DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.346	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ MARIA** 2) **ȘTEFĂNUȚ SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

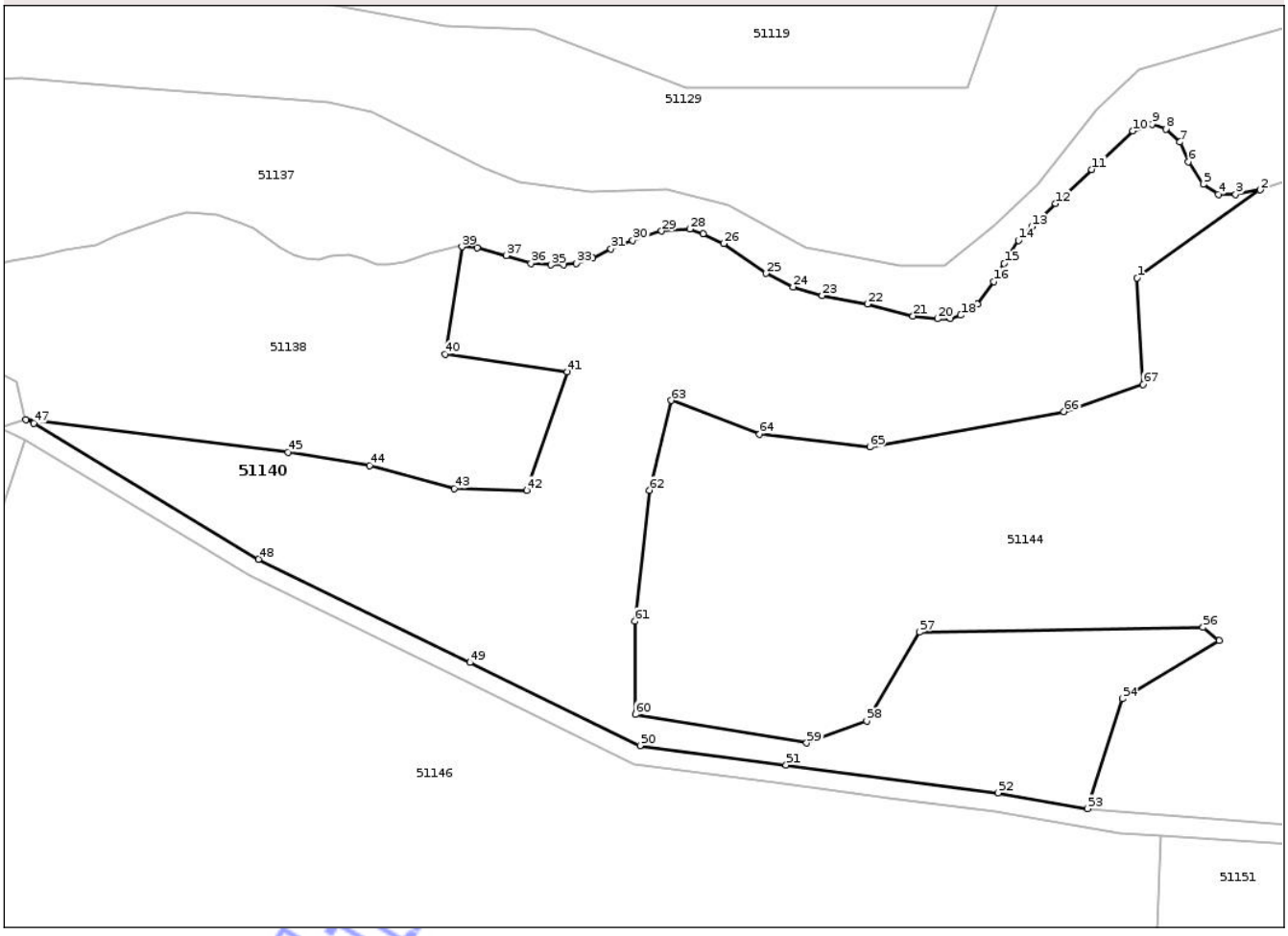
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.536,88 536.547,572	2	389.562,952 536.566,165	32.022
4	389.554,072 536.565,234	5	389.550,854 536.567,342	3.848
7	389.545,925 536.576,282	8	389.542,938 536.579,043	4.067
10	389.535,995 536.578,618	11	389.527,218 536.570,495	11.958
13	389.514,497 536.558,392	14	389.511,733 536.555,458	4.031
16	389.506,48 536.546,797	17	389.502,993 536.541,961	5.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.562,952 536.566,165	3	389.557,729 536.565,234	5.305
5	389.550,854 536.567,342	6	389.547,757 536.572,17	5.736
8	389.542,938 536.579,043	9	389.540,089 536.580,029	3.015
11	389.527,218 536.570,495	12	389.519,598 536.563,261	10.507
14	389.511,733 536.555,458	15	389.508,726 536.550,591	5.721
17	389.502,993 536.541,961	18	389.499,472 536.539,66	4.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.557,729 536.565,234	4	389.554,072 536.565,234	3.656
6	389.547,757 536.572,17	7	389.545,925 536.576,282	4.502
9	389.540,089 536.580,029	10	389.535,995 536.578,618	4.331
12	389.519,598 536.563,261	13	389.514,497 536.558,392	7.052
15	389.508,726 536.550,591	16	389.506,48 536.546,797	4.409
18	389.499,472 536.539,66	19	389.497,295 536.538,962	2.286

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.497,295 536.538,962	20	389.494,625 536.538,893	2.671
22	389.479,722 536.541,989	23	389.470,125 536.543,805	9.768
25	389.458,243 536.548,485	26	389.449,283 536.554,792	10.957
28	389.442,076 536.557,873	29	389.436,087 536.557,455	6.004
31	389.425,354 536.553,716	32	389.421,45 536.551,784	4.356
34	389.415,291 536.550,286	35	389.412,692 536.550,286	2.599
37	389.403,202 536.552,272	38	389.397,016 536.553,915	6.401
40	389.390,224 536.531,392	41	389.416,154 536.527,665	26.196
43	389.392,2 536.503,007	44	389.374,281 536.507,881	18.57
46	389.301,394 536.517,564	47	389.303,05 536.516,781	1.832
49	389.395,521 536.466,156	50	389.431,541 536.448,574	40.082
52	389.507,415 536.438,576	53	389.526,38 536.435,223	19.259
55	389.554,291 536.470,87	56	389.550,84 536.473,57	4.381
58	389.479,557 536.453,763	59	389.466,858 536.449,119	13.521
61	389.430,495 536.474,9	62	389.433,535 536.502,612	27.878
64	389.456,874 536.514,466	65	389.480,212 536.511,754	23.494
67	389.538,163 536.525,018	1	389.536,88 536.547,572	22.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.494,625 536.538,893	21	389.489,377 536.539,494	5.283
23	389.470,125 536.543,805	24	389.463,987 536.545,633	6.405
26	389.449,283 536.554,792	27	389.444,906 536.556,93	4.871
29	389.436,087 536.557,455	30	389.429,987 536.555,496	6.406
32	389.421,45 536.551,784	33	389.418,064 536.550,648	3.571
35	389.412,692 536.550,286	36	389.408,437 536.550,645	4.27
38	389.397,016 536.553,915	39	389.393,79 536.554,138	3.233
41	389.416,154 536.527,665	42	389.407,56 536.502,608	26.489
44	389.374,281 536.507,881	45	389.356,92 536.510,62	17.576
47	389.303,05 536.516,781	48	389.350,707 536.488,03	55.658
50	389.431,541 536.448,574	51	389.462,487 536.444,464	31.217
53	389.526,38 536.435,223	54	389.533,71 536.458,45	24.356
56	389.550,84 536.473,57	57	389.490,763 536.472,593	60.086
59	389.466,858 536.449,119	60	389.430,544 536.455,173	36.815
62	389.433,535 536.502,612	63	389.438,155 536.521,598	19.54
65	389.480,212 536.511,754	66	389.521,375 536.519,266	41.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.489,377 536.539,494	22	389.479,722 536.541,989	9.972
24	389.463,987 536.545,633	25	389.458,243 536.548,485	6.413
27	389.444,906 536.556,93	28	389.442,076 536.557,873	2.983
30	389.429,987 536.555,496	31	389.425,354 536.553,716	4.964
33	389.418,064 536.550,648	34	389.415,291 536.550,286	2.797
36	389.408,437 536.550,645	37	389.403,202 536.552,272	5.482
39	389.393,79 536.554,138	40	389.390,224 536.531,392	23.024
42	389.407,56 536.502,608	43	389.392,2 536.503,007	15.366
45	389.356,92 536.510,62	46	389.301,394 536.517,564	55.958
48	389.350,707 536.488,03	49	389.395,521 536.466,156	49.867
51	389.462,487 536.444,464	52	389.507,415 536.438,576	45.312
54	389.533,71 536.458,45	55	389.554,291 536.470,87	24.038
57	389.490,763 536.472,593	58	389.479,557 536.453,763	21.912
60	389.430,544 536.455,173	61	389.430,495 536.474,9	19.727
63	389.438,155 536.521,598	64	389.456,874 536.514,466	20.032
66	389.521,375 536.519,266	67	389.538,163 536.525,018	17.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.483	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; STRABATUT DE LIMITA DE UAT AIUD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRADEA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

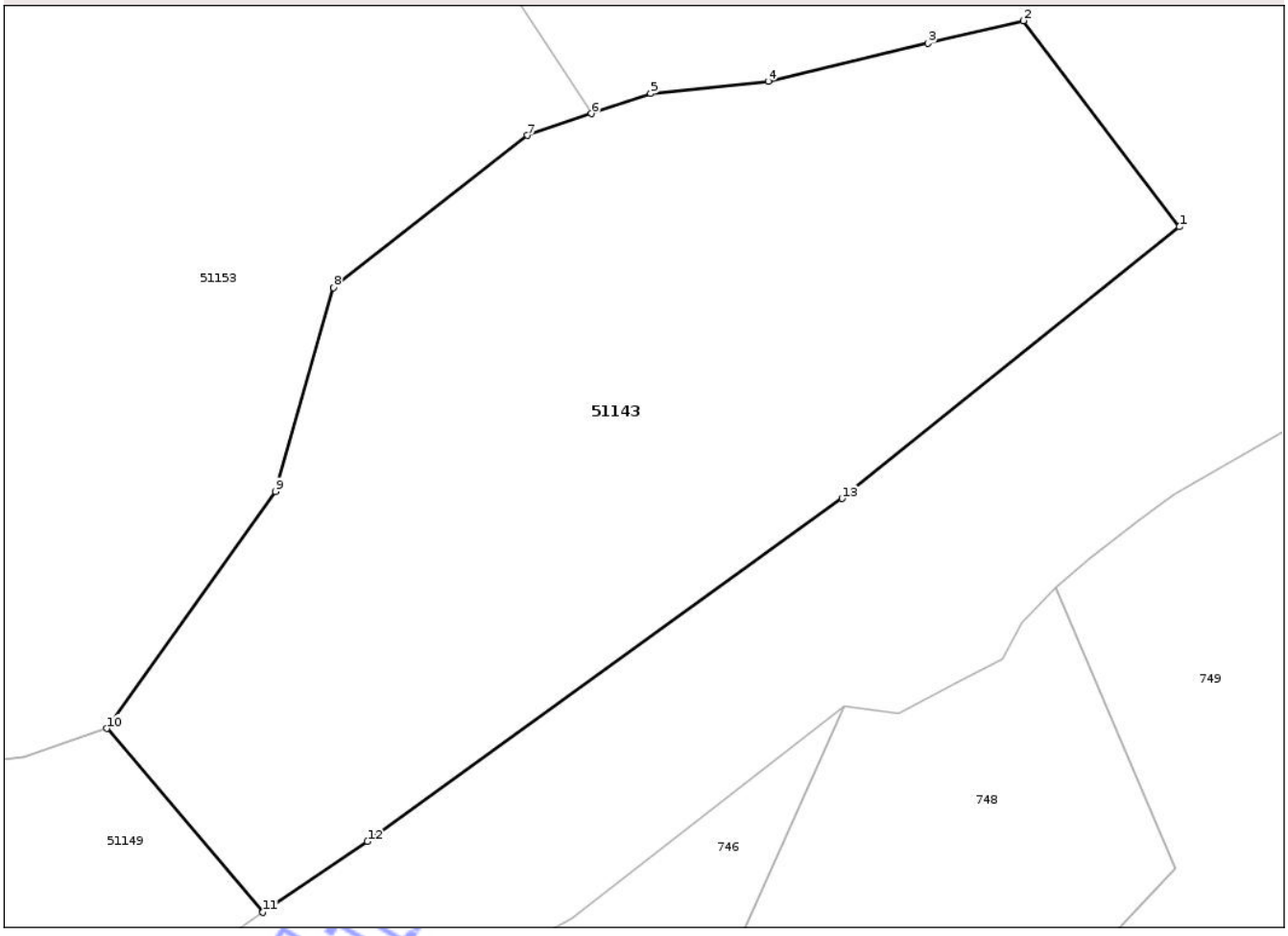
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.483	STRABATUT DE LIMITA DE UAT AIUD

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.483	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.890,21 536.475,691	2	390.881,118 536.487,694	15.058
2	390.881,118 536.487,694	3	390.875,55 536.486,378	5.722
3	390.875,55 536.486,378	4	390.866,228 536.484,174	9.579
4	390.866,228 536.484,174	5	390.859,376 536.483,462	6.889
5	390.859,376 536.483,462	6	390.855,922 536.482,282	3.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.855,922 536.482,282	7	390.852,208 536.481,012	3.925
7	390.852,208 536.481,012	8	390.840,892 536.472,156	14.37
8	390.840,892 536.472,156	9	390.837,498 536.460,286	12.346
9	390.837,498 536.460,286	10	390.827,662 536.446,488	16.944
10	390.827,662 536.446,488	11	390.836,777 536.435,782	14.062
11	390.836,777 536.435,782	12	390.842,862 536.439,912	7.354
12	390.842,862 536.439,912	13	390.870,539 536.459,872	34.124
13	390.870,539 536.459,872	1	390.890,21 536.475,691	25.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.168	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PETRUȚIU MARIUS-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

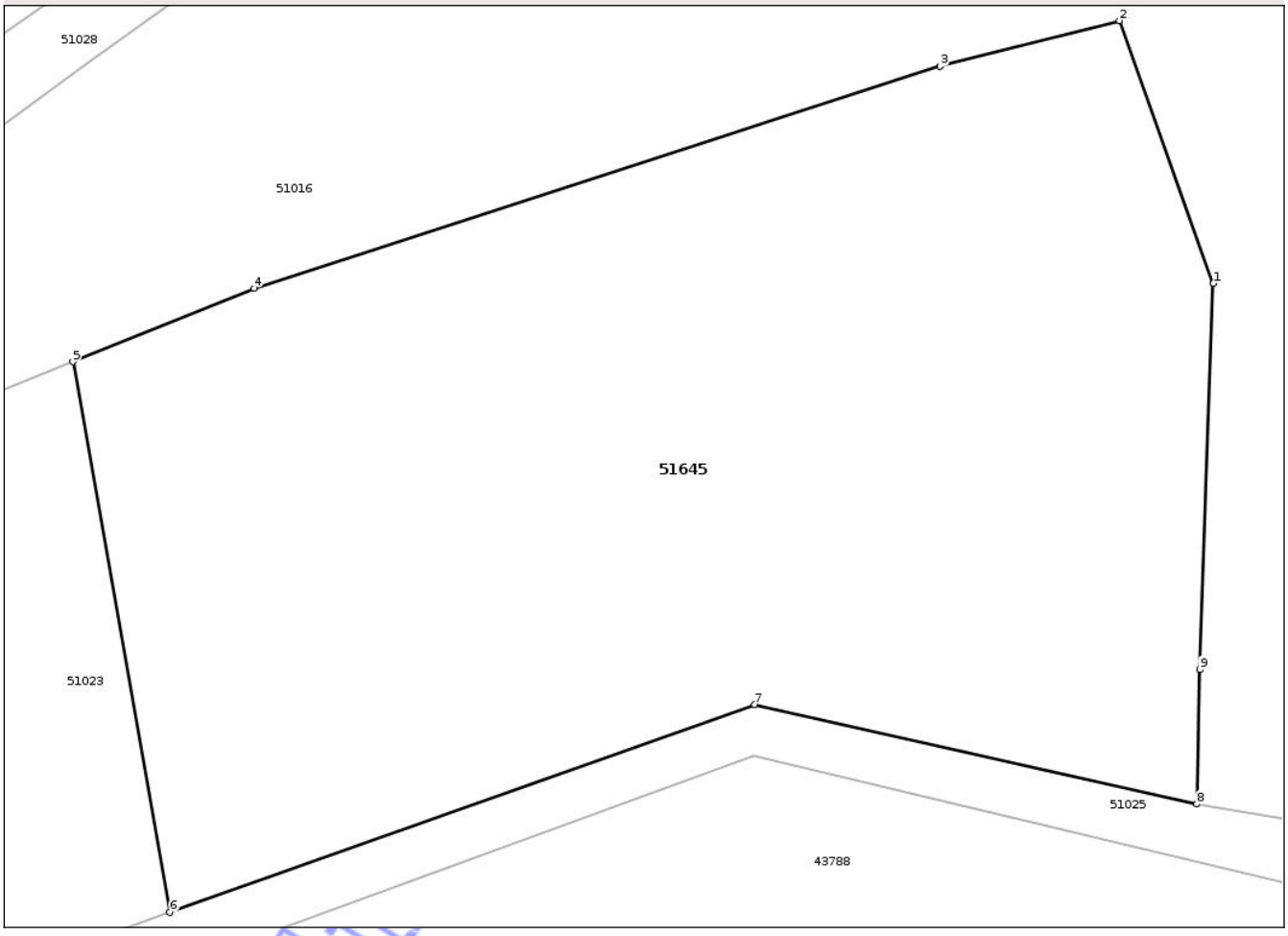
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	514	-	-	-	
2	faneata	NU	654	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.901,866 538.147,253	2	388.897,953 538.158,186	11.612
2	388.897,953 538.158,186	3	388.890,482 538.156,289	7.707
3	388.890,482 538.156,289	4	388.861,916 538.147,054	30.022
4	388.861,916 538.147,054	5	388.854,361 538.144,0	8.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.854,361 538.144,0	6	388.858,406 538.121,097	23.258
6	388.858,406 538.121,097	7	388.882,755 538.129,748	25.84
7	388.882,755 538.129,748	8	388.901,175 538.125,606	18.88
8	388.901,175 538.125,606	9	388.901,295 538.131,192	5.588
9	388.901,295 538.131,192	1	388.901,866 538.147,253	16.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.704	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

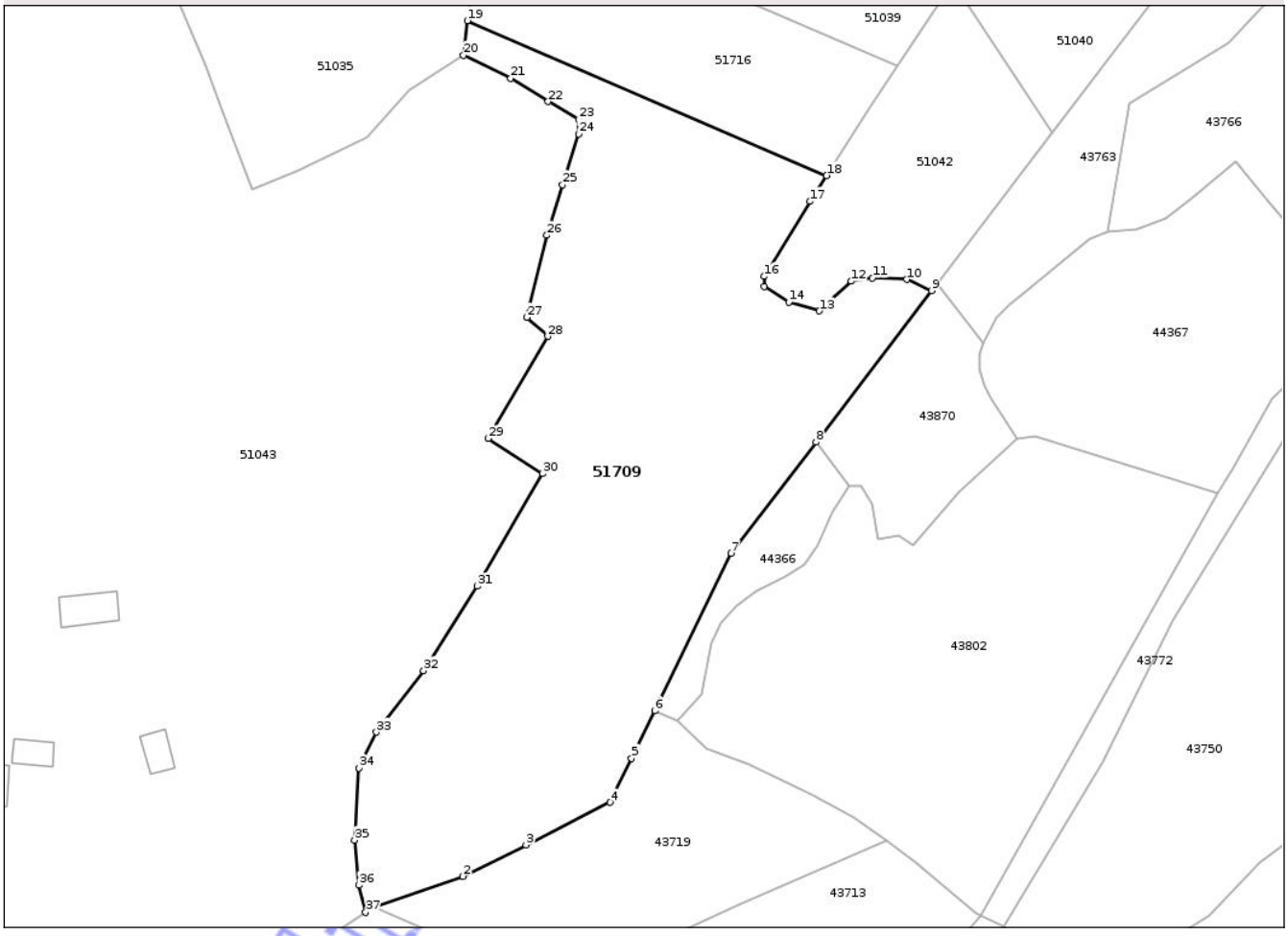
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.704	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.439,696 537.773,383	2	388.456,907 537.779,282	18.194
3	388.469,119 537.785,362	4	388.485,352 537.793,566	18.189
5	388.489,522 537.802,097	6	388.493,99 537.811,284	10.216
7	388.508,825 537.841,717	8	388.525,198 537.863,16	26.979
9	388.547,588 537.892,485	10	388.542,795 537.894,648	5.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.456,907 537.779,282	3	388.469,119 537.785,362	13.642
4	388.485,352 537.793,566	5	388.489,522 537.802,097	9.495
6	388.493,99 537.811,284	7	388.508,825 537.841,717	33.857
8	388.525,198 537.863,16	9	388.547,588 537.892,485	36.895
10	388.542,795 537.894,648	11	388.536,164 537.894,929	6.637

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.536,164 537.894,929	12	388.532,026 537.894,293	4.186
13	388.525,874 537.888,567	14	388.519,984 537.890,264	6.13
15	388.515,16 537.893,232	16	388.515,171 537.895,204	1.972
17	388.524,1 537.909,72	18	388.527,277 537.914,73	5.933
19	388.457,771 537.944,639	20	388.457,016 537.937,944	6.737
21	388.466,141 537.933,496	22	388.473,36 537.929,017	8.496
23	388.479,261 537.925,608	24	388.479,261 537.922,782	2.826
25	388.476,18 537.912,964	26	388.473,12 537.903,167	10.264
27	388.469,298 537.887,316	28	388.473,305 537.883,653	5.429
29	388.461,818 537.863,9	30	388.472,304 537.857,135	12.478
31	388.459,618 537.835,352	32	388.449,296 537.819,013	19.326
33	388.440,139 537.807,159	34	388.436,764 537.800,22	7.717
35	388.435,925 537.786,272	36	388.436,775 537.777,572	8.741
37	388.438,075 537.772,313	1	388.439,696 537.773,383	1.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.532,026 537.894,293	13	388.525,874 537.888,567	8.404
14	388.519,984 537.890,264	15	388.515,16 537.893,232	5.664
16	388.515,171 537.895,204	17	388.524,1 537.909,72	17.041
18	388.527,277 537.914,73	19	388.457,771 537.944,639	75.668
20	388.457,016 537.937,944	21	388.466,141 537.933,496	10.151
22	388.473,36 537.929,017	23	388.479,261 537.925,608	6.815
24	388.479,261 537.922,782	25	388.476,18 537.912,964	10.29
26	388.473,12 537.903,167	27	388.469,298 537.887,316	16.305
28	388.473,305 537.883,653	29	388.461,818 537.863,9	22.85
30	388.472,304 537.857,135	31	388.459,618 537.835,352	25.208
32	388.449,296 537.819,013	33	388.440,139 537.807,159	14.979
34	388.436,764 537.800,22	35	388.435,925 537.786,272	13.973
36	388.436,775 537.777,572	37	388.438,075 537.772,313	5.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 14147/407, din 16/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOSAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

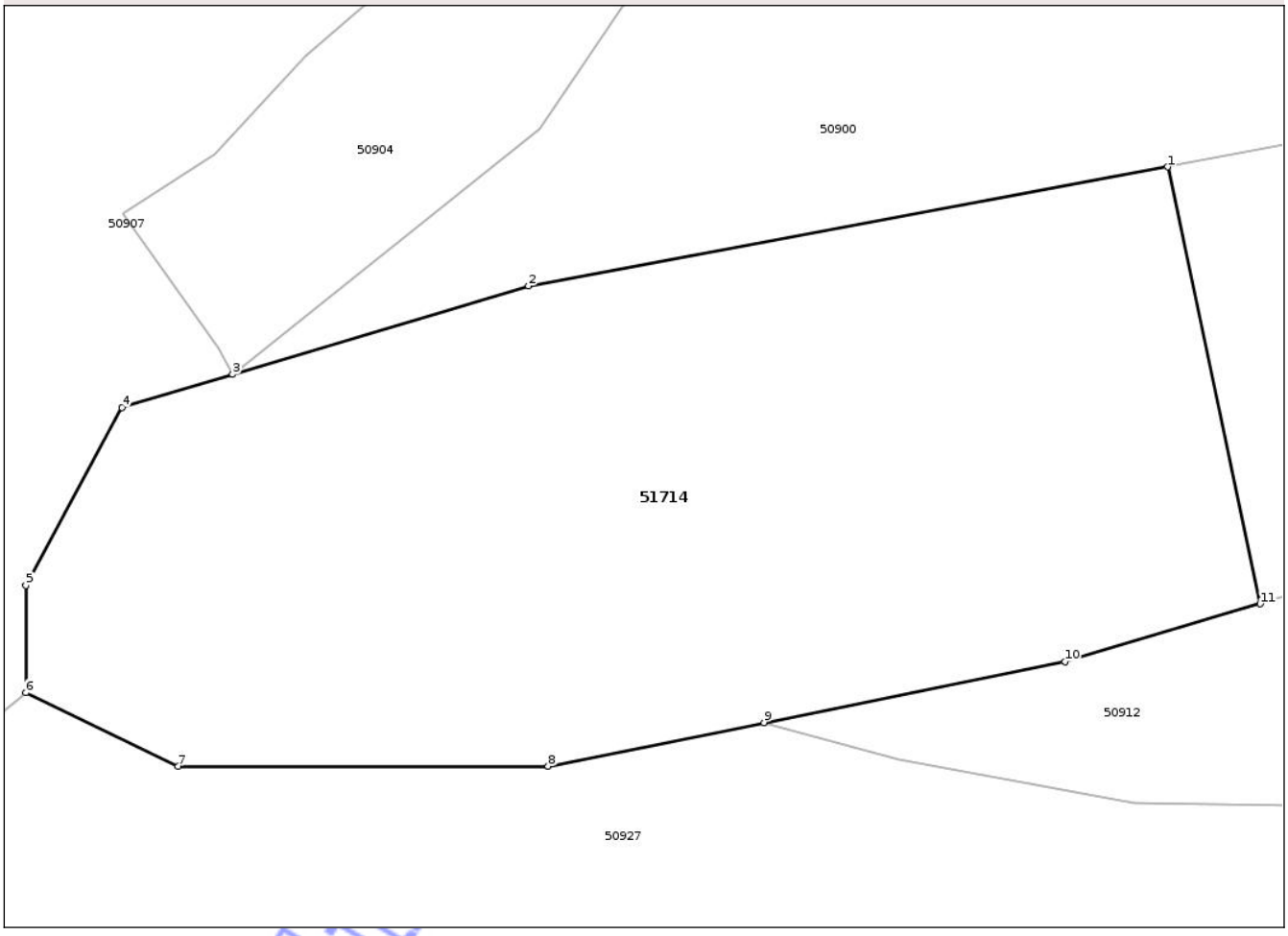
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.200	-	-	-	UP III, UA 166A/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.131,635 538.767,891	2	387.061,677 538.754,872	71.159
2	387.061,677 538.754,872	3	387.029,293 538.745,208	33.795
3	387.029,293 538.745,208	4	387.017,173 538.741,592	12.648
4	387.017,173 538.741,592	5	387.006,666 538.722,136	22.113
5	387.006,666 538.722,136	6	387.006,666 538.710,399	11.736

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.006,666 538.710,399	7	387.023,355 538.702,371	18.52
7	387.023,355 538.702,371	8	387.063,84 538.702,371	40.485
8	387.063,84 538.702,371	9	387.087,459 538.707,143	24.096
9	387.087,459 538.707,143	10	387.120,398 538.713,798	33.605
10	387.120,398 538.713,798	11	387.141,787 538.720,114	22.302
11	387.141,787 538.720,114	1	387.131,635 538.767,891	48.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/27, din 03/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANUȚ FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

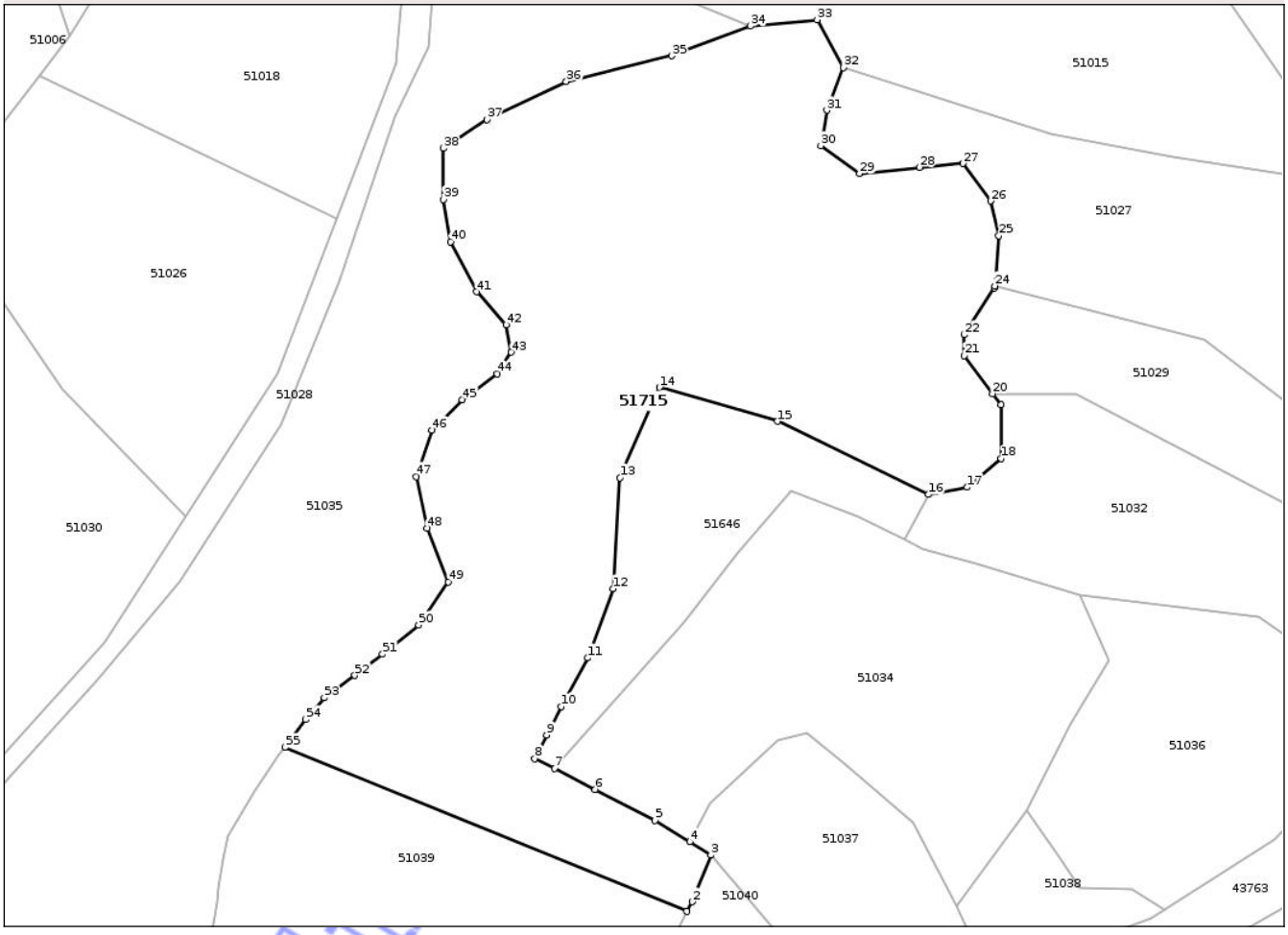
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 153/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.561,196 537.992,243	2	388.562,176 537.994,096	2.097
4	388.561,712 538.005,615	5	388.555,023 538.009,767	7.873
7	388.535,645 538.019,729	8	388.531,841 538.021,669	4.27
10	388.536,981 538.031,646	11	388.542,12 538.041,013	10.685
13	388.548,294 538.075,706	14	388.555,916 538.093,062	18.956
16	388.607,744 538.072,461	17	388.615,236 538.073,85	7.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.562,176 537.994,096	3	388.565,835 538.003,056	9.677
5	388.555,023 538.009,767	6	388.543,524 538.015,71	12.943
8	388.531,841 538.021,669	9	388.534,139 538.026,201	5.082
11	388.542,12 538.041,013	12	388.546,933 538.054,33	14.16
14	388.555,916 538.093,062	15	388.578,65 538.086,568	23.644
17	388.615,236 538.073,85	18	388.621,703 538.079,374	8.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.565,835 538.003,056	4	388.561,712 538.005,615	4.853
6	388.543,524 538.015,71	7	388.535,645 538.019,729	8.845
9	388.534,139 538.026,201	10	388.536,981 538.031,646	6.142
12	388.546,933 538.054,33	13	388.548,294 538.075,706	21.418
15	388.578,65 538.086,568	16	388.607,744 538.072,461	32.333
18	388.621,703 538.079,374	19	388.621,703 538.089,706	10.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.621,703 538.089,706	20	388.620,081 538.091,875	2.708
22	388.614,626 538.103,209	23	388.620,473 538.112,184	10.712
25	388.621,311 538.122,283	26	388.619,7 538.128,947	6.856
28	388.606,035 538.135,441	29	388.594,471 538.134,222	11.628
31	388.588,134 538.146,405	32	388.591,292 538.154,638	8.818
34	388.573,391 538.162,6	35	388.558,235 538.156,901	16.193
37	388.522,641 538.144,623	38	388.514,224 538.139,126	10.053
40	388.515,65 538.121,122	41	388.520,626 538.111,463	10.865
43	388.527,355 538.099,822	44	388.524,633 538.095,697	4.942
46	388.512,112 538.084,888	47	388.509,041 538.075,934	9.466
49	388.515,226 538.055,666	50	388.509,498 538.047,333	10.112
52	388.497,205 538.037,642	53	388.491,282 538.033,358	7.31
55	388.483,78 538.023,831	1	388.561,196 537.992,243	83.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.620,081 538.091,875	21	388.614,626 538.099,164	9.105
23	388.620,473 538.112,184	24	388.620,509 538.112,619	0.436
26	388.619,7 538.128,947	27	388.614,419 538.136,162	8.941
29	388.594,471 538.134,222	30	388.586,969 538.139,619	9.242
32	388.591,292 538.154,638	33	388.586,305 538.163,83	10.458
35	388.558,235 538.156,901	36	388.537,928 538.151,96	20.899
38	388.514,224 538.139,126	39	388.514,224 538.129,223	9.903
41	388.520,626 538.111,463	42	388.526,332 538.105,134	8.522
44	388.524,633 538.095,697	45	388.517,85 538.090,724	8.411
47	388.509,041 538.075,934	48	388.511,142 538.065,962	10.191
50	388.509,498 538.047,333	51	388.502,562 538.041,703	8.933
53	388.491,282 538.033,358	54	388.487,711 538.029,149	5.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.614,626 538.099,164	22	388.614,626 538.103,209	4.045
24	388.620,509 538.112,619	25	388.621,311 538.122,283	9.697
27	388.614,419 538.136,162	28	388.606,035 538.135,441	8.415
30	388.586,969 538.139,619	31	388.588,134 538.146,405	6.885
33	388.586,305 538.163,83	34	388.573,391 538.162,6	12.972
36	388.537,928 538.151,96	37	388.522,641 538.144,623	16.957
39	388.514,224 538.129,223	40	388.515,65 538.121,122	8.225
42	388.526,332 538.105,134	43	388.527,355 538.099,822	5.41
45	388.517,85 538.090,724	46	388.512,112 538.084,888	8.185
48	388.511,142 538.065,962	49	388.515,226 538.055,666	11.075
51	388.502,562 538.041,703	52	388.497,205 538.037,642	6.722
54	388.487,711 538.029,149	55	388.483,78 538.023,831	6.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 14158/522, din 18/05/2010 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

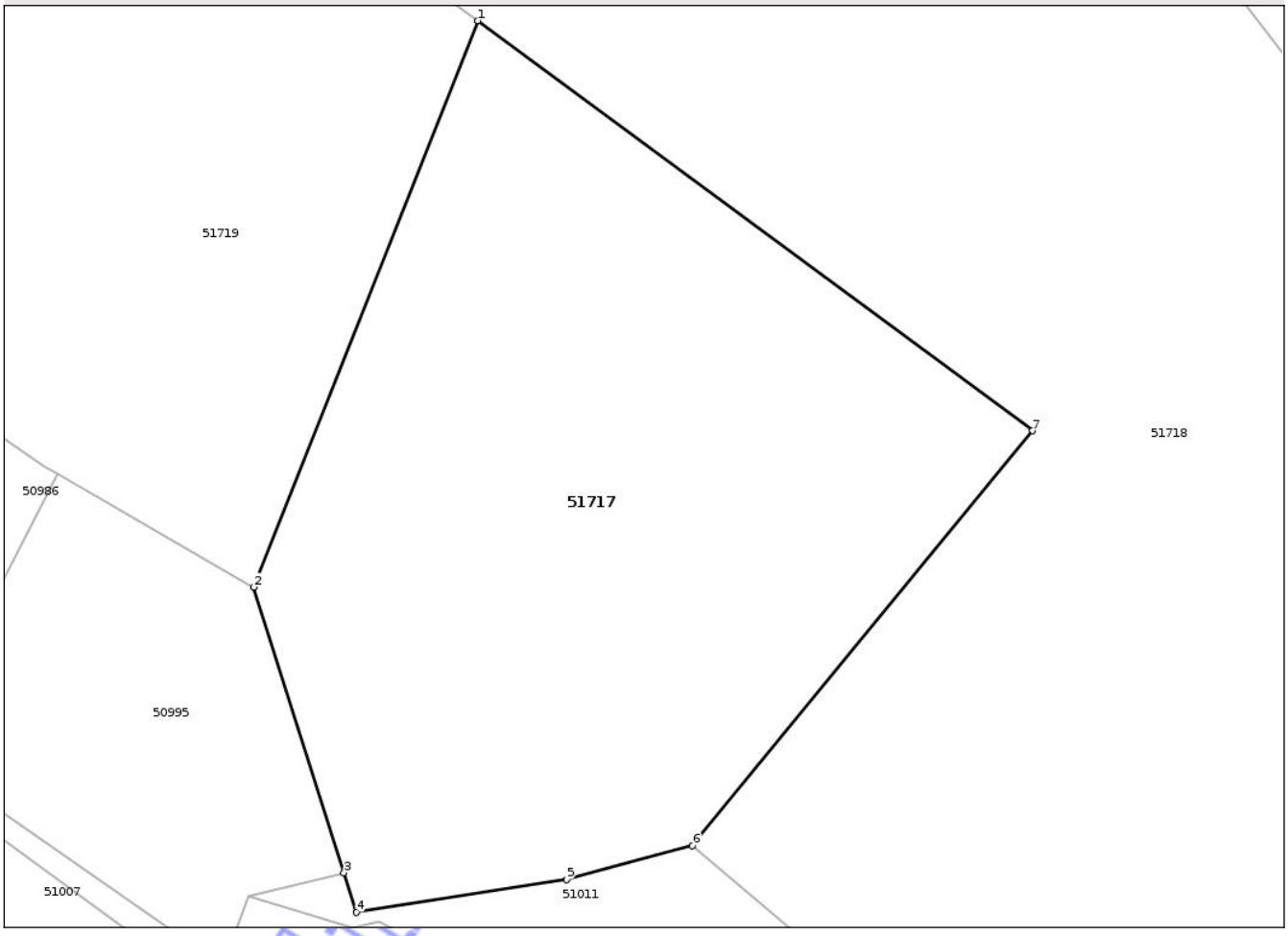
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.600	-	-	-	UP III Aiud, UA 165C/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.029,833 538.353,419	2	387.998,81 538.275,159	84.184
2	387.998,81 538.275,159	3	388.011,323 538.235,72	41.377
3	388.011,323 538.235,72	4	388.013,066 538.230,229	5.76
4	388.013,066 538.230,229	5	388.042,127 538.234,795	29.418
5	388.042,127 538.234,795	6	388.059,513 538.239,448	17.998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.059,513 538.239,448	7	388.106,59 538.296,78	74.183
7	388.106,59 538.296,78	1	388.029,833 538.353,419	95.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/79, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUIA GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

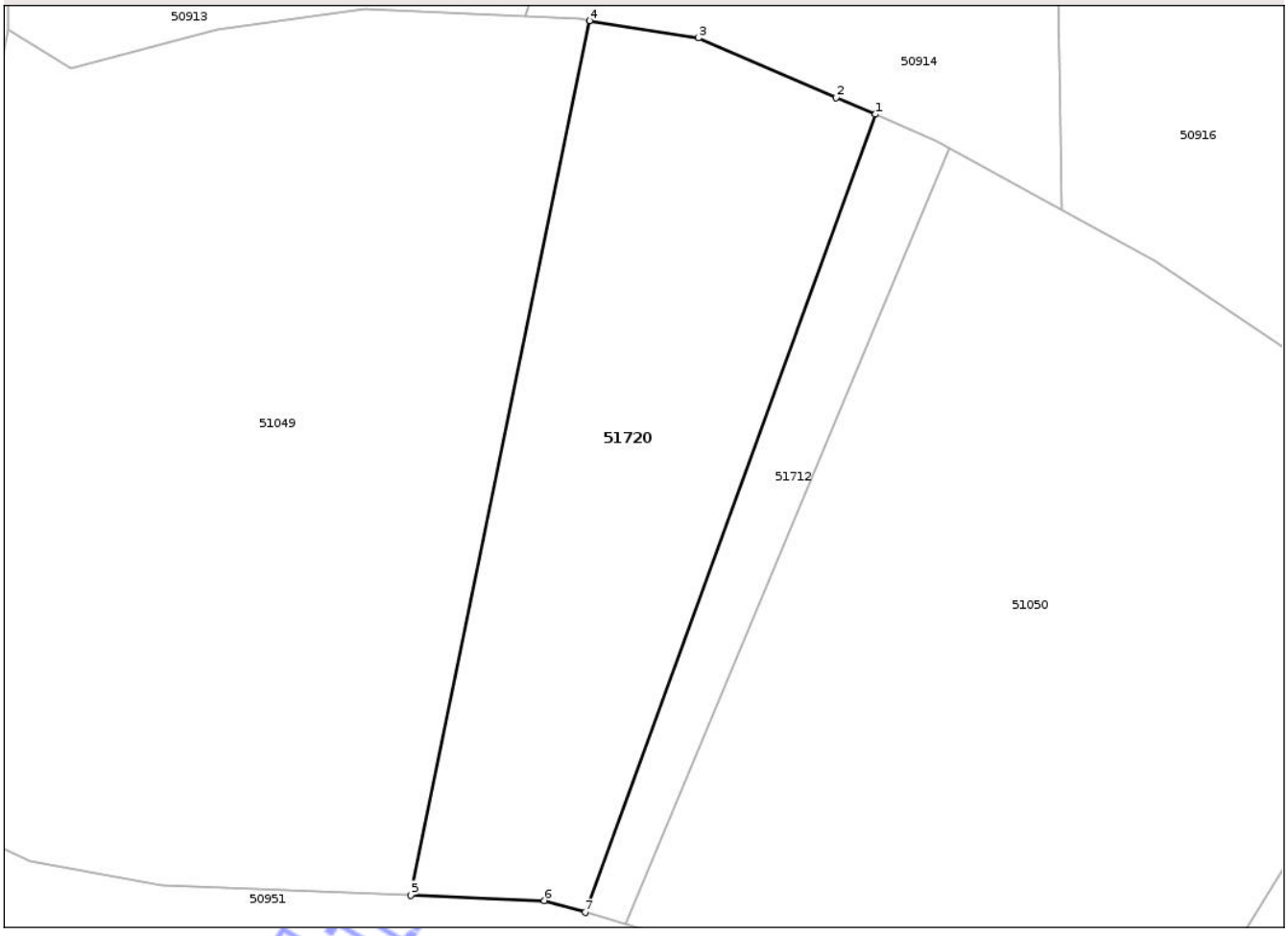
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	-	-	-	UP III, UA 166/5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.721,701 538.649,209	2	387.716,982 538.651,237	5.137
2	387.716,982 538.651,237	3	387.700,364 538.658,379	18.087
3	387.700,364 538.658,379	4	387.687,307 538.660,458	13.222
4	387.687,307 538.660,458	5	387.665,775 538.555,346	107.294
5	387.665,775 538.555,346	6	387.681,849 538.554,68	16.088

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.681,849 538.554,68	7	387.686,758 538.553,265	5.109
7	387.686,758 538.553,265	1	387.721,701 538.649,209	102.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.187	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRADEA VALERIA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BRADEA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

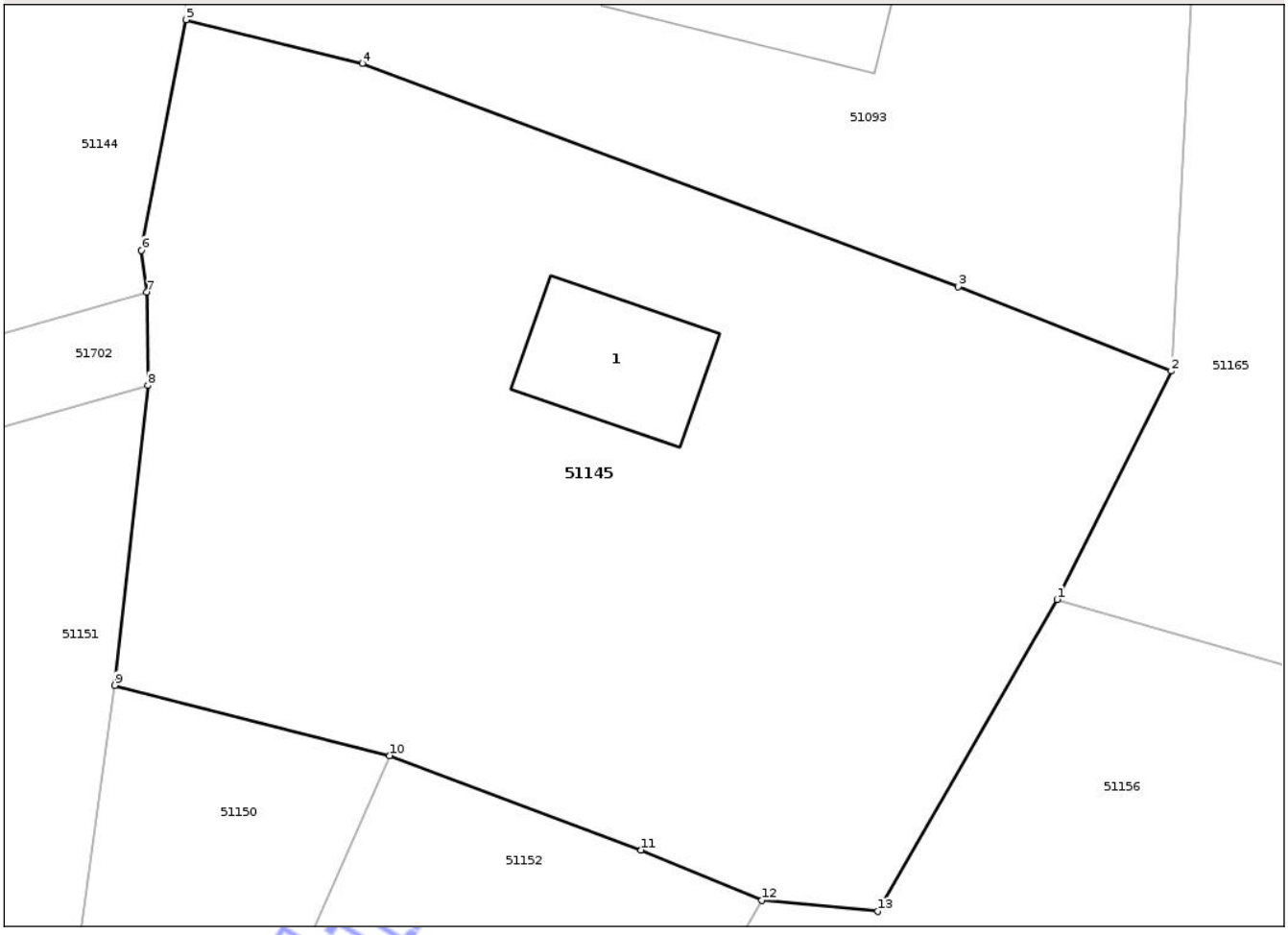
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.647,691 536.432,365	2	389.652,787 536.442,536	11.376
2	389.652,787 536.442,536	3	389.643,275 536.446,295	10.228
3	389.643,275 536.446,295	4	389.616,704 536.456,234	28.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.616,704 536.456,234	5	389.608,848 536.458,186	8.094
5	389.608,848 536.458,186	6	389.606,857 536.447,91	10.467
6	389.606,857 536.447,91	7	389.607,099 536.446,047	1.879
7	389.607,099 536.446,047	8	389.607,147 536.441,897	4.15
8	389.607,147 536.441,897	9	389.605,674 536.428,537	13.44
9	389.605,674 536.428,537	10	389.617,933 536.425,407	12.652
10	389.617,933 536.425,407	11	389.629,148 536.421,2	11.978
11	389.629,148 536.421,2	12	389.634,53 536.418,954	5.832
12	389.634,53 536.418,954	13	389.639,699 536.418,467	5.192
13	389.639,699 536.418,467	1	389.647,691 536.432,365	16.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.693	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TRIF ALIN-EMIL**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TRIF ALIN-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

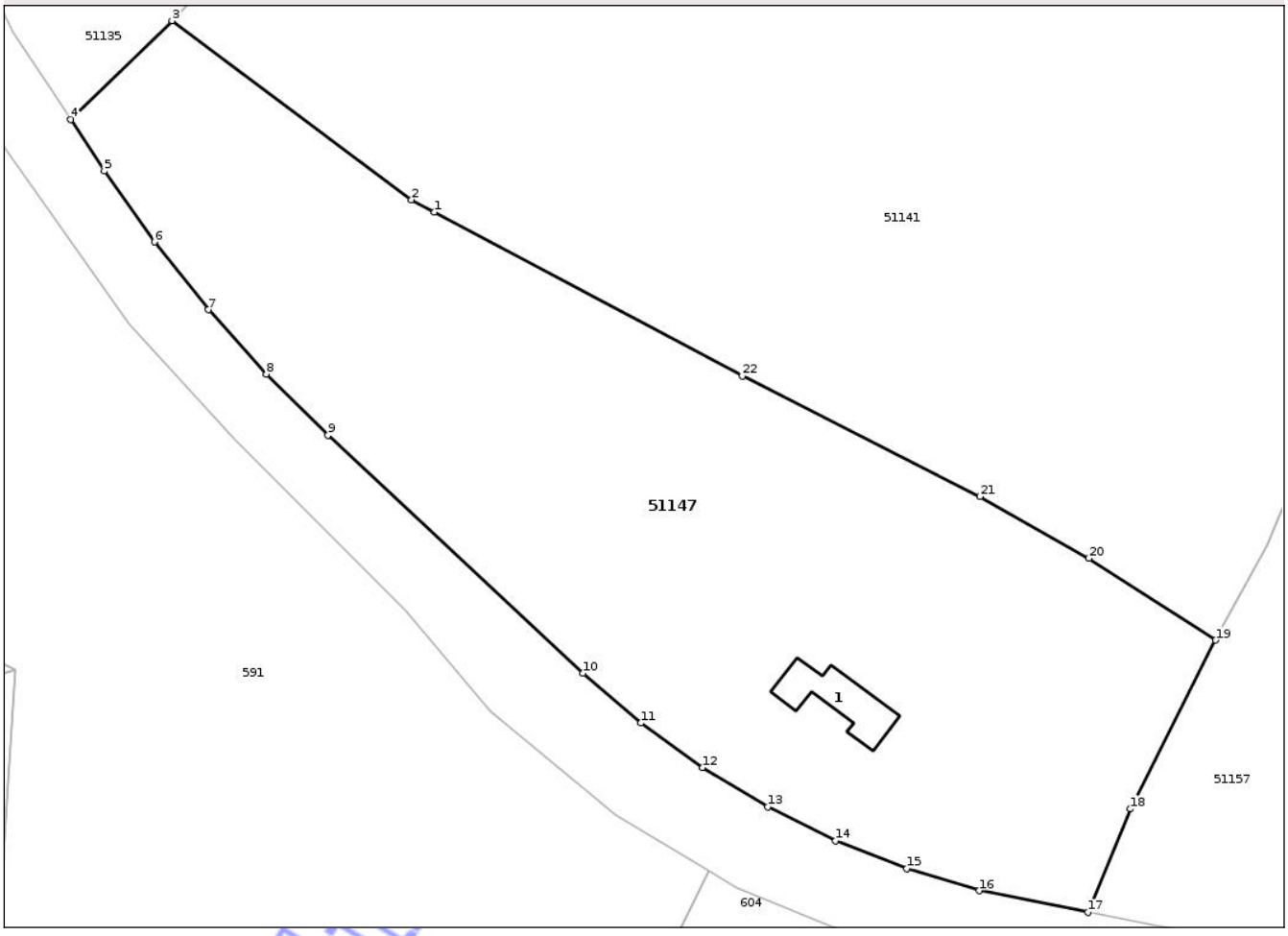
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	693	-	-	-	
2	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.092,747 536.461,169	2	389.089,877 536.462,7	3.254
3	389.059,941 536.485,048	4	389.047,27 536.472,712	17.685
5	389.051,486 536.466,28	6	389.057,738 536.457,431	10.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.089,877 536.462,7	3	389.059,941 536.485,048	37.357
4	389.047,27 536.472,712	5	389.051,486 536.466,28	7.691
6	389.057,738 536.457,431	7	389.064,487 536.448,978	10.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	389.064,487 536.448,978	8	389.071,721 536.440,934	10.818
9	389.079,428 536.433,314	10	389.111,3 536.403,601	43.574
11	389.118,538 536.397,394	12	389.126,243 536.391,827	9.506
13	389.134,384 536.386,919	14	389.142,904 536.382,704	9.506
15	389.151,745 536.379,21	16	389.160,845 536.376,462	9.506
17	389.174,396 536.373,755	18	389.179,742 536.386,654	13.962
19	389.190,365 536.407,725	20	389.174,535 536.417,942	18.841
21	389.160,947 536.425,656	22	389.131,22 536.440,721	33.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	389.071,721 536.440,934	9	389.079,428 536.433,314	10.838
10	389.111,3 536.403,601	11	389.118,538 536.397,394	9.535
12	389.126,243 536.391,827	13	389.134,384 536.386,919	9.506
14	389.142,904 536.382,704	15	389.151,745 536.379,21	9.506
16	389.160,845 536.376,462	17	389.174,396 536.373,755	13.819
18	389.179,742 536.386,654	19	389.190,365 536.407,725	23.598
20	389.174,535 536.417,942	21	389.160,947 536.425,656	15.625
22	389.131,22 536.440,721	1	389.092,747 536.461,169	43.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.430	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **EPURE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

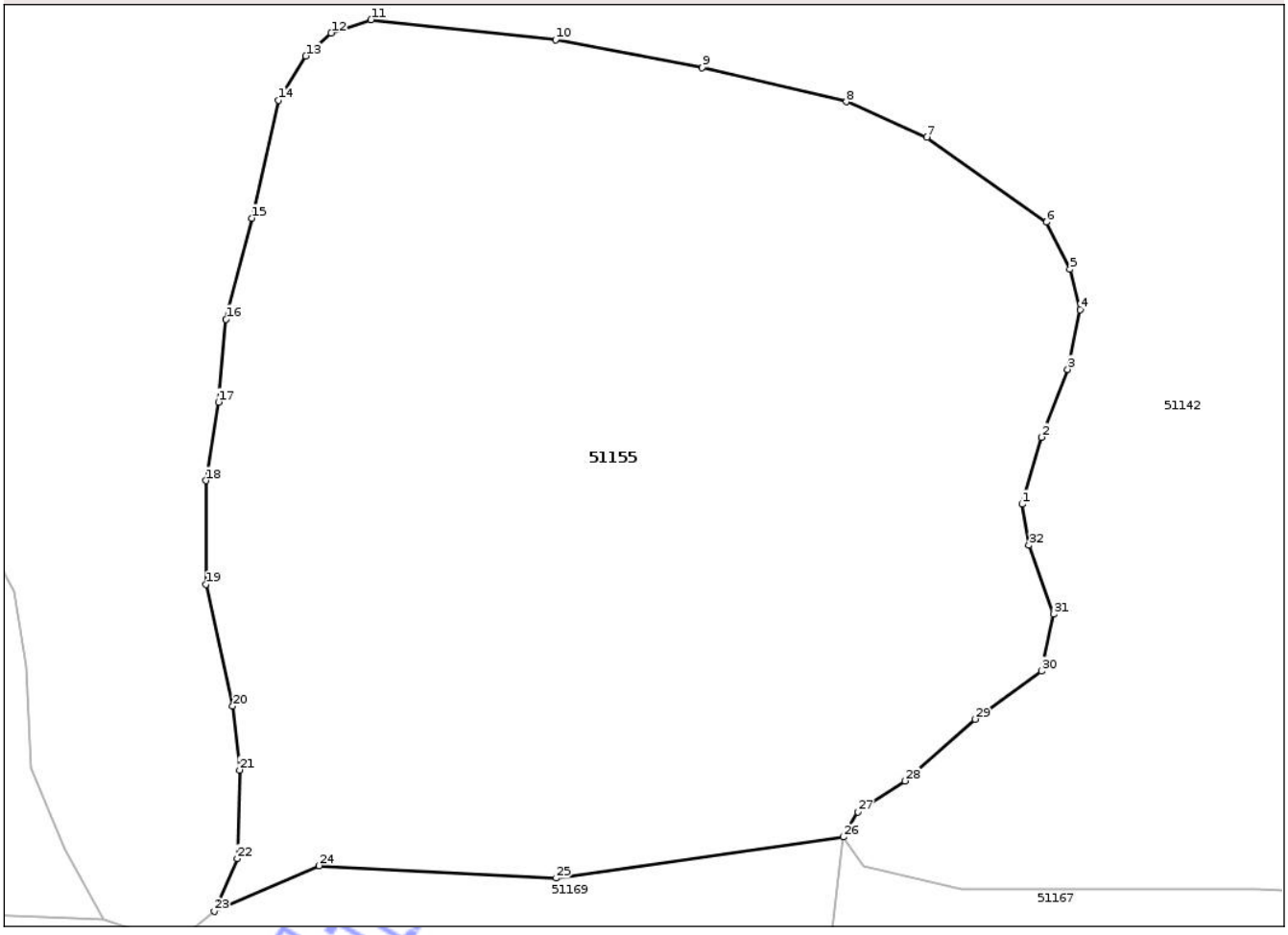
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.430	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.296,111 536.383,5	2	390.298,239 536.390,821	7.625
3	390.301,123 536.398,259	4	390.302,462 536.404,795	6.671
5	390.301,364 536.409,225	6	390.298,789 536.414,373	5.756
7	390.285,674 536.423,667	8	390.276,851 536.427,561	9.645
9	390.261,058 536.431,289	10	390.244,991 536.434,364	16.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.298,239 536.390,821	3	390.301,123 536.398,259	7.978
4	390.302,462 536.404,795	5	390.301,364 536.409,225	4.564
6	390.298,789 536.414,373	7	390.285,674 536.423,667	16.074
8	390.276,851 536.427,561	9	390.261,058 536.431,289	16.226
10	390.244,991 536.434,364	11	390.224,736 536.436,538	20.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.224,736 536.436,538	12	390.220,376 536.435,1	4.591
13	390.217,595 536.432,559	14	390.214,608 536.427,712	5.694
15	390.211,69 536.414,808	16	390.208,84 536.403,742	11.427
17	390.208,016 536.394,682	18	390.206,677 536.386,09	8.695
19	390.206,677 536.374,741	20	390.209,596 536.361,385	13.671
21	390.210,351 536.354,381	22	390.210,076 536.344,703	9.682
23	390.207,57 536.338,92	24	390.219,068 536.343,924	12.54
25	390.245,049 536.342,556	26	390.276,508 536.347,06	31.779
27	390.278,121 536.349,801	28	390.283,271 536.353,195	6.167
29	390.290,961 536.359,964	30	390.298,239 536.365,23	8.983
31	390.299,544 536.371,448	32	390.296,866 536.379,003	8.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.220,376 536.435,1	13	390.217,595 536.432,559	3.767
14	390.214,608 536.427,712	15	390.211,69 536.414,808	13.23
16	390.208,84 536.403,742	17	390.208,016 536.394,682	9.097
18	390.206,677 536.386,09	19	390.206,677 536.374,741	11.35
20	390.209,596 536.361,385	21	390.210,351 536.354,381	7.044
22	390.210,076 536.344,703	23	390.207,57 536.338,92	6.303
24	390.219,068 536.343,924	25	390.245,049 536.342,556	26.018
26	390.276,508 536.347,06	27	390.278,121 536.349,801	3.181
28	390.283,271 536.353,195	29	390.290,961 536.359,964	10.245
30	390.298,239 536.365,23	31	390.299,544 536.371,448	6.353
32	390.296,866 536.379,003	1	390.296,111 536.383,5	4.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.445	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUCUR DAN-ŞTEFAN** 2) **BUCUR IOANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

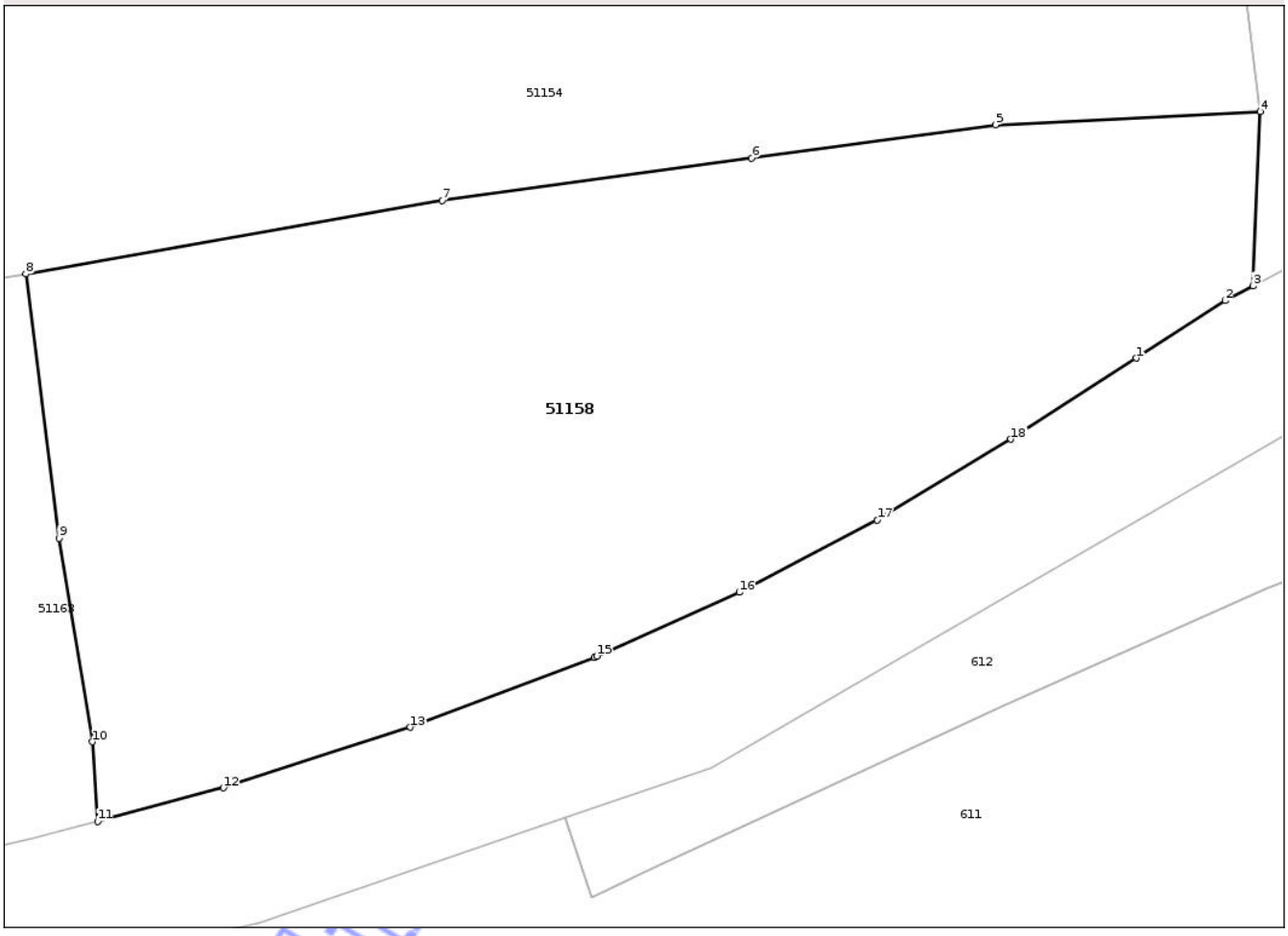
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.445	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.534,668 536.375,392	2	389.540,821 536.379,366	7.324
2	389.540,821 536.379,366	3	389.542,759 536.380,382	2.189
3	389.542,759 536.380,382	4	389.543,262 536.392,458	12.086
4	389.543,262 536.392,458	5	389.524,9 536.391,536	18.385
5	389.524,9 536.391,536	6	389.508,006 536.389,241	17.049

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.508,006 536.389,241	7	389.486,557 536.386,312	21.648
7	389.486,557 536.386,312	8	389.457,698 536.381,212	29.306
8	389.457,698 536.381,212	9	389.459,996 536.362,909	18.447
9	389.459,996 536.362,909	10	389.462,31 536.348,826	14.272
10	389.462,31 536.348,826	11	389.462,663 536.343,306	5.531
11	389.462,663 536.343,306	12	389.471,39 536.345,64	9.034
12	389.471,39 536.345,64	13	389.484,347 536.349,828	13.616
13	389.484,347 536.349,828	14	389.497,088 536.354,681	13.634
14	389.497,088 536.354,681	15	389.497,275 536.354,758	0.203
15	389.497,275 536.354,758	16	389.507,154 536.359,173	10.821
16	389.507,154 536.359,173	17	389.516,723 536.364,178	10.799
17	389.516,723 536.364,178	18	389.525,985 536.369,774	10.821
18	389.525,985 536.369,774	1	389.534,668 536.375,392	10.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.843	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEAN PAULIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

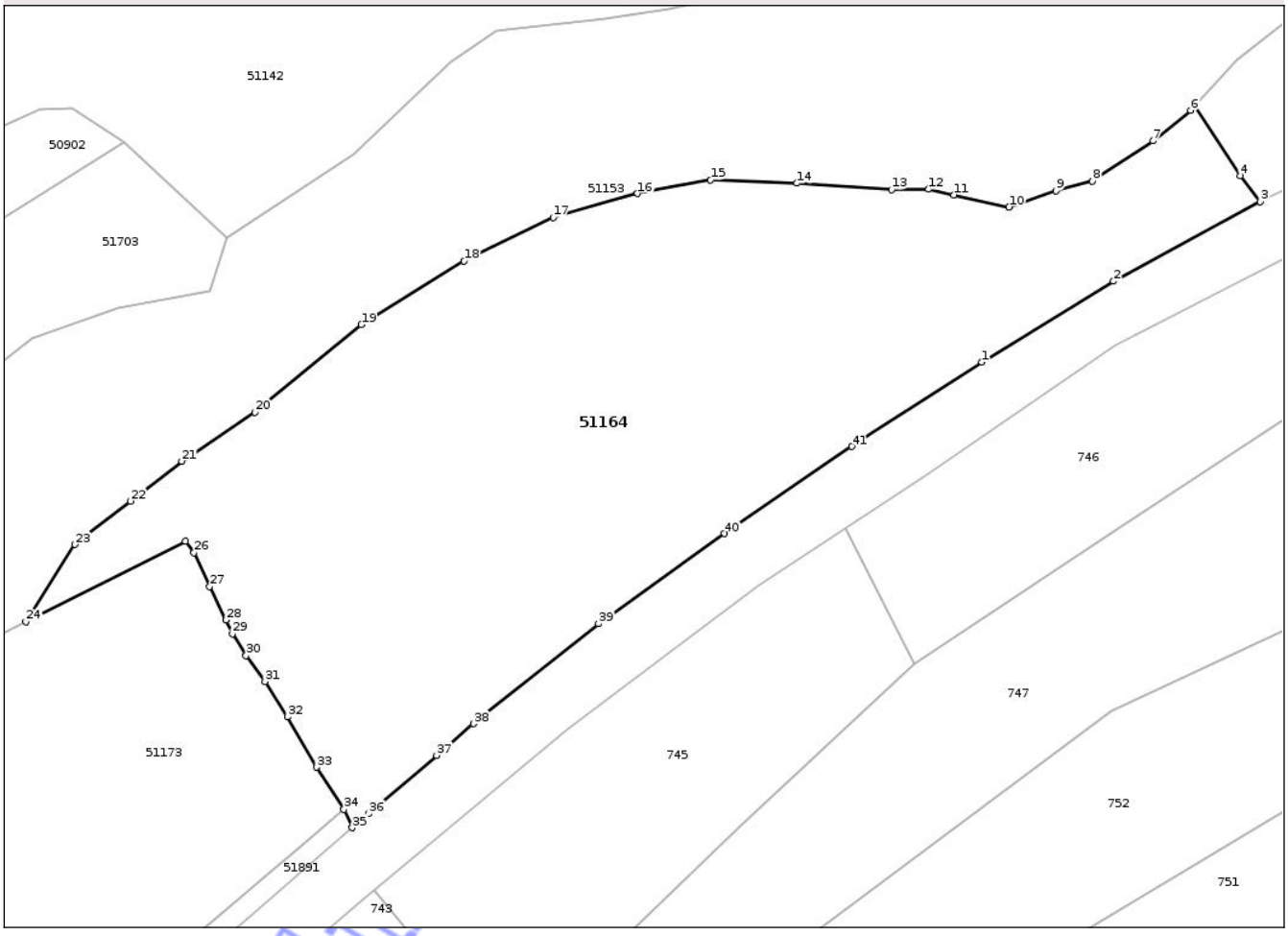
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.843	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.683,369 536.365,316	2	390.702,707 536.377,163	22.679
4	390.721,325 536.392,653	5	390.714,683 536.402,972	12.272
7	390.708,488 536.397,753	8	390.699,581 536.391,884	10.666
10	390.687,373 536.388,062	11	390.679,27 536.389,84	8.296
13	390.670,127 536.390,6	14	390.656,223 536.391,54	13.935
16	390.632,813 536.390,029	17	390.620,444 536.386,541	12.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.702,707 536.377,163	3	390.724,228 536.388,824	24.477
5	390.714,683 536.402,972	6	390.713,997 536.402,233	1.008
8	390.699,581 536.391,884	9	390.694,278 536.390,464	5.49
11	390.679,27 536.389,84	12	390.675,584 536.390,649	3.773
14	390.656,223 536.391,54	15	390.643,571 536.392,049	12.663
17	390.620,444 536.386,541	18	390.607,378 536.380,152	14.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.724,228 536.388,824	4	390.721,325 536.392,653	4.805
6	390.713,997 536.402,233	7	390.708,488 536.397,753	7.101
9	390.694,278 536.390,464	10	390.687,373 536.388,062	7.31
12	390.675,584 536.390,649	13	390.670,127 536.390,6	5.458
15	390.643,571 536.392,049	16	390.632,813 536.390,029	10.946
18	390.607,378 536.380,152	19	390.592,297 536.370,806	17.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.592,297 536.370,806	20	390.576,694 536.357,982	20.197
22	390.558,424 536.344,936	23	390.550,236 536.338,584	10.362
25	390.566,447 536.339,089	26	390.567,731 536.337,418	2.107
28	390.572,436 536.327,527	29	390.573,355 536.325,468	2.255
31	390.578,155 536.318,513	32	390.581,417 536.313,302	6.148
34	390.589,72 536.299,755	35	390.590,946 536.297,058	2.963
37	390.603,323 536.307,689	38	390.608,73 536.312,326	7.123
40	390.645,593 536.340,168	41	390.664,307 536.352,956	22.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.576,694 536.357,982	21	390.565,926 536.350,788	12.95
23	390.550,236 536.338,584	24	390.543,053 536.327,276	13.397
26	390.567,731 536.337,418	27	390.570,038 536.332,449	5.478
29	390.573,355 536.325,468	30	390.575,378 536.322,321	3.741
32	390.581,417 536.313,302	33	390.585,734 536.305,95	8.526
35	390.590,946 536.297,058	36	390.593,336 536.299,125	3.16
38	390.608,73 536.312,326	39	390.627,08 536.326,962	23.472
41	390.664,307 536.352,956	1	390.683,369 536.365,316	22.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.565,926 536.350,788	22	390.558,424 536.344,936	9.515
24	390.543,053 536.327,276	25	390.566,447 536.339,089	26.207
27	390.570,038 536.332,449	28	390.572,436 536.327,527	5.475
30	390.575,378 536.322,321	31	390.578,155 536.318,513	4.713
33	390.585,734 536.305,95	34	390.589,72 536.299,755	7.367
36	390.593,336 536.299,125	37	390.603,323 536.307,689	13.156
39	390.627,08 536.326,962	40	390.645,593 536.340,168	22.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.215	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRADEA VALERIA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BRADEA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

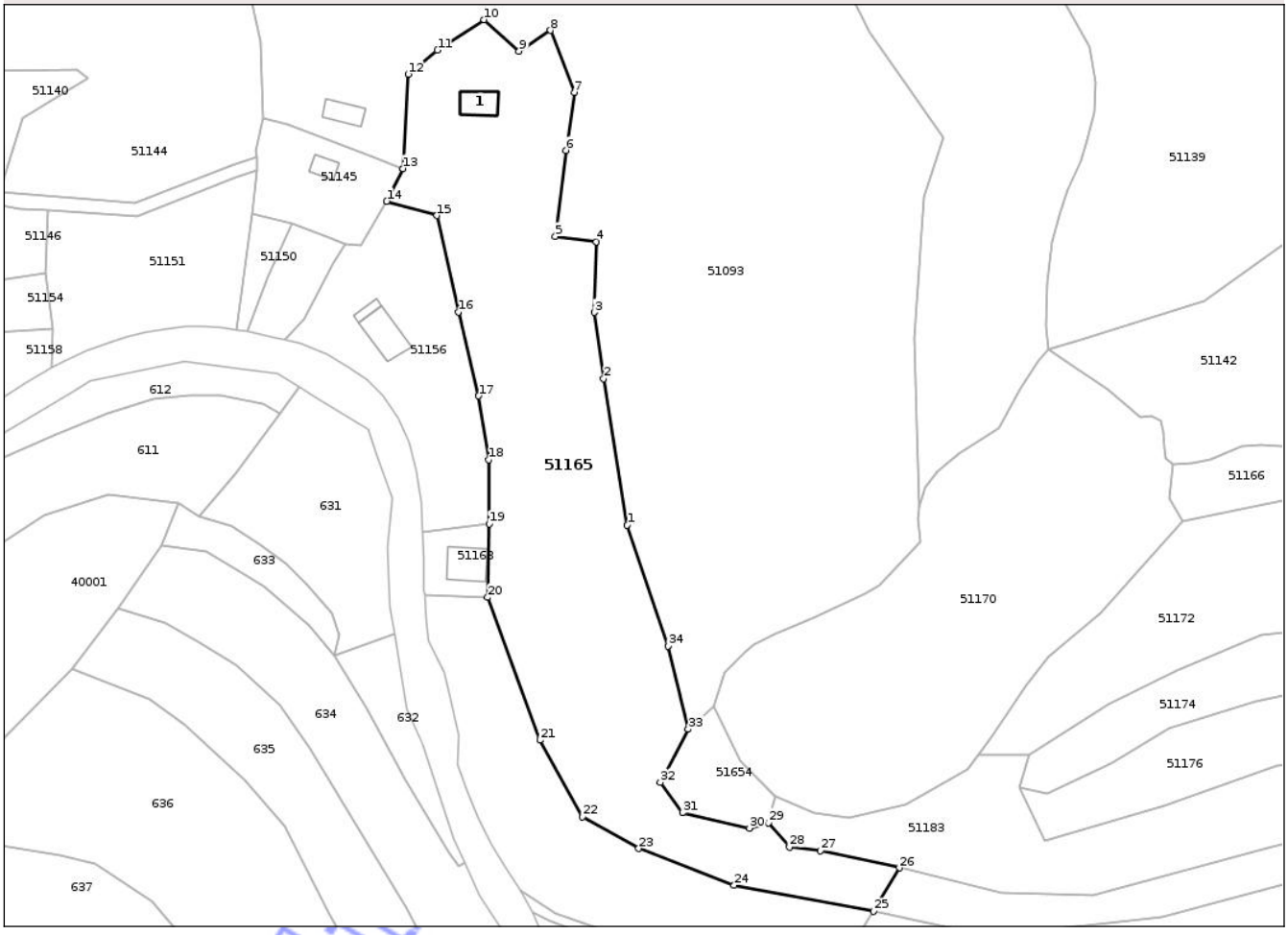
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.803	-	-	-	
2	faneata	NU	8.412	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.722,899 536.331,132	2	389.715,473 536.376,89	46.357
3	389.712,585 536.397,6	4	389.713,227 536.419,691	22.1
5	389.700,382 536.421,326	6	389.703,691 536.448,183	27.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	389.715,473 536.376,89	3	389.712,585 536.397,6	20.91
4	389.713,227 536.419,691	5	389.700,382 536.421,326	12.949
6	389.703,691 536.448,183	7	389.706,325 536.466,359	18.365

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	389.706,325 536.466,359	8	389.698,871 536.485,728	20.754
9	389.689,038 536.479,18	10	389.678,06 536.489,024	14.746
11	389.663,508 536.479,5	12	389.654,37 536.472,043	11.794
13	389.652,787 536.442,536	14	389.647,691 536.432,365	11.376
15	389.663,353 536.427,842	16	389.670,09 536.397,757	30.83
17	389.676,411 536.371,515	18	389.679,602 536.351,57	20.198
19	389.679,722 536.331,58	20	389.679,186 536.308,589	22.997
21	389.695,507 536.263,985	22	389.708,922 536.240,069	27.422
23	389.726,458 536.230,138	24	389.756,271 536.218,639	31.953
25	389.799,836 536.210,498	26	389.807,949 536.224,084	15.825
27	389.783,309 536.229,526	28	389.773,599 536.230,555	9.764
29	389.767,083 536.238,128	30	389.761,092 536.236,493	6.209
31	389.740,165 536.241,335	32	389.733,21 536.250,728	11.688
33	389.741,928 536.267,429	34	389.735,632 536.293,416	26.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	389.698,871 536.485,728	9	389.689,038 536.479,18	11.814
10	389.678,06 536.489,024	11	389.663,508 536.479,5	17.392
12	389.654,37 536.472,043	13	389.652,787 536.442,536	29.549
14	389.647,691 536.432,365	15	389.663,353 536.427,842	16.302
16	389.670,09 536.397,757	17	389.676,411 536.371,515	26.992
18	389.679,602 536.351,57	19	389.679,722 536.331,58	19.991
20	389.679,186 536.308,589	21	389.695,507 536.263,985	47.496
22	389.708,922 536.240,069	23	389.726,458 536.230,138	20.153
24	389.756,271 536.218,639	25	389.799,836 536.210,498	44.319
26	389.807,949 536.224,084	27	389.783,309 536.229,526	25.233
28	389.773,599 536.230,555	29	389.767,083 536.238,128	9.991
30	389.761,092 536.236,493	31	389.740,165 536.241,335	21.479
32	389.733,21 536.250,728	33	389.741,928 536.267,429	18.839
34	389.735,632 536.293,416	1	389.722,899 536.331,132	39.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.445 Masurata: 434	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRAD MARIUS-OCTAVIAN**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BRAD MARIUS-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

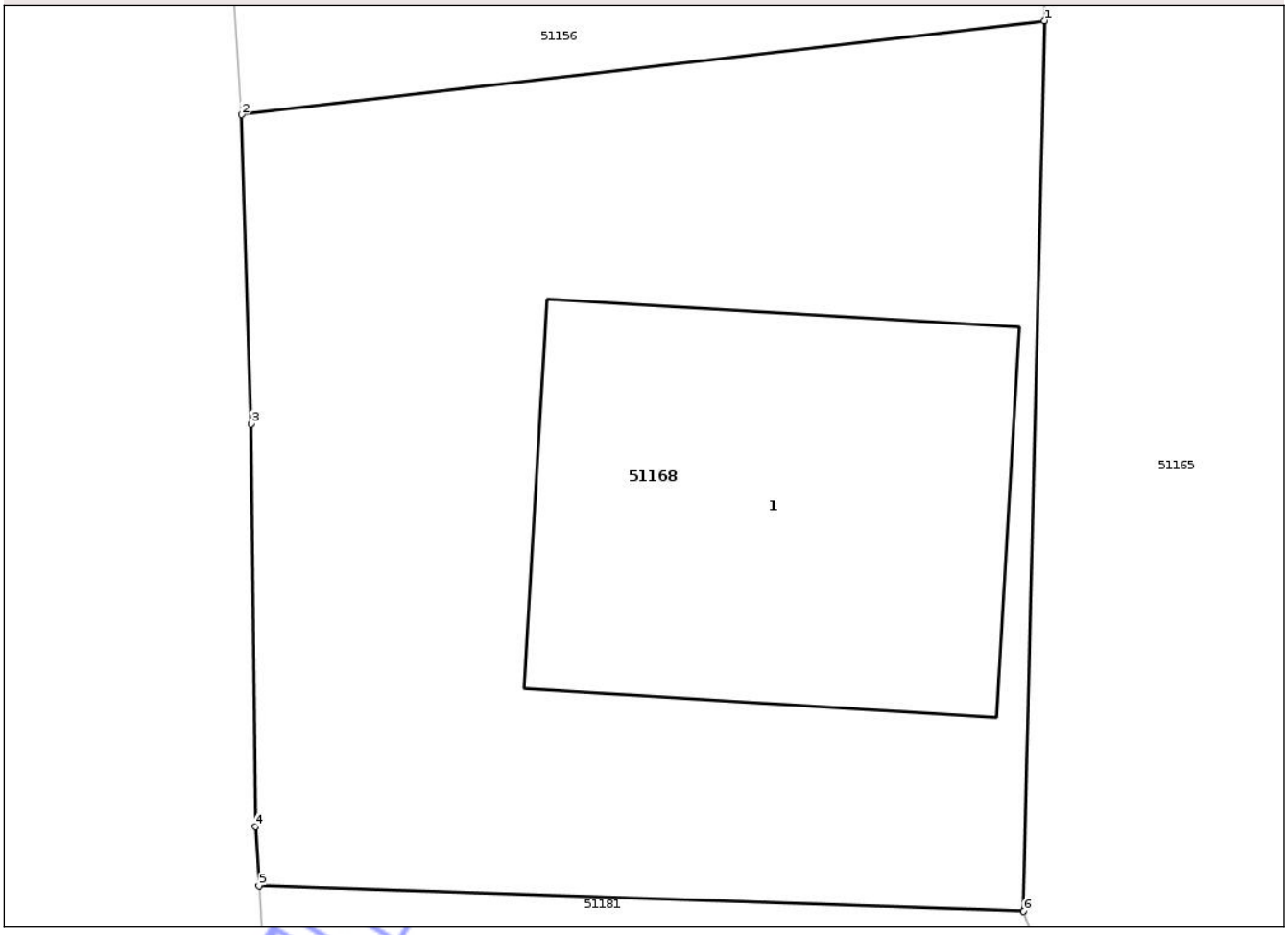
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.445 Masurata: 434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	434	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.679,722 536.331,58	2	389.658,998 536.329,152	20.866
2	389.658,998 536.329,152	3	389.659,252 536.321,176	7.98
3	389.659,252 536.321,176	4	389.659,353 536.310,78	10.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.659,353 536.310,78	5	389.659,441 536.309,246	1.536
5	389.659,441 536.309,246	6	389.679,186 536.308,589	19.756
6	389.679,186 536.308,589	1	389.679,722 536.331,58	22.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 7028/236, din 12/10/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTA T VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

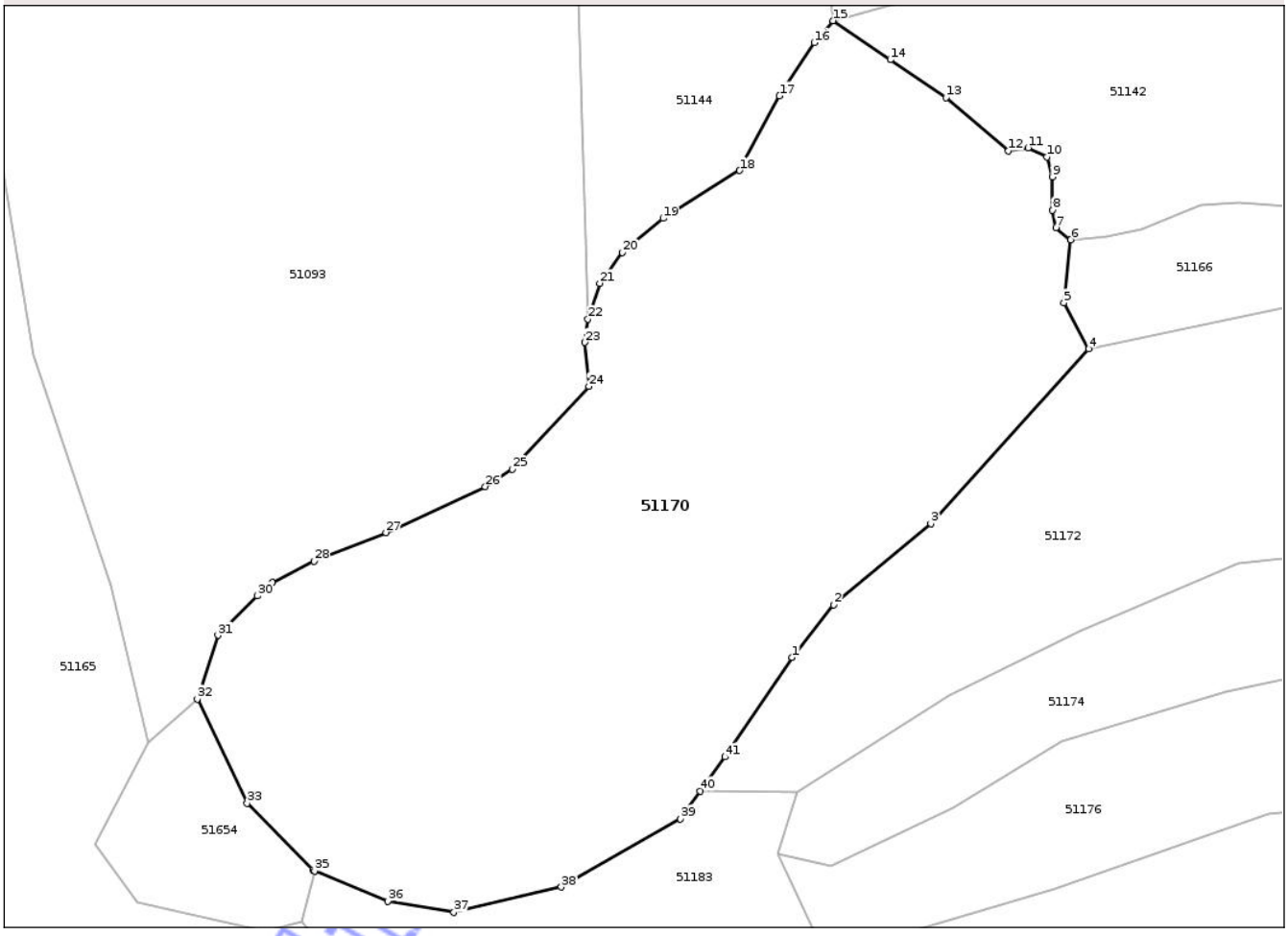
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 137B/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.847,859 536.281,457	2	389.854,684 536.290,111	11.021
4	389.896,696 536.332,204	5	389.892,582 536.339,734	8.581
7	389.891,274 536.352,142	8	389.890,725 536.355,0	2.911
10	389.889,798 536.363,759	11	389.886,708 536.365,263	3.437
13	389.873,182 536.373,504	14	389.864,015 536.379,722	11.077
16	389.851,484 536.382,53	17	389.845,751 536.373,771	10.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.854,684 536.290,111	3	389.870,695 536.303,485	20.862
5	389.892,582 536.339,734	6	389.893,712 536.350,152	10.479
8	389.890,725 536.355,0	9	389.890,656 536.360,483	5.483
11	389.886,708 536.365,263	12	389.883,481 536.364,778	3.263
14	389.864,015 536.379,722	15	389.854,574 536.386,141	11.416
17	389.845,751 536.373,771	18	389.839,228 536.361,502	13.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.870,695 536.303,485	4	389.896,696 536.332,204	38.74
6	389.893,712 536.350,152	7	389.891,274 536.352,142	3.146
9	389.890,656 536.360,483	10	389.889,798 536.363,759	3.387
12	389.883,481 536.364,778	13	389.873,182 536.373,504	13.499
15	389.854,574 536.386,141	16	389.851,484 536.382,53	4.752
18	389.839,228 536.361,502	19	389.826,626 536.353,671	14.837

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.826,626 536.353,671	20	389.819,933 536.348,013	8.764
22	389.814,269 536.337,064	23	389.813,719 536.333,253	3.85
25	389.801,772 536.312,426	26	389.797,343 536.309,568	5.271
28	389.769,157 536.297,315	29	389.762,291 536.293,788	7.719
31	389.753,359 536.285,13	32	389.749,947 536.274,63	11.04
34	389.768,942 536.246,532	35	389.769,234 536.246,41	0.317
37	389.792,174 536.239,578	38	389.809,848 536.243,745	18.159
40	389.832,744 536.259,507	41	389.836,784 536.265,128	6.922
20	389.819,933 536.348,013	21	389.816,191 536.342,998	6.257
23	389.813,719 536.333,253	24	389.814,406 536.326,032	7.254
26	389.797,343 536.309,568	27	389.781,002 536.302,012	18.004
29	389.762,291 536.293,788	30	389.759,819 536.291,582	3.313
32	389.749,947 536.274,63	33	389.758,146 536.257,501	18.991
35	389.769,234 536.246,41	36	389.781,286 536.241,384	13.057
38	389.809,848 536.243,745	39	389.829,479 536.254,963	22.61
41	389.836,784 536.265,128	1	389.847,859 536.281,457	19.731
21	389.816,191 536.342,998	22	389.814,269 536.337,064	6.238
24	389.814,406 536.326,032	25	389.801,772 536.312,426	18.567
27	389.781,002 536.302,012	28	389.769,157 536.297,315	12.742
30	389.759,819 536.291,582	31	389.753,359 536.285,13	9.13
33	389.758,146 536.257,501	34	389.768,942 536.246,532	15.39
36	389.781,286 536.241,384	37	389.792,174 536.239,578	11.037
39	389.829,479 536.254,963	40	389.832,744 536.259,507	5.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73478	5.460	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/08/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
14465 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 2402, din 08/08/2022 emis de NP Mariana Petruta (act administrativ nr 2971 din 29.06.2022, emis de Primaria Com. Ramet);		
B2	se noteaza posesia in fav. lui Barbu Nicolae- Radu, se identifica cu parc. nr. 2 cu nr. top. 399/2, 406/2, 407/2, 408/2, 409/2, 444/2 de 5460 m.p. din cf. 73469 Ramet	A1
	1) **BARBU NICOLAE RADU**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

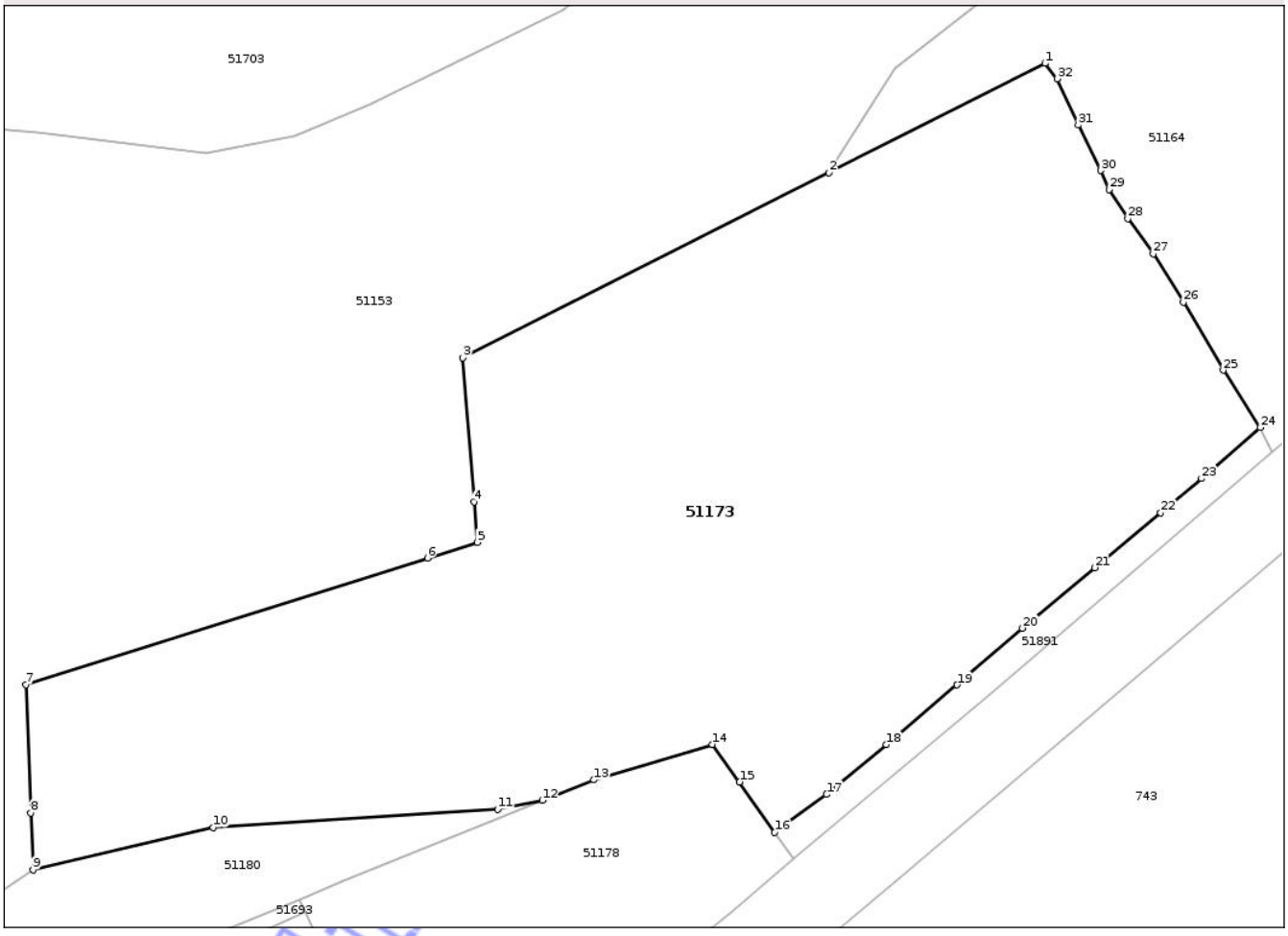
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73478	5.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.128	-	-	-	
2	arabil	NU	1.332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.566,447 536.339,089	2	390.543,053 536.327,276	26.207
3	390.503,48 536.307,292	4	390.504,692 536.291,748	15.591
5	390.505,035 536.287,352	6	390.499,653 536.285,658	5.642
7	390.456,221 536.271,989	8	390.456,747 536.258,125	13.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.543,053 536.327,276	3	390.503,48 536.307,292	44.333
4	390.504,692 536.291,748	5	390.505,035 536.287,352	4.409
6	390.499,653 536.285,658	7	390.456,221 536.271,989	45.532
8	390.456,747 536.258,125	9	390.456,979 536.252,003	6.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	390.456,979 536.252,003	10	390.476,451 536.256,569	20.0
11	390.507,231 536.258,53	12	390.512,081 536.259,485	4.943
13	390.517,666 536.261,695	14	390.530,457 536.265,531	13.354
15	390.533,407 536.261,474	16	390.537,192 536.256,039	6.623
17	390.542,823 536.260,13	18	390.549,274 536.265,505	8.397
19	390.556,936 536.271,951	20	390.564,001 536.278,089	9.359
21	390.571,794 536.284,627	22	390.578,96 536.290,55	9.297
23	390.583,355 536.294,248	24	390.589,72 536.299,755	8.417
25	390.585,734 536.305,95	26	390.581,417 536.313,302	8.526
27	390.578,155 536.318,513	28	390.575,378 536.322,321	4.713
29	390.573,355 536.325,468	30	390.572,436 536.327,527	2.255
31	390.570,038 536.332,449	32	390.567,731 536.337,418	5.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	390.476,451 536.256,569	11	390.507,231 536.258,53	30.842
12	390.512,081 536.259,485	13	390.517,666 536.261,695	6.006
14	390.530,457 536.265,531	15	390.533,407 536.261,474	5.016
16	390.537,192 536.256,039	17	390.542,823 536.260,13	6.96
18	390.549,274 536.265,505	19	390.556,936 536.271,951	10.013
20	390.564,001 536.278,089	21	390.571,794 536.284,627	10.172
22	390.578,96 536.290,55	23	390.583,355 536.294,248	5.744
24	390.589,72 536.299,755	25	390.585,734 536.305,95	7.367
26	390.581,417 536.313,302	27	390.578,155 536.318,513	6.148
28	390.575,378 536.322,321	29	390.573,355 536.325,468	3.741
30	390.572,436 536.327,527	31	390.570,038 536.332,449	5.475
32	390.567,731 536.337,418	1	390.566,447 536.339,089	2.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.539	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRADEA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

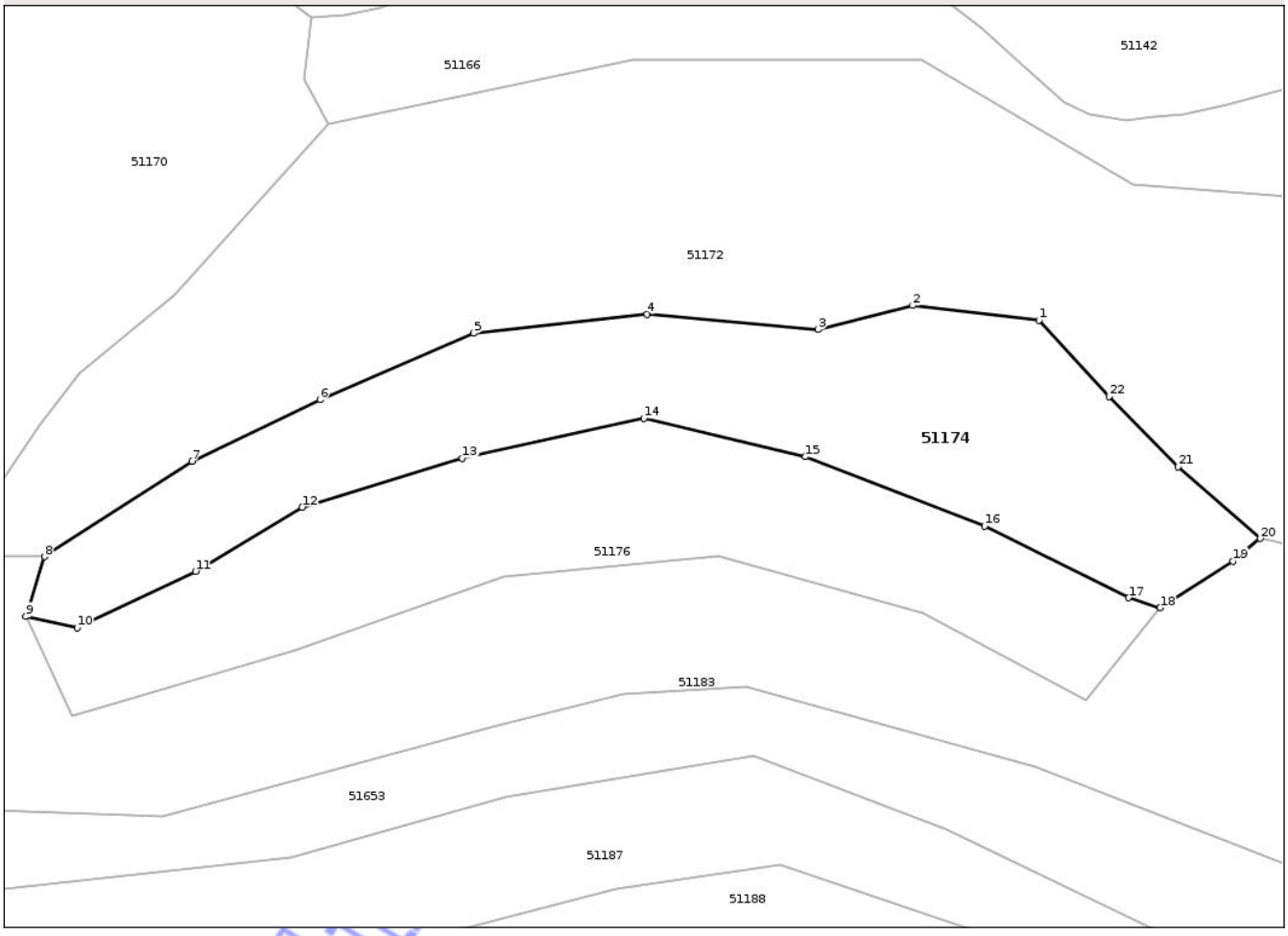
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.539	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.016,767 536.299,145	2	389.995,391 536.301,645	21.522
3	389.979,402 536.297,599	4	389.950,517 536.300,184	29.001
5	389.921,18 536.296,966	6	389.895,233 536.285,754	28.266
7	389.873,638 536.275,324	8	389.848,68 536.259,271	29.675
9	389.845,563 536.249,166	10	389.854,192 536.247,286	8.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.995,391 536.301,645	3	389.979,402 536.297,599	16.493
4	389.950,517 536.300,184	5	389.921,18 536.296,966	29.513
6	389.895,233 536.285,754	7	389.873,638 536.275,324	23.982
8	389.848,68 536.259,271	9	389.845,563 536.249,166	10.575
10	389.854,192 536.247,286	11	389.874,244 536.256,787	22.189

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.874,244 536.256,787	12	389.892,226 536.267,602	20.984
13	389.919,318 536.275,869	14	389.949,978 536.282,586	31.388
15	389.977,31 536.276,122	16	390.007,581 536.264,423	32.453
17	390.031,897 536.252,305	18	390.037,218 536.250,612	5.584
19	390.049,497 536.258,484	20	390.054,137 536.262,325	6.023
21	390.040,296 536.274,397	22	390.028,586 536.286,304	16.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.892,226 536.267,602	13	389.919,318 536.275,869	28.324
14	389.949,978 536.282,586	15	389.977,31 536.276,122	28.085
16	390.007,581 536.264,423	17	390.031,897 536.252,305	27.168
18	390.037,218 536.250,612	19	390.049,497 536.258,484	14.585
20	390.054,137 536.262,325	21	390.040,296 536.274,397	18.366
22	390.028,586 536.286,304	1	390.016,767 536.299,145	17.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.936	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂBĂU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

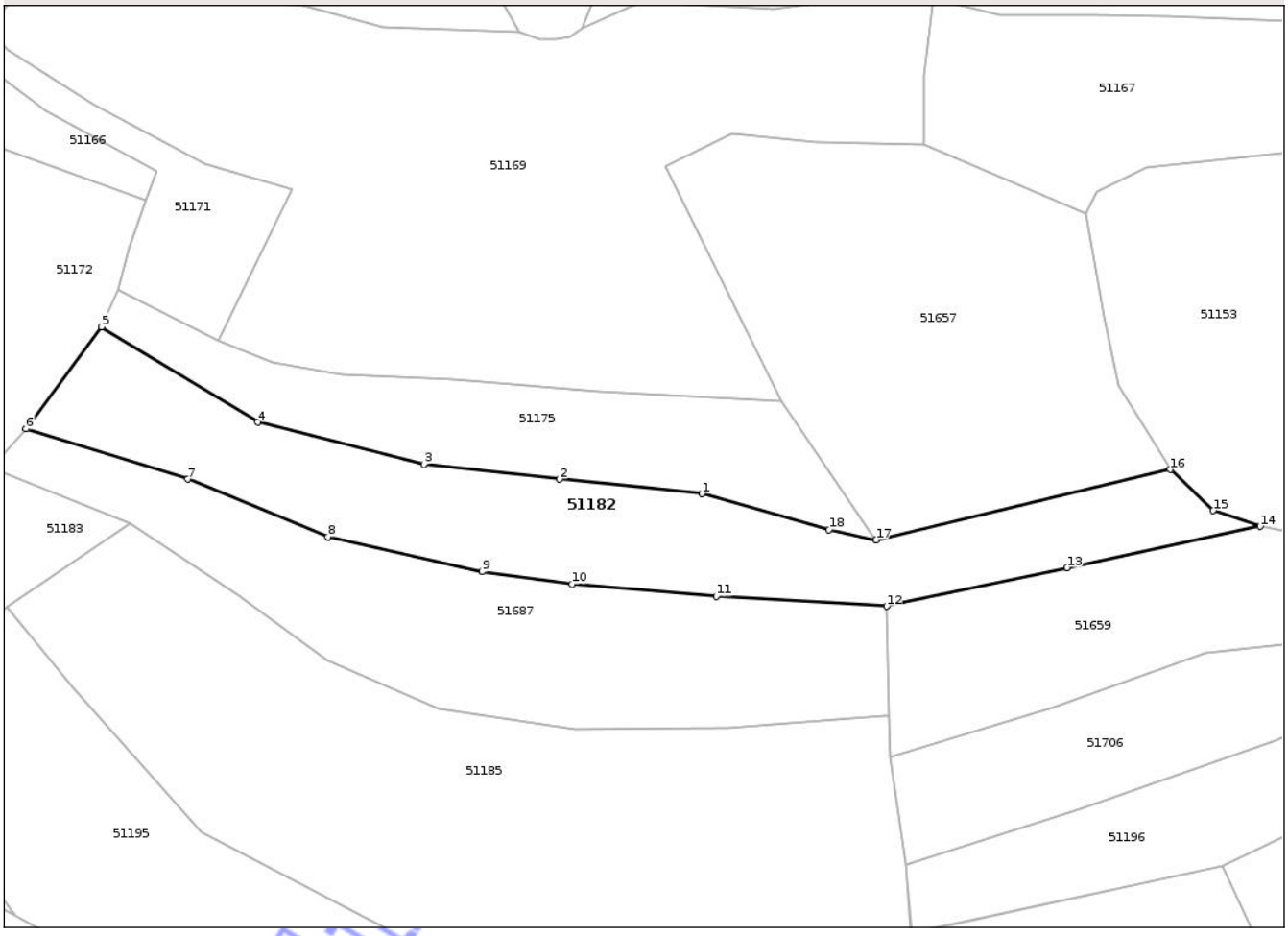
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.936	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.231,029 536.247,997	2	390.203,204 536.250,833	27.969
2	390.203,204 536.250,833	3	390.176,673 536.253,7	26.685
3	390.176,673 536.253,7	4	390.144,206 536.261,95	33.499
4	390.144,206 536.261,95	5	390.113,712 536.280,566	35.727
5	390.113,712 536.280,566	6	390.098,899 536.260,631	24.836

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.098,899 536.260,631	7	390.130,59 536.250,837	33.17
7	390.130,59 536.250,837	8	390.157,894 536.239,563	29.54
8	390.157,894 536.239,563	9	390.188,044 536.232,774	30.905
9	390.188,044 536.232,774	10	390.205,665 536.230,345	17.788
10	390.205,665 536.230,345	11	390.233,875 536.227,955	28.311
11	390.233,875 536.227,955	12	390.267,158 536.226,02	33.339
12	390.267,158 536.226,02	13	390.302,442 536.233,557	36.08
13	390.302,442 536.233,557	14	390.340,176 536.241,617	38.586
14	390.340,176 536.241,617	15	390.330,976 536.244,692	9.701
15	390.330,976 536.244,692	16	390.322,624 536.252,713	11.579
16	390.322,624 536.252,713	17	390.265,081 536.238,975	59.16
17	390.265,081 536.238,975	18	390.255,895 536.240,955	9.397
18	390.255,895 536.240,955	1	390.231,029 536.247,997	25.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, sat Cotorasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75226	1.437	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36695 / 03/12/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 11 Memoriu tehnic, din 03/12/2025 emis de TOPCAD MURESAN SRL (act notarial nr DECLARAȚIE AUT. NR. 1788 din 21.10.2025, emis de N.P. KARACSONY MARTON ATTILA;act administrativ nr CERTIFICAT NR. 5618 din 17.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;inscris sub semnatura privata nr 01 Cerere de receptie si inscriere din 03.12.2025, emis de TOPCAD MURESAN SRL);		
B1	parcela nr. 1 cu nr. top 399/1/1, 406/1/1, 407/1/1, 408/1/1, 409/1/1, 410/1/1 se transcrie din cf. 73469 Râmeț	A1
1 / 03/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
36695 / 03/12/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 11 Memoriu tehnic, din 03/12/2025 emis de TOPCAD MURESAN SRL (act notarial nr DECLARAȚIE AUT. NR. 1788 din 21.10.2025, emis de N.P. KARACSONY MARTON ATTILA;act administrativ nr CERTIFICAT NR. 5618 din 17.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;inscris sub semnatura privata nr 01 Cerere de receptie si inscriere din 03.12.2025, emis de TOPCAD MURESAN SRL);		
B3	în baza declarație aut. nr. 1788 din 21.10.2025 emisă de N.P. KARACSONY MARTON-ATTILA, a documentației cadastrale, a actelor anexate și în conformitate cu dispozițiile atr. 41 alin. 8 lit. b din Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată și modificată, asupra imobilului de sub A1 se notează posesia în favoarea lui	A1
	1) **KIS-SIPOS ATTILA-ZSOLT**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

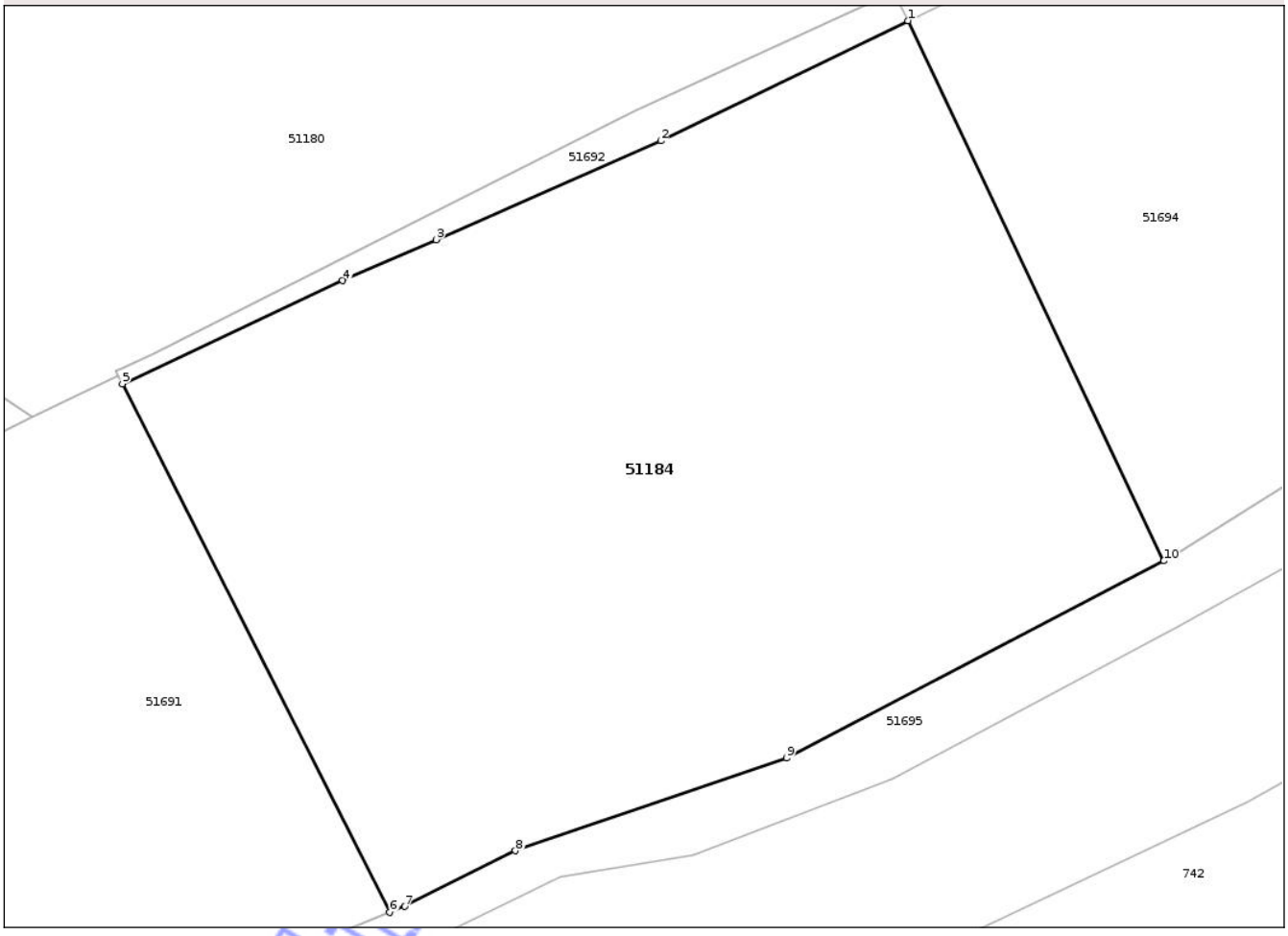
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75226	1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.437	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.456,698 536.234,073	2	390.443,647 536.227,738	14.506
2	390.443,647 536.227,738	3	390.431,788 536.222,536	12.95
3	390.431,788 536.222,536	4	390.426,86 536.220,374	5.381
4	390.426,86 536.220,374	5	390.415,239 536.214,942	12.828
5	390.415,239 536.214,942	6	390.429,344 536.187,078	31.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.429,344 536.187,078	7	390.430,134 536.187,392	0.85
7	390.430,134 536.187,392	8	390.435,983 536.190,327	6.544
8	390.435,983 536.190,327	9	390.450,289 536.195,202	15.114
9	390.450,289 536.195,202	10	390.470,195 536.205,602	22.459
10	390.470,195 536.205,602	1	390.456,698 536.234,073	31.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.334	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **EPURE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

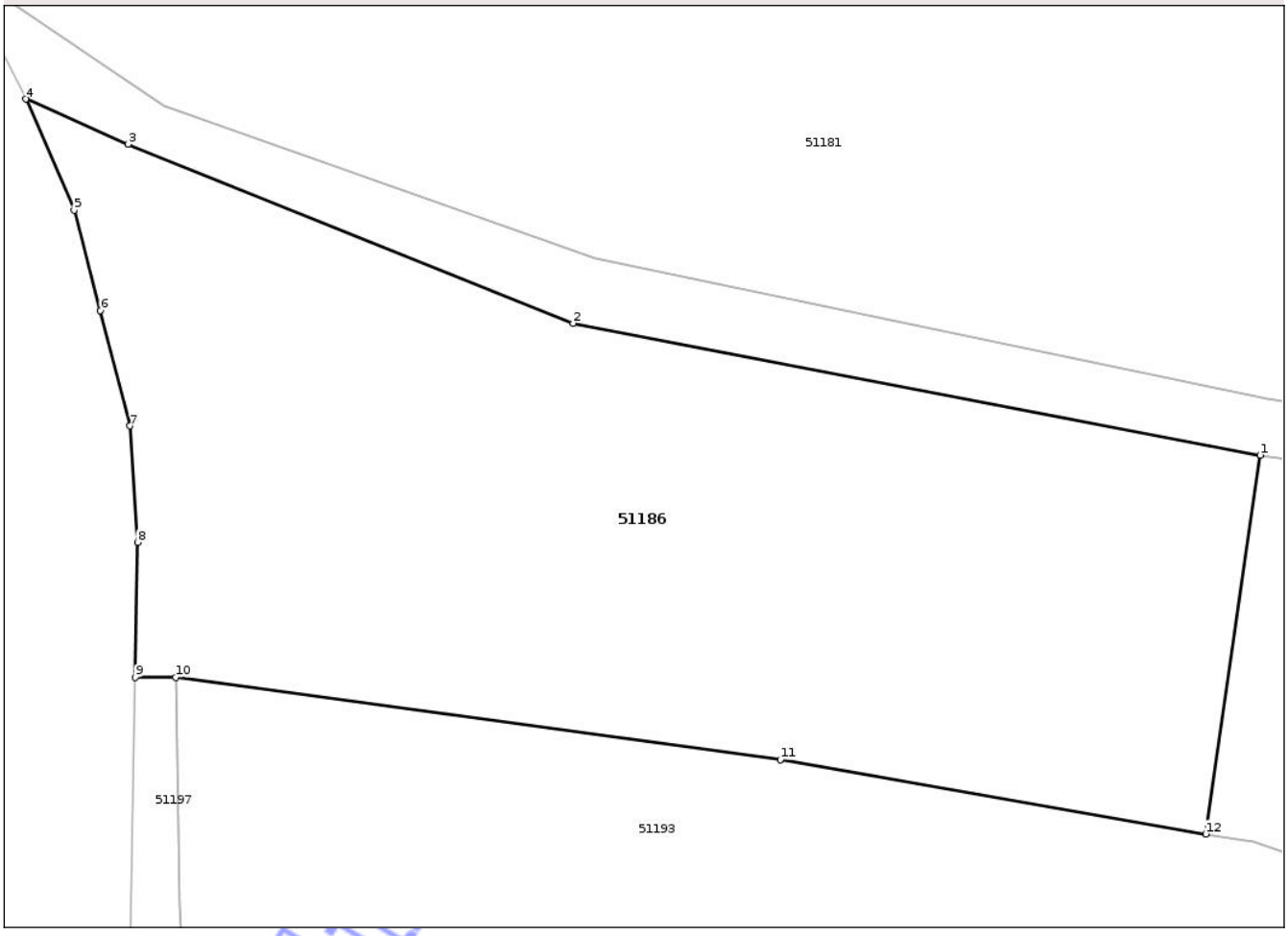
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.334	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.758,336 536.191,404	2	389.722,073 536.198,356	36.924
2	389.722,073 536.198,356	3	389.698,595 536.207,788	25.301
3	389.698,595 536.207,788	4	389.693,194 536.210,162	5.9
4	389.693,194 536.210,162	5	389.695,737 536.204,308	6.383
5	389.695,737 536.204,308	6	389.697,128 536.199,025	5.463

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.697,128 536.199,025	7	389.698,678 536.192,943	6.277
7	389.698,678 536.192,943	8	389.699,088 536.186,808	6.149
8	389.699,088 536.186,808	9	389.698,967 536.179,679	7.13
9	389.698,967 536.179,679	10	389.701,093 536.179,679	2.126
10	389.701,093 536.179,679	11	389.733,012 536.175,355	32.211
11	389.733,012 536.175,355	12	389.755,464 536.171,436	22.791
12	389.755,464 536.171,436	1	389.758,336 536.191,404	20.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.140	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOTEI SEBASTIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

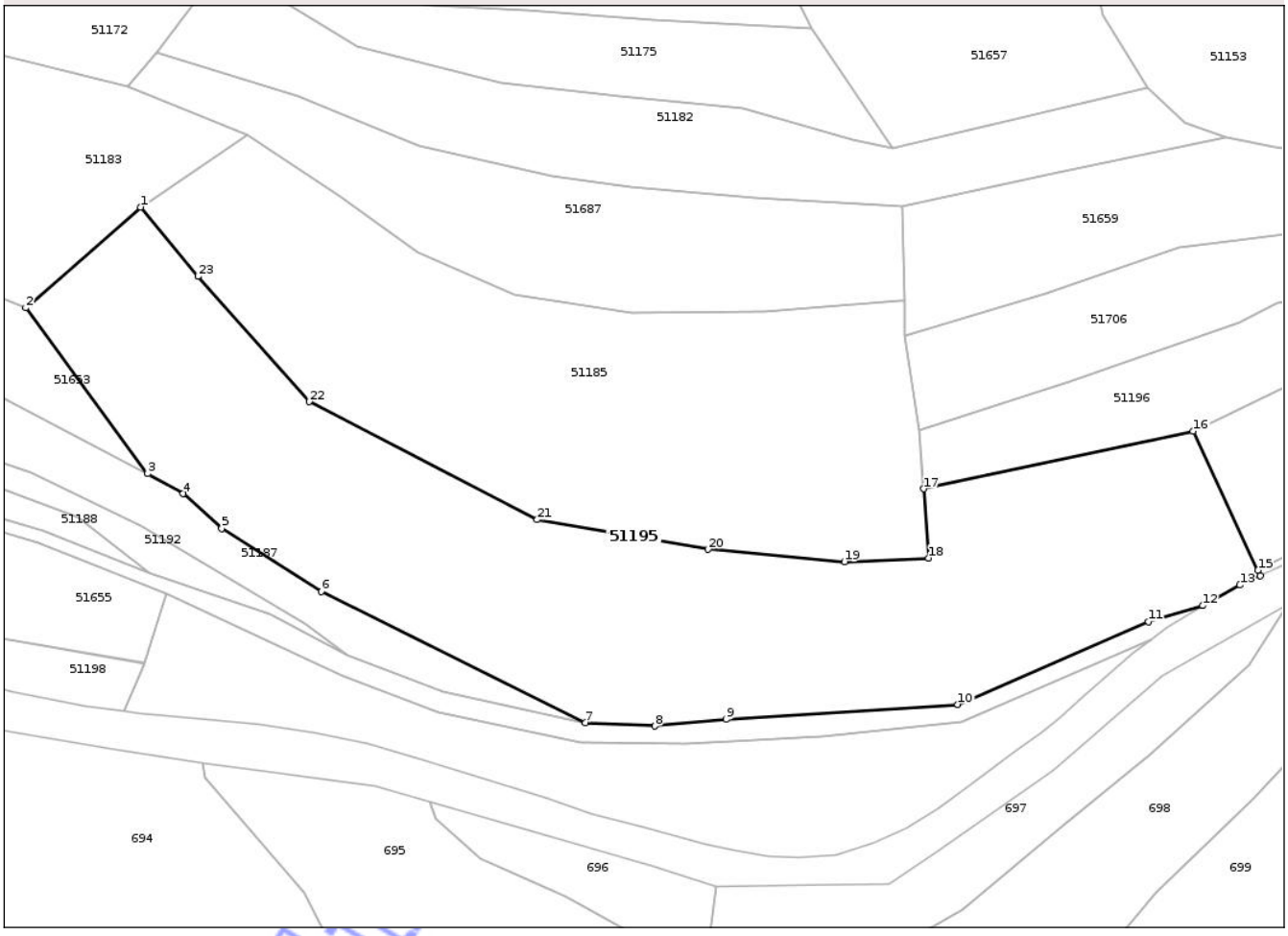
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.140	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.095,1 536.225,803	2	390.069,237 536.203,049	34.447
3	390.096,726 536.165,632	4	390.104,766 536.161,132	9.213
5	390.113,465 536.153,323	6	390.135,937 536.139,113	26.588
7	390.195,569 536.109,445	8	390.211,29 536.108,734	15.738
9	390.227,404 536.110,214	10	390.279,697 536.113,623	52.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.069,237 536.203,049	3	390.096,726 536.165,632	46.429
4	390.104,766 536.161,132	5	390.113,465 536.153,323	11.69
6	390.135,937 536.139,113	7	390.195,569 536.109,445	66.604
8	390.211,29 536.108,734	9	390.227,404 536.110,214	16.181
10	390.279,697 536.113,623	11	390.322,753 536.132,264	46.918

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.322,753 536.132,264	12	390.335,037 536.135,903	12.812
13	390.343,406 536.140,533	14	390.348,003 536.142,671	5.07
15	390.347,46 536.143,84	16	390.332,874 536.175,232	34.616
17	390.271,975 536.162,218	18	390.273,114 536.146,623	15.636
19	390.254,09 536.145,792	20	390.223,307 536.148,595	30.91
21	390.184,71 536.155,282	22	390.133,26 536.181,882	57.92
23	390.108,074 536.210,144	1	390.095,1 536.225,803	20.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.335,037 536.135,903	13	390.343,406 536.140,533	9.565
14	390.348,003 536.142,671	15	390.347,46 536.143,84	1.288
16	390.332,874 536.175,232	17	390.271,975 536.162,218	62.274
18	390.273,114 536.146,623	19	390.254,09 536.145,792	19.042
20	390.223,307 536.148,595	21	390.184,71 536.155,282	39.172
22	390.133,26 536.181,882	23	390.108,074 536.210,144	37.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.164	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GIURGIU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

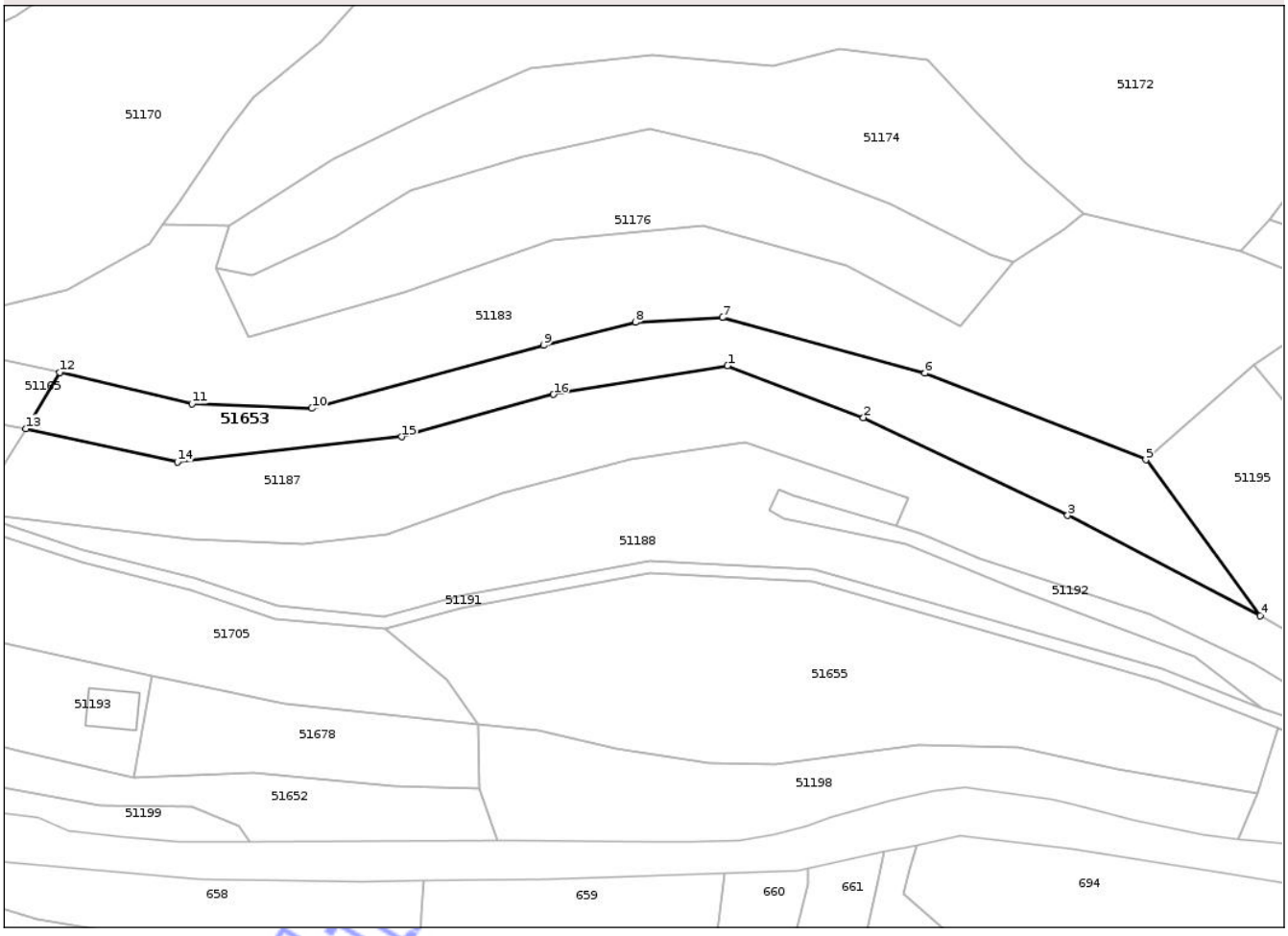
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.968,615 536.225,639	2	390.001,294 536.213,192	34.969
2	390.001,294 536.213,192	3	390.050,416 536.189,664	54.466
3	390.050,416 536.189,664	4	390.096,726 536.165,632	52.175
4	390.096,726 536.165,632	5	390.069,237 536.203,049	46.429
5	390.069,237 536.203,049	6	390.016,057 536.223,885	57.116

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.016,057 536.223,885	7	389.967,334 536.237,225	50.516
7	389.967,334 536.237,225	8	389.946,444 536.236,098	20.92
8	389.946,444 536.236,098	9	389.924,411 536.230,507	22.732
9	389.924,411 536.230,507	10	389.868,607 536.215,403	57.812
10	389.868,607 536.215,403	11	389.839,804 536.216,464	28.822
11	389.839,804 536.216,464	12	389.807,949 536.224,084	32.754
12	389.807,949 536.224,084	13	389.799,836 536.210,498	15.825
13	389.799,836 536.210,498	14	389.836,284 536.202,538	37.306
14	389.836,284 536.202,538	15	389.890,244 536.208,588	54.298
15	389.890,244 536.208,588	16	389.926,708 536.218,754	37.855
16	389.926,708 536.218,754	1	389.968,615 536.225,639	42.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.871	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ALOMAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

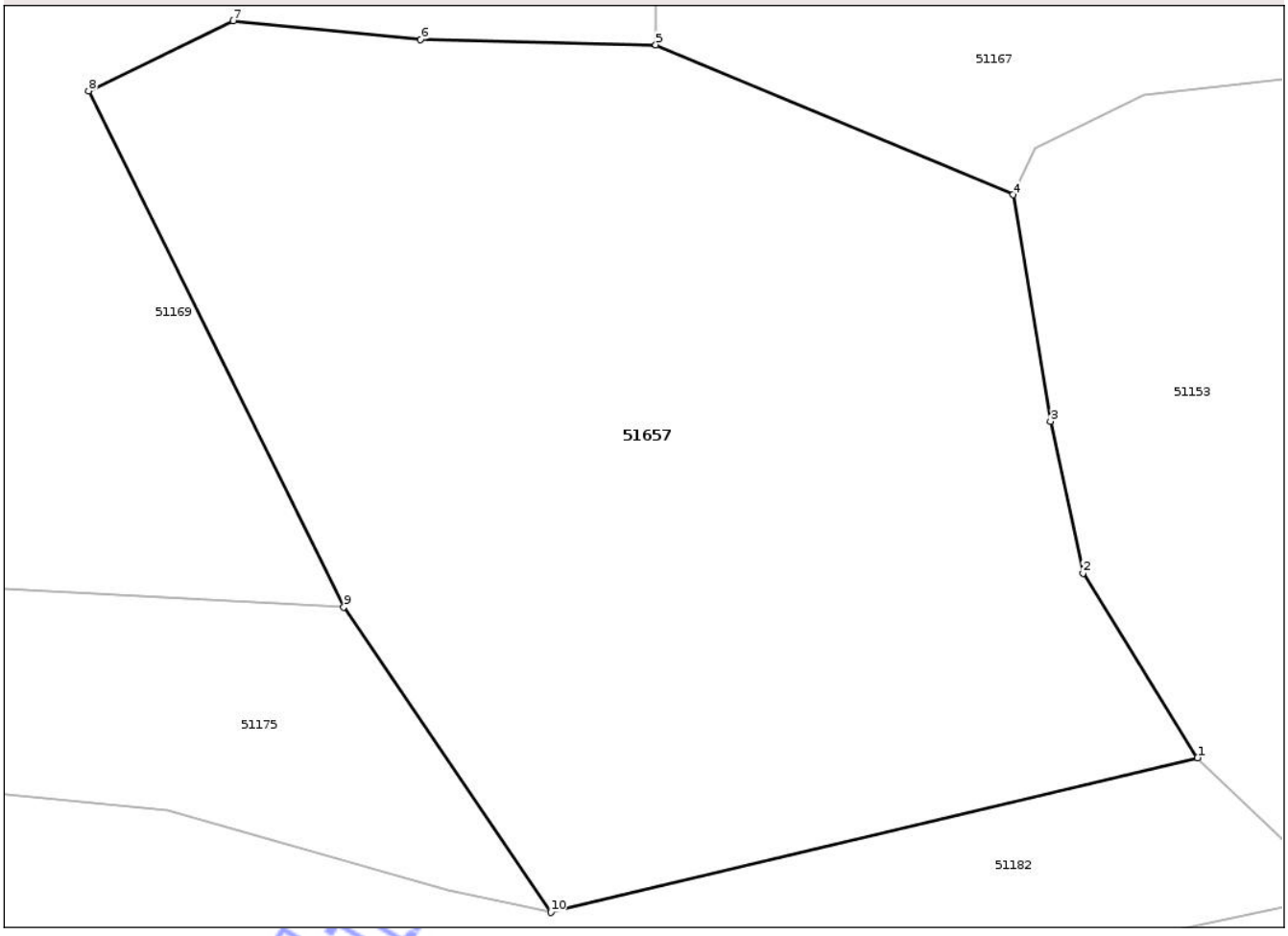
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.871	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.322,624 536.252,713	2	390.312,444 536.269,11	19.301
2	390.312,444 536.269,11	3	390.309,547 536.282,607	13.804
3	390.309,547 536.282,607	4	390.306,205 536.302,747	20.416
4	390.306,205 536.302,747	5	390.274,422 536.316,077	34.465
5	390.274,422 536.316,077	6	390.253,505 536.316,525	20.922

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.253,505 536.316,525	7	390.236,826 536.318,213	16.764
7	390.236,826 536.318,213	8	390.223,968 536.311,989	14.286
8	390.223,968 536.311,989	9	390.246,654 536.266,112	51.18
9	390.246,654 536.266,112	10	390.265,081 536.238,975	32.801
10	390.265,081 536.238,975	1	390.322,624 536.252,713	59.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.033	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUCA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

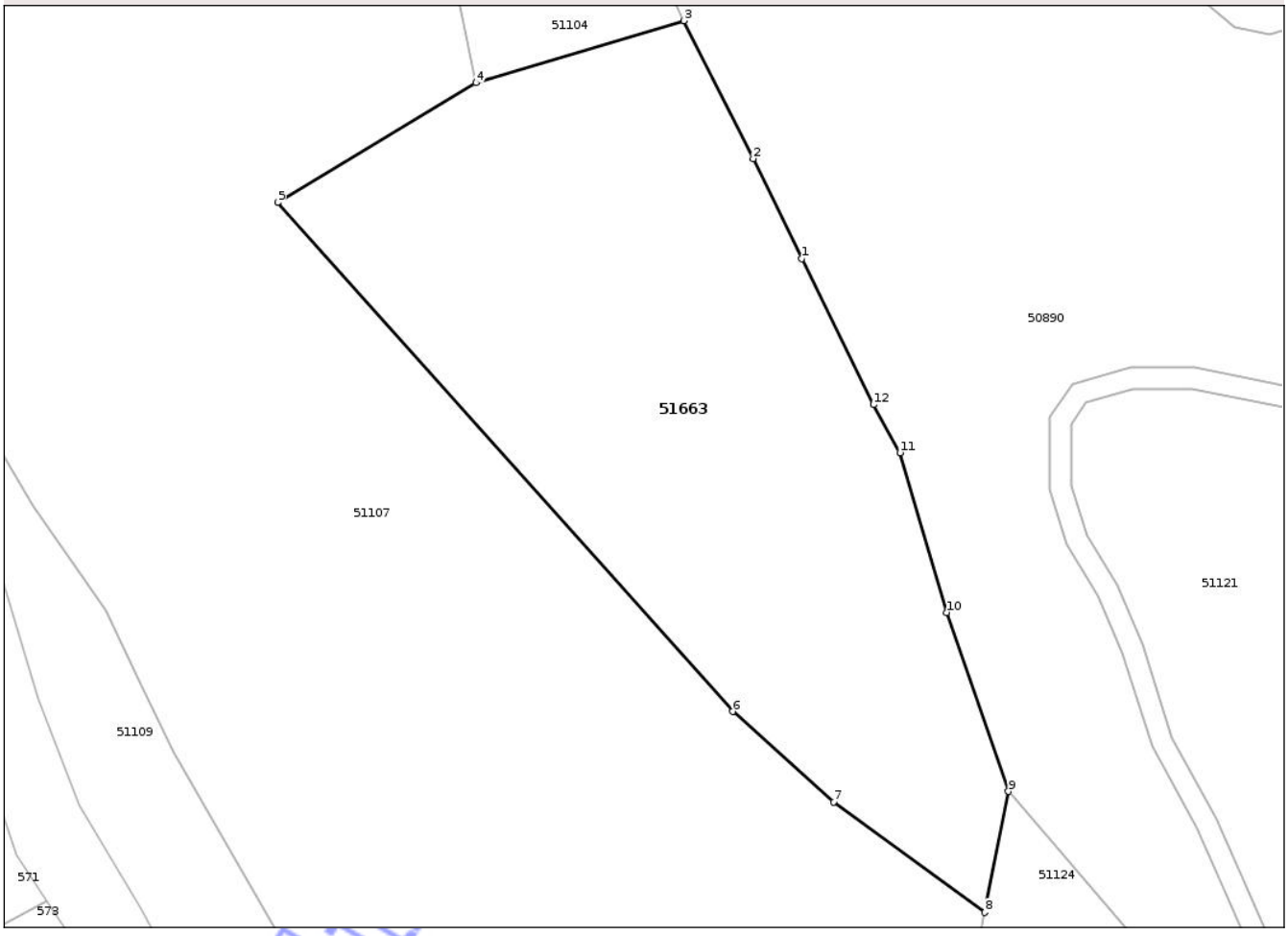
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.033	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.593,088 536.855,123	2	388.585,347 536.871,118	17.769
2	388.585,347 536.871,118	3	388.574,268 536.893,126	24.639
3	388.574,268 536.893,126	4	388.540,978 536.883,213	34.734
4	388.540,978 536.883,213	5	388.509,283 536.864,12	37.002
5	388.509,283 536.864,12	6	388.582,043 536.782,816	109.107

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.582,043 536.782,816	7	388.598,165 536.768,337	21.669
7	388.598,165 536.768,337	8	388.622,343 536.750,744	29.901
8	388.622,343 536.750,744	9	388.626,168 536.770,063	19.694
9	388.626,168 536.770,063	10	388.616,314 536.798,637	30.226
10	388.616,314 536.798,637	11	388.608,811 536.824,148	26.59
11	388.608,811 536.824,148	12	388.604,576 536.831,803	8.749
12	388.604,576 536.831,803	1	388.593,088 536.855,123	25.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, sat Cotorasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75208	951	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36697 / 03/12/2025		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 1787, din 21/10/2025 emis de N.P. Karacsony Martin-Attila (inscris sub semnatura privata nr 09 Inventar de coordonate din 03.12.2025, emis de TOPCAD MURESAN SRL;act administrativ nr 5615 din 17.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 5617 din 17.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;inscris sub semnatura privata nr 12 PVV din 03.12.2025, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 02 Declaratie din 03.12.2025, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 11 PAD din 03.12.2025, emis de TOPCAD MURESAN SRL;act administrativ nr 1166 din 27.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 5616 din 17.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;inscris sub semnatura privata nr 10 Memoriu tehnic din 03.12.2025, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 01 Cerere de receptie si inscriere din 03.12.2025, emis de TOPCAD MURESAN SRL);		
B1	imobilul A+1 se transcrie din cf. 73469 Rameț , parc. nr. 2 cu nr. top. 399/1/2, 406/1/2, 407/1/2, 408/1/2, 409/1/2, 444/1/2	A1
1 / 19/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
725 / 19/01/2026		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE- CUMPARARE AUT. NR.50 - 16.01.2026-semnat, din 16/01/2026 emis de Karacsony Marton Attila;		
B3	In baza contractului de vanzare cumpărare aut. 50/2026 emis de NP Karacsony Marton Attila si conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata si modificata,SE NOTEAZA POSESIA , cu titlu cumpărare ,bun propriu ,posesie inceputa la data de 03.12.2025 cu incheiere de carte funciară 36697/2025, in favoarea lui :	A1
	1) **HOHOI ALEXANDRU-MARIUS**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

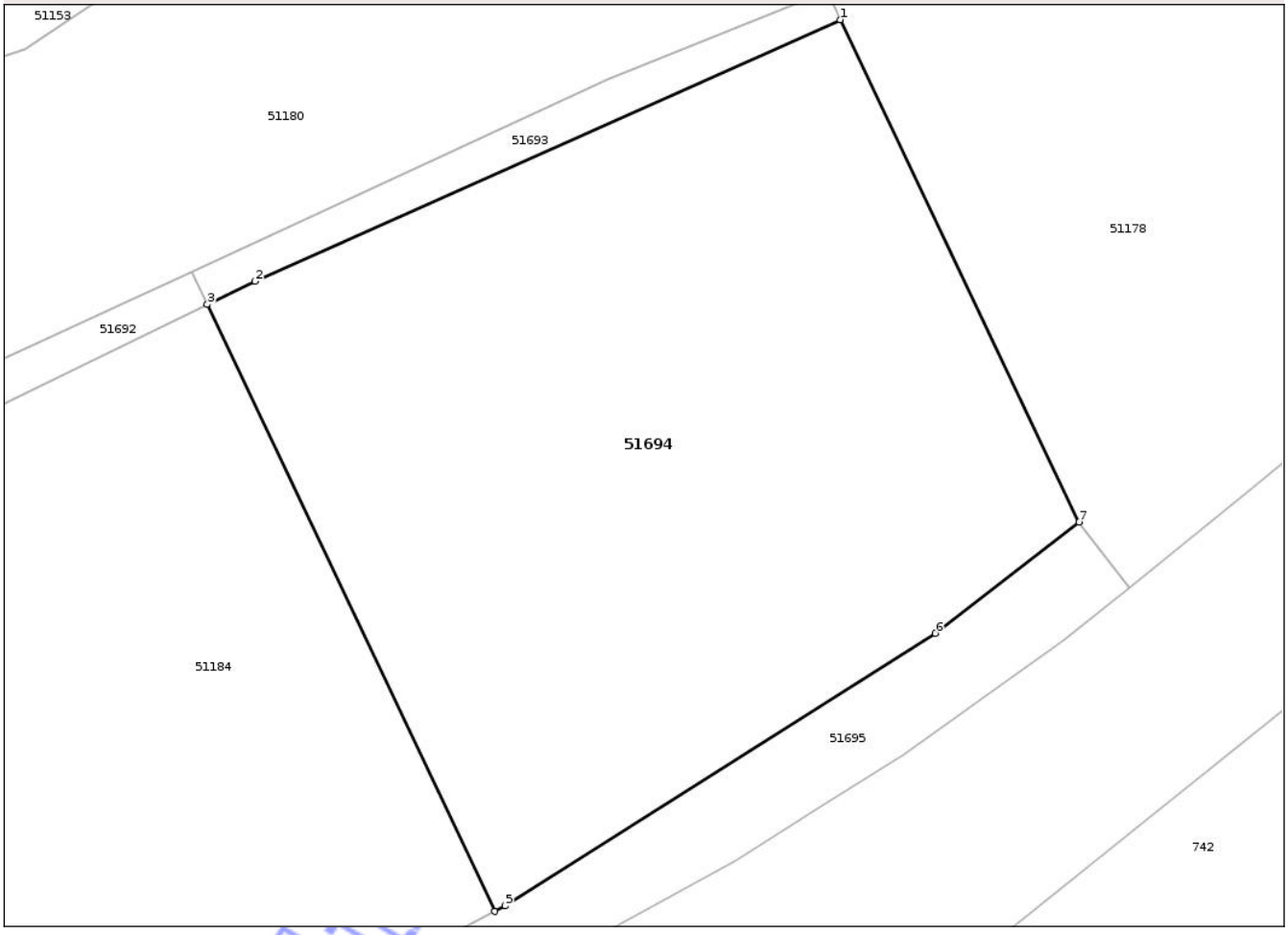
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75208	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	951	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.486,417 536.247,426	2	390.458,938 536.235,16	30.093
2	390.458,938 536.235,16	3	390.456,698 536.234,073	2.49
3	390.456,698 536.234,073	4	390.470,195 536.205,602	31.508
4	390.470,195 536.205,602	5	390.470,69 536.205,86	0.558
5	390.470,69 536.205,86	6	390.490,886 536.218,645	23.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.490,886 536.218,645	7	390.497,629 536.223,857	8.522
7	390.497,629 536.223,857	1	390.486,417 536.247,426	26.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		209	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

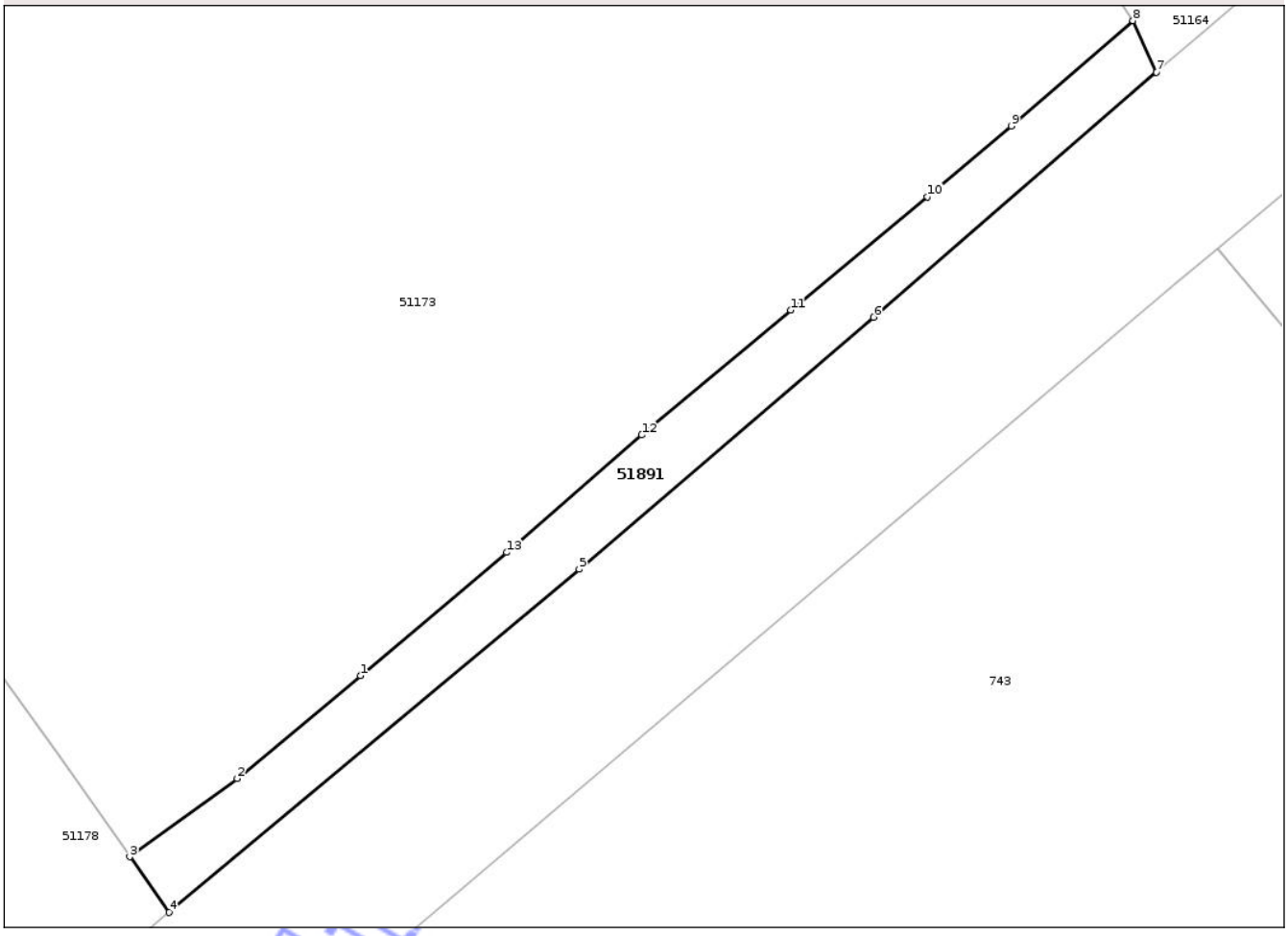
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	209	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.549,274 536.265,505	2	390.542,823 536.260,13	8.397
2	390.542,823 536.260,13	3	390.537,192 536.256,039	6.96
3	390.537,192 536.256,039	4	390.539,239 536.253,132	3.556
4	390.539,239 536.253,132	5	390.560,716 536.271,074	27.986
5	390.560,716 536.271,074	6	390.576,137 536.284,248	20.281

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.576,137 536.284,248	7	390.590,946 536.297,058	19.581
7	390.590,946 536.297,058	8	390.589,72 536.299,755	2.963
8	390.589,72 536.299,755	9	390.583,355 536.294,248	8.417
9	390.583,355 536.294,248	10	390.578,96 536.290,55	5.744
10	390.578,96 536.290,55	11	390.571,794 536.284,627	9.297
11	390.571,794 536.284,627	12	390.564,001 536.278,089	10.172
12	390.564,001 536.278,089	13	390.556,936 536.271,951	9.359
13	390.556,936 536.271,951	1	390.549,274 536.265,505	10.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.042	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

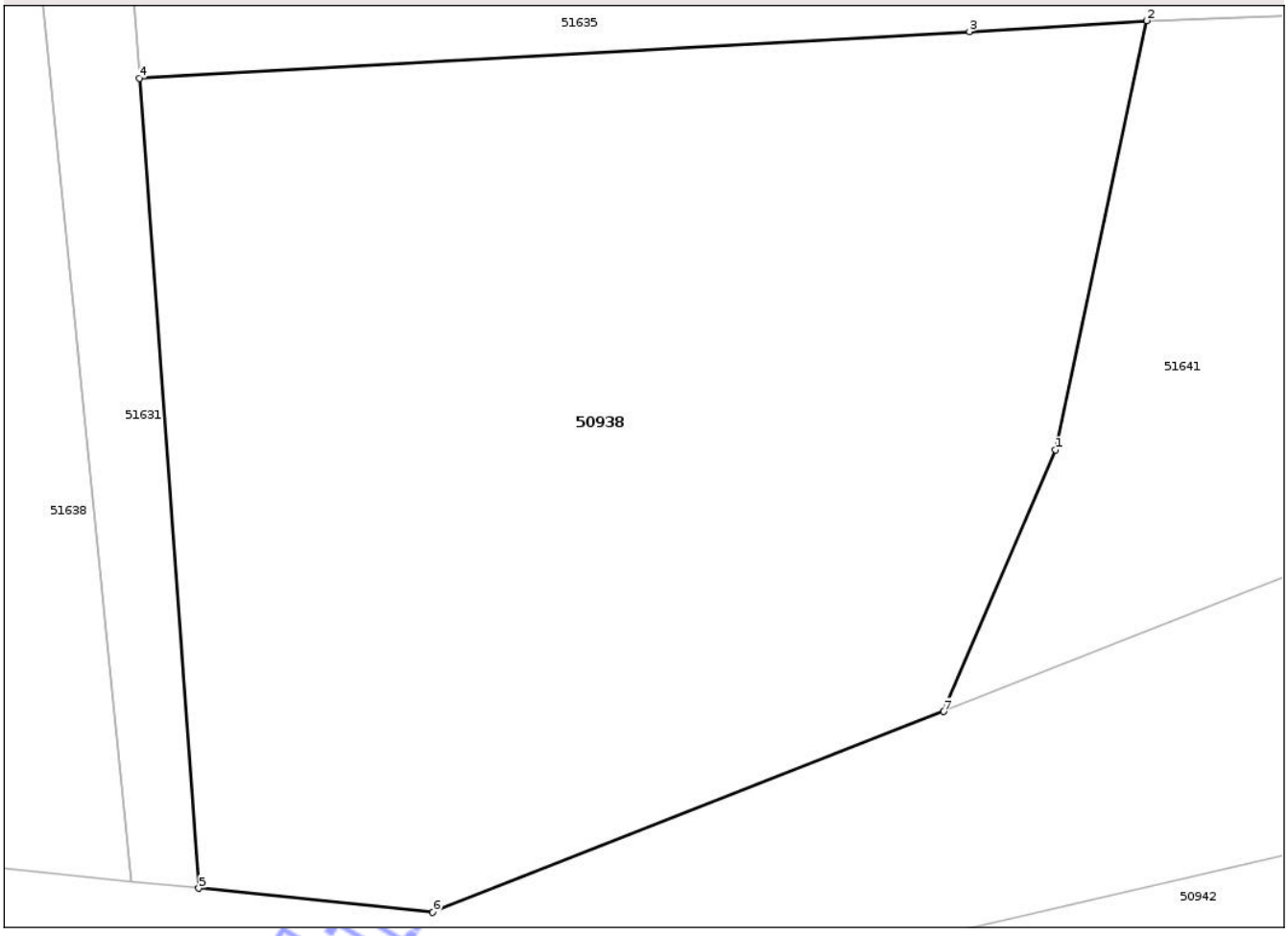
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.042	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.102,249 538.544,283	2	388.105,796 538.560,945	17.036
2	388.105,796 538.560,945	3	388.098,902 538.560,522	6.907
3	388.098,902 538.560,522	4	388.066,632 538.558,705	32.321
4	388.066,632 538.558,705	5	388.068,946 538.527,269	31.521
5	388.068,946 538.527,269	6	388.078,041 538.526,335	9.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.078,041 538.526,335	7	388.097,895 538.534,13	21.329
7	388.097,895 538.534,13	1	388.102,249 538.544,283	11.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 18, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70931	3.170	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70931-C1	Loc. Olteni, Nr. 18, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1 - Casa de locuit, Rh=P, suprafata construita si desfasurata de 50mp.
A1.2	70931-C2	Loc. Olteni, Nr. 18, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2 - Constructie Anexa, Rh=P, suprafata construita si desfasurata de 46mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/08/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
40063 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. C.L. NR.119, din 13/08/2024 emis de MARGINEAN DOREL;		
B2	se notează posesia, cu titlu moștenire, posesie începuta la data de 07.01.2021, în fav. lui	A1
	1) **GRIGOR LAURA-MIRIAM**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGOR LAURA-MIRIAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70931	3.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.670	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70931-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1 - Casa de locuit, Rh=P, suprafata construita si desfasurata de 50mp.
A1.2	70931-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2 - Constructie Anexa, Rh=P, suprafata construita si desfasurata de 46mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.062,968 539.436,213	2	387.063,121 539.437,74	1.535
2	387.063,121 539.437,74	3	387.050,543 539.438,142	12.584
3	387.050,543 539.438,142	4	387.038,629 539.438,222	11.914
4	387.038,629 539.438,222	5	387.014,735 539.437,51	23.905
5	387.014,735 539.437,51	6	387.001,616 539.437,52	13.119
6	387.001,616 539.437,52	7	386.997,519 539.437,523	4.097
7	386.997,519 539.437,523	8	386.982,6 539.436,478	14.956
8	386.982,6 539.436,478	9	386.977,554 539.436,124	5.058
9	386.977,554 539.436,124	10	386.954,483 539.434,978	23.099
10	386.954,483 539.434,978	11	386.948,992 539.434,705	5.498
11	386.948,992 539.434,705	12	386.953,858 539.422,767	12.892
12	386.953,858 539.422,767	13	386.962,944 539.404,791	20.142
13	386.962,944 539.404,791	14	386.968,24 539.397,307	9.168
14	386.968,24 539.397,307	15	386.980,119 539.402,003	12.774
15	386.980,119 539.402,003	16	386.993,361 539.405,763	13.765
16	386.993,361 539.405,763	17	387.003,186 539.407,856	10.046
17	387.003,186 539.407,856	18	387.013,012 539.409,949	10.046
18	387.013,012 539.409,949	19	387.037,372 539.412,056	24.451
19	387.037,372 539.412,056	20	387.060,342 539.409,94	23.067
20	387.060,342 539.409,94	1	387.062,968 539.436,213	26.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.204	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA CRISTIAN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

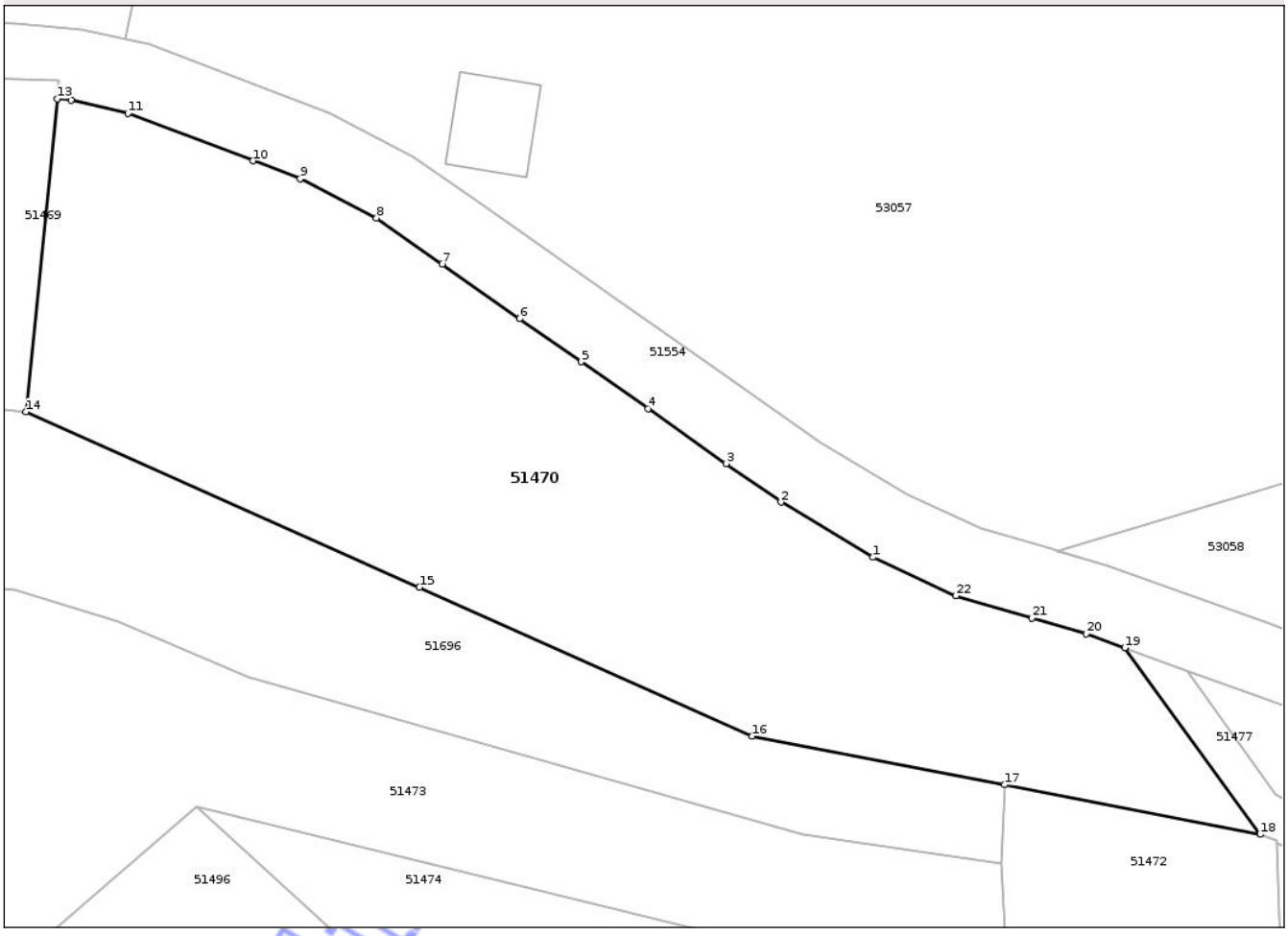
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.204	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.131,525 539.397,744	2	387.123,792 539.402,367	9.01
3	387.119,176 539.405,604	4	387.112,624 539.410,201	8.004
5	387.107,003 539.414,144	6	387.101,838 539.417,767	6.309
7	387.095,328 539.422,334	8	387.089,796 539.426,215	6.758
9	387.083,381 539.429,493	10	387.079,423 539.431,0	4.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.123,792 539.402,367	3	387.119,176 539.405,604	5.638
4	387.112,624 539.410,201	5	387.107,003 539.414,144	6.866
6	387.101,838 539.417,767	7	387.095,328 539.422,334	7.952
8	387.089,796 539.426,215	9	387.083,381 539.429,493	7.204
10	387.079,423 539.431,0	11	387.068,921 539.434,997	11.237

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.068,921 539.434,997	12	387.064,133 539.436,113	4.916
13	387.062,968 539.436,213	14	387.060,342 539.409,94	26.404
15	387.093,41 539.395,213	16	387.121,375 539.382,732	30.623
17	387.142,559 539.378,641	18	387.164,056 539.374,489	21.894
19	387.152,677 539.390,139	20	387.149,424 539.391,315	3.459
21	387.144,877 539.392,641	22	387.138,494 539.394,501	6.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.064,133 539.436,113	13	387.062,968 539.436,213	1.169
14	387.060,342 539.409,94	15	387.093,41 539.395,213	36.199
16	387.121,375 539.382,732	17	387.142,559 539.378,641	21.576
18	387.164,056 539.374,489	19	387.152,677 539.390,139	19.35
20	387.149,424 539.391,315	21	387.144,877 539.392,641	4.736
22	387.138,494 539.394,501	1	387.131,525 539.397,744	7.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

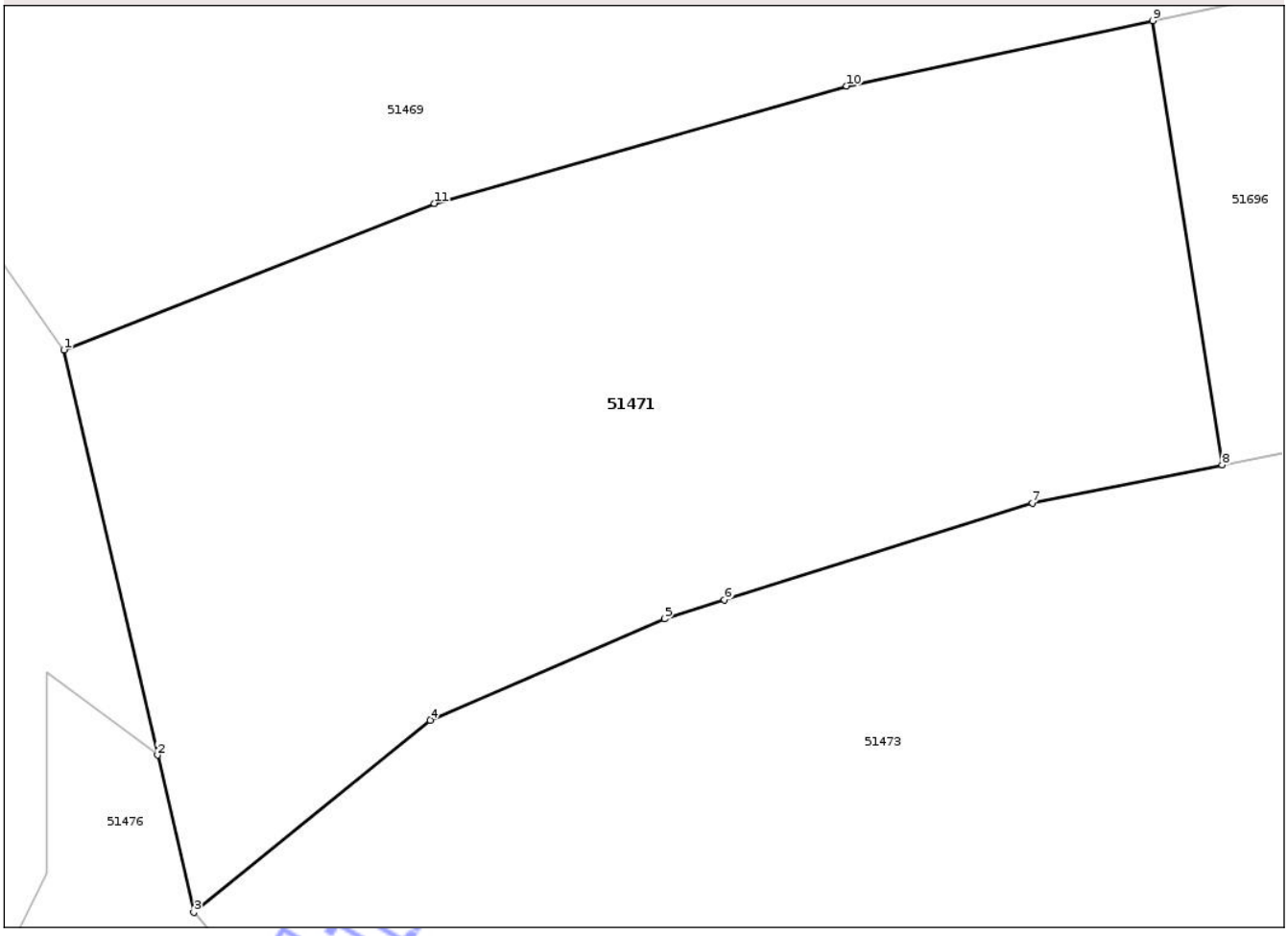
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	550	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.968,24 539.397,307	2	386.971,242 539.384,316	13.333
2	386.971,242 539.384,316	3	386.972,407 539.379,278	5.171
3	386.972,407 539.379,278	4	386.980,001 539.385,437	9.778
4	386.980,001 539.385,437	5	386.987,511 539.388,688	8.183
5	386.987,511 539.388,688	6	386.989,44 539.389,294	2.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.989,44 539.389,294	7	386.999,317 539.392,393	10.351
7	386.999,317 539.392,393	8	387.005,414 539.393,622	6.22
8	387.005,414 539.393,622	9	387.003,186 539.407,856	14.408
9	387.003,186 539.407,856	10	386.993,361 539.405,763	10.046
10	386.993,361 539.405,763	11	386.980,119 539.402,003	13.765
11	386.980,119 539.402,003	1	386.968,24 539.397,307	12.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.564	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TOTH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

