



## ANEXA 1

## ANUNȚ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba organizează, în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 1336/2022 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, concursul din data de 03.05.2023 - 09.05.2023, pentru ocuparea unor posturi vacante, corespunzătoare funcțiilor contractuale de execuție din cadrul:

- **Serviciului Publicitate Imobiliară - BCPI Alba Iulia**, 1 post consilier gradul IA, 1 post asistent registrator principal gradul II;
- **Serviciului Cadastru - Biroul Avize și Recepții**, 1 post consilier cadastru gradul II.

### **CERINȚELE POSTULUI:** pentru funcția de consilier cadastru gradul II:

- studii de specialitate: Studii superioare de lungă durată; absolvite cu diplomă de licență Domeniul Inginerie Geodezică, Specializare Cadastru/Topografie;
- vechime în specialitate: 6 luni ;
- durată timp de muncă: 8 h/zi - 40h/săptămână;
- perioadă nedeterminată.

### **CERINȚELE POSTULUI:** pentru funcția de consilier gradul IA:

- studii de specialitate: Studii superioare de lungă durată; absolvite cu diplomă de licență Domeniul Științe Economice - Specializare Contabilitate;
- vechime în specialitate: 6 ani și 6 luni ;
- durată timp de muncă: 8 h/zi - 40h/săptămână;
- perioadă nedeterminată.

### **CERINȚELE POSTULUI:** pentru funcția de asistent registrator principal gradul II:

- studii de specialitate: Studii superioare de lungă durată; absolvite cu diplomă de licență.

Domeniul Științe juridice; Specializarea Drept.

- vechime în specialitate: 6 luni ;
- durată timp de muncă: 8 h/zi - 40h/săptămână;
- perioadă nedeterminată.

Conform art. 15 din Hotărârea Guvernului nr. 1336/2022 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, condițiile de participare la concurs sunt următoarele:



- are cetățenia română sau cetățenia unui alt stat membru al Uniunii Europene, a unui stat parte la Acordul privind Spațiul Economic European (SEE) sau cetățenia Confederației Elvețiene; ;
- cunoaște limba română, scris și vorbit;
- are capacitate de muncă în conformitate cu prevederile Legii nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- are o stare de sănătate corespunzătoare postului pentru care candidează, atestată pe baza adeverinței medicale eliberate de medicul de familie sau de unitățile sanitare abilitate;
- îndeplinește condițiile de studii, de vechime în specialitate și, după caz, alte condiții specifice potrivit cerințelor postului scos la concurs; ;
- nu a fost condamnată definitiv pentru săvârșirea unei infracțiuni contra securității naționale, contra autorității, contra umanității, infracțiuni de corupție sau de serviciu, infracțiuni de fals ori contra îndeplinirii justiției, infracțiuni săvârșite cu intenție care ar face o persoană candidată la post incompatibilă cu exercitarea funcției contractuale pentru care candidează, cu excepția situației în care a intervenit reabilitarea;
- nu execută o pedeapsă complementară prin care i-a fost interzisă exercitarea dreptului de a ocupa funcția, de a exercita profesia sau meseria ori de a desfășura activitatea de care s-a folosit pentru săvârșirea infracțiunii sau față de aceasta nu s-a luat măsura de siguranță a interzicerii ocupării unei funcții sau a exercitării unei profesii;

În vederea înscrierii la concurs, candidații vor depune dosarele în termen de 10 zile lucrătoare de la data afișării anunțului, respectiv până în data de 24.04.2023 între orele 16,30, de luni până joi, iar vineri de la orele 8,00 până la orele 14,00 la Biroul Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții, camera 207 a OCPI Alba.

#### Dosarele se transmit prin:

- Poșta Română și serviciul de curierat rapid,
- prin poșta electronică, în format pdf. cu volum maxim de 1 MB, pe adresa de e-mail [ab@ancpi.ro](mailto:ab@ancpi.ro),

și vor ajunge la secretariatul OCPI Alba, până cel târziu la data 24.04.2023 de la orele 8,00 orele 16,30/14,00(vineri).

