

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	
INTRARE	Nr. 63380
IEȘIRE	12
27	na

CONTRACT SUBSECVENT NR.13

Nr. REC: 64 / 28.12.2021

Temei legal: Încheiat în conformitate cu **Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice.

Procedura de achiziție publică aplicată pentru atribuirea prezentului contract este de **licitatie deschisa**.

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr.202 A, sector 6, telefon 021/ 317.73.39, fax 021/316.52.24, codul fiscal 9051601, cont trezorerie RO36TREZ23G510103200109X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată de doamna Rákosi Seiwarth Idikó – Director General, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

S.C. TRENCADIS CORP S.R.L. cu sediul în Baia Mare, str. Margeanului nr.3D, jud. Maramures, telefon +40262216000, fax +40216104333, cont IBAN RO54INGB0000999907078320 deschis la ING Bank, cont IBAN RO88TREZ4365069XXX005734 deschis la Trezoreria Baia Mare, număr de înmatriculare J24/31/2007, cod fiscal 20415754, reprezentată prin doamna Mihaela Moldovan - Chief Operating Officer, în calitate de **PRESTATOR**,

2. DEFINIȚII

Art. 2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **Prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **Servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **Standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- f. **Forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- g. **Zi** - zi calendaristică, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; Termenele prevăzute în cuprinsul prezentului contract se calculează conform următoarelor reguli:
 - a) la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare;
 - b) dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de mentenanța software sistem eTerra, în conformitate cu propunerea sa tehnică și prevederile caietului de sarcini.

4. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 4.1.(1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor, este de **246.092,00 lei**, din care 39.292,00 lei reprezintă cota T.V.A. 19%.

(2) Detalierea prețului contractului se regăsește în **Anexa nr.1** la prezentul contract.

Art. 4.2. Plata serviciilor prestate se va efectua:

1. pentru mentenanța corectivă:

- a) lunar, în baza facturii fiscale emisă de Prestator și înregistrată la ANCPI;
- b) pe baza procesului-verbal de acceptanță a serviciilor emis de comisia de acceptanță desemnata din partea Achizitorului;

2. pentru mentenanța evolutivă:

- a) la real executat, în baza facturii fiscale emisă de Prestator și înregistrată la ANCPI;
- b) pe baza procesului-verbal de acceptanță a serviciilor emis de comisia de acceptanță desemnata din partea Achizitorului.

Art. 4.3. (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul pentru serviciile prestate de către Prestator lunar, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului verbal de acceptanță.

(2) Sursa de finanțare este: venituri proprii PNCCF, iar articolul bugetar este 20.01.09.

Art. 4.4. Prețul este cel declarat în propunerea financiară, parte integrantă a prezentului contract, rămâne ferm în lei pe toată durata de valabilitate a contractului.

5. DURATA CONTRACTULUI

Art. 5.1. (1) Contractul intră în vigoare la data de 01.01.2022.

(2) Durata de execuție a contractului este până la 31.01.2022.

Art. 5.2. Contractul încetează de plin drept la data îndeplinirii integrale a tuturor obligațiilor contractuale.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 6.1. Documentele contractului sunt:

- a. caietul de sarcini;
- b. propunerea tehnică;
- c. propunerea financiară;
- d. **Anexa nr.1** – Detalierea prețului;
- e. Declarațiile de confidențialitate ale personalului prestatorului privind asigurarea confidențialității datelor și informațiilor din echipamentele achizitorului;
- f. garanție de bună execuție;
- g. contractul de subcontractare cu SC BESTWARE CONSULTING SRL;

7. CALITATEA SERVICIILOR

Art. 7.1. Prestatorul garantează că serviciile prestate în baza prezentului contract vor respecta standardele și caracteristicile precizate de acesta în propunerea sa tehnică.

8. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

Art.8.1. Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform punctului 4.3. din prezentul contract.

Art.8.2. Achizitorul, prin intermediul structurilor de suport organizate de acesta, va transmite către structura de suport organizată de Prestator, solicitările de suport tehnic, în conformitate cu prevederile punctului 3 din caietul de sarcini și a metodologiei de comunicare, agreată de cele două părți.

Art.8.3. Achizitorul, prin structurile specializate organizate pentru acest scop, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa, după caz, rezultatele prestării serviciilor menționate la pct. 3.1, pentru a evalua gradul de conformitate relativ la specificațiile și standardele prevăzute în caietul de sarcini și asumate în propunerea tehnică.

9. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 9.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de mentenanță software, corectivă și evolutivă, aferentă sistem informatic eTerra, pe perioada de valabilitate a contractului, în conformitate cu cerințele și termenii asumate în caietul de sarcini și ofertei sa tehnice.