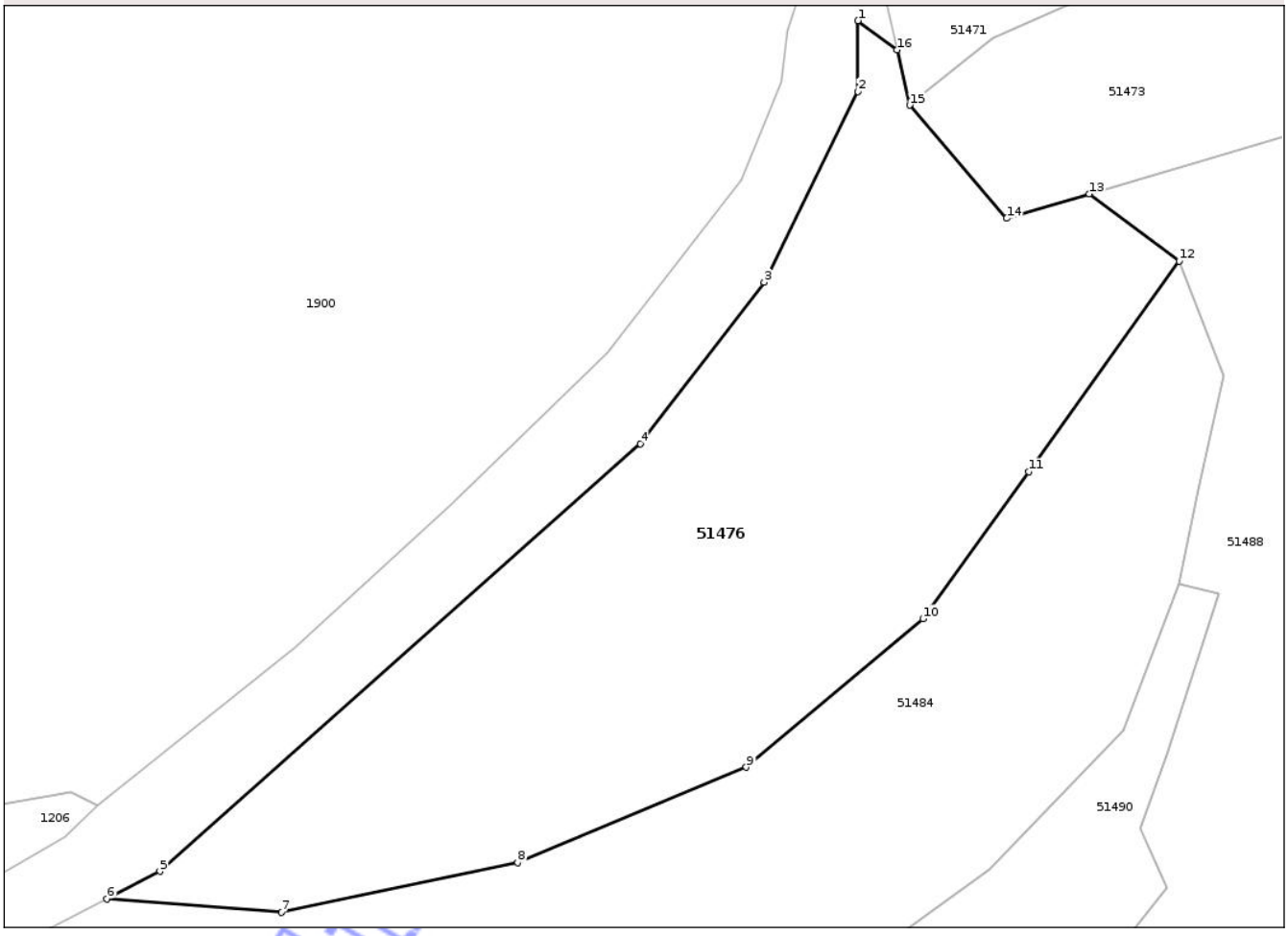
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.564	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.967,691 539.386,971	2	386.967,691 539.380,518	6.453
2	386.967,691 539.380,518	3	386.959,139 539.363,119	19.388
3	386.959,139 539.363,119	4	386.947,845 539.348,437	18.524
4	386.947,845 539.348,437	5	386.904,005 539.309,468	58.656
5	386.904,005 539.309,468	6	386.899,171 539.306,946	5.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.899,171 539.306,946	7	386.915,074 539.305,727	15.95
7	386.915,074 539.305,727	8	386.936,651 539.310,255	22.047
8	386.936,651 539.310,255	9	386.957,499 539.318,953	22.59
9	386.957,499 539.318,953	10	386.973,628 539.332,469	21.043
10	386.973,628 539.332,469	11	386.983,285 539.345,873	16.52
11	386.983,285 539.345,873	12	386.997,003 539.365,059	23.586
12	386.997,003 539.365,059	13	386.988,793 539.371,196	10.25
13	386.988,793 539.371,196	14	386.981,254 539.368,961	7.864
14	386.981,254 539.368,961	15	386.972,407 539.379,278	13.591
15	386.972,407 539.379,278	16	386.971,242 539.384,316	5.171
16	386.971,242 539.384,316	1	386.967,691 539.386,971	4.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Olteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75154	2.778	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10601 / 09/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 14214/665, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 447 din 28.04.2025, emis de PRIMARIA COM. RAMET;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel; inscris sub semnatura privata nr ANEXA 14 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 13 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 73616 din 08.11.2023, emis de BCPI AIUD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991 parc. nr. 196/2 care se identifica cu nr. top. 196/2 din cf. 73616 Rimeț, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANDE EMANUEL ADIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

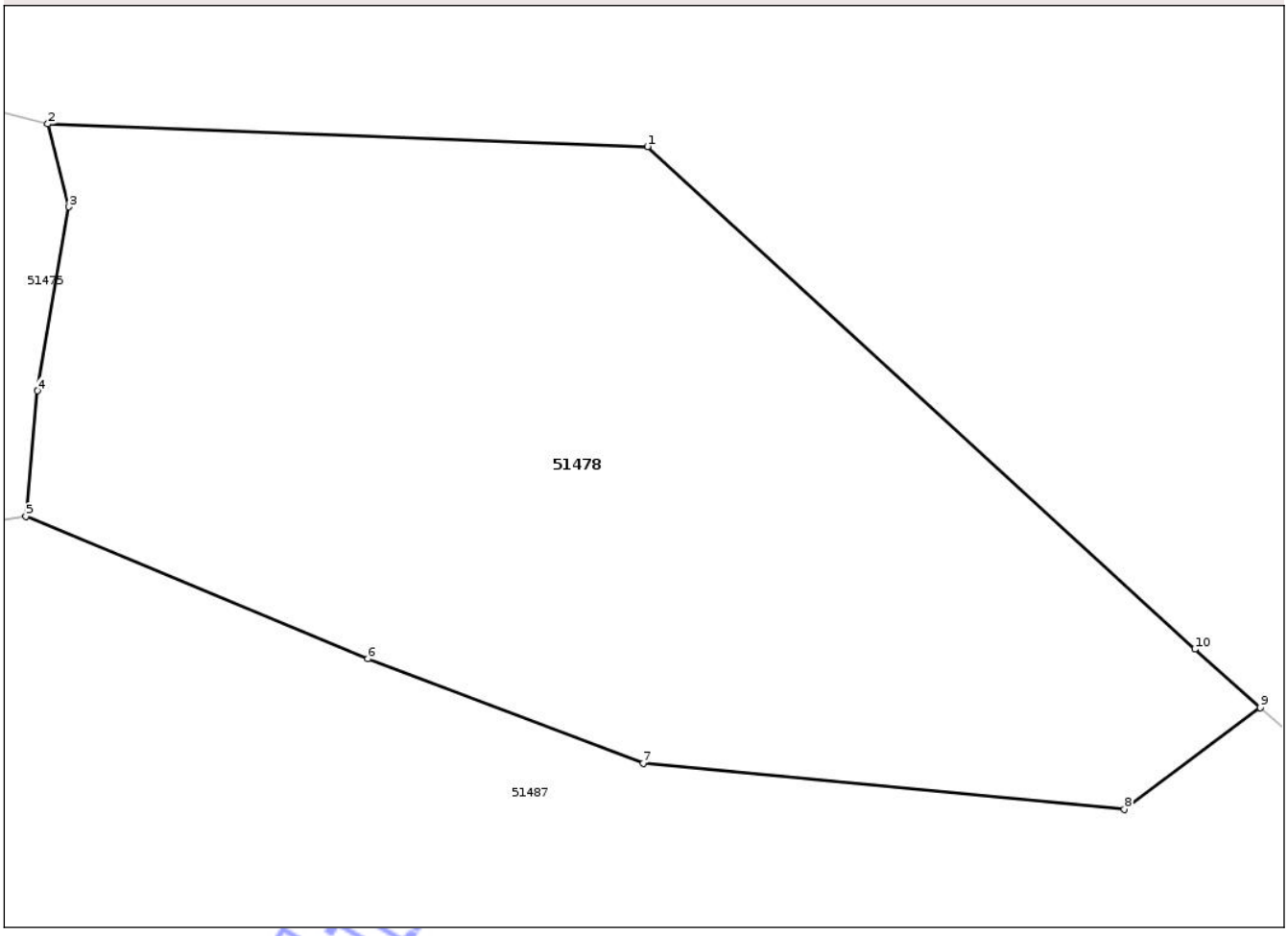
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75154	2.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.778	A1	196/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.787,103 539.359,174	2	388.743,395 539.360,812	43.739
2	388.743,395 539.360,812	3	388.744,931 539.354,784	6.221
3	388.744,931 539.354,784	4	388.742,629 539.341,393	13.587
4	388.742,629 539.341,393	5	388.741,8 539.332,254	9.177
5	388.741,8 539.332,254	6	388.766,721 539.321,884	26.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.766,721 539.321,884	7	388.786,776 539.314,288	21.445
7	388.786,776 539.314,288	8	388.821,844 539.310,949	35.227
8	388.821,844 539.310,949	9	388.831,75 539.318,34	12.359
9	388.831,75 539.318,34	10	388.826,985 539.322,591	6.386
10	388.826,985 539.322,591	1	388.787,103 539.359,174	54.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Olteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75174	21.680	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10596 / 09/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 14214/665, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 73614 din 08.11.2023, emis de BCPI AIUD;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 447 din 28.04.2025, emis de PRIMARIA COM. RAMET;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 13 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 14 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991 parc. nr. 198 care se identifică cu parc. nr. 1 cu nr. top. 198/1 din cf. 73614 Rameț, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANDE EMANUEL ADIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75174	21.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21.000	A1	198	-	
2	curti constructii	NU	680	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	75174-C1	constructii de locuinte	216	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; CABANĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.395,196 539.362,572	2	388.422,395 539.394,418	41.88
4	388.483,872 539.398,46	5	388.515,604 539.379,612	36.907
7	388.541,523 539.379,931	8	388.515,298 539.396,312	30.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.422,395 539.394,418	3	388.446,063 539.405,131	25.98
5	388.515,604 539.379,612	6	388.538,458 539.366,705	26.247
8	388.515,298 539.396,312	9	388.491,26 539.409,416	27.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.446,063 539.405,131	4	388.483,872 539.398,46	38.393
6	388.538,458 539.366,705	7	388.541,523 539.379,931	13.576
9	388.491,26 539.409,416	10	388.460,118 539.426,888	35.708

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	388.460,118 539.426,888	11	388.444,275 539.443,268	22.788
13	388.434,711 539.452,289	14	388.433,946 539.453,22	1.205
16	388.330,295 539.384,911	17	388.307,429 539.390,148	23.458
19	388.294,506 539.338,705	20	388.325,172 539.294,569	53.744
22	388.344,514 539.283,878	23	388.347,279 539.268,494	15.631
25	388.335,252 539.183,484	26	388.333,175 539.179,35	4.626
28	388.345,516 539.179,147	29	388.349,711 539.176,216	5.117
31	388.360,437 539.182,096	32	388.372,96 539.200,325	22.116
34	388.418,311 539.240,992	35	388.425,425 539.249,073	10.766
37	388.414,855 539.268,021	38	388.412,251 539.288,449	20.593
40	388.418,825 539.329,743	41	388.426,142 539.339,601	12.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	388.444,275 539.443,268	12	388.434,44 539.448,728	11.249
14	388.433,946 539.453,22	15	388.367,876 539.388,185	92.708
17	388.307,429 539.390,148	18	388.270,076 539.390,148	37.353
20	388.325,172 539.294,569	21	388.334,937 539.299,078	10.756
23	388.347,279 539.268,494	24	388.345,558 539.235,249	33.29
26	388.333,175 539.179,35	27	388.339,977 539.180,287	6.866
29	388.349,711 539.176,216	30	388.351,729 539.174,15	2.889
32	388.372,96 539.200,325	33	388.390,858 539.219,208	26.017
35	388.425,425 539.249,073	36	388.414,035 539.251,867	11.728
38	388.412,251 539.288,449	39	388.412,33 539.310,853	22.404
41	388.426,142 539.339,601	1	388.395,196 539.362,572	38.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	388.434,44 539.448,728	13	388.434,711 539.452,289	3.571
15	388.367,876 539.388,185	16	388.330,295 539.384,911	37.723
18	388.270,076 539.390,148	19	388.294,506 539.338,705	56.949
21	388.334,937 539.299,078	22	388.344,514 539.283,878	17.965
24	388.345,558 539.235,249	25	388.335,252 539.183,484	52.781
27	388.339,977 539.180,287	28	388.345,516 539.179,147	5.655
30	388.351,729 539.174,15	31	388.360,437 539.182,096	11.789
33	388.390,858 539.219,208	34	388.418,311 539.240,992	35.046
36	388.414,035 539.251,867	37	388.414,855 539.268,021	16.175
39	388.412,33 539.310,853	40	388.418,825 539.329,743	19.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75138	4.868	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
6351 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. Nr 370 Declaratie autentica posesie, din 19/03/2025 emis de BNP Karacsony MA (inscris sub semnatura privata nr Anexa 14 Declaratie din 20.03.2025, emis de Fleser Aurel;inscris sub semnatura privata nr Anexa 13 Cerere receptie si inscriere din 20.03.2025, emis de Fleser Aurel;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafata imobil din 19.03.2025, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 1305 Certificat posesie din 19.03.2025, emis de Primaria Rimet;act administrativ nr Nr 5905 CF 74137 Rimet din 19.03.2025, emis de BCPI Aiud;inscris sub semnatura privata nr Anexa 20 Proces verbal de vecinatate nou din 27.03.2025, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 1312 Adeverinta intravilan si categorie de folosinta din 19.03.2025, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 PAD nou imobil din 27.03.2025, emis de Fleser Aurel;inscris sub semnatura privata nr Anexa 15 Memoriu tehnic din 19.03.2025, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 263 Certificat fiscal din 19.03.2025, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 PAD imobil din 19.03.2025, emis de Fleser Aurel; inscris sub semnatura privata nr Anexa 20 Proces verbal vecinatate din 19.03.2025, emis de Fleser Aurel);		
B2	imobilul A+1 parc. nr. 2 cu nr. top. 346/2/2, 347/2/2 de 4868 m.p. se tanscrie in prezenta cf. din cf. nr. 75137 Rameț	A1
B3	se notează posesia în fav. lui	A1
	1) **STOIA ȘTEFAN** 2) **STOIA SIMONA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat spre circulație

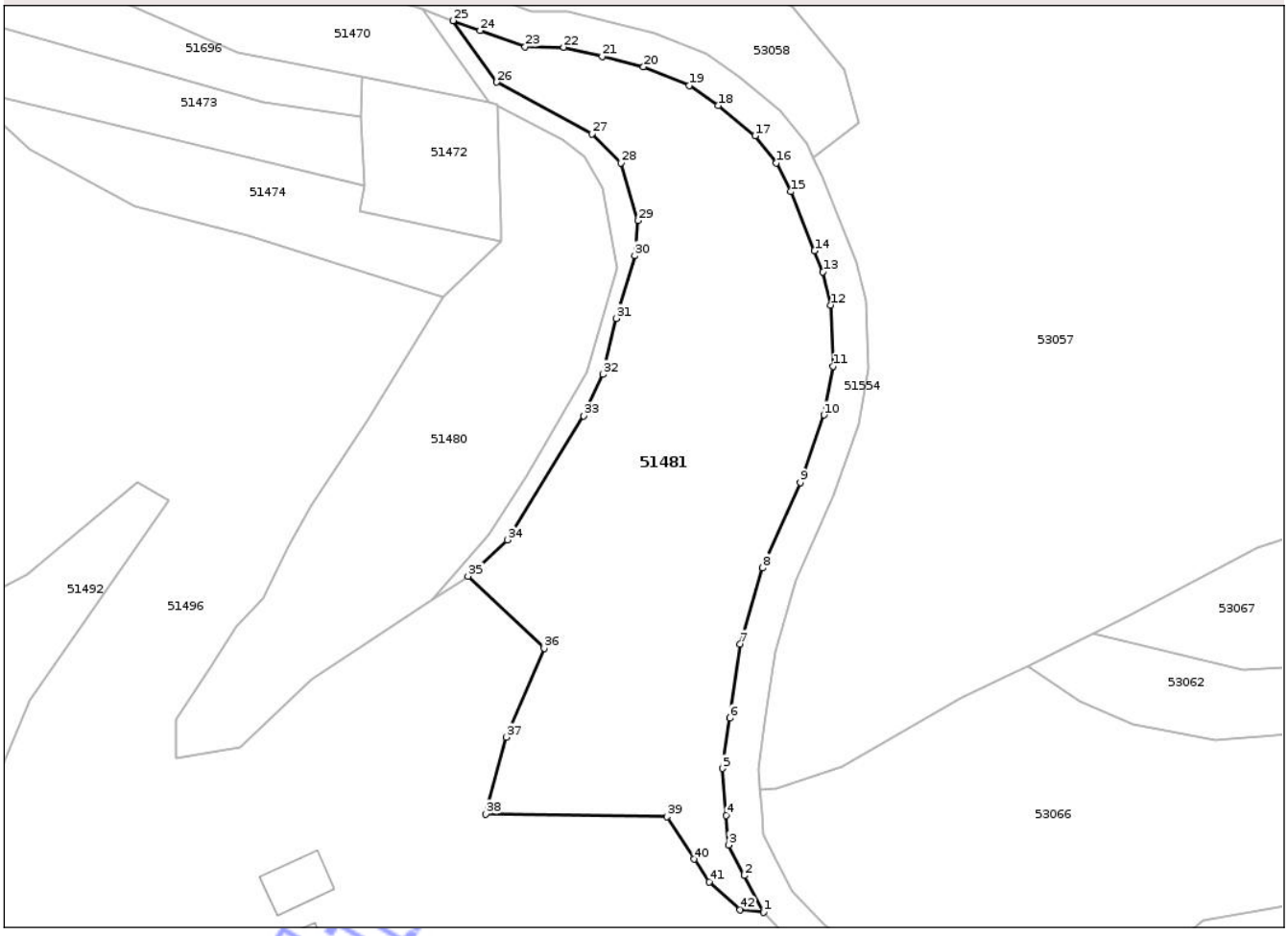
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75138	4.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.868	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.210,634 539.237,154	2	387.207,39 539.243,395	7.034
4	387.204,312 539.253,57	5	387.203,691 539.261,535	7.989
7	387.206,673 539.282,594	8	387.210,46 539.295,522	13.471
10	387.220,877 539.321,431	11	387.222,416 539.329,713	8.424
13	387.220,705 539.345,652	14	387.219,25 539.349,248	3.879
16	387.212,803 539.364,157	17	387.209,186 539.368,729	5.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.207,39 539.243,395	3	387.204,702 539.248,567	5.829
5	387.203,691 539.261,535	6	387.204,897 539.270,053	8.603
8	387.210,46 539.295,522	9	387.216,852 539.309,955	15.785
11	387.222,416 539.329,713	12	387.221,963 539.340,051	10.348
14	387.219,25 539.349,248	15	387.215,197 539.359,266	10.807
17	387.209,186 539.368,729	18	387.202,948 539.373,851	8.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.204,702 539.248,567	4	387.204,312 539.253,57	5.018
6	387.204,897 539.270,053	7	387.206,673 539.282,594	12.666
9	387.216,852 539.309,955	10	387.220,877 539.321,431	12.161
12	387.221,963 539.340,051	13	387.220,705 539.345,652	5.741
15	387.215,197 539.359,266	16	387.212,803 539.364,157	5.445
18	387.202,948 539.373,851	19	387.198,001 539.377,253	6.004

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.198,001 539.377,253	20	387.190,259 539.380,433	8.37
22	387.176,704 539.383,751	23	387.170,184 539.383,811	6.52
25	387.157,95 539.388,233	26	387.165,375 539.377,809	12.798
28	387.186,395 539.364,122	29	387.189,359 539.354,379	10.184
31	387.185,602 539.337,792	32	387.183,35 539.328,323	9.733
34	387.167,154 539.300,286	35	387.160,487 539.294,13	9.074
37	387.166,939 539.266,847	38	387.163,489 539.253,782	13.513
40	387.198,803 539.246,158	41	387.201,38 539.242,319	4.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.190,259 539.380,433	21	387.183,267 539.382,144	7.198
23	387.170,184 539.383,811	24	387.162,555 539.386,568	8.112
26	387.165,375 539.377,809	27	387.181,481 539.369,051	18.333
29	387.189,359 539.354,379	30	387.188,749 539.348,424	5.986
32	387.183,35 539.328,323	33	387.180,072 539.321,306	7.745
35	387.160,487 539.294,13	36	387.173,395 539.281,888	17.79
38	387.163,489 539.253,782	39	387.194,249 539.253,356	30.764
41	387.201,38 539.242,319	42	387.206,669 539.237,613	7.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.183,267 539.382,144	22	387.176,704 539.383,751	6.757
24	387.162,555 539.386,568	25	387.157,95 539.388,233	4.897
27	387.181,481 539.369,051	28	387.186,395 539.364,122	6.96
30	387.188,749 539.348,424	31	387.185,602 539.337,792	11.088
33	387.180,072 539.321,306	34	387.167,154 539.300,286	24.672
36	387.173,395 539.281,888	37	387.166,939 539.266,847	16.368
39	387.194,249 539.253,356	40	387.198,803 539.246,158	8.517
42	387.206,669 539.237,613	1	387.210,634 539.237,154	3.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.781	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CHITULEA MIOARA-ȘTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

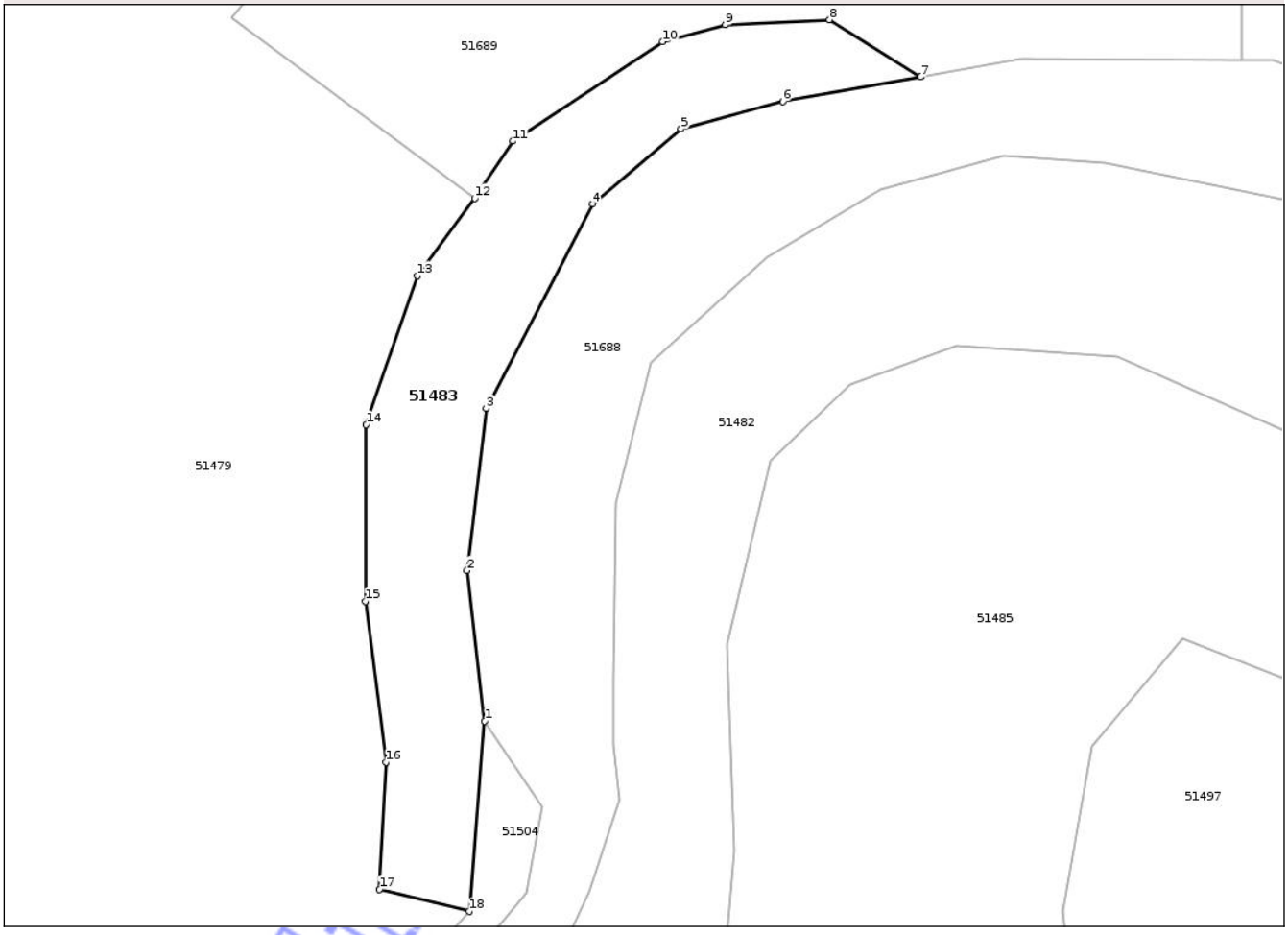
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.781	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.427,405 539.273,217	2	388.425,167 539.292,331	19.245
2	388.425,167 539.292,331	3	388.427,573 539.312,932	20.741
3	388.427,573 539.312,932	4	388.441,083 539.338,867	29.243
4	388.441,083 539.338,867	5	388.452,361 539.348,385	14.758
5	388.452,361 539.348,385	6	388.465,286 539.351,862	13.385

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.465,286 539.351,862	7	388.482,808 539.354,972	17.796
7	388.482,808 539.354,972	8	388.471,245 539.362,242	13.659
8	388.471,245 539.362,242	9	388.457,978 539.361,579	13.284
9	388.457,978 539.361,579	10	388.450,0 539.359,467	8.253
10	388.450,0 539.359,467	11	388.430,998 539.346,829	22.821
11	388.430,998 539.346,829	12	388.426,142 539.339,601	8.708
12	388.426,142 539.339,601	13	388.418,825 539.329,743	12.277
13	388.418,825 539.329,743	14	388.412,33 539.310,853	19.975
14	388.412,33 539.310,853	15	388.412,251 539.288,449	22.404
15	388.412,251 539.288,449	16	388.414,855 539.268,021	20.593
16	388.414,855 539.268,021	17	388.414,035 539.251,867	16.175
17	388.414,035 539.251,867	18	388.425,425 539.249,073	11.728
18	388.425,425 539.249,073	1	388.427,405 539.273,217	24.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.316	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.316	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.540,129 539.295,673	2	388.543,127 539.303,884	8.741
3	388.507,761 539.319,466	4	388.487,331 539.320,847	20.477
5	388.473,918 539.315,942	6	388.463,794 539.306,281	13.994
7	388.458,17 539.282,974	8	388.459,113 539.256,865	26.126
9	388.457,401 539.237,61	10	388.466,86 539.236,362	9.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.543,127 539.303,884	3	388.507,761 539.319,466	38.646
4	388.487,331 539.320,847	5	388.473,918 539.315,942	14.282
6	388.463,794 539.306,281	7	388.458,17 539.282,974	23.977
8	388.459,113 539.256,865	9	388.457,401 539.237,61	19.331
10	388.466,86 539.236,362	11	388.498,023 539.219,701	35.337

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.498,023 539.219,701	12	388.499,577 539.215,702	4.29
13	388.493,435 539.205,935	14	388.486,506 539.201,65	8.147
15	388.477,148 539.194,234	16	388.483,687 539.194,44	6.542
17	388.493,451 539.195,294	18	388.497,892 539.196,716	4.663
19	388.504,99 539.208,146	20	388.500,861 539.249,088	41.15
21	388.504,574 539.269,954	22	388.516,146 539.283,68	17.953
23	388.533,298 539.276,962	1	388.540,129 539.295,673	19.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.499,577 539.215,702	13	388.493,435 539.205,935	11.538
14	388.486,506 539.201,65	15	388.477,148 539.194,234	11.94
16	388.483,687 539.194,44	17	388.493,451 539.195,294	9.801
18	388.497,892 539.196,716	19	388.504,99 539.208,146	13.454
20	388.500,861 539.249,088	21	388.504,574 539.269,954	21.194
22	388.516,146 539.283,68	23	388.533,298 539.276,962	18.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Olteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75148	7.098	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10681 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 14214/661, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 441 din 25.04.2025, emis de PRIMARIA COM. RAMET;act administrativ nr 73616 din 08.11.2023, emis de BCPI AIUD;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 13 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 14 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1 991 parc. nr. 196/3 care se identifică cu parc. nr. 3 cu nr. top. 196/3 din cf. 73616 Râmeț, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOCEA SORIN BEENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

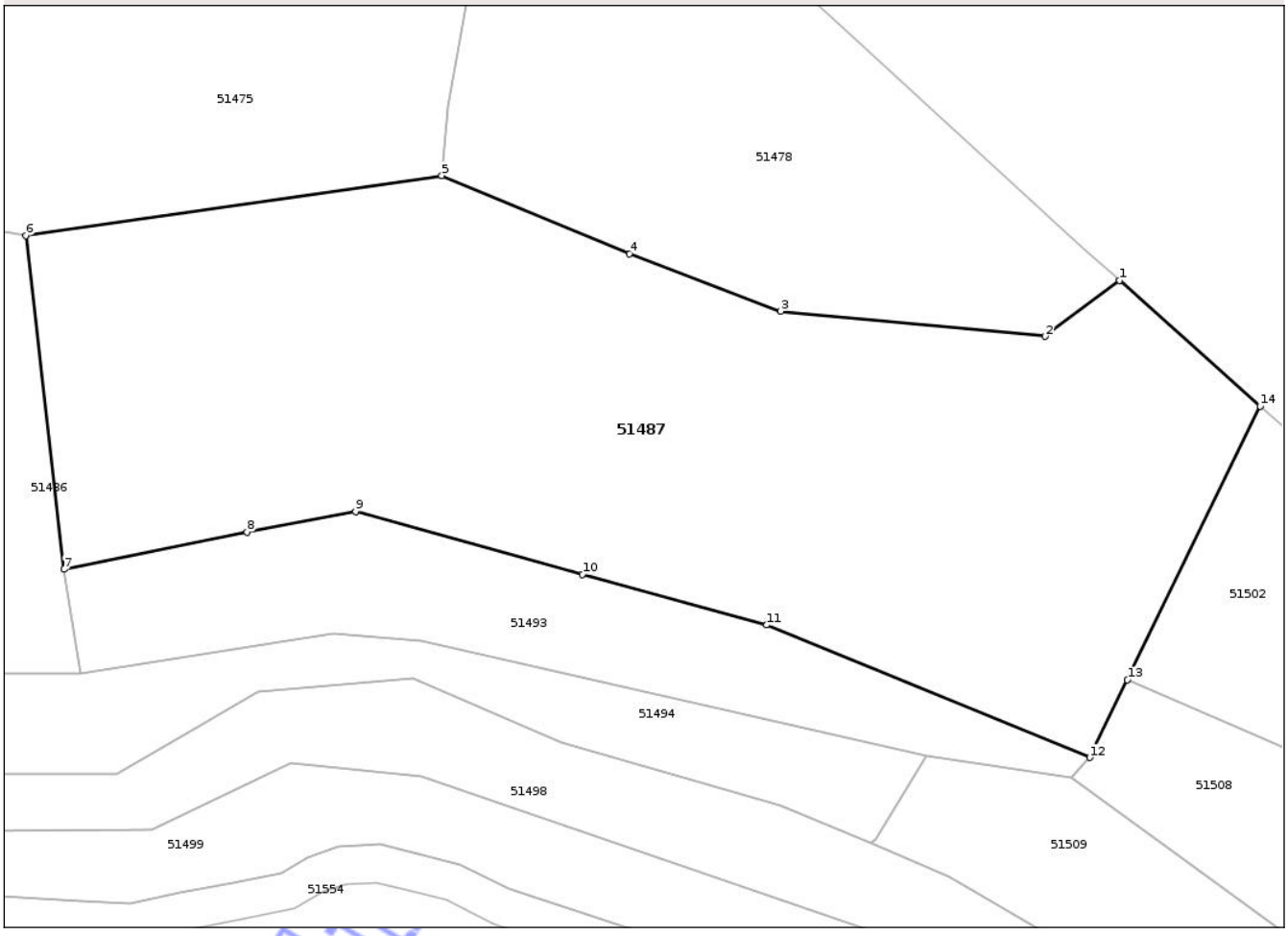
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75148	7.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.098	-	196/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.831,75 539.318,34	2	388.821,844 539.310,949	12.359
2	388.821,844 539.310,949	3	388.786,776 539.314,288	35.227
3	388.786,776 539.314,288	4	388.766,721 539.321,884	21.445
4	388.766,721 539.321,884	5	388.741,8 539.332,254	26.992
5	388.741,8 539.332,254	6	388.686,606 539.324,304	55.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.686,606 539.324,304	7	388.691,657 539.280,068	44.523
7	388.691,657 539.280,068	8	388.715,957 539.285,016	24.799
8	388.715,957 539.285,016	9	388.730,352 539.287,714	14.646
9	388.730,352 539.287,714	10	388.760,45 539.279,404	31.224
10	388.760,45 539.279,404	11	388.784,92 539.272,686	25.375
11	388.784,92 539.272,686	12	388.827,757 539.255,135	46.293
12	388.827,757 539.255,135	13	388.832,782 539.265,415	11.443
13	388.832,782 539.265,415	14	388.850,392 539.301,705	40.337
14	388.850,392 539.301,705	1	388.831,75 539.318,34	24.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.019	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

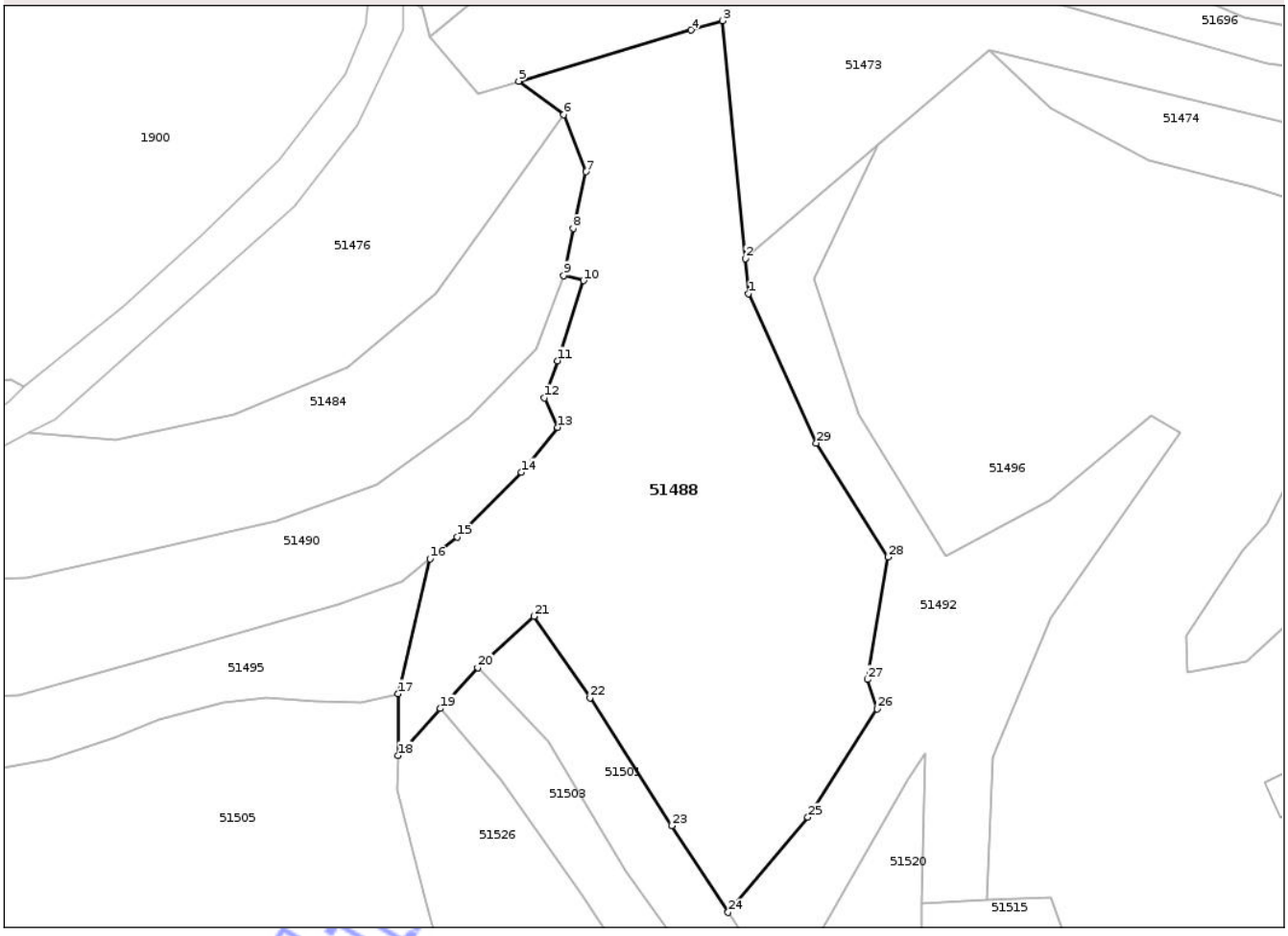
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.019	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.030,812 539.332,418	2	387.030,2 539.338,762	6.374
3	387.026,009 539.382,23	4	387.020,25 539.380,523	6.006
5	386.988,793 539.371,196	6	386.997,003 539.365,059	10.25
7	387.001,024 539.354,638	8	386.998,708 539.344,283	10.61
9	386.997,011 539.335,696	10	387.000,565 539.334,756	3.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.030,2 539.338,762	3	387.026,009 539.382,23	43.669
4	387.020,25 539.380,523	5	386.988,793 539.371,196	32.81
6	386.997,003 539.365,059	7	387.001,024 539.354,638	11.17
8	386.998,708 539.344,283	9	386.997,011 539.335,696	8.754
10	387.000,565 539.334,756	11	386.995,903 539.320,146	15.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.995,903 539.320,146	12	386.993,486 539.313,331	7.231
13	386.995,86 539.307,992	14	386.989,256 539.299,747	10.564
15	386.977,479 539.287,953	16	386.972,502 539.283,937	6.396
17	386.966,693 539.259,312	18	386.966,658 539.248,047	11.265
19	386.974,418 539.256,606	20	386.981,231 539.264,109	10.135
21	386.991,523 539.273,46	22	387.001,815 539.258,584	18.089
23	387.016,726 539.235,227	24	387.027,042 539.219,391	18.9
25	387.041,654 539.236,746	26	387.054,296 539.256,545	23.491
27	387.052,586 539.261,922	28	387.056,345 539.284,282	22.673
29	387.043,19 539.305,105	1	387.030,812 539.332,418	29.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.993,486 539.313,331	13	386.995,86 539.307,992	5.843
14	386.989,256 539.299,747	15	386.977,479 539.287,953	16.667
16	386.972,502 539.283,937	17	386.966,693 539.259,312	25.301
18	386.966,658 539.248,047	19	386.974,418 539.256,606	11.553
20	386.981,231 539.264,109	21	386.991,523 539.273,46	13.905
22	387.001,815 539.258,584	23	387.016,726 539.235,227	27.711
24	387.027,042 539.219,391	25	387.041,654 539.236,746	22.688
26	387.054,296 539.256,545	27	387.052,586 539.261,922	5.643
28	387.056,345 539.284,282	29	387.043,19 539.305,105	24.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.416	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

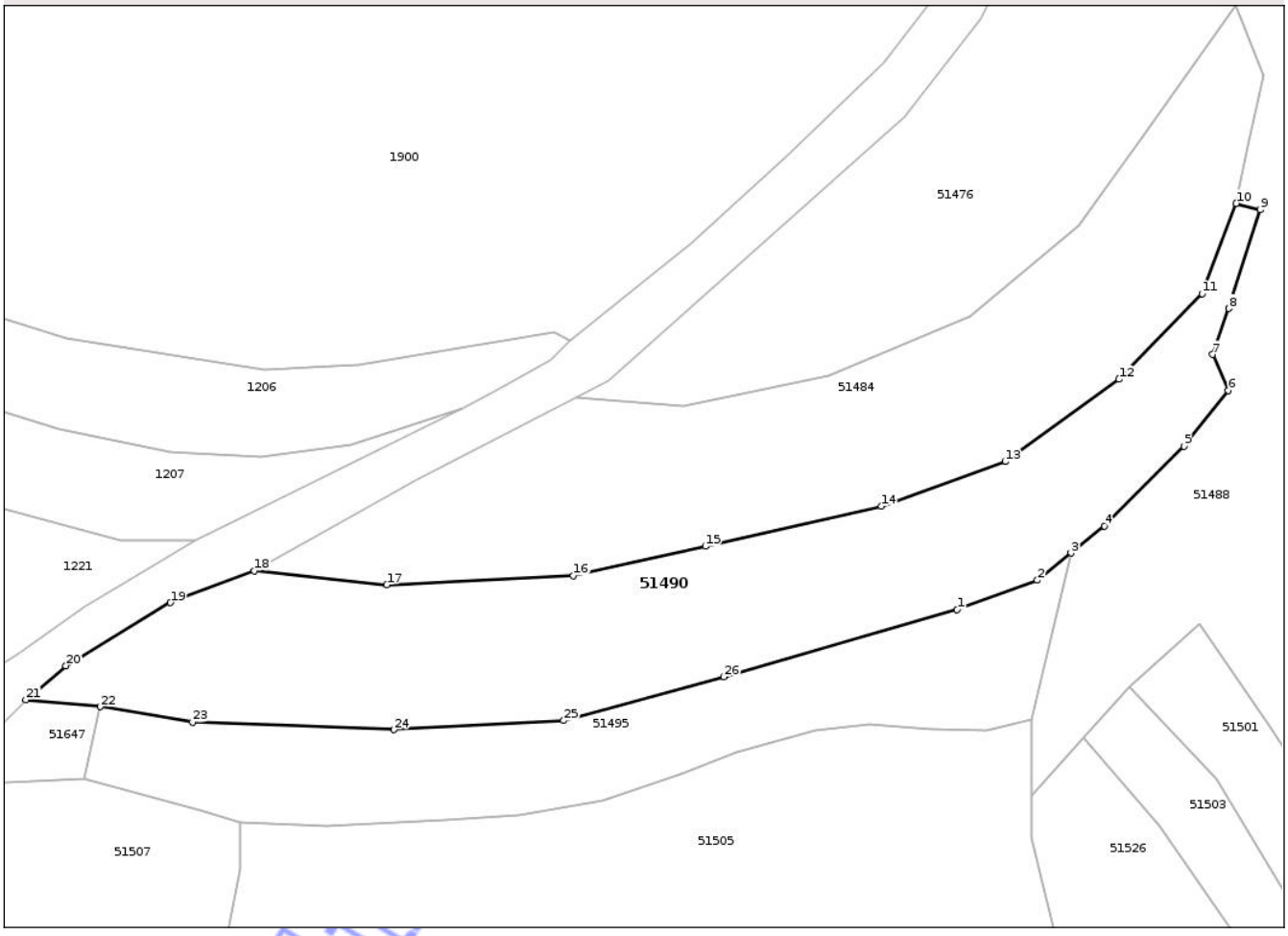
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.416	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.955,615 539.275,554	2	386.967,524 539.279,921	12.684
3	386.972,502 539.283,937	4	386.977,479 539.287,953	6.396
5	386.989,256 539.299,747	6	386.995,86 539.307,992	10.564
7	386.993,486 539.313,331	8	386.995,903 539.320,146	7.231
9	387.000,565 539.334,756	10	386.997,011 539.335,696	3.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.967,524 539.279,921	3	386.972,502 539.283,937	6.396
4	386.977,479 539.287,953	5	386.989,256 539.299,747	16.667
6	386.995,86 539.307,992	7	386.993,486 539.313,331	5.843
8	386.995,903 539.320,146	9	387.000,565 539.334,756	15.336
10	386.997,011 539.335,696	11	386.991,962 539.322,316	14.301

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.991,962 539.322,316	12	386.979,632 539.309,663	17.667
13	386.962,767 539.297,48	14	386.944,392 539.290,87	19.528
15	386.918,31 539.284,928	16	386.898,76 539.280,568	20.031
17	386.871,103 539.279,231	18	386.851,432 539.281,29	19.778
19	386.839,024 539.276,609	20	386.823,519 539.267,252	18.11
21	386.817,601 539.262,192	22	386.828,616 539.261,199	11.06
23	386.842,309 539.258,886	24	386.872,155 539.257,792	29.867
25	386.897,327 539.259,135	26	386.921,072 539.265,619	24.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.979,632 539.309,663	13	386.962,767 539.297,48	20.805
14	386.944,392 539.290,87	15	386.918,31 539.284,928	26.75
16	386.898,76 539.280,568	17	386.871,103 539.279,231	27.69
18	386.851,432 539.281,29	19	386.839,024 539.276,609	13.261
20	386.823,519 539.267,252	21	386.817,601 539.262,192	7.787
22	386.828,616 539.261,199	23	386.842,309 539.258,886	13.887
24	386.872,155 539.257,792	25	386.897,327 539.259,135	25.207
26	386.921,072 539.265,619	1	386.955,615 539.275,554	35.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.957	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

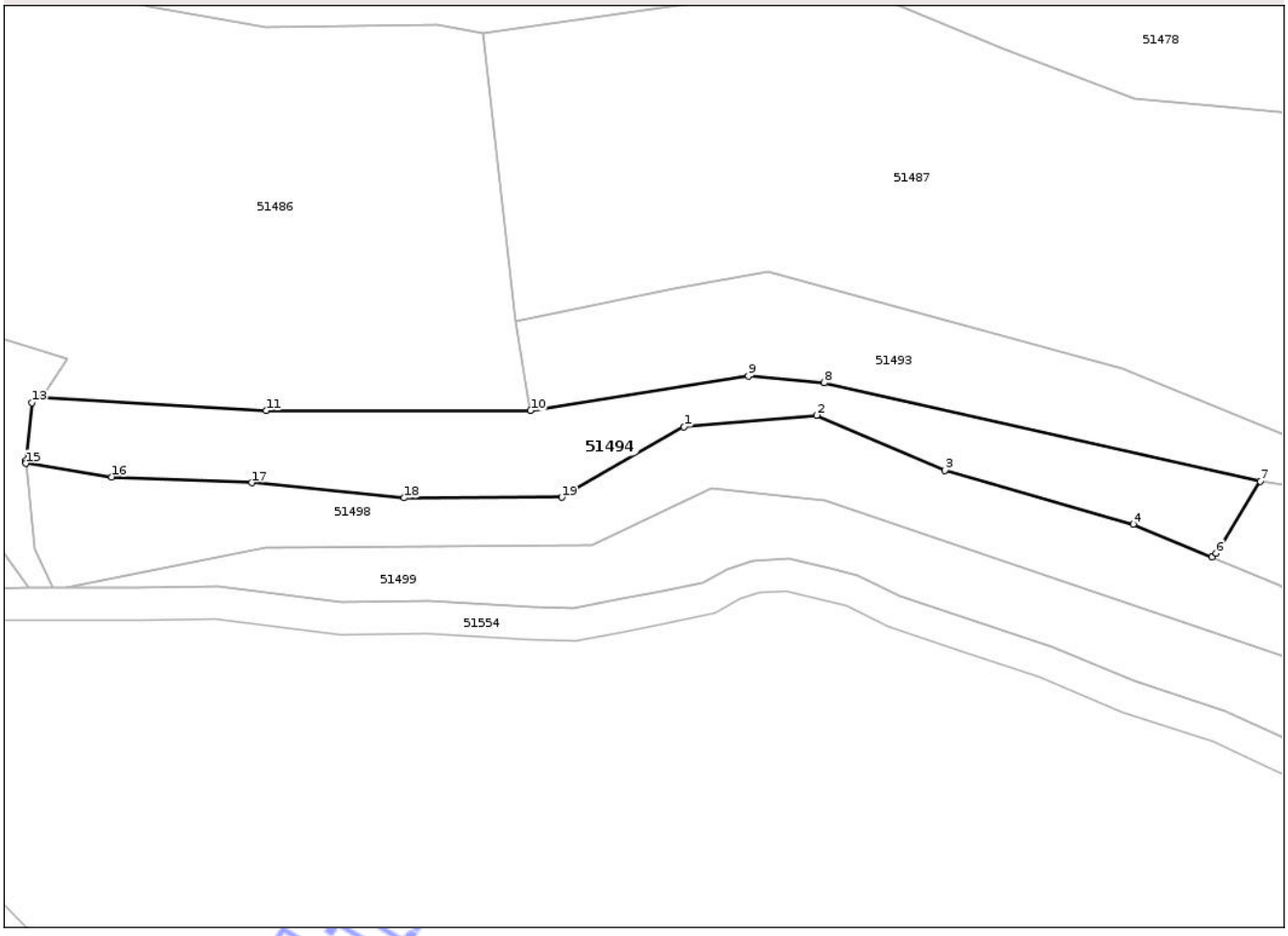
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.957	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.717,498 539.263,787	2	388.737,891 539.265,562	20.47
2	388.737,891 539.265,562	3	388.757,633 539.257,097	21.48
3	388.757,633 539.257,097	4	388.786,631 539.248,827	30.153
4	388.786,631 539.248,827	5	388.798,751 539.243,744	13.144
5	388.798,751 539.243,744	6	388.799,397 539.244,355	0.889

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.799,397 539.244,355	7	388.806,171 539.255,433	12.984
7	388.806,171 539.255,433	8	388.739,058 539.270,559	68.796
8	388.739,058 539.270,559	9	388.727,399 539.271,637	11.709
9	388.727,399 539.271,637	10	388.693,901 539.266,287	33.922
10	388.693,901 539.266,287	11	388.653,188 539.266,285	40.713
11	388.653,188 539.266,285	12	388.618,778 539.268,372	34.473
12	388.618,778 539.268,372	13	388.617,115 539.267,511	1.873
13	388.617,115 539.267,511	14	388.616,22 539.258,603	8.953
14	388.616,22 539.258,603	15	388.616,265 539.258,168	0.436
15	388.616,265 539.258,168	16	388.629,454 539.256,095	13.352
16	388.629,454 539.256,095	17	388.651,006 539.255,205	21.57
17	388.651,006 539.255,205	18	388.674,415 539.252,856	23.527
18	388.674,415 539.252,856	19	388.698,688 539.252,952	24.273
19	388.698,688 539.252,952	1	388.717,498 539.263,787	21.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.753	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA MARIA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRUIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

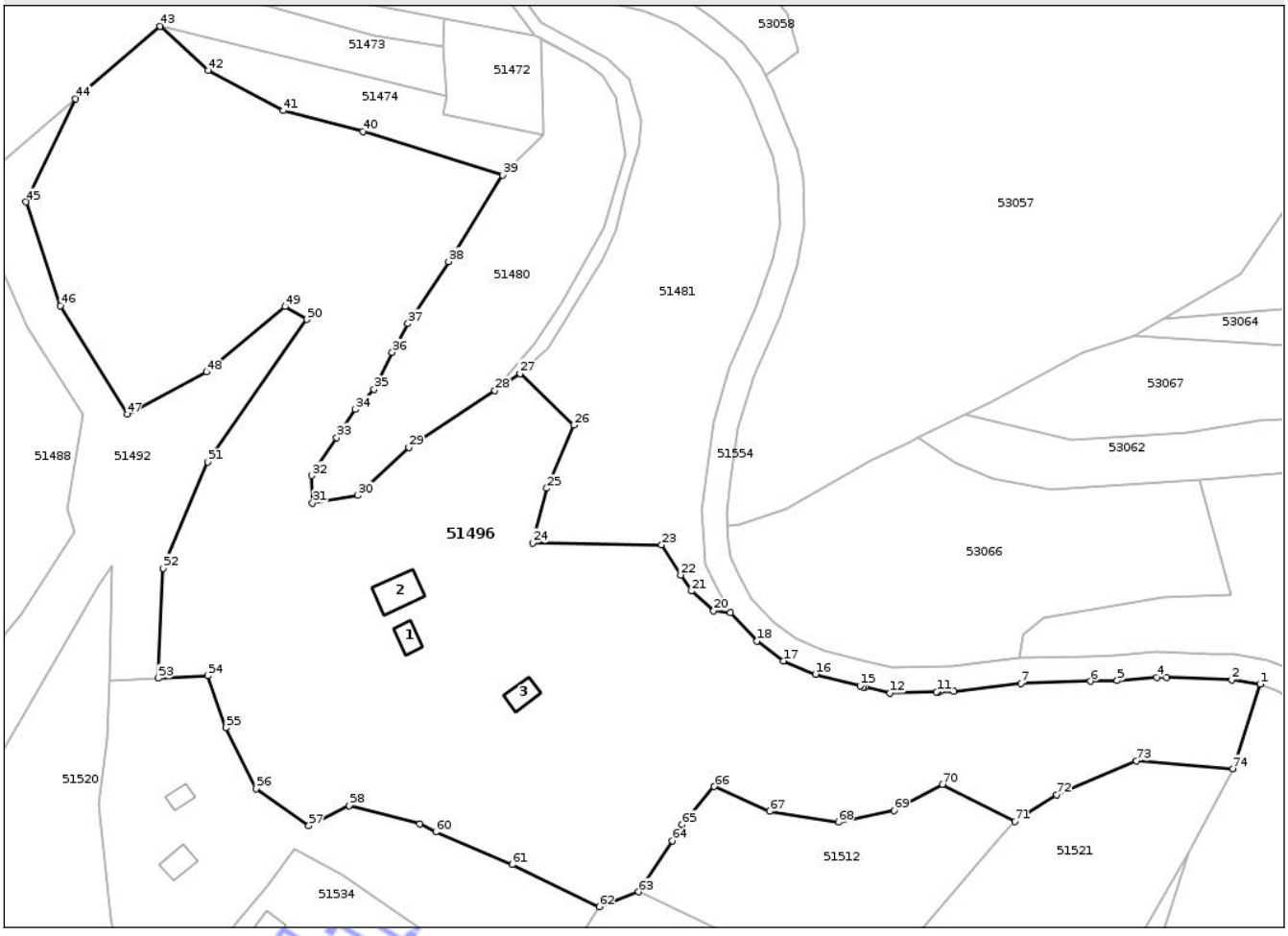
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.259	-	-	-	
2	curti constructii	DA	753	-	-	-	
3	faneata	DA	5.741	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.336,983 539.220,194	2	387.330,214 539.221,213	6.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.330,214 539.221,213	3	387.314,672 539.221,721	15.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.314,672 539.221,721	4	387.312,312 539.221,799	2.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	387.312,312 539.221,799	5	387.302,866 539.221,025	9.478
5	387.302,866 539.221,025	6	387.296,45 539.220,853	6.418
6	387.296,45 539.220,853	7	387.279,965 539.220,41	16.491
7	387.279,965 539.220,41	8	387.263,984 539.218,517	16.093
8	387.263,984 539.218,517	9	387.260,607 539.218,406	3.379
9	387.260,607 539.218,406	10	387.260,159 539.218,354	0.451
10	387.260,159 539.218,354	11	387.259,78 539.218,379	0.38
11	387.259,78 539.218,379	12	387.248,67 539.218,015	11.116
12	387.248,67 539.218,015	13	387.242,784 539.219,518	6.075
13	387.242,784 539.219,518	14	387.242,334 539.219,548	0.451
14	387.242,334 539.219,548	15	387.241,57 539.219,828	0.813
15	387.241,57 539.219,828	16	387.230,956 539.222,54	10.955
16	387.230,956 539.222,54	17	387.223,261 539.225,734	8.332
17	387.223,261 539.225,734	18	387.216,987 539.230,466	7.858
18	387.216,987 539.230,466	19	387.210,634 539.237,154	9.224
19	387.210,634 539.237,154	20	387.206,669 539.237,613	3.992
20	387.206,669 539.237,613	21	387.201,38 539.242,319	7.079
21	387.201,38 539.242,319	22	387.198,803 539.246,158	4.624
22	387.198,803 539.246,158	23	387.194,249 539.253,356	8.517
23	387.194,249 539.253,356	24	387.163,489 539.253,782	30.764
24	387.163,489 539.253,782	25	387.166,939 539.266,847	13.513
25	387.166,939 539.266,847	26	387.173,395 539.281,888	16.368
26	387.173,395 539.281,888	27	387.160,487 539.294,13	17.79
27	387.160,487 539.294,13	28	387.154,504 539.290,153	7.184
28	387.154,504 539.290,153	29	387.133,979 539.276,51	24.646
29	387.133,979 539.276,51	30	387.121,84 539.265,147	16.628
30	387.121,84 539.265,147	31	387.111,048 539.263,323	10.945
31	387.111,048 539.263,323	32	387.110,87 539.269,87	6.55
32	387.110,87 539.269,87	33	387.116,811 539.278,913	10.82
33	387.116,811 539.278,913	34	387.121,268 539.285,585	8.024
34	387.121,268 539.285,585	35	387.125,722 539.290,364	6.532
35	387.125,722 539.290,364	36	387.130,035 539.299,197	9.83
36	387.130,035 539.299,197	37	387.133,81 539.306,029	7.806
37	387.133,81 539.306,029	38	387.143,477 539.320,789	17.644
38	387.143,477 539.320,789	39	387.156,32 539.341,414	24.297
39	387.156,32 539.341,414	40	387.123,064 539.351,818	34.846
40	387.123,064 539.351,818	41	387.104,043 539.356,761	19.652
41	387.104,043 539.356,761	42	387.086,179 539.366,328	20.265
42	387.086,179 539.366,328	43	387.074,728 539.376,812	15.525
43	387.074,728 539.376,812	44	387.054,524 539.359,547	26.576
44	387.054,524 539.359,547	45	387.042,701 539.335,001	27.245
45	387.042,701 539.335,001	46	387.050,982 539.310,318	26.035
46	387.050,982 539.310,318	47	387.066,866 539.284,508	30.305
47	387.066,866 539.284,508	48	387.085,767 539.294,512	21.385
48	387.085,767 539.294,512	49	387.104,467 539.310,073	24.327
49	387.104,467 539.310,073	50	387.109,729 539.307,023	6.082
50	387.109,729 539.307,023	51	387.086,076 539.273,072	41.378
51	387.086,076 539.273,072	52	387.075,467 539.247,778	27.429
52	387.075,467 539.247,778	53	387.074,284 539.221,634	26.171
53	387.074,284 539.221,634	54	387.086,057 539.222,179	11.786
54	387.086,057 539.222,179	55	387.090,438 539.209,79	13.14
55	387.090,438 539.209,79	56	387.097,541 539.195,307	16.132
56	387.097,541 539.195,307	57	387.110,171 539.186,481	15.408
57	387.110,171 539.186,481	58	387.119,737 539.191,309	10.715
58	387.119,737 539.191,309	59	387.136,61 539.186,965	17.423
59	387.136,61 539.186,965	60	387.140,45 539.185,035	4.298
60	387.140,45 539.185,035	61	387.158,637 539.177,228	19.792
61	387.158,637 539.177,228	62	387.179,4 539.167,189	23.062
62	387.179,4 539.167,189	63	387.188,787 539.170,706	10.025
63	387.188,787 539.170,706	64	387.196,823 539.182,856	14.567
64	387.196,823 539.182,856	65	387.199,147 539.186,707	4.498
65	387.199,147 539.186,707	66	387.206,792 539.195,804	11.883
66	387.206,792 539.195,804	67	387.220,047 539.189,904	14.508
67	387.220,047 539.189,904	68	387.236,417 539.187,327	16.572
68	387.236,417 539.187,327	69	387.249,663 539.190,134	13.541
69	387.249,663 539.190,134	70	387.261,147 539.196,327	13.047
70	387.261,147 539.196,327	71	387.278,471 539.187,518	19.435
71	387.278,471 539.187,518	72	387.288,487 539.193,86	11.854
72	387.288,487 539.193,86	73	387.307,508 539.201,938	20.666
73	387.307,508 539.201,938	74	387.330,464 539.200,036	23.035
74	387.330,464 539.200,036	1	387.336,983 539.220,194	21.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobilul.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.004	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN DORIN** 2) **OLTEAN IOSIF-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

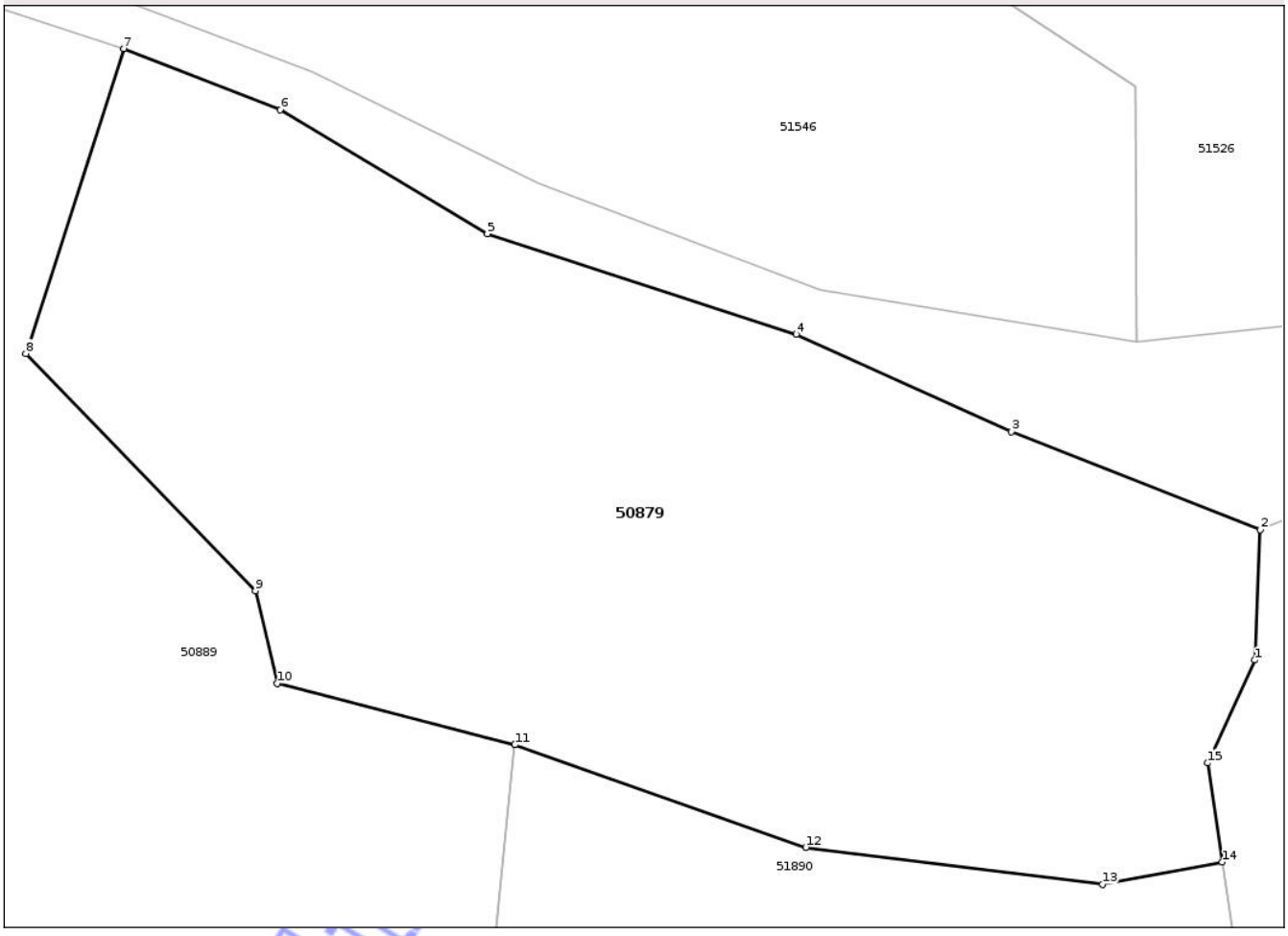
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.004	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.989,05 539.007,056	2	386.989,45 539.016,659	9.612
2	386.989,45 539.016,659	3	386.971,105 539.023,901	19.723
3	386.971,105 539.023,901	4	386.955,203 539.031,065	17.441
4	386.955,203 539.031,065	5	386.932,437 539.038,472	23.94
5	386.932,437 539.038,472	6	386.917,15 539.047,599	17.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.917,15 539.047,599	7	386.905,587 539.052,105	12.41
7	386.905,587 539.052,105	8	386.898,388 539.029,639	23.592
8	386.898,388 539.029,639	9	386.915,312 539.012,157	24.332
9	386.915,312 539.012,157	10	386.916,912 539.005,342	7.0
10	386.916,912 539.005,342	11	386.934,452 539.000,815	18.115
11	386.934,452 539.000,815	12	386.955,928 538.993,258	22.767
12	386.955,928 538.993,258	13	386.977,828 538.990,528	22.069
13	386.977,828 538.990,528	14	386.986,656 538.992,169	8.979
14	386.986,656 538.992,169	15	386.985,558 538.999,474	7.387
15	386.985,558 538.999,474	1	386.989,05 539.007,056	8.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.309	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

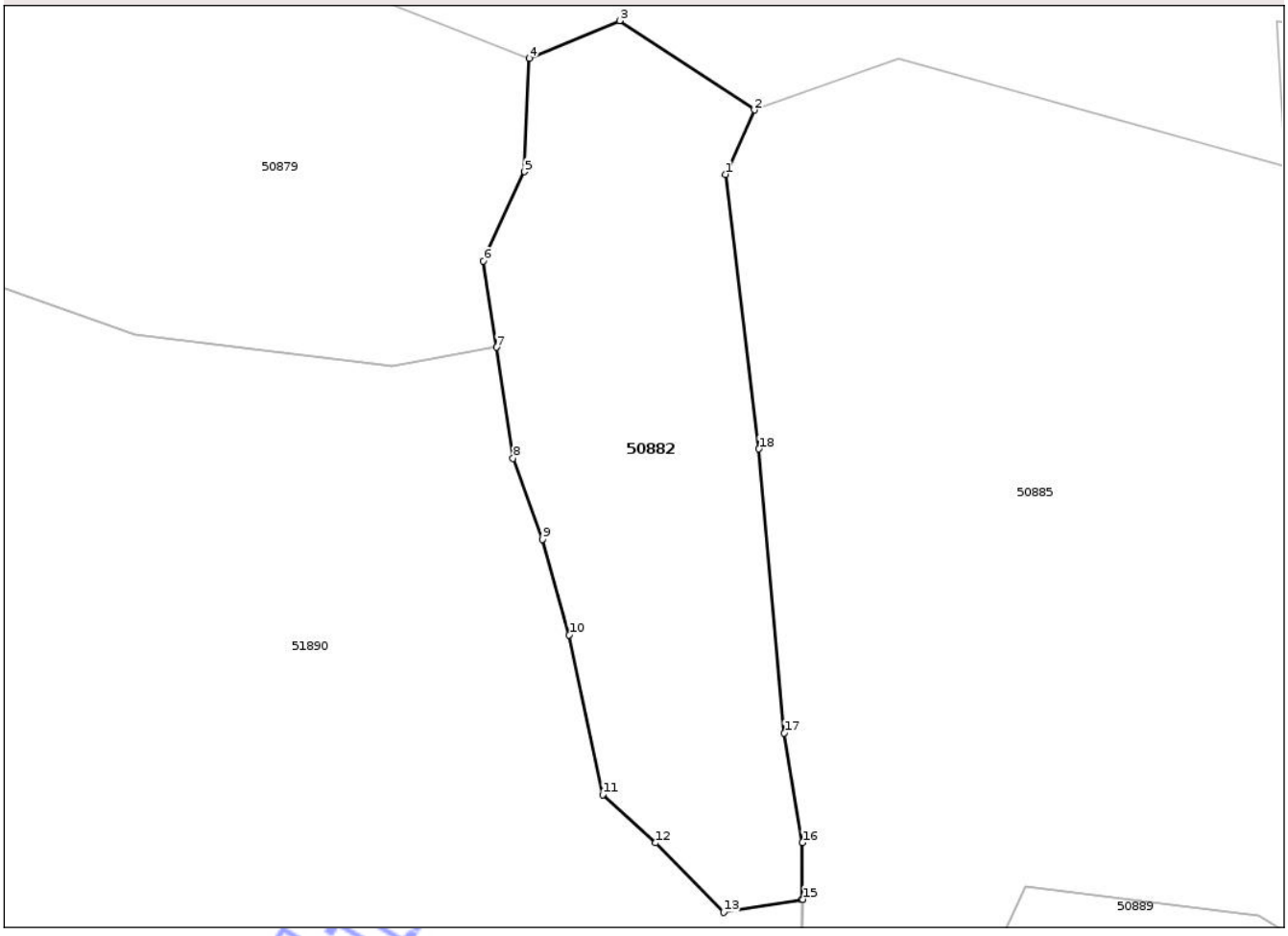
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.309	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.006,091 539.006,83	2	387.008,549 539.012,296	5.993
2	387.008,549 539.012,296	3	386.997,12 539.019,861	13.705
3	386.997,12 539.019,861	4	386.989,45 539.016,659	8.311
4	386.989,45 539.016,659	5	386.989,05 539.007,056	9.612
5	386.989,05 539.007,056	6	386.985,558 538.999,474	8.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.985,558 538.999,474	7	386.986,656 538.992,169	7.387
7	386.986,656 538.992,169	8	386.988,071 538.982,752	9.522
8	386.988,071 538.982,752	9	386.990,573 538.975,873	7.32
9	386.990,573 538.975,873	10	386.992,827 538.967,788	8.393
10	386.992,827 538.967,788	11	386.995,671 538.954,246	13.838
11	386.995,671 538.954,246	12	387.000,175 538.950,155	6.085
12	387.000,175 538.950,155	13	387.005,948 538.944,258	8.253
13	387.005,948 538.944,258	14	387.012,587 538.945,343	6.727
14	387.012,587 538.945,343	15	387.012,649 538.945,353	0.063
15	387.012,649 538.945,353	16	387.012,624 538.950,164	4.811
16	387.012,624 538.950,164	17	387.011,094 538.959,465	9.425
17	387.011,094 538.959,465	18	387.008,942 538.983,559	24.191
18	387.008,942 538.983,559	1	387.006,091 539.006,83	23.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.144	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.764,875 538.927,4	2	386.775,485 538.963,44	37.569
4	386.823,058 539.019,137	5	386.830,428 539.040,263	22.375
7	386.833,715 539.055,345	8	386.833,957 539.060,037	4.699
10	386.811,927 539.057,567	11	386.805,758 539.060,267	6.734
13	386.785,6 539.057,349	14	386.774,604 539.043,433	17.736
16	386.769,853 539.035,46	17	386.765,766 539.027,939	8.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.775,485 538.963,44	3	386.812,339 539.012,78	61.585
5	386.830,428 539.040,263	6	386.831,354 539.047,736	7.53
8	386.833,957 539.060,037	9	386.826,946 539.054,638	8.849
11	386.805,758 539.060,267	12	386.796,788 539.052,858	11.634
14	386.774,604 539.043,433	15	386.772,775 539.041,12	2.949
17	386.765,766 539.027,939	18	386.759,854 539.017,614	11.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.812,339 539.012,78	4	386.823,058 539.019,137	12.462
6	386.831,354 539.047,736	7	386.833,715 539.055,345	7.967
9	386.826,946 539.054,638	10	386.811,927 539.057,567	15.302
12	386.796,788 539.052,858	13	386.785,6 539.057,349	12.056
15	386.772,775 539.041,12	16	386.769,853 539.035,46	6.37
18	386.759,854 539.017,614	19	386.754,915 539.005,845	12.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.754,915 539.005,845	20	386.749,682 538.994,639	12.367
22	386.732,387 538.978,054	23	386.721,243 538.969,855	13.836
25	386.705,672 538.956,332	26	386.694,544 538.947,334	14.311
28	386.679,411 538.932,77	29	386.676,276 538.926,517	6.995
31	386.694,51 538.912,021	32	386.708,723 538.908,33	14.684
34	386.722,29 538.903,834	35	386.721,92 538.893,418	10.423
37	386.736,847 538.886,563	38	386.744,05 538.887,132	7.226
40	386.758,251 538.906,181	41	386.760,145 538.917,496	11.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	386.749,682 538.994,639	21	386.744,847 538.986,048	9.858
23	386.721,243 538.969,855	24	386.719,322 538.968,442	2.384
26	386.694,544 538.947,334	27	386.685,542 538.940,832	11.105
29	386.676,276 538.926,517	30	386.677,592 538.914,268	12.32
32	386.708,723 538.908,33	33	386.714,108 538.906,251	5.772
35	386.721,92 538.893,418	36	386.724,382 538.881,889	11.789
38	386.744,05 538.887,132	39	386.750,599 538.889,028	6.818
41	386.760,145 538.917,496	1	386.764,875 538.927,4	10.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	386.744,847 538.986,048	22	386.732,387 538.978,054	14.804
24	386.719,322 538.968,442	25	386.705,672 538.956,332	18.247
27	386.685,542 538.940,832	28	386.679,411 538.932,77	10.129
30	386.677,592 538.914,268	31	386.694,51 538.912,021	17.067
33	386.714,108 538.906,251	34	386.722,29 538.903,834	8.532
36	386.724,382 538.881,889	37	386.736,847 538.886,563	13.312
39	386.750,599 538.889,028	40	386.758,251 538.906,181	18.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.635	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC-MOCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

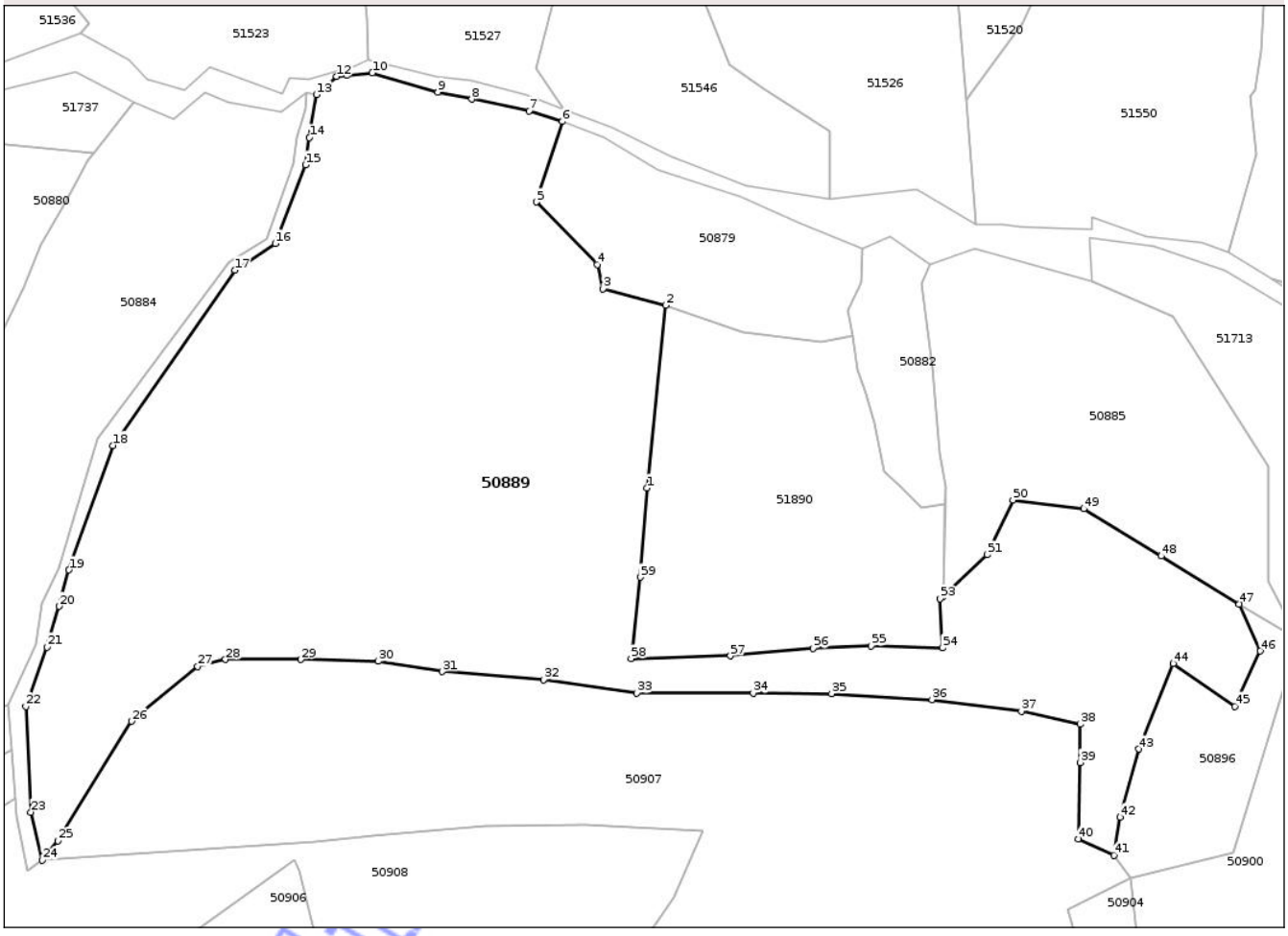
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	26.635	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.929,29 538.949,766	2	386.934,452 539.000,815	51.309
4	386.915,312 539.012,157	5	386.898,388 539.029,639	24.332
7	386.896,325 539.055,073	8	386.880,23 539.058,354	16.426
10	386.852,44 539.065,689	11	386.845,362 539.064,98	7.114
13	386.836,783 539.059,619	14	386.834,84 539.047,584	12.191
16	386.825,345 539.018,025	17	386.814,084 539.010,583	13.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.934,452 539.000,815	3	386.916,912 539.005,342	18.115
5	386.898,388 539.029,639	6	386.905,587 539.052,105	23.592
8	386.880,23 539.058,354	9	386.870,744 539.060,335	9.691
11	386.845,362 539.064,98	12	386.842,481 539.064,691	2.896
14	386.834,84 539.047,584	15	386.833,735 539.040,002	7.662
17	386.814,084 539.010,583	18	386.779,975 538.961,659	59.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.916,912 539.005,342	4	386.915,312 539.012,157	7.0
6	386.905,587 539.052,105	7	386.896,325 539.055,073	9.726
9	386.870,744 539.060,335	10	386.852,44 539.065,689	19.071
12	386.842,481 539.064,691	13	386.836,783 539.059,619	7.628
15	386.833,735 539.040,002	16	386.825,345 539.018,025	23.524
18	386.779,975 538.961,659	19	386.767,653 538.926,882	36.896

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.767,653 538.926,882	20	386.764,872 538.916,73	10.525
22	386.755,588 538.888,754	23	386.757,011 538.859,252	29.537
25	386.764,515 538.851,237	26	386.785,073 538.884,649	39.231
28	386.811,403 538.901,894	29	386.832,508 538.901,901	21.105
31	386.871,984 538.898,515	32	386.900,283 538.896,237	28.391
34	386.958,939 538.892,458	35	386.980,854 538.892,362	21.916
37	387.033,934 538.887,412	38	387.050,287 538.883,809	16.745
40	387.049,91 538.851,808	41	387.059,74 538.847,174	10.867
43	387.066,689 538.876,856	44	387.076,41 538.900,805	25.847
46	387.100,707 538.904,222	47	387.094,854 538.917,385	14.406
49	387.051,393 538.943,953	50	387.031,565 538.946,436	19.983
52	387.012,06 538.919,595	53	387.011,229 538.918,817	1.138
55	386.991,974 538.905,642	56	386.975,754 538.905,003	16.233
58	386.924,817 538.902,119	59	386.927,374 538.924,856	22.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	386.764,872 538.916,73	21	386.761,563 538.905,321	11.88
23	386.757,011 538.859,252	24	386.760,224 538.845,831	13.8
26	386.785,073 538.884,649	27	386.803,631 538.899,878	24.006
29	386.832,508 538.901,901	30	386.854,054 538.901,352	21.554
32	386.900,283 538.896,237	33	386.926,311 538.892,471	26.299
35	386.980,854 538.892,362	36	387.008,926 538.890,695	28.122
38	387.050,287 538.883,809	39	387.050,314 538.873,111	10.698
41	387.059,74 538.847,174	42	387.061,522 538.857,854	10.828
44	387.076,41 538.900,805	45	387.093,619 538.888,792	20.986
47	387.094,854 538.917,385	48	387.072,988 538.930,751	25.628
50	387.031,565 538.946,436	51	387.024,38 538.931,13	16.908
53	387.011,229 538.918,817	54	387.011,793 538.905,129	13.7
56	386.975,754 538.905,003	57	386.952,561 538.902,899	23.288
59	386.927,374 538.924,856	1	386.929,29 538.949,766	24.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	386.761,563 538.905,321	22	386.755,588 538.888,754	17.611
24	386.760,224 538.845,831	25	386.764,515 538.851,237	6.902
27	386.803,631 538.899,878	28	386.811,403 538.901,894	8.029
30	386.854,054 538.901,352	31	386.871,984 538.898,515	18.152
33	386.926,311 538.892,471	34	386.958,939 538.892,458	32.628
36	387.008,926 538.890,695	37	387.033,934 538.887,412	25.222
39	387.050,314 538.873,111	40	387.049,91 538.851,808	21.307
42	387.061,522 538.857,854	43	387.066,689 538.876,856	19.692
45	387.093,619 538.888,792	46	387.100,707 538.904,222	16.98
48	387.072,988 538.930,751	49	387.051,393 538.943,953	25.311
51	387.024,38 538.931,13	52	387.012,06 538.919,595	16.878
54	387.011,793 538.905,129	55	386.991,974 538.905,642	19.825
57	386.952,561 538.902,899	58	386.924,817 538.902,119	27.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.386	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

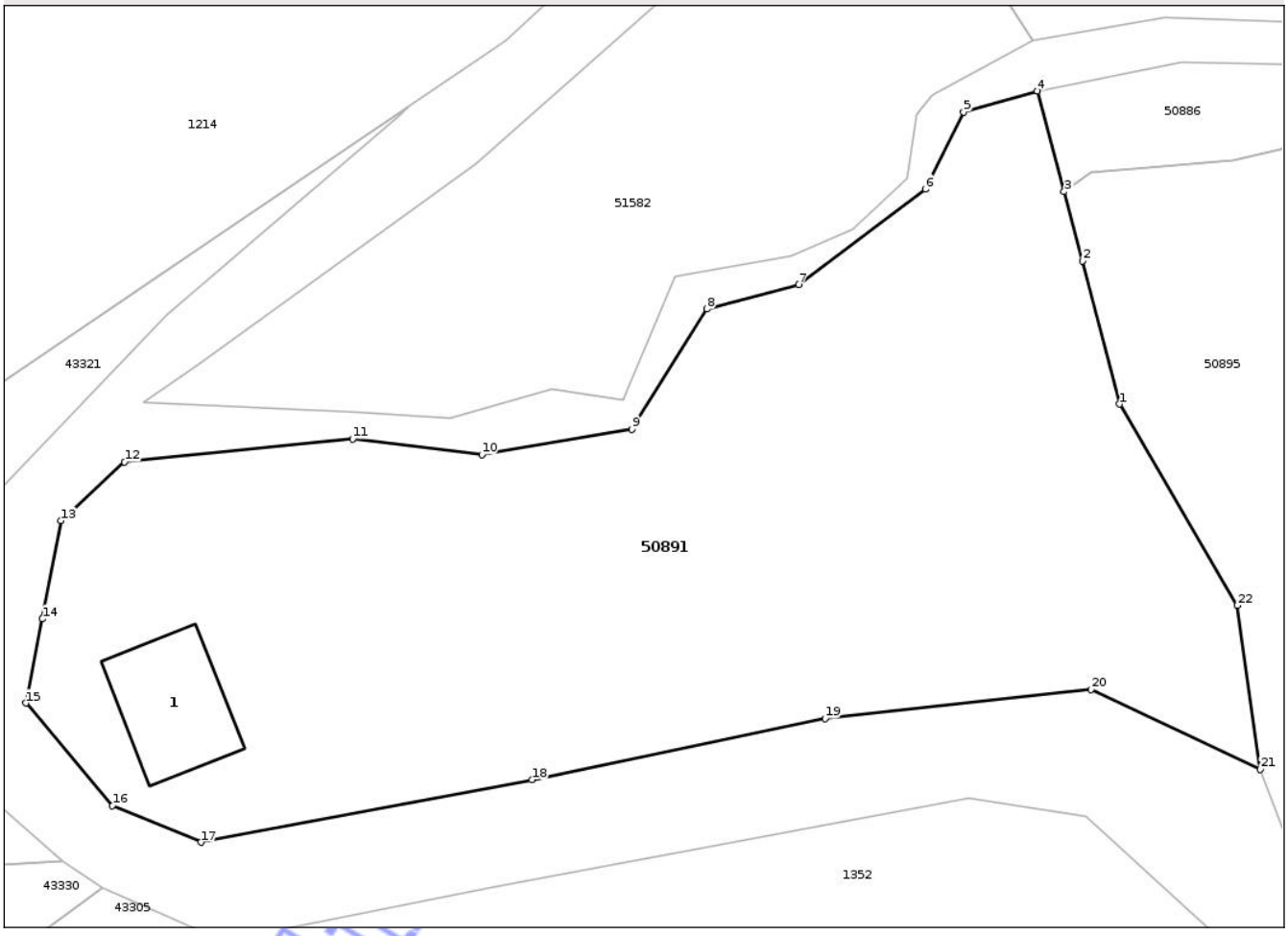
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	-	-	-	
2	faneata	NU	740	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.436,202 538.948,246	2	386.434,172 538.956,072	8.084
3	386.433,168 538.959,847	4	386.431,703 538.965,355	5.699
5	386.427,671 538.964,201	6	386.425,577 538.959,983	4.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.434,172 538.956,072	3	386.433,168 538.959,847	3.907
4	386.431,703 538.965,355	5	386.427,671 538.964,201	4.194
6	386.425,577 538.959,983	7	386.418,638 538.954,783	8.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	386.418,638 538.954,783	8	386.413,629 538.953,43	5.189
9	386.409,522 538.946,881	10	386.401,323 538.945,494	8.316
11	386.394,266 538.946,337	12	386.381,783 538.945,089	12.546
13	386.378,325 538.941,874	14	386.377,3 538.936,509	5.462
15	386.376,392 538.931,919	16	386.381,13 538.926,311	7.342
17	386.385,975 538.924,317	18	386.404,071 538.927,726	18.414
19	386.420,103 538.931,064	20	386.434,648 538.932,652	14.631
21	386.443,893 538.928,298	22	386.442,64 538.937,245	9.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	386.413,629 538.953,43	9	386.409,522 538.946,881	7.73
10	386.401,323 538.945,494	11	386.394,266 538.946,337	7.107
12	386.381,783 538.945,089	13	386.378,325 538.941,874	4.722
14	386.377,3 538.936,509	15	386.376,392 538.931,919	4.679
16	386.381,13 538.926,311	17	386.385,975 538.924,317	5.239
18	386.404,071 538.927,726	19	386.420,103 538.931,064	16.376
20	386.434,648 538.932,652	21	386.443,893 538.928,298	10.219
22	386.442,64 538.937,245	1	386.436,202 538.948,246	12.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.645	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

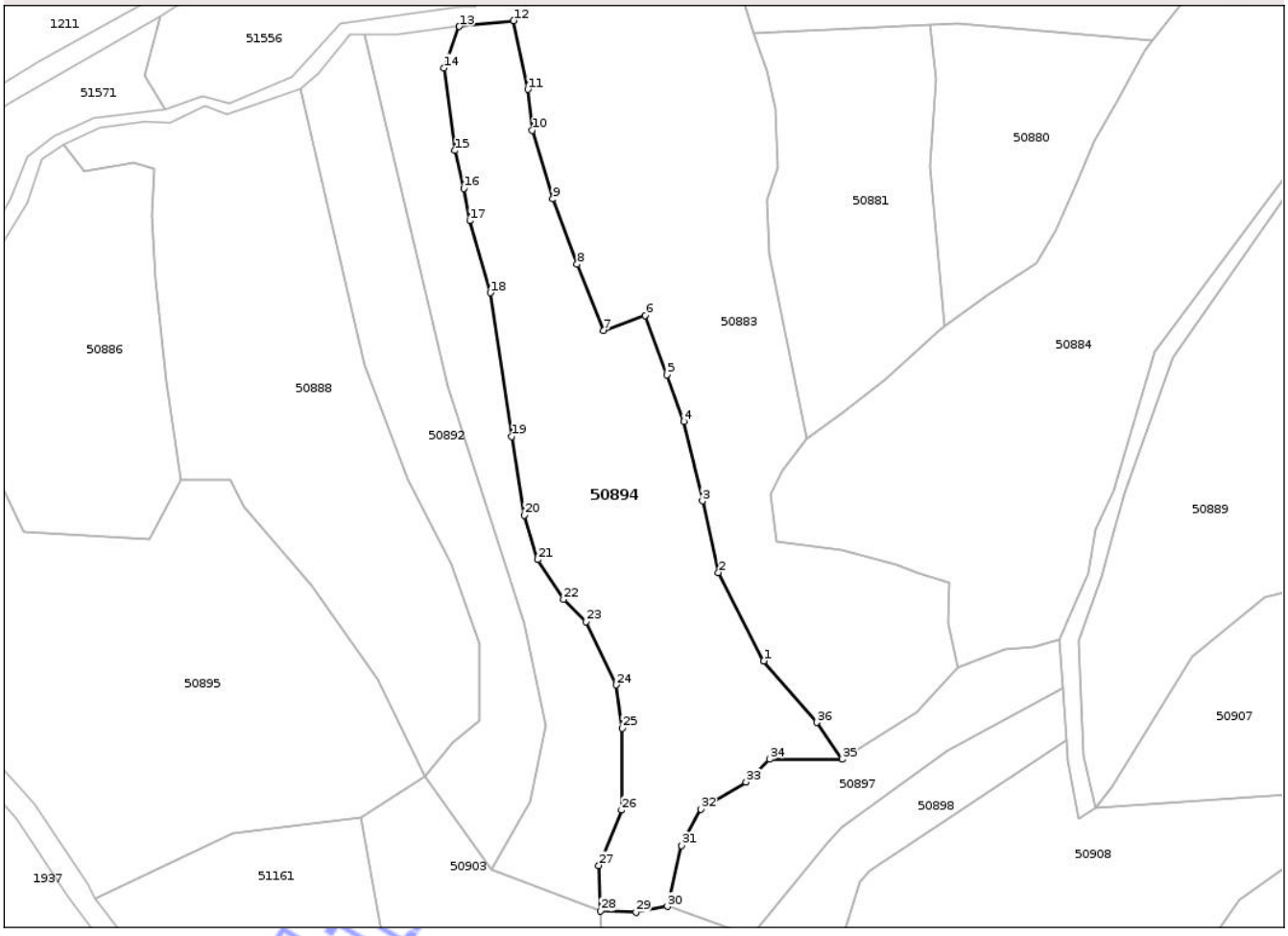
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.674,442 538.883,606	2	386.662,748 538.906,36	25.583
3	386.658,548 538.924,85	4	386.653,767 538.945,356	21.056
5	386.649,399 538.957,351	6	386.643,829 538.972,652	16.283
7	386.633,038 538.968,798	8	386.626,254 538.985,878	18.377
9	386.619,945 539.002,698	10	386.614,631 539.020,438	18.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.662,748 538.906,36	3	386.658,548 538.924,85	18.961
4	386.653,767 538.945,356	5	386.649,399 538.957,351	12.766
6	386.643,829 538.972,652	7	386.633,038 538.968,798	11.458
8	386.626,254 538.985,878	9	386.619,945 539.002,698	17.965
10	386.614,631 539.020,438	11	386.613,51 539.030,942	10.564

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.613,51 539.030,942	12	386.609,836 539.048,666	18.101
13	386.595,831 539.047,162	14	386.591,86 539.036,442	11.432
15	386.594,689 539.015,193	16	386.596,979 539.005,426	10.032
17	386.598,548 538.997,084	18	386.603,834 538.978,529	19.293
19	386.609,315 538.941,457	20	386.612,609 538.921,13	20.593
21	386.616,081 538.909,686	22	386.622,679 538.899,471	12.161
23	386.628,556 538.893,74	24	386.636,3 538.877,379	18.101
25	386.637,893 538.866,237	26	386.637,711 538.845,112	21.126
27	386.631,852 538.830,834	28	386.632,244 538.819,073	11.767
29	386.641,429 538.818,755	30	386.649,531 538.820,276	8.243
31	386.653,202 538.836,006	32	386.658,147 538.845,365	10.585
33	386.669,866 538.852,303	34	386.675,984 538.858,268	8.544
35	386.694,657 538.858,242	36	386.688,121 538.867,741	11.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.609,836 539.048,666	13	386.595,831 539.047,162	14.086
14	386.591,86 539.036,442	15	386.594,689 539.015,193	21.437
16	386.596,979 539.005,426	17	386.598,548 538.997,084	8.489
18	386.603,834 538.978,529	19	386.609,315 538.941,457	37.474
20	386.612,609 538.921,13	21	386.616,081 538.909,686	11.959
22	386.622,679 538.899,471	23	386.628,556 538.893,74	8.208
24	386.636,3 538.877,379	25	386.637,893 538.866,237	11.256
26	386.637,711 538.845,112	27	386.631,852 538.830,834	15.433
28	386.632,244 538.819,073	29	386.641,429 538.818,755	9.191
30	386.649,531 538.820,276	31	386.653,202 538.836,006	16.153
32	386.658,147 538.845,365	33	386.669,866 538.852,303	13.619
34	386.675,984 538.858,268	35	386.694,657 538.858,242	18.673
36	386.688,121 538.867,741	1	386.674,442 538.883,606	20.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.941	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

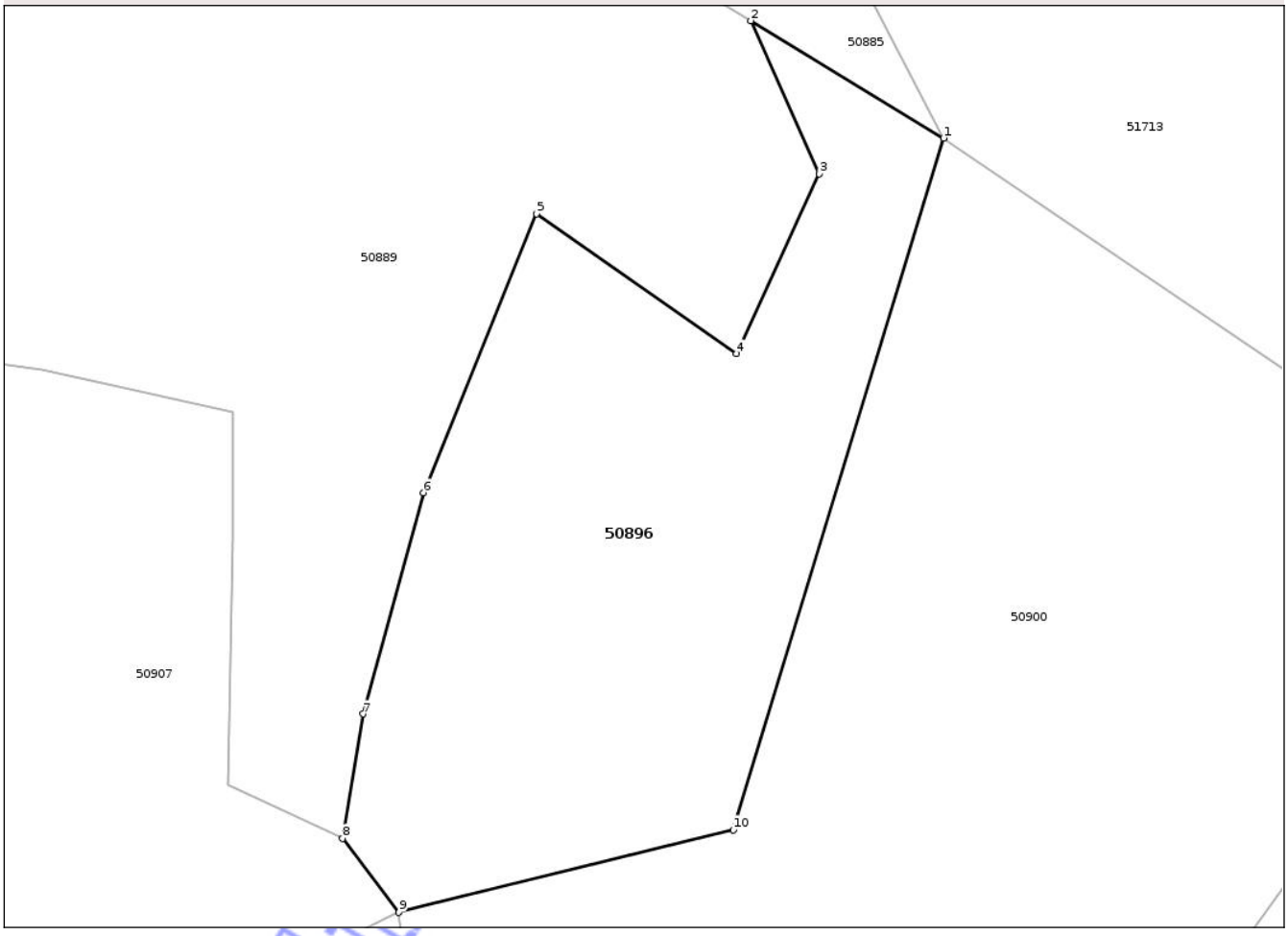
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.941	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.111,426 538.907,307	2	387.094,854 538.917,385	19.396
2	387.094,854 538.917,385	3	387.100,707 538.904,222	14.406
3	387.100,707 538.904,222	4	387.093,619 538.888,792	16.98
4	387.093,619 538.888,792	5	387.076,41 538.900,805	20.986
5	387.076,41 538.900,805	6	387.066,689 538.876,856	25.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.066,689 538.876,856	7	387.061,522 538.857,854	19.692
7	387.061,522 538.857,854	8	387.059,74 538.847,174	10.828
8	387.059,74 538.847,174	9	387.064,589 538.840,818	7.994
9	387.064,589 538.840,818	10	387.093,341 538.847,921	29.616
10	387.093,341 538.847,921	1	387.111,426 538.907,307	62.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		885	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

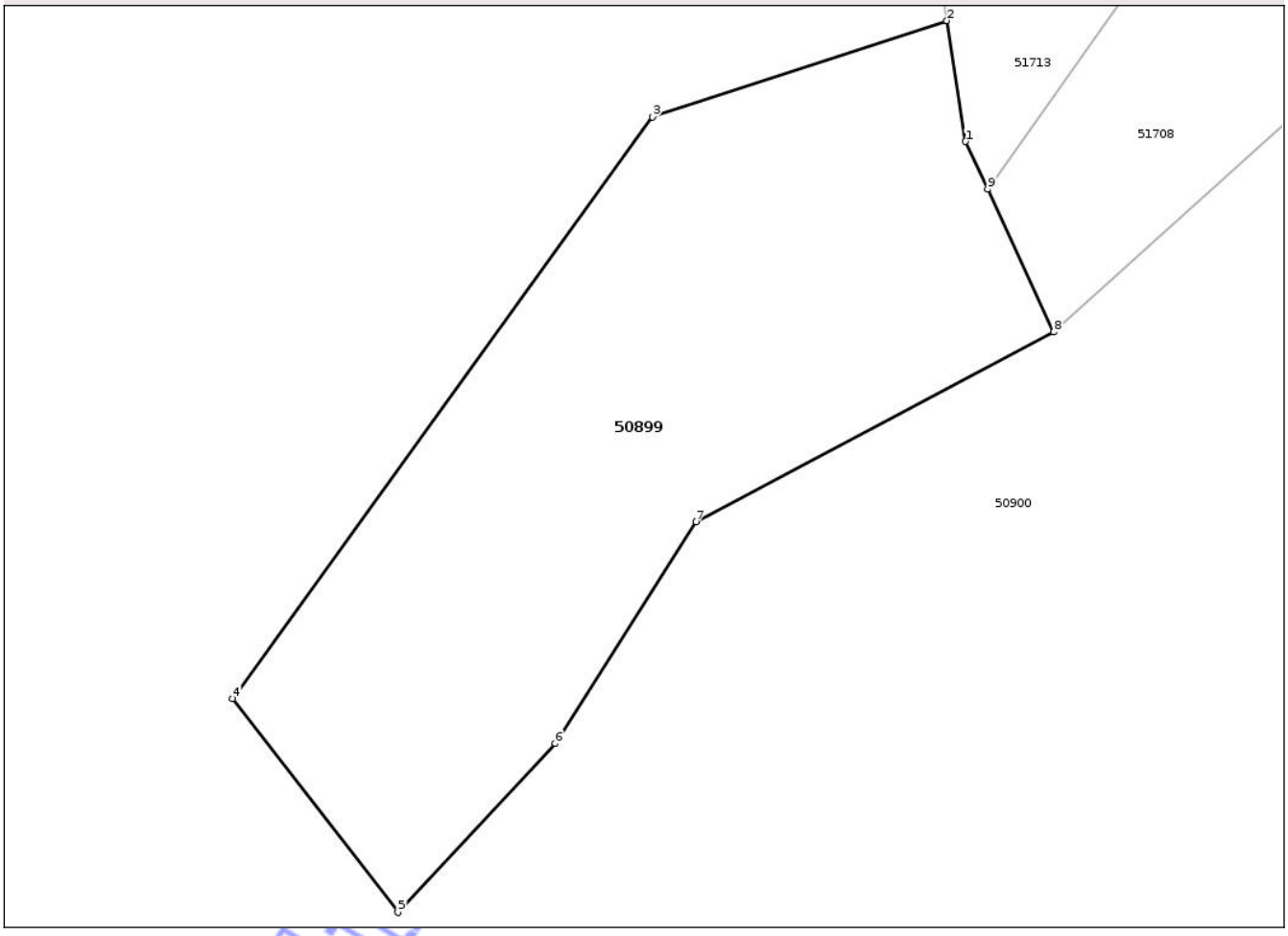
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	885	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.165,067 538.851,57	2	387.164,048 538.858,22	6.728
2	387.164,048 538.858,22	3	387.147,797 538.852,93	17.09
3	387.147,797 538.852,93	4	387.124,668 538.820,912	39.499
4	387.124,668 538.820,912	5	387.133,791 538.809,134	14.897
5	387.133,791 538.809,134	6	387.142,45 538.818,434	12.707

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.142,45 538.818,434	7	387.150,216 538.830,626	14.455
7	387.150,216 538.830,626	8	387.169,924 538.841,081	22.311
8	387.169,924 538.841,081	9	387.166,281 538.848,948	8.669
9	387.166,281 538.848,948	1	387.165,067 538.851,57	2.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.795	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

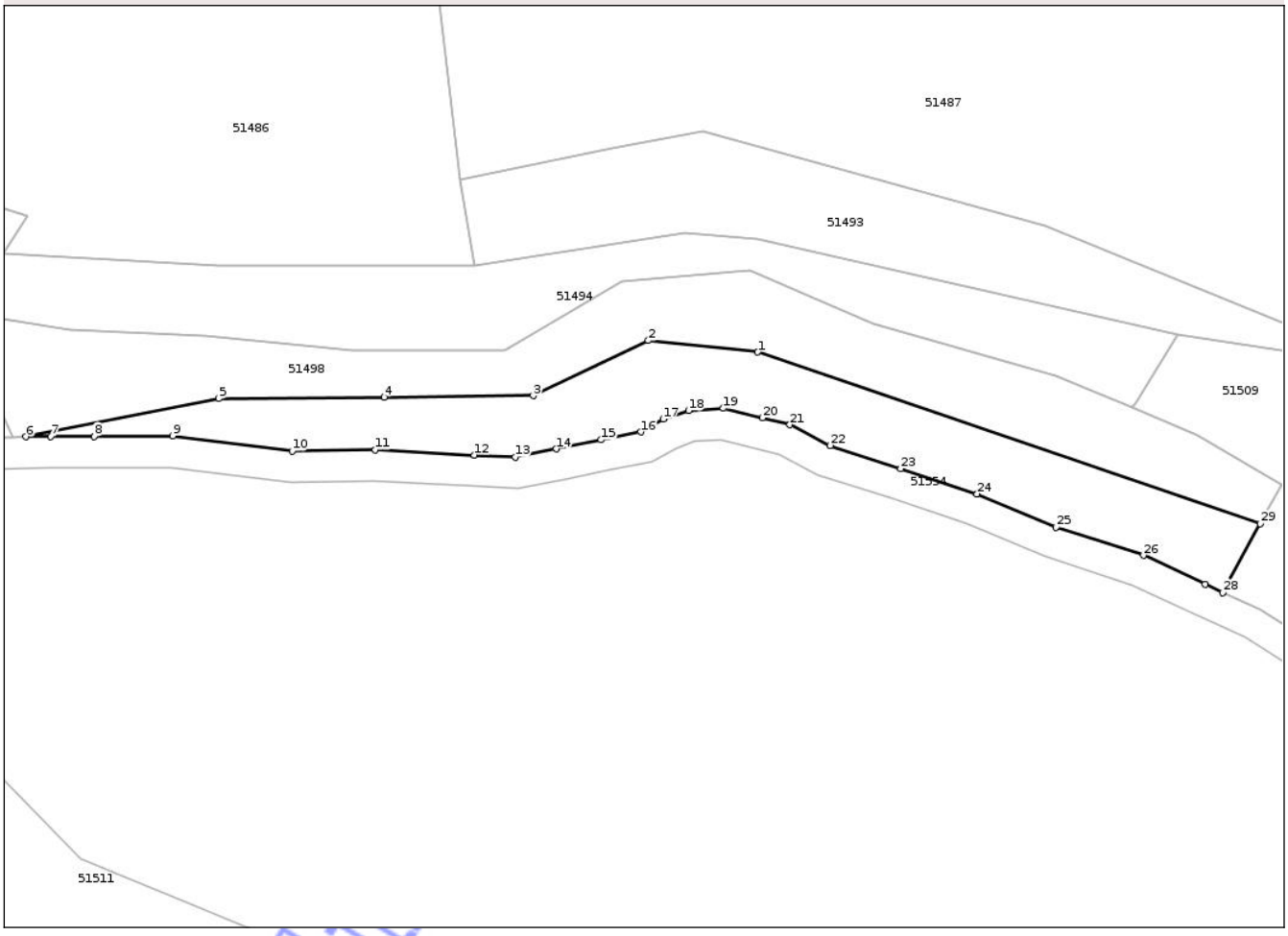
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.795	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.739,154 539.252,571	2	388.721,694 539.254,403	17.555
3	388.703,336 539.245,653	4	388.679,584 539.245,382	23.754
5	388.653,158 539.245,183	6	388.622,398 539.239,078	31.36
7	388.626,371 539.239,103	8	388.633,284 539.239,148	6.913
9	388.645,839 539.239,228	10	388.664,866 539.236,801	19.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.721,694 539.254,403	3	388.703,336 539.245,653	20.338
4	388.679,584 539.245,382	5	388.653,158 539.245,183	26.426
6	388.622,398 539.239,078	7	388.626,371 539.239,103	3.973
8	388.633,284 539.239,148	9	388.645,839 539.239,228	12.555
10	388.664,866 539.236,801	11	388.678,148 539.236,98	13.283

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.678,148 539.236,98	12	388.693,942 539.236,173	15.815
13	388.700,438 539.235,841	14	388.707,002 539.237,159	6.695
15	388.714,145 539.238,593	16	388.720,46 539.239,861	6.441
17	388.724,051 539.241,912	18	388.728,09 539.243,258	4.257
19	388.733,654 539.243,617	20	388.739,846 539.242,092	6.377
21	388.744,26 539.241,005	22	388.750,705 539.237,697	7.244
23	388.761,944 539.234,008	24	388.774,129 539.230,009	12.824
25	388.786,711 539.224,681	26	388.800,649 539.220,178	14.647
27	388.810,52 539.215,604	28	388.813,348 539.214,294	3.117
29	388.819,288 539.225,25	1	388.739,154 539.252,571	84.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.693,942 539.236,173	13	388.700,438 539.235,841	6.504
14	388.707,002 539.237,159	15	388.714,145 539.238,593	7.286
16	388.720,46 539.239,861	17	388.724,051 539.241,912	4.135
18	388.728,09 539.243,258	19	388.733,654 539.243,617	5.576
20	388.739,846 539.242,092	21	388.744,26 539.241,005	4.546
22	388.750,705 539.237,697	23	388.761,944 539.234,008	11.829
24	388.774,129 539.230,009	25	388.786,711 539.224,681	13.664
26	388.800,649 539.220,178	27	388.810,52 539.215,604	10.879
28	388.813,348 539.214,294	29	388.819,288 539.225,25	12.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

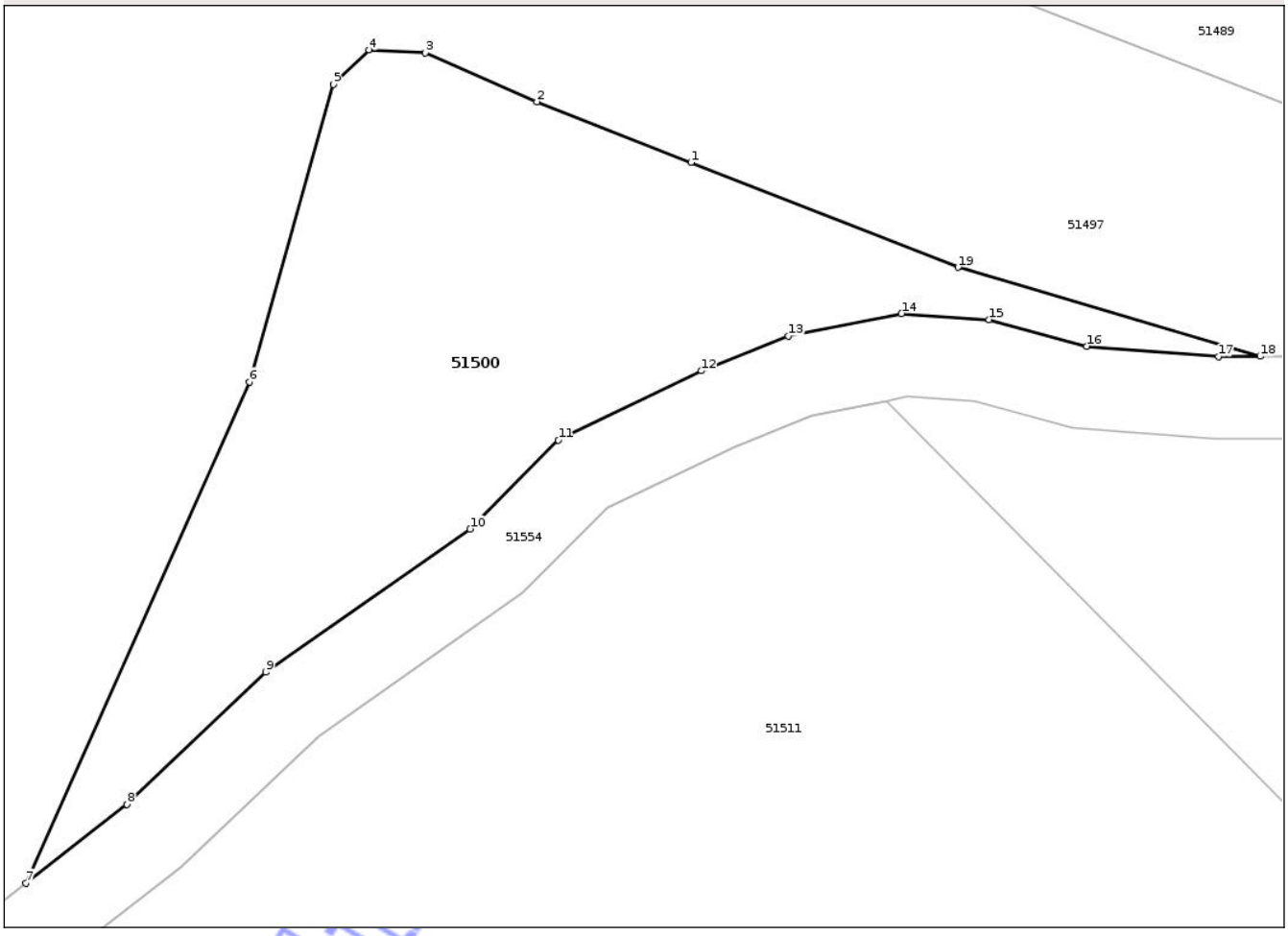
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	928	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.555,684 539.250,6	2	388.546,352 539.254,263	10.025
2	388.546,352 539.254,263	3	388.539,594 539.257,232	7.381
3	388.539,594 539.257,232	4	388.536,194 539.257,393	3.404
4	388.536,194 539.257,393	5	388.534,017 539.255,318	3.007
5	388.534,017 539.255,318	6	388.528,944 539.237,323	18.697

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.528,944 539.237,323	7	388.515,407 539.207,011	33.197
7	388.515,407 539.207,011	8	388.521,527 539.211,768	7.751
8	388.521,527 539.211,768	9	388.529,938 539.219,766	11.607
9	388.529,938 539.219,766	10	388.542,306 539.228,423	15.097
10	388.542,306 539.228,423	11	388.547,651 539.233,808	7.587
11	388.547,651 539.233,808	12	388.556,322 539.237,987	9.626
12	388.556,322 539.237,987	13	388.561,583 539.240,085	5.664
13	388.561,583 539.240,085	14	388.568,435 539.241,455	6.988
14	388.568,435 539.241,455	15	388.573,734 539.241,097	5.311
15	388.573,734 539.241,097	16	388.579,657 539.239,483	6.139
16	388.579,657 539.239,483	17	388.587,644 539.238,855	8.012
17	388.587,644 539.238,855	18	388.590,167 539.238,871	2.523
18	388.590,167 539.238,871	19	388.571,867 539.244,249	19.075
19	388.571,867 539.244,249	1	388.555,684 539.250,6	17.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		869	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

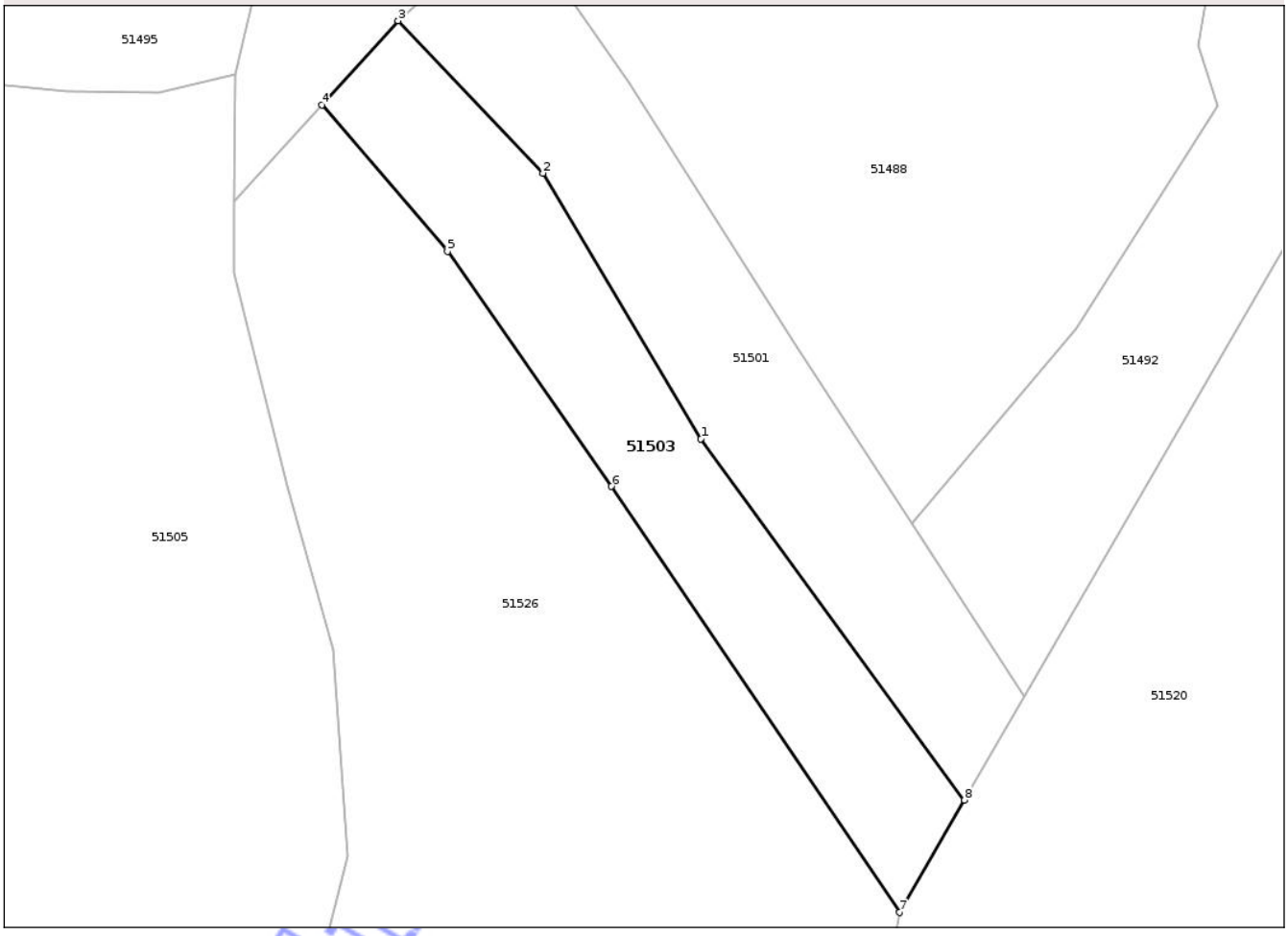
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	869	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.008,206 539.226,907	2	386.994,136 539.250,541	27.505
2	386.994,136 539.250,541	3	386.981,231 539.264,109	18.725
3	386.981,231 539.264,109	4	386.974,418 539.256,606	10.135
4	386.974,418 539.256,606	5	386.985,628 539.243,569	17.194
5	386.985,628 539.243,569	6	387.000,234 539.222,666	25.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.000,234 539.222,666	7	387.025,916 539.184,756	45.791
7	387.025,916 539.184,756	8	387.031,7 539.194,748	11.546
8	387.031,7 539.194,748	1	387.008,206 539.226,907	39.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75163	10.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11073 / 16/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 14214/661, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr Coordonate din 15.05.2025, emis de LAPADUS SERGIU;inscris sub semnatura privata nr anexa 14 din 15.05.2025, emis de LAPADUS SERGIU;inscris sub semnatura privata nr anexa 16 din 15.05.2025, emis de LAPADUS SERGIU;inscris sub semnatura privata nr anexa 13 din 15.05.2025, emis de LAPADUS SERGIU; act administrativ nr 445 din 28.04.2025, emis de Primaria Com. Ramet;inscris sub semnatura privata nr anexa 15 din 15.05.2025, emis de LAPADUS SERGIU;act administrativ nr 10168 din 05.05.2025, emis de BCPI AIUD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991 parc. nr. 12,13 care se identifica cu parc. nr. 1 cu nr. top. 12 di cf. 73634 Râmeț, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOCEA SORIN BENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

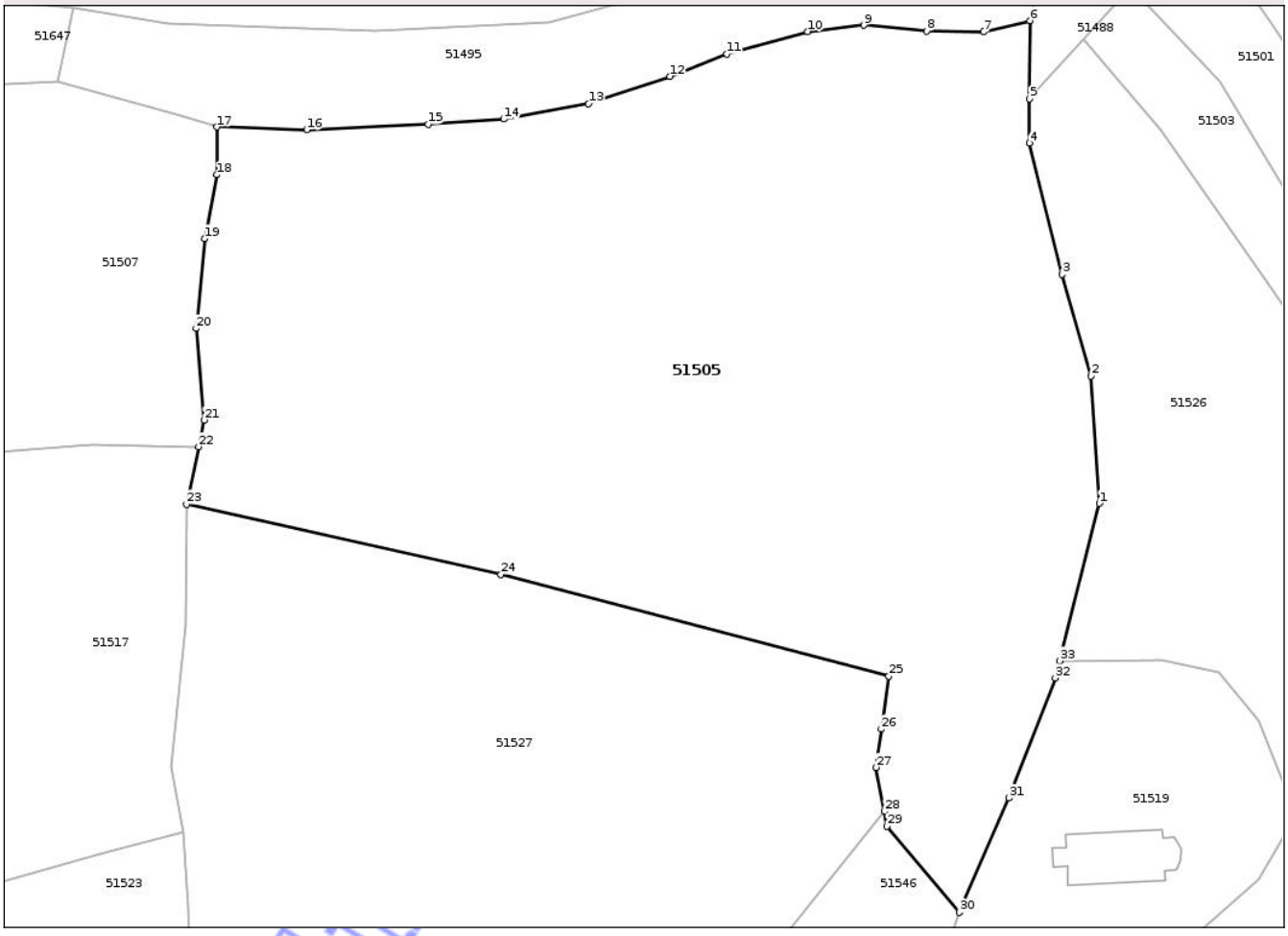
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75163	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.454	-	12,13	-	
2	pasune	DA	1.546	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.976,733 539.189,758	2	386.975,475 539.208,127	18.412
3	386.971,368 539.222,734	4	386.966,638 539.241,707	19.554
5	386.966,658 539.248,047	6	386.966,693 539.259,312	11.265
7	386.959,963 539.257,686	8	386.951,773 539.257,829	8.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.975,475 539.208,127	3	386.971,368 539.222,734	15.173
4	386.966,638 539.241,707	5	386.966,658 539.248,047	6.34
6	386.966,693 539.259,312	7	386.959,963 539.257,686	6.924
8	386.951,773 539.257,829	9	386.942,721 539.258,652	9.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	386.942,721 539.258,652	10	386.934,619 539.257,743	8.153
11	386.922,975 539.254,513	12	386.914,725 539.251,285	8.859
13	386.903,004 539.247,36	14	386.890,755 539.245,137	12.449
15	386.879,83 539.244,411	16	386.862,324 539.243,588	17.525
17	386.849,388 539.243,994	18	386.849,373 539.237,108	6.886
19	386.847,58 539.227,9	20	386.846,37 539.214,961	12.995
21	386.847,505 539.201,758	22	386.846,712 539.197,928	3.911
23	386.844,991 539.189,612	24	386.890,365 539.179,514	46.484
25	386.946,313 539.164,826	26	386.945,258 539.157,232	7.667
27	386.944,487 539.151,686	28	386.945,658 539.145,366	6.428
29	386.946,06 539.143,196	30	386.956,536 539.130,808	16.224
31	386.963,649 539.147,284	32	386.970,325 539.164,596	18.555
33	386.970,952 539.167,059	1	386.976,733 539.189,758	23.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	386.934,619 539.257,743	11	386.922,975 539.254,513	12.084
12	386.914,725 539.251,285	13	386.903,004 539.247,36	12.361
14	386.890,755 539.245,137	15	386.879,83 539.244,411	10.949
16	386.862,324 539.243,588	17	386.849,388 539.243,994	12.942
18	386.849,373 539.237,108	19	386.847,58 539.227,9	9.381
20	386.846,37 539.214,961	21	386.847,505 539.201,758	13.252
22	386.846,712 539.197,928	23	386.844,991 539.189,612	8.492
24	386.890,365 539.179,514	25	386.946,313 539.164,826	57.844
26	386.945,258 539.157,232	27	386.944,487 539.151,686	5.6
28	386.945,658 539.145,366	29	386.946,06 539.143,196	2.207
30	386.956,536 539.130,808	31	386.963,649 539.147,284	17.946
32	386.970,325 539.164,596	33	386.970,952 539.167,059	2.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.717	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

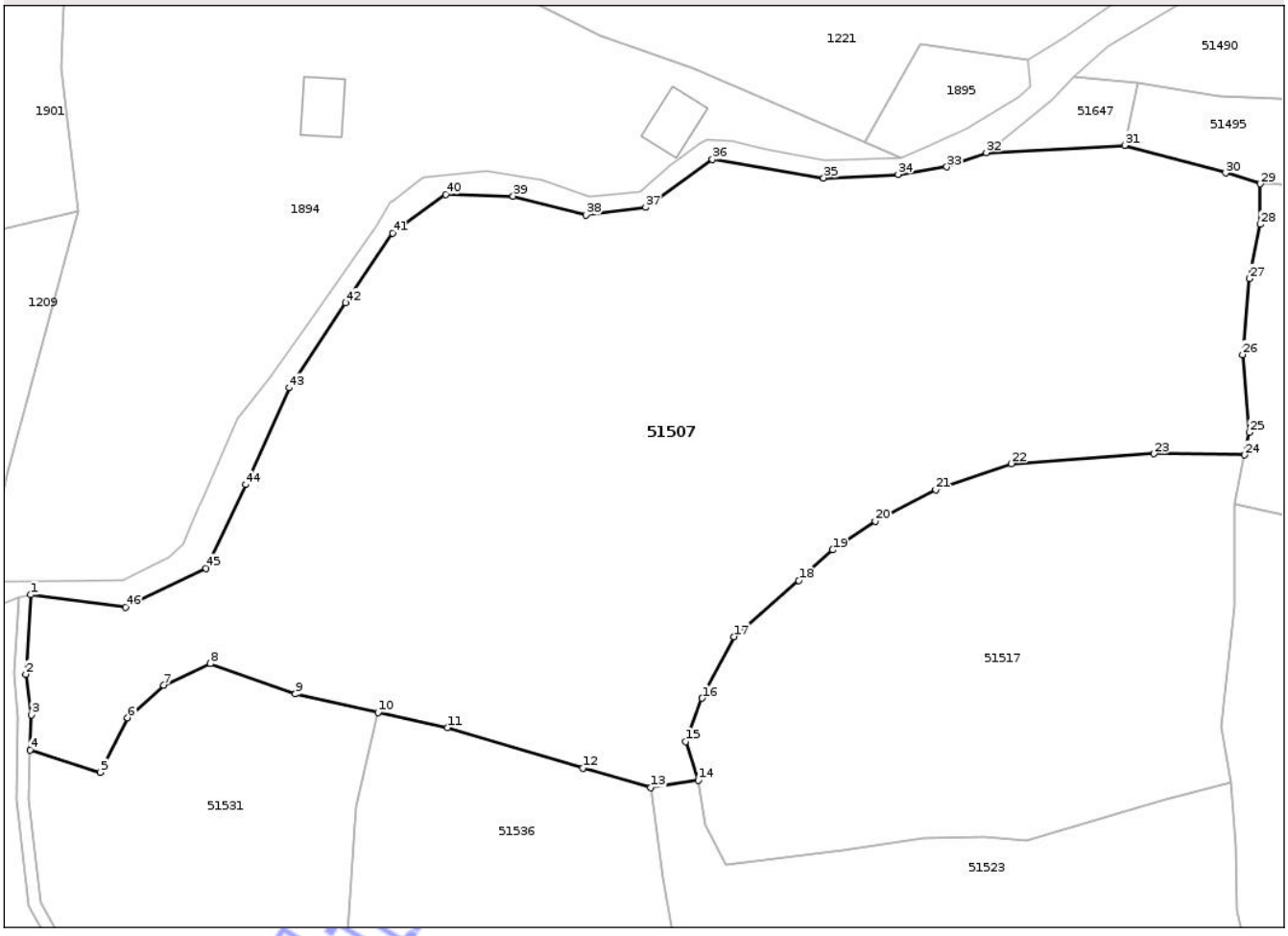
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.463	-	-	-	
2	faneata	NU	2.254	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.640,285 539.174,205	2	386.639,435 539.160,698	13.533
4	386.640,136 539.147,83	5	386.652,087 539.144,019	12.544
7	386.662,909 539.158,794	8	386.670,788 539.162,478	8.697
10	386.699,348 539.154,217	11	386.711,166 539.151,601	12.104
13	386.745,697 539.141,418	14	386.753,786 539.142,715	8.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.639,435 539.160,698	3	386.640,374 539.153,79	6.971
5	386.652,087 539.144,019	6	386.656,723 539.153,294	10.369
8	386.670,788 539.162,478	9	386.685,261 539.157,336	15.359
11	386.711,166 539.151,601	12	386.734,14 539.144,748	23.974
14	386.753,786 539.142,715	15	386.751,685 539.149,261	6.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.640,374 539.153,79	4	386.640,136 539.147,83	5.966
6	386.656,723 539.153,294	7	386.662,909 539.158,794	8.277
9	386.685,261 539.157,336	10	386.699,348 539.154,217	14.429
12	386.734,14 539.144,748	13	386.745,697 539.141,418	12.028
15	386.751,685 539.149,261	16	386.754,466 539.156,604	7.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	386.754,466 539.156,604	17	386.759,882 539.167,071	11.785
19	386.776,66 539.181,804	20	386.783,903 539.186,654	8.717
22	386.807,062 539.196,45	23	386.831,288 539.198,134	24.285
25	386.847,505 539.201,758	26	386.846,37 539.214,961	13.252
28	386.849,373 539.237,108	29	386.849,388 539.243,994	6.886
31	386.826,321 539.250,525	32	386.802,804 539.249,313	23.547
34	386.787,8 539.245,597	35	386.775,136 539.245,007	12.677
37	386.744,87 539.240,019	38	386.734,716 539.238,706	10.239
40	386.710,867 539.242,166	41	386.701,857 539.235,609	11.144
43	386.684,209 539.209,345	44	386.676,81 539.192,895	18.038
46	386.656,407 539.172,095	1	386.640,285 539.174,205	16.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	386.759,882 539.167,071	18	386.770,882 539.176,644	14.583
20	386.783,903 539.186,654	21	386.794,17 539.192,033	11.591
23	386.831,288 539.198,134	24	386.846,712 539.197,928	15.426
26	386.846,37 539.214,961	27	386.847,58 539.227,9	12.995
29	386.849,388 539.243,994	30	386.843,498 539.245,856	6.178
32	386.802,804 539.249,313	33	386.796,073 539.246,863	7.163
35	386.775,136 539.245,007	36	386.756,206 539.248,13	19.186
38	386.734,716 539.238,706	39	386.722,31 539.241,924	12.817
41	386.701,857 539.235,609	42	386.693,794 539.223,799	14.3
44	386.676,81 539.192,895	45	386.670,08 539.178,685	15.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	386.770,882 539.176,644	19	386.776,66 539.181,804	7.746
21	386.794,17 539.192,033	22	386.807,062 539.196,45	13.627
24	386.846,712 539.197,928	25	386.847,505 539.201,758	3.911
27	386.847,58 539.227,9	28	386.849,373 539.237,108	9.381
30	386.843,498 539.245,856	31	386.826,321 539.250,525	17.8
33	386.796,073 539.246,863	34	386.787,8 539.245,597	8.369
36	386.756,206 539.248,13	37	386.744,87 539.240,019	13.939
39	386.722,31 539.241,924	40	386.710,867 539.242,166	11.445
42	386.693,794 539.223,799	43	386.684,209 539.209,345	17.343
45	386.670,08 539.178,685	46	386.656,407 539.172,095	15.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.922	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.922	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.822,675 539.231,498	2	388.837,0 539.224,103	16.121
2	388.837,0 539.224,103	3	388.848,869 539.211,043	17.648
3	388.848,869 539.211,043	4	388.869,043 539.161,398	53.587
4	388.869,043 539.161,398	5	388.892,701 539.116,151	51.059
5	388.892,701 539.116,151	6	388.903,093 539.103,97	16.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.903,093 539.103,97	7	388.910,377 539.106,806	7.816
7	388.910,377 539.106,806	8	388.916,328 539.112,654	8.344
8	388.916,328 539.112,654	9	388.894,423 539.141,305	36.065
9	388.894,423 539.141,305	10	388.879,148 539.174,997	36.993
10	388.879,148 539.174,997	11	388.872,168 539.194,07	20.31
11	388.872,168 539.194,07	12	388.865,627 539.213,444	20.448
12	388.865,627 539.213,444	13	388.855,386 539.230,632	20.008
13	388.855,386 539.230,632	14	388.825,29 539.252,516	37.211
14	388.825,29 539.252,516	15	388.806,171 539.255,433	19.341
15	388.806,171 539.255,433	16	388.799,397 539.244,355	12.984
16	388.799,397 539.244,355	17	388.798,751 539.243,744	0.889
17	388.798,751 539.243,744	18	388.809,182 539.239,369	11.311
18	388.809,182 539.239,369	1	388.822,675 539.231,498	15.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.679	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.315	-	-	-	
2	curti constructii	DA	400	-	-	-	
3	faneata	DA	964	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.889,336 539.177,532	2	387.823,332 539.206,946	72.261

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.823,332 539.206,946	3	387.809,084 539.164,81	44.48
3	387.809,084 539.164,81	4	387.816,307 539.164,999	7.225
4	387.816,307 539.164,999	5	387.827,025 539.162,789	10.943
5	387.827,025 539.162,789	6	387.833,003 539.160,51	6.398
6	387.833,003 539.160,51	7	387.841,38 539.154,981	10.037
7	387.841,38 539.154,981	8	387.848,548 539.150,249	8.589
8	387.848,548 539.150,249	9	387.863,195 539.142,6	16.524
9	387.863,195 539.142,6	1	387.889,336 539.177,532	43.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.224 Masurata: 3.994	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Administrativ nr. 14214/664, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BIC-MOCAN IOAN** 2) **BIC-MOCAN CRUCIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

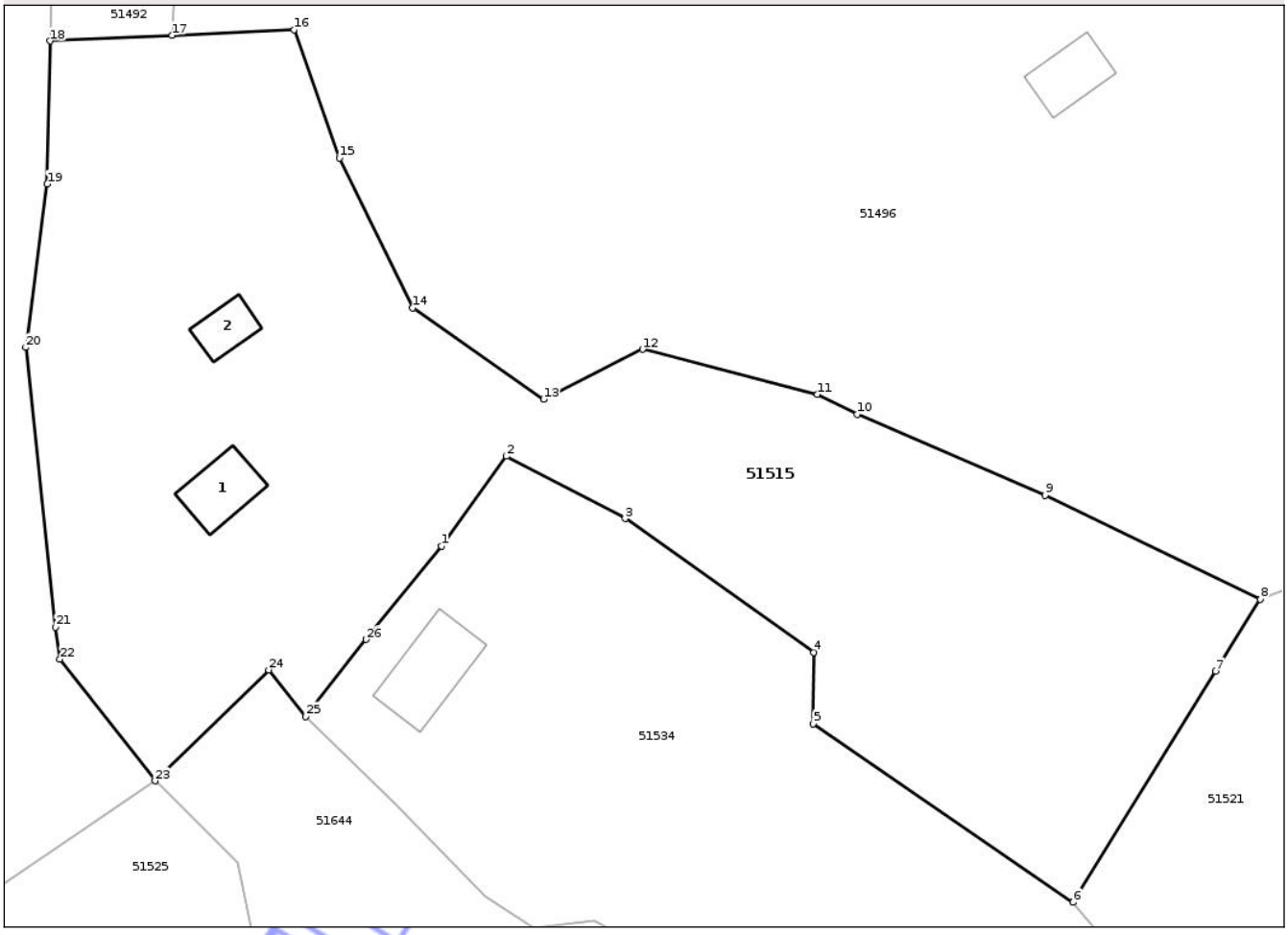
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.224 Masurata: 3.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.276	-	371/2	-	
2	curti constructii	DA	718	-	371/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.100,31 539.172,315	2	387.106,594 539.180,98	10.703
3	387.118,056 539.174,975	4	387.136,277 539.162,058	22.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.106,594 539.180,98	3	387.118,056 539.174,975	12.94
4	387.136,277 539.162,058	5	387.136,238 539.155,156	6.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.136,238 539.155,156	6	387.161,327 539.137,902	30.449
7	387.175,105 539.160,23	8	387.179,4 539.167,189	8.178
9	387.158,637 539.177,228	10	387.140,45 539.185,035	19.792
11	387.136,61 539.186,965	12	387.119,737 539.191,309	17.423
13	387.110,171 539.186,481	14	387.097,541 539.195,307	15.408
15	387.090,438 539.209,79	16	387.086,057 539.222,179	13.14
17	387.074,284 539.221,634	18	387.062,511 539.221,09	11.785
19	387.062,219 539.207,274	20	387.060,169 539.191,49	15.916
21	387.063,001 539.164,47	22	387.063,442 539.161,383	3.118
23	387.072,641 539.149,626	24	387.083,611 539.160,363	15.35
25	387.087,186 539.155,868	26	387.093,019 539.163,299	9.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.161,327 539.137,902	7	387.175,105 539.160,23	26.237
8	387.179,4 539.167,189	9	387.158,637 539.177,228	23.062
10	387.140,45 539.185,035	11	387.136,61 539.186,965	4.298
12	387.119,737 539.191,309	13	387.110,171 539.186,481	10.715
14	387.097,541 539.195,307	15	387.090,438 539.209,79	16.132
16	387.086,057 539.222,179	17	387.074,284 539.221,634	11.786
18	387.062,511 539.221,09	19	387.062,219 539.207,274	13.819
20	387.060,169 539.191,49	21	387.063,001 539.164,47	27.168
22	387.063,442 539.161,383	23	387.072,641 539.149,626	14.928
24	387.083,611 539.160,363	25	387.087,186 539.155,868	5.743
26	387.093,019 539.163,299	1	387.100,31 539.172,315	11.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.953	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

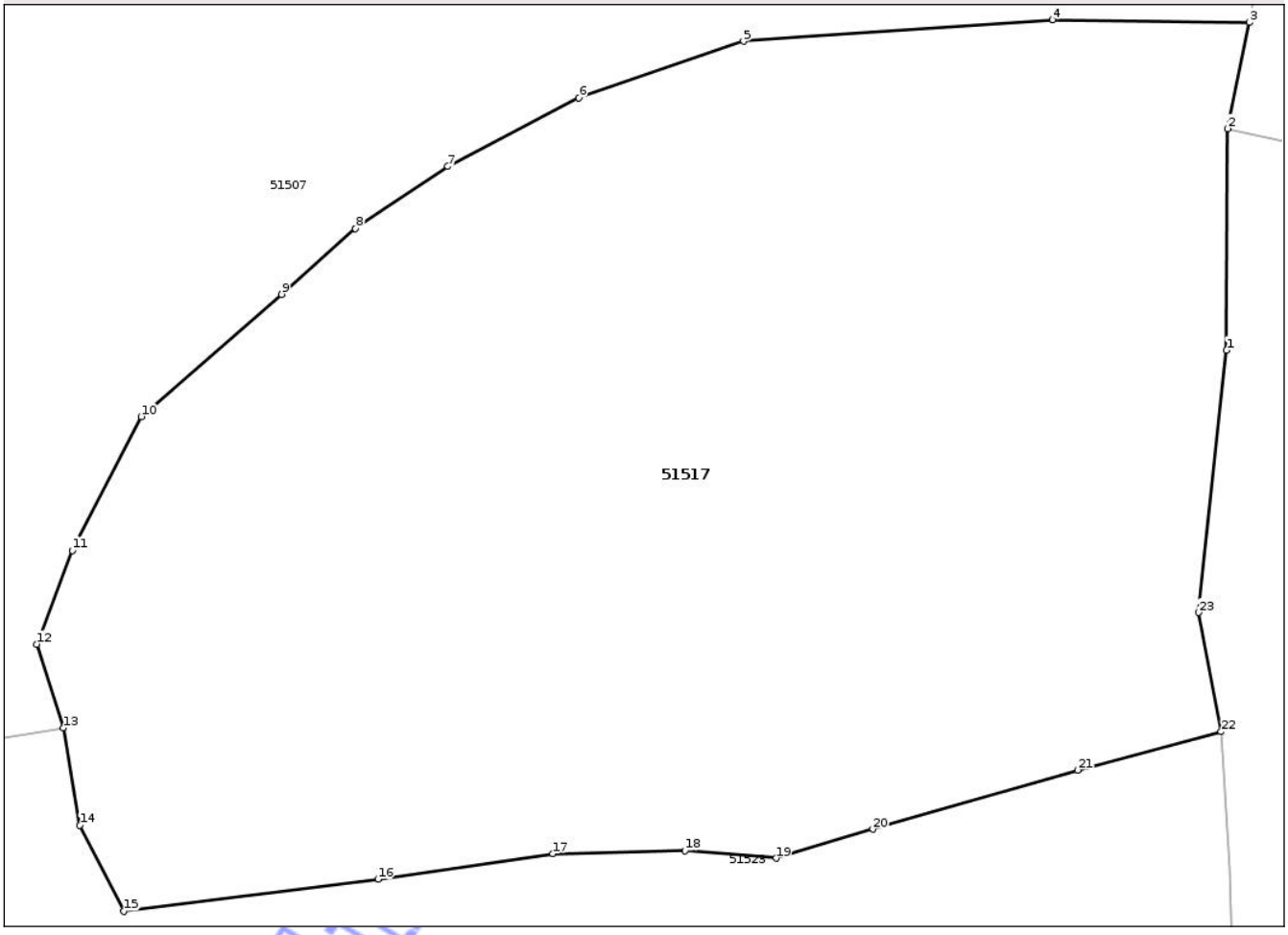
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.305	-	-	-	
2	faneata	NU	648	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.844,918 539.172,268	2	386.844,991 539.189,612	17.344
3	386.846,712 539.197,928	4	386.831,288 539.198,134	15.426
5	386.807,062 539.196,45	6	386.794,17 539.192,033	13.627
7	386.783,903 539.186,654	8	386.776,66 539.181,804	8.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.844,991 539.189,612	3	386.846,712 539.197,928	8.492
4	386.831,288 539.198,134	5	386.807,062 539.196,45	24.285
6	386.794,17 539.192,033	7	386.783,903 539.186,654	11.591
8	386.776,66 539.181,804	9	386.770,882 539.176,644	7.746

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	386.770,882 539.176,644	10	386.759,882 539.167,071	14.583
11	386.754,466 539.156,604	12	386.751,685 539.149,261	7.852
13	386.753,786 539.142,715	14	386.755,066 539.135,096	7.726
15	386.758,514 539.128,358	16	386.778,435 539.130,878	20.079
17	386.792,132 539.132,864	18	386.802,486 539.133,121	10.357
19	386.809,618 539.132,518	20	386.817,203 539.134,796	7.92
21	386.833,25 539.139,422	22	386.844,5 539.142,41	11.64
23	386.842,72 539.151,751	1	386.844,918 539.172,268	20.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	386.759,882 539.167,071	11	386.754,466 539.156,604	11.785
12	386.751,685 539.149,261	13	386.753,786 539.142,715	6.875
14	386.755,066 539.135,096	15	386.758,514 539.128,358	7.569
16	386.778,435 539.130,878	17	386.792,132 539.132,864	13.841
18	386.802,486 539.133,121	19	386.809,618 539.132,518	7.157
20	386.817,203 539.134,796	21	386.833,25 539.139,422	16.701
22	386.844,5 539.142,41	23	386.842,72 539.151,751	9.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.095	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

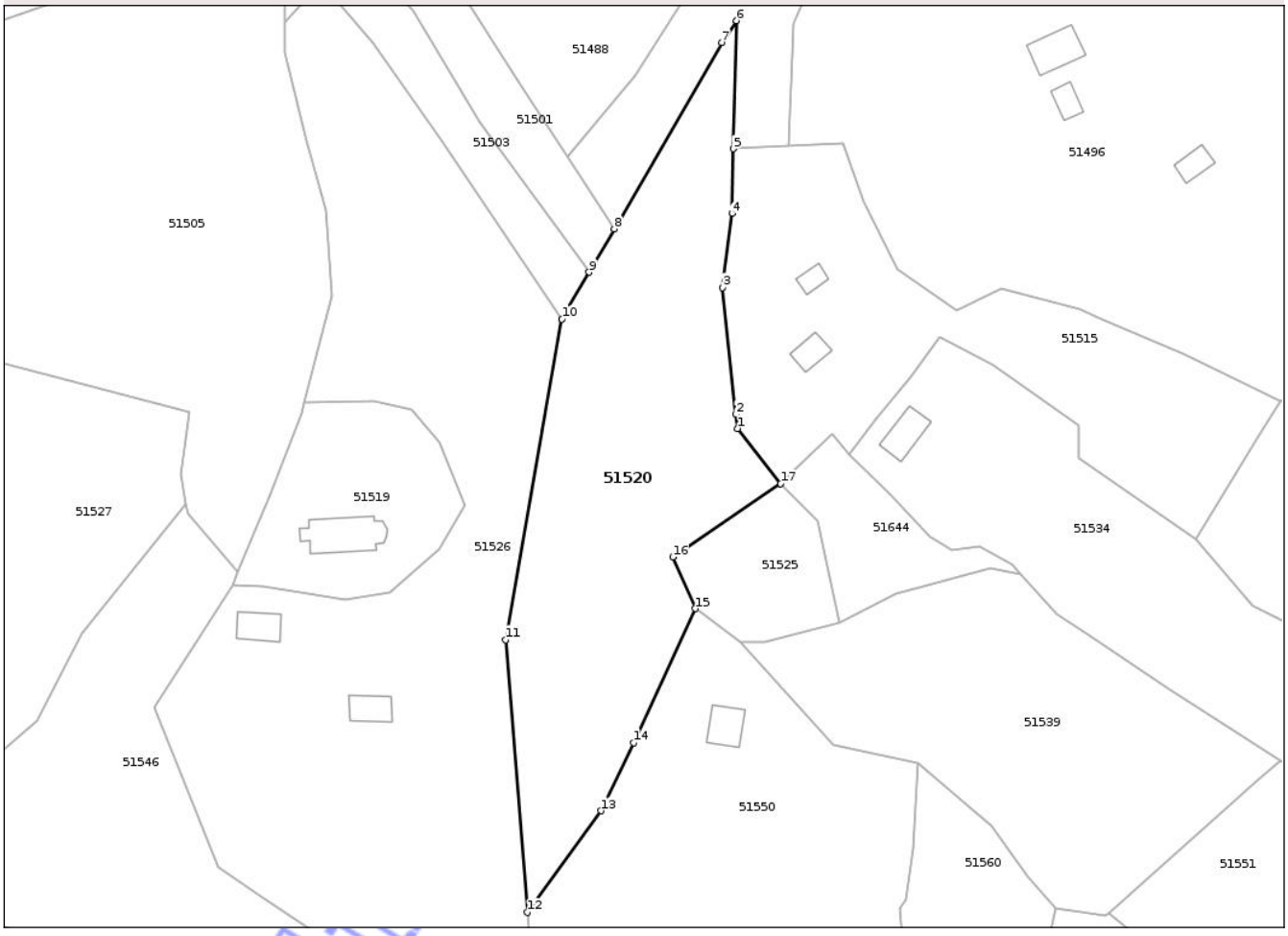
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.736	-	-	-	
2	faneata	NU	1.359	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.063,442 539.161,383	2	387.063,001 539.164,47	3.118
2	387.063,001 539.164,47	3	387.060,169 539.191,49	27.168
3	387.060,169 539.191,49	4	387.062,219 539.207,274	15.916
4	387.062,219 539.207,274	5	387.062,511 539.221,09	13.819

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.062,511 539.221,09	6	387.063,205 539.248,399	27.319
6	387.063,205 539.248,399	7	387.060,031 539.243,7	5.671
7	387.060,031 539.243,7	8	387.037,06 539.204,01	45.857
8	387.037,06 539.204,01	9	387.031,7 539.194,748	10.702
9	387.031,7 539.194,748	10	387.025,916 539.184,756	11.546
10	387.025,916 539.184,756	11	387.013,851 539.116,33	69.481
11	387.013,851 539.116,33	12	387.018,47 539.058,174	58.34
12	387.018,47 539.058,174	13	387.034,256 539.079,839	26.806
13	387.034,256 539.079,839	14	387.041,185 539.094,376	16.104
14	387.041,185 539.094,376	15	387.054,362 539.122,948	31.465
15	387.054,362 539.122,948	16	387.049,587 539.133,959	12.002
16	387.049,587 539.133,959	17	387.072,641 539.149,626	27.873
17	387.072,641 539.149,626	1	387.063,442 539.161,383	14.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.193	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

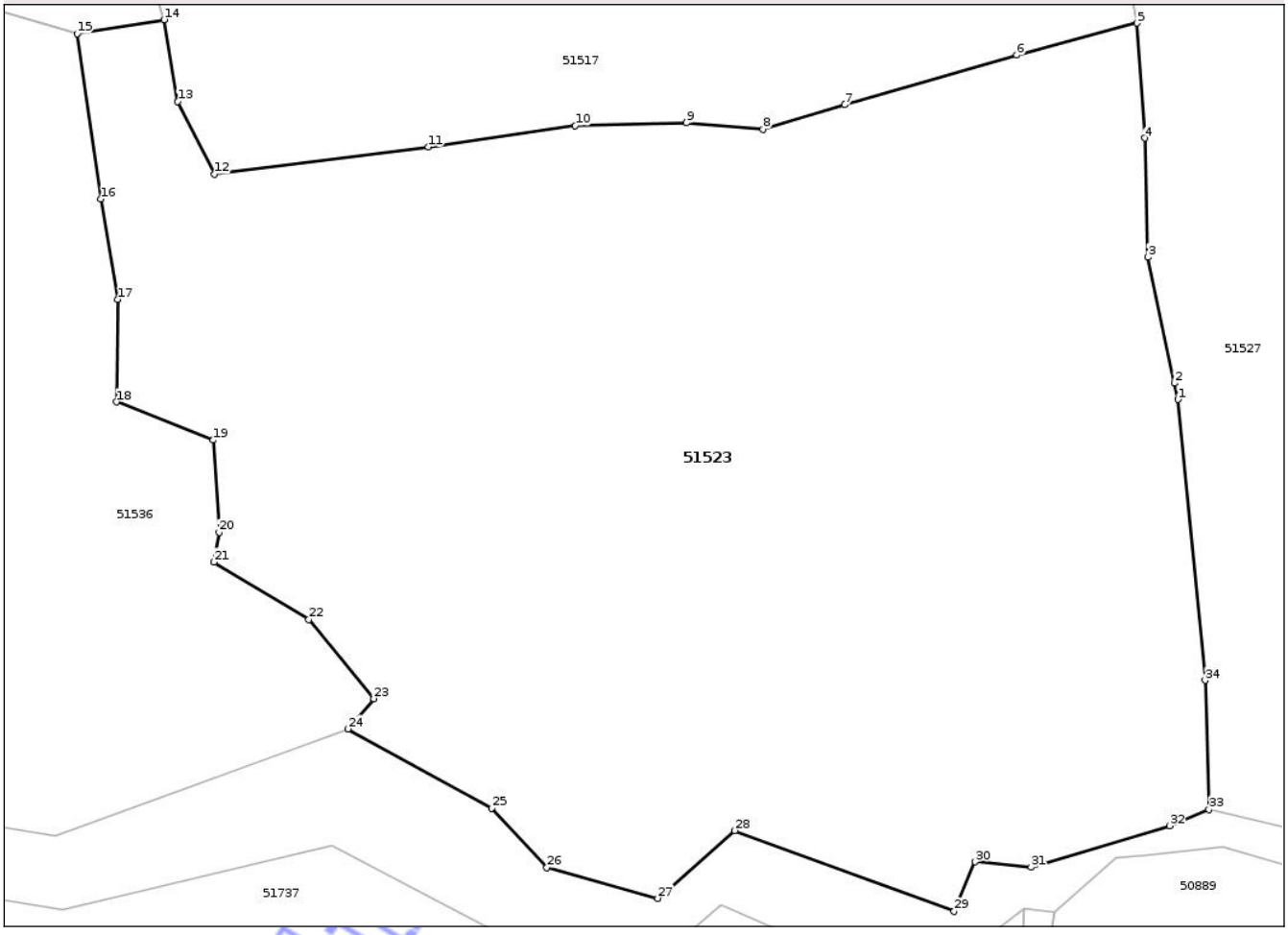
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	102	-	-	-	
2	faneata	NU	6.091	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.848,28 539.107,366	2	386.847,962 539.108,889	1.556
3	386.845,514 539.120,604	4	386.845,18 539.131,693	11.094
5	386.844,5 539.142,41	6	386.833,25 539.139,422	11.64
7	386.817,203 539.134,796	8	386.809,618 539.132,518	7.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.847,962 539.108,889	3	386.845,514 539.120,604	11.969
4	386.845,18 539.131,693	5	386.844,5 539.142,41	10.738
6	386.833,25 539.139,422	7	386.817,203 539.134,796	16.701
8	386.809,618 539.132,518	9	386.802,486 539.133,121	7.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	386.802,486 539.133,121	10	386.792,132 539.132,864	10.357
11	386.778,435 539.130,878	12	386.758,514 539.128,358	20.079
13	386.755,066 539.135,096	14	386.753,786 539.142,715	7.726
15	386.745,697 539.141,418	16	386.747,879 539.126,037	15.535
17	386.749,466 539.116,685	18	386.749,368 539.107,134	9.552
19	386.758,376 539.103,591	20	386.758,919 539.094,987	8.622
21	386.758,44 539.092,224	22	386.767,286 539.086,875	10.338
23	386.773,346 539.079,512	24	386.770,931 539.076,706	3.702
25	386.784,332 539.069,33	26	386.789,466 539.063,786	7.556
27	386.799,812 539.060,937	28	386.806,987 539.067,242	9.552
29	386.827,423 539.059,72	30	386.829,396 539.064,33	5.014
31	386.834,6 539.063,826	32	386.847,503 539.067,684	13.468
33	386.851,183 539.069,206	34	386.850,823 539.081,221	12.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	386.792,132 539.132,864	11	386.778,435 539.130,878	13.841
12	386.758,514 539.128,358	13	386.755,066 539.135,096	7.569
14	386.753,786 539.142,715	15	386.745,697 539.141,418	8.192
16	386.747,879 539.126,037	17	386.749,466 539.116,685	9.486
18	386.749,368 539.107,134	19	386.758,376 539.103,591	9.68
20	386.758,919 539.094,987	21	386.758,44 539.092,224	2.804
22	386.767,286 539.086,875	23	386.773,346 539.079,512	9.535
24	386.770,931 539.076,706	25	386.784,332 539.069,33	15.297
26	386.789,466 539.063,786	27	386.799,812 539.060,937	10.731
28	386.806,987 539.067,242	29	386.827,423 539.059,72	21.776
30	386.829,396 539.064,33	31	386.834,6 539.063,826	5.229
32	386.847,503 539.067,684	33	386.851,183 539.069,206	3.982
34	386.850,823 539.081,221	1	386.848,28 539.107,366	26.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		776	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ RÂMEȚ - BRĂDEȘTI**, CIF:9999999999999, FILIA OLTENI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

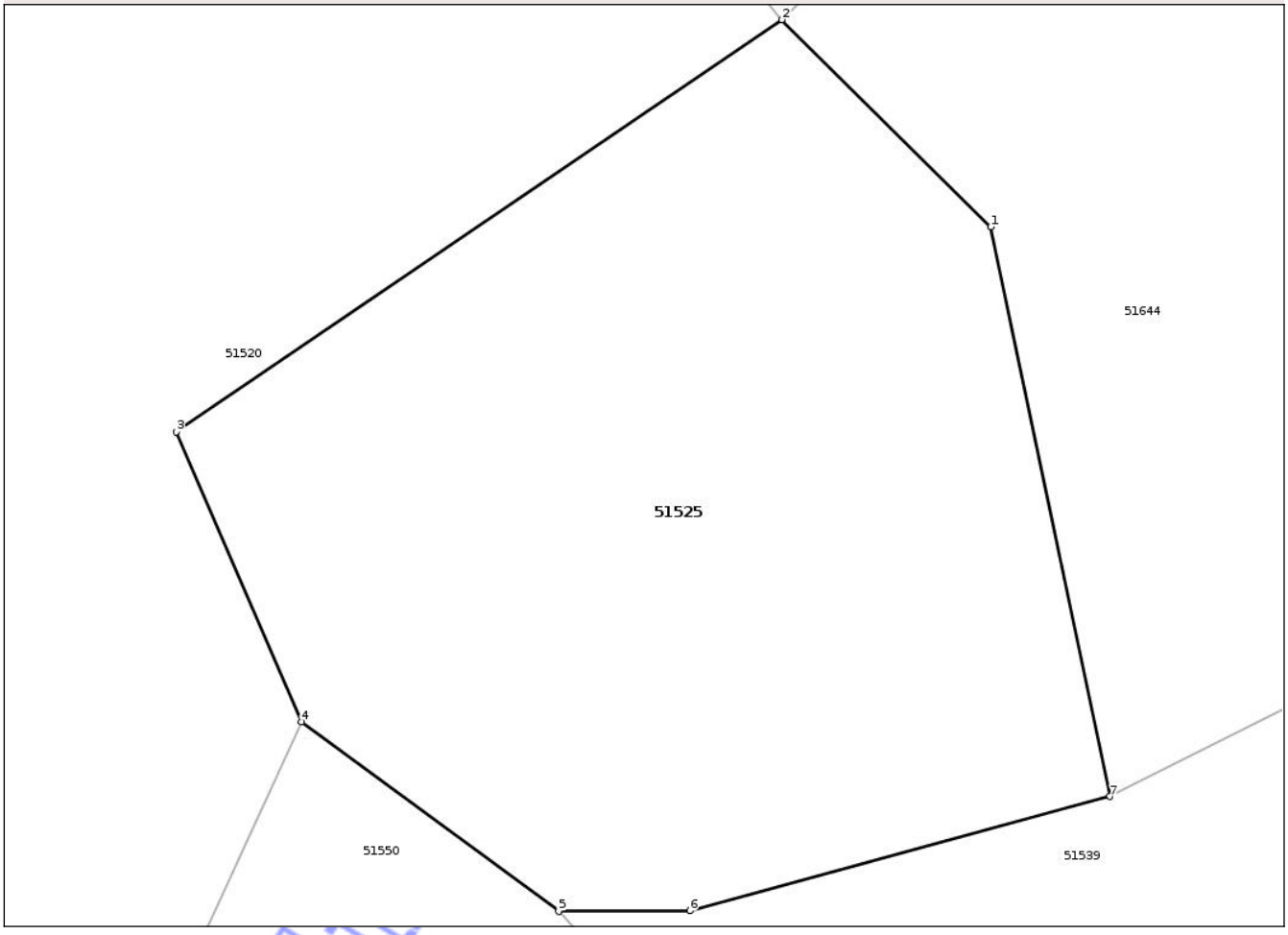
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	776	-	-	-	CIMITIR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.080,585 539.141,752	2	387.072,641 539.149,626	11.186
2	387.072,641 539.149,626	3	387.049,587 539.133,959	27.873
3	387.049,587 539.133,959	4	387.054,362 539.122,948	12.002
4	387.054,362 539.122,948	5	387.064,143 539.115,737	12.152
5	387.064,143 539.115,737	6	387.069,135 539.115,756	4.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.069,135 539.115,756	7	387.085,12 539.120,104	16.566
7	387.085,12 539.120,104	1	387.080,585 539.141,752	22.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.597	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN VALERIA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOCAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

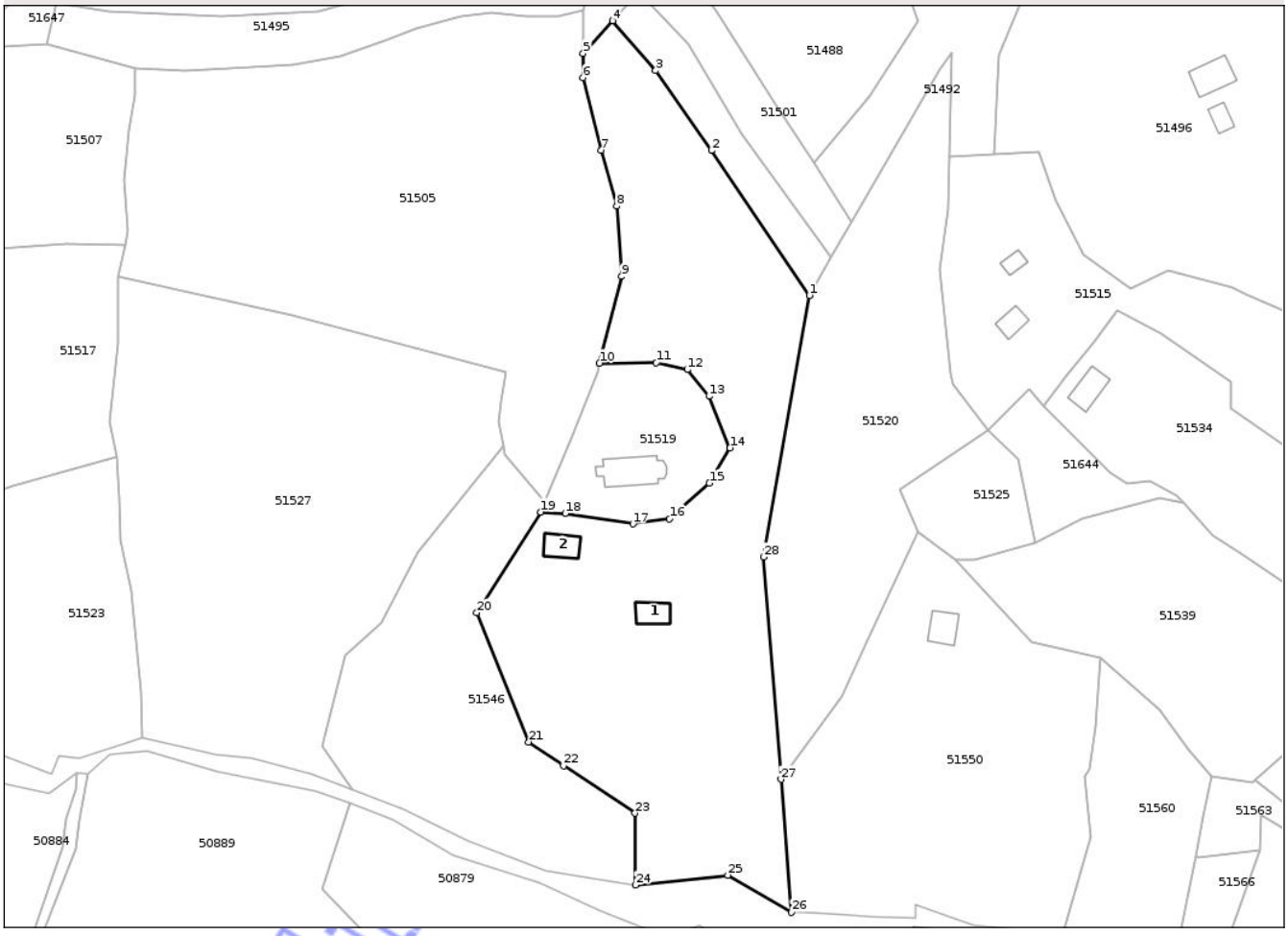
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.564	-	-	-	
3	faneata	NU	6.533	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.025,916 539.184,756	2	387.000,234 539.222,666	45.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.000,234 539.222,666	3	386.985,628 539.243,569	25.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.985,628 539.243,569	4	386.974,418 539.256,606	17.194
5	386.966,658 539.248,047	6	386.966,638 539.241,707	6.34
7	386.971,368 539.222,734	8	386.975,475 539.208,127	15.173
9	386.976,733 539.189,758	10	386.970,952 539.167,059	23.424
11	386.985,827 539.167,172	12	386.993,935 539.165,329	8.315
13	386.999,651 539.158,37	14	387.005,116 539.144,898	14.538
15	386.999,731 539.135,617	16	386.989,27 539.126,33	13.989
17	386.979,704 539.124,995	18	386.961,958 539.127,7	17.951
19	386.955,603 539.128,107	20	386.938,777 539.101,787	31.239
21	386.952,386 539.067,942	22	386.961,486 539.061,708	11.03
23	386.980,269 539.049,303	24	386.980,358 539.030,528	18.776
25	387.004,565 539.033,118	26	387.021,233 539.023,384	19.301
27	387.018,47 539.058,174	28	387.013,851 539.116,33	58.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.974,418 539.256,606	5	386.966,658 539.248,047	11.553
6	386.966,638 539.241,707	7	386.971,368 539.222,734	19.554
8	386.975,475 539.208,127	9	386.976,733 539.189,758	18.412
10	386.970,952 539.167,059	11	386.985,827 539.167,172	14.875
12	386.993,935 539.165,329	13	386.999,651 539.158,37	9.006
14	387.005,116 539.144,898	15	386.999,731 539.135,617	10.73
16	386.989,27 539.126,33	17	386.979,704 539.124,995	9.659
18	386.961,958 539.127,7	19	386.955,603 539.128,107	6.368
20	386.938,777 539.101,787	21	386.952,386 539.067,942	36.479
22	386.961,486 539.061,708	23	386.980,269 539.049,303	22.51
24	386.980,358 539.030,528	25	387.004,565 539.033,118	24.346
26	387.021,233 539.023,384	27	387.018,47 539.058,174	34.899
28	387.013,851 539.116,33	1	387.025,916 539.184,756	69.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.913	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

