AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
INTRARE Nr. 38414
IEȘIRE 10 09 2019

LOT 31

CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTĂRI SERVICII NR. 1
LA ACORDUL CADRU NR. 29212/18.07.2019

Temei legal: Încheiat în conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și în baza acordului cadru nr. 29212 din data 18.07.2019 având ca obiect Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin **Proiectul major *"Creşterea gradului de acoperire şi incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăţilor în zonele rurale din România",*** pentru Lotul 31 - UAT Baia, Ceamurlia de Jos, Somova din Județul Tulcea.

1. PARTILE CONTRACTANTE

Între,

Asocierea formată din următoarele autorități contractante:

AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ (lider al asocierii) cu sediul în Bucureşti, Splaiul Independenţei, nr. 202 A, sector 6, telefon: 021/317.73.39, fax: 021/316.52.24, e-mail: office@ancpi.ro, cod fiscal: 9051601, cont IBAN RO45TREZ23G510103580101X deschis la ATCP-MB şi cont IBAN RO61TREZ23G510103580102X deschis la ATCP-MB, reprezentată de **domnul Radu Codruț ȘTEFĂNESCU – Președinte - Director General** și

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ TULCEA (membru al asocierii), cu sediul în Tulcea, jud. Tulcea, Str. Slt. Corneliu Gavrilov, nr. 152, CUI 9802830, telefon: 0240/511.486, fax: 0240/519.849, e-mail: tl@ancpi.ro, reprezentat de **doamna Emilia Gianina ȘERPESCU – Director**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

Asocierea formata din urmatorii operatori economici:
S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Lider) cu sediul in _inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J51/59/2014, cod unic de inregistrare: RO 32815436, cont IBAN RO19TREZ2015069XXX005444 deschis la Trezoreria Mun. Calarasi, reprezentata de **domnul – Administrator**,

S.C. GEO-TO PO S.R.L. (Asociat), cu sediul în , inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J36/390/1994, cod unic de înregistrare RO 5887664, reprezentata de **domnul - Director general**

S.C. INGEO PROIECT S.R.L. (Asociat), cu sediul in _, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J40/9961/2007, cod unic de inregistrare: RO 21791714, reprezentata de **domnul – Administrator,** în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

Achizitorul si Prestatorul vor fi denumiti in continuare, în mod individual "**Partea**" si în mod colectiv "**Partile**".

2. DEFINITII

Art. 2.1. Termenii sunt definiti in Acordul cadru aferent și/sau in Caietul de Sarcini.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Prestatorul se obliga sa presteze Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul Integrat de Cadastru şi Carte Funciară prin **Proiectul major** ***"Creşterea gradului de acoperire şi incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăţilor în zonele rurale din România"*** situate in **UAT Ceamurlia de Jos** din **jud. Tulcea**, **Lotul 31** astfel cum sunt acestea detaliate in ***Anexa nr. 1- Detalierea Serviciilor Contractului*** la prezentul Contract subsecvent. Etapele principale de prestare a serviciilor de înregistrare sistematică constau în: organizarea lucrărilor sistematice de cadastru, recunoaşterea terenului, realizarea raportului preliminar, campania de informare publică, identificarea limitelor imobilelor, stabilirea limitelor imobilelor situate în intravilan, stabilirea limitelor imobilelor situate în extravilan, pregătirea fişei de date a imobilului, identificarea deţinătorilor şi colectarea actelor, întocmirea documentelor tehnice ale cadastrului, publicarea documentelor tehnice ale cadastrului, primirea şi soluţionarea cererilor de rectificare, actualizarea documentelor tehnice ale cadastrului.

4. DURATA CONTRACTULUI

Art. 4.1. Prezentul Contract intra in vigoare la data constituirii garanţiei de bună execuţie si isi va inceta efectele dupa indeplinirea tuturor obligatiilor de catre ambele parti. Serviciile ce fac obiectul prezentului contract subsecvent se prestează în termenele prevăzute în Anexa nr. 3 – Grafic de prestare a serviciilor/UAT.

Art. 4.2. Garantia de bună executie se constituie în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului subsecvent de către ambele părti.

Art. 4.3. Contractul încetează de plin drept la data îndeplinirii integrale a tuturor obligatiilor contractuale.

5. PRETUL CONTRACTULUI

Art. 5.1. Pretul total estimat convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil Prestatorului de către Achizitor, este de 1.288.442 lei la care se adauga 244.803,98 lei reprezentand cota T.V.A. (19%), în total suma de 1.533.245,98 lei. Pretul total al contractului este detaliat în ***Anexa nr. 2 – Detalierea Pretului Contractului*** si acesta a fost determinat pe baza Preturilor unitare specificate in Propunerea Financiara a Prestatorului si a cantitatilor estimate de Servicii care vor fi prestate.

Art. 5.2. Pretul unitar/hectar aferent serviciilor ce vor fi prestate, este cel declarat in Propunerea Financiara a Prestatorului, la care se adauga TVA. Preţul unitar este ferm in lei pentru intreaga perioada de valabilitate a prezentului Contract subsecvent.

Art. 5.3. In cazul in care legislatia fiscala romana va fi modificata, iar modificarile aparute vor impacta prevederile prezentului contract, clauzele care vor fi afectate se vor modifica corespunzator in baza actului normativ de modificare, prin încheierea unui act adițional.

