

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popești, Nr. 223, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 826 Masurata: 909	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popești, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Popești, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Popești, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Popești, Nr. 223, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.70/4436, din 13/09/1991 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA A. ION	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 28/03/2024 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA A. ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

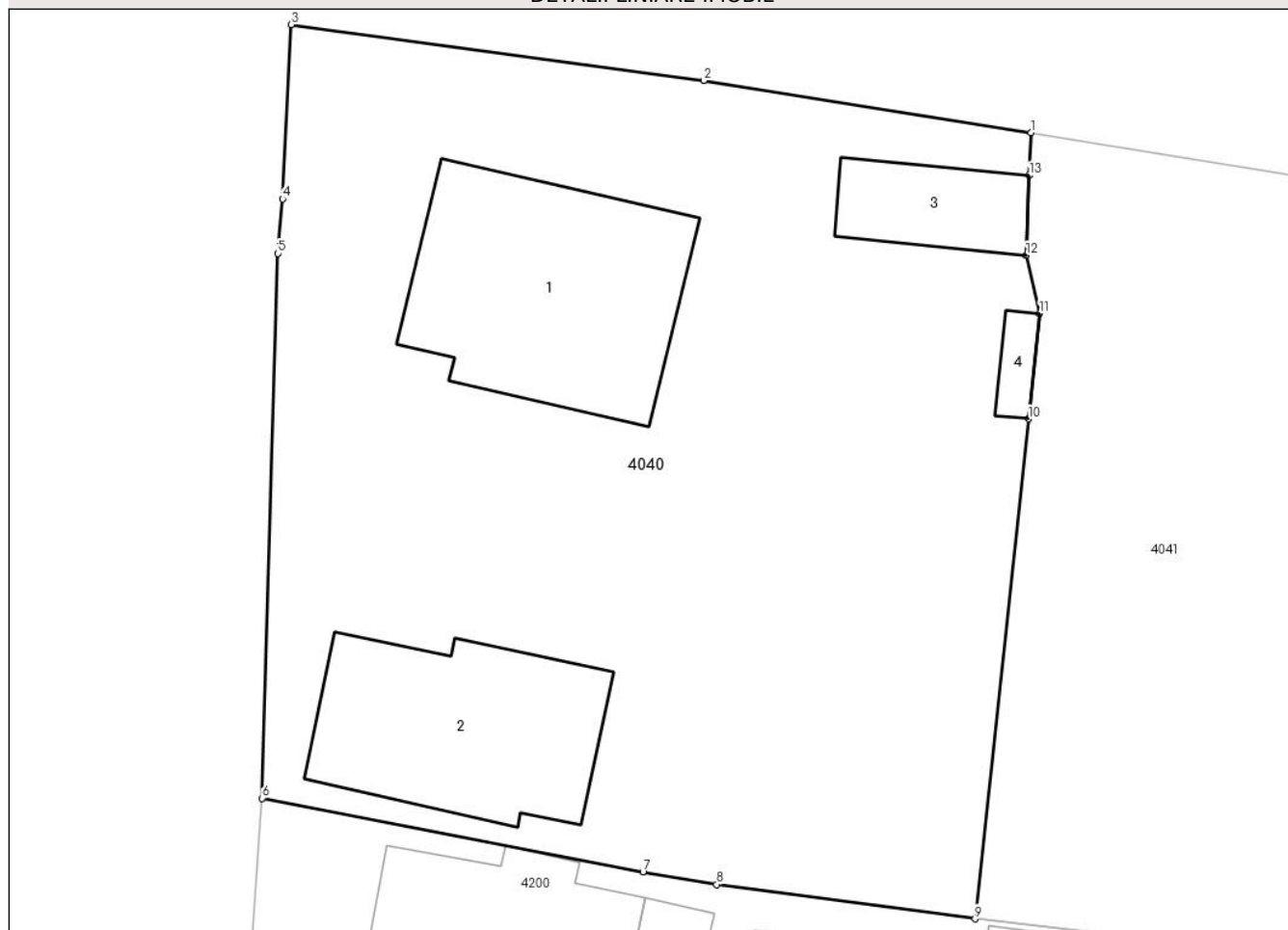
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 826 Masurata: 909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	909	66	477	-	In TP 111

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.181,719 365.988,6	2	414.168,816 365.990,646	13.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.168,816 365.990,646	3	414.152,563 365.992,855	16.402
3	414.152,563 365.992,855	4	414.152,234 365.985,987	6.876
4	414.152,234 365.985,987	5	414.152,039 365.983,841	2.155
5	414.152,039 365.983,841	6	414.151,417 365.962,366	21.484
6	414.151,417 365.962,366	7	414.166,431 365.959,473	15.29
7	414.166,431 365.959,473	8	414.169,328 365.958,971	2.94
8	414.169,328 365.958,971	9	414.179,512 365.957,617	10.274
9	414.179,512 365.957,617	10	414.181,614 365.977,32	19.815
10	414.181,614 365.977,32	11	414.182,053 365.981,472	4.175
11	414.182,053 365.981,472	12	414.181,521 365.983,773	2.362
12	414.181,521 365.983,773	13	414.181,65 365.986,914	3.144
13	414.181,65 365.986,914	1	414.181,719 365.988,6	1.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1130, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

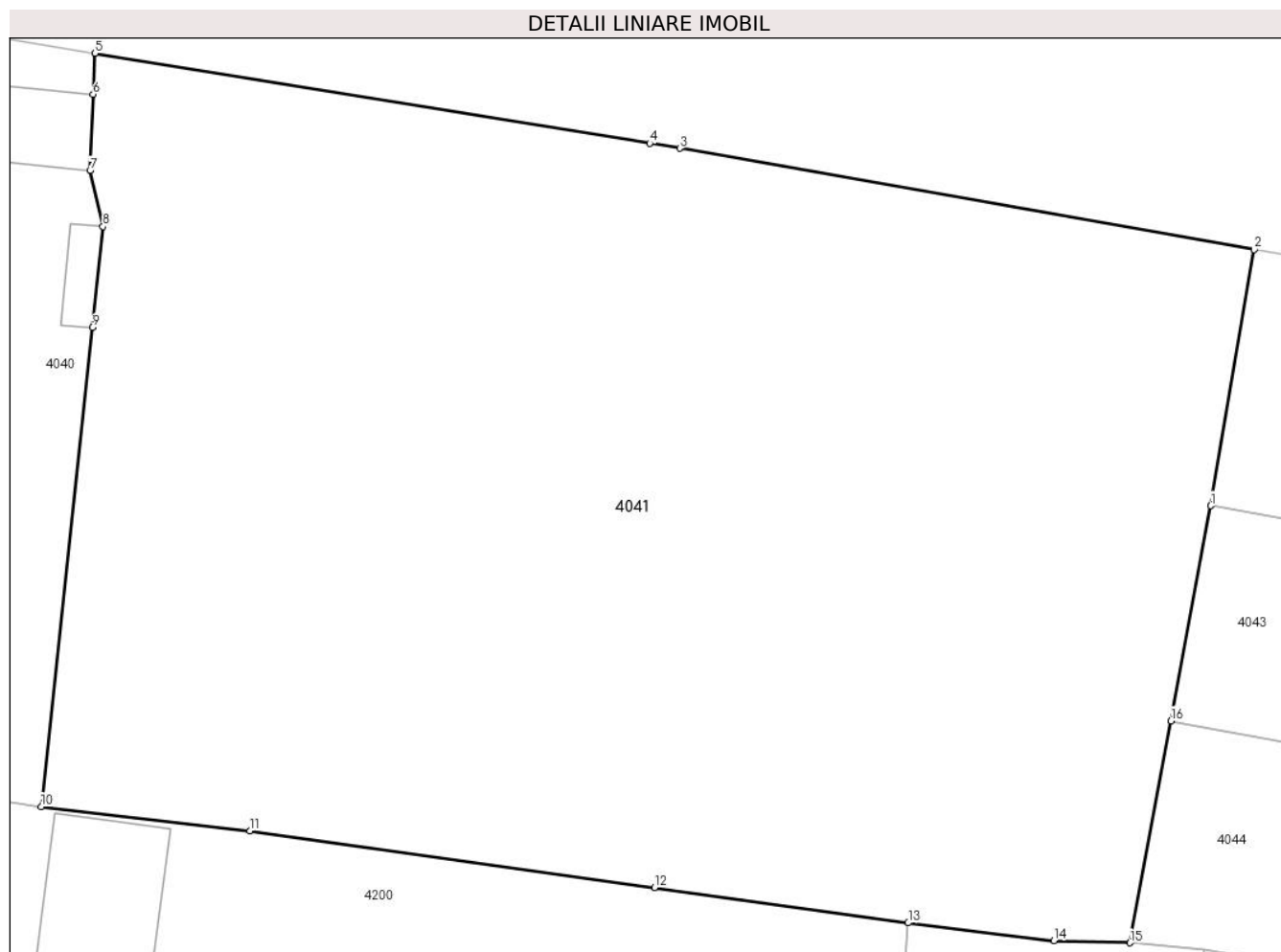
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	730	66	480	-	
2	arabil	NU	670	66	480/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.227,641 365.969,987	2	414.229,429 365.980,521	10.685
2	414.229,429 365.980,521	3	414.205,787 365.984,69	24.007
3	414.205,787 365.984,69	4	414.204,546 365.984,892	1.257
4	414.204,546 365.984,892	5	414.181,719 365.988,6	23.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.181,719 365.988,6	6	414.181,65 365.986,914	1.687
6	414.181,65 365.986,914	7	414.181,521 365.983,773	3.144
7	414.181,521 365.983,773	8	414.182,053 365.981,472	2.362
8	414.182,053 365.981,472	9	414.181,614 365.977,32	4.175
9	414.181,614 365.977,32	10	414.179,512 365.957,617	19.815
10	414.179,512 365.957,617	11	414.188,099 365.956,619	8.645
11	414.188,099 365.956,619	12	414.204,757 365.954,282	16.821
12	414.204,757 365.954,282	13	414.215,192 365.952,828	10.536
13	414.215,192 365.952,828	14	414.221,192 365.952,103	6.044
14	414.221,192 365.952,103	15	414.224,323 365.952,013	3.132
15	414.224,323 365.952,013	16	414.226,009 365.961,136	9.277
16	414.226,009 365.961,136	1	414.227,641 365.969,987	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Enache"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.180	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1450/42889, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GRECU C. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

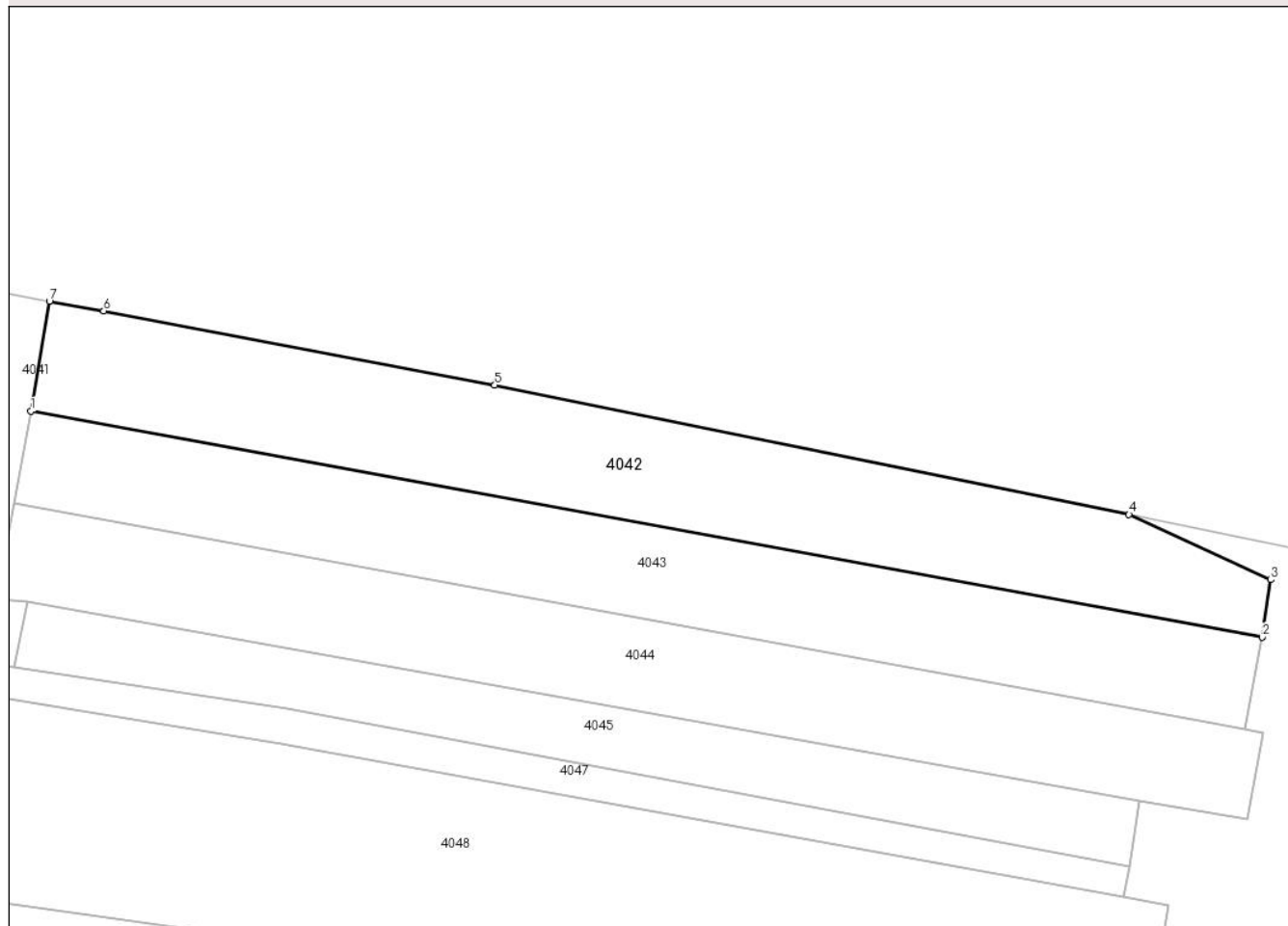
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.180	66	15/1	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.227,641 365.969,987	2	414.345,649 365.948,34	119.977
2	414.345,649 365.948,34	3	414.346,484 365.953,845	5.568
3	414.346,484 365.953,845	4	414.332,9 365.960,1	14.955
4	414.332,9 365.960,1	5	414.272,101 365.972,48	62.047
5	414.272,101 365.972,48	6	414.234,631 365.979,604	38.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.234,631 365.979,604	7	414.229,429 365.980,521	5.282
7	414.229,429 365.980,521	1	414.227,641 365.969,987	10.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "La Litu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.619/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GRECU N. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

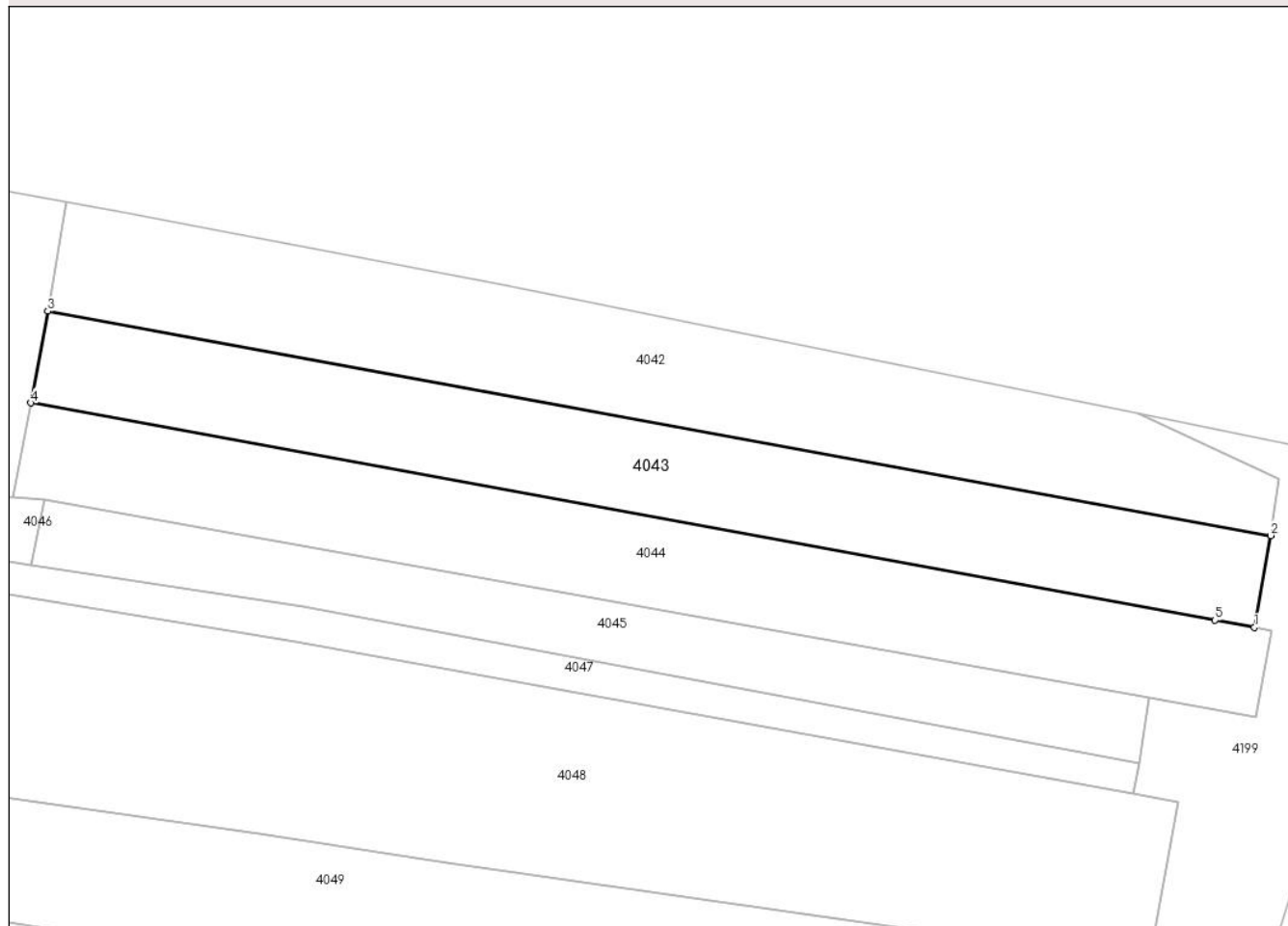
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.080	66	15/2	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.344,067 365.939,484	2	414.345,649 365.948,34	8.996
2	414.345,649 365.948,34	3	414.227,641 365.969,987	119.977
3	414.227,641 365.969,987	4	414.226,009 365.961,136	9.0
4	414.226,009 365.961,136	5	414.340,289 365.940,176	116.186
5	414.340,289 365.940,176	1	414.344,067 365.939,484	3.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Enache"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.062	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1344/50727, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI I. STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

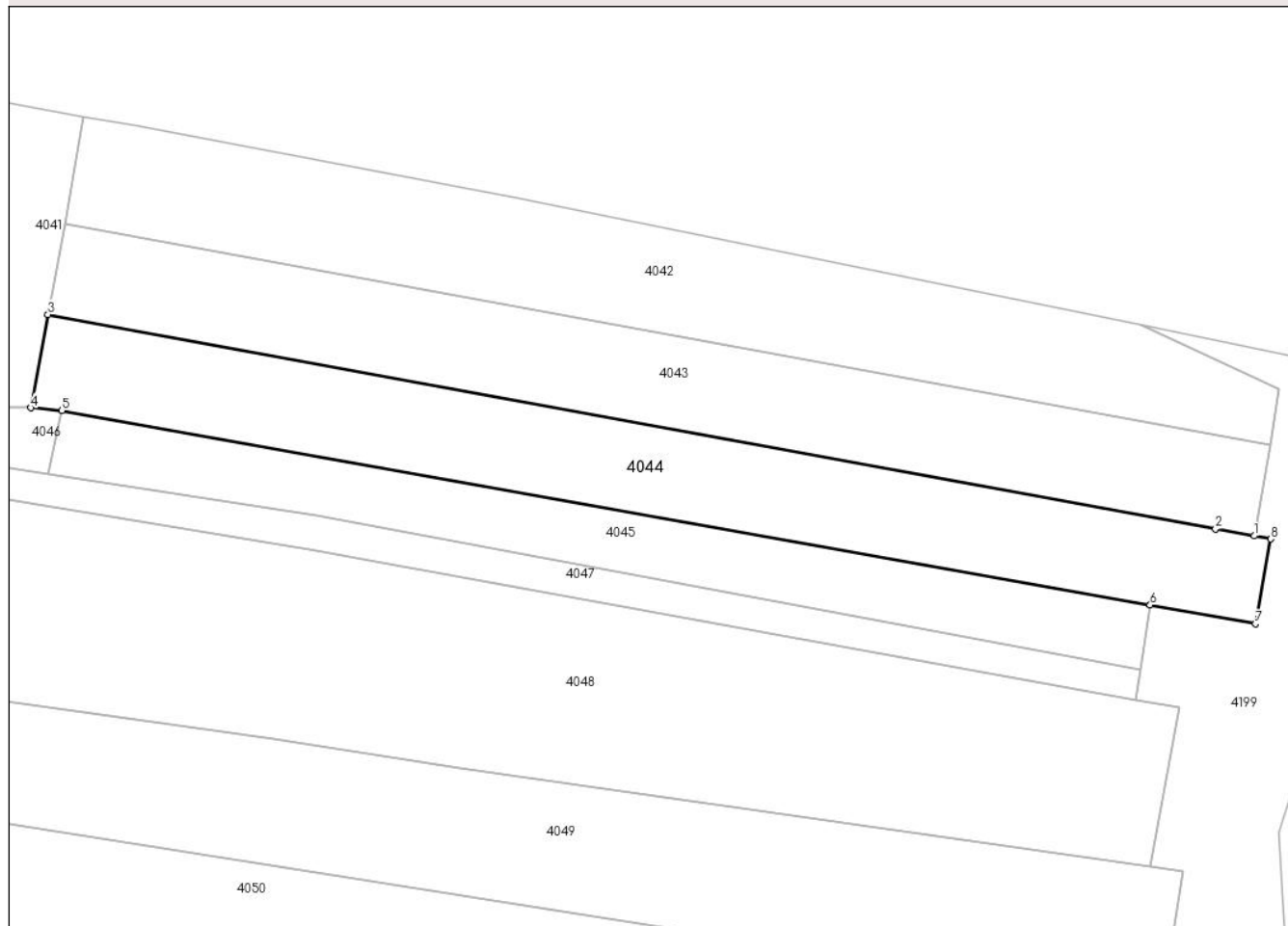
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	994	66	15/3	-	In TP 56
2	neproductiv	NU	68	66	15/3	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.344,067 365.939,484	2	414.340,289 365.940,176	3.841
2	414.340,289 365.940,176	3	414.226,009 365.961,136	116.186
3	414.226,009 365.961,136	4	414.224,323 365.952,013	9.277
4	414.224,323 365.952,013	5	414.227,368 365.951,751	3.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.227,368 365.951,751	6	414.333,901 365.932,715	108.22
6	414.333,901 365.932,715	7	414.344,214 365.930,872	10.476
7	414.344,214 365.930,872	8	414.345,699 365.939,184	8.444
8	414.345,699 365.939,184	1	414.344,067 365.939,484	1.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35750	Din acte: 651 Masurata: 659	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58618 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.1523, din 13/08/2020 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicutor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ MARIA	A1

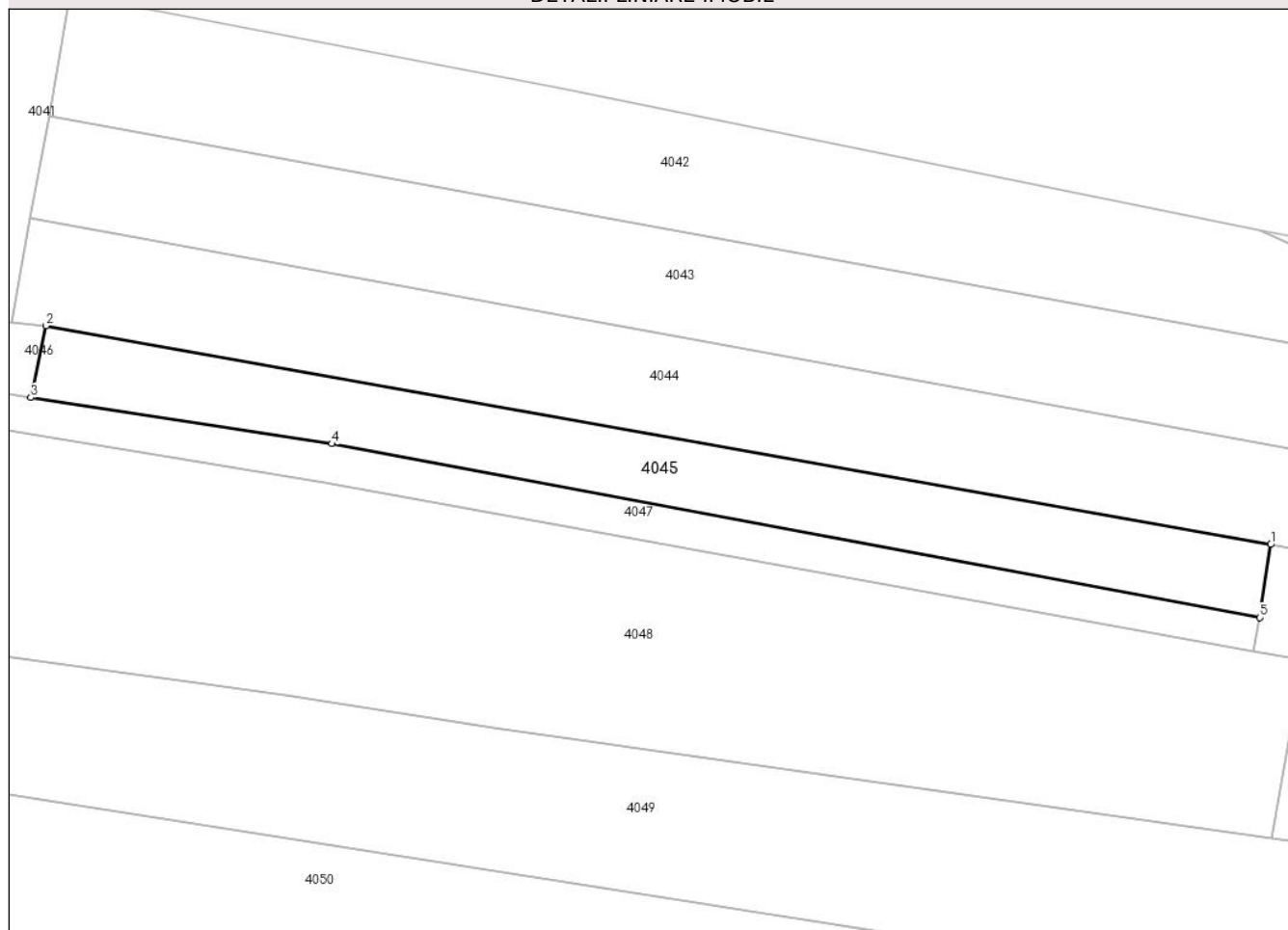
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35750	Din acte: 651 Masurata: 659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	659	66	10/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.333,901 365.932,715	2	414.227,368 365.951,751	108.22
2	414.227,368 365.951,751	3	414.226,037 365.945,502	6.389
3	414.226,037 365.945,502	4	414.252,23 365.941,48	26.5
4	414.252,23 365.941,48	5	414.332,968 365.926,35	82.143
5	414.332,968 365.926,35	1	414.333,901 365.932,715	6.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Vatra sat Popesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 768 Masurata: 70	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1162/51355, din 15/10/2000 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMĂRÂNDESCU N. ALEXANDRU	A1

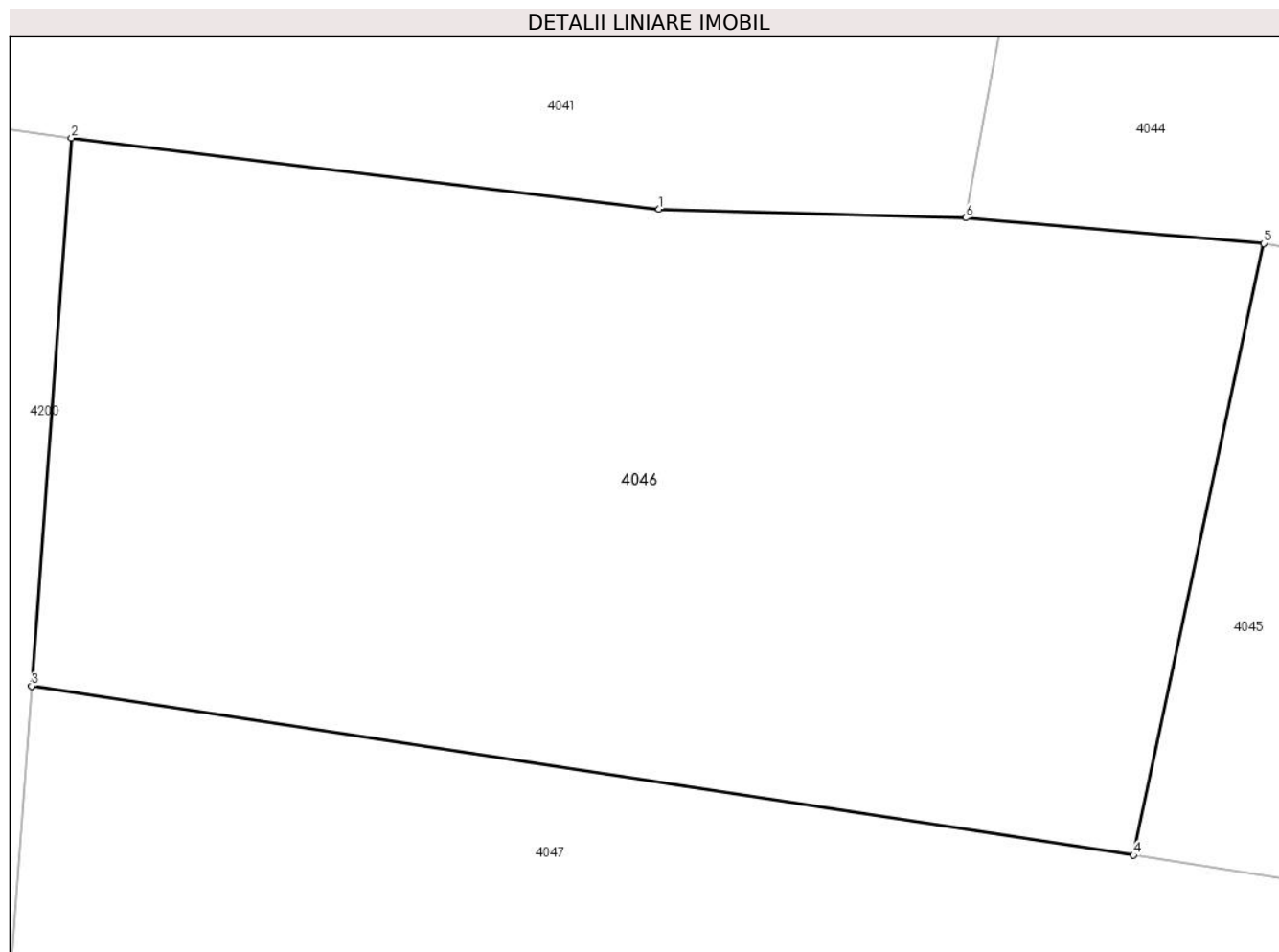
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 768 Masurata: 70	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	70	66	10/7	-	Diferenta la ID 4045-prin vanzare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.221,192 365.952,103	2	414.215,192 365.952,828	6.044
2	414.215,192 365.952,828	3	414.214,785 365.947,23	5.613
3	414.214,785 365.947,23	4	414.226,037 365.945,502	11.384
4	414.226,037 365.945,502	5	414.227,368 365.951,751	6.389
5	414.227,368 365.951,751	6	414.224,323 365.952,013	3.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.224,323 365.952,013	1	414.221,192 365.952,103	3.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Din Casa Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		384	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.24497, din 10/03/2016 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SMĂRÂNDESCU N. GHEORGHE	

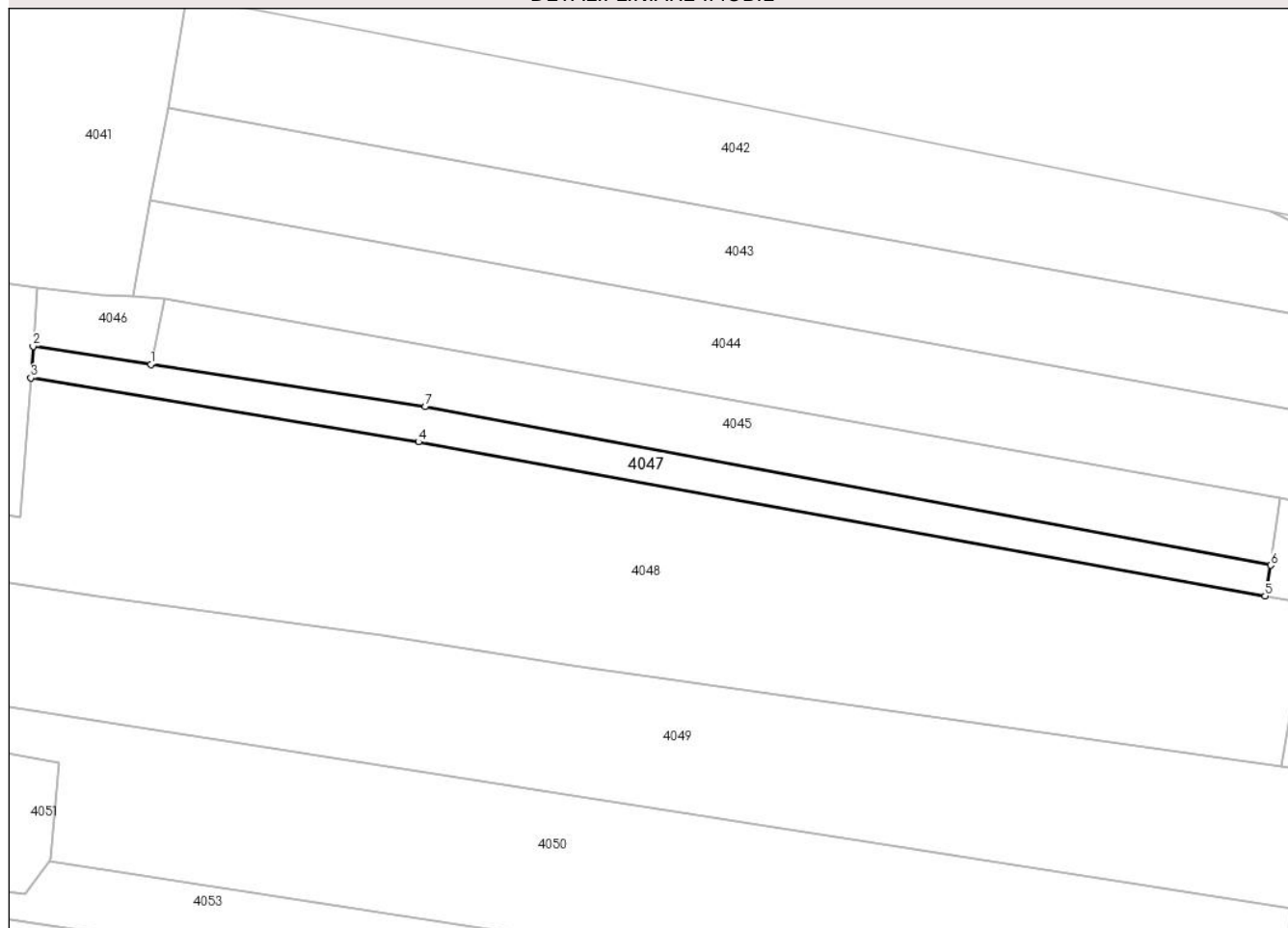
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	384	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	384	66	15/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.226,037 365.945,502	2	414.214,785 365.947,23	11.384
2	414.214,785 365.947,23	3	414.214,567 365.944,238	3.0
3	414.214,567 365.944,238	4	414.251,596 365.938,12	37.531
4	414.251,596 365.938,12	5	414.332,433 365.923,413	82.164
5	414.332,433 365.923,413	6	414.332,968 365.926,35	2.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.332,968 365.926,35	7	414.252,23 365.941,48	82.143
7	414.252,23 365.941,48	1	414.226,037 365.945,502	26.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.636	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1127, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONTEANU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

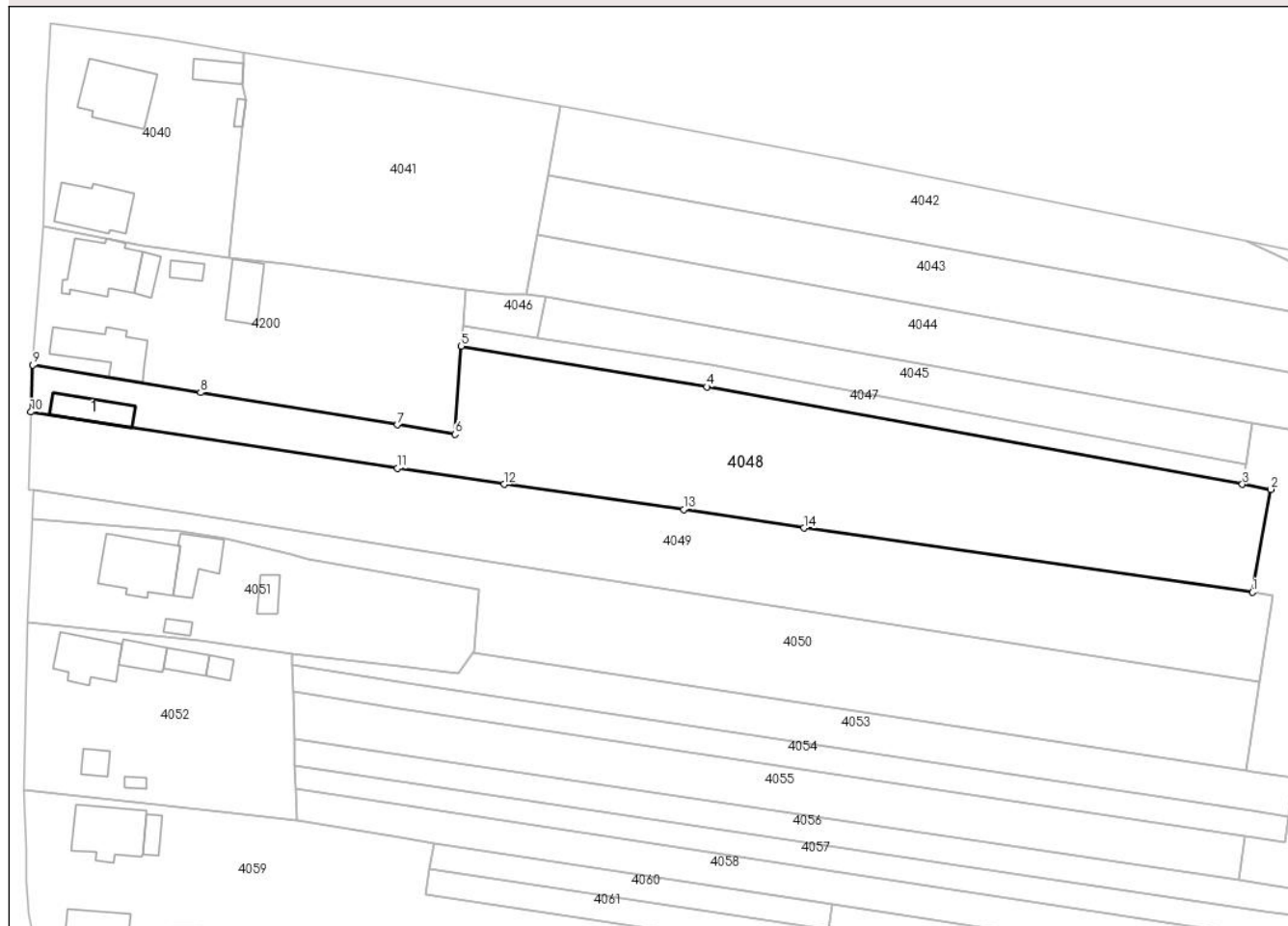
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	377	66	483/1	-	
2	arabil	NU	2.259	66	15/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.333,941 365.907,145	2	414.336,7 365.922,654	15.752
2	414.336,7 365.922,654	3	414.332,433 365.923,413	4.334
3	414.332,433 365.923,413	4	414.251,596 365.938,12	82.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.251,596 365.938,12	5	414.214,567 365.944,238	37.531
5	414.214,567 365.944,238	6	414.213,602 365.930,968	13.305
6	414.213,602 365.930,968	7	414.204,908 365.932,394	8.81
7	414.204,908 365.932,394	8	414.175,221 365.937,268	30.084
8	414.175,221 365.937,268	9	414.149,935 365.941,418	25.624
9	414.149,935 365.941,418	10	414.149,621 365.934,331	7.094
10	414.149,621 365.934,331	11	414.204,953 365.925,865	55.976
11	414.204,953 365.925,865	12	414.221,01 365.923,408	16.244
12	414.221,01 365.923,408	13	414.248,109 365.919,637	27.36
13	414.248,109 365.919,637	14	414.266,245 365.916,813	18.355
14	414.266,245 365.916,813	1	414.333,941 365.907,145	68.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "Litu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.304	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1208/28706, din 24/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU I. MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

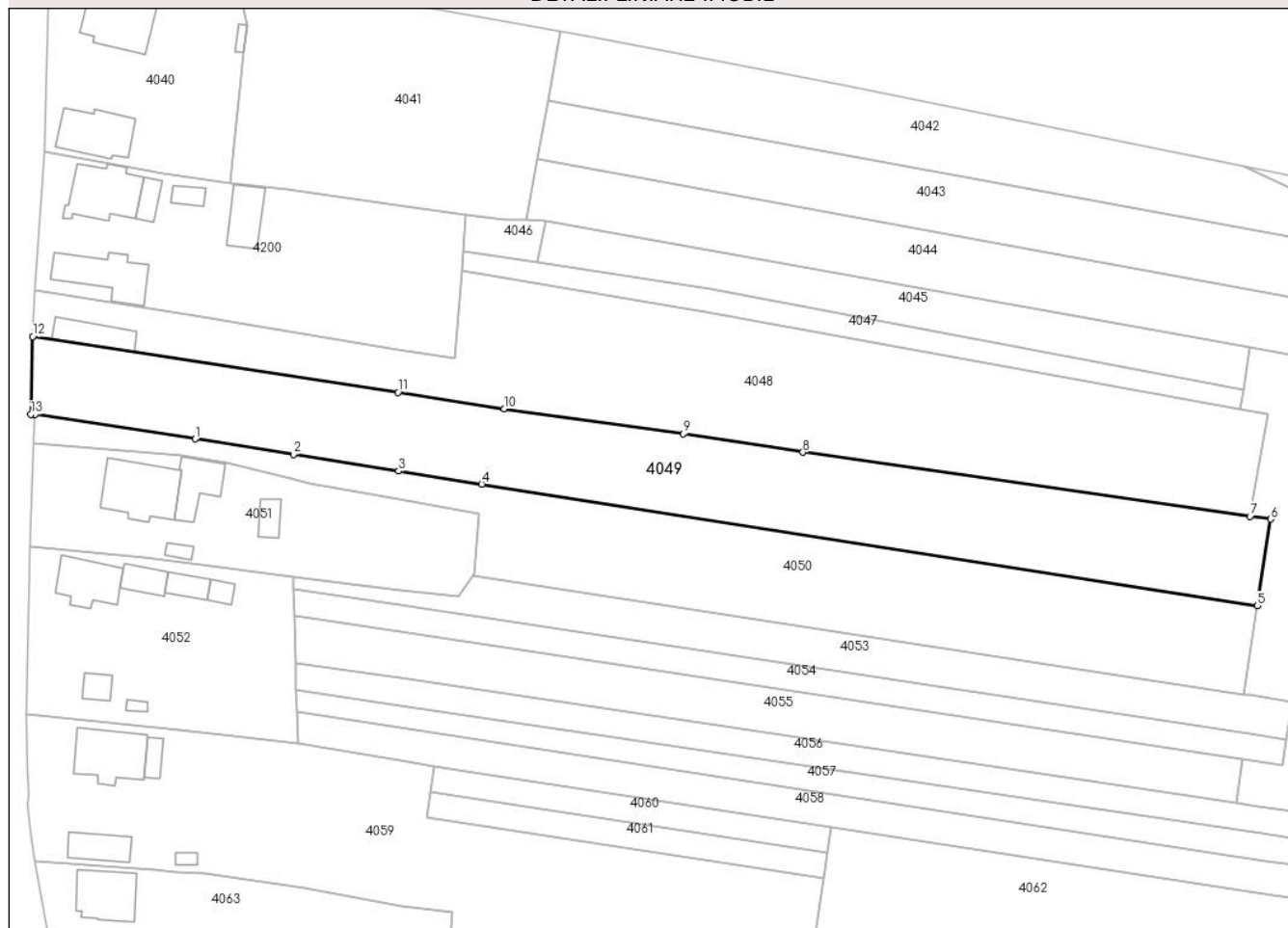
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	654	66	483/2	-	In TP 111
2	arabil	NU	1.650	66	15/7	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.174,194 365.918,829	2	414.189,079 365.916,483	15.069
2	414.189,079 365.916,483	3	414.205,035 365.913,968	16.153
3	414.205,035 365.913,968	4	414.217,615 365.911,986	12.735
4	414.217,615 365.911,986	5	414.335,021 365.893,576	118.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.335,021 365.893,576	6	414.337,079 365.906,697	13.281
6	414.337,079 365.906,697	7	414.333,941 365.907,145	3.17
7	414.333,941 365.907,145	8	414.266,245 365.916,813	68.383
8	414.266,245 365.916,813	9	414.248,109 365.919,637	18.355
9	414.248,109 365.919,637	10	414.221,01 365.923,408	27.36
10	414.221,01 365.923,408	11	414.204,953 365.925,865	16.244
11	414.204,953 365.925,865	12	414.149,621 365.934,331	55.976
12	414.149,621 365.934,331	13	414.149,329 365.922,558	11.777
13	414.149,329 365.922,558	14	414.149,968 365.922,571	0.639
14	414.149,968 365.922,571	1	414.174,194 365.918,829	24.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.878	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1128, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ELENA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

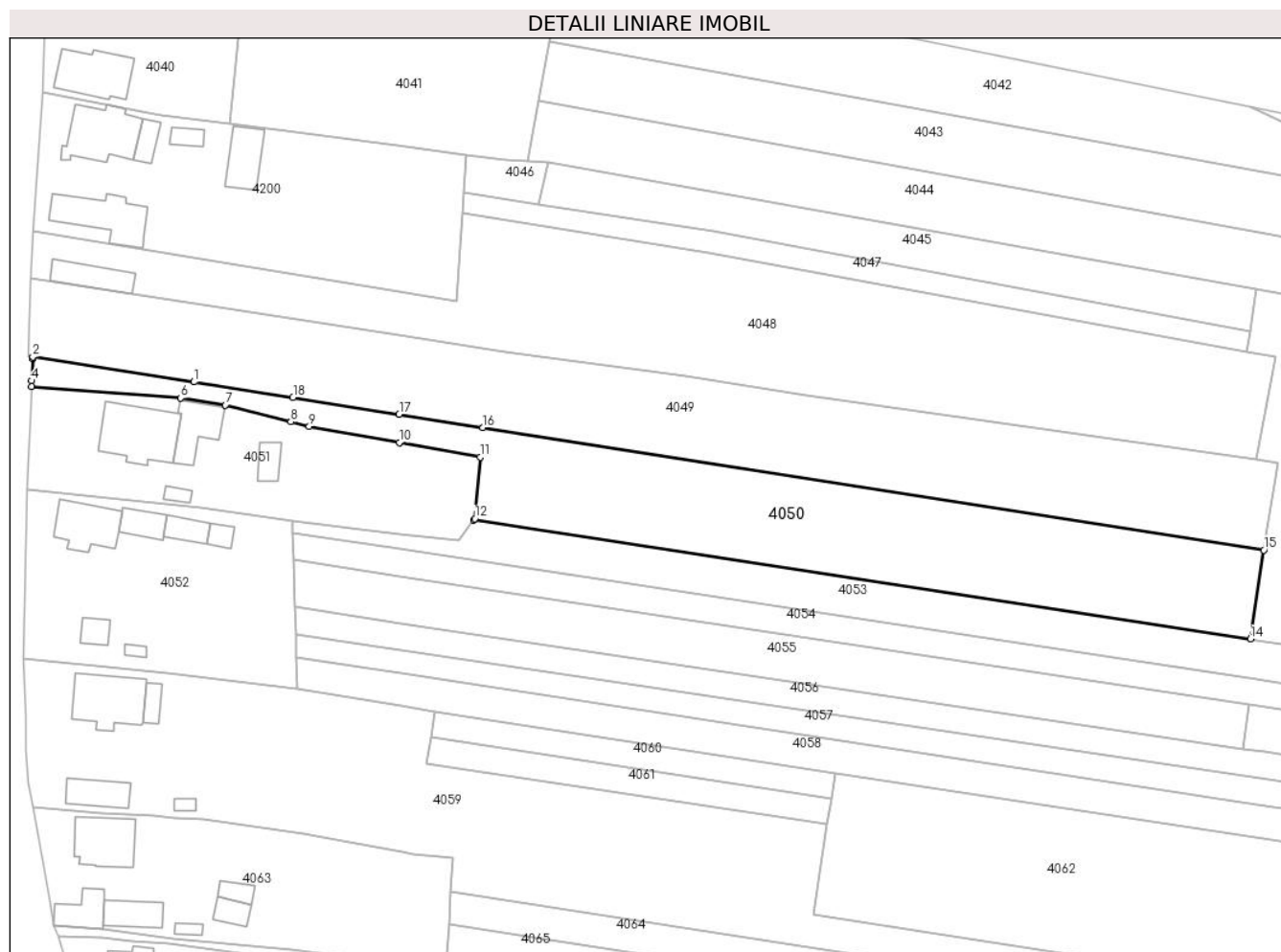
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	131	66	483/3	-	
2	arabil	DA	65	66	483/3/1	-	
3	arabil	NU	54	66	483/3/2	-	
4	arabil	NU	1.627	66	15/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.174,194 365.918,829	2	414.149,968 365.922,571	24.513
2	414.149,968 365.922,571	3	414.149,958 365.922,311	0.26
3	414.149,958 365.922,311	4	414.149,827 365.918,995	3.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.149,827 365.918,995	5	414.149,795 365.918,133	0.863
5	414.149,795 365.918,133	6	414.172,206 365.916,414	22.477
6	414.172,206 365.916,414	7	414.178,928 365.915,322	6.81
7	414.178,928 365.915,322	8	414.188,769 365.912,851	10.146
8	414.188,769 365.912,851	9	414.191,514 365.912,162	2.83
9	414.191,514 365.912,162	10	414.205,065 365.909,707	13.772
10	414.205,065 365.909,707	11	414.217,236 365.907,502	12.369
11	414.217,236 365.907,502	12	414.216,455 365.898,28	9.255
12	414.216,455 365.898,28	13	414.216,293 365.898,057	0.276
13	414.216,293 365.898,057	14	414.332,982 365.880,203	118.047
14	414.332,982 365.880,203	15	414.335,021 365.893,576	13.528
15	414.335,021 365.893,576	16	414.217,615 365.911,986	118.841
16	414.217,615 365.911,986	17	414.205,035 365.913,968	12.735
17	414.205,035 365.913,968	18	414.189,079 365.916,483	16.153
18	414.189,079 365.916,483	1	414.174,194 365.918,829	15.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 229, Jud. Valcea, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 992 Masurata: 1.003	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Parter+beci
A1.2		Loc. Popesti, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Popesti, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Popesti, Nr. 229, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.181/11345, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE A. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 28/03/2024 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE A. CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

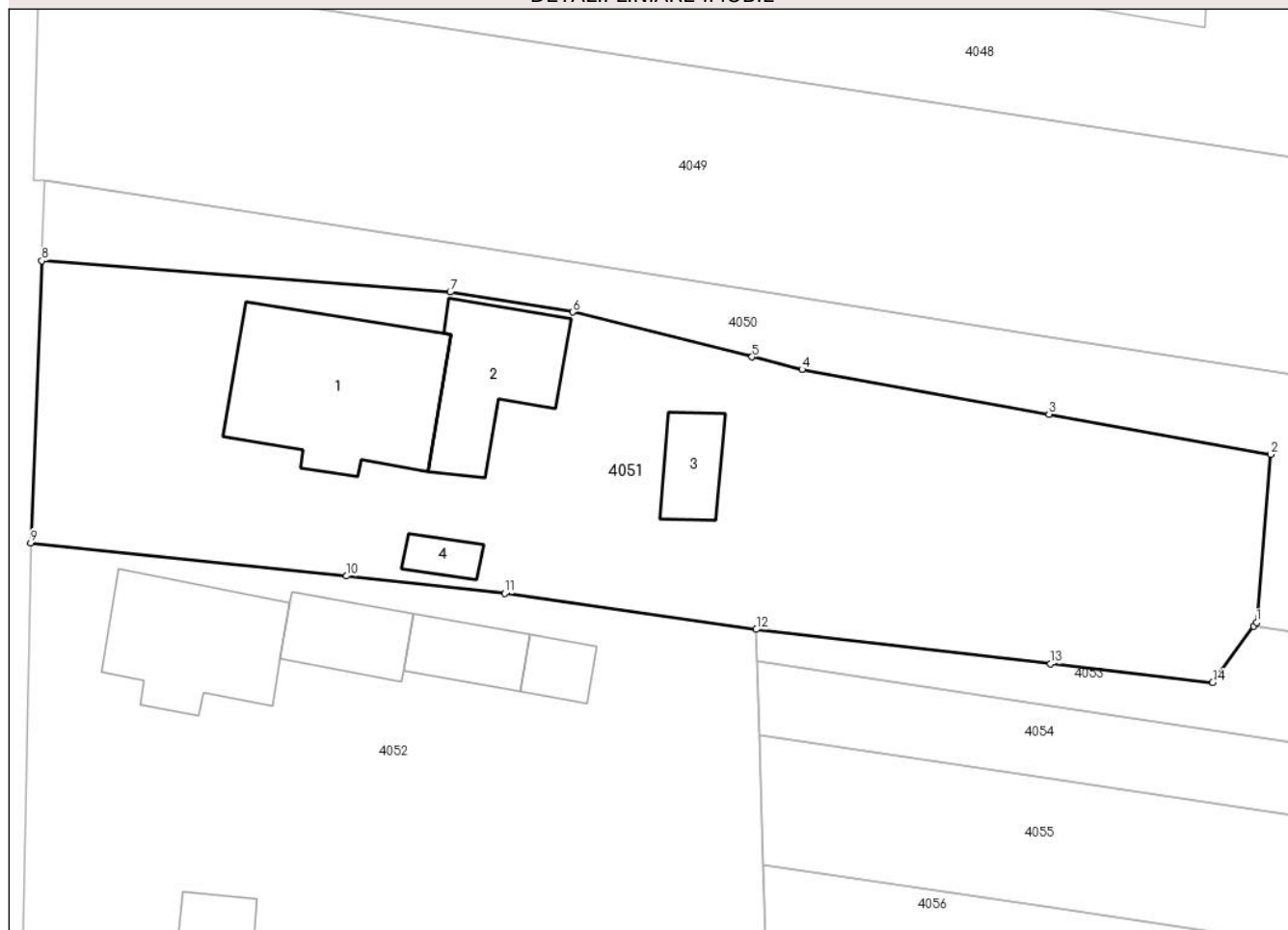
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 992 Masurata: 1.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	641	66	485	-	In TP 111
2	vie	DA	212	66	485	-	In TP 111
3	vie	NU	150	66	485	-	In TP 111

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Parter+beci
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.216,455 365.898,28	2	414.217,236 365.907,502	9.255
2	414.217,236 365.907,502	3	414.205,065 365.909,707	12.369
3	414.205,065 365.909,707	4	414.191,514 365.912,162	13.772
4	414.191,514 365.912,162	5	414.188,769 365.912,851	2.83
5	414.188,769 365.912,851	6	414.178,928 365.915,322	10.146
6	414.178,928 365.915,322	7	414.172,206 365.916,414	6.81
7	414.172,206 365.916,414	8	414.149,795 365.918,133	22.477
8	414.149,795 365.918,133	9	414.149,191 365.902,645	15.5
9	414.149,191 365.902,645	10	414.166,522 365.900,826	17.426
10	414.166,522 365.900,826	11	414.175,192 365.899,871	8.722
11	414.175,192 365.899,871	12	414.189,007 365.897,899	13.955
12	414.189,007 365.897,899	13	414.205,159 365.896,009	16.262
13	414.205,159 365.896,009	14	414.214,051 365.894,969	8.953
14	414.214,051 365.894,969	15	414.216,293 365.898,057	3.816
15	414.216,293 365.898,057	1	414.216,455 365.898,28	0.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 231, Jud. Valcea, Punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 1.026	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 231, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Popesti, Nr. 231, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Popesti, Nr. 231, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Popesti, Nr. 231, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Popesti, Nr. 231, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		Loc. Popesti, Nr. 231, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.180/11345, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT Vâlcea;			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂVESCU D. ION		A1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.495/46948, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT Vâlcea;			
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂVESCU D. ION		A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B3	Conform prevederilor art. 34 alin. 8 din ODG nr.1/2020 se noteaza situatia juridica prin care s-au identificat mai mulți proprietari asupra aceluiași imobil, care au dobândit dreptul de proprietate în baza unor acte juridice diferite respectiv Titlu de proprietate nr.180/11345 din 10.06.1996, si Titlu de proprietate nr.495/46948 din 02.06.1997		A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 28/03/2024 emis de Primaria Tetoiu;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂVESCU D. ION		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

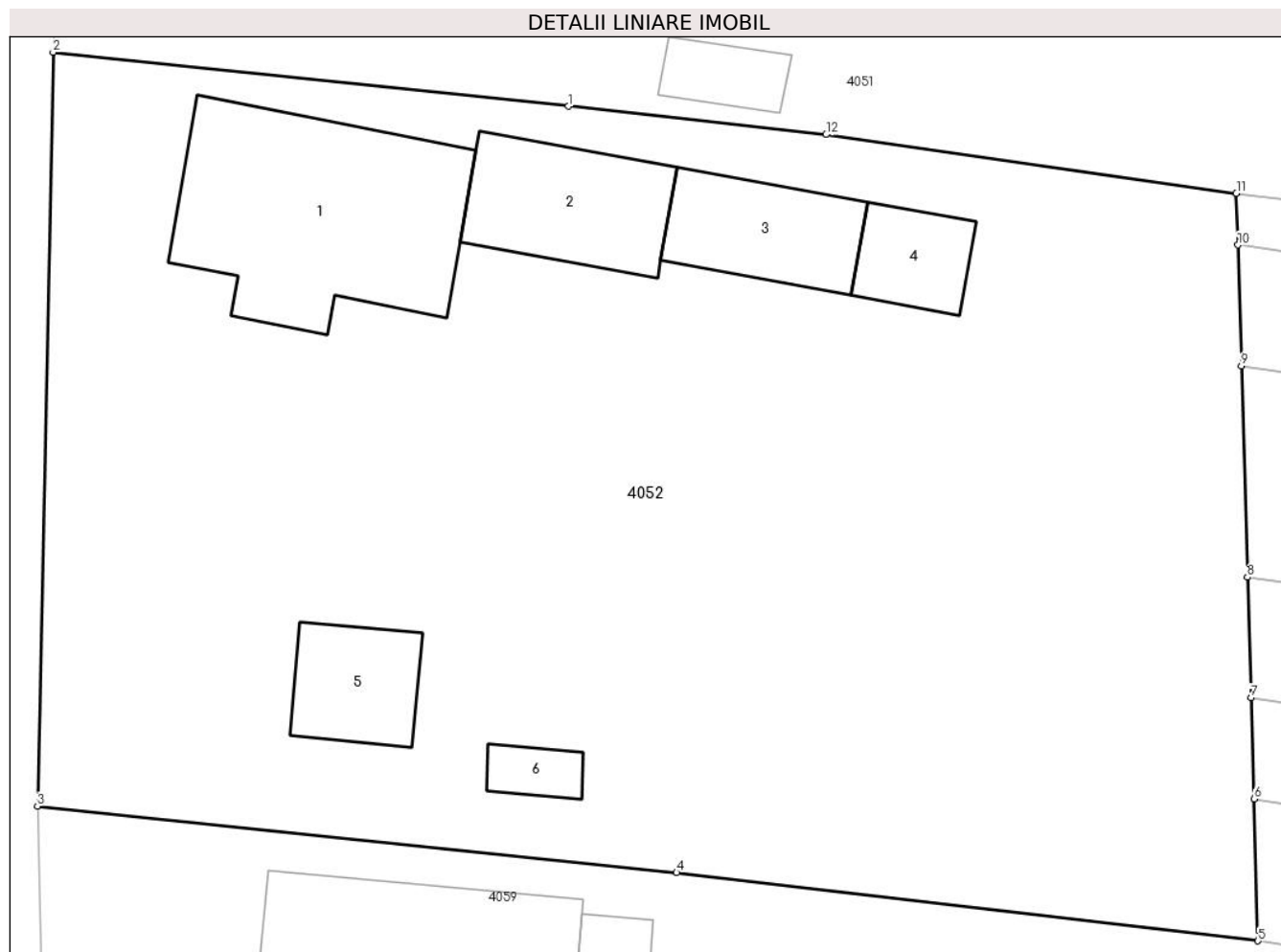
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.020 Masurata: 1.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.026	66	486	-	In TP 111

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.166,522 365.900,826	2	414.149,191 365.902,645	17.426
2	414.149,191 365.902,645	3	414.148,658 365.877,266	25.385
3	414.148,658 365.877,266	4	414.170,167 365.875,026	21.625
4	414.170,167 365.875,026	5	414.189,737 365.872,729	19.704
5	414.189,737 365.872,729	6	414.189,598 365.877,508	4.781
6	414.189,598 365.877,508	7	414.189,5 365.880,913	3.406
7	414.189,5 365.880,913	8	414.189,382 365.884,974	4.063
8	414.189,382 365.884,974	9	414.189,176 365.892,085	7.114
9	414.189,176 365.892,085	10	414.189,058 365.896,155	4.072
10	414.189,058 365.896,155	11	414.189,007 365.897,899	1.745
11	414.189,007 365.897,899	12	414.175,192 365.899,871	13.955
12	414.175,192 365.899,871	1	414.166,522 365.900,826	8.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1129, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

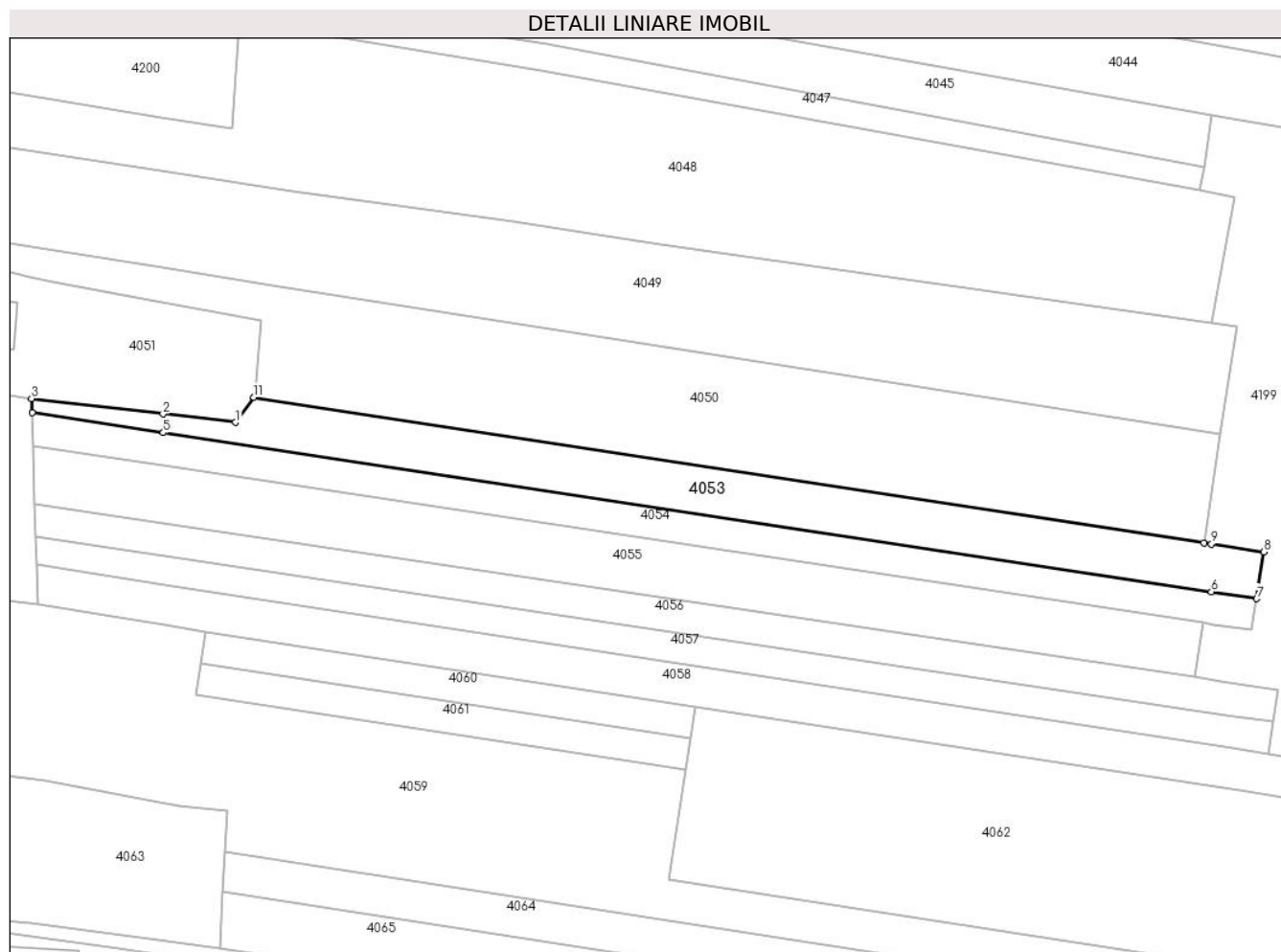
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	33	66	15/9	-	
2	arabil	NU	732	66	15/9/1	-	
3	neproductiv	NU	35	66	15/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.214,051 365.894,969	2	414.205,159 365.896,009	8.953
2	414.205,159 365.896,009	3	414.189,007 365.897,899	16.262
3	414.189,007 365.897,899	4	414.189,058 365.896,155	1.745
4	414.189,058 365.896,155	5	414.205,175 365.893,71	16.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.205,175 365.893,71	6	414.333,874 365.874,184	130.172
6	414.333,874 365.874,184	7	414.339,44 365.873,339	5.63
7	414.339,44 365.873,339	8	414.340,318 365.879,081	5.809
8	414.340,318 365.879,081	9	414.333,886 365.880,065	6.507
9	414.333,886 365.880,065	10	414.332,982 365.880,203	0.914
10	414.332,982 365.880,203	11	414.216,293 365.898,057	118.047
11	414.216,293 365.898,057	1	414.214,051 365.894,969	3.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "La Savescu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1233/28706, din 08/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA V. MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

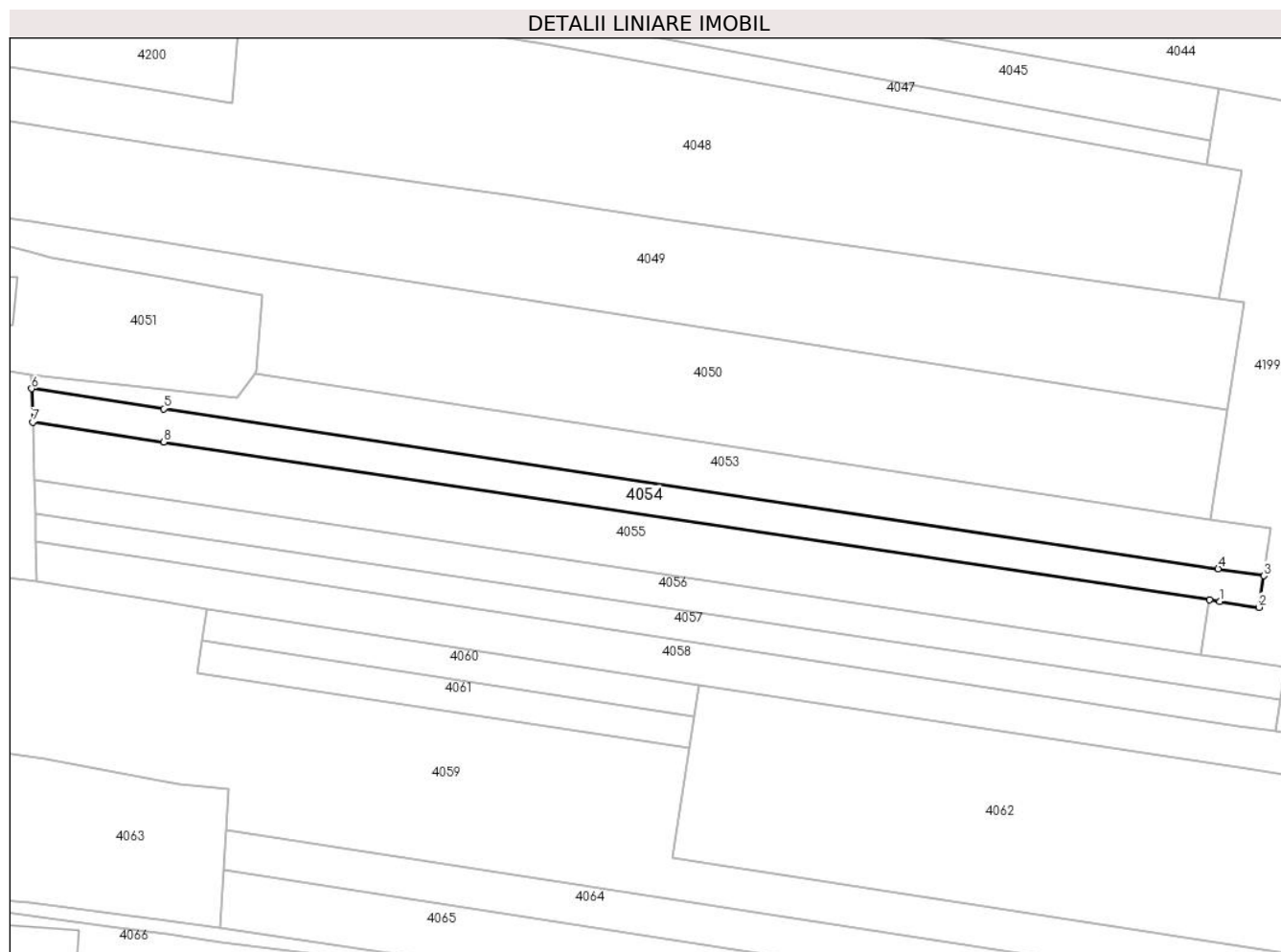
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	65	66	15/10	-	In TP 56
2	arabil	NU	515	66	15/10	-	In TP 56
3	neproductiv	NU	20	66	15/10	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.334,058 365.870,204	2	414.338,849 365.869,481	4.845
2	414.338,849 365.869,481	3	414.339,44 365.873,339	3.903
3	414.339,44 365.873,339	4	414.333,874 365.874,184	5.63
4	414.333,874 365.874,184	5	414.205,175 365.893,71	130.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.205,175 365.893,71	6	414.189,058 365.896,155	16.301
6	414.189,058 365.896,155	7	414.189,176 365.892,085	4.072
7	414.189,176 365.892,085	8	414.205,203 365.889,664	16.209
8	414.205,203 365.889,664	9	414.332,837 365.870,389	129.081
9	414.332,837 365.870,389	1	414.334,058 365.870,204	1.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "La Savescu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		994	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1456/42889, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON P. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

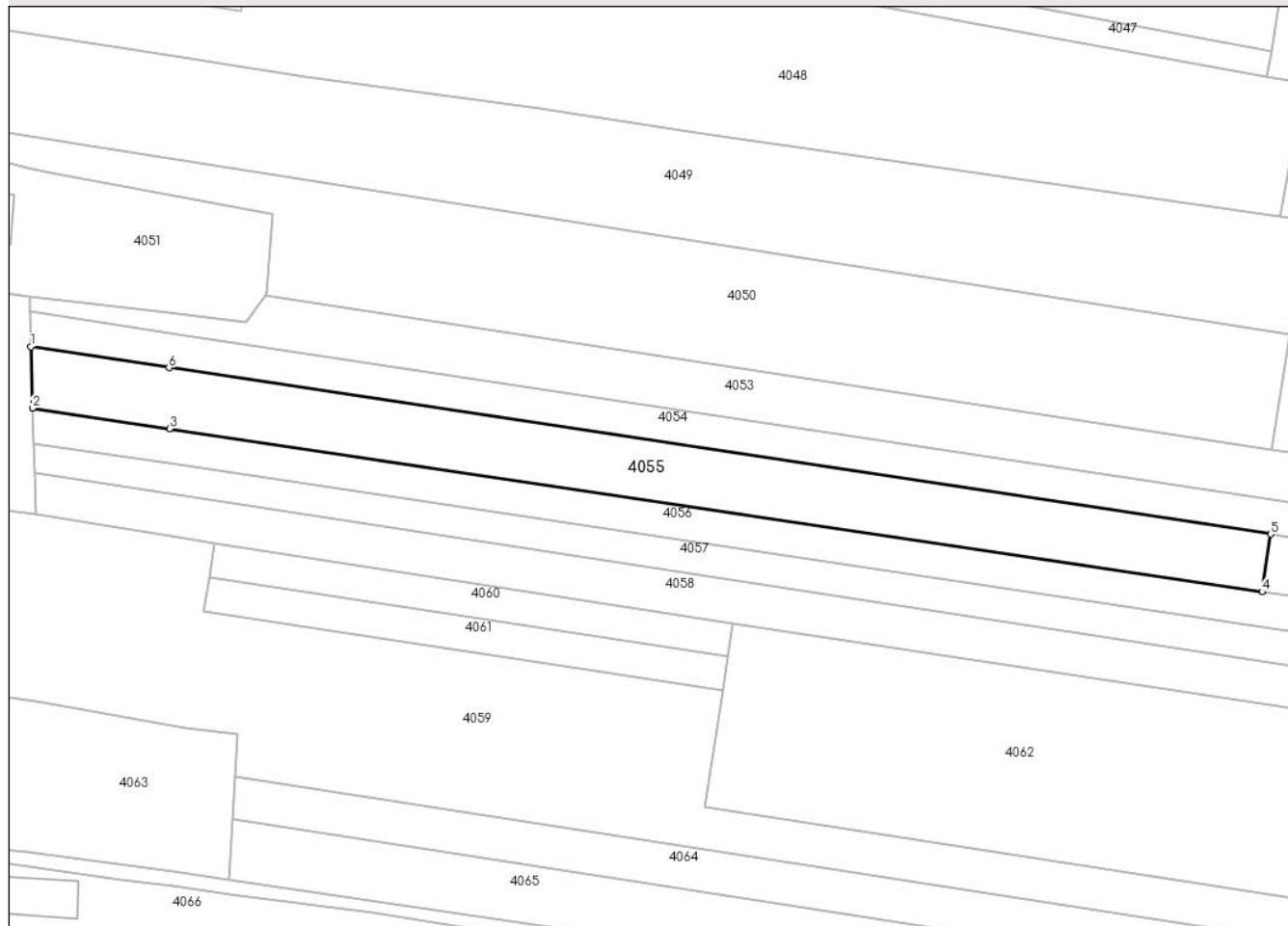
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	113	66	15/11	-	In TP 56
2	arabil	NU	881	66	15/11	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.189,176 365.892,085	2	414.189,382 365.884,974	7.114
2	414.189,382 365.884,974	3	414.205,252 365.882,607	16.046
3	414.205,252 365.882,607	4	414.331,818 365.863,724	127.967
4	414.331,818 365.863,724	5	414.332,837 365.870,389	6.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.332,837 365.870,389	6	414.205,203 365.889,664	129.081
6	414.205,203 365.889,664	1	414.189,176 365.892,085	16.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "La Savescu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		616	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21168, din 23/04/2013 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂNICĂ GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

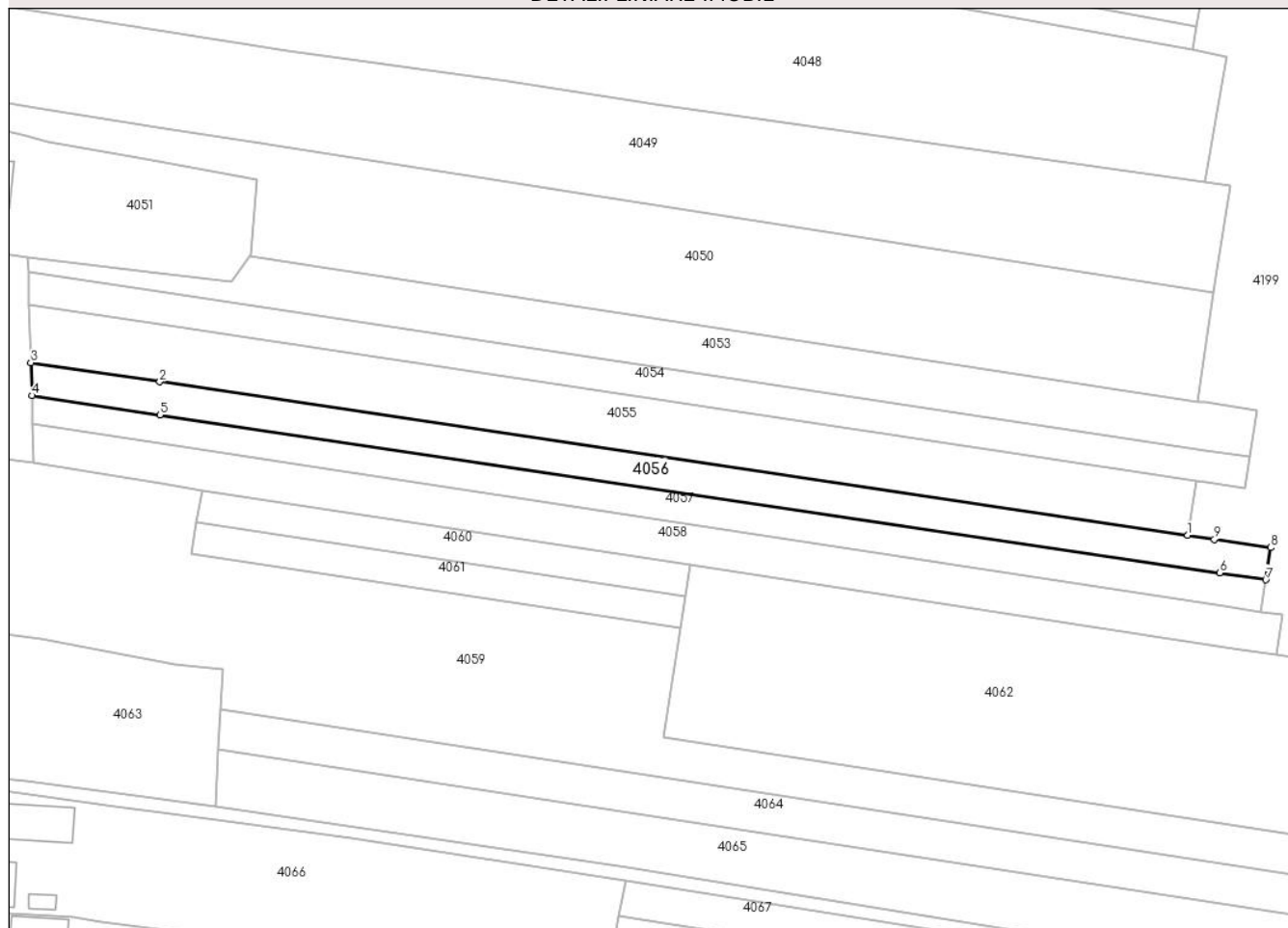
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	64	66	15/12	-	In TP 56
2	arabil	NU	526	66	15/12	-	In TP 56
3	neproductiv	NU	26	66	15/12	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.331,818 365.863,724	2	414.205,252 365.882,607	127.967
2	414.205,252 365.882,607	3	414.189,382 365.884,974	16.046
3	414.189,382 365.884,974	4	414.189,5 365.880,913	4.063
4	414.189,5 365.880,913	5	414.205,28 365.878,558	15.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.205,28 365.878,558	6	414.335,746 365.859,094	131.91
6	414.335,746 365.859,094	7	414.341,445 365.858,243	5.762
7	414.341,445 365.858,243	8	414.342,05 365.862,197	4.0
8	414.342,05 365.862,197	9	414.335,117 365.863,232	7.01
9	414.335,117 365.863,232	1	414.331,818 365.863,724	3.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		561	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1187, din 14/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINA ALEXANDRU	
	2) DINA ELENA	
	3) DINA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

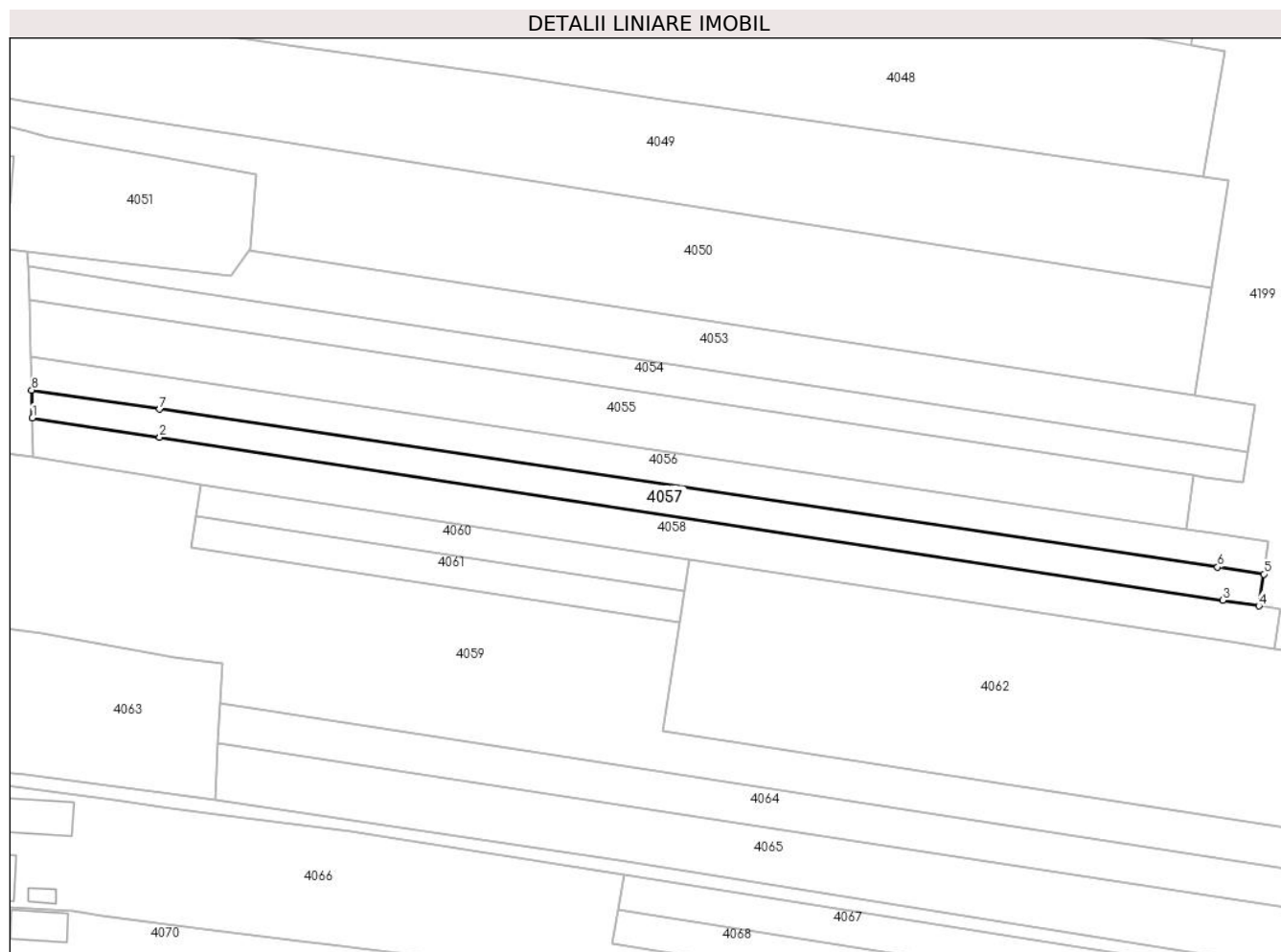
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	54	66	15/13	-	
2	arabil	NU	487	66	15/13/1	-	
3	neproductiv	NU	20	66	15/13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.189,598 365.877,508	2	414.205,304 365.875,1	15.89
2	414.205,304 365.875,1	3	414.336,367 365.855,008	132.594
3	414.336,367 365.855,008	4	414.340,844 365.854,324	4.529
4	414.340,844 365.854,324	5	414.341,445 365.858,243	3.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.341,445 365.858,243	6	414.335,746 365.859,094	5.762
6	414.335,746 365.859,094	7	414.205,28 365.878,558	131.91
7	414.205,28 365.878,558	8	414.189,5 365.880,913	15.955
8	414.189,5 365.880,913	1	414.189,598 365.877,508	3.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.78, din 15/06/2004 emis de BIN ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

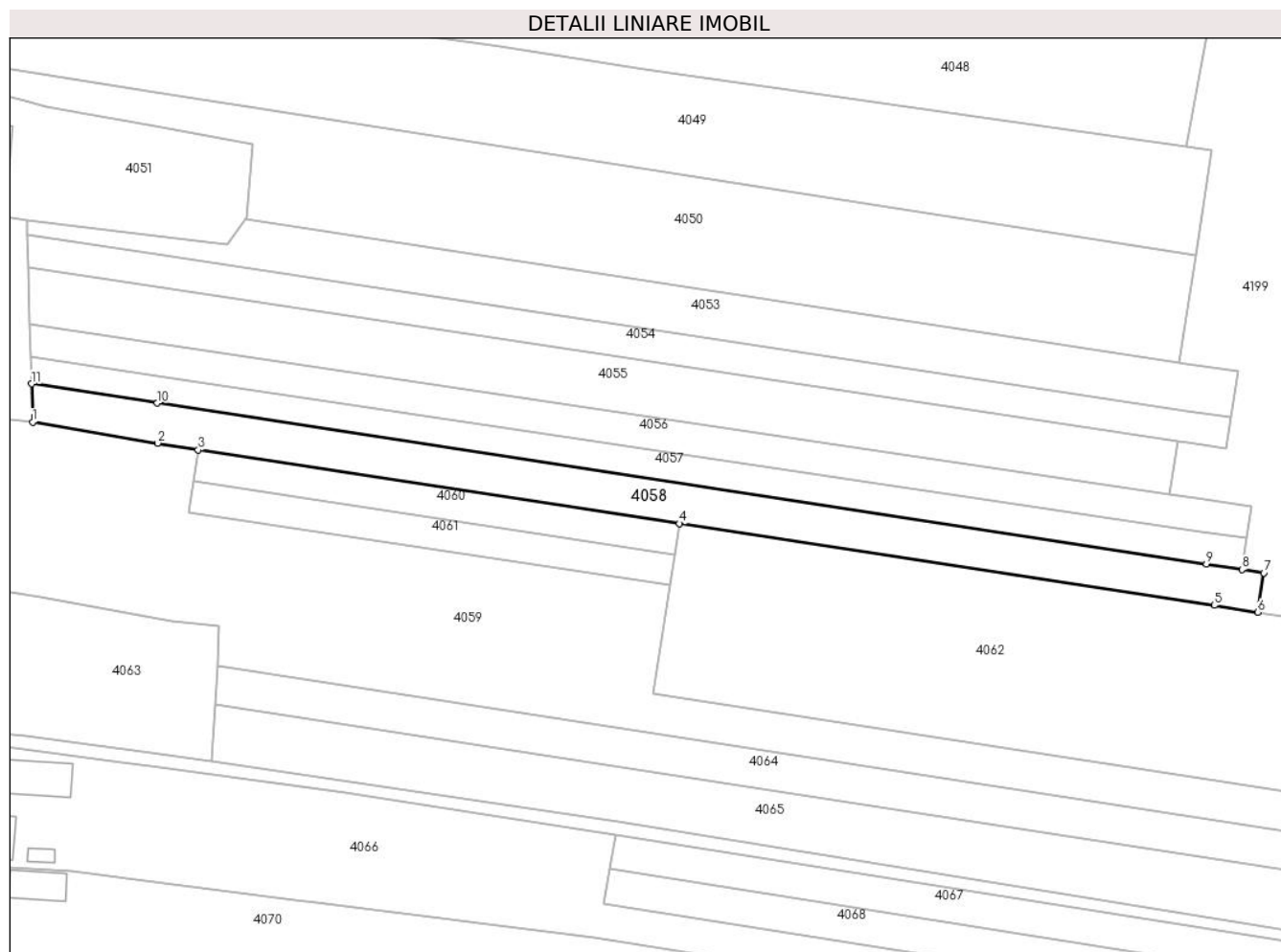
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	76	66	15/14	-	In TP 56
2	arabil	NU	662	66	15/14	-	In TP 56
3	neproductiv	NU	32	66	15/14	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.189,737 365.872,729	2	414.205,338 365.870,115	15.818
2	414.205,338 365.870,115	3	414.210,424 365.869,263	5.157
3	414.210,424 365.869,263	4	414.270,56 365.860,062	60.836
4	414.270,56 365.860,062	5	414.337,372 365.849,839	67.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.337,372 365.849,839	6	414.342,812 365.849,007	5.503
6	414.342,812 365.849,007	7	414.343,561 365.853,907	4.957
7	414.343,561 365.853,907	8	414.340,844 365.854,324	2.749
8	414.340,844 365.854,324	9	414.336,367 365.855,008	4.529
9	414.336,367 365.855,008	10	414.205,304 365.875,1	132.594
10	414.205,304 365.875,1	11	414.189,598 365.877,508	15.89
11	414.189,598 365.877,508	1	414.189,737 365.872,729	4.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 233, Jud. Valcea, Punct "Vatra sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.826 Masurata: 2.818	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 233, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Popesti, Nr. 233, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Popesti, Nr. 233, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		Loc. Popesti, Nr. 233, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21168, din 23/04/2013 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂNICĂ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 28/03/2024 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂNICĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

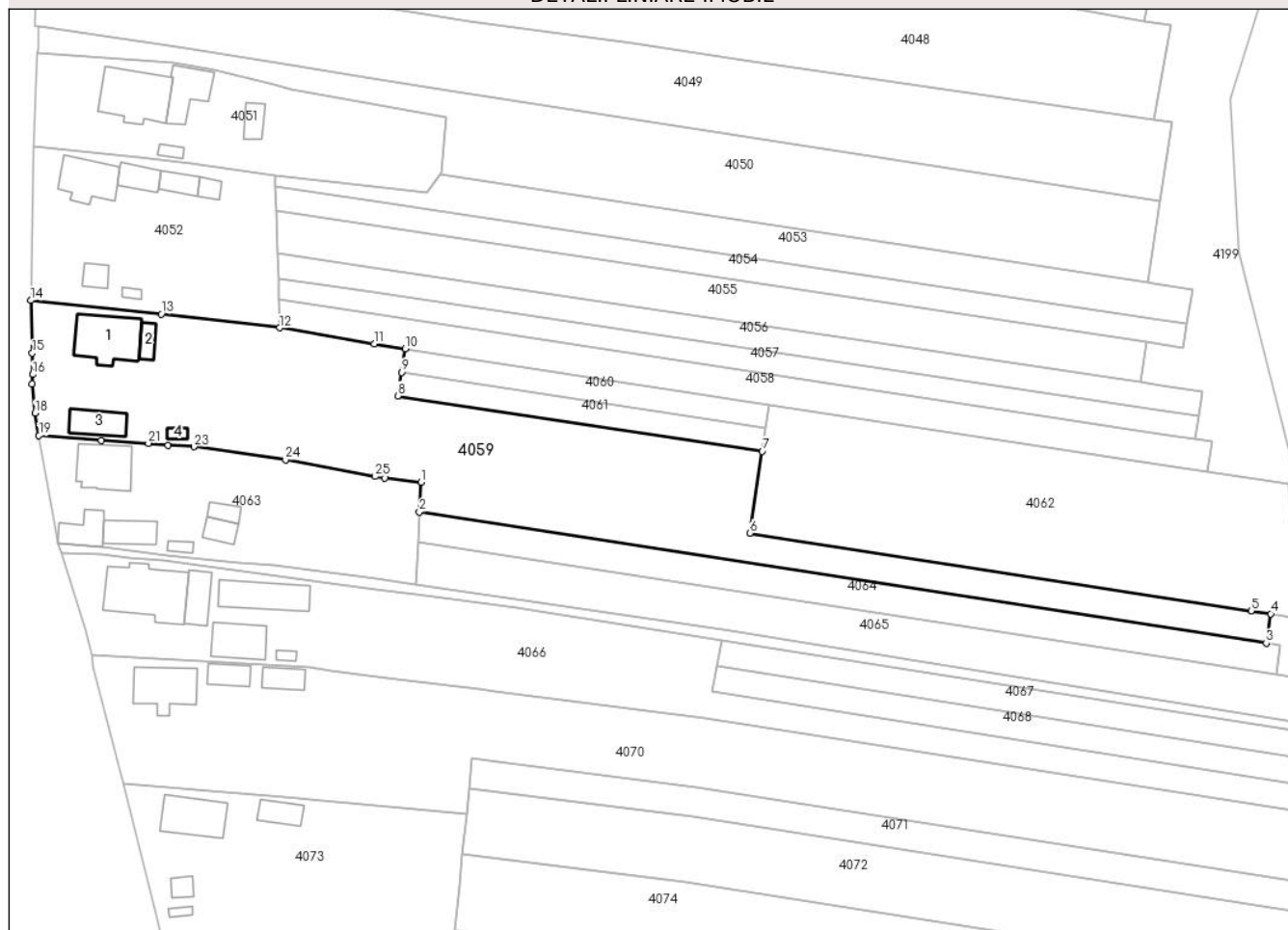
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.826 Masurata: 2.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	731	66	111/489	-	In TP 56
2	arabil	DA	151	66	111/489	-	In TP 56
3	arabil	NU	36	66	111/489	-	In TP 56
4	vie	DA	342	66	111/489	-	In TP 56
5	vie	NU	37	66	111/489	-	In TP 56
6	arabil	NU	826	66	15/21	-	In TP 56
7	arabil	NU	695	66	15/16	-	In TP 56

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.213,066 365.847,278	2	414.212,786 365.842,336	4.95
3	414.352,519 365.820,703	4	414.353,258 365.825,534	4.887
5	414.350,032 365.826,034	6	414.267,317 365.838,864	83.704
7	414.269,38 365.852,349	8	414.209,208 365.861,499	60.864
9	414.209,816 365.865,382	10	414.210,424 365.869,263	3.928
11	414.205,338 365.870,115	12	414.189,737 365.872,729	15.818
13	414.170,167 365.875,026	14	414.148,658 365.877,266	21.625
15	414.148,883 365.868,555	16	414.148,958 365.865,044	3.512
17	414.148,908 365.863,504	18	414.149,339 365.858,654	4.869
19	414.150,005 365.854,979	20	414.160,242 365.854,108	10.274
21	414.168,068 365.853,672	22	414.171,301 365.853,343	3.25
23	414.175,584 365.853,099	24	414.190,677 365.850,961	15.244
25	414.205,489 365.848,201	26	414.207,078 365.847,905	1.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.212,786 365.842,336	3	414.352,519 365.820,703	141.398
4	414.353,258 365.825,534	5	414.350,032 365.826,034	3.265
6	414.267,317 365.838,864	7	414.269,38 365.852,349	13.642
8	414.209,208 365.861,499	9	414.209,816 365.865,382	3.93
10	414.210,424 365.869,263	11	414.205,338 365.870,115	5.157
12	414.189,737 365.872,729	13	414.170,167 365.875,026	19.704
14	414.148,658 365.877,266	15	414.148,883 365.868,555	8.714
16	414.148,958 365.865,044	17	414.148,908 365.863,504	1.541
18	414.149,339 365.858,654	19	414.150,005 365.854,979	3.735
20	414.160,242 365.854,108	21	414.168,068 365.853,672	7.838
22	414.171,301 365.853,343	23	414.175,584 365.853,099	4.29
24	414.190,677 365.850,961	25	414.205,489 365.848,201	15.067
26	414.207,078 365.847,905	1	414.213,066 365.847,278	6.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		238	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1188, din 14/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STEFAN ILIE 2) STEFAN MARIN 3) LAUTARU IOANA 4) BANICA CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