Tematica și bibliografia de concurs pot fi consultate la sediul OCPI Alba, și pe site-ul instituției.

Concursul se va desfășura la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară - str. Septimius Severus, nr. 59, etajul 2, camera 211, orele 10,00.

Proba scrisă va avea loc în data de 03.05.2023 la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba, str. Septimius Severus, nr. 59, etajul 2, camera 211, orele 10,00.

Ediția 8/revizia 1  
Pagina 2 / 11



Proba interviului poate fi susținută doar de către acei candidați declarați admiși la proba scrisă.

Interviul se va susține, la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba, str. Septimius Severus, nr. 59, etajul 2, camera 211, în data de 09.05.2023 orele 10,00.

Rezultatul selectării dosarelor se afișează la sediul OCPI Alba în termen de 2 zile lucrătoare de la data expirării termenului de depunere a dosarelor pentru ocuparea unui post vacant, respectiv în termen de 1 zi lucrătoare pentru ocuparea unui post temporar vacant.

Proba interviului se va susține în termen de 4 zile lucrătoare de la data susținerii probei scrise.

Data și ora susținerii probei interviului se va afișa odată cu rezultatele la proba scrisă.

Depunerea și soluționarea contestațiilor se va face în termen de cel mult 1 zi lucrătoare de la data afișării rezultatelor (selecția dosarelor/proba scrisă/proba interviului).

Contestațiile se depun la Biroul Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții.

Comunicarea rezultatelor la fiecare probă a concursului se realizează prin afișarea la sediul și pe pagina de internet a OCPI Alba, în termen de 1 zi lucrătoare de la data finalizării fiecărei probe.

Comunicarea rezultatelor finale se realizează prin afișarea la sediul și pe pagina de internet a OCPI Alba, în termen de 1 zi lucrătoare de la data afișării rezultatelor soluționării contestațiilor pentru ultima probă.

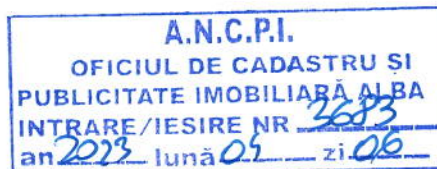
Relații suplimentare puteți afla la telefon 0258 813170 int. 118.



## TEMATICA

pentru postul vacant de execuție, cu încadrare pe perioadă nedeterminată de **consilier cadastru gradul II** - Biroul Avize și Recepții, Serviciul Cadastru din cadrul O.C.P.I. Alba

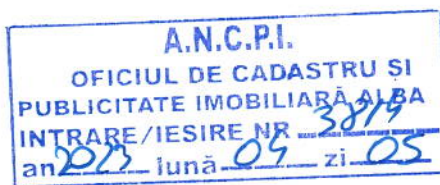
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;
- Organigrama oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a centrului național de cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, aprobată prin ordinul directorului general al ANCP nr. 1.445/2016, cu modificările și completările ulterioare:
  - Atribuțiile și competențele în domeniul verificării și recepției documentațiilor cadastrale;
  - Atribuțiile și competențele în domeniul fondului funciar;
  - Atribuțiile și competențele în domeniul înregistrării sistematice;
- Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public - Legea 544/2001;
- Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate cu modificările și completările ulterioare.



## BIBLIOGRAFIA

pentru postul vacant de execuție, cu încadrare pe perioadă nedeterminată de **consilier cadastru gradul II** - Biroul Avize și Recepții, Serviciul Cadastru din cadrul O.C.P.I. Alba

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;
3. Regulamentul de organizare și funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 544/2001, privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
5. Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al ANCPPI, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.



Tematica pentru ocuparea postului vacant de consilier gr. I A - din cadrul OCPI Alba - Serviciul Publicitate Imobiliară, organizat în perioada 03.05.2023 - 08.05.2023.

