

Către: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

În atenția: Domnului Director [REDACTED]

Spre știință: Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Referitor la: Adresa dvs. nr. 5765/2019, înregistrată la ANCPI cu nr. 10607/2019

Stimate Domnule Director,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 5765/2019, înregistrată la ANCPI cu nr. 10607/2019, cu privire la punerea în aplicare a art. 349 alin. (2) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare (Regulament), vă comunicăm:

Potrivit art. 349 alin. (2) din Regulament, la determinarea coordonatelor punctelor de detaliu cu ajutorul tehnologiei GNSS, *"în cazul realizării lucrărilor de specialitate pe suprafețe care depășesc două hectare, împreună cu punctele de detaliu se determină minimum două puncte de ridicare. Aceste puncte sunt utilizate și pentru autoverificare astfel: se execută redeterminarea lor și în mod cinematic și se compară valorile coordonatelor obținute prin metoda statică și prin cea cinematică, urmărindu-se ca diferențele să se încadreze în toleranțele impuse."*

Conform art. 380 - Glosar de termeni tehnici: lucrările de specialitate sunt lucrările din domeniul cadastrului, geodeziei, topografiei, fotogrammetriei, cartografiei.

Astfel, având în vedere prevederile legale mai sus menționate, pentru toate lucrările de specialitate, inclusiv cele pentru înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară, sunt aplicabile dispozițiile art. 349 alin. (2) din Regulament coroborate cu cele ale art. 36 din Regulament, care menționează că la solicitarea oficiului teritorial, informațiile și datele rezultate din măsurători vor fi prezentate de către persoana autorizată, iar în lipsa acestora, se prezumă că nu au fost realizate măsurători la teren, urmând ca persoana autorizată să fie sancționată conform prevederilor legale.

Cu deosebită considerație,

Mircea VITĂL POPA
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Ioan Cristian BUZAȘ
Director Direcția Cadastru și Geodezie