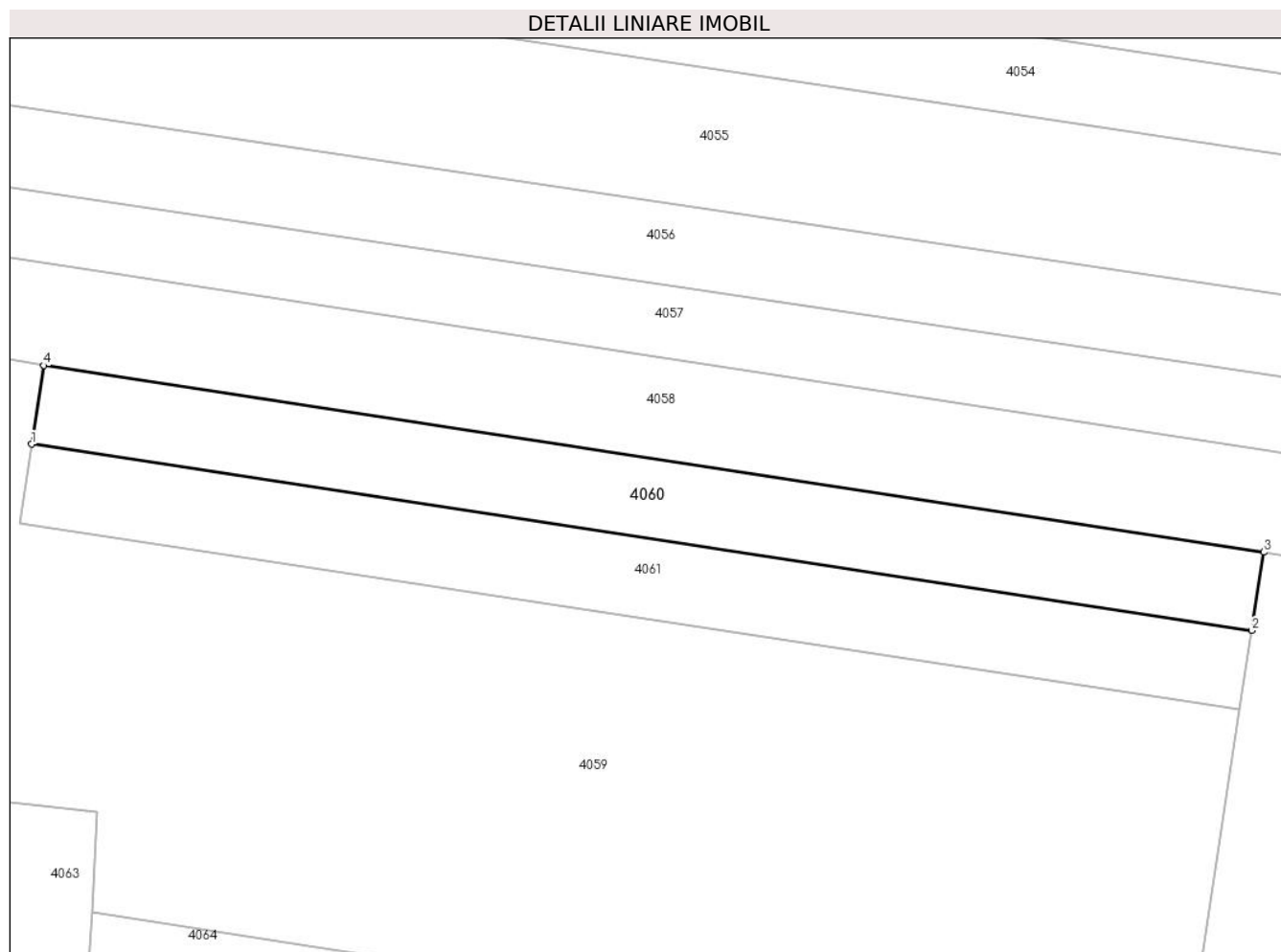
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	238	66	15/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.209,816 365.865,382	2	414.269,97 365.856,204	60.85
2	414.269,97 365.856,204	3	414.270,56 365.860,062	3.903
3	414.270,56 365.860,062	4	414.210,424 365.869,263	60.836
4	414.210,424 365.869,263	1	414.209,816 365.865,382	3.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		238	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1080, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

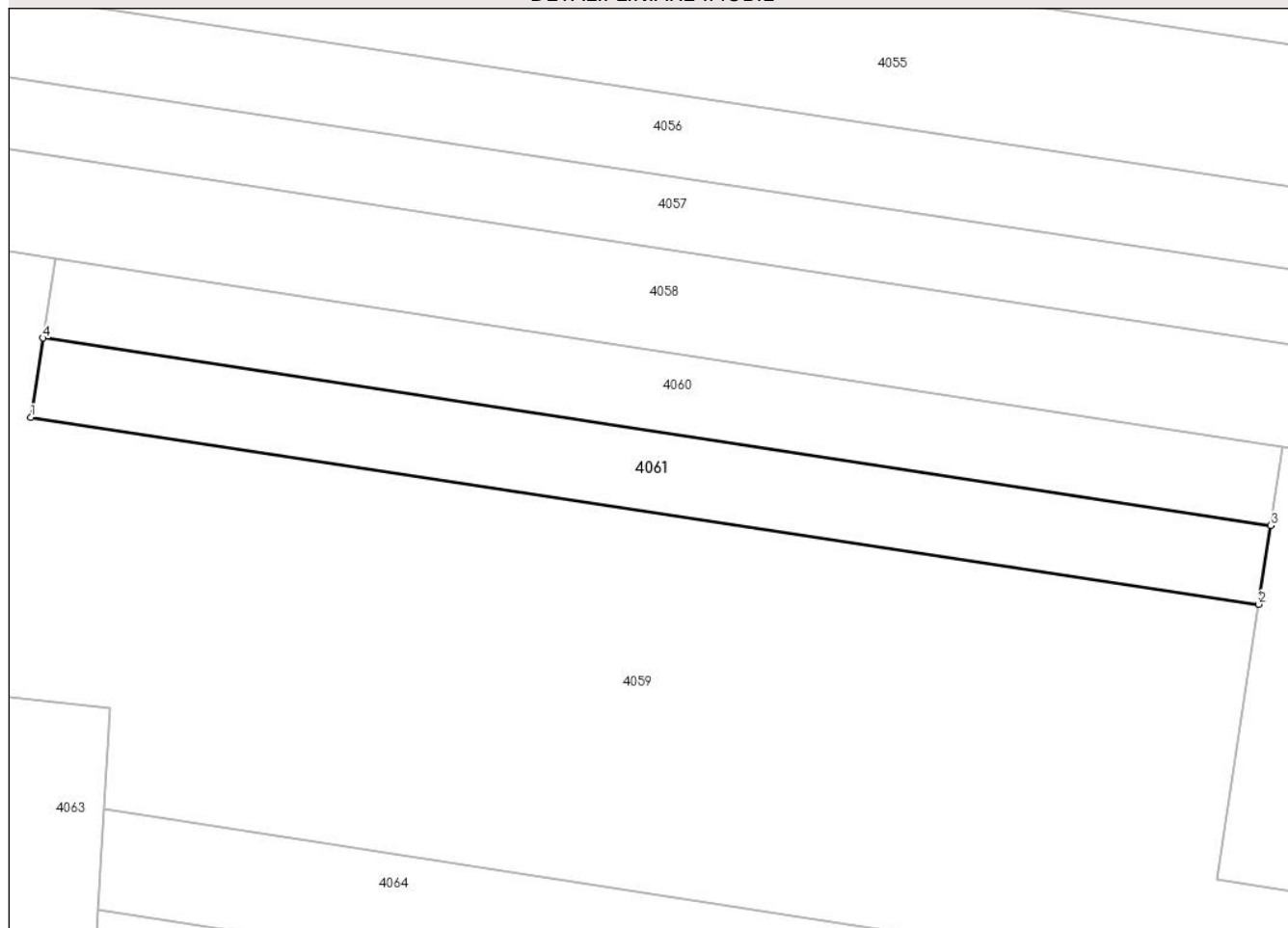
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	238	66	15/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.209,208 365.861,499	2	414.269,38 365.852,349	60.864
2	414.269,38 365.852,349	3	414.269,97 365.856,204	3.9
3	414.269,97 365.856,204	4	414.209,816 365.865,382	60.85
4	414.209,816 365.865,382	1	414.209,208 365.861,499	3.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.919	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.4755, din 12/12/2000 emis de BNP GUTAU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINA CONSTANTIN , casatorit cu Dina Ionela-Aurelia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.594	66	15/15	-	In act T56
2	neproductiv	NU	325	66	15/15	-	In act T56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.269,97 365.856,204	2	414.269,38 365.852,349	3.9
2	414.269,38 365.852,349	3	414.267,317 365.838,864	13.642
3	414.267,317 365.838,864	4	414.350,032 365.826,034	83.704
4	414.350,032 365.826,034	5	414.353,258 365.825,534	3.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.353,258 365.825,534	6	414.357,855 365.824,819	4.652
6	414.357,855 365.824,819	7	414.356,133 365.846,969	22.217
7	414.356,133 365.846,969	8	414.342,812 365.849,007	13.476
8	414.342,812 365.849,007	9	414.337,372 365.849,839	5.503
9	414.337,372 365.849,839	10	414.270,56 365.860,062	67.59
10	414.270,56 365.860,062	1	414.269,97 365.856,204	3.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popești, Nr. 235, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.032 Masurata: 1.075	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popești, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Parter si beci
A1.2		Loc. Popești, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Popești, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Popești, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.5		Loc. Popești, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6		Loc. Popești, Nr. 235, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.73/4436, din 13/09/1991 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU V. ELENA	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 28/03/2024 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU V. ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.032 Masurata: 1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	542	66	490	-	In TP 111
2	vie	DA	414	66	490	-	In TP 111
3	vie	NU	119	66	490	-	In TP 111

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Parter si beci
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.213,066 365.847,278	2	414.207,078 365.847,905	6.021
2	414.207,078 365.847,905	3	414.205,489 365.848,201	1.616
3	414.205,489 365.848,201	4	414.190,677 365.850,961	15.067
4	414.190,677 365.850,961	5	414.175,584 365.853,099	15.244
5	414.175,584 365.853,099	6	414.171,301 365.853,343	4.29
6	414.171,301 365.853,343	7	414.168,068 365.853,672	3.25
7	414.168,068 365.853,672	8	414.160,242 365.854,108	7.838
8	414.160,242 365.854,108	9	414.150,005 365.854,979	10.274
9	414.150,005 365.854,979	10	414.152,571 365.840,827	14.383
10	414.152,571 365.840,827	11	414.153,125 365.837,253	3.617
11	414.153,125 365.837,253	12	414.160,498 365.836,607	7.401
12	414.160,498 365.836,607	13	414.171,094 365.835,095	10.703
13	414.171,094 365.835,095	14	414.182,93 365.834,051	11.882
14	414.182,93 365.834,051	15	414.188,854 365.833,521	5.948
15	414.188,854 365.833,521	16	414.205,606 365.831,283	16.901
16	414.205,606 365.831,283	17	414.212,112 365.830,414	6.564
17	414.212,112 365.830,414	18	414.212,507 365.837,404	7.001
18	414.212,507 365.837,404	19	414.212,786 365.842,336	4.94
19	414.212,786 365.842,336	1	414.213,066 365.847,278	4.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Baiasu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1208/28706, din 24/04/2001 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU I. MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

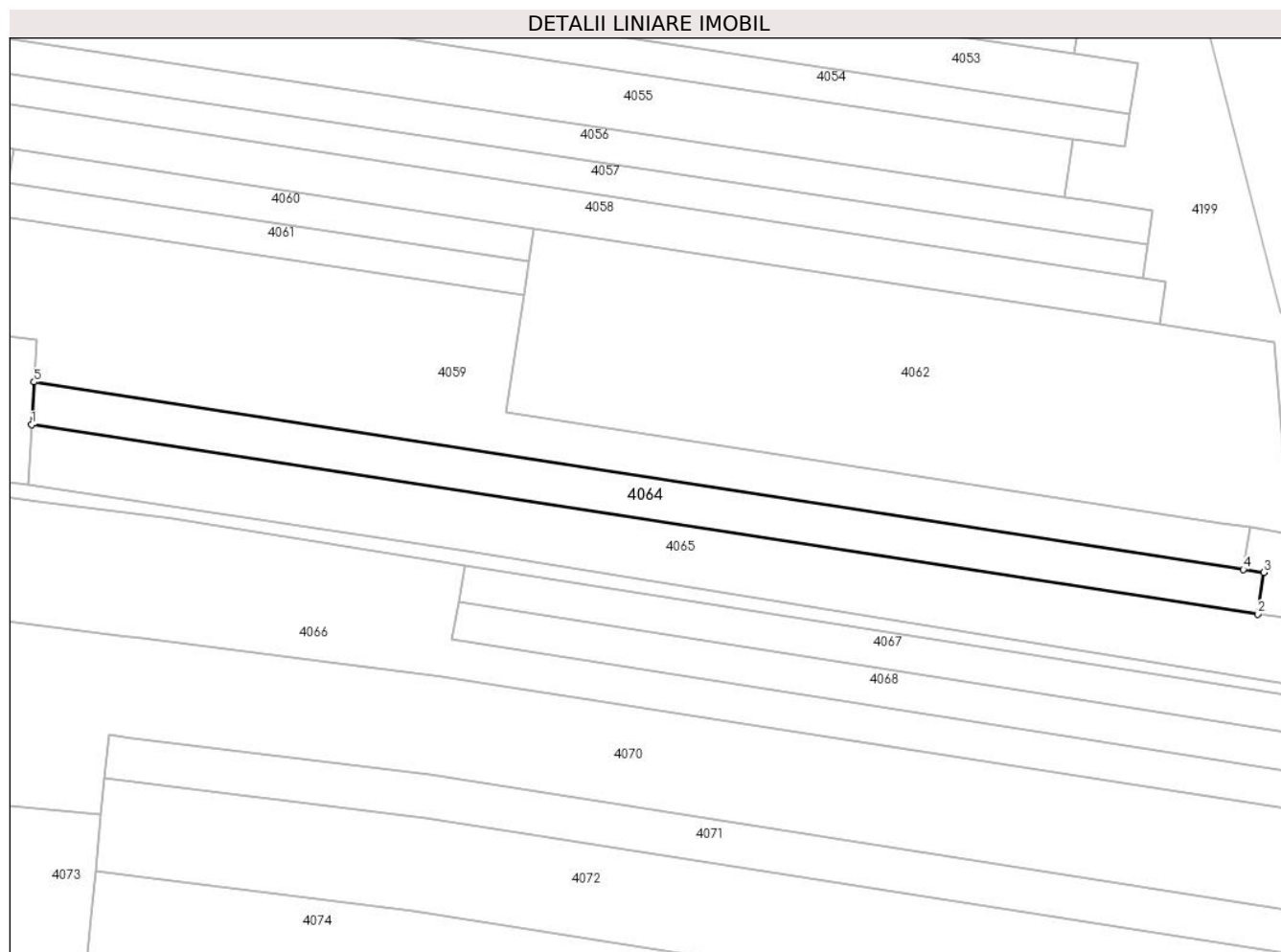
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	66	15/17	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.212,507 365.837,404	2	414.354,155 365.815,555	143.323
2	414.354,155 365.815,555	3	414.354,886 365.820,336	4.837
3	414.354,886 365.820,336	4	414.352,519 365.820,703	2.395
4	414.352,519 365.820,703	5	414.212,786 365.842,336	141.398
5	414.212,786 365.842,336	1	414.212,507 365.837,404	4.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "La Zurliu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.390	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1344/50727, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI I. STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

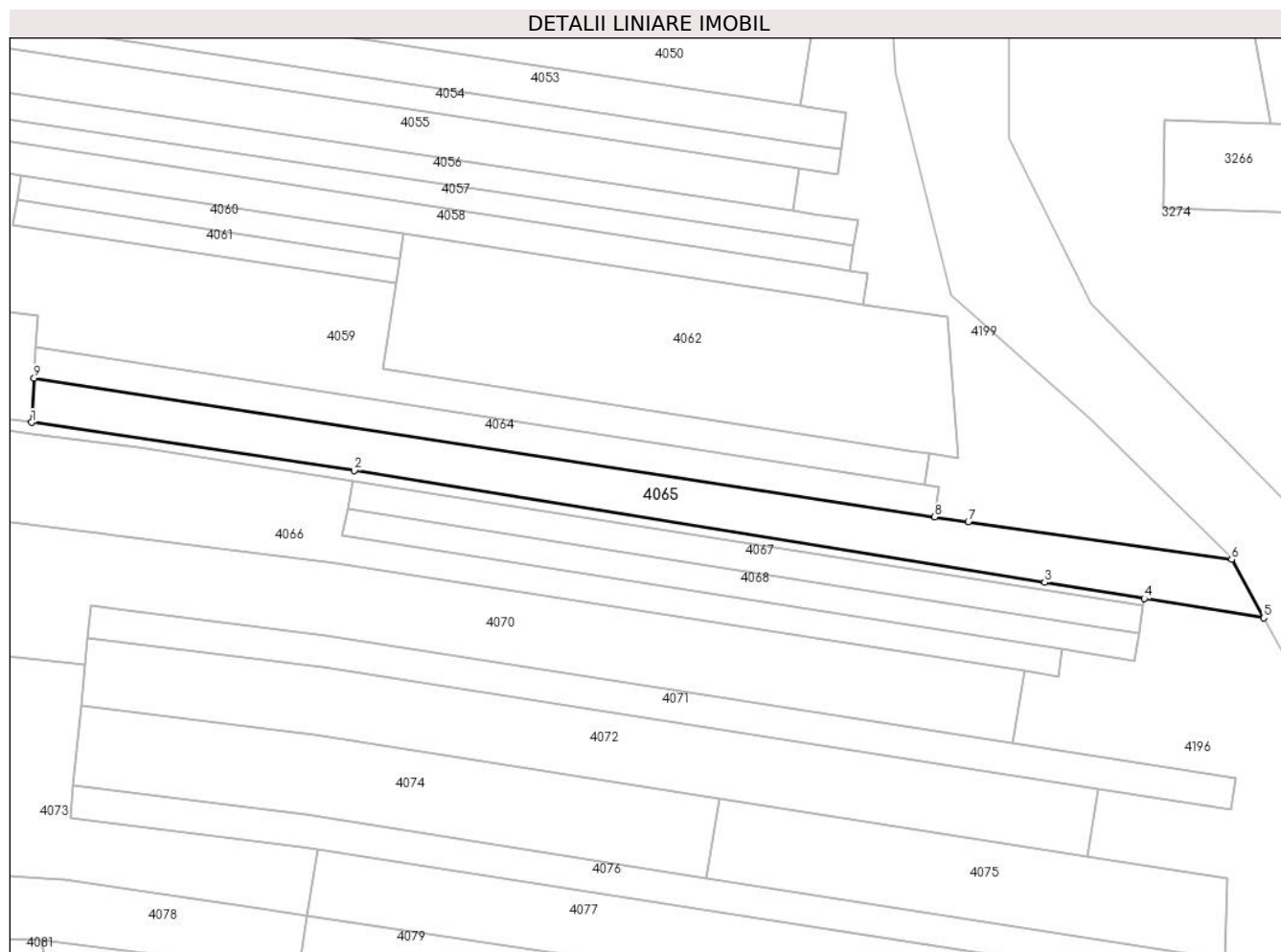
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.084	66	15/18	-	In TP 56
2	neproductiv	NU	306	66	15/18	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.212,112 365.830,414	2	414.262,876 365.822,869	51.322
2	414.262,876 365.822,869	3	414.371,446 365.805,283	109.985
3	414.371,446 365.805,283	4	414.387,104 365.802,747	15.862
4	414.387,104 365.802,747	5	414.405,918 365.799,7	19.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.405,918 365.799,7	6	414.400,847 365.808,88	10.487
6	414.400,847 365.808,88	7	414.359,429 365.814,801	41.839
7	414.359,429 365.814,801	8	414.354,155 365.815,555	5.328
8	414.354,155 365.815,555	9	414.212,507 365.837,404	143.323
9	414.212,507 365.837,404	1	414.212,112 365.830,414	7.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 237, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.989 Masurata: 2.045	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 237, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casa de locuit P+E, an constructie 1961
A1.2		Loc. Popesti, Nr. 237, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, an constructie 1970
A1.3		Loc. Popesti, Nr. 237, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa, an constructie 1970
A1.4		Loc. Popesti, Nr. 237, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, an constructie 1990
A1.5		Loc. Popesti, Nr. 237, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa, an constructie 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.34, din 05/04/2021 emis de SPN STANCIU ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI DORINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI DORINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

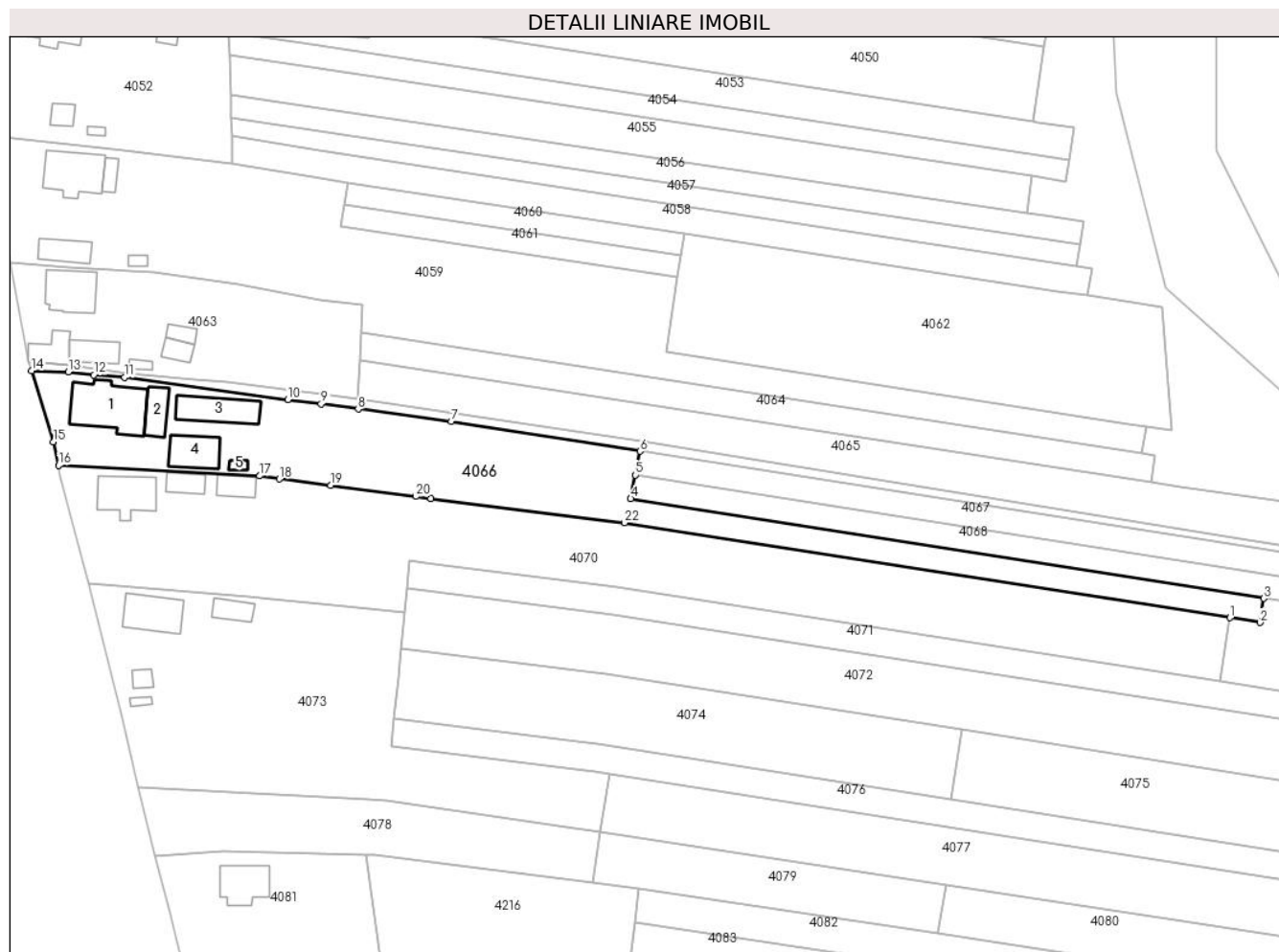
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.989 Masurata: 2.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	667	66	521	-	In TP 113
2	vie	DA	108	66	521	-	In TP 113
3	vie	NU	295	66	521	-	
4	arabil	NU	472	66	521	-	In TP 113
5	arabil	NU	502	66	17/3	-	In TP 56

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casa de locuit P+E, an constructie 1961
A1.2		construcții de locuințe	Din acte: 36 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, an constructie 1970
A1.3		construcții anexa	Din acte: 57 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa, an constructie 1970
A1.4		construcții anexa	Din acte: 57 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, an constructie 1990

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa, an constructie 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.368,244 365.791,342	2	414.373,594 365.790,502	5.416	2	414.373,594 365.790,502	3	414.374,27 365.794,796	4.347
3	414.374,27 365.794,796	4	414.261,013 365.812,642	114.654	4	414.261,013 365.812,642	5	414.261,827 365.816,897	4.332
5	414.261,827 365.816,897	6	414.262,642 365.821,152	4.332	6	414.262,642 365.821,152	7	414.228,874 365.826,506	34.19
7	414.228,874 365.826,506	8	414.212,248 365.828,687	16.768	8	414.212,248 365.828,687	9	414.205,617 365.829,594	6.693
9	414.205,617 365.829,594	10	414.199,662 365.830,409	6.011	10	414.199,662 365.830,409	11	414.170,471 365.834,402	29.463
11	414.170,471 365.834,402	12	414.164,951 365.834,812	5.535	12	414.164,951 365.834,812	13	414.160,361 365.835,354	4.622
13	414.160,361 365.835,354	14	414.153,807 365.835,566	6.557	14	414.153,807 365.835,566	15	414.157,732 365.822,821	13.336
15	414.157,732 365.822,821	16	414.158,632 365.818,63	4.287	16	414.158,632 365.818,63	17	414.194,631 365.816,739	36.049
17	414.194,631 365.816,739	18	414.198,12 365.816,195	3.531	18	414.198,12 365.816,195	19	414.207,302 365.815,014	9.258
19	414.207,302 365.815,014	20	414.222,551 365.813,051	15.375	20	414.222,551 365.813,051	21	414.225,26 365.812,703	2.731
21	414.225,26 365.812,703	22	414.259,898 365.808,361	34.909	22	414.259,898 365.808,361	1	414.368,244 365.791,342	109.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		545	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1119, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCERU VERGILIA	A1

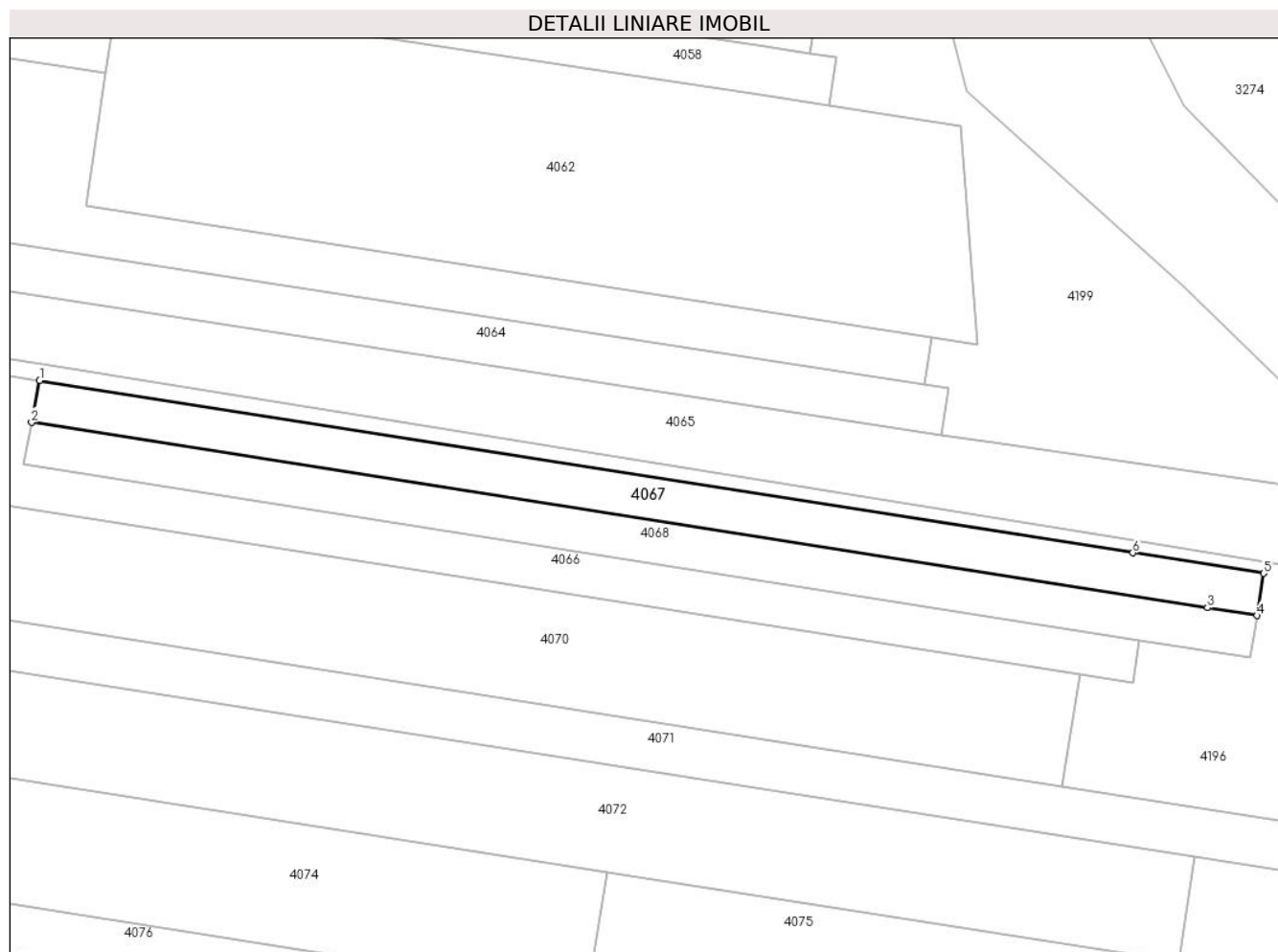
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	505	66	17/1	-	
2	neproductiv	NU	40	66	18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.262,642 365.821,152	2	414.261,827 365.816,897	4.332
2	414.261,827 365.816,897	3	414.381,184 365.798,088	120.83
3	414.381,184 365.798,088	4	414.386,235 365.797,292	5.113
4	414.386,235 365.797,292	5	414.386,909 365.801,569	4.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.386,909 365.801,569	6	414.373,623 365.803,663	13.45
6	414.373,623 365.803,663	1	414.262,642 365.821,152	112.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		546	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1120, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	539	66	17/2	-	
2	neproductiv	NU	6	66	18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.261,827 365.816,897	2	414.261,013 365.812,642	4.332
2	414.261,013 365.812,642	3	414.374,27 365.794,796	114.654
3	414.374,27 365.794,796	4	414.385,56 365.793,011	11.43
4	414.385,56 365.793,011	5	414.385,898 365.795,155	2.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.385,898 365.795,155	6	414.386,235 365.797,292	2.163
6	414.386,235 365.797,292	7	414.381,184 365.798,088	5.113
7	414.381,184 365.798,088	1	414.261,827 365.816,897	120.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popești, Nr. 239, Jud. Valcea, pct.'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35282	2.972	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popești, Nr. 239, Jud. Valcea, pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; S. construita la sol:66 mp; casa
A1.2		Loc. Popești, Nr. 239, Jud. Valcea, pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; S. construita la sol:24 mp; bucatarie
A1.3		Loc. Popești, Nr. 239, Jud. Valcea, pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; S. construita la sol:25 mp; fanar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90499 / 28/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 432, din 10/04/2017 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ALEXANDRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

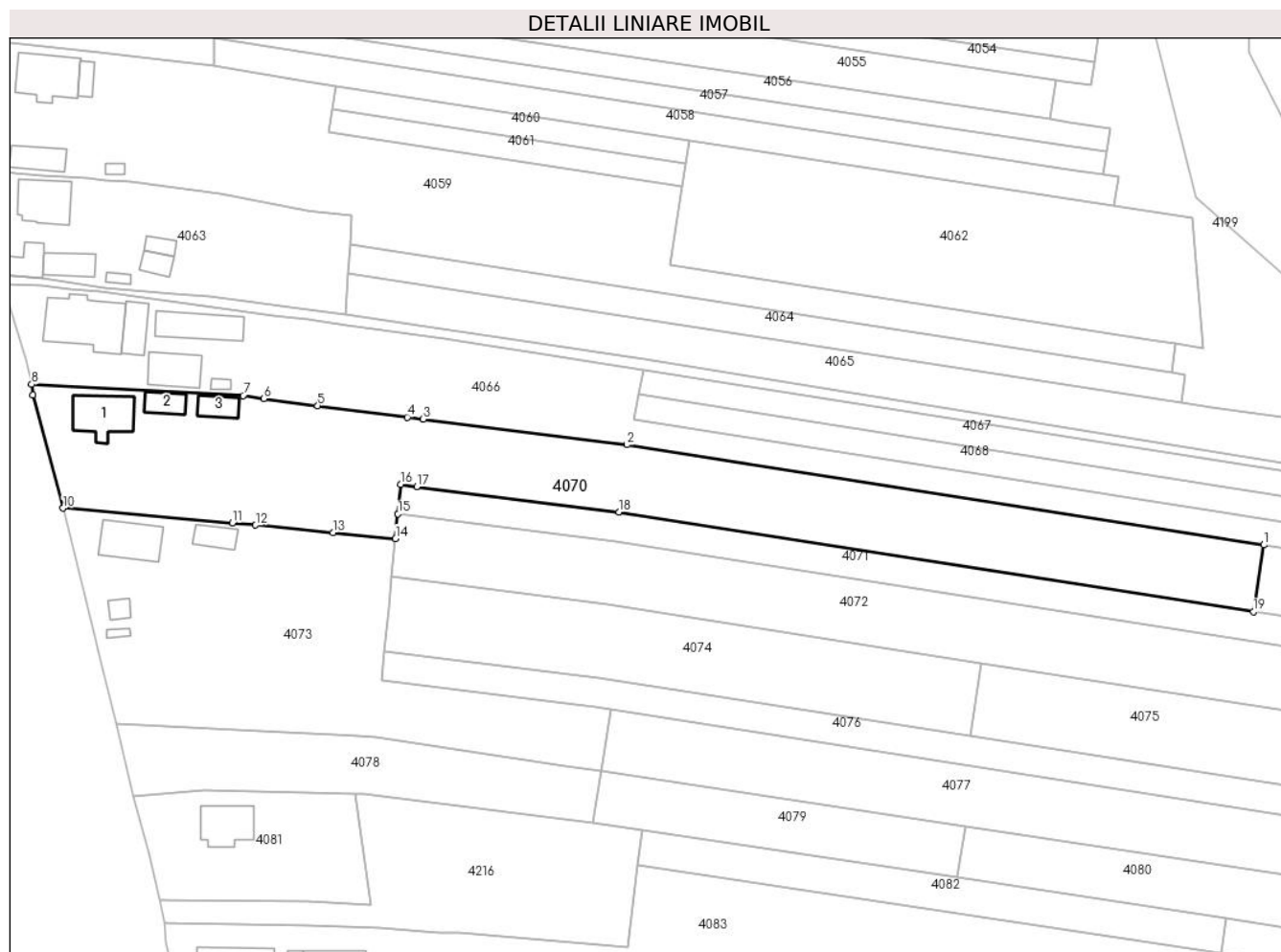
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
90499 / 28/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 432, din 10/04/2017 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:42648 LEI reprezentand sulta 1) RISTOIU DOINA, fosta Popescu	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35282	2.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	690	66	-	-	
2	arabil	DA	321	66	-	-	
3	arabil	NU	273	66	-	-	
4	arabil	NU	1.688	66	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; S. construita la sol:66 mp; casa
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; S. construita la sol:24 mp; bucatarie
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; S. construita la sol:25 mp; fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.368,244 365.791,342	2	414.259,898 365.808,361	109.675
2	414.259,898 365.808,361	3	414.225,26 365.812,703	34.909
3	414.225,26 365.812,703	4	414.222,551 365.813,051	2.731
4	414.222,551 365.813,051	5	414.207,302 365.815,014	15.375
5	414.207,302 365.815,014	6	414.198,12 365.816,195	9.258
6	414.198,12 365.816,195	7	414.194,631 365.816,739	3.531
7	414.194,631 365.816,739	8	414.158,632 365.818,63	36.049
8	414.158,632 365.818,63	9	414.158,864 365.816,826	1.819
9	414.158,864 365.816,826	10	414.164,006 365.797,583	19.918
10	414.164,006 365.797,583	11	414.192,765 365.795,083	28.867
11	414.192,765 365.795,083	12	414.196,741 365.794,705	3.994
12	414.196,741 365.794,705	13	414.209,916 365.793,451	13.235
13	414.209,916 365.793,451	14	414.220,539 365.792,414	10.673
14	414.220,539 365.792,414	15	414.220,95 365.796,628	4.234
15	414.220,95 365.796,628	16	414.221,435 365.801,606	5.002
16	414.221,435 365.801,606	17	414.224,144 365.801,257	2.731
17	414.224,144 365.801,257	18	414.258,53 365.796,947	34.655
18	414.258,53 365.796,947	19	414.366,462 365.779,999	109.255
19	414.366,462 365.779,999	1	414.368,244 365.791,342	11.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		910	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1121, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRLOGANU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

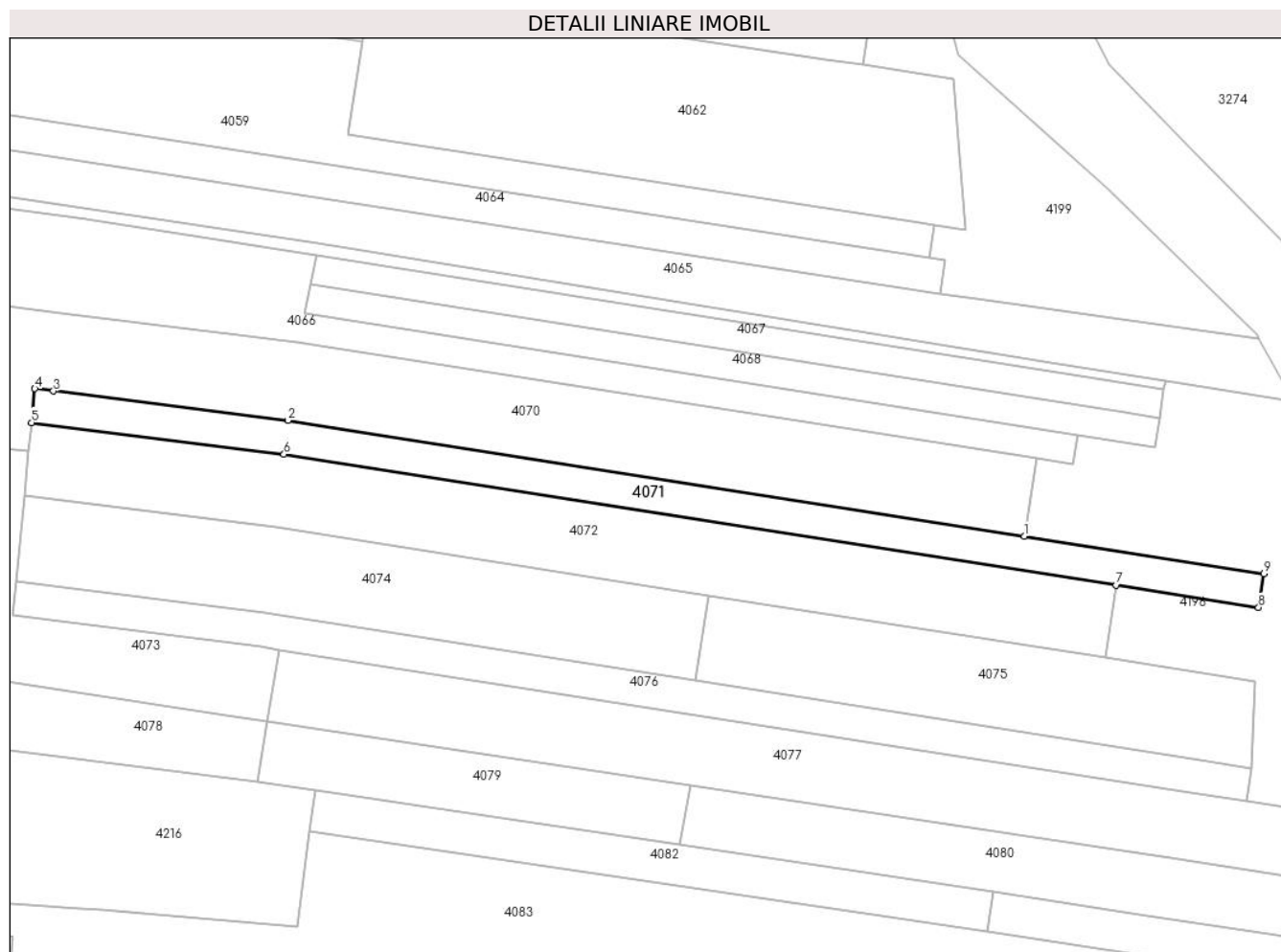
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	910	66	17/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.366,462 365.779,999	2	414.258,53 365.796,947	109.255
2	414.258,53 365.796,947	3	414.224,144 365.801,257	34.655
3	414.224,144 365.801,257	4	414.221,435 365.801,606	2.731
4	414.221,435 365.801,606	5	414.220,95 365.796,628	5.002
5	414.220,95 365.796,628	6	414.257,936 365.791,984	37.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.257,936 365.791,984	7	414.379,932 365.772,821	123.492
7	414.379,932 365.772,821	8	414.400,774 365.769,554	21.096
8	414.400,774 365.769,554	9	414.401,549 365.774,49	4.996
9	414.401,549 365.774,49	1	414.366,462 365.779,999	35.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35302	1.732	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47062 / 12/12/2008		
Act Notarial nr. 980/2008, din 01/01/2008 emis de BNP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CARSTEA NICOLAE	
	2) CARSTEA ILEANA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 269)	

C. Partea III. SARCINI .

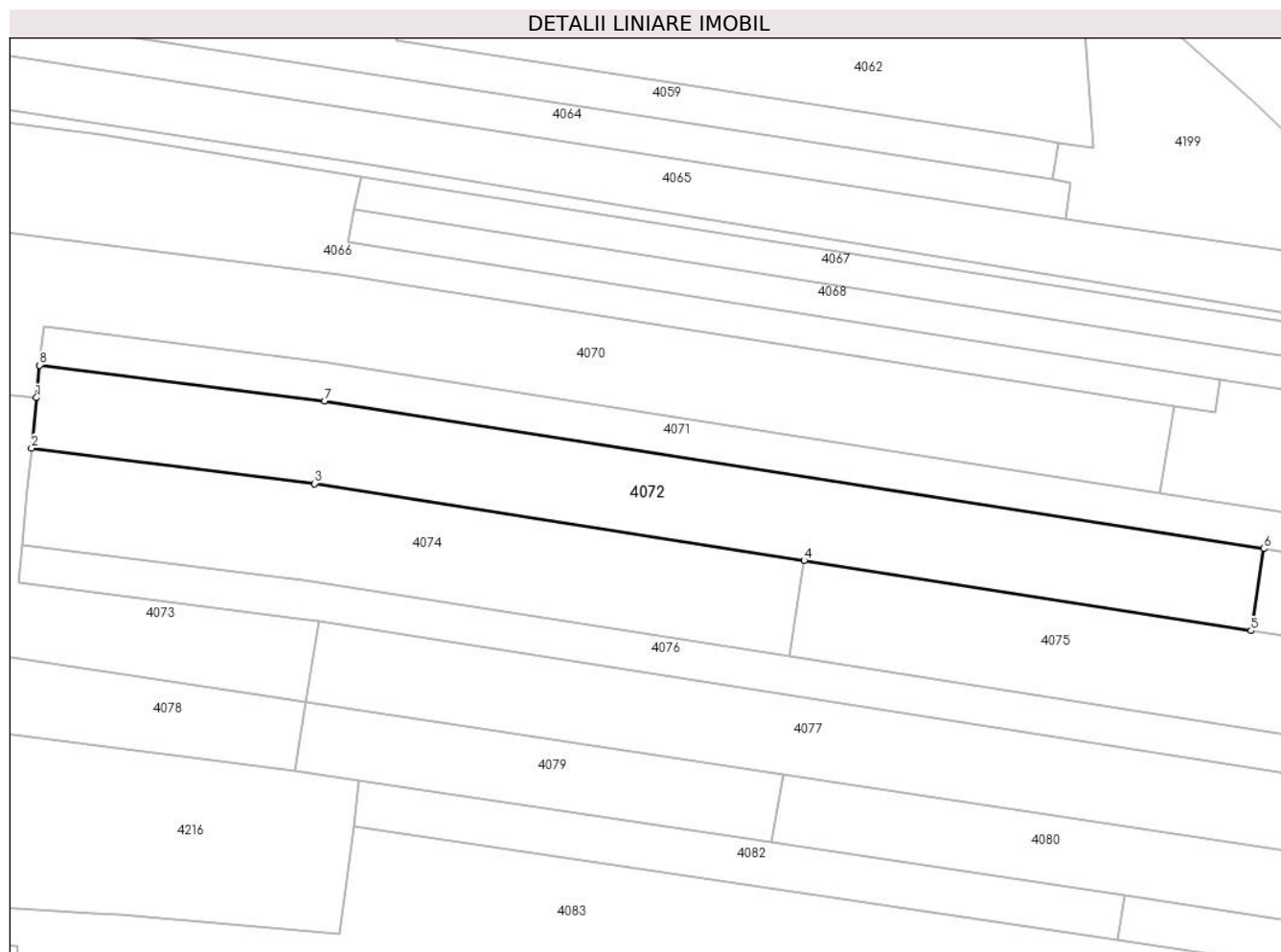
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35302	1.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.732	66	17/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.220,539 365.792,414	2	414.219,901 365.785,875	6.57
2	414.219,901 365.785,875	3	414.256,651 365.781,261	37.039
3	414.256,651 365.781,261	4	414.320,22 365.771,275	64.349
4	414.320,22 365.771,275	5	414.378,257 365.762,159	58.749
5	414.378,257 365.762,159	6	414.379,932 365.772,821	10.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.379,932 365.772,821	7	414.257,936 365.791,984	123.492
7	414.257,936 365.791,984	8	414.220,95 365.796,628	37.276
8	414.220,95 365.796,628	1	414.220,539 365.792,414	4.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 241, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35301	2.164	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 241, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Popesti, Nr. 241, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Popesti, Nr. 241, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		Loc. Popesti, Nr. 241, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47062 / 12/12/2008		
Act Notarial nr. 980/2008, din 01/01/2008 emis de BNP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARSTEA NICOLAE 2) CARSTEA ILEANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

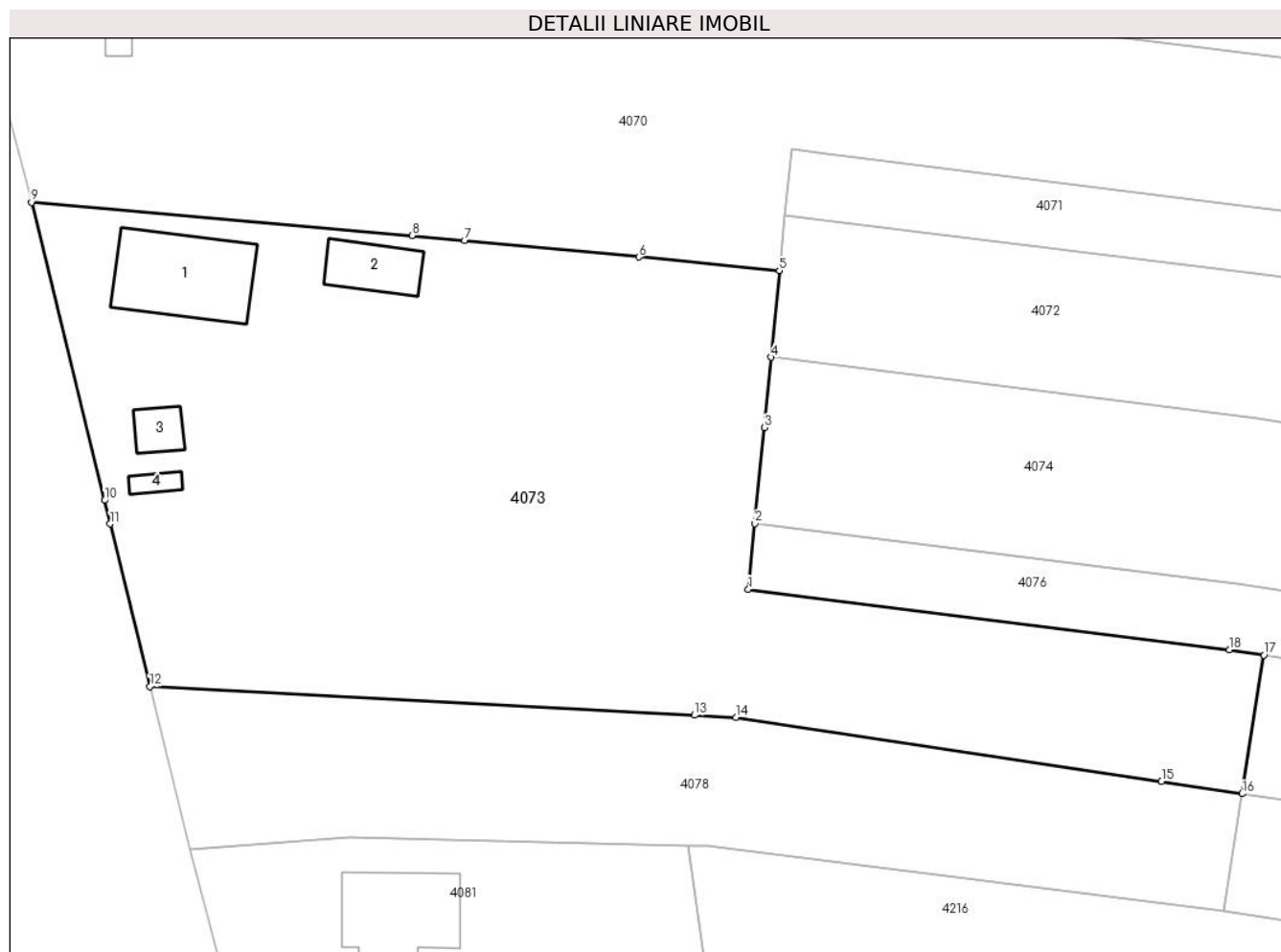
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35301	2.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	398	66	-	-	
2	arabil	NU	816	66	-	-	
3	vie	DA	111	66	-	-	
4	vie	NU	318	66	-	-	
5	arabil	NU	106	66	-	-	
6	arabil	NU	416	66	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.218,192 365.768,35	2	414.218,678 365.773,329	5.003
2	414.218,678 365.773,329	3	414.219,383 365.780,563	7.268
3	414.219,383 365.780,563	4	414.219,901 365.785,875	5.337
4	414.219,901 365.785,875	5	414.220,539 365.792,414	6.57
5	414.220,539 365.792,414	6	414.209,916 365.793,451	10.673
6	414.209,916 365.793,451	7	414.196,741 365.794,705	13.235
7	414.196,741 365.794,705	8	414.192,765 365.795,083	3.994
8	414.192,765 365.795,083	9	414.164,006 365.797,583	28.867
9	414.164,006 365.797,583	10	414.169,511 365.775,065	23.181
10	414.169,511 365.775,065	11	414.169,943 365.773,298	1.819
11	414.169,943 365.773,298	12	414.172,948 365.761,004	12.656
12	414.172,948 365.761,004	13	414.214,113 365.758,831	41.222
13	414.214,113 365.758,831	14	414.217,248 365.758,665	3.139
14	414.217,248 365.758,665	15	414.249,416 365.753,824	32.53
15	414.249,416 365.753,824	16	414.255,51 365.752,907	6.163
16	414.255,51 365.752,907	17	414.257,155 365.763,378	10.599
17	414.257,155 365.763,378	18	414.254,557 365.763,786	2.63
18	414.254,557 365.763,786	1	414.218,192 365.768,35	36.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.272	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1123, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU DUMITRU 2) DUMITRASCU ILIE 3) DUMITRASCU VASILE 4) DUMITRASCU ION 5) DUMITRASCU ALEXANDRINA 6) ANTONIE CONSTANTIN 7) PETRE CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

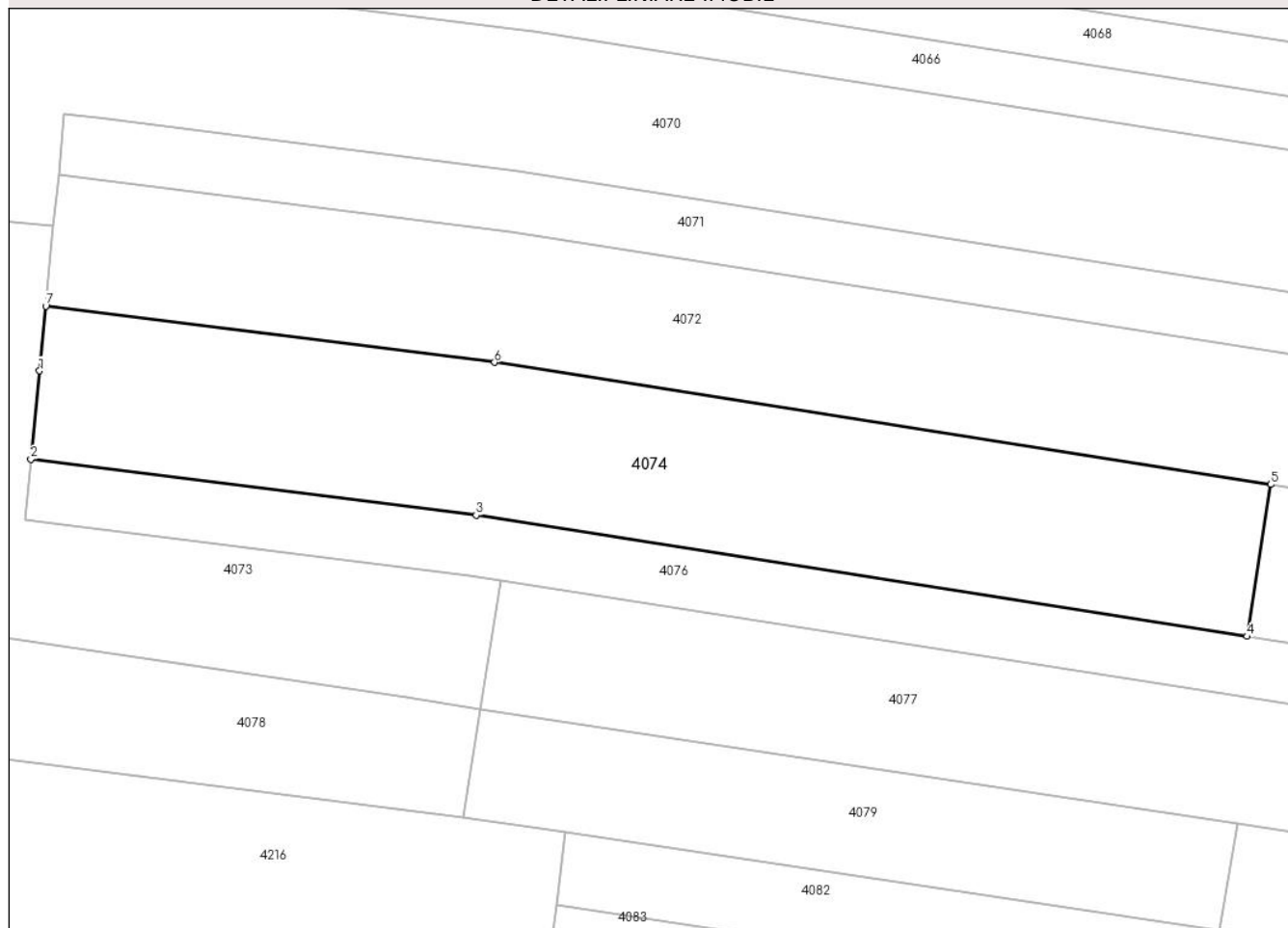
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.272	66	17/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.219,383 365.780,563	2	414.218,678 365.773,329	7.268
2	414.218,678 365.773,329	3	414.255,152 365.768,75	36.76
3	414.255,152 365.768,75	4	414.318,266 365.758,836	63.888
4	414.318,266 365.758,836	5	414.320,22 365.771,275	12.592
5	414.320,22 365.771,275	6	414.256,651 365.781,261	64.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.256,651 365.781,261	7	414.219,901 365.785,875	37.039
7	414.219,901 365.785,875	1	414.219,383 365.780,563	5.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.029	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1124, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

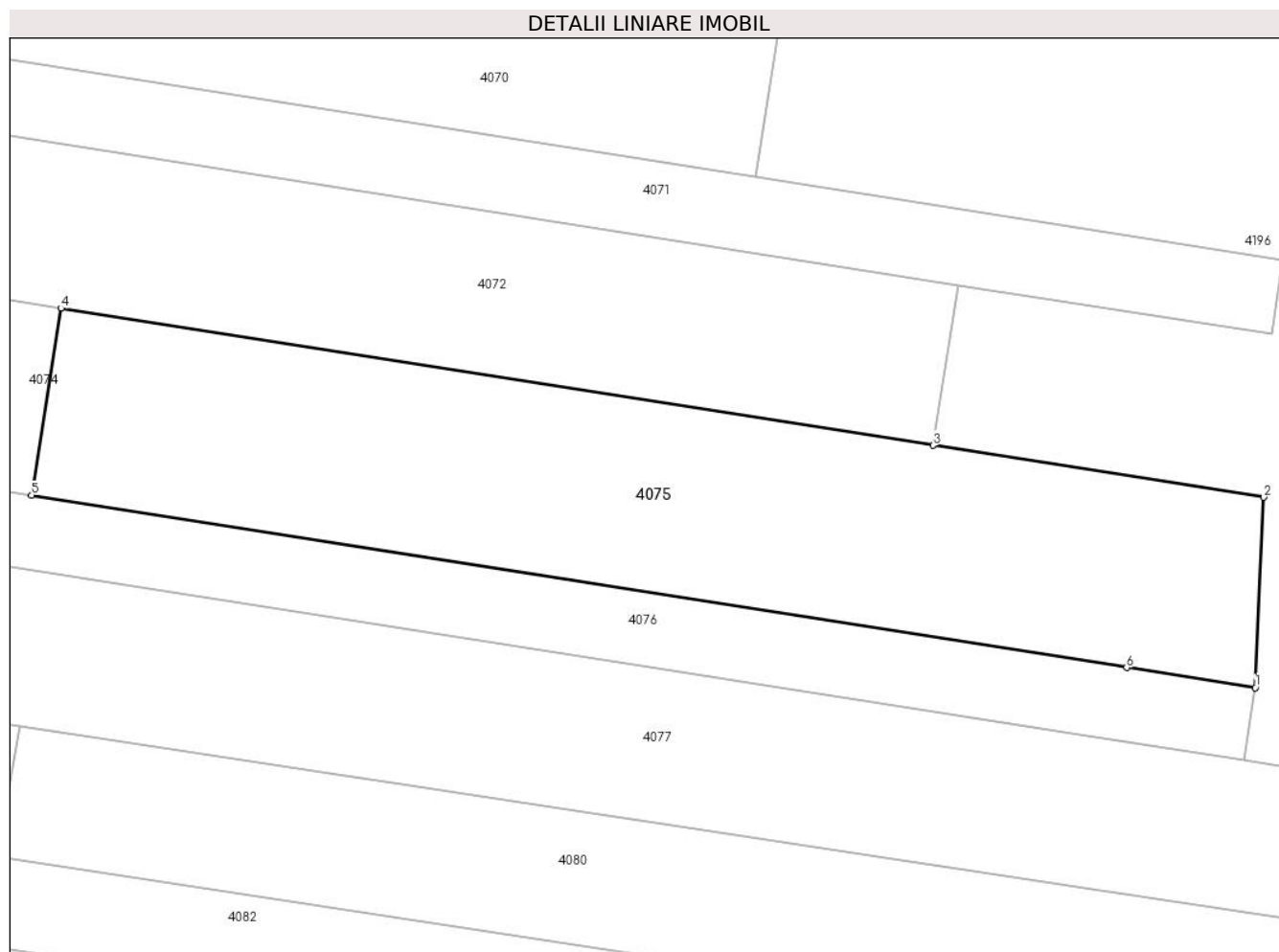
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.029	66	17/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.399,703 365.746,044	2	414.400,271 365.758,701	12.67
2	414.400,271 365.758,701	3	414.378,257 365.762,159	22.284
3	414.378,257 365.762,159	4	414.320,22 365.771,275	58.749
4	414.320,22 365.771,275	5	414.318,266 365.758,836	12.592
5	414.318,266 365.758,836	6	414.391,146 365.747,388	73.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.391,146 365.747,388	1	414.399,703 365.746,044	8.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		907	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1125, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VORNICU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

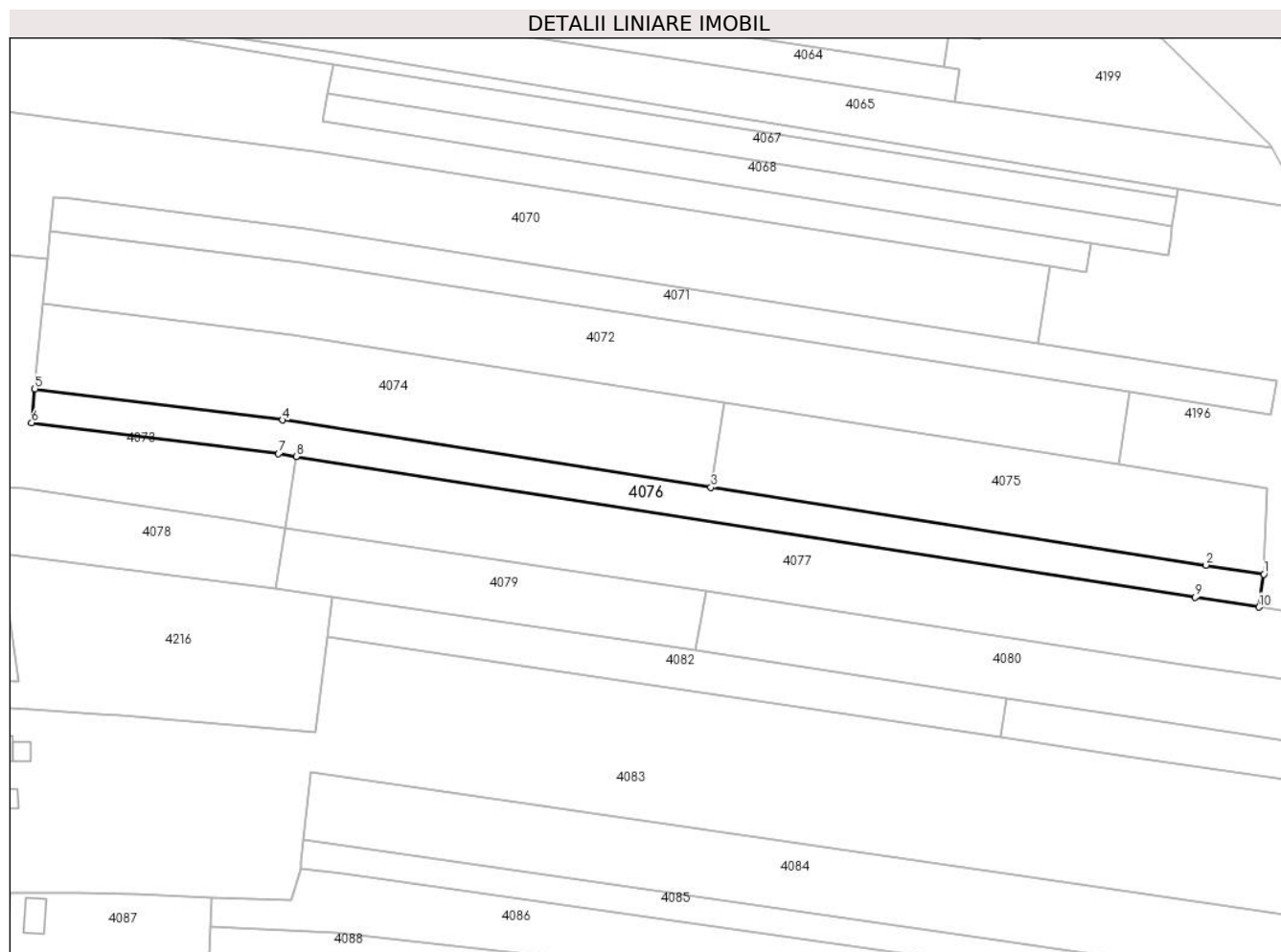
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	863	66	17/10	-	
2	neproductiv	NU	44	66	18/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.399,703 365.746,044	2	414.391,146 365.747,388	8.662
2	414.391,146 365.747,388	3	414.318,266 365.758,836	73.774
3	414.318,266 365.758,836	4	414.255,152 365.768,75	63.888
4	414.255,152 365.768,75	5	414.218,678 365.773,329	36.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.218,678 365.773,329	6	414.218,192 365.768,35	5.003
6	414.218,192 365.768,35	7	414.254,557 365.763,786	36.65
7	414.254,557 365.763,786	8	414.257,155 365.763,378	2.63
8	414.257,155 365.763,378	9	414.389,608 365.742,663	134.063
9	414.389,608 365.742,663	10	414.398,972 365.741,197	9.478
10	414.398,972 365.741,197	1	414.399,703 365.746,044	4.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Cioaba Popesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2272, din 15/03/2006 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALIN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

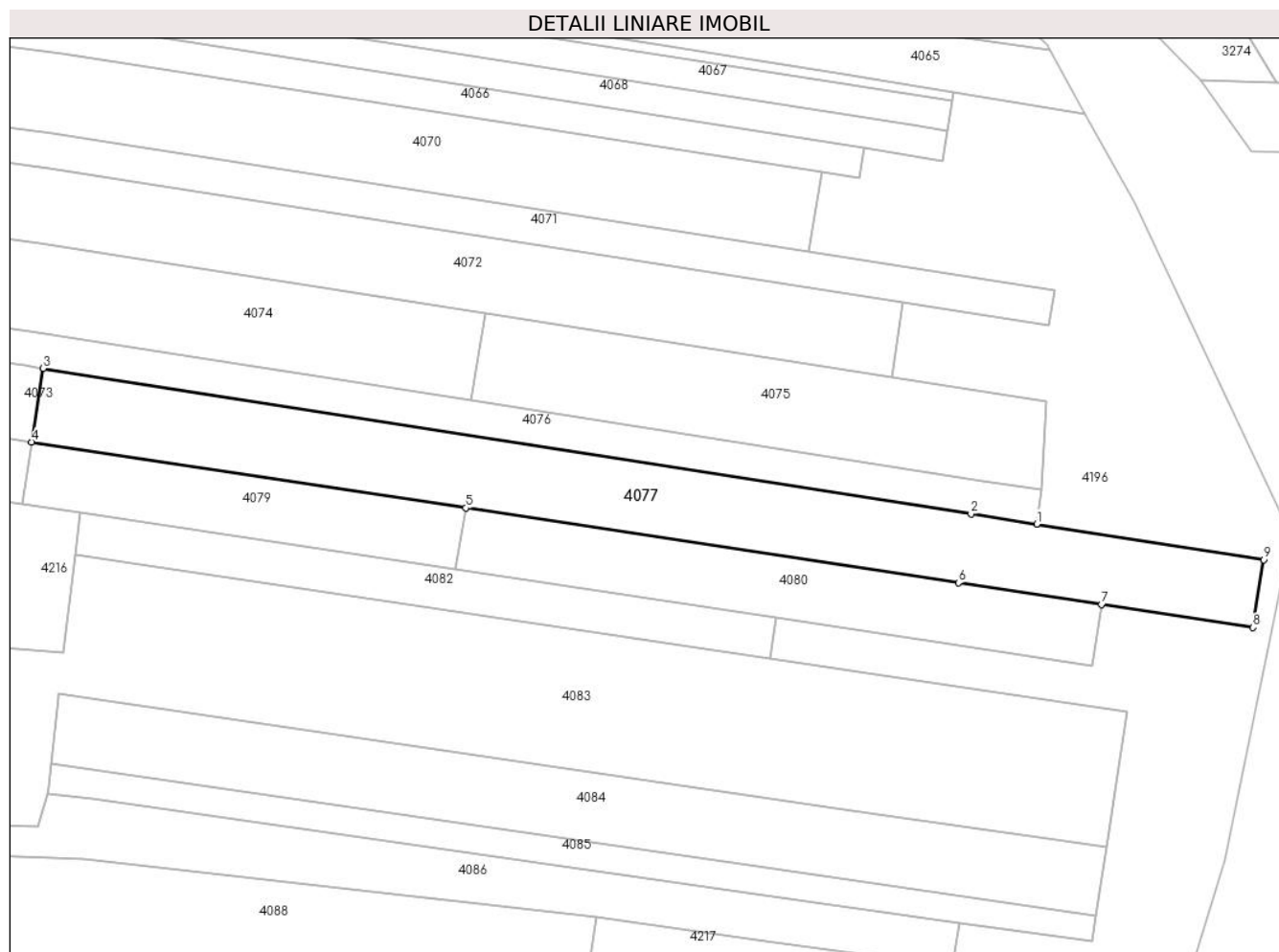
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.380	66	7/11	-	In TP 56
2	neproductiv	NU	420	66	7/11	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.398,972 365.741,197	2	414.389,608 365.742,663	9.478
2	414.389,608 365.742,663	3	414.257,155 365.763,378	134.063
3	414.257,155 365.763,378	4	414.255,51 365.752,907	10.599
4	414.255,51 365.752,907	5	414.317,497 365.743,495	62.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.317,497 365.743,495	6	414.387,814 365.732,818	71.123
6	414.387,814 365.732,818	7	414.408,221 365.729,719	20.641
7	414.408,221 365.729,719	8	414.429,862 365.726,433	21.889
8	414.429,862 365.726,433	9	414.431,384 365.736,121	9.807
9	414.431,384 365.736,121	1	414.398,972 365.741,197	32.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		811	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1126, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABEANU NICOLAE	A1

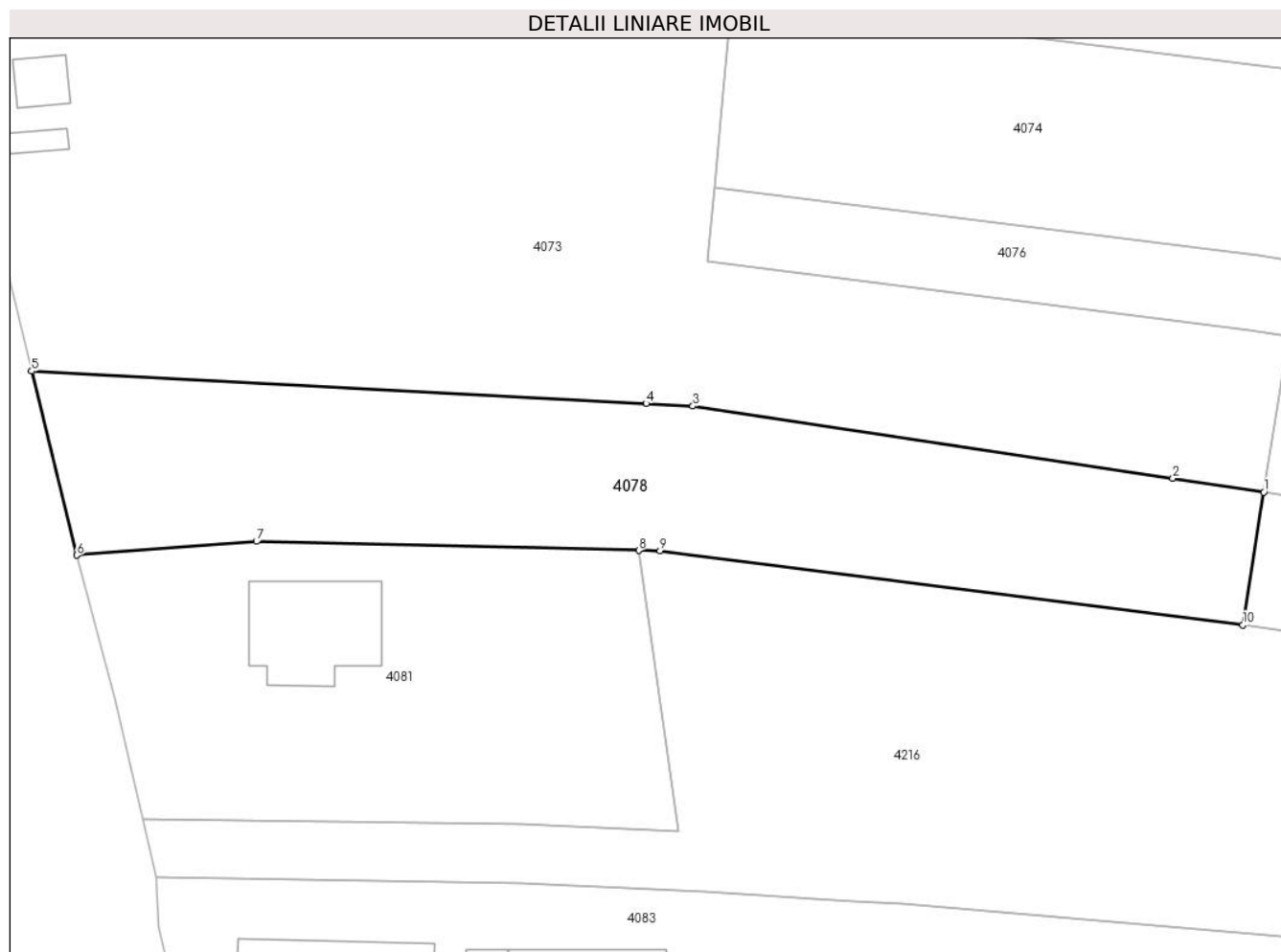
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	427	66	532	-	
2	arabil	NU	384	66	532/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.255,51 365.752,907	2	414.249,416 365.753,824	6.163
2	414.249,416 365.753,824	3	414.217,248 365.758,665	32.53
3	414.217,248 365.758,665	4	414.214,113 365.758,831	3.139
4	414.214,113 365.758,831	5	414.172,948 365.761,004	41.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.172,948 365.761,004	6	414.175,977 365.748,67	12.7
6	414.175,977 365.748,67	7	414.188,017 365.749,6	12.076
7	414.188,017 365.749,6	8	414.213,627 365.749,001	25.617
8	414.213,627 365.749,001	9	414.215,059 365.748,976	1.432
9	414.215,059 365.748,976	10	414.254,113 365.744,016	39.368
10	414.254,113 365.744,016	1	414.255,51 365.752,907	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "La Catriu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		558	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.24701, din 13/05/2016 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEARACU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

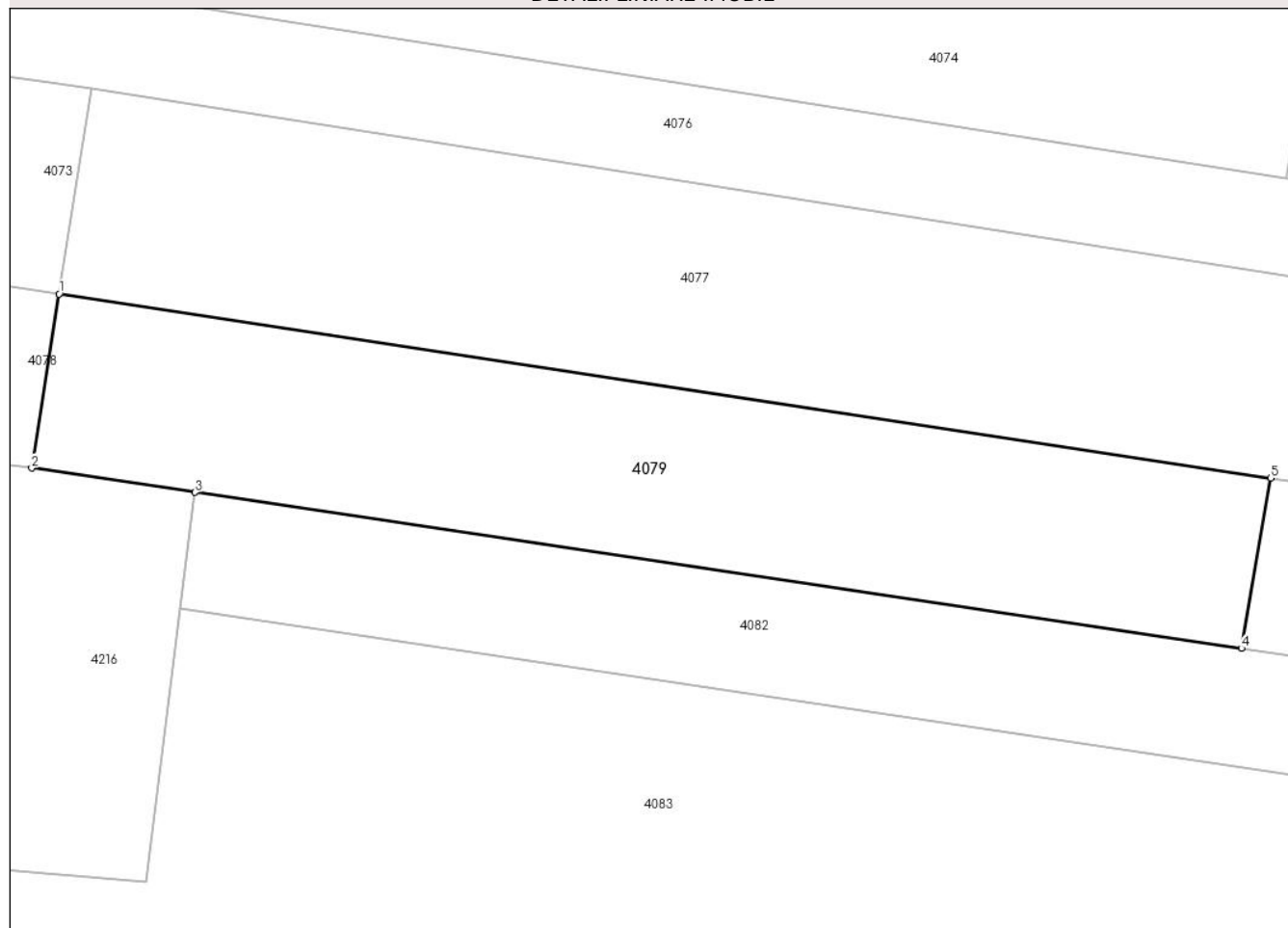
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	558	66	17/12	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.255,51 365.752,907	2	414.254,113 365.744,016	9.0
2	414.254,113 365.744,016	3	414.262,471 365.742,773	8.45
3	414.262,471 365.742,773	4	414.315,993 365.734,804	54.112
4	414.315,993 365.734,804	5	414.317,497 365.743,495	8.82
5	414.317,497 365.743,495	1	414.255,51 365.752,907	62.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1243, din 15/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

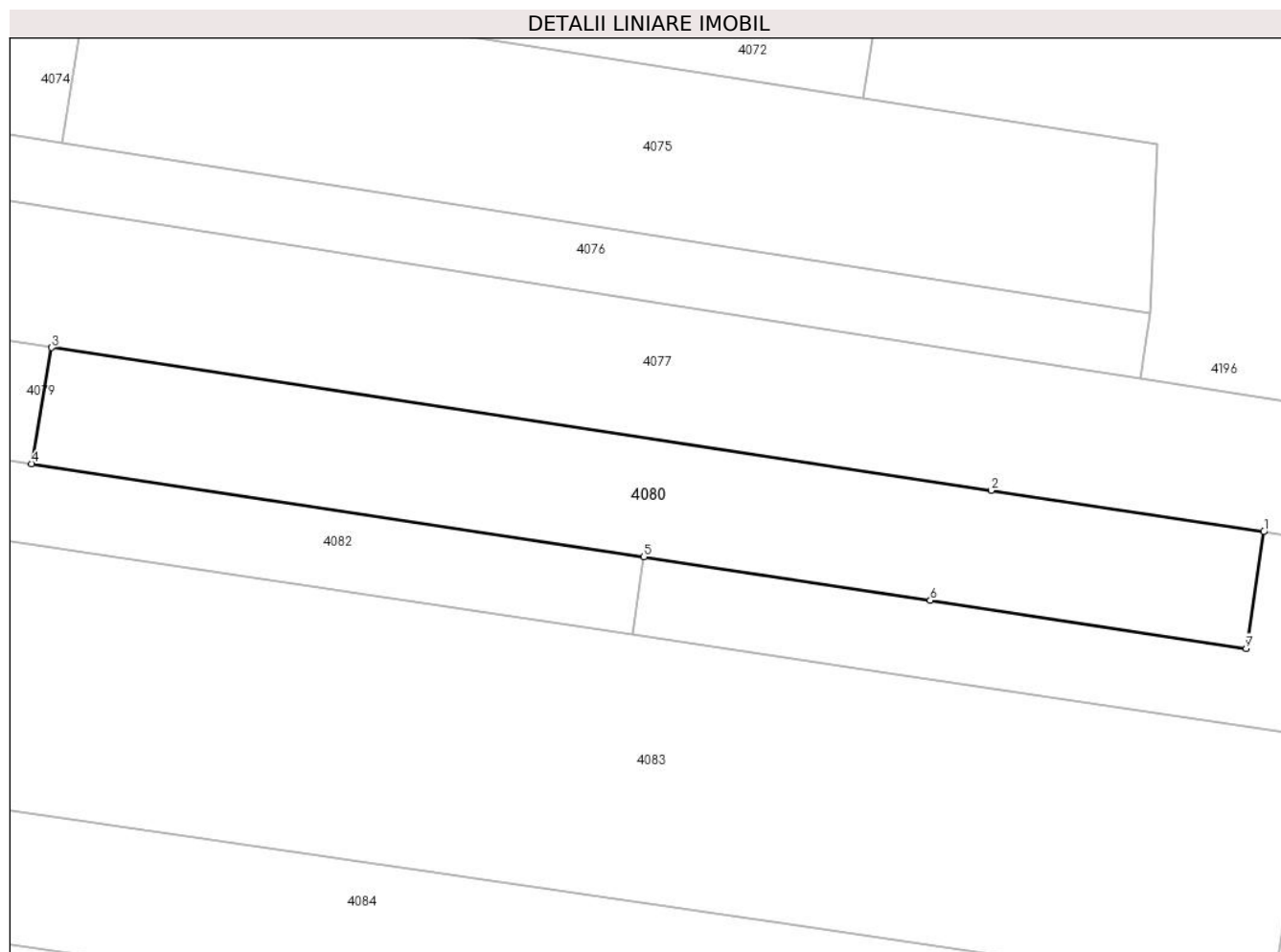
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	614	66	17/13	-	
2	neproductiv	NU	197	66	18/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.408,221 365.729,719	2	414.387,814 365.732,818	20.641
2	414.387,814 365.732,818	3	414.317,497 365.743,495	71.123
3	414.317,497 365.743,495	4	414.315,993 365.734,804	8.82
4	414.315,993 365.734,804	5	414.361,831 365.727,842	46.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.361,831 365.727,842	6	414.383,256 365.724,588	21.671
6	414.383,256 365.724,588	7	414.406,898 365.720,997	23.913
7	414.406,898 365.720,997	1	414.408,221 365.729,719	8.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 243, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 686 Masurata: 680	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 243, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie Civila nr. 873/R, din 05/10/2006 emis de TRIBUNALUL VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ST. MARIN	A1, A1.1

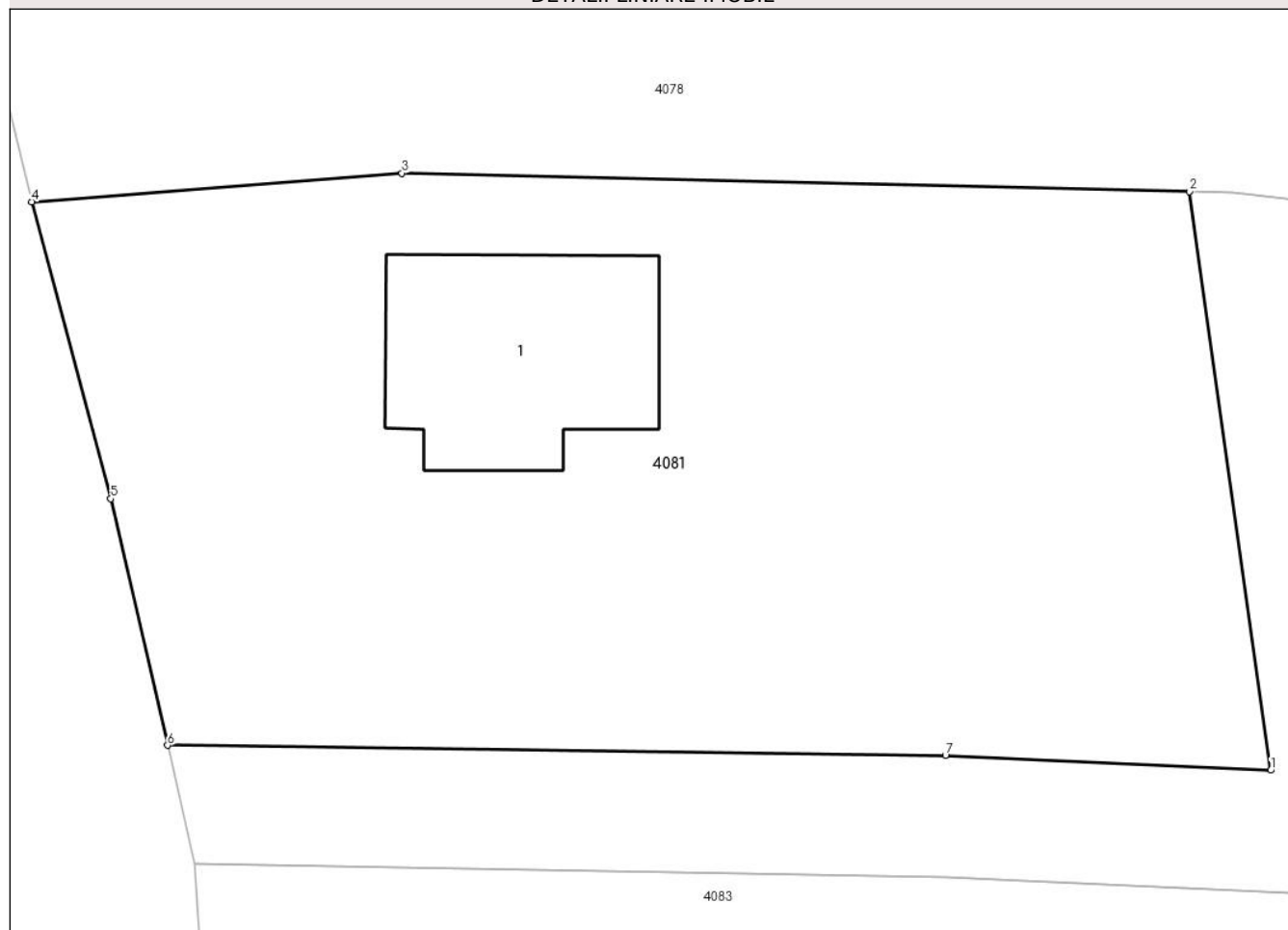
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 686 Masurata: 680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	680	66	535	-	In TP 113

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.216,274 365.730,185	2	414.213,627 365.749,001	19.001
2	414.213,627 365.749,001	3	414.188,017 365.749,6	25.617
3	414.188,017 365.749,6	4	414.175,977 365.748,67	12.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.175,977 365.748,67	5	414.178,549 365.739,013	9.994
5	414.178,549 365.739,013	6	414.180,395 365.730,999	8.224
6	414.180,395 365.730,999	7	414.205,692 365.730,665	25.299
7	414.205,692 365.730,665	1	414.216,274 365.730,185	10.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "La Popesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.24698, din 13/05/2016 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRE AURICA DEFUNCT:Da	

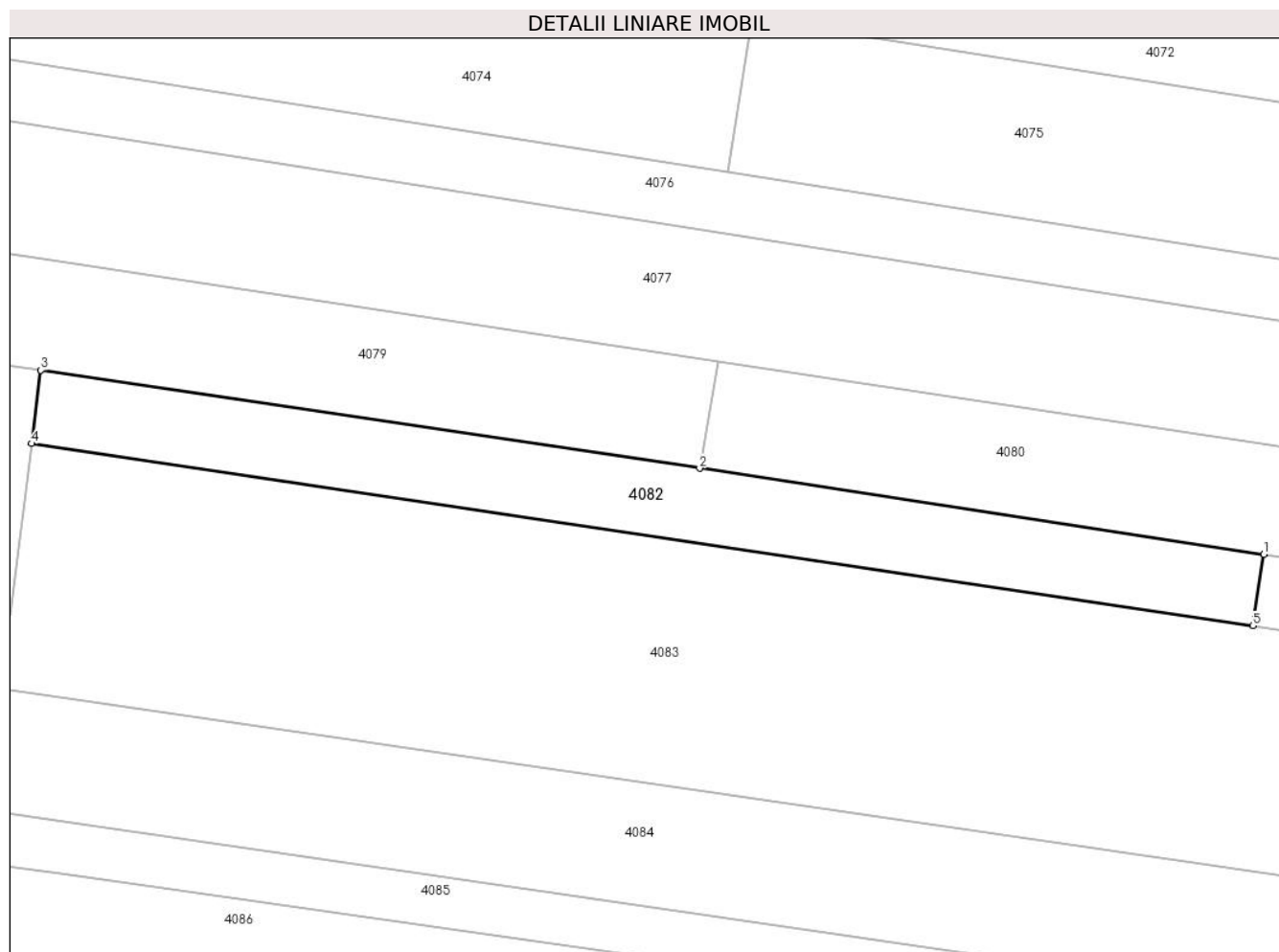
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	66	17/14	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.361,831 365.727,842	2	414.315,993 365.734,804	46.364
2	414.315,993 365.734,804	3	414.262,471 365.742,773	54.112
3	414.262,471 365.742,773	4	414.261,721 365.736,819	6.001
4	414.261,721 365.736,819	5	414.360,95 365.722,029	100.325
5	414.360,95 365.722,029	1	414.361,831 365.727,842	5.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.968 Masurata: 5.012	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.5		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.7		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.8		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.9		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.10		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.11		Loc. Popesti, Nr. 245, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1925, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ST. DUMITRU	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie Civila nr. 873/R, din 05/10/2006 emis de TRIBUNALUL VALCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ST. DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 28/03/2024 emis de Primaria Tetoiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ST. DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.968	
	Masurata: 5.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	66	537	-	In TP 113
2	vie	DA	255	66	537	-	In TP 113
3	vie	NU	185	66	537/1	-	In TP 113
4	arabil	NU	433	66	537/1	-	In TP 113
5	livada	NU	238	66	537/1	-	In TP 113
6	arabil	NU	2.331	66	17/15	-	In TP 56
7	neproductiv	NU	669	66	18/13	-	In TP 56

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.7		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.8		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.9		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.10		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.11		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.360,95 365.722,029	2	414.261,721 365.736,819	100.325
3	414.259,962 365.722,862	4	414.231,312 365.725,341	28.757
5	414.227,992 365.725,517	6	414.225,447 365.725,645	2.548
7	414.218,075 365.726,15	8	414.205,707 365.726,695	12.38
9	414.181,285 365.727,135	10	414.181,49 365.723,789	3.352
11	414.186,354 365.702,734	12	414.186,043 365.702,695	0.313
13	414.186,539 365.698,682	14	414.187,35 365.698,782	0.817
15	414.187,439 365.698,352	16	414.187,459 365.698,254	0.1
17	414.200,327 365.698,448	18	414.202,735 365.698,481	2.408
19	414.211,26 365.698,597	20	414.215,076 365.699,205	3.864
21	414.224,994 365.699,108	22	414.233,405 365.698,988	8.412
23	414.244,68 365.698,449	24	414.256,409 365.698,057	11.736
25	414.257,833 365.702,747	26	414.257,943 365.703,786	1.045
27	414.258,285 365.707,015	28	414.259,293 365.716,546	9.584
29	414.259,337 365.716,959	30	414.372,685 365.700,357	114.557
31	414.408,873 365.695,056	32	414.411,813 365.714,448	19.614
33	414.380,618 365.719,098	1	414.360,95 365.722,029	19.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.261,721 365.736,819	3	414.259,962 365.722,862	14.067
4	414.231,312 365.725,341	5	414.227,992 365.725,517	3.325
6	414.225,447 365.725,645	7	414.218,075 365.726,15	7.389
8	414.205,707 365.726,695	9	414.181,285 365.727,135	24.426
10	414.181,49 365.723,789	11	414.186,354 365.702,734	21.61
12	414.186,043 365.702,695	13	414.186,539 365.698,682	4.044
14	414.187,35 365.698,782	15	414.187,439 365.698,352	0.439
16	414.187,459 365.698,254	17	414.200,327 365.698,448	12.869
18	414.202,735 365.698,481	19	414.211,26 365.698,597	8.526
20	414.215,076 365.699,205	21	414.224,994 365.699,108	9.918
22	414.233,405 365.698,988	23	414.244,68 365.698,449	11.288
24	414.256,409 365.698,057	25	414.257,833 365.702,747	4.901
26	414.257,943 365.703,786	27	414.258,285 365.707,015	3.247
28	414.259,293 365.716,546	29	414.259,337 365.716,959	0.415
30	414.372,685 365.700,357	31	414.408,873 365.695,056	36.574
32	414.411,813 365.714,448	33	414.380,618 365.719,098	31.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.494	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1112, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU DUMITRU 2) DUMITRASCU ILIE 3) DUMITRASCU VASILE 4) DUMITRASCU ION 5) DUMITRASCU ALEXANDRINA 6) ANTONIE CONSTANTIN 7) PETRE CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

