

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.764	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1259, din 20/10/2009 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 88/03.04.2008 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BARBU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

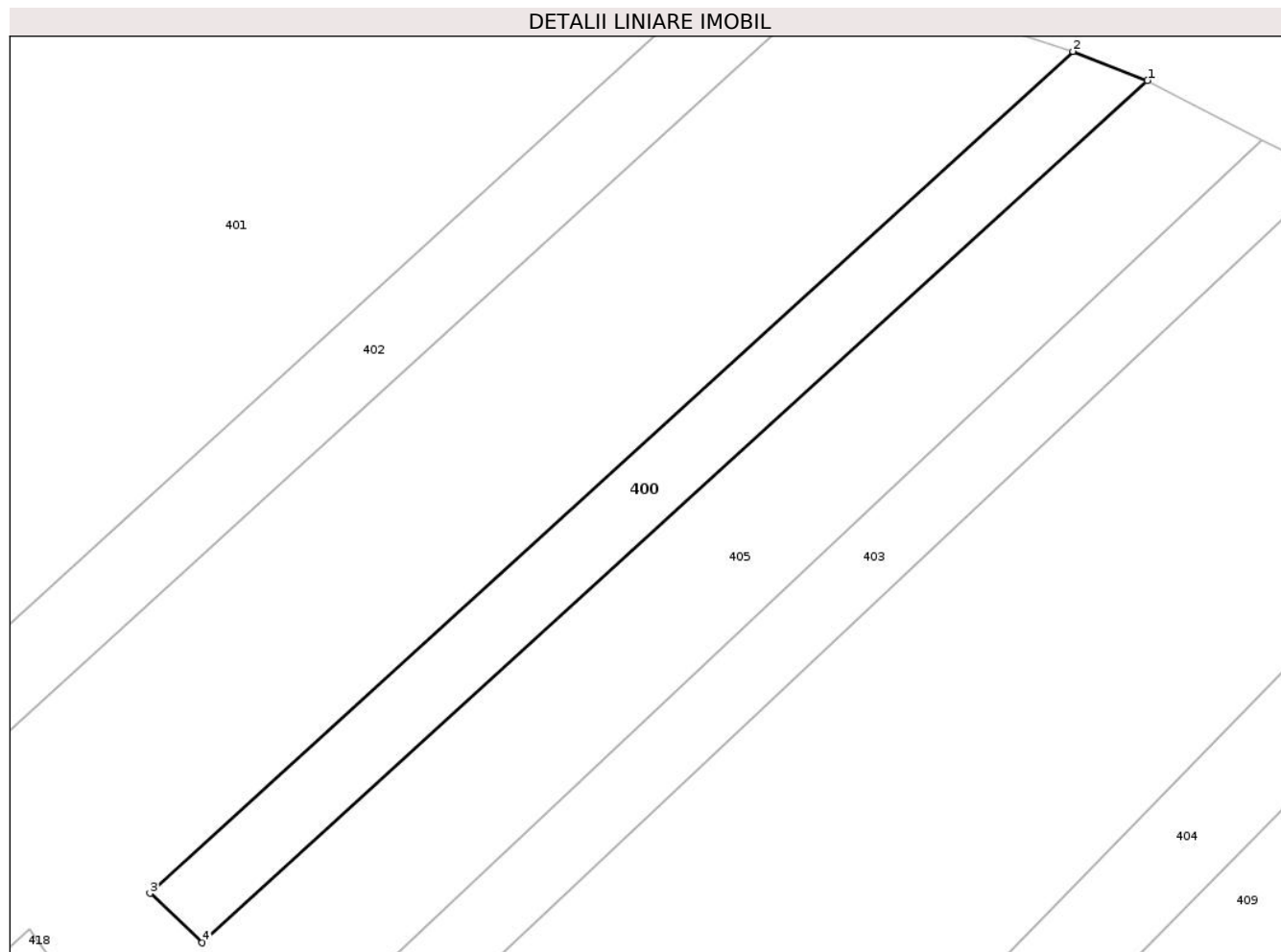
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.764	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.538,907 350.075,28	2	413.528,504 350.079,331	11.163
2	413.528,504 350.079,331	3	413.399,687 349.961,981	174.256
3	413.399,687 349.961,981	4	413.406,969 349.955,088	10.027
4	413.406,969 349.955,088	1	413.538,907 350.075,28	178.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.946	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	25.573	-	-	-	
2	arabil	NU	6.373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.481,737 350.092,19	2	413.462,414 350.097,632	20.075	2	413.462,414 350.097,632	3	413.435,872 350.102,174	26.928	3	413.435,872 350.102,174	4	413.419,026 350.104,711	17.036
4	413.419,026 350.104,711	5	413.408,383 350.105,209	10.655	5	413.408,383 350.105,209	6	413.405,696 350.105,1	2.689	6	413.405,696 350.105,1	7	413.392,979 350.103,656	12.799
7	413.392,979 350.103,656	8	413.375,99 350.100,754	17.235	8	413.375,99 350.100,754	9	413.348,063 350.096,659	28.226	9	413.348,063 350.096,659	10	413.328,532 350.091,672	20.158
10	413.328,532 350.091,672	11	413.300,776 350.085,332	28.471	11	413.300,776 350.085,332	12	413.268,224 350.077,482	33.485	12	413.268,224 350.077,482	13	413.239,652 350.071,265	29.241
13	413.239,652 350.071,265	14	413.229,781 350.068,353	10.292	14	413.229,781 350.068,353	15	413.227,84 350.067,156	2.28	15	413.227,84 350.067,156	16	413.215,883 350.056,324	16.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	413.215,883 350.056,324	17	413.199,963 350.033,99	27.427	17	413.199,963 350.033,99	18	413.183,973 350.007,392	31.034	18	413.183,973 350.007,392	19	413.179,542 349.981,715	26.057
19	413.179,542 349.981,715	20	413.175,656 349.947,086	34.846	20	413.175,656 349.947,086	21	413.173,254 349.920,648	26.547	21	413.173,254 349.920,648	22	413.170,942 349.906,865	13.976
22	413.170,942 349.906,865	23	413.162,083 349.883,958	24.56	23	413.162,083 349.883,958	24	413.161,345 349.881,483	2.583	24	413.161,345 349.881,483	25	413.250,543 349.962,74	120.661
25	413.250,543 349.962,74	26	413.253,533 349.960,885	3.519	26	413.253,533 349.960,885	27	413.254,959 349.960,0	1.678	27	413.254,959 349.960,0	28	413.207,106 349.916,406	64.733
28	413.207,106 349.916,406	29	413.212,956 349.910,914	8.024	29	413.212,956 349.910,914	30	413.280,987 349.972,889	92.028	30	413.280,987 349.972,889	31	413.289,454 349.969,78	9.02
31	413.289,454 349.969,78	32	413.292,254 349.968,978	2.913	32	413.292,254 349.968,978	33	413.293,695 349.966,88	2.545	33	413.293,695 349.966,88	34	413.231,724 349.910,426	83.83
34	413.231,724 349.910,426	35	413.235,508 349.907,109	5.032	35	413.235,508 349.907,109	36	413.249,936 349.920,253	19.517	36	413.249,936 349.920,253	37	413.257,434 349.913,556	10.053
37	413.257,434 349.913,556	38	413.302,245 349.954,378	60.617	38	413.302,245 349.954,378	39	413.307,229 349.947,07	8.846	39	413.307,229 349.947,07	40	413.310,055 349.942,949	4.997
40	413.310,055 349.942,949	41	413.311,519 349.940,814	2.589	41	413.311,519 349.940,814	42	413.313,099 349.938,563	2.75	42	413.313,099 349.938,563	1	413.481,737 350.092,19	228.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.563	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1239, din 19/10/2009 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 102/08.02.2007 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHIORGHE STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

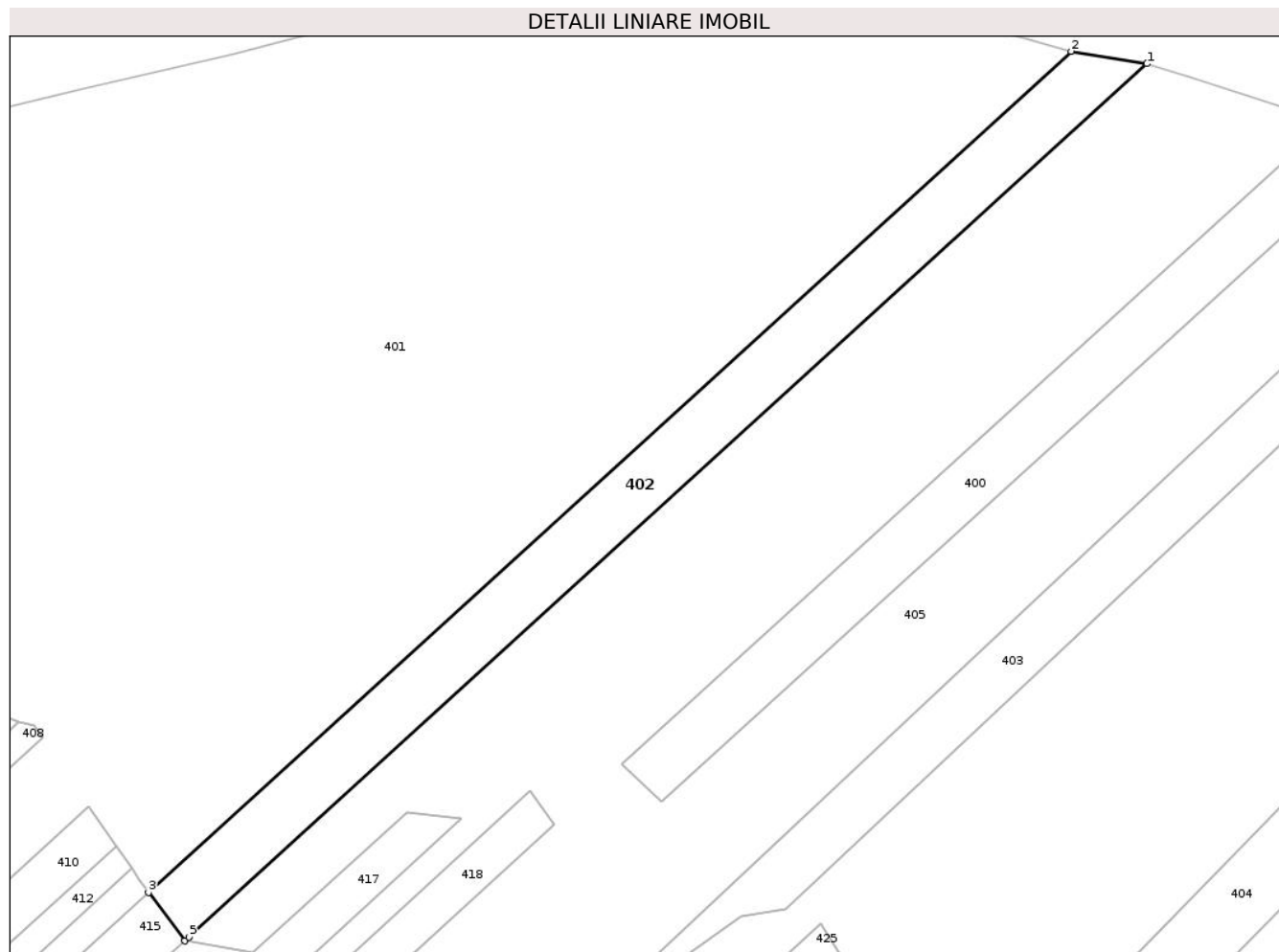
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.563	UP I ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.495,597 350.089,935	2	413.481,737 350.092,19	14.041
2	413.481,737 350.092,19	3	413.313,099 349.938,563	228.123
3	413.313,099 349.938,563	4	413.319,733 349.929,727	11.05
4	413.319,733 349.929,727	5	413.320,506 349.930,432	1.047
5	413.320,506 349.930,432	1	413.495,597 350.089,935	236.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1265, din 21/10/2009 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 400/25.05.2006 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASIE DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

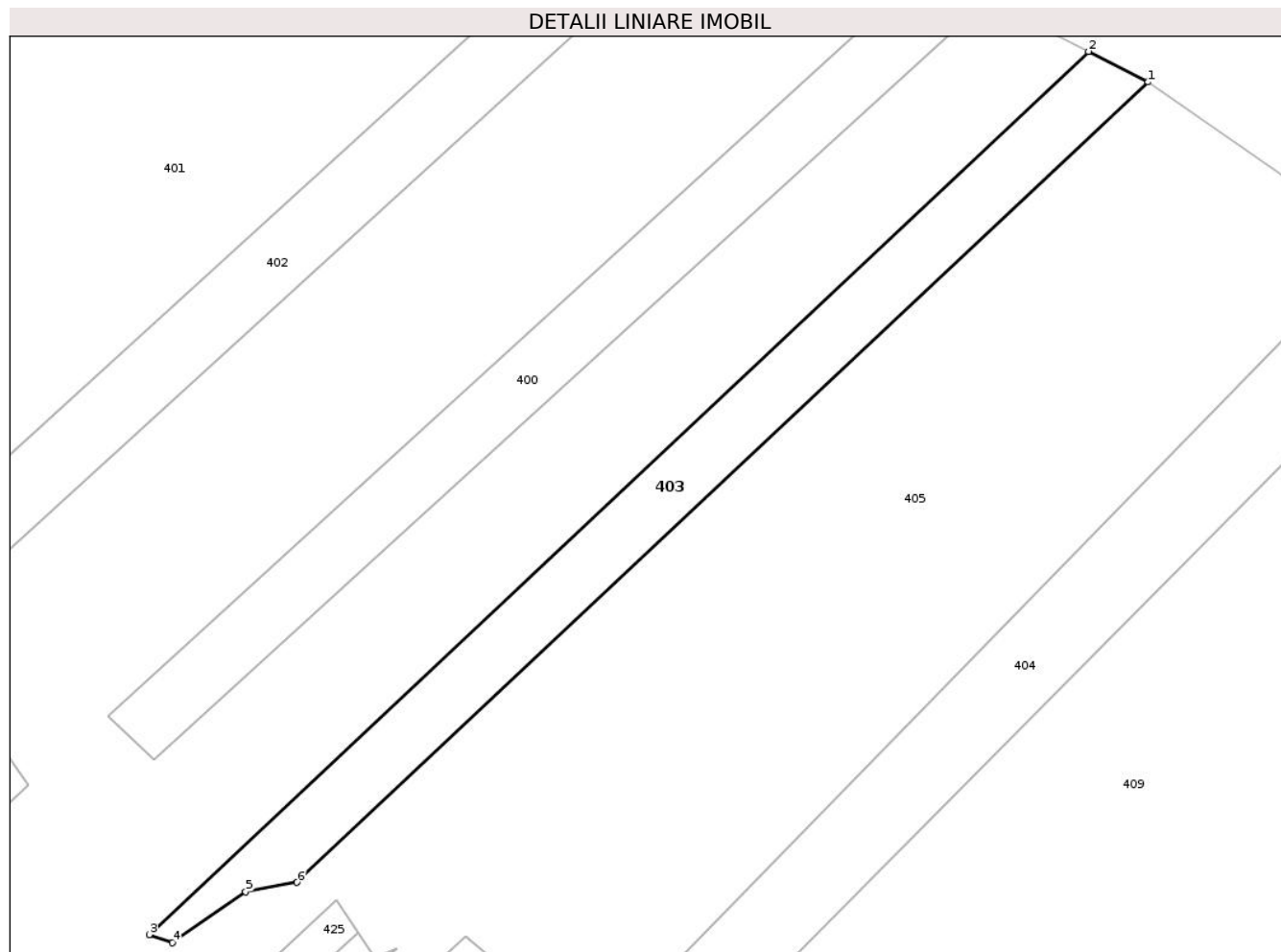
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.950	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.564,382 350.062,18	2	413.554,922 350.067,014	10.623
2	413.554,922 350.067,014	3	413.406,248 349.927,377	203.967
3	413.406,248 349.927,377	4	413.409,936 349.926,091	3.905
4	413.409,936 349.926,091	5	413.421,516 349.934,132	14.098
5	413.421,516 349.934,132	6	413.429,646 349.935,633	8.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.429,646 349.935,633	1	413.564,382 350.062,18	184.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.524	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1259, din 20/10/2009 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 88/03.04.2008 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BARBU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

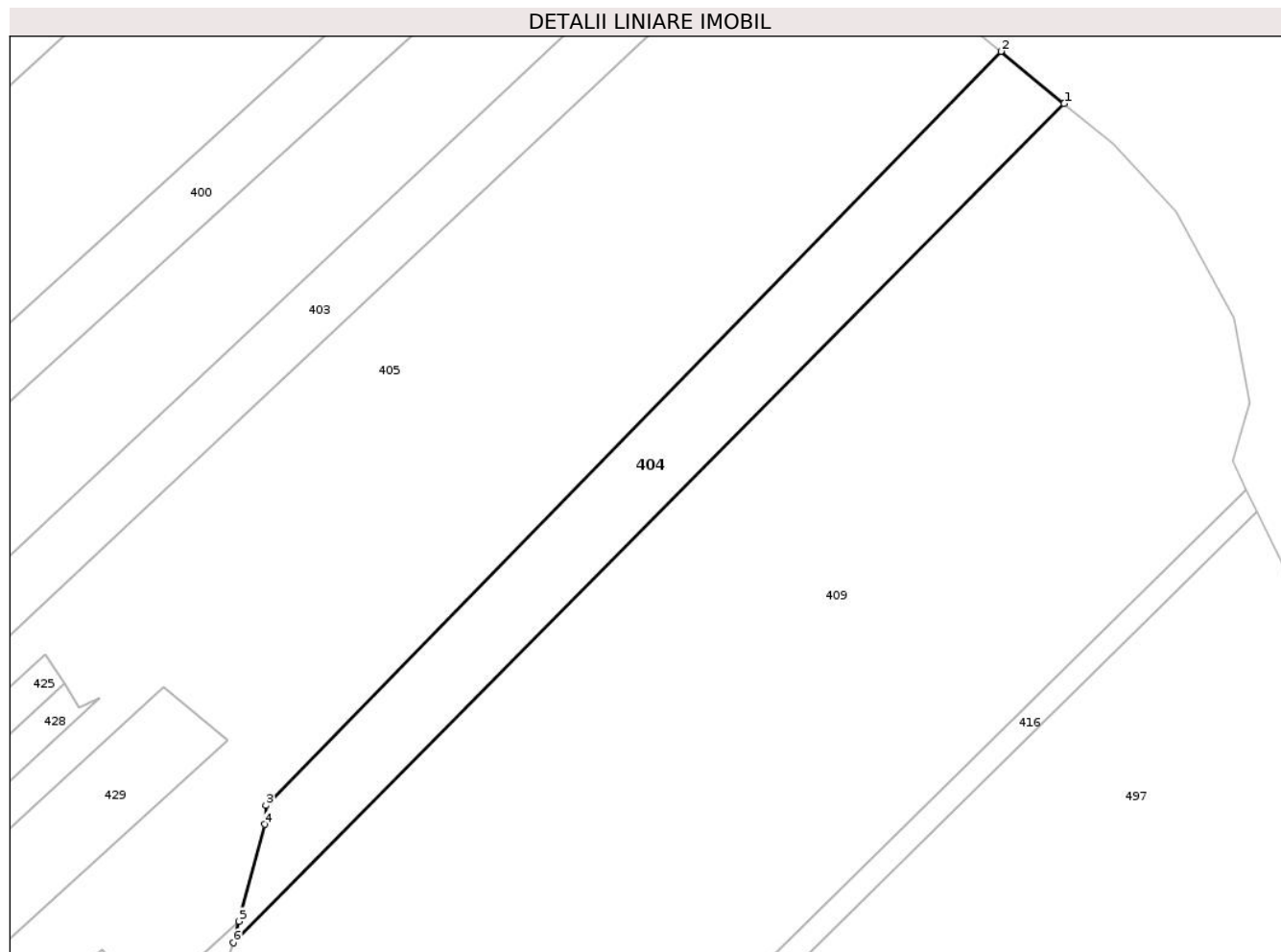
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.524	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.610,543 350.026,958	2	413.599,688 350.035,882	14.052
2	413.599,688 350.035,882	3	413.473,835 349.906,919	180.195
3	413.473,835 349.906,919	4	413.473,609 349.903,668	3.258
4	413.473,609 349.903,668	5	413.469,19 349.887,093	17.155
5	413.469,19 349.887,093	6	413.468,209 349.883,411	3.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.468,209 349.883,411	1	413.610,543 350.026,958	202.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.536	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

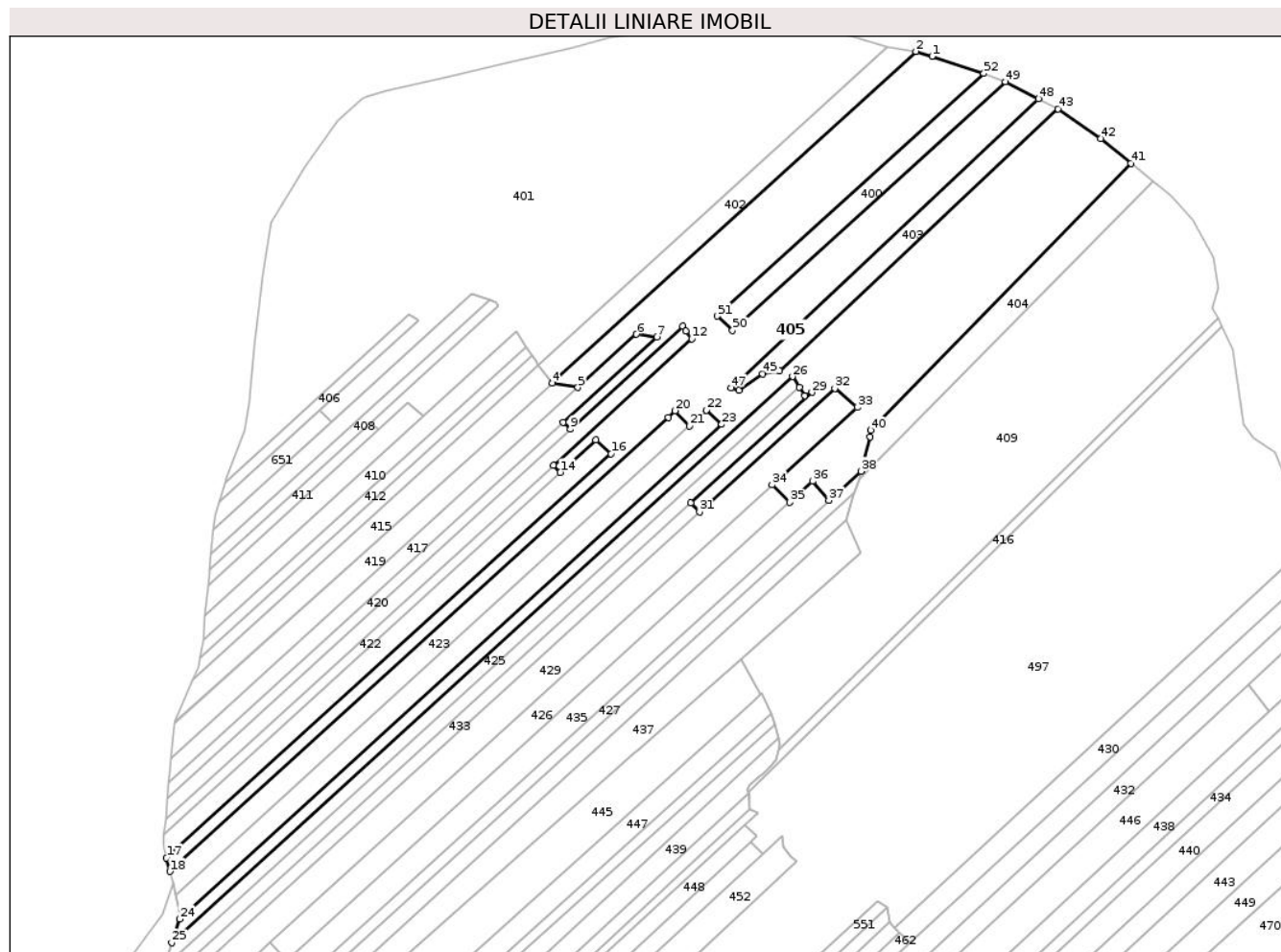
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.244	-	-	-	
2	padure	NU	9.701	-	-	-	
3	arabil	NU	8.591	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.503,462 350.087,548	2	413.495,597 350.089,935	8.228	2	413.495,597 350.089,935	3	413.320,506 349.930,432	236.85	3	413.320,506 349.930,432	4	413.319,733 349.929,727	1.047
4	413.319,733 349.929,727	5	413.332,179 349.927,538	12.638	5	413.332,179 349.927,538	6	413.360,428 349.953,272	38.213	6	413.360,428 349.953,272	7	413.370,292 349.951,975	9.949
7	413.370,292 349.951,975	8	413.325,083 349.910,688	61.224	8	413.325,083 349.910,688	9	413.328,45 349.907,45	4.672	9	413.328,45 349.907,45	10	413.382,906 349.957,057	73.664
10	413.382,906 349.957,057	11	413.384,457 349.954,871	2.681	11	413.384,457 349.954,871	12	413.387,207 349.950,992	4.754	12	413.387,207 349.950,992	13	413.320,325 349.890,054	90.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	413.320,325 349.890,054	14	413.323,614 349.886,548	4.807	14	413.323,614 349.886,548	15	413.340,736 349.902,146	23.16 1	15	413.340,736 349.902,146	16	413.348,258 349.895,423	10.08 8
16	413.348,258 349.895,423	17	413.133,094 349.700,317	290.4 51	17	413.133,094 349.700,317	18	413.134,788 349.693,61	6.918	18	413.134,788 349.693,61	19	413.375,784 349.913,152	326.0 03
19	413.375,784 349.913,152	20	413.379,229 349.916,29	4.66	20	413.379,229 349.916,29	21	413.386,095 349.909,017	10.00 2	21	413.386,095 349.909,017	22	413.394,305 349.916,497	11.10 7
22	413.394,305 349.916,497	23	413.401,725 349.909,729	10.04 3	23	413.401,725 349.909,729	24	413.139,324 349.670,688	354.9 58	24	413.139,324 349.670,688	25	413.135,62 349.659,197	12.07 3
25	413.135,62 349.659,197	26	413.435,951 349.932,792	406.2 67	26	413.435,951 349.932,792	27	413.439,279 349.927,707	6.077	27	413.439,279 349.927,707	28	413.441,922 349.923,669	4.826
28	413.441,922 349.923,669	29	413.445,444 349.925,207	3.843	29	413.445,444 349.925,207	30	413.386,834 349.871,814	79.28 4	30	413.386,834 349.871,814	31	413.390,958 349.867,455	6.001
31	413.390,958 349.867,455	32	413.456,411 349.927,081	88.54	32	413.456,411 349.927,081	33	413.467,228 349.917,997	14.12 6	33	413.467,228 349.917,997	34	413.426,05 349.880,485	55.70 3
34	413.426,05 349.880,485	35	413.434,589 349.872,03	12.01 6	35	413.434,589 349.872,03	36	413.445,807 349.882,25	15.17 5	36	413.445,807 349.882,25	37	413.453,551 349.873,072	12.00 9
37	413.453,551 349.873,072	38	413.469,19 349.887,093	21.00 4	38	413.469,19 349.887,093	39	413.473,609 349.903,668	17.15 5	39	413.473,609 349.903,668	40	413.473,835 349.906,919	3.258
40	413.473,835 349.906,919	41	413.599,688 350.035,882	180.1 95	41	413.599,688 350.035,882	42	413.585,082 350.047,89	18.90 9	42	413.585,082 350.047,89	43	413.564,382 350.062,18	25.15 3
43	413.564,382 350.062,18	44	413.429,646 349.935,633	184.8 46	44	413.429,646 349.935,633	45	413.421,516 349.934,132	8.267	45	413.421,516 349.934,132	46	413.409,936 349.926,091	14.09 8
46	413.409,936 349.926,091	47	413.406,248 349.927,377	3.905	47	413.406,248 349.927,377	48	413.554,922 350.067,014	203.9 67	48	413.554,922 350.067,014	49	413.538,907 350.075,28	18.02 3
49	413.538,907 350.075,28	50	413.406,969 349.955,088	178.4 76	50	413.406,969 349.955,088	51	413.399,687 349.961,981	10.02 7	51	413.399,687 349.961,981	52	413.528,504 350.079,331	174.2 56
52	413.528,504 350.079,331	1	413.503,462 350.087,548	26.35 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		628	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41, din 09/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRUSCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

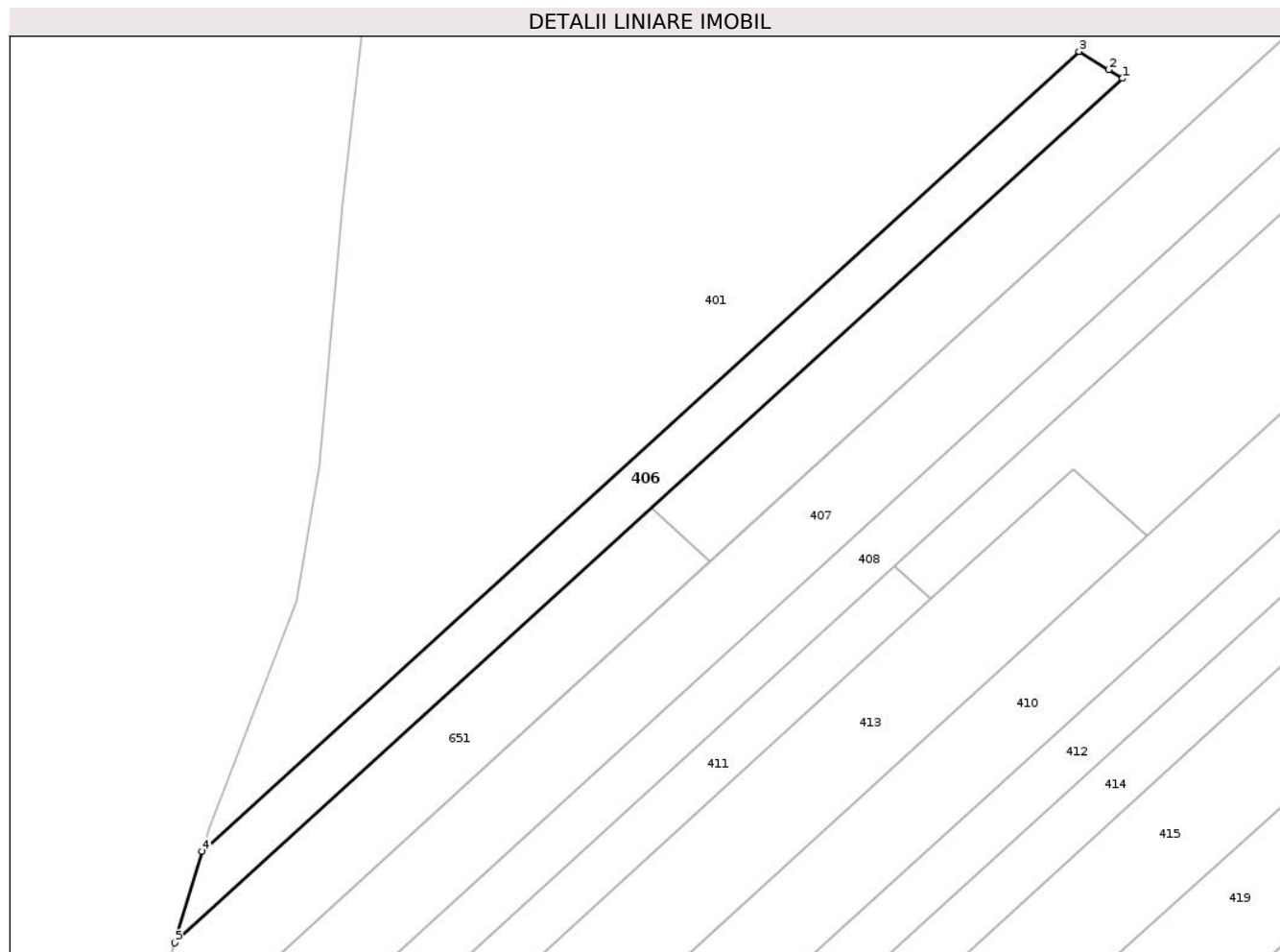
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	628	108	3794/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.254,959 349.960,0	2	413.253,533 349.960,885	1.679
2	413.253,533 349.960,885	3	413.250,543 349.962,74	3.519
3	413.250,543 349.962,74	4	413.161,345 349.881,483	120.661
4	413.161,345 349.881,483	5	413.158,576 349.872,197	9.69
5	413.158,576 349.872,197	1	413.254,959 349.960,0	130.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.407	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

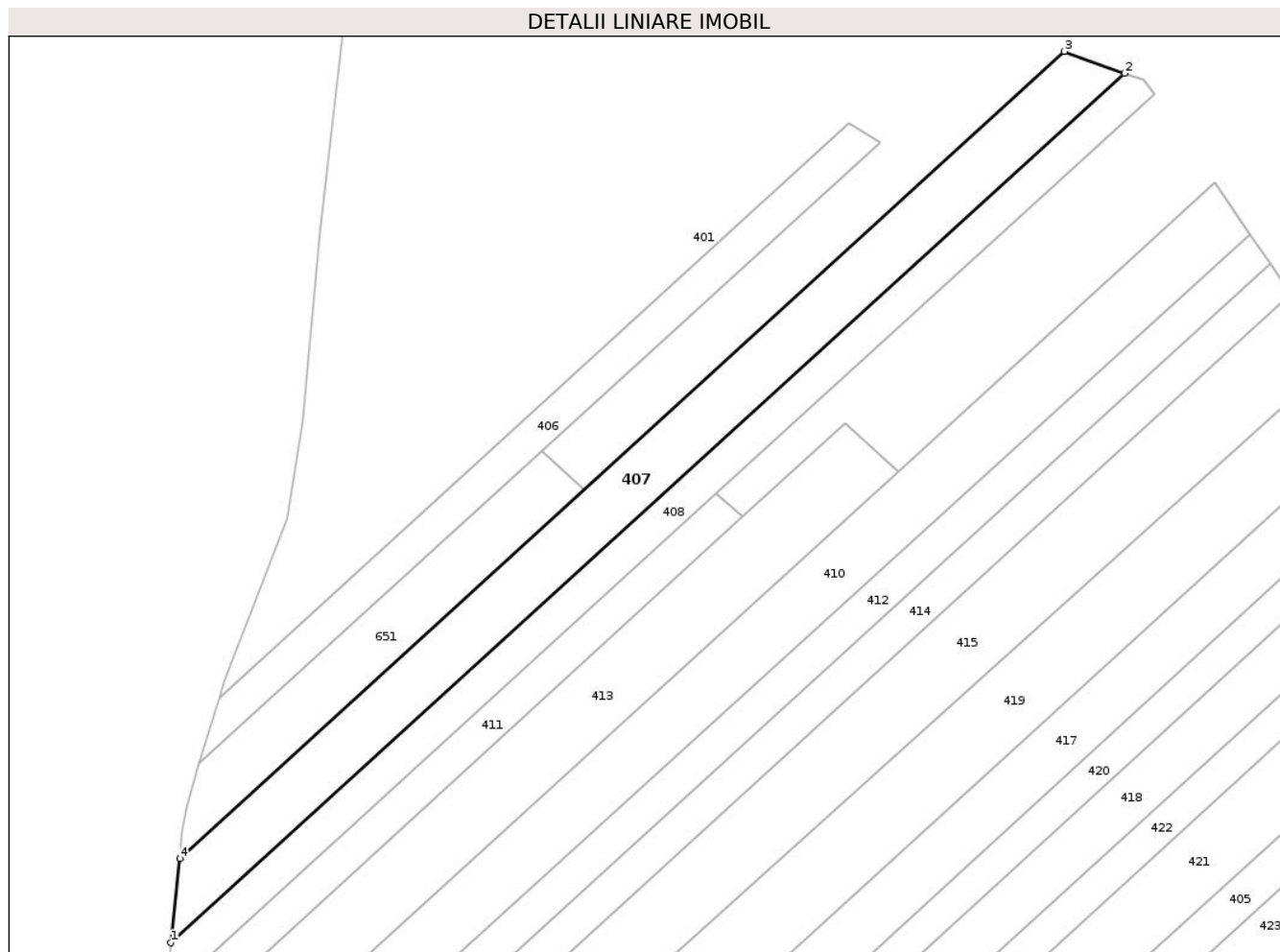
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.407	108	3794/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.154,568 349.846,902	2	413.289,454 349.969,78	182.464
2	413.289,454 349.969,78	3	413.280,987 349.972,889	9.019
3	413.280,987 349.972,889	4	413.155,782 349.858,829	169.369
4	413.155,782 349.858,829	1	413.154,568 349.846,902	11.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		932	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROSOIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

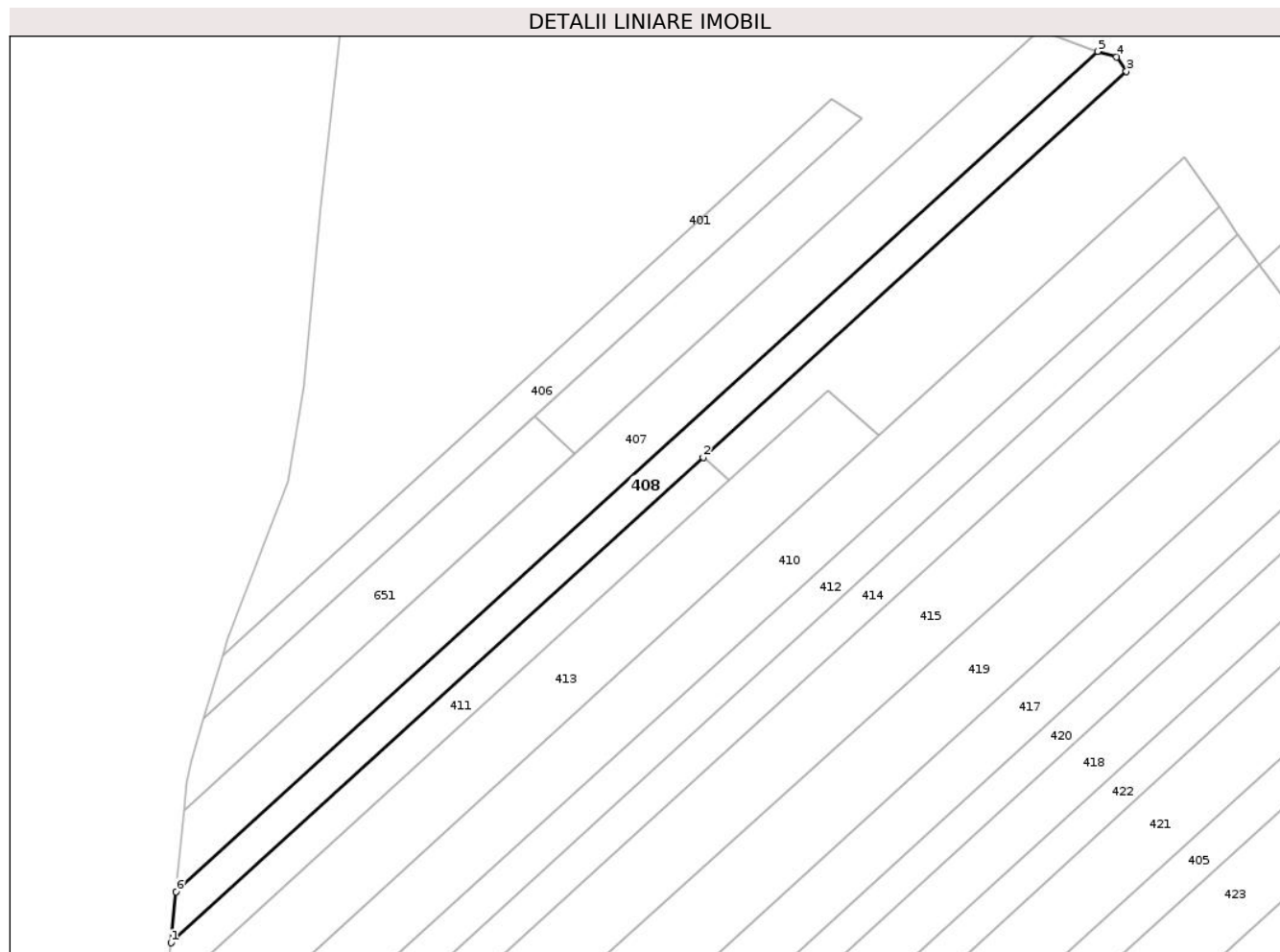
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	932	108	3794/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.153,809 349.839,447	2	413.231,724 349.910,426	105.398
2	413.231,724 349.910,426	3	413.293,695 349.966,88	83.83
3	413.293,695 349.966,88	4	413.292,254 349.968,978	2.546
4	413.292,254 349.968,978	5	413.289,454 349.969,78	2.913
5	413.289,454 349.969,78	6	413.154,568 349.846,902	182.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.154,568 349.846,902	1	413.153,809 349.839,447	7.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.289	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

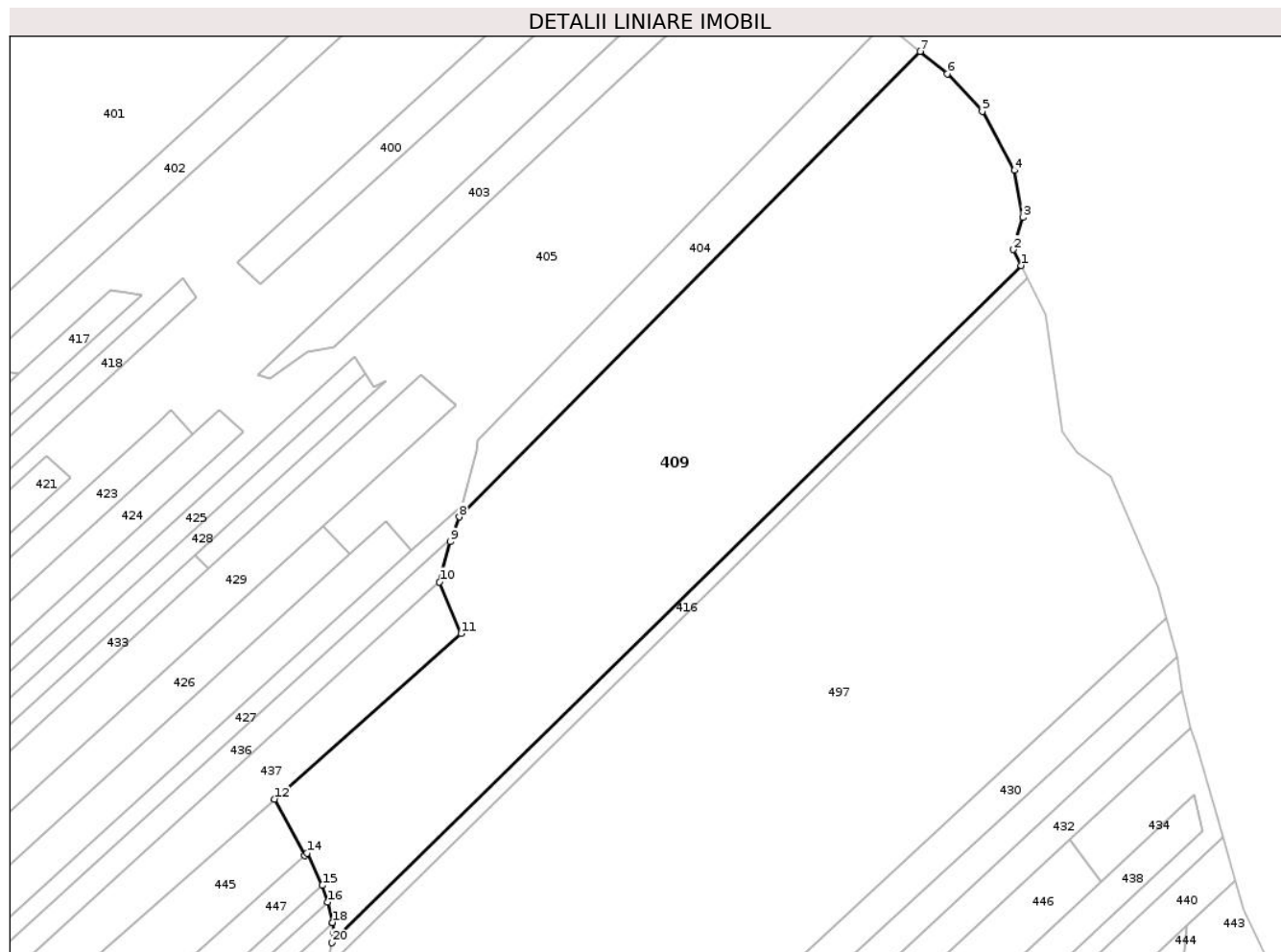
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	18.289	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.641,733 349.960,929	2	413.639,335 349.965,871	5.493
2	413.639,335 349.965,871	3	413.642,216 349.975,764	10.304
3	413.642,216 349.975,764	4	413.639,691 349.990,296	14.75
4	413.639,691 349.990,296	5	413.629,703 350.008,467	20.735
5	413.629,703 350.008,467	6	413.618,928 350.020,064	15.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.618,928 350.020,064	7	413.610,543 350.026,958	10.855
7	413.610,543 350.026,958	8	413.468,209 349.883,411	202.15
8	413.468,209 349.883,411	9	413.465,413 349.875,761	8.145
9	413.465,413 349.875,761	10	413.462,198 349.863,378	12.794
10	413.462,198 349.863,378	11	413.468,801 349.847,494	17.201
11	413.468,801 349.847,494	12	413.411,252 349.796,455	76.921
12	413.411,252 349.796,455	13	413.420,56 349.779,092	19.701
13	413.420,56 349.779,092	14	413.421,311 349.779,765	1.008
14	413.421,311 349.779,765	15	413.425,97 349.769,83	10.973
15	413.425,97 349.769,83	16	413.427,705 349.764,669	5.445
16	413.427,705 349.764,669	17	413.429,072 349.758,357	6.459
17	413.429,072 349.758,357	18	413.429,073 349.758,352	0.004
18	413.429,073 349.758,352	19	413.429,541 349.755,257	3.131
19	413.429,541 349.755,257	20	413.428,942 349.752,129	3.185
20	413.428,942 349.752,129	1	413.641,733 349.960,929	298.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Udresti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36129	1.775	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27276 / 12/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 18502, din 28/11/2008 emis de Judecatoria Craiova (act administrativ nr 1137/46815 din 14.06.2002, emis de CVPSDPAT Valcea;act notarial nr 119 din 18.11.2014, emis de BIN Papa Eugenia;act notarial nr 1556 din 18.11.2014, emis de BIN Papa Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SIMA LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

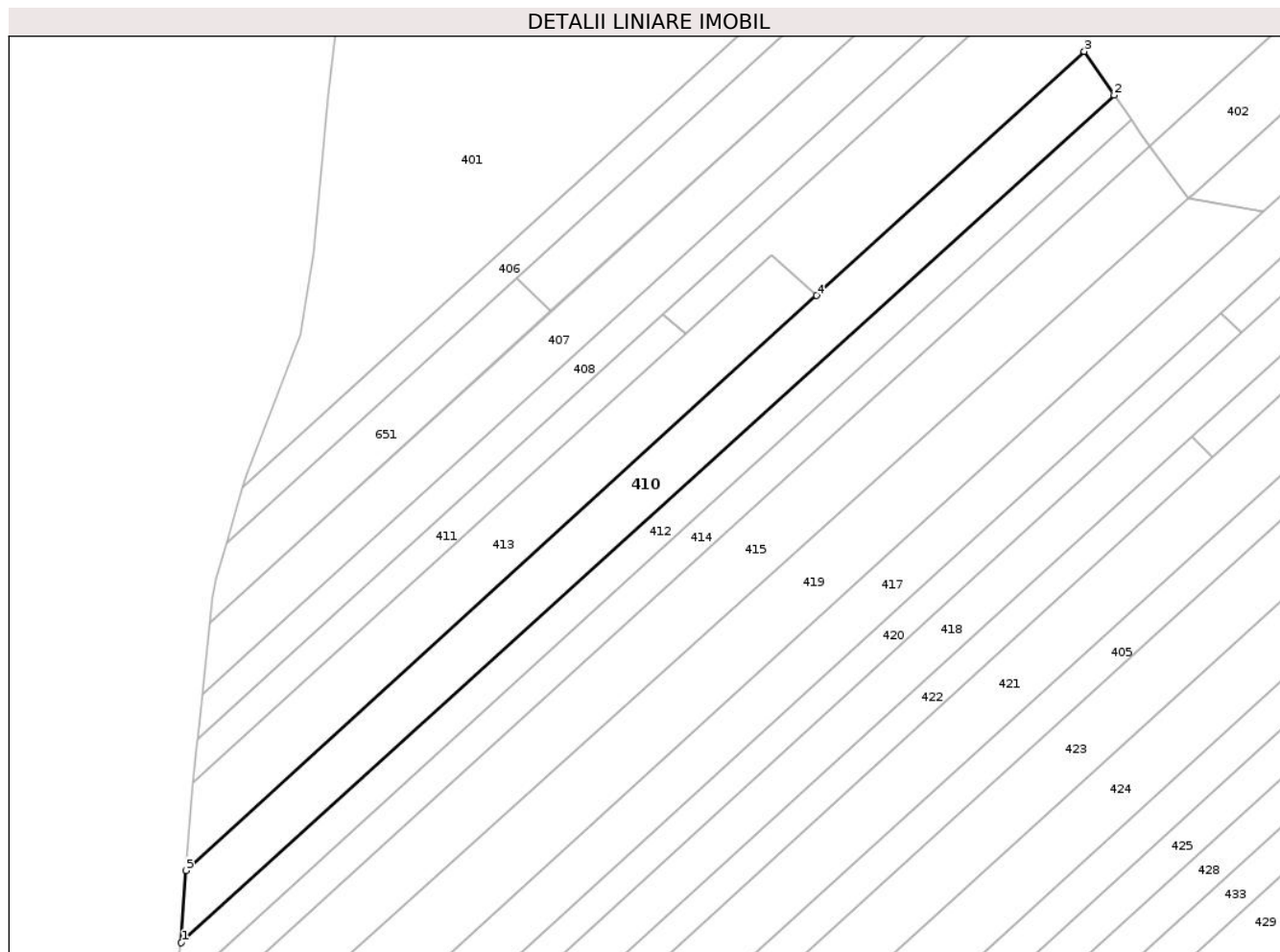
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36129	1.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.775	108	3794/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.151,061 349.805,33	2	413.307,229 349.947,07	210.9
2	413.307,229 349.947,07	3	413.302,245 349.954,378	8.846
3	413.302,245 349.954,378	4	413.257,434 349.913,556	60.617
4	413.257,434 349.913,556	5	413.151,875 349.817,394	142.793
5	413.151,875 349.817,394	1	413.151,061 349.805,33	12.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VIILE CAZANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		542	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1020/14272, din 12/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIVU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

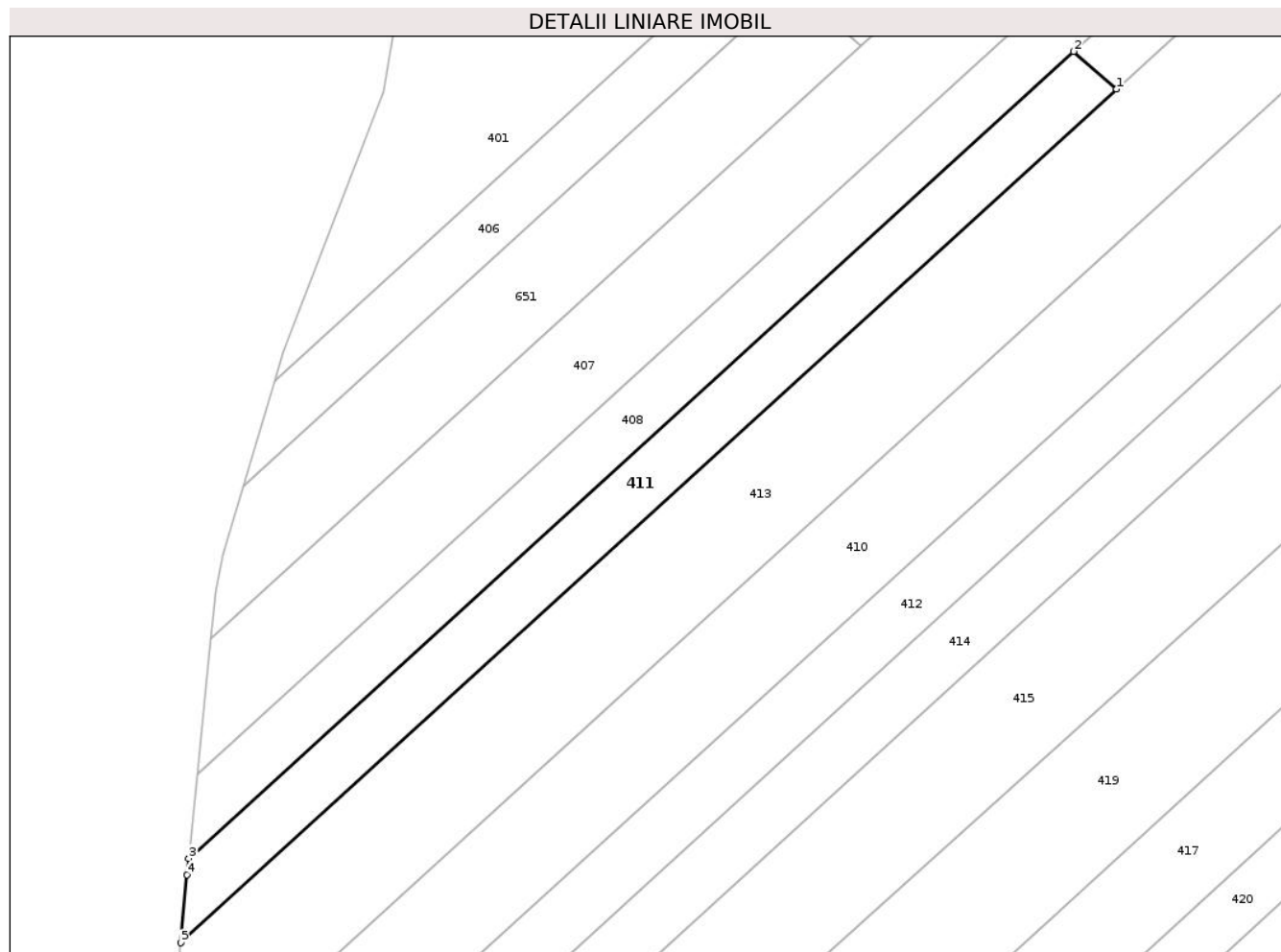
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	542	108	3794/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.235,508 349.907,109	2	413.231,724 349.910,426	5.032
2	413.231,724 349.910,426	3	413.153,809 349.839,447	105.398
3	413.153,809 349.839,447	4	413.153,663 349.838,016	1.438
4	413.153,663 349.838,016	5	413.153,096 349.832,033	6.009
5	413.153,096 349.832,033	1	413.235,508 349.907,109	111.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.115	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73, din 06/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CALTUT ANTONIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

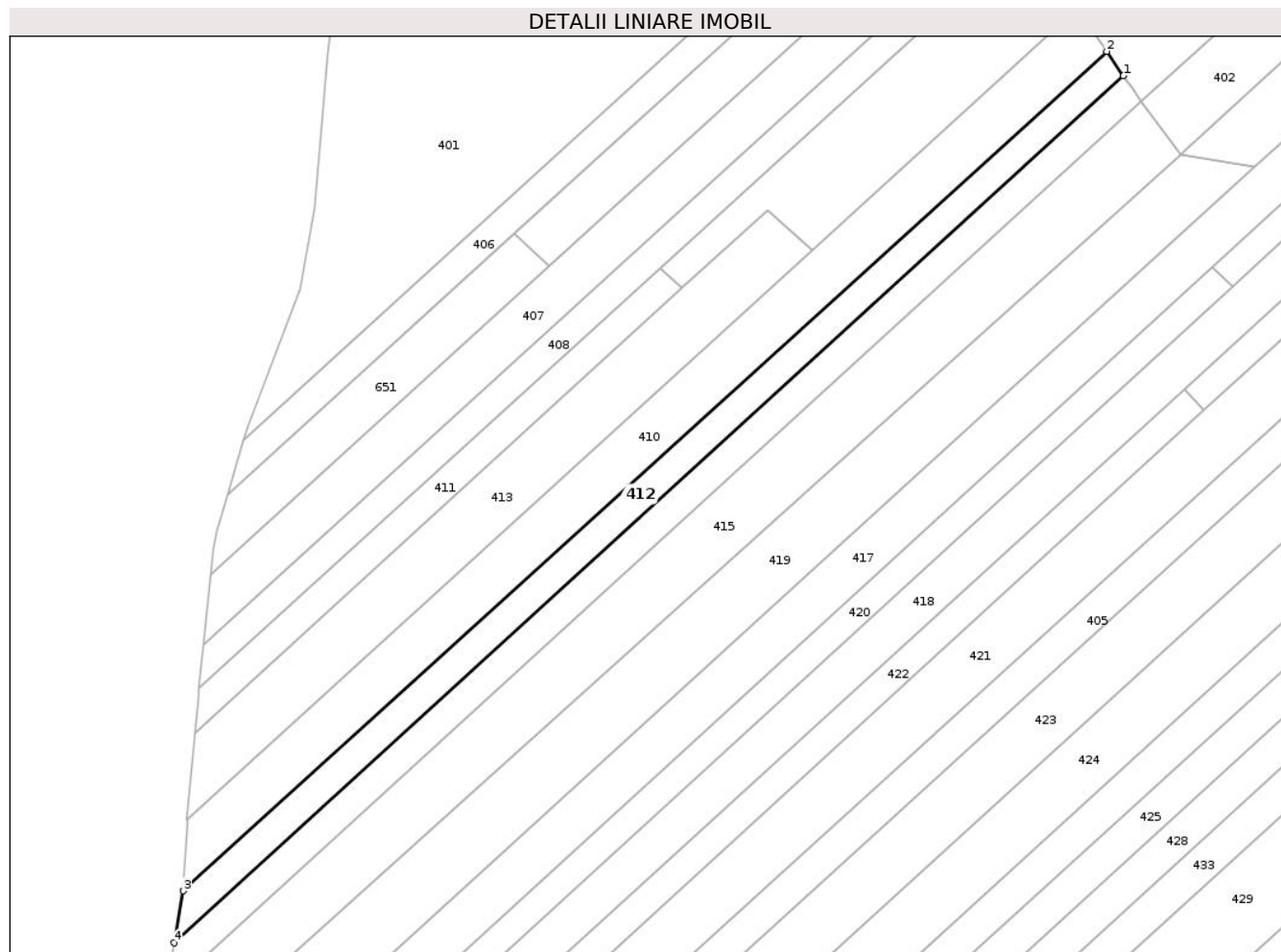
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.115	108	3794/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.310,055 349.942,949	2	413.307,229 349.947,07	4.997
2	413.307,229 349.947,07	3	413.151,061 349.805,33	210.9
3	413.151,061 349.805,33	4	413.149,532 349.796,549	8.913
4	413.149,532 349.796,549	1	413.310,055 349.942,949	217.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.370	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 359/46159, din 10/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSOIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

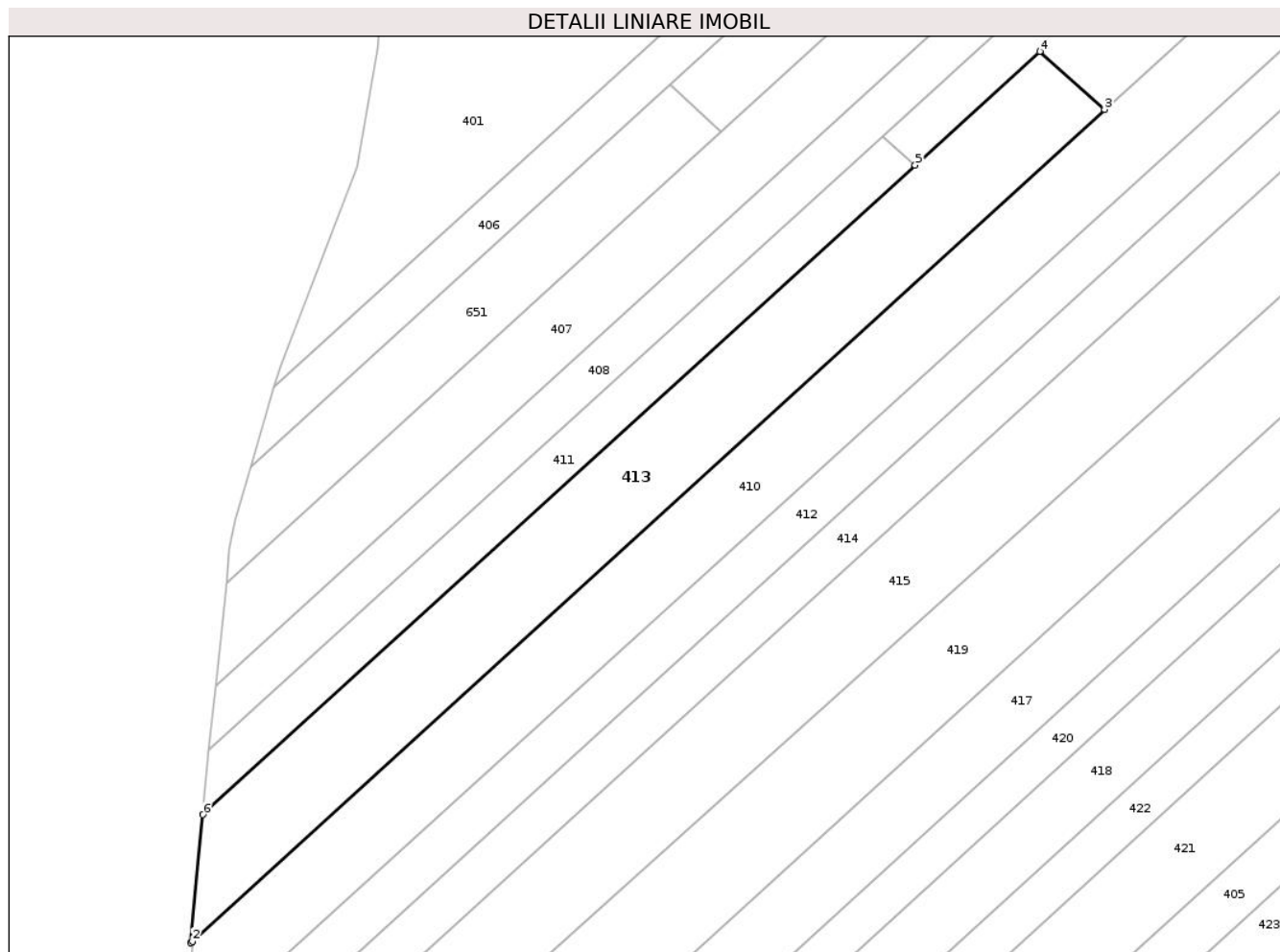
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.370	108	3794/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.151,691 349.817,227	2	413.151,875 349.817,394	0.249
2	413.151,875 349.817,394	3	413.257,434 349.913,556	142.793
3	413.257,434 349.913,556	4	413.249,936 349.920,253	10.053
4	413.249,936 349.920,253	5	413.235,508 349.907,109	19.517
5	413.235,508 349.907,109	6	413.153,096 349.832,033	111.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.153,096 349.832,033	1	413.151,691 349.817,227	14.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VALEA LUNGA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.155	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1627, din 28/08/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CALTUT ELISABETA 2) CALTUT MARIAN 3) MOCANU SILVIA 4) VLAD TUDORA 5) CALTUT ELENA 6) CALTUT IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

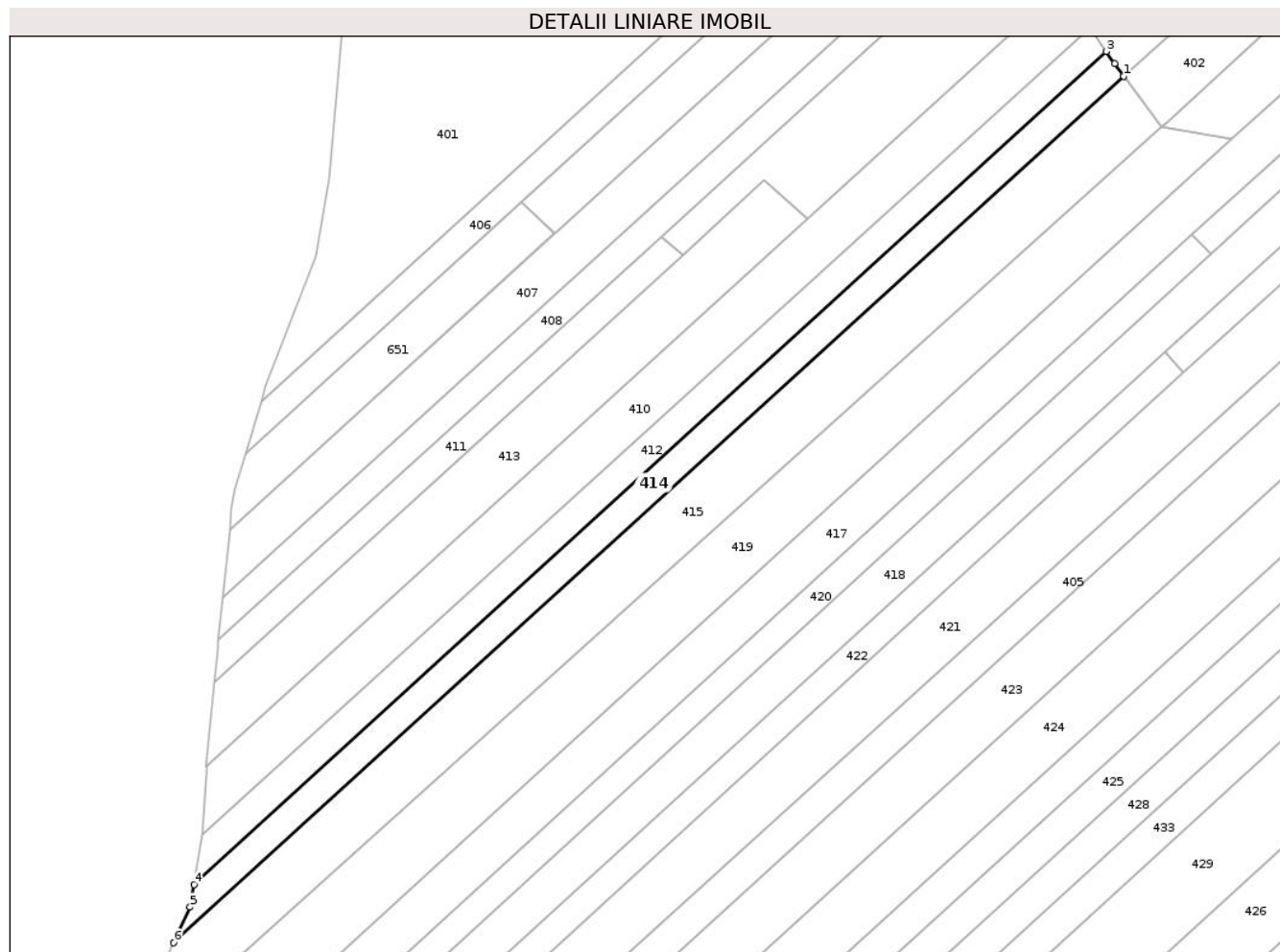
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.155	108	3794/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.313,099 349.938,563	2	413.311,519 349.940,814	2.75
2	413.311,519 349.940,814	3	413.310,055 349.942,949	2.588
3	413.310,055 349.942,949	4	413.149,532 349.796,549	217.257
4	413.149,532 349.796,549	5	413.148,84 349.792,574	4.035
5	413.148,84 349.792,574	6	413.145,97 349.786,313	6.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.145,97 349.786,313	1	413.313,099 349.938,563	226.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.415 Masurata: 2.414	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 454/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE PIRVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

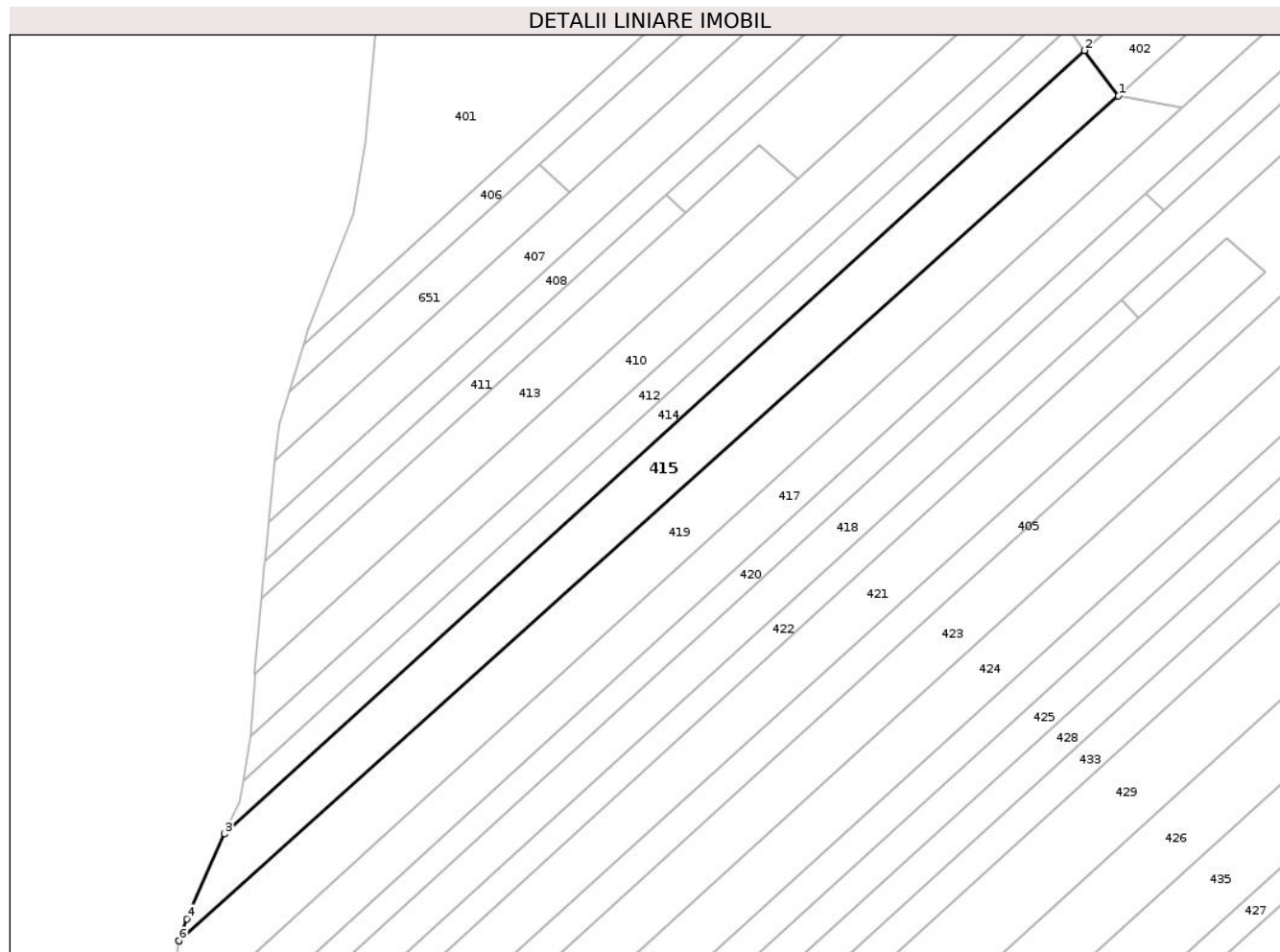
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.415 Masurata: 2.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.414	108	3794/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.319,733 349.929,727	2	413.313,099 349.938,563	11.05
2	413.313,099 349.938,563	3	413.145,97 349.786,313	226.079
3	413.145,97 349.786,313	4	413.138,641 349.769,826	18.044
4	413.138,641 349.769,826	5	413.137,068 349.765,532	4.572
5	413.137,068 349.765,532	6	413.137,064 349.765,518	0.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.137,064 349.765,518	1	413.319,733 349.929,727	245.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.272	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1261, din 30/10/2009 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OACA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

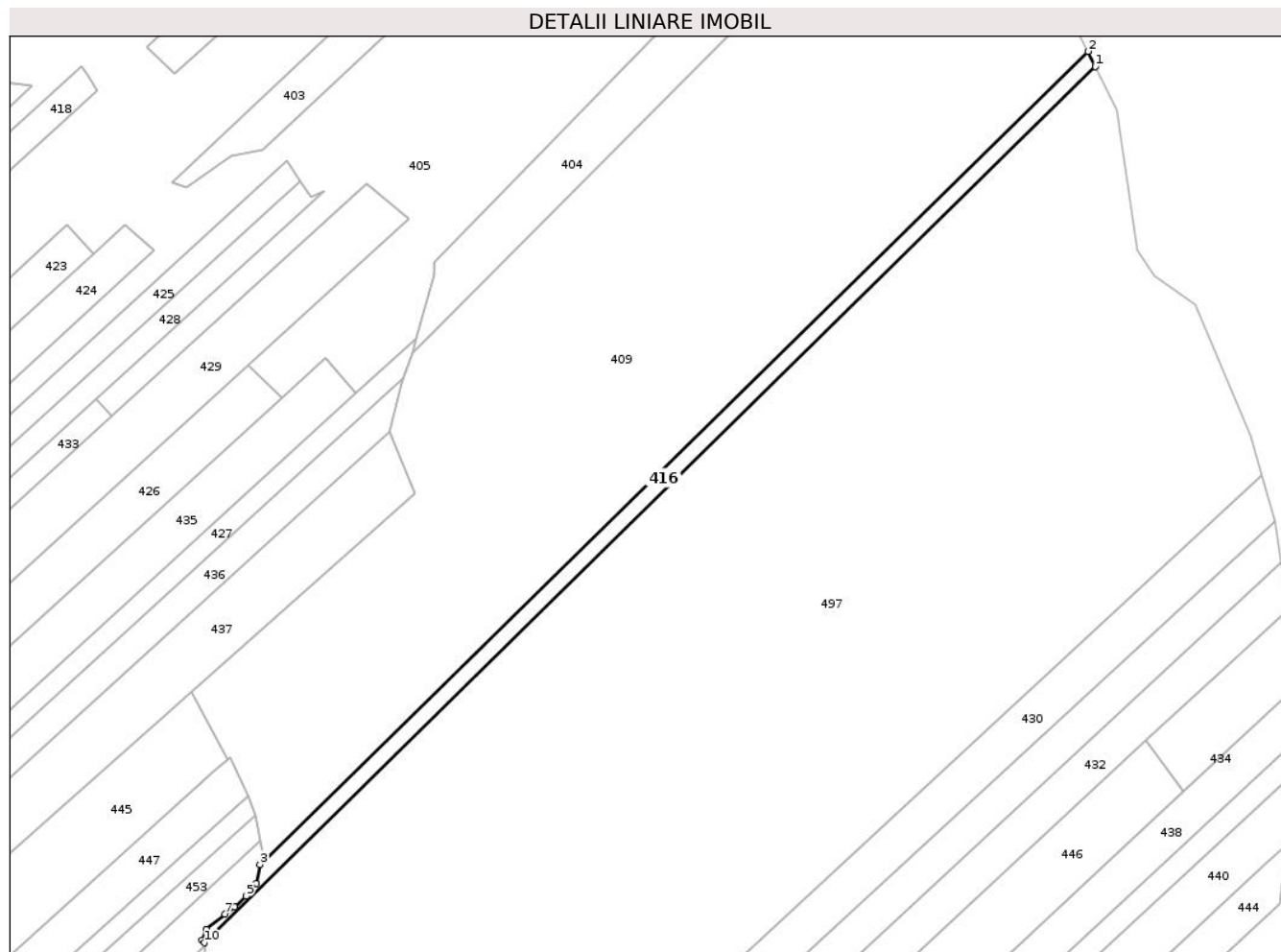
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.272	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.643,605 349.957,071	2	413.641,733 349.960,929	4.288
2	413.641,733 349.960,929	3	413.428,942 349.752,129	298.124
3	413.428,942 349.752,129	4	413.428,037 349.747,406	4.809
4	413.428,037 349.747,406	5	413.425,352 349.744,007	4.331
5	413.425,352 349.744,007	6	413.422,409 349.741,281	4.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.422,409 349.741,281	7	413.419,931 349.739,471	3.069
7	413.419,931 349.739,471	8	413.415,167 349.735,462	6.226
8	413.415,167 349.735,462	9	413.414,081 349.732,789	2.885
9	413.414,081 349.732,789	10	413.414,573 349.732,091	0.854
10	413.414,573 349.732,091	1	413.643,605 349.957,071	321.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.435	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 358/46159, din 10/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALUTA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

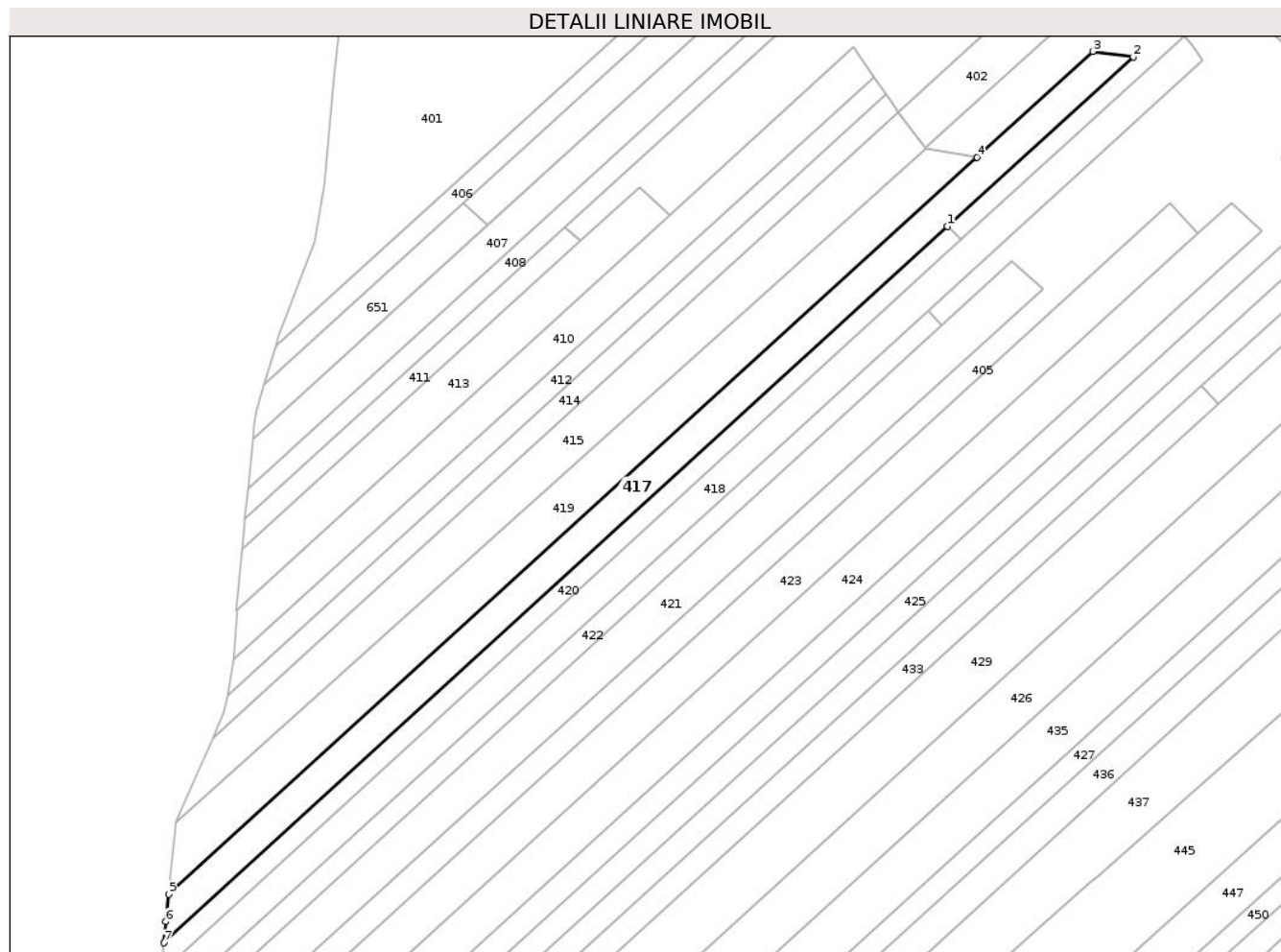
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.435	108	3794/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.325,083 349.910,688	2	413.370,292 349.951,975	61.224
2	413.370,292 349.951,975	3	413.360,428 349.953,272	9.949
3	413.360,428 349.953,272	4	413.332,179 349.927,538	38.213
4	413.332,179 349.927,538	5	413.135,265 349.748,154	266.372
5	413.135,265 349.748,154	6	413.134,608 349.741,439	6.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.134,608 349.741,439	7	413.134,156 349.736,321	5.138
7	413.134,156 349.736,321	1	413.325,083 349.910,688	258.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VIILE CAZANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.440	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8458, din 18/07/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

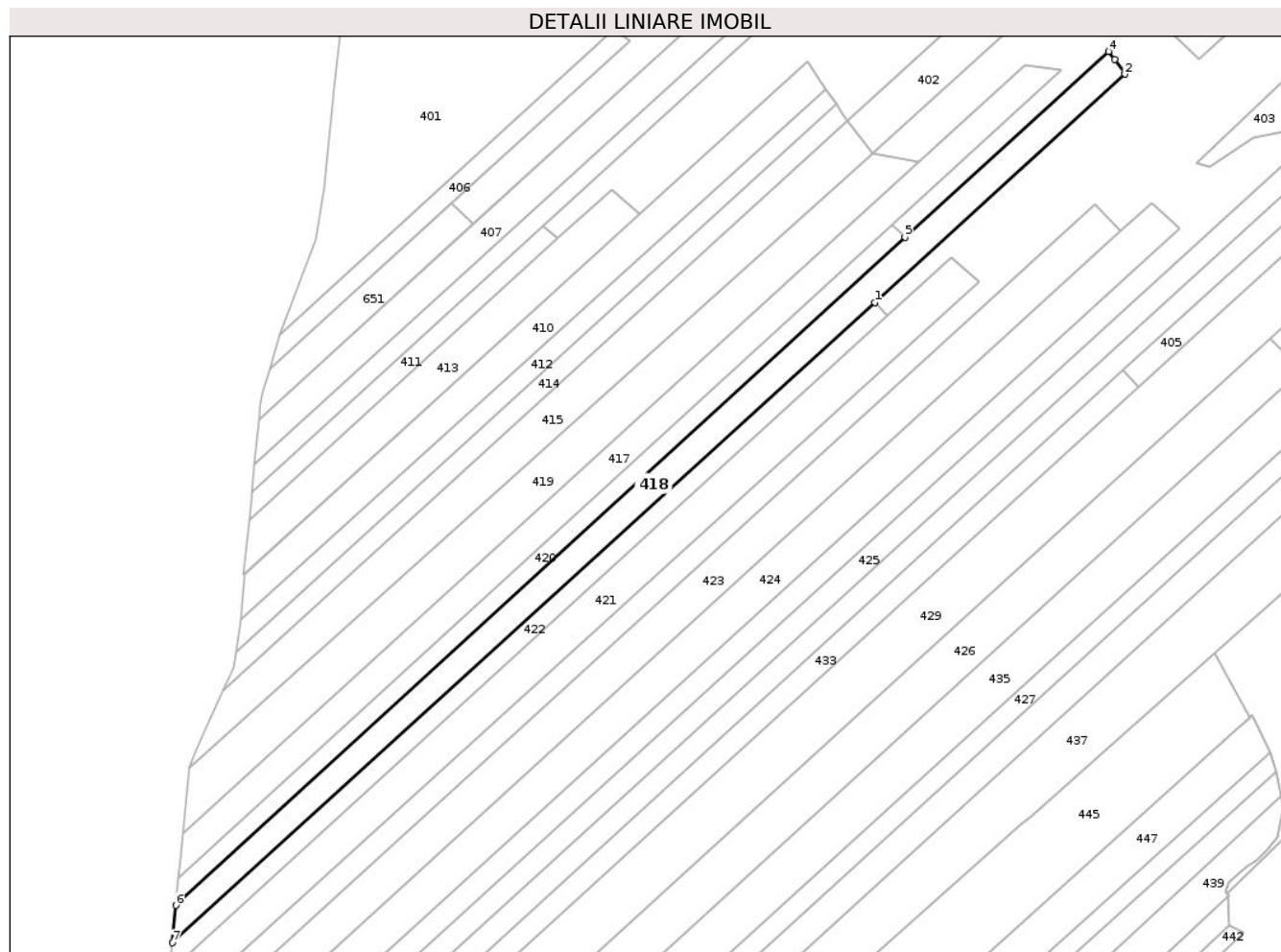
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.930	103	3674/12	-	
2	pasune	NU	510	103	3684/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.320,325 349.890,054	2	413.387,207 349.950,992	90.481
2	413.387,207 349.950,992	3	413.384,457 349.954,871	4.754
3	413.384,457 349.954,871	4	413.382,906 349.957,057	2.681
4	413.382,906 349.957,057	5	413.328,45 349.907,45	73.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.328,45 349.907,45	6	413.133,514 349.729,044	264.251
6	413.133,514 349.729,044	7	413.132,632 349.719,04	10.043
7	413.132,632 349.719,04	1	413.320,325 349.890,054	253.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VALEA LUNGA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.772 Masurata: 2.771	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11171, din 13/01/2009 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TAINA ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

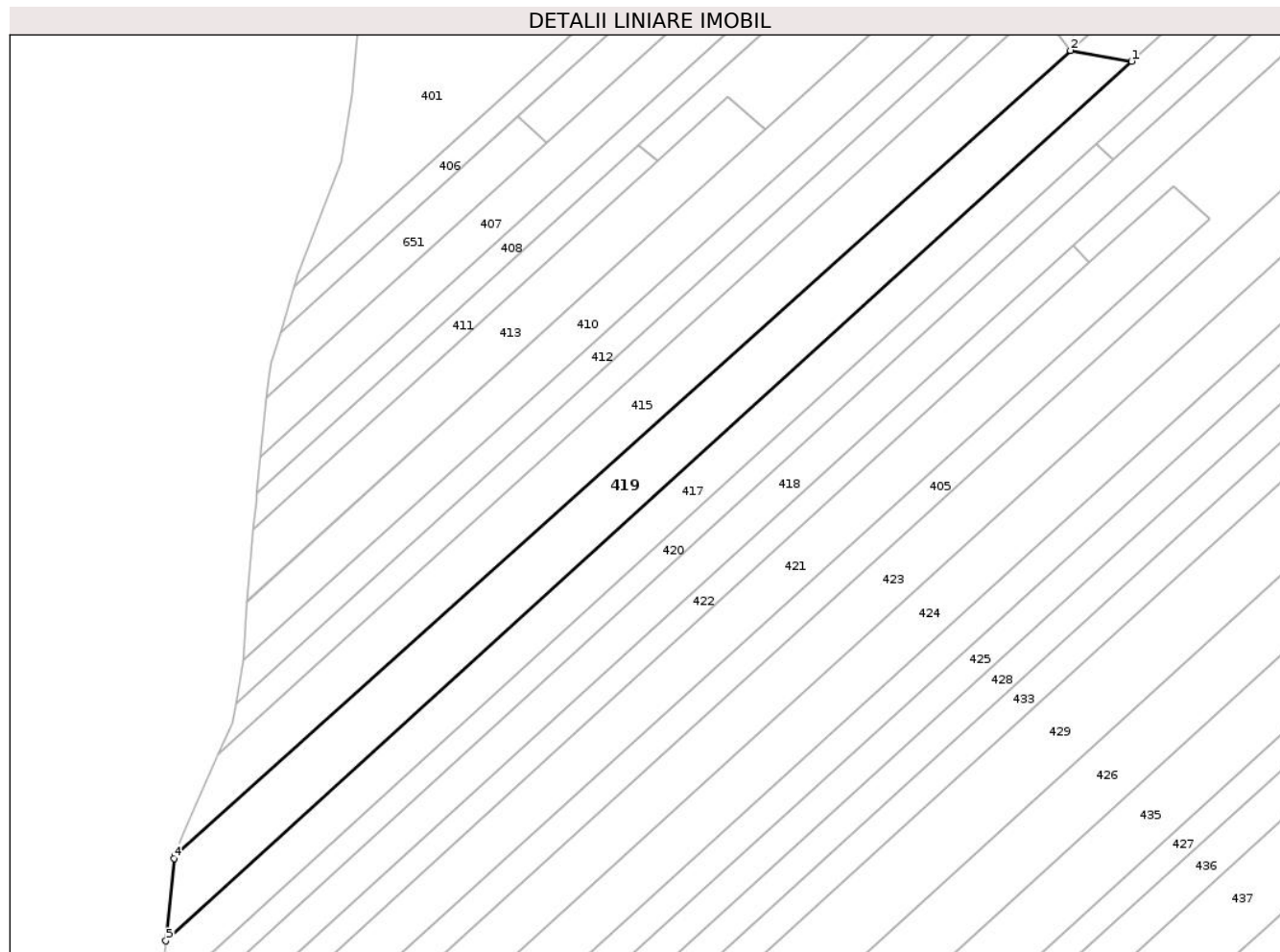
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.772 Masurata: 2.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.771	108	3794/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.332,179 349.927,538	2	413.319,733 349.929,727	12.638
2	413.319,733 349.929,727	3	413.137,064 349.765,518	245.626
3	413.137,064 349.765,518	4	413.136,914 349.764,995	0.545
4	413.136,914 349.764,995	5	413.135,265 349.748,154	16.921
5	413.135,265 349.748,154	1	413.332,179 349.927,538	266.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.255	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 617/47100, din 20/09/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VADUVA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

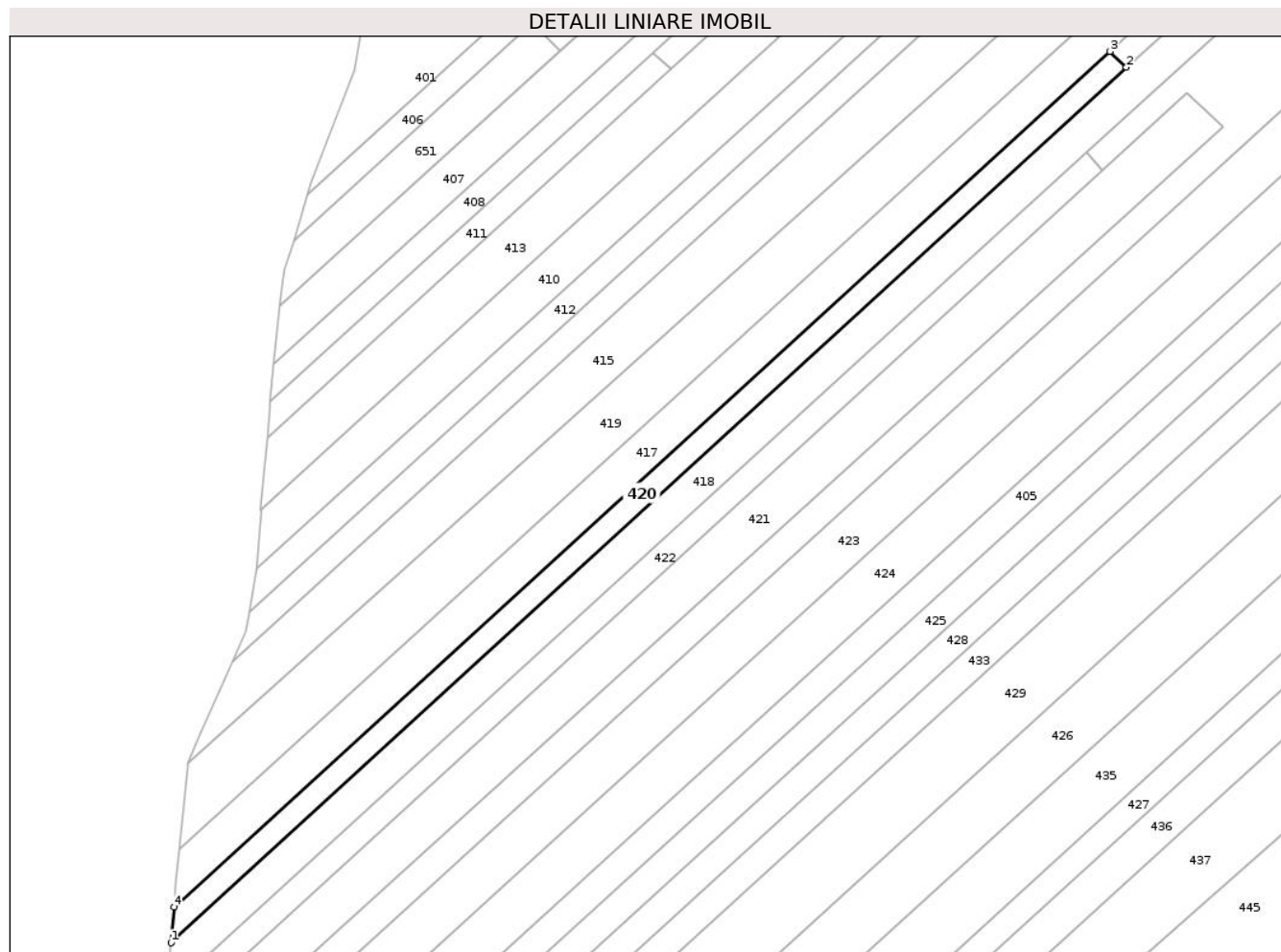
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.255	108	3794/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.133,514 349.729,044	2	413.328,45 349.907,45	264.251
2	413.328,45 349.907,45	3	413.325,083 349.910,688	4.672
3	413.325,083 349.910,688	4	413.134,156 349.736,321	258.567
4	413.134,156 349.736,321	1	413.133,514 349.729,044	7.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.730	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 202/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU MARIN 2) POPESCU ELISABETA 3) DUMITRANA CONSTANTINA 4) BARBU CONSTANTIN 5) BARBU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

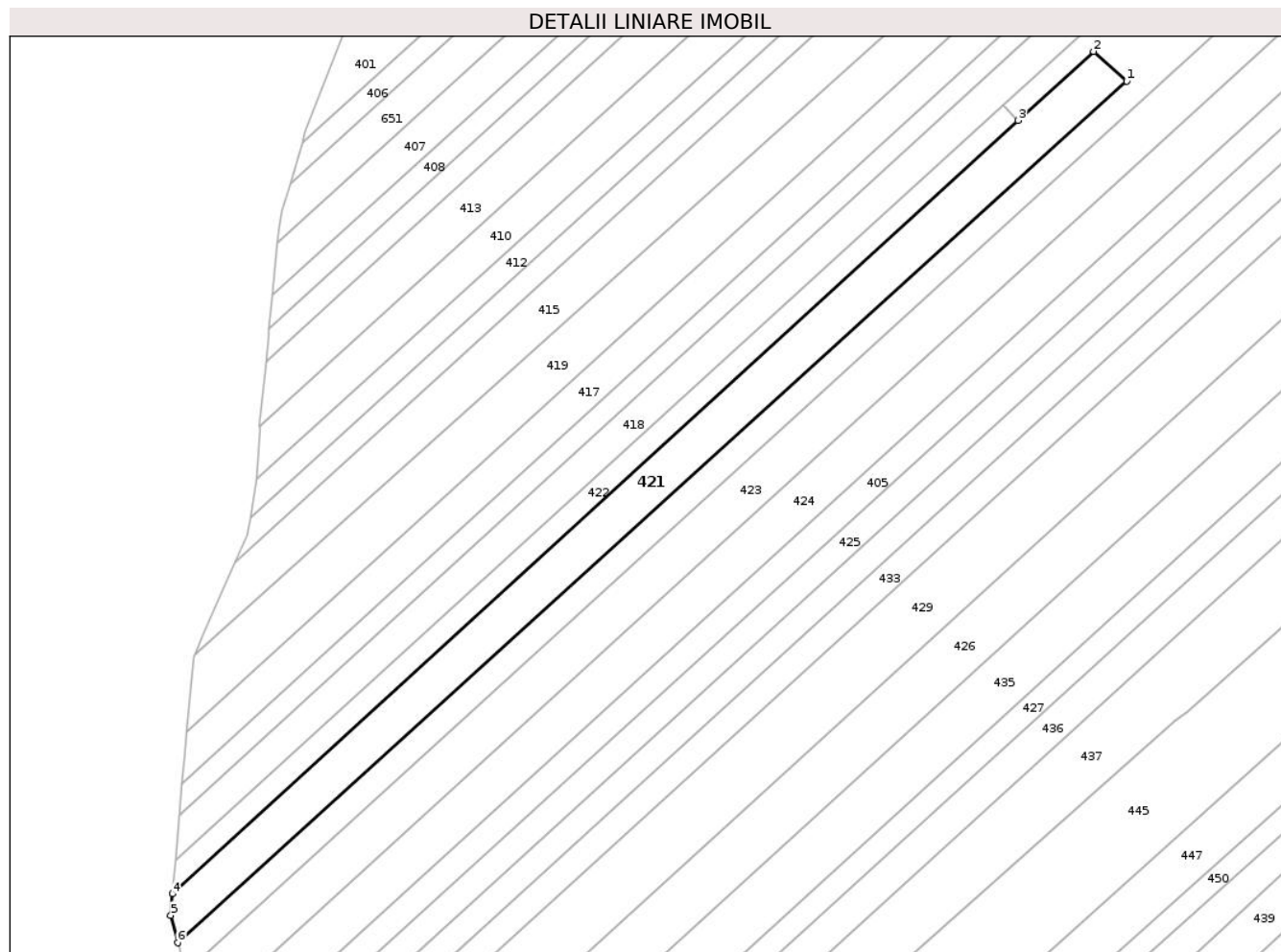
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.730	108	3794/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.348,258 349.895,423	2	413.340,736 349.902,146	10.088
2	413.340,736 349.902,146	3	413.323,614 349.886,548	23.161
3	413.323,614 349.886,548	4	413.131,956 349.711,378	259.649
4	413.131,956 349.711,378	5	413.131,527 349.706,52	4.877
5	413.131,527 349.706,52	6	413.133,094 349.700,317	6.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.133,094 349.700,317	1	413.348,258 349.895,423	290.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.285	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11171, din 13/01/2009 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TAINA ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

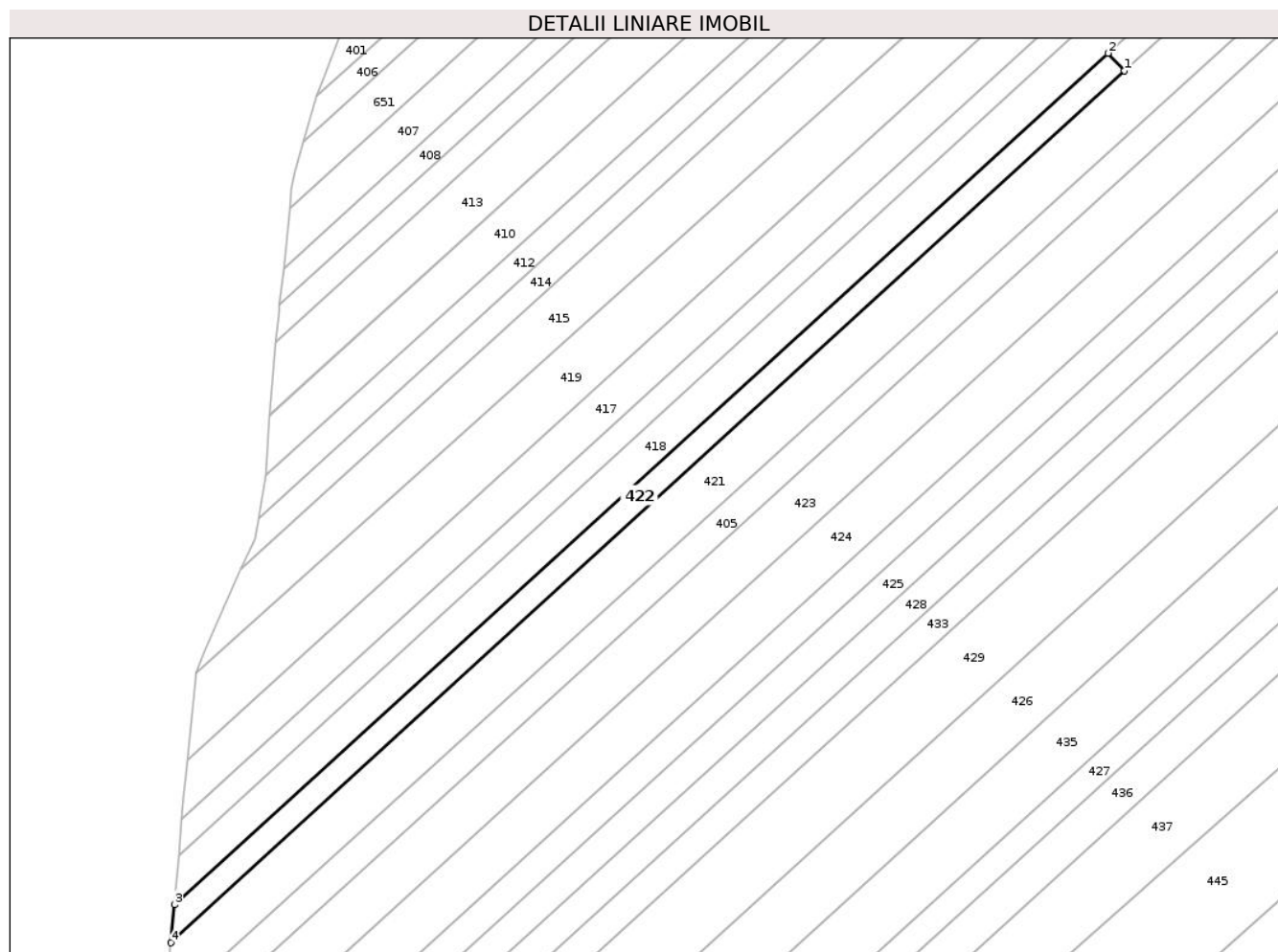
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.285	108	3794/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.323,614 349.886,548	2	413.320,325 349.890,054	4.807
2	413.320,325 349.890,054	3	413.132,632 349.719,04	253.918
3	413.132,632 349.719,04	4	413.131,956 349.711,378	7.691
4	413.131,956 349.711,378	1	413.323,614 349.886,548	259.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.335	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1011/14272, din 12/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

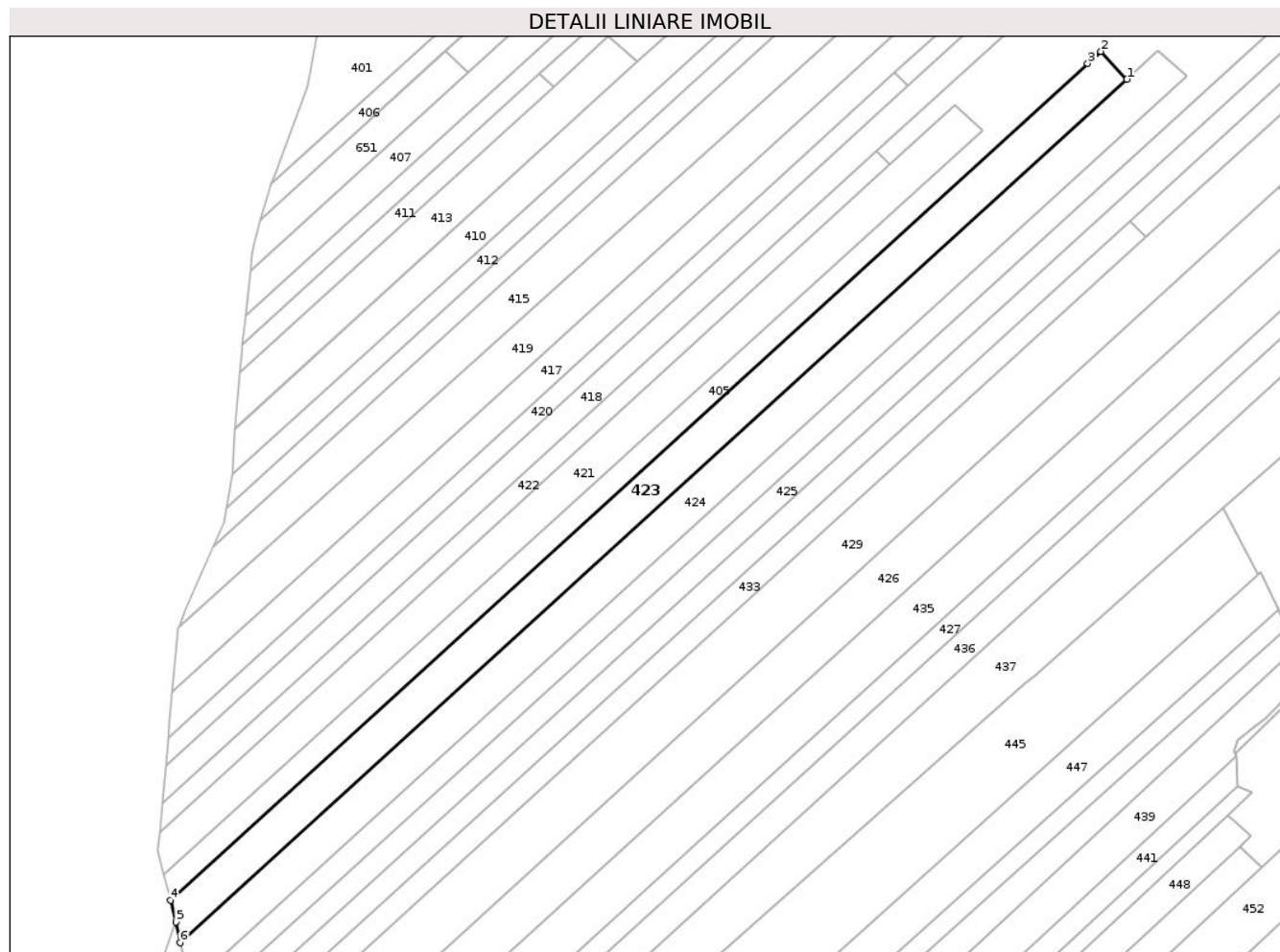
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.335	108	3794/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.386,095 349.909,017	2	413.379,229 349.916,29	10.002
2	413.379,229 349.916,29	3	413.375,784 349.913,152	4.66
3	413.375,784 349.913,152	4	413.134,788 349.693,61	326.003
4	413.134,788 349.693,61	5	413.136,226 349.687,915	5.873
5	413.136,226 349.687,915	6	413.137,367 349.682,432	5.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.137,367 349.682,432	1	413.386,095 349.909,017	336.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.510	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1034/14274, din 22/04/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TANASIE MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

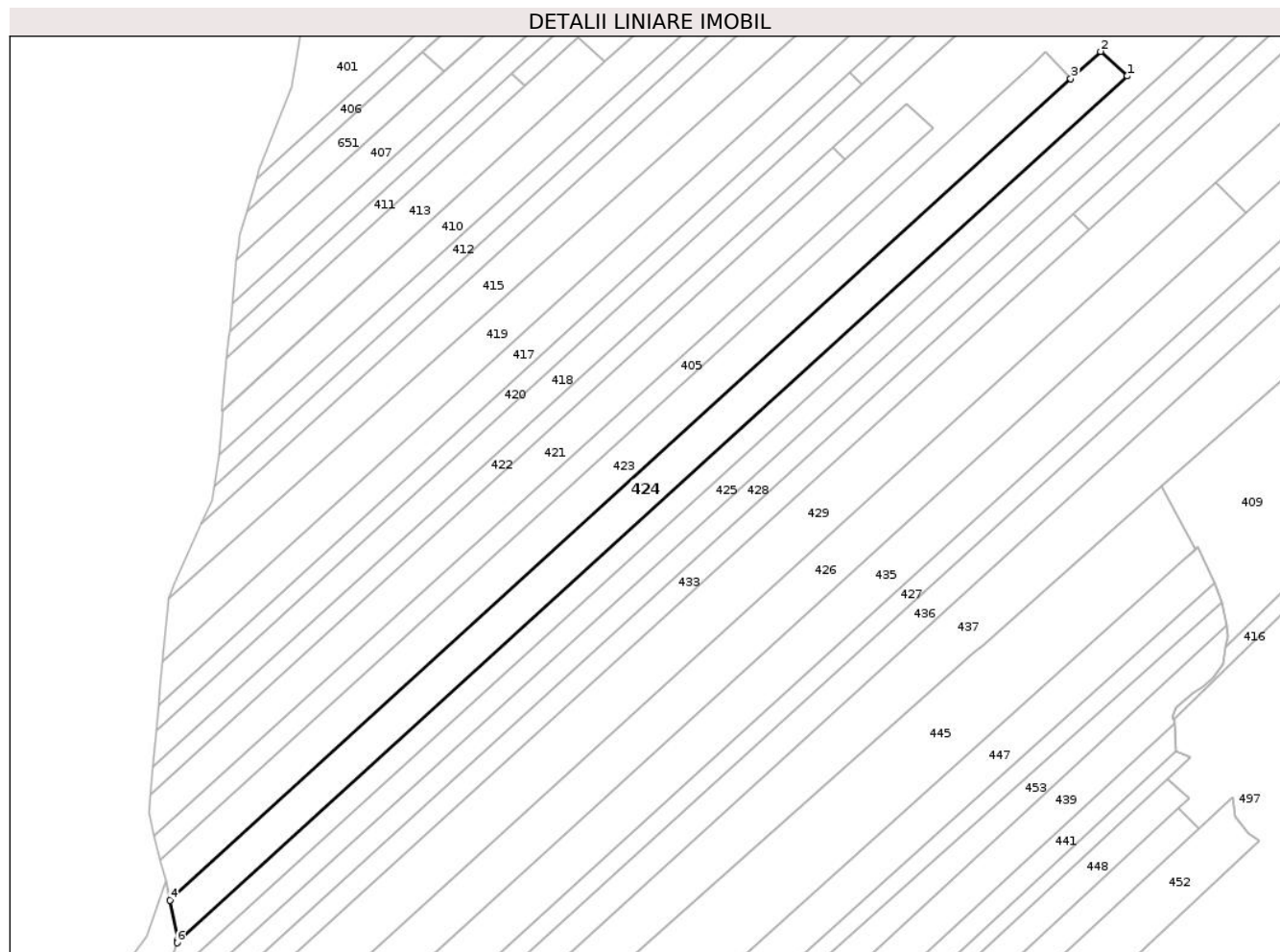
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.510	108	3794/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.401,725 349.909,729	2	413.394,305 349.916,497	10.043
2	413.394,305 349.916,497	3	413.386,095 349.909,017	11.107
3	413.386,095 349.909,017	4	413.137,367 349.682,432	336.462
4	413.137,367 349.682,432	5	413.139,62 349.671,605	11.059
5	413.139,62 349.671,605	6	413.139,324 349.670,688	0.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.139,324 349.670,688	1	413.401,725 349.909,729	354.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.467	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 38, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

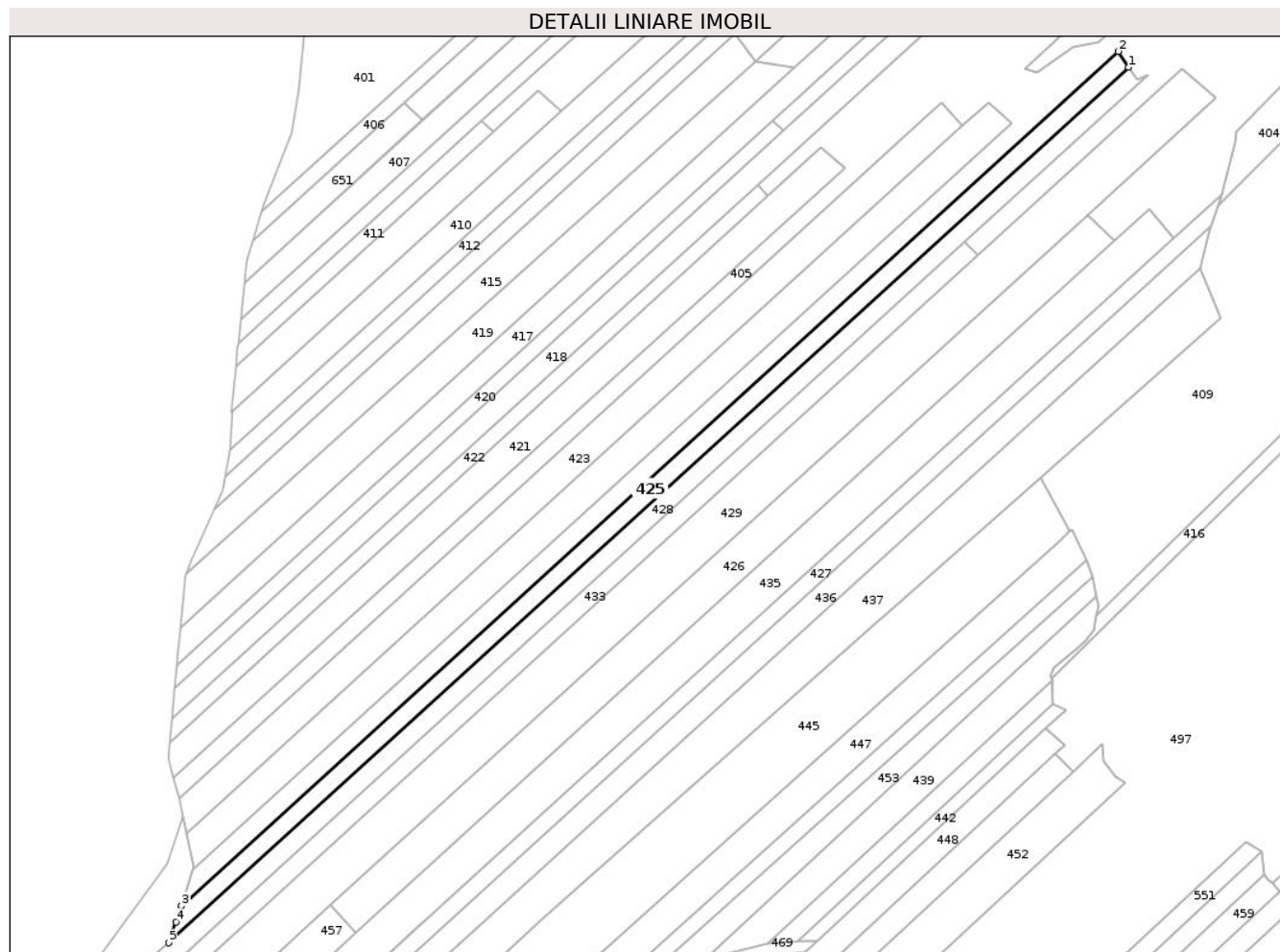
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.467	108	3800/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.439,279 349.927,707	2	413.435,951 349.932,792	6.077
2	413.435,951 349.932,792	3	413.135,62 349.659,197	406.267
3	413.135,62 349.659,197	4	413.133,943 349.653,993	5.468
4	413.133,943 349.653,993	5	413.131,532 349.647,356	7.062
5	413.131,532 349.647,356	1	413.439,279 349.927,707	416.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VALEA LUNGA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.942	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9600, din 28/10/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VADUVA MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

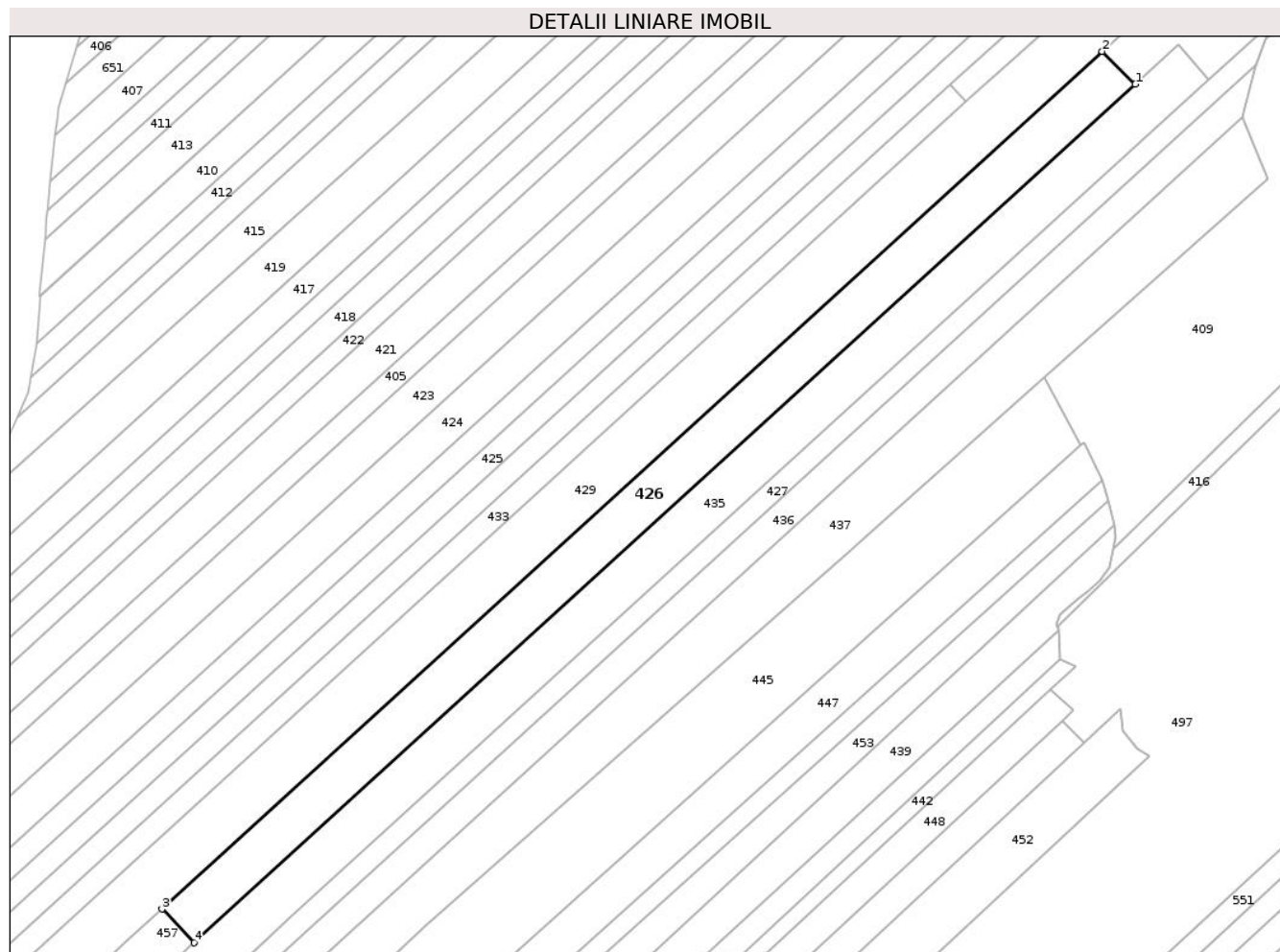
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.942	108	3794/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.434,589 349.872,03	2	413.426,05 349.880,485	12.016
2	413.426,05 349.880,485	3	413.183,35 349.659,39	328.309
3	413.183,35 349.659,39	4	413.191,6 349.650,673	12.002
4	413.191,6 349.650,673	1	413.434,589 349.872,03	328.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.072	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OPROIU MATEI 2) OPROIU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

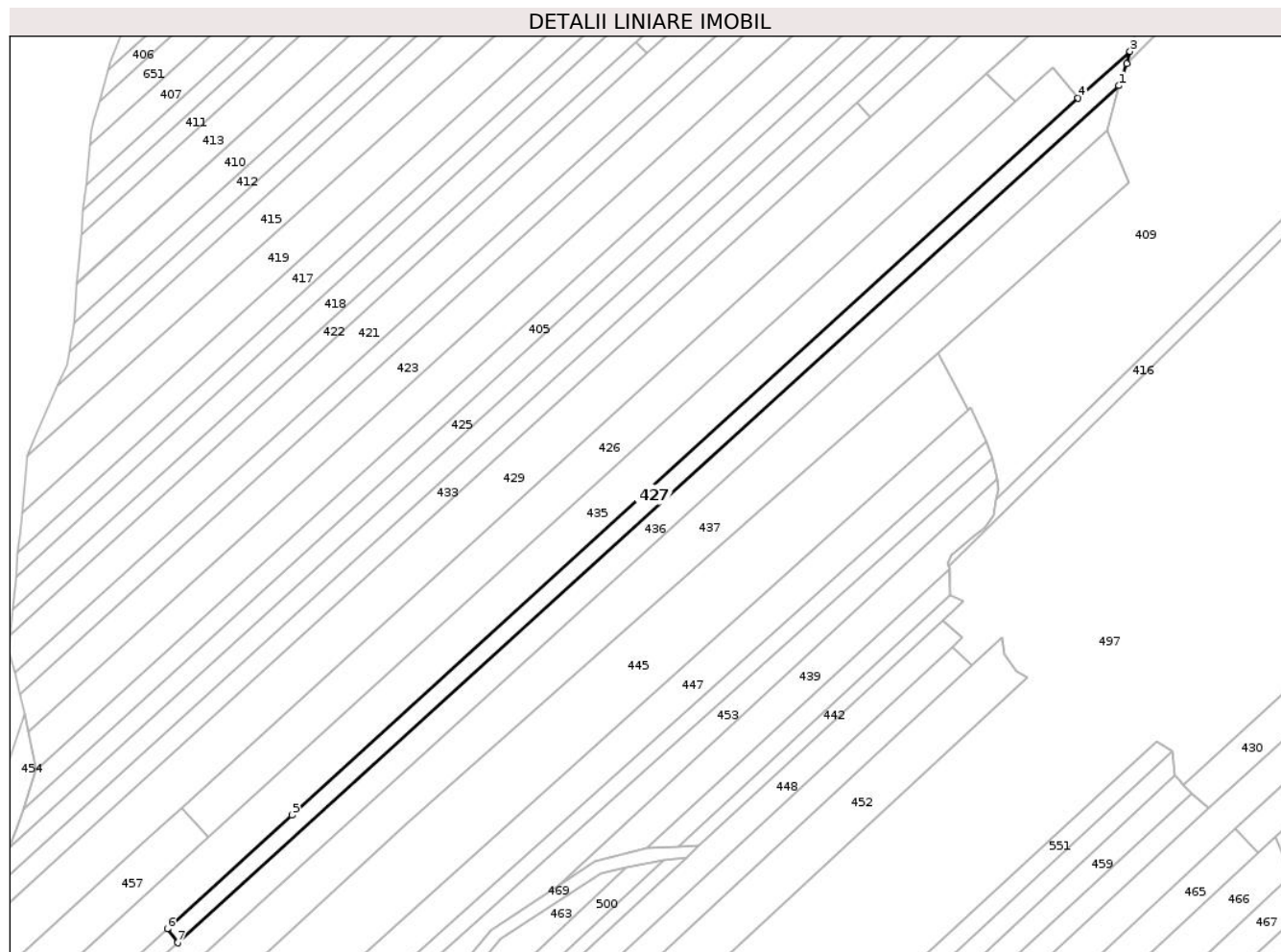
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.072	108	3833/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.465,798 349.876,816	2	413.468,209 349.883,411	7.022
2	413.468,209 349.883,411	3	413.469,19 349.887,093	3.81
3	413.469,19 349.887,093	4	413.453,551 349.873,072	21.004
4	413.453,551 349.873,072	5	413.216,634 349.657,246	320.485
5	413.216,634 349.657,246	6	413.179,128 349.623,079	50.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.179,128 349.623,079	7	413.182,22 349.618,858	5.232
7	413.182,22 349.618,858	1	413.465,798 349.876,816	383.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.103 Masurata: 2.870	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1137/46815, din 14/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSOIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

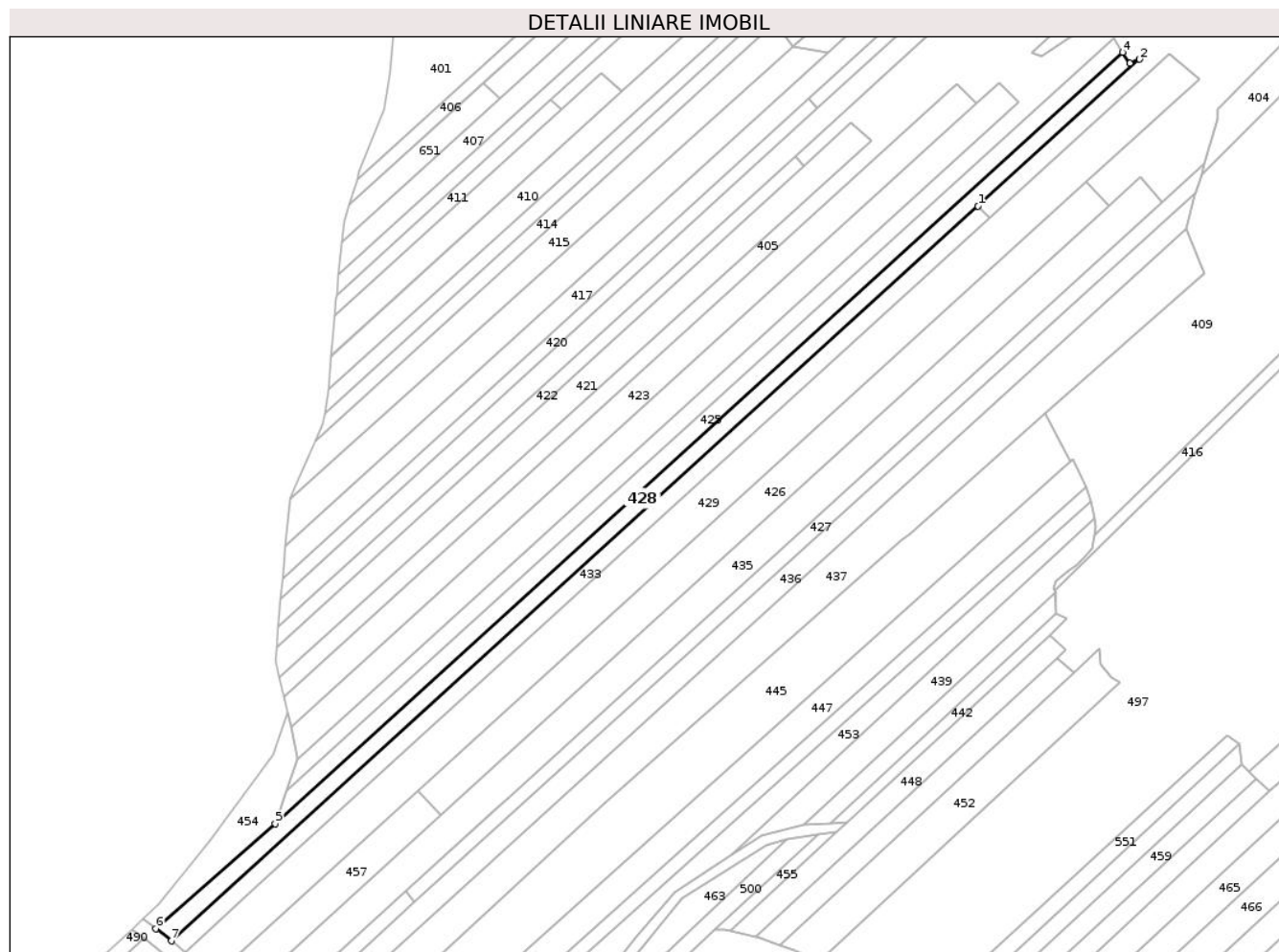
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.103 Masurata: 2.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.473	277	63	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.479
2	pasune	NU	397	108	3800/8	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.479

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.386,834 349.871,814	2	413.445,444 349.925,207	79.284
2	413.445,444 349.925,207	3	413.441,922 349.923,669	3.843
3	413.441,922 349.923,669	4	413.439,279 349.927,707	4.826
4	413.439,279 349.927,707	5	413.131,532 349.647,356	416.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.131,532 349.647,356	6	413.088,143 349.609,278	57.728
6	413.088,143 349.609,278	7	413.093,767 349.604,837	7.166
7	413.093,767 349.604,837	1	413.386,834 349.871,814	396.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.842 Masurata: 6.765	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 321/46159, din 25/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PISLEA SAVU	A1

C. Partea III. SARCINI .

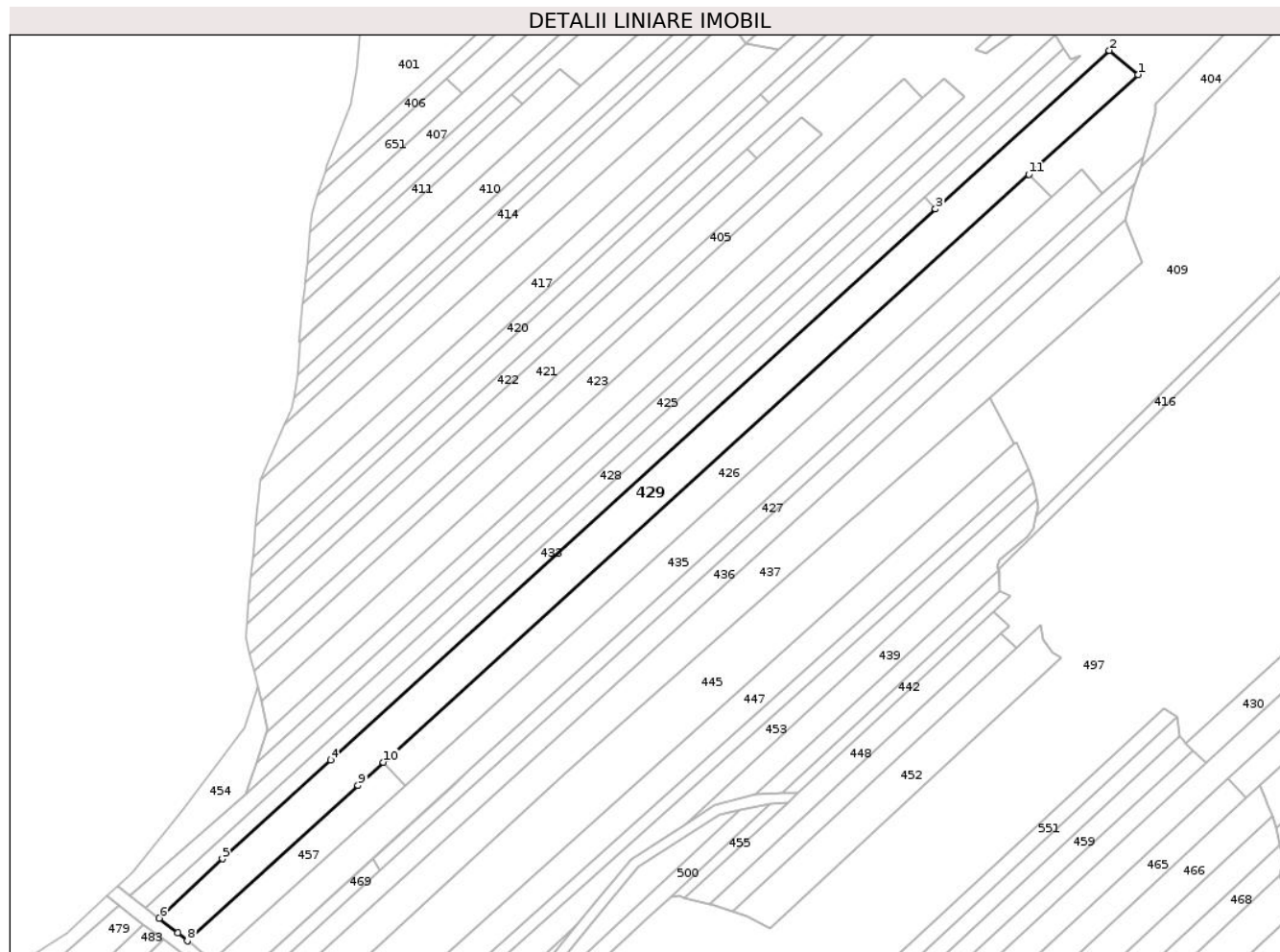
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.842 Masurata: 6.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.765	108	3794/27	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.476

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.467,228 349.917,997	2	413.456,411 349.927,081	14.126
2	413.456,411 349.927,081	3	413.390,958 349.867,455	88.54
3	413.390,958 349.867,455	4	413.163,519 349.660,263	307.665
4	413.163,519 349.660,263	5	413.122,717 349.623,093	55.194
5	413.122,717 349.623,093	6	413.098,99 349.600,713	32.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.098,99 349.600,713	7	413.105,946 349.595,22	8.863
7	413.105,946 349.595,22	8	413.109,61 349.592,215	4.739
8	413.109,61 349.592,215	9	413.173,776 349.650,669	86.799
9	413.173,776 349.650,669	10	413.183,35 349.659,39	12.95
10	413.183,35 349.659,39	11	413.426,05 349.880,485	328.309
11	413.426,05 349.880,485	1	413.467,228 349.917,997	55.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.880	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1232/1, din 13/10/2009 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 770/07.09.2009 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POROJAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

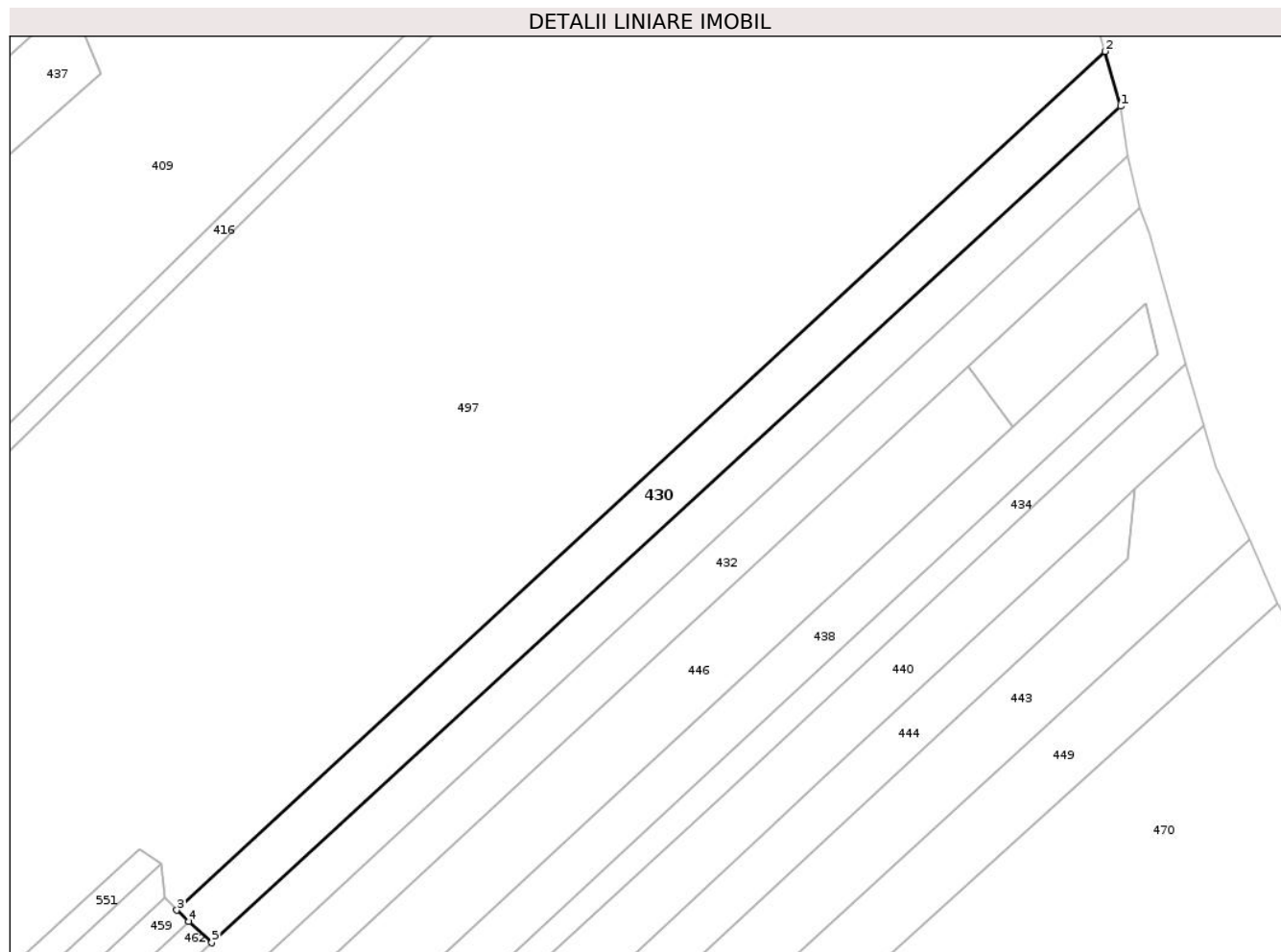
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.880	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.689,762 349.840,33	2	413.686,408 349.852,177	12.312
2	413.686,408 349.852,177	3	413.485,282 349.666,301	273.864
3	413.485,282 349.666,301	4	413.487,89 349.663,857	3.573
4	413.487,89 349.663,857	5	413.492,816 349.659,242	6.751
5	413.492,816 349.659,242	1	413.689,762 349.840,33	267.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

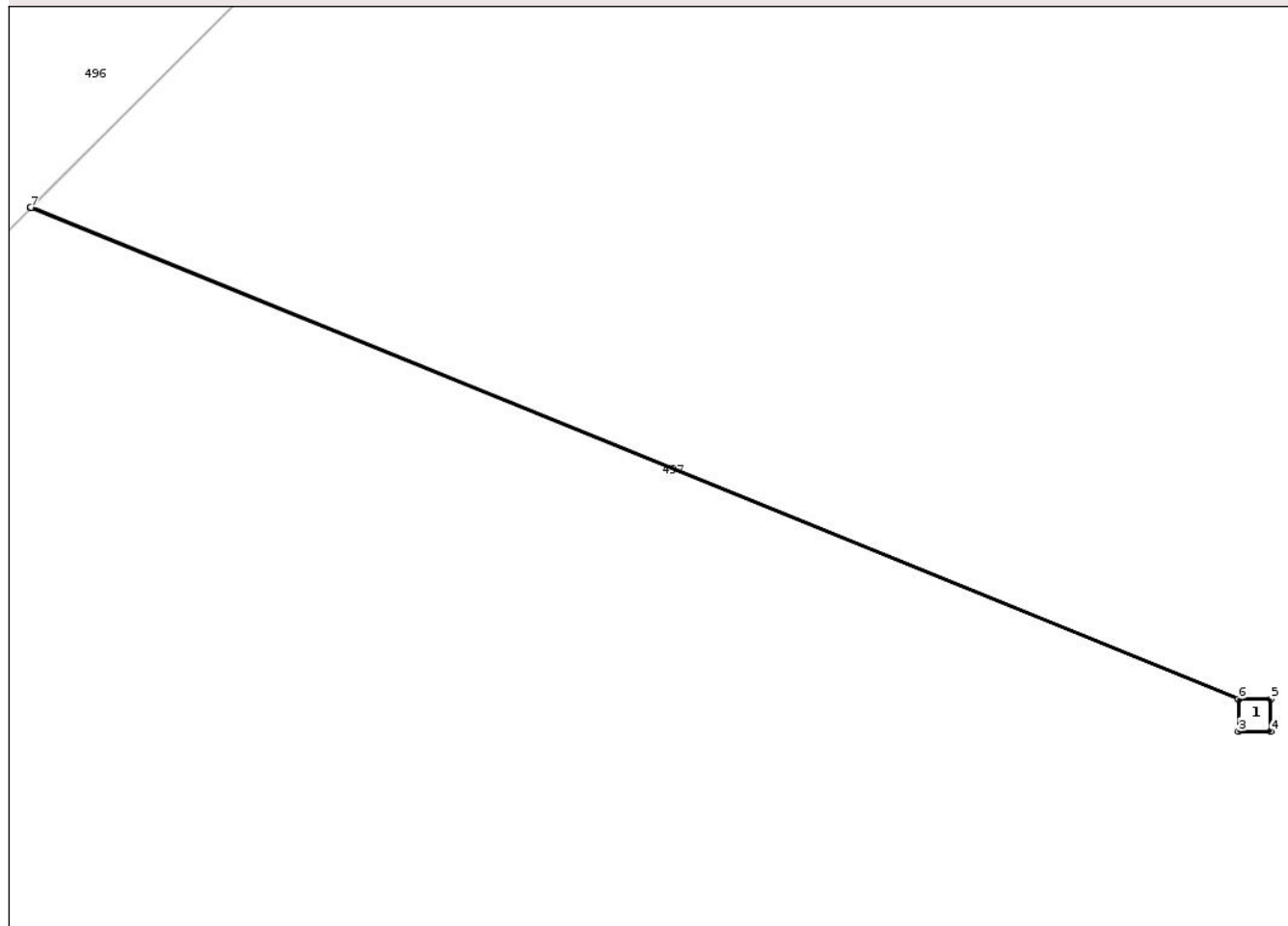
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.237,952 349.355,887	2	413.275,415 349.340,642	40.446
2	413.275,415 349.340,642	3	413.275,415 349.339,652	0.989
3	413.275,415 349.339,652	4	413.276,415 349.339,652	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.276,415 349.339,652	5	413.276,415 349.340,652	1.0
5	413.276,415 349.340,652	6	413.275,415 349.340,652	1.0
6	413.275,415 349.340,652	7	413.237,96 349.355,895	40.438
7	413.237,96 349.355,895	1	413.237,952 349.355,887	0.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.560	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1373/1, din 30/09/2010 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 164/07.05.2009 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) BALUTA LUMINITA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

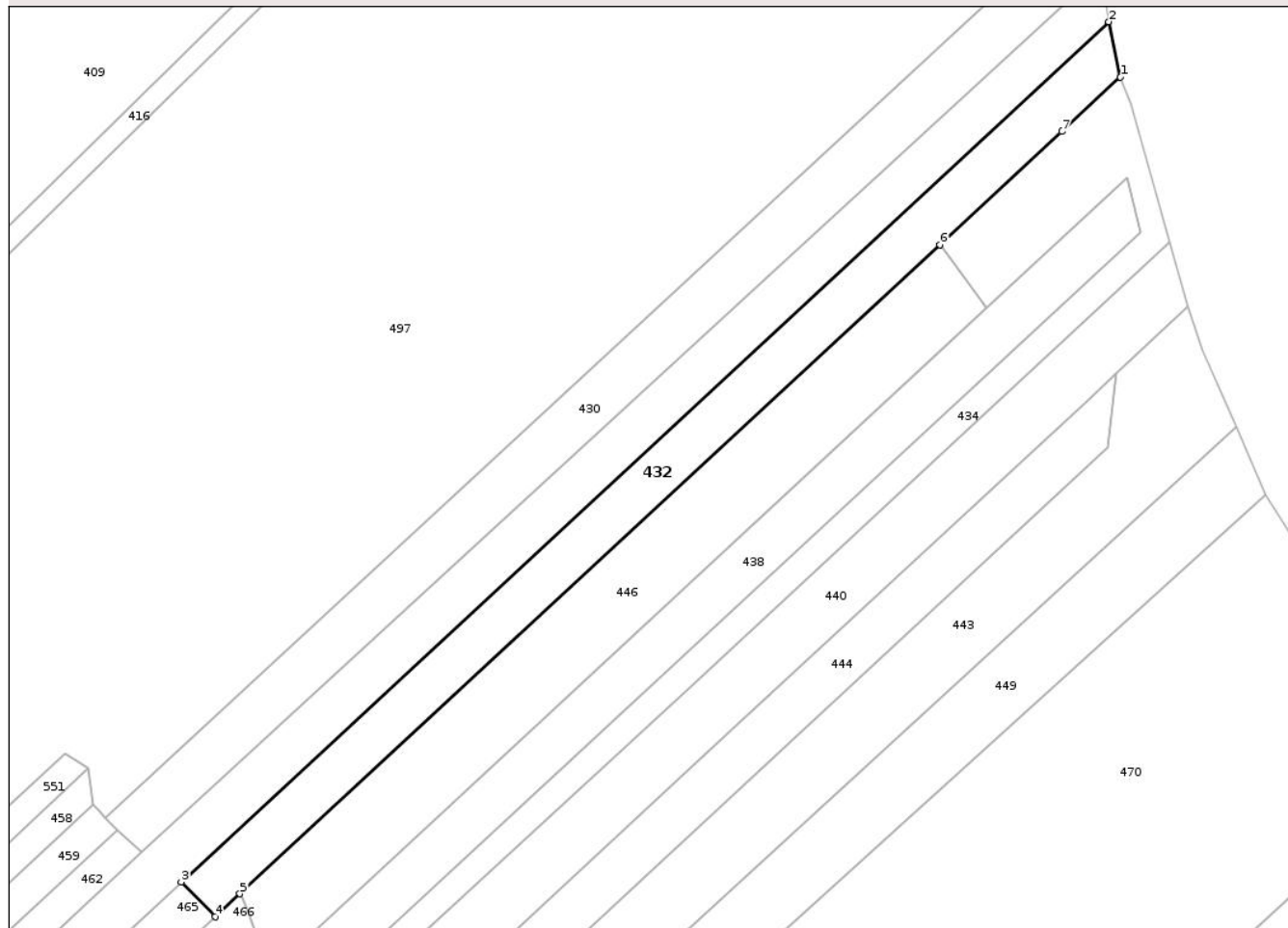
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.560	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.693,842 349.818,365	2	413.691,43 349.829,69	11.579
2	413.691,43 349.829,69	3	413.500,88 349.653,123	259.779
3	413.500,88 349.653,123	4	413.507,863 349.645,96	10.003
4	413.507,863 349.645,96	5	413.512,966 349.650,688	6.957
5	413.512,966 349.650,688	6	413.656,705 349.783,939	196.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.656,705 349.783,939	7	413.681,766 349.807,17	34.172
7	413.681,766 349.807,17	1	413.693,842 349.818,365	16.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.385	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 405/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TEODORESCU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

