

S.C. ....

**Oficiul de Cadastru și Publicitate  
Imobiliară ALBA**

Nr. .... / .....

Nr. .... / .....

## CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTARI SERVICII

În temeiul

Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice; H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice; Ordonanța de urgență nr. 13/2013 privind serviciile poștale; Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996; Codul de Procedura Civilă; Legea bugetului de stat pe anul 2020 și în baza Acordului-cadru nr. ....C/.....

s-a încheiat prezentul contract

Intre:

### 1. PARTILE CONTRACTANTE:

**OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ALBA**, cu sediul în Alba Iulia, Str. Septimius Severus, nr. 59, Jud. ALBA, cod poștal 510129, Telefon 0258/813170, 0258/813472, e-mail: ab@ancpi.ro, cod fiscal 9725118, cont trezorerie RO20TREZ23G510103200108X - deschis la Trezoreria ALBA IULIA, reprezentată prin doamna Cornelia ȚĂRAN - BABA având funcția de Director, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte și

**S.C.** ....., cu sediul în ....., tel. ...., fax .....,  
Cont ....., deschis la ....., având Cod de Inregistrare Fiscala ....., înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. ....și reprezentată legal prin ..... având funcția de Director General, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

au încheiat prezentul contract:

### 2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețului contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;

e) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. INTERPRETARE

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii postale constând în primirea, prelucrarea și livrarea trimiterilor de corespondență internă neprioritară și externă prioritară cu confirmare de primire, corespondență internă neprioritară "recomandată" în perioada și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Prestatorul se obligă să presteze servicii postale constând în primirea, prelucrarea și livrarea actelor de procedură prezentate conform prevederilor Noului Cod de Procedură Civilă ( Legea nr. 134/2010) și a Ordinului nr. 1207/2020 privind modificarea și completarea Regulmentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, conform anexei 2.

4.3. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii postale constând în preluarea, prelucrarea și livrarea trimiterilor de corespondență internă neprioritară și externă prioritară cu confirmare de primire.

4.4. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, se va încadra în suma de ..... lei fără T.V.A, respectiv ..... lei inclusiv TVA.

4.5. Prețul serviciilor este ferm și nu este supus ajustării pe parcursul derulării contractului subsecvent.

### 5. DURATA CONTRACTULUI

5.1 – Durata prezentului contract este de ..... luni, adică de la ..... până la .....

### 6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1 - Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) anexe
- d) acte adiționale (dacă există)

## **7. OBLIGATIILE PRESTATORULUI**

7.1 Prestatorul se obliga sa presteze servicii postale de distribuire a corespondentei care constau in primirea, prelucrarea si livrarea trimerilor de corespondență, în greutate de până la 2 kg, ale OCPI ALBA – BCPI AIUD, BCPI BLAJ, BCPI CÂMPENI ȘI BCPI SEBEȘ către destinatari - persoane fizice si juridice din Romania si international, în conformitate cu clauzele prezentului contract și specificatiile caietului de sarcini.

7.2 Prestatorul de servicii postale este răspunzător față de utilizatori pentru prestarea serviciului în condițiile prevăzute de lege și de Acordul cadru/contractul subsecvent încheiat cu beneficiarul. În cazul pierderii totale sau parțiale ori al deteriorării trimiterii poștale, furnizorul de servicii poștale răspunde pentru paguba pricinuită, dacă aceste împrejurări au survenit între momentul preluării și momentul livrării la destinatar sau momentul returnarii la beneficiar (pentru trimiterile postale nelivrate).

7.3 Prestatorul va asigura integritatea trimerilor postale din momentul primirii de la autoritatea contractantă și până la predarea acestora la destinatar.

7.4 Prestatorul va răspunde pentru trimiterile poștale primite de la beneficiar, conform art. 42 din OUG nr. 13/2013, in cazul pierderii, distrugerii totale sau parțiale a corespondenței.

7.5 Prestatorul trebuie să asigure primirea și prelucrarea plicurilor conținând corespondența autorității contractante și să efectueze expedierea la adresele marcate pe plicuri, indiferent de numărul de plicuri.

7.6. Durata de livrare a corespondenței trebuie să se încadreze în următoarele termene:

- 2 zile lucrătoare pe plan local
- 5 zile lucrătoare pe teritoriu național
- 10 zile lucrătoare pe teritoriu internațional

7.7 In cazul corespondentei cu confirmare de primire se va asigura obligatoriu returnarea confirmarii de primire semnata de catre destinatar pentru trimiterile interne. Documentul prin care se confirmă primirea trimiterii de către destinatar va fi remis la sediul expeditorului în original.

## **8. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI**

8.1 Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul convenit .

