

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37263	Din acte: 980 Masurata: 1.008	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37263-C1	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Magazie, parter; An construire:2006;
A1.2	37263-C2	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28413 / 08/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 80, din 17/01/2013 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 2915/223/2012;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VASILE MADALINA-IULIA, sotii;	
	2) VASILE GHEORGHE-DANIEL	
	OBSERVATII: bun comun	
53747 / 11/07/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3725, din 08/06/2022 emis de Primaria Voicesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) VASILE GHEORGHE-DANIEL	
	2) VASILE MADALINA-IULIA, sotii;	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) VASILE GHEORGHE-DANIEL	
	2) VASILE MADALINA-IULIA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

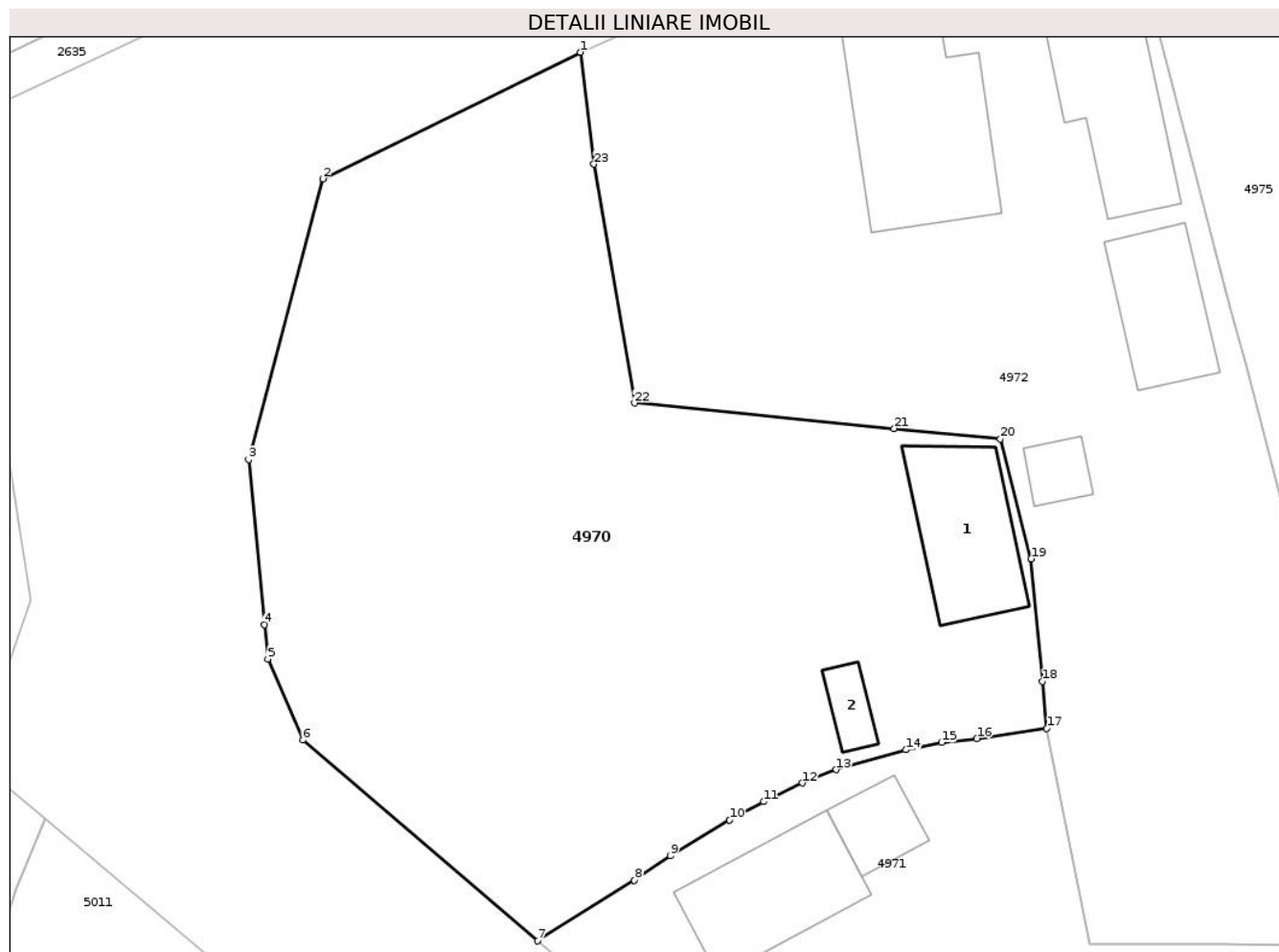
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37263	Din acte: 980 Masurata: 1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	331	8	3	-	
2	arabil	DA	677	8	1,4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37263-C1	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Magazie, parter; An construire:2006;
A1.2	37263-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.761,383 341.626,246	2	443.748,406 341.619,866	14.461	2	443.748,406 341.619,866	3	443.744,666 341.605,72	14.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.744,666 341.605,72	4	443.745,468 341.597,407	8.352
5	443.745,635 341.595,676	6	443.747,41 341.591,594	4.451
7	443.759,215 341.581,469	8	443.764,101 341.584,528	5.765
9	443.765,917 341.585,76	10	443.768,898 341.587,565	3.485
11	443.770,608 341.588,482	12	443.772,551 341.589,422	2.158
13	443.774,258 341.590,099	14	443.777,779 341.591,094	3.659
15	443.779,582 341.591,469	16	443.781,349 341.591,664	1.778
17	443.784,88 341.592,174	18	443.784,653 341.594,538	2.375
19	443.784,088 341.600,727	20	443.782,538 341.606,754	6.223
21	443.777,185 341.607,282	22	443.764,106 341.608,571	13.142
23	443.762,068 341.620,603	1	443.761,383 341.626,246	5.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.745,468 341.597,407	5	443.745,635 341.595,676	1.739
6	443.747,41 341.591,594	7	443.759,215 341.581,469	15.552
8	443.764,101 341.584,528	9	443.765,917 341.585,76	2.194
10	443.768,898 341.587,565	11	443.770,608 341.588,482	1.94
12	443.772,551 341.589,422	13	443.774,258 341.590,099	1.836
14	443.777,779 341.591,094	15	443.779,582 341.591,469	1.842
16	443.781,349 341.591,664	17	443.784,88 341.592,174	3.568
18	443.784,653 341.594,538	19	443.784,088 341.600,727	6.215
20	443.782,538 341.606,754	21	443.777,185 341.607,282	5.379
22	443.764,106 341.608,571	23	443.762,068 341.620,603	12.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 881 Masurata: 902	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 240/50816, din 14/05/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHE. DUMITRU, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHE. DUMITRU, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 881 Masurata: 902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	8	29	-	
2	arabil	DA	322	8	26,28,30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.841,952 341.593,615	2	443.837,304 341.593,209	4.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.837,304 341.593,209	3	443.830,832 341.591,288	6.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.830,832 341.591,288	4	443.825,484 341.588,925	5.847
5	443.822,122 341.587,281	6	443.814,398 341.585,135	8.017
7	443.808,507 341.583,199	8	443.802,194 341.581,832	6.459
9	443.798,43 341.581,25	10	443.793,934 341.581,338	4.497
11	443.787,031 341.581,324	12	443.784,88 341.592,174	11.061
13	443.781,349 341.591,664	14	443.779,582 341.591,469	1.778
15	443.777,779 341.591,094	16	443.774,258 341.590,099	3.659
17	443.772,551 341.589,422	18	443.770,608 341.588,482	2.158
19	443.768,898 341.587,565	20	443.765,917 341.585,76	3.485
21	443.764,101 341.584,528	22	443.759,215 341.581,469	5.765
23	443.775,539 341.567,467	24	443.776,56 341.566,457	1.436
25	443.784,938 341.570,094	26	443.794,596 341.573,981	10.411
27	443.807,259 341.576,902	28	443.814,814 341.578,327	7.688
29	443.834,106 341.581,24	30	443.841,909 341.582,661	7.931
31	443.841,915 341.584,365	1	443.841,952 341.593,615	9.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.825,484 341.588,925	5	443.822,122 341.587,281	3.742
6	443.814,398 341.585,135	7	443.808,507 341.583,199	6.201
8	443.802,194 341.581,832	9	443.798,43 341.581,25	3.809
10	443.793,934 341.581,338	11	443.787,031 341.581,324	6.903
12	443.784,88 341.592,174	13	443.781,349 341.591,664	3.568
14	443.779,582 341.591,469	15	443.777,779 341.591,094	1.842
16	443.774,258 341.590,099	17	443.772,551 341.589,422	1.836
18	443.770,608 341.588,482	19	443.768,898 341.587,565	1.94
20	443.765,917 341.585,76	21	443.764,101 341.584,528	2.194
22	443.759,215 341.581,469	23	443.775,539 341.567,467	21.506
24	443.776,56 341.566,457	25	443.784,938 341.570,094	9.133
26	443.794,596 341.573,981	27	443.807,259 341.576,902	12.996
28	443.814,814 341.578,327	29	443.834,106 341.581,24	19.511
30	443.841,909 341.582,661	31	443.841,915 341.584,365	1.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 87, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.113	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 87, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 87, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 87, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 87, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 708, din 28/09/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRESCU VERGIL DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) NEGRESCU VERGIL DEFUNCT:Da	A1.1, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.3
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat pentru cota de 3/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.3
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRESCU VERGIL DEFUNCT:Da	A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

