

Serviciul Cadastru

APROB,
Gigel CHIRIȚĂ
DIRECTOR OCPI OLT



TEMATICĂ

**pentru concursul de ocupare a postului vacant de consilier cadastru debutant
din cadrul Serviciului Cadastru – Compartimentul Avize și Recepții,
repartizat pe perioadă nedeterminată**

1. Titlul I – Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III – Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Tipuri de documentații cadastrale și conținutul acestora, modul de întocmire, soluționarea cererilor pe flux integrat cadastru - carte funciară și a cererilor pe flux întrerupt din punct de vedere tehnic, avizul de începere a lucrărilor și recepția lucrărilor de specialitate din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
3. Regulament privind verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin Ordinul nr. 1/2020;
4. Răspunderea juridică și sancționarea persoanelor fizice și juridice autorizate din Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul nr.107/2010, cu modificările și completările ulterioare;
5. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr.534/2001, cu modificările și completările ulterioare;
6. Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public – Legea nr.544/2001;
7. Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate – HG nr.890/2005;
8. Restituirea în natură a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist – Legea nr.165/2013;
9. Întocmirea situației terenurilor – HG nr.401/2013;
10. Stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor – Legea nr.18/1991/R;
11. Dispoziții privind terenurile proprietate de stat și unele prevederi speciale – Legea fondului funciar nr.18/1991/R, cu modificările și completările ulterioare
12. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară;

BIBLIOGRAFIE

**pentru concursul de ocupare a posturilor vacante de consilier cadastru debutant
din cadrul Serviciului Cadastru – Compartimentul Avize și Recepții,
repartizat pe perioadă nedeterminată**

1. Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare
3. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară
5. Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul nr.107/2010 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate
7. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr.534/2001 al Ministerului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
9. Legile Fondului Funciar;
10. H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;
11. Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;
12. H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;
13. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1445/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Bogdan Ștefănuț RADU

ȘEF SERVICIU CADASTRU