6. MODALITATI DE PLATA

Art. 6.1.

a) Plata serviciilor se va efectua în tranșe, în conformitate cu art. 6.3. din prezentul contract.

b) Sursa de finanțare: bugetul de stat, in cadul proiectului major „Creșterea gradului de acoperire și de incluziune a sistemului de inregistrare a proprietăților in zonele rurale din Romania", cod SMIS 2014+ 120063, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 11, subdiviziunea bugetară 58.01.01 si 58.01.02.

Art. 6.2. Prestatorul va emite facturile aferente livrarilor doar dupa finalizarea prestarii serviciilor din cadrul fiecarei livrari si acceptarea acestora conform procedurii de acceptare a serviciilor, mentionata in Caietul de sarcini.

Art. 6.3. Plata Serviciilor se va realiza dupa cum urmeaza:

A. Pentru ***Livrarea nr. 1 - Raport preliminar/UAT,*** valoarea transei este de 10% din valoarea estimata/UAT, iar plata serviciilor se va face in baza urmatoarelor documente:

a) Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrarii nr. 1 (in original) întocmit şi semnat de către reprezentanţii desemnați din partea Achizitorului.

b) Factura aferenta Livrarii nr. 1, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).

Nota: *In cazul mai multor UAT/Contract subsecvent, Livrarea nr.1 va contine cate un Raport Preliminar/UAT, valoarea fiecarui raport fiind evidentiata distinct in cadrul facturii emise.*

B. Pentru ***Livrarea nr. 2 - Documente tehnice ale cadastrului -copie spre publicare***, valoarea transei de plata este de 60% din valoarea corespunzatoare numarului de hectare efectiv realizat/executat, aferent fiecarui UAT din cadrul Contractului. Plata serviciilor se va face in baza urmatoarelor documente:

a) Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrarii nr. 2 (in original), întocmit şi semnat de către reprezentanţii desemnați din partea Achizitorului.

b) Factura aferenta Livrarii nr. 2, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).

C. Pentru ***Livrarea nr. 3 – Documente tehnice ale cadastrului – copie finala***, valoarea transei de plata este de 30% din valoarea corespunzatoare numarului de hectare efectiv realizat/executat aferent fiecarui UAT din cadrul Contractului. Plata serviciilor se va face in baza urmatoarelor documente:

a) Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrarii nr. 3 (in original) întocmit şi semnat de către reprezentanţii desemnați din partea Achizitorului.

b) Factura aferenta Livrarii nr. 3, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).

Art. 6.4. In situatia in care pe parcursul derularii Contractului Subsecvent apar situatii in care un anumit numar de hectare aferent imobilelor cu proprietari neidentificati, este subiect al inscrierii provizorii a UAT-ului realizata de Prestator, plata pentru serviciile corespunzatoare acelor suprafete se va limita la 10% din pretul unitar pe hectar.

Art. 6.5. In cazul imobilelor inscrise in sistemul integrat de cadastru si carte funciara până la data emiterii Procesului verbal de recepție aferent livrării Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare, respectiv cele care au carte funciara si geometrie asociata, plata pentru serviciile corespunzatoare numarului de ha aferent acestor imobile se va limita la 50% din pretul unitar/ha.

Art. 6.6. Regularizarea platii cantitatii efectiv realizate/executate la nivel de UAT se va face la Livrarea nr. 3 a fiecarui UAT, luand in calcul inclusiv valorile aferente Livrarilor nr. 1 si nr. 2, conform art. 6.3., lit. A si lit. B.

Art. 6.7. Facturile emise de Prestator vor fi transmise in original la Registratura Achizitorului la urmatoarea adresa: AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, Bucureşti, Splaiul Independenţei, nr. 202 A, sector 6.

Fiecare factura va respecta prevederile legislației române privind TVA și facturarea și va contine, obligatoriu, urmatoarele informatii:

-Datele de identificare ale Prestatorului si Achizitorului, inclusiv contul de trezorerie;

-Numarul Acordului cadru si al Contractului Subsecvent in baza carora sunt prestate serviciile;

-Numarul livrarii si denumirea UAT;

-Datele de emitere si de scadenta ale facturii respective in conformitate cu prevederile prezentului contract

-Procesul verbal de acceptanta a serviciilor nr..... , aferent livrarii....

Art. 6.8. Plata se va efectua prin ordin de plata in termen de 30 de zile de la înregistrarea, la sediul Achizitorului, a facturii aferente serviciilor prestate si in baza documentelor de plata aferente fiecarei livrari in parte.

Art. 6.9. Dacă Achizitorul nu plăteşte facturile acceptate la plată în termenul prevăzut la art. 6.8, Prestatorul poate suspenda prestarea serviciilor pana la efectuarea platii de catre Achizitor, cu condiţia notificării sistării prestării serviciilor. Suspendarea prestarii serviciilor se face prin incheierea unui act aditional. Reluarea prestarii serviciilor se va face de catre Prestator incepand cu ziua urmatoare efectuarii platii, urmand ca termenul de prestare a serviciilor sa fie prelungit printr-un act aditional, cu o perioada egala cu cea a suspendarii.