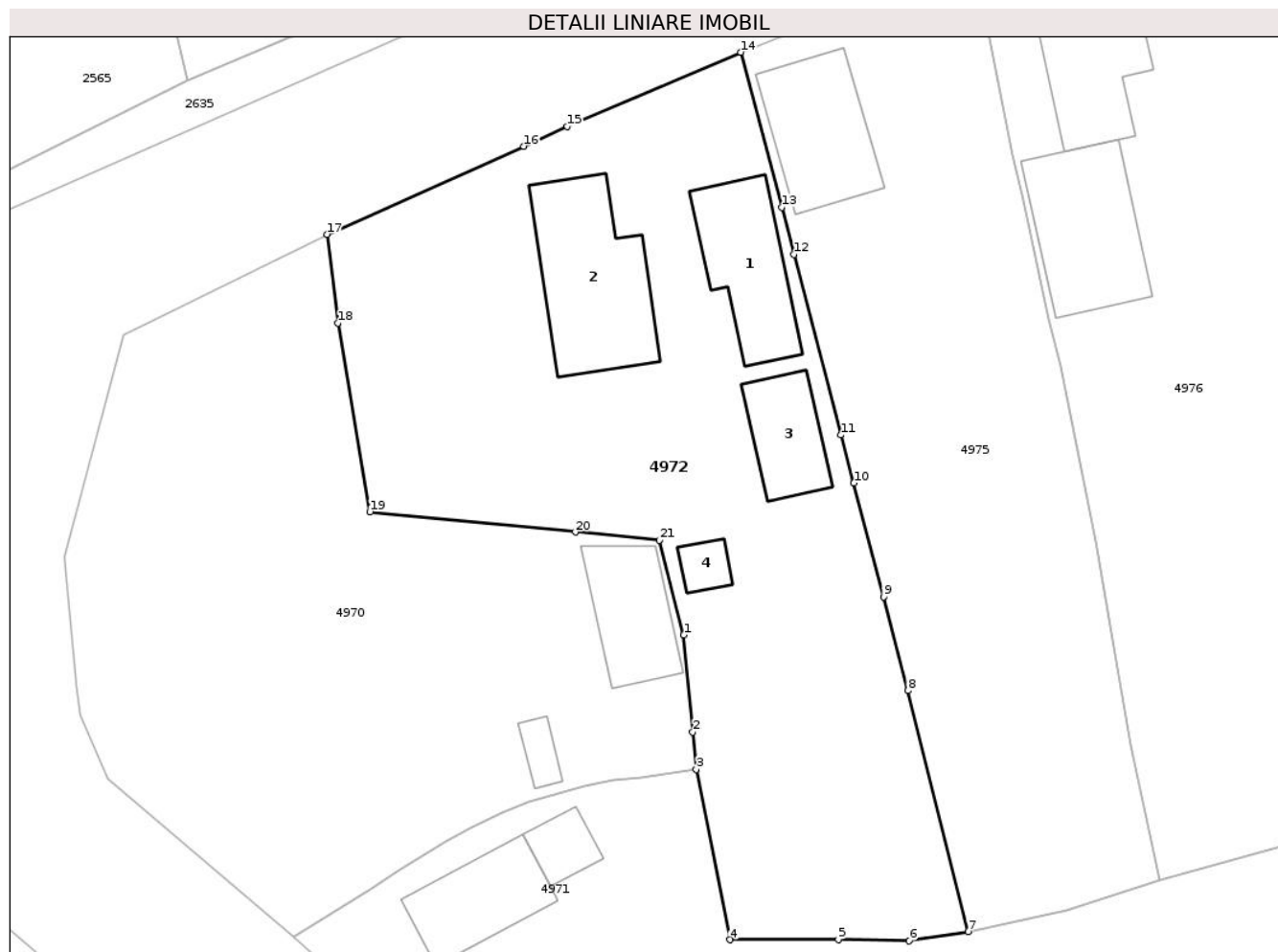
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	534	8	5,6	-	IN ACT TARLA 5
2	arabil	DA	281	8	5,6	-	
3	arabil	DA	298	8	5,6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.784,088 341.600,727	2	443.784,653 341.594,538	6.215
3	443.784,88 341.592,174	4	443.787,031 341.581,324	11.061
5	443.793,934 341.581,338	6	443.798,43 341.581,25	4.497
7	443.802,194 341.581,832	8	443.798,358 341.597,185	15.825
9	443.796,8 341.603,155	10	443.794,91 341.610,4	7.487
11	443.794,109 341.613,468	12	443.791,111 341.624,959	11.876
13	443.790,324 341.627,966	14	443.787,709 341.637,835	10.21
15	443.776,678 341.633,105	16	443.773,89 341.631,855	3.055
17	443.761,383 341.626,246	18	443.762,068 341.620,603	5.684
19	443.764,106 341.608,571	20	443.777,185 341.607,282	13.142
21	443.782,538 341.606,754	1	443.784,088 341.600,727	6.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.784,653 341.594,538	3	443.784,88 341.592,174	2.375
4	443.787,031 341.581,324	5	443.793,934 341.581,338	6.903
6	443.798,43 341.581,25	7	443.802,194 341.581,832	3.809
8	443.798,358 341.597,185	9	443.796,8 341.603,155	6.17
10	443.794,91 341.610,4	11	443.794,109 341.613,468	3.171
12	443.791,111 341.624,959	13	443.790,324 341.627,966	3.108
14	443.787,709 341.637,835	15	443.776,678 341.633,105	12.002
16	443.773,89 341.631,855	17	443.761,383 341.626,246	13.707
18	443.762,068 341.620,603	19	443.764,106 341.608,571	12.203
20	443.777,185 341.607,282	21	443.782,538 341.606,754	5.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 710 Masurata: 746	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1330, din 28/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRESU ION	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRESU ION	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 710 Masurata: 746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	335	8	32	-	
2	arabil	DA	411	8	27,31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.810,288 341.565,666	2	443.831,803 341.568,758	21.736
2	443.831,803 341.568,758	3	443.843,368 341.570,086	11.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.843,368 341.570,086	4	443.842,526 341.576,977	6.942
4	443.842,526 341.576,977	5	443.841,909 341.582,661	5.717
5	443.841,909 341.582,661	6	443.834,106 341.581,24	7.931
6	443.834,106 341.581,24	7	443.814,814 341.578,327	19.511
7	443.814,814 341.578,327	8	443.807,259 341.576,902	7.688
8	443.807,259 341.576,902	9	443.794,596 341.573,981	12.996
9	443.794,596 341.573,981	10	443.784,938 341.570,094	10.411
10	443.784,938 341.570,094	11	443.776,56 341.566,457	9.133
11	443.776,56 341.566,457	12	443.785,204 341.557,904	12.16
12	443.785,204 341.557,904	13	443.803,064 341.564,761	19.131
13	443.803,064 341.564,761	1	443.810,288 341.565,666	7.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 842 Masurata: 851	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:326 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 82, din 23/11/1995 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE GHEORGHE 2) VASILE IULIANA, LIPSA CNP;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

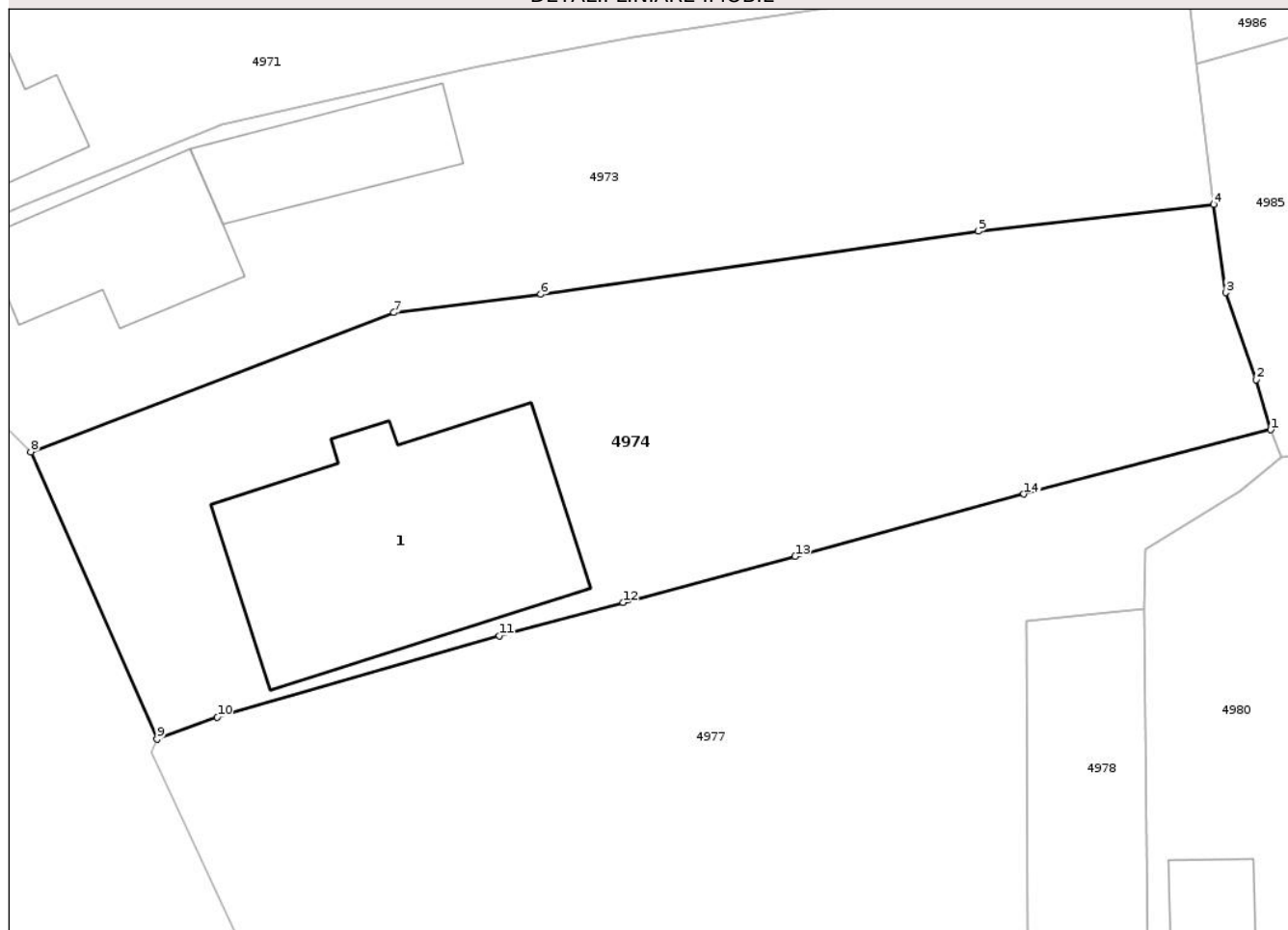
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 842 Masurata: 851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	402	8	34	-	
2	arabil	DA	449	8	33,35,36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:326 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.846,18 341.558,994	2	443.845,471 341.561,456	2.562
2	443.845,471 341.561,456	3	443.843,971 341.565,745	4.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.843,971 341.565,745	4	443.843,368 341.570,086	4.383
4	443.843,368 341.570,086	5	443.831,803 341.568,758	11.641
5	443.831,803 341.568,758	6	443.810,288 341.565,666	21.736
6	443.810,288 341.565,666	7	443.803,064 341.564,761	7.28
7	443.803,064 341.564,761	8	443.785,204 341.557,904	19.131
8	443.785,204 341.557,904	9	443.791,406 341.543,777	15.428
9	443.791,406 341.543,777	10	443.794,37 341.544,854	3.154
10	443.794,37 341.544,854	11	443.808,249 341.548,857	14.445
11	443.808,249 341.548,857	12	443.814,34 341.550,492	6.307
12	443.814,34 341.550,492	13	443.822,791 341.552,761	8.75
13	443.822,791 341.552,761	14	443.834,04 341.555,835	11.661
14	443.834,04 341.555,835	1	443.846,18 341.558,994	12.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 85, Jud. Valcea, pct.In sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37156	Din acte: 852 Masurata: 838	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37156-C1	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 85, Jud. Valcea, pct.In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit; An construire:1960;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
51746 / 09/07/2021			
Act Notarial nr. 847, din 08/07/2021 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ FLORIN , necasatorit; <i>OBSERVATII: bun propriu cu titlu de cumparare</i>		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ FLORIN , necasatorit; <i>OBSERVATII: bun propriu cu titlu de cumparare</i>		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

