

Către: OFICIILE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

**În atenția: Doamnelor/Domnilor Directori
Doamnelor/Domnilor Registratori-șefi
Doamnelor/Domnilor Ingineri-șefi**

Referitor la: documente semnate electronic în aplicația e-Terra

Stimate doamne,
Stimați domni,

În anul 2020 activitatea de cadastru și publicitate imobiliară a fost digitalizată, iar specialiștii instituției lucrează continuu atât la îmbunătățirea sistemelor informatice deținute de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cât și la simplificarea legislației și a procedurilor de lucru.

Astfel, începând cu data de 10.12.2020 s-a lansat în producție noua versiune a sistemului integrat de cadastru și carte funciară e-Terra cu funcționalități extinse de semnare electronică direct în aplicație.

Utilizatorii aplicației pot semna unul sau mai multe documente în format .pdf cu o singură acțiune de semnare.

Documentul semnat electronic prin aplicația e-Terra va avea un mesaj afișat în dreapta sus (a se vedea imaginea anexată) care reprezintă dovada semnării electronice de una sau mai multe persoane, urmând ca verificarea acestora să se poată efectua prin accesarea *Panoului de Semnături* care va conține informațiile despre calitatea semnăturii, persoanele semnatare, data și ora semnării.

Potrivit dispozițiilor art. 54 alin. (2) lit. c) și o) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare, *Alături de mențiunile prevăzute la alin. (1) încheierea mai cuprinde: (...) numele și prenumele registratorului și al asistentului registrator; (...) semnătura registratorului și a asistentului registrator (...).*

Având în vedere aceste dispoziții legale, în situația în care încheierea și extrasul de carte funciară sunt semnate electronic direct în aplicația e-Terra, persoanele semnate menționate în *Panoul de Semnături* trebuie să fie aceleași cu cele din cuprinsul acestor documente.

Cu deosebită considerație,

Laurențiu Alexandru BLAGA
DIRECTOR GENERAL



Semnat digital de Mircea-
Viorel Popa
Data: 2020.12.11 12:42:03
+02'00'

RASOV
rasov

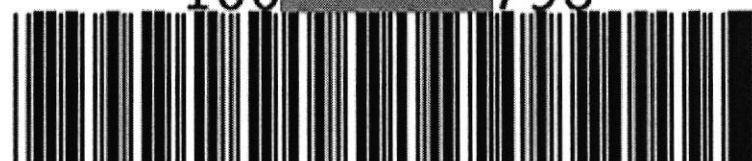
Nr. cerere	1[REDACTED]60
Ziua	2[REDACTED]
Luna	[REDACTED]1
Anul	2020

CARTE FUNCİARĂ I INFORMARE

Nr. 10[REDACTED]4 Predeal

Cod verificare

100[REDACTED]798



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1[REDACTED]8

Nr. cadastral vechi: 1[REDACTED]7

IV

Observații / Referințe