



TEMATICA

pentru concursul de ocupare a postului vacant de **registrator de carte funciară gr. I** din cadrul **Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Direcția de Publicitate Imobiliară - Serviciul Monitorizare, Control, Coordonare, cu încadrare pe perioadă nedeterminată**

I. CODUL CIVIL

1. CARTEA A III-A DESPRE BUNURI

Titlul I - Bunurile și drepturile reale în general

Titlul II - Proprietatea privată

Capitolul I - Dispoziții generale

Secțiunea 1 - Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată

Capitolul III - Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată

Capitolul IV - Proprietatea comună

Capitolul V - Proprietatea periodică

Titlul III - Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată

Titlul VI - Proprietatea publică

Titlul VII - Cartea funciară

Titlul VIII - Posesia

2. CARTEA A IV-A DESPRE MOȘTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI

Titlul I - Dispoziții referitoare la moștenire în general

Titlul II - Liberalitățile

Capitolul II - Donația

Titlul IV - Transmisiunea și partajul moștenirii

Capitolul I - Transmisiunea moștenirii

Capitolul II - Moștenirea vacantă

Capitolul IV - Partajul succesoral și raportu



3. CARTEA A V-A DESPRE OBLIGAȚII

Titlul I - Dispoziții generale

Titlul II - Izvoarele obligațiilor

Capitolul I - Contractul

Titlul III - Modalitățile obligațiilor

Capitolul I - Dispoziții generale

Capitolul II - Condiția

Capitolul III - Termenul

Titlul VI - Transmisiunea și transformarea obligațiilor

Titlul IX - Diferite contracte speciale

Capitolul I - Contractul de vânzare

Capitolul II - Contractul de schimb

Capitolul V - Contractul de locațiune

Capitolul IX - Contractul de întreținere

Capitolul XVIII - Contractul de întreținere

Capitolul XX - Tranzacția

Titlul XI - Privilegiile și garanțiile reale

Capitolul I - Dispoziții generale

Capitolul III - Ipoteca

Secțiunea 1 - Dispoziții generale

Secțiunea a 2-a - Ipoteca imobiliară

Secțiunea a 4-a - Concursul între creditorii ipotecari

Secțiunea a 5-a - Stingerea ipotecilor

II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

III. REGULAMENTUL DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 600/2023;

IV. ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCP NR. 16/2019 PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU SERVICIILE FURNIZATE DE AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ȘI INSTITUȚIILE SALE SUBORDONATE, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

V. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1445/2016, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;



- VI. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN HOTĂRÂREA DE GUVERN NR. 1288/2012, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- VII. REGULAMENTULUI PRIVIND REALIZAREA, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR SISTEMATICE DE CADASTRU ȘI ÎNSCRIEREA DIN OFICIU A IMOBILELOR ÎN CARTEA FUNCİARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1/2020, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- VIII. PROTOCOLUL DE COLABORARE PRIVIND PROCEDURA ELIBERĂRII ȘI A PLĂȚII ONORARIILOR PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR, A CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR SUPLIMENTAR; A CERTIFICATELOR DE LEGATAR ȘI A CERTIFICATELOR DE VACANȚĂ SUCCESORALĂ, ÎN DERULAREA PNCCF, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1125/2016.
- IX. ORDONANȚA DE URGENȚĂ NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE,
- Partea a V-a - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;



BIBLIOGRAFIE

pentru concursul de ocupare a postului vacant de registrator de carte funciară gr. I din cadrul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Direcția de Publicitate Imobiliară - Serviciul Monitorizare, Control, Coordonare, cu încadrare pe perioadă nedeterminată

- I. CODUL CIVIL AL ROMÂNIEI;
- II. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- III. REGULAMENTUL DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCIOARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 600/2023;
- IV. ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCP NR. 16/2019 PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU SERVICIILE FURNIZATE DE AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ȘI INSTITUȚIILE SALE SUBORDONATE, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- V. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 1445/2016, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- VI. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN HOTĂRÂREA DE GUVERN NR. 1288/2012, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- VII. REGULAMENTUL PRIVIND REALIZAREA, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR SISTEMATICE DE CADASTRU ȘI ÎNSCRIEREA DIN OFICIU A IMOBILELOR ÎN CARTEA



FUNCIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NATIONALE DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA NR. 1/2020, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;

- VIII. PROTOCOLUL DE COLABORARE PRIVIND PROCEDURA ELIBERĂRII ȘI A PLĂȚII ONORARIILOR PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR, A CERTIFICATELOR DE MOȘTENITOR SUPLIMENTAR; A CERTIFICATELOR DE LEGATAR ȘI A CERTIFICATELOR DE VACANȚĂ SUCCESORALĂ, ÎN DERULAREA PNCCF, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENTIEI NATIONALE DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA NR. 1125/2016.**
- IX. ORDONAȚA DE URGENȚĂ NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE,**
- Partea a V-a - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;