



AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ		
INTRARE	Nr.	20006
IEȘIRE		
Ziua	Luna	Anul
25	04	2023

Către: Domnului [REDACTED]  
Email: [REDACTED]

Spre știință: Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Referitor la : scutirea de la plata tarifelor prevăzute în Anexa la Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare

Stimate Domnule,

Ca urmare a adresei dumneavoastră înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sub nr. 20006/11.04.2023, vă comunicăm următoarele:

Potrivit dispozițiilor art. 698 lit. b) din Codul civil, *dreptul de superficie se stinge prin radierea în cartea funciară pentru una din următoarele cauze : (...) prin consolidare dacă terenul și construcția devin proprietatea aceleiași persoane*".

În această situație radierea dreptului de superficie se efectuează din oficiu, concomitent cu intabularea dreptului de proprietate, în baza actului din care rezultă consolidarea acestui drept real.

Operațiunea de radiere în acest caz, fiind efectuată din oficiu, este scutită de tarif conform art. 8 lit. o) din Ordinul directorului general al ANCP nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate.

Cu deosebită considerație,

Hajnalka Ildiko VIG  
DIRECTOR GENERAL

Mircea Viorel POPA  
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT