

Aprob,  
**Romeo SCARLAT**  
DIRECTOR



## TEMATICA

**pentru concursul organizat în perioada 14.06 - 17.06.2021, pentru ocuparea, pe perioadă determinată, a postului vacant de „Consilier cadastru grad I” – Biroul de Înregistrare Sistematică**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - *Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare;*
  - *Organizarea activității de cadastru;*
  - *Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară.*
2. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară.
  - *Specificații tehnice pentru realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară*
  - *Regulament privind verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară*
3. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPPI, cu modificările și completările ulterioare.
  - *Execuția lucrărilor de teren și birou ;*
  - *Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și de carte funciară;*
  - *Avizul de începere a lucrărilor și recepția lucrărilor de specialitate;*
  - *Dispoziții cu privire la realizarea și verificarea măsurătorilor GNSS statice și cinematice.*
4. Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice, în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului,

---

al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României aprobat prin Ordinul nr. 107/201 al Directorului General al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare.

- *Drepturile și obligațiile persoanelor fizice/juridice autorizate;*
- *Tipuri de lucrări de specialitate care pot fi executate de către persoanele fizice autorizate în categoriile B și C;*

5. Serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei din Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate;

6. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare.

- *Delimitarea cadastrală a unităților administrativ – teritoriale;*
- *Conținutul planului cadastral;*
- *Criteriile de împărțire a terenurilor după destinații;*
- *Criteriile de clasificare și identificare a categoriilor de folosință a terenurilor și a construcțiilor;*

7. Hotărârea Guvernului nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor.

- *Atribuțiile comisiilor;*
- *Punerea în posesie și emiterea titlurilor de proprietate.*

8. Regulamentul privind avizarea tehnică a expertizelor judiciare efectuate de experți judiciari în specialitatea topografie, cadastru și geodezie, aprobat prin Ordinul comun al Ministerului Justiției nr. 1.882/C din 12 septembrie 2011 și al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1.044.364 din 19 septembrie 2011.

- *Avizarea tehnică a expertizelor judiciare efectuate de experți judiciari în specialitatea topografie, cadastru și geodezie*

9. Funcțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară

10. Atribuțiile oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară.

11. N.Boș, O Iacobescu - Topografie modernă, Editura C.H.Beck, 2007

- 
- Metode geotopografice;
  - Realizarea rețelelor geotopografice și ridicarea detaliilor;
  - Erori în măsurătorile topografice;
  - Tehnici și metode de lucru cu tehnologie GPS.

12. Baze de date geografice.

**Silvia DUMITRU**  
**ȘEF SERVICIU CADASTRU**