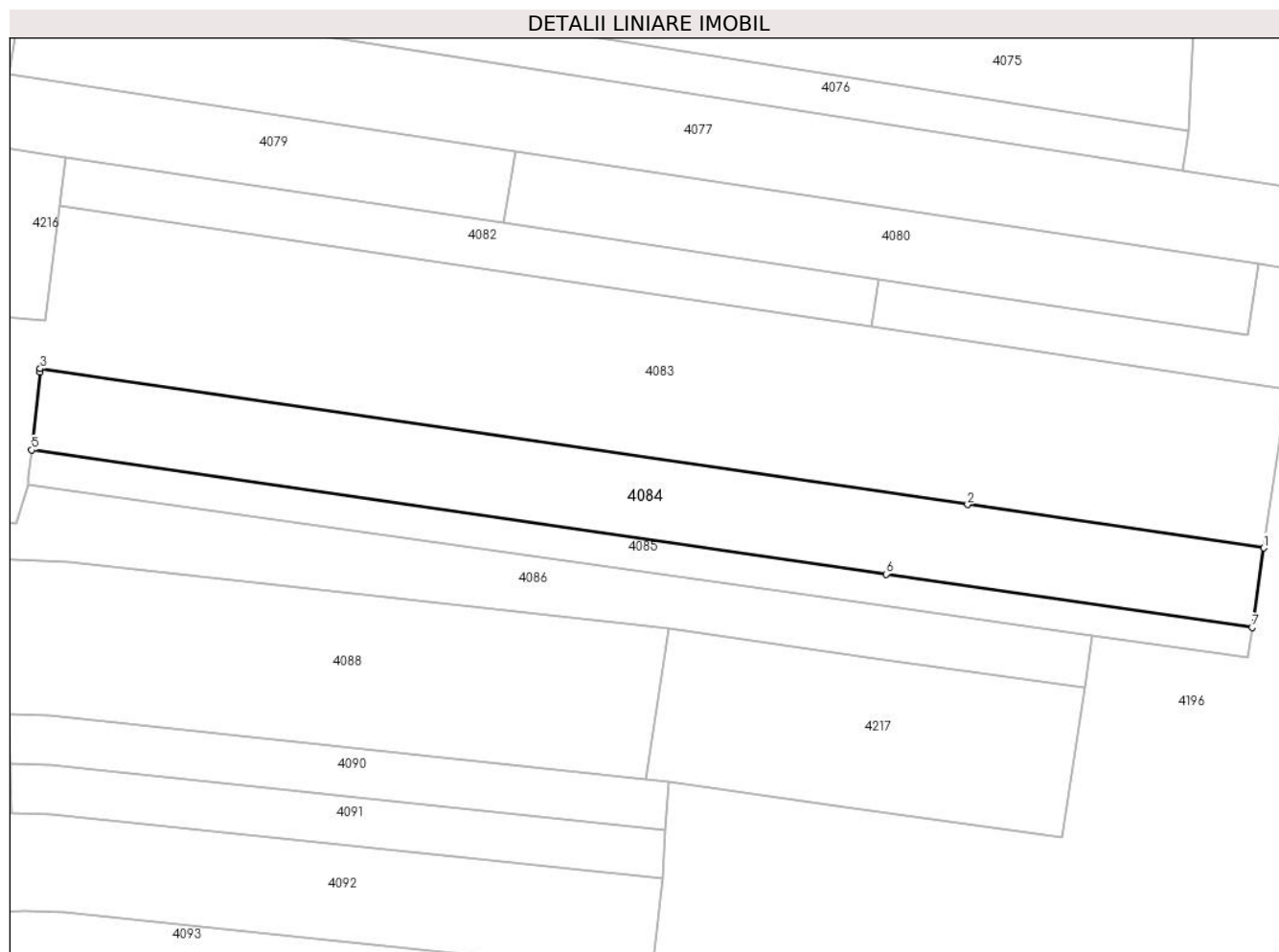
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.095	66	17/17	-	
2	neproductiv	NU	399	66	18/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.408,873 365.695,056	2	414.372,685 365.700,357	36.574
2	414.372,685 365.700,357	3	414.259,337 365.716,959	114.557
3	414.259,337 365.716,959	4	414.259,293 365.716,546	0.415
4	414.259,293 365.716,546	5	414.258,285 365.707,015	9.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.258,285 365.707,015	6	414.362,713 365.691,855	105.523
6	414.362,713 365.691,855	7	414.407,453 365.685,36	45.209
7	414.407,453 365.685,36	1	414.408,873 365.695,056	9.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1113, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

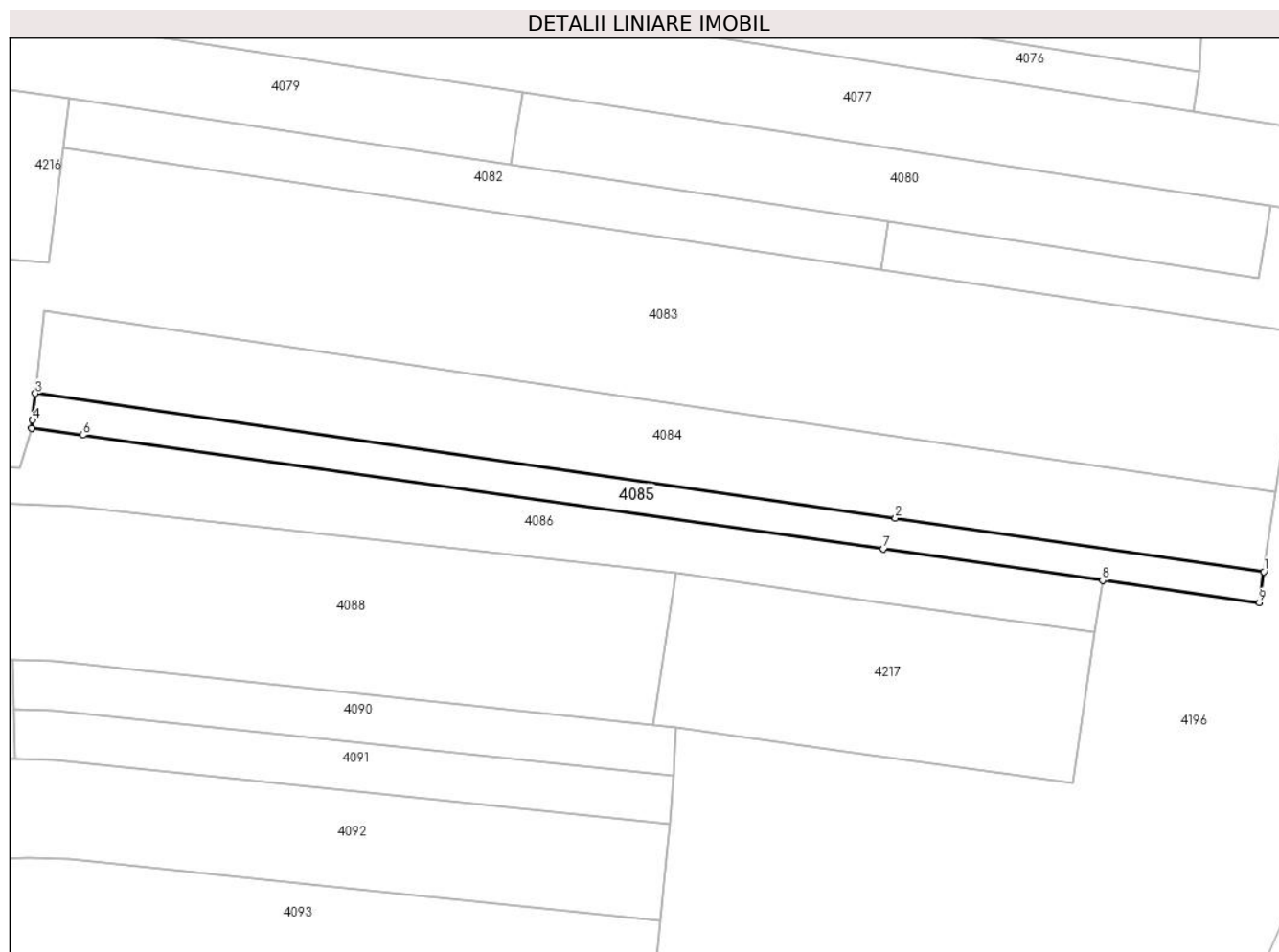
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	424	66	17/18	-	
2	neproductiv	NU	176	66	18/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.407,453 365.685,36	2	414.362,713 365.691,855	45.209
2	414.362,713 365.691,855	3	414.258,285 365.707,015	105.523
3	414.258,285 365.707,015	4	414.257,943 365.703,786	3.247
4	414.257,943 365.703,786	5	414.257,833 365.702,747	1.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.257,833 365.702,747	6	414.264,088 365.701,955	6.305
6	414.264,088 365.701,955	7	414.361,271 365.688,123	98.162
7	414.361,271 365.688,123	8	414.387,87 365.684,338	26.867
8	414.387,87 365.684,338	9	414.406,913 365.681,627	19.235
9	414.406,913 365.681,627	1	414.407,453 365.685,36	3.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1114, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ELENA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

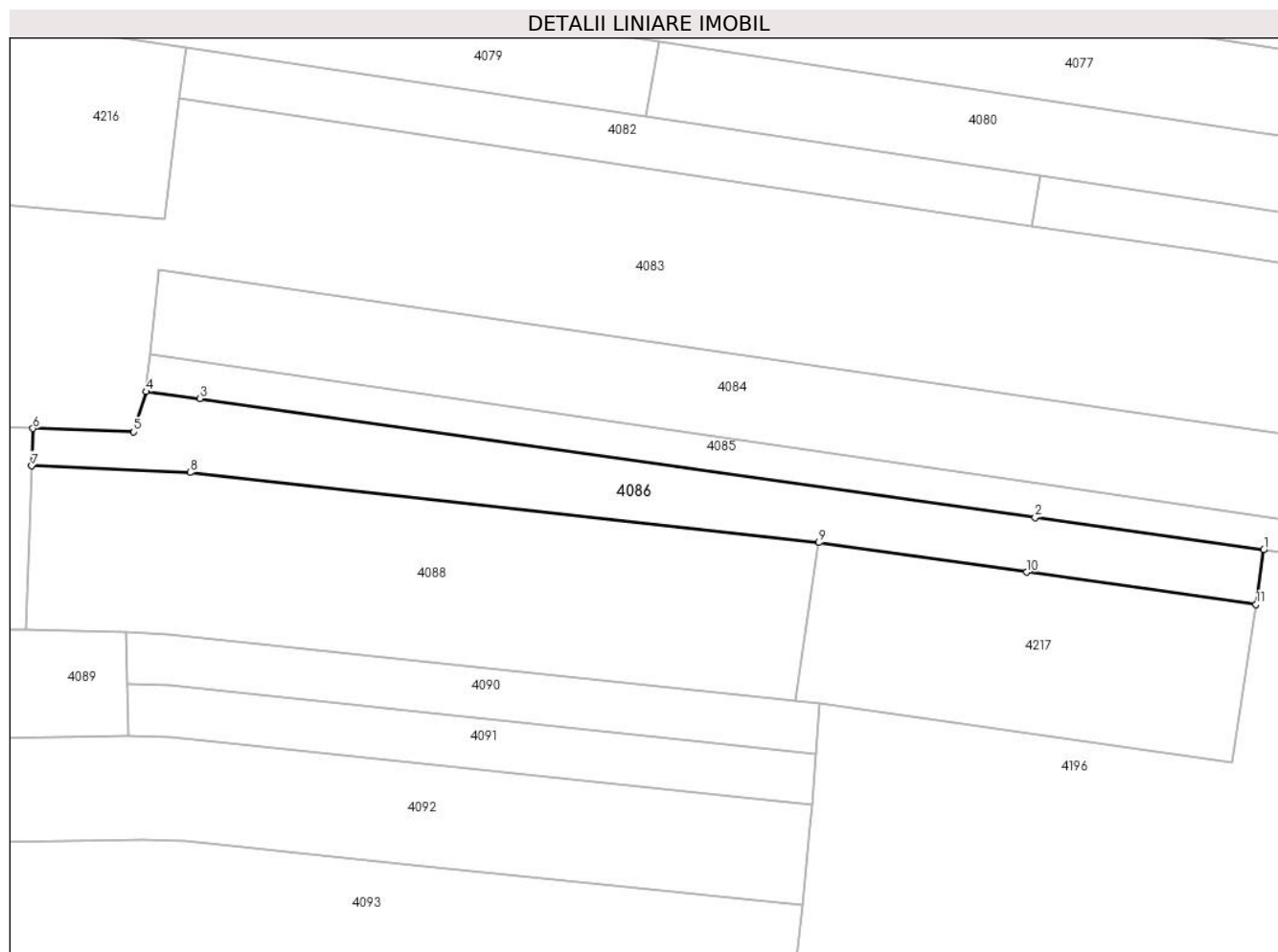
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	828	66	17/19	-	
2	neproductiv	NU	173	66	18/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.387,87 365.684,338	2	414.361,271 365.688,123	26.867
2	414.361,271 365.688,123	3	414.264,088 365.701,955	98.162
3	414.264,088 365.701,955	4	414.257,833 365.702,747	6.305
4	414.257,833 365.702,747	5	414.256,409 365.698,057	4.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.256,409 365.698,057	6	414.244,68 365.698,449	11.736
6	414.244,68 365.698,449	7	414.244,521 365.694,103	4.349
7	414.244,521 365.694,103	8	414.262,941 365.693,351	18.435
8	414.262,941 365.693,351	9	414.336,121 365.685,181	73.635
9	414.336,121 365.685,181	10	414.360,31 365.681,748	24.431
10	414.360,31 365.681,748	11	414.386,968 365.678,001	26.92
11	414.386,968 365.678,001	1	414.387,87 365.684,338	6.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 247, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35989	1.324	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Popesti, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1975; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucatarie
A1.3		Loc. Popesti, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1975; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Garaj
A1.4		Loc. Popesti, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Fanar
A1.5		Loc. Popesti, Nr. 247, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15844 / 28/02/2022		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 75/4436, din 22/05/1995 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Certificat de atestare fiscala nr. 2008, din 16/03/2021 emis de Primaria Comunei Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN 2) POPA GHEORGHIȚA, decedata OBSERVATII: bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

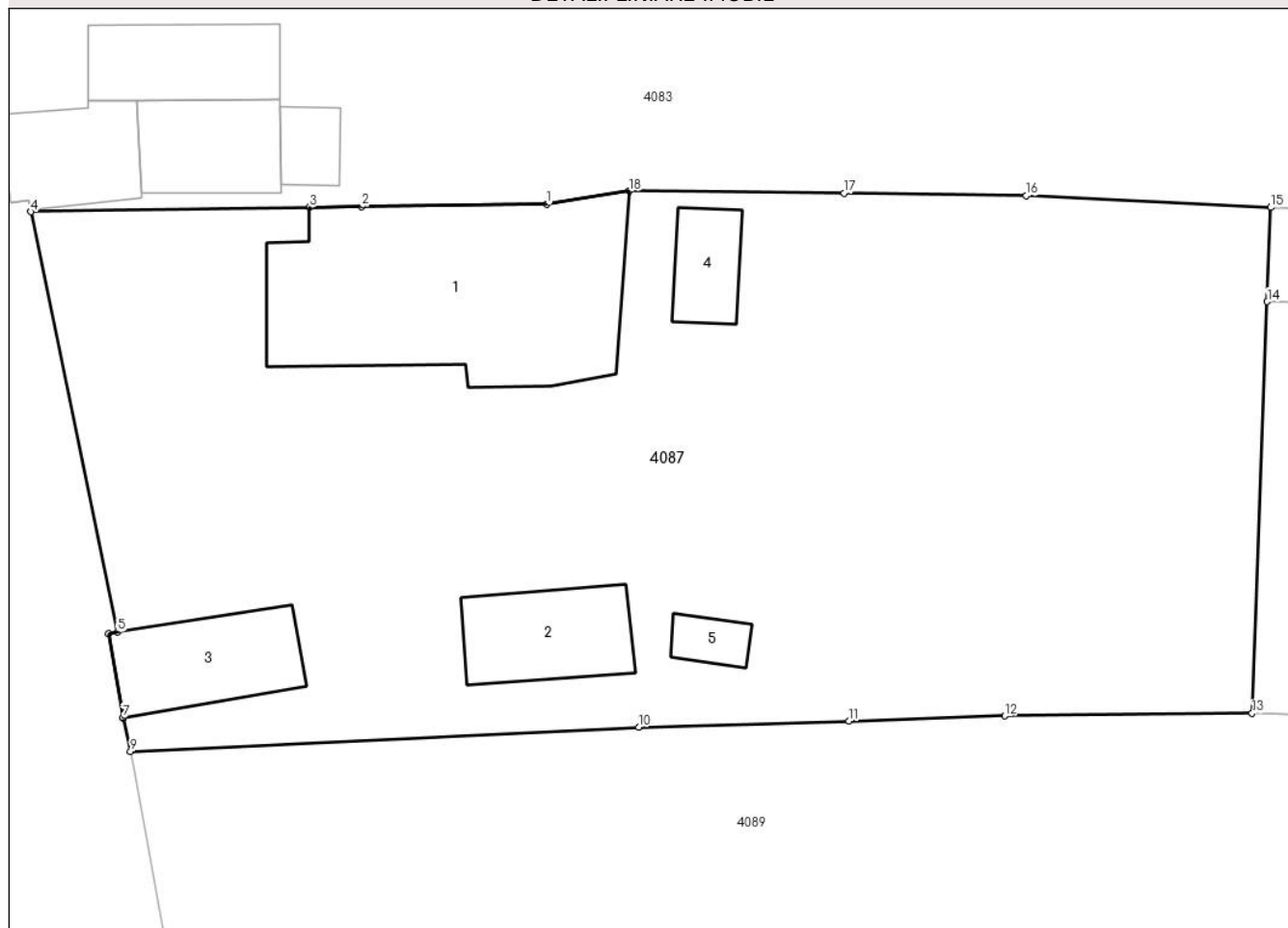
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35989	1.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	866	66	541	-	
2	vie	NU	458	66	541	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1975; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucatarie
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1975; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Garaj
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Fanar

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.211,26 365.698,597	2	414.202,735 365.698,481	8.526
2	414.202,735 365.698,481	3	414.200,327 365.698,448	2.408
3	414.200,327 365.698,448	4	414.187,459 365.698,254	12.869
4	414.187,459 365.698,254	5	414.191,466 365.678,87	19.794
5	414.191,466 365.678,87	6	414.191,046 365.678,778	0.43
6	414.191,046 365.678,778	7	414.191,704 365.674,914	3.92
7	414.191,704 365.674,914	8	414.191,707 365.674,894	0.02
8	414.191,707 365.674,894	9	414.192,057 365.673,36	1.573
9	414.192,057 365.673,36	10	414.215,517 365.674,474	23.486
10	414.215,517 365.674,474	11	414.225,226 365.674,75	9.713
11	414.225,226 365.674,75	12	414.232,414 365.674,994	7.192
12	414.232,414 365.674,994	13	414.243,824 365.675,116	11.411
13	414.243,824 365.675,116	14	414.244,521 365.694,103	19.0
14	414.244,521 365.694,103	15	414.244,68 365.698,449	4.349
15	414.244,68 365.698,449	16	414.233,405 365.698,988	11.288
16	414.233,405 365.698,988	17	414.224,994 365.699,108	8.412
17	414.224,994 365.699,108	18	414.215,076 365.699,205	9.918
18	414.215,076 365.699,205	1	414.211,26 365.698,597	3.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.710	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie Civila nr. 873/R, din 05/10/2006 emis de TRIBUNALUL VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPA ILIE	
	2) CONDICARU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

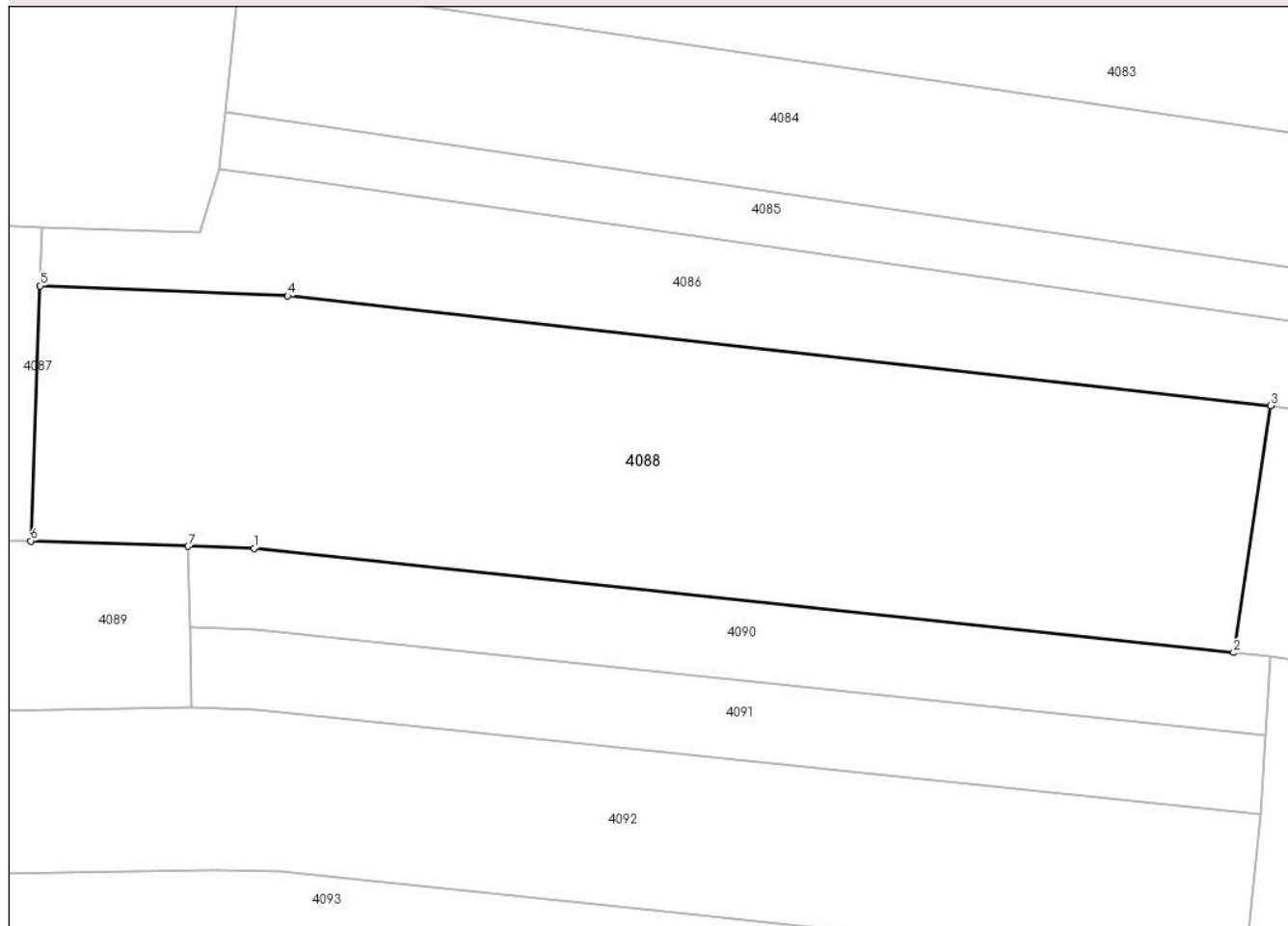
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.710	66	17/20	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.260,436 365.674,566	2	414.333,367 365.666,81	73.342
2	414.333,367 365.666,81	3	414.336,121 365.685,181	18.576
3	414.336,121 365.685,181	4	414.262,941 365.693,351	73.635
4	414.262,941 365.693,351	5	414.244,521 365.694,103	18.435
5	414.244,521 365.694,103	6	414.243,824 365.675,116	19.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.243,824 365.675,116	7	414.255,537 365.674,728	11.719
7	414.255,537 365.674,728	1	414.260,436 365.674,566	4.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "Vatra sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 720 Masurata: 776	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1346/50727, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA VERGILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 720 Masurata: 776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	394	66	541	-	In TP 113
2	arabil	NU	382	66	541	-	In TP 113

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.255,537 365.674,728	2	414.243,824 365.675,116	11.719
2	414.243,824 365.675,116	3	414.232,414 365.674,994	11.411
3	414.232,414 365.674,994	4	414.225,226 365.674,75	7.192
4	414.225,226 365.674,75	5	414.215,517 365.674,474	9.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.215,517 365.674,474	6	414.192,057 365.673,36	23.486
6	414.192,057 365.673,36	7	414.192,259 365.672,472	0.911
7	414.192,259 365.672,472	8	414.194,184 365.661,538	11.102
8	414.194,184 365.661,538	9	414.225,834 365.662,151	31.656
9	414.225,834 365.662,151	10	414.255,749 365.662,73	29.921
10	414.255,749 365.662,73	11	414.255,643 365.668,729	6.0
11	414.255,643 365.668,729	1	414.255,537 365.674,728	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		478	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1115, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONTEANU ION	
	2) MACIU ALECSANDRINA	

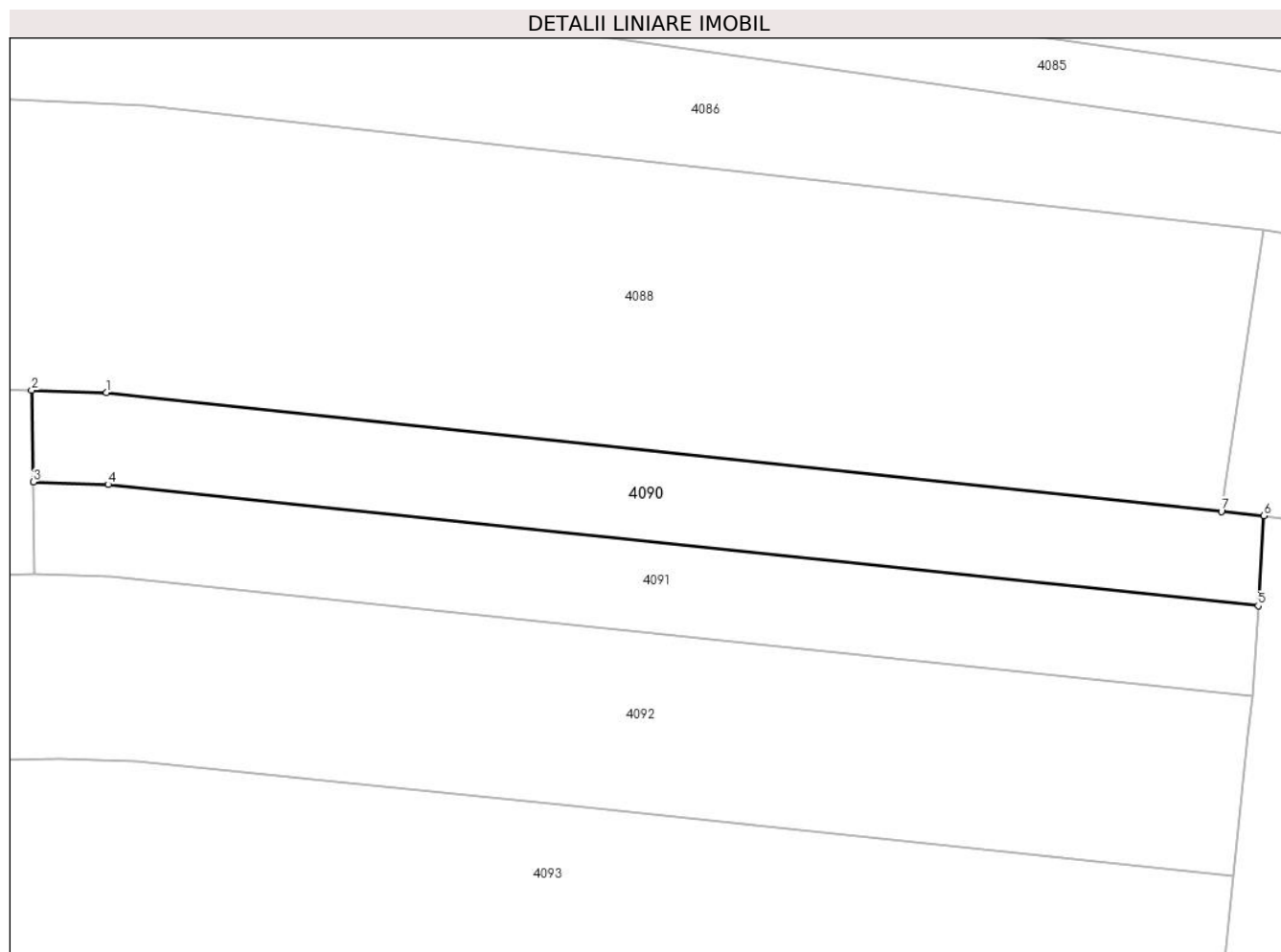
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	478	66	17/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.260,436 365.674,566	2	414.255,537 365.674,728	4.902
2	414.255,537 365.674,728	3	414.255,643 365.668,729	6.0
3	414.255,643 365.668,729	4	414.260,542 365.668,567	4.902
4	414.260,542 365.668,567	5	414.335,772 365.660,641	75.646
5	414.335,772 365.660,641	6	414.336,14 365.666,515	5.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.336,14 365.666,515	7	414.333,367 365.666,81	2.789
7	414.333,367 365.666,81	1	414.260,436 365.674,566	73.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		476	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1116, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU IONEL 2) DIACONU PUIU	A1

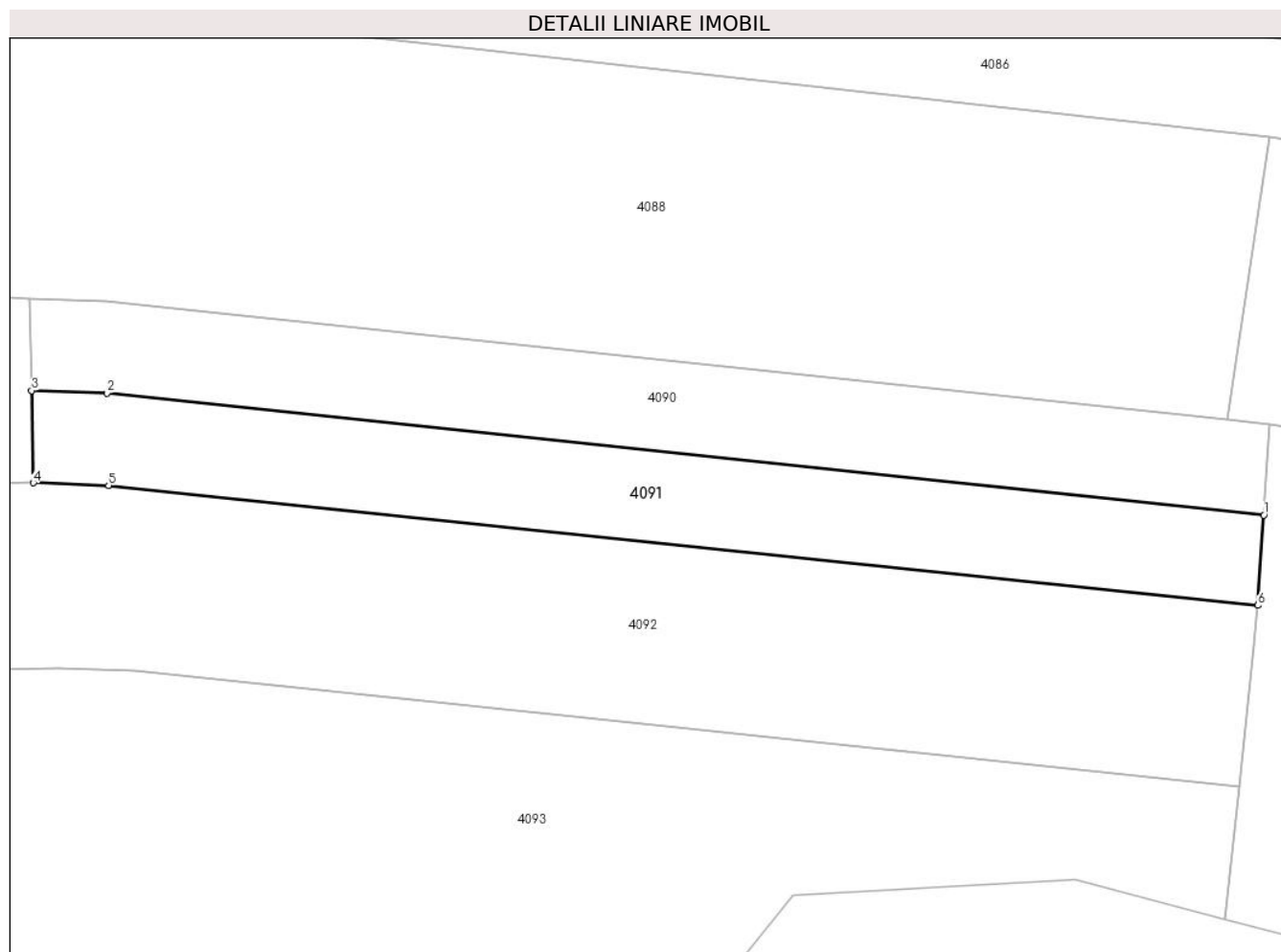
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	476	66	17/21/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.335,772 365.660,641	2	414.260,542 365.668,567	75.646
2	414.260,542 365.668,567	3	414.255,643 365.668,729	4.902
3	414.255,643 365.668,729	4	414.255,749 365.662,73	6.0
4	414.255,749 365.662,73	5	414.260,648 365.662,568	4.902
5	414.260,648 365.662,568	6	414.335,392 365.654,768	75.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.335,392 365.654,768	1	414.335,772 365.660,641	5.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.674	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1117, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABEANU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

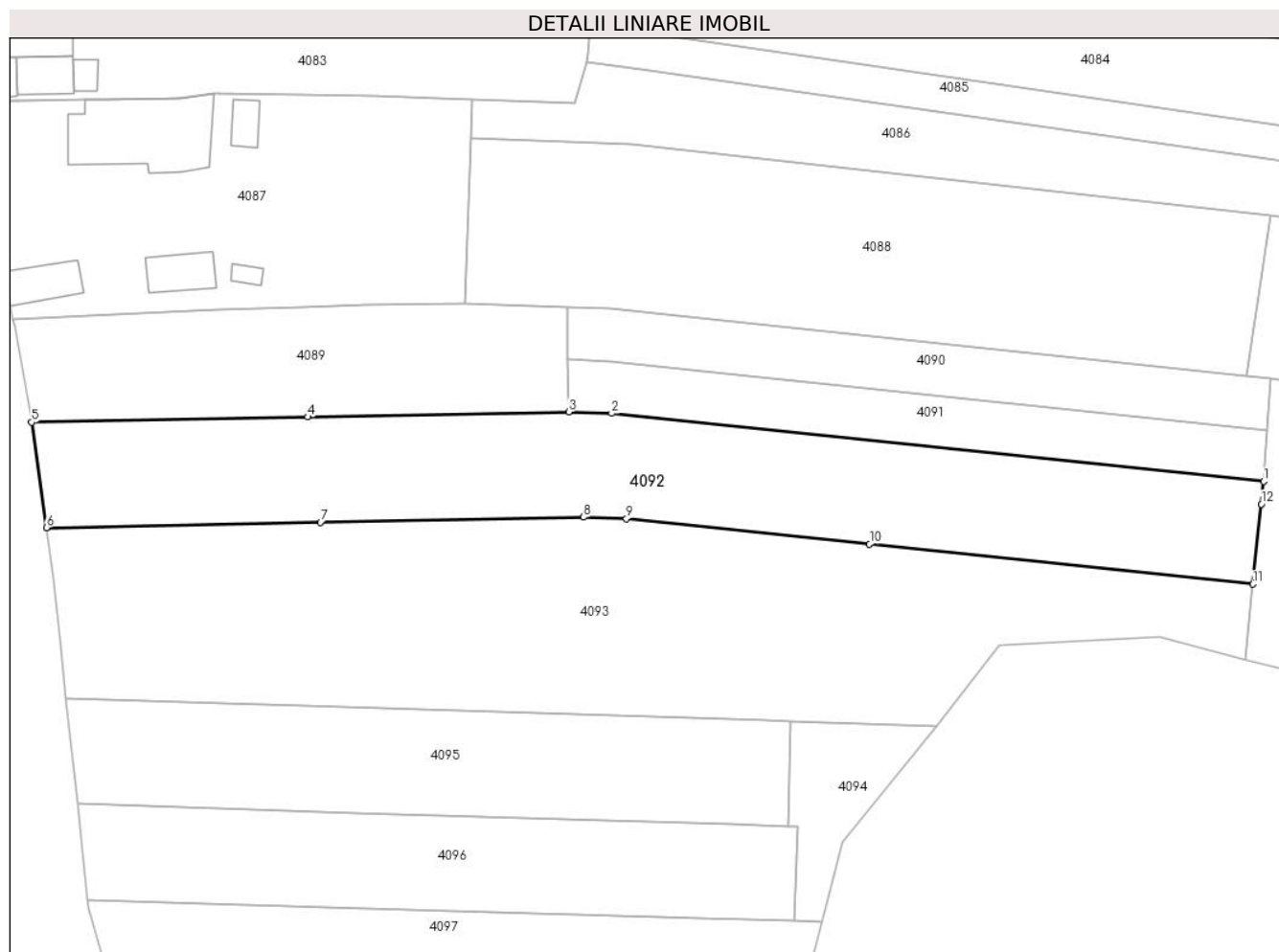
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	381	66	17/22	-	
2	arabil	NU	1.021	66	17/22/1	-	
3	neproductiv	NU	271	66	17/22/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.335,392 365.654,768	2	414.260,648 365.662,568	75.15
2	414.260,648 365.662,568	3	414.255,749 365.662,73	4.902
3	414.255,749 365.662,73	4	414.225,834 365.662,151	29.921
4	414.225,834 365.662,151	5	414.194,184 365.661,538	31.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.194,184 365.661,538	6	414.195,882 365.649,479	12.178
6	414.195,882 365.649,479	7	414.227,297 365.650,088	31.421
7	414.227,297 365.650,088	8	414.257,447 365.650,672	30.156
8	414.257,447 365.650,672	9	414.262,345 365.650,509	4.901
9	414.262,345 365.650,509	10	414.290,207 365.647,602	28.013
10	414.290,207 365.647,602	11	414.334,165 365.643,015	44.197
11	414.334,165 365.643,015	12	414.335,121 365.652,176	9.211
12	414.335,121 365.652,176	1	414.335,392 365.654,768	2.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.493	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1342, din 21/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ 6114;6115/2000);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA TETOIU, CIF:2541746, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

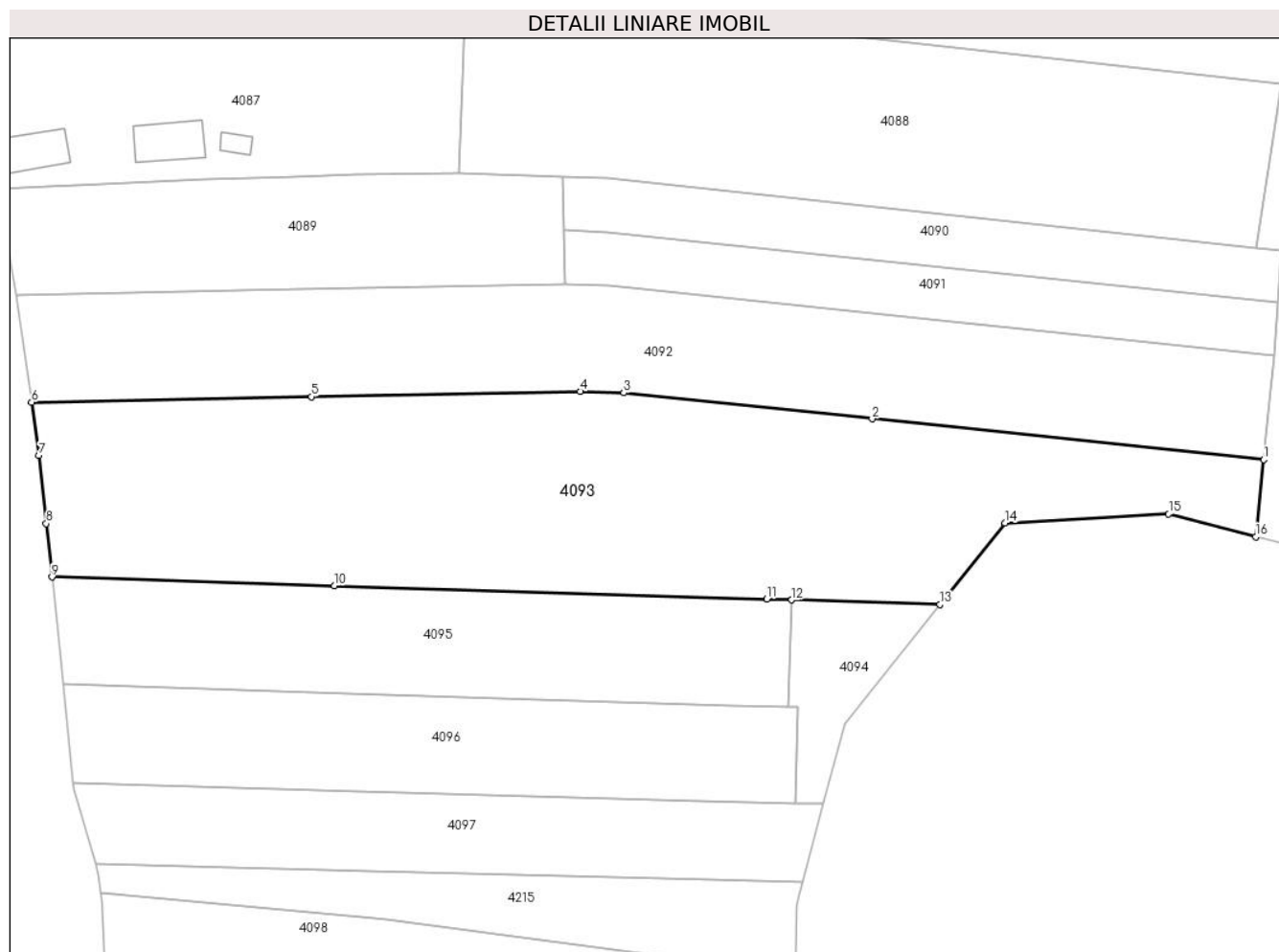
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	642	66	17/23	-	TEREN SCOALA
2	arabil	NU	1.189	66	17/23/1	-	TEREN SCOALA
3	neproductiv	NU	661	66	17/23/2	-	TEREN SCOALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.334,165 365.643,015	2	414.290,207 365.647,602	44.197
2	414.290,207 365.647,602	3	414.262,345 365.650,509	28.013
3	414.262,345 365.650,509	4	414.257,447 365.650,672	4.901
4	414.257,447 365.650,672	5	414.227,297 365.650,088	30.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.227,297 365.650,088	6	414.195,882 365.649,479	31.421
6	414.195,882 365.649,479	7	414.196,72 365.643,526	6.012
7	414.196,72 365.643,526	8	414.197,528 365.635,847	7.721
8	414.197,528 365.635,847	9	414.198,157 365.629,87	6.01
9	414.198,157 365.629,87	10	414.229,867 365.628,887	31.725
10	414.229,867 365.628,887	11	414.278,4 365.627,381	48.556
11	414.278,4 365.627,381	12	414.281,197 365.627,295	2.798
12	414.281,197 365.627,295	13	414.297,826 365.626,779	16.637
13	414.297,826 365.626,779	14	414.305,122 365.635,935	11.707
14	414.305,122 365.635,935	15	414.323,502 365.636,933	18.407
15	414.323,502 365.636,933	16	414.333,265 365.634,387	10.09
16	414.333,265 365.634,387	1	414.334,165 365.643,015	8.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		194	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

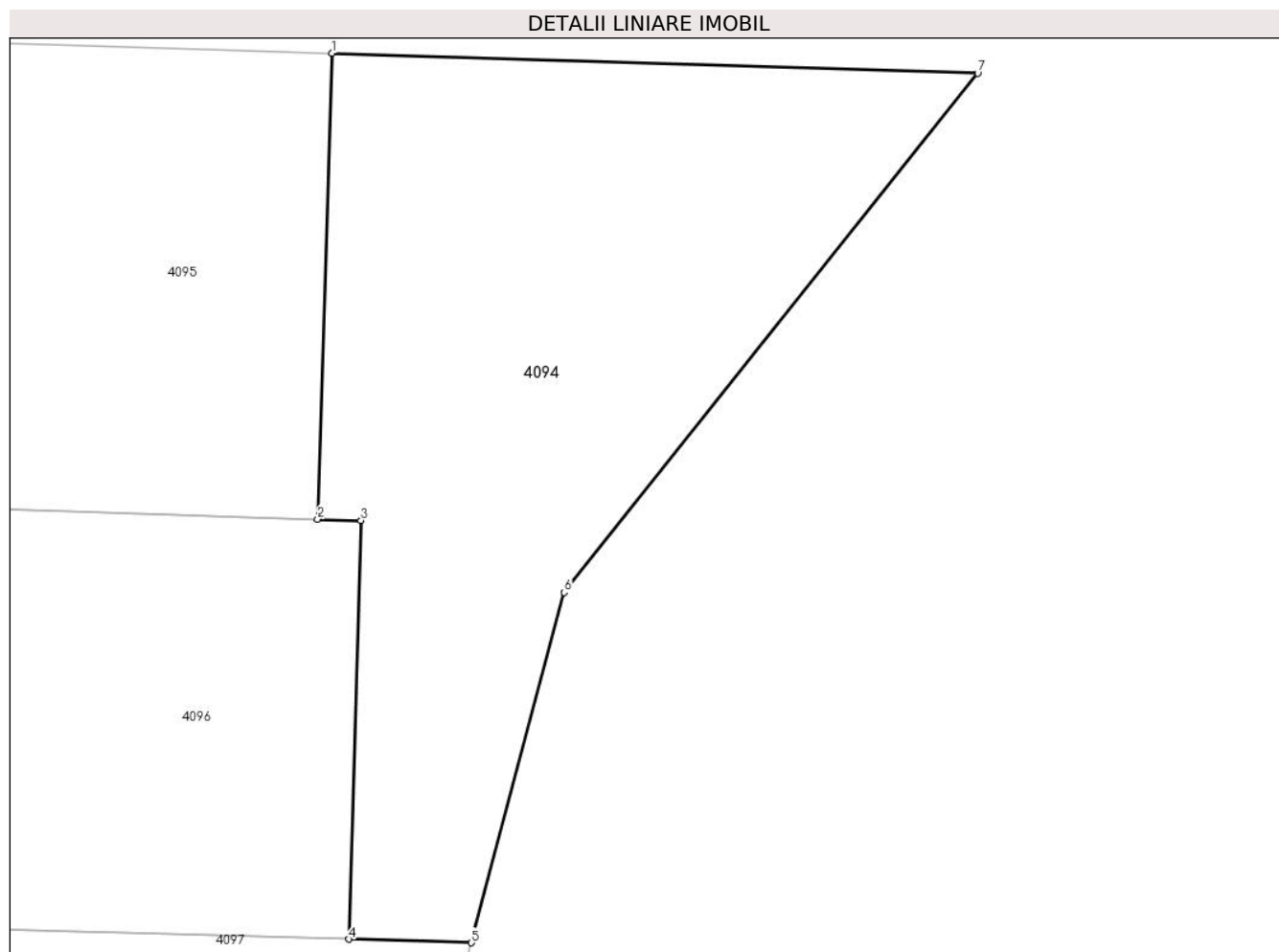
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	194	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.281,197 365.627,295	2	414.280,825 365.615,3	12.001
2	414.280,825 365.615,3	3	414.281,941 365.615,266	1.117
3	414.281,941 365.615,266	4	414.281,636 365.604,489	10.781
4	414.281,636 365.604,489	5	414.284,786 365.604,4	3.151
5	414.284,786 365.604,4	6	414.287,18 365.613,418	9.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.287,18 365.613,418	7	414.297,826 365.626,779	17.084
7	414.297,826 365.626,779	1	414.281,197 365.627,295	16.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		987	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr.4755, din 12/12/2000 emis de BNP GUTAU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINA CONSTANTIN , casatorit cu Dina Ionela-Aurelia	

C. Partea III. SARCINI .

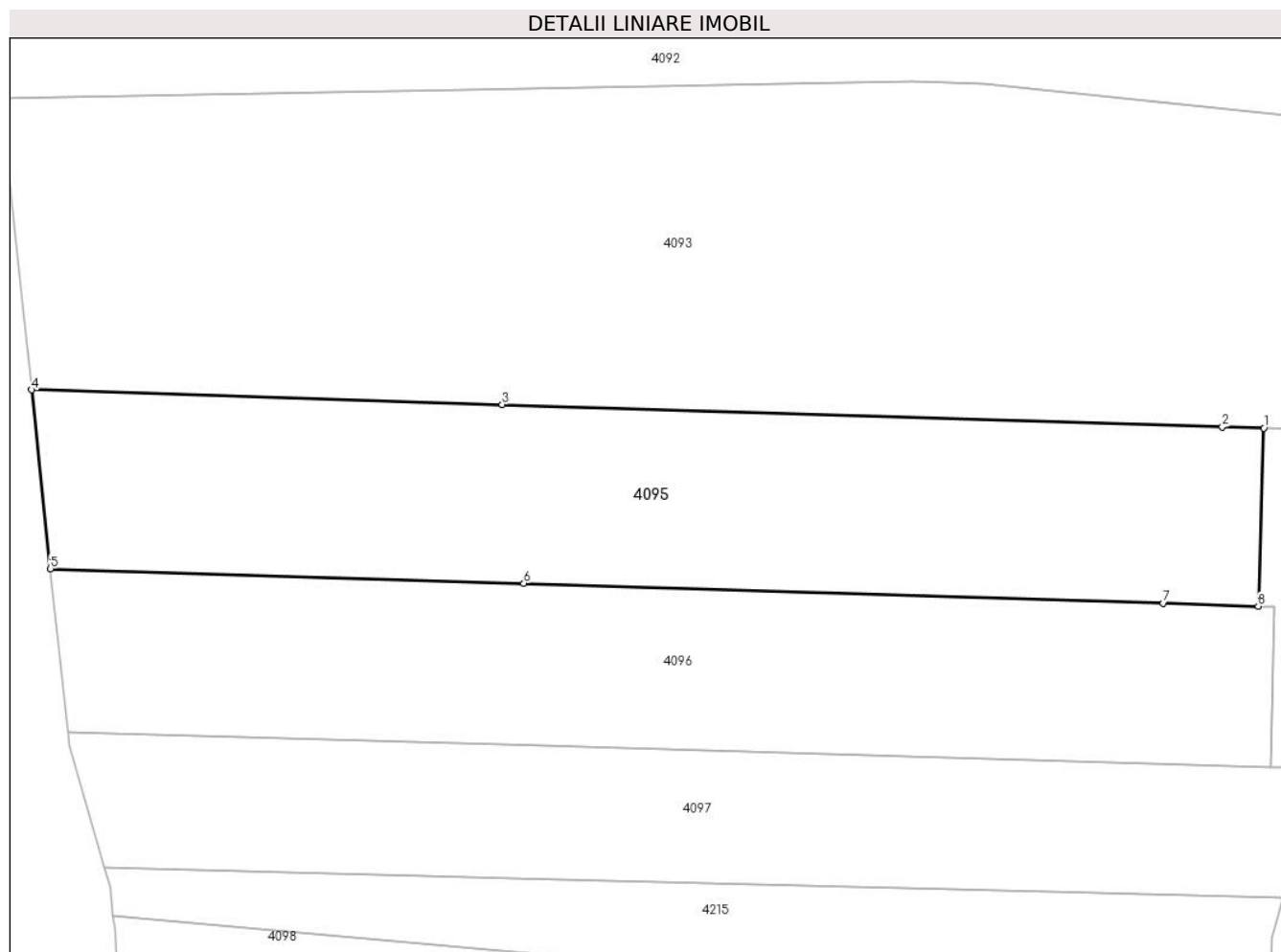
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	382	66	542/4	-	în act T113
2	arabil	NU	550	66	542/4	-	în act T113
3	neproductiv	NU	55	66	542/4	-	în act T113

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.281,197 365.627,295	2	414.278,4 365.627,381	2.798
2	414.278,4 365.627,381	3	414.229,867 365.628,887	48.556
3	414.229,867 365.628,887	4	414.198,157 365.629,87	31.725
4	414.198,157 365.629,87	5	414.199,425 365.617,825	12.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.199,425 365.617,825	6	414.231,328 365.616,836	31.918
6	414.231,328 365.616,836	7	414.274,427 365.615,499	43.12
7	414.274,427 365.615,499	8	414.280,825 365.615,3	6.401
8	414.280,825 365.615,3	1	414.281,197 365.627,295	12.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		891	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1118, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONTEANU ION 2) MACIU ALECSANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

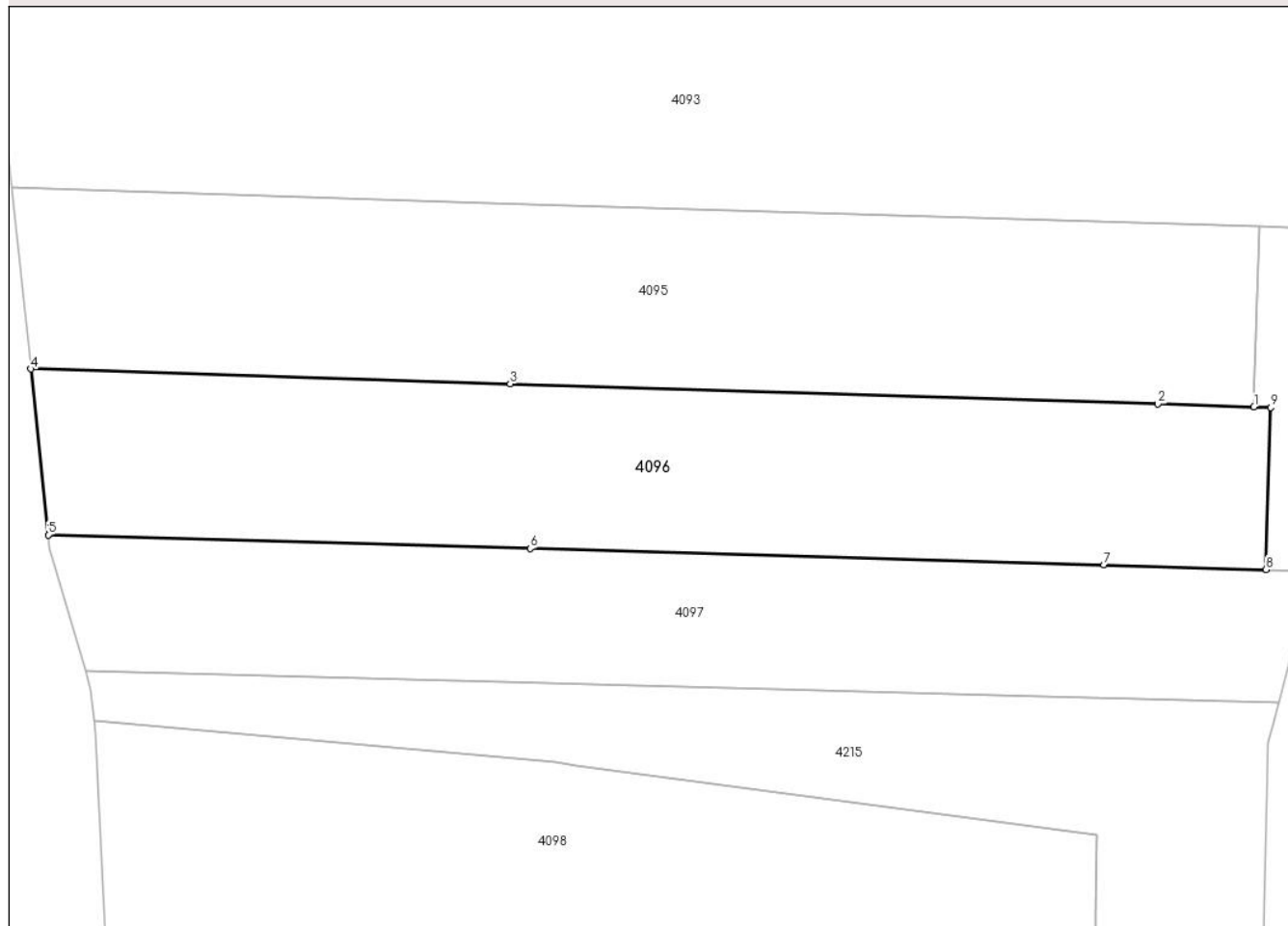
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	351	66	17/26	-	
2	arabil	NU	442	66	17/26/1	-	
3	neproductiv	NU	99	66	17/26/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.280,825 365.615,3	2	414.274,427 365.615,499	6.401
2	414.274,427 365.615,499	3	414.231,328 365.616,836	43.12
3	414.231,328 365.616,836	4	414.199,425 365.617,825	31.918
4	414.199,425 365.617,825	5	414.200,586 365.606,788	11.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.200,586 365.606,788	6	414.232,657 365.605,878	32.084
6	414.232,657 365.605,878	7	414.270,849 365.604,795	38.207
7	414.270,849 365.604,795	8	414.281,636 365.604,489	10.791
8	414.281,636 365.604,489	9	414.281,941 365.615,266	10.781
9	414.281,941 365.615,266	1	414.280,825 365.615,3	1.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "La Sasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.24701, din 13/05/2016 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CEARACU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

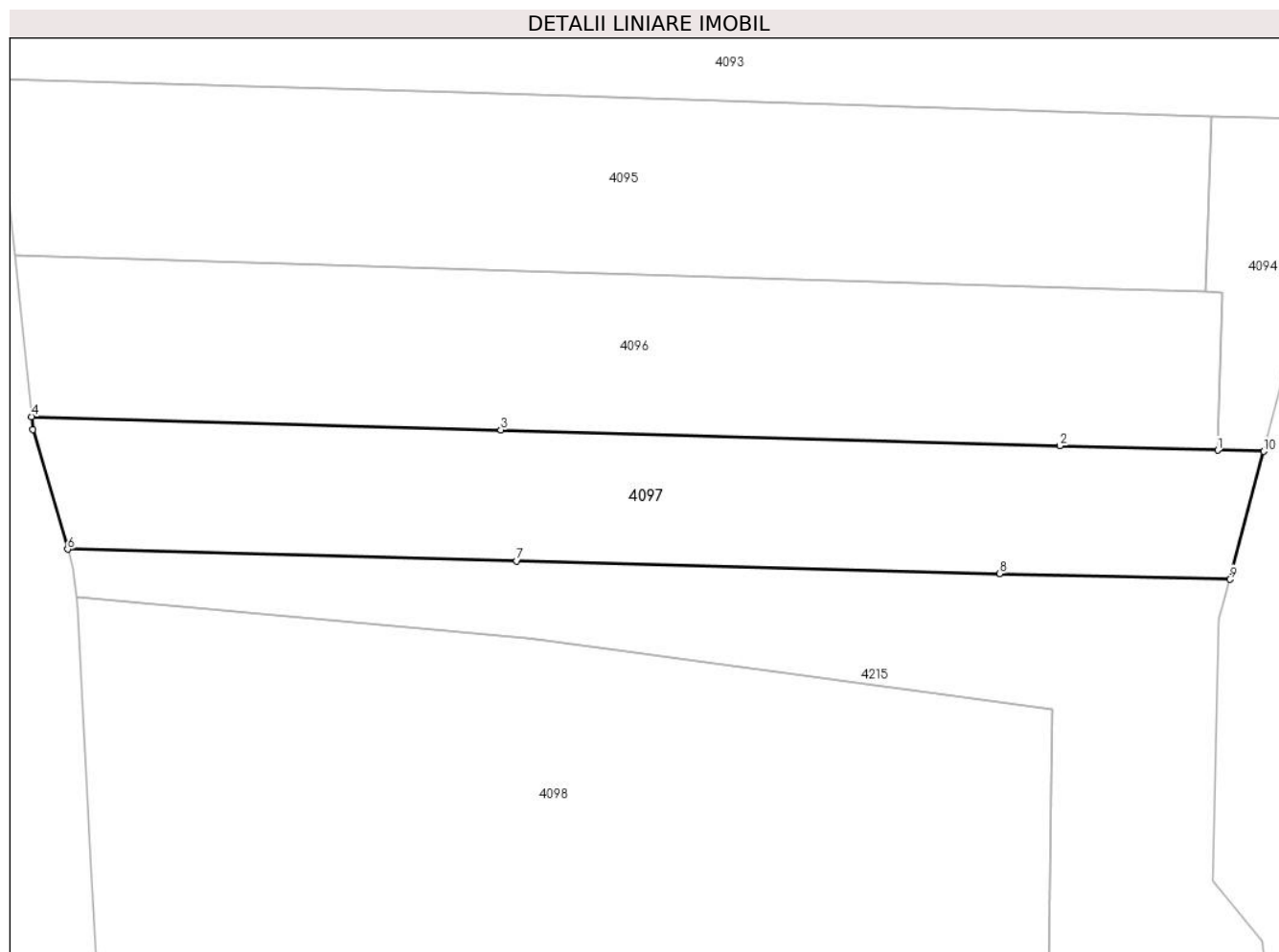
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	282	66	17/27	-	In TP 56
2	arabil	NU	319	66	17/27	-	In TP 56
3	neproductiv	NU	129	66	17/27	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.281,636 365.604,489	2	414.270,849 365.604,795	10.791
2	414.270,849 365.604,795	3	414.232,657 365.605,878	38.207
3	414.232,657 365.605,878	4	414.200,586 365.606,788	32.084
4	414.200,586 365.606,788	5	414.200,68 365.605,898	0.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.200,68 365.605,898	6	414.203,052 365.597,721	8.514
6	414.203,052 365.597,721	7	414.233,742 365.596,923	30.7
7	414.233,742 365.596,923	8	414.266,748 365.596,066	33.017
8	414.266,748 365.596,066	9	414.282,465 365.595,658	15.722
9	414.282,465 365.595,658	10	414.284,786 365.604,4	9.045
10	414.284,786 365.604,4	1	414.281,636 365.604,489	3.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.664	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie Civila nr. 873/R, din 05/10/2006 emis de TRIBUNALUL VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSOIU CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

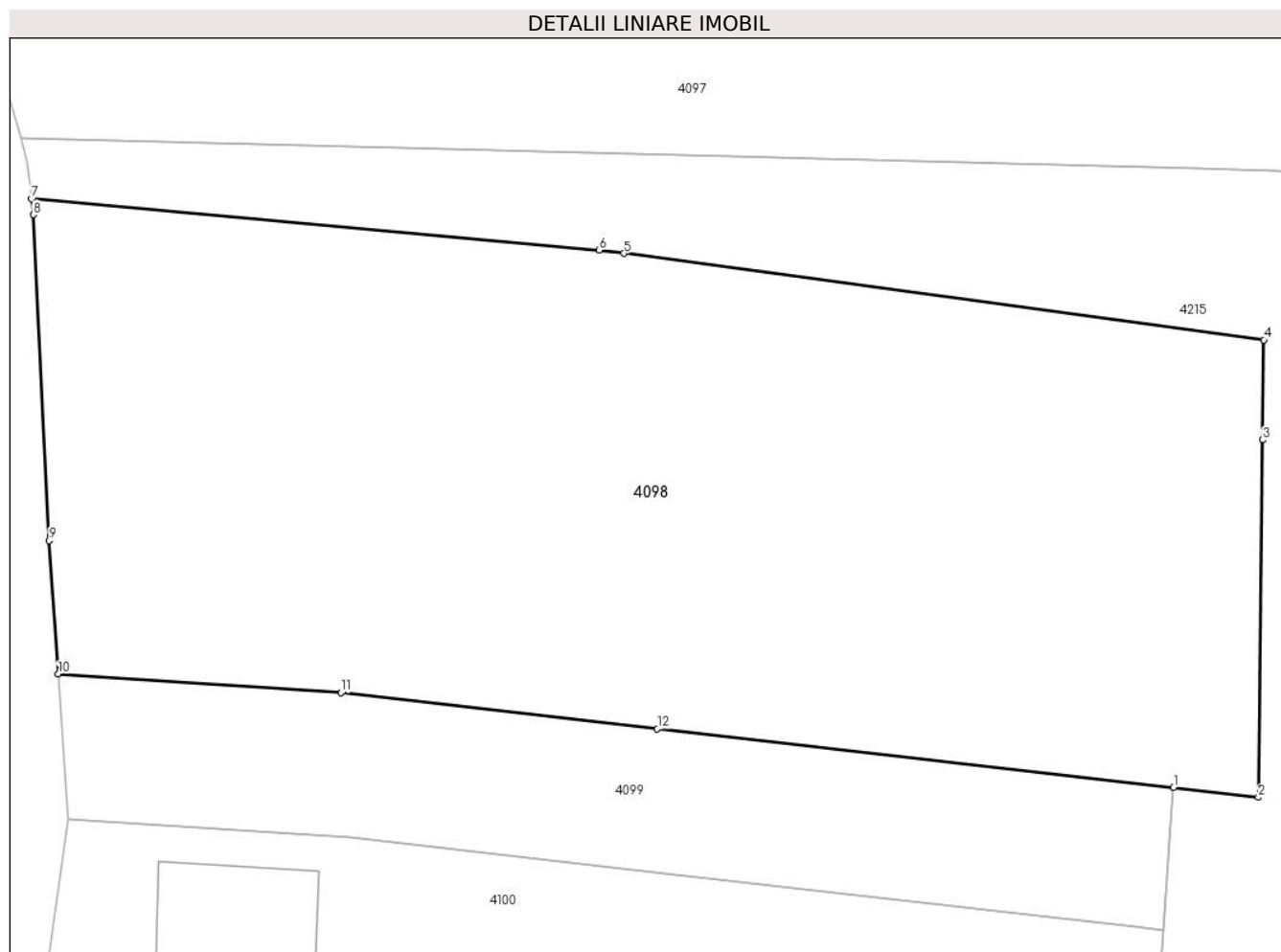
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	802	66	17/28	-	In TP 56
2	arabil	NU	802	66	17/28	-	In TP 56
3	neproductiv	NU	59	66	17/28	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.265,465 365.562,578	2	414.270,061 365.562,055	4.626
2	414.270,061 365.562,055	3	414.270,284 365.581,391	19.337
3	414.270,284 365.581,391	4	414.270,354 365.586,799	5.408
4	414.270,354 365.586,799	5	414.235,706 365.591,48	34.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.235,706 365.591,48	6	414.234,38 365.591,66	1.338
6	414.234,38 365.591,66	7	414.203,652 365.594,433	30.853
7	414.203,652 365.594,433	8	414.203,749 365.593,571	0.867
8	414.203,749 365.593,571	9	414.204,611 365.575,937	17.655
9	414.204,611 365.575,937	10	414.205,099 365.568,722	7.231
10	414.205,099 365.568,722	11	414.220,406 365.567,712	15.34
11	414.220,406 365.567,712	12	414.237,52 365.565,762	17.225
12	414.237,52 365.565,762	1	414.265,465 365.562,578	28.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		465	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1109, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU ELENA	A1

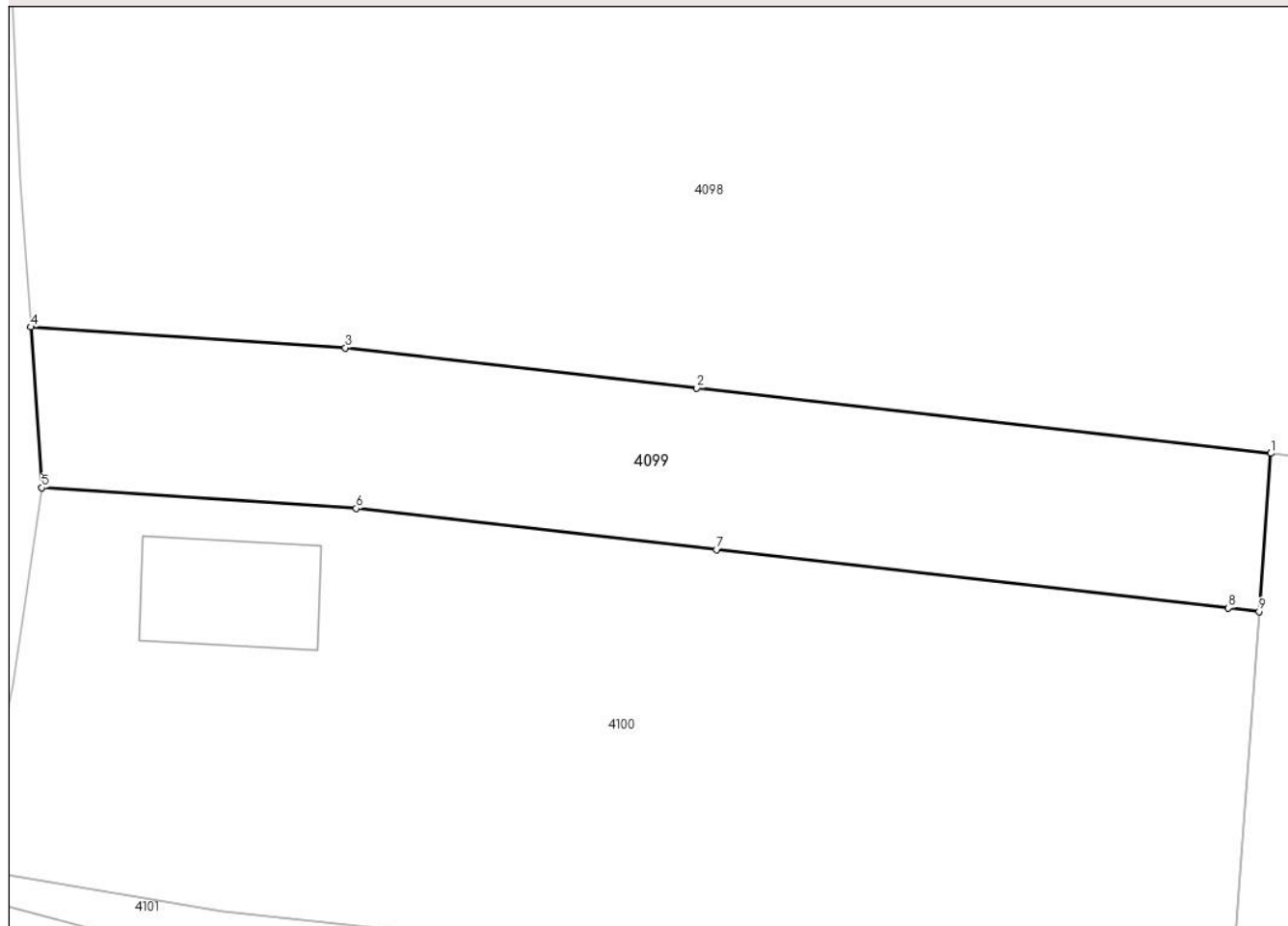
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	254	66	17/29	-	
2	arabil	NU	211	66	17/29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.265,465 365.562,578	2	414.237,52 365.565,762	28.126
2	414.237,52 365.565,762	3	414.220,406 365.567,712	17.225
3	414.220,406 365.567,712	4	414.205,099 365.568,722	15.34
4	414.205,099 365.568,722	5	414.205,628 365.560,9	7.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.205,628 365.560,9	6	414.220,935 365.559,89	15.34
6	414.220,935 365.559,89	7	414.238,474 365.557,891	17.653
7	414.238,474 365.557,891	8	414.263,406 365.555,051	25.093
8	414.263,406 365.555,051	9	414.264,896 365.554,881	1.5
9	414.264,896 365.554,881	1	414.265,465 365.562,578	7.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 257, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.182	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 257, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1110, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU IOANA	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 28/03/2024 emis de Primaria Tetoiu (		
);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	658	66	593	-	
2	arabil	NU	480	66	596	-	
3	neproductiv	NU	44	66	596/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.263,527 365.536,371	2	414.264,896 365.554,881	18.561
2	414.264,896 365.554,881	3	414.263,406 365.555,051	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.263,406 365.555,051	4	414.238,474 365.557,891	25.093
4	414.238,474 365.557,891	5	414.220,935 365.559,89	17.653
5	414.220,935 365.559,89	6	414.205,628 365.560,9	15.34
6	414.205,628 365.560,9	7	414.204,237 365.551,262	9.738
7	414.204,237 365.551,262	8	414.203,287 365.547,076	4.292
8	414.203,287 365.547,076	9	414.201,701 365.542,449	4.891
9	414.201,701 365.542,449	10	414.214,477 365.540,297	12.956
10	414.214,477 365.540,297	11	414.229,89 365.538,631	15.503
11	414.229,89 365.538,631	12	414.234,872 365.538,296	4.993
12	414.234,872 365.538,296	13	414.260,305 365.536,587	25.49
13	414.260,305 365.536,587	1	414.263,527 365.536,371	3.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popești, Nr. 259, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.218	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popești, Nr. 259, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Parter si etaj, an constructie 1951
A1.2		Loc. Popești, Nr. 259, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.3		Loc. Popești, Nr. 259, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.3790, din 07/12/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNDUC PETRU-MARIUS		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNDUC PETRU-MARIUS		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

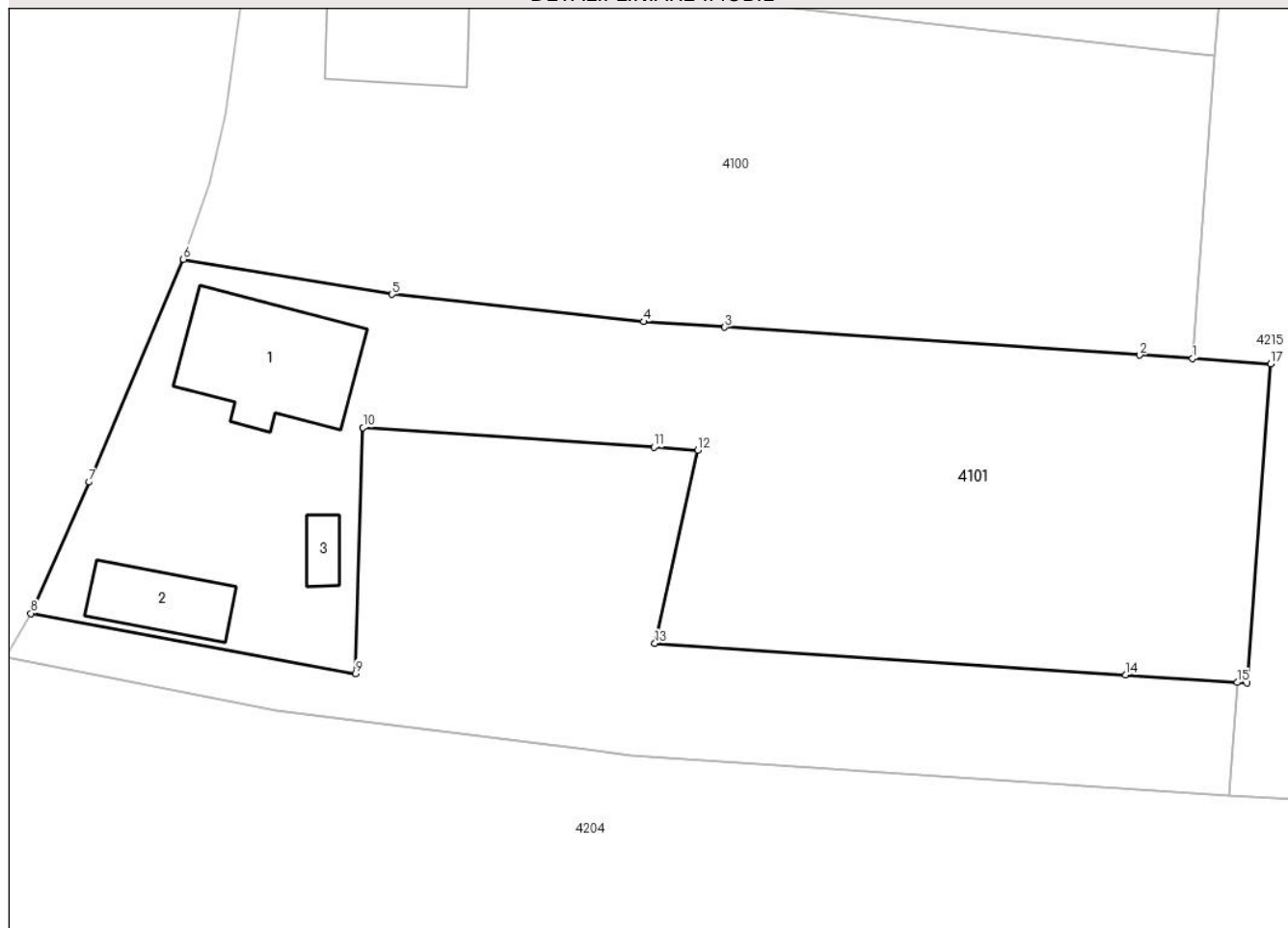
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	533	66	600	-	In TP 116
2	arabil	NU	533	66	597, 598/1	-	In TP 116
3	arabil	NU	152	66	597, 598/1	-	In TP 116

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 120 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Parter si etaj, an constructie 1951
A1.2		construcții anexa	Din acte: 28 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	Din acte: 5 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.263,527 365.536,371	2	414.260,305 365.536,587	3.229
2	414.260,305 365.536,587	3	414.234,872 365.538,296	25.49
3	414.234,872 365.538,296	4	414.229,89 365.538,631	4.993
4	414.229,89 365.538,631	5	414.214,477 365.540,297	15.503
5	414.214,477 365.540,297	6	414.201,701 365.542,449	12.956
6	414.201,701 365.542,449	7	414.195,933 365.528,801	14.817
7	414.195,933 365.528,801	8	414.192,348 365.520,763	8.801
8	414.192,348 365.520,763	9	414.212,244 365.517,077	20.235
9	414.212,244 365.517,077	10	414.212,707 365.532,145	15.075
10	414.212,707 365.532,145	11	414.230,523 365.530,948	17.856
11	414.230,523 365.530,948	12	414.233,208 365.530,768	2.691
12	414.233,208 365.530,768	13	414.230,591 365.518,929	12.125
13	414.230,591 365.518,929	14	414.259,438 365.516,99	28.912
14	414.259,438 365.516,99	15	414.266,26 365.516,532	6.837
15	414.266,26 365.516,532	16	414.266,877 365.516,491	0.618
16	414.266,877 365.516,491	17	414.268,324 365.536,048	19.61
17	414.268,324 365.536,048	1	414.263,527 365.536,371	4.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35535	660	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73537 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr.236, din 29/11/2016 emis de BIN PIRVU IOANA (act administrativ nr Titlu de Proprietate nr.1345/50727 din 09.05.2002, emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor Valcea;act administrativ nr Adeverinta nr.5892 din 08.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TETOIU;act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscala nr.5893 din 08.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TETOIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35535	660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	409	66	599	-	In TP 116
2	arabil	NU	204	66	598/2	-	In TP 116
3	arabil	NU	47	66	598/2	-	In TP 116

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.230,591 365.518,929	2	414.233,208 365.530,768	12.125
2	414.233,208 365.530,768	3	414.230,523 365.530,948	2.691
3	414.230,523 365.530,948	4	414.212,707 365.532,145	17.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.212,707 365.532,145	5	414.212,244 365.517,077	15.075
5	414.212,244 365.517,077	6	414.192,348 365.520,763	20.235
6	414.192,348 365.520,763	7	414.190,841 365.518,069	3.087
7	414.190,841 365.518,069	8	414.207,361 365.514,833	16.834
8	414.207,361 365.514,833	9	414.226,463 365.512,425	19.253
9	414.226,463 365.512,425	10	414.229,08 365.512,095	2.638
10	414.229,08 365.512,095	11	414.259,064 365.510,084	30.051
11	414.259,064 365.510,084	12	414.265,785 365.509,633	6.736
12	414.265,785 365.509,633	13	414.266,26 365.516,532	6.915
13	414.266,26 365.516,532	14	414.259,438 365.516,99	6.837
14	414.259,438 365.516,99	1	414.230,591 365.518,929	28.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.204	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Popesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Popesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Popesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		Loc. Popesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1111, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991		
);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMARANDESCU STEFAN	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 28/03/2024 emis de Primaria Tetoiu (		
);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMARANDESCU STEFAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

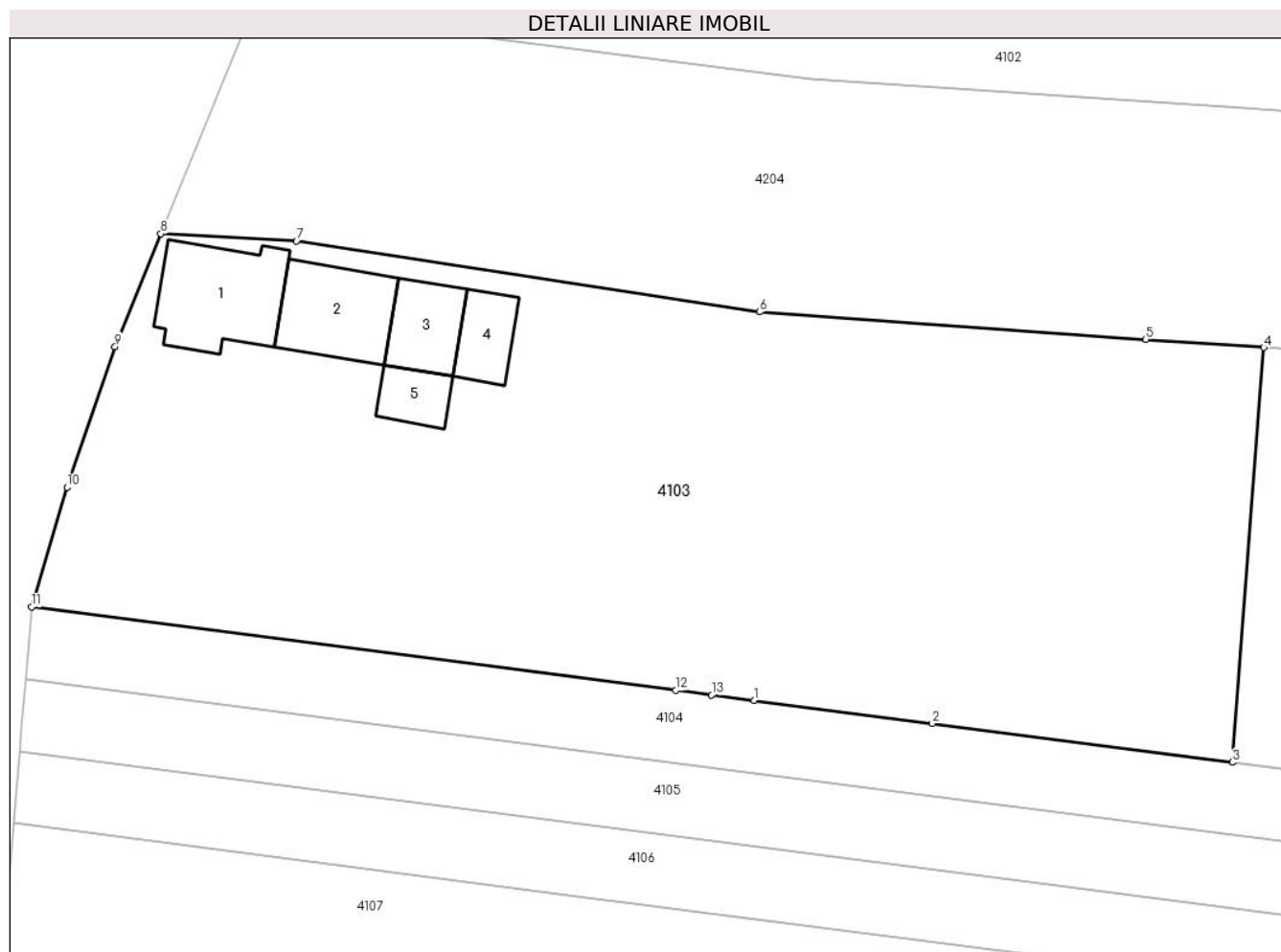
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.204	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.182	66	602	-	
2	arabil	NU	432	66	602/1	-	
3	neproductiv	NU	589	66	602/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcţii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcţii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		construcţii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		construcţii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.225,14 365.469,118	2	414.237,482 365.467,524	12.445
2	414.237,482 365.467,524	3	414.258,236 365.464,844	20.926
3	414.258,236 365.464,844	4	414.260,427 365.493,525	28.765
4	414.260,427 365.493,525	5	414.252,259 365.494,1	8.188
5	414.252,259 365.494,1	6	414.225,519 365.495,984	26.806
6	414.225,519 365.495,984	7	414.193,473 365.500,902	32.421
7	414.193,473 365.500,902	8	414.184,084 365.501,396	9.402
8	414.184,084 365.501,396	9	414.180,915 365.493,59	8.425
9	414.180,915 365.493,59	10	414.177,583 365.483,871	10.274
10	414.177,583 365.483,871	11	414.175,14 365.475,576	8.647
11	414.175,14 365.475,576	12	414.219,734 365.469,817	44.964
12	414.219,734 365.469,817	13	414.222,199 365.469,498	2.486
13	414.222,199 365.469,498	1	414.225,14 365.469,118	2.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Litu din Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1450/42889, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GRECU C. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	240	66	23/1	-	In TP 56
2	neproductiv	NU	260	66	23/1	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.225,14 365.469,118	2	414.222,199 365.469,498	2.965
2	414.222,199 365.469,498	3	414.219,734 365.469,817	2.486
3	414.219,734 365.469,817	4	414.175,14 365.475,576	44.964
4	414.175,14 365.475,576	5	414.174,734 365.470,592	5.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.174,734 365.470,592	6	414.221,9 365.464,501	47.558
6	414.221,9 365.464,501	7	414.273,902 365.457,785	52.434
7	414.273,902 365.457,785	8	414.274,542 365.462,738	4.994
8	414.274,542 365.462,738	9	414.258,236 365.464,844	16.441
9	414.258,236 365.464,844	10	414.237,482 365.467,524	20.926
10	414.237,482 365.467,524	1	414.225,14 365.469,118	12.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.1523, din 13/08/2020 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GRECU VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	230	66	23/1	-	In TP 56
2	neproductiv	NU	270	66	23/1/1	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.273,902 365.457,785	2	414.221,9 365.464,501	52.434
2	414.221,9 365.464,501	3	414.174,734 365.470,592	47.558
3	414.174,734 365.470,592	4	414.174,443 365.467,008	3.596
4	414.174,443 365.467,008	5	414.174,329 365.465,609	1.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.174,329 365.465,609	6	414.217,734 365.460,003	43.766
6	414.217,734 365.460,003	7	414.273,5 365.452,801	56.229
7	414.273,5 365.452,801	8	414.274,139 365.457,754	4.994
8	414.274,139 365.457,754	1	414.273,902 365.457,785	0.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		499	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1103, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA VERGILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	207	66	23/3	-	
2	neproductiv	NU	292	66	23/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.273,5 365.452,801	2	414.217,734 365.460,003	56.229
2	414.217,734 365.460,003	3	414.174,329 365.465,609	43.766
3	414.174,329 365.465,609	4	414.173,923 365.460,625	5.001
4	414.173,923 365.460,625	5	414.212,897 365.455,592	39.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.212,897 365.455,592	6	414.243,658 365.451,619	31.017
6	414.243,658 365.451,619	7	414.272,86 365.447,848	29.444
7	414.272,86 365.447,848	1	414.273,5 365.452,801	4.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "La Sasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16613, din 31/08/2010 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FÎRTAT MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	370	66	23/4	-	In TP 55
2	neproductiv	NU	330	66	23/4/1	-	In TP 55

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.173,923 365.460,625	2	414.173,112 365.450,658	10.0
2	414.173,112 365.450,658	3	414.202,923 365.446,808	30.059
3	414.202,923 365.446,808	4	414.207,534 365.446,213	4.649
4	414.207,534 365.446,213	5	414.242,379 365.441,712	35.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.242,379 365.441,712	6	414.243,658 365.451,619	9.989
6	414.243,658 365.451,619	7	414.212,897 365.455,592	31.017
7	414.212,897 365.455,592	1	414.173,923 365.460,625	39.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "La Litu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1079/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJCOARU M. GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

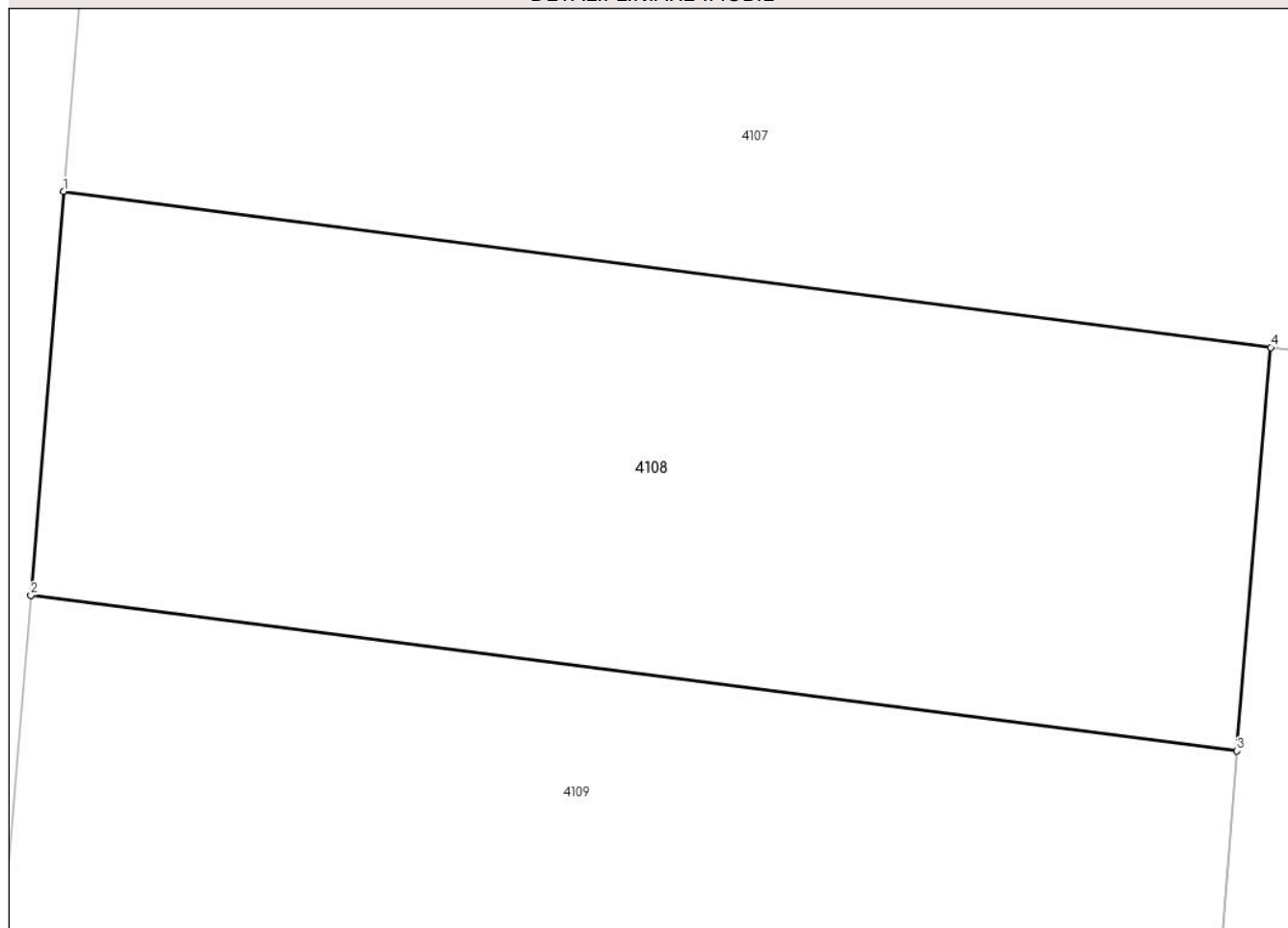
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	66	23/5	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.173,112 365.450,658	2	414.172,301 365.440,691	10.0
2	414.172,301 365.440,691	3	414.202,087 365.436,844	30.033
3	414.202,087 365.436,844	4	414.202,923 365.446,808	9.999
4	414.202,923 365.446,808	1	414.173,112 365.450,658	30.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1104, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SMARANDESCU MARIA 2) TITA ILIE 3) TITA SAVASTITA 4) BUGIULESCU GHEORGHITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

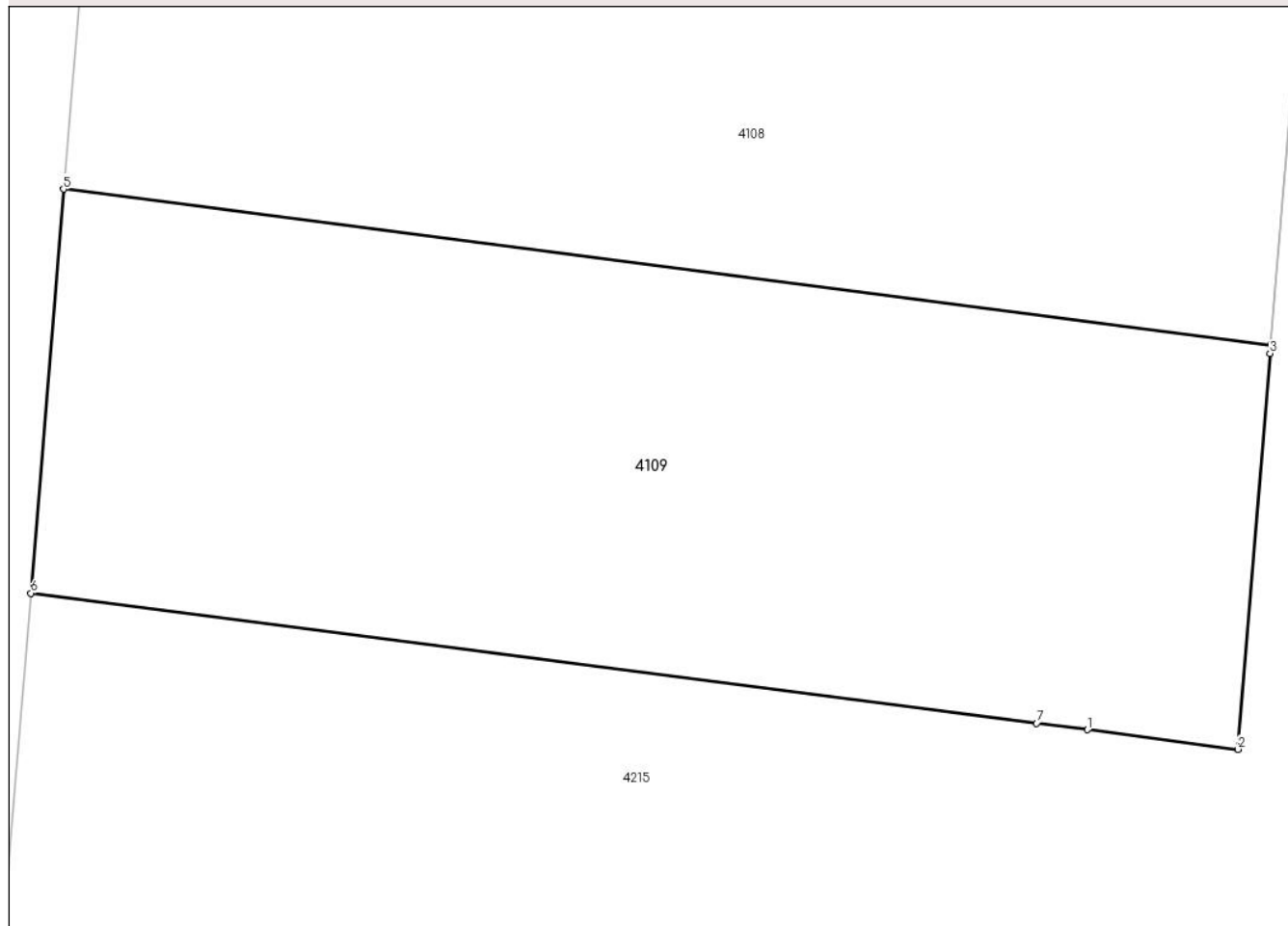
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	282	66	23/6	-	
2	neproductiv	NU	18	66	23/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.197,559 365.427,357	2	414.201,276 365.426,877	3.748
2	414.201,276 365.426,877	3	414.202,07 365.436,639	9.794
3	414.202,07 365.436,639	4	414.202,087 365.436,844	0.206
4	414.202,087 365.436,844	5	414.172,301 365.440,691	30.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.172,301 365.440,691	6	414.171,49 365.430,724	10.0
6	414.171,49 365.430,724	7	414.196,31 365.427,519	25.026
7	414.196,31 365.427,519	1	414.197,559 365.427,357	1.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		122	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1105, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

