

Agencia Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară - ANCPI - Ordin nr. 1890/2025 din 24 octombrie 2025

Ordinul nr. 1890/2025 pentru modificarea și completarea Regulamentului privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 107/2010

În vigoare de la 07 noiembrie 2025

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 1032 din 07 noiembrie 2025. Formă aplicabilă la 10 noiembrie 2025.

Având în vedere dispozițiile art. 4 lit. c) și art. 20 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul dispozițiilor art. 3 alin. (13) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară emite prezentul ordin.

Art. I. - Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 107/2010, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 231 din 13 aprilie 2010, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 6 alineatul (1), literele a), b), c) și e) se modifică și vor avea următorul cuprins:

" **a)** cerere-tip pentru autorizare, conform anexei nr. 2, semnată și datată de către candidat, în original;

b) curriculum vitae, conform anexei nr. 3, semnat și datat de către candidat, în original;

c) lista lucrărilor de specialitate realizate și a celor la care a participat, specificând: denumirea lucrării, zona în care aceasta este amplasată, perioada de execuție, suprafața aproximativă a lucrării, tipul lucrării, semnată și datată de candidat, în original;

.....
e) documente de atestare a experienței profesionale, cum ar fi: carnet de muncă, adeverințe întocmite conform Legii nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, extras din Registrul general de evidență a salariaților (REGES ONLINE) sau din Registrul de evidență al salariaților (REVISAL), astfel încât să fie îndeplinite condițiile necesare pentru una dintre categoriile de autorizare prevăzute la art. 4, în copie;"

2. La articolul 6 alineatul (1), după litera i) se introduce o nouă literă, litera j), cu următorul cuprins:

" j) dovada înregistrării la organele fiscale și copia Registrului de evidență a lucrărilor realizate/refuzate, întocmit conform anexei nr. 7, în cazul persoanelor fizice autorizate care au desfășurat activitate independentă și solicită autorizarea într-o categorie superioară. Pentru echivalarea experienței profesionale, unui an calendaristic îi corespund minimum 12 lucrări realizate/an sau, în cazul lucrărilor de înregistrare sistematică, recepționarea unui număr minim de 120 imobile/an, confirmate de oficiul teritorial/CNC."

3. La articolul 6, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

" (2) În cazul dosarului de autorizare depus la ANCPI/OCPI, documentele solicitate în copie vor fi certificate pentru conformitate de către candidat în prezența secretarului comisiei de autorizare, pe baza documentelor originale prezentate."

4. La articolul 6, după alineatul (2) se introduc trei noi alineate, alineatele (2¹)-(2³), cu următorul cuprins:

" (2¹) Documentele conținute în dosarul de autorizare semnate cu semnătură electronică calificată de către solicitant pot fi depuse și online la adresele de e-mail special dedicate. Lista adreselor de e-mail se publică pe pagina de internet a ANCPI."

(2²) În cazul dosarului depus online, certificarea faptului că redarea pe suport informatic s-a făcut după originalul sau copia legalizată a înscrisului și că nu a fost alterat conținutul acestuia se realizează prin semnătura electronică calificată a solicitantului."

(2³) Experiența profesională reprezintă exercitarea efectivă și legală, cu normă întreagă sau echivalent parțială, a unei profesii pe teritoriul României, al unui stat membru al U.E., al S.E.E. și al Confederației Elvețiene."

5. La articolul 9, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

" Art. 9. - (1) Sunt autorizate la cerere, fără examinare, cu plata taxei legale pentru categoria D, persoanele fizice române și persoanele fizice aparținând unui alt stat membru al Uniunii Europene, unui stat care aparține Spațiului Economic European sau Confederației Elvețiene sau unui stat terț în condițiile art. 7 alin. (3), care au studii universitare de licență în una dintre specializările măsurători terestre și cadastru, topogeodezie și automatizarea asigurării topogeodezice, cadastru și managementul proprietăților, geodezie și geoinformatică, topografie minieră, cartografie, au o experiență profesională de

minimum 7 ani în specialitatea studiilor și dețin titlul de doctor în una dintre specializările menționate."

6. La articolul 10, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

" **Art. 10. - (1)** Autorizarea în categoriile A și D se solicită la ANCPI, iar autorizarea în categoriile B, C și E se solicită la OCPI. Comisia de autorizare analizează dosarele care au fost depuse cu cel puțin 10 zile lucrătoare înainte de data examenului, iar lista candidaților cu dosare complete care pot participa la examen se afișează pe site-ul ANCPI/OCPI cu 3 zile lucrătoare înaintea datei examenului. Dosarele depuse ulterior, precum și cele care necesită completări vor fi analizate în următoarea ședință a comisiei de autorizare."

7. La articolul 47, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alineatul (3), cu următorul cuprins:

" **(3)** Dreptul de a realiza lucrări de specialitate se retrage și în cazul în care se constată că certificarea nu s-a făcut după înscrisul original sau copia legalizată a acestuia sau conținutul înscrisului a fost alterat."

Art. II. - Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,
Laurențiu-Alexandru Blaga

București, 24 octombrie 2025.

Nr. 1.890.