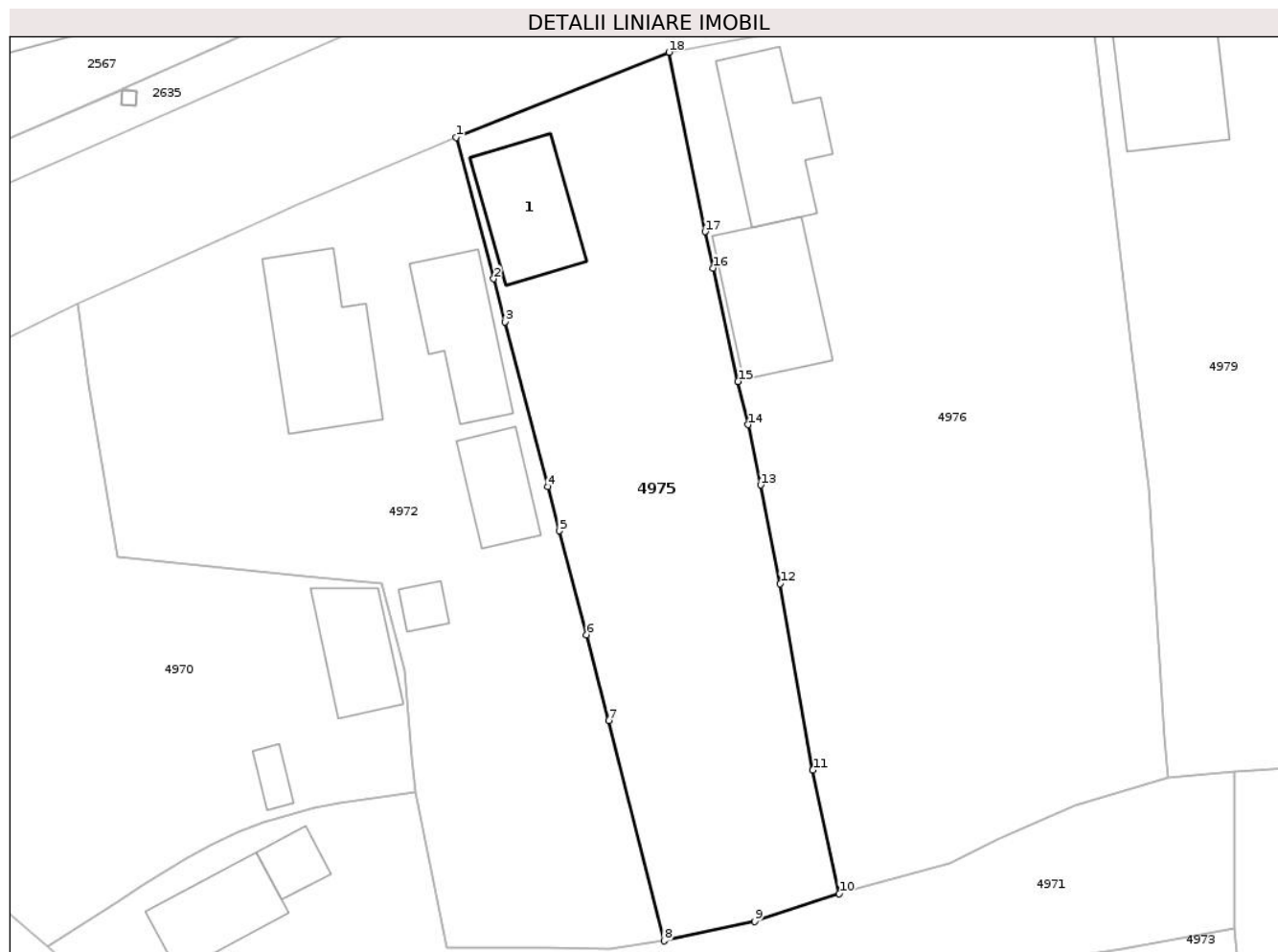
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37156	Din acte: 852 Masurata: 838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	220	8	7/1	-	
2	arabil	DA	618	8	7,8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37156-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit; An construire:1960;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.787,709 341.637,835	2	443.790,324 341.627,966	10.21
2	443.790,324 341.627,966	3	443.791,111 341.624,959	3.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.791,111 341.624,959	4	443.794,109 341.613,468	11.876
4	443.794,109 341.613,468	5	443.794,91 341.610,4	3.171
5	443.794,91 341.610,4	6	443.796,8 341.603,155	7.487
6	443.796,8 341.603,155	7	443.798,358 341.597,185	6.17
7	443.798,358 341.597,185	8	443.802,194 341.581,832	15.825
8	443.802,194 341.581,832	9	443.808,507 341.583,199	6.459
9	443.808,507 341.583,199	10	443.814,398 341.585,135	6.201
10	443.814,398 341.585,135	11	443.812,561 341.593,73	8.789
11	443.812,561 341.593,73	12	443.810,277 341.606,725	13.194
12	443.810,277 341.606,725	13	443.808,931 341.613,596	7.002
13	443.808,931 341.613,596	14	443.808,055 341.617,805	4.299
14	443.808,055 341.617,805	15	443.807,355 341.620,818	3.093
15	443.807,355 341.620,818	16	443.805,608 341.628,716	8.089
16	443.805,608 341.628,716	17	443.805,047 341.631,255	2.6
17	443.805,047 341.631,255	18	443.802,544 341.643,755	12.748
18	443.802,544 341.643,755	1	443.787,709 341.637,835	15.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 83, Jud. Valcea, Pct. In sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35220	Din acte: 1.579 Masurata: 1.563	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35220-C1	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 83, Jud. Valcea, Pct. In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit,regim de inaltime P, construita in anul 1953.
A1.2	35220-C2	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 83, Jud. Valcea, Pct. In sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Magazie,regim de inaltime P, construita in anul 1955.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6612 / 10/02/2017		
Act Notarial nr. 310, din 02/02/2017 emis de Notar Public Pirvu Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE ION 2) ENE GEORGETA , soti; <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE ION 2) ENE GEORGETA , soti; <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

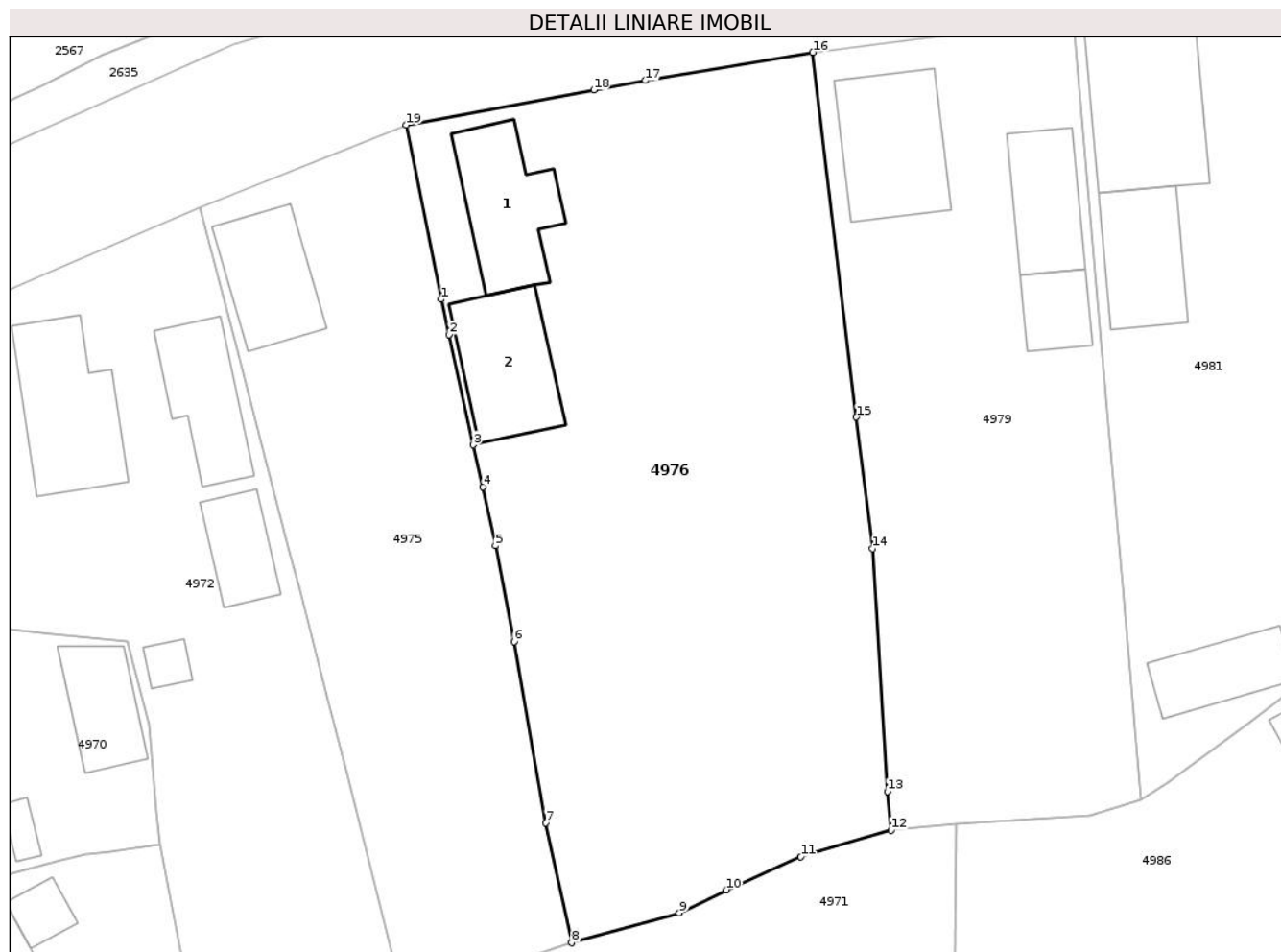
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35220	Din acte: 1.579 Masurata: 1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	639	8	10	-	
2	arabil	DA	924	8	9,11,12,13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35220-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P,construita in anul 1953.
A1.2	35220-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Magazie,regim de inaltime P,construita in anul 1955.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.805,047 341.631,255	2	443.805,608 341.628,716	2.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.805,608 341.628,716	3	443.807,355 341.620,818	8.089
3	443.807,355 341.620,818	4	443.808,055 341.617,805	3.093
4	443.808,055 341.617,805	5	443.808,931 341.613,596	4.299
5	443.808,931 341.613,596	6	443.810,277 341.606,725	7.002
6	443.810,277 341.606,725	7	443.812,561 341.593,73	13.194
7	443.812,561 341.593,73	8	443.814,398 341.585,135	8.789
8	443.814,398 341.585,135	9	443.822,122 341.587,281	8.017
9	443.822,122 341.587,281	10	443.825,484 341.588,925	3.742
10	443.825,484 341.588,925	11	443.830,832 341.591,288	5.847
11	443.830,832 341.591,288	12	443.837,304 341.593,209	6.751
12	443.837,304 341.593,209	13	443.837,032 341.595,991	2.795
13	443.837,032 341.595,991	14	443.835,977 341.613,387	17.428
14	443.835,977 341.613,387	15	443.834,804 341.622,817	9.503
15	443.834,804 341.622,817	16	443.831,696 341.648,957	26.324
16	443.831,696 341.648,957	17	443.819,683 341.646,942	12.181
17	443.819,683 341.646,942	18	443.815,997 341.646,257	3.749
18	443.815,997 341.646,257	19	443.802,544 341.643,755	13.684
19	443.802,544 341.643,755	1	443.805,047 341.631,255	12.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:225

