	1	435.549,551 354.179,258	13.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.522	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 701, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIDAN ION, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

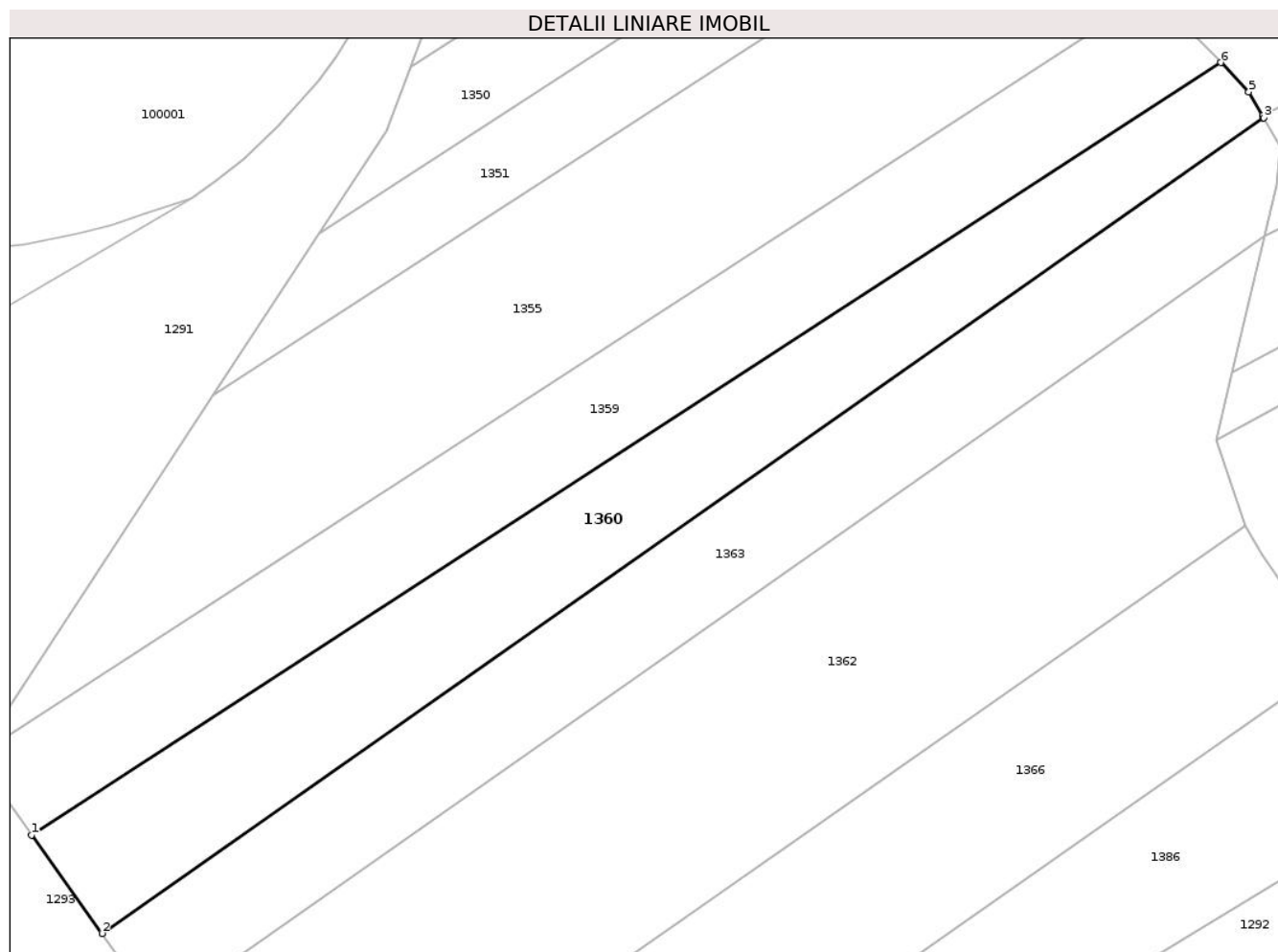
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.522	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.396,432 354.064,268	2	435.406,035 354.050,834	16.513
2	435.406,035 354.050,834	3	435.564,651 354.162,117	193.76
3	435.564,651 354.162,117	4	435.564,49 354.162,396	0.322
4	435.564,49 354.162,396	5	435.562,61 354.165,637	3.747
5	435.562,61 354.165,637	6	435.558,777 354.169,635	5.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.558,777 354.169,635	1	435.396,432 354.064,268	193.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.467	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 787, din 29/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEDREAGA FLOREA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

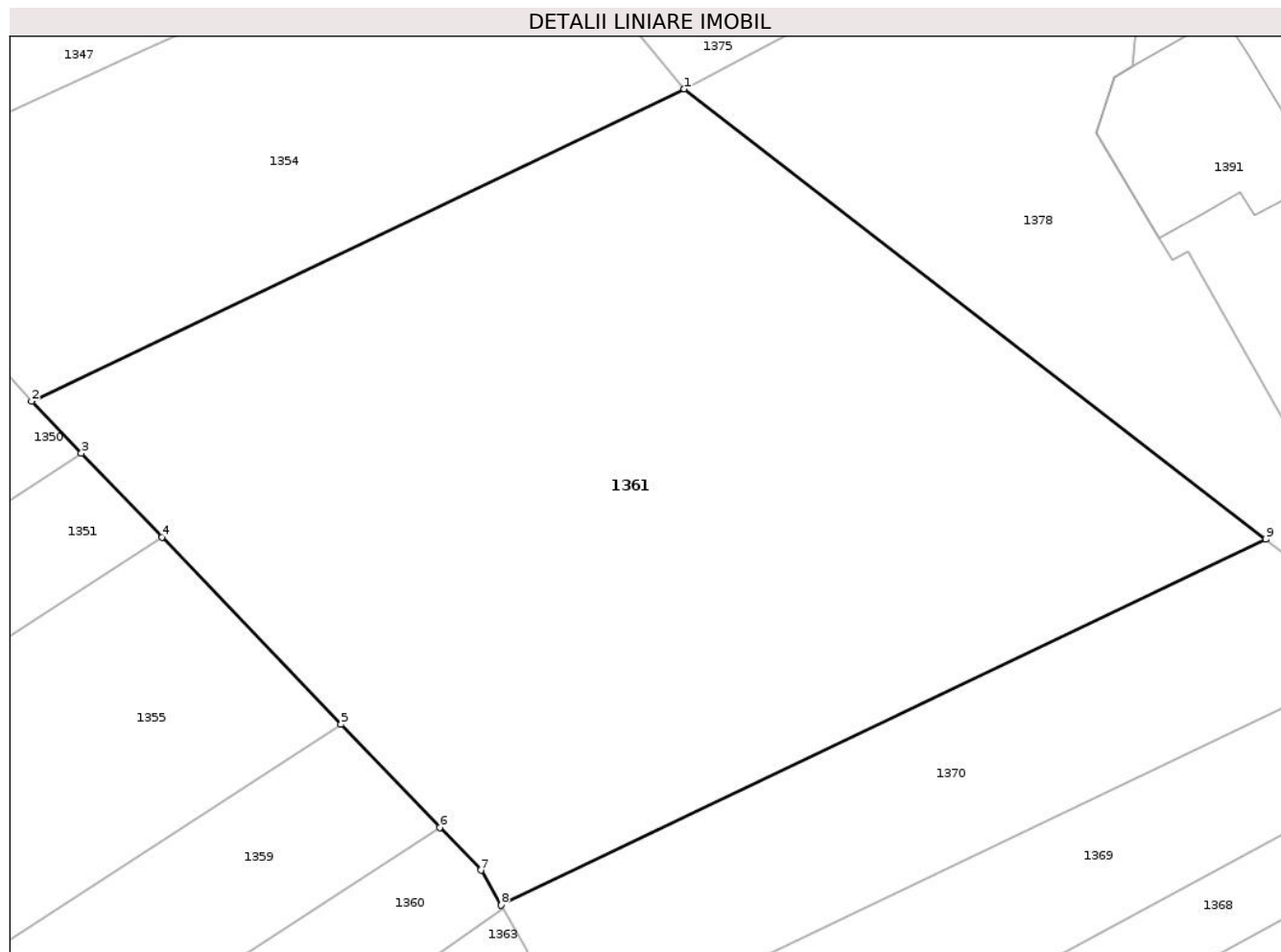
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.467	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.581,607 354.238,492	2	435.520,675 354.209,377	67.531
2	435.520,675 354.209,377	3	435.525,32 354.204,532	6.712
3	435.525,32 354.204,532	4	435.532,832 354.196,697	10.854
4	435.532,832 354.196,697	5	435.549,551 354.179,258	24.159
5	435.549,551 354.179,258	6	435.558,777 354.169,635	13.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.558,777 354.169,635	7	435.562,61 354.165,637	5.539
7	435.562,61 354.165,637	8	435.564,49 354.162,396	3.747
8	435.564,49 354.162,396	9	435.635,892 354.196,514	79.135
9	435.635,892 354.196,514	1	435.581,607 354.238,492	68.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.706	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 845, din 05/04/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ERCIULESCU ANDREI, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

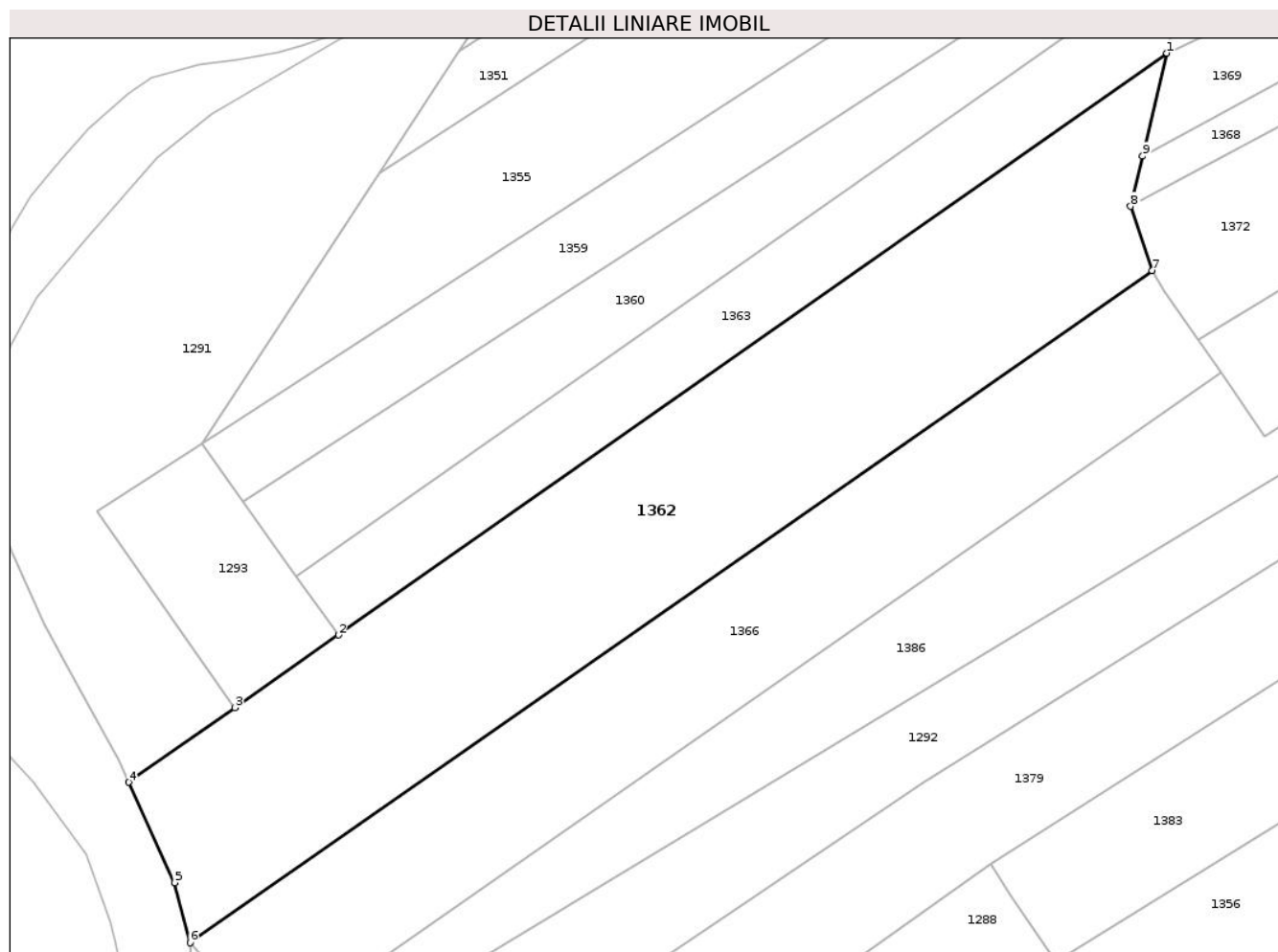
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.706	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.564,792 354.146,061	2	435.413,726 354.040,076	184.537
2	435.413,726 354.040,076	3	435.394,825 354.026,815	23.089
3	435.394,825 354.026,815	4	435.375,455 354.013,225	23.662
4	435.375,455 354.013,225	5	435.383,892 353.994,955	20.124
5	435.383,892 353.994,955	6	435.386,672 353.983,99	11.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.386,672 353.983,99	7	435.562,104 354.106,473	213.959
7	435.562,104 354.106,473	8	435.558,168 354.118,177	12.348
8	435.558,168 354.118,177	9	435.560,346 354.127,346	9.424
9	435.560,346 354.127,346	1	435.564,792 354.146,061	19.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.522	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 702, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIDAN GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

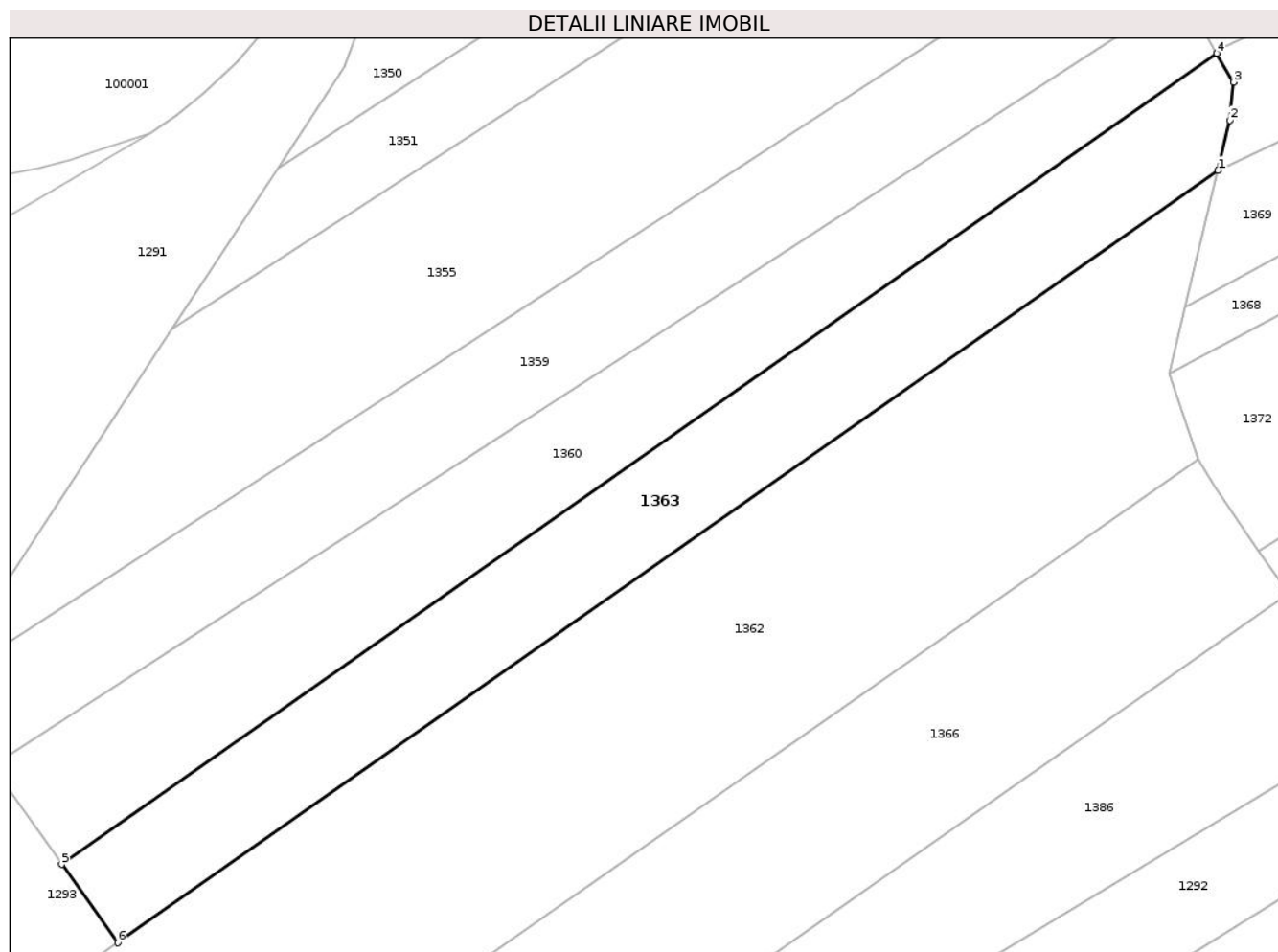
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.522	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.564,792 354.146,061	2	435.566,423 354.152,928	7.058
2	435.566,423 354.152,928	3	435.566,952 354.158,15	5.249
3	435.566,952 354.158,15	4	435.564,651 354.162,117	4.586
4	435.564,651 354.162,117	5	435.406,035 354.050,834	193.76
5	435.406,035 354.050,834	6	435.413,726 354.040,076	13.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.413,726 354.040,076	1	435.564,792 354.146,061	184.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.210	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1081, din 01/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARBU GH. MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

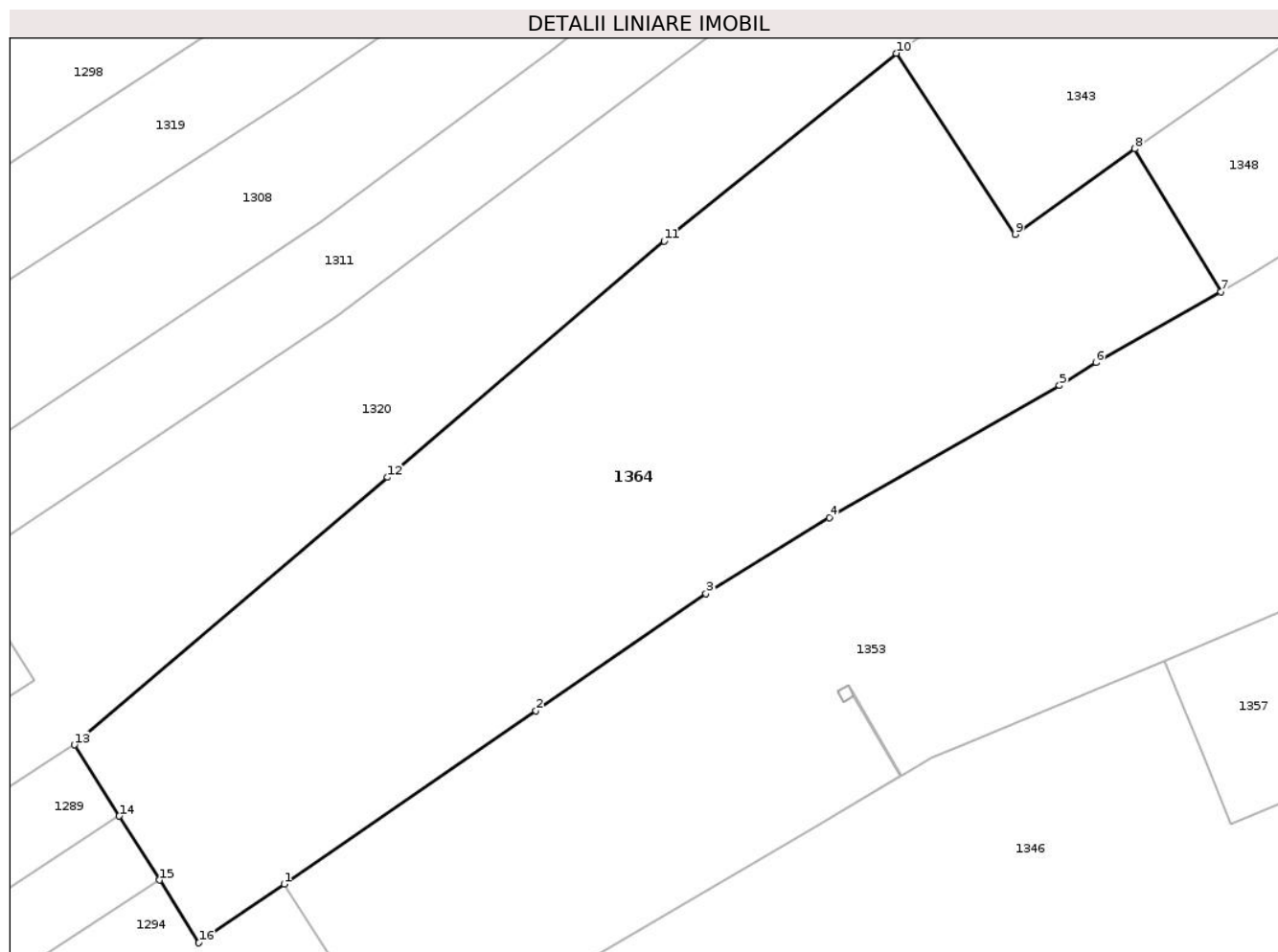
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	837	62	1062/45, 1062/46, 1062/47	-	
2	vie	NU	1.373	62	1062/45, 1062/46, 1062/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.423,156 354.568,629	2	435.443,536 354.582,638	24.73
2	435.443,536 354.582,638	3	435.457,307 354.592,104	16.711
3	435.457,307 354.592,104	4	435.467,266 354.598,254	11.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.467,266 354.598,254	5	435.485,904 354.608,933	21.481
5	435.485,904 354.608,933	6	435.488,833 354.610,803	3.475
6	435.488,833 354.610,803	7	435.498,963 354.616,515	11.629
7	435.498,963 354.616,515	8	435.491,987 354.628,085	13.51
8	435.491,987 354.628,085	9	435.482,317 354.621,171	11.887
9	435.482,317 354.621,171	10	435.472,686 354.635,809	17.522
10	435.472,686 354.635,809	11	435.453,912 354.620,623	24.147
11	435.453,912 354.620,623	12	435.431,53 354.601,519	29.426
12	435.431,53 354.601,519	13	435.406,19 354.579,889	33.316
13	435.406,19 354.579,889	14	435.409,813 354.574,127	6.806
14	435.409,813 354.574,127	15	435.413,067 354.568,954	6.111
15	435.413,067 354.568,954	16	435.416,253 354.563,888	5.985
16	435.416,253 354.563,888	1	435.423,156 354.568,629	8.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 105, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35050	997	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35050-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43890 / 19/11/2010		
Act Notarial nr. 1247, din 09/04/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT DRAGASANI (; act administrativ nr. 05/09-07-2010 emis de PRIMARIA CRETENI; act administrativ nr. 06/09-07-2010 emis de PRIMARIA CRETENI; act administrativ nr. 008/15-10-2010 emis de PRIMARIA CRETENI;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU GHEORGHE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

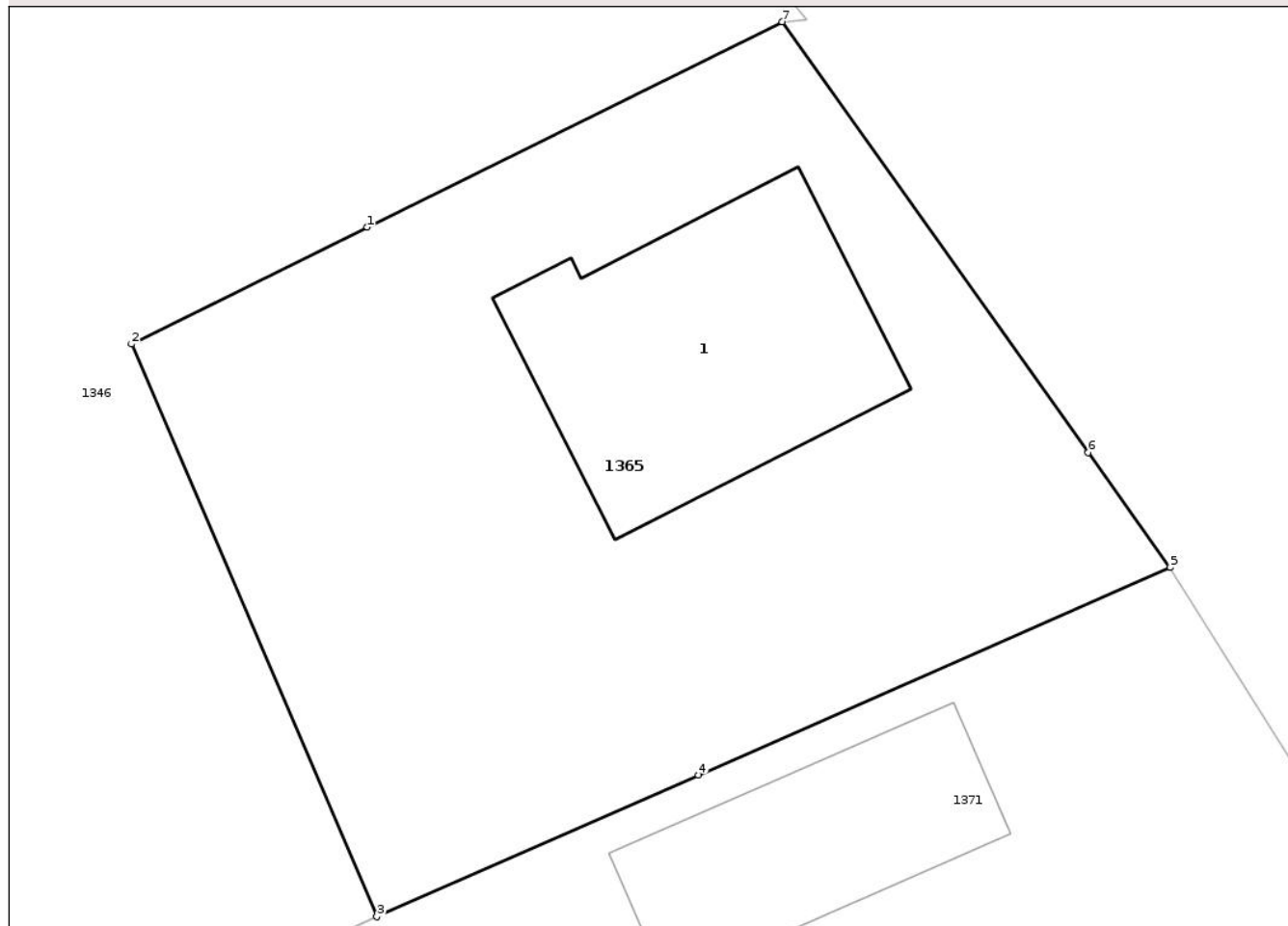
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35050	997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	997	126	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35050-C1	construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.556,949 354.575,681	2	435.546,514 354.570,516	11.643
2	435.546,514 354.570,516	3	435.557,368 354.545,209	27.536
3	435.557,368 354.545,209	4	435.571,592 354.551,465	15.539
4	435.571,592 354.551,465	5	435.592,452 354.560,64	22.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.592,452 354.560,64	6	435.588,83 354.565,731	6.248
6	435.588,83 354.565,731	7	435.575,294 354.584,76	23.352
7	435.575,294 354.584,76	1	435.556,949 354.575,681	20.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.741	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 690, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOBANU NICOLAE, LIPSA CNP;	
	2) CIOBANU FLIOFTEIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

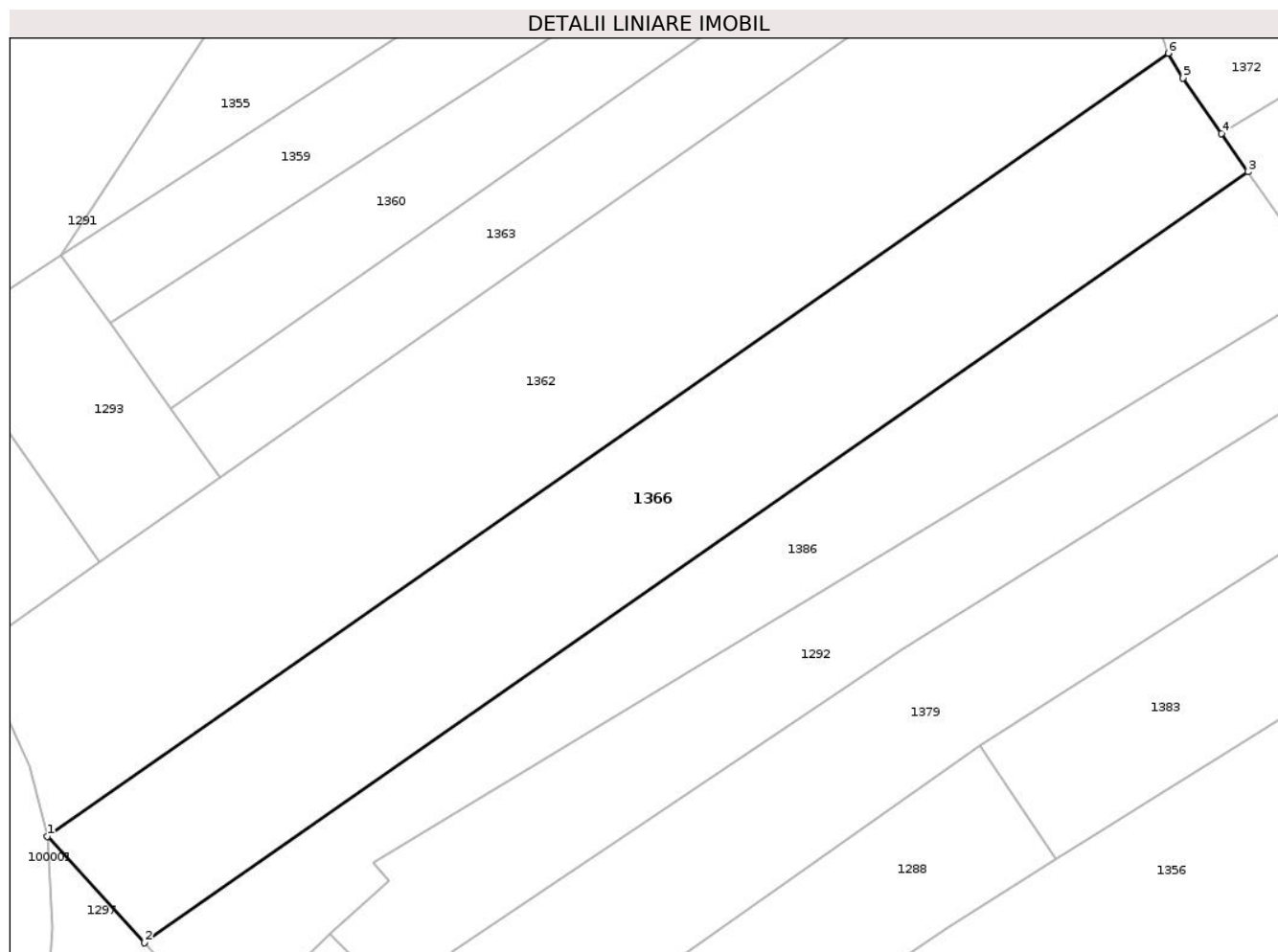
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.741	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.386,672 353.983,99	2	435.401,852 353.967,337	22.533
2	435.401,852 353.967,337	3	435.574,591 354.087,941	210.675
3	435.574,591 354.087,941	4	435.570,436 354.093,888	7.255
4	435.570,436 354.093,888	5	435.564,428 354.102,565	10.554
5	435.564,428 354.102,565	6	435.562,104 354.106,473	4.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.562,104 354.106,473	1	435.386,672 353.983,99	213.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		585	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