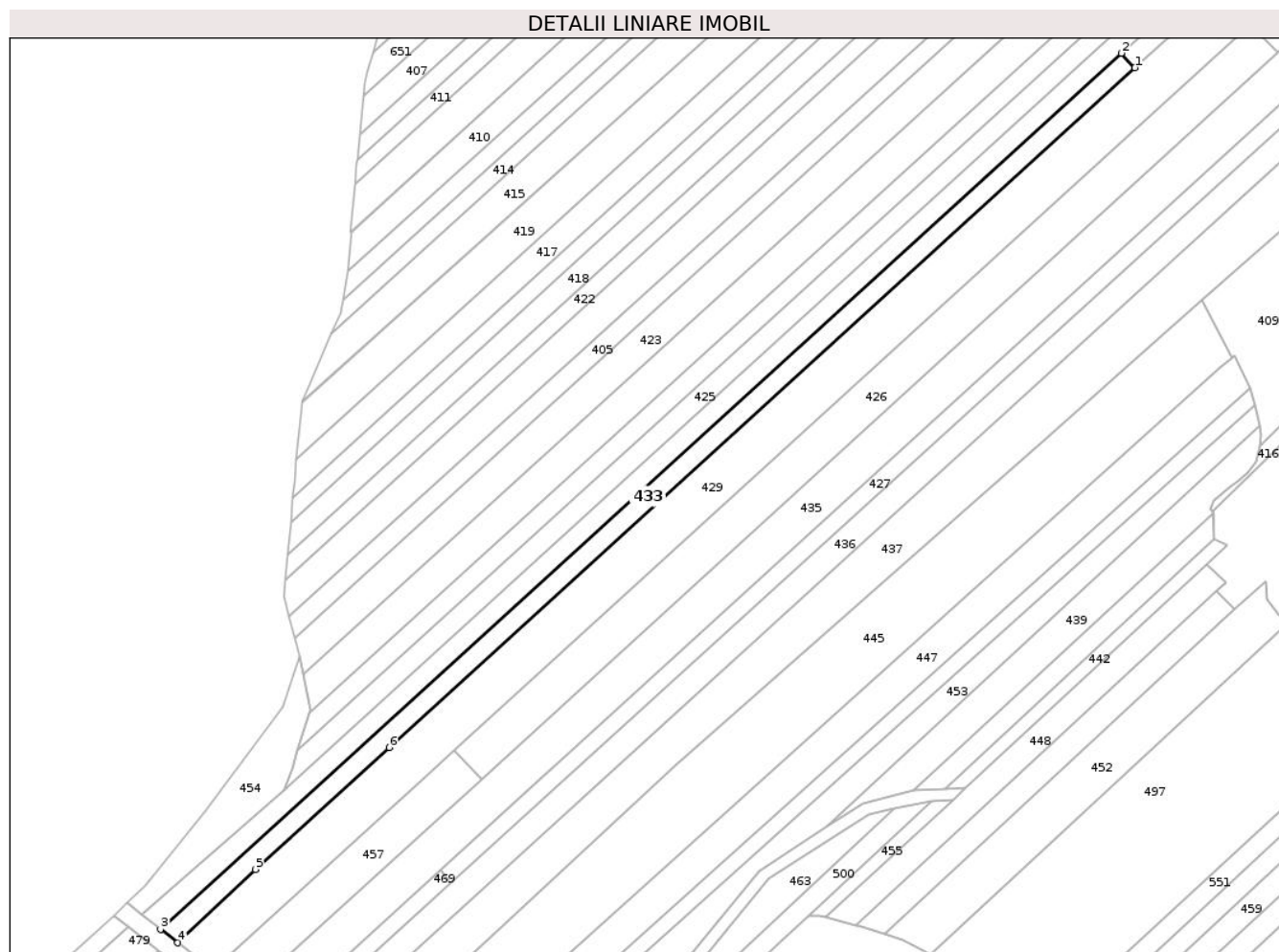
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.385	108	3794/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.390,958 349.867,455	2	413.386,834 349.871,814	6.001
2	413.386,834 349.871,814	3	413.093,767 349.604,837	396.44
3	413.093,767 349.604,837	4	413.098,99 349.600,713	6.655
4	413.098,99 349.600,713	5	413.122,717 349.623,093	32.616
5	413.122,717 349.623,093	6	413.163,519 349.660,263	55.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.163,519 349.660,263	1	413.390,958 349.867,455	307.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.228	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

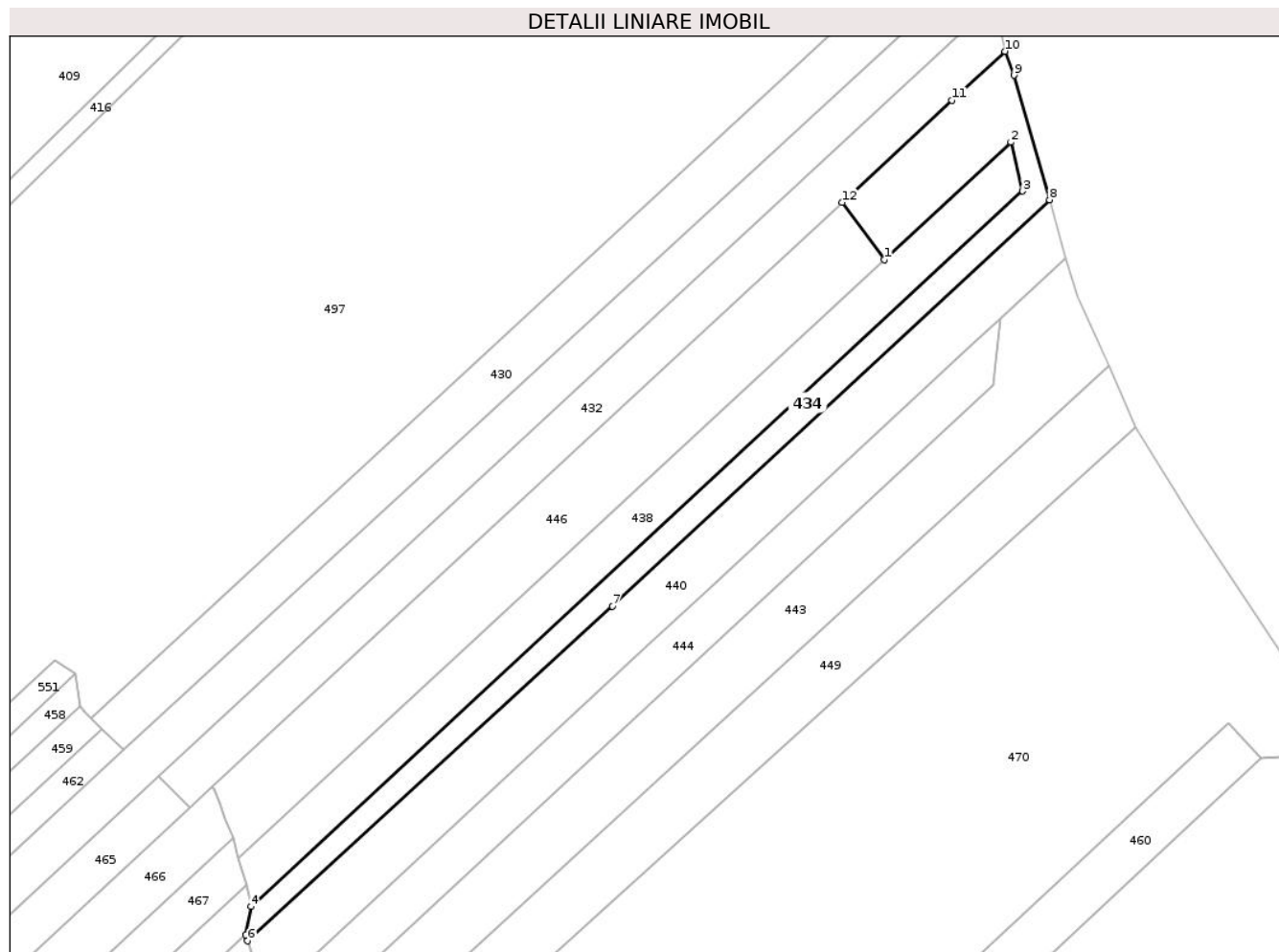
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.228	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.666,333 349.770,889	2	413.695,216 349.797,642	39.369
2	413.695,216 349.797,642	3	413.697,898 349.786,496	11.464
3	413.697,898 349.786,496	4	413.521,807 349.623,397	240.019
4	413.521,807 349.623,397	5	413.520,672 349.616,933	6.563
5	413.520,672 349.616,933	6	413.521,106 349.615,558	1.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.521,106 349.615,558	7	413.604,3 349.691,878	112.898
7	413.604,3 349.691,878	8	413.704,021 349.784,535	136.124
8	413.704,021 349.784,535	9	413.695,963 349.812,918	29.504
9	413.695,963 349.812,918	10	413.693,842 349.818,365	5.846
10	413.693,842 349.818,365	11	413.681,766 349.807,17	16.467
11	413.681,766 349.807,17	12	413.656,705 349.783,939	34.172
12	413.656,705 349.783,939	1	413.666,333 349.770,889	16.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.292	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 202/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU MARIN 2) POPESCU ELISABETA 3) DUMITRANA CONSTANTINA 4) BARBU CONSTANTIN 5) BARBU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

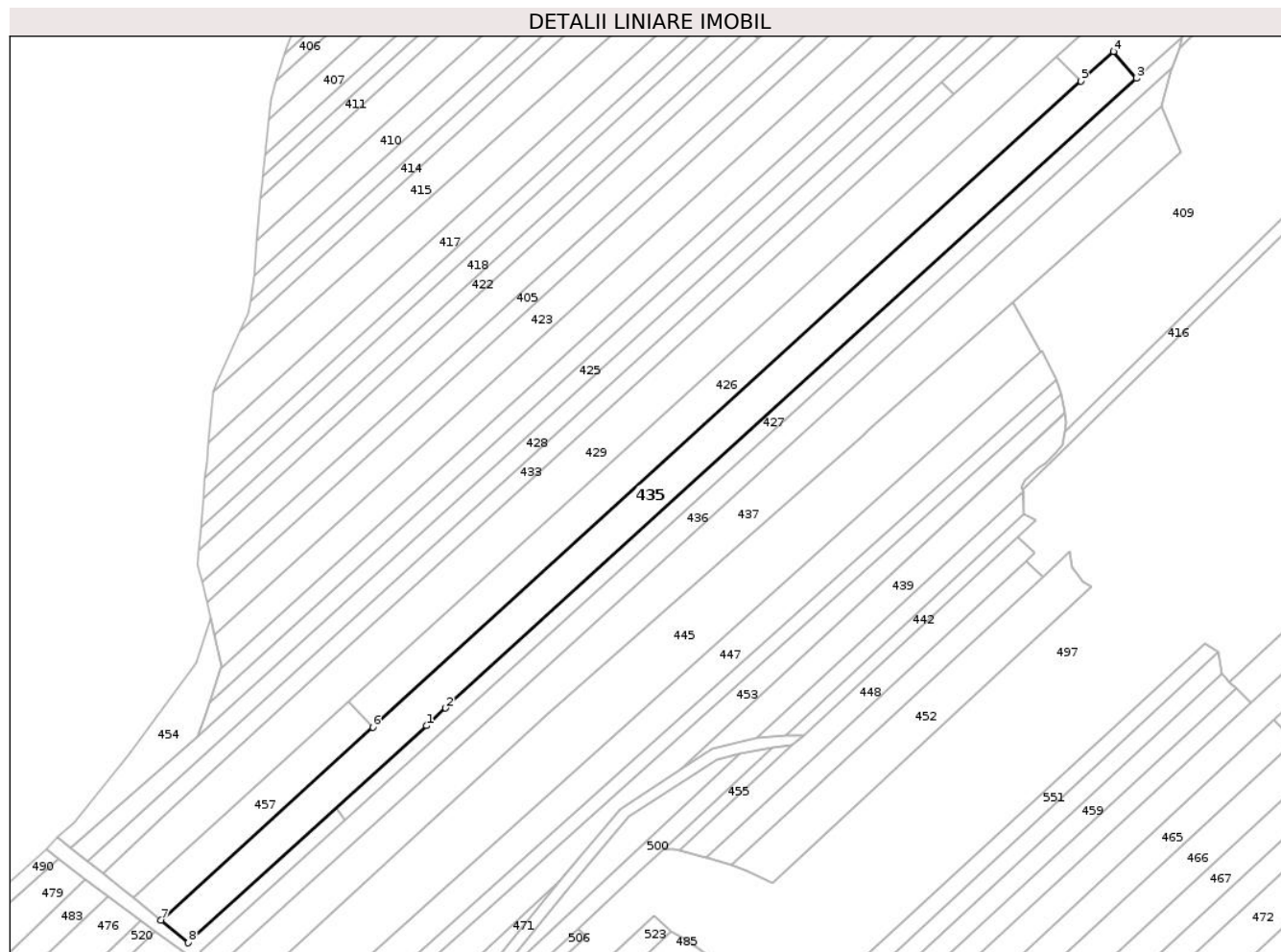
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.292	108	3794/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.210,028 349.651,228	2	413.216,634 349.657,246	8.936
2	413.216,634 349.657,246	3	413.453,551 349.873,072	320.485
3	413.453,551 349.873,072	4	413.445,807 349.882,25	12.009
4	413.445,807 349.882,25	5	413.434,589 349.872,03	15.175
5	413.434,589 349.872,03	6	413.191,6 349.650,673	328.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.191,6 349.650,673	7	413.118,988 349.584,525	98.224
7	413.118,988 349.584,525	8	413.128,366 349.576,835	12.127
8	413.128,366 349.576,835	1	413.210,028 349.651,228	110.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "Dealul Canepoasei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36585	3.410	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 datorit\U+0103 lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31896 / 07/04/2025	
Act Notarial nr. aut nr 768, din 04/04/2025 emis de Notar Public IONILETE ALIN-NICUSOR;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SANDU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

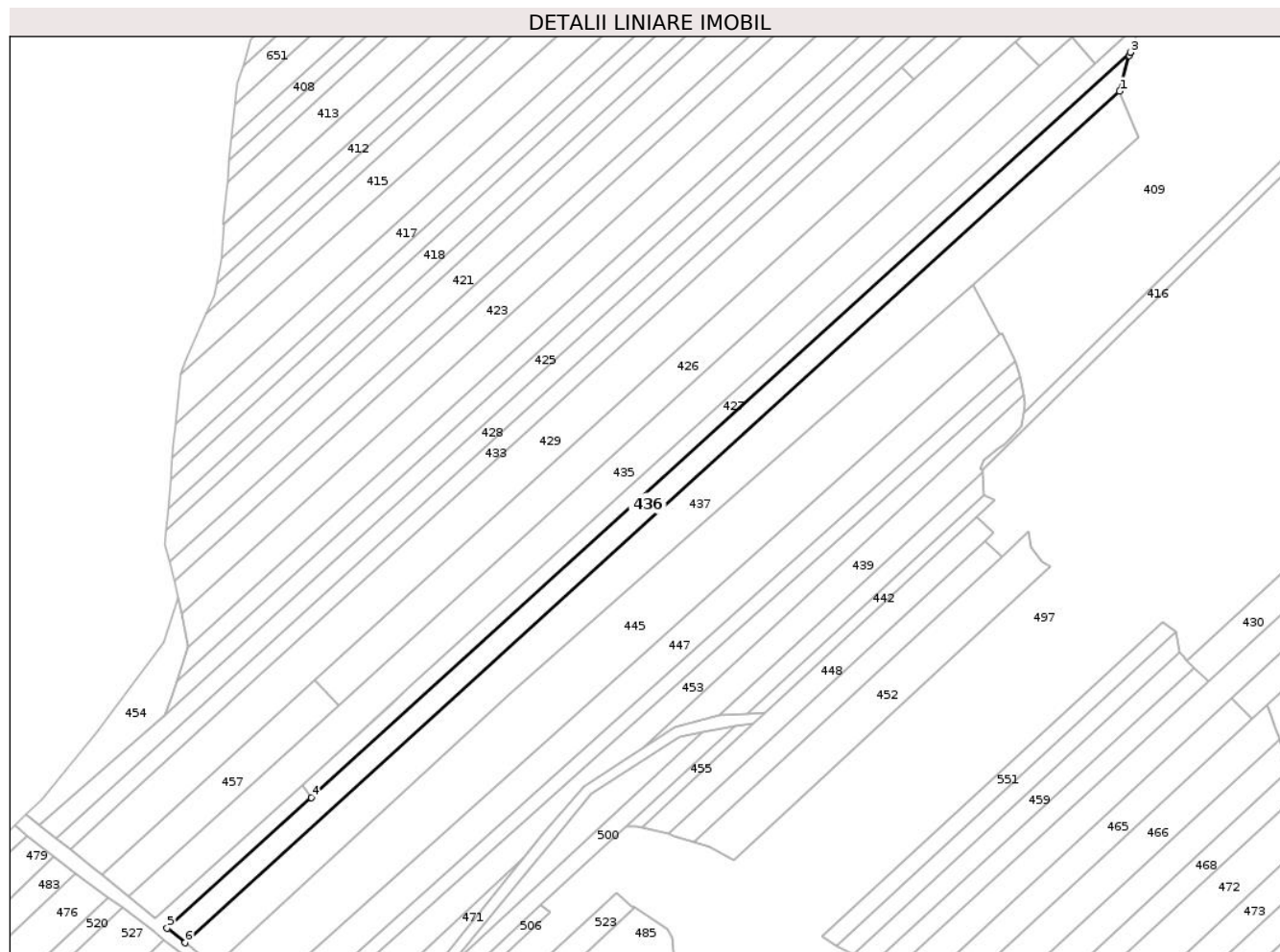
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36585	3.410	Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 localizare cert\U+0103 datorit\U+0103 lipsei planului parcelar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.410	108	3794/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.462,198 349.863,378	2	413.465,413 349.875,761	12.794
2	413.465,413 349.875,761	3	413.465,798 349.876,816	1.123
3	413.465,798 349.876,816	4	413.182,22 349.618,858	383.353
4	413.182,22 349.618,858	5	413.132,381 349.573,551	67.354
5	413.132,381 349.573,551	6	413.138,529 349.568,523	7.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.138,529 349.568,523	1	413.462,198 349.863,378	437.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.356 Masurata: 5.910	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 379/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

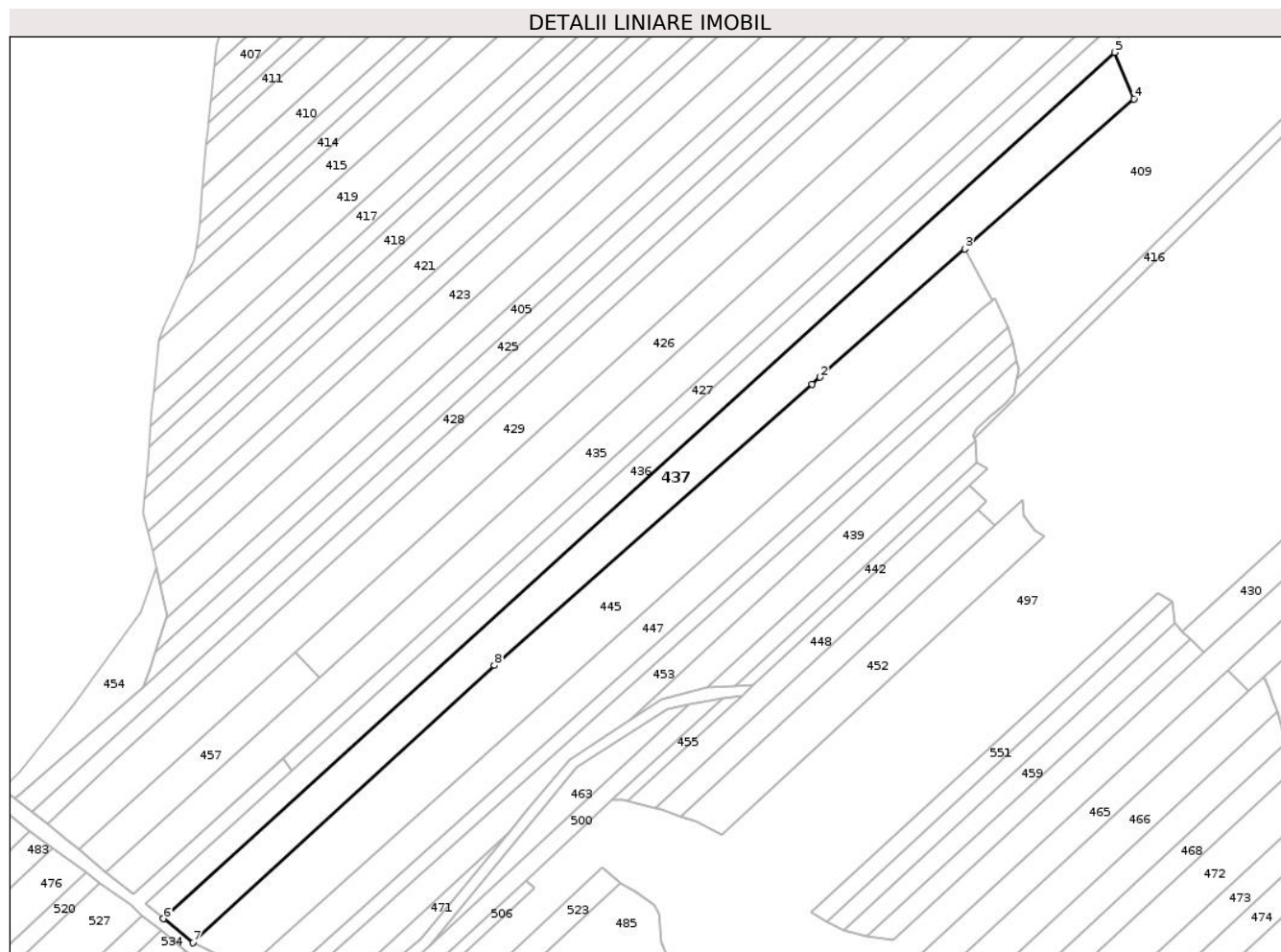
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.356 Masurata: 5.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.472	108	3794/34	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.534
2	pasune	NU	438	108	3800/17	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.534

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.359,231 349.750,427	2	413.362,056 349.752,825	3.706
2	413.362,056 349.752,825	3	413.411,252 349.796,455	65.756
3	413.411,252 349.796,455	4	413.468,801 349.847,494	76.921
4	413.468,801 349.847,494	5	413.462,198 349.863,378	17.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.462,198 349.863,378	6	413.138,529 349.568,523	437.837
6	413.138,529 349.568,523	7	413.148,542 349.560,334	12.935
7	413.148,542 349.560,334	8	413.251,134 349.654,791	139.453
8	413.251,134 349.654,791	1	413.359,231 349.750,427	144.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1374, din 30/09/2010 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 652/24.10.2007 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VASILE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

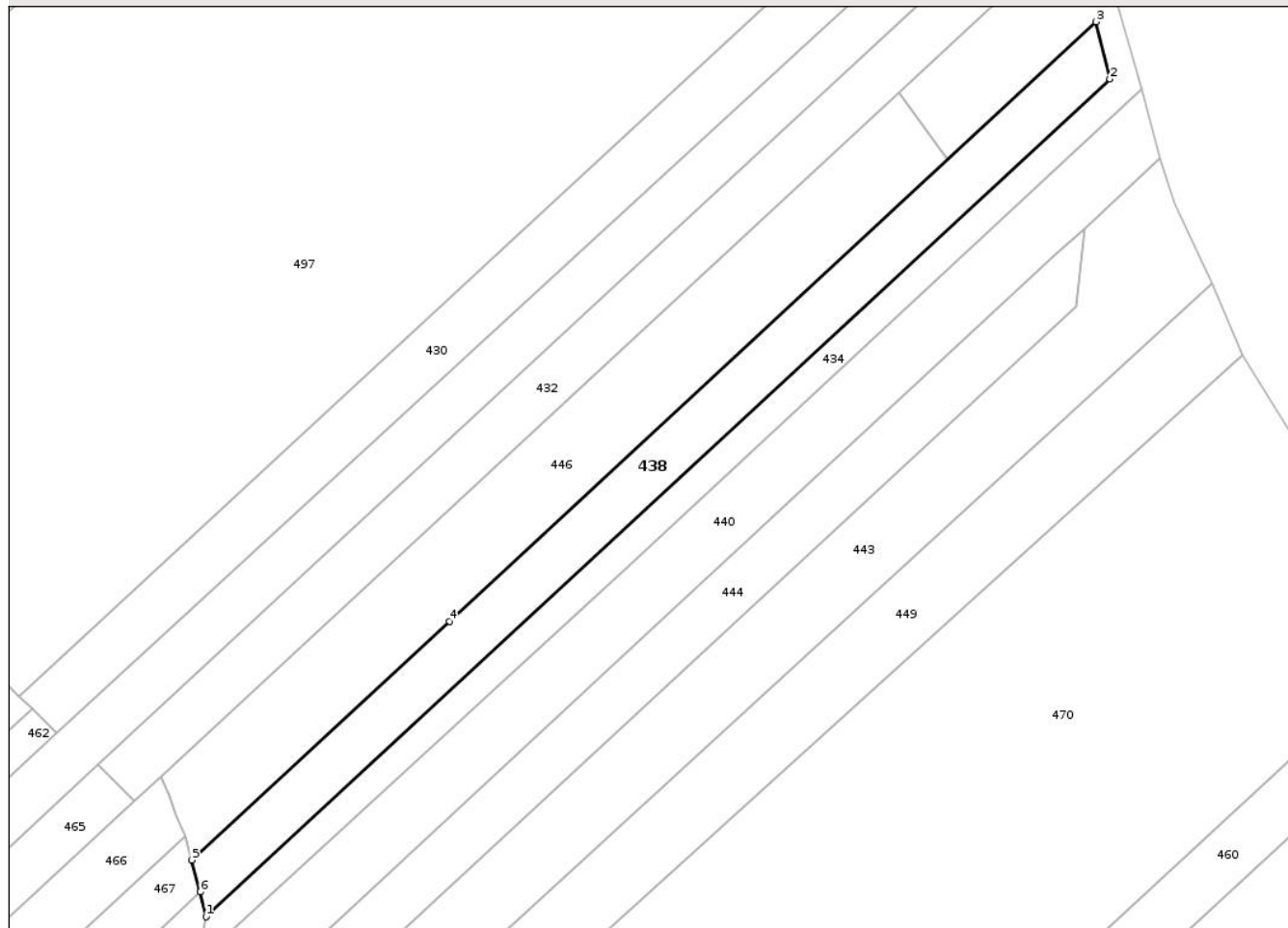
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.400	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.521,807 349.623,397	2	413.697,898 349.786,496	240.019
2	413.697,898 349.786,496	3	413.695,216 349.797,642	11.464
3	413.695,216 349.797,642	4	413.569,23 349.680,952	171.723
4	413.569,23 349.680,952	5	413.519,026 349.634,451	68.431
5	413.519,026 349.634,451	6	413.520,729 349.628,237	6.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.520,729 349.628,237	1	413.521,807 349.623,397	4.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.468 Masurata: 1.526	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 376/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILINCA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

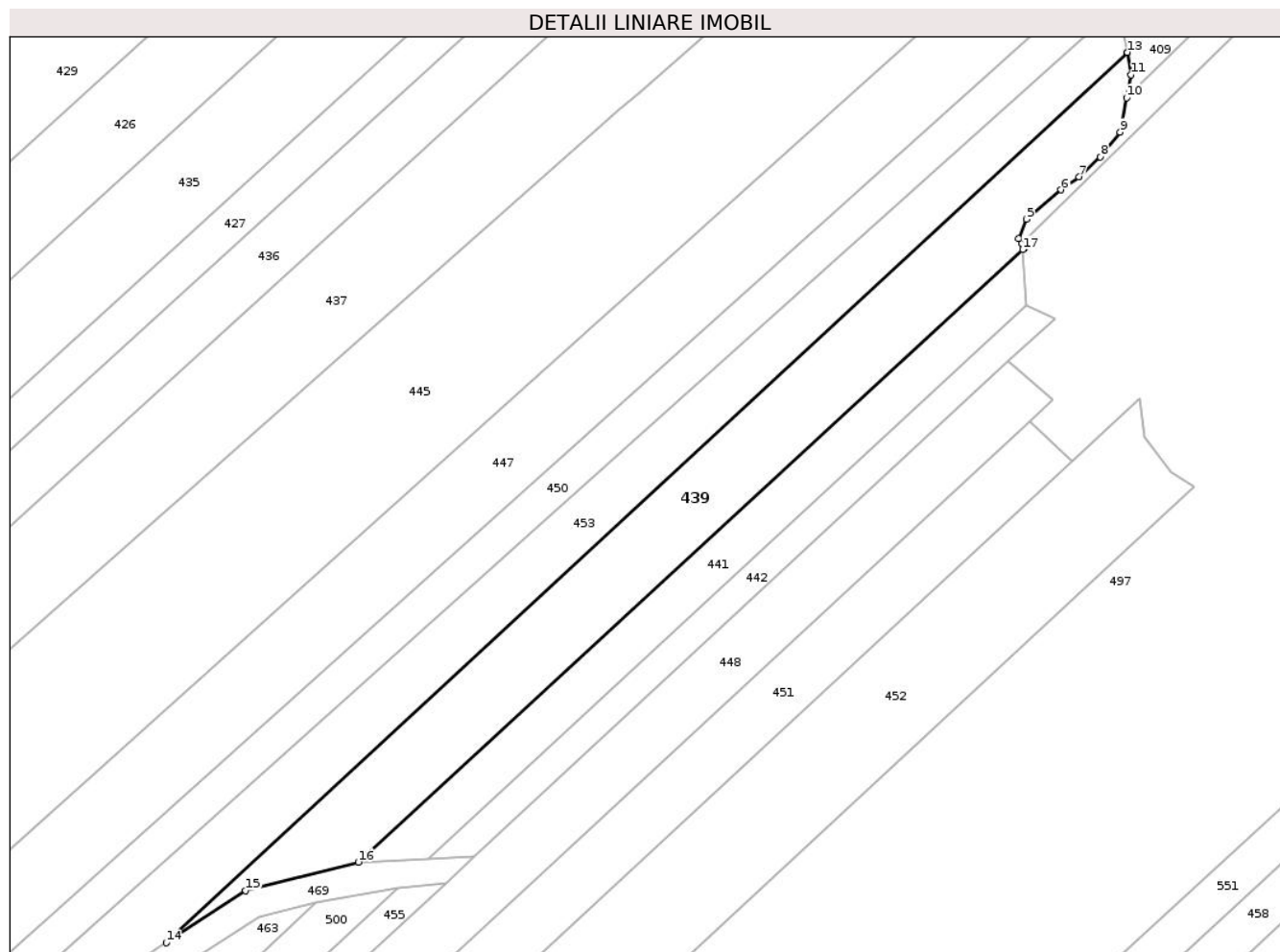
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.468 Masurata: 1.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	1.526	108	3794/39	-	DIFERENȚA FAȚA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.513, 463, 471

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.414,96 349.731,542	2	413.414,66 349.731,968	0.521
2	413.414,66 349.731,968	3	413.414,573 349.732,091	0.151
3	413.414,573 349.732,091	4	413.414,081 349.732,789	0.854
4	413.414,081 349.732,789	5	413.415,167 349.735,462	2.885
5	413.415,167 349.735,462	6	413.419,931 349.739,471	6.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.419,931 349.739,471	7	413.422,409 349.741,281	3.069
7	413.422,409 349.741,281	8	413.425,352 349.744,007	4.011
8	413.425,352 349.744,007	9	413.428,037 349.747,406	4.331
9	413.428,037 349.747,406	10	413.428,942 349.752,129	4.809
10	413.428,942 349.752,129	11	413.429,541 349.755,257	3.185
11	413.429,541 349.755,257	12	413.429,073 349.758,352	3.131
12	413.429,073 349.758,352	13	413.429,072 349.758,357	0.004
13	413.429,072 349.758,357	14	413.297,123 349.636,144	179.851
14	413.297,123 349.636,144	15	413.308,007 349.643,276	13.013
15	413.308,007 349.643,276	16	413.323,466 349.647,212	15.952
16	413.323,466 349.647,212	17	413.414,699 349.731,301	124.074
17	413.414,699 349.731,301	1	413.414,96 349.731,542	0.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.066	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 729, 729/1, din 06/12/2007 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 102/08.02.2007 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DINA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

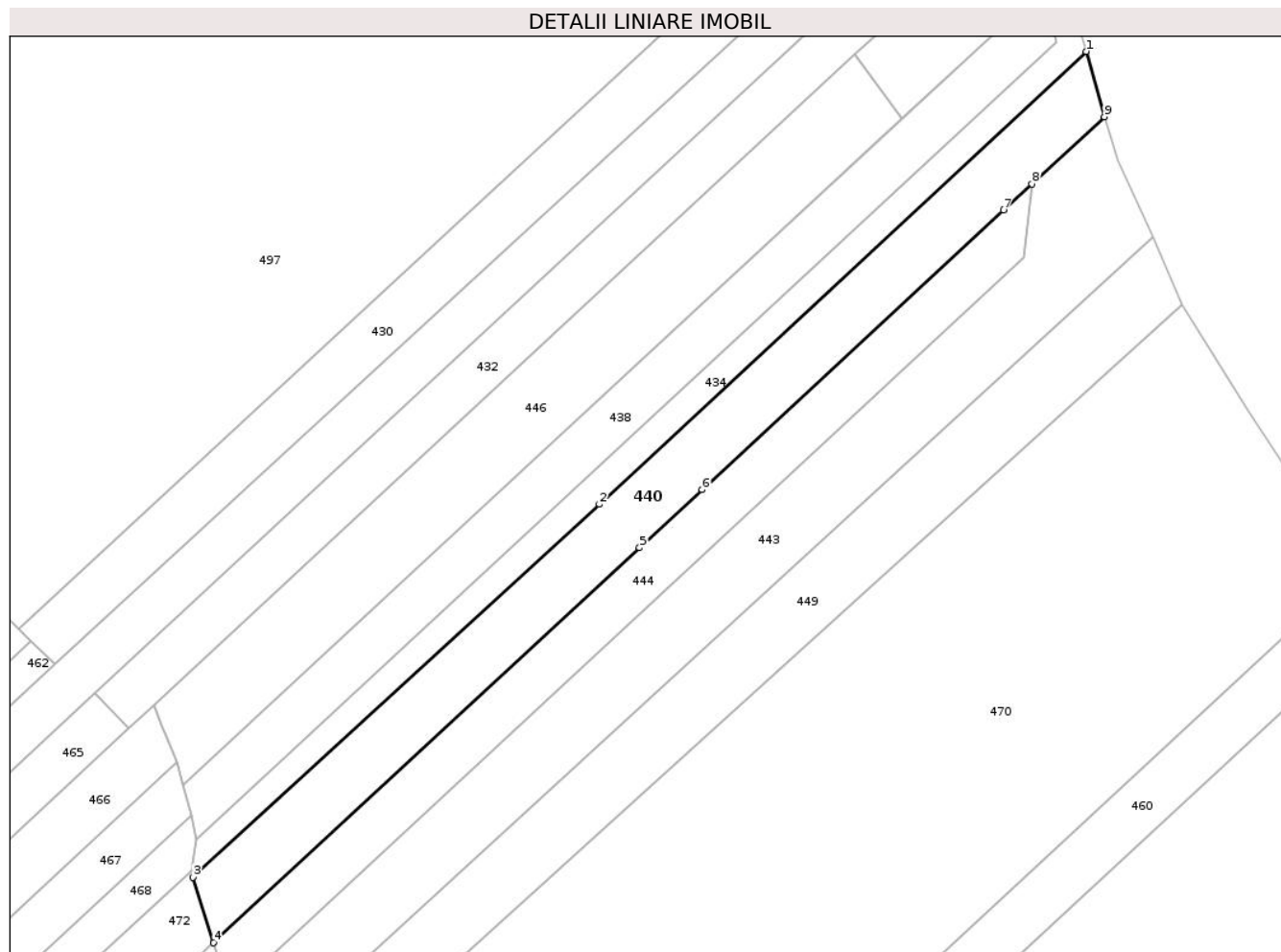
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.626	UP II ZATRENI	UA 122	-	
2	padure	NU	1.440	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.704,021 349.784,535	2	413.604,3 349.691,878	136.124
2	413.604,3 349.691,878	3	413.521,106 349.615,558	112.898
3	413.521,106 349.615,558	4	413.525,329 349.602,165	14.044
4	413.525,329 349.602,165	5	413.612,542 349.682,972	118.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.612,542 349.682,972	6	413.625,362 349.694,85	17.477
6	413.625,362 349.694,85	7	413.687,14 349.752,091	84.221
7	413.687,14 349.752,091	8	413.692,901 349.757,429	7.854
8	413.692,901 349.757,429	9	413.707,746 349.771,18	20.236
9	413.707,746 349.771,18	1	413.704,021 349.784,535	13.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OACA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	715	108	3800/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.415,144 349.723,648	2	413.414,699 349.731,301	7.666
2	413.414,699 349.731,301	3	413.323,466 349.647,212	124.074
3	413.323,466 349.647,212	4	413.333,141 349.647,695	9.687
4	413.333,141 349.647,695	1	413.415,144 349.723,648	111.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 648 Masurata: 441	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 342/46159, din 03/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRUGULESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

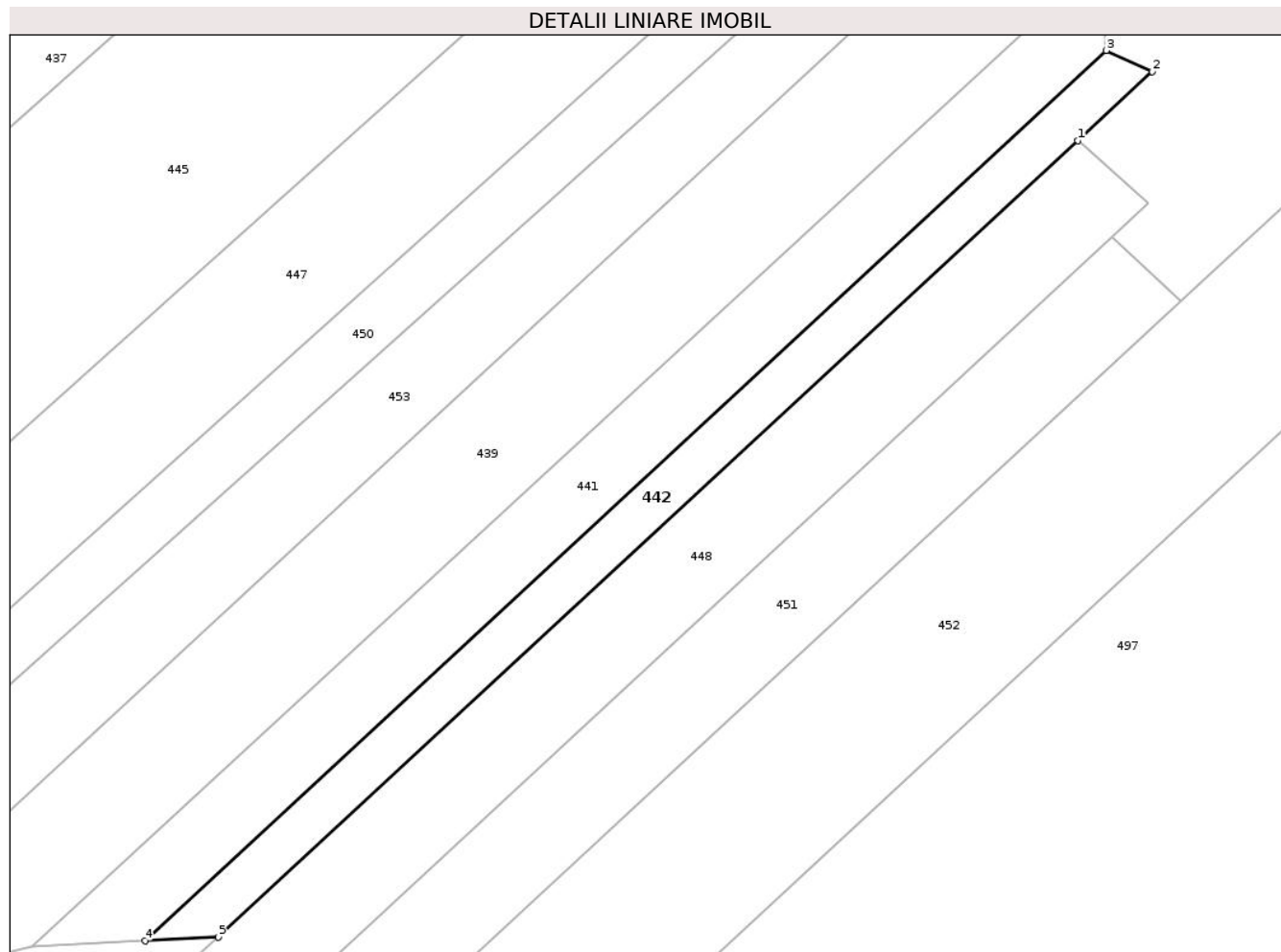
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 648 Masurata: 441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	441	108	3794/40	-	DIFERENȚA FAȚA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.455

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.412,715 349.715,946	2	413.419,078 349.721,84	8.674
2	413.419,078 349.721,84	3	413.415,144 349.723,648	4.33
3	413.415,144 349.723,648	4	413.333,141 349.647,695	111.774
4	413.333,141 349.647,695	5	413.339,394 349.648,035	6.263
5	413.339,394 349.648,035	1	413.412,715 349.715,946	99.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.665	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

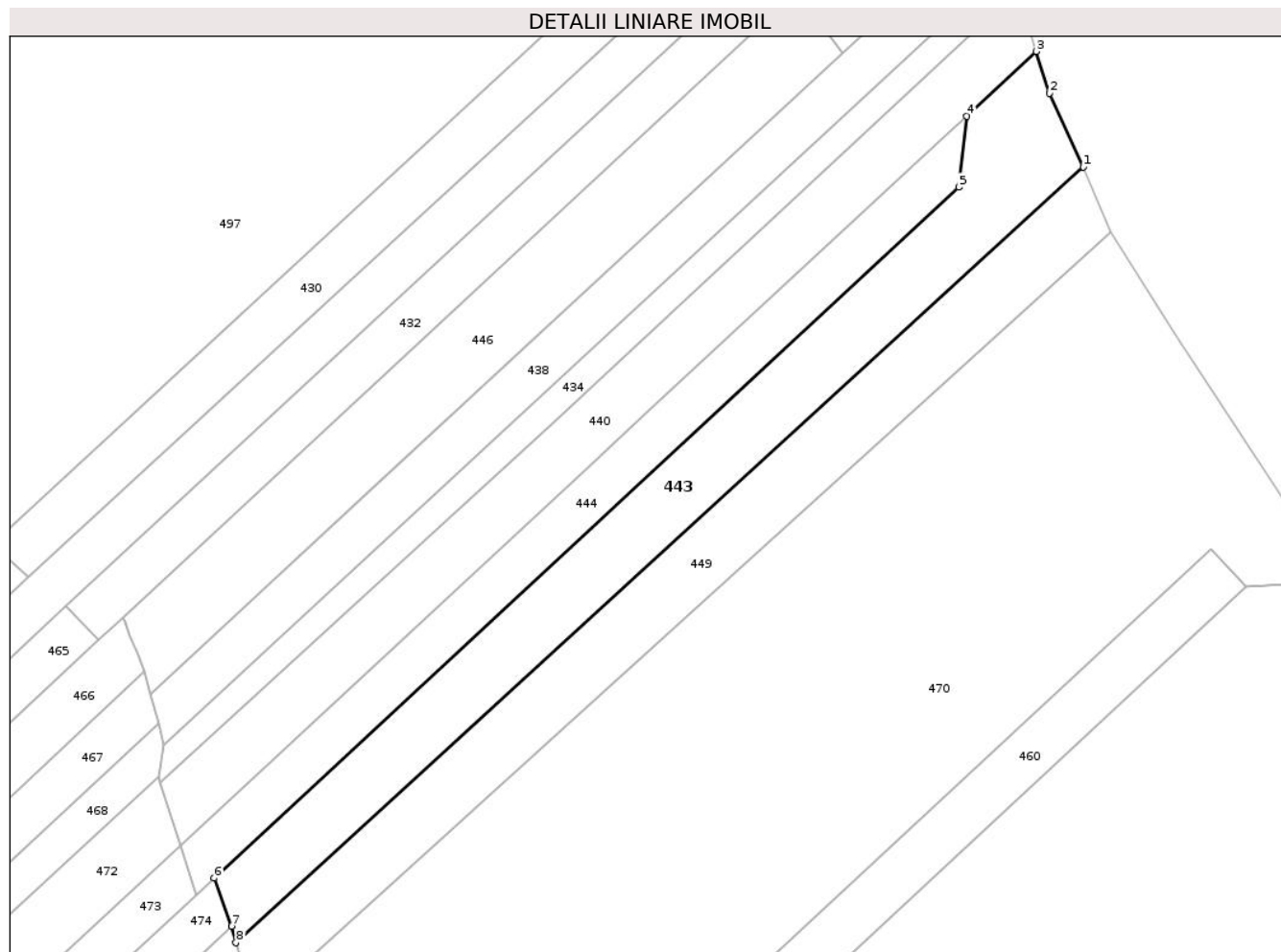
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.665	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.717,717 349.746,622	2	413.710,559 349.762,28	17.216
2	413.710,559 349.762,28	3	413.707,746 349.771,18	9.334
3	413.707,746 349.771,18	4	413.692,901 349.757,429	20.236
4	413.692,901 349.757,429	5	413.691,227 349.742,248	15.273
5	413.691,227 349.742,248	6	413.532,524 349.595,198	216.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.532,524 349.595,198	7	413.536,184 349.584,957	10.875
7	413.536,184 349.584,957	8	413.537,199 349.581,448	3.653
8	413.537,199 349.581,448	1	413.717,717 349.746,622	244.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1373/1, din 30/09/2010 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 164/07.05.2009 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALUTA LUMINITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

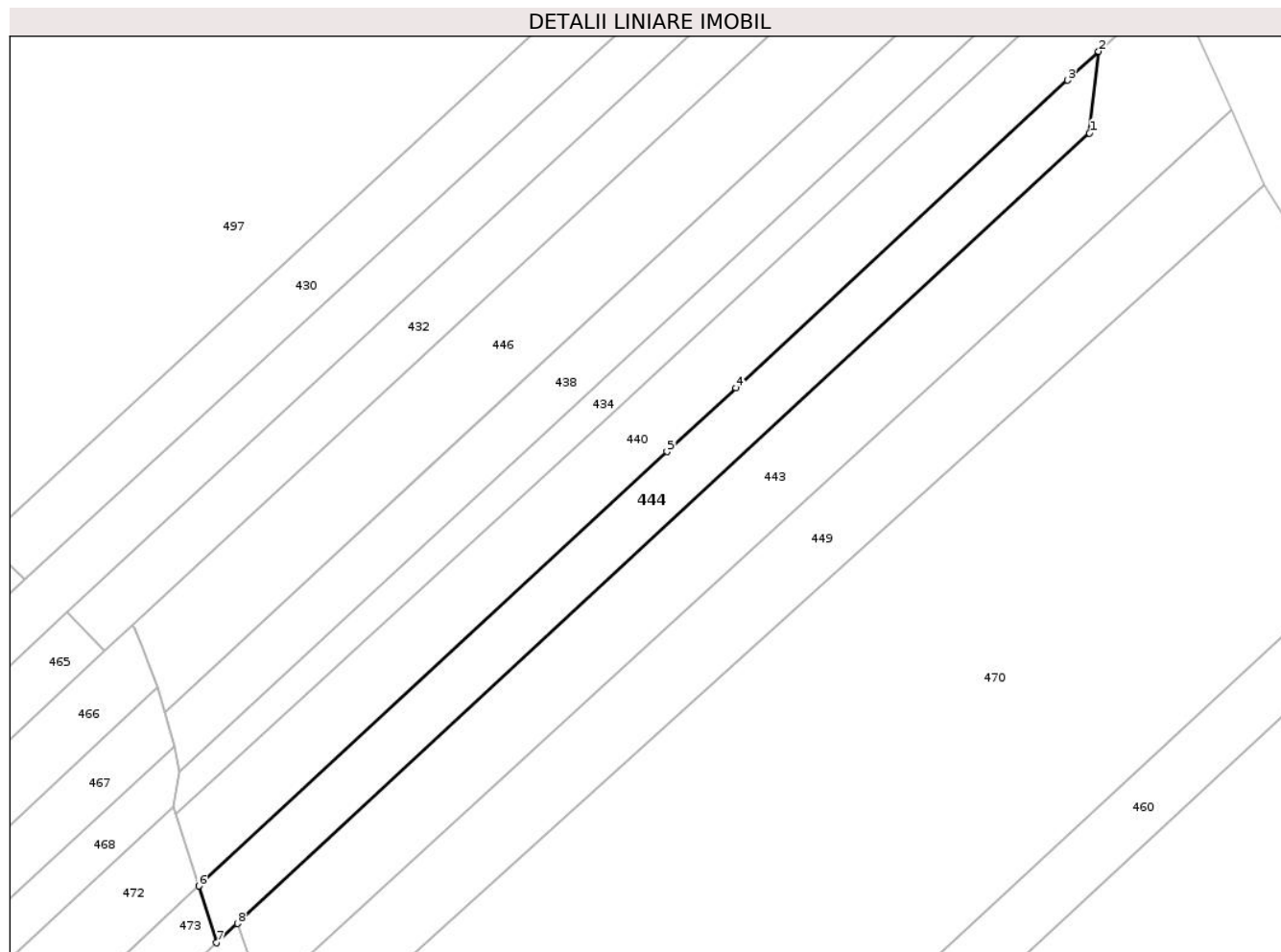
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.250	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.691,227 349.742,248	2	413.692,901 349.757,429	15.273
2	413.692,901 349.757,429	3	413.687,14 349.752,091	7.854
3	413.687,14 349.752,091	4	413.625,362 349.694,85	84.221
4	413.625,362 349.694,85	5	413.612,542 349.682,972	17.477
5	413.612,542 349.682,972	6	413.525,329 349.602,165	118.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.525,329 349.602,165	7	413.528,655 349.591,615	11.062
7	413.528,655 349.591,615	8	413.532,524 349.595,198	5.273
8	413.532,524 349.595,198	1	413.691,227 349.742,248	216.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctele "Vatra Sat", "Terase Canepoasa", "Valea Lunga"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.776 Masurata: 6.880	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33702 / 15/06/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1198, din 12/06/2020 emis de Notar Public Banu Claudia-Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANICA MARIA-RALUCA 2) STANICA MIHAI CATALIN , soti <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
63377 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. 1844, din 13/07/2023 emis de Banu Claudia Mihaela;		
B4	Se noteaza dreptul de folosinta in baza Contractului de comodat aut nr. 1844/13.07.2023 pentru o perioada de 12 ani, incepand cu data incheierii contractului, 1) MANASOIU ILIE-MĂDĂLIN , titular al MANASOIU ILIE-MADALIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

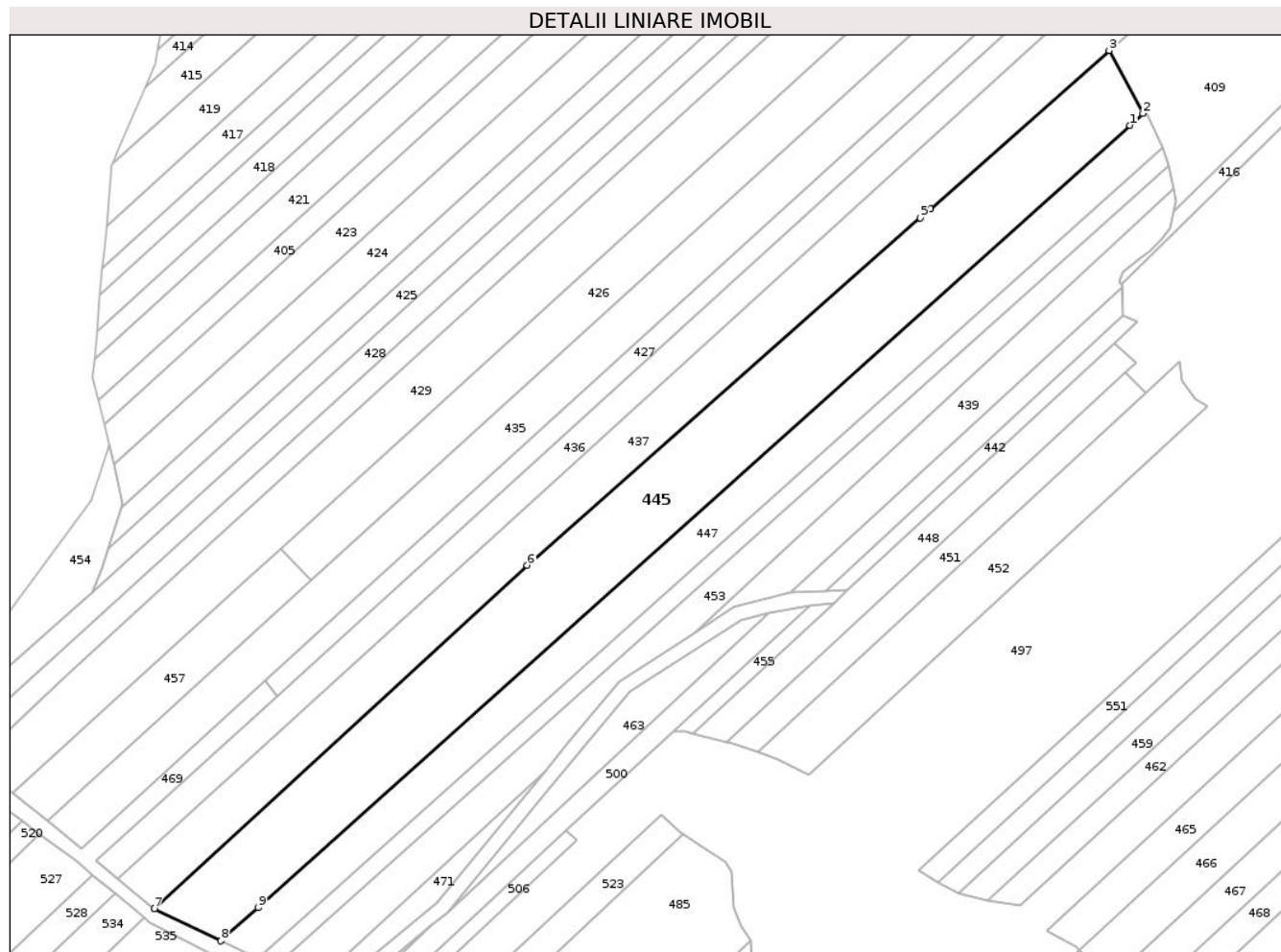
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.776 Masurata: 6.880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.880	108	3794/35	-	DIFERENȚA FAȚA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.535

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.416,962 349.775,864	2	413.420,56 349.779,092	4.834
2	413.420,56 349.779,092	3	413.411,252 349.796,455	19.701
3	413.411,252 349.796,455	4	413.362,056 349.752,825	65.756
4	413.362,056 349.752,825	5	413.359,231 349.750,427	3.706
5	413.359,231 349.750,427	6	413.251,134 349.654,791	144.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.251,134 349.654,791	7	413.148,542 349.560,334	139.453
7	413.148,542 349.560,334	8	413.166,785 349.551,423	20.303
8	413.166,785 349.551,423	9	413.176,994 349.560,582	13.715
9	413.176,994 349.560,582	1	413.416,962 349.775,864	322.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.184	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 792, 792/1, din 08/11/2007 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 962/09.11.2006 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA DUMITRU 2) DRUGA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

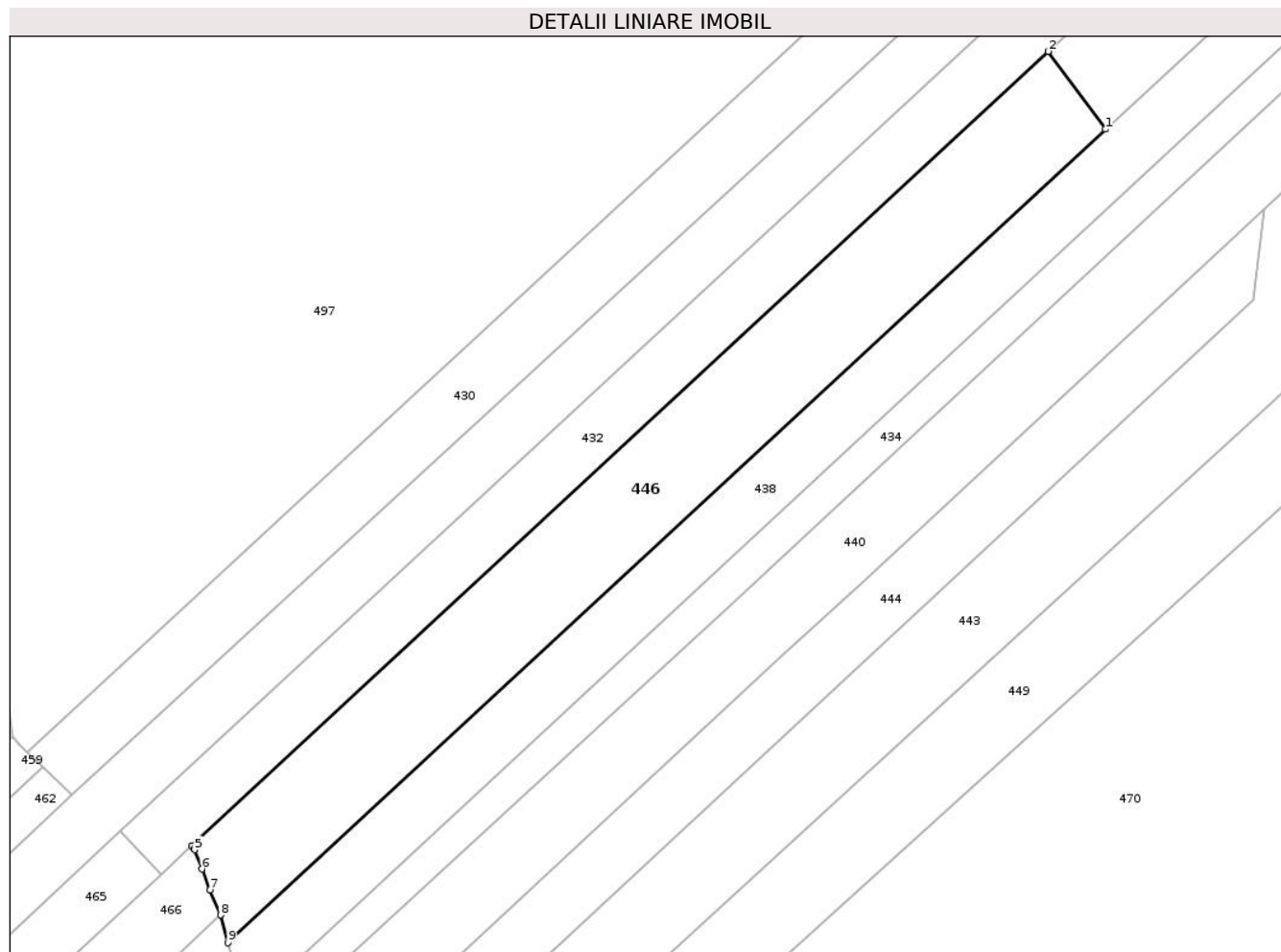
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.184	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.666,333 349.770,889	2	413.656,705 349.783,939	16.216
2	413.656,705 349.783,939	3	413.512,966 349.650,688	196.002
3	413.512,966 349.650,688	4	413.513,289 349.650,214	0.573
4	413.513,289 349.650,214	5	413.513,391 349.650,066	0.18
5	413.513,391 349.650,066	6	413.514,655 349.646,813	3.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.514,655 349.646,813	7	413.516,01 349.643,328	3.738
7	413.516,01 349.643,328	8	413.517,75 349.639,106	4.567
8	413.517,75 349.639,106	9	413.519,026 349.634,451	4.827
9	413.519,026 349.634,451	1	413.666,333 349.770,889	200.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.585 Masurata: 3.571	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 543/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEANU AUREL 2) MUNTEANU ION 3) MUNTEANU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.585 Masurata: 3.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.571	108	3794/36	-	DIFERENȚA FAȚA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.530

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.425,97 349.769,83	2	413.421,311 349.779,765	10.973
2	413.421,311 349.779,765	3	413.420,511 349.779,048	1.074
3	413.420,511 349.779,048	4	413.416,962 349.775,864	4.768
4	413.416,962 349.775,864	5	413.176,994 349.560,582	322.384
5	413.176,994 349.560,582	6	413.166,785 349.551,423	13.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.166,785 349.551,423	7	413.177,071 349.546,399	11.447
7	413.177,071 349.546,399	1	413.425,97 349.769,83	334.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.248	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 196/4470, din 16/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.248	108	3794/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.335,483 349.644,412	2	413.296,643 349.608,438	52.94
2	413.296,643 349.608,438	3	413.305,932 349.606,137	9.569
3	413.305,932 349.606,137	4	413.415,651 349.707,761	149.552
4	413.415,651 349.707,761	5	413.418,727 349.710,61	4.192
5	413.418,727 349.710,61	6	413.412,715 349.715,946	8.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.412,715 349.715,946	7	413.339,394 349.648,035	99.939
7	413.339,394 349.648,035	1	413.335,483 349.644,412	5.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.332	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1080/1, din 21/01/2009 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 164/07.05.2009 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHIORGHE PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

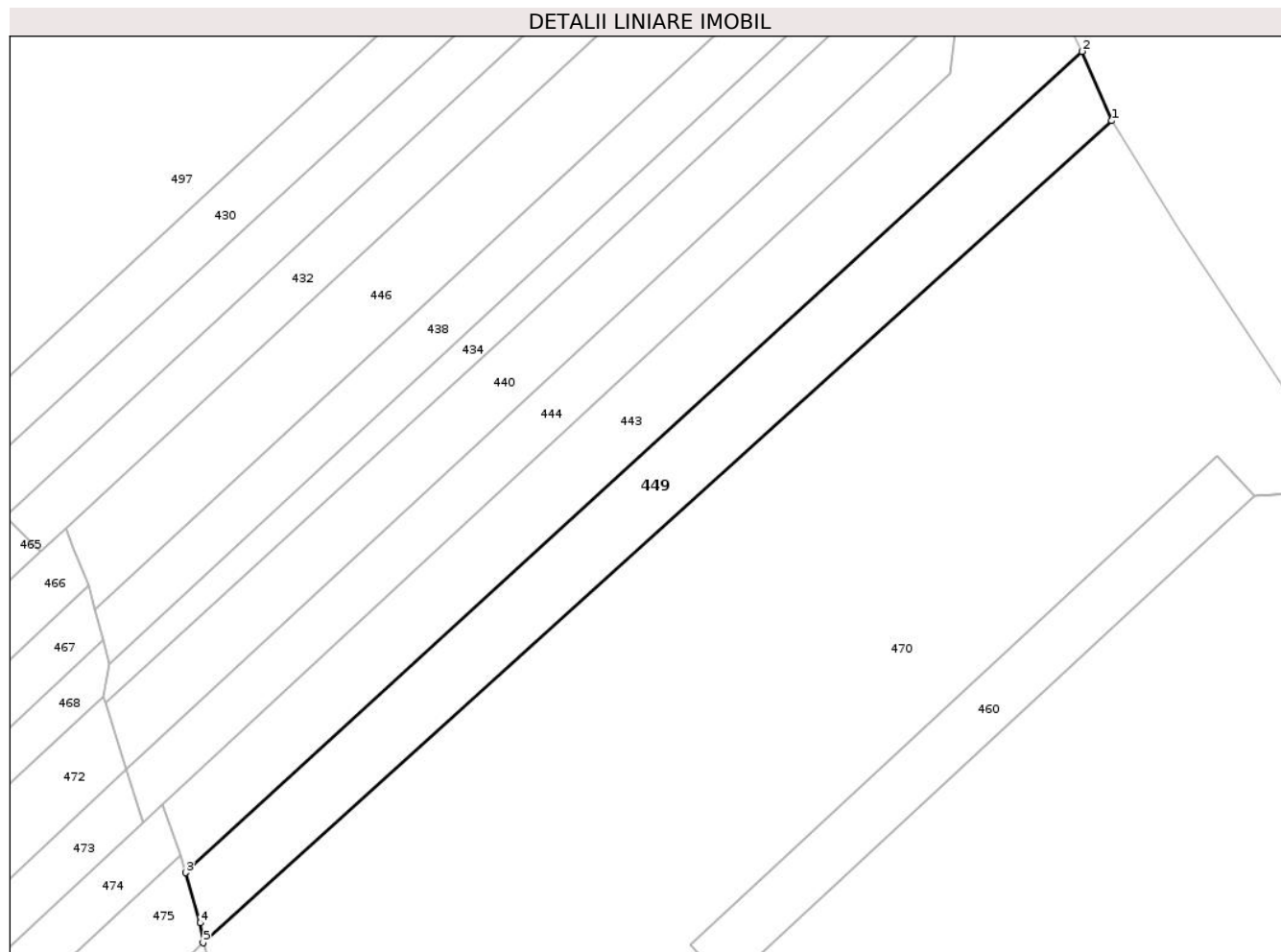
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.332	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.723,72 349.732,683	2	413.717,717 349.746,622	15.177
2	413.717,717 349.746,622	3	413.537,199 349.581,448	244.683
3	413.537,199 349.581,448	4	413.540,129 349.571,322	10.542
4	413.540,129 349.571,322	5	413.540,709 349.567,34	4.023
5	413.540,709 349.567,34	1	413.723,72 349.732,683	246.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.624	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 47, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOTILCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

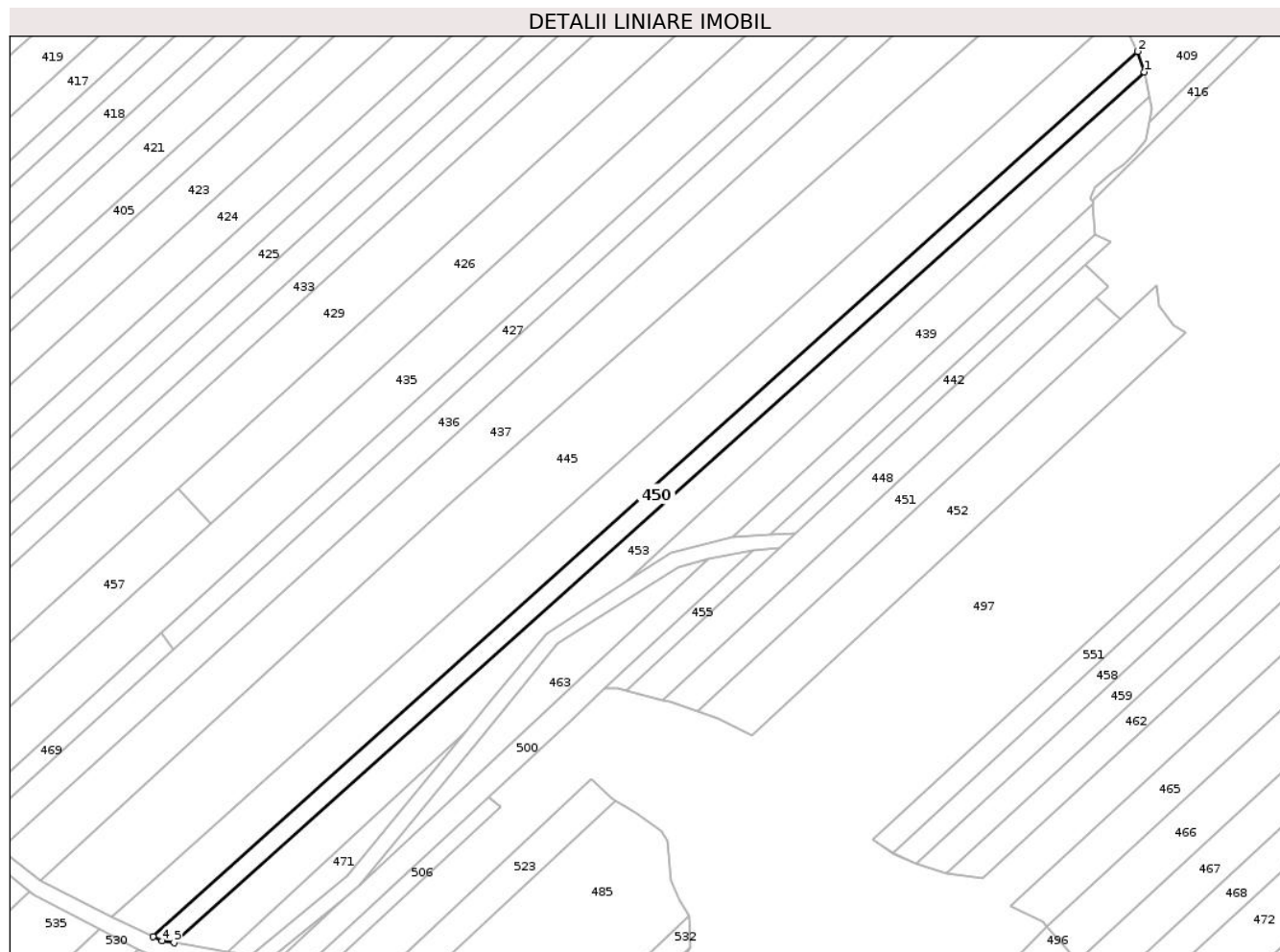
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.624	108	3833/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.427,705 349.764,669	2	413.425,97 349.769,83	5.445
2	413.425,97 349.769,83	3	413.177,071 349.546,399	334.473
3	413.177,071 349.546,399	4	413.179,342 349.545,313	2.518
4	413.179,342 349.545,313	5	413.182,438 349.544,798	3.138
5	413.182,438 349.544,798	1	413.427,705 349.764,669	329.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.180	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1603, din 09/08/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOTILCA ARISTINA	

C. Partea III. SARCINI .

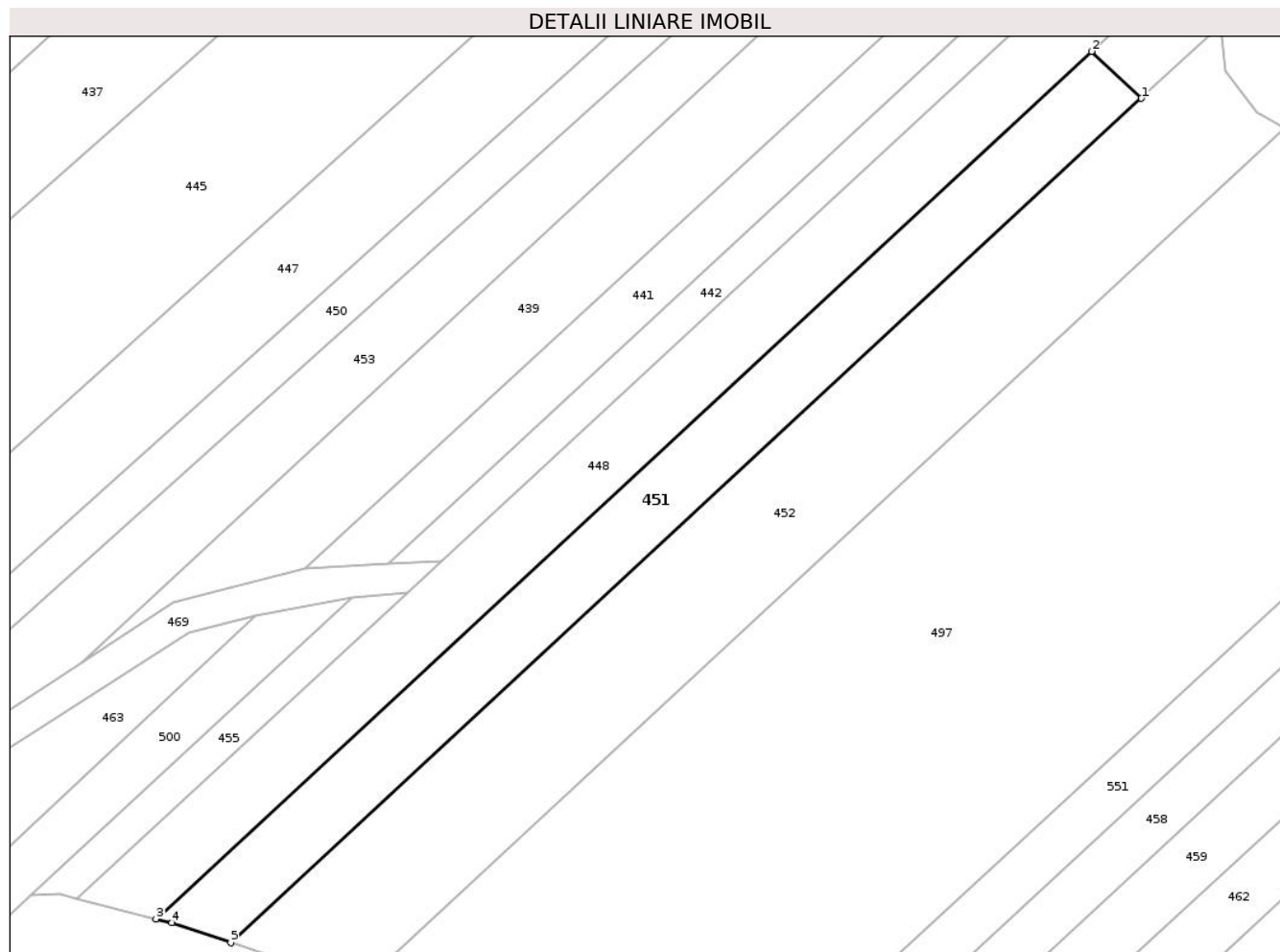
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.180	108	3794/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.421,492 349.702,266	2	413.415,651 349.707,761	8.019
2	413.415,651 349.707,761	3	413.305,932 349.606,137	149.552
3	413.305,932 349.606,137	4	413.307,788 349.605,677	1.913
4	413.307,788 349.605,677	5	413.314,691 349.603,346	7.286
5	413.314,691 349.603,346	1	413.421,492 349.702,266	145.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.129	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41, din 09/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRUSCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

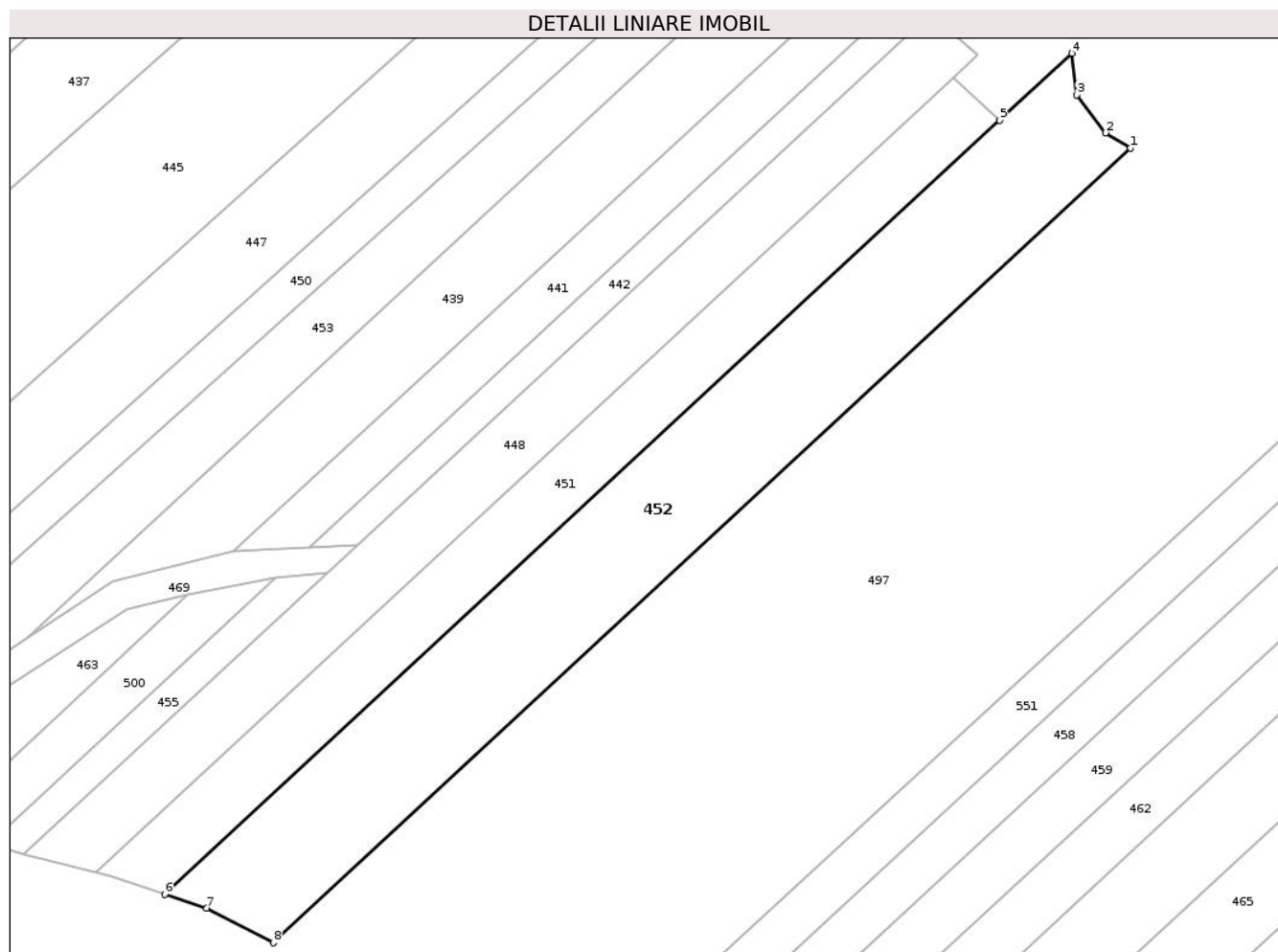
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	800	108	3794/43	-	
2	arabil	NU	1.329	108	3794/43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.438,264 349.698,718	2	413.435,057 349.700,667	3.753
2	413.435,057 349.700,667	3	413.431,366 349.705,498	6.08
3	413.431,366 349.705,498	4	413.430,748 349.710,84	5.377
4	413.430,748 349.710,84	5	413.421,492 349.702,266	12.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.421,492 349.702,266	6	413.314,691 349.603,346	145.573
6	413.314,691 349.603,346	7	413.320,075 349.601,528	5.682
7	413.320,075 349.601,528	8	413.328,571 349.597,119	9.572
8	413.328,571 349.597,119	1	413.438,264 349.698,718	149.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.428 Masurata: 2.541	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1360, din 17/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IGNAT ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

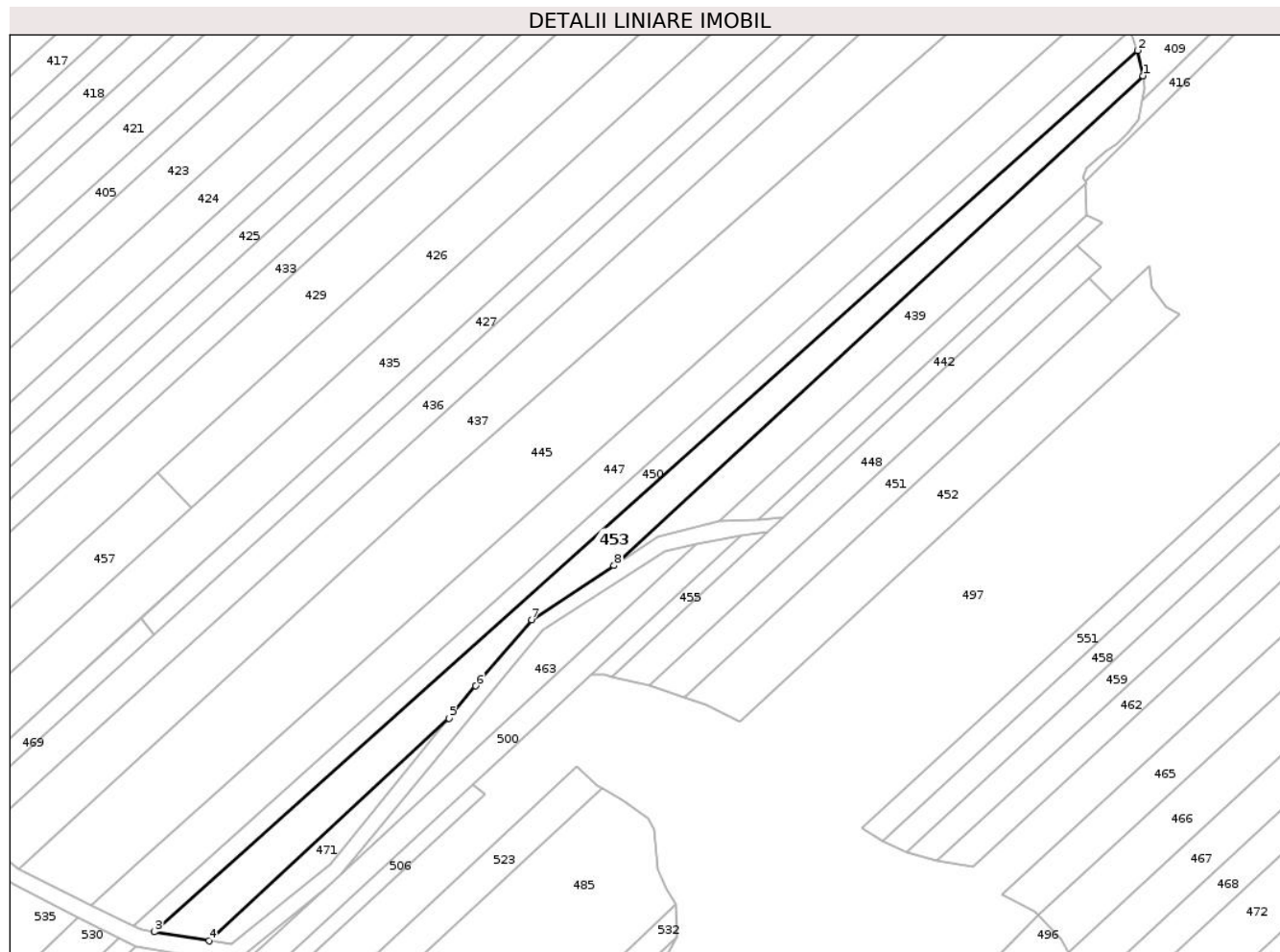
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.428 Masurata: 2.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.541	108	3794/37	-	DIFERENȚA FAȚA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.612 SI 522

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.429,072 349.758,357	2	413.427,705 349.764,669	6.459
2	413.427,705 349.764,669	3	413.182,438 349.544,798	329.392
3	413.182,438 349.544,798	4	413.196,057 349.542,534	13.806
4	413.196,057 349.542,534	5	413.256,0 349.598,054	81.705
5	413.256,0 349.598,054	6	413.262,6 349.606,136	10.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.262,6 349.606,136	7	413.276,527 349.622,646	21.6
7	413.276,527 349.622,646	8	413.297,123 349.636,144	24.625
8	413.297,123 349.636,144	1	413.429,072 349.758,357	179.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		892	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

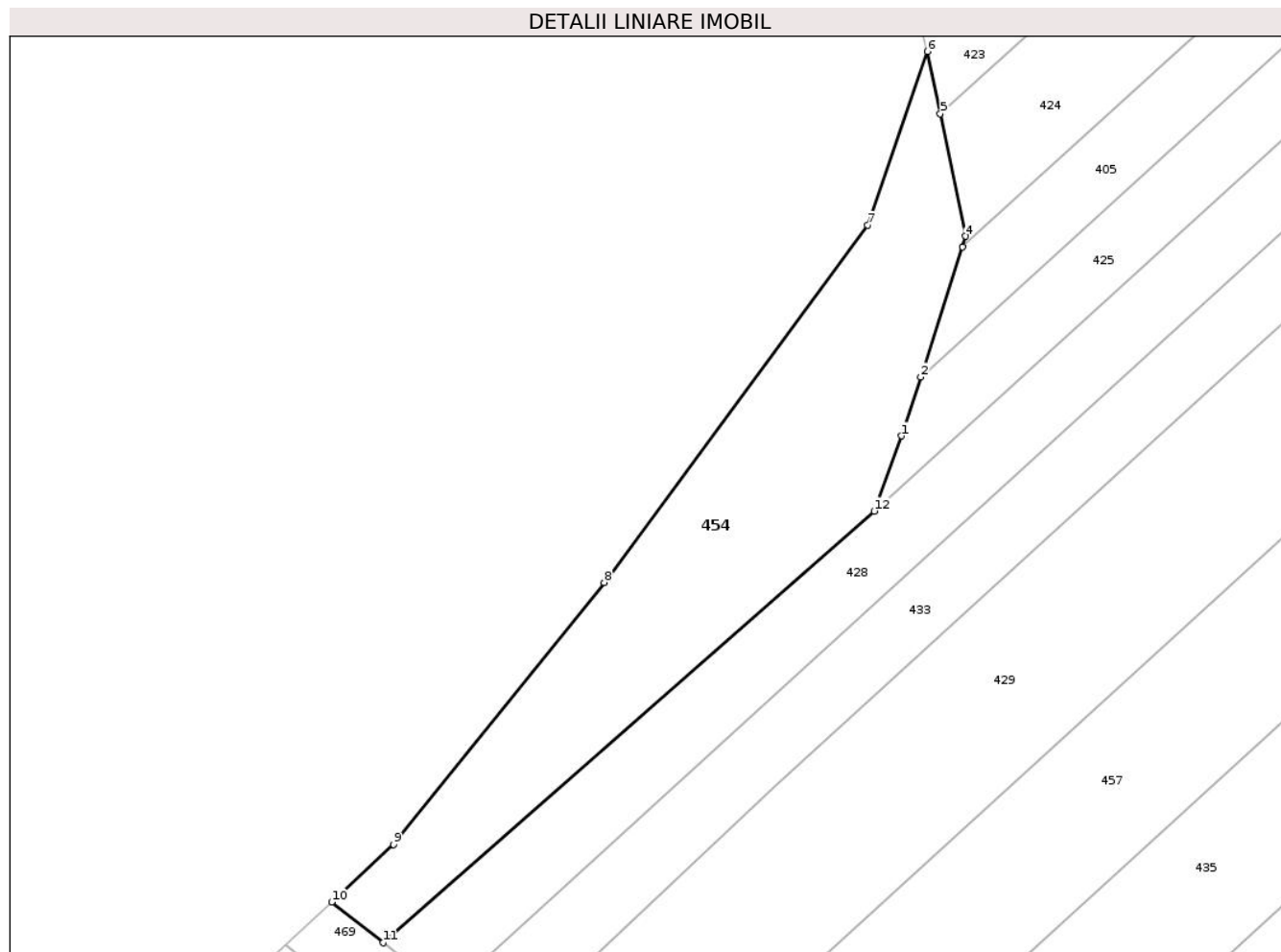
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	892	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.133,943 349.653,993	2	413.135,62 349.659,197	5.468
2	413.135,62 349.659,197	3	413.139,324 349.670,688	12.073
3	413.139,324 349.670,688	4	413.139,62 349.671,605	0.964
4	413.139,62 349.671,605	5	413.137,367 349.682,432	11.059
5	413.137,367 349.682,432	6	413.136,226 349.687,915	5.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.136,226 349.687,915	7	413.130,95 349.672,589	16.209
7	413.130,95 349.672,589	8	413.107,674 349.641,048	39.2
8	413.107,674 349.641,048	9	413.089,082 349.617,955	29.647
9	413.089,082 349.617,955	10	413.083,602 349.612,864	7.48
10	413.083,602 349.612,864	11	413.088,143 349.609,278	5.786
11	413.088,143 349.609,278	12	413.131,532 349.647,356	57.728
12	413.131,532 349.647,356	1	413.133,943 349.653,993	7.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 648 Masurata: 207	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 342/46159, din 03/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRUGULESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

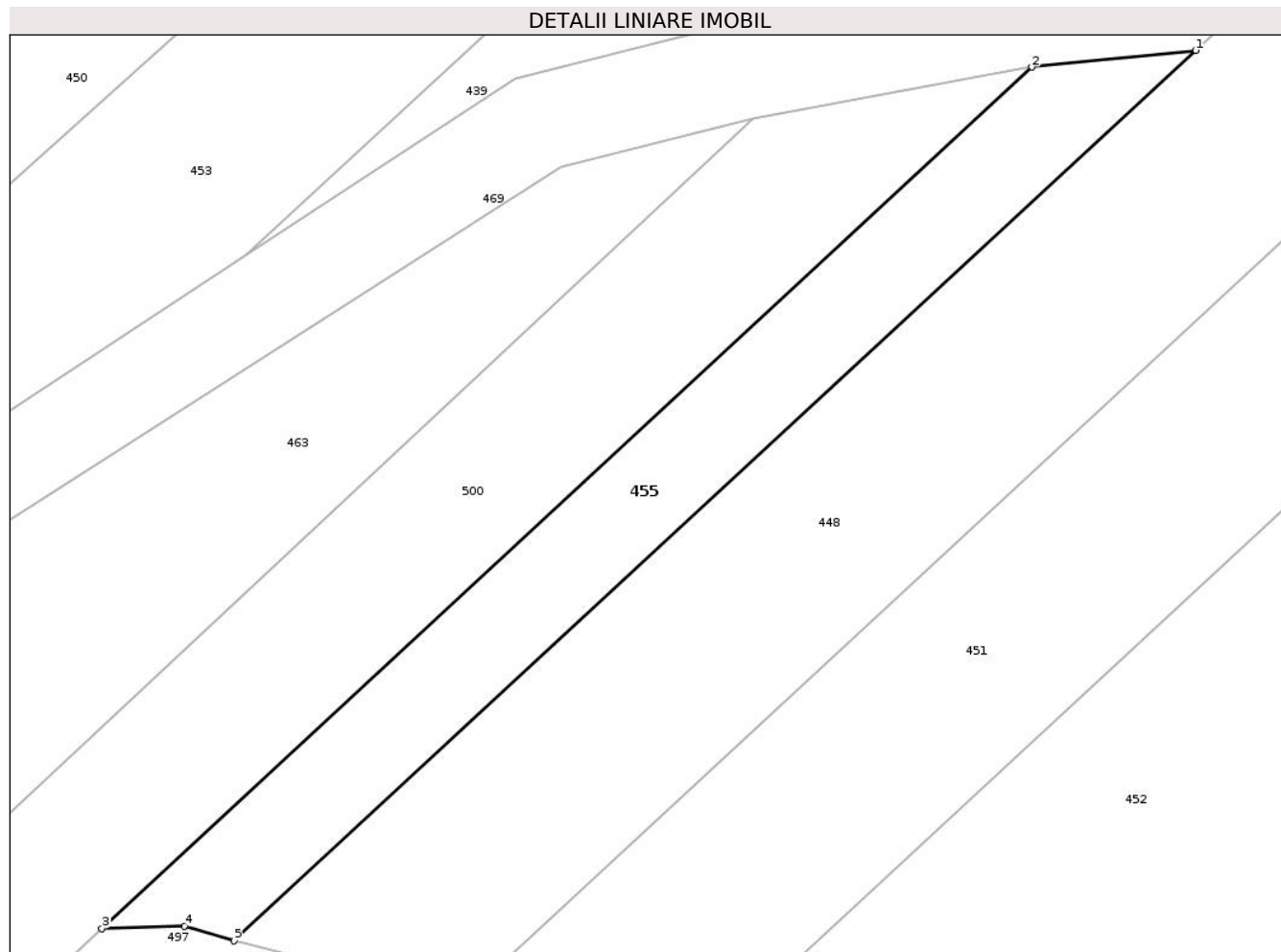
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 648 Masurata: 207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	207	108	3794/40	-	DIFERENȚA FAȚA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.442

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.335,483 349.644,412	2	413.328,872 349.643,741	6.645
2	413.328,872 349.643,741	3	413.291,299 349.608,94	51.213
3	413.291,299 349.608,94	4	413.294,634 349.609,033	3.337
4	413.294,634 349.609,033	5	413.296,643 349.608,438	2.095
5	413.296,643 349.608,438	1	413.335,483 349.644,412	52.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.188	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 348/46159, din 03/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAPATANA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

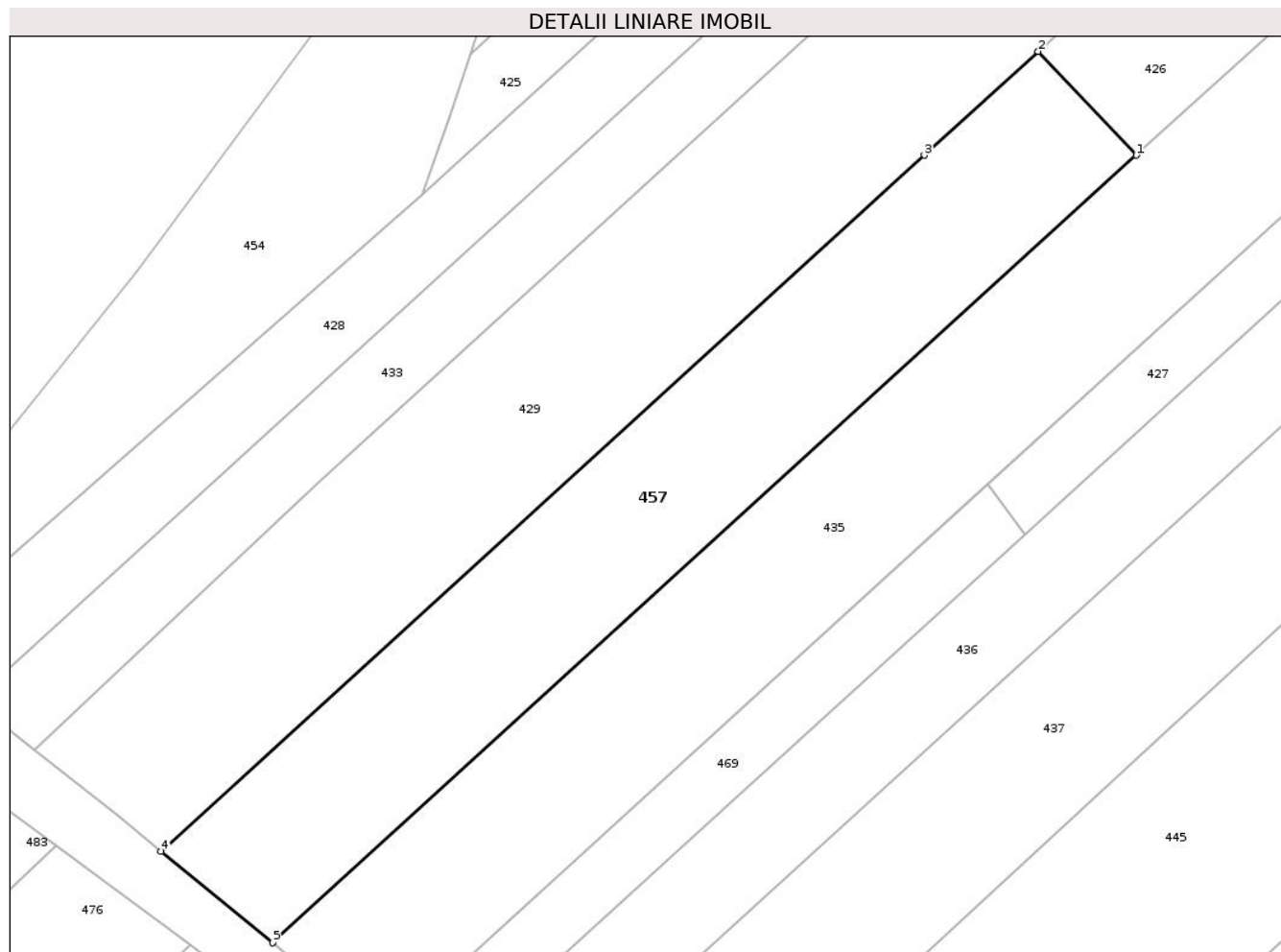
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.188	108	3794/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.191,6 349.650,673	2	413.183,35 349.659,39	12.002
2	413.183,35 349.659,39	3	413.173,776 349.650,669	12.95
3	413.173,776 349.650,669	4	413.109,61 349.592,215	86.799
4	413.109,61 349.592,215	5	413.118,988 349.584,525	12.127
5	413.118,988 349.584,525	1	413.191,6 349.650,673	98.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		942	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MORARU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

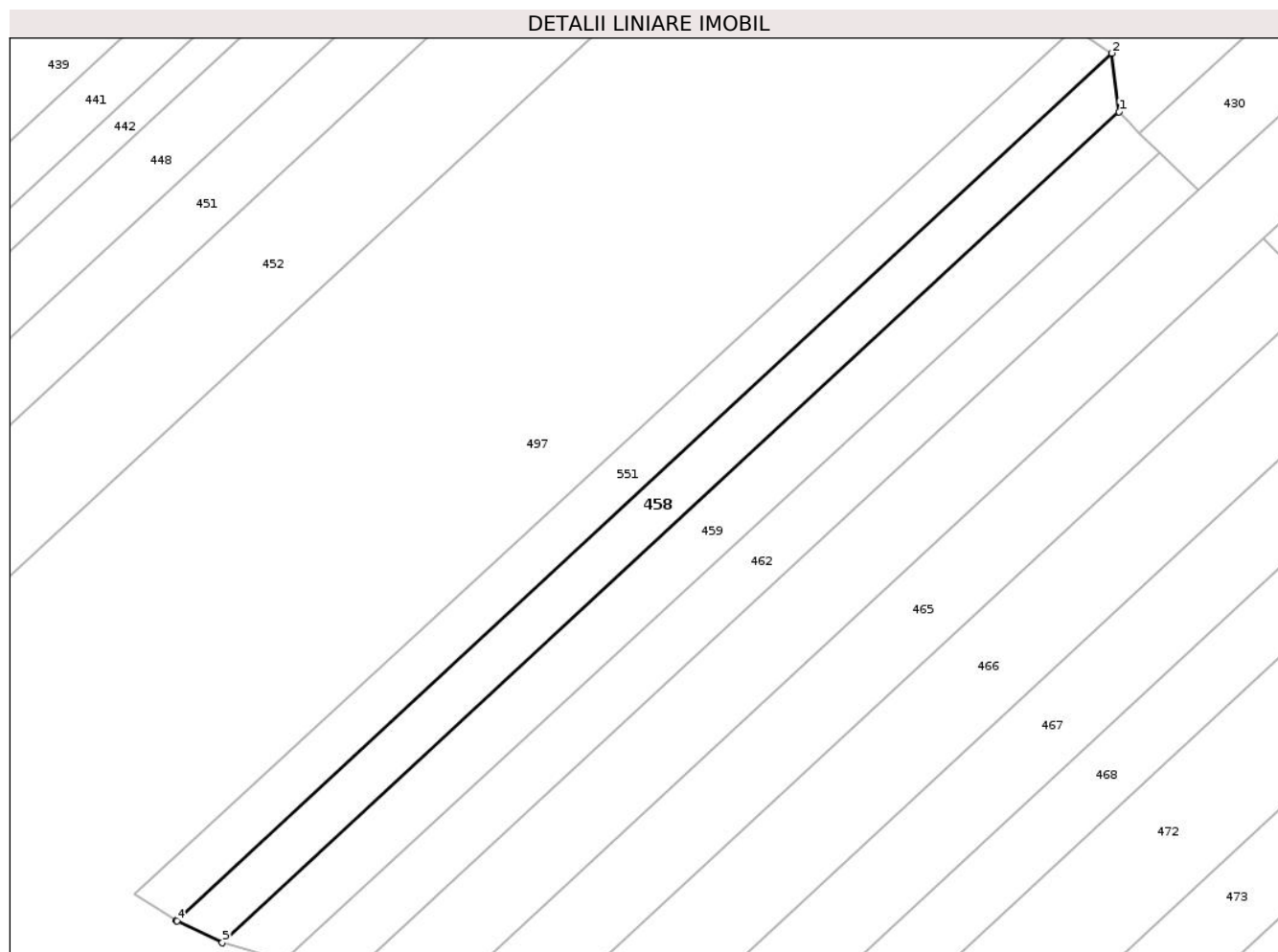
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	942	108	3794/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.482,773 349.669,065	2	413.481,877 349.676,414	7.403
2	413.481,877 349.676,414	3	413.364,201 349.567,42	160.397
3	413.364,201 349.567,42	4	413.364,312 349.567,35	0.131
4	413.364,312 349.567,35	5	413.369,995 349.564,608	6.31
5	413.369,995 349.564,608	1	413.482,773 349.669,065	153.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.073	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MORARU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

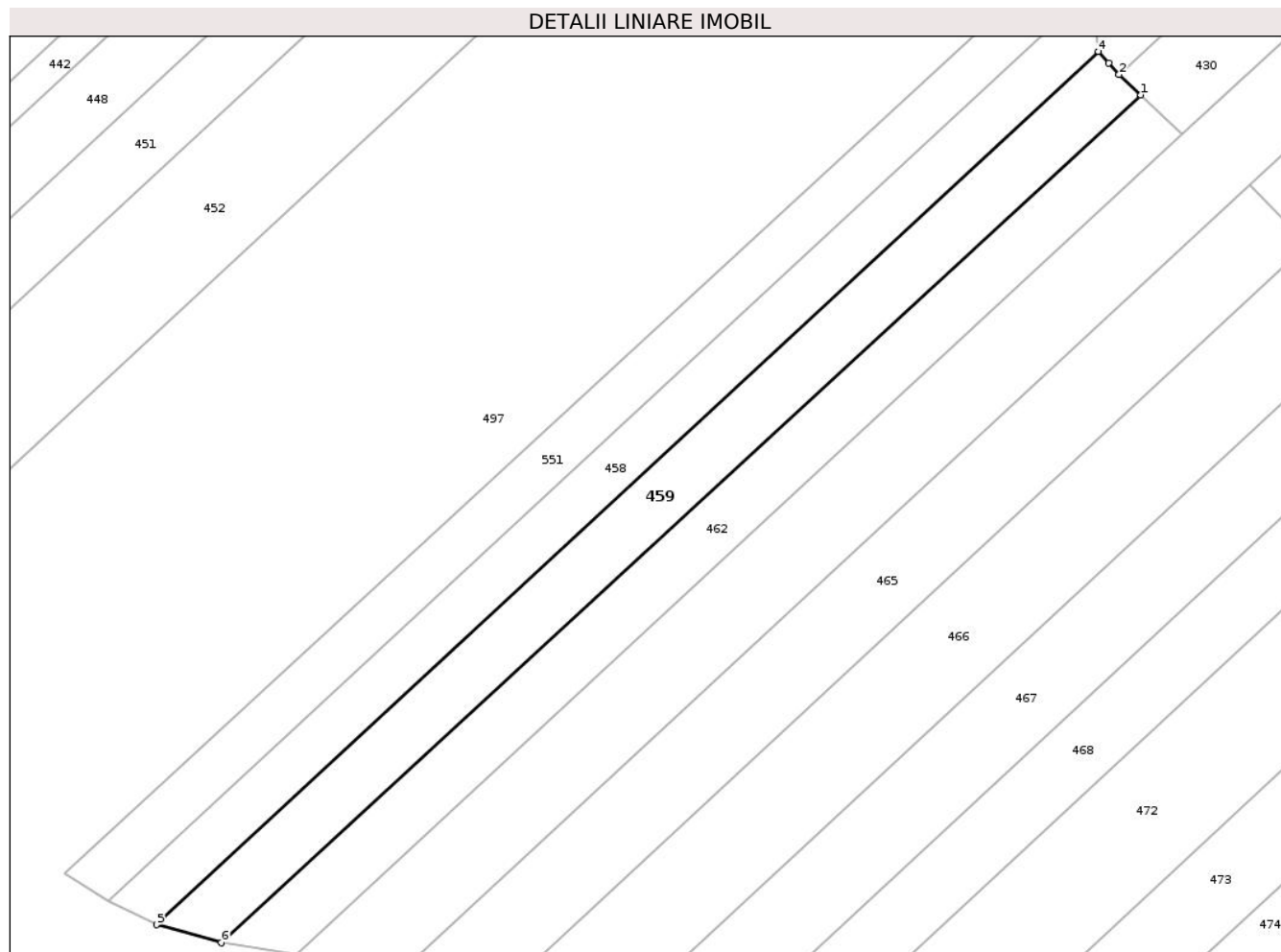
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.073	108	3794/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.487,89 349.663,857	2	413.485,282 349.666,301	3.573
2	413.485,282 349.666,301	3	413.484,028 349.667,683	1.867
3	413.484,028 349.667,683	4	413.482,773 349.669,065	1.867
4	413.482,773 349.669,065	5	413.369,995 349.564,608	153.721
5	413.369,995 349.564,608	6	413.377,75 349.562,448	8.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.377,75 349.562,448	1	413.487,89 349.663,857	149.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.590	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1538, din 05/12/2012 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 962/09.11.2006 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU NICOLITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

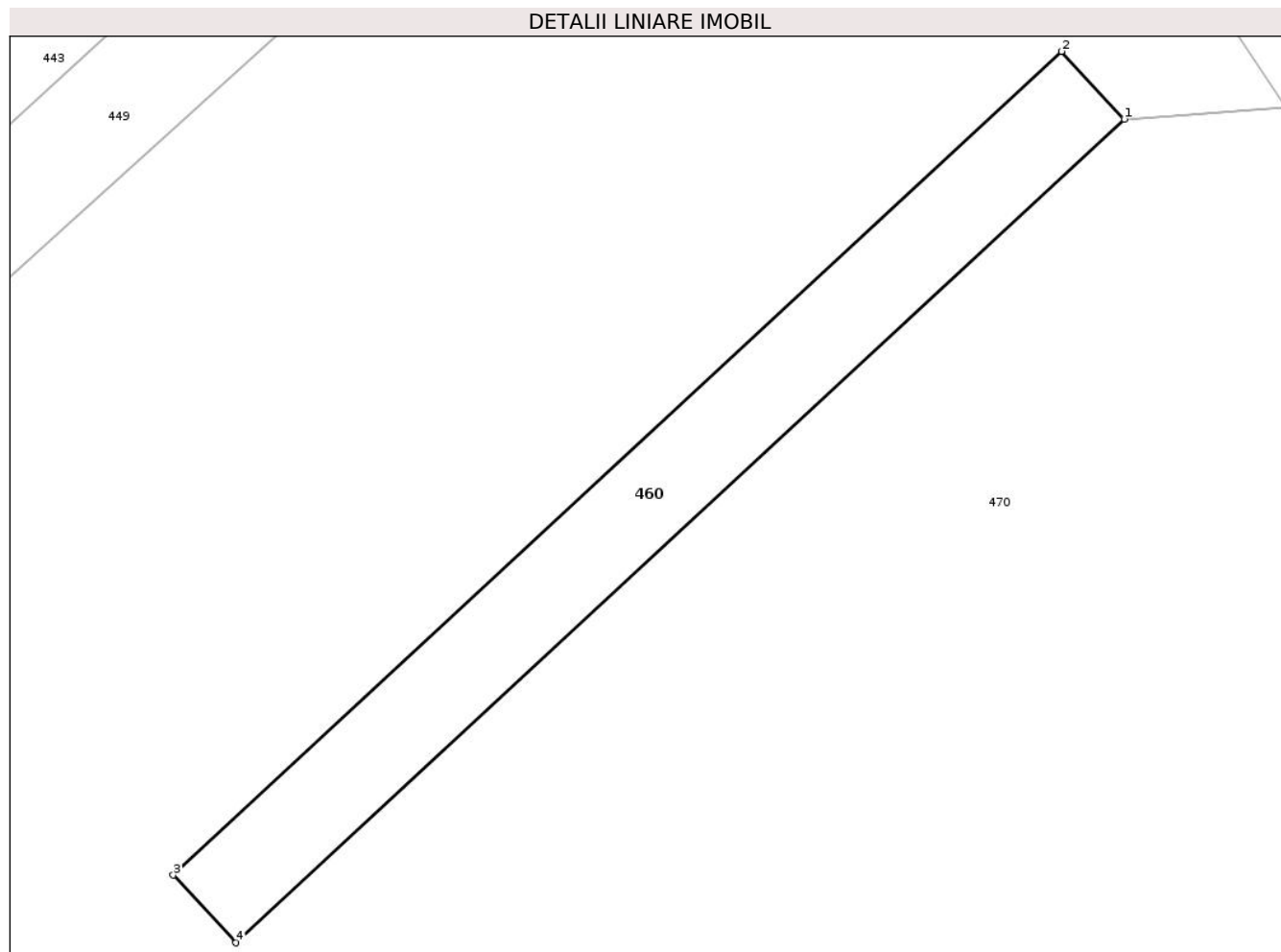
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.590	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.752,417 349.657,165	2	413.744,942 349.665,235	11.0
2	413.744,942 349.665,235	3	413.638,907 349.567,024	144.53
3	413.638,907 349.567,024	4	413.646,382 349.558,953	11.0
4	413.646,382 349.558,953	1	413.752,417 349.657,165	144.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1, A1.1
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

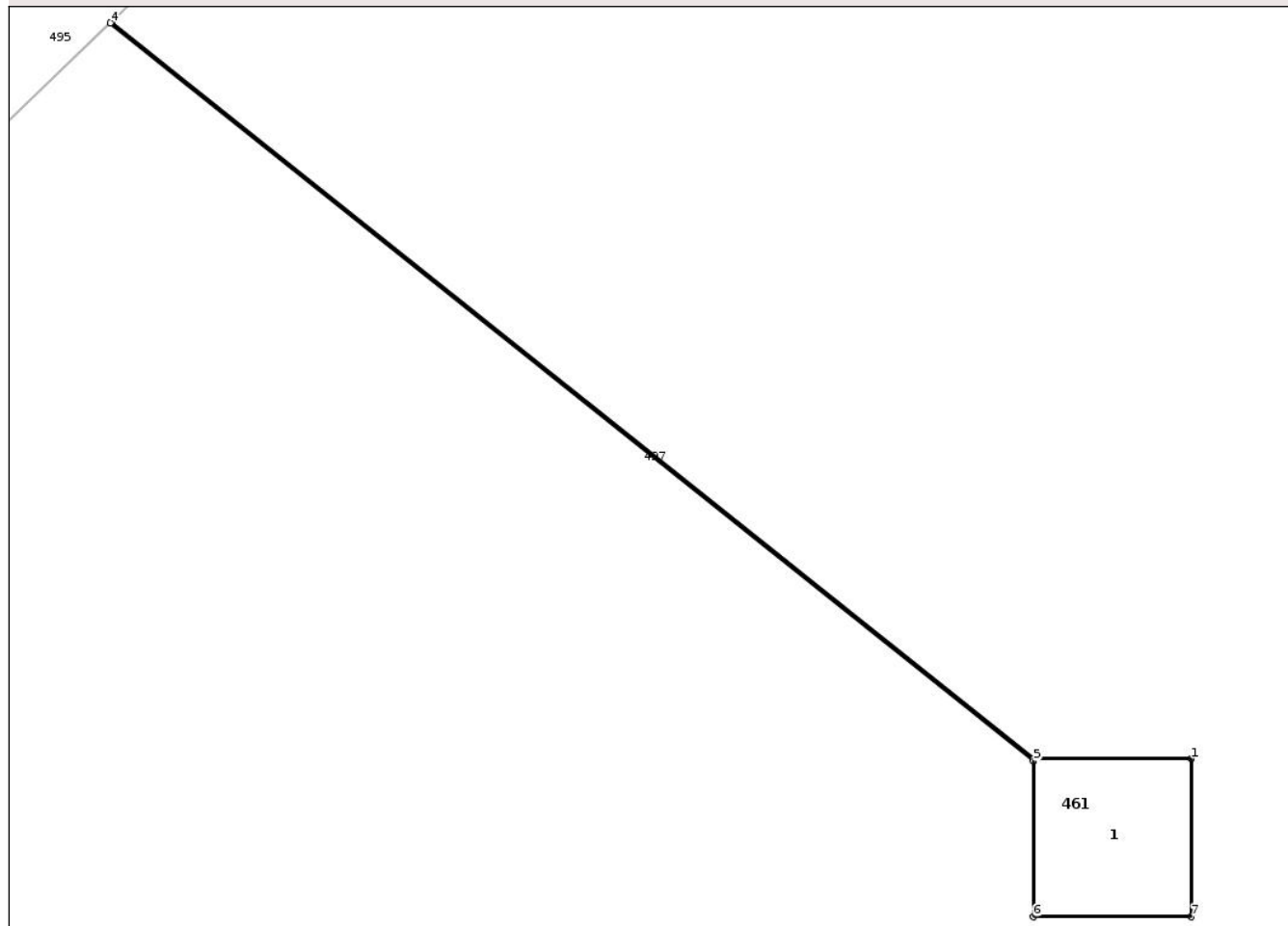
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.158,436 349.337,437	2	413.157,436 349.337,437	1.0
2	413.157,436 349.337,437	3	413.151,59 349.342,108	7.483
3	413.151,59 349.342,108	4	413.151,582 349.342,101	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.151,582 349.342,101	5	413.157,436 349.337,425	7.492
5	413.157,436 349.337,425	6	413.157,436 349.336,437	0.987
6	413.157,436 349.336,437	7	413.158,436 349.336,437	1.0
7	413.158,436 349.336,437	1	413.158,436 349.337,437	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.020	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 403/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VADUVA GHEORGHITA	

C. Partea III. SARCINI .

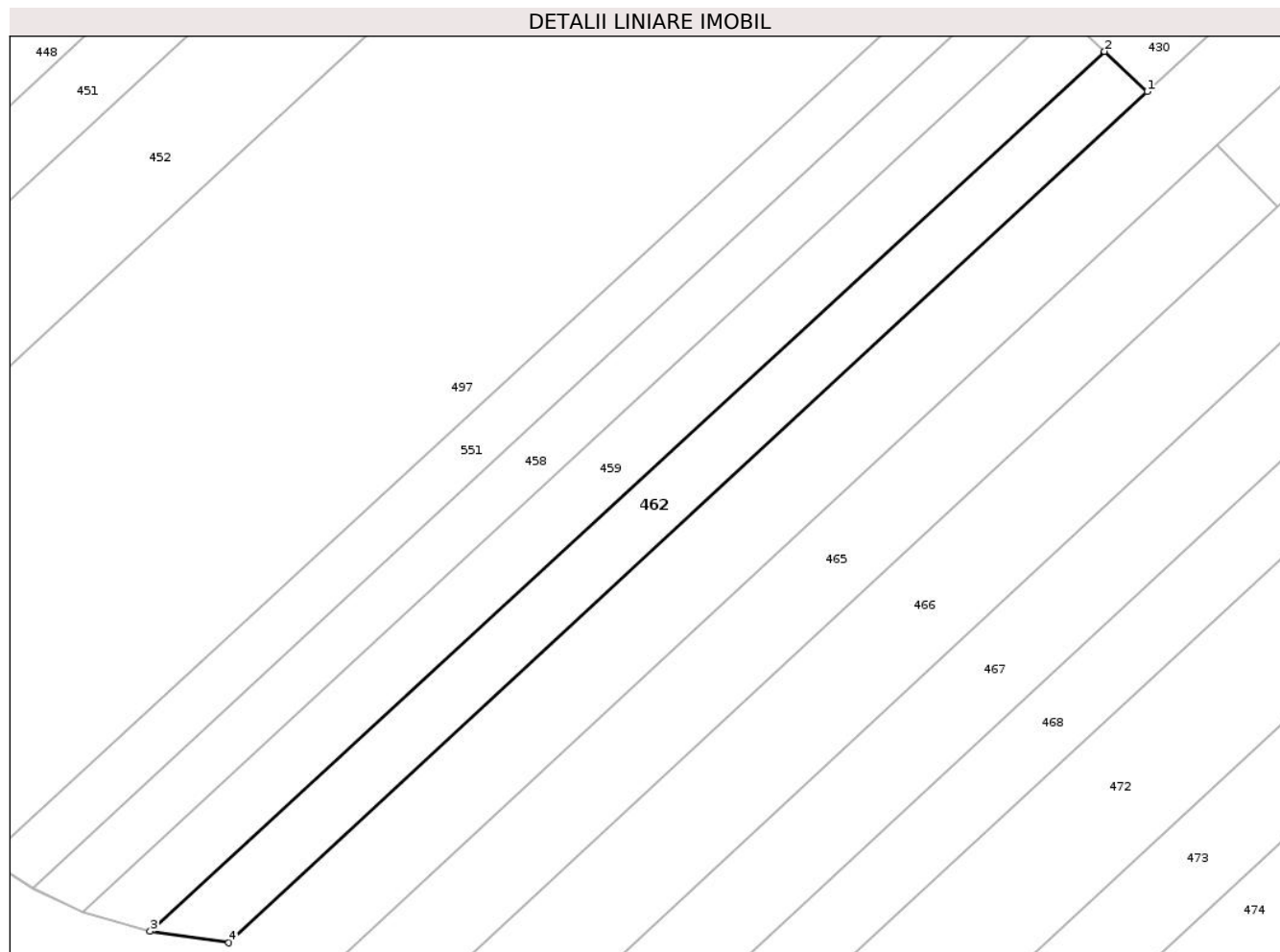
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.020	108	3794/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.492,816 349.659,242	2	413.487,89 349.663,857	6.751
2	413.487,89 349.663,857	3	413.377,75 349.562,448	149.716
3	413.377,75 349.562,448	4	413.386,817 349.561,106	9.166
4	413.386,817 349.561,106	1	413.492,816 349.659,242	144.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.468 Masurata: 678	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 376/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILINCA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.468 Masurata: 678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	678	108	3794/39	-	DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.439, 513, 471

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.317,604 349.641,666	2	413.309,869 349.639,721	7.976
2	413.309,869 349.639,721	3	413.279,39 349.620,221	36.183
3	413.279,39 349.620,221	4	413.266,065 349.604,139	20.885
4	413.266,065 349.604,139	5	413.257,932 349.594,214	12.831
5	413.257,932 349.594,214	6	413.229,191 349.559,139	45.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.229,191 349.559,139	1	413.317,604 349.641,666	120.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1, A1.1
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

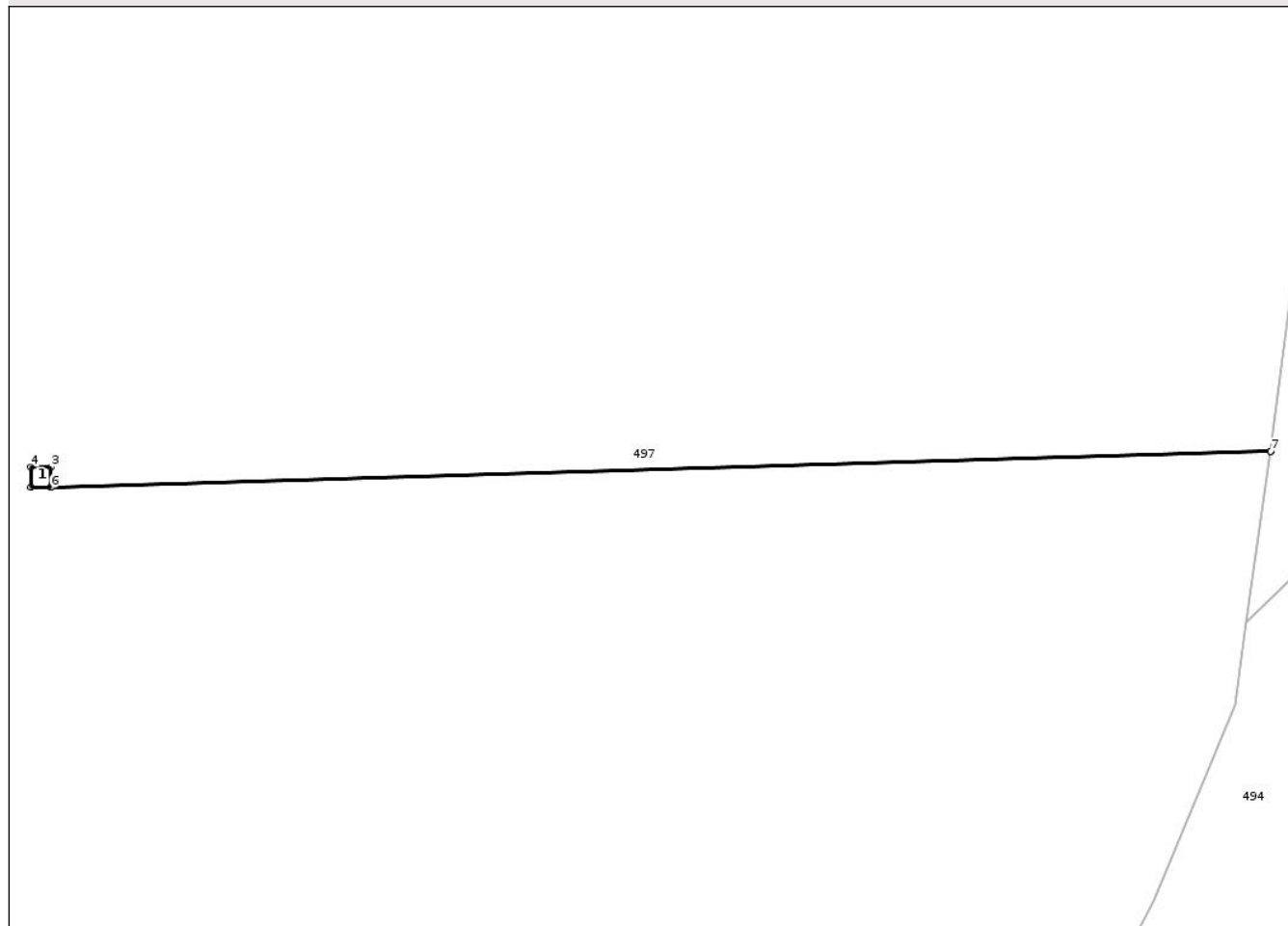
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.403,68 349.343,533	2	413.343,243 349.341,756	60.463
2	413.343,243 349.341,756	3	413.343,243 349.342,746	0.99
3	413.343,243 349.342,746	4	413.342,243 349.342,746	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.342,243 349.342,746	5	413.342,243 349.341,746	1.0
5	413.342,243 349.341,746	6	413.343,243 349.341,746	1.0
6	413.343,243 349.341,746	7	413.403,678 349.343,523	60.461
7	413.403,678 349.343,523	1	413.403,68 349.343,533	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 502/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALUTA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

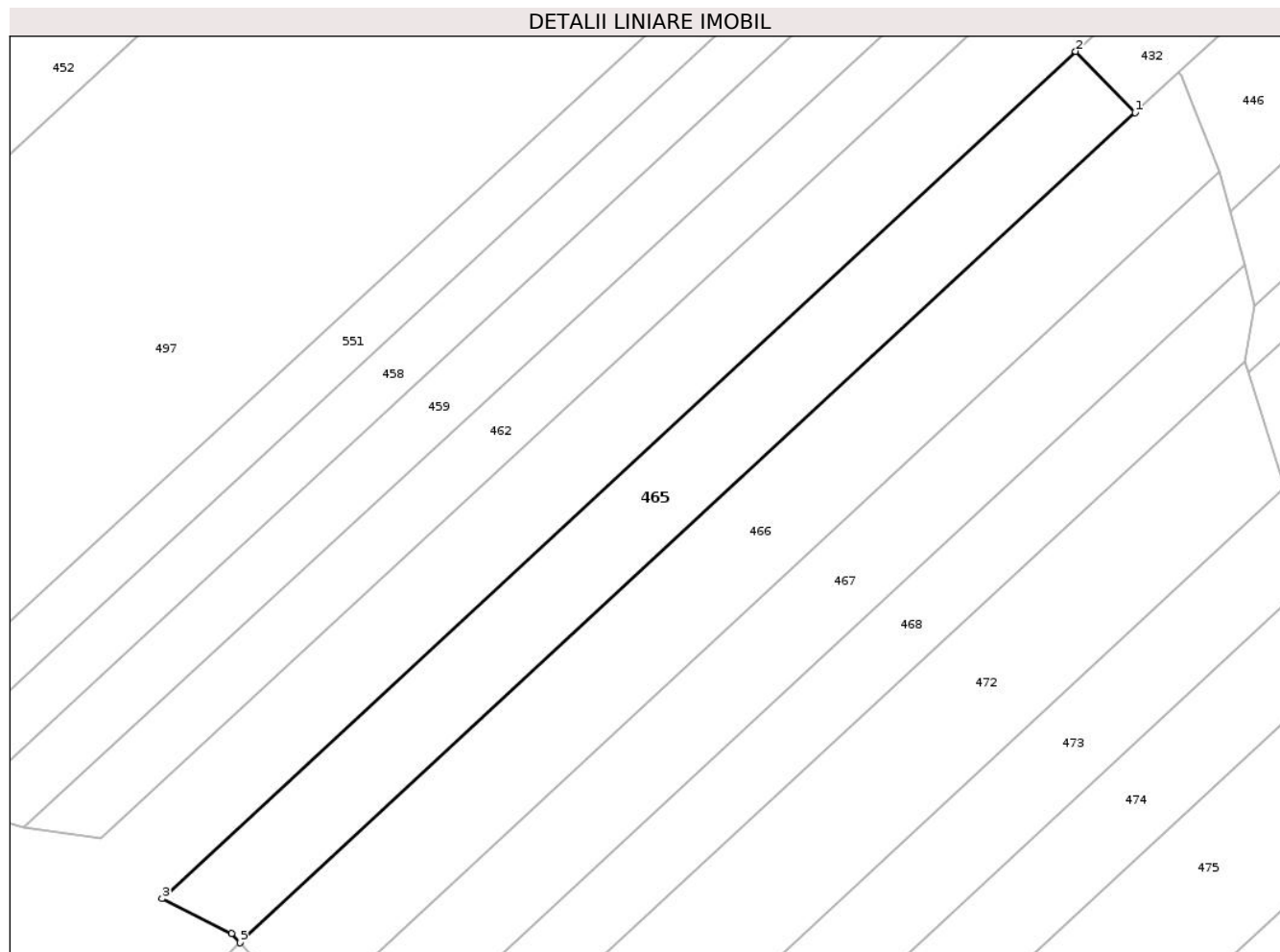
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.440	108	3794/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.507,863 349.645,96	2	413.500,88 349.653,123	10.003
2	413.500,88 349.653,123	3	413.393,97 349.554,101	145.723
3	413.393,97 349.554,101	4	413.402,101 349.550,007	9.104
4	413.402,101 349.550,007	5	413.403,094 349.548,922	1.471
5	413.403,094 349.548,922	1	413.507,863 349.645,96	142.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.740	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 403/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VADUVA GHEORGHITA	

C. Partea III. SARCINI .

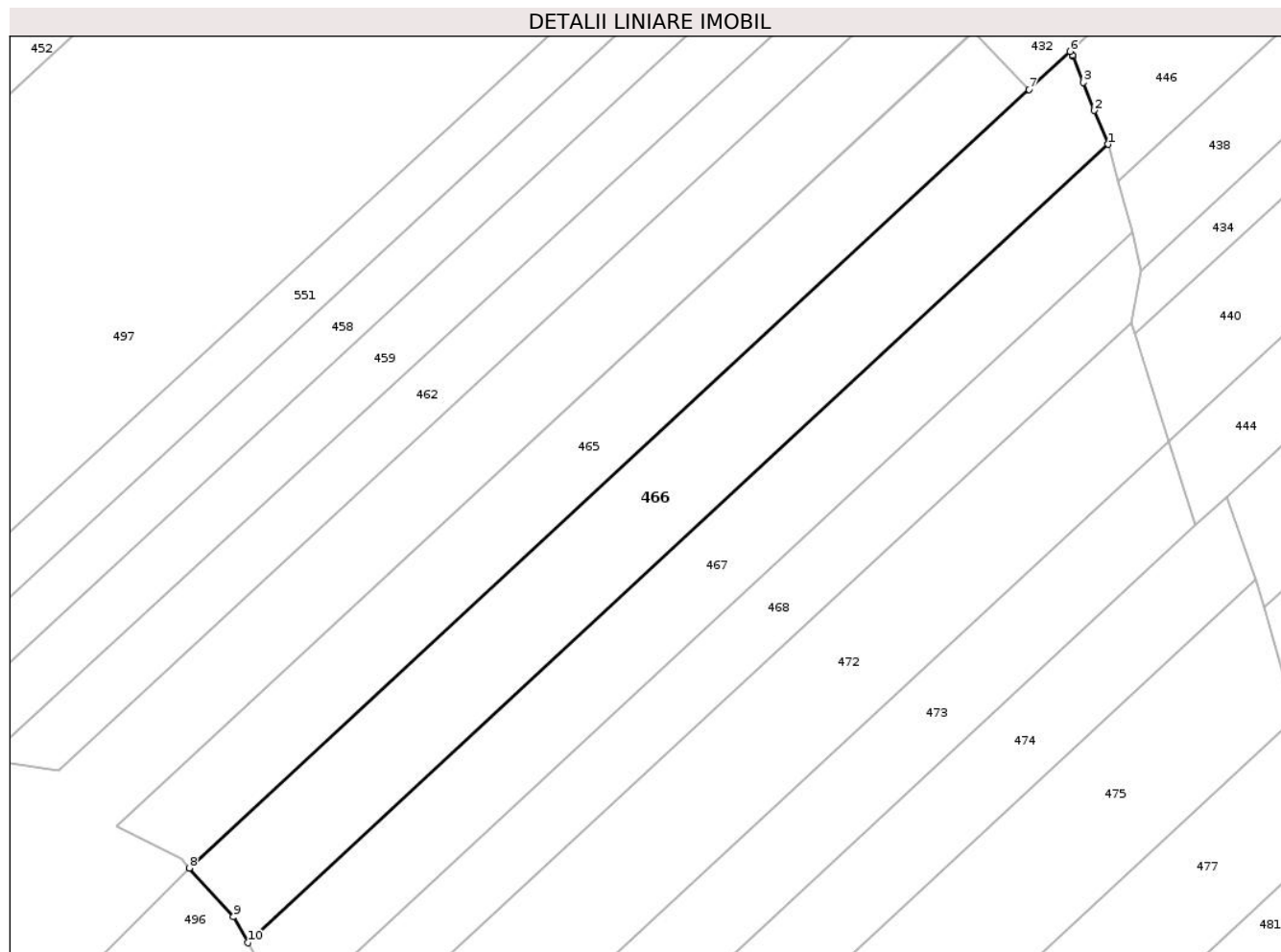
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	1.740	108	3833/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.517,75 349.639,106	2	413.516,01 349.643,328	4.567
2	413.516,01 349.643,328	3	413.514,655 349.646,813	3.738
3	413.514,655 349.646,813	4	413.513,391 349.650,066	3.49
4	413.513,391 349.650,066	5	413.513,289 349.650,214	0.18
5	413.513,289 349.650,214	6	413.512,966 349.650,688	0.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.512,966 349.650,688	7	413.507,863 349.645,96	6.957
7	413.507,863 349.645,96	8	413.403,094 349.548,922	142.804
8	413.403,094 349.548,922	9	413.408,632 349.542,871	8.203
9	413.408,632 349.542,871	10	413.410,416 349.539,627	3.702
10	413.410,416 349.539,627	1	413.517,75 349.639,106	146.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.450	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 255/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASILE MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

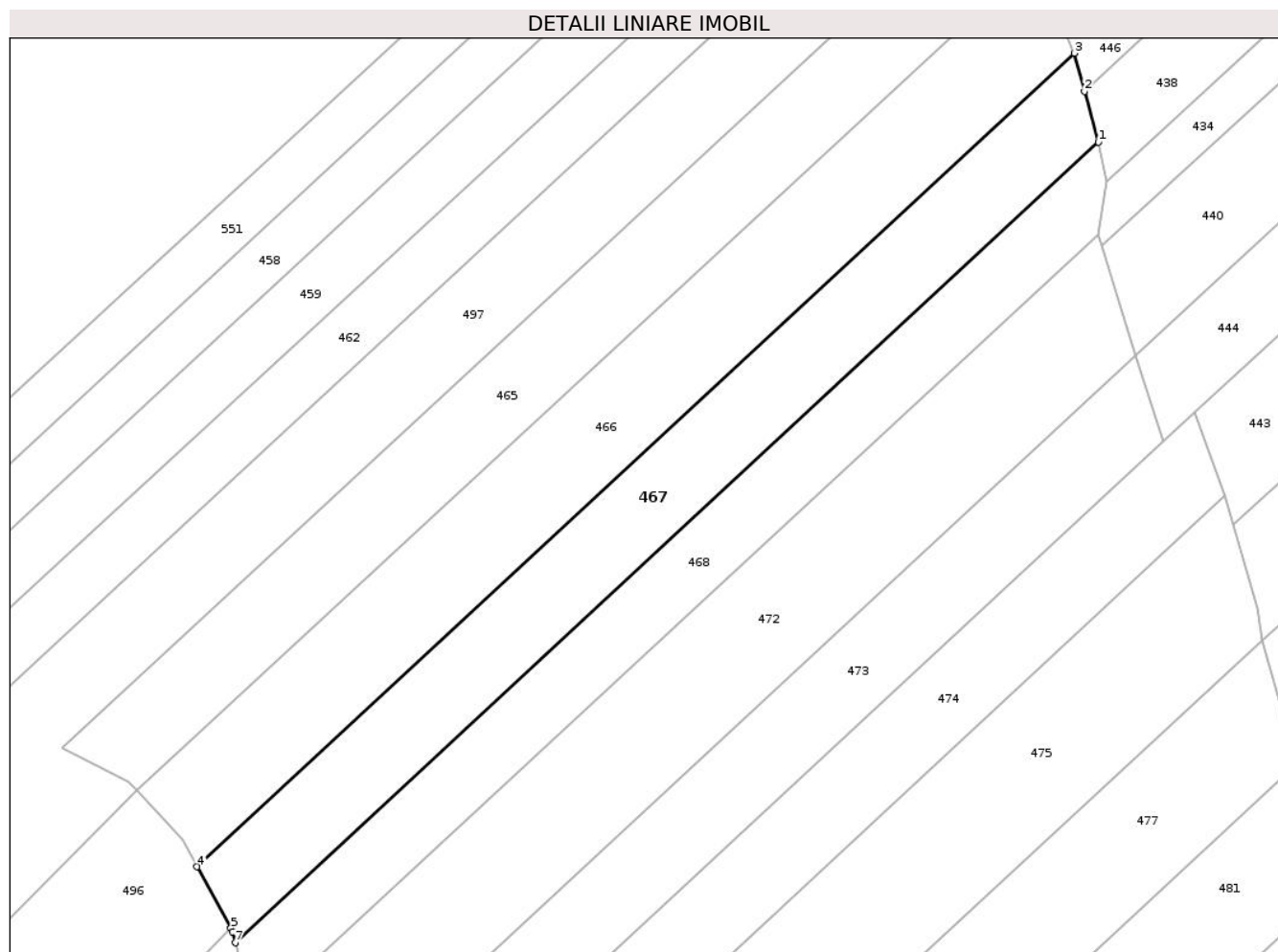
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.450	108	3794/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.520,729 349.628,237	2	413.519,026 349.634,451	6.443
2	413.519,026 349.634,451	3	413.517,75 349.639,106	4.827
3	413.517,75 349.639,106	4	413.410,416 349.539,627	146.345
4	413.410,416 349.539,627	5	413.414,553 349.532,102	8.587
5	413.414,553 349.532,102	6	413.414,776 349.531,697	0.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.414,776 349.531,697	7	413.415,098 349.530,333	1.402
7	413.415,098 349.530,333	1	413.520,729 349.628,237	144.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.407 Masurata: 1.173	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 52, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGHICI CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

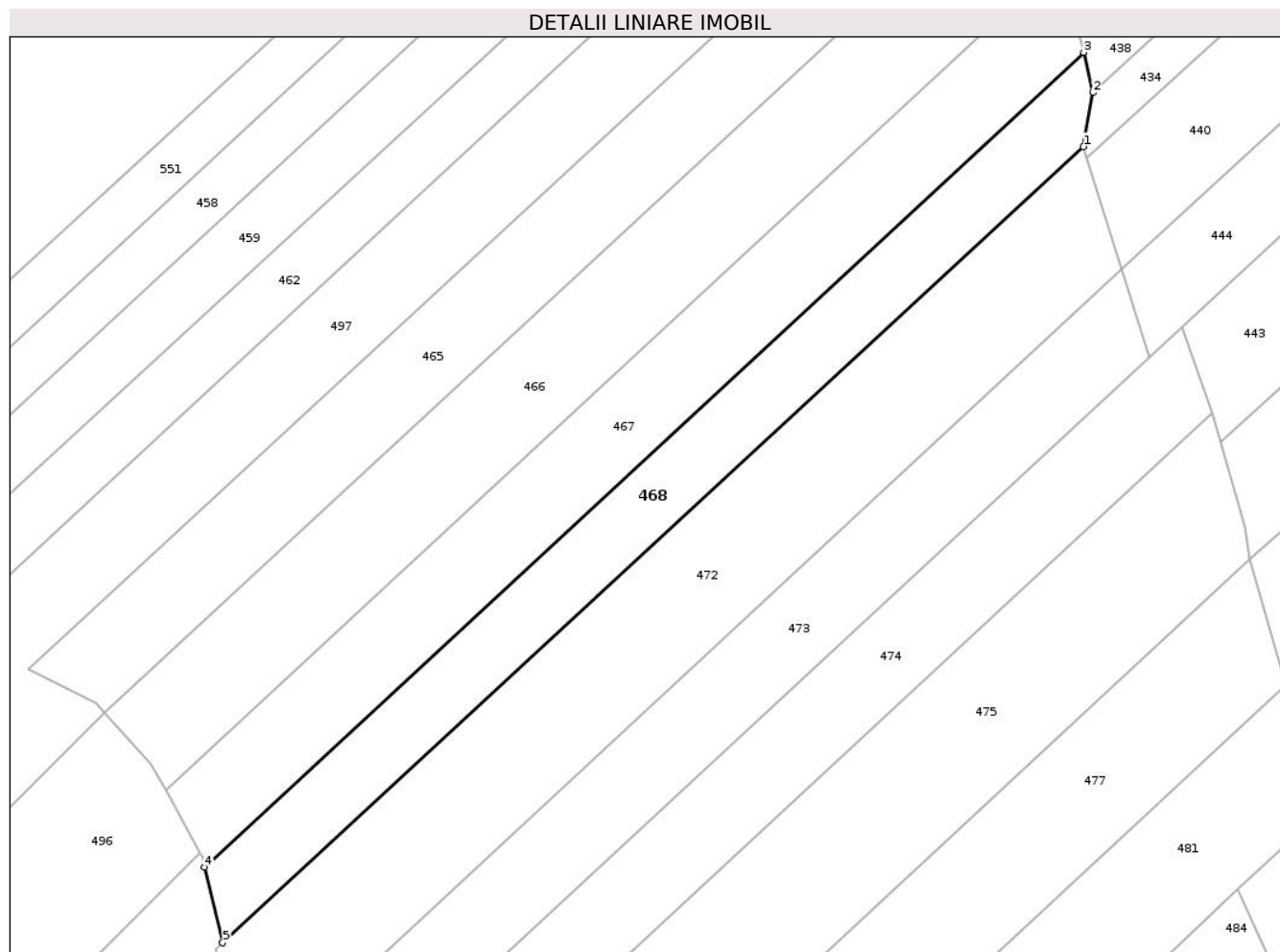
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.407 Masurata: 1.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.173	108	3794/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.520,672 349.616,933	2	413.521,807 349.623,397	6.563
2	413.521,807 349.623,397	3	413.520,729 349.628,237	4.959
3	413.520,729 349.628,237	4	413.415,098 349.530,333	144.024
4	413.415,098 349.530,333	5	413.417,285 349.521,273	9.32
5	413.417,285 349.521,273	1	413.520,672 349.616,933	140.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.672	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

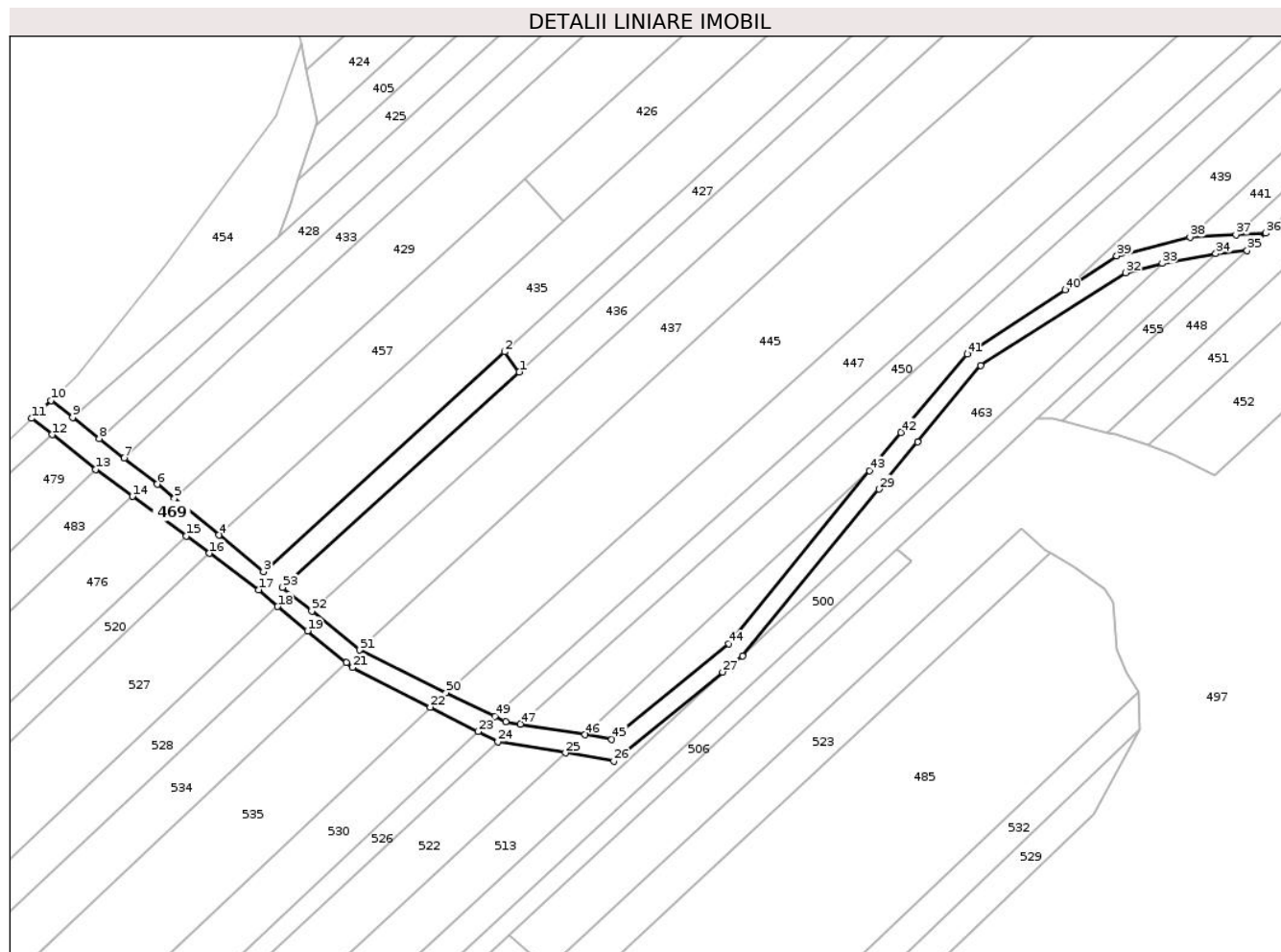
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.289	-	-	-	
2	pasune	NU	383	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.182,22 349.618,858	2	413.179,128 349.623,079	5.232
2	413.179,128 349.623,079	3	413.128,366 349.576,835	68.668
3	413.128,366 349.576,835	4	413.118,988 349.584,525	12.127
4	413.118,988 349.584,525	5	413.109,61 349.592,215	12.127
5	413.109,61 349.592,215	6	413.105,946 349.595,22	4.739
6	413.105,946 349.595,22	7	413.098,99 349.600,713	8.863
7	413.098,99 349.600,713	8	413.093,767 349.604,837	6.655
8	413.093,767 349.604,837	9	413.088,143 349.609,278	7.166
9	413.088,143 349.609,278	10	413.083,602 349.612,864	5.786
10	413.083,602 349.612,864	11	413.079,531 349.609,082	5.556
11	413.079,531 349.609,082	12	413.083,856 349.605,647	5.523
12	413.083,856 349.605,647	13	413.093,031 349.598,361	11.716
13	413.093,031 349.598,361	14	413.100,743 349.592,676	9.581
14	413.100,743 349.592,676	15	413.112,062 349.584,333	14.061
15	413.112,062 349.584,333	16	413.116,971 349.580,714	6.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	413.116,971 349.580,714	17	413.127,377 349.573,043	12.927	17	413.127,377 349.573,043	18	413.131,322 349.569,498	5.303	18	413.131,322 349.569,498	19	413.137,636 349.564,392	8.121
19	413.137,636 349.564,392	20	413.145,786 349.557,739	10.52	20	413.145,786 349.557,739	21	413.147,073 349.556,689	1.661	21	413.147,073 349.556,689	22	413.163,479 349.548,331	18.412
22	413.163,479 349.548,331	23	413.173,522 349.543,214	11.271	23	413.173,522 349.543,214	24	413.177,702 349.541,087	4.69	24	413.177,702 349.541,087	25	413.191,923 349.538,706	14.42
25	413.191,923 349.538,706	26	413.202,118 349.537,014	10.334	26	413.202,118 349.537,014	27	413.225,022 349.555,732	29.579	27	413.225,022 349.555,732	28	413.229,191 349.559,139	5.384
28	413.229,191 349.559,139	29	413.257,932 349.594,214	45.347	29	413.257,932 349.594,214	30	413.266,065 349.604,139	12.831	30	413.266,065 349.604,139	31	413.279,39 349.620,221	20.885
31	413.279,39 349.620,221	32	413.309,869 349.639,721	36.183	32	413.309,869 349.639,721	33	413.317,604 349.641,666	7.976	33	413.317,604 349.641,666	34	413.328,872 349.643,741	11.457
34	413.328,872 349.643,741	35	413.335,483 349.644,412	6.645	35	413.335,483 349.644,412	36	413.339,394 349.648,035	5.331	36	413.339,394 349.648,035	37	413.333,141 349.647,695	6.263
37	413.333,141 349.647,695	38	413.323,466 349.647,212	9.687	38	413.323,466 349.647,212	39	413.308,007 349.643,276	15.952	39	413.308,007 349.643,276	40	413.297,123 349.636,144	13.013
40	413.297,123 349.636,144	41	413.276,527 349.622,646	24.625	41	413.276,527 349.622,646	42	413.262,6 349.606,136	21.6	42	413.262,6 349.606,136	43	413.256,0 349.598,054	10.434
43	413.256,0 349.598,054	44	413.226,302 349.561,69	46.95	44	413.226,302 349.561,69	45	413.201,703 349.541,595	31.763	45	413.201,703 349.541,595	46	413.196,057 349.542,534	5.724
46	413.196,057 349.542,534	47	413.182,438 349.544,798	13.806	47	413.182,438 349.544,798	48	413.179,342 349.545,313	3.138	48	413.179,342 349.545,313	49	413.177,071 349.546,399	2.518
49	413.177,071 349.546,399	50	413.166,785 349.551,423	11.447	50	413.166,785 349.551,423	51	413.148,542 349.560,334	20.303	51	413.148,542 349.560,334	52	413.138,529 349.568,523	12.935
52	413.138,529 349.568,523	53	413.132,381 349.573,551	7.942	53	413.132,381 349.573,551	1	413.182,22 349.618,858	67.354					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		46.823	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

