



TEMATICĂ

pentru susținerea concursului organizat în perioada 27-30 iunie 2022, pentru ocuparea postului vacant de referent treapta IA în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci

1. Atribuțiile oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară;
2. Atribuțiile referentului din cadrul Serviciului de publicitate imobiliară și din cadrul Serviciului de cadastru;
3. Serviciile de cadastru și publicitate imobiliară furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei nr. 1 din Ordinul nr. 16/2019, cu modificările și completările ulterioare;
4. Cuprinsul cărții funciare;
5. Procedura de lucru în materie de carte funciară - cererea de înscriere în cartea funciară;
6. Procedura reconstituirii cărților funciare pierdute, sustrate sau distruse;
7. Îndreptarea erorilor materiale;
8. Registrele specifice biroului teritorial;
9. Comunicarea încheierilor de carte funciară;
10. Funcționalitățile Registrului General de Intrare;
11. Etapele înregistrării cererii de către un referent;
12. Întocmirea certificatului privind înscrierea imobilelor în evidențele de cadastru și carte funciară;
13. Consultarea documentațiilor aflate în arhiva oficiului teritorial;
14. Alcătuirea dosarului cererii de reexaminare;
15. Alcătuirea dosarului plângerii formulate împotriva încheierii de carte funciară de reexaminare, precum și termenele corespunzătoare;
16. Persoanele interesate în vederea solicitării eliberării copiilor certificate ale documentelor emise de către oficiul teritorial și copii ce poartă mențiunea "conform cu exemplarele din arhivă" ale documentelor emise de alte instituții/autorități publice ce se află în arhiva oficiului teritorial.

Luminița BOURCEANU
ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ



BIBLIOGRAFIE

pentru susținerea concursului organizat în perioada 27-30 iunie 2022, pentru ocuparea postului vacant de referent treapta IA în cadrul Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadstru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul Directorului General nr. 1445/2016 privind aprobarea Organigramei Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a Regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora;
4. Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare;
5. Legea Arhivelor Naționale nr. 16/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Luminița BOURCEANU
ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