



Exemplar 1

Către: Nicoleta - Viorela DUMITRAȘCU
e-mail: iurist_nicoleta@yahoo.com

Referitor la: Adresa înregistrată la ANCPPI sub nr. 10517/27.02.2023

Spre știință: Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară

În atenția: Doamnei/Domnului Director
Doamnei/Domnului Șef serviciu cadastru

Stimată Doamnă,

Ca urmare a adresei dumneavoastră, înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sub nr. 10517/27.02.2023, vă comunicăm următoarele:

Situația descrisă de dumneavoastră cu raportare la prevederile art. 8 alin. (4) din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, și anume dacă pe planul de situație se reprezintă atât construcțiile care se vor demola cât și cele care se vor construi, facem precizarea că reglementarea se regăsește în ANEXA Nr. 1, Punctul 2 din lege.

“Plan de situație privind amplasarea obiectivelor investiției

- plan cu reprezentarea reliefului, întocmit în sistemul de Proiecție Stereografic 1970, la scările 1:2.000, 1:1.000, 1:500, 1:200 sau 1:100, după caz, vizat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pe care se vor reprezenta:

- imobilul, identificat prin numărul cadastral, pentru care a fost emis certificatul de urbanism, descris prin totalitatea elementelor topografice determinante pentru suprafața, lungimea laturilor, unghiuri, inclusiv poziția și înălțimea la coamă a calcanelor limitrofe, precum și poziția reperelor fixe și mobile de trasare;
- **amplasarea tuturor construcțiilor care se vor menține, se vor desființa sau se vor construi;(…)**”



Astfel, având în vedere cele de mai sus vă informam că pe planul topografic necesar întocmirii autorizației de construire sau desființare, supus recepției de către OCPI se vor reprezenta toate construcțiile care se vor menține și cele care se vor desființa și nu se vor reprezenta construcțiile needificate la momentul efectuării măsurărilor.

Cu deosebită considerație,

Hajnalka Ildiko VIG
DIRECTOR GENERAL

Mircea Viorel POPA
Director General Adjunct

Înt. O.P.S./27.02.2023