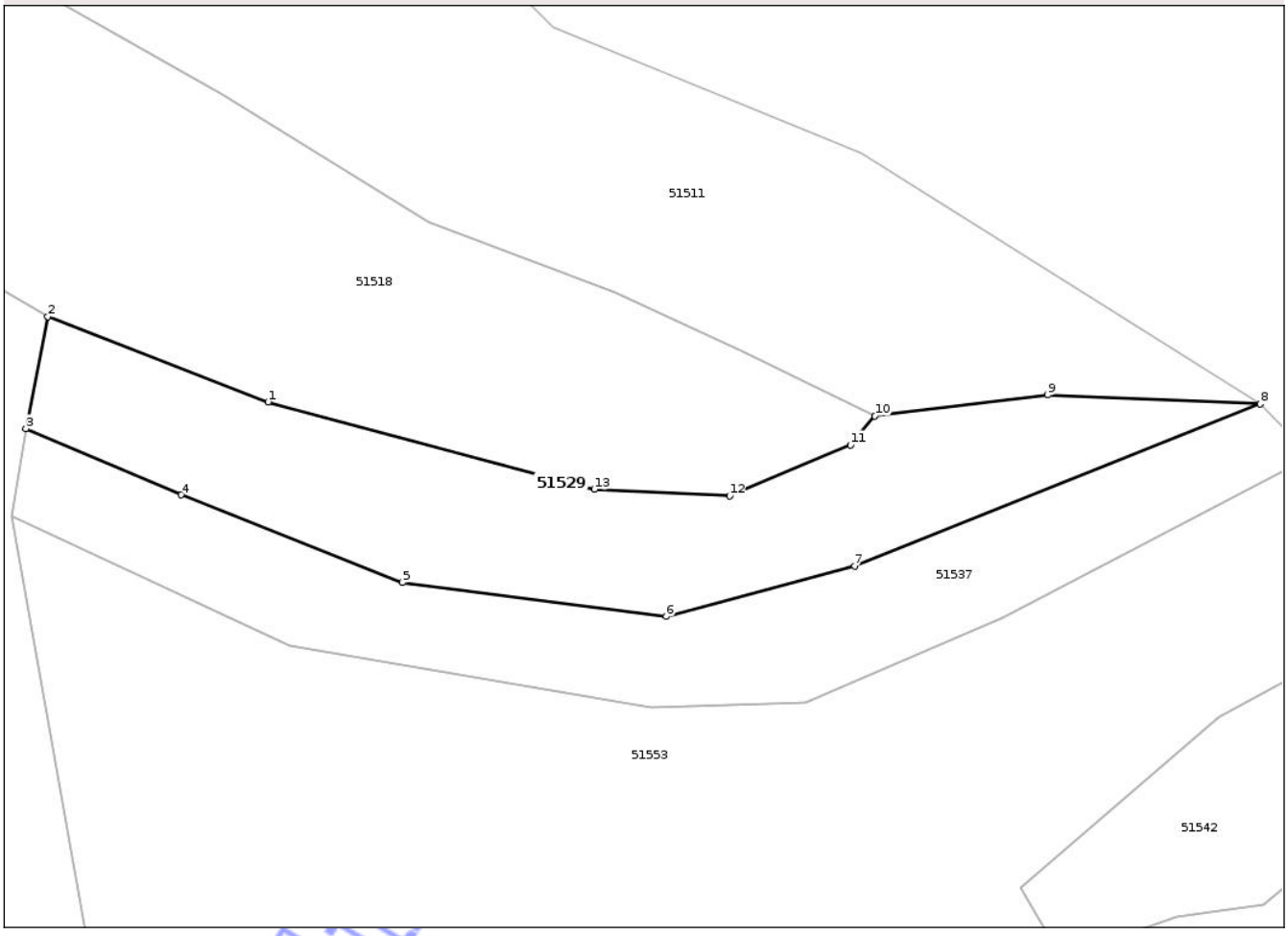
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.913	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.597,354 539.127,242	2	388.571,162 539.137,381	28.085
2	388.571,162 539.137,381	3	388.568,558 539.124,048	13.584
3	388.568,558 539.124,048	4	388.587,035 539.116,214	20.069
4	388.587,035 539.116,214	5	388.613,35 539.105,785	28.305
5	388.613,35 539.105,785	6	388.644,716 539.101,766	31.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.644,716 539.101,766	7	388.667,119 539.107,756	23.19
7	388.667,119 539.107,756	8	388.715,372 539.127,009	51.952
8	388.715,372 539.127,009	9	388.690,098 539.128,067	25.296
9	388.690,098 539.128,067	10	388.669,555 539.125,561	20.695
10	388.669,555 539.125,561	11	388.666,631 539.122,149	4.494
11	388.666,631 539.122,149	12	388.652,264 539.116,085	15.595
12	388.652,264 539.116,085	13	388.636,162 539.116,864	16.121
13	388.636,162 539.116,864	1	388.597,354 539.127,242	40.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.350	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TOTH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

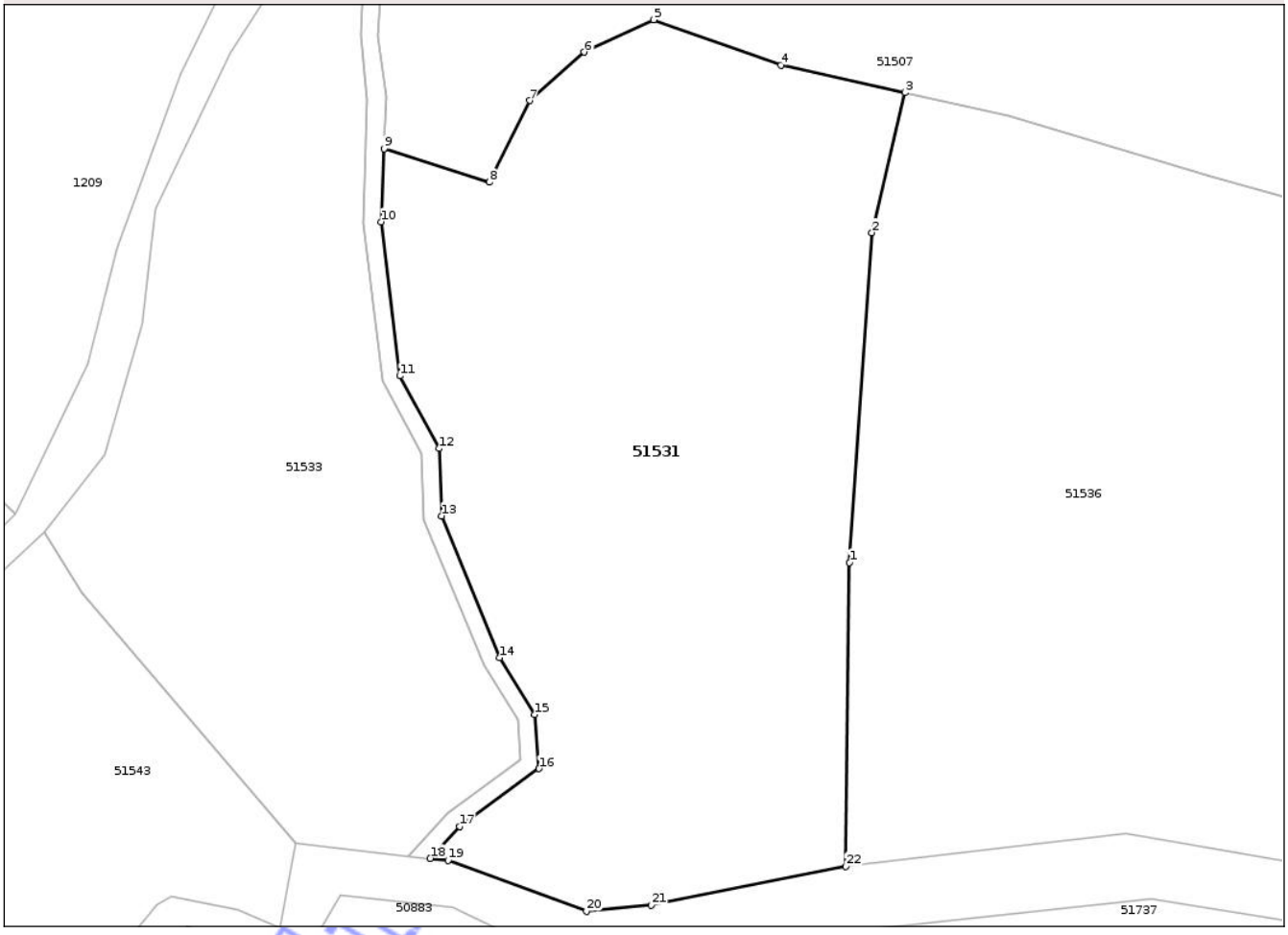
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.286	-	-	-	
2	faneata	DA	2.064	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.693,056 539.100,828	2	386.695,61 539.138,29	37.549
3	386.699,348 539.154,217	4	386.685,261 539.157,336	14.429
5	386.670,788 539.162,478	6	386.662,909 539.158,794	8.697
7	386.656,723 539.153,294	8	386.652,087 539.144,019	10.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.695,61 539.138,29	3	386.699,348 539.154,217	16.36
4	386.685,261 539.157,336	5	386.670,788 539.162,478	15.359
6	386.662,909 539.158,794	7	386.656,723 539.153,294	8.277
8	386.652,087 539.144,019	9	386.640,136 539.147,83	12.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	386.640,136 539.147,83	10	386.639,806 539.139,526	8.311
11	386.641,919 539.122,018	12	386.646,391 539.113,78	9.374
13	386.646,656 539.106,116	14	386.653,266 539.090,018	17.402
15	386.657,263 539.083,536	16	386.657,735 539.077,407	6.147
17	386.648,709 539.070,856	18	386.645,363 539.067,217	4.943
19	386.647,399 539.066,991	20	386.663,139 539.061,196	16.772
21	386.670,491 539.061,92	22	386.692,651 539.066,318	22.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	386.639,806 539.139,526	11	386.641,919 539.122,018	17.635
12	386.646,391 539.113,78	13	386.646,656 539.106,116	7.668
14	386.653,266 539.090,018	15	386.657,263 539.083,536	7.615
16	386.657,735 539.077,407	17	386.648,709 539.070,856	11.153
18	386.645,363 539.067,217	19	386.647,399 539.066,991	2.048
20	386.663,139 539.061,196	21	386.670,491 539.061,92	7.388
22	386.692,651 539.066,318	1	386.693,056 539.100,828	34.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TOTH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

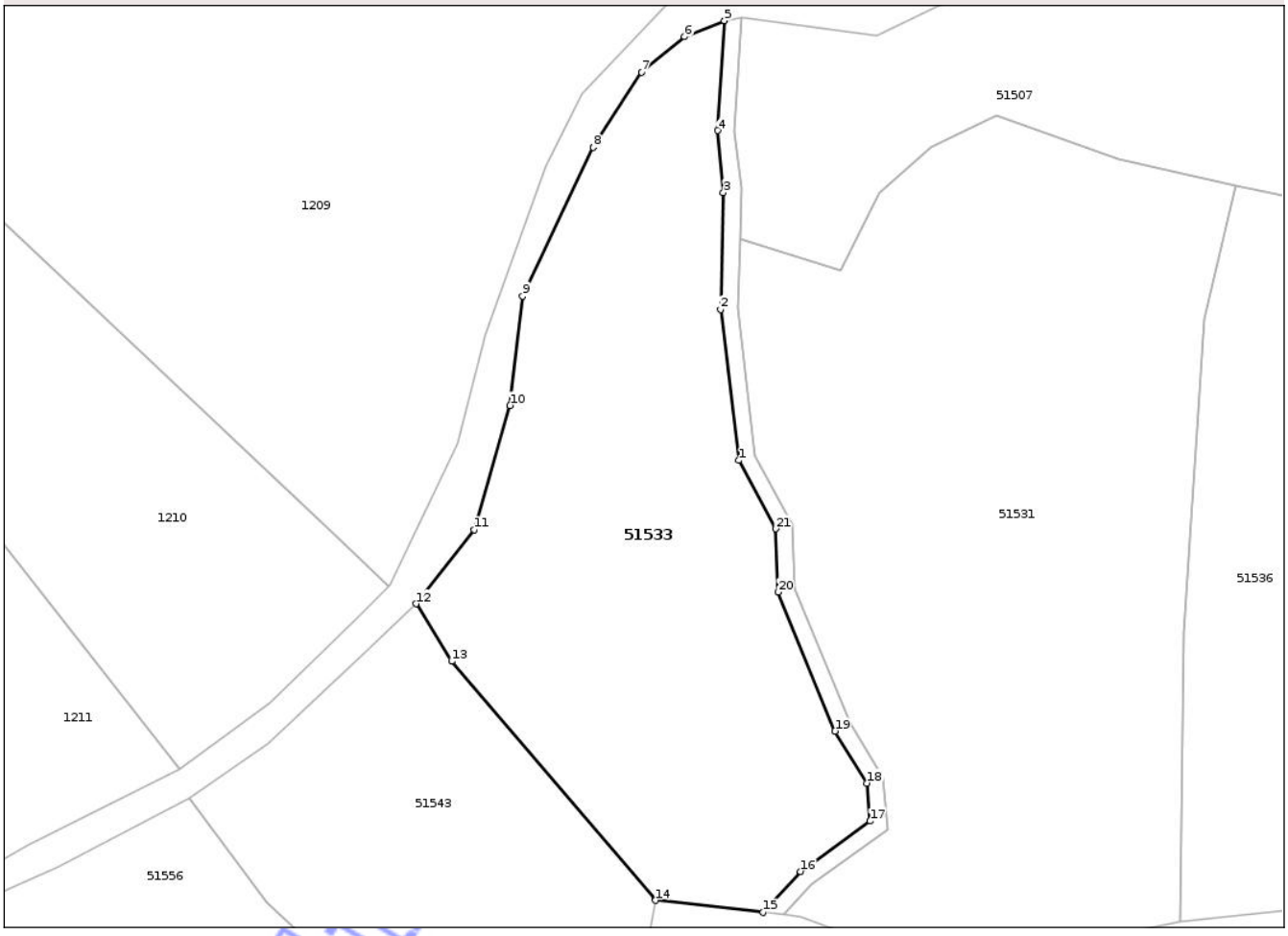
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.906	-	-	-	
2	faneata	DA	974	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.639,979 539.121,399	2	386.637,807 539.139,392	18.124
3	386.638,144 539.153,33	4	386.637,433 539.160,736	7.441
5	386.638,258 539.173,83	6	386.633,508 539.171,912	5.122
7	386.628,389 539.167,687	8	386.622,598 539.158,724	10.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.637,807 539.139,392	3	386.638,144 539.153,33	13.941
4	386.637,433 539.160,736	5	386.638,258 539.173,83	13.12
6	386.633,508 539.171,912	7	386.628,389 539.167,687	6.638
8	386.622,598 539.158,724	9	386.614,143 539.140,996	19.641

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	386.614,143 539.140,996	10	386.612,655 539.127,949	13.131
11	386.608,394 539.113,105	12	386.601,444 539.104,288	11.227
13	386.605,687 539.097,429	14	386.630,042 539.068,916	37.498
15	386.642,898 539.067,49	16	386.647,372 539.072,357	6.611
17	386.655,655 539.078,369	18	386.655,306 539.082,9	4.544
19	386.651,478 539.089,108	20	386.644,669 539.105,688	17.925
21	386.644,409 539.113,24	1	386.639,979 539.121,399	9.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	386.612,655 539.127,949	11	386.608,394 539.113,105	15.444
12	386.601,444 539.104,288	13	386.605,687 539.097,429	8.065
14	386.630,042 539.068,916	15	386.642,898 539.067,49	12.935
16	386.647,372 539.072,357	17	386.655,655 539.078,369	10.235
18	386.655,306 539.082,9	19	386.651,478 539.089,108	7.293
20	386.644,669 539.105,688	21	386.644,409 539.113,24	7.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.604	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

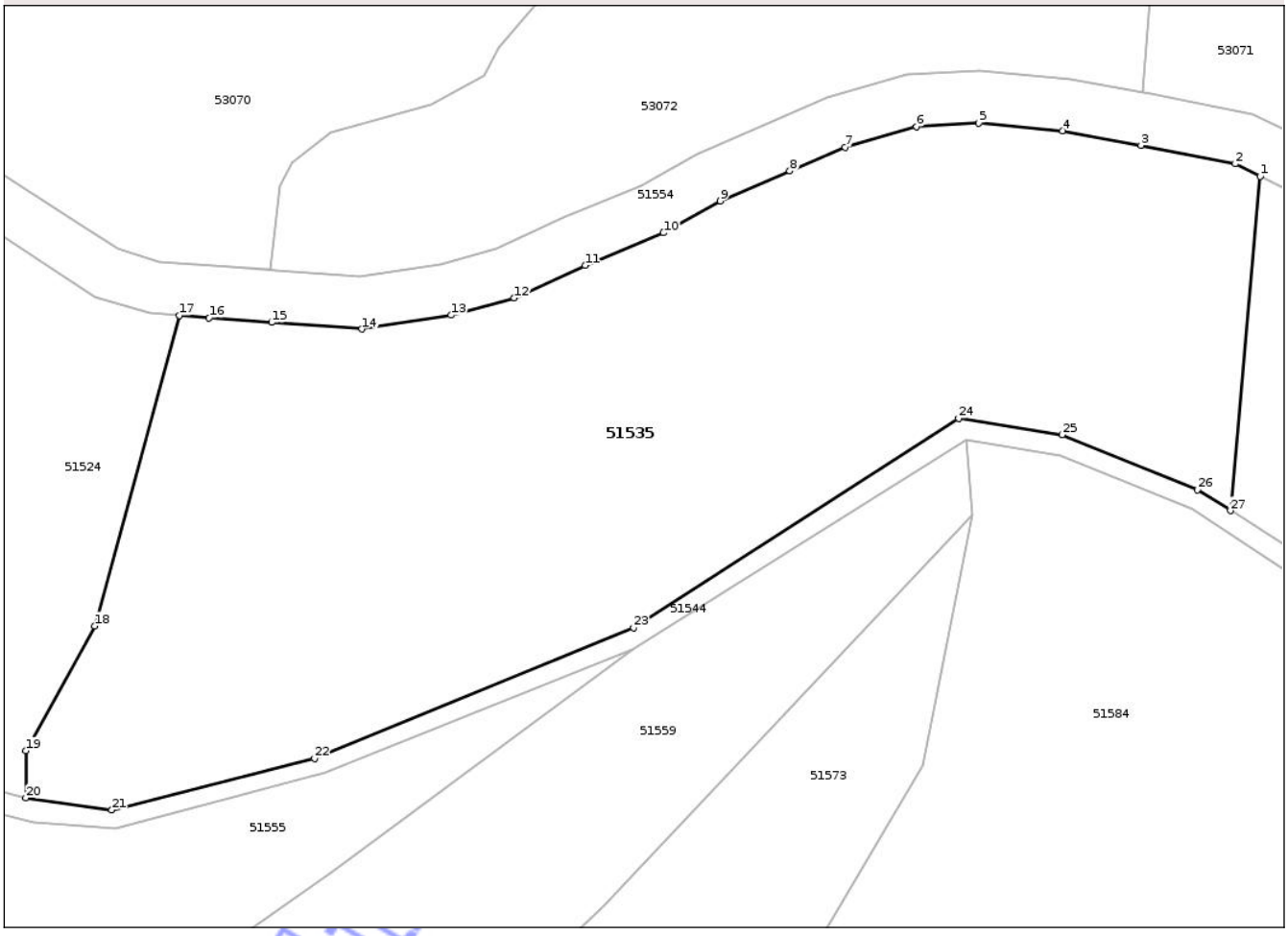
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.588,933 539.136,12	2	387.586,079 539.137,545	3.19
3	387.575,259 539.139,664	4	387.566,267 539.141,344	9.148
5	387.556,689 539.142,221	6	387.549,525 539.141,783	7.177
7	387.541,36 539.139,464	8	387.535,013 539.136,73	6.911
9	387.527,045 539.133,296	10	387.520,538 539.129,642	7.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.586,079 539.137,545	3	387.575,259 539.139,664	11.026
4	387.566,267 539.141,344	5	387.556,689 539.142,221	9.618
6	387.549,525 539.141,783	7	387.541,36 539.139,464	8.488
8	387.535,013 539.136,73	9	387.527,045 539.133,296	8.676
10	387.520,538 539.129,642	11	387.511,546 539.125,916	9.733

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.511,546 539.125,916	12	387.503,431 539.122,19	8.93
13	387.496,193 539.120,217	14	387.485,95 539.118,621	10.367
15	387.475,594 539.119,392	16	387.468,447 539.119,924	7.167
17	387.465,011 539.120,18	18	387.455,337 539.084,632	36.841
19	387.447,453 539.070,37	20	387.447,435 539.064,95	5.419
21	387.457,281 539.063,564	22	387.480,512 539.069,471	23.97
23	387.517,08 539.084,438	24	387.554,342 539.108,432	44.319
25	387.566,245 539.106,534	26	387.581,737 539.100,234	16.724
27	387.585,523 539.097,84	1	387.588,933 539.136,12	38.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.503,431 539.122,19	13	387.496,193 539.120,217	7.502
14	387.485,95 539.118,621	15	387.475,594 539.119,392	10.385
16	387.468,447 539.119,924	17	387.465,011 539.120,18	3.446
18	387.455,337 539.084,632	19	387.447,453 539.070,37	16.296
20	387.447,435 539.064,95	21	387.457,281 539.063,564	9.943
22	387.480,512 539.069,471	23	387.517,08 539.084,438	39.512
24	387.554,342 539.108,432	25	387.566,245 539.106,534	12.054
26	387.581,737 539.100,234	27	387.585,523 539.097,84	4.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.765	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

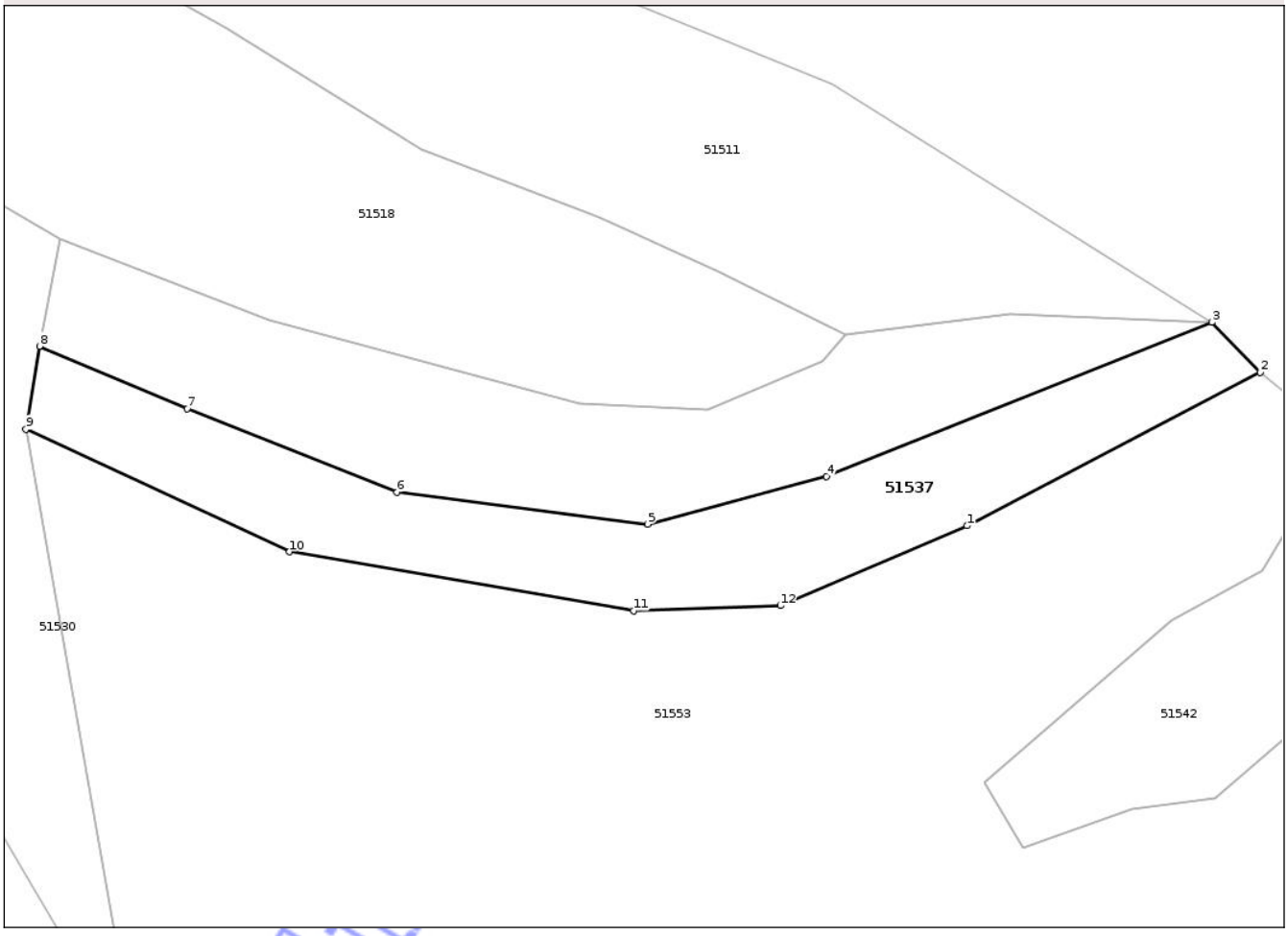
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.765	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.684,728 539.101,584	2	388.721,446 539.120,764	41.425
2	388.721,446 539.120,764	3	388.715,372 539.127,009	8.712
3	388.715,372 539.127,009	4	388.667,119 539.107,756	51.952
4	388.667,119 539.107,756	5	388.644,716 539.101,766	23.19
5	388.644,716 539.101,766	6	388.613,35 539.105,785	31.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.613,35 539.105,785	7	388.587,035 539.116,214	28.305
7	388.587,035 539.116,214	8	388.568,558 539.124,048	20.069
8	388.568,558 539.124,048	9	388.566,852 539.113,655	10.532
9	388.566,852 539.113,655	10	388.599,88 539.098,326	36.411
10	388.599,88 539.098,326	11	388.642,958 539.090,97	43.702
11	388.642,958 539.090,97	12	388.661,357 539.091,595	18.41
12	388.661,357 539.091,595	1	388.684,728 539.101,584	25.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.097	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

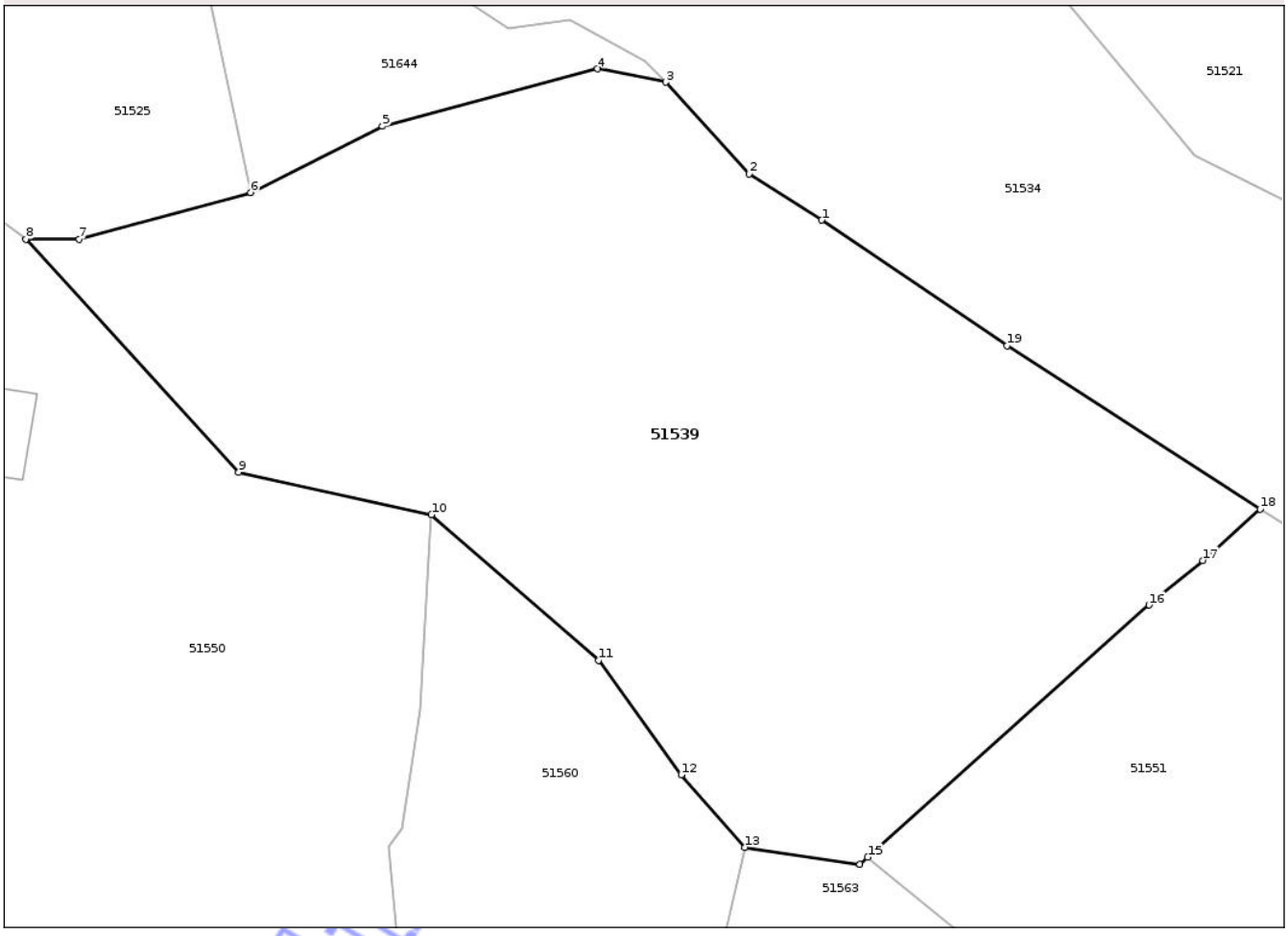
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	704	-	-	-	
2	faneata	NU	3.393	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.138,486 539.117,521	2	387.131,7 539.121,839	8.044
2	387.131,7 539.121,839	3	387.123,939 539.130,392	11.549
3	387.123,939 539.130,392	4	387.117,534 539.131,637	6.525
4	387.117,534 539.131,637	5	387.097,447 539.126,293	20.785

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.097,447 539.126,293	6	387.085,12 539.120,104	13.794
6	387.085,12 539.120,104	7	387.069,135 539.115,756	16.566
7	387.069,135 539.115,756	8	387.064,143 539.115,737	4.992
8	387.064,143 539.115,737	9	387.084,026 539.094,02	29.444
9	387.084,026 539.094,02	10	387.102,033 539.090,057	18.438
10	387.102,033 539.090,057	11	387.117,653 539.076,472	20.701
11	387.117,653 539.076,472	12	387.125,354 539.065,775	13.181
12	387.125,354 539.065,775	13	387.131,329 539.059,027	9.013
13	387.131,329 539.059,027	14	387.142,051 539.057,445	10.838
14	387.142,051 539.057,445	15	387.142,773 539.058,091	0.97
15	387.142,773 539.058,091	16	387.169,06 539.081,616	35.277
16	387.169,06 539.081,616	17	387.174,08 539.085,778	6.52
17	387.174,08 539.085,778	18	387.179,446 539.090,561	7.189
18	387.179,446 539.090,561	19	387.155,78 539.105,802	28.149
19	387.155,78 539.105,802	1	387.138,486 539.117,521	20.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.218	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

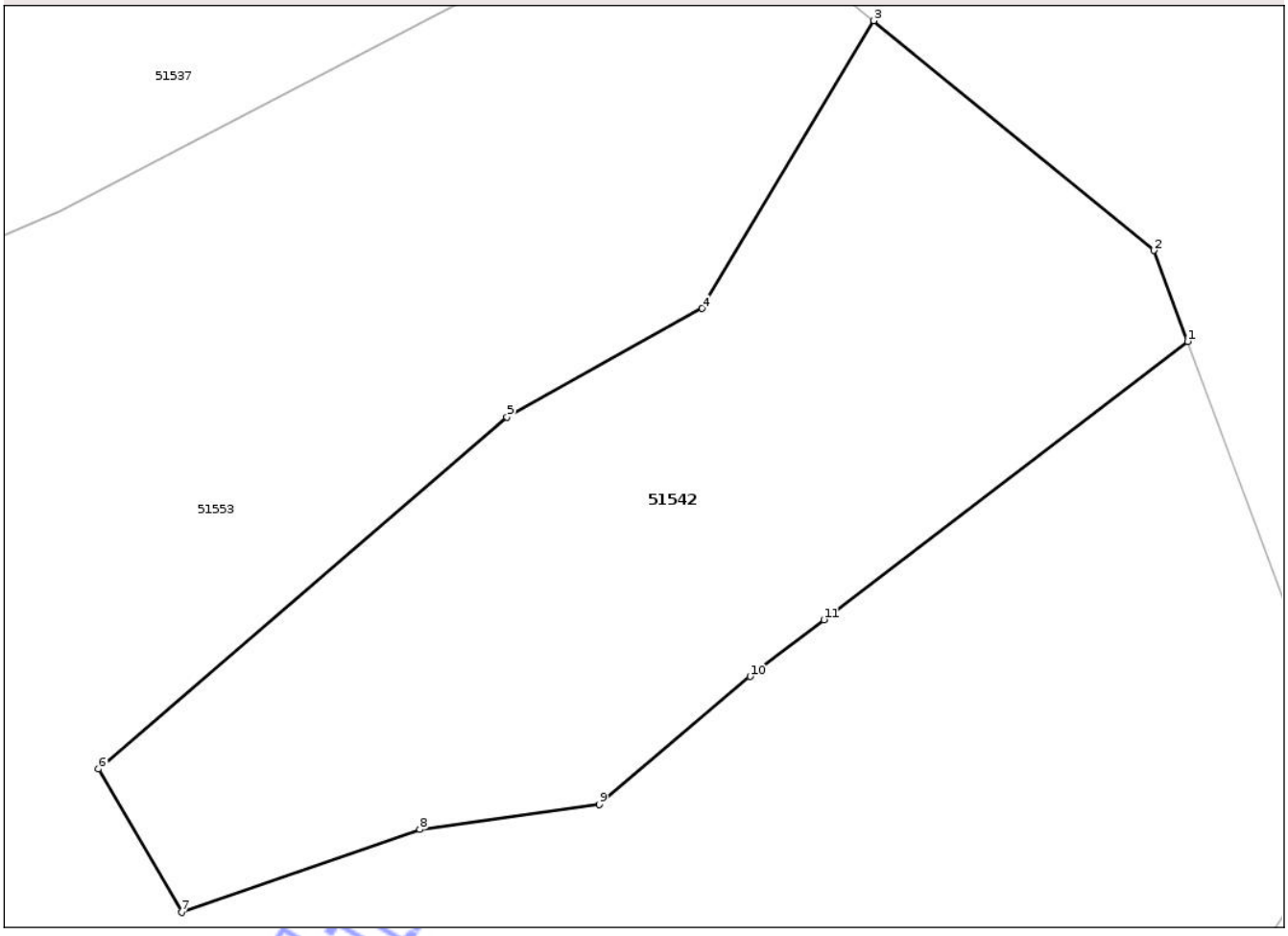
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.218	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.749,547 539.094,102	2	388.747,6 539.099,328	5.577
2	388.747,6 539.099,328	3	388.731,512 539.112,513	20.8
3	388.731,512 539.112,513	4	388.721,647 539.095,993	19.242
4	388.721,647 539.095,993	5	388.710,421 539.089,755	12.842
5	388.710,421 539.089,755	6	388.686,944 539.069,55	30.975

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.686,944 539.069,55	7	388.691,711 539.061,313	9.517
7	388.691,711 539.061,313	8	388.705,407 539.066,071	14.498
8	388.705,407 539.066,071	9	388.715,733 539.067,522	10.427
9	388.715,733 539.067,522	10	388.724,403 539.074,855	11.356
10	388.724,403 539.074,855	11	388.728,634 539.078,112	5.339
11	388.728,634 539.078,112	1	388.749,547 539.094,102	26.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

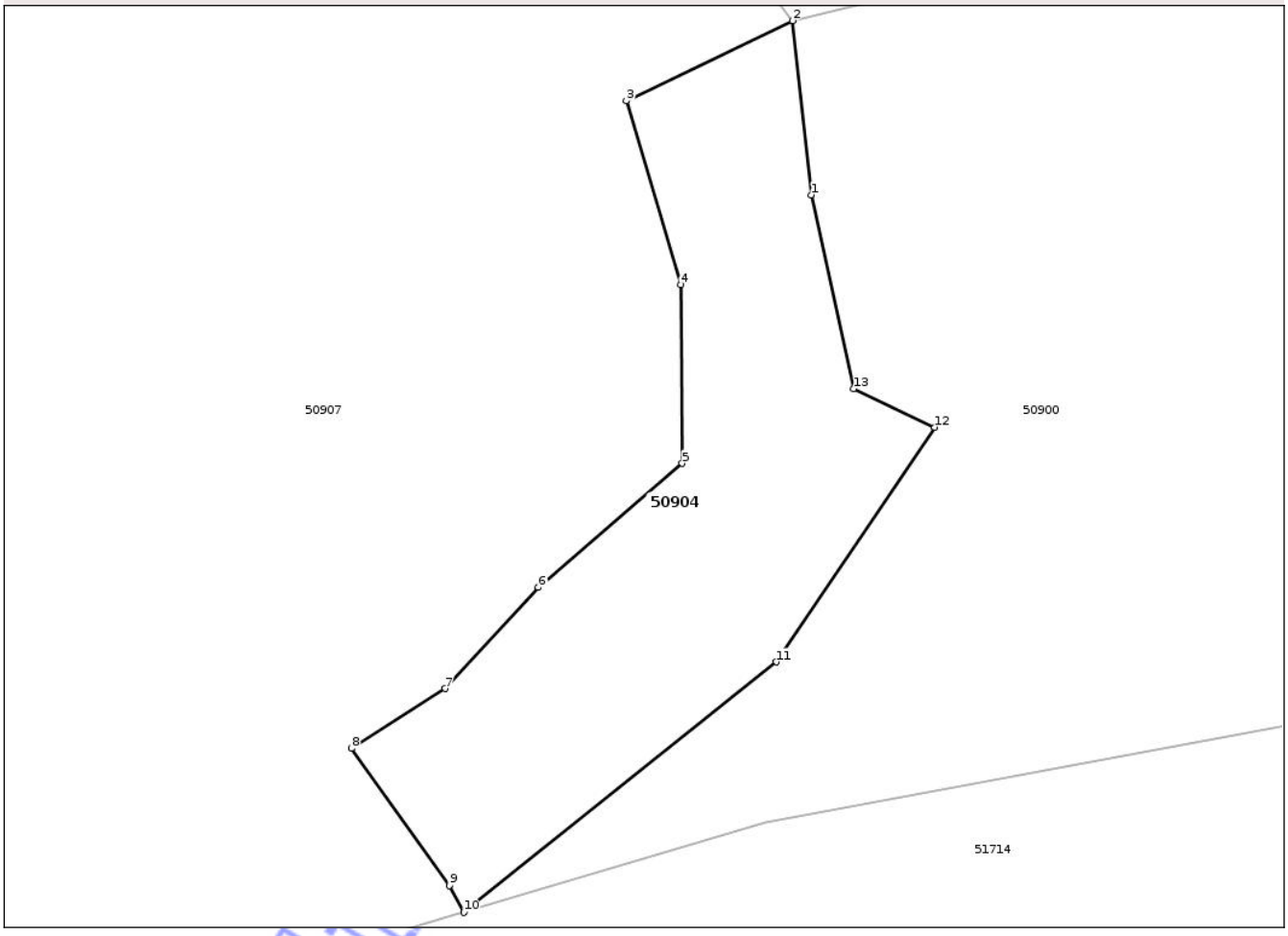
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.028	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.066,593 538.822,146	2	387.064,589 538.840,818	18.78
2	387.064,589 538.840,818	3	387.046,772 538.832,217	19.784
3	387.046,772 538.832,217	4	387.052,64 538.812,531	20.542
4	387.052,64 538.812,531	5	387.052,757 538.793,354	19.177
5	387.052,757 538.793,354	6	387.037,316 538.780,05	20.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.037,316 538.780,05	7	387.027,322 538.769,209	14.745
7	387.027,322 538.769,209	8	387.017,242 538.762,794	11.948
8	387.017,242 538.762,794	9	387.027,736 538.748,073	18.078
9	387.027,736 538.748,073	10	387.029,293 538.745,208	3.26
10	387.029,293 538.745,208	11	387.062,87 538.772,065	42.996
11	387.062,87 538.772,065	12	387.079,875 538.797,229	30.372
12	387.079,875 538.797,229	13	387.071,149 538.801,344	9.647
13	387.071,149 538.801,344	1	387.066,593 538.822,146	21.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.622	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂBĂU FLORIAN-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

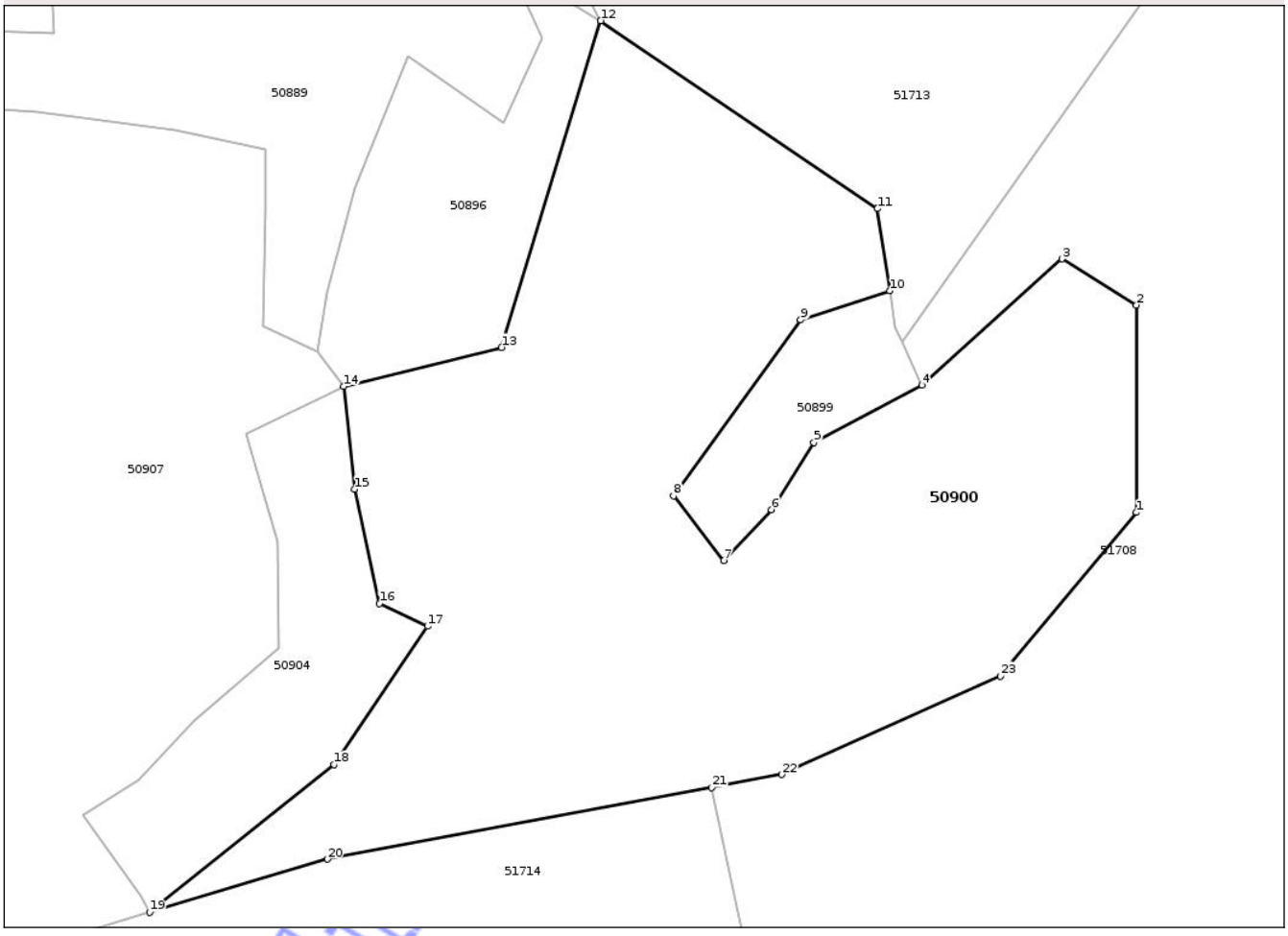
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.622	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.208,959 538.817,901	2	387.208,959 538.855,608	37.708
3	387.195,387 538.863,999	4	387.169,924 538.841,081	34.257
5	387.150,216 538.830,626	6	387.142,45 538.818,434	14.455
7	387.133,791 538.809,134	8	387.124,668 538.820,912	14.897
9	387.147,797 538.852,93	10	387.164,048 538.858,22	17.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.208,959 538.855,608	3	387.195,387 538.863,999	15.957
4	387.169,924 538.841,081	5	387.150,216 538.830,626	22.311
6	387.142,45 538.818,434	7	387.133,791 538.809,134	12.707
8	387.124,668 538.820,912	9	387.147,797 538.852,93	39.499
10	387.164,048 538.858,22	11	387.161,763 538.873,127	15.081

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.161,763 538.873,127	12	387.111,426 538.907,307	60.845
13	387.093,341 538.847,921	14	387.064,589 538.840,818	29.616
15	387.066,593 538.822,146	16	387.071,149 538.801,344	21.295
17	387.079,875 538.797,229	18	387.062,87 538.772,065	30.372
19	387.029,293 538.745,208	20	387.061,677 538.754,872	33.795
21	387.131,635 538.767,891	22	387.144,413 538.770,269	12.997
23	387.184,133 538.788,131	1	387.208,959 538.817,901	38.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.111,426 538.907,307	13	387.093,341 538.847,921	62.079
14	387.064,589 538.840,818	15	387.066,593 538.822,146	18.78
16	387.071,149 538.801,344	17	387.079,875 538.797,229	9.647
18	387.062,87 538.772,065	19	387.029,293 538.745,208	42.996
20	387.061,677 538.754,872	21	387.131,635 538.767,891	71.159
22	387.144,413 538.770,269	23	387.184,133 538.788,131	43.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.048	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXĂ
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂBĂU FLORIAN-EUGEN**	
/		
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂBĂU FLORIAN-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

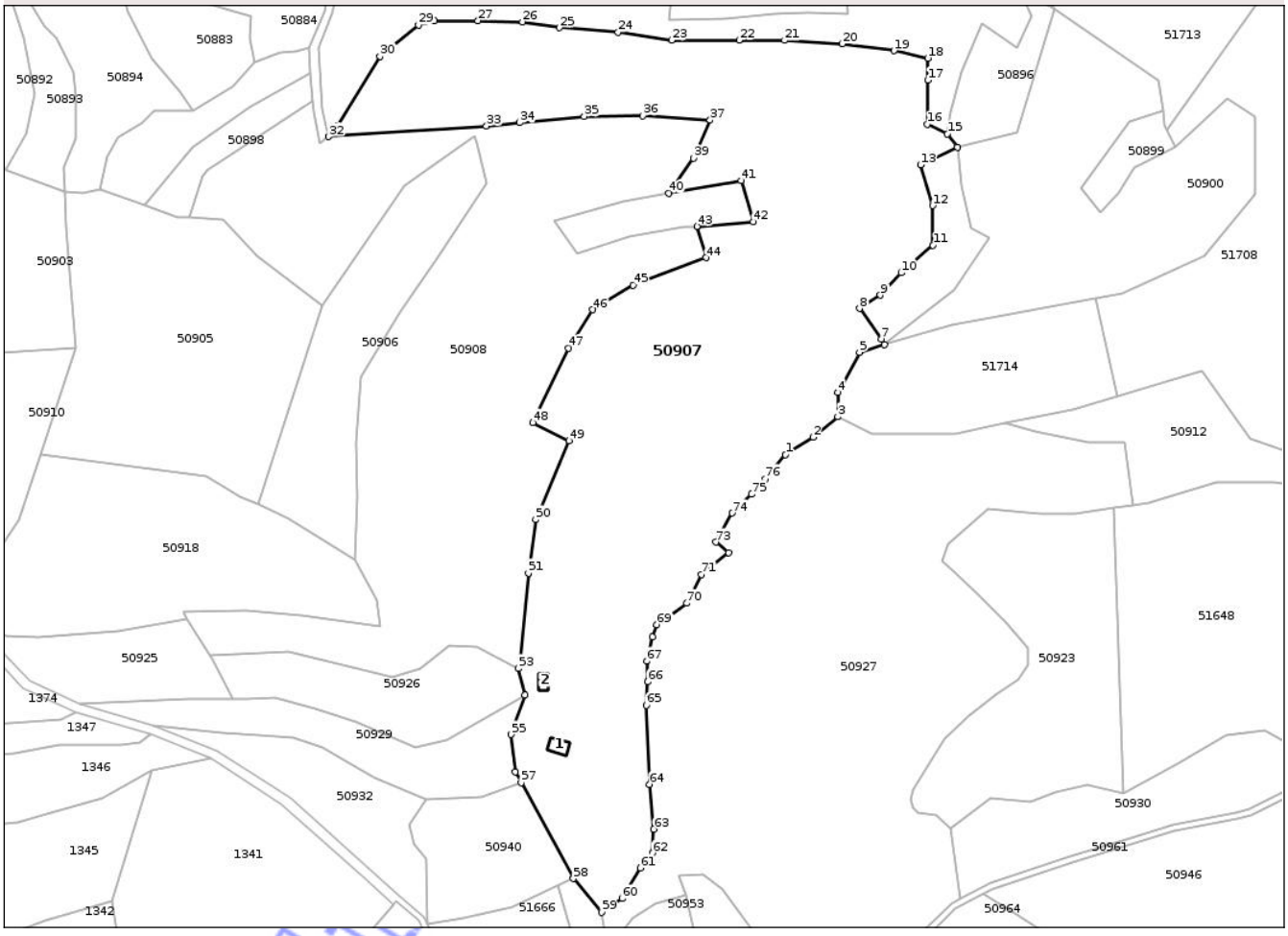
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	45.548	-	-	-	
2	curti constructii	NU	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.981,307 538.692,084	2	386.994,697 538.700,566	15.85
4	387.006,666 538.722,136	5	387.017,173 538.741,592	22.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.994,697 538.700,566	3	387.006,666 538.710,399	15.491
5	387.017,173 538.741,592	6	387.029,293 538.745,208	12.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.006,666 538.710,399	4	387.006,666 538.722,136	11.736
6	387.029,293 538.745,208	7	387.027,736 538.748,073	3.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	387.027,736 538.748,073	8	387.017,242 538.762,794	18.078
10	387.037,316 538.780,05	11	387.052,757 538.793,354	20.382
13	387.046,772 538.832,217	14	387.064,589 538.840,818	19.784
16	387.049,91 538.851,808	17	387.050,314 538.873,111	21.307
19	387.033,934 538.887,412	20	387.008,926 538.890,695	25.222
22	386.958,939 538.892,458	23	386.926,311 538.892,471	32.628
25	386.871,984 538.898,515	26	386.854,054 538.901,352	18.152
28	386.811,403 538.901,894	29	386.803,631 538.899,878	8.029
31	386.764,515 538.851,237	32	386.760,224 538.845,831	6.902
34	386.852,664 538.852,548	35	386.883,896 538.855,52	31.372
37	386.944,855 538.853,866	38	386.938,862 538.840,04	15.069
40	386.924,822 538.818,404	41	386.959,823 538.824,696	35.562
43	386.938,447 538.802,506	44	386.942,872 538.787,309	15.828
46	386.888,06 538.762,143	47	386.876,349 538.743,534	21.987
49	386.876,645 538.698,87	50	386.860,455 538.660,714	41.448
52	386.853,207 538.593,262	53	386.851,936 538.588,778	4.661
55	386.848,419 538.556,807	56	386.850,52 538.538,603	18.325
58	386.878,624 538.487,094	59	386.892,232 538.470,794	21.234
61	386.911,151 538.492,231	62	386.916,898 538.499,454	9.23
64	386.915,546 538.532,642	65	386.913,938 538.570,882	38.274
67	386.914,235 538.592,26	68	386.916,88 538.603,952	11.988
70	386.933,561 538.620,266	71	386.940,744 538.634,063	15.555
73	386.947,781 538.649,819	74	386.955,541 538.663,851	16.035
76	386.971,541 538.680,446	1	386.981,307 538.692,084	15.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	387.017,242 538.762,794	9	387.027,322 538.769,209	11.948
11	387.052,757 538.793,354	12	387.052,64 538.812,531	19.177
14	387.064,589 538.840,818	15	387.059,74 538.847,174	7.994
17	387.050,314 538.873,111	18	387.050,287 538.883,809	10.698
20	387.008,926 538.890,695	21	386.980,854 538.892,362	28.122
23	386.926,311 538.892,471	24	386.900,283 538.896,237	26.299
26	386.854,054 538.901,352	27	386.832,508 538.901,901	21.554
29	386.803,631 538.899,878	30	386.785,073 538.884,649	24.006
32	386.760,224 538.845,831	33	386.836,588 538.851,02	76.54
35	386.883,896 538.855,52	36	386.912,234 538.855,889	28.341
38	386.938,862 538.840,04	39	386.936,846 538.835,392	5.067
41	386.959,823 538.824,696	42	386.965,794 538.804,608	20.957
44	386.942,872 538.787,309	45	386.907,651 538.773,927	37.678
47	386.876,349 538.743,534	48	386.859,077 538.707,615	39.856
50	386.860,455 538.660,714	51	386.856,895 538.634,83	26.128
53	386.851,936 538.588,778	54	386.855,173 538.575,795	13.38
56	386.850,52 538.538,603	57	386.853,329 538.533,455	5.865
59	386.892,232 538.470,794	60	386.902,23 538.477,439	12.005
62	386.916,898 538.499,454	63	386.917,606 538.511,073	11.64
65	386.913,938 538.570,882	66	386.914,628 538.582,197	11.336
68	386.916,88 538.603,952	69	386.919,086 538.609,884	6.328
71	386.940,744 538.634,063	72	386.953,834 538.644,656	16.839
74	386.955,541 538.663,851	75	386.964,996 538.672,97	13.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	387.027,322 538.769,209	10	387.037,316 538.780,05	14.745
12	387.052,64 538.812,531	13	387.046,772 538.832,217	20.542
15	387.059,74 538.847,174	16	387.049,91 538.851,808	10.867
18	387.050,287 538.883,809	19	387.033,934 538.887,412	16.745
21	386.980,854 538.892,362	22	386.958,939 538.892,458	21.916
24	386.900,283 538.896,237	25	386.871,984 538.898,515	28.391
27	386.832,508 538.901,901	28	386.811,403 538.901,894	21.105
30	386.785,073 538.884,649	31	386.764,515 538.851,237	39.231
33	386.836,588 538.851,02	34	386.852,664 538.852,548	16.149
36	386.912,234 538.855,889	37	386.944,855 538.853,866	32.684
39	386.936,846 538.835,392	40	386.924,822 538.818,404	20.812
42	386.965,794 538.804,608	43	386.938,447 538.802,506	27.427
45	386.907,651 538.773,927	46	386.888,06 538.762,143	22.862
48	386.859,077 538.707,615	49	386.876,645 538.698,87	19.625
51	386.856,895 538.634,83	52	386.853,207 538.593,262	41.731
54	386.855,173 538.575,795	55	386.848,419 538.556,807	20.153
57	386.853,329 538.533,455	58	386.878,624 538.487,094	52.813
60	386.902,23 538.477,439	61	386.911,151 538.492,231	17.274
63	386.917,606 538.511,073	64	386.915,546 538.532,642	21.668
66	386.914,628 538.582,197	67	386.914,235 538.592,26	10.07
69	386.919,086 538.609,884	70	386.933,561 538.620,266	17.813
72	386.953,834 538.644,656	73	386.947,781 538.649,819	7.956
75	386.964,996 538.672,97	76	386.971,541 538.680,446	9.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad SRL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.519	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	31.519	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.876,645 538.698,87	2	386.859,077 538.707,615	19.625
4	386.888,06 538.762,143	5	386.907,651 538.773,927	22.862
7	386.938,447 538.802,506	8	386.932,003 538.802,011	6.463
10	386.880,645 538.789,582	11	386.869,562 538.805,102	19.071
13	386.924,822 538.818,404	14	386.936,846 538.835,392	20.812
16	386.944,855 538.853,866	17	386.912,234 538.855,889	32.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.859,077 538.707,615	3	386.876,349 538.743,534	39.856
5	386.907,651 538.773,927	6	386.942,872 538.787,309	37.678
8	386.932,003 538.802,011	9	386.905,634 538.797,607	26.735
11	386.869,562 538.805,102	12	386.902,57 538.814,404	34.294
14	386.936,846 538.835,392	15	386.938,862 538.840,04	5.067
17	386.912,234 538.855,889	18	386.883,896 538.855,52	28.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.876,349 538.743,534	4	386.888,06 538.762,143	21.987
6	386.942,872 538.787,309	7	386.938,447 538.802,506	15.828
9	386.905,634 538.797,607	10	386.880,645 538.789,582	26.246
12	386.902,57 538.814,404	13	386.924,822 538.818,404	22.608
15	386.938,862 538.840,04	16	386.944,855 538.853,866	15.069
18	386.883,896 538.855,52	19	386.852,664 538.852,548	31.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.852,664 538.852,548	20	386.836,588 538.851,02	16.149
22	386.755,88 538.842,74	23	386.752,932 538.857,931	15.475
25	386.701,625 538.829,541	26	386.699,103 538.826,648	3.838
28	386.709,097 538.805,787	29	386.725,59 538.788,175	24.128
31	386.797,138 538.822,004	32	386.830,746 538.845,974	41.28
34	386.836,829 538.823,511	35	386.812,66 538.787,154	43.657
37	386.775,782 538.729,635	38	386.773,394 538.698,194	31.532
40	386.772,892 538.641,34	41	386.783,366 538.622,073	21.93
43	386.747,248 538.614,23	44	386.720,195 538.616,626	27.159
46	386.691,407 538.612,322	47	386.702,821 538.595,017	20.73
49	386.790,908 538.584,788	50	386.804,428 538.588,409	13.997
52	386.831,857 538.599,05	53	386.851,936 538.588,778	22.554
55	386.856,895 538.634,83	56	386.860,455 538.660,714	26.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	386.836,588 538.851,02	21	386.760,224 538.845,831	76.54
23	386.752,932 538.857,931	24	386.752,531 538.863,272	5.356
26	386.699,103 538.826,648	27	386.692,973 538.806,638	20.928
29	386.725,59 538.788,175	30	386.757,228 538.763,917	39.868
32	386.830,746 538.845,974	33	386.832,192 538.842,808	3.481
35	386.812,66 538.787,154	36	386.794,301 538.760,918	32.022
38	386.773,394 538.698,194	39	386.773,97 538.671,595	26.605
41	386.783,366 538.622,073	42	386.785,3 538.609,142	13.075
44	386.720,195 538.616,626	45	386.689,799 538.616,279	30.399
47	386.702,821 538.595,017	48	386.740,942 538.597,068	38.176
50	386.804,428 538.588,409	51	386.818,287 538.599,625	17.829
53	386.851,936 538.588,778	54	386.853,207 538.593,262	4.661
56	386.860,455 538.660,714	1	386.876,645 538.698,87	41.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	386.760,224 538.845,831	22	386.755,88 538.842,74	5.332
24	386.752,531 538.863,272	25	386.701,625 538.829,541	61.068
27	386.692,973 538.806,638	28	386.709,097 538.805,787	16.146
30	386.757,228 538.763,917	31	386.797,138 538.822,004	70.477
33	386.832,192 538.842,808	34	386.836,829 538.823,511	19.846
36	386.794,301 538.760,918	37	386.775,782 538.729,635	36.354
39	386.773,97 538.671,595	40	386.772,892 538.641,34	30.274
42	386.785,3 538.609,142	43	386.747,248 538.614,23	38.39
45	386.689,799 538.616,279	46	386.691,407 538.612,322	4.272
48	386.740,942 538.597,068	49	386.790,908 538.584,788	51.452
51	386.818,287 538.599,625	52	386.831,857 538.599,05	13.582
54	386.853,207 538.593,262	55	386.856,895 538.634,83	41.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.352	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

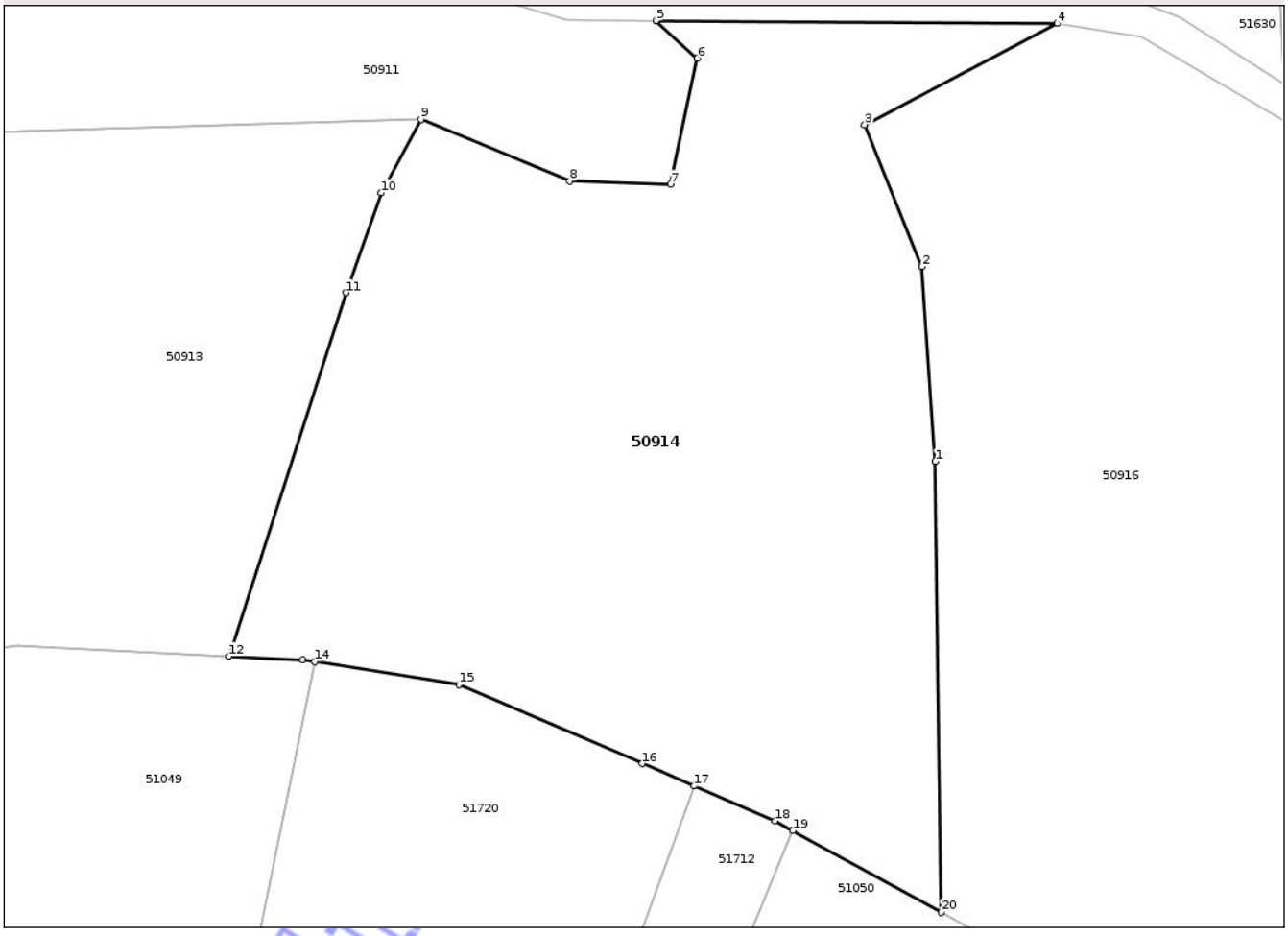
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.352	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.743,561 538.678,601	2	387.742,365 538.696,255	17.694
2	387.742,365 538.696,255	3	387.737,164 538.709,108	13.865
3	387.737,164 538.709,108	4	387.754,625 538.718,268	19.718
4	387.754,625 538.718,268	5	387.718,233 538.718,518	36.393
5	387.718,233 538.718,518	6	387.721,986 538.715,125	5.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.721,986 538.715,125	7	387.719,548 538.703,699	11.684
7	387.719,548 538.703,699	8	387.710,388 538.703,993	9.165
8	387.710,388 538.703,993	9	387.696,914 538.709,564	14.581
9	387.696,914 538.709,564	10	387.693,344 538.702,935	7.529
10	387.693,344 538.702,935	11	387.690,121 538.693,876	9.616
11	387.690,121 538.693,876	12	387.679,51 538.660,957	34.587
12	387.679,51 538.660,957	13	387.686,194 538.660,635	6.692
13	387.686,194 538.660,635	14	387.687,307 538.660,458	1.127
14	387.687,307 538.660,458	15	387.700,364 538.658,379	13.222
15	387.700,364 538.658,379	16	387.716,982 538.651,237	18.087
16	387.716,982 538.651,237	17	387.721,701 538.649,209	5.137
17	387.721,701 538.649,209	18	387.729,042 538.646,054	7.99
18	387.729,042 538.646,054	19	387.730,652 538.645,169	1.837
19	387.730,652 538.645,169	20	387.744,113 538.637,768	15.361
20	387.744,113 538.637,768	1	387.743,561 538.678,601	40.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.245	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ALOMAN FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

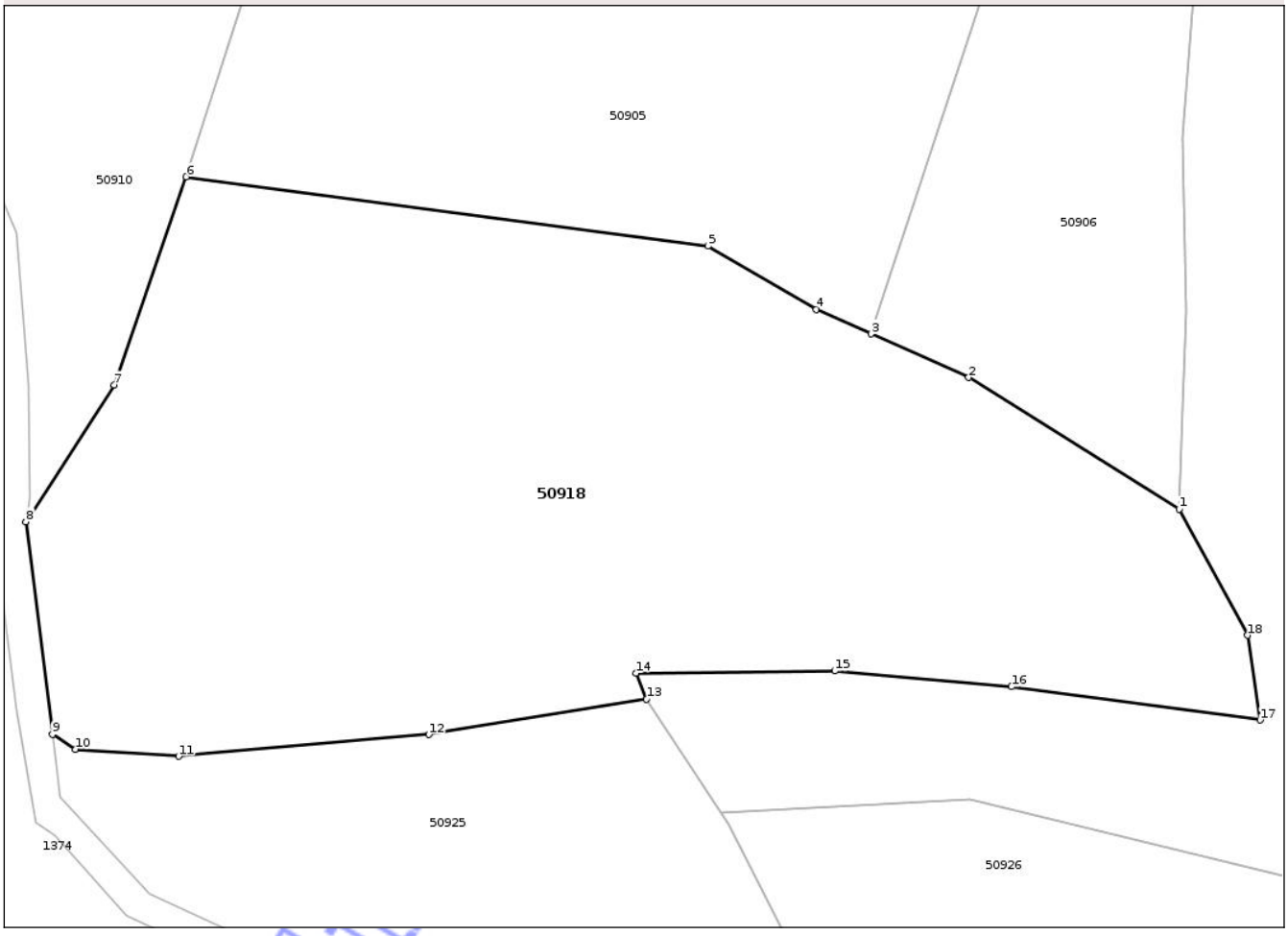
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.245	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.772,892 538.641,34	2	386.740,706 538.661,472	37.963
2	386.740,706 538.661,472	3	386.725,801 538.668,133	16.325
3	386.725,801 538.668,133	4	386.717,404 538.671,885	9.197
4	386.717,404 538.671,885	5	386.700,789 538.681,519	19.206
5	386.700,789 538.681,519	6	386.621,0 538.692,134	80.492

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.621,0 538.692,134	7	386.610,024 538.660,327	33.647
7	386.610,024 538.660,327	8	386.596,484 538.639,446	24.887
8	386.596,484 538.639,446	9	386.600,532 538.606,954	32.742
9	386.600,532 538.606,954	10	386.604,04 538.604,66	4.191
10	386.604,04 538.604,66	11	386.619,844 538.603,588	15.84
11	386.619,844 538.603,588	12	386.658,12 538.606,909	38.42
12	386.658,12 538.606,909	13	386.691,407 538.612,322	33.725
13	386.691,407 538.612,322	14	386.689,799 538.616,279	4.272
14	386.689,799 538.616,279	15	386.720,195 538.616,626	30.399
15	386.720,195 538.616,626	16	386.747,248 538.614,23	27.159
16	386.747,248 538.614,23	17	386.785,3 538.609,142	38.39
17	386.785,3 538.609,142	18	386.783,366 538.622,073	13.075
18	386.783,366 538.622,073	1	386.772,892 538.641,34	21.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.164	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC-MOCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

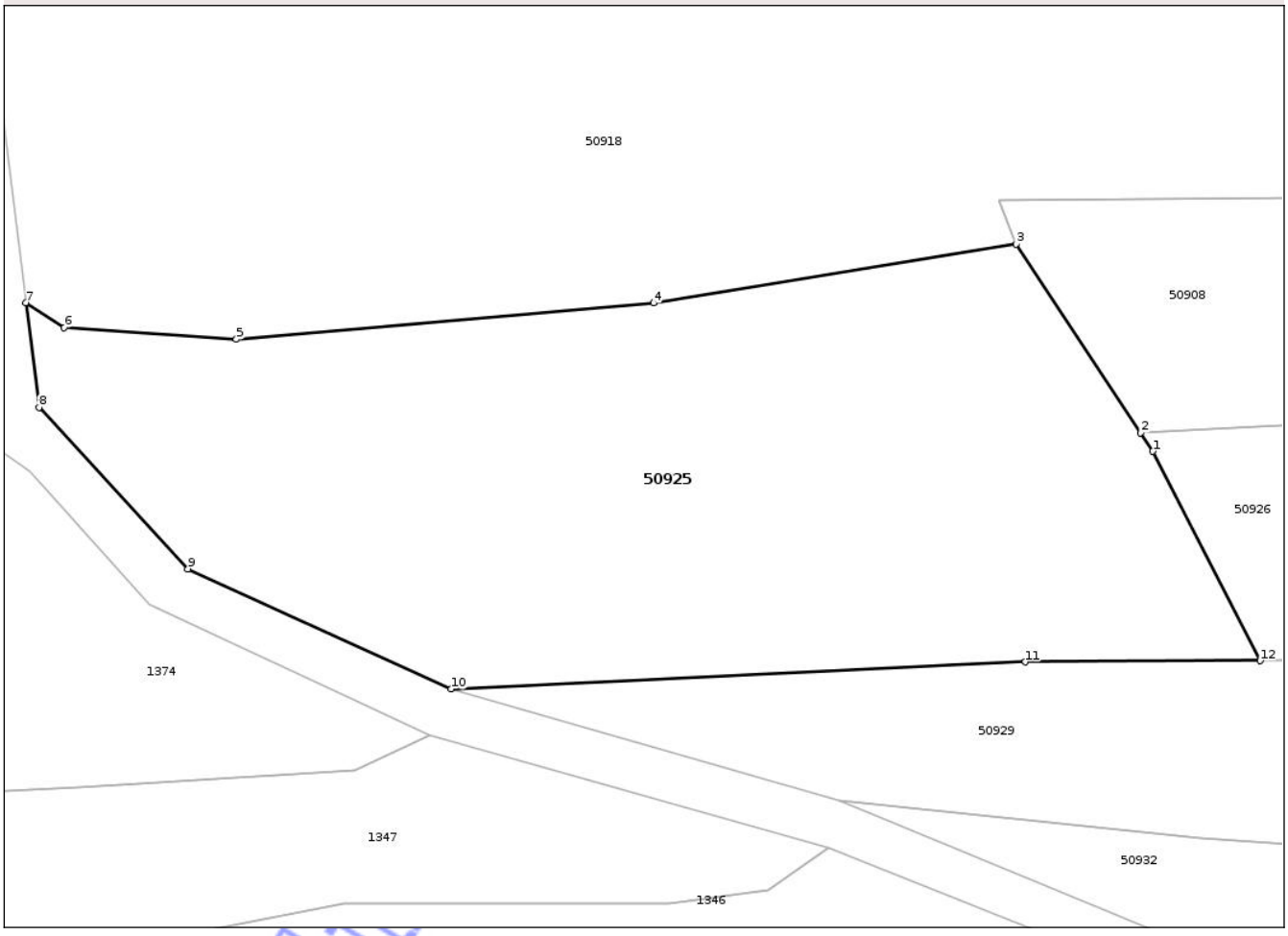
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.703,942 538.593,317	2	386.702,821 538.595,017	2.036
2	386.702,821 538.595,017	3	386.691,407 538.612,322	20.73
3	386.691,407 538.612,322	4	386.658,12 538.606,909	33.725
4	386.658,12 538.606,909	5	386.619,844 538.603,588	38.42
5	386.619,844 538.603,588	6	386.604,04 538.604,66	15.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.604,04 538.604,66	7	386.600,532 538.606,954	4.191
7	386.600,532 538.606,954	8	386.601,729 538.597,346	9.683
8	386.601,729 538.597,346	9	386.615,411 538.582,554	20.149
9	386.615,411 538.582,554	10	386.639,554 538.571,535	26.539
10	386.639,554 538.571,535	11	386.692,267 538.574,021	52.771
11	386.692,267 538.574,021	12	386.713,81 538.574,132	21.544
12	386.713,81 538.574,132	1	386.703,942 538.593,317	21.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.093	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TOTH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

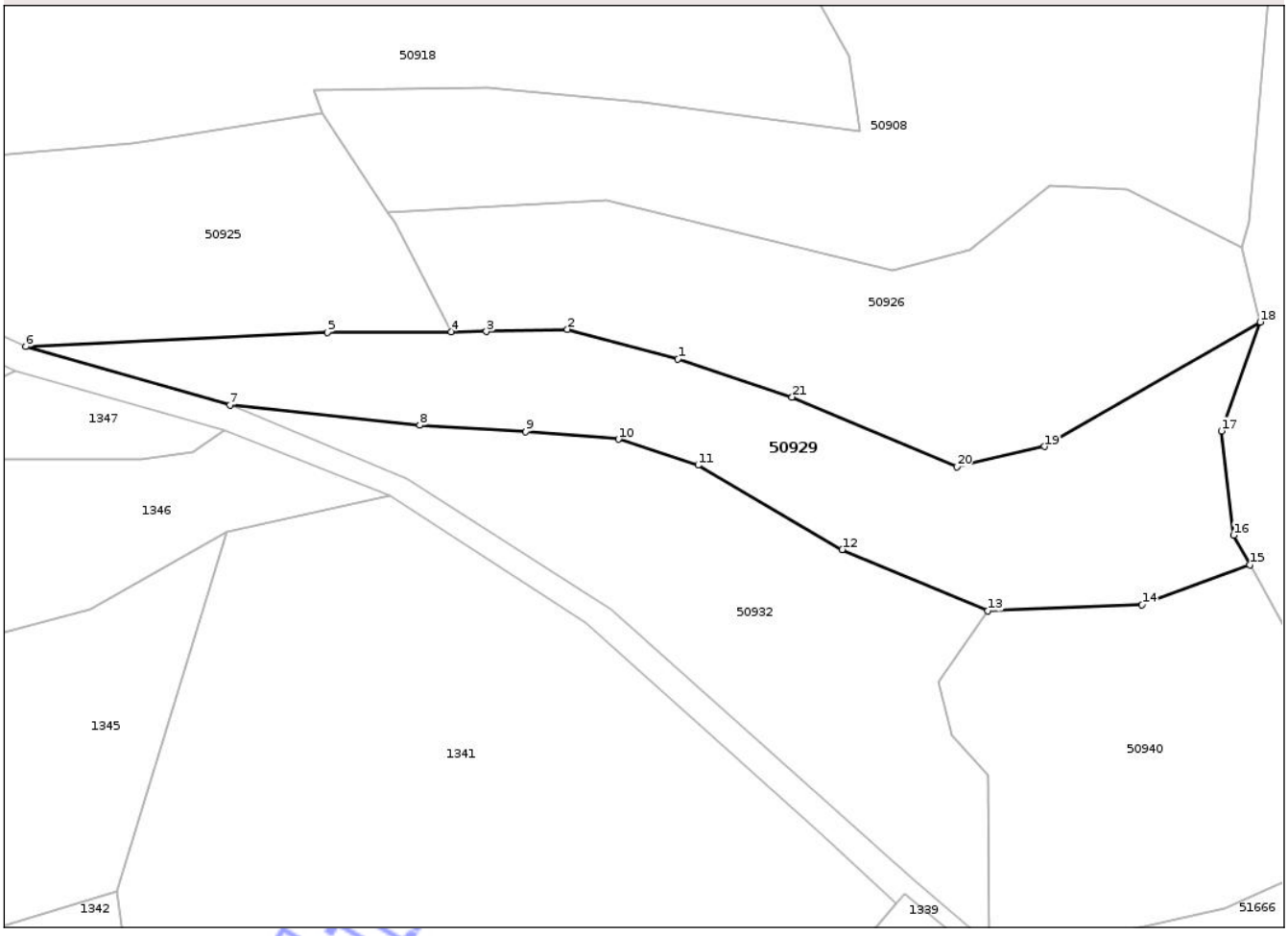
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.093	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.753,464 538.569,32	2	386.734,152 538.574,536	20.003
3	386.719,985 538.574,163	4	386.713,81 538.574,132	6.174
5	386.692,267 538.574,021	6	386.639,554 538.571,535	52.771
7	386.675,207 538.561,315	8	386.708,365 538.557,829	33.34
9	386.726,884 538.556,674	10	386.743,049 538.555,354	16.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.734,152 538.574,536	3	386.719,985 538.574,163	14.173
4	386.713,81 538.574,132	5	386.692,267 538.574,021	21.544
6	386.639,554 538.571,535	7	386.675,207 538.561,315	37.089
8	386.708,365 538.557,829	9	386.726,884 538.556,674	18.555
10	386.743,049 538.555,354	11	386.756,97 538.550,825	14.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.756,97 538.550,825	12	386.782,147 538.536,126	29.154
13	386.807,597 538.525,391	14	386.834,496 538.526,45	26.92
15	386.853,329 538.533,455	16	386.850,52 538.538,603	5.865
17	386.848,419 538.556,807	18	386.855,173 538.575,795	20.153
19	386.817,498 538.554,099	20	386.802,152 538.550,533	15.755
21	386.773,385 538.562,73	1	386.753,464 538.569,32	20.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.782,147 538.536,126	13	386.807,597 538.525,391	27.621
14	386.834,496 538.526,45	15	386.853,329 538.533,455	20.094
16	386.850,52 538.538,603	17	386.848,419 538.556,807	18.325
18	386.855,173 538.575,795	19	386.817,498 538.554,099	43.475
20	386.802,152 538.550,533	21	386.773,385 538.562,73	31.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.486	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂBĂU FLORIAN-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

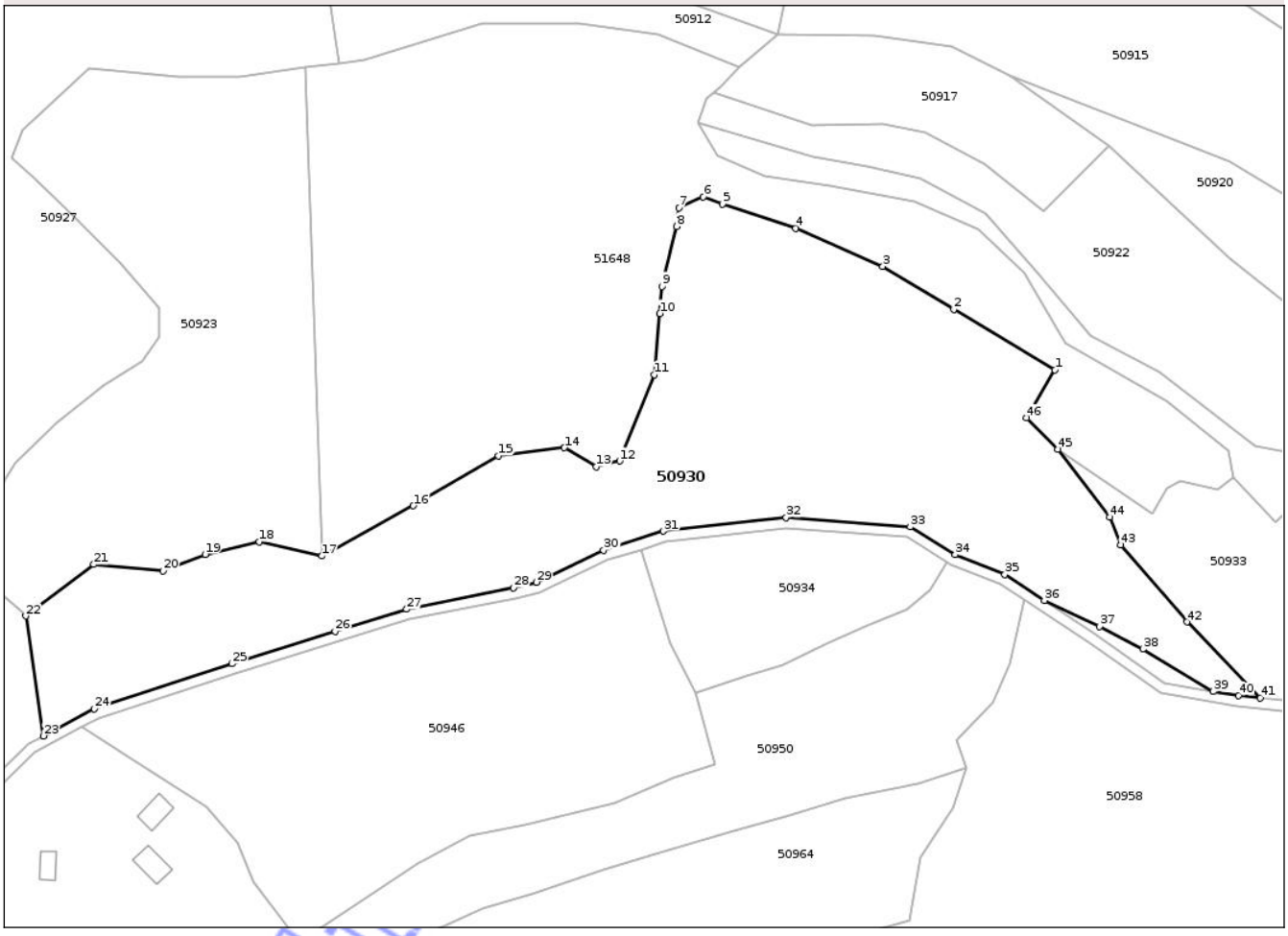
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.352,359 538.580,804	2	387.323,761 538.597,87	33.303
4	387.279,061 538.620,77	5	387.258,325 538.627,623	21.839
7	387.245,966 538.626,57	8	387.245,348 538.621,322	5.285
10	387.240,576 538.596,75	11	387.239,031 538.579,466	17.353
13	387.222,518 538.553,44	14	387.213,591 538.558,823	10.423
16	387.170,814 538.542,425	17	387.144,963 538.528,2	29.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.323,761 538.597,87	3	387.303,677 538.610,072	23.5
5	387.258,325 538.627,623	6	387.252,901 538.629,646	5.789
8	387.245,348 538.621,322	9	387.241,16 538.604,372	17.459
11	387.239,031 538.579,466	12	387.229,178 538.555,045	26.334
14	387.213,591 538.558,823	15	387.194,915 538.556,55	18.814
17	387.144,963 538.528,2	18	387.127,282 538.532,195	18.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.303,677 538.610,072	4	387.279,061 538.620,77	26.84
6	387.252,901 538.629,646	7	387.245,966 538.626,57	7.586
9	387.241,16 538.604,372	10	387.240,576 538.596,75	7.645
12	387.229,178 538.555,045	13	387.222,518 538.553,44	6.851
15	387.194,915 538.556,55	16	387.170,814 538.542,425	27.935
18	387.127,282 538.532,195	19	387.111,936 538.528,702	15.739

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.111,936 538.528,702	20	387.099,954 538.524,072	12.845
22	387.061,228 538.511,301	23	387.066,154 538.477,359	34.298
25	387.119,483 538.497,763	26	387.148,732 538.506,878	30.637
28	387.199,175 538.519,181	29	387.205,657 538.520,799	6.681
31	387.241,541 538.535,209	32	387.276,295 538.539,053	34.967
34	387.324,155 538.528,627	35	387.338,226 538.522,982	15.161
37	387.364,992 538.508,316	38	387.377,257 538.501,954	13.817
40	387.404,36 538.488,768	41	387.410,451 538.488,106	6.127
43	387.370,994 538.531,338	44	387.367,898 538.539,163	8.415
46	387.344,326 538.567,264	1	387.352,359 538.580,804	15.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.099,954 538.524,072	21	387.080,454 538.525,81	19.578
23	387.066,154 538.477,359	24	387.080,55 538.485,104	16.347
26	387.148,732 538.506,878	27	387.168,969 538.513,183	21.197
29	387.205,657 538.520,799	30	387.224,706 538.529,81	21.073
32	387.276,295 538.539,053	33	387.311,396 538.536,439	35.198
35	387.338,226 538.522,982	36	387.349,371 538.515,712	13.307
38	387.377,257 538.501,954	39	387.397,184 538.489,959	23.259
41	387.410,451 538.488,106	42	387.389,688 538.509,584	29.873
44	387.367,898 538.539,163	45	387.353,217 538.558,405	24.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.080,454 538.525,81	22	387.061,228 538.511,301	24.086
24	387.080,55 538.485,104	25	387.119,483 538.497,763	40.938
27	387.168,969 538.513,183	28	387.199,175 538.519,181	30.796
30	387.224,706 538.529,81	31	387.241,541 538.535,209	17.679
33	387.311,396 538.536,439	34	387.324,155 538.528,627	14.961
36	387.349,371 538.515,712	37	387.364,992 538.508,316	17.283
39	387.397,184 538.489,959	40	387.404,36 538.488,768	7.275
42	387.389,688 538.509,584	43	387.370,994 538.531,338	28.683
45	387.353,217 538.558,405	46	387.344,326 538.567,264	12.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.544	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂBĂU FLORIAN-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

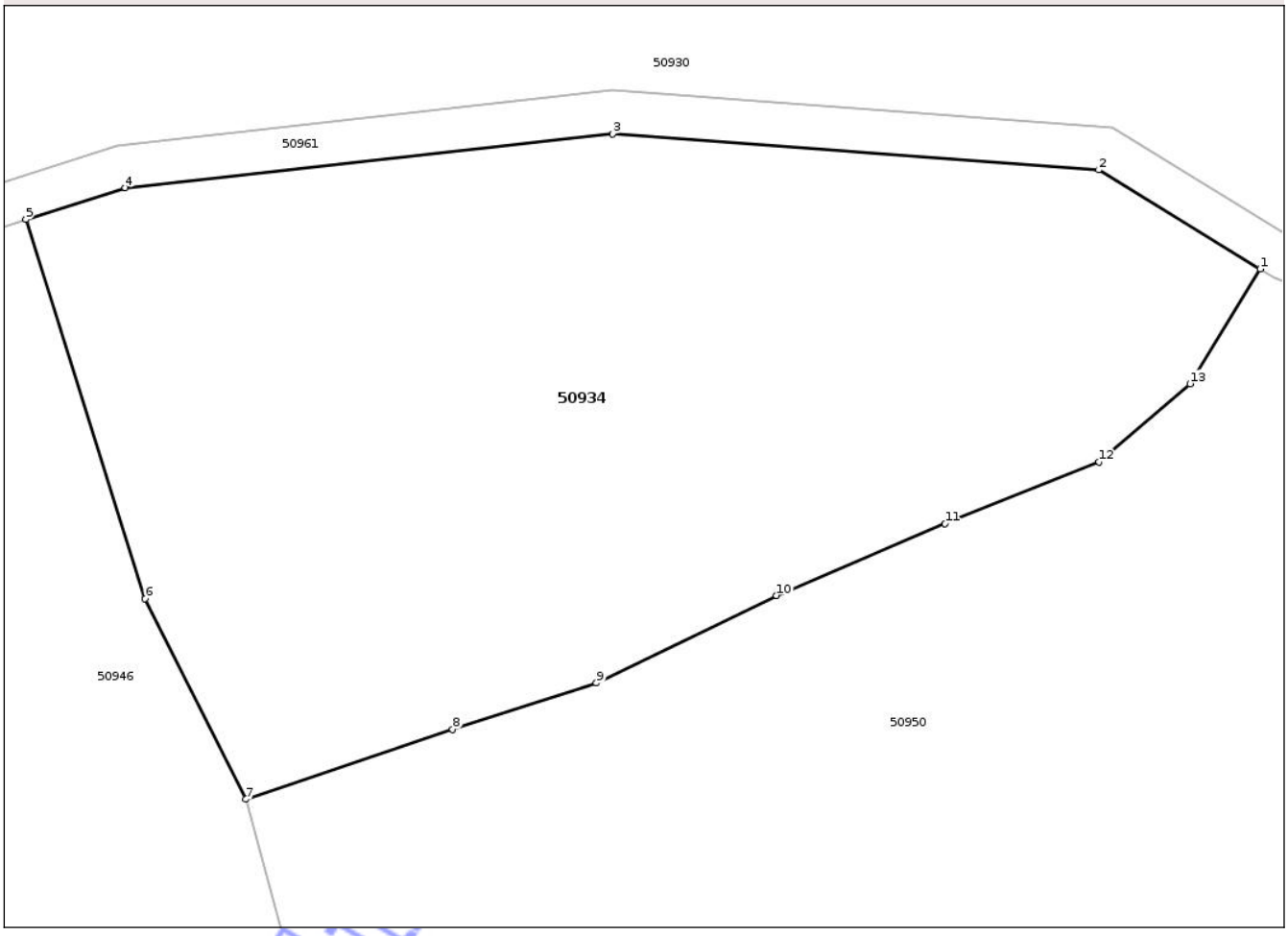
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.544	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.321,786 538.526,559	2	387.310,449 538.533,502	13.294
2	387.310,449 538.533,502	3	387.276,349 538.536,041	34.194
3	387.276,349 538.536,041	4	387.242,17 538.532,26	34.388
4	387.242,17 538.532,26	5	387.235,198 538.530,024	7.322
5	387.235,198 538.530,024	6	387.243,558 538.503,48	27.83

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.243,558 538.503,48	7	387.250,63 538.489,405	15.752
7	387.250,63 538.489,405	8	387.265,135 538.494,301	15.308
8	387.265,135 538.494,301	9	387.275,222 538.497,556	10.6
9	387.275,222 538.497,556	10	387.287,849 538.503,692	14.038
10	387.287,849 538.503,692	11	387.299,675 538.508,715	12.848
11	387.299,675 538.508,715	12	387.310,478 538.513,044	11.639
12	387.310,478 538.513,044	13	387.316,864 538.518,52	8.412
13	387.316,864 538.518,52	1	387.321,786 538.526,559	9.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.460	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

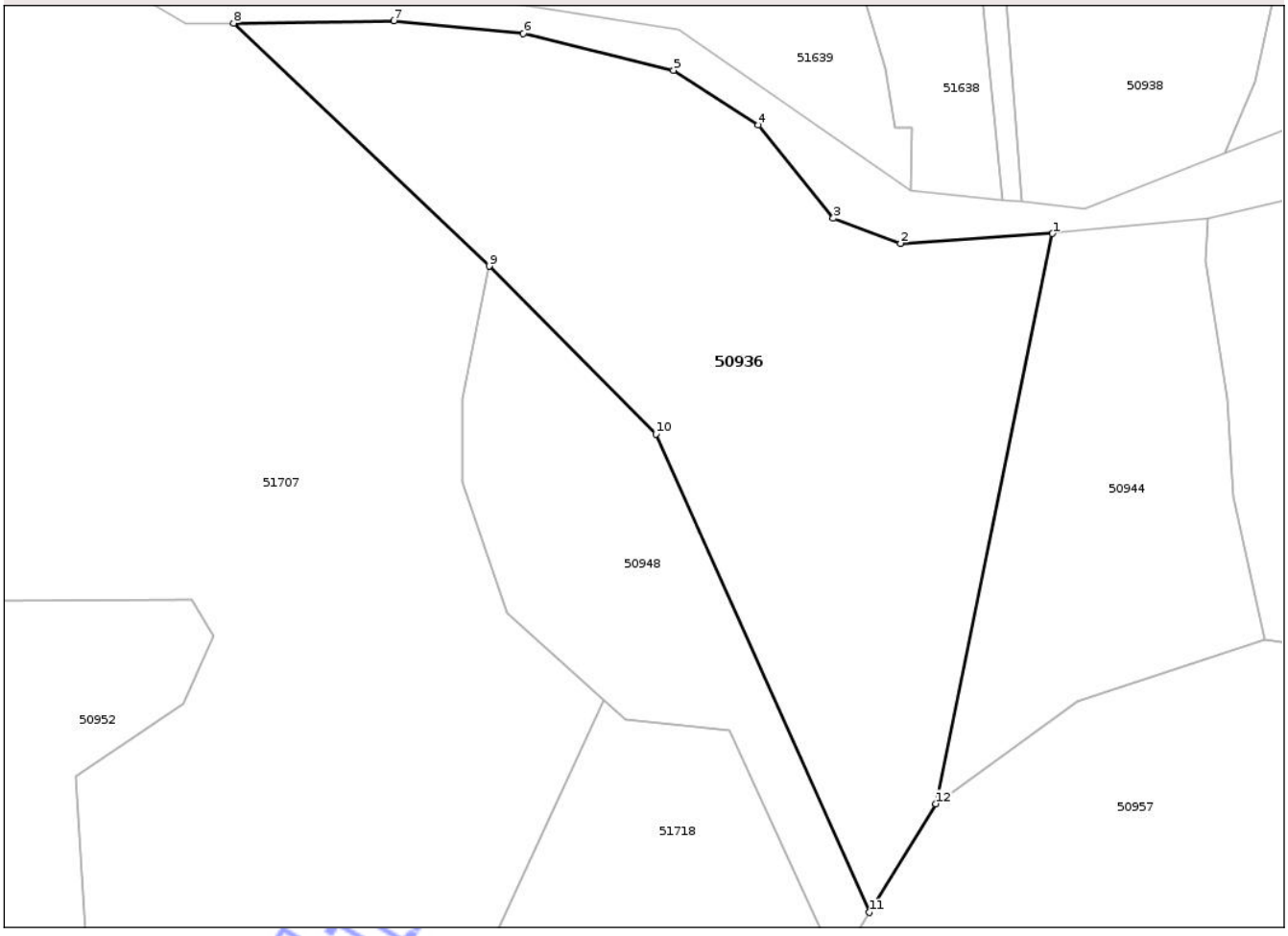
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.460	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.073,396 538.522,726	2	388.051,728 538.521,334	21.712
2	388.051,728 538.521,334	3	388.042,139 538.524,894	10.229
3	388.042,139 538.524,894	4	388.031,451 538.538,153	17.03
4	388.031,451 538.538,153	5	388.019,368 538.545,986	14.4
5	388.019,368 538.545,986	6	387.997,942 538.551,183	22.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.997,942 538.551,183	7	387.979,512 538.553,027	18.522
7	387.979,512 538.553,027	8	387.956,631 538.552,673	22.884
8	387.956,631 538.552,673	9	387.993,078 538.518,08	50.25
9	387.993,078 538.518,08	10	388.016,843 538.494,172	33.71
10	388.016,843 538.494,172	11	388.047,285 538.426,063	74.603
11	388.047,285 538.426,063	12	388.056,782 538.441,534	18.153
12	388.056,782 538.441,534	1	388.073,396 538.522,726	82.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.528	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

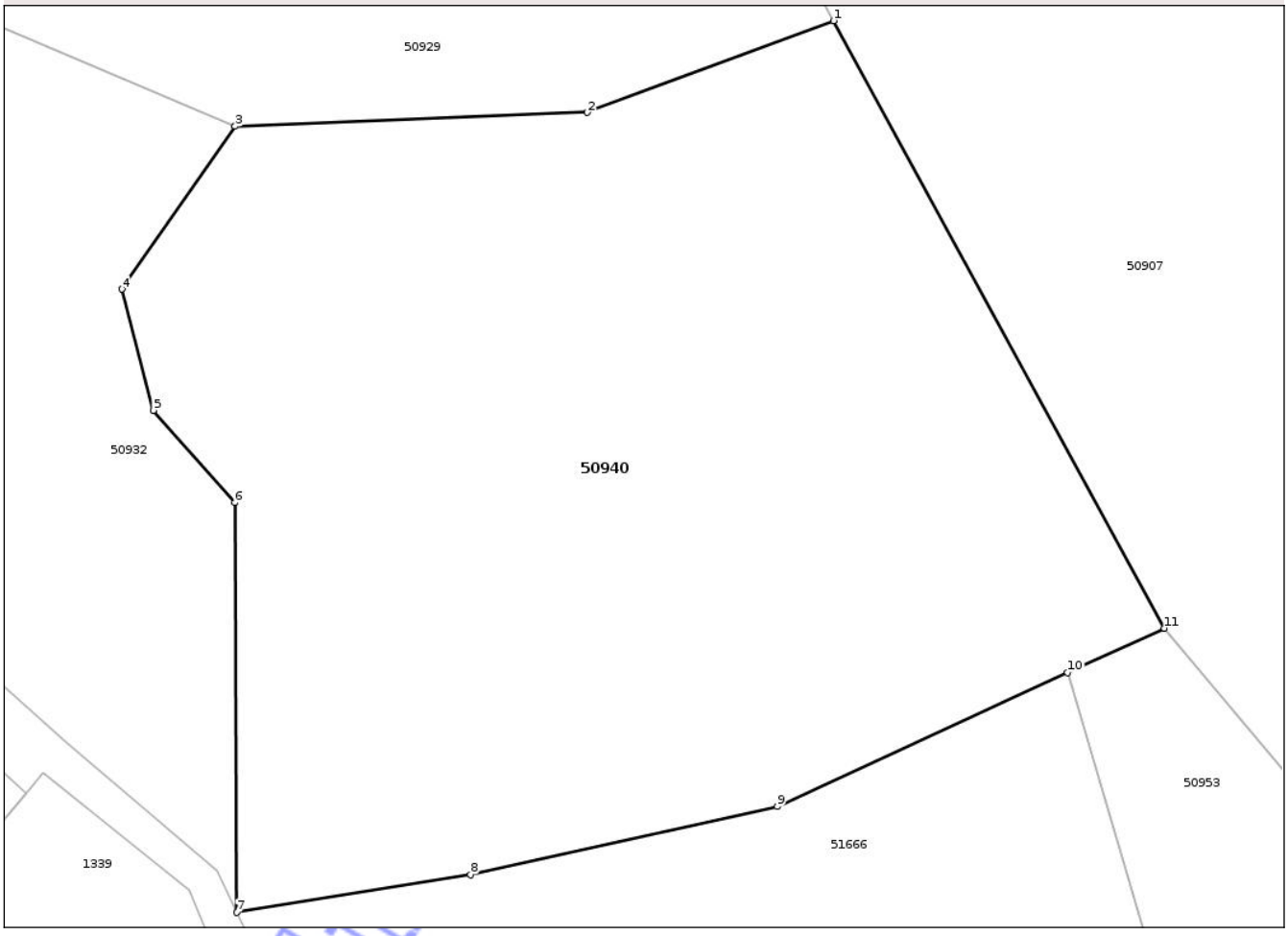
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.528	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.853,329 538.533,455	2	386.834,496 538.526,45	20.094
2	386.834,496 538.526,45	3	386.807,597 538.525,391	26.92
3	386.807,597 538.525,391	4	386.798,929 538.512,969	15.147
4	386.798,929 538.512,969	5	386.801,362 538.503,72	9.564
5	386.801,362 538.503,72	6	386.807,564 538.496,67	9.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.807,564 538.496,67	7	386.807,738 538.465,399	31.272
7	386.807,738 538.465,399	8	386.825,59 538.468,27	18.082
8	386.825,59 538.468,27	9	386.849,033 538.473,476	24.013
9	386.849,033 538.473,476	10	386.871,226 538.483,69	24.431
10	386.871,226 538.483,69	11	386.878,624 538.487,094	8.144
11	386.878,624 538.487,094	1	386.853,329 538.533,455	52.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.222	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

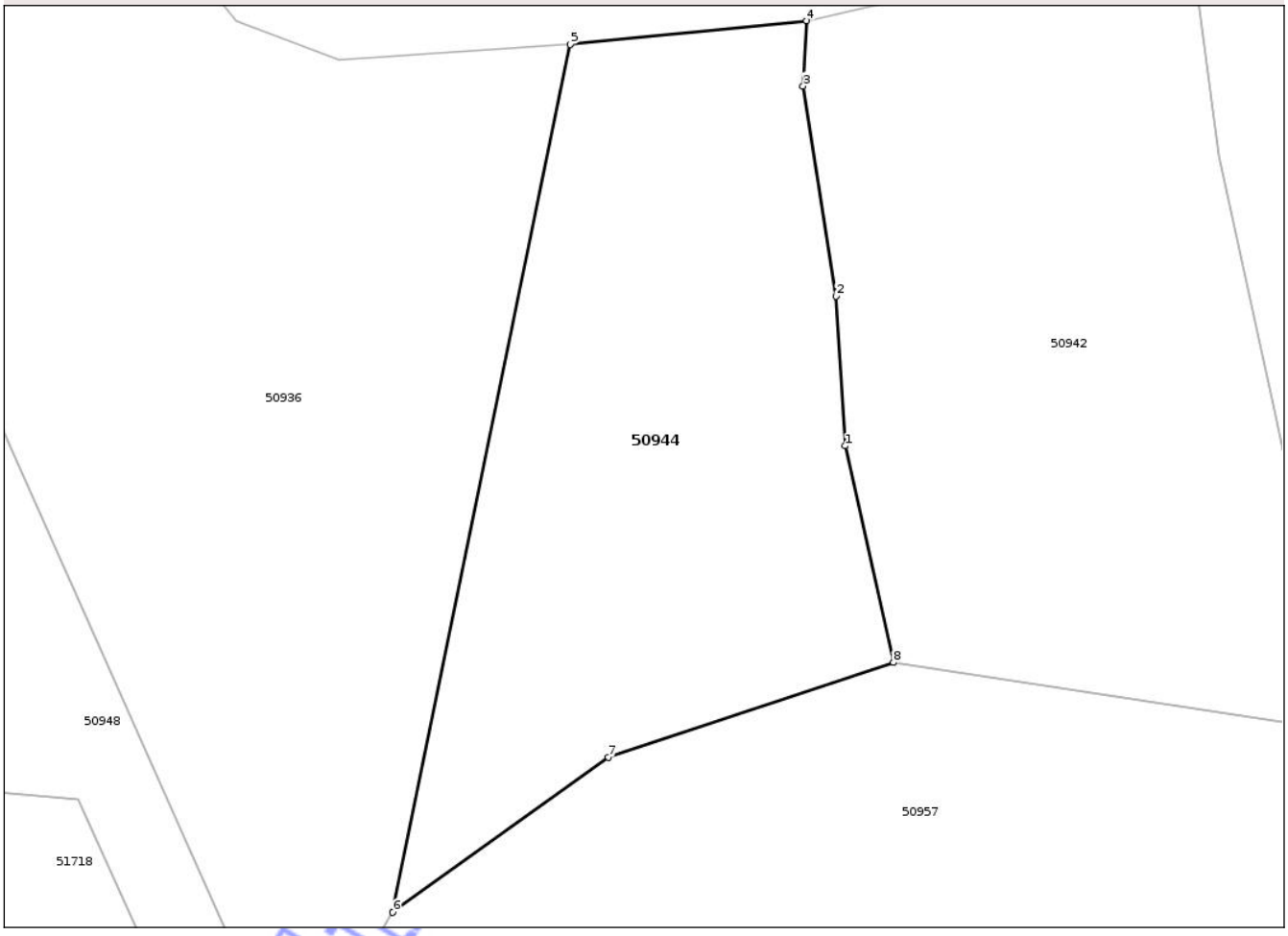
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.222	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.099,176 538.485,171	2	388.098,282 538.499,171	14.029
2	388.098,282 538.499,171	3	388.095,221 538.518,826	19.891
3	388.095,221 538.518,826	4	388.095,54 538.524,94	6.122
4	388.095,54 538.524,94	5	388.073,396 538.522,726	22.255
5	388.073,396 538.522,726	6	388.056,782 538.441,534	82.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.056,782 538.441,534	7	388.076,992 538.456,044	24.879
7	388.076,992 538.456,044	8	388.103,669 538.464,918	28.115
8	388.103,669 538.464,918	1	388.099,176 538.485,171	20.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.387	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

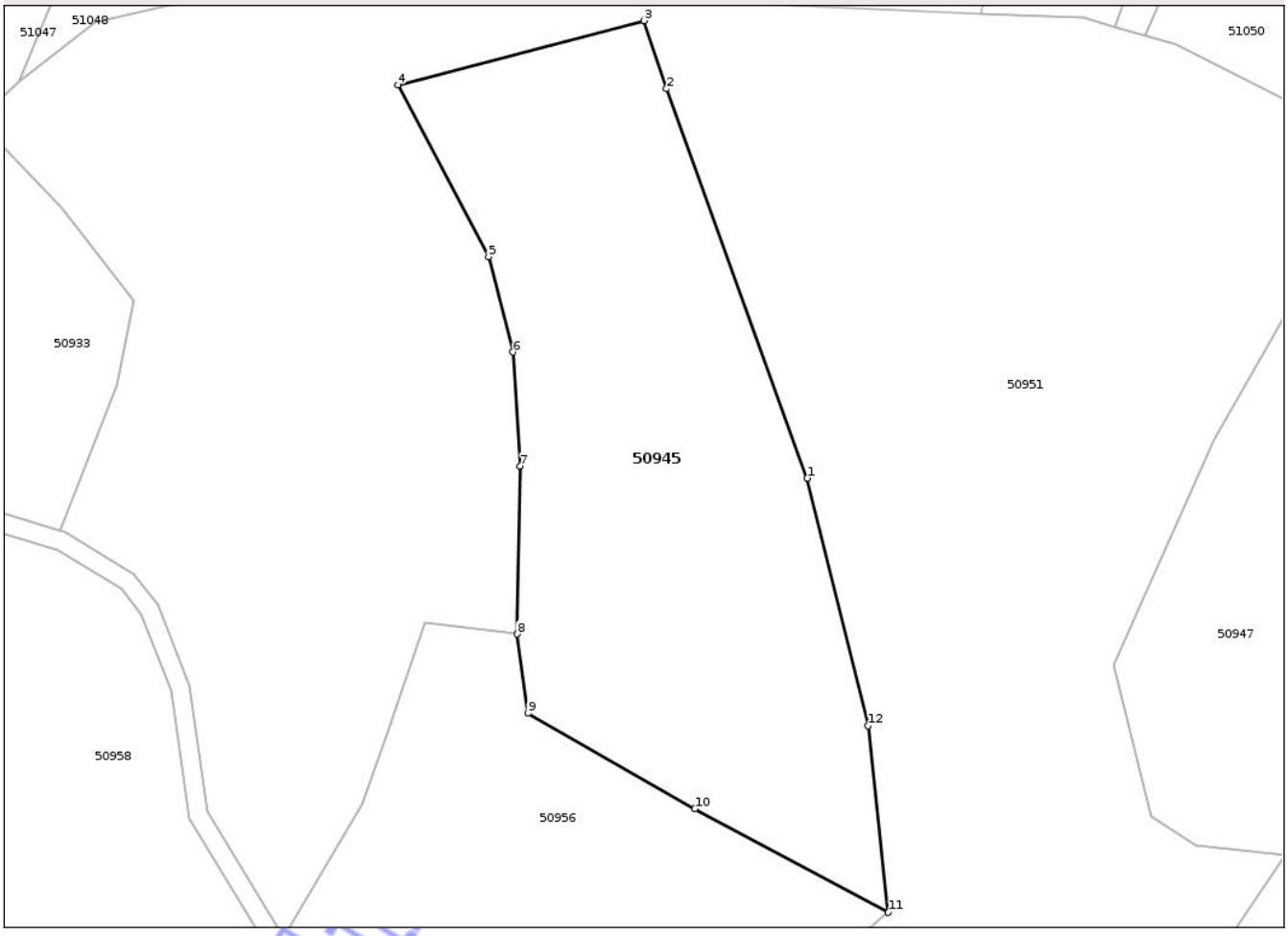
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.387	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.638,395 538.482,286	2	387.616,236 538.543,508	65.109
2	387.616,236 538.543,508	3	387.612,719 538.554,206	11.261
3	387.612,719 538.554,206	4	387.573,943 538.544,114	40.067
4	387.573,943 538.544,114	5	387.588,246 538.517,119	30.55
5	387.588,246 538.517,119	6	387.592,098 538.502,115	15.491

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.592,098 538.502,115	7	387.593,226 538.484,16	17.991
7	387.593,226 538.484,16	8	387.592,75 538.457,769	26.395
8	387.592,75 538.457,769	9	387.594,434 538.445,332	12.551
9	387.594,434 538.445,332	10	387.620,694 538.430,305	30.256
10	387.620,694 538.430,305	11	387.651,157 538.414,024	34.541
11	387.651,157 538.414,024	12	387.648,01 538.443,385	29.529
12	387.648,01 538.443,385	1	387.638,395 538.482,286	40.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.619	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ALBA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.619	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.256,116 538.469,229	2	387.250,63 538.489,405	20.909
3	387.243,558 538.503,48	4	387.235,198 538.530,024	27.83
5	387.225,811 538.527,014	6	387.206,672 538.517,96	21.172
7	387.199,831 538.516,253	8	387.169,71 538.510,272	30.709
9	387.120,393 538.494,905	10	387.081,734 538.482,335	40.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.250,63 538.489,405	3	387.243,558 538.503,48	15.752
4	387.235,198 538.530,024	5	387.225,811 538.527,014	9.858
6	387.206,672 538.517,96	7	387.199,831 538.516,253	7.051
8	387.169,71 538.510,272	9	387.120,393 538.494,905	51.656
10	387.081,734 538.482,335	11	387.077,173 538.479,88	5.18

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.077,173 538.479,88	12	387.092,353 538.470,139	18.037
13	387.112,114 538.457,388	14	387.121,174 538.447,005	13.78
15	387.125,428 538.436,346	16	387.142,527 538.414,207	27.973
17	387.143,858 538.422,653	18	387.172,212 538.441,494	34.043
19	387.186,755 538.449,261	20	387.202,434 538.452,413	15.993
21	387.227,889 538.458,403	22	387.244,704 538.465,518	18.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.092,353 538.470,139	13	387.112,114 538.457,388	23.518
14	387.121,174 538.447,005	15	387.125,428 538.436,346	11.477
16	387.142,527 538.414,207	17	387.143,858 538.422,653	8.551
18	387.172,212 538.441,494	19	387.186,755 538.449,261	16.487
20	387.202,434 538.452,413	21	387.227,889 538.458,403	26.15
22	387.244,704 538.465,518	1	387.256,116 538.469,229	12.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.396	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

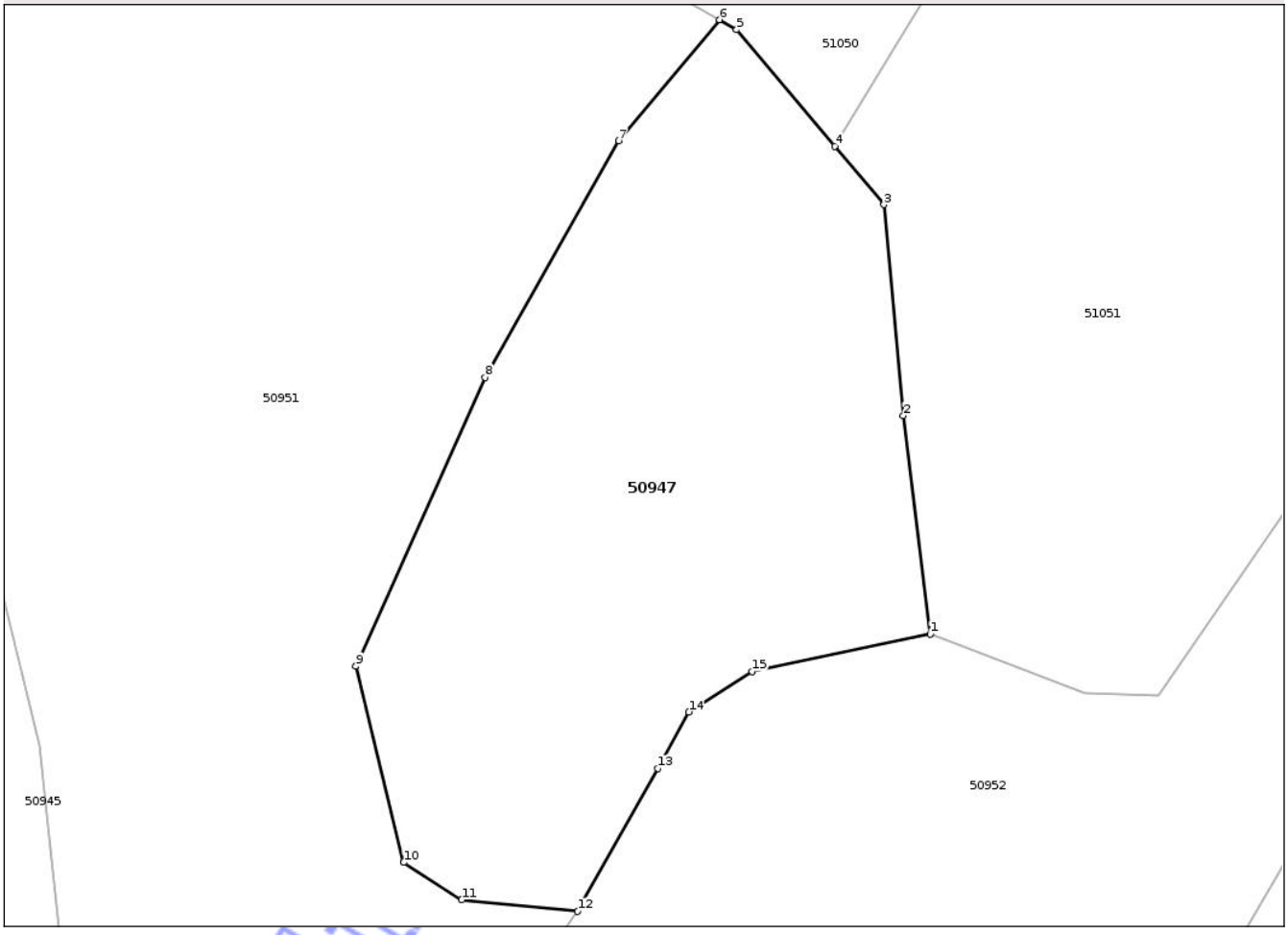
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.396	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.756,802 538.456,929	2	387.753,526 538.483,555	26.826
2	387.753,526 538.483,555	3	387.751,13 538.509,295	25.852
3	387.751,13 538.509,295	4	387.745,13 538.516,416	9.312
4	387.745,13 538.516,416	5	387.733,149 538.530,635	18.594
5	387.733,149 538.530,635	6	387.731,054 538.531,837	2.415

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.731,054 538.531,837	7	387.718,751 538.517,091	19.204
7	387.718,751 538.517,091	8	387.702,42 538.488,214	33.175
8	387.702,42 538.488,214	9	387.686,652 538.453,0	38.583
9	387.686,652 538.453,0	10	387.692,488 538.429,058	24.644
10	387.692,488 538.429,058	11	387.699,57 538.424,497	8.423
11	387.699,57 538.424,497	12	387.713,724 538.423,092	14.224
12	387.713,724 538.423,092	13	387.723,531 538.440,513	19.992
13	387.723,531 538.440,513	14	387.727,3 538.447,412	7.861
14	387.727,3 538.447,412	15	387.735,075 538.452,32	9.195
15	387.735,075 538.452,32	1	387.756,802 538.456,929	22.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.043	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ILEA FAUSTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

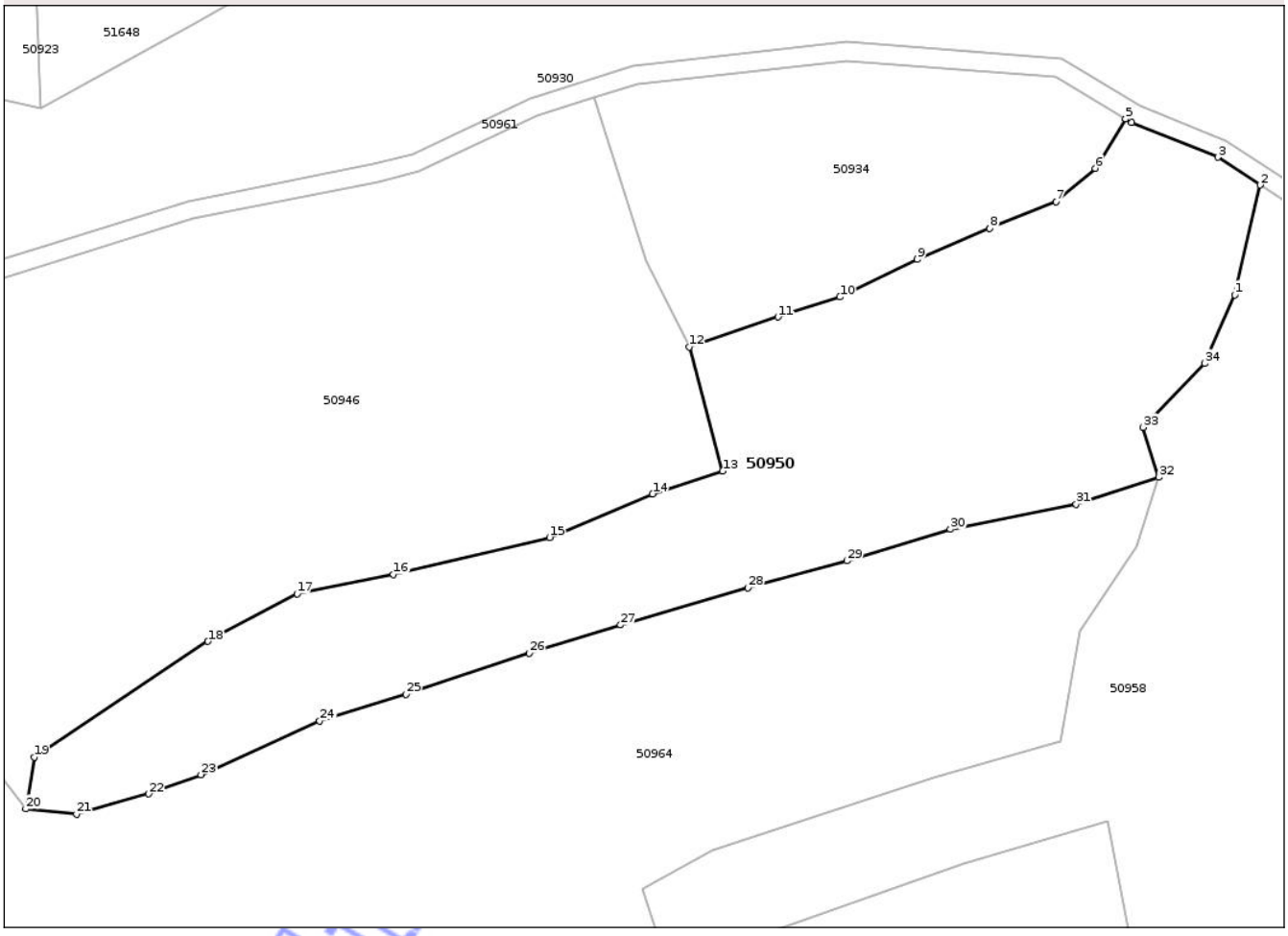
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.043	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.339,578 538.497,916	2	387.343,754 538.515,794	18.359
3	387.336,835 538.520,308	4	387.322,804 538.525,937	15.118
5	387.321,786 538.526,559	6	387.316,864 538.518,52	9.427
7	387.310,478 538.513,044	8	387.299,675 538.508,715	11.639
9	387.287,849 538.503,692	10	387.275,222 538.497,556	14.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.343,754 538.515,794	3	387.336,835 538.520,308	8.262
4	387.322,804 538.525,937	5	387.321,786 538.526,559	1.192
6	387.316,864 538.518,52	7	387.310,478 538.513,044	8.412
8	387.299,675 538.508,715	9	387.287,849 538.503,692	12.848
10	387.275,222 538.497,556	11	387.265,135 538.494,301	10.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.265,135 538.494,301	12	387.250,63 538.489,405	15.308
13	387.256,116 538.469,229	14	387.244,704 538.465,518	12.0
15	387.227,889 538.458,403	16	387.202,434 538.452,413	26.15
17	387.186,755 538.449,261	18	387.172,212 538.441,494	16.487
19	387.143,858 538.422,653	20	387.142,527 538.414,207	8.551
21	387.150,755 538.413,356	22	387.162,512 538.416,667	12.214
23	387.171,08 538.419,786	24	387.190,429 538.428,512	21.225
25	387.204,487 538.432,901	26	387.224,56 538.439,554	21.147
27	387.239,451 538.444,168	28	387.260,243 538.450,196	21.648
29	387.276,341 538.454,592	30	387.293,231 538.459,755	17.662
31	387.313,76 538.463,812	32	387.327,165 538.468,19	14.102
33	387.324,62 538.476,349	34	387.334,663 538.486,756	14.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.250,63 538.489,405	13	387.256,116 538.469,229	20.909
14	387.244,704 538.465,518	15	387.227,889 538.458,403	18.258
16	387.202,434 538.452,413	17	387.186,755 538.449,261	15.993
18	387.172,212 538.441,494	19	387.143,858 538.422,653	34.043
20	387.142,527 538.414,207	21	387.150,755 538.413,356	8.273
22	387.162,512 538.416,667	23	387.171,08 538.419,786	9.119
24	387.190,429 538.428,512	25	387.204,487 538.432,901	14.727
26	387.224,56 538.439,554	27	387.239,451 538.444,168	15.59
28	387.260,243 538.450,196	29	387.276,341 538.454,592	16.687
30	387.293,231 538.459,755	31	387.313,76 538.463,812	20.926
32	387.327,165 538.468,19	33	387.324,62 538.476,349	8.547
34	387.334,663 538.486,756	1	387.339,578 538.497,916	12.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.718	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

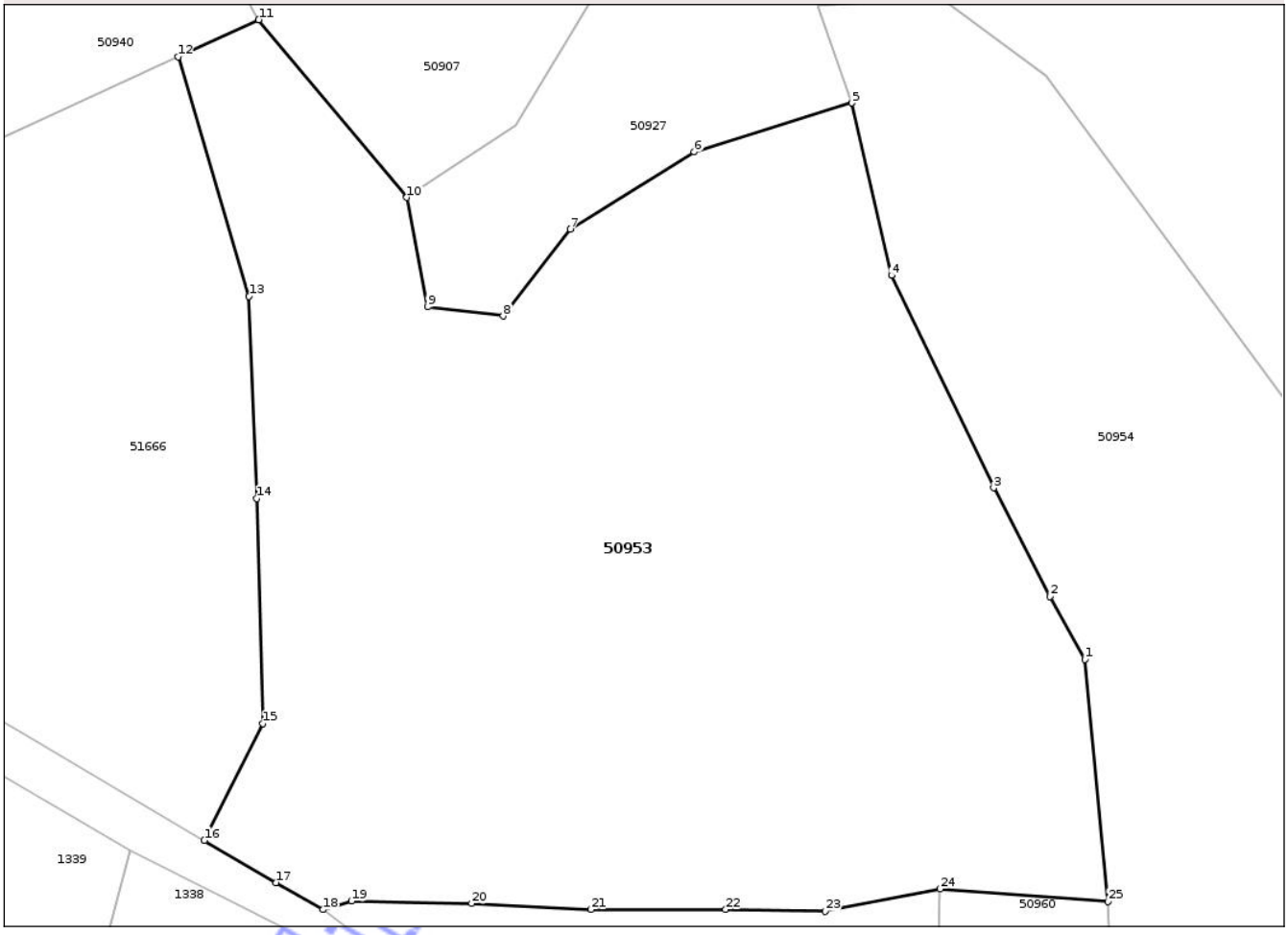
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.718	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.954,516 538.428,416	2	386.951,319 538.434,194	6.603
3	386.946,142 538.444,146	4	386.936,753 538.463,626	21.625
5	386.933,111 538.479,463	6	386.918,638 538.474,964	15.156
7	386.907,234 538.467,893	8	386.901,093 538.459,919	10.064
9	386.894,136 538.460,743	10	386.892,232 538.470,794	10.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.951,319 538.434,194	3	386.946,142 538.444,146	11.218
4	386.936,753 538.463,626	5	386.933,111 538.479,463	16.25
6	386.918,638 538.474,964	7	386.907,234 538.467,893	13.419
8	386.901,093 538.459,919	9	386.894,136 538.460,743	7.005
10	386.892,232 538.470,794	11	386.878,624 538.487,094	21.234

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.878,624 538.487,094	12	386.871,226 538.483,69	8.144
13	386.877,737 538.461,708	14	386.878,466 538.443,183	18.539
15	386.878,999 538.422,509	16	386.873,638 538.411,794	11.981
17	386.880,236 538.407,925	18	386.884,523 538.405,438	4.956
19	386.887,156 538.406,237	20	386.898,185 538.406,01	11.031
21	386.909,149 538.405,468	22	386.921,525 538.405,452	12.376
23	386.930,666 538.405,285	24	386.941,24 538.407,338	10.771
25	386.956,653 538.406,192	1	386.954,516 538.428,416	22.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.871,226 538.483,69	13	386.877,737 538.461,708	22.925
14	386.878,466 538.443,183	15	386.878,999 538.422,509	20.681
16	386.873,638 538.411,794	17	386.880,236 538.407,925	7.649
18	386.884,523 538.405,438	19	386.887,156 538.406,237	2.752
20	386.898,185 538.406,01	21	386.909,149 538.405,468	10.977
22	386.921,525 538.405,452	23	386.930,666 538.405,285	9.143
24	386.941,24 538.407,338	25	386.956,653 538.406,192	15.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.452	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TECȘA NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

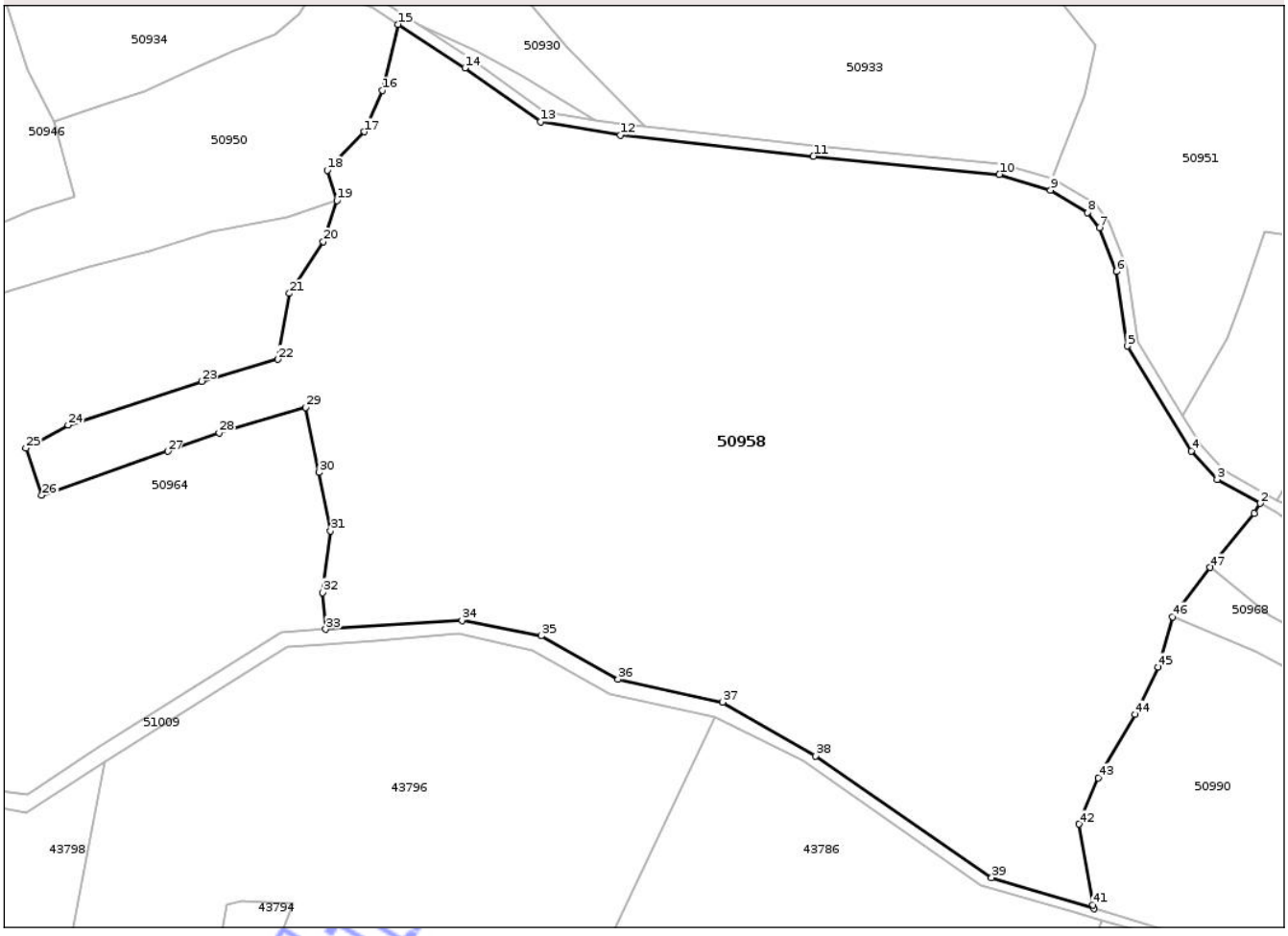
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	37.452	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.575,466 538.383,634	2	387.577,088 538.386,322	3.139
4	387.558,431 538.400,486	5	387.541,119 538.428,831	33.214
7	387.533,608 538.460,84	8	387.530,395 538.464,845	5.135
10	387.506,498 538.475,229	11	387.456,166 538.480,118	50.569
13	387.382,272 538.489,391	14	387.361,881 538.503,969	25.066
16	387.339,578 538.497,916	17	387.334,663 538.486,756	12.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.577,088 538.386,322	3	387.565,439 538.392,763	13.312
5	387.541,119 538.428,831	6	387.538,25 538.448,992	20.364
8	387.530,395 538.464,845	9	387.520,314 538.470,998	11.81
11	387.456,166 538.480,118	12	387.403,952 538.485,795	52.522
14	387.361,881 538.503,969	15	387.343,754 538.515,794	21.643
17	387.334,663 538.486,756	18	387.324,62 538.476,349	14.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.565,439 538.392,763	4	387.558,431 538.400,486	10.428
6	387.538,25 538.448,992	7	387.533,608 538.460,84	12.724
9	387.520,314 538.470,998	10	387.506,498 538.475,229	14.449
12	387.403,952 538.485,795	13	387.382,272 538.489,391	21.976
15	387.343,754 538.515,794	16	387.339,578 538.497,916	18.359
18	387.324,62 538.476,349	19	387.327,165 538.468,19	8.547

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.327,165 538.468,19	20	387.323,553 538.457,006	11.752
22	387.311,27 538.425,241	23	387.290,602 538.419,294	21.506
25	387.243,028 538.401,235	26	387.247,344 538.388,508	13.439
28	387.295,359 538.405,368	29	387.318,811 538.412,253	24.442
31	387.325,469 538.378,84	32	387.323,383 538.362,208	16.763
34	387.361,062 538.354,704	35	387.382,517 538.350,527	21.858
37	387.431,557 538.332,566	38	387.456,685 538.318,063	29.013
40	387.532,2 538.276,722	41	387.531,737 538.277,733	1.112
43	387.533,191 538.312,147	44	387.543,301 538.329,225	19.847
46	387.553,322 538.355,653	47	387.563,541 538.368,953	16.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.323,553 538.457,006	21	387.314,374 538.443,072	16.686
23	387.290,602 538.419,294	24	387.254,428 538.407,479	38.054
26	387.247,344 538.388,508	27	387.281,473 538.400,368	36.132
29	387.318,811 538.412,253	30	387.322,279 538.394,627	17.963
32	387.323,383 538.362,208	33	387.324,139 538.352,289	9.947
35	387.382,517 538.350,527	36	387.403,276 538.338,692	23.895
38	387.456,685 538.318,063	39	387.504,387 538.285,165	57.947
41	387.531,737 538.277,733	42	387.528,041 538.299,608	22.184
44	387.543,301 538.329,225	45	387.549,474 538.342,081	14.261
47	387.563,541 538.368,953	1	387.575,466 538.383,634	18.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.314,374 538.443,072	22	387.311,27 538.425,241	18.1
24	387.254,428 538.407,479	25	387.243,028 538.401,235	12.998
27	387.281,473 538.400,368	28	387.295,359 538.405,368	14.759
30	387.322,279 538.394,627	31	387.325,469 538.378,84	16.106
33	387.324,139 538.352,289	34	387.361,062 538.354,704	37.002
36	387.403,276 538.338,692	37	387.431,557 538.332,566	28.937
39	387.504,387 538.285,165	40	387.532,2 538.276,722	29.066
42	387.528,041 538.299,608	43	387.533,191 538.312,147	13.556
45	387.549,474 538.342,081	46	387.553,322 538.355,653	14.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.746	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

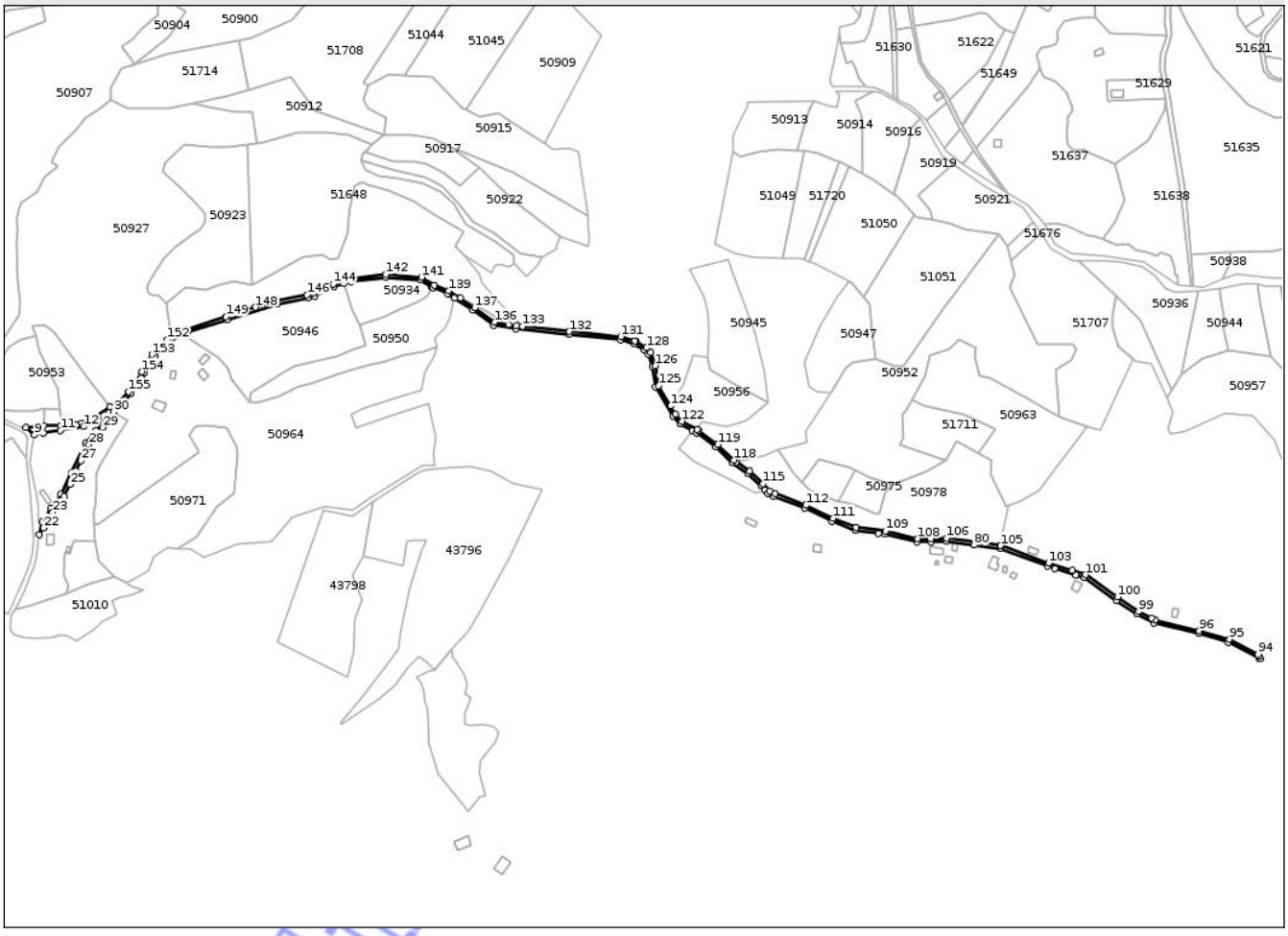
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.746	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.013,274 538.413,438	2	387.005,801 538.408,927	8.729
4	386.977,944 538.393,137	5	386.972,172 538.391,395	6.029
7	386.940,588 538.390,91	8	386.923,149 538.389,103	17.533
10	386.940,236 538.383,916	11	386.957,031 538.386,265	16.958
13	386.988,785 538.394,785	14	387.004,85 538.403,826	18.434
16	386.981,822 538.373,815	17	386.967,507 538.344,491	32.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.005,801 538.408,927	3	386.988,19 538.398,297	20.57
5	386.972,172 538.391,395	6	386.957,306 538.390,633	14.885
8	386.923,149 538.389,103	9	386.931,75 538.381,708	11.343
11	386.957,031 538.386,265	12	386.980,23 538.389,981	23.495
14	387.004,85 538.403,826	15	386.992,082 538.385,876	22.028
17	386.967,507 538.344,491	18	386.957,408 538.323,707	23.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.988,19 538.398,297	4	386.977,944 538.393,137	11.472
6	386.957,306 538.390,633	7	386.940,588 538.390,91	16.721
9	386.931,75 538.381,708	10	386.940,236 538.383,916	8.769
12	386.980,23 538.389,981	13	386.988,785 538.394,785	9.812
15	386.992,082 538.385,876	16	386.981,822 538.373,815	15.835
18	386.957,408 538.323,707	19	386.947,685 538.309,424	17.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.947,685 538.309,424	20	386.939,456 538.296,518	15.306
22	386.940,5 538.290,638	23	386.949,402 538.305,916	17.683
25	386.966,387 538.333,366	26	386.972,231 538.346,58	14.449
28	386.984,853 538.372,425	29	386.998,469 538.389,29	21.676
31	387.026,081 538.422,083	32	387.036,452 538.437,569	18.638
34	387.049,298 538.458,656	35	387.063,82 538.472,696	20.2
37	387.081,734 538.482,335	38	387.120,393 538.494,905	40.65
40	387.199,831 538.516,253	41	387.206,672 538.517,96	7.051
43	387.235,198 538.530,024	44	387.242,17 538.532,26	7.322
46	387.310,449 538.533,502	47	387.321,786 538.526,559	13.294
49	387.336,835 538.520,308	50	387.343,754 538.515,794	8.262
52	387.382,272 538.489,391	53	387.403,952 538.485,795	21.976
55	387.506,498 538.475,229	56	387.520,314 538.470,998	14.449
58	387.533,608 538.460,84	59	387.538,25 538.448,992	12.724
61	387.558,431 538.400,486	62	387.565,439 538.392,763	10.428
64	387.581,6 538.383,827	65	387.600,417 538.370,05	23.321
67	387.631,585 538.344,092	68	387.644,669 538.331,997	17.818
70	387.651,494 538.324,354	71	387.657,475 538.321,538	6.61
73	387.714,41 538.297,307	74	387.737,183 538.288,04	24.586
76	387.766,404 538.284,688	77	387.797,71 538.277,178	32.194
79	387.826,825 538.277,451	80	387.853,705 538.273,751	27.133
82	387.925,888 538.253,238	83	387.933,03 538.251,003	7.483
85	387.961,825 538.241,992	86	387.993,228 538.219,226	38.787
88	388.030,42 538.197,753	89	388.074,427 538.187,494	45.188
91	388.133,273 538.163,264	92	388.134,568 538.162,54	1.484
94	388.132,401 538.166,718	95	388.104,35 538.181,515	31.715
97	388.031,569 538.200,532	98	388.027,648 538.202,48	4.379
100	387.994,551 538.222,959	101	387.963,158 538.244,718	38.196
103	387.926,851 538.256,08	104	387.880,076 538.273,149	49.792
106	387.827,003 538.280,454	107	387.811,577 538.280,172	15.428
109	387.766,926 538.287,648	110	387.737,933 538.290,973	29.183
112	387.688,683 538.312,853	113	387.658,65 538.324,3	32.142
115	387.646,81 538.334,102	116	387.633,464 538.346,44	18.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	386.939,456 538.296,518	21	386.936,275 538.283,931	12.983
23	386.949,402 538.305,916	24	386.960,505 538.321,689	19.288
26	386.972,231 538.346,58	27	386.977,084 538.356,424	10.975
29	386.998,469 538.389,29	30	387.009,063 538.404,212	18.3
32	387.036,452 538.437,569	33	387.039,548 538.442,192	5.564
35	387.063,82 538.472,696	36	387.077,173 538.479,88	15.162
38	387.120,393 538.494,905	39	387.169,71 538.510,272	51.656
41	387.206,672 538.517,96	42	387.225,811 538.527,014	21.172
44	387.242,17 538.532,26	45	387.276,349 538.536,041	34.388
47	387.321,786 538.526,559	48	387.322,804 538.525,937	1.192
50	387.343,754 538.515,794	51	387.361,881 538.503,969	21.643
53	387.403,952 538.485,795	54	387.456,166 538.480,118	52.522
56	387.520,314 538.470,998	57	387.530,395 538.464,845	11.81
59	387.538,25 538.448,992	60	387.541,119 538.428,831	20.364
62	387.565,439 538.392,763	63	387.577,088 538.386,322	13.312
65	387.600,417 538.370,05	66	387.616,051 538.354,8	21.84
68	387.644,669 538.331,997	69	387.648,487 538.327,722	5.732
71	387.657,475 538.321,538	72	387.687,504 538.310,092	32.136
74	387.737,183 538.288,04	75	387.759,883 538.285,436	22.849
77	387.797,71 538.277,178	78	387.811,604 538.277,172	13.895
80	387.853,705 538.273,751	81	387.879,348 538.270,221	25.886
83	387.933,03 538.251,003	84	387.953,546 538.244,582	21.497
86	387.993,228 538.219,226	87	388.013,588 538.206,114	24.216
89	388.074,427 538.187,494	90	388.103,42 538.178,263	30.427
92	388.134,568 538.162,54	93	388.133,75 538.164,686	2.296
95	388.104,35 538.181,515	96	388.074,932 538.189,943	30.602
98	388.027,648 538.202,48	99	388.015,118 538.208,704	13.991
101	387.963,158 538.244,718	102	387.949,999 538.248,836	13.789
104	387.880,076 538.273,149	105	387.879,835 538.273,182	0.243
107	387.811,577 538.280,172	108	387.798,065 538.280,178	13.512
110	387.737,933 538.290,973	111	387.715,62 538.300,053	24.09
113	387.658,65 538.324,3	114	387.653,325 538.326,808	5.886
116	387.633,464 538.346,44	117	387.620,352 538.355,479	15.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	386.936,275 538.283,931	22	386.940,5 538.290,638	7.926
24	386.960,505 538.321,689	25	386.966,387 538.333,366	13.075
27	386.977,084 538.356,424	28	386.984,853 538.372,425	17.787
30	387.009,063 538.404,212	31	387.026,081 538.422,083	24.677
33	387.039,548 538.442,192	34	387.049,298 538.458,656	19.134
36	387.077,173 538.479,88	37	387.081,734 538.482,335	5.18
39	387.169,71 538.510,272	40	387.199,831 538.516,253	30.709
42	387.225,811 538.527,014	43	387.235,198 538.530,024	9.858
45	387.276,349 538.536,041	46	387.310,449 538.533,502	34.194
48	387.322,804 538.525,937	49	387.336,835 538.520,308	15.118
51	387.361,881 538.503,969	52	387.382,272 538.489,391	25.066
54	387.456,166 538.480,118	55	387.506,498 538.475,229	50.569
57	387.530,395 538.464,845	58	387.533,608 538.460,84	5.135
60	387.541,119 538.428,831	61	387.558,431 538.400,486	33.214
63	387.577,088 538.386,322	64	387.581,6 538.383,827	5.156
66	387.616,051 538.354,8	67	387.631,585 538.344,092	18.867
69	387.648,487 538.327,722	70	387.651,494 538.324,354	4.515
72	387.687,504 538.310,092	73	387.714,41 538.297,307	29.79
75	387.759,883 538.285,436	76	387.766,404 538.284,688	6.564
78	387.811,604 538.277,172	79	387.826,825 538.277,451	15.224
81	387.879,348 538.270,221	82	387.925,888 538.253,238	49.541
84	387.953,546 538.244,582	85	387.961,825 538.241,992	8.675
87	388.013,588 538.206,114	88	388.030,42 538.197,753	18.794
90	388.103,42 538.178,263	91	388.133,273 538.163,264	33.409
93	388.133,75 538.164,686	94	388.132,401 538.166,718	2.439
96	388.074,932 538.189,943	97	388.031,569 538.200,532	44.637
99	388.015,118 538.208,704	100	387.994,551 538.222,959	25.024
102	387.949,999 538.248,836	103	387.926,851 538.256,08	24.255
105	387.879,835 538.273,182	106	387.827,003 538.280,454	53.33
108	387.798,065 538.280,178	109	387.766,926 538.287,648	32.022
111	387.715,62 538.300,053	112	387.688,683 538.312,853	29.823
114	387.653,325 538.326,808	115	387.646,81 538.334,102	9.78
117	387.620,352 538.355,479	118	387.617,964 538.357,125	2.9

Verificat în sistem GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	387.617,964 538.357,125	119	387.602,36 538.372,345	21.797
121	387.581,723 538.387,187	122	387.567,326 538.395,148	16.451
124	387.556,038 538.410,16	125	387.544,002 538.429,867	23.092
127	387.536,235 538.462,36	128	387.532,406 538.467,132	6.118
130	387.520,687 538.474,021	131	387.507,088 538.478,185	14.222
133	387.410,451 538.488,106	134	387.404,36 538.488,768	6.127
136	387.383,45 538.492,237	137	387.363,574 538.506,447	24.433
139	387.338,226 538.522,982	140	387.324,155 538.528,627	15.161
142	387.276,295 538.539,053	143	387.241,541 538.535,209	34.967
145	387.205,657 538.520,799	146	387.199,175 538.519,181	6.681
148	387.148,732 538.506,878	149	387.119,483 538.497,763	30.637
151	387.066,154 538.477,359	152	387.062,034 538.475,142	4.679
154	387.037,009 538.443,792	155	387.023,749 538.423,992	23.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	387.602,36 538.372,345	120	387.583,219 538.386,36	23.723
122	387.567,326 538.395,148	123	387.560,843 538.402,292	9.647
125	387.544,002 538.429,867	126	387.541,171 538.449,761	20.095
128	387.532,406 538.467,132	129	387.521,554 538.473,755	12.714
131	387.507,088 538.478,185	132	387.456,474 538.483,102	50.853
134	387.404,36 538.488,768	135	387.397,184 538.489,959	7.275
137	387.363,574 538.506,447	138	387.349,371 538.515,712	16.958
140	387.324,155 538.528,627	141	387.311,396 538.536,439	14.961
143	387.241,541 538.535,209	144	387.224,706 538.529,81	17.679
146	387.199,175 538.519,181	147	387.168,969 538.513,183	30.796
149	387.119,483 538.497,763	150	387.080,55 538.485,104	40.938
152	387.062,034 538.475,142	153	387.046,922 538.460,532	21.019
155	387.023,749 538.423,992	1	387.013,274 538.413,438	14.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	387.583,219 538.386,36	121	387.581,723 538.387,187	1.71
123	387.560,843 538.402,292	124	387.556,038 538.410,16	9.219
126	387.541,171 538.449,761	127	387.536,235 538.462,36	13.531
129	387.521,554 538.473,755	130	387.520,687 538.474,021	0.907
132	387.456,474 538.483,102	133	387.410,451 538.488,106	46.293
135	387.397,184 538.489,959	136	387.383,45 538.492,237	13.921
138	387.349,371 538.515,712	139	387.338,226 538.522,982	13.307
141	387.311,396 538.536,439	142	387.276,295 538.539,053	35.198
144	387.224,706 538.529,81	145	387.205,657 538.520,799	21.073
147	387.168,969 538.513,183	148	387.148,732 538.506,878	21.197
150	387.080,55 538.485,104	151	387.066,154 538.477,359	16.347
153	387.046,922 538.460,532	154	387.037,009 538.443,792	19.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.564	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC SIDONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.564	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.600,417 538.370,05	2	387.581,6 538.383,827	23.321
2	387.581,6 538.383,827	3	387.577,088 538.386,322	5.156
3	387.577,088 538.386,322	4	387.575,466 538.383,634	3.139
4	387.575,466 538.383,634	5	387.563,541 538.368,953	18.914
5	387.563,541 538.368,953	6	387.579,556 538.355,891	20.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.579,556 538.355,891	7	387.597,873 538.346,397	20.631
7	387.597,873 538.346,397	8	387.621,484 538.334,724	26.339
8	387.621,484 538.334,724	9	387.639,549 538.325,15	20.446
9	387.639,549 538.325,15	10	387.648,487 538.327,722	9.3
10	387.648,487 538.327,722	11	387.644,669 538.331,997	5.732
11	387.644,669 538.331,997	12	387.631,585 538.344,092	17.818
12	387.631,585 538.344,092	13	387.616,051 538.354,8	18.867
13	387.616,051 538.354,8	1	387.600,417 538.370,05	21.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.159	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

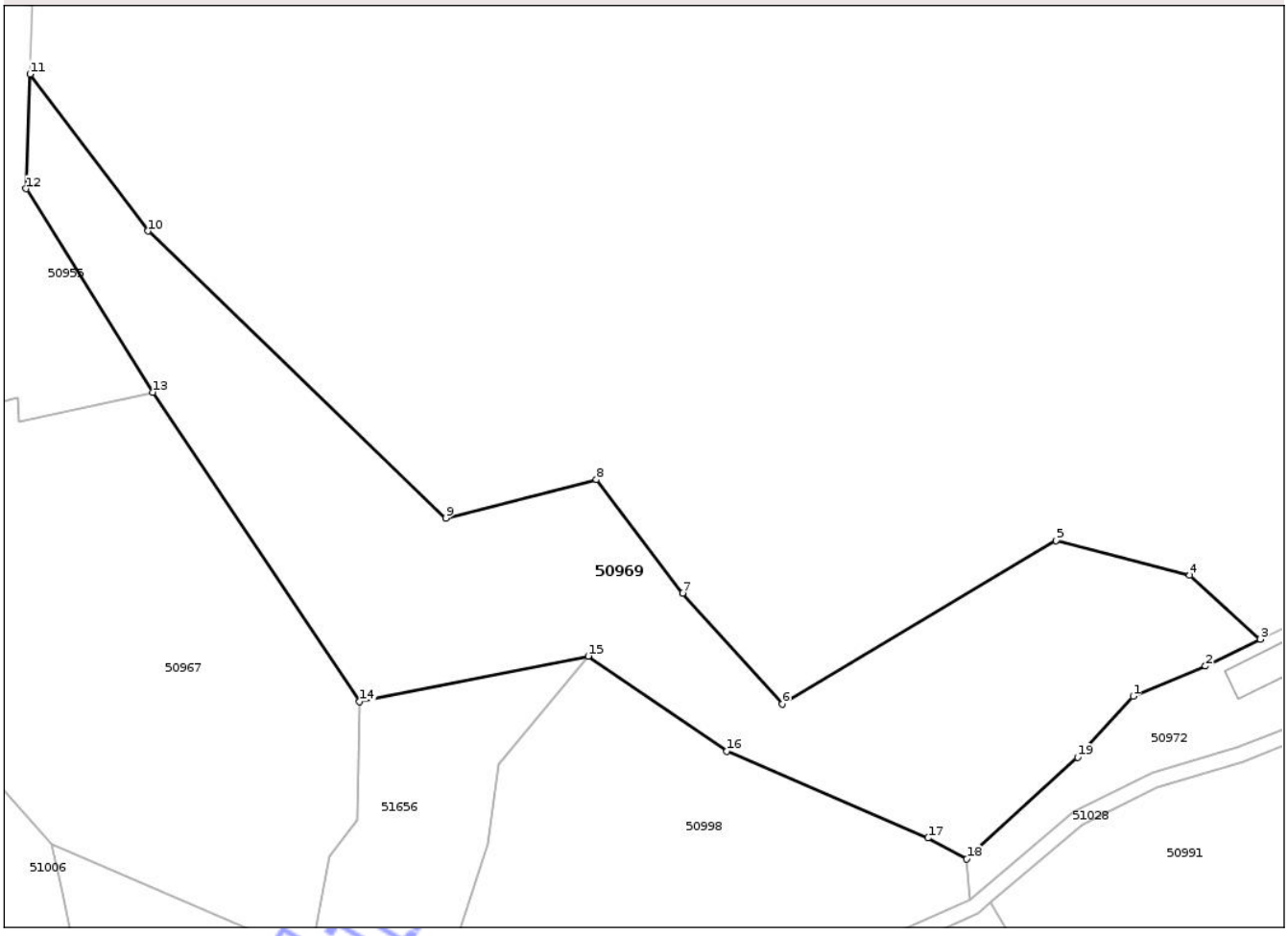
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	290	-	-	-	
2	faneata	NU	7.869	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.565,26 538.340,152	2	388.579,659 538.346,151	15.599
2	388.579,659 538.346,151	3	388.590,538 538.351,491	12.119
3	388.590,538 538.351,491	4	388.576,53 538.364,221	18.928
4	388.576,53 538.364,221	5	388.549,949 538.371,092	27.455

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.549,949 538.371,092	6	388.495,497 538.338,592	63.414
6	388.495,497 538.338,592	7	388.475,745 538.360,663	29.619
7	388.475,745 538.360,663	8	388.458,559 538.383,19	28.334
8	388.458,559 538.383,19	9	388.428,647 538.375,541	30.875
9	388.428,647 538.375,541	10	388.369,405 538.432,541	82.211
10	388.369,405 538.432,541	11	388.345,918 538.463,69	39.012
11	388.345,918 538.463,69	12	388.345,135 538.440,936	22.767
12	388.345,135 538.440,936	13	388.370,332 538.400,53	47.619
13	388.370,332 538.400,53	14	388.411,492 538.339,085	73.957
14	388.411,492 538.339,085	15	388.456,927 538.348,123	46.325
15	388.456,927 538.348,123	16	388.484,513 538.329,237	33.431
16	388.484,513 538.329,237	17	388.524,484 538.312,022	43.521
17	388.524,484 538.312,022	18	388.532,192 538.307,863	8.759
18	388.532,192 538.307,863	19	388.554,262 538.328,029	29.895
19	388.554,262 538.328,029	1	388.565,26 538.340,152	16.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.286	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TECȘA NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

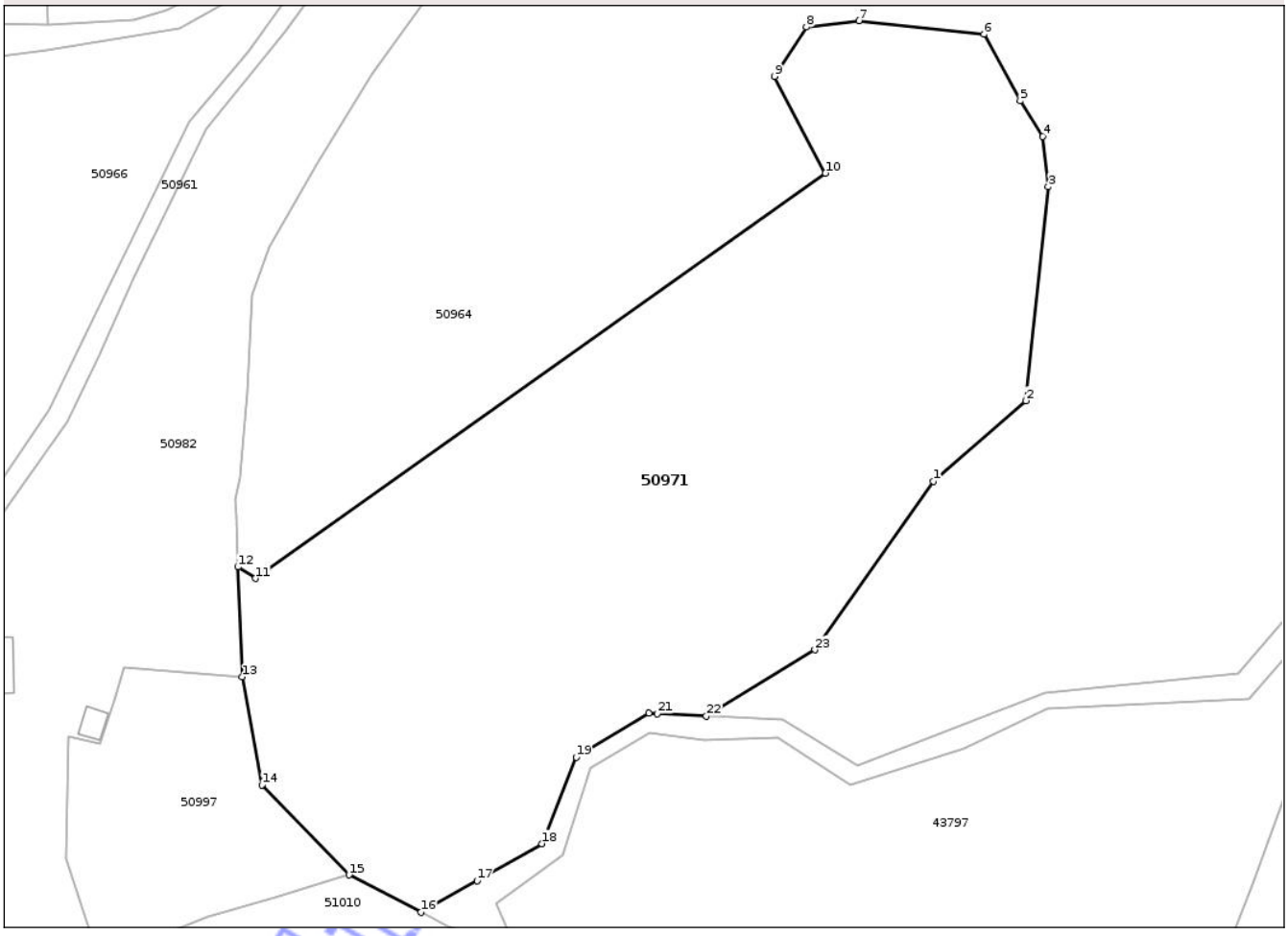
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.286	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.111,368 538.311,23	2	387.127,439 538.325,266	21.337
3	387.131,315 538.362,44	4	387.130,322 538.371,17	8.786
5	387.126,448 538.377,395	6	387.120,108 538.388,943	13.174
7	387.098,381 538.391,298	8	387.089,256 538.390,176	9.194
9	387.083,696 538.381,626	10	387.092,557 538.364,817	19.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.127,439 538.325,266	3	387.131,315 538.362,44	37.375
4	387.130,322 538.371,17	5	387.126,448 538.377,395	7.332
6	387.120,108 538.388,943	7	387.098,381 538.391,298	21.854
8	387.089,256 538.390,176	9	387.083,696 538.381,626	10.2
10	387.092,557 538.364,817	11	386.993,35 538.294,364	121.678

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.993,35 538.294,364	12	386.990,298 538.296,356	3.645
13	386.991,03 538.277,252	14	386.994,465 538.258,481	19.083
15	387.009,657 538.242,822	16	387.022,149 538.236,328	14.079
17	387.031,923 538.241,861	18	387.043,233 538.248,262	12.996
19	387.049,178 538.263,296	20	387.061,826 538.270,967	14.793
21	387.063,3 538.270,895	22	387.071,823 538.270,479	8.533
23	387.090,691 538.281,972	1	387.111,368 538.311,23	35.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.990,298 538.296,356	13	386.991,03 538.277,252	19.118
14	386.994,465 538.258,481	15	387.009,657 538.242,822	21.817
16	387.022,149 538.236,328	17	387.031,923 538.241,861	11.231
18	387.043,233 538.248,262	19	387.049,178 538.263,296	16.166
20	387.061,826 538.270,967	21	387.063,3 538.270,895	1.476
22	387.071,823 538.270,479	23	387.090,691 538.281,972	22.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73494	2.860	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
15760 / 21/09/2022		
Act Administrativ nr. 4792, din 04/11/2022 emis de PRIMARIA RAMET (act notarial nr 2445 din 15.06.2022, emis de BNP STANCU TUDOR DAN;act administrativ nr 5680 din 06.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 2220 din 06.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET);		
B2	asupra imobil idntificat cu nr top 95/1 din cf 12 se notează posesia în favoarea lui Brînzas Horia Adrian necăsătorit	A1
	1) **BRINZAS HORIA BOGDAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73494	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.970,127 538.342,844	2	388.958,637 538.365,16	25.1
3	388.950,854 538.364,736	4	388.944,332 538.363,729	6.599
5	388.937,85 538.361,564	6	388.929,899 538.356,836	9.251
7	388.924,601 538.352,303	8	388.914,92 538.344,001	12.753
9	388.904,468 538.335,655	10	388.898,278 538.332,012	7.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.958,637 538.365,16	3	388.950,854 538.364,736	7.795
4	388.944,332 538.363,729	5	388.937,85 538.361,564	6.834
6	388.929,899 538.356,836	7	388.924,601 538.352,303	6.973
8	388.914,92 538.344,001	9	388.904,468 538.335,655	13.375
10	388.898,278 538.332,012	11	388.926,568 538.289,185	51.327

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.926,568 538.289,185	12	388.930,605 538.291,669	4.74
13	388.933,579 538.294,285	14	388.938,364 538.298,941	6.676
15	388.941,479 538.303,104	16	388.941,492 538.303,124	0.024
17	388.945,544 538.309,514	18	388.953,514 538.322,478	15.218
19	388.955,342 538.325,307	20	388.958,818 538.330,686	6.404
21	388.962,297 538.335,339	1	388.970,127 538.342,844	10.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.930,605 538.291,669	13	388.933,579 538.294,285	3.961
14	388.938,364 538.298,941	15	388.941,479 538.303,104	5.199
16	388.941,492 538.303,124	17	388.945,544 538.309,514	7.566
18	388.953,514 538.322,478	19	388.955,342 538.325,307	3.368
20	388.958,818 538.330,686	21	388.962,297 538.335,339	5.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.221	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