Nr. cadastral vechi:343

Adresa: Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 20, Jud. Valcea, sat Tighina, judetul Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35027	Din acte: 1.553 Masurata: 1.586	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35027-C1	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 20, Jud. Valcea, sat Tighina, judetul Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	35027-C2	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 20, Jud. Valcea, sat Tighina, judetul Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
42371 / 11/12/2009			
Act Notarial nr. contract de vanzare- cumparare aut nr. 2020, din 08/12/2009 emis de BNP MUNTEANU DANIELA- ILEANA;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU FLORICA 2) MILITARU GAROFITA- MARIA, , soti;		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

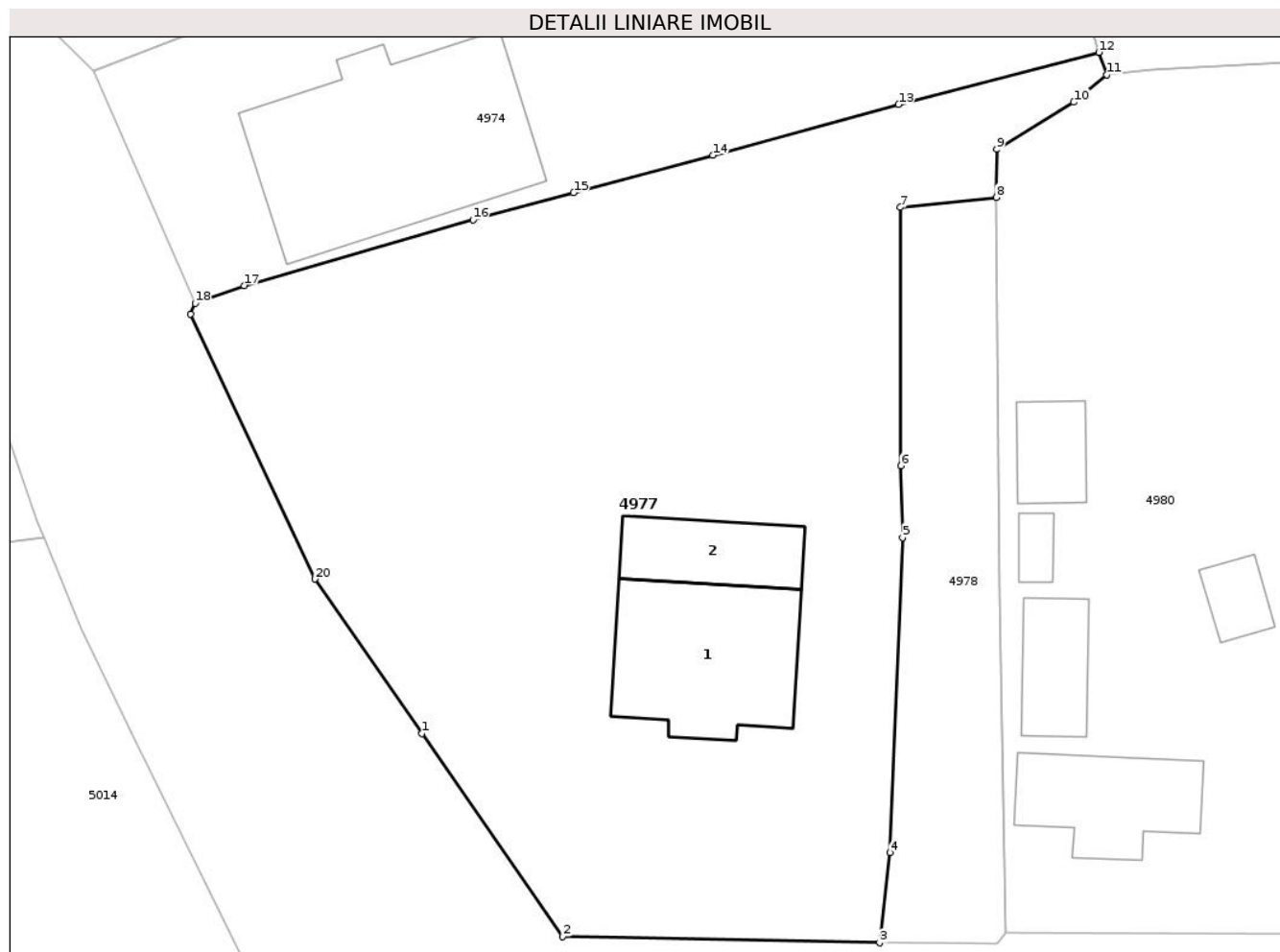
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35027	Din acte: 1.553 Masurata: 1.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	568	8	52,56	-	
2	arabil	DA	1.018	8	53,54,55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35027-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	35027-C2	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.805,143 341.517,708	2	443.813,669 341.505,409	14.965
2	443.813,669 341.505,409	3	443.832,9 341.505,019	19.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.832,9 341.505,019	4	443.833,537 341.510,489	5.507
4	443.833,537 341.510,489	5	443.834,284 341.529,587	19.113
5	443.834,284 341.529,587	6	443.834,198 341.533,933	4.347
6	443.834,198 341.533,933	7	443.834,163 341.549,592	15.659
7	443.834,163 341.549,592	8	443.839,967 341.550,203	5.836
8	443.839,967 341.550,203	9	443.839,997 341.553,118	2.915
9	443.839,997 341.553,118	10	443.844,672 341.555,969	5.476
10	443.844,672 341.555,969	11	443.846,68 341.557,625	2.603
11	443.846,68 341.557,625	12	443.846,18 341.558,994	1.457
12	443.846,18 341.558,994	13	443.834,04 341.555,835	12.544
13	443.834,04 341.555,835	14	443.822,791 341.552,761	11.661
14	443.822,791 341.552,761	15	443.814,34 341.550,492	8.75
15	443.814,34 341.550,492	16	443.808,249 341.548,857	6.307
16	443.808,249 341.548,857	17	443.794,37 341.544,854	14.445
17	443.794,37 341.544,854	18	443.791,406 341.543,777	3.154
18	443.791,406 341.543,777	19	443.791,109 341.543,131	0.711
19	443.791,109 341.543,131	20	443.798,655 341.527,067	17.748
20	443.798,655 341.527,067	1	443.805,143 341.517,708	11.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:144

Adresa: Loc. Tighina, Str Izvorului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 270 Masurata: 281	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 765/46933, din 17/07/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCA D GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

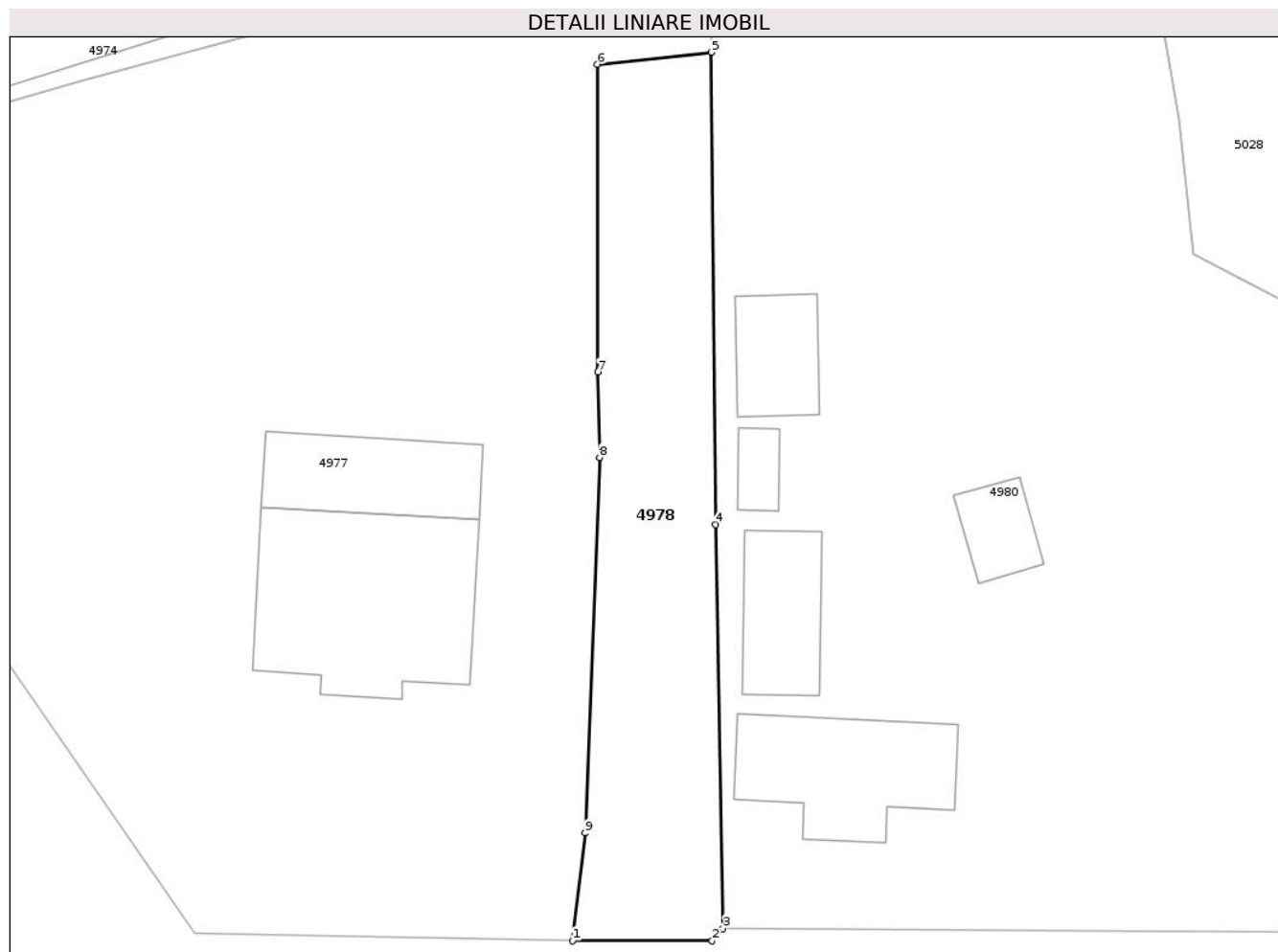
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 270 Masurata: 281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	281	8	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.832,9 341.505,019	2	443.840,0 341.505,0	7.1
2	443.840,0 341.505,0	3	443.840,538 341.505,631	0.829
3	443.840,538 341.505,631	4	443.840,182 341.526,177	20.549
4	443.840,182 341.526,177	5	443.839,967 341.550,203	24.027
5	443.839,967 341.550,203	6	443.834,163 341.549,592	5.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.834,163 341.549,592	7	443.834,198 341.533,933	15.659
7	443.834,198 341.533,933	8	443.834,284 341.529,587	4.347
8	443.834,284 341.529,587	9	443.833,537 341.510,489	19.113
9	443.833,537 341.510,489	1	443.832,9 341.505,019	5.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 81, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.010 Masurata: 1.022	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 81, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 81, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 81, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86/14490, din 26/10/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU MARIN, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU MARIN, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.010 Masurata: 1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	8	14	-	
2	arabil	DA	529	8	15,16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.852,715 341.624,21	2	443.852,28 341.629,205	5.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.852,28 341.629,205	3	443.850,403 341.651,349	22.223
3	443.850,403 341.651,349	4	443.831,696 341.648,957	18.859
4	443.831,696 341.648,957	5	443.834,804 341.622,817	26.324
5	443.834,804 341.622,817	6	443.835,977 341.613,387	9.503
6	443.835,977 341.613,387	7	443.837,032 341.595,991	17.428
7	443.837,032 341.595,991	8	443.837,304 341.593,209	2.795
8	443.837,304 341.593,209	9	443.841,952 341.593,615	4.666
9	443.841,952 341.593,615	10	443.851,584 341.594,241	9.652
10	443.851,584 341.594,241	11	443.855,243 341.595,374	3.83
11	443.855,243 341.595,374	12	443.853,89 341.610,705	15.391
12	443.853,89 341.610,705	1	443.852,715 341.624,21	13.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.420 Masurata: 1.528	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5	-C5	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1325, din 23/12/2024 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GHITA FLOREA MARIUS	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Hotarare Judecatoreasca nr. 1032, din 07/12/2022 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) CIUSNEL ADRIAN, LIPSA CNP; 2) MITRACHE MILICA, LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.420 Masurata: 1.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	707	8	50	-	
2	arabil	DA	821	8	48,49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 44 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 7 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.864,452 341.539,94	2	443.863,744 341.546,807	6.903
2	443.863,744 341.546,807	3	443.861,653 341.558,568	11.945
3	443.861,653 341.558,568	4	443.849,432 341.557,975	12.235
4	443.849,432 341.557,975	5	443.846,68 341.557,625	2.774
5	443.846,68 341.557,625	6	443.844,672 341.555,969	2.603
6	443.844,672 341.555,969	7	443.839,997 341.553,118	5.476
7	443.839,997 341.553,118	8	443.839,967 341.550,203	2.915
8	443.839,967 341.550,203	9	443.840,182 341.526,177	24.027
9	443.840,182 341.526,177	10	443.840,538 341.505,631	20.549
10	443.840,538 341.505,631	11	443.859,268 341.505,524	18.73
11	443.859,268 341.505,524	12	443.871,603 341.505,454	12.335
12	443.871,603 341.505,454	13	443.873,556 341.505,438	1.953
13	443.873,556 341.505,438	14	443.873,473 341.516,722	11.284
14	443.873,473 341.516,722	15	443.873,686 341.530,502	13.782
15	443.873,686 341.530,502	16	443.873,752 341.535,035	4.533
16	443.873,752 341.535,035	1	443.864,452 341.539,94	10.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 79, Jud. Valcea, Pct. „In Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36576	Din acte: 1.056 Masurata: 1.062	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36576-C1	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 79, Jud. Valcea, Pct. „In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P; An construire:1976;
A1.2	36576-C2	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 79, Jud. Valcea, Pct. „In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Bucatarie de vara+Magazie, regim de inaltime P; An construire:1976;
A1.3	36576-C3	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 79, Jud. Valcea, Pct. „In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd, regim de inaltime P; An construire:1993;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23839 / 15/03/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 589, din 08/03/2019 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRESCU ION-VICENȚIU 2) NEGRESCU MARIANA , sotii; <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRESCU ION-VICENȚIU 2) NEGRESCU MARIANA , sotii;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36576	Din acte: 1.056 Masurata: 1.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.062	8	18,19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36576-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P; An construire:1976;
A1.2	36576-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Bucatarie de vara+Magazie, regim de inaltime P; An construire:1976;
A1.3	36576-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd, regim de inaltime P; An construire:1993;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.850,403 341.651,349	2	443.852,28 341.629,205	22.223
2	443.852,28 341.629,205	3	443.852,715 341.624,21	5.014
3	443.852,715 341.624,21	4	443.853,89 341.610,705	13.556
4	443.853,89 341.610,705	5	443.855,243 341.595,374	15.391
5	443.855,243 341.595,374	6	443.857,115 341.596,629	2.254
6	443.857,115 341.596,629	7	443.862,969 341.600,962	7.283
7	443.862,969 341.600,962	8	443.865,635 341.602,935	3.317
8	443.865,635 341.602,935	9	443.868,069 341.605,336	3.419
9	443.868,069 341.605,336	10	443.872,271 341.607,961	4.955
10	443.872,271 341.607,961	11	443.874,774 341.609,635	3.011
11	443.874,774 341.609,635	12	443.873,815 341.623,692	14.09
12	443.873,815 341.623,692	13	443.873,178 341.632,582	8.913
13	443.873,178 341.632,582	14	443.871,792 341.652,721	20.187
14	443.871,792 341.652,721	15	443.871,871 341.654,392	1.673
15	443.871,871 341.654,392	16	443.871,442 341.654,375	0.429
16	443.871,442 341.654,375	1	443.850,403 341.651,349	21.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:121