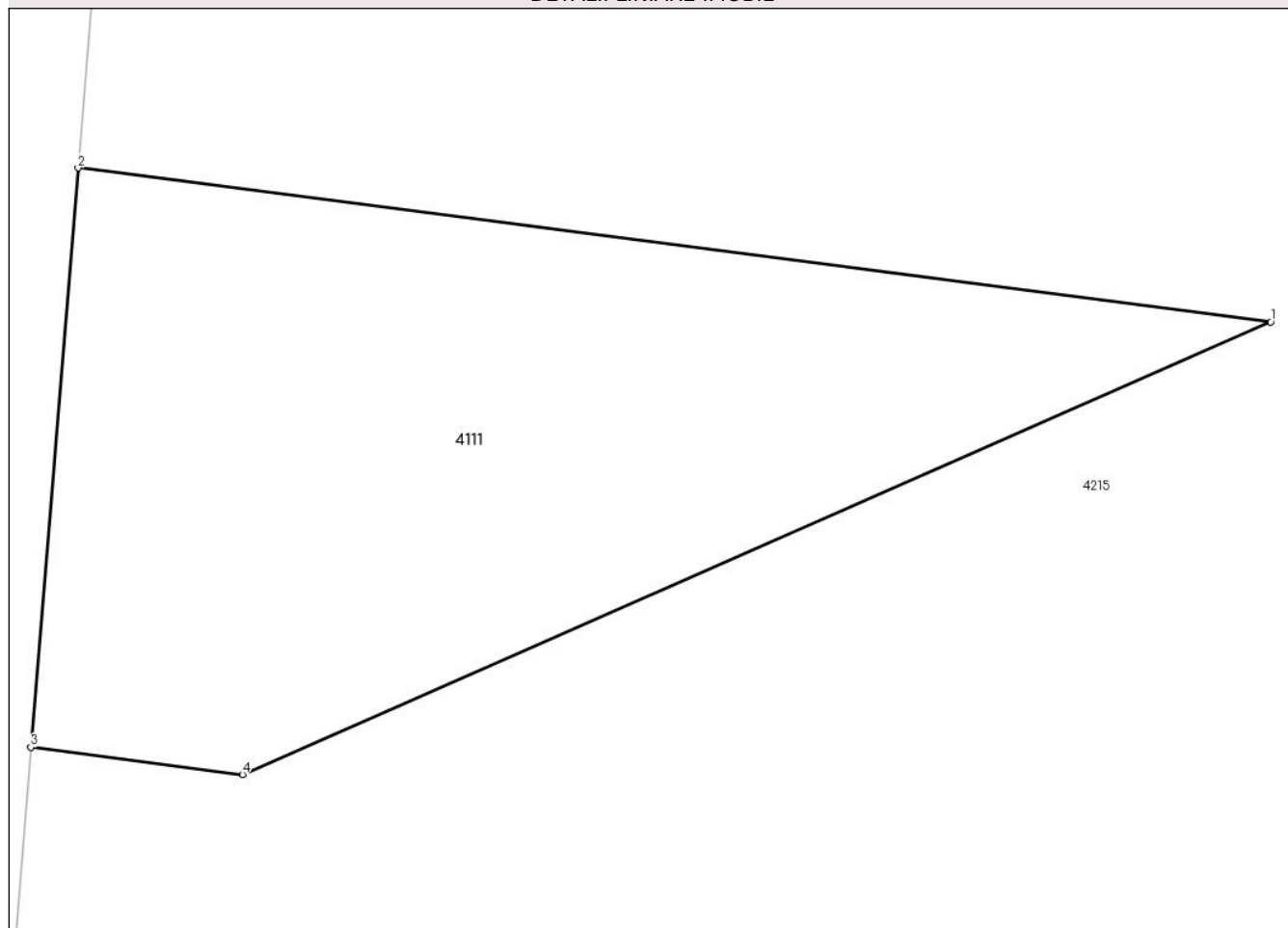
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	122	66	23/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.191,215 365.418,105	2	414.170,679 365.420,757	20.707
2	414.170,679 365.420,757	3	414.169,868 365.410,79	10.0
3	414.169,868 365.410,79	4	414.173,512 365.410,319	3.674
4	414.173,512 365.410,319	1	414.191,215 365.418,105	19.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		292	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1106, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU CONSTANTIN	A1

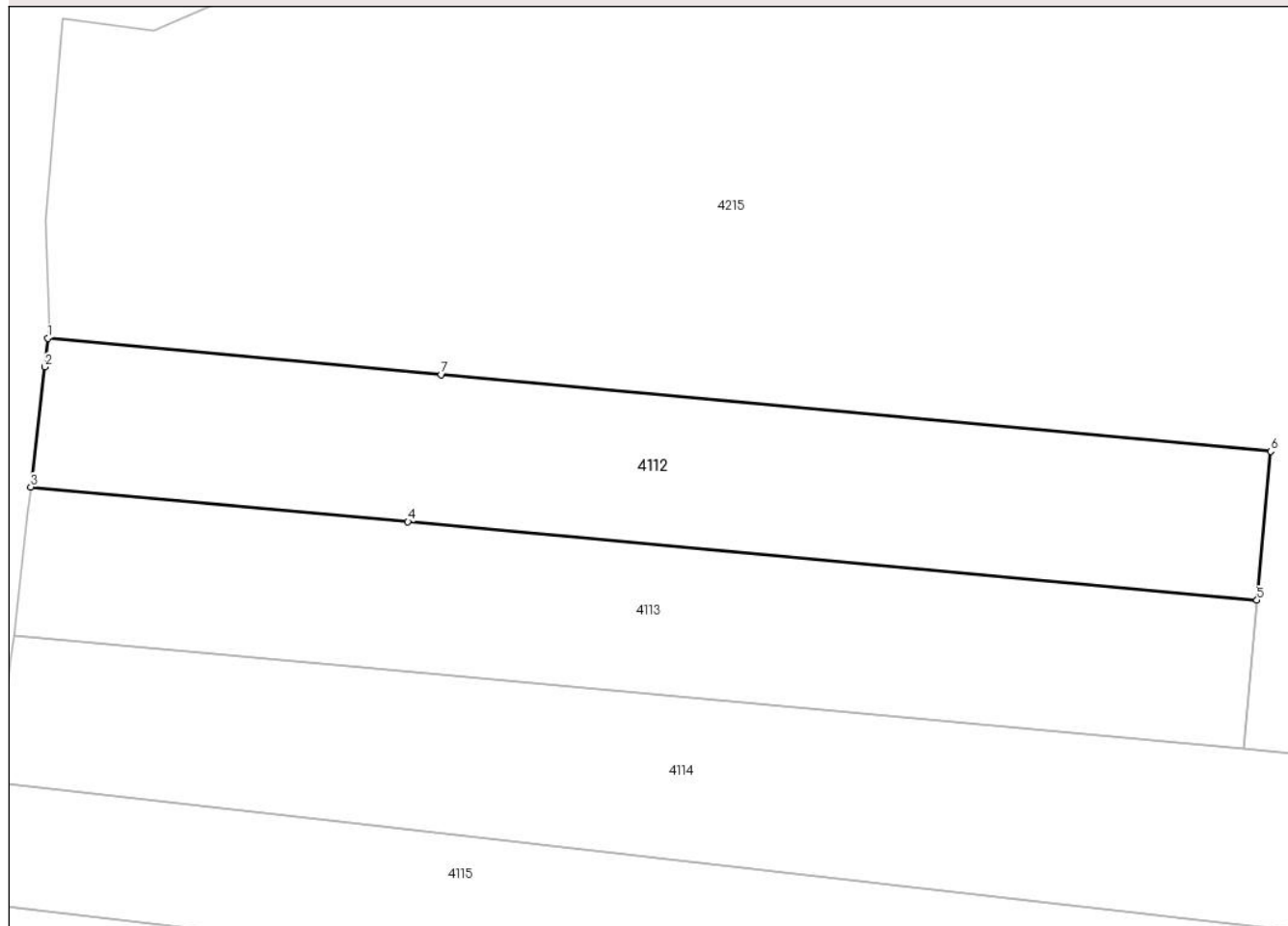
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	92	66	23/9	-	
2	neproductiv	NU	200	66	23/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.169,283 365.398,065	2	414.169,152 365.396,922	1.15
2	414.169,152 365.396,922	3	414.168,604 365.392,144	4.809
3	414.168,604 365.392,144	4	414.183,64 365.390,755	15.1
4	414.183,64 365.390,755	5	414.217,499 365.387,628	34.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.217,499 365.387,628	6	414.218,047 365.393,562	5.959
6	414.218,047 365.393,562	7	414.184,972 365.396,616	33.216
7	414.184,972 365.396,616	1	414.169,283 365.398,065	15.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		292	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1107, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VORNICU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

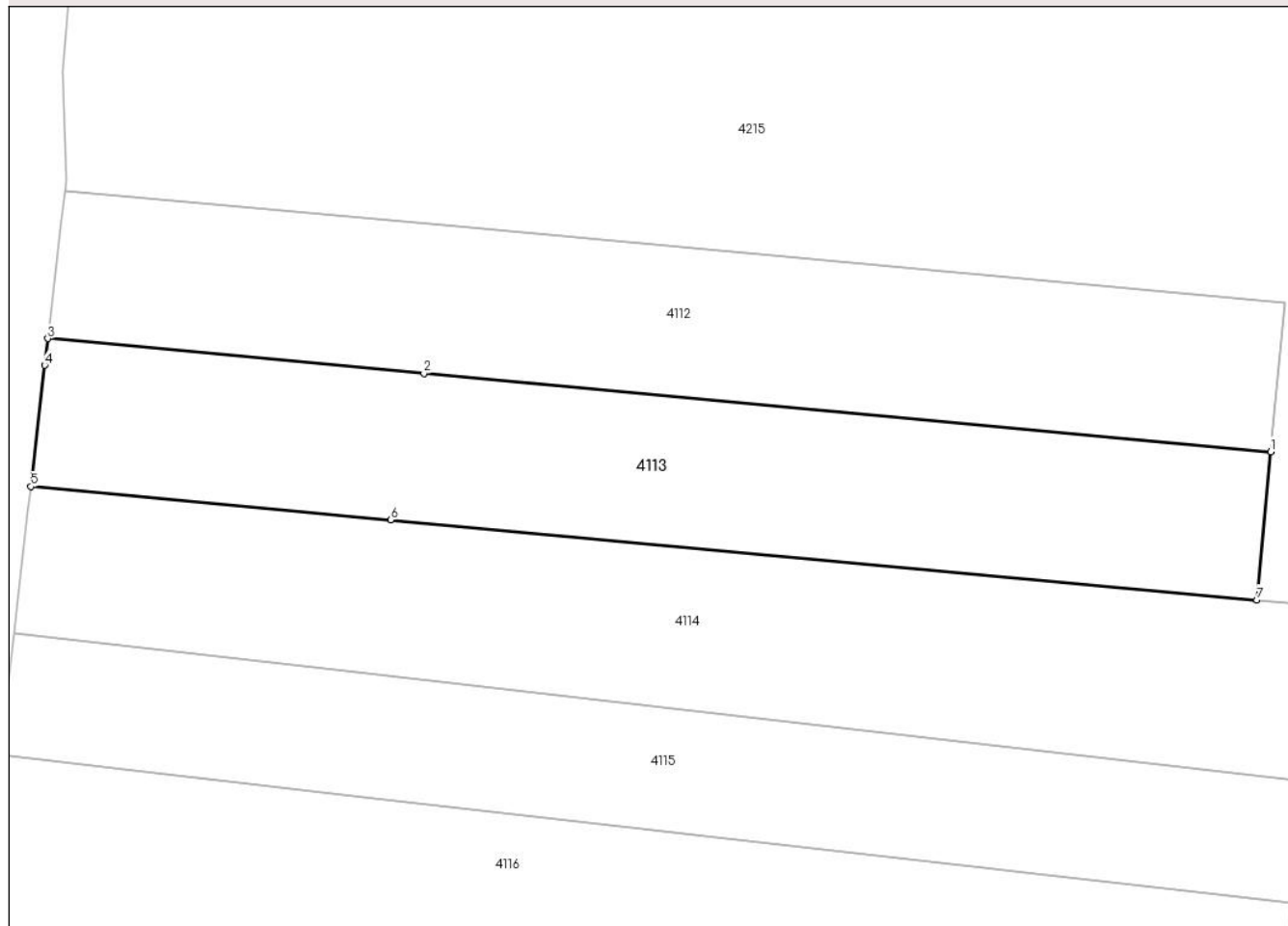
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	88	66	23/10	-	
2	neproductiv	NU	205	66	23/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.217,499 365.387,628	2	414.183,64 365.390,755	34.003
2	414.183,64 365.390,755	3	414.168,604 365.392,144	15.1
3	414.168,604 365.392,144	4	414.168,482 365.391,081	1.07
4	414.168,482 365.391,081	5	414.167,925 365.386,232	4.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.167,925 365.386,232	6	414.182,309 365.384,904	14.445
6	414.182,309 365.384,904	7	414.216,952 365.381,705	34.79
7	414.216,952 365.381,705	1	414.217,499 365.387,628	5.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "La Anca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16973, din 20/10/2010 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPA N. MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

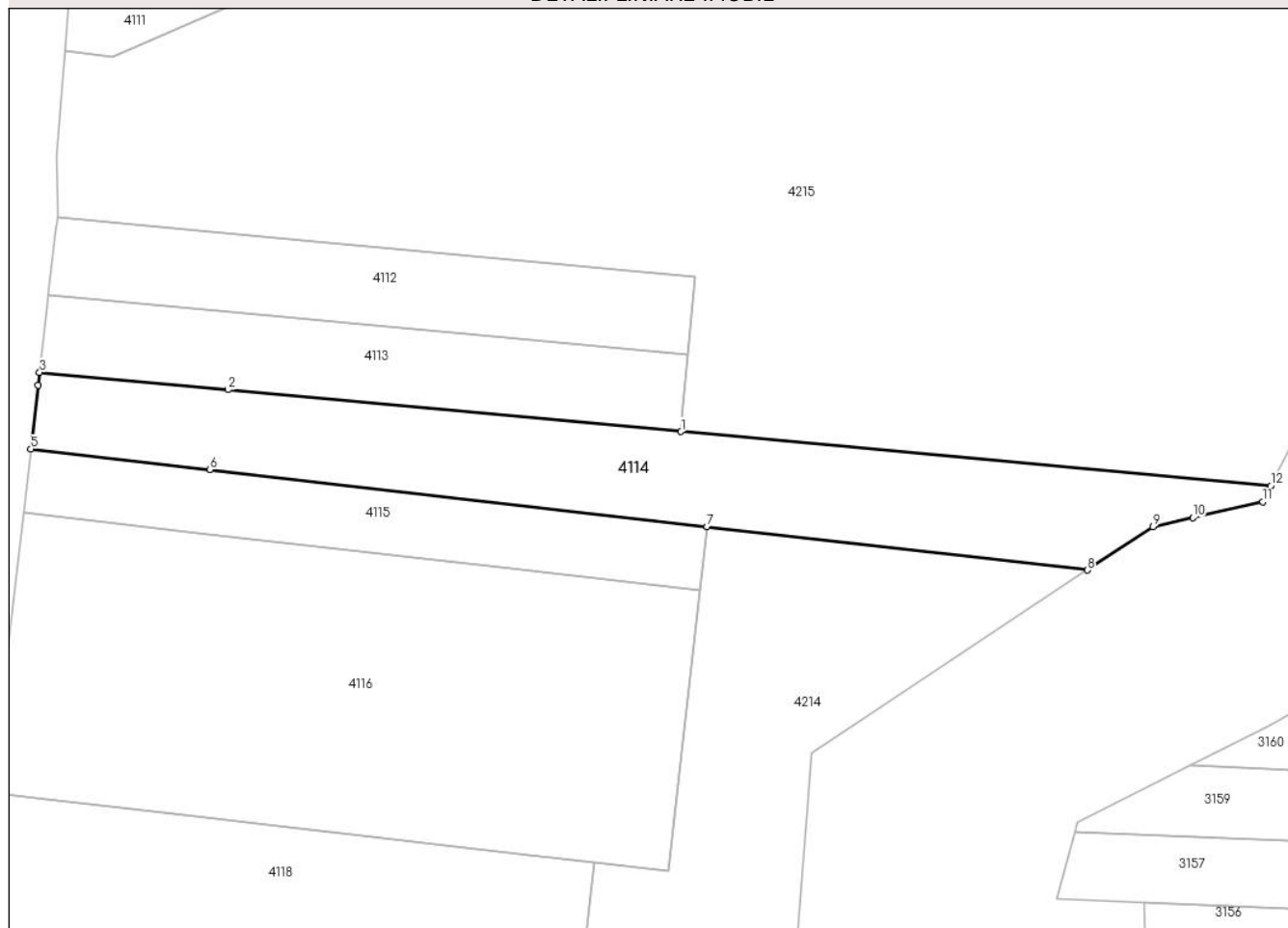
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	85	66	23/1	-	In TP 56
2	neproductiv	NU	515	66	23/1	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.216,952 365.381,705	2	414.182,309 365.384,904	34.79
2	414.182,309 365.384,904	3	414.167,925 365.386,232	14.445
3	414.167,925 365.386,232	4	414.167,811 365.385,239	1.0
4	414.167,811 365.385,239	5	414.167,252 365.380,371	4.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.167,252 365.380,371	6	414.180,923 365.378,805	13.76
6	414.180,923 365.378,805	7	414.218,949 365.374,448	38.275
7	414.218,949 365.374,448	8	414.248,003 365.371,119	29.244
8	414.248,003 365.371,119	9	414.253,015 365.374,434	6.009
9	414.253,015 365.374,434	10	414.256,072 365.375,126	3.134
10	414.256,072 365.375,126	11	414.261,411 365.376,334	5.474
11	414.261,411 365.376,334	12	414.262,025 365.377,542	1.355
12	414.262,025 365.377,542	1	414.216,952 365.381,705	45.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		255	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1108, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMARANDESCU VERGILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

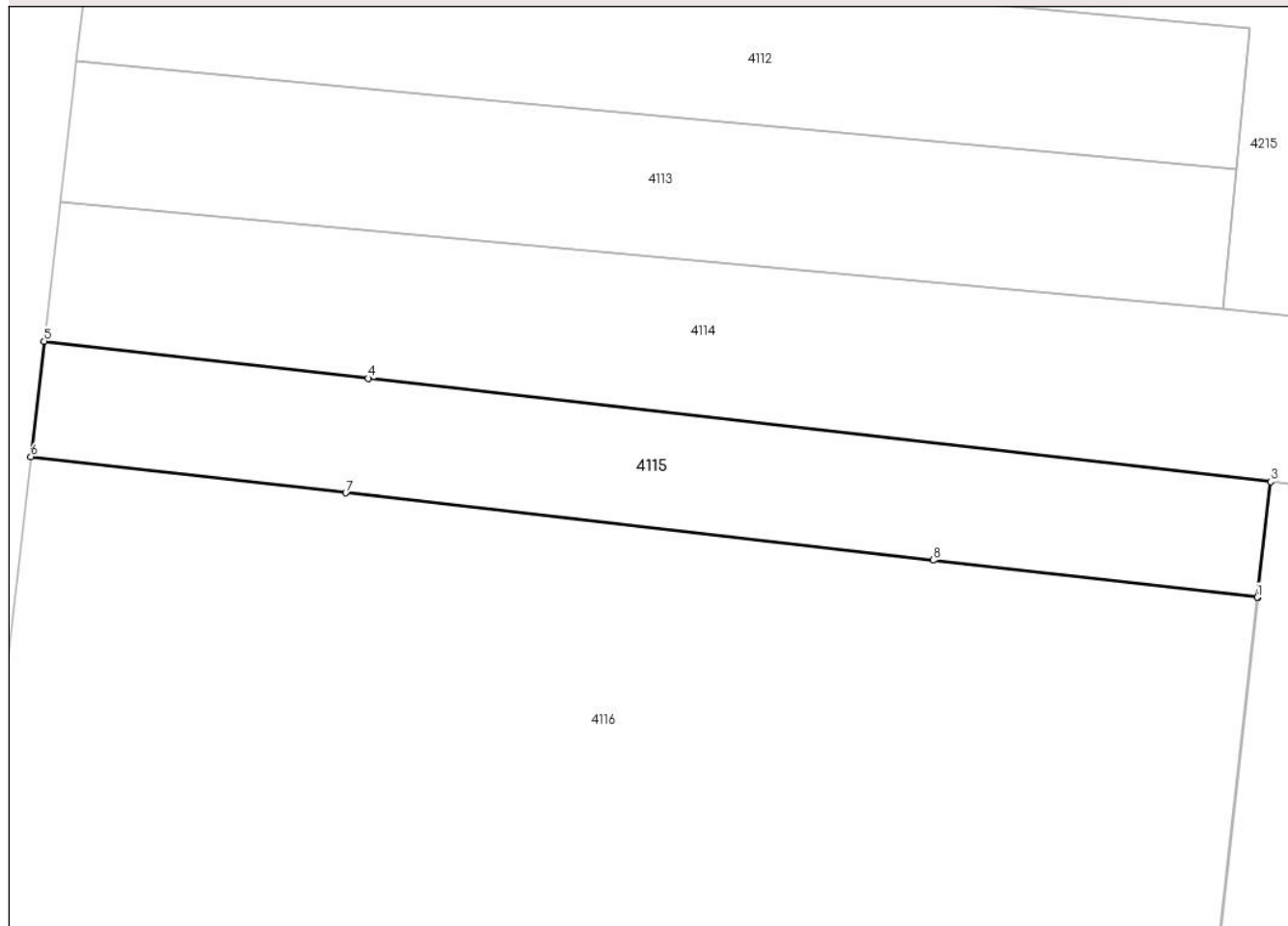
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	66	66	23/12	-	
2	neproductiv	NU	189	66	23/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.218,38 365.369,581	2	414.218,408 365.369,578	0.028
2	414.218,408 365.369,578	3	414.218,949 365.374,448	4.9
3	414.218,949 365.374,448	4	414.180,923 365.378,805	38.275
4	414.180,923 365.378,805	5	414.167,252 365.380,371	13.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.167,252 365.380,371	6	414.166,694 365.375,503	4.9
6	414.166,694 365.375,503	7	414.179,965 365.373,982	13.358
7	414.179,965 365.373,982	8	414.204,715 365.371,147	24.912
8	414.204,715 365.371,147	1	414.218,38 365.369,581	13.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "Sat Popesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.122	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16613, din 31/08/2010 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FÎRTAT MARIA	

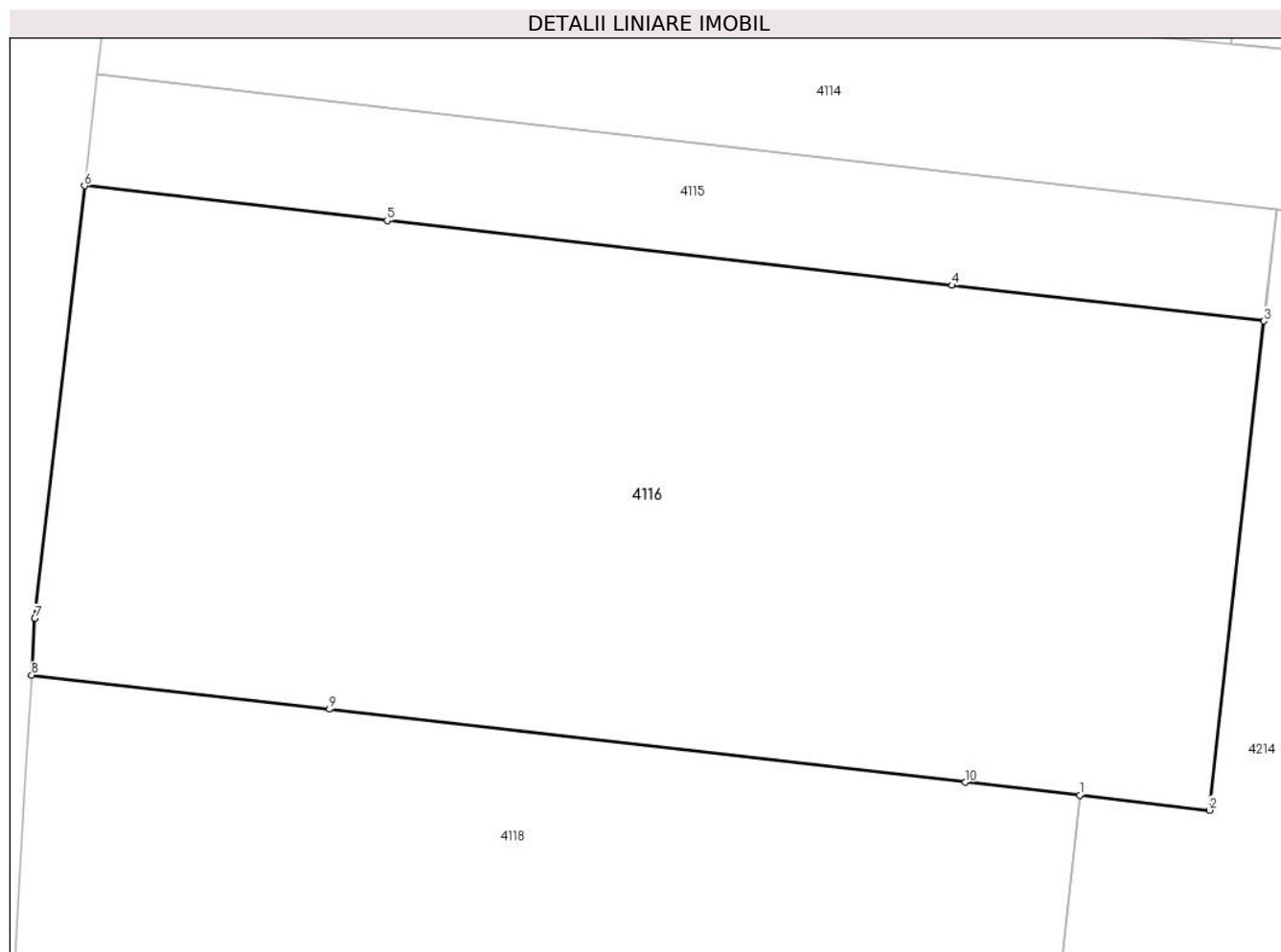
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	287	66	23/13	-	In TP 56
2	neproductiv	DA	571	66	23/13/1	-	In TP 56
3	neproductiv	NU	264	66	23/13/2	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.210,317 365.348,81	2	414.216,0 365.348,159	5.72
2	414.216,0 365.348,159	3	414.218,38 365.369,581	21.554
3	414.218,38 365.369,581	4	414.204,715 365.371,147	13.754
4	414.204,715 365.371,147	5	414.179,965 365.373,982	24.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.179,965 365.373,982	6	414.166,694 365.375,503	13.358
6	414.166,694 365.375,503	7	414.164,518 365.356,546	19.081
7	414.164,518 365.356,546	8	414.164,377 365.354,074	2.476
8	414.164,377 365.354,074	9	414.177,423 365.352,579	13.131
9	414.177,423 365.352,579	10	414.205,301 365.349,385	28.06
10	414.205,301 365.349,385	1	414.210,317 365.348,81	5.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.027	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1097, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VORNICU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

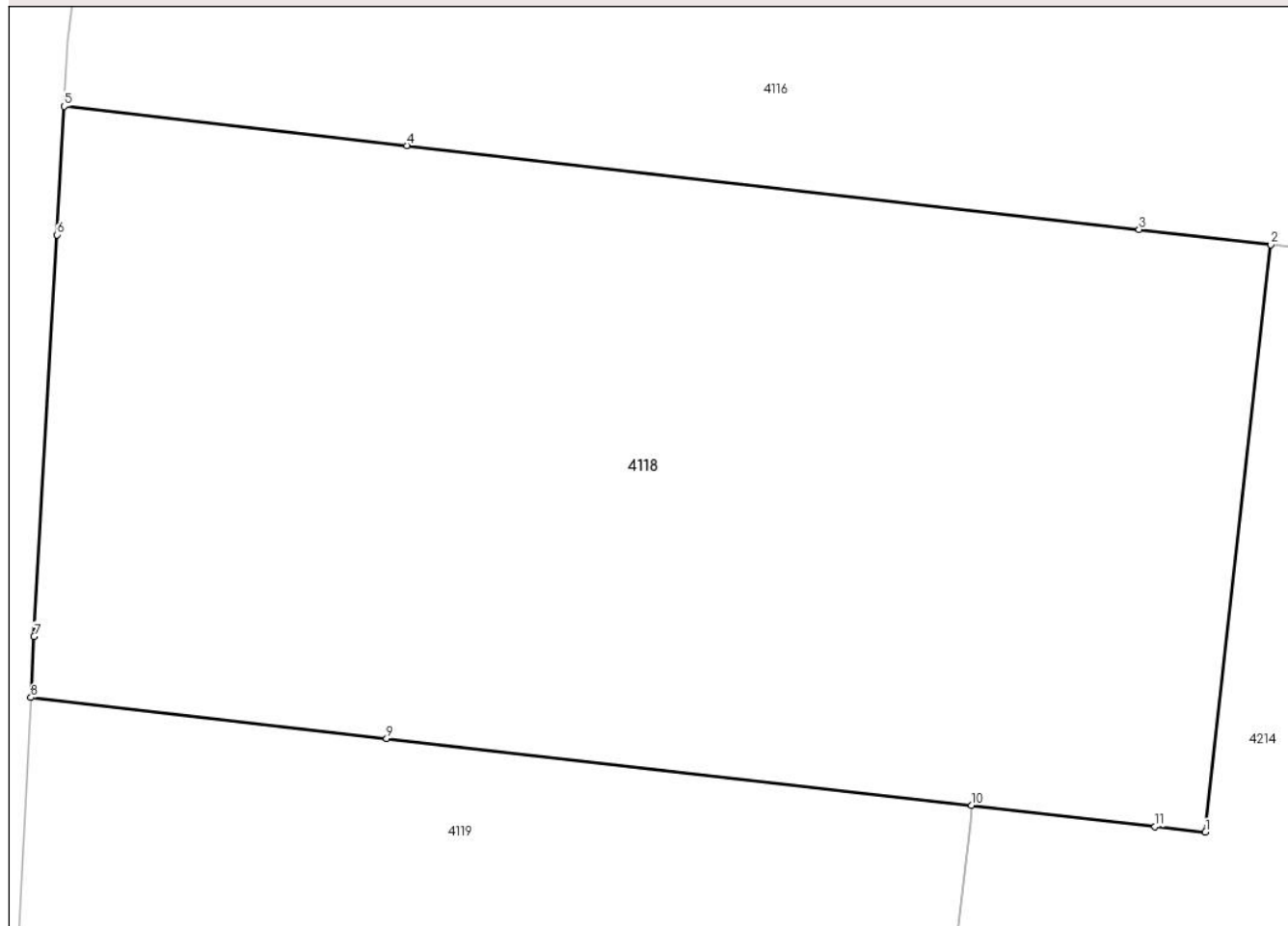
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	287	66	23/15	-	
2	neproductiv	DA	662	66	23/15/1	-	
3	neproductiv	NU	79	66	23/15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.207,832 365.326,444	2	414.210,317 365.348,81	22.504
2	414.210,317 365.348,81	3	414.205,301 365.349,385	5.049
3	414.205,301 365.349,385	4	414.177,423 365.352,579	28.06
4	414.177,423 365.352,579	5	414.164,377 365.354,074	13.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.164,377 365.354,074	6	414.164,097 365.349,18	4.902
6	414.164,097 365.349,18	7	414.163,224 365.333,898	15.307
7	414.163,224 365.333,898	8	414.163,104 365.331,569	2.332
8	414.163,104 365.331,569	9	414.176,651 365.330,016	13.636
9	414.176,651 365.330,016	10	414.198,931 365.327,464	22.426
10	414.198,931 365.327,464	11	414.205,913 365.326,664	7.028
11	414.205,913 365.326,664	1	414.207,832 365.326,444	1.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1098, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA VERGILIA	A1

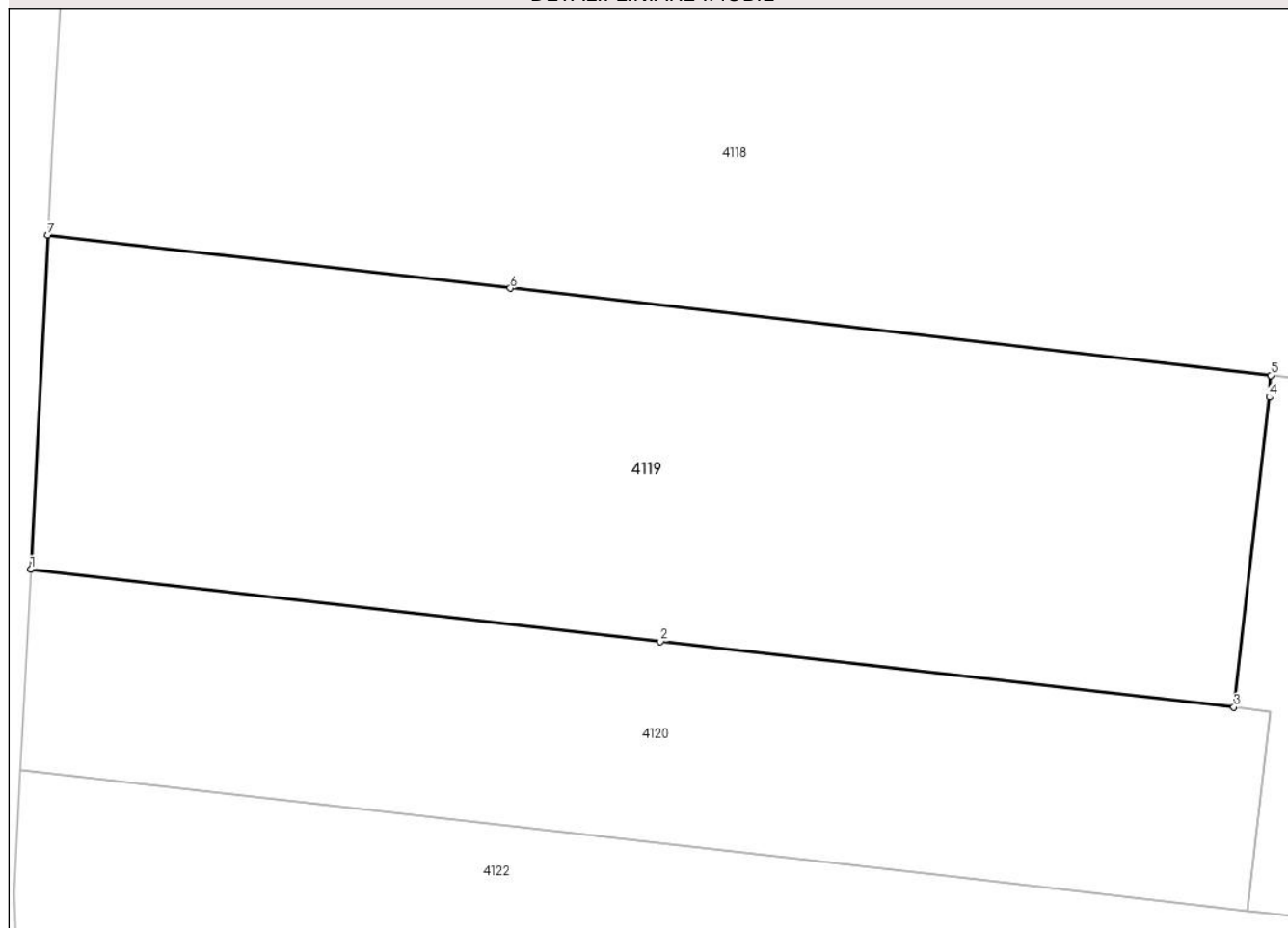
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	146	66	23/16	-	
2	neproductiv	DA	204	66	23/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.162,6 365.321,782	2	414.181,045 365.319,668	18.566
2	414.181,045 365.319,668	3	414.197,851 365.317,743	16.916
3	414.197,851 365.317,743	4	414.198,892 365.326,827	9.143
4	414.198,892 365.326,827	5	414.198,931 365.327,464	0.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.198,931 365.327,464	6	414.176,651 365.330,016	22.426
6	414.176,651 365.330,016	7	414.163,104 365.331,569	13.636
7	414.163,104 365.331,569	1	414.162,6 365.321,782	9.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		213	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1099, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

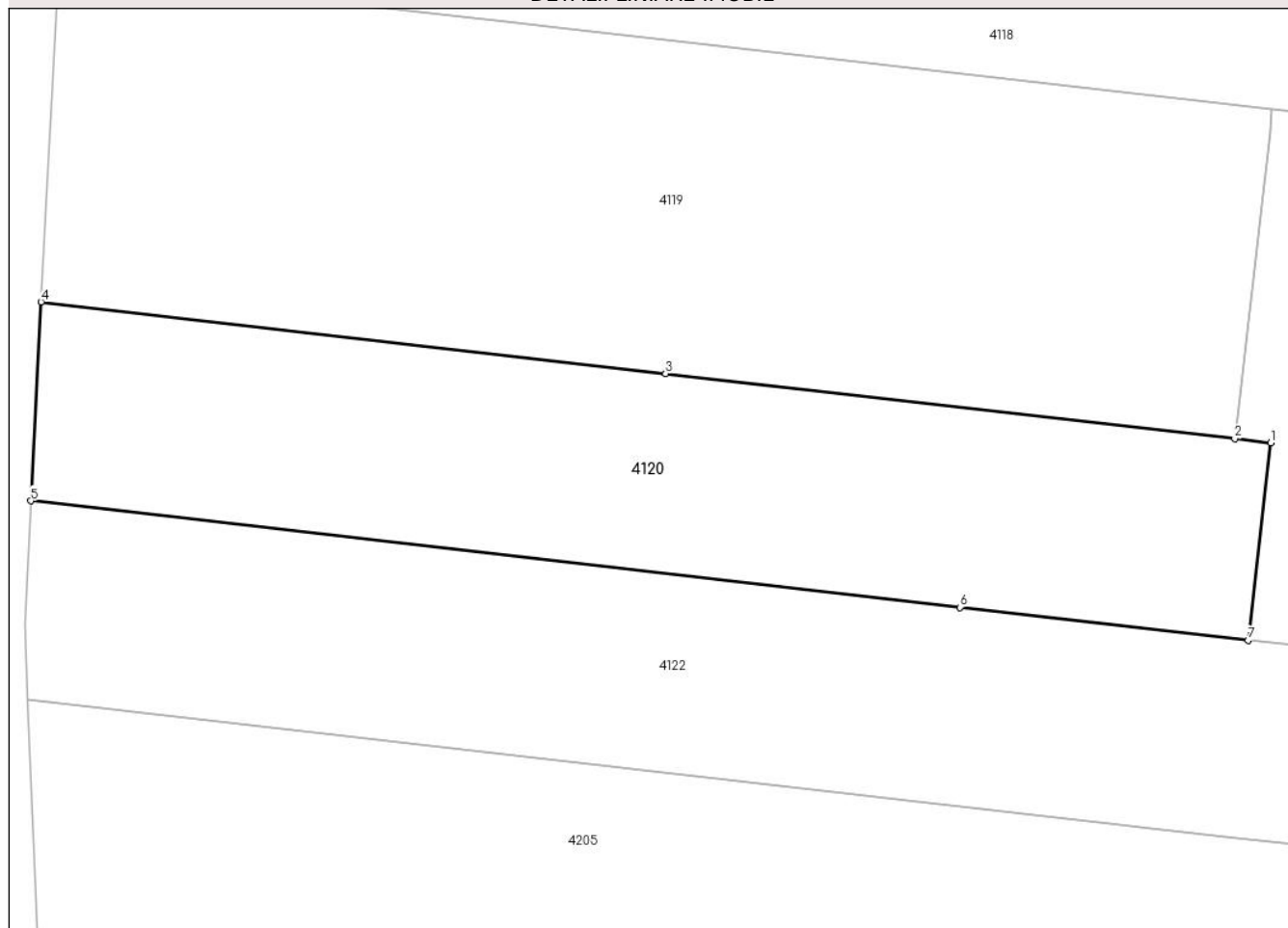
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	136	66	23/17	-	
2	neproductiv	DA	78	66	23/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.198,917 365.317,621	2	414.197,851 365.317,743	1.073
2	414.197,851 365.317,743	3	414.181,045 365.319,668	16.916
3	414.181,045 365.319,668	4	414.162,6 365.321,782	18.566
4	414.162,6 365.321,782	5	414.162,298 365.315,909	5.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.162,298 365.315,909	6	414.189,74 365.312,765	27.622
6	414.189,74 365.312,765	7	414.198,249 365.311,79	8.565
7	414.198,249 365.311,79	1	414.198,917 365.317,621	5.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1244, din 15/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VORNICU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

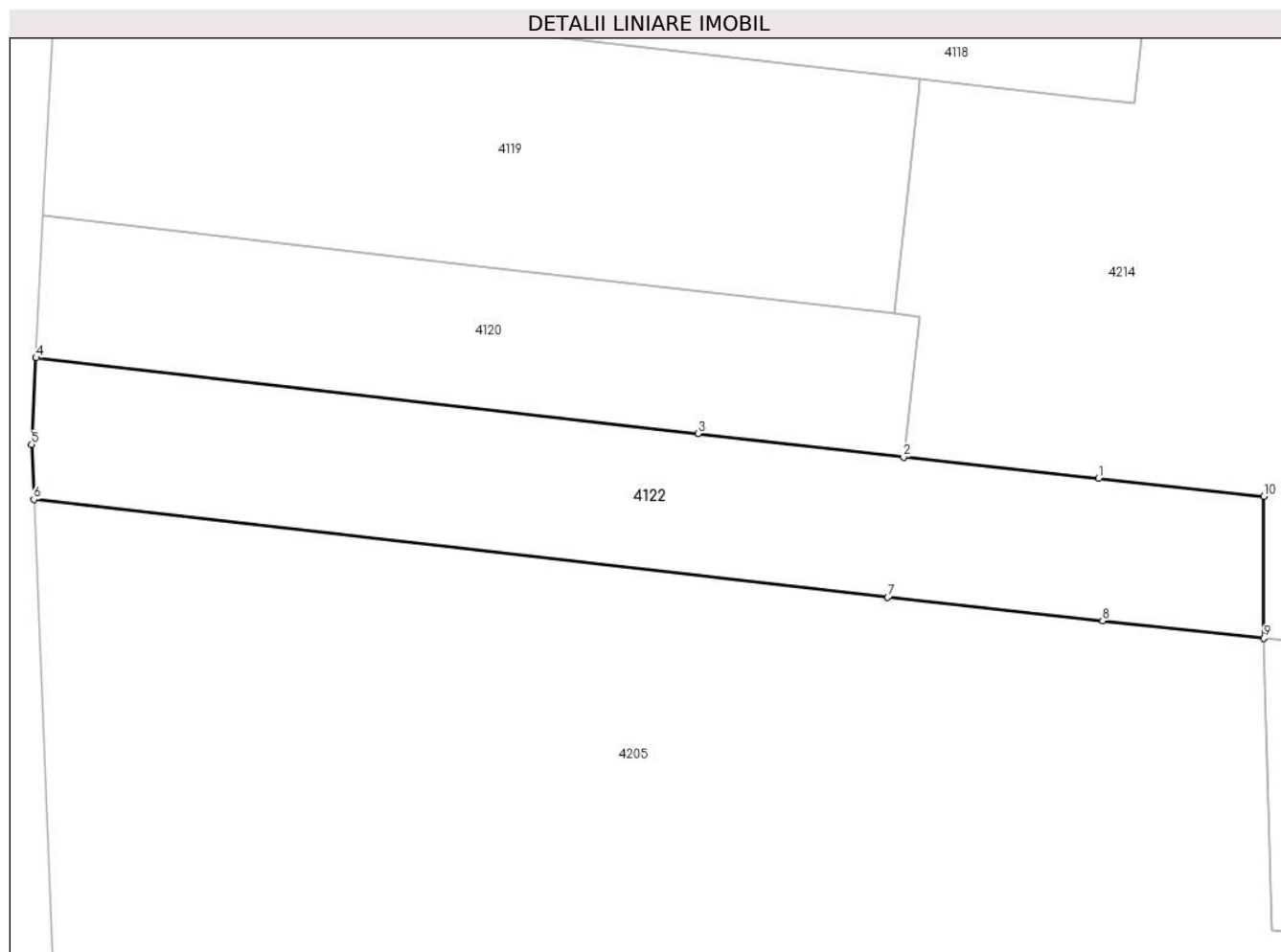
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	185	66	23/18	-	
2	neproductiv	DA	75	66	23/18/1	-	
3	neproductiv	NU	40	66	23/18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.206,337 365.310,913	2	414.198,249 365.311,79	8.135
2	414.198,249 365.311,79	3	414.189,74 365.312,765	8.565
3	414.189,74 365.312,765	4	414.162,298 365.315,909	27.622
4	414.162,298 365.315,909	5	414.162,113 365.312,318	3.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.162,113 365.312,318	6	414.162,204 365.310,043	2.277
6	414.162,204 365.310,043	7	414.197,584 365.305,989	35.612
7	414.197,584 365.305,989	8	414.206,495 365.305,022	8.963
8	414.206,495 365.305,022	9	414.213,175 365.304,298	6.719
9	414.213,175 365.304,298	10	414.213,181 365.310,17	5.872
10	414.213,181 365.310,17	1	414.206,337 365.310,913	6.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1917, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOLOMON RUXANDRA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

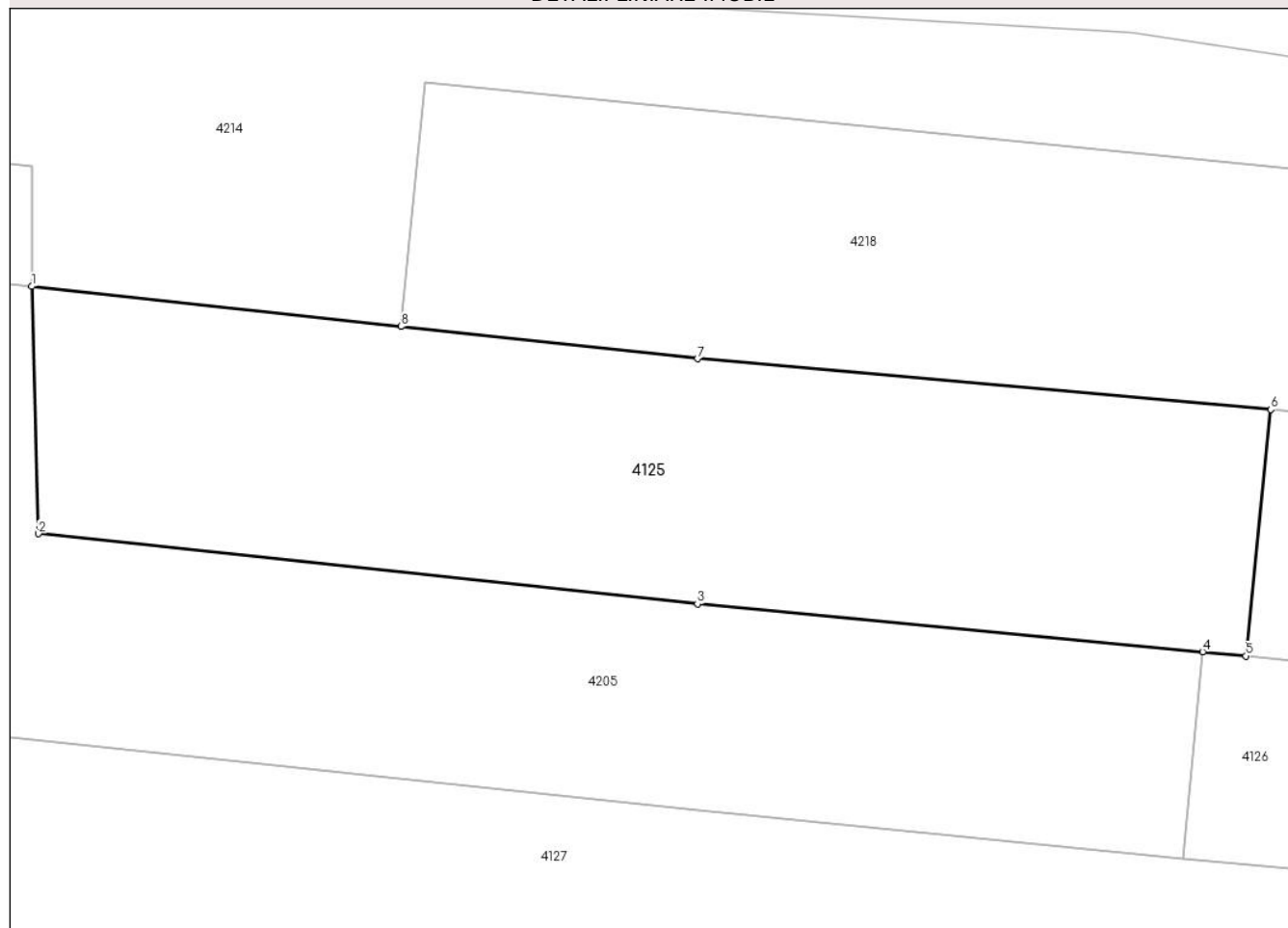
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	720	66	7/1	-	In TP --

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.213,175 365.304,298	2	414.213,501 365.292,222	12.08
2	414.213,501 365.292,222	3	414.245,726 365.288,787	32.408
3	414.245,726 365.288,787	4	414.270,429 365.286,454	24.813
4	414.270,429 365.286,454	5	414.272,557 365.286,247	2.138
5	414.272,557 365.286,247	6	414.273,762 365.298,289	12.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.273,762 365.298,289	7	414.245,726 365.300,767	28.145
7	414.245,726 365.300,767	8	414.231,221 365.302,34	14.59
8	414.231,221 365.302,34	1	414.213,175 365.304,298	18.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.029	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1152, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA GHEORGHE 2) VADUVA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

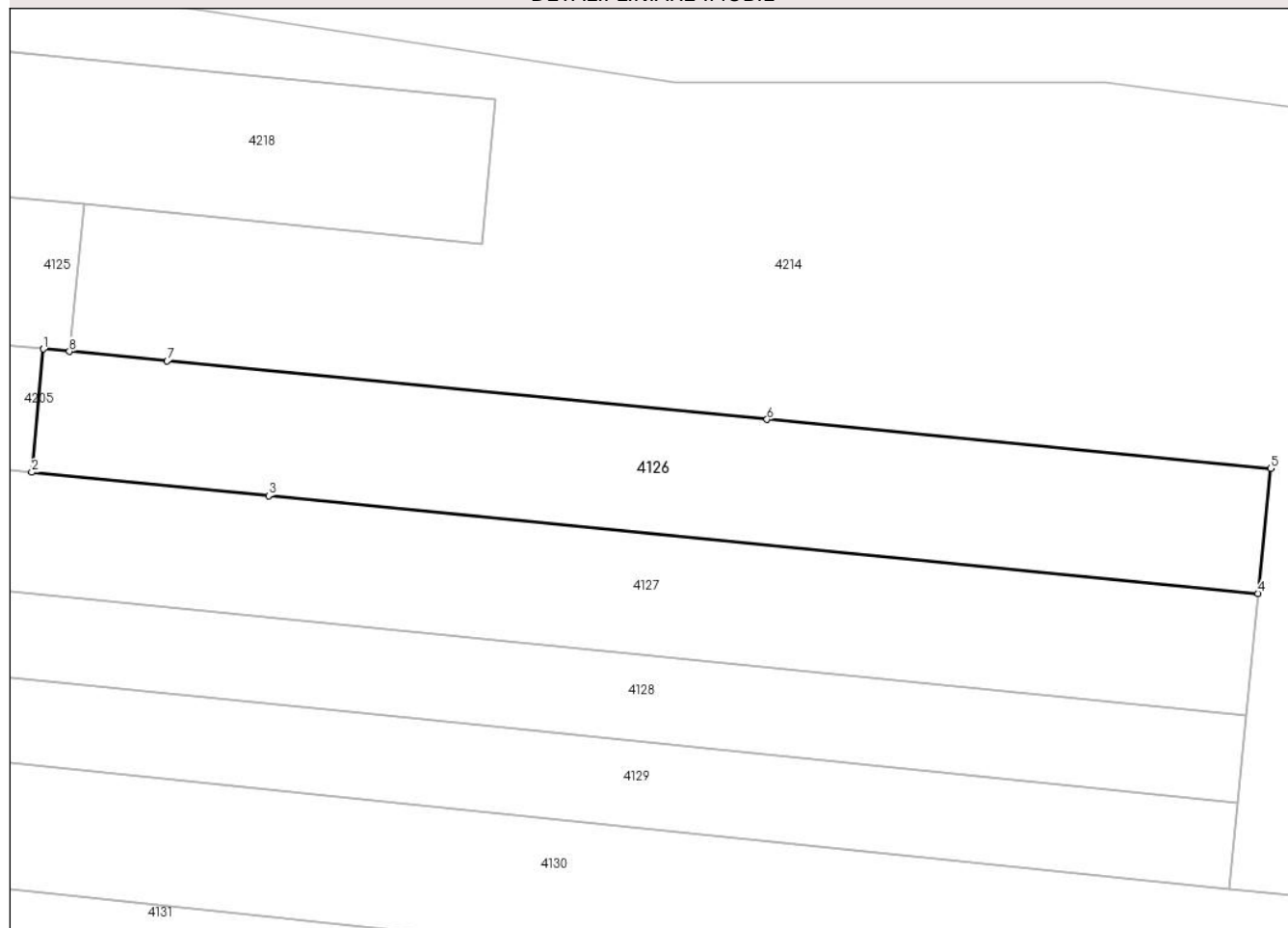
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	153	66	7/2	-	
2	neproductiv	NU	876	66	7/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.270,429 365.286,454	2	414.269,477 365.276,365	10.134
2	414.269,477 365.276,365	3	414.288,87 365.274,452	19.487
3	414.288,87 365.274,452	4	414.369,891 365.266,461	81.414
4	414.369,891 365.266,461	5	414.370,91 365.276,674	10.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.370,91 365.276,674	6	414.329,671 365.280,689	41.434
6	414.329,671 365.280,689	7	414.280,573 365.285,467	49.33
7	414.280,573 365.285,467	8	414.272,557 365.286,247	8.054
8	414.272,557 365.286,247	1	414.270,429 365.286,454	2.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.068	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1101, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STEFAN ILIE 2) STEFAN MARIN 3) LAUTARU IOANA 4) BANICA CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

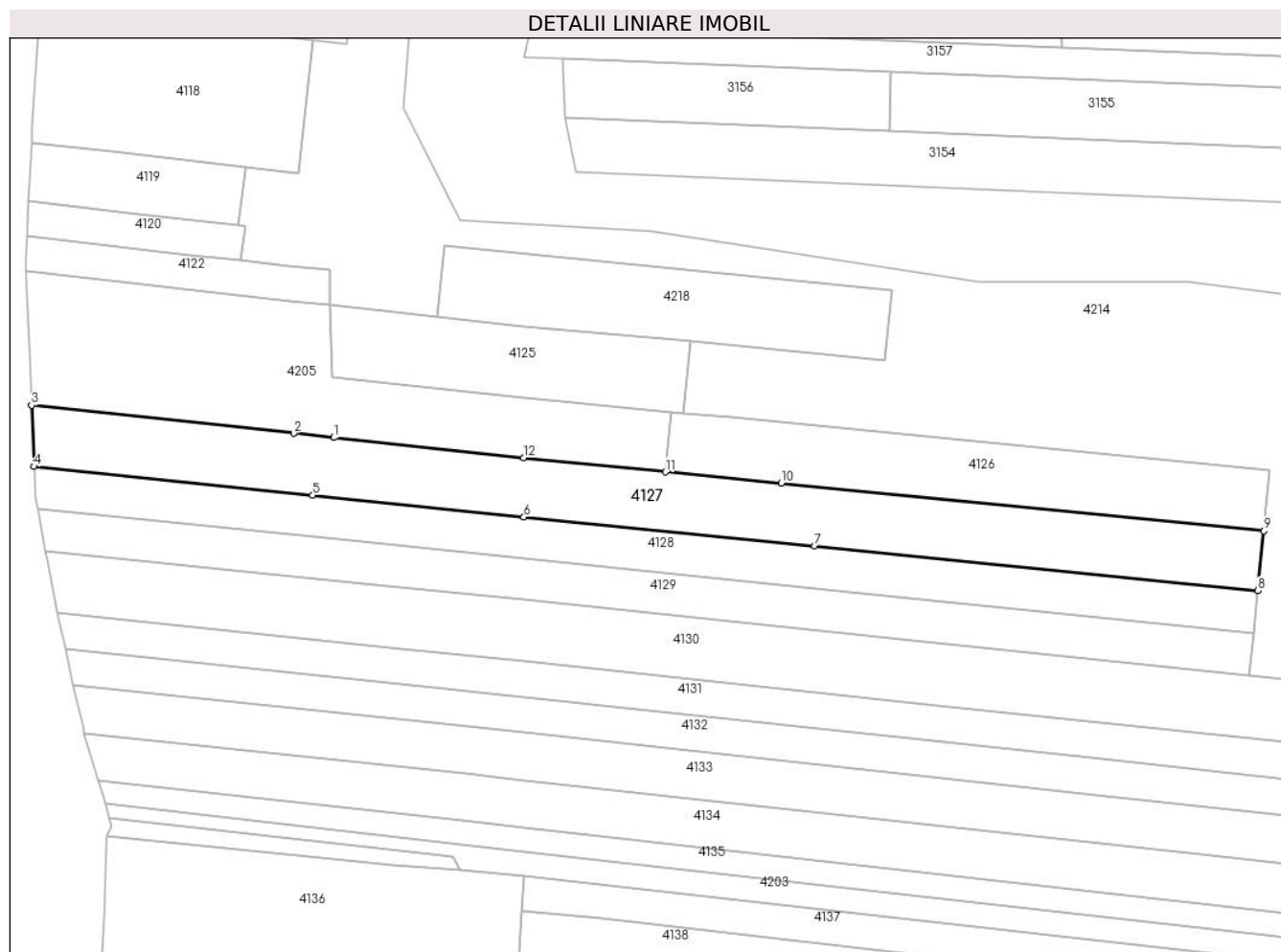
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	452	66	4/2	-	
2	arabil	NU	835	66	4/2/1	-	
3	neproductiv	NU	781	66	7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.213,773 365.282,116	2	414.207,093 365.282,828	6.718
2	414.207,093 365.282,828	3	414.163,107 365.287,52	44.236
3	414.163,107 365.287,52	4	414.163,518 365.277,269	10.259
4	414.163,518 365.277,269	5	414.210,296 365.272,442	47.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.210,296 365.272,442	6	414.245,726 365.268,787	35.618
6	414.245,726 365.268,787	7	414.294,526 365.263,899	49.044
7	414.294,526 365.263,899	8	414.368,893 365.256,45	74.739
8	414.368,893 365.256,45	9	414.369,891 365.266,461	10.061
9	414.369,891 365.266,461	10	414.288,87 365.274,452	81.414
10	414.288,87 365.274,452	11	414.269,477 365.276,365	19.487
11	414.269,477 365.276,365	12	414.245,726 365.278,707	23.866
12	414.245,726 365.278,707	1	414.213,773 365.282,116	32.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "La Maneasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.11917, din 24/02/2009 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IORDACHE VERGILIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

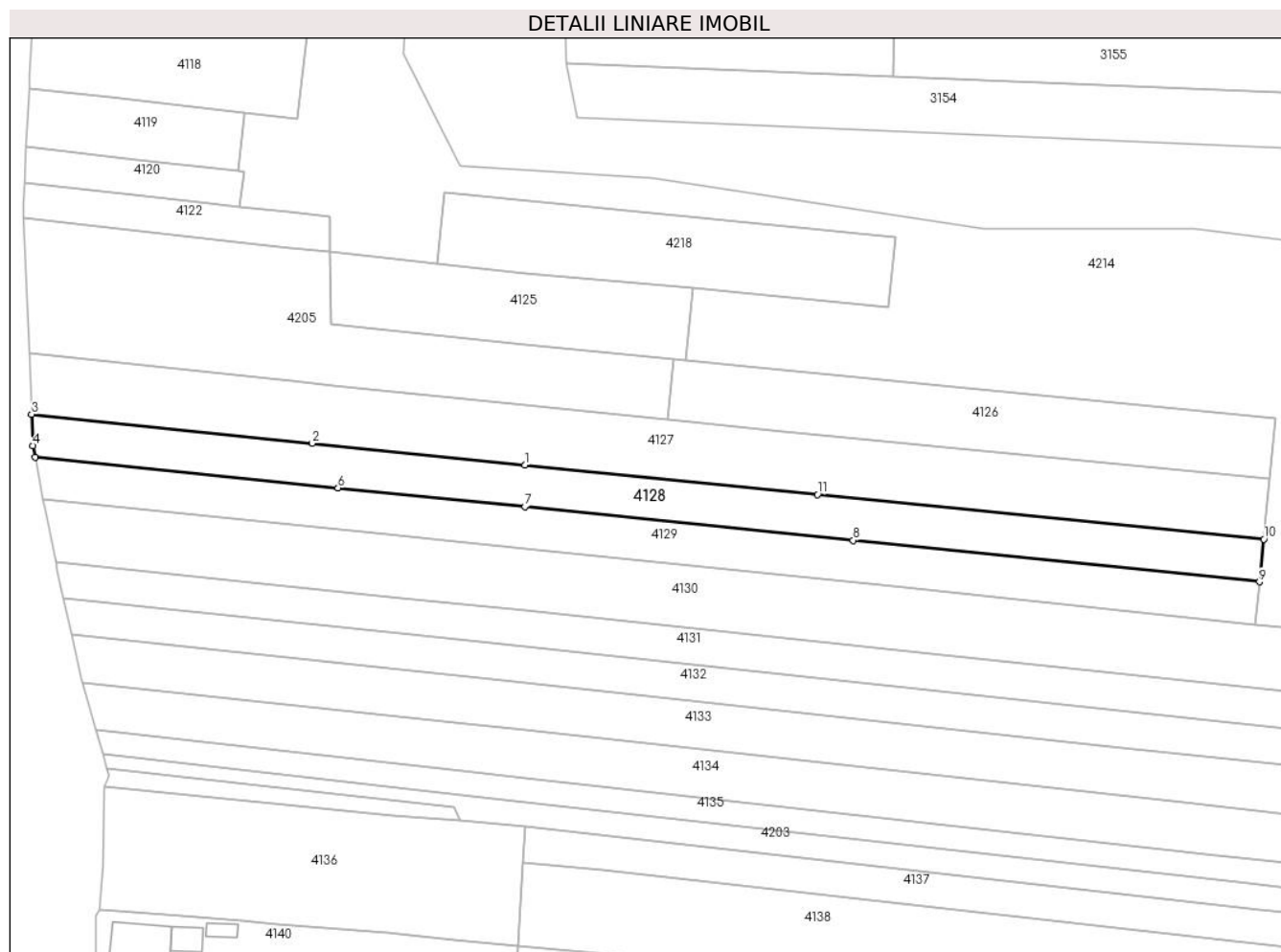
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	343	66	4/3	-	
2	arabil	NU	592	66	4/3	-	
3	neproductiv	NU	506	66	4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.245,726 365.268,787	2	414.210,296 365.272,442	35.618
2	414.210,296 365.272,442	3	414.163,518 365.277,269	47.026
3	414.163,518 365.277,269	4	414.163,728 365.272,027	5.246
4	414.163,728 365.272,027	5	414.164,082 365.270,141	1.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.164,082 365.270,141	6	414.214,581 365.265,011	50.759
6	414.214,581 365.265,011	7	414.245,726 365.261,847	31.305
7	414.245,726 365.261,847	8	414.300,446 365.256,271	55.003
8	414.300,446 365.256,271	9	414.368,186 365.249,369	68.091
9	414.368,186 365.249,369	10	414.368,893 365.256,45	7.116
10	414.368,893 365.256,45	11	414.294,526 365.263,899	74.739
11	414.294,526 365.263,899	1	414.245,726 365.268,787	49.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.421	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1245, din 15/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN VERGILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

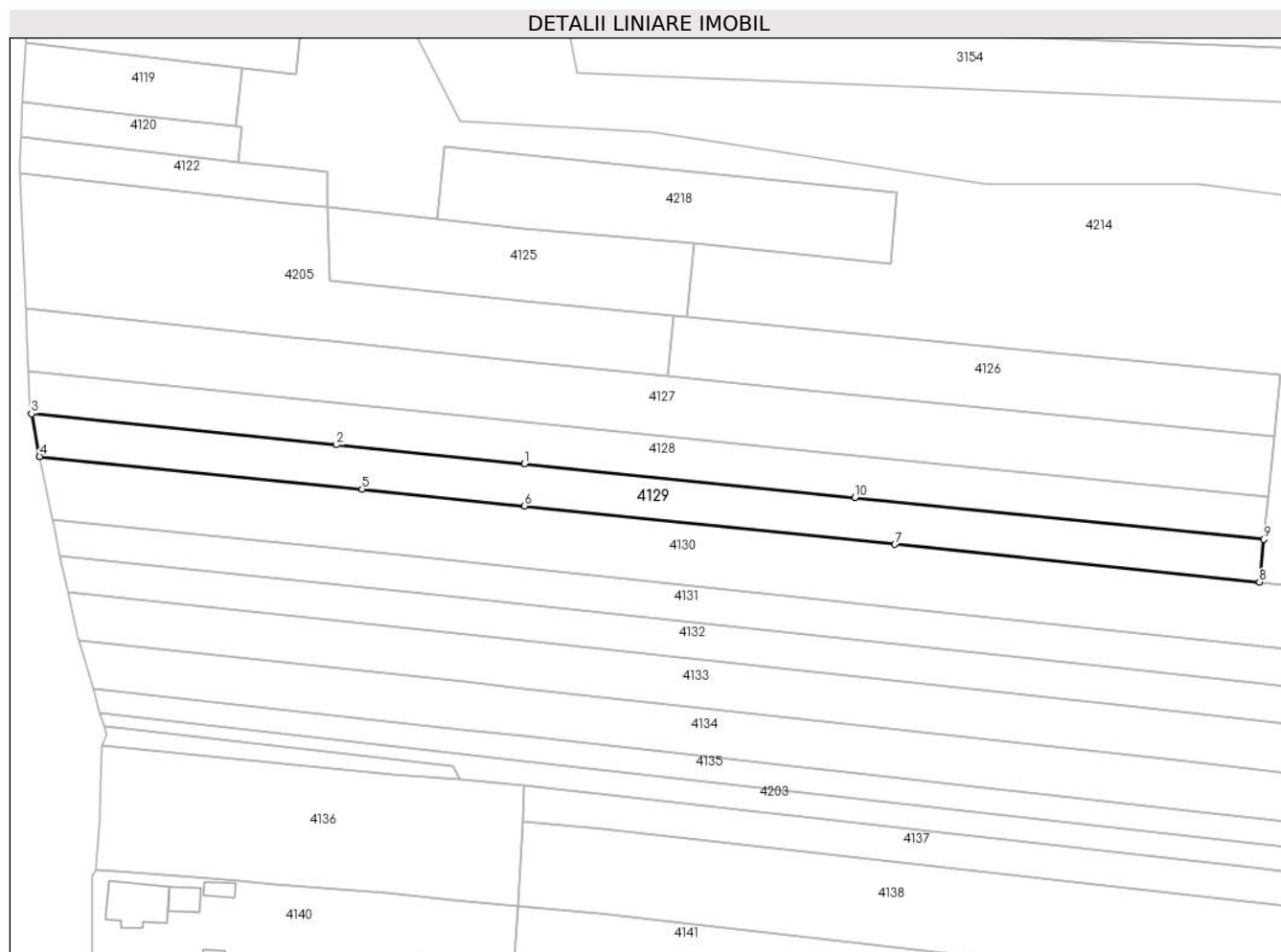
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	360	66	4/4	-	
2	arabil	NU	607	66	4/4/1	-	
3	neproductiv	NU	455	66	7/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.245,726 365.261,847	2	414.214,581 365.265,011	31.305
2	414.214,581 365.265,011	3	414.164,082 365.270,141	50.759
3	414.164,082 365.270,141	4	414.165,404 365.263,094	7.17
4	414.165,404 365.263,094	5	414.218,825 365.257,649	53.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.218,825 365.257,649	6	414.245,726 365.254,907	27.04
6	414.245,726 365.254,907	7	414.307,077 365.248,548	61.68
7	414.307,077 365.248,548	8	414.367,48 365.242,288	60.727
8	414.367,48 365.242,288	9	414.368,186 365.249,369	7.116
9	414.368,186 365.249,369	10	414.300,446 365.256,271	68.091
10	414.300,446 365.256,271	1	414.245,726 365.261,847	55.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35798	2.354	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83188 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 27730 si 27730 bis, din 03/12/2020 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTONIE PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

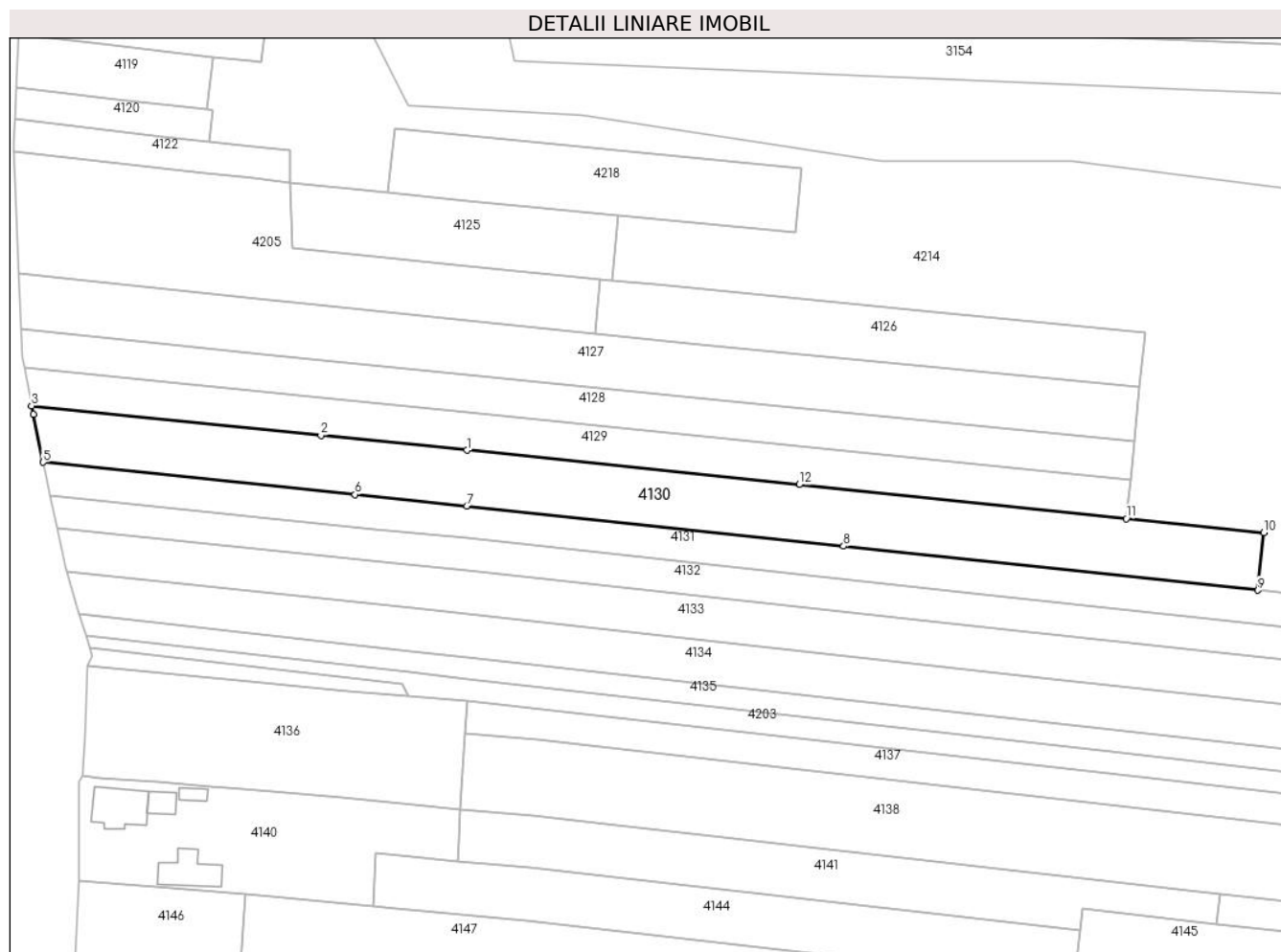
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35798	2.354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	569	66	4/5/1	-	
2	arabil	NU	931	66	4/5/2	-	
3	neproductiv	NU	854	66	7/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.245,726 365.254,907	2	414.218,825 365.257,649	27.04
2	414.218,825 365.257,649	3	414.165,404 365.263,094	53.698
3	414.165,404 365.263,094	4	414.165,711 365.261,46	1.663
4	414.165,711 365.261,46	5	414.167,507 365.252,651	8.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.167,507 365.252,651	6	414.225,122 365.246,726	57.919
6	414.225,122 365.246,726	7	414.245,726 365.244,607	20.713
7	414.245,726 365.244,607	8	414.315,269 365.237,201	69.936
8	414.315,269 365.237,201	9	414.391,743 365.229,057	76.906
9	414.391,743 365.229,057	10	414.392,842 365.239,659	10.659
10	414.392,842 365.239,659	11	414.367,48 365.242,288	25.498
11	414.367,48 365.242,288	12	414.307,077 365.248,548	60.727
12	414.307,077 365.248,548	1	414.245,726 365.254,907	61.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.446	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1102, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITA AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

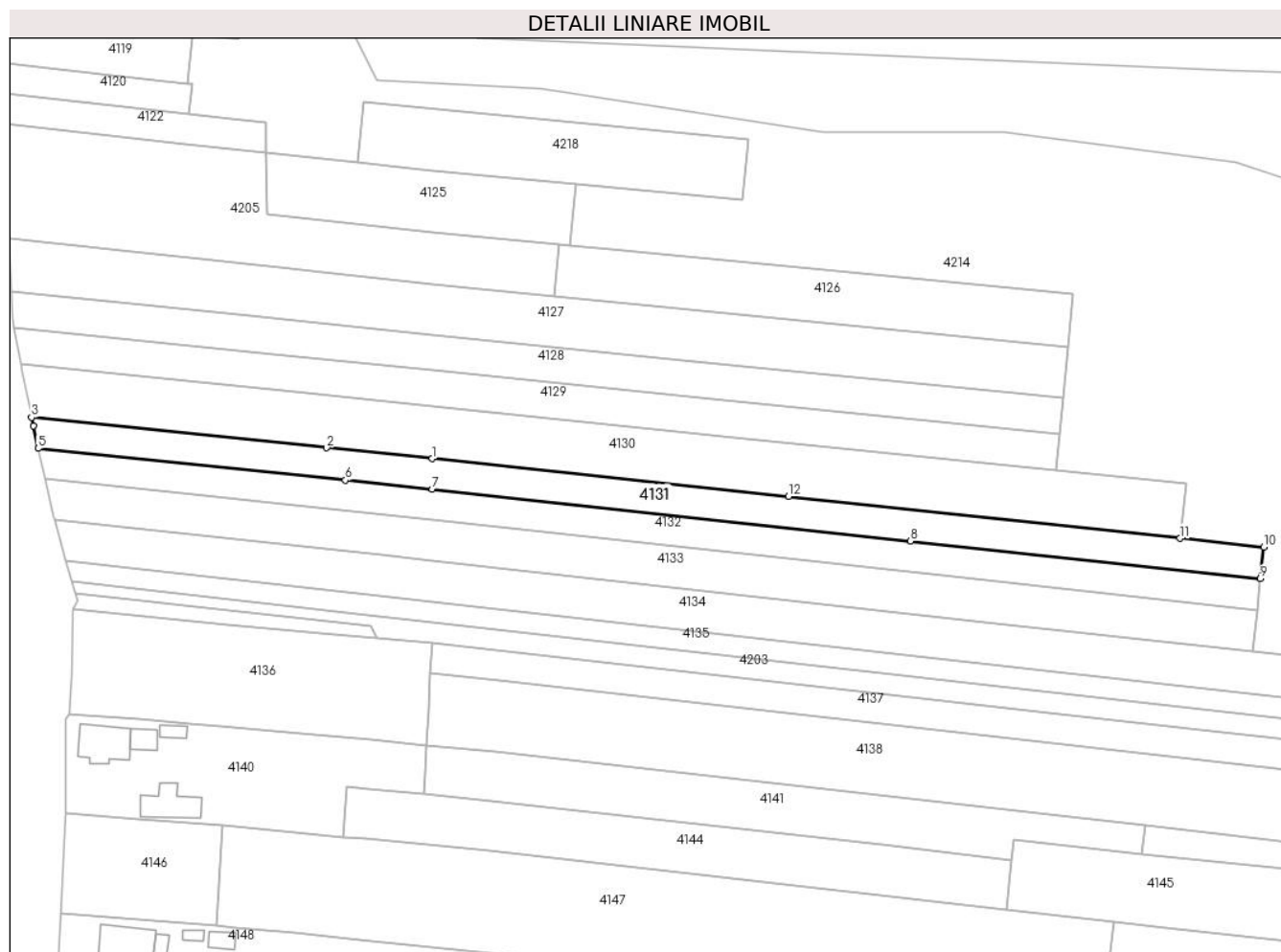
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	349	66	4/6	-	
2	arabil	NU	593	66	4/6/1	-	
3	neproductiv	NU	505	66	7/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.245,726 365.244,607	2	414.225,122 365.246,726	20.713
2	414.225,122 365.246,726	3	414.167,507 365.252,651	57.919
3	414.167,507 365.252,651	4	414.167,848 365.250,976	1.709
4	414.167,848 365.250,976	5	414.168,81 365.246,62	4.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.168,81 365.246,62	6	414.228,776 365.240,389	60.289
6	414.228,776 365.240,389	7	414.245,726 365.238,627	17.041
7	414.245,726 365.238,627	8	414.339,133 365.228,562	93.948
8	414.339,133 365.228,562	9	414.407,424 365.221,203	68.686
9	414.407,424 365.221,203	10	414.408,09 365.227,316	6.149
10	414.408,09 365.227,316	11	414.391,743 365.229,057	16.439
11	414.391,743 365.229,057	12	414.315,269 365.237,201	76.906
12	414.315,269 365.237,201	1	414.245,726 365.244,607	69.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.434	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1268, din 16/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA ANETA	A1

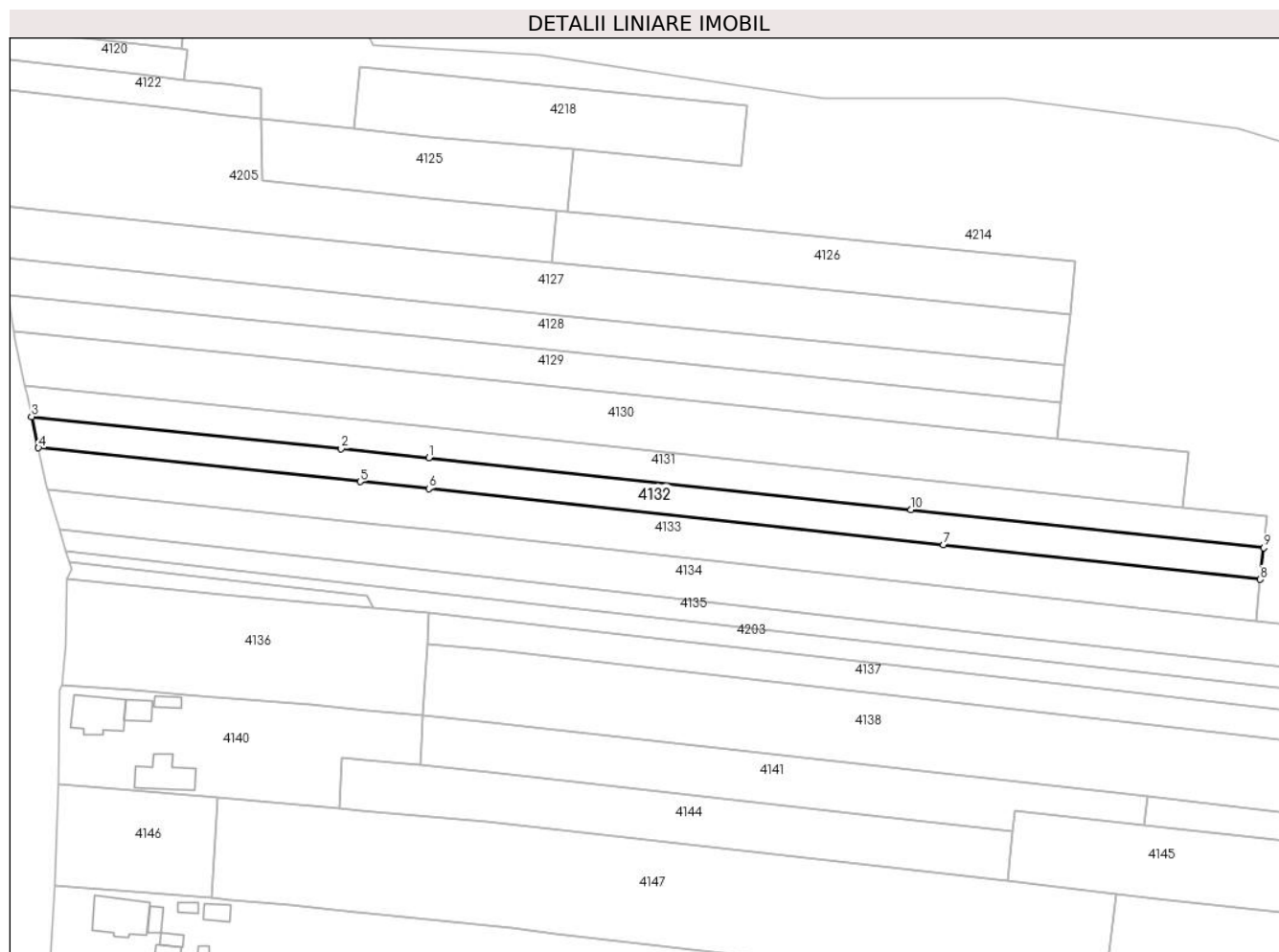
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	362	66	4/7	-	
2	arabil	NU	674	66	4/7/1	-	
3	neproductiv	NU	398	66	7/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.245,726 365.238,627	2	414.228,776 365.240,389	17.041
2	414.228,776 365.240,389	3	414.168,81 365.246,62	60.289
3	414.168,81 365.246,62	4	414.170,143 365.240,585	6.18
4	414.170,143 365.240,585	5	414.232,434 365.234,043	62.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.232,434 365.234,043	6	414.245,726 365.232,647	13.365
6	414.245,726 365.232,647	7	414.345,4 365.221,78	100.265
7	414.345,4 365.221,78	8	414.406,757 365.215,09	61.721
8	414.406,757 365.215,09	9	414.407,424 365.221,203	6.149
9	414.407,424 365.221,203	10	414.339,133 365.228,562	68.686
10	414.339,133 365.228,562	1	414.245,726 365.238,627	93.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "Sanduleasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.885	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.11922, din 24/02/2009 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRE CATALINA	

C. Partea III. SARCINI .

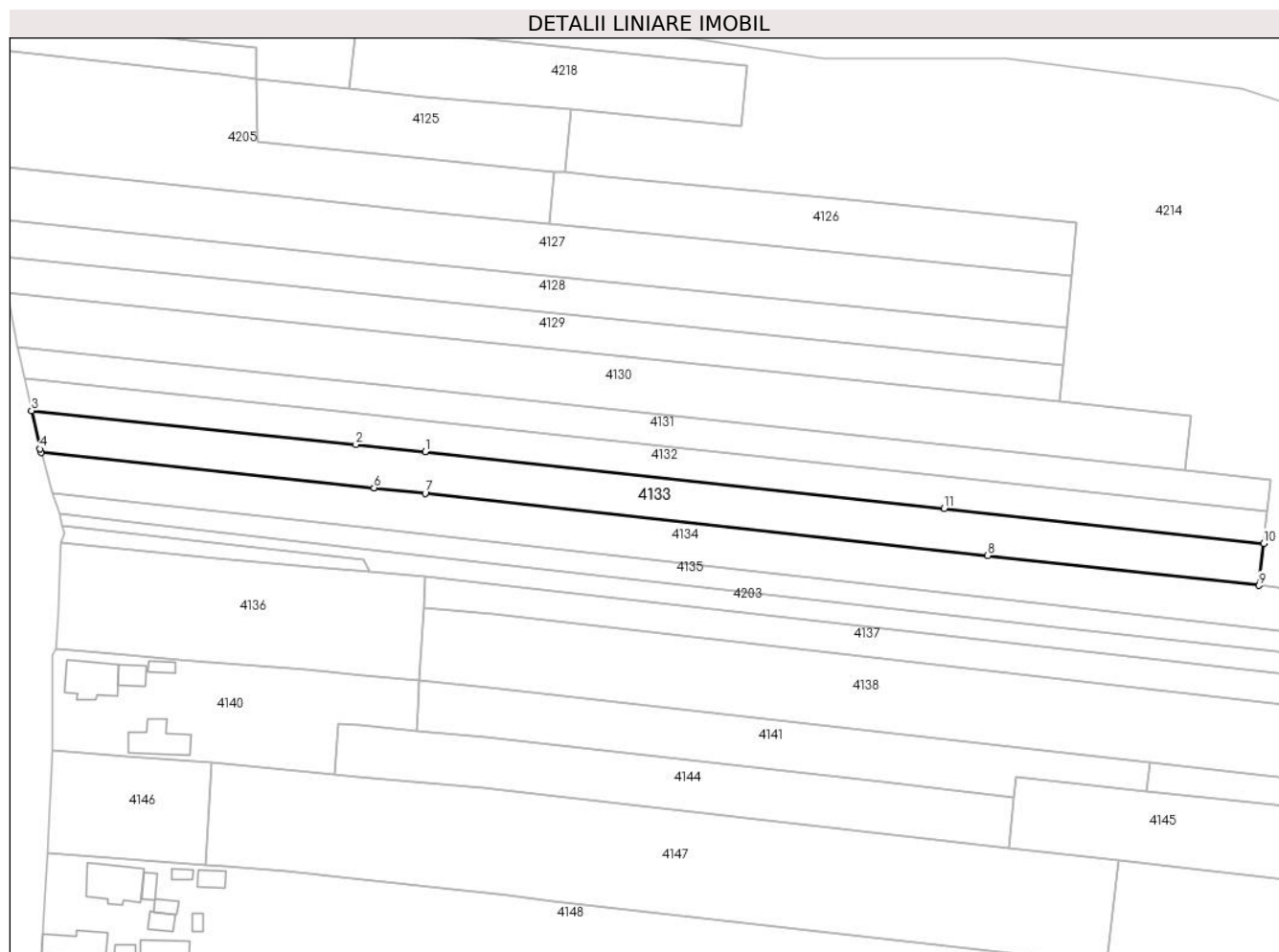
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	501	66	4/8	-	
2	arabil	NU	921	66	4/8	-	
3	neproductiv	NU	462	66	4/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.245,726 365.232,647	2	414.232,434 365.234,043	13.365
2	414.232,434 365.234,043	3	414.170,143 365.240,585	62.634
3	414.170,143 365.240,585	4	414.171,769 365.233,227	7.536
4	414.171,769 365.233,227	5	414.171,959 365.232,573	0.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.171,959 365.232,573	6	414.235,89 365.225,747	64.294
6	414.235,89 365.225,747	7	414.245,727 365.224,697	9.893
7	414.245,727 365.224,697	8	414.353,736 365.212,759	108.667
8	414.353,736 365.212,759	9	414.405,875 365.206,996	52.457
9	414.405,875 365.206,996	10	414.406,757 365.215,09	8.142
10	414.406,757 365.215,09	11	414.345,4 365.221,78	61.721
11	414.345,4 365.221,78	1	414.245,726 365.232,647	100.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "Sanduleasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.928	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21169, din 23/04/2013 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SMĂRÂNDESCU NICOLIȚA	

C. Partea III. SARCINI .

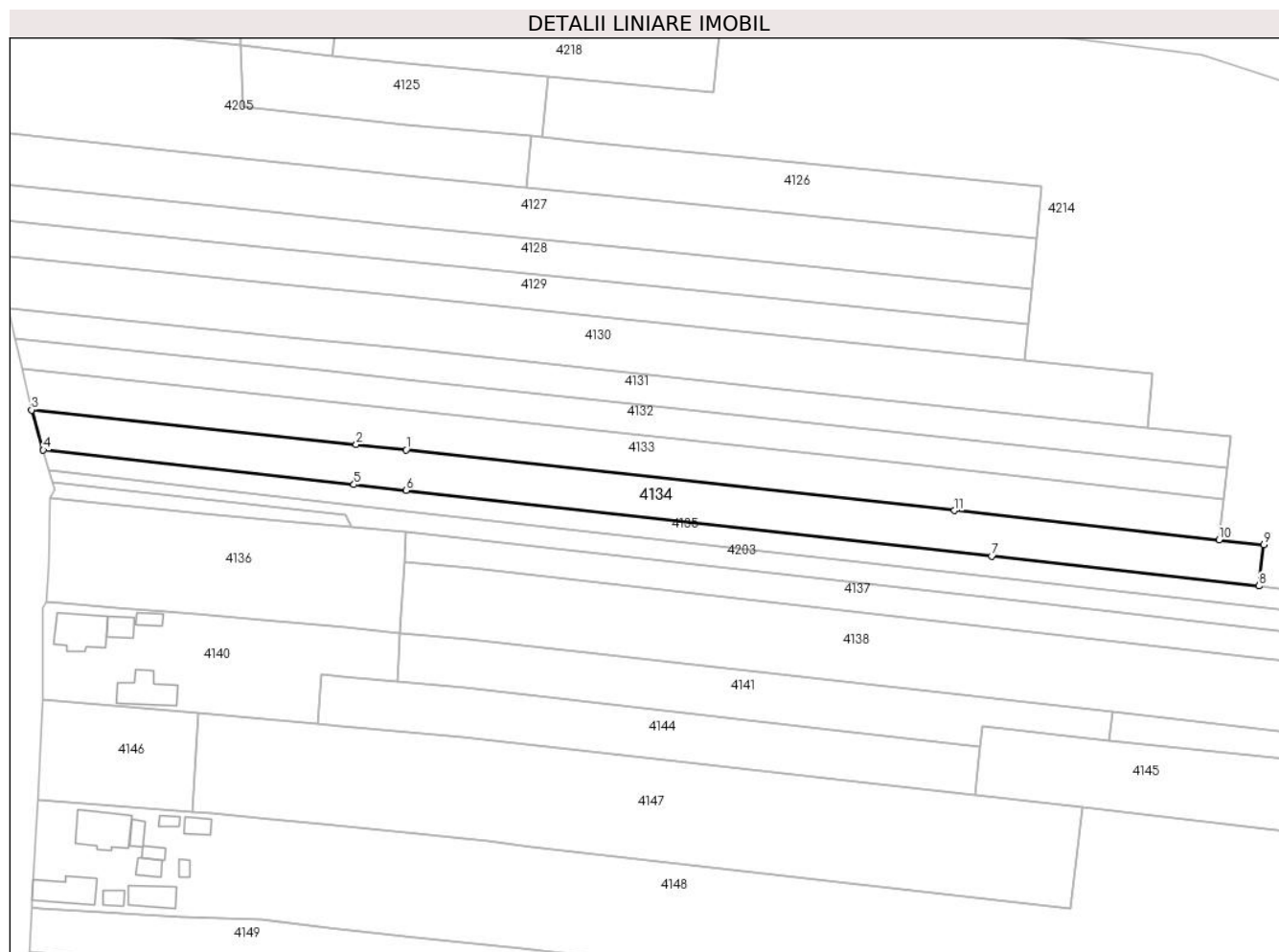
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	486	66	4/9	-	In TP 56
2	arabil	NU	978	66	4/9	-	In TP 56
3	neproductiv	NU	463	66	7/10	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.245,727 365.224,697	2	414.235,89 365.225,747	9.893
2	414.235,89 365.225,747	3	414.171,959 365.232,573	64.294
3	414.171,959 365.232,573	4	414.174,252 365.224,679	8.22
4	414.174,252 365.224,679	5	414.235,444 365.217,888	61.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.235,444 365.217,888	6	414.245,726 365.216,747	10.345
6	414.245,726 365.216,747	7	414.361,089 365.203,816	116.085
7	414.361,089 365.203,816	8	414.413,765 365.197,911	53.006
8	414.413,765 365.197,911	9	414.414,681 365.206,023	8.164
9	414.414,681 365.206,023	10	414.405,875 365.206,996	8.86
10	414.405,875 365.206,996	11	414.353,736 365.212,759	52.457
11	414.353,736 365.212,759	1	414.245,727 365.224,697	108.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.082	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1091, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