CODUL CIVIL:

1. CONTRACTUL - DISPOZIȚII GENERALE (CARTEA V, TITLUL II, CAP. I):
  - Definiția și categorii de contracte (SECȚIUNEA 1 și 2);
  - Condițiile de formă ale contractului (SECȚIUNEA 3.6);
  - Nulitatea contractului (SECȚIUNEA 4): dispoziții generale, cauze de nulitate, efecte, validarea contractului.
  - Efectele contractului - efectele între părți, pactul de opțiune (SECȚIUNEA 6.1)
  - Cesiunea contractului (SECȚIUNEA 8)
2. DESPRE BUNURI (CARTEA III)
  - 2.1. DREPTURILE REALE PRINCIPALE:
    - A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL II)
      - Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată
      - Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată
      - Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul)
    - B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL III): dreptul de suprafață, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute
    - C. RENUNȚAREA LA DREPTUL DE PROPRIETATE - condiții, efecte (art. 553, 562, 889).
    - D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (TITLUL VI)
      - Definiție, cazuri de dobândire, stingere
      - Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit)
    - E. POSESIA (TITLUL VIII)
      - Dispoziții generale
      - Efectele posesiei - uzucapiunea imobiliară
3. DIFERITE CONTRACTE SPECIALE (CARTEA V, TITLUL IX):
  - A. CONTRACTUL DE VÂNZARE:
    - Dispoziții generale - forma contractului
    - Dreptul de preempțiune
    - Pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare
    - Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.
4. DESPRE MOȘTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI (CARTEA IV)
  - Contractul de donație (TITLUL III, CAP. II)
  - Partajul succesoral - dispoziții generale (SECȚIUNEA 1)
  - Certificatul de moștenitor (SECȚIUNEA 6)
5. PUBLICITATEA IMOBILIARĂ (CARTEA III, Titlul VII):
  - Dispoziții generale

Ediția 8/revizia 1  
Pagina 6 / 11



- Felurile înscrierilor în cartea funciară
  - Rectificarea înscrierilor în cartea funciară
  - Îndreptarea erorilor materiale
  - Răspunderea registratorilor
6. TRANSMISIUNEA ȘI TRANSFORMAREA OBLIGAȚIILOR (CARTEA V, TITLUL VI)
- Cesiunea de creanță în general (SECȚIUNEA 1)
7. PRIVILEGIILE ȘI GARANȚIILE REALE (CARTEA V, TITLUL XI):
- A. IPOTECA - Dispoziții generale (SECȚIUNEA 1);
  - B. IPOTECA IMOBILIARĂ (SECȚIUNEA 2);
  - C. STINGEREA IPOTECILOR (SECȚIUNEA 5);
8. DESPRE FAMILIE (CARTEA II)
- DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PATRIMONIALE ALE SOȚILOR:
    - DISPOZIȚII COMUNE (CAPITOLUL VI, SECȚIUNEA 1)
      - Despre regimul matrimonial în general
      - Locuința familiei
      - Alegerea regimului matrimonial
    - REGIMUL COMUNITĂȚII LEGALE (SECȚIUNEA 2)

LEGEA NR. 71/2011 PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR. 287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL

1. CAPITOLUL IV, SECȚIUNEA 1 - Dispoziții tranzitorii și de punere în aplicare a cărții a III-a "Despre bunuri" a Codului civil;

LEGEA NR. 134/2010 PRIVIND CODUL DE PROCEDURĂ CIVILĂ (Legea de punere în aplicare)

1. Capitolul II. Urmărirea imobiliară

LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

1. Organizarea lucrărilor de înregistrare sistematică în cadastru și în cartea funciară;
2. Procedura de înscriere în cartea funciară;
3. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

REGULAMENTUL de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;

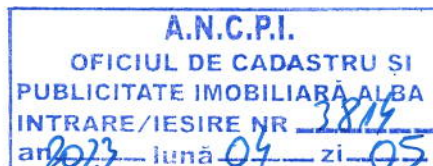
HOTĂRĂREA GUVERNULUI NR. 1288/2012 PRIVIND REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

- Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale instituțiilor subordonate.