8.2 Achizitorul se obliga sa plateasca tarifele postale cuvenite prestatorului in 30 zile de la data emiterii facturii.

8.3. Sa nu prezinte trimiteri pe ambalajul carora sunt inscrite:

- inscriptii care contravin ordinii publice sau bunelor moravuri;
- inscriptii care discrediteaza sau denigreaza marcile de comert, denumirile comerciale, alte semne distinctive, bunuri, servicii, activitati ale prestatorului

## **9. MODALITATI SI CONDITII DE PLATA**

9.1. Pretul prestațiilor executate este cel rezultat prin aplicarea tarifelor prevăzute în Propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

9.2. Prestatorul, va emite lunar până în data de 05 a lunii următoare factura aferentă serviciilor prestate în luna anterioară.

9.3. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator lunar, în termen de maxim 30 de zile calendaristice de la primirea facturii.

9.4.-Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat după ce achizitorul își onorează obligațiile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **10. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

10.1 În cazul în care, din vină sau exclusivă furnizorului nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitate, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0.1% din pretul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care, achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti ca penalitate o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0.1% din plata neefectuată.

## **11. INCETAREA CONTRACTULUI**

11.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

11.2. Prezentul contract se reziliază de plin drept fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești și fără notificare prealabilă, în cazul în care una din părți :

- nu își execută în mod repetat vreuna din obligațiile contractuale sau le execută în mod necorespunzător;
- cesionează contractul fără acordul scris al celeilalte părți.

11.3. (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare, în cel mult 15 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

(2) În cazul prevăzut la art.12.3 (1), Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **12. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

12.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **13. COMUNICĂRI**

13.1. 1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

3) Persoana desemnată cu urmărirea îndeplinirii obligațiilor contractuale din partea Prestatorului este dl/dna.....date de contact: telefon/fax:.....e-mail:.....

4) Persoana/persoanele responsabilă(e) cu urmărirea îndeplinirii obligațiilor contractuale din partea Achizitorului este dl/dna. Mirela Georgeta GOȚIA date de contact: telefon/fax:0258/813170.e-mail:Mirela.gotia@ancpi.ro

13.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax, poștă sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **14. FORȚA MAJORĂ**

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 3 zile de la apariția respectivului caz de forță majoră, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor; aceeași obligație de notificare subzistă și în cazul încetării cazului de forță majoră.

14.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **15. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

15.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

## **16. DISPOZITII FINALE**

- 16.1. Orice modificare a prezentului contract se face numai prin act aditional, incheiat intre parti.
- 16.2. Prezentul contract impreuna cu documentele anexa, care fac parte integranta din acesta, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala sau scrisa dintre acestea, anterioara incheierii contractului, referitoare la acelasi obiect.
- 16.3. Prezentul contract este incheiat cu respectarea prevederilor legale si se supune legislatiei romane in vigoare.
- 16.4. Anexa 1 - clauze standard privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR) și Anexa nr. 2 care fac parte integrantă din prezentul contract.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, din care unul pentru Prestator si unul pentru Achizitor, avand aceeasi forta probanta si intra in vigoare de la data semnarii sale de catre ambele parti.

**Achizitor,**  
OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ALBA

**Prestator,**  
S.C. ....

**CORNELIA ȚĂRAN - BABA**  
**DIRECTOR**

**Nicoleta IONESCU**  
**CONTABIL ȘEF**

**Ioana Rodica CEUCA**  
**CONSILIER JURIDIC**

**Rodica PUȘCĂ**  
**Consilier responsabil Viza CFPP**

**Mirela Georgeta GOȚIA**  
**Consilier- responsabil achiziții publice**

**Anexa nr. 1 la Contractul subsecvent nr. ....../.....**

**Obiectul contractului:** „ Servicii poștale de distribuire a corespondenței pentru OCPI ALBA”

## **CLAUZE STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

**Partile contractante:**

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ALBA**, în calitate de **BENEFICIAR**,

și

**S.C. ....**, în calitate de **PRESTATOR**,

**Art. 1.** Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

**Art. 2.** Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

**Art. 3.** Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

**Art.4.** Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate

---

fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor

- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul încheiat între Părți
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat

Prezenta Anexă, s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

**ACHIZITOR,  
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARA ALBA**

**PRESTATOR,  
S.C. ....**



**Anexa nr. 2 la Contractul subsecvent nr. .... / .....**

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

**ÎNȘTIINȚARE**

in atenția .....,

având reședința in str ..... nr ....., localitatea

judetul.....

In conformitate cu art. 163 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedura civila, reablicata, cu modificările si completările ulterioare, va înștiințam ca la data

de ....., ora ..... am procedat la afișarea prezentei, nefiind îndeplinite condițiile de inmanare a încheierii din dosarul cu nr. ...., aflat pe rolul B.C.P.I....., cu sediul in localitatea ..... Str.....

