



**VIZAT,
DIRECTOR**

**Bibliografia pentru desfășurarea examenului în vederea
promovării pe postul de CONSILIER GR.II
din cadrul O.C.P.I. PRAHOVA-16.12.2025**

1. Codul civil;
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul directorului general al A.N.C.P.I. nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
4. Ordinul nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate ;
5. Ordinul directorului general al A.N.C.P.I. nr.1445/2016, privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora ;
6. Codul de procedură civilă.

Registrator șef



**VIZAT,
DIRECTOR**

**TEMATICA pentru desfășurarea examenului în vederea
promovării pe postul de CONSILIER GR.II
din cadrul O.C.P.I. PRAHOVA-16.12.2025**

1. Atribuțiile Serviciului de Publicitate Imobiliară;
2. Încheierea de carte funciara;
3. Condițiile de formă ce trebuie să le îndeplinească înscrisul apt pentru înscrierea în carte funciara;
4. Structura cărții funciare. Elementele componente ale cărții funciare;
5. Felul înscrierilor în cartea funciara (enumerare, definiție și obiect);
6. Publicitatea Imobiliară. Evidența cadastral-juridică;
7. Dezmembramentele dreptului de proprietate; Noțiuni generale;
8. Diferite contracte speciale (forma contractului de vânzare, a contractului de donație, contractului de locațiune);
9. Funcțiile A.N.C.P.I;
10. Atribuțiile A.N.C.P.I;
11. Acte ale executării silite supuse înscrierii în cartea funciara;
12. Serviciile de publicitate imobiliară furnizate de A.N.C.P.I. prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente;
13. Cuprinsul cererii de înscriere în cartea funciara;
14. Comunicarea înscrierilor în cartea funciara;



- 15.Registrele biroului de carte funciara. Enumerare , conținut;
- 16.Circuitul documentelor in cadrul biroului de carte funciara;
- 17.Reexaminarea si plângerea împotriva încheierilor de carte funciara;

REGISTRATOR SEF,