Art.9.2. Principalele obligații ale prestatorului sunt:

- să presteze serviciile prevăzute la Art. 3, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin oferta sa;
- să preia cu seriozitate și profesionalism în cel mai scurt timp sesizările transmise de Achizitor;

- să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive, în măsura în care necesitatea asigurării acestora rezultă din necesitatea îndeplinirii unor activități specifice prestării serviciilor contractate.
- să presteze servicii de mentenanță evolutivă la cererea scrisă a achizitorului;
- să asigure un program de disponibilitate după cum urmează:
 - a. pentru nivel maxim de severitate: 24 ore din 24, 7 zile din 7;
 - b. pentru nivele de severitate inferioare: Luni – Vineri (zile lucratoare), interval orar 9:00 AM – 18:00.
- pentru mentenanța corectivă, în maxim 3 zile de la sfârșitul perioadei de prestație, să transmită responsabilului de contract al Achizitorului un raport, în care va consemna atât detaliat cât și sintetic următoarele:
 - a. Lista sesizărilor transmise de achizitor, clasificate pe tipologii, severități, modalitatea de soluționare, timpul de soluționare;
 - b. Lista sesizărilor soluționate cu întârziere cu precizarea duratei întârzierii în ore;
 - c. Inventarul defectelor identificate și fixate, cu detalierea respectivului defect și a modului de fixare;
 - d. Lista scripturilor de corecție rulate în intervalul de raportare, cu precizarea detaliată a corecțiilor efectuate;
 - e. Lista versiunilor dezvoltate și lansate în producție în intervalul de raportare, însoțite de detalii relevante asupra schimbărilor, defectelor fixate, rapoartele de testare internă;
 - f. Rapoarte de incident, însoțite de analize a cauzelor;
 - g. Raport de monitorizare a principalilor parametri funcționali.
- pentru mentenanța evolutivă, în maxim 3 zile de la finalizarea etapei, să transmită documentele ce atestă finalizarea respectivei etape, însoțite de produsele aferente, în funcție de caz:
 - a. Analiza

În cadrul acestei etape, prestatorul elaborează raportul de analiză a funcționalităților, în urma ședințelor de analiză comune ale reprezentanților desemnați ai prestatorului și beneficiarului, care consolidează cerințele beneficiarului, detaliile tehnice de implementare, scenariile de utilizare și testare. Etapa are ca finalitate livrabilul de tip document denumit Raport de Analiză. Raportul de analiză, adoptat de reprezentanții celor două părți, va fi înaintat comisiei de acceptanță, în vederea emiterii certificatului de acceptanță.
 - b. Dezvoltare și testare

În urma acestei etape, Prestatorul va livra către Achizitor următoarele:

 - i. Codul sursă aferent dezvoltărilor finalizate;
 - ii. Manual de utilizare și configurare;
 - iii. Planul de testare;
 - iv. Raport de testare internă.
 - c. Testare pentru acceptanță

Livrabilele de tip software vor fi testate de echipele de testare constituite de beneficiar prin parcurgerea scenariilor de testare stabilite în etapa de analiză. Etapa se finalizează cu raportul de testare pentru acceptanță, document care stă la baza emiterii certificatului de acceptanță.
- să asigure operationalizarea unui serviciu de tip Help-Desk telefonic, cu program:
 - 24 ore x 7 zile pentru sesizări de severitate maximă
 - În intervalul 8:00-16:00 zile lucratoare, pentru severități inferioare celei maxime

cu personal calificat pentru preluarea, clasificarea și distribuția ticketelor de suport;
- să înregistreze solicitări de suport în platforma de suport în cazul:
 - Alertelor transmise de sistemele automate de monitorizare;
 - Apelurilor telefonice;
 - Constatarilor personalului propriu.
- să diagnosticheze disfuncționalități/ defectul semnalat;
- să coreleze disfuncționalitățile/ defectul sau furnizarea unor sugestii și recomandări, în cazul în care disfuncționalitatea are originea în afara sistemului sau este în legătură cu probleme externe;
- să asigure suport tehnic privind utilizarea, administrarea și configurarea sistemului;