Art. 6.10. Obligația de plată a Achizitorului devine exigibilă de la data inregistrarii facturii la sediul Achizitorului, completata in conformitate cu dispozitiile art. 6.7.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 7.1. Documentele prezentului Contract subsecvent sunt urmatoarele:

a) Caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

b) Propunerea tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

c) Propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

d) Invitatia pentru semnarea unui Contract subsecvent, transmisa Prestatorului, in vederea incheierii prezentului Contract subsecvent;

e) Acceptul Prestatorului, depus ca urmare a transmiterii Invitatiei pentru semnarea Contractului subsecvent de catre Achizitor;

f) ***Anexa 1***- Detalierea Serviciilor Contractului;

g) ***Anexa 2*** – Detalierea Pretului Contractului;

h) ***Anexa 3*** – Graficul de prestare a serviciilor/UAT;

i) ***Anexa 4*** – Graficul de plati;

j) Garanția de buna execuție, constituită conform prevederilor de la art. 11.1, 11.2 și 11.3 din prezentul contract subsecvent;

k) Declarație privind acceptarea PACTULUI DE INTEGRITATE și asumarea obligațiilor contractuale ce derivă din acesta.

In caz de ambiguitate sau divergenta, documentele care alcatuiesc Contractul subsecvent vor prevala in ordinea mai sus mentionata.

8. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

Art. 8.1. Prestatorul se obliga sa se asigure ca dispune, pe toata durata Contractului, de toate resursele umane si materiale necesare pentru prestarea efectiva a Serviciilor ce fac obiectul acestuia.

Art. 8.2. Prestatorul se obliga ca Serviciile prestate de acesta sa respecte cel putin calitatea prevazuta in Propunerea sa Tehnica, in Caietul de sarcini si in celelalte documente ale prezentului contract. Prestatorul se obliga sa transmita lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare, un raport de progres a activităților realizate în luna anterioară care va conține și programarea activităților pentru luna următoare și personalul alocat, sub sanctiunea invocarii exceptiei de neexecutare a obligatiilor contractului.

Art. 8.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele asumate în prezentul contract. Totodată, este răspunzător de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate în cadrul derulării contractului. Prestatorul are obligația de a întreprinde toate demersurile necesare pentru ca persoana care are competențe în verificarea tehnică a lucrărilor să fie autorizată să deruleze aceste lucrări în conformitate cu prevederile legislației în domeniu, la momentul predării Livrării 1 – Raport preliminar.

Art. 8.4. Prestatorul se obliga sa solicite in termen de maxim 10 zile **de la** incheierea **contractului,** toate documentele ce trebuie furnizate de Achizitor, prevazute in Anexa 1 – DATE GENERALE la Specificatiile Tehnice, care sunt necesare pentru prestarea Serviciilor aferente fiecarui UAT inclus in prezentul contract, inclusiv dreptul de acces la Sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Termenul de predare a datelor de catre reprezentantii Achizitorului este de cel mult 10 zile lucratoare de la solicitarea Prestatorului.

Predarea datelor va fi consemnata intr-un proces-verbal de predare-primire semnat de catre ambele Parti. Solicitarea ulterioara de catre Prestator a unor documente nu prelungeste termenul de prestare a Serviciilor.

Art. 8.5. Prestatorul se obliga sa respecte pe toata durata de prestare a Contractului, reglementările referitoare la condițiile de muncă şi protecția muncii şi, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, eliminarea muncii forțate şi obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării şi ocupării forței de muncă şi abolirea muncii minorilor. Prestatorul va lua măsuri de securitate privind personalul său, salariat ori contractat, în funcție de gradul de pericol fizic cu care este confruntat.

Art. 8.6. Prestatorul se obliga sa corecteze/remedieze erorile/defectele constatate de Achizitor pe parcursul verificarii serviciilor, in vederea emiterii procesului-verbal de acceptanta, conform procedurii prevăzute de Specificatiile tehnice, parte componenta a Caietului de sarcini.

Art. 8.7. (1) Prestatorul este raspunzator pentru corectitudinea realizarii obiectului contractului in conformitate cu art.14, alin. (11) din Legea 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare.

(2) Prestatorul este obligat să returneze orice sume platite si nedatorate de catre Achizitor, ca urmare a unor erori de calcul sau materiale în termen de maxim 30 de zile de la primirea unei notificări în acest sens din partea Achizitorului. În cazul în care Prestatorul nu se conformează acestei obligații, Achizitorul are dreptul de a aplica dobanda legala penalizatoare.

Art. 8.8. Prestatorul este, de asemenea, obligat sa notifice fara intarziere Achizitorul:

- cu privire la orice incidente care au loc si care ar putea afecta executarea prezentului Contract;

- cu privire la orice intreruperi propuse sau reale ale muncii sau orice alte incidente care afecteaza sau ar putea afecta executarea Contractului.

In lipsa notificării nicio întârziere, chiar dacă justificată, nu exonerează Prestatorul de plata daunelor create Achizitorului, inclusiv prin întârzieri.

Art. 8.9. In situatia in care Prestatorul beneficiaza de sustinere ce vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică şi profesională din partea unui/unor terti, acesta se obliga ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținători să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul angajamentului ferm, astfel încât Achizitorul să poată aplica această obligație terțului/terților susținători, in situatia in care Prestatorul va intampina dificultati pe parcursul executarii contractului.