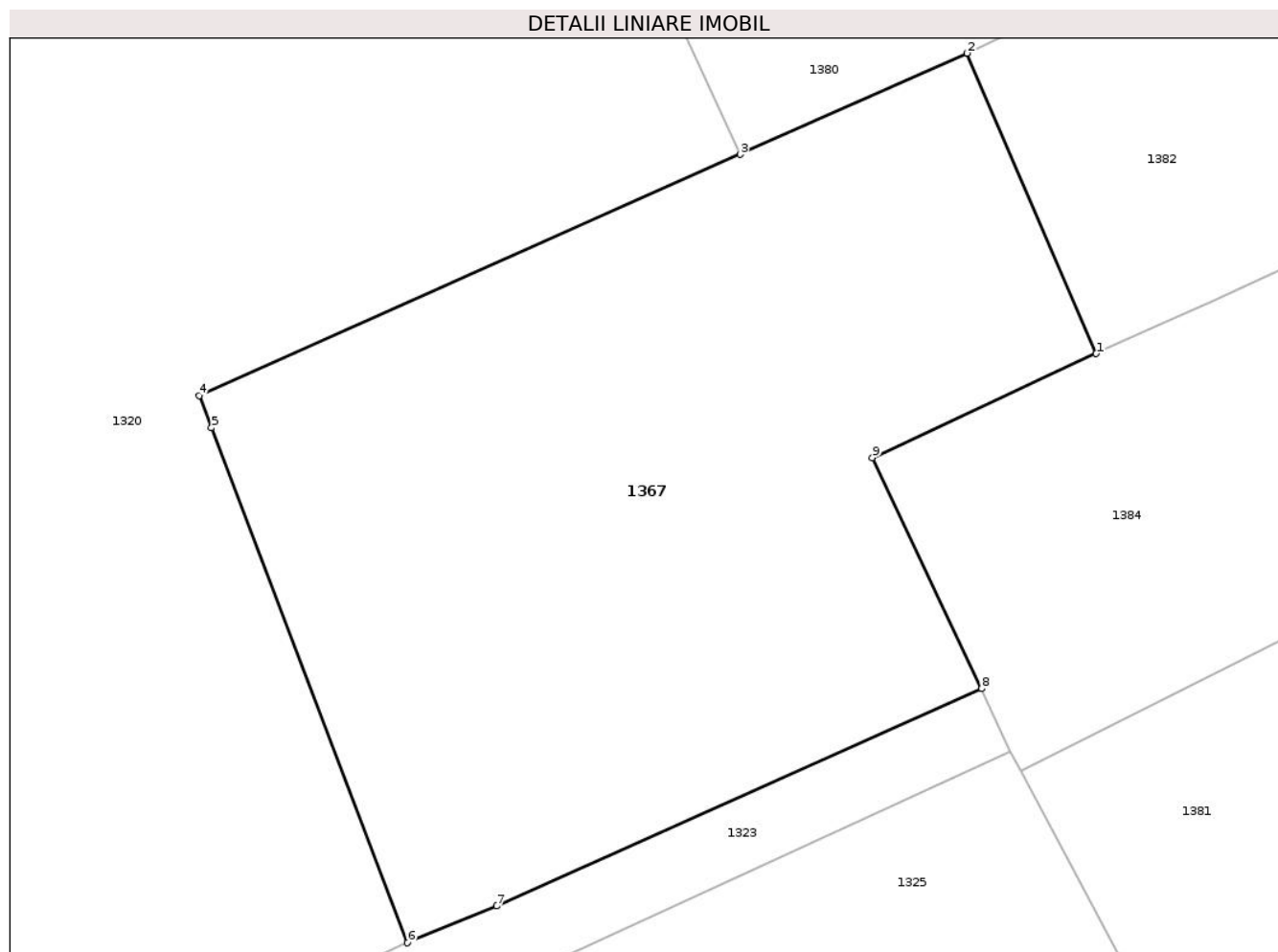
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	550	62	-	-	
2	arabil	NU	35	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.584,922 354.458,062	2	435.580,203 354.469,033	11.943
2	435.580,203 354.469,033	3	435.571,909 354.465,336	9.081
3	435.571,909 354.465,336	4	435.552,13 354.456,521	21.654
4	435.552,13 354.456,521	5	435.552,578 354.455,349	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.552,578 354.455,349	6	435.559,748 354.436,536	20.133
6	435.559,748 354.436,536	7	435.563,007 354.437,879	3.525
7	435.563,007 354.437,879	8	435.580,735 354.445,816	19.424
8	435.580,735 354.445,816	9	435.576,74 354.454,258	9.34
9	435.576,74 354.454,258	1	435.584,922 354.458,062	9.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		805	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 695, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ELENA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

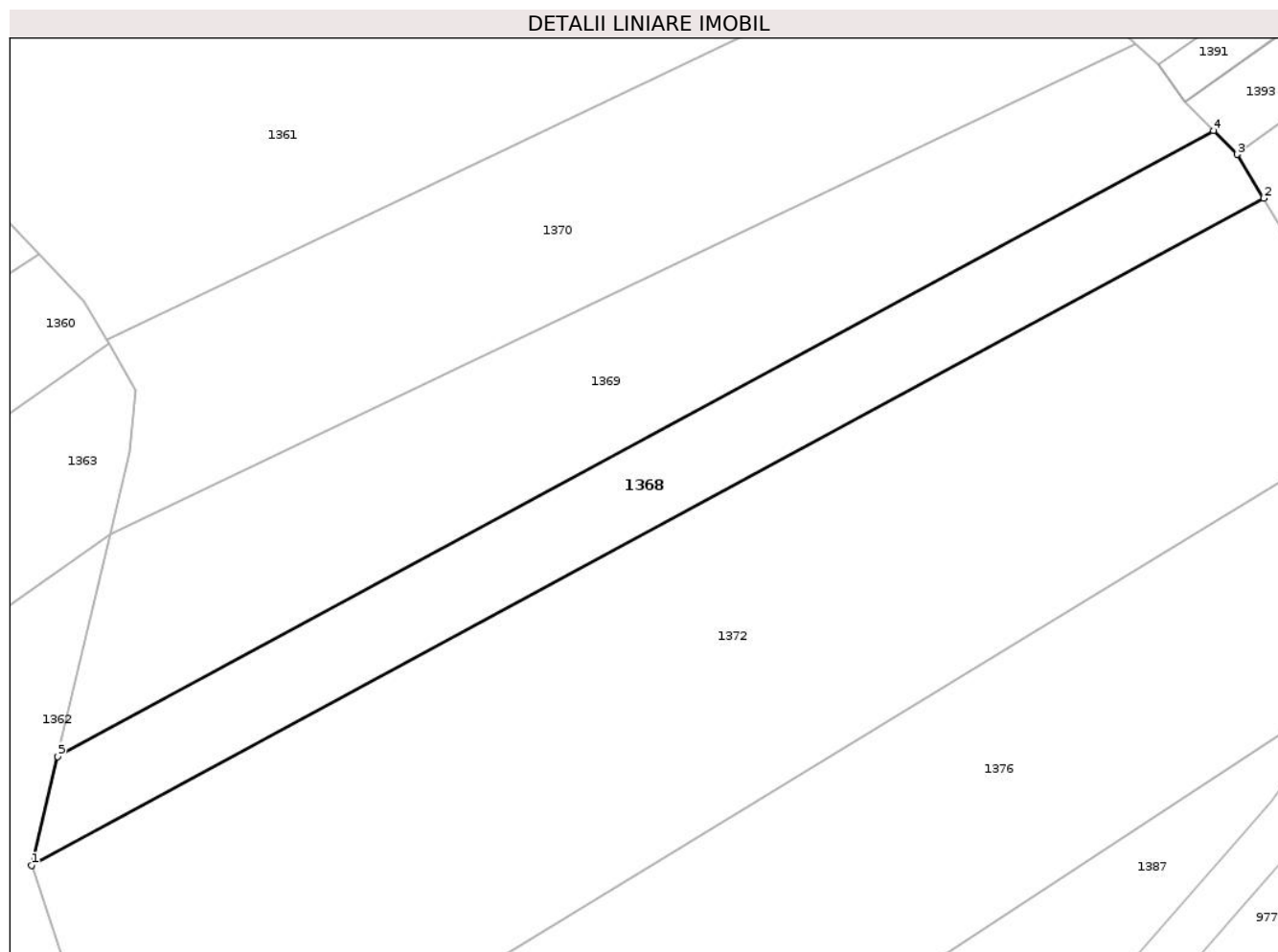
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	805	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.558,168 354.118,177	2	435.661,929 354.174,309	117.971
2	435.661,929 354.174,309	3	435.659,696 354.178,015	4.327
3	435.659,696 354.178,015	4	435.657,694 354.180,009	2.826
4	435.657,694 354.180,009	5	435.560,346 354.127,346	110.68
5	435.560,346 354.127,346	1	435.558,168 354.118,177	9.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 682, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SICHIGEA ILIE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

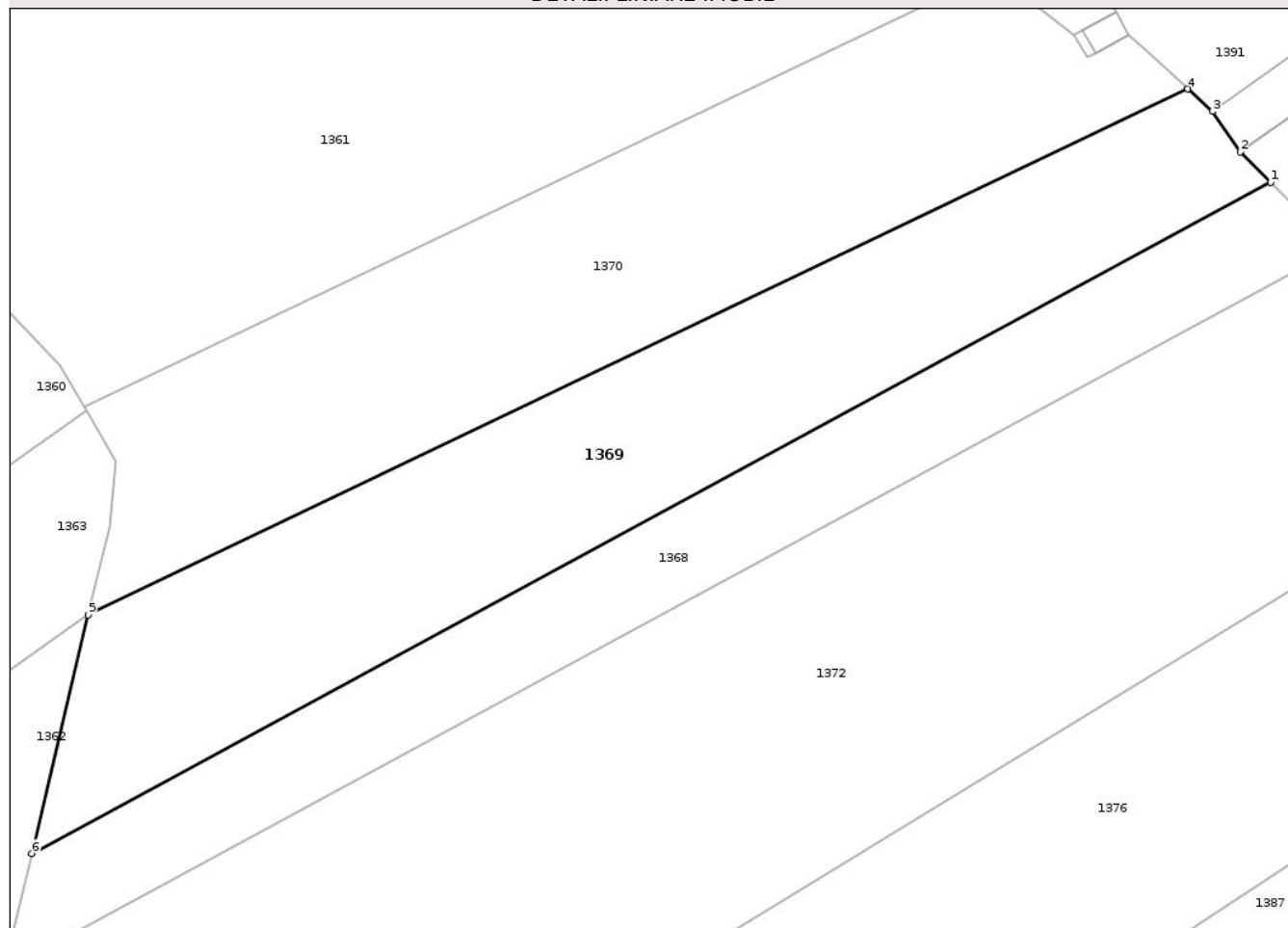
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.245	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.657,694 354.180,009	2	435.655,29 354.182,403	3.393
2	435.655,29 354.182,403	3	435.653,104 354.185,565	3.844
3	435.653,104 354.185,565	4	435.651,171 354.187,336	2.622
4	435.651,171 354.187,336	5	435.564,792 354.146,061	95.734
5	435.564,792 354.146,061	6	435.560,346 354.127,346	19.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.560,346 354.127,346	1	435.657,694 354.180,009	110.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 683, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEDREAGA DUMITRU, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

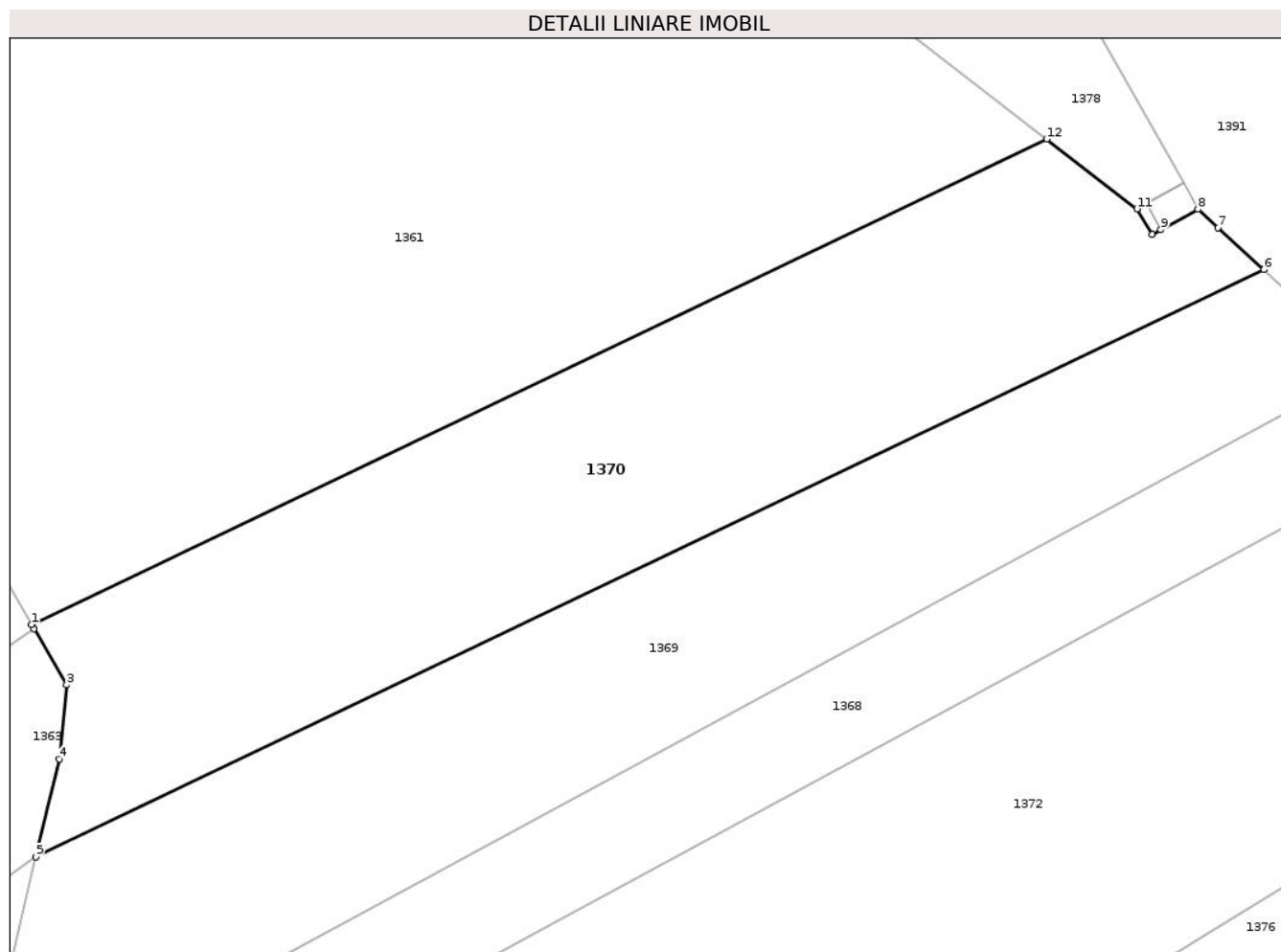
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.275	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.564,49 354.162,396	2	435.564,651 354.162,117	0.322
2	435.564,651 354.162,117	3	435.566,952 354.158,15	4.586
3	435.566,952 354.158,15	4	435.566,423 354.152,928	5.249
4	435.566,423 354.152,928	5	435.564,792 354.146,061	7.058
5	435.564,792 354.146,061	6	435.651,171 354.187,336	95.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.651,171 354.187,336	7	435.647,957 354.190,28	4.359
7	435.647,957 354.190,28	8	435.646,536 354.191,581	1.927
8	435.646,536 354.191,581	9	435.643,922 354.190,154	2.978
9	435.643,922 354.190,154	10	435.643,311 354.189,821	0.696
10	435.643,311 354.189,821	11	435.642,243 354.191,603	2.078
11	435.642,243 354.191,603	12	435.635,892 354.196,514	8.028
12	435.635,892 354.196,514	1	435.564,49 354.162,396	79.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 103, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 904 Masurata: 886	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 103, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17087, din 02/11/2010 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA VICTOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

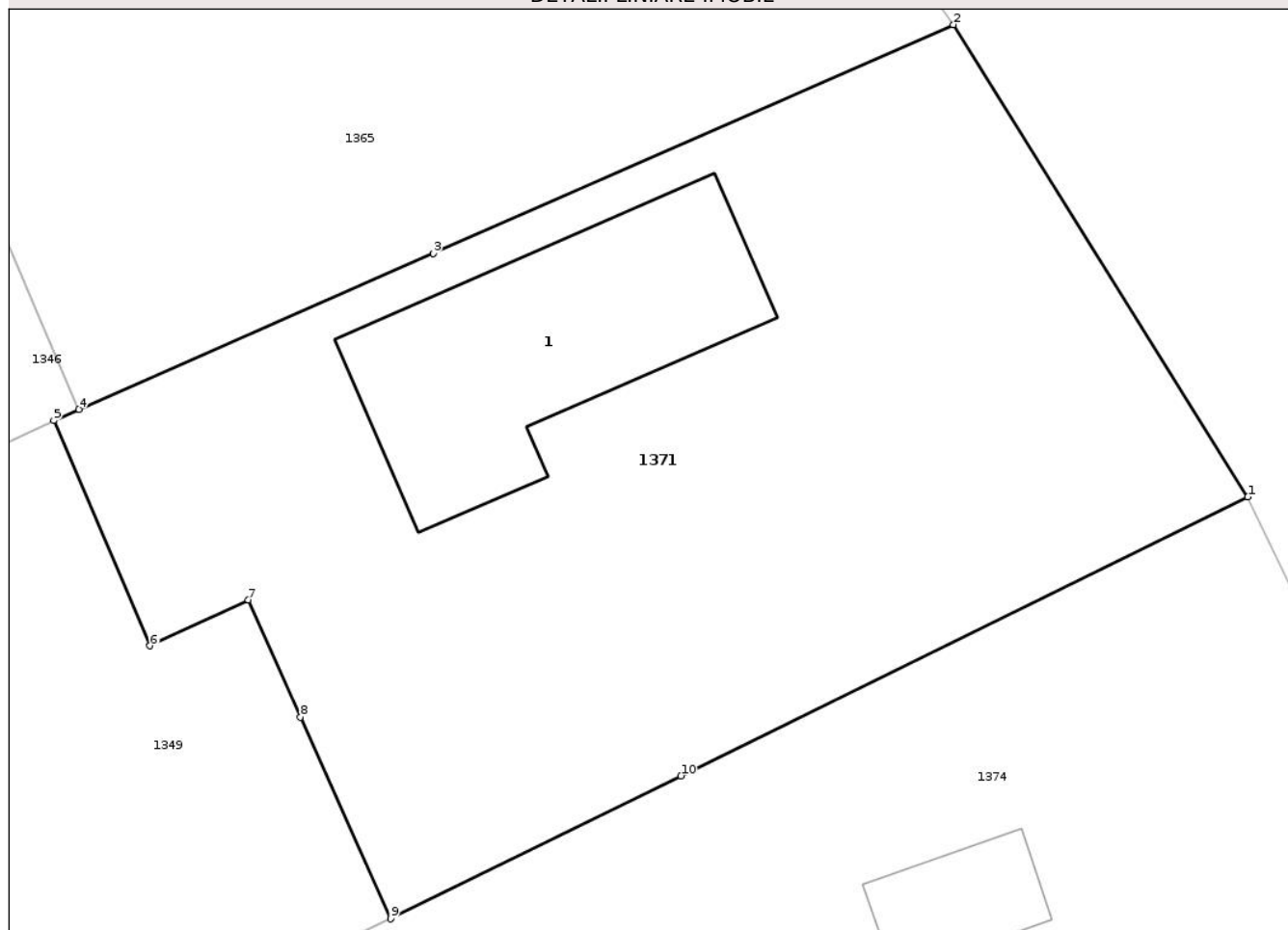
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 904 Masurata: 886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	886	126	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.604,26 354.541,692	2	435.592,452 354.560,64	22.326
2	435.592,452 354.560,64	3	435.571,592 354.551,465	22.789
3	435.571,592 354.551,465	4	435.557,368 354.545,209	15.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.557,368 354.545,209	5	435.556,372 354.544,753	1.095
5	435.556,372 354.544,753	6	435.560,23 354.535,714	9.828
6	435.560,23 354.535,714	7	435.564,169 354.537,561	4.351
7	435.564,169 354.537,561	8	435.566,267 354.532,86	5.148
8	435.566,267 354.532,86	9	435.569,883 354.524,763	8.868
9	435.569,883 354.524,763	10	435.581,524 354.530,495	12.976
10	435.581,524 354.530,495	1	435.604,26 354.541,692	25.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.891	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 781, din 29/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DUMINICA ANA DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

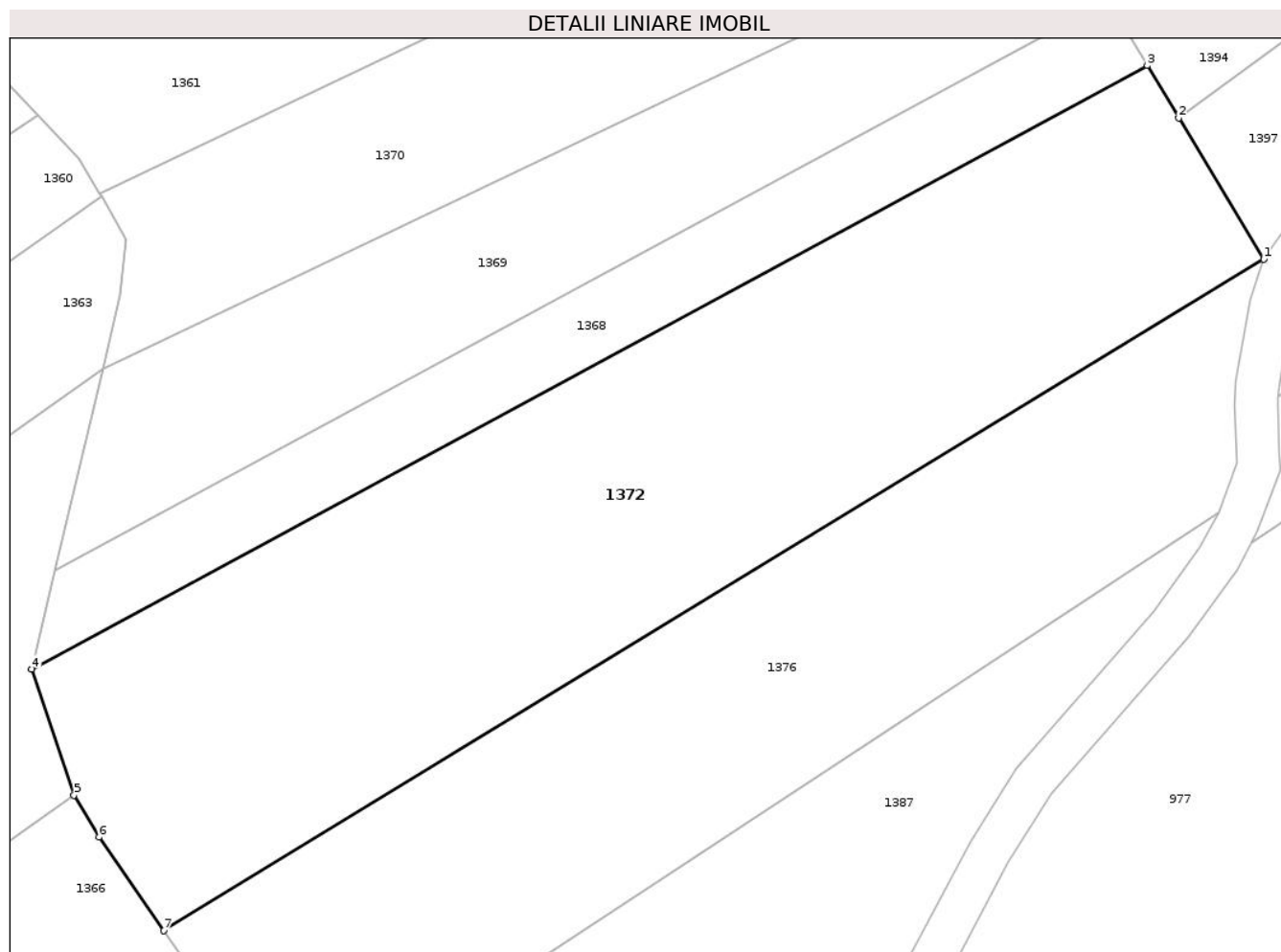
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.891	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.672,785 354.156,286	2	435.664,873 354.169,421	15.334
2	435.664,873 354.169,421	3	435.661,929 354.174,309	5.706
3	435.661,929 354.174,309	4	435.558,168 354.118,177	117.971
4	435.558,168 354.118,177	5	435.562,104 354.106,473	12.348
5	435.562,104 354.106,473	6	435.564,428 354.102,565	4.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.564,428 354.102,565	7	435.570,436 354.093,888	10.554
7	435.570,436 354.093,888	1	435.672,785 354.156,286	119.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 101, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		985	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 147/25715, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU VALENTIN , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU VALENTIN , LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

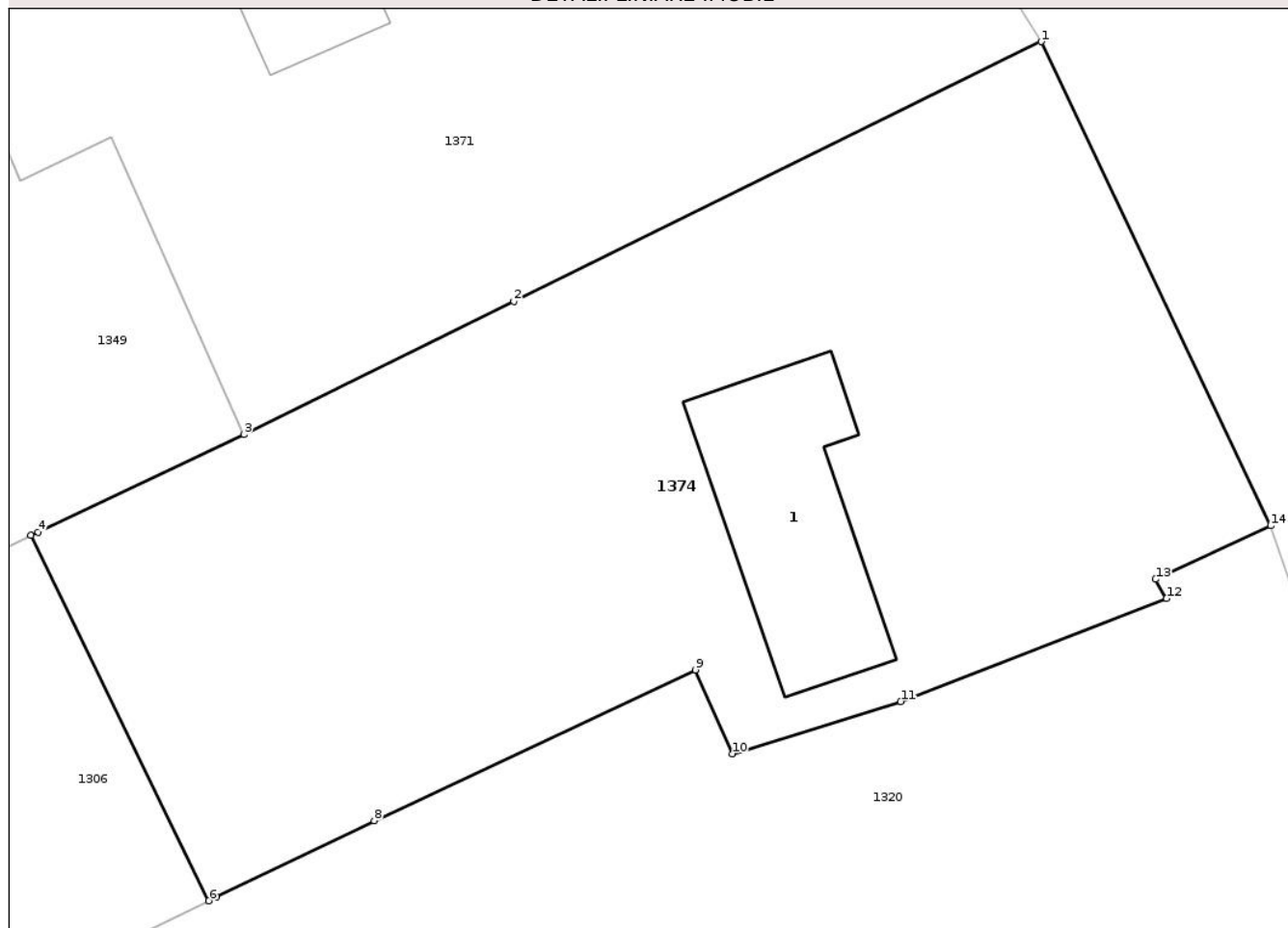
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	579	126	55	-	
2	arabil	DA	406	126	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.604,26 354.541,692	2	435.581,524 354.530,495	25.344
2	435.581,524 354.530,495	3	435.569,883 354.524,763	12.976
3	435.569,883 354.524,763	4	435.561,0 354.520,558	9.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.561,0 354.520,558	5	435.560,694 354.520,409	0.34
5	435.560,694 354.520,409	6	435.568,365 354.504,671	17.508
6	435.568,365 354.504,671	7	435.568,694 354.504,83	0.365
7	435.568,694 354.504,83	8	435.575,496 354.508,117	7.555
8	435.575,496 354.508,117	9	435.589,343 354.514,619	15.298
9	435.589,343 354.514,619	10	435.590,946 354.511,004	3.954
10	435.590,946 354.511,004	11	435.598,204 354.513,259	7.6
11	435.598,204 354.513,259	12	435.609,666 354.517,698	12.292
12	435.609,666 354.517,698	13	435.609,195 354.518,524	0.951
13	435.609,195 354.518,524	14	435.614,161 354.520,832	5.476
14	435.614,161 354.520,832	1	435.604,26 354.541,692	23.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.127	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