- sa asigure servicii proactive de monitorizare a parametrilor de funcționare ai sistemului, la toate nivelele, inclusiv la nivelul comunicatiei;
- sa asigure replicarea incidentelor, în cazul în care se impune – identificarea contextului, a cauzelor și efectelor acestuia;
- sa asigure documentarea incidentelor;
- sa asigure elaborarea unor planuri de masuri pentru reducerea riscurilor de aparitie a incidentelor respectiv și implementarea acestor masuri;
- sa asigure menținerea comunicării dintre echipa de suport tehnic a Prestatorului și Achizitorului, precum și aplicarea rezoluțiilor convenite;
- sa asigure instalarea de noi versiuni sau fix-uri ale sistemului sau a unor componente ale acestuia;
- sa asigure consultanță în vederea extinderii sistemului sau pentru interfațarea lor cu alte aplicații informatice ale ANCPI sau sisteme externe;
- sa asigure analiza, dezvoltare și implementare pentru schimbările necesare în cazul modificărilor survenite în cadrului specific de reglementare;
- sa asigure servicii de mentenanță evolutivă - analiza, dezvoltare și implementare pentru funcționalități suplimentare la solicitarea ANCPI, prin cereri de schimbare.
- sa asigure actualizarea manualelor de utilizare, configurare și instalare astfel încât acestea să reflecte toate schimbările survenite în sistem.

Art.9.3.(1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele asumate în prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

(2) Prestatorul se obligă să respecte pe toată durata de prestare a contractului regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și protecție a muncii în vigoare la nivel național.

Art.9.4. Prestatorul, prin expertii săi, se obliga să asigure confidențialitatea datelor Achizitorului cu care intra în contact și să semneze câte o Declarație de confidențialitate, care se vor constitui anexe la prezentul contract.

Art.9.5. Prestatorul se obliga să nu înlocuiască experții propuși în cadrul ofertei sale decât în cazuri motivate și cu acordul Achizitorului. Astfel, în situația în care un membru al personalului cheie trebuie înlocuit, persoana înlocuitoare trebuie să îndeplinească aceleași criterii de calificare cu cele solicitate în Documentația de Atribuire. Prestatorul trebuie să transmită Achizitorului pentru verificare și aprobare CV-ul acestuia și documentele justificative prin care demonstrează îndeplinirea criteriilor de calificare solicitate în Fișa de date, precum și motivul pentru care se impune înlocuirea, care trebuie să fie justificat și bine întemeiat. Achizitorul are obligația să își exprime acordul cu privire la înlocuirea expertului la cererea justificată a prestatorului sau să respingă propunerea de înlocuire a expertului, cu o justificare corespunzătoare, în termen de 5 zile de la primirea solicitării din partea prestatorului.

Art. 9.6. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de materialele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Art. 10.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a prezentului contract în termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de către ambele părți. Garanția de bună execuție se constituie în anexă la prezentul contract.

Art. 10.2. Quantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent de 10% din valoarea contractului/fără TVA, respectiv **20.680,00 lei**.

Art. 10.3. Garanția de bună execuție a contractului de prestări servicii se constituie prin scrisoare de garanție obținută de la o societate bancară sau o societate de asigurări, pentru toată durata contractului.

Art. 10.4. Achizitorul va restitui garanția de bună execuție, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Art. 10.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11. TIMPII DE SOLUTIONARE/PERIOADE DE PRESTARE/ACCEPTANȚĂ

Art. 11.1. Timpii de raspuns si solutionare sunt cei mentionati in tabelul de mai jos, in conformitate cu intervalul de disponibilitate precizat la art 9.2 alin. 6:

Categorie problema (grad de severitate)	Termenul de furnizare a unei soluții temporare	Termenul de fixare a defectului
Maxim	240 minute	24 ore
Sever	720 ore	5 zile(*)
Mediu	2 zile(*)	10 zile(*)
Mic	N/A	20 zile(*)
Optimizare/ Imbunatatire	N/A	30 zile(*)

(* - Conform intervalului de disponibilitate asumat.

Art. 11.2. (1) Acceptanța serviciilor se va face de către comisia de acceptanță desemnată din partea Achizitorului, astfel:

i) Pentru mentenanța corectivă:

Verificarea corespondenței livrabilelor cu cerințele caietului de sarcini se va efectua de către comisia de acceptanță în termen de **maxim 5 zile lucrătoare** de la primirea livrabilului. În acest interval Achizitorul va emite procesul verbal de acceptanță (pozitiv sau negativ) sau, după caz, o notificare în care vor fi precizate neconformitățile constatate în vederea eliminării acestora, stabilind și termenul limită de predare a livrabilului revizuit. În cazul notificării, prestatorul este obligat ca în termenul limită stabilit să predea o nouă versiune a livrabilului. Comisia de acceptanță se va pronunța asupra versiunii revizuite într-un termen rezonabil, dar nu mai mare de 15 zile de la primirea livrabilului revizuit.