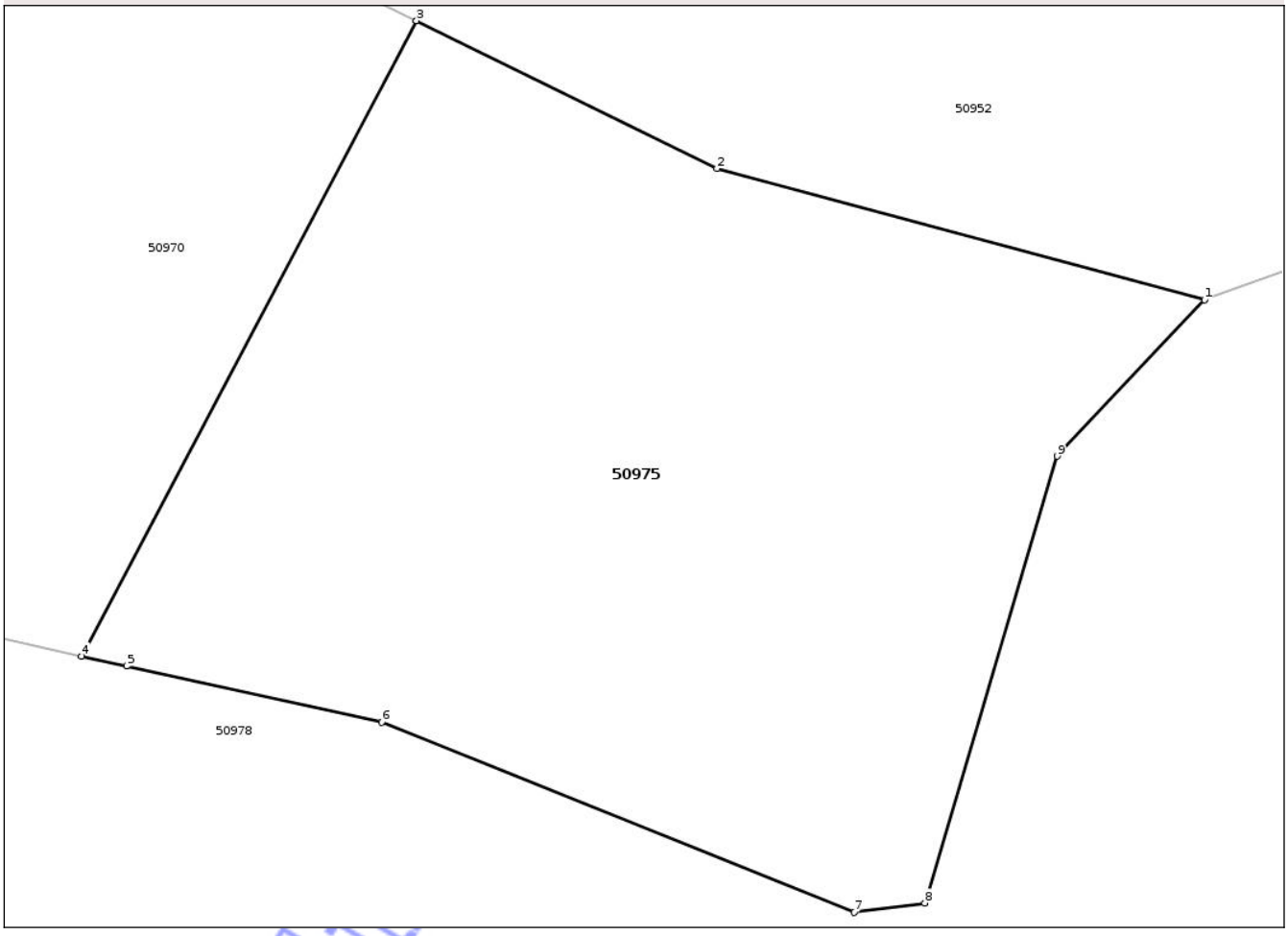
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.221	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.773,893 538.333,569	2	387.750,834 538.339,77	23.878
2	387.750,834 538.339,77	3	387.736,631 538.346,749	15.824
3	387.736,631 538.346,749	4	387.720,801 538.316,737	33.931
4	387.720,801 538.316,737	5	387.722,921 538.316,271	2.171
5	387.722,921 538.316,271	6	387.734,985 538.313,621	12.351

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.734,985 538.313,621	7	387.757,332 538.304,634	24.087
7	387.757,332 538.304,634	8	387.760,671 538.305,077	3.368
8	387.760,671 538.305,077	9	387.766,921 538.326,185	22.014
9	387.766,921 538.326,185	1	387.773,893 538.333,569	10.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.276	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA CRISTIAN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

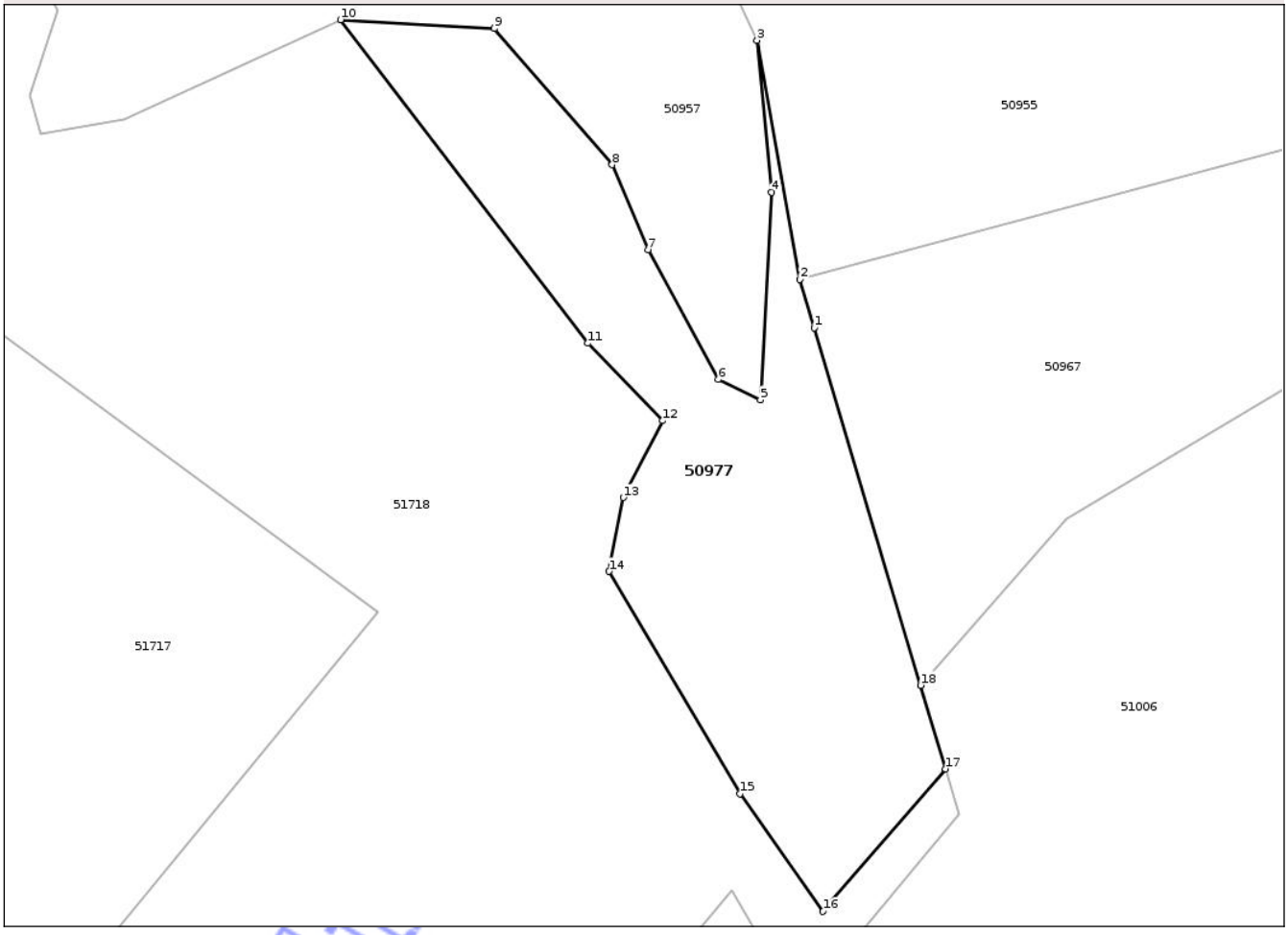
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.276	-	-	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.184,7 538.347,702	2	388.182,131 538.356,319	8.992
2	388.182,131 538.356,319	3	388.174,474 538.399,108	43.469
3	388.174,474 538.399,108	4	388.177,119 538.371,893	27.343
4	388.177,119 538.371,893	5	388.175,096 538.334,824	37.125
5	388.175,096 538.334,824	6	388.167,559 538.338,414	8.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.167,559 538.338,414	7	388.154,98 538.361,64	26.414
7	388.154,98 538.361,64	8	388.148,551 538.376,841	16.504
8	388.148,551 538.376,841	9	388.127,46 538.401,177	32.204
9	388.127,46 538.401,177	10	388.099,943 538.402,759	27.562
10	388.099,943 538.402,759	11	388.144,236 538.344,926	72.846
11	388.144,236 538.344,926	12	388.157,543 538.331,063	19.216
12	388.157,543 538.331,063	13	388.150,561 538.317,319	15.416
13	388.150,561 538.317,319	14	388.148,0 538.304,124	13.441
14	388.148,0 538.304,124	15	388.171,456 538.264,373	46.155
15	388.171,456 538.264,373	16	388.186,3 538.243,323	25.758
16	388.186,3 538.243,323	17	388.208,219 538.268,813	33.618
17	388.208,219 538.268,813	18	388.203,774 538.283,724	15.56
18	388.203,774 538.283,724	1	388.184,7 538.347,702	66.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cotorasti, Nr. 13, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75132	5.802	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	75132-C1	Loc. Cotorasti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa, regim inaltime S+P, suprafata construita 69 mp, suprafata construita desfasurata 99 mp, edificata in anul 1980
A1.2	75132-C2	Loc. Cotorasti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, regim inaltime P, suprafata construita 20 mp, suprafata construita desfasurata 20 mp, edificata in anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4244 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. Nr 1670 Declaratie autentica posesori, din 10/12/2024 emis de BNP Karacsony M.A. (inscris sub semnatura privata nr Anexa 14 Declaratie din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafata imobil din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;inscris sub semnatura privata nr Anexa 15 Memoriu tehnic redepunere din 26.02.2025, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5362 Certificat posesor nou din 15.10.2024, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Nr 00225623547 Polita asigurare obligatorie locuinta PAD din 15.12.2024, emis de Inter Broker de Asigurare SRL;act administrativ nr Nr 54858 Incheiere de respingere din 26.02.2025, emis de BCPI Aiud;inscris sub semnatura privata nr Anexa 20 Proces verbal de vecinatate din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5362 Certificat posesor nou corectat Stoia Liviu din 28.04.2025, emis de Primaria Rimet; inscris sub semnatura privata nr Anexa 13 Cerere receptie si inscriere din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel; act administrativ nr Nr 101 Certificat fiscal nou din 28.01.2025, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 PAD imobil din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5363 Adeverinta intravilan noua din 14.10.2024, emis de Primaria Rimet;act administrativ nr Nr 457 Certificat edificare construtii nou din 28.01.2025, emis de Primaria Rimet;act administrativ nr Nr 39012 - CF 91 Rimet din 10.12.2024, emis de BCPI Aiud);		
B1	imobilul A+1 se identifica cu parc. cu nr. top. 17588/2 din cf. nr. 91 Rimeț	A1
1 / 27/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
4244 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. Nr 1670 Declaratie autentica posesori, din 10/12/2024 emis de BNP Karacsony M.A. (inscris sub semnatura privata nr Anexa 14 Declaratie din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafata imobil din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;inscris sub semnatura privata nr Anexa 15 Memoriu tehnic redepunere din 26.02.2025, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5362 Certificat posesor nou din 15.10.2024, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Nr 00225623547 Polita asigurare obligatorie locuinta PAD din 15.12.2024, emis de Inter Broker de Asigurare SRL;act administrativ nr Nr 54858 Incheiere de respingere din 26.02.2025, emis de BCPI Aiud;inscris sub semnatura privata nr Anexa 20 Proces verbal de vecinatate din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5362 Certificat posesor nou corectat Stoia Liviu din 28.04.2025, emis de Primaria Rimet; inscris sub semnatura privata nr Anexa 13 Cerere receptie si inscriere din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel; act administrativ nr Nr 101 Certificat fiscal nou din 28.01.2025, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 PAD imobil din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5363 Adeverinta intravilan noua din 14.10.2024, emis de Primaria Rimet;act administrativ nr Nr 457 Certificat edificare construtii nou din 28.01.2025, emis de Primaria Rimet;act administrativ nr Nr 39012 - CF 91 Rimet din 10.12.2024, emis de BCPI Aiud);		
B3	se notează posesia asupra cotei de 1/2 parte în fav. lui	A1

Certificat de Imobil Electronic

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **STOIA ȘTEFAN**, căsătorit cu 2) **STOIA SIMONA MIHAELA**, bun comun în devălmășie, 1/2 parte	
B4	se notează posesia asupra cotei de 1/2 parte în fav. lui	A1
	1) **STOIA LIVIU**, 1/2 parte, bun propriu	
Act Administrativ nr. Nr 457 Certificat edificare construtii nou, din 28/01/2025 emis de Primaria Rimet;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOIA ȘTEFAN** 2) **STOIA SIMONA MIHAELA** 3) **STOIA LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75132	5.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.209	-	-	-	
2	faneata	DA	4.593	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	75132-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa, regim inaltime S+P, suprafata construita 69 mp, suprafata construita desfasurata 99 mp, edificata in anul 1980
A1.2	75132-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, regim inaltime P, suprafata construita 20 mp, suprafata construita desfasurata 20 mp, edificata in anul 1980

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.912,55 538.210,349	2	386.927,05 538.214,278	15.023
3	386.962,128 538.226,413	4	386.964,613 538.232,814	6.866
5	386.960,481 538.245,741	6	386.960,84 538.266,984	21.246
7	386.966,383 538.265,649	8	386.968,727 538.273,171	7.879
9	386.970,4 538.278,911	10	386.991,03 538.277,252	20.697
11	386.990,298 538.296,356	12	386.989,97 538.305,037	8.687
13	386.989,856 538.308,044	14	386.990,71 538.311,874	3.924
15	386.992,016 538.326,769	16	386.992,752 538.343,736	16.984
17	386.995,648 538.351,922	18	387.003,978 538.366,123	16.464
19	387.013,662 538.381,868	20	387.023,438 538.395,698	16.937
21	387.009,063 538.404,212	22	386.998,469 538.389,29	18.3
23	386.984,853 538.372,425	24	386.977,084 538.356,424	17.787
25	386.972,231 538.346,58	26	386.966,387 538.333,366	14.449
27	386.960,505 538.321,689	28	386.949,402 538.305,916	19.288
29	386.940,5 538.290,638	30	386.936,275 538.283,931	7.926
31	386.935,075 538.278,948	32	386.934,544 538.267,738	11.223
33	386.932,824 538.259,107	34	386.930,559 538.251,416	8.018
35	386.926,763 538.242,251	36	386.920,837 538.227,186	16.188
37	386.913,12 538.211,173	1	386.912,55 538.210,349	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.927,05 538.214,278	3	386.962,128 538.226,413	37.118
4	386.964,613 538.232,814	5	386.960,481 538.245,741	13.572
6	386.960,84 538.266,984	7	386.966,383 538.265,649	5.701
8	386.968,727 538.273,171	9	386.970,4 538.278,911	5.979
10	386.991,03 538.277,252	11	386.990,298 538.296,356	19.118
12	386.989,97 538.305,037	13	386.989,856 538.308,044	3.01
14	386.990,71 538.311,874	15	386.992,016 538.326,769	14.952
16	386.992,752 538.343,736	17	386.995,648 538.351,922	8.683
18	387.003,978 538.366,123	19	387.013,662 538.381,868	18.485
20	387.023,438 538.395,698	21	387.009,063 538.404,212	16.708
22	386.998,469 538.389,29	23	386.984,853 538.372,425	21.676
24	386.977,084 538.356,424	25	386.972,231 538.346,58	10.975
26	386.966,387 538.333,366	27	386.960,505 538.321,689	13.075
28	386.949,402 538.305,916	29	386.940,5 538.290,638	17.683
30	386.936,275 538.283,931	31	386.935,075 538.278,948	5.125
32	386.934,544 538.267,738	33	386.932,824 538.259,107	8.8
34	386.930,559 538.251,416	35	386.926,763 538.242,251	9.92
36	386.920,837 538.227,186	37	386.913,12 538.211,173	17.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.753	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FILIMON MONICA** 2) **ISPAS MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

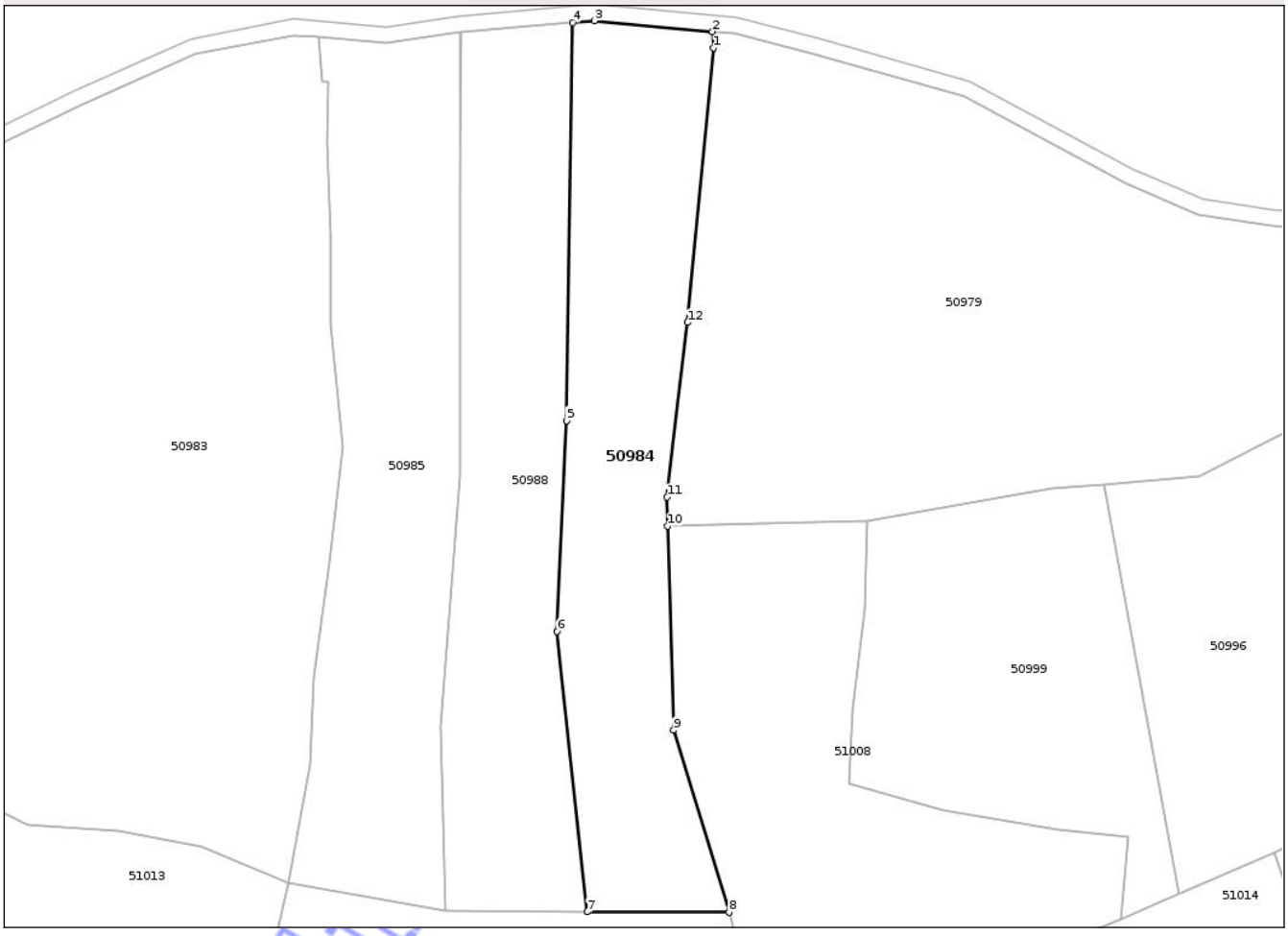
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.716	-	-	-	
2	faneata	NU	2.037	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.772,446 538.367,625	2	388.772,258 538.370,667	3.048
2	388.772,258 538.370,667	3	388.750,004 538.372,708	22.348
3	388.750,004 538.372,708	4	388.745,968 538.372,38	4.049
4	388.745,968 538.372,38	5	388.744,839 538.297,579	74.809

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.744,839 538.297,579	6	388.743,006 538.257,956	39.665
6	388.743,006 538.257,956	7	388.748,715 538.205,292	52.973
7	388.748,715 538.205,292	8	388.775,368 538.205,182	26.654
8	388.775,368 538.205,182	9	388.764,918 538.239,435	35.811
9	388.764,918 538.239,435	10	388.763,846 538.277,767	38.347
10	388.763,846 538.277,767	11	388.763,694 538.283,197	5.433
11	388.763,694 538.283,197	12	388.767,547 538.316,014	33.042
12	388.767,547 538.316,014	1	388.772,446 538.367,625	51.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.951	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

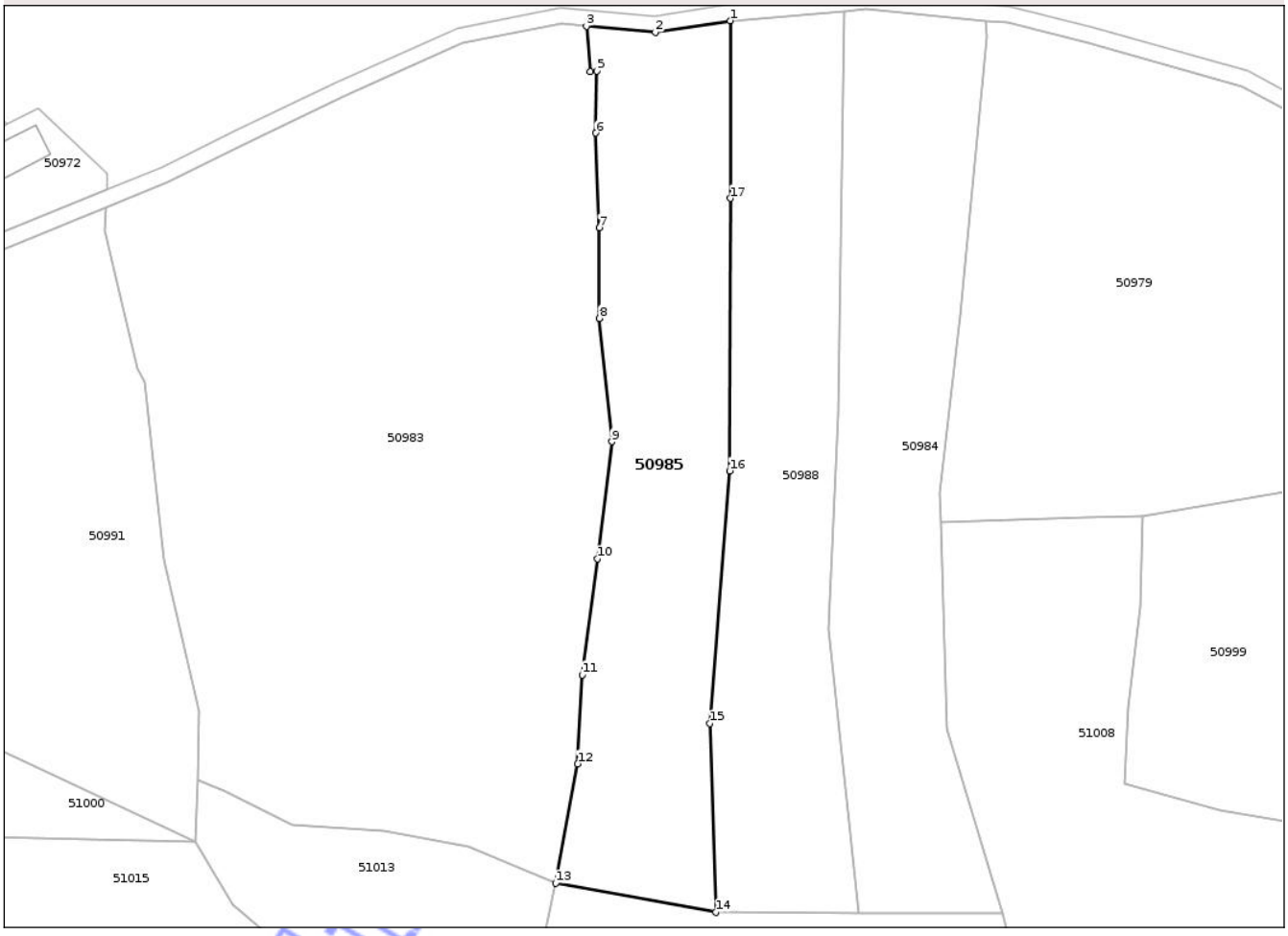
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.181	-	-	-	
2	faneata	NU	1.770	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.724,767 538.370,642	2	388.710,868 538.368,54	14.057
2	388.710,868 538.368,54	3	388.698,094 538.369,616	12.819
3	388.698,094 538.369,616	4	388.698,838 538.361,205	8.444
4	388.698,838 538.361,205	5	388.700,028 538.361,348	1.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.700,028 538.361,348	6	388.699,844 538.349,828	11.521
6	388.699,844 538.349,828	7	388.700,526 538.332,245	17.597
7	388.700,526 538.332,245	8	388.700,52 538.315,473	16.773
8	388.700,52 538.315,473	9	388.702,805 538.292,648	22.938
9	388.702,805 538.292,648	10	388.700,093 538.270,912	21.905
10	388.700,093 538.270,912	11	388.697,319 538.249,428	21.662
11	388.697,319 538.249,428	12	388.696,451 538.232,936	16.515
12	388.696,451 538.232,936	13	388.692,406 538.210,804	22.499
13	388.692,406 538.210,804	14	388.722,062 538.205,401	30.144
14	388.722,062 538.205,401	15	388.721,002 538.240,393	35.008
15	388.721,002 538.240,393	16	388.724,673 538.287,231	46.982
16	388.724,673 538.287,231	17	388.724,806 538.337,727	50.495
17	388.724,806 538.337,727	1	388.724,767 538.370,642	32.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.699	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUGA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

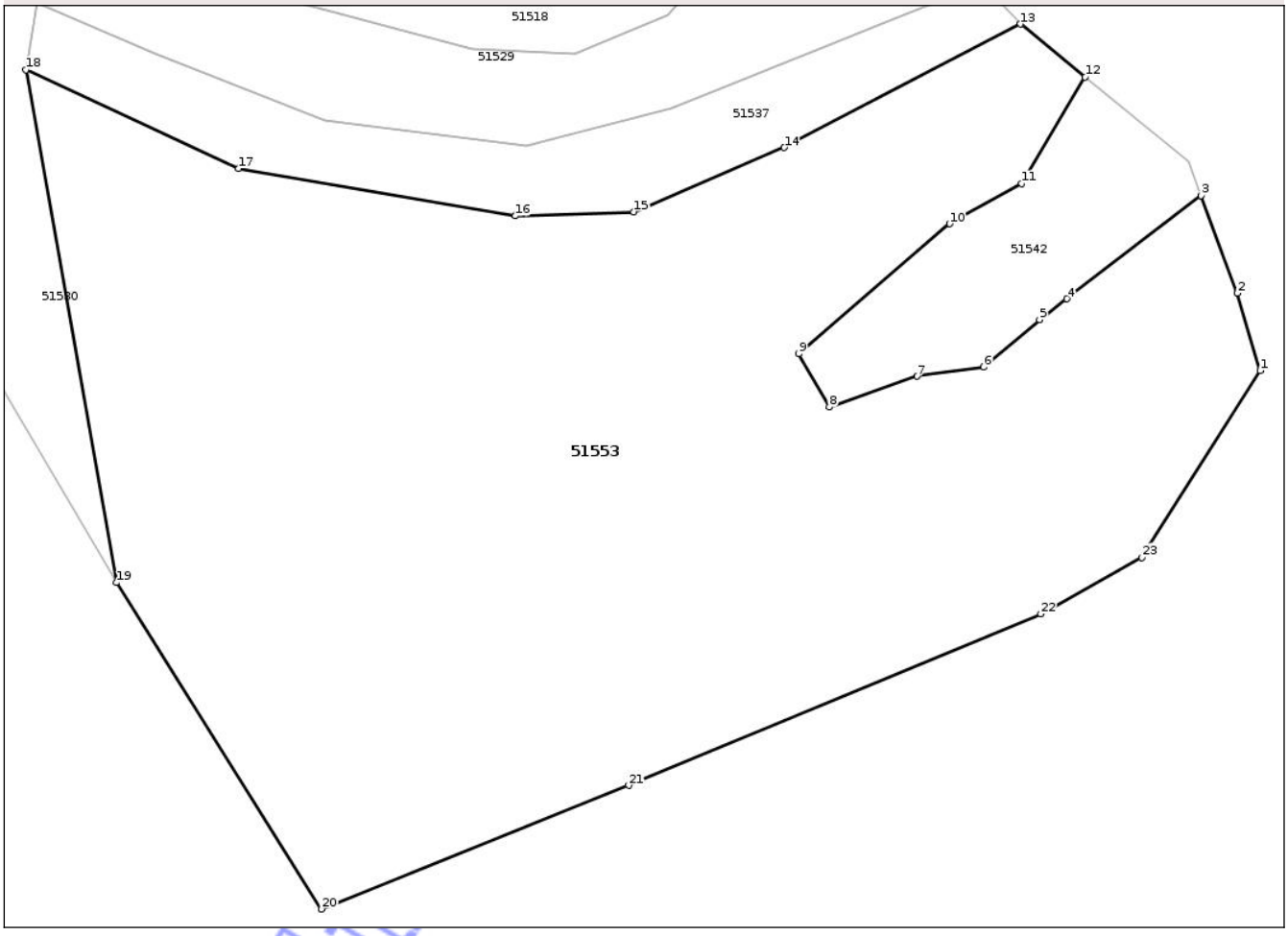
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.699	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.758,712 539.066,945	2	388.755,183 539.078,975	12.537
3	388.749,547 539.094,102	4	388.728,634 539.078,112	26.326
5	388.724,403 539.074,855	6	388.715,733 539.067,522	11.356
7	388.705,407 539.066,071	8	388.691,711 539.061,313	14.498
9	388.686,944 539.069,55	10	388.710,421 539.089,755	30.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.755,183 539.078,975	3	388.749,547 539.094,102	16.143
4	388.728,634 539.078,112	5	388.724,403 539.074,855	5.339
6	388.715,733 539.067,522	7	388.705,407 539.066,071	10.427
8	388.691,711 539.061,313	9	388.686,944 539.069,55	9.517
10	388.710,421 539.089,755	11	388.721,647 539.095,993	12.842

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.721,647 539.095,993	12	388.731,512 539.112,513	19.242
13	388.721,446 539.120,764	14	388.684,728 539.101,584	41.425
15	388.661,357 539.091,595	16	388.642,958 539.090,97	18.41
17	388.599,88 539.098,326	18	388.566,852 539.113,655	36.411
19	388.580,954 539.034,05	20	388.612,818 538.983,369	59.866
21	388.660,564 539.002,565	22	388.724,61 539.029,184	69.357
23	388.740,322 539.037,952	1	388.758,712 539.066,945	34.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.731,512 539.112,513	13	388.721,446 539.120,764	13.016
14	388.684,728 539.101,584	15	388.661,357 539.091,595	25.416
16	388.642,958 539.090,97	17	388.599,88 539.098,326	43.702
18	388.566,852 539.113,655	19	388.580,954 539.034,05	80.845
20	388.612,818 538.983,369	21	388.660,564 539.002,565	51.46
22	388.724,61 539.029,184	23	388.740,322 539.037,952	17.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.549	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

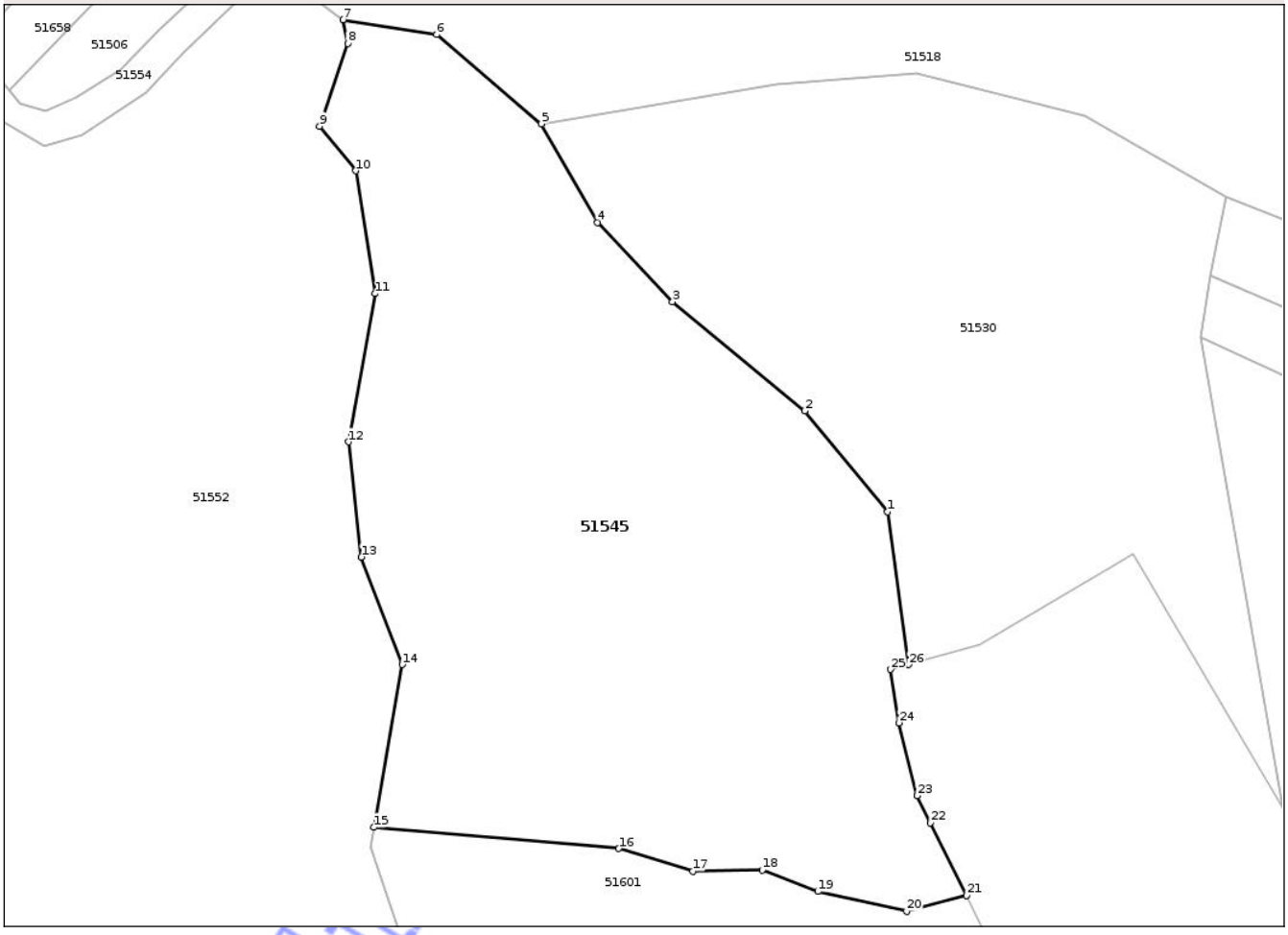
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.549	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.513,912 539.084,155	2	388.499,868 539.101,204	22.088
3	388.477,463 539.119,672	4	388.464,786 539.133,046	18.428
5	388.455,256 539.149,744	6	388.437,497 539.164,866	23.326
7	388.421,612 539.167,365	8	388.422,435 539.163,389	4.06
9	388.417,718 539.149,361	10	388.423,793 539.141,818	9.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.499,868 539.101,204	3	388.477,463 539.119,672	29.035
4	388.464,786 539.133,046	5	388.455,256 539.149,744	19.225
6	388.437,497 539.164,866	7	388.421,612 539.167,365	16.08
8	388.422,435 539.163,389	9	388.417,718 539.149,361	14.8
10	388.423,793 539.141,818	11	388.427,128 539.121,047	21.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.427,128 539.121,047	12	388.422,629 539.095,943	25.504
13	388.424,752 539.076,463	14	388.431,661 539.058,266	19.465
15	388.426,861 539.030,736	16	388.468,344 539.027,152	41.638
17	388.480,879 539.023,341	18	388.492,674 539.023,49	11.797
19	388.502,081 539.019,882	20	388.517,134 539.016,527	15.422
21	388.527,231 539.019,226	22	388.521,15 539.031,482	13.681
23	388.518,867 539.036,082	24	388.515,831 539.048,426	12.712
25	388.514,42 539.057,453	26	388.517,464 539.058,289	3.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.422,629 539.095,943	13	388.424,752 539.076,463	19.595
14	388.431,661 539.058,266	15	388.426,861 539.030,736	27.945
16	388.468,344 539.027,152	17	388.480,879 539.023,341	13.102
18	388.492,674 539.023,49	19	388.502,081 539.019,882	10.075
20	388.517,134 539.016,527	21	388.527,231 539.019,226	10.452
22	388.521,15 539.031,482	23	388.518,867 539.036,082	5.135
24	388.515,831 539.048,426	25	388.514,42 539.057,453	9.137
26	388.517,464 539.058,289	1	388.513,912 539.084,155	26.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.494	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

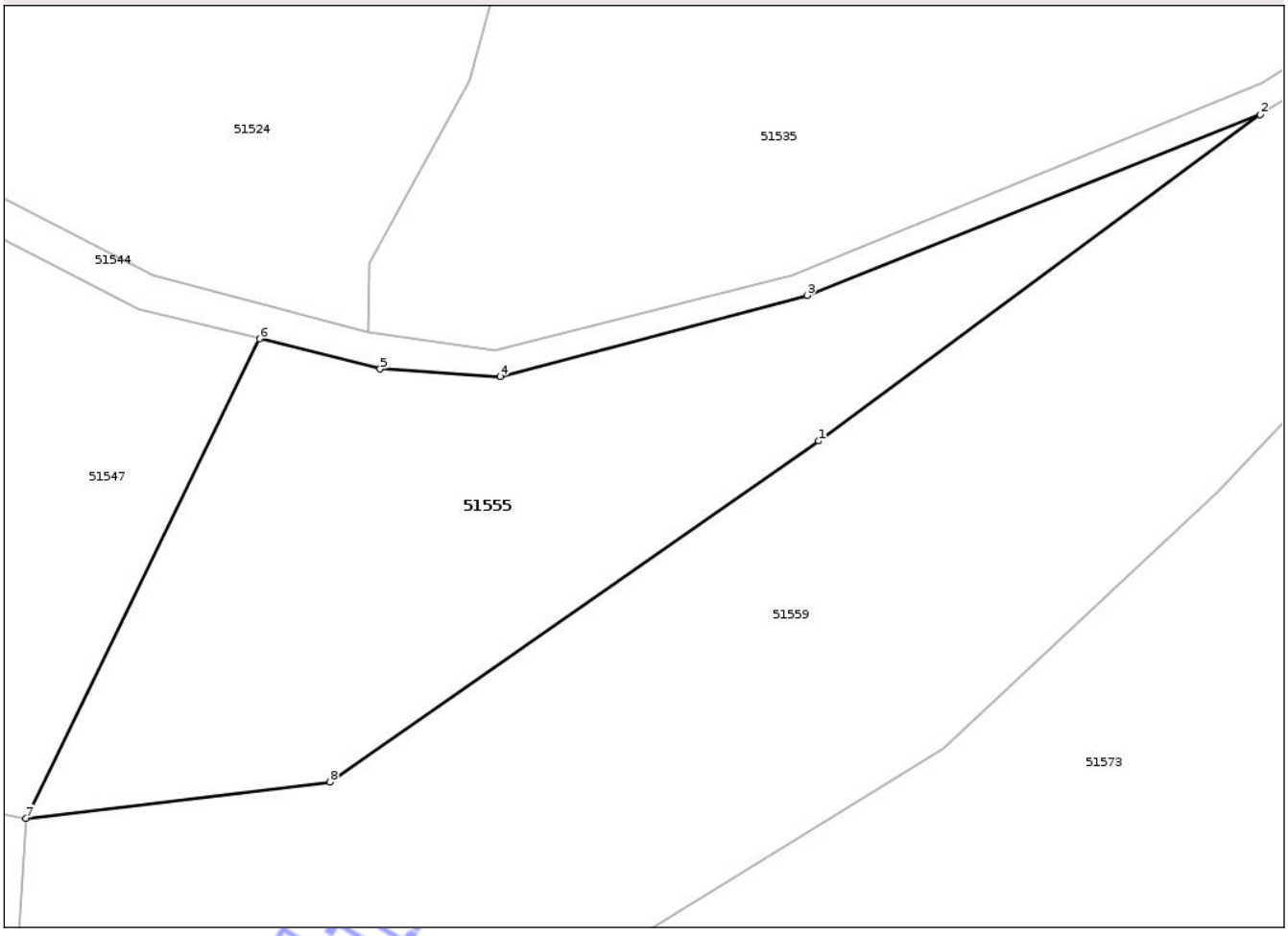
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.494	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.482,541 539.056,522	2	387.516,953 539.081,934	42.778
2	387.516,953 539.081,934	3	387.481,633 539.067,853	38.023
3	387.481,633 539.067,853	4	387.457,682 539.061,529	24.772
4	387.457,682 539.061,529	5	387.448,338 539.062,13	9.363
5	387.448,338 539.062,13	6	387.438,94 539.064,478	9.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.438,94 539.064,478	7	387.420,718 539.027,134	41.552
7	387.420,718 539.027,134	8	387.444,418 539.029,967	23.869
8	387.444,418 539.029,967	1	387.482,541 539.056,522	46.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.175	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TOTH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.175	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.583,596 539.068,64	2	386.574,397 539.081,096	15.484
2	386.574,397 539.081,096	3	386.558,701 539.072,83	17.74
3	386.558,701 539.072,83	4	386.545,42 539.066,998	14.505
4	386.545,42 539.066,998	5	386.518,476 539.049,687	32.025
5	386.518,476 539.049,687	6	386.514,708 539.034,612	15.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.514,708 539.034,612	7	386.519,81 539.025,631	10.329
7	386.519,81 539.025,631	8	386.529,464 539.029,314	10.333
8	386.529,464 539.029,314	9	386.536,544 539.027,262	7.371
9	386.536,544 539.027,262	10	386.552,706 539.034,304	17.63
10	386.552,706 539.034,304	11	386.565,248 539.047,797	18.422
11	386.565,248 539.047,797	12	386.596,201 539.052,423	31.297
12	386.596,201 539.052,423	13	386.599,901 539.052,38	3.701
13	386.599,901 539.052,38	14	386.597,214 539.056,114	4.601
14	386.597,214 539.056,114	1	386.583,596 539.068,64	18.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.146	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.146	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.513,657 539.052,568	2	387.555,917 539.097,294	61.533
2	387.555,917 539.097,294	3	387.555,299 539.105,93	8.658
3	387.555,299 539.105,93	4	387.516,953 539.081,934	45.236
4	387.516,953 539.081,934	5	387.482,541 539.056,522	42.778
5	387.482,541 539.056,522	6	387.444,418 539.029,967	46.46

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.444,418 539.029,967	7	387.420,718 539.027,134	23.869
7	387.420,718 539.027,134	8	387.419,582 539.007,81	19.358
8	387.419,582 539.007,81	9	387.462,032 539.014,068	42.909
9	387.462,032 539.014,068	10	387.492,271 539.032,549	35.439
10	387.492,271 539.032,549	1	387.513,657 539.052,568	29.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.599	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.599	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.934,246 539.045,542	2	387.932,008 539.049,229	4.313
2	387.932,008 539.049,229	3	387.926,516 539.059,758	11.875
3	387.926,516 539.059,758	4	387.915,947 539.078,613	21.615
4	387.915,947 539.078,613	5	387.905,092 539.090,5	16.098
5	387.905,092 539.090,5	6	387.892,963 539.098,422	14.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.892,963 539.098,422	7	387.888,664 539.093,036	6.891
7	387.888,664 539.093,036	8	387.879,951 539.085,593	11.46
8	387.879,951 539.085,593	9	387.899,695 539.069,031	25.771
9	387.899,695 539.069,031	10	387.914,772 539.035,102	37.129
10	387.914,772 539.035,102	11	387.926,416 539.004,271	32.956
11	387.926,416 539.004,271	12	387.930,471 538.987,662	17.096
12	387.930,471 538.987,662	13	387.929,38 538.970,373	17.323
13	387.929,38 538.970,373	14	387.937,969 538.970,931	8.607
14	387.937,969 538.970,931	15	387.944,66 538.972,827	6.954
15	387.944,66 538.972,827	16	387.944,252 539.012,109	39.285
16	387.944,252 539.012,109	17	387.939,868 539.032,929	21.277
17	387.939,868 539.032,929	1	387.934,246 539.045,542	13.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.317	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

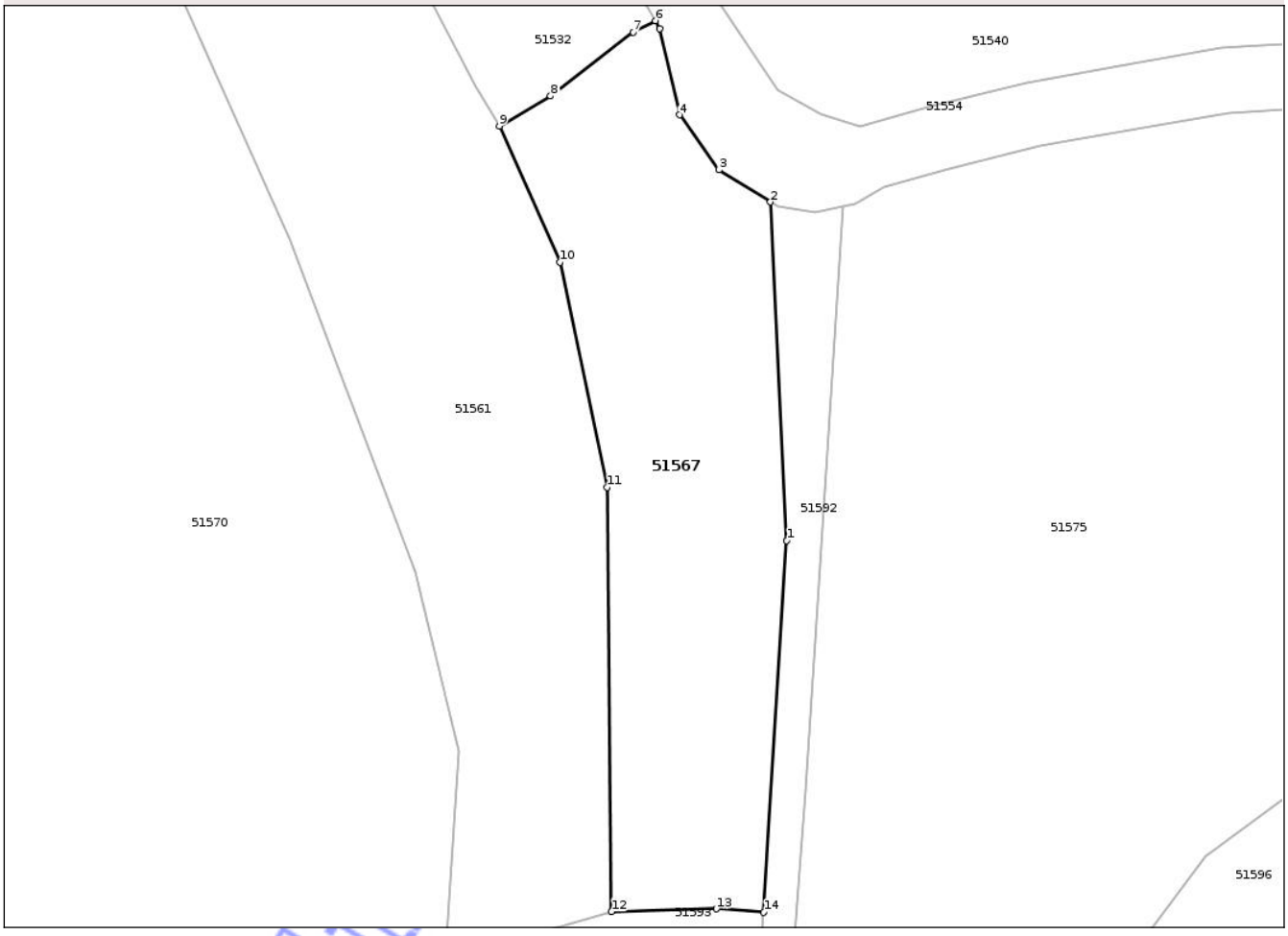
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.317	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.960,899 539.007,162	2	387.959,378 539.038,51	31.385
2	387.959,378 539.038,51	3	387.954,608 539.041,49	5.625
3	387.954,608 539.041,49	4	387.950,946 539.046,576	6.267
4	387.950,946 539.046,576	5	387.949,139 539.054,554	8.18
5	387.949,139 539.054,554	6	387.948,715 539.055,293	0.852

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.948,715 539.055,293	7	387.946,669 539.054,229	2.306
7	387.946,669 539.054,229	8	387.938,99 539.048,337	9.679
8	387.938,99 539.048,337	9	387.934,246 539.045,542	5.506
9	387.934,246 539.045,542	10	387.939,868 539.032,929	13.809
10	387.939,868 539.032,929	11	387.944,252 539.012,109	21.277
11	387.944,252 539.012,109	12	387.944,66 538.972,827	39.285
12	387.944,66 538.972,827	13	387.954,375 538.973,079	9.719
13	387.954,375 538.973,079	14	387.958,771 538.972,755	4.408
14	387.958,771 538.972,755	1	387.960,899 539.007,162	34.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.251	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

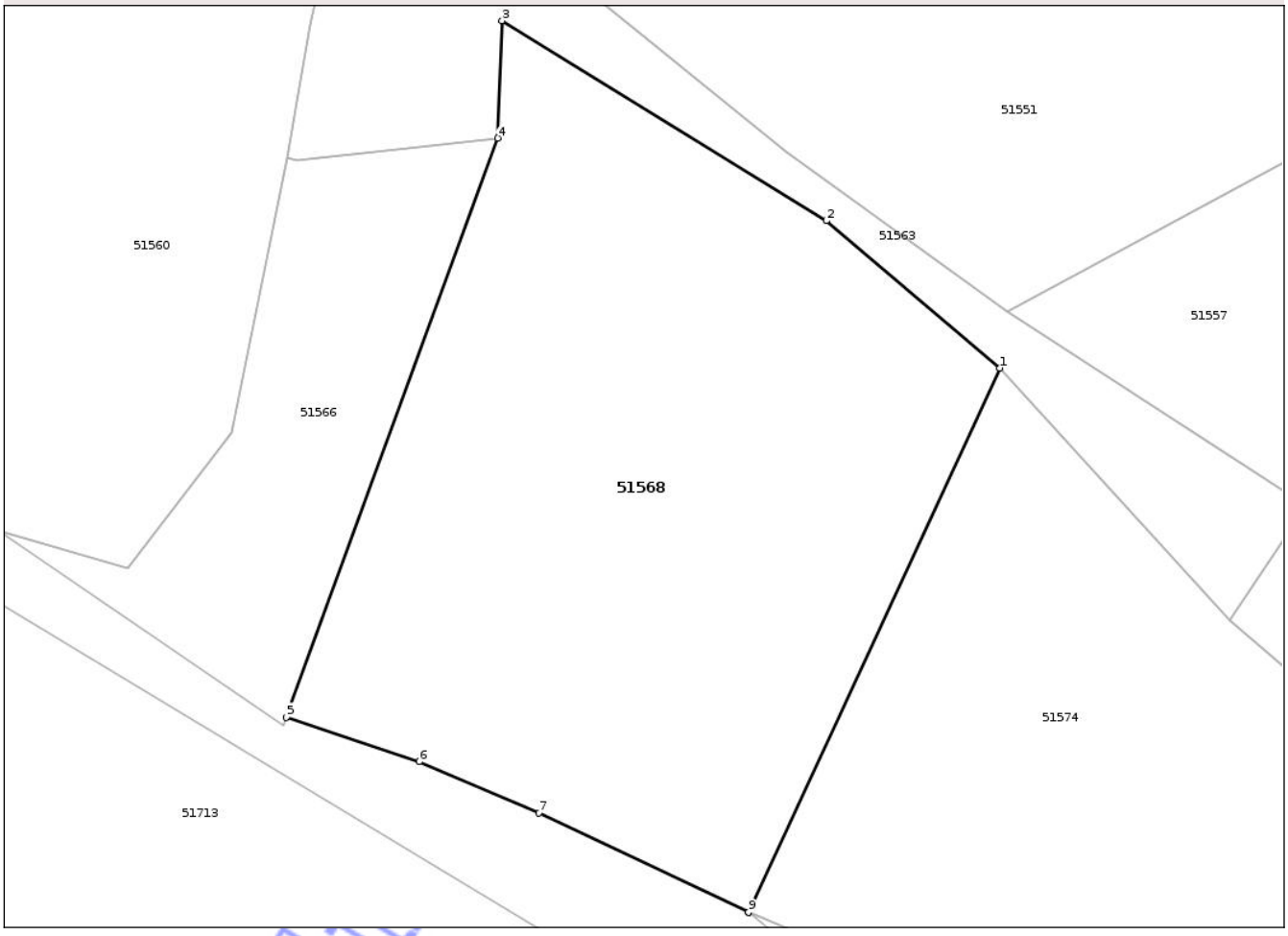
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.251	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.184,015 539.021,18	2	387.170,165 539.032,932	18.164
2	387.170,165 539.032,932	3	387.144,264 539.048,888	30.421
3	387.144,264 539.048,888	4	387.143,903 539.039,537	9.358
4	387.143,903 539.039,537	5	387.127,038 538.993,328	49.19
5	387.127,038 538.993,328	6	387.137,65 538.989,773	11.191

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.137,65 538.989,773	7	387.147,217 538.985,701	10.398
7	387.147,217 538.985,701	8	387.163,932 538.977,761	18.505
8	387.163,932 538.977,761	9	387.163,946 538.977,755	0.015
9	387.163,946 538.977,755	1	387.184,015 539.021,18	47.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.803	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

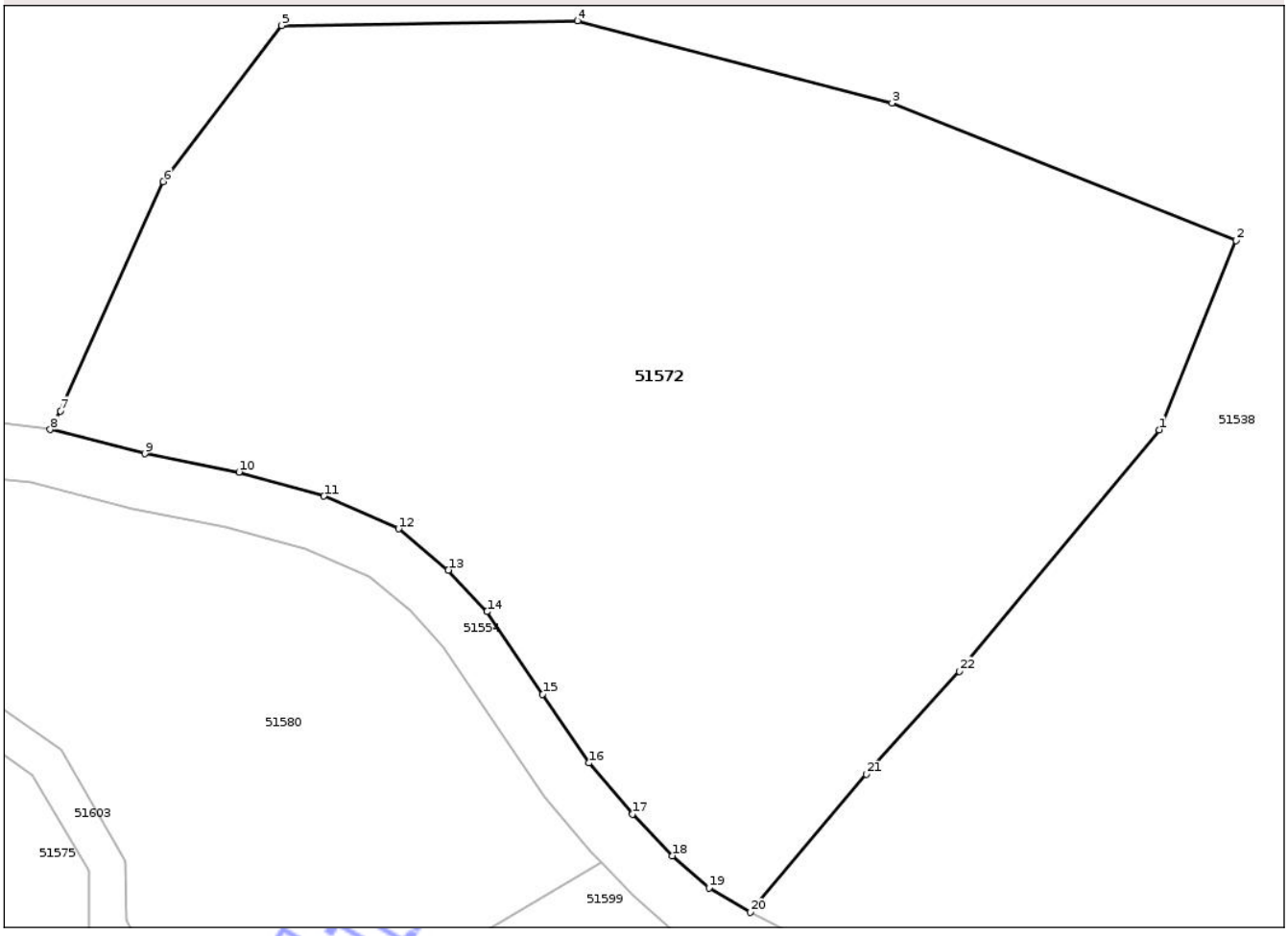
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.803	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.249,107 538.997,756	2	388.257,35 539.018,078	21.93
3	388.220,405 539.032,813	4	388.186,644 539.041,641	34.897
5	388.154,836 539.041,124	6	388.142,109 539.024,377	21.035
7	388.131,083 538.999,779	8	388.129,966 538.997,777	2.292
9	388.140,115 538.995,18	10	388.150,238 538.993,209	10.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.257,35 539.018,078	3	388.220,405 539.032,813	39.775
4	388.186,644 539.041,641	5	388.154,836 539.041,124	31.812
6	388.142,109 539.024,377	7	388.131,083 538.999,779	26.956
8	388.129,966 538.997,777	9	388.140,115 538.995,18	10.476
10	388.150,238 538.993,209	11	388.159,373 538.990,626	9.493

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.159,373 538.990,626	12	388.167,4 538.987,122	8.758
13	388.172,741 538.982,682	14	388.176,891 538.978,231	6.086
15	388.182,866 538.969,363	16	388.187,83 538.961,994	8.885
17	388.192,507 538.956,509	18	388.196,817 538.952,05	6.202
19	388.200,735 538.948,604	20	388.205,162 538.945,969	5.152
21	388.217,654 538.960,778	22	388.227,622 538.971,842	14.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.167,4 538.987,122	13	388.172,741 538.982,682	6.945
14	388.176,891 538.978,231	15	388.182,866 538.969,363	10.693
16	388.187,83 538.961,994	17	388.192,507 538.956,509	7.208
18	388.196,817 538.952,05	19	388.200,735 538.948,604	5.218
20	388.205,162 538.945,969	21	388.217,654 538.960,778	19.374
22	388.227,622 538.971,842	1	388.249,107 538.997,756	33.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.865	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA CRISTIAN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

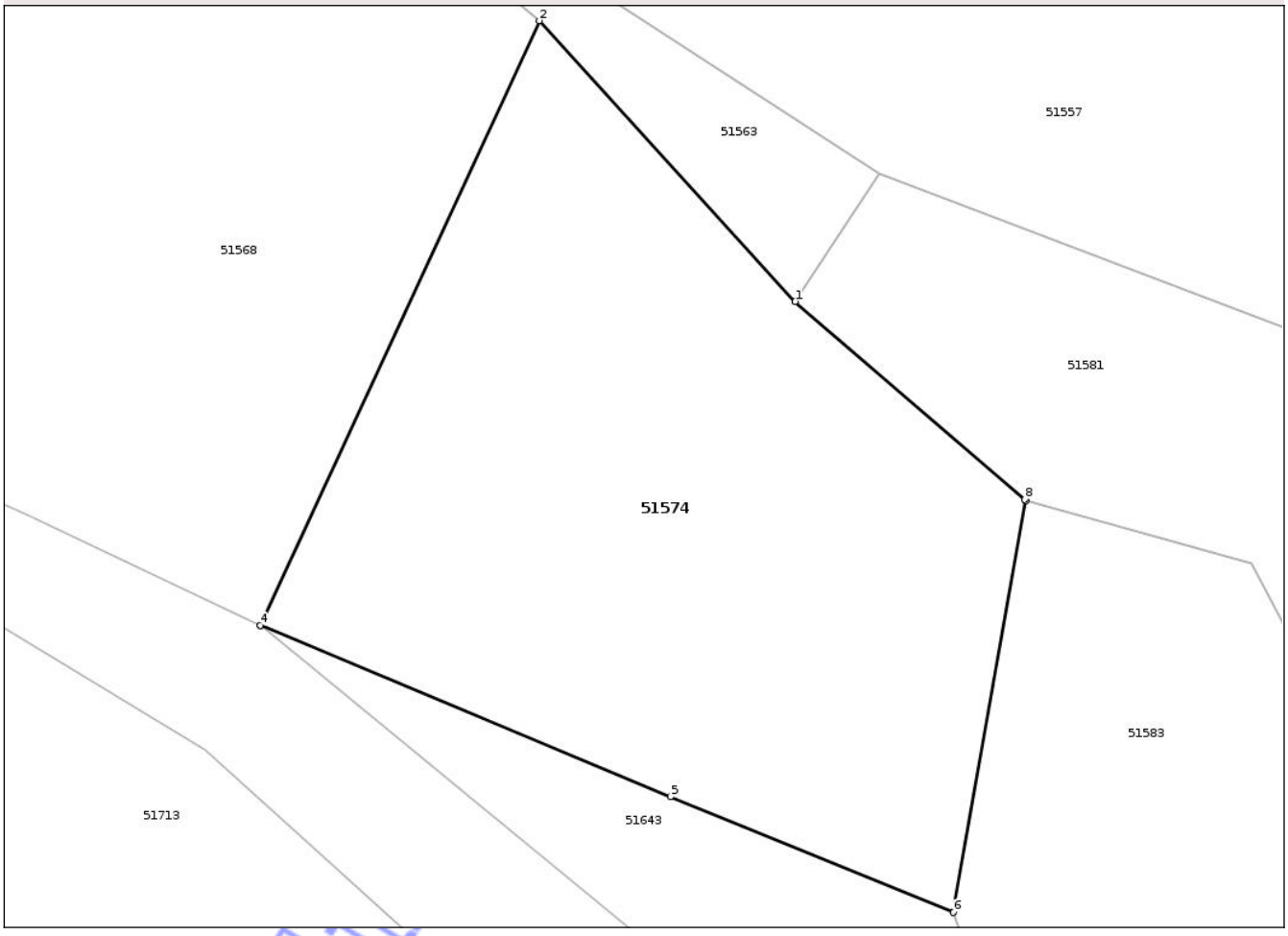
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.865	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.202,433 539.001,023	2	387.184,015 539.021,18	27.304
2	387.184,015 539.021,18	3	387.163,946 538.977,755	47.838
3	387.163,946 538.977,755	4	387.163,95 538.977,753	0.005
4	387.163,95 538.977,753	5	387.193,444 538.965,433	31.964
5	387.193,444 538.965,433	6	387.213,795 538.957,136	21.977

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.213,795 538.957,136	7	387.219,027 538.986,716	30.039
7	387.219,027 538.986,716	8	387.218,923 538.986,806	0.138
8	387.218,923 538.986,806	1	387.202,433 539.001,023	21.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.975	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

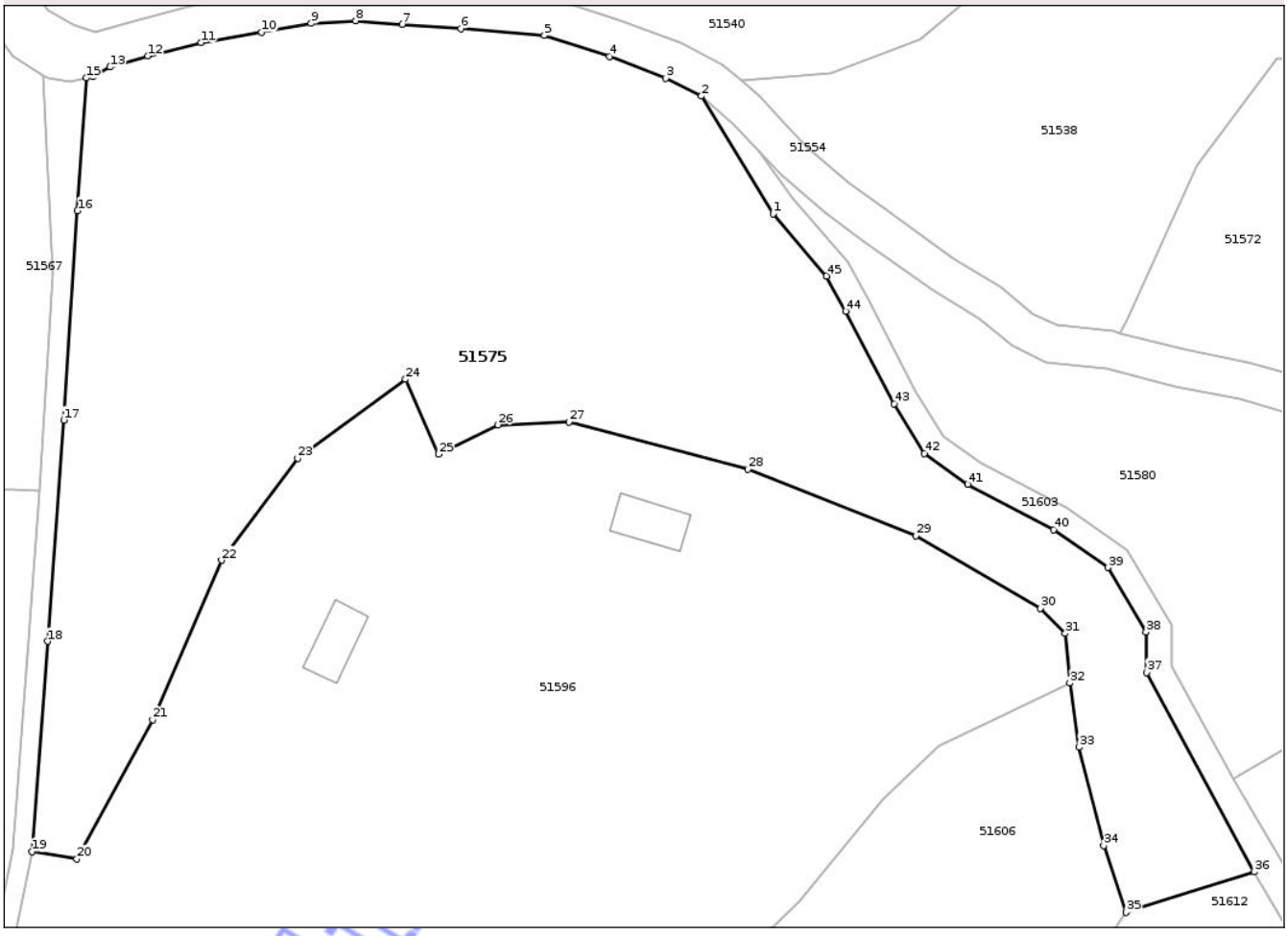
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.975	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.074,999 539.016,648	2	388.063,638 539.035,275	21.818
4	388.049,048 539.041,54	5	388.038,747 539.044,889	10.832
7	388.016,193 539.046,642	8	388.008,87 539.047,201	7.344
10	387.993,978 539.045,402	11	387.984,393 539.043,723	9.731
13	387.969,934 539.039,878	14	387.967,204 539.038,39	3.109
16	387.964,768 539.017,104	17	387.962,61 538.983,983	33.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.063,638 539.035,275	3	388.057,984 539.038,101	6.321
5	388.038,747 539.044,889	6	388.025,527 539.045,931	13.261
8	388.008,87 539.047,201	9	388.001,817 539.046,775	7.066
11	387.984,393 539.043,723	12	387.975,953 539.041,614	8.7
14	387.967,204 539.038,39	15	387.966,138 539.038,137	1.095
17	387.962,61 538.983,983	18	387.960,02 538.948,975	35.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.057,984 539.038,101	4	388.049,048 539.041,54	9.575
6	388.025,527 539.045,931	7	388.016,193 539.046,642	9.361
9	388.001,817 539.046,775	10	387.993,978 539.045,402	7.958
12	387.975,953 539.041,614	13	387.969,934 539.039,878	6.264
15	387.966,138 539.038,137	16	387.964,768 539.017,104	21.078
18	387.960,02 538.948,975	19	387.957,56 538.915,716	33.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.957,56 538.915,716	20	387.964,67 538.914,525	7.209
22	387.987,582 538.961,816	23	387.999,672 538.977,96	20.169
25	388.021,967 538.978,586	26	388.031,402 538.983,241	10.521
28	388.070,996 538.976,248	29	388.097,642 538.965,709	28.655
31	388.121,309 538.950,212	32	388.122,015 538.942,362	7.881
34	388.127,386 538.916,672	35	388.130,928 538.906,082	11.166
37	388.134,184 538.944,06	38	388.134,102 538.950,417	6.357
40	388.119,455 538.966,676	41	388.105,847 538.973,845	15.381
43	388.094,181 538.986,588	44	388.086,486 539.001,239	16.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.964,67 538.914,525	21	387.976,676 538.936,571	25.103
23	387.999,672 538.977,96	24	388.016,737 538.990,436	21.139
26	388.031,402 538.983,241	27	388.042,636 538.983,7	11.243
29	388.097,642 538.965,709	30	388.117,371 538.954,229	22.826
32	388.122,015 538.942,362	33	388.123,491 538.932,236	10.233
35	388.130,928 538.906,082	36	388.151,23 538.912,519	21.298
38	388.134,102 538.950,417	39	388.128,09 538.960,661	11.877
41	388.105,847 538.973,845	42	388.098,963 538.978,703	8.425
44	388.086,486 539.001,239	45	388.083,467 539.006,811	6.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.976,676 538.936,571	22	387.987,582 538.961,816	27.5
24	388.016,737 538.990,436	25	388.021,967 538.978,586	12.952
27	388.042,636 538.983,7	28	388.070,996 538.976,248	29.322
30	388.117,371 538.954,229	31	388.121,309 538.950,212	5.625
33	388.123,491 538.932,236	34	388.127,386 538.916,672	16.045
36	388.151,23 538.912,519	37	388.134,184 538.944,06	35.853
39	388.128,09 538.960,661	40	388.119,455 538.966,676	10.524
42	388.098,963 538.978,703	43	388.094,181 538.986,588	9.223
45	388.083,467 539.006,811	1	388.074,999 539.016,648	12.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.603	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

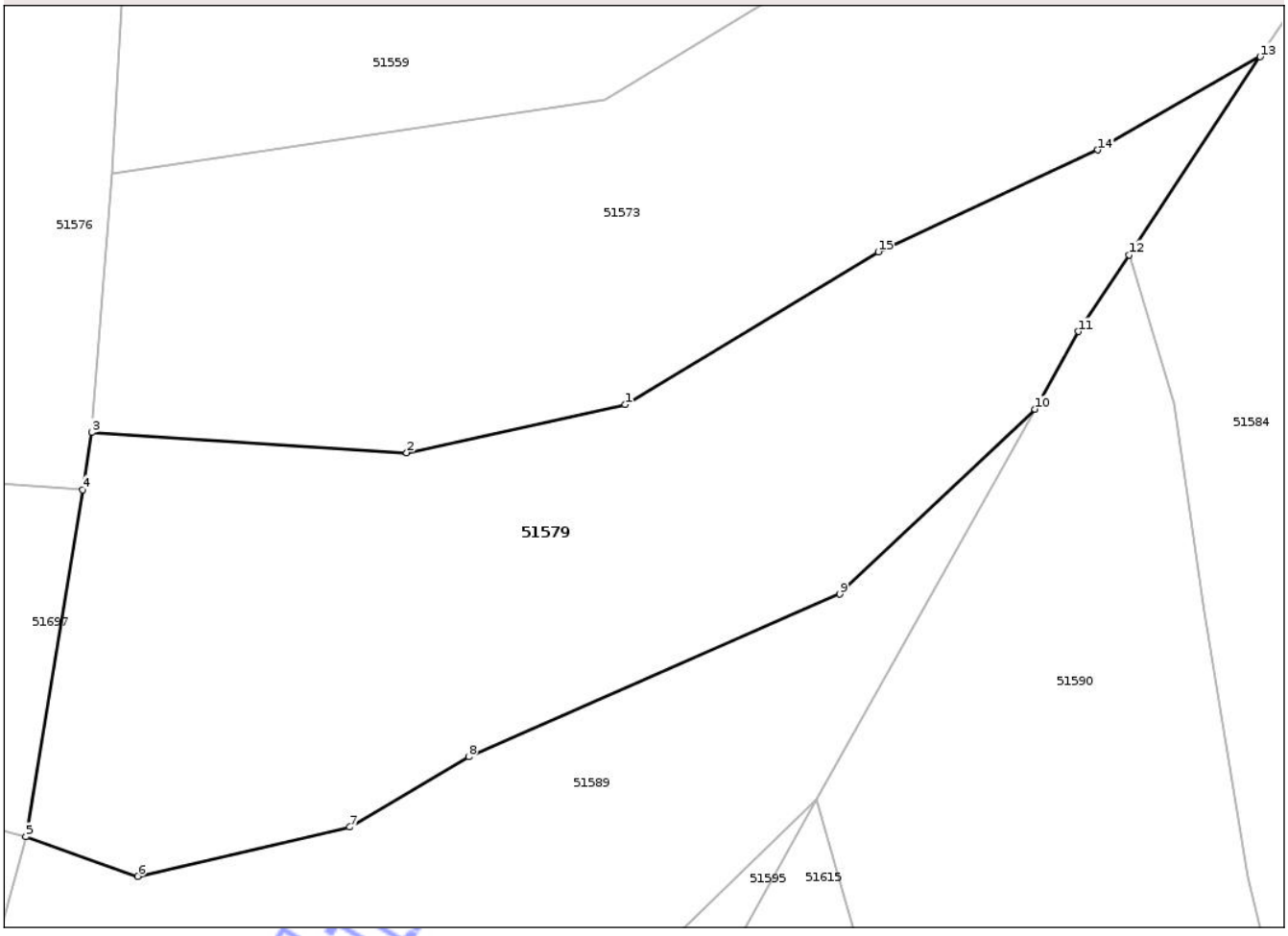
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.603	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.463,762 538.987,917	2	387.444,958 538.983,79	19.252
2	387.444,958 538.983,79	3	387.417,848 538.985,521	27.165
3	387.417,848 538.985,521	4	387.417,046 538.980,608	4.977
4	387.417,046 538.980,608	5	387.412,177 538.950,776	30.227
5	387.412,177 538.950,776	6	387.421,8 538.947,372	10.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.421,8 538.947,372	7	387.440,054 538.951,602	18.739
7	387.440,054 538.951,602	8	387.450,287 538.957,631	11.876
8	387.450,287 538.957,631	9	387.482,215 538.971,631	34.863
9	387.482,215 538.971,631	10	387.499,039 538.987,518	23.14
10	387.499,039 538.987,518	11	387.502,787 538.994,208	7.669
11	387.502,787 538.994,208	12	387.507,155 539.000,802	7.909
12	387.507,155 539.000,802	13	387.518,425 539.017,816	20.408
13	387.518,425 539.017,816	14	387.504,434 539.009,808	16.121
14	387.504,434 539.009,808	15	387.485,535 539.001,061	20.825
15	387.485,535 539.001,061	1	387.463,762 538.987,917	25.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		606	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

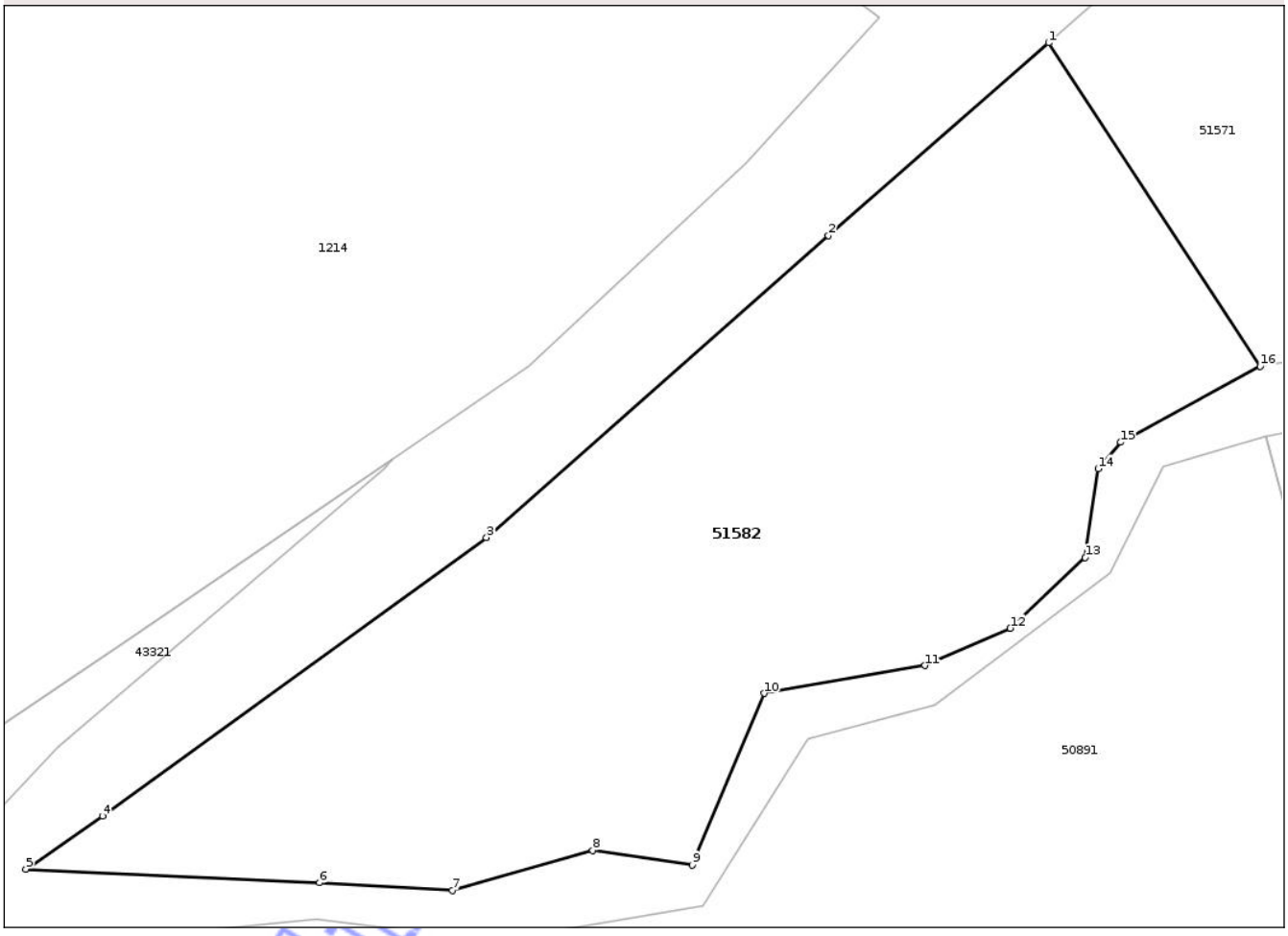
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	324	-	-	-	
2	faneata	NU	282	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.423,135 538.980,868	2	386.414,45 538.973,278	11.534
2	386.414,45 538.973,278	3	386.400,966 538.961,388	17.978
3	386.400,966 538.961,388	4	386.385,815 538.950,411	18.709
4	386.385,815 538.950,411	5	386.382,799 538.948,327	3.665

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.382,799 538.948,327	6	386.394,378 538.947,78	11.591
6	386.394,378 538.947,78	7	386.399,625 538.947,491	5.255
7	386.399,625 538.947,491	8	386.405,143 538.949,064	5.738
8	386.405,143 538.949,064	9	386.409,074 538.948,482	3.974
9	386.409,074 538.948,482	10	386.411,917 538.955,246	7.337
10	386.411,917 538.955,246	11	386.418,252 538.956,343	6.429
11	386.418,252 538.956,343	12	386.421,63 538.957,81	3.683
12	386.421,63 538.957,81	13	386.424,575 538.960,595	4.053
13	386.424,575 538.960,595	14	386.425,093 538.964,098	3.541
14	386.425,093 538.964,098	15	386.425,977 538.965,138	1.365
15	386.425,977 538.965,138	16	386.431,484 538.968,131	6.268
16	386.431,484 538.968,131	1	386.423,135 538.980,868	15.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Olteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75152	1.065	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10676 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 14214/661, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (TP ; inscris sub semnatura privata nr ANEXA 13 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 14 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 70906 din 08.11.2023, emis de BCPI AIUD;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 431 din 25.04.2025, emis de PRIMARIA COM. RAMET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991 parc. nr. 22/2/2 care se identifica cu parc. nr. 1 cu nr. top. 22/2/2/1 din cf. 70906 Râmeț, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOCEA SORIN BEENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

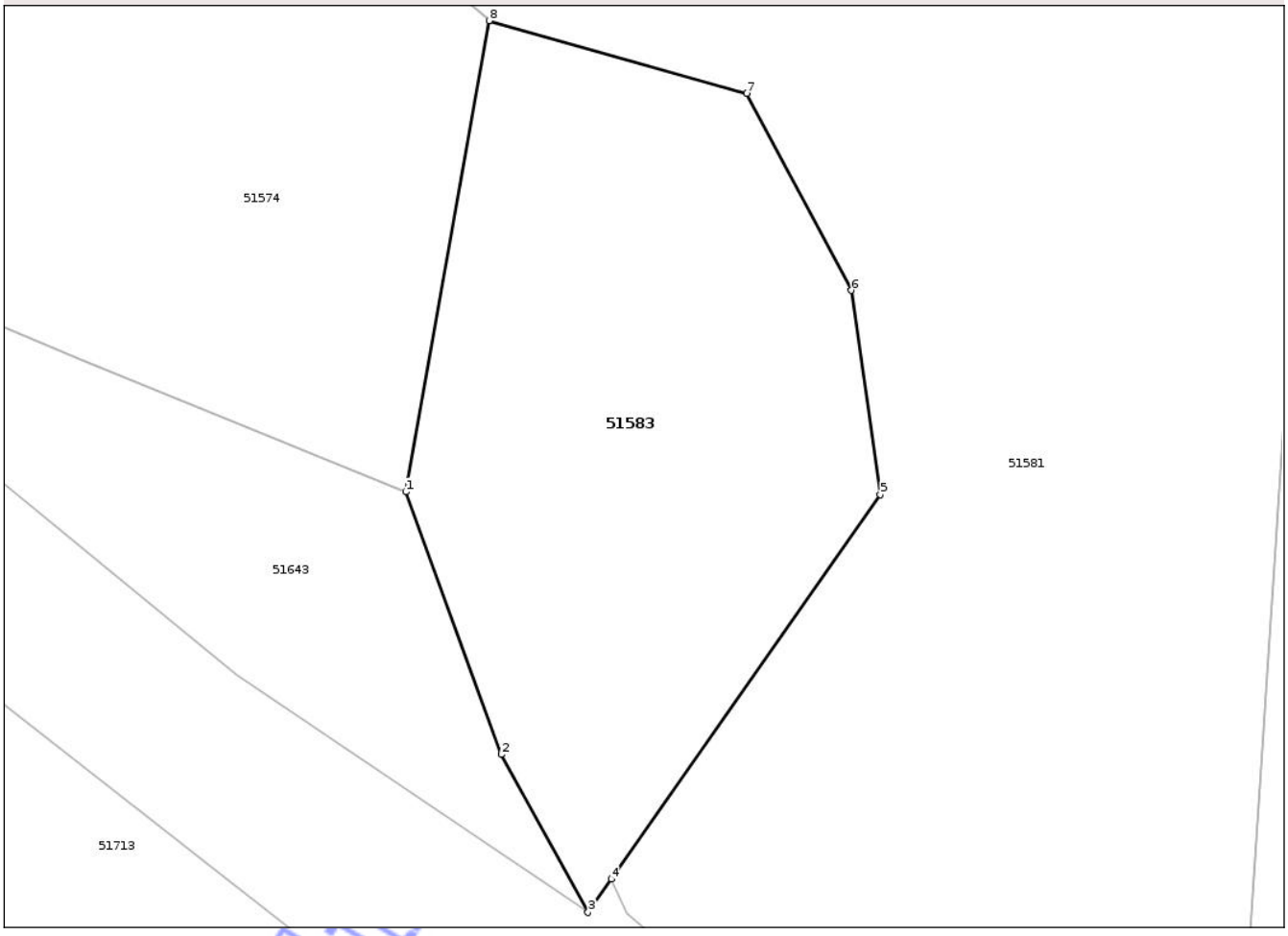
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75152	1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.065	-	22/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.213,795 538.957,136	2	387.219,787 538.940,635	17.555
2	387.219,787 538.940,635	3	387.225,236 538.930,727	11.308
3	387.225,236 538.930,727	4	387.226,696 538.932,812	2.546
4	387.226,696 538.932,812	5	387.243,614 538.956,964	29.488
5	387.243,614 538.956,964	6	387.241,8 538.969,783	12.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.241,8 538.969,783	7	387.235,236 538.982,162	14.012
7	387.235,236 538.982,162	8	387.219,027 538.986,716	16.837
8	387.219,027 538.986,716	1	387.213,795 538.957,136	30.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.108	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRUIA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

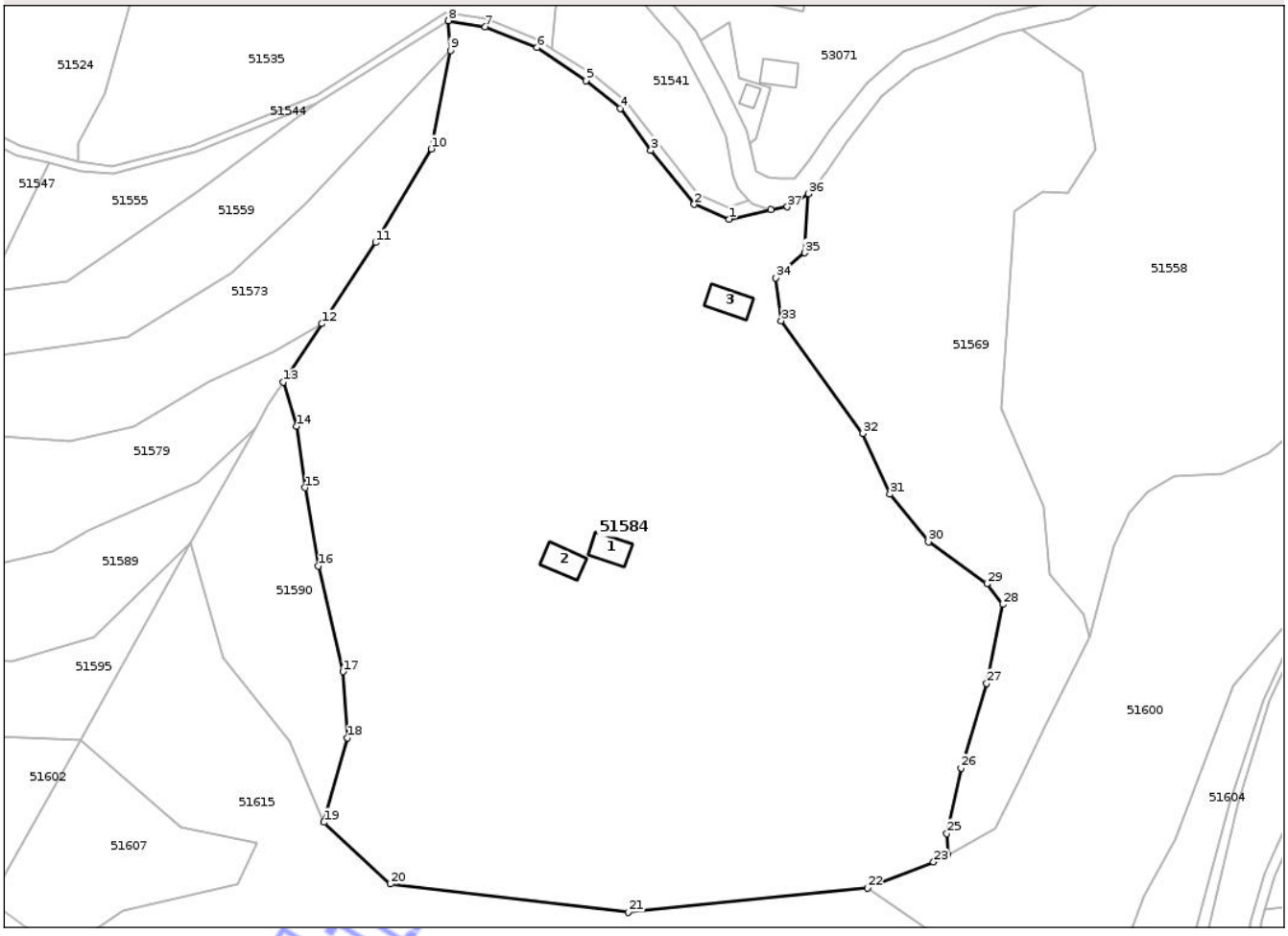
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.273	-	-	-	
2	faneata	NU	34.835	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.637,021 539.048,25	2	387.626,849 539.052,508	11.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.626,849 539.052,508	3	387.614,243 539.068,234	20.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.614,243 539.068,234	4	387.605,34 539.080,466	15.129
5	387.595,329 539.088,556	6	387.581,138 539.098,093	17.098
7	387.566,04 539.104,14	8	387.555,299 539.105,93	10.889
9	387.555,917 539.097,294	10	387.550,293 539.068,633	29.208
11	387.534,062 539.041,423	12	387.518,425 539.017,816	28.317
13	387.507,155 539.000,802	14	387.511,032 538.987,968	13.407
15	387.513,616 538.970,131	16	387.517,37 538.947,319	23.119
17	387.524,59 538.916,641	18	387.525,881 538.897,406	19.278
19	387.519,072 538.872,837	20	387.538,424 538.854,88	26.4
21	387.607,667 538.846,63	22	387.677,338 538.853,78	70.037
23	387.696,586 538.861,24	24	387.700,728 538.863,47	4.704
25	387.700,413 538.869,552	26	387.704,533 538.888,62	19.508
27	387.712,005 538.913,206	28	387.716,788 538.936,166	23.453
29	387.712,089 538.942,153	30	387.695,033 538.954,383	20.988
31	387.683,867 538.968,212	32	387.675,984 538.985,932	19.394
33	387.652,176 539.018,68	34	387.650,562 539.031,166	12.59
35	387.659,027 539.038,453	36	387.660,161 539.055,606	17.19
37	387.653,981 539.051,797	38	387.649,242 539.050,973	4.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.605,34 539.080,466	5	387.595,329 539.088,556	12.871
6	387.581,138 539.098,093	7	387.566,04 539.104,14	16.264
8	387.555,299 539.105,93	9	387.555,917 539.097,294	8.658
10	387.550,293 539.068,633	11	387.534,062 539.041,423	31.683
12	387.518,425 539.017,816	13	387.507,155 539.000,802	20.408
14	387.511,032 538.987,968	15	387.513,616 538.970,131	18.023
16	387.517,37 538.947,319	17	387.524,59 538.916,641	31.516
18	387.525,881 538.897,406	19	387.519,072 538.872,837	25.495
20	387.538,424 538.854,88	21	387.607,667 538.846,63	69.733
22	387.677,338 538.853,78	23	387.696,586 538.861,24	20.643
24	387.700,728 538.863,47	25	387.700,413 538.869,552	6.09
26	387.704,533 538.888,62	27	387.712,005 538.913,206	25.696
28	387.716,788 538.936,166	29	387.712,089 538.942,153	7.611
30	387.695,033 538.954,383	31	387.683,867 538.968,212	17.774
32	387.675,984 538.985,932	33	387.652,176 539.018,68	40.488
34	387.650,562 539.031,166	35	387.659,027 539.038,453	11.17
36	387.660,161 539.055,606	37	387.653,981 539.051,797	7.26
38	387.649,242 539.050,973	1	387.637,021 539.048,25	12.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.351	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

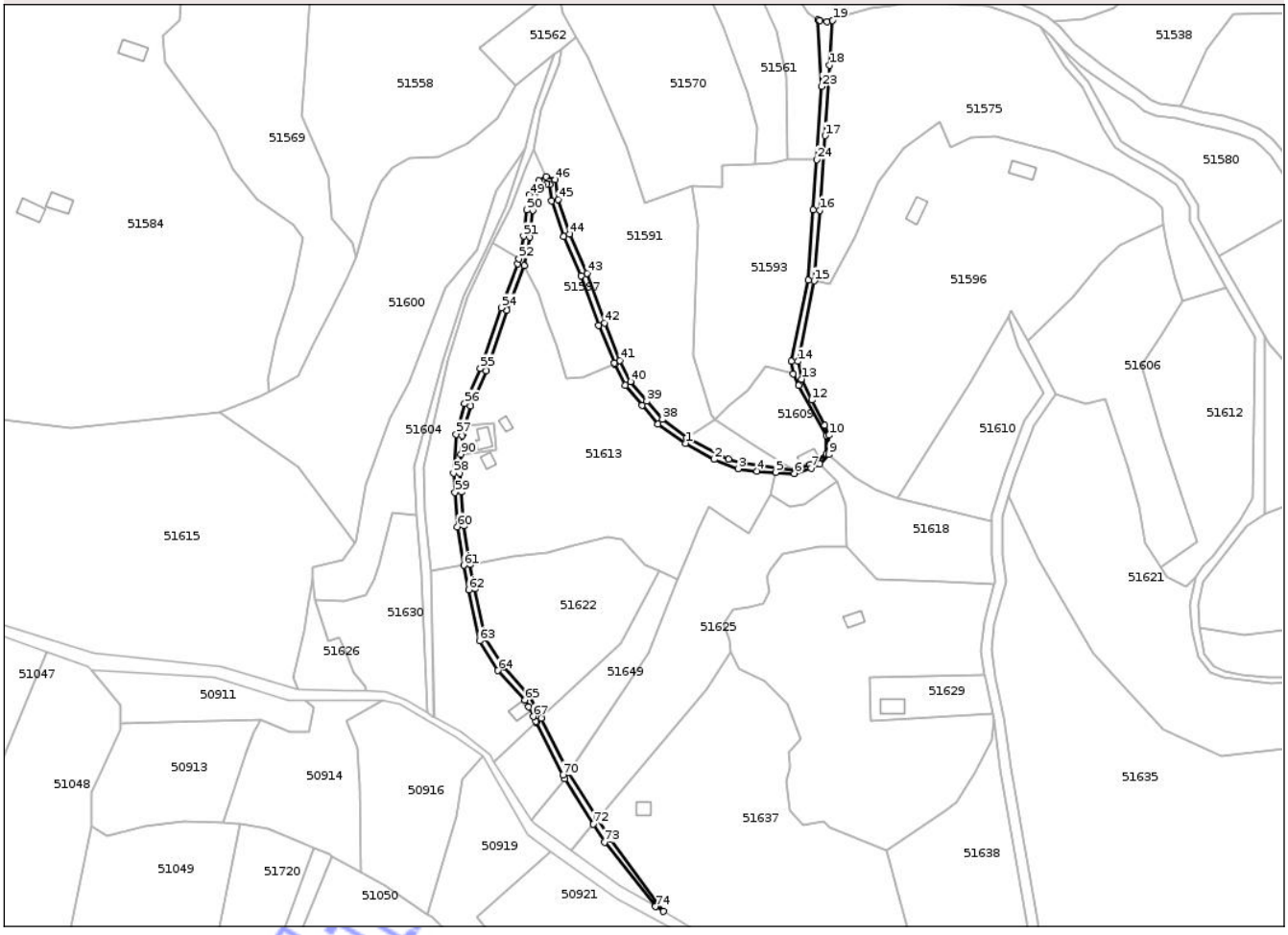
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.351	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.897,014 538.839,37	2	387.910,384 538.831,773	15.378
4	387.930,45 538.826,317	5	387.939,267 538.825,72	8.837
7	387.956,06 538.827,602	8	387.960,194 538.829,595	4.589
10	387.964,481 538.843,183	11	387.962,524 538.847,806	5.02
13	387.951,497 538.869,579	14	387.949,874 538.877,885	8.464
16	387.960,02 538.948,975	17	387.962,61 538.983,983	35.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.910,384 538.831,773	3	387.921,694 538.827,474	12.099
5	387.939,267 538.825,72	6	387.948,084 538.825,124	8.837
8	387.960,194 538.829,595	9	387.964,428 538.834,041	6.14
11	387.962,524 538.847,806	12	387.956,326 538.859,709	13.42
14	387.949,874 538.877,885	15	387.957,56 538.915,716	38.604
17	387.962,61 538.983,983	18	387.964,768 539.017,104	33.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.921,694 538.827,474	4	387.930,45 538.826,317	8.833
6	387.948,084 538.825,124	7	387.956,06 538.827,602	8.353
9	387.964,428 538.834,041	10	387.964,481 538.843,183	9.142
12	387.956,326 538.859,709	13	387.951,497 538.869,579	10.988
15	387.957,56 538.915,716	16	387.960,02 538.948,975	33.349
18	387.964,768 539.017,104	19	387.966,138 539.038,137	21.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.966,138 539.038,137	20	387.963,543 539.037,521	2.667
22	387.959,378 539.038,51	23	387.960,899 539.007,162	31.385
25	387.957,028 538.949,196	26	387.954,582 538.916,127	33.159
28	387.947,732 538.872,088	29	387.950,115 538.866,532	6.045
31	387.963,218 538.834,392	32	387.959,123 538.831,023	5.303
34	387.948,372 538.826,84	35	387.923,76 538.829,836	24.794
37	387.897,453 538.842,264	38	387.886,058 538.850,675	14.162
40	387.870,985 538.868,355	41	387.866,048 538.878,261	11.069
43	387.850,515 538.919,311	44	387.842,445 538.937,783	20.158
46	387.835,599 538.963,438	47	387.831,164 538.964,691	4.608
49	387.823,405 538.956,126	50	387.822,156 538.949,078	7.158
52	387.818,487 538.926,056	53	387.818,017 538.923,743	2.361
55	387.800,288 538.874,594	56	387.793,013 538.857,945	18.169
58	387.787,723 538.825,361	59	387.788,437 538.816,278	9.11
61	387.792,512 538.782,01	62	387.794,796 538.770,506	11.729
64	387.808,587 538.732,54	65	387.821,391 538.718,693	18.859
67	387.825,293 538.710,922	68	387.826,39 538.708,739	2.443
70	387.839,133 538.683,402	71	387.840,113 538.681,828	1.854
73	387.858,78 538.651,865	74	387.882,759 538.621,564	38.641
76	387.861,413 538.653,627	77	387.855,588 538.662,877	10.931
79	387.841,813 538.684,75	80	387.829,07 538.710,086	28.36
82	387.823,881 538.720,418	83	387.810,982 538.734,368	19.0
85	387.797,734 538.771,111	86	387.795,481 538.782,447	11.557
88	387.791,429 538.816,5	89	387.790,731 538.825,38	8.908
91	387.791,889 538.843,022	92	387.792,05 538.843,706	0.702
94	387.795,842 538.856,926	95	387.803,085 538.873,502	18.089
97	387.820,908 538.922,904	98	387.823,625 538.936,288	13.658
100	387.825,957 538.955,316	101	387.829,803 538.960,42	6.391
103	387.832,883 538.961,088	104	387.833,912 538.953,268	7.888
106	387.847,721 538.918,211	107	387.855,951 538.894,827	24.79
109	387.863,57 538.876,507	110	387.868,461 538.866,693	10.965
112	387.884,03 538.848,432	1	387.897,014 538.839,37	15.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.963,543 539.037,521	21	387.960,068 539.038,079	3.52
23	387.960,899 539.007,162	24	387.958,771 538.972,755	34.472
26	387.954,582 538.916,127	27	387.946,827 538.877,957	38.949
29	387.950,115 538.866,532	30	387.963,283 538.843,079	26.897
32	387.959,123 538.831,023	33	387.955,574 538.829,305	3.943
35	387.923,76 538.829,836	36	387.917,112 538.831,962	6.981
38	387.886,058 538.850,675	39	387.878,731 538.859,202	11.242
41	387.866,048 538.878,261	42	387.858,754 538.895,899	19.086
44	387.842,445 538.937,783	45	387.836,847 538.953,961	17.119
47	387.831,164 538.964,691	48	387.827,955 538.962,815	3.718
50	387.822,156 538.949,078	51	387.820,661 538.936,768	12.4
53	387.818,017 538.923,743	54	387.810,116 538.903,056	22.145
56	387.793,013 538.857,945	57	387.788,927 538.843,7	14.819
59	387.788,437 538.816,278	60	387.789,551 538.800,181	16.136
62	387.794,796 538.770,506	63	387.799,914 538.746,438	24.607
65	387.821,391 538.718,693	66	387.823,017 538.715,454	3.624
68	387.826,39 538.708,739	69	387.826,625 538.708,271	0.524
71	387.840,113 538.681,828	72	387.853,479 538.660,374	25.277
74	387.882,759 538.621,564	75	387.886,534 538.619,328	4.388
77	387.855,588 538.662,877	78	387.841,939 538.684,549	25.612
80	387.829,07 538.710,086	81	387.828,897 538.710,431	0.387
83	387.810,982 538.734,368	84	387.802,739 538.747,578	15.571
86	387.795,481 538.782,447	87	387.792,534 538.800,527	18.319
89	387.790,731 538.825,38	90	387.791,315 538.834,281	8.92
92	387.792,05 538.843,706	93	387.793,172 538.847,619	4.071
95	387.803,085 538.873,502	96	387.812,935 538.902,031	30.182
98	387.823,625 538.936,288	99	387.825,166 538.948,972	12.777
101	387.829,803 538.960,42	102	387.831,577 538.961,457	2.055
104	387.833,912 538.953,268	105	387.839,648 538.936,69	17.542
107	387.855,951 538.894,827	108	387.863,316 538.877,017	19.272
110	387.868,461 538.866,693	111	387.876,449 538.857,255	12.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.960,068 539.038,079	22	387.959,378 539.038,51	0.813
24	387.958,771 538.972,755	25	387.957,028 538.949,196	23.624
27	387.946,827 538.877,957	28	387.947,732 538.872,088	5.939
30	387.963,283 538.843,079	31	387.963,218 538.834,392	8.688
33	387.955,574 538.829,305	34	387.948,372 538.826,84	7.612
36	387.917,112 538.831,962	37	387.897,453 538.842,264	22.194
39	387.878,731 538.859,202	40	387.870,985 538.868,355	11.991
42	387.858,754 538.895,899	43	387.850,515 538.919,311	24.82
45	387.836,847 538.953,961	46	387.835,599 538.963,438	9.559
48	387.827,955 538.962,815	49	387.823,405 538.956,126	8.089
51	387.820,661 538.936,768	52	387.818,487 538.926,056	10.93
54	387.810,116 538.903,056	55	387.800,288 538.874,594	30.112
57	387.788,927 538.843,7	58	387.787,723 538.825,361	18.379
60	387.789,551 538.800,181	61	387.792,512 538.782,01	18.41
63	387.799,914 538.746,438	64	387.808,587 538.732,54	16.382
66	387.823,017 538.715,454	67	387.825,293 538.710,922	5.071
69	387.826,625 538.708,271	70	387.839,133 538.683,402	27.838
72	387.853,479 538.660,374	73	387.858,78 538.651,865	10.025
75	387.886,534 538.619,328	76	387.861,413 538.653,627	42.515
78	387.841,939 538.684,549	79	387.841,813 538.684,75	0.237
81	387.828,897 538.710,431	82	387.823,881 538.720,418	11.176
84	387.802,739 538.747,578	85	387.797,734 538.771,111	24.059
87	387.792,534 538.800,527	88	387.791,429 538.816,5	16.011
90	387.791,315 538.834,281	91	387.791,889 538.843,022	8.76
93	387.793,172 538.847,619	94	387.795,842 538.856,926	9.682
96	387.812,935 538.902,031	97	387.820,908 538.922,904	22.343
99	387.825,166 538.948,972	100	387.825,957 538.955,316	6.393
102	387.831,577 538.961,457	103	387.832,883 538.961,088	1.357
105	387.839,648 538.936,69	106	387.847,721 538.918,211	20.166
108	387.863,316 538.877,017	109	387.863,57 538.876,507	0.57
111	387.876,449 538.857,255	112	387.884,03 538.848,432	11.633

Vizualizare Document Cadastral

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.209	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	209	-	-	-	
2	faneata	NU	15.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.050,313 538.901,872	2	388.058,071 538.887,319	16.491
3	388.079,104 538.907,949	4	388.092,433 538.924,047	20.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.058,071 538.887,319	3	388.079,104 538.907,949	29.461
4	388.092,433 538.924,047	5	388.101,291 538.932,424	12.191

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.101,291 538.932,424	6	388.122,015 538.942,362	22.984
7	388.121,309 538.950,212	8	388.117,371 538.954,229	5.625
9	388.097,642 538.965,709	10	388.070,996 538.976,248	28.655
11	388.042,636 538.983,7	12	388.031,402 538.983,241	11.243
13	388.021,967 538.978,586	14	388.016,737 538.990,436	12.952
15	387.999,672 538.977,96	16	387.987,582 538.961,816	20.169
17	387.976,676 538.936,571	18	387.964,67 538.914,525	25.103
19	387.957,56 538.915,716	20	387.949,874 538.877,885	38.604
21	387.951,497 538.869,579	22	387.956,326 538.859,709	10.988
23	387.962,524 538.847,806	24	387.964,481 538.843,183	5.02
25	387.964,428 538.834,041	26	387.976,515 538.823,224	16.22
27	387.986,582 538.817,801	28	387.996,785 538.813,746	10.98
29	388.030,547 538.867,831	30	388.048,734 538.899,153	36.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.122,015 538.942,362	7	388.121,309 538.950,212	7.881
8	388.117,371 538.954,229	9	388.097,642 538.965,709	22.826
10	388.070,996 538.976,248	11	388.042,636 538.983,7	29.322
12	388.031,402 538.983,241	13	388.021,967 538.978,586	10.521
14	388.016,737 538.990,436	15	387.999,672 538.977,96	21.139
16	387.987,582 538.961,816	17	387.976,676 538.936,571	27.5
18	387.964,67 538.914,525	19	387.957,56 538.915,716	7.209
20	387.949,874 538.877,885	21	387.951,497 538.869,579	8.464
22	387.956,326 538.859,709	23	387.962,524 538.847,806	13.42
24	387.964,481 538.843,183	25	387.964,428 538.834,041	9.142
26	387.976,515 538.823,224	27	387.986,582 538.817,801	11.435
28	387.996,785 538.813,746	29	388.030,547 538.867,831	63.757
30	388.048,734 538.899,153	1	388.050,313 538.901,872	3.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.730	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CĂLIN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

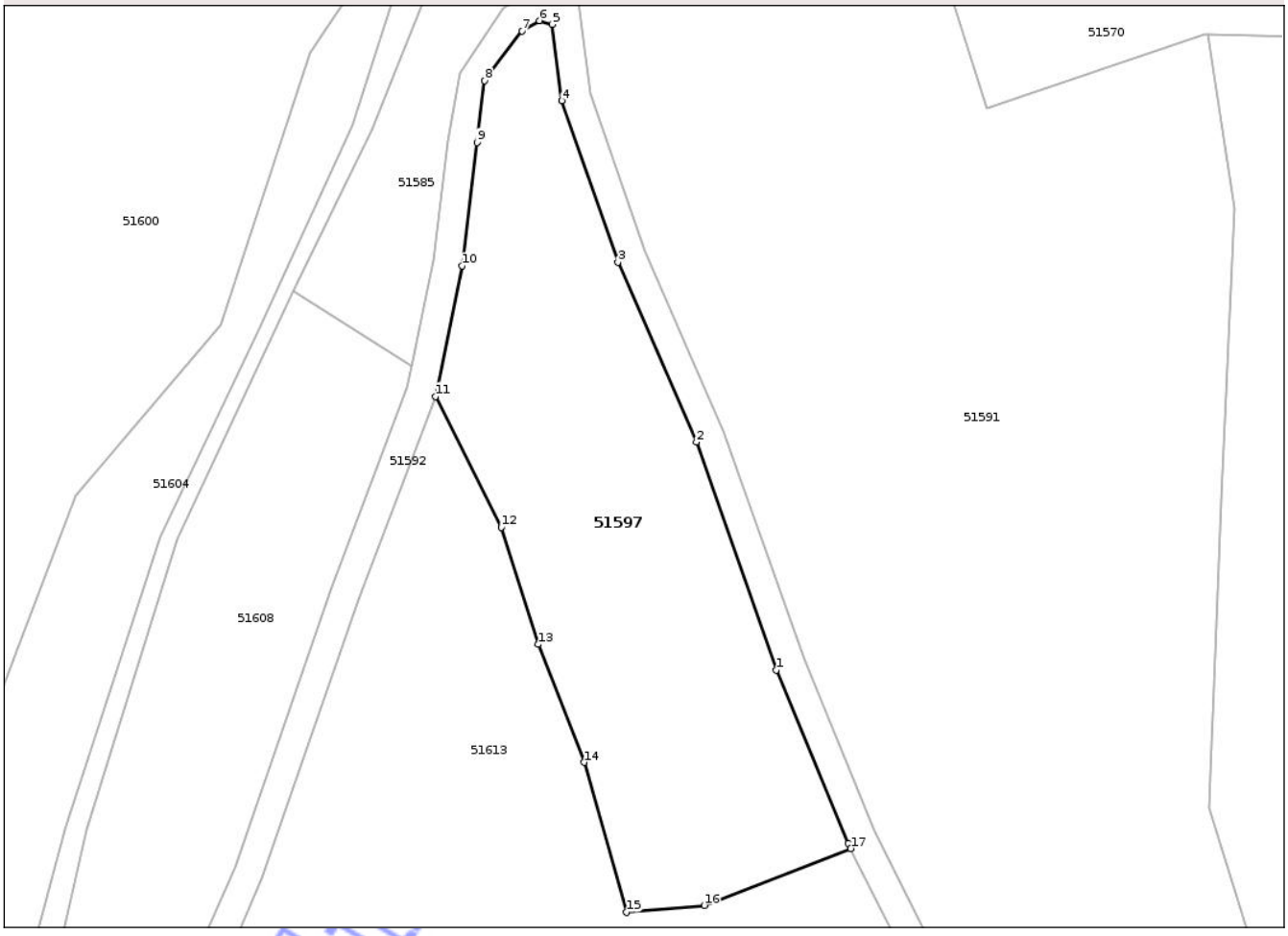
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.730	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.855,951 538.894,827	2	387.847,721 538.918,211	24.79
2	387.847,721 538.918,211	3	387.839,648 538.936,69	20.166
3	387.839,648 538.936,69	4	387.833,912 538.953,268	17.542
4	387.833,912 538.953,268	5	387.832,883 538.961,088	7.888
5	387.832,883 538.961,088	6	387.831,577 538.961,457	1.357

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.831,577 538.961,457	7	387.829,803 538.960,42	2.055
7	387.829,803 538.960,42	8	387.825,957 538.955,316	6.391
8	387.825,957 538.955,316	9	387.825,166 538.948,972	6.393
9	387.825,166 538.948,972	10	387.823,625 538.936,288	12.777
10	387.823,625 538.936,288	11	387.820,908 538.922,904	13.658
11	387.820,908 538.922,904	12	387.827,68 538.909,463	15.05
12	387.827,68 538.909,463	13	387.831,489 538.897,452	12.6
13	387.831,489 538.897,452	14	387.836,18 538.885,348	12.981
14	387.836,18 538.885,348	15	387.840,554 538.869,948	16.009
15	387.840,554 538.869,948	16	387.848,517 538.870,654	7.994
16	387.848,517 538.870,654	17	387.863,57 538.876,507	16.151
17	387.863,57 538.876,507	18	387.863,316 538.877,017	0.57
18	387.863,316 538.877,017	1	387.855,951 538.894,827	19.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48.868	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUGA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

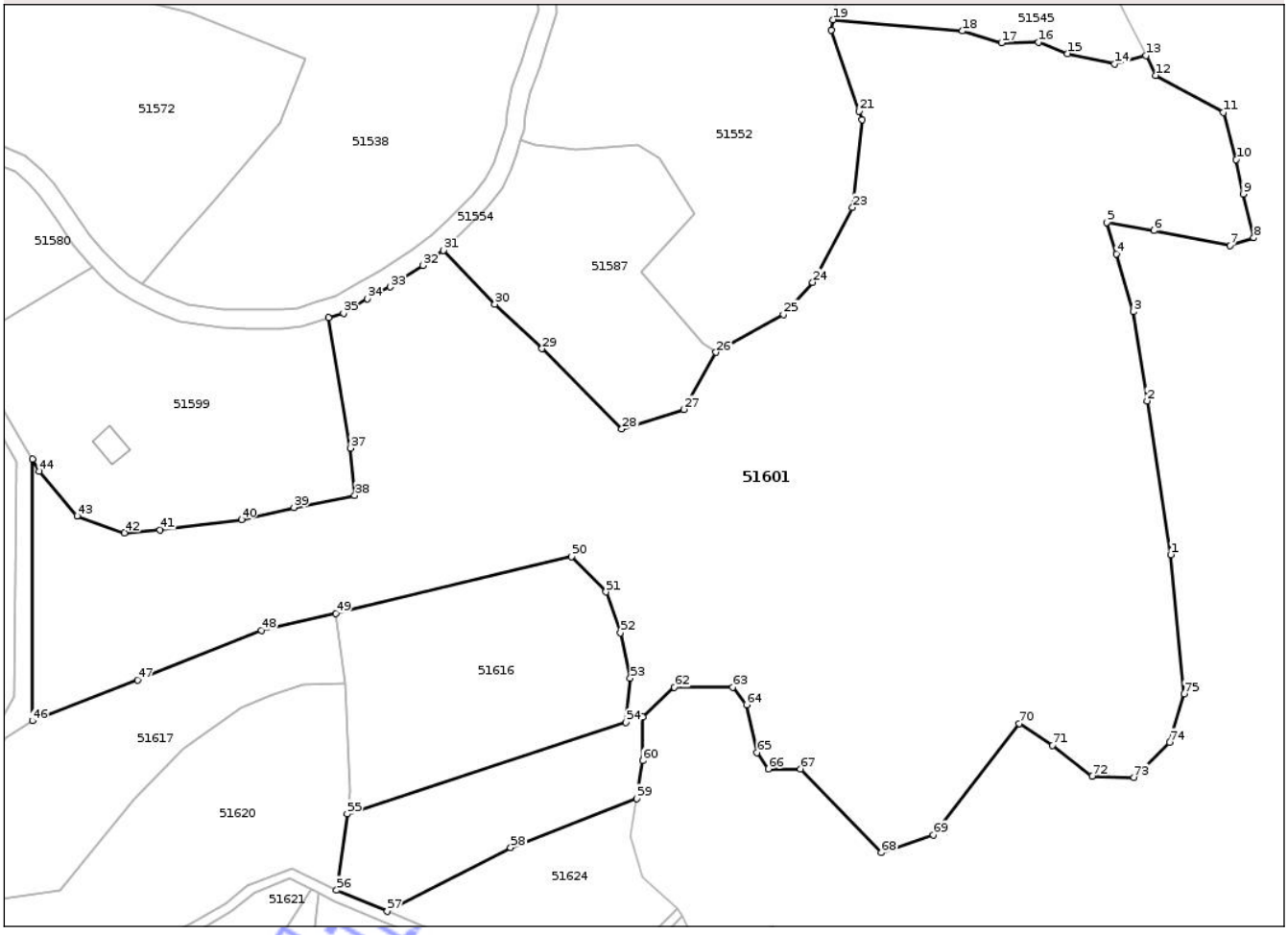
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	48.868	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.535,217 538.859,301	2	388.527,583 538.908,588	49.875
4	388.517,718 538.955,664	5	388.514,746 538.965,779	10.542
7	388.554,304 538.958,31	8	388.561,872 538.960,828	7.975
10	388.556,22 538.985,94	11	388.552,007 539.000,986	15.624
13	388.527,231 539.019,226	14	388.517,134 539.016,527	10.452
16	388.492,674 539.023,49	17	388.480,879 539.023,341	11.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.527,583 538.908,588	3	388.523,163 538.937,125	28.877
5	388.514,746 538.965,779	6	388.529,783 538.963,176	15.261
8	388.561,872 538.960,828	9	388.558,387 538.974,903	14.5
11	388.552,007 539.000,986	12	388.530,35 539.012,94	24.737
14	388.517,134 539.016,527	15	388.502,081 539.019,882	15.422
17	388.480,879 539.023,341	18	388.468,344 539.027,152	13.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.523,163 538.937,125	4	388.517,718 538.955,664	19.322
6	388.529,783 538.963,176	7	388.554,304 538.958,31	24.999
9	388.558,387 538.974,903	10	388.556,22 538.985,94	11.248
12	388.530,35 539.012,94	13	388.527,231 539.019,226	7.017
15	388.502,081 539.019,882	16	388.492,674 539.023,49	10.075
18	388.468,344 539.027,152	19	388.426,861 539.030,736	41.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.426,861 539.030,736	20	388.426,278 539.027,395	3.392
22	388.436,157 538.998,748	23	388.433,065 538.970,543	28.374
25	388.410,839 538.936,302	26	388.389,277 538.924,128	24.761
28	388.358,995 538.899,527	29	388.333,4 538.925,292	36.317
31	388.301,731 538.956,803	32	388.295,165 538.952,017	8.125
34	388.277,373 538.941,307	35	388.269,663 538.936,672	8.996
37	388.271,932 538.893,437	38	388.273,274 538.878,251	15.245
40	388.236,926 538.870,539	41	388.210,795 538.867,189	26.345
43	388.184,143 538.871,702	44	388.172,079 538.885,969	18.683
46	388.169,788 538.806,015	47	388.203,528 538.819,114	36.193
49	388.267,278 538.840,373	50	388.342,894 538.858,706	77.807
52	388.358,557 538.834,19	53	388.361,723 538.819,672	14.86
55	388.270,866 538.776,104	56	388.267,5 538.751,668	24.666
58	388.323,293 538.765,36	59	388.363,812 538.781,09	43.465
61	388.365,706 538.807,263	62	388.375,832 538.816,795	13.907
64	388.398,992 538.811,144	65	388.402,444 538.795,854	15.674
67	388.416,359 538.790,622	68	388.442,284 538.763,754	37.336
70	388.486,571 538.805,142	71	388.497,156 538.798,09	12.719
73	388.523,331 538.787,903	74	388.534,92 538.799,086	16.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.426,278 539.027,395	21	388.435,238 539.001,414	27.483
23	388.433,065 538.970,543	24	388.420,274 538.946,538	27.2
26	388.389,277 538.924,128	27	388.378,85 538.905,846	21.047
29	388.333,4 538.925,292	30	388.318,249 538.939,567	20.816
32	388.295,165 538.952,017	33	388.284,631 538.945,1	12.602
35	388.269,663 538.936,672	36	388.264,862 538.935,256	5.006
38	388.273,274 538.878,251	39	388.253,766 538.874,376	19.889
41	388.210,795 538.867,189	42	388.199,406 538.866,273	11.426
44	388.172,079 538.885,969	45	388.169,796 538.889,85	4.503
47	388.203,528 538.819,114	48	388.243,314 538.835,053	42.86
50	388.342,894 538.858,706	51	388.353,927 538.847,346	15.836
53	388.361,723 538.819,672	54	388.360,371 538.805,51	14.226
56	388.267,5 538.751,668	57	388.283,712 538.744,93	17.557
59	388.363,812 538.781,09	60	388.365,706 538.793,241	12.298
62	388.375,832 538.816,795	63	388.394,582 538.816,795	18.75
65	388.402,444 538.795,854	66	388.406,026 538.790,622	6.341
68	388.442,284 538.763,754	69	388.458,965 538.769,406	17.612
71	388.497,156 538.798,09	72	388.509,943 538.788,304	16.102
74	388.534,92 538.799,086	75	388.539,516 538.814,664	16.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.435,238 539.001,414	22	388.436,157 538.998,748	2.819
24	388.420,274 538.946,538	25	388.410,839 538.936,302	13.921
27	388.378,85 538.905,846	28	388.358,995 538.899,527	20.836
30	388.318,249 538.939,567	31	388.301,731 538.956,803	23.873
33	388.284,631 538.945,1	34	388.277,373 538.941,307	8.189
36	388.264,862 538.935,256	37	388.271,932 538.893,437	42.413
39	388.253,766 538.874,376	40	388.236,926 538.870,539	17.272
42	388.199,406 538.866,273	43	388.184,143 538.871,702	16.2
45	388.169,796 538.889,85	46	388.169,788 538.806,015	83.835
48	388.243,314 538.835,053	49	388.267,278 538.840,373	24.547
51	388.353,927 538.847,346	52	388.358,557 538.834,19	13.947
54	388.360,371 538.805,51	55	388.270,866 538.776,104	94.212
57	388.283,712 538.744,93	58	388.323,293 538.765,36	44.542
60	388.365,706 538.793,241	61	388.365,706 538.807,263	14.022
63	388.394,582 538.816,795	64	388.398,992 538.811,144	7.168
66	388.406,026 538.790,622	67	388.416,359 538.790,622	10.333
69	388.458,965 538.769,406	70	388.486,571 538.805,142	45.158
72	388.509,943 538.788,304	73	388.523,331 538.787,903	13.394
75	388.539,516 538.814,664	1	388.535,217 538.859,301	44.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuitul

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.769,367 538.828,266	2	387.782,791 538.878,456	51.954
3	387.792,597 538.908,466	4	387.802,654 538.929,672	23.469
5	387.812,341 538.950,719	6	387.821,315 538.978,212	28.92
7	387.808,016 538.958,244	8	387.798,894 538.930,182	29.507
9	387.783,884 538.912,685	10	387.766,864 538.867,949	47.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.782,791 538.878,456	3	387.792,597 538.908,466	31.572
4	387.802,654 538.929,672	5	387.812,341 538.950,719	23.17
6	387.821,315 538.978,212	7	387.808,016 538.958,244	23.992
8	387.798,894 538.930,182	9	387.783,884 538.912,685	23.053
10	387.766,864 538.867,949	11	387.757,874 538.851,345	18.882

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.757,874 538.851,345	12	387.746,15 538.819,836	33.619
13	387.741,961 538.793,554	14	387.741,208 538.792,537	1.266
15	387.735,457 538.784,777	16	387.721,1 538.781,022	14.84
17	387.721,642 538.775,271	18	387.722,538 538.765,771	9.542
19	387.736,061 538.765,417	20	387.746,547 538.768,232	10.857
21	387.750,545 538.775,18	22	387.752,534 538.782,521	7.606
23	387.758,734 538.806,524	24	387.770,347 538.805,813	11.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.746,15 538.819,836	13	387.741,961 538.793,554	26.614
14	387.741,208 538.792,537	15	387.735,457 538.784,777	9.658
16	387.721,1 538.781,022	17	387.721,642 538.775,271	5.777
18	387.722,538 538.765,771	19	387.736,061 538.765,417	13.527
20	387.746,547 538.768,232	21	387.750,545 538.775,18	8.016
22	387.752,534 538.782,521	23	387.758,734 538.806,524	24.791
24	387.770,347 538.805,813	1	387.769,367 538.828,266	22.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.260	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

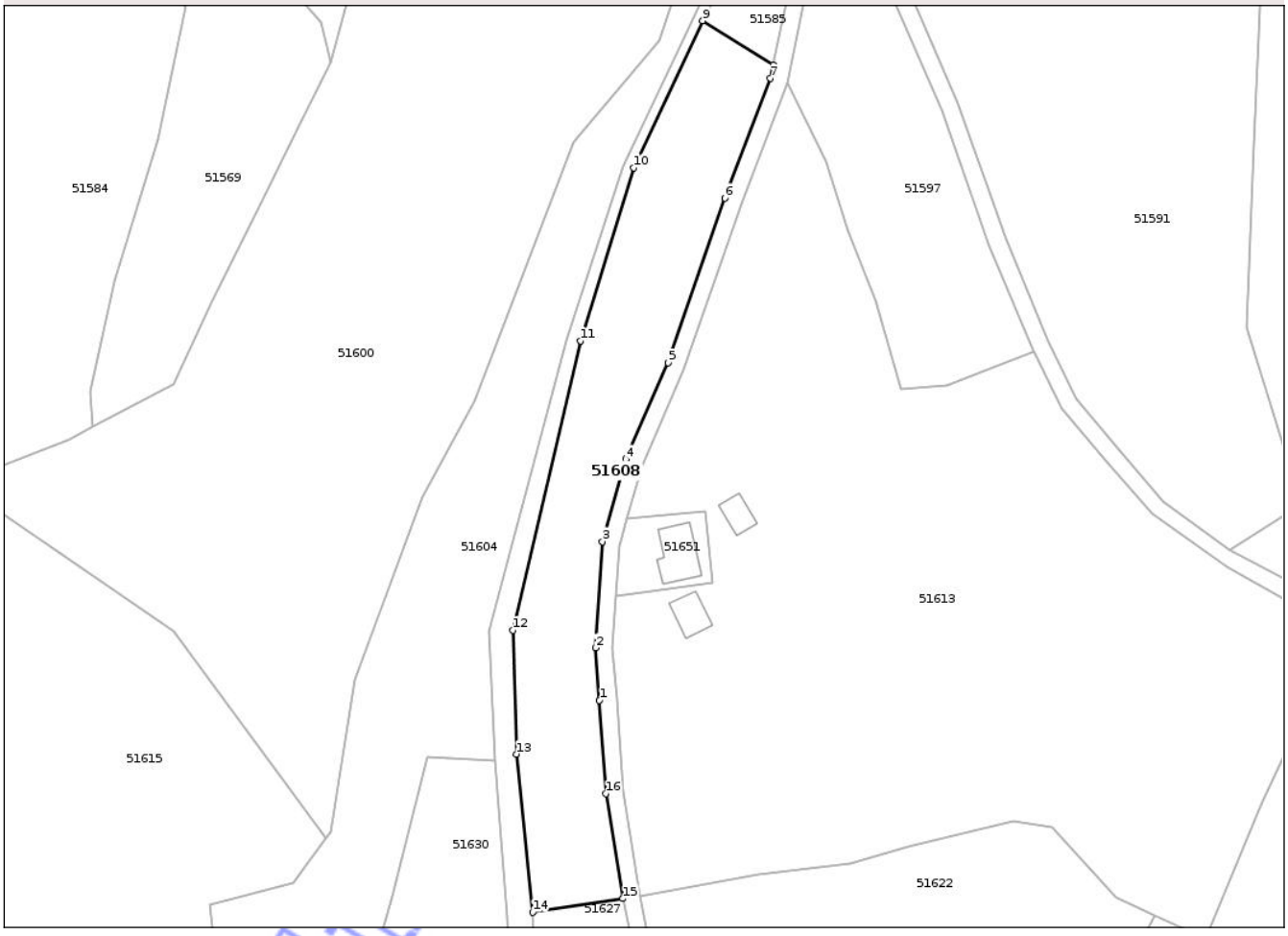
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.260	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.788,437 538.816,278	2	387.787,723 538.825,361	9.11
2	387.787,723 538.825,361	3	387.788,927 538.843,7	18.379
3	387.788,927 538.843,7	4	387.793,013 538.857,945	14.819
4	387.793,013 538.857,945	5	387.800,288 538.874,594	18.169
5	387.800,288 538.874,594	6	387.810,116 538.903,056	30.112

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.810,116 538.903,056	7	387.818,017 538.923,743	22.145
7	387.818,017 538.923,743	8	387.818,487 538.926,056	2.361
8	387.818,487 538.926,056	9	387.806,298 538.933,7	14.387
9	387.806,298 538.933,7	10	387.794,326 538.908,293	28.086
10	387.794,326 538.908,293	11	387.785,114 538.878,381	31.298
11	387.785,114 538.878,381	12	387.773,476 538.828,39	51.327
12	387.773,476 538.828,39	13	387.774,047 538.806,974	21.424
13	387.774,047 538.806,974	14	387.776,9 538.779,633	27.489
14	387.776,9 538.779,633	15	387.792,512 538.782,01	15.792
15	387.792,512 538.782,01	16	387.789,551 538.800,181	18.41
16	387.789,551 538.800,181	1	387.788,437 538.816,278	16.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

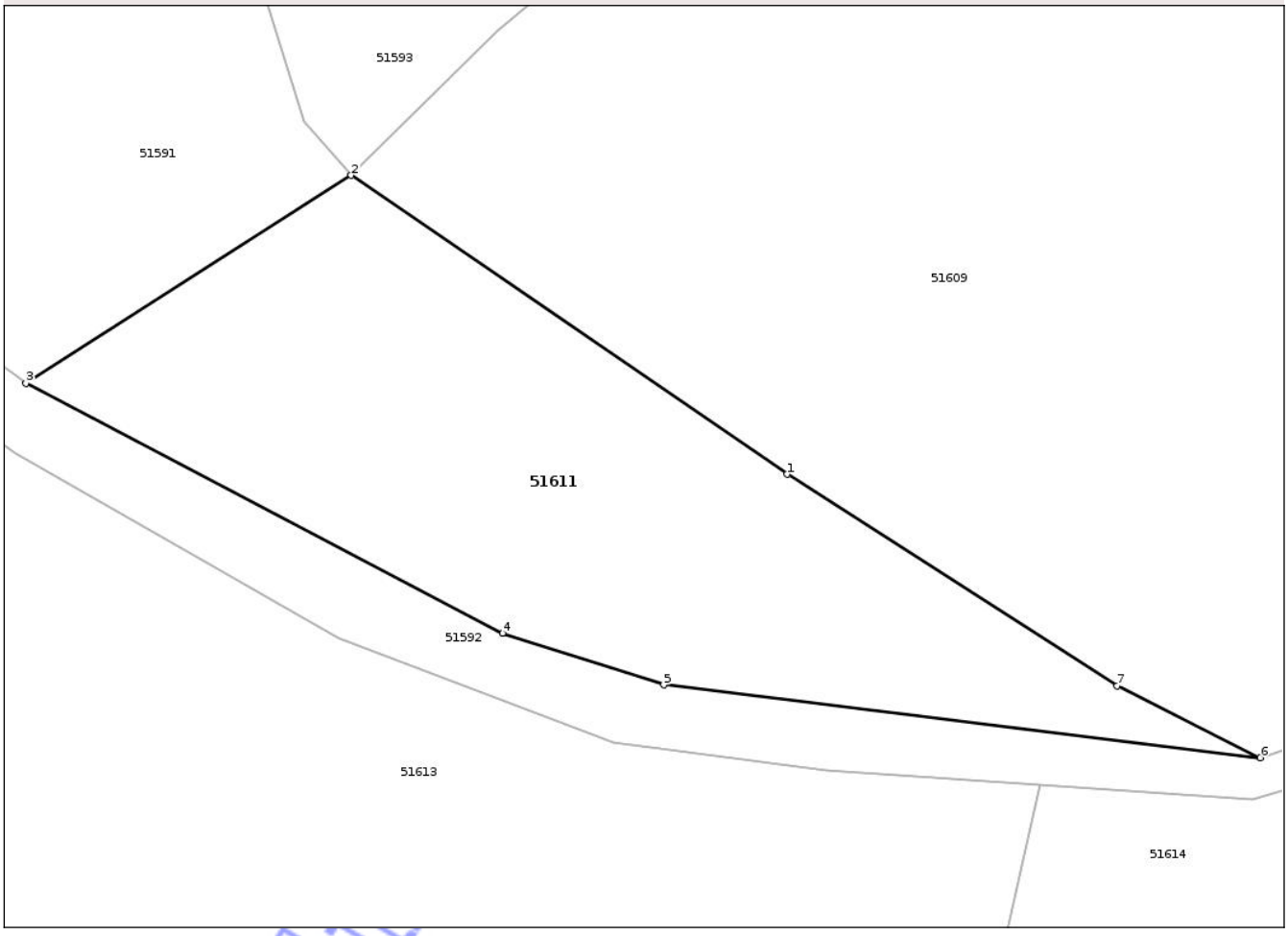
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	427	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.928,845 538.838,511	2	387.910,872 538.850,825	21.787
2	387.910,872 538.850,825	3	387.897,453 538.842,264	15.917
3	387.897,453 538.842,264	4	387.917,112 538.831,962	22.194
4	387.917,112 538.831,962	5	387.923,76 538.829,836	6.981
5	387.923,76 538.829,836	6	387.948,372 538.826,84	24.794

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.948,372 538.826,84	7	387.942,473 538.829,798	6.599
7	387.942,473 538.829,798	1	387.928,845 538.838,511	16.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.805	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUGA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

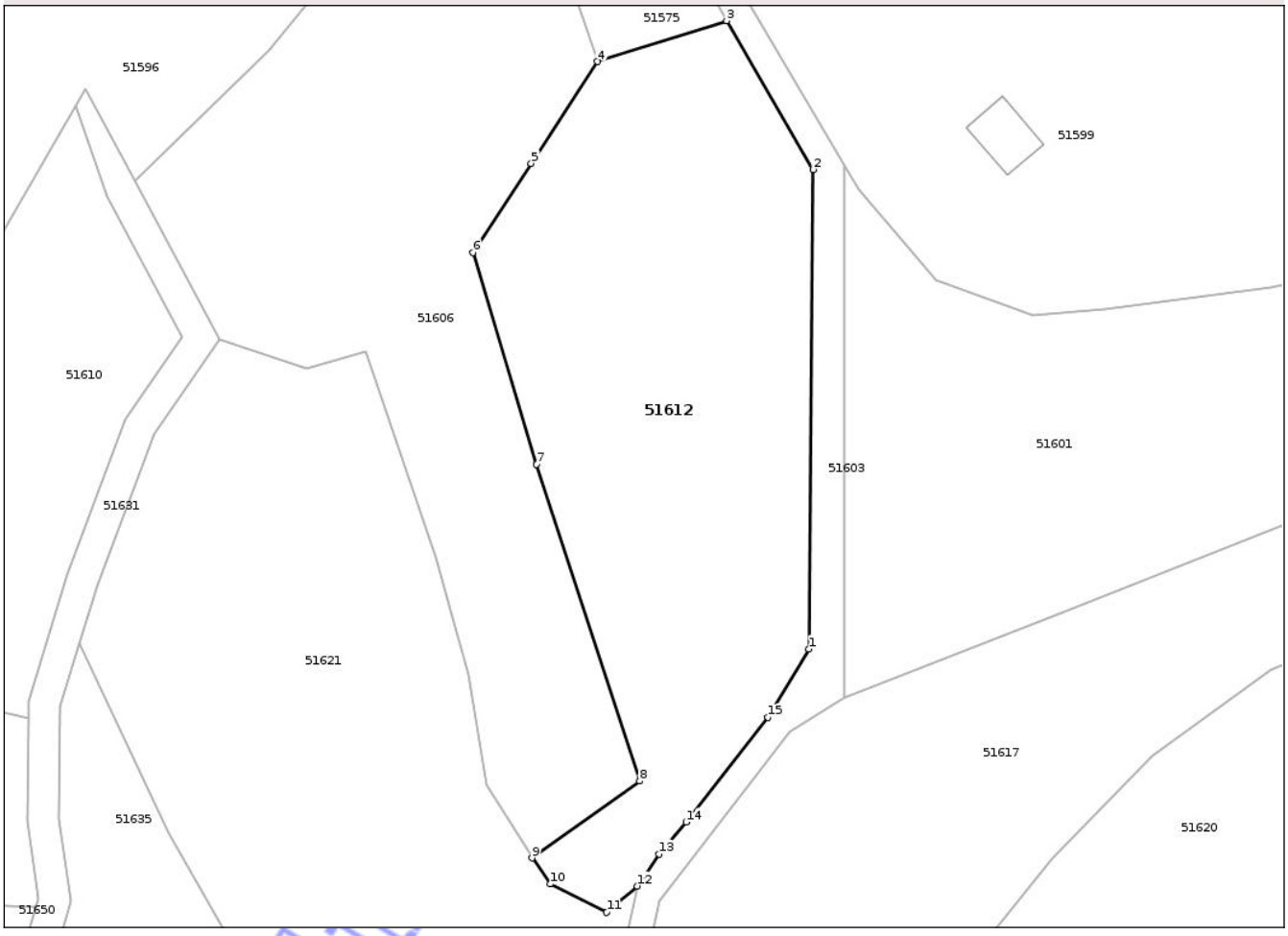
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.805	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.164,156 538.813,713	2	388.164,864 538.889,12	75.411
2	388.164,864 538.889,12	3	388.151,23 538.912,519	27.081
3	388.151,23 538.912,519	4	388.130,928 538.906,082	21.298
4	388.130,928 538.906,082	5	388.120,462 538.890,086	19.116
5	388.120,462 538.890,086	6	388.111,309 538.876,096	16.718

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.111,309 538.876,096	7	388.121,286 538.842,775	34.783
7	388.121,286 538.842,775	8	388.137,554 538.792,946	52.417
8	388.137,554 538.792,946	9	388.120,601 538.780,849	20.827
9	388.120,601 538.780,849	10	388.123,508 538.776,755	5.021
10	388.123,508 538.776,755	11	388.132,337 538.772,292	9.892
11	388.132,337 538.772,292	12	388.137,143 538.776,435	6.346
12	388.137,143 538.776,435	13	388.140,609 538.781,459	6.104
13	388.140,609 538.781,459	14	388.144,889 538.786,496	6.61
14	388.144,889 538.786,496	15	388.157,755 538.802,949	20.886
15	388.157,755 538.802,949	1	388.164,156 538.813,713	12.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.168	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

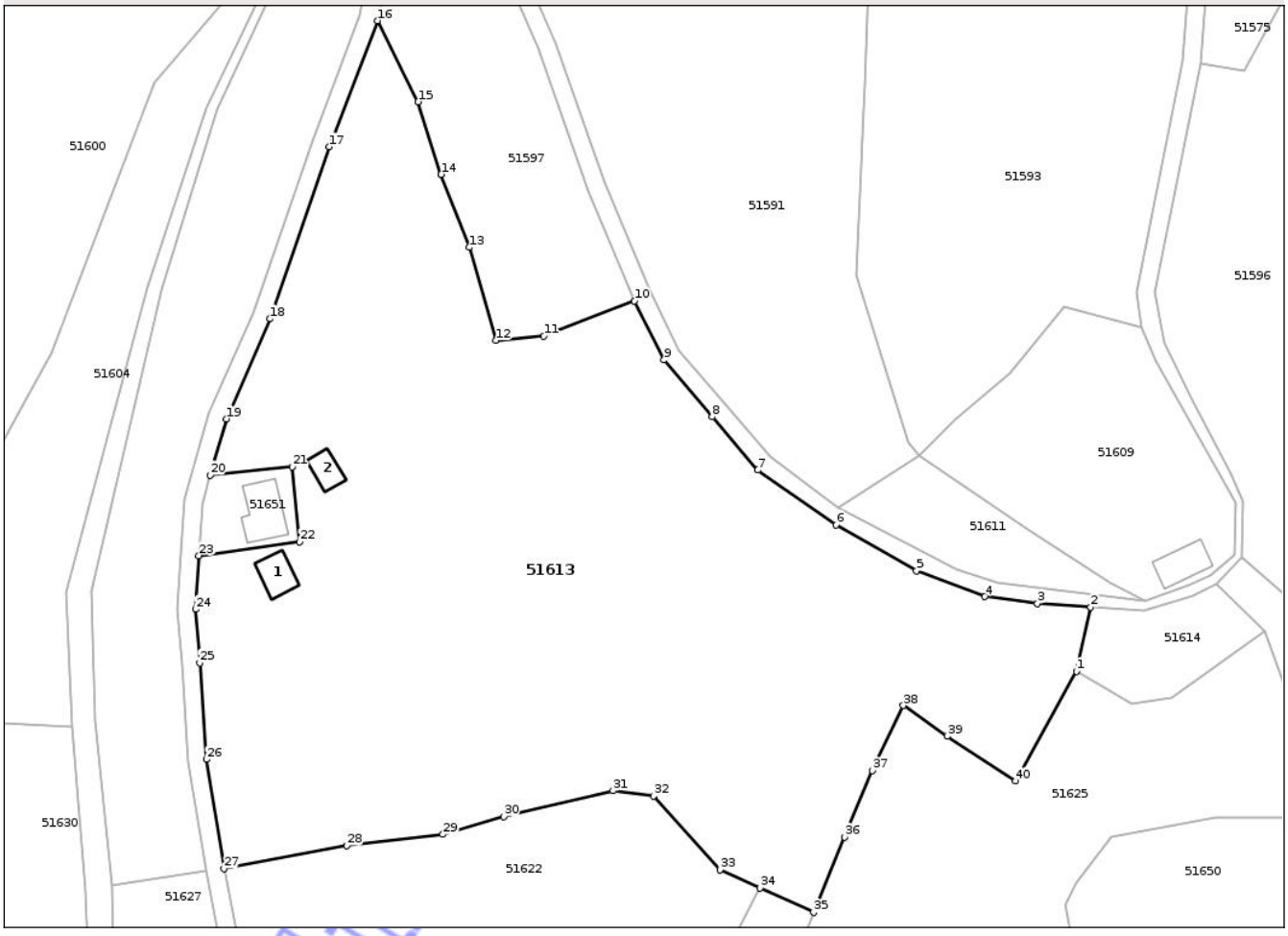
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	168	-	-	-	
2	faneata	NU	10.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.936,885 538.815,106	2	387.939,267 538.825,72	10.878
3	387.930,45 538.826,317	4	387.921,694 538.827,474	8.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.939,267 538.825,72	3	387.930,45 538.826,317	8.837
4	387.921,694 538.827,474	5	387.910,384 538.831,773	12.099

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.910,384 538.831,773	6	387.897,014 538.839,37	15.378
7	387.884,03 538.848,432	8	387.876,449 538.857,255	11.633
9	387.868,461 538.866,693	10	387.863,57 538.876,507	10.965
11	387.848,517 538.870,654	12	387.840,554 538.869,948	7.994
13	387.836,18 538.885,348	14	387.831,489 538.897,452	12.981
15	387.827,68 538.909,463	16	387.820,908 538.922,904	15.05
17	387.812,935 538.902,031	18	387.803,085 538.873,502	30.182
19	387.795,842 538.856,926	20	387.793,172 538.847,619	9.682
21	387.806,801 538.848,978	22	387.808,042 538.836,528	12.513
23	387.791,315 538.834,281	24	387.790,731 538.825,38	8.92
25	387.791,429 538.816,5	26	387.792,534 538.800,527	16.011
27	387.795,481 538.782,447	28	387.815,853 538.786,198	20.714
29	387.831,778 538.788,092	30	387.841,852 538.791,035	10.495
31	387.860,012 538.795,322	32	387.866,713 538.794,414	6.763
33	387.877,761 538.782,206	34	387.884,421 538.779,181	7.315
35	387.893,276 538.775,16	36	387.898,443 538.787,645	13.512
37	387.903,066 538.798,633	38	387.908,178 538.809,437	11.952
39	387.915,452 538.804,341	40	387.926,758 538.796,946	13.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.897,014 538.839,37	7	387.884,03 538.848,432	15.834
8	387.876,449 538.857,255	9	387.868,461 538.866,693	12.364
10	387.863,57 538.876,507	11	387.848,517 538.870,654	16.151
12	387.840,554 538.869,948	13	387.836,18 538.885,348	16.009
14	387.831,489 538.897,452	15	387.827,68 538.909,463	12.6
16	387.820,908 538.922,904	17	387.812,935 538.902,031	22.343
18	387.803,085 538.873,502	19	387.795,842 538.856,926	18.089
20	387.793,172 538.847,619	21	387.806,801 538.848,978	13.696
22	387.808,042 538.836,528	23	387.791,315 538.834,281	16.877
24	387.790,731 538.825,38	25	387.791,429 538.816,5	8.908
26	387.792,534 538.800,527	27	387.795,481 538.782,447	18.319
28	387.815,853 538.786,198	29	387.831,778 538.788,092	16.037
30	387.841,852 538.791,035	31	387.860,012 538.795,322	18.659
32	387.866,713 538.794,414	33	387.877,761 538.782,206	16.464
34	387.884,421 538.779,181	35	387.893,276 538.775,16	9.725
36	387.898,443 538.787,645	37	387.903,066 538.798,633	11.922
38	387.908,178 538.809,437	39	387.915,452 538.804,341	8.881
40	387.926,758 538.796,946	1	387.936,885 538.815,106	20.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.448	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN EUGEN**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOGOȘAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

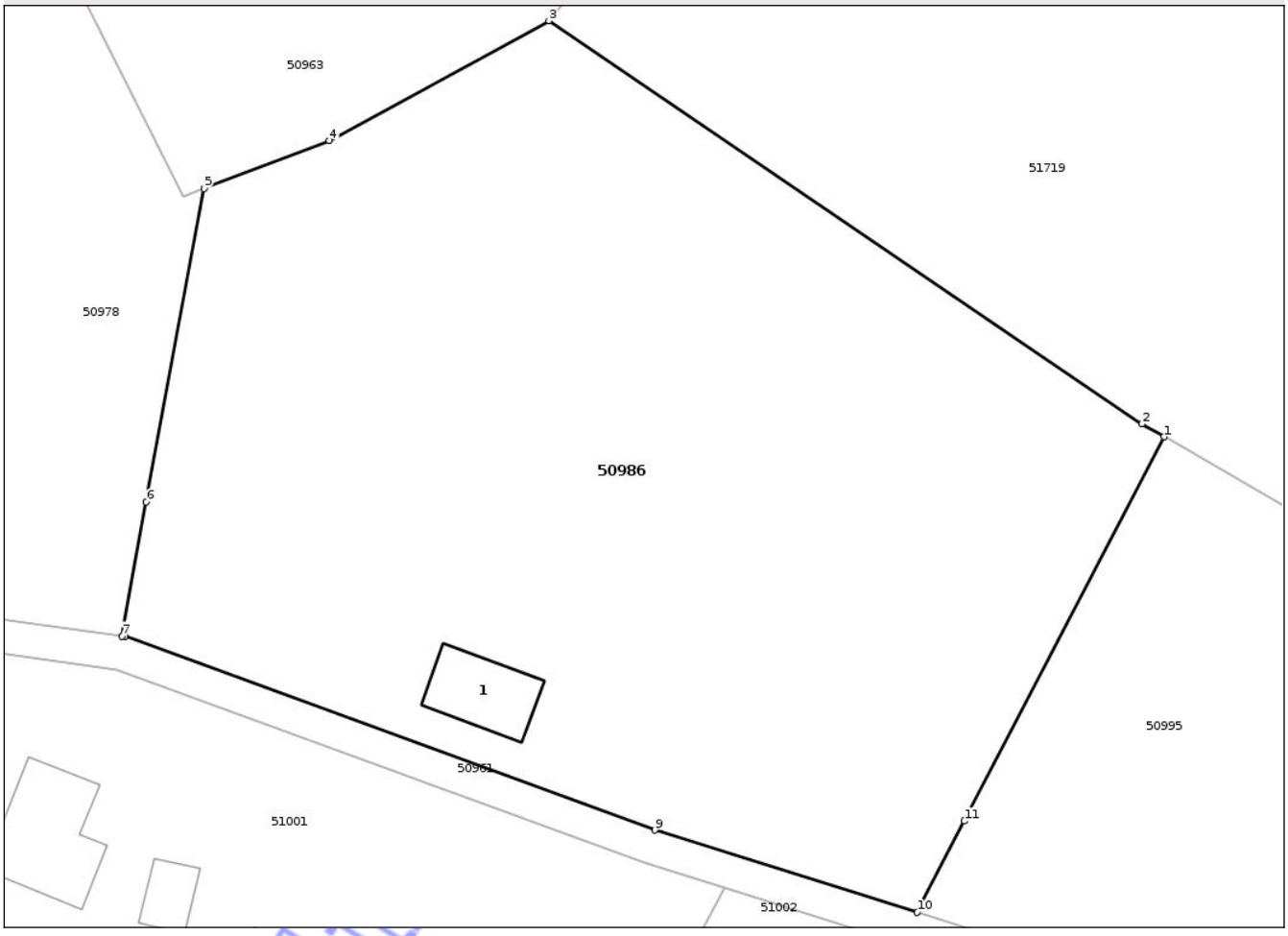
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	-	-	-	
2	curti constructii	NU	448	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	387.971,756 538.290,751	2	387.969,803 538.291,876	2.254
2	387.969,803 538.291,876	3	387.917,484 538.327,417	63.249
3	387.917,484 538.327,417	4	387.898,11 538.316,851	22.067

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.898,11 538.316,851	5	387.887,044 538.312,635	11.842
5	387.887,044 538.312,635	6	387.881,947 538.285,002	28.099
6	387.881,947 538.285,002	7	387.879,835 538.273,182	12.007
7	387.879,835 538.273,182	8	387.880,076 538.273,149	0.243
8	387.880,076 538.273,149	9	387.926,851 538.256,08	49.792
9	387.926,851 538.256,08	10	387.949,999 538.248,836	24.255
10	387.949,999 538.248,836	11	387.954,148 538.256,884	9.054
11	387.954,148 538.256,884	1	387.971,756 538.290,751	38.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.614	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOȚAN DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

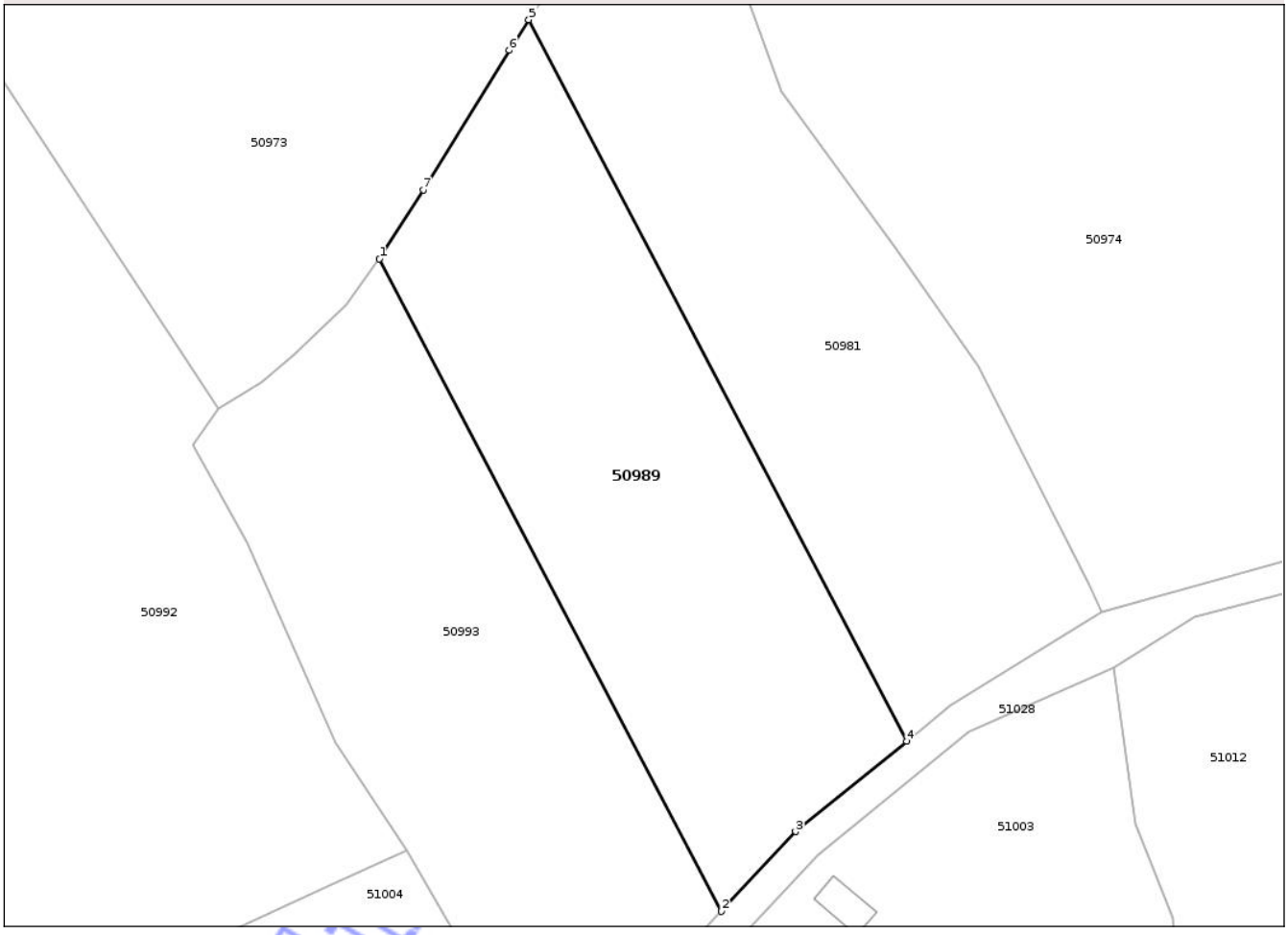
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	839	-	-	-	
2	faneata	NU	775	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.941,492 538.303,124	2	388.973,226 538.242,614	68.326
2	388.973,226 538.242,614	3	388.980,107 538.250,016	10.106
3	388.980,107 538.250,016	4	388.990,428 538.258,407	13.301
4	388.990,428 538.258,407	5	388.955,342 538.325,307	75.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.955,342 538.325,307	6	388.953,514 538.322,478	3.368
6	388.953,514 538.322,478	7	388.945,544 538.309,514	15.218
7	388.945,544 538.309,514	1	388.941,492 538.303,124	7.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.095	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BARB MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

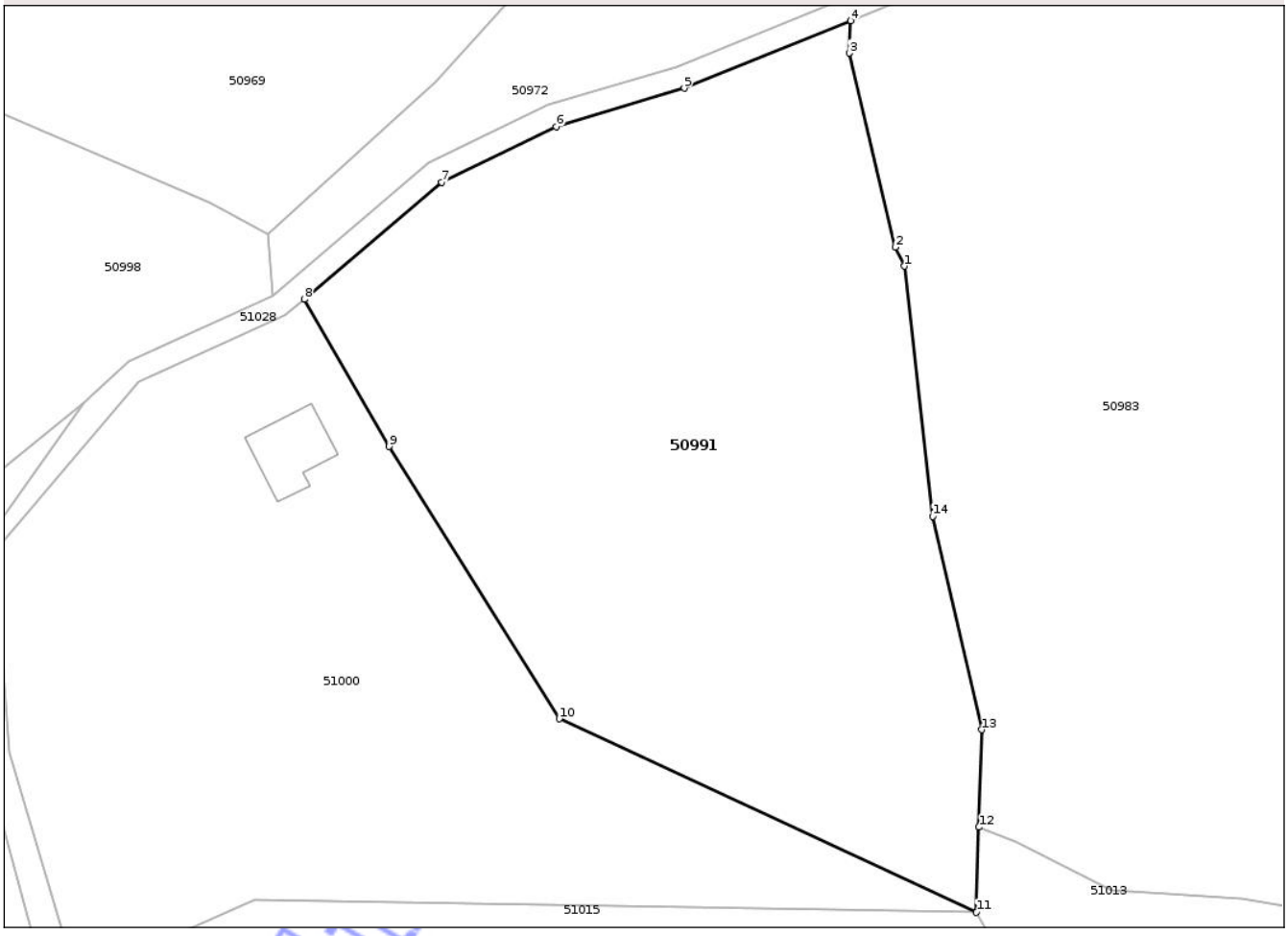
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.095	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.616,082 538.303,69	2	388.614,844 538.306,196	2.795
2	388.614,844 538.306,196	3	388.608,795 538.331,746	26.256
3	388.608,795 538.331,746	4	388.608,959 538.336,01	4.267
4	388.608,959 538.336,01	5	388.587,024 538.327,13	23.664
5	388.587,024 538.327,13	6	388.570,142 538.322,077	17.621

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.570,142 538.322,077	7	388.555,045 538.314,753	16.78
7	388.555,045 538.314,753	8	388.536,933 538.299,331	23.789
8	388.536,933 538.299,331	9	388.548,113 538.279,938	22.386
9	388.548,113 538.279,938	10	388.570,546 538.244,079	42.297
10	388.570,546 538.244,079	11	388.625,552 538.218,593	60.623
11	388.625,552 538.218,593	12	388.625,884 538.229,817	11.228
12	388.625,884 538.229,817	13	388.626,263 538.242,636	12.825
13	388.626,263 538.242,636	14	388.619,77 538.270,736	28.84
14	388.619,77 538.270,736	1	388.616,082 538.303,69	33.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.614	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOȚAN FLAVIU-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

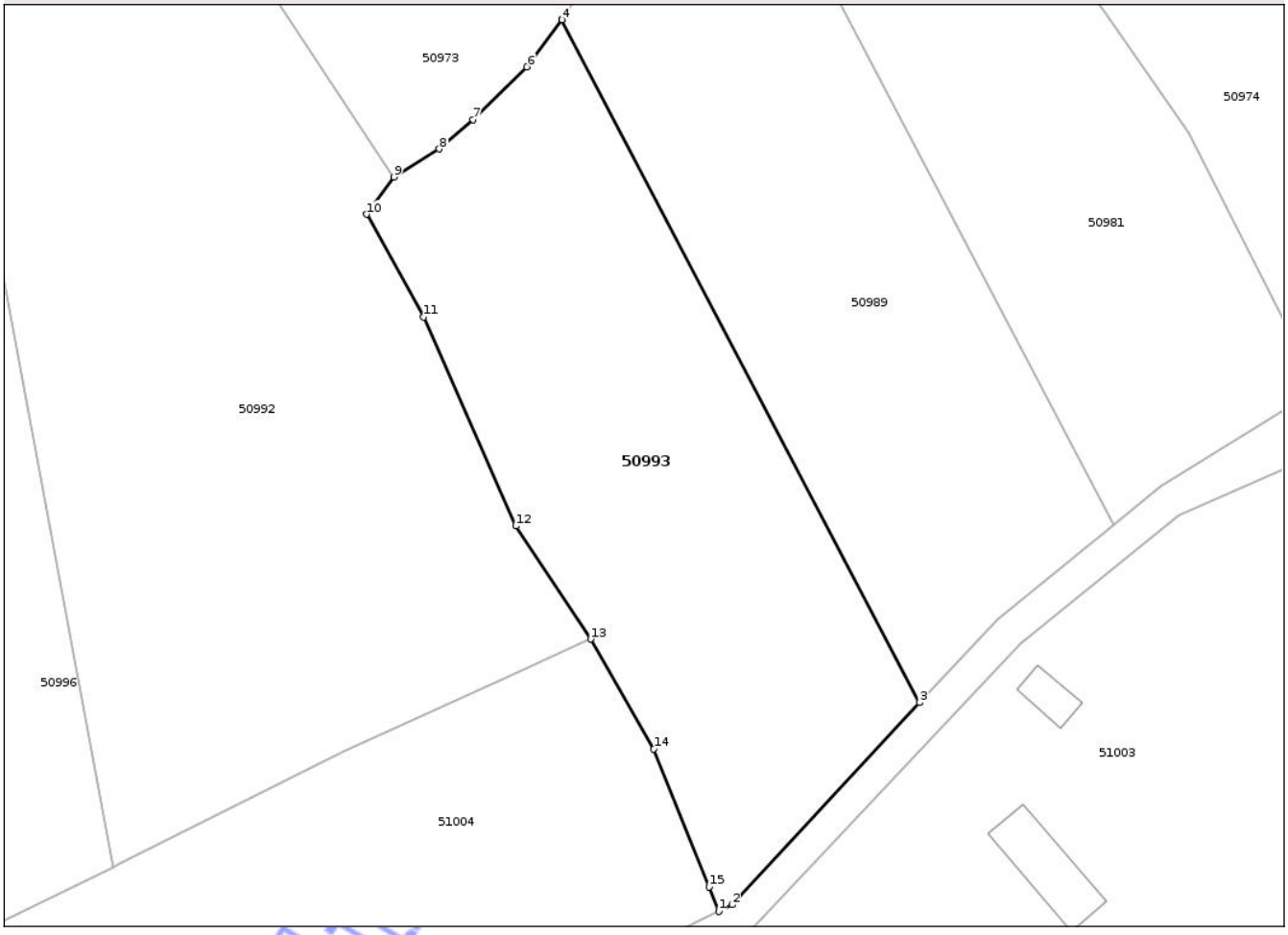
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	883	-	-	-	
2	faneata	NU	731	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.955,383 538.224,11	2	388.956,563 538.224,689	1.314
2	388.956,563 538.224,689	3	388.973,226 538.242,614	24.474
3	388.973,226 538.242,614	4	388.941,492 538.303,124	68.326
4	388.941,492 538.303,124	5	388.941,479 538.303,104	0.024

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.941,479 538.303,104	6	388.938,364 538.298,941	5.199
6	388.938,364 538.298,941	7	388.933,579 538.294,285	6.676
7	388.933,579 538.294,285	8	388.930,605 538.291,669	3.961
8	388.930,605 538.291,669	9	388.926,568 538.289,185	4.74
9	388.926,568 538.289,185	10	388.924,127 538.285,875	4.113
10	388.924,127 538.285,875	11	388.929,212 538.276,798	10.404
11	388.929,212 538.276,798	12	388.937,389 538.258,268	20.254
12	388.937,389 538.258,268	13	388.944,017 538.248,236	12.024
13	388.944,017 538.248,236	14	388.949,634 538.238,518	11.225
14	388.949,634 538.238,518	15	388.954,529 538.226,279	13.182
15	388.954,529 538.226,279	1	388.955,383 538.224,11	2.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.936	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

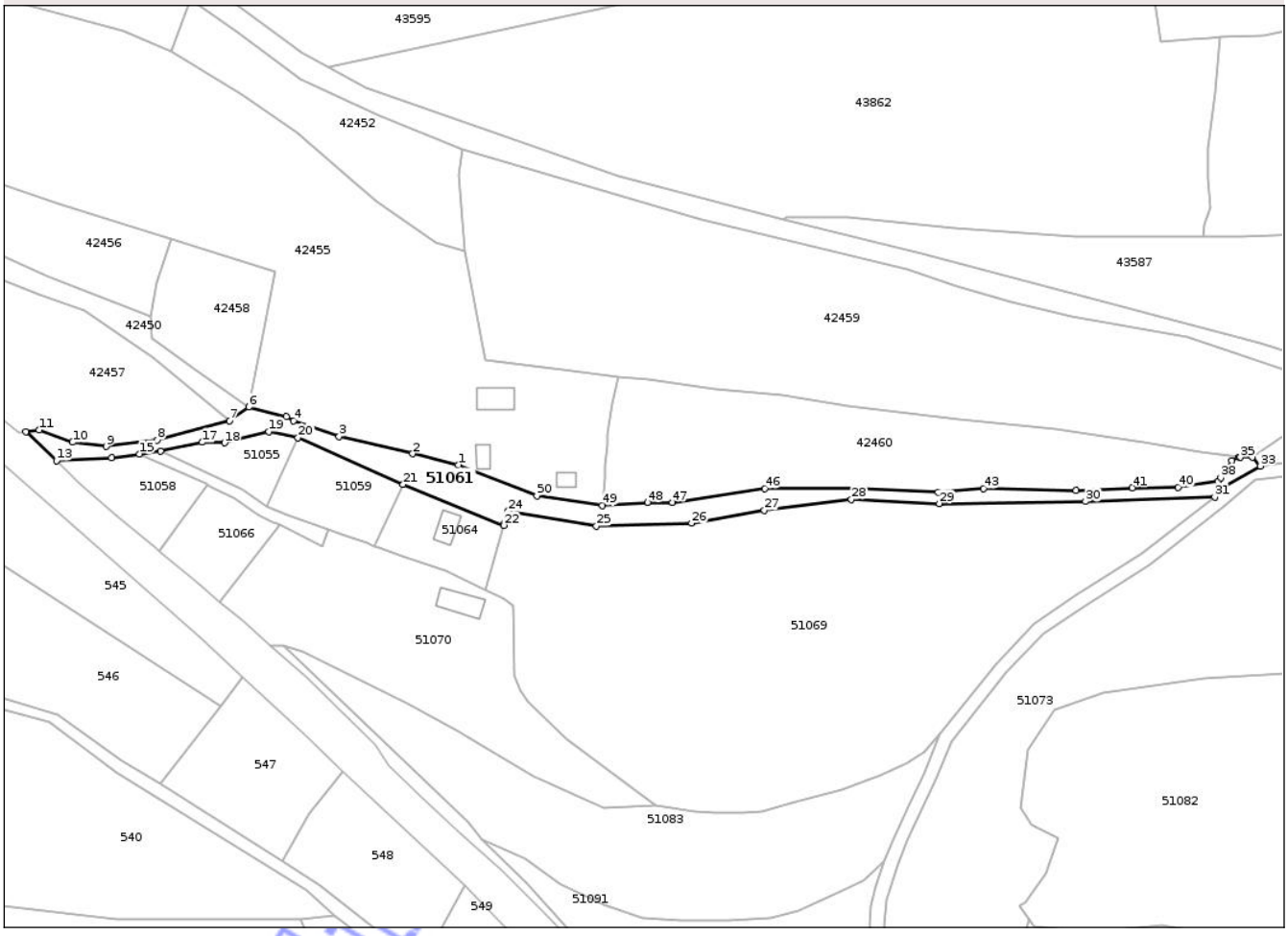
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.936	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.283,744 537.108,158	2	388.270,525 537.111,347	13.599
4	388.236,094 537.120,901	5	388.233,947 537.122,044	2.433
7	388.217,422 537.120,877	8	388.196,544 537.115,275	21.617
10	388.172,032 537.114,675	11	388.162,371 537.118,194	10.282
13	388.167,39 537.109,354	14	388.183,301 537.110,138	15.93
16	388.197,498 537.112,075	17	388.209,57 537.114,663	12.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.270,525 537.111,347	3	388.249,255 537.116,295	21.838
5	388.233,947 537.122,044	6	388.223,074 537.124,817	11.221
8	388.196,544 537.115,275	9	388.181,862 537.113,433	14.797
11	388.162,371 537.118,194	12	388.158,535 537.117,75	3.862
14	388.183,301 537.110,138	15	388.191,395 537.111,248	8.17
17	388.209,57 537.114,663	18	388.216,051 537.114,467	6.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.249,255 537.116,295	4	388.236,094 537.120,901	13.943
6	388.223,074 537.124,817	7	388.217,422 537.120,877	6.89
9	388.181,862 537.113,433	10	388.172,032 537.114,675	9.908
12	388.158,535 537.117,75	13	388.167,39 537.109,354	12.203
15	388.191,395 537.111,248	16	388.197,498 537.112,075	6.159
18	388.216,051 537.114,467	19	388.228,794 537.117,747	13.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.228,794 537.117,747	20	388.237,297 537.115,951	8.691
22	388.296,942 537.090,6	23	388.297,145 537.091,244	0.675
25	388.323,716 537.090,454	26	388.351,335 537.091,25	27.63
28	388.397,583 537.098,133	29	388.423,052 537.096,956	25.497
31	388.502,788 537.098,849	32	388.504,755 537.101,182	3.051
34	388.513,668 537.110,301	35	388.510,224 537.110,301	3.444
37	388.507,822 537.109,319	38	388.504,576 537.104,385	5.905
40	388.492,262 537.101,653	41	388.478,967 537.101,498	13.296
43	388.435,871 537.101,306	44	388.422,677 537.100,12	13.247
46	388.372,469 537.101,311	47	388.345,758 537.097,248	27.018
49	388.325,483 537.096,431	50	388.306,537 537.099,227	19.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.237,297 537.115,951	21	388.267,801 537.102,469	33.35
23	388.297,145 537.091,244	24	388.298,172 537.094,691	3.597
26	388.351,335 537.091,25	27	388.372,392 537.094,971	21.383
29	388.423,052 537.096,956	30	388.465,347 537.097,57	42.299
32	388.504,755 537.101,182	33	388.515,989 537.107,796	13.036
35	388.510,224 537.110,301	36	388.509,793 537.110,359	0.435
38	388.504,576 537.104,385	39	388.503,747 537.103,306	1.361
41	388.478,967 537.101,498	42	388.462,673 537.100,665	16.315
44	388.422,677 537.100,12	45	388.398,773 537.101,311	23.934
47	388.345,758 537.097,248	48	388.338,549 537.097,248	7.21
50	388.306,537 537.099,227	1	388.283,744 537.108,158	24.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.267,801 537.102,469	22	388.296,942 537.090,6	31.466
24	388.298,172 537.094,691	25	388.323,716 537.090,454	25.893
27	388.372,392 537.094,971	28	388.397,583 537.098,133	25.389
30	388.465,347 537.097,57	31	388.502,788 537.098,849	37.463
33	388.515,989 537.107,796	34	388.513,668 537.110,301	3.415
36	388.509,793 537.110,359	37	388.507,822 537.109,319	2.229
39	388.503,747 537.103,306	40	388.492,262 537.101,653	11.603
42	388.462,673 537.100,665	43	388.435,871 537.101,306	26.81
45	388.398,773 537.101,311	46	388.372,469 537.101,311	26.304
48	388.338,549 537.097,248	49	388.325,483 537.096,431	13.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.867	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