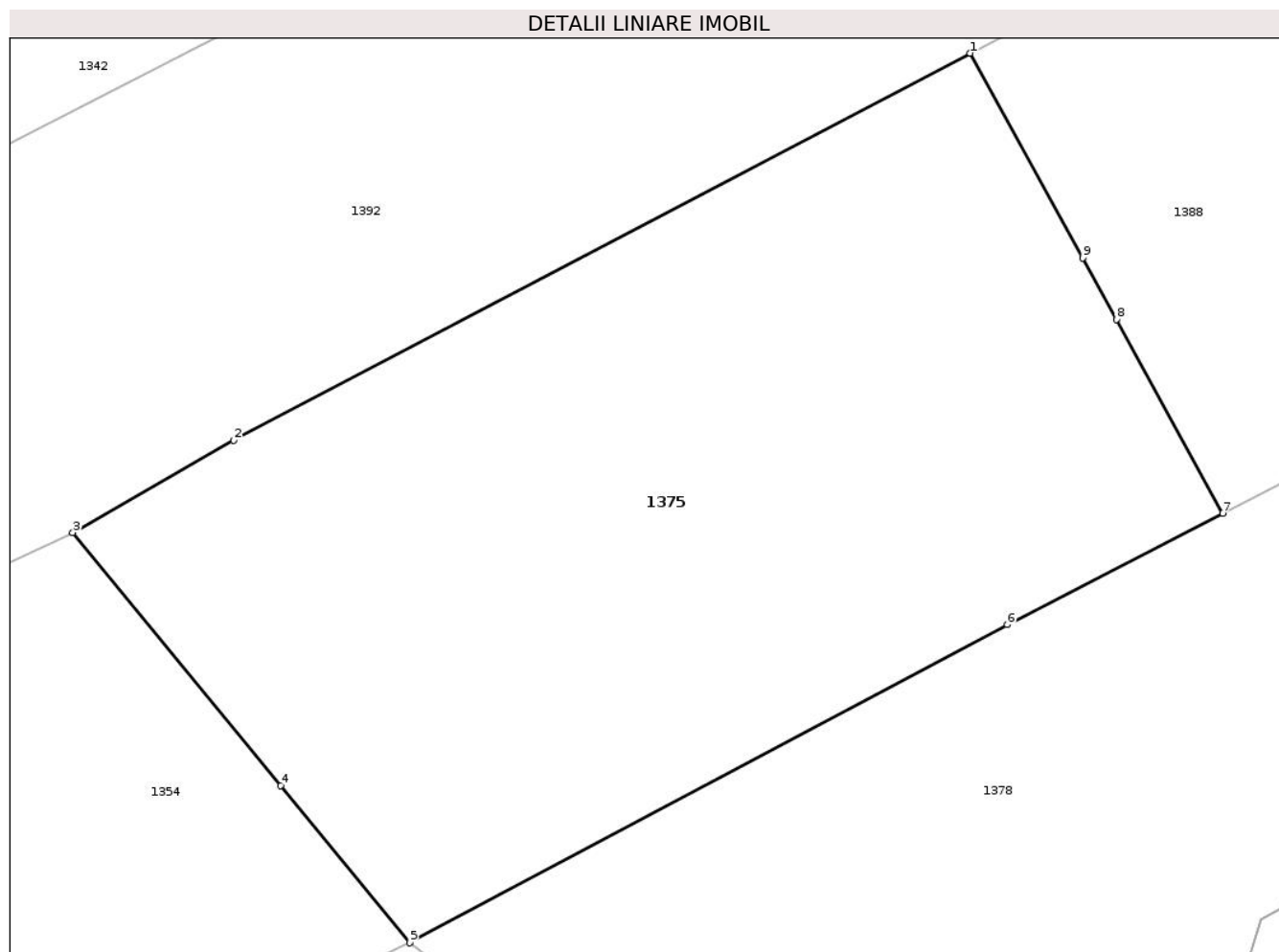
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	146	62	-	-	
2	arabil	NU	320	62	-	-	
3	vie	NU	661	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.608,006 354.280,38	2	435.573,296 354.262,15	39.206
2	435.573,296 354.262,15	3	435.565,715 354.257,806	8.737
3	435.565,715 354.257,806	4	435.575,511 354.245,9	15.418
4	435.575,511 354.245,9	5	435.581,607 354.238,492	9.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.581,607 354.238,492	6	435.609,753 354.253,467	31.882
6	435.609,753 354.253,467	7	435.619,898 354.258,719	11.424
7	435.619,898 354.258,719	8	435.614,889 354.267,842	10.408
8	435.614,889 354.267,842	9	435.613,3 354.270,736	3.302
9	435.613,3 354.270,736	1	435.608,006 354.280,38	11.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.172	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 693, din 23/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE IULIANA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

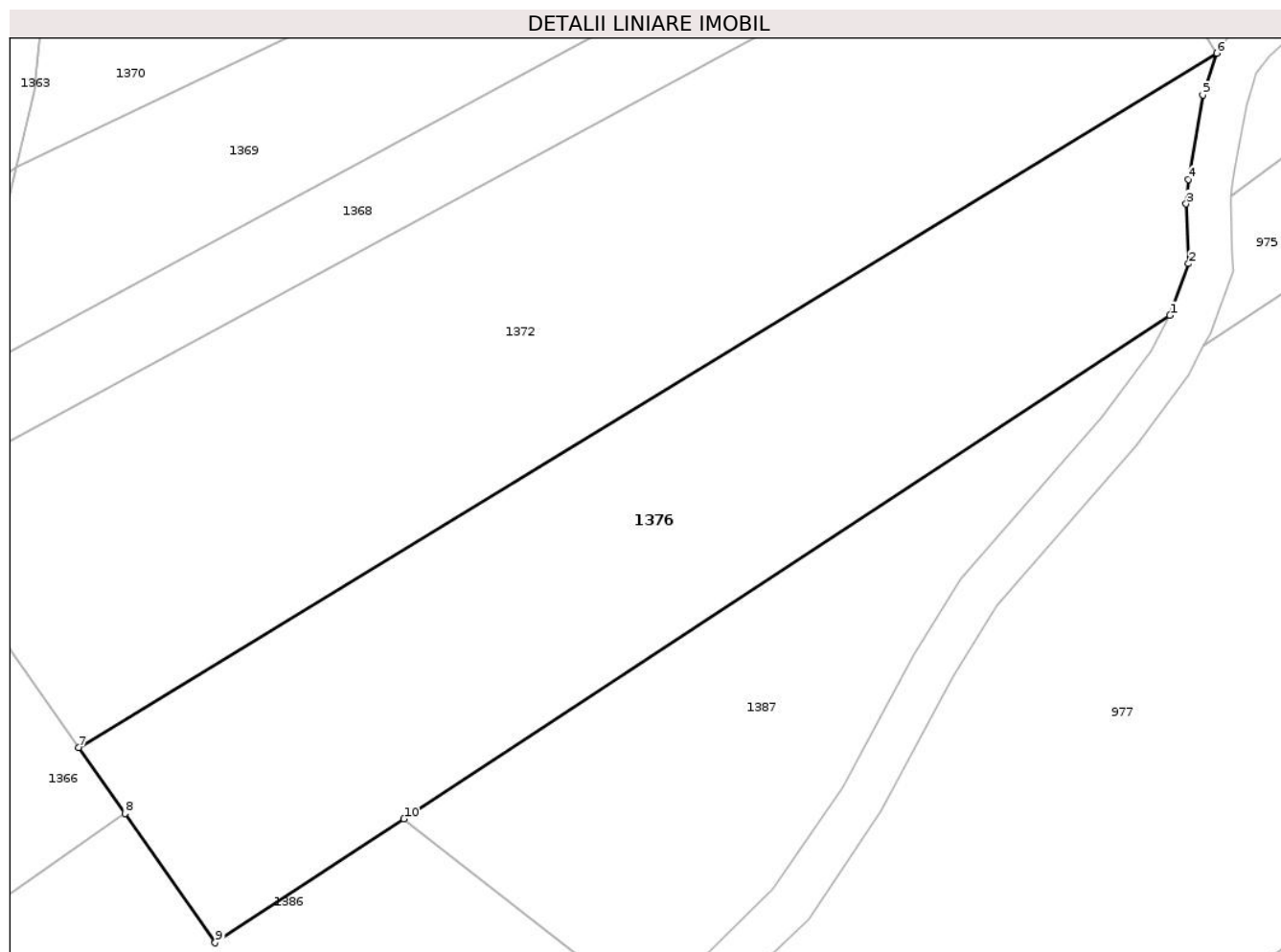
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.172	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.668,573 354.132,718	2	435.670,261 354.137,369	4.948
2	435.670,261 354.137,369	3	435.670,056 354.142,75	5.385
3	435.670,056 354.142,75	4	435.670,224 354.144,937	2.193
4	435.670,224 354.144,937	5	435.671,539 354.152,53	7.706
5	435.671,539 354.152,53	6	435.672,785 354.156,286	3.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.672,785 354.156,286	7	435.570,436 354.093,888	119.87
7	435.570,436 354.093,888	8	435.574,591 354.087,941	7.255
8	435.574,591 354.087,941	9	435.582,708 354.076,324	14.172
9	435.582,708 354.076,324	10	435.599,673 354.087,466	20.297
10	435.599,673 354.087,466	1	435.668,573 354.132,718	82.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.551	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

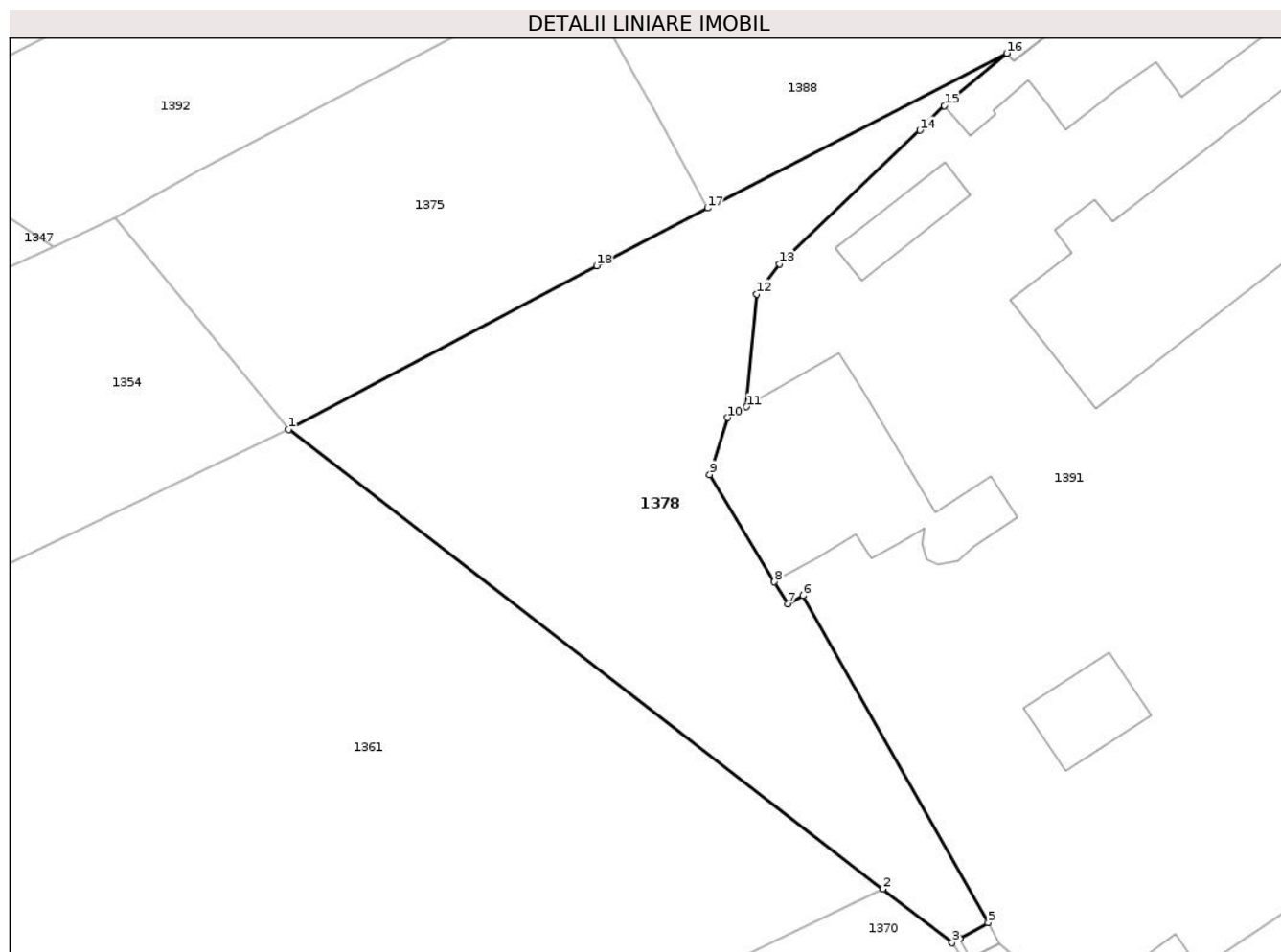
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	92	62	-	-	
2	faneata	NU	1.145	62	-	-	
3	faneata	DA	314	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.581,607 354.238,492	2	435.635,892 354.196,514	68.622
2	435.635,892 354.196,514	3	435.642,243 354.191,603	8.028
3	435.642,243 354.191,603	4	435.642,925 354.191,982	0.78
4	435.642,925 354.191,982	5	435.645,539 354.193,408	2.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.645,539 354.193,408	6	435.628,627 354.223,304	34.348
6	435.628,627 354.223,304	7	435.627,227 354.222,576	1.578
7	435.627,227 354.222,576	8	435.625,99 354.224,573	2.349
8	435.625,99 354.224,573	9	435.620,093 354.234,378	11.442
9	435.620,093 354.234,378	10	435.621,719 354.239,573	5.444
10	435.621,719 354.239,573	11	435.623,45 354.240,568	1.997
11	435.623,45 354.240,568	12	435.624,381 354.250,874	10.348
12	435.624,381 354.250,874	13	435.626,439 354.253,632	3.441
13	435.626,439 354.253,632	14	435.639,297 354.265,834	17.726
14	435.639,297 354.265,834	15	435.641,527 354.268,081	3.166
15	435.641,527 354.268,081	16	435.647,222 354.272,865	7.438
16	435.647,222 354.272,865	17	435.619,898 354.258,719	30.769
17	435.619,898 354.258,719	18	435.609,753 354.253,467	11.424
18	435.609,753 354.253,467	1	435.581,607 354.238,492	31.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "POD PESCEANA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.456	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 98, din 13/08/2018 emis de SPN PIRVU SI CHIRSANOV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOERESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

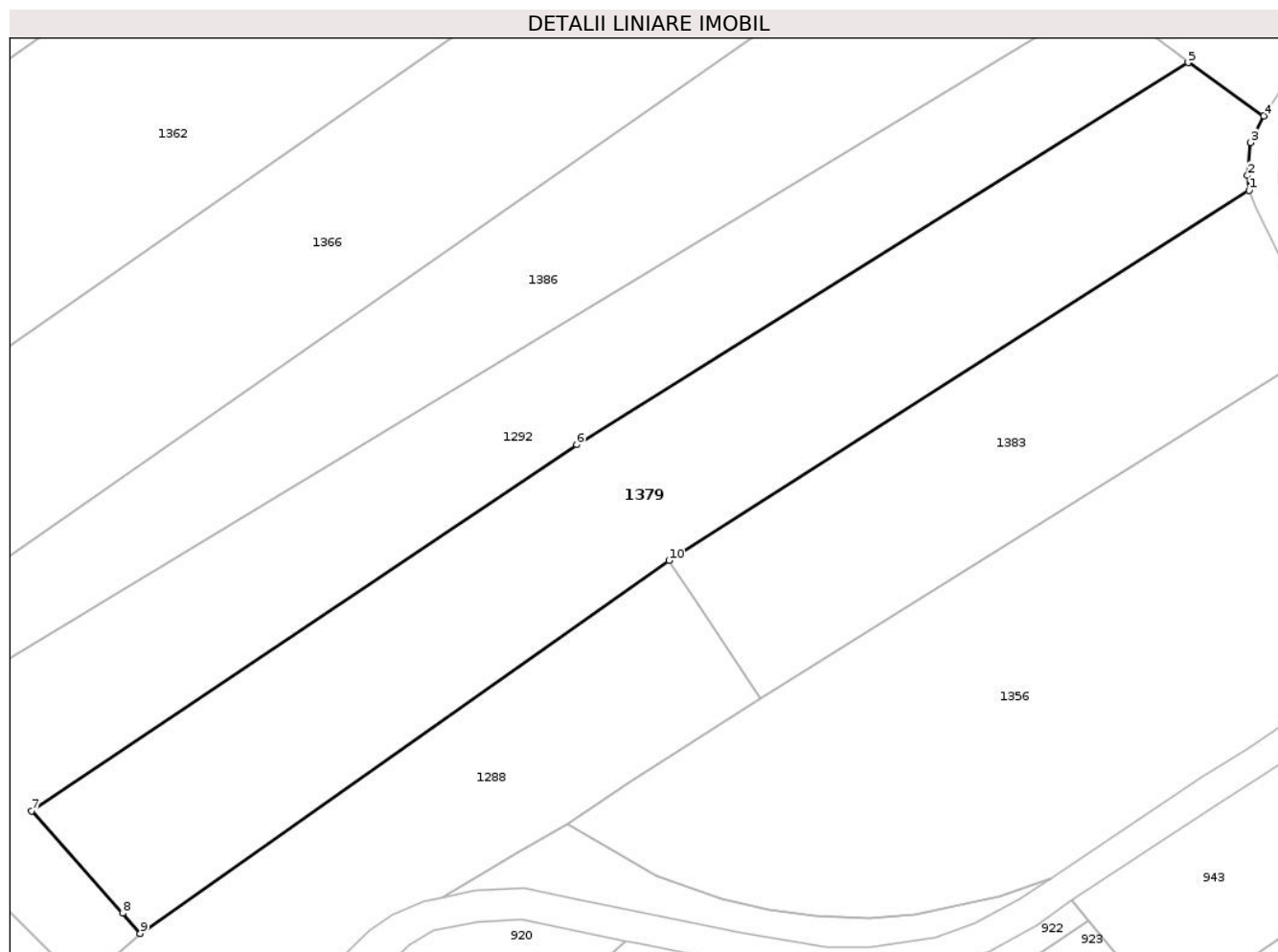
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.456	62	2057/5A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.607,88 354.046,271	2	435.607,699 354.048,215	1.952
2	435.607,699 354.048,215	3	435.608,096 354.052,477	4.28
3	435.608,096 354.052,477	4	435.609,791 354.055,951	3.865
4	435.609,791 354.055,951	5	435.599,984 354.062,856	11.994
5	435.599,984 354.062,856	6	435.520,645 354.013,304	93.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.520,645 354.013,304	7	435.449,888 353.965,831	85.207
7	435.449,888 353.965,831	8	435.461,68 353.952,533	17.773
8	435.461,68 353.952,533	9	435.463,991 353.949,927	3.483
9	435.463,991 353.949,927	10	435.532,595 353.998,276	83.929
10	435.532,595 353.998,276	1	435.607,88 354.046,271	89.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 97, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		739	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

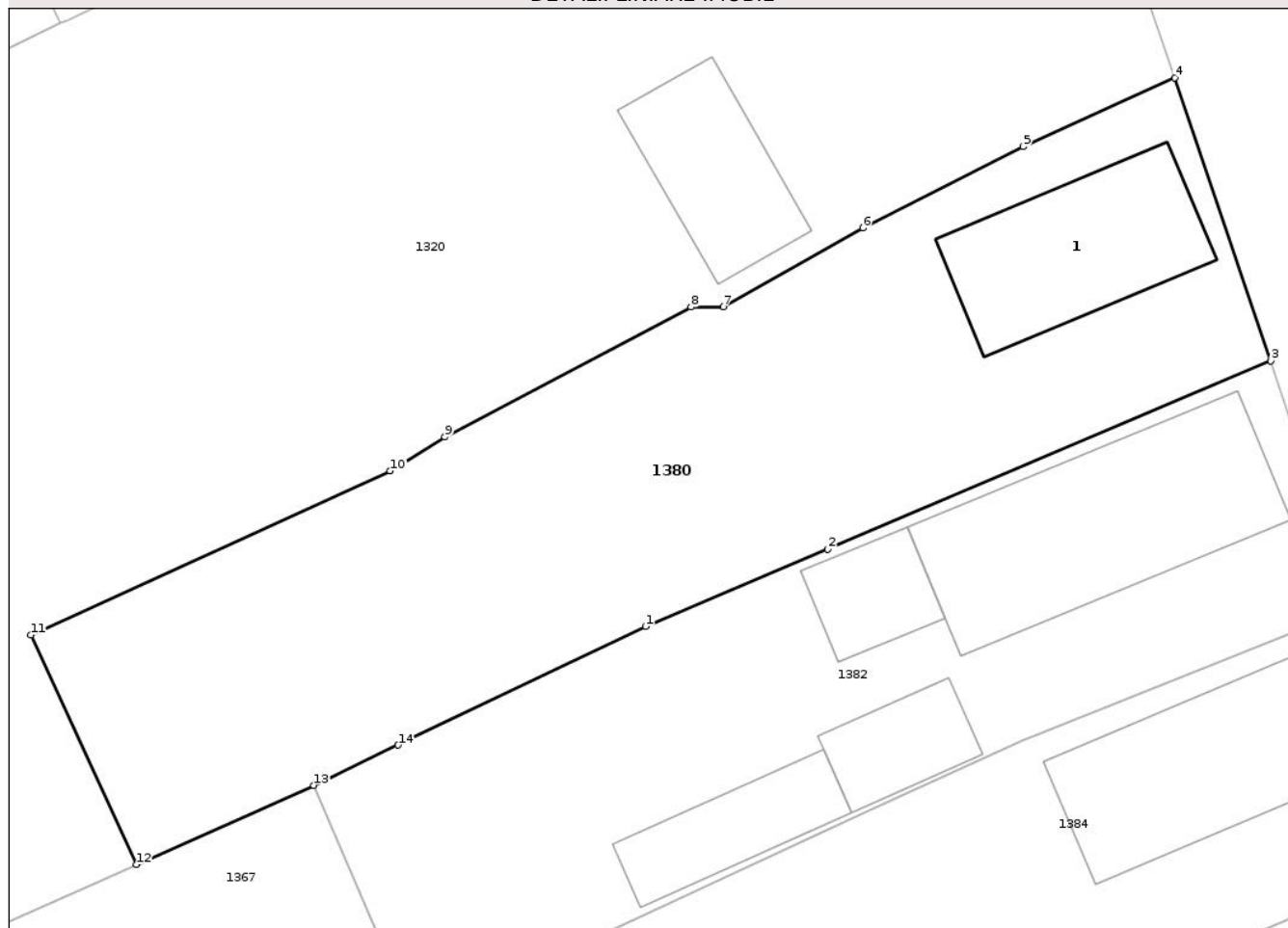
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	308	126	-	-	
2	arabil	DA	431	126	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.595,724 354.476,464	2	435.604,243 354.480,083	9.256
2	435.604,243 354.480,083	3	435.624,976 354.488,891	22.526
3	435.624,976 354.488,891	4	435.620,481 354.502,118	13.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.620,481 354.502,118	5	435.613,385 354.498,899	7.792
5	435.613,385 354.498,899	6	435.605,901 354.495,105	8.391
6	435.605,901 354.495,105	7	435.599,366 354.491,41	7.507
7	435.599,366 354.491,41	8	435.597,846 354.491,399	1.52
8	435.597,846 354.491,399	9	435.586,329 354.485,333	13.017
9	435.586,329 354.485,333	10	435.583,783 354.483,744	3.001
10	435.583,783 354.483,744	11	435.566,964 354.476,074	18.485
11	435.566,964 354.476,074	12	435.571,909 354.465,336	11.822
12	435.571,909 354.465,336	13	435.580,203 354.469,033	9.081
13	435.580,203 354.469,033	14	435.584,153 354.470,924	4.379
14	435.584,153 354.470,924	1	435.595,724 354.476,464	12.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

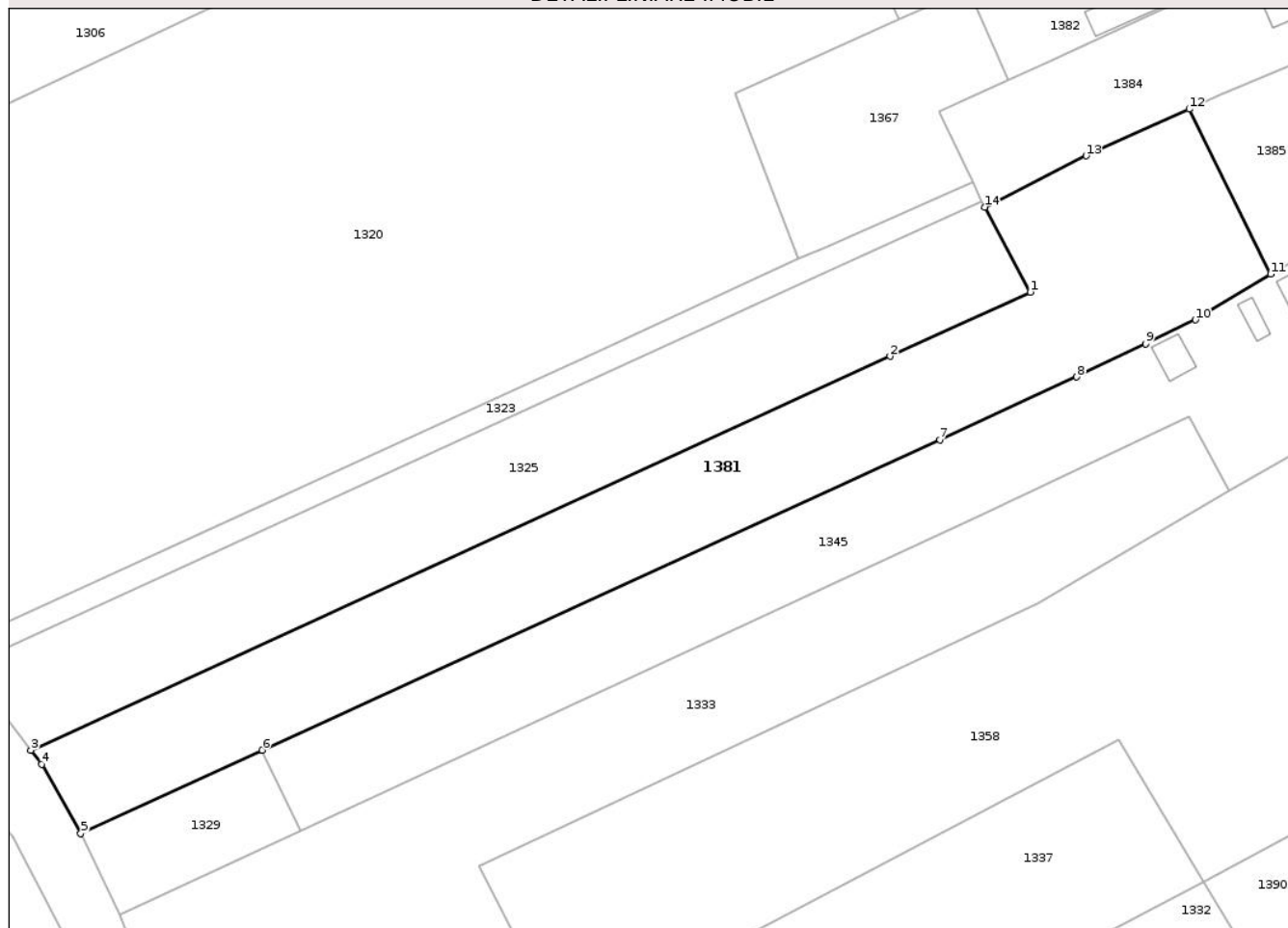
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	621	126	46	-	
2	arabil	DA	213	62	-	-	
3	arabil	NU	1.316	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.587,65 354.432,572	2	435.570,785 354.424,849	18.549
2	435.570,785 354.424,849	3	435.467,431 354.377,515	113.677
3	435.467,431 354.377,515	4	435.468,734 354.375,808	2.147
4	435.468,734 354.375,808	5	435.473,435 354.367,515	9.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.473,435 354.367,515	6	435.495,264 354.377,512	24.009
6	435.495,264 354.377,512	7	435.576,763 354.414,836	89.639
7	435.576,763 354.414,836	8	435.593,242 354.422,383	18.125
8	435.593,242 354.422,383	9	435.601,508 354.426,356	9.171
9	435.601,508 354.426,356	10	435.607,506 354.429,238	6.654
10	435.607,506 354.429,238	11	435.616,567 354.434,736	10.599
11	435.616,567 354.434,736	12	435.606,775 354.454,576	22.125
12	435.606,775 354.454,576	13	435.594,366 354.448,963	13.619
13	435.594,366 354.448,963	14	435.582,164 354.442,797	13.671
14	435.582,164 354.442,797	1	435.587,65 354.432,572	11.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 95, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		582	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 95, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 247, din 08/11/2023 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PAPA VALENTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) FLORICA FLORICA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 31/14168, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PAPA I. ION, LIPSA CNP;	A1
Act Notarial nr. 247, din 08/11/2023 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) PAPA VALENTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) FLORICA FLORICA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) FLORICA FLORICA, LIPSA CNP; 2) PAPA VALENTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

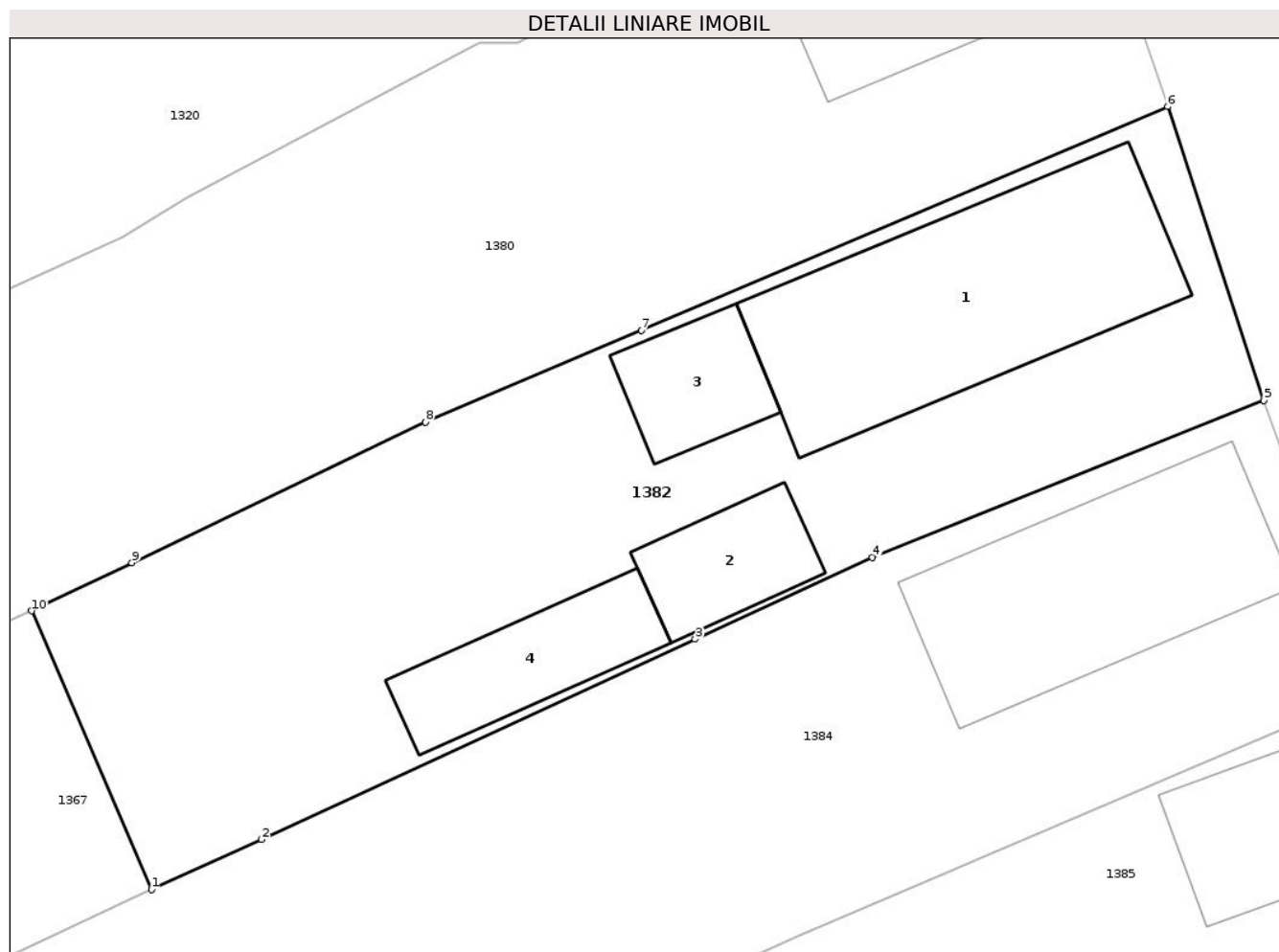
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	527	126	38	-	IN ACT TARLA 119
2	arabil	DA	55	126	39	-	IN ACT TARLA 119