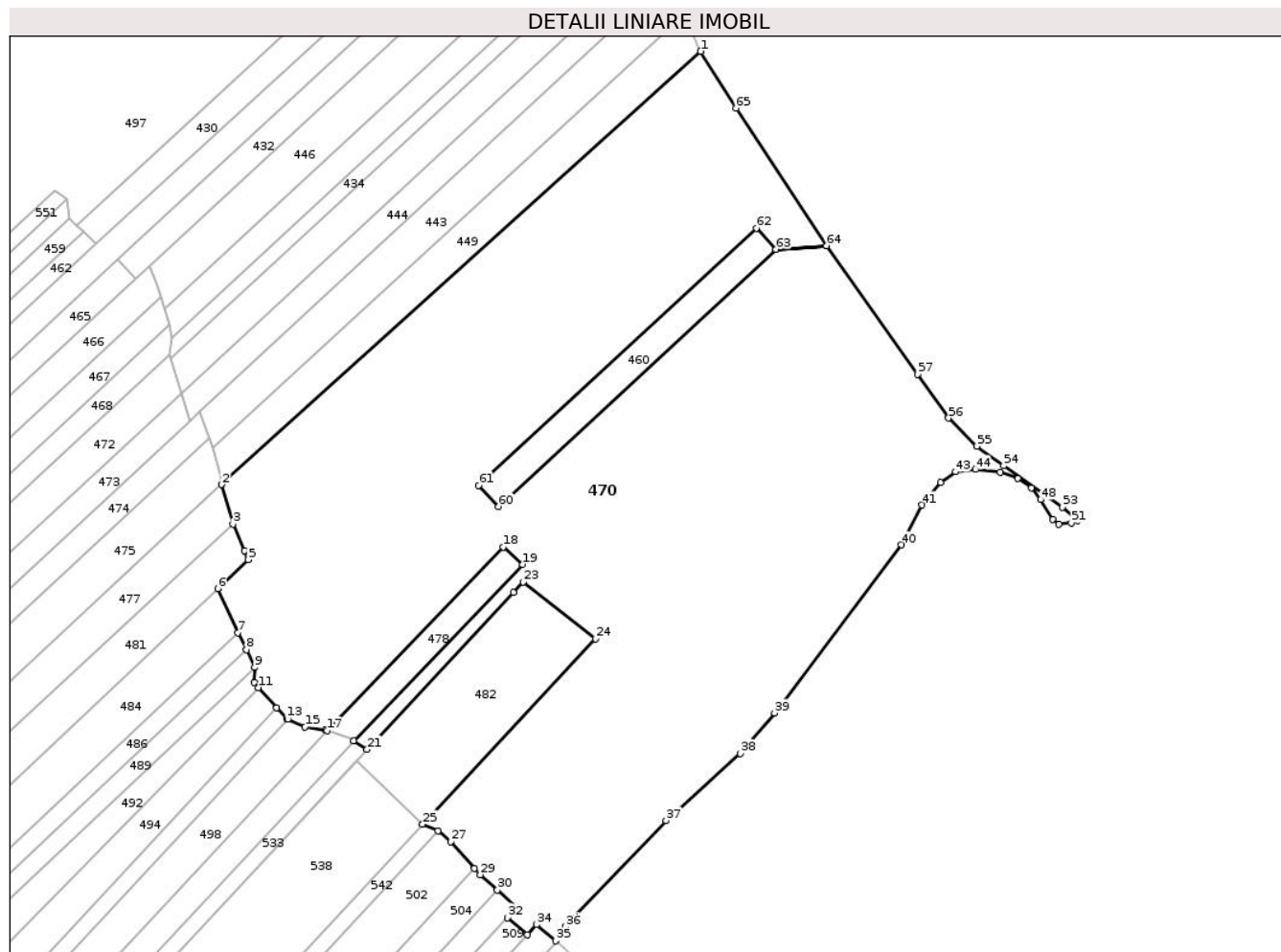
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	46.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	46.823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.723,72 349.732,683	2	413.540,709 349.567,34	246.64
4	413.549,56 349.542,118	5	413.550,958 349.538,668	3.722
7	413.546,942 349.510,865	8	413.550,214 349.504,333	7.306
10	413.553,193 349.491,808	11	413.554,763 349.489,899	2.472
13	413.565,505 349.478,126	14	413.566,054 349.477,87	0.606
16	413.580,417 349.473,617	17	413.580,986 349.473,422	0.601
2	413.540,709 349.567,34	3	413.545,059 349.552,287	15.669
5	413.550,958 349.538,668	6	413.539,275 349.527,678	16.049
8	413.550,214 349.504,333	9	413.553,302 349.497,628	7.382
11	413.554,763 349.489,899	12	413.561,81 349.482,117	10.499
14	413.566,054 349.477,87	15	413.572,54 349.474,84	7.159
17	413.580,986 349.473,422	18	413.648,304 349.543,552	97.211
3	413.545,059 349.552,287	4	413.549,56 349.542,118	11.121
6	413.539,275 349.527,678	7	413.546,942 349.510,865	18.479
9	413.553,302 349.497,628	10	413.553,193 349.491,808	5.821
12	413.561,81 349.482,117	13	413.565,505 349.478,126	5.439
15	413.572,54 349.474,84	16	413.580,417 349.473,617	7.971
18	413.648,304 349.543,552	19	413.655,748 349.536,867	10.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	413.655,748 349.536,867	20	413.591,178 349.469,619	93.229	20	413.591,178 349.469,619	21	413.596,274 349.466,285	6.09	21	413.596,274 349.466,285	22	413.652,148 349.526,182	81.912
22	413.652,148 349.526,182	23	413.655,908 349.530,213	5.512	23	413.655,908 349.530,213	24	413.683,509 349.508,49	35.124	24	413.683,509 349.508,49	25	413.617,453 349.437,679	96.838
25	413.617,453 349.437,679	26	413.623,423 349.435,283	6.433	26	413.623,423 349.435,283	27	413.628,262 349.431,084	6.407	27	413.628,262 349.431,084	28	413.637,352 349.420,896	13.654
28	413.637,352 349.420,896	29	413.639,522 349.418,464	3.259	29	413.639,522 349.418,464	30	413.646,066 349.412,644	8.758	30	413.646,066 349.412,644	31	413.653,54 349.405,996	10.003
31	413.653,54 349.405,996	32	413.649,858 349.402,049	5.398	32	413.649,858 349.402,049	33	413.657,52 349.395,603	10.013	33	413.657,52 349.395,603	34	413.661,08 349.399,419	5.219
34	413.661,08 349.399,419	35	413.668,314 349.393,206	9.536	35	413.668,314 349.393,206	36	413.671,985 349.398,715	6.62	36	413.671,985 349.398,715	37	413.710,484 349.439,062	55.768
37	413.710,484 349.439,062	38	413.738,716 349.464,737	38.161	38	413.738,716 349.464,737	39	413.751,915 349.480,142	20.286	39	413.751,915 349.480,142	40	413.800,313 349.544,331	80.39
40	413.800,313 349.544,331	41	413.808,196 349.559,552	17.141	41	413.808,196 349.559,552	42	413.815,346 349.568,172	11.199	42	413.815,346 349.568,172	43	413.821,029 349.572,207	6.97
43	413.821,029 349.572,207	44	413.828,728 349.573,124	7.753	44	413.828,728 349.573,124	45	413.838,078 349.572,023	9.415	45	413.838,078 349.572,023	46	413.844,861 349.569,639	7.19
46	413.844,861 349.569,639	47	413.849,994 349.566,154	6.204	47	413.849,994 349.566,154	48	413.853,477 349.561,57	5.757	48	413.853,477 349.561,57	49	413.858,06 349.554,05	8.806
49	413.858,06 349.554,05	50	413.860,444 349.552,217	3.007	50	413.860,444 349.552,217	51	413.865,21 349.552,767	4.798	51	413.865,21 349.552,767	52	413.867,65 349.553,623	2.586
52	413.867,65 349.553,623	53	413.861,753 349.558,645	7.746	53	413.861,753 349.558,645	54	413.839,355 349.574,482	27.431	54	413.839,355 349.574,482	55	413.829,182 349.582,01	12.655
55	413.829,182 349.582,01	56	413.818,346 349.592,712	15.23	56	413.818,346 349.592,712	57	413.806,49 349.609,434	20.499	57	413.806,49 349.609,434	58	413.771,7 349.658,5	60.148
58	413.771,7 349.658,5	59	413.752,405 349.657,154	19.342	59	413.752,405 349.657,154	60	413.646,382 349.558,953	144.514	60	413.646,382 349.558,953	61	413.638,907 349.567,024	11.001
61	413.638,907 349.567,024	62	413.744,942 349.665,235	144.53	62	413.744,942 349.665,235	63	413.752,417 349.657,165	11.0	63	413.752,417 349.657,165	64	413.771,693 349.658,51	19.323
64	413.771,693 349.658,51	65	413.737,195 349.711,0	62.812	65	413.737,195 349.711,0	1	413.723,72 349.732,683	25.529					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.468 Masurata: 334	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 376/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILINCA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

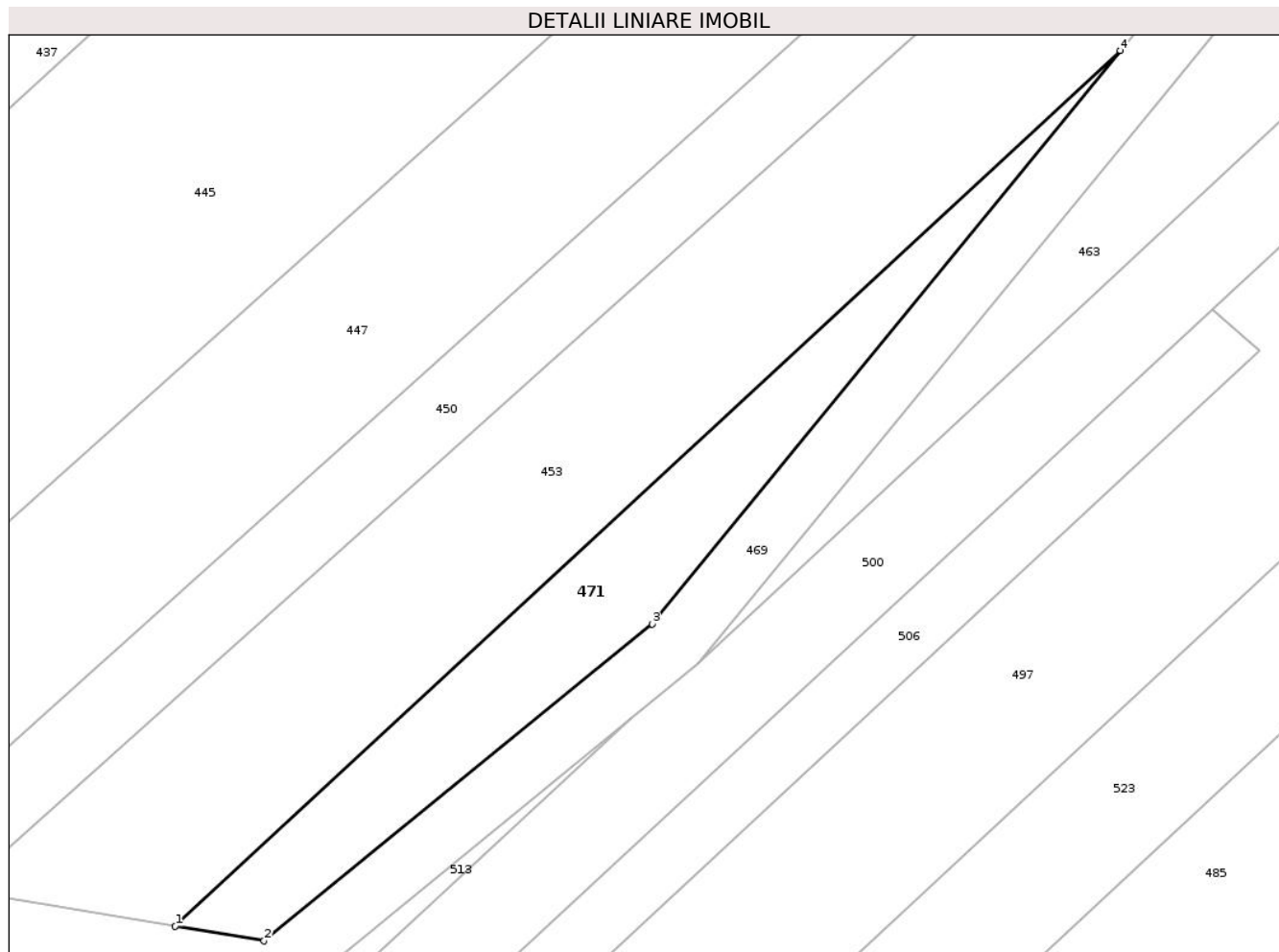
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.468 Masurata: 334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	334	108	3794/39	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.439, 463, 513

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.196,057 349.542,534	2	413.201,703 349.541,595	5.724
2	413.201,703 349.541,595	3	413.226,302 349.561,69	31.763
3	413.226,302 349.561,69	4	413.256,0 349.598,054	46.95
4	413.256,0 349.598,054	1	413.196,057 349.542,534	81.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VALEA LUNGA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.974	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1566, din 06/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINA AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

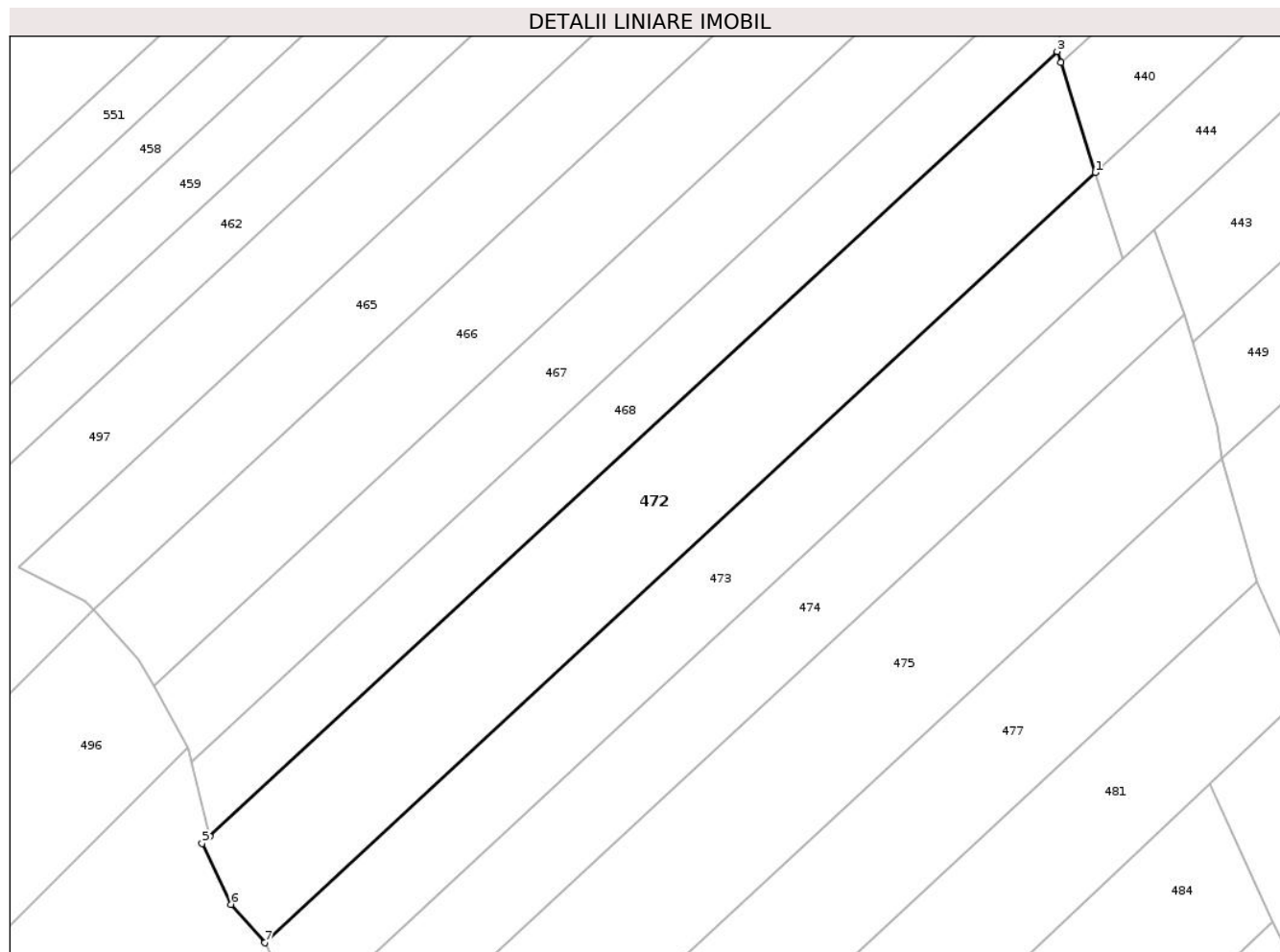
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.974	108	3794/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.525,329 349.602,165	2	413.521,106 349.615,558	14.044
2	413.521,106 349.615,558	3	413.520,672 349.616,933	1.442
3	413.520,672 349.616,933	4	413.417,285 349.521,273	140.853
4	413.417,285 349.521,273	5	413.416,353 349.520,411	1.27
5	413.416,353 349.520,411	6	413.419,874 349.513,005	8.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.419,874 349.513,005	7	413.424,004 349.508,316	6.249
7	413.424,004 349.508,316	1	413.525,329 349.602,165	138.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.375	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 502/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALUTA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

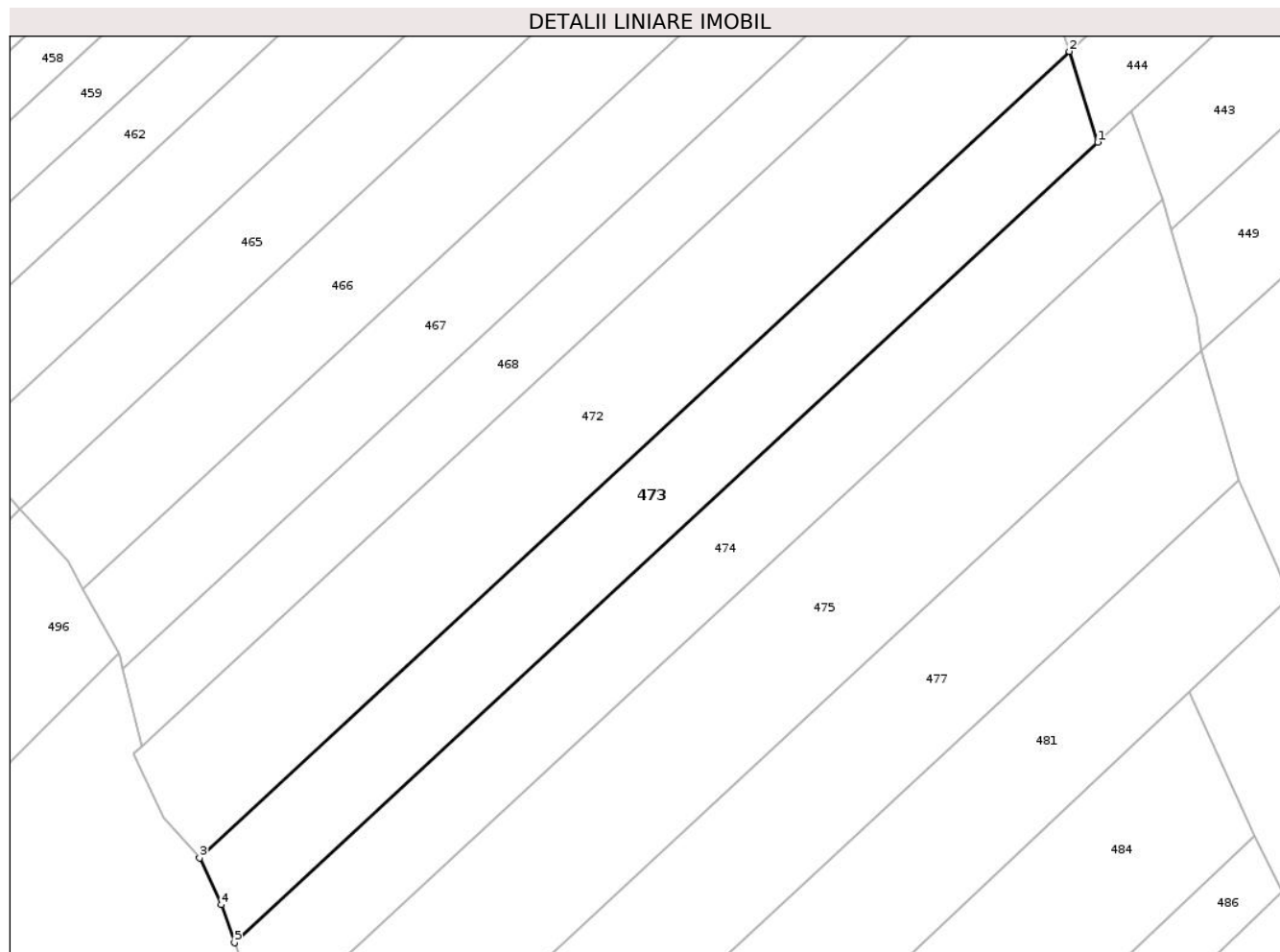
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.375	108	3794/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.528,655 349.591,615	2	413.525,329 349.602,165	11.062
2	413.525,329 349.602,165	3	413.424,004 349.508,316	138.11
3	413.424,004 349.508,316	4	413.426,529 349.502,86	6.011
4	413.426,529 349.502,86	5	413.428,056 349.498,438	4.679
5	413.428,056 349.498,438	1	413.528,655 349.591,615	137.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.424	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIMPOERU PANTELIMON	A1

C. Partea III. SARCINI .

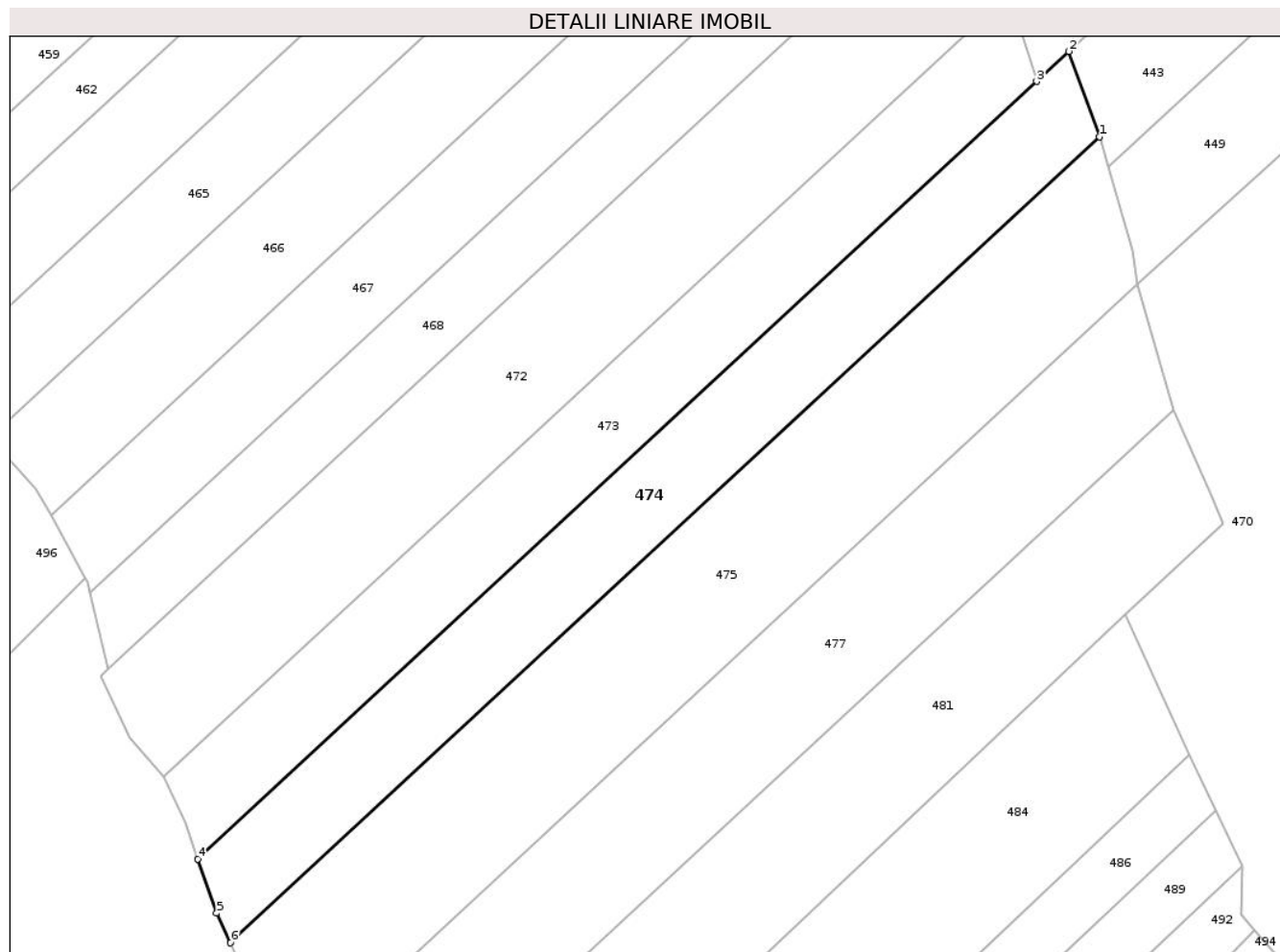
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.424	108	3794/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.536,184 349.584,957	2	413.532,524 349.595,198	10.875
2	413.532,524 349.595,198	3	413.528,655 349.591,615	5.273
3	413.528,655 349.591,615	4	413.428,056 349.498,438	137.121
4	413.428,056 349.498,438	5	413.430,292 349.491,963	6.85
5	413.430,292 349.491,963	6	413.431,951 349.488,415	3.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.431,951 349.488,415	1	413.536,184 349.584,957	142.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.232	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 701/5135, din 01/02/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCIU DUMITRA	

C. Partea III. SARCINI .

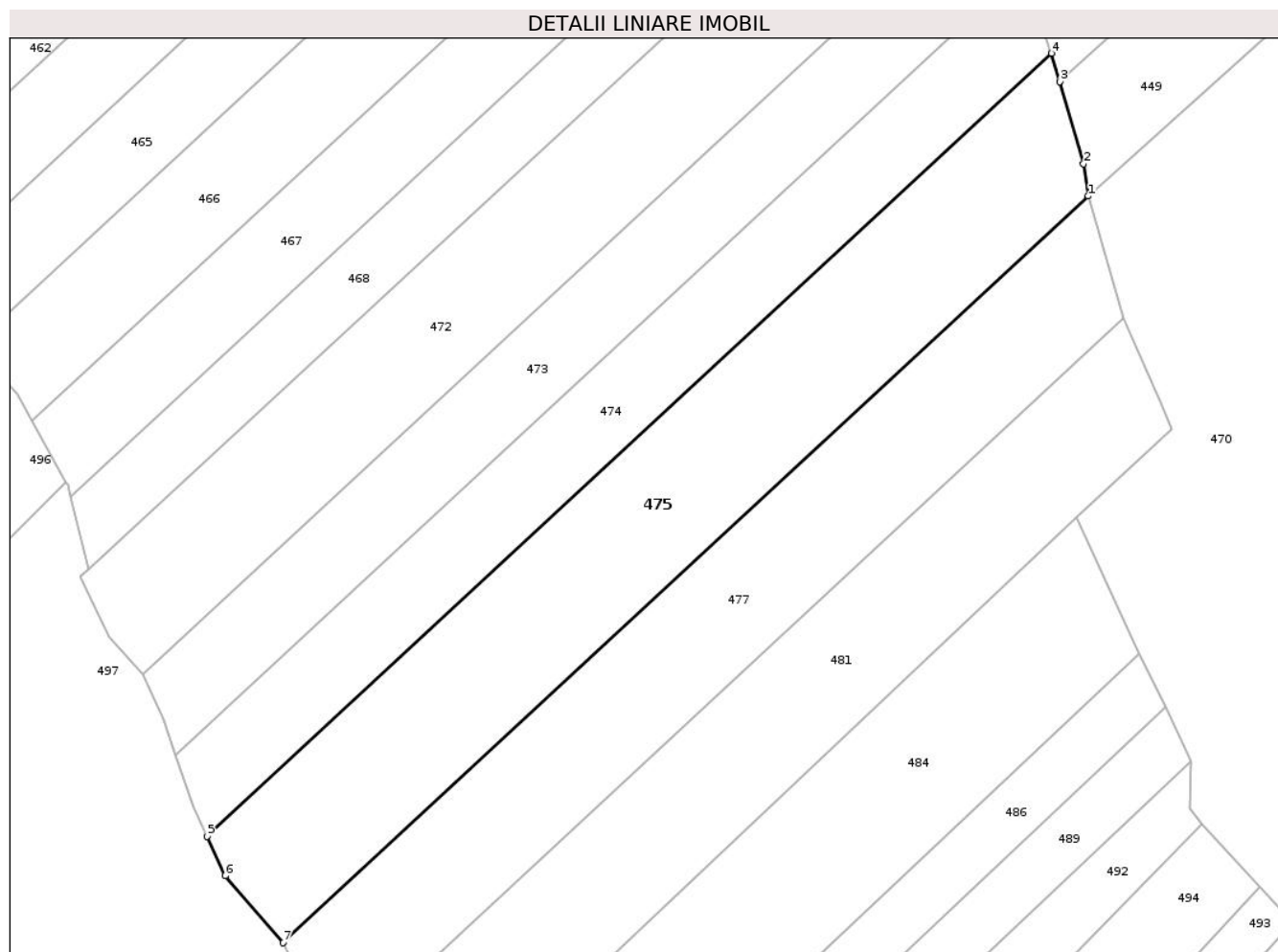
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.232	108	3794/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.540,709 349.567,34	2	413.540,129 349.571,322	4.023
2	413.540,129 349.571,322	3	413.537,199 349.581,448	10.542
3	413.537,199 349.581,448	4	413.536,184 349.584,957	3.653
4	413.536,184 349.584,957	5	413.431,951 349.488,415	142.074
5	413.431,951 349.488,415	6	413.434,222 349.483,555	5.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.434,222 349.483,555	7	413.441,318 349.475,282	10.899
7	413.441,318 349.475,282	1	413.540,709 349.567,34	135.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.842 Masurata: 3.077	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 321/46159, din 25/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PISLEA SAVU	A1

C. Partea III. SARCINI .

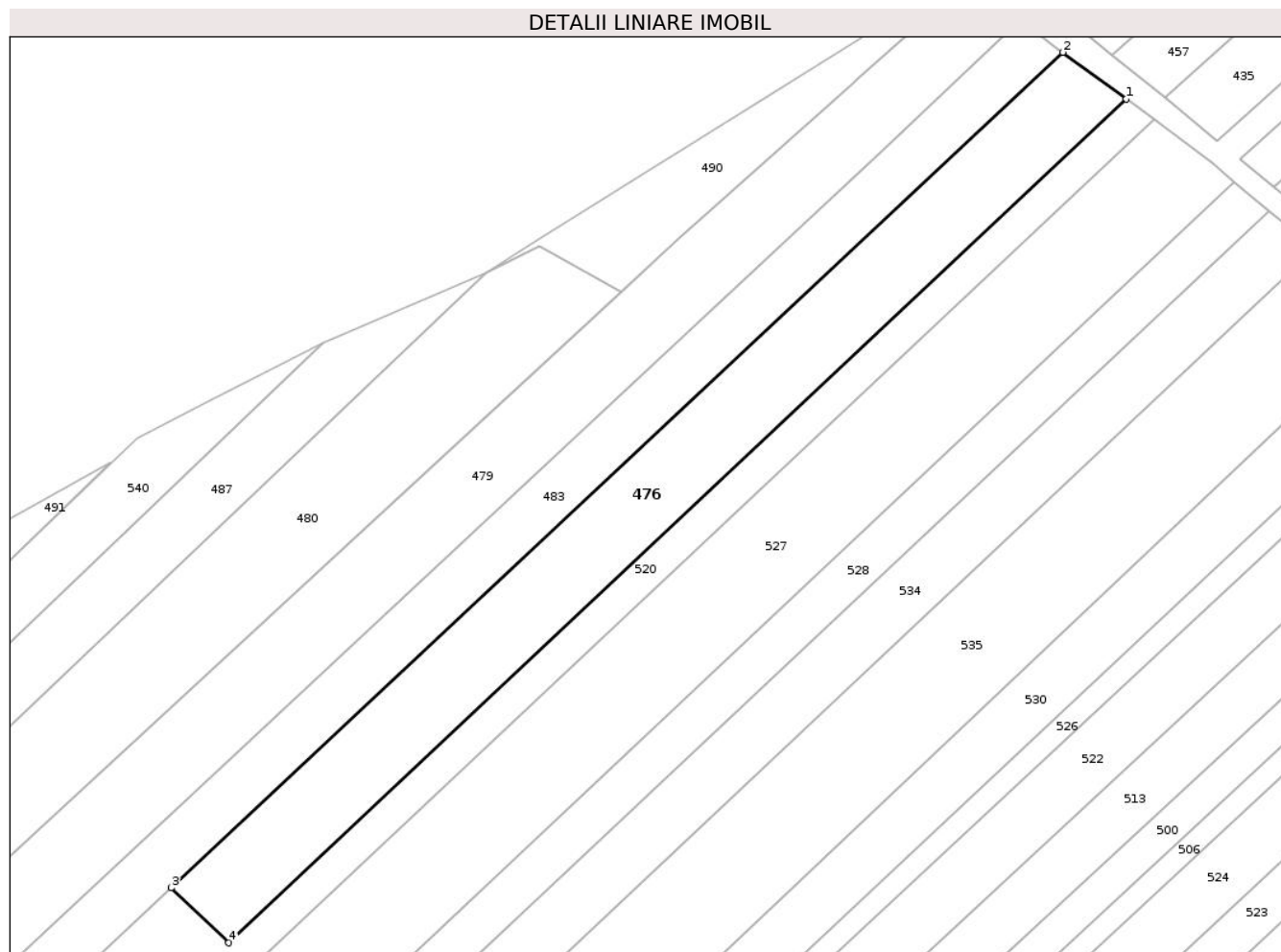
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.842 Masurata: 3.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.077	108	3800/12	-	DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.429

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.112,062 349.584,333	2	413.100,743 349.592,676	14.061
2	413.100,743 349.592,676	3	412.941,264 349.443,322	218.496
3	412.941,264 349.443,322	4	412.951,55 349.433,465	14.246
4	412.951,55 349.433,465	1	413.112,062 349.584,333	220.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.974	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 190/4470, din 16/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

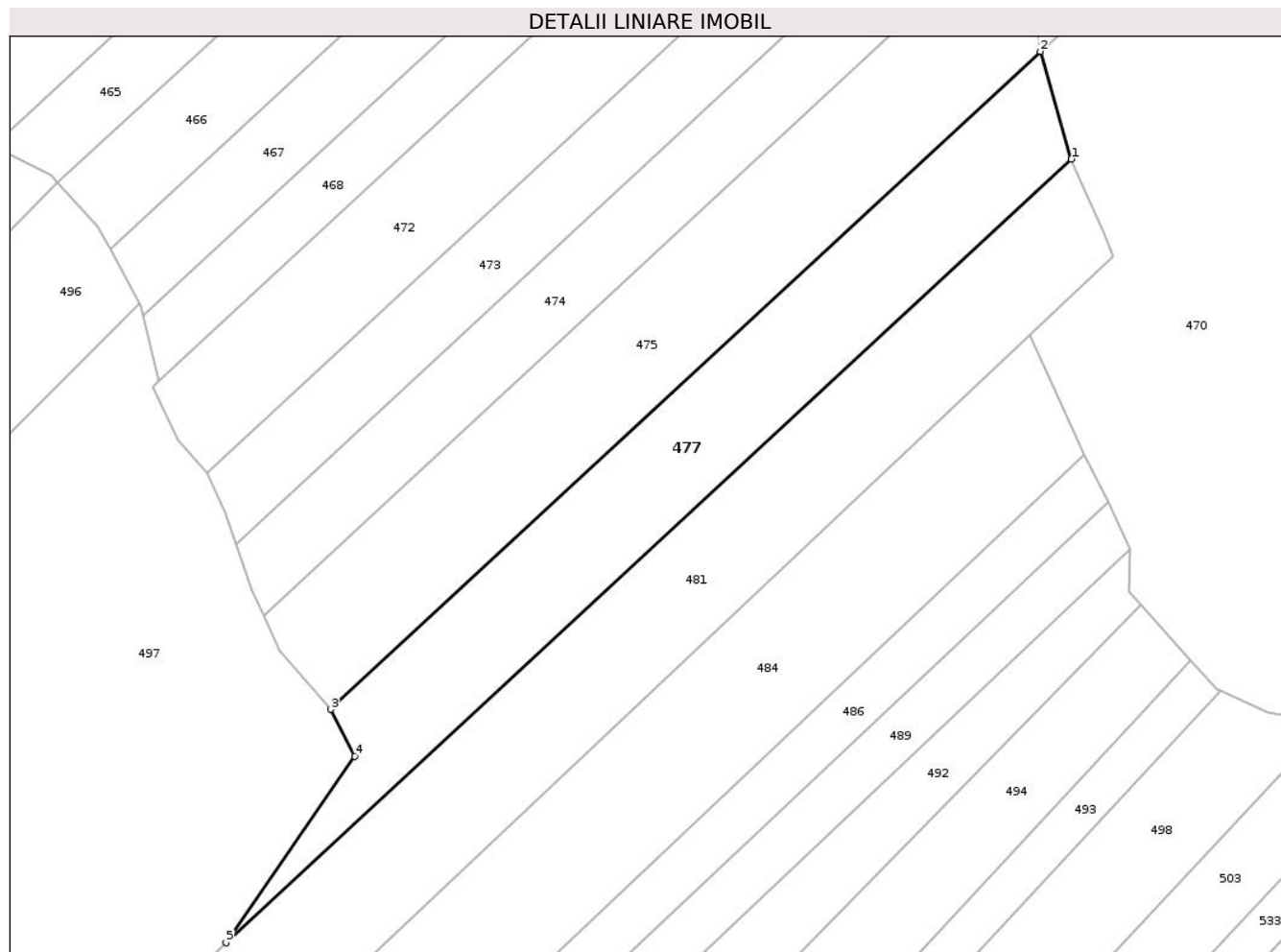
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.974	108	3794/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.545,059 349.552,287	2	413.540,709 349.567,34	15.669
2	413.540,709 349.567,34	3	413.441,318 349.475,282	135.475
3	413.441,318 349.475,282	4	413.444,728 349.468,718	7.398
4	413.444,728 349.468,718	5	413.426,657 349.442,621	31.743
5	413.426,657 349.442,621	1	413.545,059 349.552,287	161.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1401/1, din 03/11/2010 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

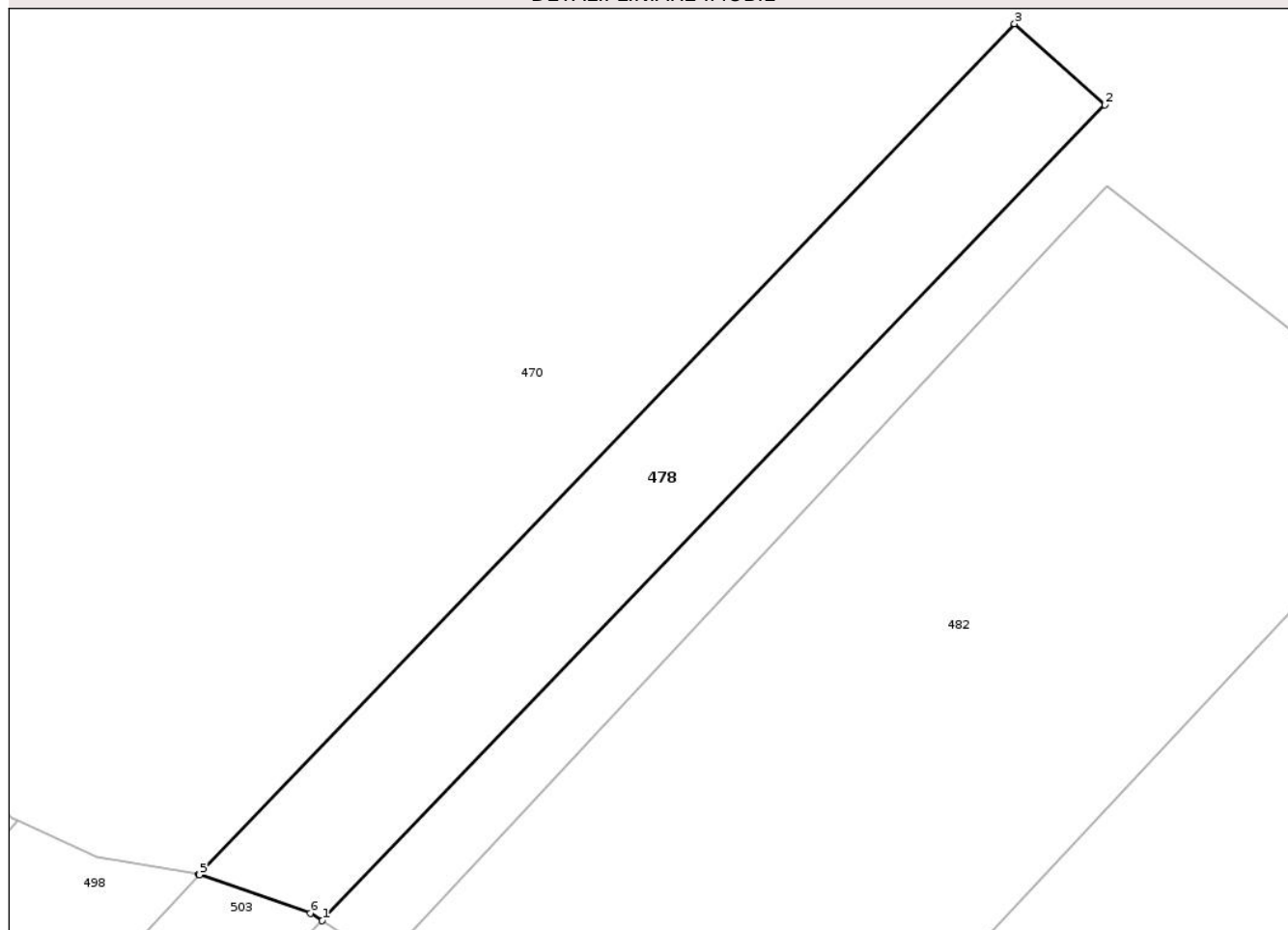
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	950	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.591,178 349.469,619	2	413.655,748 349.536,867	93.229
2	413.655,748 349.536,867	3	413.648,304 349.543,552	10.006
3	413.648,304 349.543,552	4	413.580,986 349.473,422	97.21
4	413.580,986 349.473,422	5	413.581,034 349.473,405	0.051
5	413.581,034 349.473,405	6	413.590,206 349.470,254	9.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.590,206 349.470,254	1	413.591,178 349.469,619	1.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CANEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.103 Masurata: 6.233	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1137/46815, din 14/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSOIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

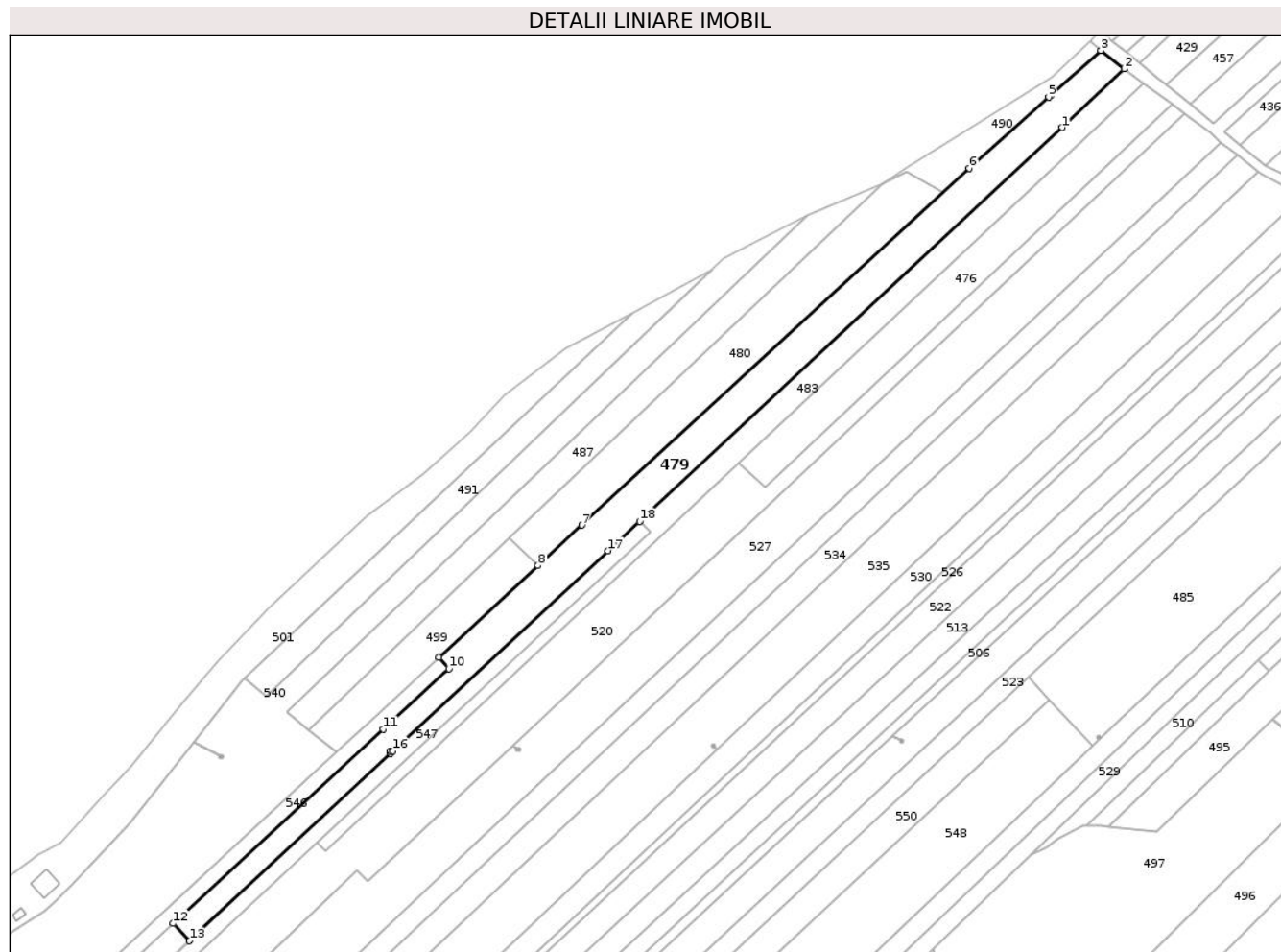
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.103 Masurata: 6.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.233	108	3800/8	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.428

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.068,731 349.575,282	2	413.093,031 349.598,361	33.514
2	413.093,031 349.598,361	3	413.083,856 349.605,647	11.716
3	413.083,856 349.605,647	4	413.064,238 349.588,13	26.301
4	413.064,238 349.588,13	5	413.063,279 349.587,271	1.288
5	413.063,279 349.587,271	6	413.032,012 349.559,267	41.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.032,012 349.559,267	7	412.879,396 349.418,67	207.508
7	412.879,396 349.418,67	8	412.862,182 349.402,767	23.436
8	412.862,182 349.402,767	9	412.822,963 349.366,533	53.394
9	412.822,963 349.366,533	10	412.827,034 349.362,126	6.0
10	412.827,034 349.362,126	11	412.801,195 349.338,253	35.179
11	412.801,195 349.338,253	12	412.718,446 349.261,803	112.659
12	412.718,446 349.261,803	13	412.724,835 349.254,91	9.399
13	412.724,835 349.254,91	14	412.804,112 349.328,764	108.348
14	412.804,112 349.328,764	15	412.804,112 349.329,652	0.888
15	412.804,112 349.329,652	16	412.805,065 349.329,652	0.953
16	412.805,065 349.329,652	17	412.889,742 349.408,537	115.728
17	412.889,742 349.408,537	18	412.902,174 349.420,118	16.99
18	412.902,174 349.420,118	1	413.068,731 349.575,282	227.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.710	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 72, din 06/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TAINA ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

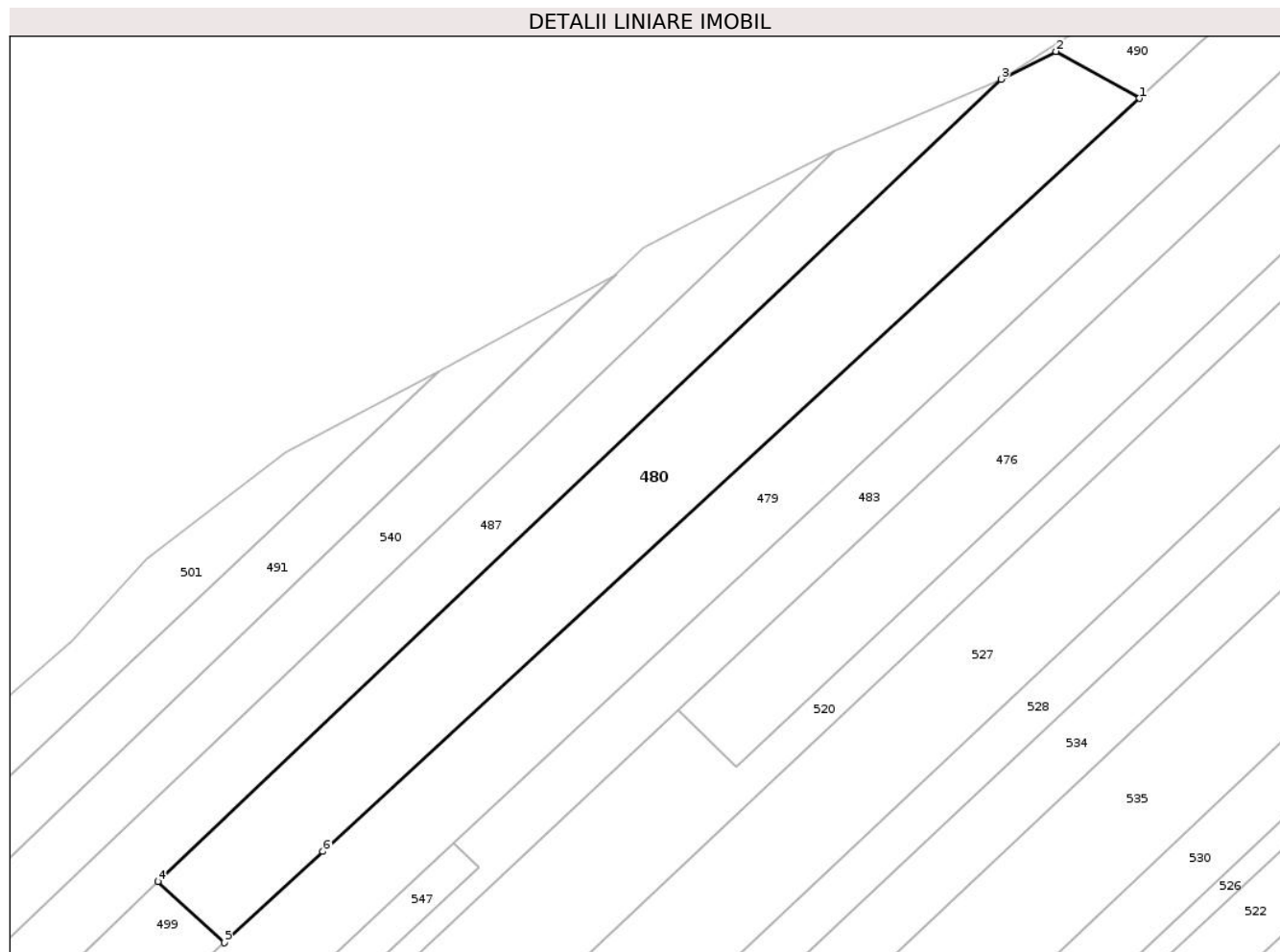
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.710	108	3800/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.021,81 349.549,868	2	413.007,191 349.558,028	16.742
2	413.007,191 349.558,028	3	412.997,645 349.553,205	10.695
3	412.997,645 349.553,205	4	412.850,566 349.413,423	202.907
4	412.850,566 349.413,423	5	412.862,182 349.402,767	15.763
5	412.862,182 349.402,767	6	412.879,396 349.418,67	23.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.879,396 349.418,67	1	413.021,81 349.549,868	193.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.466	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 177/4470, din 15/10/1996 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRETU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

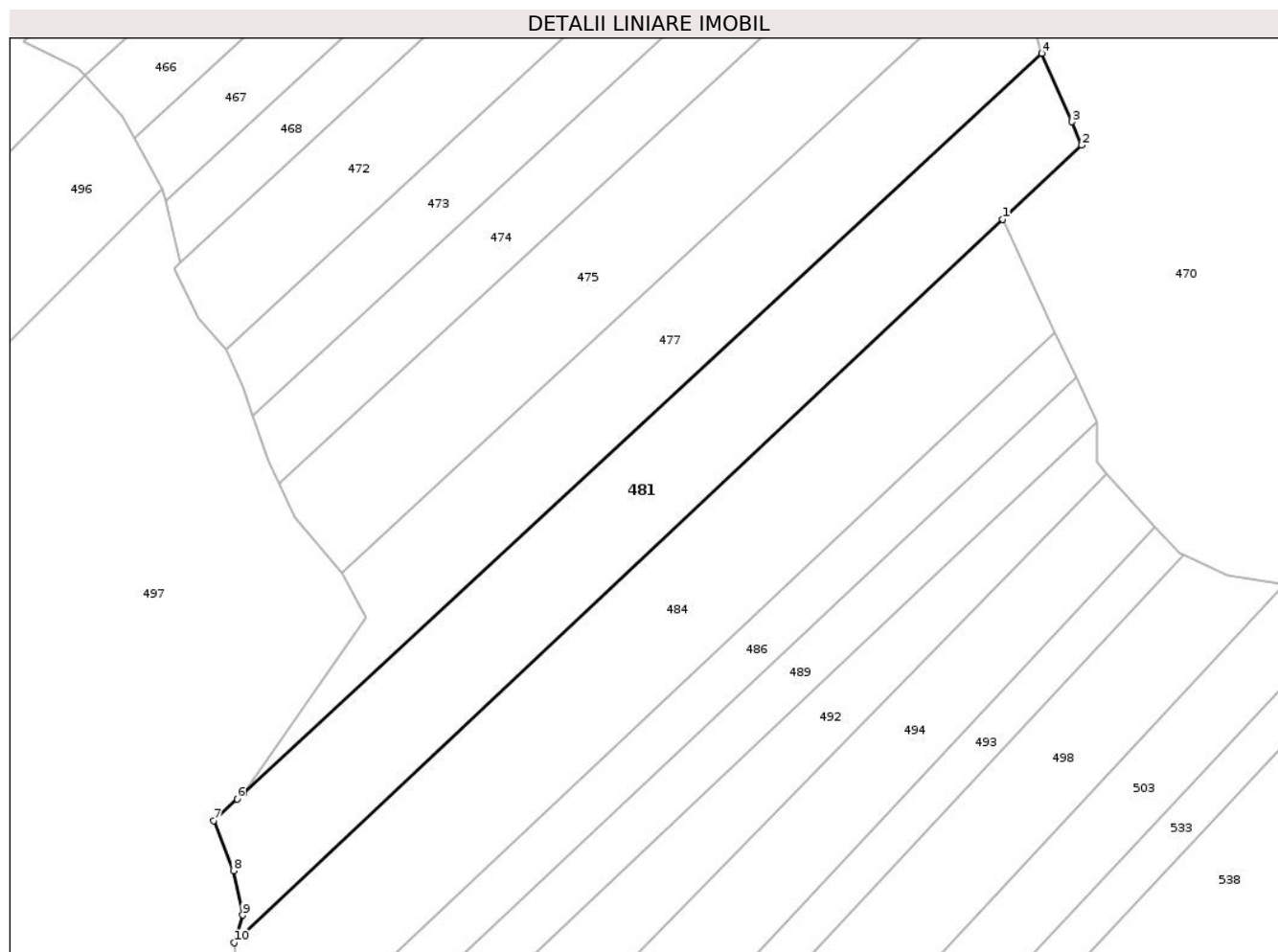
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.466	108	3794/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.539,275 349.527,678	2	413.550,958 349.538,668	16.039
2	413.550,958 349.538,668	3	413.549,56 349.542,118	3.723
3	413.549,56 349.542,118	4	413.545,059 349.552,287	11.12
4	413.545,059 349.552,287	5	413.426,657 349.442,621	161.387
5	413.426,657 349.442,621	6	413.425,689 349.441,724	1.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.425,689 349.441,724	7	413.422,226 349.438,516	4.721
7	413.422,226 349.438,516	8	413.425,156 349.431,128	7.949
8	413.425,156 349.431,128	9	413.426,507 349.424,52	6.745
9	413.426,507 349.424,52	10	413.425,241 349.420,416	4.295
10	413.425,241 349.420,416	1	413.539,275 349.527,678	156.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.332	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 792, din 08/11/2007 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 962/09.11.2006 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA DUMITRU 2) DRUGA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

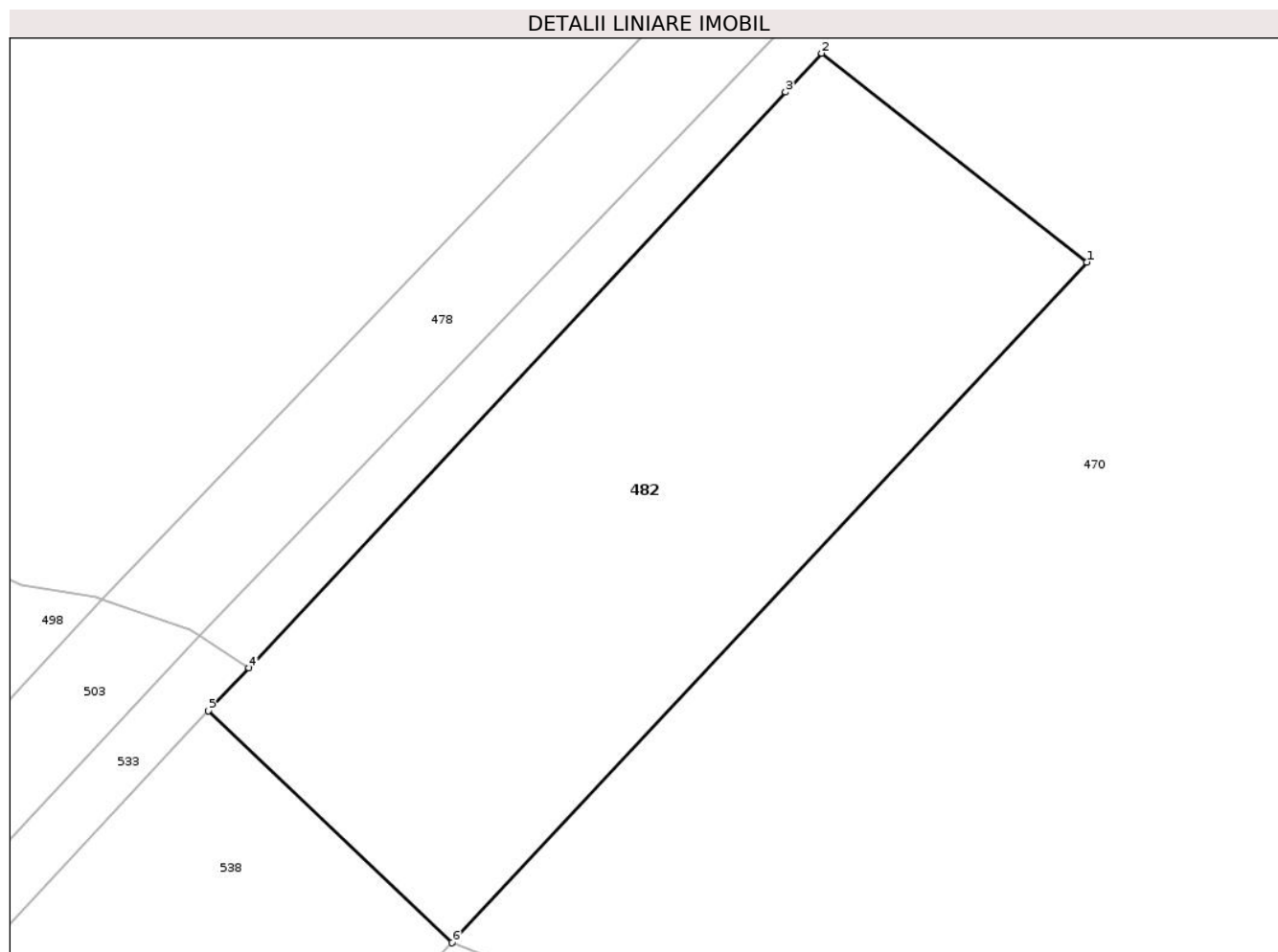
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.332	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.683,509 349.508,49	2	413.655,908 349.530,213	35.123
2	413.655,908 349.530,213	3	413.652,148 349.526,182	5.512
3	413.652,148 349.526,182	4	413.596,274 349.466,285	81.912
4	413.596,274 349.466,285	5	413.592,096 349.461,807	6.124
5	413.592,096 349.461,807	6	413.617,453 349.437,679	35.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.617,453 349.437,679	1	413.683,509 349.508,49	96.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.215	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 405/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TEODORESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

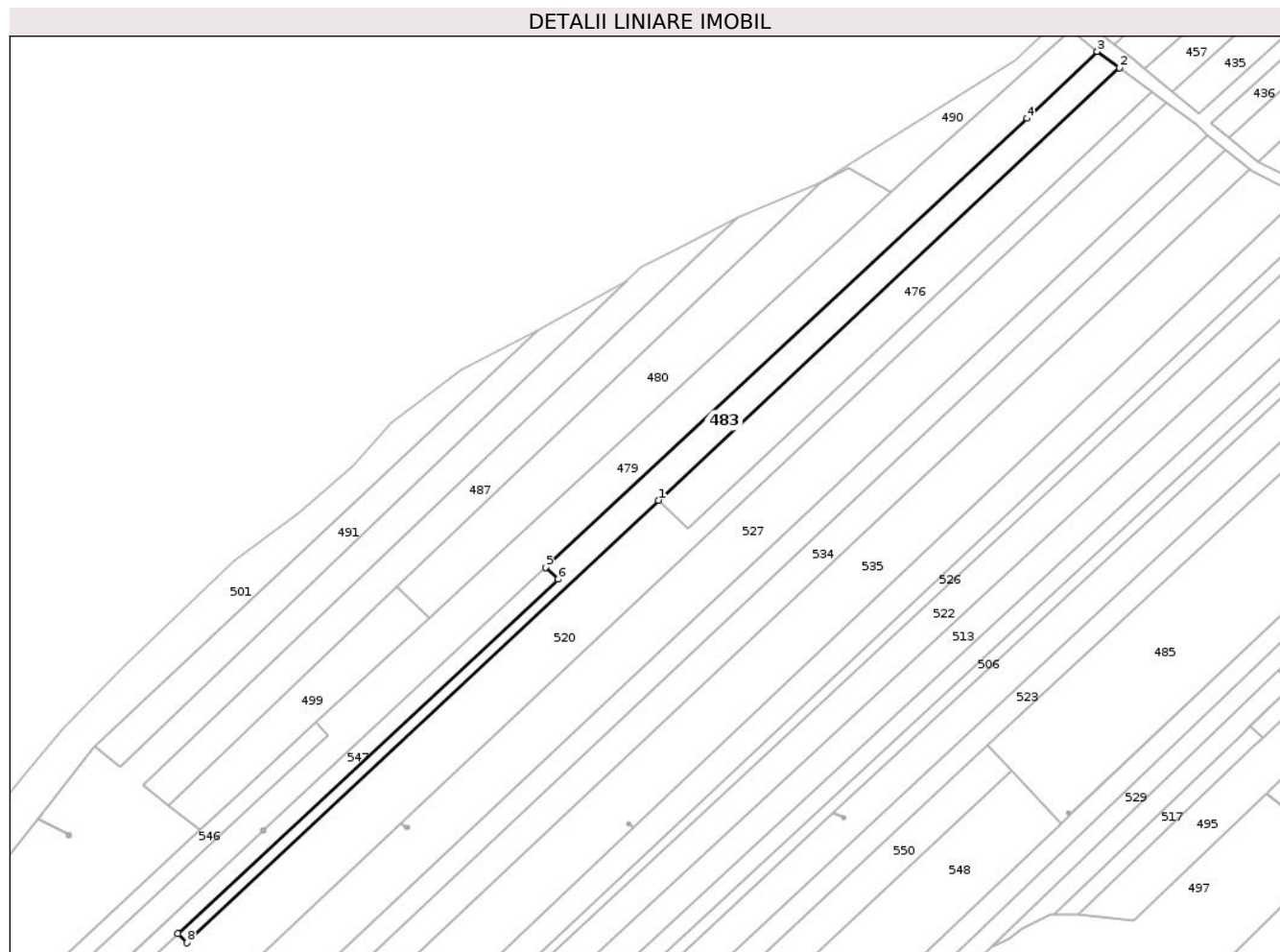
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.215	108	3800/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.941,264 349.443,322	2	413.100,743 349.592,676	218.496
2	413.100,743 349.592,676	3	413.093,031 349.598,361	9.581
3	413.093,031 349.598,361	4	413.068,731 349.575,282	33.514
4	413.068,731 349.575,282	5	412.902,174 349.420,118	227.634
5	412.902,174 349.420,118	6	412.906,565 349.415,972	6.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.906,565 349.415,972	7	412.775,045 349.293,47	179.734
7	412.775,045 349.293,47	8	412.778,224 349.290,393	4.425
8	412.778,224 349.290,393	1	412.941,264 349.443,322	223.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.820	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10449, din 26/11/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIVU MARIN 2) TOTILCA PETRIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

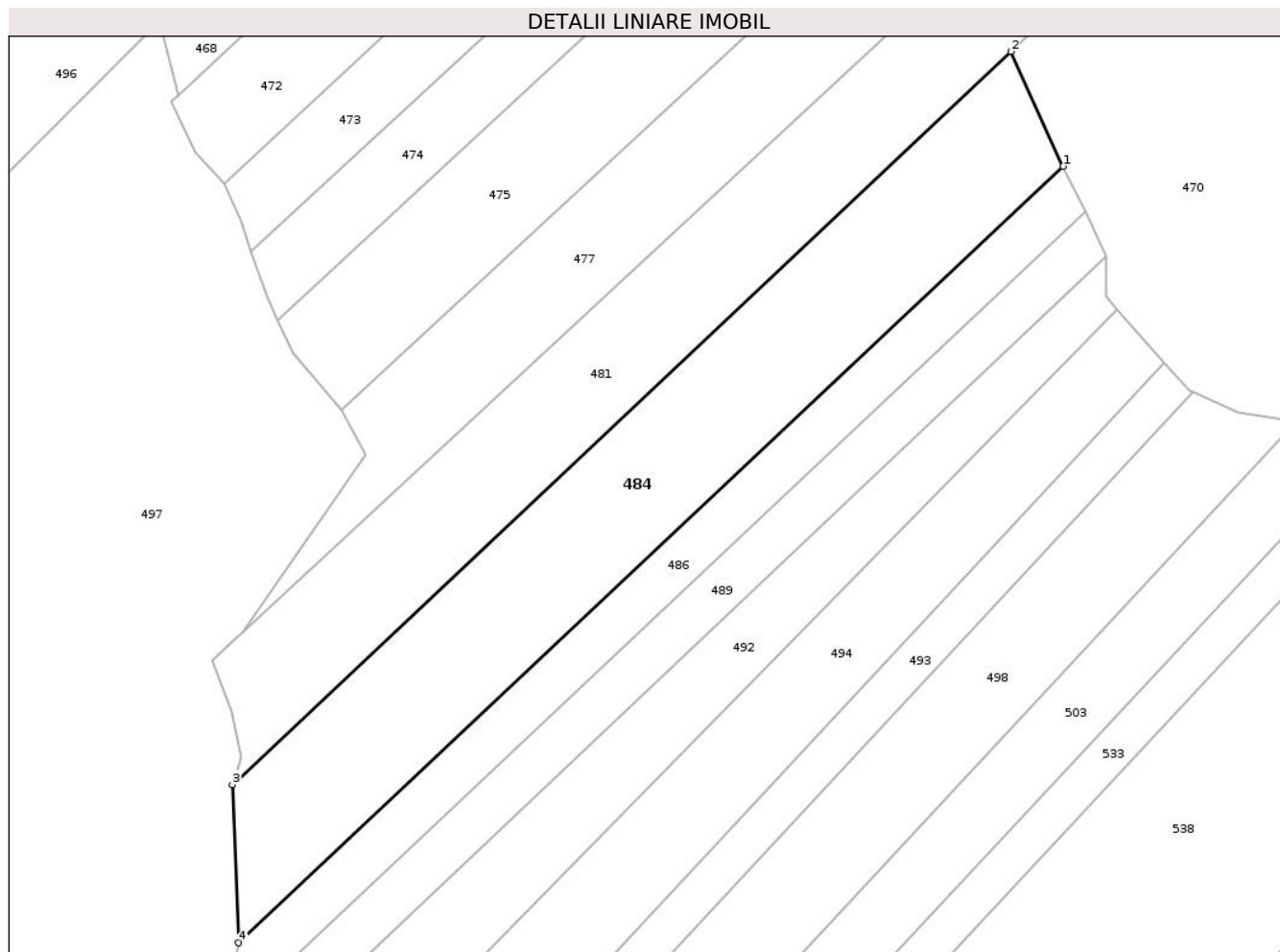
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.820	108	3794/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.546,942 349.510,865	2	413.539,275 349.527,678	18.479
2	413.539,275 349.527,678	3	413.425,241 349.420,416	156.553
3	413.425,241 349.420,416	4	413.426,203 349.397,295	23.14
4	413.426,203 349.397,295	1	413.546,942 349.510,865	165.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.522	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCIU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

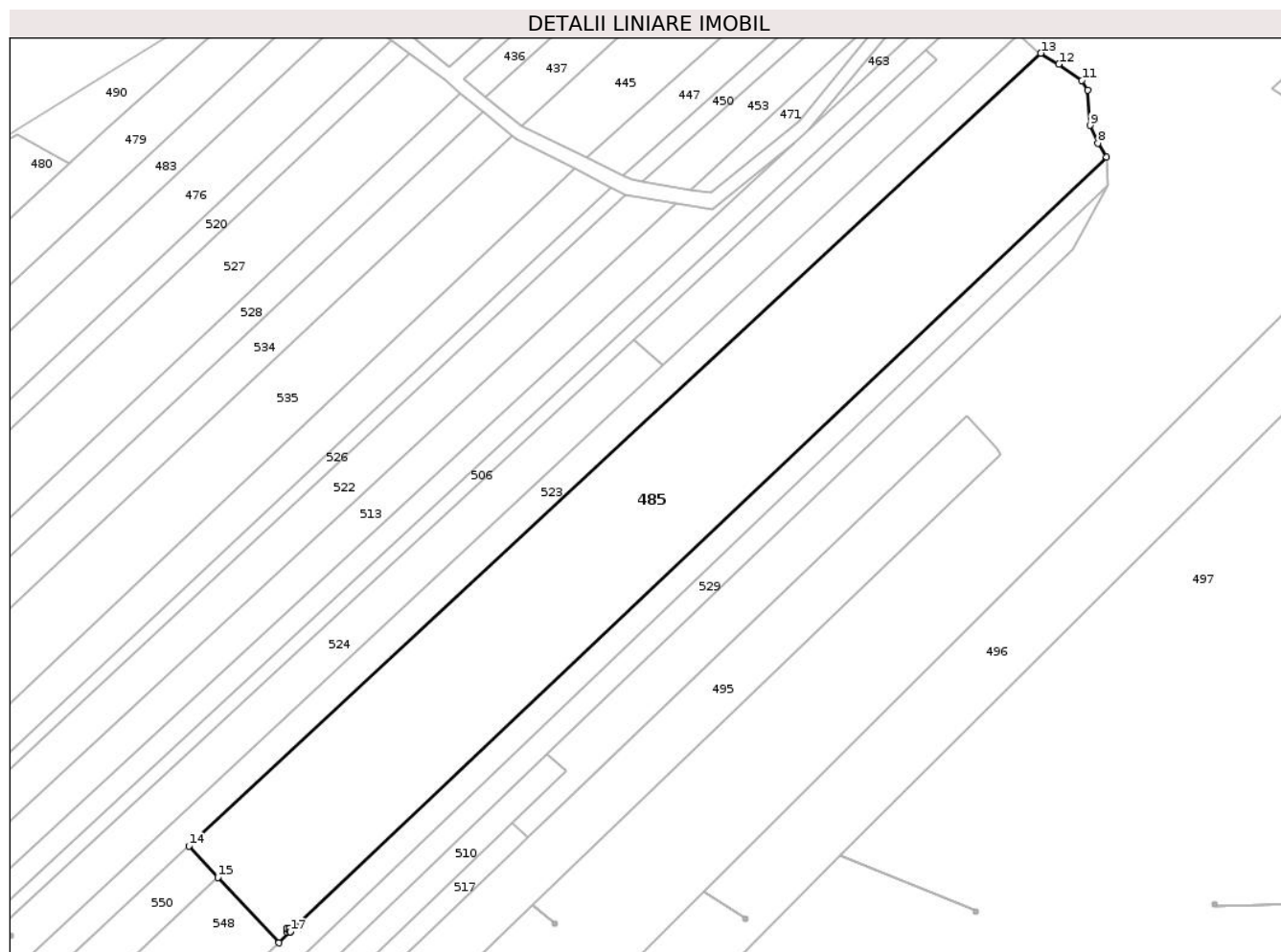
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.522	108	3833/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.083,642 349.334,649	2	413.082,655 349.334,649	0.986
2	413.082,655 349.334,649	3	413.082,655 349.335,649	1.0
3	413.082,655 349.335,649	4	413.083,655 349.335,649	1.0
4	413.083,655 349.335,649	5	413.083,655 349.334,649	1.0
5	413.083,655 349.334,649	6	413.083,69 349.334,61	0.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.083,69 349.334,61	7	413.312,562 349.551,679	315.438
7	413.312,562 349.551,679	8	413.310,085 349.555,53	4.579
8	413.310,085 349.555,53	9	413.307,967 349.560,513	5.414
9	413.307,967 349.560,513	10	413.307,172 349.570,412	9.931
10	413.307,172 349.570,412	11	413.305,583 349.573,146	3.162
11	413.305,583 349.573,146	12	413.299,142 349.577,644	7.857
12	413.299,142 349.577,644	13	413.294,075 349.580,717	5.926
13	413.294,075 349.580,717	14	413.055,261 349.358,64	326.114
14	413.055,261 349.358,64	15	413.063,433 349.349,852	12.0
15	413.063,433 349.349,852	16	413.080,458 349.331,544	25.0
16	413.080,458 349.331,544	17	413.083,683 349.334,604	4.445
17	413.083,683 349.334,604	1	413.083,642 349.334,649	0.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.186	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 705/51351, din 01/02/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.186	108	3794/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.550,214 349.504,333	2	413.546,942 349.510,865	7.306
2	413.546,942 349.510,865	3	413.426,203 349.397,295	165.759
3	413.426,203 349.397,295	4	413.424,156 349.385,76	11.715
4	413.424,156 349.385,76	1	413.550,214 349.504,333	173.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CANEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.250	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 376/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILINCA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

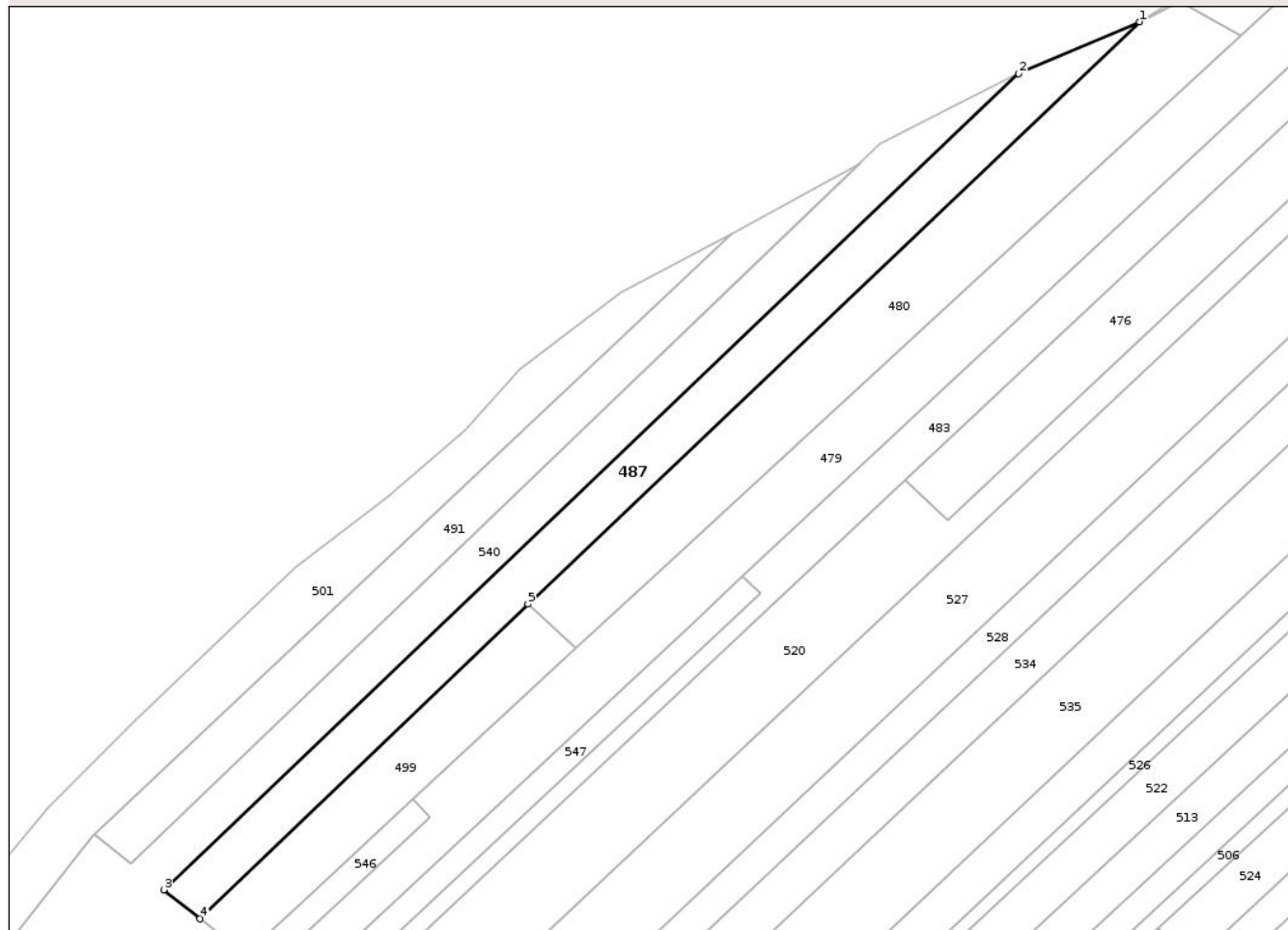
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.250	108	3800/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.997,645 349.553,205	2	412.968,534 349.540,774	31.653
2	412.968,534 349.540,774	3	412.763,068 349.344,85	283.906
3	412.763,068 349.344,85	4	412.771,799 349.337,91	11.153
4	412.771,799 349.337,91	5	412.850,566 349.413,423	109.116
5	412.850,566 349.413,423	1	412.997,645 349.553,205	202.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

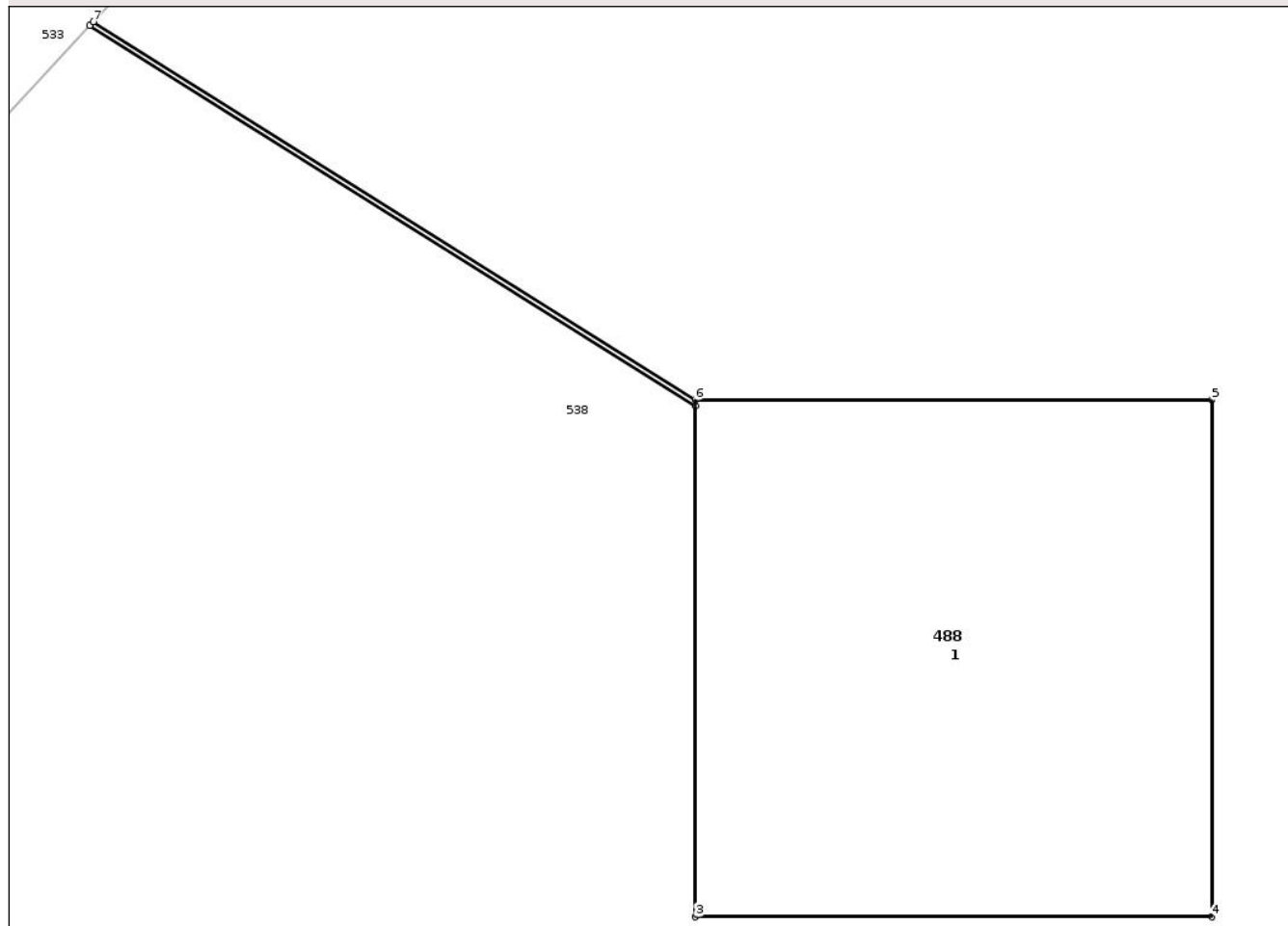
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.484,657 349.346,634	2	413.485,828 349.345,899	1.383
2	413.485,828 349.345,899	3	413.485,828 349.344,91	0.988
3	413.485,828 349.344,91	4	413.486,828 349.344,91	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.486,828 349.344,91	5	413.486,828 349.345,91	1.0
5	413.486,828 349.345,91	6	413.485,828 349.345,91	1.0
6	413.485,828 349.345,91	7	413.484,664 349.346,642	1.375
7	413.484,664 349.346,642	1	413.484,657 349.346,634	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.256	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 879/50657, din 04/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BADEA ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

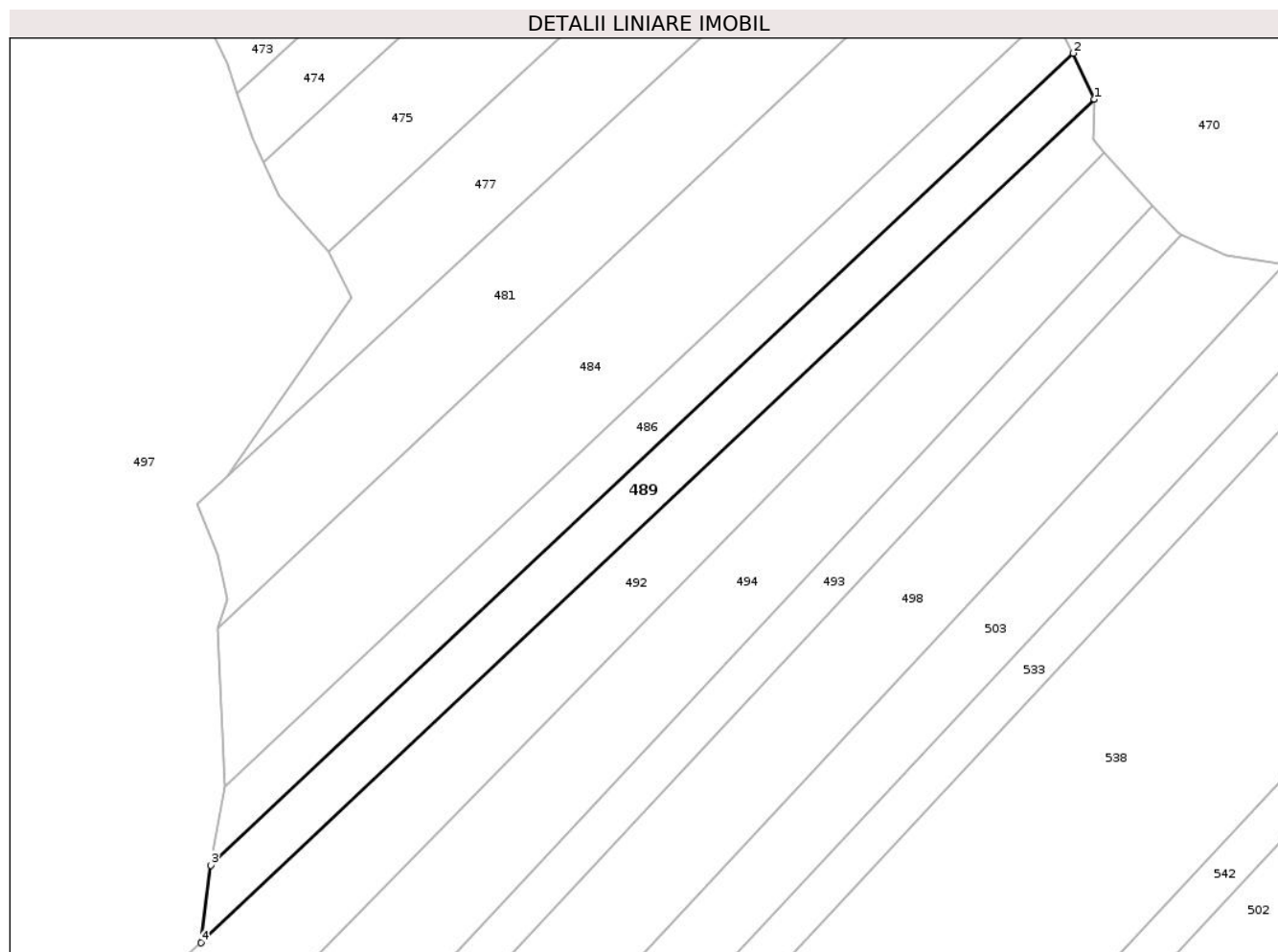
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.256	108	3794/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.553,302 349.497,628	2	413.550,214 349.504,333	7.382
2	413.550,214 349.504,333	3	413.424,156 349.385,76	173.061
3	413.424,156 349.385,76	4	413.422,72 349.374,445	11.406
4	413.422,72 349.374,445	1	413.553,302 349.497,628	179.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

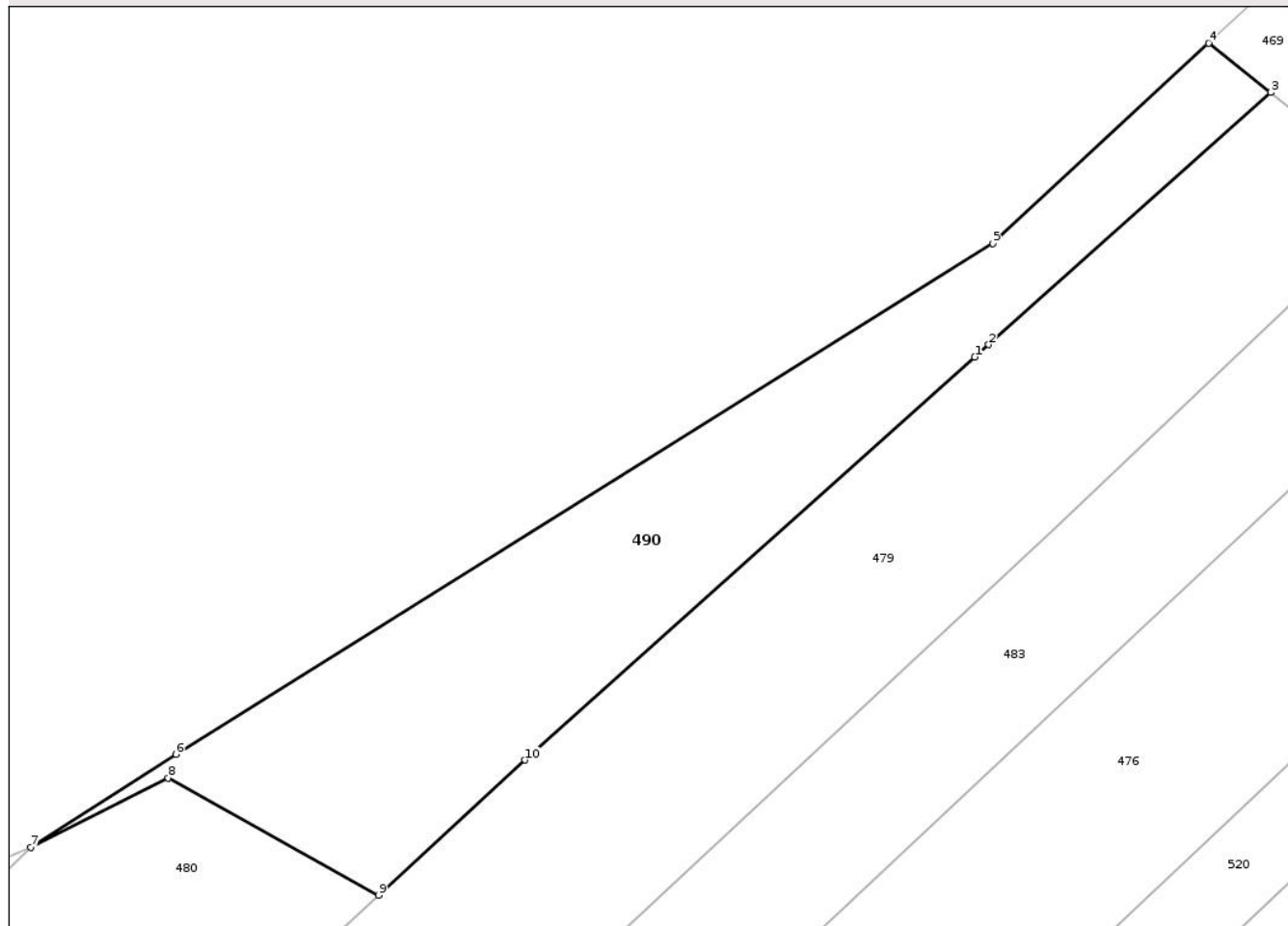
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	810	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.063,279 349.587,271	2	413.064,238 349.588,13	1.288
2	413.064,238 349.588,13	3	413.083,856 349.605,647	26.301
3	413.083,856 349.605,647	4	413.079,531 349.609,082	5.523
4	413.079,531 349.609,082	5	413.064,536 349.595,154	20.465
5	413.064,536 349.595,154	6	413.007,718 349.559,665	66.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.007,718 349.559,665	7	412.997,645 349.553,205	11.966
7	412.997,645 349.553,205	8	413.007,191 349.558,028	10.695
8	413.007,191 349.558,028	9	413.021,81 349.549,868	16.743
9	413.021,81 349.549,868	10	413.032,012 349.559,267	13.872
10	413.032,012 349.559,267	1	413.063,279 349.587,271	41.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VALEA LUNGA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 202/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARBU MARIN 2) POPESCU ELISABETA 3) DUMITRANA CONSTANTINA 4) BARBU CONSTANTIN 5) BARBU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

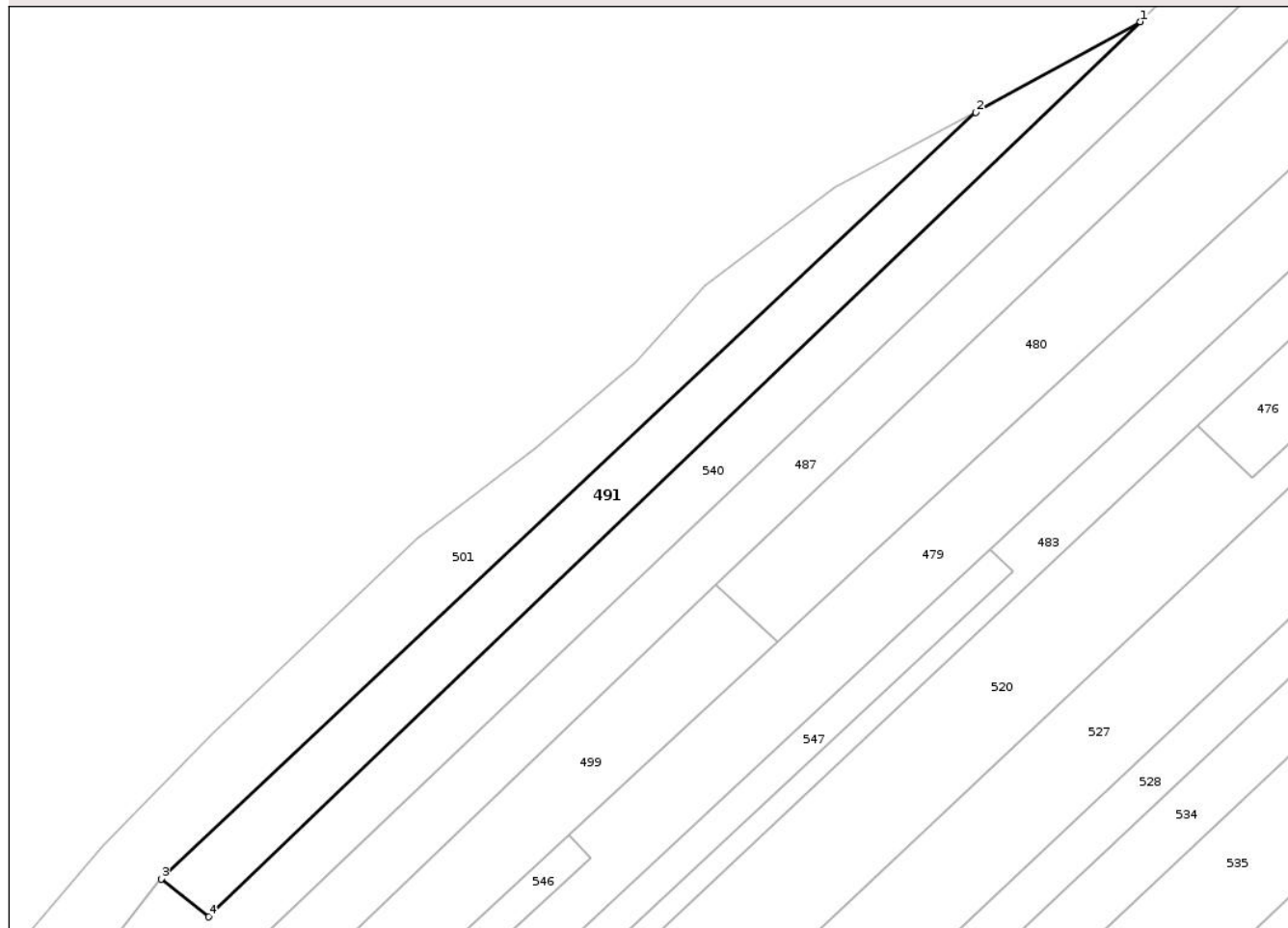
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.300	108	3800/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.930,519 349.519,269	2	412.899,534 349.502,225	35.363
2	412.899,534 349.502,225	3	412.746,334 349.358,151	210.304
3	412.746,334 349.358,151	4	412.755,268 349.351,05	11.413
4	412.755,268 349.351,05	1	412.930,519 349.519,269	242.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.219	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 68, din 11/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GEORGESCU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

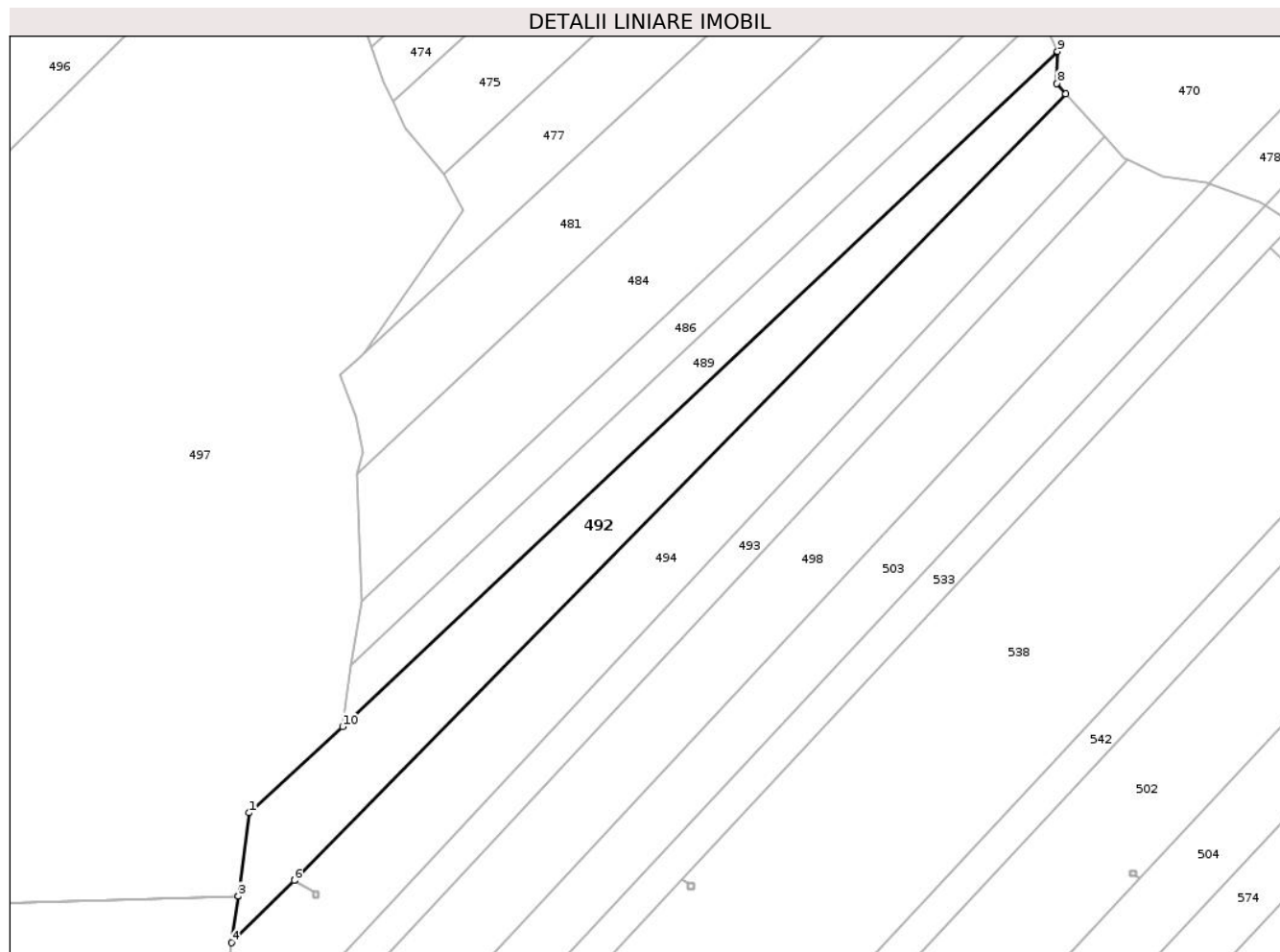
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.219	108	3794/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.405,655 349.358,748	2	413.403,68 349.343,533	15.342
2	413.403,68 349.343,533	3	413.403,678 349.343,523	0.01
3	413.403,678 349.343,523	4	413.402,485 349.335,032	8.575
4	413.402,485 349.335,032	5	413.413,893 349.346,398	16.103
5	413.413,893 349.346,398	6	413.413,9 349.346,405	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.413,9 349.346,405	7	413.554,763 349.489,899	201.079
7	413.554,763 349.489,899	8	413.553,193 349.491,808	2.471
8	413.553,193 349.491,808	9	413.553,302 349.497,628	5.821
9	413.553,302 349.497,628	10	413.422,72 349.374,445	179.515
10	413.422,72 349.374,445	1	413.405,655 349.358,748	23.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.281	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 174/4470, din 15/10/1996 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOTILCA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

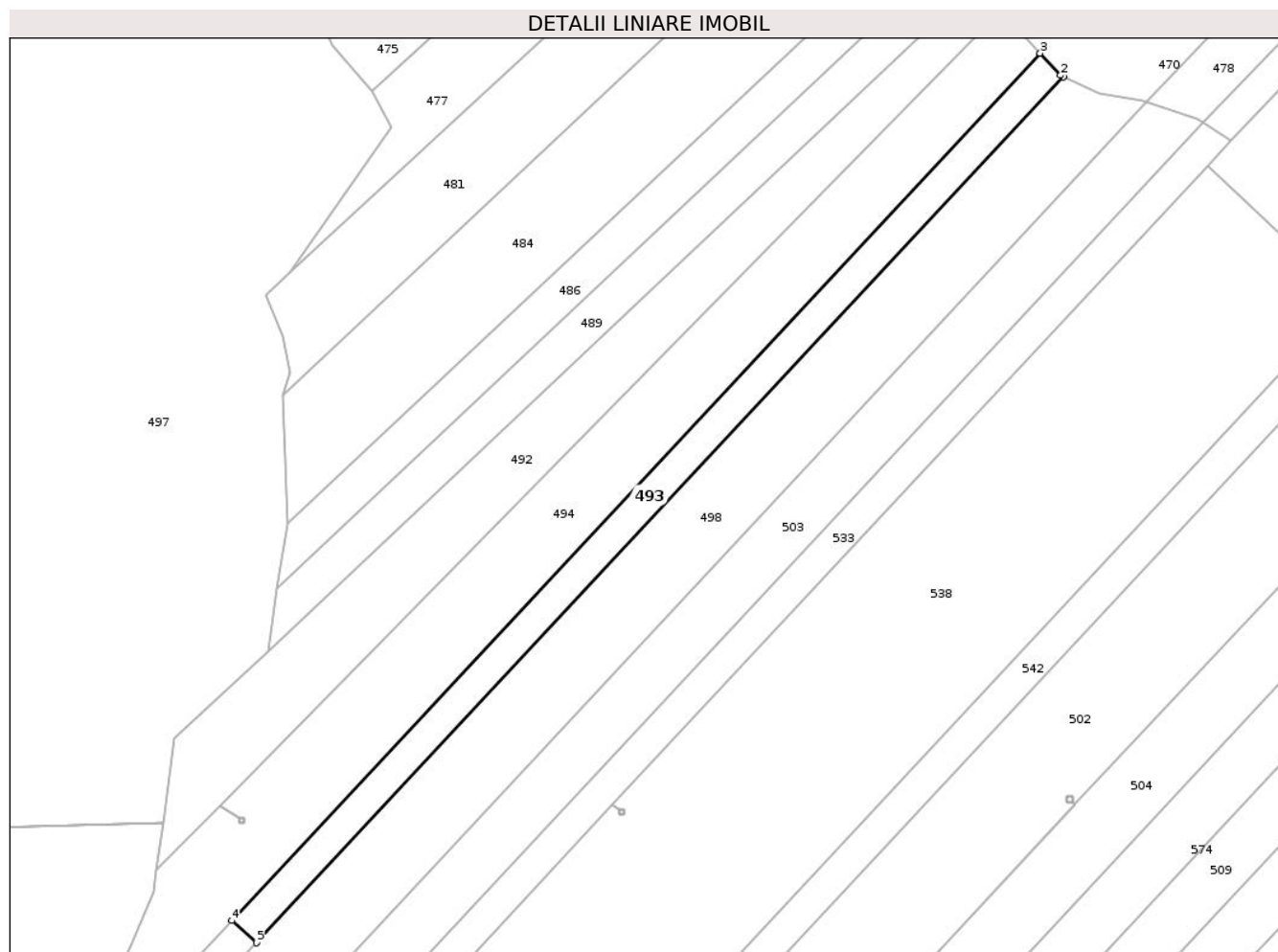
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.281	108	3794/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.566,054 349.477,87	2	413.565,505 349.478,126	0.606
2	413.565,505 349.478,126	3	413.561,81 349.482,117	5.438
3	413.561,81 349.482,117	4	413.416,033 349.325,846	213.709
4	413.416,033 349.325,846	5	413.420,49 349.321,829	6.001
5	413.420,49 349.321,829	1	413.566,054 349.477,87	213.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.216	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 553/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPROIU OLIMPIA	

C. Partea III. SARCINI .

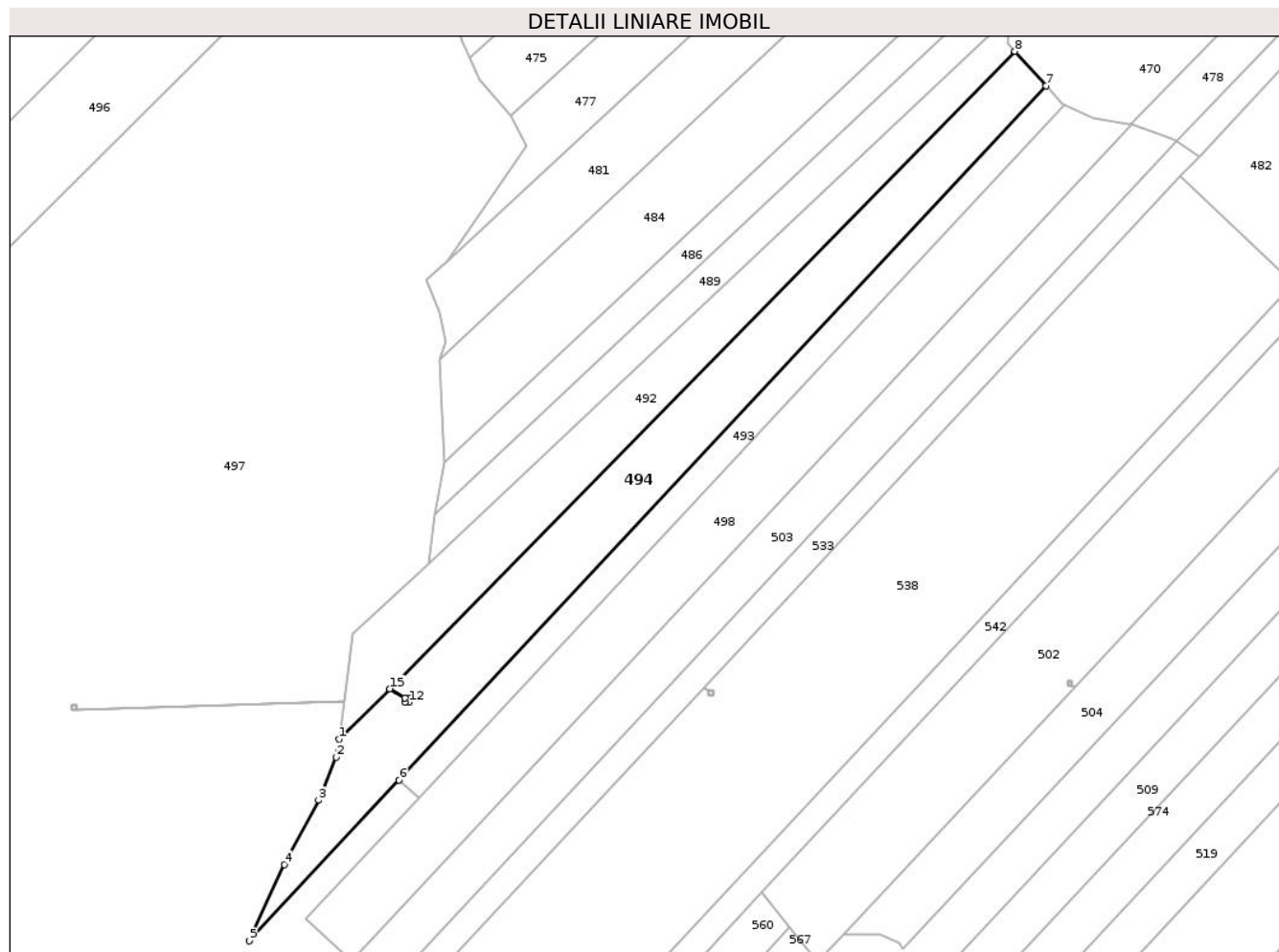
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.216	108	3794/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.402,485 349.335,032	2	413.401,918 349.330,993	4.079
2	413.401,918 349.330,993	3	413.397,901 349.321,269	10.521
3	413.397,901 349.321,269	4	413.390,225 349.306,817	16.364
4	413.390,225 349.306,817	5	413.382,255 349.289,638	18.938
5	413.382,255 349.289,638	6	413.416,033 349.325,846	49.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.416,033 349.325,846	7	413.561,81 349.482,117	213.709
7	413.561,81 349.482,117	8	413.554,763 349.489,899	10.499
8	413.554,763 349.489,899	9	413.413,9 349.346,405	201.079
9	413.413,9 349.346,405	10	413.417,319 349.344,356	3.986
10	413.417,319 349.344,356	11	413.418,319 349.344,356	1.0
11	413.418,319 349.344,356	12	413.418,319 349.343,356	1.0
12	413.418,319 349.343,356	13	413.417,319 349.343,356	1.0
13	413.417,319 349.343,356	14	413.417,319 349.344,345	0.988
14	413.417,319 349.344,345	15	413.413,893 349.346,398	3.995
15	413.413,893 349.346,398	1	413.402,485 349.335,032	16.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 3.678	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10449, din 26/11/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIVU MARIN 2) TOTILCA PETRIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

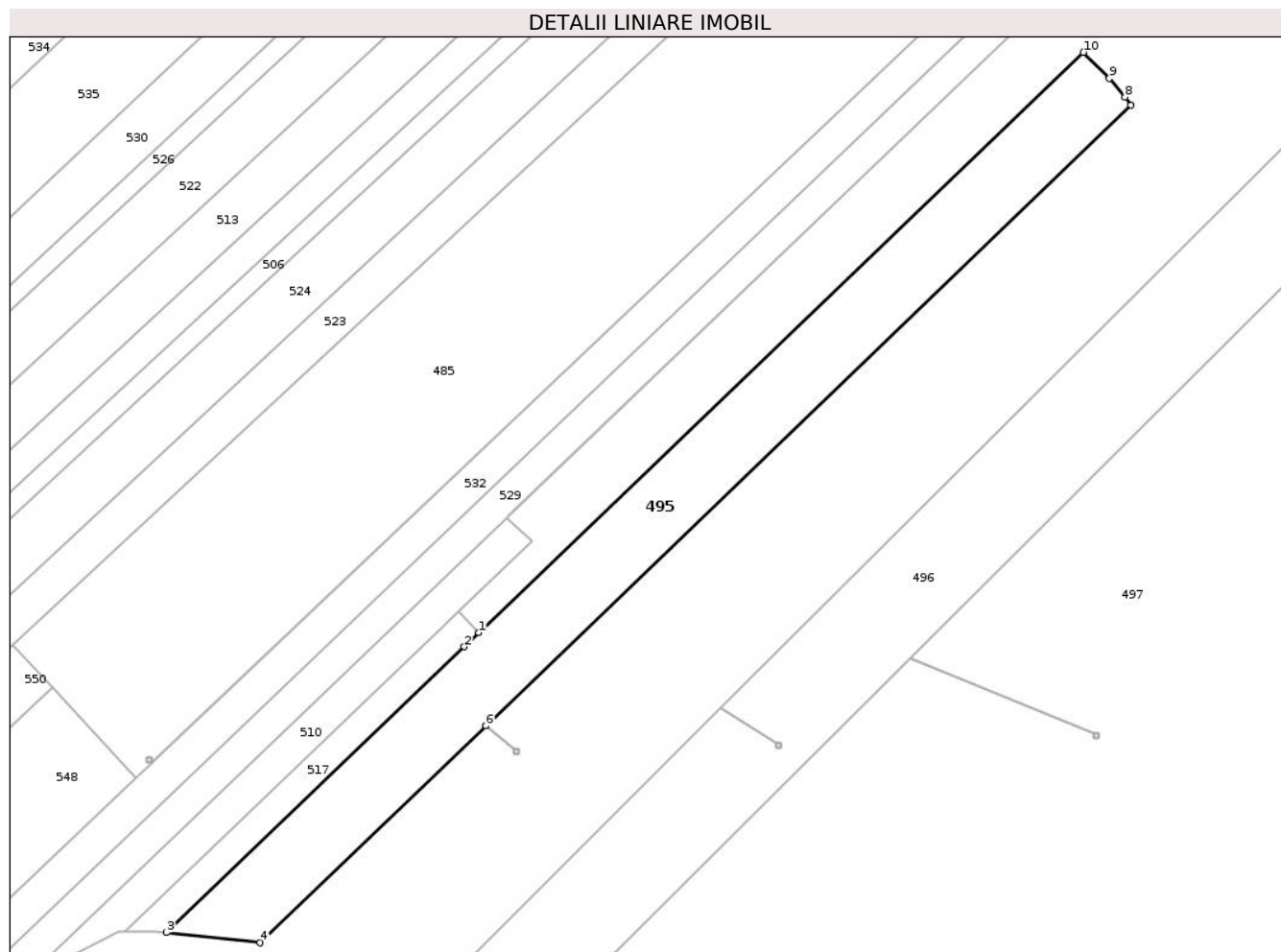
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.600 Masurata: 3.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.678	108	3833/35	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.549

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.150,211 349.361,043	2	413.147,211 349.358,164	4.158
2	413.147,211 349.358,164	3	413.086,594 349.299,988	84.016
3	413.086,594 349.299,988	4	413.105,632 349.297,917	19.15
4	413.105,632 349.297,917	5	413.151,582 349.342,101	63.747
5	413.151,582 349.342,101	6	413.151,59 349.342,108	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.151,59 349.342,108	7	413.282,942 349.468,408	182.224
7	413.282,942 349.468,408	8	413.281,747 349.470,094	2.066
8	413.281,747 349.470,094	9	413.278,527 349.473,849	4.947
9	413.278,527 349.473,849	10	413.273,302 349.479,176	7.462
10	413.273,302 349.479,176	1	413.150,211 349.361,043	170.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1537, din 05/12/2012 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 562/27.09.2007 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BAGU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

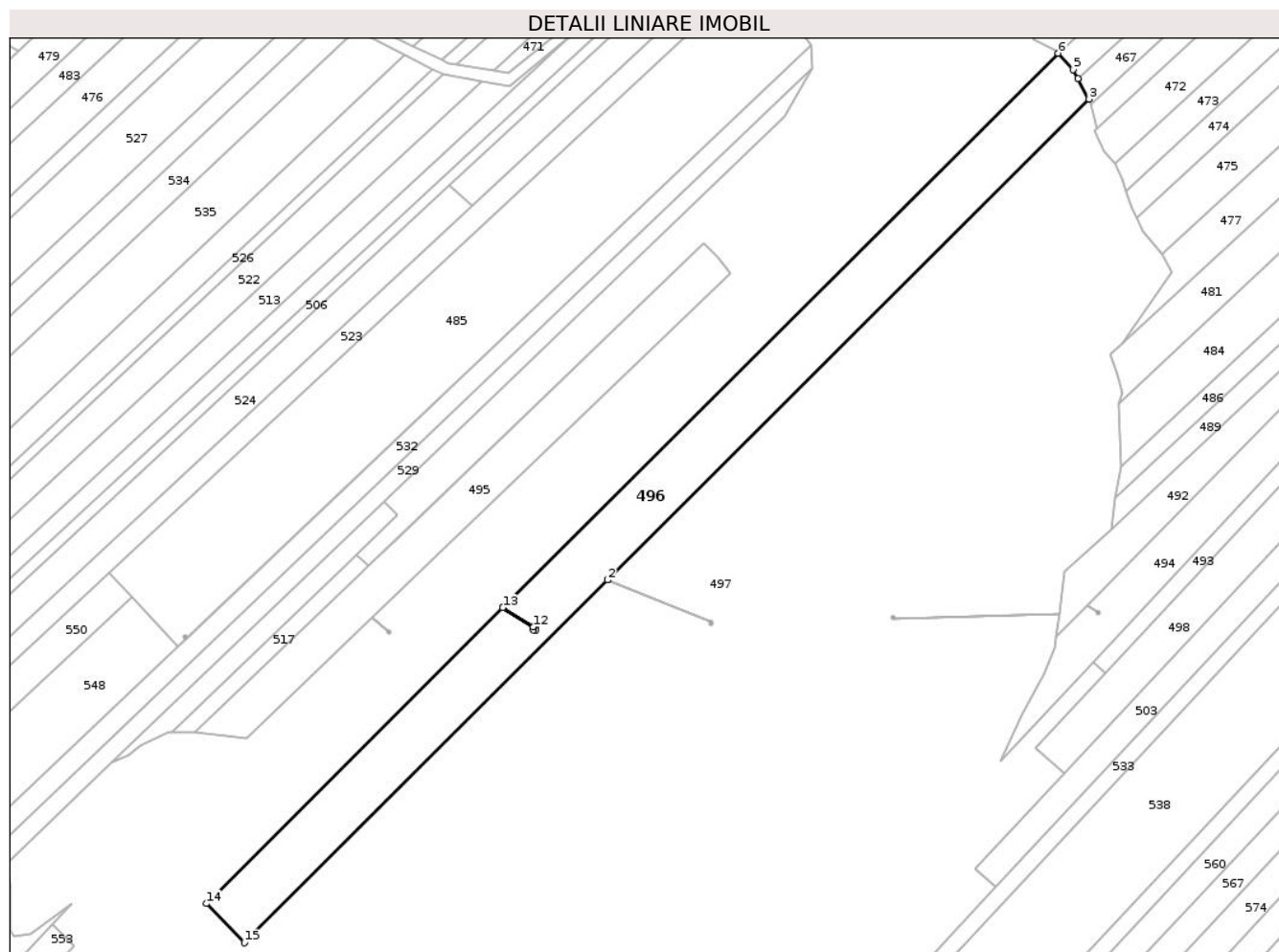
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.800	UP II ZATRENI	UA 120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.237,952 349.355,887	2	413.237,96 349.355,895	0.011
2	413.237,96 349.355,895	3	413.414,553 349.532,102	249.468
3	413.414,553 349.532,102	4	413.410,416 349.539,627	8.587
4	413.410,416 349.539,627	5	413.408,632 349.542,871	3.702
5	413.408,632 349.542,871	6	413.403,094 349.548,922	8.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.403,094 349.548,922	7	413.199,501 349.345,773	287.611
7	413.199,501 349.345,773	8	413.210,696 349.338,666	13.261
8	413.210,696 349.338,666	9	413.211,696 349.338,666	1.0
9	413.211,696 349.338,666	10	413.211,696 349.337,666	1.0
10	413.211,696 349.337,666	11	413.210,696 349.337,666	1.0
11	413.210,696 349.337,666	12	413.210,696 349.338,655	0.988
12	413.210,696 349.338,655	13	413.199,493 349.345,766	13.269
13	413.199,493 349.345,766	14	413.090,768 349.237,278	153.593
14	413.090,768 349.237,278	15	413.104,718 349.222,944	20.002
15	413.104,718 349.222,944	1	413.237,952 349.355,887	188.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 163.358 Masurata: 163.356	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	413.414,96 349.731,542	5	413.414,699 349.731,301	0.355	5	413.414,699 349.731,301	6	413.415,144 349.723,648	7.666	6	413.415,144 349.723,648	7	413.419,078 349.721,84	4.33
7	413.419,078 349.721,84	8	413.412,715 349.715,946	8.673	8	413.412,715 349.715,946	9	413.418,727 349.710,61	8.038	9	413.418,727 349.710,61	10	413.415,651 349.707,761	4.193
10	413.415,651 349.707,761	11	413.421,492 349.702,266	8.019	11	413.421,492 349.702,266	12	413.430,748 349.710,84	12.617	12	413.430,748 349.710,84	13	413.431,366 349.705,498	5.378
13	413.431,366 349.705,498	14	413.435,057 349.700,667	6.08	14	413.435,057 349.700,667	15	413.438,264 349.698,718	3.753	15	413.438,264 349.698,718	16	413.328,571 349.597,119	149.516
16	413.328,571 349.597,119	17	413.320,075 349.601,528	9.572	17	413.320,075 349.601,528	18	413.314,691 349.603,346	5.683	18	413.314,691 349.603,346	19	413.307,788 349.605,677	7.286
19	413.307,788 349.605,677	20	413.305,932 349.606,137	1.912	20	413.305,932 349.606,137	21	413.296,643 349.608,438	9.57	21	413.296,643 349.608,438	22	413.294,634 349.609,033	2.095
22	413.294,634 349.609,033	23	413.291,299 349.608,94	3.336	23	413.291,299 349.608,94	24	413.282,66 349.600,939	11.775	24	413.282,66 349.600,939	25	413.261,844 349.581,658	28.374
25	413.261,844 349.581,658	26	413.264,87 349.579,009	4.022	26	413.264,87 349.579,009	27	413.180,048 349.500,445	115.616	27	413.180,048 349.500,445	28	413.188,21 349.493,196	10.916
28	413.188,21 349.493,196	29	413.287,951 349.586,028	136.257	29	413.287,951 349.586,028	30	413.293,012 349.581,362	6.884	30	413.293,012 349.581,362	31	413.294,075 349.580,717	1.243
31	413.294,075 349.580,717	32	413.299,142 349.577,644	5.926	32	413.299,142 349.577,644	33	413.305,583 349.573,146	7.856	33	413.305,583 349.573,146	34	413.307,172 349.570,412	3.162
34	413.307,172 349.570,412	35	413.307,967 349.560,513	9.931	35	413.307,967 349.560,513	36	413.310,085 349.555,53	5.414	36	413.310,085 349.555,53	37	413.312,562 349.551,679	4.579
37	413.312,562 349.551,679	38	413.312,826 349.543,632	8.051	38	413.312,826 349.543,632	39	413.303,086 349.525,802	20.317	39	413.303,086 349.525,802	40	413.155,816 349.384,446	204.132
40	413.155,816 349.384,446	41	413.160,945 349.379,665	7.012	41	413.160,945 349.379,665	42	413.145,99 349.365,309	20.73	42	413.145,99 349.365,309	43	413.150,211 349.361,043	6.001
43	413.150,211 349.361,043	44	413.162,041 349.372,397	16.397	44	413.162,041 349.372,397	45	413.273,302 349.479,176	154.21	45	413.273,302 349.479,176	46	413.278,527 349.473,849	7.462
46	413.278,527 349.473,849	47	413.281,747 349.470,094	4.947	47	413.281,747 349.470,094	48	413.282,942 349.468,408	2.067	48	413.282,942 349.468,408	49	413.151,59 349.342,108	182.222
49	413.151,59 349.342,108	50	413.157,436 349.337,437	7.483	50	413.157,436 349.337,437	51	413.158,436 349.337,437	1.0	51	413.158,436 349.337,437	52	413.158,436 349.336,437	1.0
52	413.158,436 349.336,437	53	413.157,436 349.336,437	1.0	53	413.157,436 349.336,437	54	413.157,436 349.337,425	0.988	54	413.157,436 349.337,425	55	413.151,582 349.342,101	7.492
55	413.151,582 349.342,101	56	413.105,632 349.297,917	63.747	56	413.105,632 349.297,917	57	413.086,594 349.299,988	19.15	57	413.086,594 349.299,988	58	413.084,192 349.300,25	2.416
58	413.084,192 349.300,25	59	413.078,201 349.300,25	5.991	59	413.078,201 349.300,25	60	413.076,911 349.300,25	1.29	60	413.076,911 349.300,25	61	413.066,712 349.295,135	11.41
61	413.066,712 349.295,135	62	413.062,453 349.291,643	5.508	62	413.062,453 349.291,643	63	413.056,193 349.288,932	6.822	63	413.056,193 349.288,932	64	413.017,631 349.251,791	53.54
64	413.017,631 349.251,791	65	413.018,809 349.244,13	7.751	65	413.018,809 349.244,13	66	413.018,809 349.243,234	0.896	66	413.018,809 349.243,234	67	413.018,809 349.234,934	8.3
67	413.018,809 349.234,934	68	413.018,809 349.232,512	2.422	68	413.018,809 349.232,512	69	413.018,809 349.227,349	5.163	69	413.018,809 349.227,349	70	413.020,361 349.225,198	2.652
70	413.020,361 349.225,198	71	413.026,387 349.226,23	6.114	71	413.026,387 349.226,23	72	413.041,37 349.237,159	18.545	72	413.041,37 349.237,159	73	413.041,406 349.237,051	0.114
73	413.041,406 349.237,051	74	413.034,453 349.229,596	10.194	74	413.034,453 349.229,596	75	413.042,367 349.221,808	11.103	75	413.042,367 349.221,808	76	413.035,847 349.214,964	9.453
76	413.035,847 349.214,964	77	413.040,987 349.209,662	7.384	77	413.040,987 349.209,662	78	413.029,556 349.198,421	16.032	78	413.029,556 349.198,421	79	412.983,418 349.153,051	64.708
79	412.983,418 349.153,051	80	412.989,173 349.148,305	7.46	80	412.989,173 349.148,305	81	413.003,823 349.163,3	20.964	81	413.003,823 349.163,3	82	413.029,495 349.189,58	36.738
82	413.029,495 349.189,58	83	413.036,623 349.182,604	9.974	83	413.036,623 349.182,604	84	412.938,09 349.082,454	140.495	84	412.938,09 349.082,454	85	412.942,421 349.078,908	5.597
85	412.942,421 349.078,908	86	412.932,366 349.068,692	14.334	86	412.932,366 349.068,692	87	412.939,812 349.062,108	9.939	87	412.939,812 349.062,108	88	413.062,156 349.186,308	174.338
88	413.062,156 349.186,308	89	413.071,368 349.182,051	10.148	89	413.071,368 349.182,051	90	413.071,755 349.181,803	0.46	90	413.071,755 349.181,803	91	413.072,628 349.182,69	1.245
91	413.072,628 349.182,69	92	413.078,7 349.178,806	7.208	92	413.078,7 349.178,806	93	413.082,487 349.183,367	5.928	93	413.082,487 349.183,367	94	413.083,655 349.180,386	3.202
94	413.083,655 349.180,386	95	413.087,136 349.171,492	9.551	95	413.087,136 349.171,492	96	413.085,908 349.161,931	9.64	96	413.085,908 349.161,931	97	413.085,769 349.160,845	1.095
97	413.085,769 349.160,845	98	413.083,873 349.150,862	10.161	98	413.083,873 349.150,862	99	413.083,873 349.146,522	4.34	99	413.083,873 349.146,522	100	413.083,679 349.146,326	0.276
100	413.083,679 349.146,326	101	413.085,94 349.143,032	3.995	101	413.085,94 349.143,032	102	413.090,849 349.141,654	5.099	102	413.090,849 349.141,654	103	413.098,597 349.145,441	8.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
103	413.098,597 349.145,441	104	413.103,075 349.149,056	5.755	104	413.103,075 349.149,056	105	413.103,191 349.149,056	0.116	105	413.103,191 349.149,056	106	413.105,573 349.149,056	2.382
106	413.105,573 349.149,056	107	413.107,123 349.145,096	4.253	107	413.107,123 349.145,096	108	413.107,123 349.141,74	3.356	108	413.107,123 349.141,74	109	413.108,788 349.140,942	1.846
109	413.108,788 349.140,942	110	413.112,315 349.142,634	3.912	110	413.112,315 349.142,634	111	413.118,311 349.145,454	6.626	111	413.118,311 349.145,454	112	413.120,379 349.145,454	2.068
112	413.120,379 349.145,454	113	413.149,696 349.158,238	31.983	113	413.149,696 349.158,238	114	412.956,468 348.969,077	270.405	114	412.956,468 348.969,077	115	412.964,978 348.960,704	11.938
115	412.964,978 348.960,704	116	413.098,58 349.093,572	188.423	116	413.098,58 349.093,572	117	413.108,404 349.087,609	11.492	117	413.108,404 349.087,609	118	413.099,844 349.076,984	13.644
118	413.099,844 349.076,984	119	413.072,305 349.046,587	41.017	119	413.072,305 349.046,587	120	413.076,418 349.042,191	6.02	120	413.076,418 349.042,191	121	413.082,846 349.049,286	9.574
121	413.082,846 349.049,286	122	413.081,61 349.041,49	7.893	122	413.081,61 349.041,49	123	413.080,411 349.031,82	9.744	123	413.080,411 349.031,82	124	413.079,296 349.028,926	3.101
124	413.079,296 349.028,926	125	413.058,442 349.010,065	28.118	125	413.058,442 349.010,065	126	413.055,958 349.002,841	7.639	126	413.055,958 349.002,841	127	413.055,958 349.001,275	1.566
127	413.055,958 349.001,275	128	413.056,772 348.995,028	6.3	128	413.056,772 348.995,028	129	413.057,216 348.992,212	2.851	129	413.057,216 348.992,212	130	413.060,833 348.988,757	5.002
130	413.060,833 348.988,757	131	413.064,451 348.985,302	5.003	131	413.064,451 348.985,302	132	413.055,984 348.975,57	12.9	132	413.055,984 348.975,57	133	413.064,154 348.970,642	9.541
133	413.064,154 348.970,642	134	413.077,745 348.988,382	22.348	134	413.077,745 348.988,382	135	413.081,649 348.985,736	4.716	135	413.081,649 348.985,736	136	413.085,718 348.980,178	6.888
136	413.085,718 348.980,178	137	413.088,951 348.973,955	7.013	137	413.088,951 348.973,955	138	413.108,106 348.964,376	21.417	138	413.108,106 348.964,376	139	413.124,204 348.946,421	24.115
139	413.124,204 348.946,421	140	413.123,937 348.946,072	0.439	140	413.123,937 348.946,072	141	413.118,579 348.939,085	8.805	141	413.118,579 348.939,085	142	413.125,895 348.934,404	8.685
142	413.125,895 348.934,404	143	413.172,857 349.004,039	83.991	143	413.172,857 349.004,039	144	413.181,305 348.998,681	10.004	144	413.181,305 348.998,681	145	413.129,431 348.921,764	92.775
145	413.129,431 348.921,764	146	413.128,254 348.922,426	1.35	146	413.128,254 348.922,426	147	413.126,015 348.918,926	4.155	147	413.126,015 348.918,926	148	413.130,384 348.916,045	5.233
148	413.130,384 348.916,045	149	413.133,245 348.919,378	4.393	149	413.133,245 348.919,378	150	413.197,412 349.008,796	110.059	150	413.197,412 349.008,796	151	413.200,682 349.017,455	9.256
151	413.200,682 349.017,455	152	413.203,15 349.029,975	12.761	152	413.203,15 349.029,975	153	413.201,089 349.042,656	12.847	153	413.201,089 349.042,656	154	413.205,268 349.055,931	13.917
154	413.205,268 349.055,931	155	413.380,312 349.243,575	256.614	155	413.380,312 349.243,575	156	413.372,545 349.249,909	10.022	156	413.372,545 349.249,909	157	413.405,434 349.285,165	48.215
157	413.405,434 349.285,165	158	413.395,045 349.294,552	14.002	158	413.395,045 349.294,552	159	413.420,49 349.321,829	37.303	159	413.420,49 349.321,829	160	413.416,033 349.325,846	6.0
160	413.416,033 349.325,846	161	413.382,255 349.289,638	49.517	161	413.382,255 349.289,638	162	413.390,225 349.306,817	18.938	162	413.390,225 349.306,817	163	413.397,901 349.321,269	16.364
163	413.397,901 349.321,269	164	413.401,918 349.330,993	10.521	164	413.401,918 349.330,993	165	413.402,485 349.335,032	4.079	165	413.402,485 349.335,032	166	413.403,678 349.343,523	8.574
166	413.403,678 349.343,523	167	413.343,243 349.341,746	60.461	167	413.343,243 349.341,746	168	413.342,243 349.341,746	1.0	168	413.342,243 349.341,746	169	413.342,243 349.342,746	1.0
169	413.342,243 349.342,746	170	413.343,243 349.342,746	1.0	170	413.343,243 349.342,746	171	413.343,243 349.341,756	0.99	171	413.343,243 349.341,756	172	413.403,68 349.343,533	60.463
172	413.403,68 349.343,533	173	413.405,655 349.358,748	15.343	173	413.405,655 349.358,748	174	413.422,72 349.374,445	23.186	174	413.422,72 349.374,445	175	413.424,156 349.385,76	11.406
175	413.424,156 349.385,76	176	413.426,203 349.397,295	11.715	176	413.426,203 349.397,295	177	413.425,241 349.420,416	23.141	177	413.425,241 349.420,416	178	413.426,507 349.424,52	4.295
178	413.426,507 349.424,52	179	413.425,156 349.431,128	6.745	179	413.425,156 349.431,128	180	413.422,226 349.438,516	7.948	180	413.422,226 349.438,516	181	413.426,657 349.442,621	6.04
181	413.426,657 349.442,621	182	413.444,728 349.468,718	31.743	182	413.444,728 349.468,718	183	413.441,318 349.475,282	7.397	183	413.441,318 349.475,282	184	413.434,222 349.483,555	10.899
184	413.434,222 349.483,555	185	413.431,951 349.488,415	5.364	185	413.431,951 349.488,415	186	413.430,292 349.491,963	3.917	186	413.430,292 349.491,963	187	413.428,056 349.498,438	6.85
187	413.428,056 349.498,438	188	413.426,529 349.502,86	4.678	188	413.426,529 349.502,86	189	413.424,004 349.508,316	6.012	189	413.424,004 349.508,316	190	413.419,874 349.513,005	6.248
190	413.419,874 349.513,005	191	413.416,353 349.520,411	8.2	191	413.416,353 349.520,411	192	413.417,285 349.521,273	1.27	192	413.417,285 349.521,273	193	413.415,098 349.530,333	9.32
193	413.415,098 349.530,333	194	413.414,776 349.531,697	1.401	194	413.414,776 349.531,697	195	413.414,553 349.532,102	0.462	195	413.414,553 349.532,102	196	413.237,96 349.355,895	249.467
196	413.237,96 349.355,895	197	413.275,415 349.340,652	40.438	197	413.275,415 349.340,652	198	413.276,415 349.340,652	1.0	198	413.276,415 349.340,652	199	413.276,415 349.339,652	1.0
199	413.276,415 349.339,652	200	413.275,415 349.339,652	1.0	200	413.275,415 349.339,652	201	413.275,415 349.340,642	0.99	201	413.275,415 349.340,642	202	413.237,952 349.355,887	40.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
202	413.237,952 349.355,887	203	413.104,718 349.222,944	188.216	203	413.104,718 349.222,944	204	413.090,768 349.237,278	20.002	204	413.090,768 349.237,278	205	413.199,493 349.345,766	153.593
205	413.199,493 349.345,766	206	413.199,501 349.345,773	0.011	206	413.199,501 349.345,773	207	413.403,094 349.548,922	287.61	207	413.403,094 349.548,922	208	413.402,101 349.550,007	1.471
208	413.402,101 349.550,007	209	413.393,97 349.554,101	9.104	209	413.393,97 349.554,101	210	413.500,88 349.653,123	145.723	210	413.500,88 349.653,123	211	413.691,43 349.829,69	259.779
211	413.691,43 349.829,69	212	413.689,762 349.840,33	10.77	212	413.689,762 349.840,33	213	413.492,816 349.659,242	267.545	213	413.492,816 349.659,242	214	413.386,817 349.561,106	144.452
214	413.386,817 349.561,106	215	413.377,75 349.562,448	9.166	215	413.377,75 349.562,448	216	413.369,995 349.564,608	8.05	216	413.369,995 349.564,608	217	413.364,312 349.567,35	6.31
217	413.364,312 349.567,35	218	413.358,934 349.570,771	6.374	218	413.358,934 349.570,771	219	413.477,094 349.679,553	160.609	219	413.477,094 349.679,553	220	413.481,877 349.676,414	5.721
220	413.481,877 349.676,414	221	413.482,773 349.669,065	7.403	221	413.482,773 349.669,065	222	413.484,028 349.667,683	1.867	222	413.484,028 349.667,683	223	413.485,282 349.666,301	1.866
223	413.485,282 349.666,301	224	413.686,408 349.852,177	273.864	224	413.686,408 349.852,177	225	413.683,75 349.861,933	10.112	225	413.683,75 349.861,933	226	413.669,255 349.895,944	36.971
226	413.669,255 349.895,944	227	413.658,926 349.903,317	12.691	227	413.658,926 349.903,317	228	413.654,484 349.909,864	7.912	228	413.654,484 349.909,864	229	413.649,091 349.945,767	36.306
229	413.649,091 349.945,767	1	413.643,605 349.957,071	12.565										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.549	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 387/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU TEODOR	

C. Partea III. SARCINI .

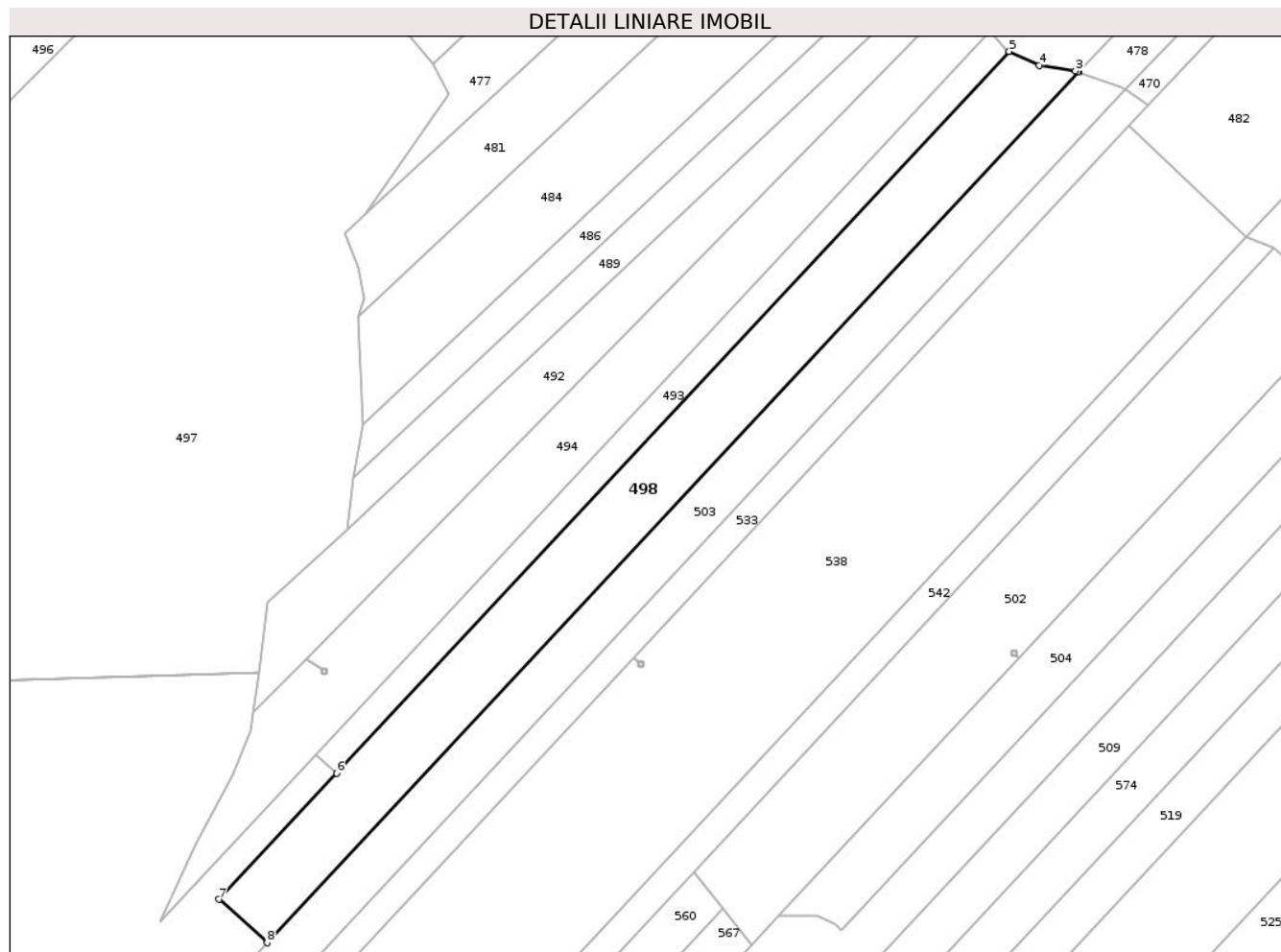
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.549	108	3794/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.581,034 349.473,405	2	413.580,986 349.473,422	0.051
2	413.580,986 349.473,422	3	413.580,417 349.473,617	0.602
3	413.580,417 349.473,617	4	413.572,54 349.474,84	7.971
4	413.572,54 349.474,84	5	413.566,054 349.477,87	7.16
5	413.566,054 349.477,87	6	413.420,49 349.321,829	213.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.420,49 349.321,829	7	413.395,045 349.294,552	37.302
7	413.395,045 349.294,552	8	413.405,434 349.285,165	14.002
8	413.405,434 349.285,165	1	413.581,034 349.473,405	257.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CANEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 342/46159, din 03/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRUGULESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

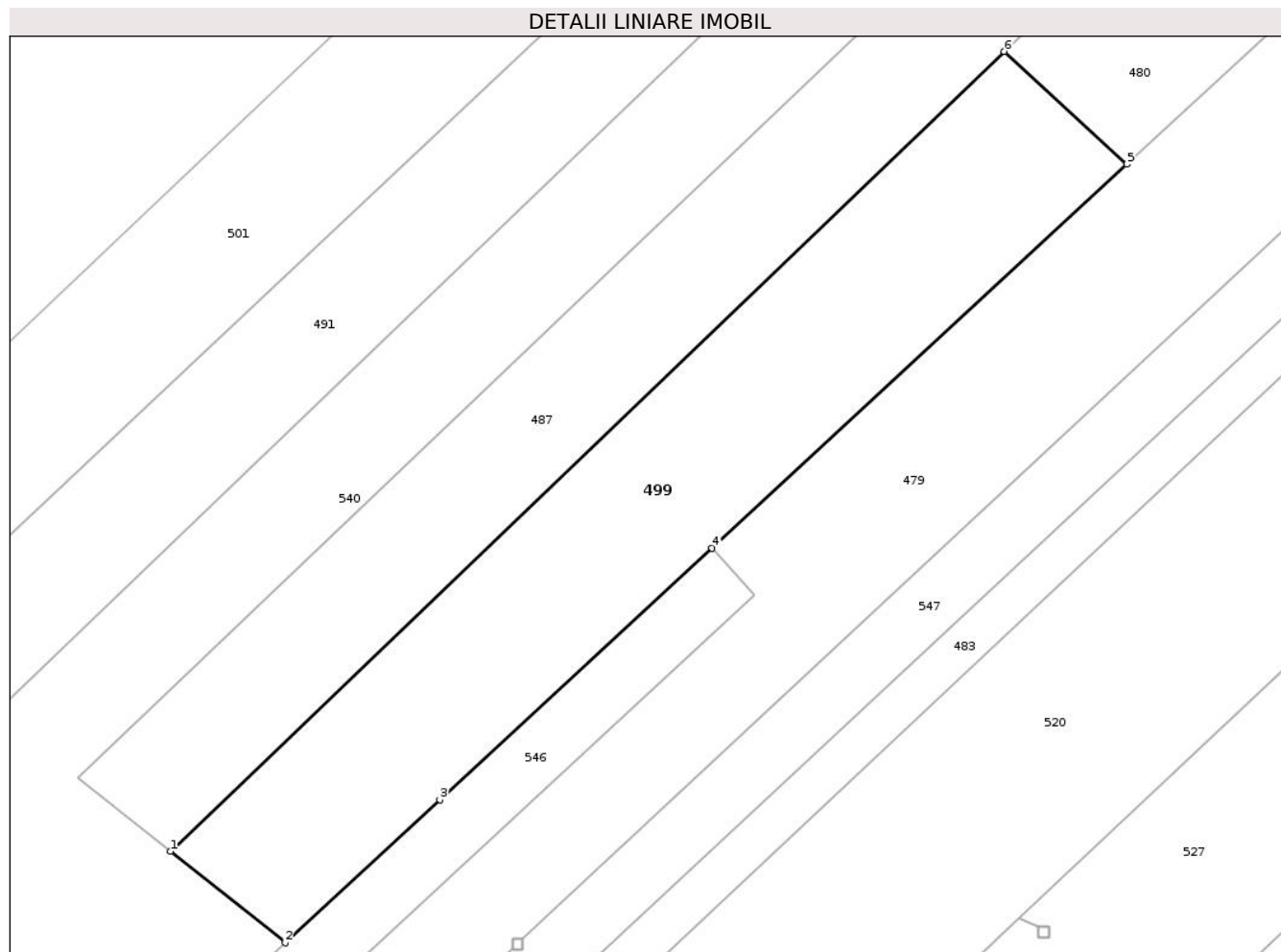
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.600	109	3800/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.771,799 349.337,91	2	412.782,648 349.329,287	13.859
2	412.782,648 349.329,287	3	412.797,256 349.342,782	19.888
3	412.797,256 349.342,782	4	412.822,963 349.366,533	34.999
4	412.822,963 349.366,533	5	412.862,182 349.402,767	53.394
5	412.862,182 349.402,767	6	412.850,566 349.413,423	15.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.850,566 349.413,423	1	412.771,799 349.337,91	109.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.917	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OACA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