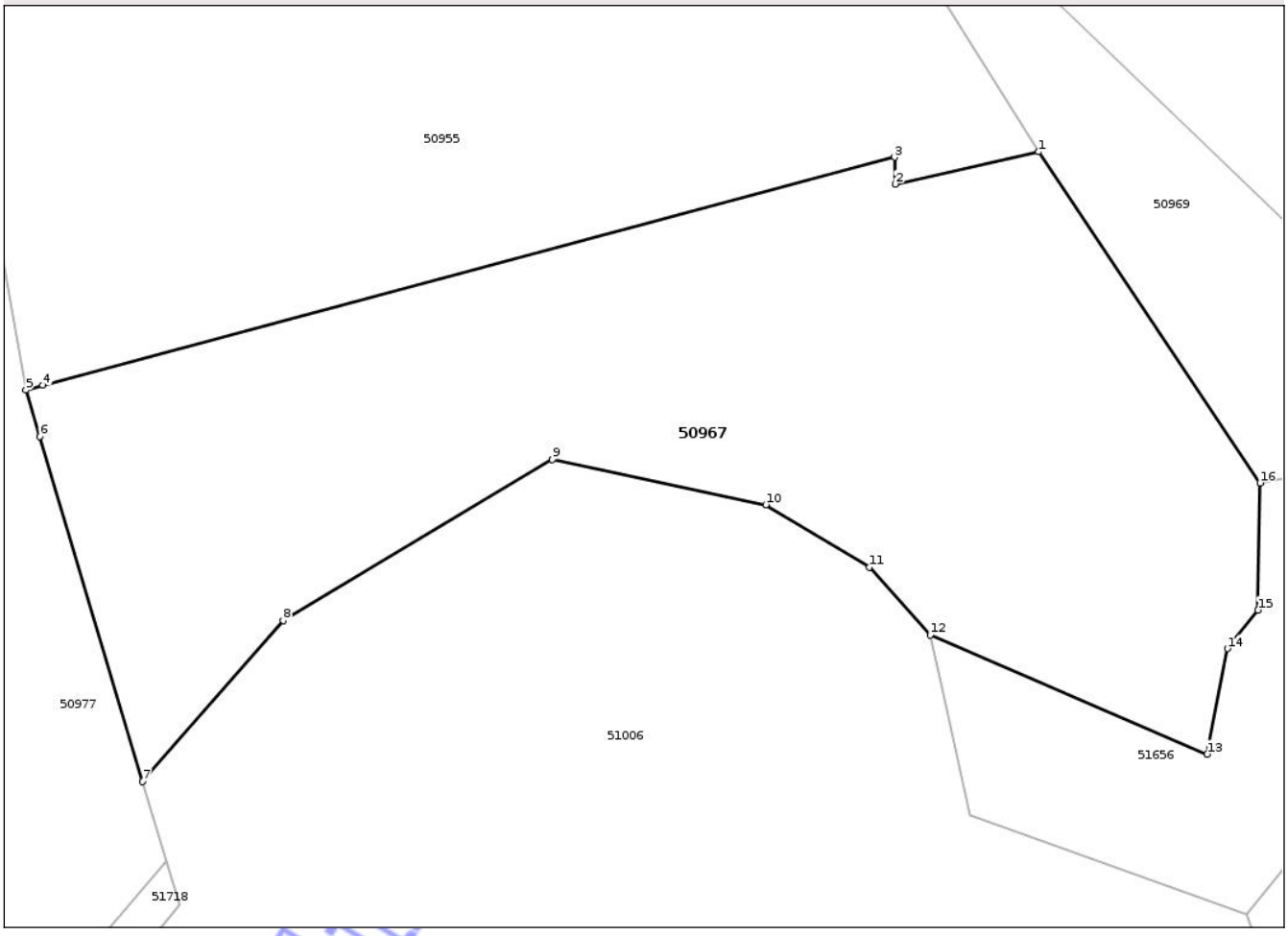
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.867	-	-	-	UP III, UA 165B

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.370,332 538.400,53	2	388.343,681 538.394,568	27.31
2	388.343,681 538.394,568	3	388.343,539 538.399,54	4.974
3	388.343,539 538.399,54	4	388.185,332 538.357,177	163.78
4	388.185,332 538.357,177	5	388.182,131 538.356,319	3.314
5	388.182,131 538.356,319	6	388.184,7 538.347,702	8.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.184,7 538.347,702	7	388.203,774 538.283,724	66.76
7	388.203,774 538.283,724	8	388.229,908 538.313,535	39.644
8	388.229,908 538.313,535	9	388.279,962 538.343,41	58.292
9	388.279,962 538.343,41	10	388.319,614 538.335,014	40.531
10	388.319,614 538.335,014	11	388.338,882 538.323,435	22.48
11	388.338,882 538.323,435	12	388.350,15 538.310,856	16.887
12	388.350,15 538.310,856	13	388.401,645 538.288,764	56.034
13	388.401,645 538.288,764	14	388.405,376 538.308,342	19.931
14	388.405,376 538.308,342	15	388.411,059 538.315,502	9.14
15	388.411,059 538.315,502	16	388.411,492 538.339,085	23.587
16	388.411,492 538.339,085	1	388.370,332 538.400,53	73.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

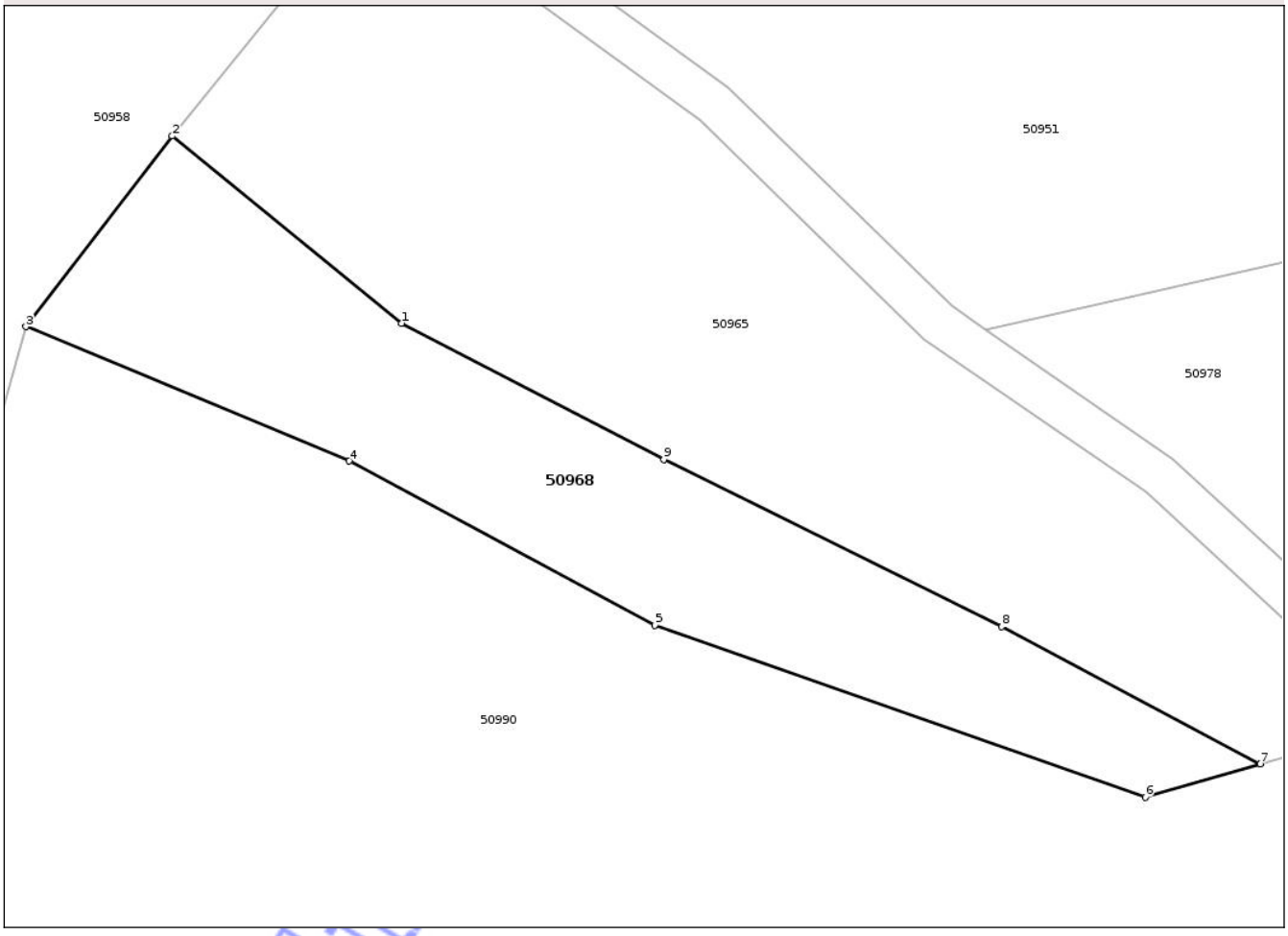
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	875	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.579,556 538.355,891	2	387.563,541 538.368,953	20.667
2	387.563,541 538.368,953	3	387.553,322 538.355,653	16.773
3	387.553,322 538.355,653	4	387.575,912 538.346,278	24.457
4	387.575,912 538.346,278	5	387.597,24 538.334,816	24.213
5	387.597,24 538.334,816	6	387.631,523 538.322,841	36.314

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.631,523 538.322,841	7	387.639,549 538.325,15	8.352
7	387.639,549 538.325,15	8	387.621,484 538.334,724	20.446
8	387.621,484 538.334,724	9	387.597,873 538.346,397	26.339
9	387.597,873 538.346,397	1	387.579,556 538.355,891	20.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		952	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

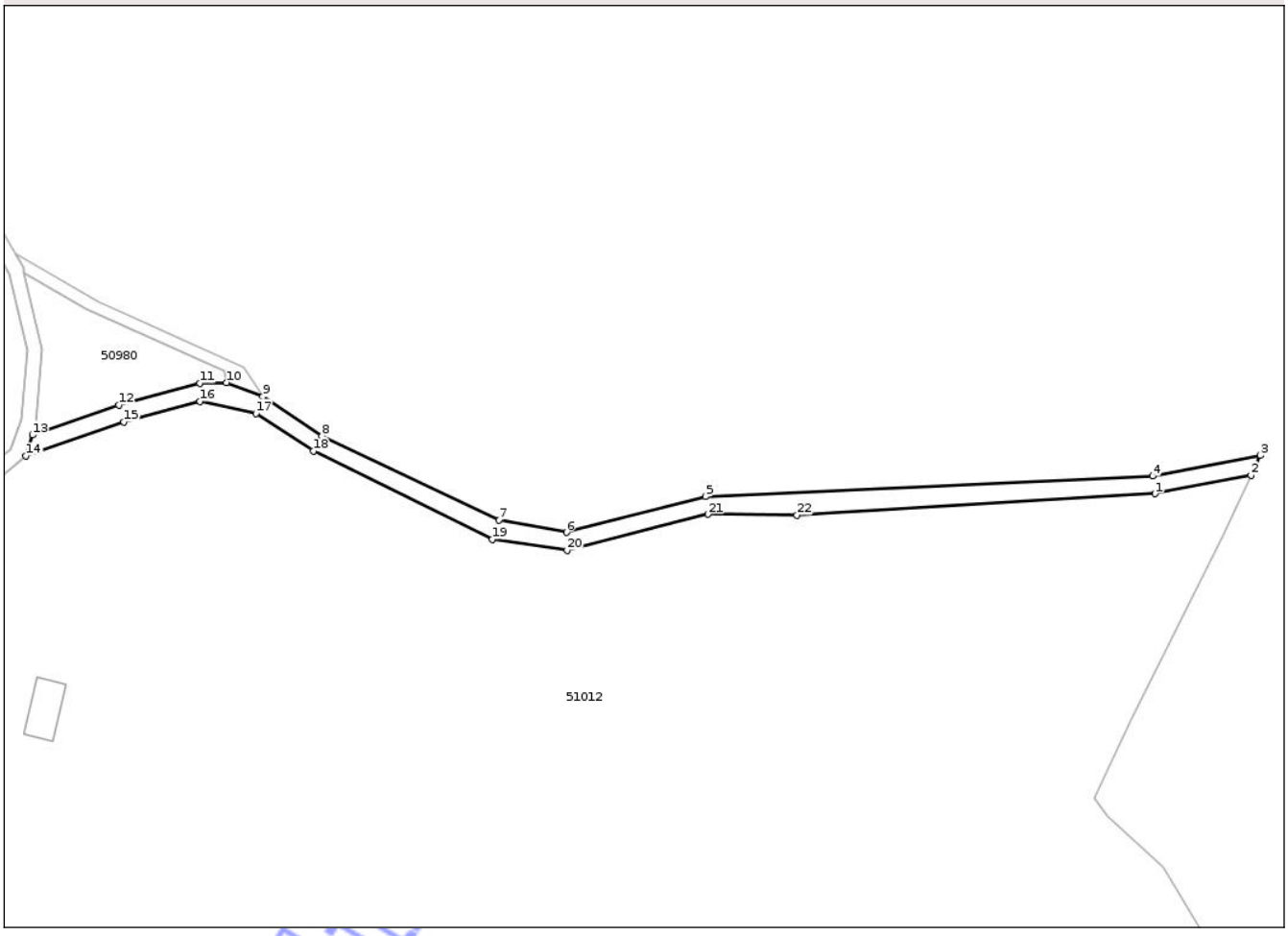
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	85	-	-	-	
2	drum	NU	867	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.321,622 538.289,116	2	389.340,666 538.292,773	19.391
3	389.342,472 538.296,684	4	389.321,21 538.292,6	21.65
5	389.232,522 538.288,526	6	389.204,973 538.281,46	28.44
7	389.191,636 538.283,868	8	389.156,523 538.300,593	38.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.340,666 538.292,773	3	389.342,472 538.296,684	4.308
4	389.321,21 538.292,6	5	389.232,522 538.288,526	88.782
6	389.204,973 538.281,46	7	389.191,636 538.283,868	13.553
8	389.156,523 538.300,593	9	389.144,799 538.308,31	14.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	389.144,799 538.308,31	10	389.137,543 538.311,092	7.771
11	389.132,281 538.310,934	12	389.116,26 538.306,698	16.571
13	389.099,159 538.300,735	14	389.097,847 538.296,571	4.366
15	389.117,285 538.303,349	16	389.132,374 538.307,339	15.608
17	389.143,43 538.305,021	18	389.154,8 538.297,537	13.612
19	389.190,236 538.280,063	20	389.205,103 538.277,88	15.026
21	389.233,042 538.285,046	22	389.250,666 538.284,831	17.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	389.137,543 538.311,092	11	389.132,281 538.310,934	5.265
12	389.116,26 538.306,698	13	389.099,159 538.300,735	18.111
14	389.097,847 538.296,571	15	389.117,285 538.303,349	20.585
16	389.132,374 538.307,339	17	389.143,43 538.305,021	11.297
18	389.154,8 538.297,537	19	389.190,236 538.280,063	39.51
20	389.205,103 538.277,88	21	389.233,042 538.285,046	28.844
22	389.250,666 538.284,831	1	389.321,622 538.289,116	71.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

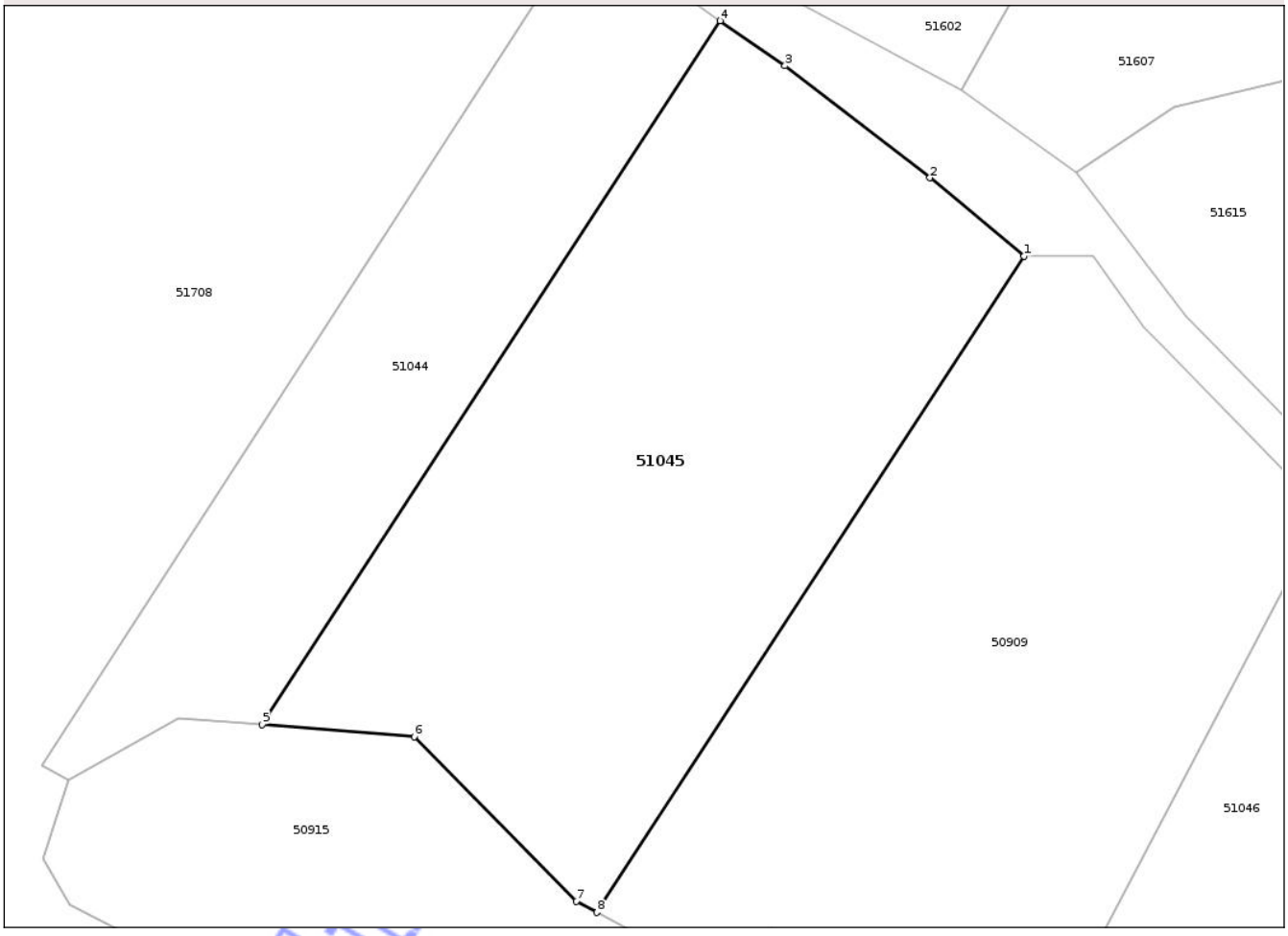
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.433,202 538.819,809	2	387.416,015 538.834,078	22.339
2	387.416,015 538.834,078	3	387.389,565 538.854,472	33.399
3	387.389,565 538.854,472	4	387.377,725 538.862,701	14.419
4	387.377,725 538.862,701	5	387.294,116 538.734,43	153.114
5	387.294,116 538.734,43	6	387.321,872 538.732,222	27.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.321,872 538.732,222	7	387.351,452 538.702,187	42.156
7	387.351,452 538.702,187	8	387.355,226 538.700,18	4.274
8	387.355,226 538.700,18	1	387.433,202 538.819,809	142.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		218	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

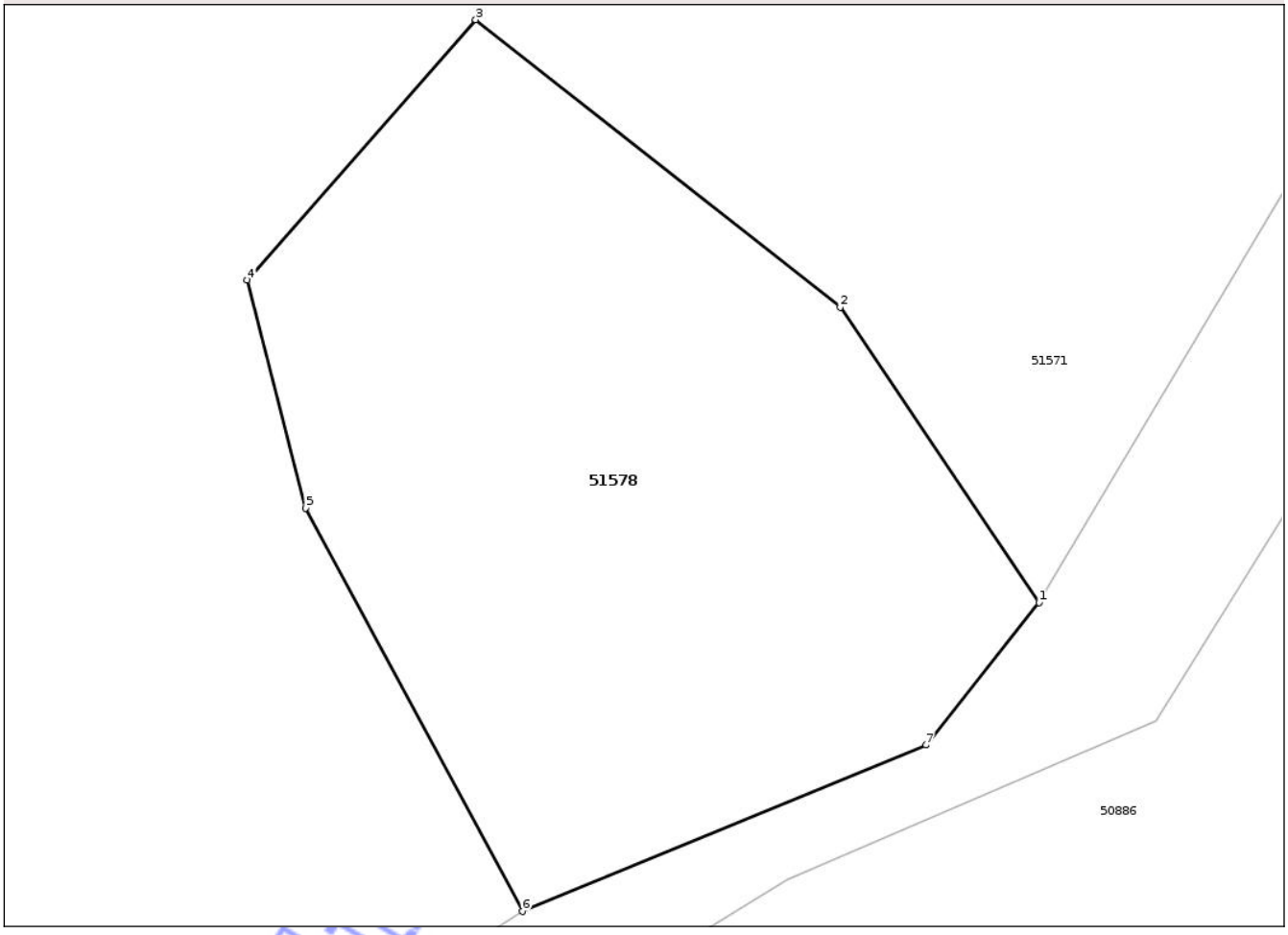
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	218	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.465,892 538.979,07	2	386.461,272 538.985,934	8.274
2	386.461,272 538.985,934	3	386.452,785 538.992,613	10.799
3	386.452,785 538.992,613	4	386.447,472 538.986,564	8.051
4	386.447,472 538.986,564	5	386.448,827 538.981,264	5.47
5	386.448,827 538.981,264	6	386.453,874 538.971,891	10.646

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.453,874 538.971,891	7	386.463,264 538.975,754	10.154
7	386.463,264 538.975,754	1	386.465,892 538.979,07	4.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.921	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

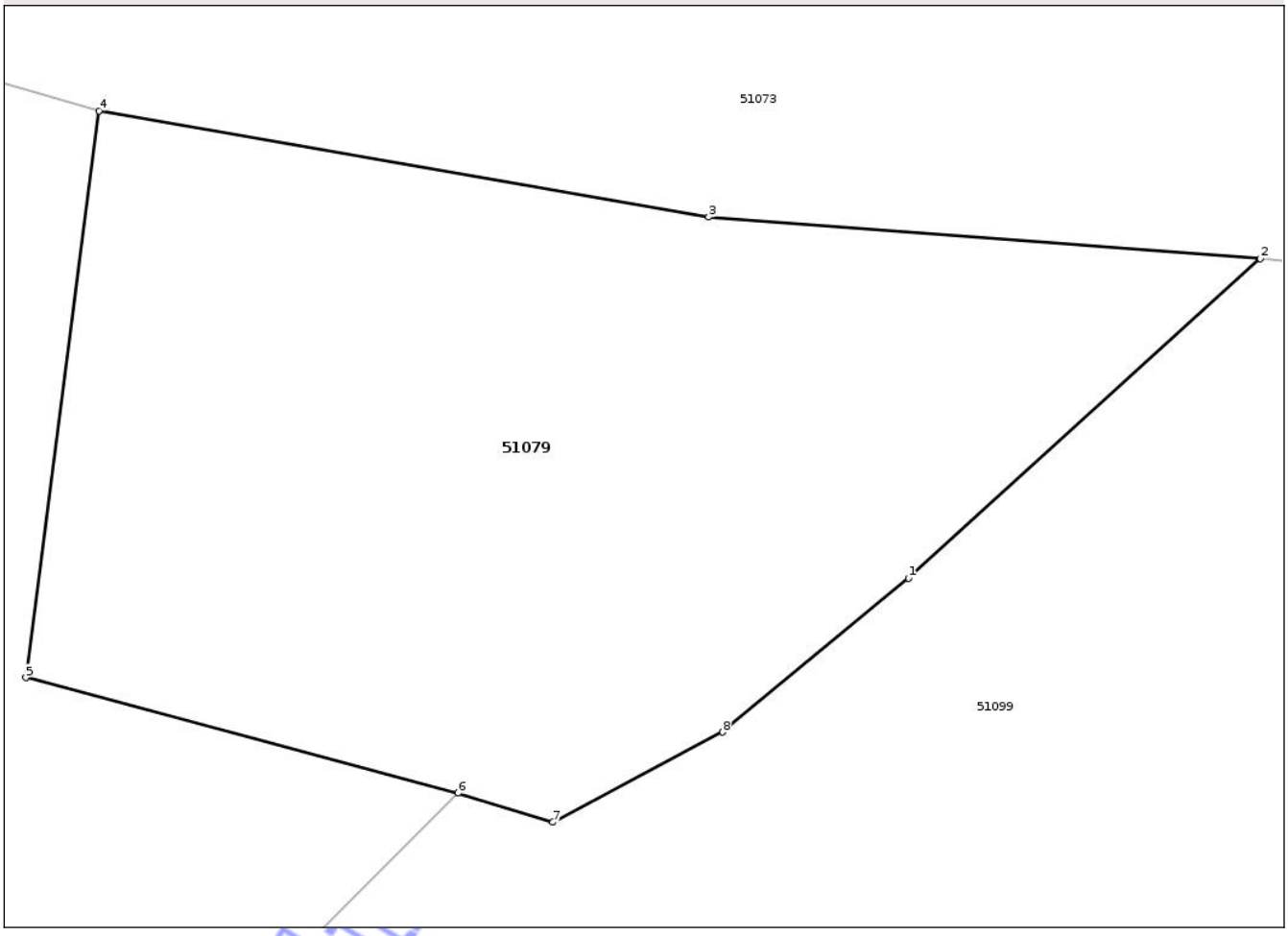
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.921	-	-	-	UP III, UA 138

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.598,317 537.014,388	2	388.619,396 537.033,527	28.472
2	388.619,396 537.033,527	3	388.586,335 537.036,018	33.155
3	388.586,335 537.036,018	4	388.549,796 537.042,376	37.088
4	388.549,796 537.042,376	5	388.545,403 537.008,442	34.217
5	388.545,403 537.008,442	6	388.571,307 537.001,522	26.812

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.571,307 537.001,522	7	388.576,997 536.999,779	5.951
7	388.576,997 536.999,779	8	388.587,159 537.005,178	11.507
8	388.587,159 537.005,178	1	388.598,317 537.014,388	14.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		102	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

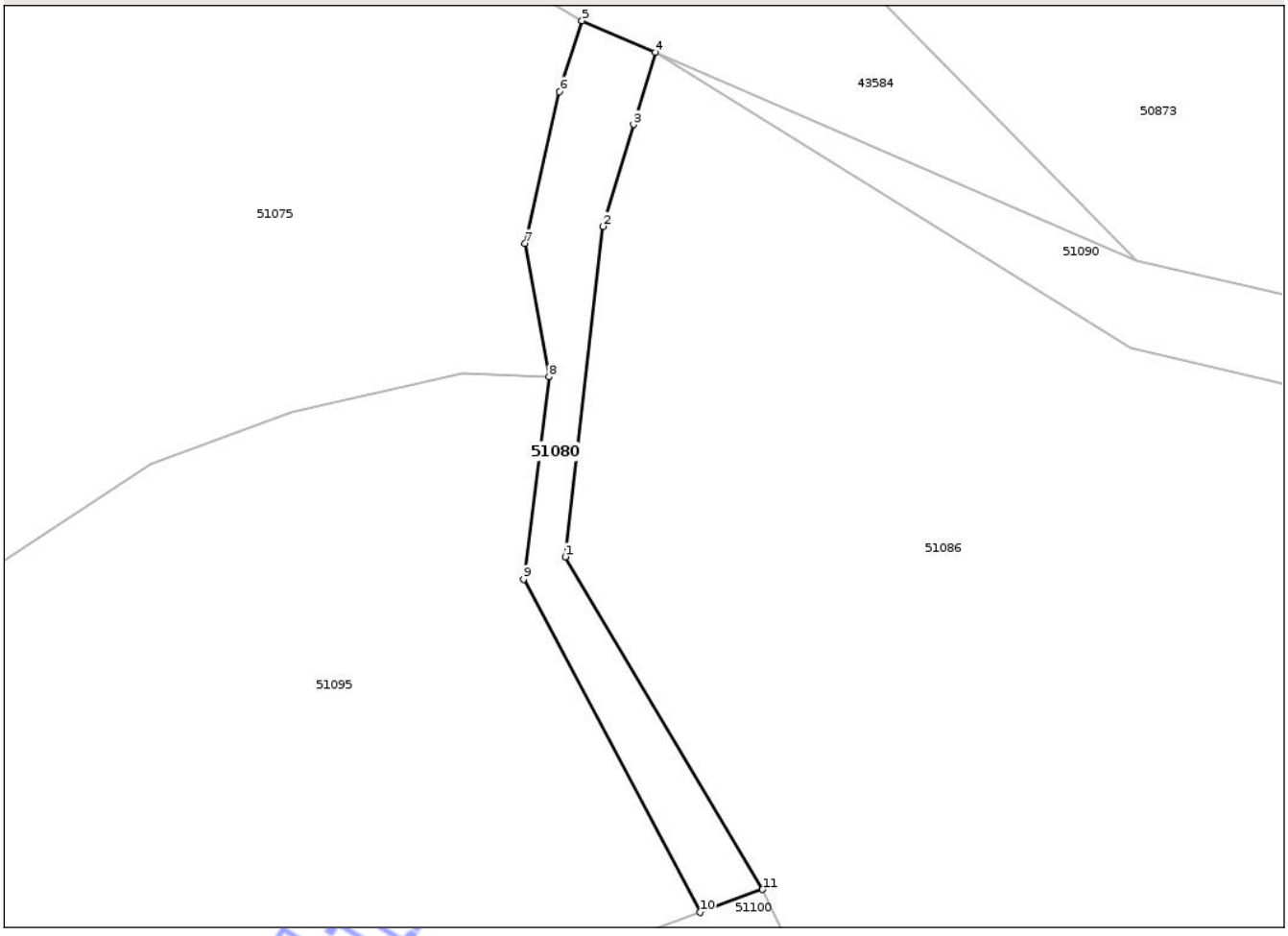
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	102	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.378,617 537.015,527	2	389.380,276 537.030,02	14.587
2	389.380,276 537.030,02	3	389.381,615 537.034,484	4.66
3	389.381,615 537.034,484	4	389.382,564 537.037,649	3.304
4	389.382,564 537.037,649	5	389.379,352 537.039,037	3.499
5	389.379,352 537.039,037	6	389.378,36 537.035,936	3.256

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.378,36 537.035,936	7	389.376,845 537.029,275	6.831
7	389.376,845 537.029,275	8	389.377,898 537.023,424	5.945
8	389.377,898 537.023,424	9	389.376,785 537.014,553	8.94
9	389.376,785 537.014,553	10	389.384,525 536.999,944	16.533
10	389.384,525 536.999,944	11	389.387,277 537.000,95	2.929
11	389.387,277 537.000,95	1	389.378,617 537.015,527	16.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.761	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

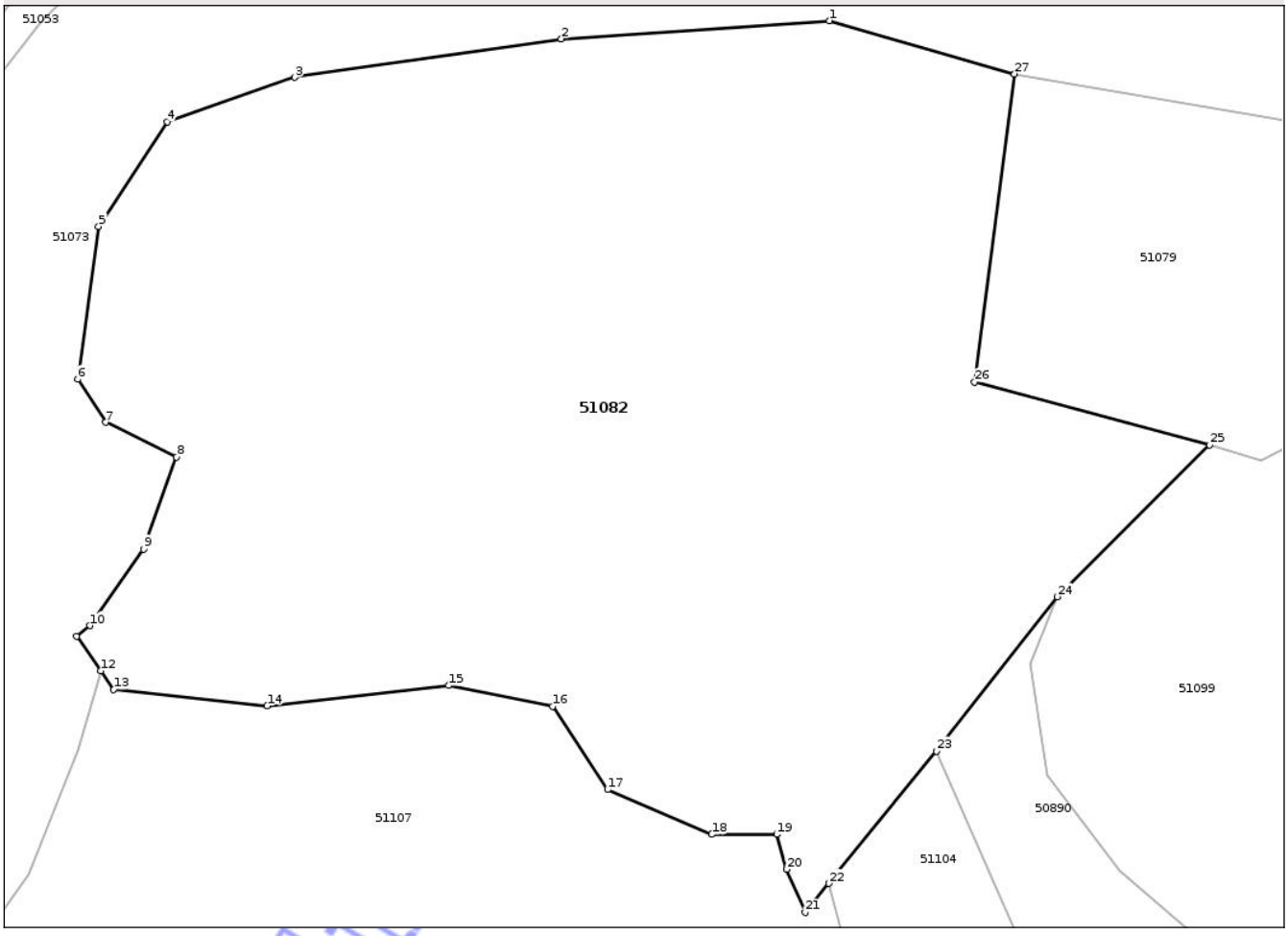
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.761	-	-	-	UP III, UA 138

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.529,391 537.048,231	2	388.499,851 537.046,243	29.607
3	388.470,442 537.042,007	4	388.456,396 537.037,109	14.876
5	388.448,85 537.025,594	6	388.446,552 537.008,762	16.988
7	388.449,634 537.004,028	8	388.457,441 537.000,206	8.692
9	388.453,793 536.990,07	10	388.447,881 536.981,655	10.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.499,851 537.046,243	3	388.470,442 537.042,007	29.713
4	388.456,396 537.037,109	5	388.448,85 537.025,594	13.767
6	388.446,552 537.008,762	7	388.449,634 537.004,028	5.649
8	388.457,441 537.000,206	9	388.453,793 536.990,07	10.773
10	388.447,881 536.981,655	11	388.446,396 536.980,46	1.906

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.446,396 536.980,46	12	388.449,077 536.976,671	4.642
13	388.450,516 536.974,638	14	388.467,426 536.972,808	17.008
15	388.487,417 536.975,056	16	388.498,904 536.972,777	11.711
17	388.504,947 536.963,6	18	388.516,412 536.958,67	12.481
19	388.523,599 536.958,67	20	388.524,688 536.954,826	3.995
21	388.526,703 536.950,092	22	388.529,303 536.953,275	4.11
23	388.541,197 536.967,835	24	388.554,522 536.984,822	21.59
25	388.571,307 537.001,522	26	388.545,403 537.008,442	26.812
27	388.549,796 537.042,376	1	388.529,391 537.048,231	21.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.449,077 536.976,671	13	388.450,516 536.974,638	2.491
14	388.467,426 536.972,808	15	388.487,417 536.975,056	20.117
16	388.498,904 536.972,777	17	388.504,947 536.963,6	10.988
18	388.516,412 536.958,67	19	388.523,599 536.958,67	7.186
20	388.524,688 536.954,826	21	388.526,703 536.950,092	5.145
22	388.529,303 536.953,275	23	388.541,197 536.967,835	18.801
24	388.554,522 536.984,822	25	388.571,307 537.001,522	23.678
26	388.545,403 537.008,442	27	388.549,796 537.042,376	34.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.552	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.552	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.175,979 537.003,159	2	390.176,599 537.032,767	29.614
2	390.176,599 537.032,767	3	390.173,589 537.046,409	13.971
3	390.173,589 537.046,409	4	390.159,055 537.060,076	19.951
4	390.159,055 537.060,076	5	390.146,379 537.040,313	23.479
5	390.146,379 537.040,313	6	390.142,559 537.038,897	4.074

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.142,559 537.038,897	7	390.135,628 537.028,974	12.104
7	390.135,628 537.028,974	8	390.144,704 537.025,257	9.807
8	390.144,704 537.025,257	9	390.157,715 537.004,507	24.492
9	390.157,715 537.004,507	10	390.164,029 536.989,056	16.691
10	390.164,029 536.989,056	11	390.168,808 536.974,277	15.533
11	390.168,808 536.974,277	12	390.172,616 536.962,918	11.98
12	390.172,616 536.962,918	13	390.176,199 536.950,478	12.946
13	390.176,199 536.950,478	14	390.179,162 536.943,293	7.771
14	390.179,162 536.943,293	15	390.190,609 536.921,718	24.423
15	390.190,609 536.921,718	16	390.201,172 536.924,908	11.034
16	390.201,172 536.924,908	17	390.183,789 536.968,652	47.072
17	390.183,789 536.968,652	1	390.175,979 537.003,159	35.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.026	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

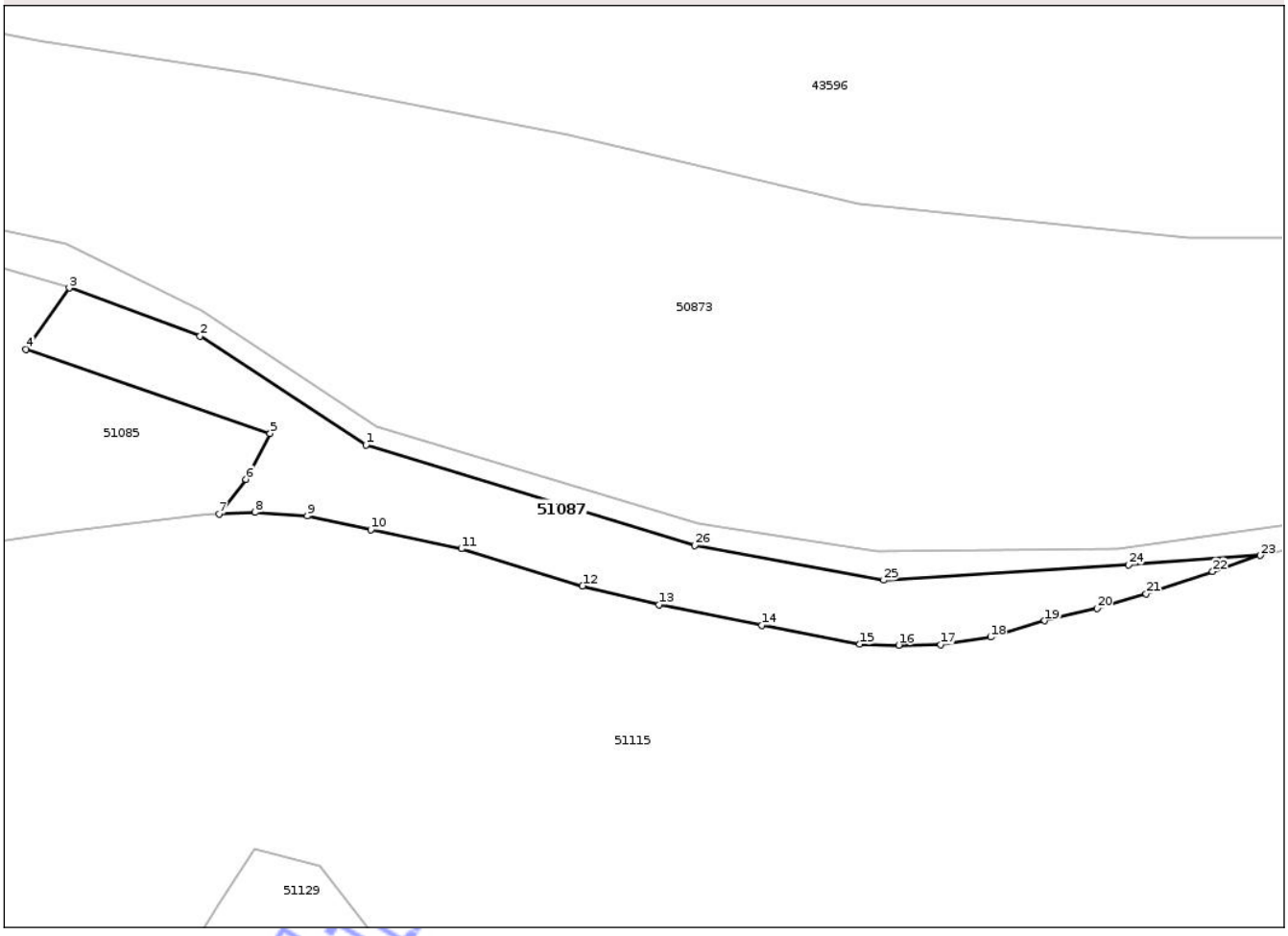
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.026	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.721,498 537.001,3	2	389.684,486 537.025,565	44.256
3	389.655,335 537.036,314	4	389.645,646 537.022,609	16.784
5	389.700,118 537.003,905	6	389.694,751 536.993,651	11.574
7	389.688,737 536.985,932	8	389.696,705 536.986,292	7.976
9	389.708,369 536.985,547	10	389.722,547 536.982,488	14.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.684,486 537.025,565	3	389.655,335 537.036,314	31.07
4	389.645,646 537.022,609	5	389.700,118 537.003,905	57.594
6	389.694,751 536.993,651	7	389.688,737 536.985,932	9.785
8	389.696,705 536.986,292	9	389.708,369 536.985,547	11.688
10	389.722,547 536.982,488	11	389.742,751 536.978,212	20.652

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.742,751 536.978,212	12	389.769,729 536.969,949	28.215
13	389.786,85 536.965,786	14	389.809,729 536.961,169	23.34
15	389.831,534 536.956,947	16	389.840,26 536.956,742	8.729
17	389.849,658 536.956,885	18	389.860,762 536.958,541	11.227
19	389.872,819 536.962,194	20	389.884,517 536.964,968	12.023
21	389.895,427 536.968,171	22	389.910,245 536.973,126	15.625
23	389.920,881 536.976,72	24	389.891,566 536.974,686	29.386
25	389.836,915 536.971,211	26	389.794,754 536.978,912	42.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.769,729 536.969,949	13	389.786,85 536.965,786	17.62
14	389.809,729 536.961,169	15	389.831,534 536.956,947	22.21
16	389.840,26 536.956,742	17	389.849,658 536.956,885	9.398
18	389.860,762 536.958,541	19	389.872,819 536.962,194	12.598
20	389.884,517 536.964,968	21	389.895,427 536.968,171	11.37
22	389.910,245 536.973,126	23	389.920,881 536.976,72	11.227
24	389.891,566 536.974,686	25	389.836,915 536.971,211	54.761
26	389.794,754 536.978,912	1	389.721,498 537.001,3	76.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.616	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

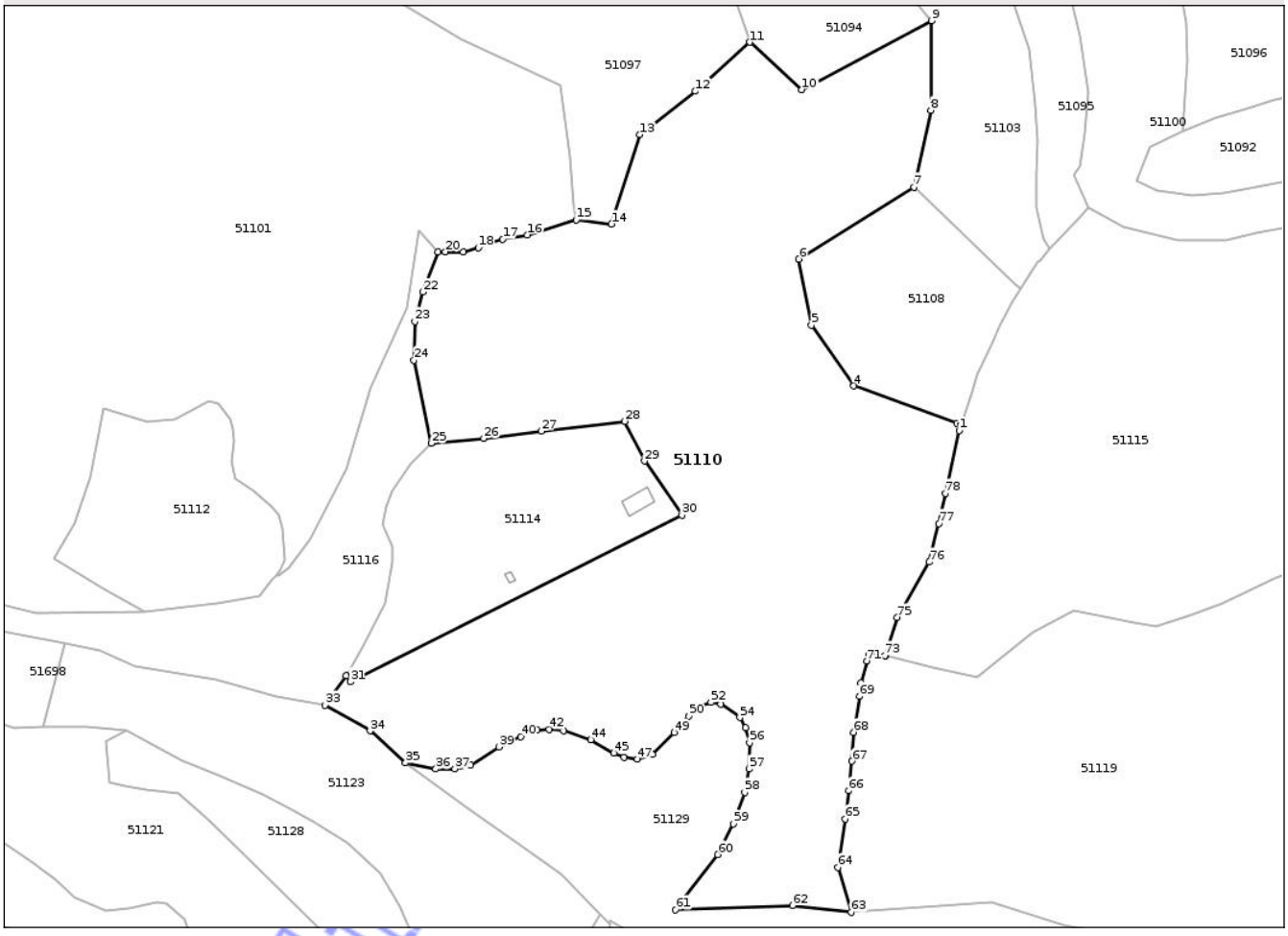
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	34.616	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.323,76 536.783,648	2	389.324,483 536.785,722	2.196
4	389.285,902 536.799,643	5	389.270,678 536.821,376	26.535
7	389.307,46 536.870,913	8	389.313,572 536.898,468	28.225
10	389.267,262 536.905,845	11	389.248,65 536.922,803	25.18
13	389.209,146 536.889,68	14	389.198,998 536.857,709	33.543
16	389.168,693 536.853,745	17	389.159,917 536.852,266	8.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.324,483 536.785,722	3	389.322,844 536.786,293	1.736
5	389.270,678 536.821,376	6	389.266,126 536.845,098	24.155
8	389.313,572 536.898,468	9	389.313,788 536.930,535	32.067
11	389.248,65 536.922,803	12	389.229,115 536.905,242	26.268
14	389.198,998 536.857,709	15	389.186,278 536.859,19	12.806
17	389.159,917 536.852,266	18	389.151,184 536.849,196	9.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.322,844 536.786,293	4	389.285,902 536.799,643	39.28
6	389.266,126 536.845,098	7	389.307,46 536.870,913	48.734
9	389.313,788 536.930,535	10	389.267,262 536.905,845	52.671
12	389.229,115 536.905,242	13	389.209,146 536.889,68	25.317
15	389.186,278 536.859,19	16	389.168,693 536.853,745	18.408
18	389.151,184 536.849,196	19	389.145,719 536.847,723	5.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.145,719 536.847,723	20	389.139,305 536.847,723	6.413
22	389.131,259 536.833,324	23	389.128,428 536.822,732	10.964
25	389.134,178 536.779,078	26	389.153,067 536.780,85	18.972
28	389.203,723 536.786,94	29	389.210,802 536.772,699	15.904
31	389.105,145 536.693,537	32	389.103,612 536.695,733	2.679
34	389.112,313 536.675,995	35	389.125,052 536.664,55	17.126
37	389.142,749 536.662,341	38	389.148,39 536.663,779	5.821
40	389.166,41 536.673,91	41	389.172,317 536.676,271	6.361
43	389.181,756 536.676,064	44	389.191,523 536.672,814	10.294
46	389.203,364 536.666,55	47	389.208,183 536.665,865	4.868
49	389.221,418 536.675,453	50	389.226,667 536.681,366	7.906
52	389.234,631 536.686,218	53	389.238,131 536.685,554	3.563
55	389.246,953 536.677,036	56	389.248,525 536.671,695	5.567
58	389.246,735 536.653,976	59	389.242,625 536.642,651	12.048
61	389.221,923 536.611,957	62	389.263,971 536.613,394	42.073
64	389.280,235 536.627,057	65	389.282,765 536.644,409	17.536
67	389.285,242 536.665,13	68	389.285,859 536.675,46	10.348
70	389.288,547 536.693,124	71	389.290,584 536.701,059	8.192
73	389.297,087 536.703,034	74	389.297,441 536.702,945	0.365
76	389.312,963 536.736,492	77	389.316,502 536.750,29	14.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.139,305 536.847,723	21	389.136,714 536.847,733	2.592
23	389.128,428 536.822,732	24	389.128,101 536.808,911	13.825
26	389.153,067 536.780,85	27	389.173,797 536.783,422	20.889
29	389.210,802 536.772,699	30	389.224,263 536.753,321	23.594
32	389.103,612 536.695,733	33	389.096,088 536.685,176	12.964
35	389.125,052 536.664,55	36	389.135,9 536.662,341	11.07
38	389.148,39 536.663,779	39	389.158,579 536.670,222	12.055
41	389.172,317 536.676,271	42	389.176,597 536.676,556	4.29
44	389.191,523 536.672,814	45	389.199,774 536.668,059	9.523
47	389.208,183 536.665,865	48	389.213,666 536.667,521	5.727
50	389.226,667 536.681,366	51	389.230,344 536.684,96	5.142
53	389.238,131 536.685,554	54	389.244,992 536.680,762	8.369
56	389.248,525 536.671,695	57	389.248,238 536.662,385	9.314
59	389.242,625 536.642,651	60	389.237,076 536.631,629	12.34
62	389.263,971 536.613,394	63	389.284,968 536.610,942	21.139
65	389.282,765 536.644,409	66	389.284,084 536.654,513	10.19
68	389.285,859 536.675,46	69	389.287,935 536.688,33	13.037
71	389.290,584 536.701,059	72	389.291,509 536.703,63	2.732
74	389.297,441 536.702,945	75	389.301,5 536.716,589	14.235
77	389.316,502 536.750,29	78	389.318,773 536.761,163	11.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.136,714 536.847,733	22	389.131,259 536.833,324	15.407
24	389.128,101 536.808,911	25	389.134,178 536.779,078	30.446
27	389.173,797 536.783,422	28	389.203,723 536.786,94	30.132
30	389.224,263 536.753,321	31	389.105,145 536.693,537	133.279
33	389.096,088 536.685,176	34	389.112,313 536.675,995	18.642
36	389.135,9 536.662,341	37	389.142,749 536.662,341	6.849
39	389.158,579 536.670,222	40	389.166,41 536.673,91	8.656
42	389.176,597 536.676,556	43	389.181,756 536.676,064	5.182
45	389.199,774 536.668,059	46	389.203,364 536.666,55	3.894
48	389.213,666 536.667,521	49	389.221,418 536.675,453	11.092
51	389.230,344 536.684,96	52	389.234,631 536.686,218	4.468
54	389.244,992 536.680,762	55	389.246,953 536.677,036	4.21
57	389.248,238 536.662,385	58	389.246,735 536.653,976	8.543
60	389.237,076 536.631,629	61	389.221,923 536.611,957	24.831
63	389.284,968 536.610,942	64	389.280,235 536.627,057	16.795
66	389.284,084 536.654,513	67	389.285,242 536.665,13	10.681
69	389.287,935 536.688,33	70	389.288,547 536.693,124	4.832
72	389.291,509 536.703,63	73	389.297,087 536.703,034	5.61
75	389.301,5 536.716,589	76	389.312,963 536.736,492	22.968
78	389.318,773 536.761,163	1	389.323,76 536.783,648	23.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuitul

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.457	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

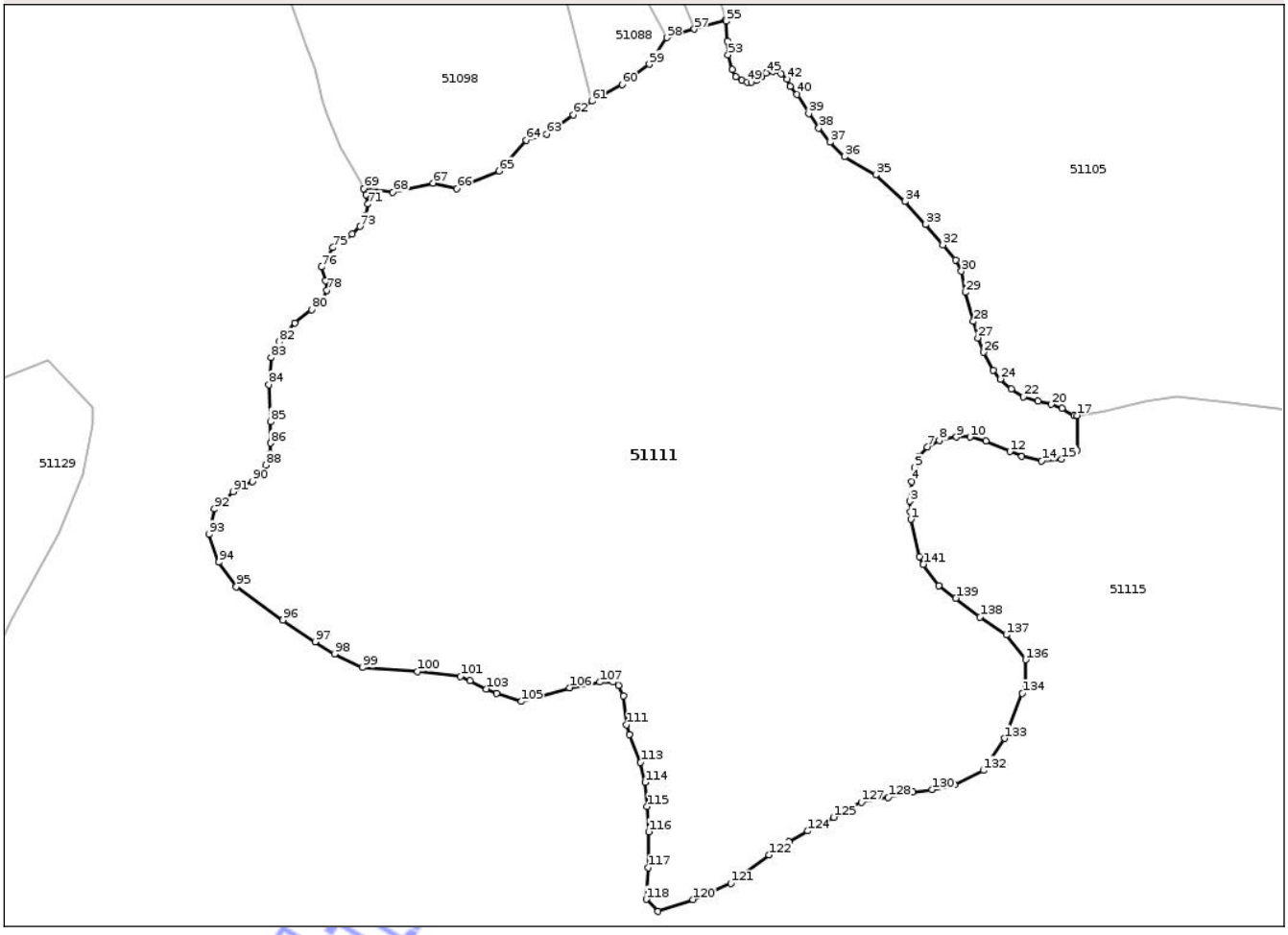
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	62.457	-	-	-	UP III, UA 139E/11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.284,031 536.737,614	2	390.283,848 536.740,404	2.796
4	390.284,376 536.752,055	5	390.285,456 536.757,455	5.507
7	390.290,266 536.765,296	8	390.294,904 536.767,718	5.232
10	390.306,713 536.769,066	11	390.312,741 536.767,576	6.21
13	390.326,458 536.761,634	14	390.334,057 536.759,916	7.79
16	390.347,702 536.764,067	17	390.347,552 536.777,3	13.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.283,848 536.740,404	3	390.283,665 536.744,579	4.179
5	390.285,456 536.757,455	6	390.286,931 536.761,441	4.25
8	390.294,904 536.767,718	9	390.301,396 536.769,066	6.63
11	390.312,741 536.767,576	12	390.321,9 536.763,534	10.011
14	390.334,057 536.759,916	15	390.341,66 536.760,594	7.633
17	390.347,552 536.777,3	18	390.346,564 536.777,148	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.283,665 536.744,579	4	390.284,376 536.752,055	7.51
6	390.286,931 536.761,441	7	390.290,266 536.765,296	5.098
9	390.301,396 536.769,066	10	390.306,713 536.769,066	5.317
12	390.321,9 536.763,534	13	390.326,458 536.761,634	4.938
15	390.341,66 536.760,594	16	390.347,702 536.764,067	6.969
18	390.346,564 536.777,148	19	390.341,848 536.780,055	5.54

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.341,848 536.780,055	20	390.337,804 536.781,555	4.313
22	390.326,993 536.784,371	23	390.322,41 536.787,39	5.489
25	390.315,546 536.794,523	26	390.311,867 536.801,447	7.841
28	390.307,958 536.813,235	29	390.304,885 536.824,317	11.501
31	390.301,098 536.836,764	32	390.296,232 536.842,474	7.501
34	390.281,786 536.859,081	35	390.270,555 536.869,192	15.112
37	390.252,98 536.881,71	38	390.248,732 536.887,16	6.91
40	390.240,453 536.900,004	41	390.237,779 536.903,049	4.053
43	390.234,301 536.907,804	44	390.231,161 536.908,769	3.285
46	390.227,016 536.906,671	47	390.224,823 536.905,278	2.598
49	390.221,334 536.904,663	50	390.219,295 536.905,46	2.19
52	390.215,613 536.909,428	53	390.214,104 536.915,159	5.926
55	390.213,308 536.927,979	56	390.213,15 536.928,524	0.568
58	390.190,609 536.921,718	59	390.183,956 536.911,505	12.189
61	390.161,937 536.897,466	62	390.154,815 536.892,172	8.874
64	390.136,86 536.882,473	65	390.126,375 536.870,701	15.764
67	390.101,178 536.866,118	68	390.085,828 536.862,571	15.754
70	390.075,63 536.861,577	71	390.076,272 536.858,082	3.553
73	390.073,123 536.849,534	74	390.070,322 536.846,721	3.97
76	390.058,32 536.834,018	77	390.059,975 536.828,893	5.386
79	390.058,805 536.821,732	80	390.054,648 536.817,741	5.762
82	390.042,333 536.805,347	83	390.039,241 536.799,42	6.685
85	390.038,904 536.774,922	86	390.038,984 536.766,733	8.19
88	390.037,222 536.758,346	89	390.035,07 536.754,71	4.225
91	390.024,689 536.748,156	92	390.017,483 536.741,514	9.8
94	390.019,209 536.721,257	95	390.025,939 536.711,834	11.579
97	390.056,016 536.690,83	98	390.063,537 536.686,158	8.854
100	390.095,249 536.679,45	101	390.111,689 536.677,608	16.543
103	390.121,626 536.672,801	104	390.125,415 536.671,004	4.194
106	390.153,375 536.673,287	107	390.165,025 536.675,423	11.845
109	390.172,138 536.674,19	110	390.174,045 536.670,08	4.531
112	390.176,246 536.655,343	113	390.180,566 536.644,713	11.474
115	390.183,151 536.627,873	116	390.183,708 536.618,206	9.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.337,804 536.781,555	21	390.332,567 536.782,748	5.371
23	390.322,41 536.787,39	24	390.318,23 536.791,201	5.656
26	390.311,867 536.801,447	27	390.309,617 536.806,947	5.943
29	390.304,885 536.824,317	30	390.303,336 536.832,443	8.272
32	390.296,232 536.842,474	33	390.289,67 536.850,267	10.188
35	390.270,555 536.869,192	36	390.258,627 536.876,187	13.827
38	390.248,732 536.887,16	39	390.244,945 536.892,645	6.665
41	390.237,779 536.903,049	42	390.236,662 536.905,724	2.899
44	390.231,161 536.908,769	45	390.228,484 536.908,212	2.734
47	390.224,823 536.905,278	48	390.222,949 536.904,663	1.973
50	390.219,295 536.905,46	51	390.217,029 536.906,813	2.639
53	390.214,104 536.915,159	54	390.213,691 536.920,329	5.186
56	390.213,15 536.928,524	57	390.201,172 536.924,908	12.512
59	390.183,956 536.911,505	60	390.173,494 536.903,777	13.008
62	390.154,815 536.892,172	63	390.144,594 536.884,841	12.578
65	390.126,375 536.870,701	66	390.110,281 536.863,994	17.436
68	390.085,828 536.862,571	69	390.074,664 536.863,956	11.249
71	390.076,272 536.858,082	72	390.075,238 536.853,691	4.512
74	390.070,322 536.846,721	75	390.062,819 536.841,434	9.179
77	390.059,975 536.828,893	78	390.060,626 536.825,099	3.849
80	390.054,648 536.817,741	81	390.048,317 536.812,698	8.094
83	390.039,241 536.799,42	84	390.038,344 536.789,116	10.343
86	390.038,984 536.766,733	87	390.038,708 536.762,579	4.163
89	390.035,07 536.754,71	90	390.032,059 536.752,004	4.049
92	390.017,483 536.741,514	93	390.015,365 536.731,811	9.931
95	390.025,939 536.711,834	96	390.043,727 536.699,148	21.849
98	390.063,537 536.686,158	99	390.074,089 536.681,018	11.737
101	390.111,689 536.677,608	102	390.115,295 536.675,874	4.001
104	390.125,415 536.671,004	105	390.134,896 536.668,032	9.936
107	390.165,025 536.675,423	108	390.170,012 536.675,454	4.987
110	390.174,045 536.670,08	111	390.175,267 536.659,102	11.046
113	390.180,566 536.644,713	114	390.182,273 536.637,052	7.848
116	390.183,708 536.618,206	117	390.183,42 536.604,471	13.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.332,567 536.782,748	22	390.326,993 536.784,371	5.805
24	390.318,23 536.791,201	25	390.315,546 536.794,523	4.27
27	390.309,617 536.806,947	28	390.307,958 536.813,235	6.503
30	390.303,336 536.832,443	31	390.301,098 536.836,764	4.867
33	390.289,67 536.850,267	34	390.281,786 536.859,081	11.826
36	390.258,627 536.876,187	37	390.252,98 536.881,71	7.899
39	390.244,945 536.892,645	40	390.240,453 536.900,004	8.621
42	390.236,662 536.905,724	43	390.234,301 536.907,804	3.146
45	390.228,484 536.908,212	46	390.227,016 536.906,671	2.128
48	390.222,949 536.904,663	49	390.221,334 536.904,663	1.615
51	390.217,029 536.906,813	52	390.215,613 536.909,428	2.974
54	390.213,691 536.920,329	55	390.213,308 536.927,979	7.66
57	390.201,172 536.924,908	58	390.190,609 536.921,718	11.034
60	390.173,494 536.903,777	61	390.161,937 536.897,466	13.168
63	390.144,594 536.884,841	64	390.136,86 536.882,473	8.088
66	390.110,281 536.863,994	67	390.101,178 536.866,118	9.348
69	390.074,664 536.863,956	70	390.075,63 536.861,577	2.567
72	390.075,238 536.853,691	73	390.073,123 536.849,534	4.664
75	390.062,819 536.841,434	76	390.058,32 536.834,018	8.674
78	390.060,626 536.825,099	79	390.058,805 536.821,732	3.828
81	390.048,317 536.812,698	82	390.042,333 536.805,347	9.479
84	390.038,344 536.789,116	85	390.038,904 536.774,922	14.205
87	390.038,708 536.762,579	88	390.037,222 536.758,346	4.486
90	390.032,059 536.752,004	91	390.024,689 536.748,156	8.314
93	390.015,365 536.731,811	94	390.019,209 536.721,257	11.232
96	390.043,727 536.699,148	97	390.056,016 536.690,83	14.839
99	390.074,089 536.681,018	100	390.095,249 536.679,45	21.219
102	390.115,295 536.675,874	103	390.121,626 536.672,801	7.038
105	390.134,896 536.668,032	106	390.153,375 536.673,287	19.211
108	390.170,012 536.675,454	109	390.172,138 536.674,19	2.474
111	390.175,267 536.659,102	112	390.176,246 536.655,343	3.884
114	390.182,273 536.637,052	115	390.183,151 536.627,873	9.221
117	390.183,42 536.604,471	118	390.182,706 536.592,362	12.13

Verificat în baza Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	390.182,706 536.592,362	119	390.187,229 536.587,798	6.426
119	390.187,229 536.587,798	120	390.200,586 536.592,328	14.104
120	390.200,586 536.592,328	121	390.215,094 536.598,441	15.744
121	390.215,094 536.598,441	122	390.229,794 536.609,339	18.299
122	390.229,794 536.609,339	123	390.237,315 536.614,355	9.04
123	390.237,315 536.614,355	124	390.244,5 536.618,492	8.29
124	390.244,5 536.618,492	125	390.254,354 536.623,769	11.178
125	390.254,354 536.623,769	126	390.260,224 536.627,3	6.85
126	390.260,224 536.627,3	127	390.265,064 536.629,426	5.286
127	390.265,064 536.629,426	128	390.275,352 536.631,402	10.476
128	390.275,352 536.631,402	129	390.284,665 536.633,46	9.538
129	390.284,665 536.633,46	130	390.292,092 536.634,346	7.48
130	390.292,092 536.634,346	131	390.300,738 536.636,174	8.837
131	390.300,738 536.636,174	132	390.311,761 536.641,641	12.304
132	390.311,761 536.641,641	133	390.319,792 536.653,888	14.646
133	390.319,792 536.653,888	134	390.326,676 536.671,117	18.553
134	390.326,676 536.671,117	135	390.327,968 536.673,909	3.076
135	390.327,968 536.673,909	136	390.327,968 536.683,954	10.046
136	390.327,968 536.683,954	137	390.320,581 536.693,452	12.032
137	390.320,581 536.693,452	138	390.310,473 536.700,31	12.216
138	390.310,473 536.700,31	139	390.301,185 536.707,464	11.723
139	390.301,185 536.707,464	140	390.294,728 536.712,323	8.081
140	390.294,728 536.712,323	141	390.288,706 536.720,426	10.095
141	390.288,706 536.720,426	142	390.287,312 536.723,339	3.23
142	390.287,312 536.723,339	1	390.284,031 536.737,614	14.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.314	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.314	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.668,768 536.744,544	2	388.663,088 536.757,288	13.953
4	388.652,331 536.778,648	5	388.647,613 536.793,487	15.571
7	388.638,701 536.810,944	8	388.636,172 536.818,863	8.312
10	388.638,548 536.832,129	11	388.646,096 536.834,223	7.834
13	388.671,254 536.831,151	14	388.684,946 536.828,465	13.952
16	388.715,143 536.822,354	17	388.723,776 536.820,55	8.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.663,088 536.757,288	3	388.659,357 536.765,66	9.165
5	388.647,613 536.793,487	6	388.643,506 536.802,914	10.283
8	388.636,172 536.818,863	9	388.636,172 536.828,778	9.915
11	388.646,096 536.834,223	12	388.655,6 536.834,223	9.504
14	388.684,946 536.828,465	15	388.700,595 536.825,394	15.948
17	388.723,776 536.820,55	18	388.732,615 536.822,773	9.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.659,357 536.765,66	4	388.652,331 536.778,648	14.767
6	388.643,506 536.802,914	7	388.638,701 536.810,944	9.358
9	388.636,172 536.828,778	10	388.638,548 536.832,129	4.108
12	388.655,6 536.834,223	13	388.671,254 536.831,151	15.953
15	388.700,595 536.825,394	16	388.715,143 536.822,354	14.863
18	388.732,615 536.822,773	19	388.740,659 536.827,97	9.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.740,659 536.827,97	20	388.739,889 536.831,363	3.48
22	388.723,704 536.824,106	23	388.715,852 536.825,746	8.022
25	388.685,613 536.831,866	26	388.671,922 536.834,552	13.952
28	388.645,624 536.837,689	29	388.636,433 536.835,139	9.538
31	388.632,706 536.818,323	32	388.635,521 536.809,509	9.253
34	388.644,364 536.792,266	35	388.649,127 536.777,286	15.719
37	388.659,922 536.755,878	38	388.665,49 536.743,384	13.678
40	388.668,845 536.710,596	41	388.659,011 536.693,66	19.584
43	388.642,23 536.643,873	44	388.644,382 536.629,929	14.109
46	388.652,098 536.611,761	47	388.647,134 536.599,691	13.05
49	388.648,205 536.587,554	50	388.650,504 536.598,683	11.363
52	388.653,219 536.624,468	53	388.647,699 536.631,384	8.848
55	388.642,563 536.668,095	56	388.662,303 536.691,341	30.497
58	388.673,887 536.725,391	1	388.668,768 536.744,544	19.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.739,889 536.831,363	21	388.731,214 536.825,994	10.201
23	388.715,852 536.825,746	24	388.701,283 536.828,791	14.884
26	388.671,922 536.834,552	27	388.655,937 536.837,689	16.29
29	388.636,433 536.835,139	30	388.632,706 536.829,881	6.444
32	388.635,521 536.809,509	33	388.640,418 536.801,326	9.536
35	388.649,127 536.777,286	36	388.656,246 536.764,128	14.961
38	388.665,49 536.743,384	39	388.670,083 536.727,816	16.231
41	388.659,011 536.693,66	42	388.638,946 536.668,703	32.022
44	388.644,382 536.629,929	45	388.649,945 536.622,959	8.917
47	388.647,134 536.599,691	48	388.644,821 536.588,389	11.536
50	388.650,504 536.598,683	51	388.655,733 536.611,396	13.746
53	388.647,699 536.631,384	54	388.645,689 536.644,407	13.177
56	388.662,303 536.691,341	57	388.673,034 536.710,977	22.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.731,214 536.825,994	22	388.723,704 536.824,106	7.744
24	388.701,283 536.828,791	25	388.685,613 536.831,866	15.969
27	388.655,937 536.837,689	28	388.645,624 536.837,689	10.313
30	388.632,706 536.829,881	31	388.632,706 536.818,323	11.558
33	388.640,418 536.801,326	34	388.644,364 536.792,266	9.881
36	388.656,246 536.764,128	37	388.659,922 536.755,878	9.032
39	388.670,083 536.727,816	40	388.668,845 536.710,596	17.265
42	388.638,946 536.668,703	43	388.642,23 536.643,873	25.046
45	388.649,945 536.622,959	46	388.652,098 536.611,761	11.404
48	388.644,821 536.588,389	49	388.648,205 536.587,554	3.486
51	388.655,733 536.611,396	52	388.653,219 536.624,468	13.312
54	388.645,689 536.644,407	55	388.642,563 536.668,095	23.894
57	388.673,034 536.710,977	58	388.673,887 536.725,391	14.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.935	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

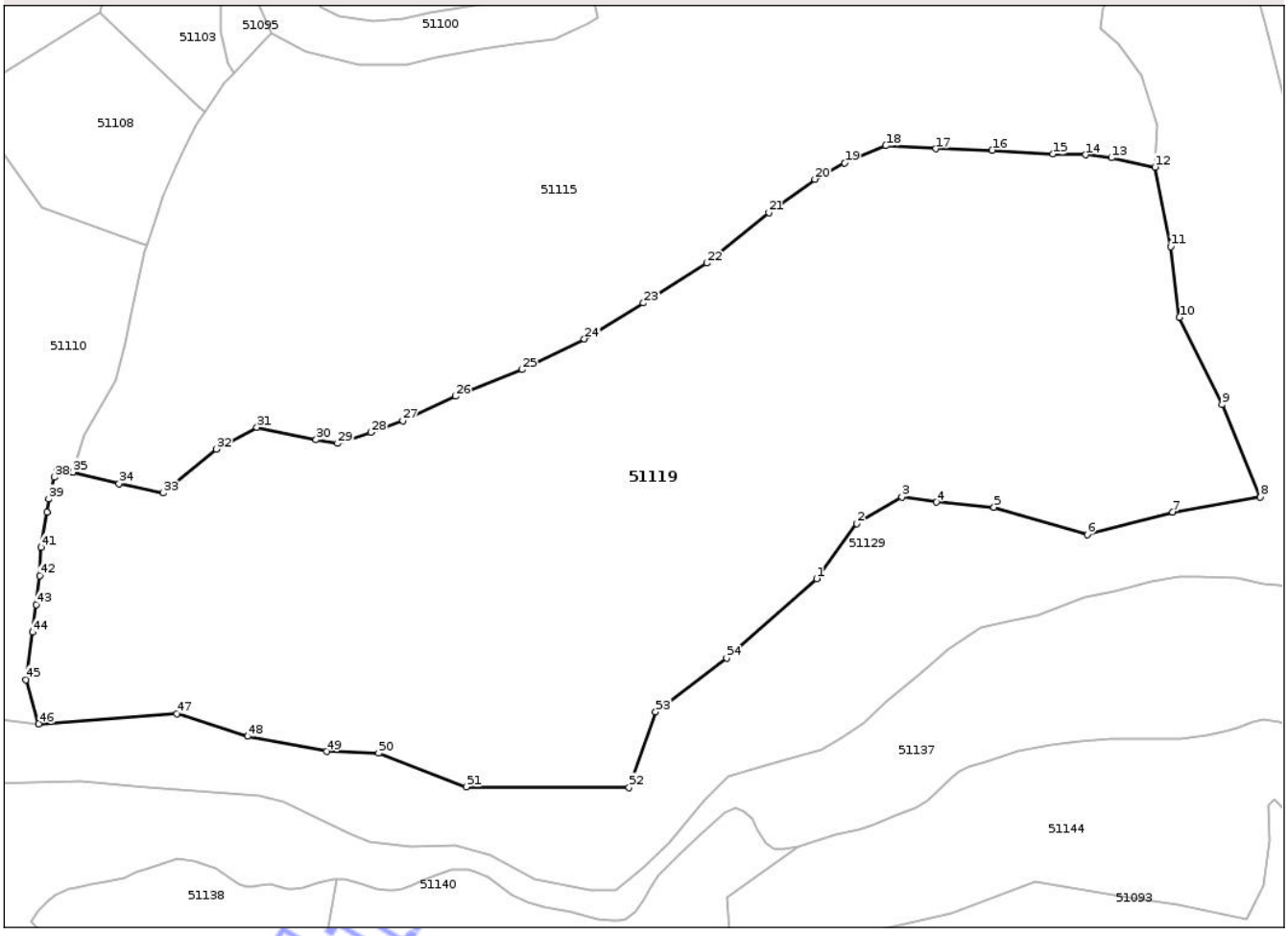
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	54.935	-	-	-	UP III, UA 139A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.569,574 536.664,036	2	389.584,339 536.684,111	24.92
4	389.613,361 536.691,923	5	389.634,506 536.690,096	21.224
7	389.699,86 536.688,36	8	389.731,919 536.693,783	32.514
10	389.702,382 536.759,462	11	389.699,155 536.785,321	26.059
13	389.677,424 536.817,782	14	389.667,982 536.818,919	9.509
16	389.633,788 536.820,557	17	389.613,224 536.821,108	20.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.584,339 536.684,111	3	389.600,841 536.693,817	19.145
5	389.634,506 536.690,096	6	389.668,598 536.680,143	35.515
8	389.731,919 536.693,783	9	389.717,9 536.727,636	36.641
11	389.699,155 536.785,321	12	389.693,388 536.814,372	29.618
14	389.667,982 536.818,919	15	389.656,069 536.819,153	11.915
17	389.613,224 536.821,108	18	389.594,925 536.822,228	18.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.600,841 536.693,817	4	389.613,361 536.691,923	12.662
6	389.668,598 536.680,143	7	389.699,86 536.688,36	32.324
9	389.717,9 536.727,636	10	389.702,382 536.759,462	35.408
12	389.693,388 536.814,372	13	389.677,424 536.817,782	16.324
15	389.656,069 536.819,153	16	389.633,788 536.820,557	22.325
18	389.594,925 536.822,228	19	389.579,888 536.815,977	16.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.579,888 536.815,977	20	389.568,97 536.809,942	12.474
22	389.529,42 536.779,27	23	389.506,212 536.764,727	27.388
25	389.461,856 536.740,406	26	389.437,481 536.730,661	26.251
28	389.406,48 536.717,456	29	389.394,292 536.713,394	12.847
31	389.364,767 536.719,312	32	389.349,97 536.711,322	16.816
34	389.314,334 536.698,668	35	389.297,441 536.702,945	17.426
37	389.291,509 536.703,63	38	389.290,584 536.701,059	2.732
40	389.287,935 536.688,33	41	389.285,859 536.675,46	13.037
43	389.284,084 536.654,513	44	389.282,765 536.644,409	10.19
46	389.284,968 536.610,942	47	389.335,479 536.614,584	50.642
49	389.390,295 536.600,808	50	389.409,306 536.600,13	19.023
52	389.500,96 536.587,689	53	389.510,701 536.615,302	29.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.568,97 536.809,942	21	389.552,079 536.797,74	20.838
23	389.506,212 536.764,727	24	389.484,618 536.751,572	25.286
26	389.437,481 536.730,661	27	389.418,118 536.721,618	21.37
29	389.394,292 536.713,394	30	389.386,43 536.714,715	7.972
32	389.349,97 536.711,322	33	389.330,401 536.695,275	25.307
35	389.297,441 536.702,945	36	389.297,087 536.703,034	0.365
38	389.290,584 536.701,059	39	389.288,547 536.693,124	8.192
41	389.285,859 536.675,46	42	389.285,242 536.665,13	10.348
44	389.282,765 536.644,409	45	389.280,235 536.627,057	17.536
47	389.335,479 536.614,584	48	389.361,283 536.606,336	27.09
50	389.409,306 536.600,13	51	389.441,353 536.587,879	34.309
53	389.510,701 536.615,302	54	389.536,625 536.634,953	32.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.552,079 536.797,74	22	389.529,42 536.779,27	29.233
24	389.484,618 536.751,572	25	389.461,856 536.740,406	25.353
27	389.418,118 536.721,618	28	389.406,48 536.717,456	12.36
30	389.386,43 536.714,715	31	389.364,767 536.719,312	22.145
33	389.330,401 536.695,275	34	389.314,334 536.698,668	16.422
36	389.297,087 536.703,034	37	389.291,509 536.703,63	5.61
39	389.288,547 536.693,124	40	389.287,935 536.688,33	4.832
42	389.285,242 536.665,13	43	389.284,084 536.654,513	10.681
45	389.280,235 536.627,057	46	389.284,968 536.610,942	16.795
48	389.361,283 536.606,336	49	389.390,295 536.600,808	29.534
51	389.441,353 536.587,879	52	389.500,96 536.587,689	59.607
54	389.536,625 536.634,953	1	389.569,574 536.664,036	43.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.414	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

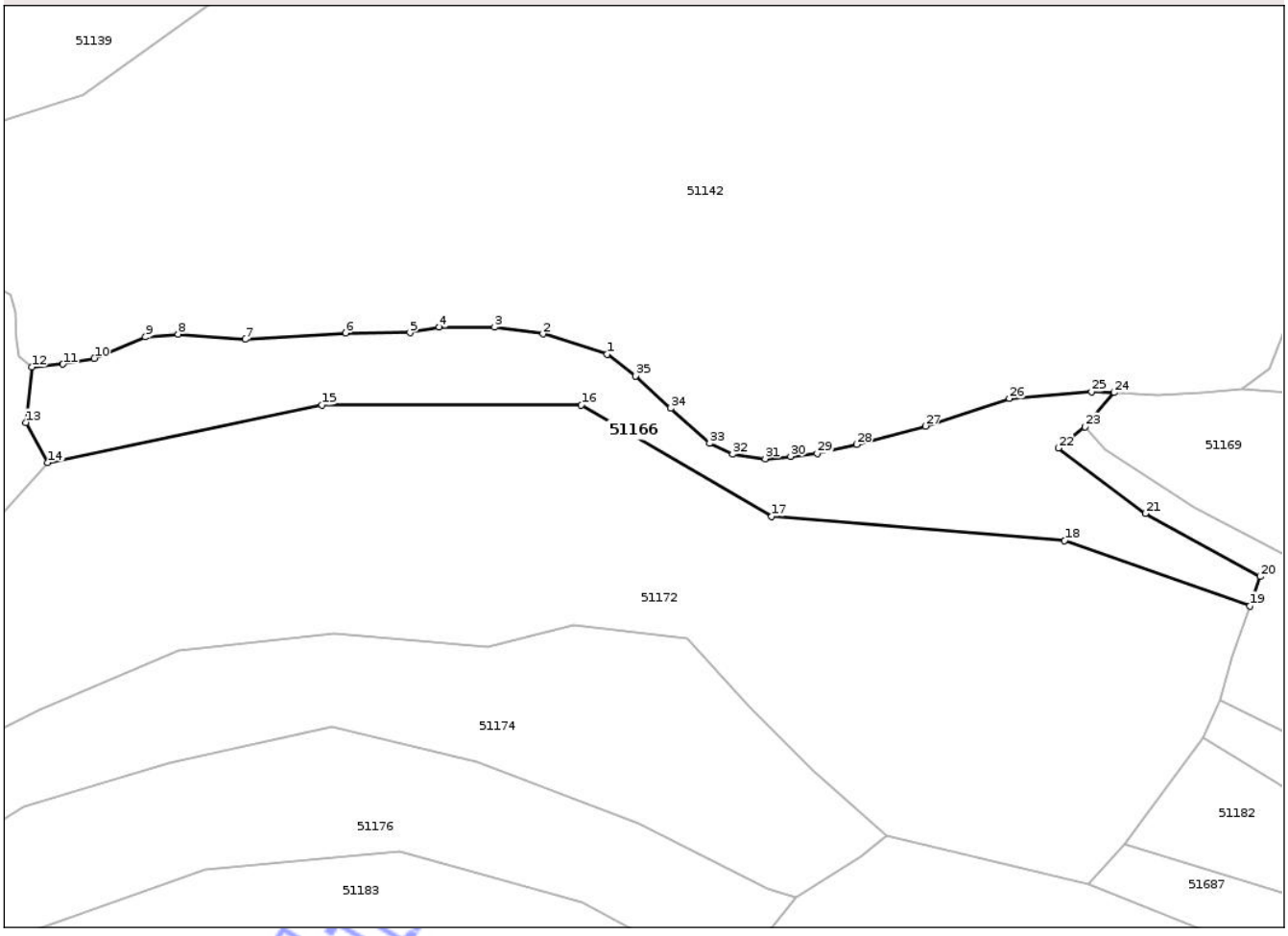
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.414	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.001,718 536.352,526	2	389.989,702 536.356,354	12.611
3	389.980,605 536.357,608	4	389.970,237 536.357,608	10.368
5	389.964,709 536.356,588	6	389.952,624 536.356,521	12.085
7	389.933,776 536.355,351	8	389.921,177 536.356,32	12.637
9	389.915,032 536.355,786	10	389.905,419 536.351,791	10.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.989,702 536.356,354	3	389.980,605 536.357,608	9.184
4	389.970,237 536.357,608	5	389.964,709 536.356,588	5.621
6	389.952,624 536.356,521	7	389.933,776 536.355,351	18.884
8	389.921,177 536.356,32	9	389.915,032 536.355,786	6.169
10	389.905,419 536.351,791	11	389.899,548 536.350,671	5.977

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.899,548 536.350,671	12	389.893,712 536.350,152	5.859
13	389.892,582 536.339,734	14	389.896,696 536.332,204	8.581
15	389.948,164 536.343,054	16	389.996,908 536.343,054	48.745
17	390.032,642 536.322,125	18	390.087,661 536.317,624	55.203
19	390.122,454 536.305,363	20	390.124,387 536.310,847	5.814
21	390.102,835 536.322,681	22	390.086,463 536.334,955	20.462
23	390.091,472 536.338,937	24	390.096,972 536.345,337	8.438
25	390.092,697 536.345,522	26	390.077,248 536.344,252	15.501
27	390.061,49 536.339,07	28	390.048,615 536.335,627	13.327
29	390.041,2 536.333,905	30	390.036,187 536.333,404	5.037
31	390.031,415 536.332,952	32	390.025,304 536.333,805	6.17
33	390.020,978 536.335,844	34	390.013,7 536.342,43	9.816
35	390.007,074 536.348,448	1	390.001,718 536.352,526	6.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.893,712 536.350,152	13	389.892,582 536.339,734	10.479
14	389.896,696 536.332,204	15	389.948,164 536.343,054	52.599
16	389.996,908 536.343,054	17	390.032,642 536.322,125	41.411
18	390.087,661 536.317,624	19	390.122,454 536.305,363	36.891
20	390.124,387 536.310,847	21	390.102,835 536.322,681	24.587
22	390.086,463 536.334,955	23	390.091,472 536.338,937	6.399
24	390.096,972 536.345,337	25	390.092,697 536.345,522	4.279
26	390.077,248 536.344,252	27	390.061,49 536.339,07	16.588
28	390.048,615 536.335,627	29	390.041,2 536.333,905	7.613
30	390.036,187 536.333,404	31	390.031,415 536.332,952	4.793
32	390.025,304 536.333,805	33	390.020,978 536.335,844	4.782
34	390.013,7 536.342,43	35	390.007,074 536.348,448	8.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.895	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

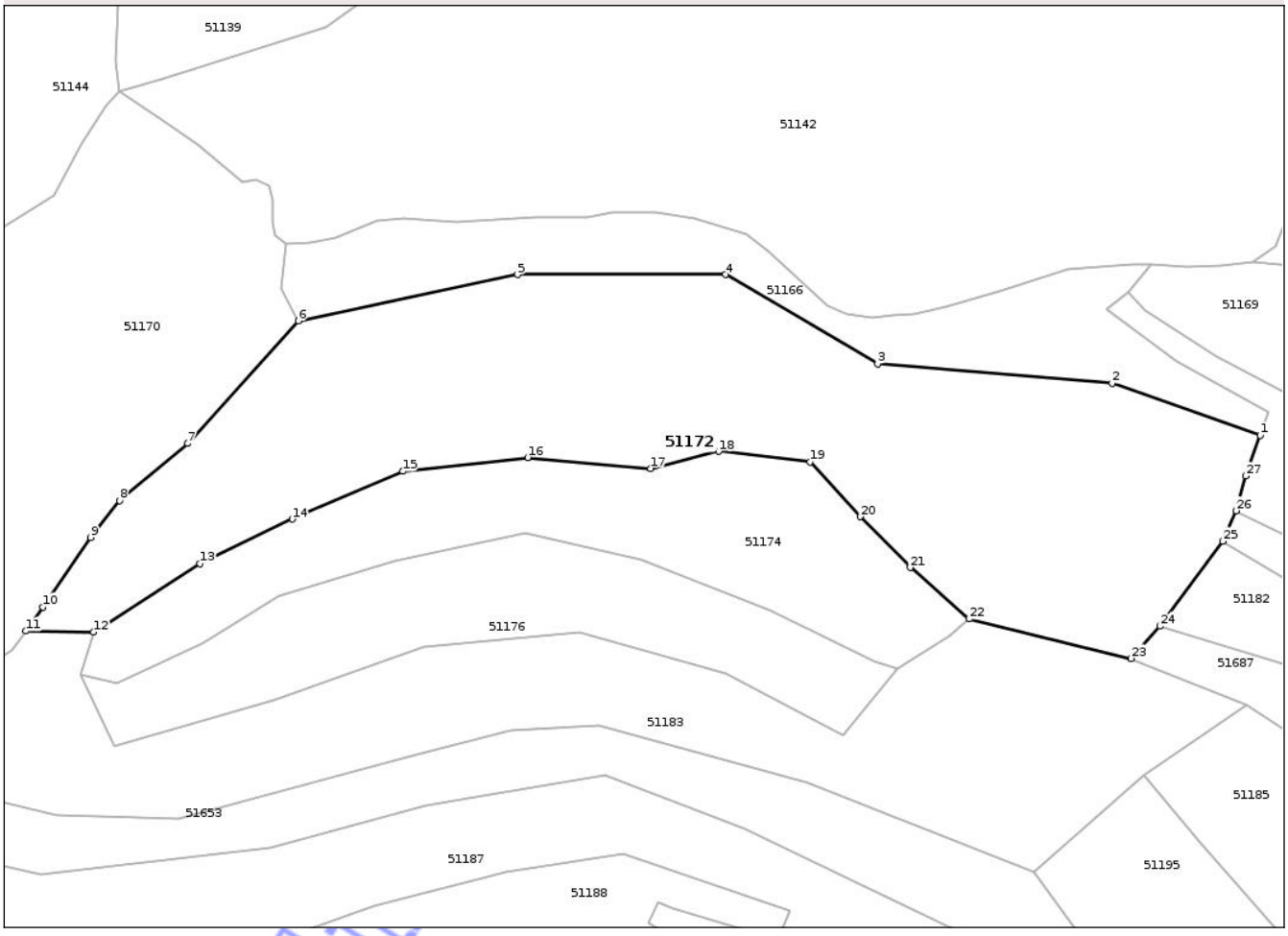
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.895	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.122,454 536.305,363	2	390.087,661 536.317,624	36.891
3	390.032,642 536.322,125	4	389.996,908 536.343,054	41.411
5	389.948,164 536.343,054	6	389.896,696 536.332,204	52.599
7	389.870,695 536.303,485	8	389.854,684 536.290,111	20.862
9	389.847,859 536.281,457	10	389.836,784 536.265,128	19.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.087,661 536.317,624	3	390.032,642 536.322,125	55.203
4	389.996,908 536.343,054	5	389.948,164 536.343,054	48.745
6	389.896,696 536.332,204	7	389.870,695 536.303,485	38.74
8	389.854,684 536.290,111	9	389.847,859 536.281,457	11.021
10	389.836,784 536.265,128	11	389.832,744 536.259,507	6.922

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.832,744 536.259,507	12	389.848,68 536.259,271	15.937
13	389.873,638 536.275,324	14	389.895,233 536.285,754	23.982
15	389.921,18 536.296,966	16	389.950,517 536.300,184	29.513
17	389.979,402 536.297,599	18	389.995,391 536.301,645	16.493
19	390.016,767 536.299,145	20	390.028,586 536.286,304	17.452
21	390.040,296 536.274,397	22	390.054,137 536.262,325	18.366
23	390.092,1 536.253,087	24	390.098,899 536.260,631	10.155
25	390.113,712 536.280,566	26	390.116,816 536.287,698	7.778
27	390.119,1 536.295,844	1	390.122,454 536.305,363	10.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.848,68 536.259,271	13	389.873,638 536.275,324	29.675
14	389.895,233 536.285,754	15	389.921,18 536.296,966	28.266
16	389.950,517 536.300,184	17	389.979,402 536.297,599	29.001
18	389.995,391 536.301,645	19	390.016,767 536.299,145	21.522
20	390.028,586 536.286,304	21	390.040,296 536.274,397	16.701
22	390.054,137 536.262,325	23	390.092,1 536.253,087	39.071
24	390.098,899 536.260,631	25	390.113,712 536.280,566	24.836
26	390.116,816 536.287,698	27	390.119,1 536.295,844	8.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.686	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

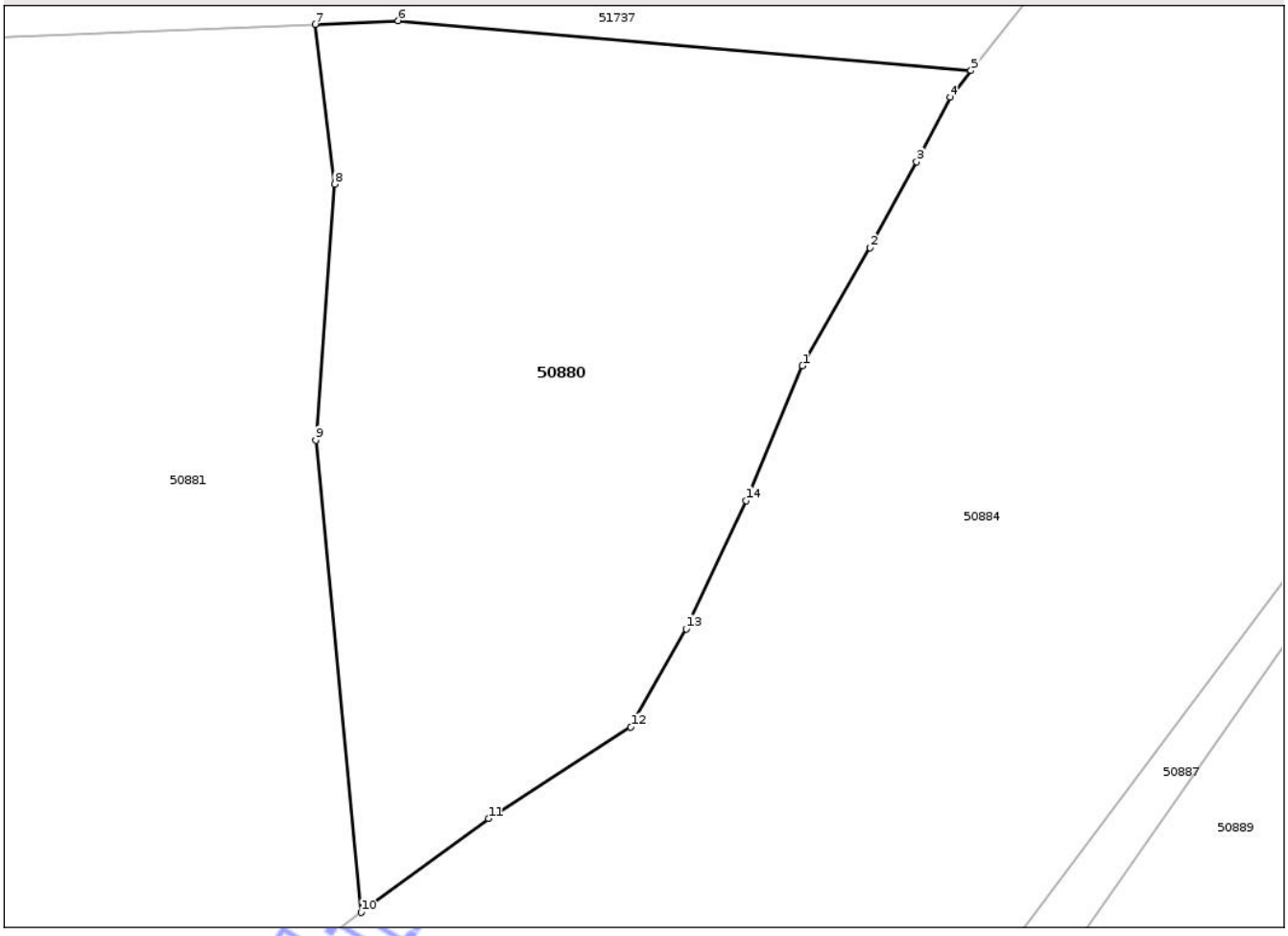
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.686	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.759,854 539.017,614	2	386.765,766 539.027,939	11.898
2	386.765,766 539.027,939	3	386.769,853 539.035,46	8.56
3	386.769,853 539.035,46	4	386.772,775 539.041,12	6.37
4	386.772,775 539.041,12	5	386.774,604 539.043,433	2.949
5	386.774,604 539.043,433	6	386.724,489 539.047,781	50.302

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.724,489 539.047,781	7	386.717,217 539.047,47	7.279
7	386.717,217 539.047,47	8	386.718,918 539.033,507	14.066
8	386.718,918 539.033,507	9	386.717,263 539.011,139	22.43
9	386.717,263 539.011,139	10	386.721,243 538.969,855	41.475
10	386.721,243 538.969,855	11	386.732,387 538.978,054	13.836
11	386.732,387 538.978,054	12	386.744,847 538.986,048	14.804
12	386.744,847 538.986,048	13	386.749,682 538.994,639	9.858
13	386.749,682 538.994,639	14	386.754,915 539.005,845	12.367
14	386.754,915 539.005,845	1	386.759,854 539.017,614	12.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.112	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

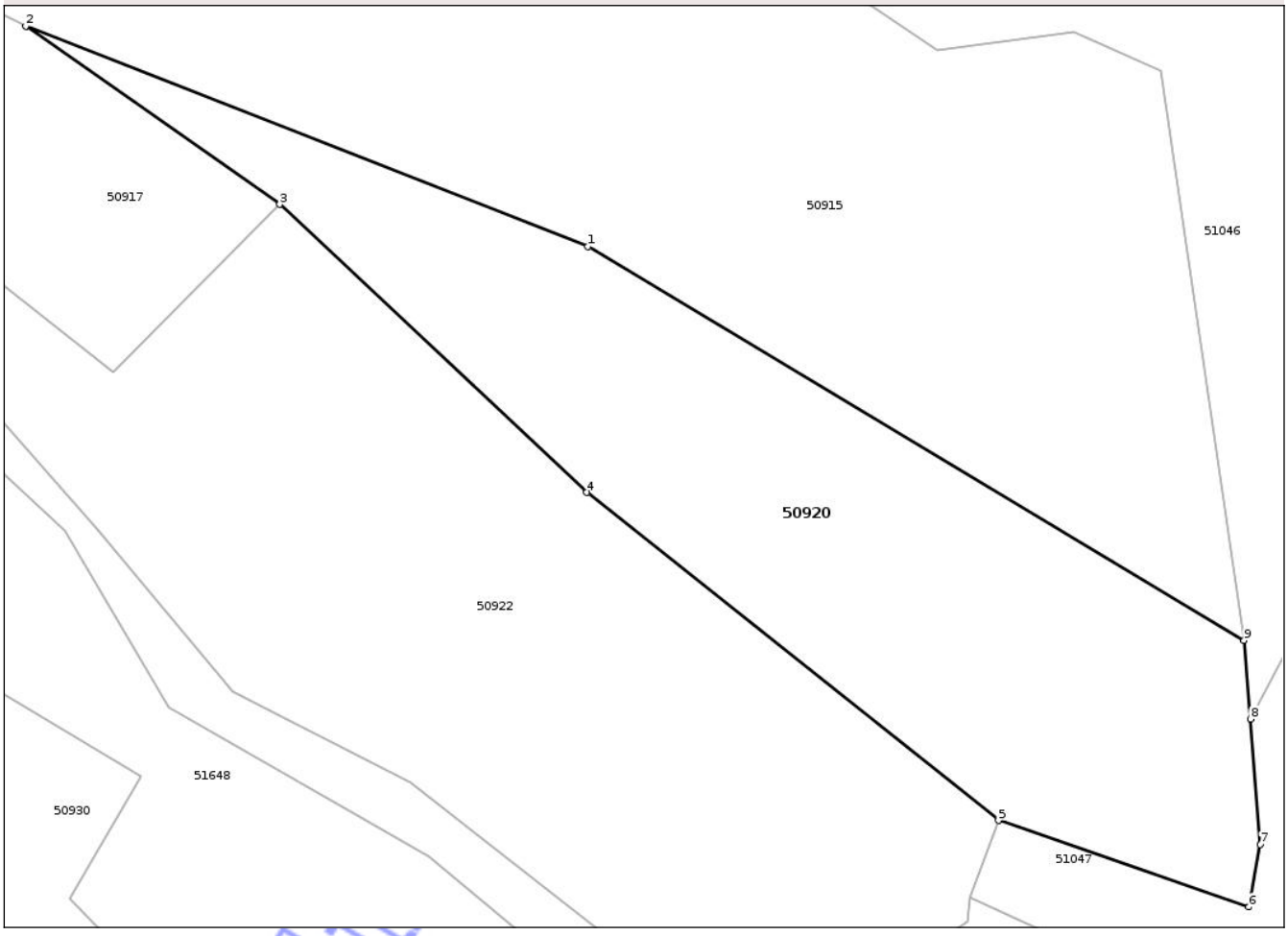
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.112	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.401,872 538.639,584	2	387.339,53 538.664,0	66.953
2	387.339,53 538.664,0	3	387.367,681 538.644,231	34.399
3	387.367,681 538.644,231	4	387.401,758 538.612,325	46.682
4	387.401,758 538.612,325	5	387.447,415 538.575,992	58.349
5	387.447,415 538.575,992	6	387.475,188 538.566,393	29.385

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.475,188 538.566,393	7	387.476,455 538.573,313	7.036
7	387.476,455 538.573,313	8	387.475,356 538.587,216	13.946
8	387.475,356 538.587,216	9	387.474,667 538.595,932	8.743
9	387.474,667 538.595,932	1	387.401,872 538.639,584	84.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.439	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

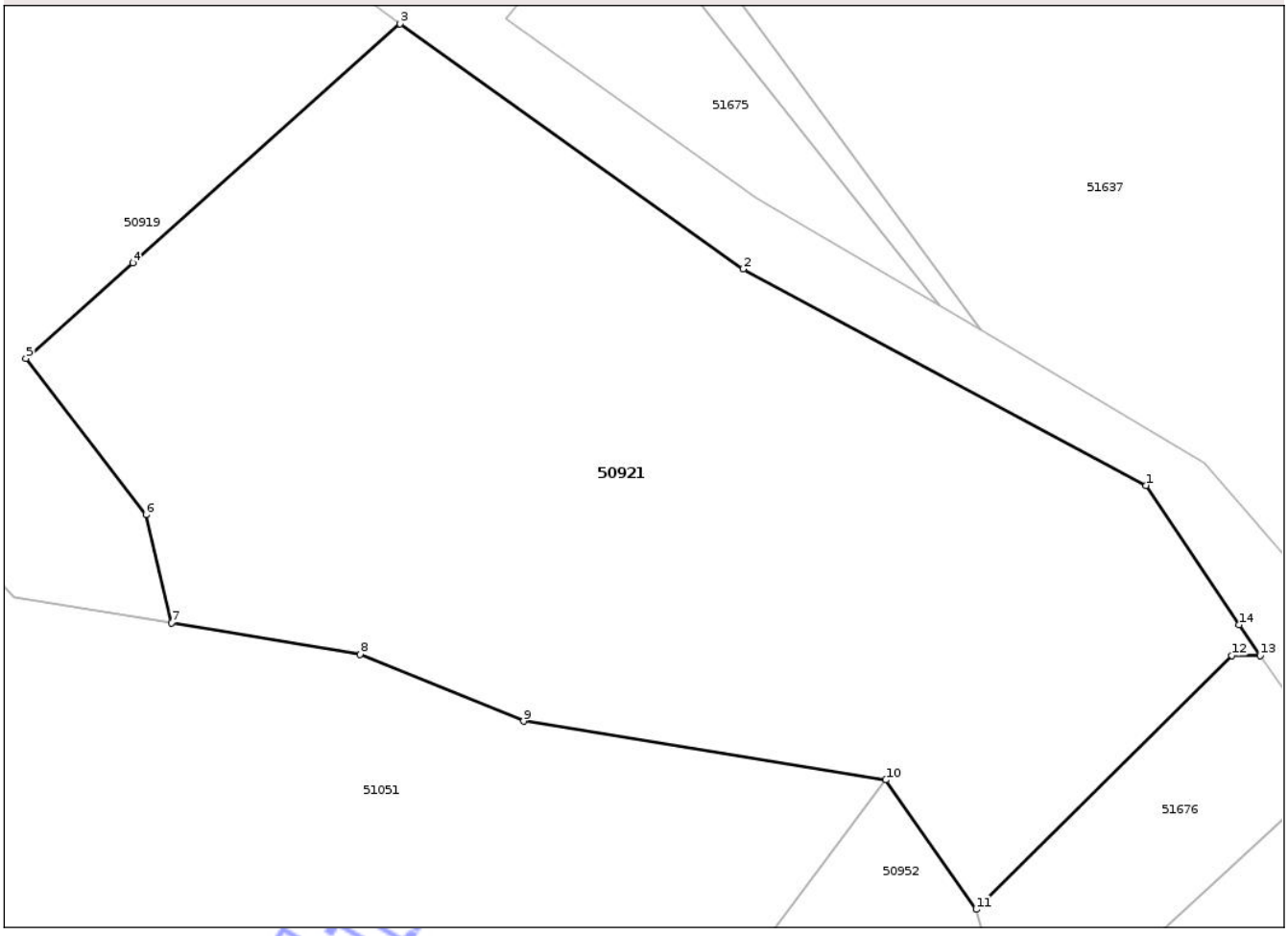
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.439	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.901,71 538.605,114	2	387.864,777 538.624,949	41.922
2	387.864,777 538.624,949	3	387.833,285 538.647,428	38.692
3	387.833,285 538.647,428	4	387.808,744 538.625,507	32.906
4	387.808,744 538.625,507	5	387.798,944 538.616,754	13.14
5	387.798,944 538.616,754	6	387.809,956 538.602,413	18.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.809,956 538.602,413	7	387.812,308 538.592,508	10.18
7	387.812,308 538.592,508	8	387.829,622 538.589,643	17.549
8	387.829,622 538.589,643	9	387.844,601 538.583,503	16.189
9	387.844,601 538.583,503	10	387.877,838 538.578,12	33.67
10	387.877,838 538.578,12	11	387.886,133 538.566,255	14.477
11	387.886,133 538.566,255	12	387.909,597 538.589,532	33.051
12	387.909,597 538.589,532	13	387.912,207 538.589,532	2.611
13	387.912,207 538.589,532	14	387.910,252 538.592,343	3.425
14	387.910,252 538.592,343	1	387.901,71 538.605,114	15.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.259	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.259	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.246,654 536.266,112	2	390.210,945 536.267,974	35.758
2	390.210,945 536.267,974	3	390.182,222 536.270,23	28.812
3	390.182,222 536.270,23	4	390.160,693 536.271,142	21.548
4	390.160,693 536.271,142	5	390.147,192 536.273,557	13.715
5	390.147,192 536.273,557	6	390.136,544 536.277,751	11.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.136,544 536.277,751	7	390.116,816 536.287,698	22.094
7	390.116,816 536.287,698	8	390.113,712 536.280,566	7.778
8	390.113,712 536.280,566	9	390.144,206 536.261,95	35.727
9	390.144,206 536.261,95	10	390.176,673 536.253,7	33.499
10	390.176,673 536.253,7	11	390.203,204 536.250,833	26.685
11	390.203,204 536.250,833	12	390.231,029 536.247,997	27.969
12	390.231,029 536.247,997	13	390.255,895 536.240,955	25.844
13	390.255,895 536.240,955	14	390.265,081 536.238,975	9.397
14	390.265,081 536.238,975	1	390.246,654 536.266,112	32.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.768	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

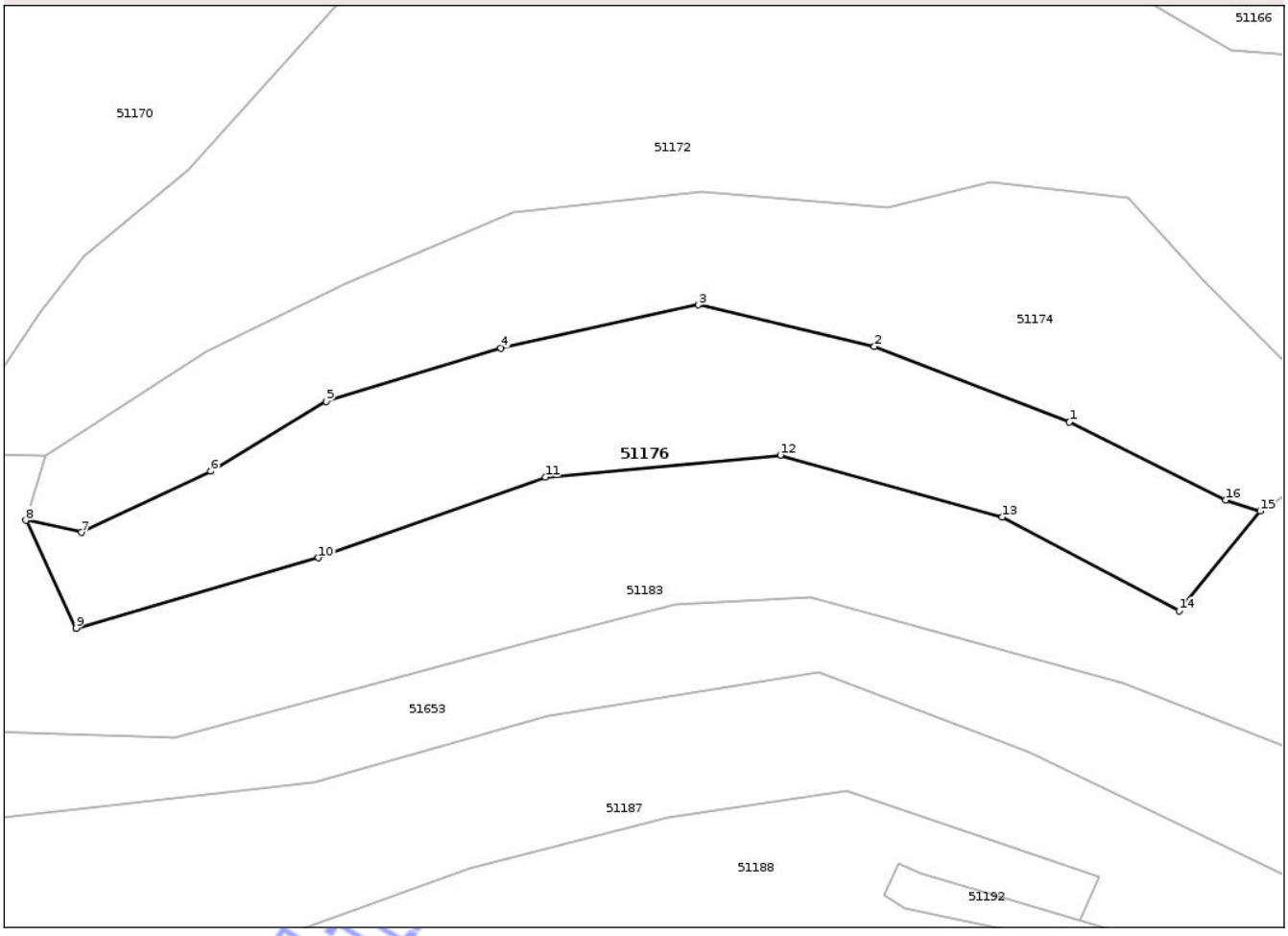
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.768	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.007,581 536.264,423	2	389.977,31 536.276,122	32.453
2	389.977,31 536.276,122	3	389.949,978 536.282,586	28.085
3	389.949,978 536.282,586	4	389.919,318 536.275,869	31.388
4	389.919,318 536.275,869	5	389.892,226 536.267,602	28.324
5	389.892,226 536.267,602	6	389.874,244 536.256,787	20.984

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.874,244 536.256,787	7	389.854,192 536.247,286	22.189
7	389.854,192 536.247,286	8	389.845,563 536.249,166	8.832
8	389.845,563 536.249,166	9	389.853,38 536.232,43	18.471
9	389.853,38 536.232,43	10	389.890,992 536.243,338	39.163
10	389.890,992 536.243,338	11	389.926,21 536.255,858	37.377
11	389.926,21 536.255,858	12	389.962,712 536.259,26	36.661
12	389.962,712 536.259,26	13	389.997,116 536.249,676	35.713
13	389.997,116 536.249,676	14	390.024,637 536.235,131	31.129
14	390.024,637 536.235,131	15	390.037,218 536.250,612	19.949
15	390.037,218 536.250,612	16	390.031,897 536.252,305	5.584
16	390.031,897 536.252,305	1	390.007,581 536.264,423	27.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.667	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

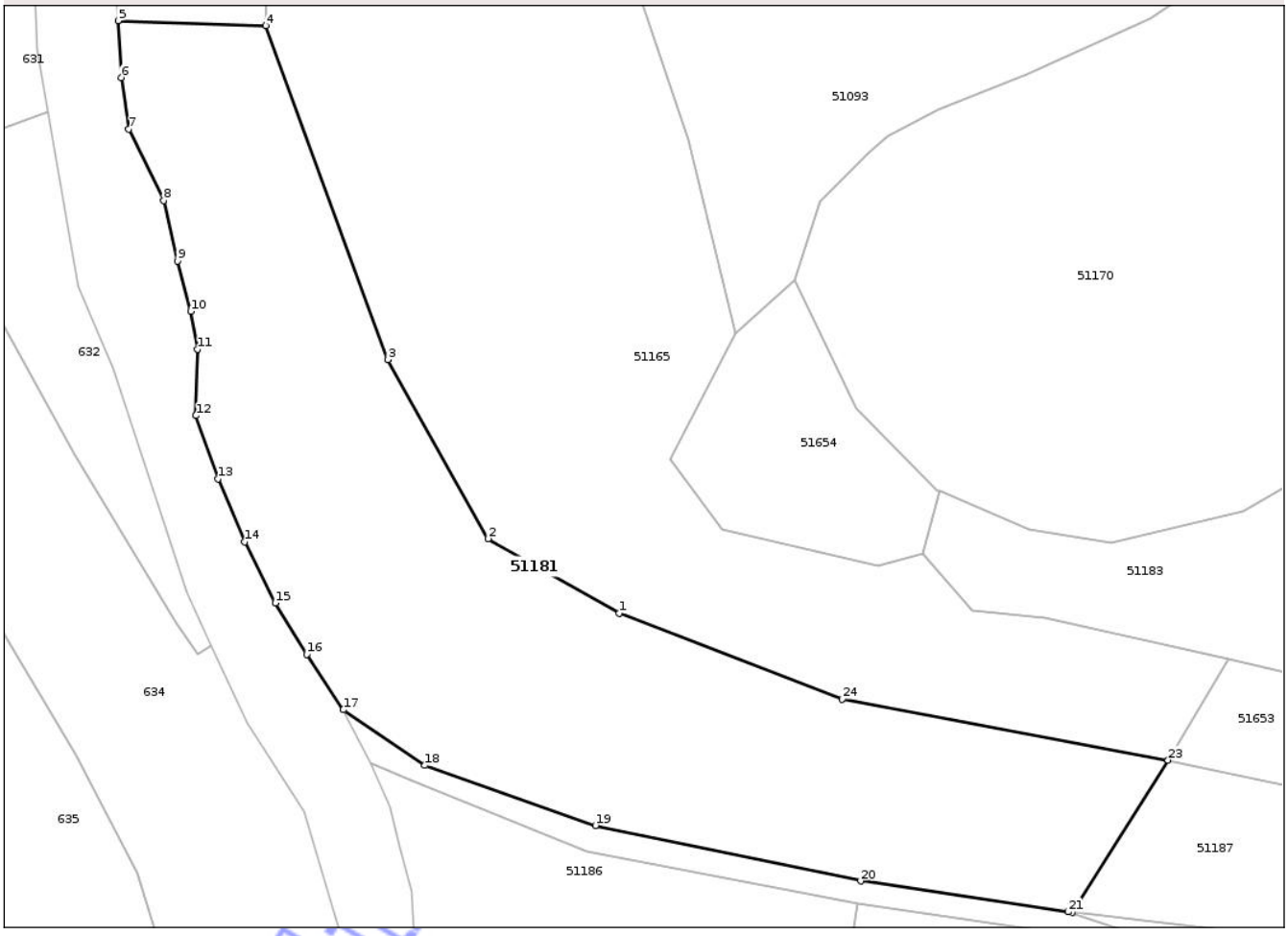
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.726,458 536.230,138	2	389.708,922 536.240,069	20.153
3	389.695,507 536.263,985	4	389.679,186 536.308,589	47.496
5	389.659,441 536.309,246	6	389.659,878 536.301,647	7.612
7	389.660,878 536.294,765	8	389.665,538 536.285,226	10.617
9	389.667,41 536.277,17	10	389.669,137 536.270,436	6.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.708,922 536.240,069	3	389.695,507 536.263,985	27.422
4	389.679,186 536.308,589	5	389.659,441 536.309,246	19.756
6	389.659,878 536.301,647	7	389.660,878 536.294,765	6.955
8	389.665,538 536.285,226	9	389.667,41 536.277,17	8.271
10	389.669,137 536.270,436	11	389.670,082 536.265,388	5.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.670,082 536.265,388	12	389.669,857 536.256,515	8.876
13	389.672,816 536.248,07	14	389.676,378 536.239,649	9.143
15	389.680,464 536.231,474	16	389.684,658 536.224,638	8.02
17	389.689,555 536.217,234	18	389.700,474 536.209,803	13.207
19	389.723,258 536.201,777	20	389.758,726 536.194,379	36.231
21	389.786,496 536.190,244	22	389.787,034 536.190,182	0.542
23	389.799,836 536.210,498	24	389.756,271 536.218,639	44.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.669,857 536.256,515	13	389.672,816 536.248,07	8.948
14	389.676,378 536.239,649	15	389.680,464 536.231,474	9.139
16	389.684,658 536.224,638	17	389.689,555 536.217,234	8.877
18	389.700,474 536.209,803	19	389.723,258 536.201,777	24.157
20	389.758,726 536.194,379	21	389.786,496 536.190,244	28.076
22	389.787,034 536.190,182	23	389.799,836 536.210,498	24.013
24	389.756,271 536.218,639	1	389.726,458 536.230,138	31.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.877	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

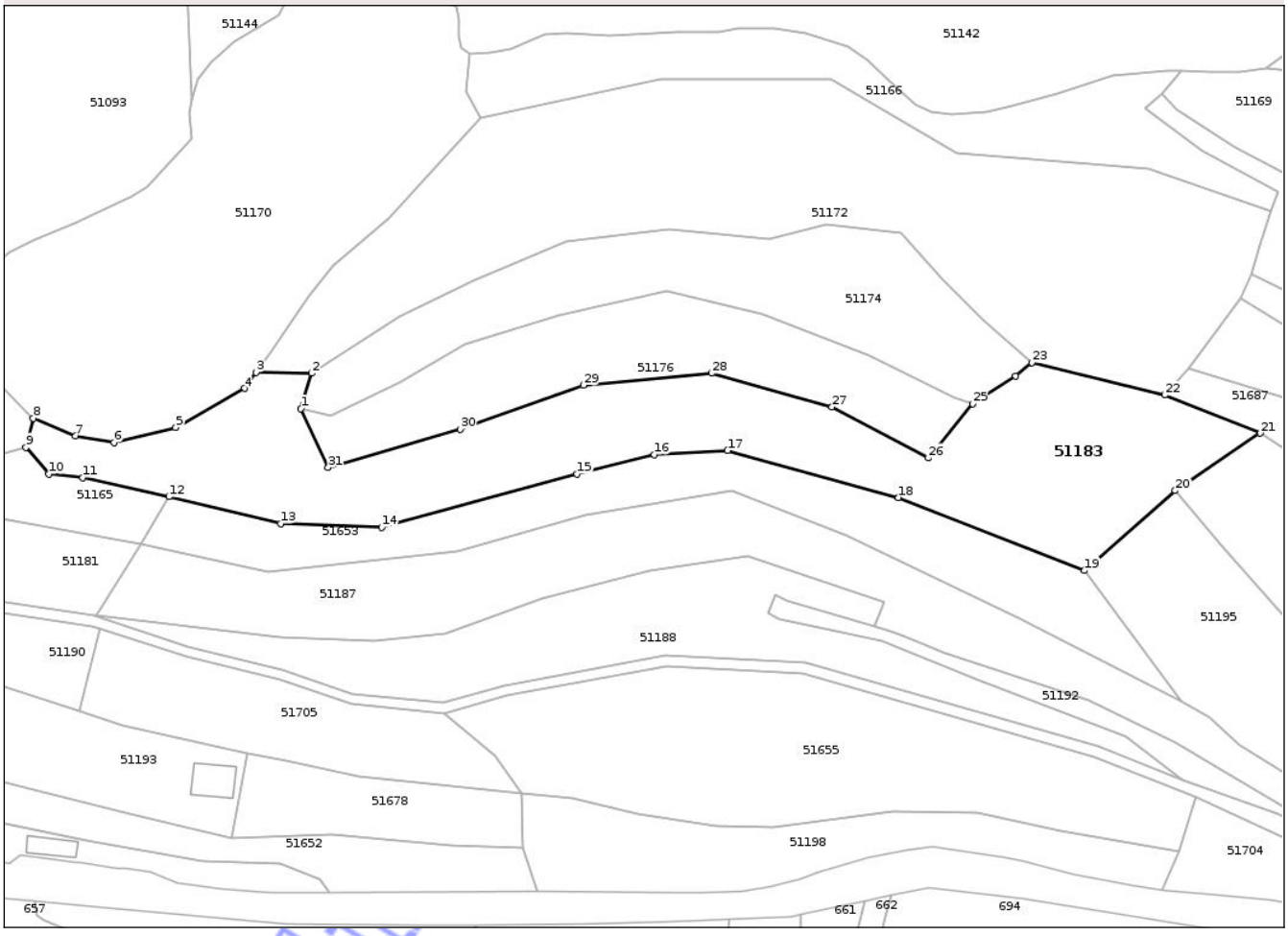
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.877	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.845,563 536.249,166	2	389.848,68 536.259,271	10.575
3	389.832,744 536.259,507	4	389.829,479 536.254,963	5.595
5	389.809,848 536.243,745	6	389.792,174 536.239,578	18.159
7	389.781,286 536.241,384	8	389.769,234 536.246,41	13.057
9	389.767,083 536.238,128	10	389.773,599 536.230,555	9.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.848,68 536.259,271	3	389.832,744 536.259,507	15.937
4	389.829,479 536.254,963	5	389.809,848 536.243,745	22.61
6	389.792,174 536.239,578	7	389.781,286 536.241,384	11.037
8	389.769,234 536.246,41	9	389.767,083 536.238,128	8.558
10	389.773,599 536.230,555	11	389.783,309 536.229,526	9.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.783,309 536.229,526	12	389.807,949 536.224,084	25.233
13	389.839,804 536.216,464	14	389.868,607 536.215,403	28.822
15	389.924,411 536.230,507	16	389.946,444 536.236,098	22.732
17	389.967,334 536.237,225	18	390.016,057 536.223,885	50.516
19	390.069,237 536.203,049	20	390.095,1 536.225,803	34.447
21	390.119,347 536.242,186	22	390.092,1 536.253,087	29.346
23	390.054,137 536.262,325	24	390.049,497 536.258,484	6.023
25	390.037,218 536.250,612	26	390.024,637 536.235,131	19.949
27	389.997,116 536.249,676	28	389.962,712 536.259,26	35.713
29	389.926,21 536.255,858	30	389.890,992 536.243,338	37.377
31	389.853,38 536.232,43	1	389.845,563 536.249,166	18.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.807,949 536.224,084	13	389.839,804 536.216,464	32.754
14	389.868,607 536.215,403	15	389.924,411 536.230,507	57.812
16	389.946,444 536.236,098	17	389.967,334 536.237,225	20.92
18	390.016,057 536.223,885	19	390.069,237 536.203,049	57.116
20	390.095,1 536.225,803	21	390.119,347 536.242,186	29.263
22	390.092,1 536.253,087	23	390.054,137 536.262,325	39.071
24	390.049,497 536.258,484	25	390.037,218 536.250,612	14.585
26	390.024,637 536.235,131	27	389.997,116 536.249,676	31.129
28	389.962,712 536.259,26	29	389.926,21 536.255,858	36.661
30	389.890,992 536.243,338	31	389.853,38 536.232,43	39.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		233	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	233	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.708,803 536.143,759	2	389.705,998 536.149,236	6.153
3	389.701,74 536.158,428	4	389.701,297 536.167,652	9.234
5	389.701,093 536.179,679	6	389.698,967 536.179,679	2.126
7	389.698,697 536.163,757	8	389.700,782 536.152,507	11.442
9	389.702,079 536.145,67	10	389.705,359 536.138,632	7.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.705,998 536.149,236	3	389.701,74 536.158,428	10.13
4	389.701,297 536.167,652	5	389.701,093 536.179,679	12.029
6	389.698,967 536.179,679	7	389.698,697 536.163,757	15.923
8	389.700,782 536.152,507	9	389.702,079 536.145,67	6.959
10	389.705,359 536.138,632	11	389.709,511 536.133,641	6.492

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.709,511 536.133,641	12	389.715,829 536.128,108	8.398
13	389.722,584 536.125,191	14	389.730,613 536.122,611	8.433
15	389.737,416 536.121,639	16	389.738,057 536.123,956	2.404
17	389.727,474 536.125,044	18	389.724,662 536.126,133	3.016
19	389.720,826 536.128,637	20	389.715,971 536.131,686	5.733
21	389.712,642 536.135,551	1	389.708,803 536.143,759	9.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.715,829 536.128,108	13	389.722,584 536.125,191	7.358
14	389.730,613 536.122,611	15	389.737,416 536.121,639	6.872
16	389.738,057 536.123,956	17	389.727,474 536.125,044	10.639
18	389.724,662 536.126,133	19	389.720,826 536.128,637	4.581
20	389.715,971 536.131,686	21	389.712,642 536.135,551	5.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.951	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

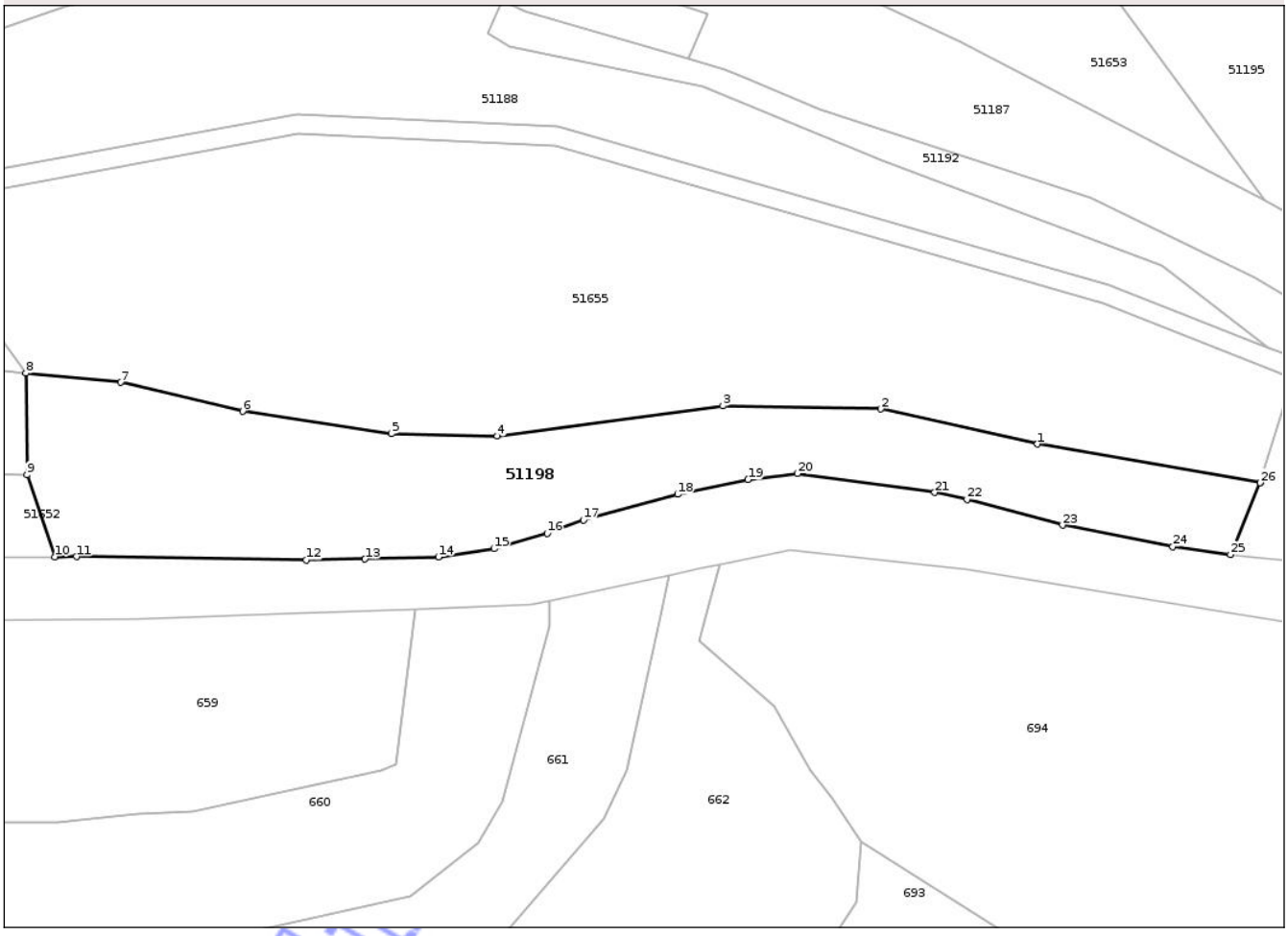
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.951	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.062,229 536.128,751	2	390.038,404 536.134,067	24.411
3	390.014,495 536.134,54	4	389.980,247 536.129,953	34.554
5	389.964,155 536.130,33	6	389.941,609 536.133,717	22.799
7	389.923,08 536.138,11	8	389.908,721 536.139,501	14.426
9	389.908,865 536.124,088	10	389.913,125 536.111,664	13.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.038,404 536.134,067	3	390.014,495 536.134,54	23.913
4	389.980,247 536.129,953	5	389.964,155 536.130,33	16.096
6	389.941,609 536.133,717	7	389.923,08 536.138,11	19.042
8	389.908,721 536.139,501	9	389.908,865 536.124,088	15.414
10	389.913,125 536.111,664	11	389.916,386 536.111,696	3.261

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.916,386 536.111,696	12	389.951,283 536.111,192	34.9
13	389.960,169 536.111,32	14	389.971,336 536.111,632	11.172
15	389.979,749 536.112,898	16	389.987,8 536.115,205	8.375
17	389.993,318 536.117,224	18	390.007,605 536.121,142	14.814
19	390.018,3 536.123,365	20	390.025,779 536.124,275	7.534
21	390.046,626 536.121,428	22	390.051,51 536.120,384	4.994
23	390.066,009 536.116,459	24	390.082,757 536.113,188	17.065
25	390.091,478 536.111,997	26	390.095,996 536.122,871	11.775
27	390.096,017 536.122,938	1	390.062,229 536.128,751	34.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.951,283 536.111,192	13	389.960,169 536.111,32	8.887
14	389.971,336 536.111,632	15	389.979,749 536.112,898	8.508
16	389.987,8 536.115,205	17	389.993,318 536.117,224	5.876
18	390.007,605 536.121,142	19	390.018,3 536.123,365	10.924
20	390.025,779 536.124,275	21	390.046,626 536.121,428	21.04
22	390.051,51 536.120,384	23	390.066,009 536.116,459	15.021
24	390.082,757 536.113,188	25	390.091,478 536.111,997	8.802
26	390.095,996 536.122,871	27	390.096,017 536.122,938	0.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.487	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.487	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.908,721 536.139,501	2	389.862,102 536.144,396	46.876
2	389.862,102 536.144,396	3	389.841,425 536.148,894	21.16
3	389.841,425 536.148,894	4	389.830,132 536.151,025	11.493
4	389.830,132 536.151,025	5	389.825,866 536.126,631	24.763
5	389.825,866 536.126,631	6	389.854,42 536.127,765	28.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.854,42 536.127,765	7	389.888,293 536.124,72	34.009
7	389.888,293 536.124,72	8	389.908,865 536.124,088	20.582
8	389.908,865 536.124,088	1	389.908,721 536.139,501	15.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		441	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	441	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.489,39 536.212,951	2	390.496,933 536.218,318	9.258
3	390.499,997 536.220,792	4	390.497,629 536.223,857	3.873
5	390.490,886 536.218,645	6	390.470,69 536.205,86	23.903
7	390.470,195 536.205,602	8	390.450,289 536.195,202	22.459
9	390.435,983 536.190,327	10	390.430,134 536.187,392	6.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.496,933 536.218,318	3	390.499,997 536.220,792	3.938
4	390.497,629 536.223,857	5	390.490,886 536.218,645	8.522
6	390.470,69 536.205,86	7	390.470,195 536.205,602	0.558
8	390.450,289 536.195,202	9	390.435,983 536.190,327	15.114
10	390.430,134 536.187,392	11	390.429,344 536.187,078	0.85

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.429,344 536.187,078	12	390.426,396 536.185,904	3.174
13	390.418,7 536.180,888	14	390.410,33 536.175,332	10.046
15	390.401,569 536.170,789	16	390.391,255 536.165,441	11.618
17	390.374,49 536.157,237	18	390.349,875 536.145,043	27.47
19	390.347,46 536.143,84	20	390.348,003 536.142,671	1.288
21	390.350,467 536.143,817	22	390.361,19 536.148,804	11.826
23	390.412,622 536.173,703	24	390.421,617 536.180,876	11.505
25	390.425,41 536.182,694	26	390.430,347 536.185,061	5.475
27	390.438,356 536.188,92	28	390.445,349 536.190,125	7.096
29	390.455,863 536.194,148	30	390.470,735 536.202,045	16.839
31	390.476,147 536.205,029	32	390.481,559 536.208,014	6.18
33	390.485,474 536.210,482	1	390.489,39 536.212,951	4.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.426,396 536.185,904	13	390.418,7 536.180,888	9.186
14	390.410,33 536.175,332	15	390.401,569 536.170,789	9.87
16	390.391,255 536.165,441	17	390.374,49 536.157,237	18.664
18	390.349,875 536.145,043	19	390.347,46 536.143,84	2.698
20	390.348,003 536.142,671	21	390.350,467 536.143,817	2.717
22	390.361,19 536.148,804	23	390.412,622 536.173,703	57.142
24	390.421,617 536.180,876	25	390.425,41 536.182,694	4.206
26	390.430,347 536.185,061	27	390.438,356 536.188,92	8.89
28	390.445,349 536.190,125	29	390.455,863 536.194,148	11.257
30	390.470,735 536.202,045	31	390.476,147 536.205,029	6.18
32	390.481,559 536.208,014	33	390.485,474 536.210,482	4.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.106	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

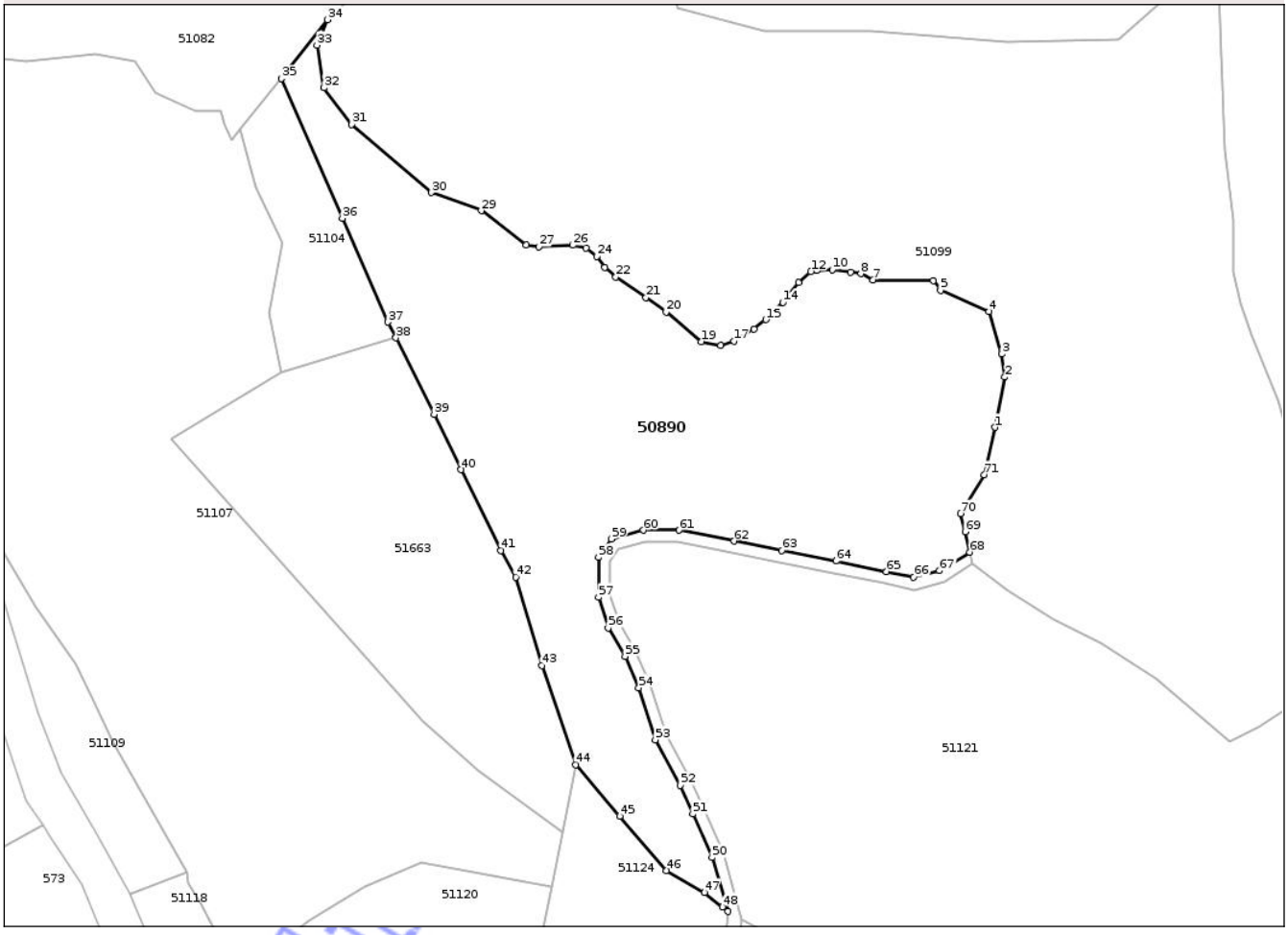
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.106	-	-	-	UP III, UA 138A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.747,181 536.867,311	2	388.750,001 536.881,816	14.776
4	388.745,417 536.900,678	5	388.731,458 536.906,78	15.234
7	388.711,946 536.909,844	8	388.708,484 536.911,615	3.889
10	388.700,187 536.912,733	11	388.695,679 536.912,516	4.513
13	388.690,442 536.909,134	14	388.685,956 536.903,355	7.315
16	388.677,68 536.895,631	17	388.671,801 536.892,164	6.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.750,001 536.881,816	3	388.749,152 536.888,427	6.665
5	388.731,458 536.906,78	6	388.729,411 536.909,674	3.545
8	388.708,484 536.911,615	9	388.705,49 536.912,097	3.033
11	388.695,679 536.912,516	12	388.694,068 536.912,267	1.631
14	388.685,956 536.903,355	15	388.681,056 536.898,361	6.996
17	388.671,801 536.892,164	18	388.667,946 536.890,934	4.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.749,152 536.888,427	4	388.745,417 536.900,678	12.808
6	388.729,411 536.909,674	7	388.711,946 536.909,844	17.466
9	388.705,49 536.912,097	10	388.700,187 536.912,733	5.341
12	388.694,068 536.912,267	13	388.690,442 536.909,134	4.792
15	388.681,056 536.898,361	16	388.677,68 536.895,631	4.341
18	388.667,946 536.890,934	19	388.662,35 536.892,032	5.703

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.662,35 536.892,032	20	388.652,256 536.900,614	13.249
22	388.637,709 536.910,661	23	388.634,606 536.913,529	4.226
25	388.629,194 536.918,952	26	388.625,307 536.919,843	3.988
28	388.611,849 536.919,821	29	388.598,892 536.929,767	16.334
31	388.561,436 536.954,667	32	388.553,433 536.965,185	13.216
34	388.554,522 536.984,822	35	388.541,197 536.967,835	21.59
37	388.571,976 536.897,678	38	388.574,268 536.893,126	5.096
40	388.593,088 536.855,123	41	388.604,576 536.831,803	25.996
43	388.616,314 536.798,637	44	388.626,168 536.770,063	30.226
46	388.652,398 536.739,622	47	388.663,373 536.733,277	12.678
49	388.670,083 536.727,816	50	388.665,49 536.743,384	16.231
52	388.656,246 536.764,128	53	388.649,127 536.777,286	14.961
55	388.640,418 536.801,326	56	388.635,521 536.809,509	9.536
58	388.632,706 536.829,881	59	388.636,433 536.835,139	6.444
61	388.655,937 536.837,689	62	388.671,922 536.834,552	16.29
64	388.701,283 536.828,791	65	388.715,852 536.825,746	14.884
67	388.731,214 536.825,994	68	388.739,889 536.831,363	10.201
70	388.737,251 536.842,421	71	388.744,089 536.853,671	13.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.652,256 536.900,614	21	388.646,431 536.904,734	7.135
23	388.634,606 536.913,529	24	388.632,2 536.916,63	3.925
26	388.625,307 536.919,843	27	388.615,519 536.919,365	9.8
29	388.598,892 536.929,767	30	388.584,476 536.935,026	15.346
32	388.553,433 536.965,185	33	388.551,495 536.977,506	12.472
35	388.541,197 536.967,835	36	388.558,83 536.927,643	43.89
38	388.574,268 536.893,126	39	388.585,347 536.871,118	24.639
41	388.604,576 536.831,803	42	388.608,811 536.824,148	8.749
44	388.626,168 536.770,063	45	388.638,863 536.755,224	19.529
47	388.663,373 536.733,277	48	388.668,507 536.729,099	6.619
50	388.665,49 536.743,384	51	388.659,922 536.755,878	13.678
53	388.649,127 536.777,286	54	388.644,364 536.792,266	15.719
56	388.635,521 536.809,509	57	388.632,706 536.818,323	9.253
59	388.636,433 536.835,139	60	388.645,624 536.837,689	9.538
62	388.671,922 536.834,552	63	388.685,613 536.831,866	13.952
65	388.715,852 536.825,746	66	388.723,704 536.824,106	8.022
68	388.739,889 536.831,363	69	388.738,558 536.837,231	6.017
71	388.744,089 536.853,671	1	388.747,181 536.867,311	13.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.646,431 536.904,734	22	388.637,709 536.910,661	10.545
24	388.632,2 536.916,63	25	388.629,194 536.918,952	3.798
27	388.615,519 536.919,365	28	388.611,849 536.919,821	3.698
30	388.584,476 536.935,026	31	388.561,436 536.954,667	30.276
33	388.551,495 536.977,506	34	388.554,522 536.984,822	7.918
36	388.558,83 536.927,643	37	388.571,976 536.897,678	32.722
39	388.585,347 536.871,118	40	388.593,088 536.855,123	17.769
42	388.608,811 536.824,148	43	388.616,314 536.798,637	26.59
45	388.638,863 536.755,224	46	388.652,398 536.739,622	20.654
48	388.668,507 536.729,099	49	388.670,083 536.727,816	2.032
51	388.659,922 536.755,878	52	388.656,246 536.764,128	9.032
54	388.644,364 536.792,266	55	388.640,418 536.801,326	9.881
57	388.632,706 536.818,323	58	388.632,706 536.829,881	11.558
60	388.645,624 536.837,689	61	388.655,937 536.837,689	10.313
63	388.685,613 536.831,866	64	388.701,283 536.828,791	15.969
66	388.723,704 536.824,106	67	388.731,214 536.825,994	7.744
69	388.738,558 536.837,231	70	388.737,251 536.842,421	5.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		591	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

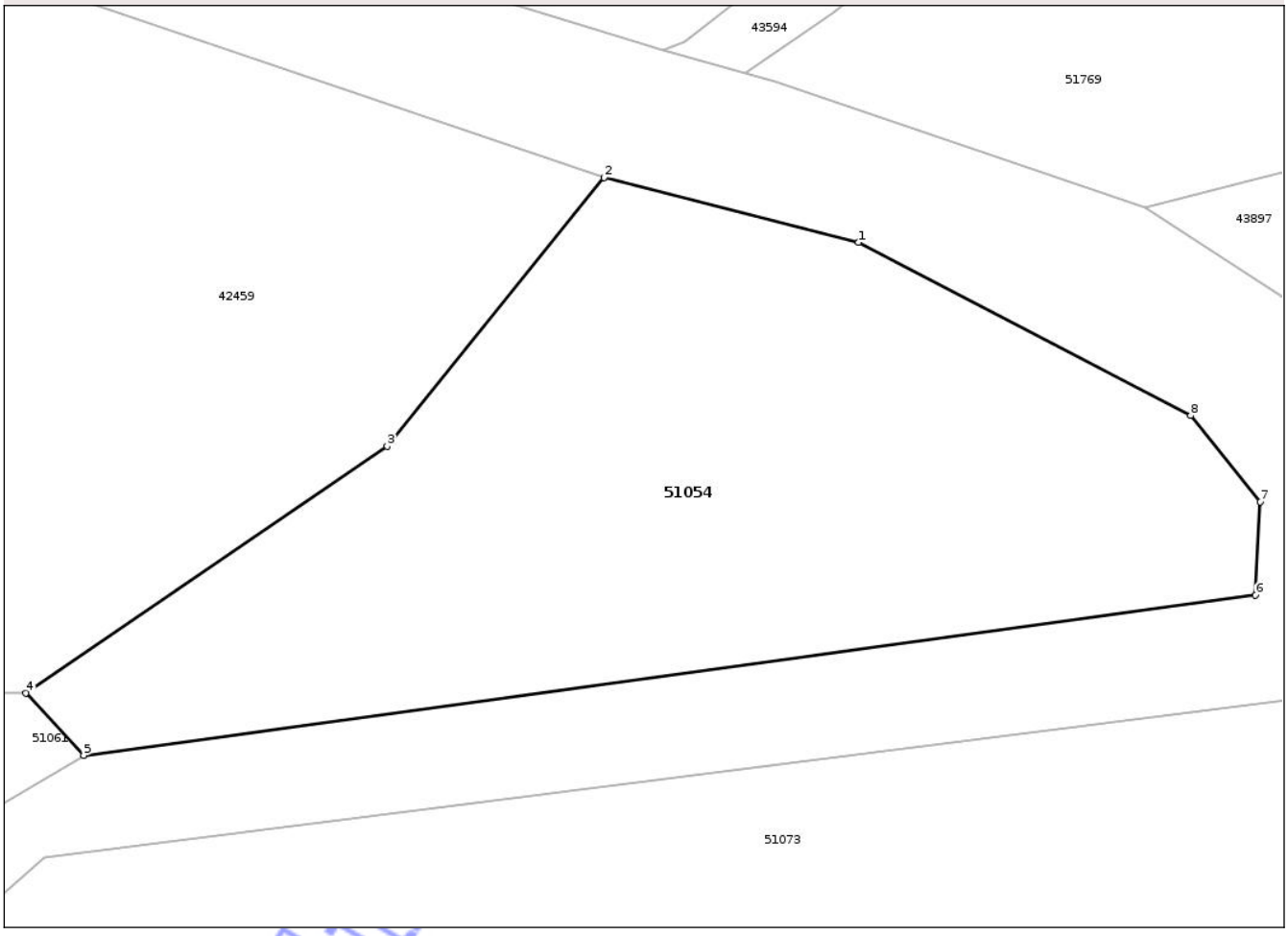
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	591	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.547,066 537.128,347	2	388.536,854 537.130,939	10.535
2	388.536,854 537.130,939	3	388.528,164 537.120,18	13.831
3	388.528,164 537.120,18	4	388.513,668 537.110,301	17.541
4	388.513,668 537.110,301	5	388.515,989 537.107,796	3.415
5	388.515,989 537.107,796	6	388.562,983 537.114,212	47.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.562,983 537.114,212	7	388.563,175 537.117,96	3.753
7	388.563,175 537.117,96	8	388.560,385 537.121,406	4.434
8	388.560,385 537.121,406	1	388.547,066 537.128,347	15.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.948	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

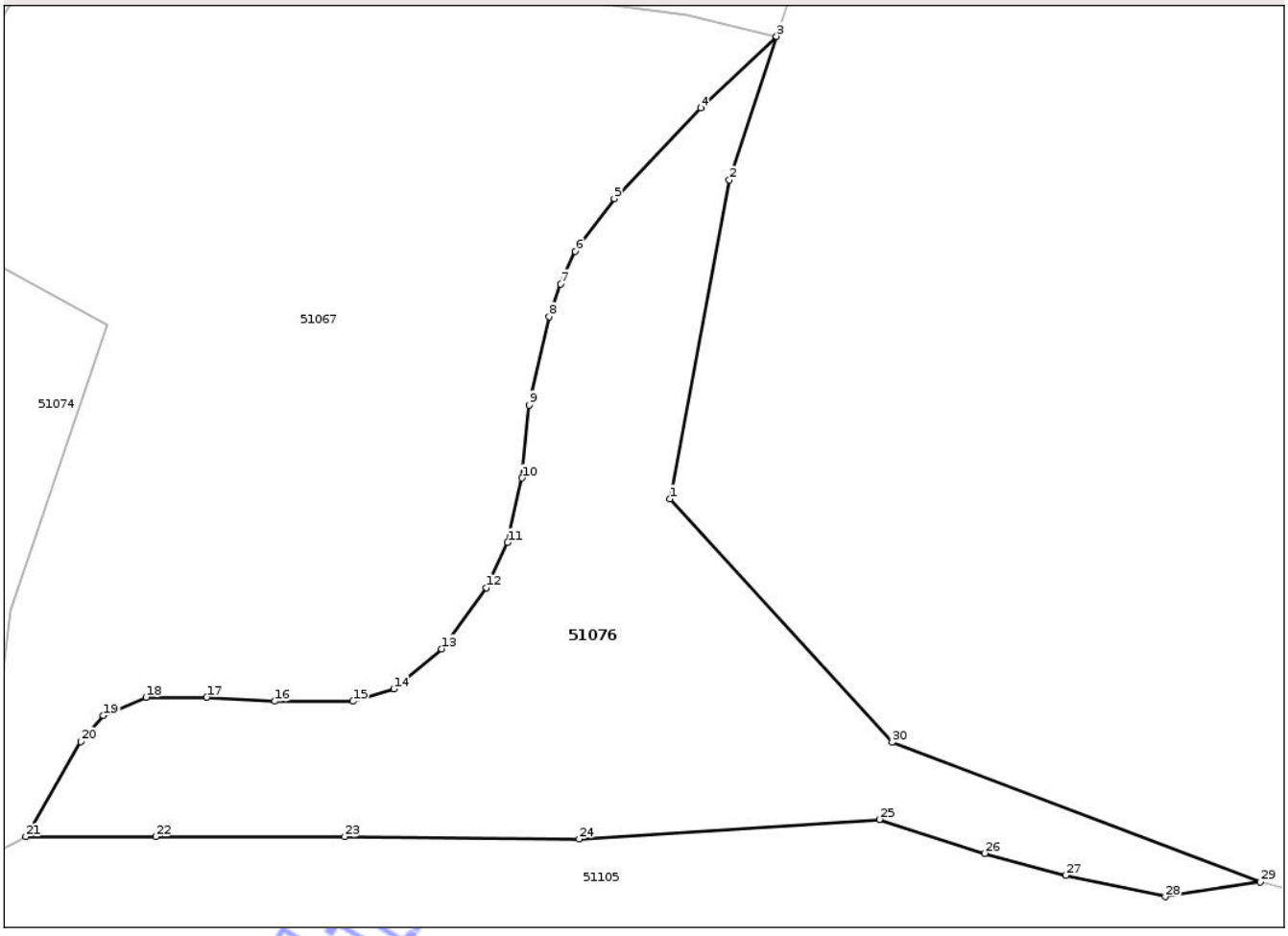
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.948	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.293,904 537.040,481	2	390.300,472 537.075,492	35.622
3	390.305,642 537.091,28	4	390.297,299 537.083,395	11.48
5	390.287,814 537.073,456	6	390.283,534 537.067,676	7.192
7	390.281,914 537.064,093	8	390.280,641 537.060,509	3.803
9	390.278,444 537.050,801	10	390.277,659 537.042,774	8.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.300,472 537.075,492	3	390.305,642 537.091,28	16.613
4	390.297,299 537.083,395	5	390.287,814 537.073,456	13.739
6	390.283,534 537.067,676	7	390.281,914 537.064,093	3.932
8	390.280,641 537.060,509	9	390.278,444 537.050,801	9.954
10	390.277,659 537.042,774	11	390.276,093 537.035,692	7.253

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.276,093 537.035,692	12	390.273,764 537.030,72	5.49
13	390.268,817 537.024,014	14	390.263,571 537.019,608	6.851
15	390.259,086 537.018,266	16	390.250,519 537.018,266	8.567
17	390.242,983 537.018,71	18	390.236,336 537.018,71	6.648
19	390.231,638 537.016,687	20	390.229,147 537.013,83	3.79
21	390.223,117 537.003,39	22	390.237,37 537.003,39	14.253
23	390.258,175 537.003,39	24	390.283,958 537.003,122	25.784
25	390.316,95 537.005,278	26	390.328,554 537.001,551	12.188
27	390.337,446 536.999,144	28	390.348,398 536.996,787	11.202
29	390.358,832 536.998,436	30	390.318,363 537.013,762	43.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.273,764 537.030,72	13	390.268,817 537.024,014	8.334
14	390.263,571 537.019,608	15	390.259,086 537.018,266	4.681
16	390.250,519 537.018,266	17	390.242,983 537.018,71	7.548
18	390.236,336 537.018,71	19	390.231,638 537.016,687	5.115
20	390.229,147 537.013,83	21	390.223,117 537.003,39	12.057
22	390.237,37 537.003,39	23	390.258,175 537.003,39	20.805
24	390.283,958 537.003,122	25	390.316,95 537.005,278	33.063
26	390.328,554 537.001,551	27	390.337,446 536.999,144	9.212
28	390.348,398 536.996,787	29	390.358,832 536.998,436	10.564
30	390.318,363 537.013,762	1	390.293,904 537.040,481	36.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.152	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

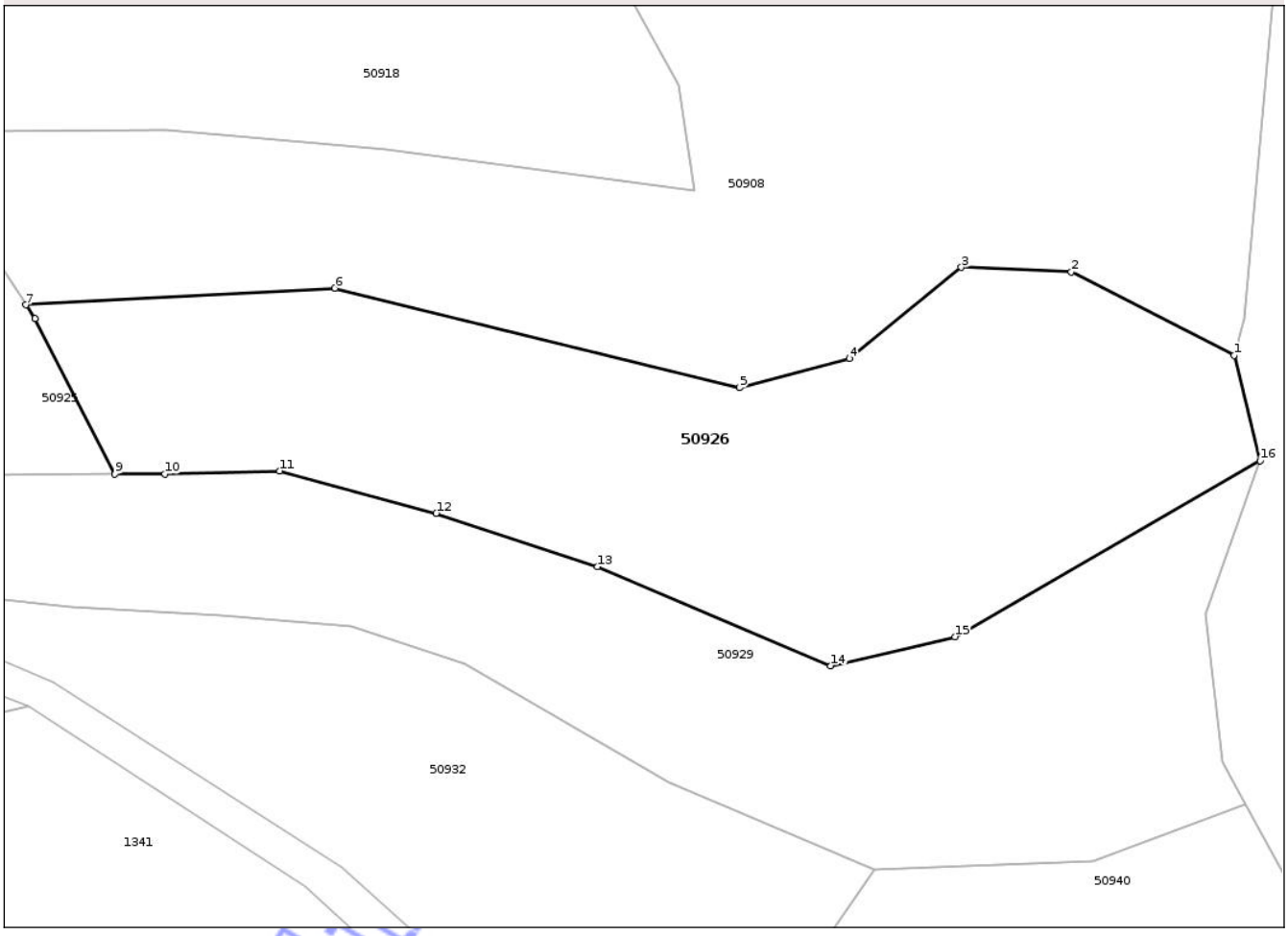
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.152	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.851,936 538.588,778	2	386.831,857 538.599,05	22.554
2	386.831,857 538.599,05	3	386.818,287 538.599,625	13.582
3	386.818,287 538.599,625	4	386.804,428 538.588,409	17.829
4	386.804,428 538.588,409	5	386.790,908 538.584,788	13.997
5	386.790,908 538.584,788	6	386.740,942 538.597,068	51.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.740,942 538.597,068	7	386.702,821 538.595,017	38.176
7	386.702,821 538.595,017	8	386.703,942 538.593,317	2.036
8	386.703,942 538.593,317	9	386.713,81 538.574,132	21.575
9	386.713,81 538.574,132	10	386.719,985 538.574,163	6.174
10	386.719,985 538.574,163	11	386.734,152 538.574,536	14.173
11	386.734,152 538.574,536	12	386.753,464 538.569,32	20.003
12	386.753,464 538.569,32	13	386.773,385 538.562,73	20.982
13	386.773,385 538.562,73	14	386.802,152 538.550,533	31.247
14	386.802,152 538.550,533	15	386.817,498 538.554,099	15.755
15	386.817,498 538.554,099	16	386.855,173 538.575,795	43.475
16	386.855,173 538.575,795	1	386.851,936 538.588,778	13.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.632	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

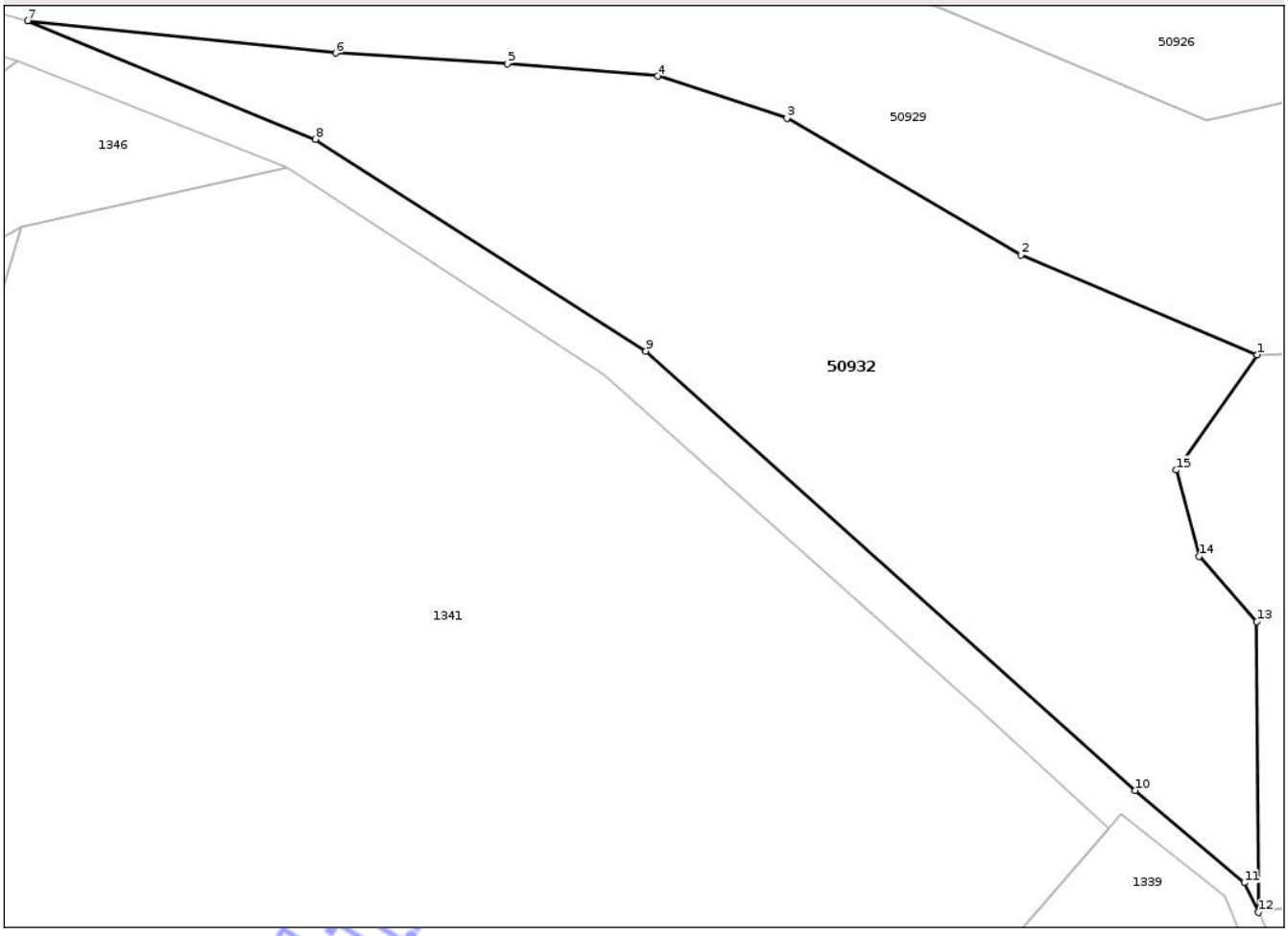
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.632	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.807,597 538.525,391	2	386.782,147 538.536,126	27.621
2	386.782,147 538.536,126	3	386.756,97 538.550,825	29.154
3	386.756,97 538.550,825	4	386.743,049 538.555,354	14.639
4	386.743,049 538.555,354	5	386.726,884 538.556,674	16.219
5	386.726,884 538.556,674	6	386.708,365 538.557,829	18.555

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.708,365 538.557,829	7	386.675,207 538.561,315	33.34
7	386.675,207 538.561,315	8	386.706,181 538.548,569	33.494
8	386.706,181 538.548,569	9	386.741,785 538.525,77	42.278
9	386.741,785 538.525,77	10	386.794,469 538.478,514	70.773
10	386.794,469 538.478,514	11	386.806,241 538.468,57	15.41
11	386.806,241 538.468,57	12	386.807,738 538.465,399	3.506
12	386.807,738 538.465,399	13	386.807,564 538.496,67	31.272
13	386.807,564 538.496,67	14	386.801,362 538.503,72	9.39
14	386.801,362 538.503,72	15	386.798,929 538.512,969	9.564
15	386.798,929 538.512,969	1	386.807,597 538.525,391	15.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.745	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