Va comunicam ca sunteți in drept sa va prezentați dupa o zi de la afișarea prezentei, dar nu mai mult de 7 zile, pentru inmanarea incheierii la sediul subunității poștale ..... in zilele lucratoare intre orele ..... De asemenea menționam ca, în cazul in care, fara motive temeinice, nu va prezentați pentru comunicarea actelor in termenul de 7 zile, actele de procedura se vor considera comunicate la împlinirea acestui termen.

Agent însărcinat cu inmanarea:.....(numele, prenumele si funcția)

Semnătura:.....

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara .....

Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara .....

**COMUNICAREA ÎNCHEIERII**

Nr..... din data de.....

Către .....

Localitatea....., str..... nr..... bl..... sc....., ap. .... sectorul/județul ....., va comunicam, alăturat, încheierea nr. .... din data de .....,emisa de către B.C.P.I.....

Referent.....

Dosar nr. .... /anul .....

**DOVADA DE PRIMIRE SI PROCESUL-VERBAL DE PREDARE**

Astăzi, ....., luna ..... ( anul .....

Subsemnatul, agent ....., având de inmanat încheierea nr. ...., data de B.C.P.I....., m-am deplasat in str. .... nr. ...., bl....., ap....., localitatea....., județul ....., la adresa numitului/fei)....., unde:

1. Găsind pe .....destinatar, sot, ruda cu destinatarul, persoana care locuiește cu destinatarul, portar, administrator, serviciul de registratura sau funcționarul insarcinat cu primirea corespondentei, serviciul resurse umane, administrația spitalului, comandamentul unității militare, administrația locului de deținere\*): **a)** aceasta a primit, semnând in fata noastră; **b)** primind actul a refuzat sa semneze de primire; **c)** primind actul, nu a putut sa semneze de primire deoarece:.....; **d)** refuzând primirea, actul a fost depus la cutia poștala, in aplicarea art. 163 c.pr.civila.

2. În lipsa cutiei poștale, trimiterea poștala a fost avizată și este disponibilă la dispoziția destinatarului la sediul subunității poștale.....pentru o perioadă de 7 zile; la expirarea termenului de păstrare va fi returnată expeditorului.

3. Motivul înapoierii: **a)** destinatarul, schimbându-și adresa, nu s-a putut afla noua adresă (noua adresă este.....); **b)** destinatarul decedat; **c)** casa demolată; **d)** teren viran; **e)** calamități; **f)** persoana citată refuză primirea actelor de procedură și nu sunt posibilități de afișare; **g)** destinatar mutat de la adresă și noul locatar nu permite afișarea; **h)** destinatar necunoscut; **i)** adresa incorectă; **j)** lipsa număr de casa indicat; **k)** bloc cu mai multe intrări fără indicarea scării.

Semnătura agentului  
Actului.....  
Actul.....

Semnătura Primitorului  
Calitatea în care a primit  
Act identitate al primitorului  
.....

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.....  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.....  
Adresa: Localitatea:.....str.....nr.....,telefon....., fax.....

#### COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Către  
Localitatea.....str.....nr.....,bl.....sc.....ap.....,  
județul.....

Recomandată  
.....  
Nr.  
.....  
Codul postal:.....  
Stampila cu data sosirii.....

Localitatea:  
Județ (sector):  
Oficiul Postal

Comunicare de încheiere  
Dosar nr. .... /anul .....

Stampila cu data  
prezentării

#### DOVADA

Către  
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.....  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.....  
Adresa: Localitatea:.....str.....,nr....., telefon..... fax...  
Recomandată  
.....  
Nr.  
.....  
Codul postal:.....

Localitatea:  
Județul (sector):

Ștampila  
cu data înapoierii

Oficiul postal:  
Stampila cu data sosirii

Actele de procedura in plic inchis cu următoarele caracteristici:

- denumirea si adresa poștala a expeditorului - in coltul din stânga sus ;
- denumirea si adresa destinatarului - in coltul din dreapta jos;
- caseta „TP” - in coltul din dreapta sus;
- forma casetei „TP”: dimensiuni: 50x30 mm, astfel încât numărul de aprobare sa fie lizibil;
- mențiunile aferente serviciului utilizat in coltul din stânga sus, sub denumirea si adresa expeditorului (mențiunea R și AR);

Expeditor:

Str.				nr.
bloc	sc.	et.	ap.	
cod	Localitatea			
JUDETUL				

= MODEL=

T.P.
------

R.....  
AR

Destinatar:

Str.				nr.
bloc	sc.	et.	ap.	
cod	Localitatea			
Județul				