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.584,922 354.458,062	2	435.589,262 354.460,032	4.766
2	435.589,262 354.460,032	3	435.606,353 354.467,913	18.821
3	435.606,353 354.467,913	4	435.613,342 354.471,136	7.696
4	435.613,342 354.471,136	5	435.628,765 354.477,321	16.617
5	435.628,765 354.477,321	6	435.624,976 354.488,891	12.175
6	435.624,976 354.488,891	7	435.604,243 354.480,083	22.526
7	435.604,243 354.480,083	8	435.595,724 354.476,464	9.256
8	435.595,724 354.476,464	9	435.584,153 354.470,924	12.829
9	435.584,153 354.470,924	10	435.580,203 354.469,033	4.379
10	435.580,203 354.469,033	1	435.584,922 354.458,062	11.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.916	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1199, din 17/10/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPESCU N. TRAIAN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

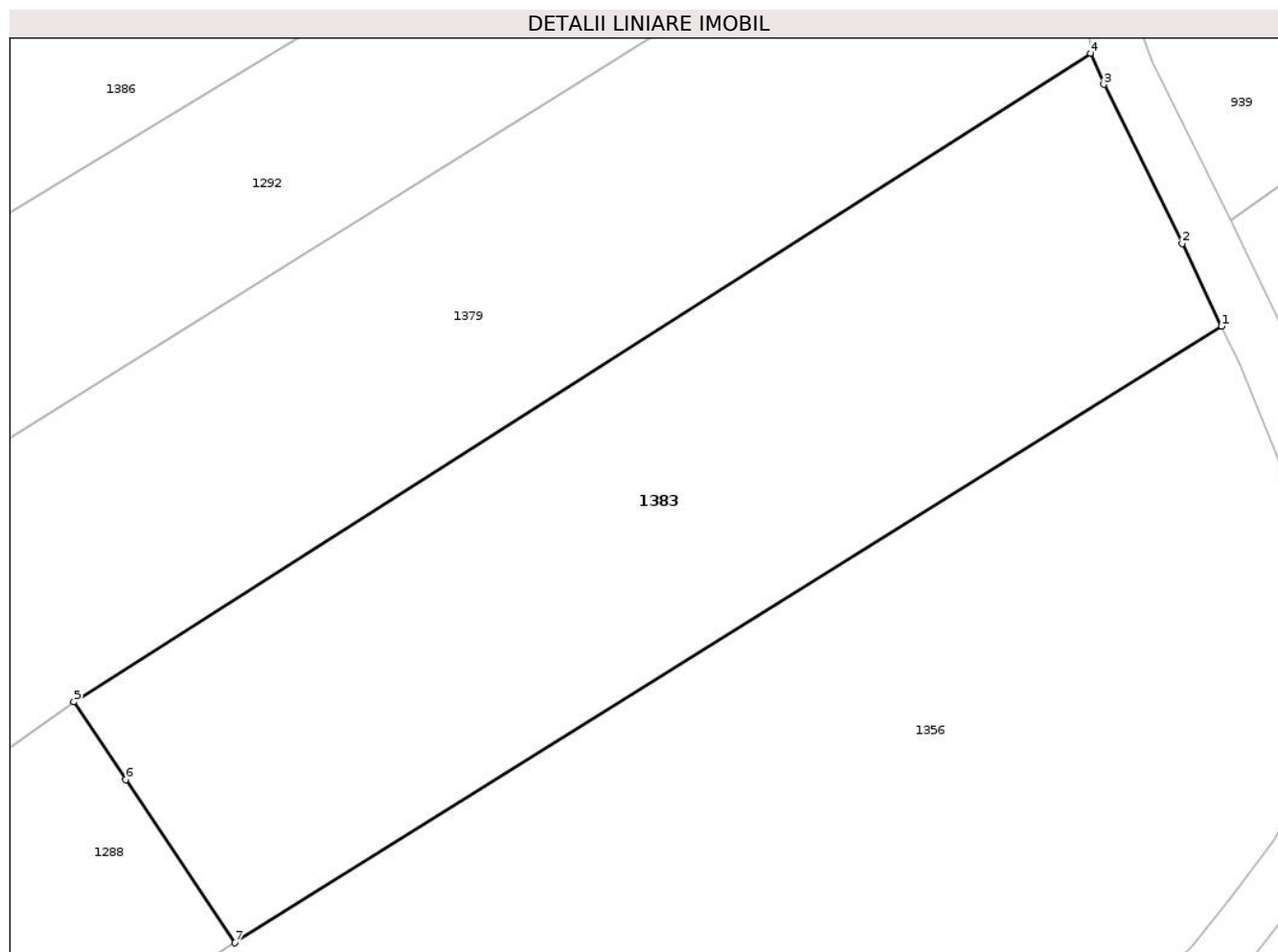
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.916	62	2057/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.617,579 354.026,069	2	435.614,669 354.032,18	6.768
2	435.614,669 354.032,18	3	435.608,872 354.043,963	13.132
3	435.608,872 354.043,963	4	435.607,88 354.046,271	2.512
4	435.607,88 354.046,271	5	435.532,595 353.998,276	89.282
5	435.532,595 353.998,276	6	435.536,449 353.992,511	6.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.536,449 353.992,511	7	435.544,516 353.980,444	14.515
7	435.544,516 353.980,444	1	435.617,579 354.026,069	86.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 93, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		696	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 93, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	524	126	42	-	
2	arabil	DA	172	126	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.606,775 354.454,576	2	435.610,496 354.456,259	4.084
2	435.610,496 354.456,259	3	435.632,862 354.465,83	24.328
3	435.632,862 354.465,83	4	435.628,765 354.477,321	12.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.628,765 354.477,321	5	435.613,342 354.471,136	16.617
5	435.613,342 354.471,136	6	435.606,353 354.467,913	7.696
6	435.606,353 354.467,913	7	435.589,262 354.460,032	18.821
7	435.589,262 354.460,032	8	435.584,922 354.458,062	4.766
8	435.584,922 354.458,062	9	435.576,74 354.454,258	9.023
9	435.576,74 354.454,258	10	435.580,735 354.445,816	9.34
10	435.580,735 354.445,816	11	435.581,788 354.443,507	2.538
11	435.581,788 354.443,507	12	435.582,164 354.442,797	0.803
12	435.582,164 354.442,797	13	435.594,366 354.448,963	13.671
13	435.594,366 354.448,963	1	435.606,775 354.454,576	13.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 91, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		570	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 91, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1108, din 04/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICU GEORGETA , LIPSA CNP; 2) VIDRIGHIN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIDRIGHIN ELENA 2) NICU GEORGETA , LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

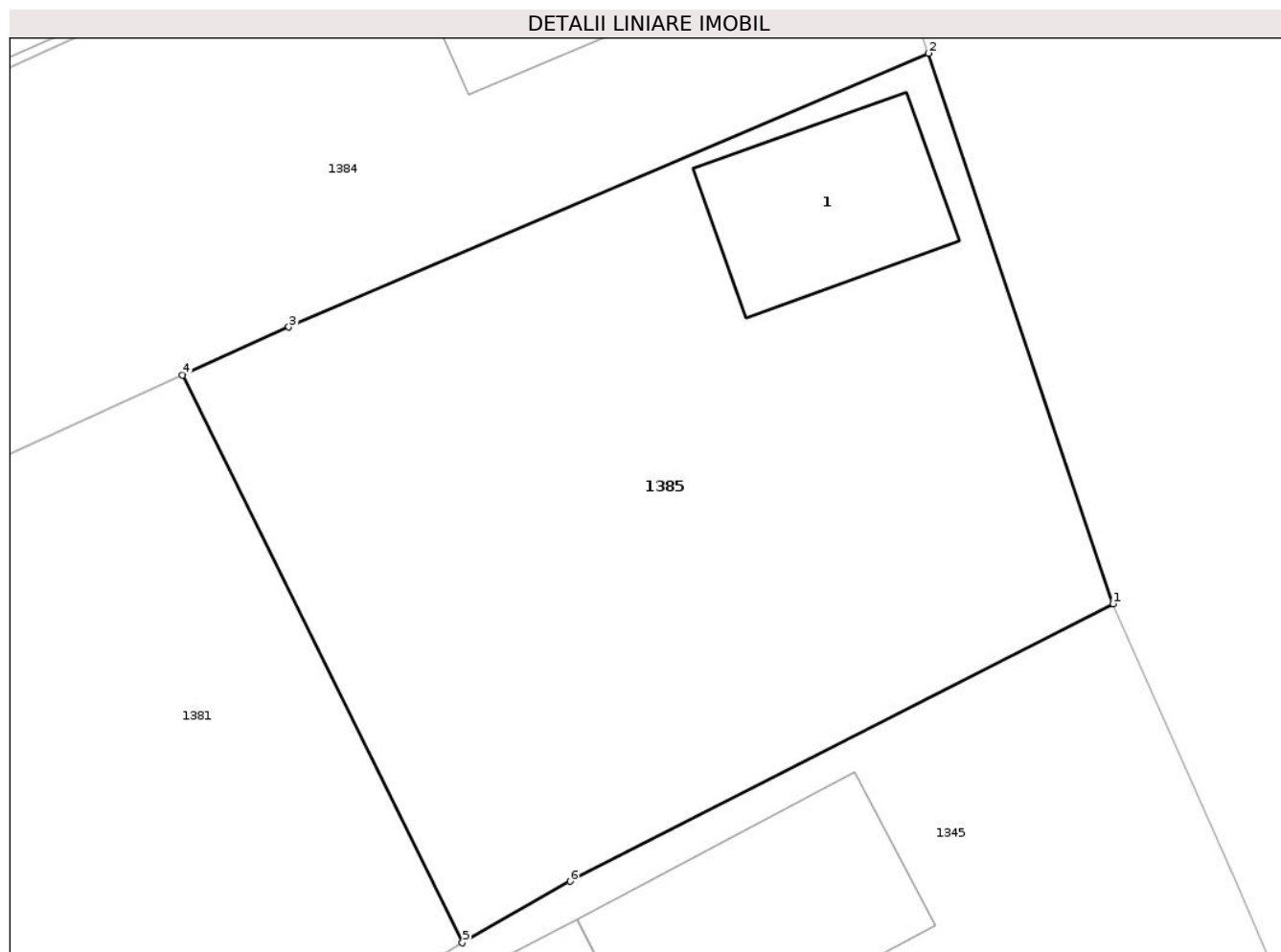
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	478	126	44	-	
2	arabil	DA	92	126	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.639,324 354.446,584	2	435.632,862 354.465,83	20.302
2	435.632,862 354.465,83	3	435.610,496 354.456,259	24.328
3	435.610,496 354.456,259	4	435.606,775 354.454,576	4.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.606,775 354.454,576	5	435.616,567 354.434,736	22.125
5	435.616,567 354.434,736	6	435.620,331 354.436,884	4.334
6	435.620,331 354.436,884	1	435.639,324 354.446,584	21.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.935	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

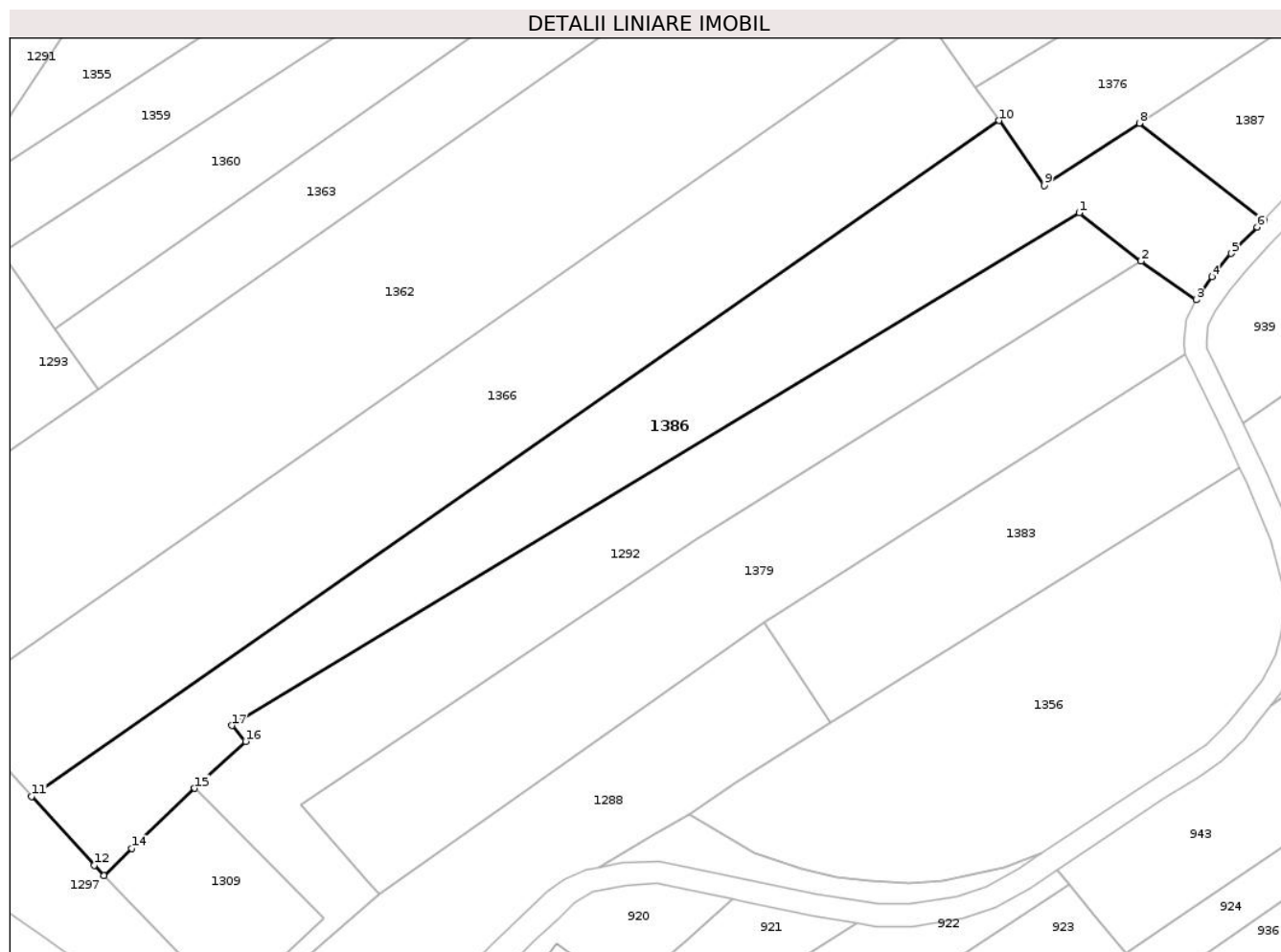
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.935	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.588,943 354.071,464	2	435.599,984 354.062,856	14.0
2	435.599,984 354.062,856	3	435.609,791 354.055,951	11.994
3	435.609,791 354.055,951	4	435.612,619 354.060,065	4.992
4	435.612,619 354.060,065	5	435.616,047 354.064,225	5.39
5	435.616,047 354.064,225	6	435.620,761 354.068,912	6.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.620,761 354.068,912	7	435.621,905 354.070,134	1.674
7	435.621,905 354.070,134	8	435.599,673 354.087,466	28.19
8	435.599,673 354.087,466	9	435.582,708 354.076,324	20.297
9	435.582,708 354.076,324	10	435.574,591 354.087,941	14.172
10	435.574,591 354.087,941	11	435.401,852 353.967,337	210.675
11	435.401,852 353.967,337	12	435.413,05 353.955,051	16.624
12	435.413,05 353.955,051	13	435.414,729 353.953,209	2.492
13	435.414,729 353.953,209	14	435.419,737 353.958,008	6.936
14	435.419,737 353.958,008	15	435.430,962 353.968,764	15.546
15	435.430,962 353.968,764	16	435.440,041 353.977,127	12.344
16	435.440,041 353.977,127	17	435.437,61 353.979,958	3.732
17	435.437,61 353.979,958	1	435.588,943 354.071,464	176.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.147	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 703, din 29/03/1993 emis de OCOLUL SILVIC DRAGASANI (; HOTARAREA NR. 32 DIN 30.08.1991, EMISA DE COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 18/1991, PRIVIND FONDUL FUNCJAR);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABAGIU DUMITRU, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

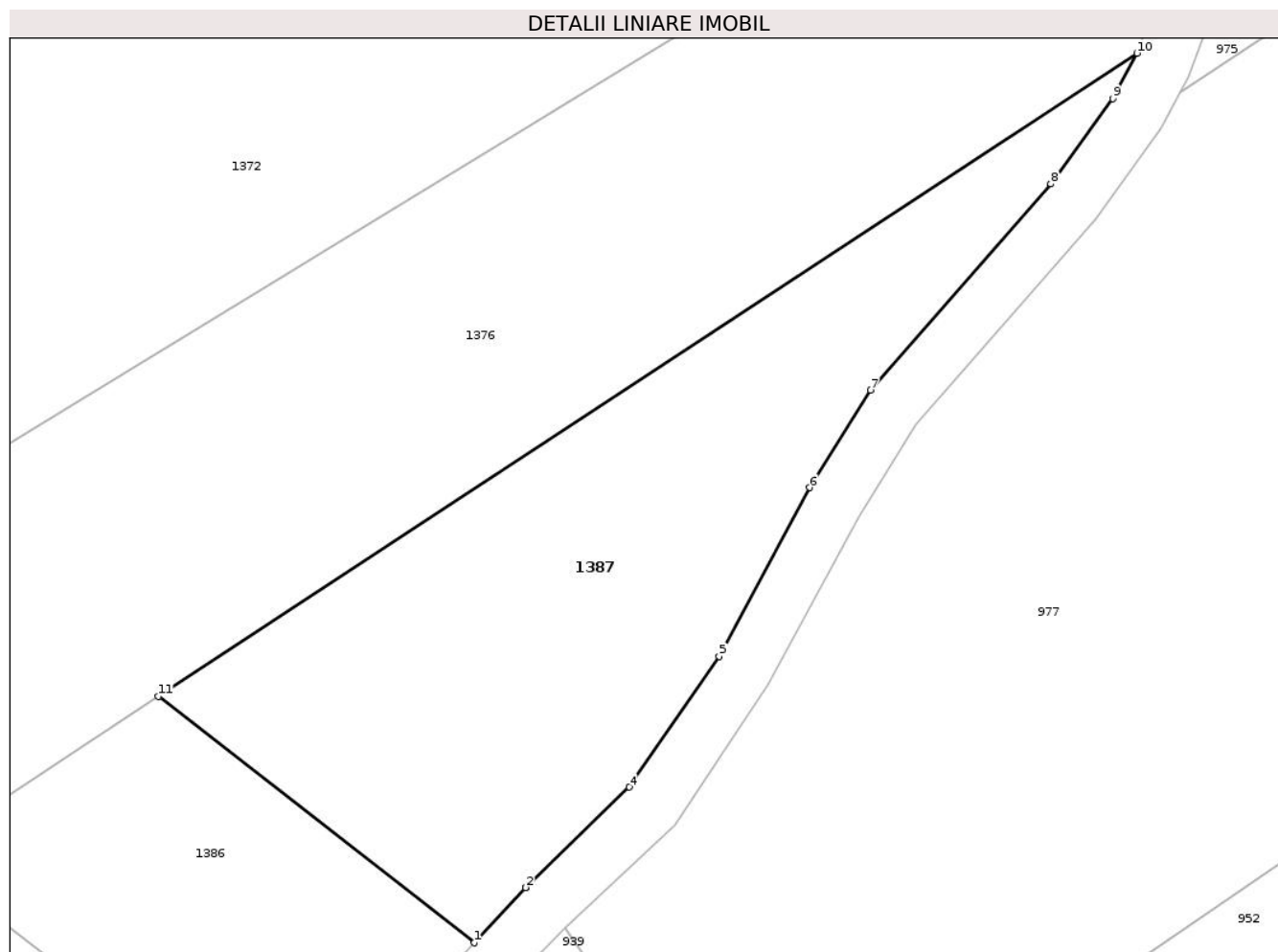
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.147	62	UA 239 LEG	-	UP5 UA 239 LEG VALCEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.621,905 354.070,134	2	435.625,534 354.074,014	5.313
2	435.625,534 354.074,014	3	435.625,561 354.074,043	0.04
3	435.625,561 354.074,043	4	435.632,832 354.081,087	10.124
4	435.632,832 354.081,087	5	435.639,155 354.090,272	11.151
5	435.639,155 354.090,272	6	435.645,533 354.102,16	13.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.645,533 354.102,16	7	435.649,804 354.109,0	8.064
7	435.649,804 354.109,0	8	435.662,507 354.123,53	19.3
8	435.662,507 354.123,53	9	435.666,861 354.129,525	7.409
9	435.666,861 354.129,525	10	435.668,573 354.132,718	3.623
10	435.668,573 354.132,718	11	435.599,673 354.087,466	82.432
11	435.599,673 354.087,466	1	435.621,905 354.070,134	28.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.418	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24542, din 17/03/2016 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOERESCU IULIAN , LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

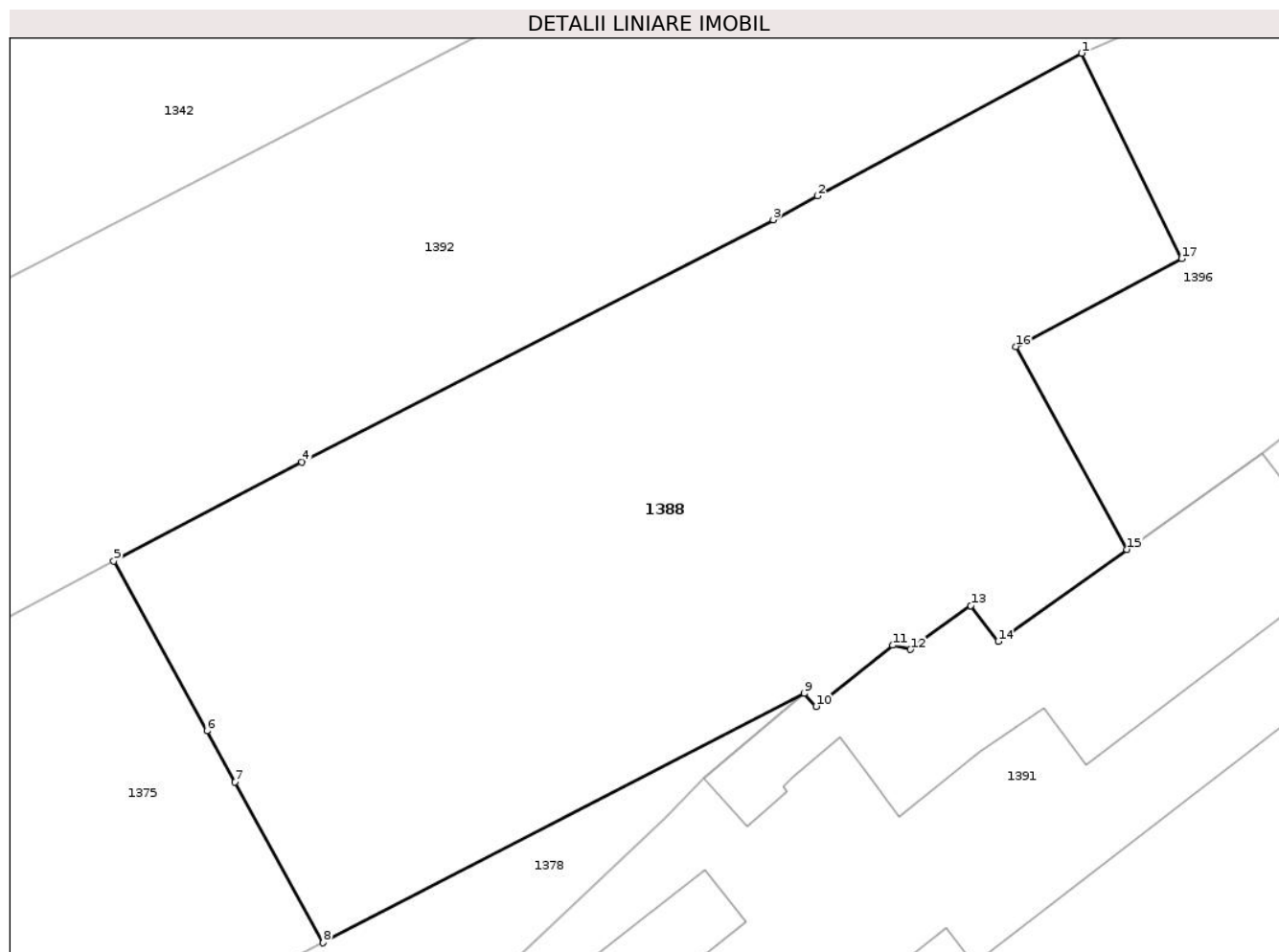
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	483	62	2062/102	-	
2	arabil	DA	588	62	2062/106	-	
3	vie	NU	347	62	2062/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.662,976 354.309,203	2	435.647,968 354.301,104	17.054
2	435.647,968 354.301,104	3	435.645,463 354.299,752	2.847
3	435.645,463 354.299,752	4	435.618,693 354.285,993	30.099
4	435.618,693 354.285,993	5	435.608,006 354.280,38	12.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.608,006 354.280,38	6	435.613,3 354.270,736	11.002
6	435.613,3 354.270,736	7	435.614,889 354.267,842	3.302
7	435.614,889 354.267,842	8	435.619,898 354.258,719	10.408
8	435.619,898 354.258,719	9	435.647,222 354.272,865	30.769
9	435.647,222 354.272,865	10	435.647,9 354.272,139	0.993
10	435.647,9 354.272,139	11	435.652,241 354.275,608	5.557
11	435.652,241 354.275,608	12	435.653,254 354.275,363	1.042
12	435.653,254 354.275,363	13	435.656,68 354.277,847	4.232
13	435.656,68 354.277,847	14	435.658,239 354.275,826	2.552
14	435.658,239 354.275,826	15	435.665,55 354.281,042	8.981
15	435.665,55 354.281,042	16	435.659,231 354.292,551	13.13
16	435.659,231 354.292,551	17	435.668,657 354.297,541	10.665
17	435.668,657 354.297,541	1	435.662,976 354.309,203	12.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 85, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 835	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 85, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 85, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 847, din 02/07/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEMENEANU ILIE DEFUNCT:Da	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEMENEANU ILIE DEFUNCT:Da	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