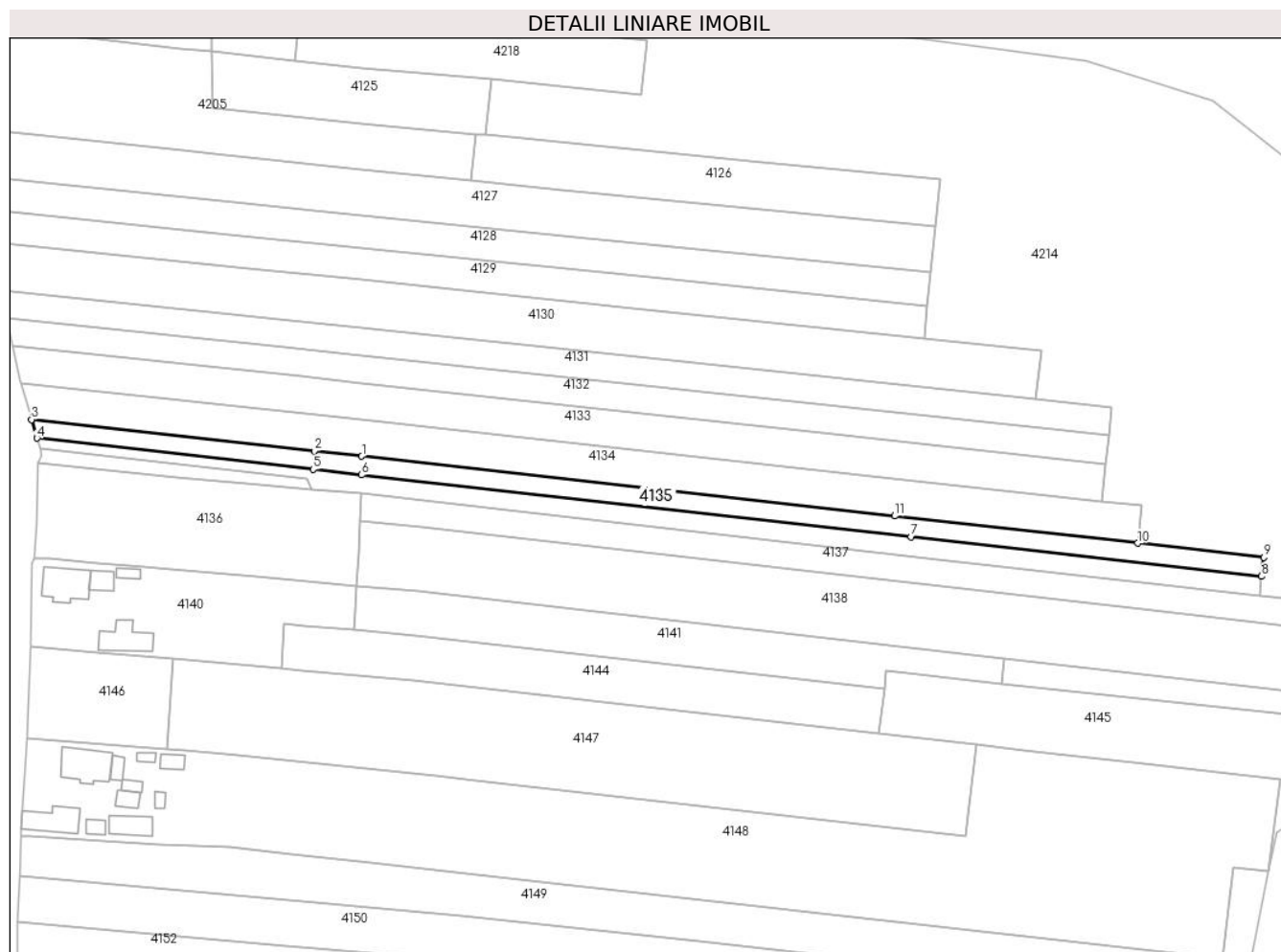
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	239	66	4/10	-	
2	arabil	NU	520	66	4/10/1	-	
3	neproductiv	NU	323	66	7/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.245,726 365.216,747	2	414.235,444 365.217,888	10.345
2	414.235,444 365.217,888	3	414.174,252 365.224,679	61.568
3	414.174,252 365.224,679	4	414.175,418 365.220,665	4.18
4	414.175,418 365.220,665	5	414.235,217 365.213,897	60.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.235,217 365.213,897	6	414.245,729 365.212,707	10.579
6	414.245,729 365.212,707	7	414.364,691 365.199,289	119.716
7	414.364,691 365.199,289	8	414.440,583 365.190,729	76.373
8	414.440,583 365.190,729	9	414.441,045 365.194,853	4.15
9	414.441,045 365.194,853	10	414.413,765 365.197,911	27.451
10	414.413,765 365.197,911	11	414.361,089 365.203,816	53.006
11	414.361,089 365.203,816	1	414.245,726 365.216,747	116.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.38, din 08/04/2005 emis de BIN ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA N NICOLITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

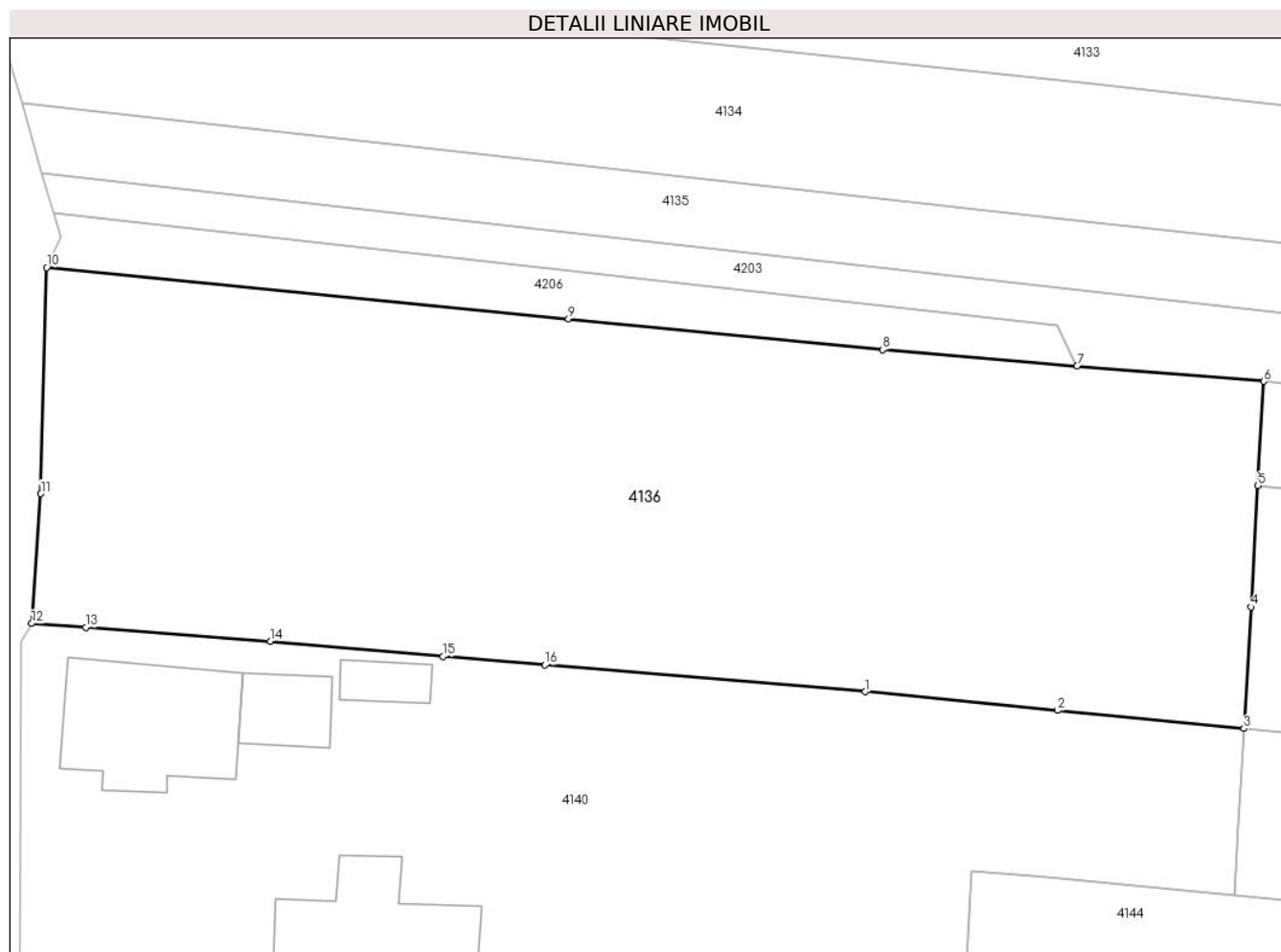
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	302	66	646	-	In TP 120
2	vie	DA	299	66	646	-	In TP 120
3	arabil	DA	363	66	646	-	In TP 120
4	neproductiv	DA	221	66	646	-	In TP 120
5	neproductiv	NU	215	66	646	-	In TP 120

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.222,783 365.190,82	2	414.233,846 365.189,744	11.115
2	414.233,846 365.189,744	3	414.244,593 365.188,699	10.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.244,593 365.188,699	4	414.244,99 365.195,688	7.0
4	414.244,99 365.195,688	5	414.245,386 365.202,677	7.0
5	414.245,386 365.202,677	6	414.245,726 365.208,667	6.0
6	414.245,726 365.208,667	7	414.234,971 365.209,562	10.792
7	414.234,971 365.209,562	8	414.223,783 365.210,493	11.227
8	414.223,783 365.210,493	9	414.205,711 365.212,27	18.159
9	414.205,711 365.212,27	10	414.175,687 365.215,222	30.169
10	414.175,687 365.215,222	11	414.175,346 365.202,212	13.014
11	414.175,346 365.202,212	12	414.174,812 365.194,749	7.482
12	414.174,812 365.194,749	13	414.177,921 365.194,514	3.118
13	414.177,921 365.194,514	14	414.188,55 365.193,712	10.659
14	414.188,55 365.193,712	15	414.198,501 365.192,842	9.989
15	414.198,501 365.192,842	16	414.204,358 365.192,354	5.877
16	414.204,358 365.192,354	1	414.222,783 365.190,82	18.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "La Gingu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.236	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1085/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA D. ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

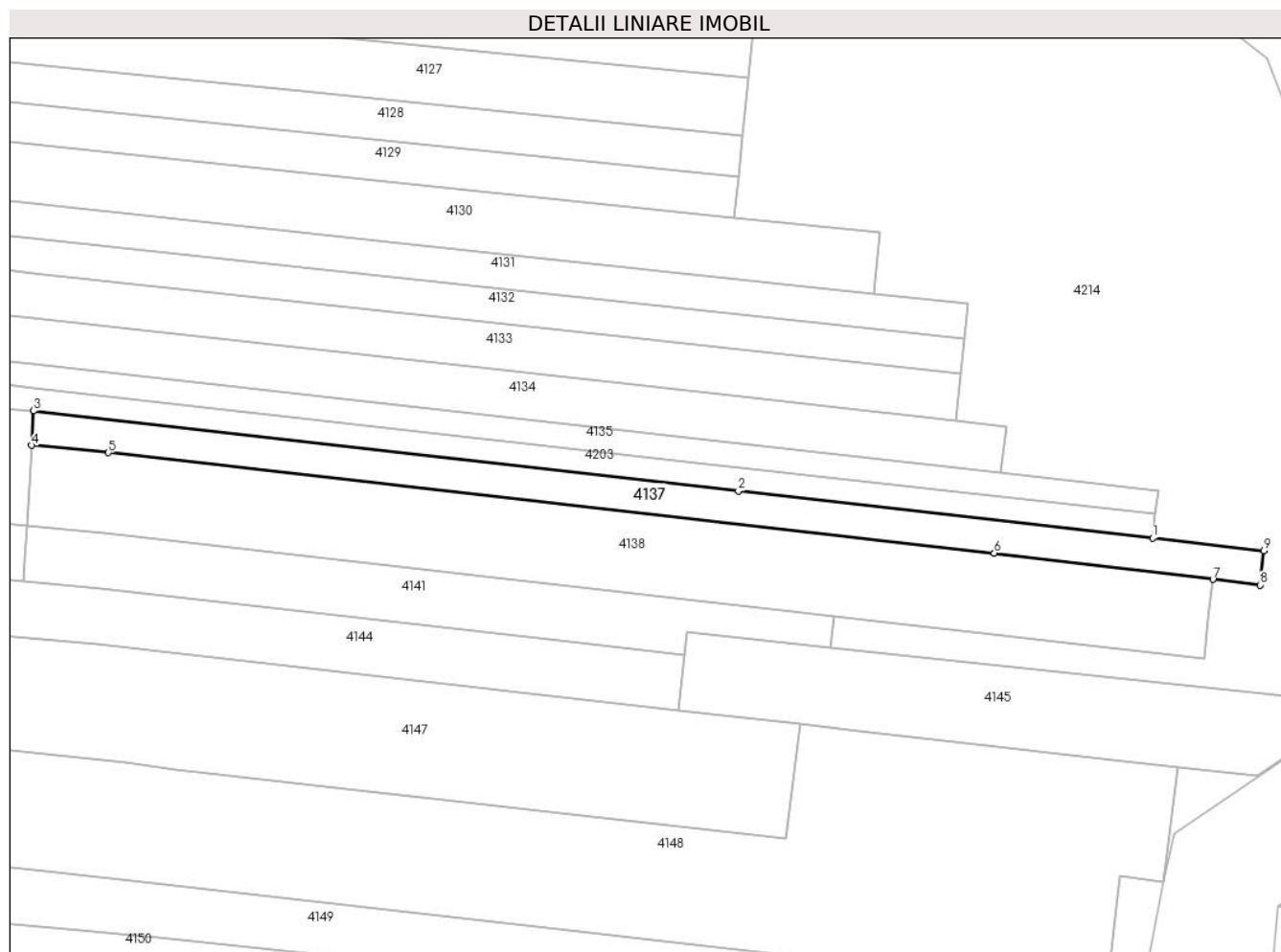
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	828	66	4/12/1	-	In TP 56
2	neproductiv	NU	408	66	7/13	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.440,116 365.186,595	2	414.368,18 365.194,763	72.398
2	414.368,18 365.194,763	3	414.245,726 365.208,667	123.241
3	414.245,726 365.208,667	4	414.245,386 365.202,677	6.0
4	414.245,386 365.202,677	5	414.258,741 365.201,439	13.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.258,741 365.201,439	6	414.412,602 365.183,969	154.85
6	414.412,602 365.183,969	7	414.450,58 365.179,435	38.248
7	414.450,58 365.179,435	8	414.458,757 365.178,446	8.237
8	414.458,757 365.178,446	9	414.459,432 365.184,401	5.993
9	414.459,432 365.184,401	1	414.440,116 365.186,595	19.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1092, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.276/16.02.1994);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLOREA ION	
	2) FLOREA VASILE	
	3) FLOREA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

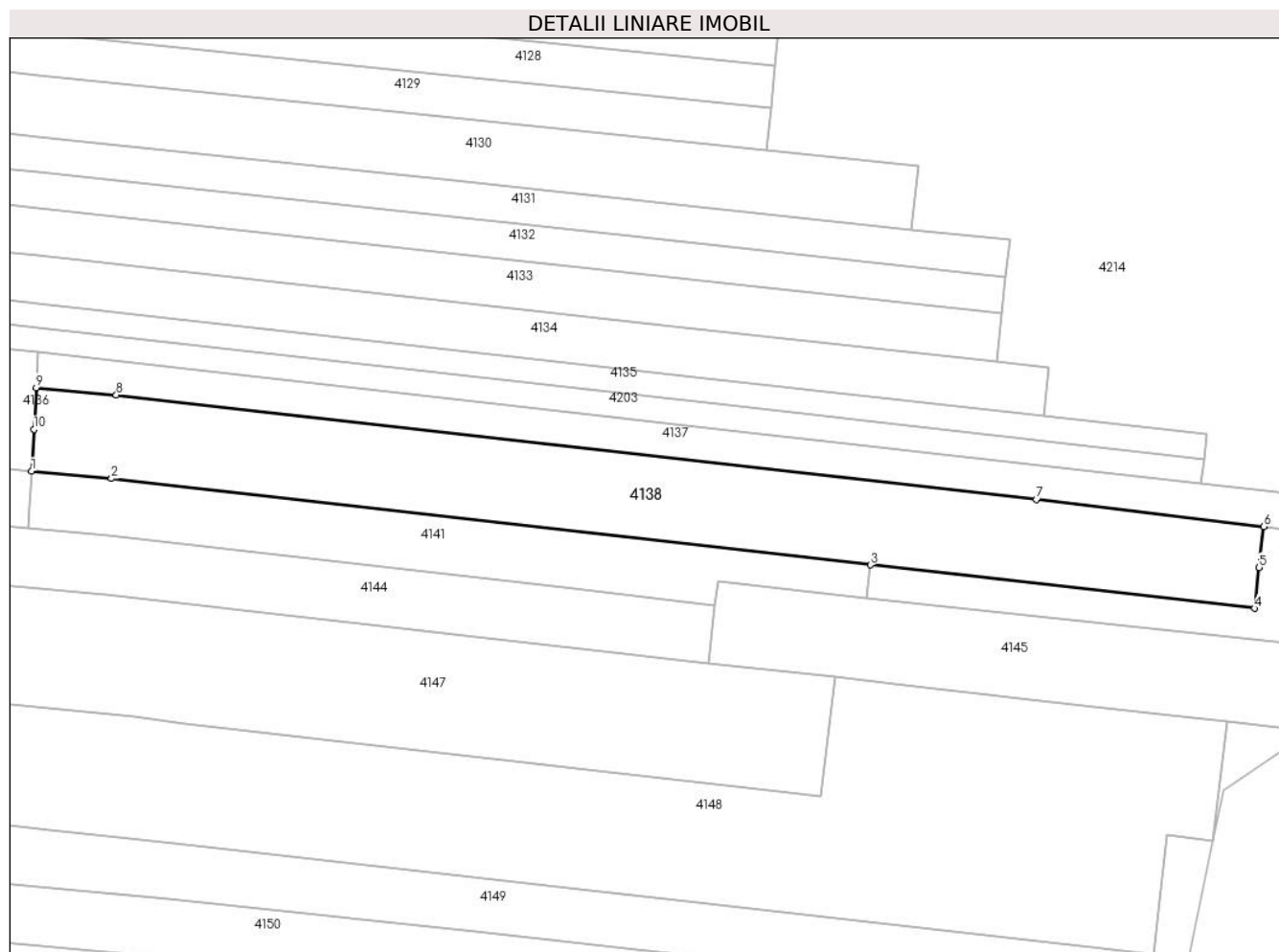
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.215	66	4/12/2	-	
2	neproductiv	NU	662	66	7/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.244,593 365.188,699	2	414.257,948 365.187,462	13.412
2	414.257,948 365.187,462	3	414.384,837 365.173,054	127.704
3	414.384,837 365.173,054	4	414.449,027 365.165,765	64.603
4	414.449,027 365.165,765	5	414.449,804 365.172,6	6.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.449,804 365.172,6	6	414.450,58 365.179,435	6.879
6	414.450,58 365.179,435	7	414.412,602 365.183,969	38.248
7	414.412,602 365.183,969	8	414.258,741 365.201,439	154.85
8	414.258,741 365.201,439	9	414.245,386 365.202,677	13.412
9	414.245,386 365.202,677	10	414.244,99 365.195,688	7.0
10	414.244,99 365.195,688	1	414.244,593 365.188,699	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 277, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.209	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 277, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Popesti, Nr. 277, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Popesti, Nr. 277, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Popesti, Nr. 277, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.79/4436, din 13/09/1991 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA N. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 28/03/2024 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA N. CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

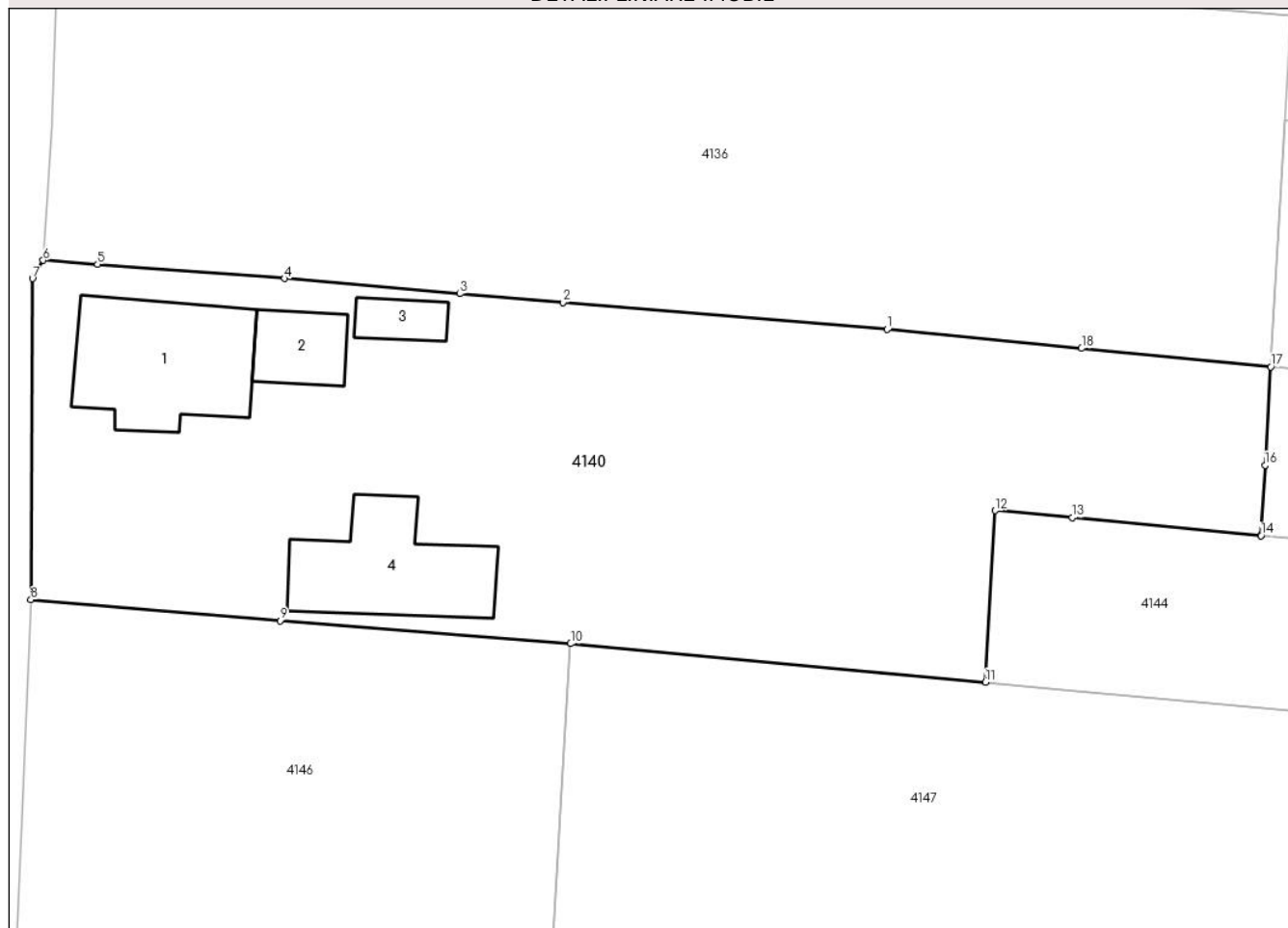
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.209	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.106	66	646	-	In TP 120
2	neproductiv	NU	104	66	646	-	In TP 120

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.222,783 365.190,82	2	414.204,358 365.192,354	18.489
2	414.204,358 365.192,354	3	414.198,501 365.192,842	5.877
3	414.198,501 365.192,842	4	414.188,55 365.193,712	9.989
4	414.188,55 365.193,712	5	414.177,921 365.194,514	10.659
5	414.177,921 365.194,514	6	414.174,812 365.194,749	3.118
6	414.174,812 365.194,749	7	414.174,216 365.193,707	1.2
7	414.174,216 365.193,707	8	414.174,122 365.175,465	18.242
8	414.174,122 365.175,465	9	414.188,294 365.174,275	14.222
9	414.188,294 365.174,275	10	414.204,799 365.172,966	16.557
10	414.204,799 365.172,966	11	414.228,388 365.170,78	23.69
11	414.228,388 365.170,78	12	414.228,941 365.180,529	9.765
12	414.228,941 365.180,529	13	414.233,3 365.180,123	4.378
13	414.233,3 365.180,123	14	414.244,048 365.179,1	10.797
14	414.244,048 365.179,1	15	414.244,049 365.179,122	0.022
15	414.244,049 365.179,122	16	414.244,275 365.183,108	3.992
16	414.244,275 365.183,108	17	414.244,593 365.188,699	5.6
17	414.244,593 365.188,699	18	414.233,846 365.189,744	10.798
18	414.233,846 365.189,744	1	414.222,783 365.190,82	11.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.38, din 08/04/2005 emis de BIN ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA N NICOLITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

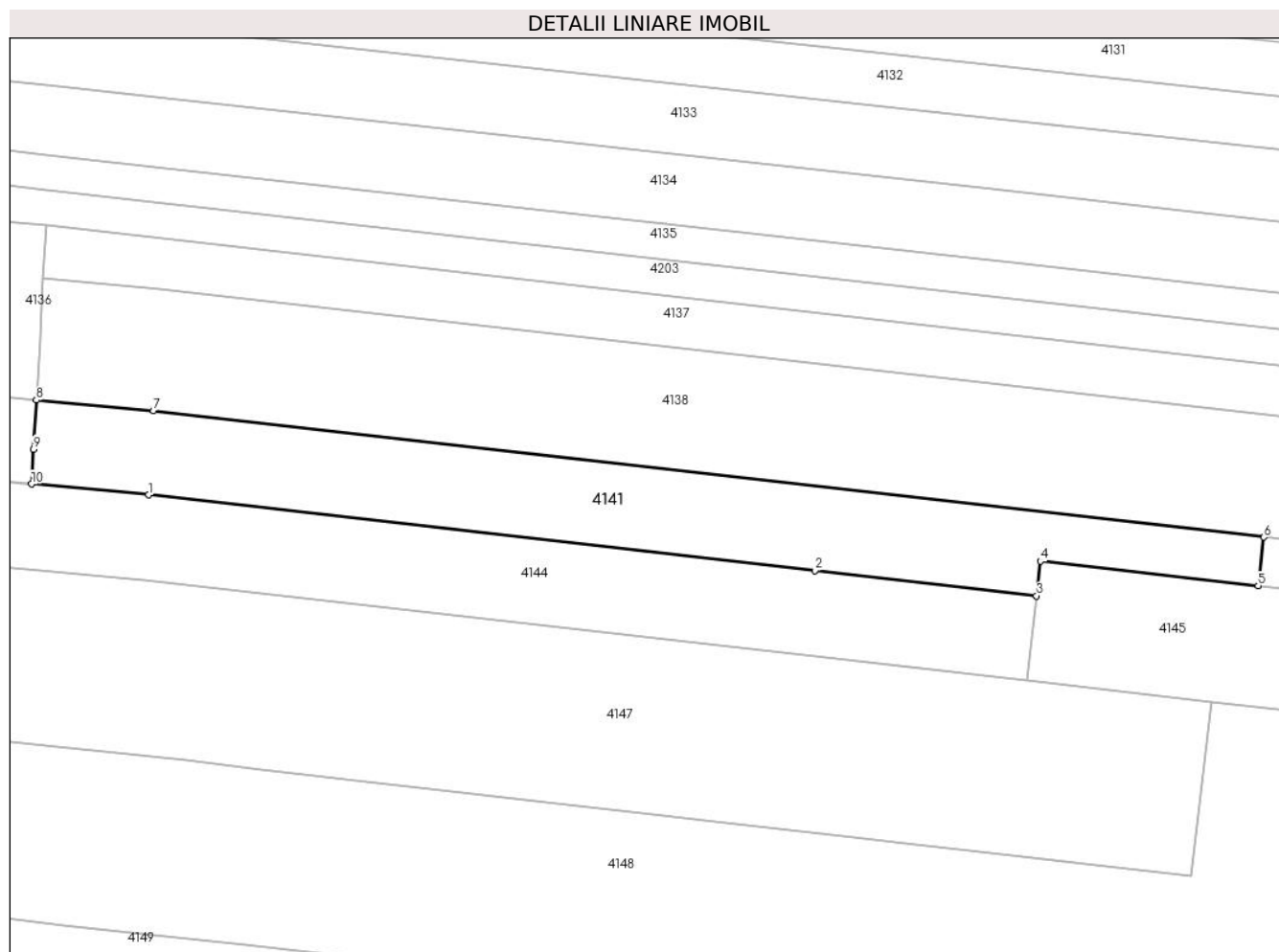
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	66	4/13	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.257,404 365.177,877	2	414.333,534 365.169,233	76.619
2	414.333,534 365.169,233	3	414.358,86 365.166,357	25.489
3	414.358,86 365.166,357	4	414.359,305 365.170,326	3.994
4	414.359,305 365.170,326	5	414.384,206 365.167,498	25.061
5	414.384,206 365.167,498	6	414.384,837 365.173,054	5.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.384,837 365.173,054	7	414.257,948 365.187,462	127.704
7	414.257,948 365.187,462	8	414.244,593 365.188,699	13.412
8	414.244,593 365.188,699	9	414.244,275 365.183,108	5.6
9	414.244,275 365.183,108	10	414.244,049 365.179,122	3.992
10	414.244,049 365.179,122	1	414.257,404 365.177,877	13.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "La Gingu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.270	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.635/42939, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

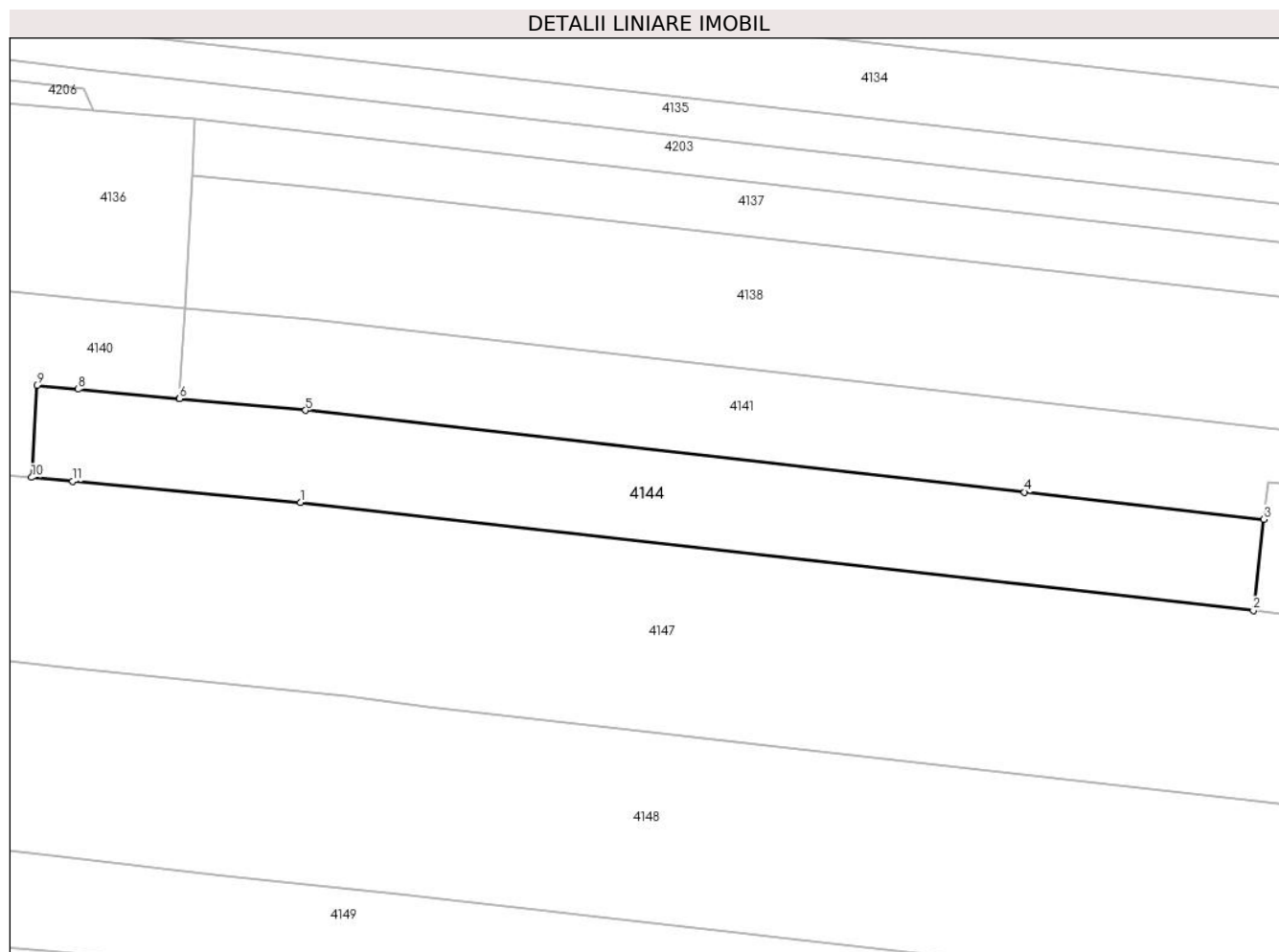
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.227	66	4/13/3	-	In TP 56
2	arabil	DA	43	66	4/13/3	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.256,851 365.168,143	2	414.357,762 365.156,685	101.559
2	414.357,762 365.156,685	3	414.358,86 365.166,357	9.734
3	414.358,86 365.166,357	4	414.333,534 365.169,233	25.489
4	414.333,534 365.169,233	5	414.257,404 365.177,877	76.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.257,404 365.177,877	6	414.244,049 365.179,122	13.413
6	414.244,049 365.179,122	7	414.244,048 365.179,1	0.022
7	414.244,048 365.179,1	8	414.233,3 365.180,123	10.797
8	414.233,3 365.180,123	9	414.228,941 365.180,529	4.378
9	414.228,941 365.180,529	10	414.228,388 365.170,78	9.765
10	414.228,388 365.170,78	11	414.232,747 365.170,376	4.378
11	414.232,747 365.170,376	1	414.256,851 365.168,143	24.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Peste Sasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.530	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2220, din 06/01/2005 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTIN I ILIE	

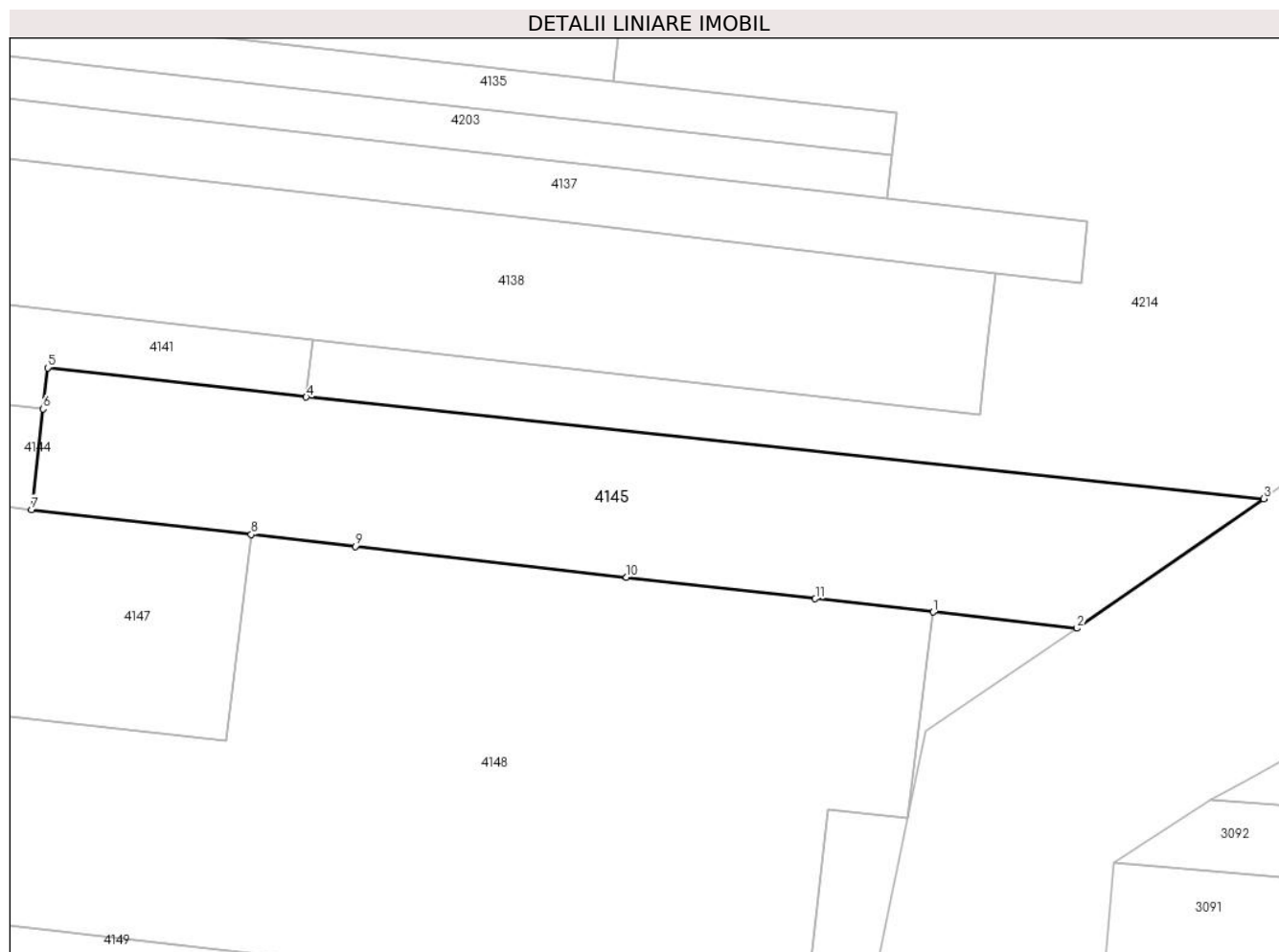
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	66	A4	-	
2	neproductiv	NU	1.136	66	A4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.444,544 365.146,831	2	414.458,396 365.145,273	13.939
2	414.458,396 365.145,273	3	414.476,368 365.157,741	21.873
3	414.476,368 365.157,741	4	414.384,206 365.167,498	92.677
4	414.384,206 365.167,498	5	414.359,305 365.170,326	25.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.359,305 365.170,326	6	414.358,86 365.166,357	3.994
6	414.358,86 365.166,357	7	414.357,762 365.156,685	9.734
7	414.357,762 365.156,685	8	414.378,916 365.154,282	21.29
8	414.378,916 365.154,282	9	414.388,911 365.153,148	10.059
9	414.388,911 365.153,148	10	414.415,027 365.150,182	26.284
10	414.415,027 365.150,182	11	414.433,196 365.148,119	18.286
11	414.433,196 365.148,119	1	414.444,544 365.146,831	11.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.344, din 19/02/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT DRAGASANI - JUDETUL VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN DEFUNCT:Da 2) POPA ARISTITA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

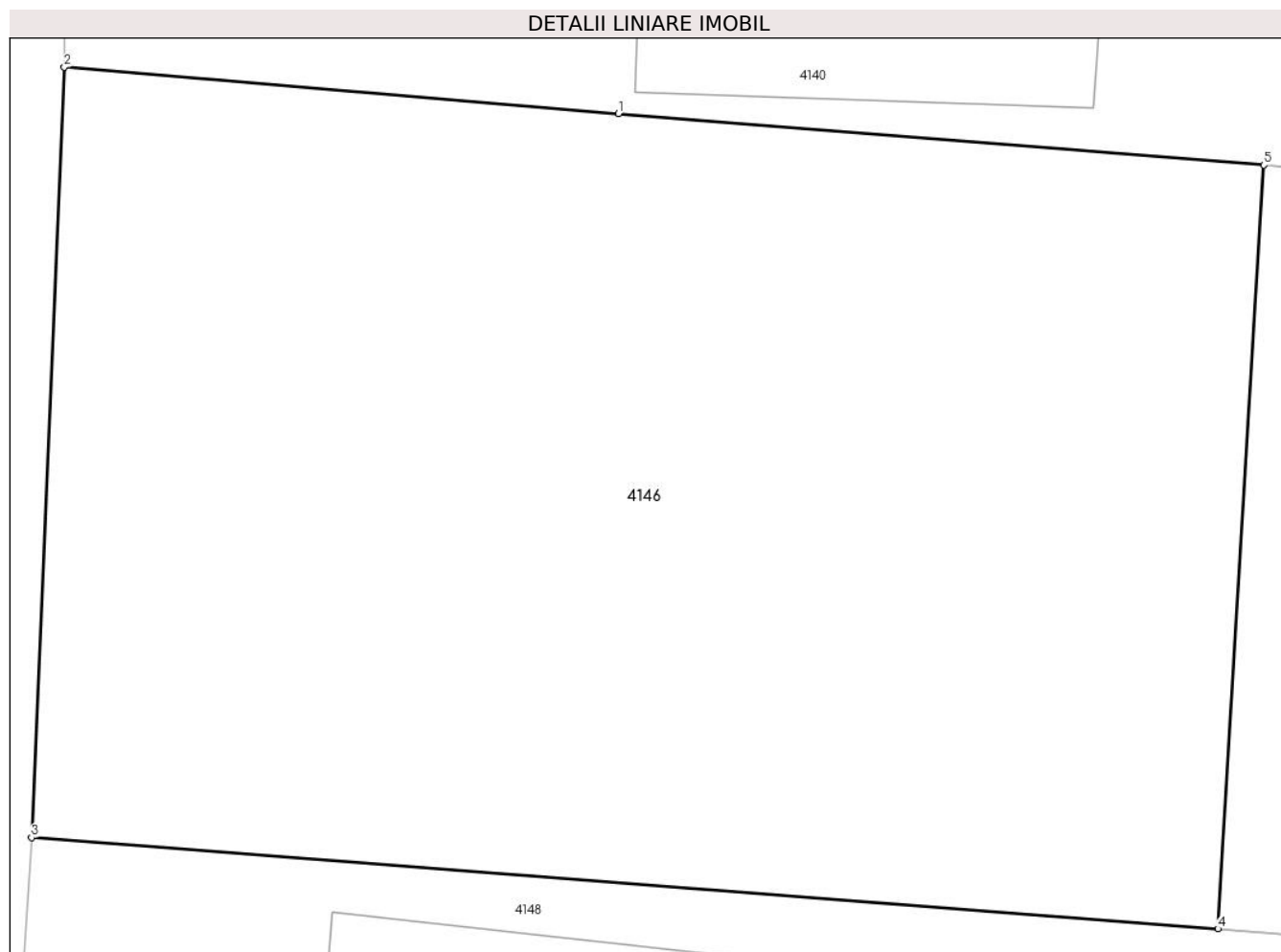
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	600	66	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.188,294 365.174,275	2	414.174,122 365.175,465	14.222
2	414.174,122 365.175,465	3	414.173,286 365.155,775	19.708
3	414.173,286 365.155,775	4	414.203,626 365.153,447	30.429
4	414.203,626 365.153,447	5	414.204,799 365.172,966	19.554
5	414.204,799 365.172,966	1	414.188,294 365.174,275	16.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popești, Jud. Valcea, Punct "Vatra sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.469	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21185, din 23/04/2013 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

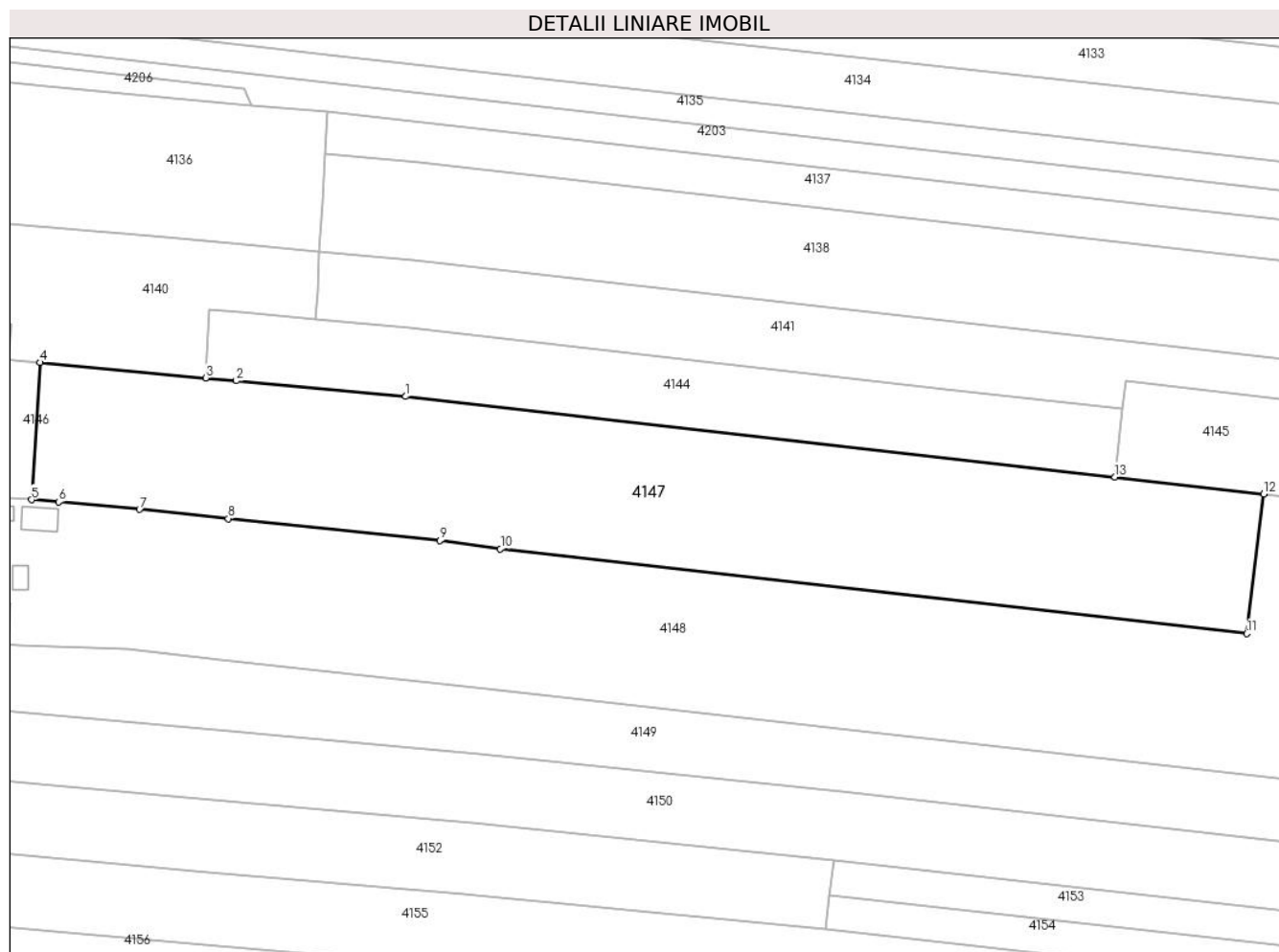
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	549	66	4/14	-	In TP 56
2	arabil	NU	2.920	66	4/14	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.256,851 365.168,143	2	414.232,747 365.170,376	24.207
2	414.232,747 365.170,376	3	414.228,388 365.170,78	4.378
3	414.228,388 365.170,78	4	414.204,799 365.172,966	23.69
4	414.204,799 365.172,966	5	414.203,626 365.153,447	19.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.203,626 365.153,447	6	414.207,486 365.153,151	3.871
6	414.207,486 365.153,151	7	414.218,969 365.152,083	11.533
7	414.218,969 365.152,083	8	414.231,633 365.150,767	12.732
8	414.231,633 365.150,767	9	414.261,728 365.147,641	30.257
9	414.261,728 365.147,641	10	414.270,336 365.146,488	8.685
10	414.270,336 365.146,488	11	414.376,496 365.134,434	106.842
11	414.376,496 365.134,434	12	414.378,916 365.154,282	19.995
12	414.378,916 365.154,282	13	414.357,762 365.156,685	21.29
13	414.357,762 365.156,685	1	414.256,851 365.168,143	101.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.605	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Parter si etaj
A1.2		Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4		Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6		Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.7		Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.8		Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.9		Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.10		Loc. Popesti, Nr. 281, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1094, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITA AUREL	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2232, din 28/03/2024 emis de Primaria Tetoiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITA AUREL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

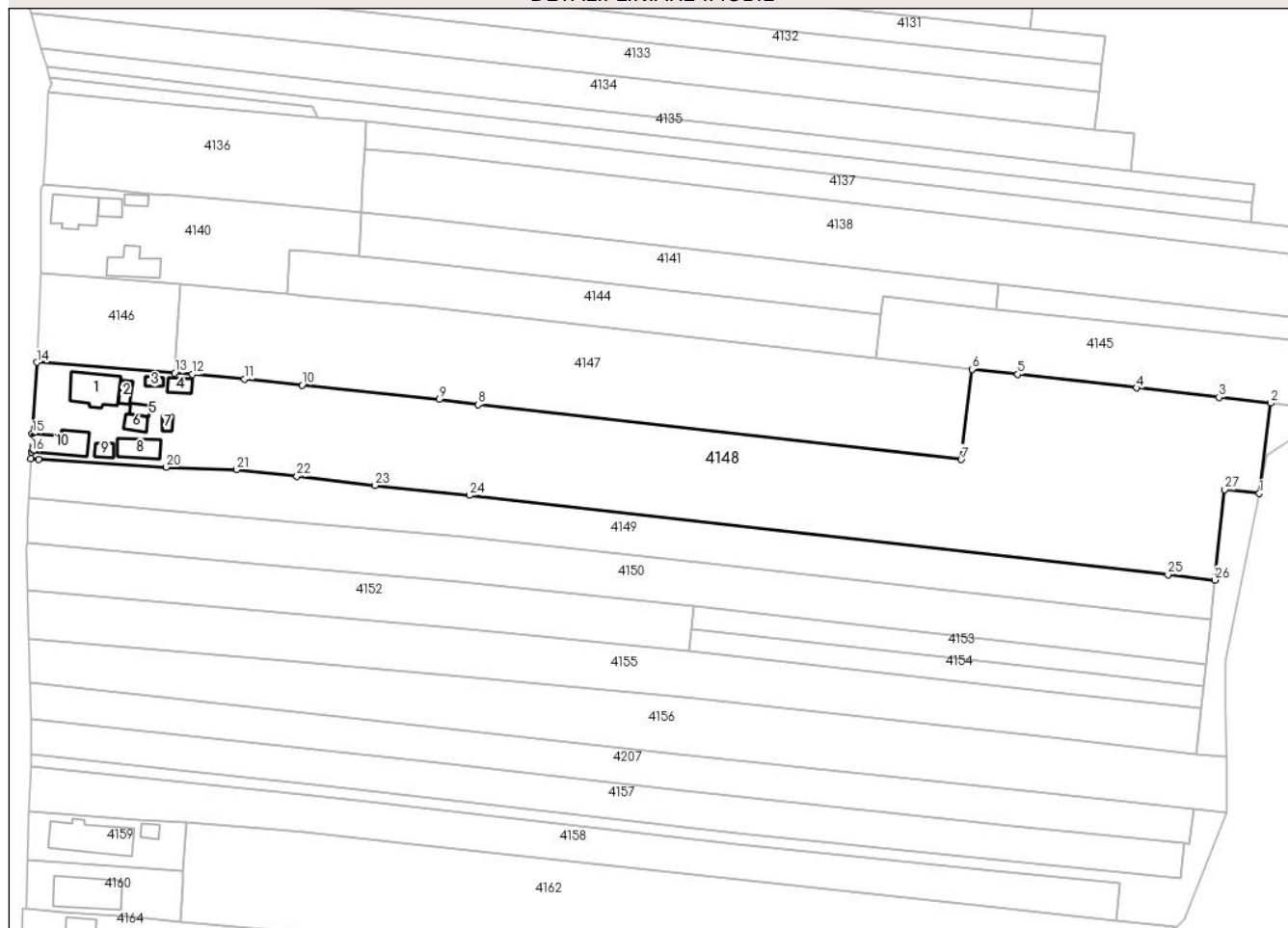
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.605	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	947	66	653	-	
2	vie	DA	261	66	653/1	-	
3	vie	NU	777	66	4/15/1	-	
4	arabil	NU	3.093	66	4/15	-	
5	arabil	NU	877	66	4/14/1	-	
6	neproductiv	NU	443	66	7/19	-	
7	neproductiv	NU	207	66	7/20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Parter si etaj
A1.2		construcţii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		construcţii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4		construcţii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		construcţii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.7		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.8		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.9		construcții anexa	Din acte: 12 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.10		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.442,057 365.126,99	2	414.444,544 365.146,831	19.996
3	414.433,196 365.148,119	4	414.415,027 365.150,182	18.286
5	414.388,911 365.153,148	6	414.378,916 365.154,282	10.059
7	414.376,496 365.134,434	8	414.270,336 365.146,488	106.842
9	414.261,728 365.147,641	10	414.231,633 365.150,767	30.257
11	414.218,969 365.152,083	12	414.207,486 365.153,151	11.533
13	414.203,626 365.153,447	14	414.173,286 365.155,775	30.429
15	414.172,328 365.140,122	16	414.172,09 365.136,146	3.983
17	414.172,088 365.136,104	18	414.172,002 365.134,675	1.432
19	414.173,695 365.134,496	20	414.201,736 365.132,746	28.096
21	414.217,187 365.132,235	22	414.230,496 365.130,725	13.394
23	414.247,692 365.128,775	24	414.268,42 365.126,578	20.844
25	414.421,955 365.109,144	26	414.432,203 365.107,98	10.314
27	414.434,458 365.127,853	1	414.442,057 365.126,99	7.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.444,544 365.146,831	3	414.433,196 365.148,119	11.421
4	414.415,027 365.150,182	5	414.388,911 365.153,148	26.284
6	414.378,916 365.154,282	7	414.376,496 365.134,434	19.995
8	414.270,336 365.146,488	9	414.261,728 365.147,641	8.685
10	414.231,633 365.150,767	11	414.218,969 365.152,083	12.732
12	414.207,486 365.153,151	13	414.203,626 365.153,447	3.871
14	414.173,286 365.155,775	15	414.172,328 365.140,122	15.682
16	414.172,09 365.136,146	17	414.172,088 365.136,104	0.042
18	414.172,002 365.134,675	19	414.173,695 365.134,496	1.702
20	414.201,736 365.132,746	21	414.217,187 365.132,235	15.459
22	414.230,496 365.130,725	23	414.247,692 365.128,775	17.306
24	414.268,42 365.126,578	25	414.421,955 365.109,144	154.522
26	414.432,203 365.107,98	27	414.434,458 365.127,853	20.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.397	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1095, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TITA ILIE 2) TITA SAVASTITA 3) BUGIULESCU GHEORGHITA 4) SMARANDESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

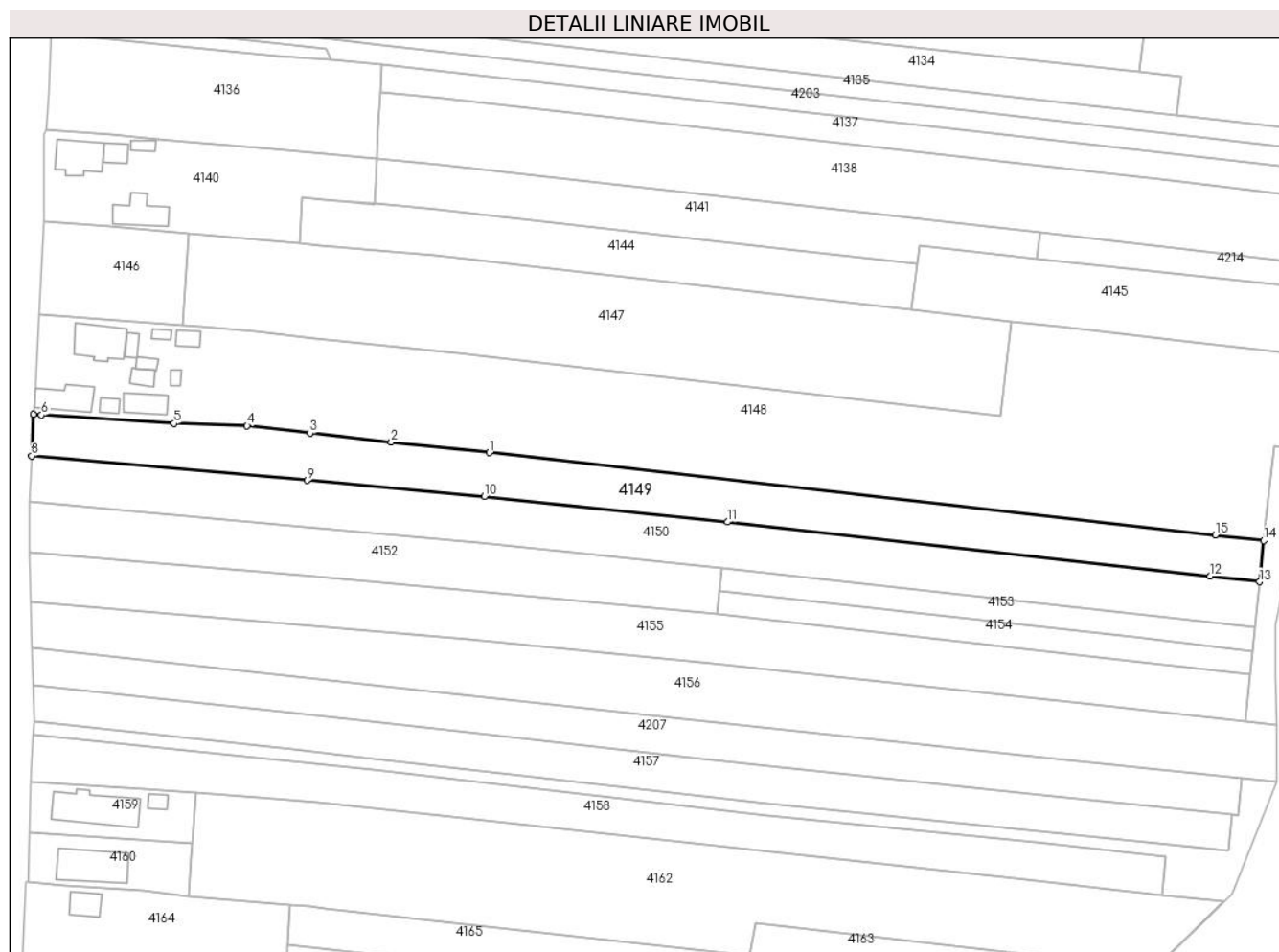
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	562	66	656/1	-	
2	arabil	NU	1.744	66	4/16	-	
3	neproductiv	NU	91	66	7/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.268,42 365.126,578	2	414.247,692 365.128,775	20.844
2	414.247,692 365.128,775	3	414.230,496 365.130,725	17.306
3	414.230,496 365.130,725	4	414.217,187 365.132,235	13.394
4	414.217,187 365.132,235	5	414.201,736 365.132,746	15.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.201,736 365.132,746	6	414.173,695 365.134,496	28.096
6	414.173,695 365.134,496	7	414.172,002 365.134,675	1.702
7	414.172,002 365.134,675	8	414.171,608 365.125,884	8.8
8	414.171,608 365.125,884	9	414.229,925 365.120,679	58.549
9	414.229,925 365.120,679	10	414.267,376 365.117,337	37.6
10	414.267,376 365.117,337	11	414.318,78 365.111,902	51.691
11	414.318,78 365.111,902	12	414.420,889 365.100,436	102.751
12	414.420,889 365.100,436	13	414.431,307 365.099,266	10.483
13	414.431,307 365.099,266	14	414.432,203 365.107,98	8.76
14	414.432,203 365.107,98	15	414.421,955 365.109,144	10.314
15	414.421,955 365.109,144	1	414.268,42 365.126,578	154.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.558	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1096, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE FLOAREA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

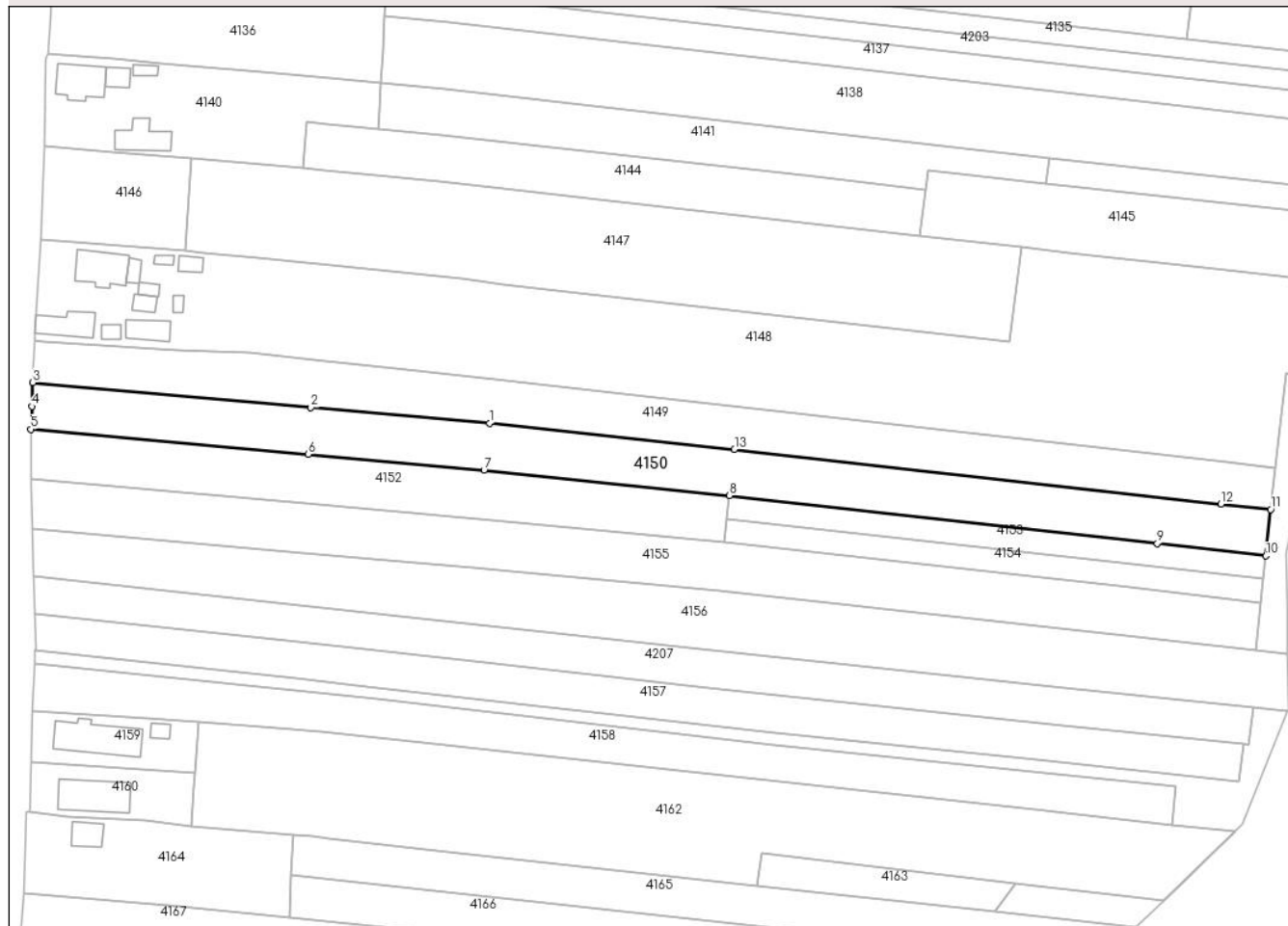
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	574	66	656/2	-	
2	arabil	NU	1.819	66	4/17	-	
3	neproductiv	NU	165	66	7/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.267,376 365.117,337	2	414.229,925 365.120,679	37.6
2	414.229,925 365.120,679	3	414.171,608 365.125,884	58.549
3	414.171,608 365.125,884	4	414.171,384 365.120,899	4.99
4	414.171,384 365.120,899	5	414.171,169 365.116,094	4.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.171,169 365.116,094	6	414.229,367 365.110,844	58.434
6	414.229,367 365.110,844	7	414.266,267 365.107,516	37.05
7	414.266,267 365.107,516	8	414.317,715 365.102,183	51.724
8	414.317,715 365.102,183	9	414.407,514 365.092,097	90.364
9	414.407,514 365.092,097	10	414.430,306 365.089,538	22.935
10	414.430,306 365.089,538	11	414.431,307 365.099,266	9.779
11	414.431,307 365.099,266	12	414.420,889 365.100,436	10.483
12	414.420,889 365.100,436	13	414.318,78 365.111,902	102.751
13	414.318,78 365.111,902	1	414.267,376 365.117,337	51.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "La Tita"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.498	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1085/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA D. ILIE	A1

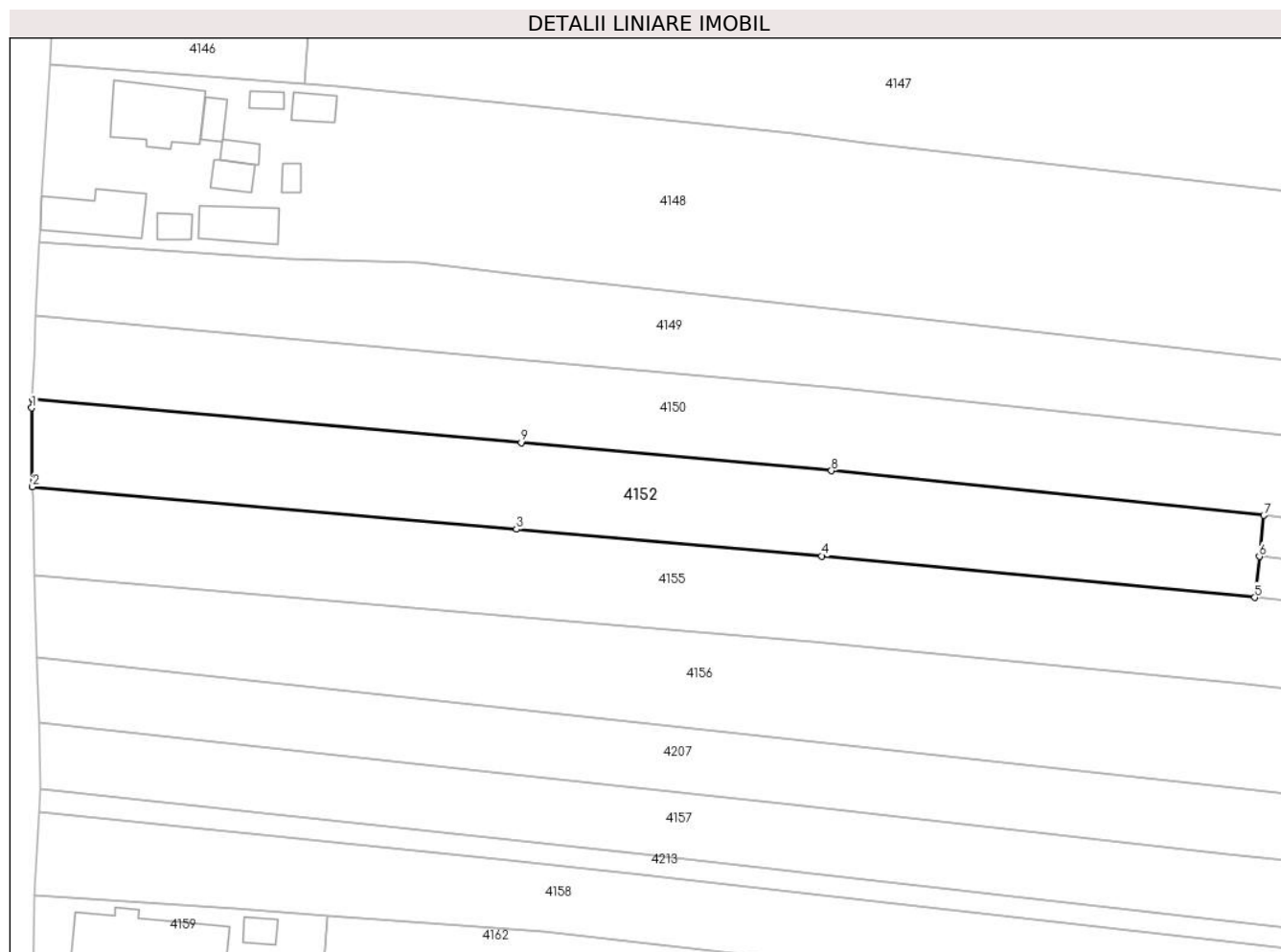
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	603	66	656/4	-	In TP 120
2	arabil	NU	895	66	4/19	-	In TP 120

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.171,118 365.114,964	2	414.171,221 365.105,61	9.355
2	414.171,221 365.105,61	3	414.228,783 365.100,556	57.783
3	414.228,783 365.100,556	4	414.265,12 365.097,365	36.477
4	414.265,12 365.097,365	5	414.316,647 365.092,434	51.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.316,647 365.092,434	6	414.317,181 365.097,308	4.903
6	414.317,181 365.097,308	7	414.317,715 365.102,183	4.904
7	414.317,715 365.102,183	8	414.266,267 365.107,516	51.724
8	414.266,267 365.107,516	9	414.229,367 365.110,844	37.05
9	414.229,367 365.110,844	10	414.171,169 365.116,094	58.434
10	414.171,169 365.116,094	1	414.171,118 365.114,964	1.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		555	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1189, din 14/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

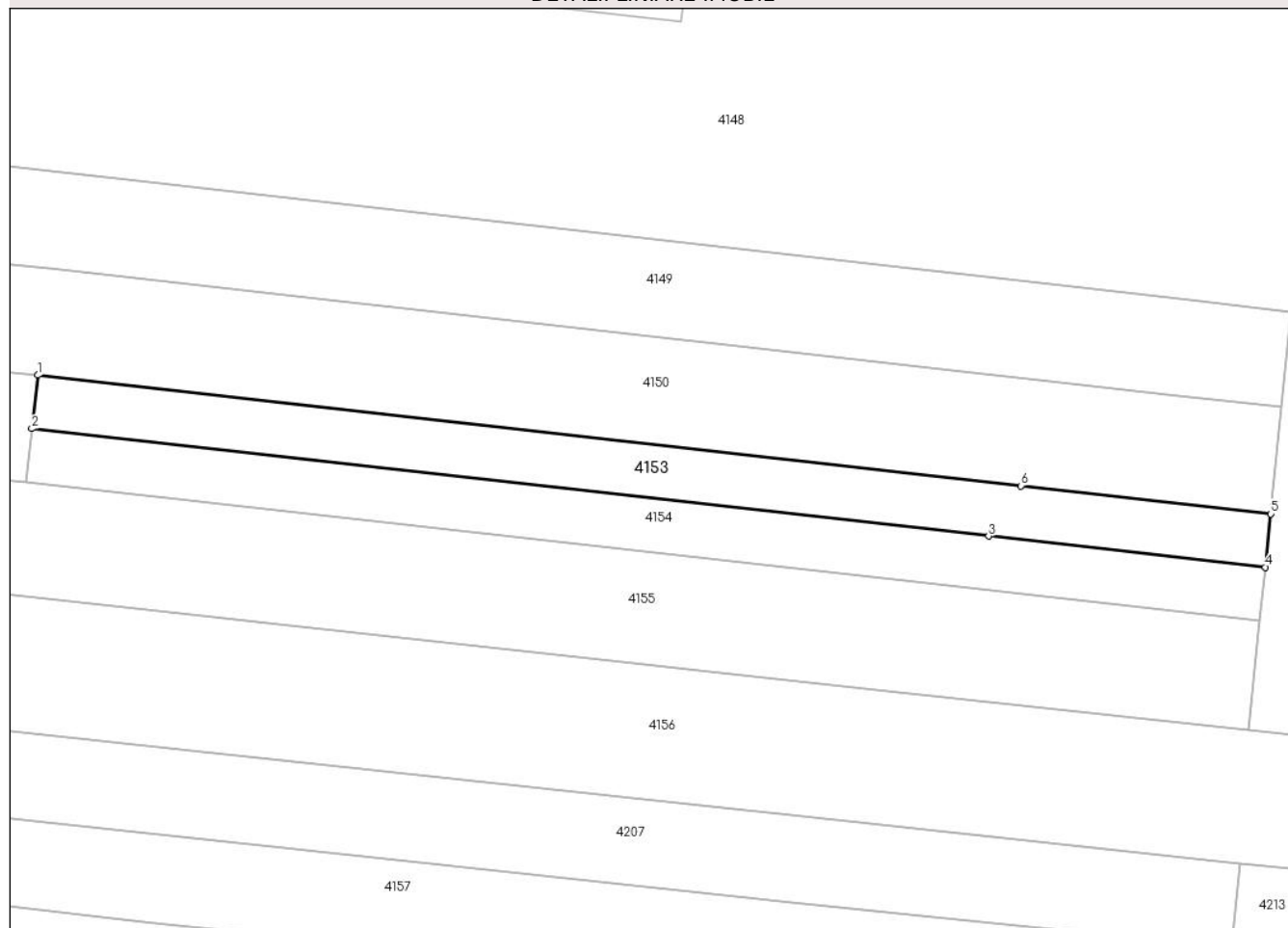
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	437	66	4/19/1	-	
2	neproductiv	NU	118	66	7/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.317,715 365.102,183	2	414.317,181 365.097,308	4.904
2	414.317,181 365.097,308	3	414.404,549 365.087,507	87.916
3	414.404,549 365.087,507	4	414.429,806 365.084,673	25.415
4	414.429,806 365.084,673	5	414.430,306 365.089,538	4.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.430,306 365.089,538	6	414.407,514 365.092,097	22.935
6	414.407,514 365.092,097	1	414.317,715 365.102,183	90.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		555	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1151, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE MARIN 2) DIACONU IORDANCA	A1

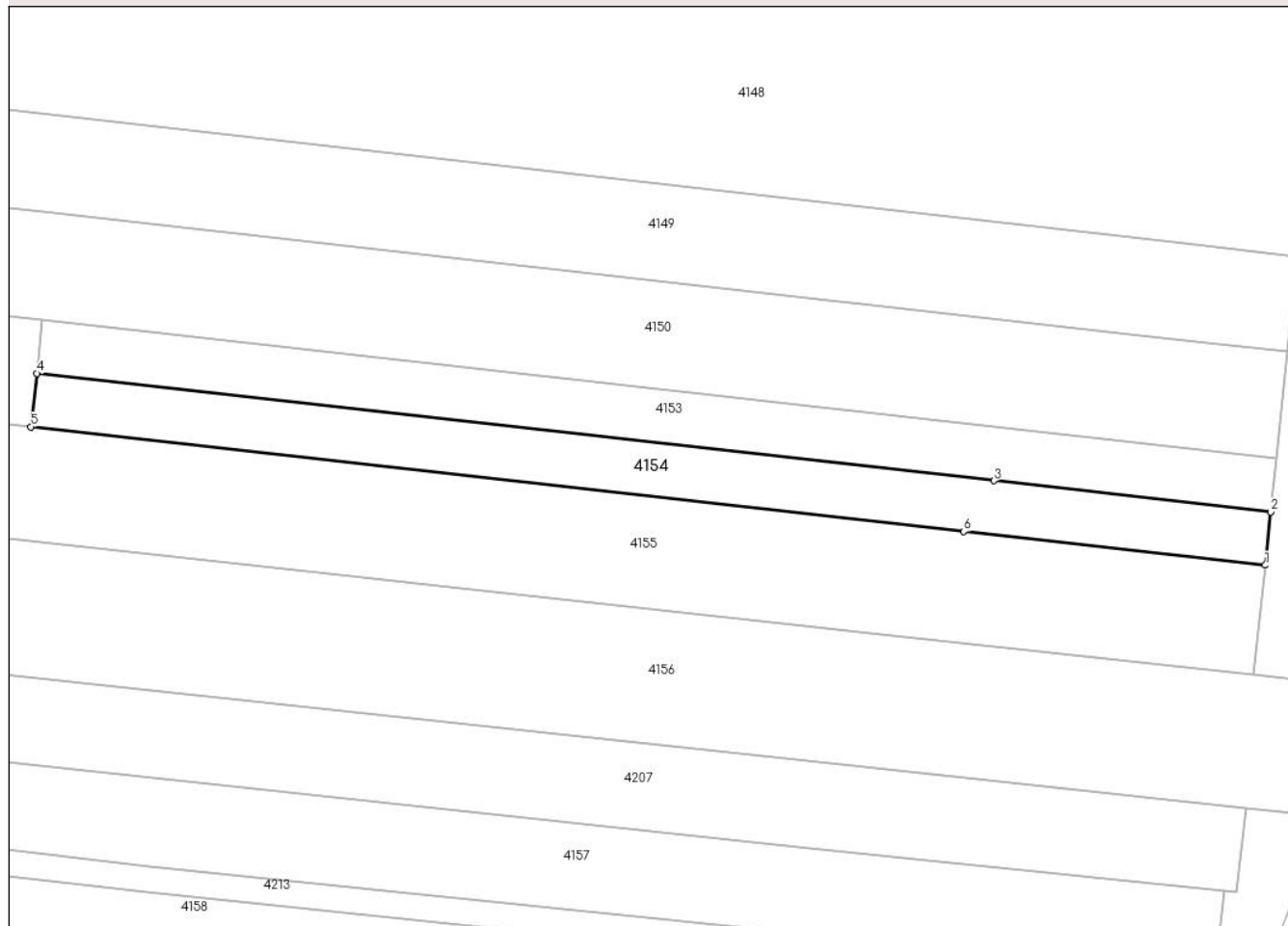
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	425	66	4/19/2	-	
2	neproductiv	NU	130	66	7/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.429,305 365.079,809	2	414.429,806 365.084,673	4.89
2	414.429,806 365.084,673	3	414.404,549 365.087,507	25.415
3	414.404,549 365.087,507	4	414.317,181 365.097,308	87.916
4	414.317,181 365.097,308	5	414.316,647 365.092,434	4.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.316,647 365.092,434	6	414.401,802 365.082,891	85.688
6	414.401,802 365.082,891	1	414.429,305 365.079,809	27.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "La Fira"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.661	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1072/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI I. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

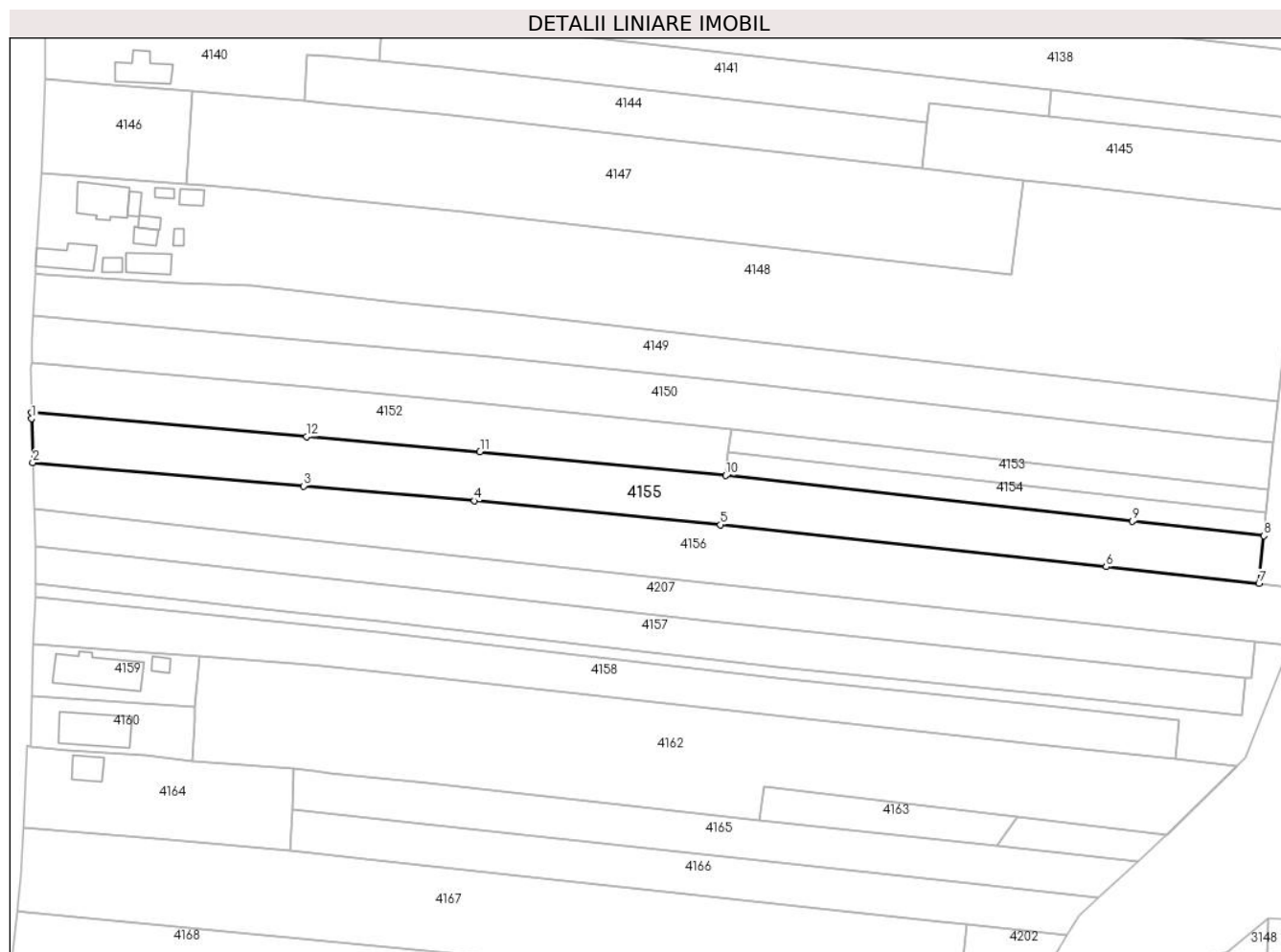
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	595	66	656/5	-	In TP 120
2	arabil	NU	1.764	66	4/20	-	
3	neproductiv	NU	302	66	7/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.171,235 365.104,351	2	414.171,483 365.095,137	9.217
2	414.171,483 365.095,137	3	414.228,197 365.090,234	56.926
3	414.228,197 365.090,234	4	414.263,965 365.087,142	35.901
4	414.263,965 365.087,142	5	414.315,517 365.082,116	51.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.315,517 365.082,116	6	414.396,279 365.073,311	81.241
6	414.396,279 365.073,311	7	414.428,278 365.069,822	32.189
7	414.428,278 365.069,822	8	414.429,305 365.079,809	10.04
8	414.429,305 365.079,809	9	414.401,802 365.082,891	27.675
9	414.401,802 365.082,891	10	414.316,647 365.092,434	85.688
10	414.316,647 365.092,434	11	414.265,12 365.097,365	51.762
11	414.265,12 365.097,365	12	414.228,783 365.100,556	36.477
12	414.228,783 365.100,556	13	414.171,221 365.105,61	57.783
13	414.171,221 365.105,61	1	414.171,235 365.104,351	1.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.742, din 11/06/2015 emis de BIN TEODORA VLADOIANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

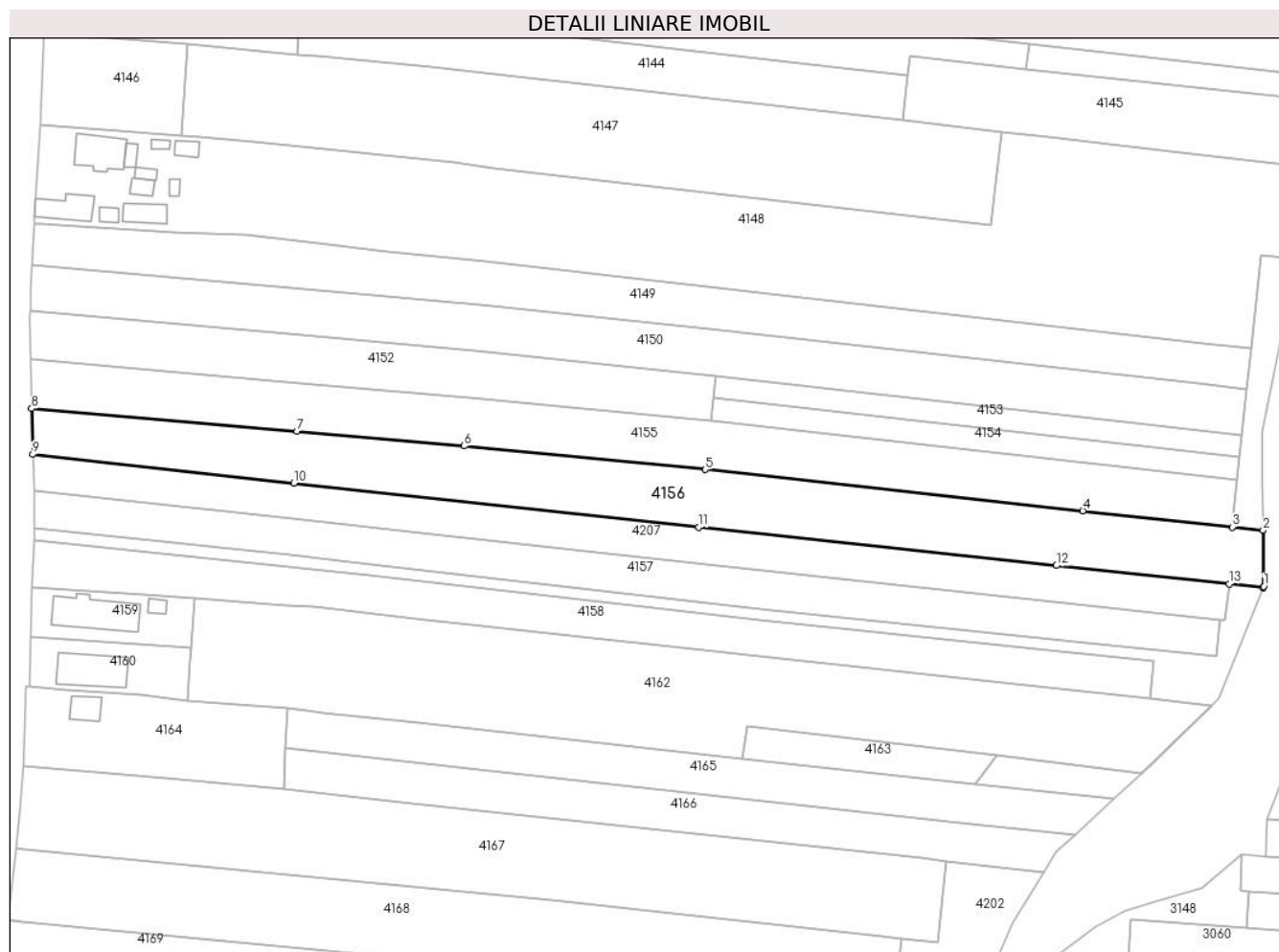
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	586	66	656/6	-	In TP 120
2	arabil	NU	2.003	66	4/21	-	
3	neproductiv	NU	510	66	4/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.434,955 365.057,163	2	414.434,822 365.069,109	11.947
2	414.434,822 365.069,109	3	414.428,278 365.069,822	6.583
3	414.428,278 365.069,822	4	414.396,279 365.073,311	32.189
4	414.396,279 365.073,311	5	414.315,517 365.082,116	81.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.315,517 365.082,116	6	414.263,965 365.087,142	51.796
6	414.263,965 365.087,142	7	414.228,197 365.090,234	35.901
7	414.228,197 365.090,234	8	414.171,483 365.095,137	56.926
8	414.171,483 365.095,137	9	414.171,747 365.085,341	9.8
9	414.171,747 365.085,341	10	414.227,573 365.079,239	56.158
10	414.227,573 365.079,239	11	414.314,171 365.069,824	87.108
11	414.314,171 365.069,824	12	414.390,621 365.061,58	76.893
12	414.390,621 365.061,58	13	414.427,549 365.057,684	37.133
13	414.427,549 365.057,684	14	414.434,851 365.056,906	7.343
14	414.434,851 365.056,906	1	414.434,955 365.057,163	0.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "La Tita"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21185, din 23/04/2013 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

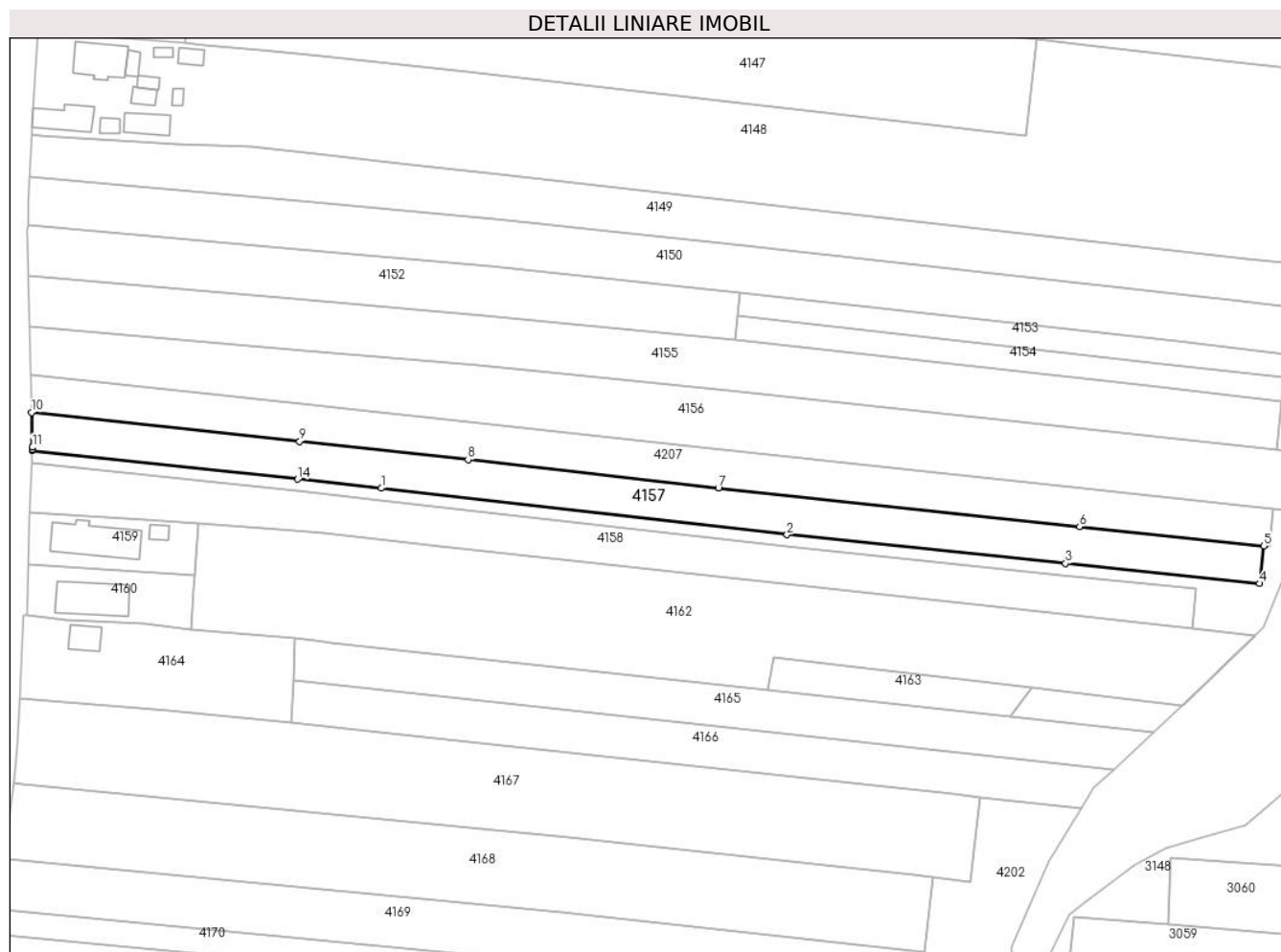
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	428	66	656/8	-	
2	arabil	NU	1.266	66	4/23	-	
3	neproductiv	NU	306	66	7/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.243,929 365.061,935	2	414.327,413 365.052,35	84.032
2	414.327,413 365.052,35	3	414.384,706 365.046,456	57.595
3	414.384,706 365.046,456	4	414.424,712 365.042,341	40.217
4	414.424,712 365.042,341	5	414.425,537 365.050,077	7.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.425,537 365.050,077	6	414.387,631 365.054,019	38.11
6	414.387,631 365.054,019	7	414.313,311 365.061,972	74.744
7	414.313,311 365.061,972	8	414.261,78 365.067,795	51.859
8	414.261,78 365.067,795	9	414.227,136 365.071,54	34.846
9	414.227,136 365.071,54	10	414.171,973 365.077,502	55.484
10	414.171,973 365.077,502	11	414.172,151 365.070,352	7.152
11	414.172,151 365.070,352	12	414.172,132 365.069,973	0.379
12	414.172,132 365.069,973	13	414.172,115 365.069,663	0.31
13	414.172,115 365.069,663	14	414.226,696 365.063,79	54.896
14	414.226,696 365.063,79	1	414.243,929 365.061,935	17.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.970	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1088, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUTA STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

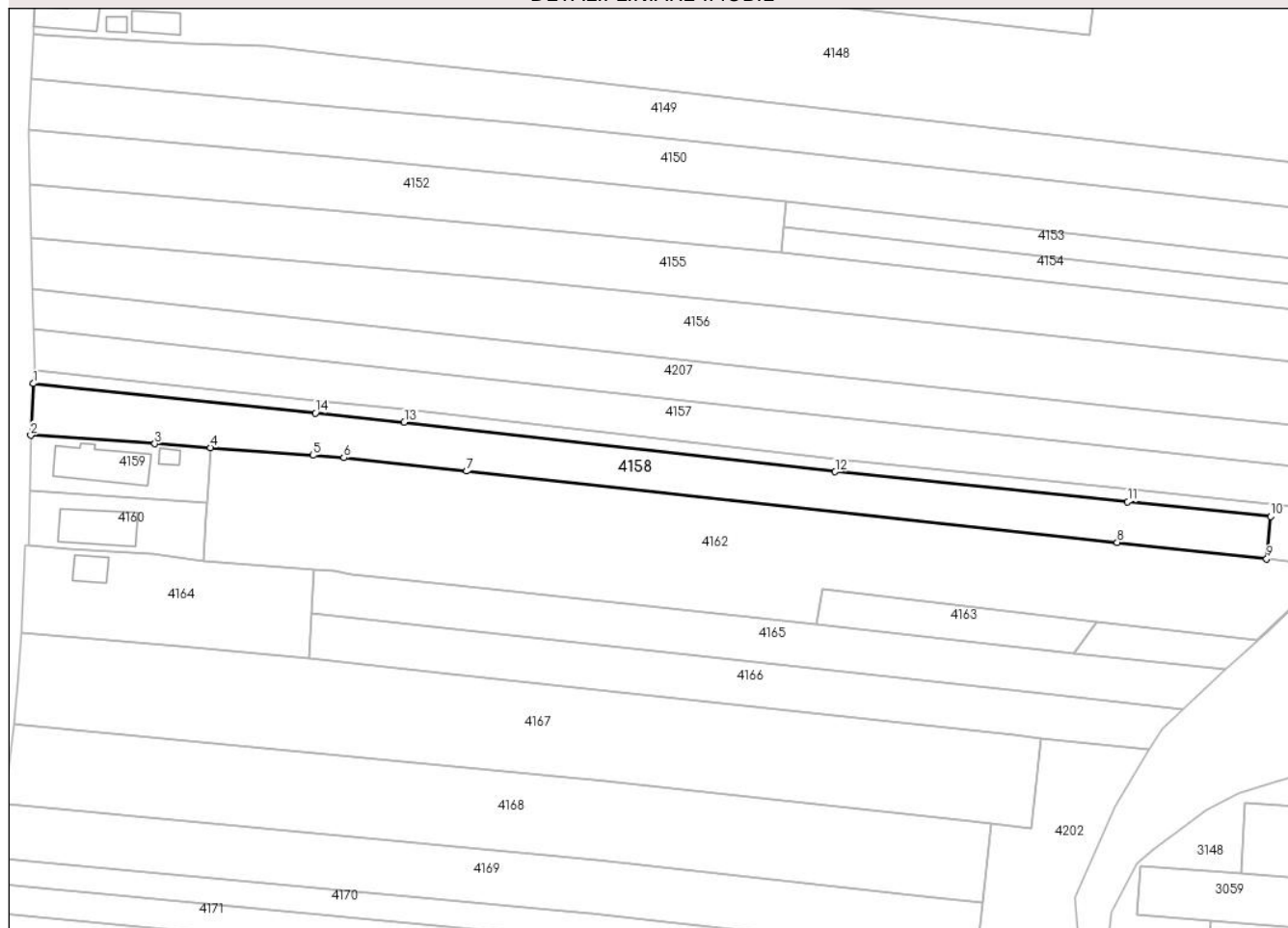
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	496	66	656/9	-	
2	arabil	NU	1.241	66	4/24	-	
3	neproductiv	NU	233	66	7/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.171,978 365.067,007	2	414.171,462 365.057,016	10.004
2	414.171,462 365.057,016	3	414.195,477 365.055,383	24.07
3	414.195,477 365.055,383	4	414.206,28 365.054,633	10.829
4	414.206,28 365.054,633	5	414.226,09 365.053,125	19.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.226,09 365.053,125	6	414.232,029 365.052,673	5.956
6	414.232,029 365.052,673	7	414.255,825 365.050,068	23.938
7	414.255,825 365.050,068	8	414.381,777 365.036,282	126.704
8	414.381,777 365.036,282	9	414.410,717 365.033,114	29.113
9	414.410,717 365.033,114	10	414.411,488 365.041,291	8.213
10	414.411,488 365.041,291	11	414.383,811 365.044,142	27.823
11	414.383,811 365.044,142	12	414.327,165 365.049,975	56.946
12	414.327,165 365.049,975	13	414.243,758 365.059,541	83.954
13	414.243,758 365.059,541	14	414.226,556 365.061,33	17.295
14	414.226,556 365.061,33	1	414.171,978 365.067,007	54.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, punct 'Acasă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35775	368	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Jud. Valcea, punct 'Acasă'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1963; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă, P + 1E
A1.2		Loc. Popesti, Jud. Valcea, punct 'Acasă'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nr. niveluri:1; An construire:2000; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cotet