Procesul menționat anterior se poate repeta ori de câte ori comisia de acceptanță considera necesar.

ii) Pentru mentenanța evolutivă:

Verificarea corespondenței livrabilelor cu cerințele caietului de sarcini se va efectua de către comisia de acceptanță în termen de **maxim 15 zile lucrătoare** de la primirea livrabilului. În acest interval Achizitorul va emite procesul verbal de acceptanță (pozitiv sau negativ) sau, după caz, o notificare în care vor fi precizate neconformitățile constatate în vederea eliminării acestora, stabilind și termenul limită de predare a livrabilului revizuit. În cazul notificării, prestatorul este obligat ca în termenul limită stabilit să predea o nouă versiune a livrabilului. Comisia de acceptanță se va pronunța asupra versiunii revizuite într-un termen rezonabil, dar nu mai mare de 15 zile de la primirea livrabilului revizuit.

Procesul menționat anterior se poate repeta ori de câte ori comisia de acceptanță considera necesar.

12. ÎNTÂRZIERI ÎN ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI

Art. 12.1. Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de prestări servicii în timpii de intervenție stabiliți în prezentul contract, conform art.11.1.

Art. 12.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul anticipează că nu poate respecta timpii de intervenție prevăzuți la art.11.1. acesta are obligația de a notifica din timp Achizitorul.

Art. 12.3. Cu excepția apariției unui caz de forță majoră, astfel cum e prevăzut la cap.17, întârzierea în îndeplinirea clauzelor contractuale dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului, potrivit prevederilor art.13.1.

13. PENALITĂȚI

Art. 13.1. (1) În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, altele decât cele menționate la art.11.1., le îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător, va plăti Achizitorului ca penalitate un procent de 0,04% pe zi din valoarea serviciului întârziat/neîndeplinit corespunzător.

(2) Pentru fiecare depășire a termenelor limita de soluționare stabilite la art.11.1 Prestatorul va fi penalizat cu un punct de penalitate, pentru fiecare ora de întârziere. Fracțiunile de ora nu vor fi luate în calcul. Un punct de penalitate reprezintă un quantum financiar 0.02 % din valoarea aferenta perioadei de raportare. Penalitățile se deduc din facturile aferente perioadei de raportare, pe baza raportului de prestare, fără a depăși valoarea totala aferenta perioadei de raportare, numai cu consimțământul prestatorului.

(3) În cazul în care se înregistrează penalități mai mari de 10 % din valoarea aferenta perioadei de raportare, în doua intervale de raportare consecutive, prestatia va fi considerata respinsa, iar beneficiarul isi rezerva dreptul de a utiliza prevederile art.14.4.

Art. 13.2. În cazul în care Achizitorul nu efectuează plata conform art.4.3., acesta va plăti Prestatorului penalități în quantum de 0,04% pe zi întârziere din valoarea facturii Prestatorului emise în condițiile contractului.

Art. 13.3. În cazul în care, pe perioada prestării serviciilor, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, le îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător, la terminarea duratei contractului, Prestatorul va primi document constatator conform art.166 din HG nr.395/2016, defavorabil.

14. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 14.1 (1) Prezentul contract încetează de drept prin ajungerea la termen.

(2) Prezentul contract poate înceta prin acordul de voință al părților.

(3) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

Art. 14.2 Prezentul contract se poate rezilia de către o parte ca urmare a îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 10 zile a părții în culpă.

Art. 14.3 (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestări servicii, în cel mult 10 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) În cazul prevăzut la art. 14.3 (1), Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art. 14.4. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestări servicii in cazul in care Prestatorul inregistreaza penalitati mai mari de 10 % din valoarea aferenta perioadei de raportare si in doua intervale de raportare consecutive.

Art. 14.5. Prezentul contract poate fi denuntat unilateral de Achizitor in conditiile specifice de incetare a contractului de achizitie publica prevazute la art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

15. SUBCONTRACTANȚI

Art. 15.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

Art. 15.2. (a) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(b) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

Art. 15.3. (a) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(b) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(c) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

Art. 15.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului, va fi notificată Achizitorului și se va materializa prin încheierea unui act adițional.

Art.15.5. Prestatorul se obligă să ceseze achizitorului dreptul de a urmări orice pretenție la daune pe care ar putea să o aibă împotriva subcontractantului, în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate prin contractul de subcontractare.

Art.15.6. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție, în condițiile art.221 din legea nr.98/2016.

(2) În situația prevăzută la alin(1), Prestatorul va transmite Achizitorului informațiile prevăzute la art.15.2 și va obține acordul acestuia privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(3) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

16. AMENDAMENTE

Art.16.1. (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016.