Art. 8.10. (1) Datele colectate de catre Prestator (de exemplu: numele, codul numeric personal, cetatenia, semnatura, datele referitoare la statulul civil, adresa, e-mailul etc) in numele Achizitorului, care se afla sub incidenta prevederilor legale europene sau naționale referitoare la protectia datelor cu caracter personal, vor fi tratate cu respectarea prevederilor menționate luându-se, în acest scop, toate masurile tehnice care se impun pentru protejarea lor. În conformitate cu Regulamentul General privind Protecția Datelor, Prestatorul este persoană împuternicită de Achizitor, în calitate de operator de date cu caracter personal, sa prelucreze datele cu caracter personal obtinute din prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

(2) Prestatorul se obliga sa respecte integral prevederile Regulamentului General privind Protecția Datelor.

Art. 8.11. (1) Prestatorul se obliga sa despagubeasca Achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevet, nume, marci inregistrate, etc), legate de materialele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate;

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor;

(2) Achizitorul este îndreptăţit să recupereze de la Prestator orice prejudicii suferite din vina Prestatorului, atât în perioada de executare a contractului, cât şi descoperite după încetarea contractului, cu respectarea prevederilor prezentului contract.

(3) Comisioanele bancare şi alte sume similare rezultate din operaţiunile legate de plata sumelor datorate de Prestator Achizitorului cad în integralitate în sarcina Prestatorului. Comisioanele bancare şi alte sume similare rezultate din operaţiunile legate de plata sumelor datorate de Achizitor Prestatorului cad în integralitate în sarcina Achizitorului.

9. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

Art. 9.1. Achizitorul se obliga sa plateasca Prestatorului, pretul convenit pentru indeplinirea contractului, in conformitate cu prevederile cap. 6 din prezentul contract.

Art. 9.2. Achizitorul, prin persoanele desemnate, are dreptul de a inspecta si/sau de a testa serviciile pentru a verifica conformitatea lor cu specificatiile din propunerea tehnică si din caietul de sarcini.

Art. 9.3. Achizitorul se obliga sa efectueze acceptanta serviciilor prestate, in conformitate cu procedura de acceptanta prevăzută de specificațiile tehnice, parte componenta a Caietului de sarcini si cu prevederile art. 15 din prezentul contract.

Art. 9.4. Achizitorul se obligă să plătească serviciile prestate având în vedere cantitătile real executate rezultate din procesele-verbale de predare - primire, confirmate de procesele-verbale de acceptanta.

Art. 9.5. Achizitorul se obliga sa nominalizeze prin ordin al Directorului General Responsabilul/Responsabili de Contract, Comisia de receptie si Comisia de acceptanta ce isi vor desfasura activitatea pe toată durata contractului, in conformitate cu atributiile prevazute in respectivul ordin.

10. PENALITĂTI

Art. 10.1. (1) In cazul in care Prestatorul nu îsi îndeplineste obligatiile contractuale, le îndeplineste cu întârziere sau necorespunzător, Achizitorul are dreptul de a percepe ca penalitati de întârziere, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,04% pentru fiecare zi scursă între termenul de îndeplinire a obligaţiei respective, stabilit conform contractului (exclusiv), şi termenul efectiv de îndeplinire (inclusiv), din valoarea fara TVA a serviciului întârziat/neîndeplinit corespunzător, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor restante, valoarea penalitatilor neputând depăși valoarea asupra căreia sunt calculate. În aceste situaţii, Prestatorul este considerat ca fiind de drept în întârziere, fără să fie necesară îndeplinirea oricărei formalităţi, începând de la data împlinirii termenului la care acesta trebuia să îşi execute obligaţia, iar aplicarea penalităților de către achizitor nu absolvă Prestatorul de obligaţia de prestare a serviciilor respective.

(2) În cazul în care cuantumul penalitatilor de întârziere, calculate conform paragrafelor precedente, depăşeşte 10% din preţul contractului fără TVA, Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, printr-o notificare prealabila a Prestatorului, cu executarea integrala a garantiei de buna executie.

Art. 10.2. Prestatorul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intarzierile in executarea obligatiilor contractuale nu sunt din culpa sa exclusiva, precum si a unui caz fortuit sau de forta majora, conform art. 17.

Art. 10.3. In cazul in care Achizitorul nu plătește, facturile in termen de 30 de zile, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,04% pe zi de intarziere, din suma a carei plata a fost intarziata, cuantumul total al penalităților neputând depăși valoarea asupra căreia sunt calculate.

Art. 10.4. În cazul în care, pe perioada prestării serviciilor, Prestatorul nu îsi îndeplineste obligatiile contractuale, le îndeplineste cu întârziere sau necorespunzător, Prestatorul va primi document constatator conform art.166 din HG nr. 395/2016, defavorabil.

Art. 10.5. In situatia in care Prestatorul beneficiaza de sustinere din partea unui/unor terti, si in cazul nerespectarii de catre acestia a obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm, Prestatorul va cesiona Achizitorului cu titlu de garantie, drepturile pe care acesta le are asupra tertului/tertilor sustinatori, Achizitorul primind in aceasta situatie dreptul de a urmari orice pretentie la daunele pe care Prestatorul ar putea sa le aiba impotriva tertului/tertilor sustinatori.

Art. 10.6. Achizitorul poate deduce penalitatile de intarziere din valoarea serviciilor prestate, in conditiile in care valoarea acestora este certa, lichida si exigibila, iar numarul zilelor de intarziere este indicat in procesul-verbal de accceptanta a serviciilor si confirmat in scris de Prestator.

11. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Art. 11.1. Prestatorul are obligatia de a constitui garantia de bună executie a prezentului contract subsecvent în termen de cel mult 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de către ambele părti. Garantia de bună executie se constituie în anexă la prezentul contract.