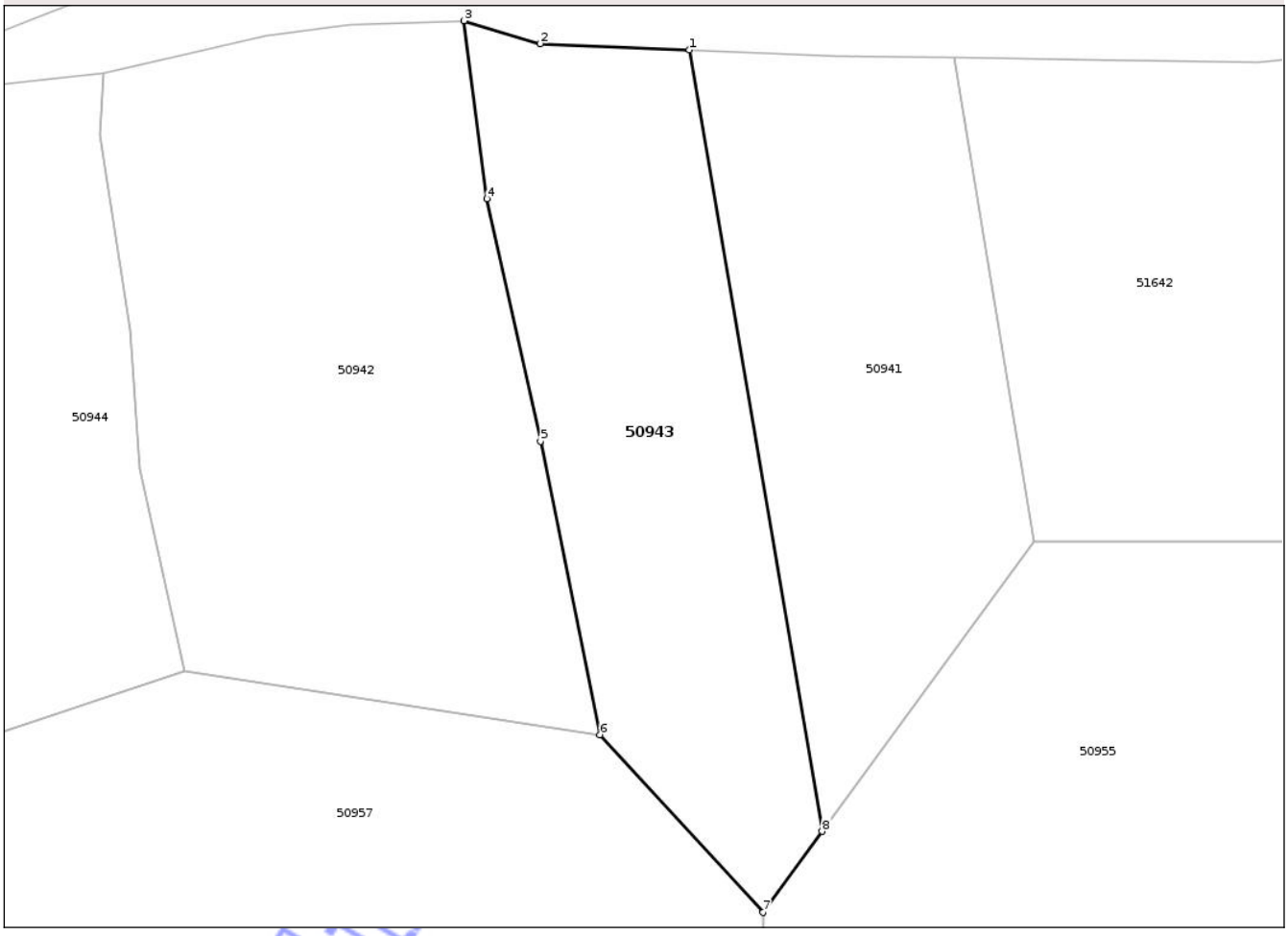
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.745	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.154,501 538.527,329	2	388.139,511 538.527,96	15.003
2	388.139,511 538.527,96	3	388.131,819 538.530,262	8.029
3	388.131,819 538.530,262	4	388.134,129 538.512,382	18.028
4	388.134,129 538.512,382	5	388.139,526 538.488,003	24.969
5	388.139,526 538.488,003	6	388.145,522 538.458,506	30.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.145,522 538.458,506	7	388.161,918 538.440,644	24.246
7	388.161,918 538.440,644	8	388.167,883 538.448,781	10.089
8	388.167,883 538.448,781	1	388.154,501 538.527,329	79.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.816	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

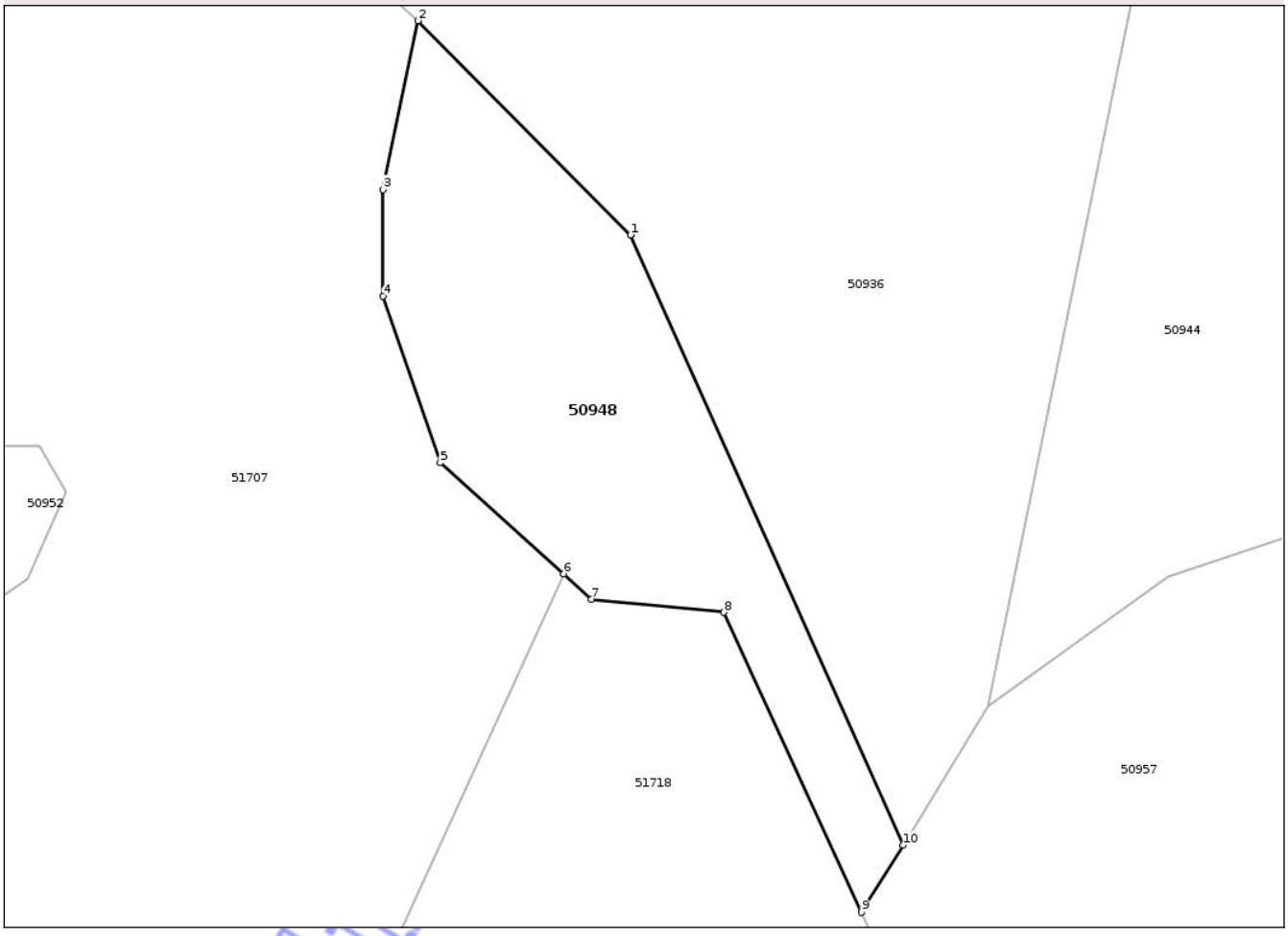
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.816	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.016,843 538.494,172	2	387.993,078 538.518,08	33.71
2	387.993,078 538.518,08	3	387.989,193 538.499,235	19.241
3	387.989,193 538.499,235	4	387.989,193 538.487,32	11.915
4	387.989,193 538.487,32	5	387.995,573 538.468,752	19.633
5	387.995,573 538.468,752	6	388.009,338 538.456,349	18.529

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.009,338 538.456,349	7	388.012,49 538.453,51	4.242
7	388.012,49 538.453,51	8	388.027,274 538.452,047	14.857
8	388.027,274 538.452,047	9	388.042,67 538.418,543	36.872
9	388.042,67 538.418,543	10	388.047,285 538.426,063	8.823
10	388.047,285 538.426,063	1	388.016,843 538.494,172	74.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.944	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

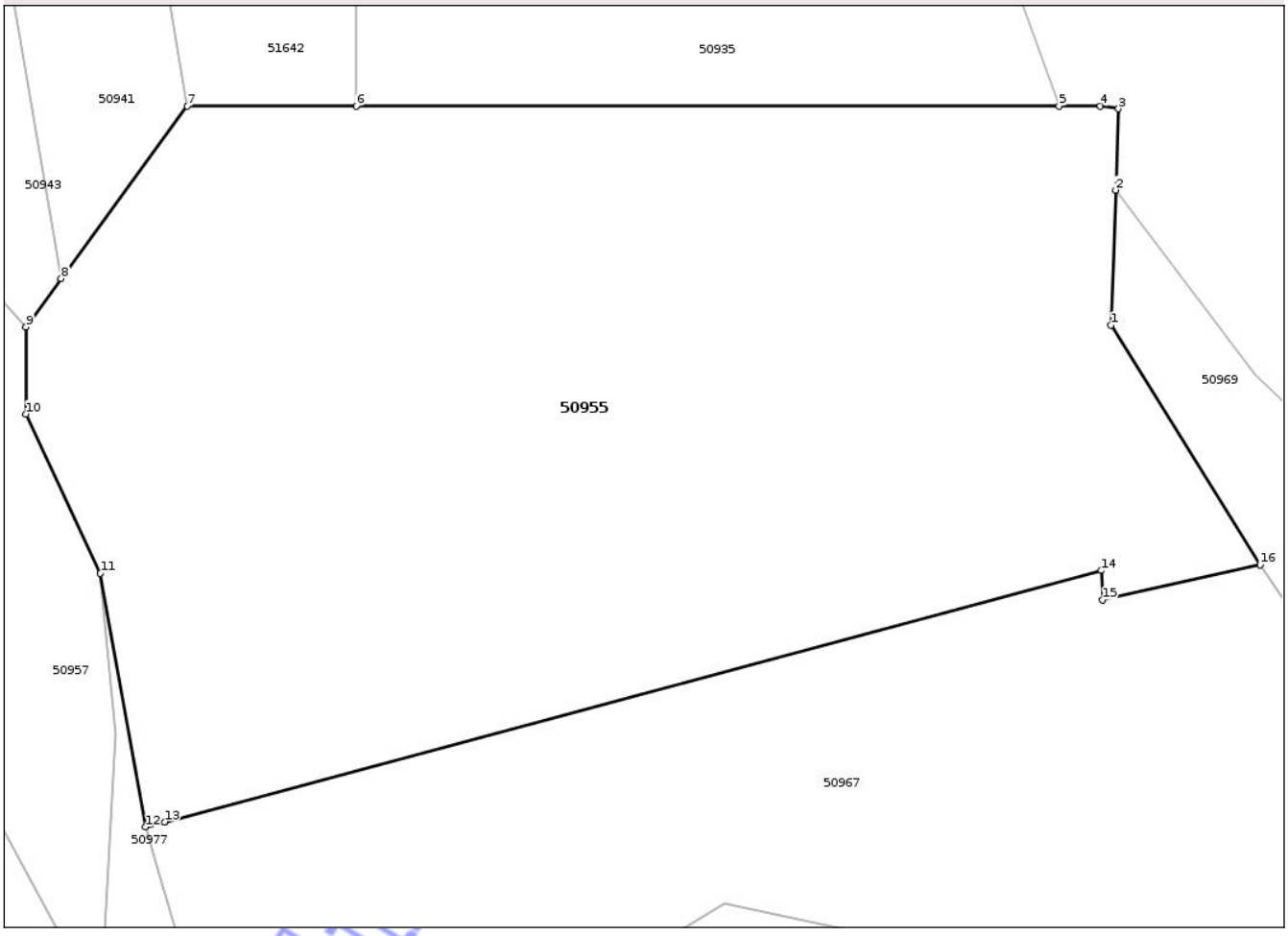
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	17.944	-	-	-	UP III, UA 165

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.345,135 538.440,936	2	388.345,918 538.463,69	22.767
2	388.345,918 538.463,69	3	388.346,39 538.477,418	13.735
3	388.346,39 538.477,418	4	388.343,342 538.477,855	3.08
4	388.343,342 538.477,855	5	388.336,365 538.477,855	6.977
5	388.336,365 538.477,855	6	388.217,707 538.477,855	118.658

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.217,707 538.477,855	7	388.189,195 538.477,855	28.512
7	388.189,195 538.477,855	8	388.167,883 538.448,781	36.049
8	388.167,883 538.448,781	9	388.161,918 538.440,644	10.089
9	388.161,918 538.440,644	10	388.161,918 538.425,934	14.71
10	388.161,918 538.425,934	11	388.174,474 538.399,108	29.619
11	388.174,474 538.399,108	12	388.182,131 538.356,319	43.469
12	388.182,131 538.356,319	13	388.185,332 538.357,177	3.314
13	388.185,332 538.357,177	14	388.343,539 538.399,54	163.78
14	388.343,539 538.399,54	15	388.343,681 538.394,568	4.974
15	388.343,681 538.394,568	16	388.370,332 538.400,53	27.31
16	388.370,332 538.400,53	1	388.345,135 538.440,936	47.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		257	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

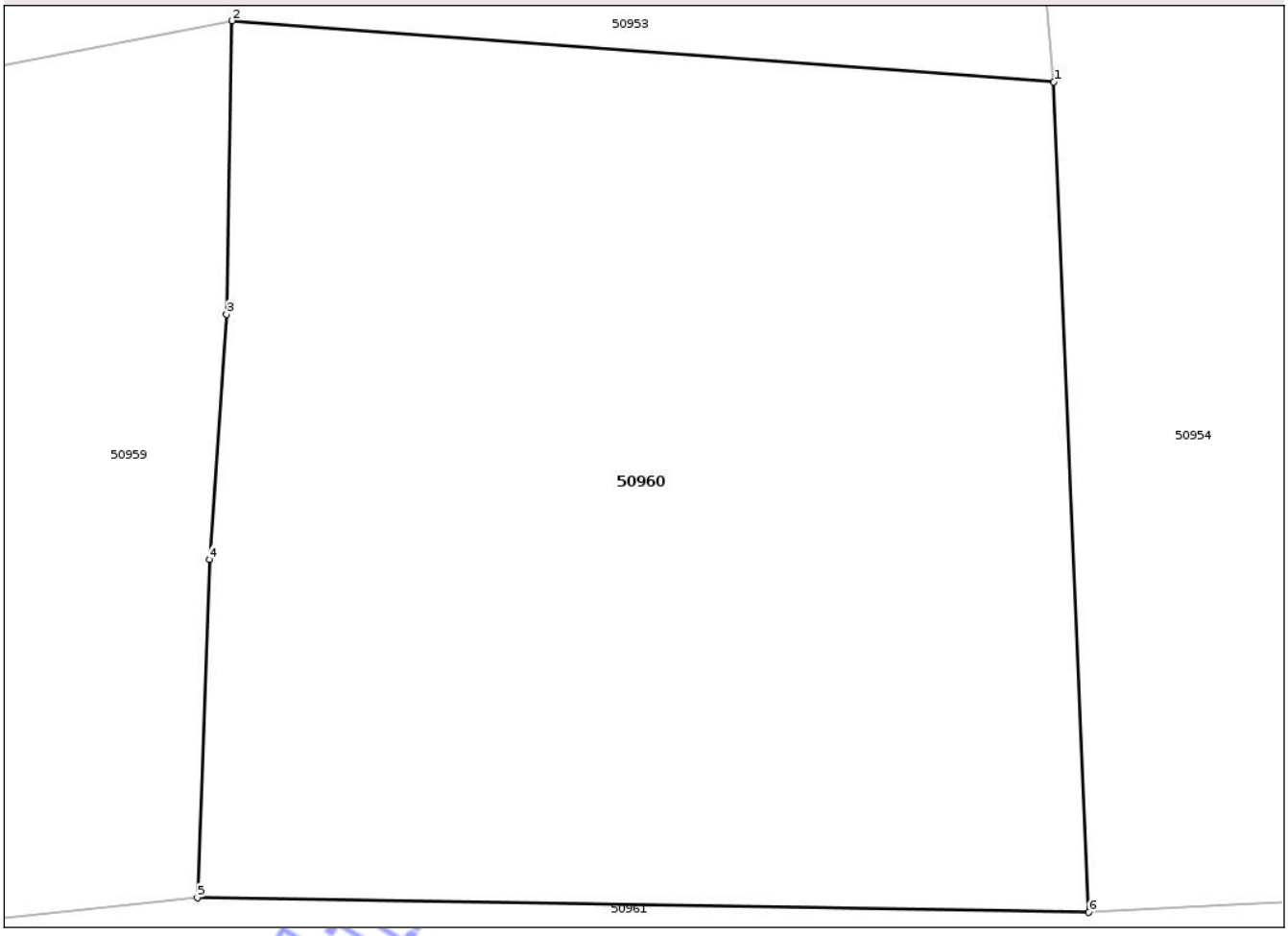
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	257	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.956,653 538.406,192	2	386.941,24 538.407,338	15.456
2	386.941,24 538.407,338	3	386.941,133 538.401,84	5.499
3	386.941,133 538.401,84	4	386.940,813 538.397,244	4.607
4	386.940,813 538.397,244	5	386.940,588 538.390,91	6.338
5	386.940,588 538.390,91	6	386.957,306 538.390,633	16.721

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.957,306 538.390,633	1	386.956,653 538.406,192	15.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.112	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

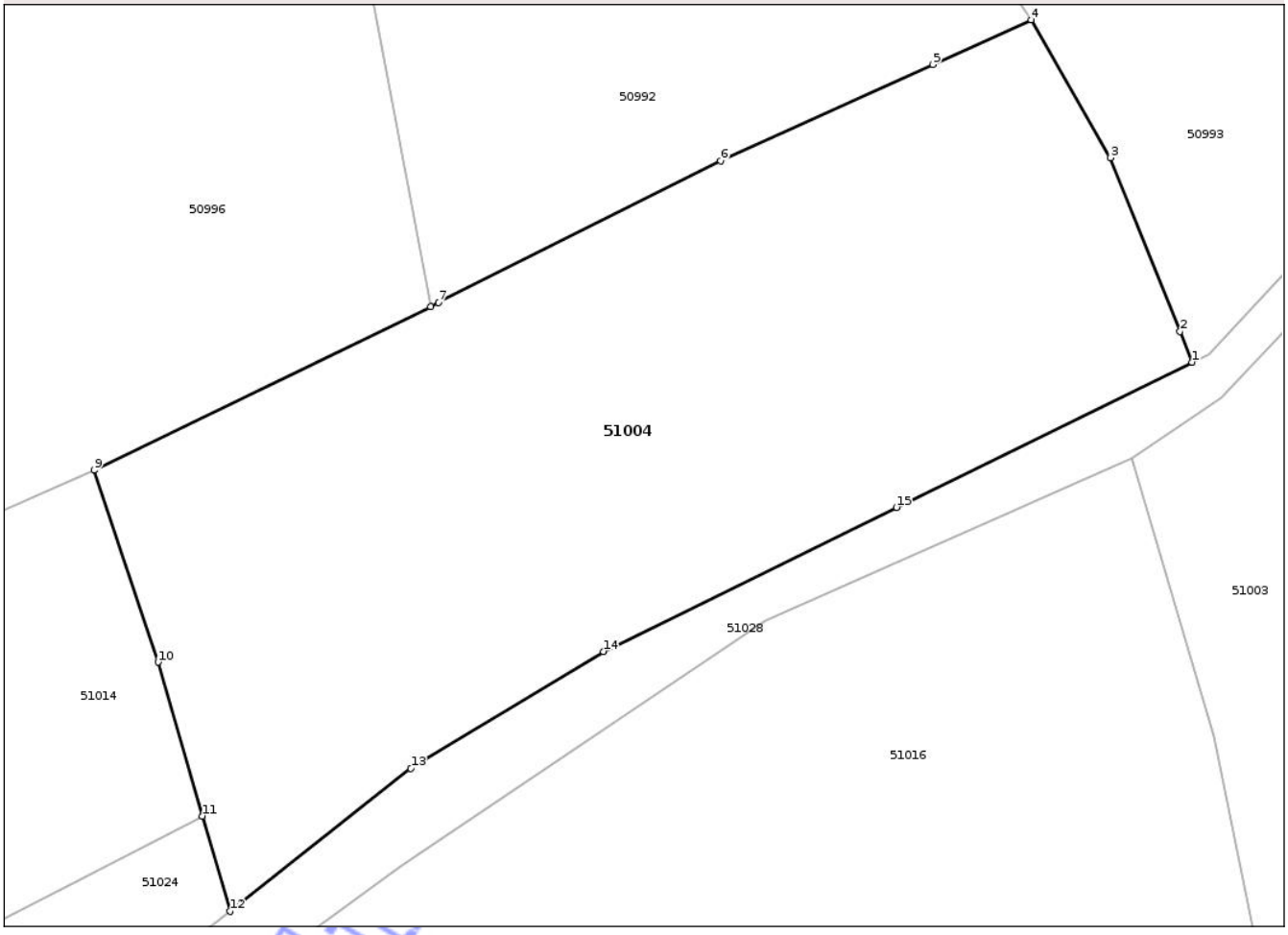
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.112	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.955,383 538.224,11	2	388.954,529 538.226,279	2.331
2	388.954,529 538.226,279	3	388.949,634 538.238,518	13.182
3	388.949,634 538.238,518	4	388.944,017 538.248,236	11.225
4	388.944,017 538.248,236	5	388.937,073 538.245,081	7.627
5	388.937,073 538.245,081	6	388.922,114 538.238,287	16.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.922,114 538.238,287	7	388.902,22 538.228,313	22.254
7	388.902,22 538.228,313	8	388.901,661 538.228,04	0.622
8	388.901,661 538.228,04	9	388.877,924 538.216,513	26.388
9	388.877,924 538.216,513	10	388.882,436 538.202,981	14.264
10	388.882,436 538.202,981	11	388.885,568 538.192,148	11.277
11	388.885,568 538.192,148	12	388.887,511 538.185,426	6.997
12	388.887,511 538.185,426	13	388.900,272 538.195,487	16.25
13	388.900,272 538.195,487	14	388.913,845 538.203,743	15.887
14	388.913,845 538.203,743	15	388.934,531 538.213,886	23.038
15	388.934,531 538.213,886	1	388.955,383 538.224,11	23.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.329	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

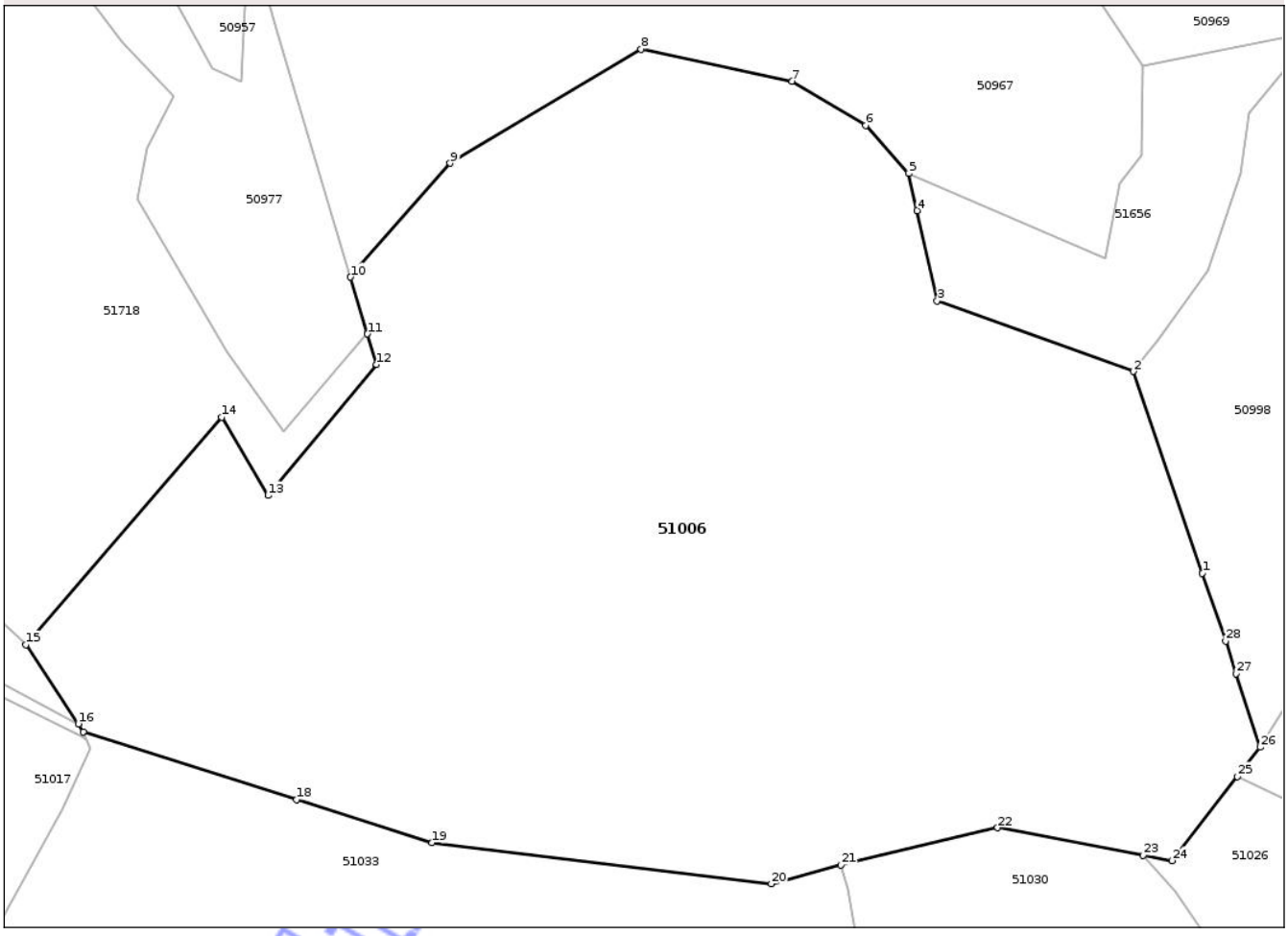
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	44.329	-	-	-	UP III, UA 165A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.427,134 538.206,161	2	388.409,038 538.259,022	55.873
3	388.357,606 538.277,437	4	388.352,319 538.301,133	24.279
5	388.350,15 538.310,856	6	388.338,882 538.323,435	16.887
7	388.319,614 538.335,014	8	388.279,962 538.343,41	40.531
9	388.229,908 538.313,535	10	388.203,774 538.283,724	39.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.409,038 538.259,022	3	388.357,606 538.277,437	54.63
4	388.352,319 538.301,133	5	388.350,15 538.310,856	9.962
6	388.338,882 538.323,435	7	388.319,614 538.335,014	22.48
8	388.279,962 538.343,41	9	388.229,908 538.313,535	58.292
10	388.203,774 538.283,724	11	388.208,219 538.268,813	15.56

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.208,219 538.268,813	12	388.210,609 538.260,796	8.366
13	388.182,173 538.226,505	14	388.170,0 538.247,0	23.837
15	388.118,655 538.187,42	16	388.132,401 538.166,718	24.85
17	388.133,75 538.164,686	18	388.189,657 538.146,894	58.67
19	388.225,184 538.135,588	20	388.314,121 538.124,798	89.589
21	388.332,365 538.129,755	22	388.373,43 538.139,499	42.205
23	388.411,599 538.132,306	24	388.419,158 538.130,882	7.693
25	388.436,337 538.152,93	26	388.442,32 538.160,61	9.735
27	388.436,012 538.179,864	28	388.433,225 538.188,37	8.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.210,609 538.260,796	13	388.182,173 538.226,505	44.547
14	388.170,0 538.247,0	15	388.118,655 538.187,42	78.652
16	388.132,401 538.166,718	17	388.133,75 538.164,686	2.439
18	388.189,657 538.146,894	19	388.225,184 538.135,588	37.282
20	388.314,121 538.124,798	21	388.332,365 538.129,755	18.906
22	388.373,43 538.139,499	23	388.411,599 538.132,306	38.84
24	388.419,158 538.130,882	25	388.436,337 538.152,93	27.951
26	388.442,32 538.160,61	27	388.436,012 538.179,864	20.261
28	388.433,225 538.188,37	1	388.427,134 538.206,161	18.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.884	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

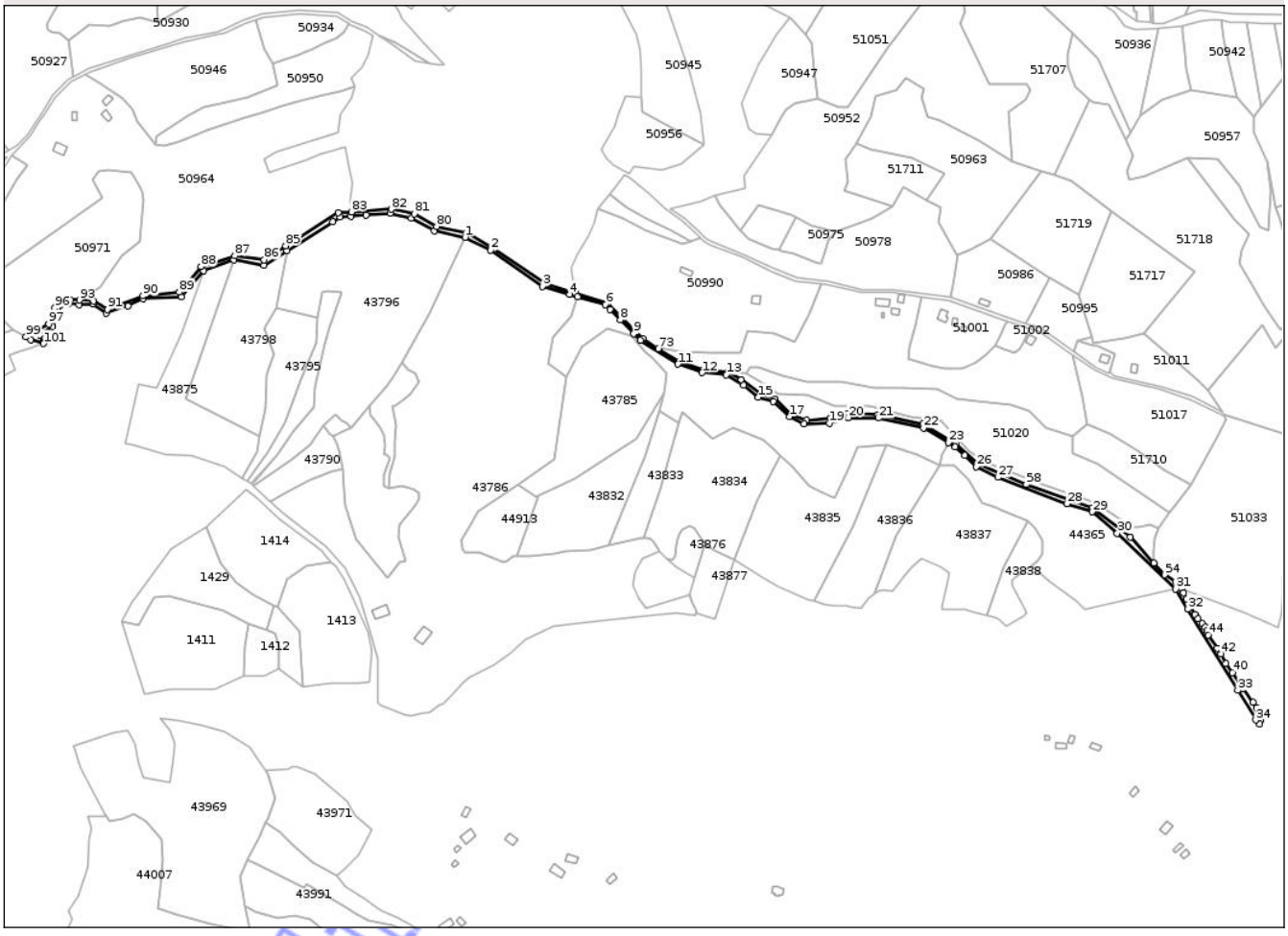
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.884	-	-	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.429,667 538.328,596	2	387.453,38 538.316,673	26.542
4	387.526,574 538.275,742	5	387.534,189 538.273,602	7.911
7	387.564,3 538.261,976	8	387.573,816 538.252,158	13.673
10	387.592,305 538.233,085	11	387.627,118 538.211,129	41.158
13	387.672,063 538.201,174	14	387.688,061 538.191,365	18.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.453,38 538.316,673	3	387.501,314 538.283,109	58.516
5	387.534,189 538.273,602	6	387.560,085 538.266,324	26.9
8	387.573,816 538.252,158	9	387.586,194 538.239,39	17.783
11	387.627,118 538.211,129	12	387.649,691 538.203,283	23.897
14	387.688,061 538.191,365	15	387.701,879 538.180,403	17.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.501,314 538.283,109	4	387.526,574 538.275,742	26.312
6	387.560,085 538.266,324	7	387.564,3 538.261,976	6.055
9	387.586,194 538.239,39	10	387.592,305 538.233,085	8.781
12	387.649,691 538.203,283	13	387.672,063 538.201,174	22.472
15	387.701,879 538.180,403	16	387.715,687 538.176,402	14.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	387.715,687 538.176,402	17	387.730,951 538.162,376	20.729
19	387.767,779 538.156,437	20	387.785,444 538.161,517	18.38
22	387.855,024 538.151,925	23	387.878,035 538.138,339	26.723
25	387.893,244 538.126,426	26	387.904,224 538.116,168	15.027
28	387.988,078 538.081,706	29	388.011,779 538.074,201	24.861
31	388.089,075 538.002,756	32	388.100,506 537.984,127	21.856
34	388.163,578 537.881,341	35	388.166,87 537.877,688	4.917
37	388.164,317 537.892,503	38	388.161,082 537.897,623	6.056
40	388.141,704 537.925,224	41	388.135,777 537.933,479	10.162
43	388.127,558 537.947,926	44	388.119,084 537.960,098	14.832
46	388.116,526 537.967,47	47	388.113,458 537.970,463	4.285
49	388.106,742 537.979,225	50	388.099,006 537.993,922	16.609
52	388.094,866 538.002,933	53	388.088,852 538.009,354	8.798
55	388.068,861 538.026,664	56	388.046,787 538.050,593	32.555
58	387.950,43 538.099,653	59	387.905,642 538.118,366	48.54
61	387.854,577 538.155,456	62	387.812,861 538.163,954	42.573
64	387.769,04 538.161,102	65	387.746,385 538.159,27	22.728
67	387.717,109 538.178,71	68	387.703,693 538.183,325	14.188
70	387.673,444 538.203,35	71	387.650,82 538.205,472	22.724
73	387.608,882 538.225,464	74	387.594,305 538.234,541	17.171
76	387.532,2 538.276,722	77	387.504,387 538.285,165	29.066
79	387.431,557 538.332,566	80	387.403,276 538.338,692	28.937
82	387.361,062 538.354,704	83	387.324,139 538.352,289	37.002
85	387.263,194 538.320,732	86	387.243,305 538.307,708	23.774
88	387.184,473 538.301,501	89	387.164,322 538.277,789	31.118
91	387.098,078 538.261,811	92	387.085,08 538.269,831	15.273
94	387.063,3 538.270,895	95	387.061,826 538.270,967	1.476
97	387.043,233 538.248,262	98	387.031,923 538.241,861	12.996
100	387.026,755 538.233,934	101	387.038,534 538.230,184	12.361
103	387.046,854 538.246,285	104	387.051,564 538.261,454	15.883
106	387.071,426 538.266,301	107	387.084,207 538.266,738	12.788
109	387.116,63 538.264,841	110	387.131,142 538.271,81	16.098
112	387.187,004 538.297,581	113	387.215,22 538.307,713	29.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	387.730,951 538.162,376	18	387.744,455 538.155,951	14.955
20	387.785,444 538.161,517	21	387.813,27 538.161,216	27.828
23	387.878,035 538.138,339	24	387.884,673 538.134,434	7.701
26	387.904,224 538.116,168	27	387.924,199 538.106,166	22.339
29	388.011,779 538.074,201	30	388.034,866 538.054,421	30.402
32	388.100,506 537.984,127	33	388.146,682 537.908,876	88.289
35	388.166,87 537.877,688	36	388.167,546 537.880,974	3.354
38	388.161,082 537.897,623	39	388.151,824 537.910,51	15.867
41	388.135,777 537.933,479	42	388.131,362 537.942,401	9.955
44	388.119,084 537.960,098	45	388.118,396 537.964,157	4.117
47	388.113,458 537.970,463	48	388.109,807 537.974,99	5.817
50	388.099,006 537.993,922	51	388.096,44 537.998,998	5.688
53	388.088,852 538.009,354	54	388.078,9 538.015,893	11.907
56	388.046,787 538.050,593	57	388.011,688 538.077,887	44.462
59	387.905,642 538.118,366	60	387.884,815 538.137,48	28.268
62	387.812,861 538.163,954	63	387.784,729 538.165,205	28.16
65	387.746,385 538.159,27	66	387.732,675 538.163,96	14.49
68	387.703,693 538.183,325	69	387.685,808 538.196,426	22.17
71	387.650,82 538.205,472	72	387.628,098 538.213,499	24.098
74	387.594,305 538.234,541	75	387.561,823 538.267,731	46.44
77	387.504,387 538.285,165	78	387.456,685 538.318,063	57.947
80	387.403,276 538.338,692	81	387.382,517 538.350,527	23.895
83	387.324,139 538.352,289	84	387.312,094 538.351,501	12.07
86	387.243,305 538.307,708	87	387.216,001 538.311,369	27.548
89	387.164,322 538.277,789	90	387.130,79 538.274,451	33.698
92	387.085,08 538.269,831	93	387.071,823 538.270,479	13.273
95	387.061,826 538.270,967	96	387.049,178 538.263,296	14.793
98	387.031,923 538.241,861	99	387.022,149 538.236,328	11.231
101	387.038,534 538.230,184	102	387.035,174 538.237,964	8.475
104	387.051,564 538.261,454	105	387.061,941 538.267,444	11.981
107	387.084,207 538.266,738	108	387.096,938 538.258,393	15.222
110	387.131,142 538.271,81	111	387.166,345 538.273,377	35.238
113	387.215,22 538.307,713	114	387.243,197 538.302,676	28.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	387.744,455 538.155,951	19	387.767,779 538.156,437	23.329
21	387.813,27 538.161,216	22	387.855,024 538.151,925	42.775
24	387.884,673 538.134,434	25	387.893,244 538.126,426	11.729
27	387.924,199 538.106,166	28	387.988,078 538.081,706	68.402
30	388.034,866 538.054,421	31	388.089,075 538.002,756	74.886
33	388.146,682 537.908,876	34	388.163,578 537.881,341	32.306
36	388.167,546 537.880,974	37	388.164,317 537.892,503	11.973
39	388.151,824 537.910,51	40	388.141,704 537.925,224	17.859
42	388.131,362 537.942,401	43	388.127,558 537.947,926	6.708
45	388.118,396 537.964,157	46	388.116,526 537.967,47	3.804
48	388.109,807 537.974,99	49	388.106,742 537.979,225	5.228
51	388.096,44 537.998,998	52	388.094,866 538.002,933	4.238
54	388.078,9 538.015,893	55	388.068,861 538.026,664	14.724
57	388.011,688 538.077,887	58	387.950,43 538.099,653	65.011
60	387.884,815 538.137,48	61	387.854,577 538.155,456	35.177
63	387.784,729 538.165,205	64	387.769,04 538.161,102	16.217
66	387.732,675 538.163,96	67	387.717,109 538.178,71	21.444
69	387.685,808 538.196,426	70	387.673,444 538.203,35	14.17
72	387.628,098 538.213,499	73	387.608,882 538.225,464	22.637
75	387.561,823 538.267,731	76	387.532,2 538.276,722	30.958
78	387.456,685 538.318,063	79	387.431,557 538.332,566	29.013
81	387.382,517 538.350,527	82	387.361,062 538.354,704	21.858
84	387.312,094 538.351,501	85	387.263,194 538.320,732	57.775
87	387.216,001 538.311,369	88	387.184,473 538.301,501	33.037
90	387.130,79 538.274,451	91	387.098,078 538.261,811	35.07
93	387.071,823 538.270,479	94	387.063,3 538.270,895	8.533
96	387.049,178 538.263,296	97	387.043,233 538.248,262	16.166
99	387.022,149 538.236,328	100	387.026,755 538.233,934	5.192
102	387.035,174 538.237,964	103	387.046,854 538.246,285	14.341
105	387.061,941 538.267,444	106	387.071,426 538.266,301	9.554
108	387.096,938 538.258,393	109	387.116,63 538.264,841	20.721
111	387.166,345 538.273,377	112	387.187,004 538.297,581	31.822
114	387.243,197 538.302,676	115	387.264,324 538.316,312	25.145

Verificat cu originalul

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	387.264,324 538.316,312	116	387.306,742 538.343,134	50.187
118	387.323,797 538.348,161	119	387.337,756 538.349,145	13.993
121	387.379,973 538.346,542	122	387.400,979 538.334,771	24.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	387.306,742 538.343,134	117	387.313,736 538.347,452	8.219
119	387.337,756 538.349,145	120	387.360,055 538.351,057	22.381
122	387.400,979 538.334,771	1	387.429,667 538.328,596	29.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	387.313,736 538.347,452	118	387.323,797 538.348,161	10.086
120	387.360,055 538.351,057	121	387.379,973 538.346,542	20.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cotorasti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75118	4.224	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54861 / 10/12/2024		
Act Notarial nr. Nr 1669 Declaratie autentica posesori, din 10/12/2024 emis de BNP Karacsony MA (inscris sub semnatura privata nr Anexa 20 Proces verbal de vecinatate din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 8372 Certificat fiscal din 10.12.2024, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Anexa 13 Cerere receptie si inscriere din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5343 Certificat posesor din 10.12.2024, emis de Primaria Rimet;act administrativ nr Nr 5344 Adeverinta intravilan si categorie de folosinta teren din 10.12.2024, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Anexa 14 Declaratie din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 PAD imobil din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5344 Adeverinta intravilan noua din 14.10.2024, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafata imobil din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5343 Certificat posesor nou din 14.10.2024, emis de Primaria Rimet;act administrativ nr Nr 39012 CF 91 Rimet din 10.12.2024, emis de BCPI Aiud;act administrativ nr Nr 101 Certificat fiscal din 28.01.2025, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Anexa 15 Memoriu tehnic din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 39011 CF 8 Rimet din 10.12.2024, emis de BCPI Aiud);		
B1	imobilul A+1 se identifică cu parc. nr. 3 cu nr. top. 17588/3 din cf. 91 Rîmeț		A1
1 / 10/12/2024			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**		
54861 / 10/12/2024			
Act Notarial nr. Nr 1669 Declaratie autentica posesori, din 10/12/2024 emis de BNP Karacsony MA (inscris sub semnatura privata nr Anexa 20 Proces verbal de vecinatate din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 8372 Certificat fiscal din 10.12.2024, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Anexa 13 Cerere receptie si inscriere din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5343 Certificat posesor din 10.12.2024, emis de Primaria Rimet;act administrativ nr Nr 5344 Adeverinta intravilan si categorie de folosinta teren din 10.12.2024, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Anexa 14 Declaratie din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 PAD imobil din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5344 Adeverinta intravilan noua din 14.10.2024, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafata imobil din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 5343 Certificat posesor nou din 14.10.2024, emis de Primaria Rimet;act administrativ nr Nr 39012 CF 91 Rimet din 10.12.2024, emis de BCPI Aiud;act administrativ nr Nr 101 Certificat fiscal din 28.01.2025, emis de Primaria Rimet;inscris sub semnatura privata nr Anexa 15 Memoriu tehnic din 10.12.2024, emis de Fleser Aurel;act administrativ nr Nr 39011 CF 8 Rimet din 10.12.2024, emis de BCPI Aiud);		
B3	se notează posesia în fav. lui		A1
	1) **STOIA ȘTEFAN**, căsătorit cu 2) **STOIA SIMONA MIHAELA**, bun comun în devălmășie, cota de 1/2 parte		
B4	se notează posesia în fav. lui		A1
	1) **STOIA LIVIU**, bun propriu, 1/2 parte		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Act informativ fără valoare juridică

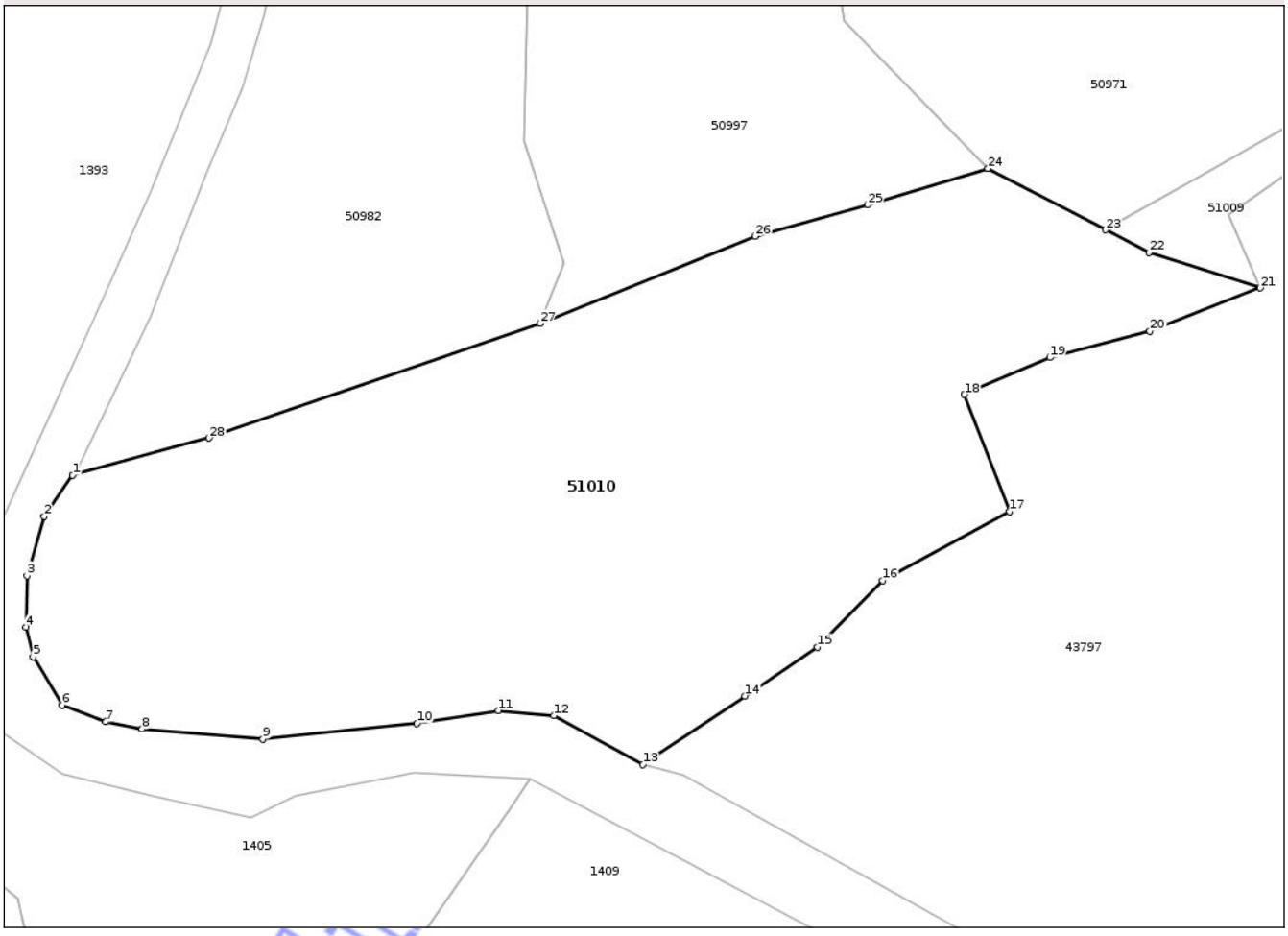
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75118	4.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.224	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.912,55 538.210,349	2	386.909,53 538.205,982	5.31
3	386.907,724 538.199,685	4	386.907,602 538.194,227	5.459
5	386.908,363 538.191,106	6	386.911,437 538.185,953	6.0
7	386.916,076 538.184,212	8	386.919,935 538.183,451	3.933
9	386.932,753 538.182,396	10	386.949,093 538.184,064	16.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.909,53 538.205,982	3	386.907,724 538.199,685	6.551
4	386.907,602 538.194,227	5	386.908,363 538.191,106	3.213
6	386.911,437 538.185,953	7	386.916,076 538.184,212	4.955
8	386.919,935 538.183,451	9	386.932,753 538.182,396	12.861
10	386.949,093 538.184,064	11	386.957,729 538.185,408	8.74

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.957,729 538.185,408	12	386.963,613 538.184,881	5.907
13	386.973,05 538.179,689	14	386.983,876 538.186,954	13.037
15	386.991,575 538.192,106	16	386.998,47 538.199,166	9.868
17	387.011,968 538.206,473	18	387.007,14 538.218,892	13.324
19	387.016,209 538.222,805	20	387.026,819 538.225,611	10.975
21	387.038,534 538.230,184	22	387.026,755 538.233,934	12.361
23	387.022,149 538.236,328	24	387.009,657 538.242,822	14.079
25	386.996,872 538.238,96	26	386.984,983 538.235,655	12.34
27	386.962,128 538.226,413	28	386.927,05 538.214,278	37.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.963,613 538.184,881	13	386.973,05 538.179,689	10.771
14	386.983,876 538.186,954	15	386.991,575 538.192,106	9.265
16	386.998,47 538.199,166	17	387.011,968 538.206,473	15.349
18	387.007,14 538.218,892	19	387.016,209 538.222,805	9.878
20	387.026,819 538.225,611	21	387.038,534 538.230,184	12.575
22	387.026,755 538.233,934	23	387.022,149 538.236,328	5.192
24	387.009,657 538.242,822	25	386.996,872 538.238,96	13.355
26	386.984,983 538.235,655	27	386.962,128 538.226,413	24.653
28	386.927,05 538.214,278	1	386.912,55 538.210,349	15.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.075	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

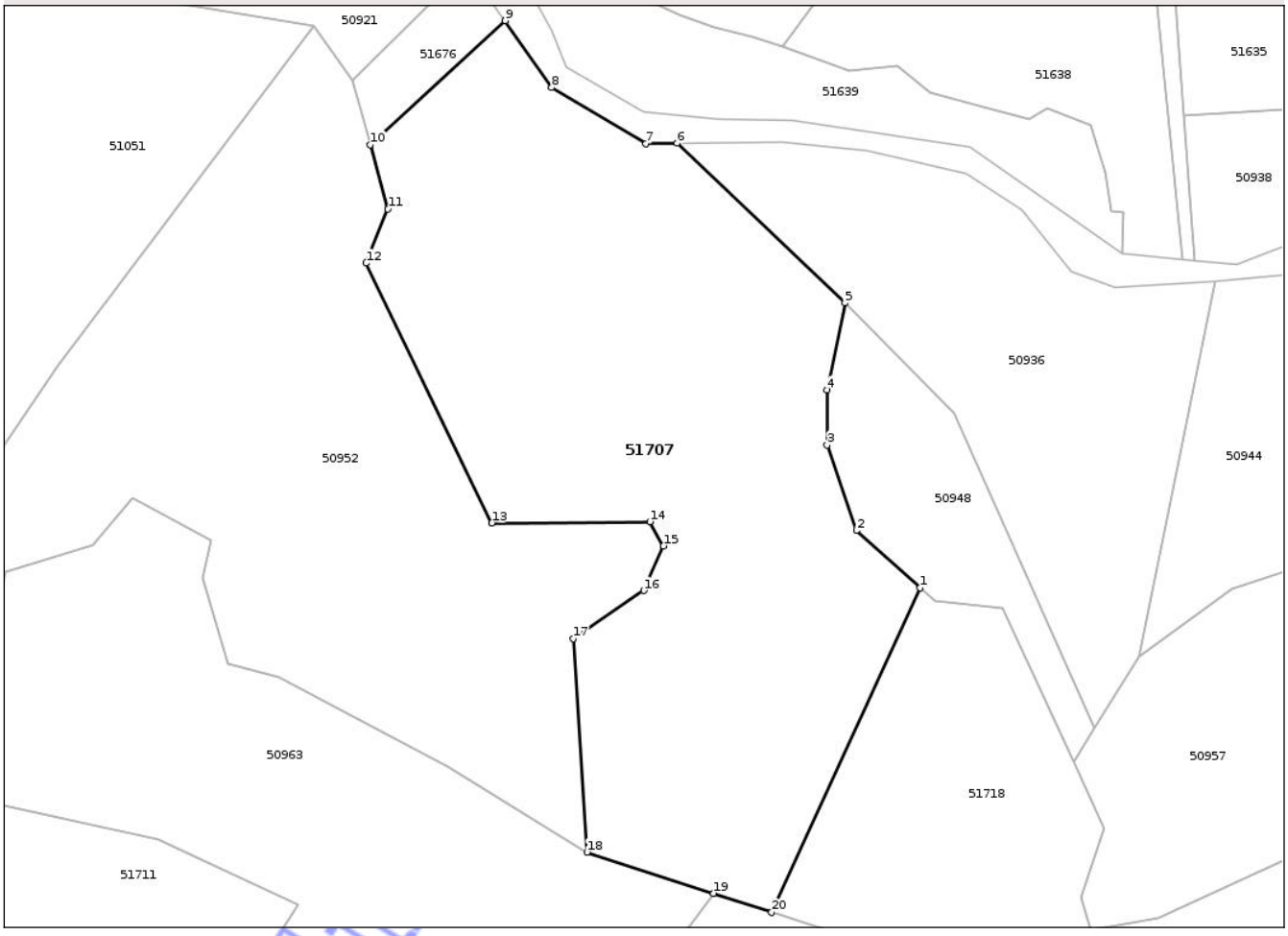
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.075	-	-	-	UP III, UA 165

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.009,338 538.456,349	2	387.995,573 538.468,752	18.529
2	387.995,573 538.468,752	3	387.989,193 538.487,32	19.633
3	387.989,193 538.487,32	4	387.989,193 538.499,235	11.915
4	387.989,193 538.499,235	5	387.993,078 538.518,08	19.241
5	387.993,078 538.518,08	6	387.956,631 538.552,673	50.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.956,631 538.552,673	7	387.949,877 538.552,569	6.754
7	387.949,877 538.552,569	8	387.929,462 538.564,72	23.758
8	387.929,462 538.564,72	9	387.919,381 538.579,216	17.656
9	387.919,381 538.579,216	10	387.890,035 538.552,328	39.801
10	387.890,035 538.552,328	11	387.893,938 538.538,4	14.464
11	387.893,938 538.538,4	12	387.889,201 538.526,702	12.622
12	387.889,201 538.526,702	13	387.916,456 538.470,418	62.535
13	387.916,456 538.470,418	14	387.950,74 538.470,665	34.285
14	387.950,74 538.470,665	15	387.953,698 538.465,41	6.03
15	387.953,698 538.465,41	16	387.949,424 538.455,776	10.54
16	387.949,424 538.455,776	17	387.934,116 538.445,366	18.512
17	387.934,116 538.445,366	18	387.937,123 538.399,112	46.352
18	387.937,123 538.399,112	19	387.964,496 538.390,178	28.794
19	387.964,496 538.390,178	20	387.977,165 538.386,044	13.327
20	387.977,165 538.386,044	1	388.009,338 538.456,349	77.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.943	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

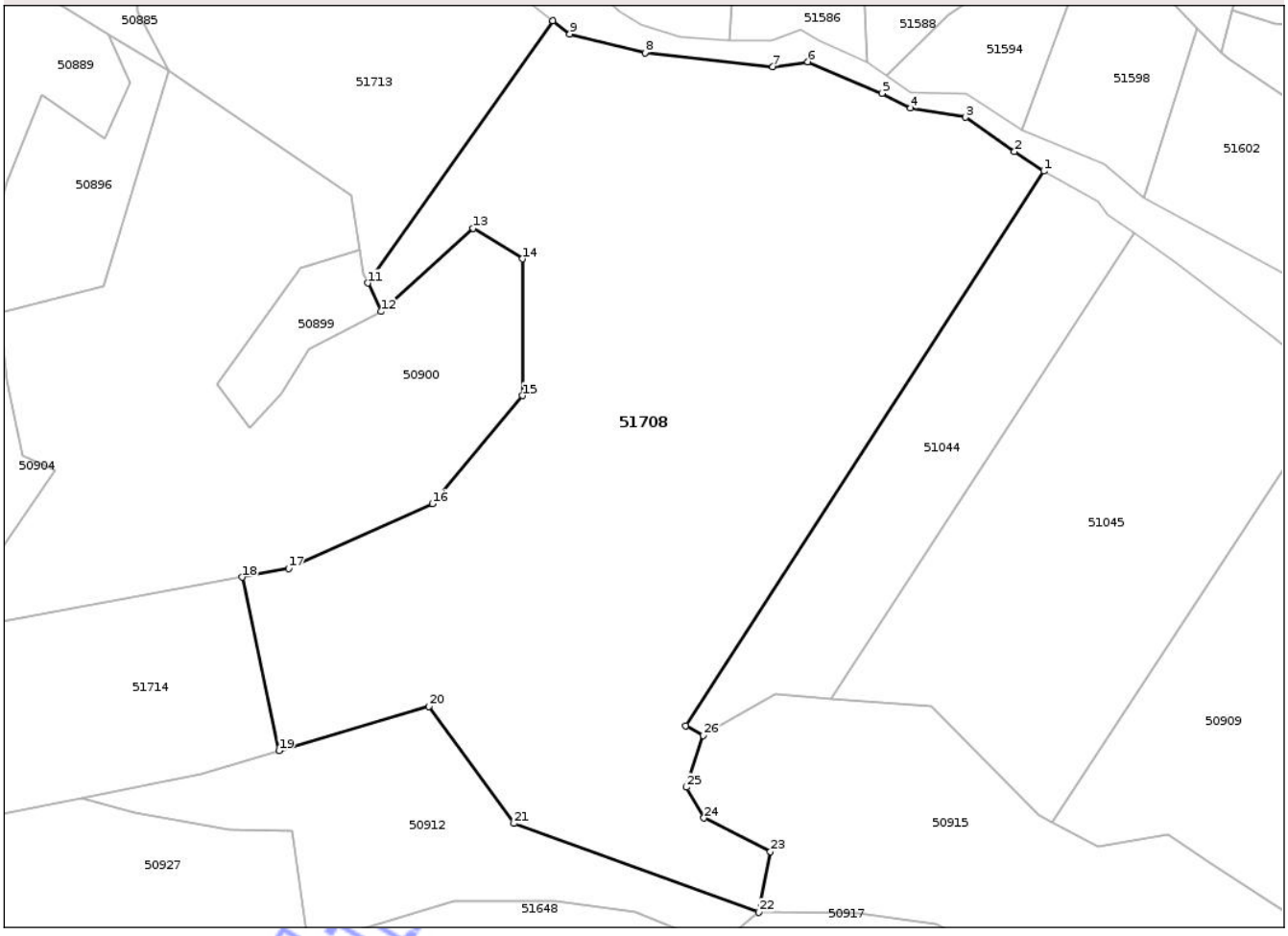
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	25.943	-	-	-	UP III, UA 166

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.352,841 538.879,778	2	387.344,686 538.885,15	9.766
3	387.331,196 538.894,622	4	387.316,071 538.897,131	15.333
5	387.308,117 538.901,214	6	387.287,698 538.909,913	22.196
7	387.278,028 538.908,536	8	387.242,744 538.912,414	35.496
9	387.222,064 538.917,583	10	387.217,379 538.921,237	5.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.344,686 538.885,15	3	387.331,196 538.894,622	16.483
4	387.316,071 538.897,131	5	387.308,117 538.901,214	8.94
6	387.287,698 538.909,913	7	387.278,028 538.908,536	9.768
8	387.242,744 538.912,414	9	387.222,064 538.917,583	21.316
10	387.217,379 538.921,237	11	387.166,281 538.848,948	88.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.166,281 538.848,948	12	387.169,924 538.841,081	8.669
13	387.195,387 538.863,999	14	387.208,959 538.855,608	15.957
15	387.208,959 538.817,901	16	387.184,133 538.788,131	38.763
17	387.144,413 538.770,269	18	387.131,635 538.767,891	12.997
19	387.141,787 538.720,114	20	387.183,138 538.732,326	43.117
21	387.206,613 538.700,006	22	387.274,081 538.675,541	71.767
23	387.277,36 538.692,3	24	387.259,045 538.701,546	20.517
25	387.254,228 538.710,022	26	387.258,853 538.724,275	14.985
27	387.253,98 538.727,015	1	387.352,841 538.879,778	181.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.169,924 538.841,081	13	387.195,387 538.863,999	34.257
14	387.208,959 538.855,608	15	387.208,959 538.817,901	37.708
16	387.184,133 538.788,131	17	387.144,413 538.770,269	43.552
18	387.131,635 538.767,891	19	387.141,787 538.720,114	48.844
20	387.183,138 538.732,326	21	387.206,613 538.700,006	39.946
22	387.274,081 538.675,541	23	387.277,36 538.692,3	17.077
24	387.259,045 538.701,546	25	387.254,228 538.710,022	9.749
26	387.258,853 538.724,275	27	387.253,98 538.727,015	5.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.459	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

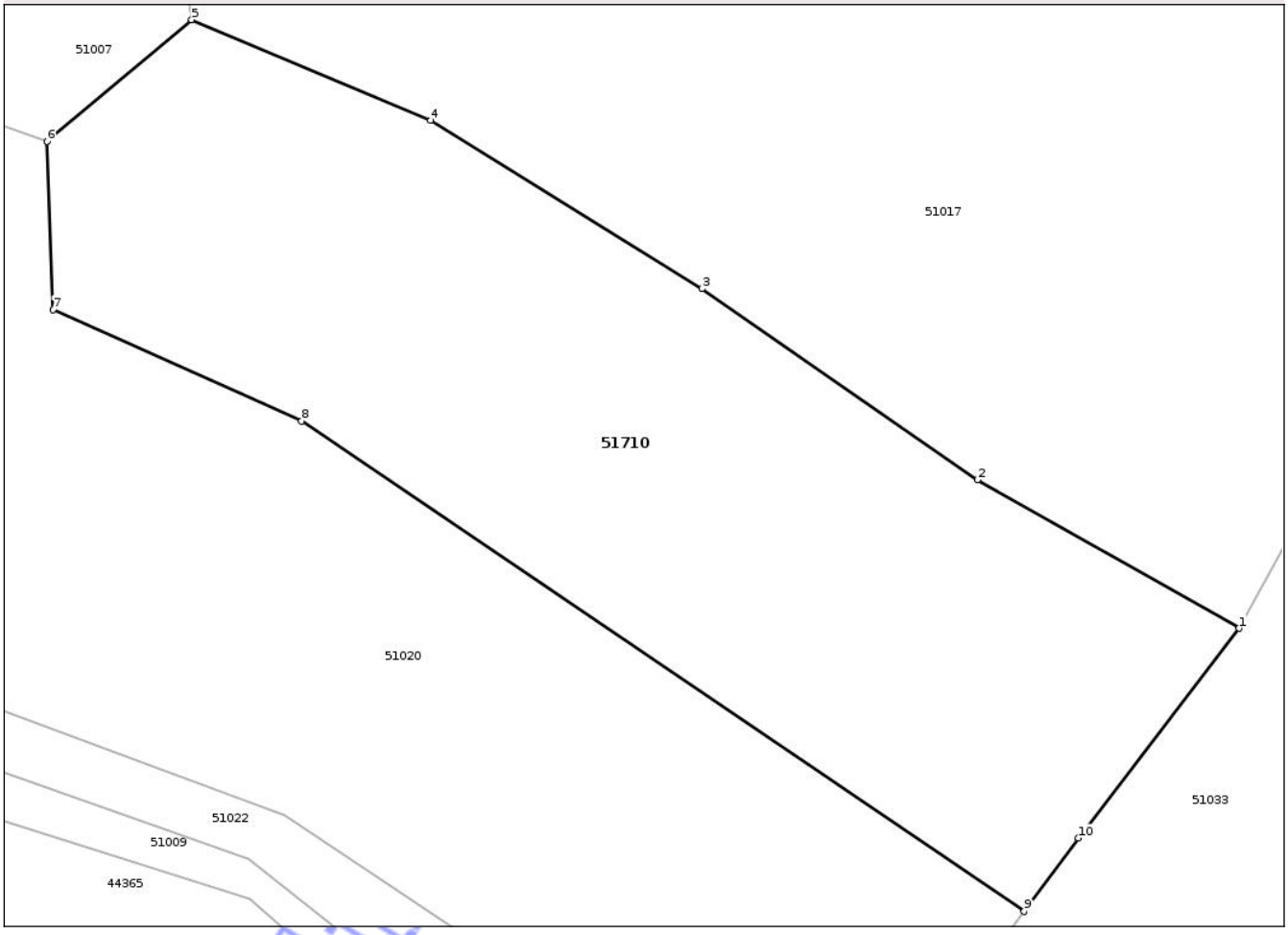
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.459	-	-	-	UP III, UA 152

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.103,43 538.099,269	2	388.079,207 538.112,998	27.843
2	388.079,207 538.112,998	3	388.053,693 538.130,657	31.029
3	388.053,693 538.130,657	4	388.028,565 538.146,226	29.56
4	388.028,565 538.146,226	5	388.006,459 538.155,527	23.984
5	388.006,459 538.155,527	6	387.993,06 538.144,296	17.484

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.993,06 538.144,296	7	387.993,641 538.128,739	15.567
7	387.993,641 538.128,739	8	388.016,628 538.118,421	25.196
8	388.016,628 538.118,421	9	388.083,523 538.073,09	80.808
9	388.083,523 538.073,09	10	388.088,536 538.079,877	8.438
10	388.088,536 538.079,877	1	388.103,43 538.099,269	24.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.789	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.789	-	-	-	UP III, UA 154C

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.340,761 538.140,657	2	389.340,08 538.142,051	1.551
2	389.340,08 538.142,051	3	389.293,561 538.153,646	47.942
3	389.293,561 538.153,646	4	389.265,045 538.151,913	28.569
4	389.265,045 538.151,913	5	389.236,844 538.140,419	30.453
5	389.236,844 538.140,419	6	389.243,769 538.131,921	10.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.243,769 538.131,921	7	389.288,204 538.127,198	44.686
7	389.288,204 538.127,198	8	389.319,868 538.119,484	32.589
8	389.319,868 538.119,484	9	389.336,005 538.105,789	21.166
9	389.336,005 538.105,789	10	389.355,193 538.101,214	19.726
10	389.355,193 538.101,214	1	389.340,761 538.140,657	42.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.438	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

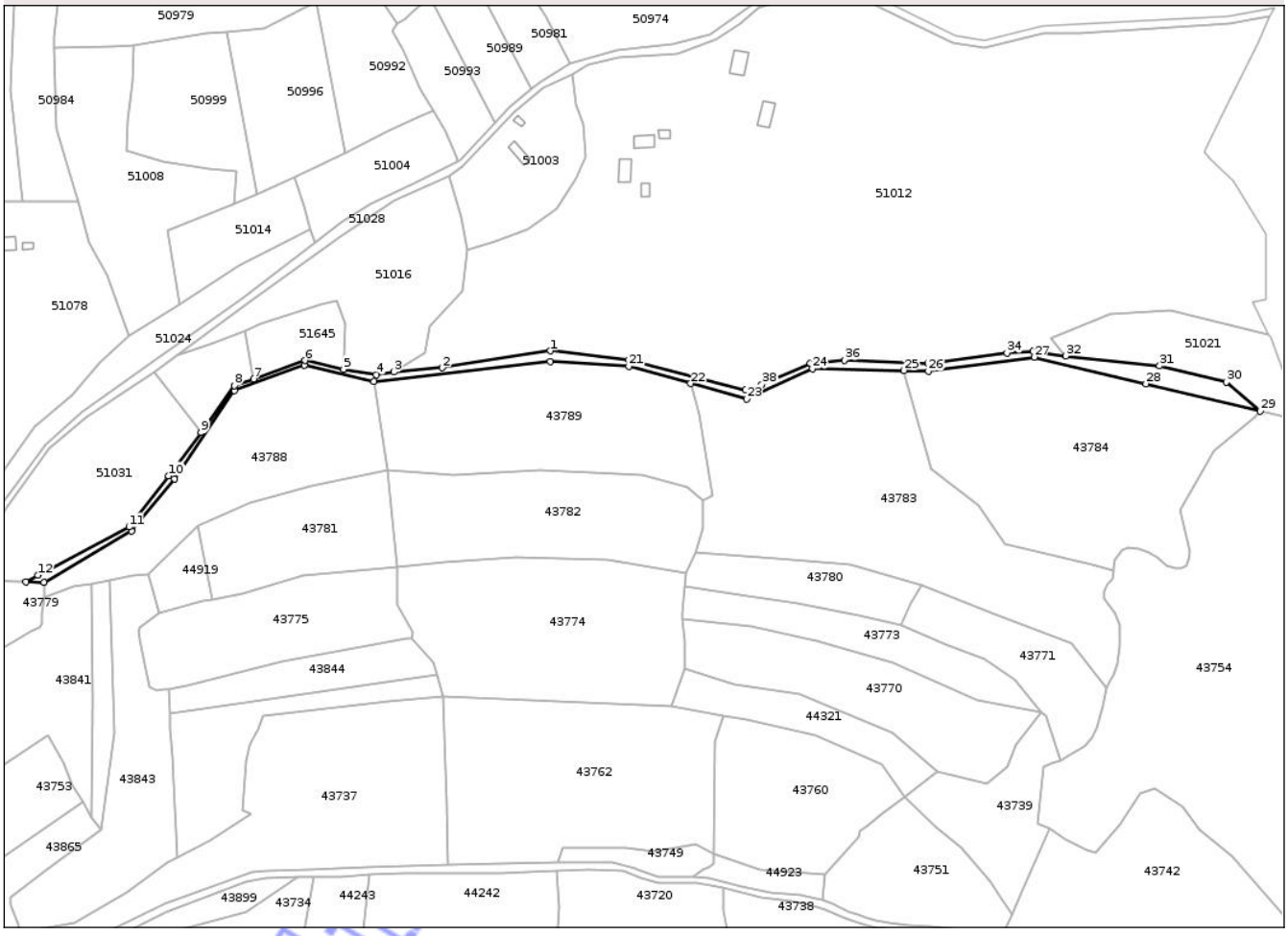
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.438	-	-	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.999,29 538.134,329	2	388.947,961 538.126,327	51.949
3	388.925,01 538.124,273	4	388.916,702 538.123,034	8.4
5	388.901,175 538.125,606	6	388.882,755 538.129,748	18.88
7	388.858,406 538.121,097	8	388.849,29 538.117,858	9.675
9	388.833,516 538.095,631	10	388.818,157 538.075,093	25.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.947,961 538.126,327	3	388.925,01 538.124,273	23.043
4	388.916,702 538.123,034	5	388.901,175 538.125,606	15.738
6	388.882,755 538.129,748	7	388.858,406 538.121,097	25.84
8	388.849,29 538.117,858	9	388.833,516 538.095,631	27.255
10	388.818,157 538.075,093	11	388.799,49 538.050,89	30.565

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.799,49 538.050,89	12	388.756,226 538.028,023	48.936
13	388.750,471 538.025,003	14	388.759,041 538.024,724	8.574
15	388.800,501 538.049,061	16	388.820,871 538.073,585	31.88
17	388.849,496 538.115,531	18	388.882,728 538.127,601	35.356
19	388.915,524 538.119,761	20	388.999,225 538.129,327	84.246
21	389.036,482 538.126,945	22	389.065,77 538.118,881	30.378
23	389.092,438 538.111,538	24	389.123,542 538.125,922	34.27
25	389.166,965 538.125,011	26	389.178,561 538.124,767	11.599
27	389.228,738 538.131,382	28	389.281,795 538.118,735	54.543
29	389.336,005 538.105,789	30	389.319,868 538.119,484	21.166
31	389.288,204 538.127,198	32	389.243,769 538.131,921	44.686
33	389.228,146 538.134,175	34	389.215,787 538.133,389	12.384
35	389.178,473 538.128,356	36	389.138,681 538.129,97	39.825
37	389.122,533 538.128,467	38	389.099,613 538.118,358	25.051
39	389.091,797 538.115,897	40	389.036,508 538.130,209	57.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.756,226 538.028,023	13	388.750,471 538.025,003	6.499
14	388.759,041 538.024,724	15	388.800,501 538.049,061	48.076
16	388.820,871 538.073,585	17	388.849,496 538.115,531	50.782
18	388.882,728 538.127,601	19	388.915,524 538.119,761	33.72
20	388.999,225 538.129,327	21	389.036,482 538.126,945	37.332
22	389.065,77 538.118,881	23	389.092,438 538.111,538	27.661
24	389.123,542 538.125,922	25	389.166,965 538.125,011	43.432
26	389.178,561 538.124,767	27	389.228,738 538.131,382	50.611
28	389.281,795 538.118,735	29	389.336,005 538.105,789	55.735
30	389.319,868 538.119,484	31	389.288,204 538.127,198	32.589
32	389.243,769 538.131,921	33	389.228,146 538.134,175	15.784
34	389.215,787 538.133,389	35	389.178,473 538.128,356	37.651
36	389.138,681 538.129,97	37	389.122,533 538.128,467	16.218
38	389.099,613 538.118,358	39	389.091,797 538.115,897	8.194
40	389.036,508 538.130,209	1	388.999,29 538.134,329	37.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.622	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta nr.645/10. 02.2026);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN CONSTANDIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.622	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.131,819 538.530,262	2	388.120,31 538.529,806	11.518
2	388.120,31 538.529,806	3	388.111,961 538.528,736	8.418
3	388.111,961 538.528,736	4	388.095,54 538.524,94	16.854
4	388.095,54 538.524,94	5	388.095,221 538.518,826	6.122
5	388.095,221 538.518,826	6	388.098,282 538.499,171	19.891

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.098,282 538.499,171	7	388.099,176 538.485,171	14.029
7	388.099,176 538.485,171	8	388.103,669 538.464,918	20.745
8	388.103,669 538.464,918	9	388.145,522 538.458,506	42.341
9	388.145,522 538.458,506	10	388.139,526 538.488,003	30.1
10	388.139,526 538.488,003	11	388.134,129 538.512,382	24.969
11	388.134,129 538.512,382	1	388.131,819 538.530,262	18.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.091	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta nr.648/10. 02.2026);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TECȘA SIDONIA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

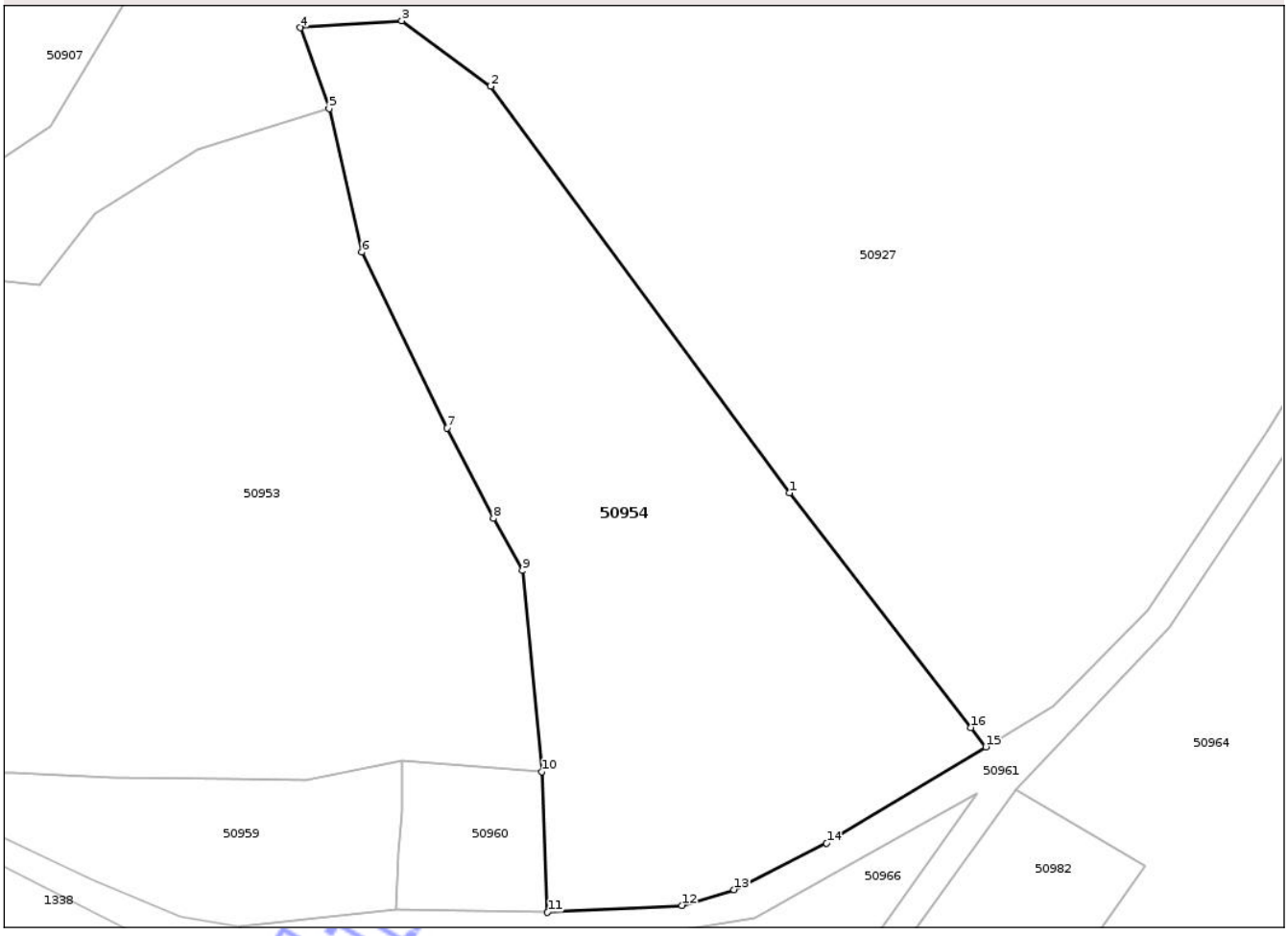
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.091	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.984,062 538.437,008	2	386.950,988 538.481,941	55.792
2	386.950,988 538.481,941	3	386.941,161 538.489,187	12.21
3	386.941,161 538.489,187	4	386.929,943 538.488,406	11.245
4	386.929,943 538.488,406	5	386.933,111 538.479,463	9.488
5	386.933,111 538.479,463	6	386.936,753 538.463,626	16.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.936,753 538.463,626	7	386.946,142 538.444,146	21.625
7	386.946,142 538.444,146	8	386.951,319 538.434,194	11.218
8	386.951,319 538.434,194	9	386.954,516 538.428,416	6.603
9	386.954,516 538.428,416	10	386.956,653 538.406,192	22.327
10	386.956,653 538.406,192	11	386.957,306 538.390,633	15.572
11	386.957,306 538.390,633	12	386.972,172 538.391,395	14.885
12	386.972,172 538.391,395	13	386.977,944 538.393,137	6.029
13	386.977,944 538.393,137	14	386.988,19 538.398,297	11.472
14	386.988,19 538.398,297	15	387.005,801 538.408,927	20.57
15	387.005,801 538.408,927	16	387.004,156 538.411,07	2.701
16	387.004,156 538.411,07	1	386.984,062 538.437,008	32.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		66	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 379, din 06/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **KIS-SIPOS ATTILA-ZSOLT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

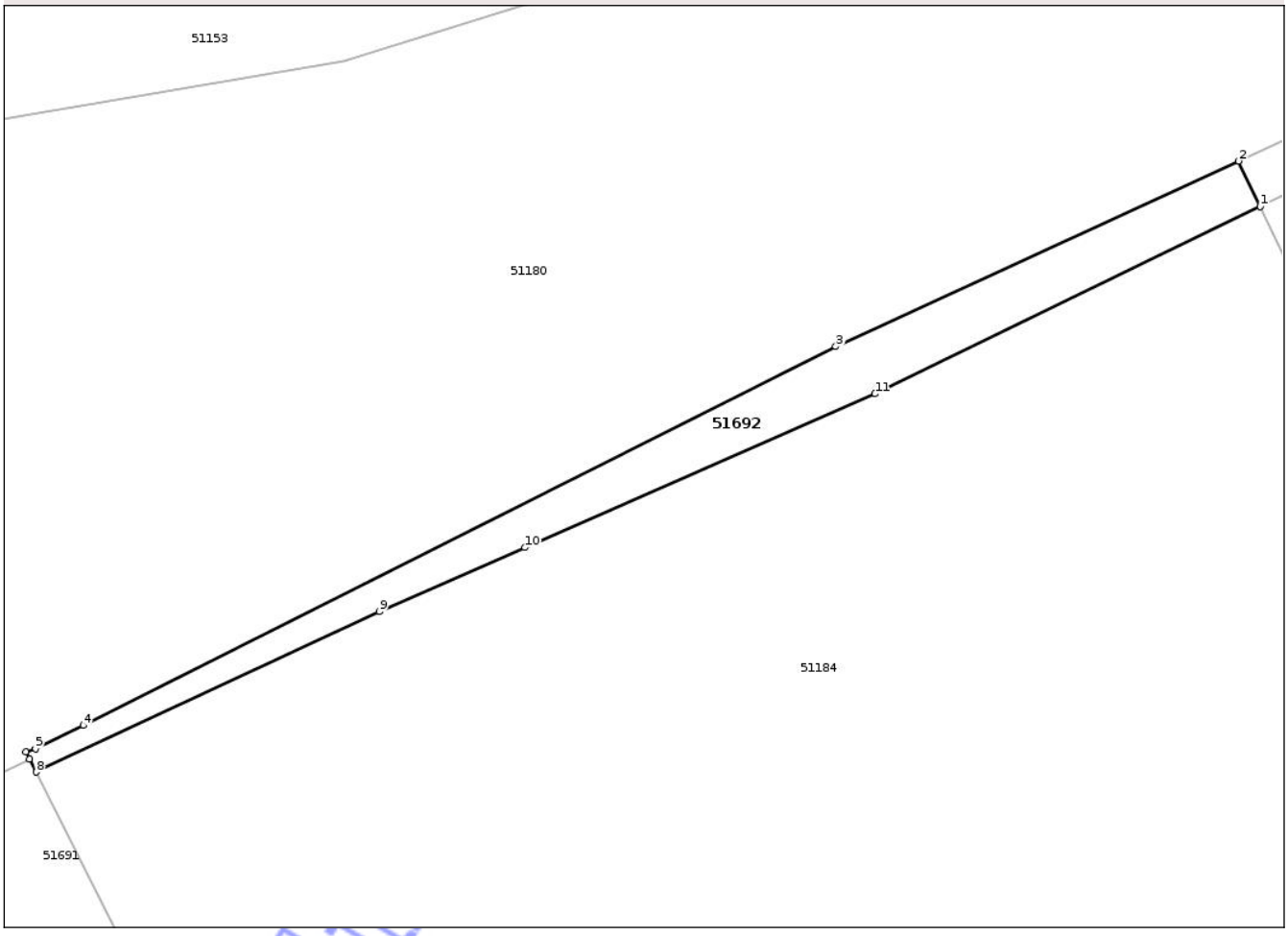
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	66	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.456,698 536.234,073	2	390.455,968 536.235,613	1.704
2	390.455,968 536.235,613	3	390.442,321 536.229,332	15.022
3	390.442,321 536.229,332	4	390.416,841 536.216,517	28.522
4	390.416,841 536.216,517	5	390.415,22 536.215,726	1.804
5	390.415,22 536.215,726	6	390.414,892 536.215,627	0.342

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.414,892 536.215,627	7	390.415,014 536.215,387	0.269
7	390.415,014 536.215,387	8	390.415,239 536.214,942	0.499
8	390.415,239 536.214,942	9	390.426,86 536.220,374	12.828
9	390.426,86 536.220,374	10	390.431,788 536.222,536	5.381
10	390.431,788 536.222,536	11	390.443,647 536.227,738	12.95
11	390.443,647 536.227,738	1	390.456,698 536.234,073	14.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOARĂ ILIE-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

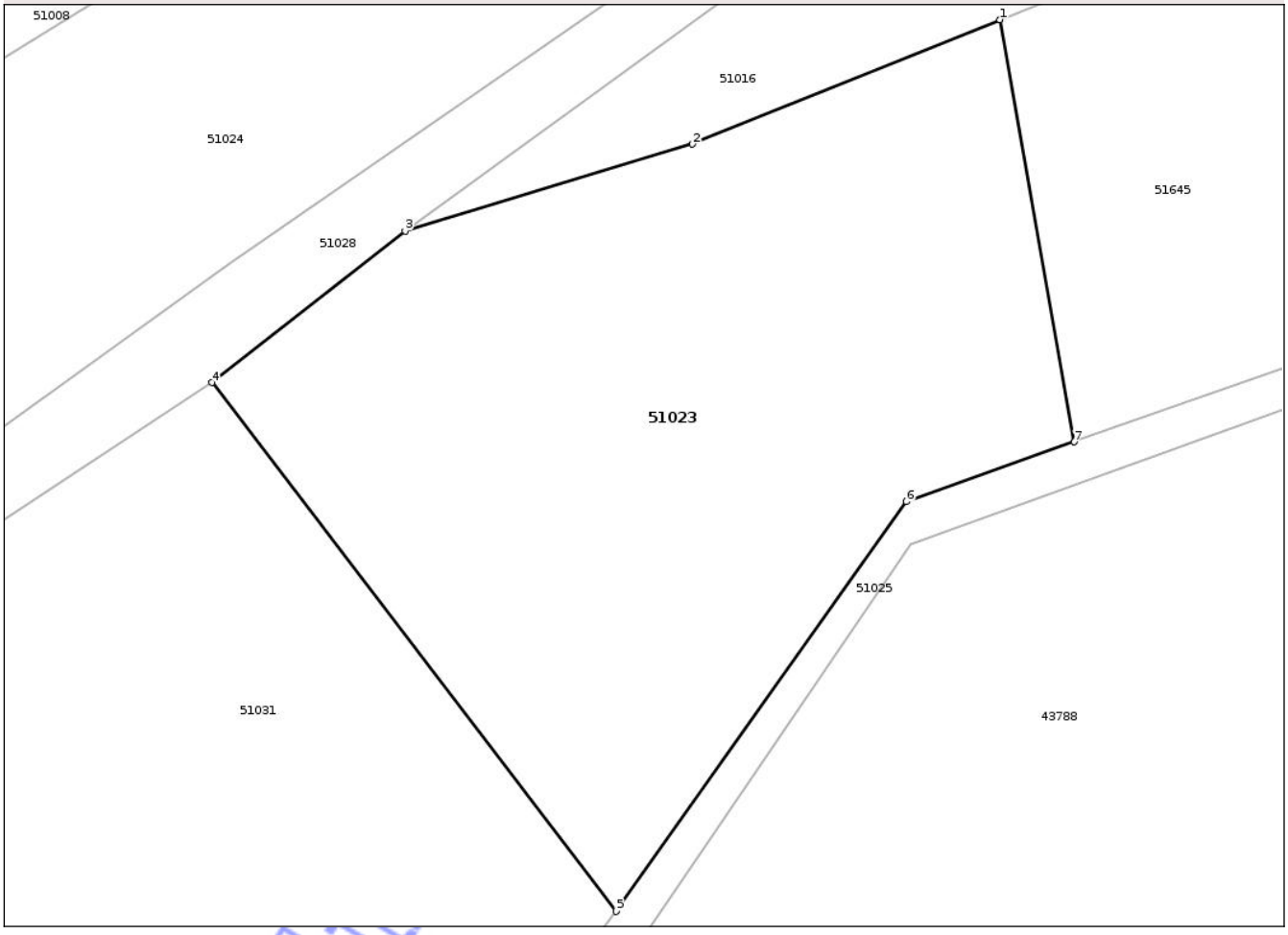
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	471	-	-	-	
2	faneata	NU	679	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.854,361 538.144,0	2	388.837,673 538.137,255	18.0
2	388.837,673 538.137,255	3	388.822,058 538.132,54	16.311
3	388.822,058 538.132,54	4	388.811,565 538.124,318	13.331
4	388.811,565 538.124,318	5	388.833,516 538.095,631	36.122

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.833,516 538.095,631	6	388.849,29 538.117,858	27.255
6	388.849,29 538.117,858	7	388.858,406 538.121,097	9.675
7	388.858,406 538.121,097	1	388.854,361 538.144,0	23.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73400	4.433	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40365 / 21/08/2024		
Act Notarial nr. contract de donație aut. nr. 2113, din 20/08/2024 emis de IVĂNUȘ SUCEAVA DANIELA-FLORINA (act notarial nr 53 din 16.09.2024, emis de IVĂNUȘ-SUCEAVA DANIELA-FLORINA inscris sub semnatura privata nr fn din 16.09.2024, emis de IVĂNUȘ-SUCEAVA DANIELA-FLORINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUȚU GABRIELA-MONICA** 2) **Guțu Adrian-Petru**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73400	4.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.433	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.233,302 537.055,789	2	388.286,627 537.004,61	73.911
3	388.290,503 536.999,924	4	388.303,247 536.994,101	14.011
5	388.313,12 536.987,038	6	388.325,757 536.980,756	14.112
7	388.336,996 536.976,934	8	388.348,167 536.976,525	11.179
9	388.362,015 536.976,521	10	388.374,29 536.976,994	12.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.286,627 537.004,61	3	388.290,503 536.999,924	6.081
4	388.303,247 536.994,101	5	388.313,12 536.987,038	12.14
6	388.325,757 536.980,756	7	388.336,996 536.976,934	11.871
8	388.348,167 536.976,525	9	388.362,015 536.976,521	13.848
10	388.374,29 536.976,994	11	388.382,086 536.979,09	8.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.382,086 536.979,09	12	388.394,409 536.984,78	13.573
13	388.401,08 536.987,942	14	388.407,19 536.993,41	8.2
15	388.410,126 537.000,998	16	388.414,034 537.009,246	9.128
17	388.418,585 537.018,81	18	388.423,158 537.030,106	12.187
19	388.418,615 537.025,173	20	388.413,707 537.021,845	5.93
21	388.405,927 537.018,205	22	388.394,843 537.014,155	11.801
23	388.379,964 537.010,15	24	388.371,581 537.008,007	8.653
25	388.366,21 537.007,428	26	388.358,1 537.007,39	8.11
27	388.352,118 537.008,031	28	388.340,938 537.009,548	11.282
29	388.325,789 537.008,927	30	388.305,629 537.018,096	22.147
31	388.292,526 537.025,787	32	388.283,79 537.031,04	10.194
33	388.268,669 537.039,284	34	388.238,898 537.054,021	33.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.394,409 536.984,78	13	388.401,08 536.987,942	7.382
14	388.407,19 536.993,41	15	388.410,126 537.000,998	8.136
16	388.414,034 537.009,246	17	388.418,585 537.018,81	10.591
18	388.423,158 537.030,106	19	388.418,615 537.025,173	6.706
20	388.413,707 537.021,845	21	388.405,927 537.018,205	8.59
22	388.394,843 537.014,155	23	388.379,964 537.010,15	15.408
24	388.371,581 537.008,007	25	388.366,21 537.007,428	5.403
26	388.358,1 537.007,39	27	388.352,118 537.008,031	6.016
28	388.340,938 537.009,548	29	388.325,789 537.008,927	15.162
30	388.305,629 537.018,096	31	388.292,526 537.025,787	15.193
32	388.283,79 537.031,04	33	388.268,669 537.039,284	17.223
34	388.238,898 537.054,021	1	388.233,302 537.055,789	5.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

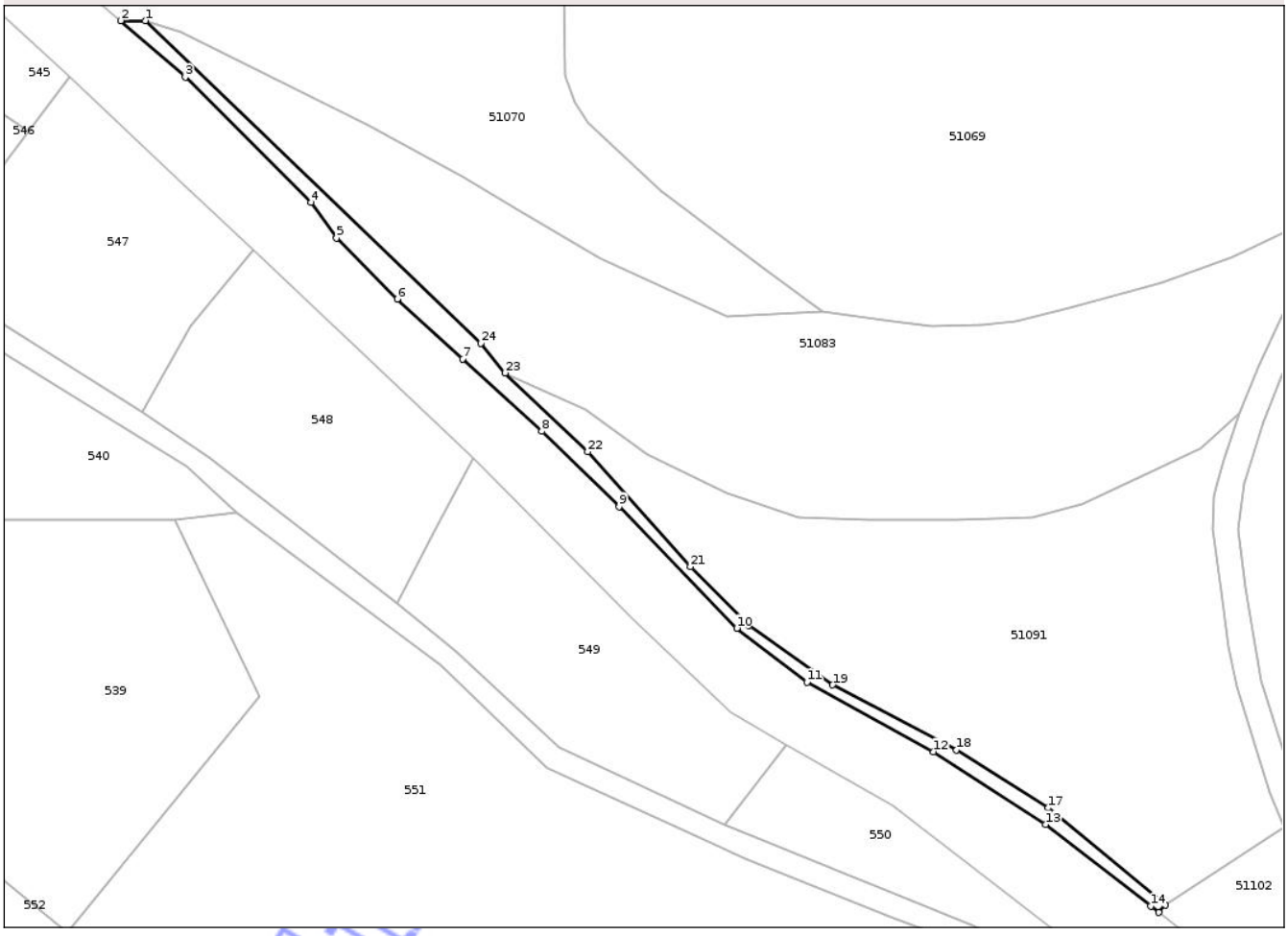
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.233,302 537.055,789	2	388.229,406 537.055,789	3.896
3	388.239,651 537.046,823	4	388.259,625 537.026,996	28.143
5	388.263,685 537.021,308	6	388.273,325 537.011,633	13.657
7	388.283,69 537.002,116	8	388.296,321 536.990,628	17.074
9	388.308,566 536.978,712	10	388.327,286 536.959,405	26.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.229,406 537.055,789	3	388.239,651 537.046,823	13.614
4	388.259,625 537.026,996	5	388.263,685 537.021,308	6.989
6	388.273,325 537.011,633	7	388.283,69 537.002,116	14.072
8	388.296,321 536.990,628	9	388.308,566 536.978,712	17.087
10	388.327,286 536.959,405	11	388.338,437 536.950,829	14.068

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.338,437 536.950,829	12	388.358,556 536.939,796	22.945
13	388.376,326 536.928,252	14	388.393,038 536.915,304	21.141
15	388.394,325 536.914,314	16	388.395,373 536.915,446	1.542
17	388.376,789 536.930,907	18	388.362,201 536.940,096	17.241
19	388.342,505 536.950,39	20	388.329,182 536.959,82	16.323
21	388.319,886 536.969,167	22	388.303,586 536.987,39	24.45
23	388.290,503 536.999,924	24	388.286,627 537.004,61	6.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.358,556 536.939,796	13	388.376,326 536.928,252	21.191
14	388.393,038 536.915,304	15	388.394,325 536.914,314	1.623
16	388.395,373 536.915,446	17	388.376,789 536.930,907	24.174
18	388.362,201 536.940,096	19	388.342,505 536.950,39	22.224
20	388.329,182 536.959,82	21	388.319,886 536.969,167	13.182
22	388.303,586 536.987,39	23	388.290,503 536.999,924	18.117
24	388.286,627 537.004,61	1	388.233,302 537.055,789	73.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73505	3.752	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40151 / 19/08/2024		
Act Notarial nr. 2062, din 14/08/2024 emis de IVĂNUȘ - SUCEAVA DANIELA-FLORINA (act notarial nr 52 din 16.09.2024, emis de IVĂNUȘ - SUCEAVA DANIELA-FLORINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Guțu Adrian-Petru** 2) **GUȚU GABRIELA-MONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

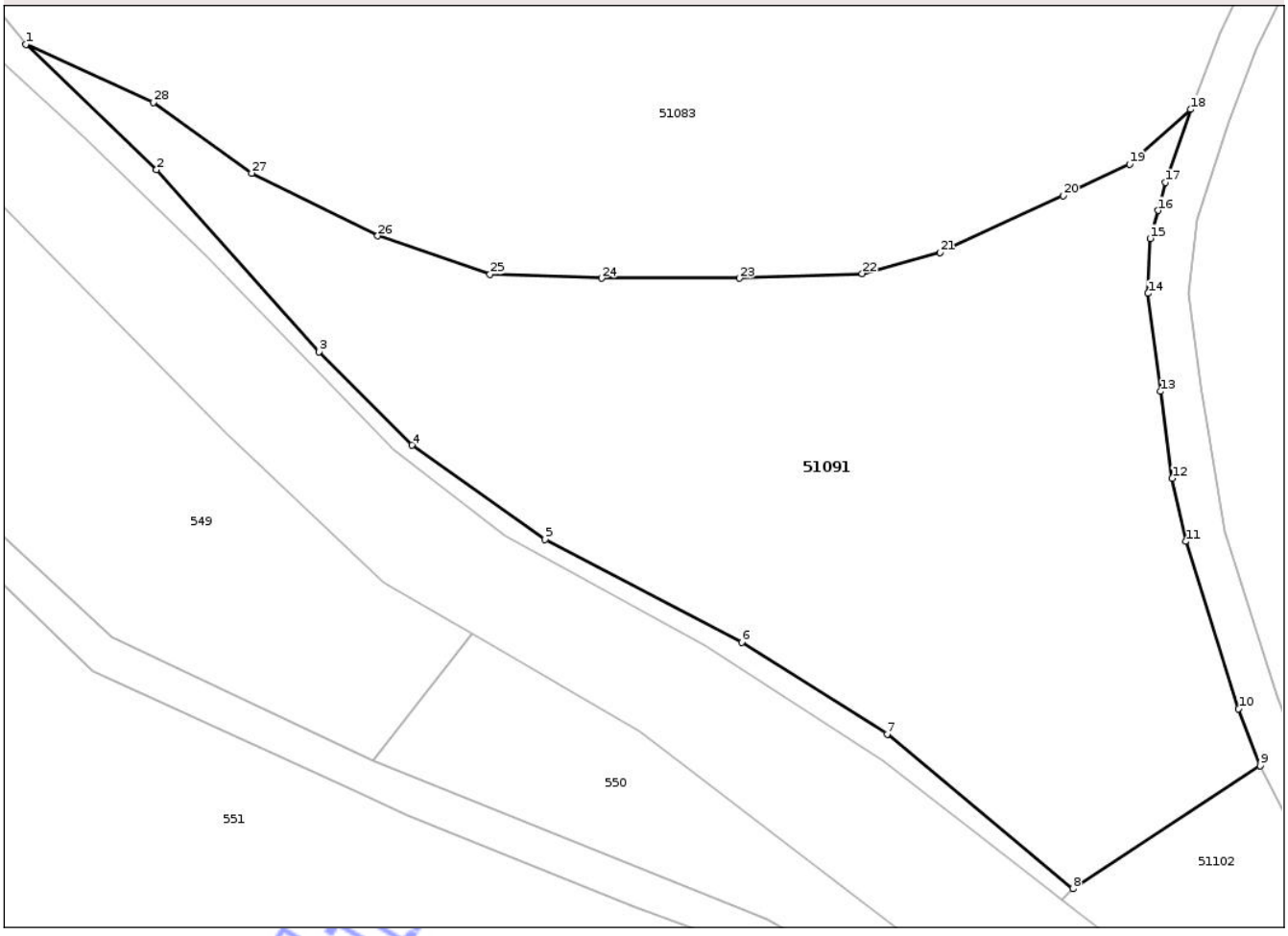
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73505	3.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.752	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.290,503 536.999,924	2	388.303,586 536.987,39	18.117
3	388.319,886 536.969,167	4	388.329,182 536.959,82	13.182
5	388.342,505 536.950,39	6	388.362,201 536.940,096	22.224
7	388.376,789 536.930,907	8	388.395,373 536.915,446	24.174
9	388.414,159 536.927,771	10	388.411,985 536.933,431	6.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.303,586 536.987,39	3	388.319,886 536.969,167	24.45
4	388.329,182 536.959,82	5	388.342,505 536.950,39	16.323
6	388.362,201 536.940,096	7	388.376,789 536.930,907	17.241
8	388.395,373 536.915,446	9	388.414,159 536.927,771	22.468
10	388.411,985 536.933,431	11	388.406,716 536.950,191	17.569

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.406,716 536.950,191	12	388.405,336 536.956,496	6.454
13	388.404,197 536.965,2	14	388.402,904 536.975,008	9.892
15	388.403,127 536.980,499	16	388.403,9 536.983,299	2.905
17	388.404,673 536.986,099	18	388.407,19 536.993,41	7.732
19	388.401,08 536.987,942	20	388.394,409 536.984,78	7.382
21	388.382,086 536.979,09	22	388.374,29 536.976,994	8.072
23	388.362,015 536.976,521	24	388.348,167 536.976,525	13.848
25	388.336,996 536.976,934	26	388.325,757 536.980,756	11.871
27	388.313,12 536.987,038	28	388.303,247 536.994,101	12.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.405,336 536.956,496	13	388.404,197 536.965,2	8.779
14	388.402,904 536.975,008	15	388.403,127 536.980,499	5.496
16	388.403,9 536.983,299	17	388.404,673 536.986,099	2.905
18	388.407,19 536.993,41	19	388.401,08 536.987,942	8.2
20	388.394,409 536.984,78	21	388.382,086 536.979,09	13.573
22	388.374,29 536.976,994	23	388.362,015 536.976,521	12.285
24	388.348,167 536.976,525	25	388.336,996 536.976,934	11.179
26	388.325,757 536.980,756	27	388.313,12 536.987,038	14.112
28	388.303,247 536.994,101	1	388.290,503 536.999,924	14.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		608	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

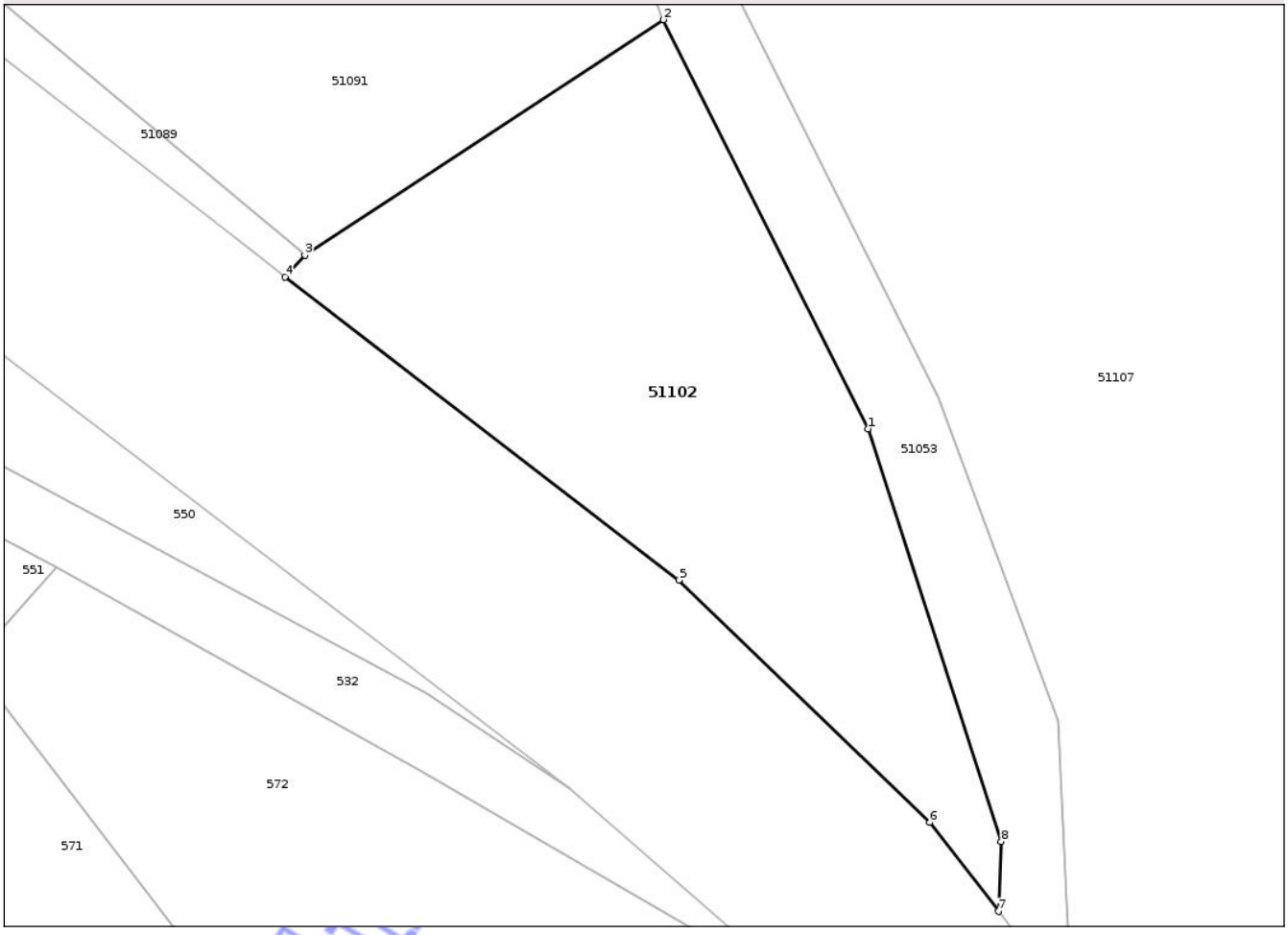
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	608	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.424,881 536.906,372	2	388.414,159 536.927,771	23.935
2	388.414,159 536.927,771	3	388.395,373 536.915,446	22.468
3	388.395,373 536.915,446	4	388.394,325 536.914,314	1.542
4	388.394,325 536.914,314	5	388.414,968 536.898,446	26.037
5	388.414,968 536.898,446	6	388.428,11 536.885,768	18.261

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.428,11 536.885,768	7	388.431,708 536.881,11	5.885
7	388.431,708 536.881,11	8	388.431,858 536.884,767	3.66
8	388.431,858 536.884,767	1	388.424,881 536.906,372	22.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.263 Masurata: 13.713	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

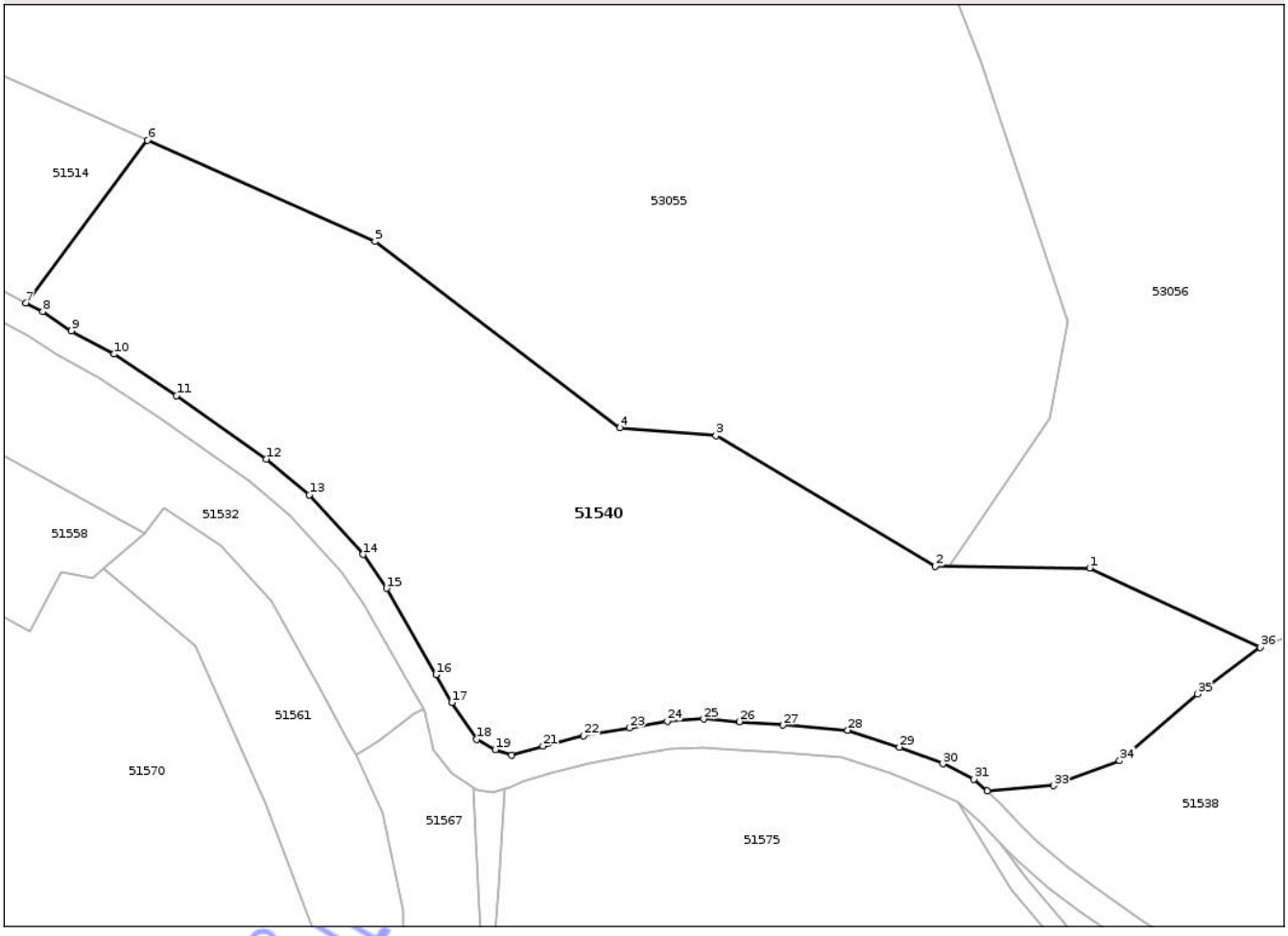
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.263 Masurata: 13.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra/ vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	13.513	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.091,971 539.085,644	2	388.058,758 539.086,056	33.215
3	388.011,588 539.114,055	4	387.990,97 539.115,777	20.689
5	387.938,233 539.155,742	6	387.889,336 539.177,532	53.533
7	387.863,195 539.142,6	8	387.866,821 539.140,704	4.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.058,758 539.086,056	3	388.011,588 539.114,055	54.854
4	387.990,97 539.115,777	5	387.938,233 539.155,742	66.17
6	387.889,336 539.177,532	7	387.863,195 539.142,6	43.63
8	387.866,821 539.140,704	9	387.872,992 539.136,576	7.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.872,992 539.136,576	10	387.882,141 539.131,575	10.427
11	387.895,596 539.122,666	12	387.914,915 539.109,049	23.636
13	387.924,135 539.101,334	14	387.935,661 539.088,55	17.213
15	387.940,744 539.081,265	16	387.951,363 539.062,739	21.354
17	387.954,792 539.056,757	18	387.960,104 539.048,861	9.517
19	387.964,147 539.046,627	20	387.967,64 539.045,461	3.682
21	387.974,394 539.047,409	22	387.983,146 539.049,596	9.021
23	387.992,943 539.051,312	24	388.001,116 539.052,744	8.298
25	388.008,918 539.053,214	26	388.016,649 539.052,625	7.753
27	388.025,991 539.051,913	28	388.039,927 539.050,815	13.979
29	388.051,054 539.047,197	30	388.060,408 539.043,597	10.023
31	388.067,014 539.040,295	32	388.069,916 539.037,748	3.86
33	388.084,167 539.038,899	34	388.098,419 539.044,258	15.226
35	388.115,095 539.058,63	36	388.128,631 539.068,608	16.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.882,141 539.131,575	11	387.895,596 539.122,666	16.137
12	387.914,915 539.109,049	13	387.924,135 539.101,334	12.022
14	387.935,661 539.088,55	15	387.940,744 539.081,265	8.883
16	387.951,363 539.062,739	17	387.954,792 539.056,757	6.895
18	387.960,104 539.048,861	19	387.964,147 539.046,627	4.619
20	387.967,64 539.045,461	21	387.974,394 539.047,409	7.029
22	387.983,146 539.049,596	23	387.992,943 539.051,312	9.946
24	388.001,116 539.052,744	25	388.008,918 539.053,214	7.816
26	388.016,649 539.052,625	27	388.025,991 539.051,913	9.369
28	388.039,927 539.050,815	29	388.051,054 539.047,197	11.7
30	388.060,408 539.043,597	31	388.067,014 539.040,295	7.385
32	388.069,916 539.037,748	33	388.084,167 539.038,899	14.298
34	388.098,419 539.044,258	35	388.115,095 539.058,63	22.015
36	388.128,631 539.068,608	1	388.091,971 539.085,644	40.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.923	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta nr.646/10.02.2026);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN CONSTANDIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

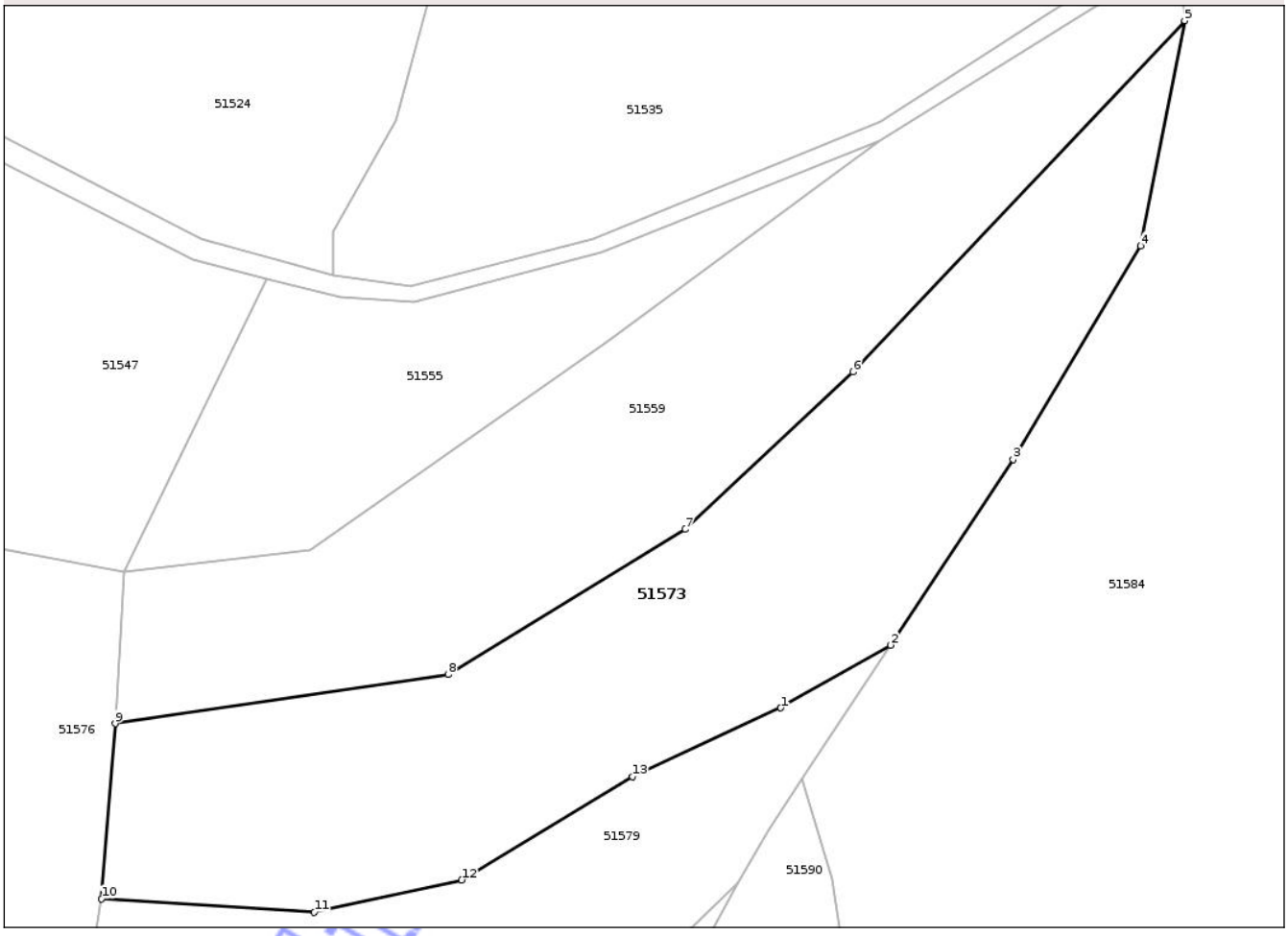
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.923	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.504,434 539.009,808	2	387.518,425 539.017,816	16.121
2	387.518,425 539.017,816	3	387.534,062 539.041,423	28.317
3	387.534,062 539.041,423	4	387.550,293 539.068,633	31.683
4	387.550,293 539.068,633	5	387.555,917 539.097,294	29.208
5	387.555,917 539.097,294	6	387.513,657 539.052,568	61.533

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.513,657 539.052,568	7	387.492,271 539.032,549	29.294
7	387.492,271 539.032,549	8	387.462,032 539.014,068	35.439
8	387.462,032 539.014,068	9	387.419,582 539.007,81	42.909
9	387.419,582 539.007,81	10	387.417,848 538.985,521	22.357
10	387.417,848 538.985,521	11	387.444,958 538.983,79	27.165
11	387.444,958 538.983,79	12	387.463,762 538.987,917	19.252
12	387.463,762 538.987,917	13	387.485,535 539.001,061	25.433
13	387.485,535 539.001,061	1	387.504,434 539.009,808	20.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.244	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN AUREL** 2) **OLTEAN FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

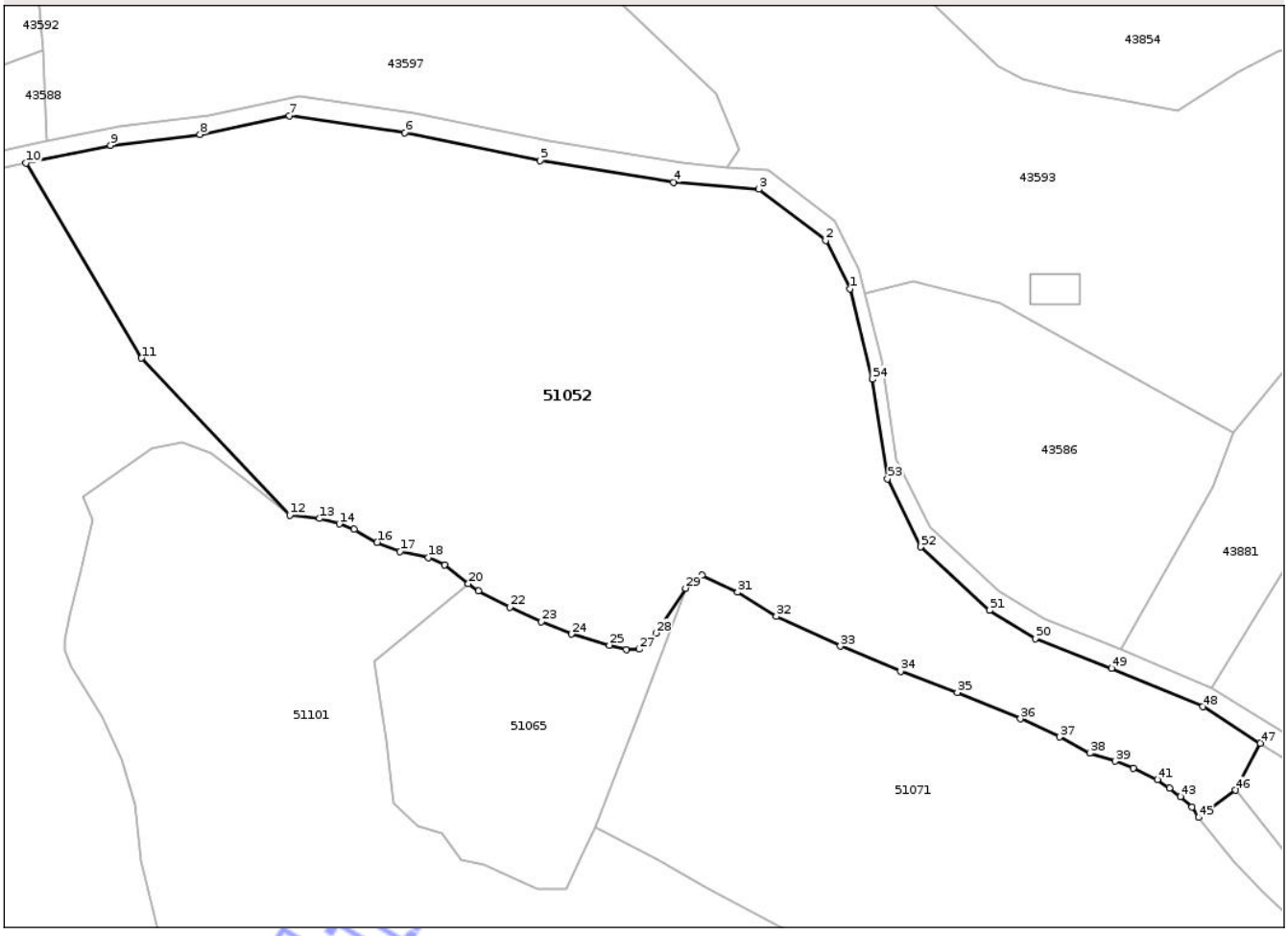
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.244	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.139,248 537.183,573	2	389.133,534 537.194,996	12.772
4	389.097,549 537.208,743	5	389.066,016 537.213,818	31.939
7	389.006,681 537.224,46	8	388.985,511 537.220,02	21.63
10	388.944,311 537.213,244	11	388.971,638 537.167,166	53.572
13	389.013,729 537.129,268	14	389.018,466 537.127,985	4.907
16	389.027,394 537.123,654	17	389.032,849 537.121,517	5.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.133,534 537.194,996	3	389.117,66 537.207,051	19.933
5	389.066,016 537.213,818	6	389.033,984 537.220,443	32.71
8	388.985,511 537.220,02	9	388.964,347 537.217,48	21.316
11	388.971,638 537.167,166	12	389.006,717 537.130,042	51.076
14	389.018,466 537.127,985	15	389.021,917 537.126,697	3.684
17	389.032,849 537.121,517	18	389.039,546 537.120,038	6.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.117,66 537.207,051	4	389.097,549 537.208,743	20.182
6	389.033,984 537.220,443	7	389.006,681 537.224,46	27.597
9	388.964,347 537.217,48	10	388.944,311 537.213,244	20.48
12	389.006,717 537.130,042	13	389.013,729 537.129,268	7.055
15	389.021,917 537.126,697	16	389.027,394 537.123,654	6.265
18	389.039,546 537.120,038	19	389.043,324 537.118,342	4.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.043,324 537.118,342	20	389.048,997 537.113,889	7.212
22	389.058,84 537.108,349	23	389.066,298 537.104,919	8.209
25	389.082,359 537.099,331	26	389.086,344 537.098,35	4.104
28	389.093,324 537.102,194	29	389.100,401 537.112,781	12.735
31	389.112,705 537.111,848	32	389.121,84 537.106,112	10.787
34	389.151,217 537.093,182	35	389.164,664 537.088,166	14.352
37	389.188,858 537.077,648	38	389.195,99 537.073,842	8.084
40	389.206,269 537.070,221	41	389.211,974 537.067,565	6.293
43	389.217,506 537.063,579	44	389.220,206 537.061,114	3.656
46	389.230,469 537.065,065	47	389.236,333 537.076,208	12.592
49	389.201,126 537.093,89	50	389.183,134 537.100,87	19.299
52	389.155,984 537.122,566	53	389.148,151 537.138,641	17.881
20	389.048,997 537.113,889	21	389.051,338 537.112,15	2.916
23	389.066,298 537.104,919	24	389.073,409 537.101,982	7.693
26	389.086,344 537.098,35	27	389.089,393 537.098,414	3.049
29	389.100,401 537.112,781	30	389.104,201 537.115,871	4.898
32	389.121,84 537.106,112	33	389.136,986 537.099,119	16.682
35	389.164,664 537.088,166	36	389.179,603 537.081,948	16.182
38	389.195,99 537.073,842	39	389.201,979 537.071,923	6.289
41	389.211,974 537.067,565	42	389.214,838 537.065,609	3.468
44	389.220,206 537.061,114	45	389.221,796 537.058,654	2.929
47	389.236,333 537.076,208	48	389.222,715 537.084,795	16.1
50	389.183,134 537.100,87	51	389.172,283 537.107,551	12.743
53	389.148,151 537.138,641	54	389.144,544 537.162,213	23.847
21	389.051,338 537.112,15	22	389.058,84 537.108,349	8.41
24	389.073,409 537.101,982	25	389.082,359 537.099,331	9.334
27	389.089,393 537.098,414	28	389.093,324 537.102,194	5.453
30	389.104,201 537.115,871	31	389.112,705 537.111,848	9.408
33	389.136,986 537.099,119	34	389.151,217 537.093,182	15.42
36	389.179,603 537.081,948	37	389.188,858 537.077,648	10.205
39	389.201,979 537.071,923	40	389.206,269 537.070,221	4.615
42	389.214,838 537.065,609	43	389.217,506 537.063,579	3.352
45	389.221,796 537.058,654	46	389.230,469 537.065,065	10.785
48	389.222,715 537.084,795	49	389.201,126 537.093,89	23.426
51	389.172,283 537.107,551	52	389.155,984 537.122,566	22.161
54	389.144,544 537.162,213	1	389.139,248 537.183,573	22.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.194	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

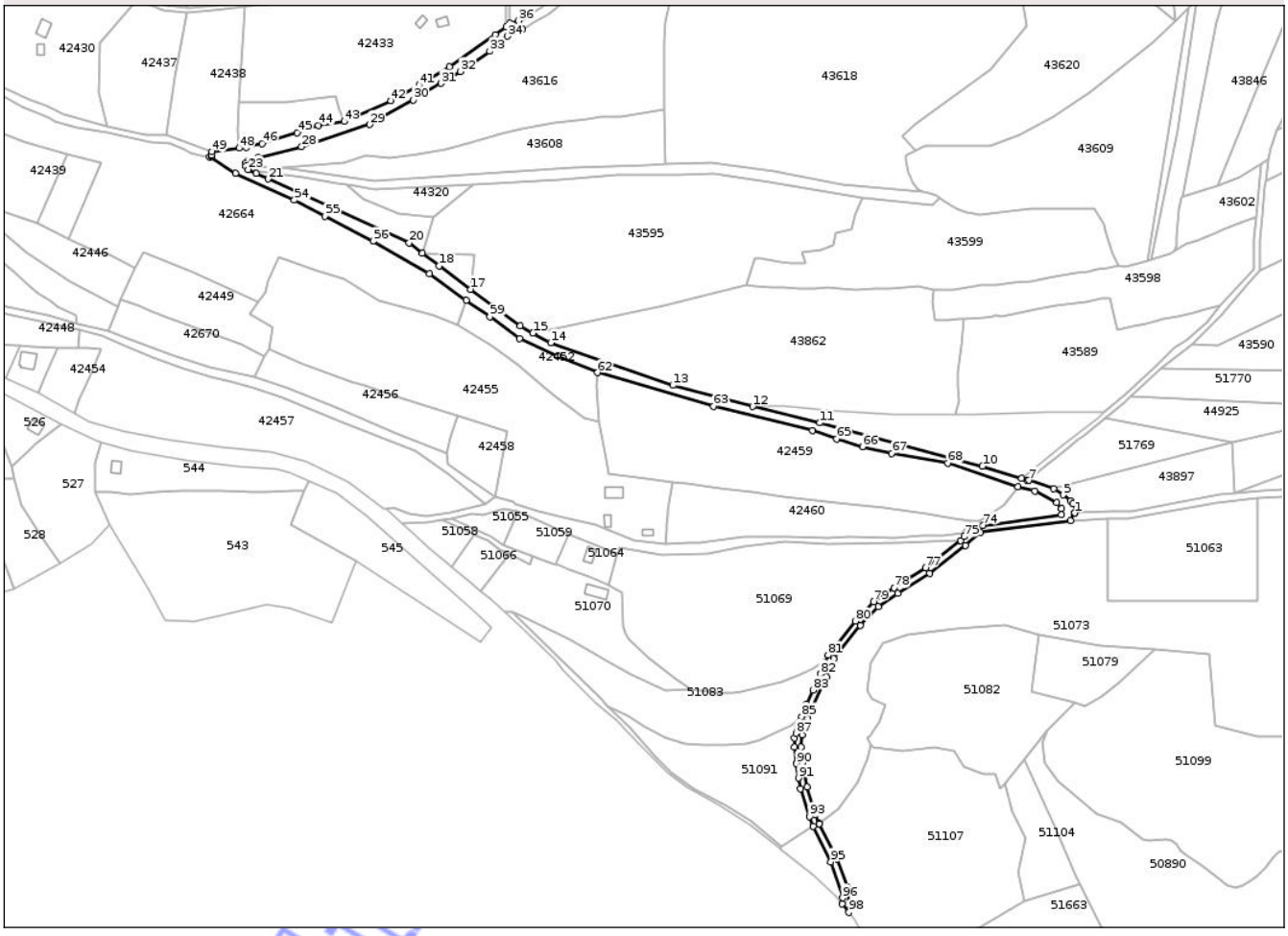
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.570,984 537.115,304	2	388.572,021 537.116,836	1.849
4	388.568,466 537.122,574	5	388.564,105 537.126,164	5.648
7	388.543,732 537.134,799	8	388.542,527 537.135,135	1.251
10	388.515,787 537.143,263	11	388.418,012 537.169,248	101.169
13	388.329,974 537.191,705	14	388.256,838 537.217,184	77.446
16	388.238,432 537.227,224	17	388.208,77 537.249,278	36.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.572,021 537.116,836	3	388.570,147 537.120,762	4.35
5	388.564,105 537.126,164	6	388.558,543 537.129,727	6.606
8	388.542,527 537.135,135	9	388.539,2 537.136,061	3.453
11	388.418,012 537.169,248	12	388.377,931 537.179,028	41.256
14	388.256,838 537.217,184	15	388.246,142 537.223,019	12.184
17	388.208,77 537.249,278	18	388.189,906 537.263,304	23.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.570,147 537.120,762	4	388.568,466 537.122,574	2.472
6	388.558,543 537.129,727	7	388.543,732 537.134,799	15.655
9	388.539,2 537.136,061	10	388.515,787 537.143,263	24.496
12	388.377,931 537.179,028	13	388.329,974 537.191,705	49.605
15	388.246,142 537.223,019	16	388.238,432 537.227,224	8.783
18	388.189,906 537.263,304	19	388.179,854 537.270,955	12.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.179,854 537.270,955	20	388.171,93 537.277,031	9.985
22	388.080,247 537.318,618	23	388.075,31 537.321,068	5.512
25	388.074,123 537.324,832	26	388.074,901 537.325,855	1.285
28	388.107,459 537.334,655	29	388.148,424 537.347,932	43.064
31	388.190,972 537.372,662	32	388.202,649 537.379,73	13.65
34	388.230,687 537.400,893	35	388.239,738 537.404,96	9.924
37	388.232,161 537.408,709	38	388.230,252 537.406,394	3.0
40	388.196,061 537.382,589	41	388.178,083 537.371,493	21.127
43	388.132,945 537.349,824	44	388.117,44 537.347,306	15.708
46	388.083,873 537.336,48	47	388.074,245 537.334,158	9.903
49	388.053,59 537.331,732	50	388.053,412 537.329,749	1.991
52	388.052,386 537.328,439	53	388.067,681 537.318,769	18.096
55	388.121,273 537.292,977	56	388.150,239 537.278,125	32.552
58	388.206,078 537.242,767	59	388.220,34 537.232,908	17.338
61	388.260,844 537.209,323	62	388.284,854 537.199,344	26.0
64	388.413,858 537.164,746	65	388.428,189 537.159,758	15.174
67	388.461,358 537.151,069	68	388.495,011 537.145,175	34.166
70	388.547,066 537.128,347	71	388.560,385 537.121,406	15.02
73	388.562,983 537.114,212	74	388.515,989 537.107,796	47.43
76	388.502,788 537.098,849	77	388.481,776 537.082,528	26.606
79	388.450,588 537.062,281	80	388.439,502 537.050,664	16.058
82	388.418,585 537.018,81	83	388.414,034 537.009,246	10.591
85	388.407,19 536.993,41	86	388.404,673 536.986,099	7.732
88	388.403,127 536.980,499	89	388.402,904 536.975,008	5.496
91	388.405,336 536.956,496	92	388.406,716 536.950,191	6.454
94	388.414,159 536.927,771	95	388.424,881 536.906,372	23.935
97	388.431,708 536.881,11	98	388.435,574 536.876,105	6.325
100	388.428,554 536.907,97	101	388.417,909 536.929,216	23.764
103	388.415,763 536.934,749	104	388.410,616 536.951,126	17.167
106	388.406,936 536.975,031	107	388.407,825 536.982,434	7.456
109	388.413,803 536.999,416	110	388.422,249 537.017,2	19.688
112	388.442,52 537.048,033	113	388.453,178 537.059,201	15.437
115	388.484,082 537.079,255	116	388.505,574 537.095,949	27.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.171,93 537.277,031	21	388.087,223 537.315,389	92.987
23	388.075,31 537.321,068	24	388.074,074 537.323,214	2.476
26	388.074,901 537.325,855	27	388.081,355 537.328,168	6.856
29	388.148,424 537.347,932	30	388.174,41 537.362,778	29.927
32	388.202,649 537.379,73	33	388.220,202 537.391,962	21.395
35	388.239,738 537.404,96	36	388.237,516 537.410,157	5.652
38	388.230,252 537.406,394	39	388.223,597 537.401,85	8.059
41	388.178,083 537.371,493	42	388.160,907 537.362,124	19.565
44	388.117,44 537.347,306	45	388.104,692 537.343,15	13.408
47	388.074,245 537.334,158	48	388.070,032 537.333,879	4.223
50	388.053,412 537.329,749	51	388.053,412 537.328,809	0.94
53	388.067,681 537.318,769	54	388.103,016 537.302,706	38.815
56	388.150,239 537.278,125	57	388.183,935 537.258,528	38.98
59	388.220,34 537.232,908	60	388.238,004 537.219,822	21.983
62	388.284,854 537.199,344	63	388.354,405 537.179,12	72.432
65	388.428,189 537.159,758	66	388.443,807 537.155,092	16.3
68	388.495,011 537.145,175	69	388.536,854 537.130,939	44.198
71	388.560,385 537.121,406	72	388.563,175 537.117,96	4.434
74	388.515,989 537.107,796	75	388.504,755 537.101,182	13.036
77	388.481,776 537.082,528	78	388.462,729 537.070,401	22.581
80	388.439,502 537.050,664	81	388.423,158 537.030,106	26.263
83	388.414,034 537.009,246	84	388.410,126 537.000,998	9.128
86	388.404,673 536.986,099	87	388.403,9 536.983,299	2.905
89	388.402,904 536.975,008	90	388.404,197 536.965,2	9.892
92	388.406,716 536.950,191	93	388.411,985 536.933,431	17.569
95	388.424,881 536.906,372	96	388.431,858 536.884,767	22.703
98	388.435,574 536.876,105	99	388.434,839 536.891,082	14.995
101	388.417,909 536.929,216	102	388.417,823 536.929,388	0.193
104	388.410,616 536.951,126	105	388.408,153 536.965,793	14.872
107	388.407,825 536.982,434	108	388.410,96 536.992,068	10.132
110	388.422,249 537.017,2	111	388.426,649 537.028,07	11.726
113	388.453,178 537.059,201	114	388.464,915 537.067,051	14.12
116	388.505,574 537.095,949	117	388.514,41 537.103,708	11.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.087,223 537.315,389	22	388.080,247 537.318,618	7.687
24	388.074,074 537.323,214	25	388.074,123 537.324,832	1.619
27	388.081,355 537.328,168	28	388.107,459 537.334,655	26.898
30	388.174,41 537.362,778	31	388.190,972 537.372,662	19.287
33	388.220,202 537.391,962	34	388.230,687 537.400,893	13.773
36	388.237,516 537.410,157	37	388.232,161 537.408,709	5.548
39	388.223,597 537.401,85	40	388.196,061 537.382,589	33.604
42	388.160,907 537.362,124	43	388.132,945 537.349,824	30.548
45	388.104,692 537.343,15	46	388.083,873 537.336,48	21.862
48	388.070,032 537.333,879	49	388.053,59 537.331,732	16.581
51	388.053,412 537.328,809	52	388.052,386 537.328,439	1.091
54	388.103,016 537.302,706	55	388.121,273 537.292,977	20.687
57	388.183,935 537.258,528	58	388.206,078 537.242,767	27.179
60	388.238,004 537.219,822	61	388.260,844 537.209,323	25.138
63	388.354,405 537.179,12	64	388.413,858 537.164,746	61.166
66	388.443,807 537.155,092	67	388.461,358 537.151,069	18.006
69	388.536,854 537.130,939	70	388.547,066 537.128,347	10.535
72	388.563,175 537.117,96	73	388.562,983 537.114,212	3.753
75	388.504,755 537.101,182	76	388.502,788 537.098,849	3.051
78	388.462,729 537.070,401	79	388.450,588 537.062,281	14.605
81	388.423,158 537.030,106	82	388.418,585 537.018,81	12.187
84	388.410,126 537.000,998	85	388.407,19 536.993,41	8.136
87	388.403,9 536.983,299	88	388.403,127 536.980,499	2.905
90	388.404,197 536.965,2	91	388.405,336 536.956,496	8.779
93	388.411,985 536.933,431	94	388.414,159 536.927,771	6.063
96	388.431,858 536.884,767	97	388.431,708 536.881,11	3.66
99	388.434,839 536.891,082	100	388.428,554 536.907,97	18.02
102	388.417,823 536.929,388	103	388.415,763 536.934,749	5.743
105	388.408,153 536.965,793	106	388.406,936 536.975,031	9.318
108	388.410,96 536.992,068	109	388.413,803 536.999,416	7.878
111	388.426,649 537.028,07	112	388.442,52 537.048,033	25.504
114	388.464,915 537.067,051	115	388.484,082 537.079,255	22.723
117	388.514,41 537.103,708	118	388.568,7 537.110,566	54.722

Verificat în SIPA/SIIM cu OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	388.568,7 537.110,566	119	388.570,875 537.115,133	5.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	388.570,875 537.115,133	1	388.570,984 537.115,304	0.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SZEKELY MARIA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

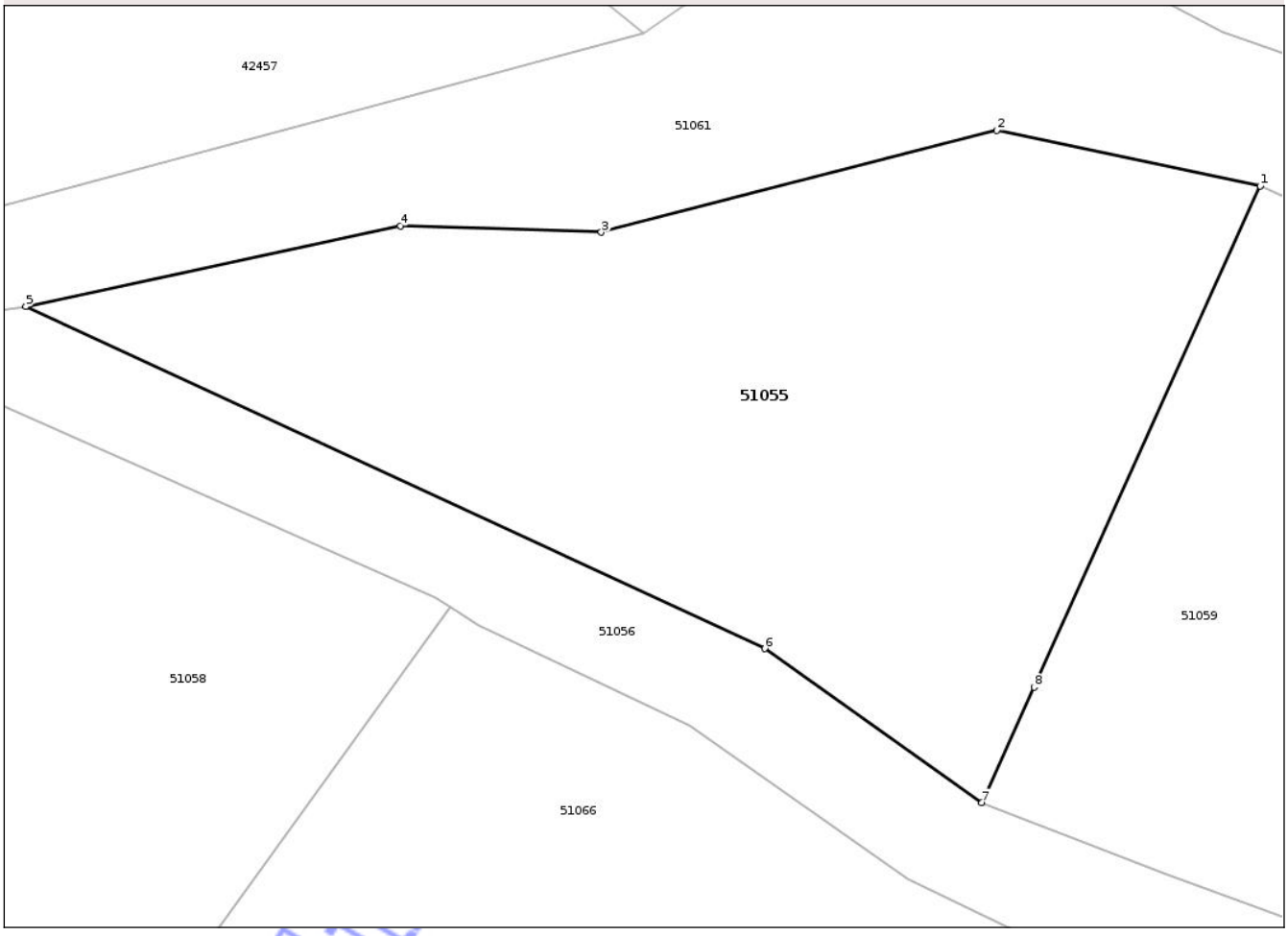
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	404	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.237,297 537.115,951	2	388.228,794 537.117,747	8.691
2	388.228,794 537.117,747	3	388.216,051 537.114,467	13.158
3	388.216,051 537.114,467	4	388.209,57 537.114,663	6.484
4	388.209,57 537.114,663	5	388.197,498 537.112,075	12.346
5	388.197,498 537.112,075	6	388.221,318 537.101,059	26.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.221,318 537.101,059	7	388.228,325 537.096,092	8.588
7	388.228,325 537.096,092	8	388.230,007 537.099,815	4.084
8	388.230,007 537.099,815	1	388.237,297 537.115,951	17.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		199	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SZEKELY MARIA-RAMONA** 2) **MUNTEAN PAULIN** 3) **FLOREA VICTORIA** 4) **MUNTEAN PAULIN-RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

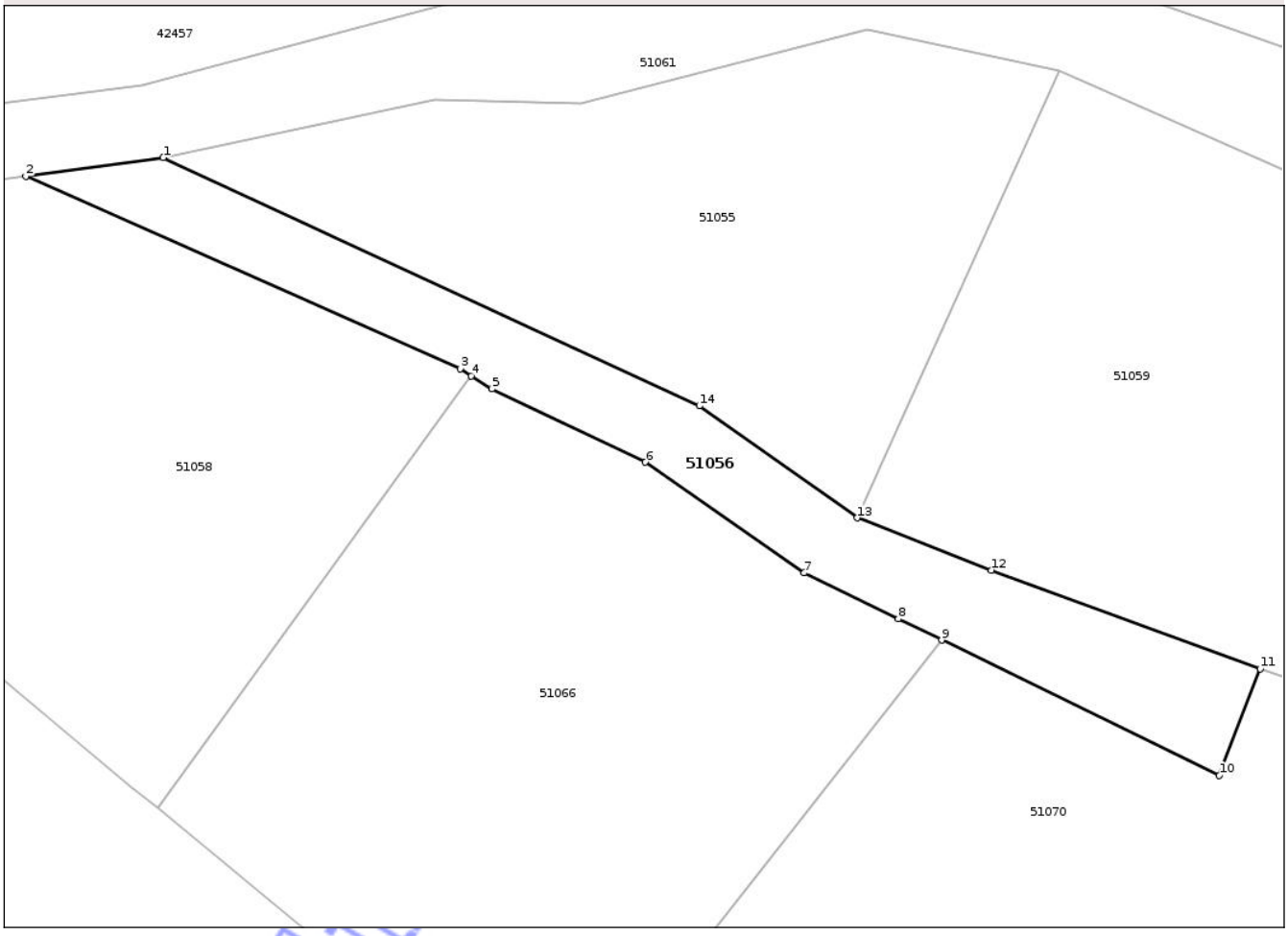
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	199	-	-	-	CALE DE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.197,498 537.112,075	2	388.191,395 537.111,248	6.159
2	388.191,395 537.111,248	3	388.210,686 537.102,707	21.097
3	388.210,686 537.102,707	4	388.211,185 537.102,39	0.591
4	388.211,185 537.102,39	5	388.212,099 537.101,81	1.082
5	388.212,099 537.101,81	6	388.218,916 537.098,562	7.552

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.218,916 537.098,562	7	388.225,965 537.093,647	8.593
7	388.225,965 537.093,647	8	388.230,148 537.091,61	4.653
8	388.230,148 537.091,61	9	388.232,078 537.090,671	2.146
9	388.232,078 537.090,671	10	388.244,412 537.084,665	13.718
10	388.244,412 537.084,665	11	388.246,236 537.089,394	5.069
11	388.246,236 537.089,394	12	388.234,288 537.093,777	12.726
12	388.234,288 537.093,777	13	388.228,325 537.096,092	6.397
13	388.228,325 537.096,092	14	388.221,318 537.101,059	8.588
14	388.221,318 537.101,059	1	388.197,498 537.112,075	26.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEAN PAULIN-RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

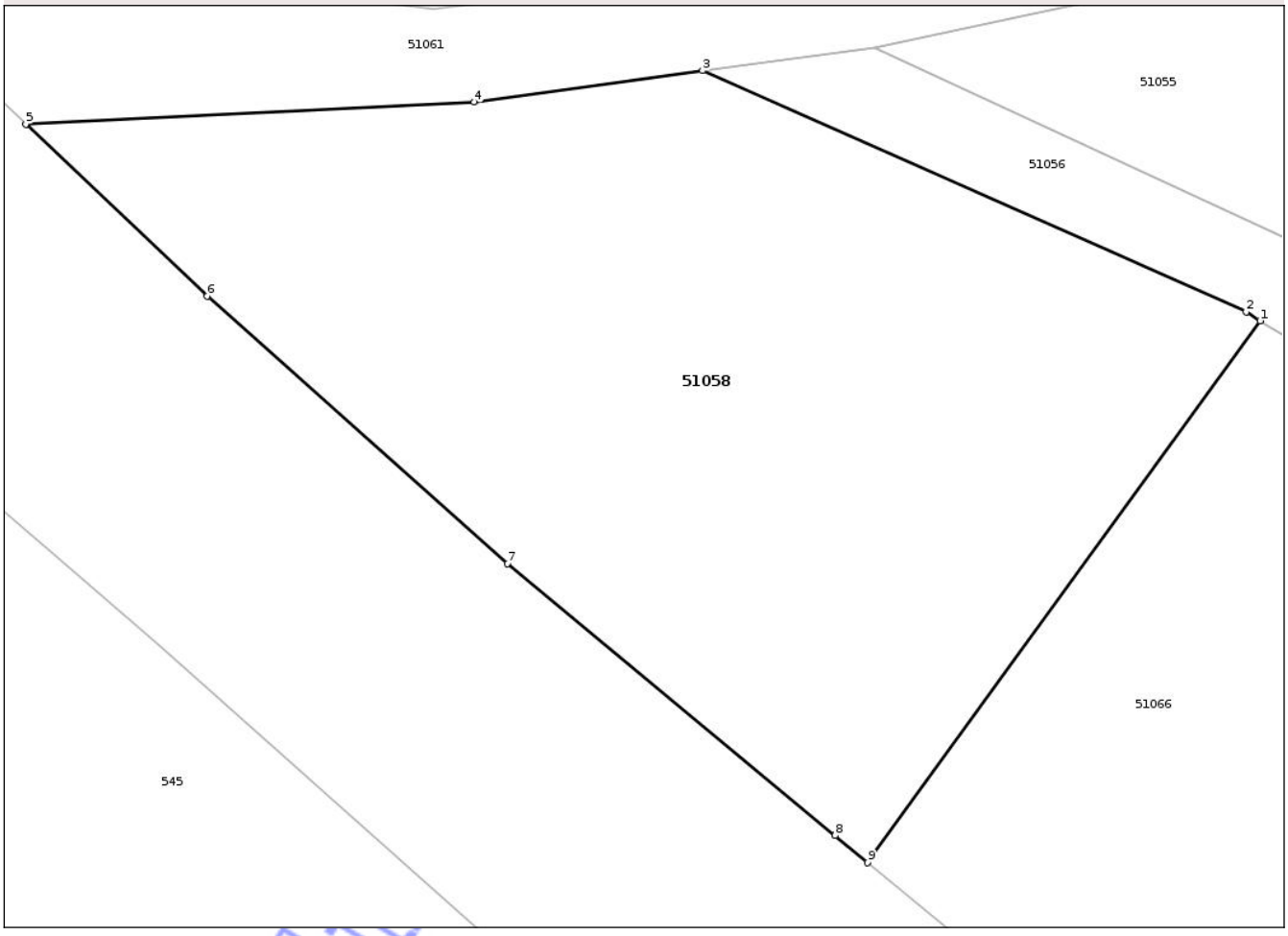
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.211,185 537.102,39	2	388.210,686 537.102,707	0.591
2	388.210,686 537.102,707	3	388.191,395 537.111,248	21.097
3	388.191,395 537.111,248	4	388.183,301 537.110,138	8.17
4	388.183,301 537.110,138	5	388.167,39 537.109,354	15.93
5	388.167,39 537.109,354	6	388.173,819 537.103,26	8.858

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.173,819 537.103,26	7	388.184,474 537.093,78	14.262
7	388.184,474 537.093,78	8	388.196,098 537.084,152	15.093
8	388.196,098 537.084,152	9	388.197,259 537.083,2	1.501
9	388.197,259 537.083,2	1	388.211,185 537.102,39	23.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Sat. Cotorasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73521	5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
20346 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 1553, din 22/11/2022 emis de BIN Luminita Moldova-Petrut (act administrativ nr 3264 din 20.07.2022, emis de Comuna Ramet;inscris sub semnatura privata nr PVBV completat din 21.12.2022, emis de SC CADMUR SRL;inscris sub semnatura privata nr 5585 din 20.12.2022, emis de Comuna RAMET);		
B2	se notează posesia în favoarea lui Ceușan Ionuț in 1/3 parte și Muresan Ioan - Dorin in 2/3 parte , se identifica cu parc. nr. 1 cu nr top 153/1, 158/1/2 de 5000 m.p.din cf. 72380 Ramet	A1
	1) **MURESAN IOAN-DORIN**, 2/3 parte, casatorit 2) **CEUSAN IONUT**, 1/3 parte , casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

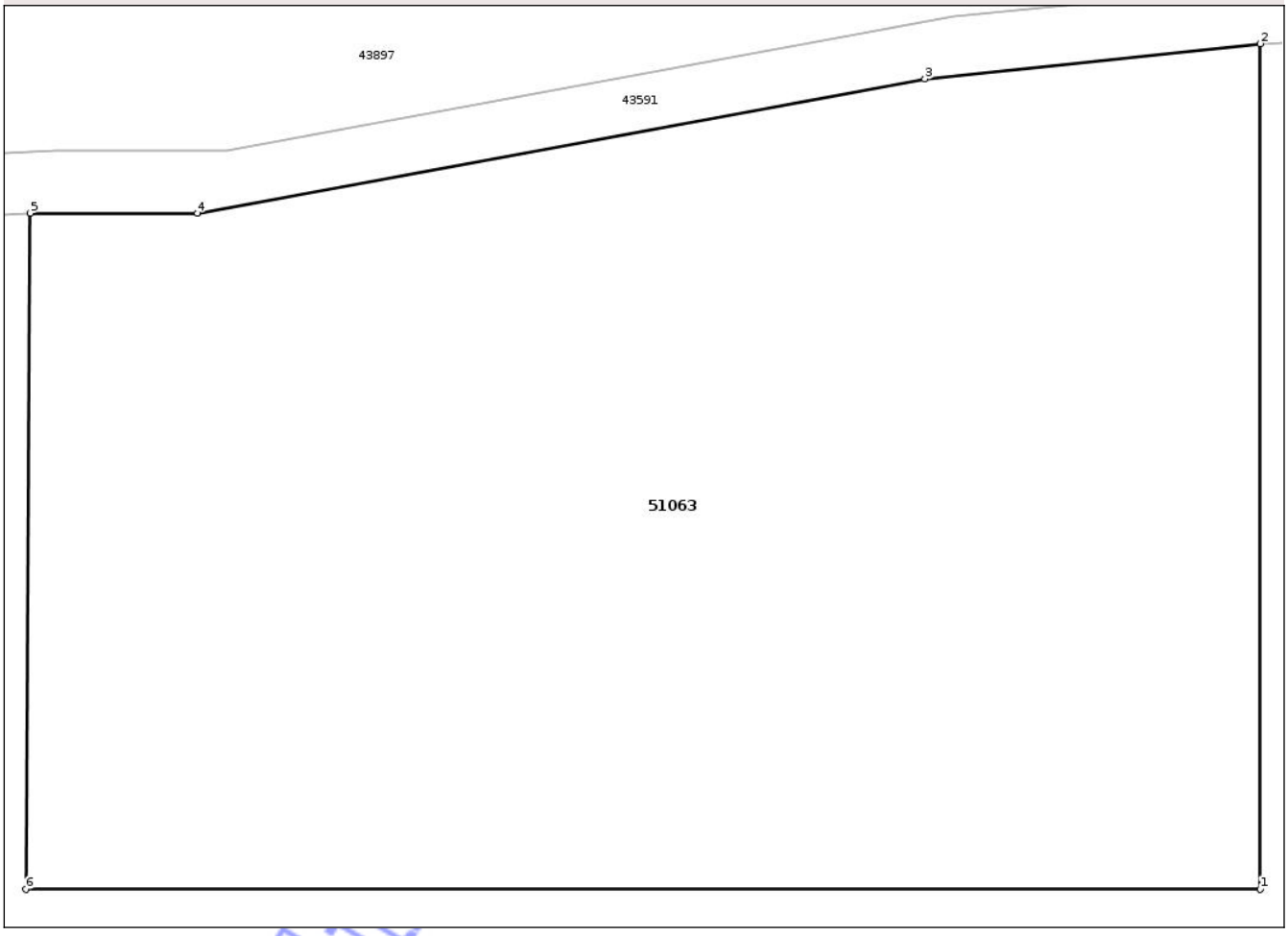
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73521	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.680,911 537.062,325	2	388.680,911 537.124,19	61.865
2	388.680,911 537.124,19	3	388.656,35 537.121,608	24.696
3	388.656,35 537.121,608	4	388.603,047 537.111,8	54.198
4	388.603,047 537.111,8	5	388.590,808 537.111,8	12.239
5	388.590,808 537.111,8	6	388.590,487 537.062,325	49.476

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.590,487 537.062,325	1	388.680,911 537.062,325	90.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FLOREA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

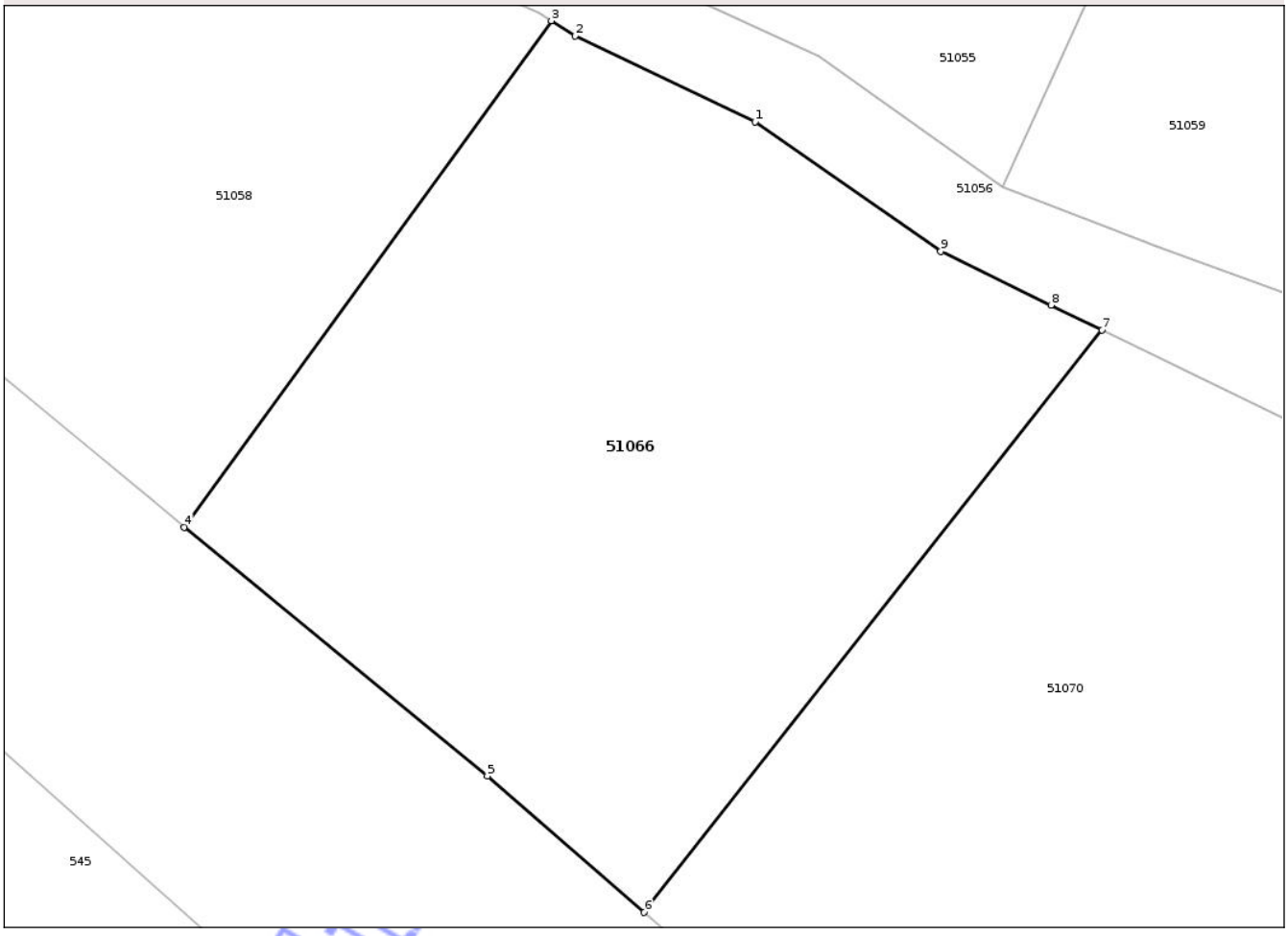
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.218,916 537.098,562	2	388.212,099 537.101,81	7.552
2	388.212,099 537.101,81	3	388.211,185 537.102,39	1.082
3	388.211,185 537.102,39	4	388.197,259 537.083,2	23.711
4	388.197,259 537.083,2	5	388.208,755 537.073,764	14.873
5	388.208,755 537.073,764	6	388.214,713 537.068,597	7.886

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.214,713 537.068,597	7	388.232,078 537.090,671	28.086
7	388.232,078 537.090,671	8	388.230,148 537.091,61	2.146
8	388.230,148 537.091,61	9	388.225,965 537.093,647	4.653
9	388.225,965 537.093,647	1	388.218,916 537.098,562	8.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.179 Masurata: 30.180	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOARĂ ILIE-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