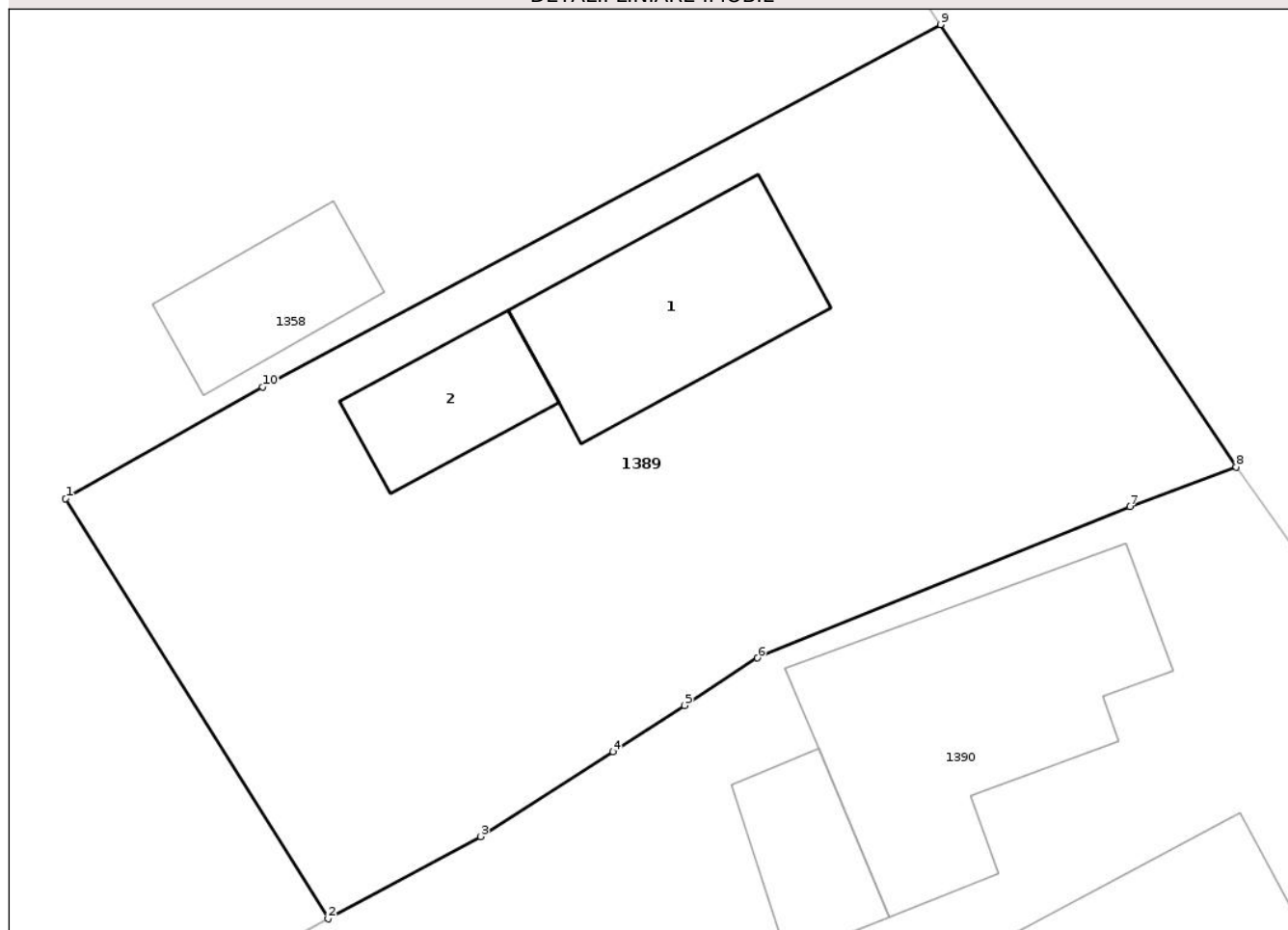
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	835	126	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.622,367 354.392,227	2	435.633,133 354.374,977	20.334
2	435.633,133 354.374,977	3	435.639,379 354.378,355	7.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.639,379 354.378,355	4	435.644,823 354.381,835	6.461
4	435.644,823 354.381,835	5	435.647,748 354.383,735	3.488
5	435.647,748 354.383,735	6	435.650,746 354.385,682	3.575
6	435.650,746 354.385,682	7	435.666,022 354.391,888	16.488
7	435.666,022 354.391,888	8	435.670,382 354.393,524	4.657
8	435.670,382 354.393,524	9	435.658,26 354.411,674	21.826
9	435.658,26 354.411,674	10	435.630,449 354.396,811	31.533
10	435.630,449 354.396,811	1	435.622,367 354.392,227	9.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 83, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.967 Masurata: 2.144	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 83, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 83, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 83, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 83, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5	-C5	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 83, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 447/48023, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICĂ I. ELENA , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICĂ I. ELENA , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.967 Masurata: 2.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	875	126	51,53	-	
2	arabil	DA	93	126	54	-	
3	vie	DA	1.064	126	52,56	-	
4	livada	DA	112	126	52,56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.670,382 354.393,524	2	435.666,022 354.391,888	4.657
2	435.666,022 354.391,888	3	435.650,746 354.385,682	16.488
3	435.650,746 354.385,682	4	435.647,748 354.383,735	3.575
4	435.647,748 354.383,735	5	435.644,823 354.381,835	3.488
5	435.644,823 354.381,835	6	435.639,379 354.378,355	6.461
6	435.639,379 354.378,355	7	435.633,133 354.374,977	7.101
7	435.633,133 354.374,977	8	435.608,508 354.361,659	27.996
8	435.608,508 354.361,659	9	435.618,35 354.345,625	18.814
9	435.618,35 354.345,625	10	435.627,6 354.331,588	16.811
10	435.627,6 354.331,588	11	435.655,841 354.347,144	32.242
11	435.655,841 354.347,144	12	435.663,237 354.351,087	8.381
12	435.663,237 354.351,087	13	435.660,021 354.363,427	12.752
13	435.660,021 354.363,427	14	435.682,888 354.375,909	26.052
14	435.682,888 354.375,909	1	435.670,382 354.393,524	21.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35098	Din acte: 10.176 Masurata: 10.120	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35098-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:289 mp; S. construita desfasurata:289 mp; Atelier+birouri(P+1),construite din zidarie portanta in anul 1984.Nu are lift.
A1.2	35098-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Cotet,construit din zidarie portanta in anul 1983.
A1.3	35098-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Magazie,construita din zidarie portanta in anul 1984.
A1.4	35098-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Grup sanitar,construit din zidarie portanta in anul 1982.
A1.5	35098-C5	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Magazie,construita din zidarie portanta in anul 1983.
A1.6	35098-C6	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Statie grup electrogen,construita din zidarie portanta in anul 1983.
A1.7	35098-C7	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cabina poarta,construita din zidarie portanta in anul 1983
A1.8	35098-C8	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:381 mp; S. construita desfasurata:381 mp; Atelier+birouri(P+1),construite din zidarie portanta in anul 1984.Nu are lift.
A1.9	35098-C9	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Atelier,construit din zidarie portanta in anul 1982.
A1.10	35098-C10	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:547 mp; S. construita desfasurata:547 mp; Atelier,construit din zidarie portanta in anul 1984.
A1.11	35098-C11	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Grup sanitar,construit din zidarie portanta in anul 1982.
A1.12	35098-C12	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Magazie,construita din zidarie portanta in anul 1982.
A1.13	35098-C13	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Grup sanitar,construit din zidarie portanta in anul 1983.
A1.14	35098-C14	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 75, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Depozit carburanti,construit din zidarie portanta in anul 1982.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2901 / 24/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 2974, din 02/10/1995 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (; IN DOSAR NR. 4520/1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C.AGROMECH CRETENI S.A., CIF:2554444	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
7210 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de garantie reala imobiliara (ipoteca imobiliara) aut. nr. 187, din 27/01/2021 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B4	Se noteaza interdictii de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) CEC BANK SA , CIF:361897, creditor 2) FNGCMM S.A. CA SI MANDATAR AL STATULUI ROMAN, PRIN M.F.P. , CIF:99999999999999, cocreditorlipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7210 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de garantie reala imobiliara (ipoteca imobiliara) aut. nr. 187, din 27/01/2021 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:275000 LEI, proportional cu procentul de garantare, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) CEC BANK SA , CIF:361897, creditor 2) FNGCMM S.A. CA SI MANDATAR AL STATULUI ROMAN, PRIN M.F.P. , CIF:99999999999999, cocreditorlipsă CUI;	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	35098-C6	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Statie grup electrogen,construita din zidarie portanta in anul 1983.
A1.7	35098-C7	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Cabina poarta, construita din zidarie portanta in anul 1983
A1.8	35098-C8	construcții industriale și edilitare	381	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:381 mp; S. construita desfasurata:381 mp; Atelier+birouri (P+1),construite din zidarie portanta in anul 1984.Nu are lift.
A1.9	35098-C9	construcții industriale și edilitare	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Atelier, construit din zidarie portanta in anul 1982.
A1.10	35098-C10	construcții industriale și edilitare	547	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:547 mp; S. construita desfasurata:547 mp; Atelier, construit din zidarie portanta in anul 1984.
A1.11	35098-C11	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Grup sanitar, construit din zidarie portanta in anul 1982.
A1.12	35098-C12	construcții industriale și edilitare	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Magazie, construita din zidarie portanta in anul 1982.
A1.13	35098-C13	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Grup sanitar, construit din zidarie portanta in anul 1983.
A1.14	35098-C14	construcții industriale și edilitare	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Depozit carburanti,construit din zidarie portanta in anul 1982.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	435.770,608 354.270,71	2	435.743,739 354.302,909	41.937	2	435.743,739 354.302,909	3	435.740,565 354.306,696	4.941	3	435.740,565 354.306,696	4	435.740,152 354.307,265	0.703
4	435.740,152 354.307,265	5	435.738,125 354.306,192	2.293	5	435.738,125 354.306,192	6	435.738,593 354.305,309	0.999	6	435.738,593 354.305,309	7	435.737,709 354.304,841	1.0
7	435.737,709 354.304,841	8	435.737,241 354.305,725	1.0	8	435.737,241 354.305,725	9	435.722,717 354.298,04	16.432	9	435.722,717 354.298,04	10	435.715,15 354.293,483	8.833
10	435.715,15 354.293,483	11	435.713,845 354.295,651	2.53	11	435.713,845 354.295,651	12	435.709,011 354.292,741	5.642	12	435.709,011 354.292,741	13	435.707,808 354.294,738	2.331
13	435.707,808 354.294,738	14	435.701,156 354.291,103	7.58	14	435.701,156 354.291,103	15	435.695,451 354.300,57	11.053	15	435.695,451 354.300,57	16	435.692,382 354.298,663	3.613
16	435.692,382 354.298,663	17	435.690,383 354.297,421	2.353	17	435.690,383 354.297,421	18	435.683,436 354.293,603	7.927	18	435.683,436 354.293,603	19	435.681,353 354.292,35	2.431
19	435.681,353 354.292,35	20	435.674,496 354.287,478	8.412	20	435.674,496 354.287,478	21	435.673,238 354.286,528	1.576	21	435.673,238 354.286,528	22	435.665,55 354.281,042	9.445
22	435.665,55 354.281,042	23	435.658,239 354.275,826	8.981	23	435.658,239 354.275,826	24	435.656,68 354.277,847	2.552	24	435.656,68 354.277,847	25	435.653,254 354.275,363	4.232
25	435.653,254 354.275,363	26	435.652,241 354.275,608	1.042	26	435.652,241 354.275,608	27	435.647,9 354.272,139	5.557	27	435.647,9 354.272,139	28	435.647,222 354.272,865	0.993
28	435.647,222 354.272,865	29	435.641,527 354.268,081	7.438	29	435.641,527 354.268,081	30	435.639,297 354.265,834	3.166	30	435.639,297 354.265,834	31	435.626,439 354.253,632	17.726
31	435.626,439 354.253,632	32	435.624,381 354.250,874	3.441	32	435.624,381 354.250,874	33	435.623,45 354.240,568	10.348	33	435.623,45 354.240,568	34	435.621,719 354.239,573	1.997
34	435.621,719 354.239,573	35	435.620,093 354.234,378	5.444	35	435.620,093 354.234,378	36	435.625,99 354.224,573	11.442	36	435.625,99 354.224,573	37	435.627,227 354.222,576	2.349
37	435.627,227 354.222,576	38	435.628,627 354.223,304	1.578	38	435.628,627 354.223,304	39	435.645,539 354.193,408	34.348	39	435.645,539 354.193,408	40	435.642,925 354.191,982	2.978
40	435.642,925 354.191,982	41	435.642,243 354.191,603	0.78	41	435.642,243 354.191,603	42	435.643,311 354.189,821	2.078	42	435.643,311 354.189,821	43	435.643,922 354.190,154	0.696
43	435.643,922 354.190,154	44	435.646,536 354.191,581	2.978	44	435.646,536 354.191,581	45	435.647,957 354.190,28	1.927	45	435.647,957 354.190,28	46	435.651,171 354.187,336	4.359
46	435.651,171 354.187,336	47	435.653,104 354.185,565	2.622	47	435.653,104 354.185,565	48	435.655,29 354.182,403	3.844	48	435.655,29 354.182,403	49	435.664,875 354.189,247	11.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
49	435.664,875 354.189,247	50	435.672,524 354.194,307	9.171	50	435.672,524 354.194,307	51	435.681,865 354.201,743	11.939	51	435.681,865 354.201,743	52	435.705,868 354.219,221	29.692
52	435.705,868 354.219,221	53	435.709,4 354.214,415	5.964	53	435.709,4 354.214,415	54	435.709,889 354.213,78	0.801	54	435.709,889 354.213,78	55	435.711,836 354.210,967	3.421
55	435.711,836 354.210,967	56	435.713,767 354.212,363	2.383	56	435.713,767 354.212,363	57	435.714,012 354.212,533	0.298	57	435.714,012 354.212,533	58	435.712,076 354.215,316	3.39
58	435.712,076 354.215,316	59	435.713,0 354.217,272	2.163	59	435.713,0 354.217,272	60	435.714,745 354.218,521	2.146	60	435.714,745 354.218,521	61	435.721,09 354.223,693	8.186
61	435.721,09 354.223,693	62	435.732,414 354.232,865	14.573	62	435.732,414 354.232,865	63	435.740,4 354.239,332	10.276	63	435.740,4 354.239,332	64	435.755,073 354.250,366	18.359
64	435.755,073 354.250,366	65	435.766,057 354.259,431	14.242	65	435.766,057 354.259,431	66	435.774,009 354.265,695	10.123	66	435.774,009 354.265,695	67	435.774,309 354.266,096	0.501
67	435.774,309 354.266,096	1	435.770,608 354.270,71	5.915										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.299	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 903, din 18/07/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUICĂ CORNEL , LIPSA CNP;	
	2) BUICĂ SILVIA , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

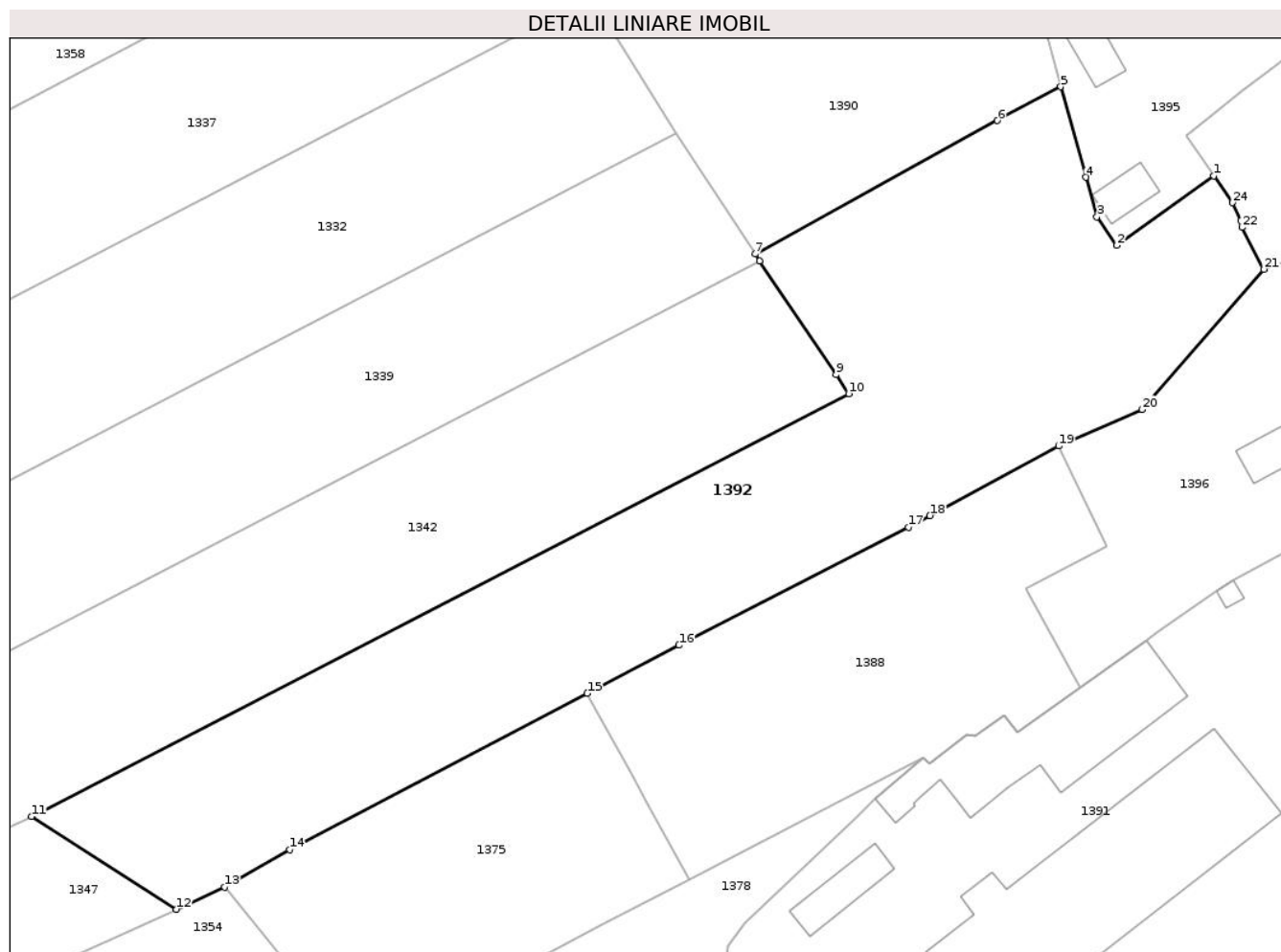
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	437	126	57,59	-	
2	arabil	DA	480	126	57,59	-	
3	vie	DA	615	126	57,59	-	
4	arabil	NU	1.767	62	2062/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.681,104 354.340,694	2	435.669,789 354.332,6	13.912
3	435.667,471 354.335,921	4	435.666,17 354.340,531	4.79
5	435.663,237 354.351,087	6	435.655,841 354.347,144	8.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.669,789 354.332,6	3	435.667,471 354.335,921	4.05
4	435.666,17 354.340,531	5	435.663,237 354.351,087	10.956
6	435.655,841 354.347,144	7	435.627,6 354.331,588	32.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	435.627,6 354.331,588	8	435.628,125 354.330,804	0.944
9	435.637,013 354.317,531	10	435.638,506 354.315,301	2.684
11	435.543,203 354.266,014	12	435.560,107 354.255,212	20.061
13	435.565,715 354.257,806	14	435.573,296 354.262,15	8.737
15	435.608,006 354.280,38	16	435.618,693 354.285,993	12.071
17	435.645,463 354.299,752	18	435.647,968 354.301,104	2.847
19	435.662,976 354.309,203	20	435.672,706 354.313,457	10.619
21	435.686,925 354.329,799	22	435.684,392 354.334,69	5.508
23	435.684,221 354.335,49	24	435.683,289 354.337,569	2.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	435.628,125 354.330,804	9	435.637,013 354.317,531	15.974
10	435.638,506 354.315,301	11	435.543,203 354.266,014	107.293
12	435.560,107 354.255,212	13	435.565,715 354.257,806	6.179
14	435.573,296 354.262,15	15	435.608,006 354.280,38	39.206
16	435.618,693 354.285,993	17	435.645,463 354.299,752	30.099
18	435.647,968 354.301,104	19	435.662,976 354.309,203	17.054
20	435.672,706 354.313,457	21	435.686,925 354.329,799	21.662
22	435.684,392 354.334,69	23	435.684,221 354.335,49	0.818
24	435.683,289 354.337,569	1	435.681,104 354.340,694	3.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		369	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

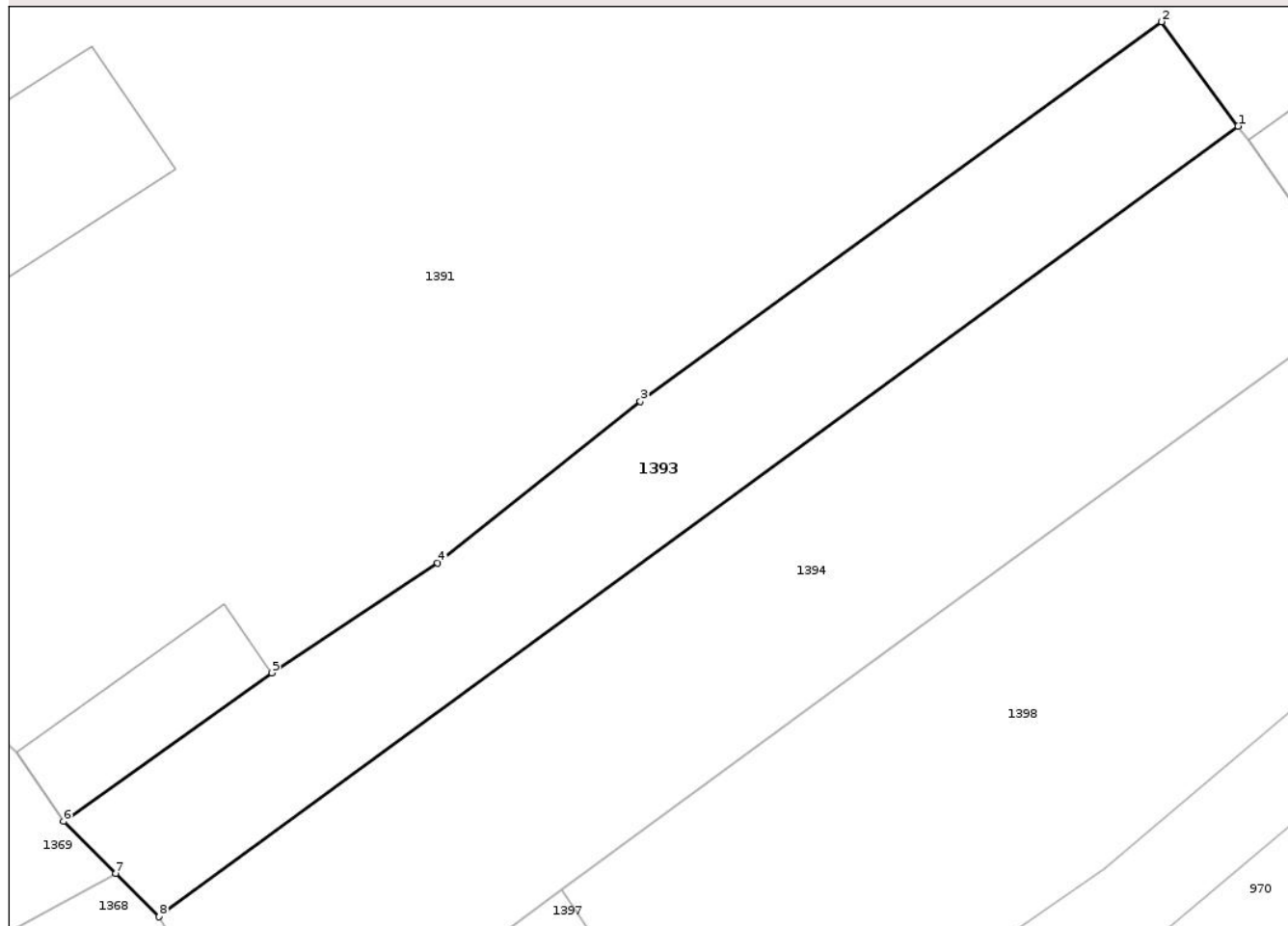
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	369	126	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.709,4 354.214,415	2	435.705,868 354.219,221	5.964
2	435.705,868 354.219,221	3	435.681,865 354.201,743	29.692
3	435.681,865 354.201,743	4	435.672,524 354.194,307	11.939
4	435.672,524 354.194,307	5	435.664,875 354.189,247	9.171
5	435.664,875 354.189,247	6	435.655,29 354.182,403	11.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.655,29 354.182,403	7	435.657,694 354.180,009	3.393
7	435.657,694 354.180,009	8	435.659,696 354.178,015	2.826
8	435.659,696 354.178,015	1	435.709,4 354.214,415	61.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea, Punctul Vatra Satului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35451	1.165	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38445 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 615, din 21/05/2021 emis de notar public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU CORNEL 2) NIȚU ILEANA-DENISA, soti; OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	A1

C. Partea III. SARCINI .

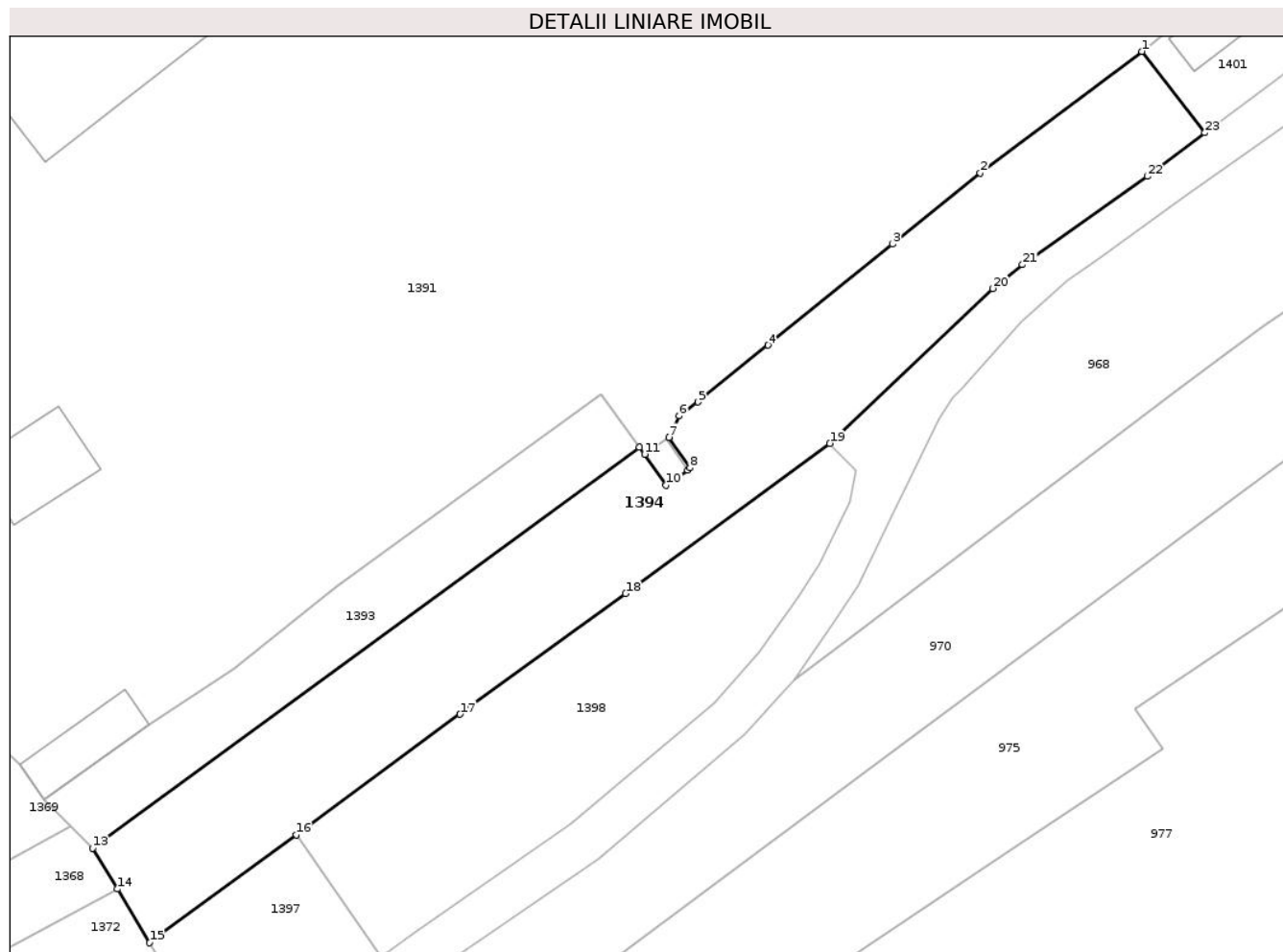
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35451	1.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	411	126	66	-	IN ACT TARLA 62
2	arabil	DA	754	126	2062/108	-	IN ACT TARLA 62

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.755,073 354.250,366	2	435.740,4 354.239,332	18.359
3	435.732,414 354.232,865	4	435.721,09 354.223,693	14.573
5	435.714,745 354.218,521	6	435.713,0 354.217,272	2.146
7	435.712,076 354.215,316	8	435.714,012 354.212,533	3.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	435.740,4 354.239,332	3	435.732,414 354.232,865	10.276
4	435.721,09 354.223,693	5	435.714,745 354.218,521	8.186
6	435.713,0 354.217,272	7	435.712,076 354.215,316	2.163
8	435.714,012 354.212,533	9	435.713,767 354.212,363	0.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.713,767 354.212,363	10	435.711,836 354.210,967	2.383
11	435.709,889 354.213,78	12	435.709,4 354.214,415	0.801
13	435.659,696 354.178,015	14	435.661,929 354.174,309	4.327
15	435.664,873 354.169,421	16	435.678,225 354.179,237	16.572
17	435.693,1 354.190,174	18	435.708,158 354.201,119	18.615
19	435.726,71 354.214,766	20	435.741,537 354.228,832	20.438
21	435.744,228 354.230,993	22	435.755,606 354.239,022	13.926
23	435.760,806 354.242,977	1	435.755,073 354.250,366	9.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.711,836 354.210,967	11	435.709,889 354.213,78	3.421
12	435.709,4 354.214,415	13	435.659,696 354.178,015	61.607
14	435.661,929 354.174,309	15	435.664,873 354.169,421	5.706
16	435.678,225 354.179,237	17	435.693,1 354.190,174	18.463
18	435.708,158 354.201,119	19	435.726,71 354.214,766	23.031
20	435.741,537 354.228,832	21	435.744,228 354.230,993	3.451
22	435.755,606 354.239,022	23	435.760,806 354.242,977	6.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 81, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		798	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 81, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 81, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 81, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 579, din 28/04/2021 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA SORIN-CORNEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

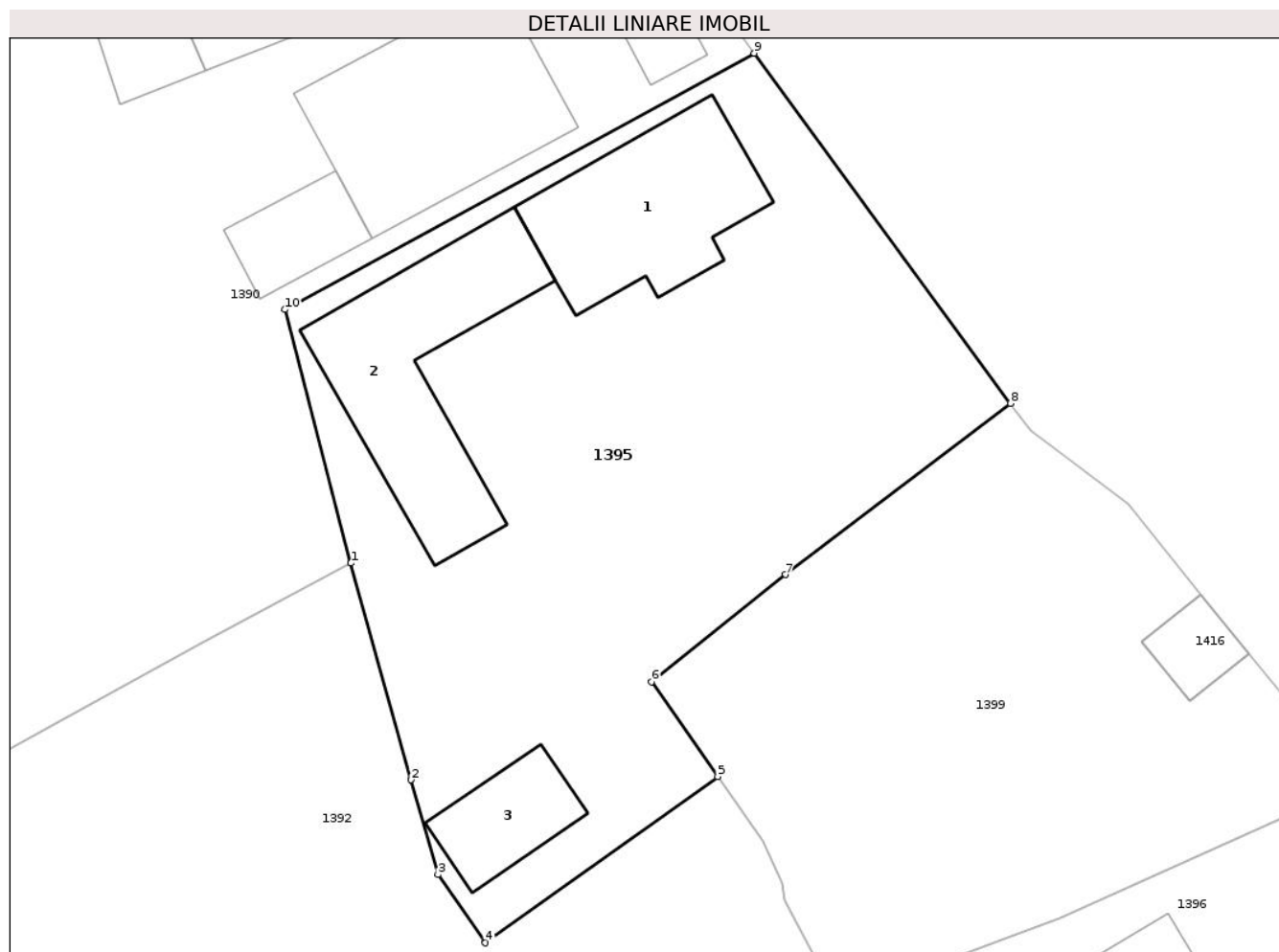
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	798	126	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.663,237 354.351,087	2	435.666,17 354.340,531	10.956
2	435.666,17 354.340,531	3	435.667,471 354.335,921	4.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.667,471 354.335,921	4	435.669,789 354.332,6	4.05
4	435.669,789 354.332,6	5	435.681,104 354.340,694	13.912
5	435.681,104 354.340,694	6	435.677,881 354.345,305	5.626
6	435.677,881 354.345,305	7	435.684,408 354.350,525	8.358
7	435.684,408 354.350,525	8	435.695,369 354.358,867	13.774
8	435.695,369 354.358,867	9	435.682,888 354.375,909	21.124
9	435.682,888 354.375,909	10	435.660,021 354.363,427	26.052
10	435.660,021 354.363,427	1	435.663,237 354.351,087	12.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 79, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.748	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 79, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 79, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 79, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

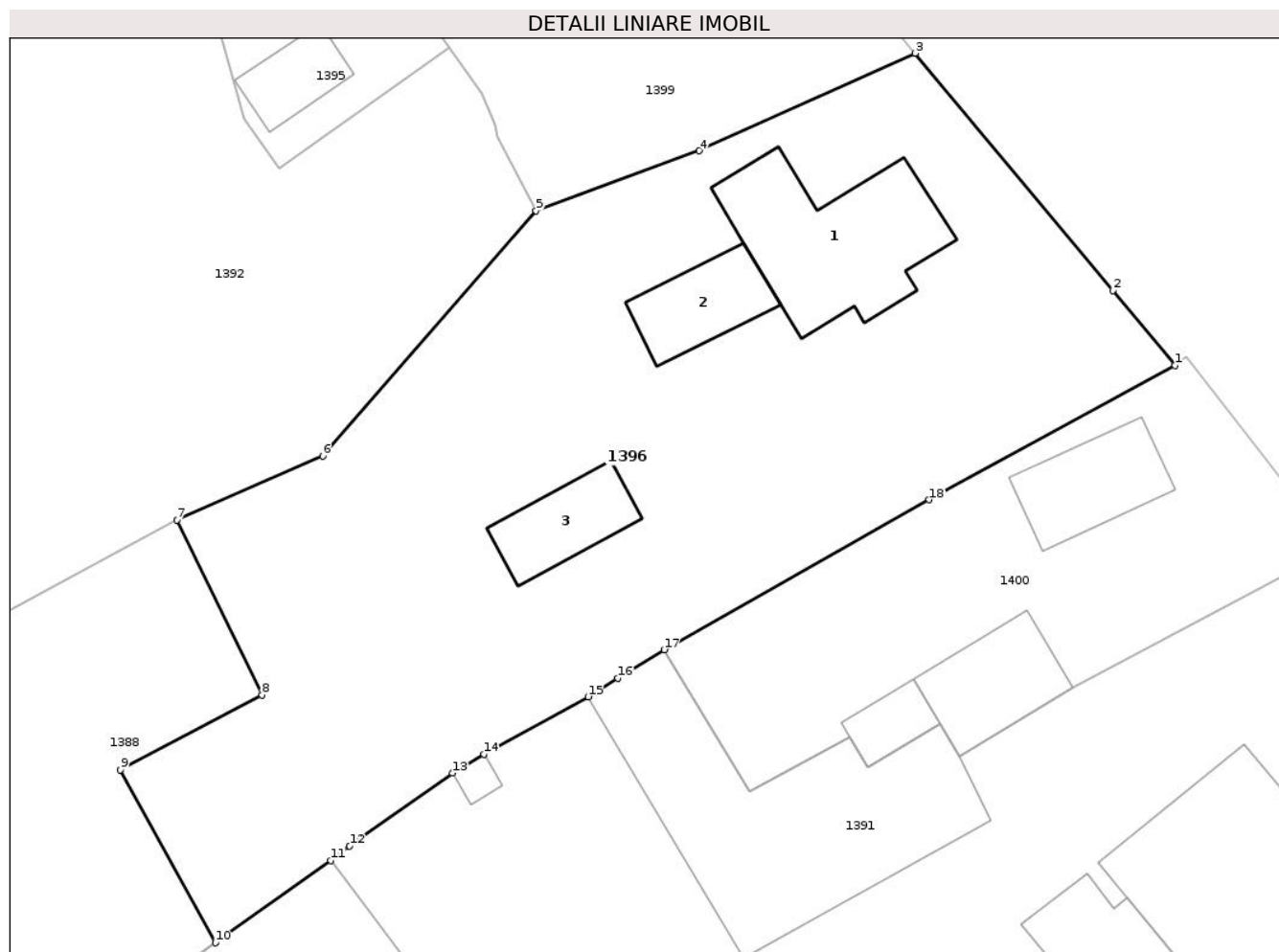
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	947	126	61	-	
2	arabil	DA	109	126	60	-	
3	arabil	DA	313	62	2062/103	-	
4	faneata	DA	379	62	2062/104, 2062/105	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.729,493 354.319,501	2	435.725,354 354.324,471	6.468
2	435.725,354 354.324,471	3	435.712,186 354.340,282	20.576
3	435.712,186 354.340,282	4	435.697,786 354.333,789	15.796
4	435.697,786 354.333,789	5	435.686,925 354.329,799	11.571
5	435.686,925 354.329,799	6	435.672,706 354.313,457	21.662
6	435.672,706 354.313,457	7	435.662,976 354.309,203	10.619
7	435.662,976 354.309,203	8	435.668,657 354.297,541	12.972
8	435.668,657 354.297,541	9	435.659,231 354.292,551	10.665
9	435.659,231 354.292,551	10	435.665,55 354.281,042	13.13
10	435.665,55 354.281,042	11	435.673,238 354.286,528	9.445
11	435.673,238 354.286,528	12	435.674,496 354.287,478	1.576
12	435.674,496 354.287,478	13	435.681,353 354.292,35	8.412
13	435.681,353 354.292,35	14	435.683,436 354.293,603	2.431
14	435.683,436 354.293,603	15	435.690,383 354.297,421	7.927
15	435.690,383 354.297,421	16	435.692,382 354.298,663	2.353
16	435.692,382 354.298,663	17	435.695,451 354.300,57	3.613
17	435.695,451 354.300,57	18	435.713,124 354.310,544	20.293
18	435.713,124 354.310,544	1	435.729,493 354.319,501	18.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		237	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

