



Astfel, potrivit art. 2 din *Ordinul nr. 1218/2023*, ”(1) Agenția Națională avizează tehnic expertizele efectuate de experții judiciari în specialitatea topografie, cadastru și geodezie, cu privire la informațiile grafice și/sau textuale preluate din evidențele de cadastru și carte funciară, administrate de Agenția Națională și oficiile teritoriale, în temeiul art. 4 lit. l) din *Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare*.

(2) **Agenția Națională avizează tehnic expertizele judiciare** în conformitate cu prevederile art. 336 alin. (3) din Codul de procedură civilă, ale art. 172 din Codul de procedură penală, respectiv ale art. 57 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare”.

Pentru identificarea corectă a fluxului de lucru pe care trebuie înregistrate în sistemul informatic, cererile de avizare/recepție a expertizelor tehnice judiciare, respectiv a expertizelor tehnice extrajudiciare este necesar să se facă distincție între cele două noțiuni. Prin urmare, potrivit *Ordonanței nr. 2/2000 privind organizarea activității de expertiză tehnică judiciară și extrajudiciară, cu modificările și completările ulterioare*, expertiza tehnică judiciară și expertiza tehnică extrajudiciară sunt definite, astfel:

”Art. 2. Expertiza tehnică efectuată **din dispoziția organelor de urmărire penală, a instanțelor judecătorești sau a altor organe cu atribuții jurisdicționale**, de către expertul sau specialistul numit de acestea, în vederea lămuririi unor fapte sau împrejurări ale cauzei, constituie **expertiză tehnică judiciară**”.

”Art. 3. - Expertiza tehnică efectuată la cererea persoanelor fizice sau juridice constituie **expertiză tehnică extrajudiciară**”.

”Art. 30. - (1) Expertul tehnic judiciar poate efectua și expertize tehnice extrajudiciare, **la solicitarea persoanelor fizice și juridice**.

(2) **Expertul tehnic extrajudiciar** poate efectua numai expertize tehnice extrajudiciare în specialitatea pentru care a fost atestat, **la solicitarea persoanelor fizice și juridice**”.

În concluzie, pentru avizarea **expertizelor tehnice judiciare** efectuate la **solicitarea instanțelor judecătorești sau a altor organe competente**, expertul tehnic **judiciar** înregistrează cererea pe **codul de serviciu 1.1.4. Avizare expertize tehnice judiciare în specialitatea topografie, cadastru și geodezie** din Anexa la *Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare*. În această situație avizarea se realizează direct de către sistemul informatic, în conformitate cu prevederile *Ordinului nr. 1218/2023*.

În cazul expertizelor tehnice realizate la **solicitarea persoanelor fizice sau juridice** (expertize tehnice extrajudiciare), cererea de recepție a acestora se



înregistrează în sistemul integrat de cadastru și carte funciară pe **codul de serviciu 1.1.2. Recepția tehnică pentru lucrări de măsurători terestre**, prevăzut în Anexa la *Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 16/2019*. Soluționarea acestora se realizează de oficiile teritoriale competente, în conformitate cu dispozițiile art. 248 alin. (1) din *Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare (Ordin nr. 600/2023)*.

În cazul **expertizelor tehnice extrajudiciare**, efectuate de către **experții tehnici judiciari**, pentru care instanțele de judecată sau alte organe competente au dispus avizarea acestora, expertul tehnic judiciar înregistrează cererea pe **codul de serviciu 1.1.4. Avizare expertize tehnice judiciare în specialitatea topografie, cadastru și geodezie** din Anexa la *Ordinul directorului general al ANCPPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare*. În această situație avizarea se realizează direct de către sistemul informatic, în conformitate cu prevederile *Regulamentului*.

Totodată, precizăm că **orice documentație cadastrală, respectiv lucrare de specialitate realizată de o persoană fizică sau juridică autorizată** se soluționează în conformitate cu dispozițiile *Ordinului nr. 600/2023*.

Menționăm că, ANCPPI avizează doar expertize tehnice judiciare care au ca obiect lucrări în specialitatea topografie, cadastru și geodezie și care implică obligatoriu efectuarea de măsurători la teren.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR GENERAL
Laurențiu Alexandru BLAGA

Mircea Viorel POPA
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Înt: A.C.M/16.12.2024

Pagina 3 / 3