Art. 11.2. Cuantumul garantiei de bună executie a contractului reprezintă un procent de 10% din prețul contractului subsecvent/fără TVA, respectiv 128.844,20 lei. Suma stabilită drept garanție se va constitui prin una din variantele prevăzute de art. 40 din HG nr. 395/2016.

Art. 11.3. Perioada garanției de bună execuție se întinde pe toată durata *contractului subsecvent*, la care se adaugă 4 săptămâni.

Art. 11.4. Garanţia de bună execuţie va putea fi executată de către Achizitor pentru orice pierdere şi/sau prejudiciu rezultat din neîndeplinirea adecvată de către Prestator a obligaţiilor sale contractuale.

Art. 11.5. Achizitorul va restitui garantia de bună executie, dacă nu a ridicat până la acea dată pretentii asupra ei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de acceptanta a serviciilor prestate si acceptate in cadrul ultimei livrari din contract.

Art. 11.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, în limita prejudiciului creat, pentru neindeplinirea cantitativa si calitativa a obligatiilor Prestatorului, asumate prin prezentul Contract subsecvent, in termenele limita specificate in graficul de prestare a serviciilor. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie a Contractului subsecvent, Achizitorul va notifica acest lucru Prestatorului, precizand suma ce se va retine din contul de garantie/documentul de garantie si mentionand totodată obligatiile care nu au fost respectate.

Art. 11.7 (1) Plățile parțiale efectuate în baza prezentului Contract nu implică reducerea proporțională a garanției de bună execuție.

(2) În cazul prelungirii duratei Contractului, Prestatorul este obligat să prelungească în mod corespunzător garanția de bună execuție.

(3) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de bună execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA.

(4) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de bună execuție constituită până la data executării ei, Prestatorul are obligația ca, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Contractantul nu îndeplinește această obligație, contractul se reziliaza de drept, fara nicio notificare prealabila.

12. INLOCUIREA PERSONALULUI

Art. 12.1. Prestatorul nu va efectua inlocuiri ale personalului sau cuprins in Oferta, fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie initiativă înlocuirea personalului în următoarele situatii:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului.

Art. 12.2. Prestatorul trebuie sa se asigure ca, pe toata durata Contractului, personalul care presteaza Serviciile va indeplini obligatiile stabilite in sarcina acestuia.

Art. 12.3. Pe parcursul derulării Contractului subsecvent, pe baza unei cereri scrise, Achizitorul poate solicita oricand Prestatorului înlocuirea unui membru al personalului acestuia din urma, dacă consideră că respectivul membru al personalului Prestatorului este ineficient sau nu îsi îndeplineste corespunzator sarcinile din prezentul contract de Servicii.

Art. 12.4. (1) Înlocuirea personalului de specialitate, nominalizat pentru îndeplinirea contractului, se realizează numai cu acceptul Achizitorului şi nu reprezintă o modificare substanţială, aşa cum este aceasta definită în art. 221 din Legea nr. 98/2016, decât in situaţia in care noul personal de specialitate, nominalizat pentru îndeplinirea contractului, nu îndeplineşte cel puţin criteriile de calificare/selecţie prevăzute în cadrul documentaţiei de atribuire.

(2) În situaţia prevăzuta la alin. (1), Prestatorul are obligaţia de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentaţia de atribuire, în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecţie stabilite.

Art. 12.5. Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului sunt in sarcina Prestatorului.

13. SUBCONTRACTANTI

Art. 13.1. Prestatorul are obligaţia, în cazul în care subcontractează părţi din contract, conform ofertei, sa încheie contracte cu subcontractanţii, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu Achizitorul si cu respectarea prevederilor sectiunii 1, Cap. IV din HG nr. 395/2016.

Art. 13.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului subsecvent toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

Art. 13.3. Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

Art. 13.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor de modul în care îndeplineşte contractul. Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de Prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract. Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

Art.13.5. (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceștia solicită, pentru serviciile prestate potrivit contractului de subcontractare încheiat între aceștia, în conformitate cu dispozițiile legale aplícate, dacă subcontractanții propuși și-au exprimat în scris opțiunea în acest sens.

(2) Autoritatea contractantă efectuează plățile direct către subcontractanți doar atunci cînd prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și Subcontractant sau prin documente agreate de Achizitor și Subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de Subcontractant.

(3) În situația prevăzută la alin (2) operează de drept transferul obligațiilor de plată către Subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferente acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

Art.13.6. (1) Dispozițiile privind plata directă către Subcontractanți nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție.

(2) Prestatorul se obligă să cesioneze Achizitorului dreptul de a urmări orice pretenție la daune pe care ar putea să o aibă împotriva subcontractantului, în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate prin contractul de subcontractare.

Art. 13.7. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție, în condițiile art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice.

(2) În situația prevăzută la alin (1), Prestatorul va transmite Achizitorului informațiile prevăzute la art.13.2 și va obține acordul acestuia privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului. In cazul în care Prestatorul încheie subcontracte fără acordul prealabil al Achizitorului, obţinut în scris, Achizitorul îşi rezervă dreptul de a refuza efectuarea către Prestator a plăţilor aferente serviciilor prestate în aceste condiţii precum şi, dacă este cazul, recuperarea sumelor deja plătite.

(3) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit, in termen de maxim 3 zile lucratoare de la notificarea Achizitorului de catre Prestator.