Nr. cadastral vechi:213/1

Adresa: Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 77, Jud. Valcea, sat Tighina,jud.Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35033	111	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	35033-C3	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 77, Jud. Valcea, sat Tighina,jud.Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5790 / 19/02/2010		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr.21, din 18/02/2010 emis de BNP PIRVU IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstructiile de sub A1.3,A1.4 si A1.5 nu mai exista deoarece erau intr-o stare avansata de degradare si s-au prabusit, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU I. ION	A1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

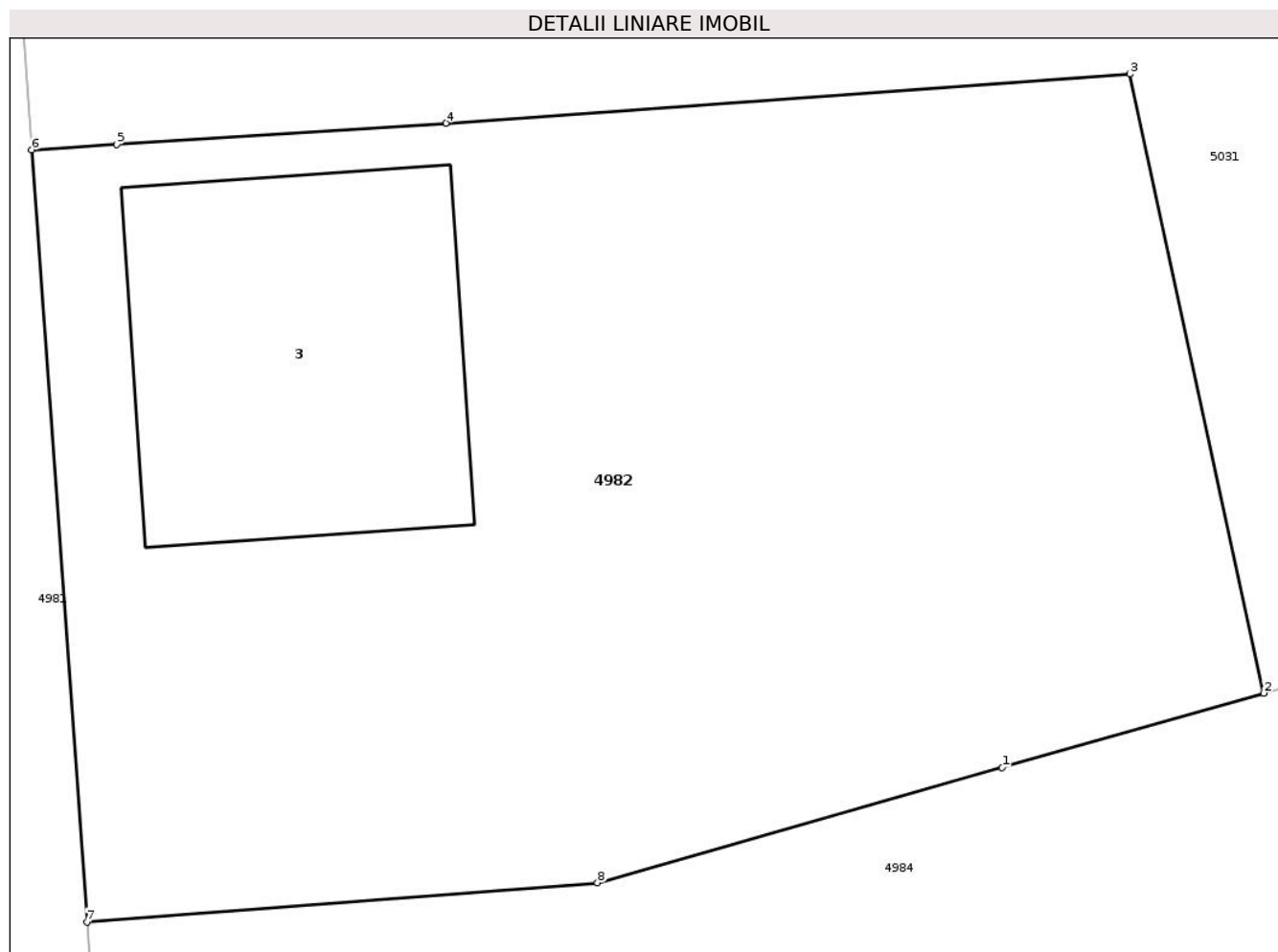
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35033	111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	111	8	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	35033-C3	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.884,361 341.625,47	2	443.887,374 341.626,326	3.132
2	443.887,374 341.626,326	3	443.885,831 341.633,452	7.291
3	443.885,831 341.633,452	4	443.877,95 341.632,888	7.901
4	443.877,95 341.632,888	5	443.874,158 341.632,643	3.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.874,158 341.632,643	6	443.873,178 341.632,582	0.982
6	443.873,178 341.632,582	7	443.873,815 341.623,692	8.913
7	443.873,815 341.623,692	8	443.879,698 341.624,144	5.9
8	443.879,698 341.624,144	1	443.884,361 341.625,47	4.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 725 Masurata: 780	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5	-C5	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.6	-C6	Loc. Tighina, Str Izvorului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2424, din 16/09/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI-JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA DAN-GABRIEL	A1, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA DAN-GABRIEL	A1.1, A1.2
Hotarare Judecatoreasca nr. 86, din 09/02/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI-JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA DAN-GABRIEL	A1.6