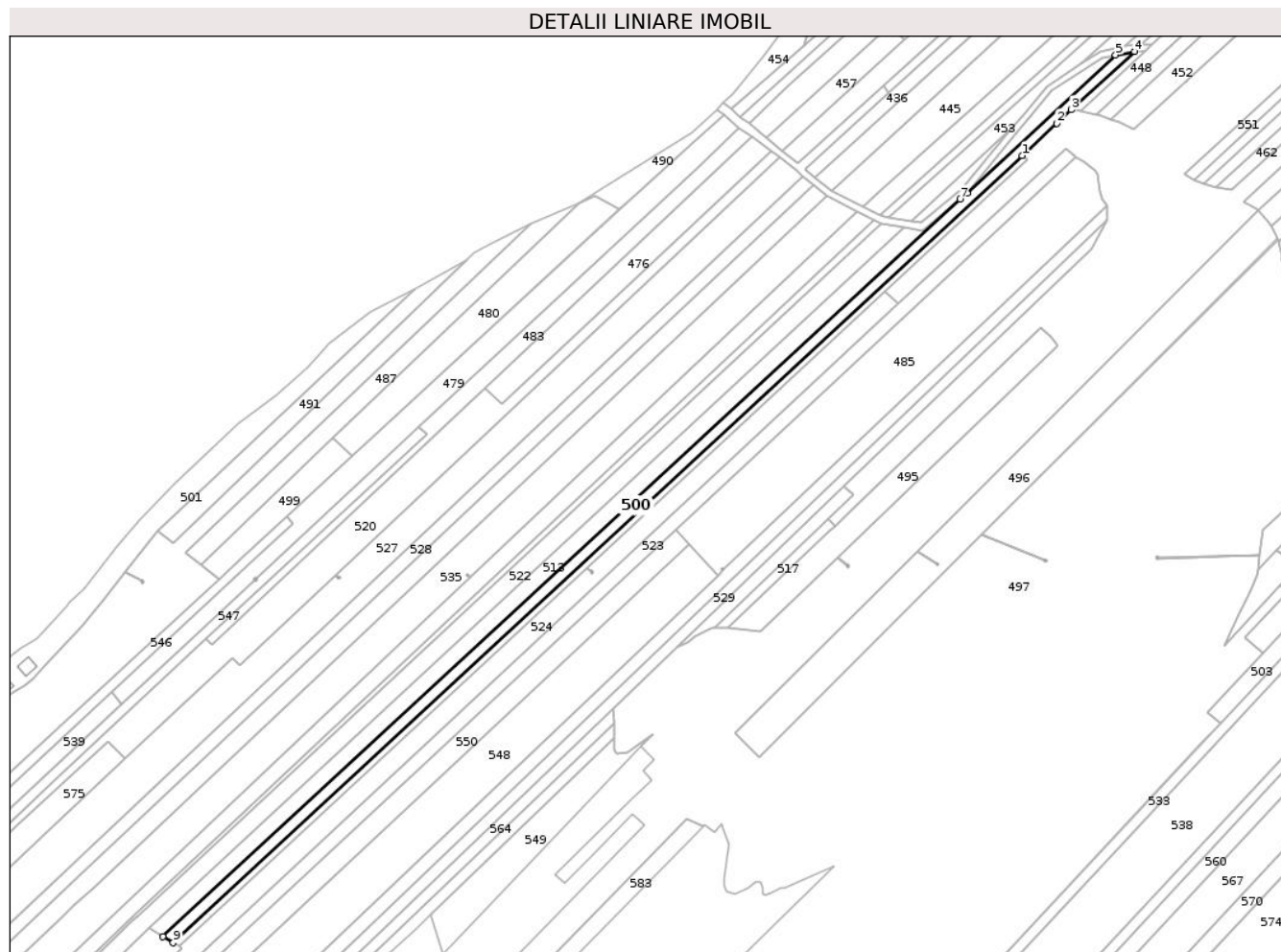
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	4.917	108	3800/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.261,844 349.581,658	2	413.282,66 349.600,939	28.373
2	413.282,66 349.600,939	3	413.291,299 349.608,94	11.775
3	413.291,299 349.608,94	4	413.328,872 349.643,741	51.213
4	413.328,872 349.643,741	5	413.317,604 349.641,666	11.457
5	413.317,604 349.641,666	6	413.229,191 349.559,139	120.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.229,191 349.559,139	7	413.225,022 349.555,732	5.384
7	413.225,022 349.555,732	8	412.749,38 349.116,293	647.565
8	412.749,38 349.116,293	9	412.755,407 349.112,588	7.074
9	412.755,407 349.112,588	1	413.261,844 349.581,658	690.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctele "Acasa" si "Cinepoasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35727	4.304	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35727-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctele "Acasa" si "Cinepoasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, parter
A1.2	35727-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctele "Acasa" si "Cinepoasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37773 / 03/07/2018		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.447/46566, din 19/05/1999 emis de Comisia Judeteana Valcea (act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 37773 din 03.07.2018, emis de O.C.P.I Valcea;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2194 din 26.06.2018, emis de Primaria Ghioroiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DANCIU ELENA , decedata	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DANCIU ELENA , decedata	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

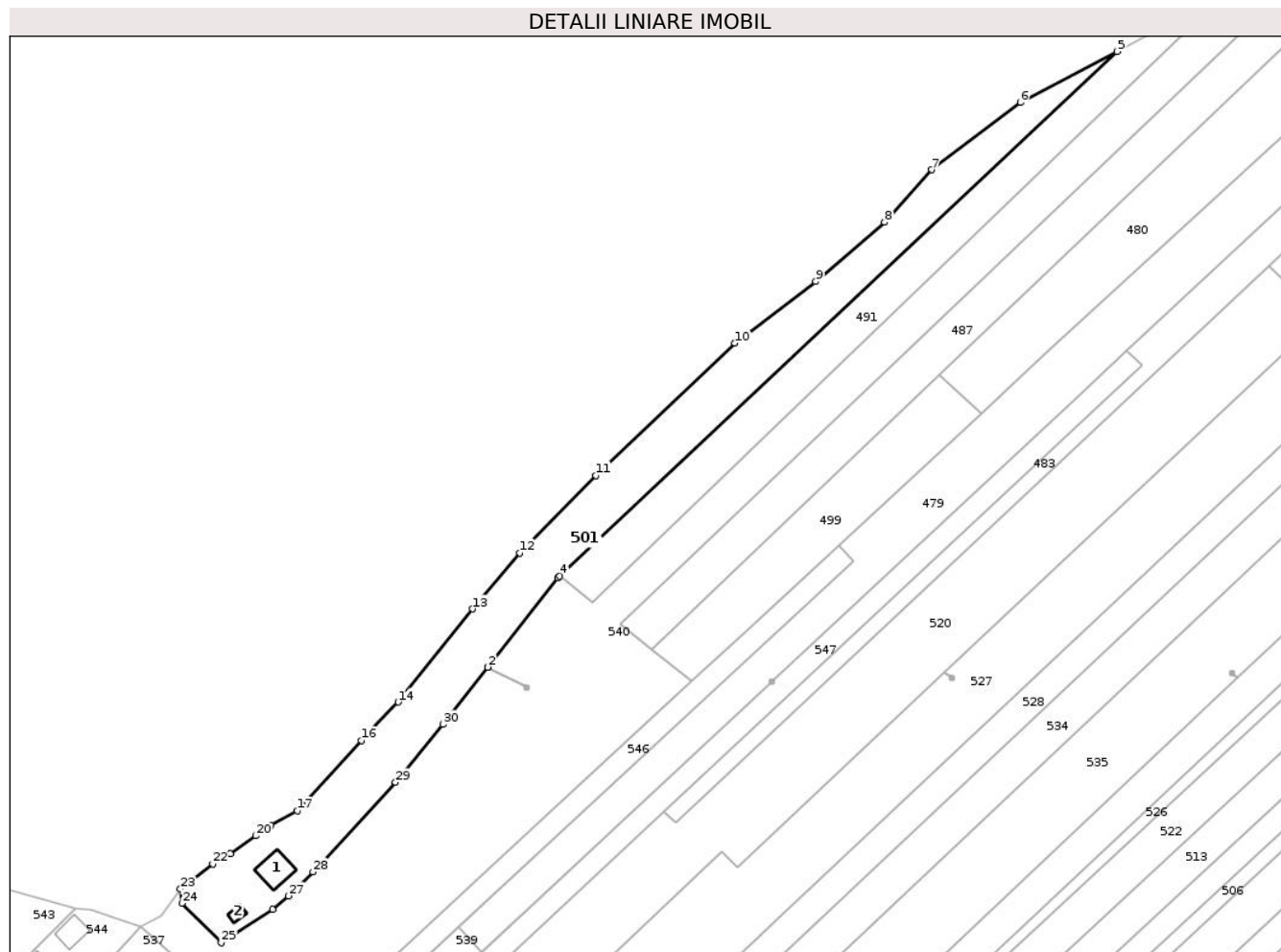
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35727	4.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	276	21	-	
2	arabil	DA	724	276	21, 22	-	
3	arabil	NU	689	276	22,24	-	
4	pasune	NU	762	128 (108 OCPI)	3800/1	-	
5	pasune	NU	1.743	128 (108 OCPI)	3800/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35727-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, parter
A1.2	35727-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.726,594 349.333,121	2	412.726,6 349.333,129	0.01
3	412.745,816 349.357,664	4	412.746,334 349.358,151	0.711
5	412.899,534 349.502,225	6	412.872,962 349.488,186	30.053
7	412.848,666 349.469,725	8	412.835,654 349.455,324	19.409
9	412.816,741 349.439,058	10	412.794,507 349.422,083	27.973
11	412.756,277 349.385,764	12	412.735,422 349.364,476	29.801
13	412.722,405 349.349,098	14	412.701,935 349.323,551	32.736
15	412.693,888 349.315,228	16	412.691,852 349.313,007	3.013
17	412.674,151 349.293,692	18	412.666,883 349.289,78	8.254
19	412.665,324 349.288,737	20	412.662,711 349.286,831	3.234
21	412.655,735 349.281,833	22	412.650,983 349.279,05	5.507
23	412.642,081 349.272,234	24	412.642,434 349.268,278	3.971
25	412.653,255 349.257,439	26	412.667,43 349.266,636	16.897
27	412.671,784 349.270,298	28	412.678,479 349.276,91	9.41
29	412.701,218 349.301,49	30	412.714,253 349.317,364	20.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.726,6 349.333,129	3	412.745,816 349.357,664	31.165
4	412.746,334 349.358,151	5	412.899,534 349.502,225	210.304
6	412.872,962 349.488,186	7	412.848,666 349.469,725	30.514
8	412.835,654 349.455,324	9	412.816,741 349.439,058	24.946
10	412.794,507 349.422,083	11	412.756,277 349.385,764	52.731
12	412.735,422 349.364,476	13	412.722,405 349.349,098	20.148
14	412.701,935 349.323,551	15	412.693,888 349.315,228	11.577
16	412.691,852 349.313,007	17	412.674,151 349.293,692	26.199
18	412.666,883 349.289,78	19	412.665,324 349.288,737	1.876
20	412.662,711 349.286,831	21	412.655,735 349.281,833	8.582
22	412.650,983 349.279,05	23	412.642,081 349.272,234	11.212
24	412.642,434 349.268,278	25	412.653,255 349.257,439	15.316
26	412.667,43 349.266,636	27	412.671,784 349.270,298	5.689
28	412.678,479 349.276,91	29	412.701,218 349.301,49	33.486
30	412.714,253 349.317,364	1	412.726,594 349.333,121	20.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.710 Masurata: 3.709	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 543/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEANU AUREL 2) MUNTEANU ION 3) MUNTEANU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

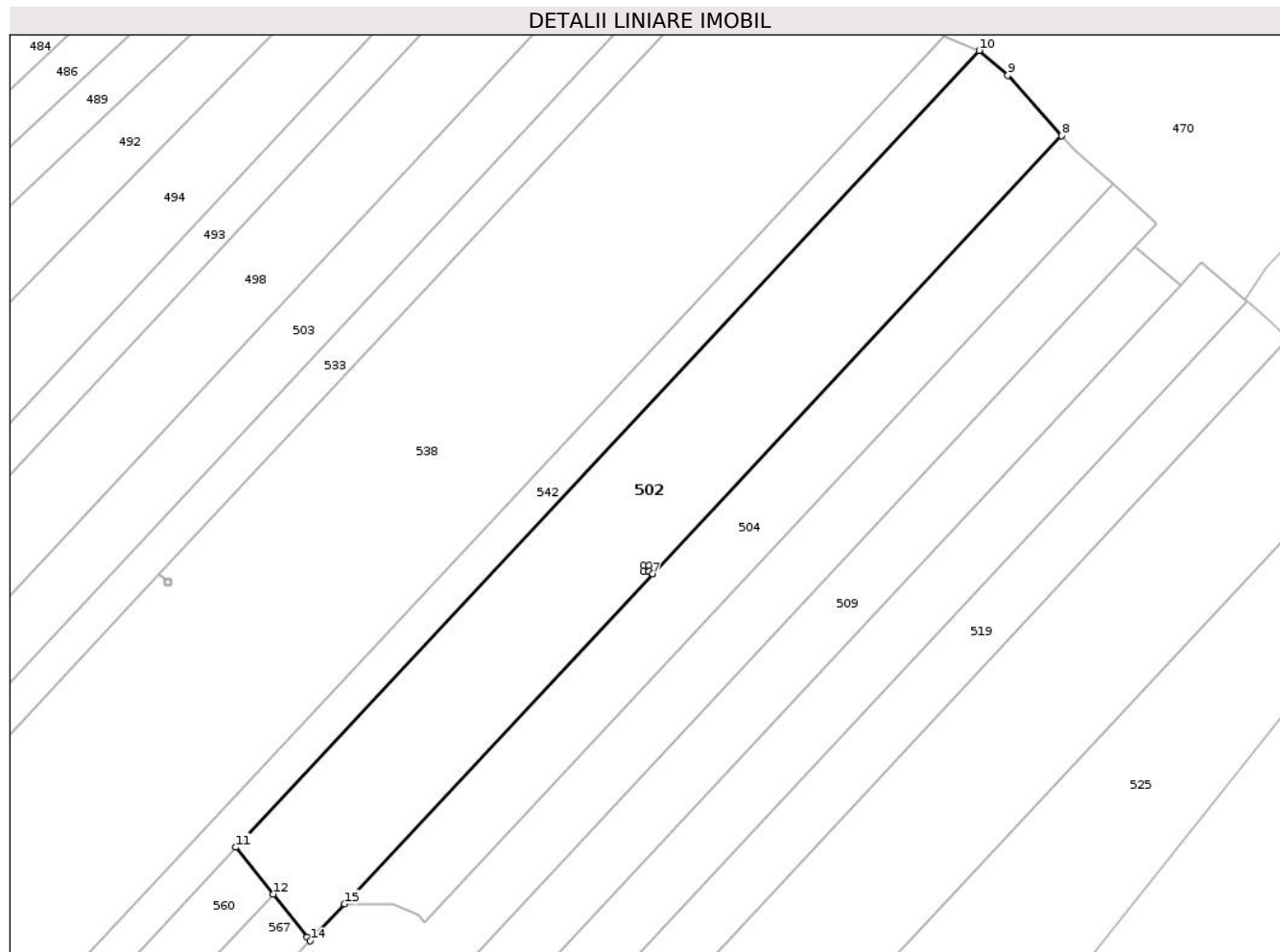
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.710 Masurata: 3.709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.709	108	3794/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.568,241 349.346,809	2	413.567,631 349.347,199	0.724
2	413.567,631 349.347,199	3	413.566,631 349.347,199	1.0
3	413.566,631 349.347,199	4	413.566,631 349.348,199	1.0
4	413.566,631 349.348,199	5	413.567,631 349.348,199	1.0
5	413.567,631 349.348,199	6	413.567,631 349.347,211	0.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.567,631 349.347,211	7	413.568,248 349.346,817	0.732
7	413.568,248 349.346,817	8	413.637,352 349.420,896	101.307
8	413.637,352 349.420,896	9	413.628,262 349.431,084	13.654
9	413.628,262 349.431,084	10	413.623,423 349.435,283	6.407
10	413.623,423 349.435,283	11	413.497,743 349.300,557	184.246
11	413.497,743 349.300,557	12	413.504,039 349.292,646	10.111
12	413.504,039 349.292,646	13	413.509,825 349.285,374	9.293
13	413.509,825 349.285,374	14	413.510,334 349.284,734	0.817
14	413.510,334 349.284,734	15	413.516,156 349.290,975	8.535
15	413.516,156 349.290,975	1	413.568,241 349.346,809	76.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.075	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 277/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

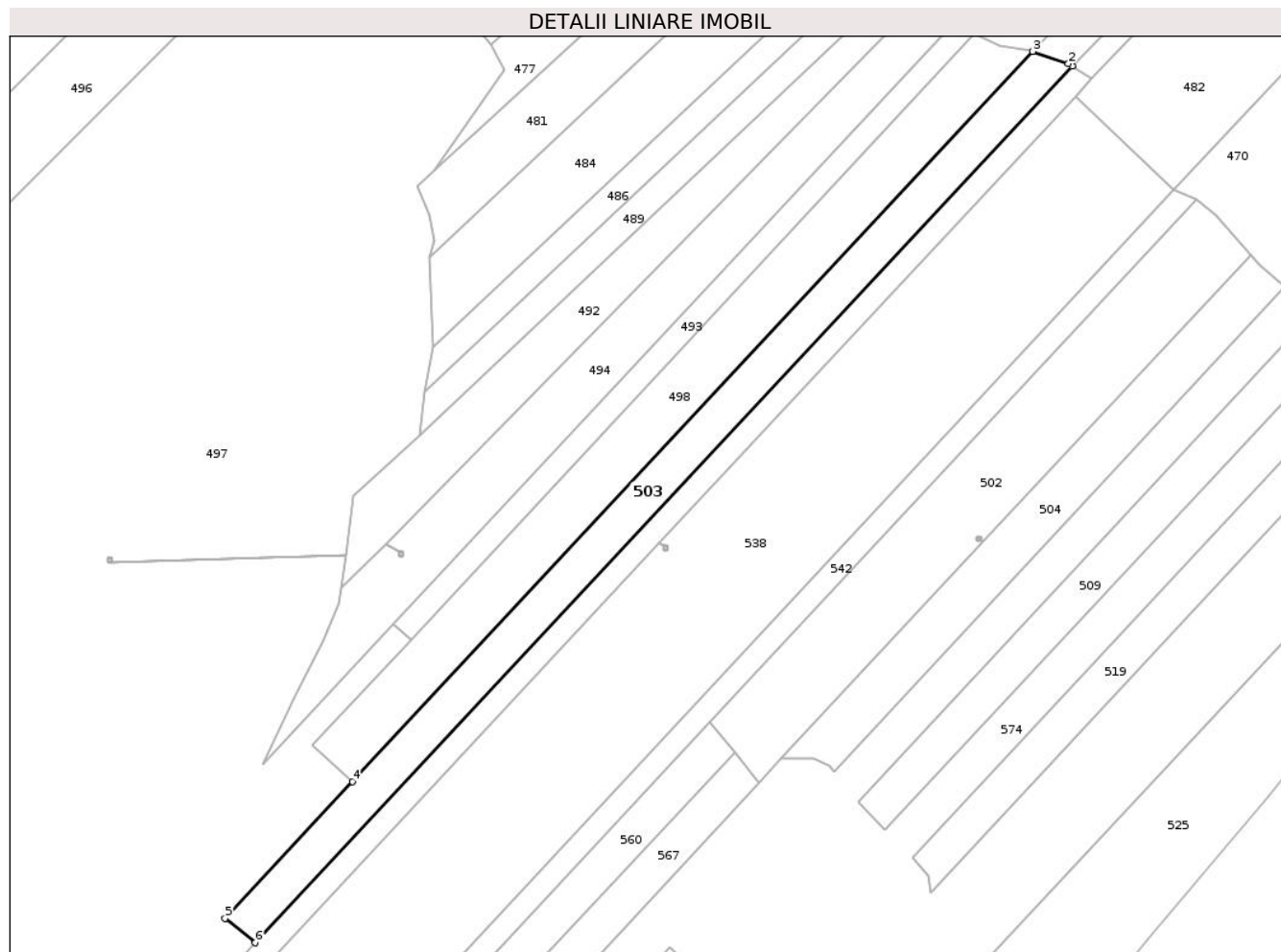
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.075	108	3794/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.591,178 349.469,619	2	413.590,206 349.470,254	1.161
2	413.590,206 349.470,254	3	413.581,034 349.473,405	9.698
3	413.581,034 349.473,405	4	413.405,434 349.285,165	257.429
4	413.405,434 349.285,165	5	413.372,545 349.249,909	48.215
5	413.372,545 349.249,909	6	413.380,312 349.243,575	10.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.380,312 349.243,575	1	413.591,178 349.469,619	309.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.074	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

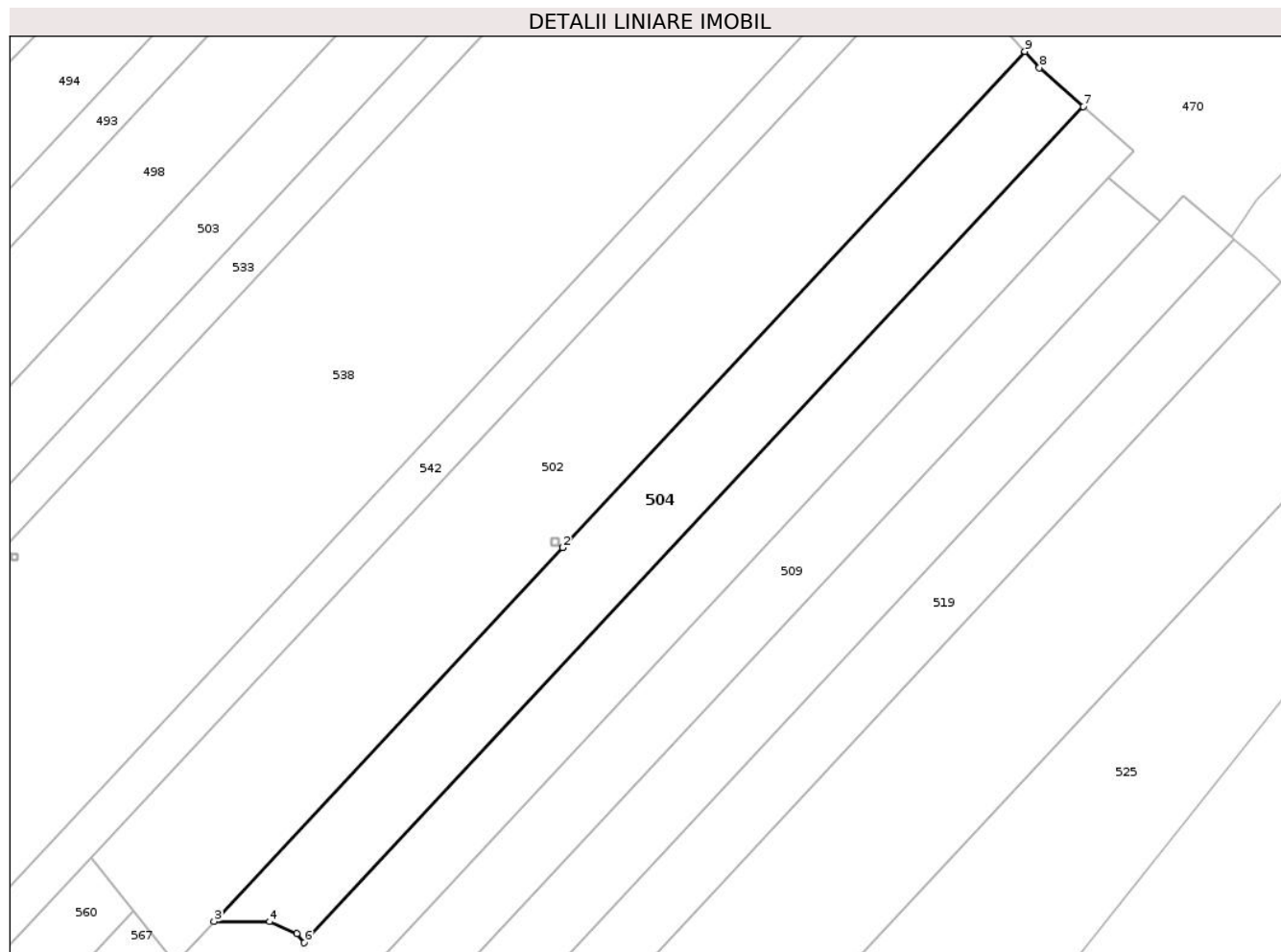
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.074	108	3794/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.568,248 349.346,817	2	413.568,241 349.346,809	0.01
2	413.568,241 349.346,809	3	413.516,156 349.290,975	76.356
3	413.516,156 349.290,975	4	413.524,434 349.290,975	8.278
4	413.524,434 349.290,975	5	413.528,558 349.289,188	4.494
5	413.528,558 349.289,188	6	413.529,622 349.287,818	1.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.529,622 349.287,818	7	413.646,066 349.412,644	170.707
7	413.646,066 349.412,644	8	413.639,522 349.418,464	8.757
8	413.639,522 349.418,464	9	413.637,352 349.420,896	3.259
9	413.637,352 349.420,896	1	413.568,248 349.346,817	101.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1, A1.1
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

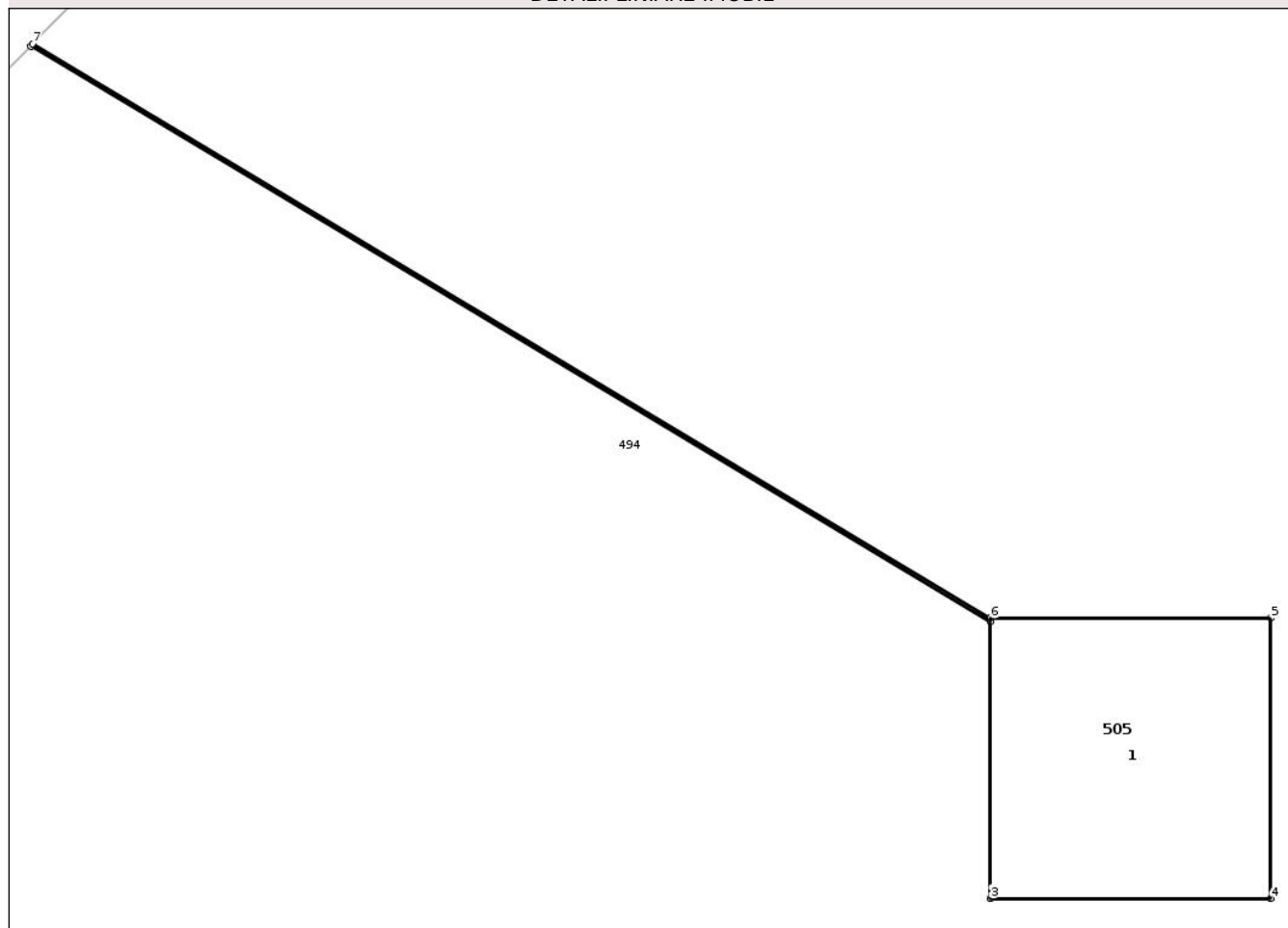
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.413,893 349.346,398	2	413.417,319 349.344,345	3.995
2	413.417,319 349.344,345	3	413.417,319 349.343,356	0.988
3	413.417,319 349.343,356	4	413.418,319 349.343,356	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.418,319 349.343,356	5	413.418,319 349.344,356	1.0
5	413.418,319 349.344,356	6	413.417,319 349.344,356	1.0
6	413.417,319 349.344,356	7	413.413,9 349.346,405	3.986
7	413.413,9 349.346,405	1	413.413,893 349.346,398	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CANEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.760	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 342/46159, din 03/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRUGULESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

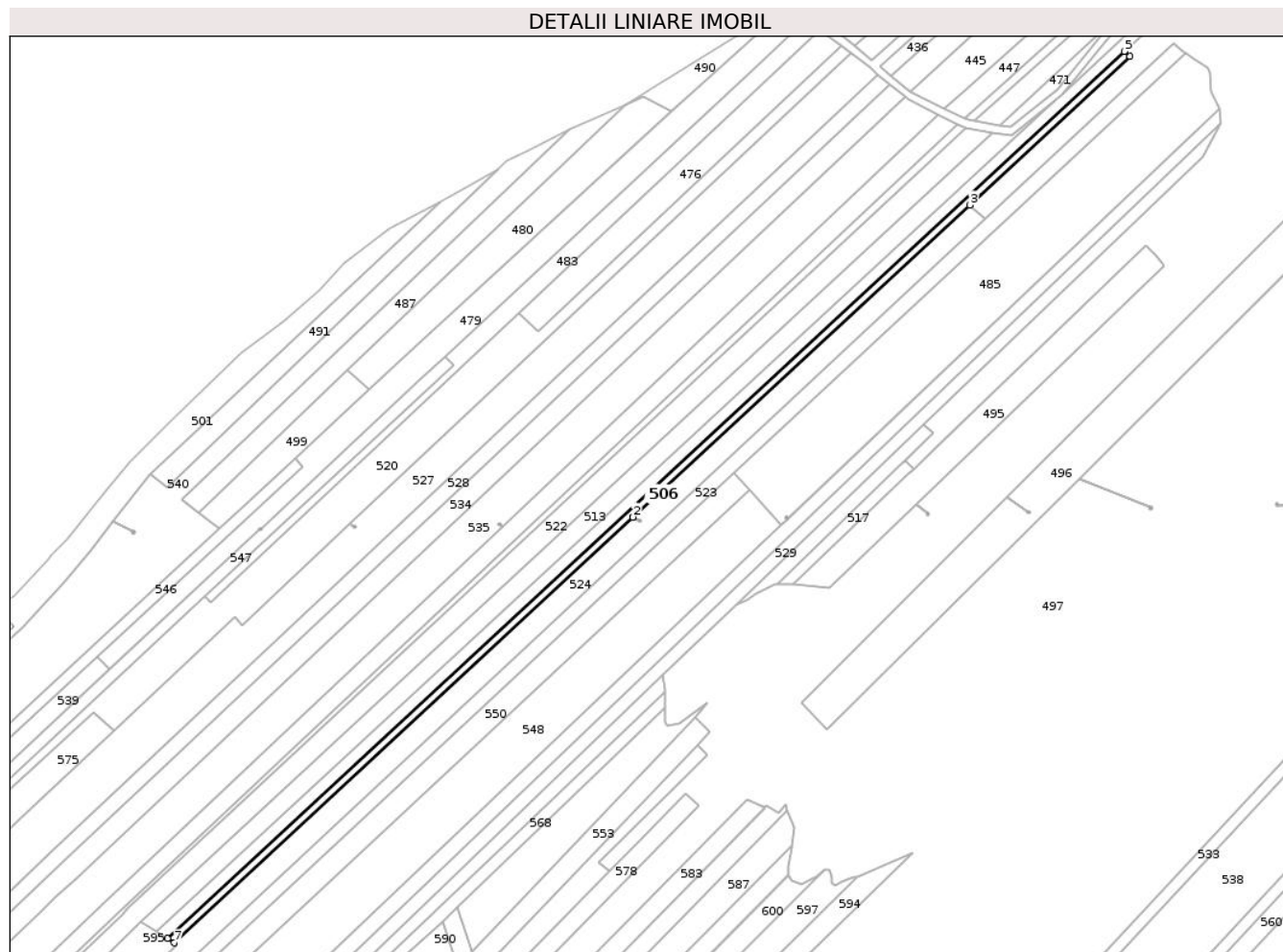
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.760	108	3800/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.001,81 349.335,358	2	413.001,818 349.335,366	0.011
2	413.001,818 349.335,366	3	413.180,048 349.500,445	242.934
3	413.180,048 349.500,445	4	413.264,87 349.579,009	115.616
4	413.264,87 349.579,009	5	413.261,844 349.581,658	4.022
5	413.261,844 349.581,658	6	412.755,407 349.112,588	690.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.755,407 349.112,588	7	412.758,945 349.110,413	4.153
7	412.758,945 349.110,413	1	413.001,81 349.335,358	331.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1, A1.1
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

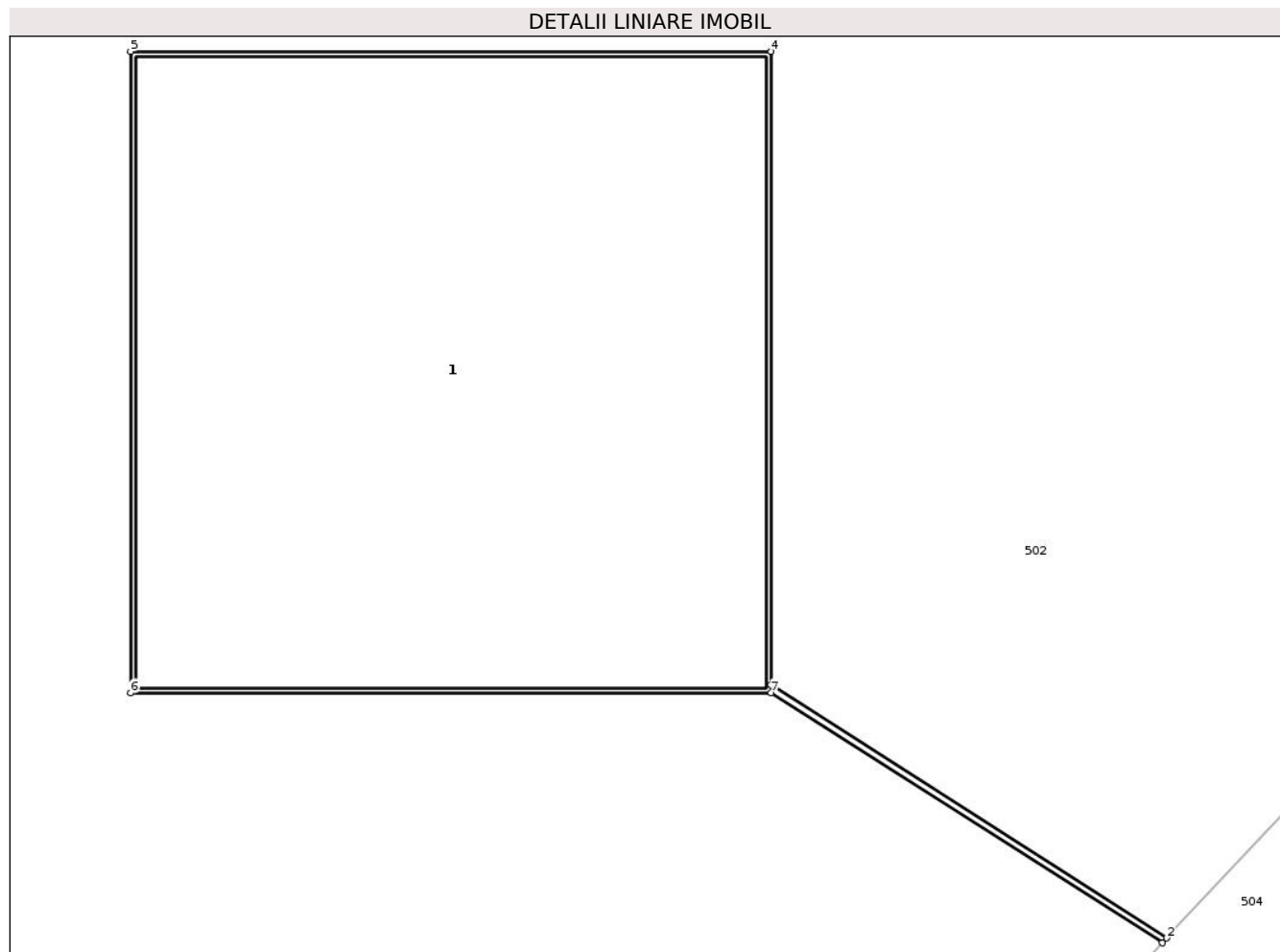
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.568,241 349.346,809	2	413.568,248 349.346,817	0.01
2	413.568,248 349.346,817	3	413.567,631 349.347,211	0.732
3	413.567,631 349.347,211	4	413.567,631 349.348,199	0.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.567,631 349.348,199	5	413.566,631 349.348,199	1.0
5	413.566,631 349.348,199	6	413.566,631 349.347,199	1.0
6	413.566,631 349.347,199	7	413.567,631 349.347,199	1.0
7	413.567,631 349.347,199	1	413.568,241 349.346,809	0.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1, A1.1
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

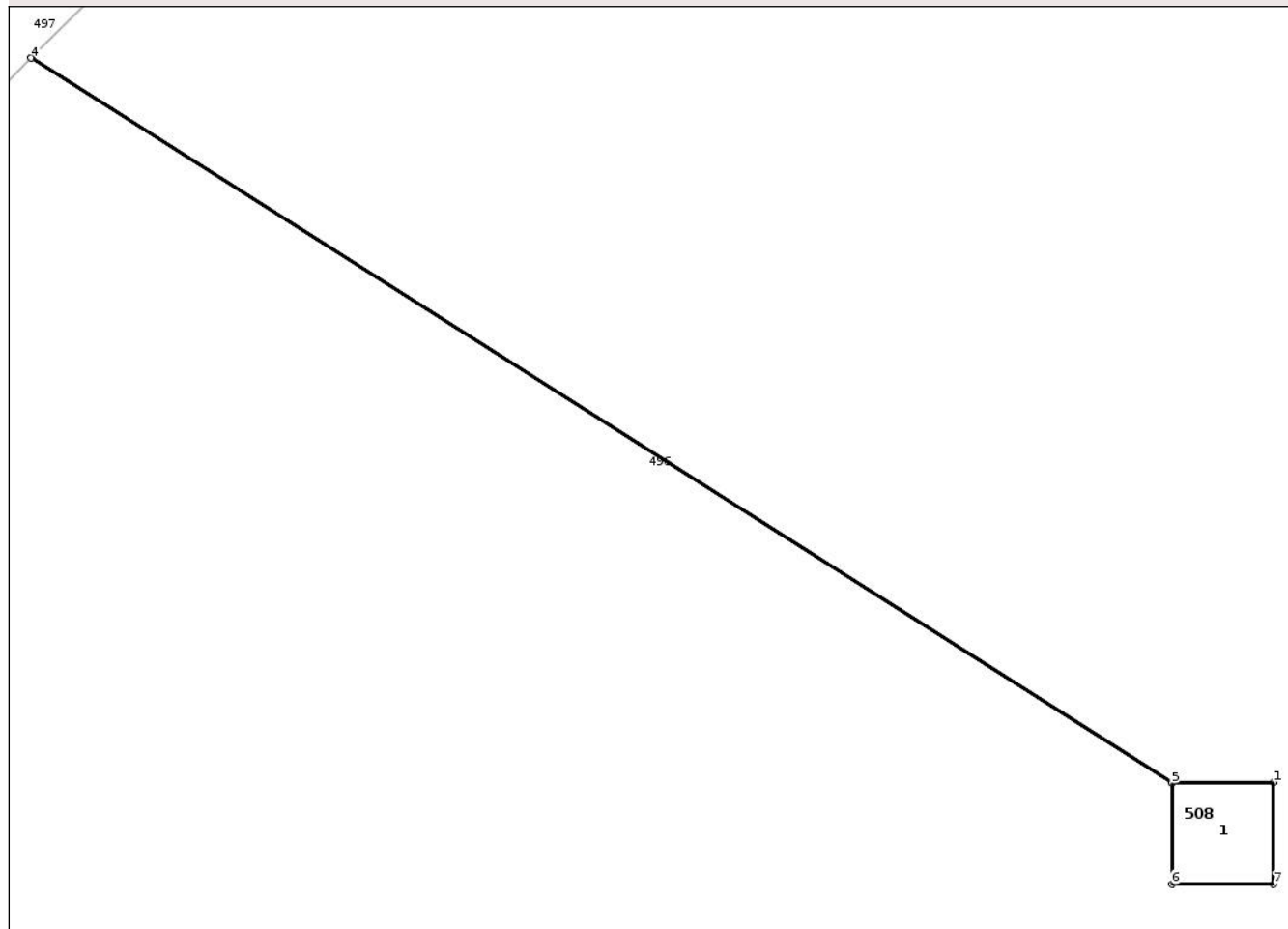
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.211,696 349.338,666	2	413.210,696 349.338,666	1.0
2	413.210,696 349.338,666	3	413.199,501 349.345,773	13.26
3	413.199,501 349.345,773	4	413.199,493 349.345,766	0.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.199,493 349.345,766	5	413.210,696 349.338,655	13.269
5	413.210,696 349.338,655	6	413.210,696 349.337,666	0.989
6	413.210,696 349.337,666	7	413.211,696 349.337,666	1.0
7	413.211,696 349.337,666	1	413.211,696 349.338,666	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.675	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1137/46815, din 14/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSOIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

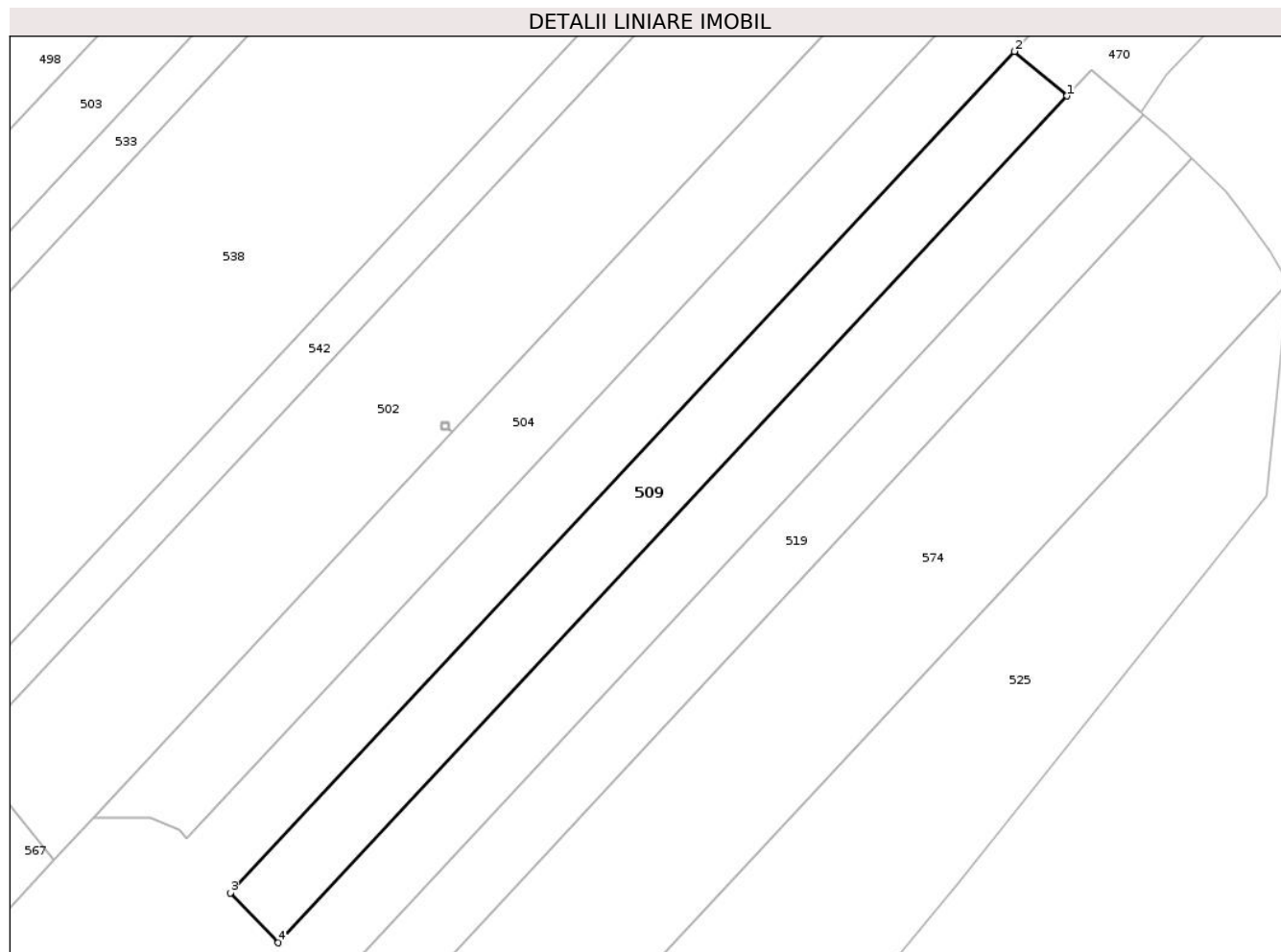
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.675	108	3794/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.657,52 349.395,603	2	413.649,858 349.402,049	10.013
2	413.649,858 349.402,049	3	413.535,963 349.279,956	166.969
3	413.535,963 349.279,956	4	413.542,918 349.272,751	10.014
4	413.542,918 349.272,751	1	413.657,52 349.395,603	168.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.305 Masurata: 882	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 564/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

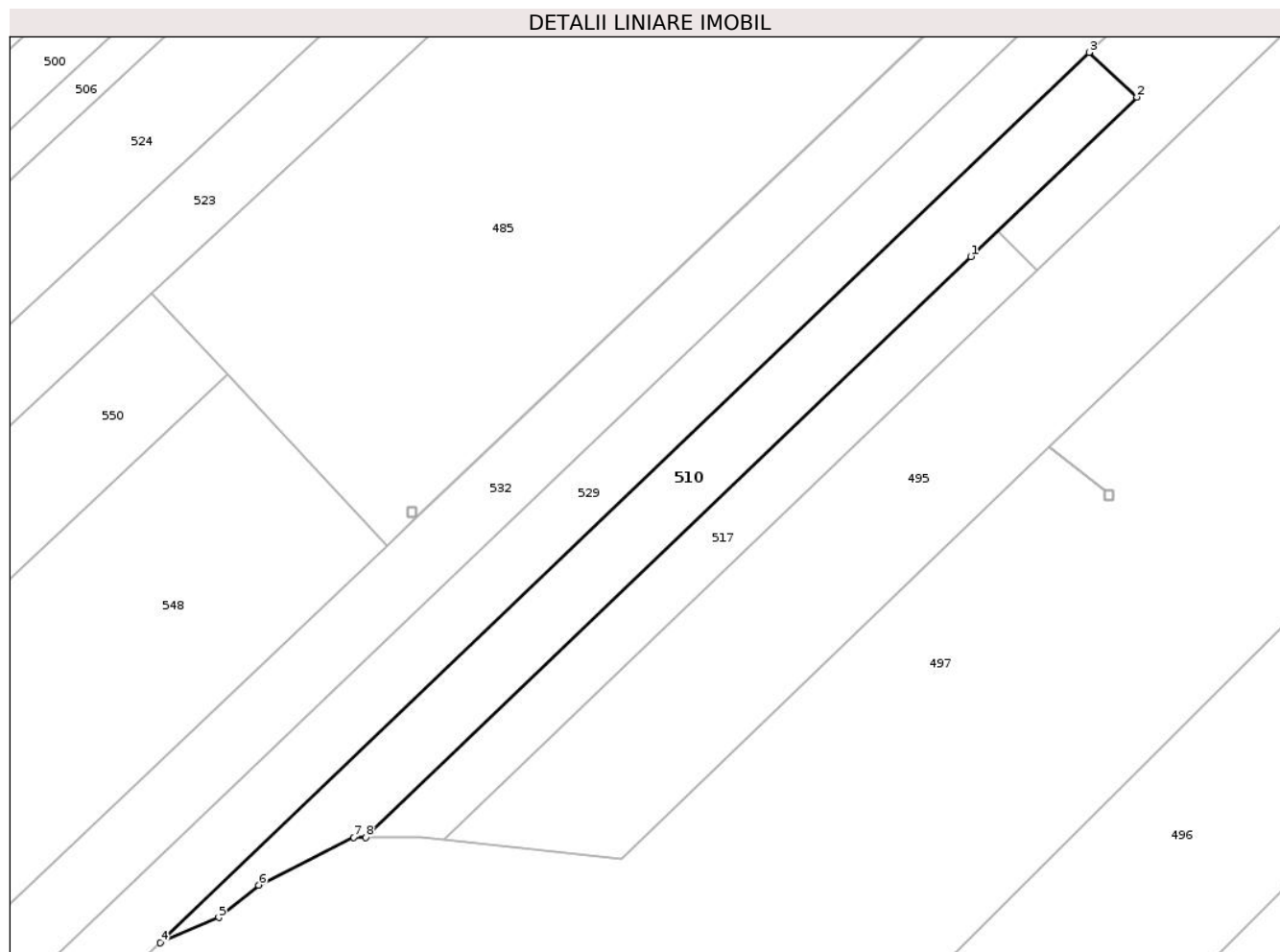
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.305 Masurata: 882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	882	108	3833/33	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.564

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.143,115 349.362,55	2	413.160,945 349.379,665	24.715
2	413.160,945 349.379,665	3	413.155,816 349.384,446	7.011
3	413.155,816 349.384,446	4	413.056,193 349.288,932	138.014
4	413.056,193 349.288,932	5	413.062,453 349.291,643	6.822
5	413.062,453 349.291,643	6	413.066,712 349.295,135	5.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.066,712 349.295,135	7	413.076,911 349.300,25	11.409
7	413.076,911 349.300,25	8	413.078,201 349.300,25	1.29
8	413.078,201 349.300,25	1	413.143,115 349.362,55	89.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

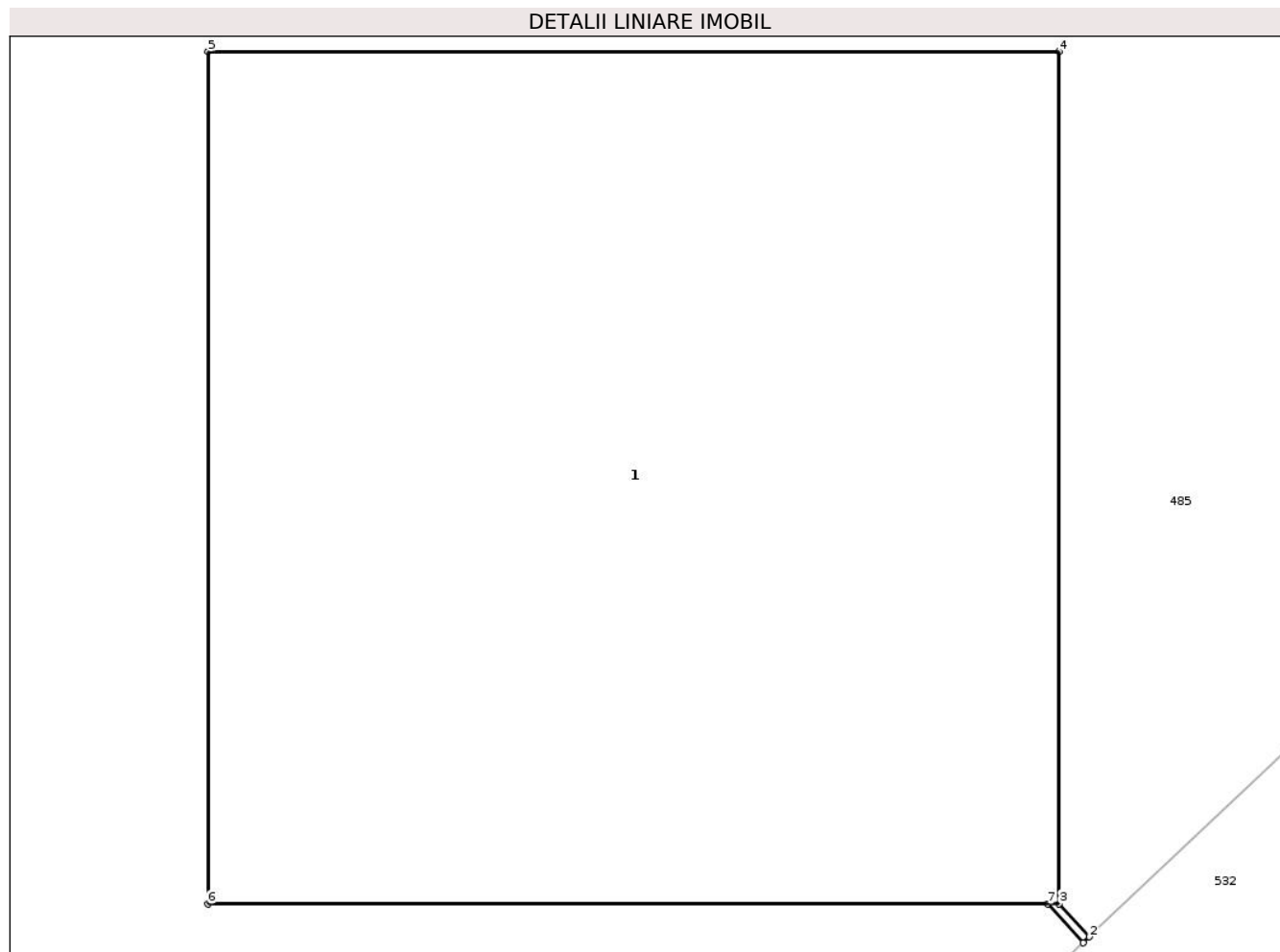
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.083,683 349.334,604	2	413.083,69 349.334,61	0.01
2	413.083,69 349.334,61	3	413.083,655 349.334,649	0.053
3	413.083,655 349.334,649	4	413.083,655 349.335,649	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.083,655 349.335,649	5	413.082,655 349.335,649	1.0
5	413.082,655 349.335,649	6	413.082,655 349.334,649	1.0
6	413.082,655 349.334,649	7	413.083,642 349.334,649	0.986
7	413.083,642 349.334,649	1	413.083,683 349.334,604	0.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1, A1.1
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

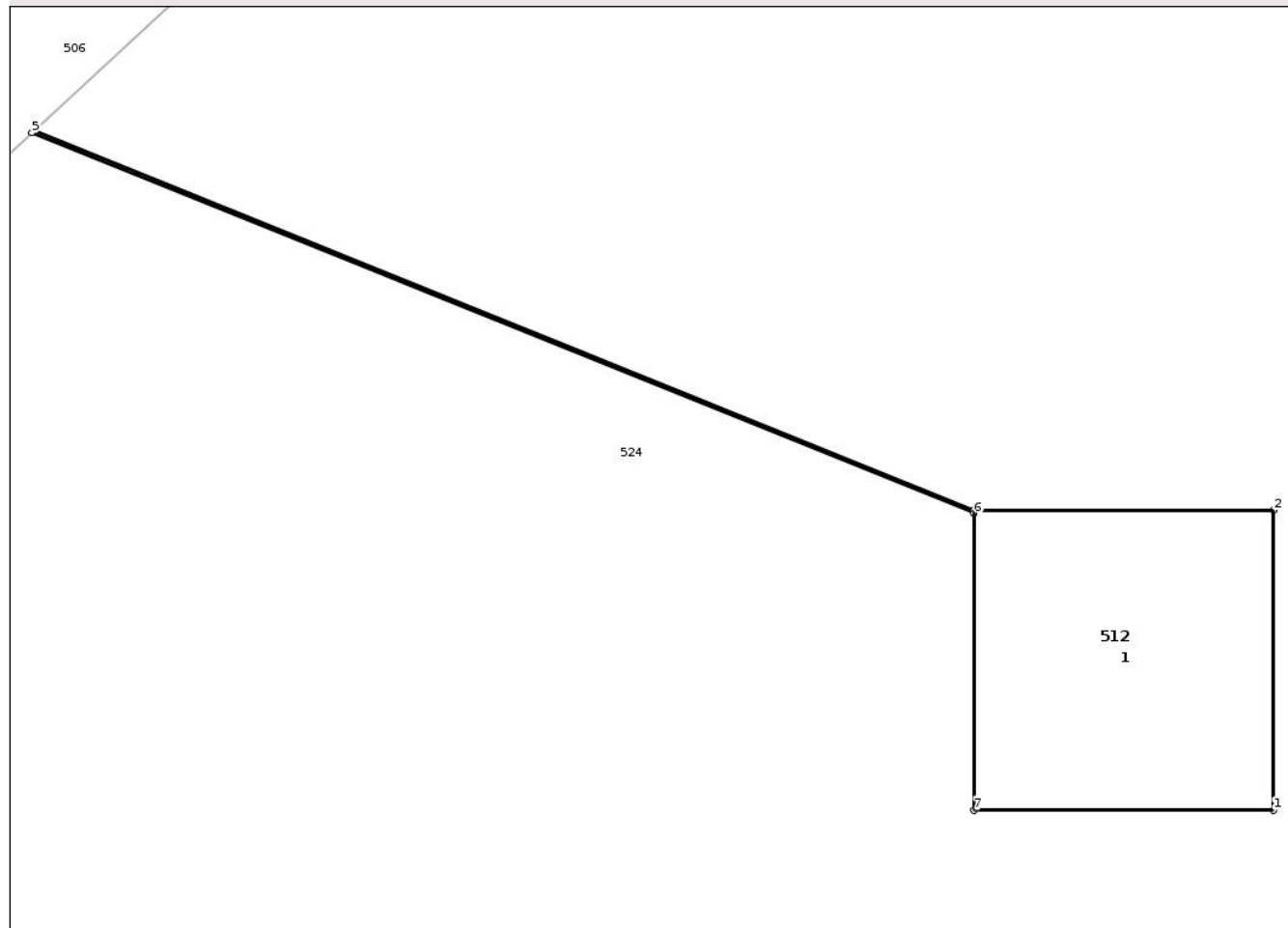
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.005,957 349.333,099	2	413.005,957 349.334,099	1.0
2	413.005,957 349.334,099	3	413.004,957 349.334,099	1.0
3	413.004,957 349.334,099	4	413.001,818 349.335,366	3.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.001,818 349.335,366	5	413.001,81 349.335,358	0.011
5	413.001,81 349.335,358	6	413.004,957 349.334,089	3.394
6	413.004,957 349.334,089	7	413.004,957 349.333,099	0.989
7	413.004,957 349.333,099	1	413.005,957 349.333,099	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CANEPOASA, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.468 Masurata: 5.930	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 376/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILINCA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

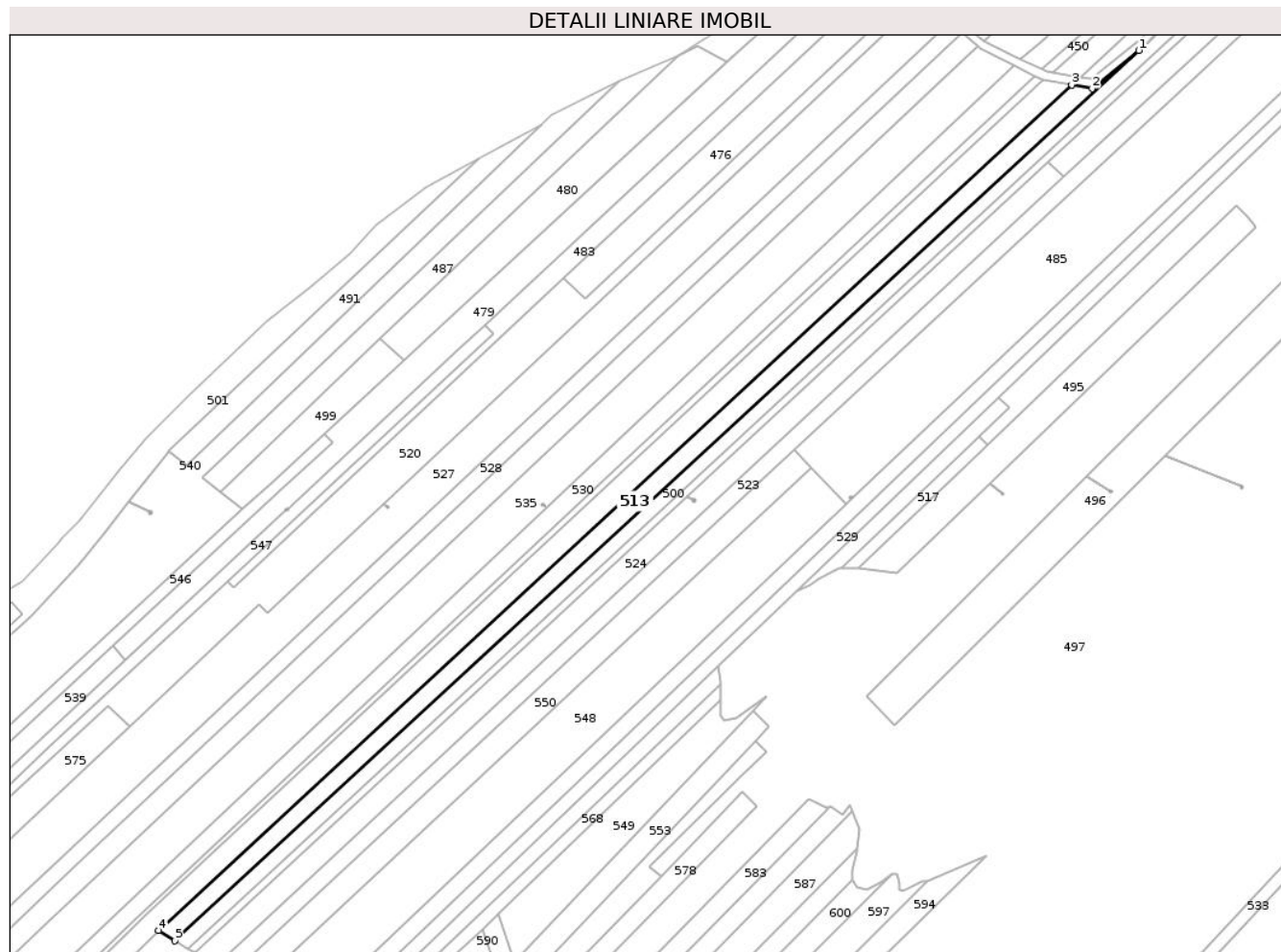
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.468 Masurata: 5.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.600	108	3800/23	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.439, 463, 471
2	arabil	NU	330	108	3794/39	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.439, 463, 471

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.225,022 349.555,732	2	413.202,118 349.537,014	29.579
2	413.202,118 349.537,014	3	413.191,923 349.538,706	10.334
3	413.191,923 349.538,706	4	412.741,255 349.121,289	614.279
4	412.741,255 349.121,289	5	412.749,38 349.116,293	9.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.749,38 349.116,293	1	413.225,022 349.555,732	647.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

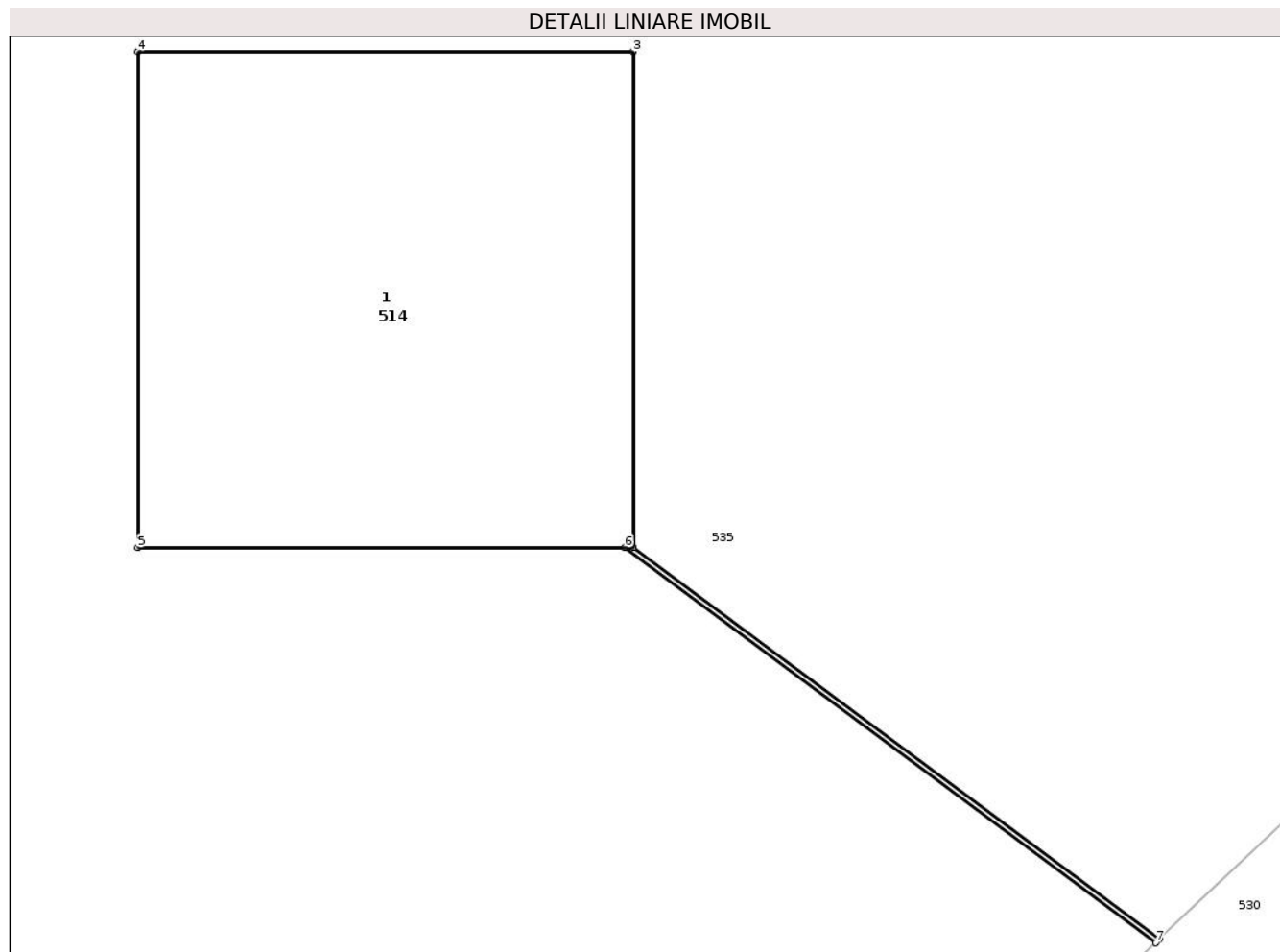
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.932,643 349.330,335	2	412.931,58 349.331,125	1.324
2	412.931,58 349.331,125	3	412.931,58 349.332,125	1.0
3	412.931,58 349.332,125	4	412.930,58 349.332,125	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.930,58 349.332,125	5	412.930,58 349.331,125	1.0
5	412.930,58 349.331,125	6	412.931,563 349.331,125	0.983
6	412.931,563 349.331,125	7	412.932,636 349.330,328	1.336
7	412.932,636 349.330,328	1	412.932,643 349.330,335	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

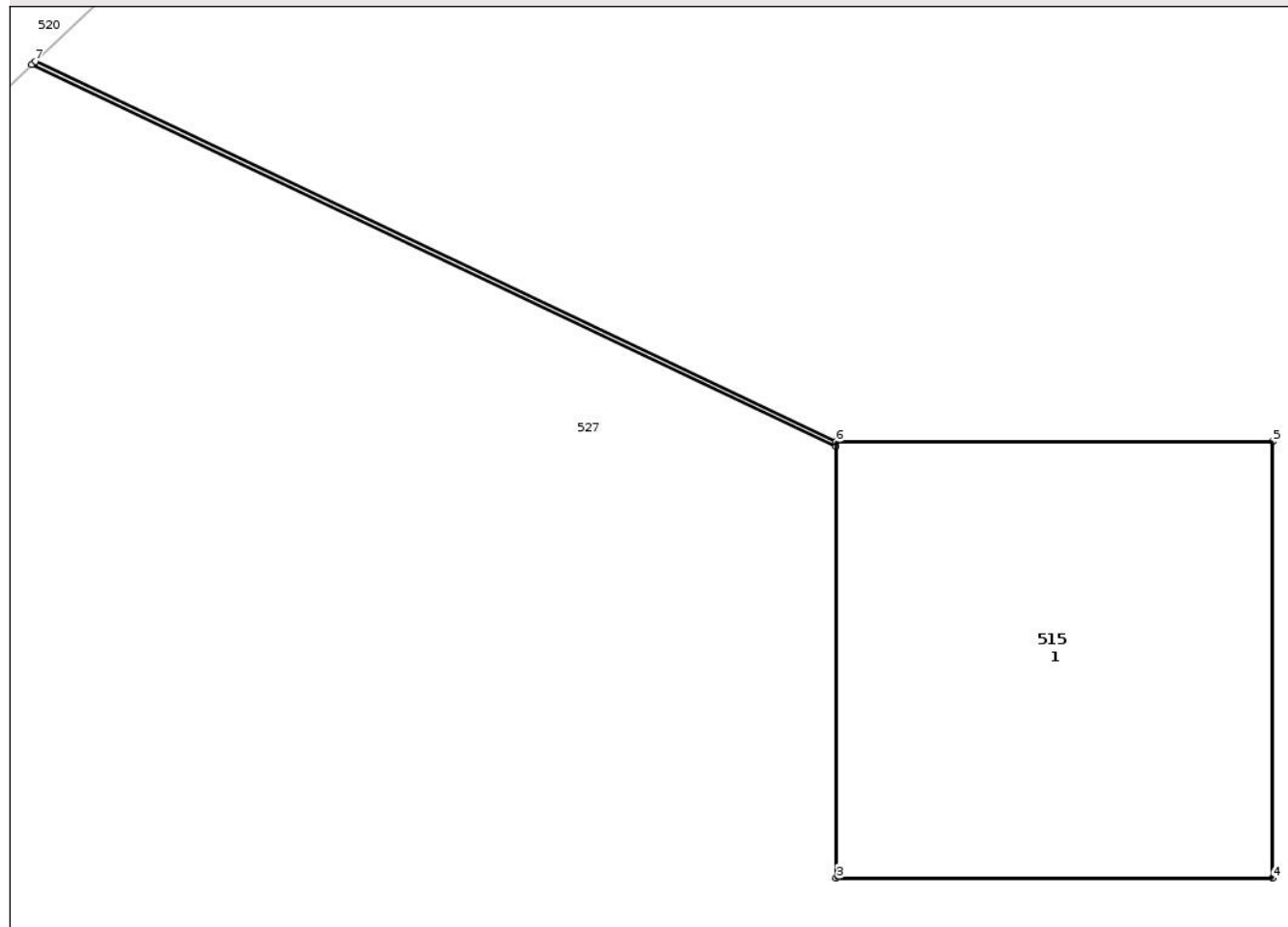
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.851,99 349.331,652	2	412.853,833 349.330,778	2.04
2	412.853,833 349.330,778	3	412.853,833 349.329,789	0.989
3	412.853,833 349.329,789	4	412.854,833 349.329,789	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.854,833 349.329,789	5	412.854,833 349.330,789	1.0
5	412.854,833 349.330,789	6	412.853,833 349.330,789	1.0
6	412.853,833 349.330,789	7	412.851,998 349.331,66	2.031
7	412.851,998 349.331,66	1	412.851,99 349.331,652	0.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

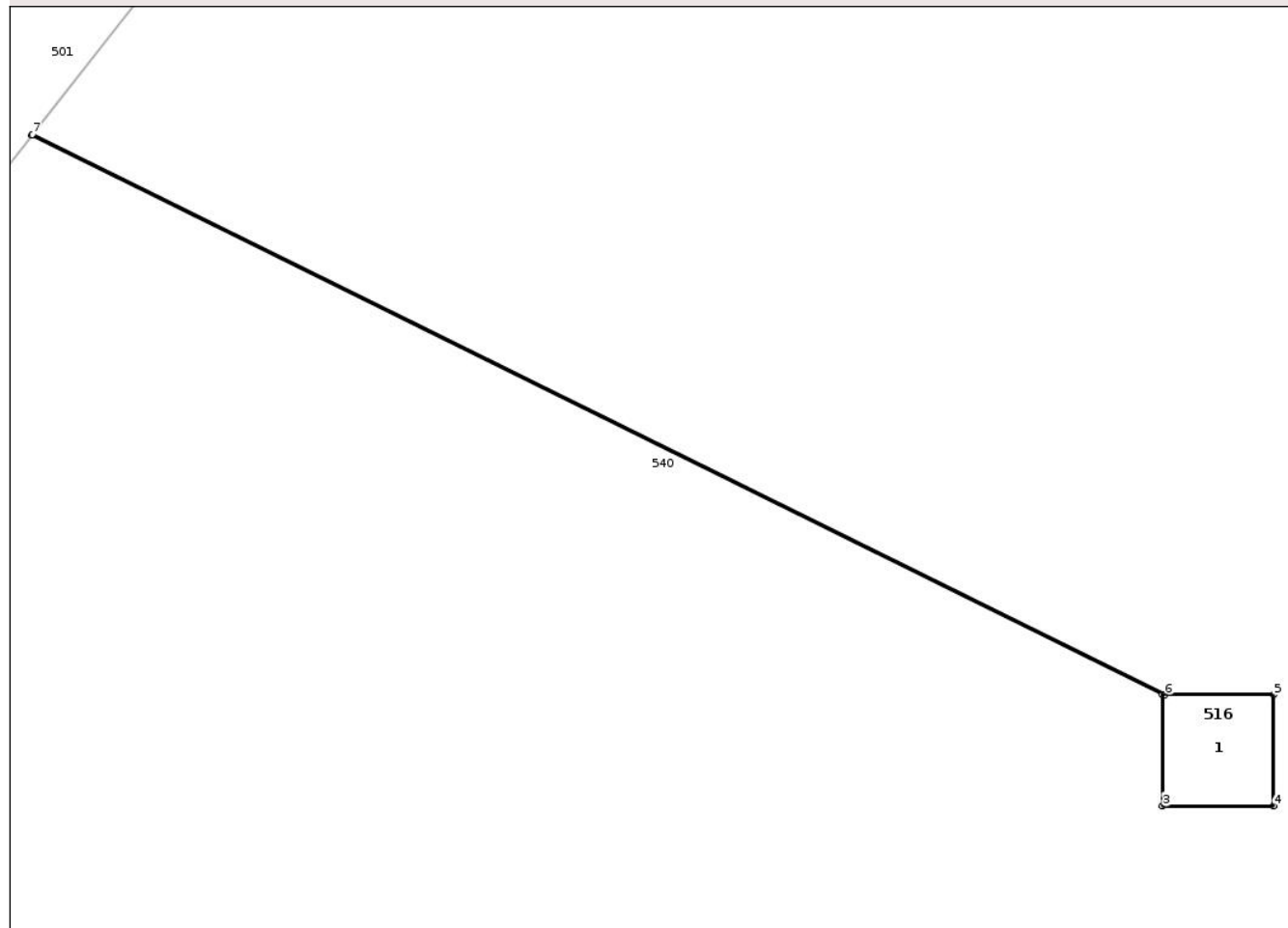
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.726,594 349.333,121	2	412.736,78 349.328,087	11.362
2	412.736,78 349.328,087	3	412.736,78 349.327,087	1.0
3	412.736,78 349.327,087	4	412.737,78 349.327,087	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.737,78 349.327,087	5	412.737,78 349.328,087	1.0
5	412.737,78 349.328,087	6	412.736,803 349.328,087	0.977
6	412.736,803 349.328,087	7	412.726,6 349.333,129	11.38
7	412.726,6 349.333,129	1	412.726,594 349.333,121	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT, VIILE CAZANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.653 Masurata: 546	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 355/46159, din 03/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALUTA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

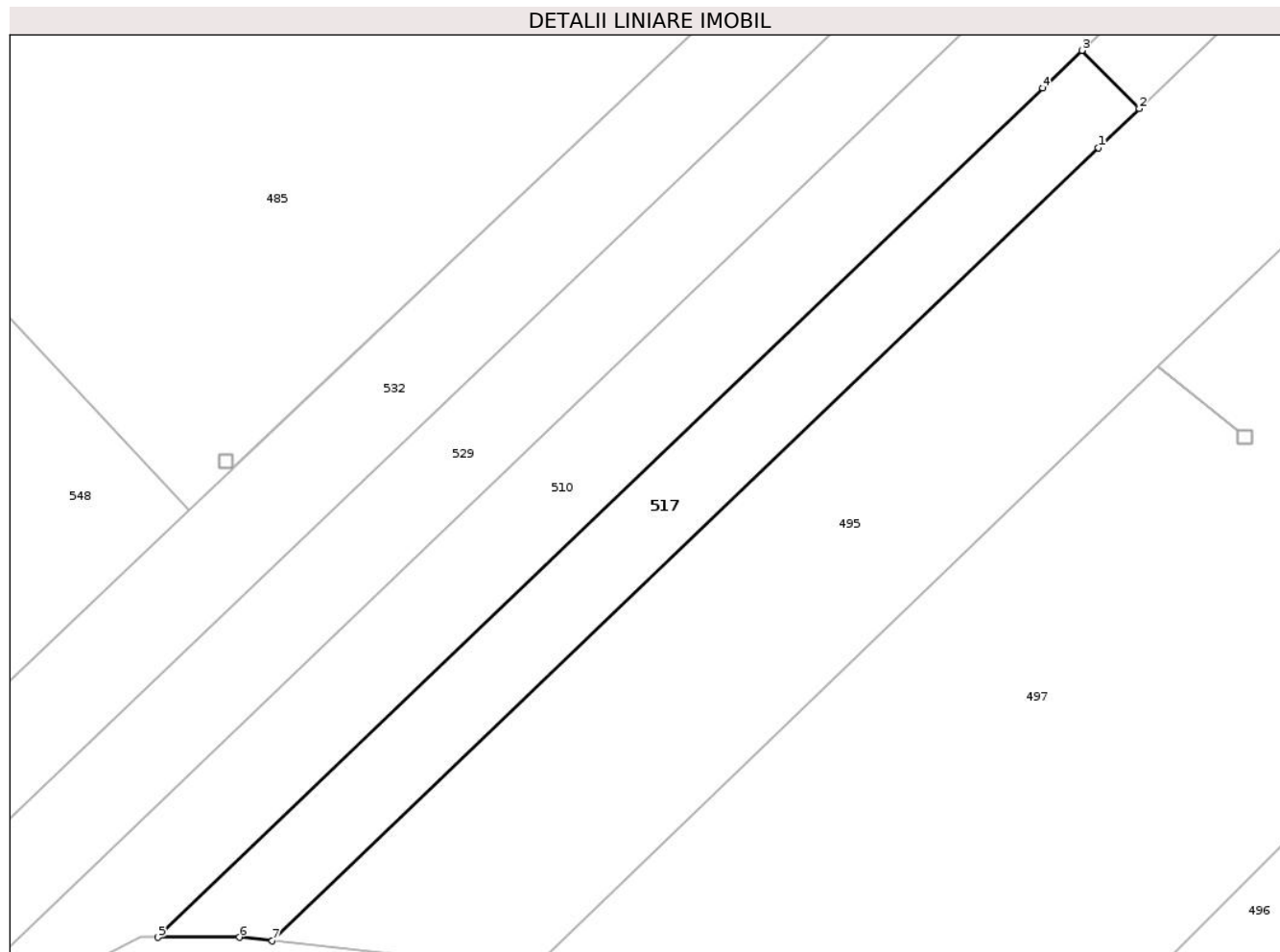
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.653 Masurata: 546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	546	108	3833/34	-	DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.568

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.147,211 349.358,164	2	413.150,211 349.361,043	4.158
2	413.150,211 349.361,043	3	413.145,99 349.365,309	6.001
3	413.145,99 349.365,309	4	413.143,115 349.362,55	3.985
4	413.143,115 349.362,55	5	413.078,201 349.300,25	89.973
5	413.078,201 349.300,25	6	413.084,192 349.300,25	5.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.084,192 349.300,25	7	413.086,594 349.299,988	2.416
7	413.086,594 349.299,988	1	413.147,211 349.358,164	84.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705 , din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

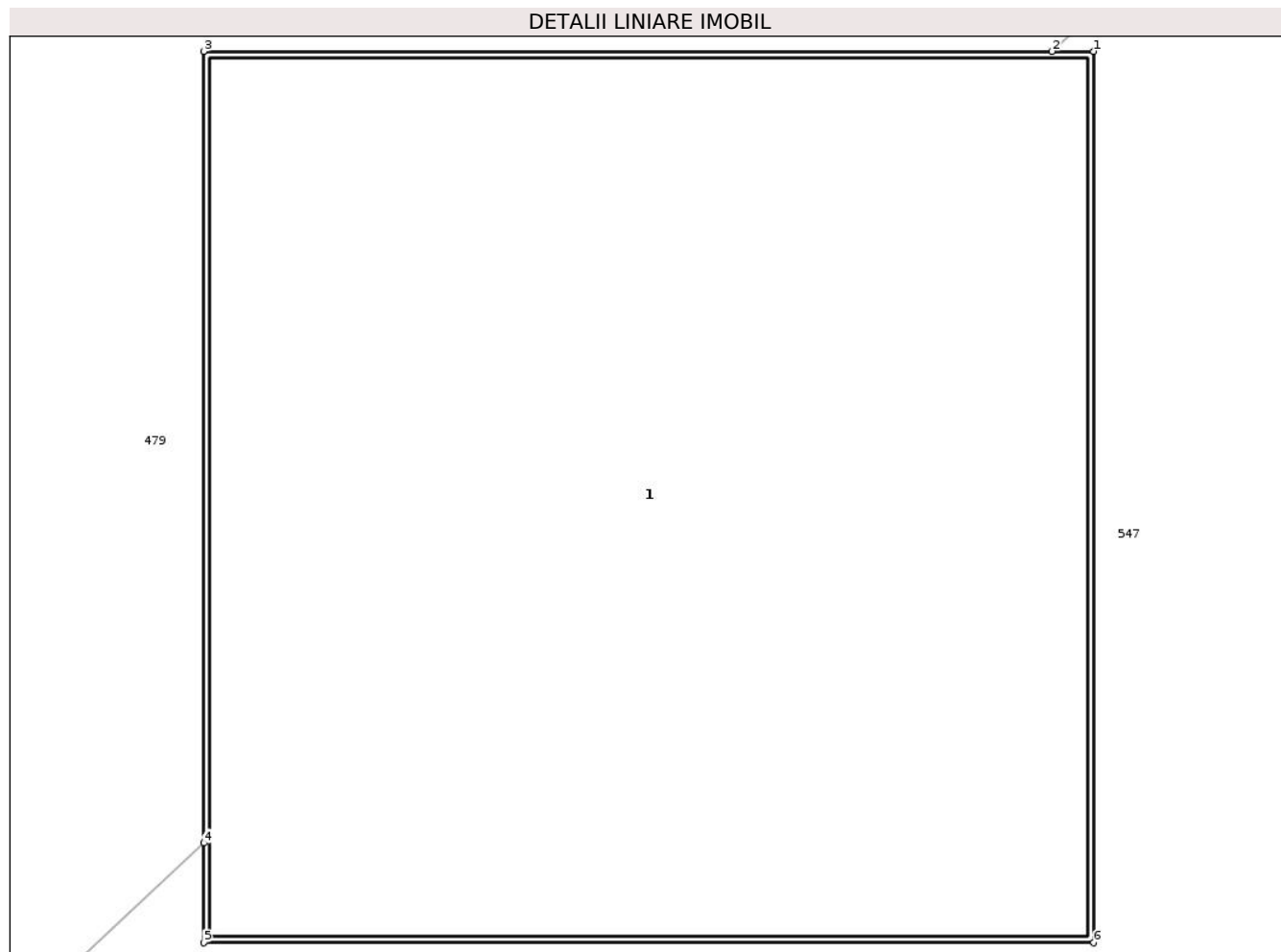
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.805,112 349.329,652	2	412.805,065 349.329,652	0.047
2	412.805,065 349.329,652	3	412.804,112 349.329,652	0.953
3	412.804,112 349.329,652	4	412.804,112 349.328,764	0.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.804,112 349.328,764	5	412.804,112 349.328,652	0.112
5	412.804,112 349.328,652	6	412.805,112 349.328,652	1.0
6	412.805,112 349.328,652	1	412.805,112 349.329,652	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.675	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 583/47223, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MILITARU GHIORGHITA 2) BOBEICA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

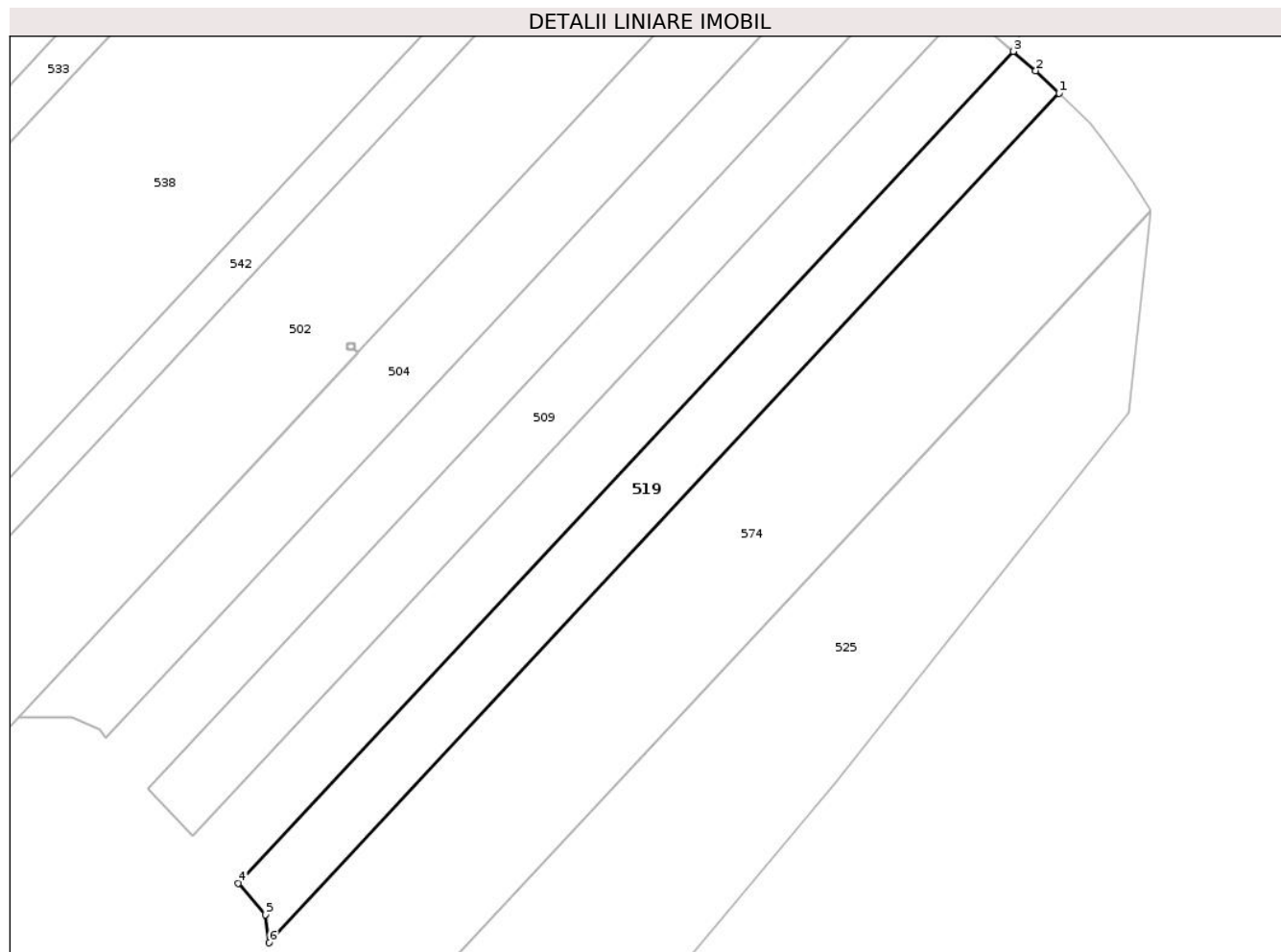
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.675	108	3794/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.675,659 349.386,511	2	413.672,1 349.389,954	4.952
2	413.672,1 349.389,954	3	413.668,673 349.392,898	4.518
3	413.668,673 349.392,898	4	413.549,912 349.265,589	174.103
4	413.549,912 349.265,589	5	413.554,061 349.260,757	6.369
5	413.554,061 349.260,757	6	413.554,607 349.256,456	4.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.554,607 349.256,456	1	413.675,659 349.386,511	177.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.190	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

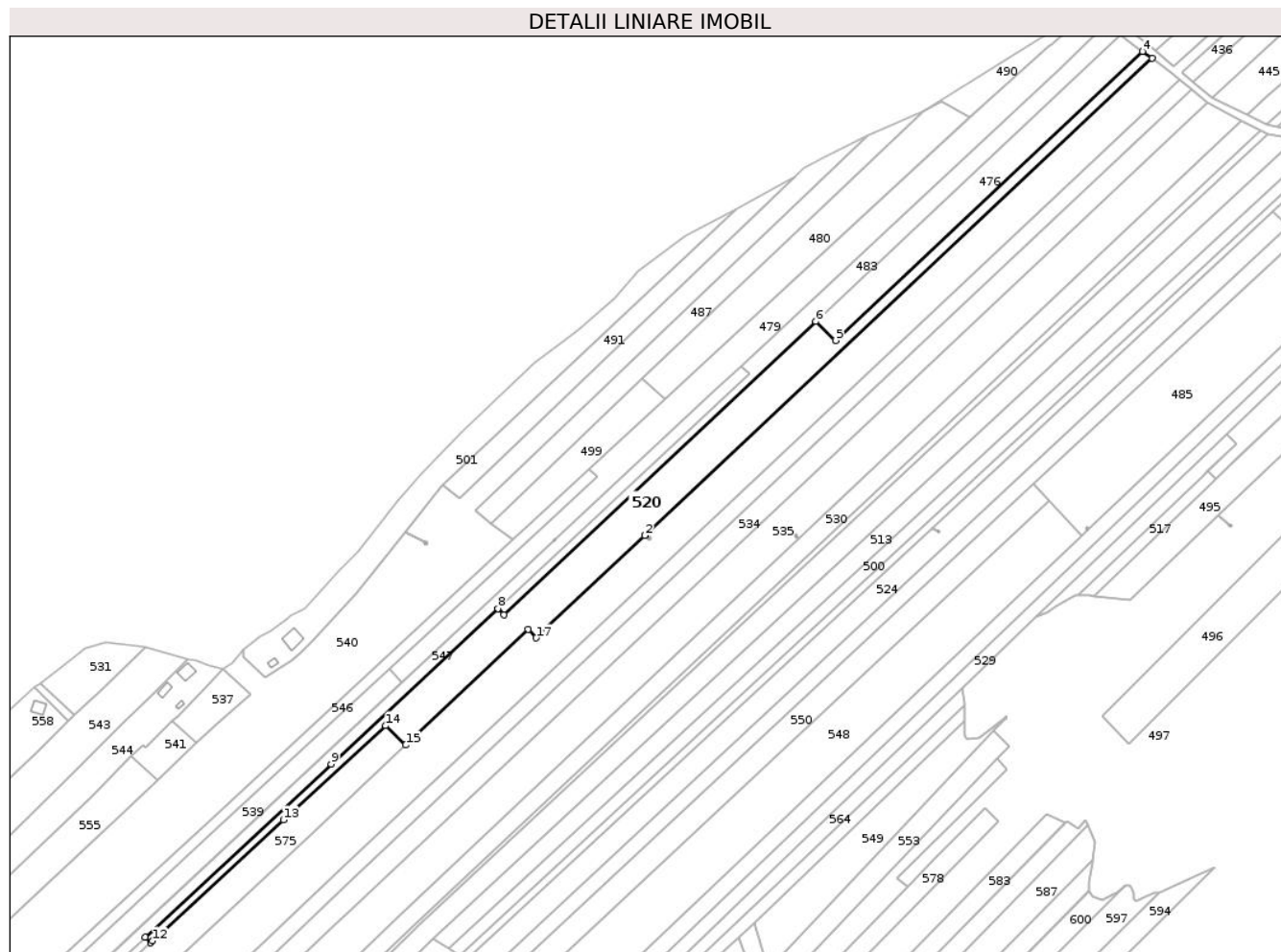
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	8.190	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.851,99 349.331,652	2	412.851,998 349.331,66	0.011
2	412.851,998 349.331,66	3	413.116,971 349.580,714	363.647
3	413.116,971 349.580,714	4	413.112,062 349.584,333	6.1
4	413.112,062 349.584,333	5	412.951,55 349.433,465	220.284
5	412.951,55 349.433,465	6	412.941,264 349.443,322	14.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.941,264 349.443,322	7	412.778,224 349.290,393	223.537
7	412.778,224 349.290,393	8	412.775,045 349.293,47	4.425
8	412.775,045 349.293,47	9	412.687,961 349.212,358	119.007
9	412.687,961 349.212,358	10	412.590,918 349.121,953	132.63
10	412.590,918 349.121,953	11	412.593,698 349.119,055	4.016
11	412.593,698 349.119,055	12	412.594,745 349.120,025	1.427
12	412.594,745 349.120,025	13	412.662,993 349.183,252	93.035
13	412.662,993 349.183,252	14	412.716,38 349.232,385	72.555
14	412.716,38 349.232,385	15	412.726,943 349.222,277	14.62
15	412.726,943 349.222,277	16	412.790,979 349.282,542	87.935
16	412.790,979 349.282,542	17	412.795,091 349.278,173	6.0
17	412.795,091 349.278,173	1	412.851,99 349.331,652	78.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.428 Masurata: 7.887	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1360, din 17/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IGNAT ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

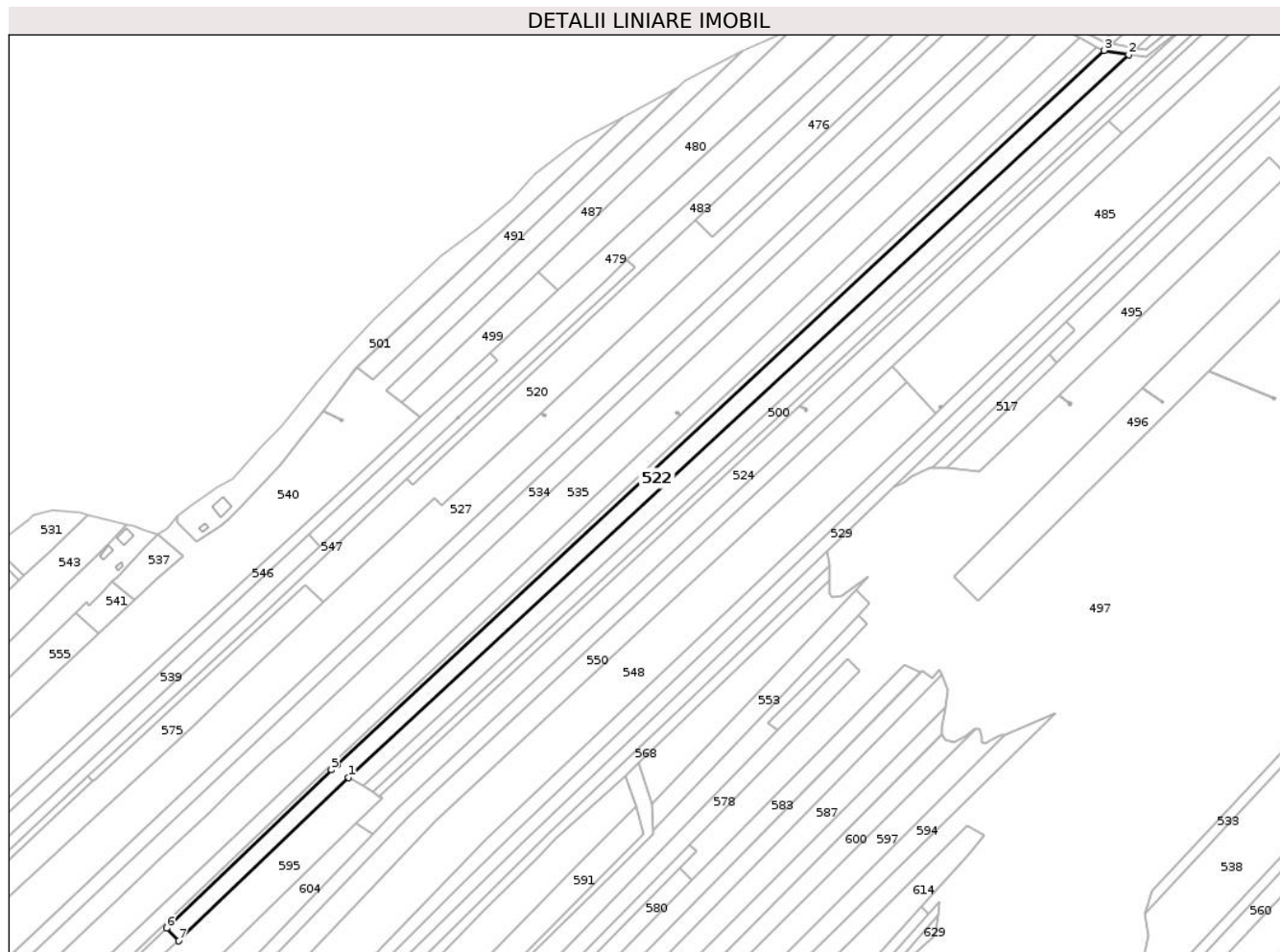
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.428 Masurata: 7.887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.190	277	84	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.612 SI 453
2	arabil	NU	5.958	108	3833/22	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.612 SI 453
3	arabil	NU	739	108	3794/37	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.612 SI 453

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.741,255 349.121,289	2	413.191,923 349.538,706	614.279
2	413.191,923 349.538,706	3	413.177,702 349.541,087	14.42
3	413.177,702 349.541,087	4	412.734,441 349.128,576	605.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.734,441 349.128,576	5	412.731,367 349.125,62	4.264
5	412.731,367 349.125,62	6	412.636,169 349.034,083	132.067
6	412.636,169 349.034,083	7	412.643,029 349.026,806	10.001
7	412.643,029 349.026,806	1	412.741,255 349.121,289	136.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.786	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 54, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

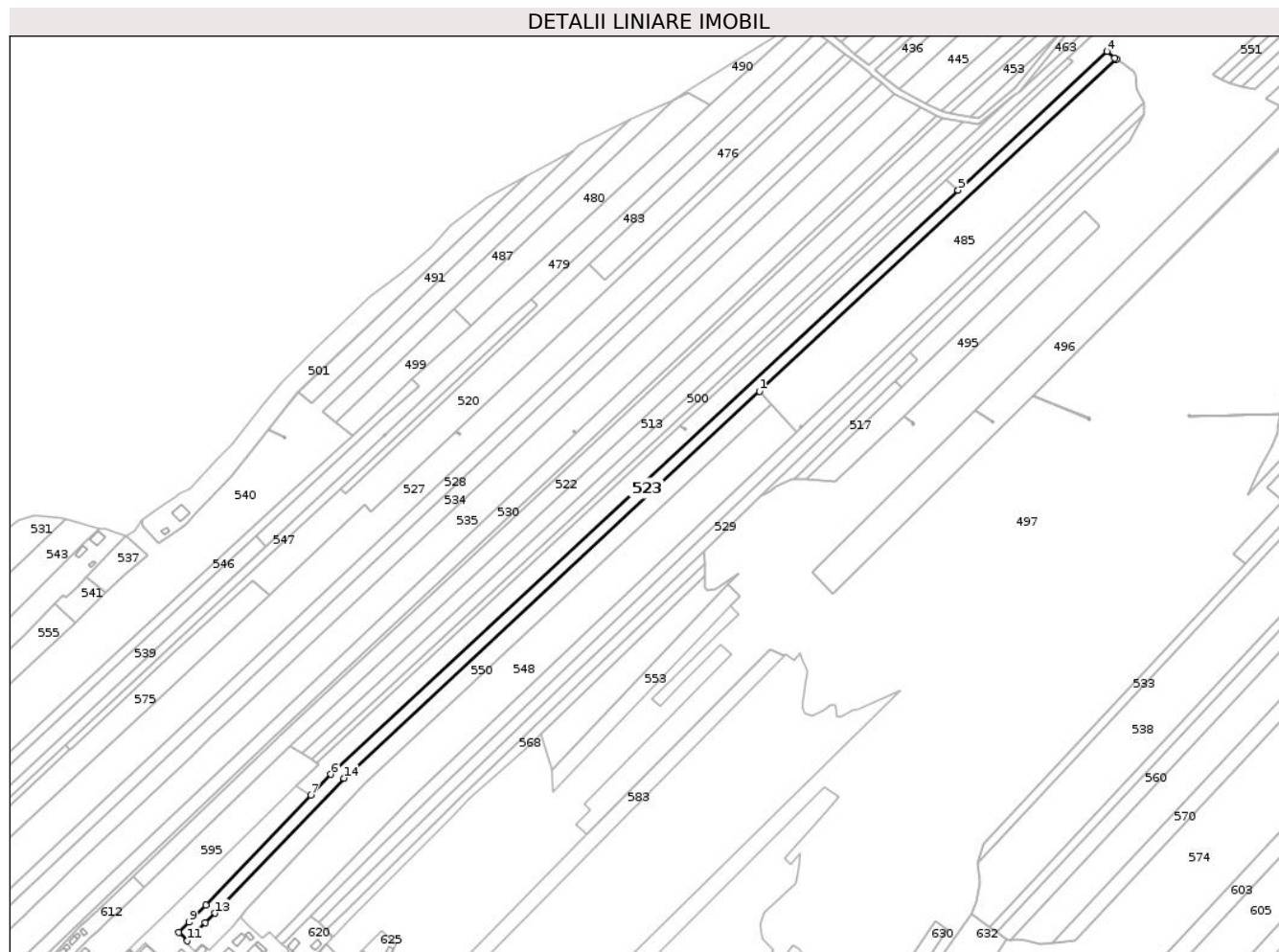
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	106	277	90	-	
2	arabil	NU	1.085	108	3383/39	-	
3	pasune	NU	5.595	108	3383/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.055,261 349.358,64	2	413.294,075 349.580,717	326.114
2	413.294,075 349.580,717	3	413.293,012 349.581,362	1.244
3	413.293,012 349.581,362	4	413.287,951 349.586,028	6.883
4	413.287,951 349.586,028	5	413.188,21 349.493,196	136.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.188,21 349.493,196	6	412.768,433 349.102,497	573.462
6	412.768,433 349.102,497	7	412.755,101 349.088,549	19.294
7	412.755,101 349.088,549	8	412.684,947 349.015,158	101.528
8	412.684,947 349.015,158	9	412.673,452 349.003,519	16.358
9	412.673,452 349.003,519	10	412.666,763 348.996,747	9.519
10	412.666,763 348.996,747	11	412.672,42 348.991,09	8.0
11	412.672,42 348.991,09	12	412.684,291 349.003,11	16.894
12	412.684,291 349.003,11	13	412.690,73 349.009,63	9.163
13	412.690,73 349.009,63	14	412.776,987 349.099,867	124.832
14	412.776,987 349.099,867	1	413.055,261 349.358,64	380.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.850	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1603, din 09/08/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOTILCA ARISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

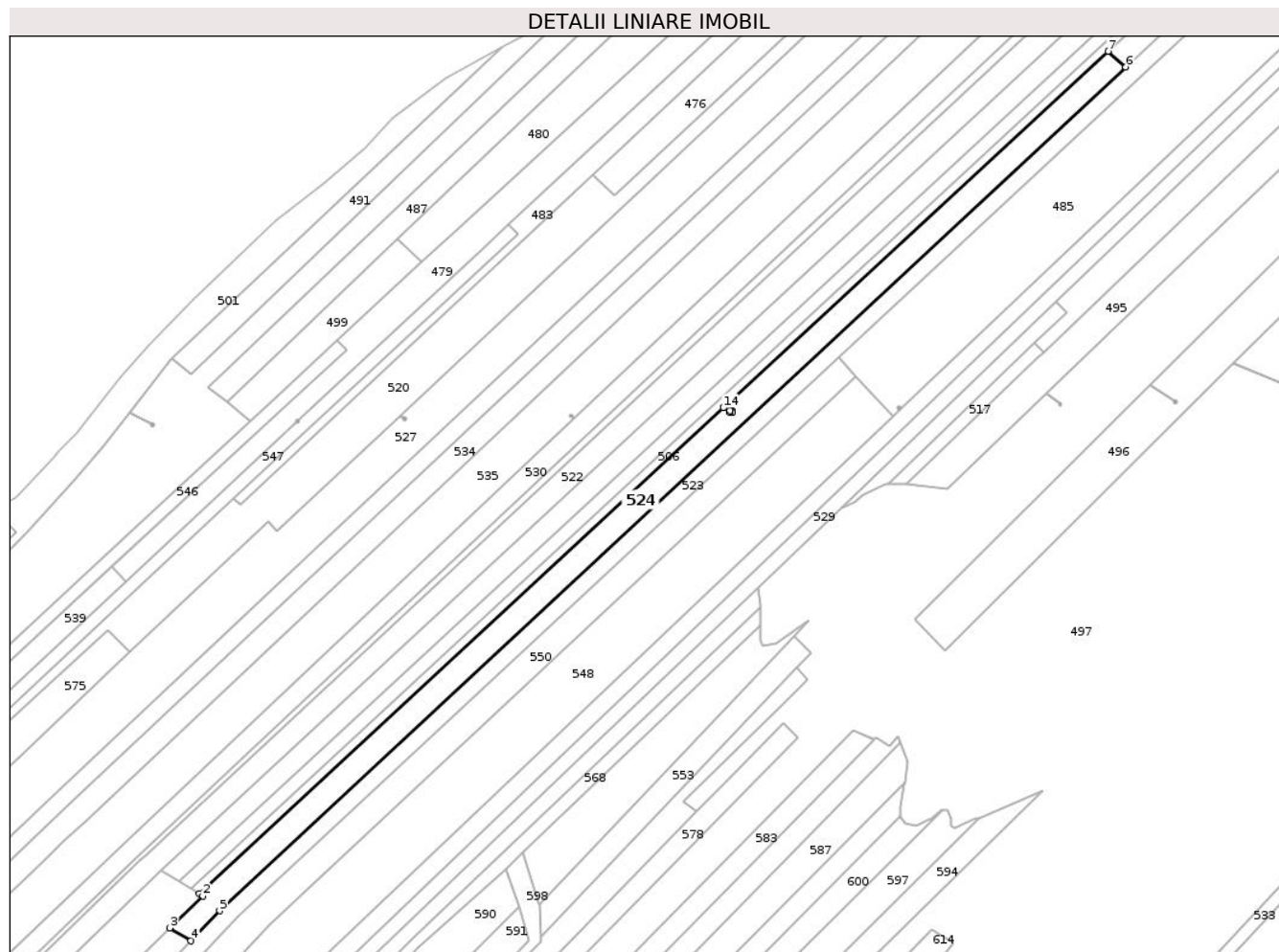
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	6.850	108	3800/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.758,945 349.110,413	2	412.760,577 349.109,409	1.916
2	412.760,577 349.109,409	3	412.745,313 349.094,498	21.339
3	412.745,313 349.094,498	4	412.755,101 349.088,549	11.454
4	412.755,101 349.088,549	5	412.768,433 349.102,497	19.294
5	412.768,433 349.102,497	6	413.188,21 349.493,196	573.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.188,21 349.493,196	7	413.180,048 349.500,445	10.917
7	413.180,048 349.500,445	8	413.001,818 349.335,366	242.934
8	413.001,818 349.335,366	9	413.004,957 349.334,099	3.385
9	413.004,957 349.334,099	10	413.005,957 349.334,099	1.0
10	413.005,957 349.334,099	11	413.005,957 349.333,099	1.0
11	413.005,957 349.333,099	12	413.004,957 349.333,099	1.0
12	413.004,957 349.333,099	13	413.004,957 349.334,089	0.989
13	413.004,957 349.334,089	14	413.001,81 349.335,358	3.394
14	413.001,81 349.335,358	1	412.758,945 349.110,413	331.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.488	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 910/25763, din 28/08/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA CRISIDA 2) RADU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

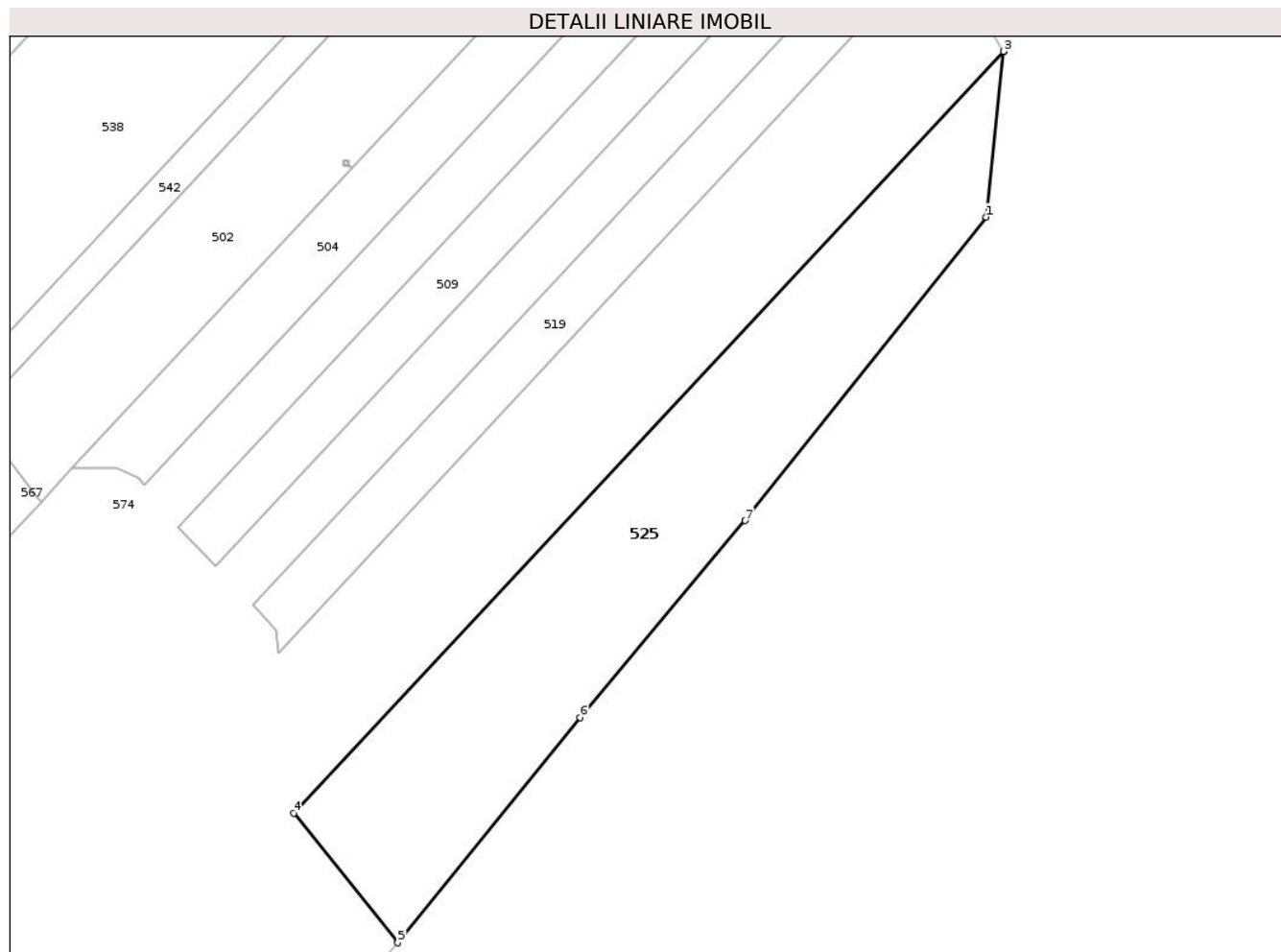
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.488	108	3794/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.686,468 349.337,646	2	413.689,702 349.368,416	30.94
2	413.689,702 349.368,416	3	413.689,662 349.368,486	0.081
3	413.689,662 349.368,486	4	413.557,422 349.226,728	193.863
4	413.557,422 349.226,728	5	413.576,799 349.202,582	30.959
5	413.576,799 349.202,582	6	413.610,754 349.244,481	53.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.610,754 349.244,481	7	413.641,553 349.281,16	47.895
7	413.641,553 349.281,16	1	413.686,468 349.337,646	72.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.602	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 47, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOTILCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

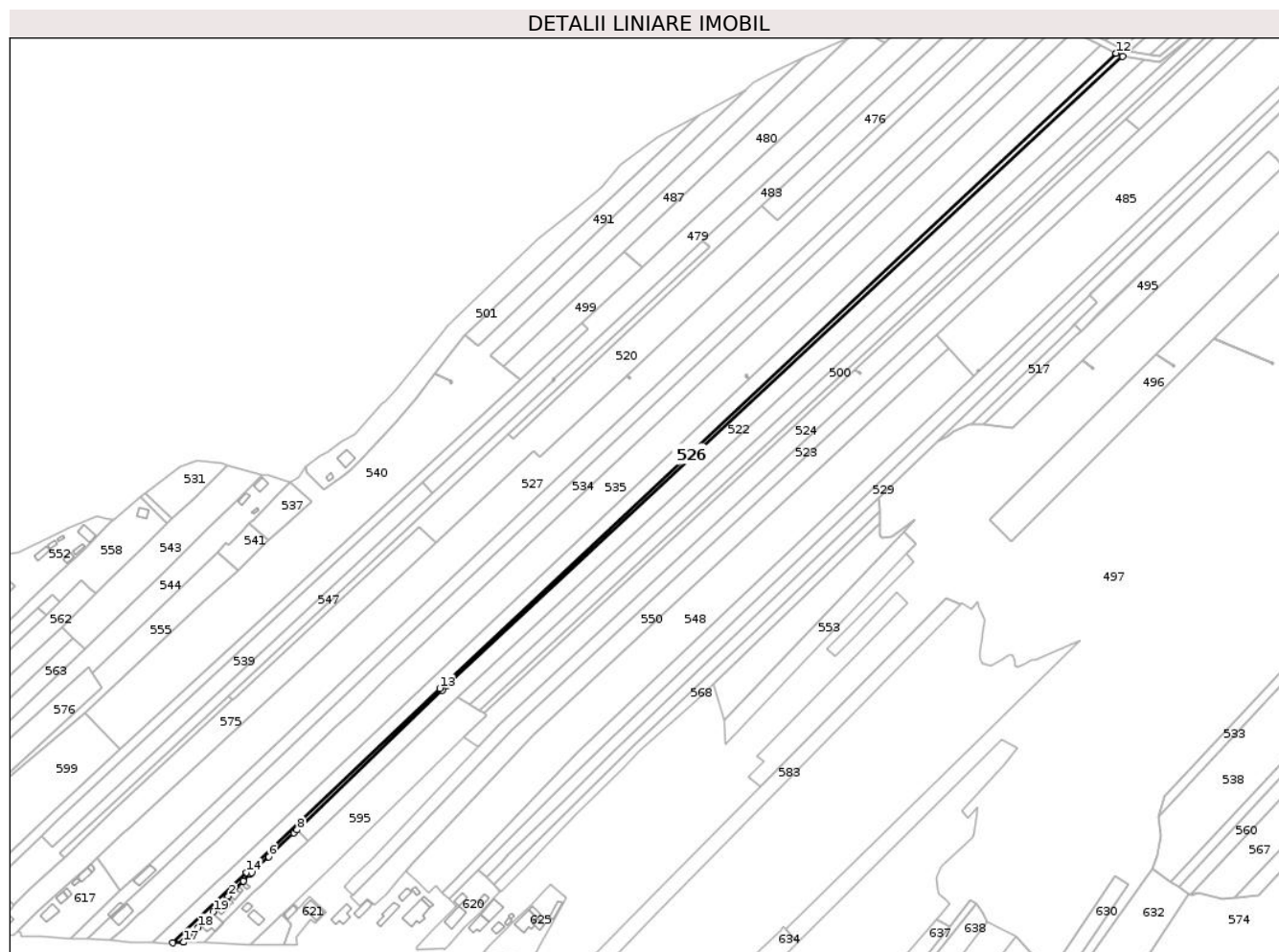
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	234	277	83	-	
2	arabil	NU	422	108	3833/35	-	
3	pasune	NU	1.946	108	3833/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.589,678 348.989,025	2	412.591,041 348.990,58	2.068
2	412.591,041 348.990,58	3	412.600,753 349.000,672	14.006
3	412.600,753 349.000,672	4	412.605,539 349.005,107	6.525
4	412.605,539 349.005,107	5	412.606,524 349.006,044	1.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.606,524 349.006,044	6	412.617,528 349.016,51	15.187
6	412.617,528 349.016,51	7	412.633,961 349.032,001	22.584
7	412.633,961 349.032,001	8	412.636,169 349.034,083	3.035
8	412.636,169 349.034,083	9	412.731,367 349.125,62	132.067
9	412.731,367 349.125,62	10	412.734,441 349.128,576	4.264
10	412.734,441 349.128,576	11	413.177,702 349.541,087	605.512
11	413.177,702 349.541,087	12	413.173,522 349.543,214	4.69
12	413.173,522 349.543,214	13	412.729,646 349.126,817	608.615
13	412.729,646 349.126,817	14	412.602,952 349.006,171	174.948
14	412.602,952 349.006,171	15	412.554,505 348.960,038	66.898
15	412.554,505 348.960,038	16	412.561,59 348.960,353	7.092
16	412.561,59 348.960,353	17	412.561,733 348.960,349	0.143
17	412.561,733 348.960,349	18	412.571,258 348.970,136	13.657
18	412.571,258 348.970,136	19	412.581,14 348.980,413	14.257
19	412.581,14 348.980,413	1	412.589,678 348.989,025	12.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.640	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OPROIU MATEI 2) OPROIU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

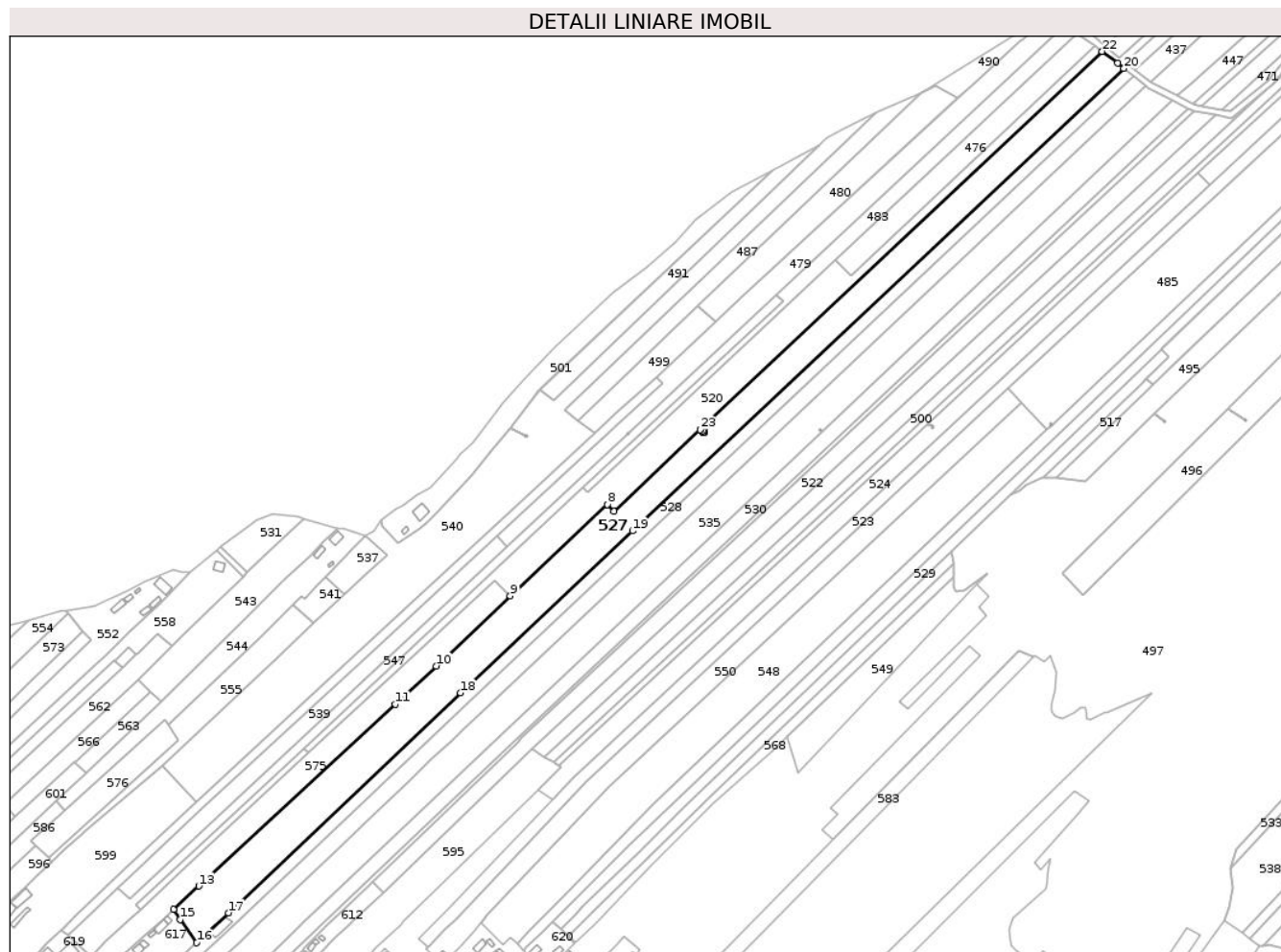
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	199	277	78	-	
2	vie	NU	560	108	3833/34	-	
3	arabil	NU	5.180	108	3833/33	-	
4	pasune	NU	11.701	108	3833/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.853,833 349.330,789	2	412.854,833 349.330,789	1.0
3	412.854,833 349.329,789	4	412.853,833 349.329,789	1.0
5	412.853,833 349.330,778	6	412.851,99 349.331,652	2.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.854,833 349.330,789	3	412.854,833 349.329,789	1.0
4	412.853,833 349.329,789	5	412.853,833 349.330,778	0.989
6	412.851,99 349.331,652	7	412.795,091 349.278,173	78.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	412.795,091 349.278,173	8	412.790,979 349.282,542	6.0
9	412.726,943 349.222,277	10	412.678,003 349.176,219	67.205
11	412.651,106 349.150,905	12	412.526,384 349.035,628	169.837
13	412.521,67 349.031,271	14	412.504,895 349.015,766	22.843
15	412.509,432 349.009,282	16	412.520,157 348.993,955	18.707
17	412.541,069 349.013,741	18	412.694,016 349.158,467	210.566
19	412.807,428 349.265,064	20	413.131,322 349.569,498	444.508
21	413.127,377 349.573,043	22	413.116,971 349.580,714	12.927
23	412.851,998 349.331,66	1	412.853,833 349.330,789	2.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	412.790,979 349.282,542	9	412.726,943 349.222,277	87.935
10	412.678,003 349.176,219	11	412.651,106 349.150,905	36.935
12	412.526,384 349.035,628	13	412.521,67 349.031,271	6.419
14	412.504,895 349.015,766	15	412.509,432 349.009,282	7.914
16	412.520,157 348.993,955	17	412.541,069 349.013,741	28.789
18	412.694,016 349.158,467	19	412.807,428 349.265,064	155.644
20	413.131,322 349.569,498	21	413.127,377 349.573,043	5.303
22	413.116,971 349.580,714	23	412.851,998 349.331,66	363.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, Punctul "Vatra sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36586	7.064	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36586-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Fanar,P
A1.2	36586-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31897 / 07/04/2025		
Act Notarial nr. aut nr 768, din 04/04/2025 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SANDU DUMITRU	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANDU DUMITRU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

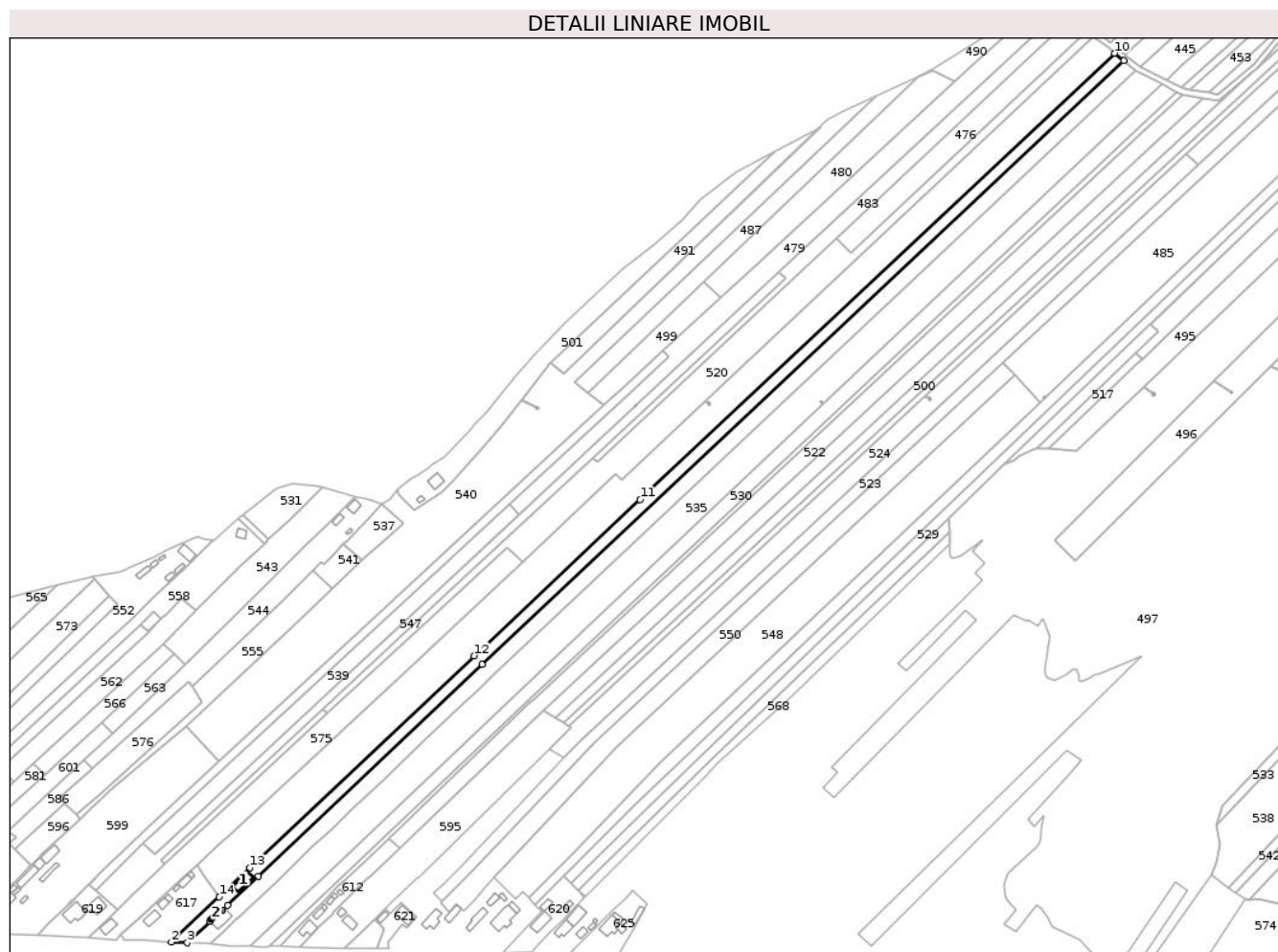
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36586	7.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	559	277	1	-	
2	arabil	NU	1.686	108	2	-	
3	pasune	NU	4.819	108	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36586-C1	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Fanar,P
A1.2	36586-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.489,479 348.965,344	2	412.487,46 348.963,054	3.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.487,46 348.963,054	3	412.498,305 348.962,636	10.853
3	412.498,305 348.962,636	4	412.513,81 348.977,096	21.201
4	412.513,81 348.977,096	5	412.521,962 348.984,699	11.147
5	412.521,962 348.984,699	6	412.525,634 348.988,124	5.022
6	412.525,634 348.988,124	7	412.546,685 349.008,043	28.98
7	412.546,685 349.008,043	8	412.699,508 349.152,649	210.395
8	412.699,508 349.152,649	9	413.137,636 349.564,392	601.239
9	413.137,636 349.564,392	10	413.131,322 349.569,498	8.121
10	413.131,322 349.569,498	11	412.807,428 349.265,064	444.508
11	412.807,428 349.265,064	12	412.694,016 349.158,467	155.644
12	412.694,016 349.158,467	13	412.541,069 349.013,741	210.566
13	412.541,069 349.013,741	14	412.520,157 348.993,955	28.789
14	412.520,157 348.993,955	1	412.489,479 348.965,344	41.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.202	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MORARU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

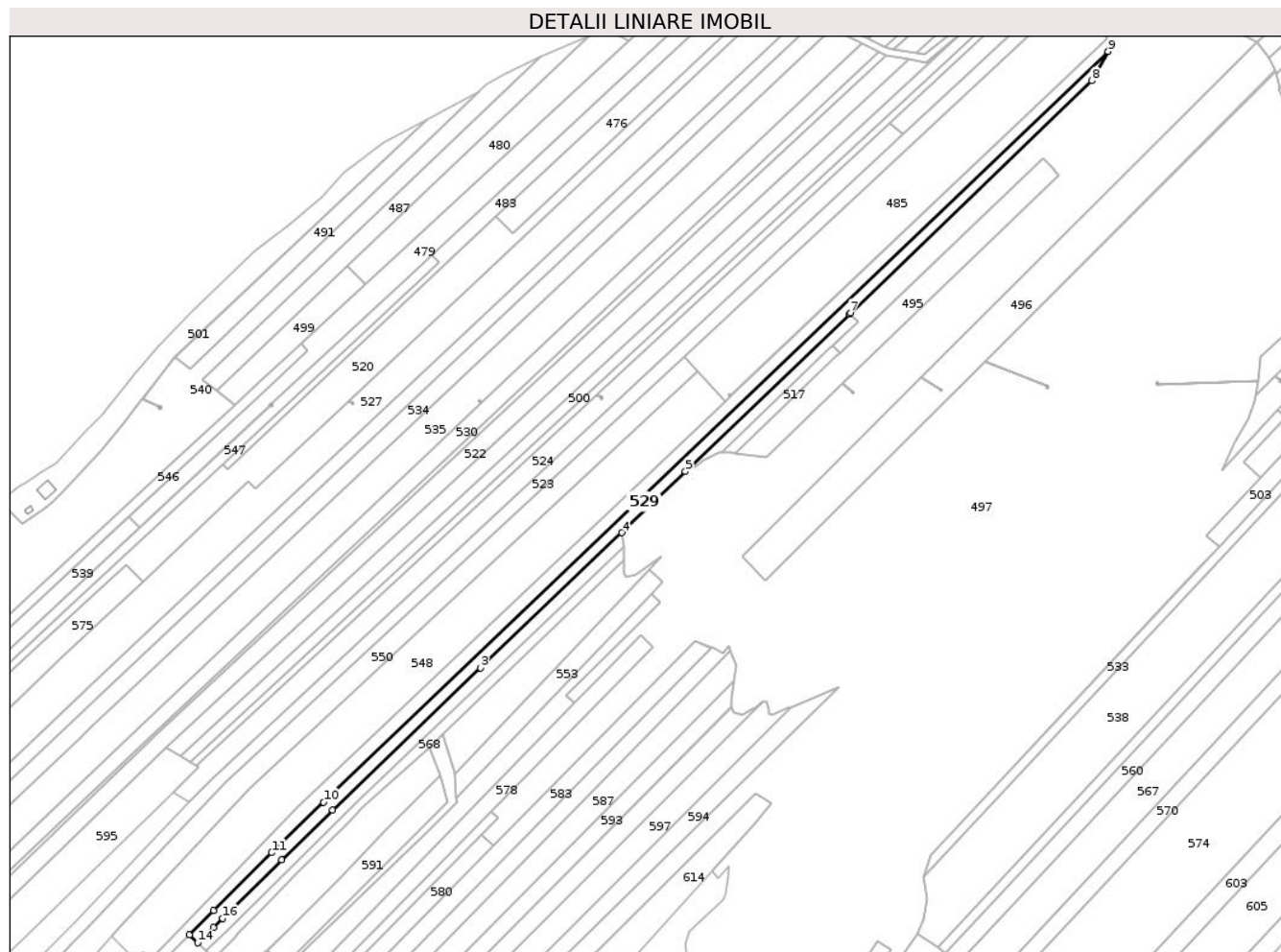
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	147	277	104	-	
2	pasune	NU	4.386	108	3833/34	-	
3	vie	NU	319	108	3833/35	-	
4	arabil	NU	350	108	3833/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.811,128 349.053,292	2	412.841,992 349.083,578	43.242
2	412.841,992 349.083,578	3	412.931,842 349.169,792	124.523
3	412.931,842 349.169,792	4	413.017,631 349.251,791	118.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.017,631 349.251,791	5	413.056,193 349.288,932	53.539
5	413.056,193 349.288,932	6	413.155,816 349.384,446	138.014
6	413.155,816 349.384,446	7	413.156,48 349.385,082	0.919
7	413.156,48 349.385,082	8	413.303,086 349.525,802	203.213
8	413.303,086 349.525,802	9	413.312,826 349.543,632	20.317
9	413.312,826 349.543,632	10	412.836,57 349.088,41	658.822
10	412.836,57 349.088,41	11	412.805,017 349.057,692	44.036
11	412.805,017 349.057,692	12	412.769,848 349.022,667	49.635
12	412.769,848 349.022,667	13	412.755,009 349.007,888	20.943
13	412.755,009 349.007,888	14	412.760,122 349.003,102	7.004
14	412.760,122 349.003,102	15	412.769,581 349.012,522	13.349
15	412.769,581 349.012,522	16	412.775,081 349.017,919	7.706
16	412.775,081 349.017,919	1	412.811,128 349.053,292	50.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, UDRESTI, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.585 Masurata: 8.014	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 543/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEANU AUREL 2) MUNTEANU ION 3) MUNTEANU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

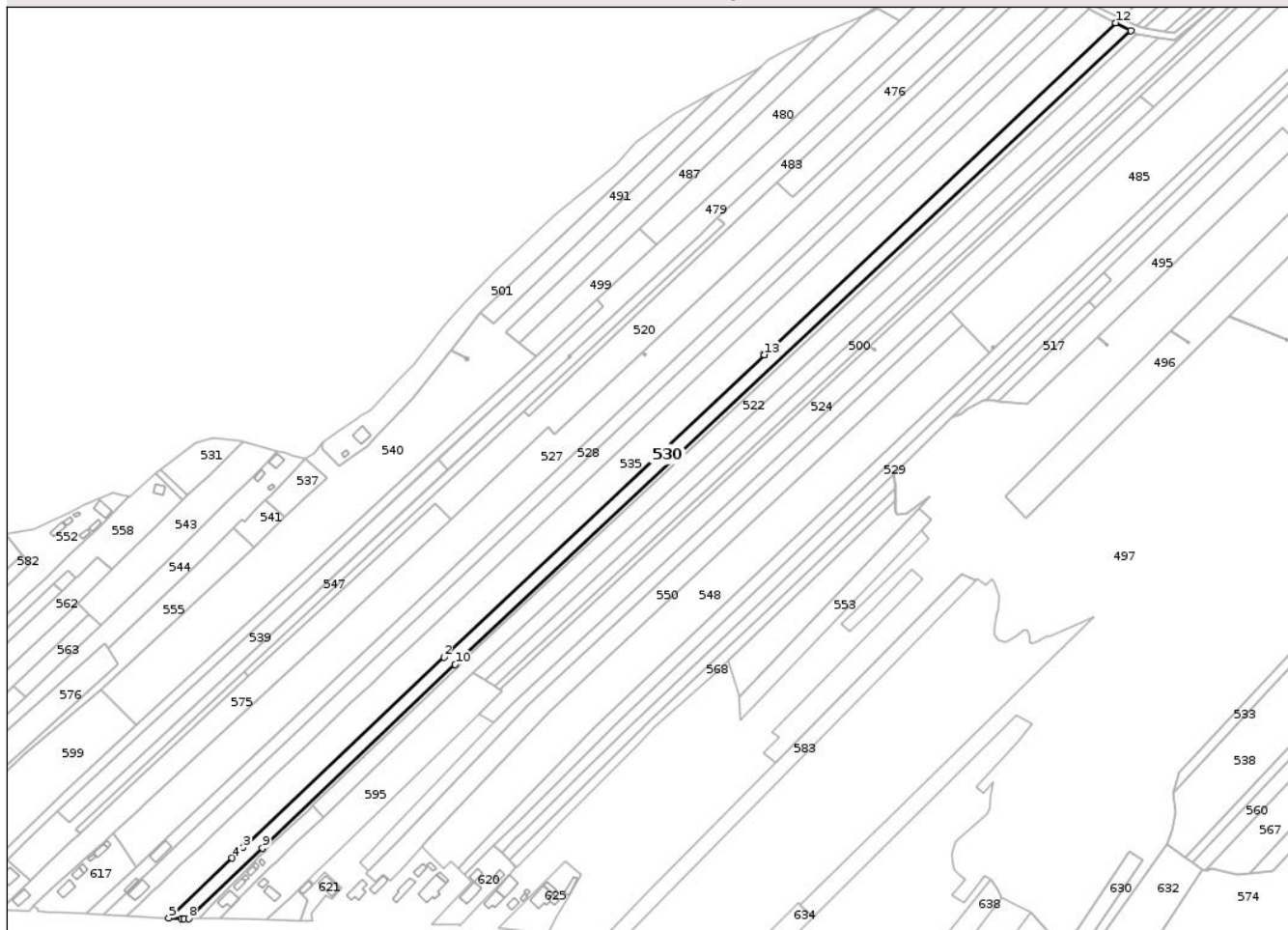
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.585 Masurata: 8.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	610	277	82	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.447
2	arabil	NU	1.539	277	82	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.447
3	pasune	NU	5.580	108	3800/20	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.447
4	arabil	NU	285	108	3794/36	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.447

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.932,636 349.330,328	2	412.722,249 349.131,645	289.374
2	412.722,249 349.131,645	3	412.590,302 349.006,592	181.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.590,302 349.006,592	4	412.583,063 348.999,731	9.974
4	412.583,063 348.999,731	5	412.541,479 348.960,198	57.377
5	412.541,479 348.960,198	6	412.549,89 348.959,832	8.419
6	412.549,89 348.959,832	7	412.551,595 348.959,908	1.706
7	412.551,595 348.959,908	8	412.554,505 348.960,038	2.913
8	412.554,505 348.960,038	9	412.602,952 349.006,171	66.898
9	412.602,952 349.006,171	10	412.729,646 349.126,817	174.948
10	412.729,646 349.126,817	11	413.173,522 349.543,214	608.615
11	413.173,522 349.543,214	12	413.163,479 349.548,331	11.271
12	413.163,479 349.548,331	13	412.932,643 349.330,335	317.502
13	412.932,643 349.330,335	1	412.932,636 349.330,328	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 359/46159, din 10/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSOIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

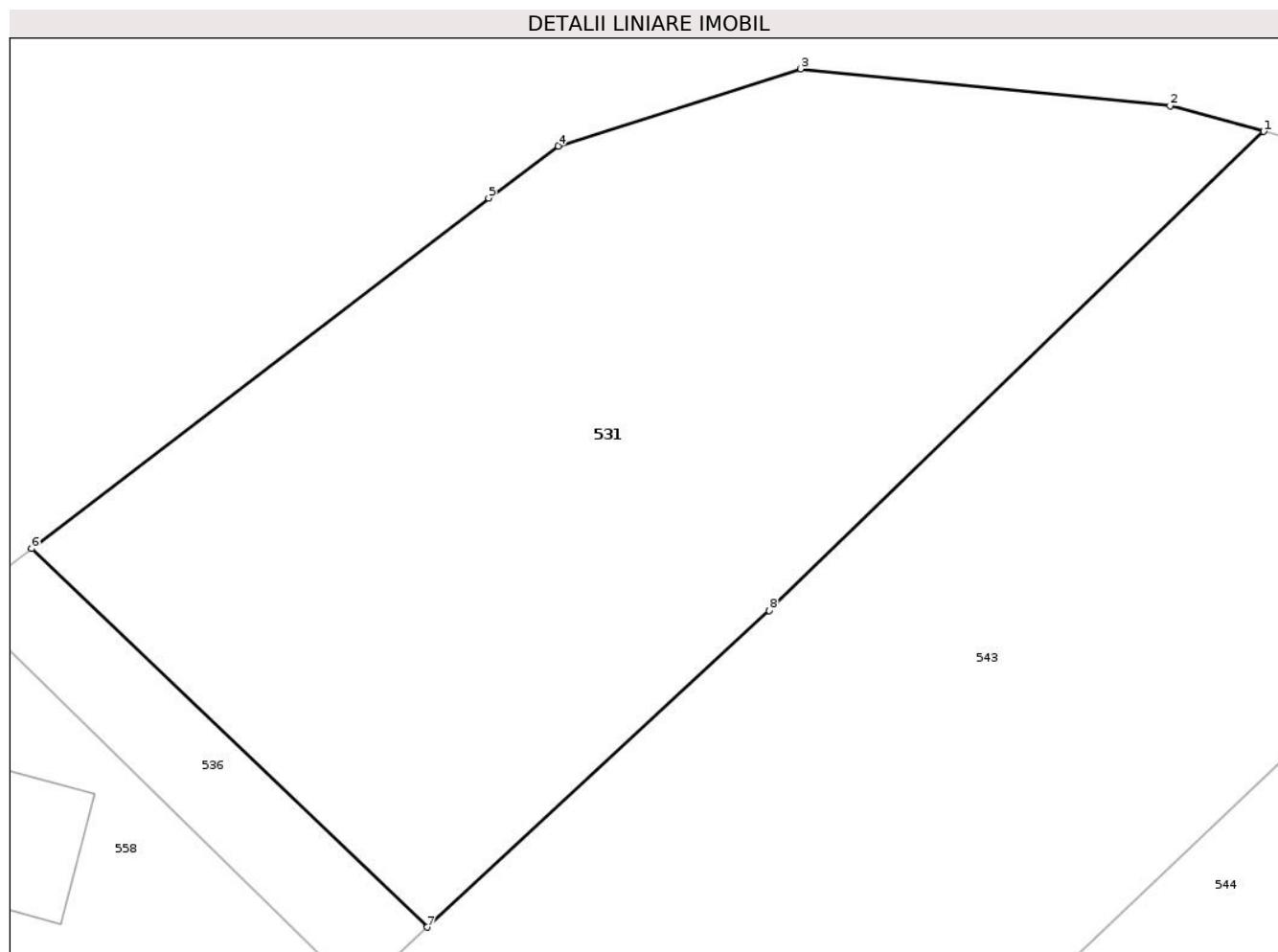
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	276	9	-	
2	arabil	DA	475	276	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.590,715 349.273,104	2	412.586,569 349.274,229	4.296
2	412.586,569 349.274,229	3	412.570,242 349.275,87	16.409
3	412.570,242 349.275,87	4	412.559,524 349.272,46	11.247
4	412.559,524 349.272,46	5	412.556,444 349.270,164	3.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.556,444 349.270,164	6	412.536,245 349.254,68	25.451
6	412.536,245 349.254,68	7	412.553,747 349.237,951	24.212
7	412.553,747 349.237,951	8	412.568,86 349.251,934	20.589
8	412.568,86 349.251,934	1	412.590,715 349.273,104	30.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.876	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

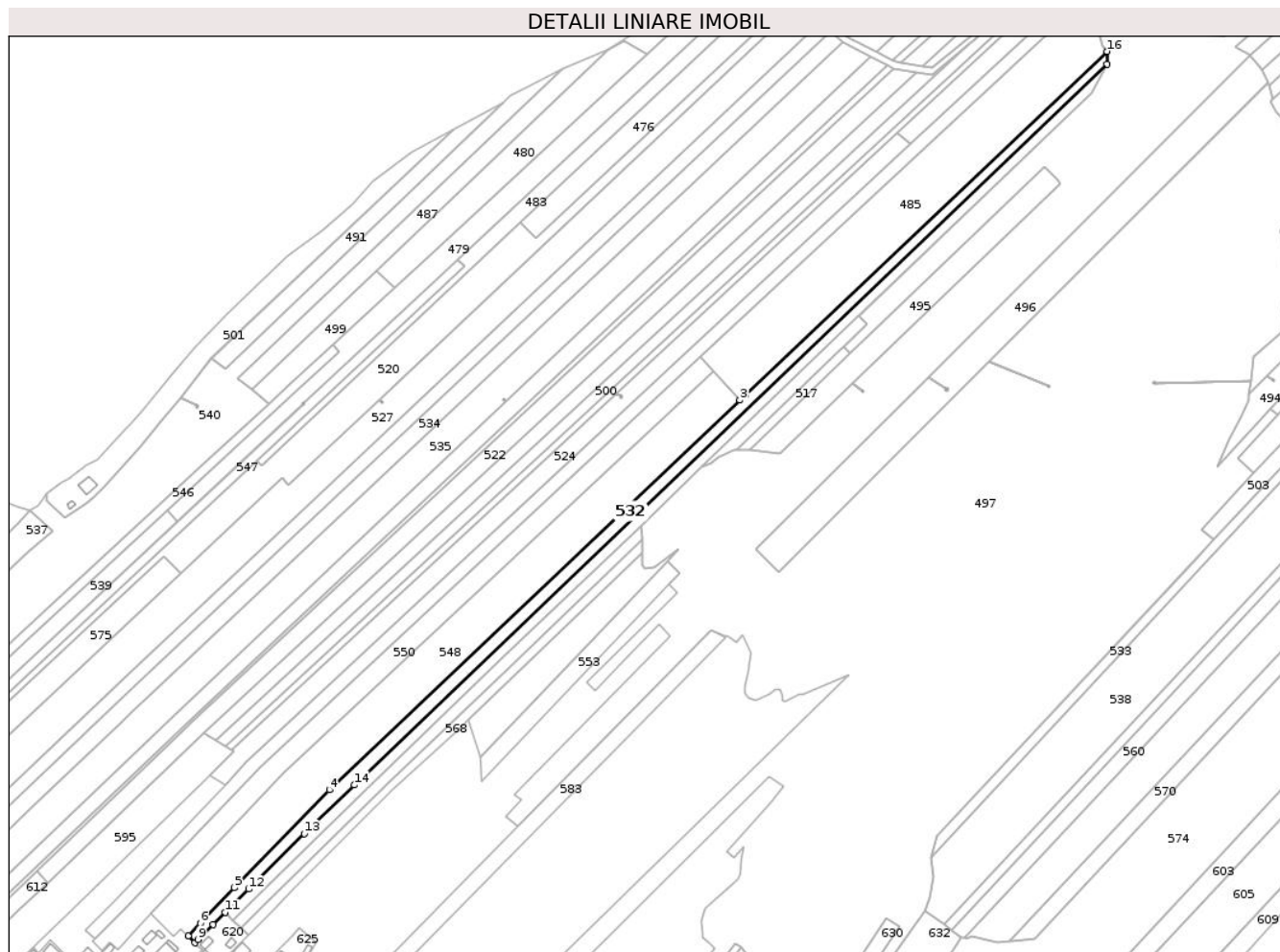
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	120	-	-	-	
2	arabil	NU	2.901	-	-	-	
3	pasune	NU	2.855	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.083,69 349.334,61	2	413.083,683 349.334,604	0.01
2	413.083,683 349.334,604	3	413.080,458 349.331,544	4.445
3	413.080,458 349.331,544	4	412.820,894 349.085,367	357.739
4	412.820,894 349.085,367	5	412.760,86 349.023,37	86.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.760,86 349.023,37	6	412.739,235 349.001,038	31.086
6	412.739,235 349.001,038	7	412.731,534 348.993,085	11.071
7	412.731,534 348.993,085	8	412.735,763 348.988,716	6.081
8	412.735,763 348.988,716	9	412.737,683 348.990,768	2.81
9	412.737,683 348.990,768	10	412.747,251 349.000,222	13.451
10	412.747,251 349.000,222	11	412.755,009 349.007,888	10.906
11	412.755,009 349.007,888	12	412.769,848 349.022,667	20.943
12	412.769,848 349.022,667	13	412.805,017 349.057,692	49.635
13	412.805,017 349.057,692	14	412.836,57 349.088,41	44.036
14	412.836,57 349.088,41	15	413.312,826 349.543,632	658.822
15	413.312,826 349.543,632	16	413.312,562 349.551,679	8.052
16	413.312,562 349.551,679	1	413.083,69 349.334,61	315.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.435	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 401/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LILOIU CONSTANTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