Art. 13.8. Inlocuirea unui subcontractant nu va avea ca efect modificarea preturilor cuprinse in oferta financiara si nu va determina decalarea termenului de prestare a serviciilor.

14. TERMENE DE PRESTARE A SERVICIILOR

Art. 14.1. Toate serviciile care fac obiectul prezentului Contract subsecvent trebuie finalizate de Prestator (inclusiv prin semnarea Procesului-verbal/Certificatului de acceptanţă a serviciilor) pentru intregul numar de hectare aferent fiecarei UAT inclusa in prezentul Contract subsecvent, în termenele specificate in ***Anexa nr.3 - Grafic de prestare a serviciilor/UAT.***

Art. 14.2. Termenul de prestare a Serviciilor se calculeaza pentru numarul total de hectare aferent fiecarei UAT, inclusa in prezentul Contract, si incepe sa curga din ziua imediat urmatoare datei de intrare în vigoare a contractului.

15. ACCEPTAREA SERVICIILOR

Art. 15.1. Pentru serviciile prestate, acceptanta se realizeaza conform procedurii de acceptanta prevazute in Specificatiile tehnice in urma careia Achizitorul va emite urmatoarele documente pentru:

a) Livrarea 1 – Proces-verbal de acceptanta in baza Raportului Preliminar/UAT;

b) Livrarea 2 si 3 – Procese-verbale de acceptanta emise in baza proceselor-verbale de receptie cantitativa si calitativa, emise de reprezentantii autoritatii contractante.

16. COMUNICARI

Art. 16.1. Comunicarile dintre Parti se vor face exclusiv in scris si in limba romana.

Art. 16.2. Comunicarile dintre Parti vor fi trimise la adresele indicate de Parti in acest scop. In cazul modificarii adreselor, acestea vor trebui notificate celeilalte Parti. In cazul netransmiterii modificarilor, Partile vor transmite comunicarile pe adresele nemodificate.

Art. 16.3.

a) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Persoanele desemnate pentru asigurarea comunicării intre părți: Din partea Prestatorului: Managerul de Proiect

Din partea Achizitorului: Responsabilul de contract desemnat prin Ordin al Directorului General.

b) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

Art. 16.4. Comunicările dintre părți se pot face prin fax, poştă sau e-mail, cu condiţia confirmării primirii comunicării.

17. FORTA MAJORA/CAZUL FORTUIT

Art. 17.1. In sensul prezentului Contract subsecvent, "Forta Majora" va insemna orice imprejurare externa, imprevizibila, absolut invincibila si inevitabila, care determina in mod obiectiv imposibilitatea oricarei Parti sa continue executarea obligatiilor sale contractuale. Asemenea imprejurari includ, dar nu se limiteaza la: fenomene naturale, revolutii, razboi, nationalizari, confiscari, embargo etc. enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre Parti.

Art. 17.2. In cazul aparitiei unei situatii de Forta Majora, niciuna dintre Parti nu va fi considerata responsabila pentru neindeplinirea sau indeplinirea necorespunzatoare a obligatiilor sale contractuale pe toata durata in care aceasta actioneaza, cu conditia ca respectiva Parte sa fi incercat sa remedieze consecintele unei astfel de situatii.

Art. 17.3. Partea care invoca Forta Majora trebuie sa notifice celeilalte Parti aparitia situatiei de Forta Majora in termen de maximum 3 zile lucratoare de la producerea acesteia.

Art. 17.4. In sensul prezentului Contract, "Cazul Fortuit" va insemna orice eveniment care nu poate fi prevazut si nici impiedicat de catre Parti si care determina imposibilitatea acestora de a-si executa obligatiile contractuale.

Art. 17.5. In cazul in care evenimentul de Forta Majora sau Caz Fortuit persista pentru o perioada mai mare de 15 zile lucratoare, impiedicand una dintre Parti sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin prezentul Contract, cealalta Parte poate considera prezentul Contract reziliat de drept, in baza unei simple notificari, fara interventia instantei, fara punere in intarziere si fara vreo alta formalitate necesara.

18. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 18.1. Achizitorul si Prestatorul vor face toate eforturile pentru a solutiona pe cale amiabila orice disputa dintre ele. La ivirea unei dispute, Achizitorul si Prestatorul isi vor notifica reciproc in scris pozitiile si orice solutie pe care o considera potrivita. O Parte va raspunde unei solicitari de solutionare amiabila in termen de 7 zile de la o astfel de solicitare. Perioada maxima acceptata pentru ajungerea la o astfel de solutionare va fi de 15 zile de la data inceperii procedurii.

Art. 18.2. Daca nu se ajunge la nicio intelegere in 30 de zile de la inceputul procedurii de solutionare pe cale amiabila a disputei sau daca oricare dintre Parti considera in mod justificat ca o rezolvare amiabila a disputei nu este posibila, oricare din Parti poate sa se adreseze instantelor competente din raza teritoriala a sediului Achizitorului.

19. ÎNCETAREA , REZILIEREA, DENUNTAREA UNILATERALĂ A CONTRACTULUI, SUSPENDAREA EXECUTARII CONTRACTULUI

Art. 19.1. Prezentul contract subsecvent încetează de drept prin ajungerea la termen.