C. Partea III. SARCINI .

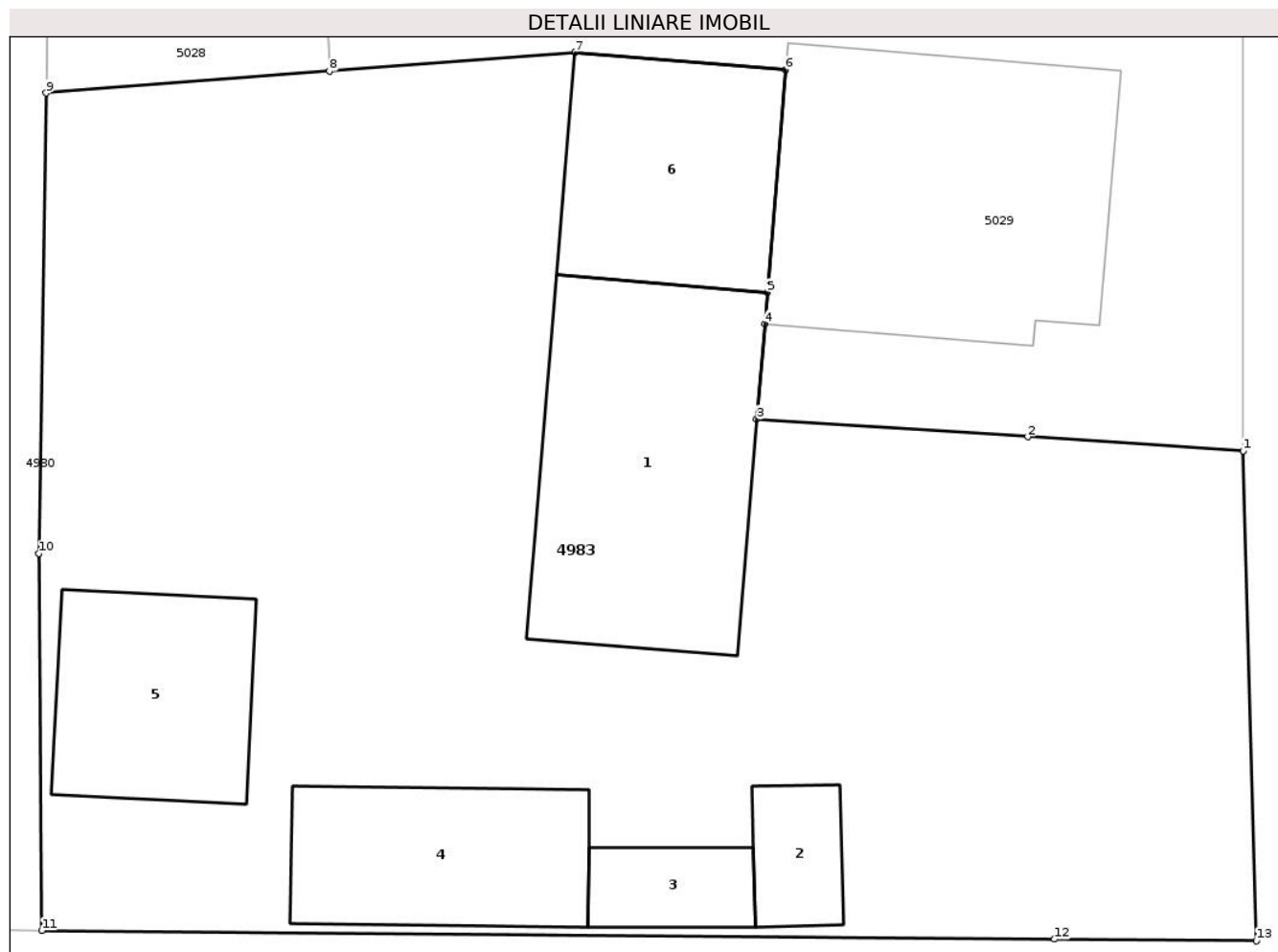
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 725 Masurata: 780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	449	8	46	-	
2	arabil	DA	239	8	44,45,47	-	
3	faneata	DA	92	8	44,45,47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 12 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.909,494 341.519,795	2	443.903,051 341.520,215	6.457
2	443.903,051 341.520,215	3	443.894,941 341.520,743	8.127
3	443.894,941 341.520,743	4	443.895,181 341.523,592	2.859
4	443.895,181 341.523,592	5	443.895,255 341.524,541	0.952
5	443.895,255 341.524,541	6	443.895,806 341.531,198	6.68
6	443.895,806 341.531,198	7	443.889,508 341.531,719	6.32
7	443.889,508 341.531,719	8	443.882,162 341.531,154	7.368
8	443.882,162 341.531,154	9	443.873,686 341.530,502	8.501
9	443.873,686 341.530,502	10	443.873,473 341.516,722	13.782
10	443.873,473 341.516,722	11	443.873,556 341.505,438	11.284
11	443.873,556 341.505,438	12	443.903,854 341.505,182	30.299
12	443.903,854 341.505,182	13	443.909,889 341.505,131	6.035
13	443.909,889 341.505,131	1	443.909,494 341.519,795	14.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:122

Nr. cadastral vechi:213/2

Adresa: Loc. Tighina, Str Liliacului, Jud. Valcea, pct.Sat Tighima

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37214	341	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37214-C1	Loc. Tighina, Str Liliacului, Jud. Valcea, pct.Sat Tighima	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73735 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 2070, din 10/09/2021 emis de notar public Cerbeanu Iulia Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PICIOREA GEORGE DANIEL , necasatorit;	
	<i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	
/		
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) PICIOREA GEORGE DANIEL , necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

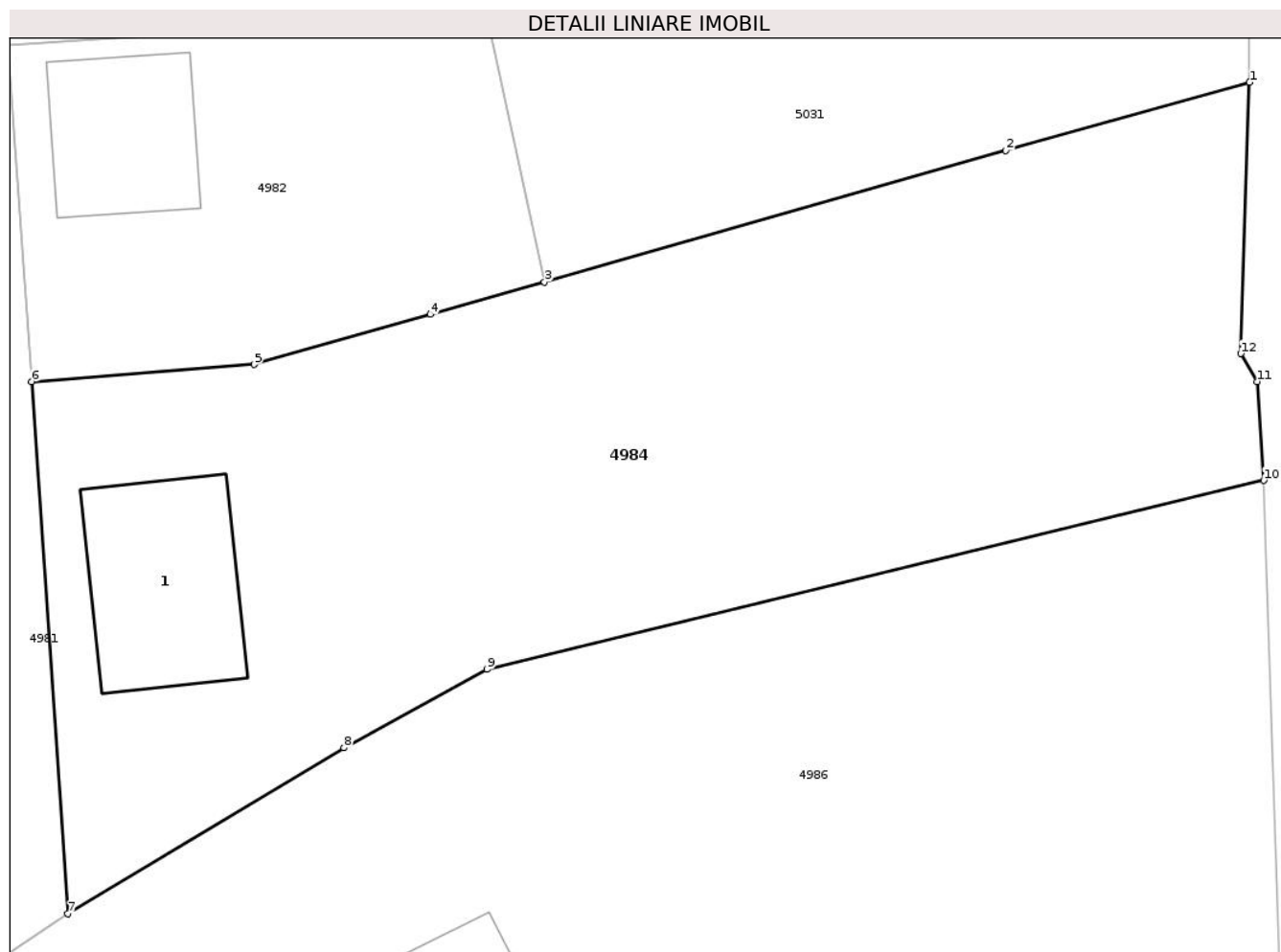
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
73735 / 24/09/2021			
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 2070, din 10/09/2021 emis de notar public Cerbeanu Iulia Monica;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICIOREA ILIE 2) PICIOREA VERGILIA		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37214	341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	128	8	21	-	
2	arabil	DA	213	8	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37214-C1	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.906,017 341.631,598	2	443.899,574 341.629,794	6.691
2	443.899,574 341.629,794	3	443.887,374 341.626,326	12.683
3	443.887,374 341.626,326	4	443.884,361 341.625,47	3.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.884,361 341.625,47	5	443.879,698 341.624,144	4.848
5	443.879,698 341.624,144	6	443.873,815 341.623,692	5.9
6	443.873,815 341.623,692	7	443.874,774 341.609,635	14.09
7	443.874,774 341.609,635	8	443.882,07 341.614,018	8.511
8	443.882,07 341.614,018	9	443.885,848 341.616,091	4.309
9	443.885,848 341.616,091	10	443.906,392 341.621,081	21.141
10	443.906,392 341.621,081	11	443.906,219 341.623,692	2.617
11	443.906,219 341.623,692	12	443.905,779 341.624,432	0.861
12	443.905,779 341.624,432	1	443.906,017 341.631,598	7.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 6,8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.594 Masurata: 1.728	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 6,8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 6,8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 6,8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 6,8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5	-C5	Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 6,8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.6	-C6	Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 6,8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60/14440, din 26/10/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA I. PETRIA , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA I. PETRIA , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