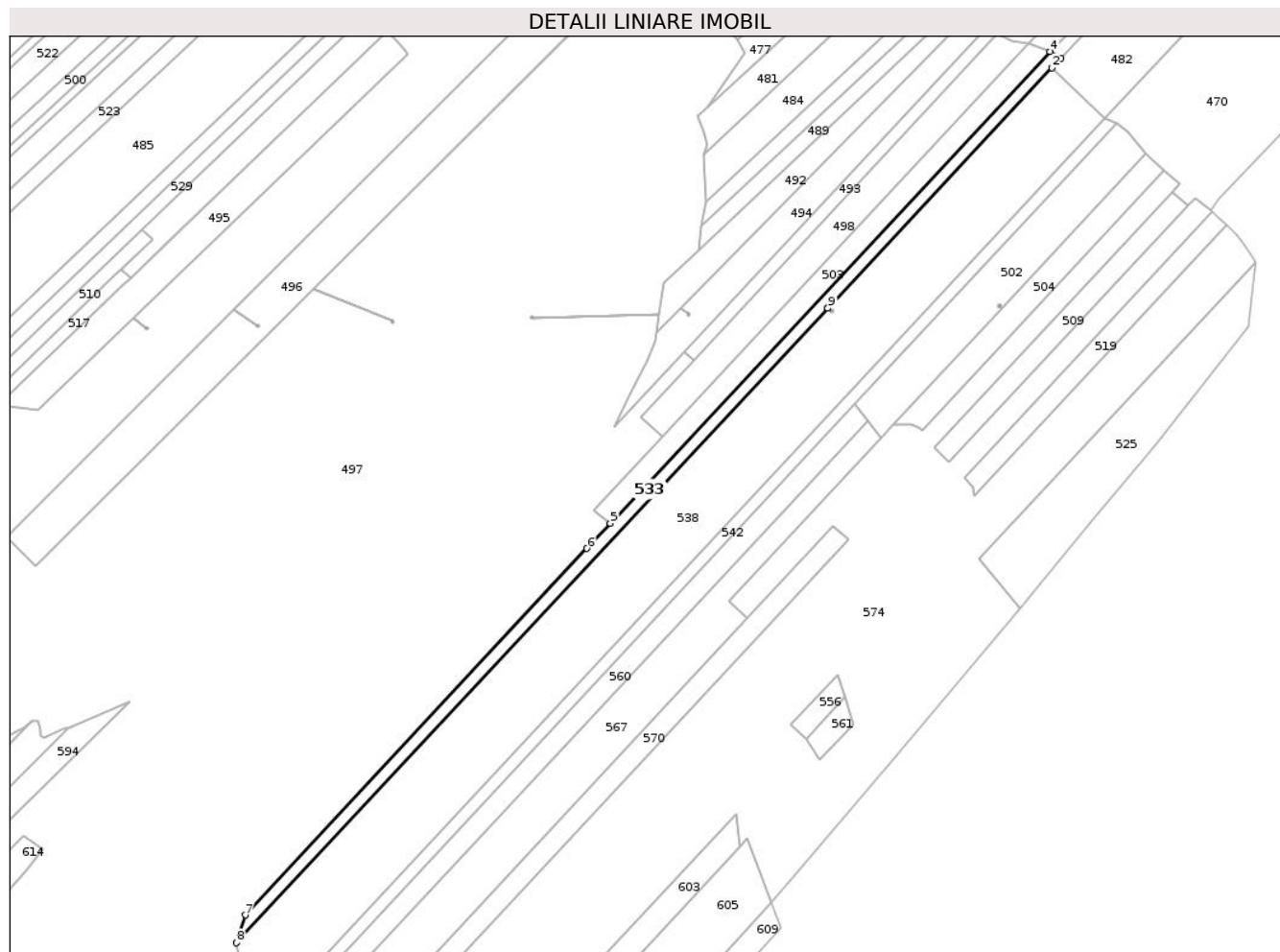
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.435	108	3794/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.484,664 349.346,642	2	413.592,081 349.461,791	157.474
2	413.592,081 349.461,791	3	413.596,274 349.466,285	6.146
3	413.596,274 349.466,285	4	413.591,178 349.469,619	6.089
4	413.591,178 349.469,619	5	413.380,312 349.243,575	309.128
5	413.380,312 349.243,575	6	413.369,105 349.231,561	16.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.369,105 349.231,561	7	413.205,268 349.055,931	240.185
7	413.205,268 349.055,931	8	413.201,089 349.042,656	13.917
8	413.201,089 349.042,656	9	413.484,657 349.346,634	415.708
9	413.484,657 349.346,634	1	413.484,664 349.346,642	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.356 Masurata: 9.446	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA, P+1E
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; PARTE DIN ANEXA,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 379/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU EUGEN	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU EUGEN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

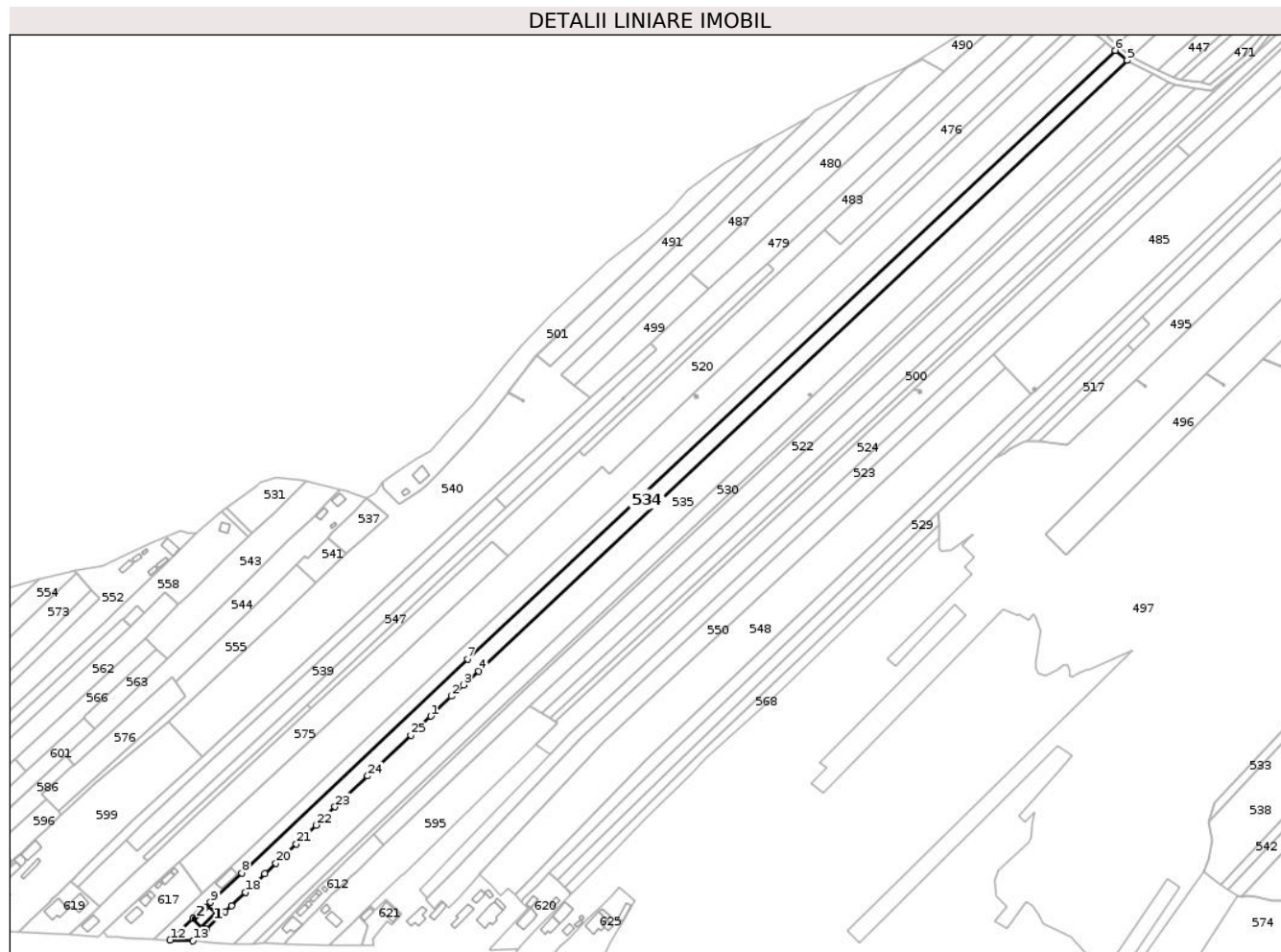
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.356 Masurata: 9.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	277	79	-	DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.437
2	arabil	DA	372	277	79	-	DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.437
3	arabil	NU	1.746	277	79	-	DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.437
4	pasune	NU	6.954	108	3800/17	-	DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.437

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA, P+1E
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; PARTE DIN ANEXA,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.674,658 349.114,109	2	412.688,552 349.127,498	19.295
3	412.696,747 349.135,242	4	412.707,041 349.144,634	13.935
5	413.145,786 349.557,739	6	413.137,636 349.564,392	10.52
7	412.699,508 349.152,649	8	412.546,685 349.008,043	210.395
9	412.525,634 348.988,124	10	412.521,962 348.984,699	5.022
11	412.513,81 348.977,096	12	412.498,305 348.962,636	21.201
13	412.513,803 348.962,038	14	412.522,833 348.970,045	12.069
15	412.531,578 348.978,399	16	412.535,494 348.981,859	5.226
17	412.539,672 348.985,869	18	412.549,16 348.995,0	13.168
19	412.562,266 349.007,524	20	412.569,866 349.014,608	10.39
21	412.583,608 349.027,631	22	412.596,92 349.040,265	18.353
23	412.609,834 349.052,719	24	412.631,945 349.073,521	30.358
25	412.661,026 349.101,125	1	412.674,658 349.114,109	18.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.688,552 349.127,498	3	412.696,747 349.135,242	11.275
4	412.707,041 349.144,634	5	413.145,786 349.557,739	602.622
6	413.137,636 349.564,392	7	412.699,508 349.152,649	601.239
8	412.546,685 349.008,043	9	412.525,634 348.988,124	28.98
10	412.521,962 348.984,699	11	412.513,81 348.977,096	11.147
12	412.498,305 348.962,636	13	412.513,803 348.962,038	15.51
14	412.522,833 348.970,045	15	412.531,578 348.978,399	12.094
16	412.535,494 348.981,859	17	412.539,672 348.985,869	5.791
18	412.549,16 348.995,0	19	412.562,266 349.007,524	18.128
20	412.569,866 349.014,608	21	412.583,608 349.027,631	18.933
22	412.596,92 349.040,265	23	412.609,834 349.052,719	17.941
24	412.631,945 349.073,521	25	412.661,026 349.101,125	40.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctele "Vatra Sat", "Terase Canepoasa", "Valea Lunga"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35545	Din acte: 23.776 Masurata: 16.896	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33702 / 15/06/2020	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.1198, din 12/06/2020 emis de Notar Public Banu Claudia-Mihaela;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) STANICA MARIA-RALUCA	
2) STANICA MIHAI CATALIN, soti	
OBSERVATII: bun comun	
63377 / 13/07/2023	
Act Notarial nr. 1844, din 13/07/2023 emis de Banu Claudia Mihaela;	
B4	A1
Se noteaza dreptul de folosinta in baza Contractului de comodat aut nr. 1844/13.07.2023 pentru o perioada de 12 ani, incepand cu data incheierii contractului,	
1) MANASOIU ILIE-MĂDĂLIN, titular al MANASOIU ILIE-MADALIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALA	

C. Partea III. SARCINI .

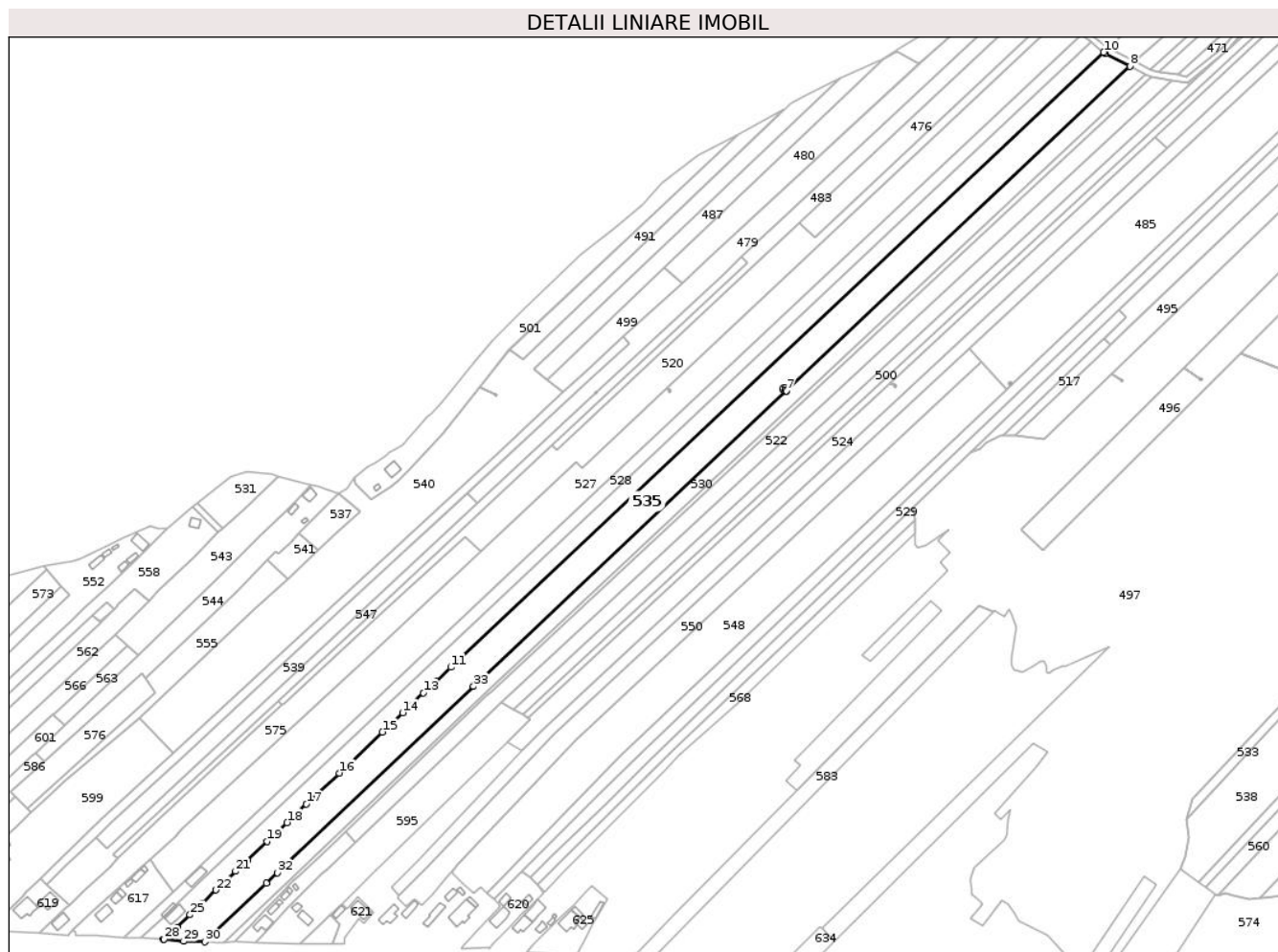
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35545	Din acte: 23.776 Masurata: 16.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.338	277	80	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.445
2	arabil	NU	3.809	277	80	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.445
3	pasune	NU	11.749	108	3833/19	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.445

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.932,636 349.330,328	2	412.931,563 349.331,125	1.336
3	412.930,58 349.331,125	4	412.930,58 349.332,125	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.931,563 349.331,125	3	412.930,58 349.331,125	0.983
4	412.930,58 349.332,125	5	412.931,58 349.332,125	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.931,58 349.332,125	6	412.931,58 349.331,125	1.0
7	412.932,643 349.330,335	8	413.163,479 349.548,331	317.502
9	413.147,073 349.556,689	10	413.145,786 349.557,739	1.661
11	412.707,041 349.144,634	12	412.696,747 349.135,242	13.935
13	412.688,552 349.127,498	14	412.674,658 349.114,109	19.295
15	412.661,026 349.101,125	16	412.631,945 349.073,521	40.096
17	412.609,834 349.052,719	18	412.596,92 349.040,265	17.941
19	412.583,608 349.027,631	20	412.569,866 349.014,608	18.933
21	412.562,266 349.007,524	22	412.549,16 348.995,0	18.128
23	412.539,672 348.985,869	24	412.535,494 348.981,859	5.791
25	412.531,578 348.978,399	26	412.522,833 348.970,045	12.094
27	412.513,803 348.962,038	28	412.514,168 348.962,024	0.365
29	412.527,335 348.960,571	30	412.541,479 348.960,198	14.149
31	412.583,063 348.999,731	32	412.590,302 349.006,592	9.974
33	412.722,249 349.131,645	1	412.932,636 349.330,328	289.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.931,58 349.331,125	7	412.932,643 349.330,335	1.324
8	413.163,479 349.548,331	9	413.147,073 349.556,689	18.412
10	413.145,786 349.557,739	11	412.707,041 349.144,634	602.622
12	412.696,747 349.135,242	13	412.688,552 349.127,498	11.275
14	412.674,658 349.114,109	15	412.661,026 349.101,125	18.826
16	412.631,945 349.073,521	17	412.609,834 349.052,719	30.358
18	412.596,92 349.040,265	19	412.583,608 349.027,631	18.353
20	412.569,866 349.014,608	21	412.562,266 349.007,524	10.39
22	412.549,16 348.995,0	23	412.539,672 348.985,869	13.168
24	412.535,494 348.981,859	25	412.531,578 348.978,399	5.226
26	412.522,833 348.970,045	27	412.513,803 348.962,038	12.069
28	412.514,168 348.962,024	29	412.527,335 348.960,571	13.247
30	412.541,479 348.960,198	31	412.583,063 348.999,731	57.377
32	412.590,302 349.006,592	33	412.722,249 349.131,645	181.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		99	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

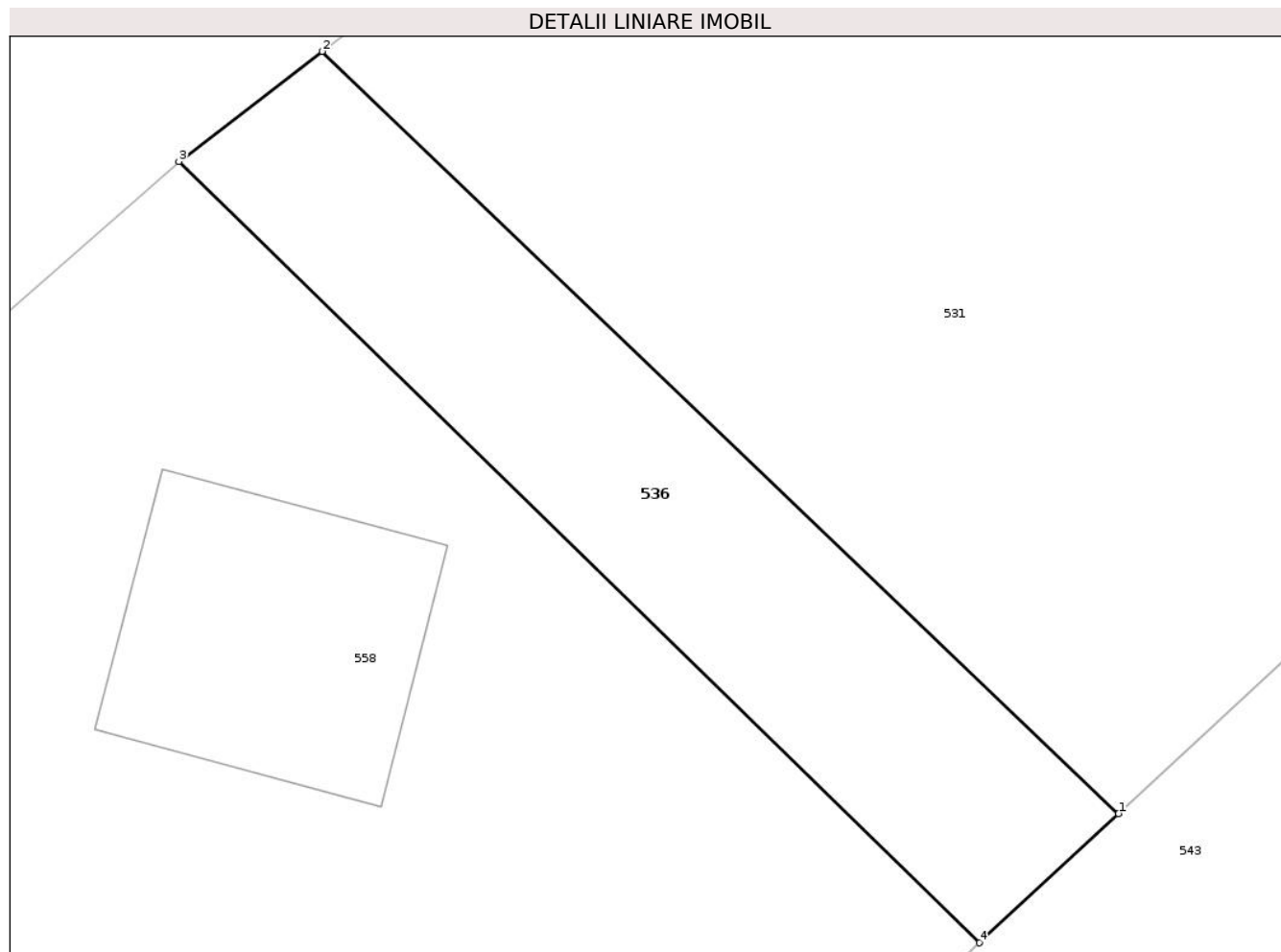
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	99	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	99	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.553,747 349.237,951	2	412.536,245 349.254,68	24.212
2	412.536,245 349.254,68	3	412.533,094 349.252,265	3.97
3	412.533,094 349.252,265	4	412.550,683 349.235,115	24.566
4	412.550,683 349.235,115	1	412.553,747 349.237,951	4.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 672 Masurata: 673	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11229, din 16/01/2009 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANASOIU AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

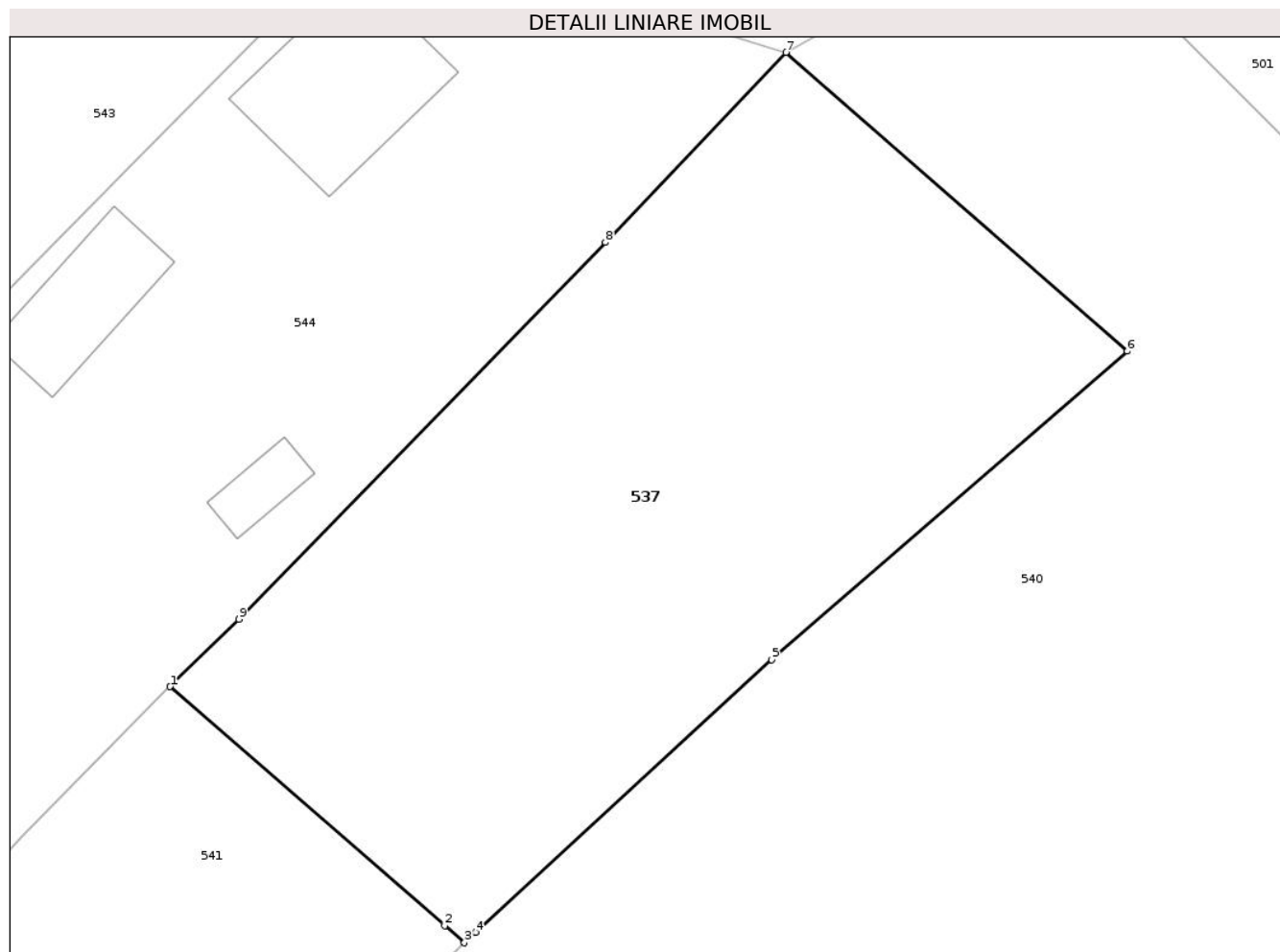
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 672 Masurata: 673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	673	276	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.604,896 349.234,637	2	412.616,642 349.224,416	15.571
2	412.616,642 349.224,416	3	412.617,487 349.223,68	1.121
3	412.617,487 349.223,68	4	412.617,966 349.224,121	0.652
4	412.617,966 349.224,121	5	412.630,636 349.235,792	17.226
5	412.630,636 349.235,792	6	412.645,851 349.248,99	20.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.645,851 349.248,99	7	412.631,244 349.261,778	19.414
7	412.631,244 349.261,778	8	412.623,513 349.253,653	11.215
8	412.623,513 349.253,653	9	412.607,847 349.237,521	22.487
9	412.607,847 349.237,521	1	412.604,896 349.234,637	4.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.650	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 530/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

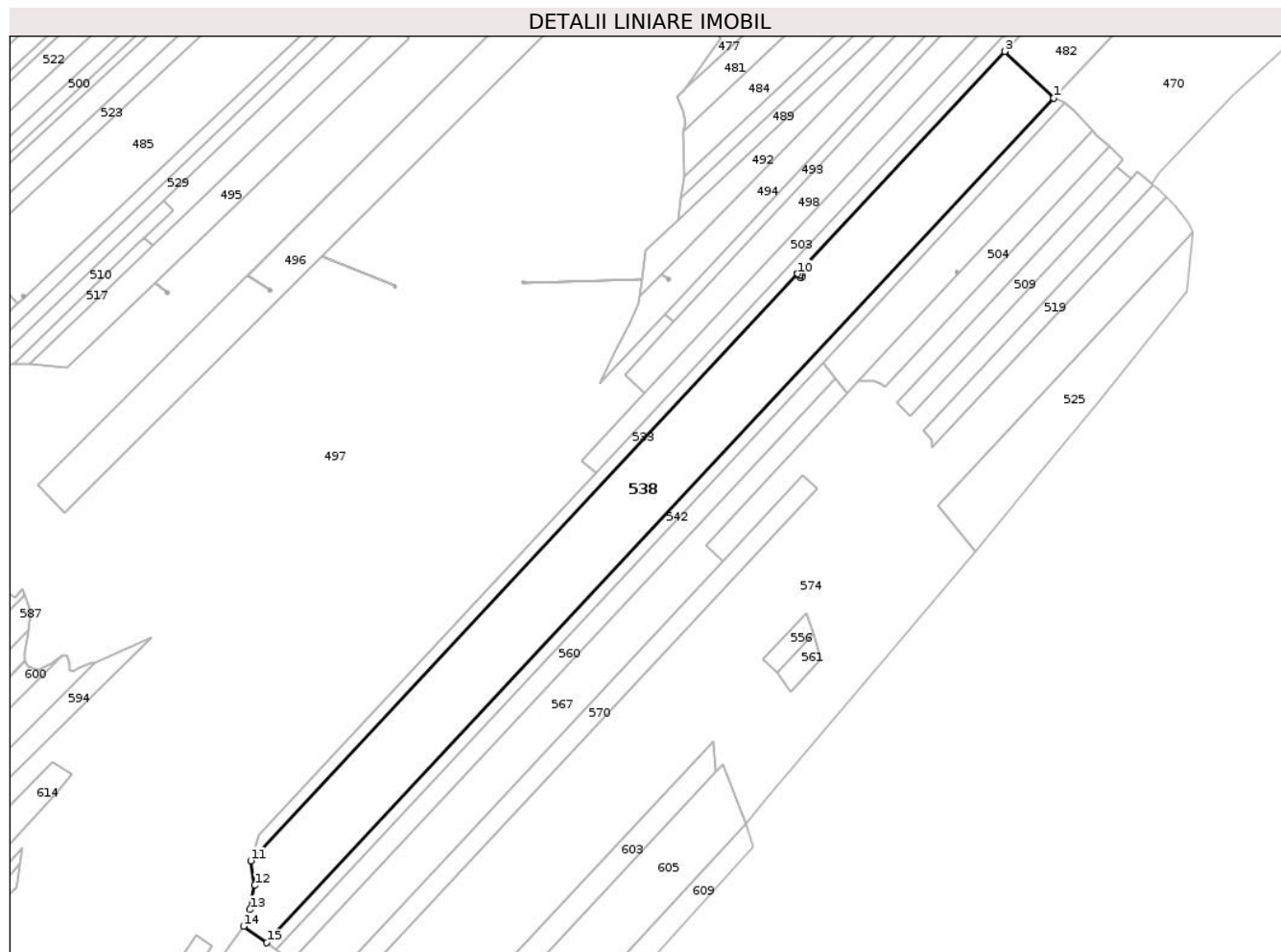
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.650	108	3794/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.617,453 349.437,679	2	413.592,096 349.461,807	35.002
2	413.592,096 349.461,807	3	413.592,081 349.461,791	0.022
3	413.592,081 349.461,791	4	413.484,664 349.346,642	157.474
4	413.484,664 349.346,642	5	413.485,828 349.345,91	1.375
5	413.485,828 349.345,91	6	413.486,828 349.345,91	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.486,828 349.345,91	7	413.486,828 349.344,91	1.0
7	413.486,828 349.344,91	8	413.485,828 349.344,91	1.0
8	413.485,828 349.344,91	9	413.485,828 349.345,899	0.988
9	413.485,828 349.345,899	10	413.484,657 349.346,634	1.383
10	413.484,657 349.346,634	11	413.201,089 349.042,656	415.708
11	413.201,089 349.042,656	12	413.203,15 349.029,975	12.847
12	413.203,15 349.029,975	13	413.200,682 349.017,455	12.761
13	413.200,682 349.017,455	14	413.197,412 349.008,796	9.256
14	413.197,412 349.008,796	15	413.209,39 349.000,243	14.718
15	413.209,39 349.000,243	1	413.617,453 349.437,679	598.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.442	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 38, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

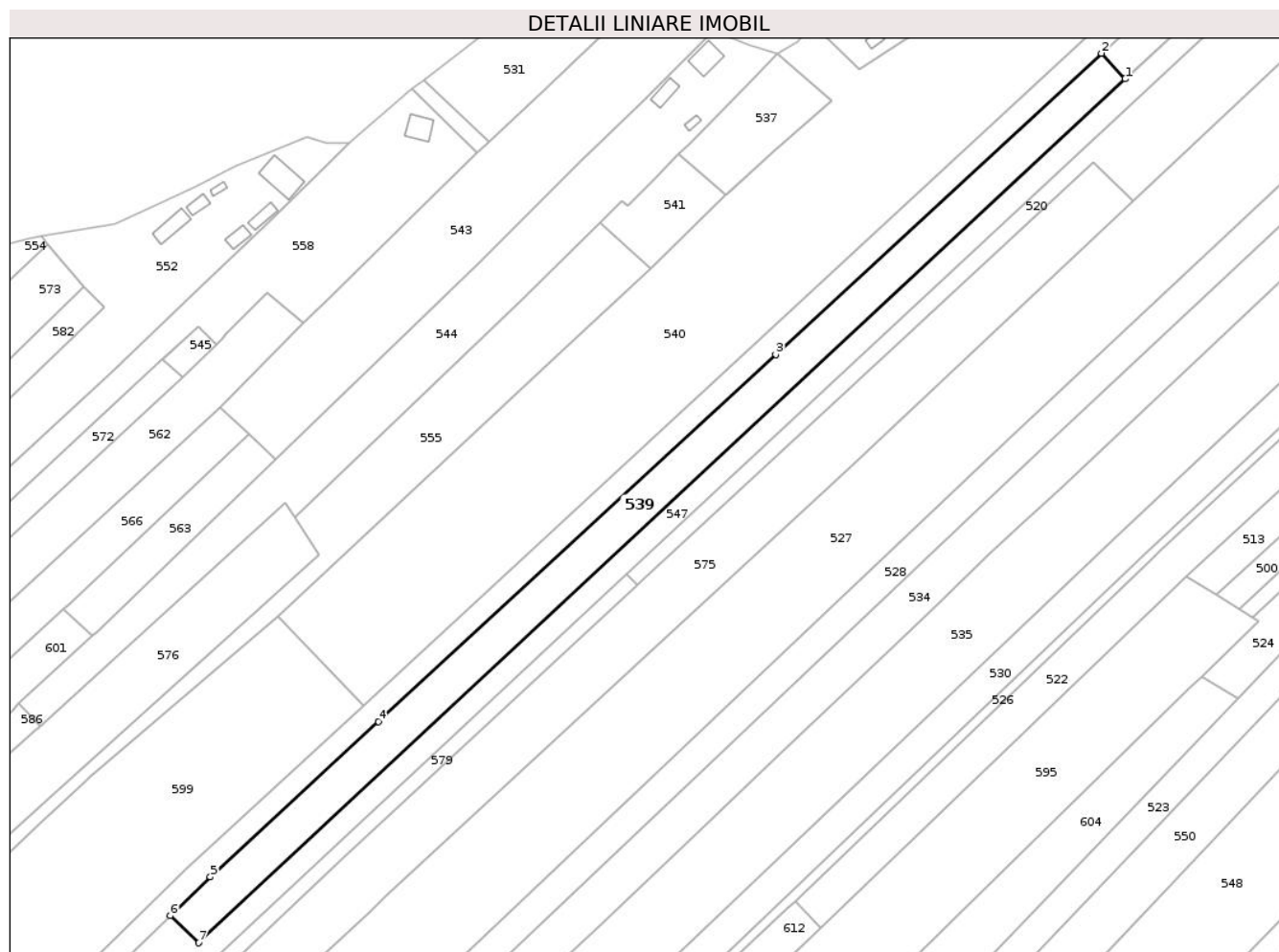
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.465	108	64	-	
2	pasune	NU	977	108	3794/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.724,835 349.254,91	2	412.718,446 349.261,803	9.399
2	412.718,446 349.261,803	3	412.630,912 349.180,933	119.173
3	412.630,912 349.180,933	4	412.524,207 349.082,351	145.273
4	412.524,207 349.082,351	5	412.478,994 349.040,652	61.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.478,994 349.040,652	6	412.468,192 349.030,232	15.009
6	412.468,192 349.030,232	7	412.475,853 349.022,96	10.563
7	412.475,853 349.022,96	1	412.724,835 349.254,91	340.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, VATRA SAT, CANEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.391 Masurata: 15.390	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1152/46815, din 29/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCIU GHIORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

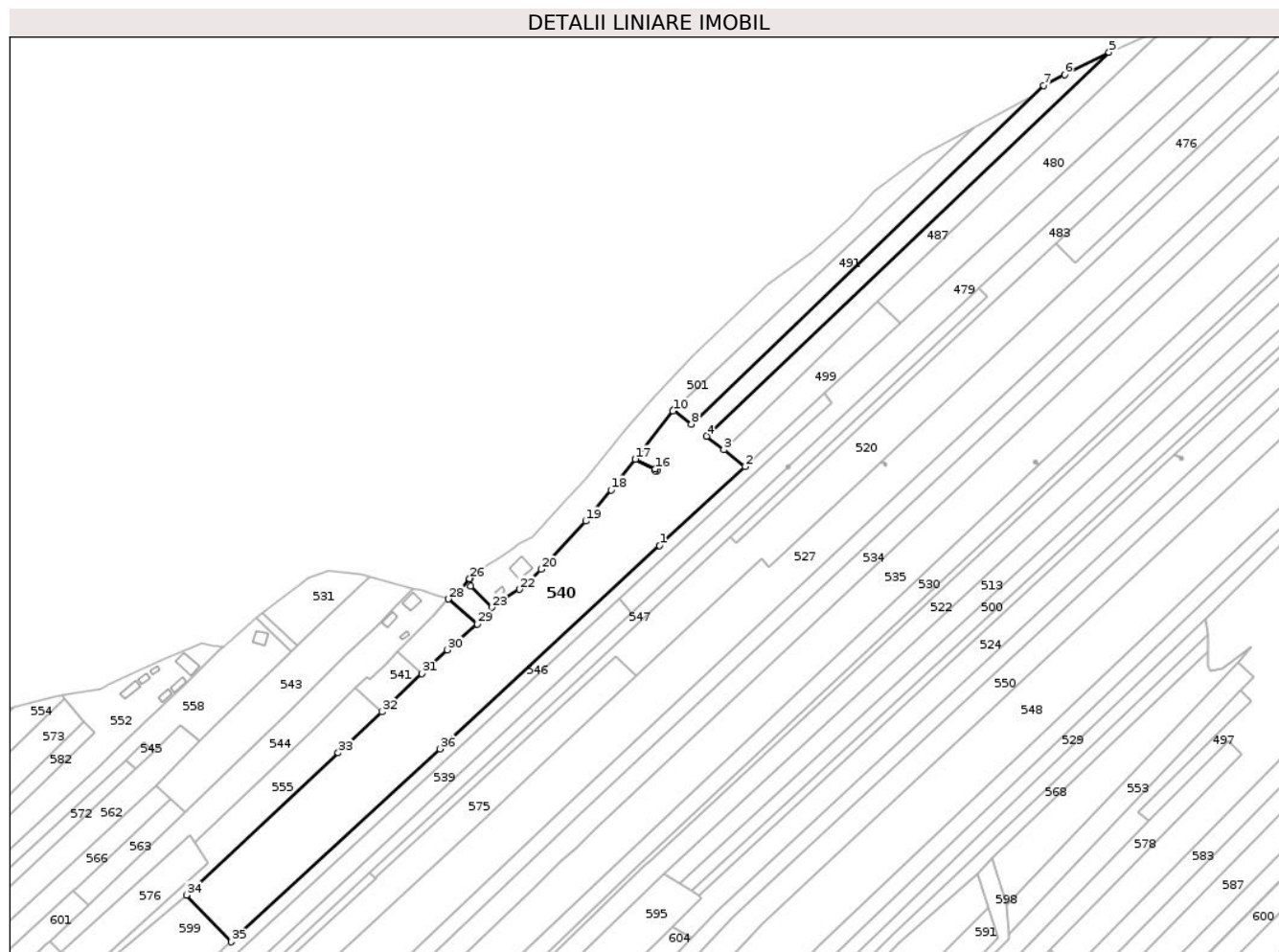
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.391 Masurata: 15.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	539	276	20	-	
2	arabil	DA	1.720	176	23	-	
3	arabil	NU	1.238	276	23	-	
4	arabil	NU	1.980	276	19	-	
5	arabil	NU	7.164	277	61	-	
6	pasune	NU	2.749	108	3800/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.739,057 349.289,014	2	412.782,648 349.329,287	59.347	2	412.782,648 349.329,287	3	412.771,799 349.337,91	13.859
3	412.771,799 349.337,91	4	412.763,068 349.344,85	11.153	4	412.763,068 349.344,85	5	412.968,534 349.540,774	283.906
5	412.968,534 349.540,774	6	412.945,865 349.529,289	25.412	6	412.945,865 349.529,289	7	412.935,177 349.523,74	12.042
7	412.935,177 349.523,74	8	412.755,268 349.351,05	249.378	8	412.755,268 349.351,05	9	412.746,334 349.358,151	11.413
9	412.746,334 349.358,151	10	412.745,816 349.357,664	0.711	10	412.745,816 349.357,664	11	412.726,6 349.333,129	31.165
11	412.726,6 349.333,129	12	412.736,803 349.328,087	11.38	12	412.736,803 349.328,087	13	412.737,78 349.328,087	0.977
13	412.737,78 349.328,087	14	412.737,78 349.327,087	1.0	14	412.737,78 349.327,087	15	412.736,78 349.327,087	1.0
15	412.736,78 349.327,087	16	412.736,78 349.328,087	1.0	16	412.736,78 349.328,087	17	412.726,594 349.333,121	11.362
17	412.726,594 349.333,121	18	412.714,253 349.317,364	20.014	18	412.714,253 349.317,364	19	412.701,218 349.301,49	20.54
19	412.701,218 349.301,49	20	412.678,479 349.276,91	33.486	20	412.678,479 349.276,91	21	412.671,784 349.270,298	9.41
21	412.671,784 349.270,298	22	412.667,43 349.266,636	5.689	22	412.667,43 349.266,636	23	412.653,255 349.257,439	16.897
23	412.653,255 349.257,439	24	412.642,434 349.268,278	15.316	24	412.642,434 349.268,278	25	412.642,081 349.272,234	3.971
25	412.642,081 349.272,234	26	412.641,967 349.272,146	0.144	26	412.641,967 349.272,146	27	412.636,751 349.264,904	8.925
27	412.636,751 349.264,904	28	412.631,244 349.261,778	6.332	28	412.631,244 349.261,778	29	412.645,851 349.248,99	19.414
29	412.645,851 349.248,99	30	412.630,636 349.235,792	20.141	30	412.630,636 349.235,792	31	412.617,487 349.223,68	17.877
31	412.617,487 349.223,68	32	412.597,174 349.204,104	28.211	32	412.597,174 349.204,104	33	412.574,891 349.183,16	30.581
33	412.574,891 349.183,16	34	412.497,297 349.110,663	106.192	34	412.497,297 349.110,663	35	412.520,146 349.086,768	33.061
35	412.520,146 349.086,768	36	412.626,748 349.185,254	145.133	36	412.626,748 349.185,254	1	412.739,057 349.289,014	152.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		475	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 358/46159, din 10/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALUTA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

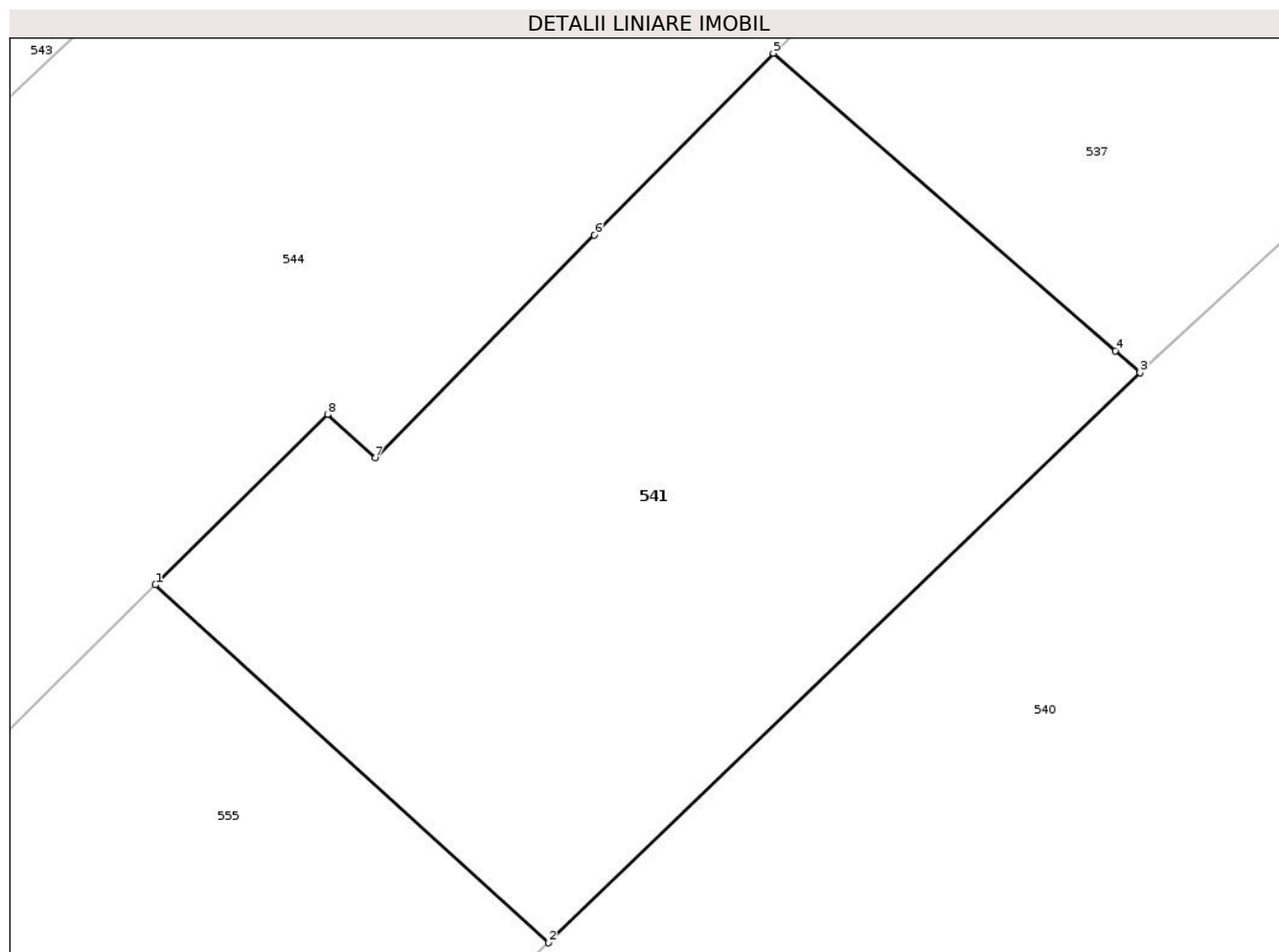
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	68	276	18	-	
2	arabil	NU	407	276	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.583,674 349.216,388	2	412.597,174 349.204,104	18.253
2	412.597,174 349.204,104	3	412.617,487 349.223,68	28.211
3	412.617,487 349.223,68	4	412.616,642 349.224,416	1.121
4	412.616,642 349.224,416	5	412.604,896 349.234,637	15.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.604,896 349.234,637	6	412.598,748 349.228,392	8.764
6	412.598,748 349.228,392	7	412.591,22 349.220,746	10.729
7	412.591,22 349.220,746	8	412.589,585 349.222,24	2.215
8	412.589,585 349.222,24	1	412.583,674 349.216,388	8.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.594	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 293/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

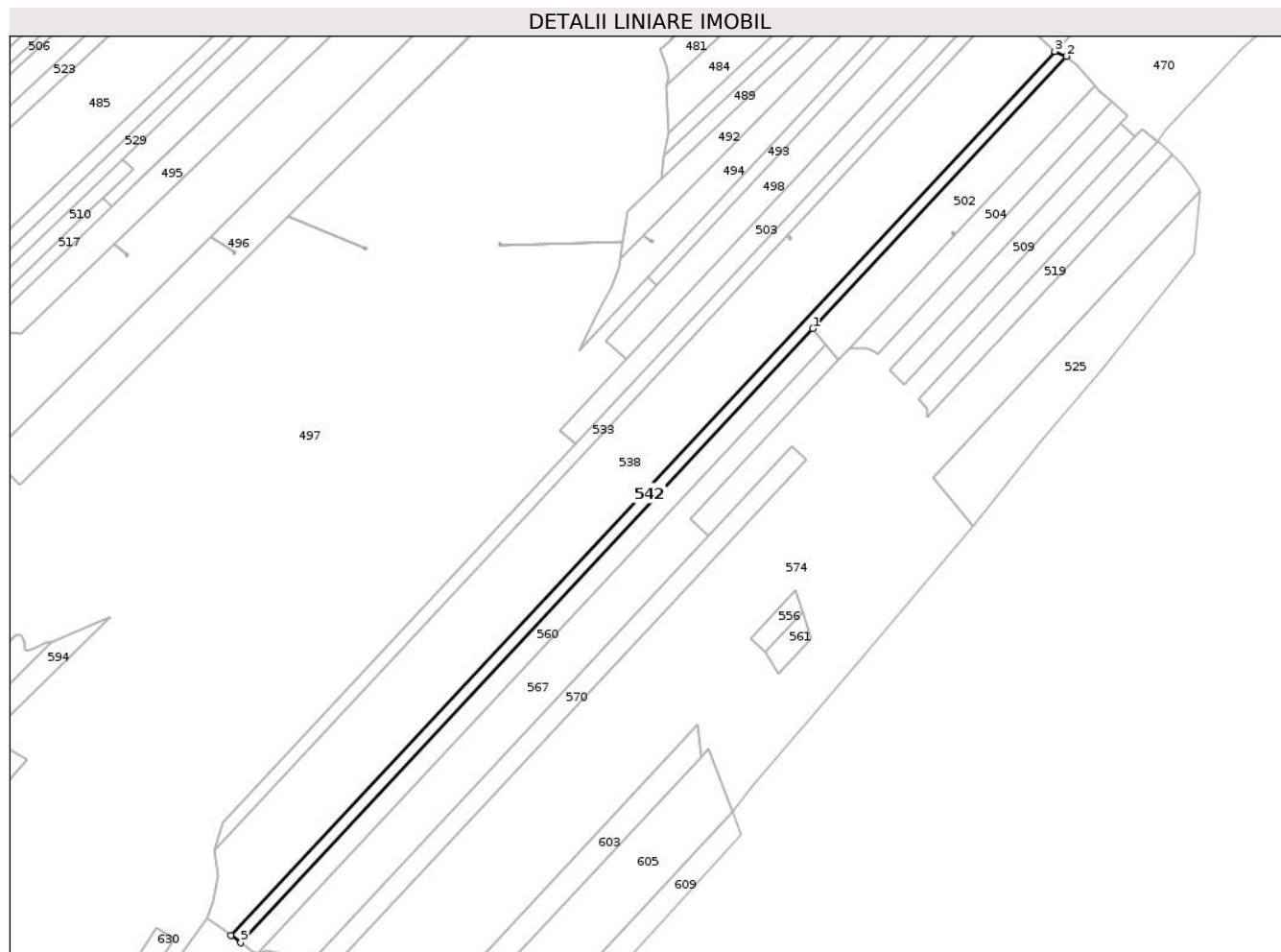
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.594	108	3794/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.497,743 349.300,557	2	413.623,423 349.435,283	184.246
2	413.623,423 349.435,283	3	413.617,453 349.437,679	6.433
3	413.617,453 349.437,679	4	413.209,39 349.000,243	598.219
4	413.209,39 349.000,243	5	413.214,314 348.996,727	6.051
5	413.214,314 348.996,727	1	413.497,743 349.300,557	415.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.303	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1627, din 28/08/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CALTUT ELISABETA 2) CALTUT MARIAN 3) MOCANU SILVIA 4) VLAD TUDORA 5) CALTUT ELENA 6) CALTUT IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

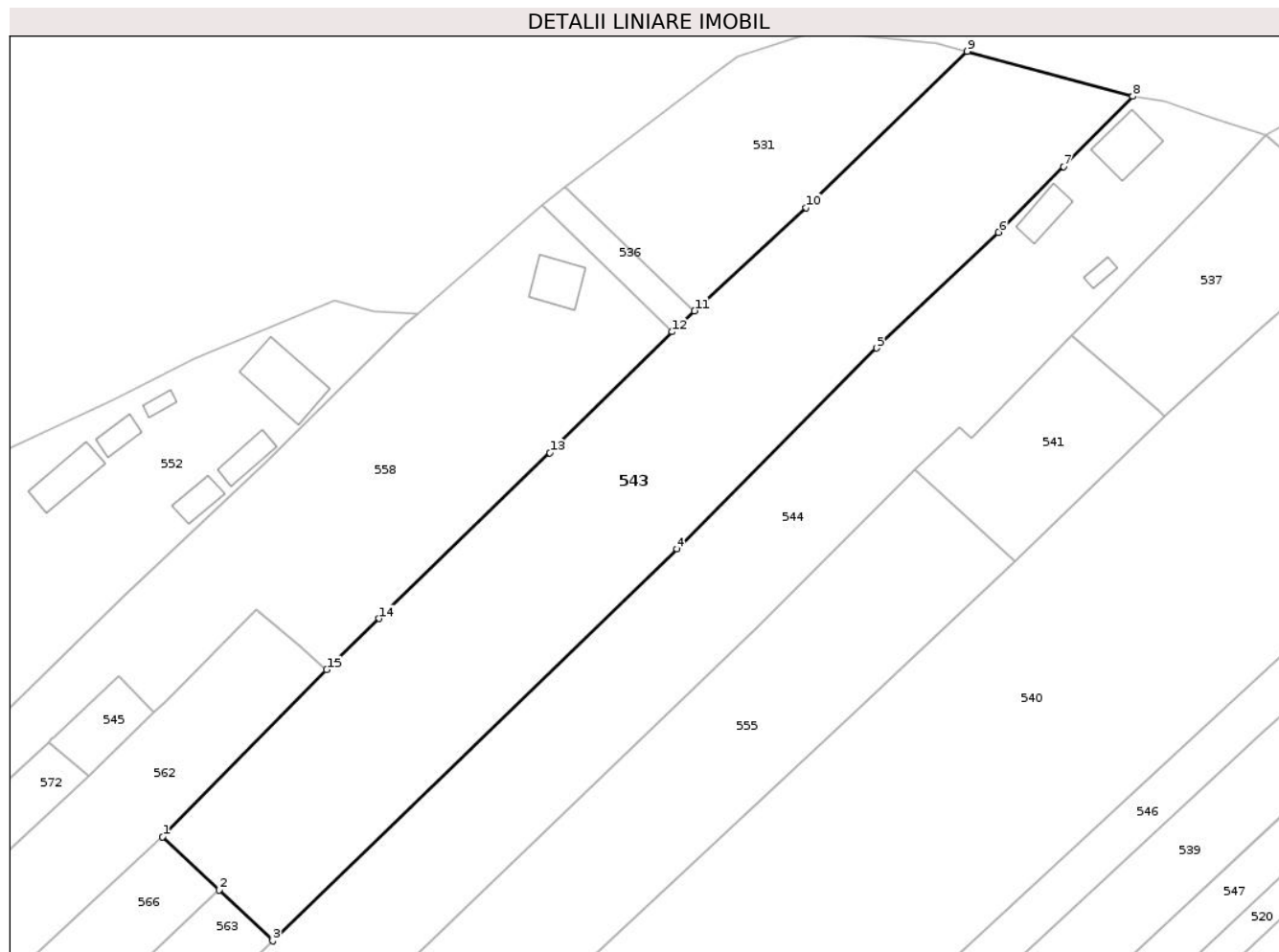
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	625	276	10	-	
2	arabil	DA	1.281	276	11, 12	-	
3	arabil	NU	789	276	12	-	
4	vie	NU	608	276	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.481,658 349.166,697	2	412.489,294 349.159,482	10.505
2	412.489,294 349.159,482	3	412.496,562 349.152,615	9.999
3	412.496,562 349.152,615	4	412.551,329 349.205,729	76.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.551,329 349.205,729	5	412.578,434 349.232,906	38.383
5	412.578,434 349.232,906	6	412.594,964 349.248,589	22.786
6	412.594,964 349.248,589	7	412.603,79 349.257,498	12.54
7	412.603,79 349.257,498	8	412.613,125 349.267,021	13.336
8	412.613,125 349.267,021	9	412.590,715 349.273,104	23.221
9	412.590,715 349.273,104	10	412.568,86 349.251,934	30.427
10	412.568,86 349.251,934	11	412.553,747 349.237,951	20.589
11	412.553,747 349.237,951	12	412.550,683 349.235,115	4.176
12	412.550,683 349.235,115	13	412.534,126 349.218,734	23.292
13	412.534,126 349.218,734	14	412.511,01 349.196,281	32.225
14	412.511,01 349.196,281	15	412.503,879 349.189,345	9.948
15	412.503,879 349.189,345	1	412.481,658 349.166,697	31.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.545	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, CINEPOASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, CINEPOASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; FANAR
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, CINEPOASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 73, din 06/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CALTUT ANTONIE	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CALTUT ANTONIE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

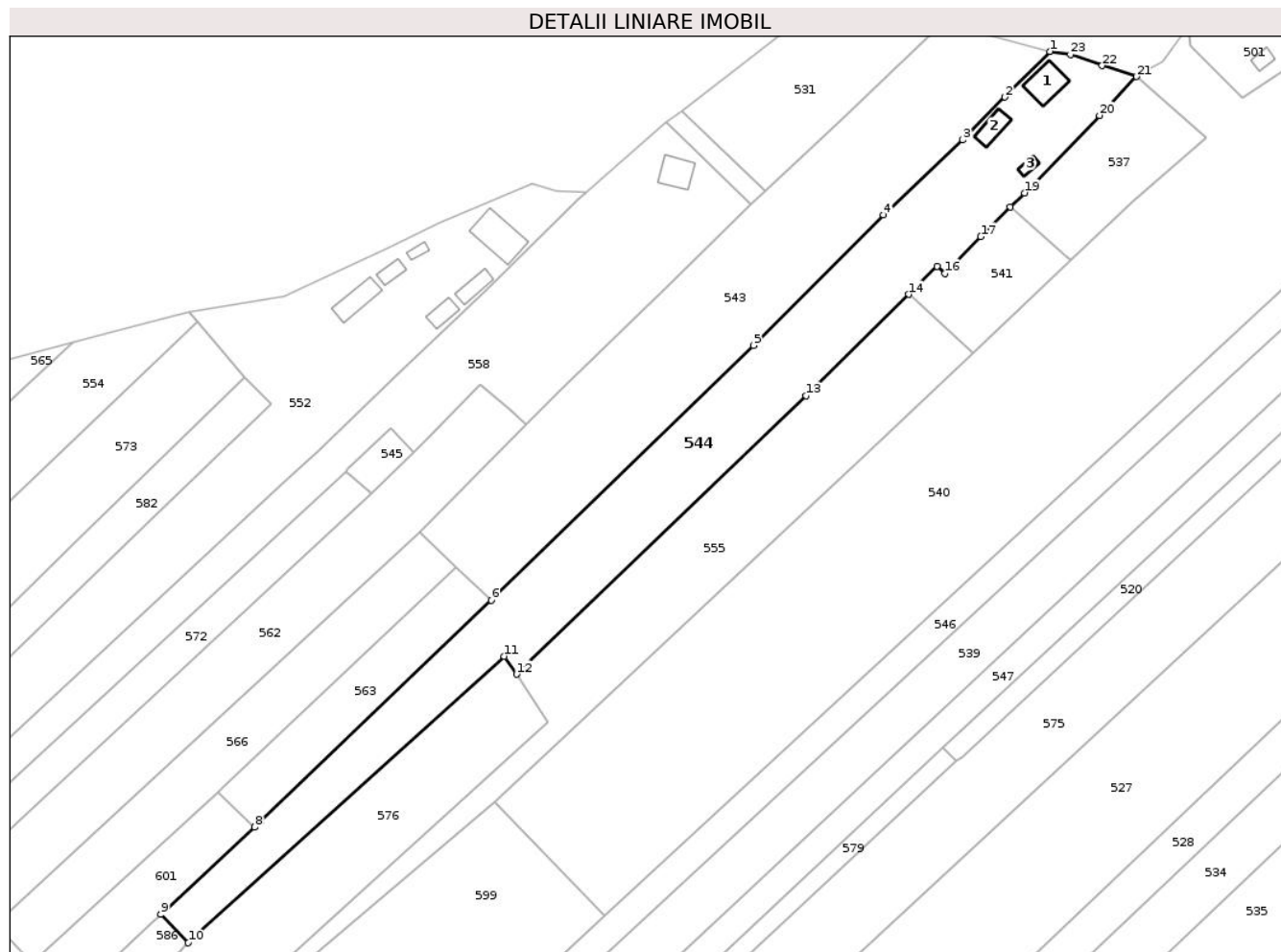
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	276	16	-	
2	vie	DA	305	276	17	-	
3	vie	NU	702	108	3800/14	-	
4	arabil	NU	2.033	108	3800/15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; FANAR
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.613,125 349.267,021	2	412.603,79 349.257,498	13.336
3	412.594,964 349.248,589	4	412.578,434 349.232,906	22.786
5	412.551,329 349.205,729	6	412.496,562 349.152,615	76.292
7	412.448,481 349.106,521	8	412.447,229 349.105,348	1.716
9	412.427,601 349.087,159	10	412.433,345 349.081,233	8.253
11	412.499,283 349.140,934	12	412.501,866 349.137,214	4.528
13	412.562,291 349.195,221	14	412.583,674 349.216,388	30.088
15	412.589,585 349.222,24	16	412.591,22 349.220,746	2.215
17	412.598,748 349.228,392	18	412.604,896 349.234,637	8.764
19	412.607,847 349.237,521	20	412.623,513 349.253,653	22.487
21	412.631,244 349.261,778	22	412.624,04 349.264,036	7.55
23	412.617,407 349.266,415	1	412.613,125 349.267,021	4.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.603,79 349.257,498	3	412.594,964 349.248,589	12.54
4	412.578,434 349.232,906	5	412.551,329 349.205,729	38.383
6	412.496,562 349.152,615	7	412.448,481 349.106,521	66.606
8	412.447,229 349.105,348	9	412.427,601 349.087,159	26.76
10	412.433,345 349.081,233	11	412.499,283 349.140,934	88.949
12	412.501,866 349.137,214	13	412.562,291 349.195,221	83.762
14	412.583,674 349.216,388	15	412.589,585 349.222,24	8.318
16	412.591,22 349.220,746	17	412.598,748 349.228,392	10.729
18	412.604,896 349.234,637	19	412.607,847 349.237,521	4.126
20	412.623,513 349.253,653	21	412.631,244 349.261,778	11.215
22	412.624,04 349.264,036	23	412.617,407 349.266,415	7.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		89	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

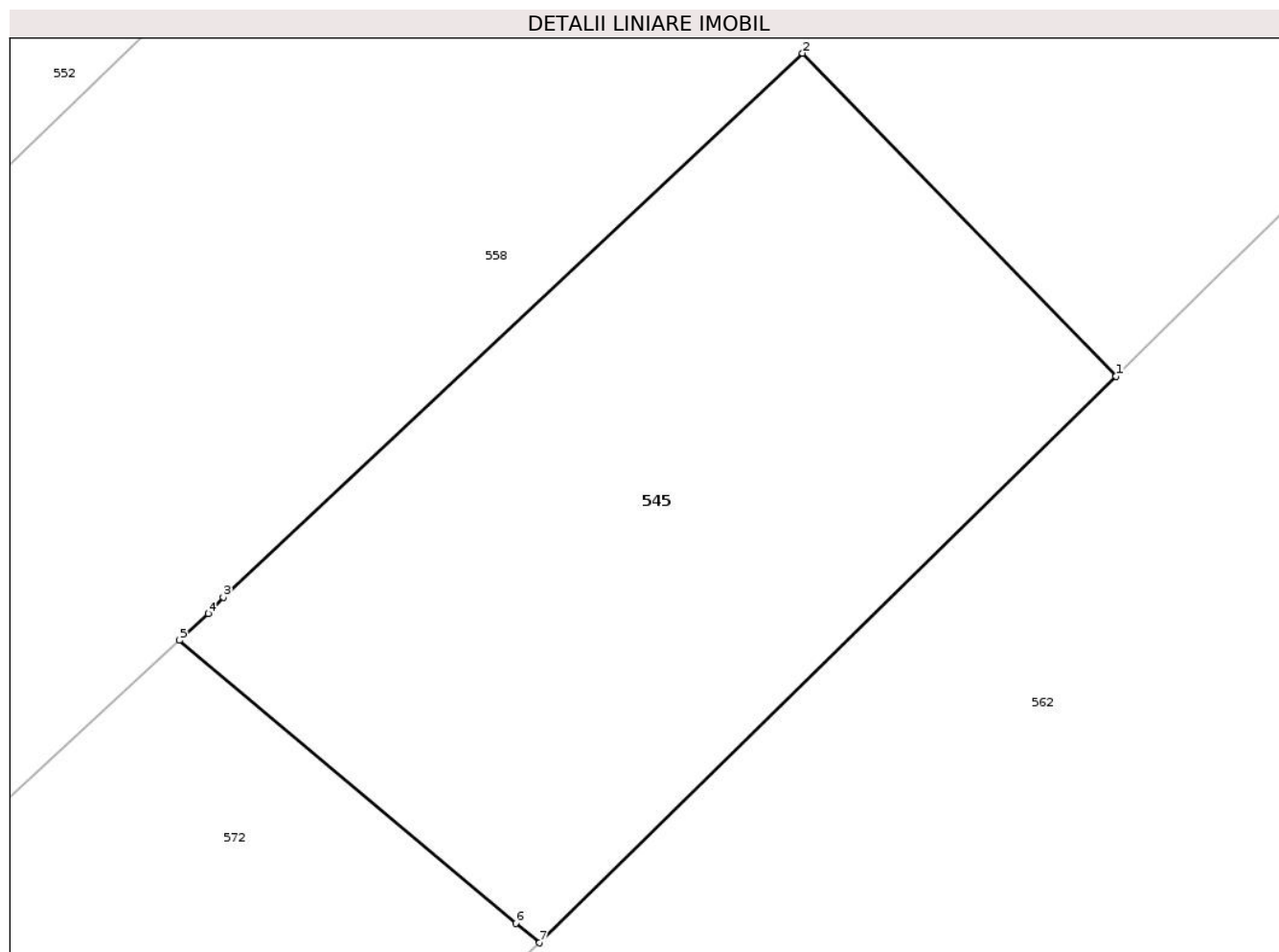
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	89	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	43	-	-	-	
2	arabil	NU	46	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.480,493 349.183,577	2	412.475,698 349.188,511	6.88
2	412.475,698 349.188,511	3	412.466,839 349.180,204	12.145
3	412.466,839 349.180,204	4	412.466,612 349.179,953	0.338
4	412.466,612 349.179,953	5	412.466,167 349.179,542	0.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.466,167 349.179,542	6	412.471,314 349.175,222	6.719
6	412.471,314 349.175,222	7	412.471,678 349.174,922	0.472
7	412.471,678 349.174,922	1	412.480,493 349.183,577	12.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punct VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35778	3.203	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46131 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.234, din 22/05/2023 emis de Notar Public IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU CRISTINEL	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) PÎRVU RODICA	A1
56588 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. 163, din 15/06/2023 emis de Notar Public Defta Florentin Leonard ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DEACONU VICTORIA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DEACONU CRISTINEL	A1
64061 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 313, din 10/07/2023 emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR (act notarial nr 31 din 25.07.2023, emis de NOTAR PUBLIC IONILETE ALIN-NICUSOR (incheiere de rectificare));		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU VICTORIA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) DEACONU CRISTINEL <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) PÎRVU RODICA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/128 1) DEACONU VICTORIA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/128 1) DEACONU CRISTINEL <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/128 1) PÎRVU RODICA <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

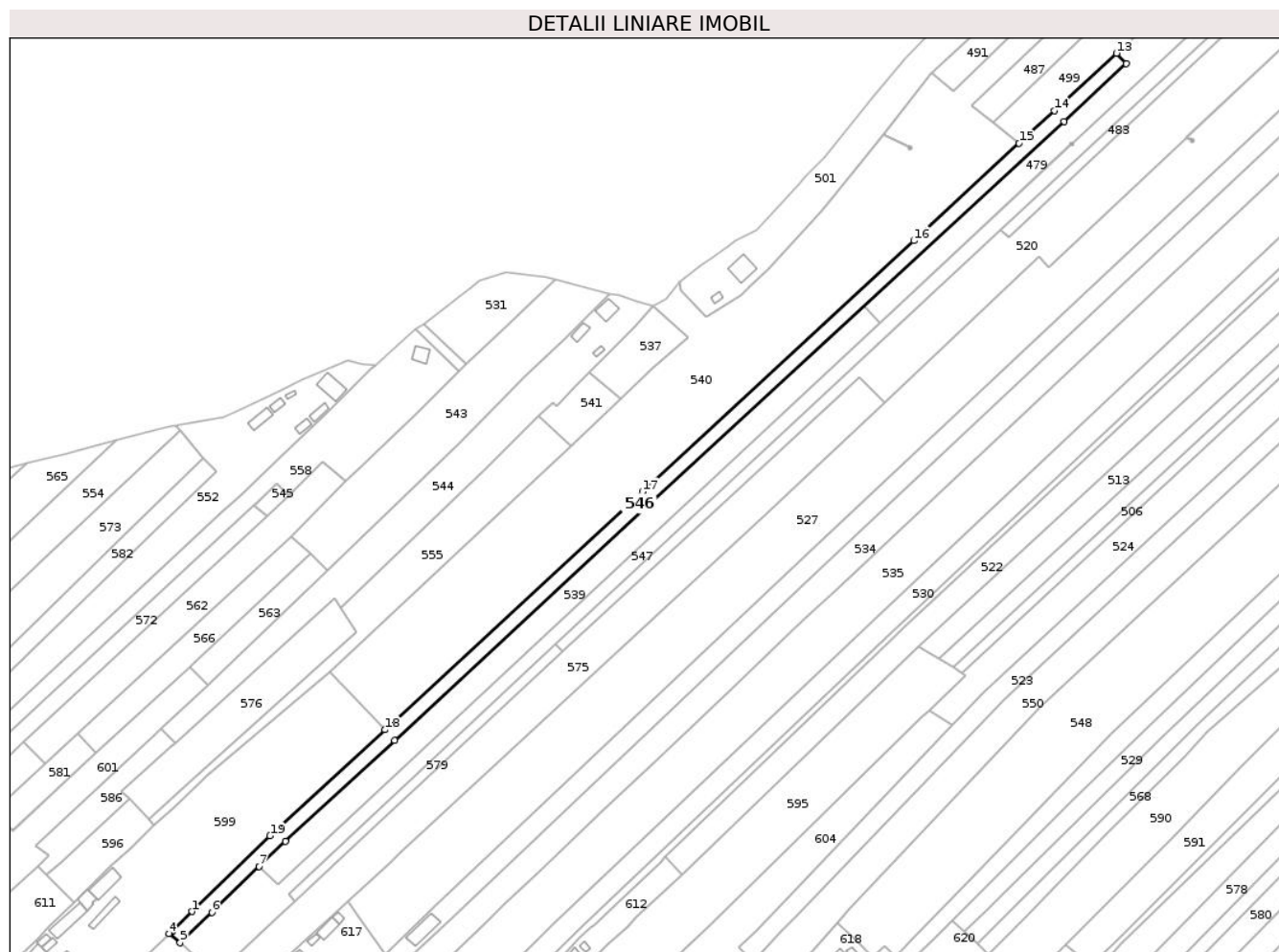
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35778	3.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	91	277	62	-	
2	arabil	NU	1.509	277	63	-	
3	pasune	NU	1.603	108	3833/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.440,302 349.011,582	2	412.432,178 349.003,333	11.578
2	412.432,178 349.003,333	3	412.431,97 349.003,57	0.315
3	412.431,97 349.003,57	4	412.430,857 349.002,502	1.543
4	412.430,857 349.002,502	5	412.435,476 348.998,673	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.435,476 348.998,673	6	412.448,573 349.011,306	18.197
6	412.448,573 349.011,306	7	412.468,192 349.030,232	27.26
7	412.468,192 349.030,232	8	412.478,994 349.040,652	15.009
8	412.478,994 349.040,652	9	412.524,207 349.082,351	61.506
9	412.524,207 349.082,351	10	412.630,912 349.180,933	145.273
10	412.630,912 349.180,933	11	412.801,195 349.338,253	231.832
11	412.801,195 349.338,253	12	412.827,034 349.362,126	35.179
12	412.827,034 349.362,126	13	412.822,963 349.366,533	6.0
13	412.822,963 349.366,533	14	412.797,256 349.342,782	34.999
14	412.797,256 349.342,782	15	412.782,648 349.329,287	19.888
15	412.782,648 349.329,287	16	412.739,057 349.289,014	59.347
16	412.739,057 349.289,014	17	412.626,748 349.185,254	152.903
17	412.626,748 349.185,254	18	412.520,146 349.086,768	145.133
18	412.520,146 349.086,768	19	412.472,672 349.042,908	64.633
19	412.472,672 349.042,908	1	412.440,302 349.011,582	45.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, D-TRU CIOCIRTEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.420	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11229, din 16/01/2009 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANASOIU AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

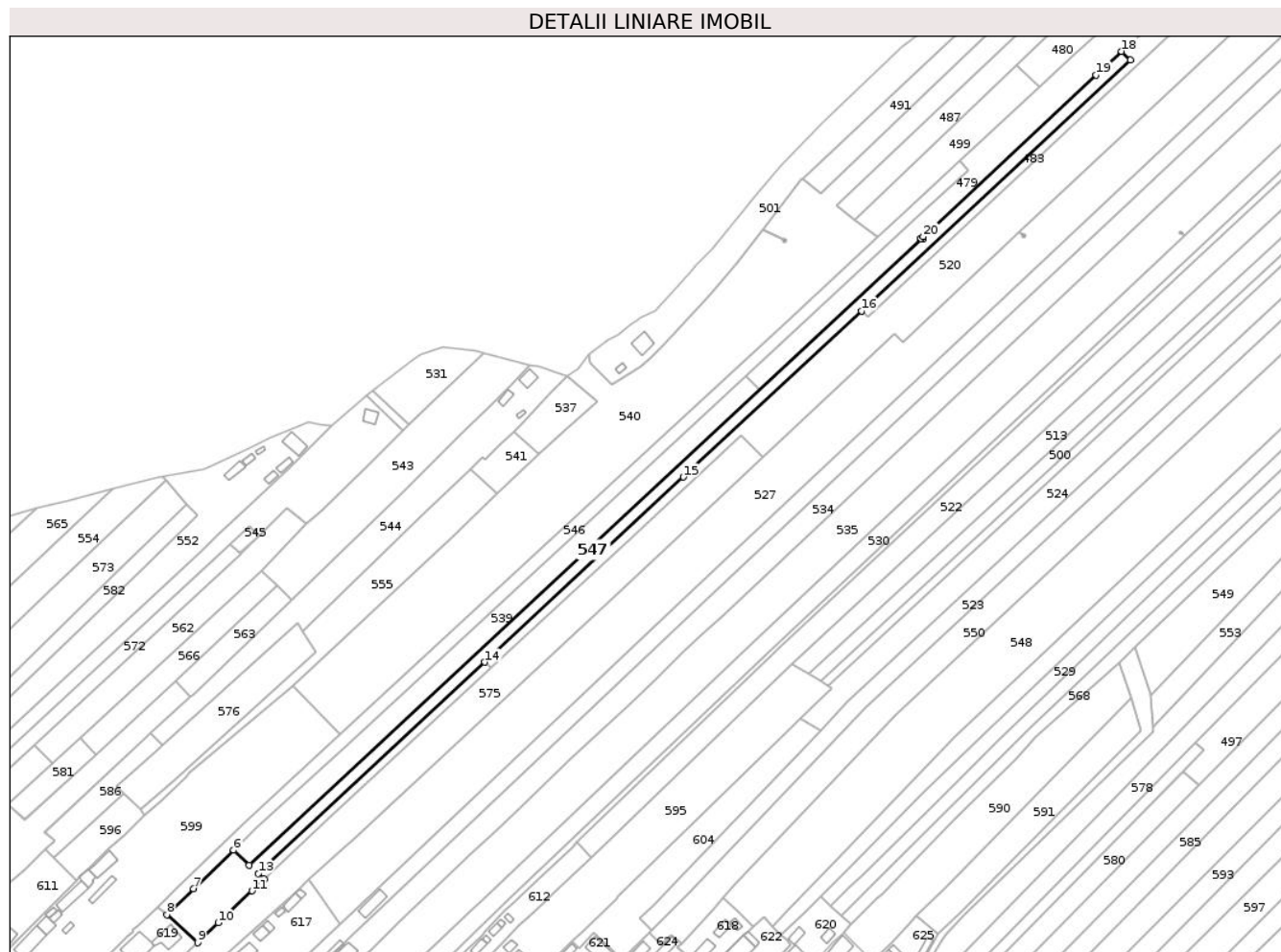
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	556	277	65	-	
2	arabil	NU	2.944	277	65	-	
3	vie	NU	920	277	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.805,112 349.329,652	2	412.805,112 349.328,652	1.0
2	412.805,112 349.328,652	3	412.804,112 349.328,652	1.0
3	412.804,112 349.328,652	4	412.804,112 349.328,764	0.112
4	412.804,112 349.328,764	5	412.475,853 349.022,96	448.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.475,853 349.022,96	6	412.468,192 349.030,232	10.563
6	412.468,192 349.030,232	7	412.448,573 349.011,306	27.26
7	412.448,573 349.011,306	8	412.435,476 348.998,673	18.197
8	412.435,476 348.998,673	9	412.450,567 348.984,989	20.371
9	412.450,567 348.984,989	10	412.460,576 348.994,797	14.013
10	412.460,576 348.994,797	11	412.477,065 349.010,359	22.673
11	412.477,065 349.010,359	12	412.483,114 349.016,067	8.317
12	412.483,114 349.016,067	13	412.480,213 349.018,821	4.0
13	412.480,213 349.018,821	14	412.590,918 349.121,953	151.3
14	412.590,918 349.121,953	15	412.687,961 349.212,358	132.63
15	412.687,961 349.212,358	16	412.775,045 349.293,47	119.007
16	412.775,045 349.293,47	17	412.906,565 349.415,972	179.734
17	412.906,565 349.415,972	18	412.902,174 349.420,118	6.039
18	412.902,174 349.420,118	19	412.889,742 349.408,537	16.99
19	412.889,742 349.408,537	20	412.805,065 349.329,652	115.728
20	412.805,065 349.329,652	1	412.805,112 349.329,652	0.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.239	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 47, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOTILCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

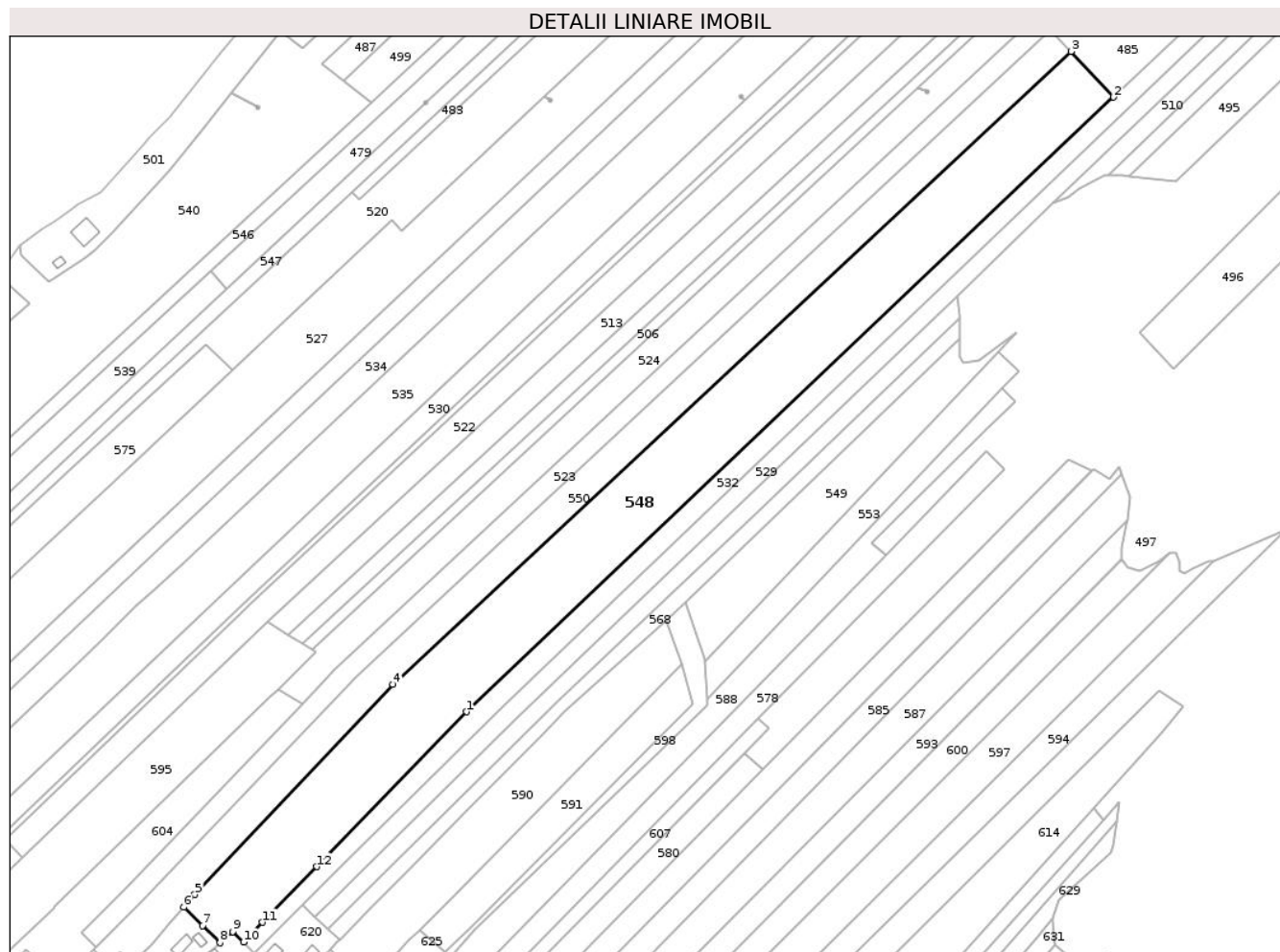
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	127	277	99	-	
2	vie	NU	553	108	3833/35	-	
3	arabil	NU	3.021	108	3833/36	-	
4	pasune	NU	9.538	108	3833/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.820,894 349.085,367	2	413.080,458 349.331,544	357.739
2	413.080,458 349.331,544	3	413.063,433 349.349,852	25.0
3	413.063,433 349.349,852	4	412.791,492 349.096,247	371.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.791,492 349.096,247	5	412.712,087 349.012,208	115.619
5	412.712,087 349.012,208	6	412.707,572 349.007,076	6.835
6	412.707,572 349.007,076	7	412.715,178 348.999,735	10.571
7	412.715,178 348.999,735	8	412.722,186 348.992,849	9.824
8	412.722,186 348.992,849	9	412.727,22 348.997,338	6.745
9	412.727,22 348.997,338	10	412.731,534 348.993,085	6.057
10	412.731,534 348.993,085	11	412.739,235 349.001,038	11.071
11	412.739,235 349.001,038	12	412.760,86 349.023,37	31.086
12	412.760,86 349.023,37	1	412.820,894 349.085,367	86.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, TERASE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 2.922	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10449, din 26/11/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIVU MARIN 2) TOTILCA PETRIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

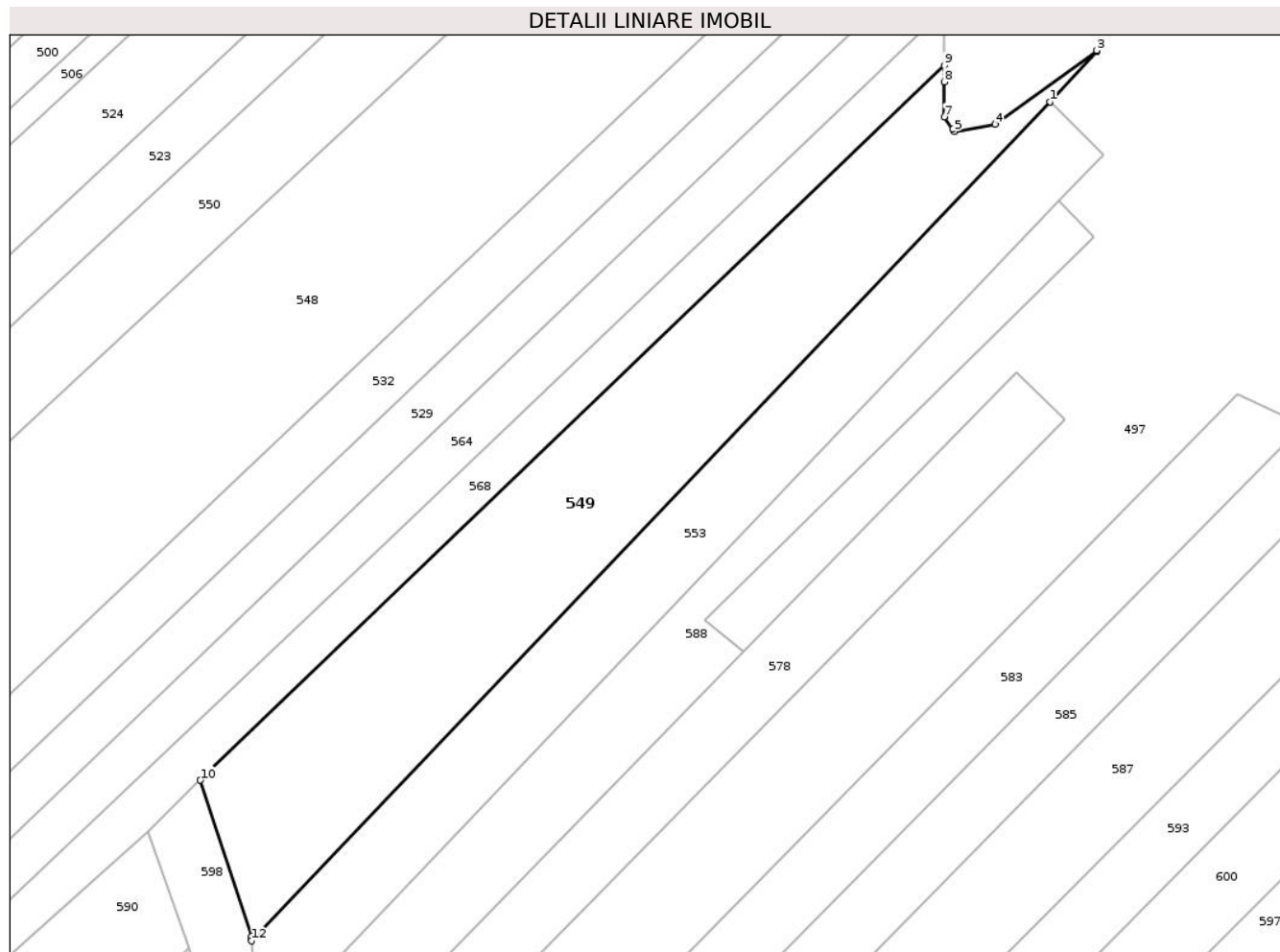
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.600 Masurata: 2.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.922	108	3833/35	-	DIFERENȚA FAȚA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.495

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.034,453 349.229,596	2	413.041,406 349.237,051	10.195
2	413.041,406 349.237,051	3	413.041,37 349.237,159	0.114
3	413.041,37 349.237,159	4	413.026,387 349.226,23	18.546
4	413.026,387 349.226,23	5	413.020,361 349.225,198	6.114
5	413.020,361 349.225,198	6	413.020,115 349.225,538	0.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.020,115 349.225,538	7	413.018,809 349.227,349	2.232
7	413.018,809 349.227,349	8	413.018,809 349.232,512	5.163
8	413.018,809 349.232,512	9	413.018,809 349.234,934	2.422
9	413.018,809 349.234,934	10	412.908,917 349.129,336	152.406
10	412.908,917 349.129,336	11	412.916,448 349.106,254	24.28
11	412.916,448 349.106,254	12	412.916,482 349.105,606	0.649
12	412.916,482 349.105,606	1	413.034,453 349.229,596	171.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.703	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42, din 09/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RICIOIU PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

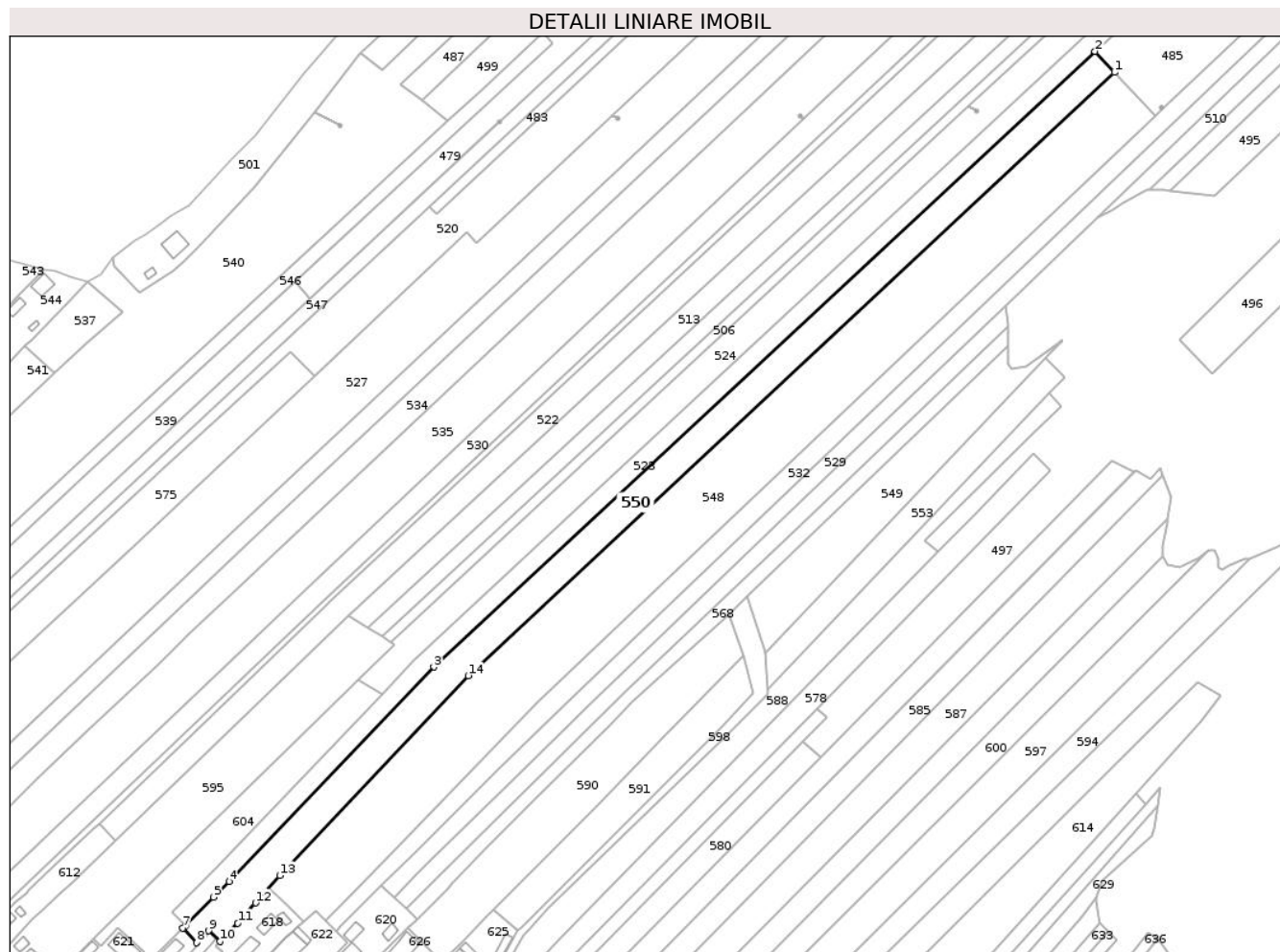
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	336	277	98	-	
2	arabil	NU	1.755	108	3383/36	-	
3	pasune	NU	4.612	108	3383/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.063,433 349.349,852	2	413.055,261 349.358,64	12.0
2	413.055,261 349.358,64	3	412.776,987 349.099,867	380.0
3	412.776,987 349.099,867	4	412.690,73 349.009,63	124.832
4	412.690,73 349.009,63	5	412.684,291 349.003,11	9.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.684,291 349.003,11	6	412.672,42 348.991,09	16.894
6	412.672,42 348.991,09	7	412.671,342 348.990,03	1.512
7	412.671,342 348.990,03	8	412.677,215 348.983,917	8.477
8	412.677,215 348.983,917	9	412.682,224 348.988,992	7.13
9	412.682,224 348.988,992	10	412.687,119 348.984,571	6.596
10	412.687,119 348.984,571	11	412.694,45 348.992,156	10.549
11	412.694,45 348.992,156	12	412.701,91 349.000,64	11.297
12	412.701,91 349.000,64	13	412.712,087 349.012,208	15.408
13	412.712,087 349.012,208	14	412.791,492 349.096,247	115.619
14	412.791,492 349.096,247	1	413.063,433 349.349,852	371.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, pct CANEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1154/46815, din 29/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POROJAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

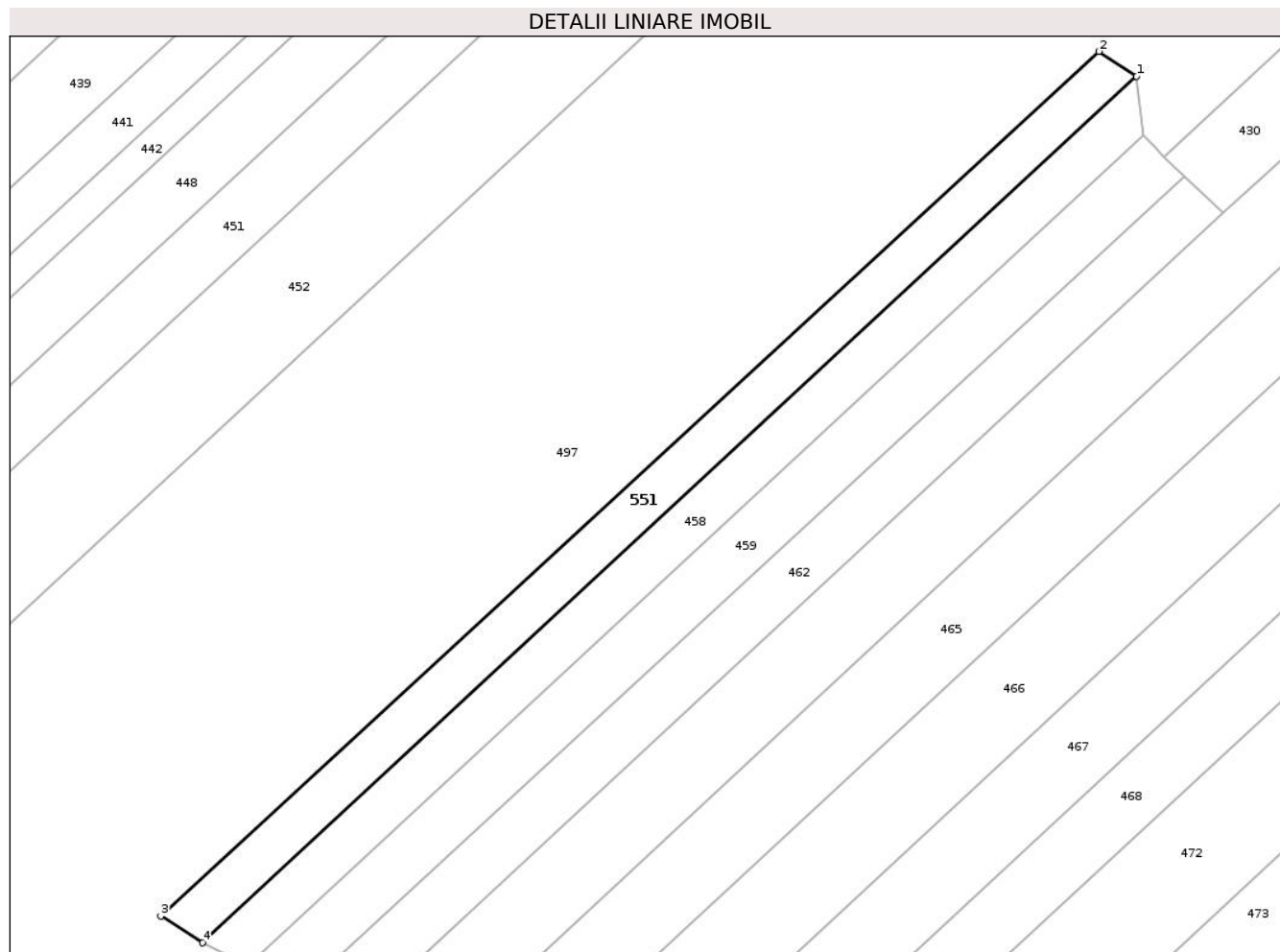
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	930	108	3833/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.481,877 349.676,414	2	413.477,094 349.679,553	5.721
2	413.477,094 349.679,553	3	413.358,934 349.570,771	160.609
3	413.358,934 349.570,771	4	413.364,201 349.567,42	6.243
4	413.364,201 349.567,42	1	413.481,877 349.676,414	160.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.898	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; BUCATARIE
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; MAGAZIE
A1.4		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; FANAR
A1.5		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; MAGAZIE
A1.6		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU ILIE	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU ILIE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

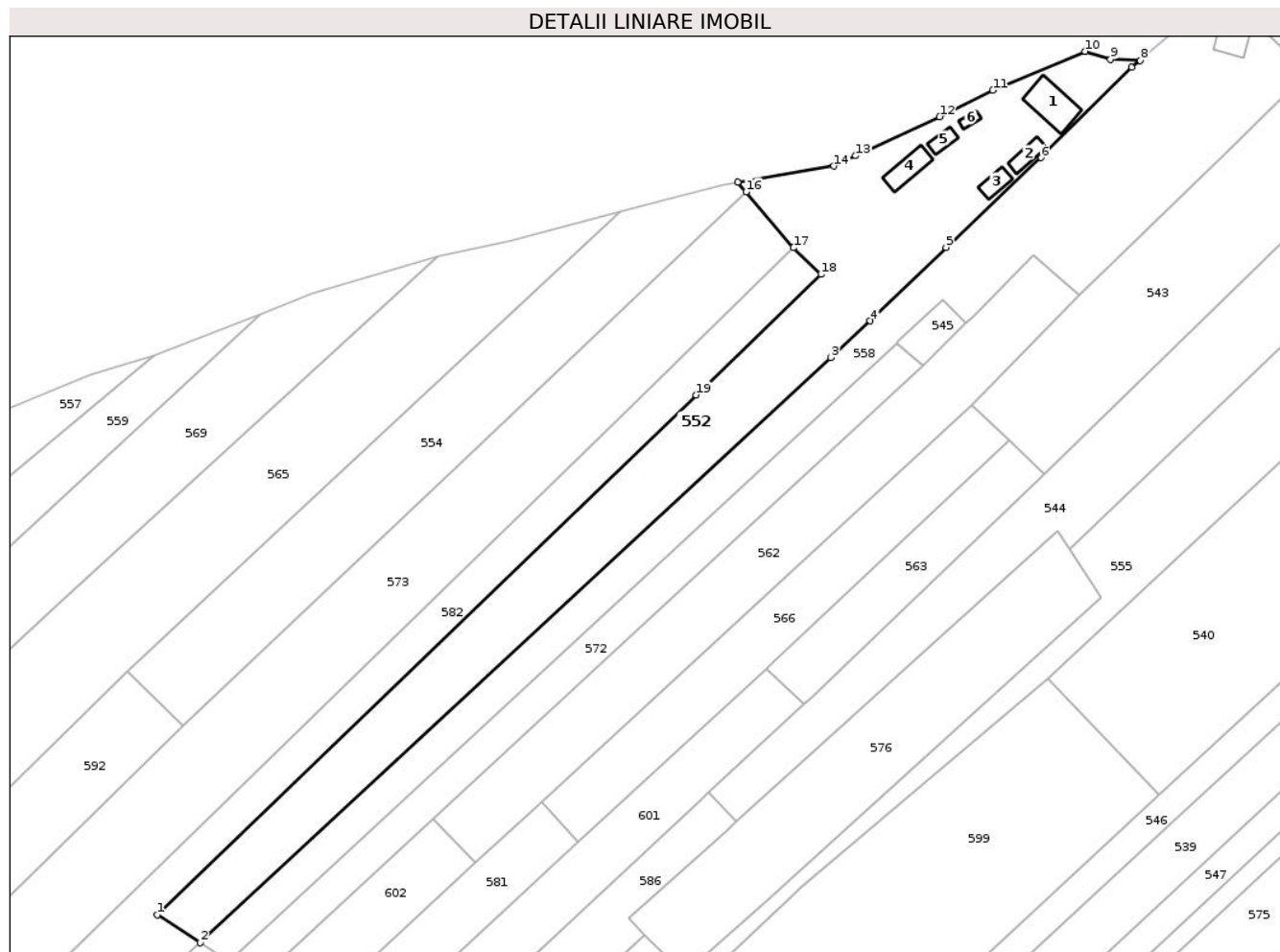
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	909	277	1	-	
2	vie	DA	713	277	2	-	
3	arabil	DA	318	277	3	-	
4	arabil	NU	1.958	277	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; BUCATARIE
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; MAGAZIE
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; FANAR
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; MAGAZIE
A1.6		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.314,141 349.062,095	2	412.323,017 349.056,378	10.558
2	412.323,017 349.056,378	3	412.452,672 349.176,583	176.805
3	412.452,672 349.176,583	4	412.460,759 349.184,081	11.028
4	412.460,759 349.184,081	5	412.476,356 349.199,214	21.732
5	412.476,356 349.199,214	6	412.495,875 349.217,609	26.821
6	412.495,875 349.217,609	7	412.514,577 349.236,208	26.376
7	412.514,577 349.236,208	8	412.516,322 349.237,577	2.218
8	412.516,322 349.237,577	9	412.510,221 349.237,837	6.107
9	412.510,221 349.237,837	10	412.504,997 349.239,435	5.463
10	412.504,997 349.239,435	11	412.485,976 349.231,463	20.624
11	412.485,976 349.231,463	12	412.475,039 349.226,018	12.217
12	412.475,039 349.226,018	13	412.457,791 349.217,989	19.025
13	412.457,791 349.217,989	14	412.453,3 349.215,898	4.954
14	412.453,3 349.215,898	15	412.433,593 349.212,592	19.982
15	412.433,593 349.212,592	16	412.435,292 349.210,581	2.633
16	412.435,292 349.210,581	17	412.444,988 349.199,106	15.023
17	412.444,988 349.199,106	18	412.450,661 349.193,629	7.885
18	412.450,661 349.193,629	19	412.424,986 349.168,892	35.652
19	412.424,986 349.168,892	1	412.314,141 349.062,095	153.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CANEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.947	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1154/46815, din 29/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POROJAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

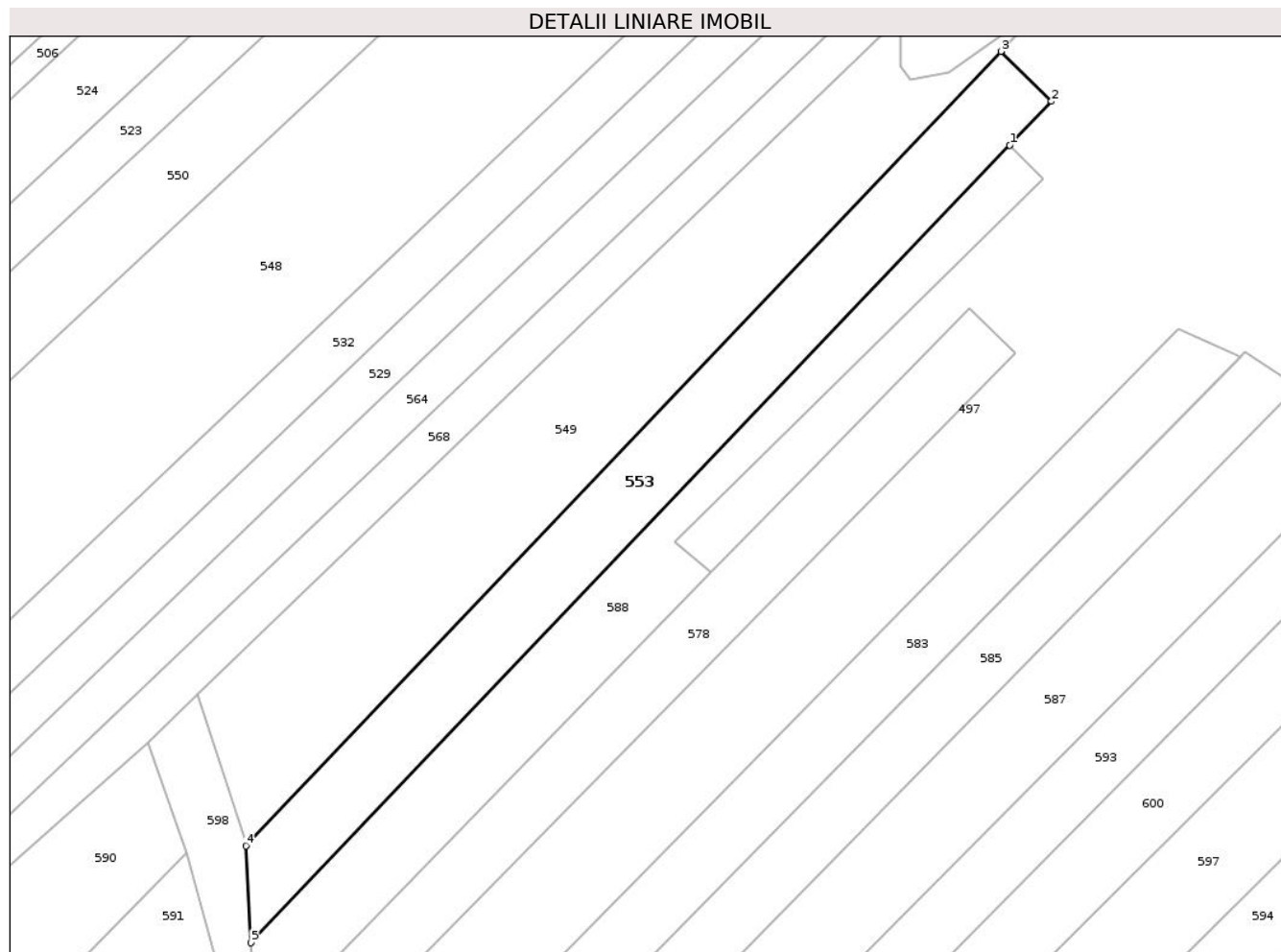
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.947	108	3833/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.035,847 349.214,964	2	413.042,367 349.221,808	9.453
2	413.042,367 349.221,808	3	413.034,453 349.229,596	11.103
3	413.034,453 349.229,596	4	412.916,482 349.105,606	171.145
4	412.916,482 349.105,606	5	412.917,288 349.090,503	15.124
5	412.917,288 349.090,503	1	413.035,847 349.214,964	171.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VIILE CAZANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.328	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76, din 09/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PISLEA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

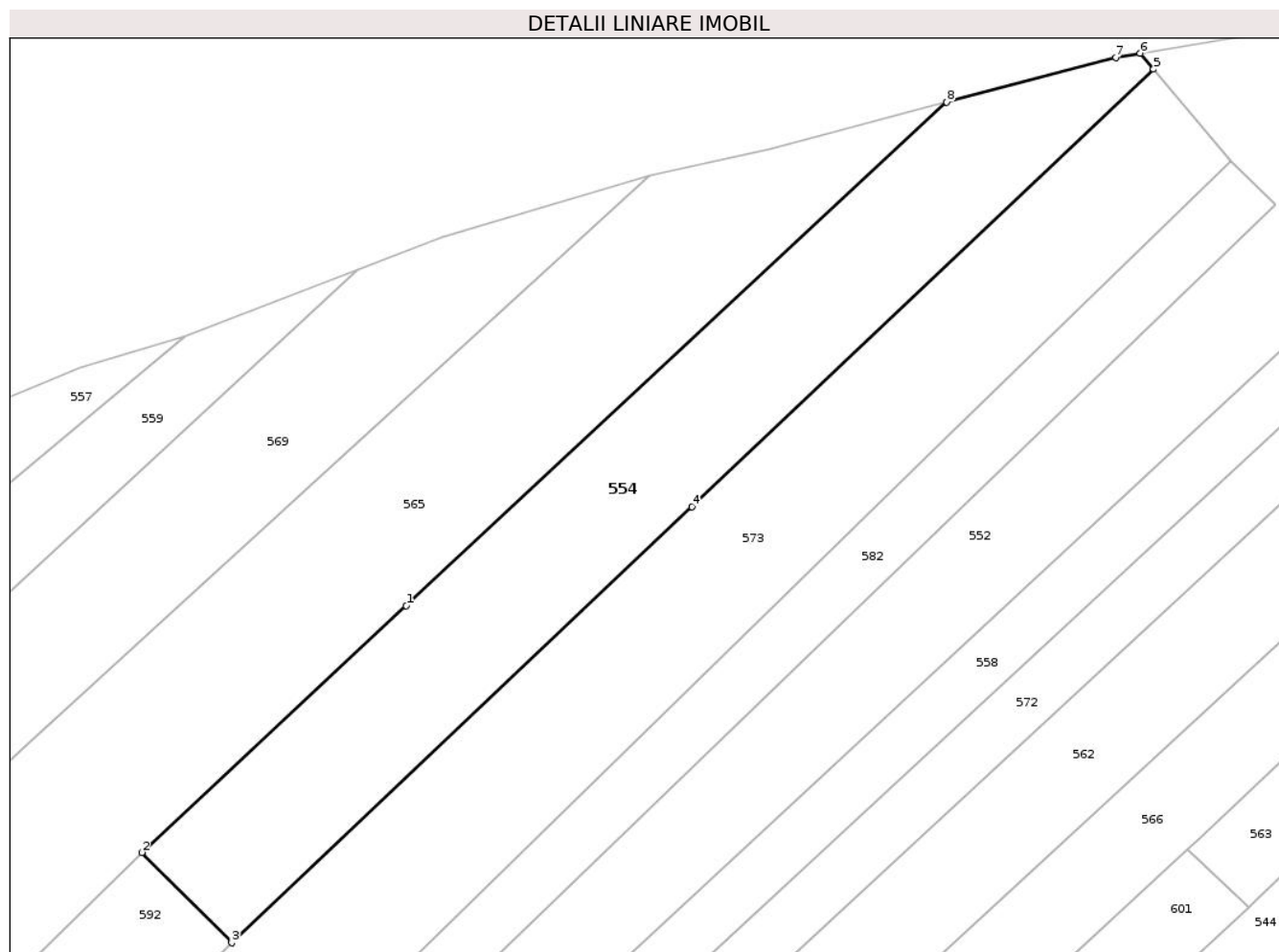
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.330	108	3674/20	-	
2	arabil	NU	998	108	3674/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.341,372 349.143,201	2	412.308,105 349.112,206	45.469
2	412.308,105 349.112,206	3	412.319,417 349.100,868	16.016
3	412.319,417 349.100,868	4	412.377,256 349.155,633	79.653
4	412.377,256 349.155,633	5	412.435,292 349.210,581	79.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.435,292 349.210,581	6	412.433,593 349.212,592	2.633
6	412.433,593 349.212,592	7	412.430,542 349.212,081	3.094
7	412.430,542 349.212,081	8	412.409,284 349.206,473	21.985
8	412.409,284 349.206,473	1	412.341,372 349.143,201	92.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul "VATRA SAT"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35714	Din acte: 2.994 Masurata: 2.421	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5309 / 01/02/2019	
Act Notarial nr. 163, din 23/01/2019 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian (Contract de vanzare);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DUMITRICA DUMITRU	
2) DUMITRICA GEORGIANA, soti	
OBSERVATII: bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

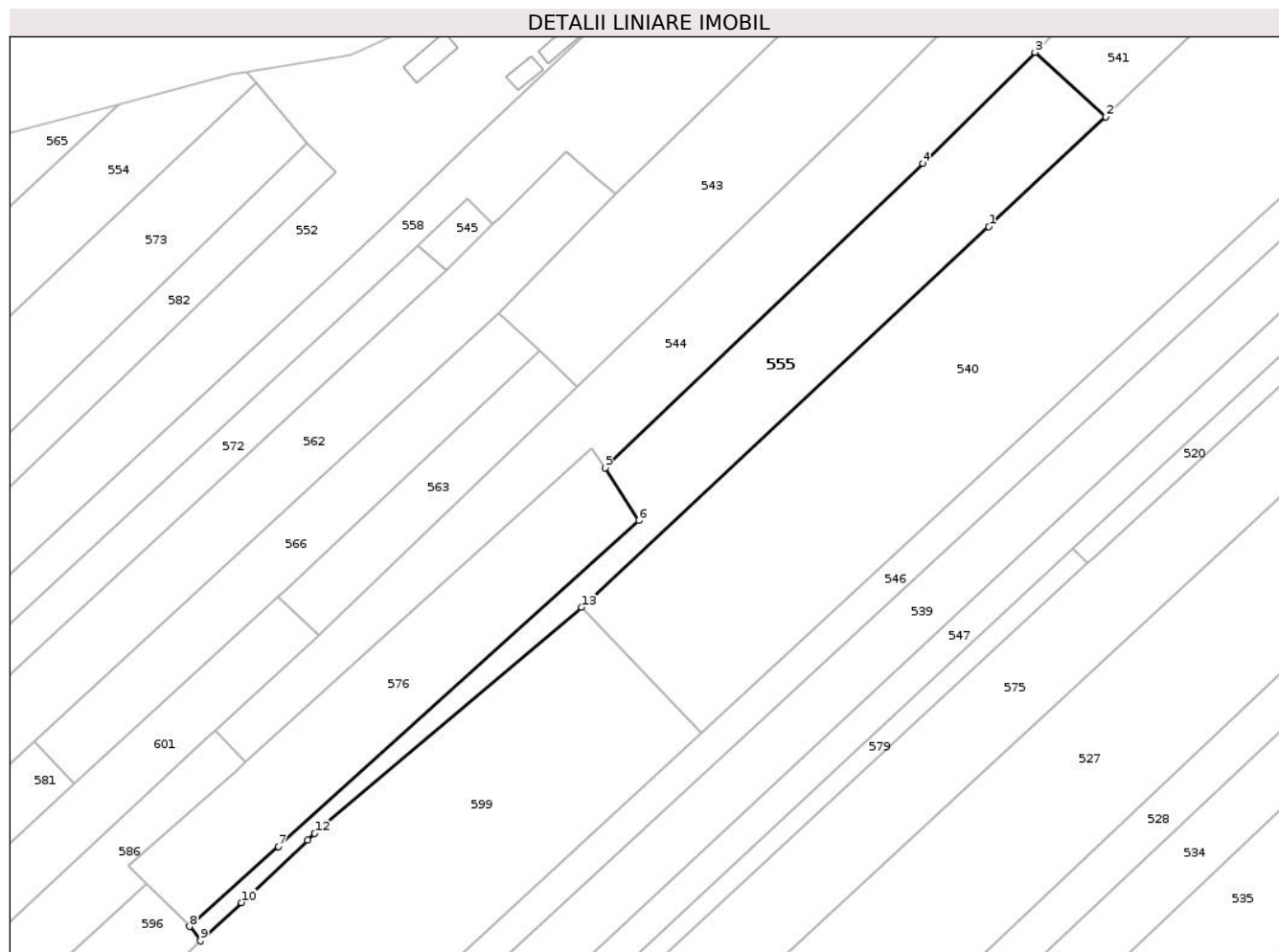
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35714	Din acte: 2.994 Masurata: 2.421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.421	277	51, 52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.574,891 349.183,16	2	412.597,174 349.204,104	30.581
2	412.597,174 349.204,104	3	412.583,674 349.216,388	18.253
3	412.583,674 349.216,388	4	412.562,291 349.195,221	30.088
4	412.562,291 349.195,221	5	412.501,866 349.137,214	83.762
5	412.501,866 349.137,214	6	412.508,25 349.127,202	11.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.508,25 349.127,202	7	412.439,635 349.065,072	92.565
7	412.439,635 349.065,072	8	412.422,673 349.049,88	22.77
8	412.422,673 349.049,88	9	412.424,747 349.047,13	3.445
9	412.424,747 349.047,13	10	412.432,596 349.054,428	10.718
10	412.432,596 349.054,428	11	412.445,236 349.066,285	17.331
11	412.445,236 349.066,285	12	412.446,482 349.067,613	1.821
12	412.446,482 349.067,613	13	412.497,297 349.110,663	66.599
13	412.497,297 349.110,663	1	412.574,891 349.183,16	106.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

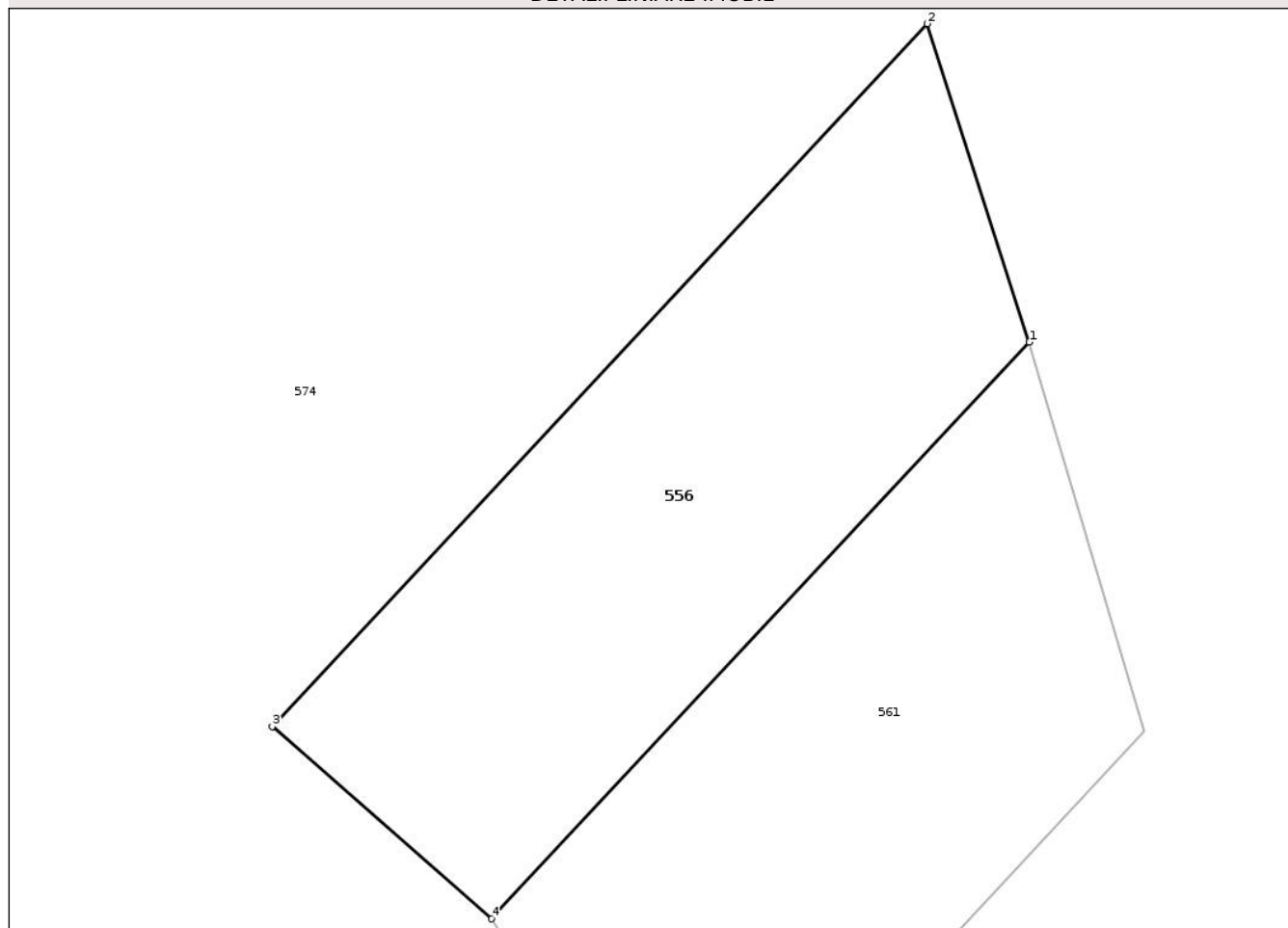
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.492,681 349.160,259	2	413.489,191 349.171,178	11.463
2	413.489,191 349.171,178	3	413.466,708 349.147,076	32.961
3	413.466,708 349.147,076	4	413.474,23 349.140,48	10.005
4	413.474,23 349.140,48	1	413.492,681 349.160,259	27.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1149/46815, din 29/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STODOLEANU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

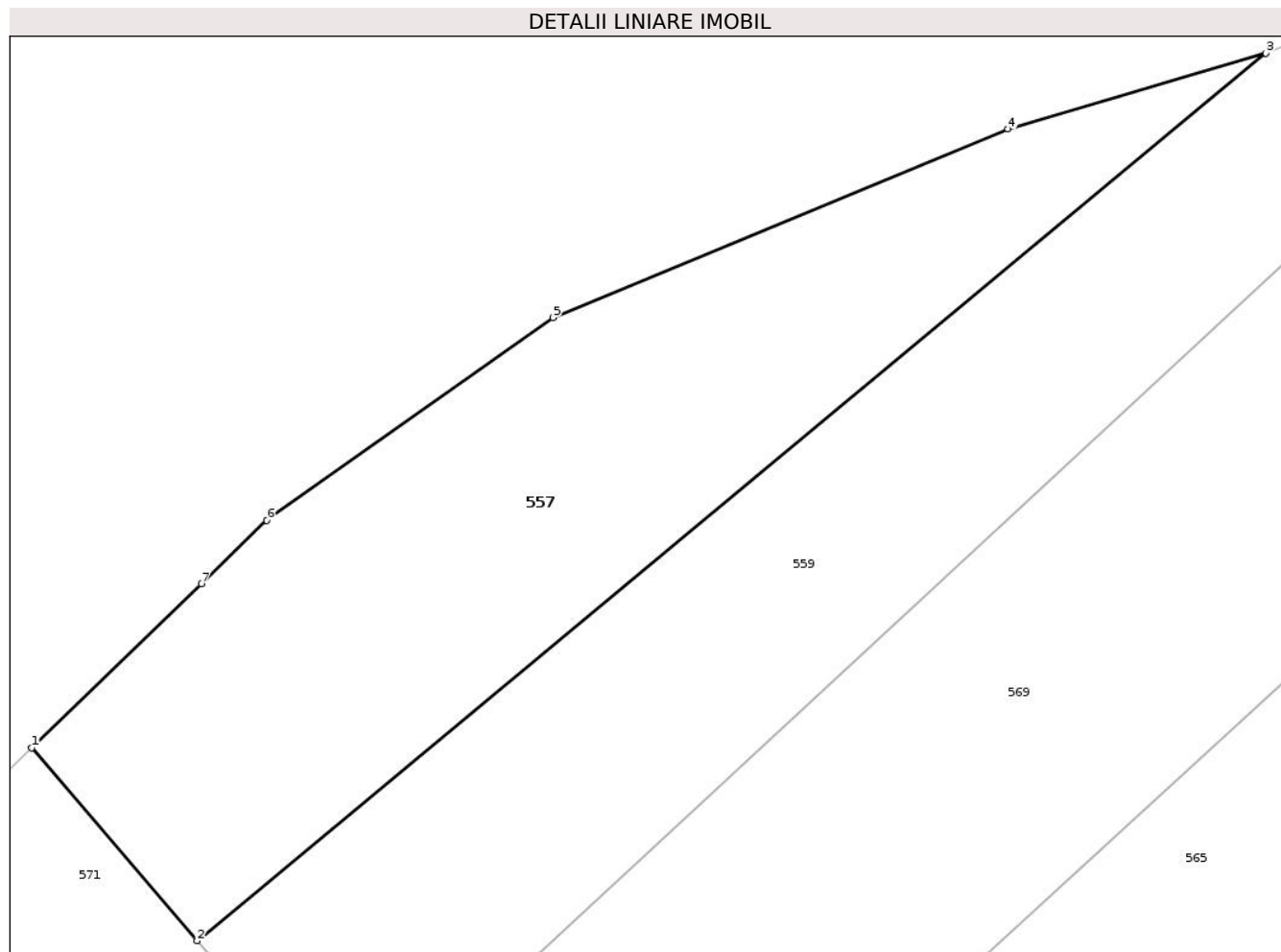
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	729	277	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.250,192 349.141,354	2	412.258,682 349.131,451	13.043
2	412.258,682 349.131,451	3	412.313,569 349.176,986	71.316
3	412.313,569 349.176,986	4	412.300,336 349.173,093	13.794
4	412.300,336 349.173,093	5	412.276,956 349.163,431	25.298
5	412.276,956 349.163,431	6	412.262,265 349.153,022	18.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.262,265 349.153,022	7	412.258,906 349.149,775	4.672
7	412.258,906 349.149,775	1	412.250,192 349.141,354	12.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.361	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3512, din 13/12/2004 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SIMA LUCIAN	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SIMA LUCIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

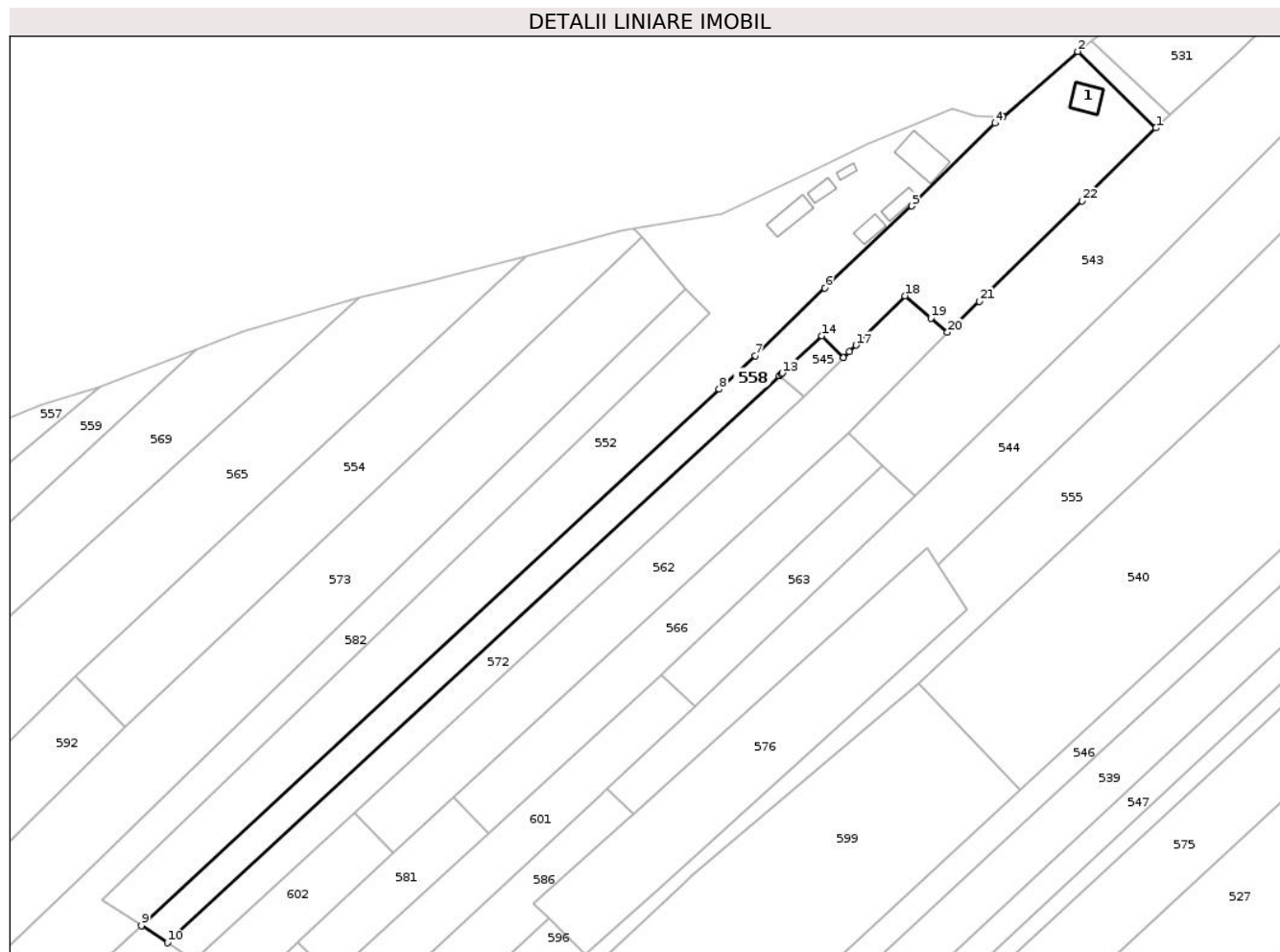
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	603	276	7	-	
2	arabil	DA	342	276	3	-	
3	arabil	DA	1.128	276	6	-	
4	arabil	NU	1.288	277	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.550,683 349.235,115	2	412.533,094 349.252,265	24.566	2	412.533,094 349.252,265	3	412.516,322 349.237,577	22.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.516,322 349.237,577	4	412.514,577 349.236,208	2.218	4	412.514,577 349.236,208	5	412.495,875 349.217,609	26.376
5	412.495,875 349.217,609	6	412.476,356 349.199,214	26.821	6	412.476,356 349.199,214	7	412.460,759 349.184,081	21.732
7	412.460,759 349.184,081	8	412.452,672 349.176,583	11.028	8	412.452,672 349.176,583	9	412.323,017 349.056,378	176.805
9	412.323,017 349.056,378	10	412.328,853 349.052,513	7.0	10	412.328,853 349.052,513	11	412.466,167 349.179,542	187.061
11	412.466,167 349.179,542	12	412.466,612 349.179,953	0.606	12	412.466,612 349.179,953	13	412.466,839 349.180,204	0.338
13	412.466,839 349.180,204	14	412.475,698 349.188,511	12.145	14	412.475,698 349.188,511	15	412.480,493 349.183,577	6.88
15	412.480,493 349.183,577	16	412.481,878 349.184,938	1.942	16	412.481,878 349.184,938	17	412.483,393 349.186,425	2.123
17	412.483,393 349.186,425	18	412.494,36 349.197,488	15.577	18	412.494,36 349.197,488	19	412.500,186 349.192,504	7.667
19	412.500,186 349.192,504	20	412.503,879 349.189,345	4.86	20	412.503,879 349.189,345	21	412.511,01 349.196,281	9.948
21	412.511,01 349.196,281	22	412.534,126 349.218,734	32.225	22	412.534,126 349.218,734	1	412.550,683 349.235,115	23.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		839	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 359/46159, din 10/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSOIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

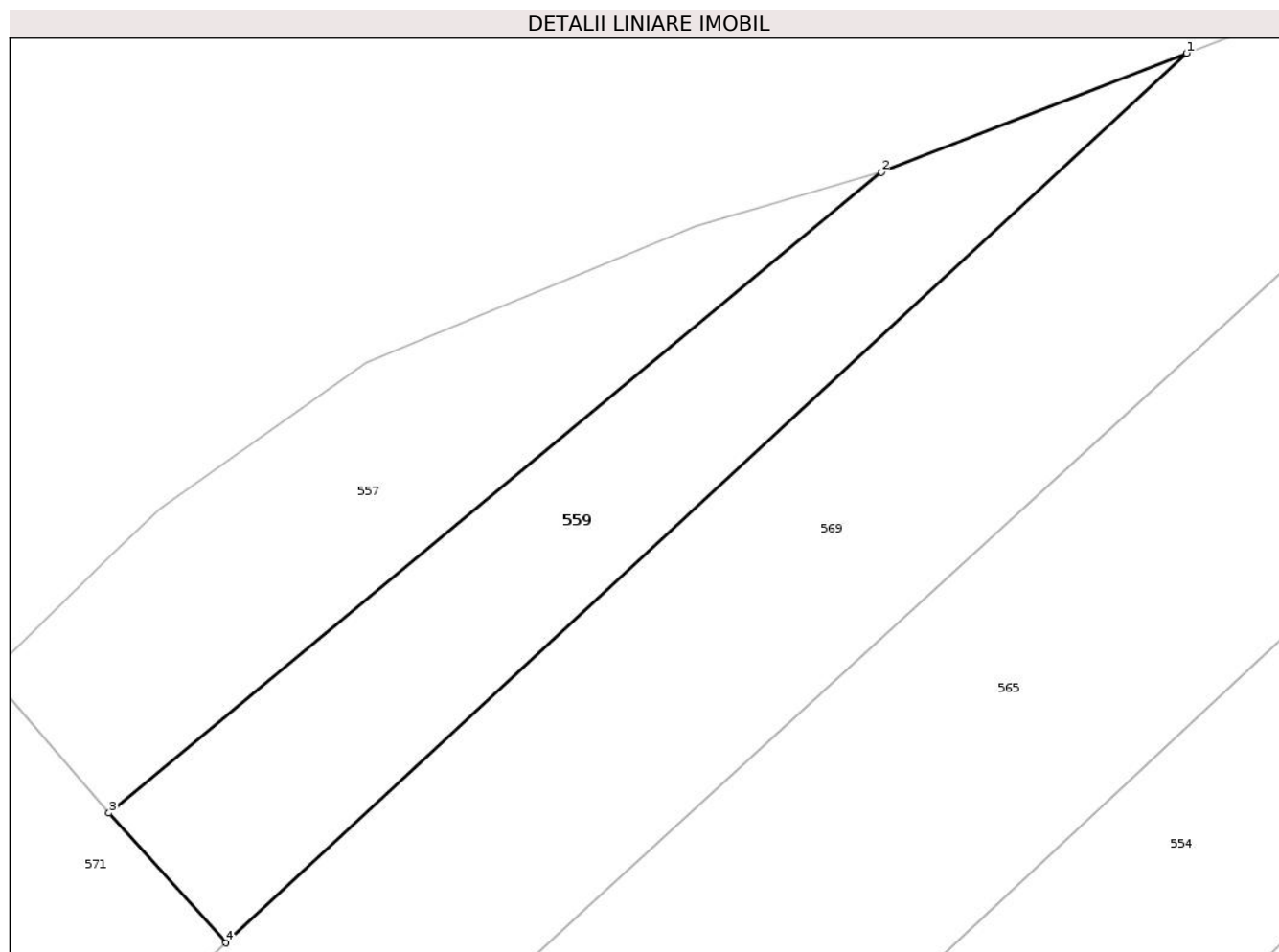
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	839	277	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.335,263 349.185,426	2	412.313,569 349.176,986	23.278
2	412.313,569 349.176,986	3	412.258,682 349.131,451	71.316
3	412.258,682 349.131,451	4	412.266,984 349.122,243	12.398
4	412.266,984 349.122,243	1	412.335,263 349.185,426	93.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.060	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 263/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VLADU ALECSANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

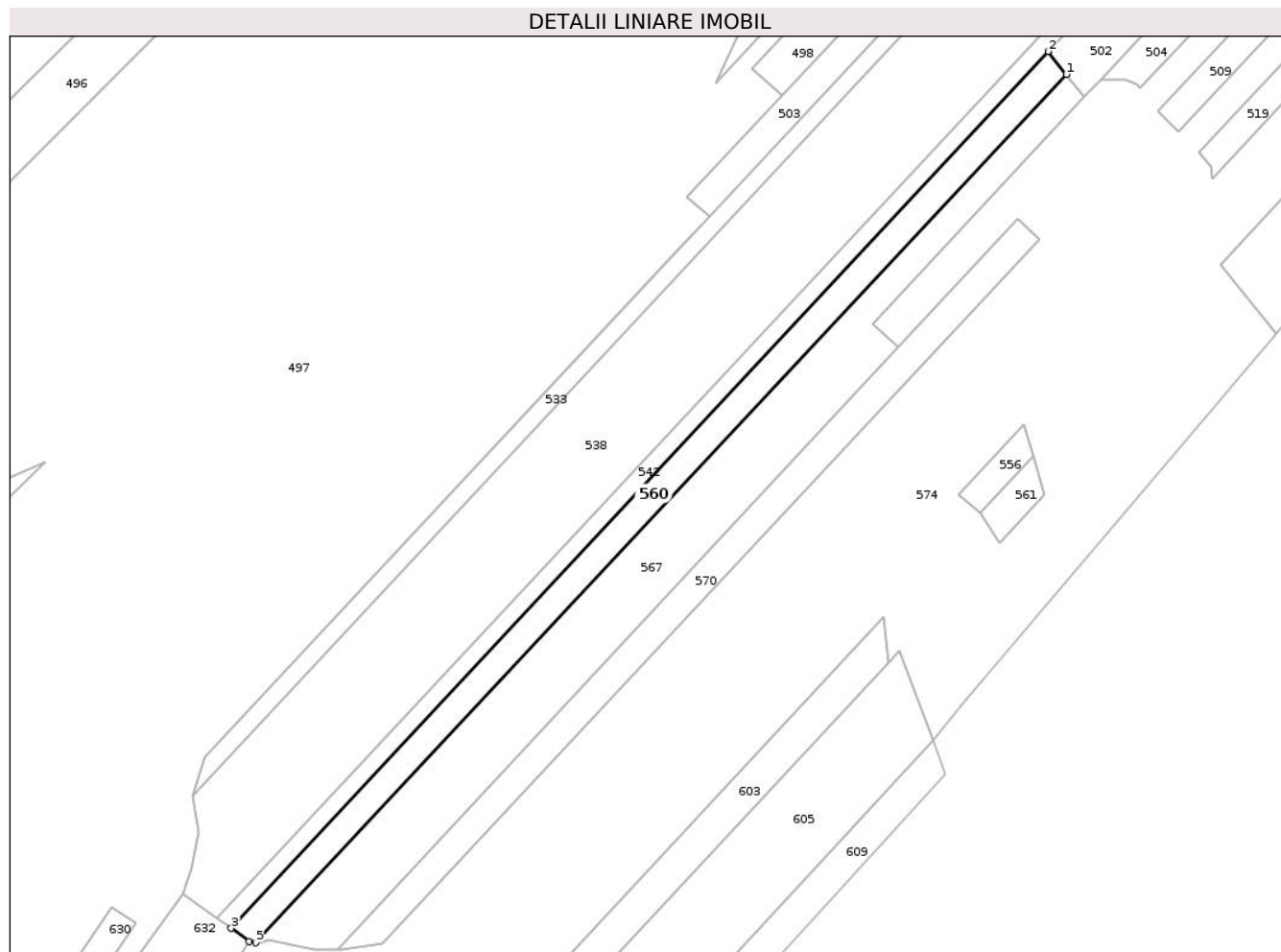
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.060	108	3794/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.504,039 349.292,646	2	413.497,743 349.300,557	10.111
2	413.497,743 349.300,557	3	413.214,314 348.996,727	415.505
3	413.214,314 348.996,727	4	413.220,638 348.992,211	7.77
4	413.220,638 348.992,211	5	413.222,774 348.991,703	2.196
5	413.222,774 348.991,703	1	413.504,039 349.292,646	411.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 910/25763, din 28/08/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) FLOREA CRISIDA	
2) RADU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

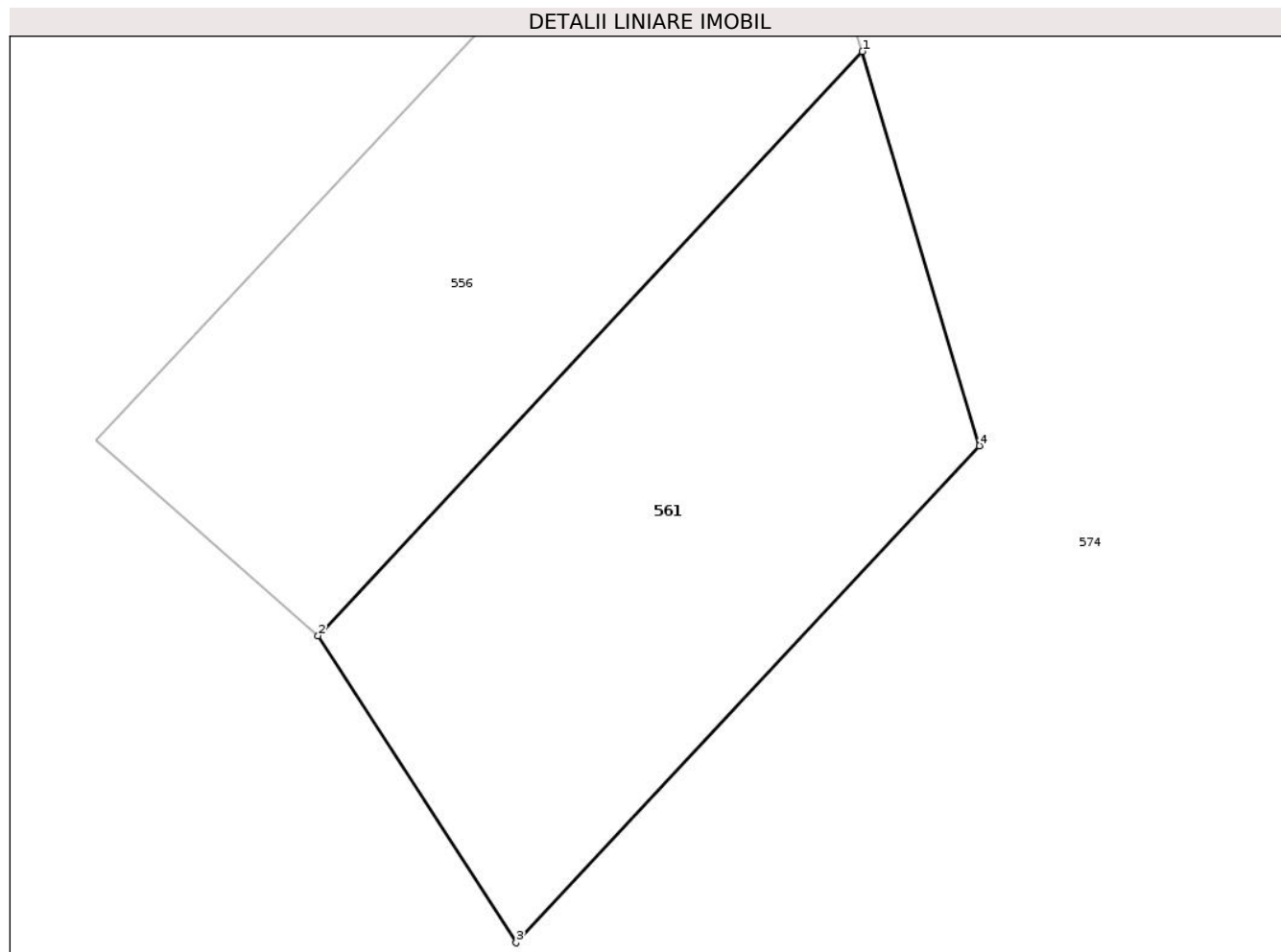
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	108	3794/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.492,681 349.160,259	2	413.474,23 349.140,48	27.049
2	413.474,23 349.140,48	3	413.480,942 349.130,083	12.375
3	413.480,942 349.130,083	4	413.496,638 349.146,909	23.011
4	413.496,638 349.146,909	1	413.492,681 349.160,259	13.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.151	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