(2) Orice modificări ulterioare ale legislației care afectează prevederile prezentului contractului vor fi discutate de părți și va fi încheiat un act adițional în consecință.

Art. 16.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a suspenda executarea prezentului contract în cazul în care nu există alocare și aprobare de fonduri pe o anumită perioadă. Imediat după realocarea și/sau aprobarea de fonduri, contractul va fi reluat în baza unei notificări pe care Achizitorul o va transmite Prestatorului, prin încheierea unui act adițional.

Art. 16.3. Prestatorul va depune eforturi rezonabile pentru reluarea în cel mai scurt timp a executării obligațiilor sale asumate în baza contractului.

Art.16.4. La încetarea cauzei care a determinat necesitatea suspendării serviciilor potrivit art. 16.2, Achizitorul va transmite Prestatorului o notificare scrisă prin care îl va informa pe acesta din urmă ca este posibilă reluarea prestării serviciilor iar Prestatorul va relua prestarea serviciilor imediat după primirea respectivei notificări.

Art. 16.5. Termenele de execuție convenite de părți în prezentul contract vor fi modificate/decalate corespunzător cu o perioadă egală cu cea a suspendării determinată de cauzele prevăzute la art.16.2 de mai sus până la reluarea de către Prestator a executării obligațiilor asumate în prezentul contract.

Art. 16.6. În cazul în care Prestatorul este în imposibilitatea derulării contractului subsecvent pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea unui terț, susținere demonstrată prin angajament ferm - parte integrantă la prezentul contract – terțul este obligat prin actul juridic încheiat, să substituie Prestatorul și să ducă la îndeplinire partea de contract ce face obiectul angajamentului ferm.

Art. 16.7. În cazul în care Prestatorul demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, Prestatorul și terțul/terții susținător/susținători răspund în mod solidar pentru executarea contractului. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament.

Art. 16.8. Fără a aduce atingere prezentului contract, Achizitorul are obligația de a asigura garantarea protejării acelor informații pe care Prestatorul le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

17. FORȚA MAJORĂ

Art. 17.1. Forța majoră este constată de o autoritate competentă.

Art. 17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Art. 17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 3 zile de la apariția respectivului caz de forță majoră, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor; aceeași obligație de notificare subzistă și în cazul încetării cazului de forță majoră.

Art. 17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 18.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art. 18.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească în a cărei competență teritorială se afla sediul Achizitorului.

19. CESIUNEA

Art. 19.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial, unei terte parti, obligațiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al Achizitorului.

Art. 19.2. Prestatorul poate cesiunea doar creantele nascute din acest contract, in conditiile art.218 din Legea 98/2016, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

Art. 19.3. In alte situatii, se aplica prevederile art.231 din Legea 98/2016.

Art. 19.4 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Art. 20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. COMUNICĂRI

Art. 21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Persoana desemnată cu urmărirea îndeplinirii obligațiilor contractuale din partea Prestatorului este dl. Mihnea Mihailescu, date de contact: telefon/fax: 0728.989.174, e-mail: mihnea.mihailescu@trencadis.ro.

(4) Persoana responsabilă cu urmărirea îndeplinirii obligațiilor contractuale din partea Achizitorului este dl. Rinu Trusca, date de contact: tel: 0731.606.108, e-mail: rinu.trusca@ancpi.ro.

Art. 21.2. Comunicările între părți se pot face fax, e-mail, curier, reprezentanți ai părților, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

12. CODUL DE CONDUITĂ

Art. 22.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu

discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului.

Art. 22.2. În cazul în care Prestatorul se oferă să dea, ori este de acord să ofere ori să dea, sau dă oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind Contractul sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza contractului.

23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Art. 23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, având aceeași valoare juridică, câte 1 (unul) pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR,
Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară

PRESTATOR,
S.C. Trencadis Corp S.R.L.

Anexa nr.1 la Contractul subsecvent nr. 63380/27.12.22/

DETALIEREA PRETULUI

Nr. Crt	Denumire	UM	Cant	Preț unitar (LEI fara TVA)	Valoare (LEI fara TVA)	Valoare (LEI cu TVA)
1	Mentenanța corectivă	luna	1	176.800,00	176.800,00	210.392,00
2	Mentenanța evolutivă	zile x om	20	1.500,00	30.000,00	35.700,00
	TOTAL				206.800,00	246.092,00

ACHIZITOR,
Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară

PRESTATOR,
S.C. Trencadis Corp S.R.L.