ORDINUL MINISTRULUI ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR NR. 16/2019 PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU SERVICIILE FURNIZATE DE AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ȘI UNITĂȚILE ȘALE SUBORDONATE ȘI A TAXEI DE AUTORIZARE PENTRU PERSOANELE CARE REALIZEAZĂ LUCRĂRI DE SPECIALITATE DIN DOMENIILE CADASTRULUI, GEODEZIEI ȘI CARTOGRAFIEI

- Atribuțiile oficiilor teritoriale prevăzute în:

1. Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată;
2. Protocolul de colaborare nr. 1046947/02.11.2011 încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Uniunea Națională a Notarilor Publici din România și Asociația Română a Băncilor



**Bibliografia pentru ocuparea postului vacant de consilier gradul IA - din cadrul OCPI Alba - Serviciul Publicitate Imobiliară, organizat în perioada 03.05.2023 - 08.05.2023.**

1. Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de Publicitate Imobiliară și carte funciară, conținute în documentațiile de atribuire a contractelor pentru lucrări de cadastru aprobat prin Ordinul nr. 1/2014 , 979/2014 al Directorului General al ANCP;
2. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, cu modificările și completările ulterioare;
4. Codul civil al României;-
5. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
6. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 cu modificările ulterioare
7. Hotărârea Guvernului nr. 1288/2013 privind Regulamentul de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
8. Regulamentul de organizare și funcționare și a organigramei Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCP nr.124/2020;
9. Protocolul de colaborare nr. 1046947/02.11.2011 încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Uniunea Națională a Notarilor Publici din România și Asociația Română a Băncilor;
10. Ordinul directorului general al ANCP nr. 309/2010 pentru aprobarea Protocolului de colaborare încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Actul adițional nr. 2 cu nr. înreg. 13955 din 01.10.2012 publicat în Monitorul oficial nr. 704/15.10.2012;
11. Regulamentul intern al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCP nr. 1905/2017, cu modificările și completările ulterioare.
12. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei;
13. Protocolul nr. 14949/2013 privind Metodologia de încasare și virare a tarifelor de publicitate imobiliară din 01.10.2013;
14. Codul de procedură civilă ( executare silită)
15. Codul Administrativ;





**Tematica pentru ocuparea postului vacant de asistent registrator principal gradul II - din cadrul OCPI Alba - Serviciul Publicitate Imobiliară, organizat în perioada 03.05.2023 - 08.05.2023.**

**CODUL CIVIL:**

**9. CONTRACTUL - DISPOZIȚII GENERALE (CARTEA V, TITLUL II, CAP. I):**

- Definiția și categorii de contracte (SECȚIUNEA 1 și 2);
- Condițiile de formă ale contractului (SECȚIUNEA 3.6);
- Nulitatea contractului (SECȚIUNEA 4): dispoziții generale, cauze de nulitate, efecte, validarea contractului.
- Efectele contractului - efectele între părți, pactul de opțiune (SECȚIUNEA 6.1)
- Cesiunea contractului (SECȚIUNEA 8)

**10. DESPRE BUNURI (CARTEA III)**

**2.1. DREPTURILE REALE PRINCIPALE:**

**F. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL II)**

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul)

**G. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL III):**  
dreptul de suprafață, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute

**H. RENUȚAREA LA DREPTUL DE PROPRIETATE - condiții, efecte (art. 553, 562, 889).**

**I. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (TITLUL VI)**

- Definiție, cazuri de dobândire, stingere
- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit)

**J. POSESIA (TITLUL VIII)**

- Dispoziții generale
- Efectele posesiei - uzucapiunea imobiliară

**11. DIFERITE CONTRACTE SPECIALE (CARTEA V, TITLUL IX):**

**B. CONTRACTUL DE VÂNZARE:**

- Dispoziții generale - forma contractului
- Dreptul de preempțiune
- Pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare
- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.