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
324 / 05/01/2021		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 2684, din 04/12/2020 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicusor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35775 a imobilului cu numarul cadastral 35775/UAT Tetoiu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35768 in scris in cartea funciara 35768;	A1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 25854, din 26/02/2018 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU STEFAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35768/Tetoiu, inscrisa prin incheierea nr. 58163 din 09/09/2020;	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 4883, din 14/08/2020 emis de Primaria Comunei Tetoiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU STEFAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35768/Tetoiu, inscrisa prin incheierea nr. 58163 din 09/09/2020; bun propriu	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU STEFAN 2) IONESCU FLOARE, soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35768/Tetoiu, inscrisa prin incheierea nr. 58163 din 09/09/2020; bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

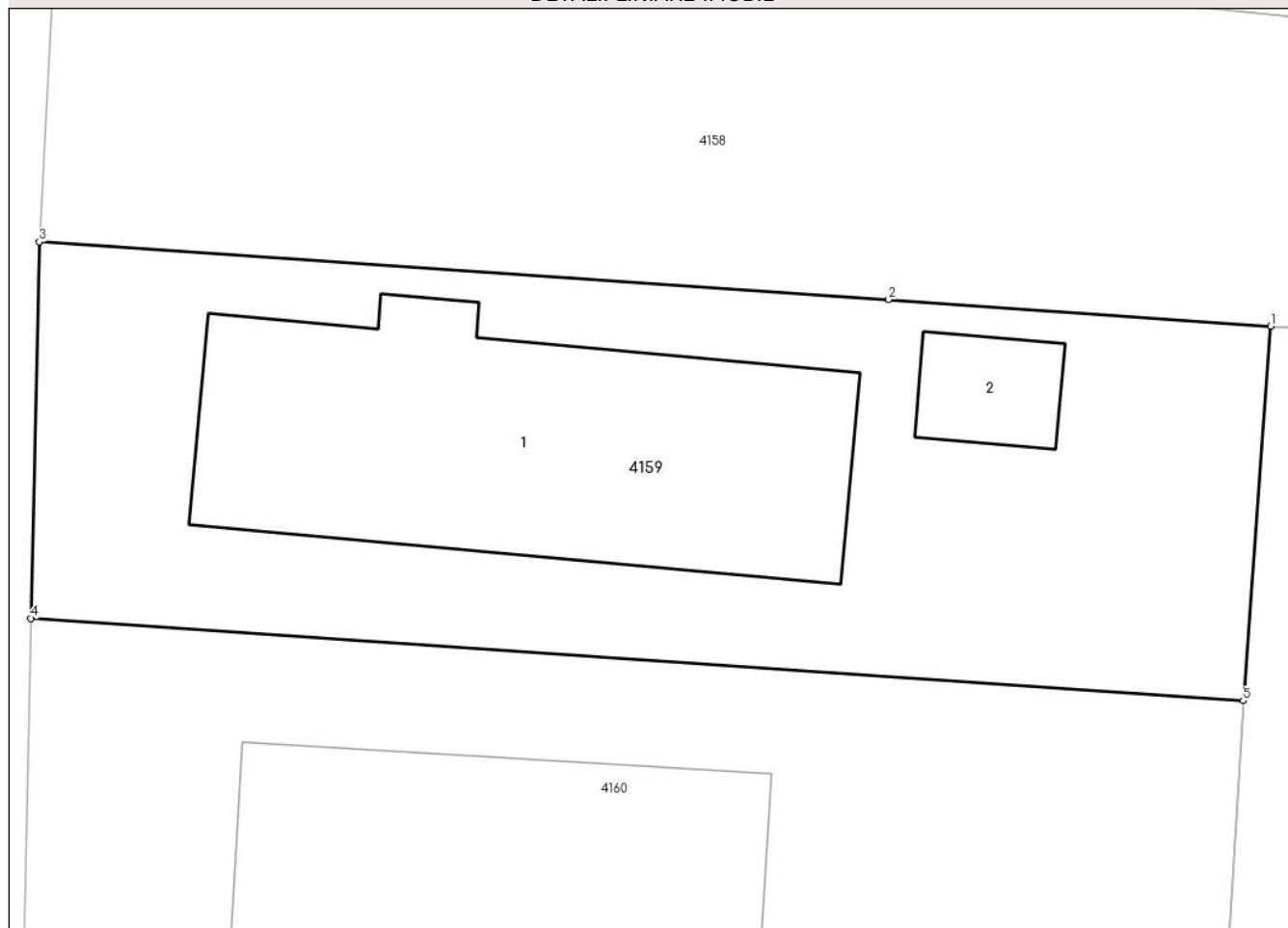
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35775	368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	368	66	2079/15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1963; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă, P + 1E
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nr. niveluri:1; An construire:2000; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Coteț

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.206,28 365.054,633	2	414.195,477 365.055,383	10.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.195,477 365.055,383	3	414.171,462 365.057,016	24.07
3	414.171,462 365.057,016	4	414.171,224 365.046,377	10.642
4	414.171,224 365.046,377	5	414.205,499 365.044,047	34.354
5	414.205,499 365.044,047	1	414.206,28 365.054,633	10.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, punct 'Acasă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35776	Din acte: 367 Masurata: 371	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Jud. Valcea, punct 'Acasă'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Nr. niveluri:2; An construire:2000; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă, P + M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
324 / 05/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2685, din 04/12/2020 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicuser;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN CRISTIAN-MARIAN 2) BĂLAN LAVINIA-ȘTEFANA, soti OBSERVATII: bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN CRISTIAN-MARIAN 2) BĂLAN LAVINIA-ȘTEFANA, soti OBSERVATII: bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

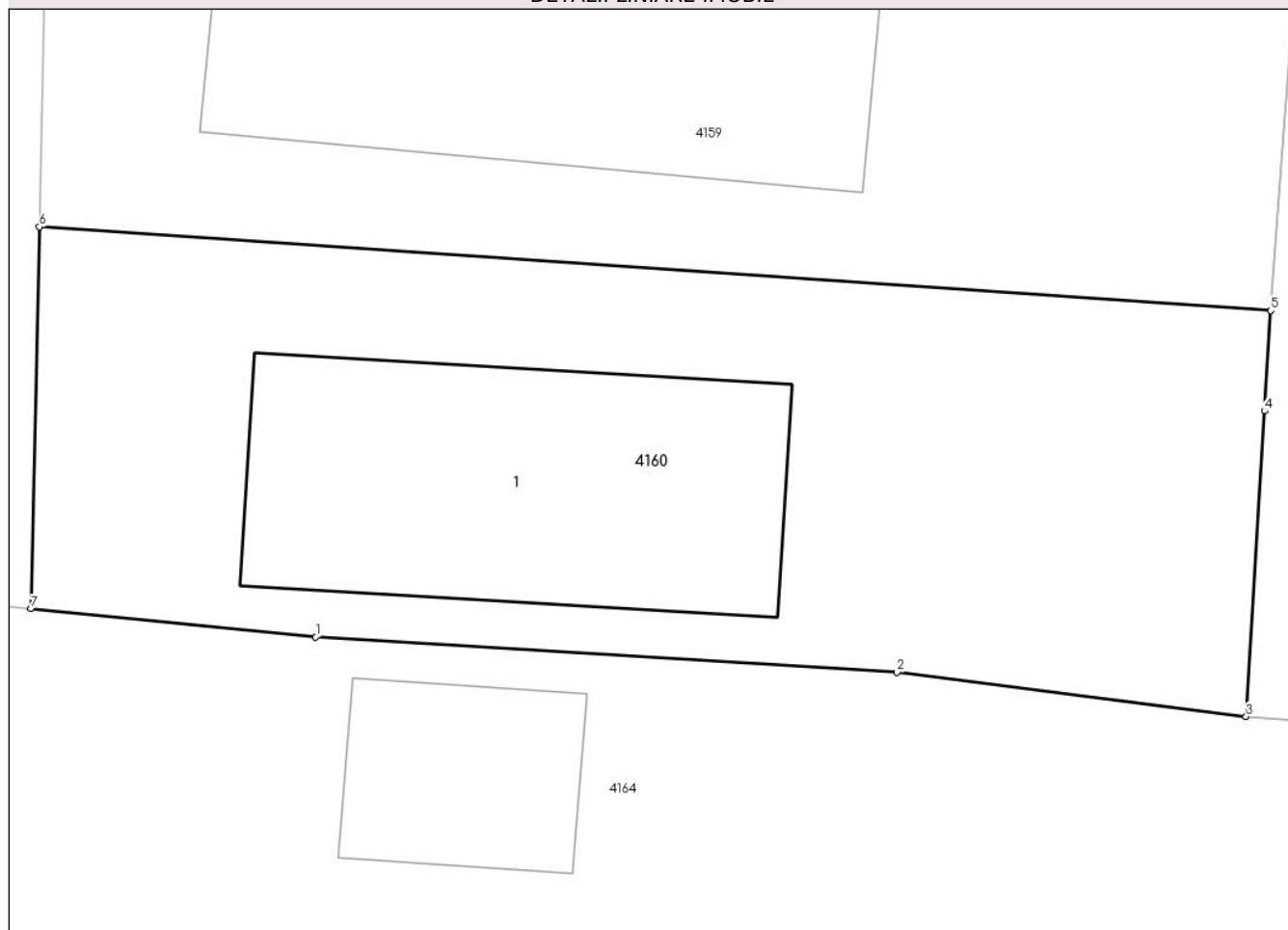
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35776	Din acte: 367 Masurata: 371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	371	66	2079/15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Nr. niveluri:2; An construire:2000; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă, P + M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.178,915 365.034,962	2	414.195,095 365.033,975	16.21
2	414.195,095 365.033,975	3	414.204,812 365.032,745	9.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.204,812 365.032,745	4	414.205,329 365.041,251	8.522
4	414.205,329 365.041,251	5	414.205,499 365.044,047	2.801
5	414.205,499 365.044,047	6	414.171,224 365.046,377	34.354
6	414.171,224 365.046,377	7	414.170,987 365.035,746	10.634
7	414.170,987 365.035,746	1	414.178,915 365.034,962	7.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "Casa Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.085	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.10936, din 29/12/2008 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU I. STEFAN 2) MATEESCU MARIA 3) IONESCU I. VASILE 4) IONESCU I. NICOLAE 5) BANICA N. ELENA	A1

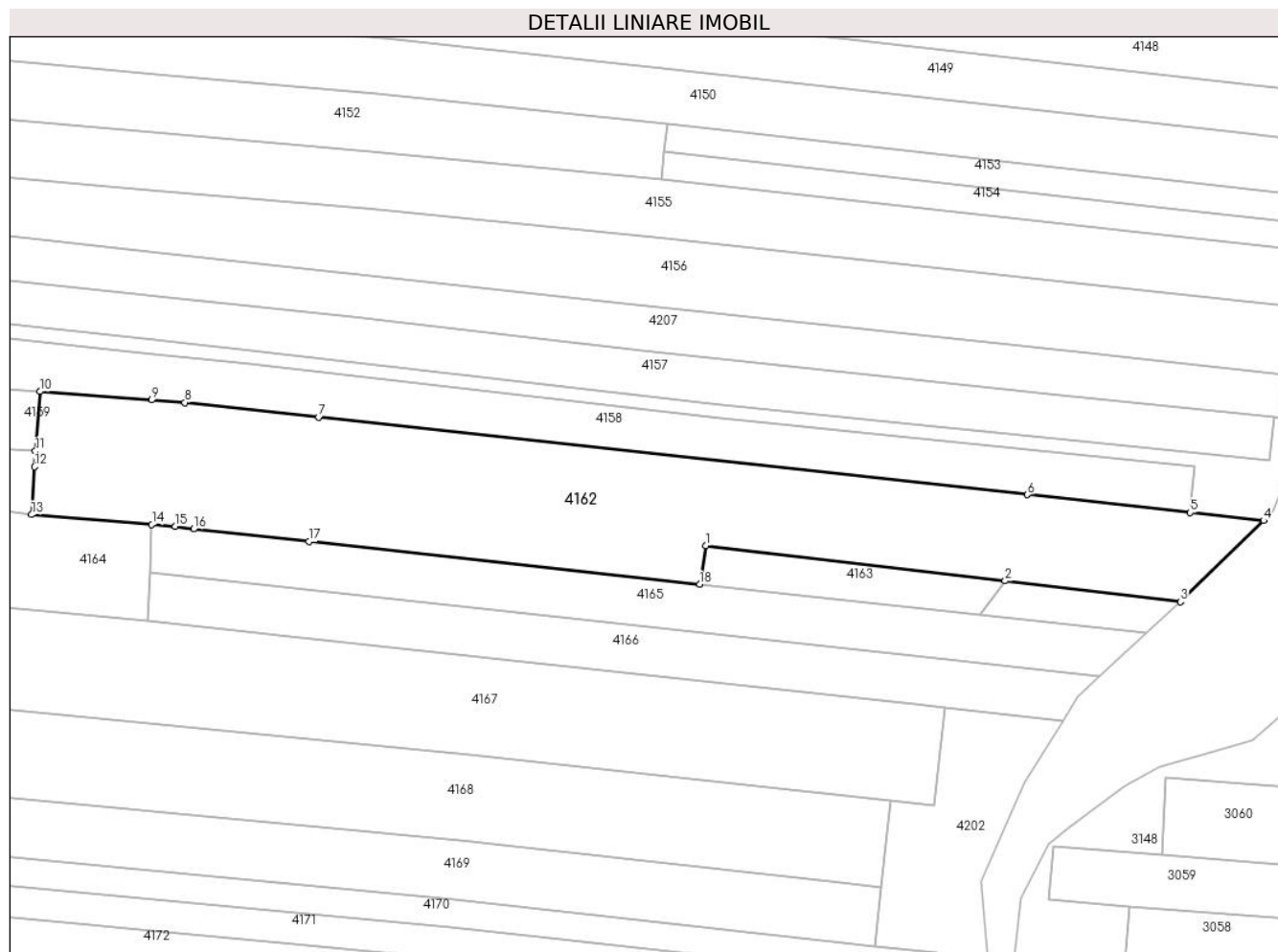
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	349	66	1/10	-	
2	arabil	DA	216	66	1/10	-	
3	arabil	DA	531	66	1/10	-	
4	arabil	NU	2.413	66	1/10	-	
5	neproductiv	NU	575	66	1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.324,625 365.027,26	2	414.377,795 365.020,964	53.541
2	414.377,795 365.020,964	3	414.408,916 365.017,279	31.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.408,916 365.017,279	4	414.423,741 365.031,689	20.674
4	414.423,741 365.031,689	5	414.410,717 365.033,114	13.102
5	414.410,717 365.033,114	6	414.381,777 365.036,282	29.113
6	414.381,777 365.036,282	7	414.255,825 365.050,068	126.704
7	414.255,825 365.050,068	8	414.232,029 365.052,673	23.938
8	414.232,029 365.052,673	9	414.226,09 365.053,125	5.956
9	414.226,09 365.053,125	10	414.206,28 365.054,633	19.867
10	414.206,28 365.054,633	11	414.205,499 365.044,047	10.615
11	414.205,499 365.044,047	12	414.205,329 365.041,251	2.801
12	414.205,329 365.041,251	13	414.204,812 365.032,745	8.522
13	414.204,812 365.032,745	14	414.226,172 365.031,021	21.429
14	414.226,172 365.031,021	15	414.230,335 365.030,685	4.177
15	414.230,335 365.030,685	16	414.233,59 365.030,196	3.292
16	414.233,59 365.030,196	17	414.254,09 365.027,952	20.622
17	414.254,09 365.027,952	18	414.323,511 365.020,353	69.836
18	414.323,511 365.020,353	1	414.324,625 365.027,26	6.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35425	350	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17893 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 708, din 03/03/2022 emis de NP DOINA FAURAR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ACASANDREI MARIAN	
	2) ACASANDREI CAMELIA, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

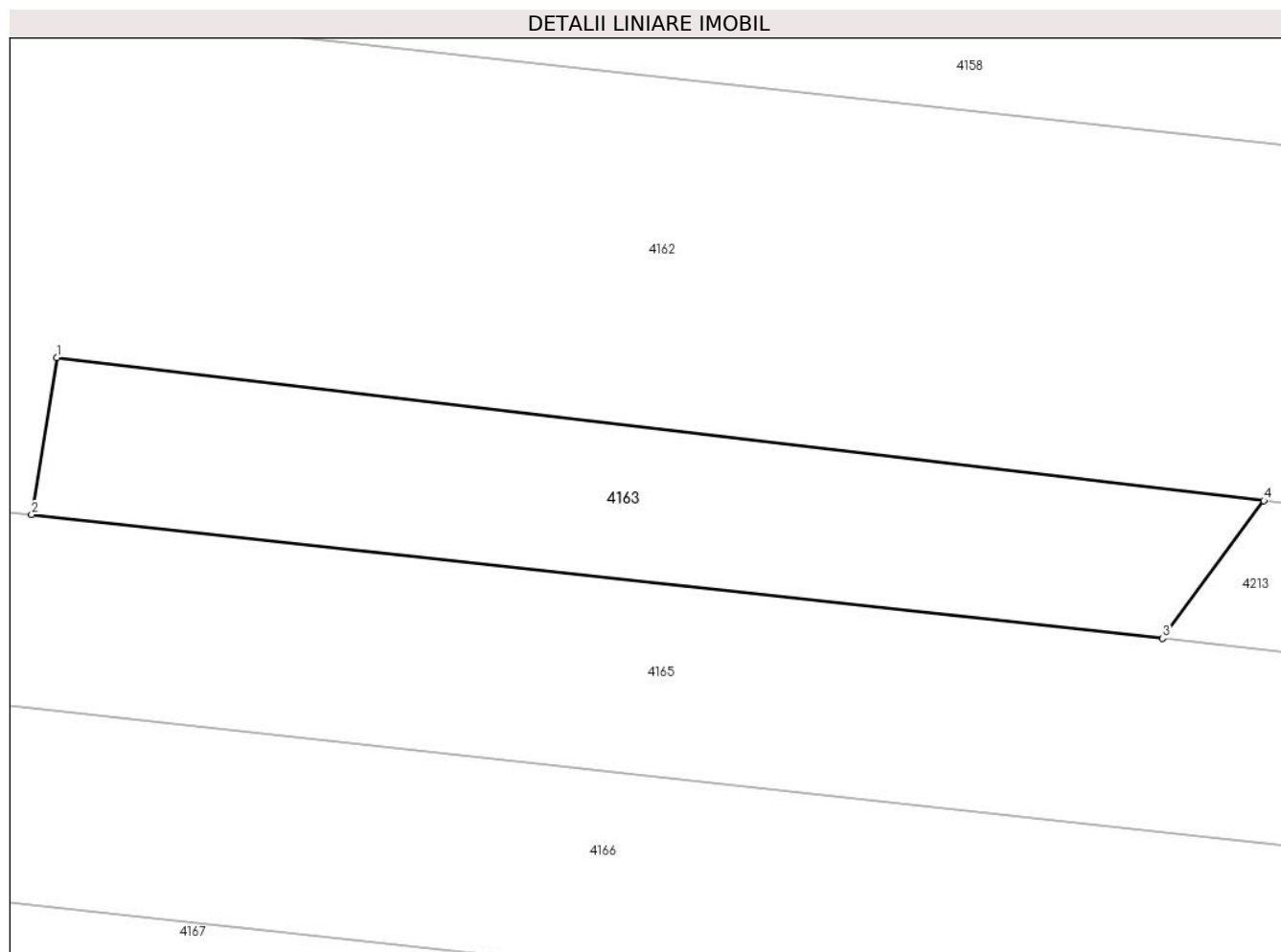
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35425	350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	350	66	4/26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.324,625 365.027,26	2	414.323,511 365.020,353	6.996
2	414.323,511 365.020,353	3	414.373,341 365.014,899	50.128
3	414.373,341 365.014,899	4	414.377,795 365.020,964	7.525
4	414.377,795 365.020,964	1	414.324,625 365.027,26	53.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35223	Din acte: 952 Masurata: 957	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; S. construita la sol:33 mp; CASA DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1945;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38712 / 27/08/2013		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 310/42733, din 23/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASIE MARIN	A1
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr. 2091, din 07/08/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI TETOIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASIE MARIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

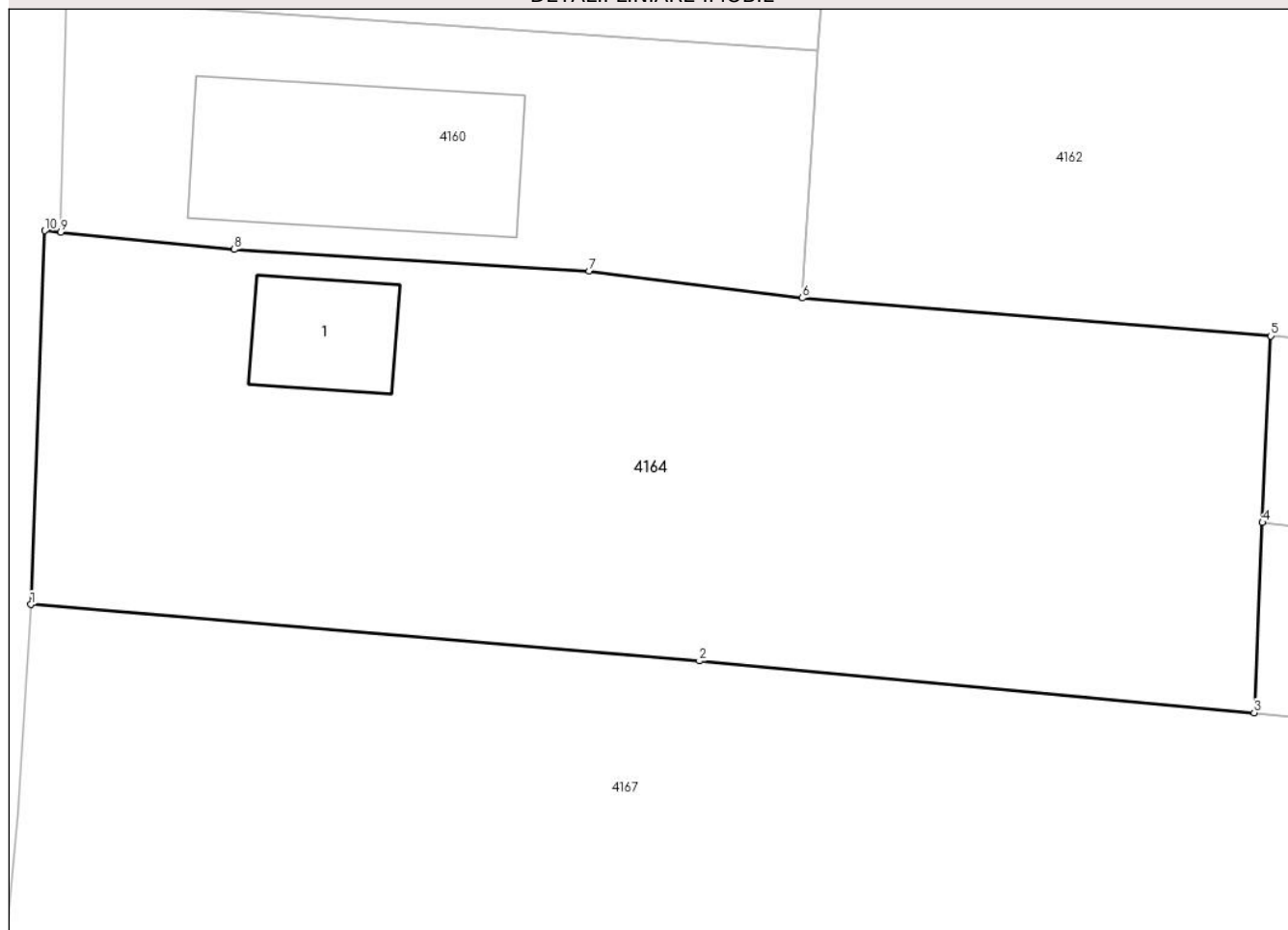
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35223	Din acte: 952 Masurata: 957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	957	66	661	-	In TP 120

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; S. construita la sol:33 mp; CASA DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN 1945;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.169,631 365.018,765	2	414.200,119 365.016,19	30.597
2	414.200,119 365.016,19	3	414.225,413 365.013,834	25.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.225,413 365.013,834	4	414.225,796 365.022,509	8.683
4	414.225,796 365.022,509	5	414.226,172 365.031,021	8.52
5	414.226,172 365.031,021	6	414.204,812 365.032,745	21.429
6	414.204,812 365.032,745	7	414.195,095 365.033,975	9.795
7	414.195,095 365.033,975	8	414.178,915 365.034,962	16.21
8	414.178,915 365.034,962	9	414.170,987 365.035,746	7.967
9	414.170,987 365.035,746	10	414.170,274 365.035,817	0.717
10	414.170,274 365.035,817	1	414.169,631 365.018,765	17.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.476	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1090, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

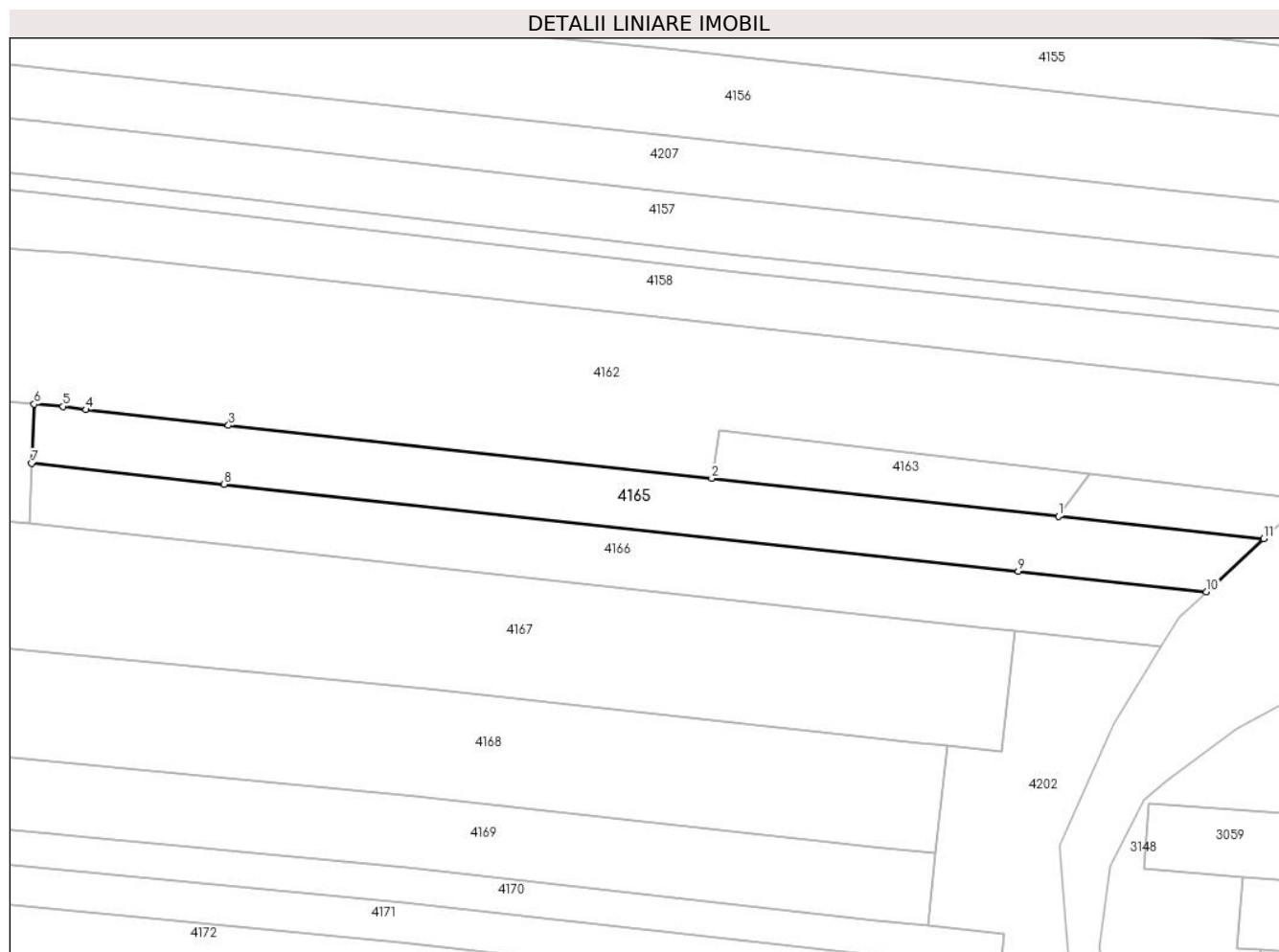
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	238	66	4/27	-	
2	arabil	NU	997	66	4/27/1	-	
3	neproductiv	NU	241	66	7/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.373,341 365.014,899	2	414.323,511 365.020,353	50.128
2	414.323,511 365.020,353	3	414.254,09 365.027,952	69.836
3	414.254,09 365.027,952	4	414.233,59 365.030,196	20.622
4	414.233,59 365.030,196	5	414.230,335 365.030,685	3.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.230,335 365.030,685	6	414.226,172 365.031,021	4.177
6	414.226,172 365.031,021	7	414.225,796 365.022,509	8.52
7	414.225,796 365.022,509	8	414.253,426 365.019,485	27.795
8	414.253,426 365.019,485	9	414.367,584 365.006,99	114.84
9	414.367,584 365.006,99	10	414.394,588 365.004,034	27.165
10	414.394,588 365.004,034	11	414.402,849 365.011,669	11.249
11	414.402,849 365.011,669	1	414.373,341 365.014,899	29.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.429	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1089, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU IORDANCA 2) TANASIE MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	239	66	4/28	-	
2	arabil	NU	965	66	4/28/1	-	
3	neproductiv	NU	225	66	7/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.367,028 364.998,45	2	414.388,033 364.996,151	21.13
2	414.388,033 364.996,151	3	414.390,589 365.000,337	4.905
3	414.390,589 365.000,337	4	414.394,588 365.004,034	5.446
4	414.394,588 365.004,034	5	414.367,584 365.006,99	27.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.367,584 365.006,99	6	414.253,426 365.019,485	114.84
6	414.253,426 365.019,485	7	414.225,796 365.022,509	27.795
7	414.225,796 365.022,509	8	414.225,413 365.013,834	8.683
8	414.225,413 365.013,834	9	414.252,749 365.010,865	27.497
9	414.252,749 365.010,865	10	414.361,803 364.999,022	109.695
10	414.361,803 364.999,022	1	414.367,028 364.998,45	5.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2308, din 16/05/2007 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

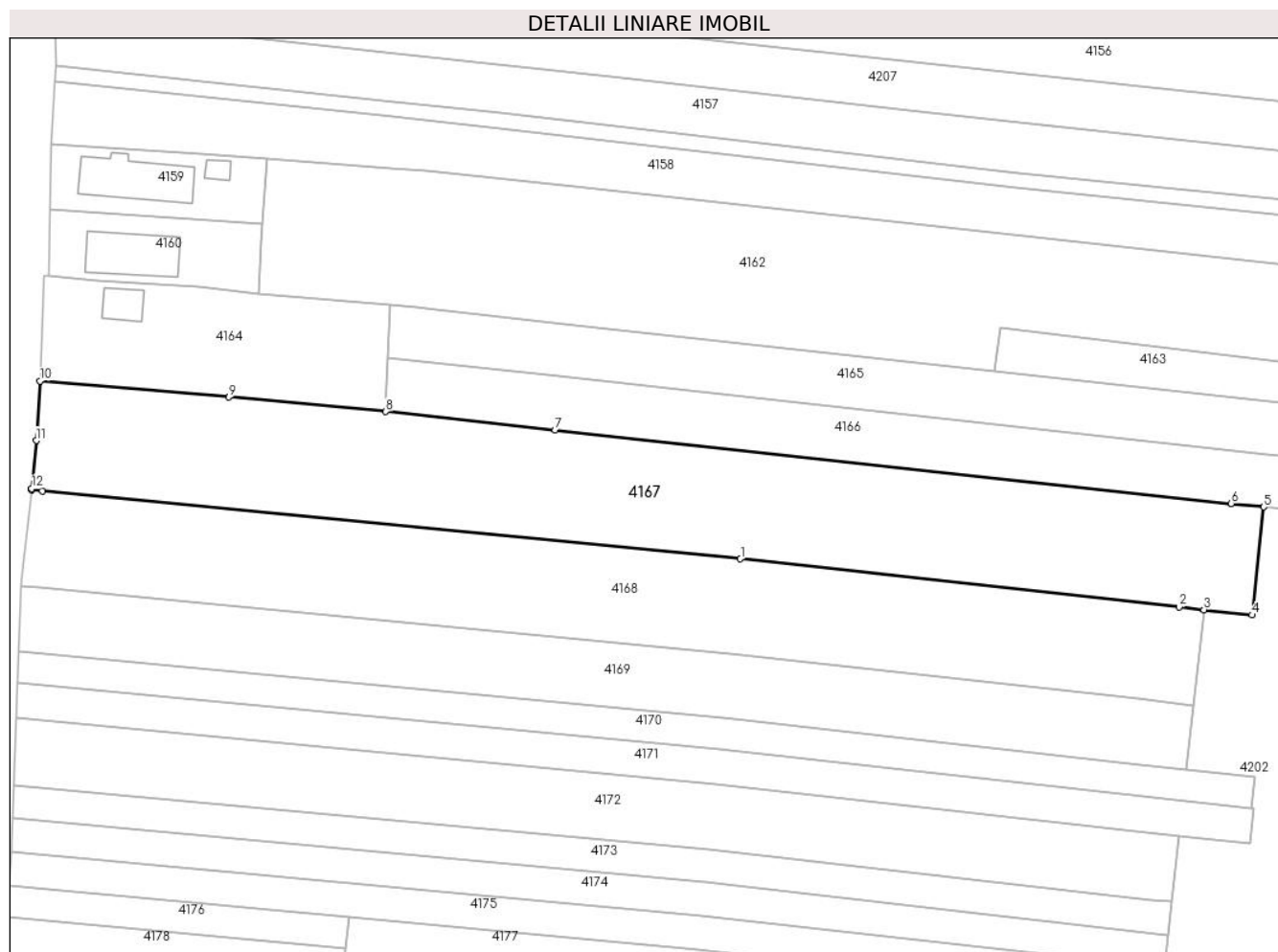
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	355	66	662	-	In TP 120
2	arabil	NU	3.015	66	4/28/1	-	
3	neproductiv	NU	130	66	4/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.282,617 364.990,109	2	414.353,368 364.982,344	71.176
2	414.353,368 364.982,344	3	414.357,388 364.981,903	4.044
3	414.357,388 364.981,903	4	414.365,139 364.981,052	7.798
4	414.365,139 364.981,052	5	414.367,028 364.998,45	17.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.367,028 364.998,45	6	414.361,803 364.999,022	5.256
6	414.361,803 364.999,022	7	414.252,749 365.010,865	109.695
7	414.252,749 365.010,865	8	414.225,413 365.013,834	27.497
8	414.225,413 365.013,834	9	414.200,119 365.016,19	25.403
9	414.200,119 365.016,19	10	414.169,631 365.018,765	30.597
10	414.169,631 365.018,765	11	414.169,024 365.009,157	9.627
11	414.169,024 365.009,157	12	414.168,293 365.001,444	7.748
12	414.168,293 365.001,444	13	414.168,266 365.001,218	0.228
13	414.168,266 365.001,218	14	414.170,046 365.001,045	1.788
14	414.170,046 365.001,045	1	414.282,617 364.990,109	113.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea, Punct "Fita Popesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.945	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2295, din 31/05/2006 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANTONIE I EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

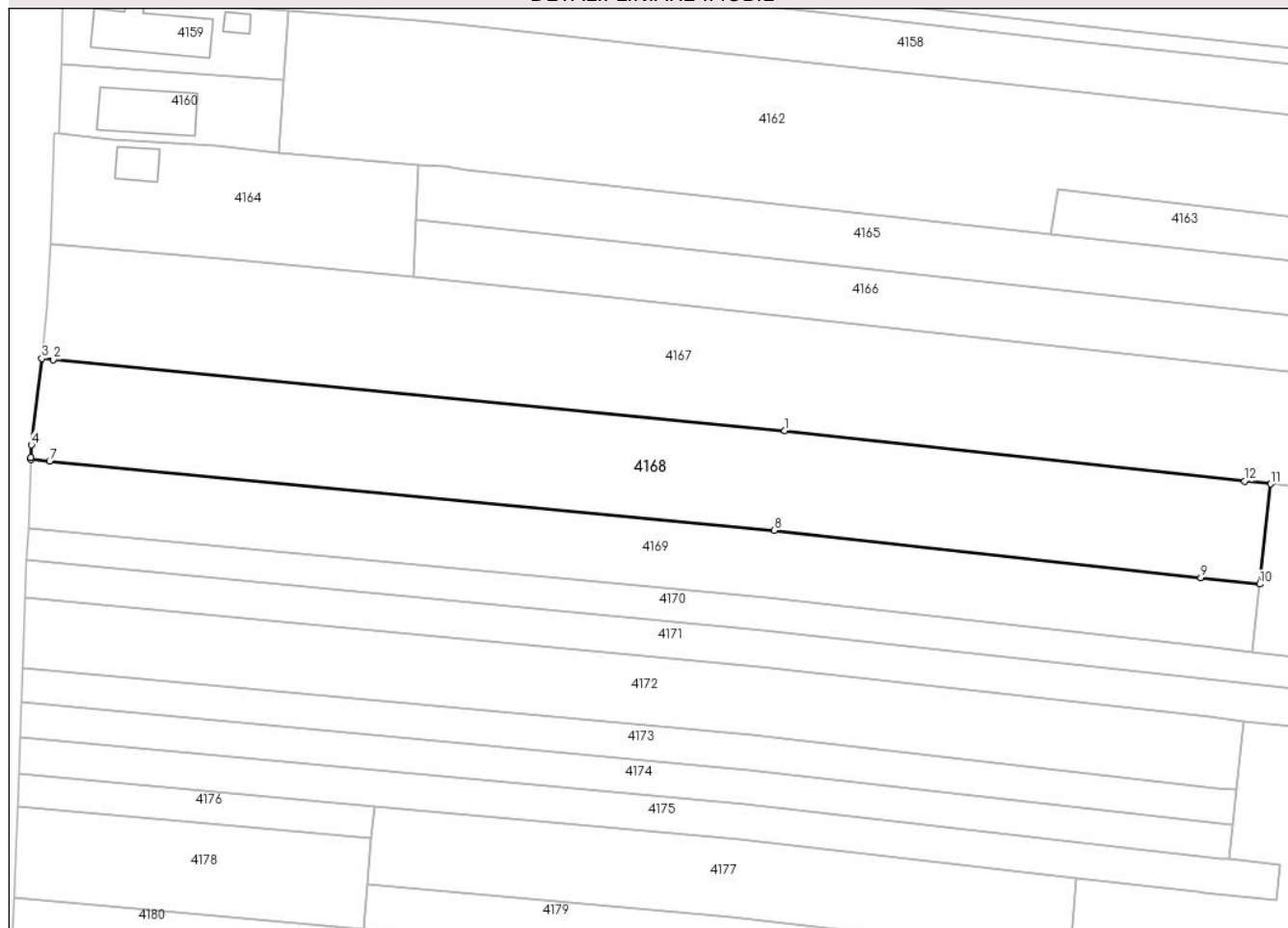
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	38	66	4/1	-	
2	arabil	NU	2.797	66	4	-	
3	neproductiv	NU	110	66	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.282,617 364.990,109	2	414.170,046 365.001,045	113.101
2	414.170,046 365.001,045	3	414.168,266 365.001,218	1.788
3	414.168,266 365.001,218	4	414.166,67 364.987,897	13.416
4	414.166,67 364.987,897	5	414.166,592 364.985,92	1.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.166,592 364.985,92	6	414.166,585 364.985,719	0.201
6	414.166,585 364.985,719	7	414.169,483 364.985,442	2.911
7	414.169,483 364.985,442	8	414.280,952 364.974,779	111.978
8	414.280,952 364.974,779	9	414.346,655 364.967,504	66.105
9	414.346,655 364.967,504	10	414.355,715 364.966,501	9.115
10	414.355,715 364.966,501	11	414.357,388 364.981,903	15.493
11	414.357,388 364.981,903	12	414.353,368 364.982,344	4.044
12	414.353,368 364.982,344	1	414.282,617 364.990,109	71.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.990	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1075, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

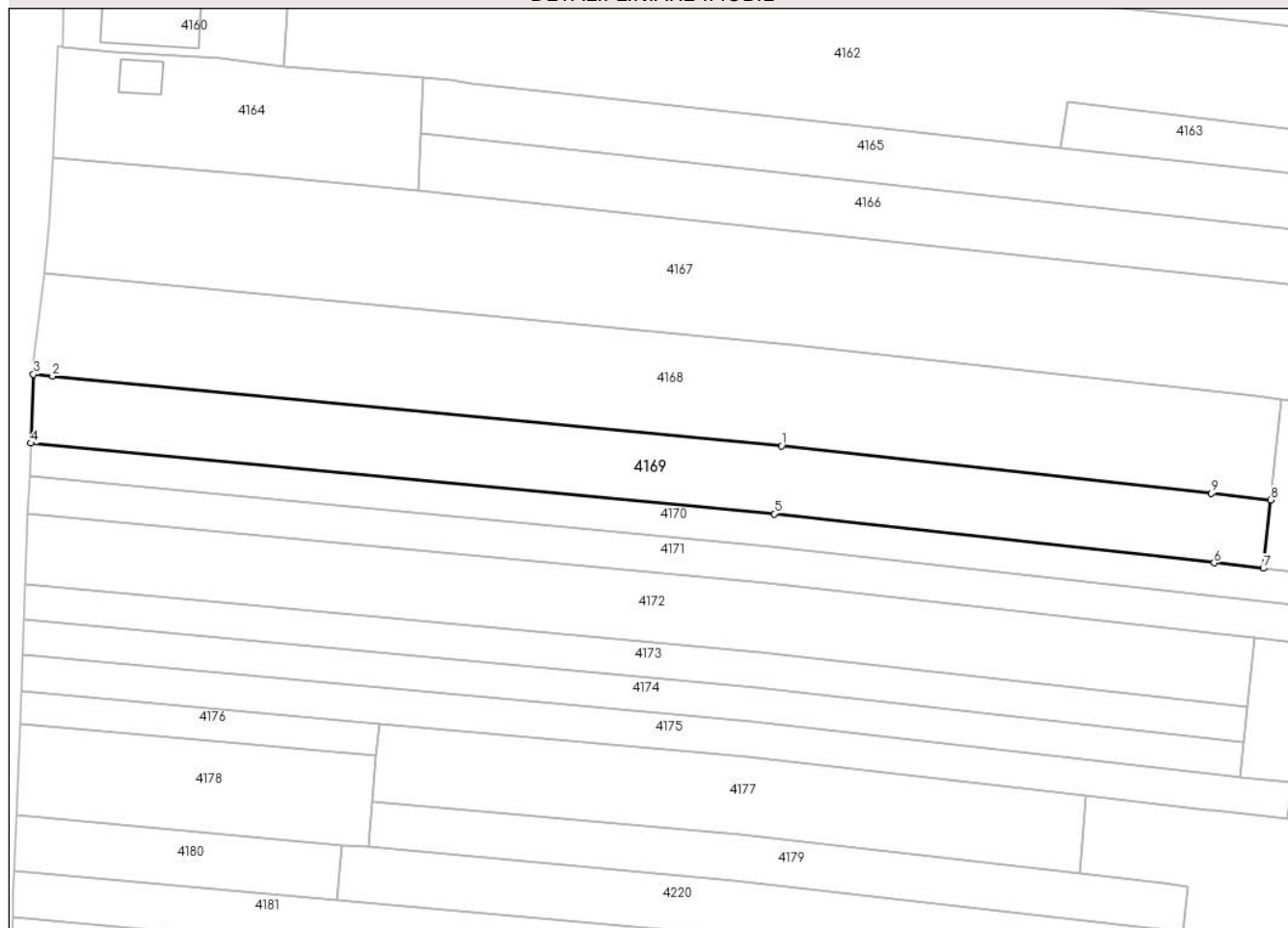
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.902	66	4/31	-	
2	neproductiv	NU	87	66	4/31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.280,952 364.974,779	2	414.169,483 364.985,442	111.978
2	414.169,483 364.985,442	3	414.166,585 364.985,719	2.911
3	414.166,585 364.985,719	4	414.166,173 364.975,167	10.56
4	414.166,173 364.975,167	5	414.279,824 364.964,39	114.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.279,824 364.964,39	6	414.347,089 364.956,902	67.681
6	414.347,089 364.956,902	7	414.354,582 364.956,068	7.539
7	414.354,582 364.956,068	8	414.355,715 364.966,501	10.494
8	414.355,715 364.966,501	9	414.346,655 364.967,504	9.115
9	414.346,655 364.967,504	1	414.280,952 364.974,779	66.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.225, din 24/08/2020 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BEDREAGA AURORA	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.226, din 24/08/2020 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BEDREAGA AURORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

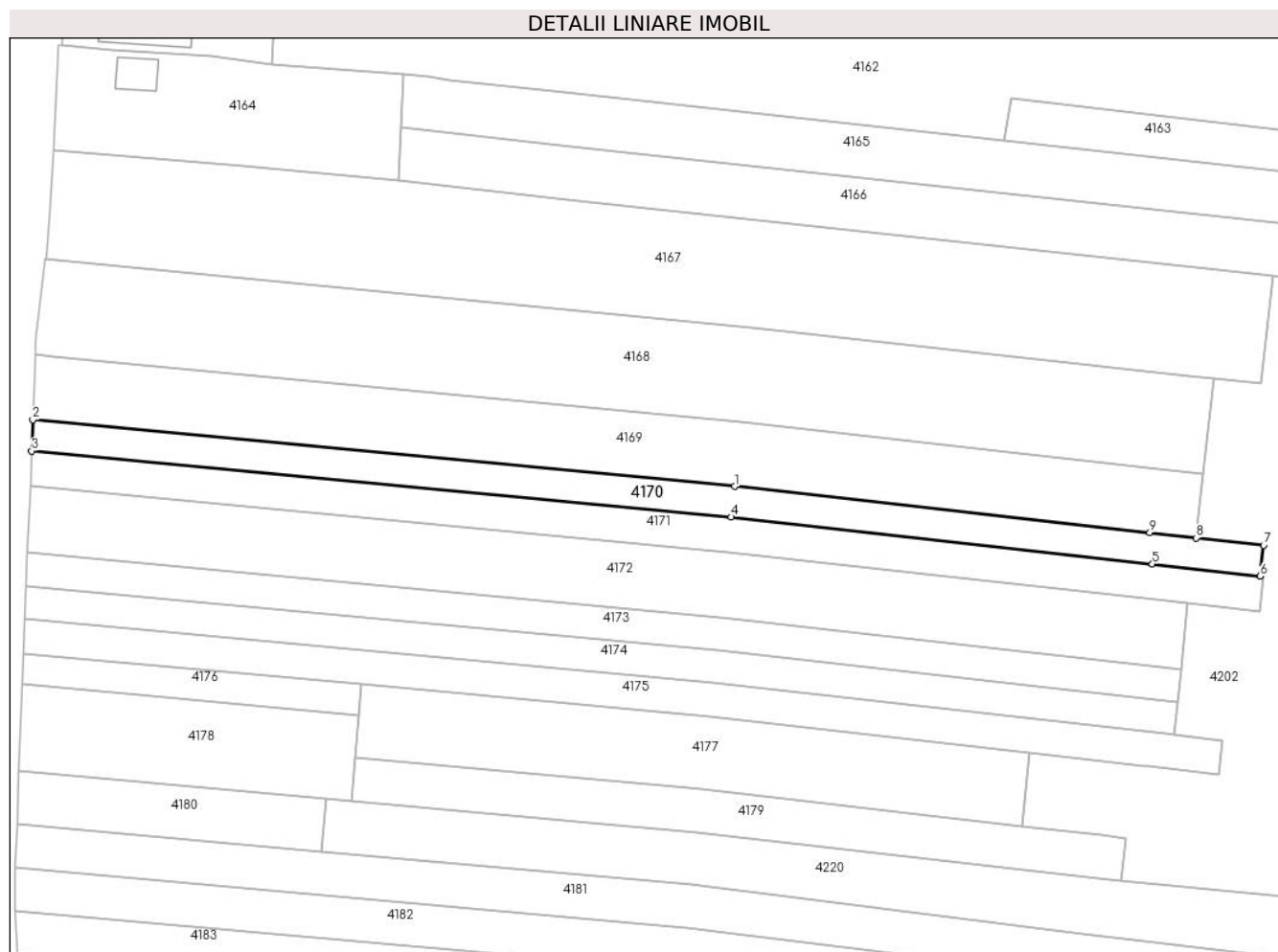
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	909	66	4/5	-	
2	neproductiv	NU	91	66	4/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.279,824 364.964,39	2	414.166,173 364.975,167	114.161
2	414.166,173 364.975,167	3	414.165,976 364.970,141	5.03
3	414.165,976 364.970,141	4	414.279,286 364.959,444	113.814
4	414.279,286 364.959,444	5	414.347,5 364.951,828	68.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.347,5 364.951,828	6	414.364,991 364.949,875	17.6
6	414.364,991 364.949,875	7	414.365,531 364.954,849	5.003
7	414.365,531 364.954,849	8	414.354,582 364.956,068	11.017
8	414.354,582 364.956,068	9	414.347,089 364.956,902	7.539
9	414.347,089 364.956,902	1	414.279,824 364.964,39	67.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.140	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.345, din 11/09/2014 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRANA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

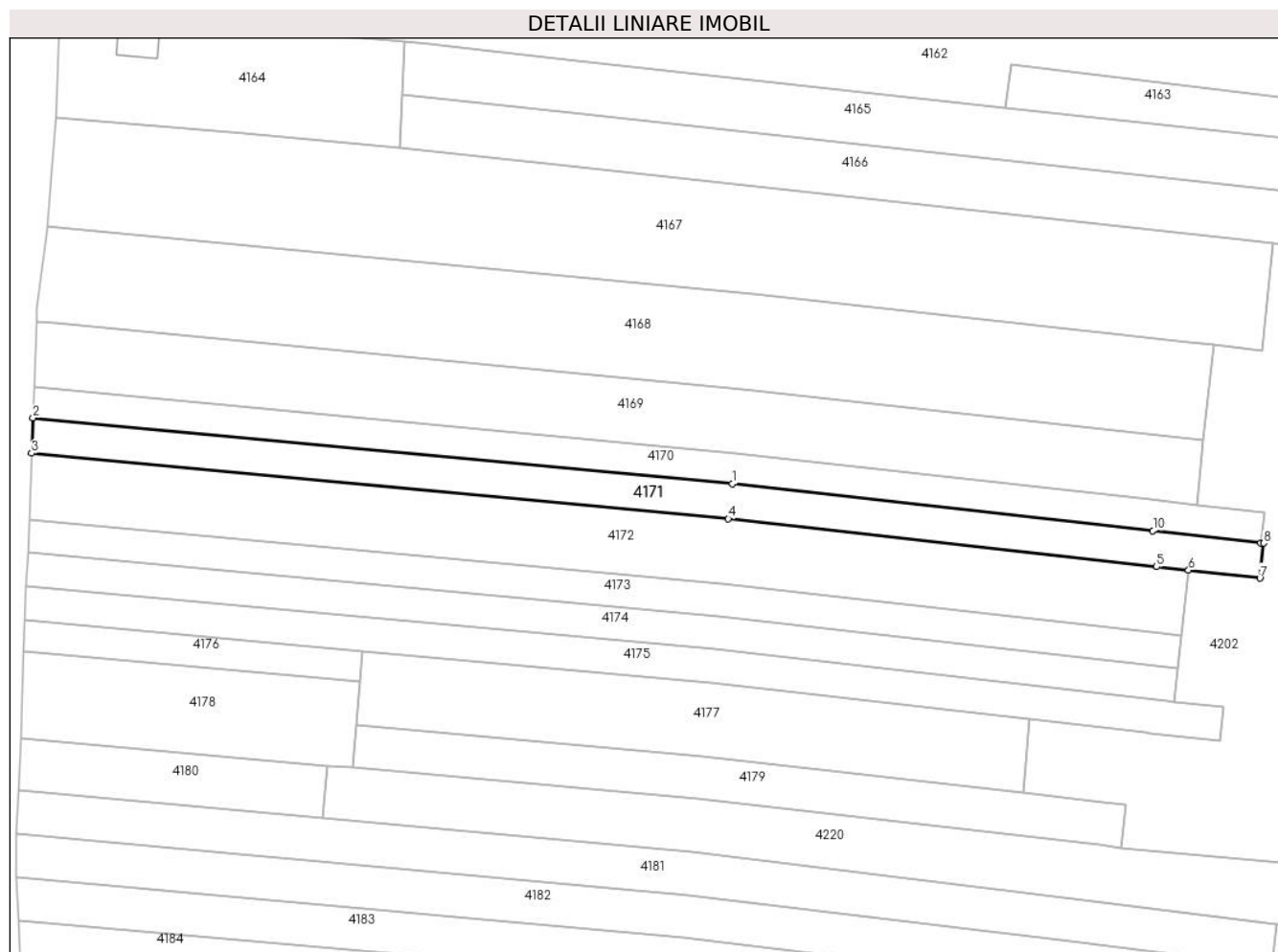
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.041	66	4/33	-	
2	neproductiv	NU	99	66	4/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.279,286 364.959,444	2	414.165,976 364.970,141	113.814
2	414.165,976 364.970,141	3	414.165,753 364.964,415	5.73
3	414.165,753 364.964,415	4	414.278,674 364.953,807	113.418
4	414.278,674 364.953,807	5	414.348,092 364.946,033	69.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.348,092 364.946,033	6	414.353,268 364.945,453	5.208
6	414.353,268 364.945,453	7	414.364,829 364.944,158	11.633
7	414.364,829 364.944,158	8	414.365,445 364.949,826	5.701
8	414.365,445 364.949,826	9	414.364,991 364.949,875	0.457
9	414.364,991 364.949,875	10	414.347,5 364.951,828	17.6
10	414.347,5 364.951,828	1	414.279,286 364.959,444	68.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.010	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1076, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

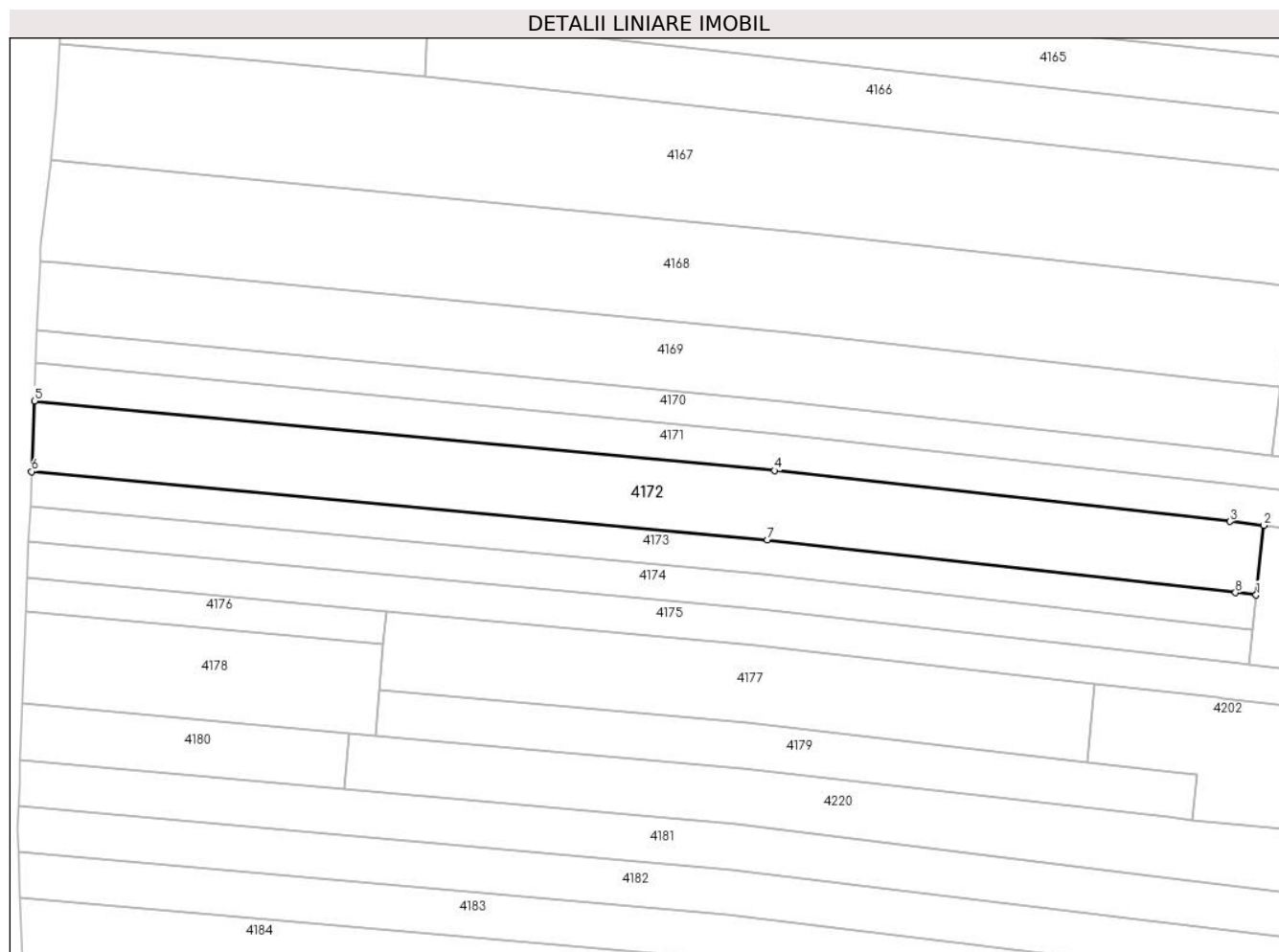
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.965	66	4/34	-	
2	neproductiv	NU	45	66	4/34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.352,113 364.934,821	2	414.353,268 364.945,453	10.695
2	414.353,268 364.945,453	3	414.348,092 364.946,033	5.208
3	414.348,092 364.946,033	4	414.278,674 364.953,807	69.852
4	414.278,674 364.953,807	5	414.165,753 364.964,415	113.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.165,753 364.964,415	6	414.165,333 364.953,663	10.76
6	414.165,333 364.953,663	7	414.277,525 364.943,223	112.677
7	414.277,525 364.943,223	8	414.348,941 364.935,178	71.868
8	414.348,941 364.935,178	1	414.352,113 364.934,821	3.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.002	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1077, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

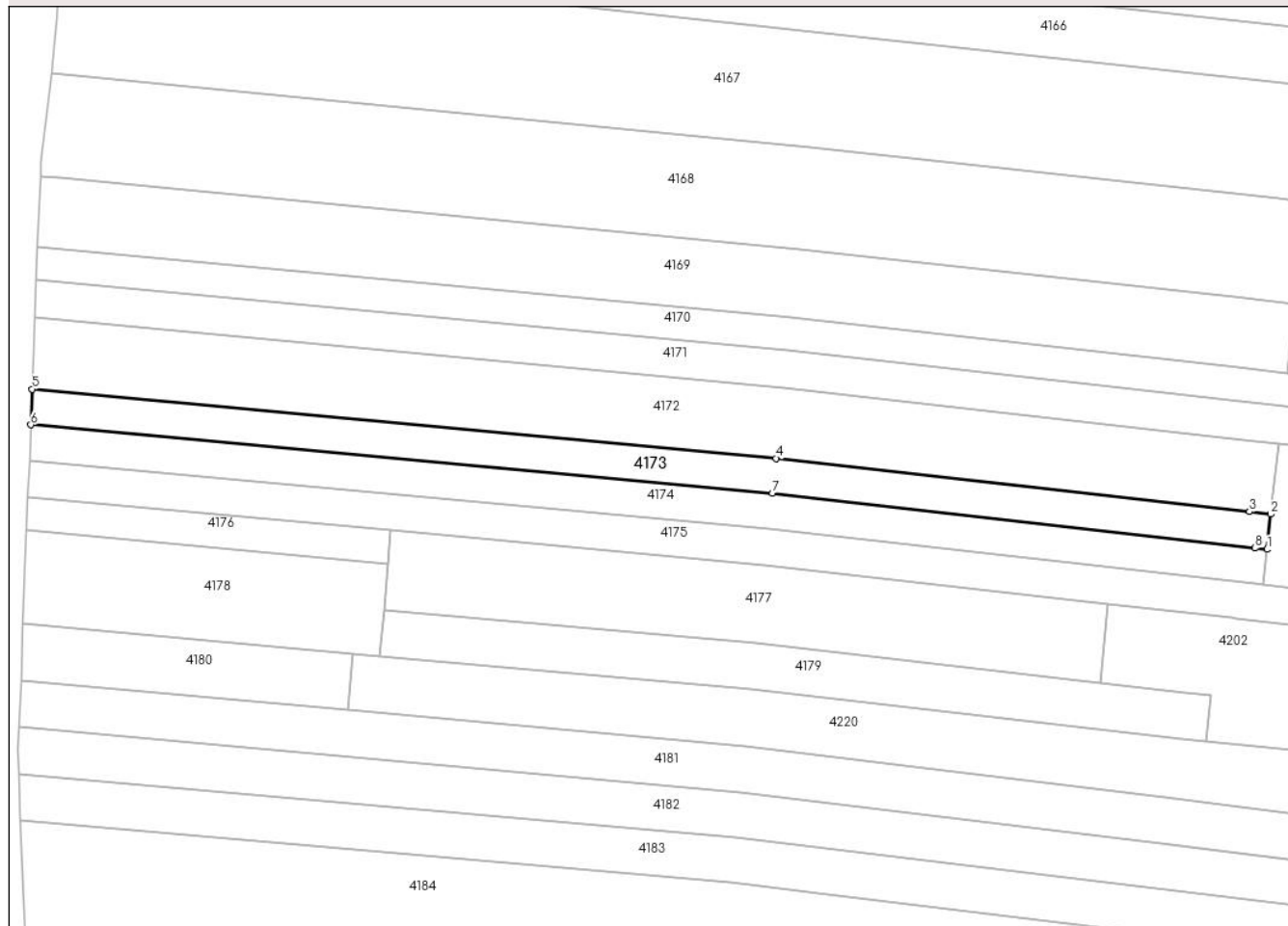
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	989	66	4/35	-	
2	neproductiv	NU	13	66	4/35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.351,536 364.929,505	2	414.352,113 364.934,821	5.347
2	414.352,113 364.934,821	3	414.348,941 364.935,178	3.192
3	414.348,941 364.935,178	4	414.277,525 364.943,223	71.868
4	414.277,525 364.943,223	5	414.165,333 364.953,663	112.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.165,333 364.953,663	6	414.165,123 364.948,287	5.38
6	414.165,123 364.948,287	7	414.276,95 364.937,932	112.305
7	414.276,95 364.937,932	8	414.349,735 364.929,709	73.248
8	414.349,735 364.929,709	1	414.351,536 364.929,505	1.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Vatra sat"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2289, din 31/05/2006 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN VERGILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

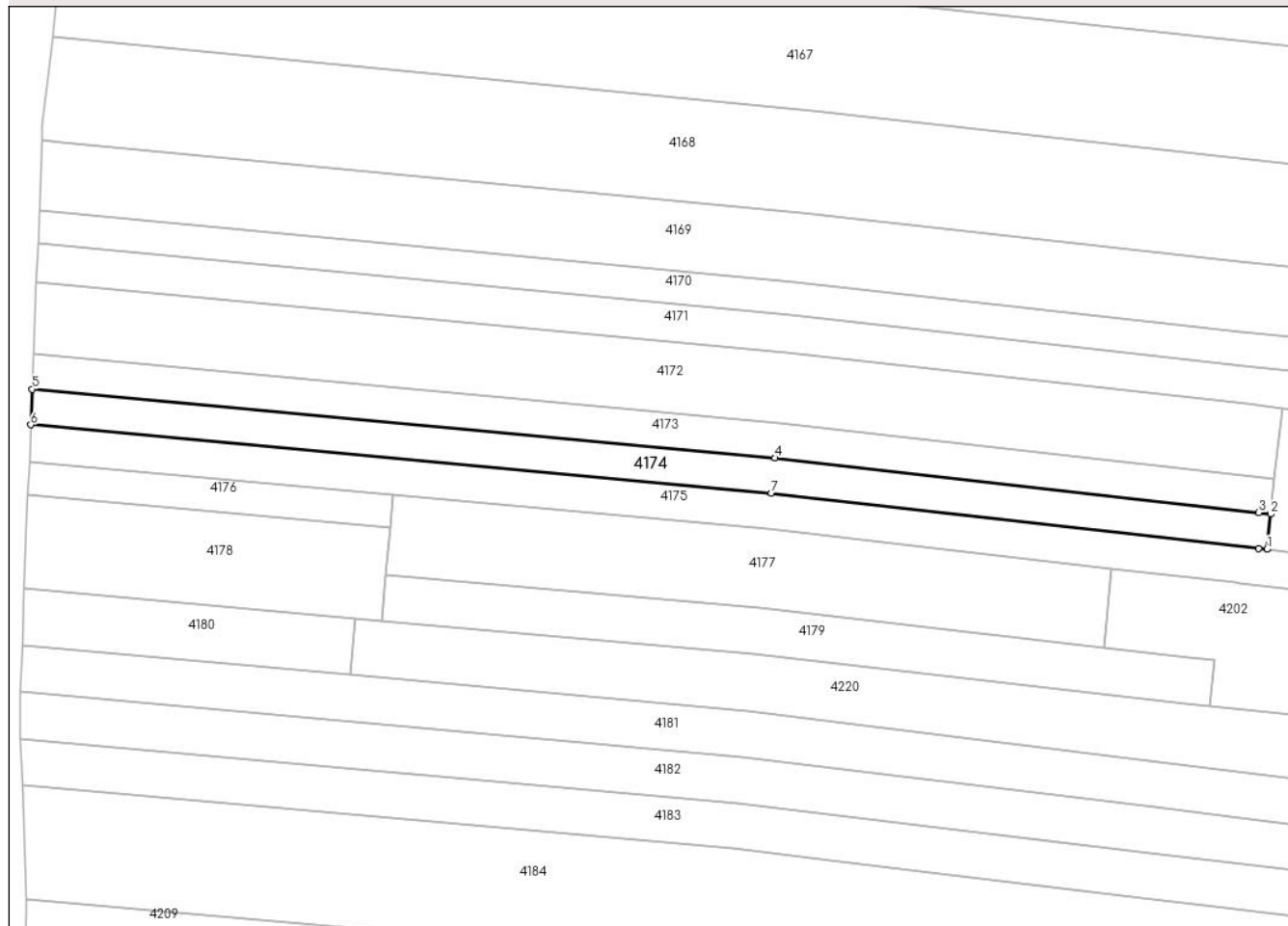
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	993	66	4	-	
2	neproductiv	NU	7	66	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.350,959 364.924,189	2	414.351,536 364.929,505	5.347
2	414.351,536 364.929,505	3	414.349,735 364.929,709	1.813
3	414.349,735 364.929,709	4	414.276,95 364.937,932	73.248
4	414.276,95 364.937,932	5	414.165,123 364.948,287	112.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.165,123 364.948,287	6	414.164,914 364.942,912	5.379
6	414.164,914 364.942,912	7	414.276,376 364.932,64	111.934
7	414.276,376 364.932,64	8	414.349,718 364.924,329	73.811
8	414.349,718 364.924,329	1	414.350,959 364.924,189	1.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.070	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1078, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

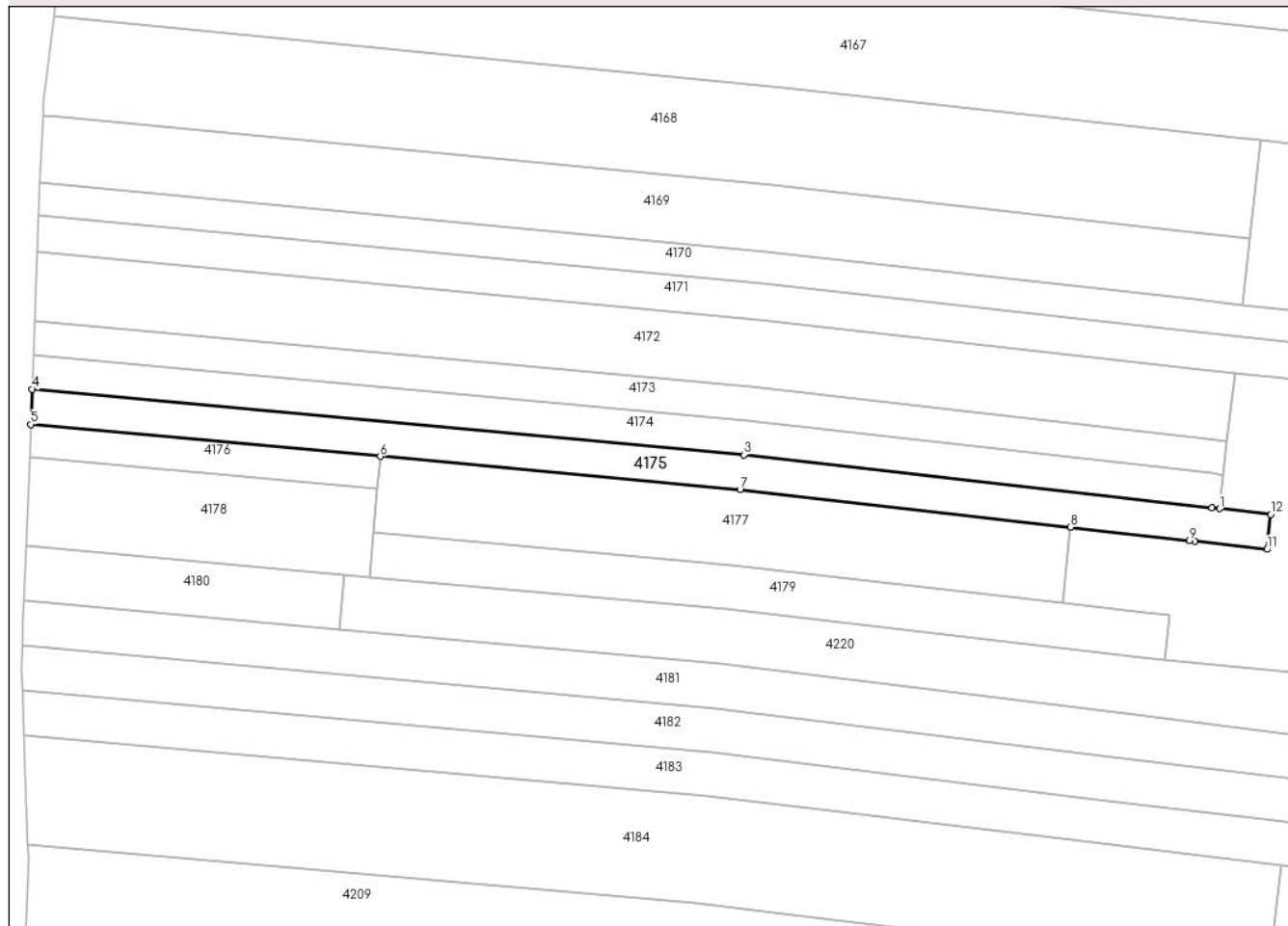
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.015	66	4/37	-	
2	neproductiv	NU	55	66	4/37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.350,959 364.924,189	2	414.349,718 364.924,329	1.249
2	414.349,718 364.924,329	3	414.276,376 364.932,64	73.811
3	414.276,376 364.932,64	4	414.164,914 364.942,912	111.934
4	414.164,914 364.942,912	5	414.164,698 364.937,386	5.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.164,698 364.937,386	6	414.219,438 364.932,366	54.97
6	414.219,438 364.932,366	7	414.275,785 364.927,2	56.583
7	414.275,785 364.927,2	8	414.327,53 364.921,319	52.078
8	414.327,53 364.921,319	9	414.346,201 364.919,197	18.791
9	414.346,201 364.919,197	10	414.347,003 364.919,106	0.807
10	414.347,003 364.919,106	11	414.358,328 364.917,819	11.398
11	414.358,328 364.917,819	12	414.358,921 364.923,287	5.5
12	414.358,921 364.923,287	1	414.350,959 364.924,189	8.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		275	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1079, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIJURA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

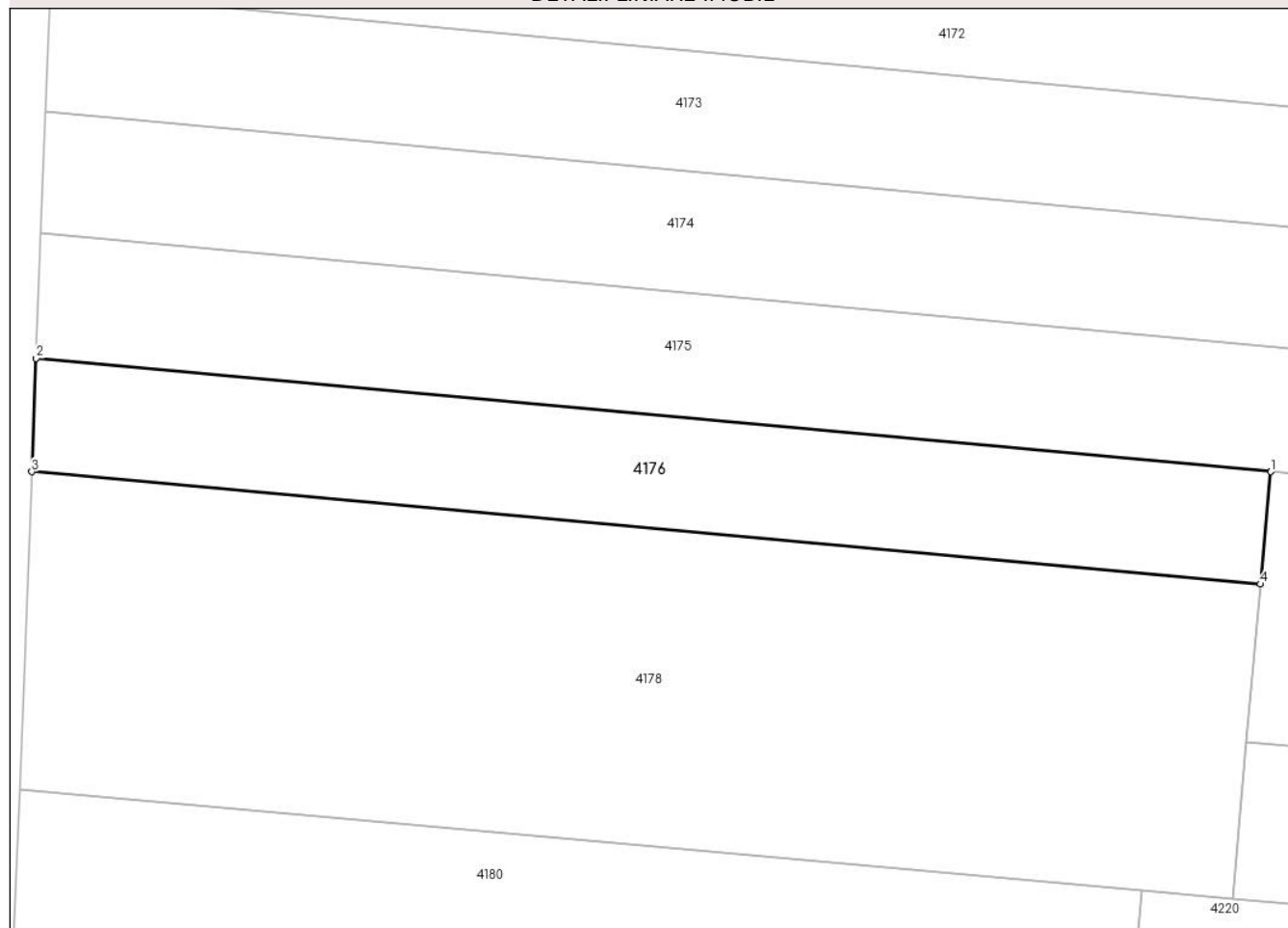
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	275	66	4/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.219,438 364.932,366	2	414.164,698 364.937,386	54.97
2	414.164,698 364.937,386	3	414.164,502 364.932,36	5.03
3	414.164,502 364.932,36	4	414.218,99 364.927,387	54.714
4	414.218,99 364.927,387	1	414.219,438 364.932,366	4.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.225, din 24/08/2020 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BEDREAGA AURORA	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.226, din 24/08/2020 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BEDREAGA AURORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

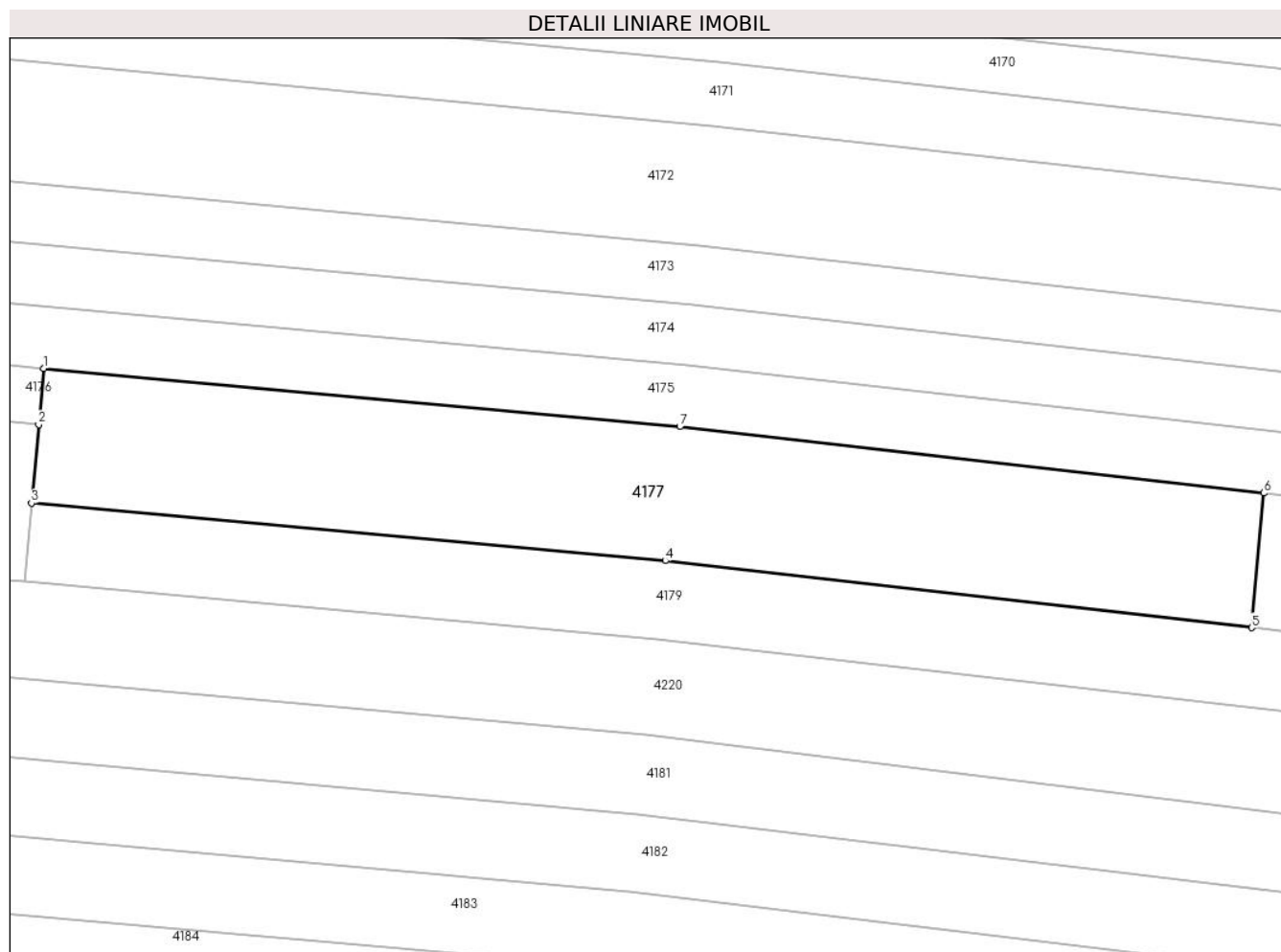
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	66	4/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.219,438 364.932,366	2	414.218,99 364.927,387	4.999
2	414.218,99 364.927,387	3	414.218,362 364.920,415	7.0
3	414.218,362 364.920,415	4	414.274,496 364.915,329	56.364
4	414.274,496 364.915,329	5	414.326,45 364.909,387	52.293
5	414.326,45 364.909,387	6	414.327,53 364.921,319	11.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.327,53 364.921,319	7	414.275,785 364.927,2	52.078
7	414.275,785 364.927,2	1	414.219,438 364.932,366	56.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		763	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1086, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

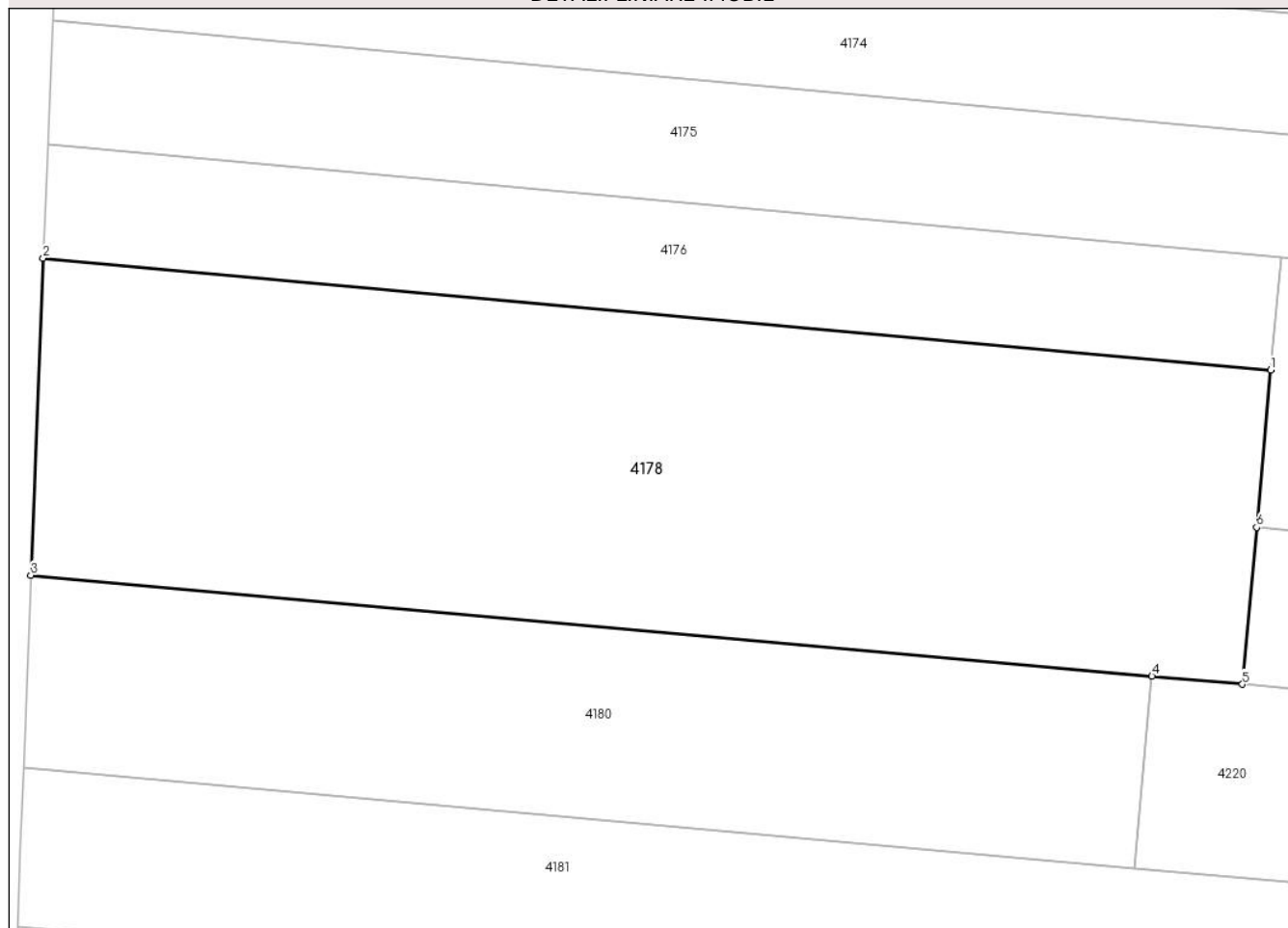
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	763	66	4/38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.218,99 364.927,387	2	414.164,502 364.932,36	54.714
2	414.164,502 364.932,36	3	414.163,953 364.918,29	14.081
3	414.163,953 364.918,29	4	414.213,718 364.913,81	49.966
4	414.213,718 364.913,81	5	414.217,735 364.913,448	4.033
5	414.217,735 364.913,448	6	414.218,362 364.920,415	6.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.218,362 364.920,415	1	414.218,99 364.927,387	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		875	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.345, din 11/09/2014 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRANA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

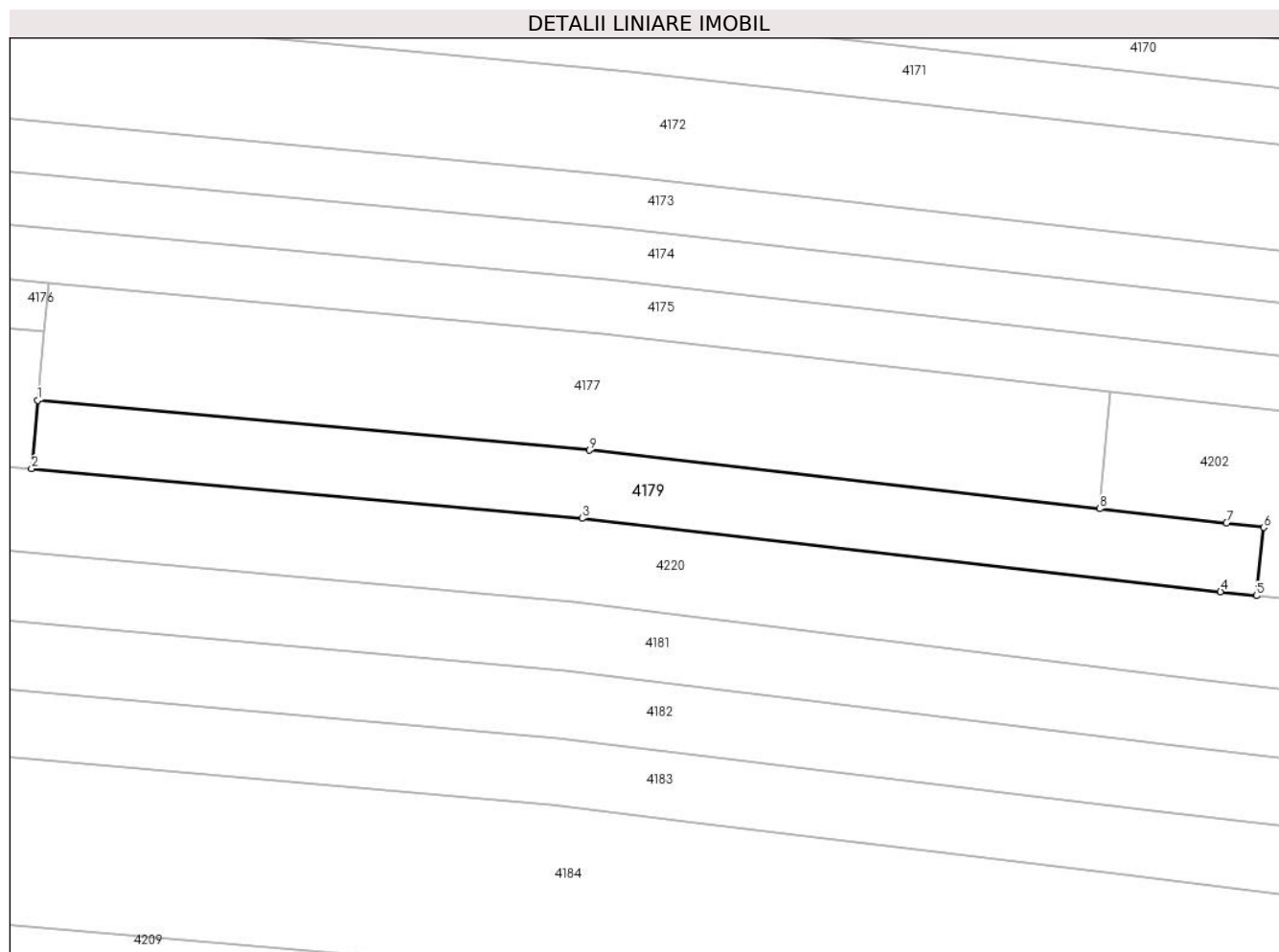
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	849	66	4/38/3	-	
2	neproductiv	NU	26	66	4/38/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.218,362 364.920,415	2	414.217,735 364.913,448	6.995
2	414.217,735 364.913,448	3	414.273,744 364.908,405	56.236
3	414.273,744 364.908,405	4	414.338,72 364.900,946	65.403
4	414.338,72 364.900,946	5	414.342,365 364.900,527	3.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.342,365 364.900,527	6	414.343,121 364.907,48	6.994
6	414.343,121 364.907,48	7	414.339,339 364.907,913	3.807
7	414.339,339 364.907,913	8	414.326,45 364.909,387	12.973
8	414.326,45 364.909,387	9	414.274,496 364.915,329	52.293
9	414.274,496 364.915,329	1	414.218,362 364.920,415	56.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.507 Masurata: 425	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.14, din 08/02/2001 emis de BIN ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) DINA ION	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.15, din 08/02/2001 emis de BIN ENE GEORGE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DINA PAUL	A1

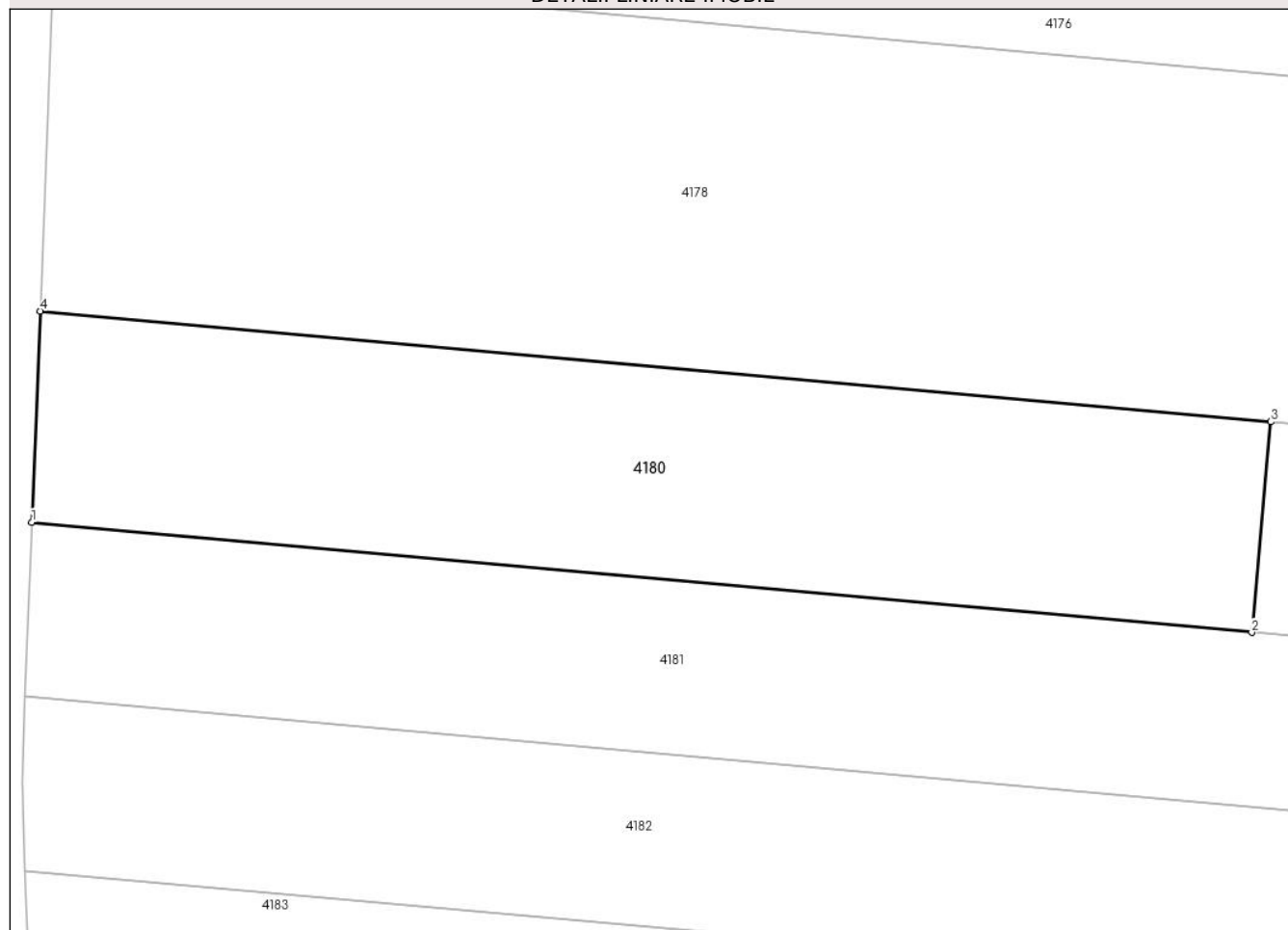
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.507 Masurata: 425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	425	66	4/39	-	Diferenta in S72 (T57, P 2/10)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.163,619 364.909,747	2	414.212,952 364.905,298	49.533
2	414.212,952 364.905,298	3	414.213,718 364.913,81	8.546
3	414.213,718 364.913,81	4	414.163,953 364.918,29	49.966
4	414.163,953 364.918,29	1	414.163,619 364.909,747	8.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35215	1.435	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39296 / 30/08/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1900, din 28/08/2013 emis de BNP.Cerbeanu Iulia Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRANA TEODOR 2) MITRANA AURELIA, ,soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