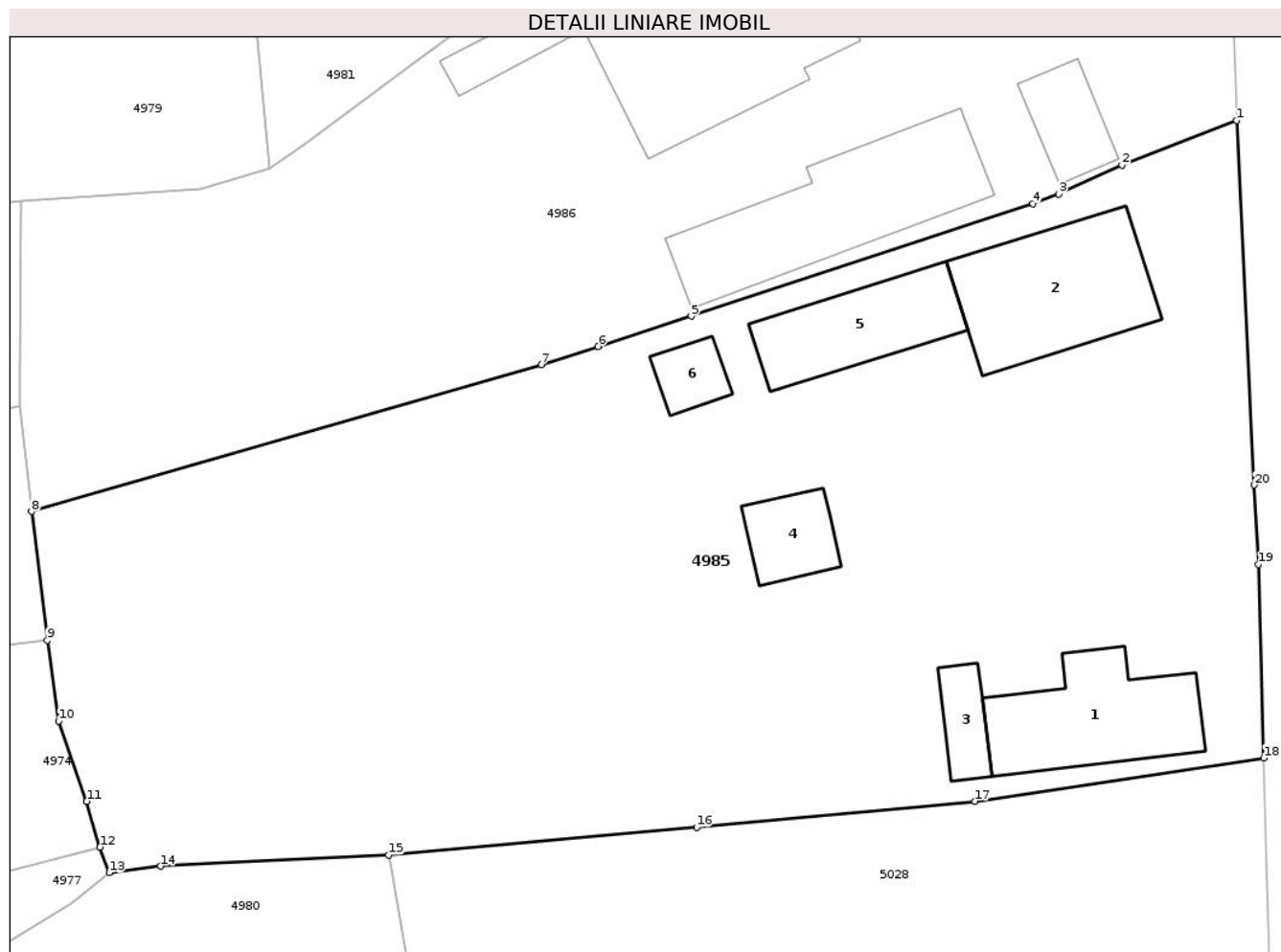
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.594 Masurata: 1.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.035	8	40,41	-	
2	vie	DA	263	8	38,43	-	
3	arabil	DA	430	8	37,39,42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.907,077 341.597,938	2	443.900,939 341.595,538	6.591
2	443.900,939 341.595,538	3	443.897,532 341.593,991	3.742
3	443.897,532 341.593,991	4	443.896,148 341.593,482	1.475
4	443.896,148 341.593,482	5	443.877,856 341.587,453	19.26
5	443.877,856 341.587,453	6	443.872,867 341.585,826	5.248
6	443.872,867 341.585,826	7	443.869,827 341.584,848	3.193
7	443.869,827 341.584,848	8	443.842,526 341.576,977	28.413
8	443.842,526 341.576,977	9	443.843,368 341.570,086	6.942
9	443.843,368 341.570,086	10	443.843,971 341.565,745	4.383
10	443.843,971 341.565,745	11	443.845,471 341.561,456	4.544
11	443.845,471 341.561,456	12	443.846,18 341.558,994	2.562
12	443.846,18 341.558,994	13	443.846,68 341.557,625	1.457
13	443.846,68 341.557,625	14	443.849,432 341.557,975	2.774
14	443.849,432 341.557,975	15	443.861,653 341.558,568	12.235
15	443.861,653 341.558,568	16	443.878,147 341.560,062	16.562
16	443.878,147 341.560,062	17	443.893,061 341.561,449	14.978
17	443.893,061 341.561,449	18	443.908,532 341.563,769	15.644
18	443.908,532 341.563,769	19	443.908,231 341.574,143	10.378
19	443.908,231 341.574,143	20	443.908,025 341.578,401	4.263
20	443.908,025 341.578,401	1	443.907,077 341.597,938	19.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Valcea, Pct. In Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37120	Din acte: 1.400 Masurata: 1.370	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37120-C1	Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Valcea, Pct. In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit, P; An construire: 1968;
A1.2	37120-C2	Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Valcea, Pct. In Sat	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit, S+P; An construire: 1971;
A1.3	37120-C3	Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Valcea, Pct. In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj, P; An construire:1976;
A1.4	37120-C4	Loc. Tighina, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Valcea, Pct. In Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cotet, P; An construire:1980;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
73110 / 23/09/2021			
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.2069, din 10/09/2021 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICIOREA GEORGE DANIEL, necasatorit;	A1	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICIOREA GEORGE DANIEL, necasatorit;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
73110 / 23/09/2021			
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.2069, din 10/09/2021 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PICIOREA ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PICIOREA VERGILIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37120	Din acte: 1.400 Masurata: 1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	752	8	23	-	
2	arabil	DA	226	8	24	-	
3	vie	DA	392	8	22,25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37120-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit, P; An construire:1968;
A1.2	37120-C2	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit, S+P; An construire:1971;
A1.3	37120-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Garaj, P; An construire:1976;
A1.4	37120-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cotet, P; An construire:1980;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.906,392 341.621,081	2	443.885,848 341.616,091	21.141
3	443.882,07 341.614,018	4	443.874,774 341.609,635	8.511
5	443.872,271 341.607,961	6	443.868,069 341.605,336	4.955
7	443.865,635 341.602,935	8	443.862,969 341.600,962	3.317
9	443.857,115 341.596,629	10	443.855,243 341.595,374	2.254
11	443.851,584 341.594,241	12	443.841,952 341.593,615	9.652
13	443.841,915 341.584,365	14	443.841,909 341.582,661	1.704
15	443.842,526 341.576,977	16	443.869,827 341.584,848	28.413
17	443.872,867 341.585,826	18	443.877,856 341.587,453	5.248
19	443.896,148 341.593,482	20	443.897,532 341.593,991	1.475
21	443.900,939 341.595,538	22	443.907,077 341.597,938	6.591
23	443.906,797 341.608,476	1	443.906,392 341.621,081	12.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.885,848 341.616,091	3	443.882,07 341.614,018	4.309
4	443.874,774 341.609,635	5	443.872,271 341.607,961	3.011
6	443.868,069 341.605,336	7	443.865,635 341.602,935	3.419
8	443.862,969 341.600,962	9	443.857,115 341.596,629	7.283
10	443.855,243 341.595,374	11	443.851,584 341.594,241	3.83
12	443.841,952 341.593,615	13	443.841,915 341.584,365	9.25
14	443.841,909 341.582,661	15	443.842,526 341.576,977	5.717
16	443.869,827 341.584,848	17	443.872,867 341.585,826	3.193
18	443.877,856 341.587,453	19	443.896,148 341.593,482	19.26
20	443.897,532 341.593,991	21	443.900,939 341.595,538	3.742
22	443.907,077 341.597,938	23	443.906,797 341.608,476	10.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2424, din 16/09/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI-JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA NICOLITA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

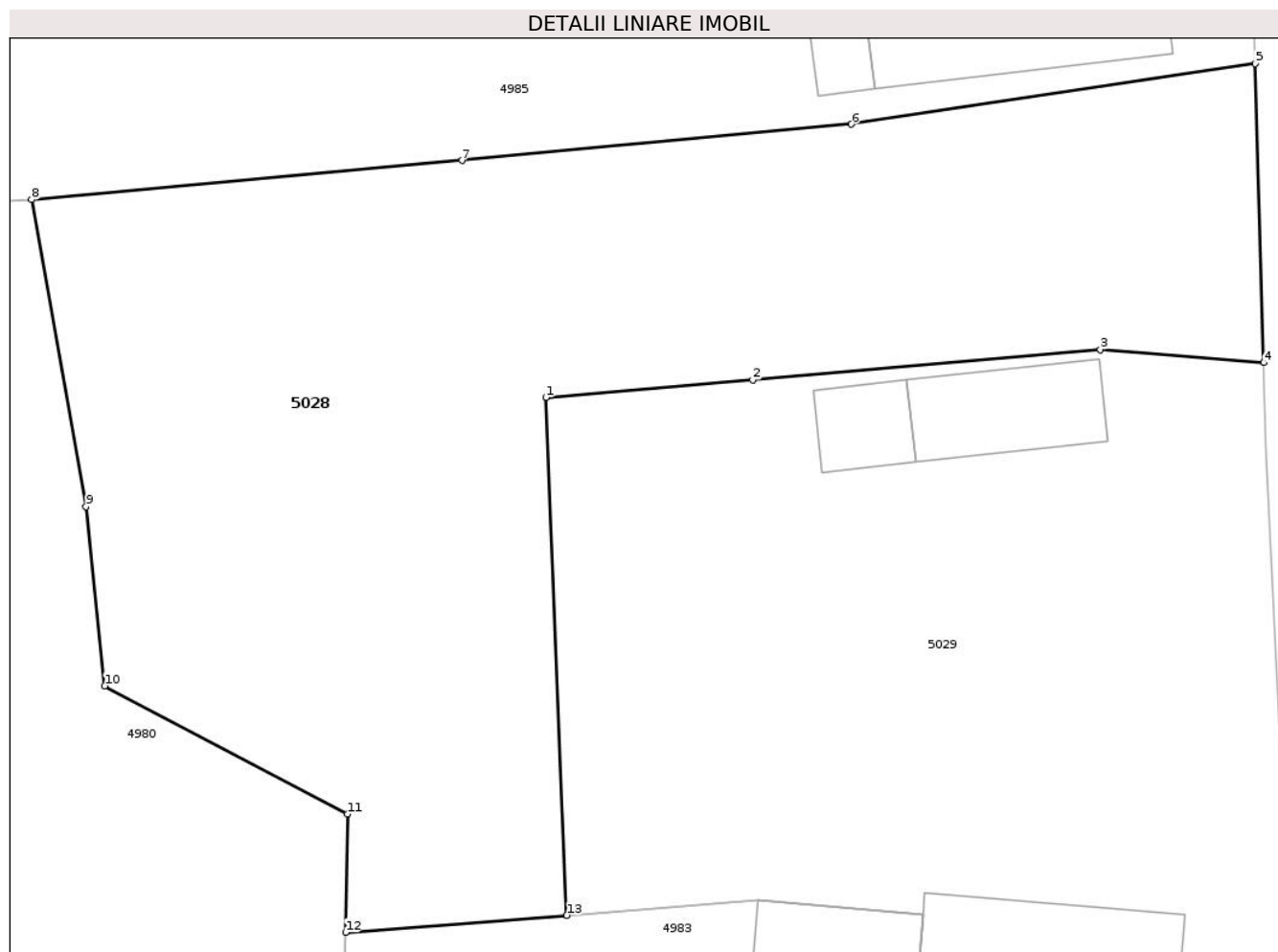
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	725	8	44,45,46,47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.881,357 341.550,987	2	443.889,283 341.551,652	7.954
2	443.889,283 341.551,652	3	443.902,602 341.552,819	13.37
3	443.902,602 341.552,819	4	443.908,865 341.552,316	6.283
4	443.908,865 341.552,316	5	443.908,532 341.563,769	11.458
5	443.908,532 341.563,769	6	443.893,061 341.561,449	15.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.893,061 341.561,449	7	443.878,147 341.560,062	14.978
7	443.878,147 341.560,062	8	443.861,653 341.558,568	16.562
8	443.861,653 341.558,568	9	443.863,744 341.546,807	11.945
9	443.863,744 341.546,807	10	443.864,452 341.539,94	6.903
10	443.864,452 341.539,94	11	443.873,752 341.535,035	10.514
11	443.873,752 341.535,035	12	443.873,686 341.530,502	4.533
12	443.873,686 341.530,502	13	443.882,162 341.531,154	8.501
13	443.882,162 341.531,154	1	443.881,357 341.550,987	19.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Biruintei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		725	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tighina, Str Biruintei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tighina, Str Biruintei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tighina, Str Biruintei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2424, din 16/09/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI-JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ION	A1
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