Art. 19.2 In cazul unei incalcari a unei obligatii din prezentul Contract de catre Prestator sau a nerespectarii de catre acesta a elementelor propunerii tehnice, Achizitorul isi rezerva dreptul de a rezilia prezentul Contract, prin transmiterea catre Prestator a unei notificari scrise in acest sens, cu efect imediat de la primirea notificarii de catre Prestator si fara a fi necesare alte formalitati prealabile (de exemplu, notificare de punere in intarziere sau perioada de gratie) sau interventia instantelor judecatoresti. Dreptul Achizitorului de a pretinde daune - interese pentru neexecutare nu va fi afectat de o astfel de incetare.

Art. 19.3. Prevederile art. 19.2 se aplica şi in urmatoarele situatii:

a) Prestatorul pierde capacitatea de folosinta si de exercitiu necesare exercitarii obligatiilor sale;

b) Prestatorul intra in procedura de faliment;

c) Prestatorul refuză sau neglijează să ducă la îndeplinire instrucţiunile emise de către Achizitor sau solicitarea transmisă de acesta de a remedia orice executare necorespunzătoare a obligaţiilor sale contractuale, prin care se afectează prestarea corespunzătoare şi în termenele prevăzute a serviciilor;

d) Prestatorul subcontracteaza fără acordul prealabil al achizitorului sau cesionează total sau partial prezentul contract.

Art. 19.4. Prezentul contract subsecvent poate fi denuntat unilateral de Achizitor in conditiile specifice de incetare a contractului de achizitie publica prevazute la art. 222 si 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

Art. 19.5. (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract subsecvent în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor acestuia în așa măsură încât îndeplinirea ar fi contrară interesului comercial al părților și/sau interesului public.

(2) În cazul prevăzut la alin. (1) Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art. 19.6. In cazul rezilierii/denunţării prezentului Contract, Achizitorul va plati Prestatorului pentru serviciile efectiv prestate anterior incetarii Contractului, conform conditiilor de plata convenite si numai pentru serviciile prestate si acceptate pana la data incetarii Contractului. In cazul in care Achizitorul

inceteaza Contractul, Prestatorul nu va avea dreptul de a formula niciun fel de revendicari, altele decat respectiva plata.

Art. 19.7. Rezilierea/denunţarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre Parti.

20. AMENDAMENTE

Art. 20.1. (1) Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 23, alin (9) precum și art. 164 și 165).

(2) Modificările nesubstanțiale care se încadrează în limitele prevederilor legale menționate la alin. (1) al prezentului articol sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

(3) Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele de la alineatele (1) si (2) ale prezentului articol, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire

Art. 20.2. (1) In situatia in care la livrarea 2/UAT se constata ca numarul de hectare real executat este mai mare decat numarul de hectare estimat/UAT, se incheie un act aditional pentru actualizarea cantitatii de hectare si a pretului total al contractului subsecvent.

(2)In conditiile in care la regularizarea pretului estimat al contractului, prevazuta la art. 6.6. din prezentul contract, se constata ca au fost prestate servicii pentru o cantitate reală mai mare sau mai mica de hectare decat cea estimata, fapt care ar putea conduce la o majorare/micsorare a pretului contractului, aceste modificari vor putea fi efectuate doar cu încadrarea în dispozițiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, prin act aditional.

Art. 20.3. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a suspenda executarea prezentului contract în cazul în care nu există alocare şi aprobare de fonduri de la Bugetul de Stat pe o anumită perioadă. Imediat după realocarea şi/sau aprobarea de fonduri de la Bugetul de Stat, Achizitorul va notifica Prestatorului existenta fondurilor necesare, iar contractul va fi reluat in baza unei notificari pe care achizitorul o va transmite prestatorului.

Art. 20.4. Prestatorul va depune eforturi rezonabile pentru reluarea în cel mai scurt timp a executării obligaţiilor sale asumate în baza contractului.

Art. 20.5. La incetarea cauzei care a determinat necesitatea suspendarii Serviciilor potrivit art. 20.3, Achizitorul va transmite Prestatorului o notificare scrisa prin care il va informa pe acesta din urma ca este posibila reluarea prestarii Serviciilor iar Prestatorul va relua prestarea Serviciilor imediat dupa primirea respectivei notificari.

Art. 20.6. Termenele de execuţie, convenite de părţi în prezentul contract, vor fi modificate/decalate corespunzător cu o perioadă egală cu cea a suspendării, determinată de cauzele prevăzute la art. 20.3 de mai sus si până la reluarea de către Prestator a executării obligaţiilor asumate în prezentul contract.

Art. 20.7. In cazul in care Prestatorul se afla in imposibilitatea derularii contractului subsecvent pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea unui terţ, sustinere demonstrata prin angajament ferm - parte integranta la prezentul contract – tertul este obligat prin actul juridic incheiat, sa substituie Prestatorul si sa duca la indeplinire partea de contract ce face obiectul angajamentului ferm.

21. CESIUNEA

Art. 21.1. Prestatorul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin prezentul contract.

Art. 21.2. Prestatorul poate cesiona doar creanţele născute din prezentul contract, in conditiile art. 218 alin. (1) din Legea 98/2016 si art. 13.5 si 13.6 din prezentul contract subsecvent, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

Art. 21.3. (1) Solicitările de plată către subcontractanti pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile art. 21.2.

22. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Art. 22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

23. LEGISLATIA APLICABILA

Art. 23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat în 3 (trei) exemplare, având aceeasi valoare juridică, câte 1 (unul) pentru fiecare parte contractantă.