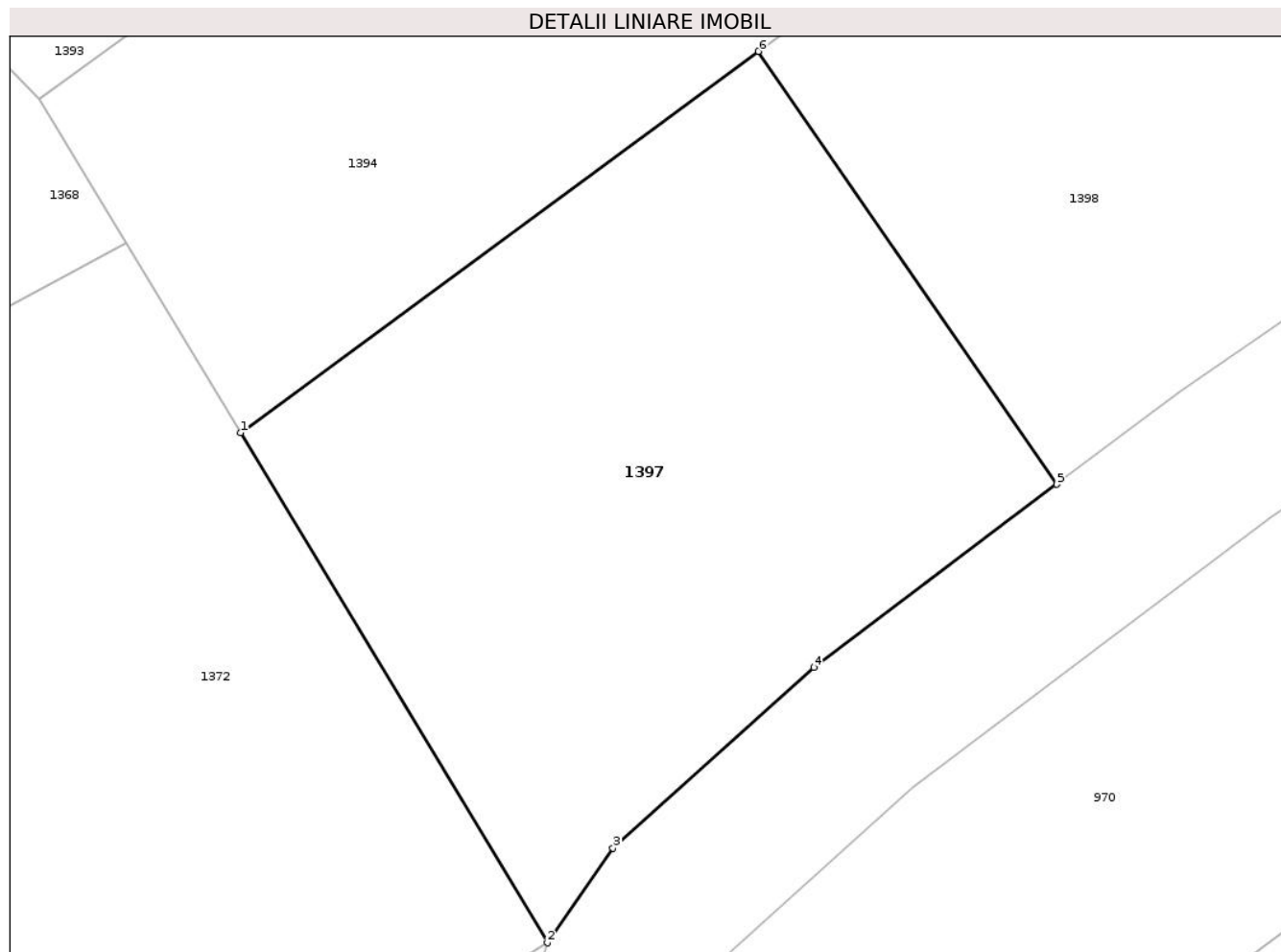
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	237	126	2062/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.664,873 354.169,421	2	435.672,785 354.156,286	15.334
2	435.672,785 354.156,286	3	435.674,473 354.158,726	2.967
3	435.674,473 354.158,726	4	435.679,657 354.163,379	6.966
4	435.679,657 354.163,379	5	435.685,914 354.168,09	7.832
5	435.685,914 354.168,09	6	435.678,225 354.179,237	13.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.678,225 354.179,237	1	435.664,873 354.169,421	16.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		724	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 651/50913, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMINICĂ ANA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

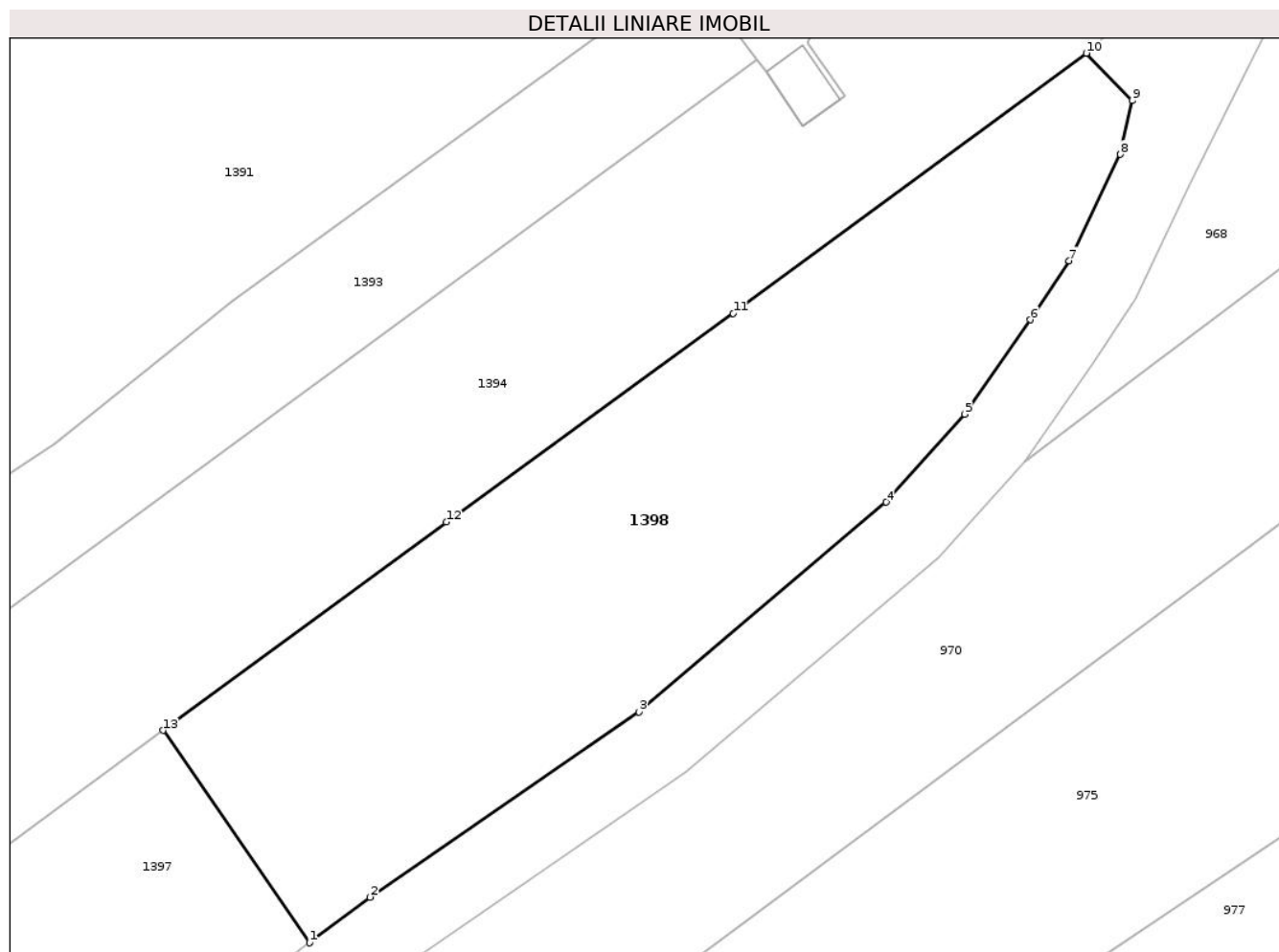
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	724	126	2062/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.685,914 354.168,09	2	435.689,093 354.170,484	3.98
2	435.689,093 354.170,484	3	435.703,215 354.180,196	17.139
3	435.703,215 354.180,196	4	435.716,202 354.191,208	17.027
4	435.716,202 354.191,208	5	435.720,329 354.195,828	6.195
5	435.720,329 354.195,828	6	435.723,769 354.200,774	6.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.723,769 354.200,774	7	435.725,811 354.203,867	3.706
7	435.725,811 354.203,867	8	435.728,495 354.209,457	6.201
8	435.728,495 354.209,457	9	435.729,126 354.212,274	2.887
9	435.729,126 354.212,274	10	435.726,71 354.214,766	3.471
10	435.726,71 354.214,766	11	435.708,158 354.201,119	23.031
11	435.708,158 354.201,119	12	435.693,1 354.190,174	18.615
12	435.693,1 354.190,174	13	435.678,225 354.179,237	18.463
13	435.678,225 354.179,237	1	435.685,914 354.168,09	13.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 505 Masurata: 518	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1138, din 10/08/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINUT VASILE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

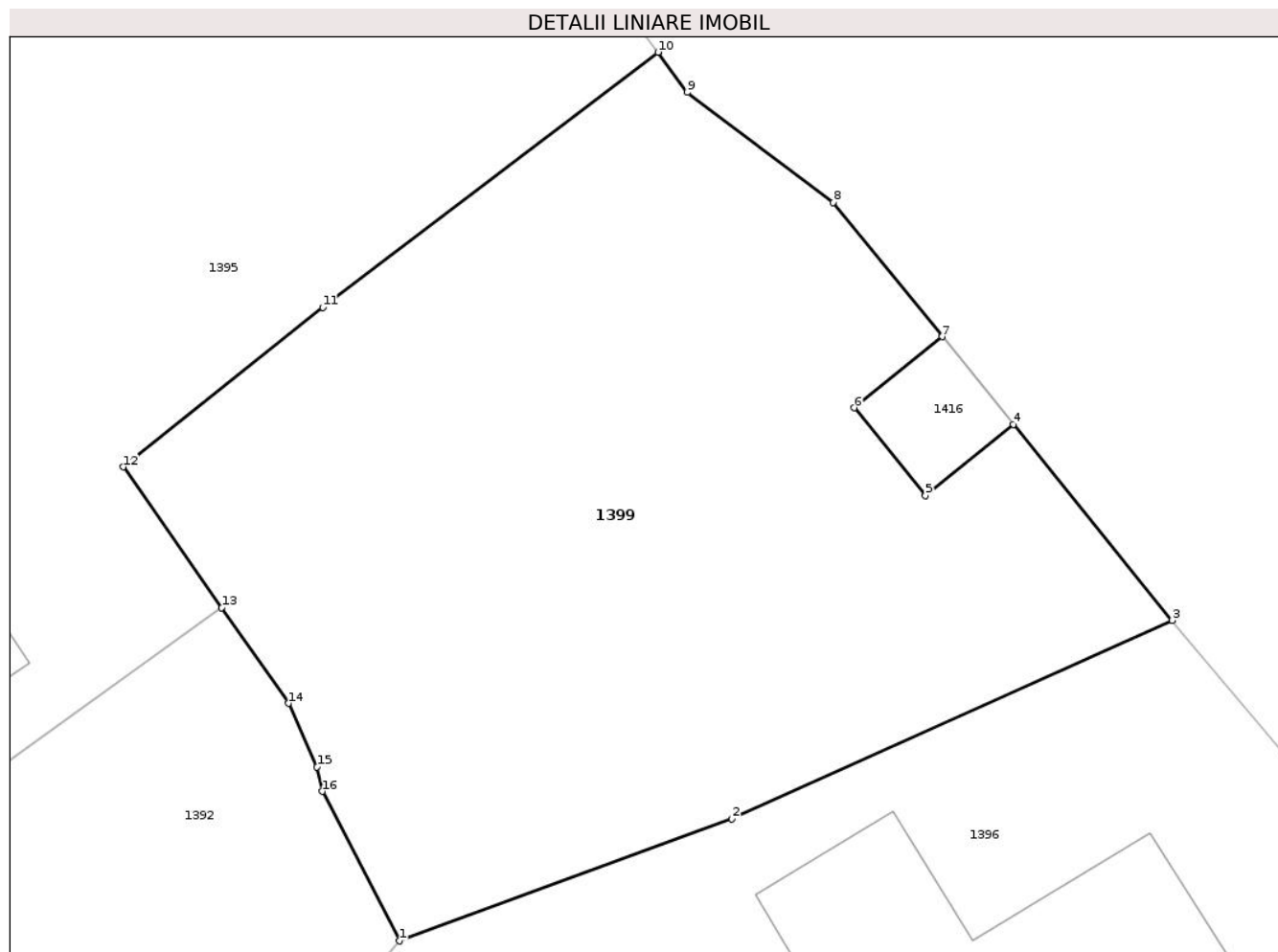
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 505 Masurata: 518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	518	126	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.686,925 354.329,799	2	435.697,786 354.333,789	11.571
2	435.697,786 354.333,789	3	435.712,186 354.340,282	15.796
3	435.712,186 354.340,282	4	435.706,991 354.346,691	8.25
4	435.706,991 354.346,691	5	435.704,117 354.344,361	3.7
5	435.704,117 354.344,361	6	435.701,787 354.347,235	3.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.701,787 354.347,235	7	435.704,661 354.349,565	3.7
7	435.704,661 354.349,565	8	435.701,104 354.353,953	5.649
8	435.701,104 354.353,953	9	435.696,331 354.357,552	5.978
9	435.696,331 354.357,552	10	435.695,369 354.358,867	1.629
10	435.695,369 354.358,867	11	435.684,408 354.350,525	13.774
11	435.684,408 354.350,525	12	435.677,881 354.345,305	8.358
12	435.677,881 354.345,305	13	435.681,104 354.340,694	5.626
13	435.681,104 354.340,694	14	435.683,289 354.337,569	3.813
14	435.683,289 354.337,569	15	435.684,221 354.335,49	2.278
15	435.684,221 354.335,49	16	435.684,392 354.334,69	0.818
16	435.684,392 354.334,69	1	435.686,925 354.329,799	5.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 77, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		594	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 77, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 77, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 77, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 163/25715, din 16/06/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN VASILE , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN VASILE , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

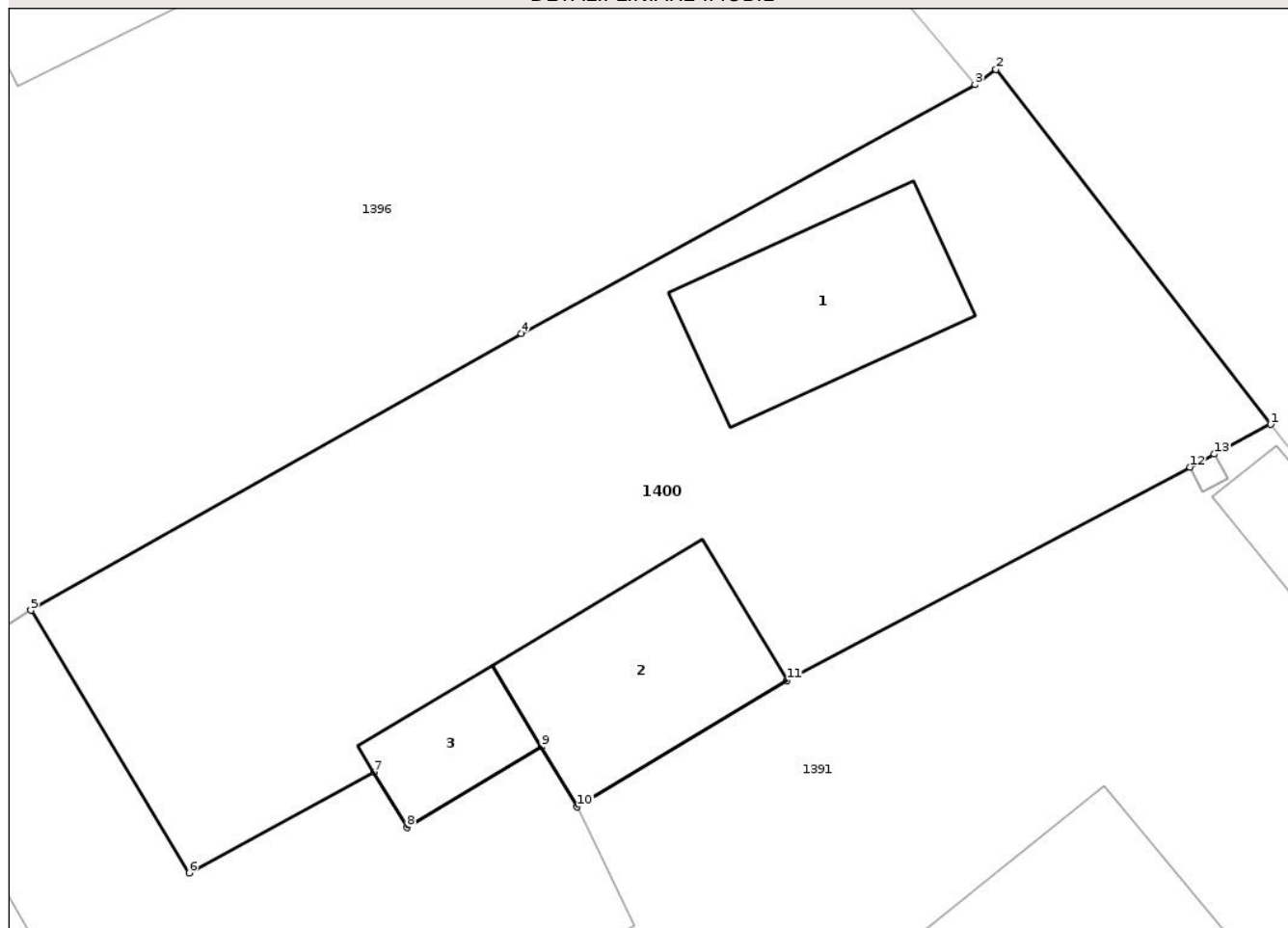
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	126	62,63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.740,152 354.307,265	2	435.730,241 354.320,052	16.178
2	435.730,241 354.320,052	3	435.729,493 354.319,501	0.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.729,493 354.319,501	4	435.713,124 354.310,544	18.659
4	435.713,124 354.310,544	5	435.695,451 354.300,57	20.293
5	435.695,451 354.300,57	6	435.701,156 354.291,103	11.053
6	435.701,156 354.291,103	7	435.707,808 354.294,738	7.58
7	435.707,808 354.294,738	8	435.709,011 354.292,741	2.331
8	435.709,011 354.292,741	9	435.713,845 354.295,651	5.642
9	435.713,845 354.295,651	10	435.715,15 354.293,483	2.53
10	435.715,15 354.293,483	11	435.722,717 354.298,04	8.833
11	435.722,717 354.298,04	12	435.737,241 354.305,725	16.432
12	435.737,241 354.305,725	13	435.738,125 354.306,192	1.0
13	435.738,125 354.306,192	1	435.740,152 354.307,265	2.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 73, Jud. Valcea, Punctul Vatra Satului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35443	250	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35443-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 73, Jud. Valcea, Punctul Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P; An construire:1964;
A1.2	35443-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 73, Jud. Valcea, Punctul Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie, P; An construire:1964;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81525 / 09/12/2020		
Act Notarial nr. 142/1975, din 16/06/1975 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) NIȚU CORNEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NIȚU CORNEL	A1.1, A1.2
4699 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 81, din 21/01/2021 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NIȚU CORNEL 2) NIȚU ILEANA-DENISA, soti; OBSERVATII: Bun comun	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) NIȚU CORNEL 2) NIȚU ILEANA-DENISA, soti; OBSERVATII: Bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

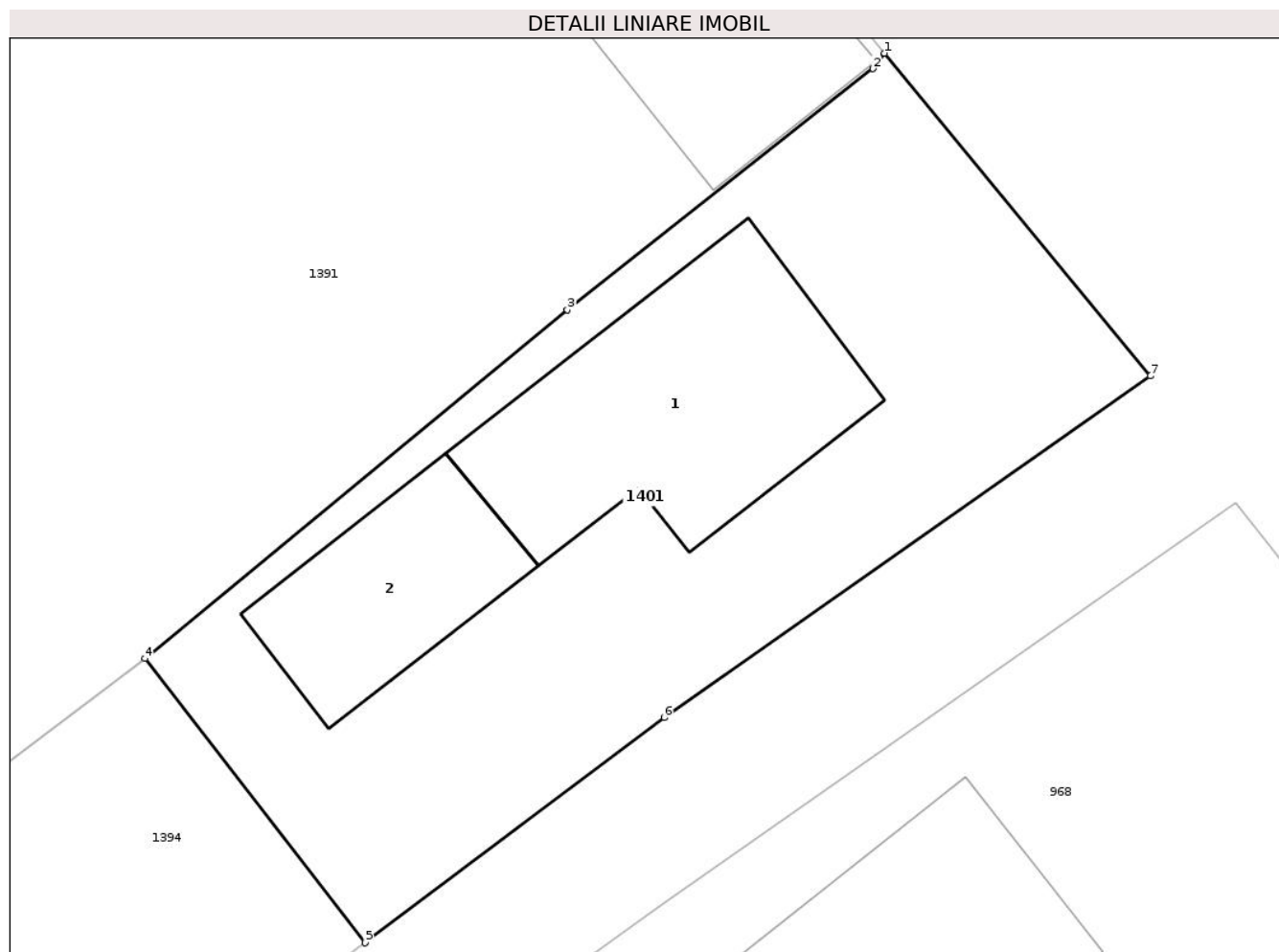
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35443	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	126	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35443-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P; An construire:1964;
A1.2	35443-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie, P; An construire:1964;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.774,309 354.266,096	2	435.774,009 354.265,695	0.501
2	435.774,009 354.265,695	3	435.766,057 354.259,431	10.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.766,057 354.259,431	4	435.755,073 354.250,366	14.242
4	435.755,073 354.250,366	5	435.760,806 354.242,977	9.352
5	435.760,806 354.242,977	6	435.768,576 354.248,833	9.73
6	435.768,576 354.248,833	7	435.781,224 354.257,71	15.452
7	435.781,224 354.257,71	1	435.774,309 354.266,096	10.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		818	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

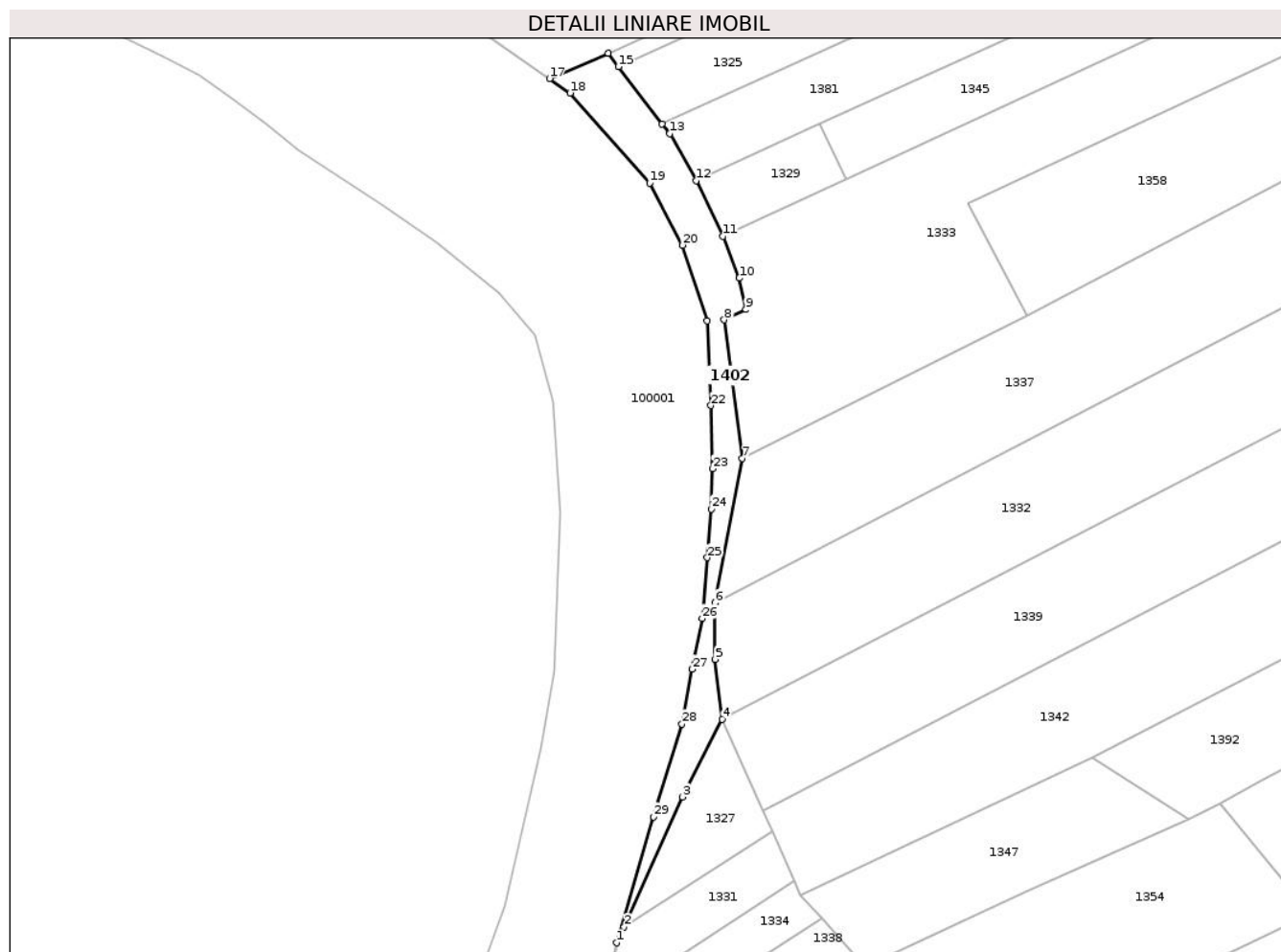
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	818	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.459,428 354.233,374	2	435.460,737 354.236,145	3.065
3	435.471,025 354.259,055	4	435.478,012 354.272,711	15.34
5	435.476,774 354.283,286	6	435.476,785 354.293,222	9.936
7	435.481,533 354.318,64	8	435.478,377 354.343,046	24.609
9	435.482,173 354.344,86	10	435.481,012 354.350,381	5.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.460,737 354.236,145	3	435.471,025 354.259,055	25.114
4	435.478,012 354.272,711	5	435.476,774 354.283,286	10.647
6	435.476,785 354.293,222	7	435.481,533 354.318,64	25.858
8	435.478,377 354.343,046	9	435.482,173 354.344,86	4.207
10	435.481,012 354.350,381	11	435.478,106 354.357,725	7.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.478,106 354.357,725	12	435.473,435 354.367,515	10.847
13	435.468,734 354.375,808	14	435.467,431 354.377,515	2.147
15	435.459,725 354.387,606	16	435.457,92 354.389,97	2.974
17	435.447,599 354.385,513	18	435.451,231 354.382,963	4.438
19	435.465,247 354.367,131	20	435.471,041 354.356,179	12.39
21	435.475,33 354.342,84	22	435.476,03 354.327,959	14.897
23	435.476,31 354.316,837	24	435.476,051 354.309,73	7.112
25	435.475,369 354.301,174	26	435.474,465 354.290,475	10.737
27	435.472,737 354.281,545	28	435.470,896 354.271,897	9.822
29	435.465,945 354.255,519	1	435.459,428 354.233,374	23.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.473,435 354.367,515	13	435.468,734 354.375,808	9.533
14	435.467,431 354.377,515	15	435.459,725 354.387,606	12.697
16	435.457,92 354.389,97	17	435.447,599 354.385,513	11.242
18	435.451,231 354.382,963	19	435.465,247 354.367,131	21.145
20	435.471,041 354.356,179	21	435.475,33 354.342,84	14.012
22	435.476,03 354.327,959	23	435.476,31 354.316,837	11.126
24	435.476,051 354.309,73	25	435.475,369 354.301,174	8.583
26	435.474,465 354.290,475	27	435.472,737 354.281,545	9.096
28	435.470,896 354.271,897	29	435.465,945 354.255,519	17.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea, Pct La Biserica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36429	2.467	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
117353 / 27/10/2025		
Act Administrativ nr. 32829, din 20/10/2025 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (; act administrativ nr 665/SC din 23.10.2025, emis de OCPI VALCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTÂRȚĂ FRUSINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