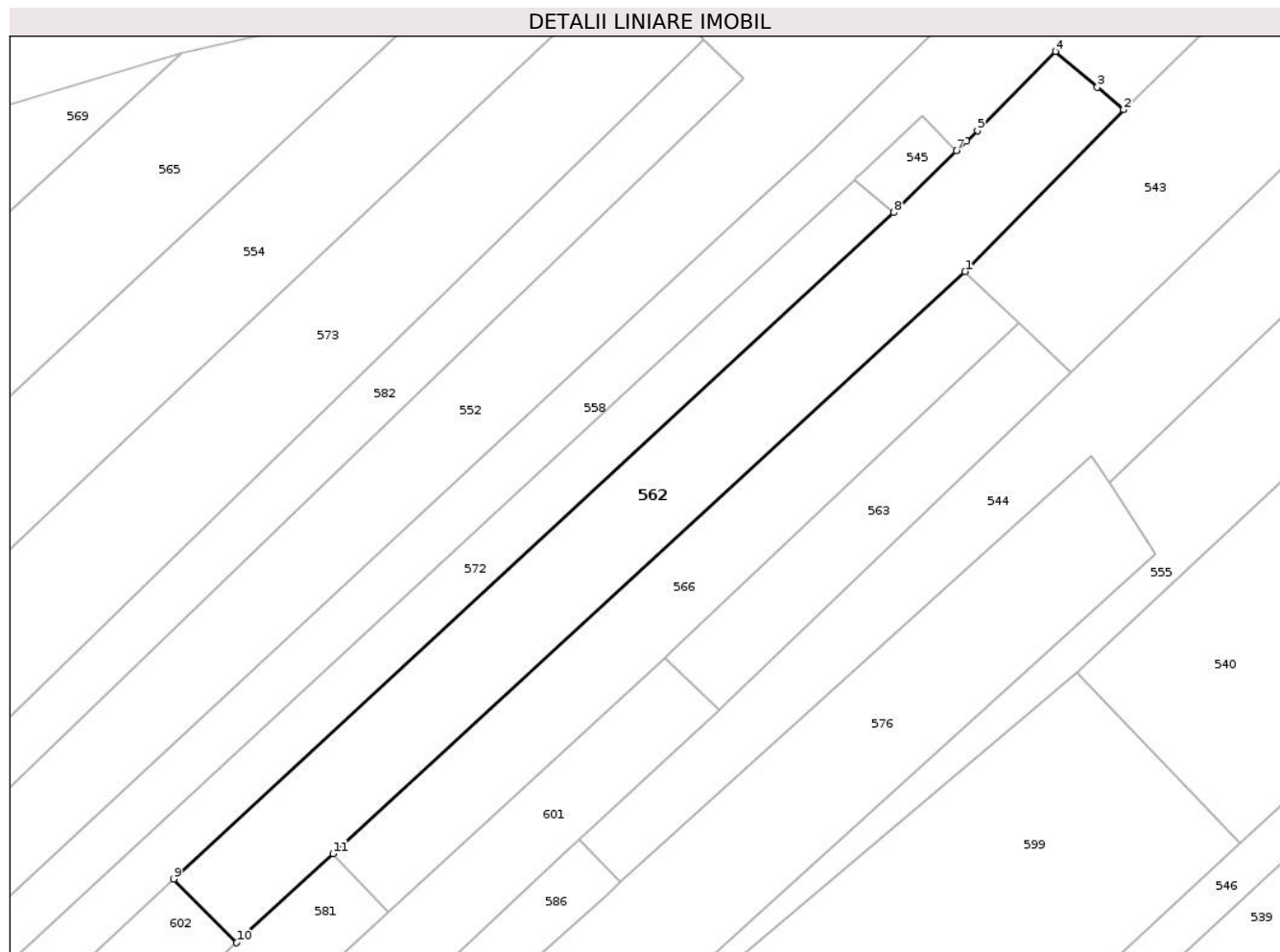
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.151	277	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.481,658 349.166,697	2	412.503,879 349.189,345	31.728
2	412.503,879 349.189,345	3	412.500,186 349.192,504	4.86
3	412.500,186 349.192,504	4	412.494,36 349.197,488	7.667
4	412.494,36 349.197,488	5	412.483,393 349.186,425	15.577
5	412.483,393 349.186,425	6	412.481,878 349.184,938	2.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.481,878 349.184,938	7	412.480,493 349.183,577	1.942
7	412.480,493 349.183,577	8	412.471,678 349.174,922	12.354
8	412.471,678 349.174,922	9	412.370,814 349.081,695	137.349
9	412.370,814 349.081,695	10	412.379,627 349.072,785	12.532
10	412.379,627 349.072,785	11	412.393,142 349.085,226	18.369
11	412.393,142 349.085,226	1	412.481,658 349.166,697	120.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		702	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

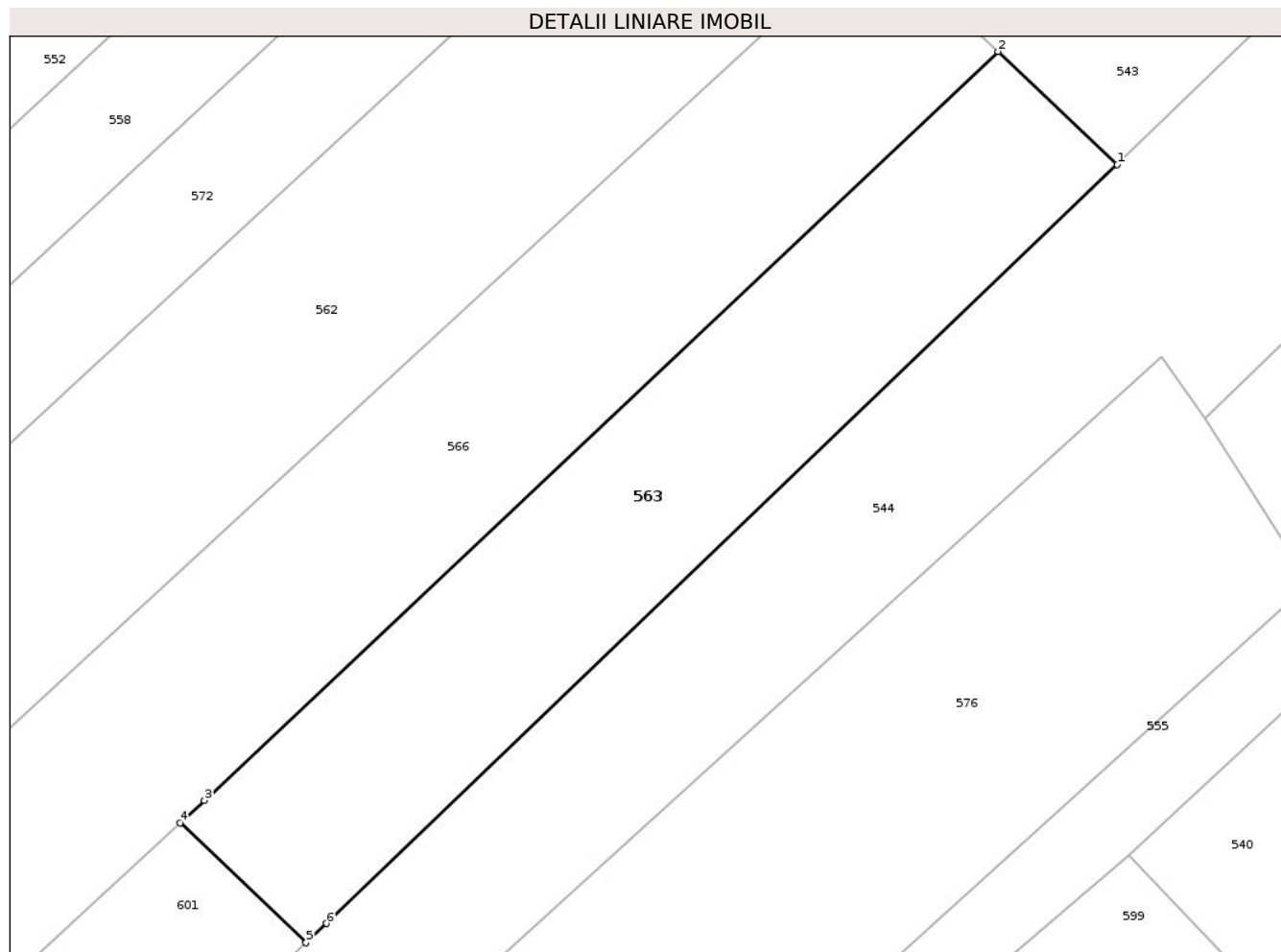
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.496,562 349.152,615	2	412.489,294 349.159,482	9.999
2	412.489,294 349.159,482	3	412.441,056 349.114,001	66.298
3	412.441,056 349.114,001	4	412.439,568 349.112,634	2.021
4	412.439,568 349.112,634	5	412.447,229 349.105,348	10.573
5	412.447,229 349.105,348	6	412.448,481 349.106,521	1.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.448,481 349.106,521	1	412.496,562 349.152,615	66.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.305 Masurata: 2.423	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 564/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

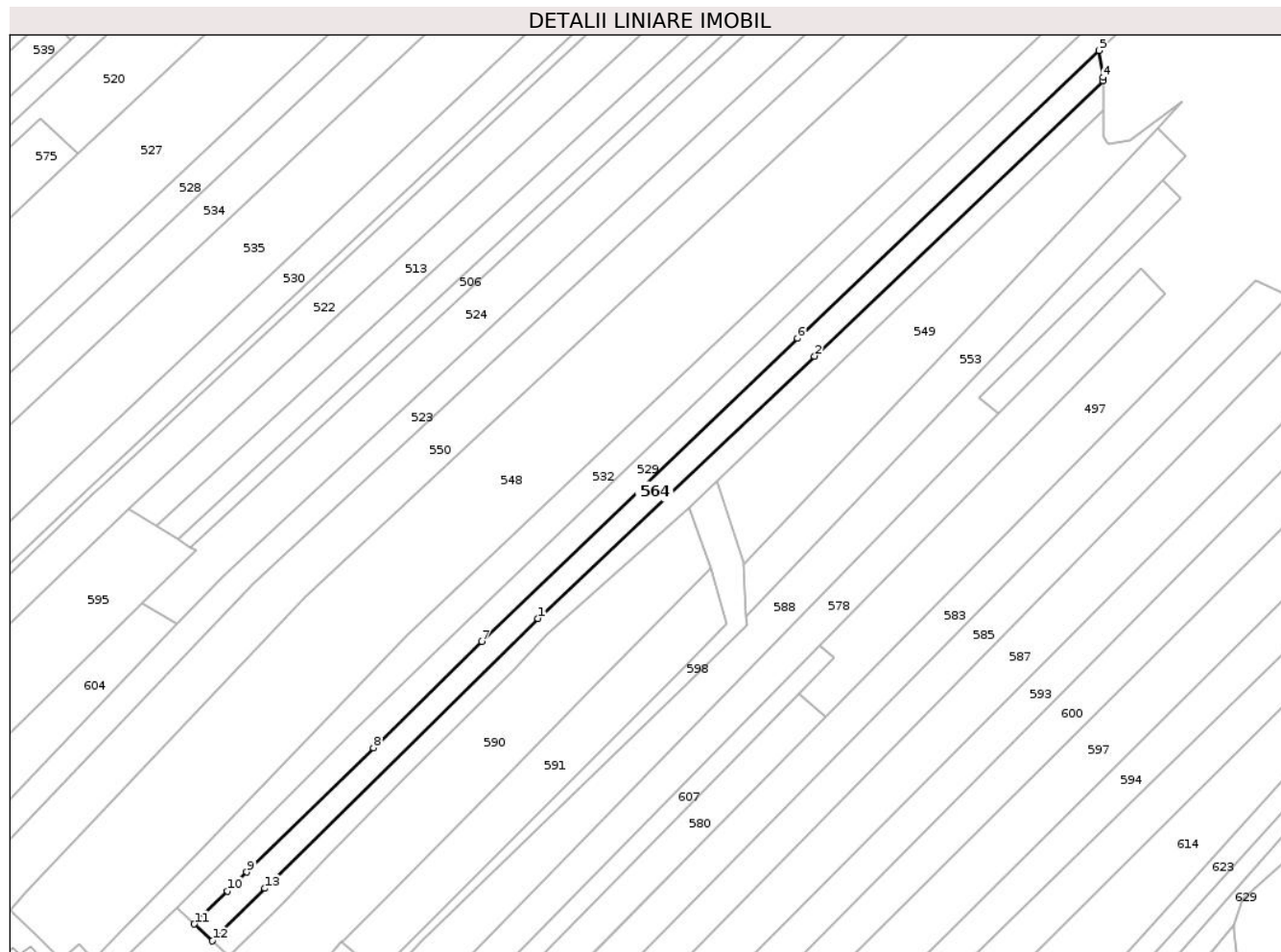
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.305 Masurata: 2.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	148	277	105	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.510
2	vie	NU	497	277	105	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.5102
3	pasune	NU	1.778	108	3833/33	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.510

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.857,954 349.090,089	2	412.936,679 349.164,732	108.486
2	412.936,679 349.164,732	3	413.018,809 349.243,234	113.614
3	413.018,809 349.243,234	4	413.018,809 349.244,13	0.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.018,809 349.244,13	5	413.017,631 349.251,791	7.751
5	413.017,631 349.251,791	6	412.931,842 349.169,792	118.674
6	412.931,842 349.169,792	7	412.841,992 349.083,578	124.523
7	412.841,992 349.083,578	8	412.811,128 349.053,292	43.242
8	412.811,128 349.053,292	9	412.775,081 349.017,919	50.504
9	412.775,081 349.017,919	10	412.769,581 349.012,522	7.706
10	412.769,581 349.012,522	11	412.760,122 349.003,102	13.349
11	412.760,122 349.003,102	12	412.765,233 348.998,318	7.0
12	412.765,233 348.998,318	13	412.780,246 349.013,232	21.162
13	412.780,246 349.013,232	1	412.857,954 349.090,089	109.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.368 Masurata: 4.369	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 586/47223, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

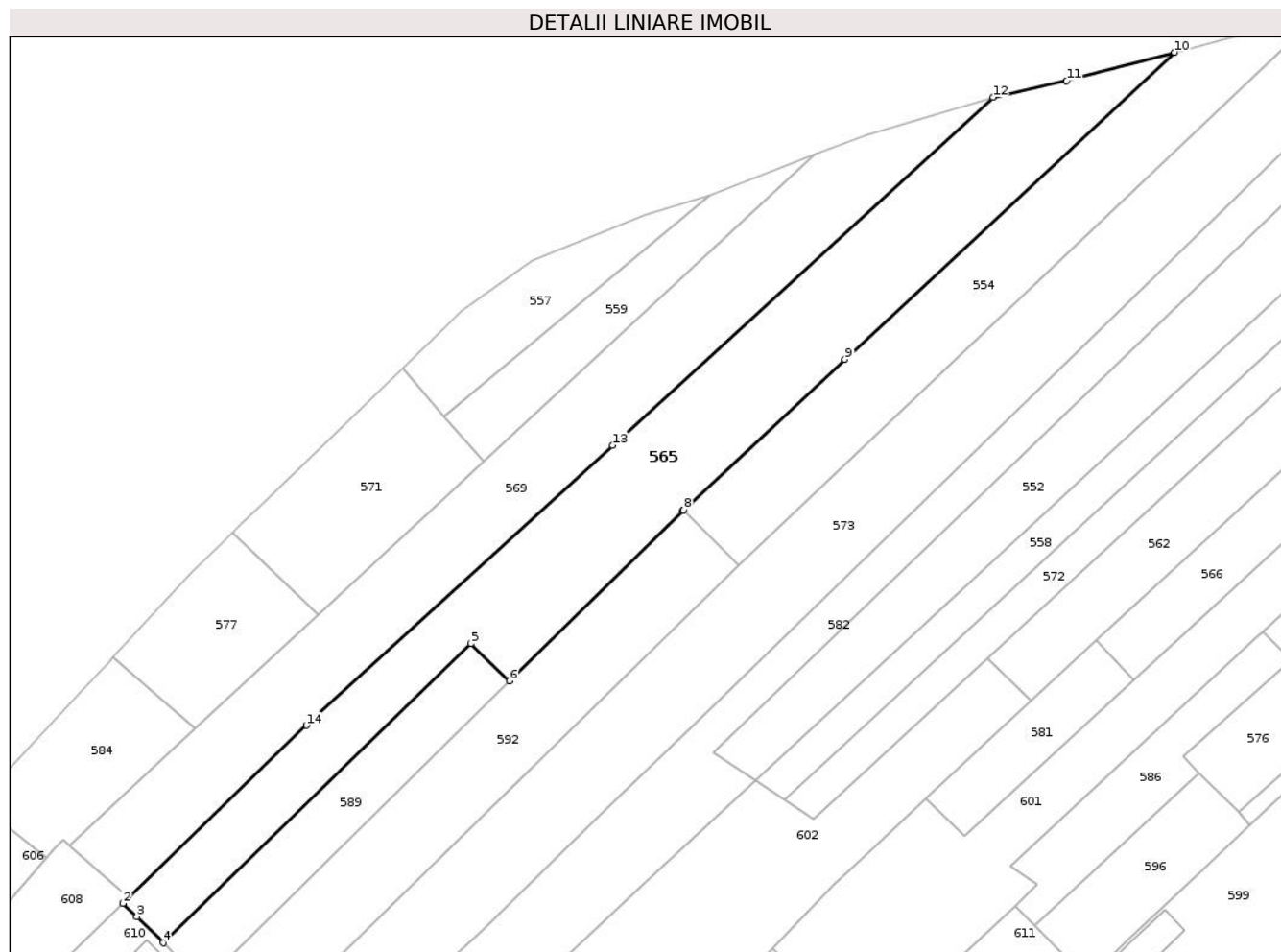
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.368 Masurata: 4.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.887	277	16	-	
2	arabil	NU	2.482	277	16, 18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.193,642 349.032,155	2	412.192,546 349.031,092	1.527
2	412.192,546 349.031,092	3	412.195,395 349.028,298	3.99
3	412.195,395 349.028,298	4	412.200,835 349.022,965	7.618
4	412.200,835 349.022,965	5	412.264,263 349.084,643	88.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.264,263 349.084,643	6	412.272,243 349.076,934	11.096
6	412.272,243 349.076,934	7	412.307,935 349.112,047	50.069
7	412.307,935 349.112,047	8	412.308,105 349.112,206	0.232
8	412.308,105 349.112,206	9	412.341,372 349.143,201	45.469
9	412.341,372 349.143,201	10	412.409,284 349.206,473	92.819
10	412.409,284 349.206,473	11	412.387,058 349.200,611	22.986
11	412.387,058 349.200,611	12	412.371,897 349.197,248	15.53
12	412.371,897 349.197,248	13	412.293,457 349.125,488	106.312
13	412.293,457 349.125,488	14	412.230,373 349.067,776	85.5
14	412.230,373 349.067,776	1	412.193,642 349.032,155	51.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.333	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 189/4470, din 16/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZUGRAVESCU PATRU 2) ZUGRAVESCU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

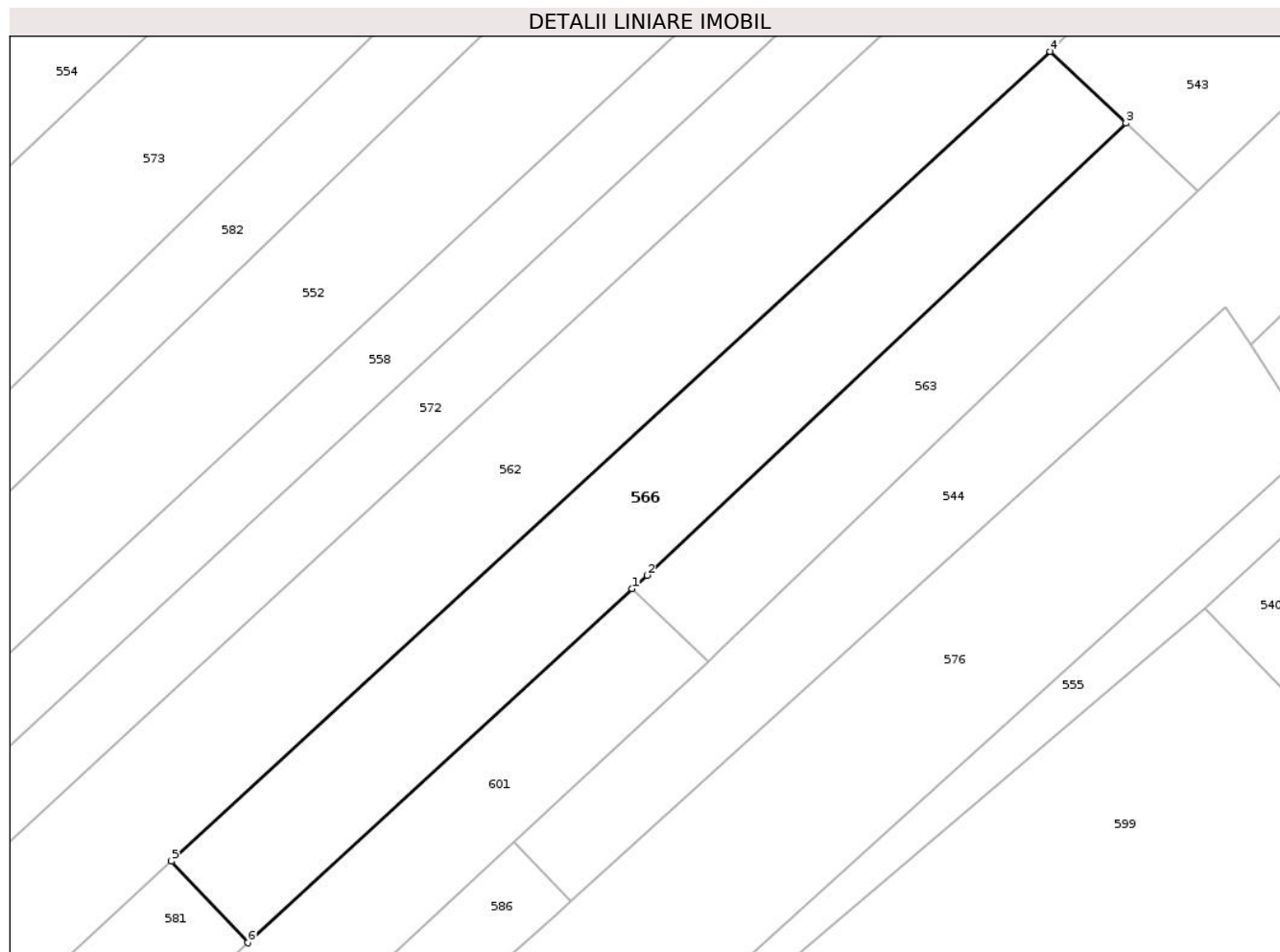
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.333	277	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.439,568 349.112,634	2	412.441,056 349.114,001	2.021
2	412.441,056 349.114,001	3	412.489,294 349.159,482	66.298
3	412.489,294 349.159,482	4	412.481,658 349.166,697	10.505
4	412.481,658 349.166,697	5	412.393,142 349.085,226	120.303
5	412.393,142 349.085,226	6	412.400,823 349.077,027	11.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.400,823 349.077,027	1	412.439,568 349.112,634	52.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.627	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

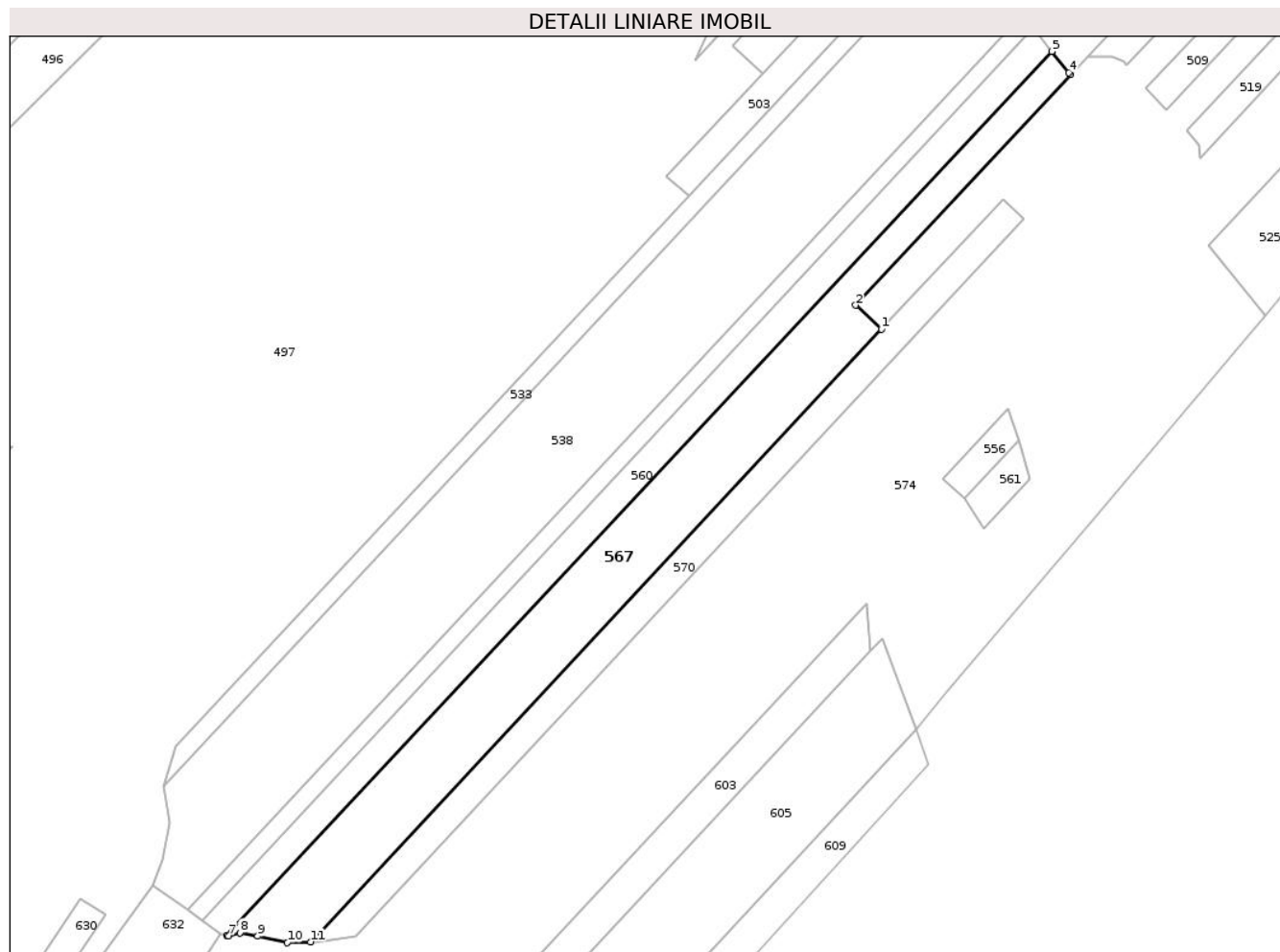
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.627	108	3794/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.445,876 349.198,044	2	413.437,101 349.206,23	12.0
2	413.437,101 349.206,23	3	413.510,334 349.284,734	107.36
3	413.510,334 349.284,734	4	413.509,825 349.285,374	0.817
4	413.509,825 349.285,374	5	413.504,039 349.292,646	9.293
5	413.504,039 349.292,646	6	413.222,774 348.991,703	411.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.222,774 348.991,703	7	413.223,395 348.991,555	0.638
7	413.223,395 348.991,555	8	413.227,17 348.992,548	3.903
8	413.227,17 348.992,548	9	413.233,306 348.991,43	6.238
9	413.233,306 348.991,43	10	413.243,384 348.989,177	10.327
10	413.243,384 348.989,177	11	413.251,314 348.989,478	7.935
11	413.251,314 348.989,478	1	413.445,876 349.198,044	285.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, VIILE CAZANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.653 Masurata: 2.107	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 355/46159, din 03/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALUTA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

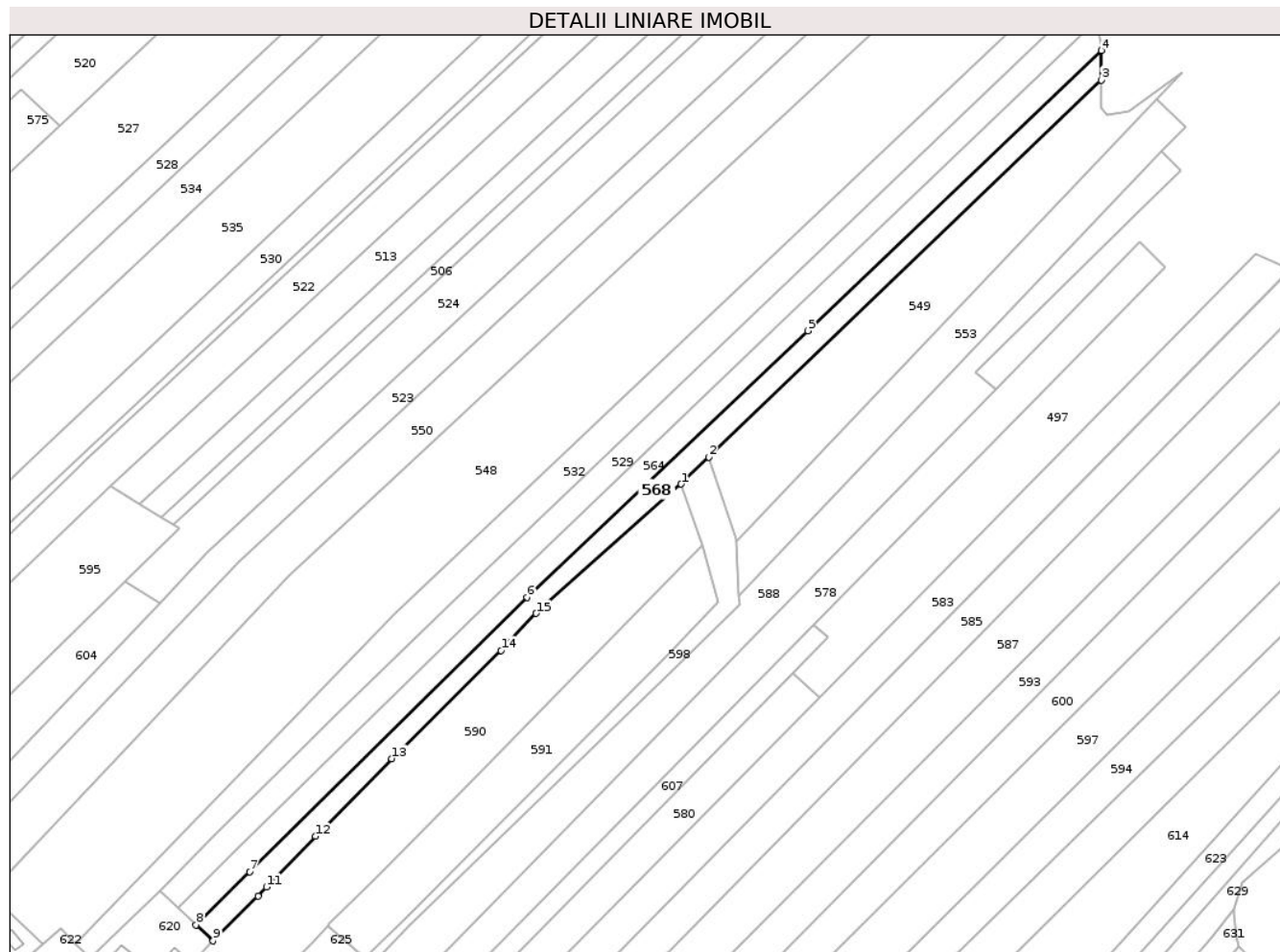
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.653 Masurata: 2.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	138	277	106	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.517
2	vie	NU	415	277	106	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.517
3	pasune	NU	1.554	108	3833/34	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.517

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.901,144 349.121,784	2	412.908,917 349.129,336	10.838
2	412.908,917 349.129,336	3	413.018,809 349.234,934	152.406
3	413.018,809 349.234,934	4	413.018,809 349.243,234	8.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.018,809 349.243,234	5	412.936,679 349.164,732	113.614
5	412.936,679 349.164,732	6	412.857,954 349.090,089	108.486
6	412.857,954 349.090,089	7	412.780,246 349.013,232	109.296
7	412.780,246 349.013,232	8	412.765,233 348.998,318	21.162
8	412.765,233 348.998,318	9	412.770,02 348.993,837	6.557
9	412.770,02 348.993,837	10	412.782,583 349.006,434	17.791
10	412.782,583 349.006,434	11	412.784,991 349.008,926	3.466
11	412.784,991 349.008,926	12	412.798,701 349.023,118	19.732
12	412.798,701 349.023,118	13	412.820,08 349.044,85	30.485
13	412.820,08 349.044,85	14	412.850,702 349.075,169	43.092
14	412.850,702 349.075,169	15	412.860,494 349.085,545	14.267
15	412.860,494 349.085,545	1	412.901,144 349.121,784	54.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.549	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 49, din 10/09/2015 emis de BNP DINCA GEORGIANA - ROXANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

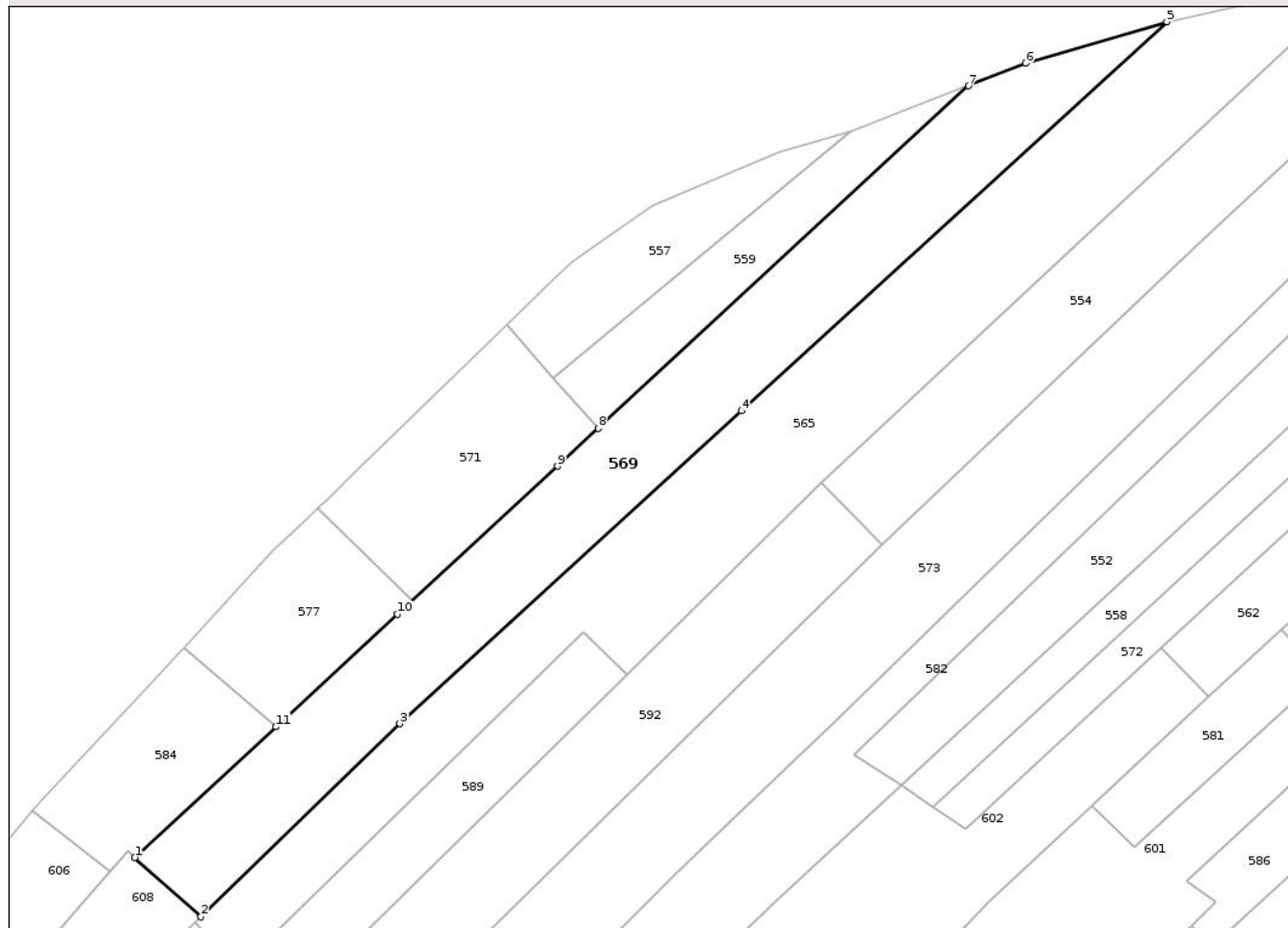
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.847	277	9	-	
2	arabil	NU	1.702	277	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.181,458 349.043,101	2	412.193,642 349.032,155	16.379
2	412.193,642 349.032,155	3	412.230,373 349.067,776	51.167
3	412.230,373 349.067,776	4	412.293,457 349.125,488	85.5
4	412.293,457 349.125,488	5	412.371,897 349.197,248	106.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.371,897 349.197,248	6	412.345,87 349.189,552	27.141
6	412.345,87 349.189,552	7	412.335,263 349.185,426	11.382
7	412.335,263 349.185,426	8	412.266,984 349.122,243	93.027
8	412.266,984 349.122,243	9	412.259,458 349.115,279	10.254
9	412.259,458 349.115,279	10	412.229,947 349.087,971	40.208
10	412.229,947 349.087,971	11	412.207,505 349.067,204	30.576
11	412.207,505 349.067,204	1	412.181,458 349.043,101	35.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 704/51351, din 01/02/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IOVANESCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

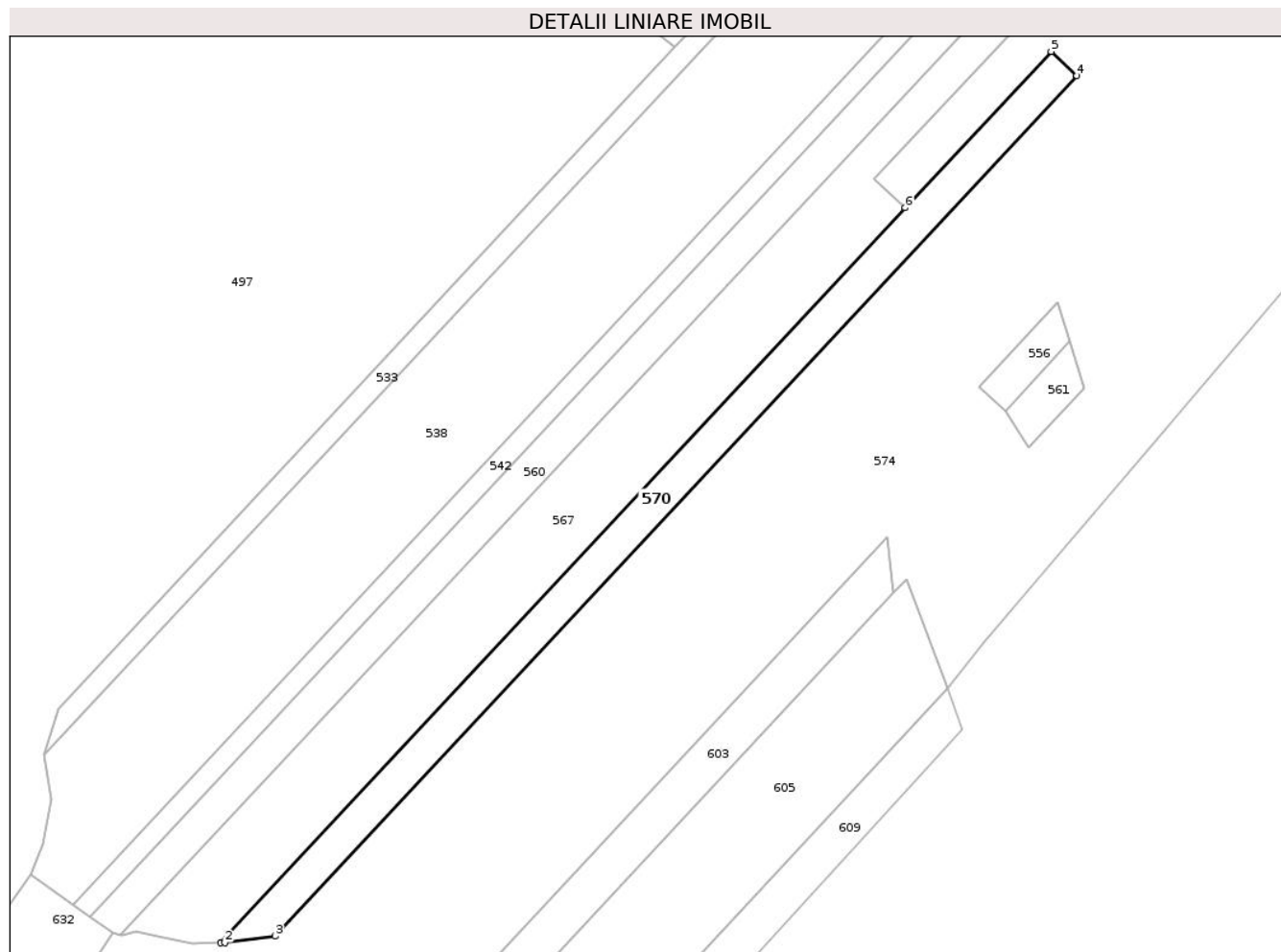
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	108	3794/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.251,314 348.989,478	2	413.252,49 348.989,522	1.177
2	413.252,49 348.989,522	3	413.266,736 348.991,35	14.363
3	413.266,736 348.991,35	4	413.494,556 349.235,568	333.982
4	413.494,556 349.235,568	5	413.487,292 349.242,441	10.0
5	413.487,292 349.242,441	6	413.445,876 349.198,044	60.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.445,876 349.198,044	1	413.251,314 348.989,478	285.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.185	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

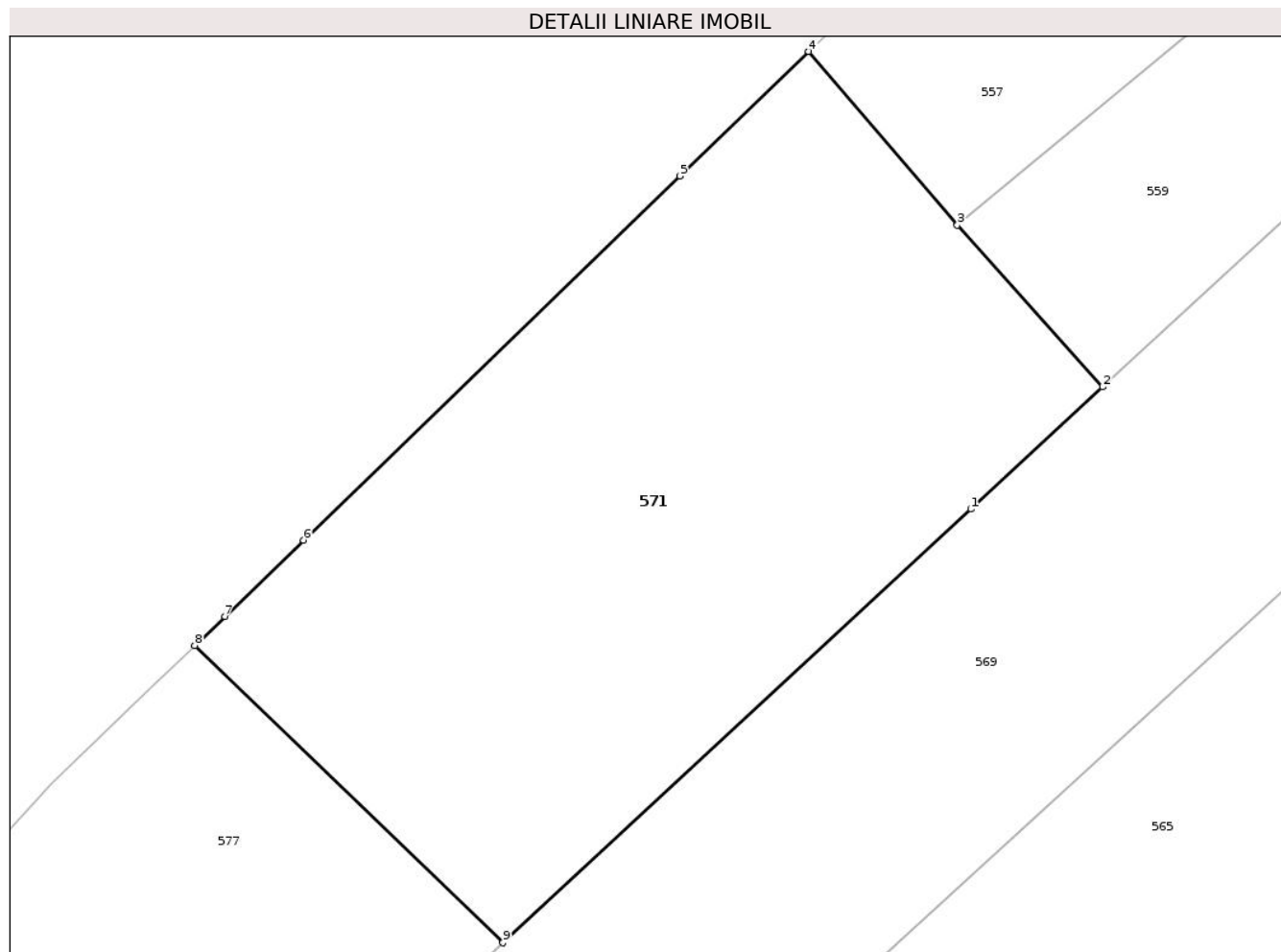
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	280	277	6	-	
2	arabil	NU	905	277	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.259,458 349.115,279	2	412.266,984 349.122,243	10.254
2	412.266,984 349.122,243	3	412.258,682 349.131,451	12.398
3	412.258,682 349.131,451	4	412.250,192 349.141,354	13.043
4	412.250,192 349.141,354	5	412.242,848 349.134,256	10.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.242,848 349.134,256	6	412.221,385 349.113,512	29.849
6	412.221,385 349.113,512	7	412.216,892 349.109,169	6.249
7	412.216,892 349.109,169	8	412.215,173 349.107,508	2.391
8	412.215,173 349.107,508	9	412.232,753 349.090,567	24.414
9	412.232,753 349.090,567	1	412.259,458 349.115,279	36.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.324	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 359/46159, din 10/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSOIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

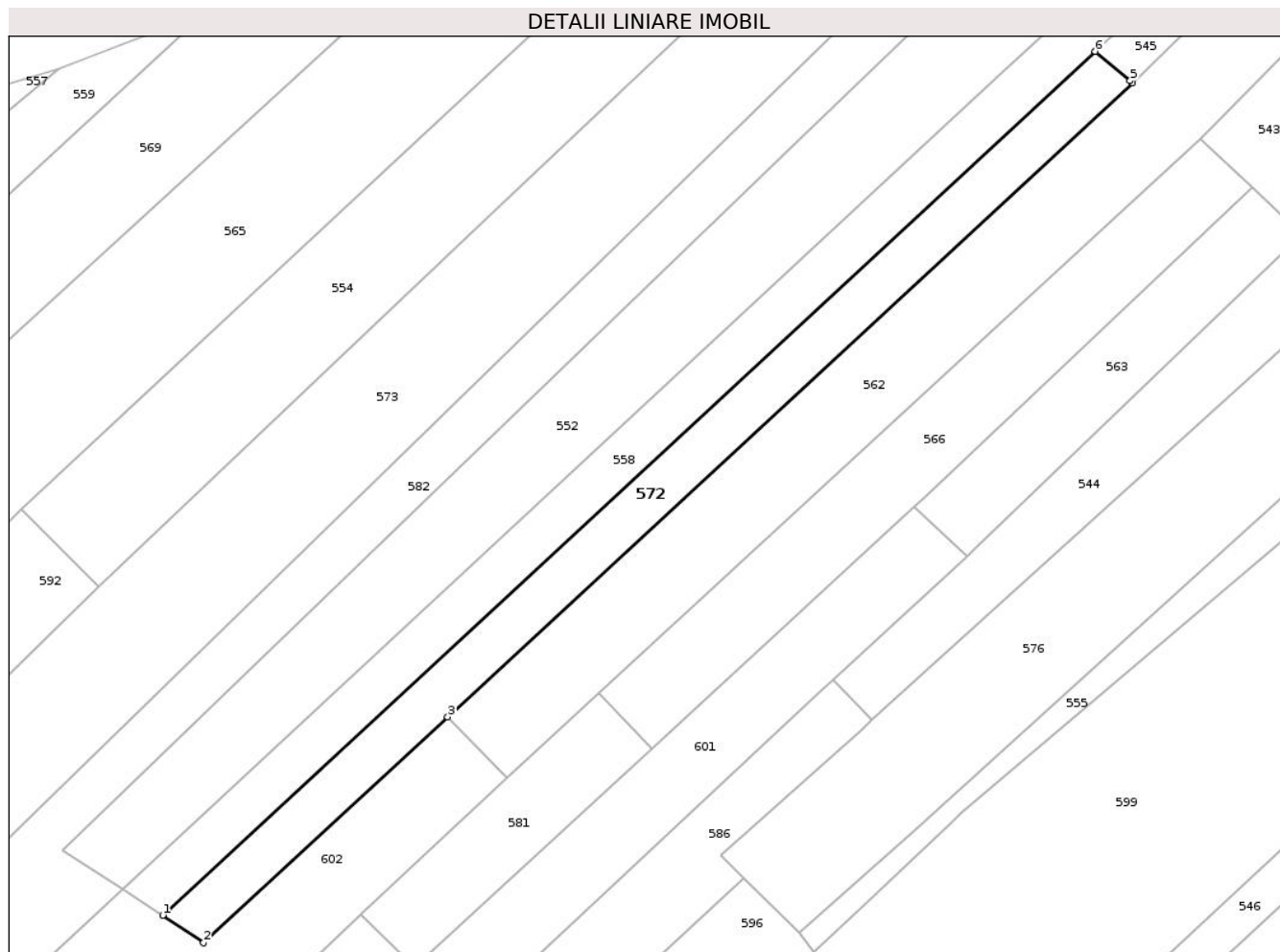
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.324	277	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.328,853 349.052,513	2	412.334,856 349.048,458	7.244
2	412.334,856 349.048,458	3	412.370,814 349.081,695	48.967
3	412.370,814 349.081,695	4	412.471,678 349.174,922	137.349
4	412.471,678 349.174,922	5	412.471,314 349.175,222	0.472
5	412.471,314 349.175,222	6	412.466,167 349.179,542	6.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.466,167 349.179,542	1	412.328,853 349.052,513	187.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.741	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROSIANU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

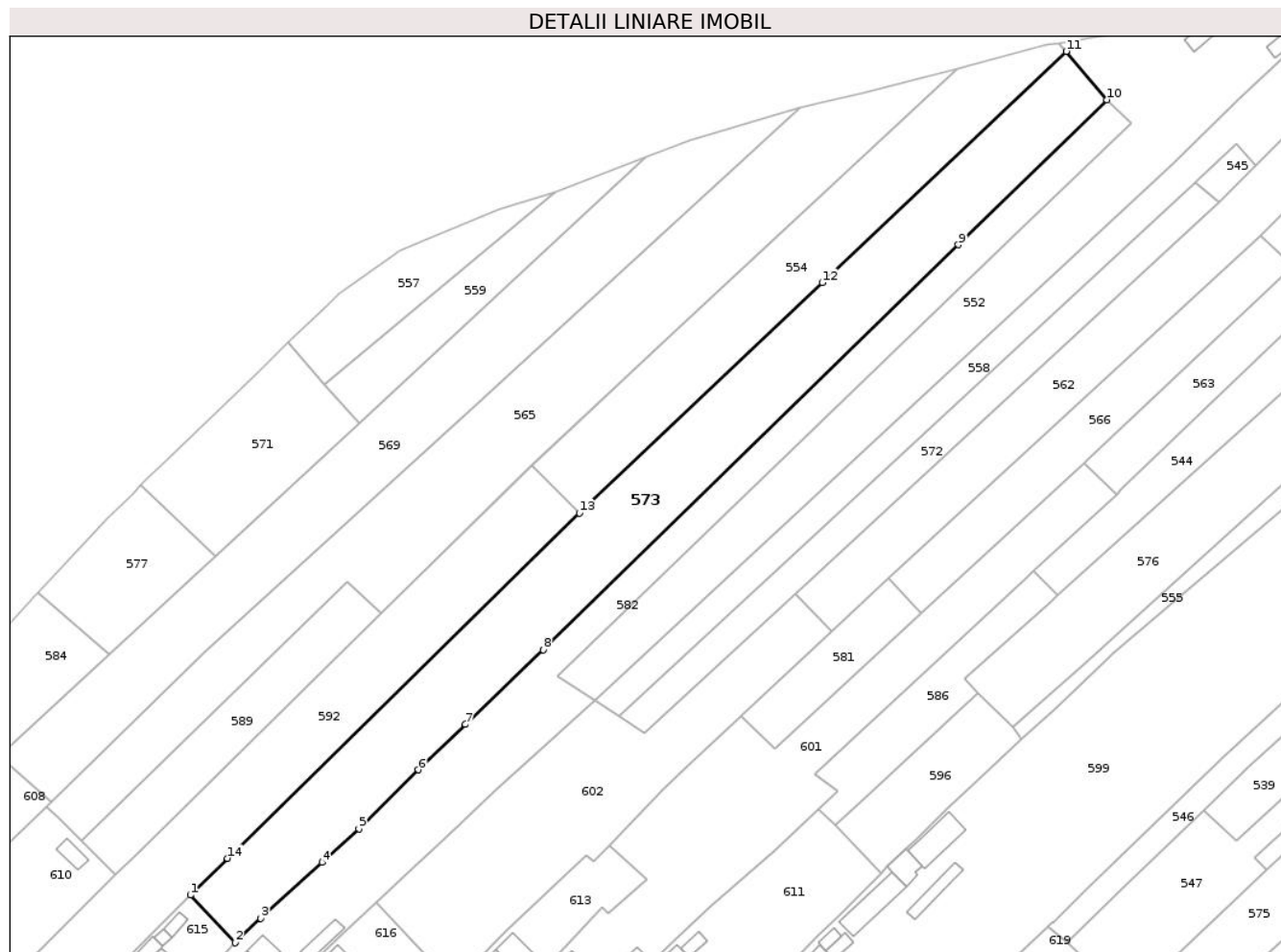
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	238	277	25	-	
2	arabil	DA	81	277	26	-	
3	vie	NU	396	277	27	-	
4	arabil	NU	3.028	277	28	-	
5	arabil	DA	998	277	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.226,881 349.010,038	2	412.237,56 348.998,693	15.58
2	412.237,56 348.998,693	3	412.243,621 349.004,513	8.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.243,621 349.004,513	4	412.258,197 349.017,807	19.728
4	412.258,197 349.017,807	5	412.266,953 349.025,792	11.85
5	412.266,953 349.025,792	6	412.281,09 349.039,78	19.888
6	412.281,09 349.039,78	7	412.292,34 349.050,59	15.602
7	412.292,34 349.050,59	8	412.310,791 349.068,324	25.592
8	412.310,791 349.068,324	9	412.409,6 349.164,618	137.97
9	412.409,6 349.164,618	10	412.444,988 349.199,106	49.415
10	412.444,988 349.199,106	11	412.435,292 349.210,581	15.023
11	412.435,292 349.210,581	12	412.377,256 349.155,633	79.922
12	412.377,256 349.155,633	13	412.319,417 349.100,868	79.653
13	412.319,417 349.100,868	14	412.235,718 349.018,752	117.254
14	412.235,718 349.018,752	1	412.226,881 349.010,038	12.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48.303	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

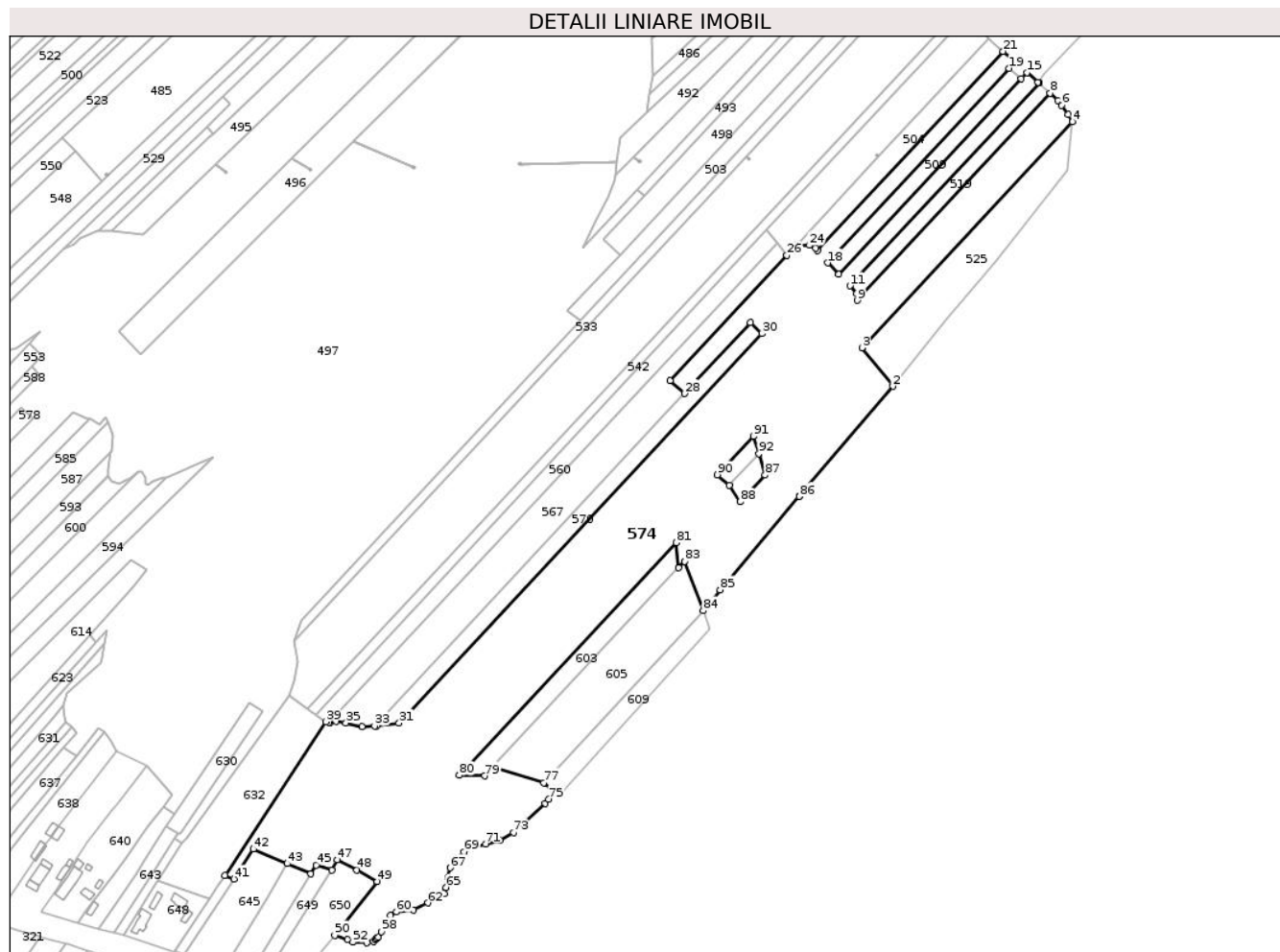
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.420	-	-	-	
2	padure	NU	1.246	-	-	-	
3	pasune	NU	4.754	-	-	-	
4	pasune	NU	3.498	-	-	-	
5	arabil	NU	29.385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	413.518,175 349.133,528	2	413.576,799 349.202,582	90.58 2	2	413.576,799 349.202,582	3	413.557,422 349.226,728	30.95 9	3	413.557,422 349.226,728	4	413.689,662 349.368,486	193.8 63
4	413.689,662 349.368,486	5	413.687,018 349.373,041	5.266	5	413.687,018 349.373,041	6	413.682,849 349.378,775	7.09	6	413.682,849 349.378,775	7	413.680,454 349.381,871	3.914
7	413.680,454 349.381,871	8	413.675,659 349.386,511	6.673	8	413.675,659 349.386,511	9	413.554,607 349.256,456	177.6 74	9	413.554,607 349.256,456	10	413.554,061 349.260,757	4.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	413.554,061 349.260,757	11	413.549,912 349.265,589	6.369	11	413.549,912 349.265,589	12	413.668,673 349.392,898	174.103	12	413.668,673 349.392,898	13	413.668,314 349.393,206	0.473
13	413.668,314 349.393,206	14	413.668,093 349.393,396	0.291	14	413.668,093 349.393,396	15	413.661,08 349.399,419	9.245	15	413.661,08 349.399,419	16	413.657,52 349.395,603	5.219
16	413.657,52 349.395,603	17	413.542,918 349.272,751	168.007	17	413.542,918 349.272,751	18	413.535,963 349.279,956	10.014	18	413.535,963 349.279,956	19	413.649,858 349.402,049	166.969
19	413.649,858 349.402,049	20	413.653,54 349.405,996	5.399	20	413.653,54 349.405,996	21	413.646,066 349.412,644	10.003	21	413.646,066 349.412,644	22	413.529,622 349.287,818	170.707
22	413.529,622 349.287,818	23	413.528,558 349.289,188	1.734	23	413.528,558 349.289,188	24	413.524,434 349.290,975	4.494	24	413.524,434 349.290,975	25	413.516,156 349.290,975	8.278
25	413.516,156 349.290,975	26	413.510,334 349.284,734	8.535	26	413.510,334 349.284,734	27	413.437,101 349.206,23	107.36	27	413.437,101 349.206,23	28	413.445,876 349.198,044	12.0
28	413.445,876 349.198,044	29	413.487,292 349.242,441	60.716	29	413.487,292 349.242,441	30	413.494,556 349.235,568	10.0	30	413.494,556 349.235,568	31	413.266,736 348.991,35	333.982
31	413.266,736 348.991,35	32	413.252,49 348.989,522	14.363	32	413.252,49 348.989,522	33	413.251,314 348.989,478	1.177	33	413.251,314 348.989,478	34	413.243,384 348.989,177	7.935
34	413.243,384 348.989,177	35	413.233,306 348.991,43	10.327	35	413.233,306 348.991,43	36	413.227,17 348.992,548	6.238	36	413.227,17 348.992,548	37	413.223,395 348.991,555	3.903
37	413.223,395 348.991,555	38	413.222,774 348.991,703	0.638	38	413.222,774 348.991,703	39	413.220,638 348.992,211	2.196	39	413.220,638 348.992,211	40	413.157,323 348.895,835	115.314
40	413.157,323 348.895,835	41	413.162,873 348.893,557	5.999	41	413.162,873 348.893,557	42	413.175,188 348.912,279	22.409	42	413.175,188 348.912,279	43	413.196,625 348.903,121	23.311
43	413.196,625 348.903,121	44	413.211,339 348.896,836	16.0	44	413.211,339 348.896,836	45	413.214,603 348.902,14	6.229	45	413.214,603 348.902,14	46	413.224,355 348.898,992	10.247
46	413.224,355 348.898,992	47	413.227,841 348.905,575	7.449	47	413.227,841 348.905,575	48	413.240,213 348.899,064	13.98	48	413.240,213 348.899,064	49	413.252,967 348.891,871	14.643
49	413.252,967 348.891,871	50	413.226,298 348.858,17	42.976	50	413.226,298 348.858,17	51	413.234,204 348.855,319	8.404	51	413.234,204 348.855,319	52	413.237,687 348.853,852	3.78
52	413.237,687 348.853,852	53	413.246,486 348.853,485	8.807	53	413.246,486 348.853,485	54	413.250,703 348.854,402	4.315	54	413.250,703 348.854,402	55	413.251,842 348.855,47	1.562
55	413.251,842 348.855,47	56	413.252,457 348.856,048	0.843	56	413.252,457 348.856,048	57	413.253,636 348.857,153	1.616	57	413.253,636 348.857,153	58	413.255,543 348.860,514	3.865
58	413.255,543 348.860,514	59	413.261,336 348.870,724	11.739	59	413.261,336 348.870,724	60	413.265,002 348.872,925	4.276	60	413.265,002 348.872,925	61	413.275,818 348.874,025	10.872
61	413.275,818 348.874,025	62	413.284,801 348.878,427	10.003	62	413.284,801 348.878,427	63	413.291,768 348.881,728	7.709	63	413.291,768 348.881,728	64	413.295,251 348.884,295	4.327
64	413.295,251 348.884,295	65	413.296,351 348.888,147	4.005	65	413.296,351 348.888,147	66	413.297,268 348.894,015	5.94	66	413.297,268 348.894,015	67	413.298,734 348.900,434	6.584
67	413.298,734 348.900,434	68	413.301,851 348.905,386	5.851	68	413.301,851 348.905,386	69	413.307,534 348.910,521	7.659	69	413.307,534 348.910,521	70	413.314,134 348.913,822	7.379
70	413.314,134 348.913,822	71	413.321,1 348.915,472	7.159	71	413.321,1 348.915,472	72	413.329,9 348.917,673	9.071	72	413.329,9 348.917,673	73	413.338,516 348.922,625	9.937
73	413.338,516 348.922,625	74	413.358,583 348.940,946	27.173	74	413.358,583 348.940,946	75	413.360,661 348.943,646	3.407	75	413.360,661 348.943,646	76	413.364,01 348.947,996	5.49
76	413.364,01 348.947,996	77	413.357,632 348.953,917	8.702	77	413.357,632 348.953,917	78	413.325,542 348.963,498	33.489	78	413.325,542 348.963,498	79	413.320,542 348.958,137	7.331
79	413.320,542 348.958,137	80	413.304,614 348.958,654	15.936	80	413.304,614 348.958,654	81	413.440,736 349.104,575	199.554	81	413.440,736 349.104,575	82	413.442,321 349.088,682	15.972
82	413.442,321 349.088,682	83	413.446,093 349.092,726	5.531	83	413.446,093 349.092,726	84	413.457,774 349.061,788	33.07	84	413.457,774 349.061,788	85	413.468,31 349.074,842	16.776
85	413.468,31 349.074,842	86	413.518,175 349.133,528	77.01	86	413.518,175 349.133,528	87	413.496,638 349.146,909	25.355	87	413.496,638 349.146,909	88	413.480,942 349.130,083	23.011
88	413.480,942 349.130,083	89	413.474,23 349.140,48	12.375	89	413.474,23 349.140,48	90	413.466,708 349.147,076	10.005	90	413.466,708 349.147,076	91	413.489,191 349.171,178	32.961
91	413.489,191 349.171,178	92	413.492,681 349.160,259	11.463	92	413.492,681 349.160,259	1	413.496,638 349.146,909	13.924					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA, CANEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.837	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1154/46815, din 29/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POROJAN GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POROJAN GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

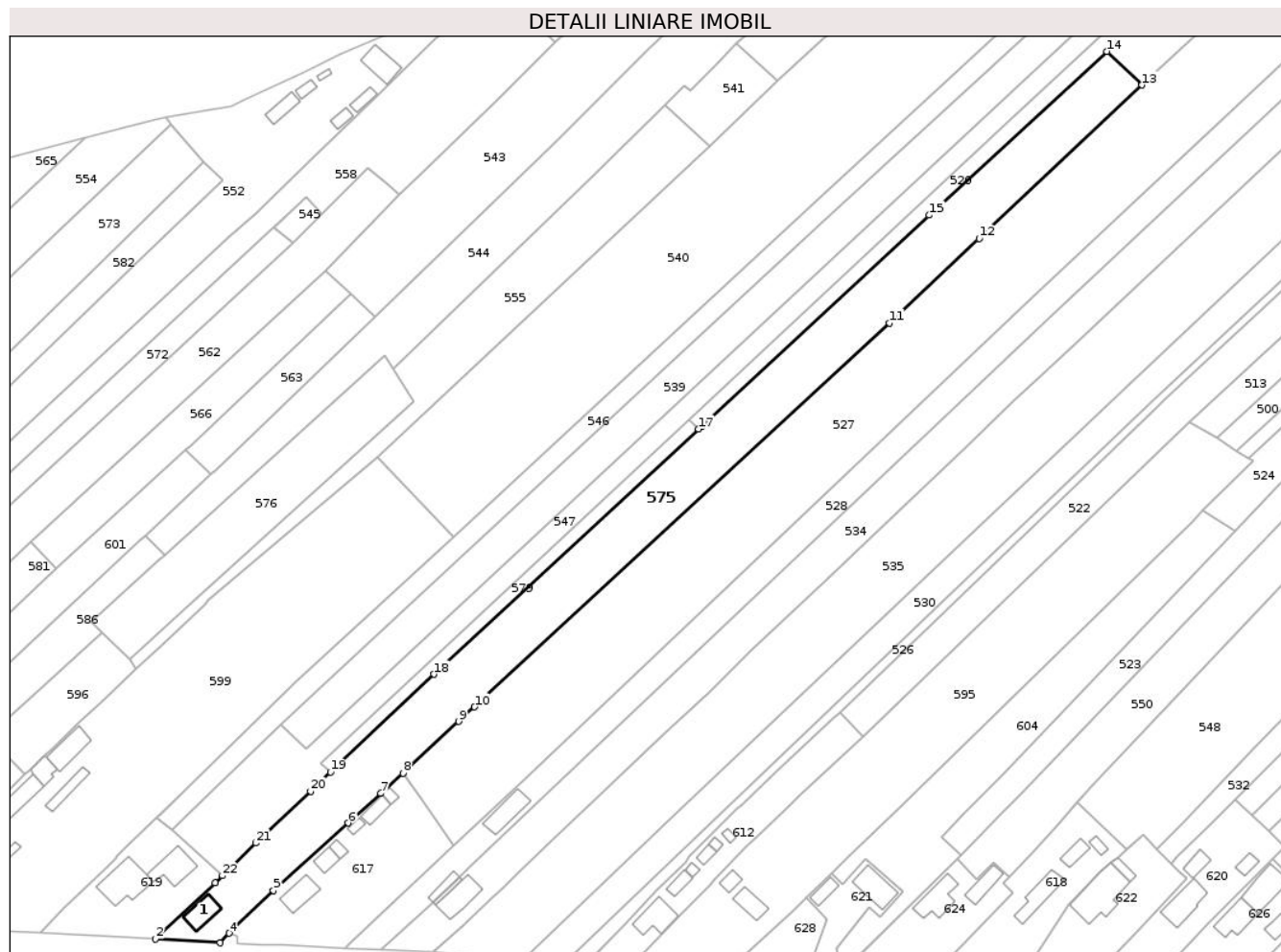
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	807	277	70	-	
2	arabil	DA	119	277	71	-	
3	arabil	NU	264	277	71	-	
4	vie	NU	348	277	72	-	
5	arabil	NU	2.450	277	73	-	
6	pasune	NU	1.849	108	3833/10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.448,399 348.982,865	2	412.430,479 348.966,023	24.592	2	412.430,479 348.966,023	3	412.449,962 348.964,85	19.518
3	412.449,962 348.964,85	4	412.452,616 348.967,731	3.917	4	412.452,616 348.967,731	5	412.465,939 348.980,57	18.502
5	412.465,939 348.980,57	6	412.488,457 349.000,796	30.268	6	412.488,457 349.000,796	7	412.498,186 349.009,656	13.159
7	412.498,186 349.009,656	8	412.504,895 349.015,766	9.074	8	412.504,895 349.015,766	9	412.521,67 349.031,271	22.843
9	412.521,67 349.031,271	10	412.526,384 349.035,628	6.419	10	412.526,384 349.035,628	11	412.651,106 349.150,905	169.837
11	412.651,106 349.150,905	12	412.678,003 349.176,219	36.935	12	412.678,003 349.176,219	13	412.726,943 349.222,277	67.205
13	412.726,943 349.222,277	14	412.716,38 349.232,385	14.62	14	412.716,38 349.232,385	15	412.662,993 349.183,252	72.555
15	412.662,993 349.183,252	16	412.594,745 349.120,025	93.035	16	412.594,745 349.120,025	17	412.593,698 349.119,055	1.427
17	412.593,698 349.119,055	18	412.514,248 349.045,45	108.305	18	412.514,248 349.045,45	19	412.483,114 349.016,067	42.81
19	412.483,114 349.016,067	20	412.477,065 349.010,359	8.317	20	412.477,065 349.010,359	21	412.460,576 348.994,797	22.673
21	412.460,576 348.994,797	22	412.450,567 348.984,989	14.013	22	412.450,567 348.984,989	1	412.448,399 348.982,865	3.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT "LA PARU CU LITA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35156	1.900	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16293 / 27/04/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 105, din 26/04/2012 emis de BNP.CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRICA DUMITRU 2) DUMITRICA GEORGIANA, , soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

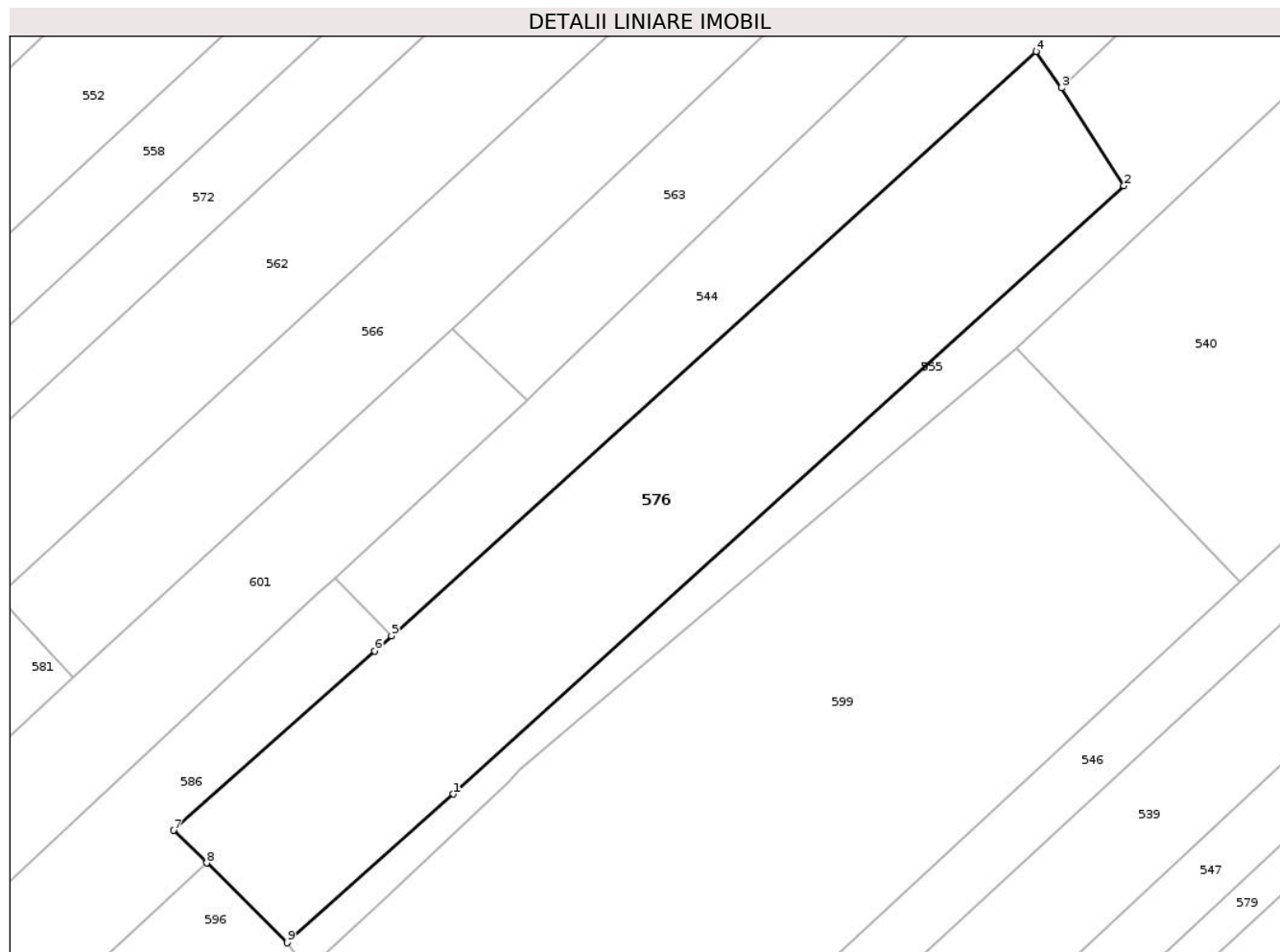
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35156	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	277	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.439,635 349.065,072	2	412.508,25 349.127,202	92.565
2	412.508,25 349.127,202	3	412.501,866 349.137,214	11.874
3	412.501,866 349.137,214	4	412.499,283 349.140,934	4.528
4	412.499,283 349.140,934	5	412.433,345 349.081,233	88.949
5	412.433,345 349.081,233	6	412.431,618 349.079,669	2.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.431,618 349.079,669	7	412.411,024 349.061,368	27.55
7	412.411,024 349.061,368	8	412.414,418 349.058,021	4.766
8	412.414,418 349.058,021	9	412.422,673 349.049,88	11.594
9	412.422,673 349.049,88	1	412.439,635 349.065,072	22.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		824	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 405/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TEODORESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

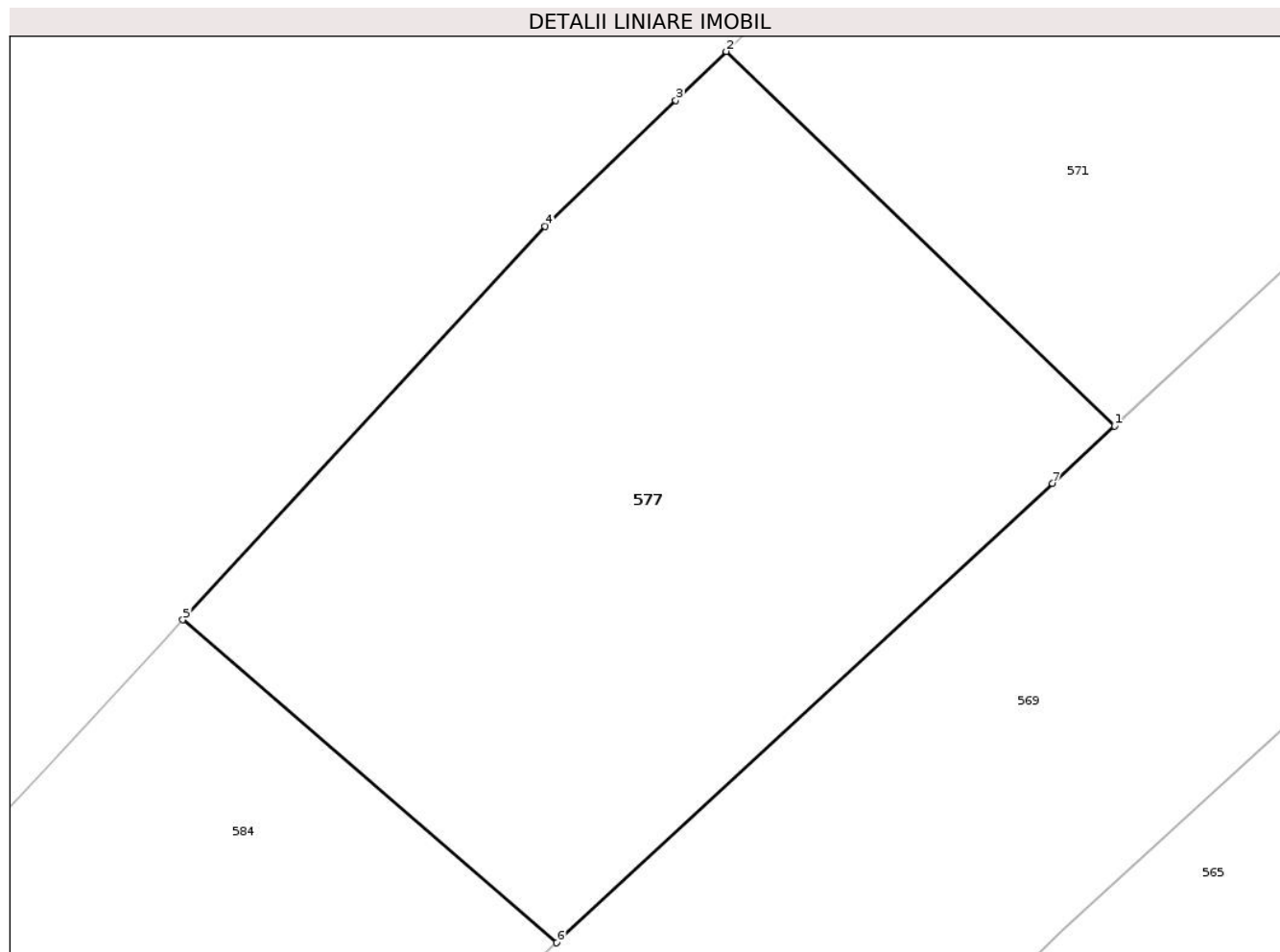
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	824	277	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.232,753 349.090,567	2	412.215,173 349.107,508	24.414
2	412.215,173 349.107,508	3	412.212,886 349.105,298	3.18
3	412.212,886 349.105,298	4	412.206,983 349.099,592	8.21
4	412.206,983 349.099,592	5	412.190,577 349.081,809	24.195
5	412.190,577 349.081,809	6	412.207,505 349.067,204	22.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.207,505 349.067,204	7	412.229,947 349.087,971	30.576
7	412.229,947 349.087,971	1	412.232,753 349.090,567	3.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.145	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 502/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALUTA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

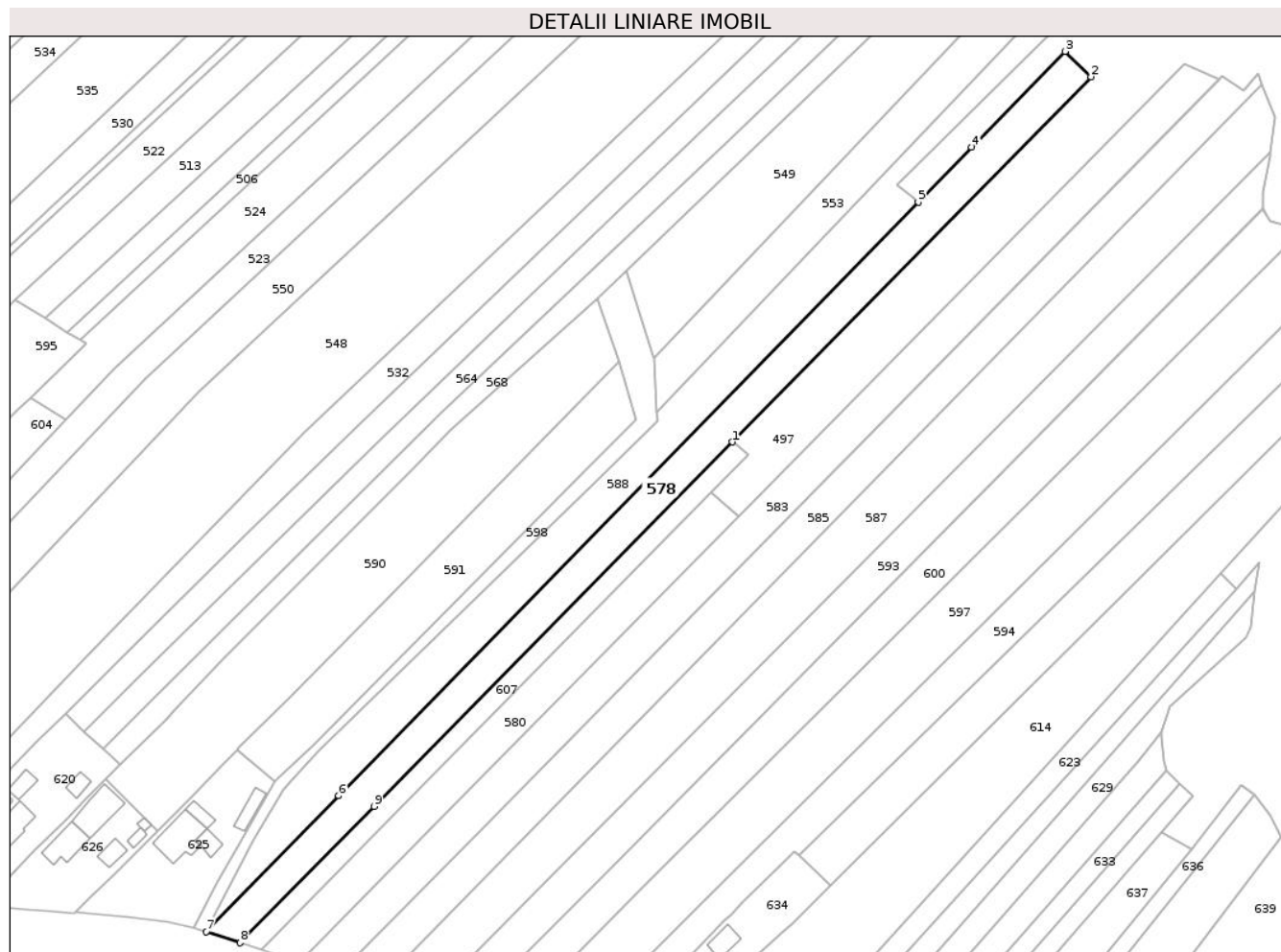
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	464	281	2	-	
2	arabil	NU	1.361	281	2	-	
3	pasune	NU	1.320	108	3833/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.938,09 349.082,454	2	413.036,623 349.182,604	140.496
2	413.036,623 349.182,604	3	413.029,495 349.189,58	9.973
3	413.029,495 349.189,58	4	413.003,823 349.163,3	36.738
4	413.003,823 349.163,3	5	412.989,173 349.148,305	20.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.989,173 349.148,305	6	412.830,043 348.985,414	227.718
6	412.830,043 348.985,414	7	412.793,683 348.948,194	52.032
7	412.793,683 348.948,194	8	412.802,956 348.945,102	9.775
8	412.802,956 348.945,102	9	412.839,743 348.982,492	52.453
9	412.839,743 348.982,492	1	412.938,09 349.082,454	140.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		584	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1016/14272, din 12/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CGHIVU GHEORGHE 2) CHIVU ILIE 3) MANDA CONSTANTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

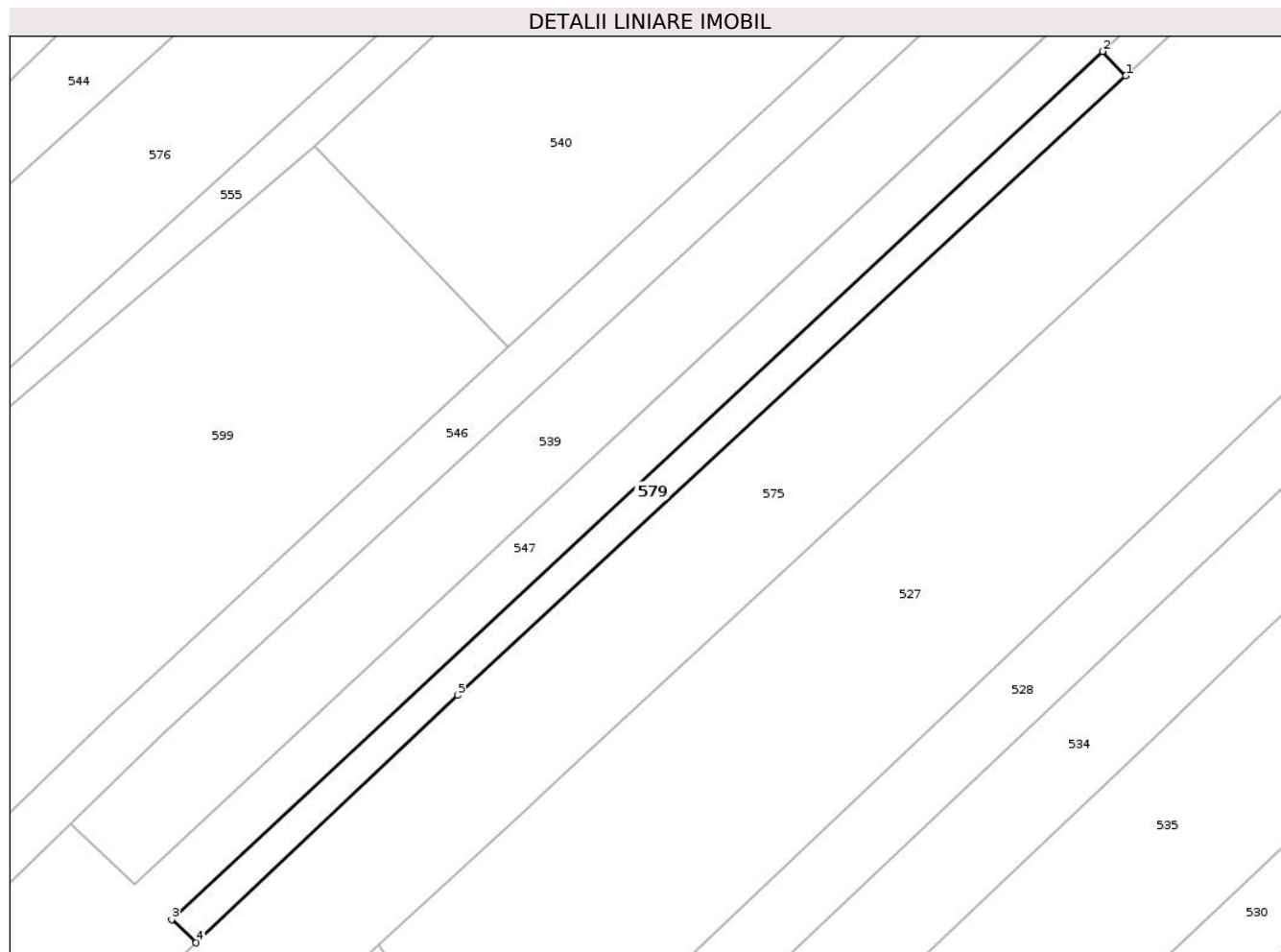
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	584	277	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.593,698 349.119,055	2	412.590,918 349.121,953	4.016
2	412.590,918 349.121,953	3	412.480,213 349.018,821	151.3
3	412.480,213 349.018,821	4	412.483,114 349.016,067	4.0
4	412.483,114 349.016,067	5	412.514,248 349.045,45	42.81
5	412.514,248 349.045,45	1	412.593,698 349.119,055	108.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.720	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 403/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VADUVA GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

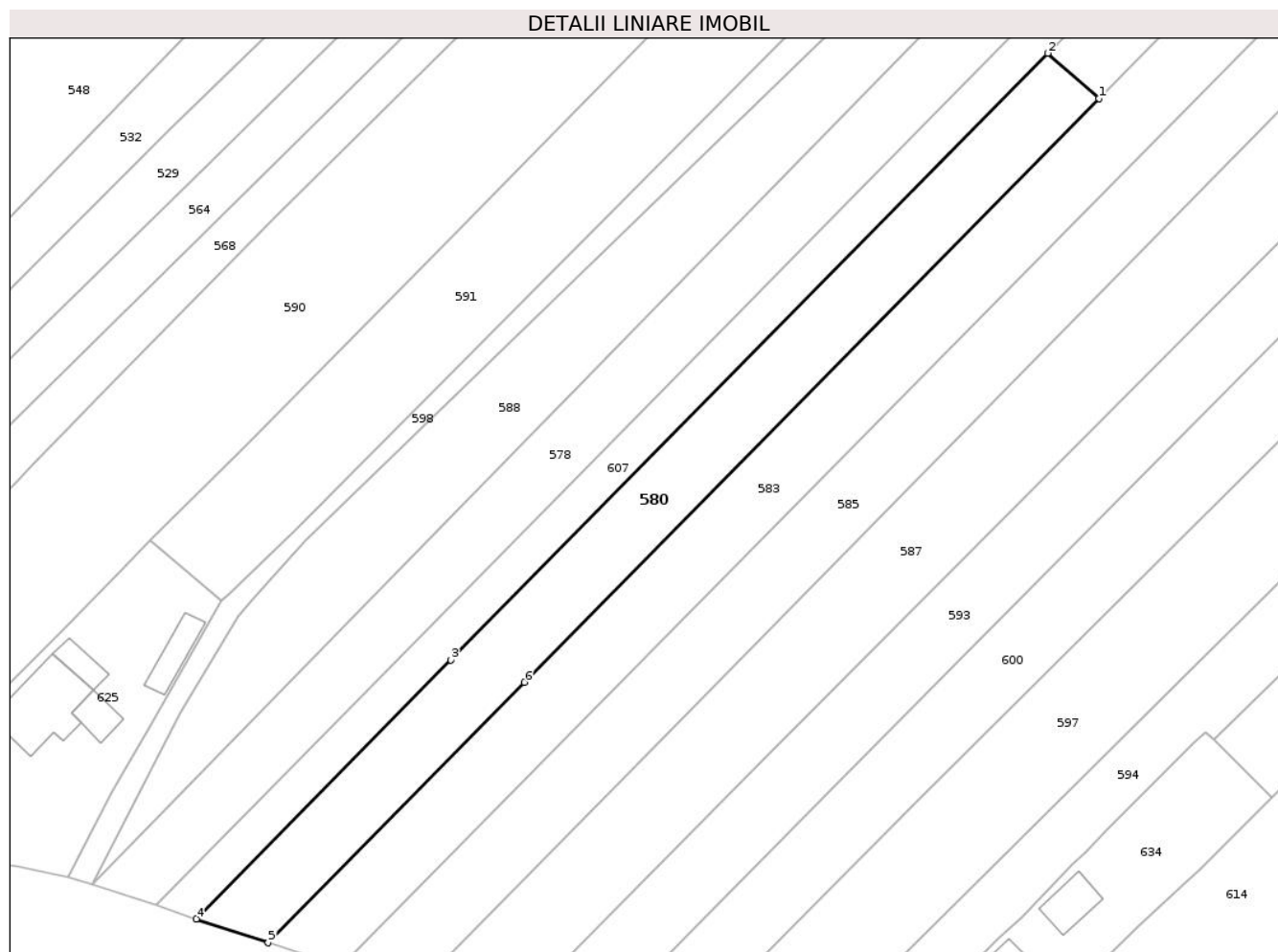
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	521	281	4	-	
2	arabil	NU	1.199	281	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.939,812 349.062,108	2	412.932,366 349.068,692	9.939
2	412.932,366 349.068,692	3	412.845,751 348.980,683	123.482
3	412.845,751 348.980,683	4	412.808,812 348.943,149	52.662
4	412.808,812 348.943,149	5	412.819,214 348.939,68	10.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.819,214 348.939,68	6	412.856,434 348.977,465	53.038
6	412.856,434 348.977,465	1	412.939,812 349.062,108	118.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		531	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

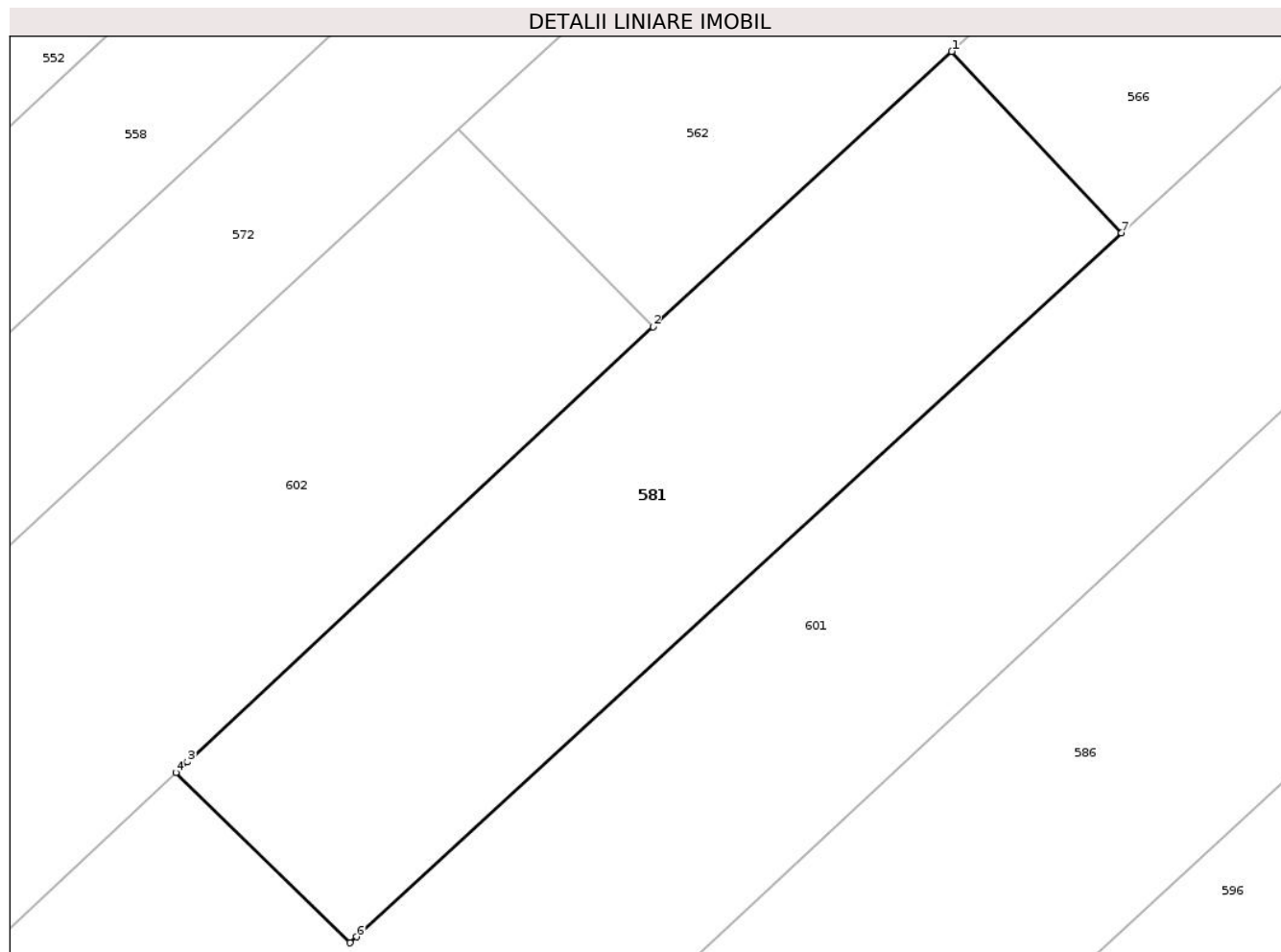
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	531	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.393,142 349.085,226	2	412.379,627 349.072,785	18.369
2	412.379,627 349.072,785	3	412.358,561 349.053,125	28.815
3	412.358,561 349.053,125	4	412.358,034 349.052,633	0.721
4	412.358,034 349.052,633	5	412.365,922 349.044,953	11.01
5	412.365,922 349.044,953	6	412.366,216 349.045,223	0.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.366,216 349.045,223	7	412.400,823 349.077,027	47.001
7	412.400,823 349.077,027	1	412.393,142 349.085,226	11.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:97

Nr. cadastral vechi:129

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct. „Acasa”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35092	Din acte: 3.480 Masurata: 3.470	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35092-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; casa
A1.2	35092-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; bucatarie
A1.3	35092-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67 / 10/03/2004		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut. nr. 277, din 09/03/2004 emis de B.N.P. Carstea Terezia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU ELENA, necasatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3

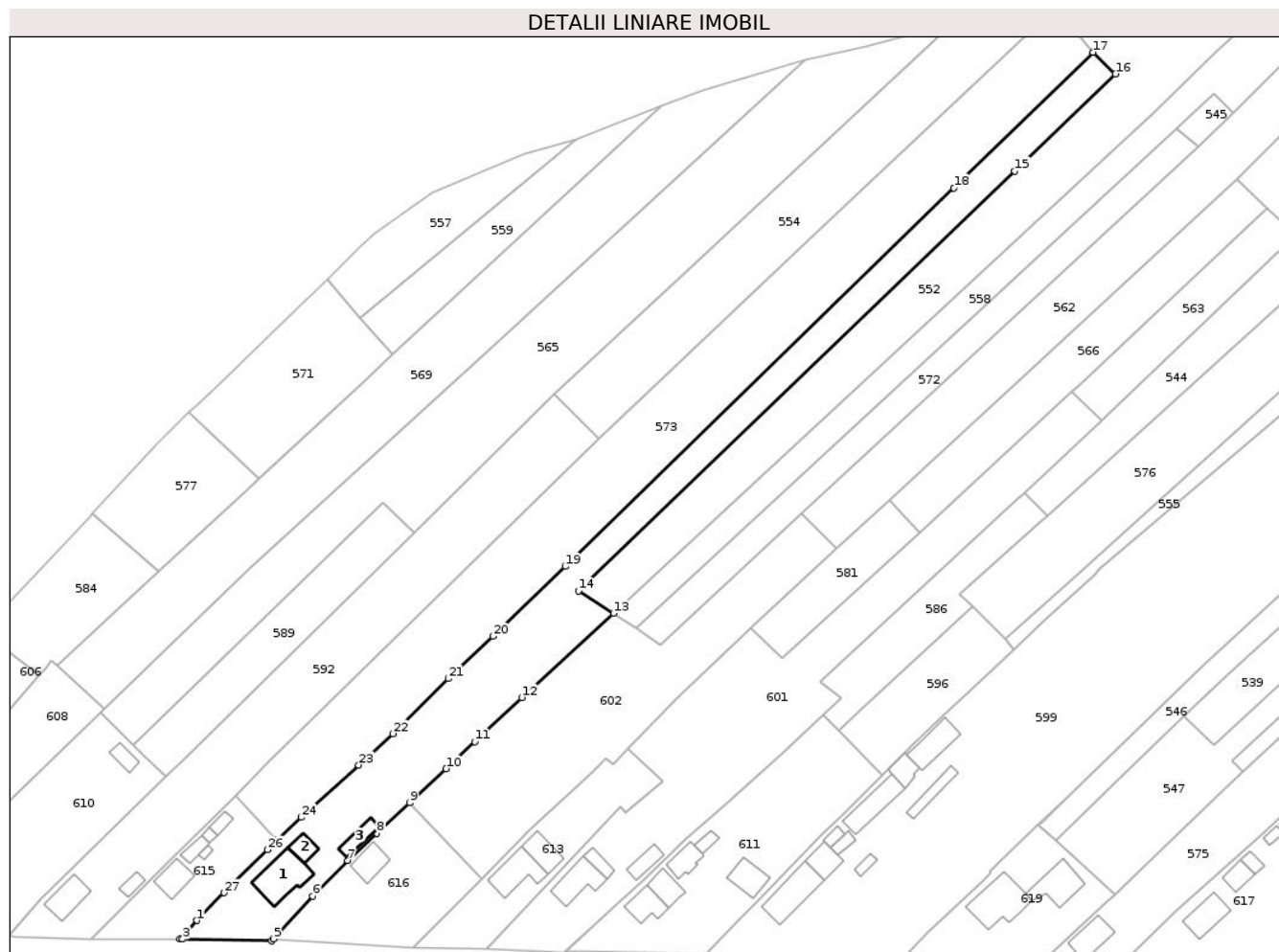
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
67 / 10/03/2004		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut. nr. 277, din 09/03/2004 emis de B.N.P. Carstea Terezia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILE GHEORGHE, casatorit cu 2) VASILE MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	S-a notat obligatia de intretinere in favoarea 1) VASILE GHEORGHE, casatorit cu 2) VASILE MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35092	Din acte: 3.480 Masurata: 3.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	759	277	33	-	
2	arabil	DA	273	277	32	-	
3	vie	NU	534	277	31	-	
4	arabil	NU	1.572	277	28	-	
5	arabil	DA	332	277	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35092-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; casa
A1.2	35092-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; bucatarie
A1.3	35092-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.217,082 348.978,279	2	412.212,783 348.973,516	6.416
3	412.213,484 348.973,52	4	412.236,042 348.973,078	22.562
5	412.236,564 348.973,592	6	412.246,47 348.984,503	14.737
7	412.255,484 348.993,497	8	412.262,86 349.000,44	10.13
9	412.271,18 349.008,206	10	412.280,437 349.016,872	12.68
11	412.287,767 349.023,734	12	412.299,678 349.034,953	16.363
13	412.323,017 349.056,378	14	412.314,141 349.062,095	10.558
15	412.424,986 349.168,892	16	412.450,661 349.193,629	35.652
17	412.444,988 349.199,106	18	412.409,6 349.164,618	49.415
19	412.310,791 349.068,324	20	412.292,34 349.050,59	25.592
21	412.281,09 349.039,78	22	412.266,953 349.025,792	19.888
23	412.258,197 349.017,807	24	412.243,621 349.004,513	19.728
25	412.237,56 348.998,693	26	412.235,028 348.996,243	3.523
27	412.224,014 348.985,313	1	412.217,082 348.978,279	9.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.212,783 348.973,516	3	412.213,484 348.973,52	0.701
4	412.236,042 348.973,078	5	412.236,564 348.973,592	0.733
6	412.246,47 348.984,503	7	412.255,484 348.993,497	12.734
8	412.262,86 349.000,44	9	412.271,18 349.008,206	11.381
10	412.280,437 349.016,872	11	412.287,767 349.023,734	10.041
12	412.299,678 349.034,953	13	412.323,017 349.056,378	31.682
14	412.314,141 349.062,095	15	412.424,986 349.168,892	153.923
16	412.450,661 349.193,629	17	412.444,988 349.199,106	7.885
18	412.409,6 349.164,618	19	412.310,791 349.068,324	137.97
20	412.292,34 349.050,59	21	412.281,09 349.039,78	15.602
22	412.266,953 349.025,792	23	412.258,197 349.017,807	11.85
24	412.243,621 349.004,513	25	412.237,56 348.998,693	8.403
26	412.235,028 348.996,243	27	412.224,014 348.985,313	15.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.455	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 255/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASILE MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

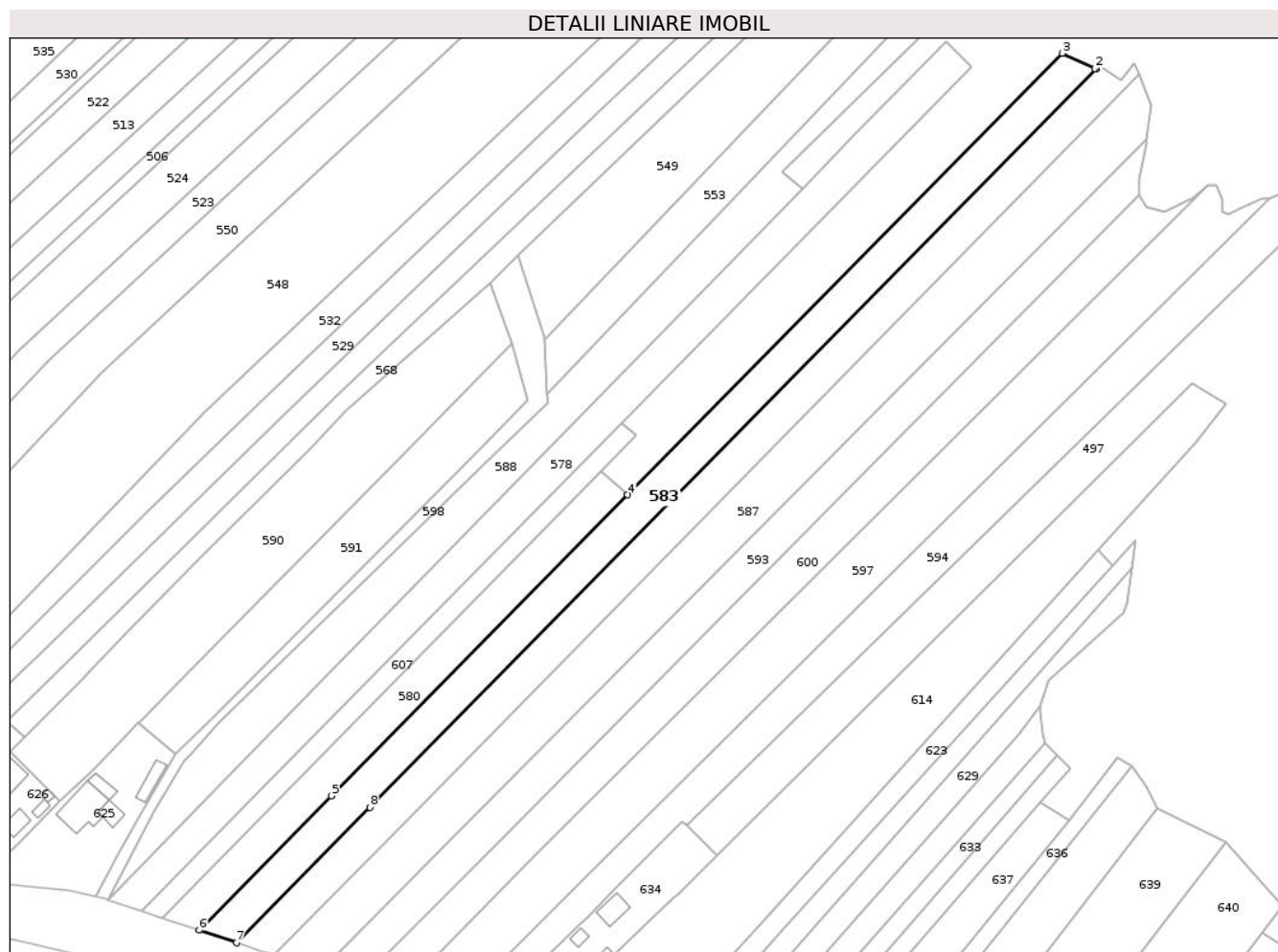
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	532	281	5	-	
2	arabil	NU	1.133	281	5	-	
3	pasune	NU	1.790	108	3833/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.071,755 349.181,803	2	413.071,368 349.182,051	0.46
2	413.071,368 349.182,051	3	413.062,156 349.186,308	10.148
3	413.062,156 349.186,308	4	412.939,812 349.062,108	174.338
4	412.939,812 349.062,108	5	412.856,434 348.977,465	118.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.856,434 348.977,465	6	412.819,214 348.939,68	53.038
6	412.819,214 348.939,68	7	412.829,78 348.936,156	11.138
7	412.829,78 348.936,156	8	412.867,292 348.974,238	53.455
8	412.867,292 348.974,238	1	413.071,755 349.181,803	291.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		841	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 803/50657, din 14/03/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIORTU MINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

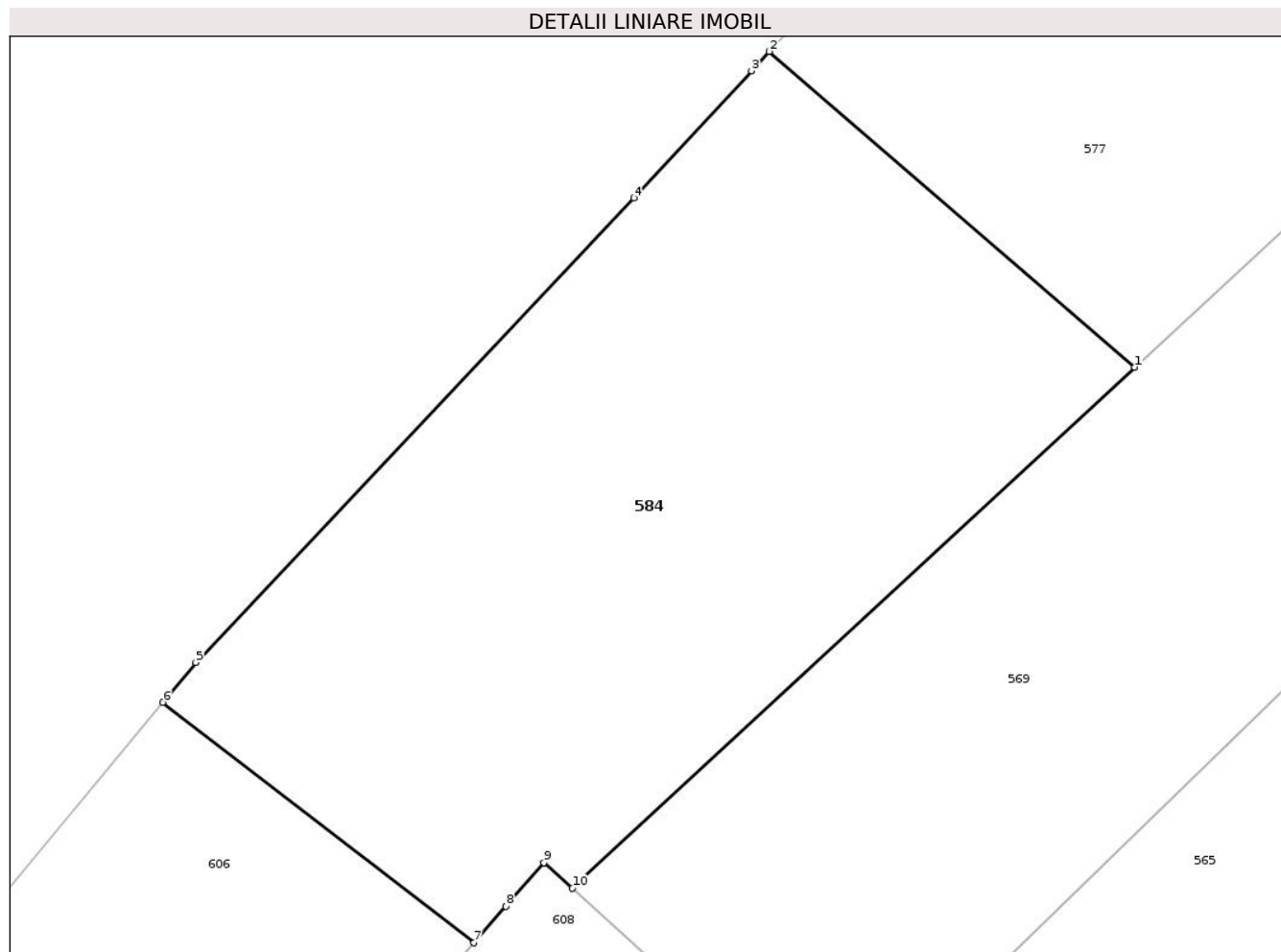
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	841	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	41	277	4	-	
2	arabil	NU	800	277	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.207,505 349.067,204	2	412.190,577 349.081,809	22.358
2	412.190,577 349.081,809	3	412.189,754 349.080,918	1.213
3	412.189,754 349.080,918	4	412.184,321 349.075,028	8.013
4	412.184,321 349.075,028	5	412.164,019 349.053,54	29.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.164,019 349.053,54	6	412.162,488 349.051,699	2.394
6	412.162,488 349.051,699	7	412.176,902 349.040,569	18.211
7	412.176,902 349.040,569	8	412.178,379 349.042,254	2.241
8	412.178,379 349.042,254	9	412.180,151 349.044,275	2.688
9	412.180,151 349.044,275	10	412.181,458 349.043,101	1.757
10	412.181,458 349.043,101	1	412.207,505 349.067,204	35.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.381	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 50, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGHICI ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

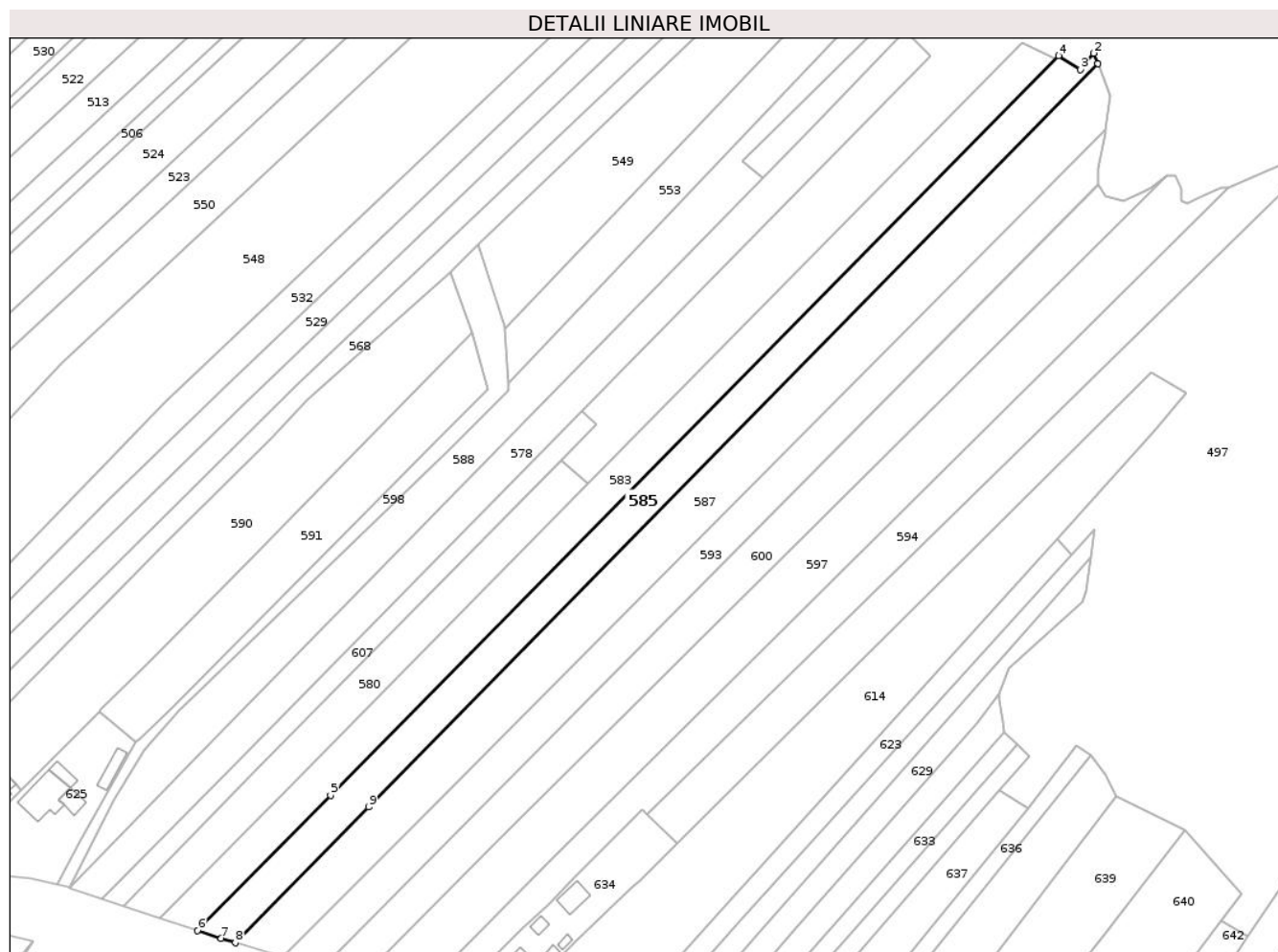
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	533	281	6	-	
2	arabil	NU	2.848	281	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.083,655 349.180,386	2	413.082,487 349.183,367	3.202
2	413.082,487 349.183,367	3	413.078,7 349.178,806	5.929
3	413.078,7 349.178,806	4	413.072,628 349.182,69	7.207
4	413.072,628 349.182,69	5	412.867,292 348.974,238	292.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.867,292 348.974,238	6	412.829,78 348.936,156	53.454
6	412.829,78 348.936,156	7	412.836,473 348.933,924	7.056
7	412.836,473 348.933,924	8	412.840,439 348.932,727	4.142
8	412.840,439 348.932,727	9	412.878,064 348.970,95	53.635
9	412.878,064 348.970,95	1	413.083,655 349.180,386	293.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		766	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8458, din 18/07/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

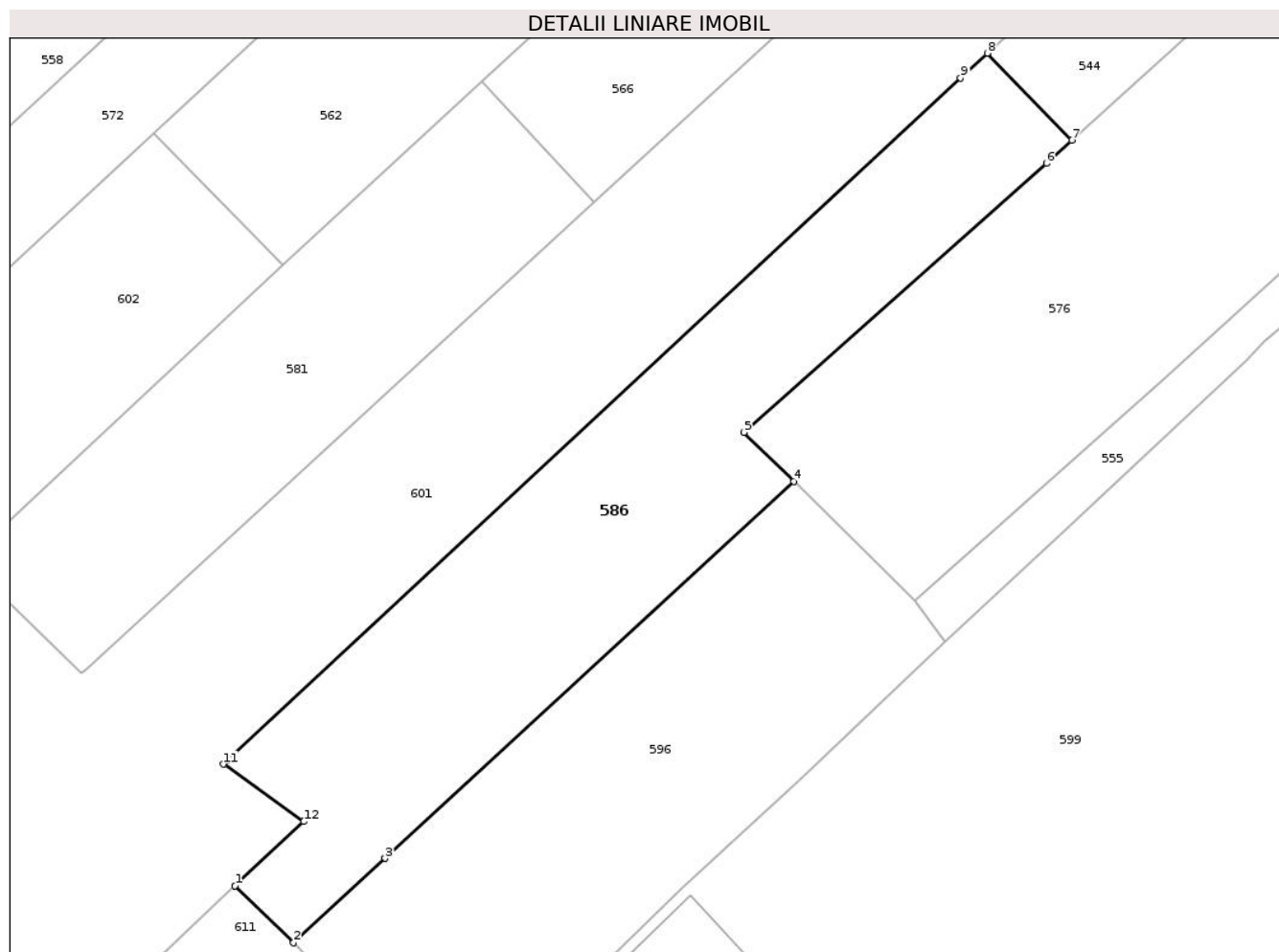
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	48	277	48	-	
2	arabil	NU	718	277	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.376,377 349.030,507	2	412.380,351 349.026,638	5.547
2	412.380,351 349.026,638	3	412.386,591 349.032,386	8.484
3	412.386,591 349.032,386	4	412.414,418 349.058,021	37.835
4	412.414,418 349.058,021	5	412.411,024 349.061,368	4.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.411,024 349.061,368	6	412.431,618 349.079,669	27.55
6	412.431,618 349.079,669	7	412.433,345 349.081,233	2.33
7	412.433,345 349.081,233	8	412.427,601 349.087,159	8.253
8	412.427,601 349.087,159	9	412.425,783 349.085,474	2.478
9	412.425,783 349.085,474	10	412.375,865 349.039,04	68.177
10	412.375,865 349.039,04	11	412.375,6 349.038,794	0.361
11	412.375,6 349.038,794	12	412.381,062 349.034,888	6.715
12	412.381,062 349.034,888	1	412.376,377 349.030,507	6.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, VALEA LUNGA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.567	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1566, din 06/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINA AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

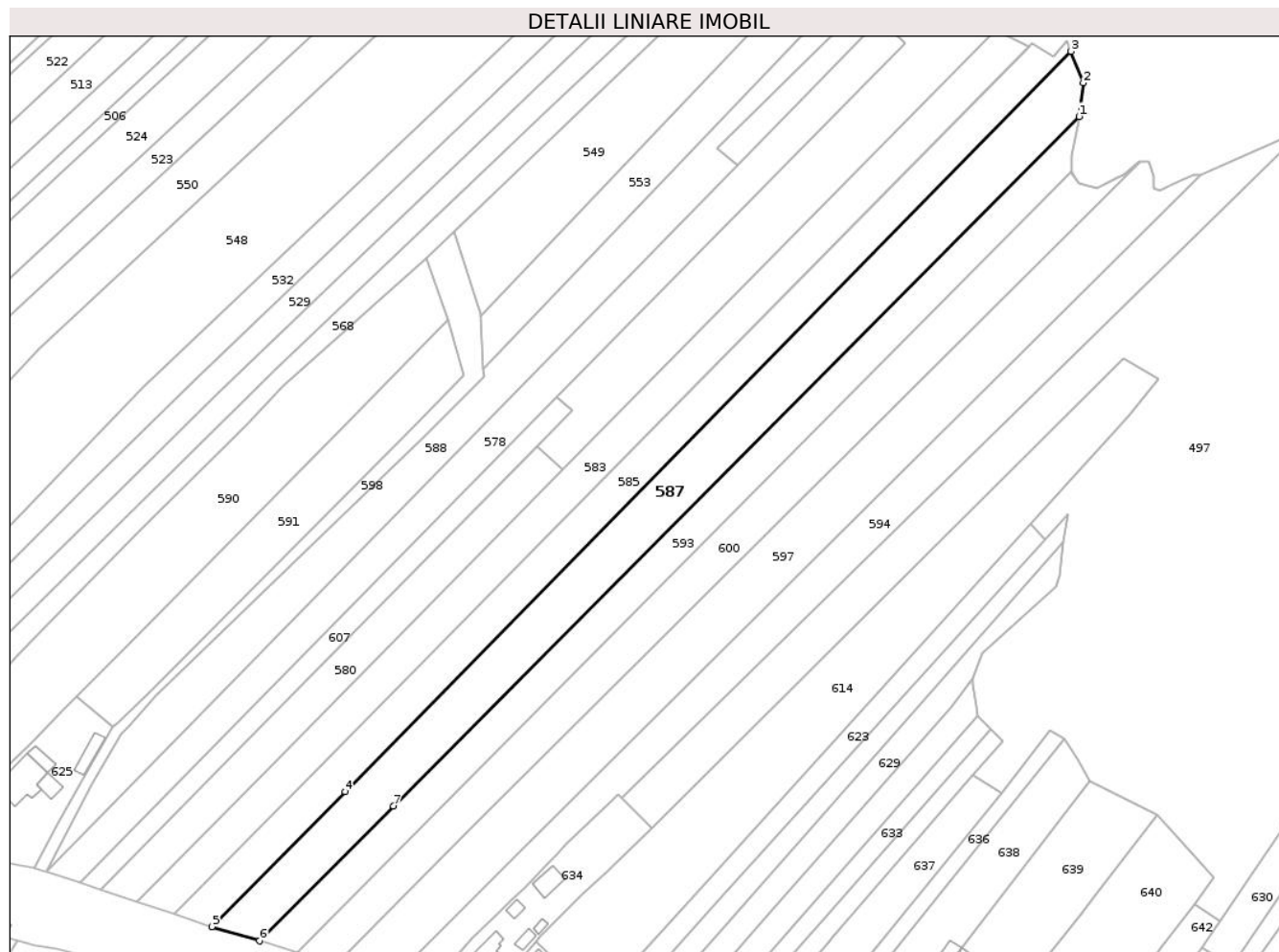
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.177	281	7	-	
2	pasune	NU	2.390	108	3833/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.085,908 349.161,931	2	413.087,136 349.171,492	9.639
2	413.087,136 349.171,492	3	413.083,655 349.180,386	9.551
3	413.083,655 349.180,386	4	412.878,064 348.970,95	293.481
4	412.878,064 348.970,95	5	412.840,439 348.932,727	53.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.840,439 348.932,727	6	412.853,841 348.928,681	14.0
6	412.853,841 348.928,681	7	412.891,784 348.966,817	53.796
7	412.891,784 348.966,817	1	413.085,908 349.161,931	275.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, TERASE, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.431	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1307, din 25/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DITOIU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

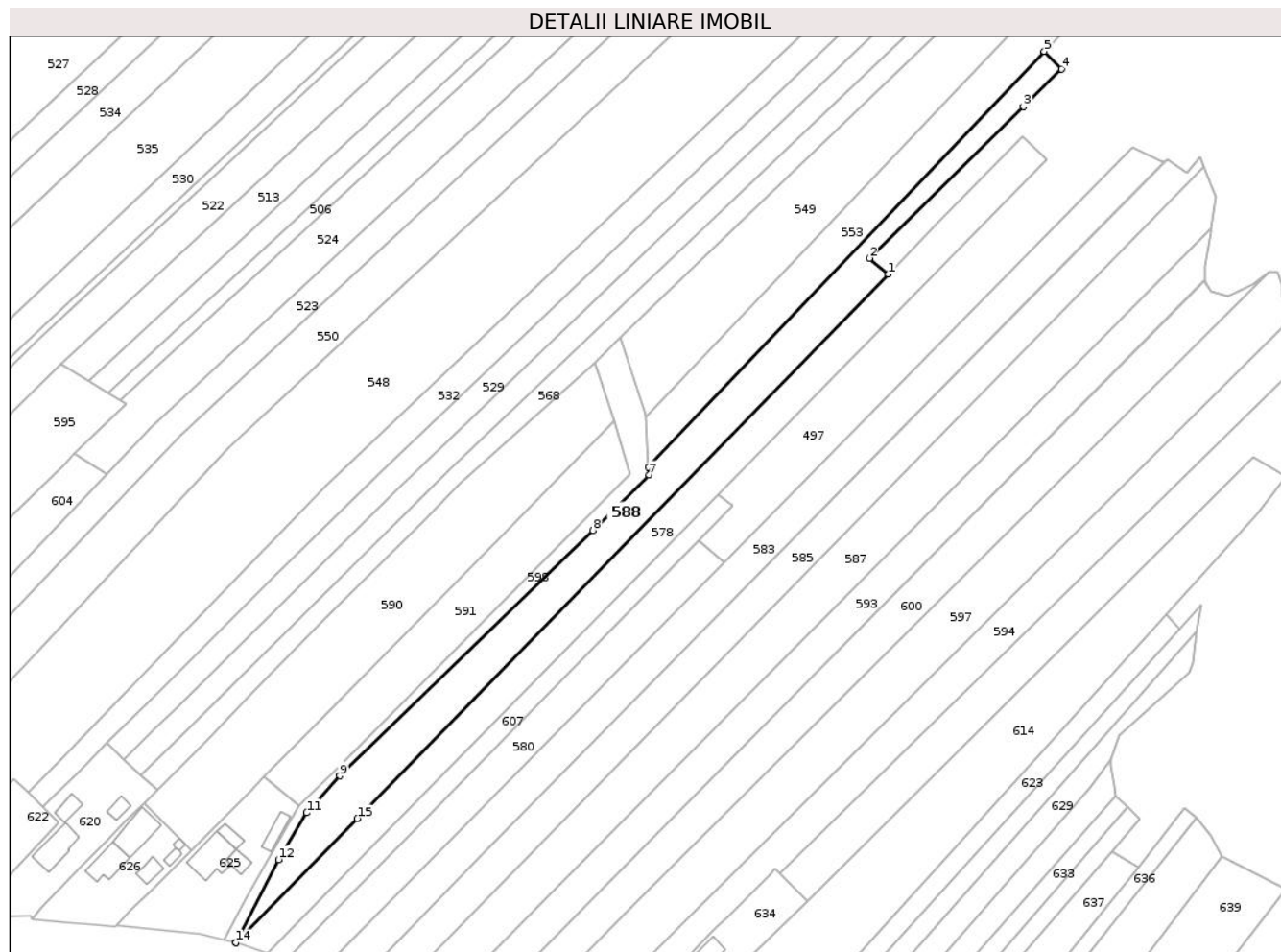
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	281	1	-	
2	arabil	NU	1.293	281, 277	1, 115	-	
3	pasune	NU	1.788	108	3833/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.989,173 349.148,305	2	412.983,418 349.153,051	7.46
2	412.983,418 349.153,051	3	413.029,556 349.198,421	64.708
3	413.029,556 349.198,421	4	413.040,987 349.209,662	16.033
4	413.040,987 349.209,662	5	413.035,847 349.214,964	7.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.035,847 349.214,964	6	412.917,288 349.090,503	171.891
6	412.917,288 349.090,503	7	412.917,482 349.088,212	2.3
7	412.917,482 349.088,212	8	412.900,61 349.071,62	23.663
8	412.900,61 349.071,62	9	412.824,73 348.998,13	105.634
9	412.824,73 348.998,13	10	412.816,852 348.989,387	11.768
10	412.816,852 348.989,387	11	412.814,8 348.987,11	3.066
11	412.814,8 348.987,11	12	412.806,39 348.973,1	16.34
12	412.806,39 348.973,1	13	412.793,649 348.948,206	27.965
13	412.793,649 348.948,206	14	412.793,683 348.948,194	0.036
14	412.793,683 348.948,194	15	412.830,043 348.985,414	52.032
15	412.830,043 348.985,414	1	412.989,173 349.148,305	227.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VIILE CAZANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.004	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76, din 09/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PISLEA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

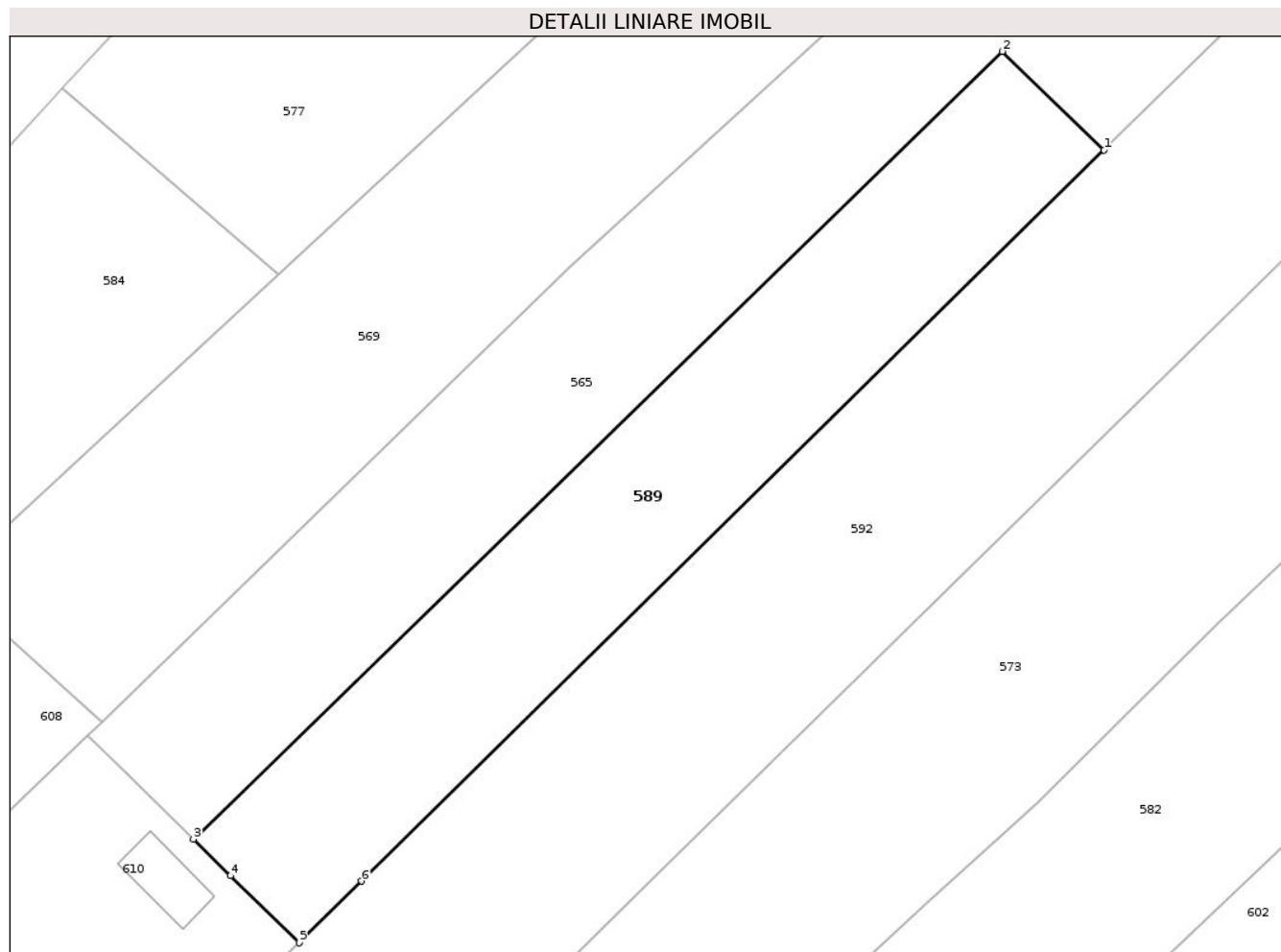
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.004	108	3674/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.272,243 349.076,934	2	412.264,263 349.084,643	11.096
2	412.264,263 349.084,643	3	412.200,835 349.022,965	88.472
3	412.200,835 349.022,965	4	412.203,763 349.020,095	4.1
4	412.203,763 349.020,095	5	412.209,125 349.014,838	7.509
5	412.209,125 349.014,838	6	412.214,03 349.019,664	6.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.214,03 349.019,664	1	412.272,243 349.076,934	81.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.620	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1011/14272, din 12/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

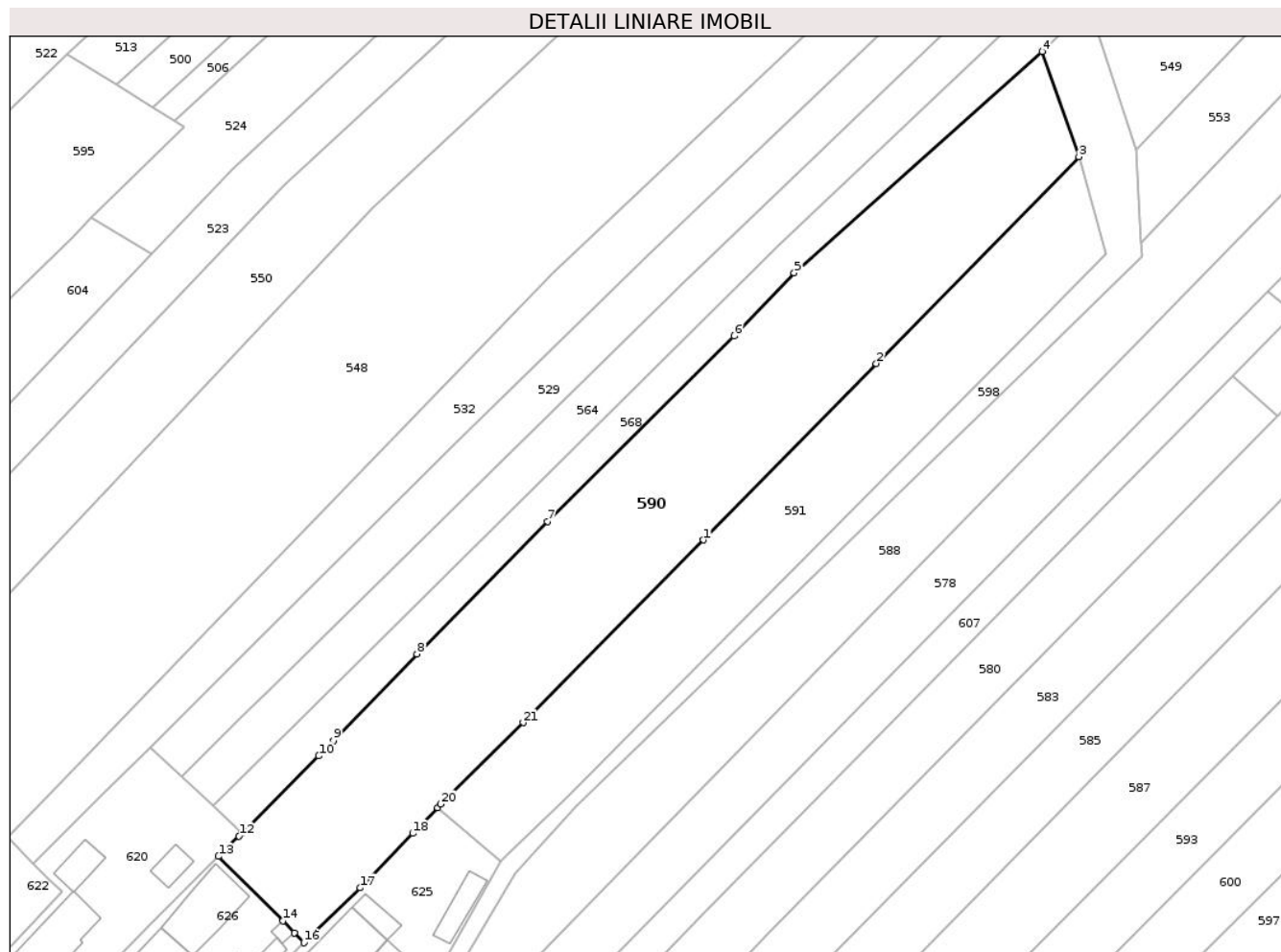
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	440	277	111	-	
2	curti constructii	NU	291	277	111	-	
3	vie	NU	806	277	108	-	
4	arabil	NU	618	277	107	-	
5	arabil	NU	987	277	109	-	
6	arabil	NU	478	277	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.845,64 349.041,79	2	412.873,97 349.070,68	40.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	412.873,97 349.070,68	3	412.907,175 349.104,542	47.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.907,175 349.104,542	4	412.901,144 349.121,784	18.267
5	412.860,494 349.085,545	6	412.850,702 349.075,169	14.267
7	412.820,08 349.044,85	8	412.798,701 349.023,118	30.485
9	412.784,991 349.008,926	10	412.782,583 349.006,434	3.466
11	412.770,02 348.993,837	12	412.769,511 348.993,327	0.721
13	412.766,15 348.990,001	14	412.776,745 348.979,445	14.956
15	412.778,603 348.977,489	16	412.780,164 348.975,845	2.267
17	412.789,384 348.984,835	18	412.797,985 348.993,763	12.396
19	412.802,044 348.997,976	20	412.802,6 348.998,527	0.783
21	412.816,09 349.011,88	1	412.845,64 349.041,79	42.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.901,144 349.121,784	5	412.860,494 349.085,545	54.459
6	412.850,702 349.075,169	7	412.820,08 349.044,85	43.092
8	412.798,701 349.023,118	9	412.784,991 349.008,926	19.732
10	412.782,583 349.006,434	11	412.770,02 348.993,837	17.791
12	412.769,511 348.993,327	13	412.766,15 348.990,001	4.728
14	412.776,745 348.979,445	15	412.778,603 348.977,489	2.698
16	412.780,164 348.975,845	17	412.789,384 348.984,835	12.877
18	412.797,985 348.993,763	19	412.802,044 348.997,976	5.85
20	412.802,6 348.998,527	21	412.816,09 349.011,88	18.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.029	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

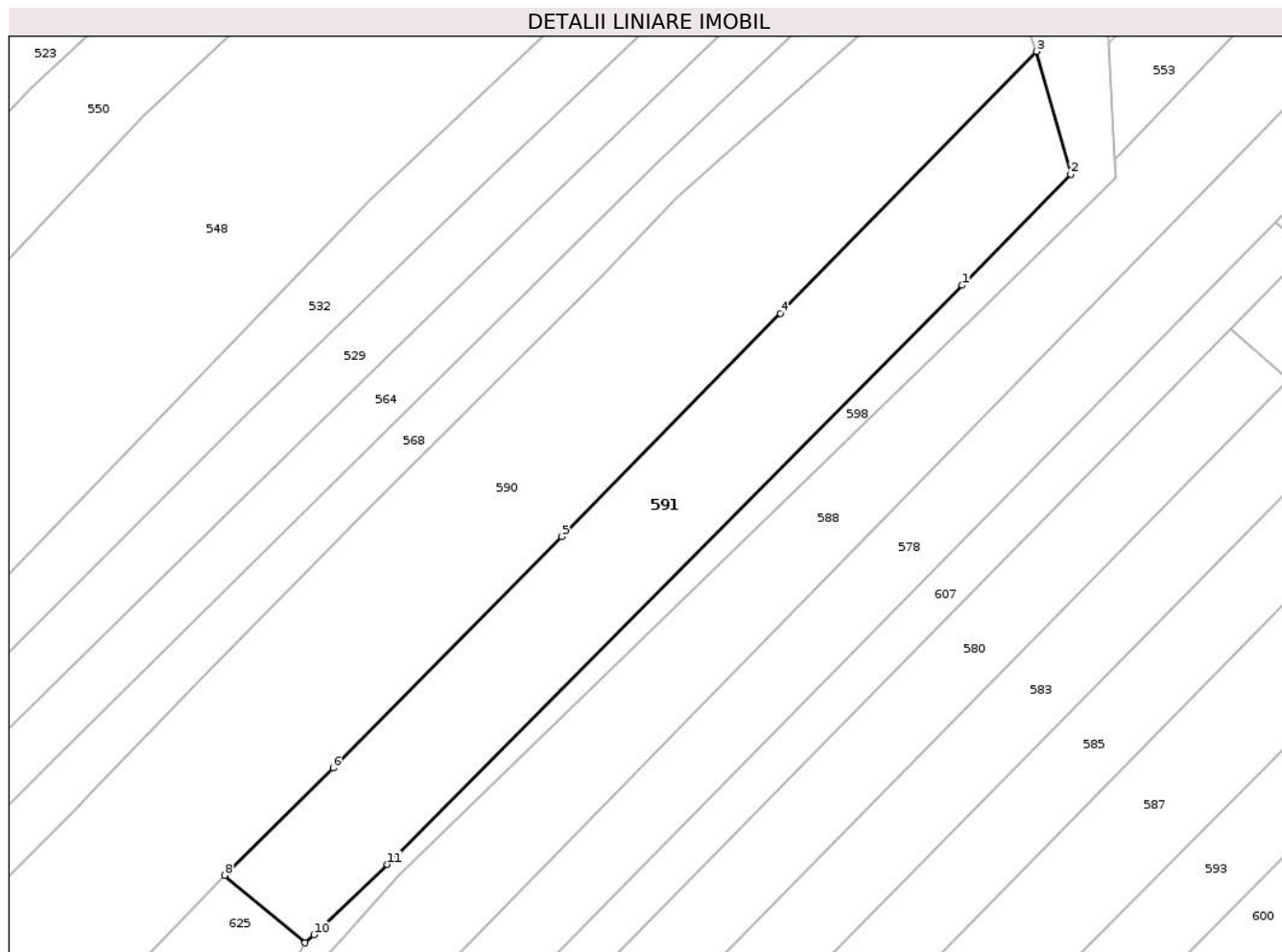
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.029	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.897,534 349.074,302	2	412.911,598 349.088,634	20.08
2	412.911,598 349.088,634	3	412.907,175 349.104,542	16.511
3	412.907,175 349.104,542	4	412.873,97 349.070,68	47.426
4	412.873,97 349.070,68	5	412.845,64 349.041,79	40.463
5	412.845,64 349.041,79	6	412.816,09 349.011,88	42.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.816,09 349.011,88	7	412.802,6 348.998,527	18.981
7	412.802,6 348.998,527	8	412.802,044 348.997,976	0.783
8	412.802,044 348.997,976	9	412.812,458 348.989,262	13.579
9	412.812,458 348.989,262	10	412.813,597 348.990,294	1.537
10	412.813,597 348.990,294	11	412.823,08 348.999,4	13.148
11	412.823,08 348.999,4	1	412.897,534 349.074,302	105.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:242

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35250	Din acte: 3.053 Masurata: 3.013	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35250-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA
A1.2	35250-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5715 / 15/02/2008		
Act Administrativ nr. 812/50657, din 14/02/2001 emis de Comisia jud. Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 186)</i>	A1
Act Administrativ nr. 1946, din 27/08/2007 emis de Primaria Ghioroiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