**12. DESPRE MOȘTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI (CARTEA IV)**

- Contractul de donație (TITLUL III, CAP. II)
- Partajul succesoral - dispoziții generale (SECȚIUNEA 1)
- Certificatul de moștenitor (SECȚIUNEA 6)

**13. PUBLICITATEA IMOBILIARĂ (CARTEA III, Titlul VII):**

Ediția 8/revizia 1  
Pagina 9 / 11



- Dispoziții generale
  - Felurile înscrierilor în cartea funciară
  - Rectificarea înscrierilor în cartea funciară
  - Îndreptarea erorilor materiale
  - Răspunderea registratorilor
14. TRANSMISIUNEA ȘI TRANSFORMAREA OBLIGAȚIILOR (CARTEA V, TITLUL VI)
- Cesiunea de creanță în general (SECȚIUNEA 1)
15. PRIVILEGIILE ȘI GARANȚIILE REALE (CARTEA V, TITLUL XI):
- D. IPOTECA - Dispoziții generale (SECȚIUNEA 1);
  - E. IPOTECA IMOBILIARĂ (SECȚIUNEA 2);
  - F. STINGEREA IPOTECILOR (SECȚIUNEA 5);
16. DESPRE FAMILIE (CARTEA II)
- DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PATRIMONIALE ALE SOȚILOR:
    - DISPOZIȚII COMUNE (CAPITOLUL VI, SECȚIUNEA 1)
      - Despre regimul matrimonial în general
      - Locuința familiei
      - Alegerea regimului matrimonial
    - REGIMUL COMUNITĂȚII LEGALE (SECȚIUNEA 2)

LEGEA NR. 71/2011 PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A LEGII NR. 287/2009 PRIVIND CODUL CIVIL

2. CAPITOLUL IV, SECȚIUNEA 1 - Dispoziții tranzitorii și de punere în aplicare a cărții a III-a "Despre bunuri" a Codului civil;

LEGEA NR. 134/210 PRIVIND CODUL DE PROCEDURĂ CIVILĂ (Legea de punere în aplicare)

1. Capitolul II. Urmărirea imobiliară

LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

4. Organizarea lucrărilor de înregistrare sistematică în cadastru și în cartea funciară;
5. Procedura de înscriere în cartea funciară;
6. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

REGULAMENTUL de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;

HOTĂRÂREA GUVERNULUI NR. 1288/2012 PRIVIND REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

- Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale instituțiilor subordonate.

ORDINUL MINISTRULUI ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR NR. 16/2019 PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU SERVICIILE FURNIZATE DE AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ȘI UNITĂȚILE SALE SUBORDONATE ȘI A TAXEI DE AUTORIZARE PENTRU PERSOANELE CARE REALIZEAZĂ LUCRĂRI DE SPECIALITATE DIN DOMENIILE CADASTRULUI, GEODEZIEI ȘI CARTOGRAFIEI

- Atribuțiile oficiilor teritoriale prevăzute în:

1. Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată;
2. Protocolul de colaborare nr. 1046947/02.11.2011 încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Uniunea Națională a Notarilor Publici din România și Asociația Română a Băncilor;



**Bibliografia pentru ocuparea postului vacant de asistent registrator principal gradul II - din cadrul OCPI Alba - Serviciul Publicitate Imobiliară, organizat în perioada 03.05.2023 - 08.05.2023.**

1. Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de Publicitate Imobiliară și carte funciară, conținute în documentațiile de atribuire a contractelor pentru lucrări de cadastru aprobat prin Ordinul nr. 1/2014 , 979/2014 al Directorului General al ANCPPI;
2. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, cu modificările și completările ulterioare;
4. Codul civil al României;-
5. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
6. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 cu modificările ulterioare
7. Hotărârea Guvernului nr. 1288/2013 privind Regulamentul de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
8. Regulamentul de organizare și funcționare și a organigramei Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPPI nr.124/2020;
9. Protocolul de colaborare nr. 1046947/02.11.2011 încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Uniunea Națională a Notarilor Publici din România și Asociația Română a Băncilor;
10. Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 309/2010 pentru aprobarea Protocolului de colaborare încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Actul adițional nr. 2 cu nr. înreg. 13955 din 01.10.2012 publicat în Monitorul oficial nr. 704/15.10.2012;
11. Regulamentul intern al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 1905/2017, cu modificările și completările ulterioare.
12. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei;
13. Protocolul nr. 14949/2013 privind Metodologia de încasare și virare a tarifelor de publicitate imobiliară din 01.10.2013;
14. Codul de procedură civilă ( executare silită)
15. Codul Administrativ.