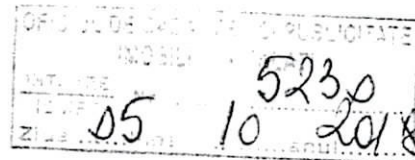


Către: S.C. [REDACTED]
În atenția: Domnului [REDACTED], Director



Spre știință: Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Prestatorilor serviciilor de înregistrare sistematică derulate la nivel de unitate administrativ-teritorială

În atenția: Doamnei/Domnului Director al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Doamnei/Domnului Director/Manager de proiect

Referitor la: Utilizarea semnăturii electronice în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică

Stimate Domnule Director,

Având în vedere e-mail-ul dumneavoastră transmis în data de 27.09.2018, înregistrat în evidențele Direcției de Înregistrare Sistematică cu nr. 3750/IX/27.09, vă comunicăm următoarele:

Semnătura electronică, potrivit art. 4 pct. 3 și pct. 4 din Legea nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, "reprezintă date în formă electronică, care sunt atașate sau logic asociate cu alte date în formă electronică și care servesc ca metodă de identificare.

Semnătura electronică extinsă reprezintă acea semnătură electronică care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- este legată în mod unic de semnatar;
- asigură identificarea semnatarului;
- este creată prin mijloace controlate exclusiv de semnatar;
- este legată de datele în formă electronică, la care se raportează în așa fel încât orice modificare ulterioară a acestora este identificabilă;

Totodată prin art. 5 din legea sus-menționată se stabilește faptul că "Înscrisul în formă electronică, căruia i s-a încorporat, atașat sau i s-a asociat logic o semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat nesuspendat sau nerevocat la momentul respectiv și generată cu ajutorul unui dispozitiv securizat de creare a semnăturii electronice, este asimilat, în ceea ce privește condițiile și efectele sale, cu înscrisul sub semnătură privată."

Așadar, în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică este permisă utilizarea semnăturii electronice extinse, același tip de semnătură care deja își are aplicabilitate în semnarea documentelor transmise către alte instituții ale statului precum Agenția Națională de Administrare Fiscală, Oficiul Național al Registrului Comerțului, Agenția Națională pentru Achiziții Publice etc.

Lista furnizorilor acreditați de servicii de certificare pentru semnătura electronică se regăsește pe site-ul Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale, la adresa: <https://www.comunicatii.gov.ro/semnatura-electronica/>

Totodată, menționăm faptul că forma analogică a livrabilelor trebuie să conțină menționarea explicită a acestei semnături și denumirea Prestatorului care a semnat electronic. Utilizarea semnăturii electronice exclude aplicarea ștampilei Prestatorului și semnăturii olografe pe documentele tipărite, cu excepția Fișelor de date ale imobilelor cu posesori și Fișelor de date aferente imobilelor din sectoarele cadastrale cu deficit de suprafață pentru care există consimțământul titularilor la diminuarea suprafețelor. În aceste cazuri fișele de date vor fi semnate olograf și de reprezentantul Prestatorului.

Cu deosebită considerație,



Victor Adrian GRIGORESCU
DIRECTOR DIRECȚIA DE ÎNREGISTRARE SISTEMATICĂ

Eduard GHERGHE
DIRECTOR DIRECȚIA INFORMATICĂ