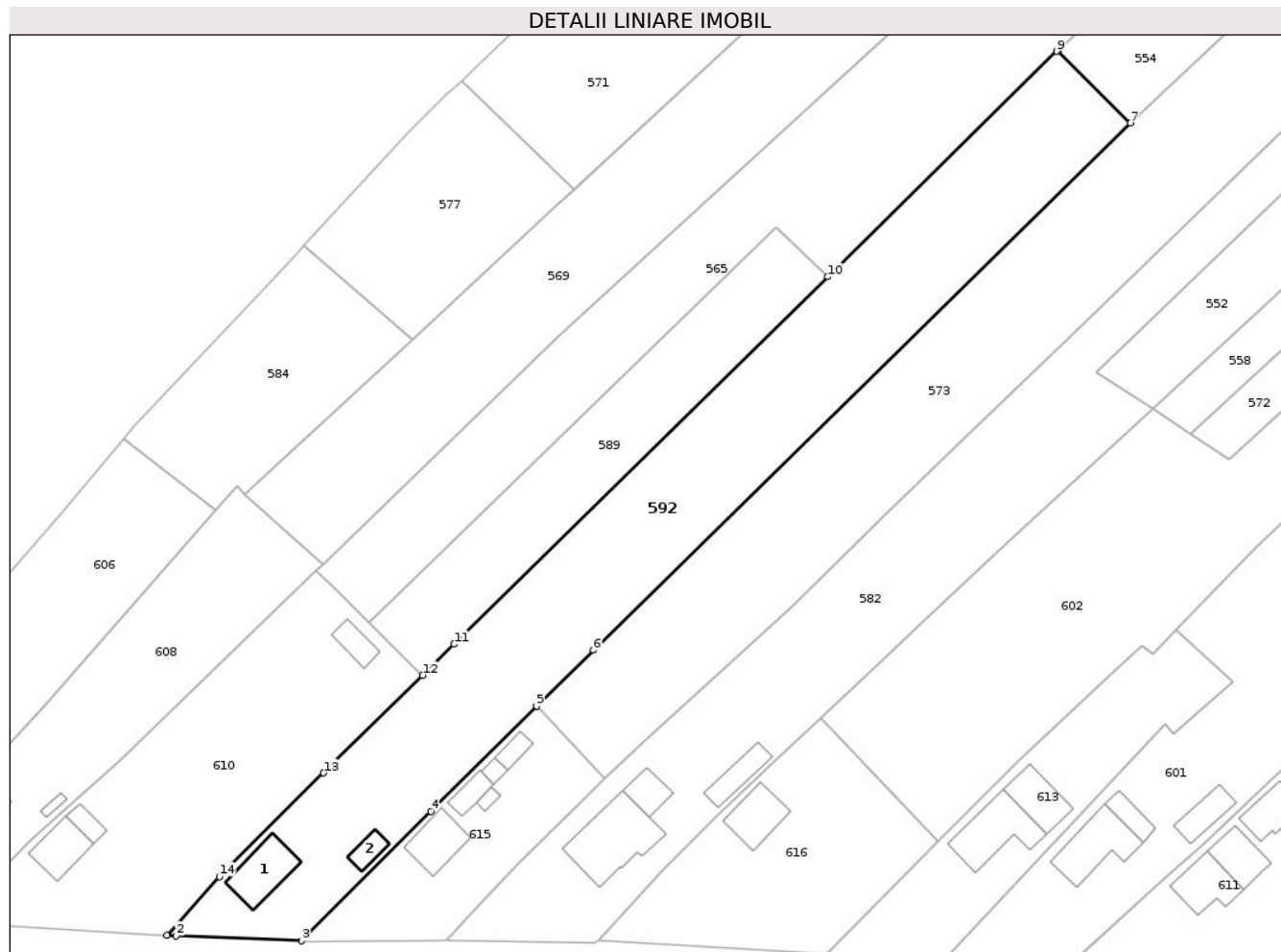
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35250	Din acte: 3.053 Masurata: 3.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	458	-	-	-	
2	arabil	DA	570	-	-	-	
3	arabil	NU	1.985	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35250-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA
A1.2	35250-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.169,282 348.974,285	2	412.170,7 348.974,24	1.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.170,7 348.974,24	3	412.190,299 348.973,444	19.615
3	412.190,299 348.973,444	4	412.210,427 348.993,607	28.49
4	412.210,427 348.993,607	5	412.226,881 349.010,038	23.253
5	412.226,881 349.010,038	6	412.235,718 349.018,752	12.41
6	412.235,718 349.018,752	7	412.319,417 349.100,868	117.254
7	412.319,417 349.100,868	8	412.308,105 349.112,206	16.016
8	412.308,105 349.112,206	9	412.307,935 349.112,047	0.232
9	412.307,935 349.112,047	10	412.272,243 349.076,934	50.069
10	412.272,243 349.076,934	11	412.214,03 349.019,664	81.662
11	412.214,03 349.019,664	12	412.209,125 349.014,838	6.881
12	412.209,125 349.014,838	13	412.193,656 348.999,621	21.699
13	412.193,656 348.999,621	14	412.177,426 348.983,481	22.889
14	412.177,426 348.983,481	1	412.169,282 348.974,285	12.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CINEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.120	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 502/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALUTA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

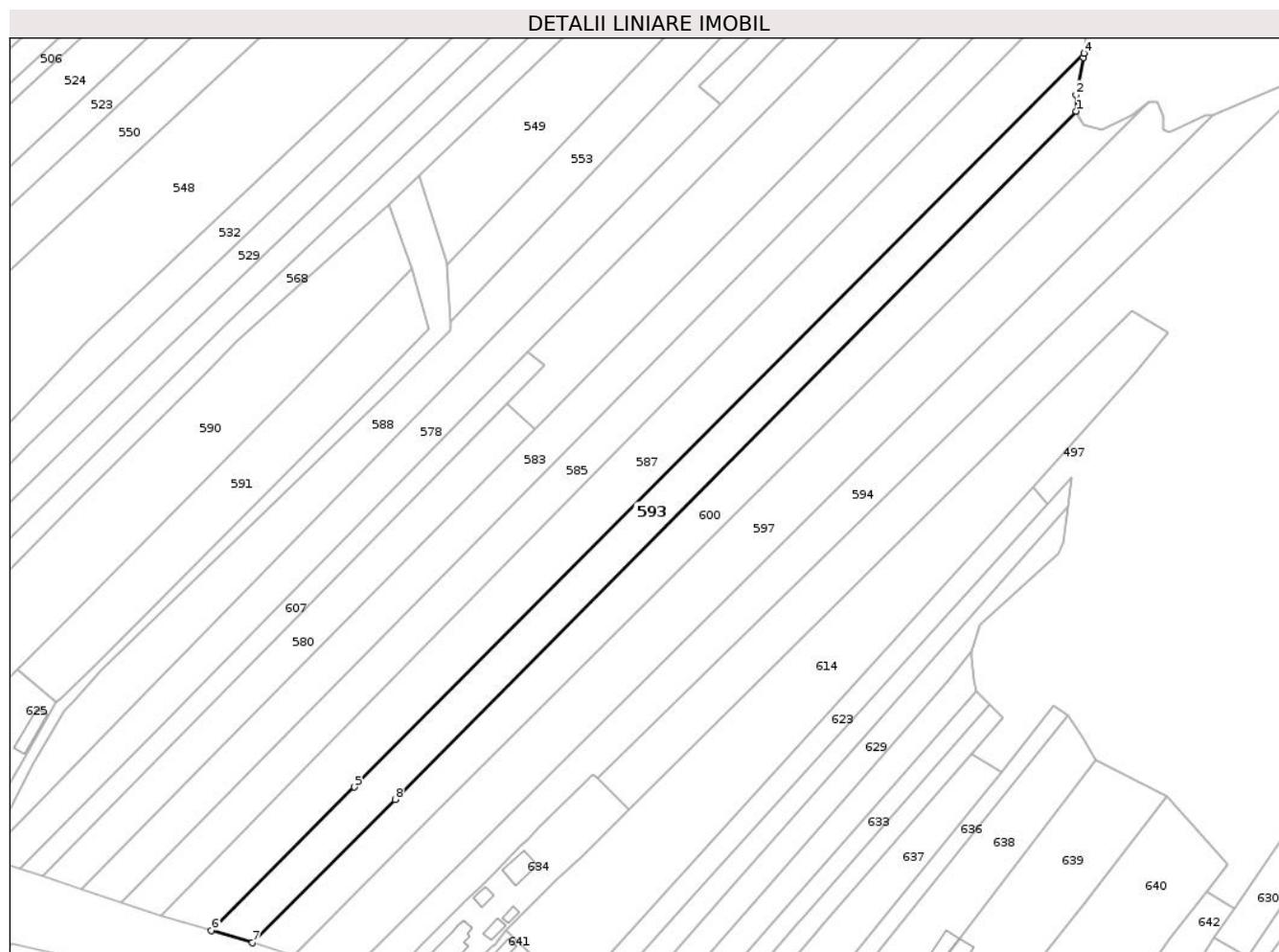
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	538	281	8	-	
2	arabil	NU	972	281	8	-	
3	pasune	NU	1.610	108	3833/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.083,873 349.146,522	2	413.083,873 349.150,862	4.341
2	413.083,873 349.150,862	3	413.085,769 349.160,845	10.161
3	413.085,769 349.160,845	4	413.085,908 349.161,931	1.095
4	413.085,908 349.161,931	5	412.891,784 348.966,817	275.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.891,784 348.966,817	6	412.853,841 348.928,681	53.796
6	412.853,841 348.928,681	7	412.864,689 348.925,406	11.332
7	412.864,689 348.925,406	8	412.902,638 348.963,548	53.804
8	412.902,638 348.963,548	1	413.083,873 349.146,522	257.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.350	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 190/4470, din 16/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAUNESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.940,901 348.956,021	6	412.953,579 348.968,563	17.833
6	412.953,579 348.968,563	7	412.955,257 348.970,268	2.392
7	412.955,257 348.970,268	8	412.956,468 348.969,077	1.698
8	412.956,468 348.969,077	9	413.149,696 349.158,238	270.405
9	413.149,696 349.158,238	10	413.120,379 349.145,454	31.982
10	413.120,379 349.145,454	11	412.929,168 348.955,556	269.487
11	412.929,168 348.955,556	12	412.890,854 348.917,506	53.997
12	412.890,854 348.917,506	13	412.897,261 348.915,572	6.692
13	412.897,261 348.915,572	14	412.899,227 348.915,056	2.033
14	412.899,227 348.915,056	15	412.900,515 348.914,924	1.295
15	412.900,515 348.914,924	16	412.905,226 348.920,071	6.977
16	412.905,226 348.920,071	17	412.909,504 348.924,518	6.171
17	412.909,504 348.924,518	18	412.914,141 348.929,333	6.685
18	412.914,141 348.929,333	19	412.921,611 348.936,774	10.544
19	412.921,611 348.936,774	1	412.925,368 348.940,386	5.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.085	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 376/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILINCA MARIN	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARIN ILIE	A1.1, A1.2

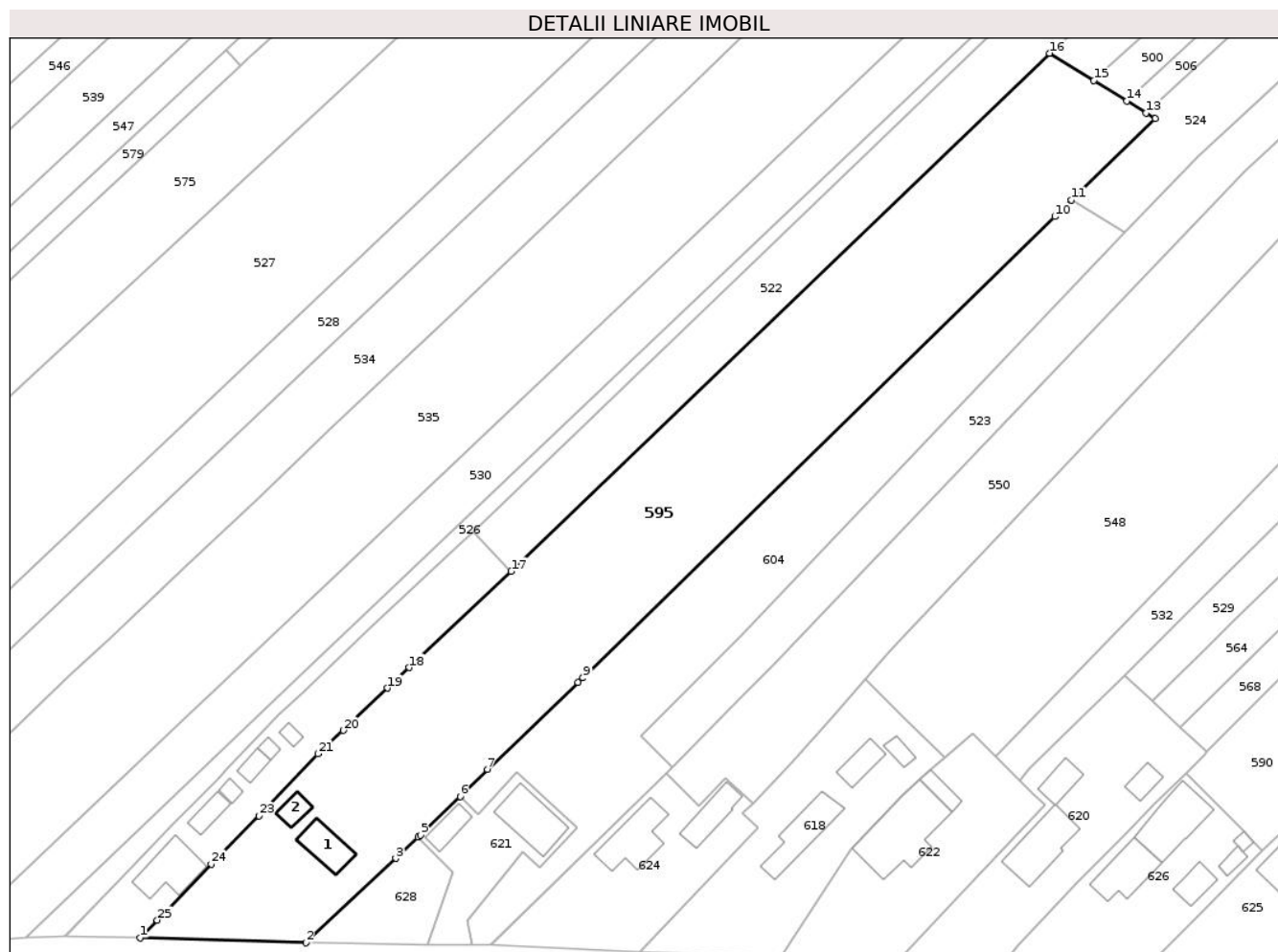
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	811	277	85	-	
2	vie	DA	689	277	86	-	
3	vie	NU	270	277	86	-	
4	arabil	NU	497	277	87	-	
5	arabil	NU	2.818	277	88	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.575,301 348.959,952	2	412.605,538 348.959,067	30.25
3	412.621,97 348.974,46	4	412.626,06 348.978,321	5.625
5	412.626,491 348.978,727	6	412.633,713 348.985,751	10.074
7	412.638,69 348.990,72	8	412.655,227 349.006,517	22.87
9	412.656,13 349.007,38	10	412.742,235 349.091,492	120.37
11	412.745,313 349.094,498	12	412.760,577 349.109,409	21.339
13	412.758,945 349.110,413	14	412.755,407 349.112,588	4.153
15	412.749,38 349.116,293	16	412.741,255 349.121,289	9.538
17	412.643,029 349.026,806	18	412.624,404 349.009,249	25.596
19	412.620,48 349.005,517	20	412.612,384 348.997,816	11.174
21	412.607,76 348.993,532	22	412.598,408 348.983,814	13.487
23	412.596,996 348.982,203	24	412.588,295 348.973,427	12.358
25	412.578,445 348.963,183	1	412.575,301 348.959,952	4.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.605,538 348.959,067	3	412.621,97 348.974,46	22.515
4	412.626,06 348.978,321	5	412.626,491 348.978,727	0.592
6	412.633,713 348.985,751	7	412.638,69 348.990,72	7.033
8	412.655,227 349.006,517	9	412.656,13 349.007,38	1.249
10	412.742,235 349.091,492	11	412.745,313 349.094,498	4.302
12	412.760,577 349.109,409	13	412.758,945 349.110,413	1.916
14	412.755,407 349.112,588	15	412.749,38 349.116,293	7.074
16	412.741,255 349.121,289	17	412.643,029 349.026,806	136.292
18	412.624,404 349.009,249	19	412.620,48 349.005,517	5.415
20	412.612,384 348.997,816	21	412.607,76 348.993,532	6.303
22	412.598,408 348.983,814	23	412.596,996 348.982,203	2.142
24	412.588,295 348.973,427	25	412.578,445 348.963,183	14.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

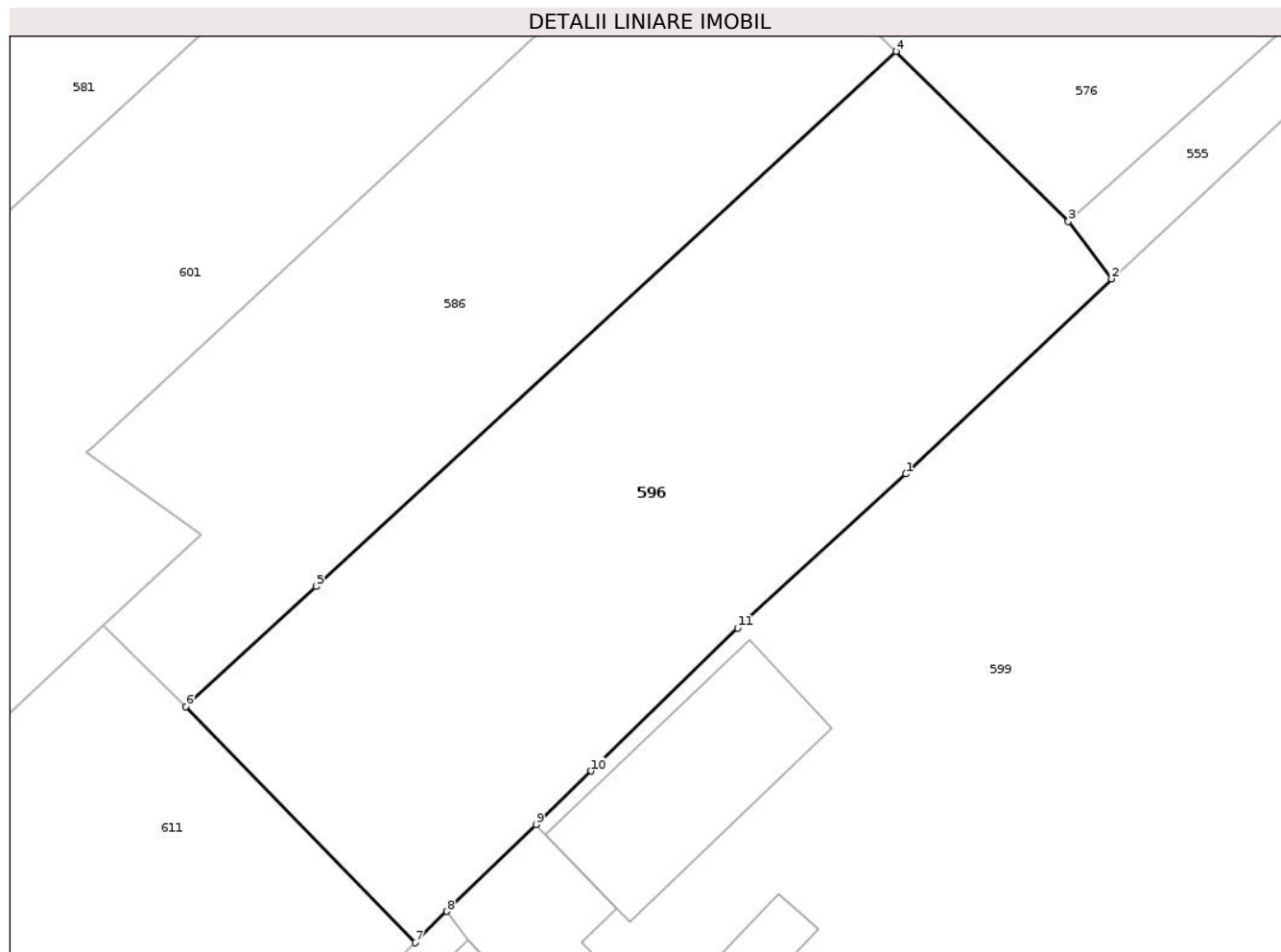
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	159	-	-	-	
2	arabil	NU	551	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.414,886 349.037,781	2	412.424,747 349.047,13	13.588
2	412.424,747 349.047,13	3	412.422,673 349.049,88	3.445
3	412.422,673 349.049,88	4	412.414,418 349.058,021	11.594
4	412.414,418 349.058,021	5	412.386,591 349.032,386	37.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.386,591 349.032,386	6	412.380,351 349.026,638	8.484
6	412.380,351 349.026,638	7	412.391,348 349.015,327	15.775
7	412.391,348 349.015,327	8	412.392,859 349.016,826	2.129
8	412.392,859 349.016,826	9	412.397,135 349.020,985	5.965
9	412.397,135 349.020,985	10	412.399,771 349.023,549	3.677
10	412.399,771 349.023,549	11	412.406,813 349.030,399	9.824
11	412.406,813 349.030,399	1	412.414,886 349.037,781	10.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT, CANEPOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.624	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 701/5135, din 01/02/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCIU DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

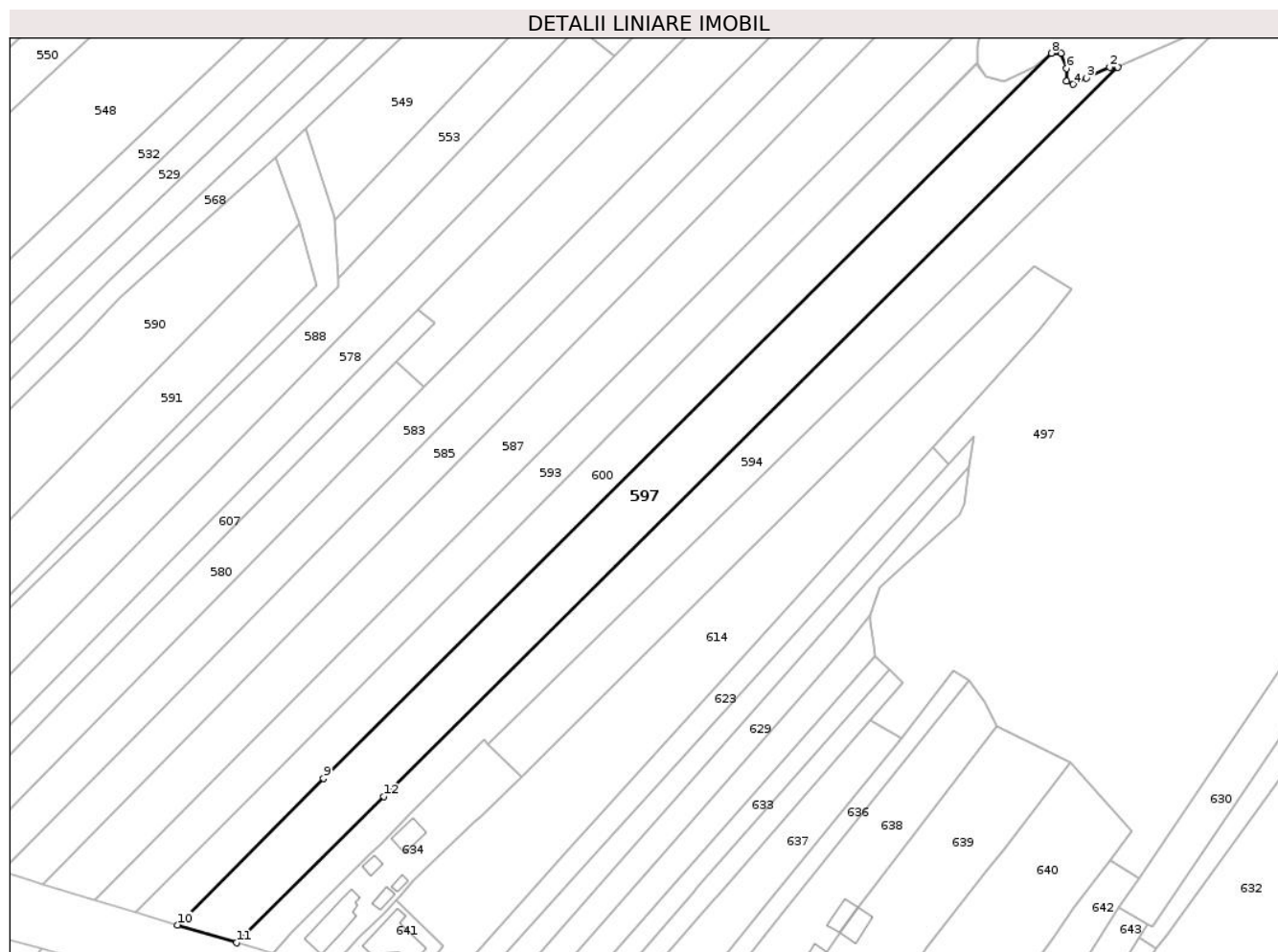
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	769	281	10	-	
2	arabil	NU	1.615	281	10	-	
3	pasune	NU	2.240	108	3833/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.120,379 349.145,454	2	413.118,311 349.145,454	2.068
2	413.118,311 349.145,454	3	413.112,315 349.142,634	6.626
3	413.112,315 349.142,634	4	413.108,788 349.140,942	3.911
4	413.108,788 349.140,942	5	413.107,123 349.141,74	1.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.107,123 349.141,74	6	413.107,123 349.145,096	3.356
6	413.107,123 349.145,096	7	413.105,573 349.149,056	4.252
7	413.105,573 349.149,056	8	413.103,191 349.149,056	2.382
8	413.103,191 349.149,056	9	412.913,491 348.960,278	267.624
9	412.913,491 348.960,278	10	412.875,537 348.922,131	53.812
10	412.875,537 348.922,131	11	412.890,854 348.917,506	16.0
11	412.890,854 348.917,506	12	412.929,168 348.955,556	53.997
12	412.929,168 348.955,556	1	413.120,379 349.145,454	269.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

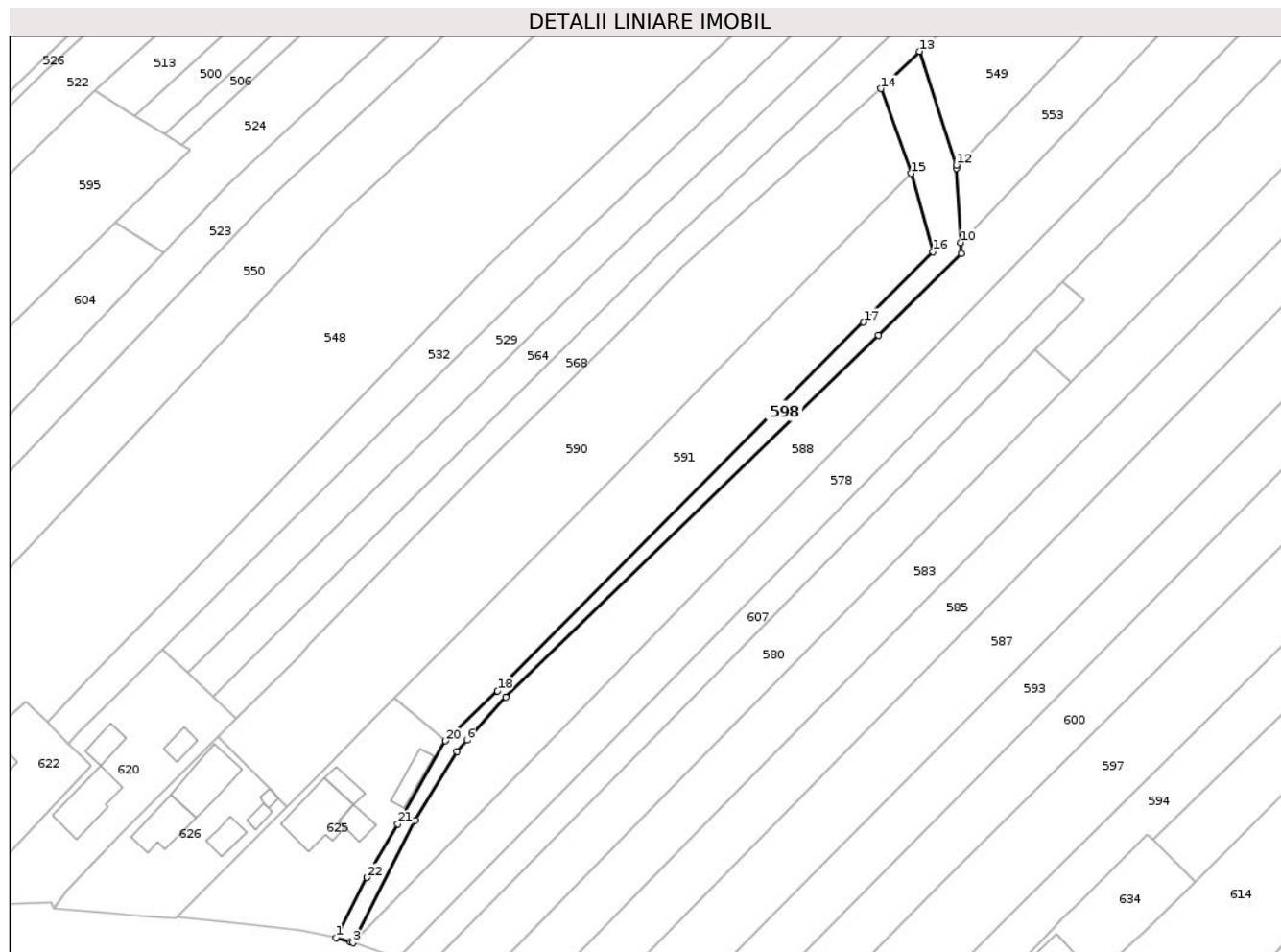
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	149	-	-	-	CANAL
2	altele	NU	782	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.790,194 348.949,204	2	412.793,229 348.948,346	3.154
3	412.793,649 348.948,206	4	412.806,39 348.973,1	27.965
5	412.814,8 348.987,11	6	412.816,852 348.989,387	3.066
7	412.824,73 348.998,13	8	412.900,61 349.071,62	105.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.793,229 348.948,346	3	412.793,649 348.948,206	0.443
4	412.806,39 348.973,1	5	412.814,8 348.987,11	16.34
6	412.816,852 348.989,387	7	412.824,73 348.998,13	11.768
8	412.900,61 349.071,62	9	412.917,482 349.088,212	23.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	412.917,482 349.088,212	10	412.917,288 349.090,503	2.3
11	412.916,482 349.105,606	12	412.916,448 349.106,254	0.649
13	412.908,917 349.129,336	14	412.901,144 349.121,784	10.837
15	412.907,175 349.104,542	16	412.911,598 349.088,634	16.511
17	412.897,534 349.074,302	18	412.823,08 348.999,4	105.611
19	412.813,597 348.990,294	20	412.812,458 348.989,262	1.537
21	412.802,816 348.972,375	22	412.796,553 348.961,463	12.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	412.917,288 349.090,503	11	412.916,482 349.105,606	15.124
12	412.916,448 349.106,254	13	412.908,917 349.129,336	24.28
14	412.901,144 349.121,784	15	412.907,175 349.104,542	18.267
16	412.911,598 349.088,634	17	412.897,534 349.074,302	20.08
18	412.823,08 348.999,4	19	412.813,597 348.990,294	13.148
20	412.812,458 348.989,262	21	412.802,816 348.972,375	19.446
22	412.796,553 348.961,463	1	412.790,194 348.949,204	13.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35585	Din acte: 6.786 Masurata: 6.785	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35585-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; casa, an 1967
A1.2	35585-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa, an 1967
A1.3	35585-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa, an 1970
A1.4	35585-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; patul, an 1972
A1.5	35585-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa, an 1973
A1.6	35585-C6	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; fanar, an 1982
A1.7	35585-C7	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexa, an 1983
A1.8	35585-C8	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; anexa, an 1984
A1.9	35585-C9	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa, an 1987

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40551 / 31/07/2017	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 25367, din 14/06/2017 emis de Comisia Judeteana Valcea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTONIE CONSTANTIN
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 2460, din 28/07/2017 emis de Primaria Comunei Ghiroiu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTONIE CONSTANTIN 2) ANTONIE GHIORGHITA, soti <i>OBSERVATII: bun comun</i>
A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9	

C. Partea III. SARCINI .

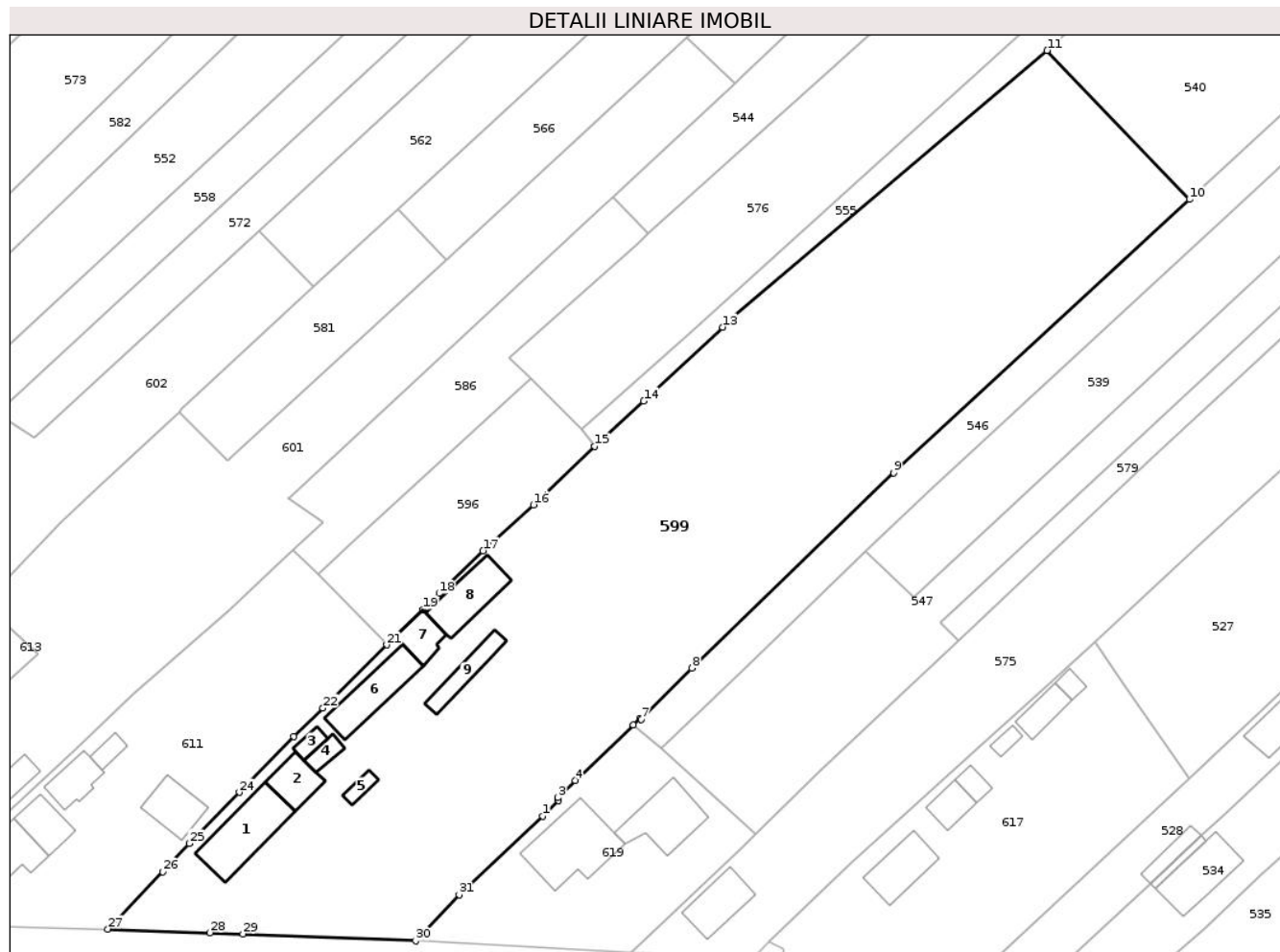
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35585	Din acte: 6.786 Masurata: 6.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	975	277	58	-	
2	arabil	DA	147	277	57	-	
3	vie	DA	1.118	277	59	-	
4	arabil	DA	134	277	60	-	
5	arabil	NU	4.411	108	3845/1, 3845/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35585-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; casa, an 1967
A1.2	35585-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa, an 1967
A1.3	35585-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa, an 1970
A1.4	35585-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; patul, an 1972
A1.5	35585-C5	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa, an 1973
A1.6	35585-C6	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; fanar, an 1982

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	35585-C7	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexa, an 1983
A1.8	35585-C8	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; anexa, an 1984
A1.9	35585-C9	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa, an 1987

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	412.416,41 348.987,851	2	412.418,935 348.990,338	3.544
3	412.418,818 348.990,823	4	412.421,565 348.993,585	3.895
5	412.430,857 349.002,502	6	412.431,97 349.003,57	1.543
7	412.432,178 349.003,333	8	412.440,302 349.011,582	11.578
9	412.472,672 349.042,908	10	412.520,146 349.086,768	64.633
11	412.497,297 349.110,663	12	412.446,482 349.067,613	66.599
13	412.445,236 349.066,285	14	412.432,596 349.054,428	17.331
15	412.424,747 349.047,13	16	412.414,886 349.037,781	13.588
17	412.406,813 349.030,399	18	412.399,771 349.023,549	9.824
19	412.397,135 349.020,985	20	412.392,859 349.016,826	5.965
21	412.391,348 349.015,327	22	412.381,12 349.005,181	14.407
23	412.376,408 349.000,577	24	412.367,676 348.991,654	12.485
25	412.359,697 348.983,461	26	412.355,369 348.978,934	6.263
27	412.346,604 348.969,736	28	412.362,97 348.969,145	16.377
29	412.368,269 348.968,942	30	412.395,985 348.967,83	27.738
31	412.402,968 348.975,211	1	412.416,41 348.987,851	18.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	412.418,935 348.990,338	3	412.418,818 348.990,823	0.499
4	412.421,565 348.993,585	5	412.430,857 349.002,502	12.878
6	412.431,97 349.003,57	7	412.432,178 349.003,333	0.315
8	412.440,302 349.011,582	9	412.472,672 349.042,908	45.046
10	412.520,146 349.086,768	11	412.497,297 349.110,663	33.061
12	412.446,482 349.067,613	13	412.445,236 349.066,285	1.821
14	412.432,596 349.054,428	15	412.424,747 349.047,13	10.718
16	412.414,886 349.037,781	17	412.406,813 349.030,399	10.939
18	412.399,771 349.023,549	19	412.397,135 349.020,985	3.677
20	412.392,859 349.016,826	21	412.391,348 349.015,327	2.128
22	412.381,12 349.005,181	23	412.376,408 349.000,577	6.588
24	412.367,676 348.991,654	25	412.359,697 348.983,461	11.436
26	412.355,369 348.978,934	27	412.346,604 348.969,736	12.705
28	412.362,97 348.969,145	29	412.368,269 348.968,942	5.303
30	412.395,985 348.967,83	31	412.402,968 348.975,211	10.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.342	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIMPOERU PANTELIMON	A1

C. Partea III. SARCINI .

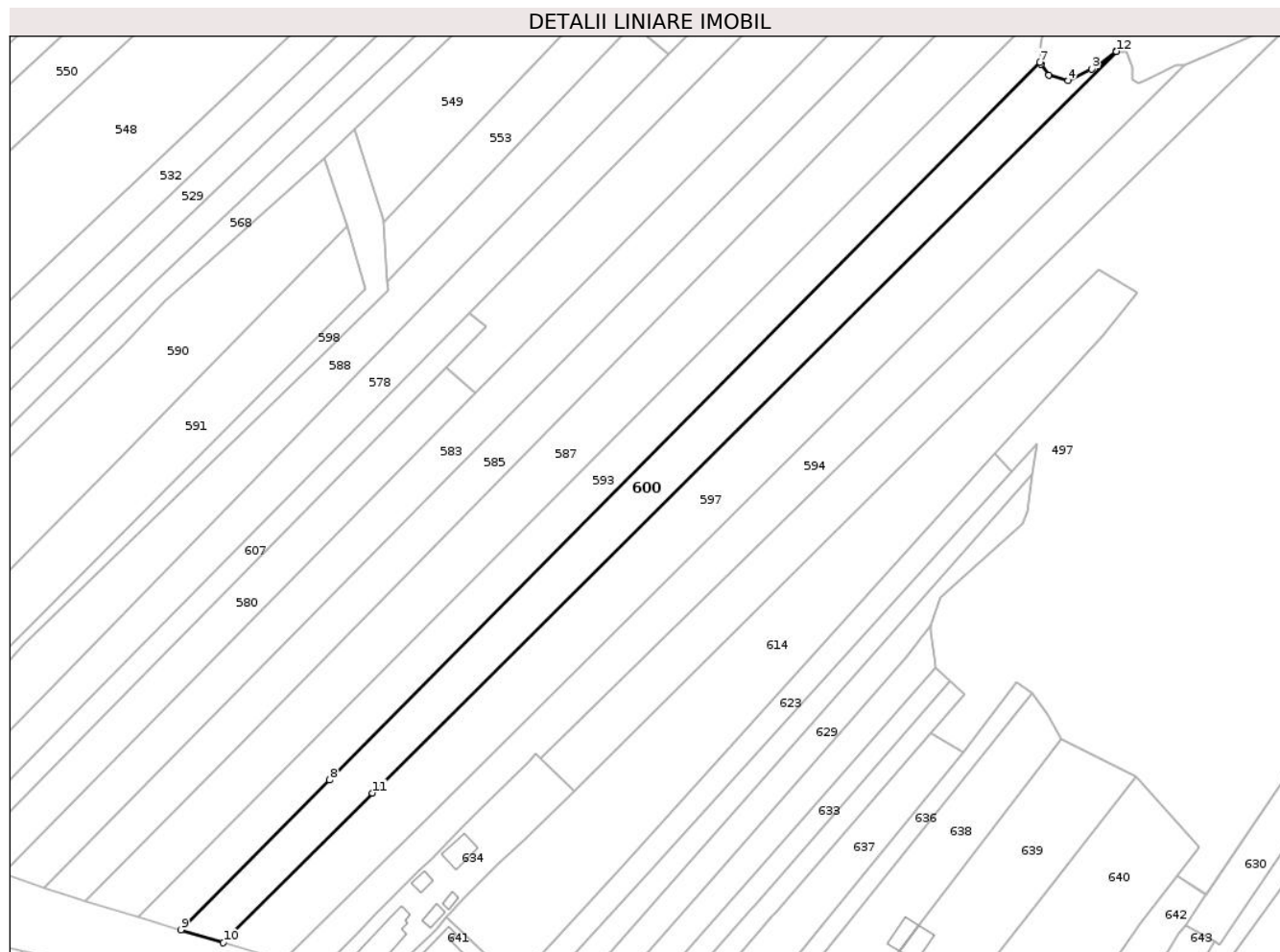
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	538	281	9	-	
2	arabil	NU	2.804	281	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.103,075 349.149,056	2	413.098,597 349.145,441	5.755
2	413.098,597 349.145,441	3	413.096,88 349.144,602	1.912
3	413.096,88 349.144,602	4	413.090,849 349.141,654	6.713
4	413.090,849 349.141,654	5	413.085,94 349.143,032	5.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.085,94 349.143,032	6	413.084,01 349.145,844	3.411
6	413.084,01 349.145,844	7	413.083,679 349.146,326	0.584
7	413.083,679 349.146,326	8	412.902,638 348.963,548	257.262
8	412.902,638 348.963,548	9	412.864,689 348.925,406	53.804
9	412.864,689 348.925,406	10	412.875,537 348.922,131	11.331
10	412.875,537 348.922,131	11	412.913,491 348.960,278	53.812
11	412.913,491 348.960,278	12	413.103,191 349.149,056	267.624
12	413.103,191 349.149,056	1	413.103,075 349.149,056	0.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35007	3.218	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35007-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA
A1.2	35007-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3	35007-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12521 / 24/04/2009		
Act Notarial nr. 446, din 22/04/2009 emis de BNP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHIORGHE ION 2) GHIORGHE MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

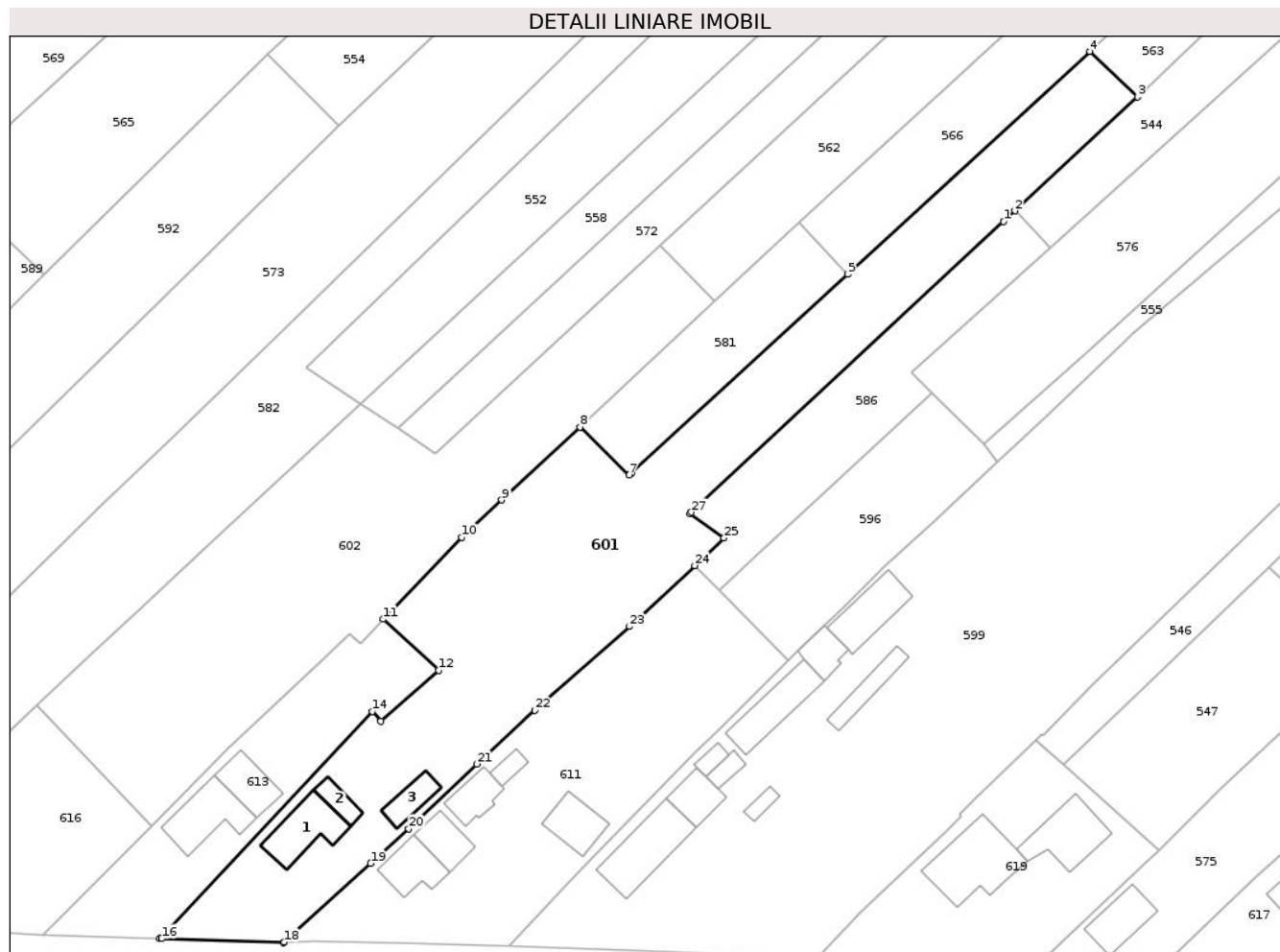
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12521 / 24/04/2009		
Act Notarial nr. nr.446, din 22/04/2009 emis de BNP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHIORGHE STEFAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35007	3.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	678	277	44	-	
2	vie	DA	548	277	45	-	
3	arabil	NU	1.065	277	47	-	
4	arabil	DA	927	277	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35007-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA
A1.2	35007-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3	35007-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.425,783 349.085,474	2	412.427,601 349.087,159	2.478
3	412.447,229 349.105,348	4	412.439,568 349.112,634	10.573
5	412.400,823 349.077,027	6	412.366,216 349.045,223	47.001
7	412.365,922 349.044,953	8	412.358,034 349.052,633	11.01
9	412.345,534 349.040,948	10	412.339,099 349.034,997	8.765
11	412.326,522 349.021,91	12	412.335,412 349.013,775	12.05
13	412.326,193 349.005,668	14	412.324,82 349.007,184	2.046
15	412.290,803 348.970,906	16	412.291,133 348.970,895	0.33
17	412.310,627 348.970,227	18	412.310,74 348.970,33	0.153
19	412.324,541 348.982,911	20	412.330,648 348.988,432	8.233
21	412.341,525 348.998,803	22	412.350,794 349.007,361	12.616
23	412.365,953 349.020,761	24	412.376,377 349.030,507	14.27
25	412.381,062 349.034,888	26	412.375,6 349.038,794	6.715
27	412.375,865 349.039,04	1	412.425,783 349.085,474	68.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.427,601 349.087,159	3	412.447,229 349.105,348	26.76
4	412.439,568 349.112,634	5	412.400,823 349.077,027	52.622
6	412.366,216 349.045,223	7	412.365,922 349.044,953	0.399
8	412.358,034 349.052,633	9	412.345,534 349.040,948	17.111
10	412.339,099 349.034,997	11	412.326,522 349.021,91	18.151
12	412.335,412 349.013,775	13	412.326,193 349.005,668	12.277
14	412.324,82 349.007,184	15	412.290,803 348.970,906	49.731
16	412.291,133 348.970,895	17	412.310,627 348.970,227	19.505
18	412.310,74 348.970,33	19	412.324,541 348.982,911	18.675
20	412.330,648 348.988,432	21	412.341,525 348.998,803	15.029
22	412.350,794 349.007,361	23	412.365,953 349.020,761	20.233
24	412.376,377 349.030,507	25	412.381,062 349.034,888	6.414
26	412.375,6 349.038,794	27	412.375,865 349.039,04	0.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:191

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct. „Vatra Sat”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35112	2.562	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; suprafata masurata este de 2.562,49 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
64260 / 01/10/2020	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1762, din 07/09/2020 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicusor;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PAUN GEORGIANA-CLAUDIA	
2) PAUN GEORGE-MARIAN, soti	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

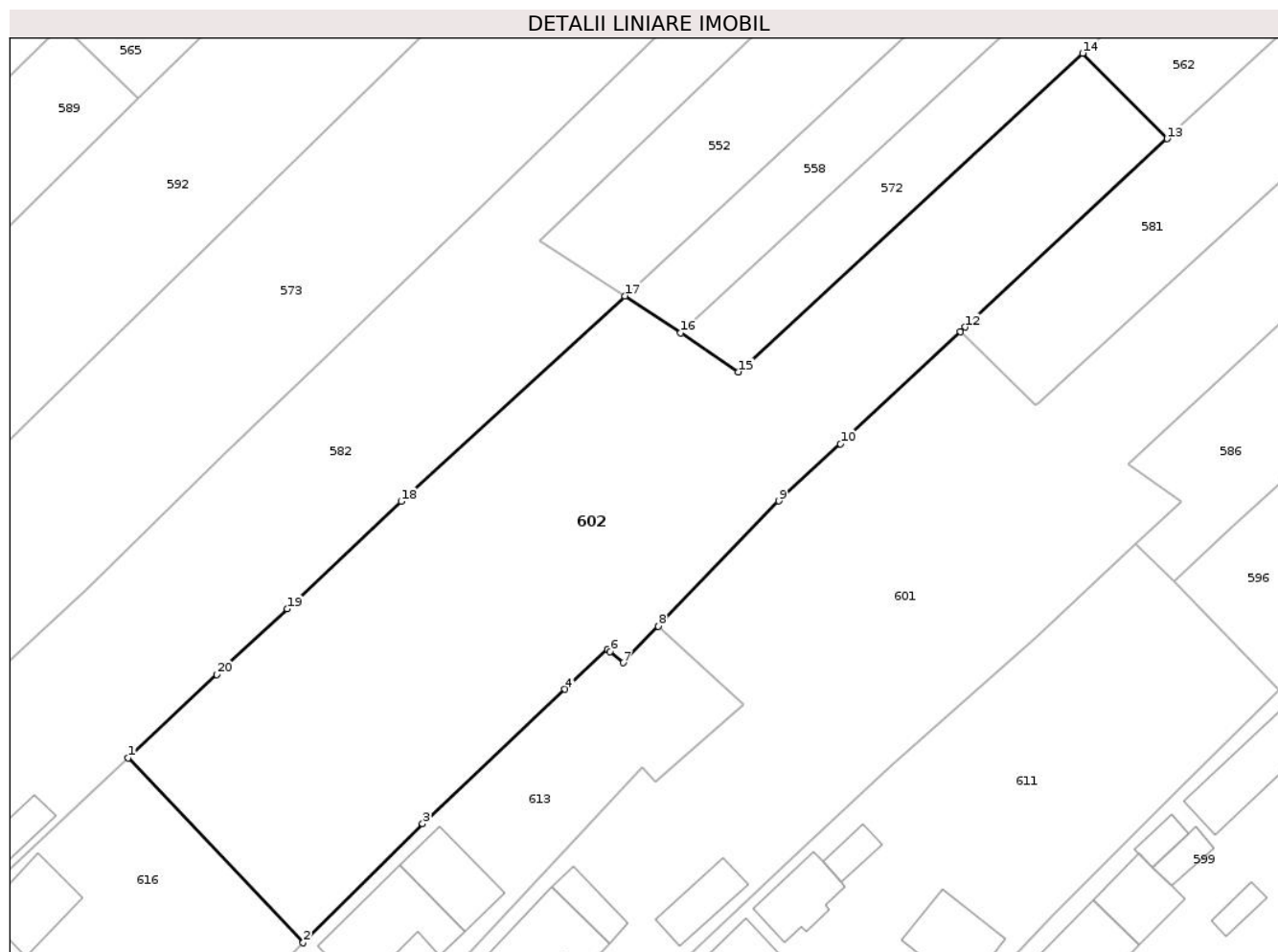
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35112	2.562	suprafata masurata este de 2.562,49 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	665	277	35	-	
2	arabil	NU	1.897	277	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.271,18 349.008,206	2	412.289,45 348.988,899	26.582
2	412.289,45 348.988,899	3	412.301,905 349.001,321	17.591
3	412.301,905 349.001,321	4	412.316,768 349.015,345	20.435
4	412.316,768 349.015,345	5	412.321,206 349.019,532	6.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.321,206 349.019,532	6	412.321,497 349.019,286	0.381
6	412.321,497 349.019,286	7	412.322,876 349.018,116	1.809
7	412.322,876 349.018,116	8	412.326,522 349.021,91	5.261
8	412.326,522 349.021,91	9	412.339,099 349.034,997	18.151
9	412.339,099 349.034,997	10	412.345,534 349.040,948	8.765
10	412.345,534 349.040,948	11	412.358,034 349.052,633	17.111
11	412.358,034 349.052,633	12	412.358,561 349.053,125	0.721
12	412.358,561 349.053,125	13	412.379,627 349.072,785	28.815
13	412.379,627 349.072,785	14	412.370,814 349.081,695	12.532
14	412.370,814 349.081,695	15	412.334,856 349.048,458	48.967
15	412.334,856 349.048,458	16	412.328,853 349.052,513	7.244
16	412.328,853 349.052,513	17	412.323,017 349.056,378	7.0
17	412.323,017 349.056,378	18	412.299,678 349.034,953	31.682
18	412.299,678 349.034,953	19	412.287,767 349.023,734	16.363
19	412.287,767 349.023,734	20	412.280,437 349.016,872	10.041
20	412.280,437 349.016,872	1	412.271,18 349.008,206	12.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.268	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 910/25763, din 28/08/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA CRISIDA 2) RADU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

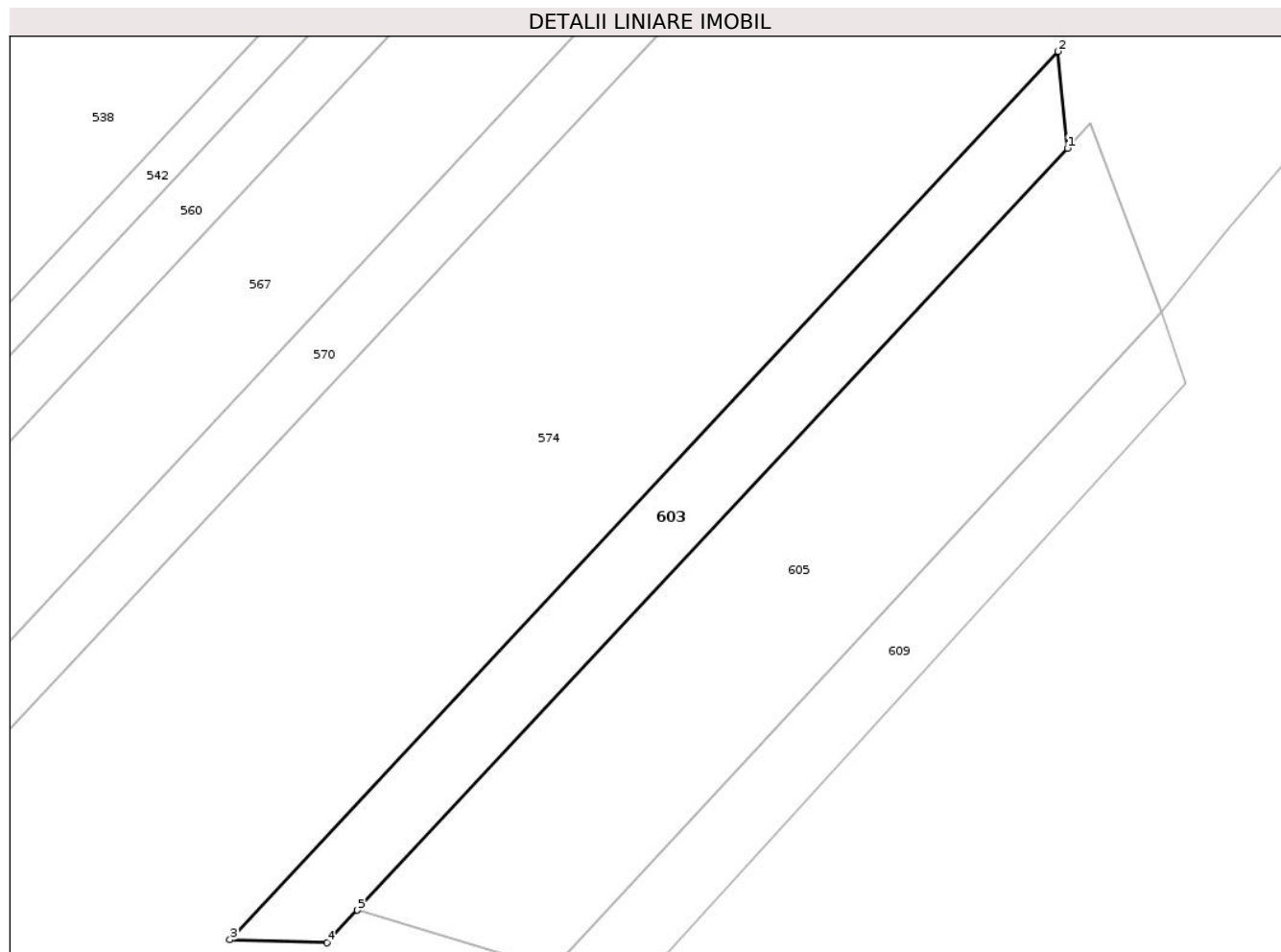
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.268	108	3794/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.442,321 349.088,682	2	413.440,736 349.104,575	15.972
2	413.440,736 349.104,575	3	413.304,614 348.958,654	199.554
3	413.304,614 348.958,654	4	413.320,542 348.958,137	15.936
4	413.320,542 348.958,137	5	413.325,542 348.963,498	7.331
5	413.325,542 348.963,498	1	413.442,321 349.088,682	171.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.027 Masurata: 2.354	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1603, din 09/08/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOTILCA ARISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

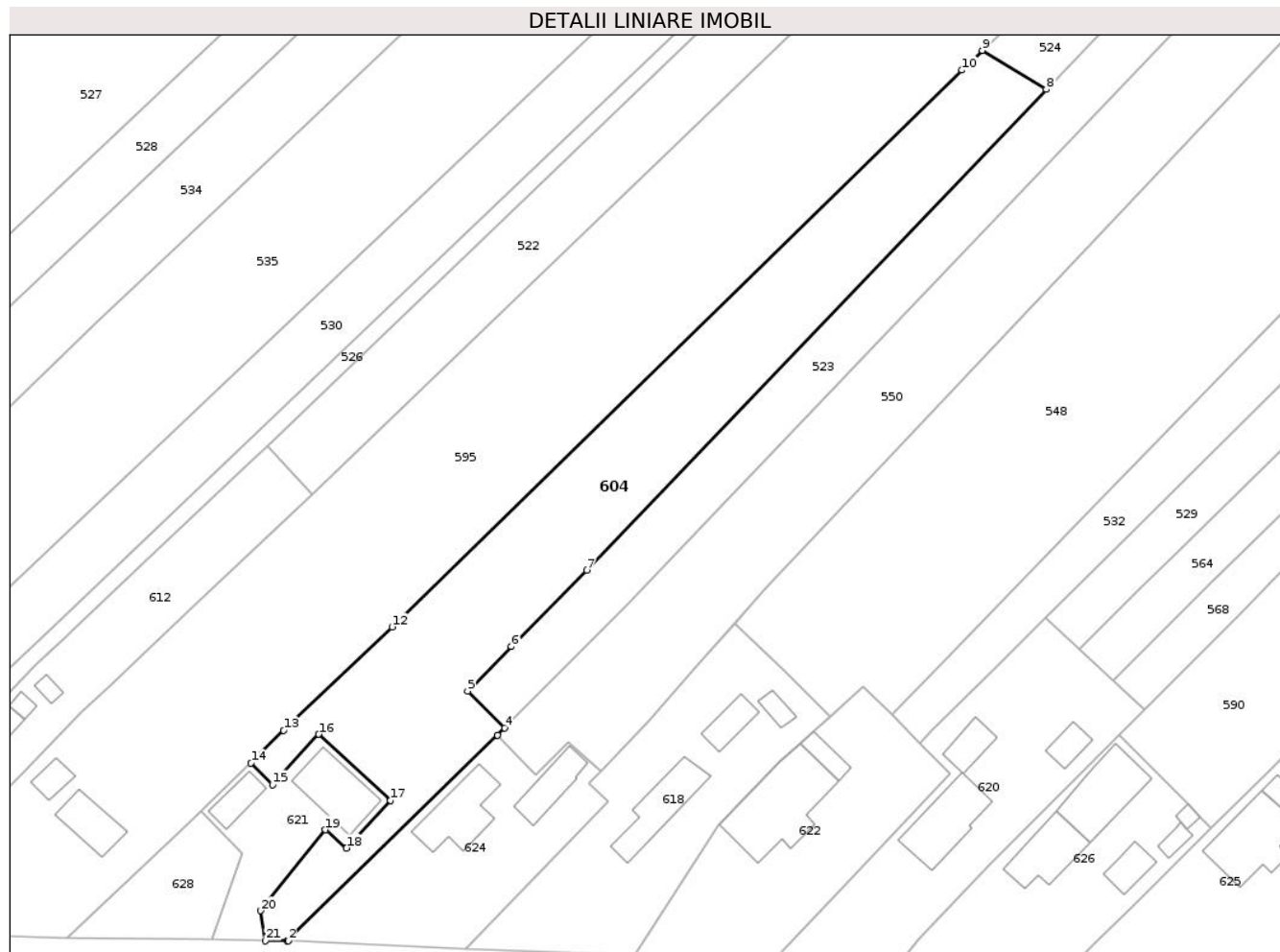
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.027 Masurata: 2.354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	325	277	92	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.628 SI 621
2	arabil	DA	402	277	89	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.628 SI 621
3	arabil	NU	1.627	277	89, 91	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.628 SI 621

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.639,253 348.958,619	2	412.639,384 348.958,613	0.131
3	412.671,342 348.990,03	4	412.672,42 348.991,09	1.512
5	412.666,763 348.996,747	6	412.673,452 349.003,519	9.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.639,384 348.958,613	3	412.671,342 348.990,03	44.815
4	412.672,42 348.991,09	5	412.666,763 348.996,747	8.0
6	412.673,452 349.003,519	7	412.684,947 349.015,158	16.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	412.684,947 349.015,158	8	412.755,101 349.088,549	101.528
9	412.745,313 349.094,498	10	412.742,235 349.091,492	4.302
11	412.656,13 349.007,38	12	412.655,227 349.006,517	1.249
13	412.638,69 348.990,72	14	412.633,713 348.985,751	7.033
15	412.636,993 348.982,463	16	412.644,055 348.990,143	10.433
17	412.654,987 348.980,05	18	412.648,28 348.972,755	9.91
19	412.645,064 348.975,557	20	412.635,138 348.963,213	15.84
21	412.635,922 348.958,663	1	412.639,253 348.958,619	3.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	412.755,101 349.088,549	9	412.745,313 349.094,498	11.454
10	412.742,235 349.091,492	11	412.656,13 349.007,38	120.37
12	412.655,227 349.006,517	13	412.638,69 348.990,72	22.87
14	412.633,713 348.985,751	15	412.636,993 348.982,463	4.644
16	412.644,055 348.990,143	17	412.654,987 348.980,05	14.879
18	412.648,28 348.972,755	19	412.645,064 348.975,557	4.265
20	412.635,138 348.963,213	21	412.635,922 348.958,663	4.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.830	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 909/25763, din 28/08/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

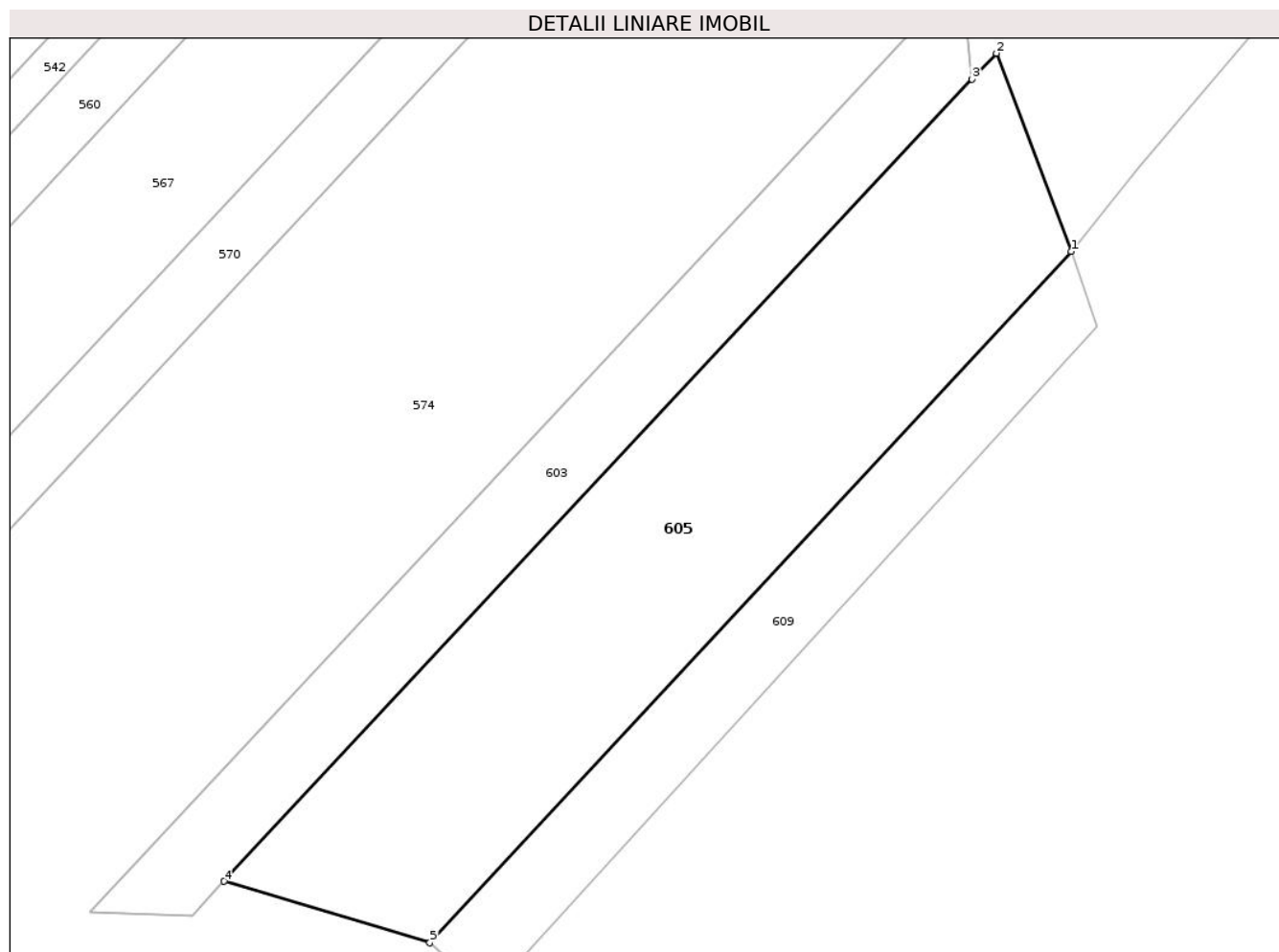
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.830	108	3794/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.457,774 349.061,788	2	413.446,093 349.092,726	33.07
2	413.446,093 349.092,726	3	413.442,321 349.088,682	5.531
3	413.442,321 349.088,682	4	413.325,542 348.963,498	171.197
4	413.325,542 348.963,498	5	413.357,632 348.953,917	33.489
5	413.357,632 348.953,917	1	413.457,774 349.061,788	147.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.549 Masurata: 1.503	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; BUCATARIE
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; COTET

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 49, din 10/09/2015 emis de BNP DINCA GEORGIANA - ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU MARIAN	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

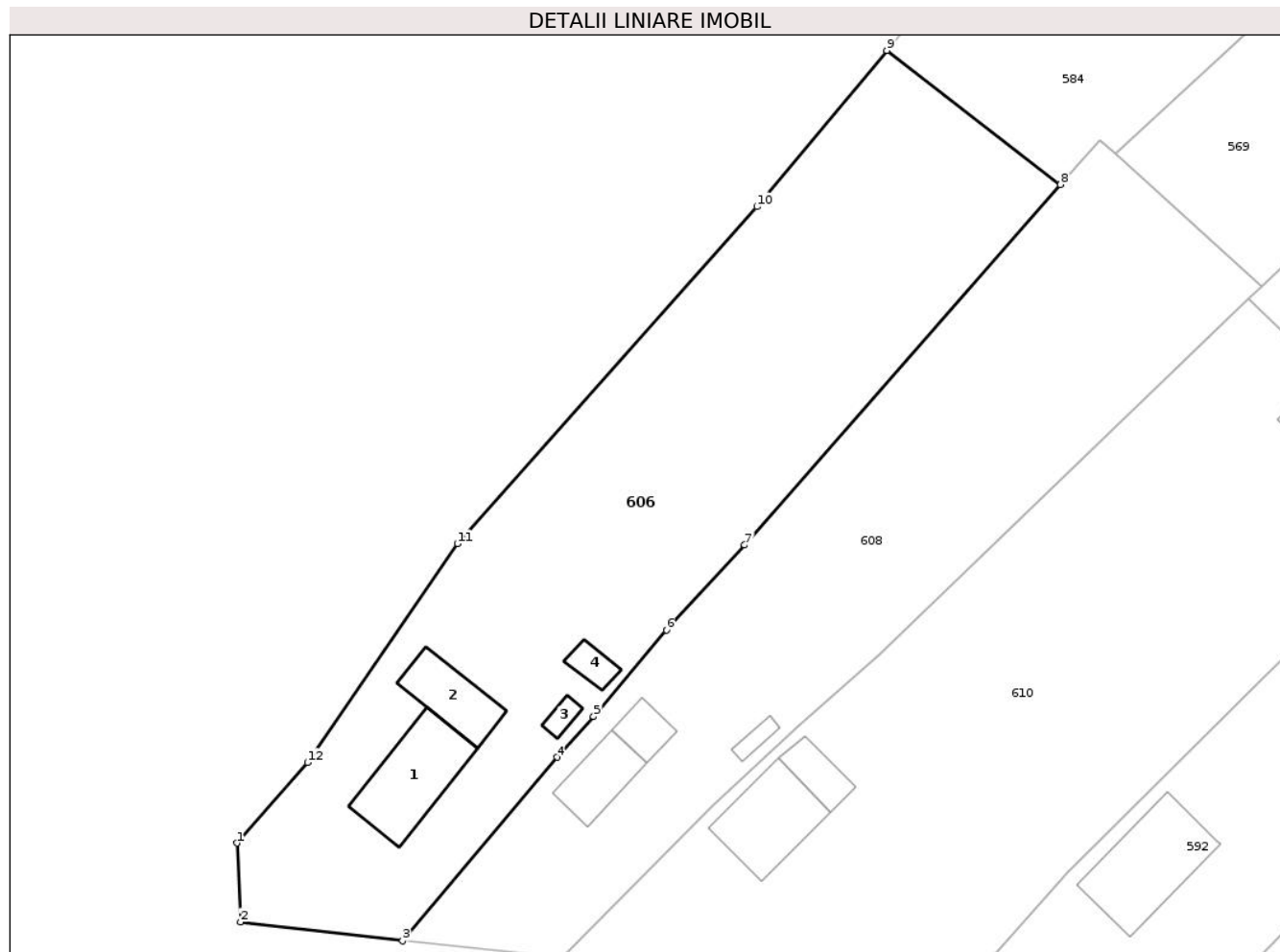
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.549 Masurata: 1.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	277	1	-	
2	vie	DA	712	277	3	-	
3	arabil	DA	187	277	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; BUCATARIE
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; COTET

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.108,557 348.985,934	2	412.108,857 348.979,388	6.553
2	412.108,857 348.979,388	3	412.122,304 348.977,825	13.538
3	412.122,304 348.977,825	4	412.135,13 348.993,06	19.915
4	412.135,13 348.993,06	5	412.138,163 348.996,437	4.539
5	412.138,163 348.996,437	6	412.144,199 349.003,63	9.39
6	412.144,199 349.003,63	7	412.150,698 349.010,654	9.569
7	412.150,698 349.010,654	8	412.176,902 349.040,569	39.769
8	412.176,902 349.040,569	9	412.162,488 349.051,699	18.21
9	412.162,488 349.051,699	10	412.151,708 349.038,73	16.864
10	412.151,708 349.038,73	11	412.126,868 349.010,766	37.404
11	412.126,868 349.010,766	12	412.114,428 348.992,628	21.994
12	412.114,428 348.992,628	1	412.108,557 348.985,934	8.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.065	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1154/46815, din 29/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POROJAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

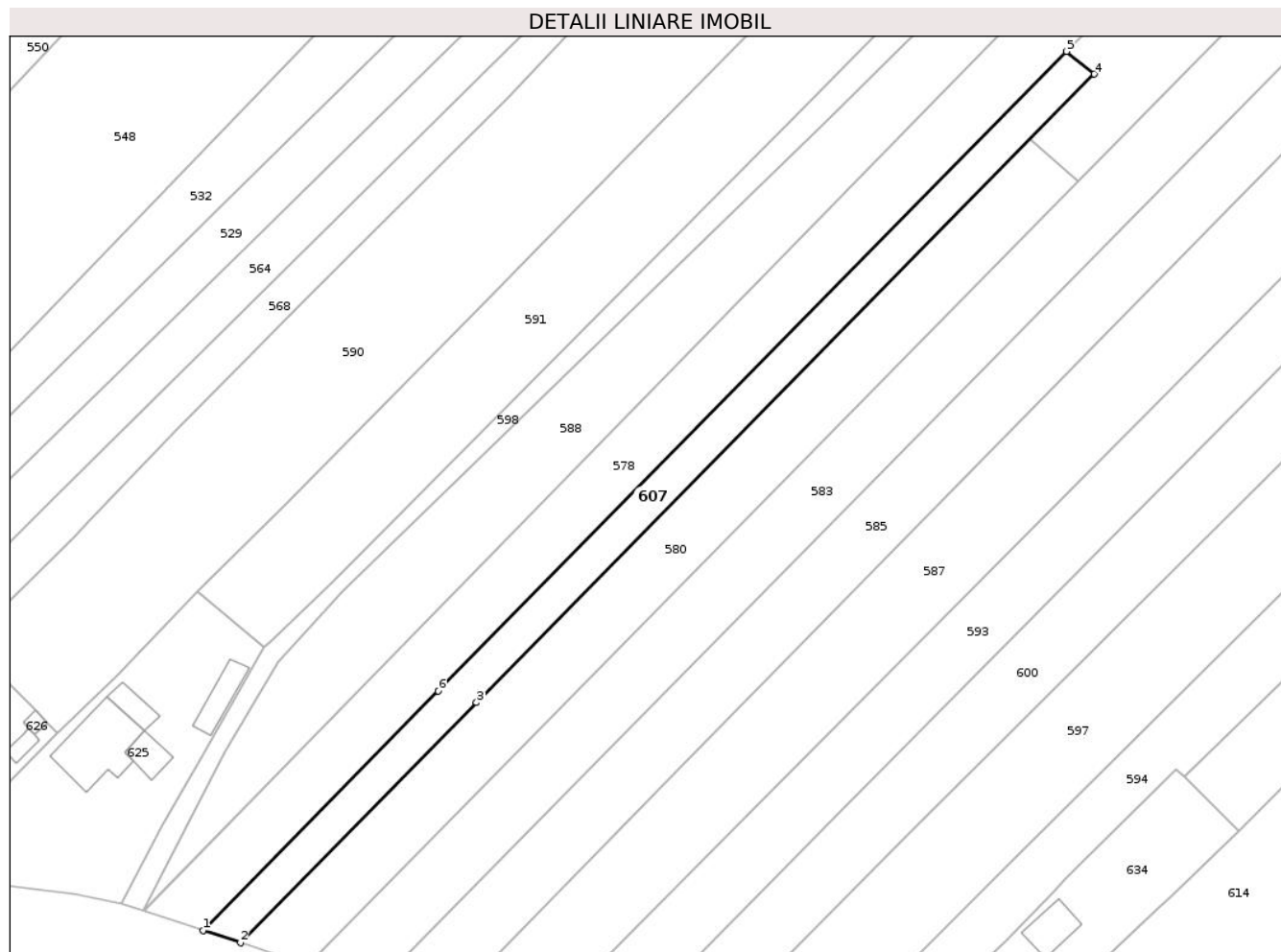
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	291	281	3	-	
2	arabil	NU	774	281	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.802,956 348.945,102	2	412.808,812 348.943,149	6.172
2	412.808,812 348.943,149	3	412.845,751 348.980,683	52.662
3	412.845,751 348.980,683	4	412.942,421 349.078,908	137.817
4	412.942,421 349.078,908	5	412.938,09 349.082,454	5.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.938,09 349.082,454	6	412.839,743 348.982,492	140.229
6	412.839,743 348.982,492	1	412.802,956 348.945,102	52.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.216	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 384/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE AURICA	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE AURICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

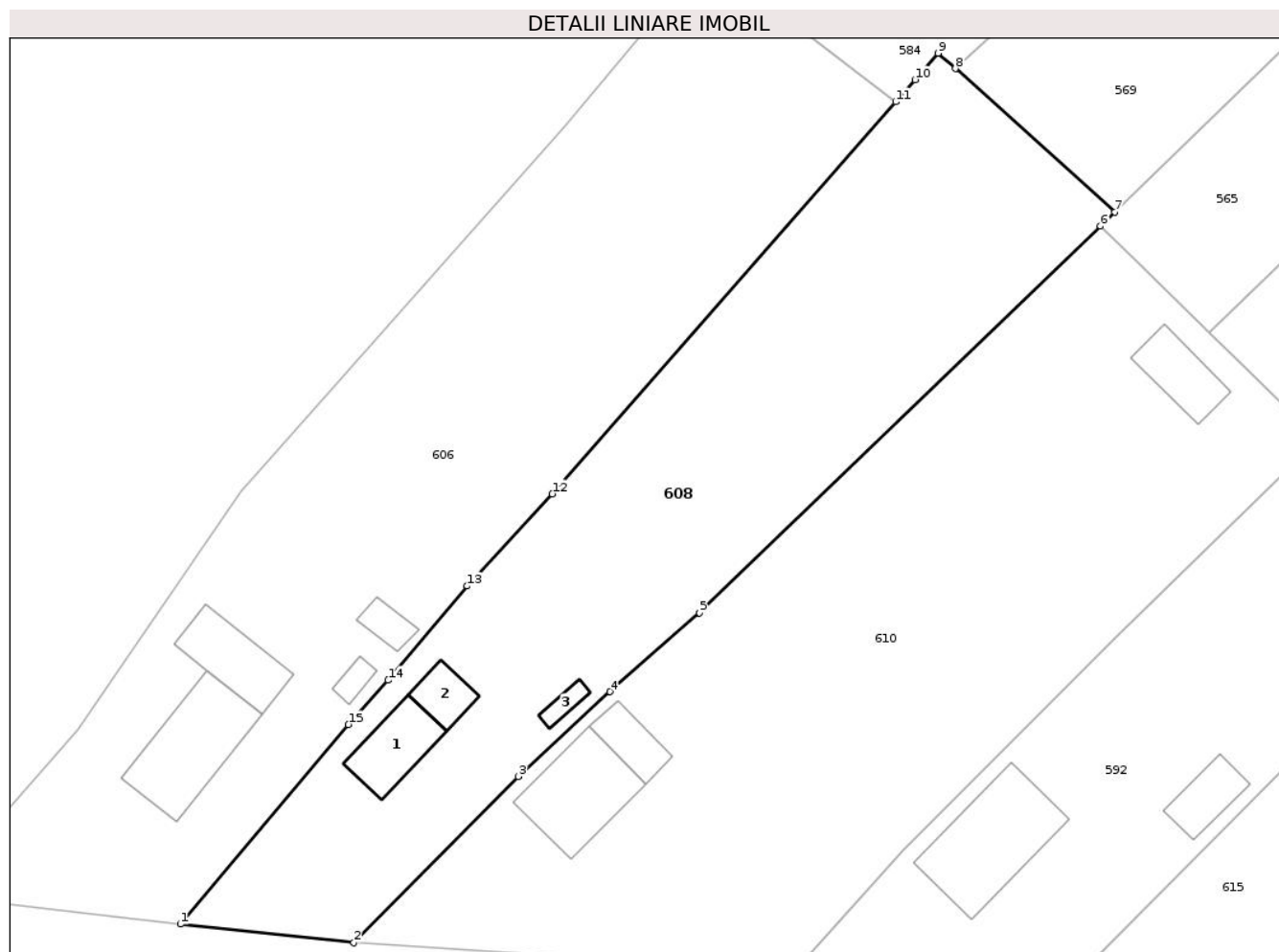
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	226	277	11	-	
2	curți constructii	DA	357	277	12	-	
3	vie	DA	633	277	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.122,304 348.977,825	2	412.135,529 348.976,41	13.3
2	412.135,529 348.976,41	3	412.148,085 348.989,103	17.854
3	412.148,085 348.989,103	4	412.155,1 348.995,56	9.534
4	412.155,1 348.995,56	5	412.161,93 349.001,59	9.111
5	412.161,93 349.001,59	6	412.192,546 349.031,092	42.517
6	412.192,546 349.031,092	7	412.193,642 349.032,155	1.527
7	412.193,642 349.032,155	8	412.181,458 349.043,101	16.379
8	412.181,458 349.043,101	9	412.180,151 349.044,275	1.757
9	412.180,151 349.044,275	10	412.178,379 349.042,254	2.688
10	412.178,379 349.042,254	11	412.176,902 349.040,569	2.24
11	412.176,902 349.040,569	12	412.150,698 349.010,654	39.769
12	412.150,698 349.010,654	13	412.144,199 349.003,63	9.569
13	412.144,199 349.003,63	14	412.138,163 348.996,437	9.39
14	412.138,163 348.996,437	15	412.135,13 348.993,06	4.539
15	412.135,13 348.993,06	1	412.122,304 348.977,825	19.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, UDRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.675	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 74, din 08/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROSOIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

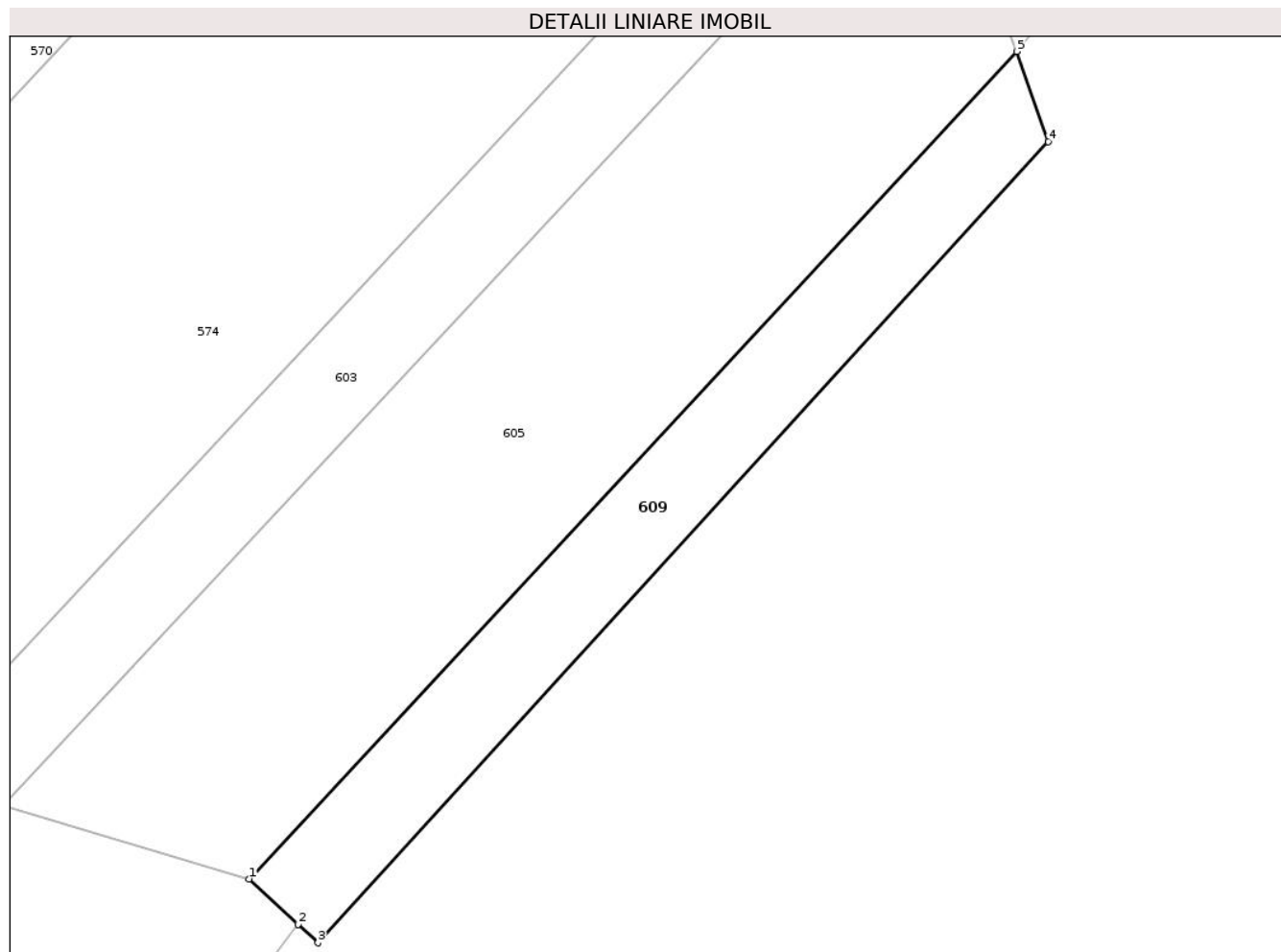
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.675	265	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.357,632 348.953,917	2	413.364,01 348.947,996	8.702
2	413.364,01 348.947,996	3	413.366,595 348.945,596	3.528
3	413.366,595 348.945,596	4	413.461,882 349.050,031	141.373
4	413.461,882 349.050,031	5	413.457,774 349.061,788	12.454
5	413.457,774 349.061,788	1	413.357,632 348.953,917	147.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.632	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; FANAR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 136/4470, din 28/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU FLOAREA	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU FLOAREA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

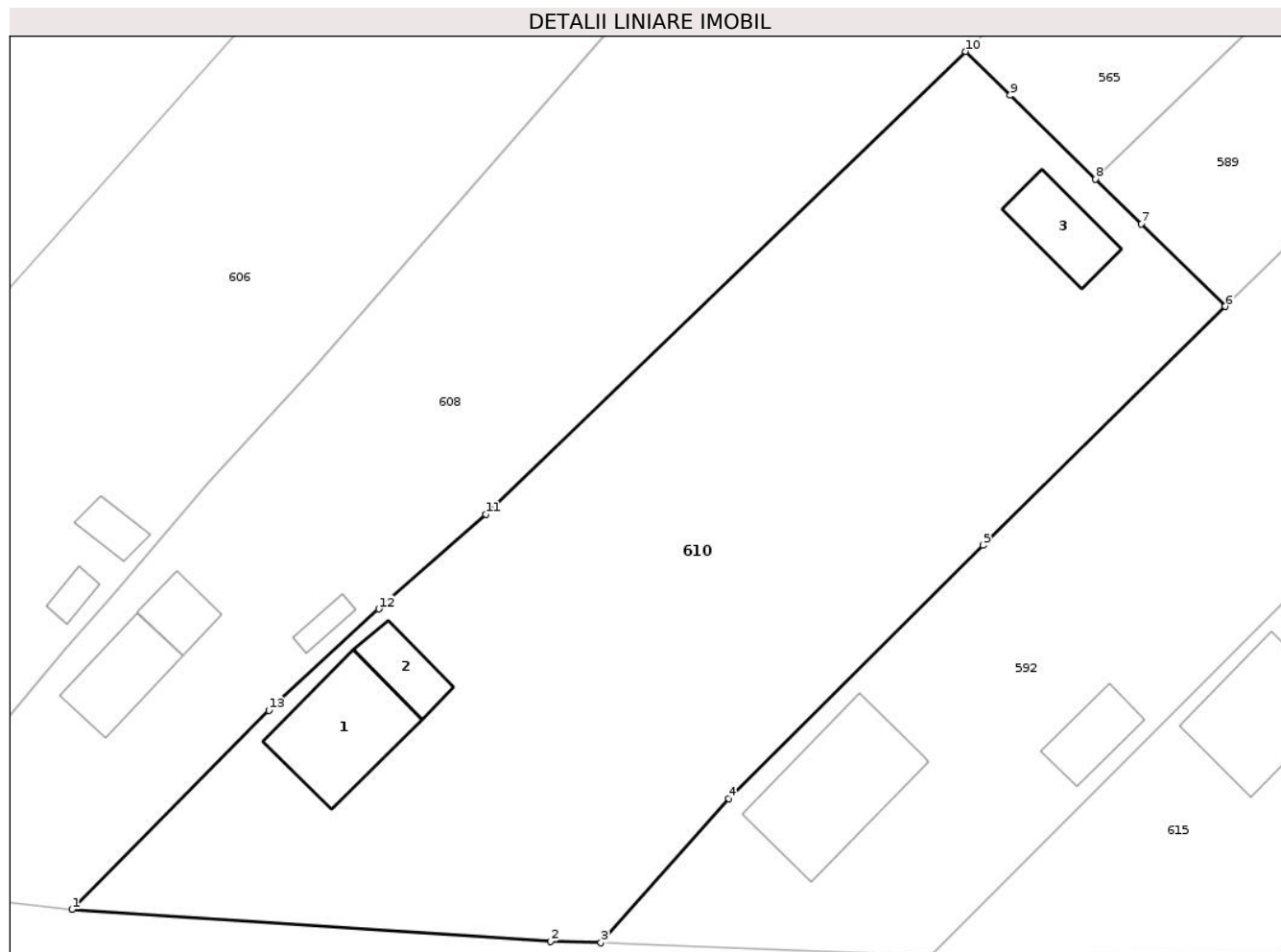
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	740	277	13	-	
2	vie	DA	601	277	14	-	
3	arabil	DA	291	277	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; FANAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.135,529 348.976,41	2	412.166,05 348.974,389	30.588
2	412.166,05 348.974,389	3	412.169,282 348.974,285	3.234
3	412.169,282 348.974,285	4	412.177,426 348.983,481	12.284
4	412.177,426 348.983,481	5	412.193,656 348.999,621	22.889
5	412.193,656 348.999,621	6	412.209,125 349.014,838	21.699
6	412.209,125 349.014,838	7	412.203,763 349.020,095	7.509
7	412.203,763 349.020,095	8	412.200,835 349.022,965	4.1
8	412.200,835 349.022,965	9	412.195,395 349.028,298	7.618
9	412.195,395 349.028,298	10	412.192,546 349.031,092	3.99
10	412.192,546 349.031,092	11	412.161,93 349.001,59	42.517
11	412.161,93 349.001,59	12	412.155,1 348.995,56	9.111
12	412.155,1 348.995,56	13	412.148,085 348.989,103	9.534
13	412.148,085 348.989,103	1	412.135,529 348.976,41	17.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.767	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; BUCATARIE
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; PATUL
A1.5		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 125, din 19/06/2020 emis de BNP IONILETE ALIN - NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DUMITRICA DUMITRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DUMITRICA GHEORGHITA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Normativ nr. 125, din 19/06/2020 emis de BNP IONILETE ALIN - NICUSOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DUMITRICA DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

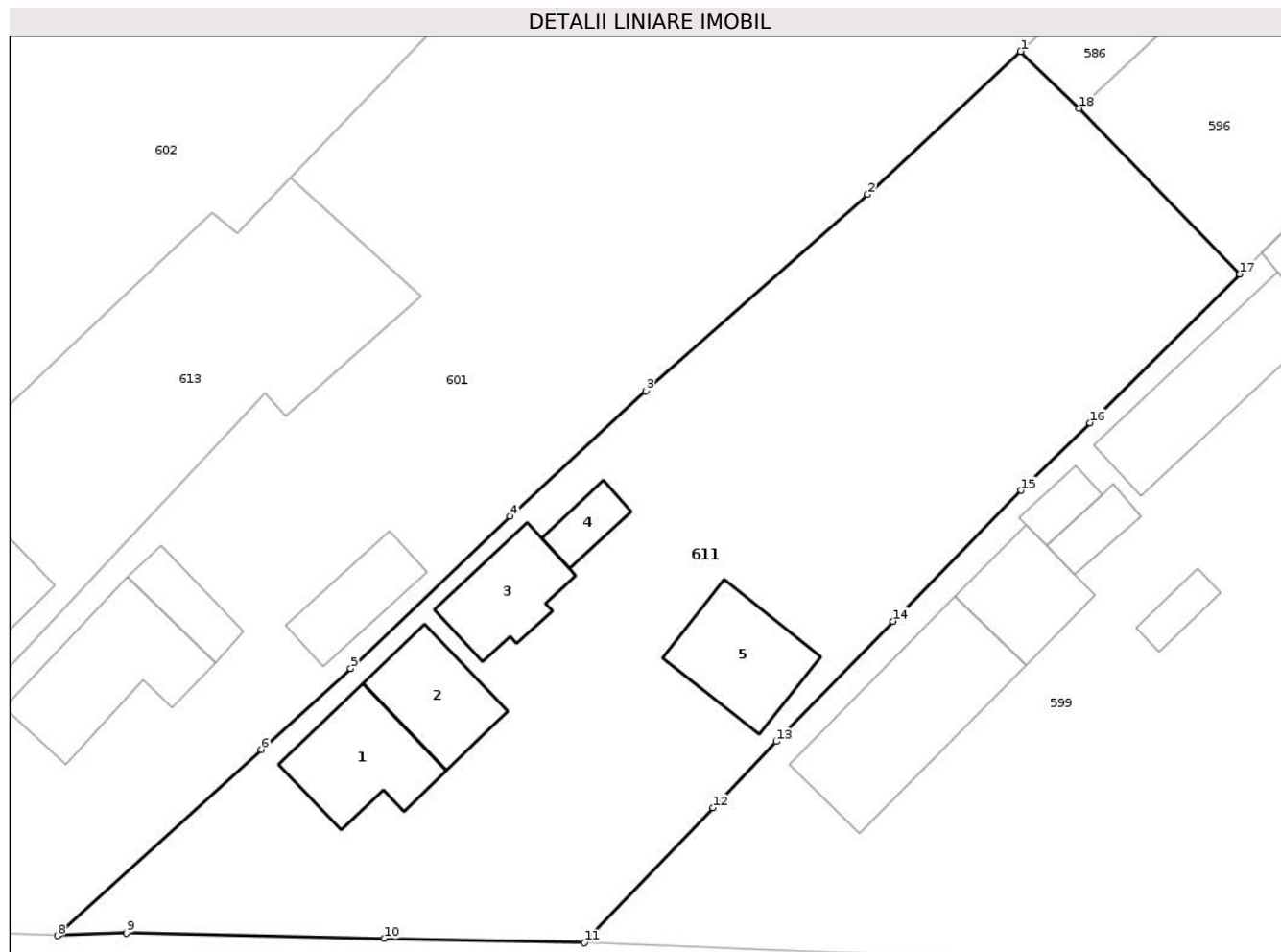
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	527	277	56	-	
2	vie	DA	256	277	55	-	
3	vie	DA	162	277	57	-	
4	arabil	DA	822	277	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; BUCATARIE
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; PATUL
A1.5		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.376,377 349.030,507	2	412.365,953 349.020,761	14.27
2	412.365,953 349.020,761	3	412.350,794 349.007,361	20.233
3	412.350,794 349.007,361	4	412.341,525 348.998,803	12.616
4	412.341,525 348.998,803	5	412.330,648 348.988,432	15.029
5	412.330,648 348.988,432	6	412.324,541 348.982,911	8.233
6	412.324,541 348.982,911	7	412.310,74 348.970,33	18.675
7	412.310,74 348.970,33	8	412.310,627 348.970,227	0.153
8	412.310,627 348.970,227	9	412.315,352 348.970,397	4.728
9	412.315,352 348.970,397	10	412.332,96 348.970,025	17.612
10	412.332,96 348.970,025	11	412.346,604 348.969,736	13.647
11	412.346,604 348.969,736	12	412.355,369 348.978,934	12.705
12	412.355,369 348.978,934	13	412.359,697 348.983,461	6.263
13	412.359,697 348.983,461	14	412.367,676 348.991,654	11.436
14	412.367,676 348.991,654	15	412.376,408 349.000,577	12.485
15	412.376,408 349.000,577	16	412.381,12 349.005,181	6.588
16	412.381,12 349.005,181	17	412.391,348 349.015,327	14.406
17	412.391,348 349.015,327	18	412.380,351 349.026,638	15.775
18	412.380,351 349.026,638	1	412.376,377 349.030,507	5.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Str Principala, Nr. 93, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36182	1.000	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36182-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA (P), an 1995
A1.2	36182-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA, an 1998
A1.3	36182-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; POLATA, an 1997
A1.4	36182-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; PATUL, an 1999
A1.5	36182-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA, an 1999
A1.6	36182-C6	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ADAPOST ANIMALE, an 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18727 / 08/03/2022		
Act Notarial nr. 918, din 02/03/2022 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicusor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIE VALENTINA-CRISTINA, necasatorita, cu titlu de intretinere	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIE VALENTINA-CRISTINA, necasatorita, cu titlu de intretinere	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

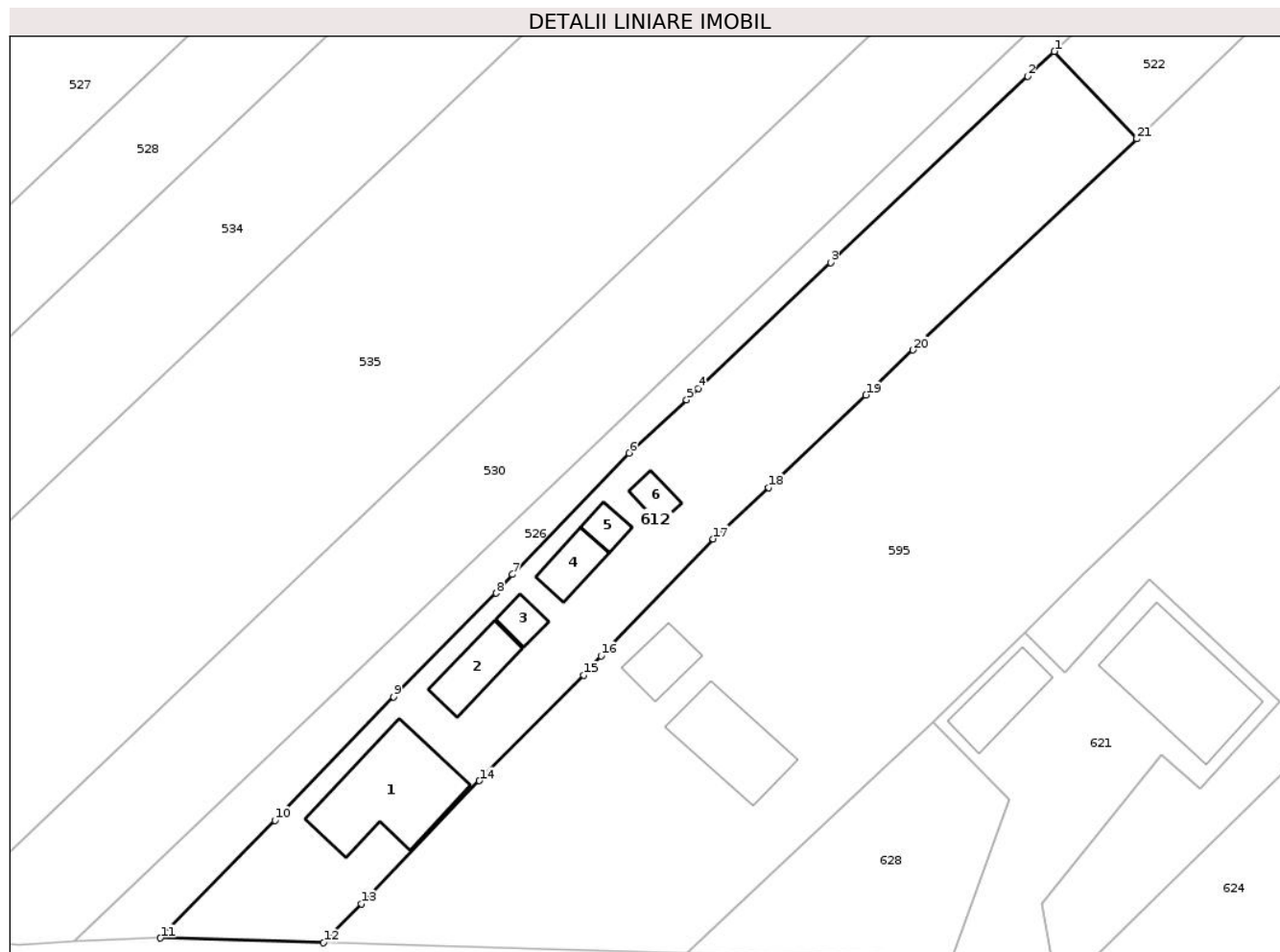
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18727 / 08/03/2022		
Act Notarial nr. 918, din 02/03/2022 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicusor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - reprezentand obligatia de intretinere 1) ILIE DUMITRU-DANIEL 2) ILIE MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE DUMITRU-DANIEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36182	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	277	84	-	
2	arabil	DA	100	277	85	-	
3	arabil	NU	360	277	85	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36182-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; S. construită desfasurata:79 mp; CASA (P), an 1995
A1.2	36182-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; S. construită desfasurata:26 mp; ANEXA, an 1998
A1.3	36182-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfasurata:10 mp; POLATA, an 1997
A1.4	36182-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; S. construită desfasurata:18 mp; PATUL, an 1999
A1.5	36182-C5	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp; S. construită desfasurata:9 mp; ANEXA, an 1999
A1.6	36182-C6	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp; S. construită desfasurata:9 mp; ADAPOST ANIMALE, an 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.636,169 349.034,083	2	412.633,961 349.032,001	3.035
3	412.617,528 349.016,51	4	412.606,524 349.006,044	15.187
5	412.605,539 349.005,107	6	412.600,753 349.000,672	6.525
7	412.591,041 348.990,58	8	412.589,678 348.989,025	2.068
9	412.581,14 348.980,413	10	412.571,258 348.970,136	14.257
11	412.561,733 348.960,349	12	412.575,301 348.959,952	13.574
13	412.578,445 348.963,183	14	412.588,295 348.973,427	14.211
15	412.596,996 348.982,203	16	412.598,408 348.983,814	2.142
17	412.607,76 348.993,532	18	412.612,384 348.997,816	6.303
19	412.620,48 349.005,517	20	412.624,404 349.009,249	5.415
21	412.643,029 349.026,806	1	412.636,169 349.034,083	10.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.633,961 349.032,001	3	412.617,528 349.016,51	22.584
4	412.606,524 349.006,044	5	412.605,539 349.005,107	1.359
6	412.600,753 349.000,672	7	412.591,041 348.990,58	14.006
8	412.589,678 348.989,025	9	412.581,14 348.980,413	12.127
10	412.571,258 348.970,136	11	412.561,733 348.960,349	13.657
12	412.575,301 348.959,952	13	412.578,445 348.963,183	4.509
14	412.588,295 348.973,427	15	412.596,996 348.982,203	12.358
16	412.598,408 348.983,814	17	412.607,76 348.993,532	13.487
18	412.612,384 348.997,816	19	412.620,48 349.005,517	11.174
20	412.624,404 349.009,249	21	412.643,029 349.026,806	25.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35006	Din acte: 875 Masurata: 872	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35006-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA
A1.2	35006-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12522 / 24/04/2009		
Act Notarial nr. 447, din 22/04/2009 emis de CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHIORGHE ION 2) GHIORGHE MARIA, , SOTI	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

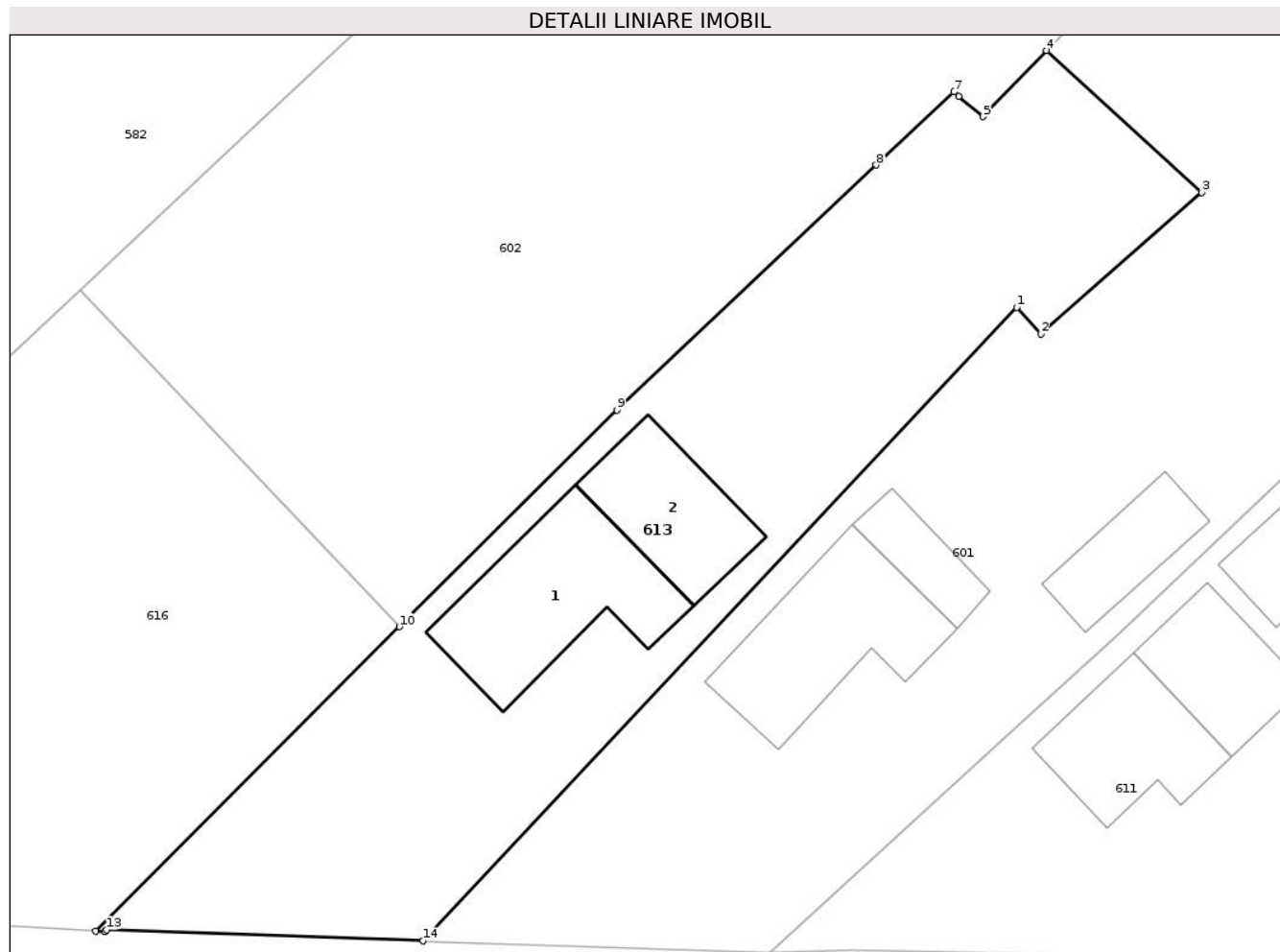
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35006	Din acte: 875 Masurata: 872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	872	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35006-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA
A1.2	35006-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.324,82 349.007,184	2	412.326,193 349.005,668	2.046
2	412.326,193 349.005,668	3	412.335,412 349.013,775	12.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.335,412 349.013,775	4	412.326,522 349.021,91	12.05
4	412.326,522 349.021,91	5	412.322,876 349.018,116	5.261
5	412.322,876 349.018,116	6	412.321,497 349.019,286	1.809
6	412.321,497 349.019,286	7	412.321,206 349.019,532	0.381
7	412.321,206 349.019,532	8	412.316,768 349.015,345	6.102
8	412.316,768 349.015,345	9	412.301,905 349.001,321	20.435
9	412.301,905 349.001,321	10	412.289,45 348.988,899	17.591
10	412.289,45 348.988,899	11	412.272,049 348.971,465	24.632
11	412.272,049 348.971,465	12	412.272,56 348.971,434	0.512
12	412.272,56 348.971,434	13	412.272,667 348.971,538	0.149
13	412.272,667 348.971,538	14	412.290,803 348.970,906	18.147
14	412.290,803 348.970,906	1	412.324,82 349.007,184	49.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.327	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10449, din 26/11/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIVU MARIN 2) TOTILCA PETRIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

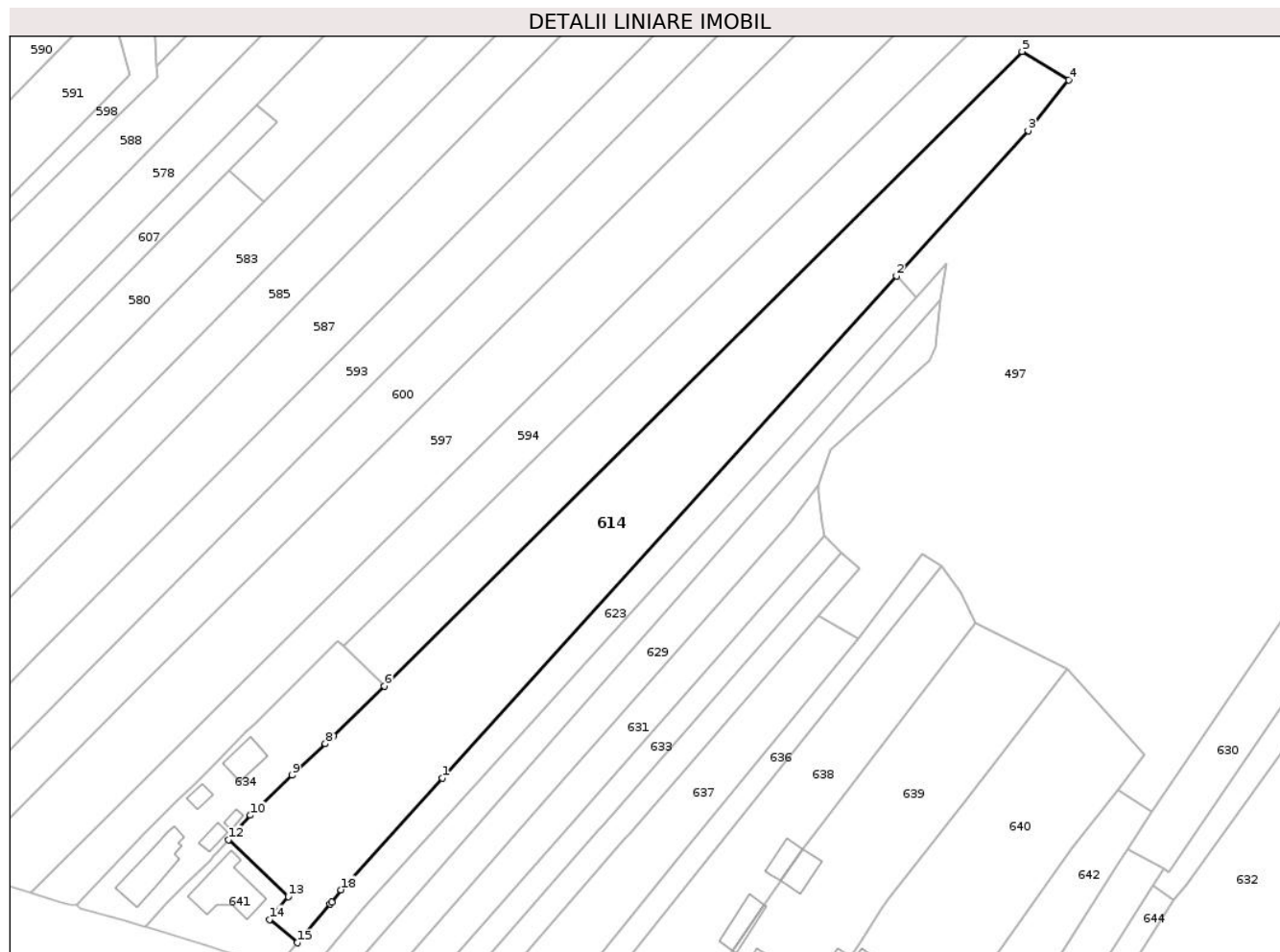
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	687	281	17	-	
2	arabil	DA	179	281	16	-	
3	arabil	NU	3.461	281	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.977,082 348.941,482	2	413.072,305 349.046,587	141.826
2	413.072,305 349.046,587	3	413.099,844 349.076,984	41.017
3	413.099,844 349.076,984	4	413.108,404 349.087,609	13.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.108,404 349.087,609	5	413.098,58 349.093,572	11.493
5	413.098,58 349.093,572	6	412.964,978 348.960,704	188.423
6	412.964,978 348.960,704	7	412.954,368 348.950,313	14.851
7	412.954,368 348.950,313	8	412.952,594 348.948,651	2.431
8	412.952,594 348.948,651	9	412.945,613 348.942,109	9.567
9	412.945,613 348.942,109	10	412.936,896 348.933,694	12.116
10	412.936,896 348.933,694	11	412.933,244 348.929,672	5.433
11	412.933,244 348.929,672	12	412.932,297 348.928,584	1.442
12	412.932,297 348.928,584	13	412.944,849 348.916,663	17.31
13	412.944,849 348.916,663	14	412.940,876 348.911,88	6.217
14	412.940,876 348.911,88	15	412.946,732 348.907,017	7.612
15	412.946,732 348.907,017	16	412.953,595 348.915,169	10.657
16	412.953,595 348.915,169	17	412.953,909 348.915,542	0.487
17	412.953,909 348.915,542	18	412.955,88 348.918,079	3.213
18	412.955,88 348.918,079	1	412.977,082 348.941,482	31.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Str Principala, Nr. 65, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36608	680	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36608-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASA P+1E
A1.2	36608-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CASA,P
A1.3	36608-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA,P
A1.4	36608-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA,P
A1.5	36608-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA,P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123581 / 31/12/2024		
Act Administrativ nr. Ordinul nr. 65, din 18/08/1992 emis de Prefectura Valcea (act administrativ nr Certificat de rol fiscal nr. 6081 din 13.12.2024, emis de Primaria Ghiroiu;inscris sub semnatura privata nr PAD 123581 din 31.12.2024, emis de TOPO BEST CAD, vizat de O.C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂDUVA ION, decedat	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂDUVA ION, decedat 2) VĂDUVA ELENA, decedata	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

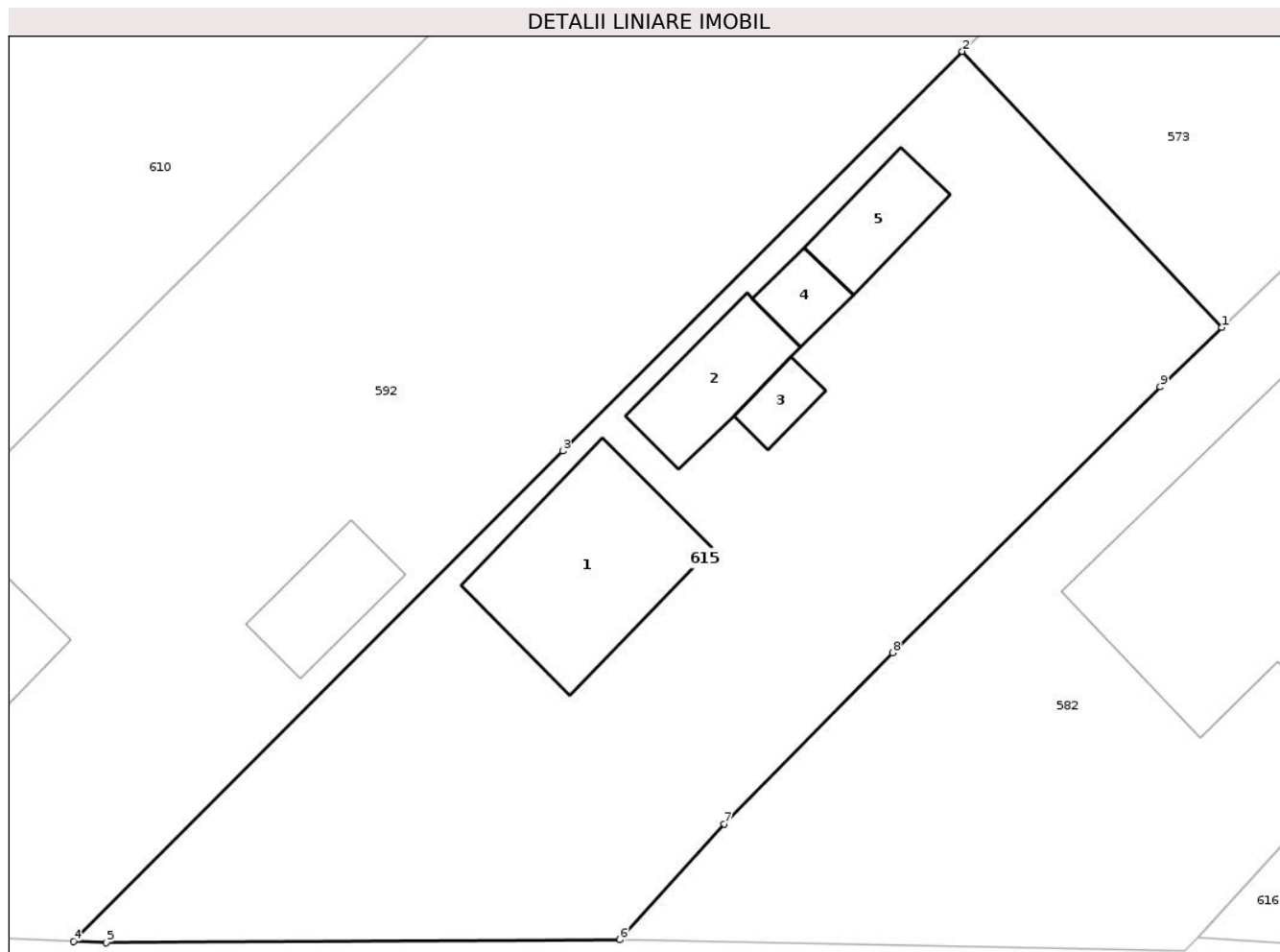
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36608	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	680	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36608-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASA P+1E
A1.2	36608-C2	construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CASA,P
A1.3	36608-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA,P
A1.4	36608-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA,P
A1.5	36608-C5	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA,P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.237,56 348.998,693	2	412.226,881 349.010,038	15.58
2	412.226,881 349.010,038	3	412.210,427 348.993,607	23.253
3	412.210,427 348.993,607	4	412.190,299 348.973,444	28.49
4	412.190,299 348.973,444	5	412.191,63 348.973,39	1.332
5	412.191,63 348.973,39	6	412.212,783 348.973,516	21.153
6	412.212,783 348.973,516	7	412.217,082 348.978,279	6.416
7	412.217,082 348.978,279	8	412.224,014 348.985,313	9.876
8	412.224,014 348.985,313	9	412.235,028 348.996,243	15.517
9	412.235,028 348.996,243	1	412.237,56 348.998,693	3.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:141
Nr. cadastral vechi:119

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35111	1.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35111-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64259 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1762, din 07/09/2020 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicusor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAUN GEORGIANA-CLAUDIA 2) PAUN GEORGE-MARIAN, sotii <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAUN GEORGIANA-CLAUDIA 2) PAUN GEORGE-MARIAN, sotii <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

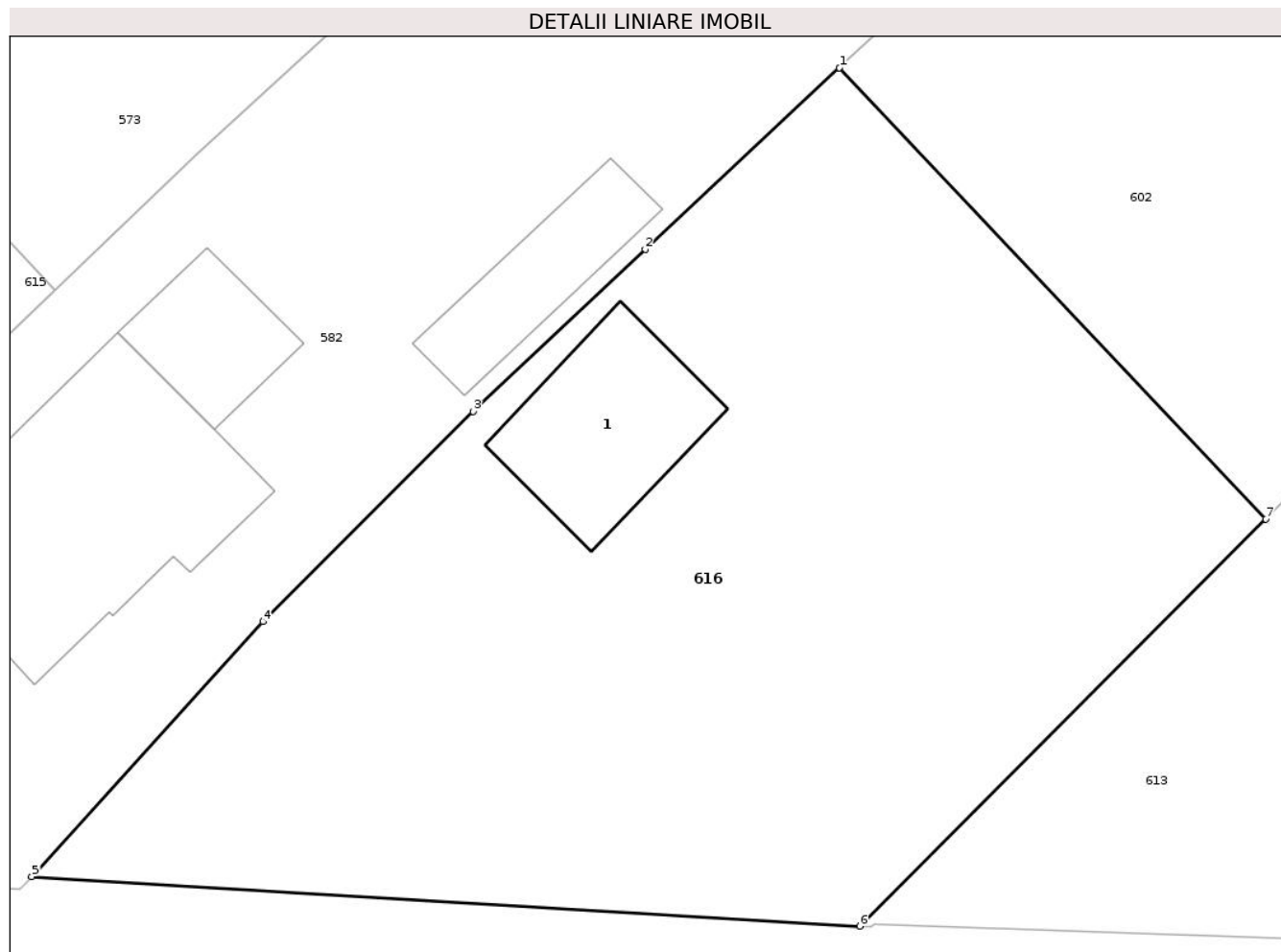
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35111	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35111-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.271,18 349.008,206	2	412.262,86 349.000,44	11.381
2	412.262,86 349.000,44	3	412.255,484 348.993,497	10.13
3	412.255,484 348.993,497	4	412.246,47 348.984,503	12.734
4	412.246,47 348.984,503	5	412.236,564 348.973,592	14.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.236,564 348.973,592	6	412.272,049 348.971,465	35.549
6	412.272,049 348.971,465	7	412.289,45 348.988,899	24.632
7	412.289,45 348.988,899	1	412.271,18 349.008,206	26.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35063	Din acte: 1.573 Masurata: 1.600	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35063-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	35063-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; BUCATARIE
A1.3	35063-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; PATUL
A1.4	35063-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; GRAJD+FANAR
A1.5	35063-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.6	35063-C6	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de comuna Ghioroiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OPROIU DUMITRU 2) OPROIU ELENA	A1.5, A1.6
16527 / 06/05/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare- cumparare cu clauza de intretinere aut nr.1347, din 28/04/2010 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OPROIU DUMITRU 2) OPROIU ELENA, , soti	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

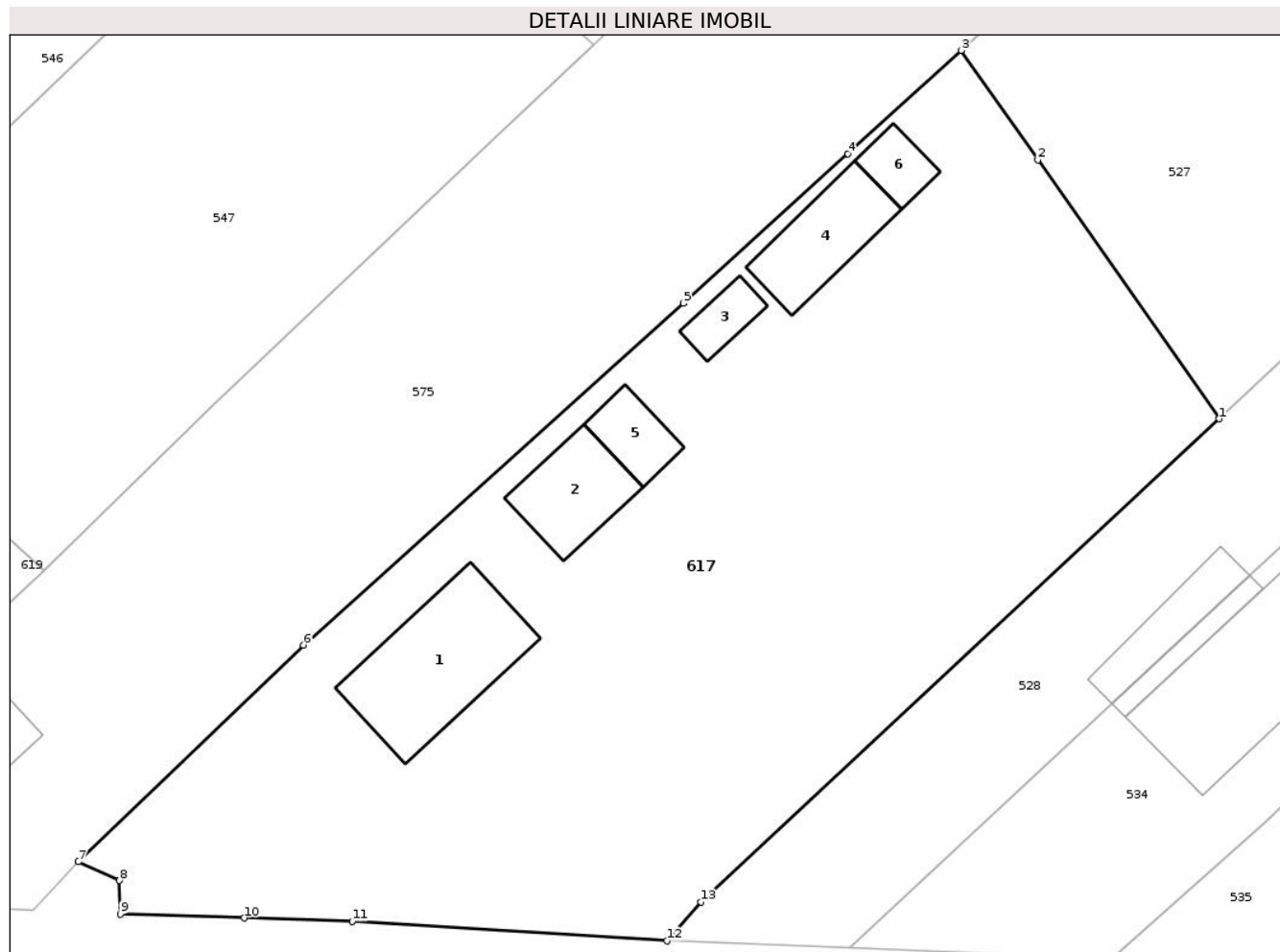
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16527 / 06/05/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare- cumparare cu clauza de intretinere aut nr.1347, din 28/04/2010 emis de BNP DEFTA EMIL;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU MATEI 2) OPROIU IOANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Se noteaza obligatia de intretinere 1) OPROIU MATEI 2) OPROIU IOANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35063	Din acte: 1.573 Masurata: 1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	763	277	76	-	
2	vie	DA	837	277	77	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35063-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	35063-C2	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; BUCATARIE
A1.3	35063-C3	construcții anexa	Din acte: 10 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; PATUL
A1.4	35063-C4	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; GRAJD+FANAR
A1.5	35063-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.6	35063-C6	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.520,157 348.993,955	2	412.509,432 349.009,282	18.707
2	412.509,432 349.009,282	3	412.504,895 349.015,766	7.914
3	412.504,895 349.015,766	4	412.498,186 349.009,656	9.074
4	412.498,186 349.009,656	5	412.488,457 349.000,796	13.159
5	412.488,457 349.000,796	6	412.465,939 348.980,57	30.268
6	412.465,939 348.980,57	7	412.452,616 348.967,731	18.502
7	412.452,616 348.967,731	8	412.455,046 348.966,622	2.671
8	412.455,046 348.966,622	9	412.455,119 348.964,634	1.989
9	412.455,119 348.964,634	10	412.462,452 348.964,408	7.336
10	412.462,452 348.964,408	11	412.468,839 348.964,21	6.39
11	412.468,839 348.964,21	12	412.487,46 348.963,054	18.657
12	412.487,46 348.963,054	13	412.489,479 348.965,344	3.053
13	412.489,479 348.965,344	1	412.520,157 348.993,955	41.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.054	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; FANAR
A1.3		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 881, din 04/03/1998 emis de BNP CONSTANTIN BANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTILCA MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOTILCA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

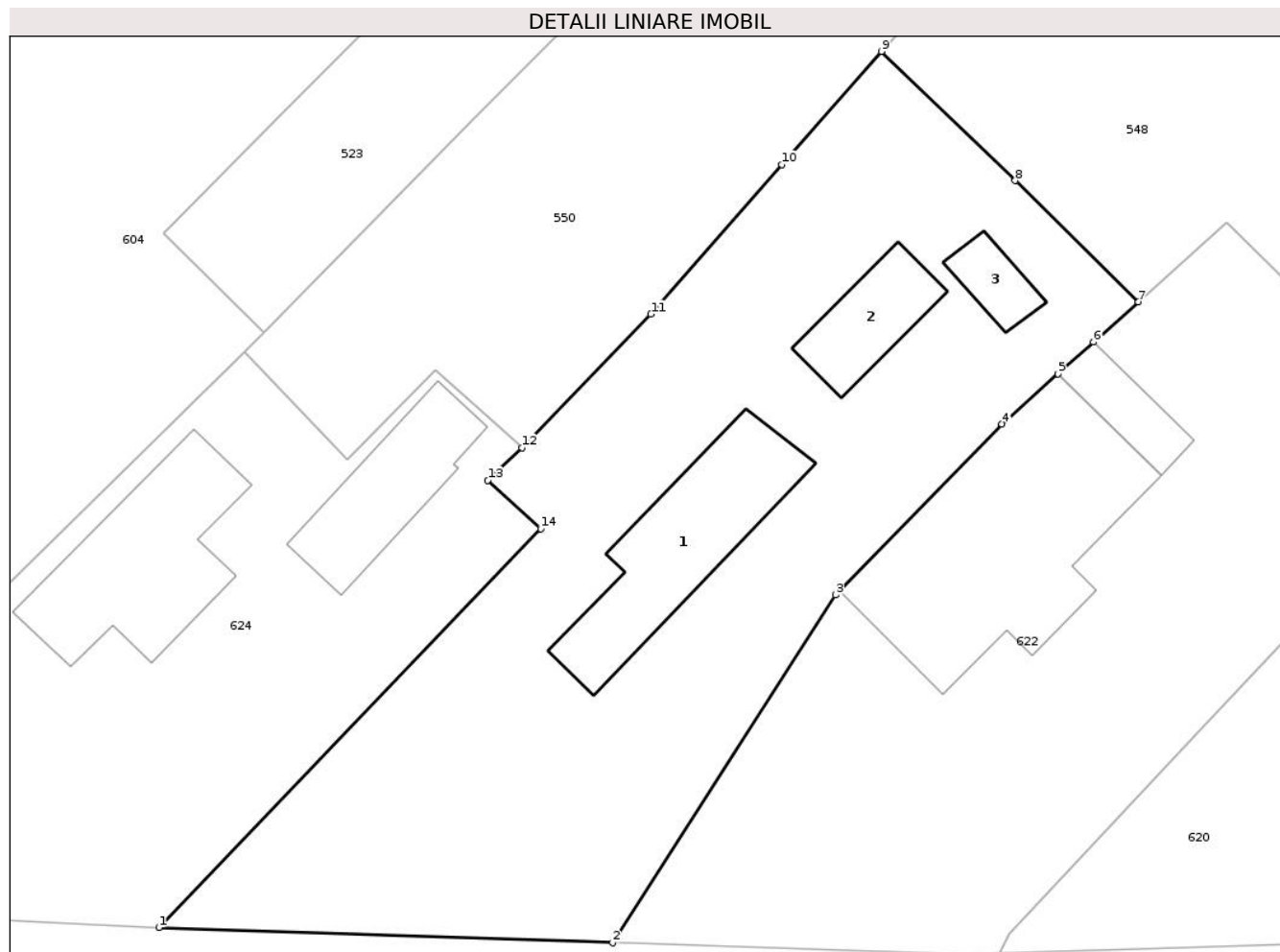
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.054	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:81 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; FANAR
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.666,471 348.957,309	2	412.692,271 348.956,443	25.814
2	412.692,271 348.956,443	3	412.704,944 348.976,196	23.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.704,944 348.976,196	4	412.714,414 348.985,915	13.569
4	412.714,414 348.985,915	5	412.717,608 348.988,763	4.279
5	412.717,608 348.988,763	6	412.719,627 348.990,568	2.708
6	412.719,627 348.990,568	7	412.722,186 348.992,849	3.428
7	412.722,186 348.992,849	8	412.715,178 348.999,735	9.824
8	412.715,178 348.999,735	9	412.707,572 349.007,076	10.571
9	412.707,572 349.007,076	10	412.701,91 349.000,64	8.572
10	412.701,91 349.000,64	11	412.694,45 348.992,156	11.297
11	412.694,45 348.992,156	12	412.687,119 348.984,571	10.549
12	412.687,119 348.984,571	13	412.685,19 348.982,72	2.673
13	412.685,19 348.982,72	14	412.688,18 348.979,97	4.062
14	412.688,18 348.979,97	1	412.666,471 348.957,309	31.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65, din 18/08/1992 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANASOIU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANASOIU DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

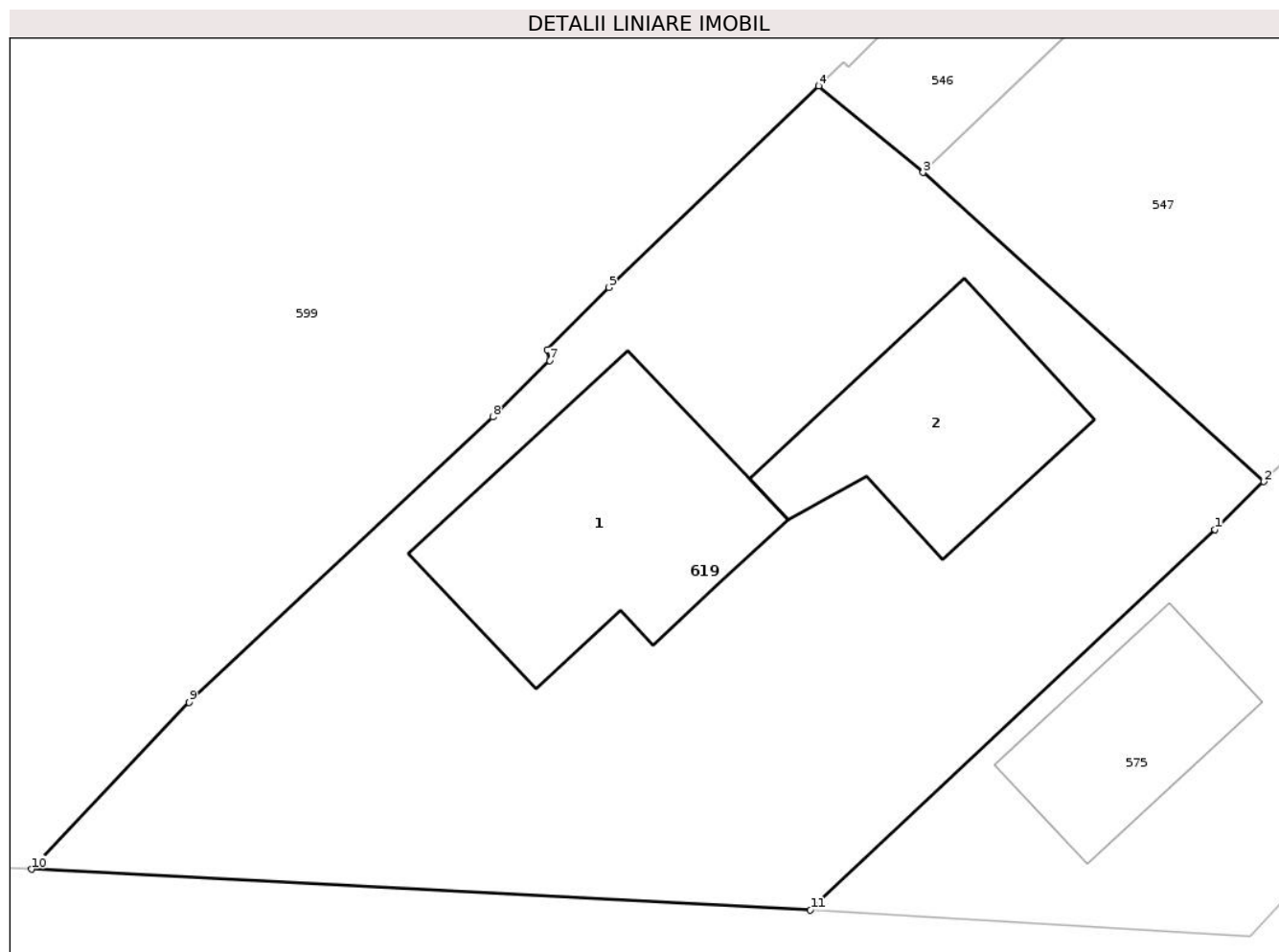
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.448,399 348.982,865	2	412.450,567 348.984,989	3.035
2	412.450,567 348.984,989	3	412.435,476 348.998,673	20.371
3	412.435,476 348.998,673	4	412.430,857 349.002,502	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.430,857 349.002,502	5	412.421,565 348.993,585	12.878
5	412.421,565 348.993,585	6	412.418,818 348.990,823	3.895
6	412.418,818 348.990,823	7	412.418,935 348.990,338	0.499
7	412.418,935 348.990,338	8	412.416,41 348.987,851	3.544
8	412.416,41 348.987,851	9	412.402,968 348.975,211	18.451
9	412.402,968 348.975,211	10	412.395,985 348.967,83	10.161
10	412.395,985 348.967,83	11	412.430,479 348.966,023	34.541
11	412.430,479 348.966,023	1	412.448,399 348.982,865	24.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul 'ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35126	Din acte: 992 Masurata: 1.009	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35126-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA
A1.2	35126-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3	35126-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37012 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr.2451, din 16/08/2013 emis de Firan Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TIRCU NICOLAE 2) TIRCU MARIA MADALINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

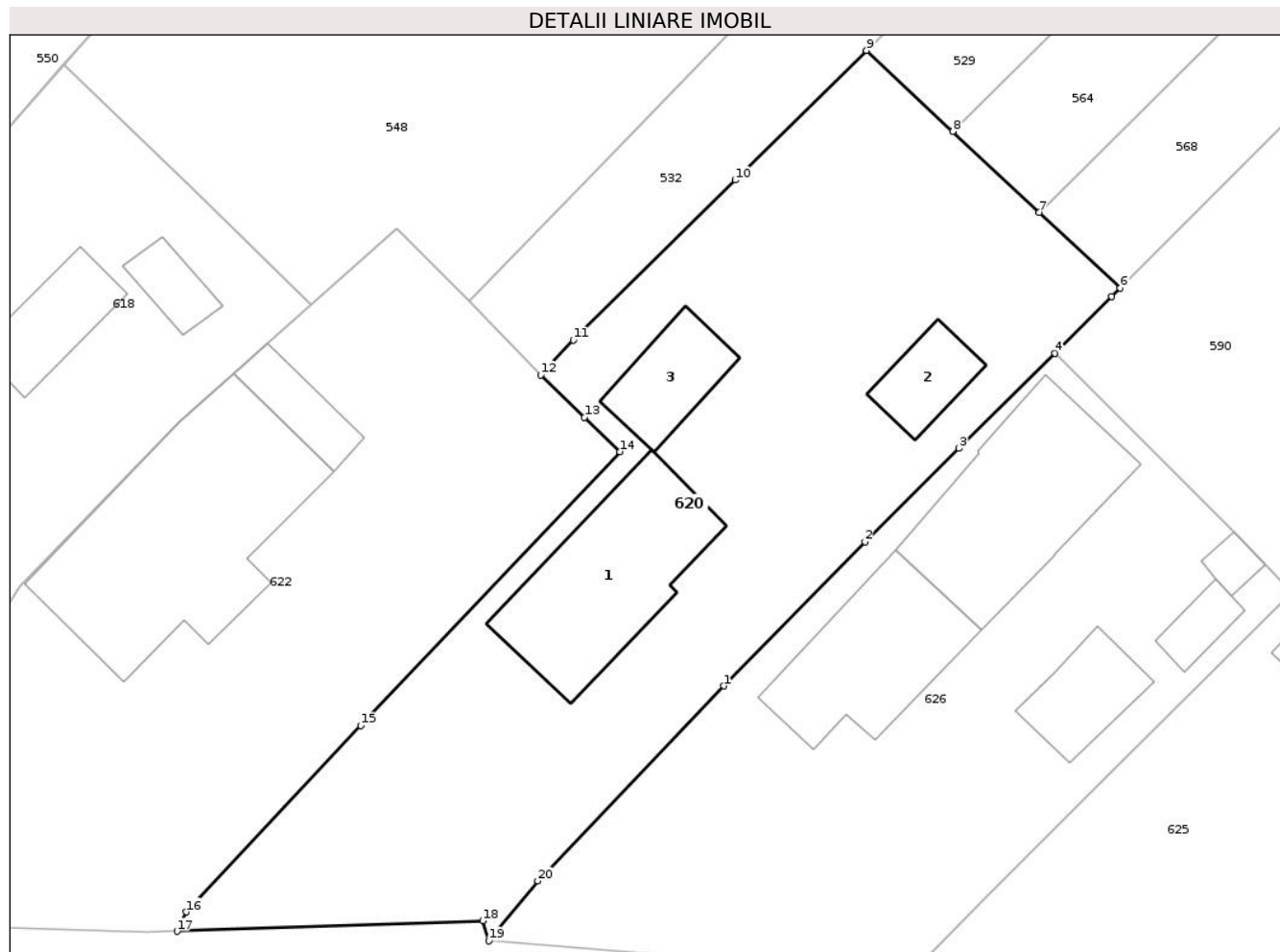
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37012 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr.2451, din 16/08/2013 emis de Firan Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ILIE DUMITRU 2) ILIE MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35126	Din acte: 992 Masurata: 1.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.009	277	103	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35126-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA
A1.2	35126-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.3	35126-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.746,572 348.970,326	2	412.754,922 348.978,843	11.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.754,922 348.978,843	3	412.760,484 348.984,365	7.838
3	412.760,484 348.984,365	4	412.766,15 348.990,001	7.992
4	412.766,15 348.990,001	5	412.769,511 348.993,327	4.728
5	412.769,511 348.993,327	6	412.770,02 348.993,837	0.721
6	412.770,02 348.993,837	7	412.765,233 348.998,318	6.557
7	412.765,233 348.998,318	8	412.760,122 349.003,102	7.0
8	412.760,122 349.003,102	9	412.755,009 349.007,888	7.004
9	412.755,009 349.007,888	10	412.747,251 349.000,222	10.906
10	412.747,251 349.000,222	11	412.737,683 348.990,768	13.451
11	412.737,683 348.990,768	12	412.735,763 348.988,716	2.81
12	412.735,763 348.988,716	13	412.738,351 348.986,209	3.603
13	412.738,351 348.986,209	14	412.740,43 348.984,18	2.905
14	412.740,43 348.984,18	15	412.725,115 348.967,978	22.295
15	412.725,115 348.967,978	16	412.714,807 348.956,97	15.081
16	412.714,807 348.956,97	17	412.714,258 348.955,822	1.273
17	412.714,258 348.955,822	18	412.732,332 348.956,443	18.085
18	412.732,332 348.956,443	19	412.732,694 348.955,26	1.237
19	412.732,694 348.955,26	20	412.735,584 348.958,805	4.574
20	412.735,584 348.958,805	1	412.746,572 348.970,326	15.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35712	400	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35712-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA (P) CU BECI
A1.2	35712-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13118 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 53, din 23/06/2004 emis de NP BREANGA STELUTA LEONTINA (Certificat de mostenitor ; hotarare judecatoreasca nr 2934 din 18.11.1993, emis de JUDECATORIA DRAGASANI;act notarial nr 455/995 din 30.05.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI;act administrativ nr 14 din 03.05.1974, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GHIOROIU;act notarial nr 309/981 din 24.07.1981, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) TOTILCA GHIORGHITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) TOTILCA GHIORGHITA	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) SERANGAU CONSTANTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) SERANGAU CONSTANTA	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) TOTILCA AUREL	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) TOTILCA AUREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