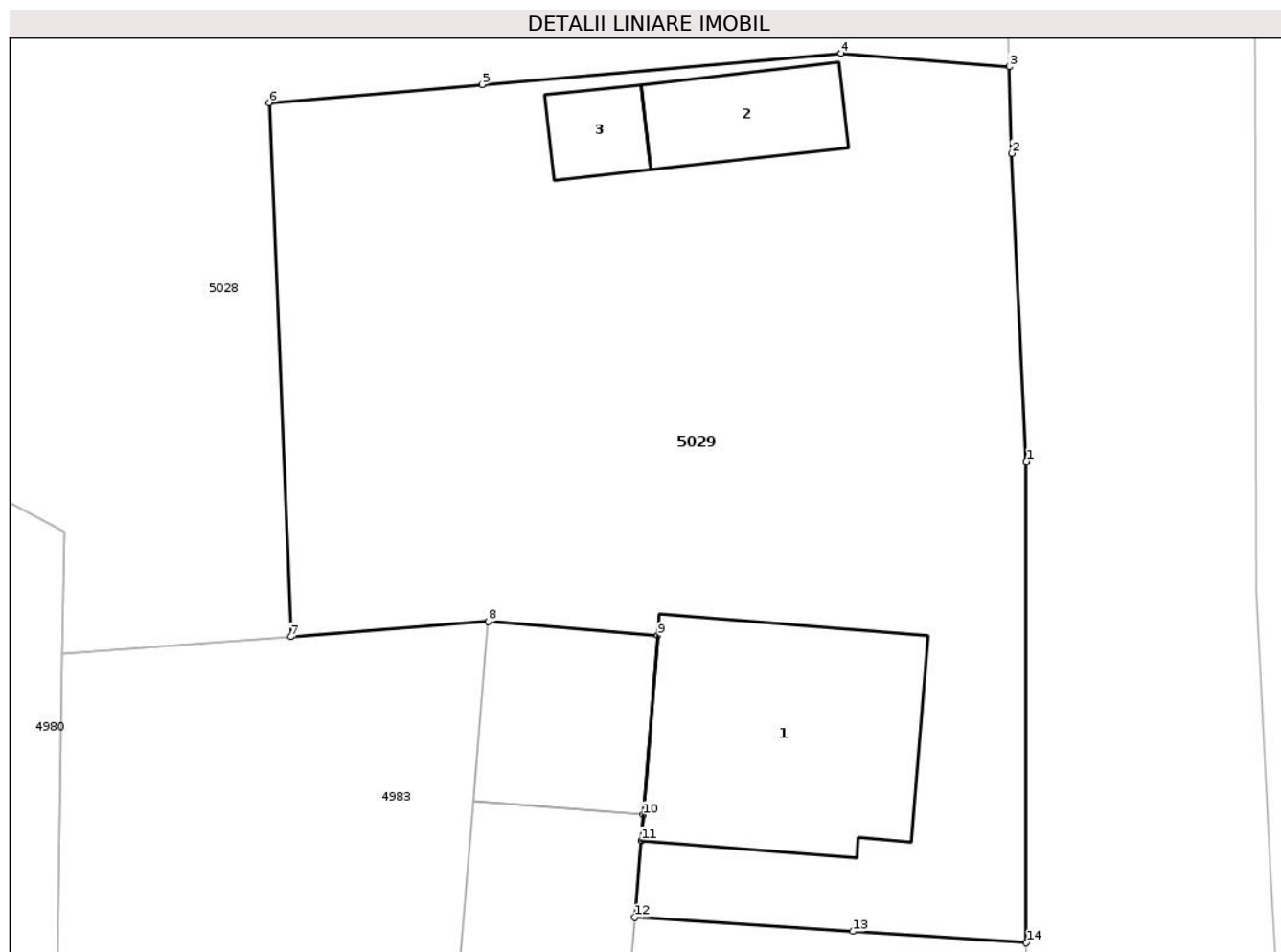
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	8	46	-	
2	arabil	DA	258	8	44,45,47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.909,495 341.537,667	2	443.908,958 341.549,1	11.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.908,958 341.549,1	3	443.908,865 341.552,316	3.217
3	443.908,865 341.552,316	4	443.902,602 341.552,819	6.283
4	443.902,602 341.552,819	5	443.889,283 341.551,652	13.37
5	443.889,283 341.551,652	6	443.881,357 341.550,987	7.954
6	443.881,357 341.550,987	7	443.882,162 341.531,154	19.849
7	443.882,162 341.531,154	8	443.889,508 341.531,719	7.368
8	443.889,508 341.531,719	9	443.895,806 341.531,198	6.32
9	443.895,806 341.531,198	10	443.895,255 341.524,541	6.68
10	443.895,255 341.524,541	11	443.895,181 341.523,592	0.952
11	443.895,181 341.523,592	12	443.894,941 341.520,743	2.859
12	443.894,941 341.520,743	13	443.903,051 341.520,215	8.127
13	443.903,051 341.520,215	14	443.909,494 341.519,795	6.457
14	443.909,494 341.519,795	1	443.909,495 341.537,667	17.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 77, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		871	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 77, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 77, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.6	-C6	Loc. Tighina, Str Biruintei, Nr. 77, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2272, din 06/09/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI-JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU ELENA-DANIELA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1573, din 31/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VOICESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU ELENA-DANIELA	A1.2, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

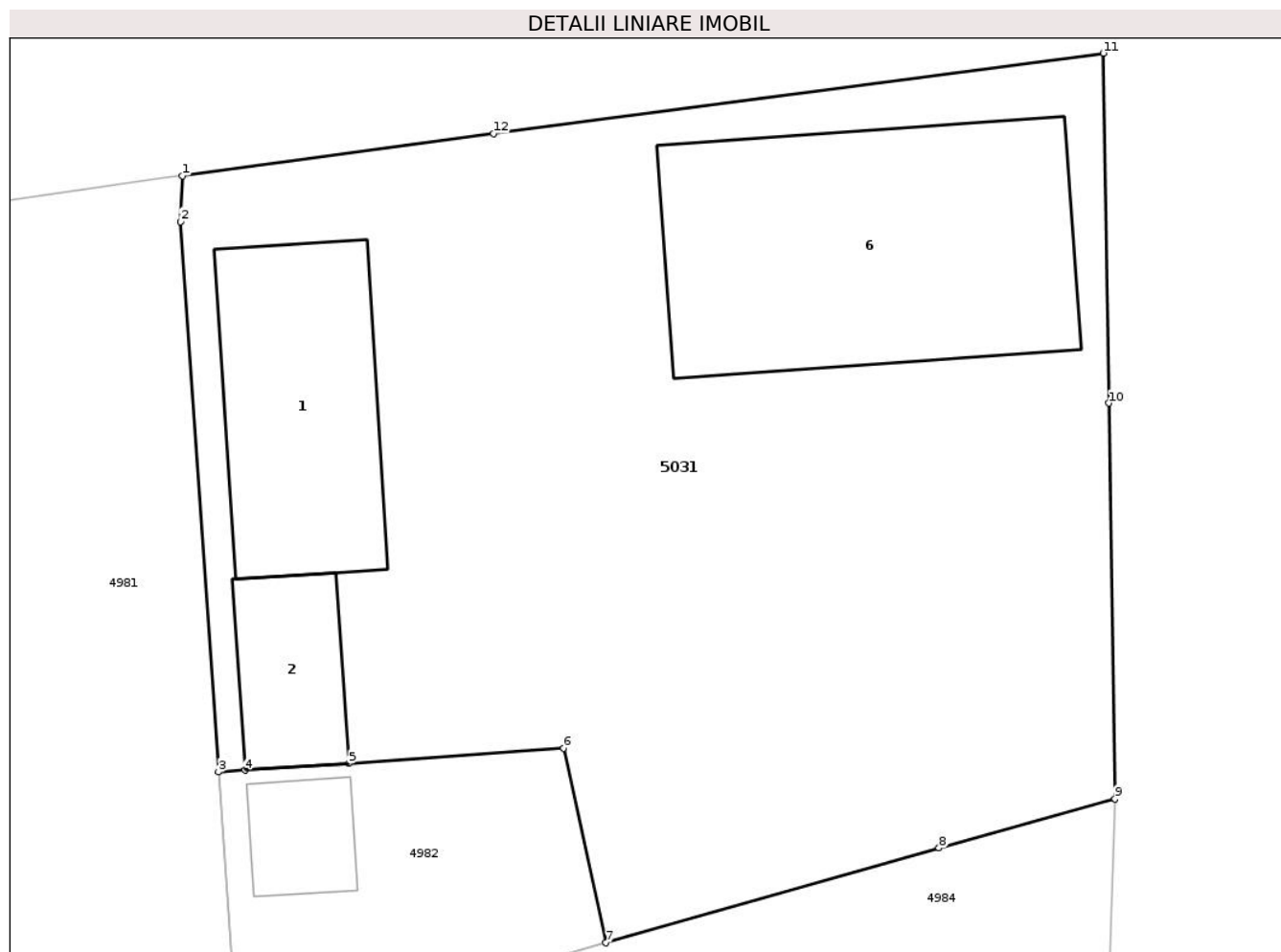
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	544	8	19	-	
2	arabil	DA	327	8	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.6	-C6	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.871,871 341.654,392	2	443.871,792 341.652,721	1.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.871,792 341.652,721	3	443.873,178 341.632,582	20.187
3	443.873,178 341.632,582	4	443.874,158 341.632,643	0.982
4	443.874,158 341.632,643	5	443.877,95 341.632,888	3.8
5	443.877,95 341.632,888	6	443.885,831 341.633,452	7.901
6	443.885,831 341.633,452	7	443.887,374 341.626,326	7.291
7	443.887,374 341.626,326	8	443.899,574 341.629,794	12.683
8	443.899,574 341.629,794	9	443.906,017 341.631,598	6.691
9	443.906,017 341.631,598	10	443.905,793 341.646,078	14.482
10	443.905,793 341.646,078	11	443.905,594 341.658,885	12.809
11	443.905,594 341.658,885	12	443.883,252 341.655,948	22.534
12	443.883,252 341.655,948	1	443.871,871 341.654,392	11.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