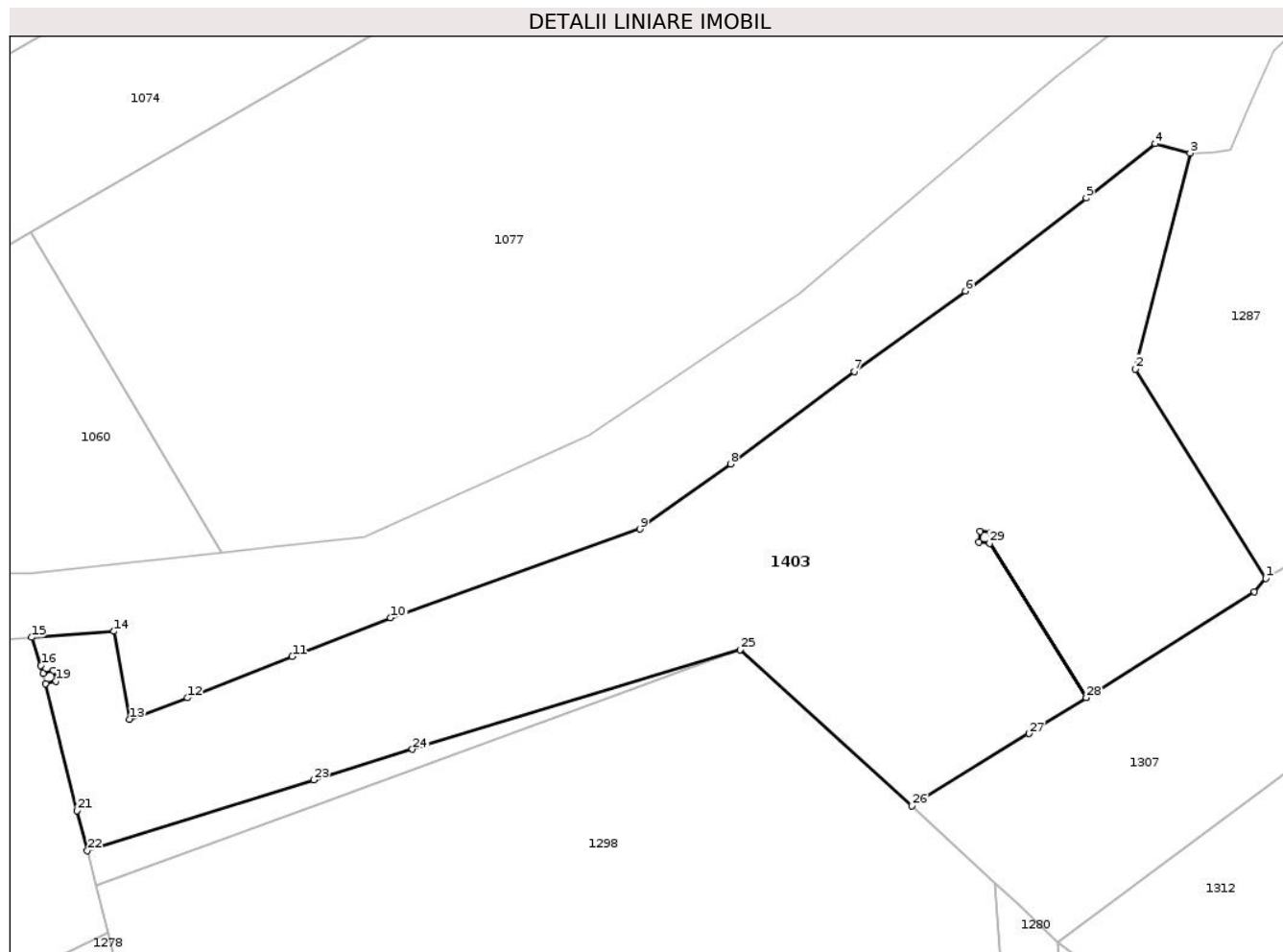
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36429	2.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	576	62	2062/11	-	
2	arabil	NU	1.593	62	2062/12	-	
3	arabil	DA	298	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.340,154 354.734,354	2	435.328,192 354.753,53	22.601
3	435.333,211 354.773,327	4	435.330,004 354.774,193	3.322
5	435.323,687 354.769,213	6	435.312,585 354.760,69	13.996
7	435.302,397 354.753,303	8	435.291,037 354.744,857	14.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.328,192 354.753,53	3	435.333,211 354.773,327	20.423
4	435.330,004 354.774,193	5	435.323,687 354.769,213	8.044
6	435.312,585 354.760,69	7	435.302,397 354.753,303	12.584
8	435.291,037 354.744,857	9	435.282,752 354.738,882	10.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.282,752 354.738,882	10	435.259,863 354.730,75	24.291
11	435.250,852 354.727,196	12	435.241,243 354.723,405	10.33
13	435.235,893 354.721,453	14	435.234,504 354.729,515	8.181
15	435.226,94 354.728,962	16	435.227,796 354.726,367	2.733
17	435.227,969 354.725,674	18	435.228,939 354.725,917	1.0
19	435.229,182 354.724,947	20	435.228,212 354.724,704	1.0
21	435.231,123 354.713,055	22	435.232,043 354.709,424	3.746
23	435.252,803 354.715,881	24	435.261,869 354.718,702	9.495
25	435.291,917 354.727,838	26	435.307,691 354.713,517	21.305
27	435.318,411 354.720,142	28	435.323,668 354.723,432	6.202
29	435.314,816 354.737,576	30	435.313,822 354.737,685	1.0
31	435.313,93 354.738,679	32	435.314,924 354.738,571	1.0
33	435.314,82 354.737,608	34	435.323,685 354.723,442	16.711
35	435.339,126 354.733,106	1	435.340,154 354.734,354	1.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.259,863 354.730,75	11	435.250,852 354.727,196	9.687
12	435.241,243 354.723,405	13	435.235,893 354.721,453	5.695
14	435.234,504 354.729,515	15	435.226,94 354.728,962	7.584
16	435.227,796 354.726,367	17	435.227,969 354.725,674	0.714
18	435.228,939 354.725,917	19	435.229,182 354.724,947	1.0
20	435.228,212 354.724,704	21	435.231,123 354.713,055	12.007
22	435.232,043 354.709,424	23	435.252,803 354.715,881	21.741
24	435.261,869 354.718,702	25	435.291,917 354.727,838	31.406
26	435.307,691 354.713,517	27	435.318,411 354.720,142	12.602
28	435.323,668 354.723,432	29	435.314,816 354.737,576	16.686
30	435.313,822 354.737,685	31	435.313,93 354.738,679	1.0
32	435.314,924 354.738,571	33	435.314,82 354.737,608	0.969
34	435.323,685 354.723,442	35	435.339,126 354.733,106	18.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.925	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

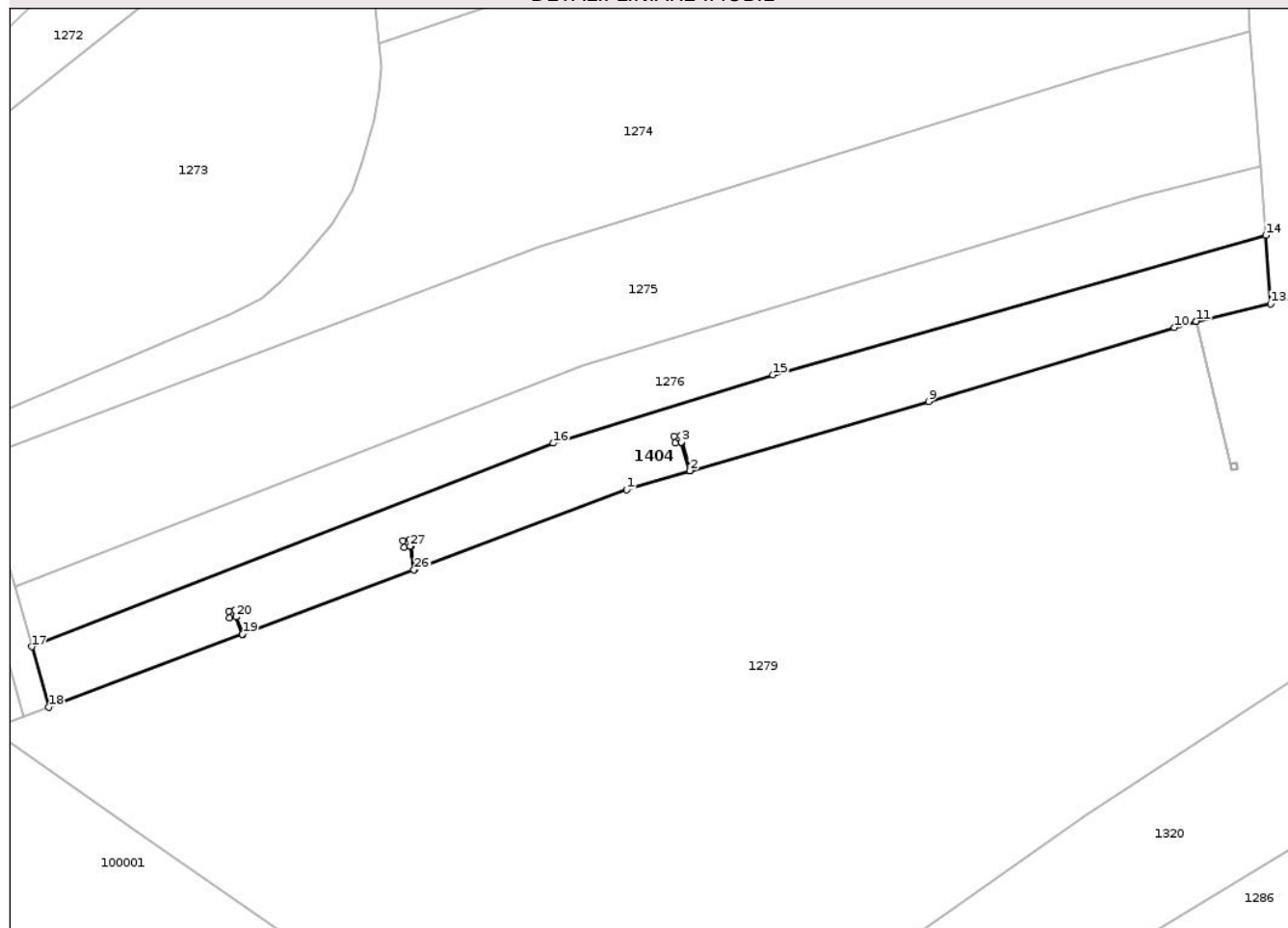
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.925	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.200,6 354.588,983	2	435.210,068 354.591,832	9.887
3	435.208,796 354.596,113	4	435.207,859 354.595,959	0.95
5	435.207,696 354.596,945	6	435.208,683 354.597,108	1.0
7	435.208,846 354.596,121	8	435.210,116 354.591,846	4.46
9	435.245,817 354.602,174	10	435.282,61 354.613,238	38.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.210,068 354.591,832	3	435.208,796 354.596,113	4.466
4	435.207,859 354.595,959	5	435.207,696 354.596,945	0.999
6	435.208,683 354.597,108	7	435.208,846 354.596,121	1.0
8	435.210,116 354.591,846	9	435.245,817 354.602,174	37.165
10	435.282,61 354.613,238	11	435.285,926 354.614,188	3.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.285,926 354.614,188	12	435.285,946 354.614,193	0.021
13	435.297,077 354.616,835	14	435.296,304 354.627,072	10.266
15	435.222,525 354.606,151	16	435.189,609 354.595,952	34.46
17	435.111,488 354.565,509	18	435.114,038 354.556,449	9.412
19	435.143,048 354.567,364	20	435.142,068 354.569,969	2.783
21	435.141,132 354.569,815	22	435.140,969 354.570,802	1.0
23	435.141,956 354.570,964	24	435.142,118 354.569,977	1.0
25	435.143,095 354.567,382	26	435.168,749 354.577,035	27.41
27	435.168,176 354.580,521	28	435.167,238 354.580,366	0.951
29	435.167,076 354.581,353	30	435.168,063 354.581,515	1.0
31	435.168,225 354.580,529	32	435.168,797 354.577,053	3.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.285,946 354.614,193	13	435.297,077 354.616,835	11.44
14	435.296,304 354.627,072	15	435.222,525 354.606,151	76.688
16	435.189,609 354.595,952	17	435.111,488 354.565,509	83.843
18	435.114,038 354.556,449	19	435.143,048 354.567,364	30.995
20	435.142,068 354.569,969	21	435.141,132 354.569,815	0.949
22	435.140,969 354.570,802	23	435.141,956 354.570,964	1.0
24	435.142,118 354.569,977	25	435.143,095 354.567,382	2.773
26	435.168,749 354.577,035	27	435.168,176 354.580,521	3.533
28	435.167,238 354.580,366	29	435.167,076 354.581,353	1.0
30	435.168,063 354.581,515	31	435.168,225 354.580,529	0.999
32	435.168,797 354.577,053	1	435.200,6 354.588,983	33.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

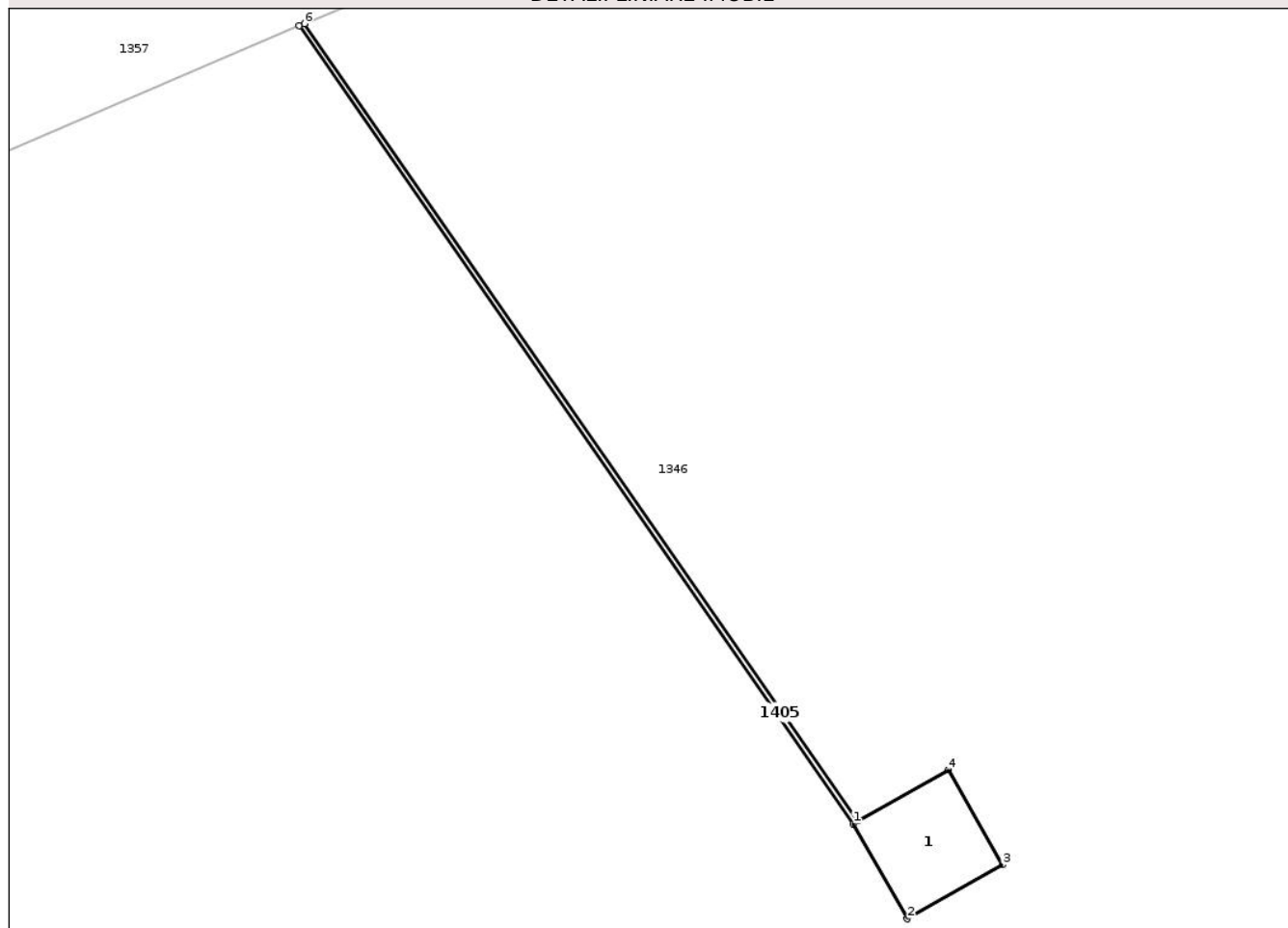
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	126	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.538,98 354.580,821	2	435.539,475 354.579,952	1.0
2	435.539,475 354.579,952	3	435.540,344 354.580,447	1.0
3	435.540,344 354.580,447	4	435.539,849 354.581,316	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.539,849 354.581,316	5	435.539,023 354.580,846	0.95
5	435.539,023 354.580,846	6	435.533,954 354.588,143	8.885
6	435.533,954 354.588,143	7	435.533,907 354.588,123	0.051
7	435.533,907 354.588,123	1	435.538,98 354.580,821	8.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

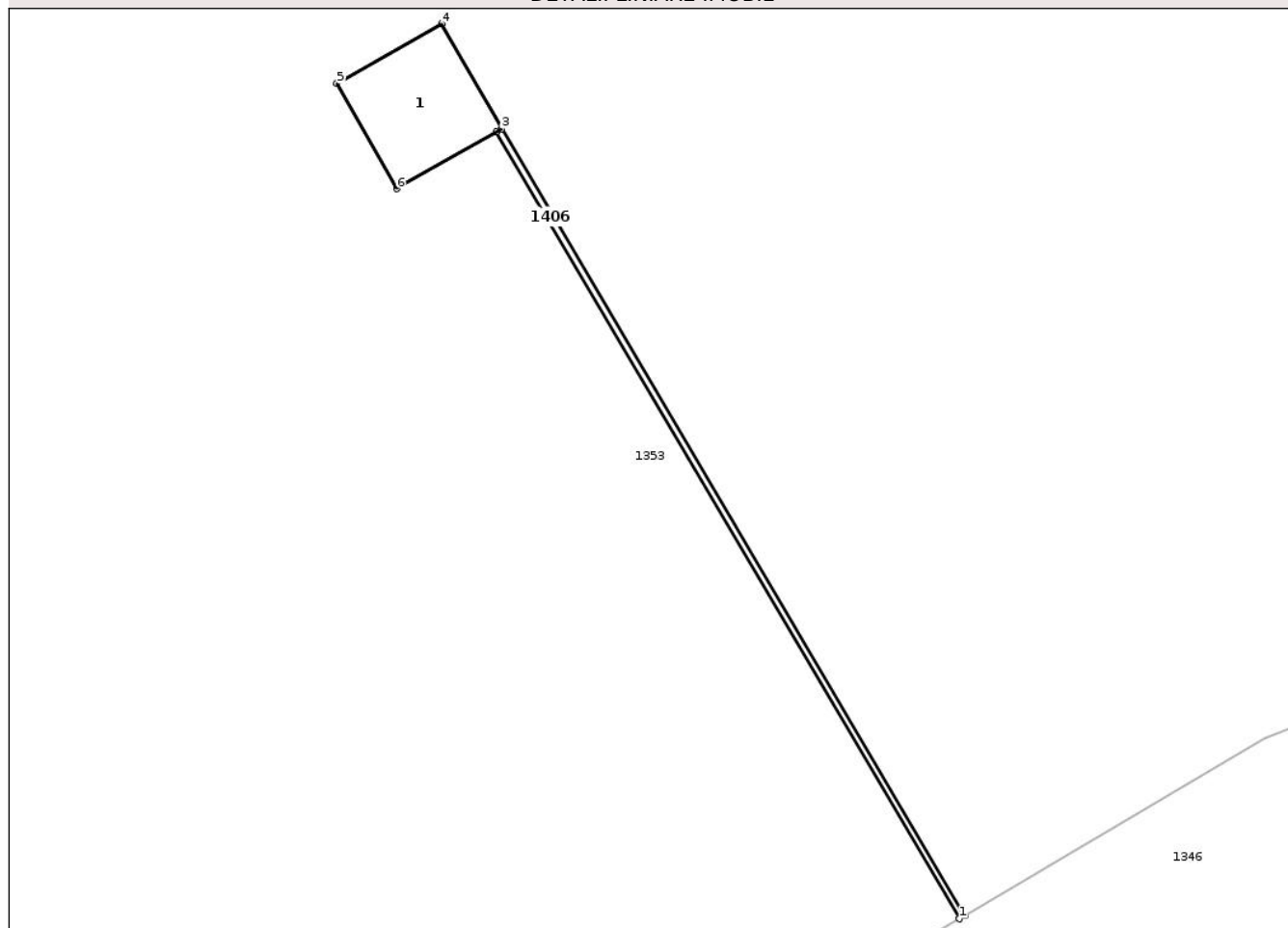
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	62	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.473,067 354.577,358	2	435.473,11 354.577,383	0.05
2	435.473,11 354.577,383	3	435.469,279 354.583,89	7.551
3	435.469,279 354.583,89	4	435.468,784 354.584,759	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.468,784 354.584,759	5	435.467,915 354.584,264	1.0
5	435.467,915 354.584,264	6	435.468,41 354.583,395	1.0
6	435.468,41 354.583,395	7	435.469,236 354.583,866	0.951
7	435.469,236 354.583,866	1	435.473,067 354.577,358	7.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

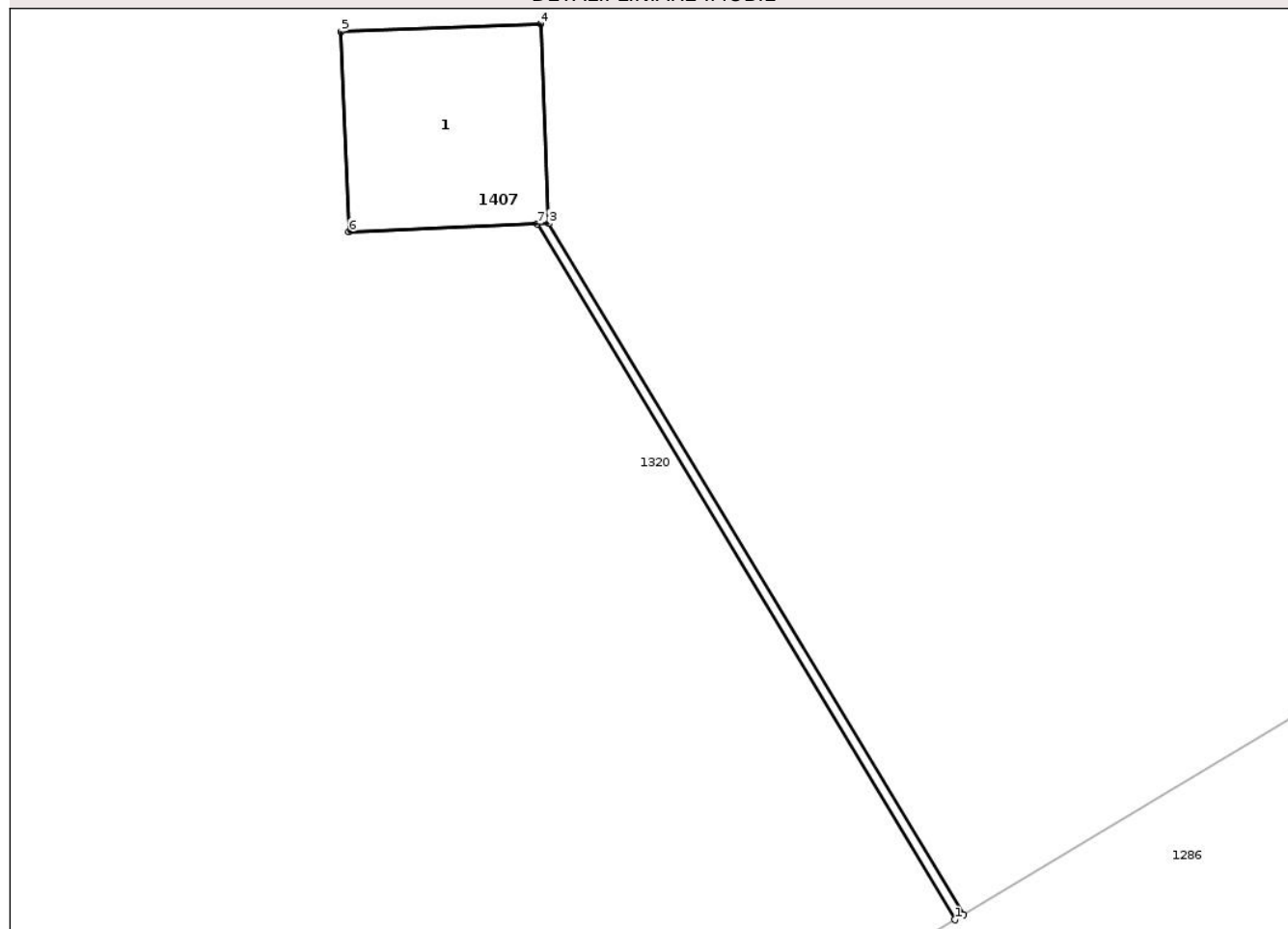
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	NU	1	62	-	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.381,359 354.584,289	2	435.381,402 354.584,315	0.05
2	435.381,402 354.584,315	3	435.379,327 354.587,769	4.029
3	435.379,327 354.587,769	4	435.379,287 354.588,768	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.379,287 354.588,768	5	435.378,288 354.588,728	1.0
5	435.378,288 354.588,728	6	435.378,328 354.587,729	1.0
6	435.378,328 354.587,729	7	435.379,27 354.587,767	0.943
7	435.379,27 354.587,767	1	435.381,359 354.584,289	4.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

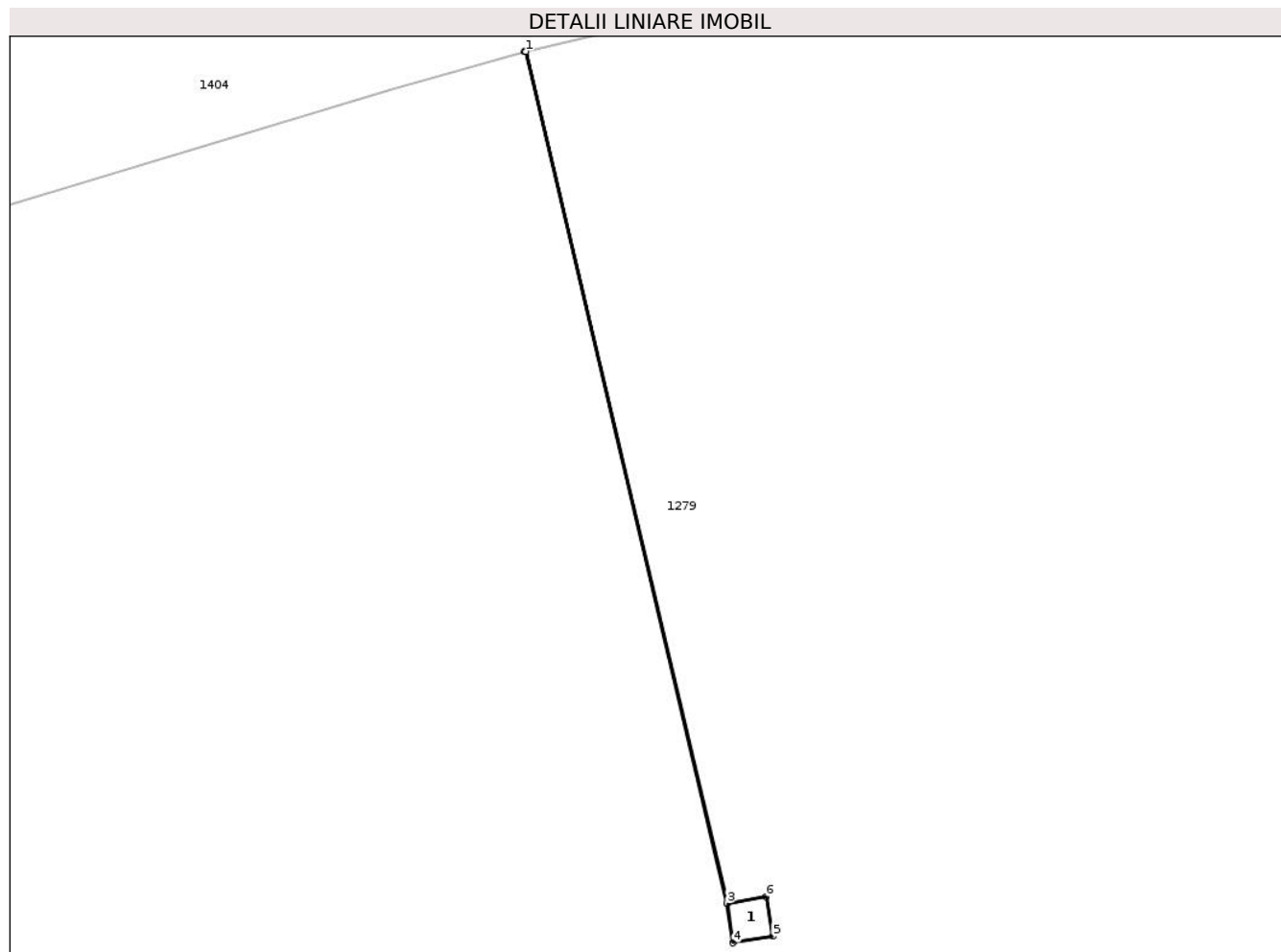
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	62	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.285,946 354.614,193	2	435.285,926 354.614,188	0.021
2	435.285,926 354.614,188	3	435.290,974 354.592,921	21.858
3	435.290,974 354.592,921	4	435.291,137 354.591,934	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.291,137 354.591,934	5	435.292,123 354.592,096	0.999
5	435.292,123 354.592,096	6	435.291,961 354.593,083	1.0
6	435.291,961 354.593,083	7	435.290,994 354.592,924	0.98
7	435.290,994 354.592,924	1	435.285,946 354.614,193	21.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