[illegible] PRESTATOR

Anexa nr. 1 la Contractul subsecvent nr. 1
la Acordul Cadru nr. 29212/18.07.2019

DETALIEREA SERVICIILOR CONTRACTULUI

Nr.	Descriere servicii	UAT	Judet	Cantitate estimata (ha)
1	Servicii de inregistrare sistematica în Sistemul Integrat de Cadastru si Carte Funciara	CEAMURLIA DE JOS	TULCEA	10.919
TOTAL				**10.919**

ACHIZITOR,
AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA

PRESTATOR,
Asociere S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L.
(Lider) / S.C. GEO TOPO S.R.L. (Asociat) / S.C.

Anexa nr. 2 la Contractul subsecvent nr. 1
la Acordul Cadru nr. 29212/18.07.2019

DETALIEREA PREȚULUI CONTRACTULUI

Nr.	Descriere servicii/UAT	UM	Cantitate estimata	Pret unitar Lei/ fara TVA	Pret Total Lei/fara TVA	Pret Total lei/TVA inclus
0	1	2	3	4	5=(3x4)	6=5+cota TVA
1	Servicii de inregistrare sistematică in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte funciara / UAT Ceamurlia de Jos	ha	10.919	118	1.288.442,00	1.533.245,98
PRET TOTAL CONTRACT (Lei/ fara TVA)					**1.288.442,00**	**1.533.245,98**

ACHIZITOR,
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

PRESTATOR,
Asociere S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L. (Lider) / S.C. GEO TOPO S.R.L. (Asociat)/ S.C.

Anexa nr. 3 la Contractul subsecvent nr. 1 la Acordul Cadru nr. 29212/18.07.2019

GRAFICUL DE PRESTARE A SERVICIILOR/ UAT CEAMURLIA DE JOS

Nr. crt.	Descriere activitate	Responsabil de activitate	Durata activităţii (zile)	Termen Livrare in zile de la data intrarii in vigoare a contractului
1	Pregătire Raport Preliminar	Prestator	30	30
2	Verificarea şi recepţia Livrării 1 Raport Preliminar (inclusiv verificarea Raportului refăcut)	Achizitor	14	44
3	Perioadă maximă refacere Raport Preliminar	Prestator	5	49
4	Acceptanță Livrare 1 Raport Preliminar	Achizitor	5	54
5	Derularea lucrărilor de specialitate	Prestator	240	294
6	Verificarea şi recepţia Livrării 2 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare" (inclusiv verificarea refacerilor din etapa 1 și 2 a recepției)	OCPI	70	364
7	Perioadă maximă refacere Livrare 2 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare" (etapa 1 și etapa 2)	Prestator	25	389
8	Acceptanța Livrării 2 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare"	Achizitor	5	394
9	Pregătirea publicării documentelor tehnice ale cadastrului	Primărie, OCPI	7	401
10	Publicarea documentelor tehnice ale cadastrului și primirea cererilor de rectificare	Primărie, OCPI	60	461
11	Soluţionarea cererilor de rectificare	OCPI cu sprijinul Prestatorului, reprezentantului UAT	30	491
12	Actualizarea documentelor tehnice în urma soluţionării cererilor de rectificare şi întocmirea Documentelor tehnice ale cadastrului - copie finală"	Prestator	30	521
13	Verificarea şi recepţia Livrării 3 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală" (inclusiv verificarea refacerilor)	OCPI	25	546
14	Perioadă maximă refacere Livrare 3 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală"	Prestator	15	561
15	Acceptanţa Livrării 3 "Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală"	Achizitor	5	566

ACHIZITOR, **PRESTATOR,**

Anexa nr. 4 la Contractul subsecvent nr. 1
la Acordul Cadru nr. 29212/18.07.2019

GRAFICUL DE PLĂŢI

Numar Livrare	LIVRABILE	DOCUMENTE DE PLATA	VALOARE TRANSA
LIVRARE 1	**Raport Preliminar/UAT**	A. Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrarii nr. 1 (in original) întocmit şi semnat de către reprezentanţii autorizaţi ai Achizitorului B. Factura aferenta Livrarii nr. 1, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).	10% din valoarea estimata/UAT
LIVRARE 2	**Documente tehnice ale cadastrului - copie spre publicare**	A. Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrarii nr. 2 (in original), întocmit şi semnat de către reprezentanţii autorizaţi ai Achizitorului. B. Factura aferenta Livrarii nr. 2, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).	60% din valoarea corespunzatoare numarului efectiv realizat de hectare, aferent fiecarui UAT
LIVRARE 3	**Documente tehnice ale cadastrului – copie finala**	A. Proces verbal de acceptanta a Serviciilor aferente Livrarii nr. 3 (in original) întocmit şi semnat de către reprezentanţii autorizaţi ai Achizitorului. B. Factura aferenta Livrarii nr. 3, emisa de Prestator si inregistrata la sediul ANCPI (in original).	30% din valoarea corespunzatoare numarului efectiv realizat de hectare aferent UAT/fiecarui UAT Regularizarea platii cantitatii efectiv realizate la nivel de UAT se va face la Livrarea nr.3 a fiecarui UAT, avand in vedere platile efectuate pentru Livrarea 1 si 2

ACHIZITOR,
AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA

PRESTATOR,
Asociere S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L.
(Lider) / S.C. GEO TOPO S.R.L. (Asociat) / S.C.