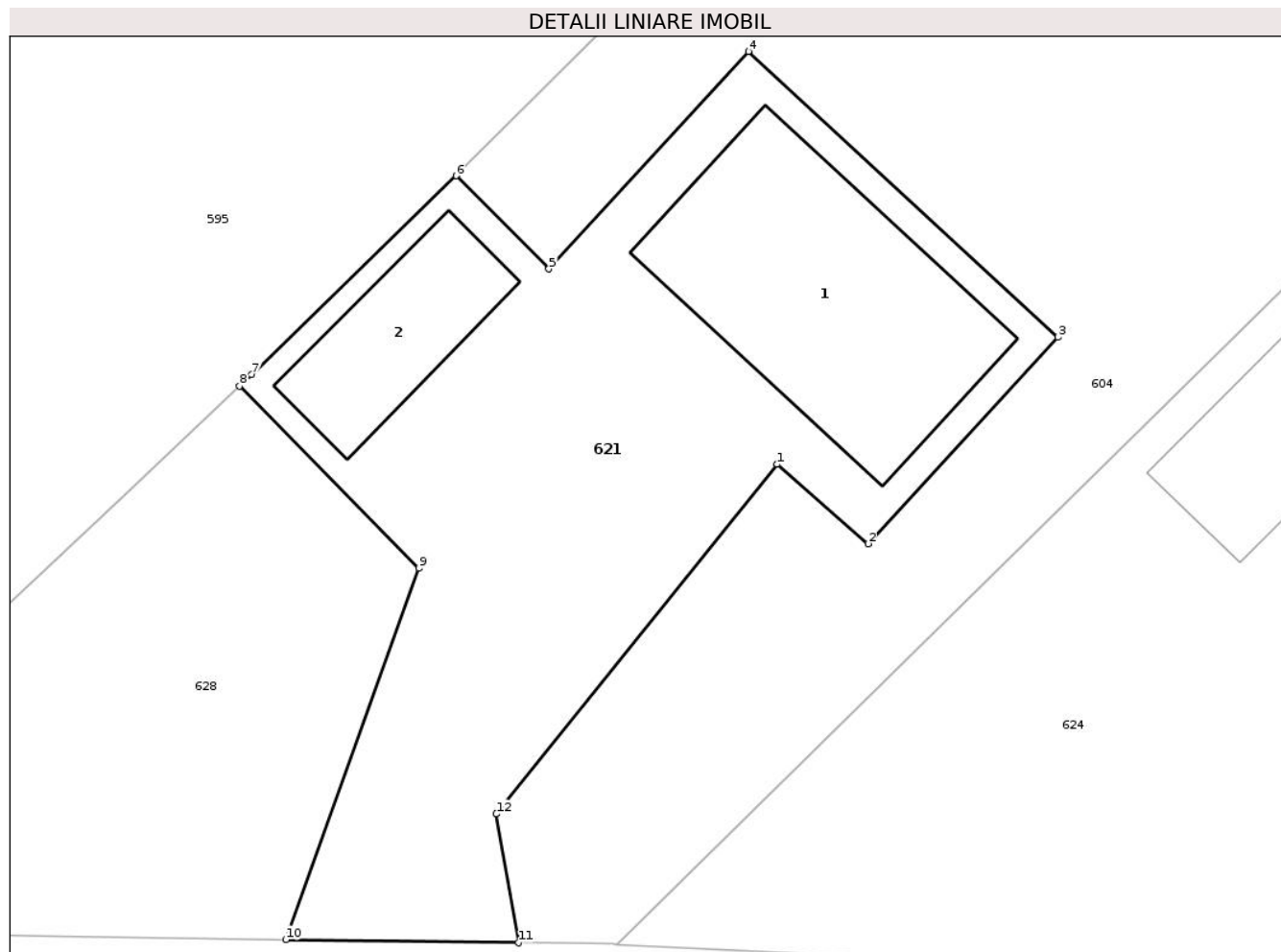
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35712	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35712-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA (P) CU BECI
A1.2	35712-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.645,064 348.975,557	2	412.648,28 348.972,755	4.265
2	412.648,28 348.972,755	3	412.654,987 348.980,05	9.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.654,987 348.980,05	4	412.644,055 348.990,143	14.879
4	412.644,055 348.990,143	5	412.636,993 348.982,463	10.433
5	412.636,993 348.982,463	6	412.633,713 348.985,751	4.644
6	412.633,713 348.985,751	7	412.626,491 348.978,727	10.074
7	412.626,491 348.978,727	8	412.626,06 348.978,321	0.592
8	412.626,06 348.978,321	9	412.632,395 348.971,887	9.03
9	412.632,395 348.971,887	10	412.627,698 348.958,773	13.93
10	412.627,698 348.958,773	11	412.635,922 348.958,663	8.225
11	412.635,922 348.958,663	12	412.635,138 348.963,213	4.617
12	412.635,138 348.963,213	1	412.645,064 348.975,557	15.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		907	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 432/46566, din 19/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOTILCA ION	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOTILCA ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

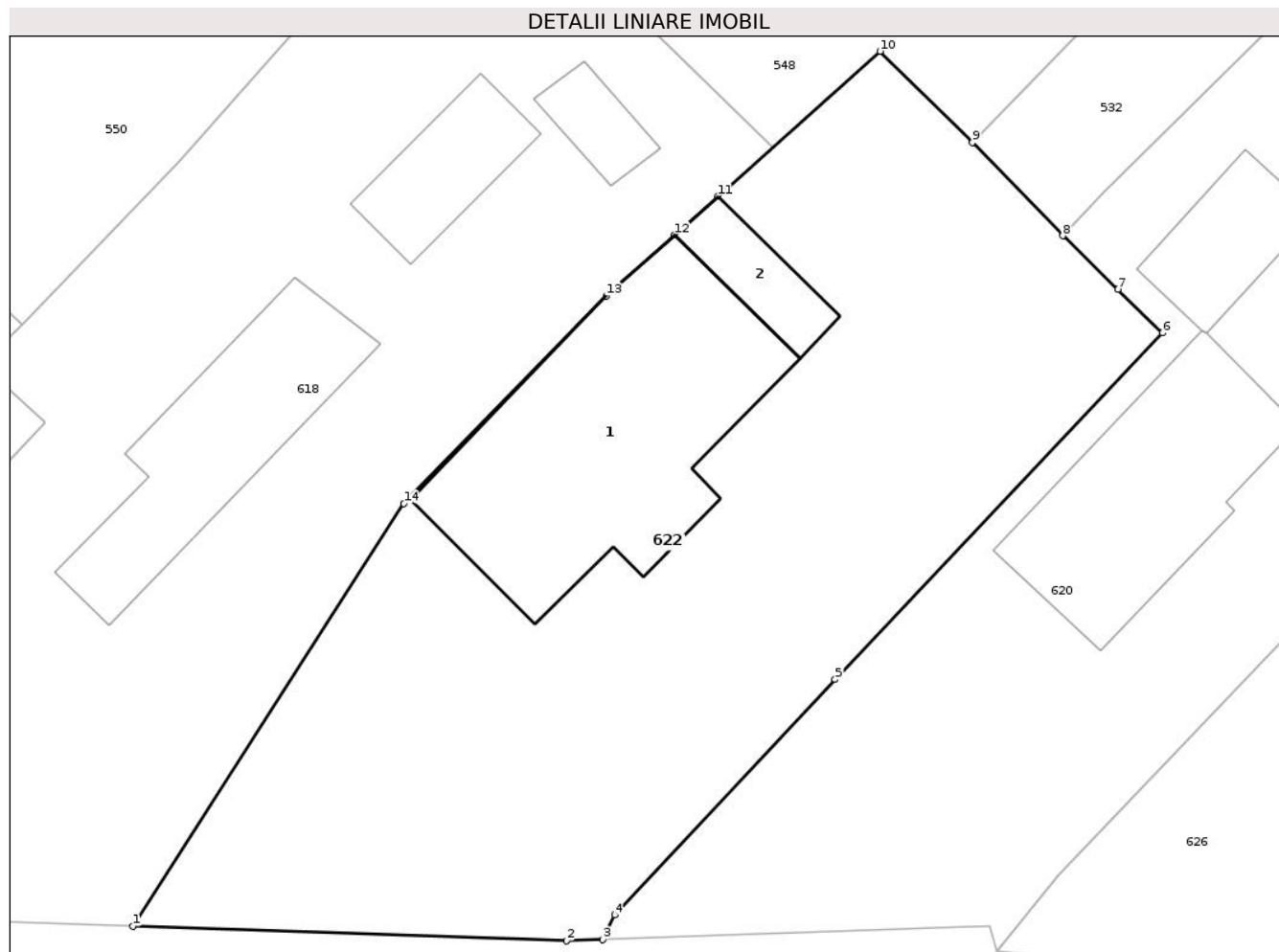
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	907	277	101	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:157 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.692,271 348.956,443	2	412.712,55 348.955,763	20.291
2	412.712,55 348.955,763	3	412.714,258 348.955,822	1.709
3	412.714,258 348.955,822	4	412.714,807 348.956,97	1.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.714,807 348.956,97	5	412.725,115 348.967,978	15.081
5	412.725,115 348.967,978	6	412.740,43 348.984,18	22.295
6	412.740,43 348.984,18	7	412.738,351 348.986,209	2.905
7	412.738,351 348.986,209	8	412.735,763 348.988,716	3.603
8	412.735,763 348.988,716	9	412.731,534 348.993,085	6.081
9	412.731,534 348.993,085	10	412.727,22 348.997,338	6.057
10	412.727,22 348.997,338	11	412.719,627 348.990,568	10.173
11	412.719,627 348.990,568	12	412.717,608 348.988,763	2.708
12	412.717,608 348.988,763	13	412.714,414 348.985,915	4.279
13	412.714,414 348.985,915	14	412.704,944 348.976,196	13.569
14	412.704,944 348.976,196	1	412.692,271 348.956,443	23.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.152	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 277/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

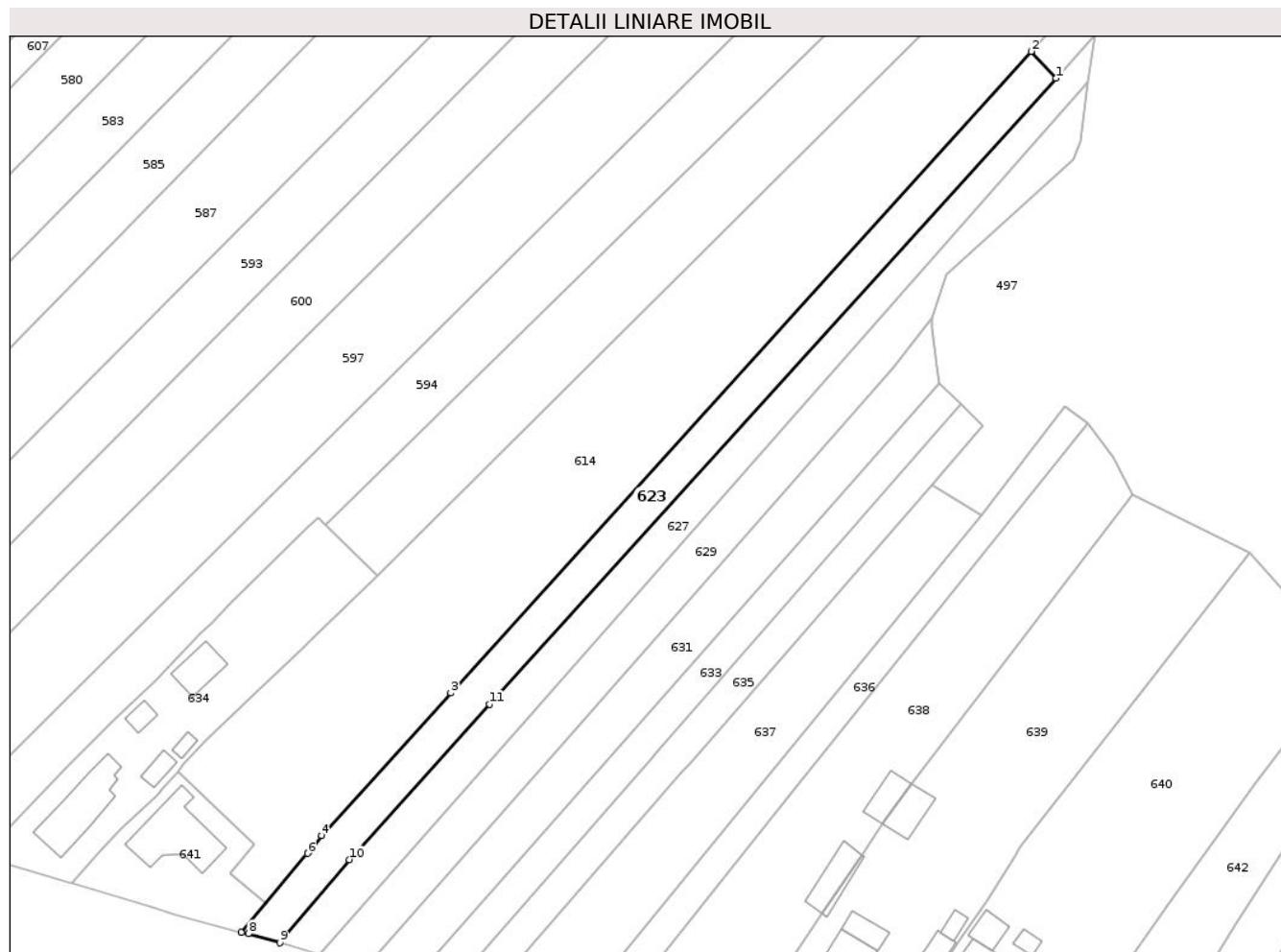
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	312	281	18	-	
2	arabil	NU	840	281	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.076,418 349.042,191	2	413.072,305 349.046,587	6.02
2	413.072,305 349.046,587	3	412.977,082 348.941,482	141.826
3	412.977,082 348.941,482	4	412.955,88 348.918,079	31.578
4	412.955,88 348.918,079	5	412.953,909 348.915,542	3.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.953,909 348.915,542	6	412.953,595 348.915,169	0.487
6	412.953,595 348.915,169	7	412.942,702 348.902,229	16.915
7	412.942,702 348.902,229	8	412.943,935 348.901,992	1.256
8	412.943,935 348.901,992	9	412.949,08 348.900,516	5.353
9	412.949,08 348.900,516	10	412.960,412 348.914,146	17.725
10	412.960,412 348.914,146	11	412.983,481 348.939,608	34.359
11	412.983,481 348.939,608	1	413.076,418 349.042,191	138.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:105

Nr. cadastral vechi:133

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35391	766	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; "Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103r\U+0103 form\U+0103 și localizare corect\U+0103.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35391-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA
A1.2	35391-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
270 / 09/09/2004		
Act Notarial nr. 712, din 09/08/2004 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU APOSTOLACHE 2) POPESCU ANETA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 105)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

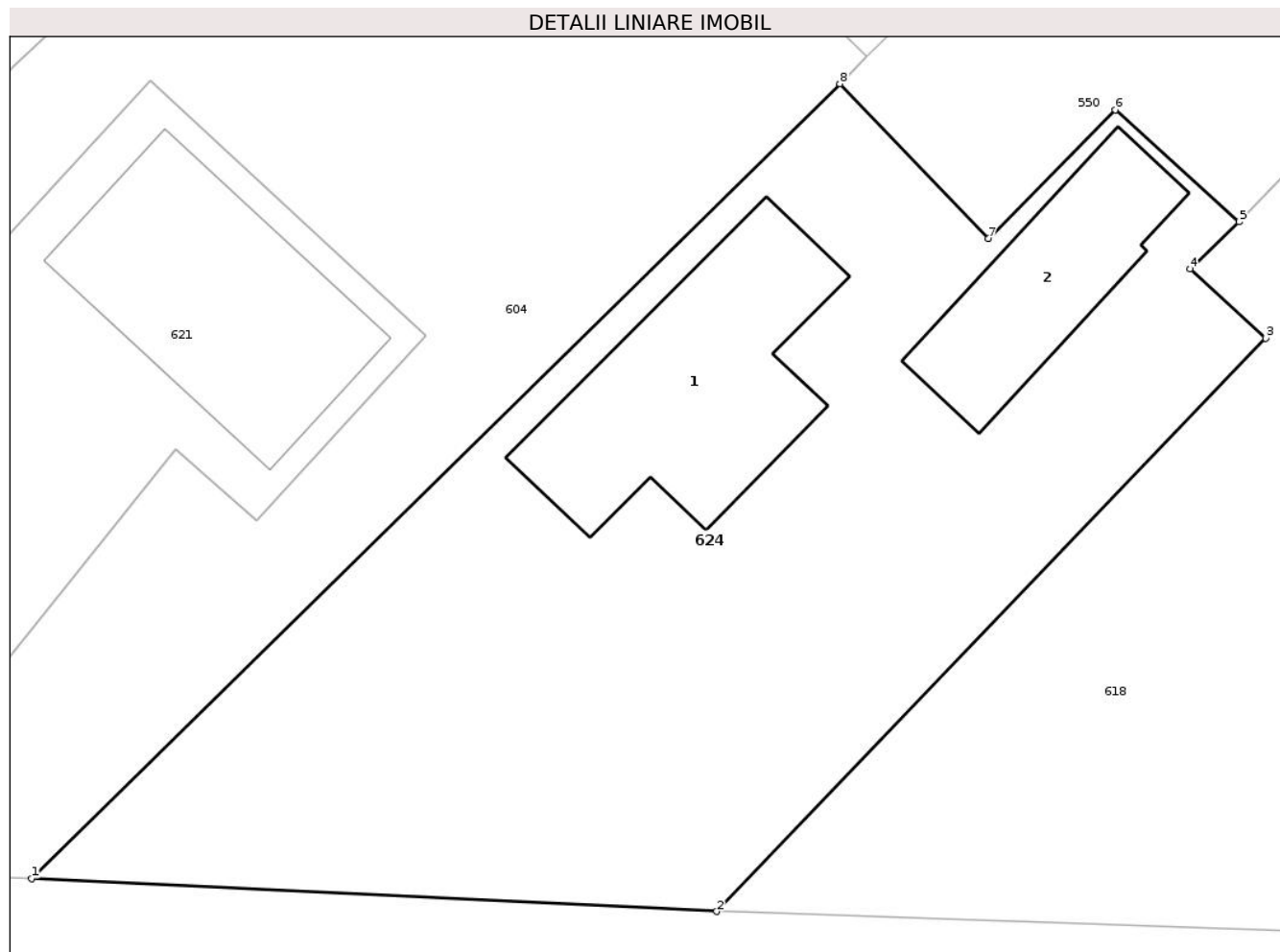
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35391	766	"Imobil înregistrat în planul cadastral f\U+0103\U+0103 form\U+0103 și localizare corect\U+0103.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	766	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35391-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA
A1.2	35391-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.639,384 348.958,613	2	412.666,471 348.957,309	27.119
2	412.666,471 348.957,309	3	412.688,18 348.979,97	31.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	412.688,18 348.979,97	4	412.685,19 348.982,72	4.062
4	412.685,19 348.982,72	5	412.687,119 348.984,571	2.673
5	412.687,119 348.984,571	6	412.682,224 348.988,992	6.596
6	412.682,224 348.988,992	7	412.677,215 348.983,917	7.13
7	412.677,215 348.983,917	8	412.671,342 348.990,03	8.477
8	412.671,342 348.990,03	1	412.639,384 348.958,613	44.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, SAT. CAZANESTI, PUNCTUL "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35119	Din acte: 1.097 Masurata: 1.096	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35119-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA
A1.2	35119-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3	35119-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; BUCATARIE
A1.4	35119-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; FANAR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11538 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere aut. nr. 837, din 22/03/2012 emis de NP Firan Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POROJAN MARIAN-ALIN-DOMITIAN 2) POROJAN MARIA-MARINELA, soti	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POROJAN MARIAN-ALIN-DOMITIAN 2) POROJAN MARIA-MARINELA, soti	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POROJAN MARIAN-ALIN-DOMITIAN 2) POROJAN MARIA-MARINELA, soti	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

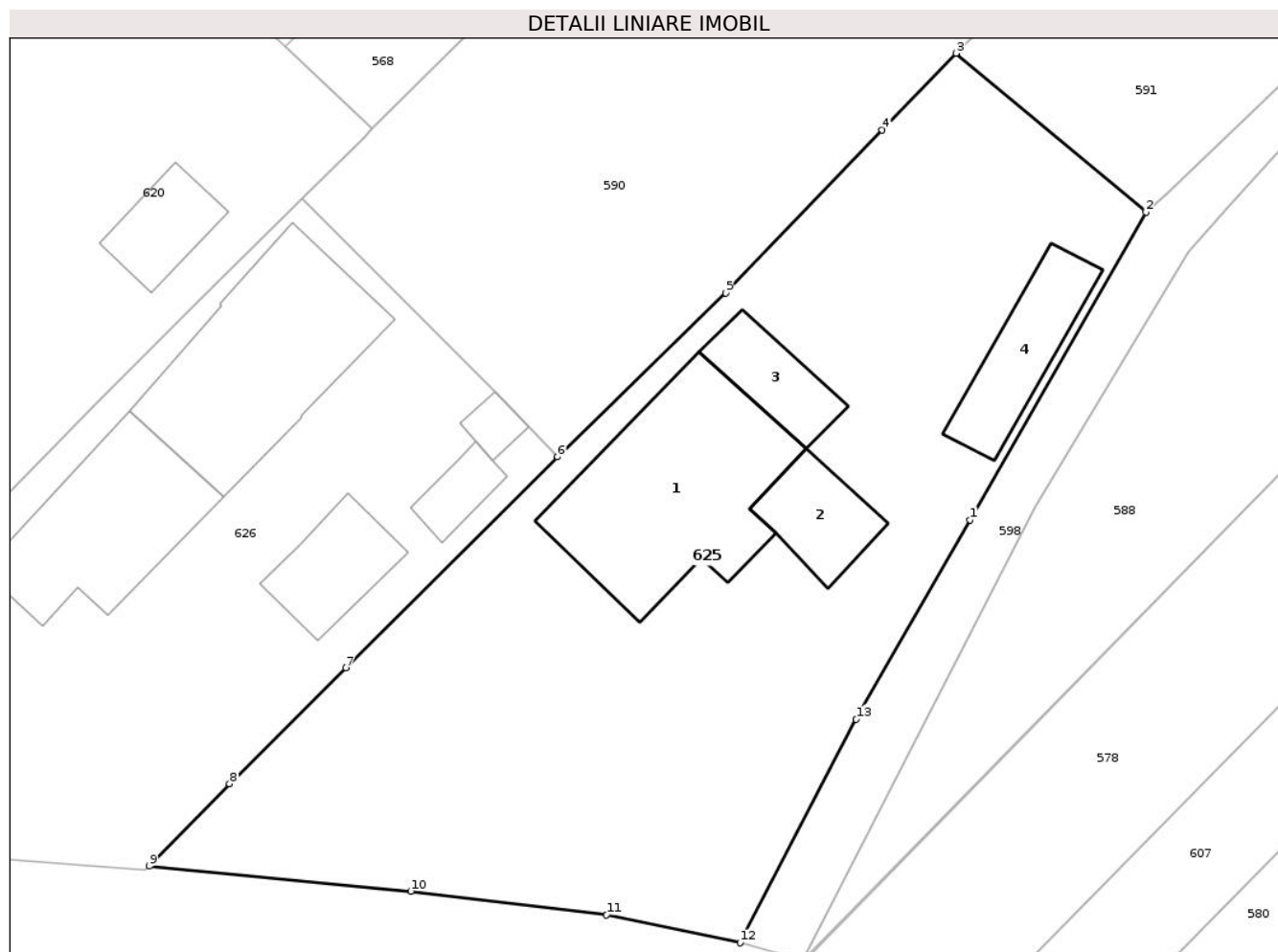
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11538 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere aut. nr. 837, din 22/03/2012 emis de NP Firan Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POROJAN MARIAN-ALIN-DOMITIAN	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POROJAN MARIA	A1, A1.1
C3	In baza art. 2386 pct. 4 din Codul civil, se intabuleaza drept de ipoteca legala in vederea garantarii obligatiei de intretinere, 1) POROJAN ION 2) POROJAN MARIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35119	Din acte: 1.097 Masurata: 1.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	277	112	-	
2	arabil	DA	308	277	113	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35119-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA
A1.2	35119-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.3	35119-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; BUCATARIE
A1.4	35119-C4	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; FANAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.802,816 348.972,375	2	412.812,458 348.989,262	19.446
2	412.812,458 348.989,262	3	412.802,044 348.997,976	13.579
3	412.802,044 348.997,976	4	412.797,985 348.993,763	5.85
4	412.797,985 348.993,763	5	412.789,384 348.984,835	12.396
5	412.789,384 348.984,835	6	412.780,164 348.975,845	12.877
6	412.780,164 348.975,845	7	412.768,553 348.964,279	16.389
7	412.768,553 348.964,279	8	412.762,175 348.957,925	9.003
8	412.762,175 348.957,925	9	412.757,773 348.953,416	6.301
9	412.757,773 348.953,416	10	412.772,122 348.952,034	14.415
10	412.772,122 348.952,034	11	412.782,862 348.950,729	10.819
11	412.782,862 348.950,729	12	412.790,194 348.949,204	7.489
12	412.790,194 348.949,204	13	412.796,553 348.961,463	13.81
13	412.796,553 348.961,463	1	412.802,816 348.972,375	12.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35686	800	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35686-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; casa
A1.2	35686-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; anexa
A1.3	35686-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa
A1.4	35686-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa
A1.5	35686-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; patul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
882 / 09/01/2018		
Act Notarial nr. 3676, din 02/12/1993 emis de Notariatul de Stat Local Dragasani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPU DANUSIA-GABRIELA, (fosta ALEXANDRU) OBSERVATII: cu titlu de intretinere	A1
Act Administrativ nr. 40, din 04/01/2018 emis de Primaria Ghioroiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUPU DANUSIA-GABRIELA, (fosta ALEXANDRU)	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUPU DANUSIA-GABRIELA, (fosta ALEXANDRU)	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35686	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	535	-	-	-	
2	arabil	DA	150	-	-	-	
3	arabil	DA	115	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35686-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; casa
A1.2	35686-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; anexa
A1.3	35686-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa
A1.4	35686-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa
A1.5	35686-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.732,694 348.955,26	2	412.744,891 348.954,256	12.238
2	412.744,891 348.954,256	3	412.749,654 348.953,809	4.784
3	412.749,654 348.953,809	4	412.757,538 348.953,175	7.909
4	412.757,538 348.953,175	5	412.757,773 348.953,416	0.337
5	412.757,773 348.953,416	6	412.762,175 348.957,925	6.301
6	412.762,175 348.957,925	7	412.768,553 348.964,279	9.003
7	412.768,553 348.964,279	8	412.780,164 348.975,845	16.389
8	412.780,164 348.975,845	9	412.778,603 348.977,489	2.267
9	412.778,603 348.977,489	10	412.776,745 348.979,445	2.698
10	412.776,745 348.979,445	11	412.766,15 348.990,001	14.956
11	412.766,15 348.990,001	12	412.760,484 348.984,365	7.992
12	412.760,484 348.984,365	13	412.754,922 348.978,843	7.838
13	412.754,922 348.978,843	14	412.746,572 348.970,326	11.927
14	412.746,572 348.970,326	15	412.735,584 348.958,805	15.921
15	412.735,584 348.958,805	1	412.732,694 348.955,26	4.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.070	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1589, din 07/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

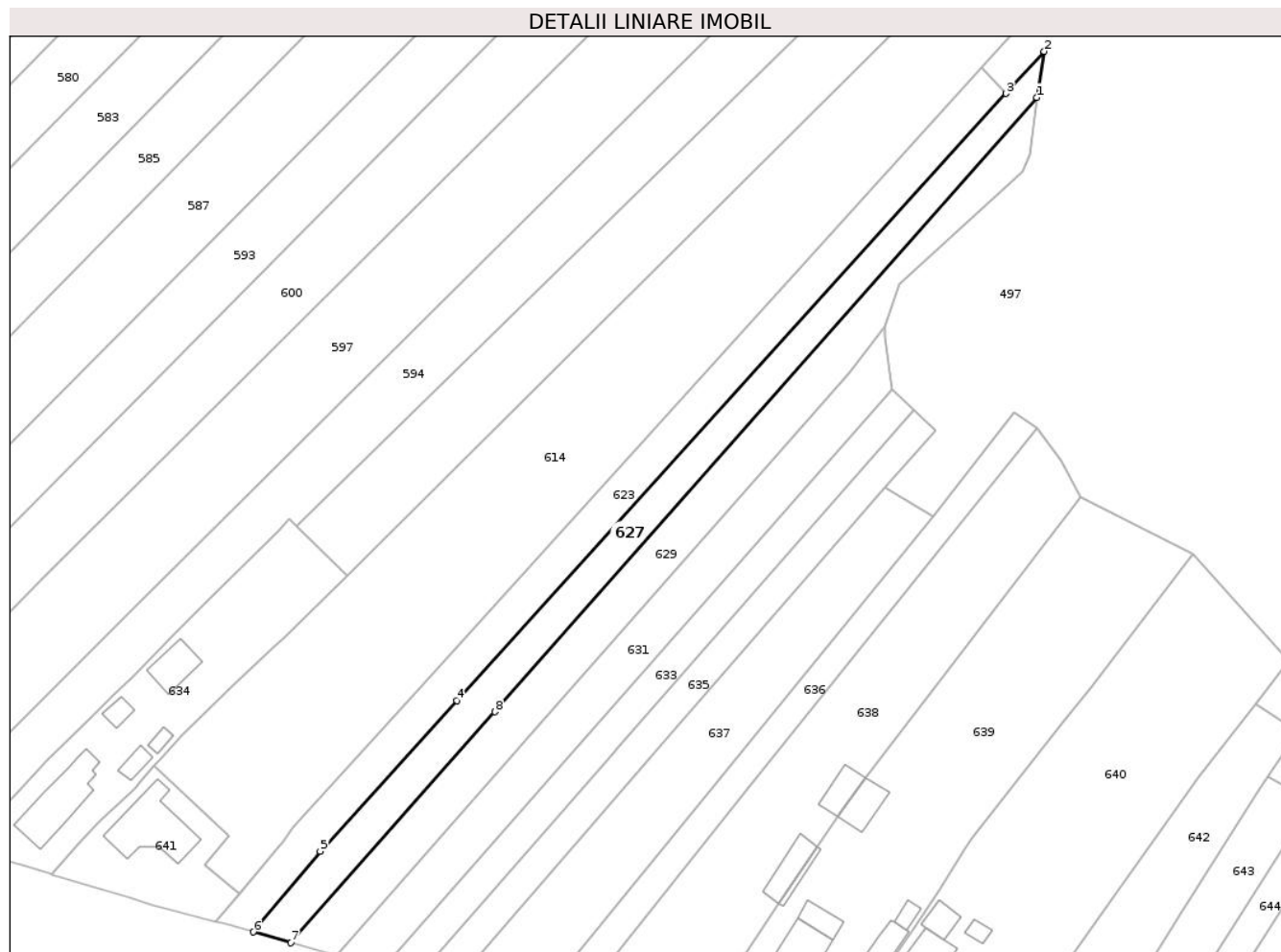
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	328	281	19	-	
2	arabil	NU	742	281	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.081,61 349.041,49	2	413.082,846 349.049,286	7.894
2	413.082,846 349.049,286	3	413.076,418 349.042,191	9.574
3	413.076,418 349.042,191	4	412.983,481 348.939,608	138.422
4	412.983,481 348.939,608	5	412.960,412 348.914,146	34.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.960,412 348.914,146	6	412.949,08 348.900,516	17.725
6	412.949,08 348.900,516	7	412.955,467 348.898,683	6.644
7	412.955,467 348.898,683	8	412.989,945 348.937,716	52.08
8	412.989,945 348.937,716	1	413.081,61 349.041,49	138.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.027 Masurata: 273	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1603, din 09/08/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOTILCA ARISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

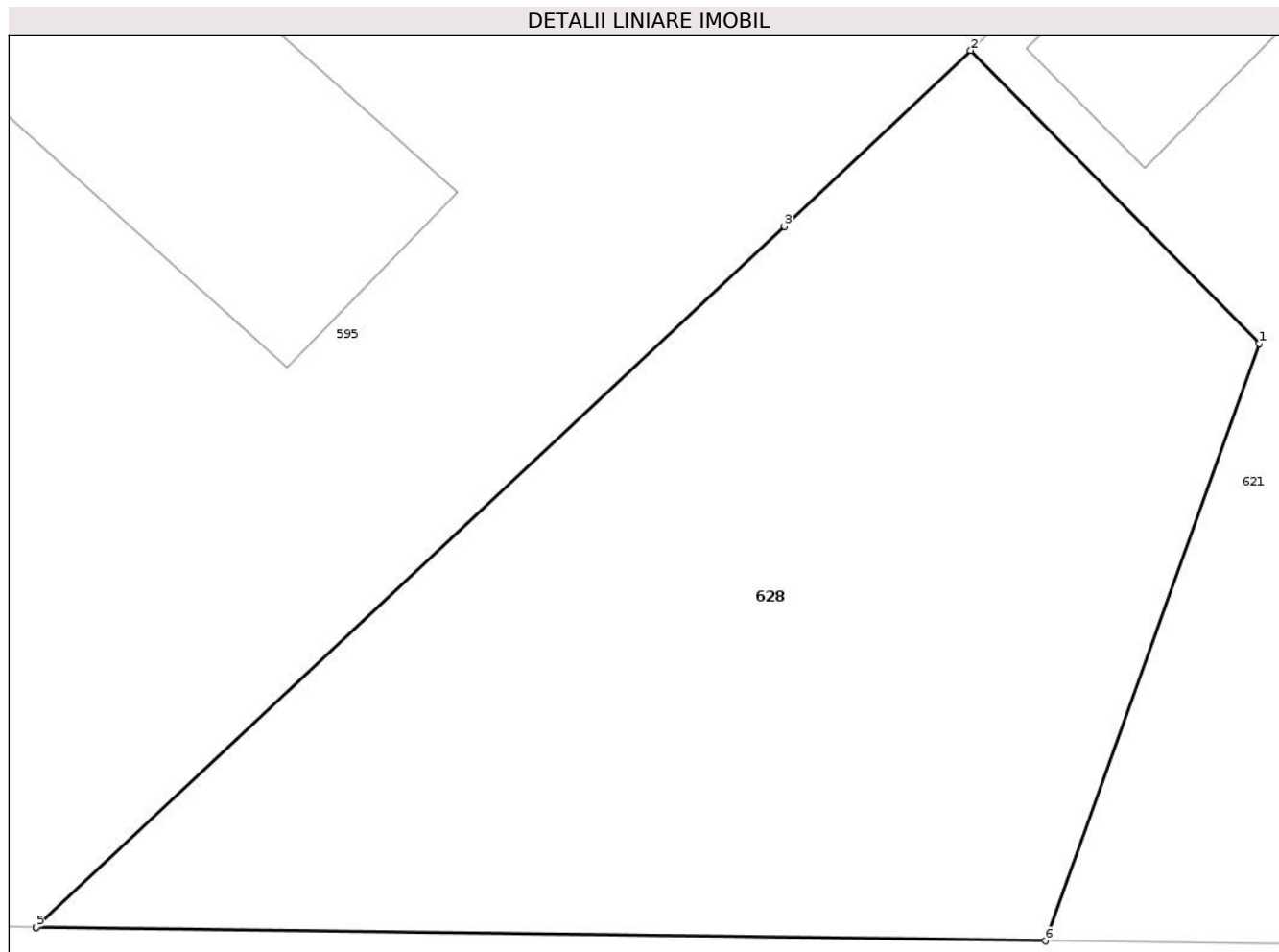
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.027 Masurata: 273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	273	277	92	-	DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID.604 SI 621

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.632,395 348.971,887	2	412.626,06 348.978,321	9.03
2	412.626,06 348.978,321	3	412.621,97 348.974,46	5.625
3	412.621,97 348.974,46	4	412.605,538 348.959,067	22.515
4	412.605,538 348.959,067	5	412.605,543 348.959,067	0.005
5	412.605,543 348.959,067	6	412.627,698 348.958,773	22.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.627,698 348.958,773	1	412.632,395 348.971,887	13.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.226	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 879/50657, din 04/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BADEA ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

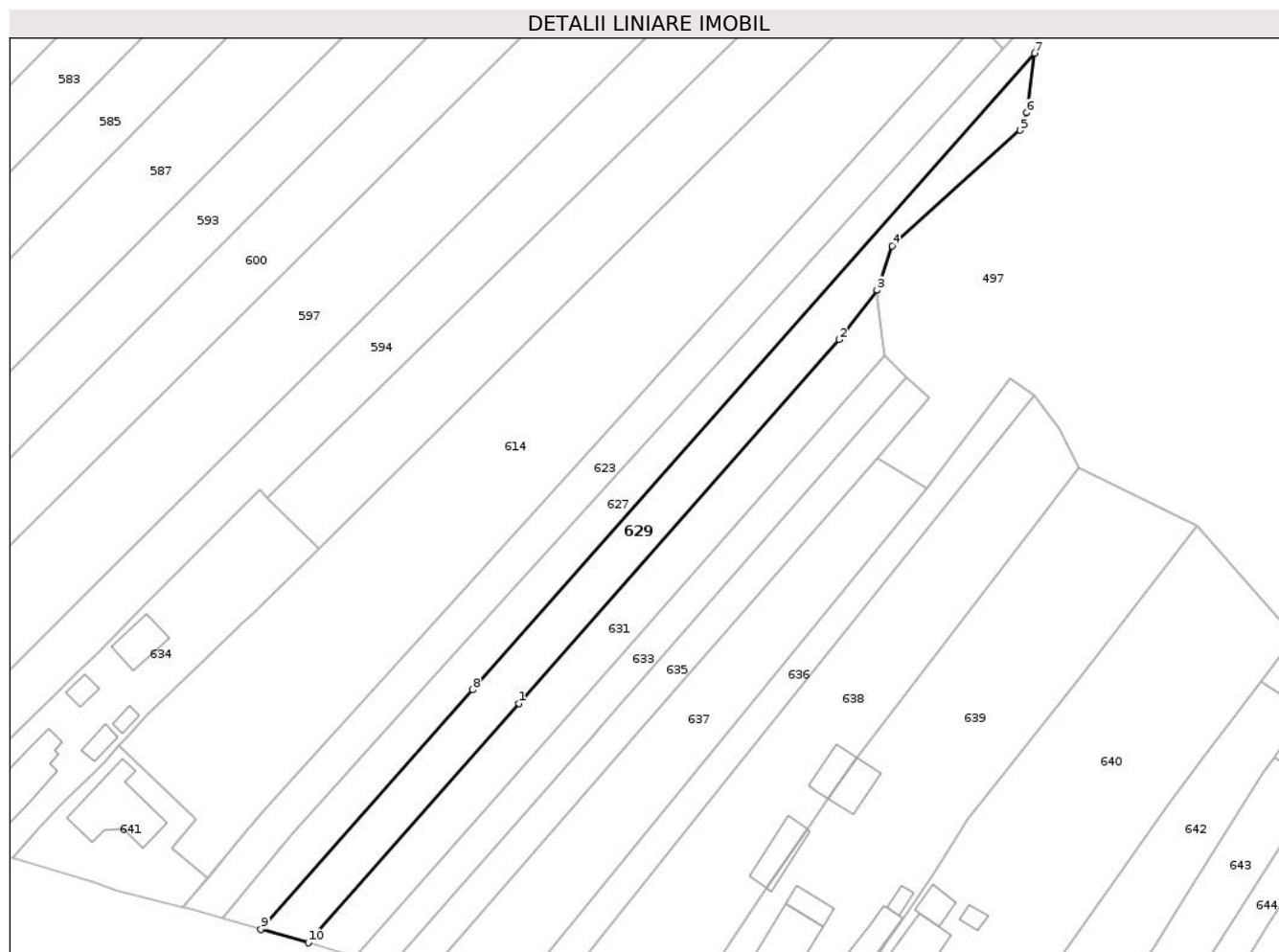
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	374	281	20	-	
2	arabil	NU	852	281	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.997,508 348.935,502	2	413.049,731 348.994,83	79.038
2	413.049,731 348.994,83	3	413.055,958 349.002,841	10.146
3	413.055,958 349.002,841	4	413.058,442 349.010,065	7.639
4	413.058,442 349.010,065	5	413.079,296 349.028,926	28.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.079,296 349.028,926	6	413.080,411 349.031,82	3.101
6	413.080,411 349.031,82	7	413.081,61 349.041,49	9.743
7	413.081,61 349.041,49	8	412.989,945 348.937,716	138.461
8	412.989,945 348.937,716	9	412.955,467 348.898,683	52.08
9	412.955,467 348.898,683	10	412.963,156 348.896,476	8.0
10	412.963,156 348.896,476	1	412.997,508 348.935,502	51.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1401/1, din 03/11/2010 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

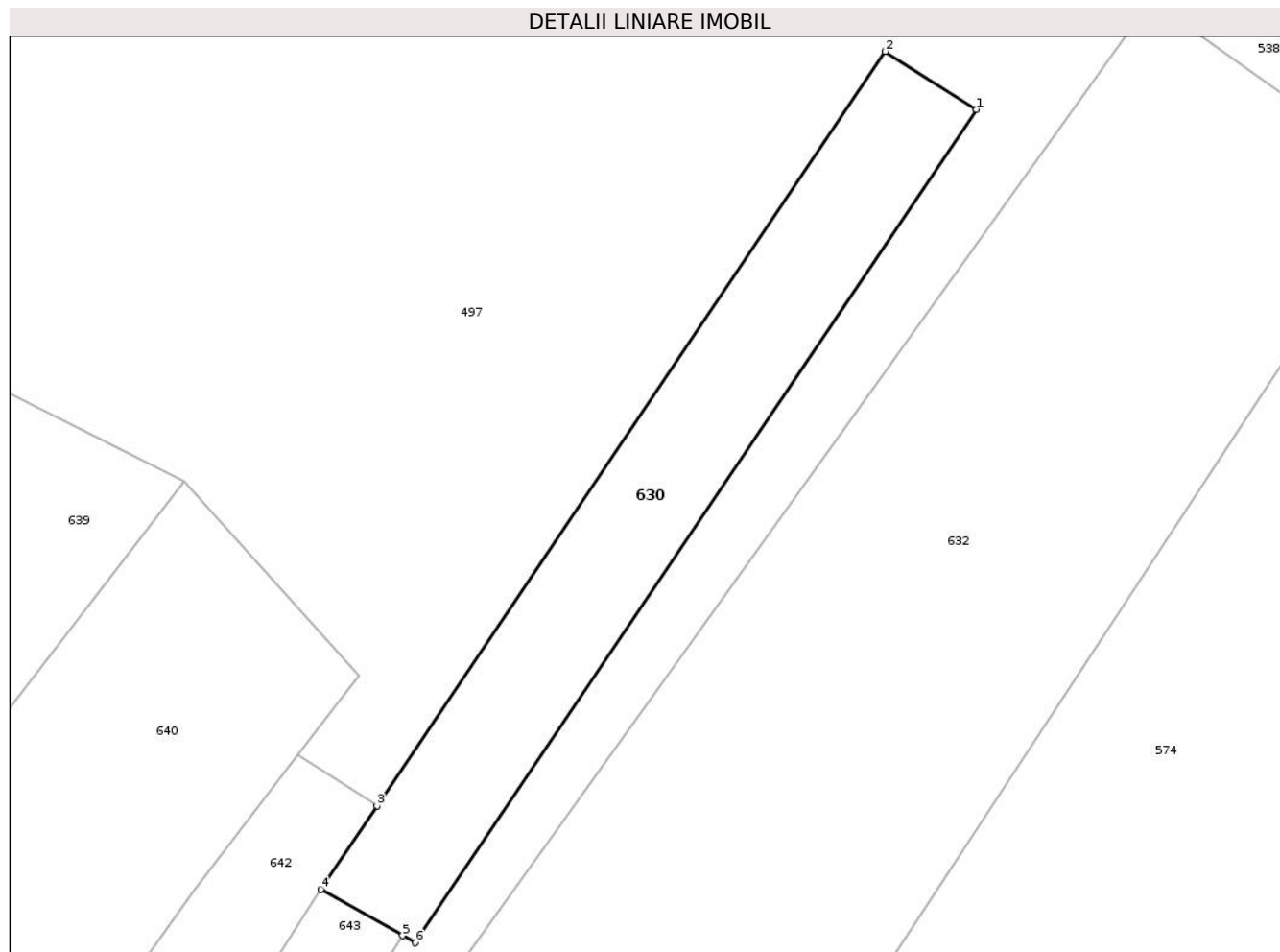
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	930	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.181,305 348.998,681	2	413.172,857 349.004,039	10.004
2	413.172,857 349.004,039	3	413.125,895 348.934,404	83.99
3	413.125,895 348.934,404	4	413.120,687 348.926,683	9.314
4	413.120,687 348.926,683	5	413.128,254 348.922,426	8.682
5	413.128,254 348.922,426	6	413.129,431 348.921,764	1.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.129,431 348.921,764	1	413.181,305 348.998,681	92.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		990	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 705/51351, din 01/02/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

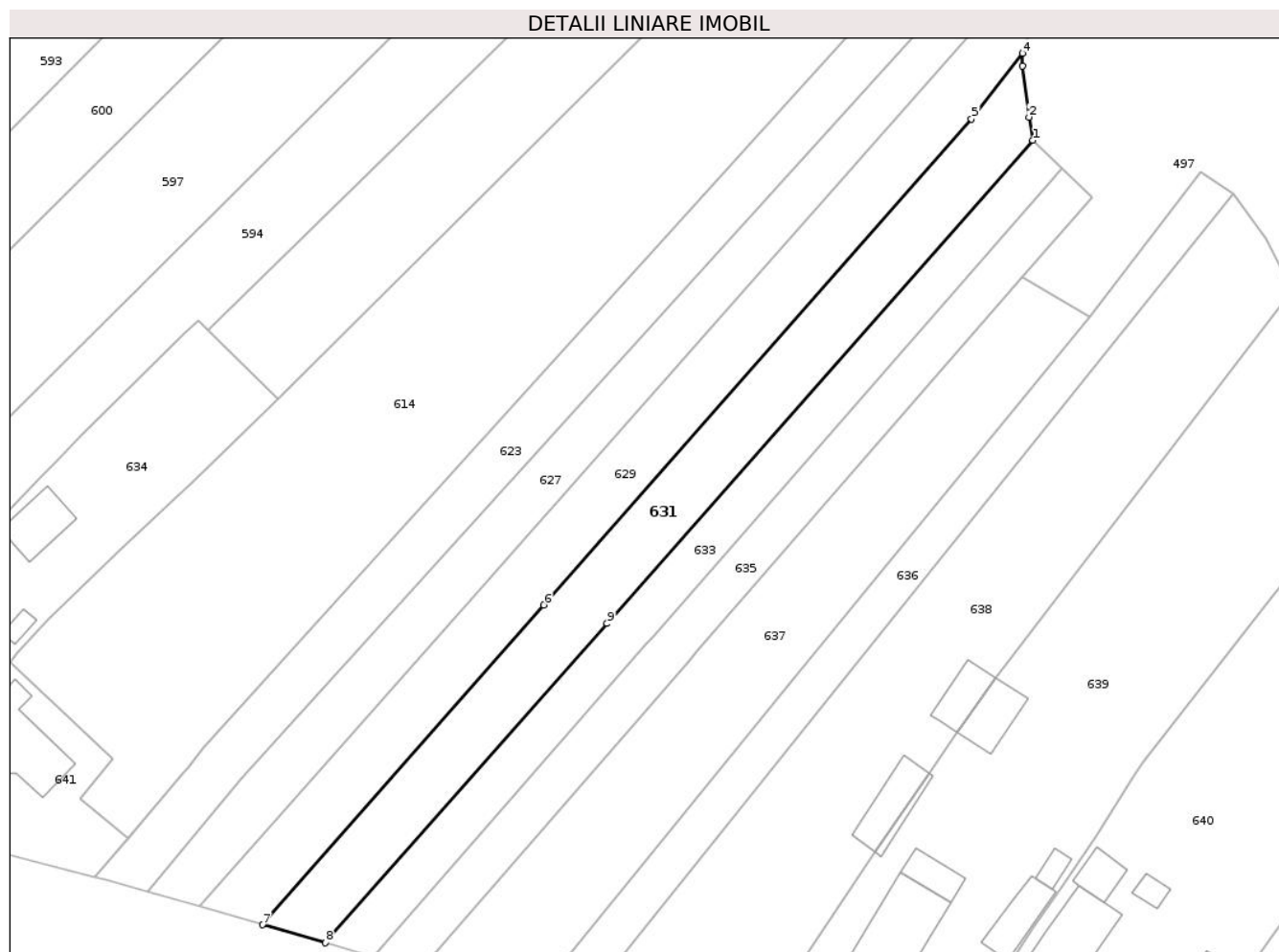
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	377	281	21	-	
2	arabil	NU	613	281	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.057,216 348.992,212	2	413.056,772 348.995,028	2.85
2	413.056,772 348.995,028	3	413.055,958 349.001,275	6.3
3	413.055,958 349.001,275	4	413.055,958 349.002,841	1.565
4	413.055,958 349.002,841	5	413.049,731 348.994,83	10.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.049,731 348.994,83	6	412.997,508 348.935,502	79.038
6	412.997,508 348.935,502	7	412.963,156 348.896,476	51.991
7	412.963,156 348.896,476	8	412.970,846 348.894,27	8.0
8	412.970,846 348.894,27	9	413.005,217 348.933,245	51.966
9	413.005,217 348.933,245	1	413.057,216 348.992,212	78.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.318	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 792/1, din 08/11/2007 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 962/09.11.2006 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA DUMITRU 2) DRUGA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

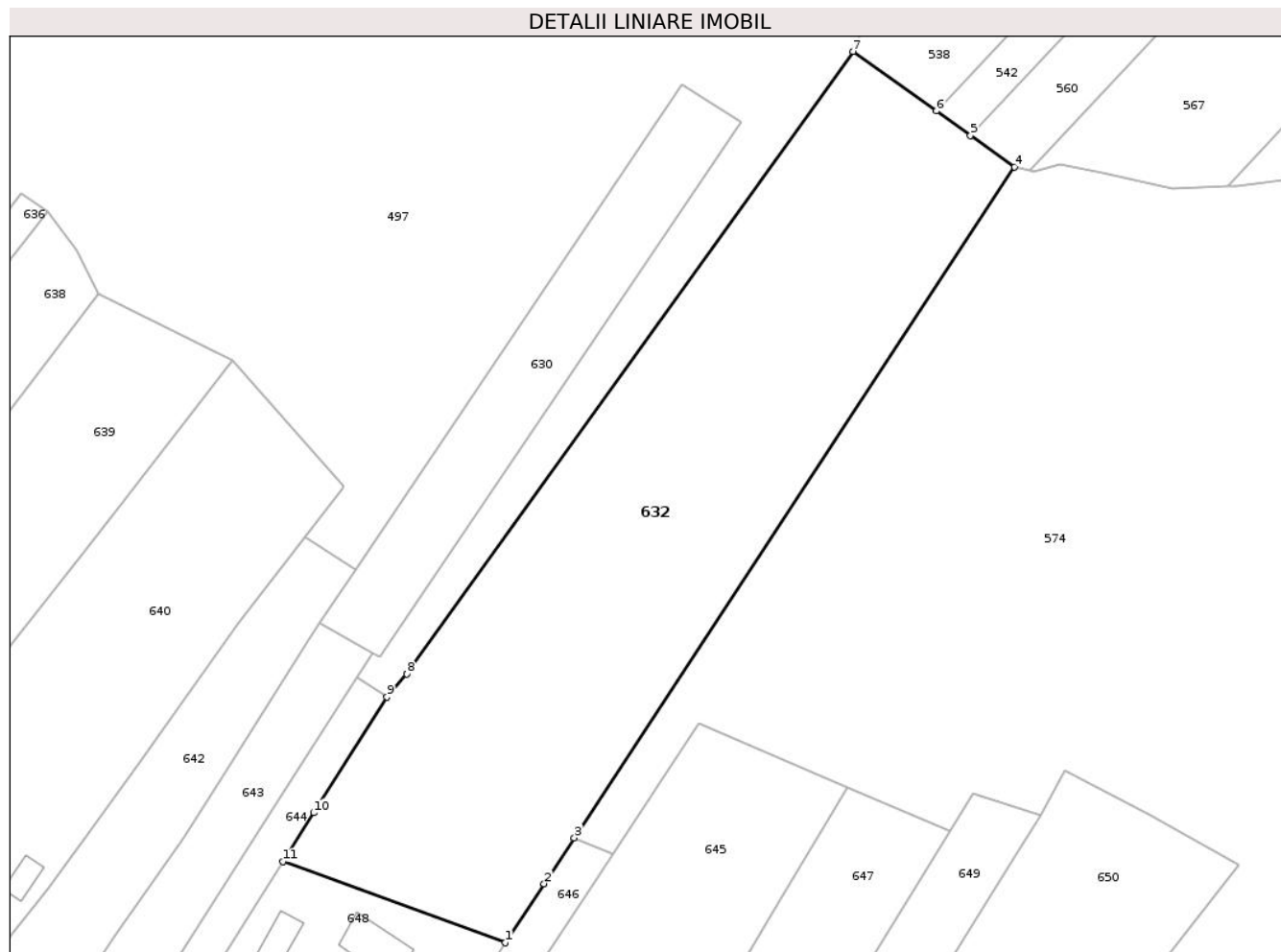
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	306	UP II ZATRENI	UA 122	-	
2	padure	NU	4.012	UP II ZATRENI	UA 122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.147,424 348.880,768	2	413.152,991 348.889,241	10.139
2	413.152,991 348.889,241	3	413.157,323 348.895,835	7.889
3	413.157,323 348.895,835	4	413.220,638 348.992,211	115.314
4	413.220,638 348.992,211	5	413.214,314 348.996,727	7.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.214,314 348.996,727	6	413.209,39 349.000,243	6.051
6	413.209,39 349.000,243	7	413.197,412 349.008,796	14.718
7	413.197,412 349.008,796	8	413.133,245 348.919,378	110.058
8	413.133,245 348.919,378	9	413.130,384 348.916,045	4.393
9	413.130,384 348.916,045	10	413.119,856 348.899,436	19.665
10	413.119,856 348.899,436	11	413.115,414 348.892,427	8.298
11	413.115,414 348.892,427	1	413.147,424 348.880,768	34.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		673	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 51, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GEORGESCU CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

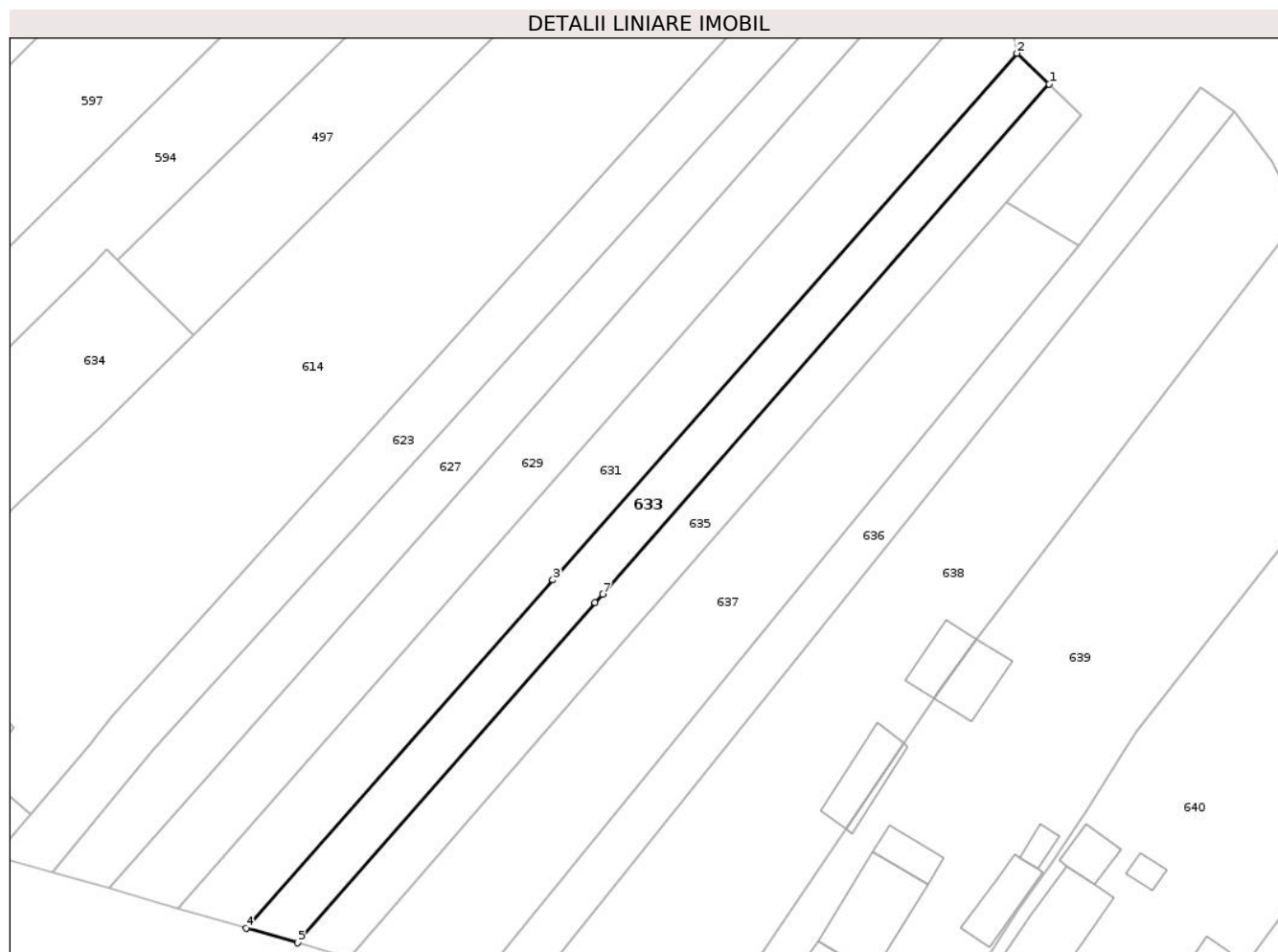
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	277	282	22	-	
2	arabil	NU	396	282	22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.060,833 348.988,757	2	413.057,216 348.992,212	5.002
2	413.057,216 348.992,212	3	413.005,217 348.933,245	78.62
3	413.005,217 348.933,245	4	412.970,846 348.894,27	51.966
4	412.970,846 348.894,27	5	412.976,613 348.892,615	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.976,613 348.892,615	6	413.009,96 348.930,682	50.607
6	413.009,96 348.930,682	7	413.010,779 348.931,617	1.243
7	413.010,779 348.931,617	1	413.060,833 348.988,757	75.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35589	1.000	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35589-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa, parter, an 1965
A1.2	35589-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Garaj, an 1998
A1.3	35589-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul, an 1999
A1.4	35589-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, an 1998
A1.5	35589-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Sera, an 1997

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de COMUNA GHIOROIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRICA DUMITRU	A1.5
35628 / 17/04/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 131, din 16/04/2025 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicusor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DUMITRICA DUMITRU	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DUMITRICA DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

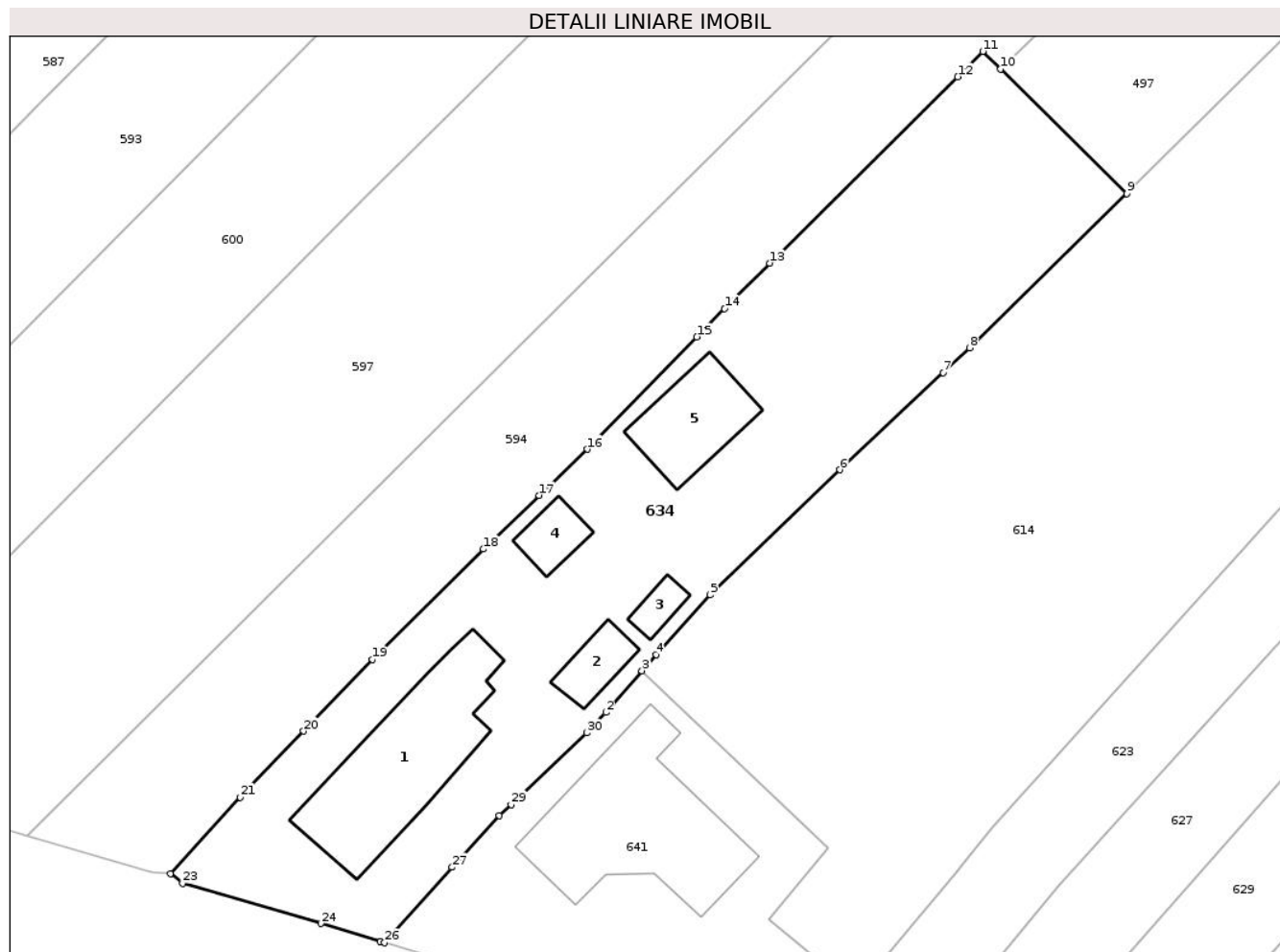
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35589	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	489	-	-	-	
2	arabil	DA	228	-	-	-	
3	arabil	NU	283	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35589-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:96 mp; S. construită desfasurată:96 mp; Casa, parter, an 1965
A1.2	35589-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfasurată:16 mp; Garaj, an 1998
A1.3	35589-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfasurată:8 mp; Patul, an 1999
A1.4	35589-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurată:15 mp; Anexa, an 1998
A1.5	35589-C5	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; S. construită desfasurată:42 mp; Sera, an 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.929,155 348.925,014	2	412.929,857 348.925,779	1.038
3	412.932,297 348.928,584	4	412.933,244 348.929,672	1.442
5	412.936,896 348.933,694	6	412.945,613 348.942,109	12.116
7	412.952,594 348.948,651	8	412.954,368 348.950,313	2.431
9	412.964,978 348.960,704	10	412.956,468 348.969,077	11.938
11	412.955,257 348.970,268	12	412.953,579 348.968,563	2.392
13	412.940,901 348.956,021	14	412.937,869 348.952,961	4.308
15	412.935,986 348.951,061	16	412.928,617 348.943,494	10.562
17	412.925,368 348.940,386	18	412.921,611 348.936,774	5.212
19	412.914,141 348.929,333	20	412.909,504 348.924,518	6.685
21	412.905,226 348.920,071	22	412.900,515 348.914,924	6.977
23	412.901,338 348.914,278	24	412.910,659 348.911,571	9.706
25	412.914,663 348.910,362	26	412.914,952 348.910,278	0.301
27	412.919,503 348.915,365	28	412.922,679 348.918,819	4.692
29	412.923,483 348.919,581	30	412.928,57 348.924,402	7.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	412.929,857 348.925,779	3	412.932,297 348.928,584	3.718
4	412.933,244 348.929,672	5	412.936,896 348.933,694	5.433
6	412.945,613 348.942,109	7	412.952,594 348.948,651	9.567
8	412.954,368 348.950,313	9	412.964,978 348.960,704	14.851
10	412.956,468 348.969,077	11	412.955,257 348.970,268	1.699
12	412.953,579 348.968,563	13	412.940,901 348.956,021	17.833
14	412.937,869 348.952,961	15	412.935,986 348.951,061	2.675
16	412.928,617 348.943,494	17	412.925,368 348.940,386	4.496
18	412.921,611 348.936,774	19	412.914,141 348.929,333	10.544
20	412.909,504 348.924,518	21	412.905,226 348.920,071	6.171
22	412.900,515 348.914,924	23	412.901,338 348.914,278	1.046
24	412.910,659 348.911,571	25	412.914,663 348.910,362	4.183
26	412.914,952 348.910,278	27	412.919,503 348.915,365	6.826
28	412.922,679 348.918,819	29	412.923,483 348.919,581	1.108
30	412.928,57 348.924,402	1	412.929,155 348.925,014	0.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		659	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GEORGESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

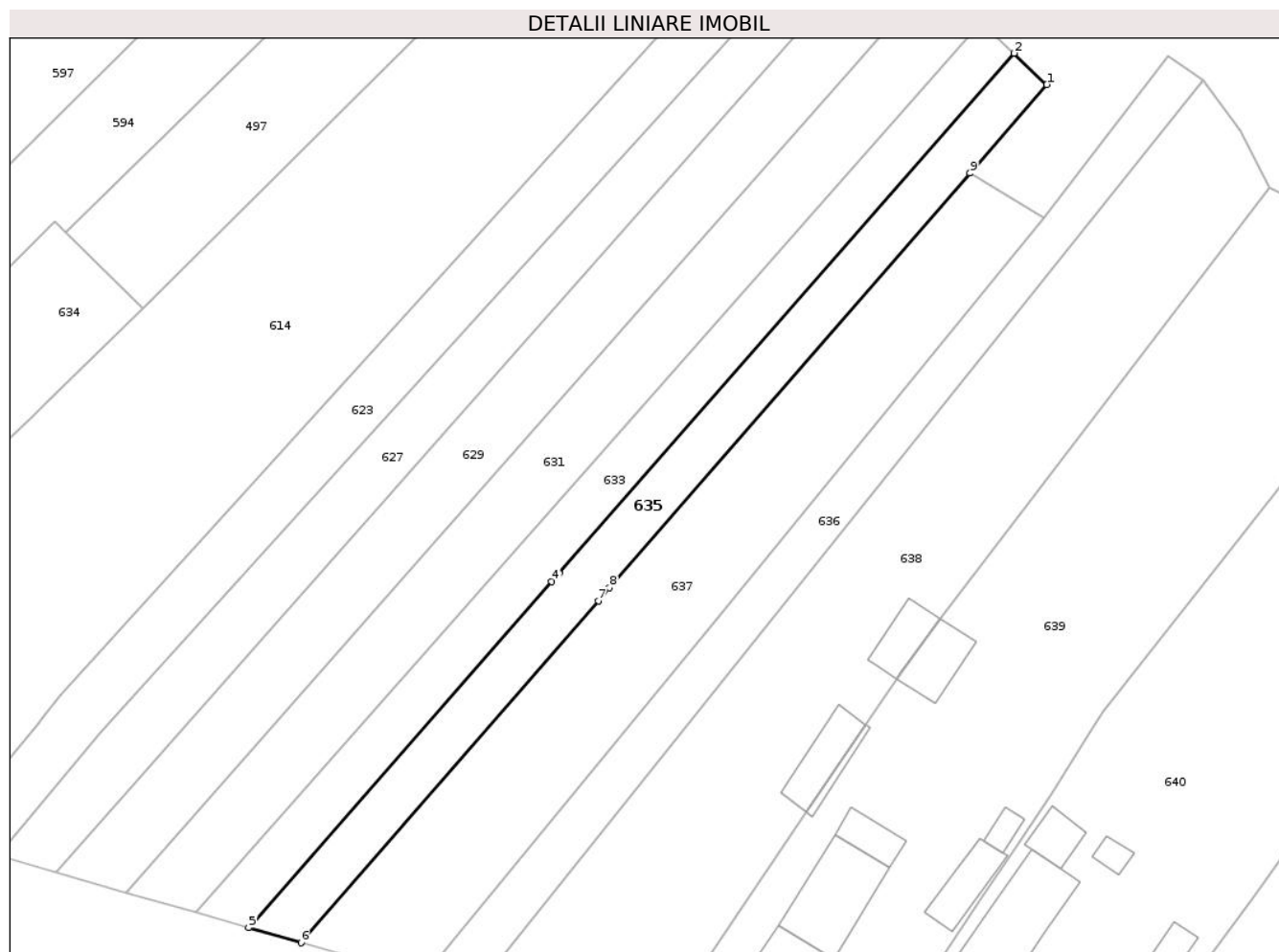
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	277	282	23	-	
2	arabil	NU	382	282	23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.064,451 348.985,302	2	413.060,833 348.988,757	5.002
2	413.060,833 348.988,757	3	413.010,779 348.931,617	75.963
3	413.010,779 348.931,617	4	413.009,96 348.930,682	1.243
4	413.009,96 348.930,682	5	412.976,613 348.892,615	50.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.976,613 348.892,615	6	412.982,38 348.890,96	6.0
6	412.982,38 348.890,96	7	413.015,091 348.928,562	49.839
7	413.015,091 348.928,562	8	413.016,334 348.929,991	1.894
8	413.016,334 348.929,991	9	413.055,984 348.975,57	60.412
9	413.055,984 348.975,57	1	413.064,451 348.985,302	12.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 263/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VLADU ALECSANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

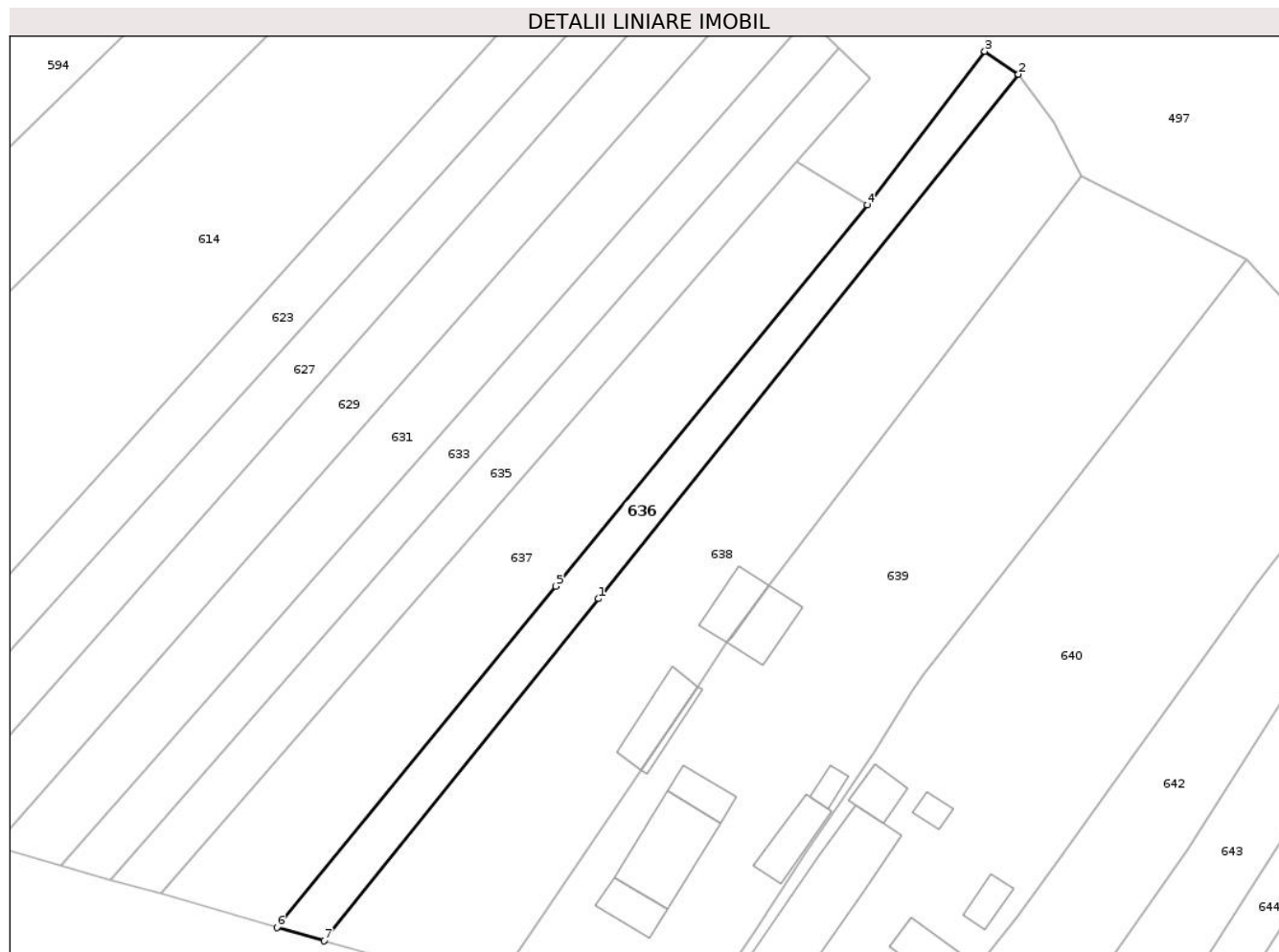
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	254	281	25	-	
2	arabil	NU	351	281	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.033,035 348.925,102	2	413.081,649 348.985,736	77.717
2	413.081,649 348.985,736	3	413.077,745 348.988,382	4.717
3	413.077,745 348.988,382	4	413.064,154 348.970,642	22.347
4	413.064,154 348.970,642	5	413.028,096 348.926,547	56.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.028,096 348.926,547	6	412.995,837 348.887,098	50.96
6	412.995,837 348.887,098	7	413.001,307 348.885,529	5.69
7	413.001,307 348.885,529	1	413.033,035 348.925,102	50.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.222 Masurata: 1.221	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 553/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OPROIU OLIMPIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

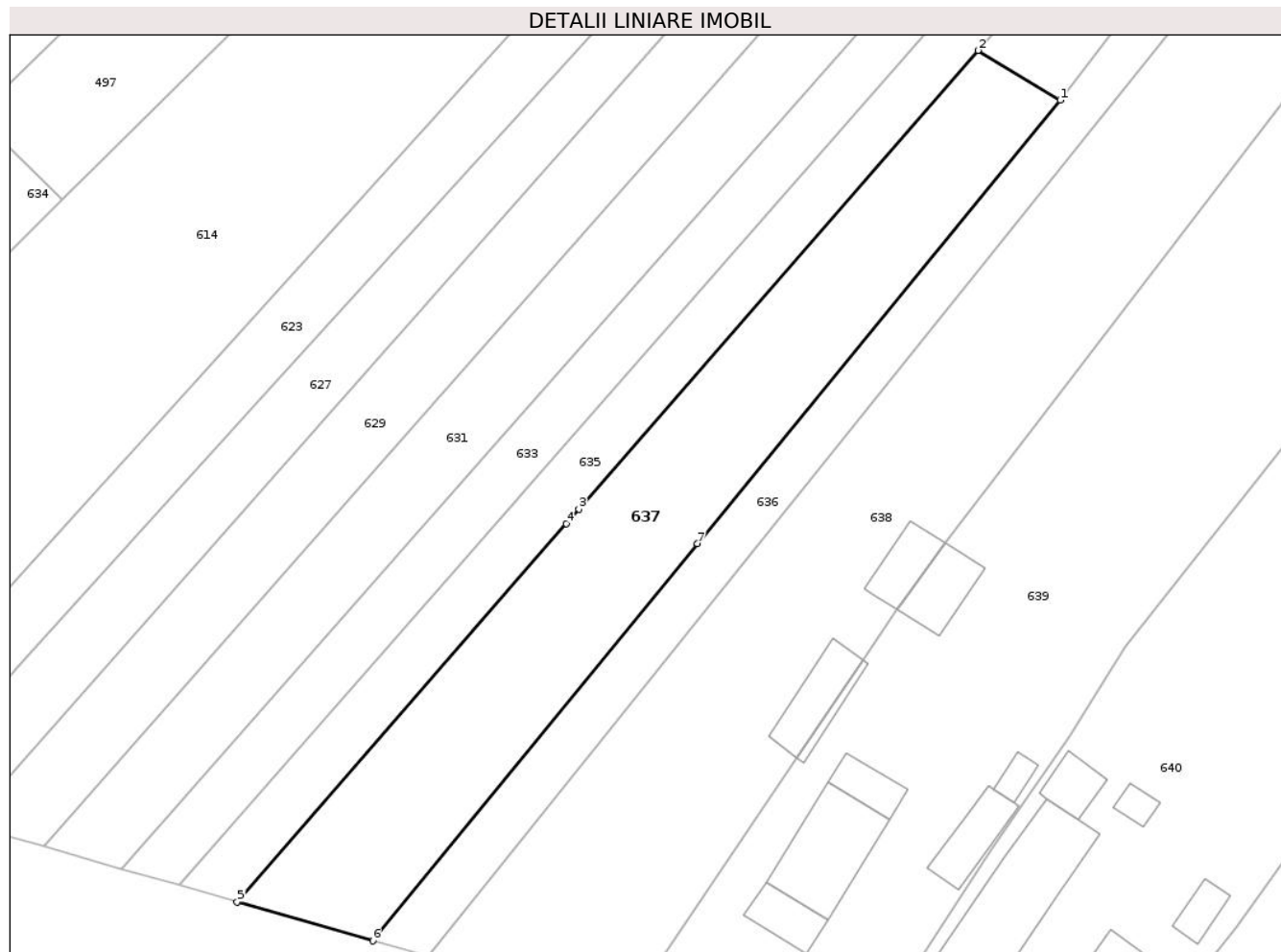
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.222 Masurata: 1.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	616	281	24	-	
2	arabil	NU	605	281	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.064,154 348.970,642	2	413.055,984 348.975,57	9.541
2	413.055,984 348.975,57	3	413.016,334 348.929,991	60.412
3	413.016,334 348.929,991	4	413.015,091 348.928,562	1.894
4	413.015,091 348.928,562	5	412.982,38 348.890,96	49.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	412.982,38 348.890,96	6	412.995,837 348.887,098	14.0
6	412.995,837 348.887,098	7	413.028,096 348.926,547	50.96
7	413.028,096 348.926,547	1	413.064,154 348.970,642	56.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.853	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA- PARTE DIN CONSTRUCTIE
A1.2		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; APLECATOARE-PARTE DIN CONSTRUCTIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 616/47100, din 10/01/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU MARIN 2) VLADU ELENA	A1
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSTANTINESCU MARIN 2) VLADU ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

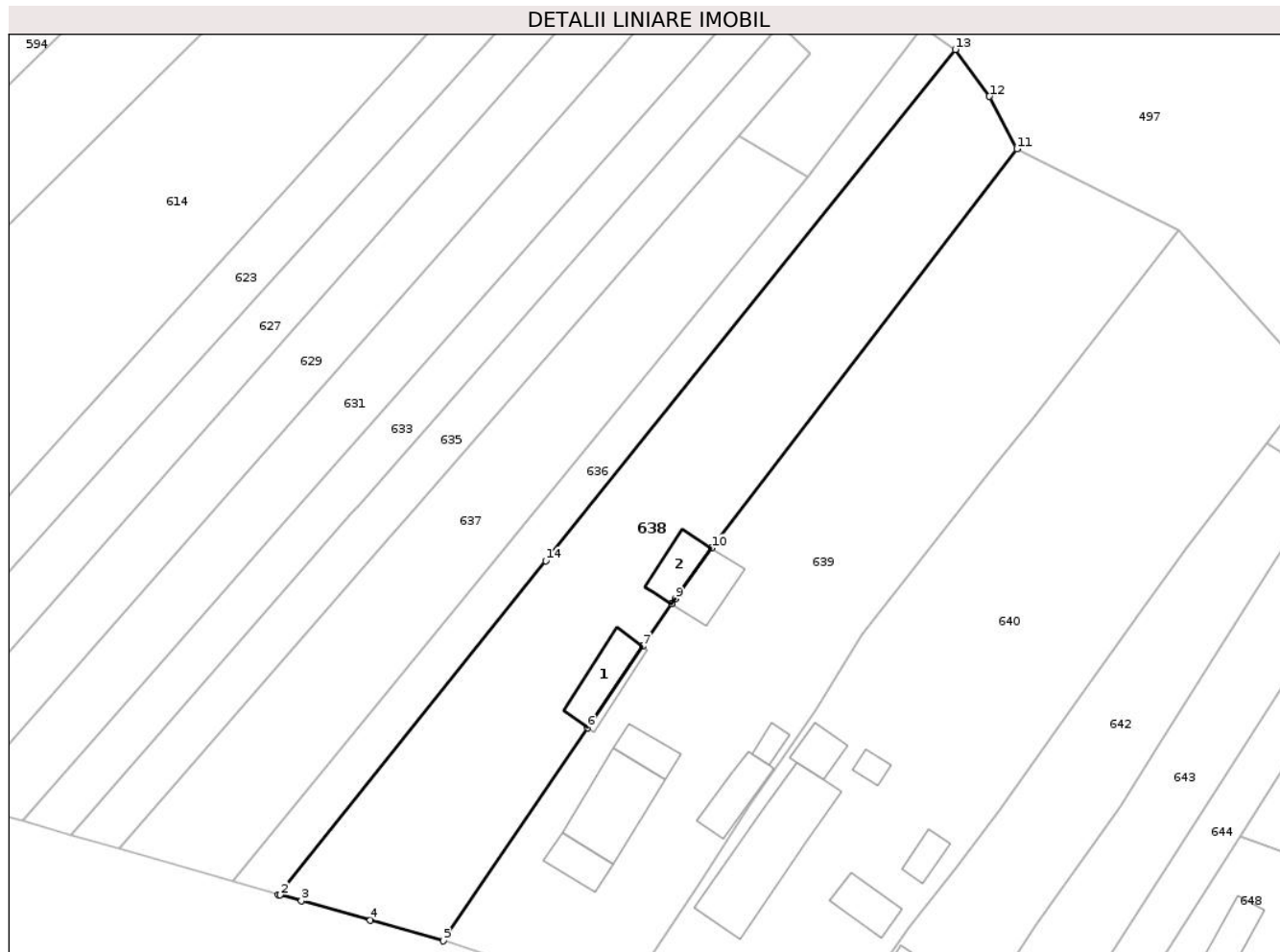
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	847	281	26	-	
2	arabil	NU	1.006	281	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; ANEXA- PARTE DIN CONSTRUCȚIE
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; APLECĂTOARE- PARTE DIN CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.001,307 348.885,529	2	413.001,48 348.885,479	0.18
2	413.001,48 348.885,479	3	413.004,012 348.884,769	2.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.004,012 348.884,769	4	413.012,196 348.882,473	8.5
4	413.012,196 348.882,473	5	413.020,889 348.880,035	9.028
5	413.020,889 348.880,035	6	413.038,013 348.905,321	30.539
6	413.038,013 348.905,321	7	413.044,539 348.914,957	11.638
7	413.044,539 348.914,957	8	413.047,952 348.919,997	6.086
8	413.047,952 348.919,997	9	413.048,39 348.920,606	0.751
9	413.048,39 348.920,606	10	413.052,714 348.926,61	7.398
10	413.052,714 348.926,61	11	413.088,951 348.973,955	59.622
11	413.088,951 348.973,955	12	413.085,718 348.980,178	7.012
12	413.085,718 348.980,178	13	413.081,649 348.985,736	6.888
13	413.081,649 348.985,736	14	413.033,035 348.925,102	77.717
14	413.033,035 348.925,102	1	413.001,307 348.885,529	50.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:179
Nr. cadastral vechi:233

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35284	2.401	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35284-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASA
A1.2	35284-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.3	35284-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; TERASA
A1.4	35284-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.5	35284-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; BUCATARIE
A1.6	35284-C6	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA-PARTE DIN CONSTRUCTIE
A1.7	35284-C7	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, pct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; APLECATOARE-PARTE DIN APLECATOARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40824 / 08/11/2007		
Act Administrativ nr. 1615, din 08/08/2005 emis de Comisia jud. Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IDITA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 179)</i>	A1
Act Administrativ nr. 1945, din 27/08/2007 emis de Primaria Ghioroiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IDITA ILIE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

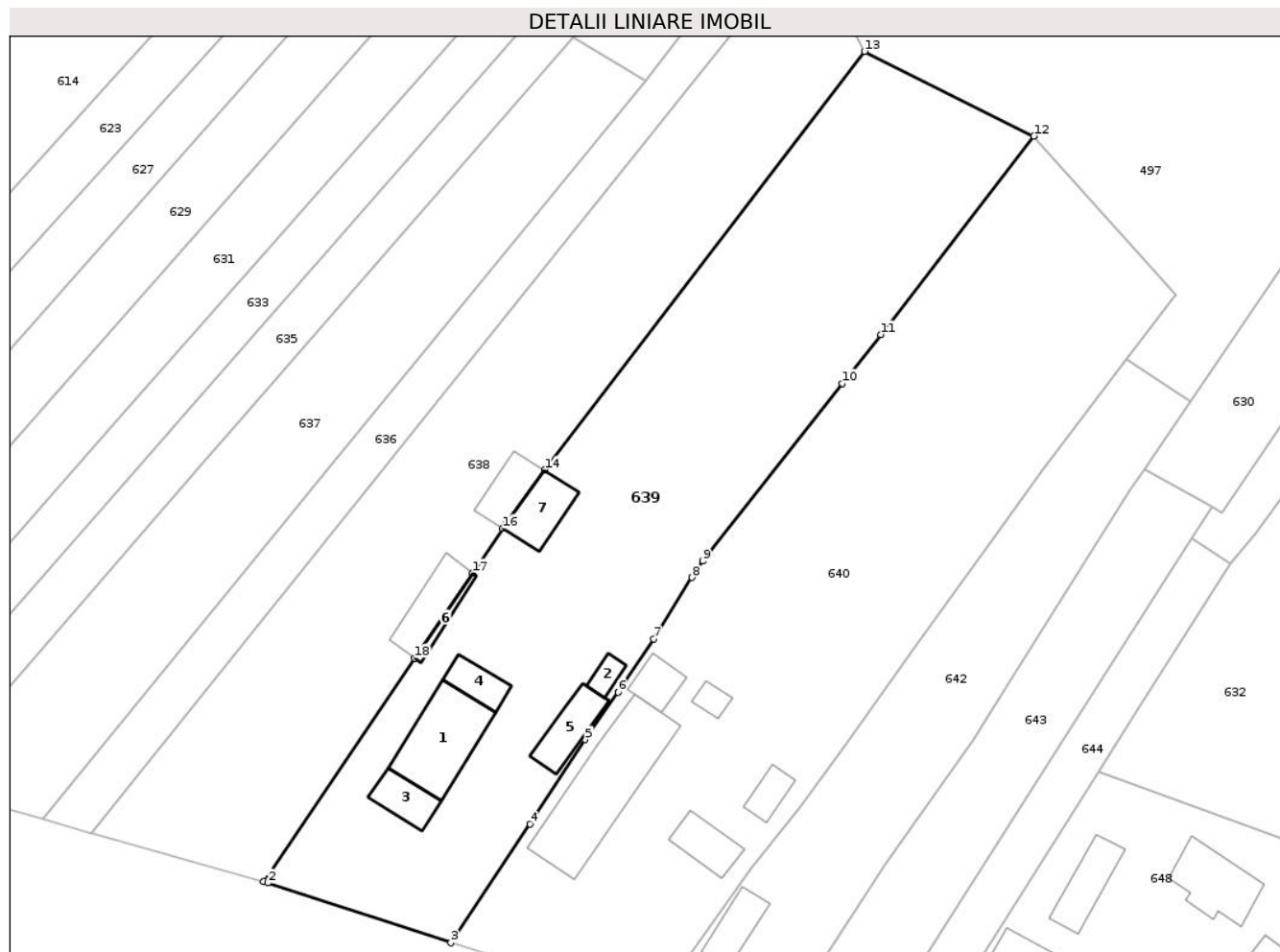
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35284	2.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.048	-	-	-	
2	vie	NU	839	-	-	-	
3	arabil	NU	514	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35284-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASA
A1.2	35284-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.3	35284-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; TERASA
A1.4	35284-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.5	35284-C5	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; BUCATARIE
A1.6	35284-C6	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA-PARTE DIN CONSTRUCTIE
A1.7	35284-C7	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; APLECATOARE-PARTE DIN APLECATOARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.020,889 348.880,035	2	413.021,37 348.879,9	0.5
2	413.021,37 348.879,9	3	413.042,096 348.873,138	21.801
3	413.042,096 348.873,138	4	413.051,08 348.886,57	16.159
4	413.051,08 348.886,57	5	413.057,3 348.896,11	11.389
5	413.057,3 348.896,11	6	413.061,03 348.901,5	6.555
6	413.061,03 348.901,5	7	413.065,09 348.907,49	7.236
7	413.065,09 348.907,49	8	413.069,42 348.914,45	8.197
8	413.069,42 348.914,45	9	413.070,59 348.916,33	2.214
9	413.070,59 348.916,33	10	413.086,43 348.936,41	25.576
10	413.086,43 348.936,41	11	413.090,78 348.941,95	7.044
11	413.090,78 348.941,95	12	413.108,106 348.964,376	28.339
12	413.108,106 348.964,376	13	413.088,951 348.973,955	21.417
13	413.088,951 348.973,955	14	413.052,714 348.926,61	59.622
14	413.052,714 348.926,61	15	413.048,39 348.920,606	7.398
15	413.048,39 348.920,606	16	413.047,952 348.919,997	0.751
16	413.047,952 348.919,997	17	413.044,539 348.914,957	6.086
17	413.044,539 348.914,957	18	413.038,013 348.905,321	11.638
18	413.038,013 348.905,321	1	413.020,889 348.880,035	30.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:99

Nr. cadastral vechi:132

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PCT."VATRA SAT" TARLA 282,PRCELA 8,7 SI 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35358	2.558	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; S DIN CF 2558,24 MP

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35358-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PCT." VATRA SAT"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:183 mp; CASA CU PATRU CAMERE SI SALA-CASA P+1E
A1.2	35358-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PCT." VATRA SAT"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.3	35358-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PCT." VATRA SAT"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; PATUL
A1.4	35358-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PCT." VATRA SAT"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; FANAR
A1.5	35358-C5	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PCT." VATRA SAT"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
181 / 14/06/2004		
Act Notarial nr. 511, din 27/05/2004 emis de BNP ENE G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA ION 2) FLOREA GHEORGHITA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99)	A1
/		
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA ION 2) FLOREA GHEORGHITA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

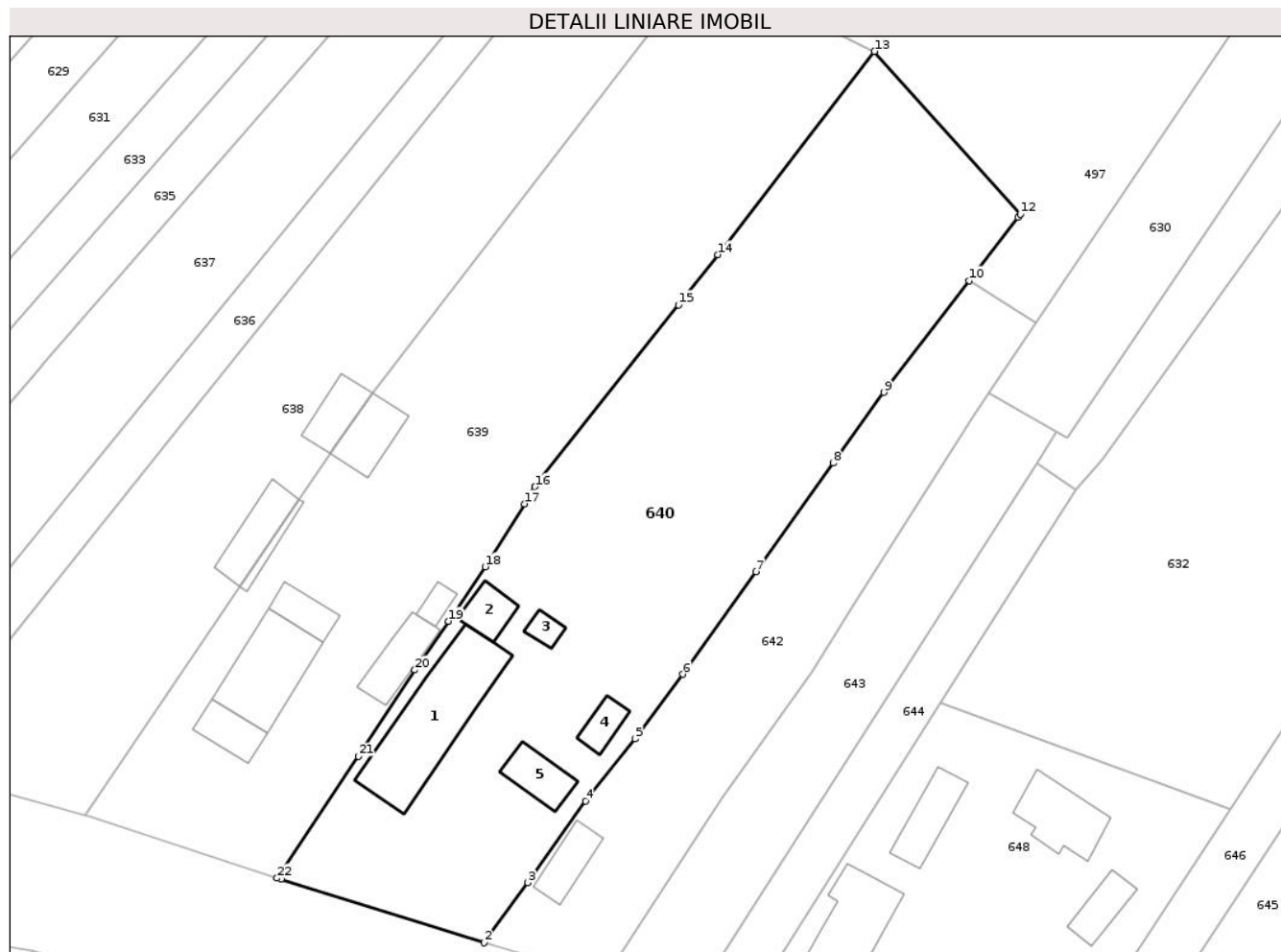
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
181 / 14/06/2004		
Act Notarial nr. 511, din 27/05/2004 emis de BNP ENE G;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 REPREZENTAND OBLIGATIA DE INTRETINERE 1) FLOREA MARIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99)	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35358	2.558	S DIN CF 2558,24 MP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	952	-	-	-	
2	vie	DA	251	-	-	-	
3	vie	NU	726	-	-	-	
4	arabil	NU	629	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35358-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:183 mp; CASA CU PATRU CAMERE SI SALA- CASA P+1E
A1.2	35358-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.3	35358-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; PATUL
A1.4	35358-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; FANAR
A1.5	35358-C5	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.042,52 348.873,0	2	413.064,957 348.866,002	23.503
3	413.069,78 348.872,64	4	413.076,17 348.881,63	11.03
5	413.081,64 348.888,5	6	413.086,89 348.895,63	8.854
7	413.094,98 348.906,967	8	413.103,53 348.918,95	14.72
9	413.109,12 348.926,75	10	413.118,579 348.939,085	15.544
11	413.123,937 348.946,072	12	413.124,204 348.946,421	0.44
13	413.108,106 348.964,376	14	413.090,78 348.941,95	28.339
15	413.086,43 348.936,41	16	413.070,59 348.916,33	25.576
17	413.069,42 348.914,45	18	413.065,09 348.907,49	8.197
19	413.061,03 348.901,5	20	413.057,3 348.896,11	6.555
21	413.051,08 348.886,57	22	413.042,096 348.873,138	16.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.064,957 348.866,002	3	413.069,78 348.872,64	8.205
4	413.076,17 348.881,63	5	413.081,64 348.888,5	8.782
6	413.086,89 348.895,63	7	413.094,98 348.906,967	13.928
8	413.103,53 348.918,95	9	413.109,12 348.926,75	9.596
10	413.118,579 348.939,085	11	413.123,937 348.946,072	8.804
12	413.124,204 348.946,421	13	413.108,106 348.964,376	24.115
14	413.090,78 348.941,95	15	413.086,43 348.936,41	7.044
16	413.070,59 348.916,33	17	413.069,42 348.914,45	2.214
18	413.065,09 348.907,49	19	413.061,03 348.901,5	7.236
20	413.057,3 348.896,11	21	413.051,08 348.886,57	11.389
22	413.042,096 348.873,138	1	413.042,52 348.873,0	0.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	35449	432	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.3	35449-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta (P+M)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;	
B2	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BIGU IULIANA , divortata	
29040 / 31/03/2023	
Act Notarial nr. 822, din 28/03/2023 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR (Contract de vanzare);	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BIGU IULIANA , divortata <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	

C. Partea III. SARCINI .

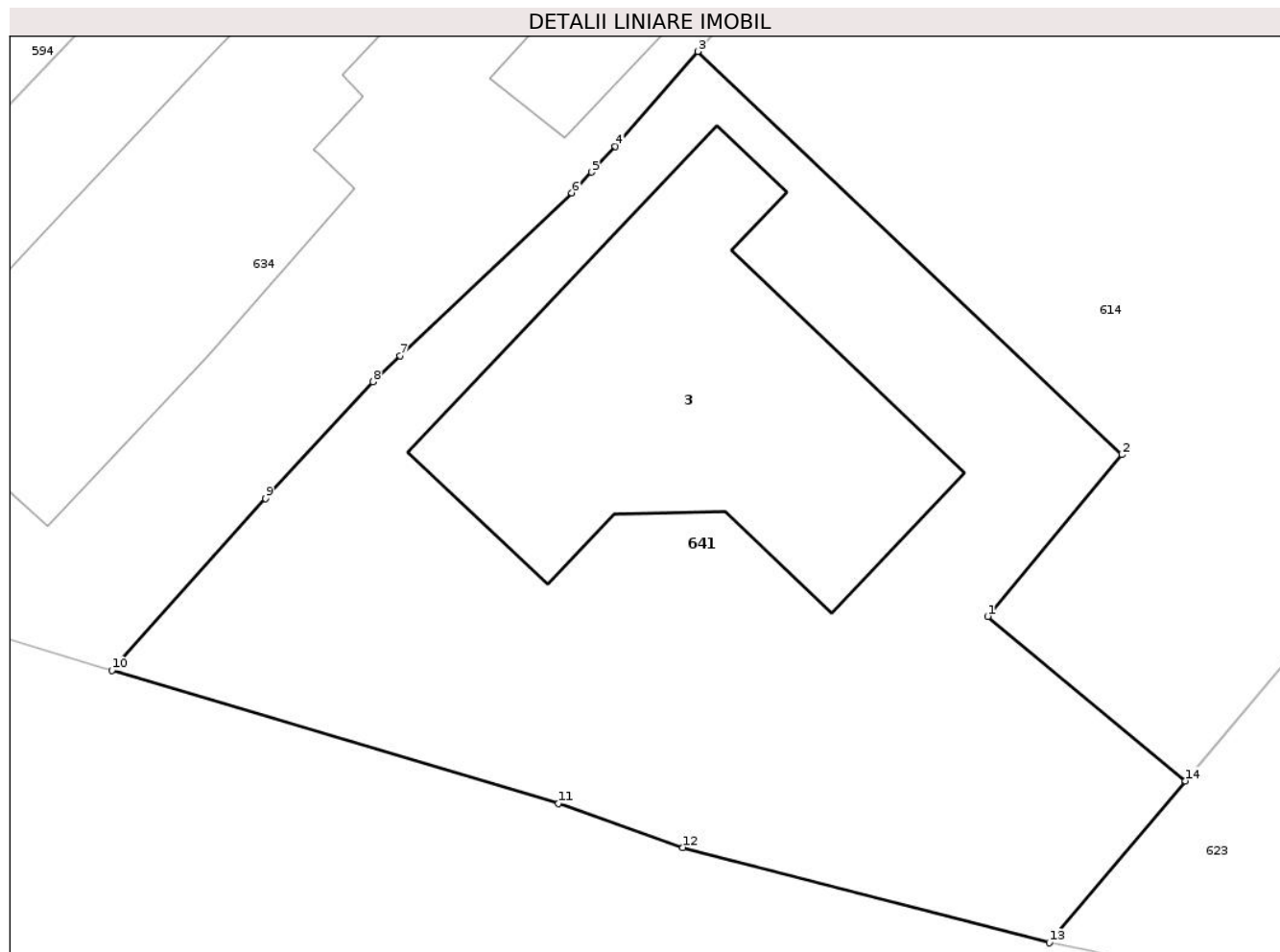
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35449	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	432	281	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	35449-C3	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta (P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.940,876 348.911,88	2	412.944,849 348.916,663	6.218
2	412.944,849 348.916,663	3	412.932,297 348.928,584	17.311
3	412.932,297 348.928,584	4	412.929,857 348.925,779	3.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	412.929,857 348.925,779	5	412.929,155 348.925,014	1.038
5	412.929,155 348.925,014	6	412.928,57 348.924,402	0.847
6	412.928,57 348.924,402	7	412.923,483 348.919,581	7.009
7	412.923,483 348.919,581	8	412.922,679 348.918,819	1.108
8	412.922,679 348.918,819	9	412.919,503 348.915,365	4.692
9	412.919,503 348.915,365	10	412.914,952 348.910,278	6.826
10	412.914,952 348.910,278	11	412.928,178 348.906,35	13.797
11	412.928,178 348.906,35	12	412.931,857 348.905,048	3.903
12	412.931,857 348.905,048	13	412.942,702 348.902,229	11.205
13	412.942,702 348.902,229	14	412.946,733 348.907,017	6.259
14	412.946,733 348.907,017	1	412.940,876 348.911,88	7.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		983	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 387/46159, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU TEODOR
Act Administrativ nr. 4817, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GHIOROIU;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANTONESCU TEODOR

C. Partea III. SARCINI .

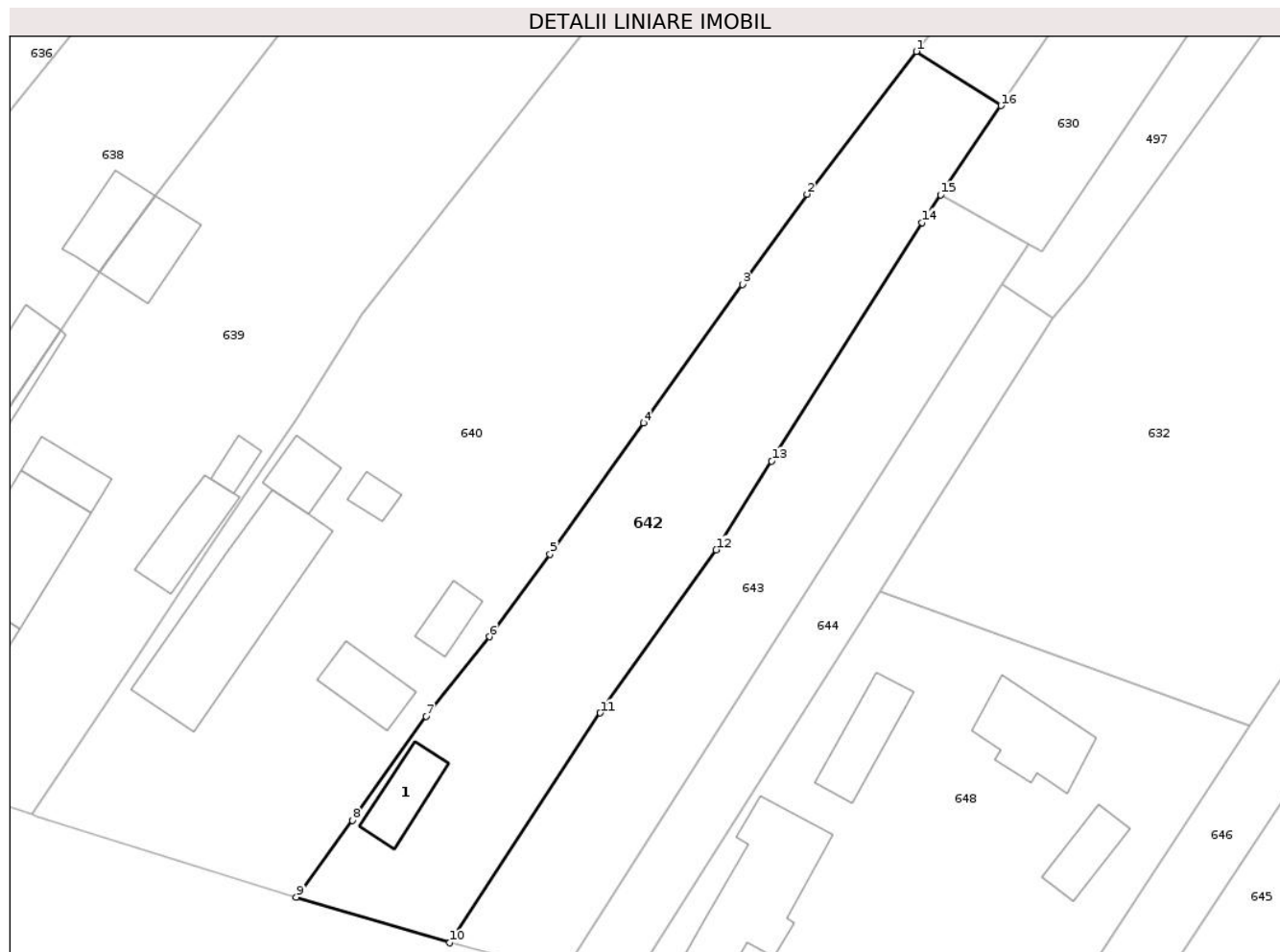
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	295	282	10	-	
2	vie	DA	310	282	9	-	
3	vie	NU	378	282	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.118,579 348.939,085	2	413.109,12 348.926,75	15.544
2	413.109,12 348.926,75	3	413.103,53 348.918,95	9.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.103,53 348.918,95	4	413.094,98 348.906,967	14.72
4	413.094,98 348.906,967	5	413.086,89 348.895,63	13.928
5	413.086,89 348.895,63	6	413.081,64 348.888,5	8.854
6	413.081,64 348.888,5	7	413.076,17 348.881,63	8.782
7	413.076,17 348.881,63	8	413.069,78 348.872,64	11.03
8	413.069,78 348.872,64	9	413.064,957 348.866,002	8.205
9	413.064,957 348.866,002	10	413.078,231 348.862,061	13.847
10	413.078,231 348.862,061	11	413.091,24 348.881,92	23.741
11	413.091,24 348.881,92	12	413.101,26 348.896,02	17.298
12	413.101,26 348.896,02	13	413.106,083 348.903,674	9.047
13	413.106,083 348.903,674	14	413.119,08 348.924,3	24.38
14	413.119,08 348.924,3	15	413.120,687 348.926,683	2.874
15	413.120,687 348.926,683	16	413.125,895 348.934,404	9.314
16	413.125,895 348.934,404	1	413.118,579 348.939,085	8.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 277/46555, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

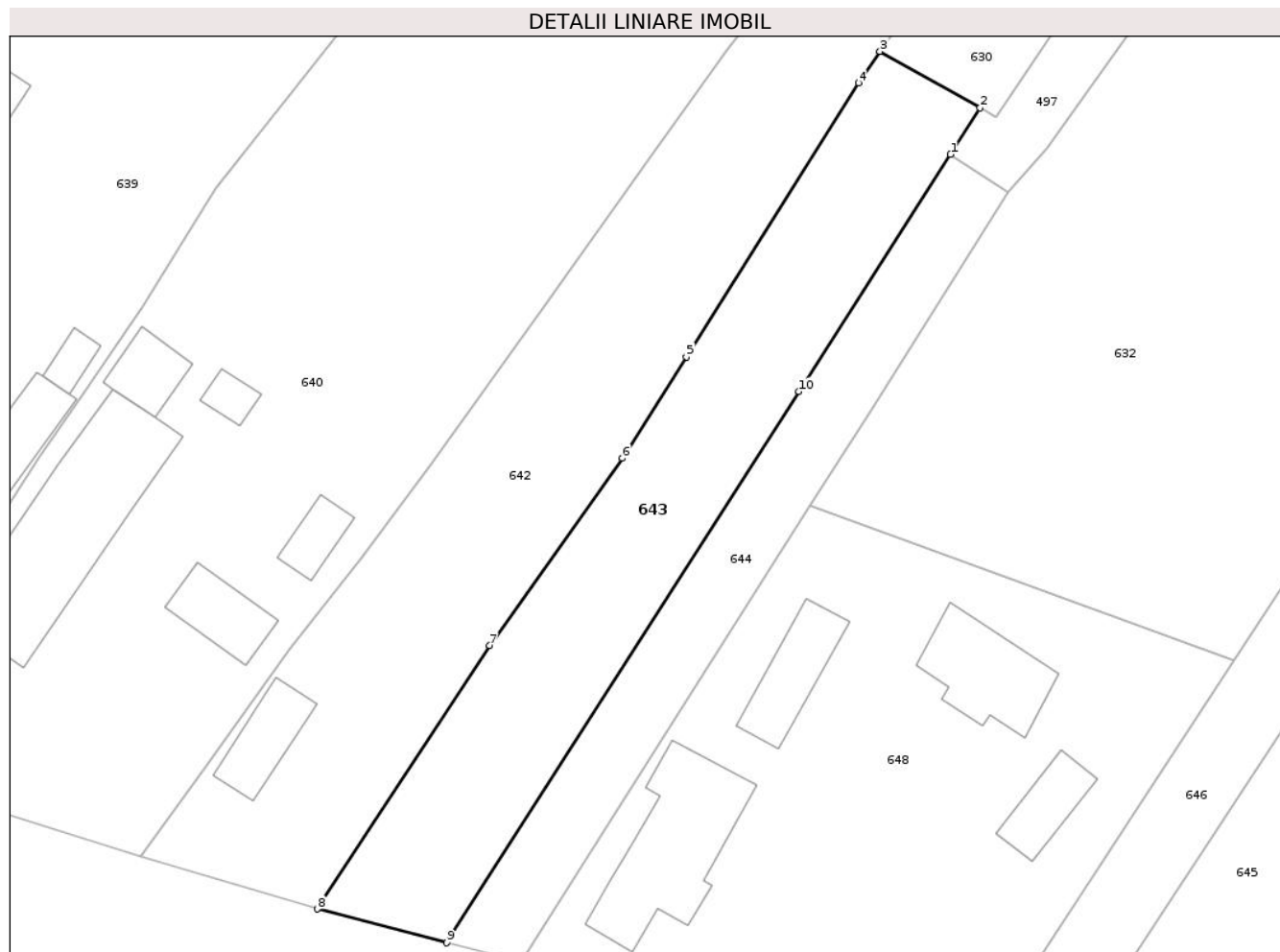
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	452	281	11	-	
2	arabil	NU	228	281	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.126,015 348.918,926	2	413.128,254 348.922,426	4.155
2	413.128,254 348.922,426	3	413.120,687 348.926,683	8.682
3	413.120,687 348.926,683	4	413.119,08 348.924,3	2.874
4	413.119,08 348.924,3	5	413.106,083 348.903,674	24.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.106,083 348.903,674	6	413.101,26 348.896,02	9.047
6	413.101,26 348.896,02	7	413.091,24 348.881,92	17.298
7	413.091,24 348.881,92	8	413.078,231 348.862,061	23.741
8	413.078,231 348.862,061	9	413.088,02 348.859,517	10.114
9	413.088,02 348.859,517	10	413.114,587 348.901,057	49.31
10	413.114,587 348.901,057	1	413.126,015 348.918,926	21.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:87G
Nr. cadastral vechi:112

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, PCT."VATRA SAT", TARLAUA 282, PARCELA 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35350	374	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
237 / 09/03/2003		
Act Notarial nr. 708, din 25/02/2003 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA MARIA, VADAVA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 87G)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

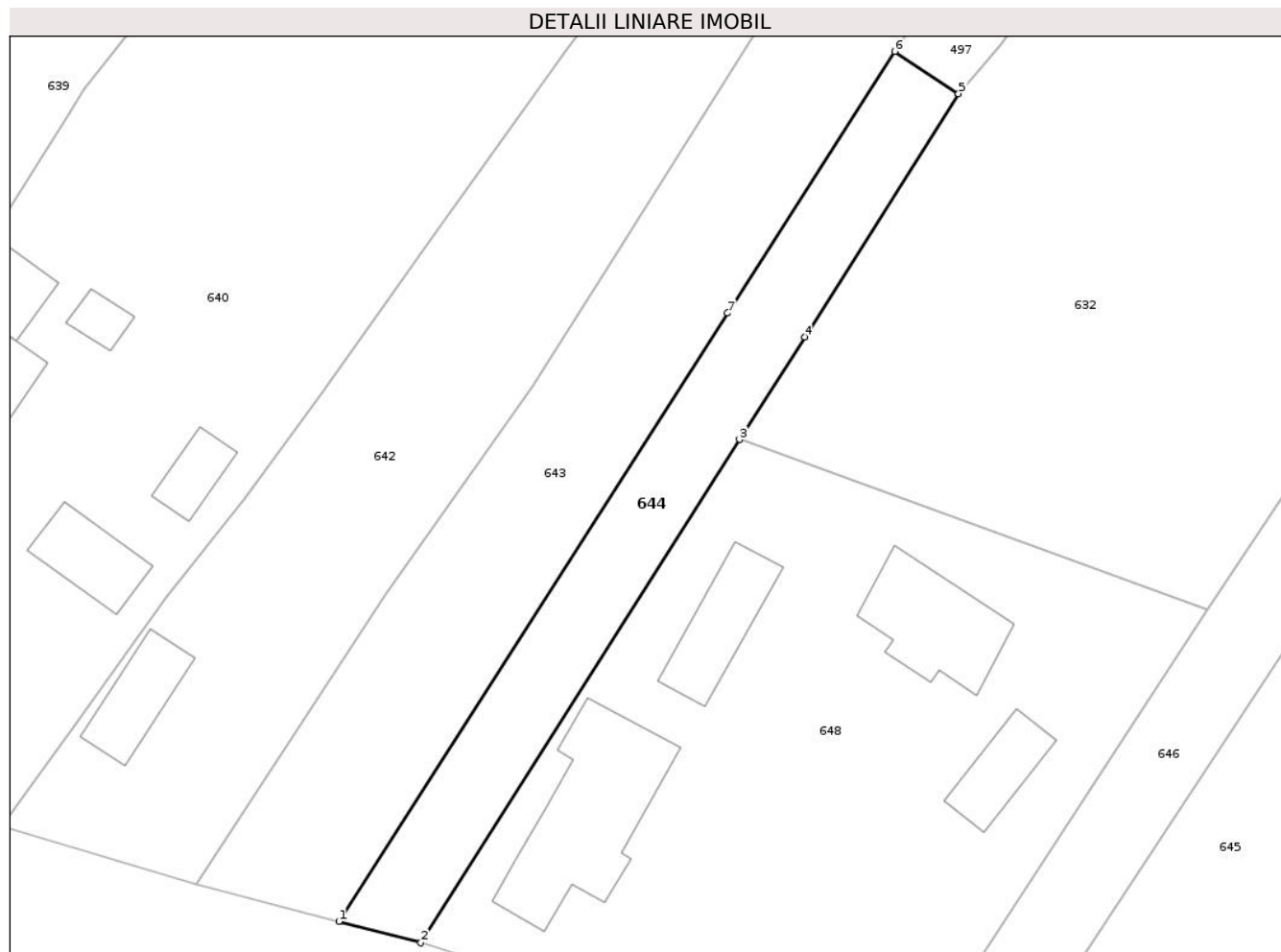
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35350	374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	266	-	-	-	
2	arabil	NU	108	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.088,02 348.859,517	2	413.093,631 348.858,058	5.798
2	413.093,631 348.858,058	3	413.115,414 348.892,427	40.691
3	413.115,414 348.892,427	4	413.119,856 348.899,436	8.298
4	413.119,856 348.899,436	5	413.130,384 348.916,045	19.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.130,384 348.916,045	6	413.126,015 348.918,926	5.233
6	413.126,015 348.918,926	7	413.114,587 348.901,057	21.21
7	413.114,587 348.901,057	1	413.088,02 348.859,517	49.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.885	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 543/47223, din 18/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MUNTEANU AUREL	
2) MUNTEANU ION	
3) MUNTEANU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

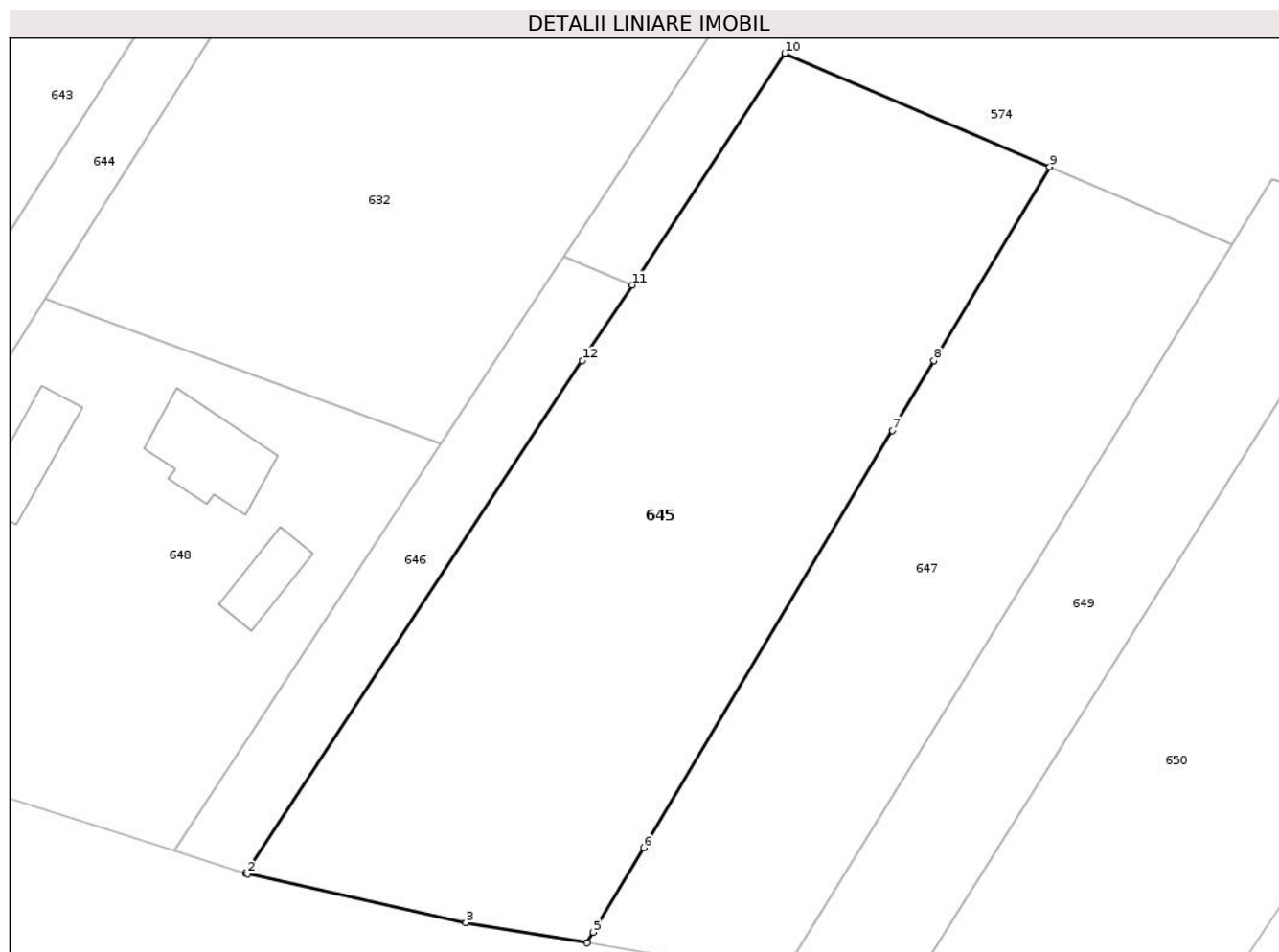
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.226	282	17	-	
2	arabil	NU	659	282	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.131,618 348.846,041	2	413.131,776 348.845,991	0.166
2	413.131,776 348.845,991	3	413.149,428 348.842,058	18.085
3	413.149,428 348.842,058	4	413.159,219 348.840,433	9.925
4	413.159,219 348.840,433	5	413.159,724 348.841,28	0.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.159,724 348.841,28	6	413.163,8 348.848,11	7.953
6	413.163,8 348.848,11	7	413.183,91 348.881,813	39.247
7	413.183,91 348.881,813	8	413.187,269 348.887,442	6.555
8	413.187,269 348.887,442	9	413.196,625 348.903,121	18.258
9	413.196,625 348.903,121	10	413.175,188 348.912,279	23.311
10	413.175,188 348.912,279	11	413.162,873 348.893,557	22.409
11	413.162,873 348.893,557	12	413.158,849 348.887,439	7.323
12	413.158,849 348.887,439	1	413.131,618 348.846,041	49.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:122
Nr. cadastral vechi:134

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35407	335	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7490 / 10/05/2005		
Act Notarial nr. 366, din 10/05/2005 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA DUMITRU 2) FLOREA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 122)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

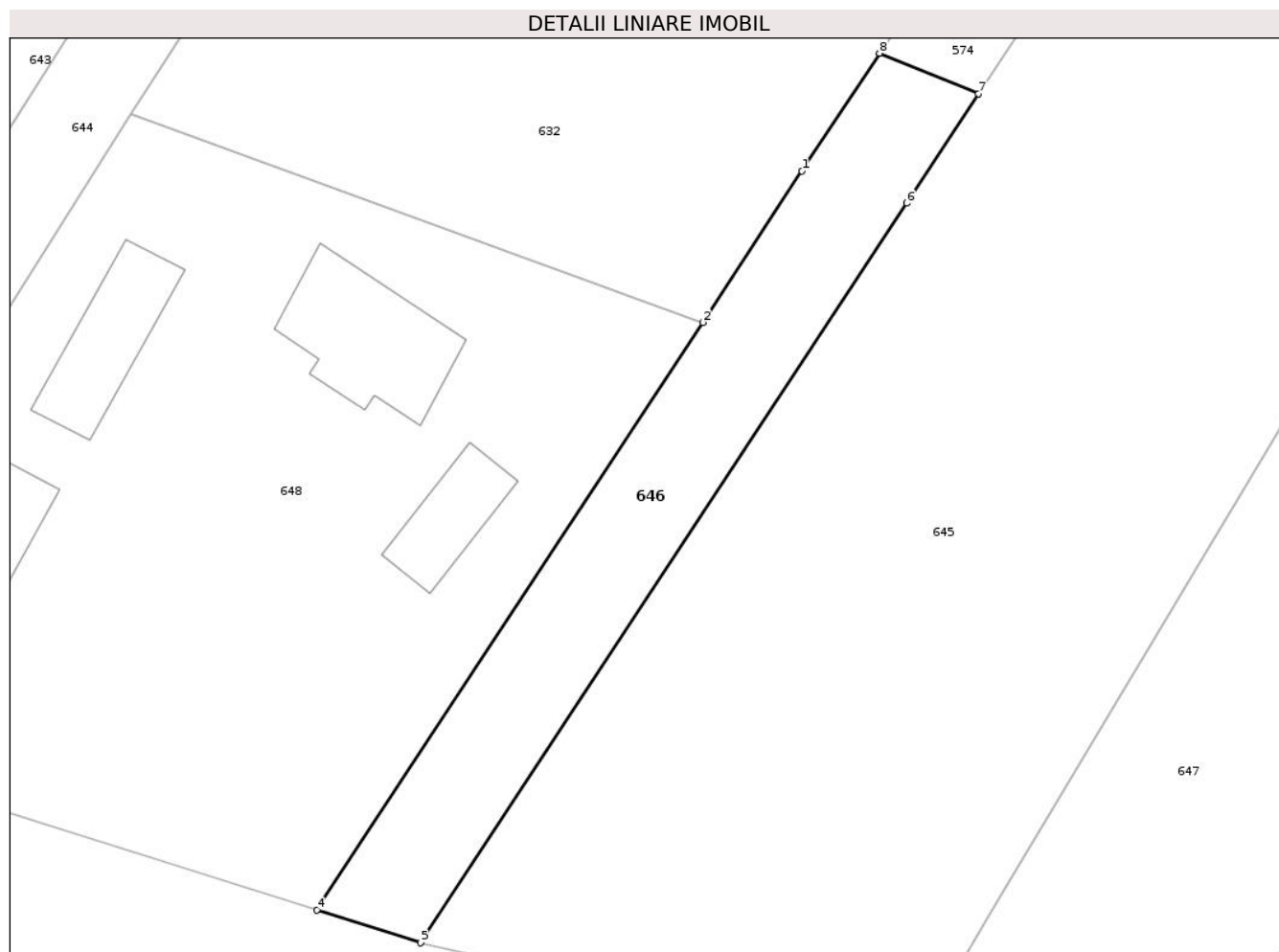
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35407	335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	291	-	-	-	
2	arabil	NU	44	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.152,991 348.889,241	2	413.147,424 348.880,768	10.139
2	413.147,424 348.880,768	3	413.126,026 348.848,196	38.972
3	413.126,026 348.848,196	4	413.125,816 348.847,876	0.383
4	413.125,816 348.847,876	5	413.131,618 348.846,041	6.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.131,618 348.846,041	6	413.158,849 348.887,439	49.551
6	413.158,849 348.887,439	7	413.162,873 348.893,557	7.323
7	413.162,873 348.893,557	8	413.157,323 348.895,835	5.999
8	413.157,323 348.895,835	1	413.152,991 348.889,241	7.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cazanesti, Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.093	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53, din 04/09/2025 emis de COMUNA GHIOROIU (Act administrativ Hotararea nr. 25/23. 08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANDU PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

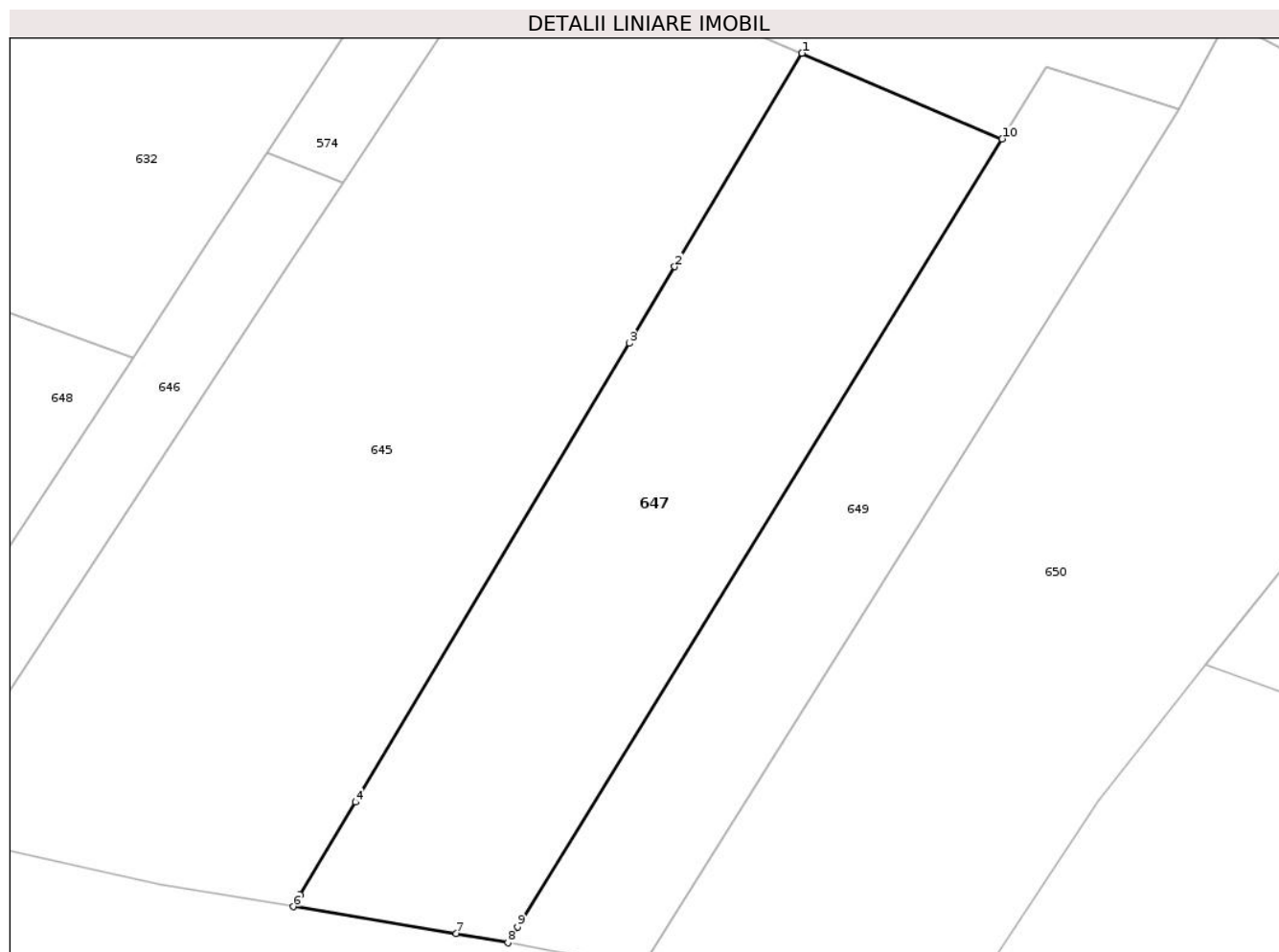
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	122	282	18	-	
2	arabil	NU	971	282	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	413.196,625 348.903,121	2	413.187,269 348.887,442	18.258
2	413.187,269 348.887,442	3	413.183,91 348.881,813	6.555
3	413.183,91 348.881,813	4	413.163,8 348.848,11	39.247
4	413.163,8 348.848,11	5	413.159,724 348.841,28	7.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.159,724 348.841,28	6	413.159,219 348.840,433	0.986
6	413.159,219 348.840,433	7	413.171,205 348.838,444	12.15
7	413.171,205 348.838,444	8	413.174,997 348.837,78	3.85
8	413.174,997 348.837,78	9	413.175,707 348.838,932	1.353
9	413.175,707 348.838,932	10	413.211,339 348.896,836	67.989
10	413.211,339 348.896,836	1	413.196,625 348.903,121	16.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cazanesti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36475	1.316	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36475-C1	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa, P
A1.2	36475-C2	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa, P
A1.3	36475-C3	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Fanar, P
A1.4	36475-C4	Loc. Cazanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Fanar, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37989 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 582, din 22/02/1993 emis de Notariatul de Stat Local Dragasani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA DUMITRU 2) FLOREA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA DUMITRU 2) FLOREA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

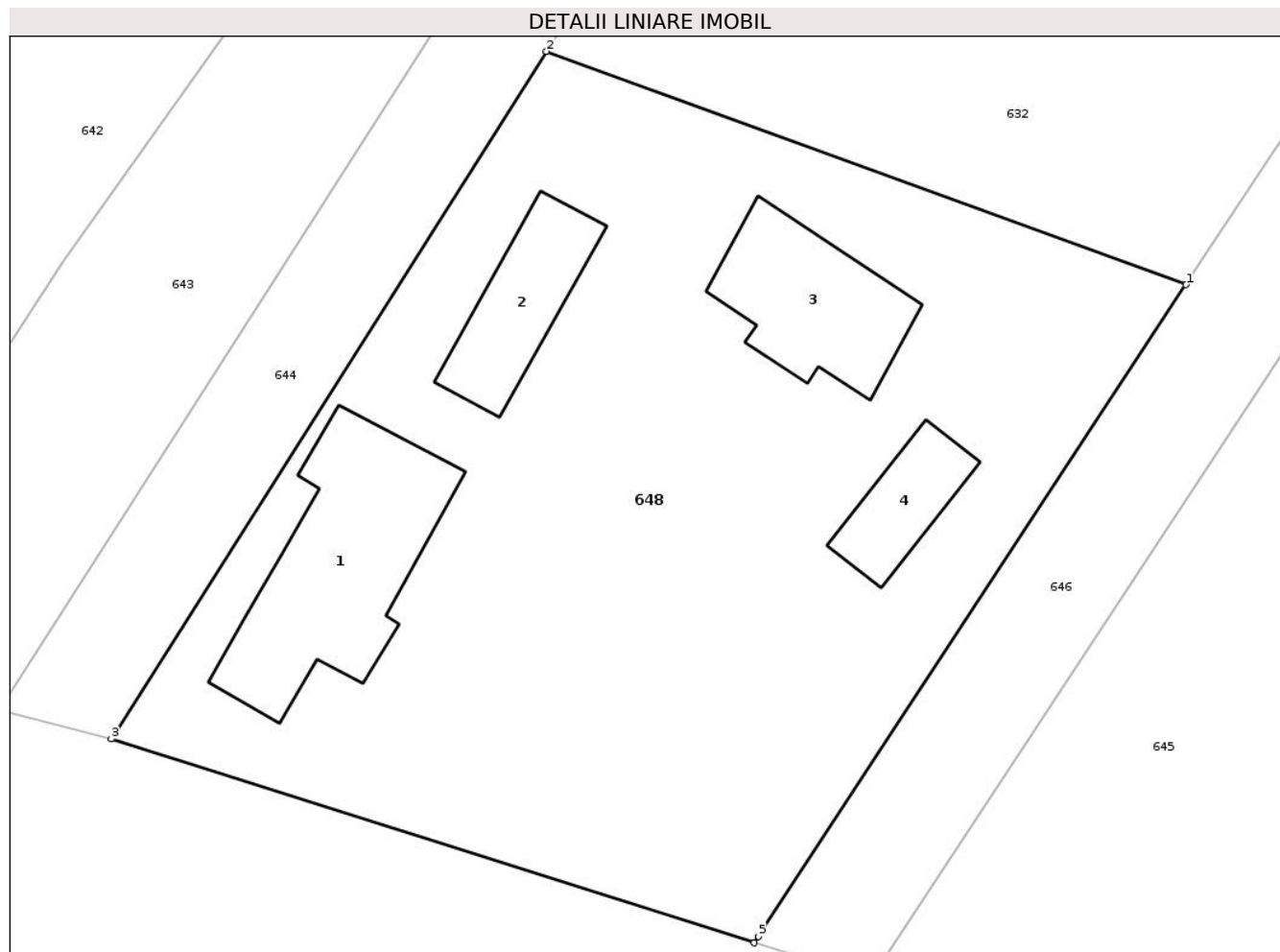
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36475	1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.316	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36475-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa, P
A1.2	36475-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa, P
A1.3	36475-C3	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Fanar, P
A1.4	36475-C4	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Fanar, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.147,424 348.880,768	2	413.115,414 348.892,427	34.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.115,414 348.892,427	3	413.093,631 348.858,058	40.691
3	413.093,631 348.858,058	4	413.125,816 348.847,876	33.757
4	413.125,816 348.847,876	5	413.126,026 348.848,196	0.383
5	413.126,026 348.848,196	1	413.147,424 348.880,768	38.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, CESMEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 704/51351, din 01/02/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IOVANESCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

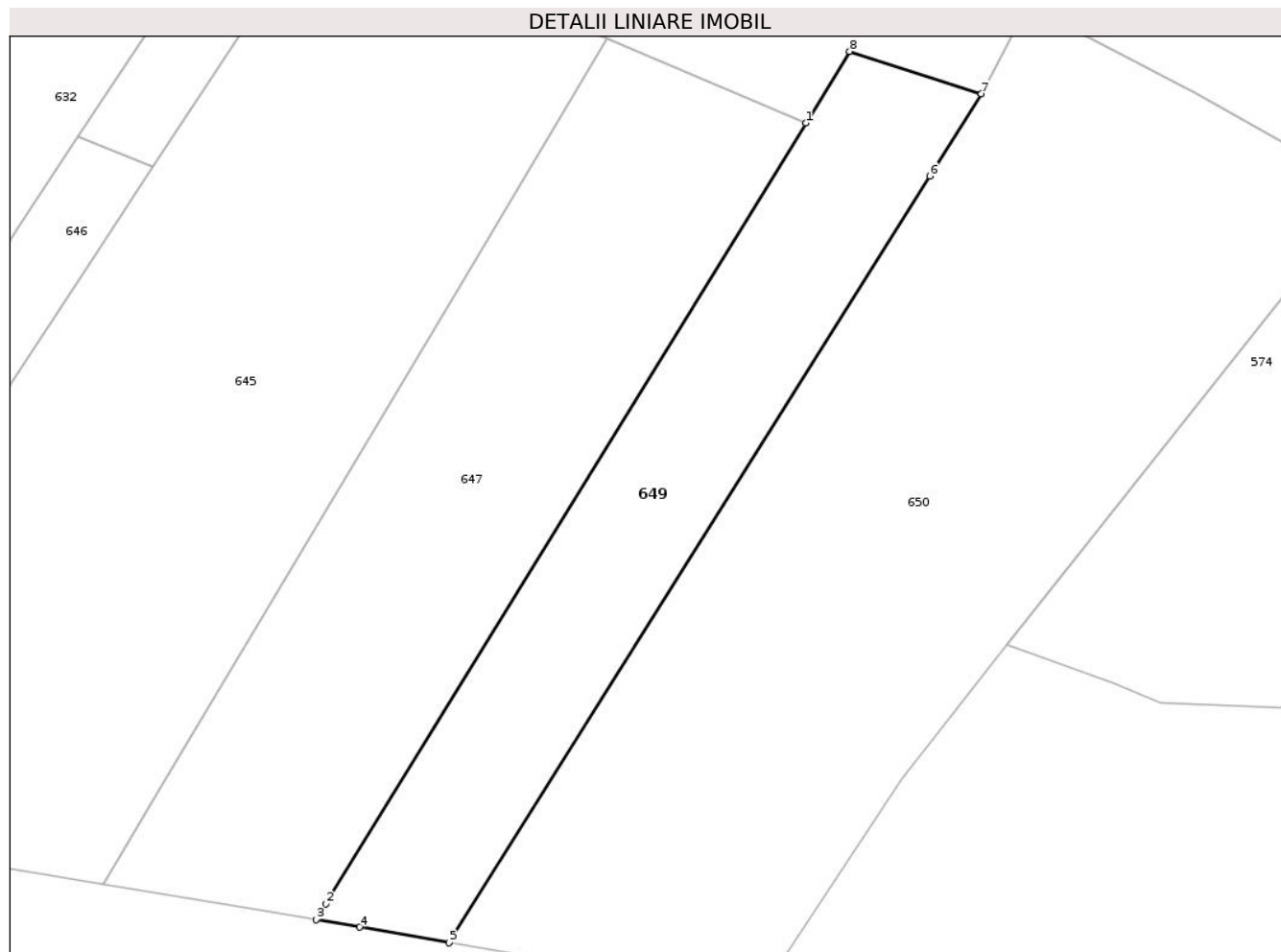
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	720	282	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.211,339 348.896,836	2	413.175,707 348.838,932	67.989
2	413.175,707 348.838,932	3	413.174,997 348.837,78	1.353
3	413.174,997 348.837,78	4	413.178,226 348.837,215	3.278
4	413.178,226 348.837,215	5	413.184,848 348.836,058	6.722
5	413.184,848 348.836,058	6	413.220,535 348.892,907	67.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.220,535 348.892,907	7	413.224,355 348.898,992	7.185
7	413.224,355 348.898,992	8	413.214,603 348.902,14	10.247
8	413.214,603 348.902,14	1	413.211,339 348.896,836	6.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.882	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1305, din 25/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRVU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	179	282	21	-	
2	arabil	NU	1.703	282	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.226,298 348.858,17	2	413.252,967 348.891,871	42.976
2	413.252,967 348.891,871	3	413.240,213 348.899,064	14.643
3	413.240,213 348.899,064	4	413.227,841 348.905,575	13.98
4	413.227,841 348.905,575	5	413.224,355 348.898,992	7.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.224,355 348.898,992	6	413.220,535 348.892,907	7.185
6	413.220,535 348.892,907	7	413.184,848 348.836,058	67.122
7	413.184,848 348.836,058	8	413.196,305 348.834,141	11.616
8	413.196,305 348.834,141	9	413.203,842 348.832,367	7.743
9	413.203,842 348.832,367	10	413.207,398 348.831,53	3.653
10	413.207,398 348.831,53	11	413.218,421 348.848,218	20.0
11	413.218,421 348.848,218	1	413.226,298 348.858,17	12.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, VALEA LUNGA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		576	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1627, din 28/08/2005 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CALTUT ELISABETA 2) CALTUT MARIAN 3) MOCANU SILVIA 4) VLAD TUDORA 5) CALTUT ELENA 6) CALTUT IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

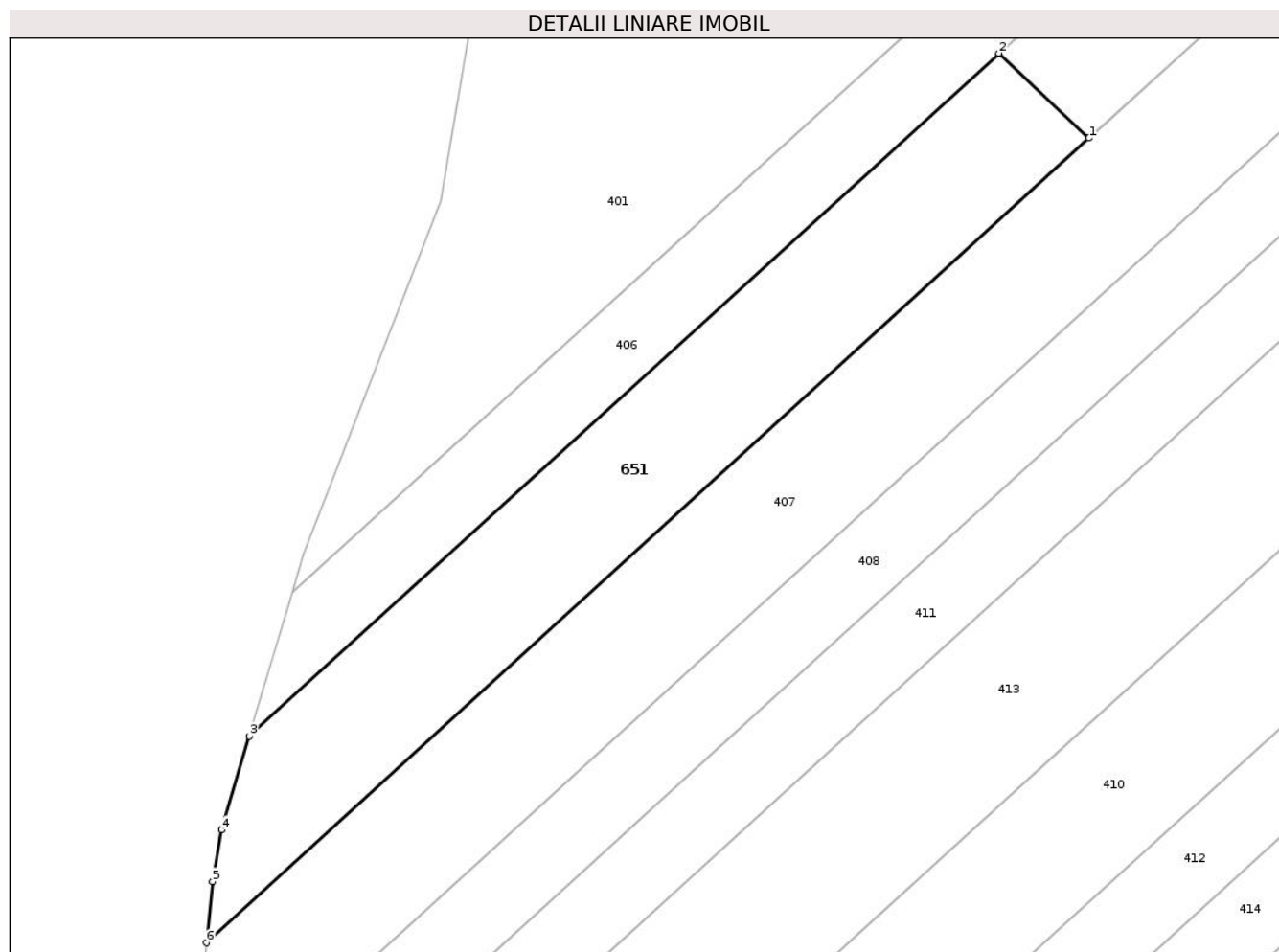
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	576	108	3794/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.212,956 349.910,914	2	413.207,106 349.916,406	8.024
2	413.207,106 349.916,406	3	413.158,576 349.872,197	65.648
3	413.158,576 349.872,197	4	413.156,768 349.866,133	6.328
4	413.156,768 349.866,133	5	413.156,183 349.862,774	3.409
5	413.156,183 349.862,774	6	413.155,782 349.858,829	3.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.155,782 349.858,829	1	413.212,956 349.910,914	77.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