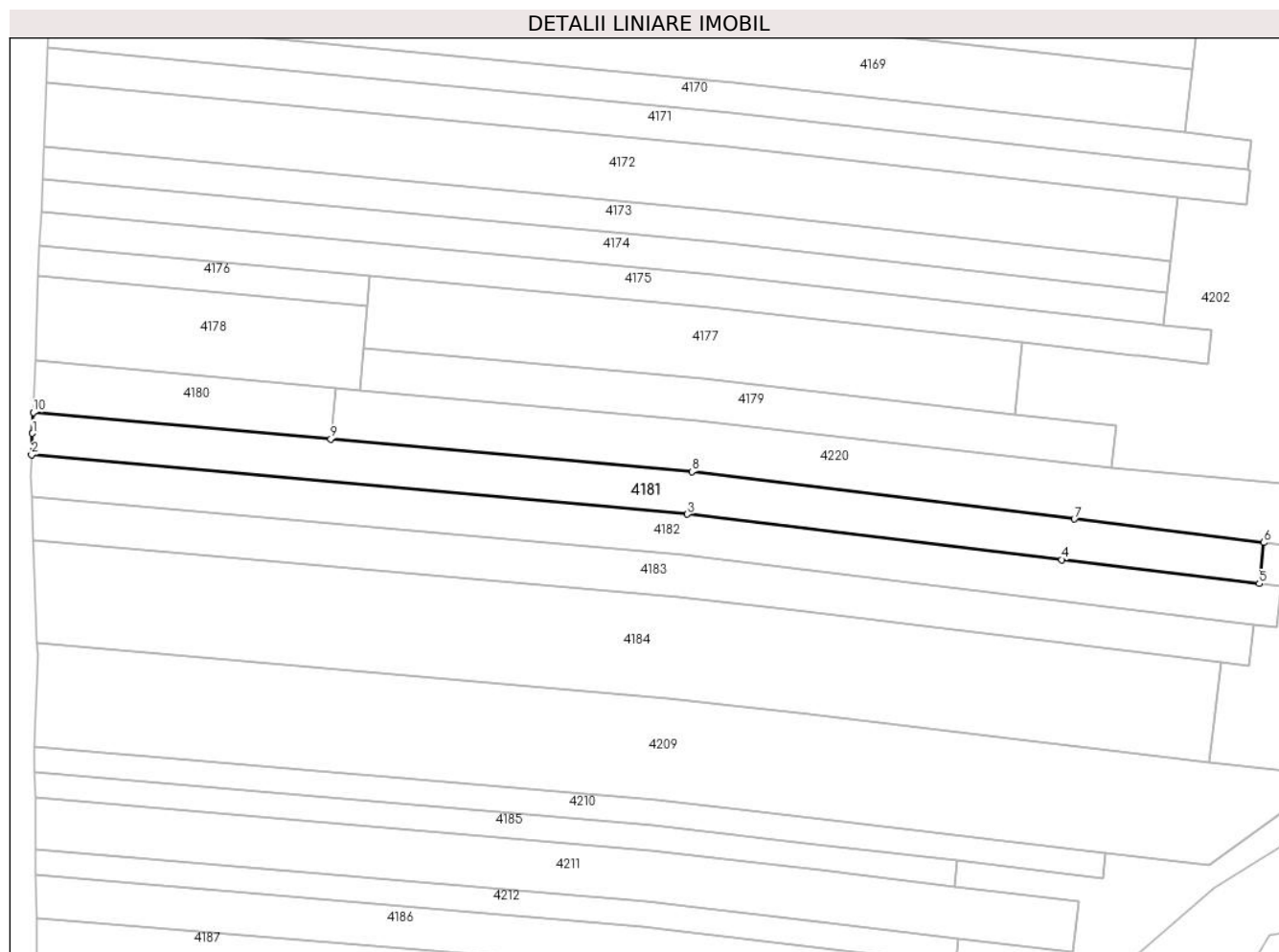
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35215	1.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.212	66	4/40	-	
2	neproductiv	NU	223	66	4/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.163,483 364.906,26	2	414.163,354 364.902,712	3.55
2	414.163,354 364.902,712	3	414.272,058 364.892,879	109.148
3	414.272,058 364.892,879	4	414.334,094 364.885,346	62.492
4	414.334,094 364.885,346	5	414.366,848 364.881,368	32.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.366,848 364.881,368	6	414.367,597 364.888,182	6.855
6	414.367,597 364.888,182	7	414.336,19 364.892,064	31.646
7	414.336,19 364.892,064	8	414.272,82 364.899,898	63.852
8	414.272,82 364.899,898	9	414.212,952 364.905,298	60.111
9	414.212,952 364.905,298	10	414.163,619 364.909,747	49.533
10	414.163,619 364.909,747	1	414.163,483 364.906,26	3.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.435	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21172, din 23/04/2013 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU CONSTANȚA	

C. Partea III. SARCINI .

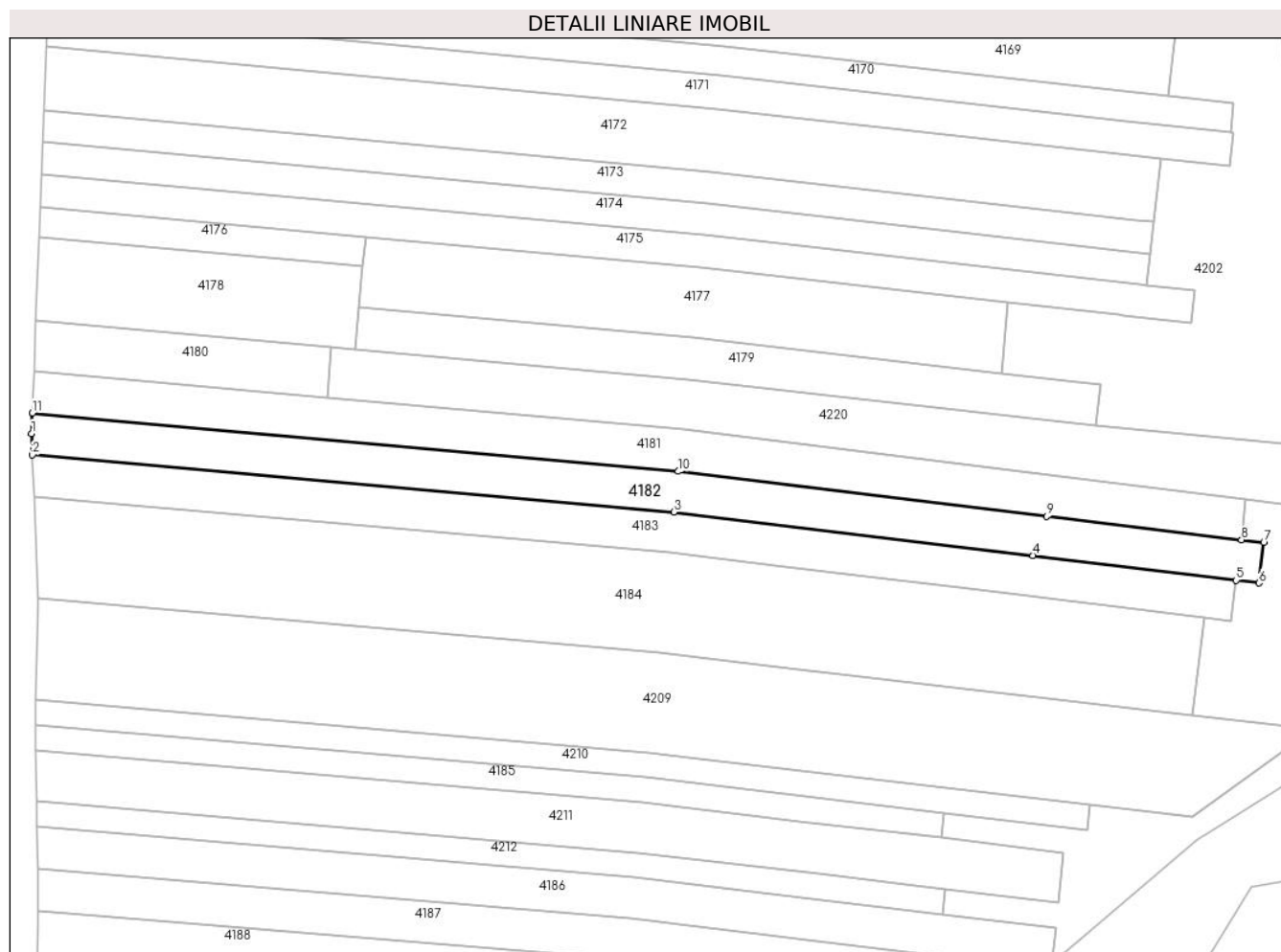
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.178	66	4/41	-	
2	neproductiv	NU	257	66	4/41/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.163,228 364.899,253	2	414.163,358 364.895,672	3.583
2	414.163,358 364.895,672	3	414.271,317 364.886,059	108.386
3	414.271,317 364.886,059	4	414.331,776 364.878,722	60.903
4	414.331,776 364.878,722	5	414.365,923 364.874,578	34.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.365,923 364.874,578	6	414.369,779 364.874,11	3.884
6	414.369,779 364.874,11	7	414.370,604 364.880,912	6.852
7	414.370,604 364.880,912	8	414.366,848 364.881,368	3.784
8	414.366,848 364.881,368	9	414.334,094 364.885,346	32.995
9	414.334,094 364.885,346	10	414.272,058 364.892,879	62.492
10	414.272,058 364.892,879	11	414.163,354 364.902,712	109.148
11	414.163,354 364.902,712	1	414.163,228 364.899,253	3.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.38, din 06/03/2018 emis de BNP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDICARU ELENA	A1

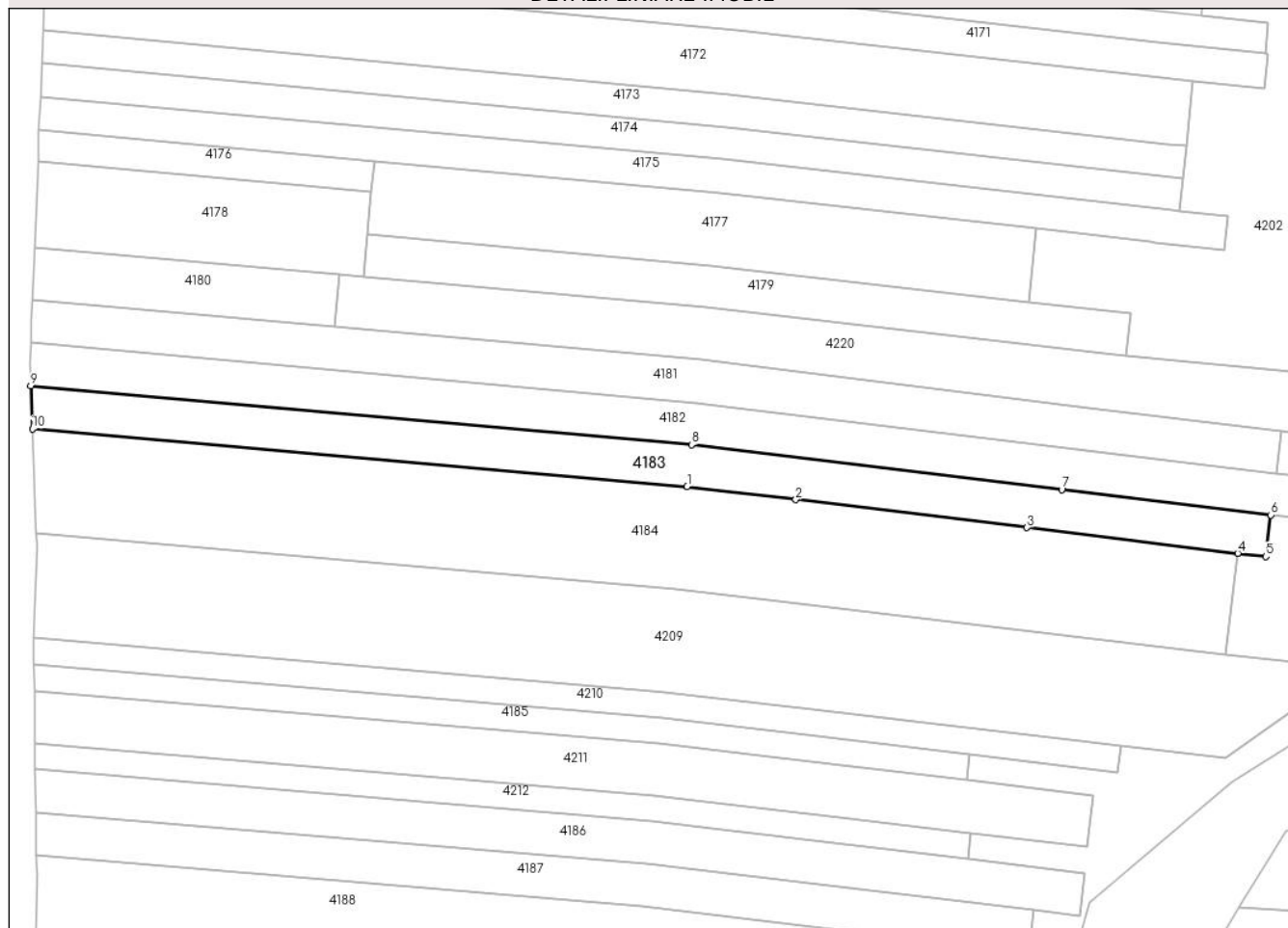
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.147	66	4/42	-	
2	neproductiv	NU	253	66	4/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.270,576 364.879,24	2	414.288,333 364.877,085	17.887
2	414.288,333 364.877,085	3	414.326,077 364.872,506	38.021
3	414.326,077 364.872,506	4	414.360,545 364.868,325	34.721
4	414.360,545 364.868,325	5	414.365,098 364.867,772	4.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.365,098 364.867,772	6	414.365,923 364.874,578	6.856
6	414.365,923 364.874,578	7	414.331,776 364.878,722	34.398
7	414.331,776 364.878,722	8	414.271,317 364.886,059	60.903
8	414.271,317 364.886,059	9	414.163,358 364.895,672	108.386
9	414.163,358 364.895,672	10	414.163,614 364.888,636	7.041
10	414.163,614 364.888,636	1	414.270,576 364.879,24	107.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.315	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1087, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRANA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

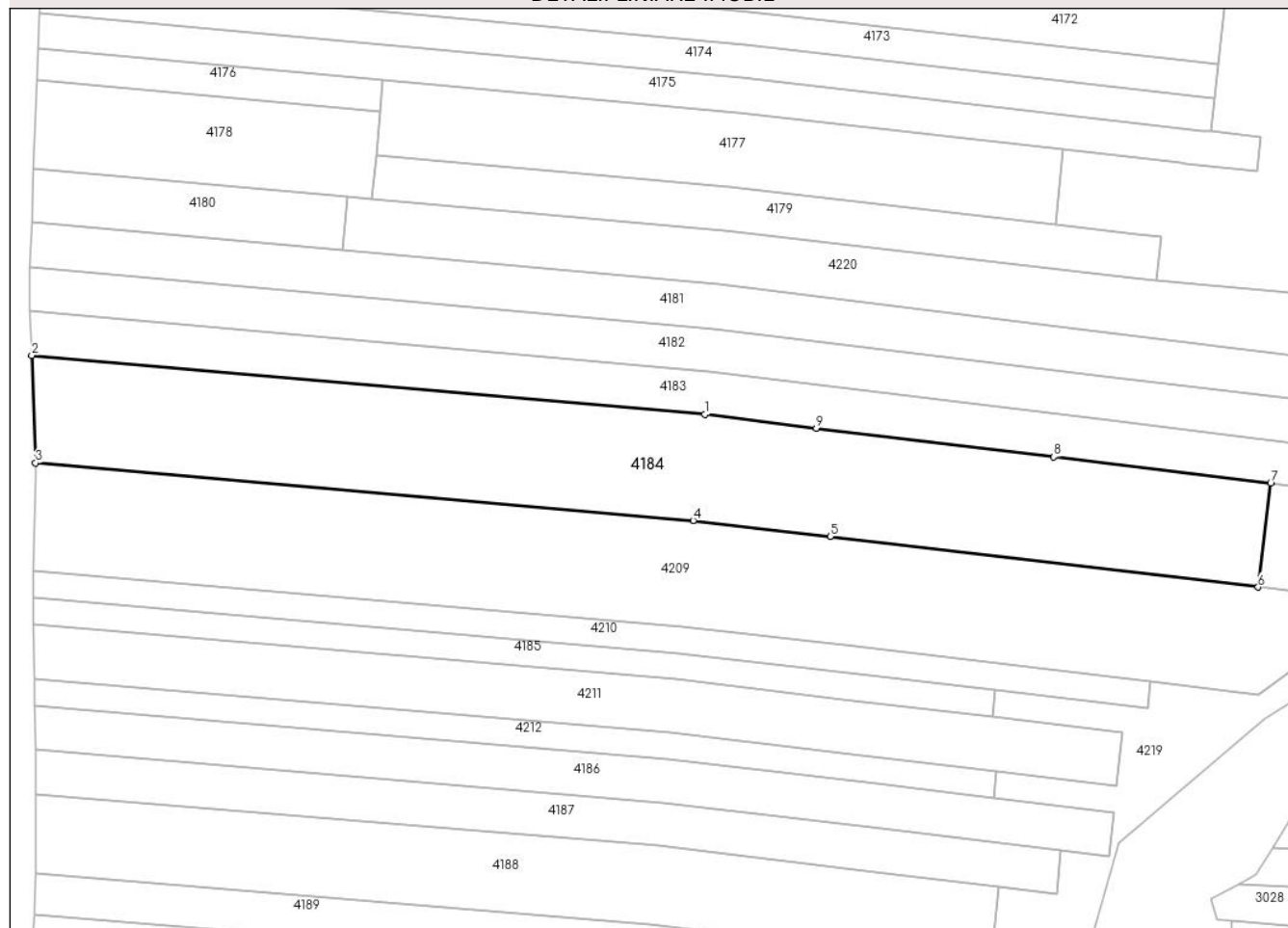
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.134	66	4/43	-	
2	neproductiv	NU	1.181	66	4/43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.270,576 364.879,24	2	414.163,614 364.888,636	107.374
2	414.163,614 364.888,636	3	414.164,236 364.871,548	17.099
3	414.164,236 364.871,548	4	414.268,75 364.862,423	104.912
4	414.268,75 364.862,423	5	414.290,515 364.859,859	21.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.290,515 364.859,859	6	414.358,546 364.851,844	68.502
6	414.358,546 364.851,844	7	414.360,545 364.868,325	16.602
7	414.360,545 364.868,325	8	414.326,077 364.872,506	34.721
8	414.326,077 364.872,506	9	414.288,333 364.877,085	38.021
9	414.288,333 364.877,085	1	414.270,576 364.879,24	17.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.253, din 06/12/2019 emis de BIN IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ORESTA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

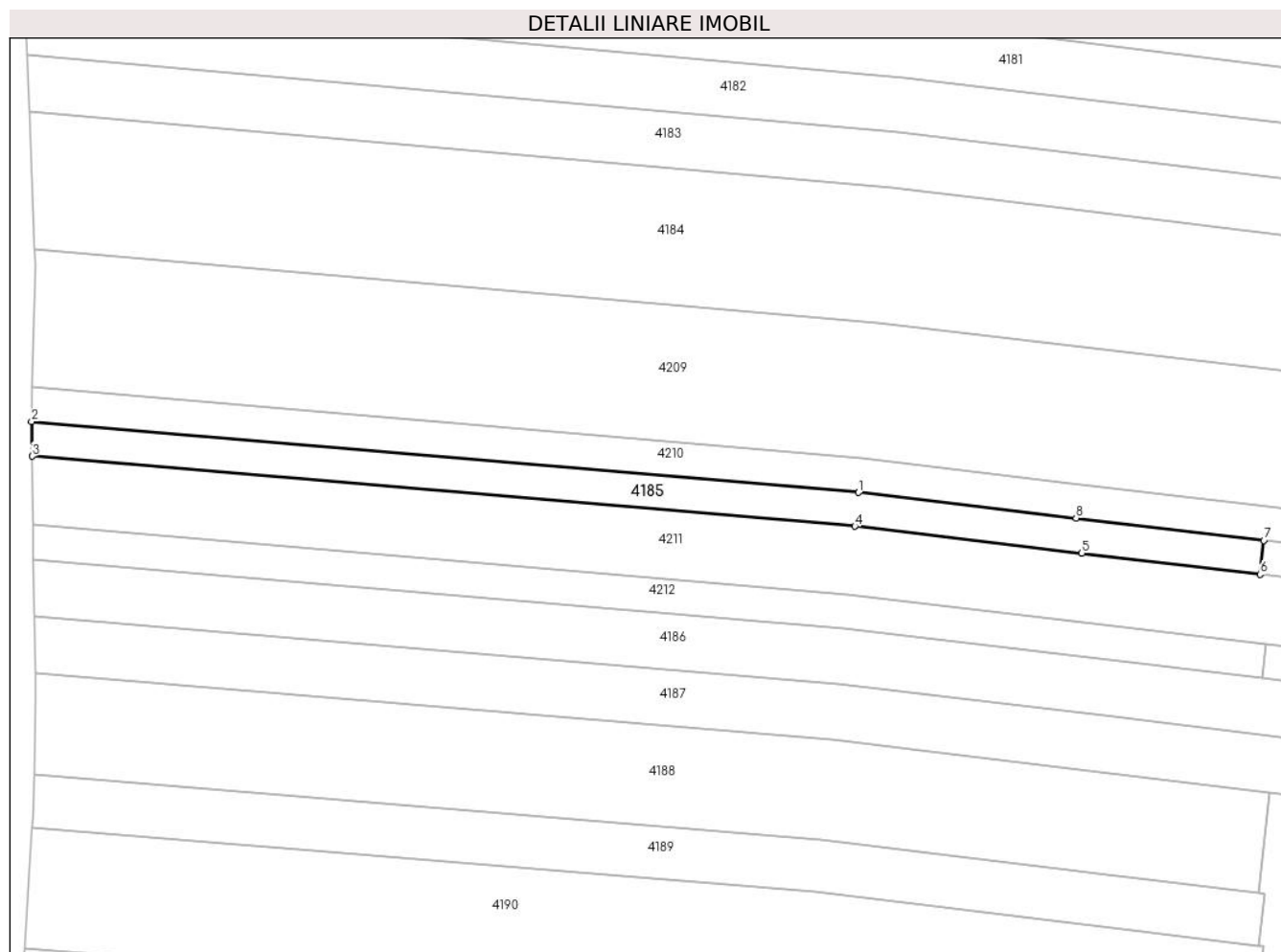
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	553	66	4/46	-	
2	neproductiv	NU	97	66	4//46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.266,467 364.841,403	2	414.163,867 364.850,176	102.974
2	414.163,867 364.850,176	3	414.163,925 364.845,901	4.275
3	414.163,925 364.845,901	4	414.266,011 364.837,199	102.456
4	414.266,011 364.837,199	5	414.294,151 364.833,869	28.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.294,151 364.833,869	6	414.316,282 364.831,25	22.285
6	414.316,282 364.831,25	7	414.316,74 364.835,467	4.242
7	414.316,74 364.835,467	8	414.293,441 364.838,218	23.461
8	414.293,441 364.838,218	1	414.266,467 364.841,403	27.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Maneasa Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.21178, din 23/04/2013 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SANDU NICOLAE 2) SANDU ION 3) SANDU CONSTANTIN 4) SANDU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

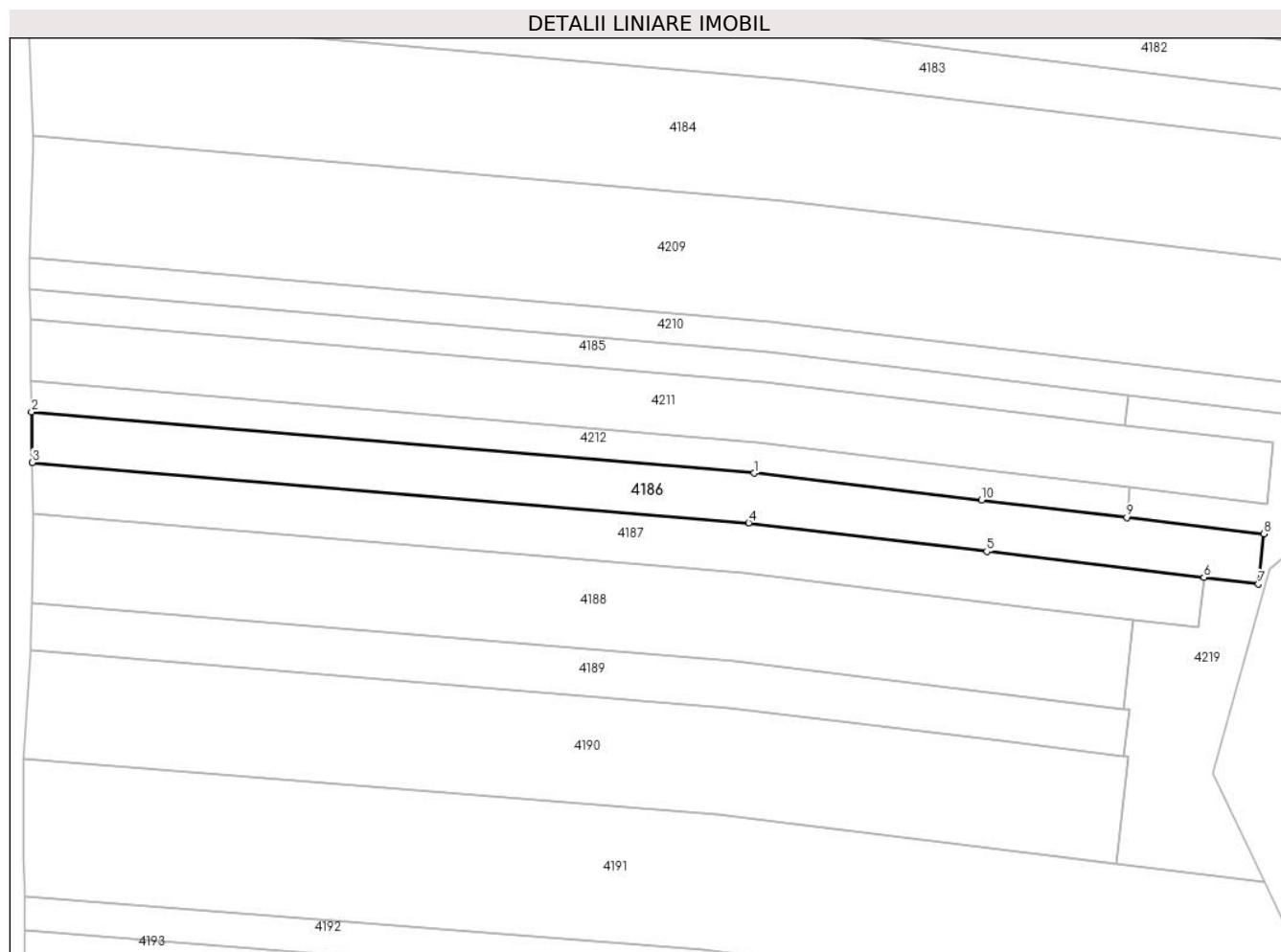
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	929	66	12/12/1	-	
2	neproductiv	NU	271	66	12/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.264,641 364.824,587	2	414.164,099 364.833,082	100.9
2	414.164,099 364.833,082	3	414.164,195 364.826,043	7.04
3	414.164,195 364.826,043	4	414.263,89 364.817,668	100.046
4	414.263,89 364.817,668	5	414.297,004 364.813,695	33.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.297,004 364.813,695	6	414.327,226 364.810,069	30.439
6	414.327,226 364.810,069	7	414.334,805 364.809,159	7.633
7	414.334,805 364.809,159	8	414.335,562 364.816,13	7.012
8	414.335,562 364.816,13	9	414.316,479 364.818,406	19.218
9	414.316,479 364.818,406	10	414.296,282 364.820,814	20.34
10	414.296,282 364.820,814	1	414.264,641 364.824,587	31.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Maneasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.141	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.11950, din 25/02/2009 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATANESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

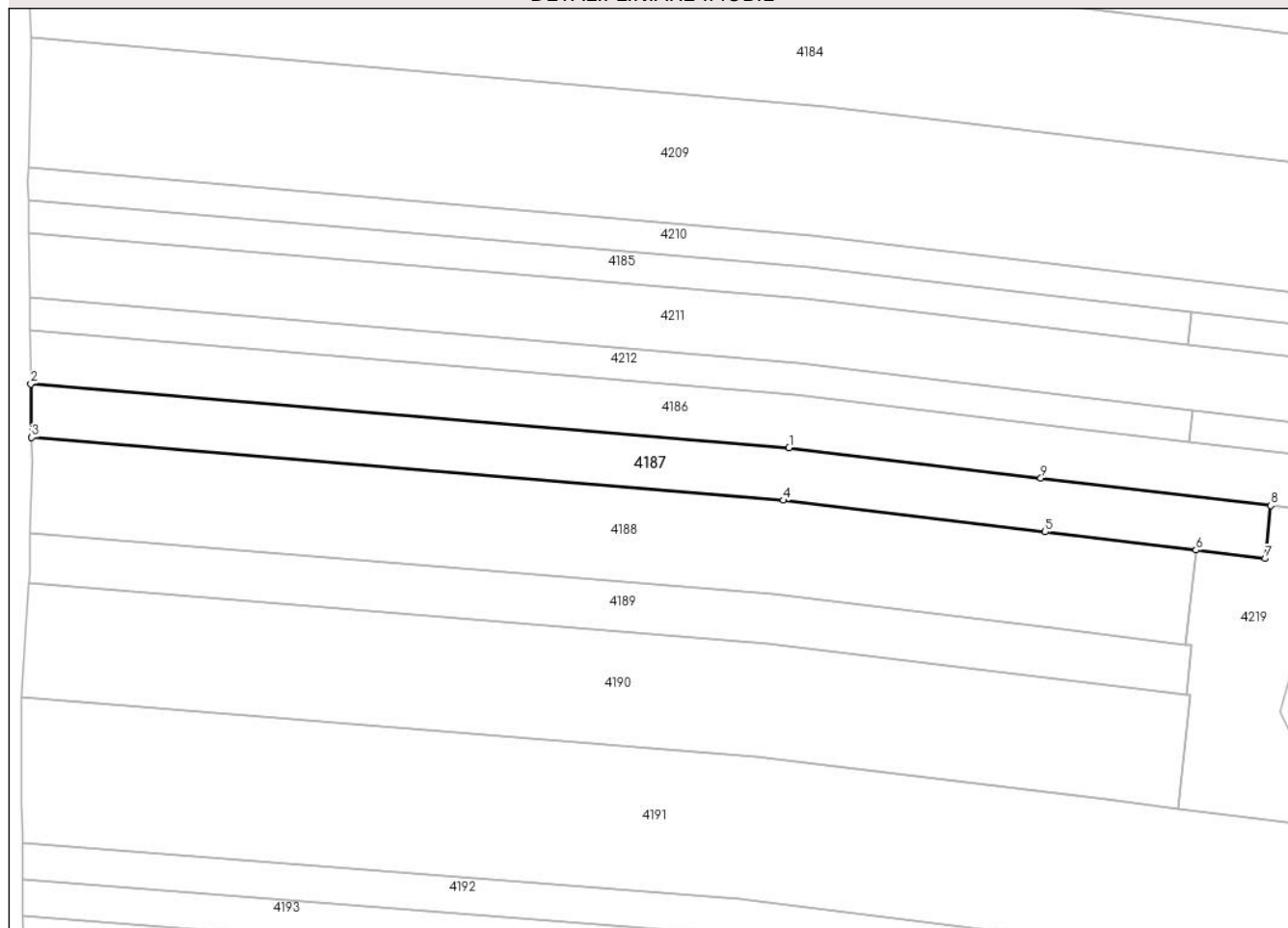
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	933	66	4/50	-	
2	neproductiv	NU	208	66	4/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.263,89 364.817,668	2	414.164,195 364.826,043	100.046
2	414.164,195 364.826,043	3	414.164,291 364.819,004	7.04
3	414.164,291 364.819,004	4	414.263,138 364.810,749	99.191
4	414.263,138 364.810,749	5	414.297,575 364.806,592	34.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.297,575 364.806,592	6	414.317,405 364.804,198	19.974
6	414.317,405 364.804,198	7	414.326,47 364.803,104	9.131
7	414.326,47 364.803,104	8	414.327,226 364.810,069	7.006
8	414.327,226 364.810,069	9	414.297,004 364.813,695	30.439
9	414.297,004 364.813,695	1	414.263,89 364.817,668	33.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.912	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1071, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

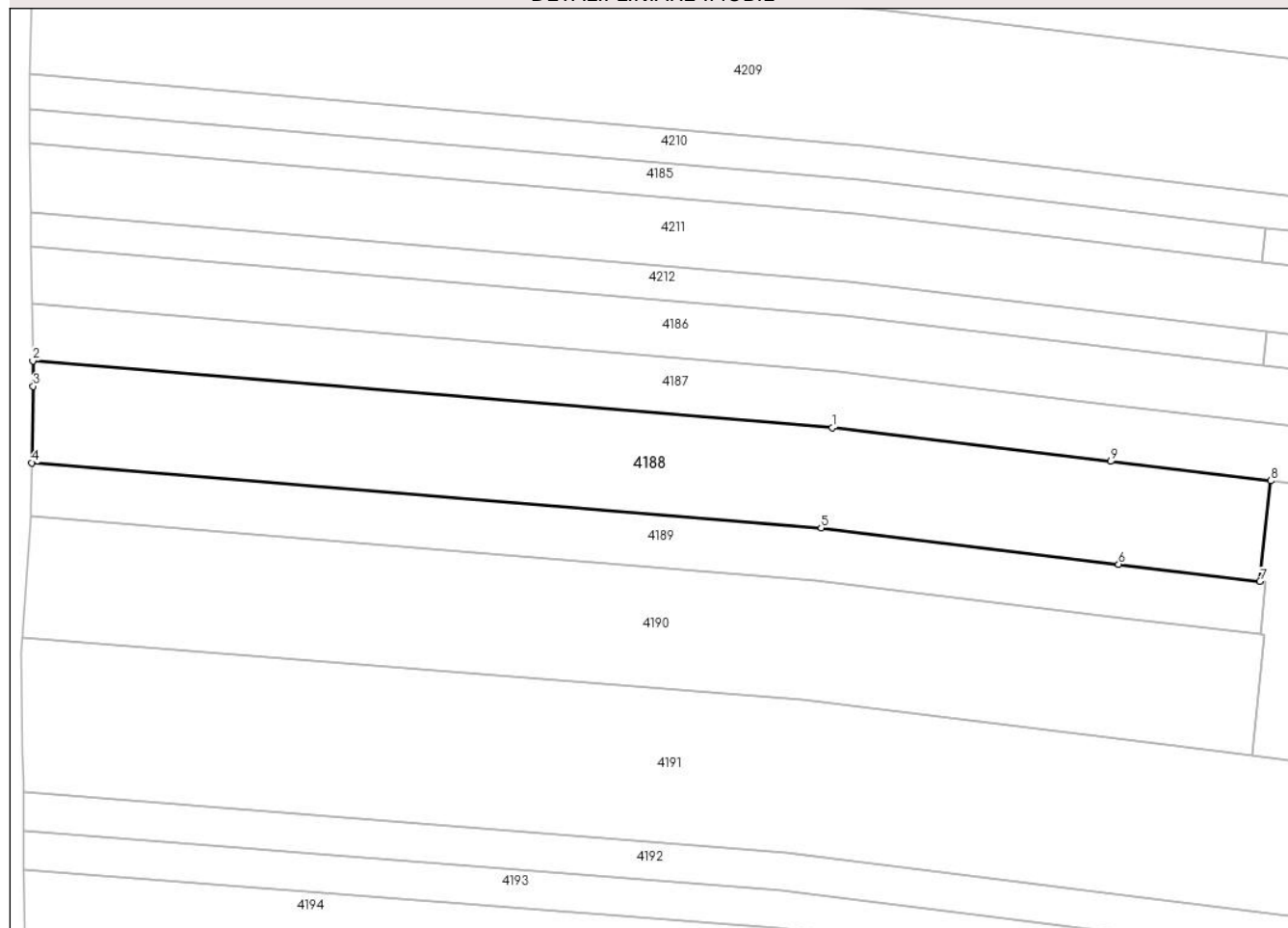
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.677	66	4/51	-	
2	neproductiv	NU	235	66	4/51/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.263,138 364.810,749	2	414.164,291 364.819,004	99.191
2	414.164,291 364.819,004	3	414.164,333 364.815,881	3.123
3	414.164,333 364.815,881	4	414.164,151 364.806,431	9.452
4	414.164,151 364.806,431	5	414.261,796 364.798,384	97.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.261,796 364.798,384	6	414.298,595 364.793,9	37.071
6	414.298,595 364.793,9	7	414.316,056 364.791,772	17.59
7	414.316,056 364.791,772	8	414.317,405 364.804,198	12.499
8	414.317,405 364.804,198	9	414.297,575 364.806,592	19.974
9	414.297,575 364.806,592	1	414.263,138 364.810,749	34.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Dr.Maneasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		994	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1089/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

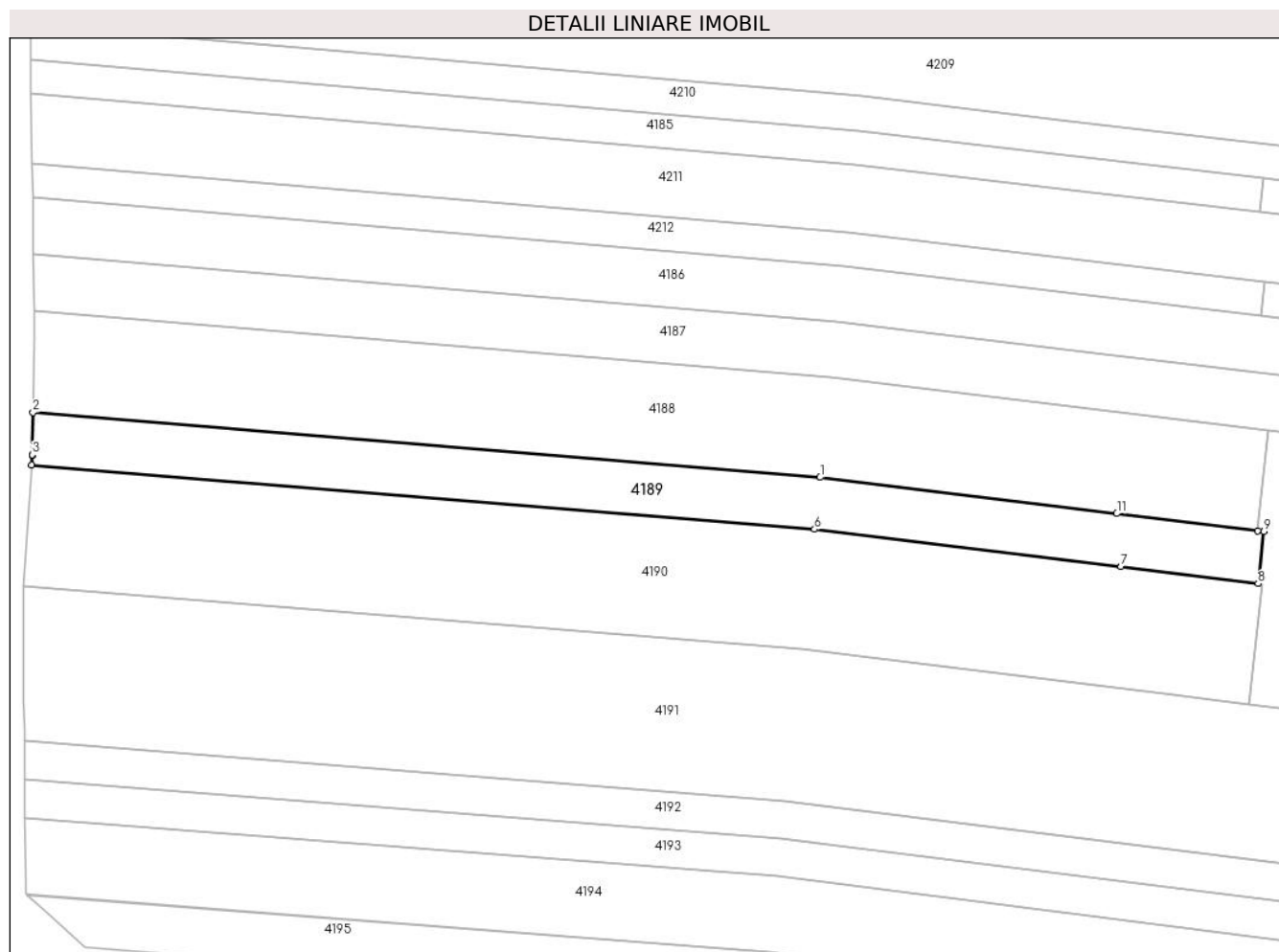
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	879	66	4/52	-	
2	neproductiv	NU	115	66	4/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.261,796 364.798,384	2	414.164,151 364.806,431	97.976
2	414.164,151 364.806,431	3	414.164,051 364.801,172	5.26
3	414.164,051 364.801,172	4	414.164,048 364.801,133	0.039
4	414.164,048 364.801,133	5	414.163,97 364.799,898	1.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.163,97 364.799,898	6	414.261,098 364.791,955	97.452
6	414.261,098 364.791,955	7	414.299,126 364.787,298	38.312
7	414.299,126 364.787,298	8	414.316,126 364.785,216	17.127
8	414.316,126 364.785,216	9	414.316,828 364.791,678	6.5
9	414.316,828 364.791,678	10	414.316,056 364.791,772	0.778
10	414.316,056 364.791,772	11	414.298,595 364.793,9	17.59
11	414.298,595 364.793,9	1	414.261,796 364.798,384	37.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Maneasa Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 2.295	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1987, din 07/05/2004 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MENICA	A1

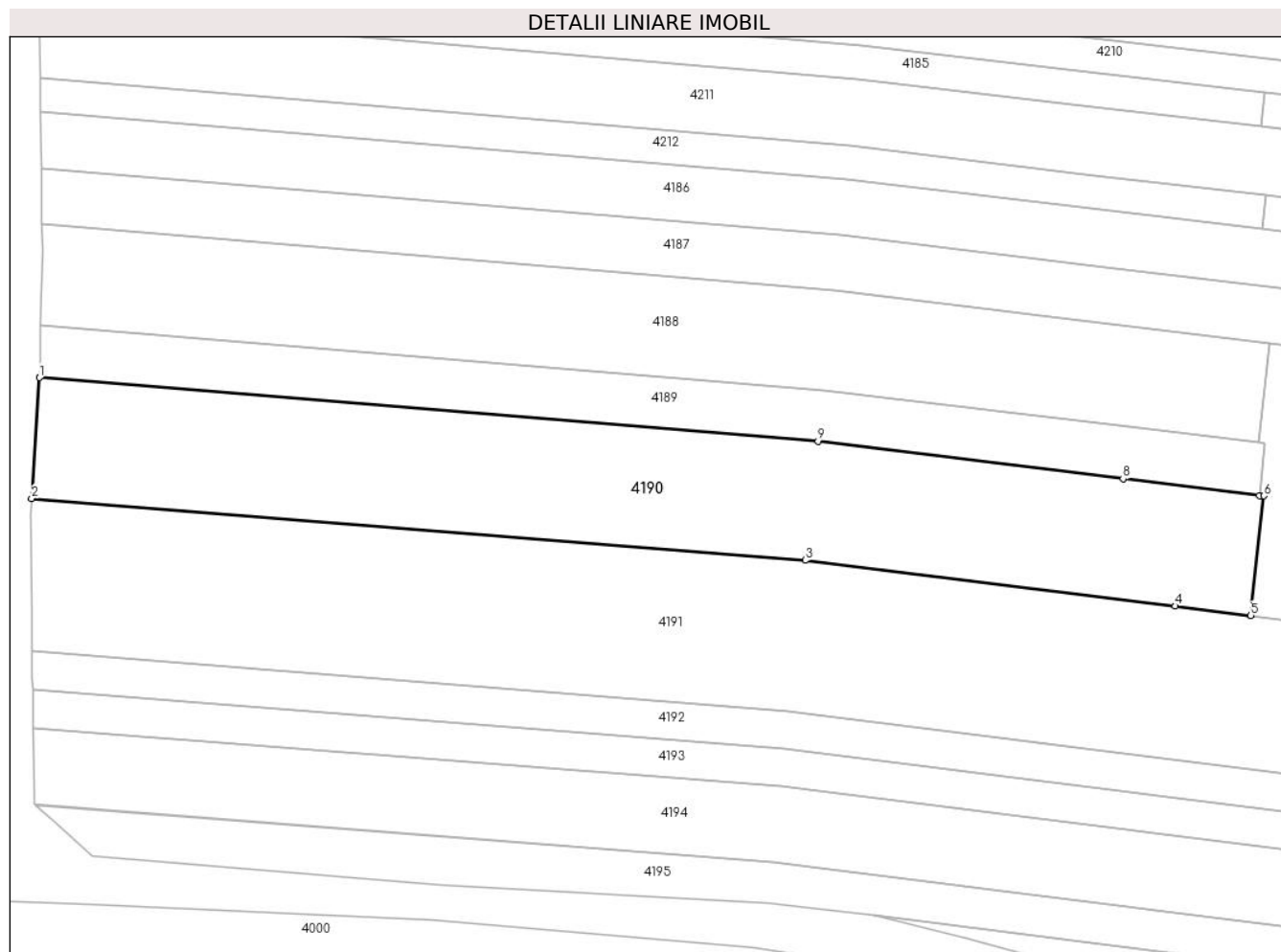
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.700 Masurata: 2.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.084	66	12	-	Diferenta in S72
2	neproductiv	NU	211	66	12	-	Diferenta in S72

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.163,97 364.799,898	2	414.163,014 364.784,838	15.09
2	414.163,014 364.784,838	3	414.259,486 364.777,118	96.78
3	414.259,486 364.777,118	4	414.305,654 364.771,399	46.521
4	414.305,654 364.771,399	5	414.315,065 364.770,234	9.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.315,065 364.770,234	6	414.316,684 364.785,147	15.001
6	414.316,684 364.785,147	7	414.316,126 364.785,216	0.562
7	414.316,126 364.785,216	8	414.299,126 364.787,298	17.127
8	414.299,126 364.787,298	9	414.261,098 364.791,955	38.312
9	414.261,098 364.791,955	1	414.163,97 364.799,898	97.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Maneasa Vale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.250 Masurata: 3.378	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.2203, din 12/03/2007 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

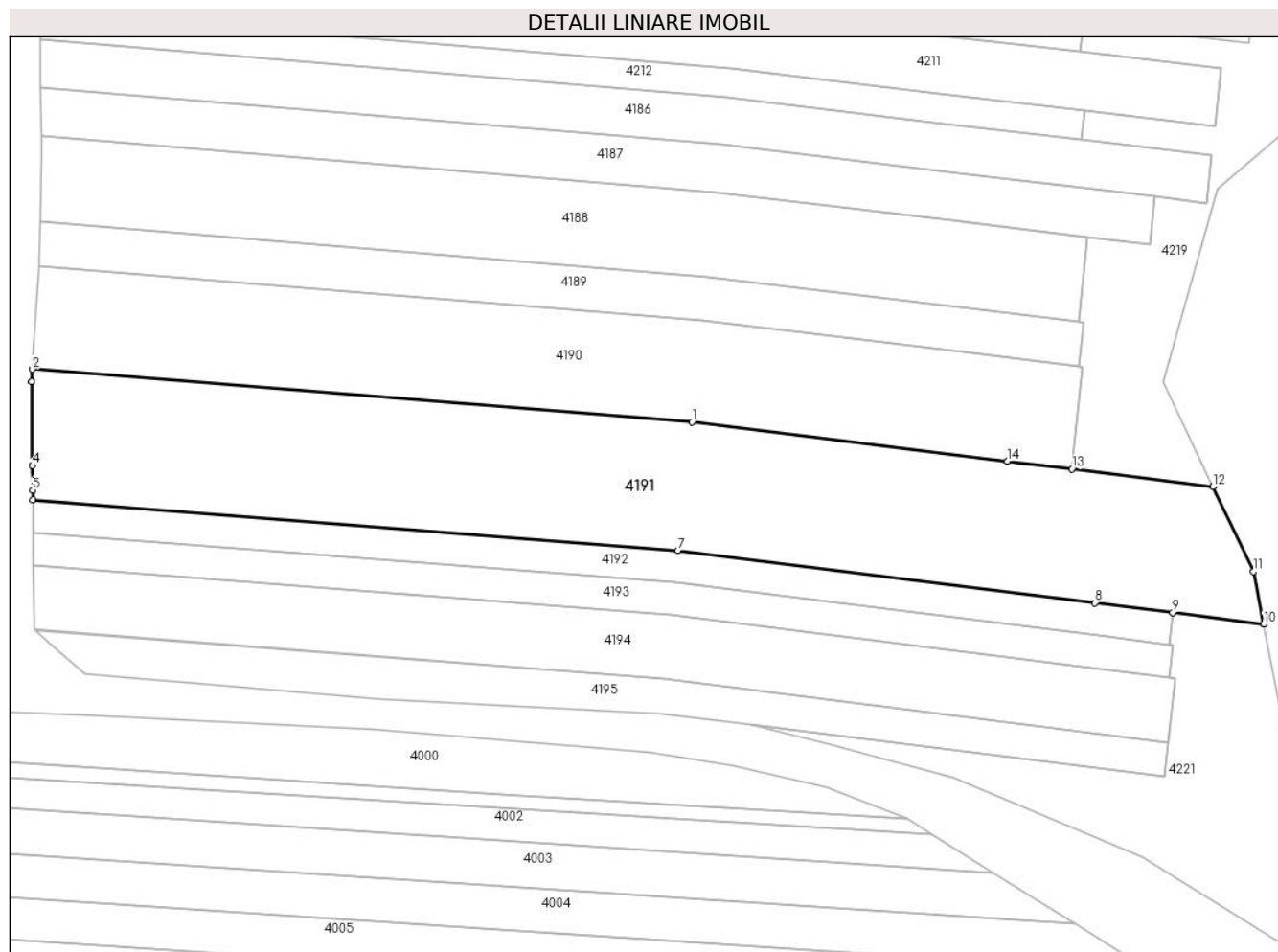
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.250 Masurata: 3.378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.842	66	A12	-	In TP 64
2	neproductiv	NU	536	66	A12	-	In TP 64

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.259,486 364.777,118	2	414.163,014 364.784,838	96.78
2	414.163,014 364.784,838	3	414.162,896 364.782,983	1.859
3	414.162,896 364.782,983	4	414.163,027 364.770,731	12.253
4	414.163,027 364.770,731	5	414.163,066 364.767,137	3.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.163,066 364.767,137	6	414.163,081 364.765,729	1.408
6	414.163,081 364.765,729	7	414.257,445 364.758,323	94.654
7	414.257,445 364.758,323	8	414.318,425 364.750,664	61.459
8	414.318,425 364.750,664	9	414.329,818 364.749,233	11.483
9	414.329,818 364.749,233	10	414.343,128 364.747,562	13.414
10	414.343,128 364.747,562	11	414.341,635 364.755,253	7.835
11	414.341,635 364.755,253	12	414.335,715 364.767,676	13.761
12	414.335,715 364.767,676	13	414.315,065 364.770,234	20.808
13	414.315,065 364.770,234	14	414.305,654 364.771,399	9.483
14	414.305,654 364.771,399	1	414.259,486 364.777,118	46.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		793	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1072, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGIULESCU ALEXANDRU	A1

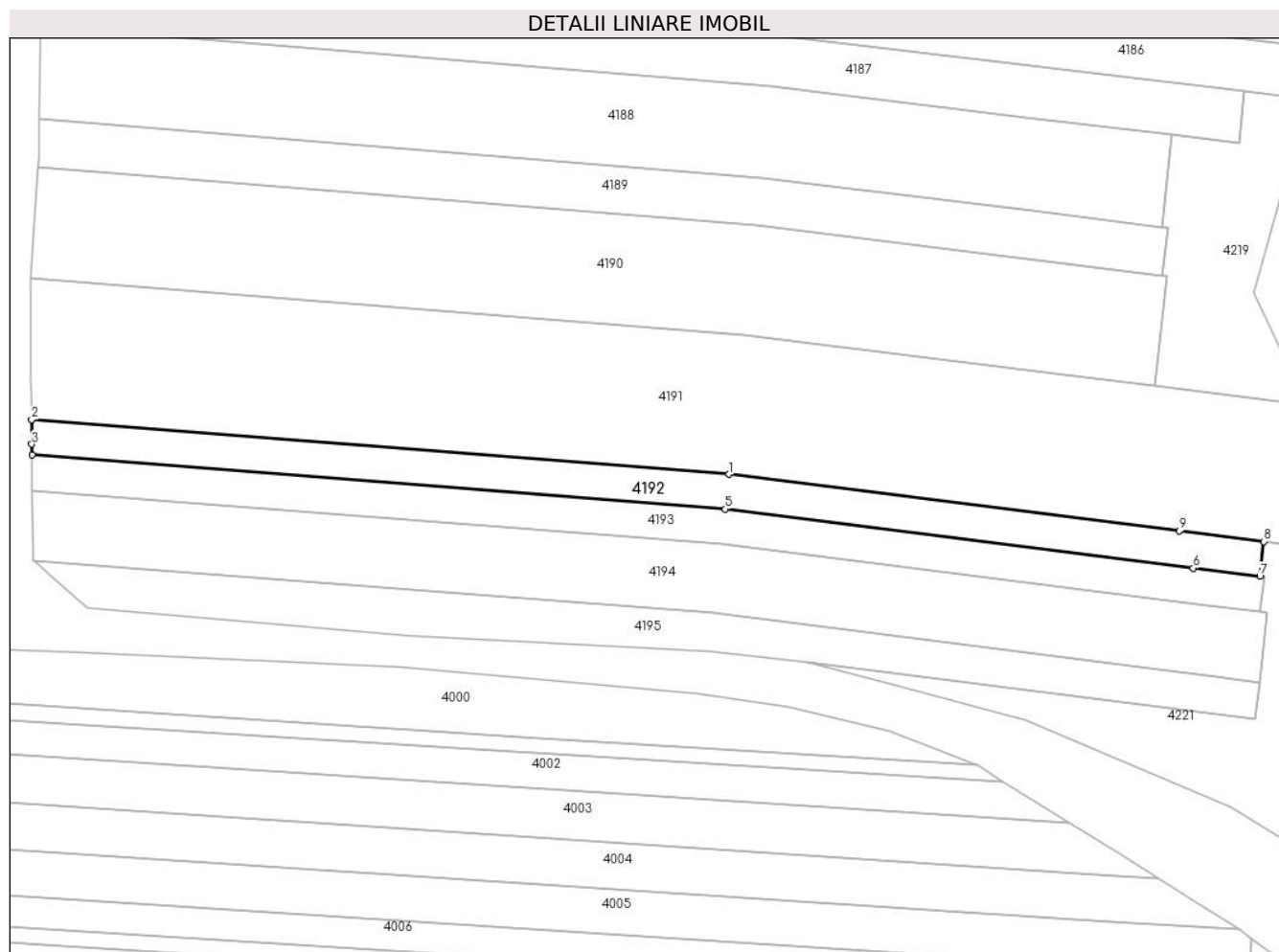
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	744	66	4/55	-	
2	neproductiv	NU	49	66	4/55/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.257,445 364.758,323	2	414.163,081 364.765,729	94.654
2	414.163,081 364.765,729	3	414.163,116 364.762,388	3.341
3	414.163,116 364.762,388	4	414.163,132 364.760,951	1.437
4	414.163,132 364.760,951	5	414.256,935 364.753,625	94.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.256,935 364.753,625	6	414.320,291 364.745,646	63.856
6	414.320,291 364.745,646	7	414.329,305 364.744,511	9.085
7	414.329,305 364.744,511	8	414.329,818 364.749,233	4.75
8	414.329,818 364.749,233	9	414.318,425 364.750,664	11.483
9	414.318,425 364.750,664	1	414.257,445 364.758,323	61.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		793	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1073, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBUCENESCU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

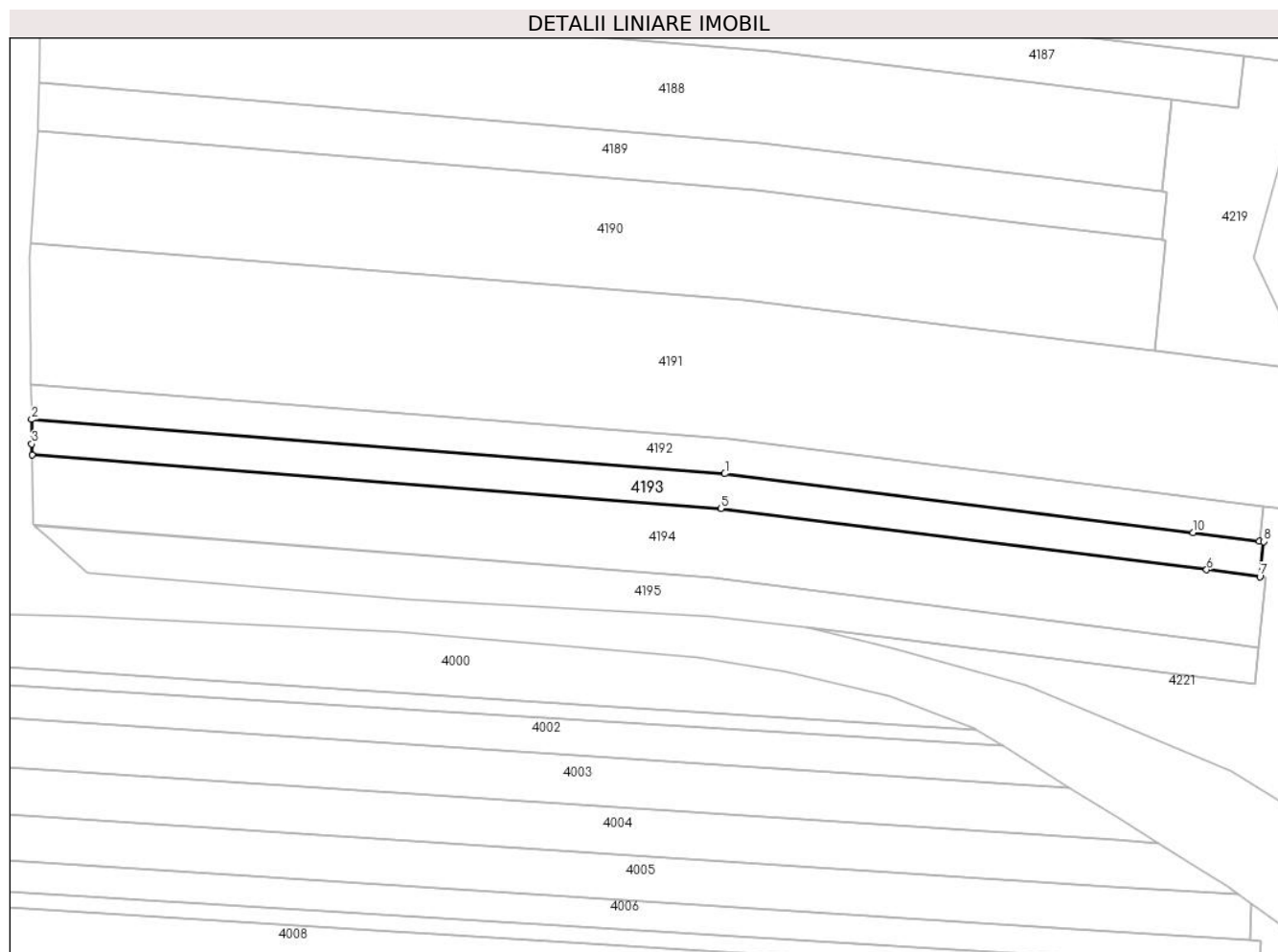
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	753	66	4/56	-	
2	neproductiv	NU	40	66	4/56/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.256,935 364.753,625	2	414.163,132 364.760,951	94.089
2	414.163,132 364.760,951	3	414.163,167 364.757,638	3.313
3	414.163,167 364.757,638	4	414.163,184 364.756,174	1.464
4	414.163,184 364.756,174	5	414.256,425 364.748,926	93.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.256,425 364.748,926	6	414.322,157 364.740,627	66.254
6	414.322,157 364.740,627	7	414.329,364 364.739,717	7.264
7	414.329,364 364.739,717	8	414.329,877 364.744,439	4.75
8	414.329,877 364.744,439	9	414.329,305 364.744,511	0.577
9	414.329,305 364.744,511	10	414.320,291 364.745,646	9.085
10	414.320,291 364.745,646	1	414.256,935 364.753,625	63.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.090 Masurata: 1.586	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.18, din 19/03/2012 emis de BNP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEESCU NICOLITA	A1

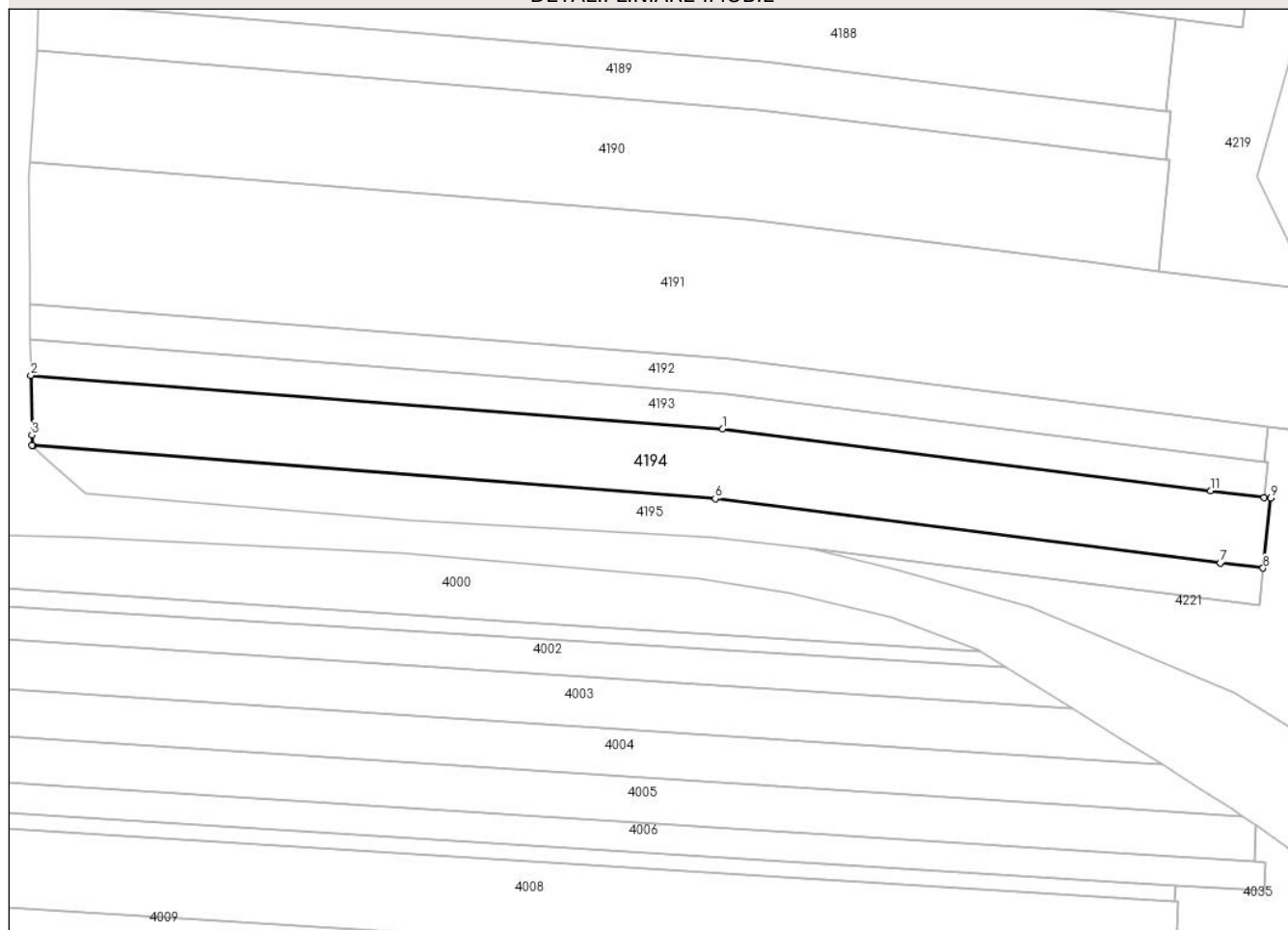
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.090 Masurata: 1.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.521	66	4/2	-	Diferenta in S72
2	neproductiv	NU	65	66	4/2	-	Diferenta in S72

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.256,425 364.748,926	2	414.163,184 364.756,174	93.522
2	414.163,184 364.756,174	3	414.163,311 364.748,135	8.04
3	414.163,311 364.748,135	4	414.163,334 364.746,7	1.435
4	414.163,334 364.746,7	5	414.163,435 364.746,61	0.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.163,435 364.746,61	6	414.255,404 364.739,529	92.241
6	414.255,404 364.739,529	7	414.323,436 364.730,897	68.577
7	414.323,436 364.730,897	8	414.329,205 364.730,165	5.815
8	414.329,205 364.730,165	9	414.330,231 364.739,608	9.499
9	414.330,231 364.739,608	10	414.329,364 364.739,717	0.874
10	414.329,364 364.739,717	11	414.322,157 364.740,627	7.264
11	414.322,157 364.740,627	1	414.256,425 364.748,926	66.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1069, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IOVAN ION 2) TANASIE CONSTANTIN 3) PLESA EMILIA 4) TIRCU NICOLITA	

C. Partea III. SARCINI .

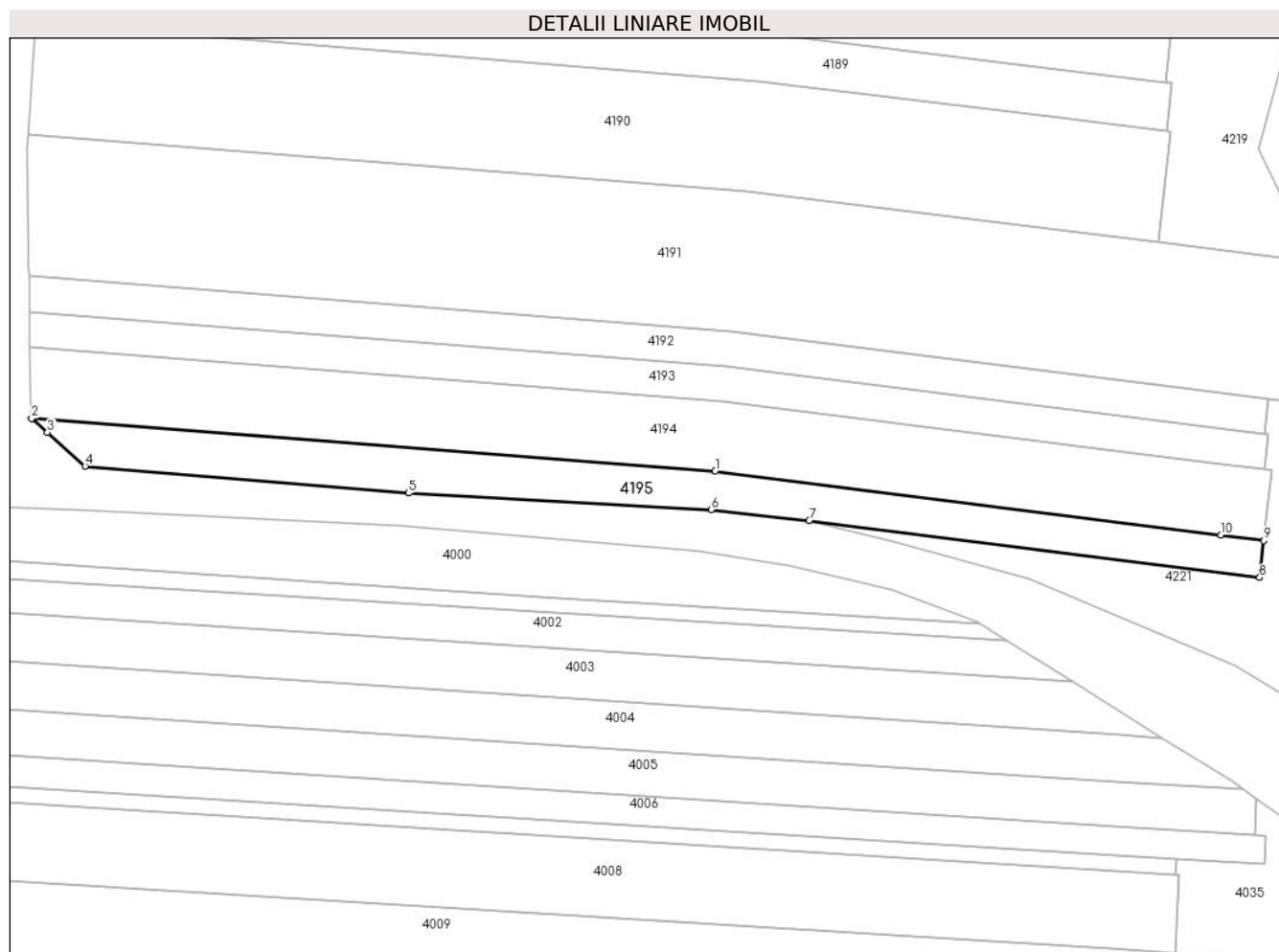
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	890	66	4/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.255,404 364.739,529	2	414.163,435 364.746,61	92.241
2	414.163,435 364.746,61	3	414.165,565 364.744,712	2.853
3	414.165,565 364.744,712	4	414.170,631 364.740,197	6.786
4	414.170,631 364.740,197	5	414.214,109 364.736,564	43.63
5	414.214,109 364.736,564	6	414.254,841 364.734,343	40.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.254,841 364.734,343	7	414.268,05 364.732,86	13.292
7	414.268,05 364.732,86	8	414.328,665 364.725,187	61.099
8	414.328,665 364.725,187	9	414.329,205 364.730,165	5.007
9	414.329,205 364.730,165	10	414.323,436 364.730,897	5.815
10	414.323,436 364.730,897	1	414.255,404 364.739,529	68.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.146	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

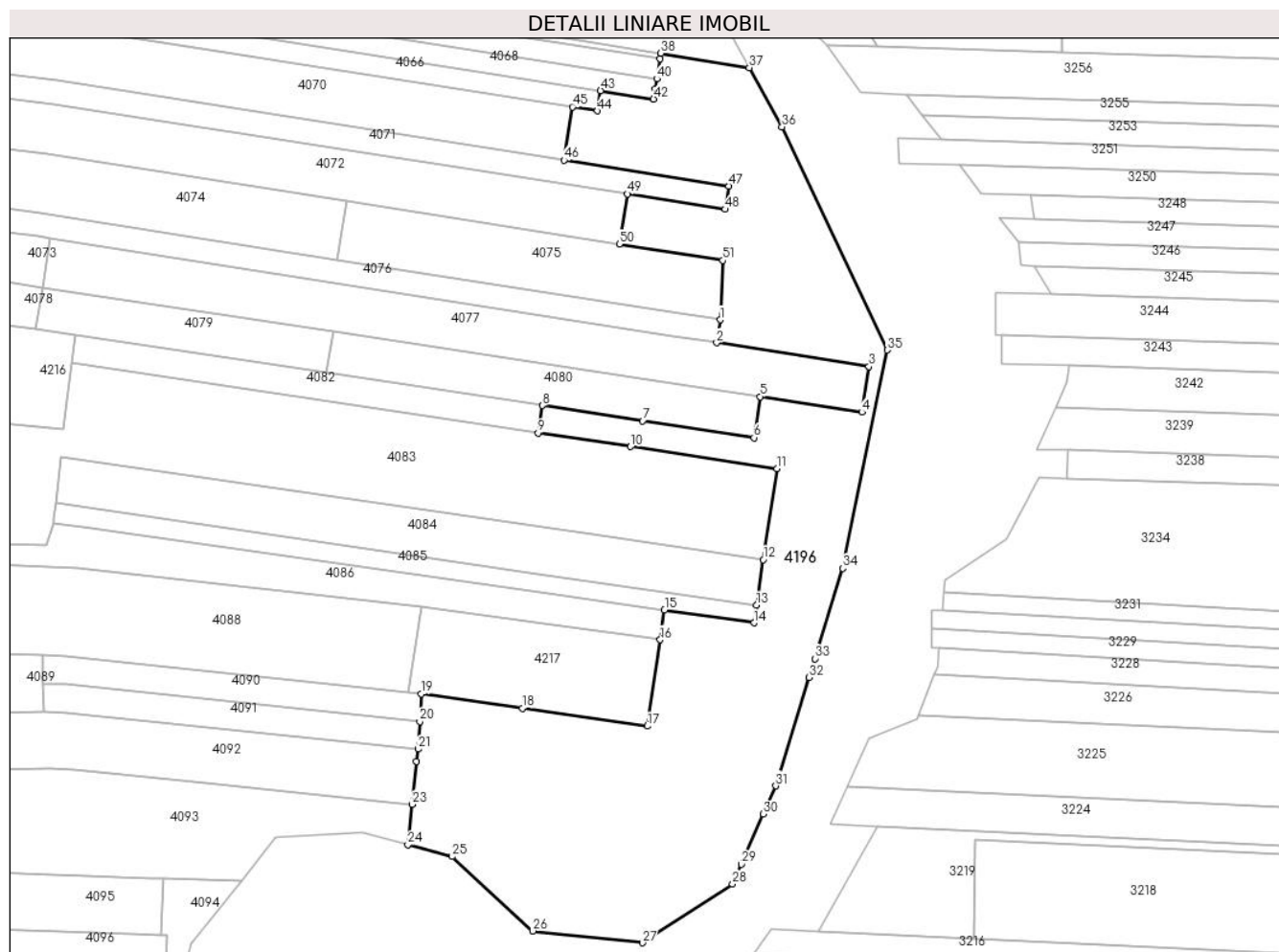
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	6.297	66	-	-	
2	arabil	NU	494	66	-	-	
3	arabil	NU	121	66	-	-	
4	arabil	NU	234	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	414.399,703 365.746,044	2	414.398,972 365.741,197	4.902
4	414.429,862 365.726,433	5	414.408,221 365.729,719	21.889
7	414.383,256 365.724,588	8	414.361,831 365.727,842	21.671
2	414.398,972 365.741,197	3	414.431,384 365.736,121	32.807
5	414.408,221 365.729,719	6	414.406,898 365.720,997	8.822
8	414.361,831 365.727,842	9	414.360,95 365.722,029	5.879
3	414.431,384 365.736,121	4	414.429,862 365.726,433	9.807
6	414.406,898 365.720,997	7	414.383,256 365.724,588	23.913
9	414.360,95 365.722,029	10	414.380,618 365.719,098	19.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
10	414.380,618 365.719,098	11	414.411,813 365.714,448	31.54	11	414.411,813 365.714,448	12	414.408,873 365.695,056	19.61 4	12	414.408,873 365.695,056	13	414.407,453 365.685,36	9.799
13	414.407,453 365.685,36	14	414.406,913 365.681,627	3.772	14	414.406,913 365.681,627	15	414.387,87 365.684,338	19.23 5	15	414.387,87 365.684,338	16	414.386,968 365.678,001	6.401
16	414.386,968 365.678,001	17	414.384,223 365.659,669	18.53 6	17	414.384,223 365.659,669	18	414.357,623 365.663,457	26.86 8	18	414.357,623 365.663,457	19	414.336,14 365.666,515	21.7
19	414.336,14 365.666,515	20	414.335,772 365.660,641	5.886	20	414.335,772 365.660,641	21	414.335,392 365.654,768	5.885	21	414.335,392 365.654,768	22	414.335,121 365.652,176	2.606
22	414.335,121 365.652,176	23	414.334,165 365.643,015	9.211	23	414.334,165 365.643,015	24	414.333,265 365.634,387	8.675	24	414.333,265 365.634,387	25	414.342,695 365.631,929	9.745
25	414.342,695 365.631,929	26	414.359,802 365.616,084	23.31 8	26	414.359,802 365.616,084	27	414.383,168 365.613,582	23.5	27	414.383,168 365.613,582	28	414.402,362 365.626,091	22.91
28	414.402,362 365.626,091	29	414.404,213 365.630,296	4.594	29	414.404,213 365.630,296	30	414.408,903 365.640,946	11.63 7	30	414.408,903 365.640,946	31	414.411,541 365.646,94	6.549
31	414.411,541 365.646,94	32	414.418,636 365.670,007	24.13 3	32	414.418,636 365.670,007	33	414.419,861 365.673,993	4.17	33	414.419,861 365.673,993	34	414.425,778 365.693,233	20.12 9
34	414.425,778 365.693,233	35	414.435,302 365.739,633	47.36 7	35	414.435,302 365.739,633	36	414.412,881 365.787,095	52.49 1	36	414.412,881 365.787,095	37	414.405,918 365.799,7	14.4
37	414.405,918 365.799,7	38	414.387,104 365.802,747	19.05 9	38	414.387,104 365.802,747	39	414.386,909 365.801,569	1.194	39	414.386,909 365.801,569	40	414.386,235 365.797,292	4.33
40	414.386,235 365.797,292	41	414.385,898 365.795,155	2.163	41	414.385,898 365.795,155	42	414.385,56 365.793,011	2.17	42	414.385,56 365.793,011	43	414.374,27 365.794,796	11.43
43	414.374,27 365.794,796	44	414.373,594 365.790,502	4.347	44	414.373,594 365.790,502	45	414.368,244 365.791,342	5.416	45	414.368,244 365.791,342	46	414.366,462 365.779,999	11.48 2
46	414.366,462 365.779,999	47	414.401,549 365.774,49	35.51 7	47	414.401,549 365.774,49	48	414.400,774 365.769,554	4.996	48	414.400,774 365.769,554	49	414.379,932 365.772,821	21.09 6
49	414.379,932 365.772,821	50	414.378,257 365.762,159	10.79 3	50	414.378,257 365.762,159	51	414.400,271 365.758,701	22.28 4	51	414.400,271 365.758,701	1	414.399,703 365.746,044	12.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

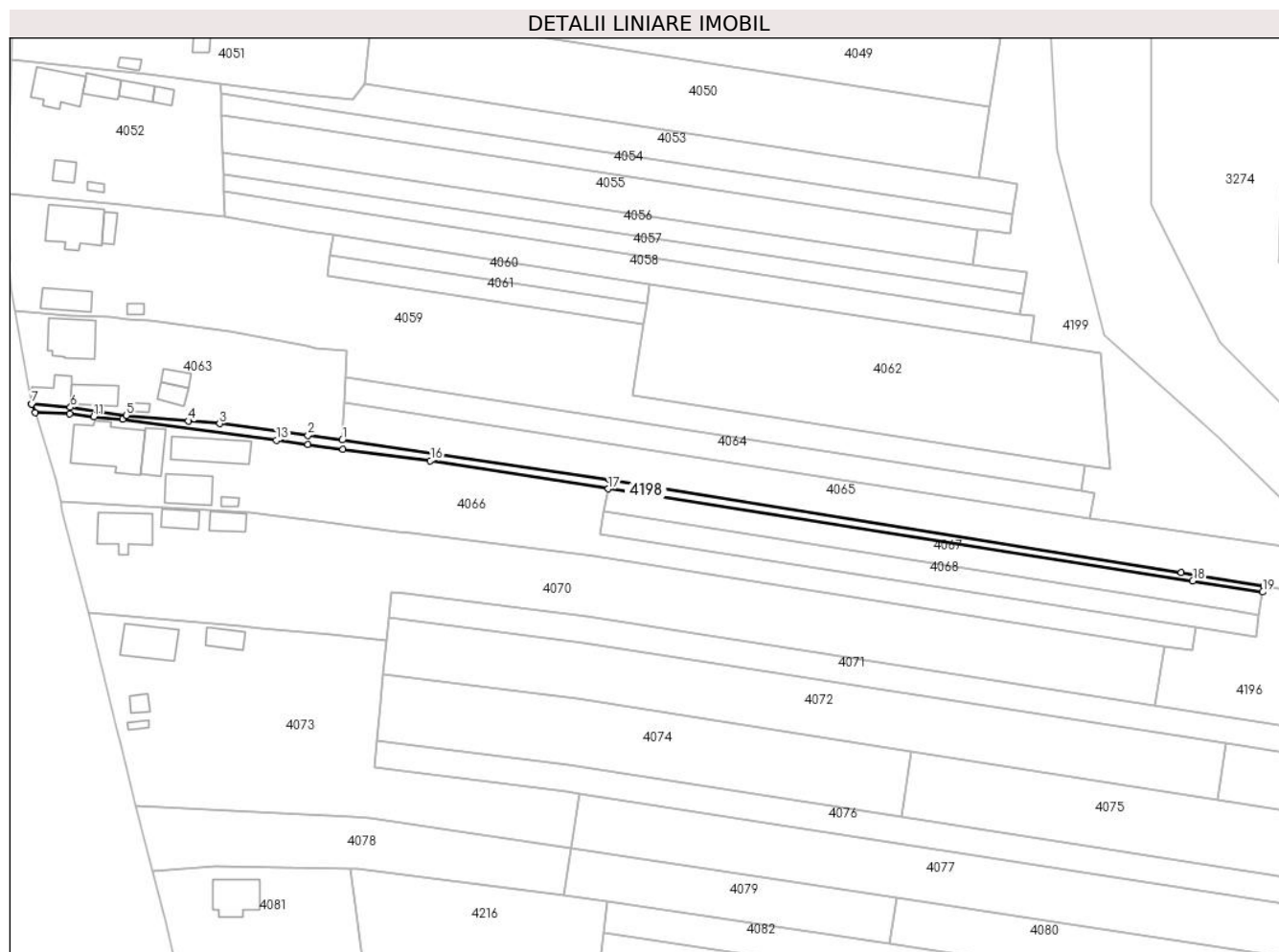
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	71	66	-	-	
2	arabil	NU	275	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.212,112 365.830,414	2	414.205,606 365.831,283	6.564
3	414.188,854 365.833,521	4	414.182,93 365.834,051	5.948
5	414.171,094 365.835,095	6	414.160,498 365.836,607	10.703
7	414.153,125 365.837,253	8	414.153,132 365.837,21	0.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	414.205,606 365.831,283	3	414.188,854 365.833,521	16.901
4	414.182,93 365.834,051	5	414.171,094 365.835,095	11.882
6	414.160,498 365.836,607	7	414.153,125 365.837,253	7.401
8	414.153,132 365.837,21	9	414.153,807 365.835,566	1.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	414.153,807 365.835,566	10	414.160,361 365.835,354	6.557
11	414.164,951 365.834,812	12	414.170,471 365.834,402	5.535
13	414.199,662 365.830,409	14	414.205,617 365.829,594	6.011
15	414.212,248 365.828,687	16	414.228,874 365.826,506	16.768
17	414.262,642 365.821,152	18	414.373,623 365.803,663	112.351
19	414.386,909 365.801,569	20	414.387,104 365.802,747	1.194
21	414.371,446 365.805,283	22	414.262,876 365.822,869	109.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.160,361 365.835,354	11	414.164,951 365.834,812	4.622
12	414.170,471 365.834,402	13	414.199,662 365.830,409	29.463
14	414.205,617 365.829,594	15	414.212,248 365.828,687	6.693
16	414.228,874 365.826,506	17	414.262,642 365.821,152	34.19
18	414.373,623 365.803,663	19	414.386,909 365.801,569	13.45
20	414.387,104 365.802,747	21	414.371,446 365.805,283	15.862
22	414.262,876 365.822,869	1	414.212,112 365.830,414	51.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.294	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.294	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	414.344,067 365.939,484	2	414.345,699 365.939,184	1.659	2	414.345,699 365.939,184	3	414.344,214 365.930,872	8.444	3	414.344,214 365.930,872	4	414.333,901 365.932,715	10.476
4	414.333,901 365.932,715	5	414.332,968 365.926,35	6.433	5	414.332,968 365.926,35	6	414.332,433 365.923,413	2.985	6	414.332,433 365.923,413	7	414.336,7 365.922,654	4.334
7	414.336,7 365.922,654	8	414.333,941 365.907,145	15.752	8	414.333,941 365.907,145	9	414.337,079 365.906,697	3.17	9	414.337,079 365.906,697	10	414.335,021 365.893,576	13.281
10	414.335,021 365.893,576	11	414.332,982 365.880,203	13.528	11	414.332,982 365.880,203	12	414.333,886 365.880,065	0.914	12	414.333,886 365.880,065	13	414.340,318 365.879,081	6.507
13	414.340,318 365.879,081	14	414.339,44 365.873,339	5.809	14	414.339,44 365.873,339	15	414.338,849 365.869,481	3.903	15	414.338,849 365.869,481	16	414.334,058 365.870,204	4.845
16	414.334,058 365.870,204	17	414.332,837 365.870,389	1.235	17	414.332,837 365.870,389	18	414.331,818 365.863,724	6.742	18	414.331,818 365.863,724	19	414.335,117 365.863,232	3.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	414.335,117 365.863,232	20	414.342,05 365.862,197	7.01	20	414.342,05 365.862,197	21	414.341,445 365.858,243	4.0	21	414.341,445 365.858,243	22	414.340,844 365.854,324	3.965
22	414.340,844 365.854,324	23	414.343,561 365.853,907	2.749	23	414.343,561 365.853,907	24	414.342,812 365.849,007	4.957	24	414.342,812 365.849,007	25	414.356,133 365.846,969	13.476
25	414.356,133 365.846,969	26	414.357,855 365.824,819	22.217	26	414.357,855 365.824,819	27	414.353,258 365.825,534	4.652	27	414.353,258 365.825,534	28	414.352,519 365.820,703	4.887
28	414.352,519 365.820,703	29	414.354,886 365.820,336	2.395	29	414.354,886 365.820,336	30	414.354,155 365.815,555	4.837	30	414.354,155 365.815,555	31	414.359,429 365.814,801	5.328
31	414.359,429 365.814,801	32	414.400,847 365.808,88	41.839	32	414.400,847 365.808,88	33	414.400,543 365.809,43	0.628	33	414.400,543 365.809,43	34	414.378,659 365.830,834	30.611
34	414.378,659 365.830,834	35	414.356,775 365.850,452	29.39	35	414.356,775 365.850,452	36	414.347,929 365.885,35	36.002	36	414.347,929 365.885,35	37	414.346,532 365.910,476	25.165
37	414.346,532 365.910,476	38	414.358,158 365.947,828	39.12	38	414.358,158 365.947,828	39	414.360,525 365.954,476	7.057	39	414.360,525 365.954,476	40	414.332,9 365.960,1	28.192
40	414.332,9 365.960,1	41	414.346,484 365.953,845	14.955	41	414.346,484 365.953,845	42	414.345,649 365.948,34	5.568	42	414.345,649 365.948,34	1	414.344,067 365.939,484	8.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popești, Nr. 225, Jud. Valcea, Punctul " Vatra Satului " , " Acasa "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35550	1.359	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popești, Nr. 225, Jud. Valcea, Punctul " Vatra Satului " , " Acasa "	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1960; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta P+1E
A1.2		Loc. Popești, Nr. 225, Jud. Valcea, Punctul " Vatra Satului " , " Acasa "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul
A1.3		Loc. Popești, Nr. 225, Jud. Valcea, Punctul " Vatra Satului " , " Acasa "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Fanar
A1.4		Loc. Popești, Nr. 225, Jud. Valcea, Punctul " Vatra Satului " , " Acasa "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1995; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa
A1.5		Loc. Popești, Nr. 225, Jud. Valcea, Punctul " Vatra Satului " , " Acasa "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1995; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13855 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 1499, din 13/05/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (act administrativ nr 176/11345 din 13.05.1996, emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROP.VALCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 47/100, cota initiala 47/100 1) SMĂRÂNDESCU IULIANA 2) SMĂRÂNDESCU ION , sotii OBSERVATII: bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 53/100, cota initiala 53/100 1) SMĂRÂNDESCU ION , sotii OBSERVATII: bun propriu	A1
Act Administrativ nr. 1039, din 07/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI TETOIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMĂRÂNDESCU IULIANA 2) SMĂRÂNDESCU ION , sotii OBSERVATII: bun comun	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE dobandit prin Lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMĂRÂNDESCU IULIANA 2) SMĂRÂNDESCU ION , sotii OBSERVATII: bun comun	A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) SMĂRĂNDESCU IULIANA	
	2) SMĂRĂNDESCU ION, soţi	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35550	1.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	651	66	482	-	In TP 111
2	arabil	DA	498	66	482	-	In TP 111
3	arabil	NU	210	66	482	-	In TP 111

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Nr. niveluri:2; An construire:1960; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta P+1E
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Fanar

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1995; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1995; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.179,512 365.957,617	2	414.169,328 365.958,971	10.274
2	414.169,328 365.958,971	3	414.166,431 365.959,473	2.94
3	414.166,431 365.959,473	4	414.151,417 365.962,366	15.29
4	414.151,417 365.962,366	5	414.149,935 365.941,418	21.0
5	414.149,935 365.941,418	6	414.175,221 365.937,268	25.624
6	414.175,221 365.937,268	7	414.204,908 365.932,394	30.084
7	414.204,908 365.932,394	8	414.213,602 365.930,968	8.81
8	414.213,602 365.930,968	9	414.214,567 365.944,238	13.305
9	414.214,567 365.944,238	10	414.214,785 365.947,23	3.0
10	414.214,785 365.947,23	11	414.215,192 365.952,828	5.613
11	414.215,192 365.952,828	12	414.204,757 365.954,282	10.536
12	414.204,757 365.954,282	13	414.188,099 365.956,619	16.821
13	414.188,099 365.956,619	1	414.179,512 365.957,617	8.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.465	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

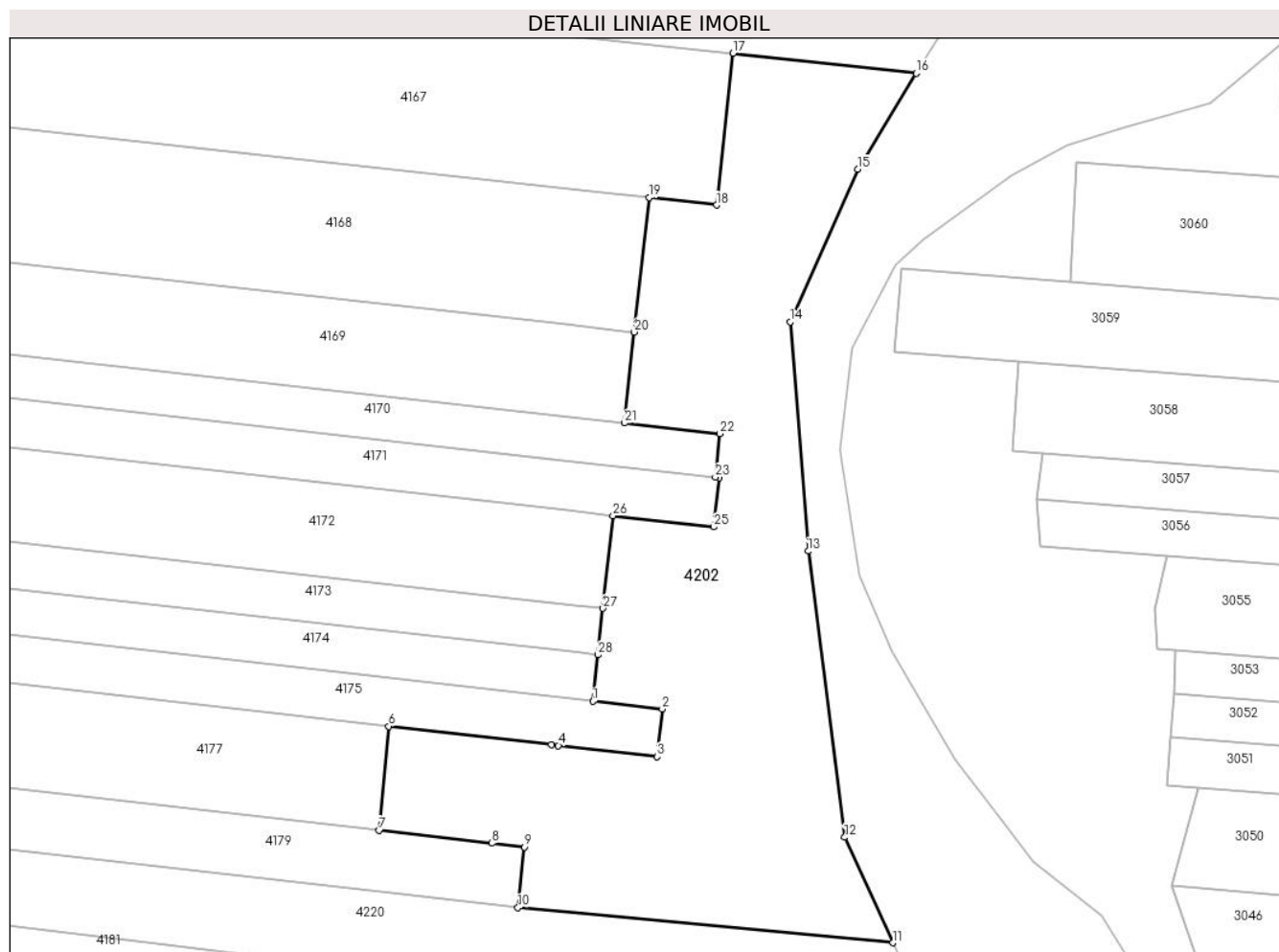
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.274	66	-	-	
2	arabil	NU	190	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.350,959 364.924,189	2	414.358,921 364.923,287	8.013
3	414.358,328 364.917,819	4	414.347,003 364.919,106	11.398
5	414.346,201 364.919,197	6	414.327,53 364.921,319	18.791
7	414.326,45 364.909,387	8	414.339,339 364.907,913	12.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.358,921 364.923,287	3	414.358,328 364.917,819	5.5
4	414.347,003 364.919,106	5	414.346,201 364.919,197	0.807
6	414.327,53 364.921,319	7	414.326,45 364.909,387	11.981
8	414.339,339 364.907,913	9	414.343,121 364.907,48	3.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	414.343,121 364.907,48	10	414.342,365 364.900,527	6.994
11	414.385,353 364.896,506	12	414.379,831 364.908,595	13.29
13	414.375,65 364.941,394	14	414.373,59 364.967,648	26.335
15	414.381,317 364.985,151	16	414.388,033 364.996,151	12.888
17	414.367,028 364.998,45	18	414.365,139 364.981,052	17.5
19	414.357,388 364.981,903	20	414.355,715 364.966,501	15.493
21	414.354,582 364.956,068	22	414.365,531 364.954,849	11.017
23	414.364,991 364.949,875	24	414.365,445 364.949,826	0.457
25	414.364,829 364.944,158	26	414.353,268 364.945,453	11.633
27	414.352,113 364.934,821	28	414.351,536 364.929,505	5.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.342,365 364.900,527	11	414.385,353 364.896,506	43.176
12	414.379,831 364.908,595	13	414.375,65 364.941,394	33.064
14	414.373,59 364.967,648	15	414.381,317 364.985,151	19.133
16	414.388,033 364.996,151	17	414.367,028 364.998,45	21.13
18	414.365,139 364.981,052	19	414.357,388 364.981,903	7.798
20	414.355,715 364.966,501	21	414.354,582 364.956,068	10.494
22	414.365,531 364.954,849	23	414.364,991 364.949,875	5.003
24	414.365,445 364.949,826	25	414.364,829 364.944,158	5.701
26	414.353,268 364.945,453	27	414.352,113 364.934,821	10.695
28	414.351,536 364.929,505	1	414.350,959 364.924,189	5.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		978	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1342/50727, din 09/05/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