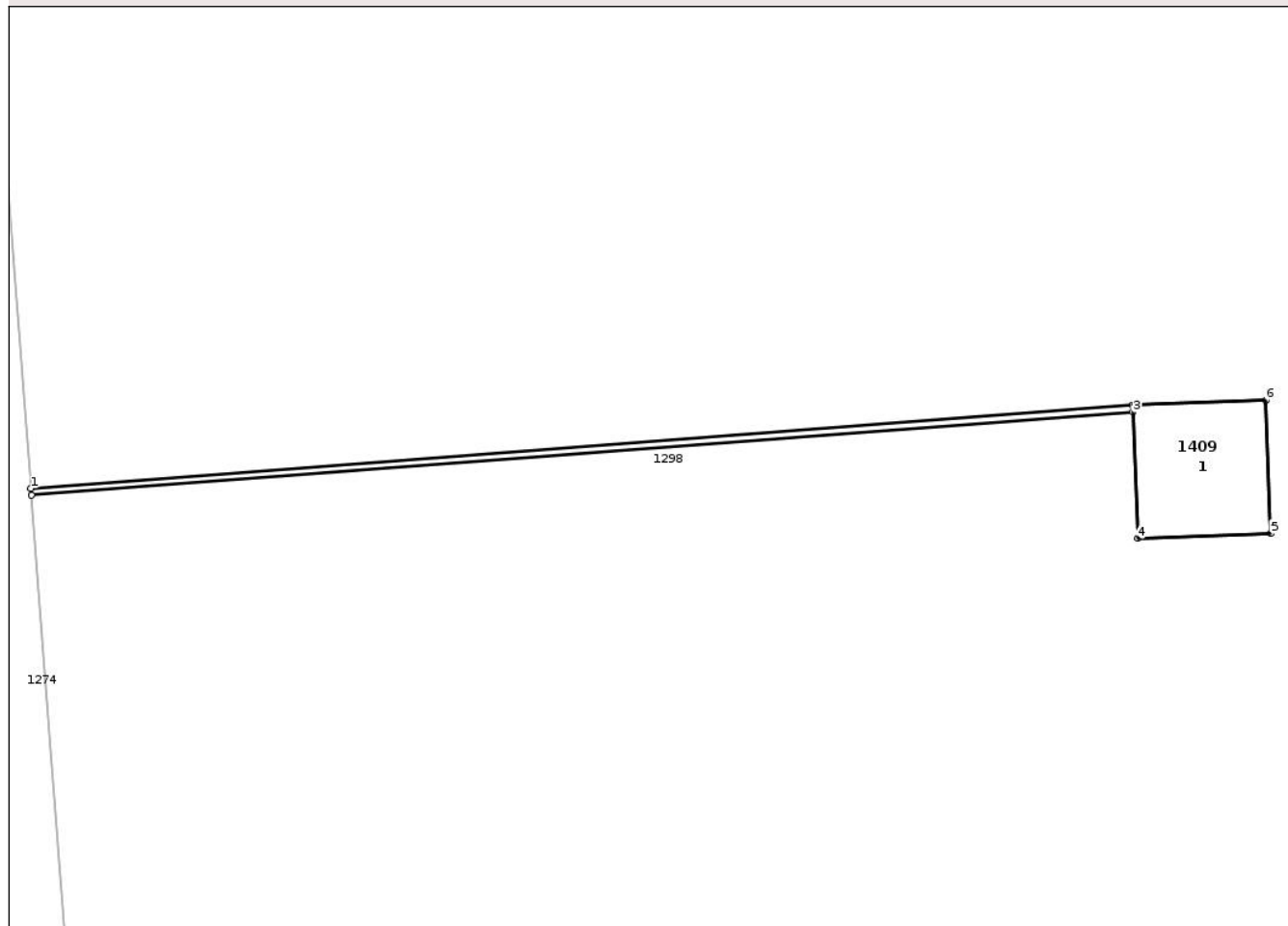
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	62	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.293,696 354.661,597	2	435.293,7 354.661,547	0.05
2	435.293,7 354.661,547	3	435.301,967 354.662,171	8.291
3	435.301,967 354.662,171	4	435.302,004 354.661,222	0.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.302,004 354.661,222	5	435.303,003 354.661,26	1.0
5	435.303,003 354.661,26	6	435.302,965 354.662,26	1.001
6	435.302,965 354.662,26	7	435.301,965 354.662,221	1.001
7	435.301,965 354.662,221	1	435.293,696 354.661,597	8.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

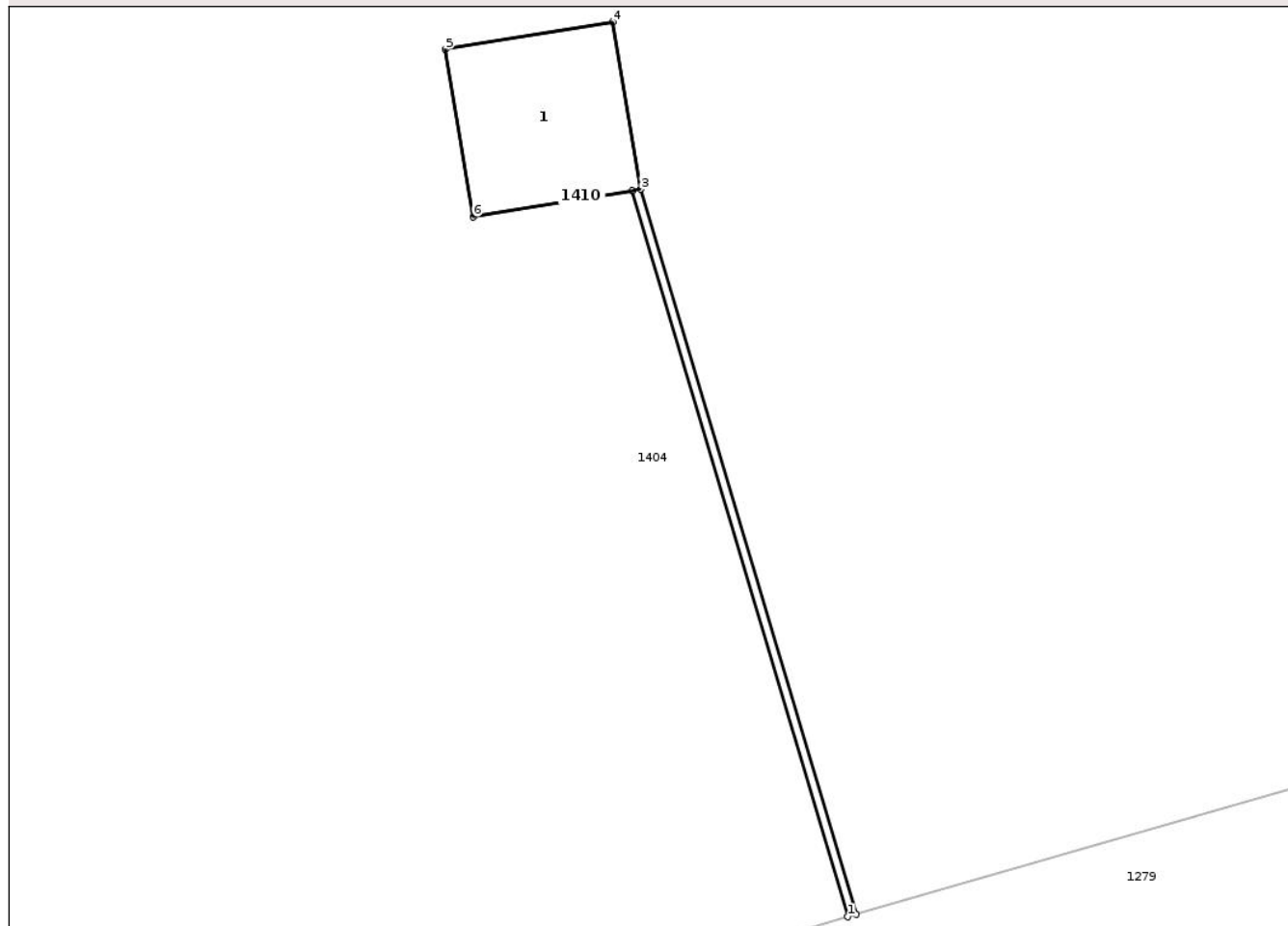
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	62	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.210,068 354.591,832	2	435.210,116 354.591,846	0.05
2	435.210,116 354.591,846	3	435.208,846 354.596,121	4.46
3	435.208,846 354.596,121	4	435.208,683 354.597,108	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.208,683 354.597,108	5	435.207,696 354.596,945	1.0
5	435.207,696 354.596,945	6	435.207,859 354.595,959	0.999
6	435.207,859 354.595,959	7	435.208,796 354.596,113	0.95
7	435.208,796 354.596,113	1	435.210,068 354.591,832	4.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

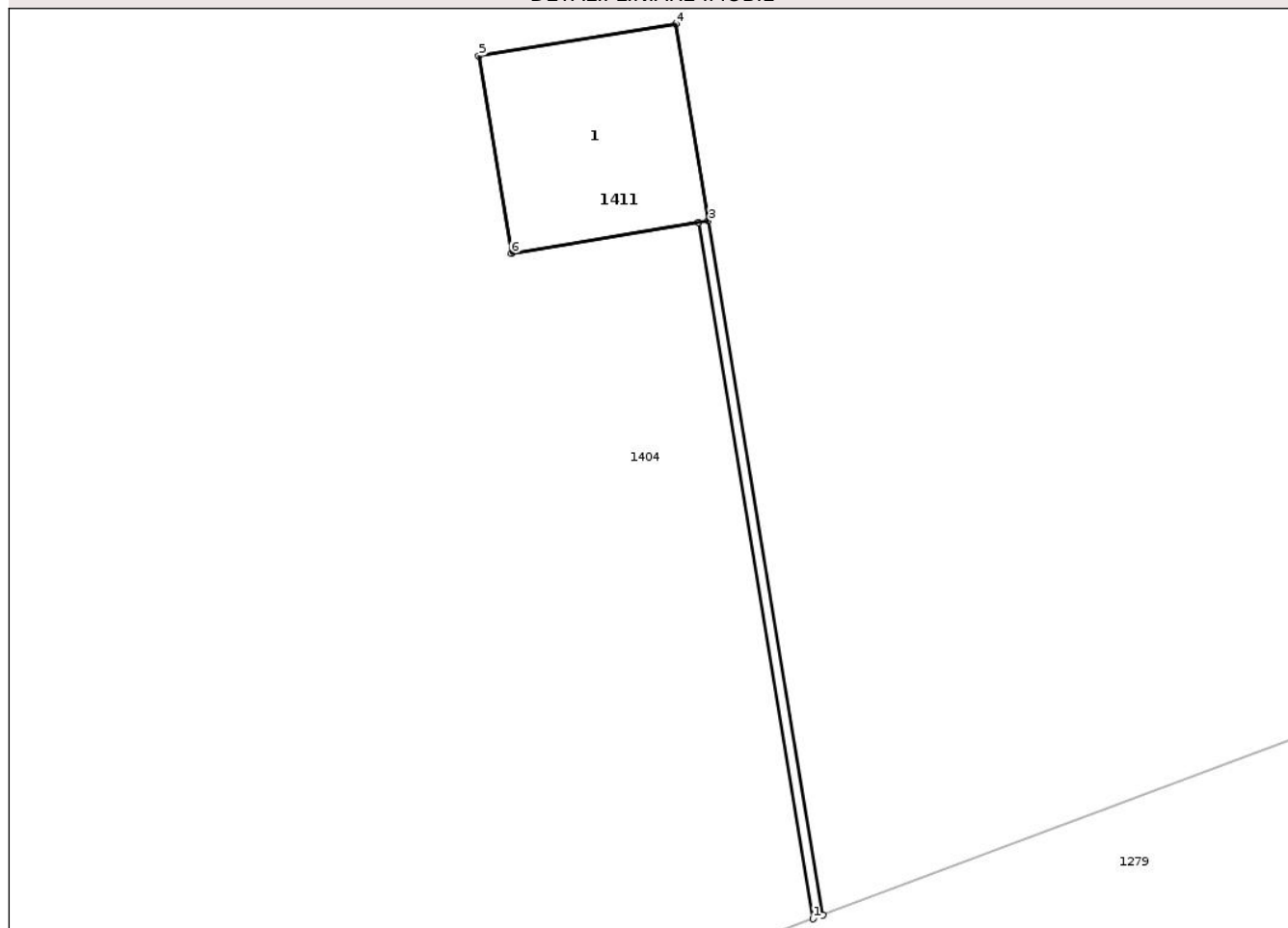
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	62	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.168,749 354.577,035	2	435.168,797 354.577,053	0.051
2	435.168,797 354.577,053	3	435.168,225 354.580,529	3.523
3	435.168,225 354.580,529	4	435.168,063 354.581,515	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.168,063 354.581,515	5	435.167,076 354.581,353	1.0
5	435.167,076 354.581,353	6	435.167,238 354.580,366	1.0
6	435.167,238 354.580,366	7	435.168,176 354.580,521	0.951
7	435.168,176 354.580,521	1	435.168,749 354.577,035	3.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

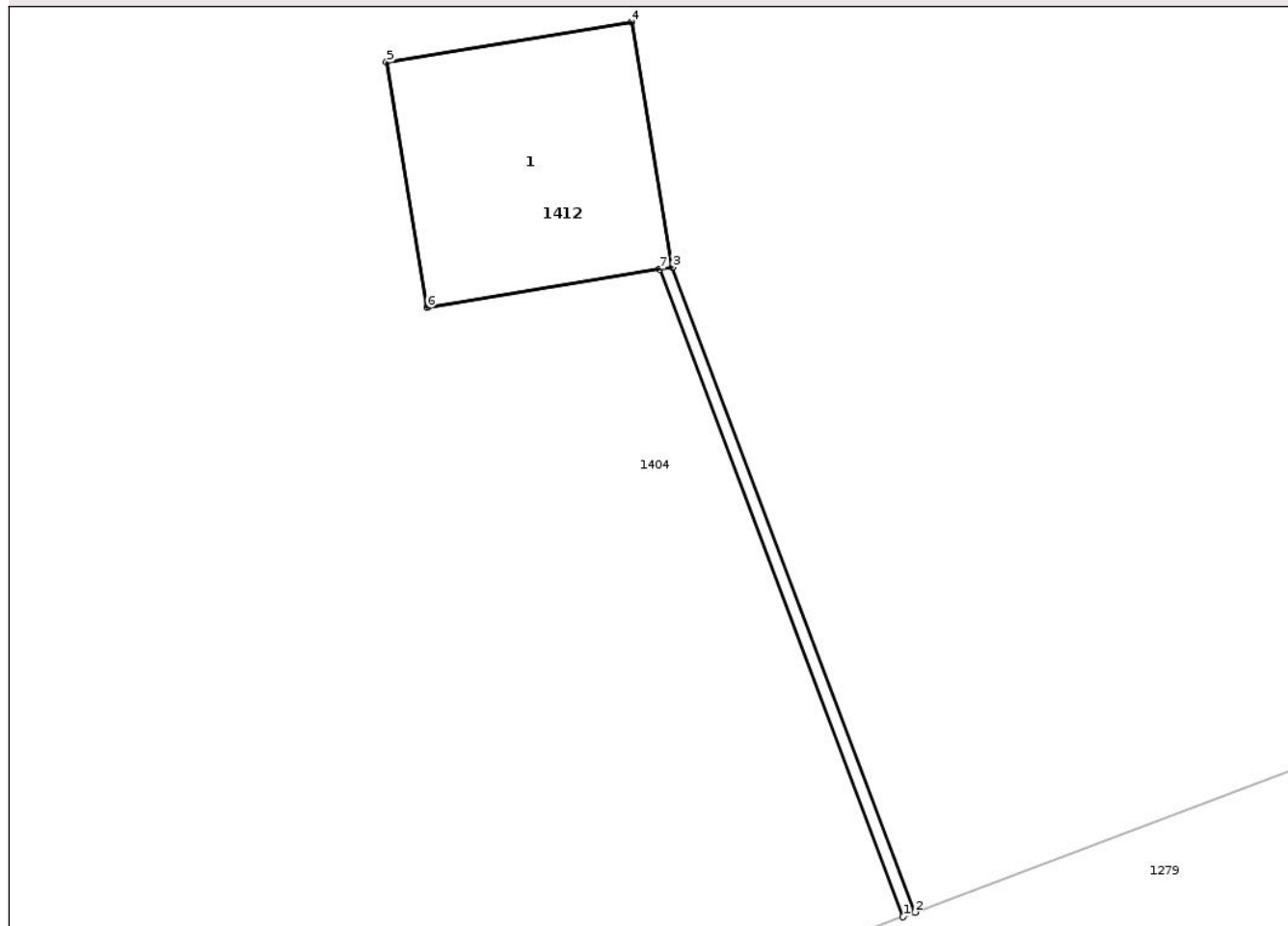
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	62	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.143,048 354.567,364	2	435.143,095 354.567,382	0.05
2	435.143,095 354.567,382	3	435.142,118 354.569,977	2.773
3	435.142,118 354.569,977	4	435.141,956 354.570,964	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.141,956 354.570,964	5	435.140,969 354.570,802	1.0
5	435.140,969 354.570,802	6	435.141,132 354.569,815	1.0
6	435.141,132 354.569,815	7	435.142,068 354.569,969	0.949
7	435.142,068 354.569,969	1	435.143,048 354.567,364	2.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

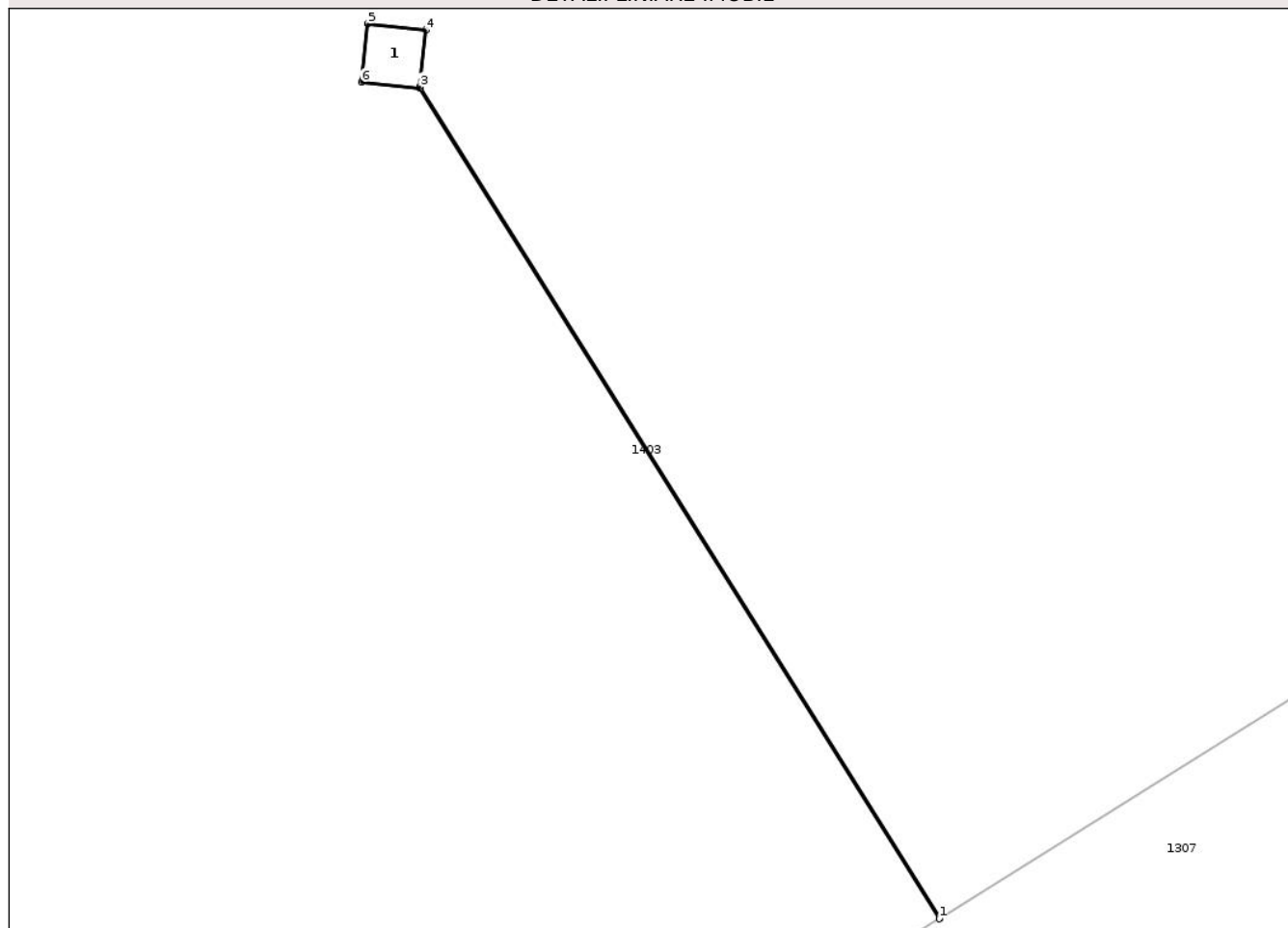
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	62	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.323,668 354.723,432	2	435.323,685 354.723,442	0.02
2	435.323,685 354.723,442	3	435.314,82 354.737,608	16.711
3	435.314,82 354.737,608	4	435.314,924 354.738,571	0.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.314,924 354.738,571	5	435.313,93 354.738,679	1.0
5	435.313,93 354.738,679	6	435.313,822 354.737,685	1.0
6	435.313,822 354.737,685	7	435.314,816 354.737,576	1.0
7	435.314,816 354.737,576	1	435.323,668 354.723,432	16.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

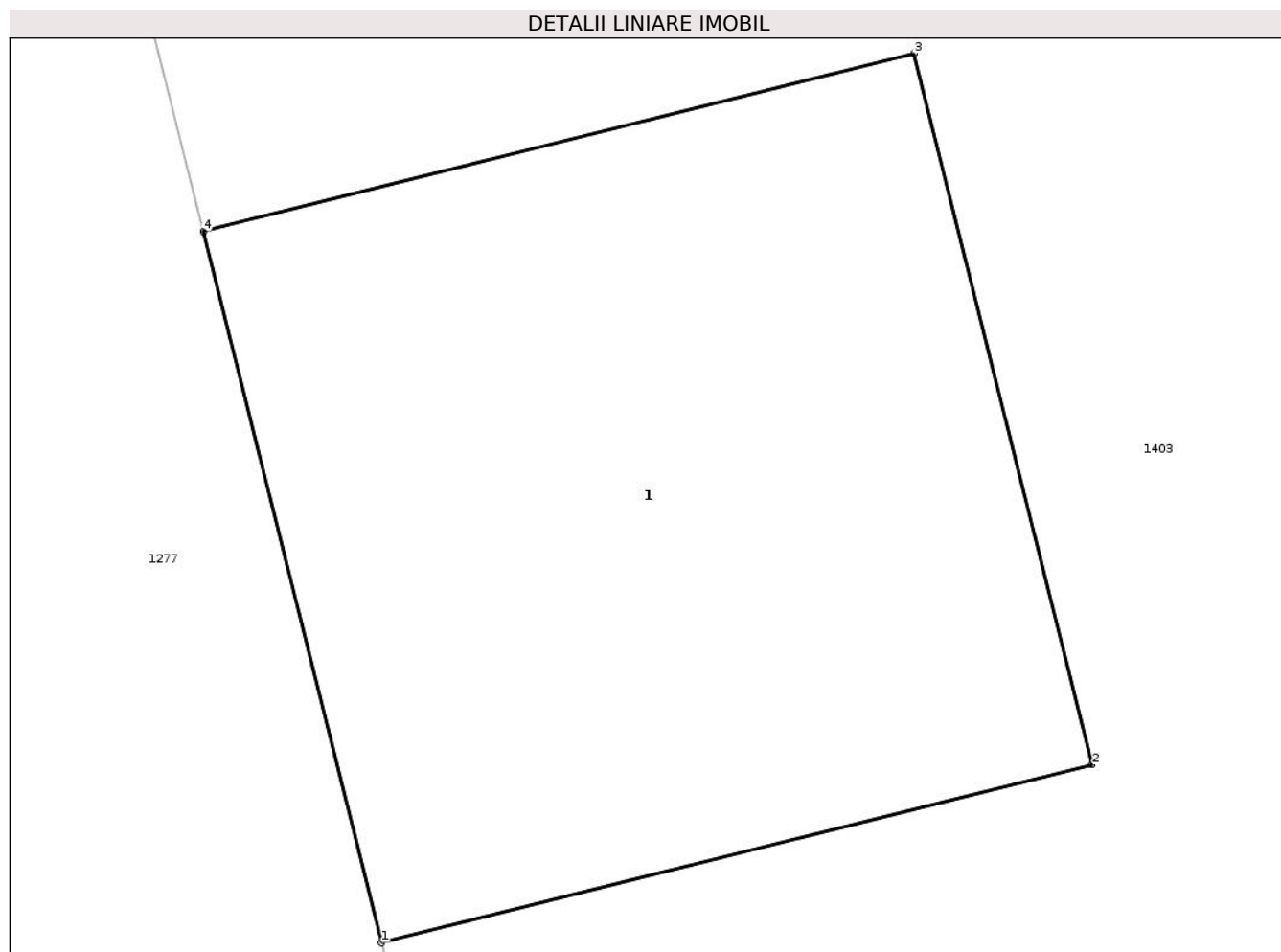
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	62	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.228,212 354.724,704	2	435.229,182 354.724,947	1.0
2	435.229,182 354.724,947	3	435.228,939 354.725,917	1.0
3	435.228,939 354.725,917	4	435.227,969 354.725,674	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.227,969 354.725,674	1	435.228,212 354.724,704	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

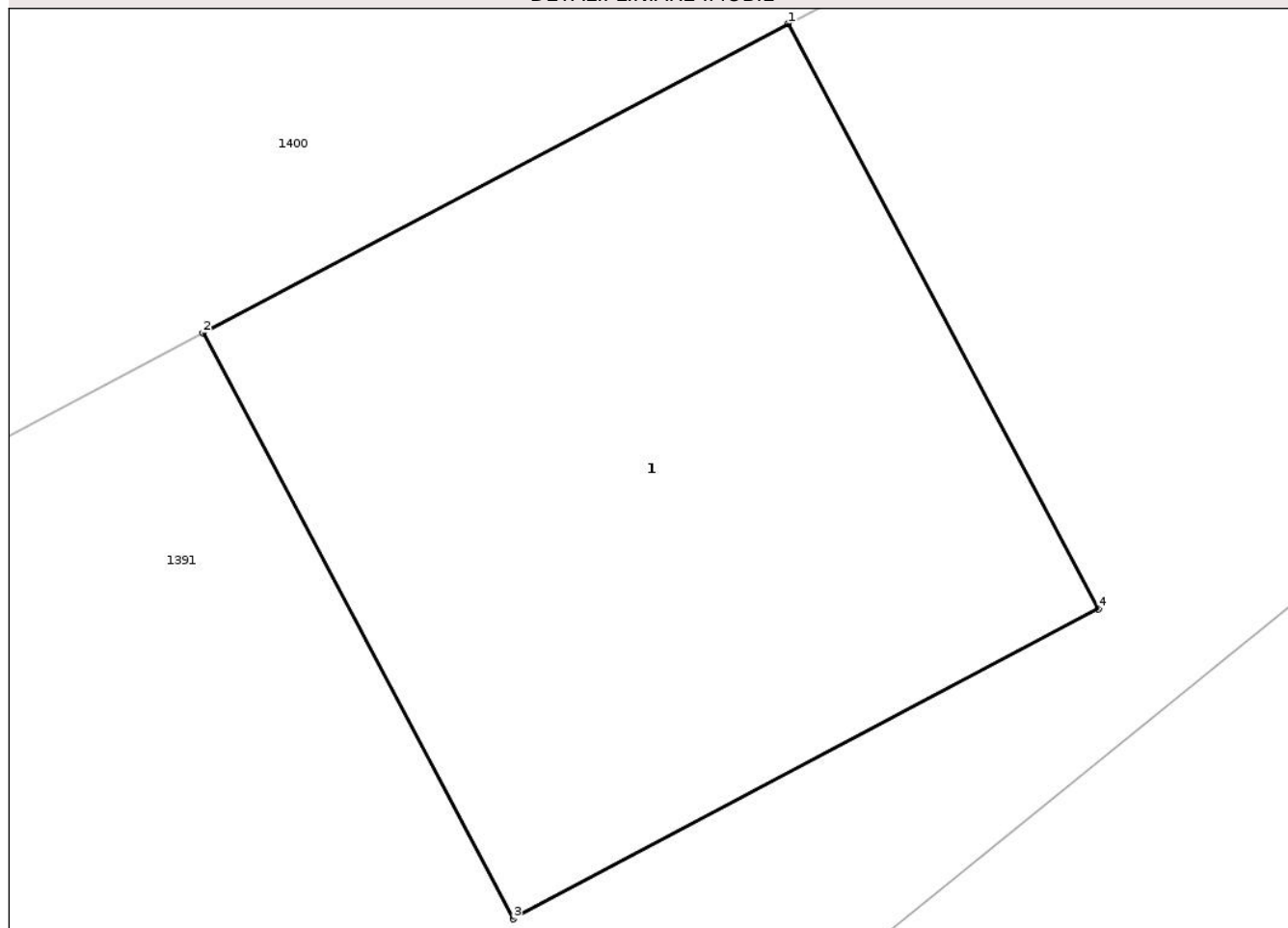
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	126	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.738,125 354.306,192	2	435.737,241 354.305,725	1.0
2	435.737,241 354.305,725	3	435.737,709 354.304,841	1.0
3	435.737,709 354.304,841	4	435.738,593 354.305,309	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.738,593 354.305,309	1	435.738,125 354.306,192	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

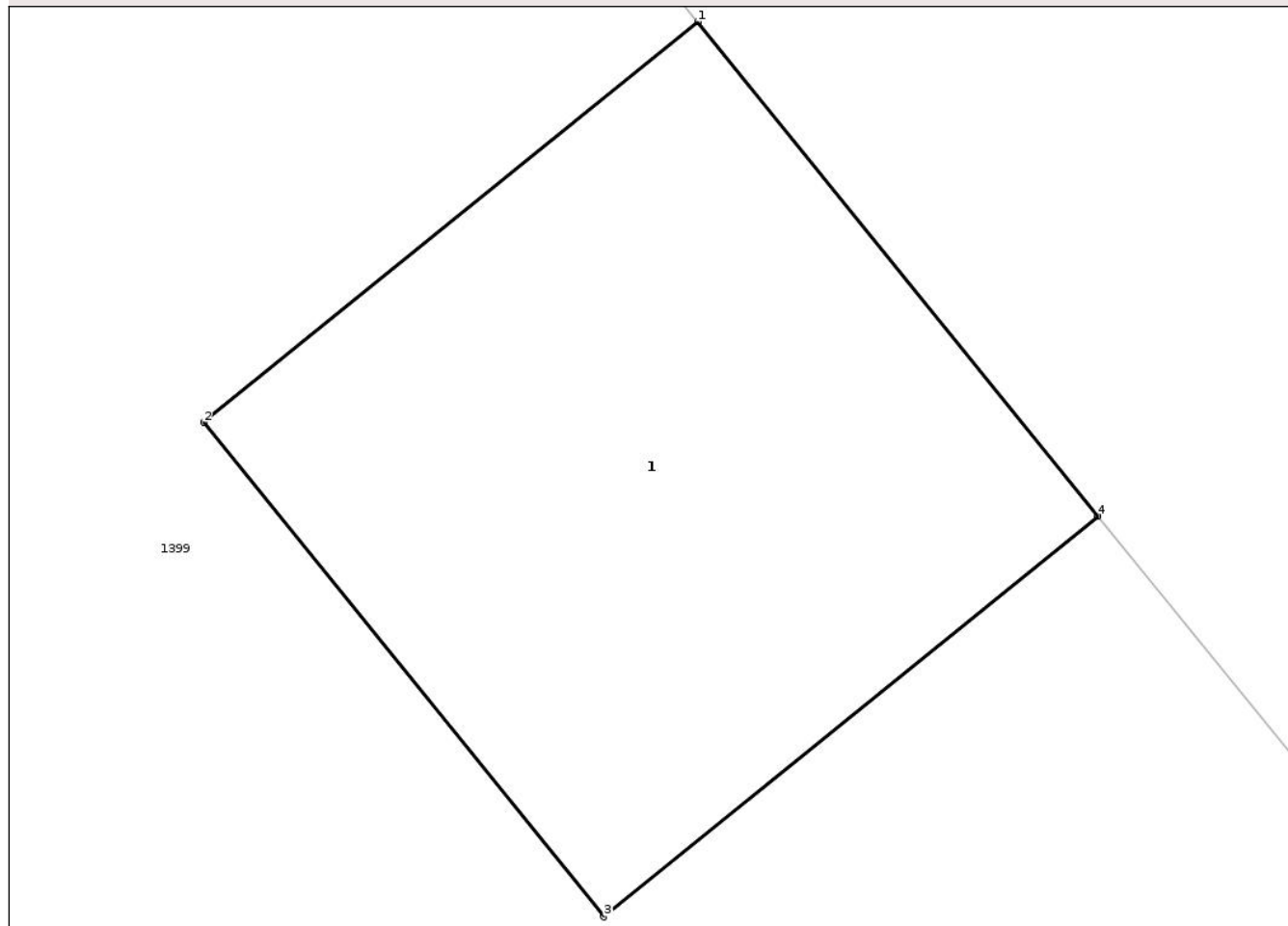
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	14	126	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.704,661 354.349,565	2	435.701,787 354.347,235	3.7
2	435.701,787 354.347,235	3	435.704,117 354.344,361	3.7
3	435.704,117 354.344,361	4	435.706,991 354.346,691	3.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.706,991 354.346,691	1	435.704,661 354.349,565	3.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