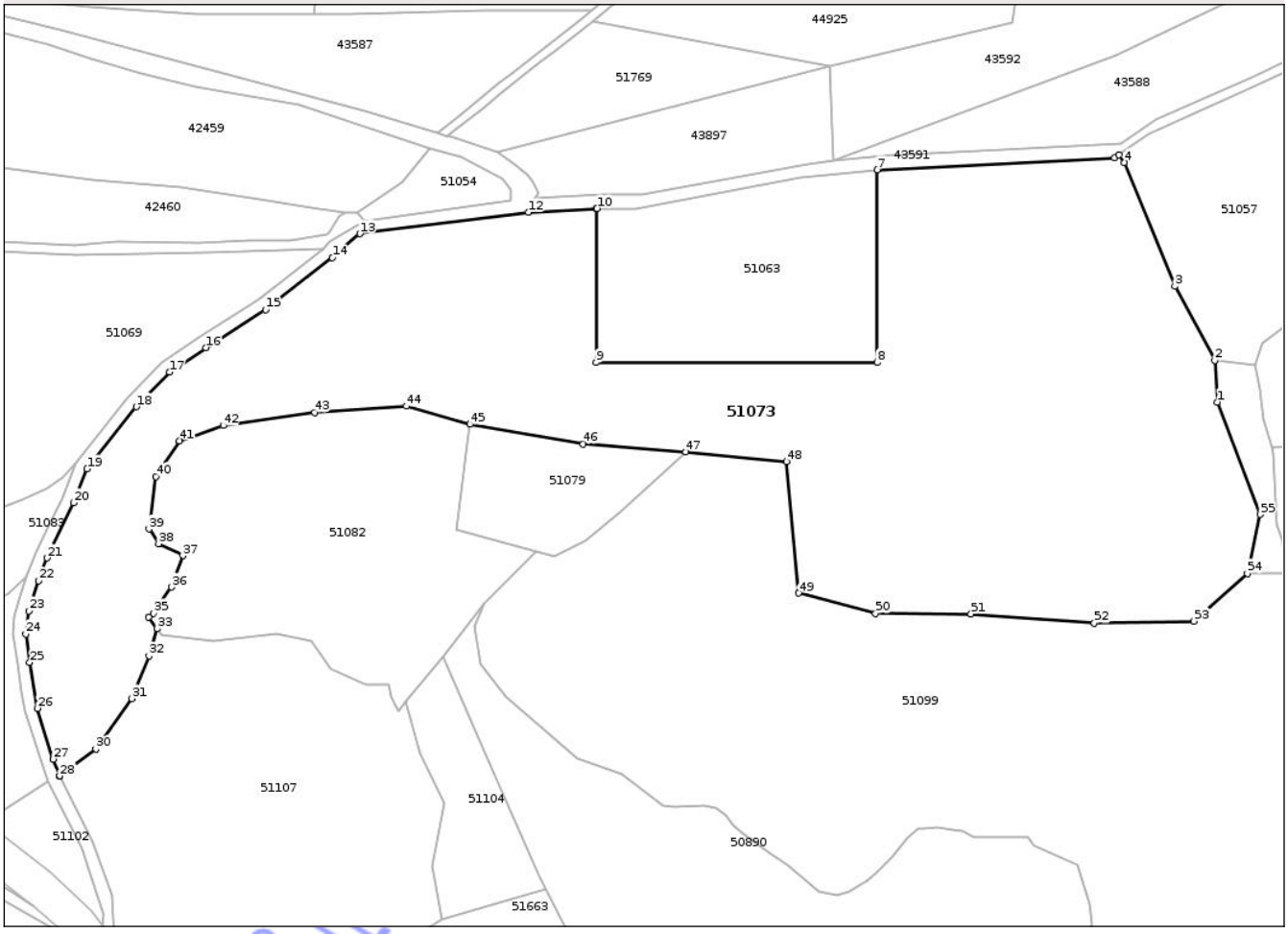
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.179 Masurata: 30.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	30.180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.790,396 537.049,547	2	388.789,666 537.062,981	13.453
4	388.760,557 537.126,584	5	388.758,837 537.129,07	3.023
7	388.680,911 537.124,19	8	388.680,911 537.062,325	61.865
10	388.590,808 537.111,8	11	388.590,487 537.111,8	0.321
13	388.514,41 537.103,708	14	388.505,574 537.095,949	11.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.789,666 537.062,981	3	388.776,807 537.086,786	27.056
5	388.758,837 537.129,07	6	388.757,42 537.128,089	1.723
8	388.680,911 537.062,325	9	388.590,487 537.062,325	90.424
11	388.590,487 537.111,8	12	388.568,7 537.110,566	21.822
14	388.505,574 537.095,949	15	388.484,082 537.079,255	27.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.776,807 537.086,786	4	388.760,557 537.126,584	42.988
6	388.757,42 537.128,089	7	388.680,911 537.124,19	76.608
9	388.590,487 537.062,325	10	388.590,808 537.111,8	49.476
12	388.568,7 537.110,566	13	388.514,41 537.103,708	54.722
15	388.484,082 537.079,255	16	388.464,915 537.067,051	22.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.464,915 537.067,051	17	388.453,178 537.059,201	14.12
19	388.426,649 537.028,07	20	388.422,249 537.017,2	11.726
22	388.410,96 536.992,068	23	388.407,825 536.982,434	10.132
25	388.408,153 536.965,793	26	388.410,616 536.951,126	14.872
28	388.417,823 536.929,388	29	388.417,909 536.929,216	0.193
31	388.441,07 536.954,239	32	388.446,594 536.967,927	14.76
34	388.446,396 536.980,46	35	388.447,881 536.981,655	1.906
37	388.457,441 537.000,206	38	388.449,634 537.004,028	8.692
40	388.448,85 537.025,594	41	388.456,396 537.037,109	13.767
43	388.499,851 537.046,243	44	388.529,391 537.048,231	29.607
46	388.586,335 537.036,018	47	388.619,396 537.033,527	33.155
49	388.655,649 536.988,122	50	388.680,474 536.981,611	25.665
52	388.750,878 536.978,468	53	388.782,839 536.979,139	31.968
55	388.804,272 537.013,423	1	388.790,396 537.049,547	38.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	388.453,178 537.059,201	18	388.442,52 537.048,033	15.437
20	388.422,249 537.017,2	21	388.413,803 536.999,416	19.688
23	388.407,825 536.982,434	24	388.406,936 536.975,031	7.456
26	388.410,616 536.951,126	27	388.415,763 536.934,749	17.167
29	388.417,909 536.929,216	30	388.429,468 536.937,954	14.491
32	388.446,594 536.967,927	33	388.449,077 536.976,671	9.09
35	388.447,881 536.981,655	36	388.453,793 536.990,07	10.284
38	388.449,634 537.004,028	39	388.446,552 537.008,762	5.649
41	388.456,396 537.037,109	42	388.470,442 537.042,007	14.876
44	388.529,391 537.048,231	45	388.549,796 537.042,376	21.228
47	388.619,396 537.033,527	48	388.651,748 537.030,462	32.497
50	388.680,474 536.981,611	51	388.711,167 536.981,453	30.693
53	388.782,839 536.979,139	54	388.800,094 536.994,462	23.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	388.442,52 537.048,033	19	388.426,649 537.028,07	25.504
21	388.413,803 536.999,416	22	388.410,96 536.992,068	7.878
24	388.406,936 536.975,031	25	388.408,153 536.965,793	9.318
27	388.415,763 536.934,749	28	388.417,823 536.929,388	5.743
30	388.429,468 536.937,954	31	388.441,07 536.954,239	19.995
33	388.449,077 536.976,671	34	388.446,396 536.980,46	4.642
36	388.453,793 536.990,07	37	388.457,441 537.000,206	10.773
39	388.446,552 537.008,762	40	388.448,85 537.025,594	16.988
42	388.470,442 537.042,007	43	388.499,851 537.046,243	29.713
45	388.549,796 537.042,376	46	388.586,335 537.036,018	37.088
48	388.651,748 537.030,462	49	388.655,649 536.988,122	42.519
51	388.711,167 536.981,453	52	388.750,878 536.978,468	39.822
54	388.800,094 536.994,462	55	388.804,272 537.013,423	19.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara circuitului civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73484	3.536	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/08/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU AURELIAN-DANIEL**, necasatorit	
14461 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 1678, din 23/05/2022 emis de NP Mariana Petruta (act administrativ nr 2501 din 23.05.2022, emis de Primaria Com. Ramet;act administrativ nr 2500 din 23.05.2022, emis de Primaria Com. Ramet);		
B2	se noteaza posesia in fav. lui Giurgiu Aurelian Daniel, se identifica cu parc. nr. 2 cu nr. top. 283/2 din cf. 73473 Ramet	A1
	1) **GIURGIU AURELIAN-DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

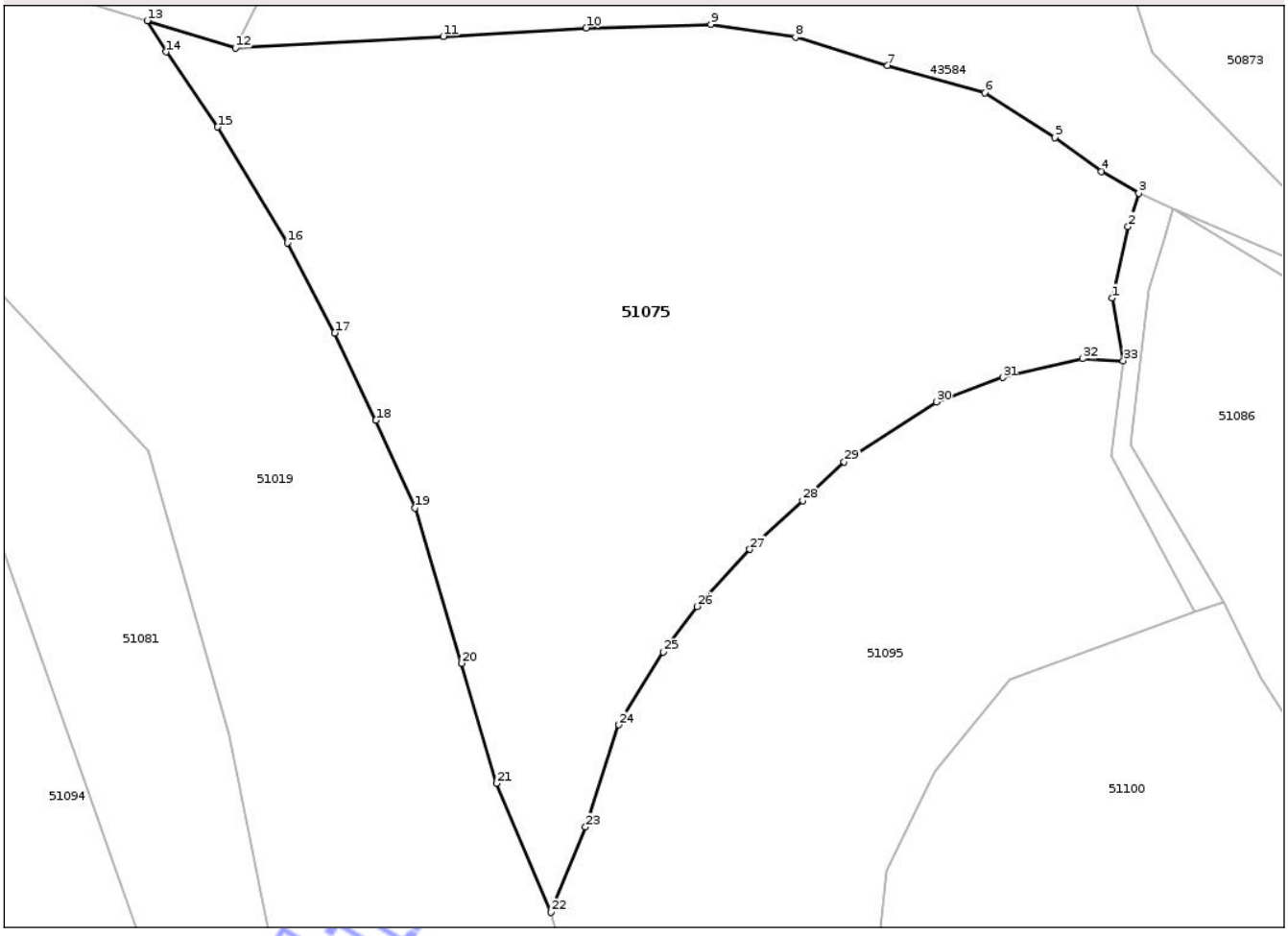
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73484	3.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.376,845 537.029,275	2	389.378,36 537.035,936	6.831
3	389.379,352 537.039,037	4	389.375,874 537.041,09	4.039
5	389.371,51 537.044,242	6	389.364,962 537.048,417	7.766
7	389.355,888 537.050,96	8	389.347,277 537.053,591	9.004
9	389.339,381 537.054,79	10	389.327,747 537.054,464	11.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.378,36 537.035,936	3	389.379,352 537.039,037	3.256
4	389.375,874 537.041,09	5	389.371,51 537.044,242	5.383
6	389.364,962 537.048,417	7	389.355,888 537.050,96	9.424
8	389.347,277 537.053,591	9	389.339,381 537.054,79	7.987
10	389.327,747 537.054,464	11	389.314,389 537.053,667	13.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.314,389 537.053,667	12	389.294,993 537.052,581	19.427
13	389.286,753 537.055,134	14	389.288,497 537.052,217	3.398
15	389.293,325 537.045,229	16	389.299,822 537.034,4	12.628
17	389.304,25 537.026,005	18	389.308,107 537.017,859	9.013
19	389.311,767 537.009,675	20	389.316,107 536.995,185	15.126
21	389.319,36 536.983,998	22	389.324,432 536.971,962	13.061
23	389.327,686 536.979,928	24	389.330,793 536.989,453	10.019
25	389.334,923 536.996,237	26	389.338,081 537.000,496	5.302
27	389.343,023 537.005,815	28	389.347,952 537.010,358	6.703
29	389.351,838 537.013,992	30	389.360,424 537.019,575	10.242
31	389.366,632 537.021,853	32	389.374,083 537.023,598	7.653
33	389.377,898 537.023,424	1	389.376,845 537.029,275	5.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.294,993 537.052,581	13	389.286,753 537.055,134	8.626
14	389.288,497 537.052,217	15	389.293,325 537.045,229	8.494
16	389.299,822 537.034,4	17	389.304,25 537.026,005	9.491
18	389.308,107 537.017,859	19	389.311,767 537.009,675	8.965
20	389.316,107 536.995,185	21	389.319,36 536.983,998	11.65
22	389.324,432 536.971,962	23	389.327,686 536.979,928	8.605
24	389.330,793 536.989,453	25	389.334,923 536.996,237	7.942
26	389.338,081 537.000,496	27	389.343,023 537.005,815	7.261
28	389.347,952 537.010,358	29	389.351,838 537.013,992	5.32
30	389.360,424 537.019,575	31	389.366,632 537.021,853	6.613
32	389.374,083 537.023,598	33	389.377,898 537.023,424	3.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.660	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA IOAN** 2) **POPA MARIA** 3) **GRUIA EMIL** 4) **GRUIA DORIN** 5) **LEGIAN AURELIA** 6) **MUNTEAN VALERIA** 7) **GRUIA LIVIU** 8) **COSTAN ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

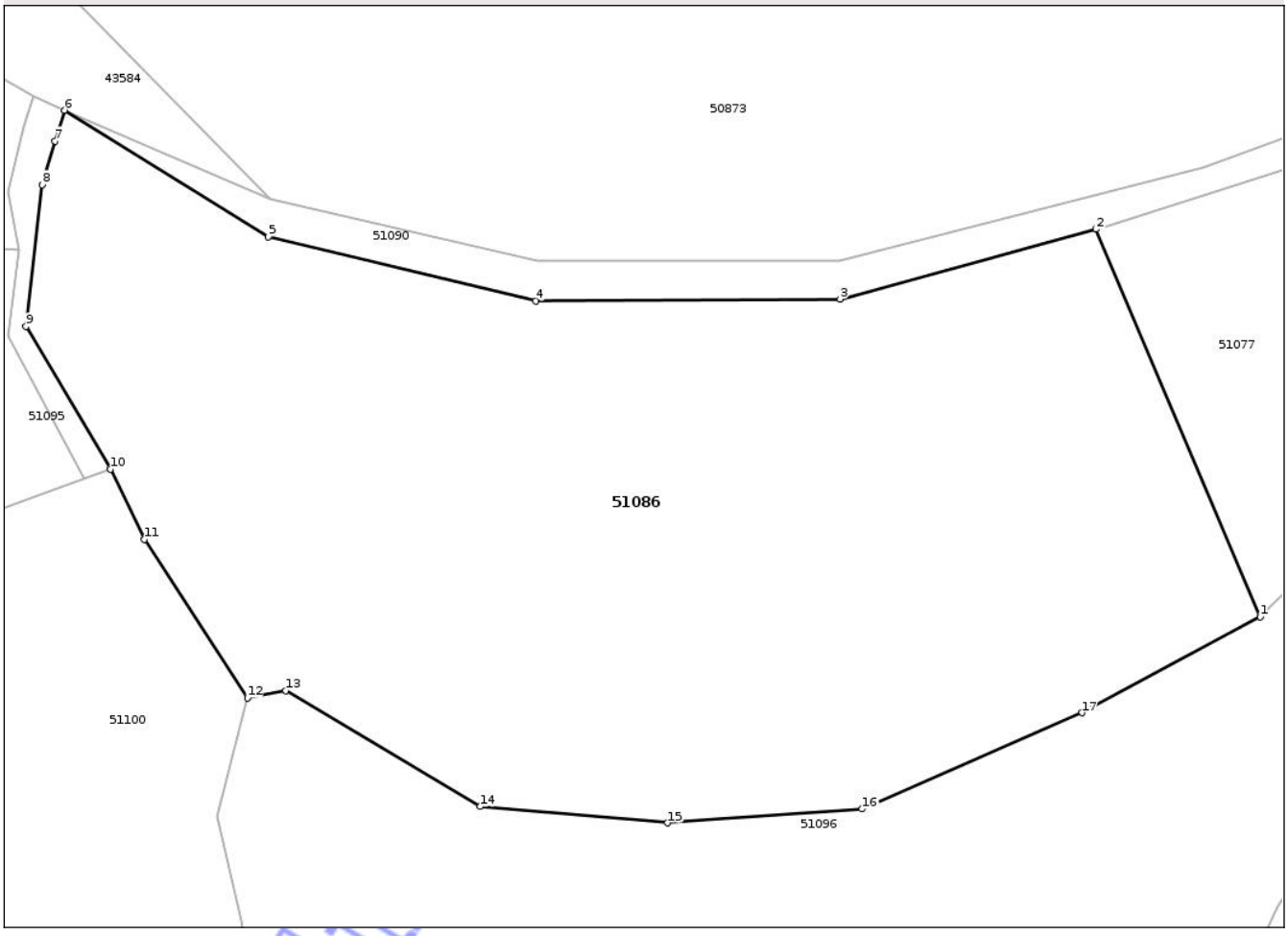
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.660	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.504,983 536.985,847	2	389.488,152 537.025,479	43.057
2	389.488,152 537.025,479	3	389.461,983 537.018,327	27.129
3	389.461,983 537.018,327	4	389.430,82 537.018,154	31.163
4	389.430,82 537.018,154	5	389.403,446 537.024,691	28.144
5	389.403,446 537.024,691	6	389.382,564 537.037,649	24.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.382,564 537.037,649	7	389.381,615 537.034,484	3.304
7	389.381,615 537.034,484	8	389.380,276 537.030,02	4.66
8	389.380,276 537.030,02	9	389.378,617 537.015,527	14.587
9	389.378,617 537.015,527	10	389.387,277 537.000,95	16.956
10	389.387,277 537.000,95	11	389.390,766 536.993,78	7.973
11	389.390,766 536.993,78	12	389.401,29 536.977,545	19.348
12	389.401,29 536.977,545	13	389.405,236 536.978,297	4.016
13	389.405,236 536.978,297	14	389.425,113 536.966,439	23.146
14	389.425,113 536.966,439	15	389.444,324 536.964,774	19.283
15	389.444,324 536.964,774	16	389.464,227 536.966,2	19.954
16	389.464,227 536.966,2	17	389.486,751 536.976,041	24.58
17	389.486,751 536.976,041	1	389.504,983 536.985,847	20.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.612	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TECȘA NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

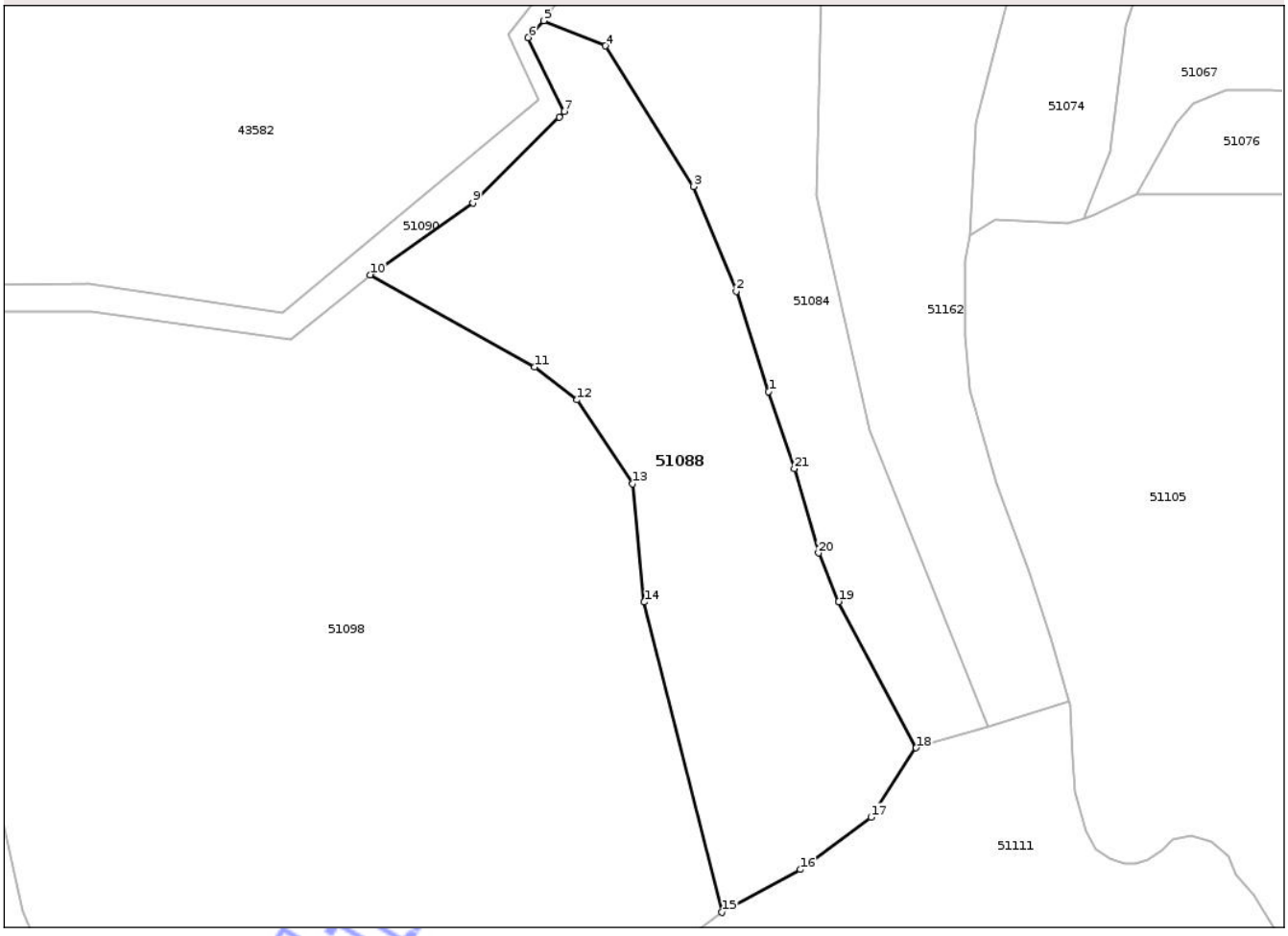
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.612	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.168,808 536.974,277	2	390.164,029 536.989,056	15.533
3	390.157,715 537.004,507	4	390.144,704 537.025,257	24.492
5	390.135,628 537.028,974	6	390.133,309 537.026,501	3.39
7	390.138,645 537.015,558	8	390.137,89 537.014,768	1.093
9	390.125,143 537.002,111	10	390.109,968 536.991,488	18.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.164,029 536.989,056	3	390.157,715 537.004,507	16.691
4	390.144,704 537.025,257	5	390.135,628 537.028,974	9.807
6	390.133,309 537.026,501	7	390.138,645 537.015,558	12.174
8	390.137,89 537.014,768	9	390.125,143 537.002,111	17.964
10	390.109,968 536.991,488	11	390.134,302 536.977,907	27.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.134,302 536.977,907	12	390.140,555 536.973,061	7.911
13	390.148,77 536.960,663	14	390.150,464 536.943,228	17.517
15	390.161,937 536.897,466	16	390.173,494 536.903,777	13.168
17	390.183,956 536.911,505	18	390.190,609 536.921,718	12.189
19	390.179,162 536.943,293	20	390.176,199 536.950,478	7.771
21	390.172,616 536.962,918	1	390.168,808 536.974,277	11.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.140,555 536.973,061	13	390.148,77 536.960,663	14.873
14	390.150,464 536.943,228	15	390.161,937 536.897,466	47.179
16	390.173,494 536.903,777	17	390.183,956 536.911,505	13.008
18	390.190,609 536.921,718	19	390.179,162 536.943,293	24.423
20	390.176,199 536.950,478	21	390.172,616 536.962,918	12.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.267	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUCA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

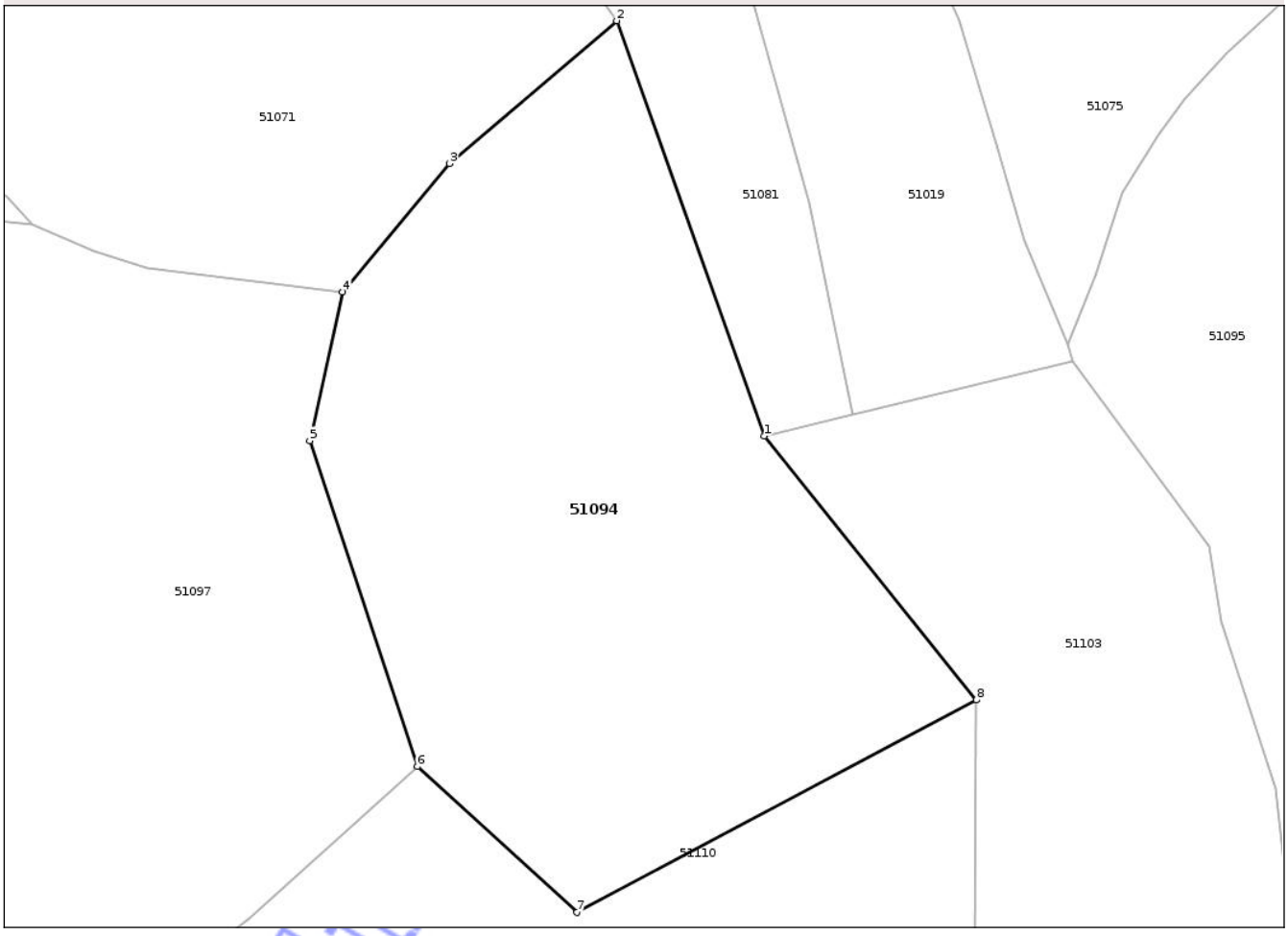
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.267	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.289,047 536.961,242	2	389.271,888 537.009,558	51.273
2	389.271,888 537.009,558	3	389.252,394 536.992,938	25.617
3	389.252,394 536.992,938	4	389.239,963 536.977,999	19.434
4	389.239,963 536.977,999	5	389.236,138 536.960,707	17.711
5	389.236,138 536.960,707	6	389.248,65 536.922,803	39.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.248,65 536.922,803	7	389.267,262 536.905,845	25.18
7	389.267,262 536.905,845	8	389.313,788 536.930,535	52.671
8	389.313,788 536.930,535	1	389.289,047 536.961,242	39.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.873	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FIGLEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

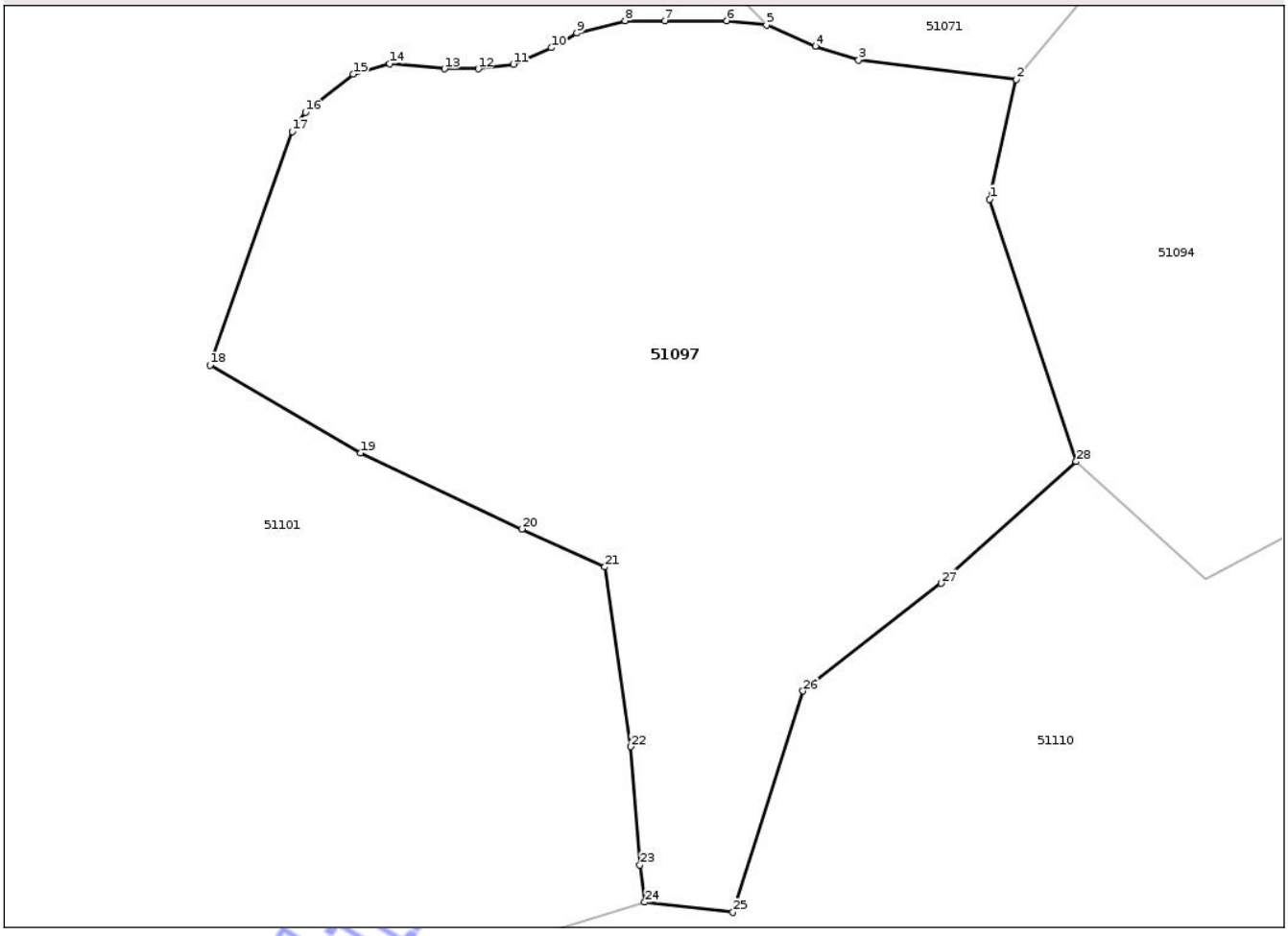
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.873	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.236,138 536.960,707	2	389.239,963 536.977,999	17.711
3	389.217,201 536.980,787	4	389.210,94 536.982,775	6.569
5	389.203,874 536.985,813	6	389.198,124 536.986,454	5.785
7	389.189,174 536.986,46	8	389.183,403 536.986,46	5.771
9	389.176,413 536.984,673	10	389.172,765 536.982,563	4.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.239,963 536.977,999	3	389.217,201 536.980,787	22.933
4	389.210,94 536.982,775	5	389.203,874 536.985,813	7.692
6	389.198,124 536.986,454	7	389.189,174 536.986,46	8.95
8	389.183,403 536.986,46	9	389.176,413 536.984,673	7.215
10	389.172,765 536.982,563	11	389.167,256 536.980,172	6.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.167,256 536.980,172	12	389.162,182 536.979,499	5.118
13	389.157,315 536.979,499	14	389.149,388 536.980,262	7.963
15	389.144,107 536.978,762	16	389.137,193 536.973,254	8.84
17	389.135,298 536.970,444	18	389.123,386 536.936,712	35.774
19	389.145,142 536.924,057	20	389.168,508 536.913,073	25.82
21	389.180,507 536.907,58	22	389.184,242 536.881,63	26.218
23	389.185,559 536.864,544	24	389.186,278 536.859,19	5.402
25	389.198,998 536.857,709	26	389.209,146 536.889,68	33.543
27	389.229,115 536.905,242	28	389.248,65 536.922,803	26.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.162,182 536.979,499	13	389.157,315 536.979,499	4.867
14	389.149,388 536.980,262	15	389.144,107 536.978,762	5.49
16	389.137,193 536.973,254	17	389.135,298 536.970,444	3.389
18	389.123,386 536.936,712	19	389.145,142 536.924,057	25.168
20	389.168,508 536.913,073	21	389.180,507 536.907,58	13.196
22	389.184,242 536.881,63	23	389.185,559 536.864,544	17.137
24	389.186,278 536.859,19	25	389.198,998 536.857,709	12.806
26	389.209,146 536.889,68	27	389.229,115 536.905,242	25.317
28	389.248,65 536.922,803	1	389.236,138 536.960,707	39.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.567	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOARĂ ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

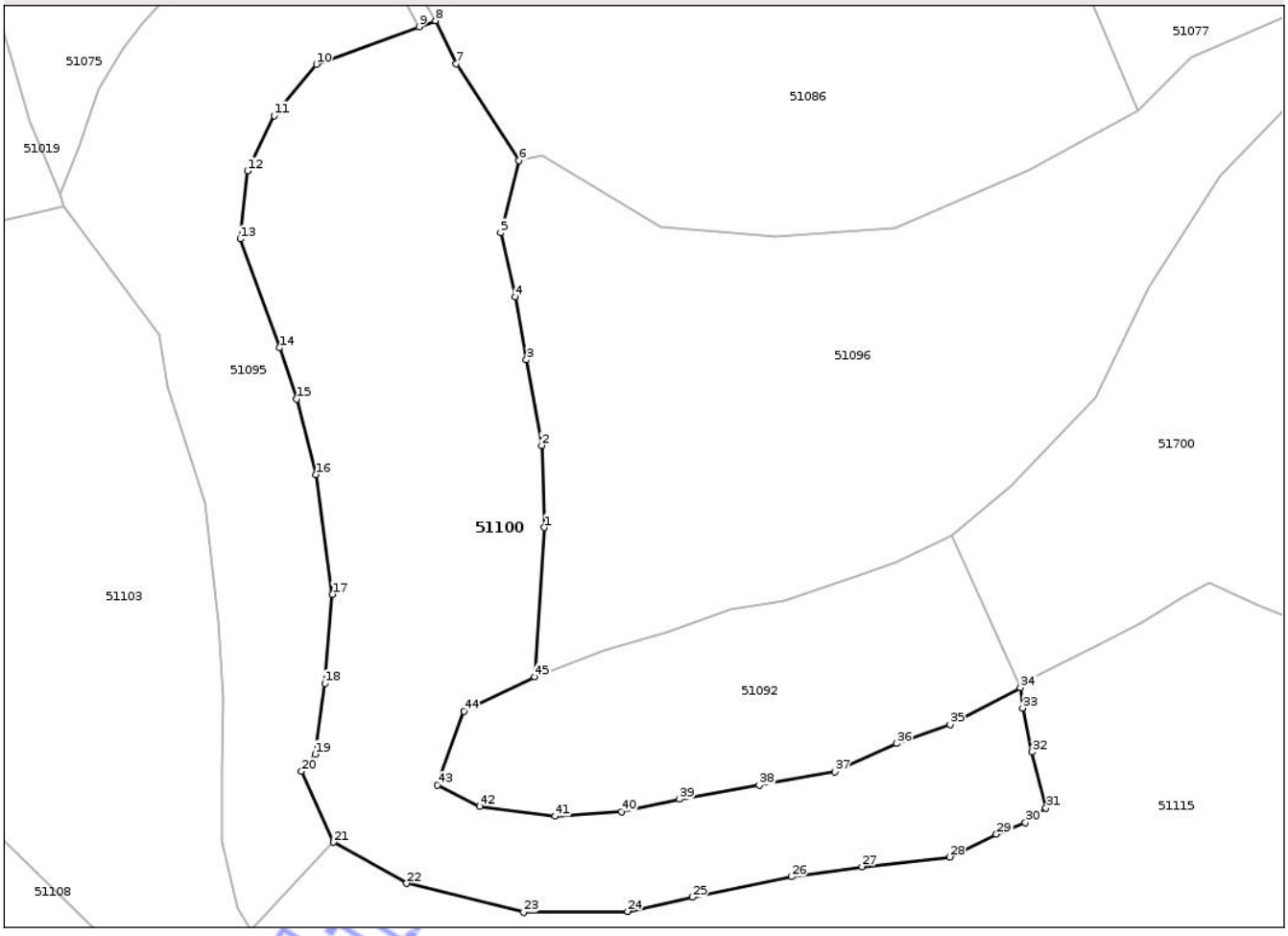
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.405,51 536.916,138	2	389.405,093 536.929,86	13.728
4	389.400,636 536.954,744	5	389.398,224 536.965,436	10.96
7	389.390,766 536.993,78	8	389.387,277 537.000,95	7.973
10	389.367,331 536.993,662	11	389.360,266 536.985,08	11.116
13	389.354,584 536.964,436	14	389.361,21 536.946,208	19.395
16	389.367,253 536.924,997	17	389.370,012 536.904,965	20.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.405,093 536.929,86	3	389.402,528 536.944,183	14.551
5	389.398,224 536.965,436	6	389.401,29 536.977,545	12.492
8	389.387,277 537.000,95	9	389.384,525 536.999,944	2.929
11	389.360,266 536.985,08	12	389.355,818 536.975,797	10.293
14	389.361,21 536.946,208	15	389.364,035 536.937,646	9.016
17	389.370,012 536.904,965	18	389.368,759 536.890,077	14.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.402,528 536.944,183	4	389.400,636 536.954,744	10.73
6	389.401,29 536.977,545	7	389.390,766 536.993,78	19.348
9	389.384,525 536.999,944	10	389.367,331 536.993,662	18.306
12	389.355,818 536.975,797	13	389.354,584 536.964,436	11.428
15	389.364,035 536.937,646	16	389.367,253 536.924,997	13.052
18	389.368,759 536.890,077	19	389.367,13 536.878,21	11.978

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.367,13 536.878,21	20	389.364,858 536.875,344	3.658
22	389.382,453 536.856,574	23	389.402,062 536.851,735	20.198
25	389.430,318 536.854,273	26	389.446,92 536.857,685	16.95
28	389.473,435 536.860,988	29	389.481,275 536.864,829	8.73
31	389.489,574 536.869,2	32	389.487,274 536.878,545	9.624
34	389.485,301 536.889,303	35	389.473,509 536.883,172	13.29
37	389.454,244 536.875,246	38	389.441,552 536.873,006	12.888
40	389.418,466 536.868,601	41	389.407,308 536.867,829	11.184
43	389.387,628 536.873,039	44	389.392,063 536.885,382	13.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.364,858 536.875,344	21	389.370,19 536.863,471	13.015
23	389.402,062 536.851,735	24	389.419,456 536.851,896	17.395
26	389.446,92 536.857,685	27	389.458,775 536.859,398	11.978
29	389.481,275 536.864,829	30	389.486,138 536.866,787	5.242
32	389.487,274 536.878,545	33	389.485,684 536.885,918	7.543
35	389.473,509 536.883,172	36	389.464,58 536.879,968	9.486
38	389.441,552 536.873,006	39	389.428,155 536.870,643	13.604
41	389.407,308 536.867,829	42	389.394,66 536.869,472	12.754
44	389.392,063 536.885,382	45	389.403,92 536.891,112	13.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.370,19 536.863,471	22	389.382,453 536.856,574	14.07
24	389.419,456 536.851,896	25	389.430,318 536.854,273	11.118
27	389.458,775 536.859,398	28	389.473,435 536.860,988	14.746
30	389.486,138 536.866,787	31	389.489,574 536.869,2	4.199
33	389.485,684 536.885,918	34	389.485,301 536.889,303	3.407
36	389.464,58 536.879,968	37	389.454,244 536.875,246	11.364
39	389.428,155 536.870,643	40	389.418,466 536.868,601	9.902
42	389.394,66 536.869,472	43	389.387,628 536.873,039	7.886
45	389.403,92 536.891,112	1	389.405,51 536.916,138	25.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.564	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PETRUȚIU MARIUS-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

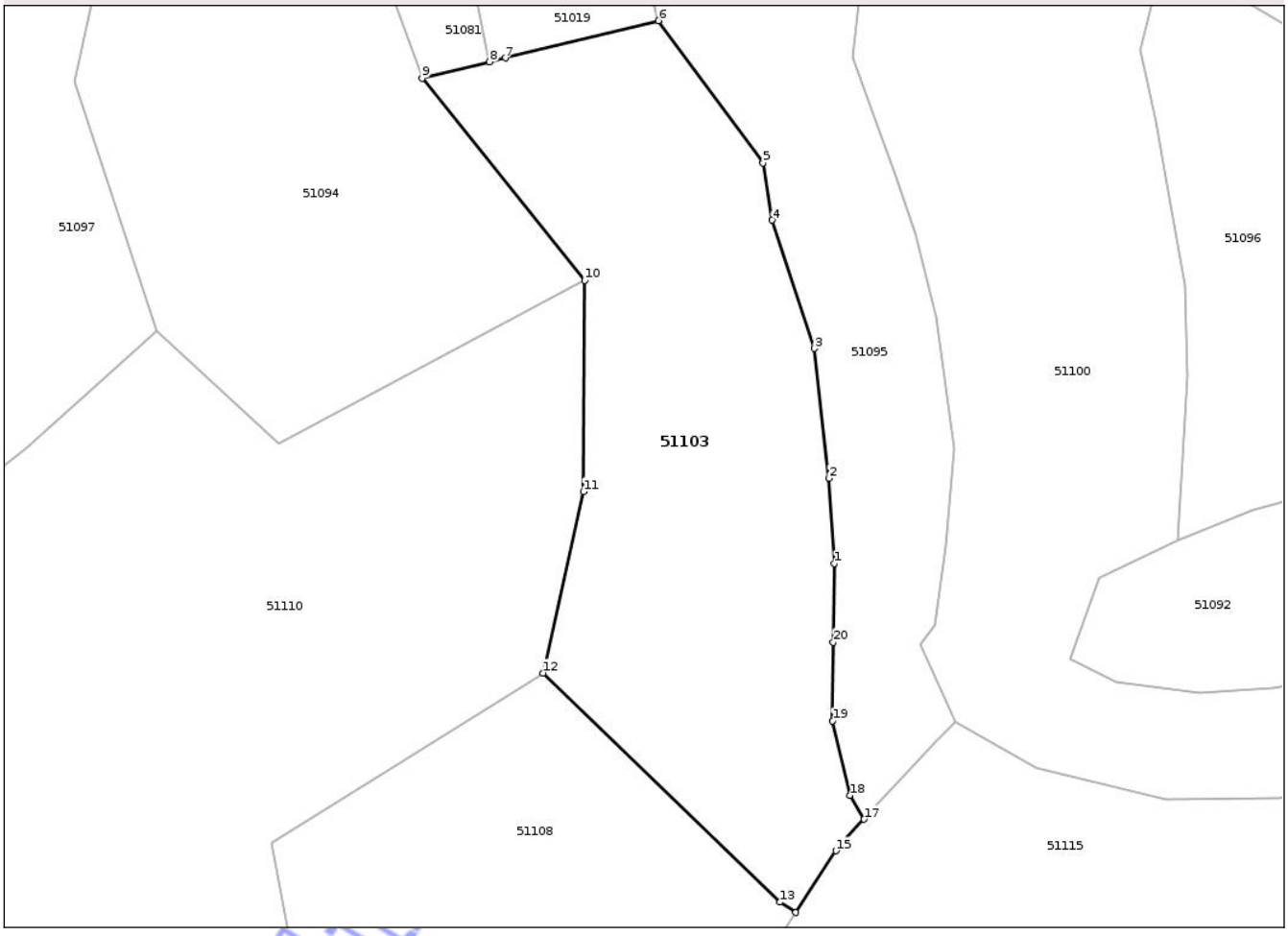
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.564	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.351,735 536.887,569	2	389.350,874 536.900,483	12.942
2	389.350,874 536.900,483	3	389.348,696 536.920,215	19.852
3	389.348,696 536.920,215	4	389.342,311 536.939,685	20.49
4	389.342,311 536.939,685	5	389.340,908 536.948,397	8.824
5	389.340,908 536.948,397	6	389.325,004 536.969,987	26.815

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.325,004 536.969,987	7	389.301,728 536.964,326	23.955
7	389.301,728 536.964,326	8	389.299,327 536.963,742	2.471
8	389.299,327 536.963,742	9	389.289,047 536.961,242	10.579
9	389.289,047 536.961,242	10	389.313,788 536.930,535	39.434
10	389.313,788 536.930,535	11	389.313,572 536.898,468	32.067
11	389.313,572 536.898,468	12	389.307,46 536.870,913	28.225
12	389.307,46 536.870,913	13	389.343,512 536.836,124	50.1
13	389.343,512 536.836,124	14	389.345,908 536.834,568	2.857
14	389.345,908 536.834,568	15	389.351,979 536.843,916	11.147
15	389.351,979 536.843,916	16	389.352,562 536.844,696	0.973
16	389.352,562 536.844,696	17	389.356,284 536.848,7	5.467
17	389.356,284 536.848,7	18	389.354,152 536.852,326	4.206
18	389.354,152 536.852,326	19	389.351,473 536.863,636	11.622
19	389.351,473 536.863,636	20	389.351,604 536.875,602	11.968
20	389.351,604 536.875,602	1	389.351,735 536.887,569	11.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.761	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEANU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

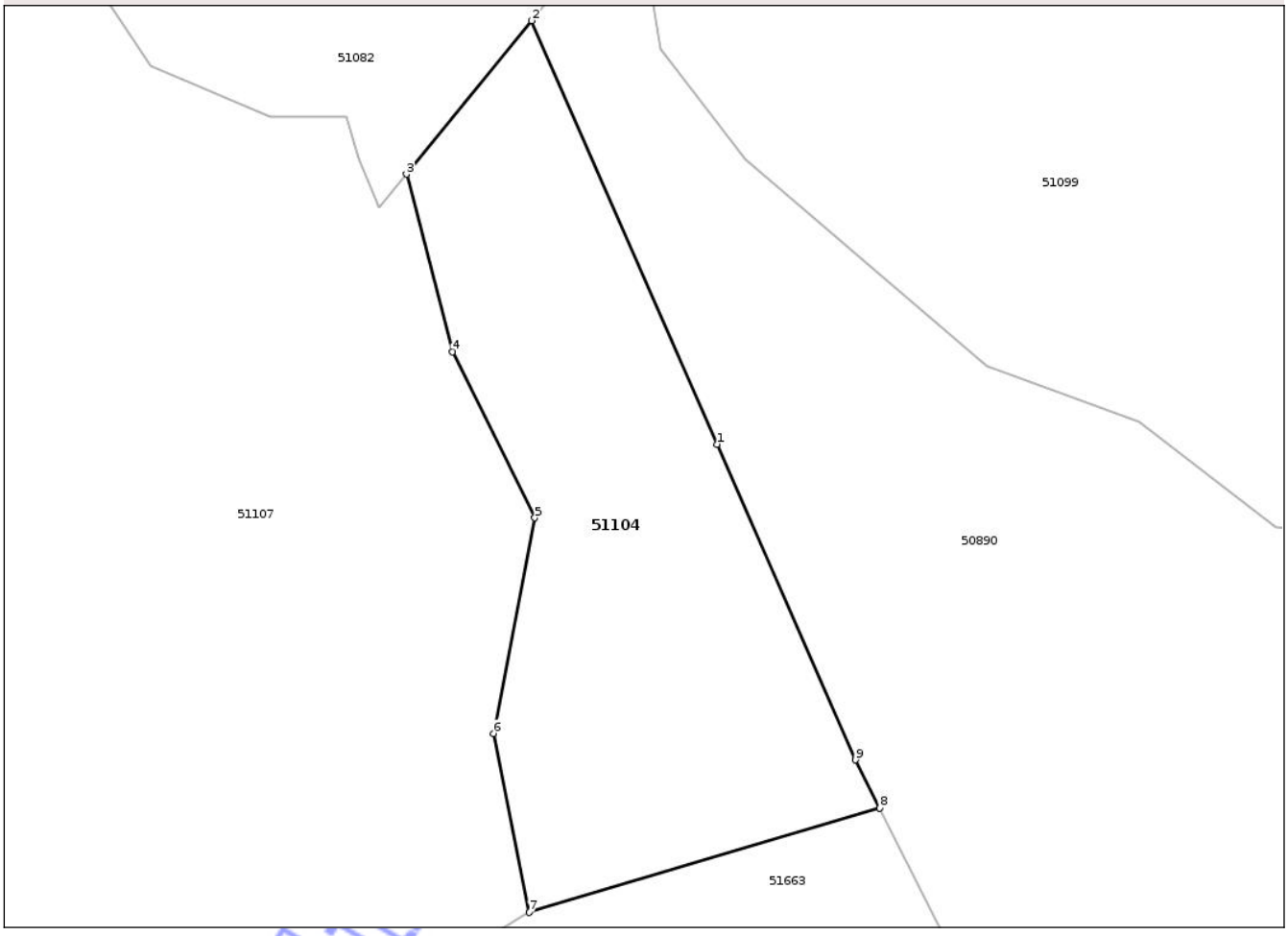
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.761	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.558,83 536.927,643	2	388.541,197 536.967,835	43.89
2	388.541,197 536.967,835	3	388.529,303 536.953,275	18.801
3	388.529,303 536.953,275	4	388.533,699 536.936,429	17.41
4	388.533,699 536.936,429	5	388.541,492 536.920,647	17.601
5	388.541,492 536.920,647	6	388.537,565 536.900,177	20.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.537,565 536.900,177	7	388.540,978 536.883,213	17.304
7	388.540,978 536.883,213	8	388.574,268 536.893,126	34.734
8	388.574,268 536.893,126	9	388.571,976 536.897,678	5.096
9	388.571,976 536.897,678	1	388.558,83 536.927,643	32.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.102	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

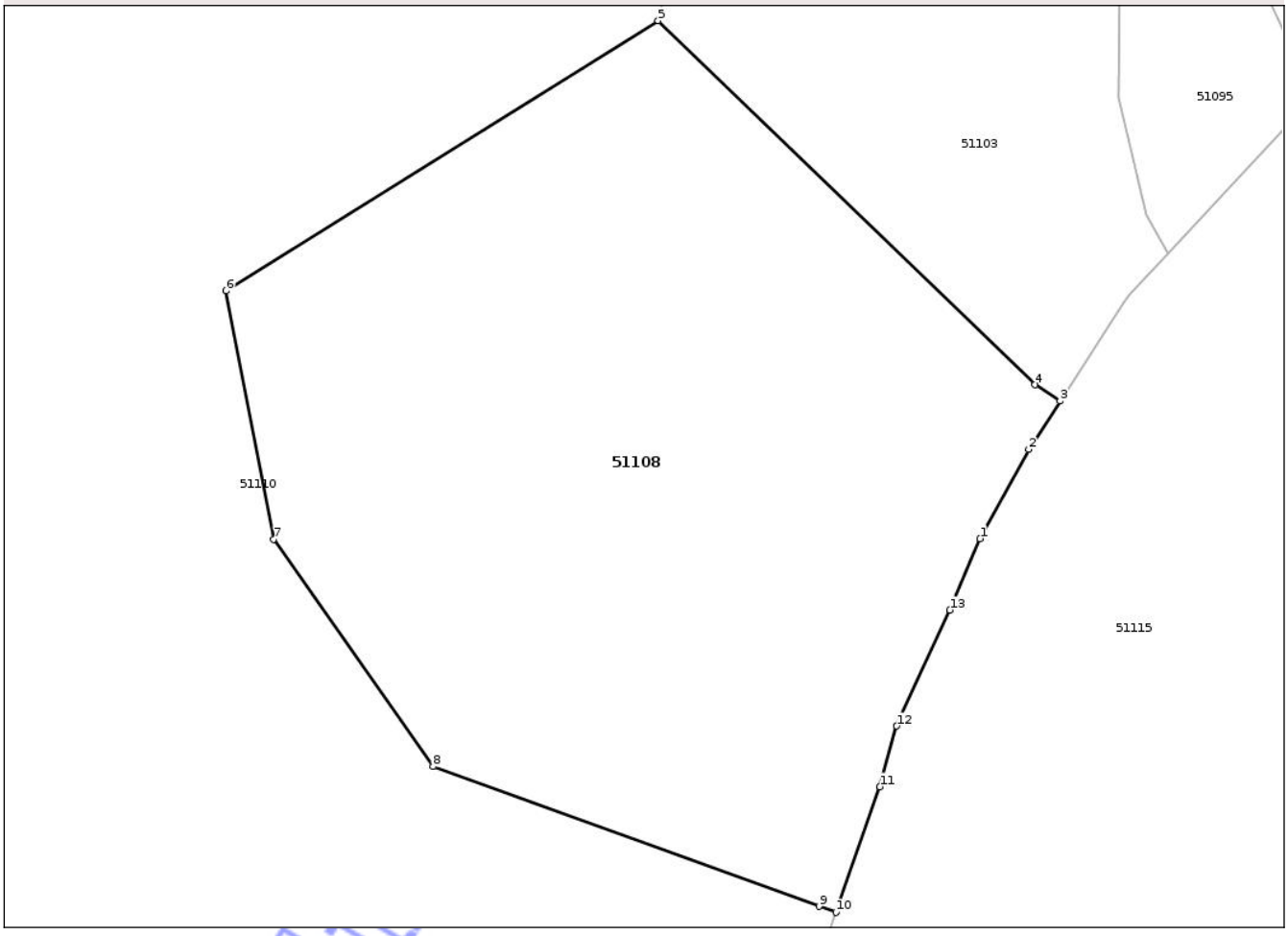
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.102	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.338,257 536.821,421	2	389.342,911 536.829,954	9.719
2	389.342,911 536.829,954	3	389.345,908 536.834,568	5.502
3	389.345,908 536.834,568	4	389.343,512 536.836,124	2.857
4	389.343,512 536.836,124	5	389.307,46 536.870,913	50.1
5	389.307,46 536.870,913	6	389.266,126 536.845,098	48.734

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.266,126 536.845,098	7	389.270,678 536.821,376	24.155
7	389.270,678 536.821,376	8	389.285,902 536.799,643	26.535
8	389.285,902 536.799,643	9	389.322,844 536.786,293	39.28
9	389.322,844 536.786,293	10	389.324,483 536.785,722	1.736
10	389.324,483 536.785,722	11	389.328,669 536.797,726	12.713
11	389.328,669 536.797,726	12	389.330,27 536.803,528	6.019
12	389.330,27 536.803,528	13	389.335,362 536.814,608	12.194
13	389.335,362 536.814,608	1	389.338,257 536.821,421	7.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.244	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NICOARĂ GEORGIANA-IOANA** 2) **NICOARĂ CRISTIAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

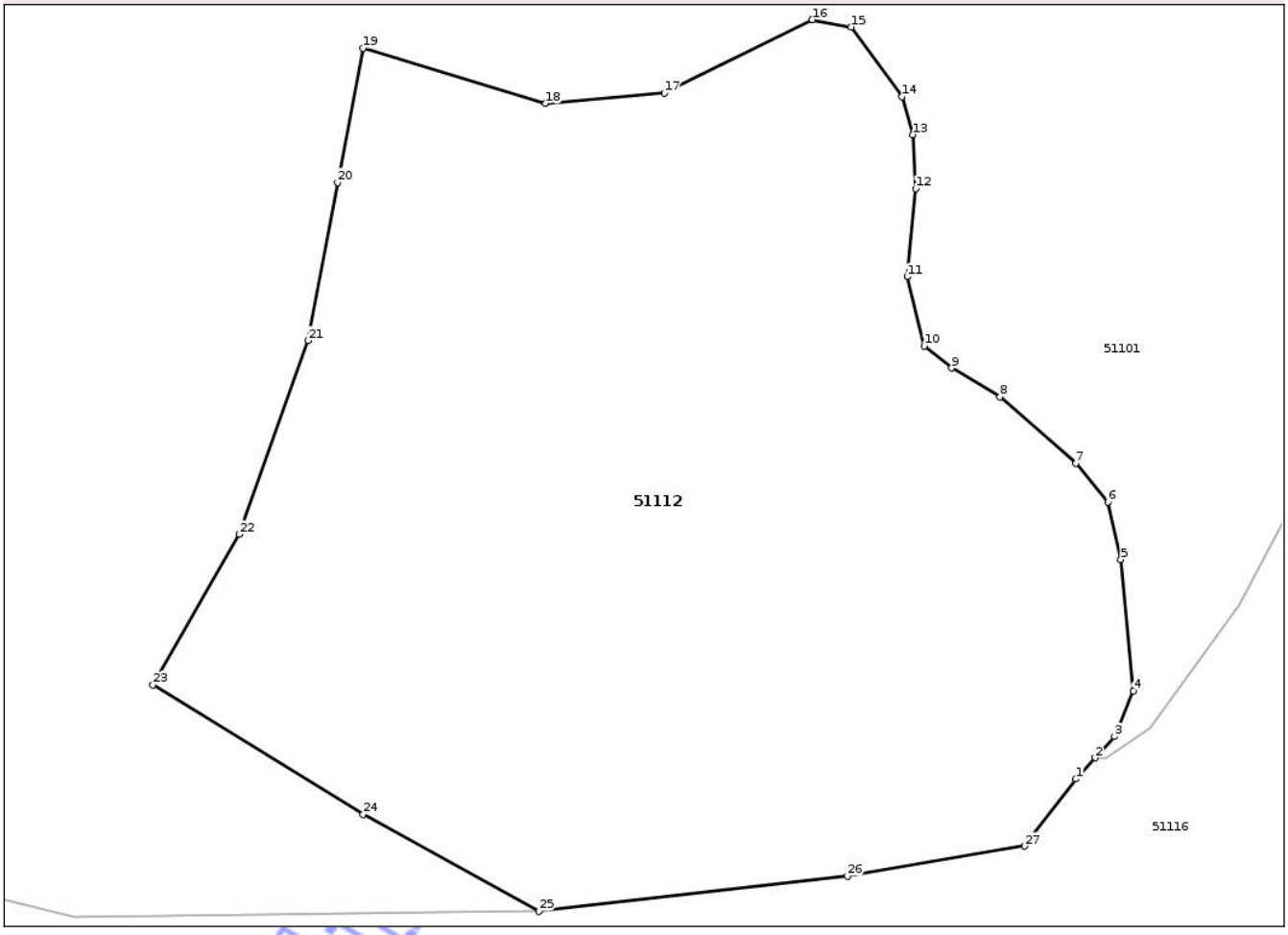
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.244	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.076,876 536.729,877	2	389.078,512 536.731,665	2.423
3	389.080,148 536.733,452	4	389.081,729 536.737,315	4.174
5	389.080,68 536.748,411	6	389.079,577 536.753,246	4.959
7	389.076,866 536.756,53	8	389.070,457 536.762,129	8.51
9	389.066,369 536.764,575	10	389.064,062 536.766,444	2.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.078,512 536.731,665	3	389.080,148 536.733,452	2.423
4	389.081,729 536.737,315	5	389.080,68 536.748,411	11.145
6	389.079,577 536.753,246	7	389.076,866 536.756,53	4.259
8	389.070,457 536.762,129	9	389.066,369 536.764,575	4.763
10	389.064,062 536.766,444	11	389.062,614 536.772,282	6.014

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.062,614 536.772,282	12	389.063,323 536.779,736	7.487
13	389.063,082 536.784,287	14	389.062,178 536.787,491	3.329
15	389.057,88 536.793,364	16	389.054,586 536.793,98	3.351
17	389.042,094 536.787,802	18	389.032,06 536.786,919	10.072
19	389.016,604 536.791,584	20	389.014,46 536.780,236	11.549
21	389.011,943 536.766,888	22	389.006,152 536.750,53	17.353
23	388.998,843 536.737,819	24	389.016,625 536.726,894	20.87
25	389.031,466 536.718,696	26	389.057,551 536.721,668	26.254
27	389.072,546 536.724,199	1	389.076,876 536.729,877	7.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.063,323 536.779,736	13	389.063,082 536.784,287	4.557
14	389.062,178 536.787,491	15	389.057,88 536.793,364	7.278
16	389.054,586 536.793,98	17	389.042,094 536.787,802	13.937
18	389.032,06 536.786,919	19	389.016,604 536.791,584	16.145
20	389.014,46 536.780,236	21	389.011,943 536.766,888	13.583
22	389.006,152 536.750,53	23	388.998,843 536.737,819	14.662
24	389.016,625 536.726,894	25	389.031,466 536.718,696	16.955
26	389.057,551 536.721,668	27	389.072,546 536.724,199	15.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CORDEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

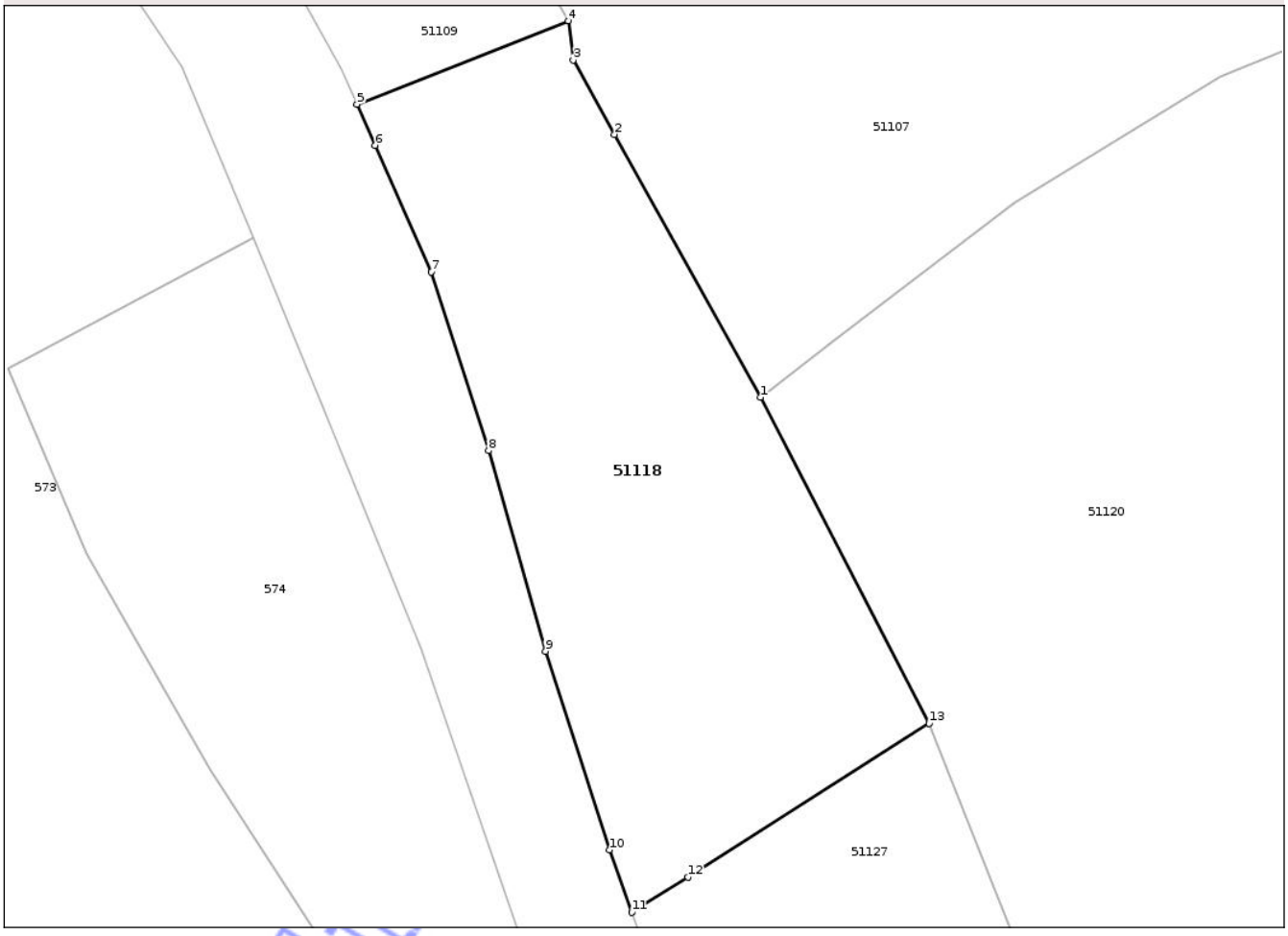
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.393	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.529,111 536.709,667	2	388.517,644 536.730,298	23.604
2	388.517,644 536.730,298	3	388.514,401 536.736,131	6.674
3	388.514,401 536.736,131	4	388.514,024 536.739,206	3.098
4	388.514,024 536.739,206	5	388.497,426 536.732,666	17.84
5	388.497,426 536.732,666	6	388.498,863 536.729,43	3.54

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.498,863 536.729,43	7	388.503,275 536.719,494	10.872
7	388.503,275 536.719,494	8	388.507,751 536.705,482	14.71
8	388.507,751 536.705,482	9	388.512,24 536.689,742	16.368
9	388.512,24 536.689,742	10	388.517,243 536.674,17	16.356
10	388.517,243 536.674,17	11	388.518,997 536.669,272	5.203
11	388.518,997 536.669,272	12	388.523,404 536.672,049	5.209
12	388.523,404 536.672,049	13	388.542,357 536.684,083	22.451
13	388.542,357 536.684,083	1	388.529,111 536.709,667	28.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.319	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CORDEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

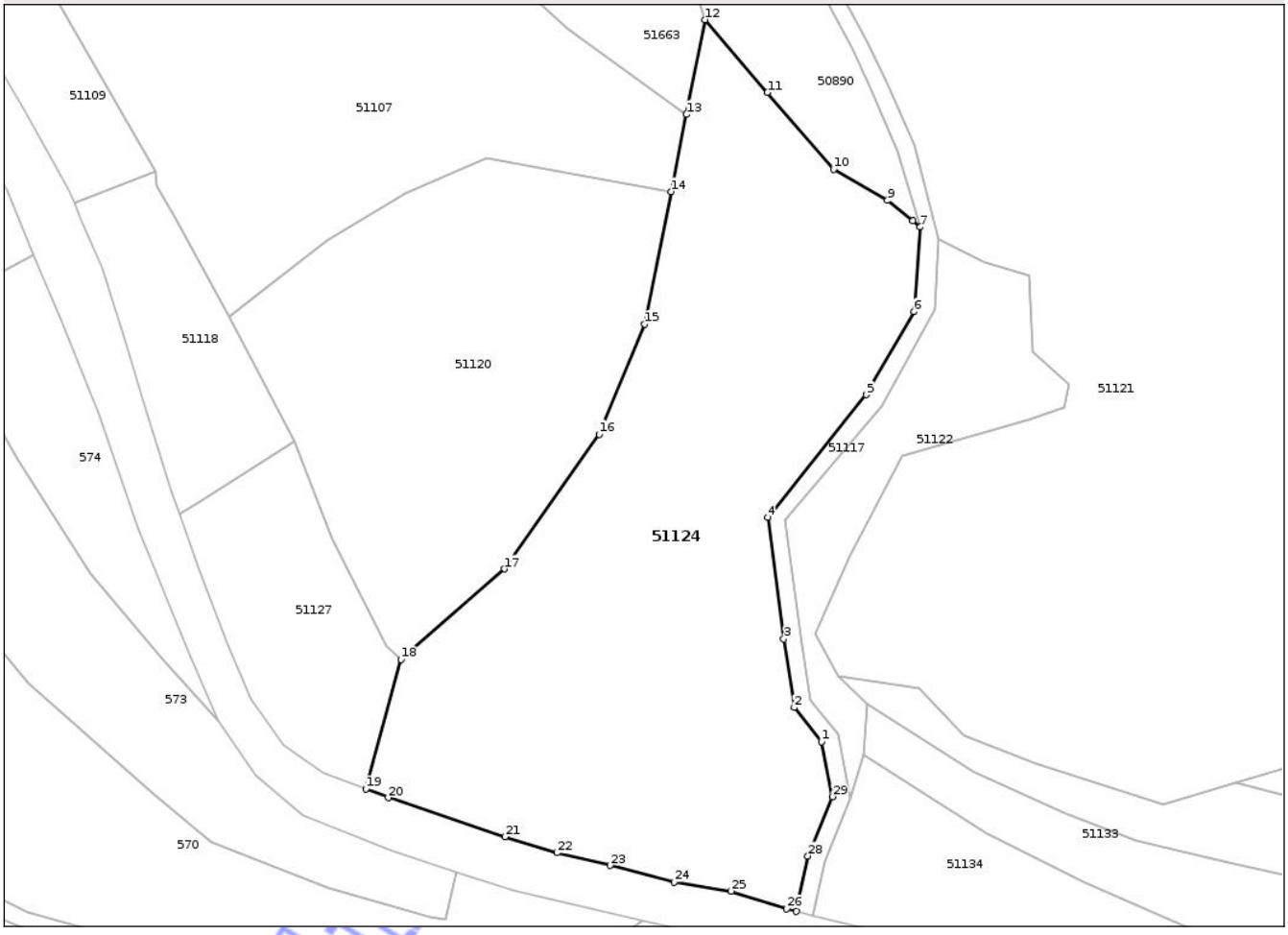
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.319	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.649,945 536.622,959	2	388.644,382 536.629,929	8.917
3	388.642,23 536.643,873	4	388.638,946 536.668,703	25.046
5	388.659,011 536.693,66	6	388.668,845 536.710,596	19.584
7	388.670,083 536.727,816	8	388.668,507 536.729,099	2.032
9	388.663,373 536.733,277	10	388.652,398 536.739,622	12.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.644,382 536.629,929	3	388.642,23 536.643,873	14.109
4	388.638,946 536.668,703	5	388.659,011 536.693,66	32.022
6	388.668,845 536.710,596	7	388.670,083 536.727,816	17.265
8	388.668,507 536.729,099	9	388.663,373 536.733,277	6.619
10	388.652,398 536.739,622	11	388.638,863 536.755,224	20.654

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.638,863 536.755,224	12	388.626,168 536.770,063	19.529
13	388.622,343 536.750,744	14	388.619,236 536.735,05	15.998
15	388.613,887 536.708,032	16	388.604,539 536.685,614	24.289
17	388.585,197 536.658,161	18	388.564,149 536.639,684	28.008
19	388.556,952 536.613,31	20	388.561,543 536.611,536	4.922
21	388.585,341 536.603,57	22	388.595,994 536.600,34	11.132
23	388.606,795 536.597,729	24	388.619,832 536.594,391	13.458
25	388.631,49 536.592,498	26	388.642,822 536.588,883	11.894
27	388.644,821 536.588,389	28	388.647,134 536.599,691	11.536
29	388.652,098 536.611,761	1	388.649,945 536.622,959	11.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.626,168 536.770,063	13	388.622,343 536.750,744	19.694
14	388.619,236 536.735,05	15	388.613,887 536.708,032	27.543
16	388.604,539 536.685,614	17	388.585,197 536.658,161	33.583
18	388.564,149 536.639,684	19	388.556,952 536.613,31	27.338
20	388.561,543 536.611,536	21	388.585,341 536.603,57	25.096
22	388.595,994 536.600,34	23	388.606,795 536.597,729	11.112
24	388.619,832 536.594,391	25	388.631,49 536.592,498	11.811
26	388.642,822 536.588,883	27	388.644,821 536.588,389	2.06
28	388.647,134 536.599,691	29	388.652,098 536.611,761	13.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.501	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEANU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

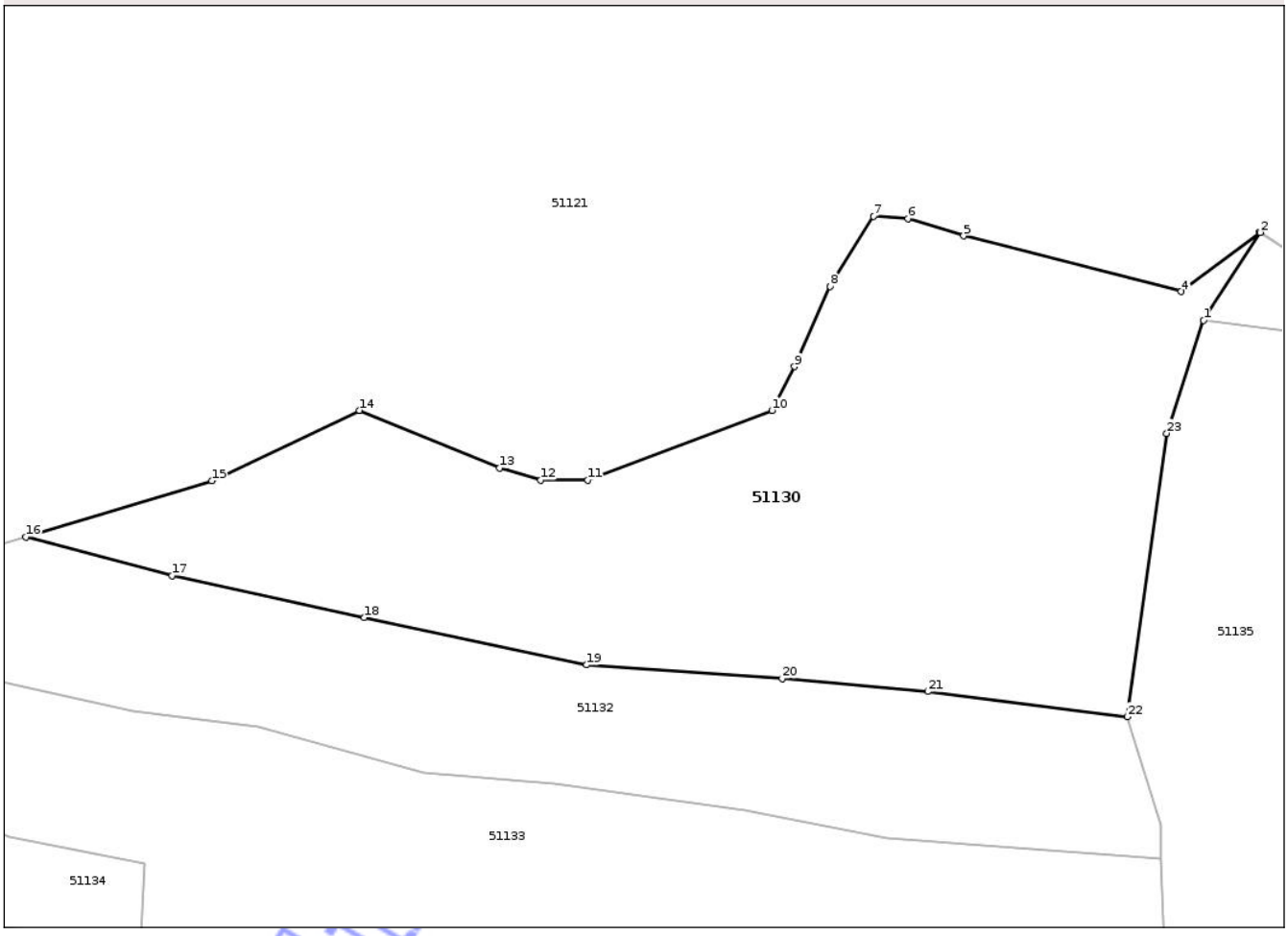
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.501	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.864,691 536.638,582	2	388.870,958 536.648,29	11.556
3	388.870,917 536.648,317	4	388.862,239 536.641,754	10.88
5	388.838,176 536.647,904	6	388.832,002 536.649,801	6.459
7	388.828,202 536.650,066	8	388.823,411 536.642,342	9.089
9	388.819,458 536.633,478	10	388.816,998 536.628,633	5.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.870,958 536.648,29	3	388.870,917 536.648,317	0.049
4	388.862,239 536.641,754	5	388.838,176 536.647,904	24.837
6	388.832,002 536.649,801	7	388.828,202 536.650,066	3.809
8	388.823,411 536.642,342	9	388.819,458 536.633,478	9.705
10	388.816,998 536.628,633	11	388.796,626 536.620,951	21.772

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.796,626 536.620,951	12	388.791,443 536.620,951	5.183
13	388.786,848 536.622,261	14	388.771,408 536.628,633	16.703
15	388.755,064 536.620,872	16	388.734,521 536.614,674	21.458
17	388.750,684 536.610,401	18	388.771,94 536.605,758	21.757
19	388.796,467 536.600,53	20	388.818,106 536.599,011	21.692
21	388.834,198 536.597,597	22	388.856,261 536.594,809	22.239
23	388.860,624 536.626,093	1	388.864,691 536.638,582	13.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.791,443 536.620,951	13	388.786,848 536.622,261	4.778
14	388.771,408 536.628,633	15	388.755,064 536.620,872	18.093
16	388.734,521 536.614,674	17	388.750,684 536.610,401	16.719
18	388.771,94 536.605,758	19	388.796,467 536.600,53	25.078
20	388.818,106 536.599,011	21	388.834,198 536.597,597	16.154
22	388.856,261 536.594,809	23	388.860,624 536.626,093	31.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.574	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IAKAB PAUL-SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

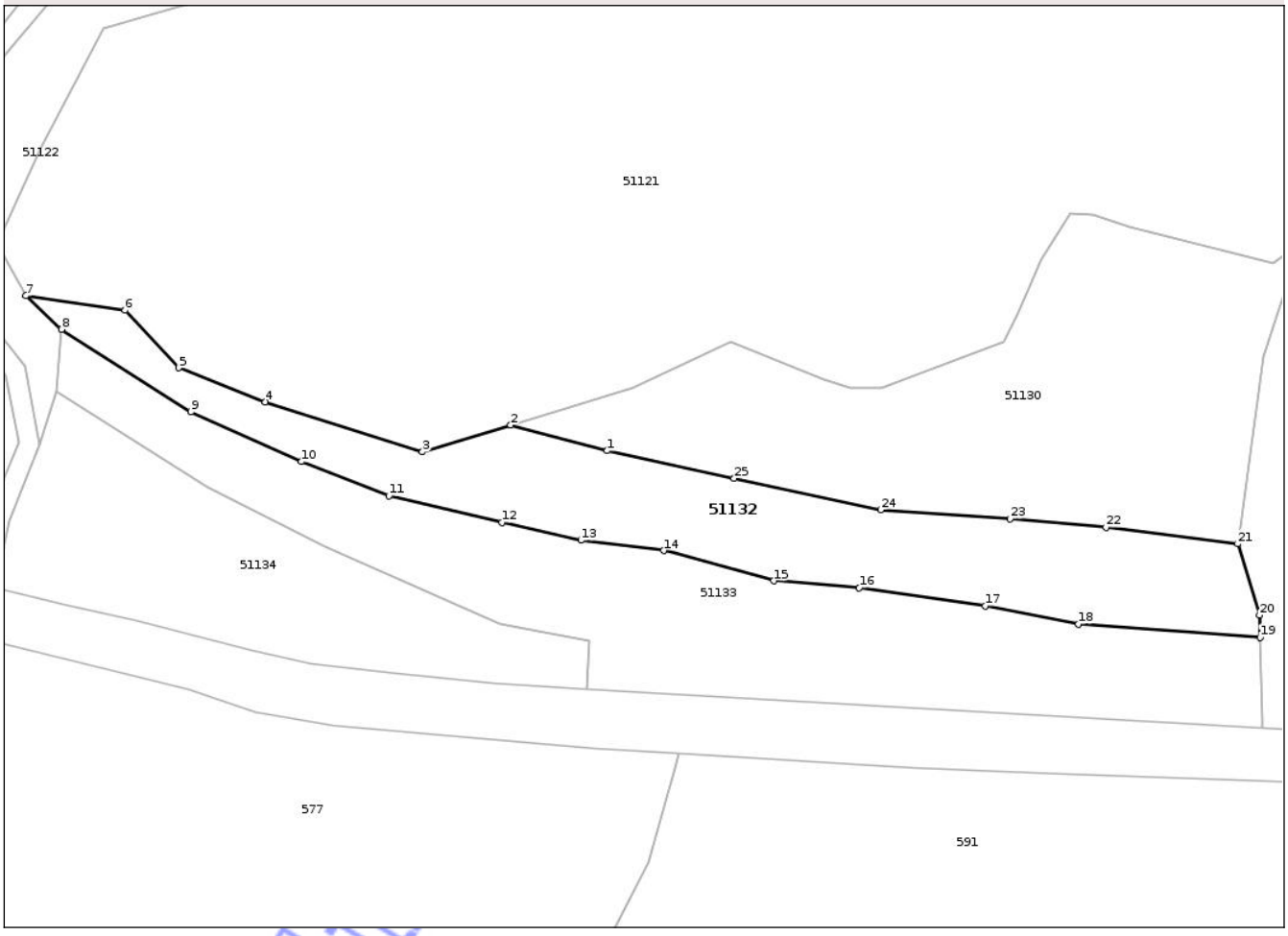
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.574	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.750,684 536.610,401	2	388.734,521 536.614,674	16.719
3	388.719,742 536.610,216	4	388.693,458 536.618,566	27.579
5	388.678,9 536.624,254	6	388.669,939 536.633,881	13.152
7	388.653,356 536.636,304	8	388.659,338 536.630,69	8.204
9	388.680,964 536.616,911	10	388.699,495 536.608,571	20.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.734,521 536.614,674	3	388.719,742 536.610,216	15.436
4	388.693,458 536.618,566	5	388.678,9 536.624,254	15.63
6	388.669,939 536.633,881	7	388.653,356 536.636,304	16.759
8	388.659,338 536.630,69	9	388.680,964 536.616,911	25.643
10	388.699,495 536.608,571	11	388.714,152 536.602,873	15.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.714,152 536.602,873	12	388.733,052 536.598,409	19.42
13	388.746,27 536.595,434	14	388.760,139 536.593,698	13.977
15	388.778,544 536.588,646	16	388.792,887 536.587,46	14.392
17	388.813,984 536.584,436	18	388.829,608 536.581,41	15.914
19	388.860,019 536.579,202	20	388.859,913 536.582,902	3.701
21	388.856,261 536.594,809	22	388.834,198 536.597,597	22.239
23	388.818,106 536.599,011	24	388.796,467 536.600,53	21.692
25	388.771,94 536.605,758	1	388.750,684 536.610,401	21.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.733,052 536.598,409	13	388.746,27 536.595,434	13.548
14	388.760,139 536.593,698	15	388.778,544 536.588,646	19.086
16	388.792,887 536.587,46	17	388.813,984 536.584,436	21.313
18	388.829,608 536.581,41	19	388.860,019 536.579,202	30.491
20	388.859,913 536.582,902	21	388.856,261 536.594,809	12.454
22	388.834,198 536.597,597	23	388.818,106 536.599,011	16.154
24	388.796,467 536.600,53	25	388.771,94 536.605,758	25.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.295	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TECȘA NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

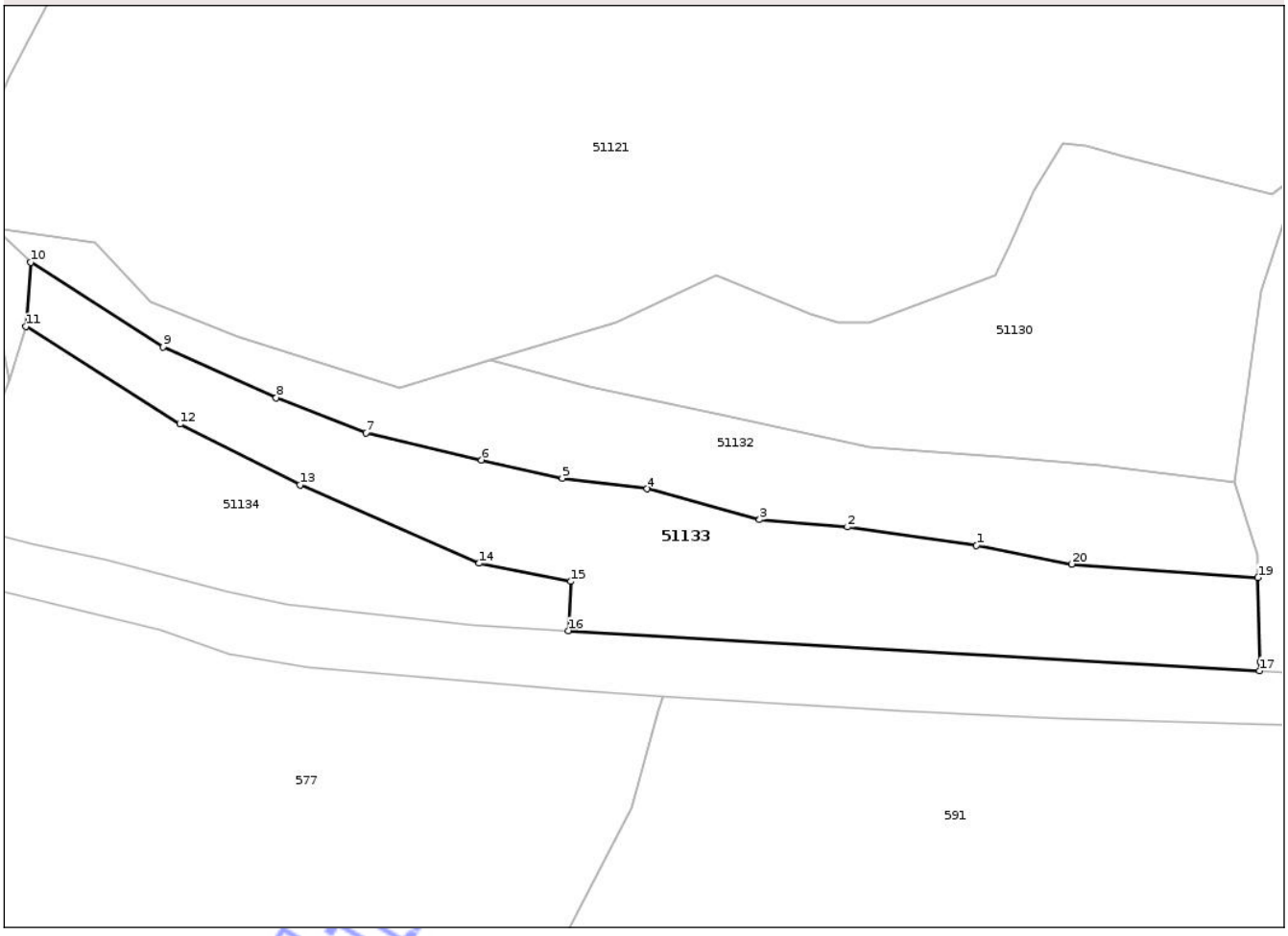
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.295	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.813,984 536.584,436	2	388.792,887 536.587,46	21.313
2	388.792,887 536.587,46	3	388.778,544 536.588,646	14.392
3	388.778,544 536.588,646	4	388.760,139 536.593,698	19.086
4	388.760,139 536.593,698	5	388.746,27 536.595,434	13.977
5	388.746,27 536.595,434	6	388.733,052 536.598,409	13.548

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.733,052 536.598,409	7	388.714,152 536.602,873	19.42
7	388.714,152 536.602,873	8	388.699,495 536.608,571	15.726
8	388.699,495 536.608,571	9	388.680,964 536.616,911	20.321
9	388.680,964 536.616,911	10	388.659,338 536.630,69	25.643
10	388.659,338 536.630,69	11	388.658,537 536.620,228	10.493
11	388.658,537 536.620,228	12	388.683,722 536.604,282	29.809
12	388.683,722 536.604,282	13	388.703,356 536.594,362	21.997
13	388.703,356 536.594,362	14	388.732,665 536.581,525	31.997
14	388.732,665 536.581,525	15	388.747,634 536.578,586	15.255
15	388.747,634 536.578,586	16	388.747,271 536.570,547	8.047
16	388.747,271 536.570,547	17	388.860,277 536.563,988	113.197
17	388.860,277 536.563,988	18	388.860,413 536.565,463	1.481
18	388.860,413 536.565,463	19	388.860,019 536.579,202	13.745
19	388.860,019 536.579,202	20	388.829,608 536.581,41	30.491
20	388.829,608 536.581,41	1	388.813,984 536.584,436	15.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.540	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOTEI SEBASTIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

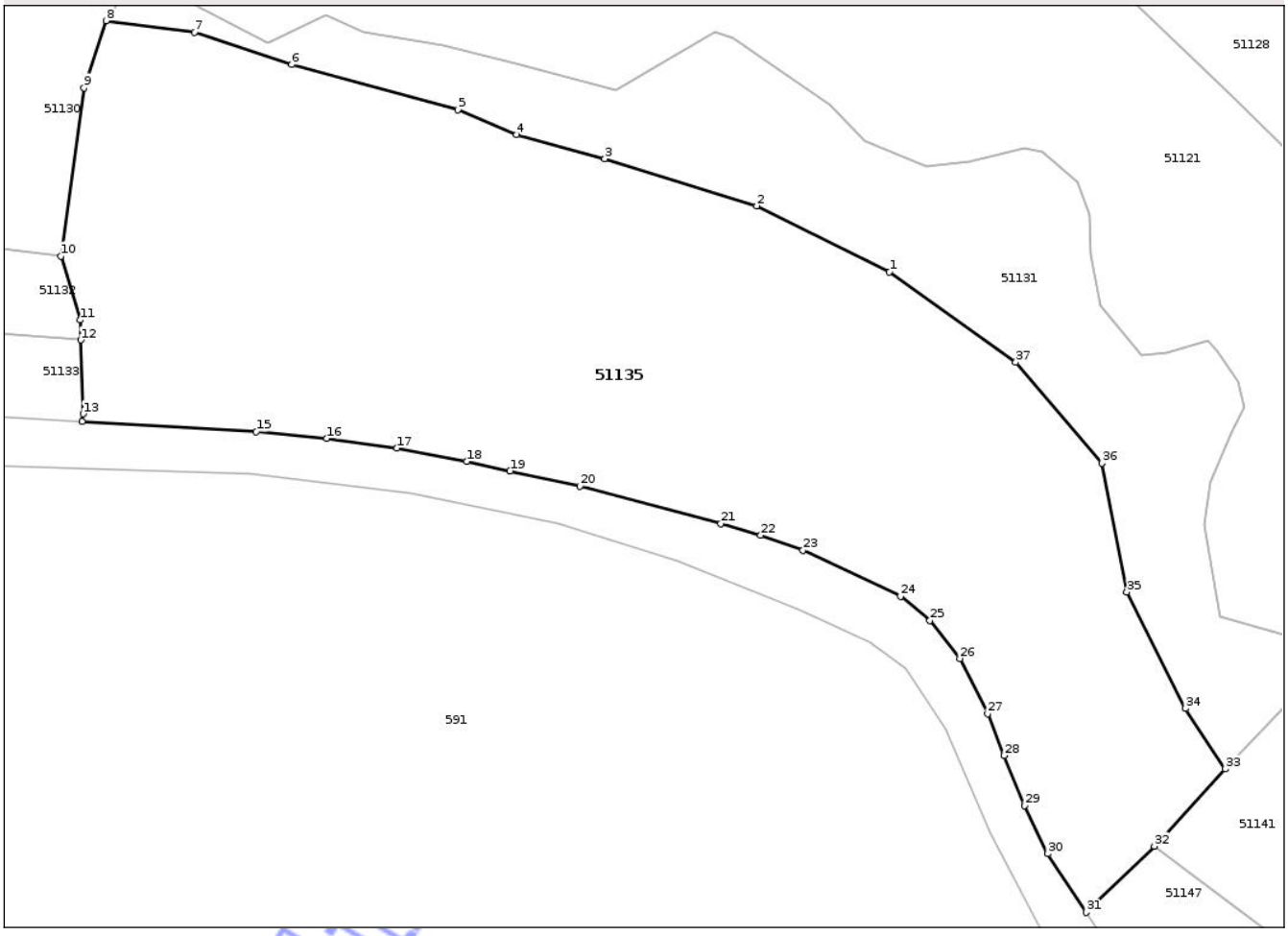
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.540	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.010,619 536.591,822	2	388.985,899 536.604,16	27.628
3	388.957,596 536.612,922	4	388.941,176 536.617,355	17.008
5	388.930,279 536.622,06	6	388.899,301 536.630,403	32.082
7	388.881,176 536.636,422	8	388.864,691 536.638,582	16.626
9	388.860,624 536.626,093	10	388.856,261 536.594,809	31.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.985,899 536.604,16	3	388.957,596 536.612,922	29.628
4	388.941,176 536.617,355	5	388.930,279 536.622,06	11.87
6	388.899,301 536.630,403	7	388.881,176 536.636,422	19.099
8	388.864,691 536.638,582	9	388.860,624 536.626,093	13.134
10	388.856,261 536.594,809	11	388.859,913 536.582,902	12.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.859,913 536.582,902	12	388.860,019 536.579,202	3.701
13	388.860,413 536.565,463	14	388.860,277 536.563,988	1.481
15	388.892,683 536.562,108	16	388.905,828 536.560,878	13.203
17	388.918,918 536.559,081	18	388.931,88 536.556,612	13.194
19	388.939,962 536.554,854	20	388.953,009 536.552,011	13.354
21	388.979,212 536.545,042	22	388.986,63 536.542,869	7.73
23	388.994,538 536.540,098	24	389.012,688 536.531,507	20.081
25	389.018,162 536.527,008	26	389.023,749 536.519,943	9.007
27	389.028,921 536.509,67	28	389.031,968 536.501,89	8.355
29	389.035,818 536.492,601	30	389.040,132 536.483,601	9.981
31	389.047,27 536.472,712	32	389.059,941 536.485,048	17.685
33	389.073,206 536.499,397	34	389.065,777 536.510,625	13.464
35	389.054,822 536.532,257	36	389.050,198 536.556,249	24.434
37	389.034,167 536.575,072	1	389.010,619 536.591,822	28.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.860,019 536.579,202	13	388.860,413 536.565,463	13.745
14	388.860,277 536.563,988	15	388.892,683 536.562,108	32.461
16	388.905,828 536.560,878	17	388.918,918 536.559,081	13.213
18	388.931,88 536.556,612	19	388.939,962 536.554,854	8.271
20	388.953,009 536.552,011	21	388.979,212 536.545,042	27.113
22	388.986,63 536.542,869	23	388.994,538 536.540,098	8.379
24	389.012,688 536.531,507	25	389.018,162 536.527,008	7.086
26	389.023,749 536.519,943	27	389.028,921 536.509,67	11.501
28	389.031,968 536.501,89	29	389.035,818 536.492,601	10.055
30	389.040,132 536.483,601	31	389.047,27 536.472,712	13.02
32	389.059,941 536.485,048	33	389.073,206 536.499,397	19.541
34	389.065,777 536.510,625	35	389.054,822 536.532,257	24.247
36	389.050,198 536.556,249	37	389.034,167 536.575,072	24.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.778	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ MARIA** 2) **ȘTEFĂNUȚ SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

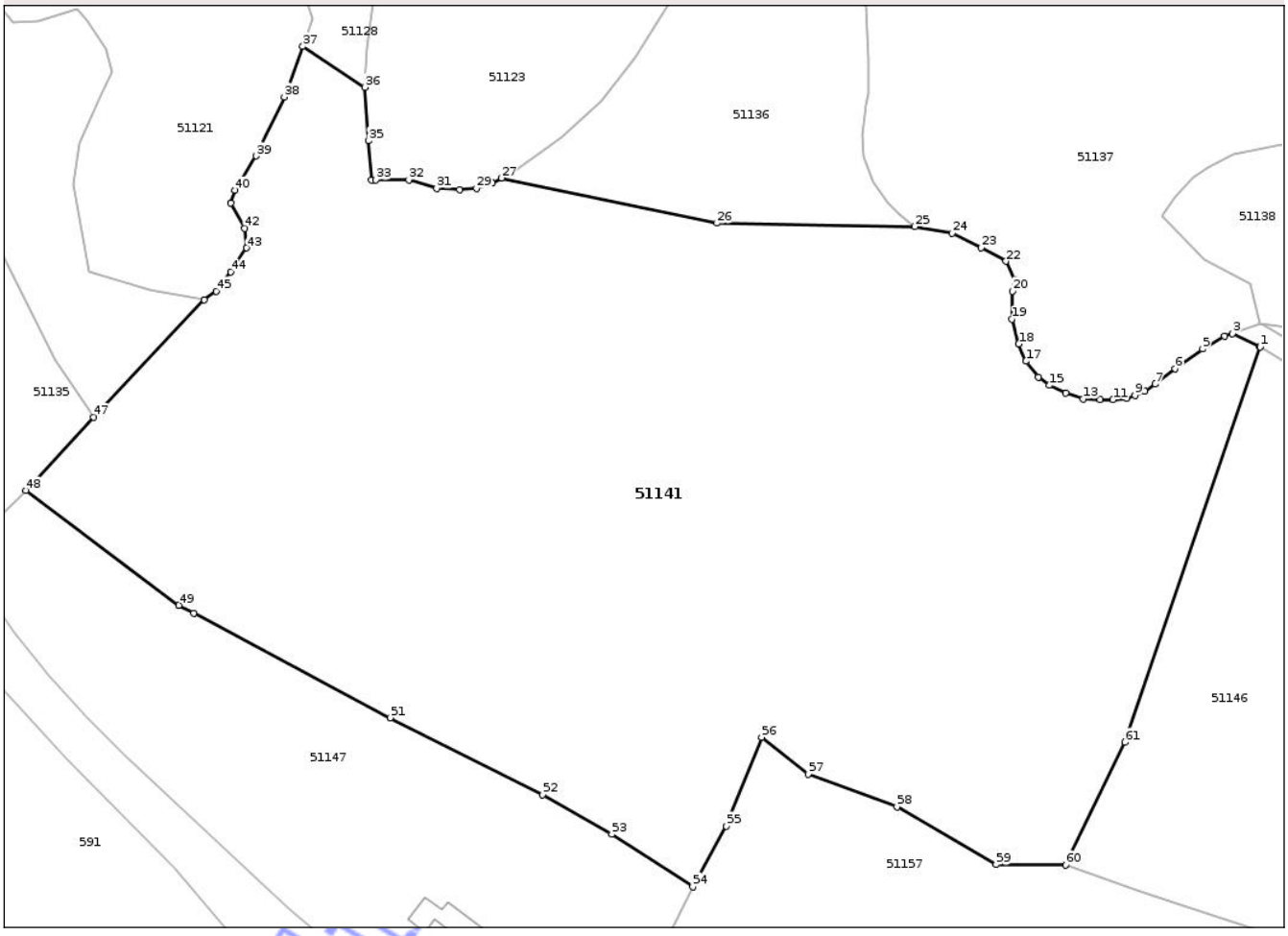
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21.778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.301,31 536.513,159	2	389.301,157 536.513,251	0.179
4	389.294,36 536.515,247	5	389.290,043 536.512,757	4.983
7	389.280,728 536.505,867	8	389.278,783 536.504,465	2.397
10	389.275,229 536.503,118	11	389.272,493 536.502,846	2.75
13	389.266,708 536.502,999	14	389.263,281 536.504,114	3.604
16	389.257,893 536.507,23	17	389.255,509 536.510,348	3.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.301,157 536.513,251	3	389.295,859 536.515,758	5.861
5	389.290,043 536.512,757	6	389.284,636 536.508,88	6.653
8	389.278,783 536.504,465	9	389.276,808 536.503,637	2.141
11	389.272,493 536.502,846	12	389.270,004 536.502,846	2.489
14	389.263,281 536.504,114	15	389.260,081 536.505,632	3.542
17	389.255,509 536.510,348	18	389.254,064 536.513,71	3.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.295,859 536.515,758	4	389.294,36 536.515,247	1.583
6	389.284,636 536.508,88	7	389.280,728 536.505,867	4.935
9	389.276,808 536.503,637	10	389.275,229 536.503,118	1.661
12	389.270,004 536.502,846	13	389.266,708 536.502,999	3.3
15	389.260,081 536.505,632	16	389.257,893 536.507,23	2.71
18	389.254,064 536.513,71	19	389.252,757 536.518,547	5.01

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.252,757 536.518,547	20	389.252,821 536.524,038	5.492
22	389.251,592 536.529,853	23	389.246,761 536.532,512	5.514
25	389.233,78 536.536,622	26	389.195,088 536.537,312	38.698
28	389.151,096 536.545,103	29	389.148,069 536.544,121	3.183
31	389.140,244 536.544,132	32	389.134,806 536.545,742	5.672
34	389.127,504 536.545,783	35	389.126,903 536.553,412	7.653
37	389.114,085 536.571,821	38	389.110,495 536.561,952	10.501
40	389.100,858 536.543,721	41	389.100,042 536.541,192	2.657
43	389.103,123 536.532,45	44	389.100,02 536.527,764	5.621
46	389.094,837 536.522,33	47	389.073,206 536.499,397	31.524
49	389.089,877 536.462,7	50	389.092,747 536.461,169	3.254
52	389.160,947 536.425,656	53	389.174,535 536.417,942	15.625
55	389.196,879 536.419,57	56	389.203,83 536.436,898	18.671
58	389.230,253 536.423,287	59	389.249,646 536.412,057	22.41
61	389.274,879 536.435,886	1	389.301,31 536.513,159	81.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.252,821 536.524,038	21	389.253,291 536.526,27	2.28
23	389.246,761 536.532,512	24	389.241,098 536.535,323	6.322
26	389.195,088 536.537,312	27	389.152,951 536.546,112	43.046
29	389.148,069 536.544,121	30	389.144,752 536.543,846	3.328
32	389.134,806 536.545,742	33	389.128,364 536.545,742	6.441
35	389.126,903 536.553,412	36	389.126,205 536.563,841	10.452
38	389.110,495 536.561,952	39	389.104,996 536.550,432	12.765
41	389.100,042 536.541,192	42	389.102,72 536.536,267	5.606
44	389.100,02 536.527,764	45	389.097,167 536.524,037	4.693
47	389.073,206 536.499,397	48	389.059,941 536.485,048	19.541
50	389.092,747 536.461,169	51	389.131,22 536.440,721	43.569
53	389.174,535 536.417,942	54	389.190,365 536.407,725	18.841
56	389.203,83 536.436,898	57	389.212,884 536.429,71	11.56
59	389.249,646 536.412,057	60	389.263,251 536.411,972	13.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.253,291 536.526,27	22	389.251,592 536.529,853	3.966
24	389.241,098 536.535,323	25	389.233,78 536.536,622	7.433
27	389.152,951 536.546,112	28	389.151,096 536.545,103	2.111
30	389.144,752 536.543,846	31	389.140,244 536.544,132	4.516
33	389.128,364 536.545,742	34	389.127,504 536.545,783	0.861
36	389.126,205 536.563,841	37	389.114,085 536.571,821	14.512
39	389.104,996 536.550,432	40	389.100,858 536.543,721	7.884
42	389.102,72 536.536,267	43	389.103,123 536.532,45	3.838
45	389.097,167 536.524,037	46	389.094,837 536.522,33	2.889
48	389.059,941 536.485,048	49	389.089,877 536.462,7	37.357
51	389.131,22 536.440,721	52	389.160,947 536.425,656	33.326
54	389.190,365 536.407,725	55	389.196,879 536.419,57	13.518
57	389.212,884 536.429,71	58	389.230,253 536.423,287	18.519
60	389.263,251 536.411,972	61	389.274,879 536.435,886	26.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.722	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRADEA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

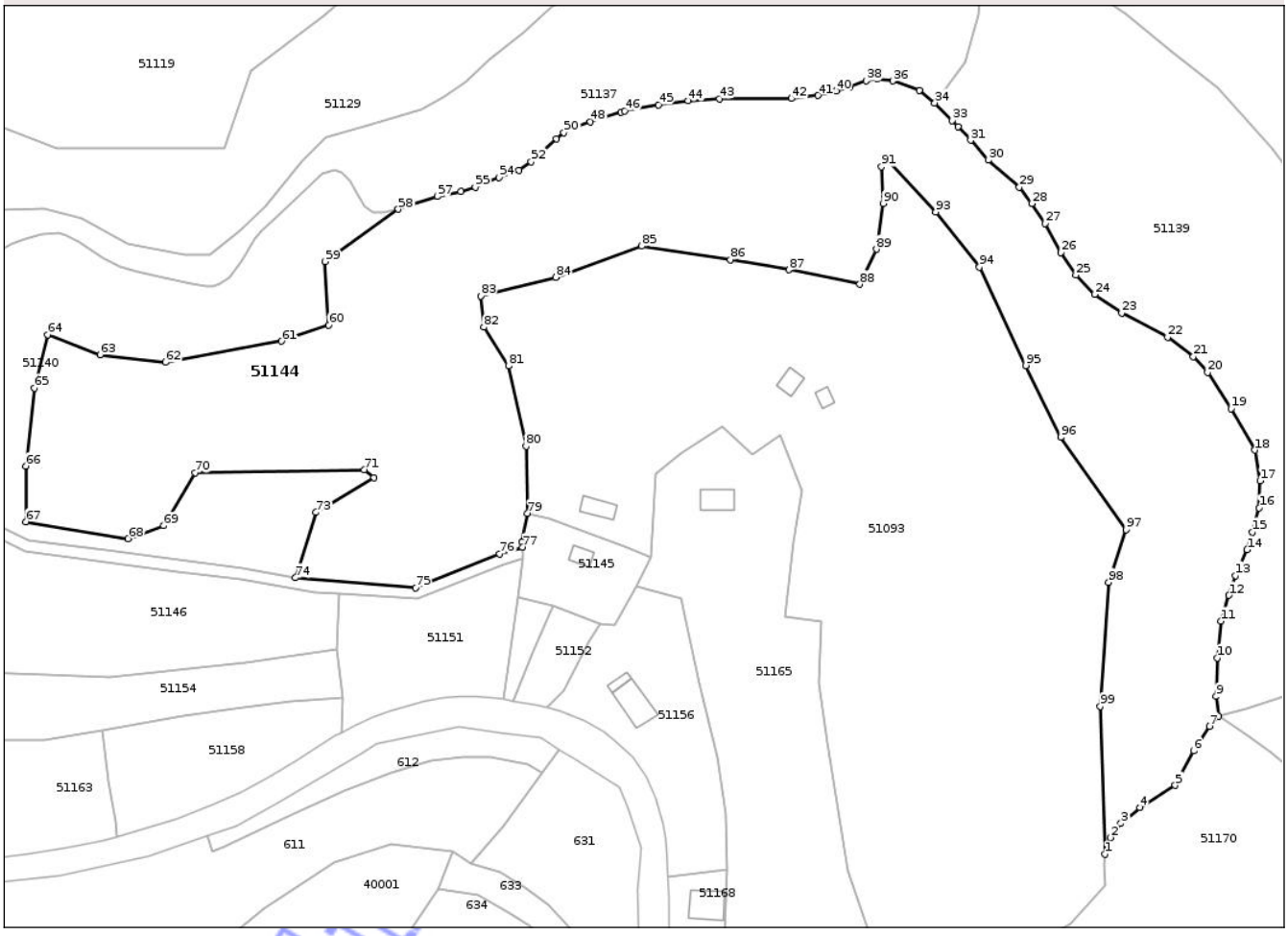
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.507	-	-	-	
2	faneata	NU	30.215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.814,269 536.337,064	2	389.816,191 536.342,998	6.238
4	389.826,626 536.353,671	5	389.839,228 536.361,502	14.837
7	389.851,484 536.382,53	8	389.854,574 536.386,141	4.752
10	389.854,23 536.406,818	11	389.855,604 536.419,856	13.11
13	389.860,65 536.436,019	14	389.864,839 536.445,196	10.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.816,191 536.342,998	3	389.819,933 536.348,013	6.257
5	389.839,228 536.361,502	6	389.845,751 536.373,771	13.895
8	389.854,574 536.386,141	9	389.853,75 536.393,094	7.002
11	389.855,604 536.419,856	12	389.858,316 536.429,032	9.569
14	389.864,839 536.445,196	15	389.866,727 536.451,498	6.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.819,933 536.348,013	4	389.826,626 536.353,671	8.764
6	389.845,751 536.373,771	7	389.851,484 536.382,53	10.468
9	389.853,75 536.393,094	10	389.854,23 536.406,818	13.732
12	389.858,316 536.429,032	13	389.860,65 536.436,019	7.367
15	389.866,727 536.451,498	16	389.869,062 536.460,09	8.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	389.869,062 536.460,09	17	389.869,474 536.469,734	9.654
19	389.859,14 536.495,359	20	389.850,729 536.508,146	15.306
22	389.836,55 536.520,733	23	389.820,174 536.529,291	18.478
25	389.803,901 536.542,797	26	389.798,545 536.550,704	9.55
28	389.788,177 536.568,154	29	389.783,817 536.573,988	7.283
31	389.766,514 536.590,653	32	389.761,932 536.595,513	6.679
34	389.753,711 536.603,934	35	389.748,3 536.608,275	6.937
37	389.733,188 536.612,453	38	389.729,291 536.611,743	3.961
40	389.718,712 536.608,101	41	389.712,253 536.606,574	6.637
43	389.677,132 536.605,384	44	389.666,082 536.604,621	11.076
46	389.643,516 536.601,028	47	389.642,246 536.600,635	1.329
49	389.625,174 536.595,171	50	389.621,823 536.593,368	3.806
52	389.610,179 536.583,052	53	389.605,931 536.580,041	5.207
55	389.590,349 536.574,002	56	389.585,147 536.572,413	5.44
58	389.562,952 536.566,165	59	389.536,88 536.547,572	32.022
61	389.521,375 536.519,266	62	389.480,212 536.511,754	41.843
64	389.438,155 536.521,598	65	389.433,535 536.502,612	19.54
67	389.430,544 536.455,173	68	389.466,858 536.449,119	36.815
70	389.490,763 536.472,593	71	389.550,84 536.473,57	60.086
73	389.533,71 536.458,45	74	389.526,38 536.435,223	24.356
76	389.599,001 536.443,707	77	389.607,099 536.446,047	8.429
79	389.608,848 536.458,186	80	389.608,332 536.481,927	23.747
82	389.593,367 536.524,206	83	389.592,241 536.535,332	11.183
85	389.649,507 536.553,028	86	389.681,025 536.548,152	31.893
88	389.727,085 536.539,483	89	389.732,941 536.551,924	13.751
91	389.734,755 536.581,324	92	389.737,314 536.583,247	3.2
94	389.769,623 536.545,643	95	389.786,052 536.510,653	38.655
97	389.821,715 536.452,395	98	389.815,508 536.433,674	19.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	389.869,474 536.469,734	18	389.867,482 536.480,566	11.013
20	389.850,729 536.508,146	21	389.845,682 536.513,763	7.551
23	389.820,174 536.529,291	24	389.810,561 536.535,877	11.652
26	389.798,545 536.550,704	27	389.792,983 536.561,067	11.762
29	389.783,817 536.573,988	30	389.772,728 536.583,566	14.653
32	389.761,932 536.595,513	33	389.759,991 536.597,574	2.831
35	389.748,3 536.608,275	36	389.738,863 536.611,732	10.05
38	389.729,291 536.611,743	39	389.723,55 536.609,59	6.132
41	389.712,253 536.606,574	42	389.702,779 536.605,492	9.535
44	389.666,082 536.604,621	45	389.655,512 536.603,236	10.66
47	389.642,246 536.600,635	48	389.631,267 536.597,235	11.494
50	389.621,823 536.593,368	51	389.619,144 536.591,222	3.432
53	389.605,931 536.580,041	54	389.598,781 536.577,42	7.615
56	389.585,147 536.572,413	57	389.576,772 536.570,629	8.563
59	389.536,88 536.547,572	60	389.538,163 536.525,018	22.59
62	389.480,212 536.511,754	63	389.456,874 536.514,466	23.494
65	389.433,535 536.502,612	66	389.430,495 536.474,9	27.878
68	389.466,858 536.449,119	69	389.479,557 536.453,763	13.521
71	389.550,84 536.473,57	72	389.554,291 536.470,87	4.381
74	389.526,38 536.435,223	75	389.568,999 536.431,762	42.76
77	389.607,099 536.446,047	78	389.606,857 536.447,91	1.879
80	389.608,332 536.481,927	81	389.602,074 536.510,444	29.195
83	389.592,241 536.535,332	84	389.618,947 536.541,959	27.516
86	389.681,025 536.548,152	87	389.701,907 536.544,666	21.171
89	389.732,941 536.551,924	90	389.735,394 536.568,197	16.457
92	389.737,314 536.583,247	93	389.754,006 536.565,2	24.583
95	389.786,052 536.510,653	96	389.798,572 536.485,183	28.38
98	389.815,508 536.433,674	99	389.812,612 536.389,577	44.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	389.867,482 536.480,566	19	389.859,14 536.495,359	16.983
21	389.845,682 536.513,763	22	389.836,55 536.520,733	11.488
24	389.810,561 536.535,877	25	389.803,901 536.542,797	9.605
27	389.792,983 536.561,067	28	389.788,177 536.568,154	8.563
30	389.772,728 536.583,566	31	389.766,514 536.590,653	9.426
33	389.759,991 536.597,574	34	389.753,711 536.603,934	8.938
36	389.738,863 536.611,732	37	389.733,188 536.612,453	5.721
39	389.723,55 536.609,59	40	389.718,712 536.608,101	5.061
42	389.702,779 536.605,492	43	389.677,132 536.605,384	25.648
45	389.655,512 536.603,236	46	389.643,516 536.601,028	12.198
48	389.631,267 536.597,235	49	389.625,174 536.595,171	6.432
51	389.619,144 536.591,222	52	389.610,179 536.583,052	12.129
54	389.598,781 536.577,42	55	389.590,349 536.574,002	9.099
57	389.576,772 536.570,629	58	389.562,952 536.566,165	14.523
60	389.538,163 536.525,018	61	389.521,375 536.519,266	17.746
63	389.456,874 536.514,466	64	389.438,155 536.521,598	20.032
66	389.430,495 536.474,9	67	389.430,544 536.455,173	19.727
69	389.479,557 536.453,763	70	389.490,763 536.472,593	21.912
72	389.554,291 536.470,87	73	389.533,71 536.458,45	24.038
75	389.568,999 536.431,762	76	389.599,001 536.443,707	32.292
78	389.606,857 536.447,91	79	389.608,848 536.458,186	10.467
81	389.602,074 536.510,444	82	389.593,367 536.524,206	16.286
84	389.618,947 536.541,959	85	389.649,507 536.553,028	32.503
87	389.701,907 536.544,666	88	389.727,085 536.539,483	25.706
90	389.735,394 536.568,197	91	389.734,755 536.581,324	13.142
93	389.754,006 536.565,2	94	389.769,623 536.545,643	25.027
96	389.798,572 536.485,183	97	389.821,715 536.452,395	40.134
99	389.812,612 536.389,577	1	389.814,269 536.337,064	52.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la primăria comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.842	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEANU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

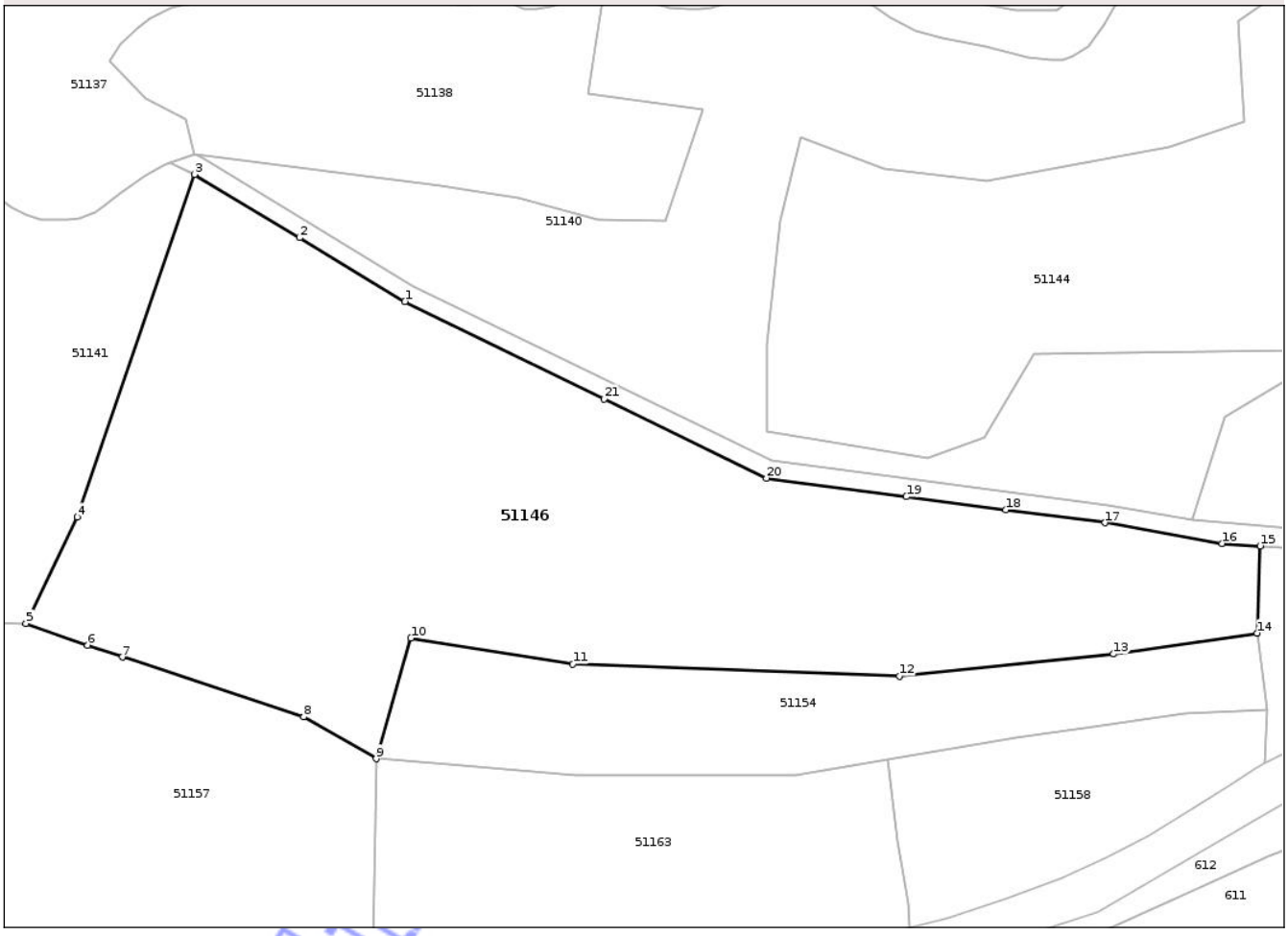
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.842	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.348,793 536.484,514	2	389.324,975 536.498,882	27.817
3	389.301,31 536.513,159	4	389.274,879 536.435,886	81.668
5	389.263,251 536.411,972	6	389.277,184 536.407,037	14.78
7	389.285,007 536.404,36	8	389.325,917 536.390,856	43.081
9	389.342,27 536.381,44	10	389.350,165 536.408,632	28.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.324,975 536.498,882	3	389.301,31 536.513,159	27.638
4	389.274,879 536.435,886	5	389.263,251 536.411,972	26.592
6	389.277,184 536.407,037	7	389.285,007 536.404,36	8.269
8	389.325,917 536.390,856	9	389.342,27 536.381,44	18.871
10	389.350,165 536.408,632	11	389.386,695 536.402,83	36.988

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.386,695 536.402,83	12	389.460,364 536.400,079	73.721
13	389.508,744 536.405,031	14	389.541,101 536.409,768	32.702
15	389.541,816 536.429,43	16	389.533,158 536.429,963	8.675
17	389.506,807 536.434,621	18	389.484,385 536.437,56	22.613
19	389.461,964 536.440,498	20	389.430,37 536.444,695	31.87
21	389.393,766 536.462,562	1	389.348,793 536.484,514	50.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.460,364 536.400,079	13	389.508,744 536.405,031	48.633
14	389.541,101 536.409,768	15	389.541,816 536.429,43	19.675
16	389.533,158 536.429,963	17	389.506,807 536.434,621	26.76
18	389.484,385 536.437,56	19	389.461,964 536.440,498	22.613
20	389.430,37 536.444,695	21	389.393,766 536.462,562	40.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.893	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

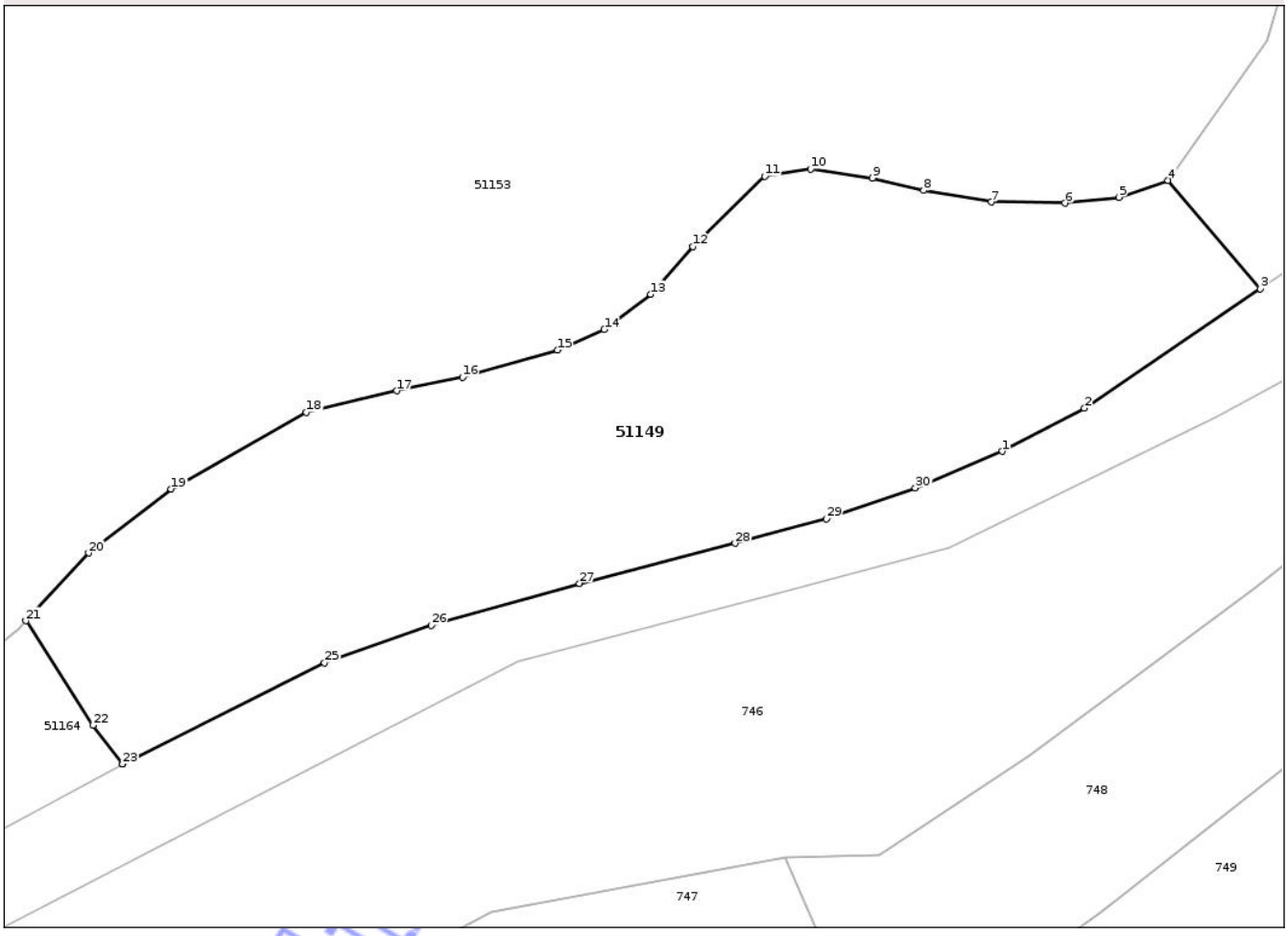
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.893	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.811,268 536.419,719	2	390.819,388 536.423,978	9.169
3	390.836,777 536.435,782	4	390.827,662 536.446,488	14.062
5	390.822,805 536.444,813	6	390.817,459 536.444,225	5.378
7	390.810,174 536.444,347	8	390.803,489 536.445,497	6.784
9	390.798,437 536.446,711	10	390.792,306 536.447,602	6.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.819,388 536.423,978	3	390.836,777 536.435,782	21.017
4	390.827,662 536.446,488	5	390.822,805 536.444,813	5.137
6	390.817,459 536.444,225	7	390.810,174 536.444,347	7.285
8	390.803,489 536.445,497	9	390.798,437 536.446,711	5.196
10	390.792,306 536.447,602	11	390.787,755 536.446,902	4.605

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.787,755 536.446,902	12	390.780,634 536.439,947	9.954
13	390.776,496 536.435,212	14	390.771,88 536.431,751	5.77
15	390.767,252 536.429,71	16	390.757,866 536.427,027	9.762
17	390.751,366 536.425,691	18	390.742,438 536.423,555	9.18
19	390.729,056 536.415,984	20	390.720,9 536.409,676	10.311
21	390.714,683 536.402,972	22	390.721,325 536.392,653	12.272
23	390.724,228 536.388,824	24	390.724,265 536.388,844	0.042
25	390.744,227 536.398,825	26	390.754,765 536.402,546	11.176
27	390.769,431 536.406,672	28	390.784,826 536.410,63	15.896
29	390.793,859 536.413,059	30	390.802,66 536.416,106	9.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.780,634 536.439,947	13	390.776,496 536.435,212	6.287
14	390.771,88 536.431,751	15	390.767,252 536.429,71	5.058
16	390.757,866 536.427,027	17	390.751,366 536.425,691	6.636
18	390.742,438 536.423,555	19	390.729,056 536.415,984	15.375
20	390.720,9 536.409,676	21	390.714,683 536.402,972	9.143
22	390.721,325 536.392,653	23	390.724,228 536.388,824	4.805
24	390.724,265 536.388,844	25	390.744,227 536.398,825	22.318
26	390.754,765 536.402,546	27	390.769,431 536.406,672	15.235
28	390.784,826 536.410,63	29	390.793,859 536.413,059	9.354
30	390.802,66 536.416,106	1	390.811,268 536.419,719	9.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		285	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ MARIA** 2) **ȘTEFĂNUȚ SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

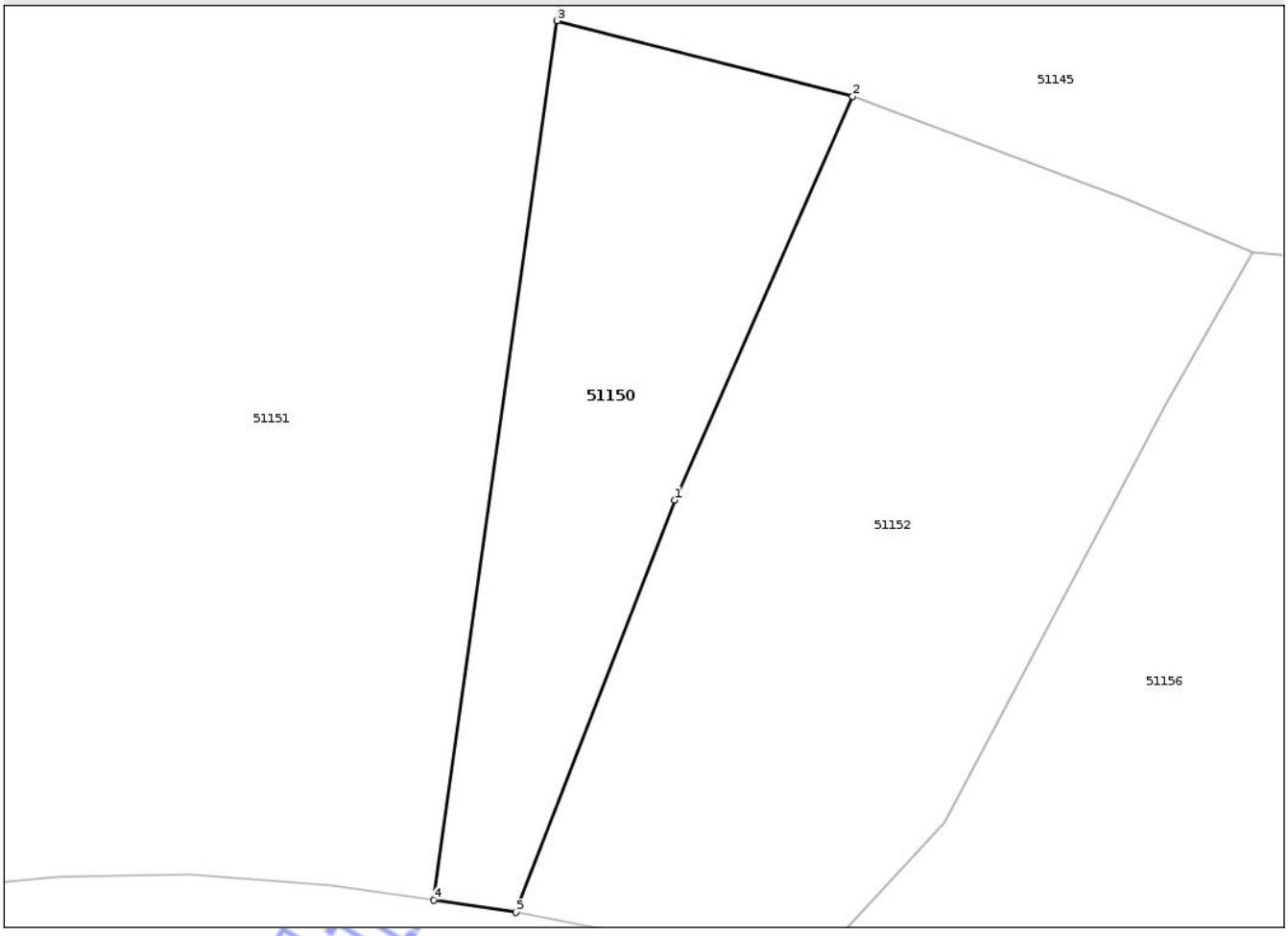
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	285	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.610,542 536.408,662	2	389.617,933 536.425,407	18.303
2	389.617,933 536.425,407	3	389.605,674 536.428,537	12.652
3	389.605,674 536.428,537	4	389.600,539 536.392,085	36.812
4	389.600,539 536.392,085	5	389.603,957 536.391,576	3.455
5	389.603,957 536.391,576	1	389.610,542 536.408,662	18.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.616	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRADEA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

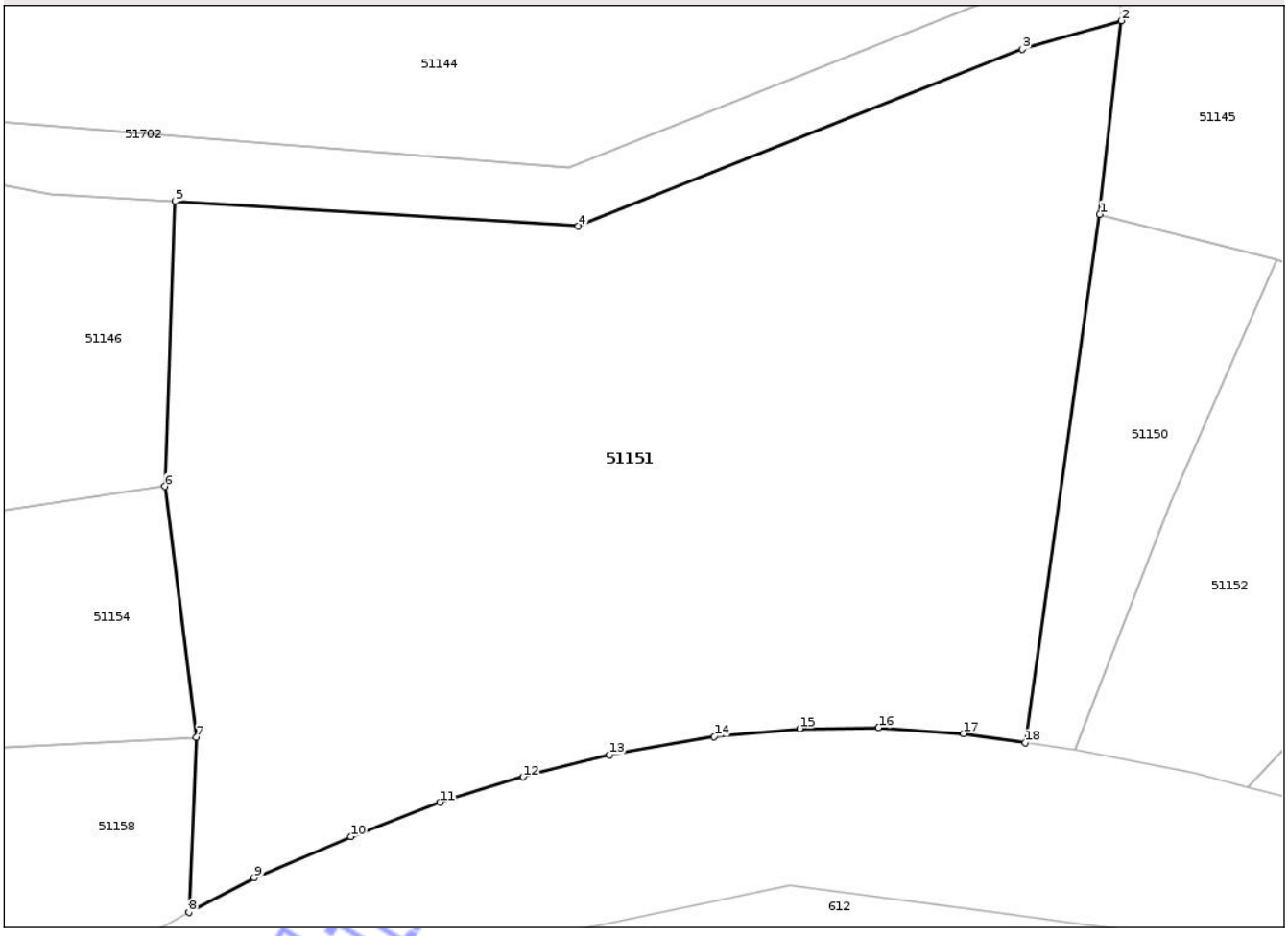
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	300	-	-	-	
2	faneata	NU	2.316	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.605,674 536.428,537	2	389.607,147 536.441,897	13.44
2	389.607,147 536.441,897	3	389.600,299 536.439,919	7.128
3	389.600,299 536.439,919	4	389.569,647 536.427,715	32.992
4	389.569,647 536.427,715	5	389.541,816 536.429,43	27.884

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.541,816 536.429,43	6	389.541,101 536.409,768	19.675
6	389.541,101 536.409,768	7	389.543,262 536.392,458	17.444
7	389.543,262 536.392,458	8	389.542,759 536.380,382	12.086
8	389.542,759 536.380,382	9	389.547,278 536.382,752	5.103
9	389.547,278 536.382,752	10	389.553,931 536.385,613	7.242
10	389.553,931 536.385,613	11	389.560,135 536.387,976	6.638
11	389.560,135 536.387,976	12	389.565,836 536.389,723	5.963
12	389.565,836 536.389,723	13	389.571,809 536.391,251	6.165
13	389.571,809 536.391,251	14	389.579,048 536.392,512	7.348
14	389.579,048 536.392,512	15	389.584,941 536.393,059	5.918
15	389.584,941 536.393,059	16	389.590,384 536.393,124	5.444
16	389.590,384 536.393,124	17	389.596,279 536.392,72	5.909
17	389.596,279 536.392,72	18	389.600,539 536.392,085	4.307
18	389.600,539 536.392,085	1	389.605,674 536.428,537	36.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73637	563	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1103 / 23/01/2024		
Act Administrativ nr. 364, din 19/01/2024 emis de COMUNA RAMET (act administrativ nr 365 din 19.01.2024, emis de COMUNA RAMET;act administrativ nr 7377 din 19.01.2024, emis de COMUNA RAMET;act notarial nr 1814 din 24.10.2023, emis de BNI KARACSONY MARTON-ATTILA);		
B2	asupra imobil identificat cu nr top379/2/2 din cf 70261 se notează posesia în favoarea lui Bumbu Vlad Liviu Vasile necăsătorit	A1
	1) **BUMBU VLAD-LIVIU-VASILE**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

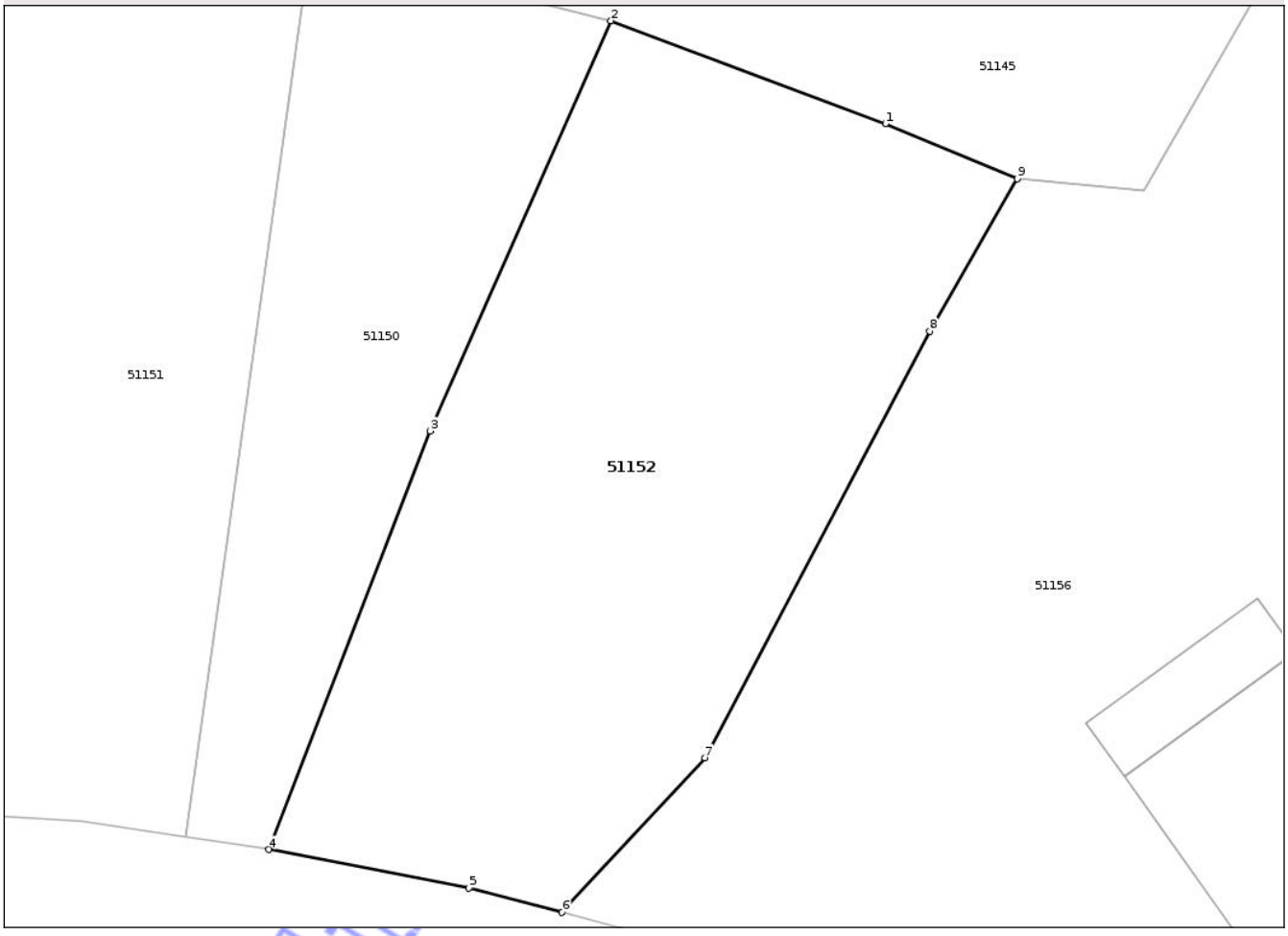
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73637	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	563	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.629,148 536.421,2	2	389.617,933 536.425,407	11.978
2	389.617,933 536.425,407	3	389.610,542 536.408,662	18.303
3	389.610,542 536.408,662	4	389.603,957 536.391,576	18.311
4	389.603,957 536.391,576	5	389.612,127 536.390,003	8.32
5	389.612,127 536.390,003	6	389.615,923 536.389,009	3.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.615,923 536.389,009	7	389.621,771 536.395,321	8.605
7	389.621,771 536.395,321	8	389.630,954 536.412,736	19.688
8	389.630,954 536.412,736	9	389.634,53 536.418,954	7.173
9	389.634,53 536.418,954	1	389.629,148 536.421,2	5.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.179	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRAD RAREȘ-VIRGIL**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRAD RAREȘ-VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

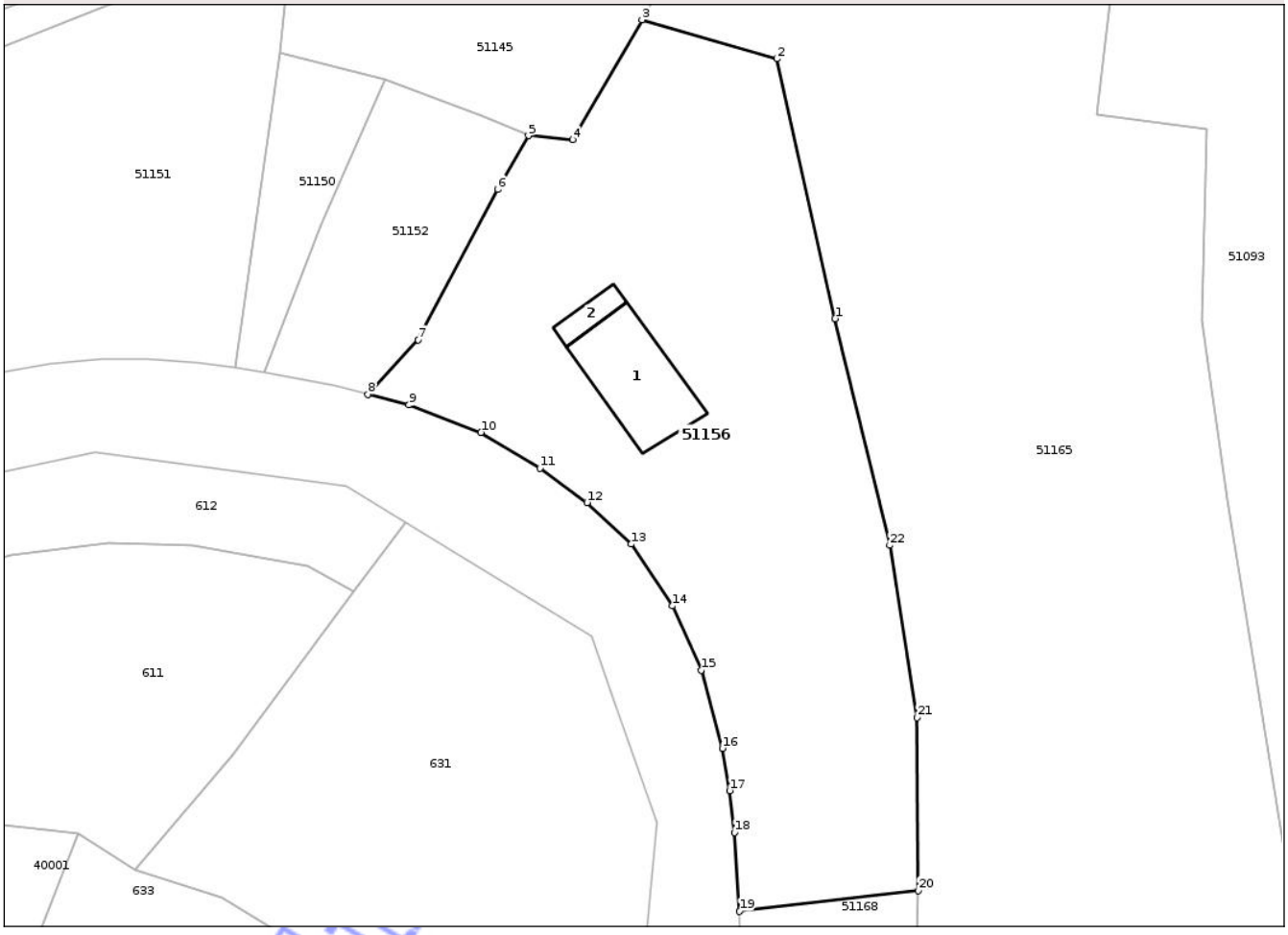
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	-	-	-	
2	faneata	NU	1.644	-	-	-	
3	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.670,09 536.397,757	2	389.663,353 536.427,842	30.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.663,353 536.427,842	3	389.647,691 536.432,365	16.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.647,691 536.432,365	4	389.639,699 536.418,467	16.033
5	389.634,53 536.418,954	6	389.630,954 536.412,736	7.173
7	389.621,771 536.395,321	8	389.615,923 536.389,009	8.605
9	389.620,675 536.387,764	10	389.629,031 536.384,591	8.938
11	389.635,86 536.380,459	12	389.641,314 536.376,463	6.761
13	389.646,438 536.371,67	14	389.651,248 536.364,513	8.623
15	389.654,546 536.357,079	16	389.657,027 536.348,03	9.383
17	389.657,86 536.343,138	18	389.658,425 536.338,281	4.89
19	389.658,998 536.329,152	20	389.679,722 536.331,58	20.866
21	389.679,602 536.351,57	22	389.676,411 536.371,515	20.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.639,699 536.418,467	5	389.634,53 536.418,954	5.192
6	389.630,954 536.412,736	7	389.621,771 536.395,321	19.688
8	389.615,923 536.389,009	9	389.620,675 536.387,764	4.913
10	389.629,031 536.384,591	11	389.635,86 536.380,459	7.982
12	389.641,314 536.376,463	13	389.646,438 536.371,67	7.016
14	389.651,248 536.364,513	15	389.654,546 536.357,079	8.133
16	389.657,027 536.348,03	17	389.657,86 536.343,138	4.963
18	389.658,425 536.338,281	19	389.658,998 536.329,152	9.148
20	389.679,722 536.331,58	21	389.679,602 536.351,57	19.991
22	389.676,411 536.371,515	1	389.670,09 536.397,757	26.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.524	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOARĂ ILIE-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.524	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.195,382 536.338,0	2	390.191,16 536.345,723	8.802
2	390.191,16 536.345,723	3	390.187,52 536.354,666	9.655
3	390.187,52 536.354,666	4	390.186,971 536.365,714	11.063
4	390.186,971 536.365,714	5	390.185,598 536.373,922	8.321
5	390.185,598 536.373,922	6	390.178,423 536.387,093	14.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.178,423 536.387,093	7	390.173,994 536.394,448	8.585
7	390.173,994 536.394,448	8	390.170,698 536.397,791	4.695
8	390.170,698 536.397,791	9	390.166,75 536.399,413	4.268
9	390.166,75 536.399,413	10	390.162,836 536.397,624	4.303
10	390.162,836 536.397,624	11	390.153,91 536.390,921	11.163
11	390.153,91 536.390,921	12	390.148,486 536.381,661	10.732
12	390.148,486 536.381,661	13	390.142,992 536.373,989	9.436
13	390.142,992 536.373,989	14	390.138,392 536.367,904	7.628
14	390.138,392 536.367,904	15	390.131,835 536.363,759	7.758
15	390.131,835 536.363,759	16	390.128,917 536.357,006	7.357
16	390.128,917 536.357,006	17	390.126,17 536.349,818	7.695
17	390.126,17 536.349,818	18	390.120,814 536.346,04	6.554
18	390.120,814 536.346,04	19	390.153,083 536.343,243	32.389
19	390.153,083 536.343,243	20	390.168,655 536.339,026	16.133
20	390.168,655 536.339,026	1	390.195,382 536.338,0	26.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.164	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ANDRÁS SANDA-AURELIA** 2) **COSTAN RODICA** 3) **STAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

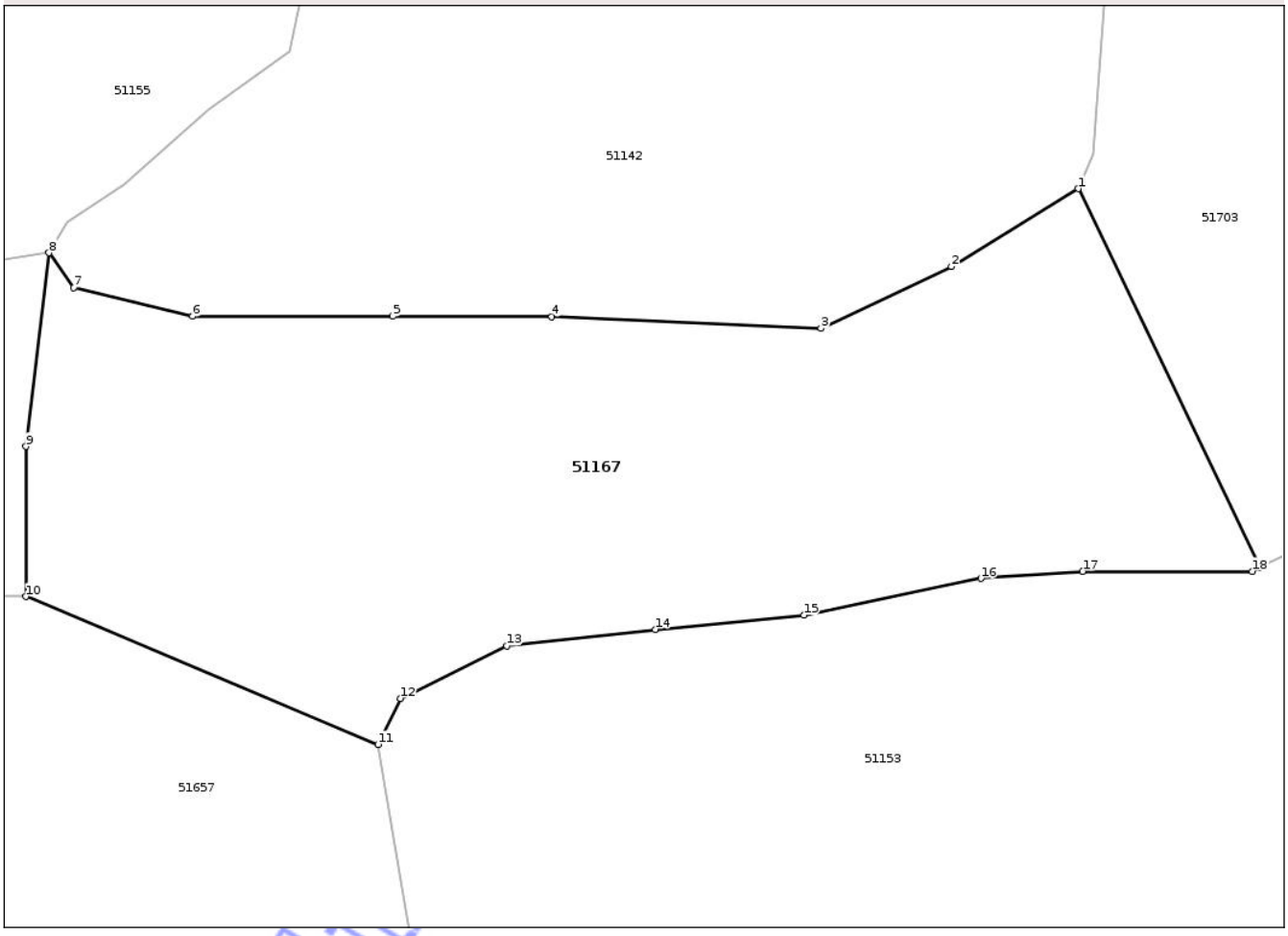
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.369,408 536.352,844	2	390.357,976 536.345,823	13.416
2	390.357,976 536.345,823	3	390.346,2 536.340,257	13.025
3	390.346,2 536.340,257	4	390.321,894 536.341,293	24.329
4	390.321,894 536.341,293	5	390.307,543 536.341,327	14.351
5	390.307,543 536.341,327	6	390.289,451 536.341,327	18.093

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.289,451 536.341,327	7	390.278,739 536.343,934	11.024
7	390.278,739 536.343,934	8	390.276,508 536.347,06	3.841
8	390.276,508 536.347,06	9	390.274,442 536.329,606	17.576
9	390.274,442 536.329,606	10	390.274,422 536.316,077	13.528
10	390.274,422 536.316,077	11	390.306,205 536.302,747	34.465
11	390.306,205 536.302,747	12	390.308,23 536.306,888	4.609
12	390.308,23 536.306,888	13	390.317,822 536.311,643	10.707
13	390.317,822 536.311,643	14	390.331,237 536.313,111	13.495
14	390.331,237 536.313,111	15	390.344,652 536.314,4	13.476
15	390.344,652 536.314,4	16	390.360,636 536.317,702	16.322
16	390.360,636 536.317,702	17	390.369,815 536.318,349	9.202
17	390.369,815 536.318,349	18	390.385,124 536.318,349	15.309
18	390.385,124 536.318,349	19	390.385,846 536.318,697	0.801
19	390.385,846 536.318,697	1	390.369,408 536.352,844	37.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.762	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PETRUȚIU MARIUS-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

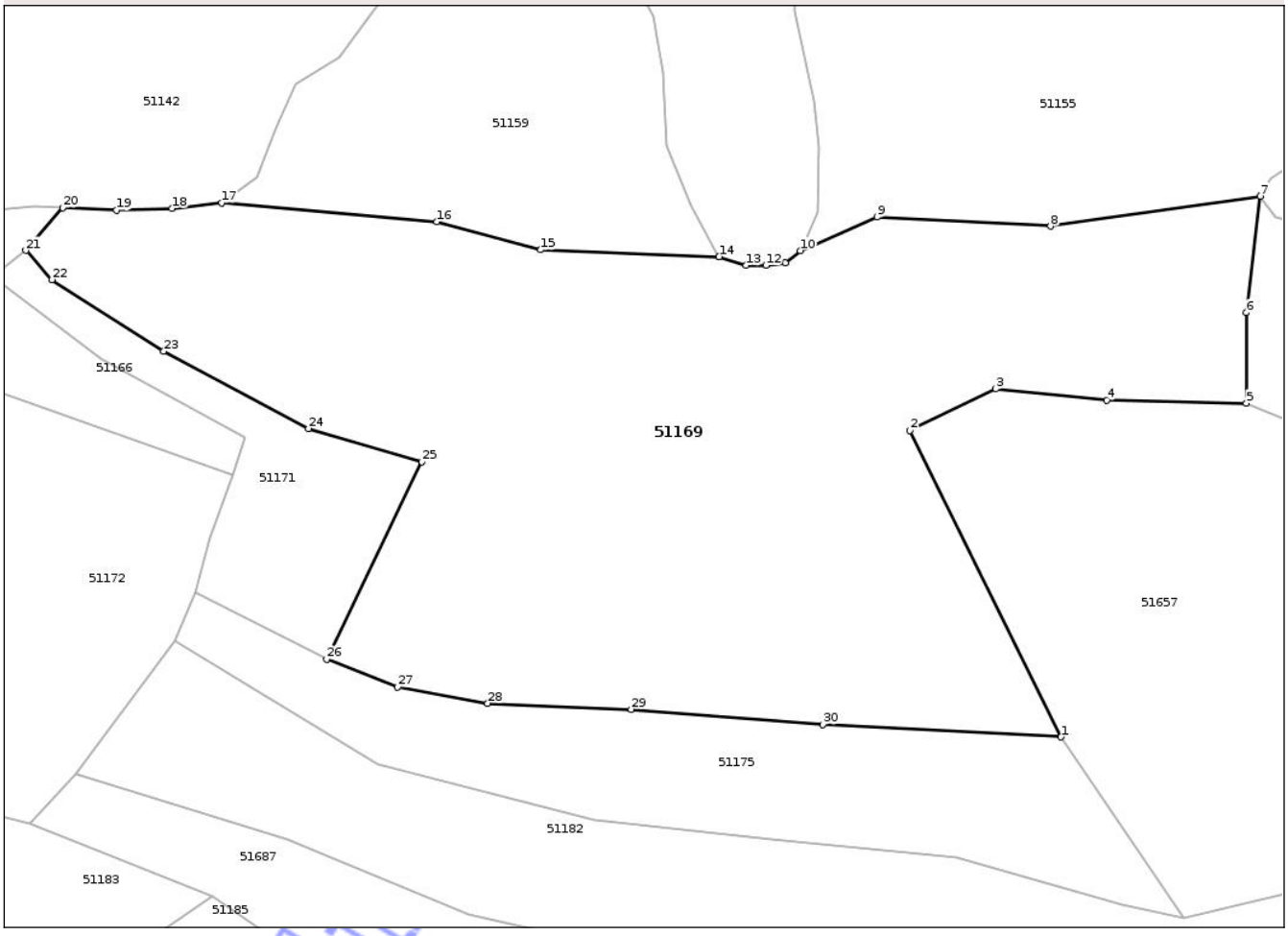
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.762	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.246,654 536.266,112	2	390.223,968 536.311,989	51.18
3	390.236,826 536.318,213	4	390.253,505 536.316,525	16.764
5	390.274,422 536.316,077	6	390.274,442 536.329,606	13.528
7	390.276,508 536.347,06	8	390.245,049 536.342,556	31.779
9	390.219,068 536.343,924	10	390.207,57 536.338,92	12.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.223,968 536.311,989	3	390.236,826 536.318,213	14.286
4	390.253,505 536.316,525	5	390.274,422 536.316,077	20.922
6	390.274,442 536.329,606	7	390.276,508 536.347,06	17.576
8	390.245,049 536.342,556	9	390.219,068 536.343,924	26.018
10	390.207,57 536.338,92	11	390.205,304 536.337,114	2.897

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.205,304 536.337,114	12	390.202,42 536.336,697	2.914
13	390.199,433 536.336,697	14	390.195,382 536.338,0	4.256
15	390.168,655 536.339,026	16	390.153,083 536.343,243	16.133
17	390.120,814 536.346,04	18	390.113,364 536.345,238	7.493
19	390.105,056 536.344,987	20	390.096,972 536.345,337	8.092
21	390.091,472 536.338,937	22	390.095,388 536.334,56	5.873
23	390.112,128 536.323,845	24	390.133,846 536.312,284	24.604
25	390.150,833 536.307,301	26	390.136,544 536.277,751	32.824
27	390.147,192 536.273,557	28	390.160,693 536.271,142	13.715
29	390.182,222 536.270,23	30	390.210,945 536.267,974	28.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.202,42 536.336,697	13	390.199,433 536.336,697	2.987
14	390.195,382 536.338,0	15	390.168,655 536.339,026	26.747
16	390.153,083 536.343,243	17	390.120,814 536.346,04	32.389
18	390.113,364 536.345,238	19	390.105,056 536.344,987	8.312
20	390.096,972 536.345,337	21	390.091,472 536.338,937	8.438
22	390.095,388 536.334,56	23	390.112,128 536.323,845	19.876
24	390.133,846 536.312,284	25	390.150,833 536.307,301	17.703
26	390.136,544 536.277,751	27	390.147,192 536.273,557	11.444
28	390.160,693 536.271,142	29	390.182,222 536.270,23	21.548
30	390.210,945 536.267,974	1	390.246,654 536.266,112	35.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOARĂ ILIE-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

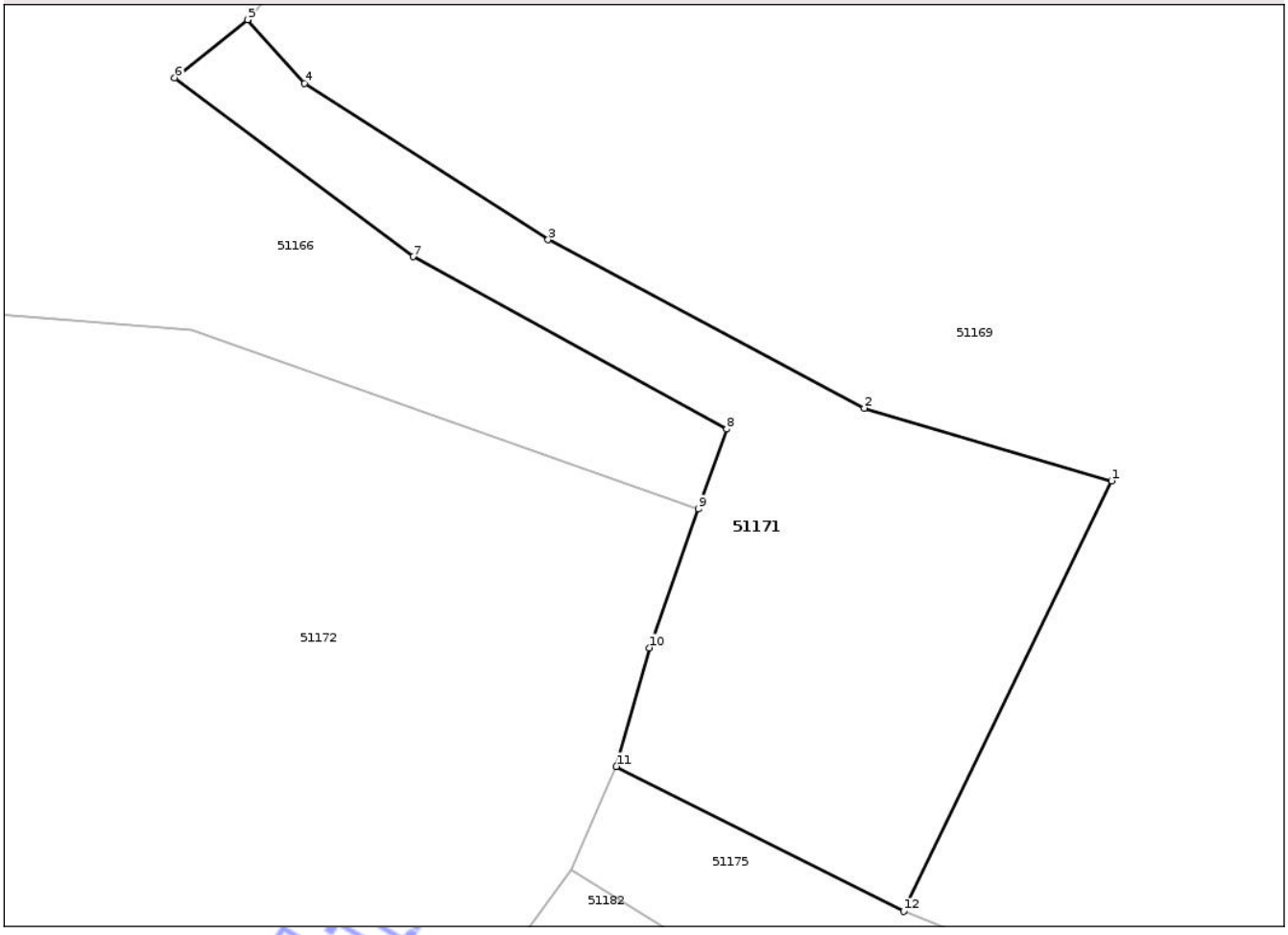
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	990	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.150,833 536.307,301	2	390.133,846 536.312,284	17.703
2	390.133,846 536.312,284	3	390.112,128 536.323,845	24.604
3	390.112,128 536.323,845	4	390.095,388 536.334,56	19.876
4	390.095,388 536.334,56	5	390.091,472 536.338,937	5.873
5	390.091,472 536.338,937	6	390.086,463 536.334,955	6.399

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.086,463 536.334,955	7	390.102,835 536.322,681	20.462
7	390.102,835 536.322,681	8	390.124,387 536.310,847	24.587
8	390.124,387 536.310,847	9	390.122,454 536.305,363	5.814
9	390.122,454 536.305,363	10	390.119,1 536.295,844	10.093
10	390.119,1 536.295,844	11	390.116,816 536.287,698	8.46
11	390.116,816 536.287,698	12	390.136,544 536.277,751	22.094
12	390.136,544 536.277,751	1	390.150,833 536.307,301	32.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.167	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

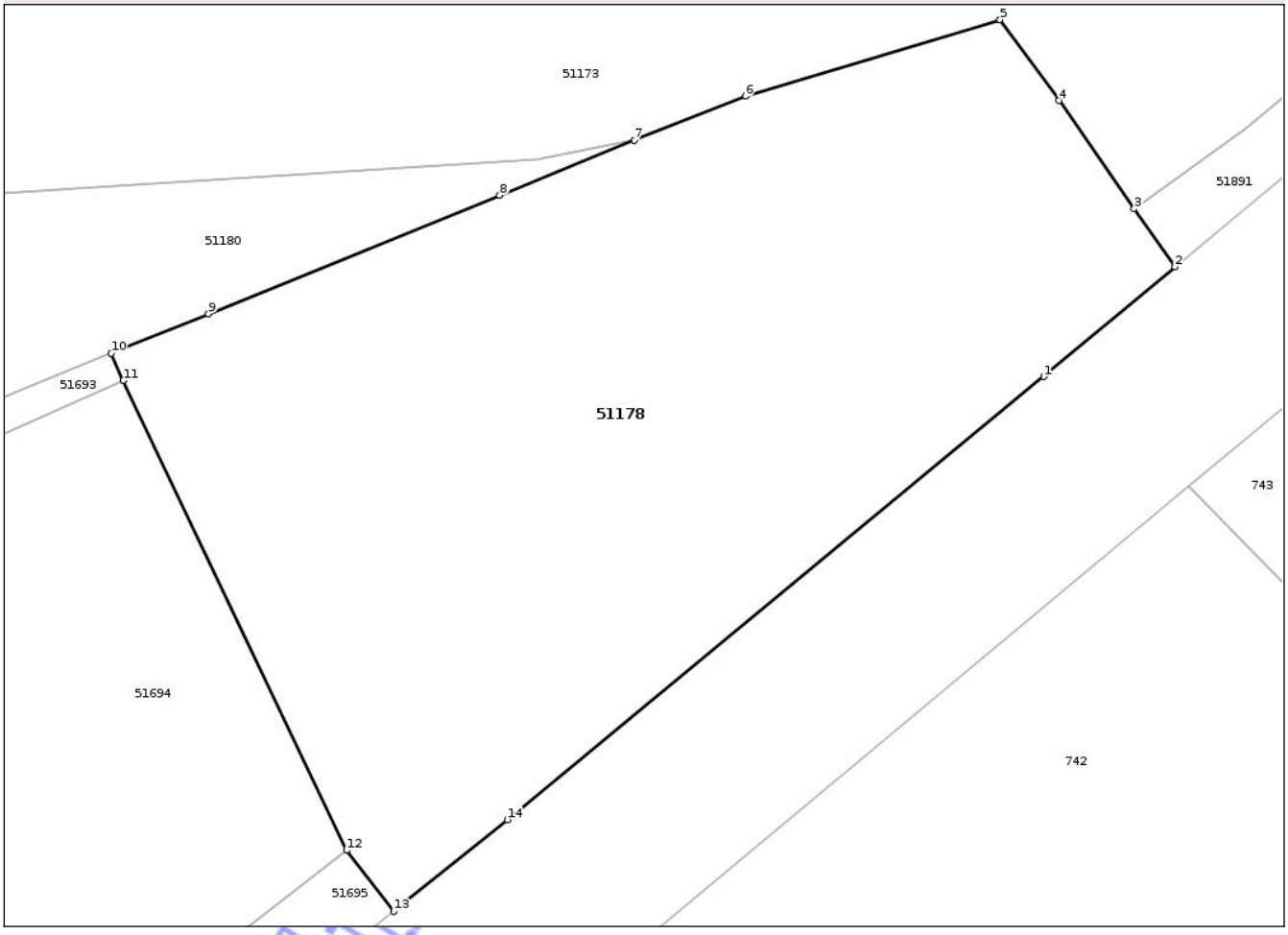
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.167	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.532,65 536.247,627	2	390.539,239 536.253,132	8.586
2	390.539,239 536.253,132	3	390.537,192 536.256,039	3.556
3	390.537,192 536.256,039	4	390.533,407 536.261,474	6.623
4	390.533,407 536.261,474	5	390.530,457 536.265,531	5.016
5	390.530,457 536.265,531	6	390.517,666 536.261,695	13.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.517,666 536.261,695	7	390.512,081 536.259,485	6.006
7	390.512,081 536.259,485	8	390.505,32 536.256,733	7.3
8	390.505,32 536.256,733	9	390.490,683 536.250,779	15.802
9	390.490,683 536.250,779	10	390.485,806 536.248,795	5.265
10	390.485,806 536.248,795	11	390.486,417 536.247,426	1.499
11	390.486,417 536.247,426	12	390.497,629 536.223,857	26.101
12	390.497,629 536.223,857	13	390.499,997 536.220,792	3.873
13	390.499,997 536.220,792	14	390.505,699 536.225,396	7.329
14	390.505,699 536.225,396	1	390.532,65 536.247,627	34.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.324	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CORDEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.324	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.267,823 536.196,695	2	390.267,641 536.204,715	8.022
2	390.267,641 536.204,715	3	390.266,723 536.204,646	0.921
3	390.266,723 536.204,646	4	390.235,979 536.202,342	30.83
4	390.235,979 536.202,342	5	390.206,116 536.202,06	29.864
5	390.206,116 536.202,06	6	390.179,483 536.206,039	26.928