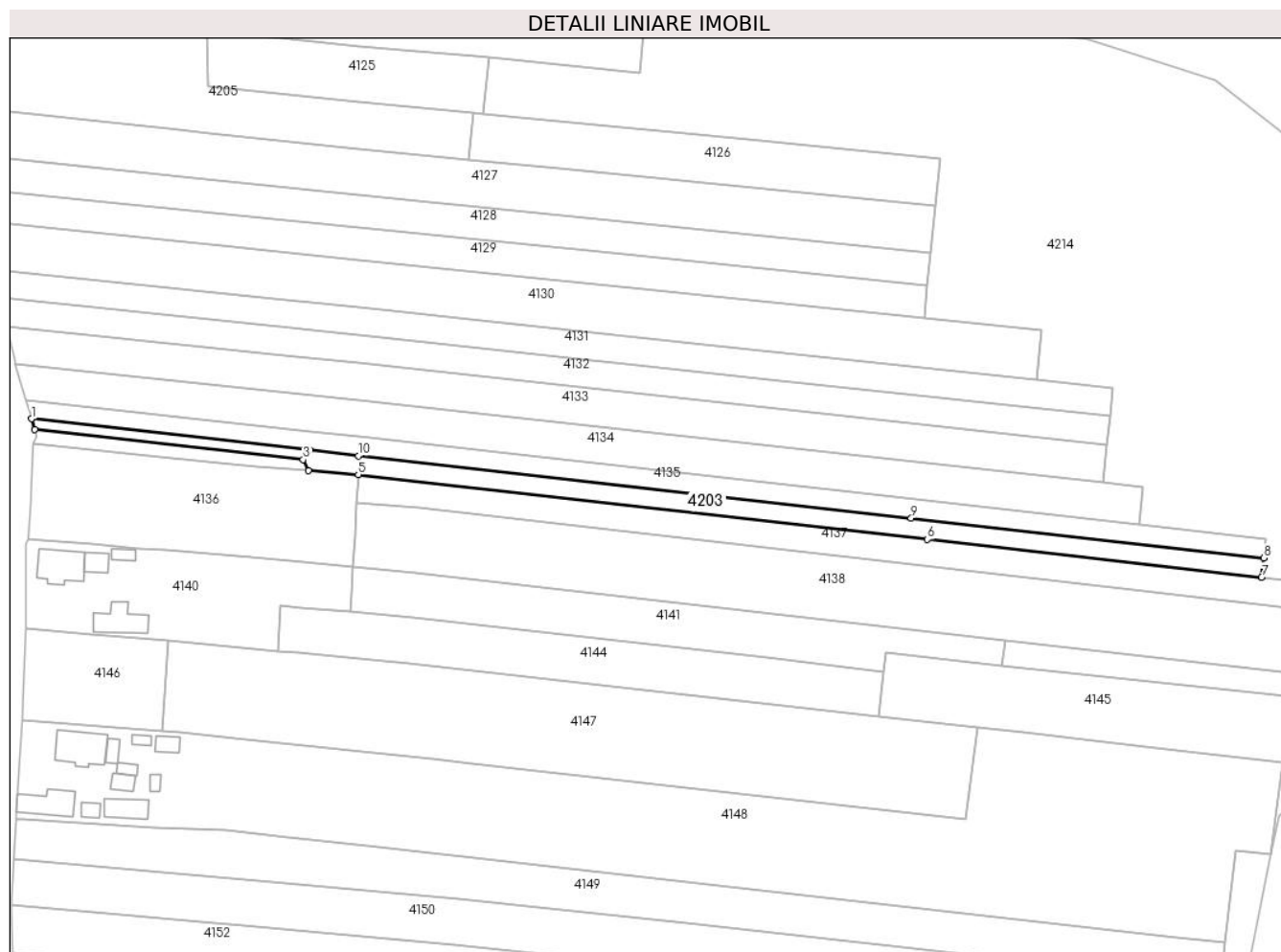
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	133	66	4/11	-	In TP 56
2	arabil	NU	538	66	4/11	-	In TP 56
3	neproductiv	NU	307	66	7/12	-	In TP 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.175,418 365.220,665	2	414.176,09 365.218,354	2.407
2	414.176,09 365.218,354	3	414.233,865 365.211,86	58.139
3	414.233,865 365.211,86	4	414.234,971 365.209,562	2.55
4	414.234,971 365.209,562	5	414.245,726 365.208,667	10.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.245,726 365.208,667	6	414.368,18 365.194,763	123.241
6	414.368,18 365.194,763	7	414.440,116 365.186,595	72.398
7	414.440,116 365.186,595	8	414.440,583 365.190,729	4.16
8	414.440,583 365.190,729	9	414.364,691 365.199,289	76.373
9	414.364,691 365.199,289	10	414.245,729 365.212,707	119.716
10	414.245,729 365.212,707	11	414.235,217 365.213,897	10.579
11	414.235,217 365.213,897	1	414.175,418 365.220,665	60.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.552	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.3790, din 07/12/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BUNDUC PETRU-MARIUS		

C. Partea III. SARCINI .

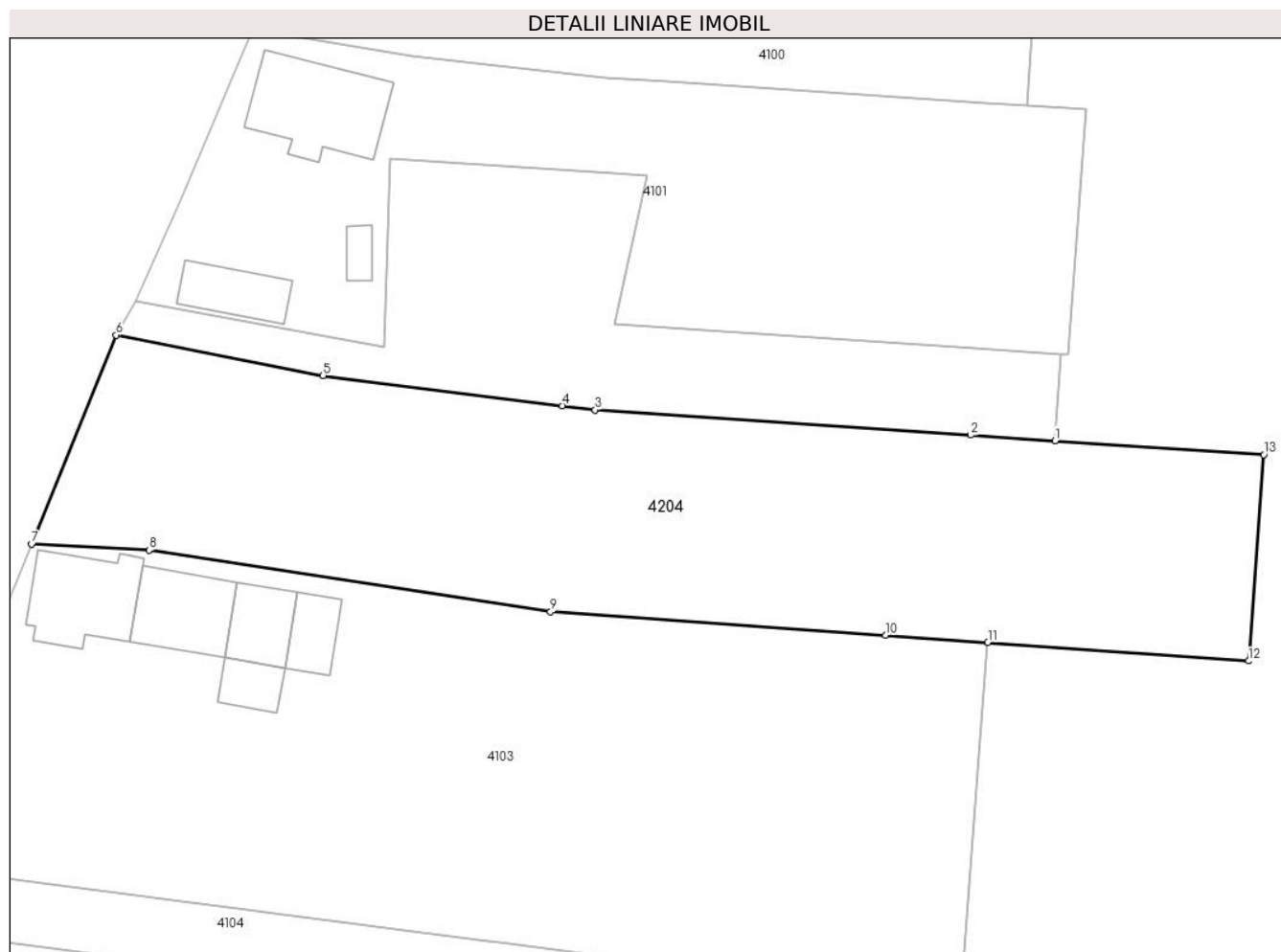
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	655	66	601	-	In TP 116
2	arabil	NU	487	66	601	-	In TP 116
3	neproductiv	NU	410	66	601	-	In TP 116

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.265,785 365.509,633	2	414.259,064 365.510,084	6.736
2	414.259,064 365.510,084	3	414.229,08 365.512,095	30.051
3	414.229,08 365.512,095	4	414.226,463 365.512,425	2.638
4	414.226,463 365.512,425	5	414.207,361 365.514,833	19.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.207,361 365.514,833	6	414.190,841 365.518,069	16.834
6	414.190,841 365.518,069	7	414.184,084 365.501,396	17.99
7	414.184,084 365.501,396	8	414.193,473 365.500,902	9.402
8	414.193,473 365.500,902	9	414.225,519 365.495,984	32.421
9	414.225,519 365.495,984	10	414.252,259 365.494,1	26.806
10	414.252,259 365.494,1	11	414.260,427 365.493,525	8.188
11	414.260,427 365.493,525	12	414.281,244 365.492,058	20.869
12	414.281,244 365.492,058	13	414.282,461 365.508,514	16.501
13	414.282,461 365.508,514	1	414.265,785 365.509,633	16.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.699	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1100, din 13/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSOI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

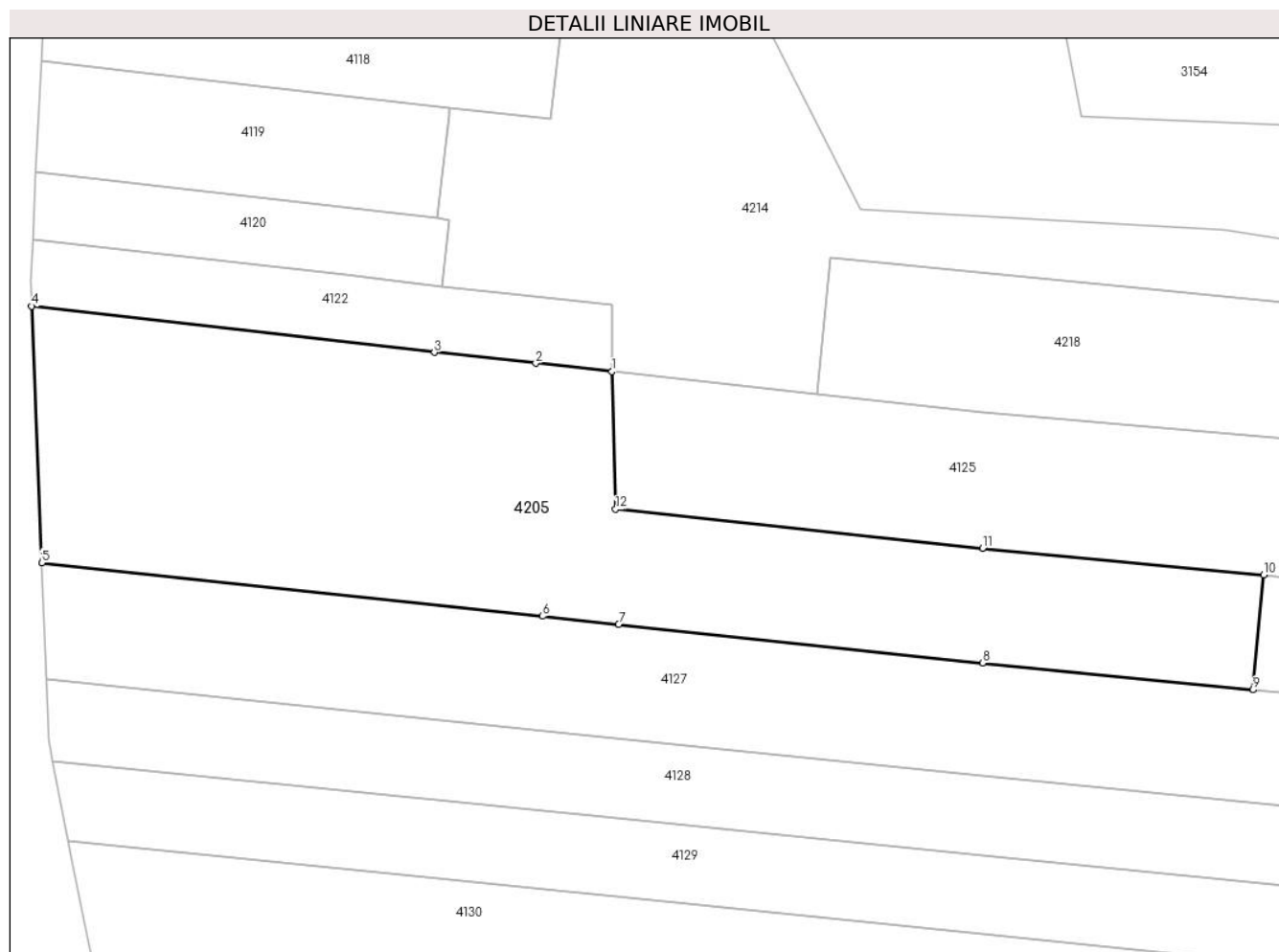
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	982	66	4/1	-	
2	arabil	NU	148	66	4/1/1	-	
3	arabil	NU	569	66	23/19/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.213,175 365.304,298	2	414.206,495 365.305,022	6.719
2	414.206,495 365.305,022	3	414.197,584 365.305,989	8.963
3	414.197,584 365.305,989	4	414.162,204 365.310,043	35.612
4	414.162,204 365.310,043	5	414.163,107 365.287,52	22.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.163,107 365.287,52	6	414.207,093 365.282,828	44.236
6	414.207,093 365.282,828	7	414.213,773 365.282,116	6.718
7	414.213,773 365.282,116	8	414.245,726 365.278,707	32.134
8	414.245,726 365.278,707	9	414.269,477 365.276,365	23.866
9	414.269,477 365.276,365	10	414.270,429 365.286,454	10.134
10	414.270,429 365.286,454	11	414.245,726 365.288,787	24.813
11	414.245,726 365.288,787	12	414.213,501 365.292,222	32.408
12	414.213,501 365.292,222	1	414.213,175 365.304,298	12.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		160	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

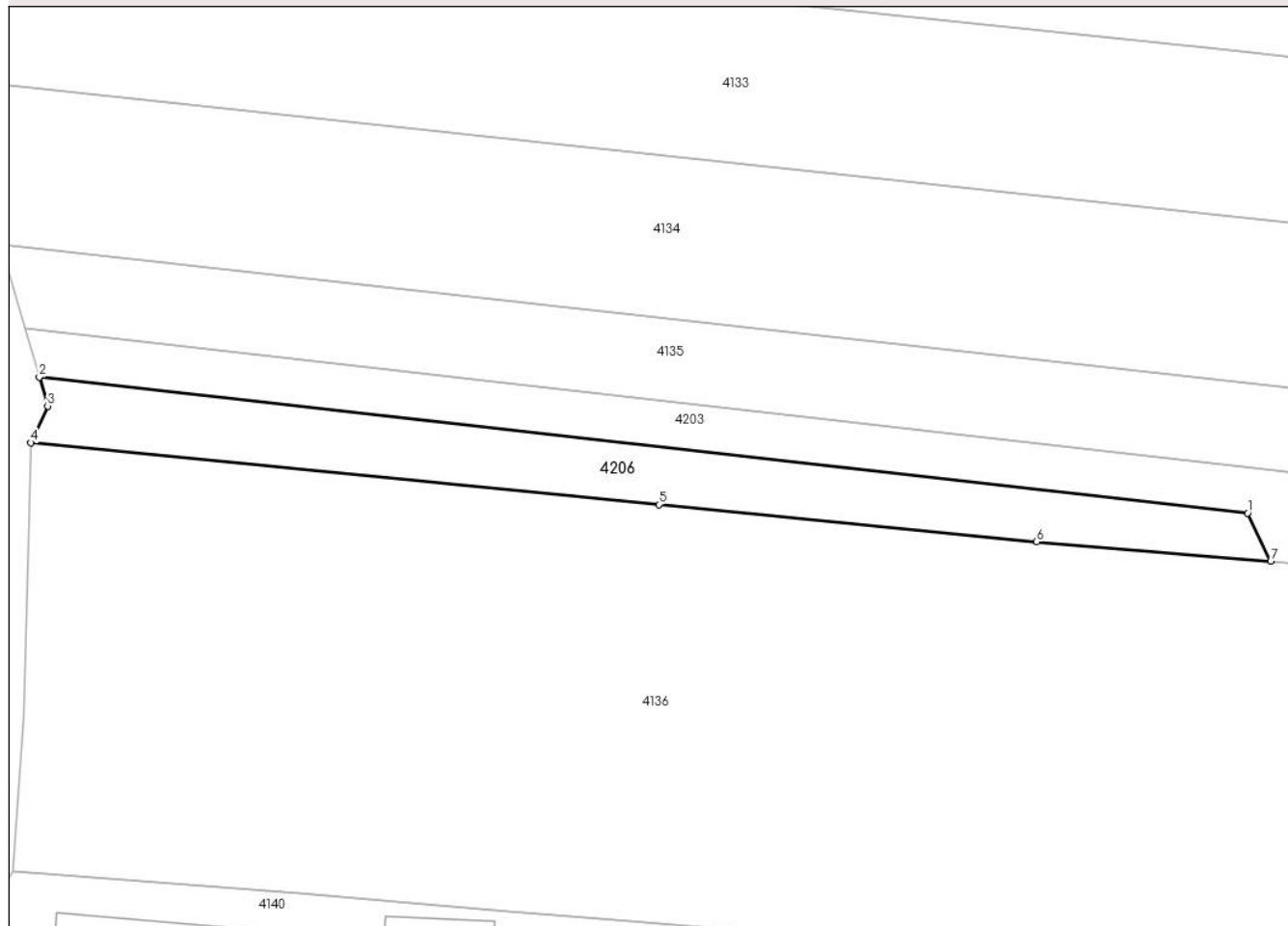
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	160	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.233,865 365.211,86	2	414.176,09 365.218,354	58.139
2	414.176,09 365.218,354	3	414.176,49 365.216,976	1.435
3	414.176,49 365.216,976	4	414.175,687 365.215,222	1.929
4	414.175,687 365.215,222	5	414.205,711 365.212,27	30.169
5	414.205,711 365.212,27	6	414.223,783 365.210,493	18.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.223,783 365.210,493	7	414.234,971 365.209,562	11.227
7	414.234,971 365.209,562	1	414.233,865 365.211,86	2.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.205, din 20/10/2004 emis de BIN ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

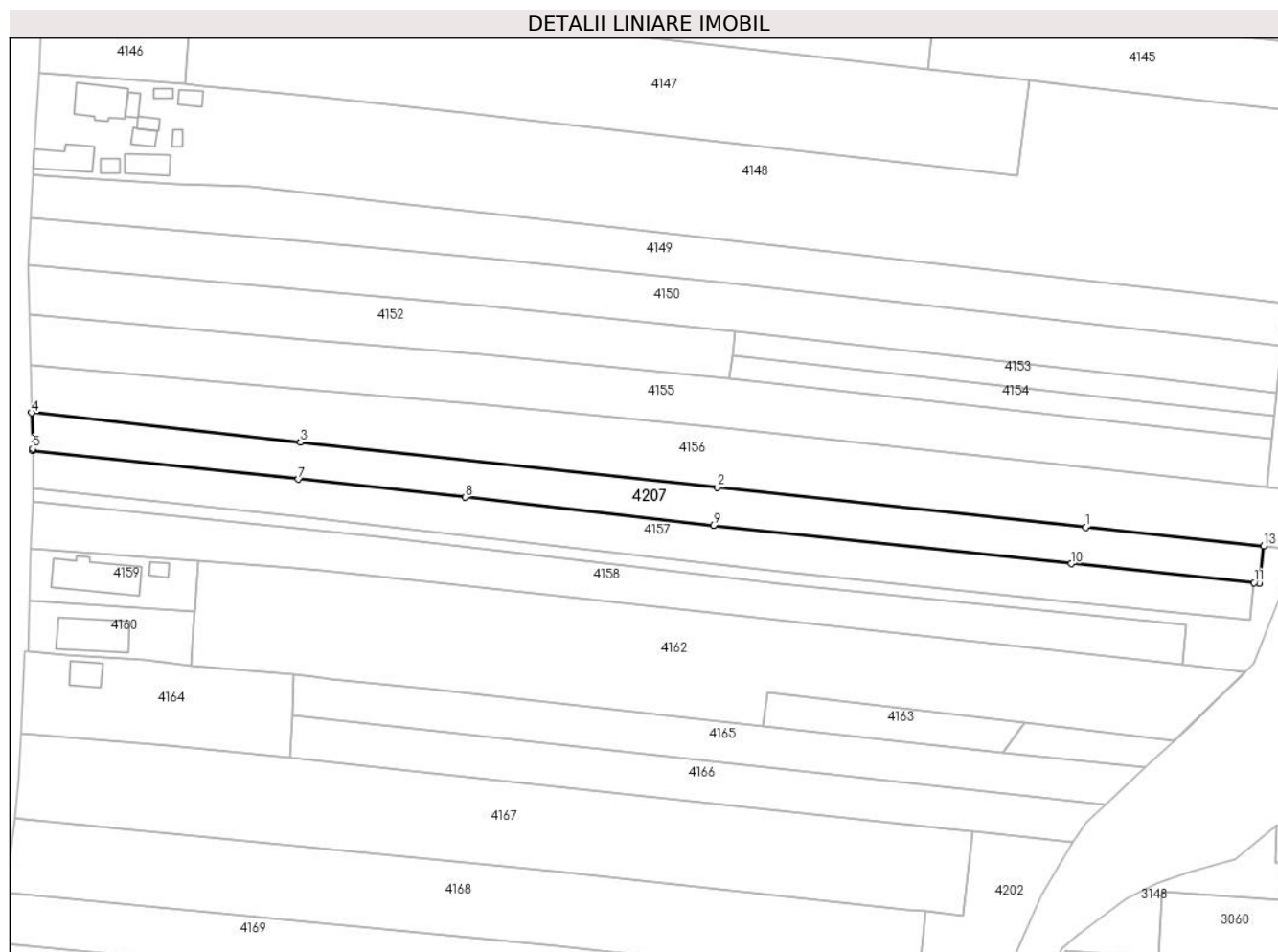
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	432	66	656/7	-	In TP 120
2	arabil	NU	1.270	66	4/22	-	
3	neproductiv	NU	298	66	4/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.390,621 365.061,58	2	414.314,171 365.069,824	76.893
2	414.314,171 365.069,824	3	414.227,573 365.079,239	87.108
3	414.227,573 365.079,239	4	414.171,747 365.085,341	56.158
4	414.171,747 365.085,341	5	414.171,964 365.077,852	7.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.171,964 365.077,852	6	414.171,973 365.077,502	0.35
6	414.171,973 365.077,502	7	414.227,136 365.071,54	55.484
7	414.227,136 365.071,54	8	414.261,78 365.067,795	34.846
8	414.261,78 365.067,795	9	414.313,311 365.061,972	51.859
9	414.313,311 365.061,972	10	414.387,631 365.054,019	74.744
10	414.387,631 365.054,019	11	414.425,537 365.050,077	38.11
11	414.425,537 365.050,077	12	414.426,725 365.049,952	1.195
12	414.426,725 365.049,952	13	414.427,549 365.057,684	7.776
13	414.427,549 365.057,684	1	414.390,621 365.061,58	37.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35123	3.485	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22285 / 05/06/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut.nr.1367, din 30/05/2012 emis de BNP MASTACAN ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DIACONU ECATERINA , divortata	

C. Partea III. SARCINI .

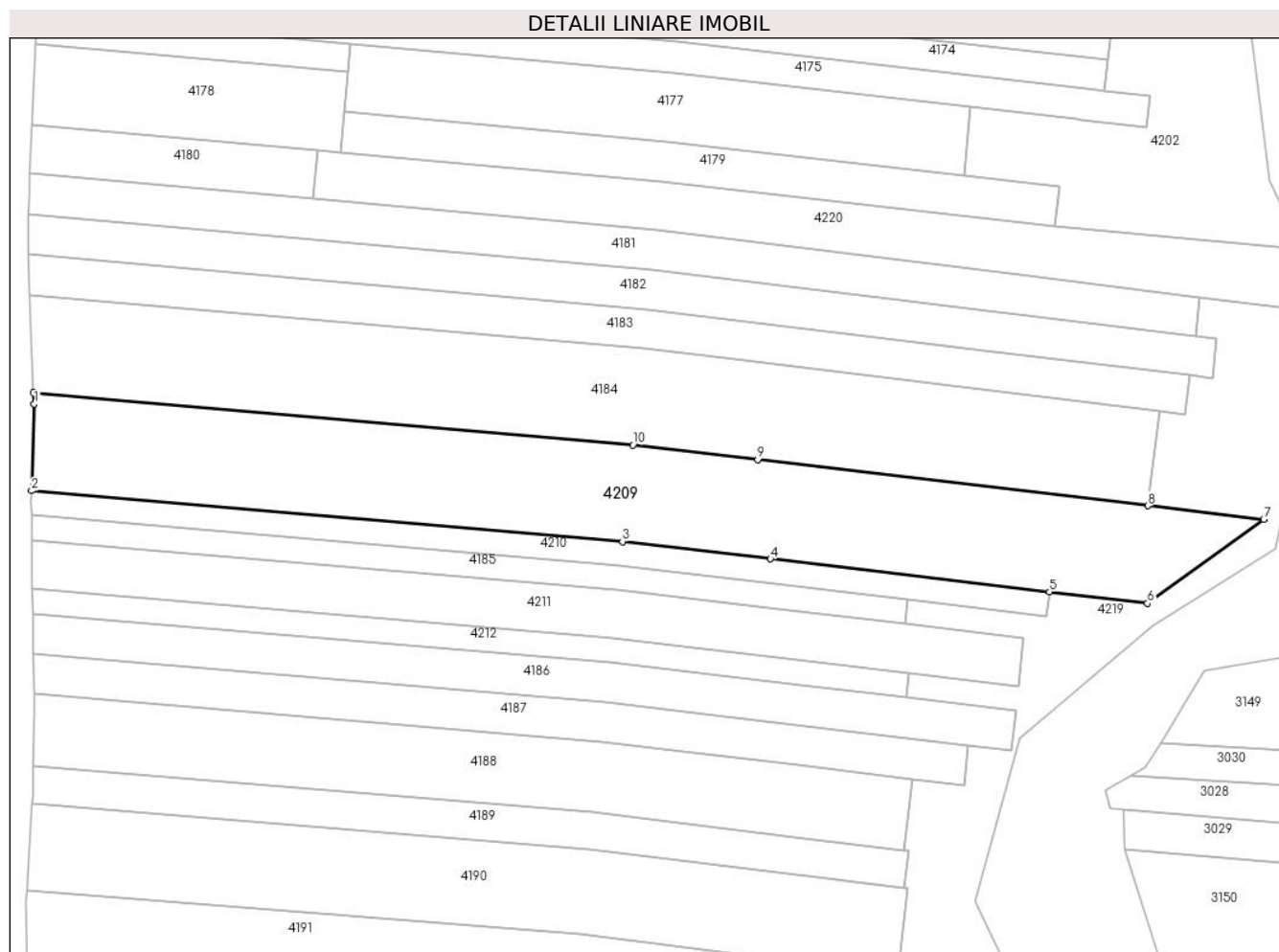
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35123	3.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.174	66	4/44	-	
2	neproductiv	NU	1.312	66	4/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.164,309 364.869,544	2	414.163,888 364.854,451	15.099
2	414.163,888 364.854,451	3	414.266,924 364.845,607	103.415
3	414.266,924 364.845,607	4	414.292,733 364.842,567	25.987
4	414.292,733 364.842,567	5	414.341,405 364.836,832	49.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.341,405 364.836,832	6	414.358,504 364.834,817	17.217
6	414.358,504 364.834,817	7	414.378,766 364.849,462	25.0
7	414.378,766 364.849,462	8	414.358,546 364.851,844	20.36
8	414.358,546 364.851,844	9	414.290,515 364.859,859	68.502
9	414.290,515 364.859,859	10	414.268,75 364.862,423	21.916
10	414.268,75 364.862,423	11	414.164,236 364.871,548	104.912
11	414.164,236 364.871,548	1	414.164,309 364.869,544	2.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		756	Sector cadastral:62 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr.1070, din 12/02/2024 emis de Comisia Locala de Fond Funciar Tetoiu (HCJ nr.43/13.09.1991);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IVAN MARIN	
	2) MILITARESCU CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

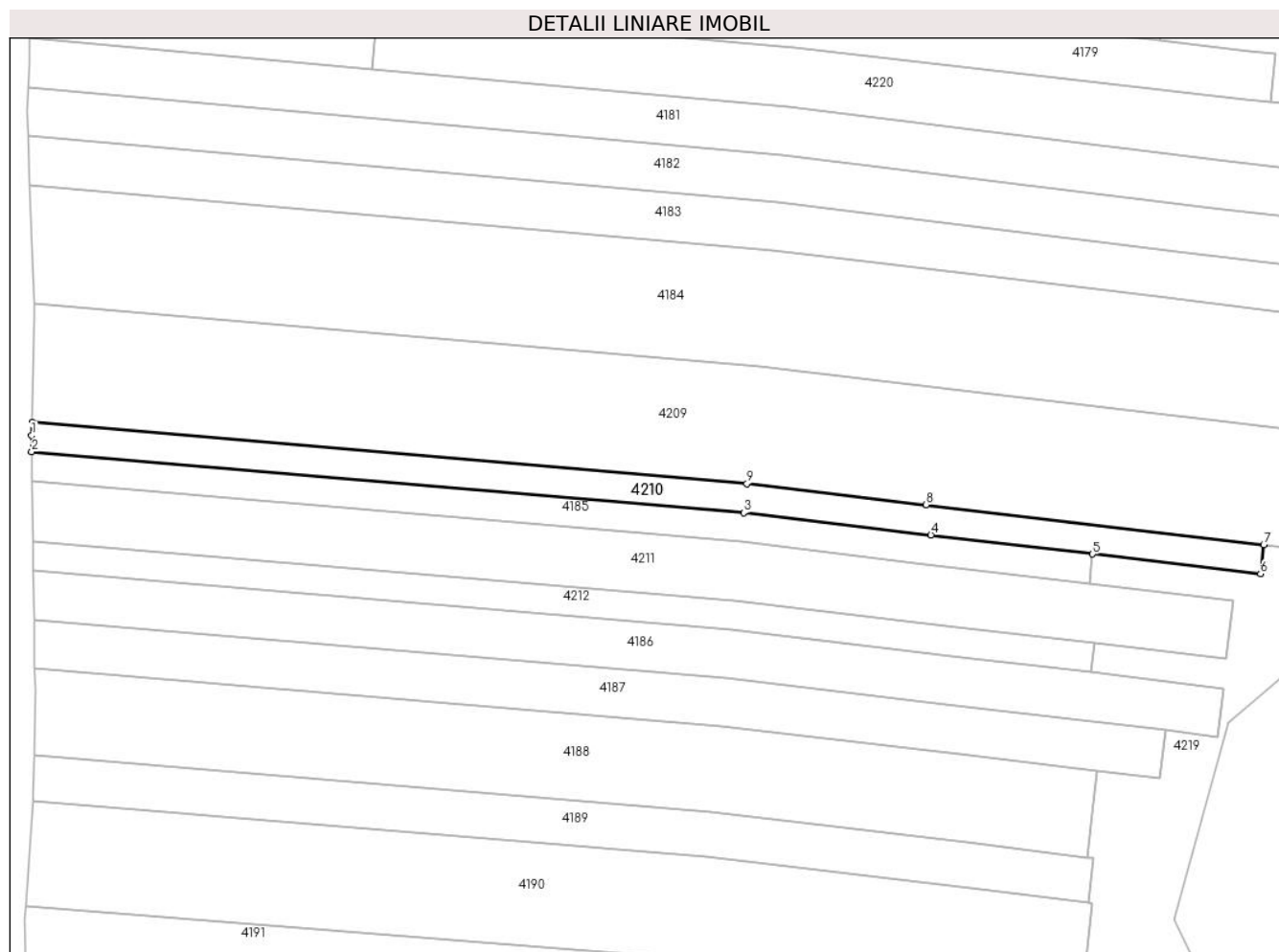
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	551	66	4/45	-	
2	neproductiv	NU	205	66	4/45/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.163,835 364.852,54	2	414.163,867 364.850,176	2.364
2	414.163,867 364.850,176	3	414.266,467 364.841,403	102.974
3	414.266,467 364.841,403	4	414.293,441 364.838,218	27.161
4	414.293,441 364.838,218	5	414.316,74 364.835,467	23.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.316,74 364.835,467	6	414.340,946 364.832,609	24.374
6	414.340,946 364.832,609	7	414.341,405 364.836,832	4.248
7	414.341,405 364.836,832	8	414.292,733 364.842,567	49.009
8	414.292,733 364.842,567	9	414.266,924 364.845,607	25.987
9	414.266,924 364.845,607	10	414.163,888 364.854,451	103.415
10	414.163,888 364.854,451	1	414.163,835 364.852,54	1.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Popesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.470	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1008/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DULCĂ NICOLIŢA	

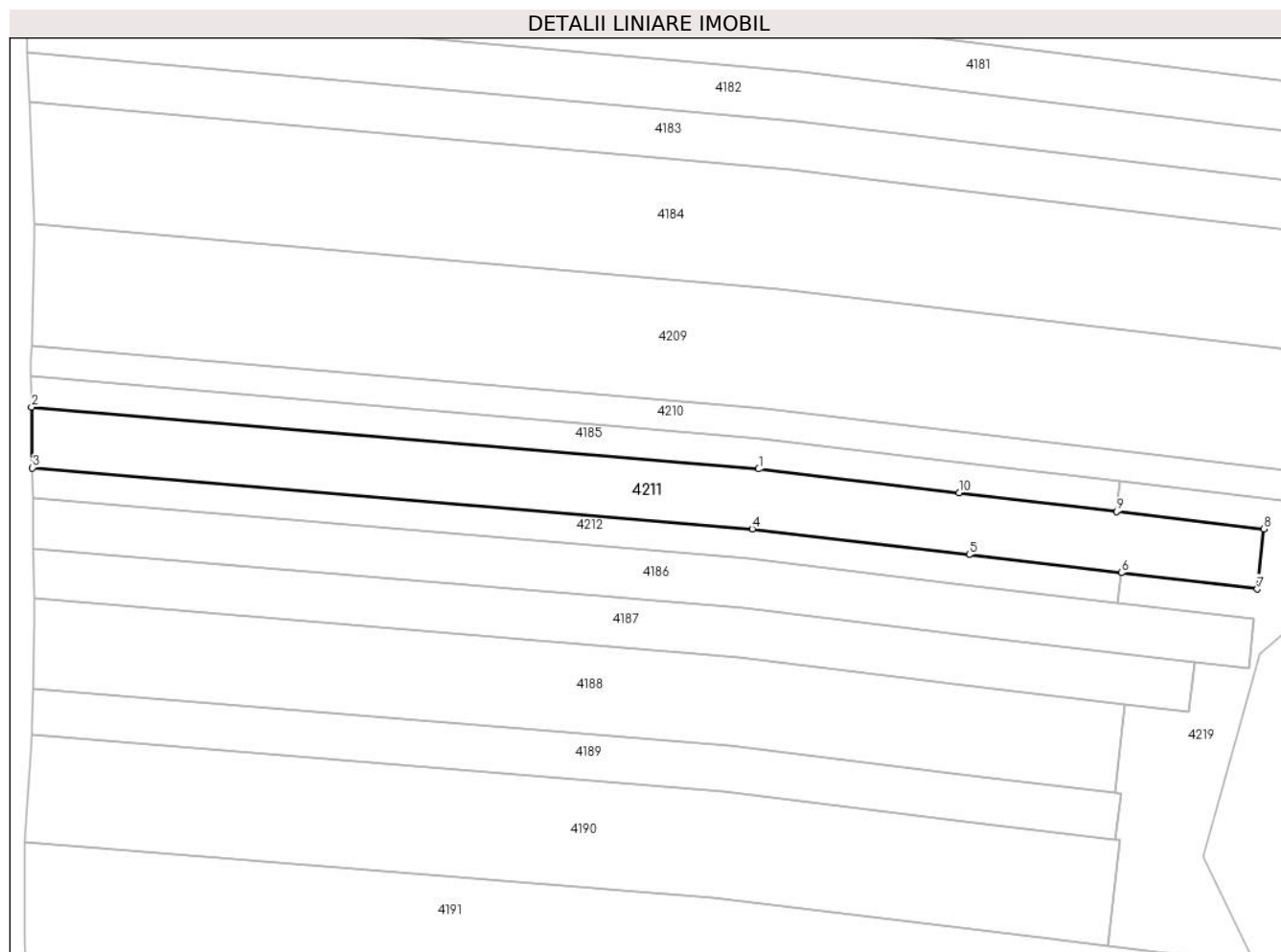
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.114	66	4/47	-	
2	neproductiv	NU	356	66	4/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.266,011 364.837,199	2	414.163,925 364.845,901	102.456
2	414.163,925 364.845,901	3	414.164,041 364.837,352	8.55
3	414.164,041 364.837,352	4	414.265,098 364.828,791	101.419
4	414.265,098 364.828,791	5	414.295,571 364.825,169	30.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.295,571 364.825,169	6	414.316,938 364.822,63	21.517
6	414.316,938 364.822,63	7	414.336,022 364.820,361	19.218
7	414.336,022 364.820,361	8	414.336,939 364.828,806	8.495
8	414.336,939 364.828,806	9	414.316,282 364.831,25	20.801
9	414.316,282 364.831,25	10	414.294,151 364.833,869	22.285
10	414.294,151 364.833,869	1	414.266,011 364.837,199	28.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Fita"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1088/52924, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MANDOC I. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

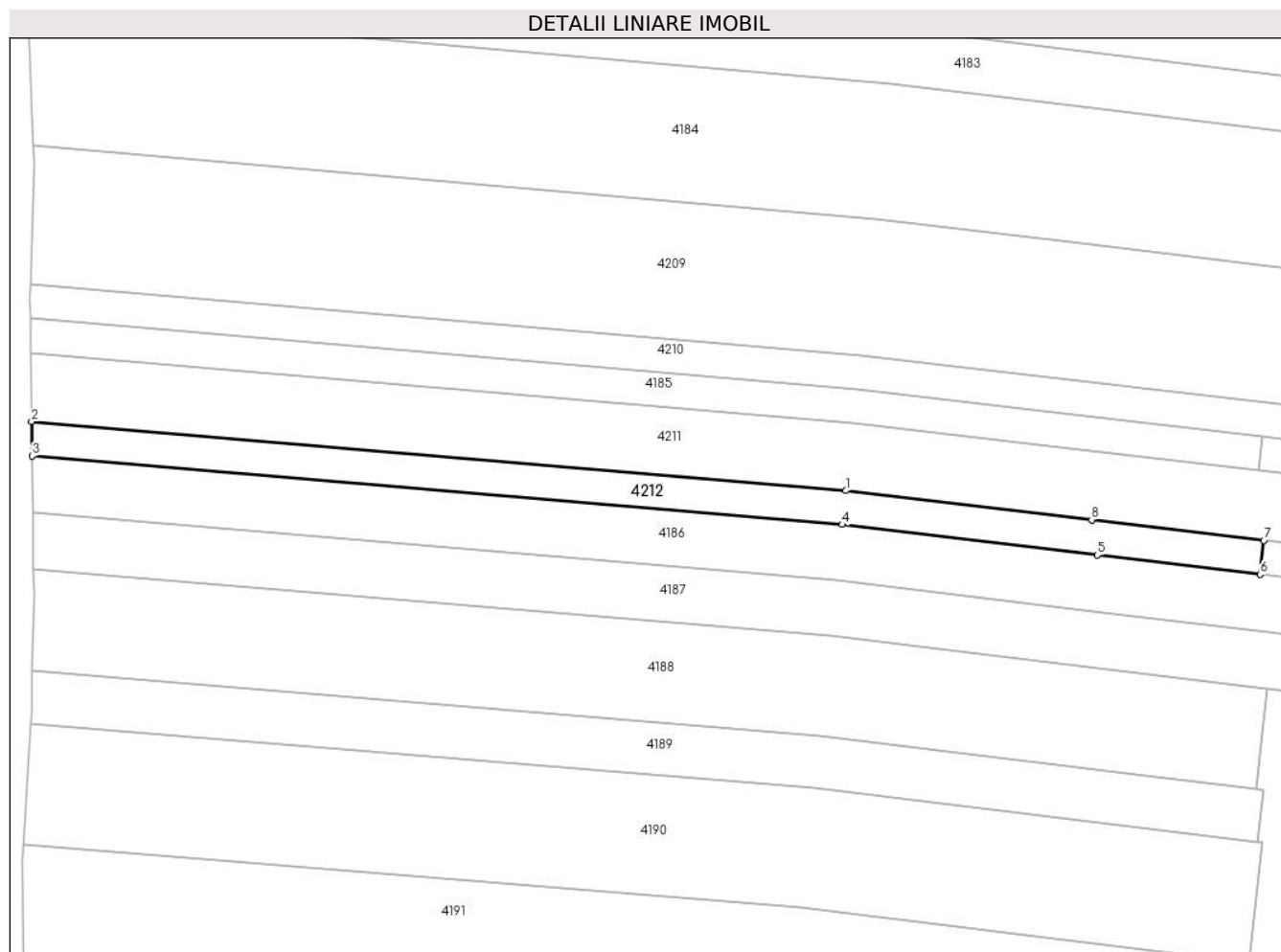
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	561	66	4/48	-	
2	neproductiv	NU	89	66	4/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.265,098 364.828,791	2	414.164,041 364.837,352	101.419
2	414.164,041 364.837,352	3	414.164,099 364.833,082	4.27
3	414.164,099 364.833,082	4	414.264,641 364.824,587	100.9
4	414.264,641 364.824,587	5	414.296,282 364.820,814	31.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.296,282 364.820,814	6	414.316,479 364.818,406	20.34
6	414.316,479 364.818,406	7	414.316,938 364.822,63	4.249
7	414.316,938 364.822,63	8	414.295,571 364.825,169	21.517
8	414.295,571 364.825,169	1	414.265,098 364.828,791	30.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.038	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

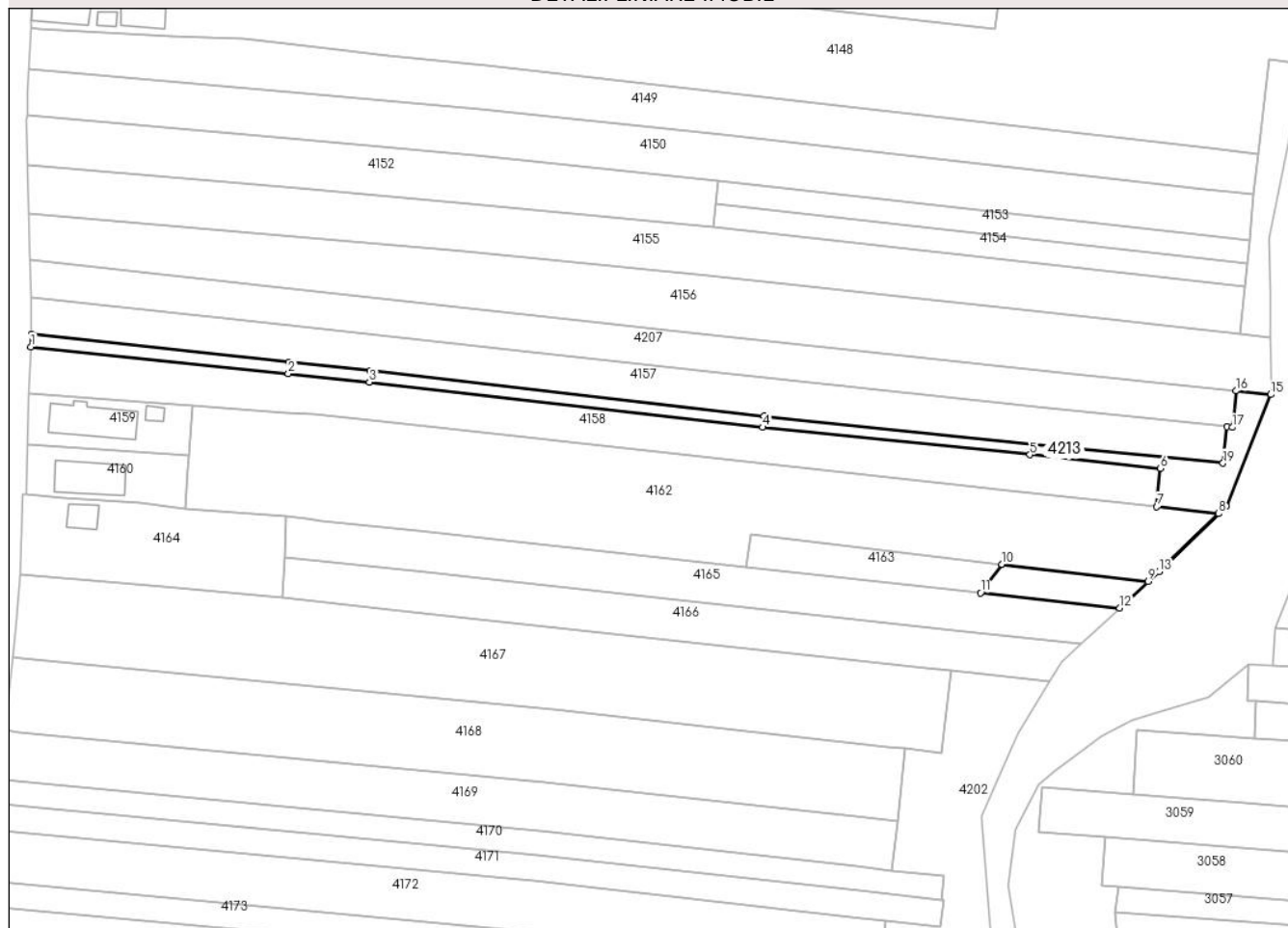
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	517	66	-	-	
2	neproductiv	NU	380	66	-	-	
3	neproductiv	DA	140	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.171,978 365.067,007	2	414.226,556 365.061,33	54.872
3	414.243,758 365.059,541	4	414.327,165 365.049,975	83.954
5	414.383,811 365.044,142	6	414.411,488 365.041,291	27.823
7	414.410,717 365.033,114	8	414.423,741 365.031,689	13.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.226,556 365.061,33	3	414.243,758 365.059,541	17.295
4	414.327,165 365.049,975	5	414.383,811 365.044,142	56.946
6	414.411,488 365.041,291	7	414.410,717 365.033,114	8.213
8	414.423,741 365.031,689	9	414.408,916 365.017,279	20.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	414.408,916 365.017,279	10	414.377,795 365.020,964	31.338
11	414.373,341 365.014,899	12	414.402,849 365.011,669	29.684
13	414.411,194 365.019,383	14	414.425,401 365.033,295	19.884
15	414.434,851 365.056,906	16	414.427,549 365.057,684	7.343
17	414.426,725 365.049,952	18	414.425,537 365.050,077	1.195
19	414.424,712 365.042,341	20	414.384,706 365.046,456	40.217
21	414.327,413 365.052,35	22	414.243,929 365.061,935	84.032
23	414.226,696 365.063,79	24	414.172,115 365.069,663	54.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.377,795 365.020,964	11	414.373,341 365.014,899	7.525
12	414.402,849 365.011,669	13	414.411,194 365.019,383	11.364
14	414.425,401 365.033,295	15	414.434,851 365.056,906	25.432
16	414.427,549 365.057,684	17	414.426,725 365.049,952	7.776
18	414.425,537 365.050,077	19	414.424,712 365.042,341	7.78
20	414.384,706 365.046,456	21	414.327,413 365.052,35	57.595
22	414.243,929 365.061,935	23	414.226,696 365.063,79	17.333
24	414.172,115 365.069,663	1	414.171,978 365.067,007	2.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.489	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

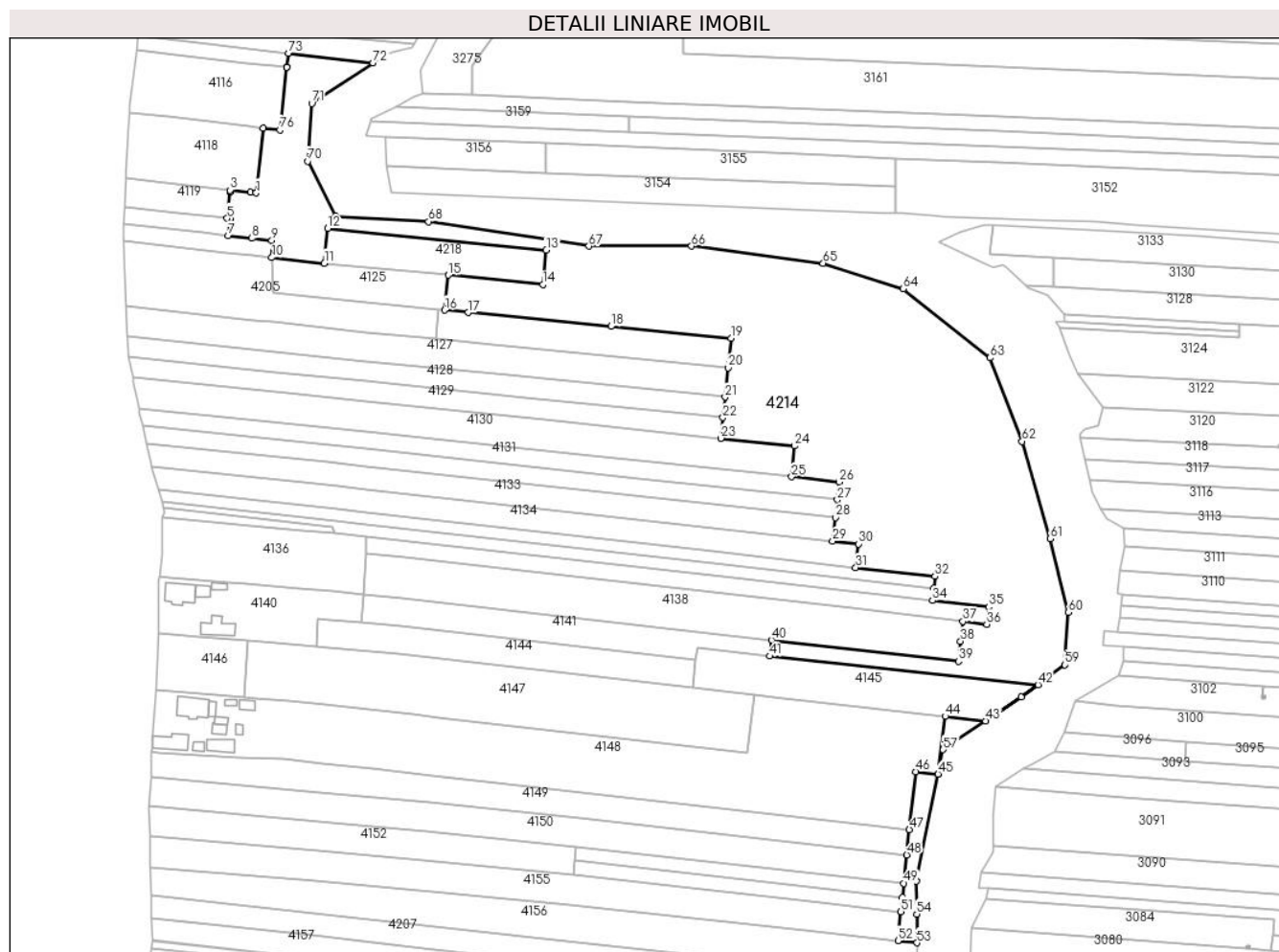
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.369	66	-	-	
2	neproductiv	DA	120	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	414.207,832 365.326,444	2	414.205,913 365.326,664	1.932	2	414.205,913 365.326,664	3	414.198,931 365.327,464	7.028	3	414.198,931 365.327,464	4	414.198,892 365.326,827	0.638
4	414.198,892 365.326,827	5	414.197,851 365.317,743	9.143	5	414.197,851 365.317,743	6	414.198,917 365.317,621	1.073	6	414.198,917 365.317,621	7	414.198,249 365.311,79	5.869
7	414.198,249 365.311,79	8	414.206,337 365.310,913	8.135	8	414.206,337 365.310,913	9	414.213,181 365.310,17	6.884	9	414.213,181 365.310,17	10	414.213,175 365.304,298	5.872
10	414.213,175 365.304,298	11	414.231,221 365.302,34	18.152	11	414.231,221 365.302,34	12	414.232,408 365.314,281	12.0	12	414.232,408 365.314,281	13	414.307,473 365.306,821	75.435
13	414.307,473 365.306,821	14	414.306,303 365.295,043	11.836	14	414.306,303 365.295,043	15	414.273,762 365.298,289	32.702	15	414.273,762 365.298,289	16	414.272,557 365.286,247	12.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	414.272,557 365.286,247	17	414.280,573 365.285,467	8.054	17	414.280,573 365.285,467	18	414.329,671 365.280,689	49.33	18	414.329,671 365.280,689	19	414.370,91 365.276,674	41.43 4
19	414.370,91 365.276,674	20	414.369,891 365.266,461	10.26 4	20	414.369,891 365.266,461	21	414.368,893 365.256,45	10.06 1	21	414.368,893 365.256,45	22	414.368,186 365.249,369	7.116
22	414.368,186 365.249,369	23	414.367,48 365.242,288	7.116	23	414.367,48 365.242,288	24	414.392,842 365.239,659	25.49 8	24	414.392,842 365.239,659	25	414.391,743 365.229,057	10.65 9
25	414.391,743 365.229,057	26	414.408,09 365.227,316	16.43 9	26	414.408,09 365.227,316	27	414.407,424 365.221,203	6.149	27	414.407,424 365.221,203	28	414.406,757 365.215,09	6.149
28	414.406,757 365.215,09	29	414.405,875 365.206,996	8.142	29	414.405,875 365.206,996	30	414.414,681 365.206,023	8.86	30	414.414,681 365.206,023	31	414.413,765 365.197,911	8.164
31	414.413,765 365.197,911	32	414.441,045 365.194,853	27.45 1	32	414.441,045 365.194,853	33	414.440,583 365.190,729	4.15	33	414.440,583 365.190,729	34	414.440,116 365.186,595	4.16
34	414.440,116 365.186,595	35	414.459,432 365.184,401	19.44	35	414.459,432 365.184,401	36	414.458,757 365.178,446	5.993	36	414.458,757 365.178,446	37	414.450,58 365.179,435	8.237
37	414.450,58 365.179,435	38	414.449,804 365.172,6	6.879	38	414.449,804 365.172,6	39	414.449,027 365.165,765	6.879	39	414.449,027 365.165,765	40	414.384,837 365.173,054	64.60 3
40	414.384,837 365.173,054	41	414.384,206 365.167,498	5.592	41	414.384,206 365.167,498	42	414.476,368 365.157,741	92.67 7	42	414.476,368 365.157,741	43	414.458,396 365.145,273	21.87 3
43	414.458,396 365.145,273	44	414.444,544 365.146,831	13.93 9	44	414.444,544 365.146,831	45	414.442,057 365.126,99	19.99 6	45	414.442,057 365.126,99	46	414.434,458 365.127,853	7.648
46	414.434,458 365.127,853	47	414.432,203 365.107,98	20.00 1	47	414.432,203 365.107,98	48	414.431,307 365.099,266	8.76	48	414.431,307 365.099,266	49	414.430,306 365.089,538	9.779
49	414.430,306 365.089,538	50	414.429,806 365.084,673	4.891	50	414.429,806 365.084,673	51	414.429,305 365.079,809	4.89	51	414.429,305 365.079,809	52	414.428,278 365.069,822	10.04
52	414.428,278 365.069,822	53	414.434,822 365.069,109	6.583	53	414.434,822 365.069,109	54	414.434,712 365.078,988	9.88	54	414.434,712 365.078,988	55	414.434,587 365.090,211	11.22 4
55	414.434,587 365.090,211	56	414.442,067 365.126,989	37.53 1	56	414.442,067 365.126,989	57	414.443,773 365.135,376	8.559	57	414.443,773 365.135,376	58	414.470,575 365.153,491	32.35
58	414.470,575 365.153,491	59	414.485,64 365.164,507	18.66 3	59	414.485,64 365.164,507	60	414.486,742 365.182,5	18.02 7	60	414.486,742 365.182,5	61	414.480,496 365.207,837	26.09 6
61	414.480,496 365.207,837	62	414.470,942 365.241,251	34.75 3	62	414.470,942 365.241,251	63	414.459,919 365.269,893	30.69	63	414.459,919 365.269,893	64	414.430,128 365.293,558	38.04 6
64	414.430,128 365.293,558	65	414.402,57 365.302,371	28.93 3	65	414.402,57 365.302,371	66	414.357,375 365.308,246	45.57 5	66	414.357,375 365.308,246	67	414.322,101 365.308,246	35.27 4
67	414.322,101 365.308,246	68	414.266,985 365.316,692	55.75 9	68	414.266,985 365.316,692	69	414.235,018 365.318,528	32.02	69	414.235,018 365.318,528	70	414.225,457 365.337,347	21.10 8
70	414.225,457 365.337,347	71	414.226,927 365.357,176	19.88 3	71	414.226,927 365.357,176	72	414.248,003 365.371,119	25.27 1	72	414.248,003 365.371,119	73	414.218,949 365.374,448	29.24 4
73	414.218,949 365.374,448	74	414.218,408 365.369,578	4.9	74	414.218,408 365.369,578	75	414.218,38 365.369,581	0.028	75	414.218,38 365.369,581	76	414.216,0 365.348,159	21.55 4
76	414.216,0 365.348,159	77	414.210,317 365.348,81	5.72	77	414.210,317 365.348,81	1	414.207,832 365.326,444	22.50 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.359	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

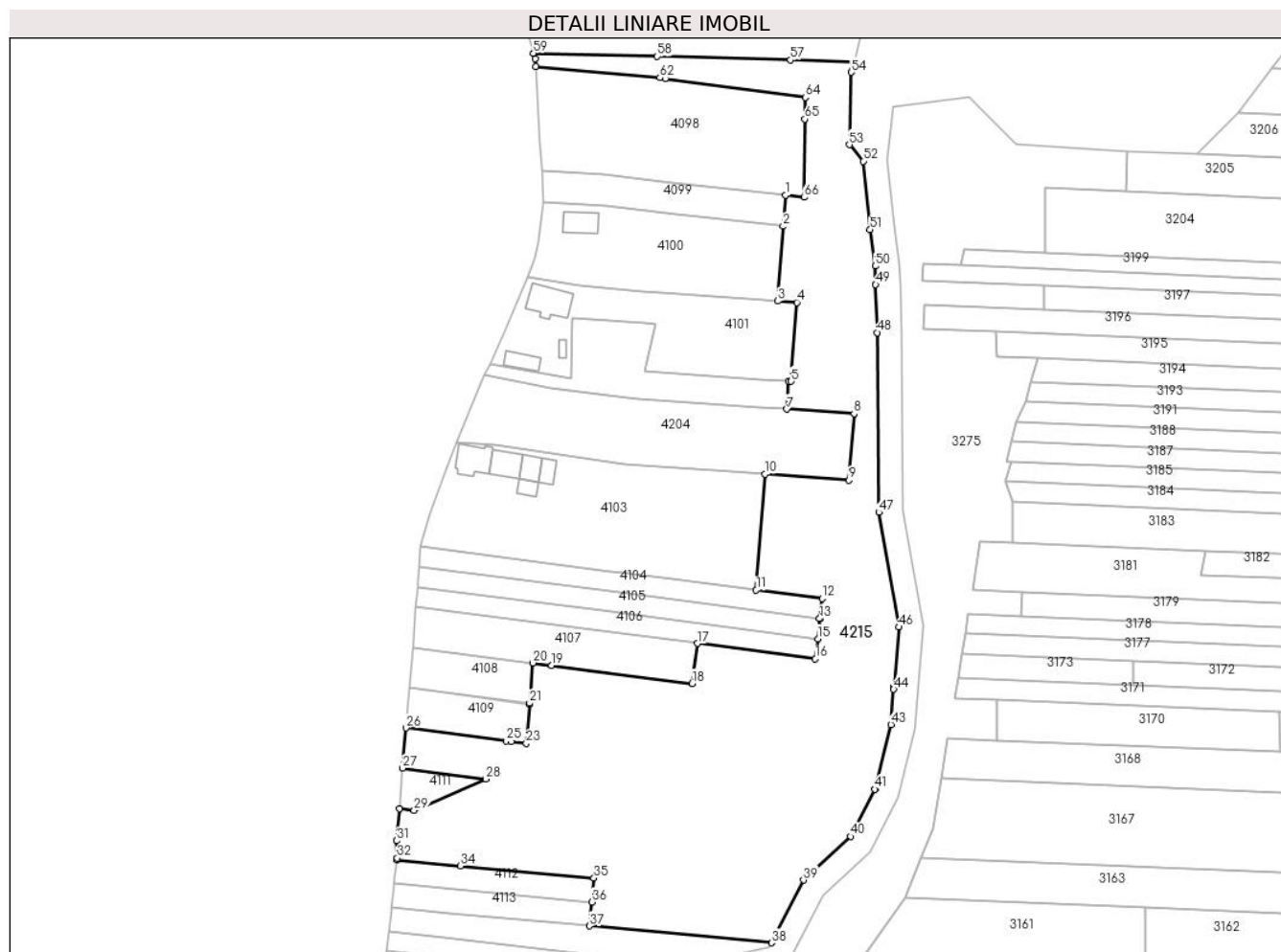
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.979	66	-	-	
2	arabil	DA	130	66	-	-	
3	arabil	NU	250	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	414.265,465 365.562,578	2	414.264,896 365.554,881	7.718	2	414.264,896 365.554,881	3	414.263,527 365.536,371	18.561	3	414.263,527 365.536,371	4	414.268,324 365.536,048	4.808
4	414.268,324 365.536,048	5	414.266,877 365.516,491	19.61	5	414.266,877 365.516,491	6	414.266,26 365.516,532	0.618	6	414.266,26 365.516,532	7	414.265,785 365.509,633	6.915
7	414.265,785 365.509,633	8	414.282,461 365.508,514	16.714	8	414.282,461 365.508,514	9	414.281,244 365.492,058	16.501	9	414.281,244 365.492,058	10	414.260,427 365.493,525	20.869
10	414.260,427 365.493,525	11	414.258,236 365.464,844	28.765	11	414.258,236 365.464,844	12	414.274,542 365.462,738	16.441	12	414.274,542 365.462,738	13	414.273,902 365.457,785	4.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	414.273,902 365.457,785	14	414.274,139 365.457,754	0.239	14	414.274,139 365.457,754	15	414.273,5 365.452,801	4.994	15	414.273,5 365.452,801	16	414.272,86 365.447,848	4.994
16	414.272,86 365.447,848	17	414.243,658 365.451,619	29.44 4	17	414.243,658 365.451,619	18	414.242,379 365.441,712	9.989	18	414.242,379 365.441,712	19	414.207,534 365.446,213	35.13 4
19	414.207,534 365.446,213	20	414.202,923 365.446,808	4.649	20	414.202,923 365.446,808	21	414.202,087 365.436,844	9.999	21	414.202,087 365.436,844	22	414.202,07 365.436,639	0.206
22	414.202,07 365.436,639	23	414.201,276 365.426,877	9.794	23	414.201,276 365.426,877	24	414.197,559 365.427,357	3.748	24	414.197,559 365.427,357	25	414.196,31 365.427,519	1.259
25	414.196,31 365.427,519	26	414.171,49 365.430,724	25.02 6	26	414.171,49 365.430,724	27	414.170,679 365.420,757	10.0	27	414.170,679 365.420,757	28	414.191,215 365.418,105	20.70 7
28	414.191,215 365.418,105	29	414.173,512 365.410,319	19.34	29	414.173,512 365.410,319	30	414.169,868 365.410,79	3.674	30	414.169,868 365.410,79	31	414.169,217 365.402,783	8.033
31	414.169,217 365.402,783	32	414.169,333 365.398,498	4.287	32	414.169,333 365.398,498	33	414.169,283 365.398,065	0.436	33	414.169,283 365.398,065	34	414.184,972 365.396,616	15.75 6
34	414.184,972 365.396,616	35	414.218,047 365.393,562	33.21 6	35	414.218,047 365.393,562	36	414.217,499 365.387,628	5.959	36	414.217,499 365.387,628	37	414.216,952 365.381,705	5.948
37	414.216,952 365.381,705	38	414.262,025 365.377,542	45.26 5	38	414.262,025 365.377,542	39	414.269,918 365.393,084	17.43 1	39	414.269,918 365.393,084	40	414.281,6 365.403,862	15.89 4
40	414.281,6 365.403,862	41	414.287,634 365.415,549	13.15 3	41	414.287,634 365.415,549	42	414.287,699 365.415,677	0.144	42	414.287,699 365.415,677	43	414.291,594 365.431,544	16.33 8
43	414.291,594 365.431,544	44	414.292,285 365.440,267	8.75	44	414.292,285 365.440,267	45	414.292,337 365.440,917	0.652	45	414.292,337 365.440,917	46	414.293,508 365.455,697	14.82 6
46	414.293,508 365.455,697	47	414.288,599 365.484,077	28.80 1	47	414.288,599 365.484,077	48	414.288,242 365.528,577	44.50 1	48	414.288,242 365.528,577	49	414.287,821 365.540,442	11.87 2
49	414.287,821 365.540,442	50	414.287,707 365.545,059	4.618	50	414.287,707 365.545,059	51	414.286,444 365.554,062	9.091	51	414.286,444 365.554,062	52	414.284,706 365.570,998	17.02 5
52	414.284,706 365.570,998	53	414.281,339 365.575,056	5.273	53	414.281,339 365.575,056	54	414.281,756 365.592,986	17.93 5	54	414.281,756 365.592,986	55	414.282,054 365.594,11	1.163
55	414.282,054 365.594,11	56	414.282,465 365.595,658	1.602	56	414.282,465 365.595,658	57	414.266,748 365.596,066	15.72 2	57	414.266,748 365.596,066	58	414.233,742 365.596,923	33.01 7
58	414.233,742 365.596,923	59	414.203,052 365.597,721	30.7	59	414.203,052 365.597,721	60	414.203,43 365.596,416	1.359	60	414.203,43 365.596,416	61	414.203,652 365.594,433	1.995
61	414.203,652 365.594,433	62	414.234,38 365.591,66	30.85 3	62	414.234,38 365.591,66	63	414.235,706 365.591,48	1.338	63	414.235,706 365.591,48	64	414.270,354 365.586,799	34.96 3
64	414.270,354 365.586,799	65	414.270,284 365.581,391	5.408	65	414.270,284 365.581,391	66	414.270,061 365.562,055	19.33 7	66	414.270,061 365.562,055	1	414.265,465 365.562,578	4.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.190 Masurata: 1.123	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie Civila nr. 873/R, din 05/10/2006 emis de TRIBUNALUL VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLOMON IOANA	A1

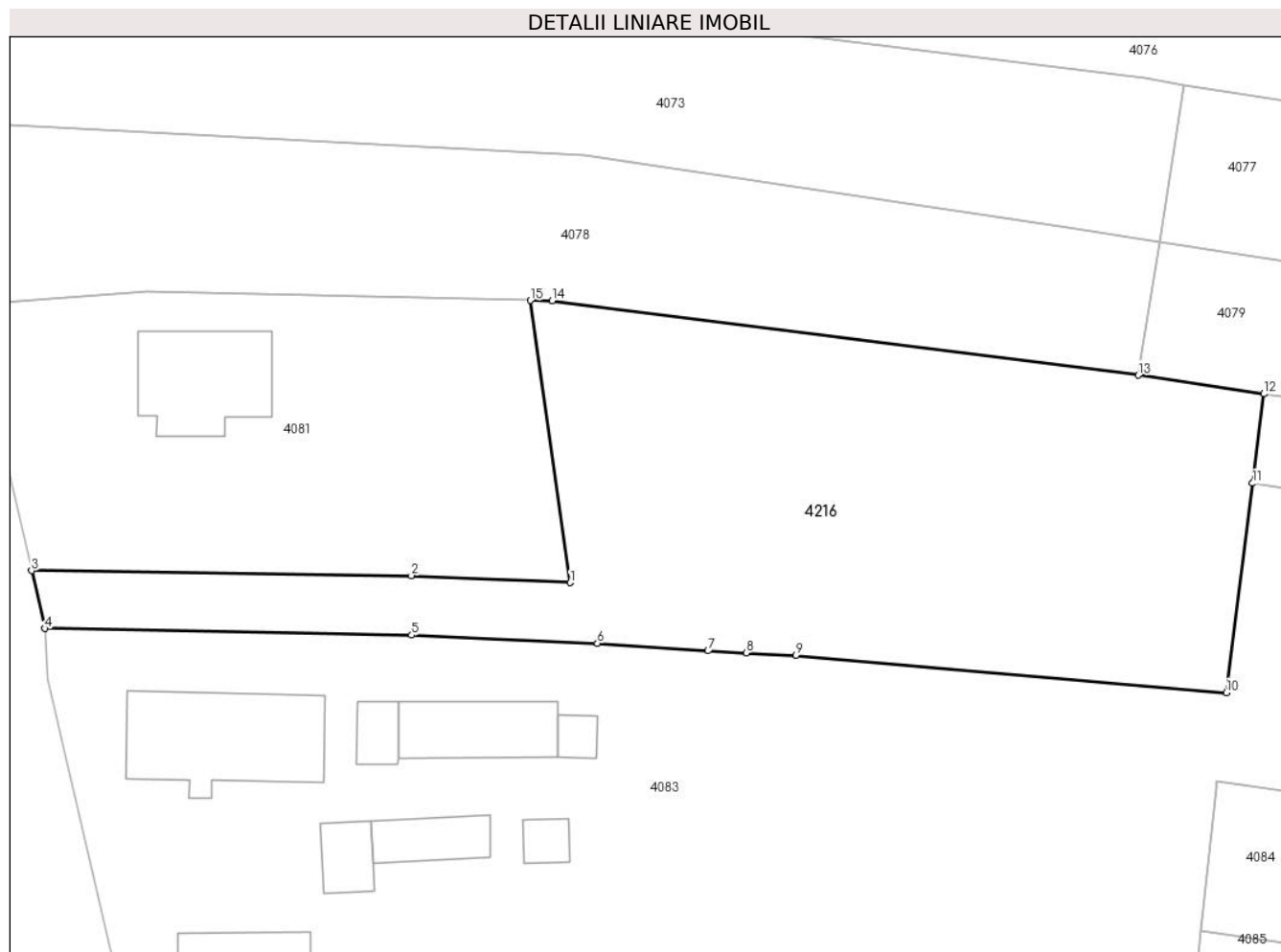
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.190 Masurata: 1.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	171	66	535	-	În TP 113
2	arabil	NU	952	66	535/1	-	În TP 113

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.216,274 365.730,185	2	414.205,692 365.730,665	10.593
2	414.205,692 365.730,665	3	414.180,395 365.730,999	25.299
3	414.180,395 365.730,999	4	414.181,285 365.727,135	3.965
4	414.181,285 365.727,135	5	414.205,707 365.726,695	24.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.205,707 365.726,695	6	414.218,075 365.726,15	12.38
6	414.218,075 365.726,15	7	414.225,447 365.725,645	7.389
7	414.225,447 365.725,645	8	414.227,992 365.725,517	2.548
8	414.227,992 365.725,517	9	414.231,312 365.725,341	3.325
9	414.231,312 365.725,341	10	414.259,962 365.722,862	28.757
10	414.259,962 365.722,862	11	414.261,721 365.736,819	14.067
11	414.261,721 365.736,819	12	414.262,471 365.742,773	6.001
12	414.262,471 365.742,773	13	414.254,113 365.744,016	8.45
13	414.254,113 365.744,016	14	414.215,059 365.748,976	39.368
14	414.215,059 365.748,976	15	414.213,627 365.749,001	1.432
15	414.213,627 365.749,001	1	414.216,274 365.730,185	19.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizie Civila nr. 873/R, din 05/10/2006 emis de TRIBUNALUL VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

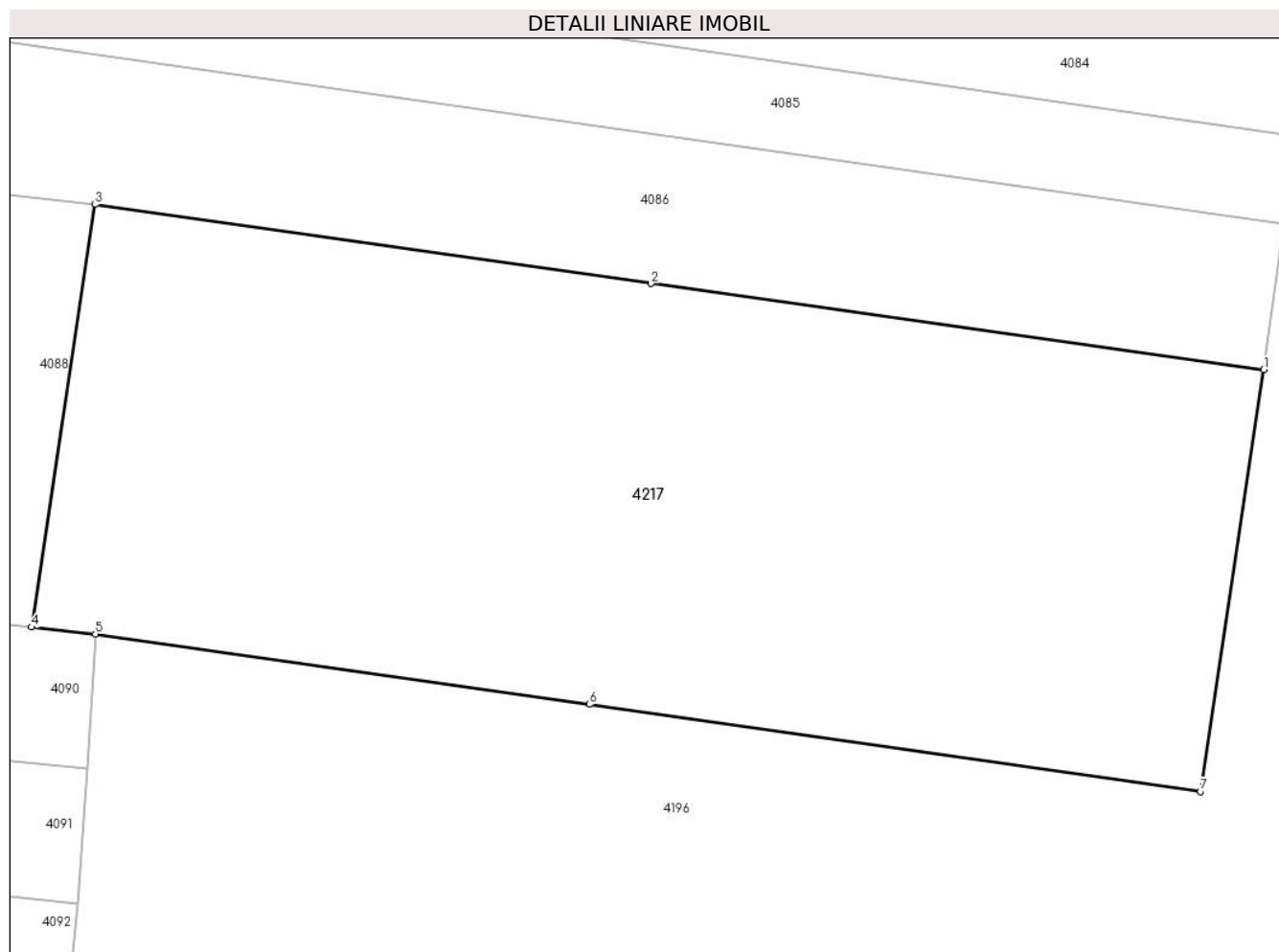
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	452	66	18/18	-	
2	neproductiv	NU	498	66	18/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.386,968 365.678,001	2	414.360,31 365.681,748	26.92
2	414.360,31 365.681,748	3	414.336,121 365.685,181	24.431
3	414.336,121 365.685,181	4	414.333,367 365.666,81	18.576
4	414.333,367 365.666,81	5	414.336,14 365.666,515	2.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.336,14 365.666,515	6	414.357,623 365.663,457	21.7
6	414.357,623 365.663,457	7	414.384,223 365.659,669	26.868
7	414.384,223 365.659,669	1	414.386,968 365.678,001	18.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Din vale de Sasa La Busoi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1168/51355, din 15/10/2000 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU I. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

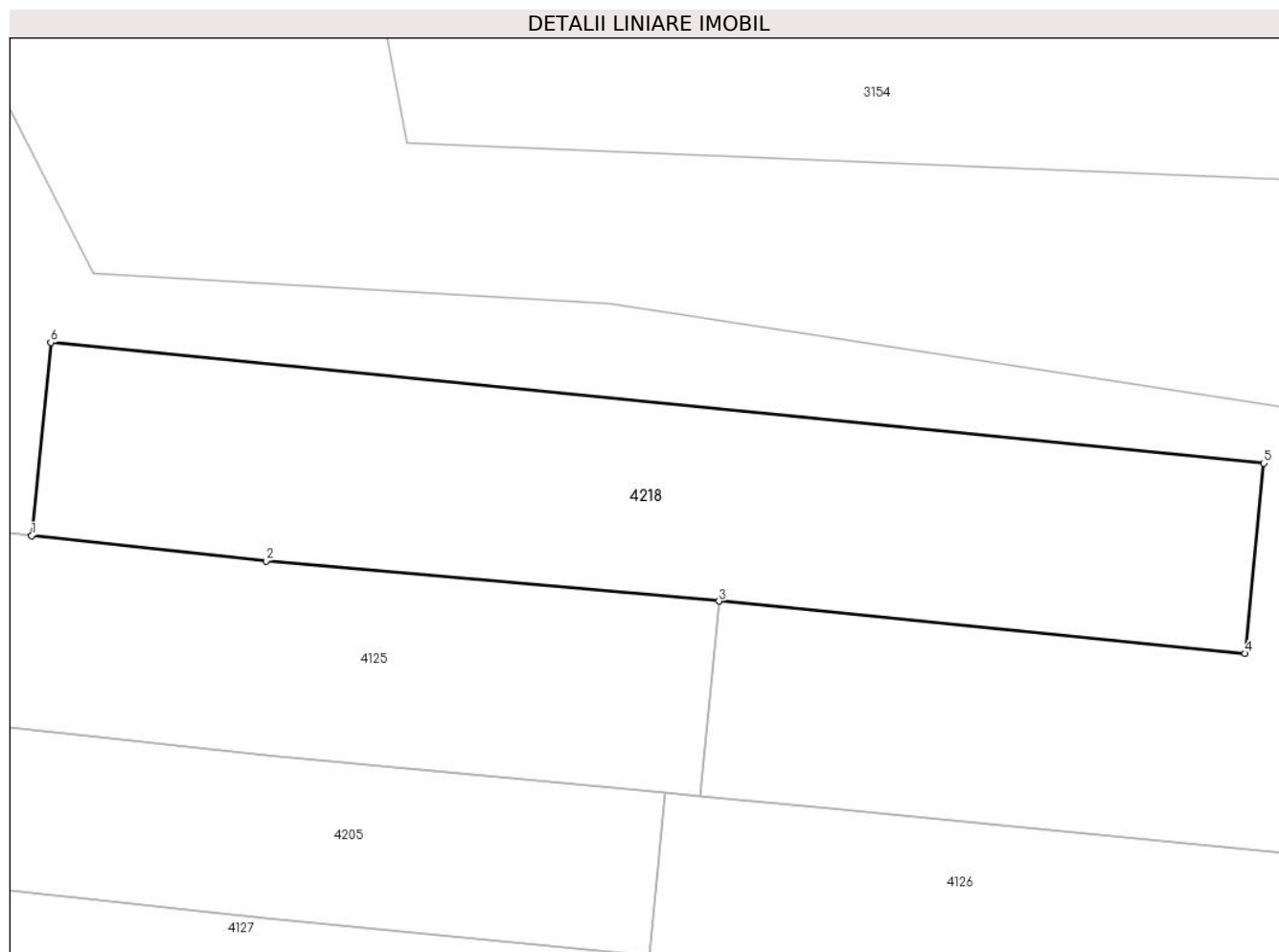
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	900	66	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.231,221 365.302,34	2	414.245,726 365.300,767	14.59
2	414.245,726 365.300,767	3	414.273,762 365.298,289	28.145
3	414.273,762 365.298,289	4	414.306,303 365.295,043	32.702
4	414.306,303 365.295,043	5	414.307,473 365.306,821	11.836
5	414.307,473 365.306,821	6	414.232,408 365.314,281	75.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.232,408 365.314,281	1	414.231,221 365.302,34	12.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.997	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

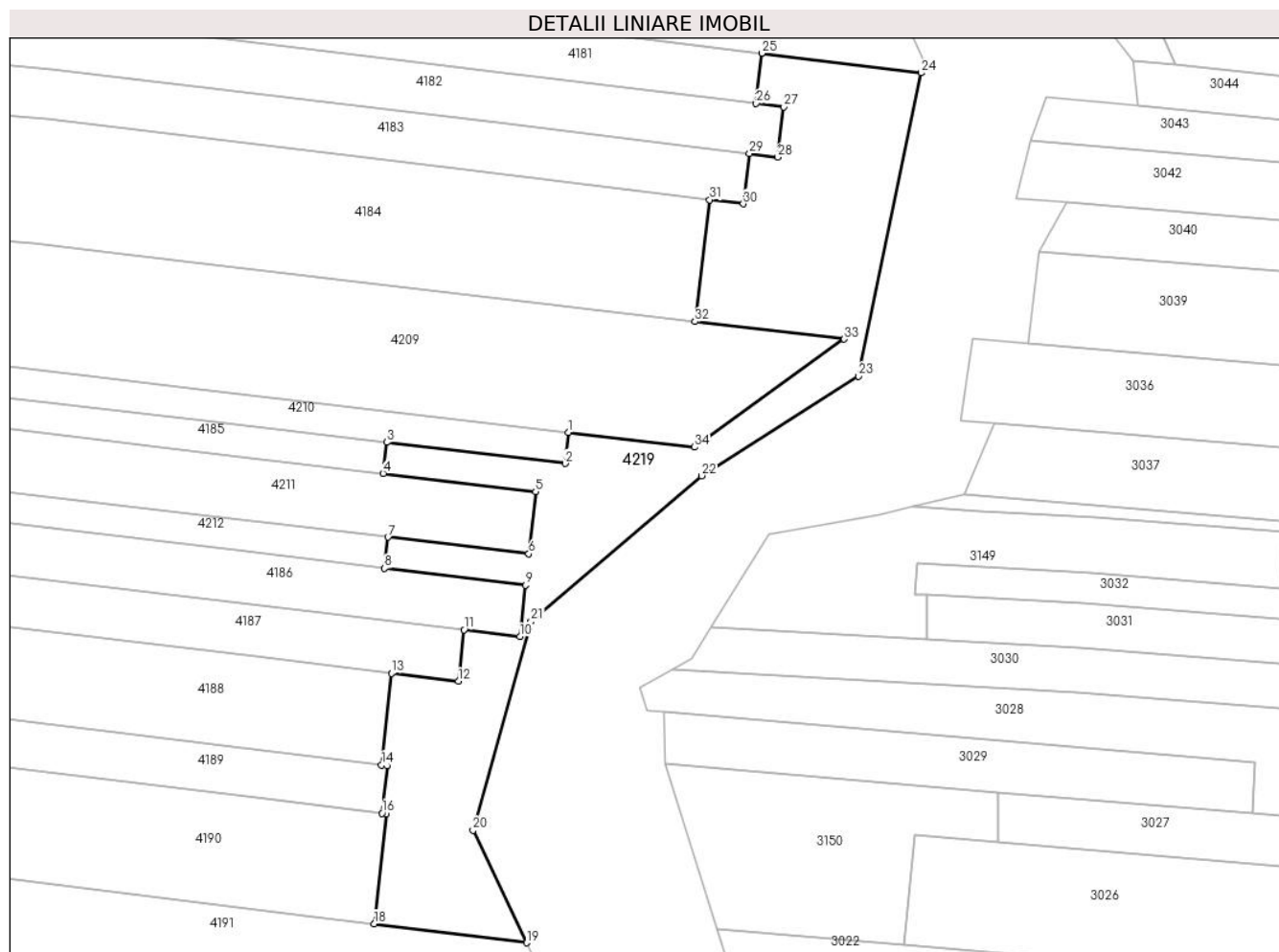
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.997	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.341,405 364.836,832	2	414.340,946 364.832,609	4.248
3	414.316,74 364.835,467	4	414.316,282 364.831,25	4.242
5	414.336,939 364.828,806	6	414.336,022 364.820,361	8.495
7	414.316,938 364.822,63	8	414.316,479 364.818,406	4.249
9	414.335,562 364.816,13	10	414.334,805 364.809,159	7.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.340,946 364.832,609	3	414.316,74 364.835,467	24.374
4	414.316,282 364.831,25	5	414.336,939 364.828,806	20.801
6	414.336,022 364.820,361	7	414.316,938 364.822,63	19.218
8	414.316,479 364.818,406	9	414.335,562 364.816,13	19.218
10	414.334,805 364.809,159	11	414.327,226 364.810,069	7.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	414.327,226 364.810,069	12	414.326,47 364.803,104	7.006
13	414.317,405 364.804,198	14	414.316,056 364.791,772	12.499
15	414.316,828 364.791,678	16	414.316,126 364.785,216	6.5
17	414.316,684 364.785,147	18	414.315,065 364.770,234	15.001
19	414.335,715 364.767,676	20	414.328,464 364.782,894	16.857
21	414.336,321 364.811,221	22	414.359,438 364.830,948	30.39
23	414.380,737 364.844,444	24	414.389,208 364.885,51	41.931
25	414.367,597 364.888,182	26	414.366,848 364.881,368	6.855
27	414.370,604 364.880,912	28	414.369,779 364.874,11	6.852
29	414.365,923 364.874,578	30	414.365,098 364.867,772	6.856
31	414.360,545 364.868,325	32	414.358,546 364.851,844	16.602
33	414.378,766 364.849,462	34	414.358,504 364.834,817	25.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	414.326,47 364.803,104	13	414.317,405 364.804,198	9.131
14	414.316,056 364.791,772	15	414.316,828 364.791,678	0.778
16	414.316,126 364.785,216	17	414.316,684 364.785,147	0.562
18	414.315,065 364.770,234	19	414.335,715 364.767,676	20.808
20	414.328,464 364.782,894	21	414.336,321 364.811,221	29.396
22	414.359,438 364.830,948	23	414.380,737 364.844,444	25.215
24	414.389,208 364.885,51	25	414.367,597 364.888,182	21.776
26	414.366,848 364.881,368	27	414.370,604 364.880,912	3.784
28	414.369,779 364.874,11	29	414.365,923 364.874,578	3.884
30	414.365,098 364.867,772	31	414.360,545 364.868,325	4.586
32	414.358,546 364.851,844	33	414.378,766 364.849,462	20.36
34	414.358,504 364.834,817	1	414.341,405 364.836,832	17.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct "Fita"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.742 Masurata: 1.581	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1233/28706, din 08/12/2002 emis de CJSDPAT Vâlcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA V. MARIN	A1

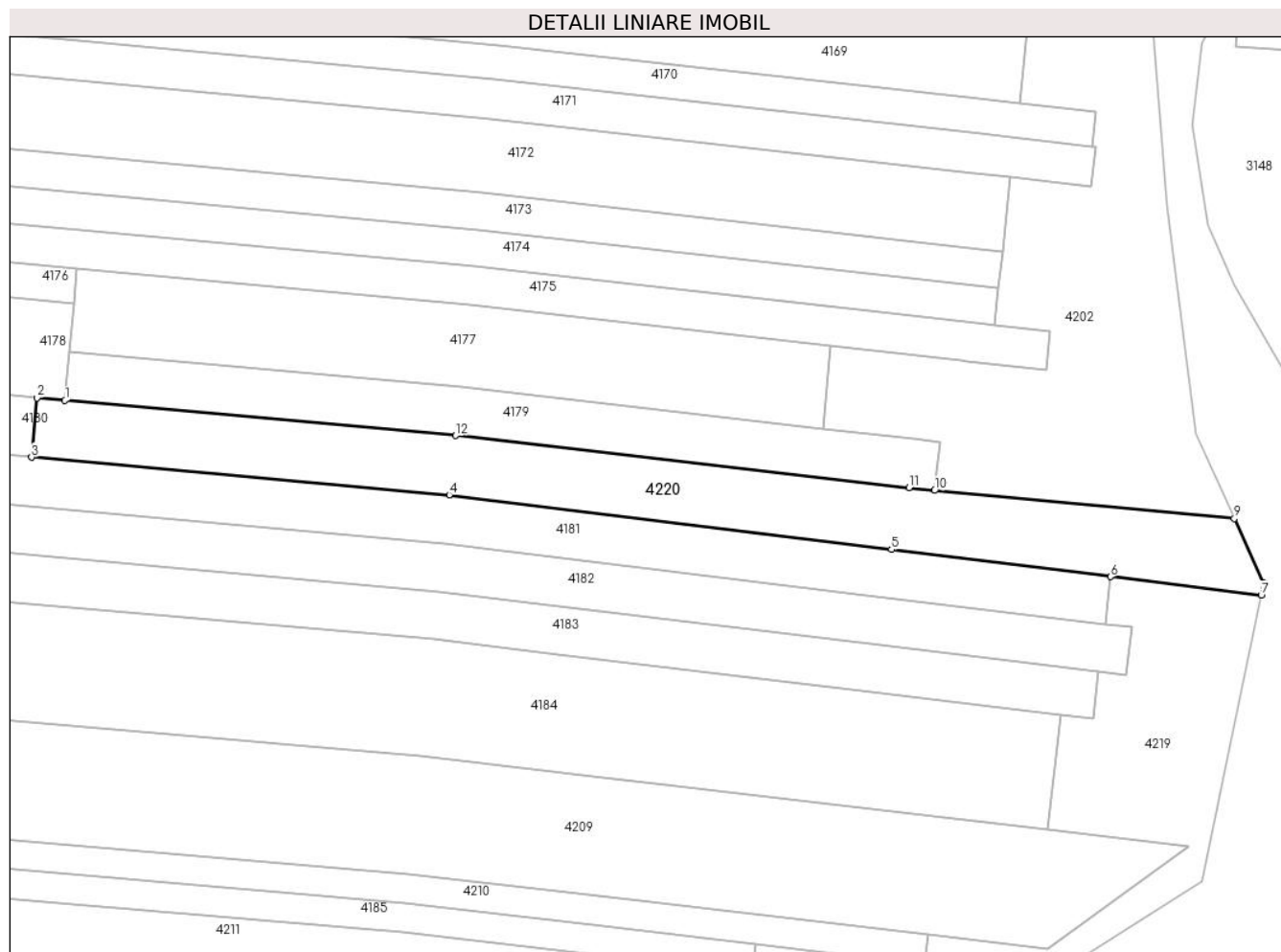
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.742 Masurata: 1.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.087	66	4/39	-	
2	neproductiv	NU	494	66	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	414.217,735 364.913,448	2	414.213,718 364.913,81	4.033
2	414.213,718 364.913,81	3	414.212,952 364.905,298	8.546
3	414.212,952 364.905,298	4	414.272,82 364.899,898	60.111
4	414.272,82 364.899,898	5	414.336,19 364.892,064	63.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.336,19 364.892,064	6	414.367,597 364.888,182	31.646
6	414.367,597 364.888,182	7	414.389,208 364.885,51	21.776
7	414.389,208 364.885,51	8	414.389,571 364.887,271	1.798
8	414.389,571 364.887,271	9	414.385,353 364.896,506	10.153
9	414.385,353 364.896,506	10	414.342,365 364.900,527	43.176
10	414.342,365 364.900,527	11	414.338,72 364.900,946	3.669
11	414.338,72 364.900,946	12	414.273,744 364.908,405	65.403
12	414.273,744 364.908,405	1	414.217,735 364.913,448	56.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.116	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT TETOIU, CIF:2541746, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

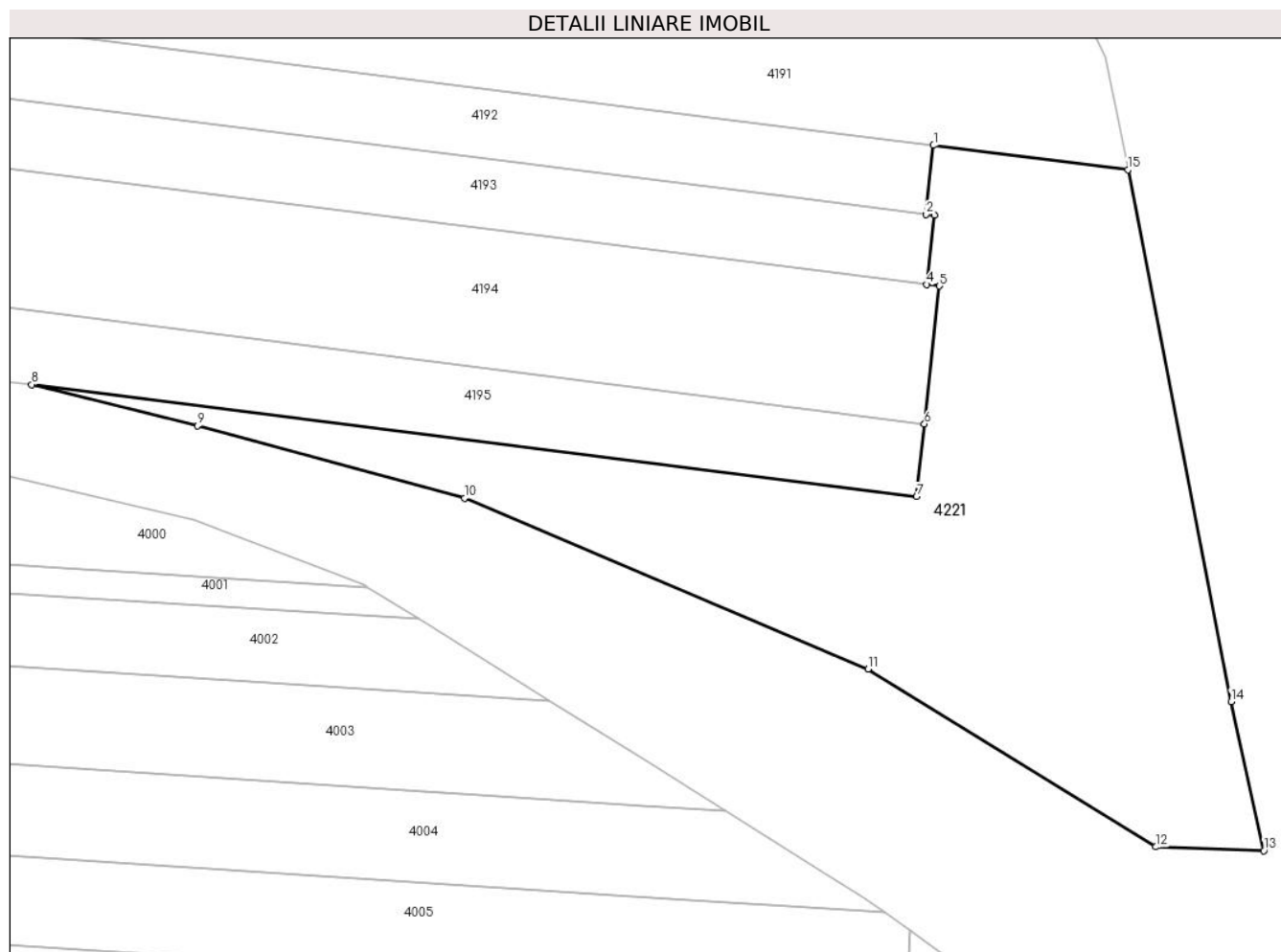
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.116	66	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.329,818 364.749,233	2	414.329,305 364.744,511	4.75
2	414.329,305 364.744,511	3	414.329,877 364.744,439	0.577
3	414.329,877 364.744,439	4	414.329,364 364.739,717	4.75
4	414.329,364 364.739,717	5	414.330,231 364.739,608	0.874
5	414.330,231 364.739,608	6	414.329,205 364.730,165	9.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.329,205 364.730,165	7	414.328,665 364.725,187	5.007
7	414.328,665 364.725,187	8	414.268,05 364.732,86	61.099
8	414.268,05 364.732,86	9	414.279,413 364.730,04	11.708
9	414.279,413 364.730,04	10	414.297,695 364.725,087	18.941
10	414.297,695 364.725,087	11	414.325,352 364.713,382	30.032
11	414.325,352 364.713,382	12	414.345,028 364.701,218	23.132
12	414.345,028 364.701,218	13	414.352,441 364.700,964	7.417
13	414.352,441 364.700,964	14	414.350,196 364.711,159	10.439
14	414.350,196 364.711,159	15	414.343,128 364.747,562	37.083
15	414.343,128 364.747,562	1	414.329,818 364.749,233	13.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