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.179,483 536.206,039	7	390.157,788 536.215,513	23.674
7	390.157,788 536.215,513	8	390.140,243 536.228,254	21.683
8	390.140,243 536.228,254	9	390.119,347 536.242,186	25.115
9	390.119,347 536.242,186	10	390.095,1 536.225,803	29.263
10	390.095,1 536.225,803	11	390.108,074 536.210,144	20.335
11	390.108,074 536.210,144	12	390.133,26 536.181,882	37.856
12	390.133,26 536.181,882	13	390.184,71 536.155,282	57.92
13	390.184,71 536.155,282	14	390.223,307 536.148,595	39.172
14	390.223,307 536.148,595	15	390.254,09 536.145,792	30.91
15	390.254,09 536.145,792	16	390.273,114 536.146,623	19.042
16	390.273,114 536.146,623	17	390.271,975 536.162,218	15.636
17	390.271,975 536.162,218	18	390.271,911 536.162,204	0.066
18	390.271,911 536.162,204	19	390.270,999 536.175,592	13.42
19	390.270,999 536.175,592	1	390.267,823 536.196,695	21.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.499	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GIURGIU PAULIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.981,018 536.195,951	2	389.984,512 536.194,384	3.829
3	390.009,175 536.187,071	4	390.012,167 536.193,931	7.484
5	389.972,944 536.207,206	6	389.945,28 536.203,093	27.968
7	389.914,554 536.195,12	8	389.886,809 536.185,189	29.469
9	389.866,584 536.182,841	10	389.839,449 536.184,046	27.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.984,512 536.194,384	3	390.009,175 536.187,071	25.724
4	390.012,167 536.193,931	5	389.972,944 536.207,206	41.409
6	389.945,28 536.203,093	7	389.914,554 536.195,12	31.744
8	389.886,809 536.185,189	9	389.866,584 536.182,841	20.361
10	389.839,449 536.184,046	11	389.787,034 536.190,182	52.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.787,034 536.190,182	12	389.786,496 536.190,244	0.542
13	389.813,552 536.181,414	14	389.840,292 536.174,703	27.569
15	389.860,425 536.167,886	16	389.886,069 536.165,471	25.758
17	389.903,821 536.170,271	18	389.949,76 536.178,777	46.72
19	389.989,525 536.176,842	20	390.073,132 536.152,906	86.966
21	390.097,202 536.143,371	22	390.081,091 536.155,761	20.324
23	390.038,593 536.171,833	24	390.011,435 536.182,876	29.317
25	389.982,054 536.189,051	26	389.978,794 536.191,044	3.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.786,496 536.190,244	13	389.813,552 536.181,414	28.461
14	389.840,292 536.174,703	15	389.860,425 536.167,886	21.256
16	389.886,069 536.165,471	17	389.903,821 536.170,271	18.389
18	389.949,76 536.178,777	19	389.989,525 536.176,842	39.812
20	390.073,132 536.152,906	21	390.097,202 536.143,371	25.89
22	390.081,091 536.155,761	23	390.038,593 536.171,833	45.436
24	390.011,435 536.182,876	25	389.982,054 536.189,051	30.022
26	389.978,794 536.191,044	1	389.981,018 536.195,951	5.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PETRUȚIU MARIUS-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

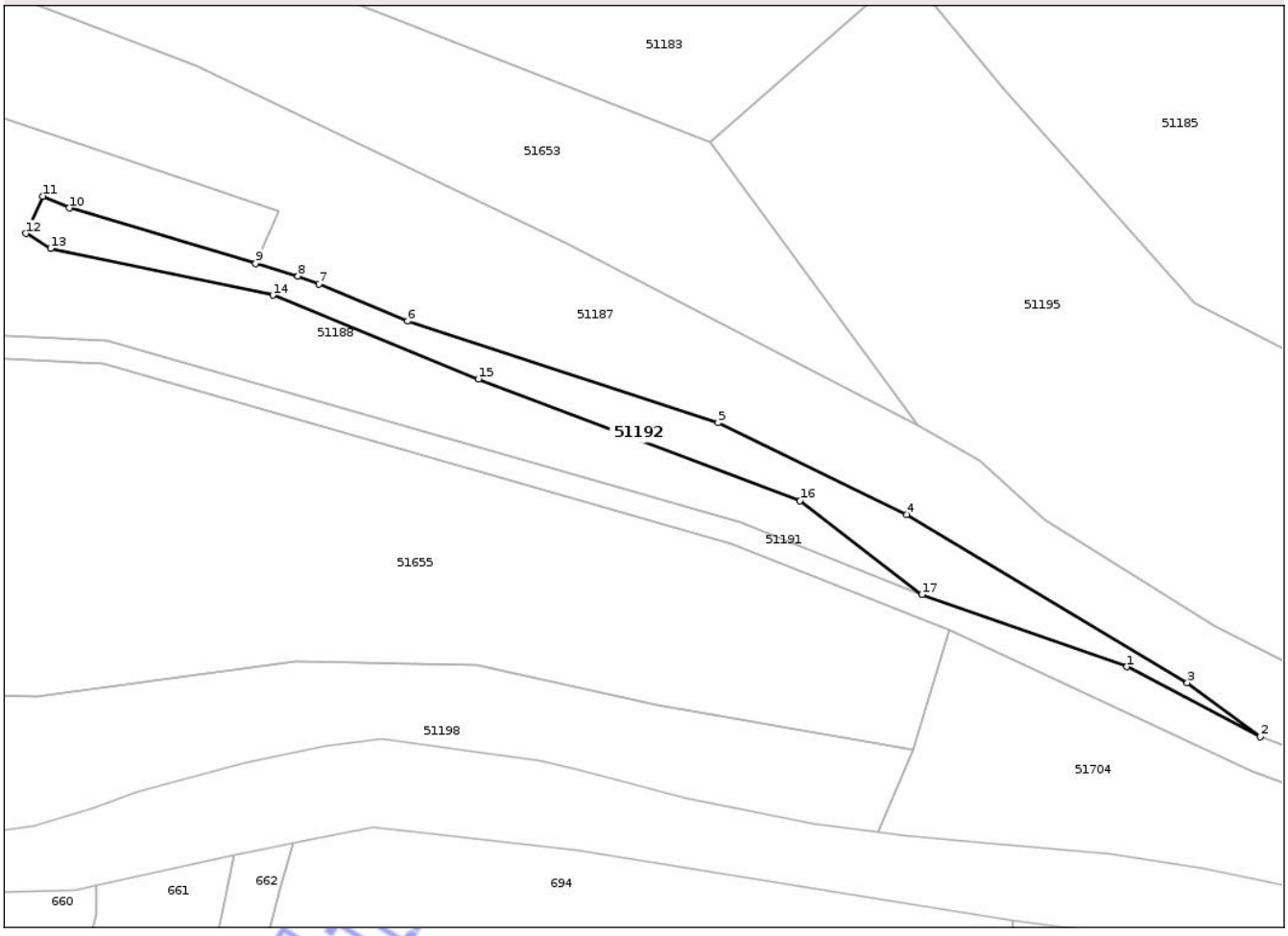
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	804	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.124,306 536.133,85	2	390.141,918 536.124,593	19.897
2	390.141,918 536.124,593	3	390.132,286 536.131,734	11.991
3	390.132,286 536.131,734	4	390.095,194 536.153,95	43.236
4	390.095,194 536.153,95	5	390.070,279 536.166,033	27.691
5	390.070,279 536.166,033	6	390.029,223 536.179,467	43.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.029,223 536.179,467	7	390.017,509 536.184,383	12.704
7	390.017,509 536.184,383	8	390.014,757 536.185,416	2.94
8	390.014,757 536.185,416	9	390.009,175 536.187,071	5.822
9	390.009,175 536.187,071	10	389.984,512 536.194,384	25.724
10	389.984,512 536.194,384	11	389.981,018 536.195,951	3.829
11	389.981,018 536.195,951	12	389.978,794 536.191,044	5.388
12	389.978,794 536.191,044	13	389.982,054 536.189,051	3.821
13	389.982,054 536.189,051	14	390.011,435 536.182,876	30.022
14	390.011,435 536.182,876	15	390.038,593 536.171,833	29.317
15	390.038,593 536.171,833	16	390.081,091 536.155,761	45.436
16	390.081,091 536.155,761	17	390.097,202 536.143,371	20.324
17	390.097,202 536.143,371	1	390.124,306 536.133,85	28.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73591	3.167	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73591-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CABANĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
15647 / 01/09/2023		
Act Administrativ nr. Nr 2626 Cerificat posesori, din 31/05/2023 emis de Primaria Rimet (act administrativ nr Nr 2625 Adeverinta adresa si categorie de folosinta din 31.05.2023, emis de Primaria Rimet;act notarial nr Nr 994 Declaratie autentica posesori din 20.07.2022, emis de BNP Hica R T);		
B2	asupra imobil A +1 identificat cu nr top42/2,43/2,48/2,49/2,50/2,51/2 din cf 72371 se notează posesia în favoarea lui Tătar Simion și Tătar Daniela	A1
	1) **TĂTAR SIMION-VIRGIL** 2) **TATAR DANIELA**	
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TĂTAR SIMION-VIRGIL** 2) **TATAR DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

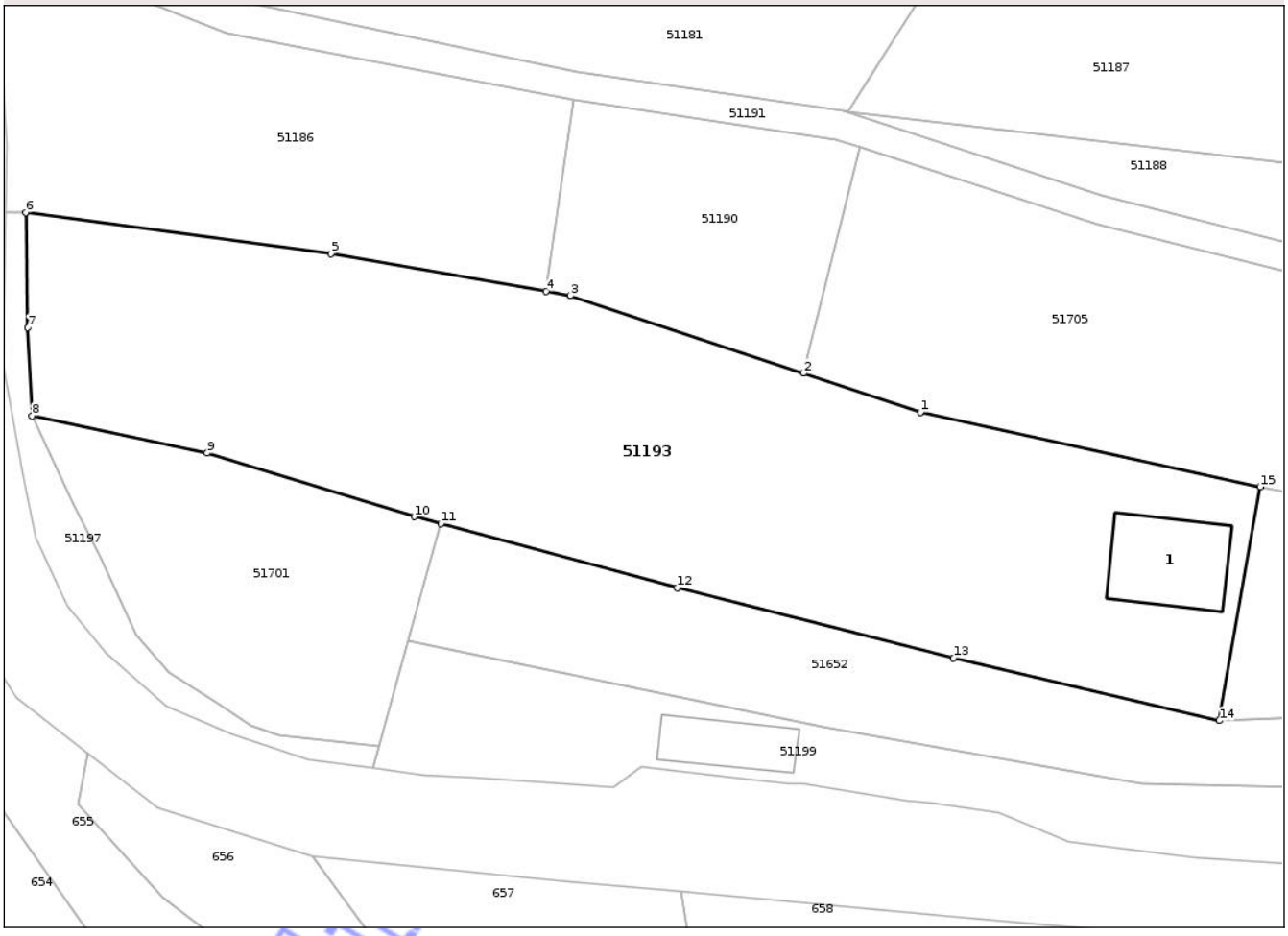
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73591	3.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	2.967	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73591-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CABANĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.794,61 536.158,836	2	389.782,365 536.162,903	12.902
2	389.782,365 536.162,903	3	389.758,003 536.170,993	25.671
3	389.758,003 536.170,993	4	389.755,464 536.171,436	2.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.755,464 536.171,436	5	389.733,012 536.175,355	22.791
5	389.733,012 536.175,355	6	389.701,093 536.179,679	32.211
6	389.701,093 536.179,679	7	389.701,297 536.167,652	12.029
7	389.701,297 536.167,652	8	389.701,74 536.158,428	9.234
8	389.701,74 536.158,428	9	389.720,05 536.154,576	18.711
9	389.720,05 536.154,576	10	389.741,707 536.147,926	22.655
10	389.741,707 536.147,926	11	389.744,479 536.147,178	2.871
11	389.744,479 536.147,178	12	389.769,167 536.140,516	25.571
12	389.769,167 536.140,516	13	389.798,069 536.133,178	29.819
13	389.798,069 536.133,178	14	389.825,866 536.126,631	28.558
14	389.825,866 536.126,631	15	389.830,132 536.151,025	24.763
15	389.830,132 536.151,025	1	389.794,61 536.158,836	36.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOARĂ ANDREI**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COTOARĂ ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

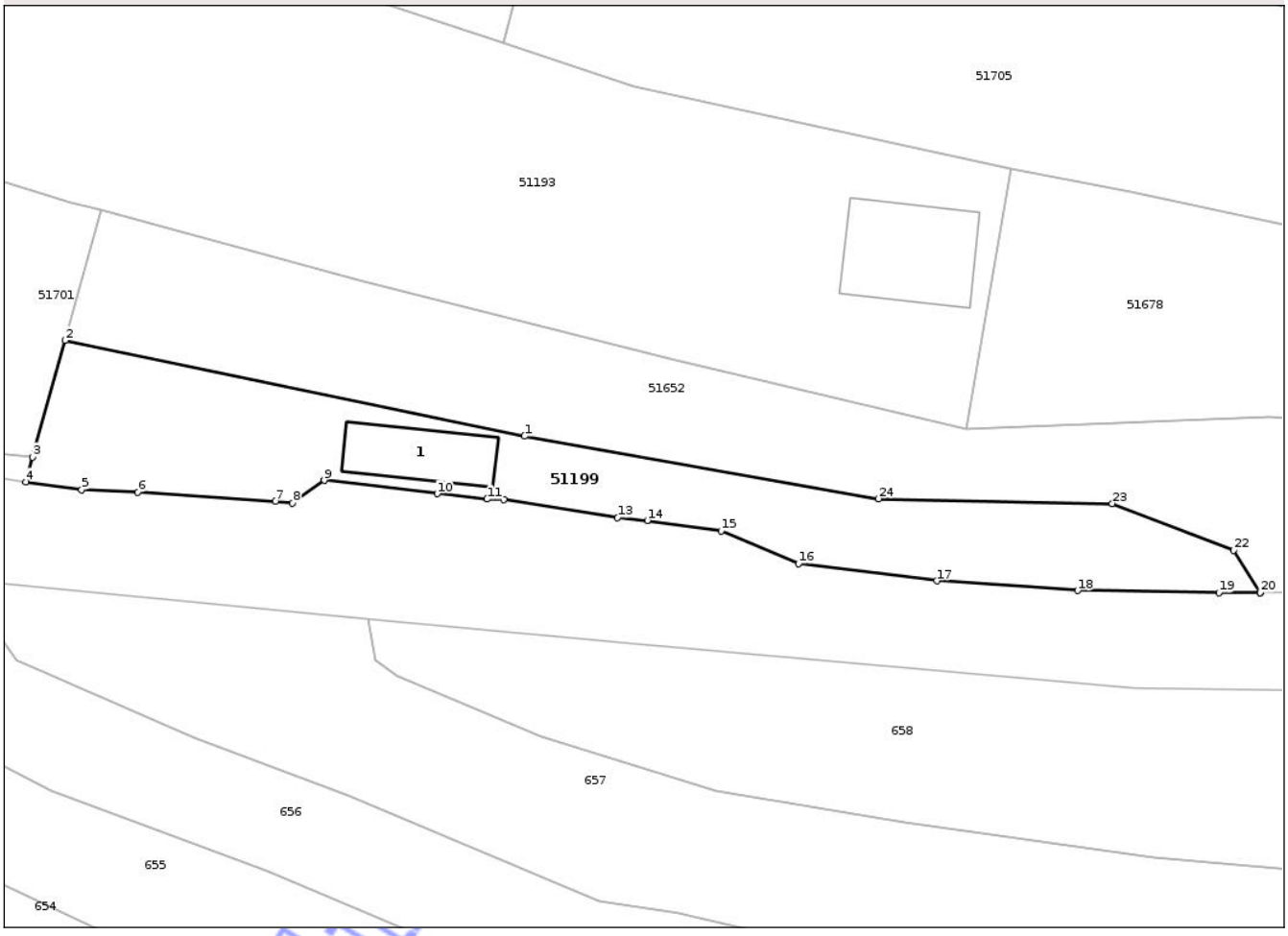
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	913	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.784,339 536.125,934	2	389.741,093 536.134,934	44.173
3	389.738,057 536.123,956	4	389.737,416 536.121,639	2.404
5	389.742,662 536.120,889	6	389.747,938 536.120,665	5.28
7	389.760,886 536.119,812	8	389.762,51 536.119,642	1.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.741,093 536.134,934	3	389.738,057 536.123,956	11.39
4	389.737,416 536.121,639	5	389.742,662 536.120,889	5.3
6	389.747,938 536.120,665	7	389.760,886 536.119,812	12.976
8	389.762,51 536.119,642	9	389.765,483 536.121,784	3.663

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	389.765,483 536.121,784	10	389.776,126 536.120,522	10.718
11	389.780,822 536.120,017	12	389.782,406 536.119,992	1.584
13	389.793,087 536.118,269	14	389.795,896 536.118,015	2.82
15	389.802,829 536.117,039	16	389.810,12 536.113,953	7.917
17	389.823,157 536.112,34	18	389.836,394 536.111,422	13.269
19	389.849,68 536.111,22	20	389.853,568 536.111,237	3.888
21	389.853,569 536.111,237	22	389.851,064 536.115,201	4.689
23	389.839,647 536.119,588	24	389.817,662 536.120,059	21.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	389.776,126 536.120,522	11	389.780,822 536.120,017	4.723
12	389.782,406 536.119,992	13	389.793,087 536.118,269	10.819
14	389.795,896 536.118,015	15	389.802,829 536.117,039	7.001
16	389.810,12 536.113,953	17	389.823,157 536.112,34	13.137
18	389.836,394 536.111,422	19	389.849,68 536.111,22	13.288
20	389.853,568 536.111,237	21	389.853,569 536.111,237	0.001
22	389.851,064 536.115,201	23	389.839,647 536.119,588	12.232
24	389.817,662 536.120,059	1	389.784,339 536.125,934	33.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.825	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.825	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.205,665 536.230,345	2	390.188,044 536.232,774	17.788
2	390.188,044 536.232,774	3	390.157,894 536.239,563	30.905
3	390.157,894 536.239,563	4	390.130,59 536.250,837	29.54
4	390.130,59 536.250,837	5	390.098,899 536.260,631	33.17
5	390.098,899 536.260,631	6	390.092,1 536.253,087	10.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.092,1 536.253,087	7	390.119,347 536.242,186	29.346
7	390.119,347 536.242,186	8	390.140,243 536.228,254	25.115
8	390.140,243 536.228,254	9	390.157,788 536.215,513	21.683
9	390.157,788 536.215,513	10	390.179,483 536.206,039	23.674
10	390.179,483 536.206,039	11	390.206,116 536.202,06	26.928
11	390.206,116 536.202,06	12	390.235,979 536.202,342	29.864
12	390.235,979 536.202,342	13	390.266,723 536.204,646	30.83
13	390.266,723 536.204,646	14	390.267,641 536.204,715	0.921
14	390.267,641 536.204,715	15	390.267,158 536.226,02	21.311
15	390.267,158 536.226,02	16	390.233,875 536.227,955	33.339
16	390.233,875 536.227,955	1	390.205,665 536.230,345	28.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.380	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

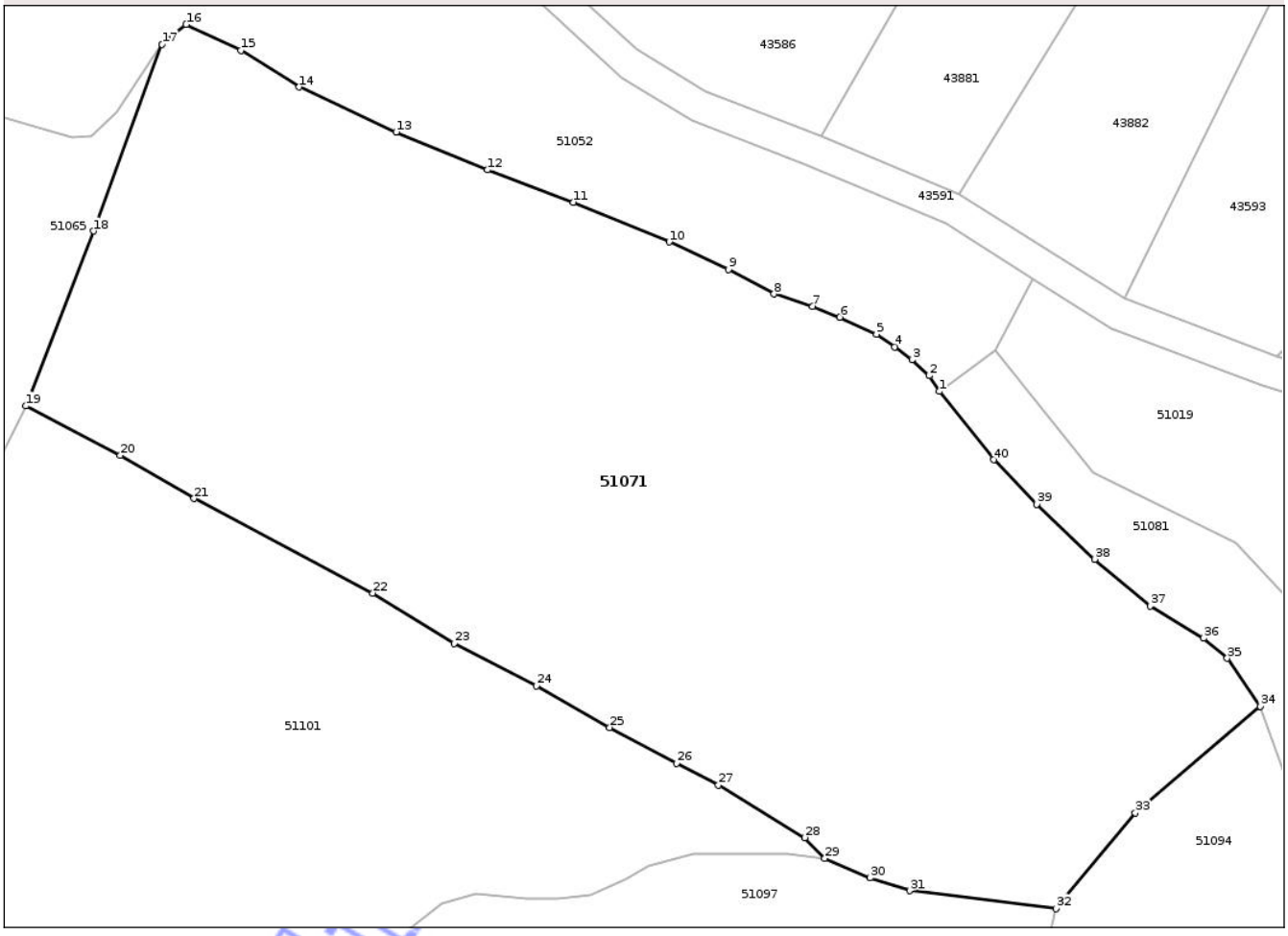
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.380	-	-	-	UP III, UA 138

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.221,796 537.058,654	2	389.220,206 537.061,114	2.929
3	389.217,506 537.063,579	4	389.214,838 537.065,609	3.352
5	389.211,974 537.067,565	6	389.206,269 537.070,221	6.293
7	389.201,979 537.071,923	8	389.195,99 537.073,842	6.289
9	389.188,858 537.077,648	10	389.179,603 537.081,948	10.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.220,206 537.061,114	3	389.217,506 537.063,579	3.656
4	389.214,838 537.065,609	5	389.211,974 537.067,565	3.468
6	389.206,269 537.070,221	7	389.201,979 537.071,923	4.615
8	389.195,99 537.073,842	9	389.188,858 537.077,648	8.084
10	389.179,603 537.081,948	11	389.164,664 537.088,166	16.182

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.164,664 537.088,166	12	389.151,217 537.093,182	14.352
13	389.136,986 537.099,119	14	389.121,84 537.106,112	16.682
15	389.112,705 537.111,848	16	389.104,201 537.115,871	9.408
17	389.100,401 537.112,781	18	389.089,694 537.083,663	31.024
19	389.079,158 537.056,39	20	389.093,922 537.048,671	16.661
21	389.105,399 537.041,944	22	389.133,349 537.027,19	31.605
23	389.146,012 537.019,37	24	389.158,894 537.012,754	14.481
25	389.170,294 537.006,26	26	389.180,747 537.000,662	11.858
27	389.187,28 536.997,264	28	389.200,803 536.989,068	15.813
29	389.203,874 536.985,813	30	389.210,94 536.982,775	7.692
31	389.217,201 536.980,787	32	389.239,963 536.977,999	22.933
33	389.252,394 536.992,938	34	389.271,888 537.009,558	25.617
35	389.266,732 537.017,043	36	389.263,052 537.020,15	4.816
37	389.254,744 537.025,17	38	389.246,066 537.032,491	11.354
39	389.237,018 537.041,027	40	389.230,245 537.047,977	9.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.151,217 537.093,182	13	389.136,986 537.099,119	15.42
14	389.121,84 537.106,112	15	389.112,705 537.111,848	10.787
16	389.104,201 537.115,871	17	389.100,401 537.112,781	4.898
18	389.089,694 537.083,663	19	389.079,158 537.056,39	29.238
20	389.093,922 537.048,671	21	389.105,399 537.041,944	13.303
22	389.133,349 537.027,19	23	389.146,012 537.019,37	14.883
24	389.158,894 537.012,754	25	389.170,294 537.006,26	13.12
26	389.180,747 537.000,662	27	389.187,28 536.997,264	7.364
28	389.200,803 536.989,068	29	389.203,874 536.985,813	4.475
30	389.210,94 536.982,775	31	389.217,201 536.980,787	6.569
32	389.239,963 536.977,999	33	389.252,394 536.992,938	19.434
34	389.271,888 537.009,558	35	389.266,732 537.017,043	9.089
36	389.263,052 537.020,15	37	389.254,744 537.025,17	9.707
38	389.246,066 537.032,491	39	389.237,018 537.041,027	12.439
40	389.230,245 537.047,977	1	389.221,796 537.058,654	13.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.929	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GIURGIU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.929	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.741,093 536.134,934	2	389.784,339 536.125,934	44.173
2	389.784,339 536.125,934	3	389.817,662 536.120,059	33.837
3	389.817,662 536.120,059	4	389.839,647 536.119,588	21.99
4	389.839,647 536.119,588	5	389.851,064 536.115,201	12.232
5	389.851,064 536.115,201	6	389.853,569 536.111,237	4.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.853,569 536.111,237	7	389.913,125 536.111,664	59.557
7	389.913,125 536.111,664	8	389.908,865 536.124,088	13.133
8	389.908,865 536.124,088	9	389.888,293 536.124,72	20.582
9	389.888,293 536.124,72	10	389.854,42 536.127,765	34.009
10	389.854,42 536.127,765	11	389.825,866 536.126,631	28.576
11	389.825,866 536.126,631	12	389.798,069 536.133,178	28.558
12	389.798,069 536.133,178	13	389.769,167 536.140,516	29.819
13	389.769,167 536.140,516	14	389.744,479 536.147,178	25.571
14	389.744,479 536.147,178	1	389.741,093 536.134,934	12.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PETRUȚIU MARIUS-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

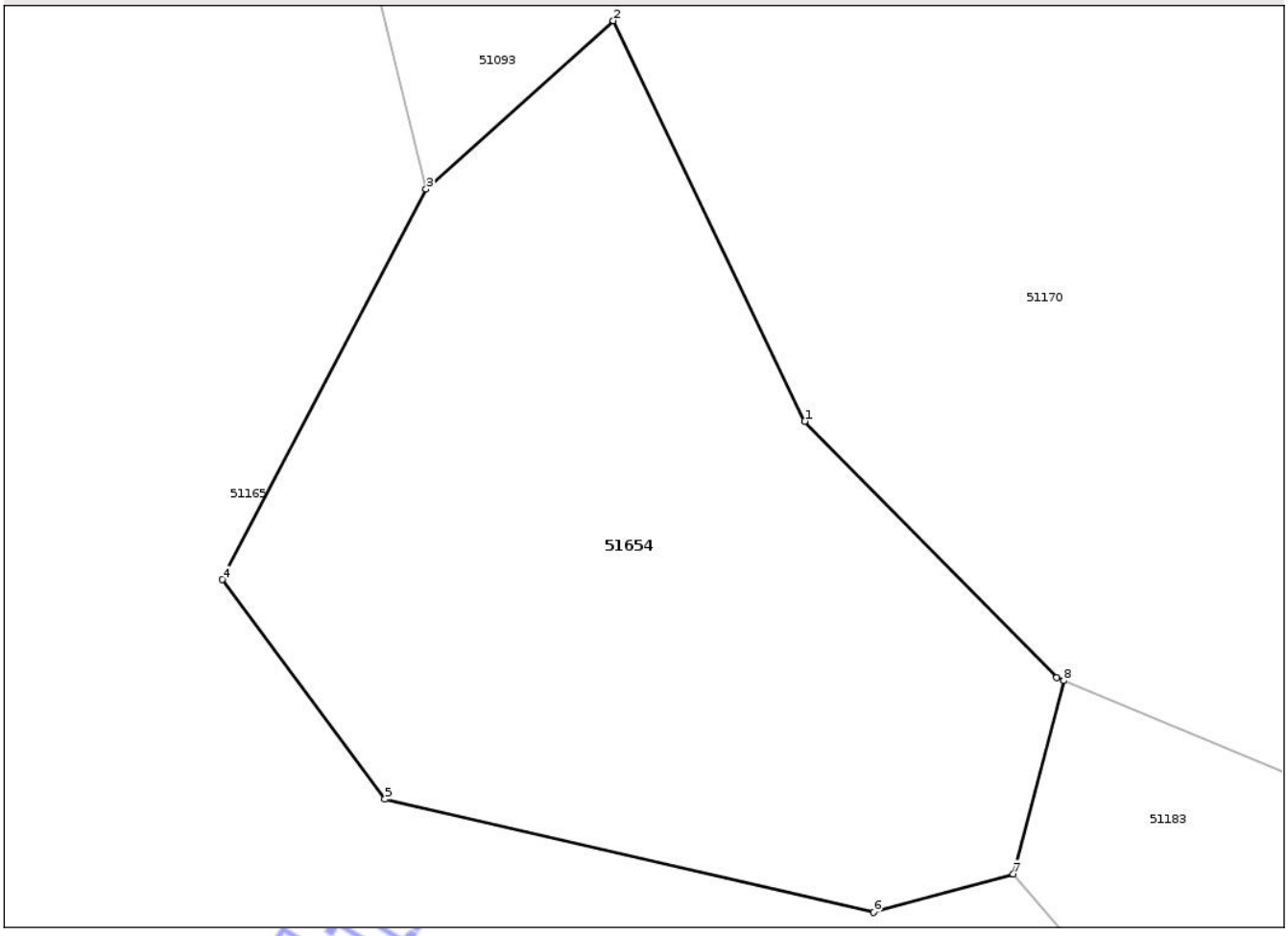
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	752	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.758,146 536.257,501	2	389.749,947 536.274,63	18.991
2	389.749,947 536.274,63	3	389.741,928 536.267,429	10.778
3	389.741,928 536.267,429	4	389.733,21 536.250,728	18.839
4	389.733,21 536.250,728	5	389.740,165 536.241,335	11.688
5	389.740,165 536.241,335	6	389.761,092 536.236,493	21.479

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.761,092 536.236,493	7	389.767,083 536.238,128	6.209
7	389.767,083 536.238,128	8	389.769,234 536.246,41	8.558
8	389.769,234 536.246,41	9	389.768,942 536.246,532	0.317
9	389.768,942 536.246,532	1	389.758,146 536.257,501	15.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.796	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUCA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

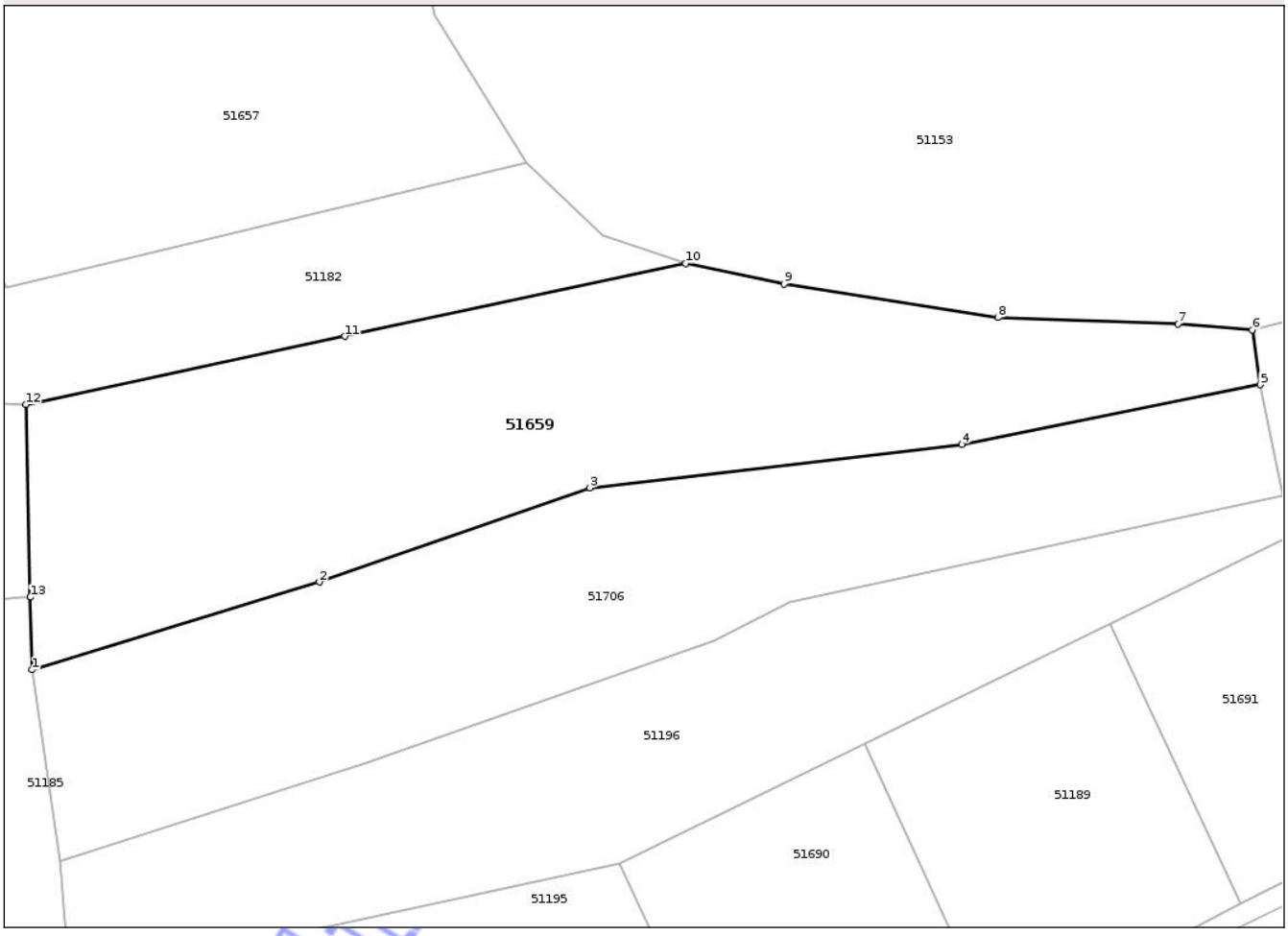
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.796	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.267,823 536.196,695	2	390.299,63 536.206,38	33.249
2	390.299,63 536.206,38	3	390.329,56 536.216,796	31.691
3	390.329,56 536.216,796	4	390.370,754 536.221,601	41.474
4	390.370,754 536.221,601	5	390.403,796 536.228,19	33.693
5	390.403,796 536.228,19	6	390.402,894 536.234,275	6.151

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.402,894 536.234,275	7	390.394,673 536.234,911	8.246
7	390.394,673 536.234,911	8	390.374,736 536.235,626	19.949
8	390.374,736 536.235,626	9	390.351,076 536.239,327	23.948
9	390.351,076 536.239,327	10	390.340,176 536.241,617	11.137
10	390.340,176 536.241,617	11	390.302,442 536.233,557	38.586
11	390.302,442 536.233,557	12	390.267,158 536.226,02	36.08
12	390.267,158 536.226,02	13	390.267,641 536.204,715	21.311
13	390.267,641 536.204,715	1	390.267,823 536.196,695	8.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		56	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 379, din 06/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BALÁZS ISTVÁN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

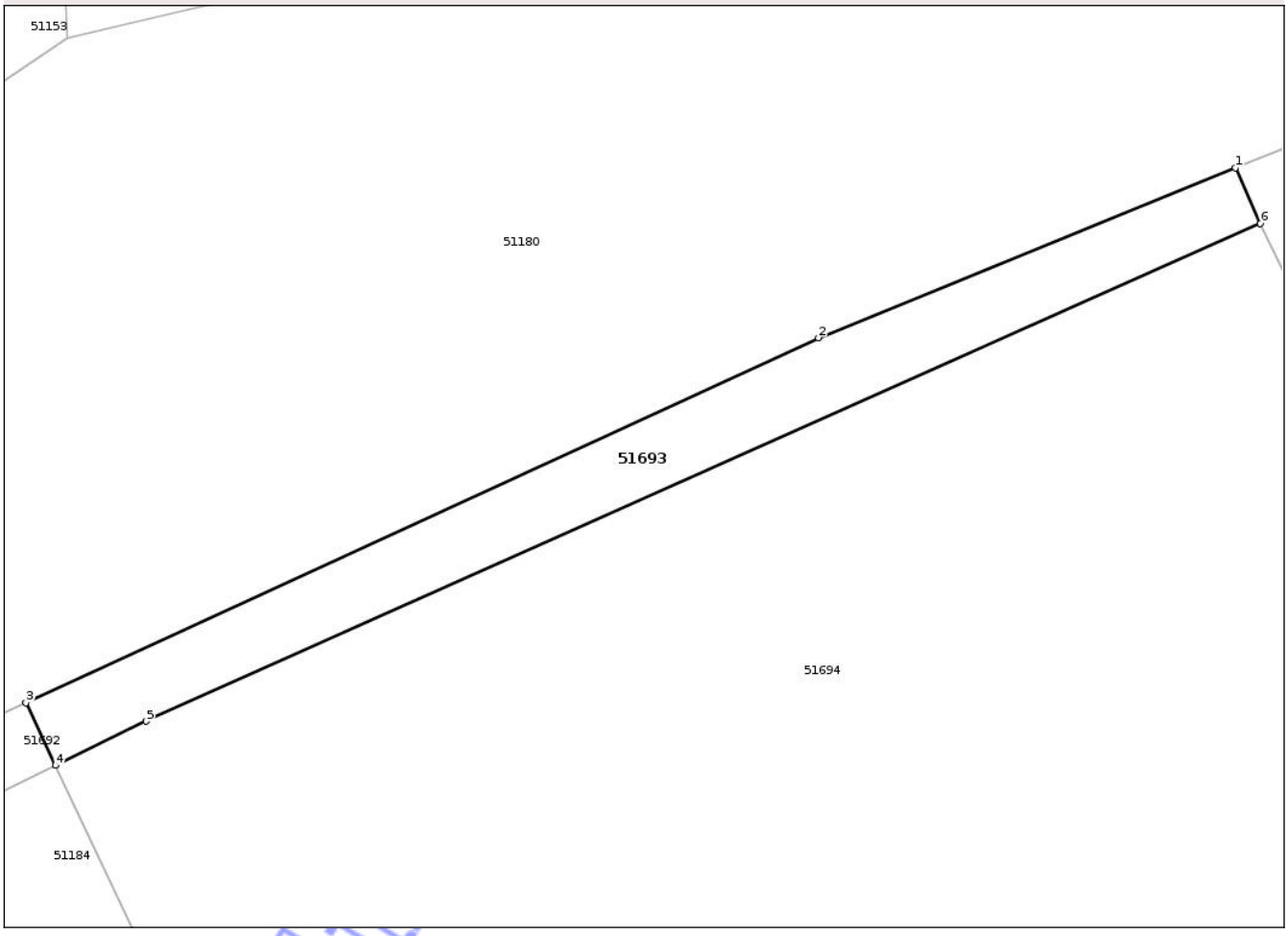
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	56	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	56	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.485,806 536.248,795	2	390.475,515 536.244,609	11.11
2	390.475,515 536.244,609	3	390.455,968 536.235,613	21.518
3	390.455,968 536.235,613	4	390.456,698 536.234,073	1.704
4	390.456,698 536.234,073	5	390.458,938 536.235,16	2.49
5	390.458,938 536.235,16	6	390.486,417 536.247,426	30.093

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.486,417 536.247,426	1	390.485,806 536.248,795	1.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75141	841	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Terenul este împrejmuit cu gard de plasa pe latura de E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7901 / 01/04/2025		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 342, din 27/03/2025 emis de HICA Roxana Tereza (Declaratie autentica ; act administrativ nr 265 din 07.03.2025, emis de Priaria RAMET;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana Maria;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria;act administrativ nr 1383 din 11.03.2025, emis de Primaria RAMET;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria);		
B1	imobilul A+1 se transcrie din cf. nr. 72371 Rameț se identifica cu lotul nr 2 cu nr top. 42/1/2,43/1/2,48/1/2,49/1/2,50/1/2,51/1/2 de 841 m.p.	A1
1 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURDA CRISTIAN**, căsătorit	
7901 / 01/04/2025		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 342, din 27/03/2025 emis de HICA Roxana Tereza (Declaratie autentica ; act administrativ nr 265 din 07.03.2025, emis de Priaria RAMET;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana Maria;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria;act administrativ nr 1383 din 11.03.2025, emis de Primaria RAMET;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria;inscris sub semnatura privata nr 20 din 24.09.2024, emis de OPRISIU Ioana-Maria);		
B3	se notează posesia în fav. lui	A1
	1) **BURDA CRISTIAN**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat privind

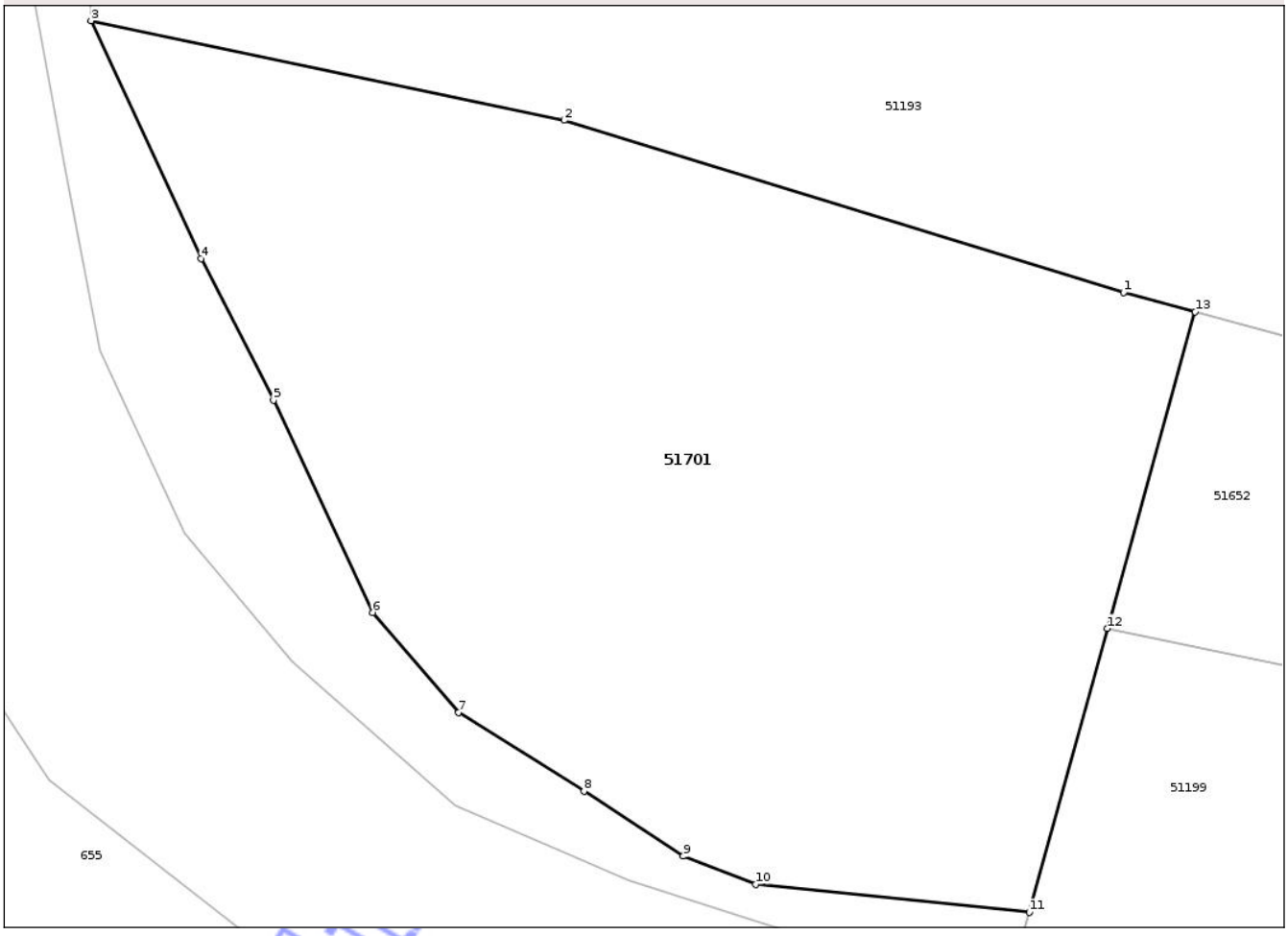
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75141	841	Terenul este împrejmuit cu gard de plasa pe latura de E

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	841	-	-	-	identificat cu parte din CF 72371 Ramet

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.741,707 536.147,926	2	389.720,05 536.154,576	22.655
2	389.720,05 536.154,576	3	389.701,74 536.158,428	18.711
3	389.701,74 536.158,428	4	389.705,998 536.149,236	10.13
4	389.705,998 536.149,236	5	389.708,803 536.143,759	6.153
5	389.708,803 536.143,759	6	389.712,642 536.135,551	9.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.712,642 536.135,551	7	389.715,971 536.131,686	5.101
7	389.715,971 536.131,686	8	389.720,826 536.128,637	5.733
8	389.720,826 536.128,637	9	389.724,662 536.126,133	4.581
9	389.724,662 536.126,133	10	389.727,474 536.125,044	3.016
10	389.727,474 536.125,044	11	389.738,057 536.123,956	10.639
11	389.738,057 536.123,956	12	389.741,093 536.134,934	11.39
12	389.741,093 536.134,934	13	389.744,479 536.147,178	12.704
13	389.744,479 536.147,178	1	389.741,707 536.147,926	2.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

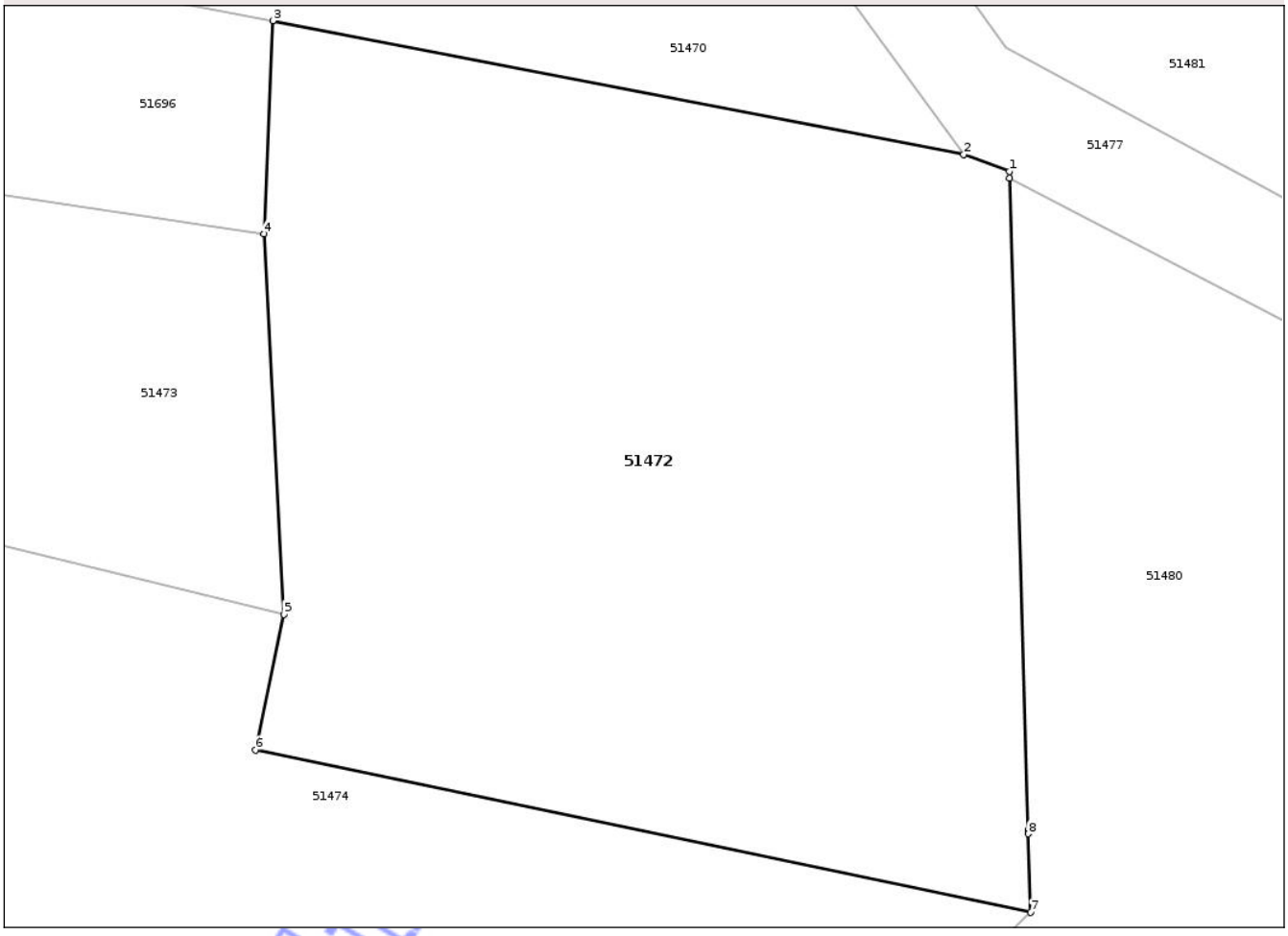
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	534	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.165,484 539.373,963	2	387.164,056 539.374,489	1.521
2	387.164,056 539.374,489	3	387.142,559 539.378,641	21.894
3	387.142,559 539.378,641	4	387.142,293 539.372,02	6.626
4	387.142,293 539.372,02	5	387.142,909 539.360,196	11.84
5	387.142,909 539.360,196	6	387.142,026 539.355,98	4.308

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.142,026 539.355,98	7	387.166,136 539.350,933	24.632
7	387.166,136 539.350,933	8	387.166,067 539.353,375	2.443
8	387.166,067 539.353,375	9	387.166,061 539.353,485	0.11
9	387.166,061 539.353,485	10	387.165,49 539.373,742	20.265
10	387.165,49 539.373,742	1	387.165,484 539.373,963	0.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Olteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75158	3.379	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10673 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 14214/661, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 70544 din 08.11.2023, emis de BCPI AIUD;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 435 din 25.04.2025, emis de PRIMARIA COM. RAMET;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 14 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 13 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991 parc. nr. 382/2 care se identifică cu parc. nr. 1 cu nr. top. 382/2/1 din cf. 70544 Râmeț, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOCEA SORIN BEENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

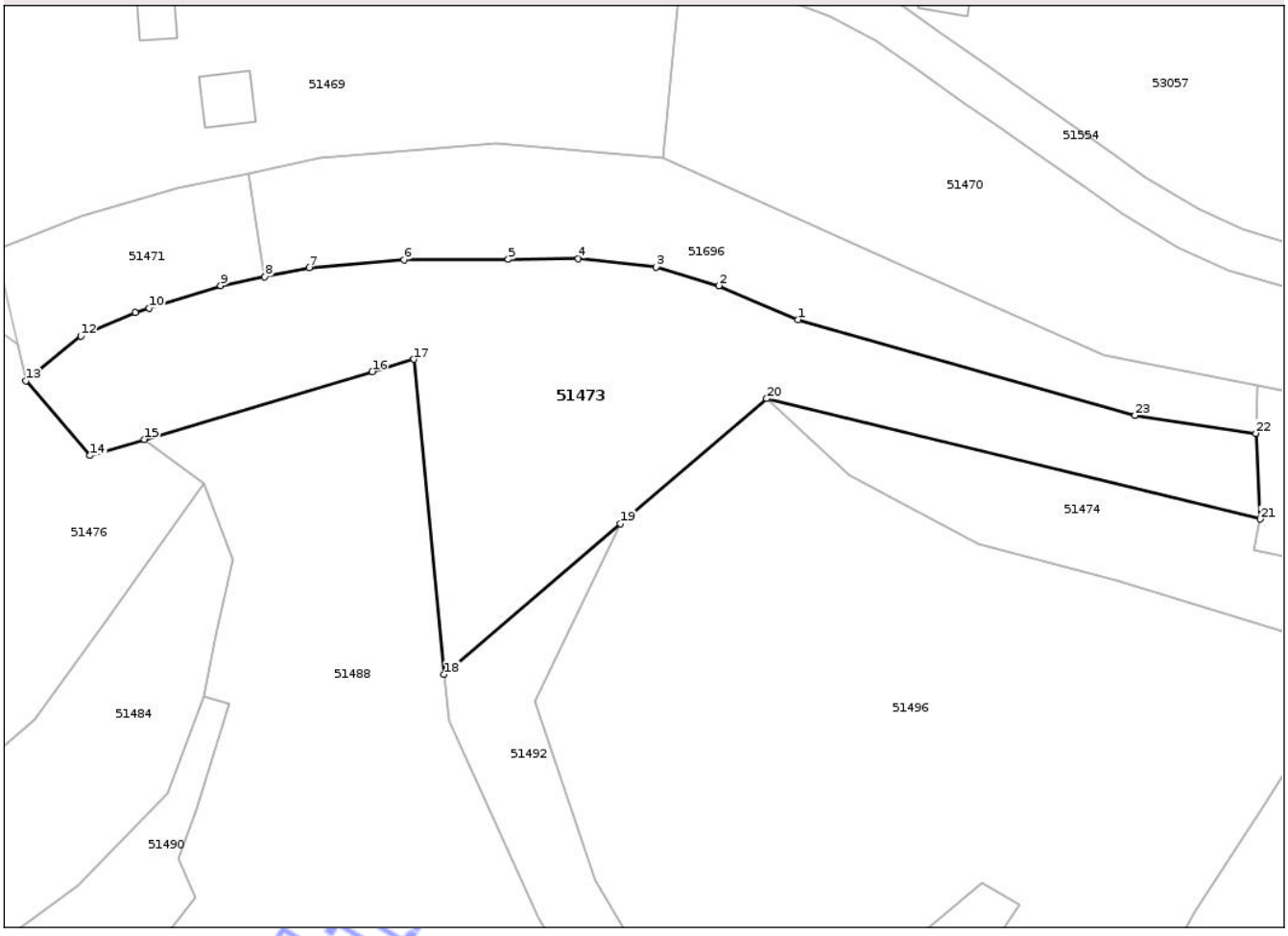
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75158	3.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.379	-	382/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.079,047 539.387,715	2	387.068,106 539.392,374	11.892
3	387.059,485 539.394,973	4	387.048,705 539.396,12	10.841
5	387.039,021 539.396,016	6	387.024,62 539.395,953	14.401
7	387.011,512 539.394,85	8	387.005,414 539.393,622	6.22
9	386.999,317 539.392,393	10	386.989,44 539.389,294	10.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.068,106 539.392,374	3	387.059,485 539.394,973	9.004
4	387.048,705 539.396,12	5	387.039,021 539.396,016	9.685
6	387.024,62 539.395,953	7	387.011,512 539.394,85	13.154
8	387.005,414 539.393,622	9	386.999,317 539.392,393	6.22
10	386.989,44 539.389,294	11	386.987,511 539.388,688	2.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.987,511 539.388,688	12	386.980,001 539.385,437	8.183
13	386.972,407 539.379,278	14	386.981,254 539.368,961	13.591
15	386.988,793 539.371,196	16	387.020,25 539.380,523	32.81
17	387.026,009 539.382,23	18	387.030,2 539.338,762	43.669
19	387.054,524 539.359,547	20	387.074,728 539.376,812	26.576
21	387.142,909 539.360,196	22	387.142,293 539.372,02	11.84
23	387.125,62 539.374,502	1	387.079,047 539.387,715	48.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.980,001 539.385,437	13	386.972,407 539.379,278	9.778
14	386.981,254 539.368,961	15	386.988,793 539.371,196	7.864
16	387.020,25 539.380,523	17	387.026,009 539.382,23	6.006
18	387.030,2 539.338,762	19	387.054,524 539.359,547	31.994
20	387.074,728 539.376,812	21	387.142,909 539.360,196	70.176
22	387.142,293 539.372,02	23	387.125,62 539.374,502	16.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.666	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA CRISTIAN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

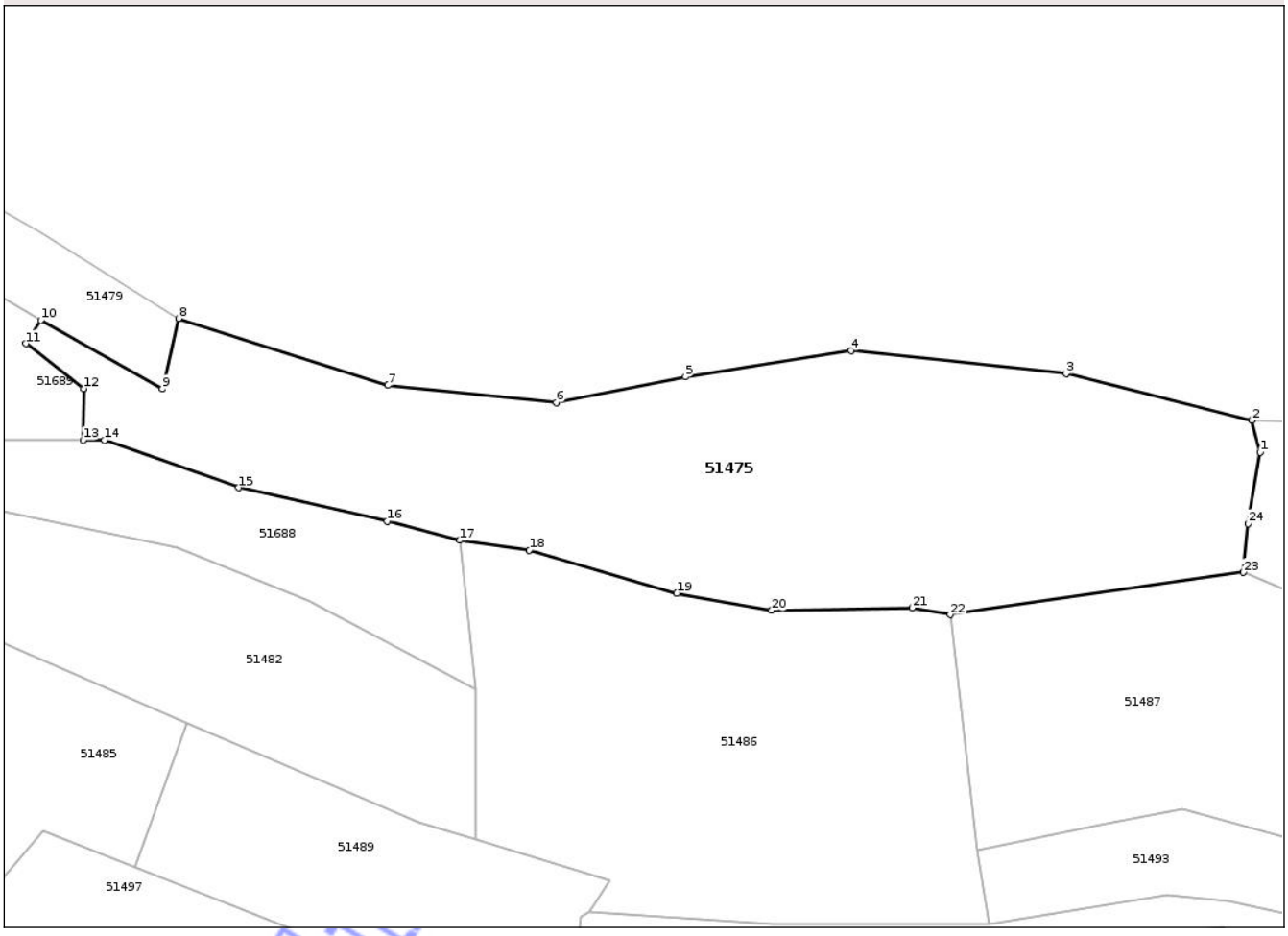
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.744,931 539.354,784	2	388.743,395 539.360,812	6.221
3	388.708,43 539.369,548	4	388.668,001 539.373,916	40.664
5	388.636,86 539.369,002	6	388.612,546 539.364,097	24.803
7	388.580,859 539.367,373	8	388.541,523 539.379,931	41.292
9	388.538,458 539.366,705	10	388.515,604 539.379,612	26.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.743,395 539.360,812	3	388.708,43 539.369,548	36.04
4	388.668,001 539.373,916	5	388.636,86 539.369,002	31.527
6	388.612,546 539.364,097	7	388.580,859 539.367,373	31.856
8	388.541,523 539.379,931	9	388.538,458 539.366,705	13.576
10	388.515,604 539.379,612	11	388.512,818 539.375,194	5.223

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.512,818 539.375,194	12	388.523,676 539.366,776	13.74
13	388.523,58 539.357,117	14	388.527,567 539.357,103	3.987
15	388.552,801 539.348,149	16	388.580,747 539.341,832	28.651
17	388.594,414 539.338,272	18	388.607,463 539.336,43	13.178
19	388.635,215 539.328,332	20	388.653,047 539.325,125	18.118
21	388.679,456 539.325,582	22	388.686,606 539.324,304	7.263
23	388.741,8 539.332,254	24	388.742,629 539.341,393	9.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.523,676 539.366,776	13	388.523,58 539.357,117	9.659
14	388.527,567 539.357,103	15	388.552,801 539.348,149	26.776
16	388.580,747 539.341,832	17	388.594,414 539.338,272	14.123
18	388.607,463 539.336,43	19	388.635,215 539.328,332	28.909
20	388.653,047 539.325,125	21	388.679,456 539.325,582	26.413
22	388.686,606 539.324,304	23	388.741,8 539.332,254	55.764
24	388.742,629 539.341,393	1	388.744,931 539.354,784	13.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Olteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75162	2.686	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11088 / 16/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 14214/661, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr PAD din 15.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 15.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 434 din 25.04.2025, emis de PRIMARIA COM. RAMET;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 13 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 73612 din 08.11.2023, emis de BCPI AIUD;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 14 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991 parc. nr. 347/1 care se identifică cu parc. nr. 1 cu nr. top. 346/1/1 din cf. 73612 Râmeț, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOCEA SORIN BEENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

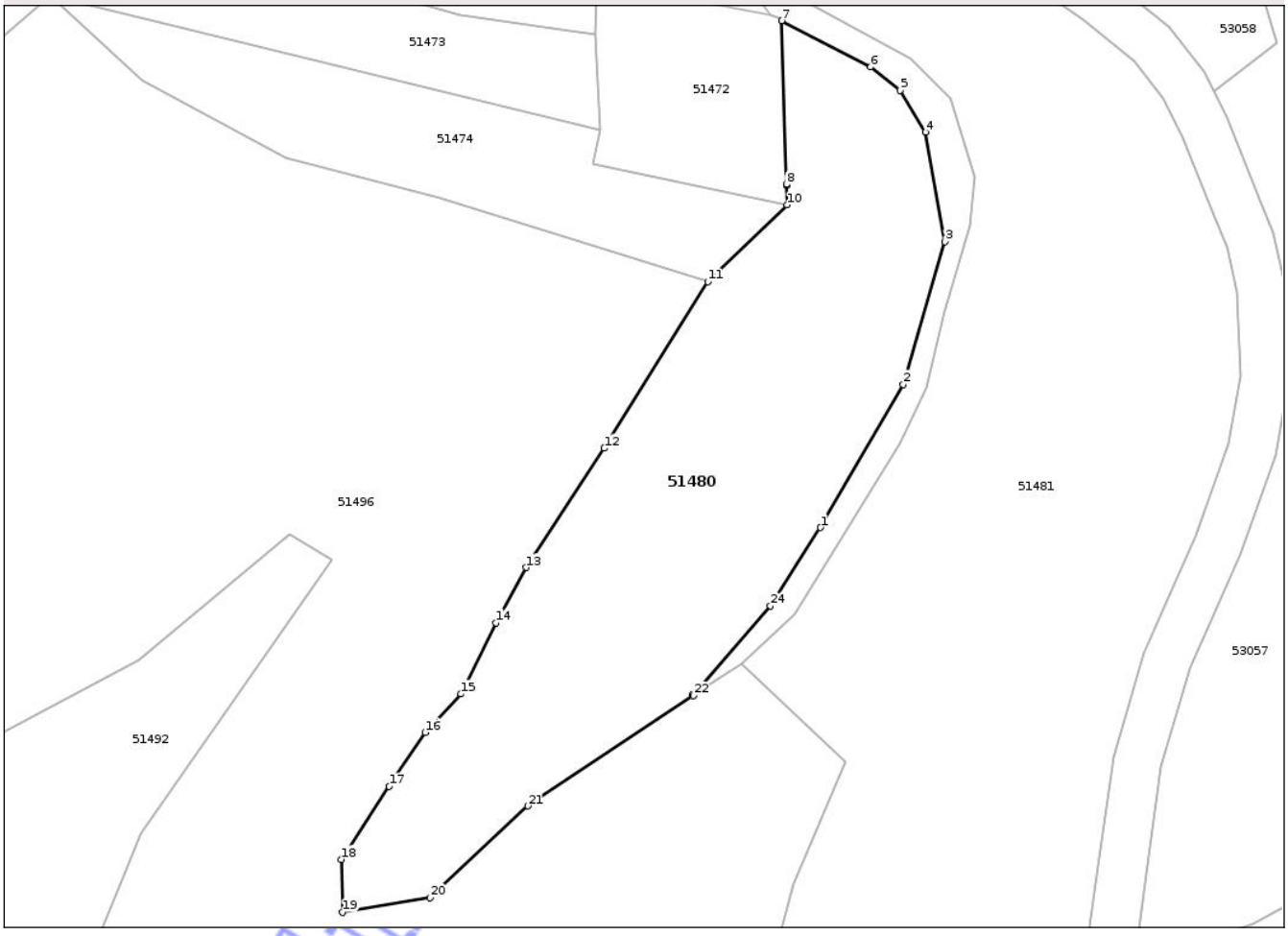
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75162	2.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.686	-	347/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.170,298 539.310,967	2	387.180,559 539.328,688	20.477
3	387.185,696 539.346,367	4	387.183,3 539.359,934	13.777
5	387.180,173 539.365,098	6	387.176,501 539.368,009	4.685
7	387.165,49 539.373,742	8	387.166,061 539.353,485	20.265
9	387.166,067 539.353,375	10	387.166,136 539.350,933	2.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.180,559 539.328,688	3	387.185,696 539.346,367	18.41
4	387.183,3 539.359,934	5	387.180,173 539.365,098	6.037
6	387.176,501 539.368,009	7	387.165,49 539.373,742	12.415
8	387.166,061 539.353,485	9	387.166,067 539.353,375	0.11
10	387.166,136 539.350,933	11	387.156,32 539.341,414	13.673

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.156,32 539.341,414	12	387.143,477 539.320,789	24.297
12	387.143,477 539.320,789	13	387.133,81 539.306,029	17.644
13	387.133,81 539.306,029	14	387.130,035 539.299,197	7.806
14	387.130,035 539.299,197	15	387.125,722 539.290,364	9.83
15	387.125,722 539.290,364	16	387.121,268 539.285,585	6.532
16	387.121,268 539.285,585	17	387.116,811 539.278,913	8.024
17	387.116,811 539.278,913	18	387.110,87 539.269,87	10.82
18	387.110,87 539.269,87	19	387.111,048 539.263,323	6.55
19	387.111,048 539.263,323	20	387.121,84 539.265,147	10.945
20	387.121,84 539.265,147	21	387.133,979 539.276,51	16.628
21	387.133,979 539.276,51	22	387.154,504 539.290,153	24.646
22	387.154,504 539.290,153	23	387.154,41 539.290,236	0.126
23	387.154,41 539.290,236	24	387.164,084 539.301,257	14.665
24	387.164,084 539.301,257	1	387.170,298 539.310,967	11.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.271	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUGA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

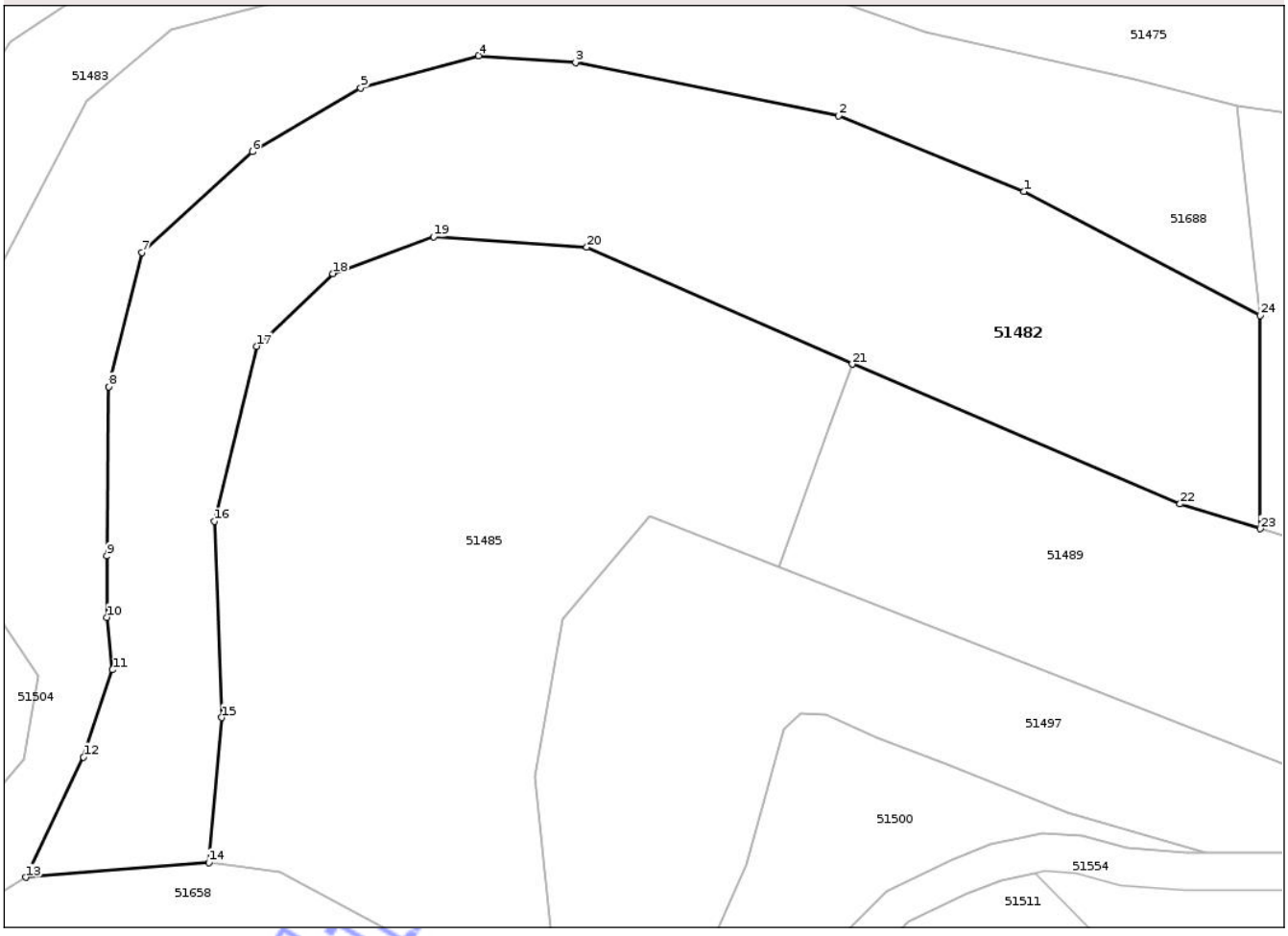
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.271	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.565,959 539.326,867	2	388.541,323 539.336,962	26.624
3	388.506,249 539.344,049	4	388.493,333 539.344,935	12.946
5	388.477,632 539.340,632	6	388.463,197 539.332,153	16.741
7	388.448,492 539.318,767	8	388.444,076 539.300,895	18.409
9	388.443,823 539.278,368	10	388.443,809 539.270,199	8.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.541,323 539.336,962	3	388.506,249 539.344,049	35.783
4	388.493,333 539.344,935	5	388.477,632 539.340,632	16.28
6	388.463,197 539.332,153	7	388.448,492 539.318,767	19.885
8	388.444,076 539.300,895	9	388.443,823 539.278,368	22.528
10	388.443,809 539.270,199	11	388.444,569 539.263,238	7.002

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.444,569 539.263,238	12	388.440,712 539.251,619	12.242
13	388.433,028 539.235,614	14	388.457,401 539.237,61	24.455
15	388.459,113 539.256,865	16	388.458,17 539.282,974	26.126
17	388.463,794 539.306,281	18	388.473,918 539.315,942	13.994
19	388.487,331 539.320,847	20	388.507,761 539.319,466	20.477
21	388.543,127 539.303,884	22	388.586,789 539.285,286	47.458
23	388.597,47 539.282,0	24	388.597,435 539.310,355	28.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.440,712 539.251,619	13	388.433,028 539.235,614	17.754
14	388.457,401 539.237,61	15	388.459,113 539.256,865	19.331
16	388.458,17 539.282,974	17	388.463,794 539.306,281	23.977
18	388.473,918 539.315,942	19	388.487,331 539.320,847	14.282
20	388.507,761 539.319,466	21	388.543,127 539.303,884	38.646
22	388.586,789 539.285,286	23	388.597,47 539.282,0	11.176
24	388.597,435 539.310,355	1	388.565,959 539.326,867	35.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.224	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC-MOCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

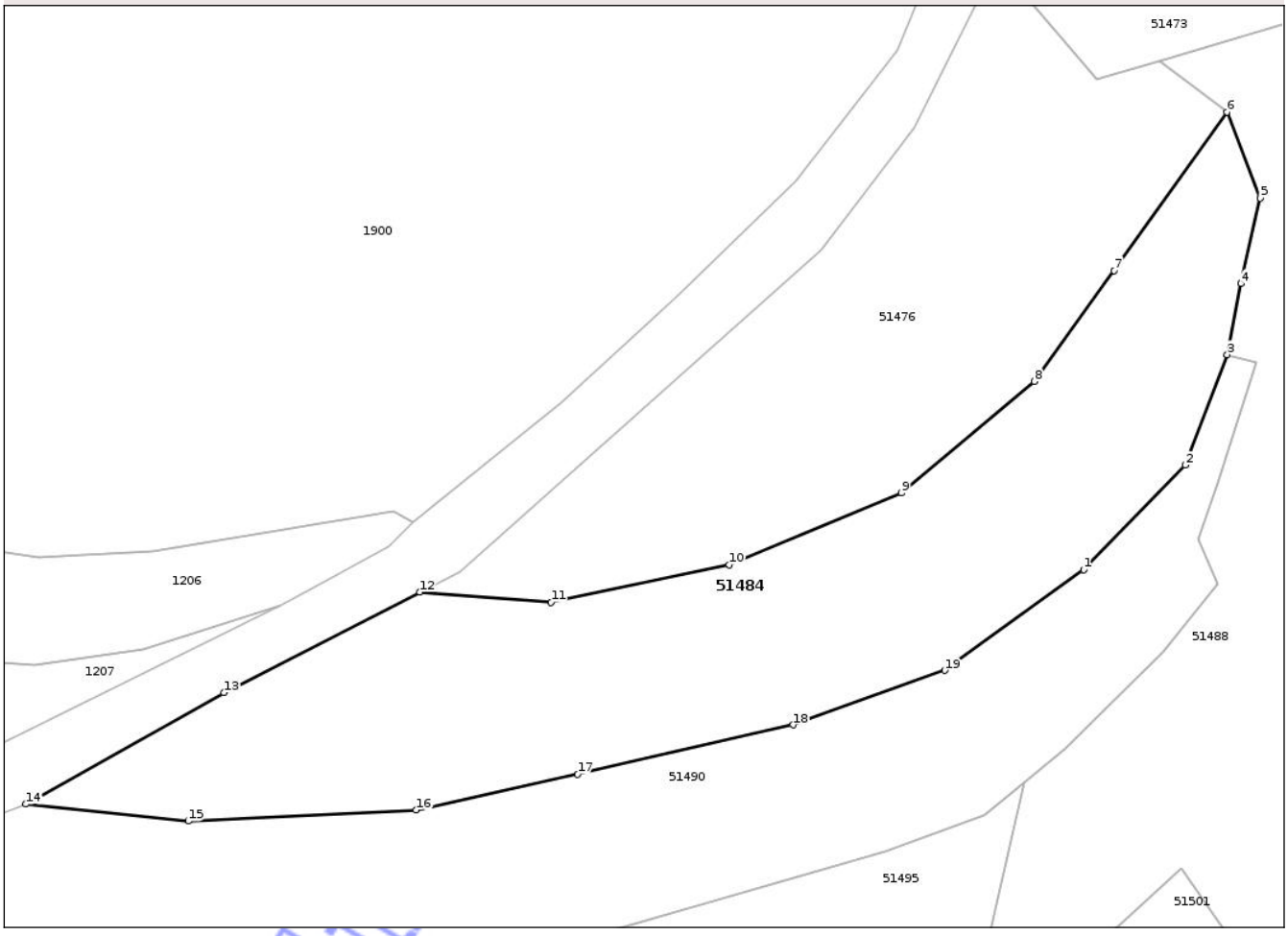
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.224	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.979,632 539.309,663	2	386.991,962 539.322,316	17.667
2	386.991,962 539.322,316	3	386.997,011 539.335,696	14.301
3	386.997,011 539.335,696	4	386.998,708 539.344,283	8.754
4	386.998,708 539.344,283	5	387.001,024 539.354,638	10.61
5	387.001,024 539.354,638	6	386.997,003 539.365,059	11.17

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.997,003 539.365,059	7	386.983,285 539.345,873	23.586
7	386.983,285 539.345,873	8	386.973,628 539.332,469	16.52
8	386.973,628 539.332,469	9	386.957,499 539.318,953	21.043
9	386.957,499 539.318,953	10	386.936,651 539.310,255	22.59
10	386.936,651 539.310,255	11	386.915,074 539.305,727	22.047
11	386.915,074 539.305,727	12	386.899,171 539.306,946	15.95
12	386.899,171 539.306,946	13	386.875,419 539.294,78	26.686
13	386.875,419 539.294,78	14	386.851,432 539.281,29	27.52
14	386.851,432 539.281,29	15	386.871,103 539.279,231	19.778
15	386.871,103 539.279,231	16	386.898,76 539.280,568	27.69
16	386.898,76 539.280,568	17	386.918,31 539.284,928	20.031
17	386.918,31 539.284,928	18	386.944,392 539.290,87	26.75
18	386.944,392 539.290,87	19	386.962,767 539.297,48	19.528
19	386.962,767 539.297,48	1	386.979,632 539.309,663	20.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.525	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

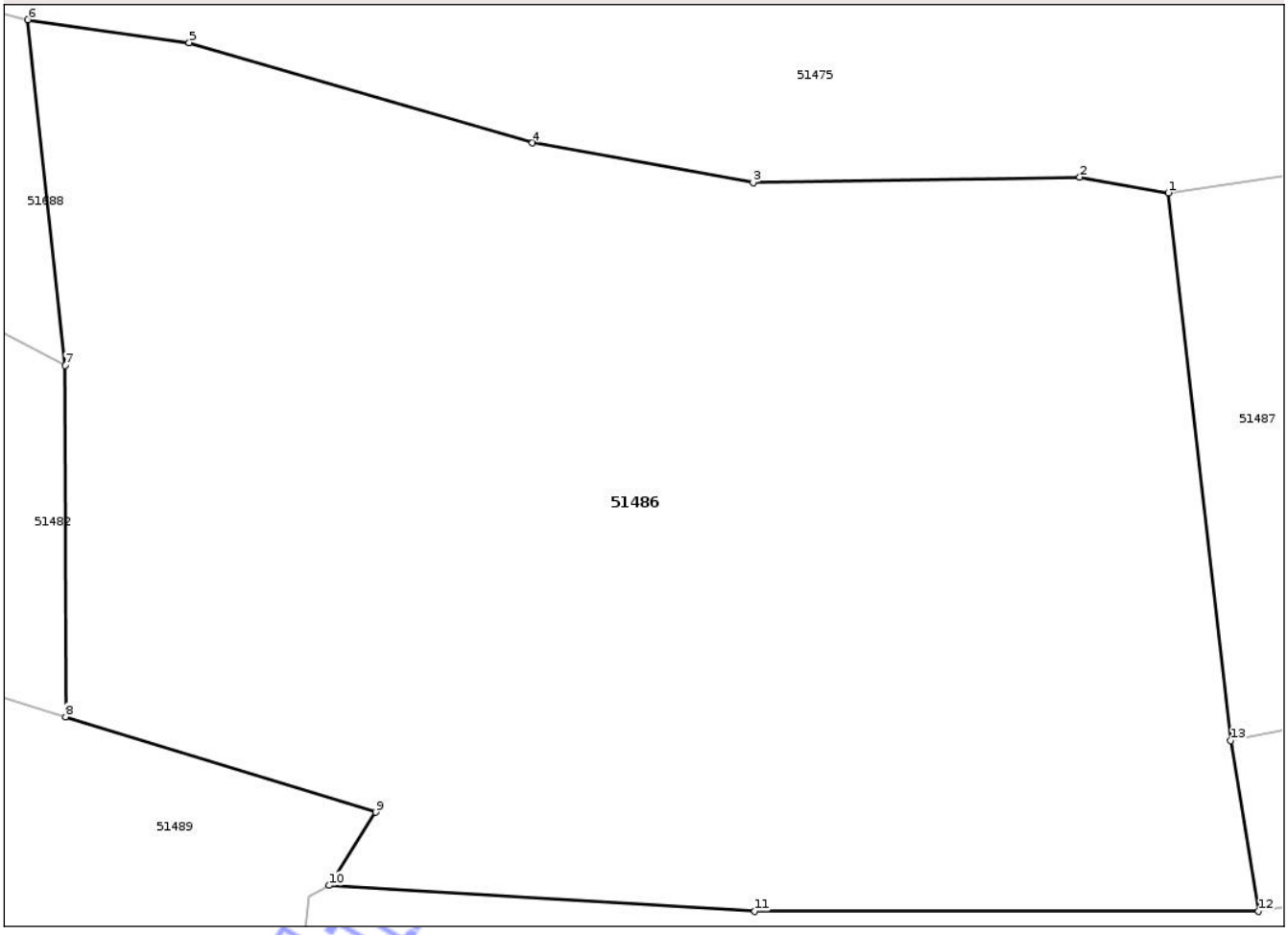
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.525	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.686,606 539.324,304	2	388.679,456 539.325,582	7.263
2	388.679,456 539.325,582	3	388.653,047 539.325,125	26.413
3	388.653,047 539.325,125	4	388.635,215 539.328,332	18.118
4	388.635,215 539.328,332	5	388.607,463 539.336,43	28.909
5	388.607,463 539.336,43	6	388.594,414 539.338,272	13.178

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.594,414 539.338,272	7	388.597,435 539.310,355	28.08
7	388.597,435 539.310,355	8	388.597,47 539.282,0	28.355
8	388.597,47 539.282,0	9	388.622,55 539.274,285	26.24
9	388.622,55 539.274,285	10	388.618,778 539.268,372	7.013
10	388.618,778 539.268,372	11	388.653,188 539.266,285	34.473
11	388.653,188 539.266,285	12	388.693,901 539.266,287	40.713
12	388.693,901 539.266,287	13	388.691,657 539.280,068	13.962
13	388.691,657 539.280,068	1	388.686,606 539.324,304	44.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.436	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

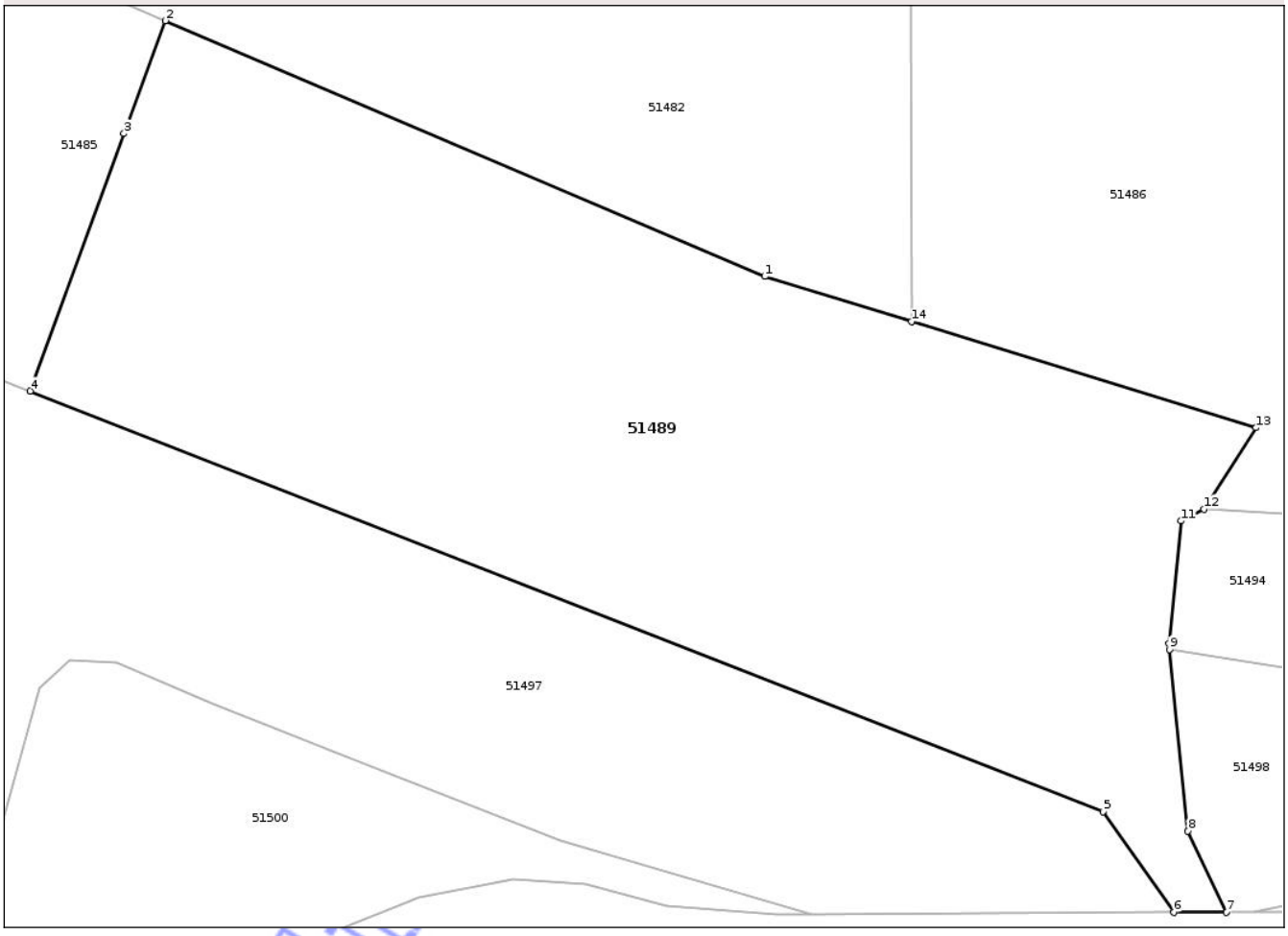
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.436	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.586,789 539.285,286	2	388.543,127 539.303,884	47.458
2	388.543,127 539.303,884	3	388.540,129 539.295,673	8.741
3	388.540,129 539.295,673	4	388.533,298 539.276,962	19.919
4	388.533,298 539.276,962	5	388.611,409 539.246,368	83.888
5	388.611,409 539.246,368	6	388.616,575 539.239,04	8.966

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.616,575 539.239,04	7	388.620,412 539.239,065	3.837
7	388.620,412 539.239,065	8	388.617,604 539.244,968	6.537
8	388.617,604 539.244,968	9	388.616,265 539.258,168	13.268
9	388.616,265 539.258,168	10	388.616,22 539.258,603	0.436
10	388.616,22 539.258,603	11	388.617,115 539.267,511	8.953
11	388.617,115 539.267,511	12	388.618,778 539.268,372	1.873
12	388.618,778 539.268,372	13	388.622,55 539.274,285	7.013
13	388.622,55 539.274,285	14	388.597,47 539.282,0	26.24
14	388.597,47 539.282,0	1	388.586,789 539.285,286	11.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.667	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

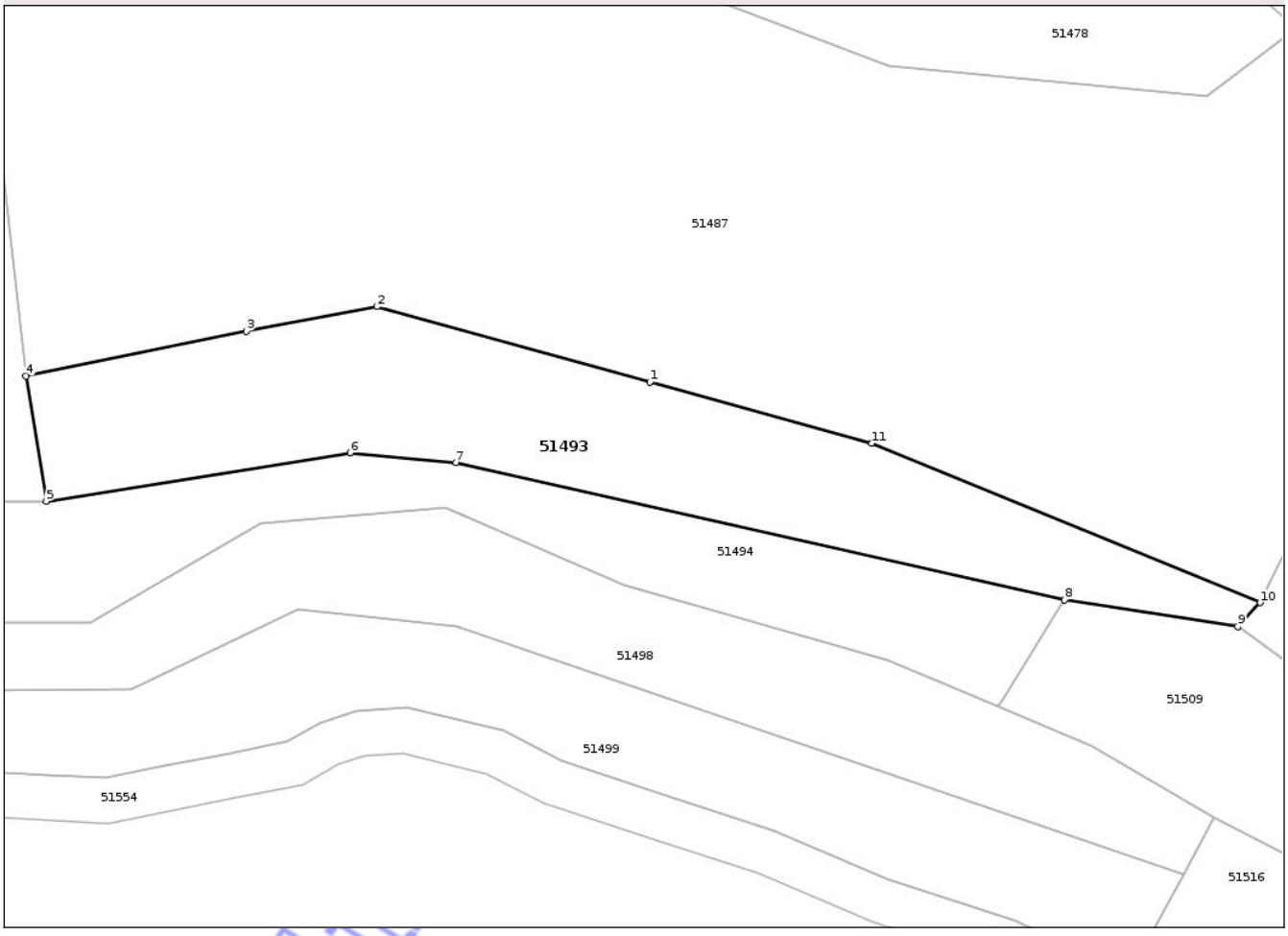
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.667	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.760,45 539.279,404	2	388.730,352 539.287,714	31.224
2	388.730,352 539.287,714	3	388.715,957 539.285,016	14.646
3	388.715,957 539.285,016	4	388.691,657 539.280,068	24.799
4	388.691,657 539.280,068	5	388.693,901 539.266,287	13.962
5	388.693,901 539.266,287	6	388.727,399 539.271,637	33.922

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.727,399 539.271,637	7	388.739,058 539.270,559	11.709
7	388.739,058 539.270,559	8	388.806,171 539.255,433	68.796
8	388.806,171 539.255,433	9	388.825,29 539.252,516	19.341
9	388.825,29 539.252,516	10	388.827,757 539.255,135	3.598
10	388.827,757 539.255,135	11	388.784,92 539.272,686	46.293
11	388.784,92 539.272,686	1	388.760,45 539.279,404	25.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.982	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

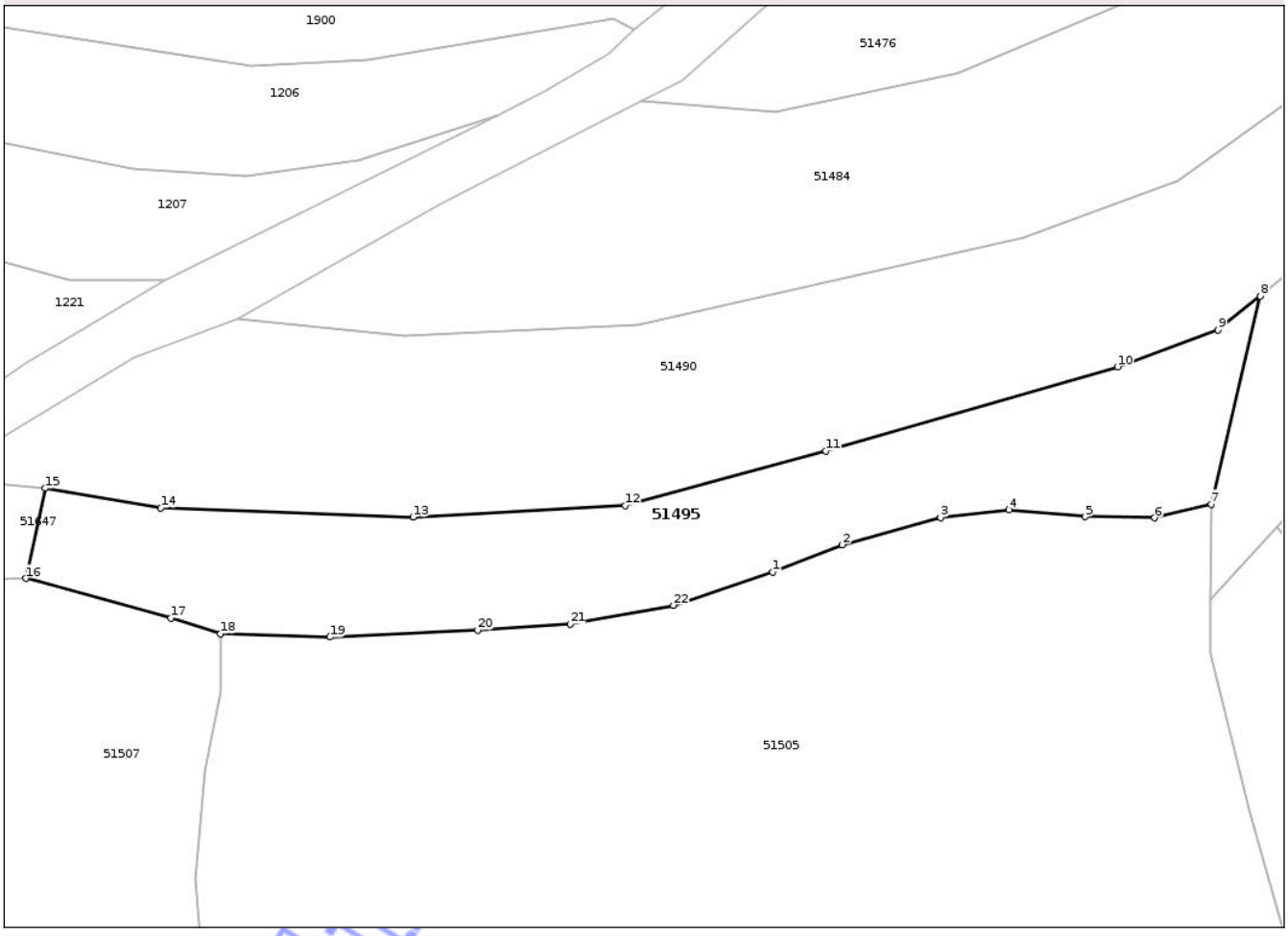
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.914,725 539.251,285	2	386.922,975 539.254,513	8.859
3	386.934,619 539.257,743	4	386.942,721 539.258,652	8.153
5	386.951,773 539.257,829	6	386.959,963 539.257,686	8.191
7	386.966,693 539.259,312	8	386.972,502 539.283,937	25.301
9	386.967,524 539.279,921	10	386.955,615 539.275,554	12.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.922,975 539.254,513	3	386.934,619 539.257,743	12.084
4	386.942,721 539.258,652	5	386.951,773 539.257,829	9.089
6	386.959,963 539.257,686	7	386.966,693 539.259,312	6.924
8	386.972,502 539.283,937	9	386.967,524 539.279,921	6.396
10	386.955,615 539.275,554	11	386.921,072 539.265,619	35.944

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.921,072 539.265,619	12	386.897,327 539.259,135	24.615
13	386.872,155 539.257,792	14	386.842,309 539.258,886	29.867
15	386.828,616 539.261,199	16	386.826,321 539.250,525	10.918
17	386.843,498 539.245,856	18	386.849,388 539.243,994	6.178
19	386.862,324 539.243,588	20	386.879,83 539.244,411	17.525
21	386.890,755 539.245,137	22	386.903,004 539.247,36	12.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.897,327 539.259,135	13	386.872,155 539.257,792	25.207
14	386.842,309 539.258,886	15	386.828,616 539.261,199	13.887
16	386.826,321 539.250,525	17	386.843,498 539.245,856	17.8
18	386.849,388 539.243,994	19	386.862,324 539.243,588	12.942
20	386.879,83 539.244,411	21	386.890,755 539.245,137	10.949
22	386.903,004 539.247,36	1	386.914,725 539.251,285	12.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.127	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

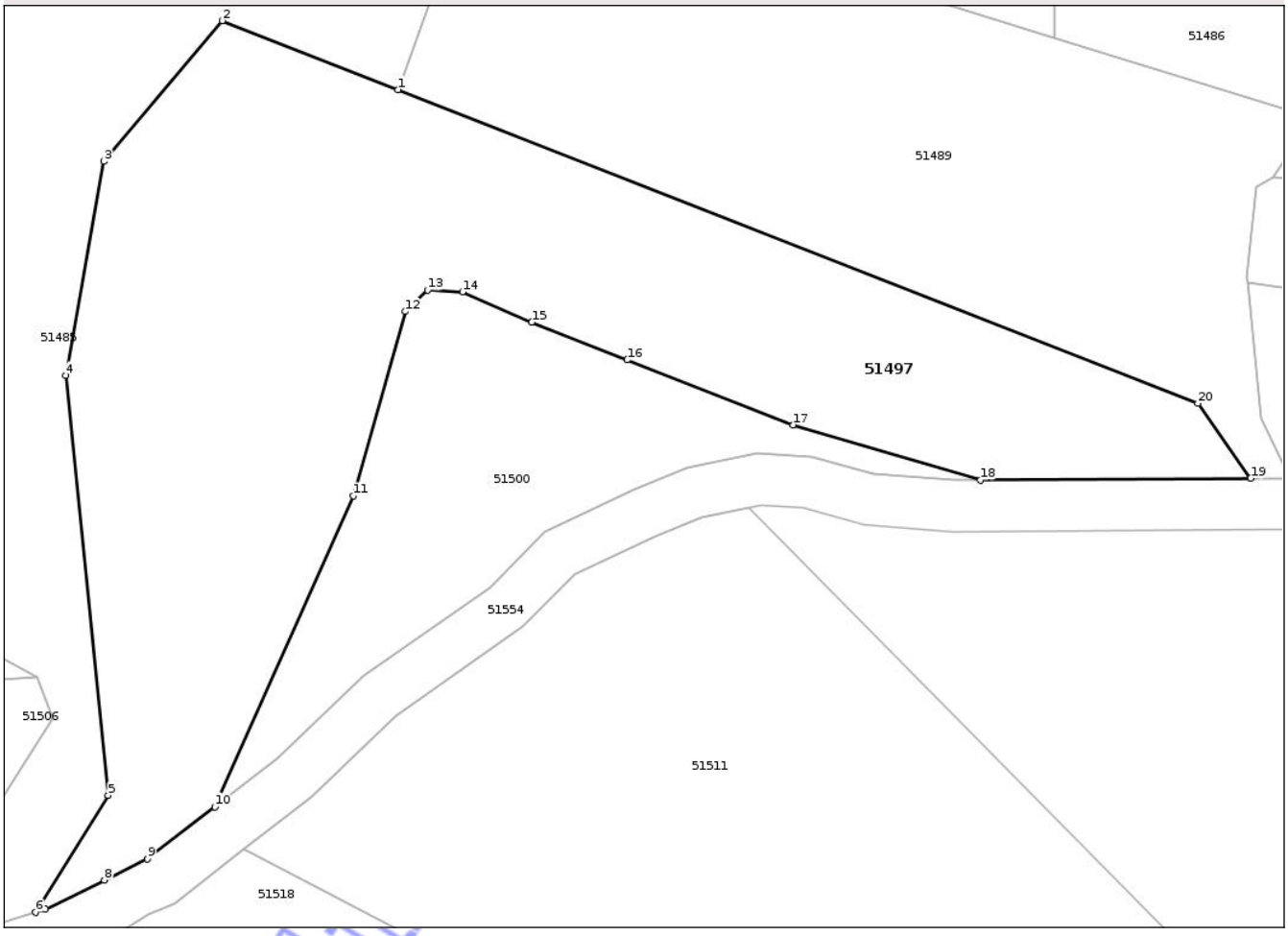
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.127	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.533,298 539.276,962	2	388.516,146 539.283,68	18.421
2	388.516,146 539.283,68	3	388.504,574 539.269,954	17.953
3	388.504,574 539.269,954	4	388.500,861 539.249,088	21.194
4	388.500,861 539.249,088	5	388.504,99 539.208,146	41.15
5	388.504,99 539.208,146	6	388.497,892 539.196,716	13.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.497,892 539.196,716	7	388.498,869 539.197,029	1.026
7	388.498,869 539.197,029	8	388.504,604 539.199,868	6.399
8	388.504,604 539.199,868	9	388.508,849 539.201,914	4.712
9	388.508,849 539.201,914	10	388.515,407 539.207,011	8.306
10	388.515,407 539.207,011	11	388.528,944 539.237,323	33.197
11	388.528,944 539.237,323	12	388.534,017 539.255,318	18.697
12	388.534,017 539.255,318	13	388.536,194 539.257,393	3.007
13	388.536,194 539.257,393	14	388.539,594 539.257,232	3.404
14	388.539,594 539.257,232	15	388.546,352 539.254,263	7.381
15	388.546,352 539.254,263	16	388.555,684 539.250,6	10.025
16	388.555,684 539.250,6	17	388.571,867 539.244,249	17.384
17	388.571,867 539.244,249	18	388.590,167 539.238,871	19.075
18	388.590,167 539.238,871	19	388.616,575 539.239,04	26.408
19	388.616,575 539.239,04	20	388.611,409 539.246,368	8.966
20	388.611,409 539.246,368	1	388.533,298 539.276,962	83.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.233	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

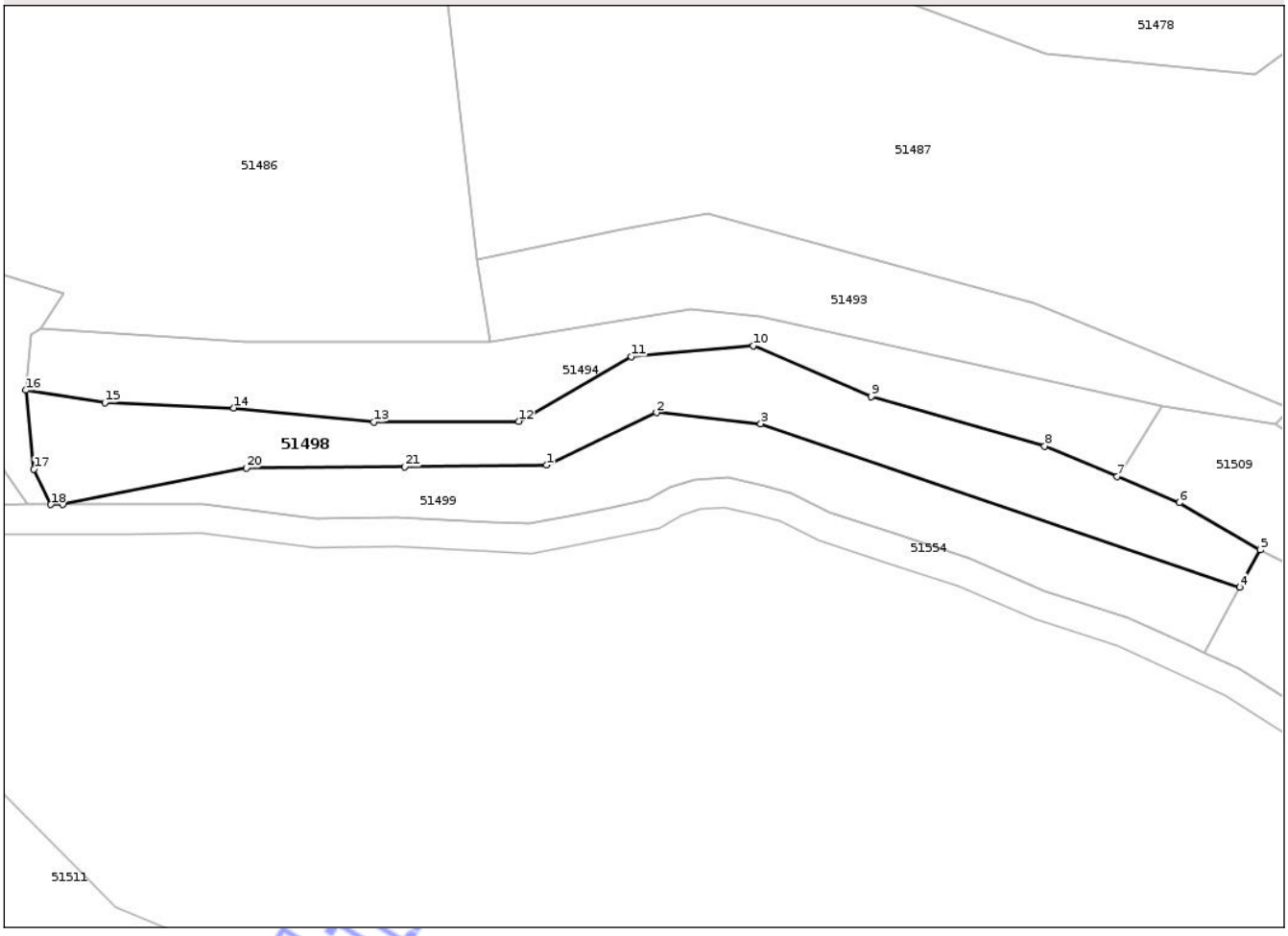
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.233	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.703,336 539.245,653	2	388.721,694 539.254,403	20.338
3	388.739,154 539.252,571	4	388.819,288 539.225,25	84.664
5	388.822,675 539.231,498	6	388.809,182 539.239,369	15.621
7	388.798,751 539.243,744	8	388.786,631 539.248,827	13.144
9	388.757,633 539.257,097	10	388.737,891 539.265,562	21.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.721,694 539.254,403	3	388.739,154 539.252,571	17.555
4	388.819,288 539.225,25	5	388.822,675 539.231,498	7.107
6	388.809,182 539.239,369	7	388.798,751 539.243,744	11.311
8	388.786,631 539.248,827	9	388.757,633 539.257,097	30.153
10	388.737,891 539.265,562	11	388.717,498 539.263,787	20.47

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.717,498 539.263,787	12	388.698,688 539.252,952	21.708
13	388.674,415 539.252,856	14	388.651,006 539.255,205	23.527
15	388.629,454 539.256,095	16	388.616,265 539.258,168	13.352
17	388.617,604 539.244,968	18	388.620,412 539.239,065	6.537
19	388.622,398 539.239,078	20	388.653,158 539.245,183	31.36
21	388.679,584 539.245,382	1	388.703,336 539.245,653	23.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.698,688 539.252,952	13	388.674,415 539.252,856	24.273
14	388.651,006 539.255,205	15	388.629,454 539.256,095	21.57
16	388.616,265 539.258,168	17	388.617,604 539.244,968	13.268
18	388.620,412 539.239,065	19	388.622,398 539.239,078	1.986
20	388.653,158 539.245,183	21	388.679,584 539.245,382	26.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BÎRGOZ DAN-PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

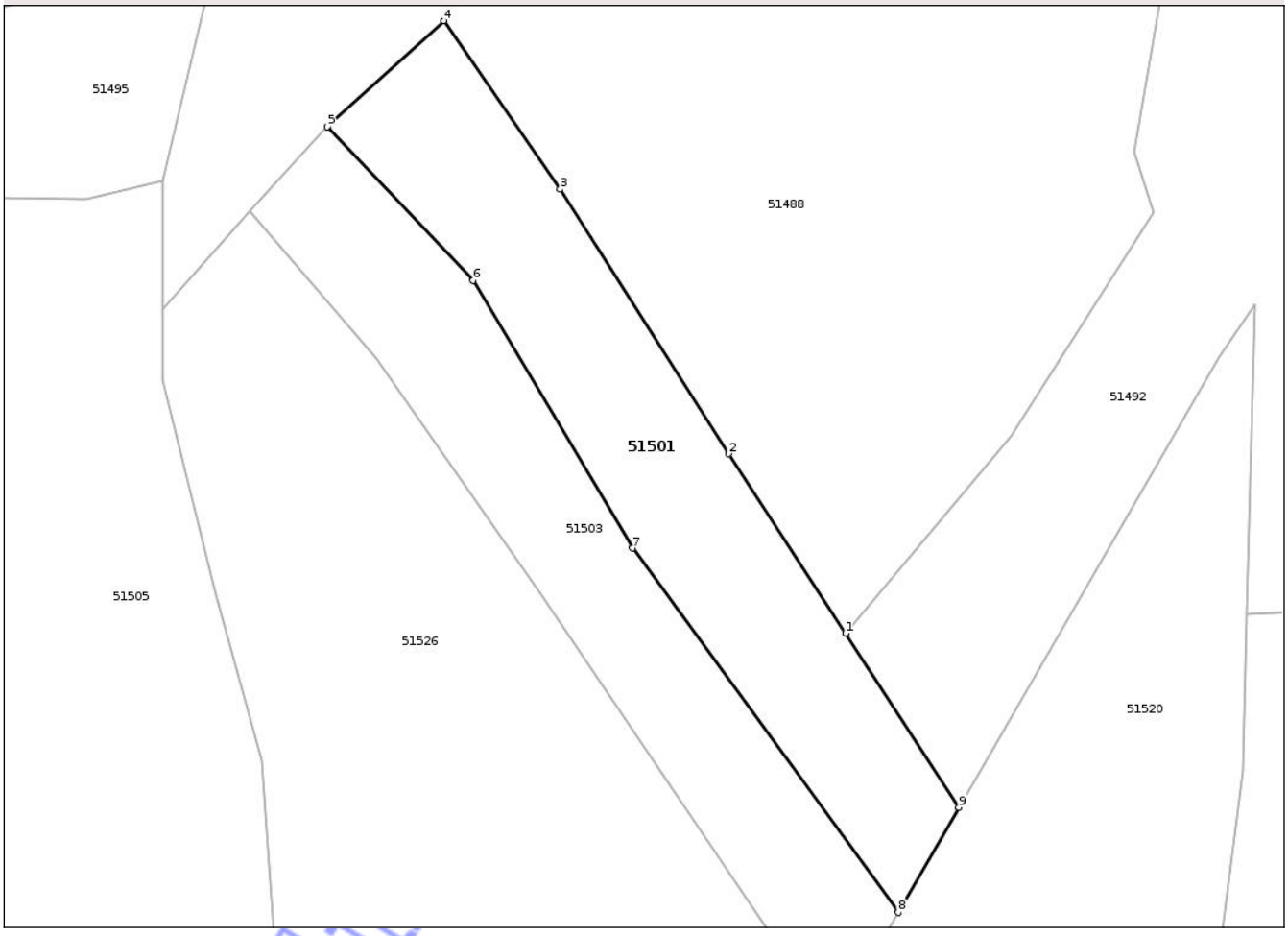
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	950	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.027,042 539.219,391	2	387.016,726 539.235,227	18.9
2	387.016,726 539.235,227	3	387.001,815 539.258,584	27.711
3	387.001,815 539.258,584	4	386.991,523 539.273,46	18.089
4	386.991,523 539.273,46	5	386.981,231 539.264,109	13.905
5	386.981,231 539.264,109	6	386.994,136 539.250,541	18.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.994,136 539.250,541	7	387.008,206 539.226,907	27.505
7	387.008,206 539.226,907	8	387.031,7 539.194,748	39.826
8	387.031,7 539.194,748	9	387.037,06 539.204,01	10.702
9	387.037,06 539.204,01	1	387.027,042 539.219,391	18.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.654	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUGA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.654	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.951,875 539.134,314	2	388.929,012 539.153,816	30.051
2	388.929,012 539.153,816	3	388.913,71 539.177,986	28.607
3	388.913,71 539.177,986	4	388.902,987 539.207,513	31.413
4	388.902,987 539.207,513	5	388.923,696 539.214,006	21.703
5	388.923,696 539.214,006	6	388.947,46 539.230,142	28.724

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.947,46 539.230,142	7	388.932,584 539.250,232	24.998
7	388.932,584 539.250,232	8	388.914,215 539.263,716	22.787
8	388.914,215 539.263,716	9	388.891,766 539.271,903	23.895
9	388.891,766 539.271,903	10	388.857,58 539.295,291	41.42
10	388.857,58 539.295,291	11	388.850,392 539.301,705	9.634
11	388.850,392 539.301,705	12	388.832,782 539.265,415	40.337
12	388.832,782 539.265,415	13	388.858,191 539.254,345	27.716
13	388.858,191 539.254,345	14	388.867,664 539.246,488	12.307
14	388.867,664 539.246,488	15	388.875,214 539.232,639	15.774
15	388.875,214 539.232,639	16	388.882,849 539.210,946	22.997
16	388.882,849 539.210,946	17	388.892,298 539.179,857	32.493
17	388.892,298 539.179,857	18	388.907,108 539.150,353	33.013
18	388.907,108 539.150,353	19	388.931,013 539.124,007	35.575
19	388.931,013 539.124,007	1	388.951,875 539.134,314	23.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.512	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

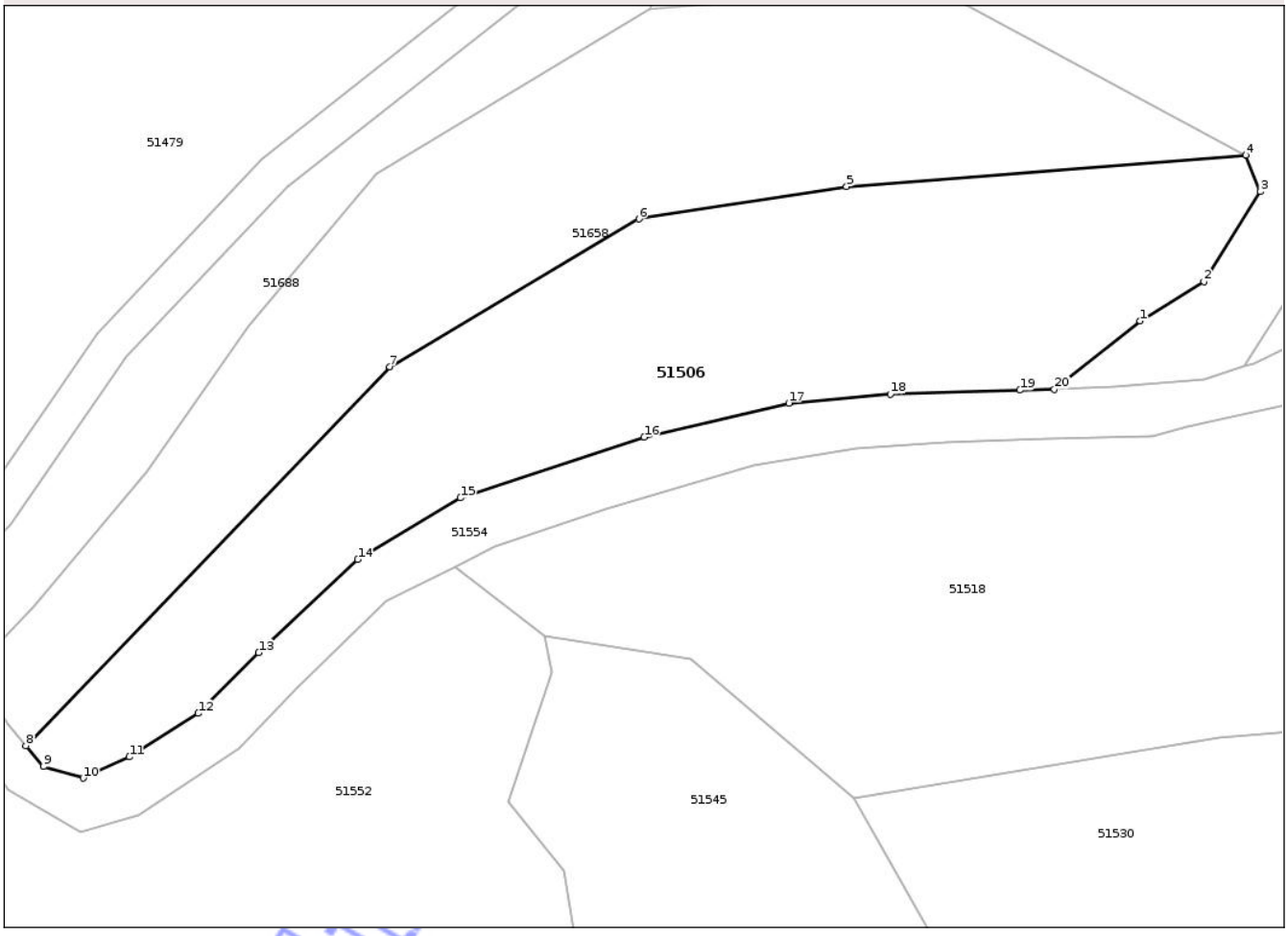
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.512	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.486,506 539.201,65	2	388.493,435 539.205,935	8.147
2	388.493,435 539.205,935	3	388.499,577 539.215,702	11.538
3	388.499,577 539.215,702	4	388.498,023 539.219,701	4.29
4	388.498,023 539.219,701	5	388.454,512 539.216,281	43.645
5	388.454,512 539.216,281	6	388.431,892 539.212,736	22.896

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.431,892 539.212,736	7	388.404,742 539.196,67	31.547
7	388.404,742 539.196,67	8	388.365,126 539.155,45	57.171
8	388.365,126 539.155,45	9	388.367,027 539.153,162	2.975
9	388.367,027 539.153,162	10	388.371,358 539.151,919	4.506
10	388.371,358 539.151,919	11	388.376,408 539.154,213	5.547
11	388.376,408 539.154,213	12	388.383,908 539.158,956	8.874
12	388.383,908 539.158,956	13	388.390,475 539.165,56	9.313
13	388.390,475 539.165,56	14	388.401,273 539.175,706	14.817
14	388.401,273 539.175,706	15	388.412,477 539.182,398	13.05
15	388.412,477 539.182,398	16	388.432,473 539.189,003	21.059
16	388.432,473 539.189,003	17	388.448,245 539.192,707	16.201
17	388.448,245 539.192,707	18	388.459,3 539.193,682	11.098
18	388.459,3 539.193,682	19	388.473,39 539.194,115	14.097
19	388.473,39 539.194,115	20	388.477,148 539.194,234	3.76
20	388.477,148 539.194,234	1	388.486,506 539.201,65	11.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.132	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

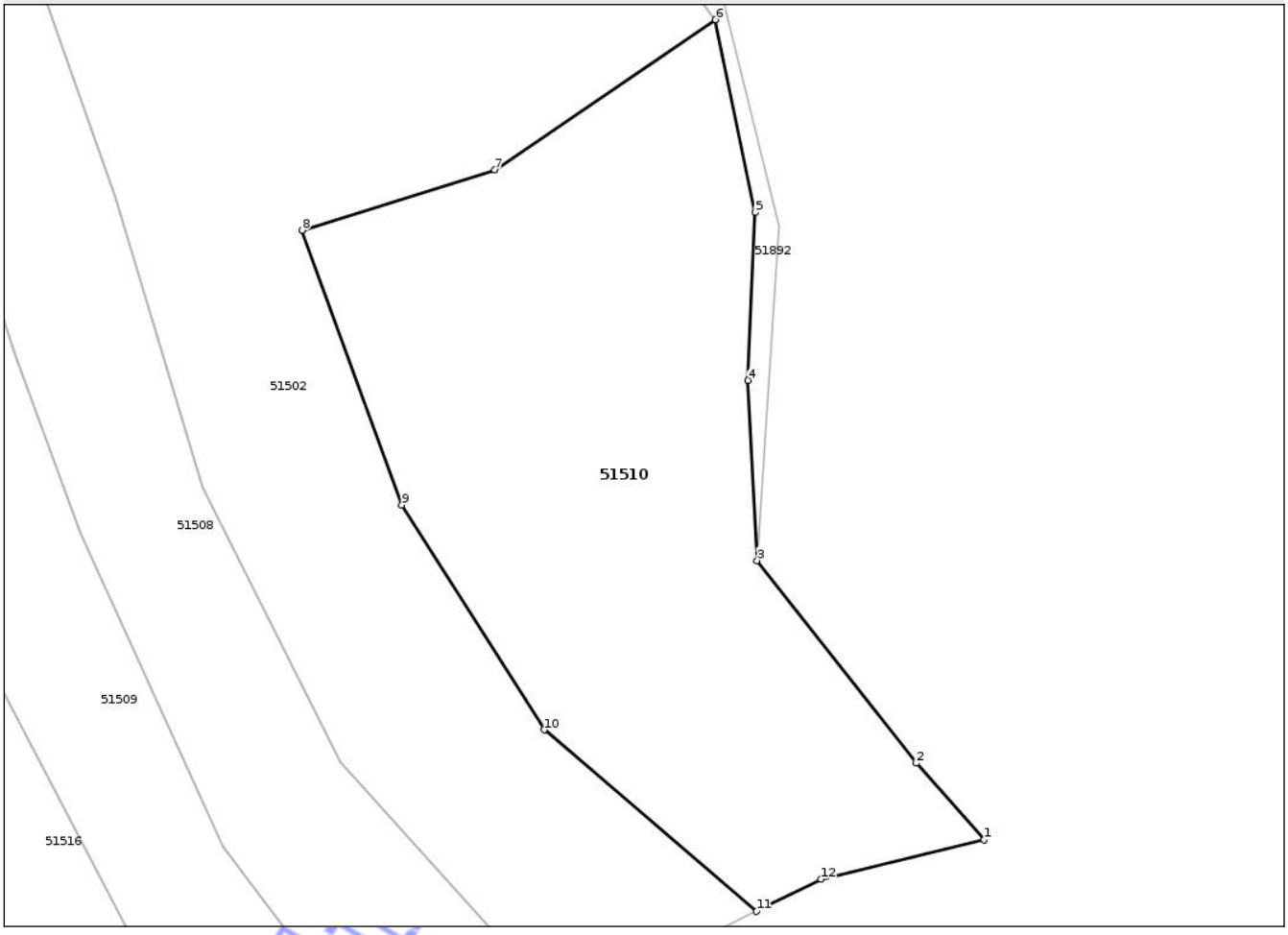
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.132	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.976,338 539.142,006	2	388.969,057 539.150,244	10.995
2	388.969,057 539.150,244	3	388.951,943 539.172,011	27.689
3	388.951,943 539.172,011	4	388.950,956 539.191,398	19.412
4	388.950,956 539.191,398	5	388.951,752 539.209,426	18.045
5	388.951,752 539.209,426	6	388.947,46 539.230,142	21.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.947,46 539.230,142	7	388.923,696 539.214,006	28.724
7	388.923,696 539.214,006	8	388.902,987 539.207,513	21.703
8	388.902,987 539.207,513	9	388.913,71 539.177,986	31.413
9	388.913,71 539.177,986	10	388.929,012 539.153,816	28.607
10	388.929,012 539.153,816	11	388.951,875 539.134,314	30.051
11	388.951,875 539.134,314	12	388.958,83 539.137,766	7.764
12	388.958,83 539.137,766	1	388.976,338 539.142,006	18.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.190	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

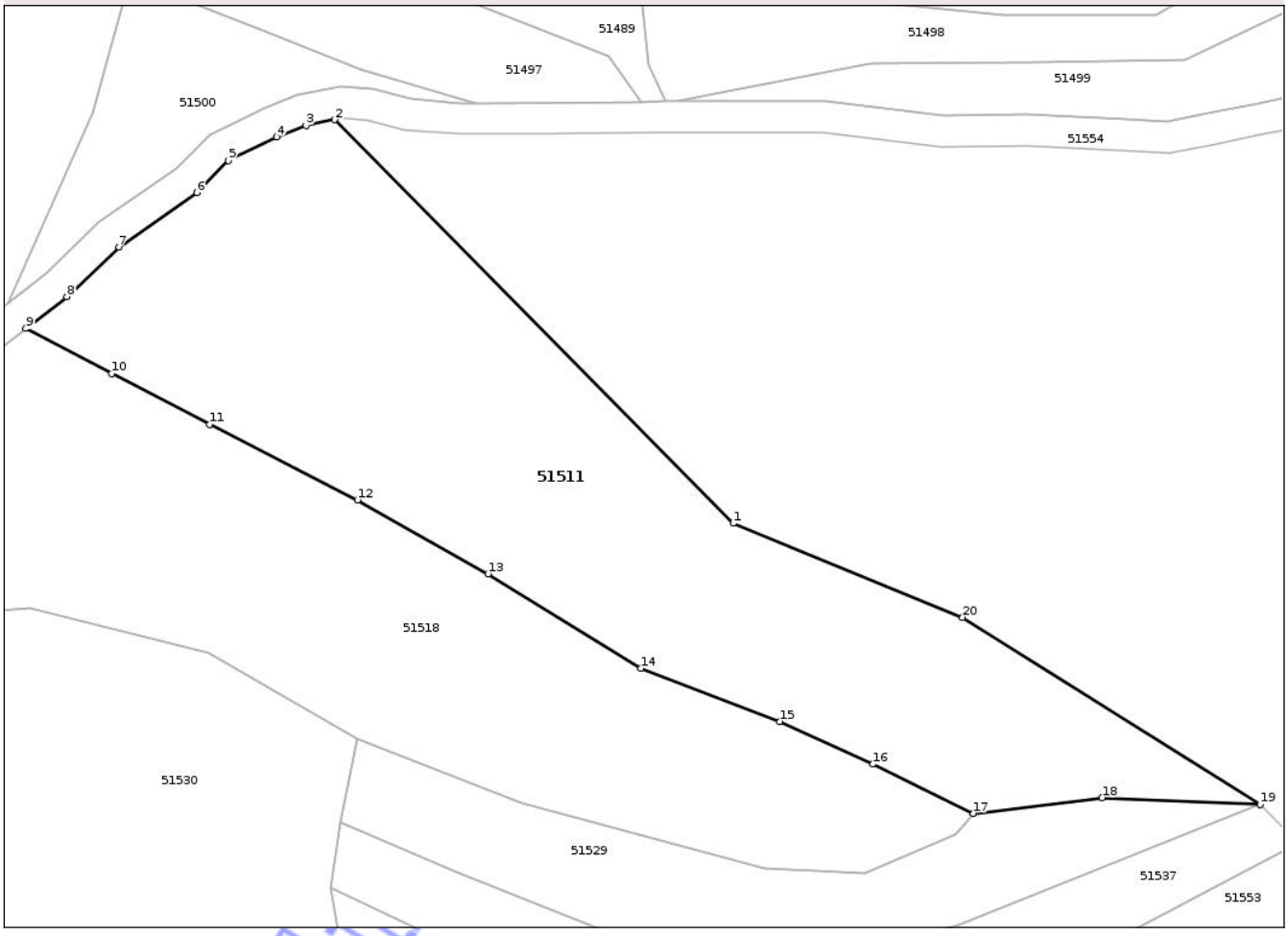
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.190	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.631,205 539.171,813	2	388.567,563 539.236,182	90.518
2	388.567,563 539.236,182	3	388.563,011 539.235,272	4.642
3	388.563,011 539.235,272	4	388.558,335 539.233,407	5.034
4	388.558,335 539.233,407	5	388.550,595 539.229,677	8.592
5	388.550,595 539.229,677	6	388.545,54 539.224,583	7.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.545,54 539.224,583	7	388.533,112 539.215,884	15.17
7	388.533,112 539.215,884	8	388.524,792 539.207,973	11.481
8	388.524,792 539.207,973	9	388.518,276 539.202,909	8.252
9	388.518,276 539.202,909	10	388.532,023 539.195,725	15.511
10	388.532,023 539.195,725	11	388.547,619 539.187,574	17.597
11	388.547,619 539.187,574	12	388.571,228 539.175,538	26.5
12	388.571,228 539.175,538	13	388.592,066 539.163,766	23.934
13	388.592,066 539.163,766	14	388.616,447 539.148,687	28.667
14	388.616,447 539.148,687	15	388.638,659 539.140,211	23.774
15	388.638,659 539.140,211	16	388.653,539 539.133,413	16.36
16	388.653,539 539.133,413	17	388.669,555 539.125,561	17.837
17	388.669,555 539.125,561	18	388.690,098 539.128,067	20.695
18	388.690,098 539.128,067	19	388.715,372 539.127,009	25.296
19	388.715,372 539.127,009	20	388.667,849 539.156,811	56.095
20	388.667,849 539.156,811	1	388.631,205 539.171,813	39.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.313	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

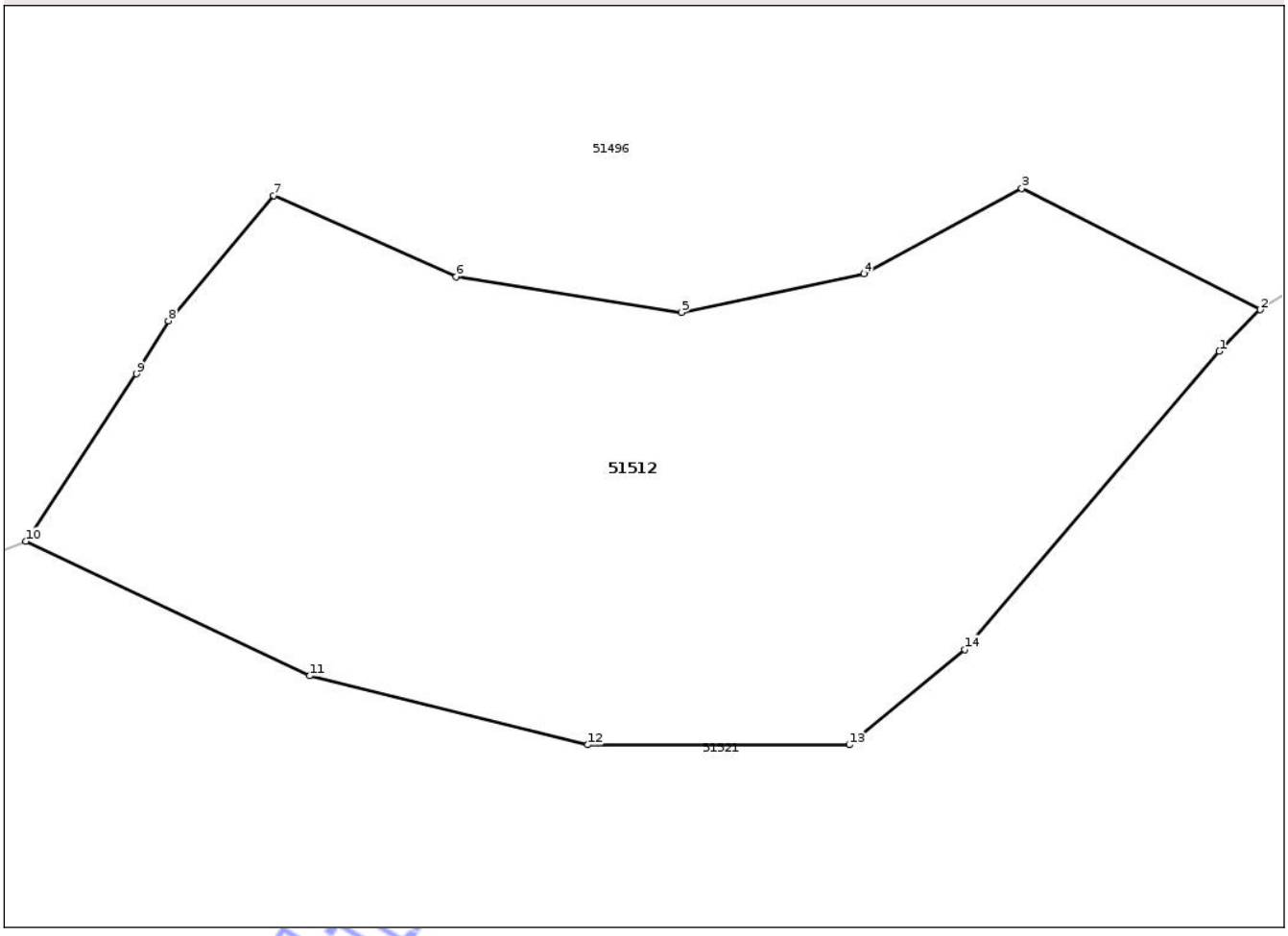
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.313	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.275,497 539.184,497	2	387.278,471 539.187,518	4.24
2	387.278,471 539.187,518	3	387.261,147 539.196,327	19.435
3	387.261,147 539.196,327	4	387.249,663 539.190,134	13.047
4	387.249,663 539.190,134	5	387.236,417 539.187,327	13.541
5	387.236,417 539.187,327	6	387.220,047 539.189,904	16.572

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.220,047 539.189,904	7	387.206,792 539.195,804	14.508
7	387.206,792 539.195,804	8	387.199,147 539.186,707	11.883
8	387.199,147 539.186,707	9	387.196,823 539.182,856	4.498
9	387.196,823 539.182,856	10	387.188,787 539.170,706	14.567
10	387.188,787 539.170,706	11	387.209,411 539.160,951	22.815
11	387.209,411 539.160,951	12	387.229,605 539.155,943	20.806
12	387.229,605 539.155,943	13	387.248,613 539.155,943	19.008
13	387.248,613 539.155,943	14	387.257,002 539.162,87	10.879
14	387.257,002 539.162,87	1	387.275,497 539.184,497	28.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Olteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75155	2.541	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10680 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P .NR. 14214/661, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 73616 din 08.11.2023, emis de BCPI AIUD;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 440 din 25.04.2025, emis de PRIMARIA COM. RAMET;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 13 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 14 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991 parc. nr. 196/4 care se identifică cu parc. nr. 4 cu nr. top. 196/4 din cf. 73616 Rameț, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOCEA SORIN BEENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75155	2.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.541	-	196/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.869,043 539.161,398	2	388.848,869 539.211,043	53.587
3	388.837,0 539.224,103	4	388.822,675 539.231,498	16.121
5	388.819,288 539.225,25	6	388.813,348 539.214,294	12.463
7	388.819,248 539.211,559	8	388.830,443 539.204,393	13.292
9	388.834,947 539.199,546	10	388.838,537 539.192,875	7.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.848,869 539.211,043	3	388.837,0 539.224,103	17.648
4	388.822,675 539.231,498	5	388.819,288 539.225,25	7.107
6	388.813,348 539.214,294	7	388.819,248 539.211,559	6.503
8	388.830,443 539.204,393	9	388.834,947 539.199,546	6.617
10	388.838,537 539.192,875	11	388.841,947 539.183,727	9.763

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.841,947 539.183,727	12	388.844,271 539.177,491	6.655
13	388.846,995 539.170,183	14	388.852,125 539.156,619	14.502
15	388.857,095 539.148,383	16	388.860,556 539.137,781	11.153
17	388.863,994 539.127,251	18	388.867,099 539.116,153	11.524
19	388.869,615 539.104,175	20	388.871,15 539.100,108	4.347
21	388.892,701 539.116,151	1	388.869,043 539.161,398	51.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.844,271 539.177,491	13	388.846,995 539.170,183	7.799
14	388.852,125 539.156,619	15	388.857,095 539.148,383	9.619
16	388.860,556 539.137,781	17	388.863,994 539.127,251	11.077
18	388.867,099 539.116,153	19	388.869,615 539.104,175	12.239
20	388.871,15 539.100,108	21	388.892,701 539.116,151	26.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.719	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

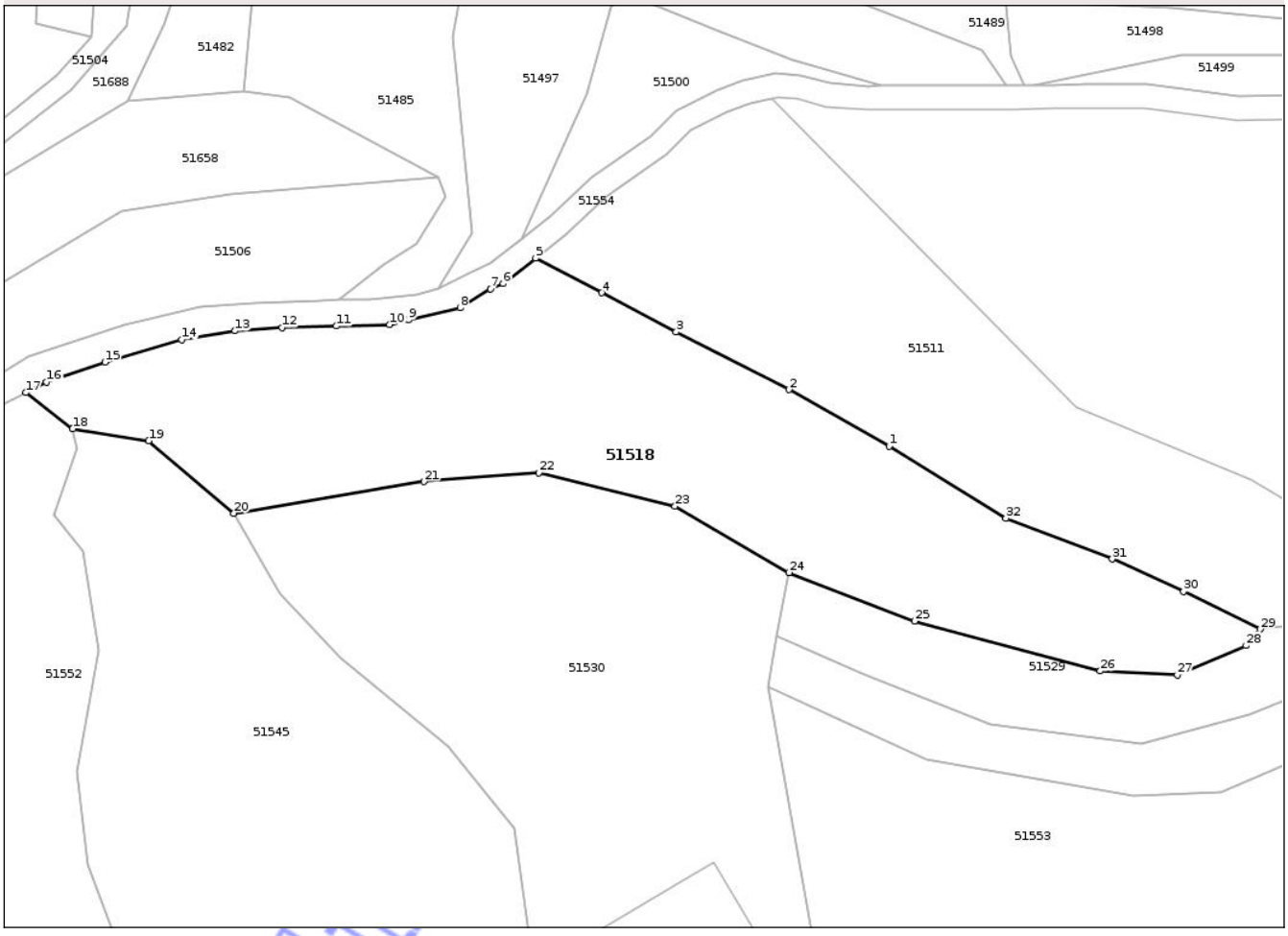
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.719	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.592,066 539.163,766	2	388.571,228 539.175,538	23.934
3	388.547,619 539.187,574	4	388.532,023 539.195,725	17.597
5	388.518,276 539.202,909	6	388.511,498 539.197,64	8.585
7	388.508,864 539.196,556	8	388.502,499 539.192,56	7.515
9	388.491,699 539.190,094	10	388.487,8 539.189,088	4.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.571,228 539.175,538	3	388.547,619 539.187,574	26.5
4	388.532,023 539.195,725	5	388.518,276 539.202,909	15.511
6	388.511,498 539.197,64	7	388.508,864 539.196,556	2.848
8	388.502,499 539.192,56	9	388.491,699 539.190,094	11.078
10	388.487,8 539.189,088	11	388.476,689 539.188,796	11.115

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.476,689 539.188,796	12	388.465,319 539.188,503	11.374
13	388.455,556 539.187,788	14	388.444,403 539.185,935	11.306
15	388.428,325 539.181,245	16	388.416,17 539.177,093	12.845
17	388.411,85 539.174,92	18	388.421,612 539.167,365	12.344
19	388.437,497 539.164,866	20	388.455,256 539.149,744	23.326
21	388.495,004 539.156,366	22	388.518,936 539.158,226	24.004
23	388.547,38 539.151,215	24	388.571,162 539.137,381	27.514
25	388.597,354 539.127,242	26	388.636,162 539.116,864	40.171
27	388.652,264 539.116,085	28	388.666,631 539.122,149	15.595
29	388.669,555 539.125,561	30	388.653,539 539.133,413	17.837
31	388.638,659 539.140,211	32	388.616,447 539.148,687	23.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.465,319 539.188,503	13	388.455,556 539.187,788	9.789
14	388.444,403 539.185,935	15	388.428,325 539.181,245	16.748
16	388.416,17 539.177,093	17	388.411,85 539.174,92	4.836
18	388.421,612 539.167,365	19	388.437,497 539.164,866	16.08
20	388.455,256 539.149,744	21	388.495,004 539.156,366	40.296
22	388.518,936 539.158,226	23	388.547,38 539.151,215	29.295
24	388.571,162 539.137,381	25	388.597,354 539.127,242	28.085
26	388.636,162 539.116,864	27	388.652,264 539.116,085	16.121
28	388.666,631 539.122,149	29	388.669,555 539.125,561	4.494
30	388.653,539 539.133,413	31	388.638,659 539.140,211	16.36
32	388.616,447 539.148,687	1	388.592,066 539.163,766	28.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.460	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; BISERICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ RÂMEȚ - BRĂDEȘTI**, CIF:9999999999999, FILIA OLTENI	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ RÂMEȚ - BRĂDEȘTI**, CIF:9999999999999, FILIA OLTENI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

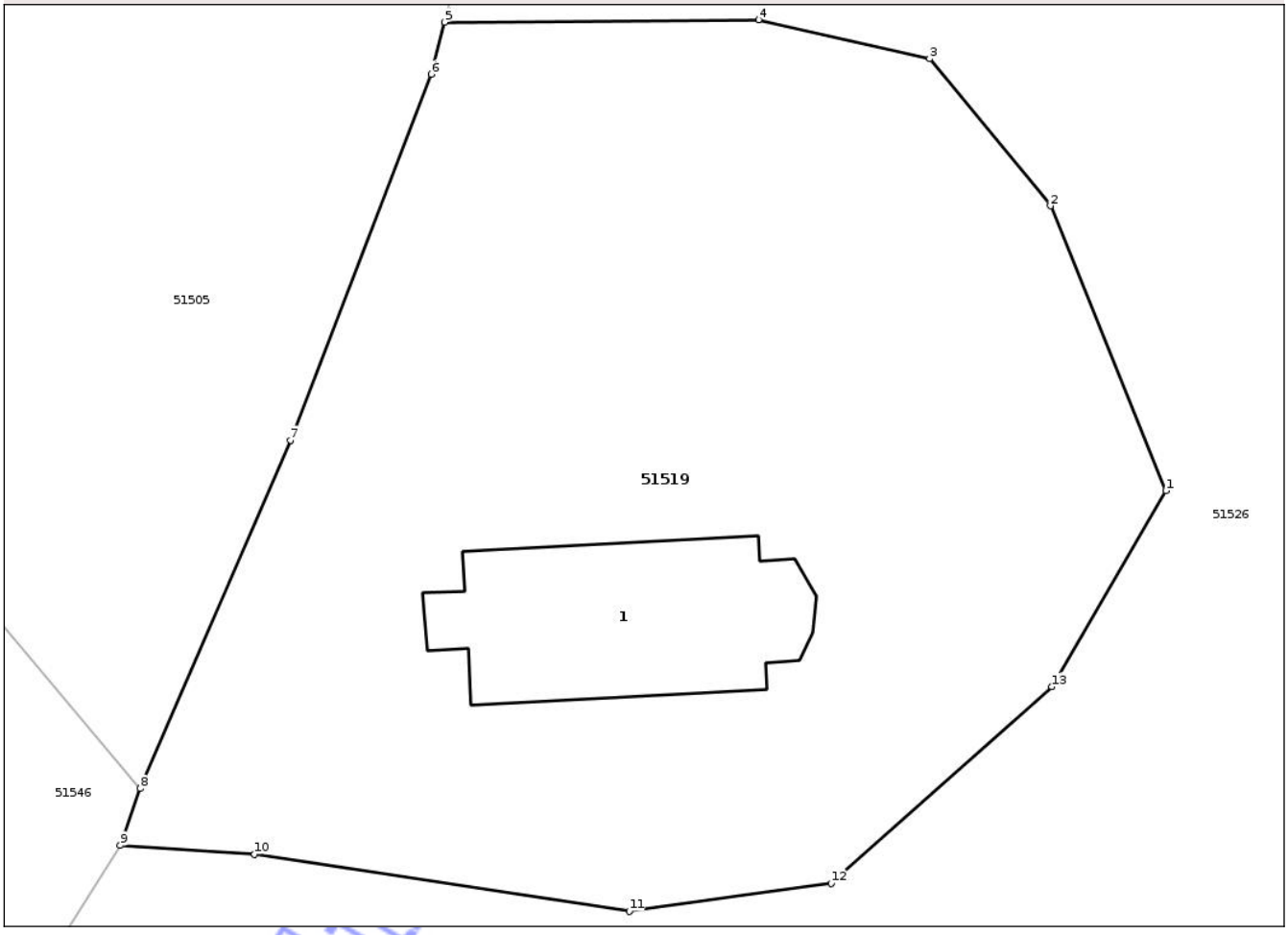
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; BISERICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.005,116 539.144,898	2	386.999,651 539.158,37	14.538
2	386.999,651 539.158,37	3	386.993,935 539.165,329	9.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.993,935 539.165,329	4	386.985,827 539.167,172	8.315
4	386.985,827 539.167,172	5	386.970,952 539.167,059	14.875
5	386.970,952 539.167,059	6	386.970,325 539.164,596	2.541
6	386.970,325 539.164,596	7	386.963,649 539.147,284	18.555
7	386.963,649 539.147,284	8	386.956,536 539.130,808	17.946
8	386.956,536 539.130,808	9	386.955,603 539.128,107	2.857
9	386.955,603 539.128,107	10	386.961,958 539.127,7	6.368
10	386.961,958 539.127,7	11	386.979,704 539.124,995	17.951
11	386.979,704 539.124,995	12	386.989,27 539.126,33	9.659
12	386.989,27 539.126,33	13	386.999,731 539.135,617	13.989
13	386.999,731 539.135,617	1	387.005,116 539.144,898	10.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.950	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	209	-	-	-	
2	faneata	NU	7.741	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.293,447 539.141,224	2	387.308,24 539.159,746	23.705
3	387.319,943 539.180,059	4	387.330,464 539.200,036	22.579
5	387.307,508 539.201,938	6	387.288,487 539.193,86	20.666
7	387.278,471 539.187,518	8	387.275,497 539.184,497	4.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.308,24 539.159,746	3	387.319,943 539.180,059	23.443
4	387.330,464 539.200,036	5	387.307,508 539.201,938	23.035
6	387.288,487 539.193,86	7	387.278,471 539.187,518	11.854
8	387.275,497 539.184,497	9	387.257,002 539.162,87	28.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.257,002 539.162,87	10	387.248,613 539.155,943	10.879
11	387.229,605 539.155,943	12	387.209,411 539.160,951	20.806
13	387.188,787 539.170,706	14	387.179,4 539.167,189	10.025
15	387.175,105 539.160,23	16	387.161,327 539.137,902	26.237
17	387.173,356 539.123,512	18	387.198,161 539.111,114	27.731
19	387.218,482 539.102,226	20	387.233,443 539.100,357	15.077
21	387.249,563 539.104,765	22	387.274,219 539.122,391	30.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.248,613 539.155,943	11	387.229,605 539.155,943	19.008
12	387.209,411 539.160,951	13	387.188,787 539.170,706	22.815
14	387.179,4 539.167,189	15	387.175,105 539.160,23	8.178
16	387.161,327 539.137,902	17	387.173,356 539.123,512	18.756
18	387.198,161 539.111,114	19	387.218,482 539.102,226	22.181
20	387.233,443 539.100,357	21	387.249,563 539.104,765	16.712
22	387.274,219 539.122,391	1	387.293,447 539.141,224	26.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SENEȘAN MIRCEA-DANIEL**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SENEȘAN MIRCEA-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

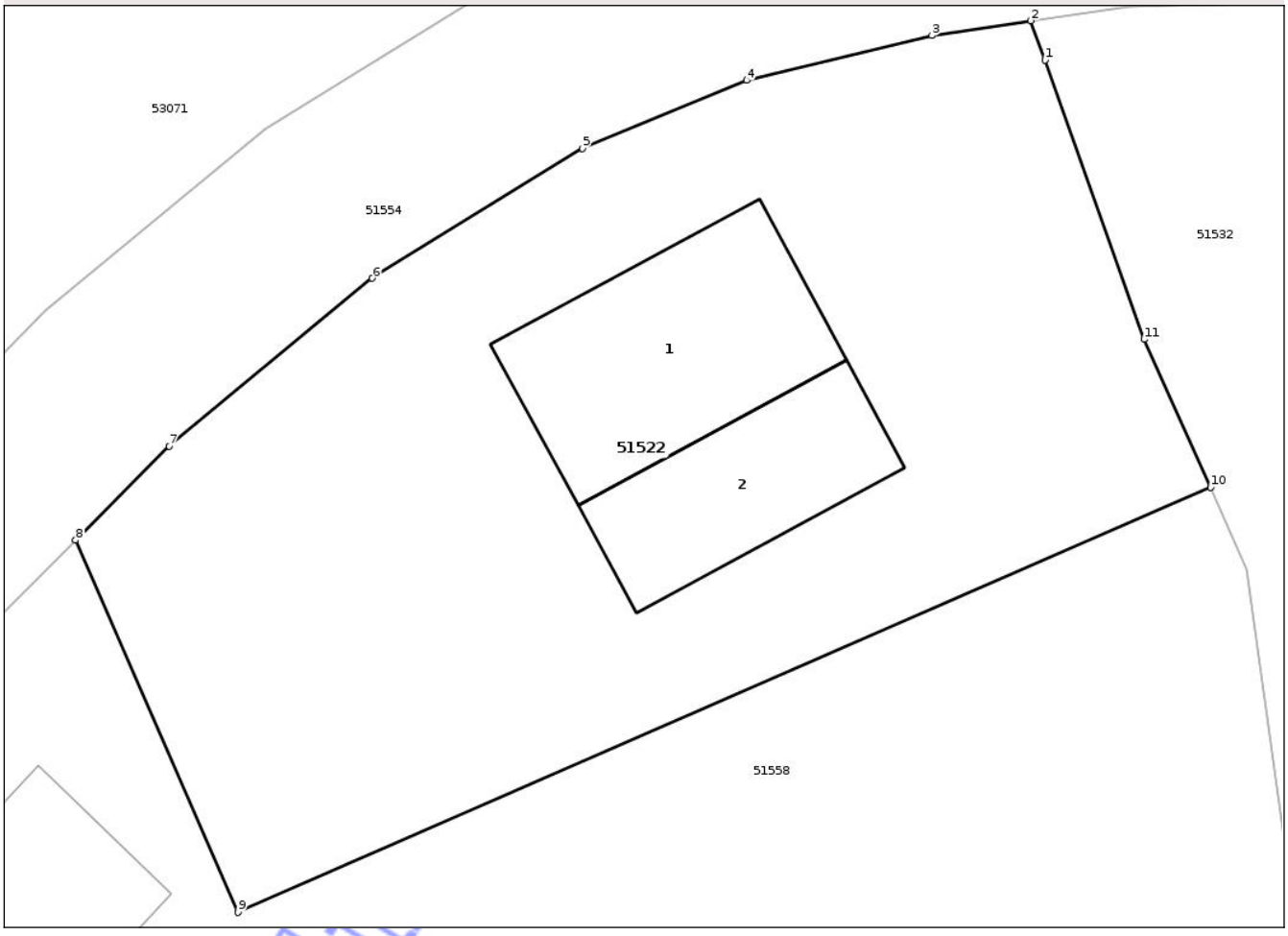
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	64	-	-	-	
2	curti constructii	NU	529	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.805,248 539.157,01	2	387.804,789 539.158,3	1.369
2	387.804,789 539.158,3	3	387.801,55 539.157,819	3.274

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.801,55 539.157,819	4	387.795,476 539.156,352	6.249
4	387.795,476 539.156,352	5	387.790,111 539.154,127	5.808
5	387.790,111 539.154,127	6	387.783,227 539.149,877	8.09
6	387.783,227 539.149,877	7	387.776,575 539.144,391	8.622
7	387.776,575 539.144,391	8	387.773,513 539.141,318	4.338
8	387.773,513 539.141,318	9	387.778,829 539.129,144	13.285
9	387.778,829 539.129,144	10	387.810,673 539.143,038	34.743
10	387.810,673 539.143,038	11	387.808,496 539.147,879	5.308
11	387.808,496 539.147,879	1	387.805,248 539.157,01	9.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.896	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

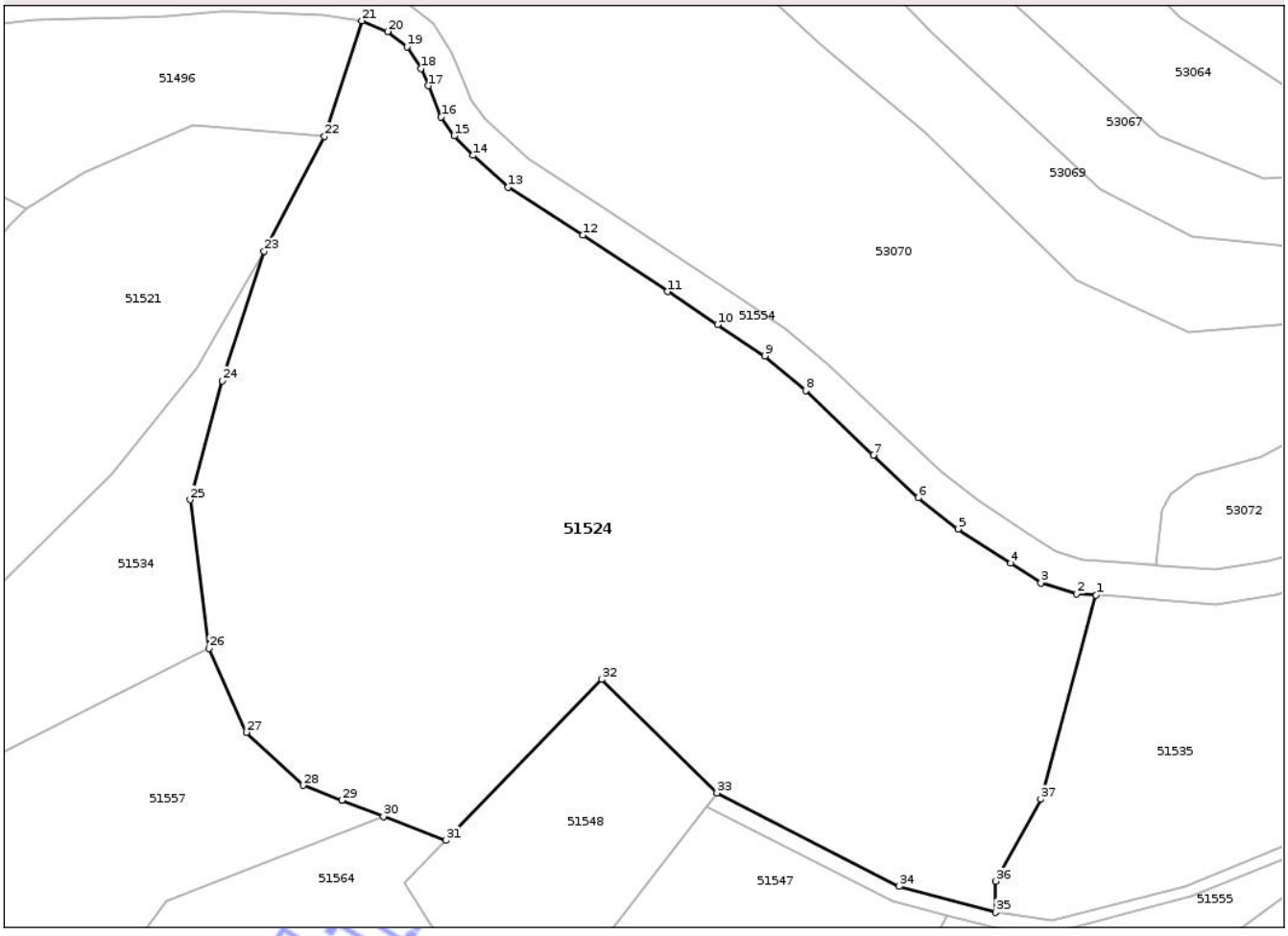
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.896	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.465,011 539.120,18	2	387.461,575 539.120,436	3.446
3	387.455,377 539.122,321	4	387.450,146 539.125,724	6.24
5	387.440,934 539.131,715	6	387.433,988 539.137,14	8.813
7	387.426,166 539.144,574	8	387.414,374 539.155,784	16.27
9	387.407,231 539.161,809	10	387.399,005 539.167,267	9.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.461,575 539.120,436	3	387.455,377 539.122,321	6.478
4	387.450,146 539.125,724	5	387.440,934 539.131,715	10.989
6	387.433,988 539.137,14	7	387.426,166 539.144,574	10.791
8	387.414,374 539.155,784	9	387.407,231 539.161,809	9.345
10	387.399,005 539.167,267	11	387.390,321 539.173,028	10.421

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.390,321 539.173,028	12	387.375,509 539.182,855	17.775
13	387.362,523 539.191,23	14	387.356,402 539.196,742	8.237
15	387.353,099 539.200,165	16	387.350,817 539.203,467	4.014
17	387.348,523 539.208,864	18	387.347,259 539.211,839	3.232
19	387.344,853 539.215,629	20	387.341,469 539.218,319	4.323
21	387.336,983 539.220,194	22	387.330,464 539.200,036	21.185
23	387.319,943 539.180,059	24	387.312,631 539.157,518	23.698
25	387.307,028 539.136,799	26	387.310,352 539.110,943	26.068
27	387.316,83 539.096,278	28	387.326,748 539.087,046	13.55
29	387.333,487 539.084,452	30	387.340,741 539.081,659	7.773
31	387.351,583 539.077,484	32	387.378,849 539.105,532	39.116
33	387.398,918 539.085,748	34	387.430,614 539.069,457	35.638
35	387.447,435 539.064,95	36	387.447,453 539.070,37	5.419
37	387.455,337 539.084,632	1	387.465,011 539.120,18	36.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.375,509 539.182,855	13	387.362,523 539.191,23	15.452
14	387.356,402 539.196,742	15	387.353,099 539.200,165	4.757
16	387.350,817 539.203,467	17	387.348,523 539.208,864	5.864
18	387.347,259 539.211,839	19	387.344,853 539.215,629	4.489
20	387.341,469 539.218,319	21	387.336,983 539.220,194	4.862
22	387.330,464 539.200,036	23	387.319,943 539.180,059	22.579
24	387.312,631 539.157,518	25	387.307,028 539.136,799	21.463
26	387.310,352 539.110,943	27	387.316,83 539.096,278	16.033
28	387.326,748 539.087,046	29	387.333,487 539.084,452	7.221
30	387.340,741 539.081,659	31	387.351,583 539.077,484	11.618
32	387.378,849 539.105,532	33	387.398,918 539.085,748	28.181
34	387.430,614 539.069,457	35	387.447,435 539.064,95	17.414
36	387.447,453 539.070,37	37	387.455,337 539.084,632	16.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.947	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC-MOCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

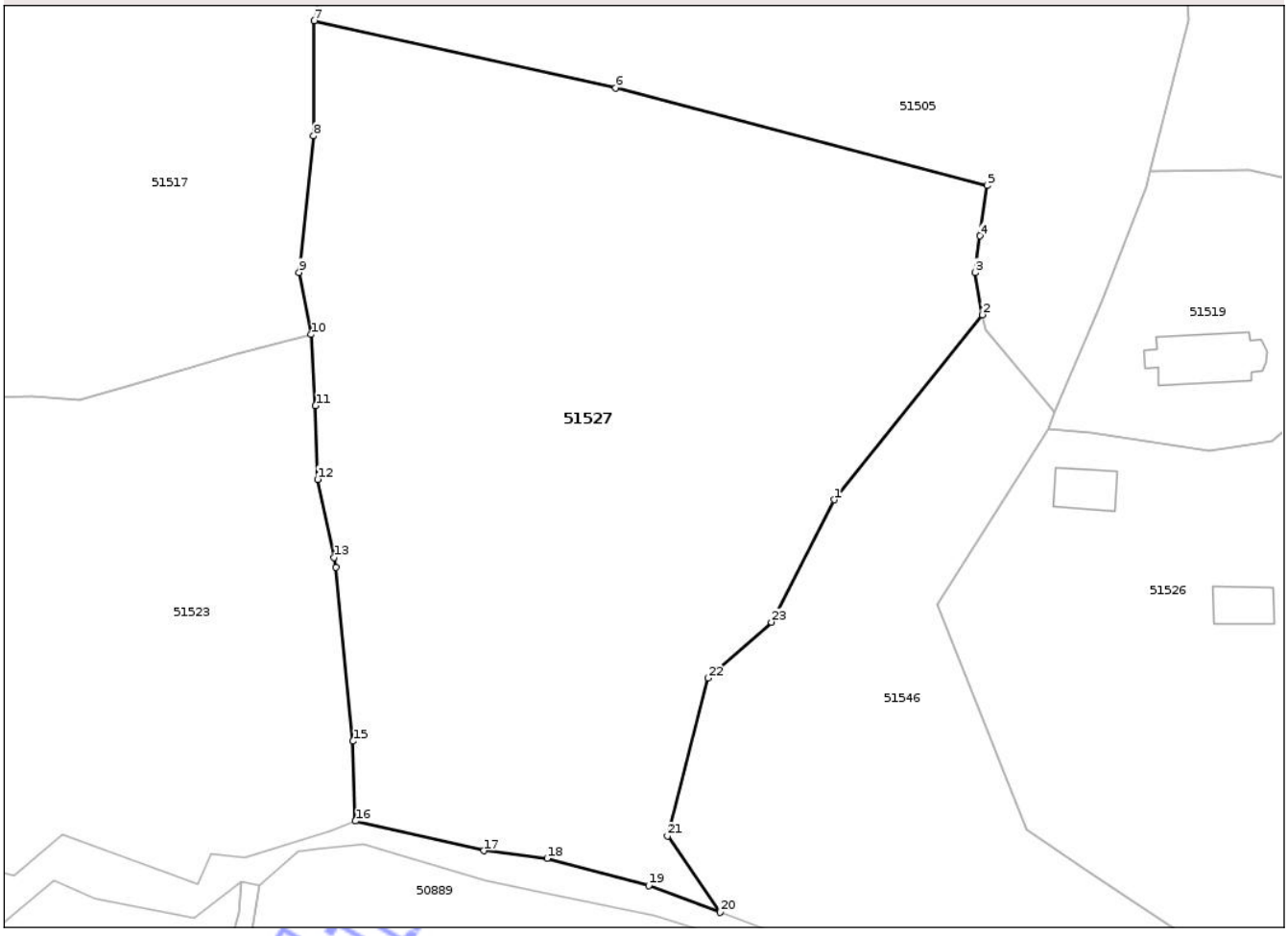
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.301	-	-	-	
2	faneata	NU	4.646	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.923,285 539.117,549	2	386.945,658 539.145,366	35.698
3	386.944,487 539.151,686	4	386.945,258 539.157,232	5.6
5	386.946,313 539.164,826	6	386.890,365 539.179,514	57.844
7	386.844,991 539.189,612	8	386.844,918 539.172,268	17.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.945,658 539.145,366	3	386.944,487 539.151,686	6.428
4	386.945,258 539.157,232	5	386.946,313 539.164,826	7.667
6	386.890,365 539.179,514	7	386.844,991 539.189,612	46.484
8	386.844,918 539.172,268	9	386.842,72 539.151,751	20.634

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	386.842,72 539.151,751	10	386.844,5 539.142,41	9.509
11	386.845,18 539.131,693	12	386.845,514 539.120,604	11.094
13	386.847,962 539.108,889	14	386.848,28 539.107,366	1.556
15	386.850,823 539.081,221	16	386.851,183 539.069,206	12.021
17	386.870,503 539.064,751	18	386.880,048 539.063,595	9.615
19	386.895,378 539.059,549	20	386.906,083 539.055,481	11.452
21	386.898,192 539.066,959	22	386.904,259 539.090,726	24.529
23	386.913,848 539.099,132	1	386.923,285 539.117,549	20.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	386.844,5 539.142,41	11	386.845,18 539.131,693	10.738
12	386.845,514 539.120,604	13	386.847,962 539.108,889	11.969
14	386.848,28 539.107,366	15	386.850,823 539.081,221	26.268
16	386.851,183 539.069,206	17	386.870,503 539.064,751	19.827
18	386.880,048 539.063,595	19	386.895,378 539.059,549	15.855
20	386.906,083 539.055,481	21	386.898,192 539.066,959	13.929
22	386.904,259 539.090,726	23	386.913,848 539.099,132	12.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.263	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

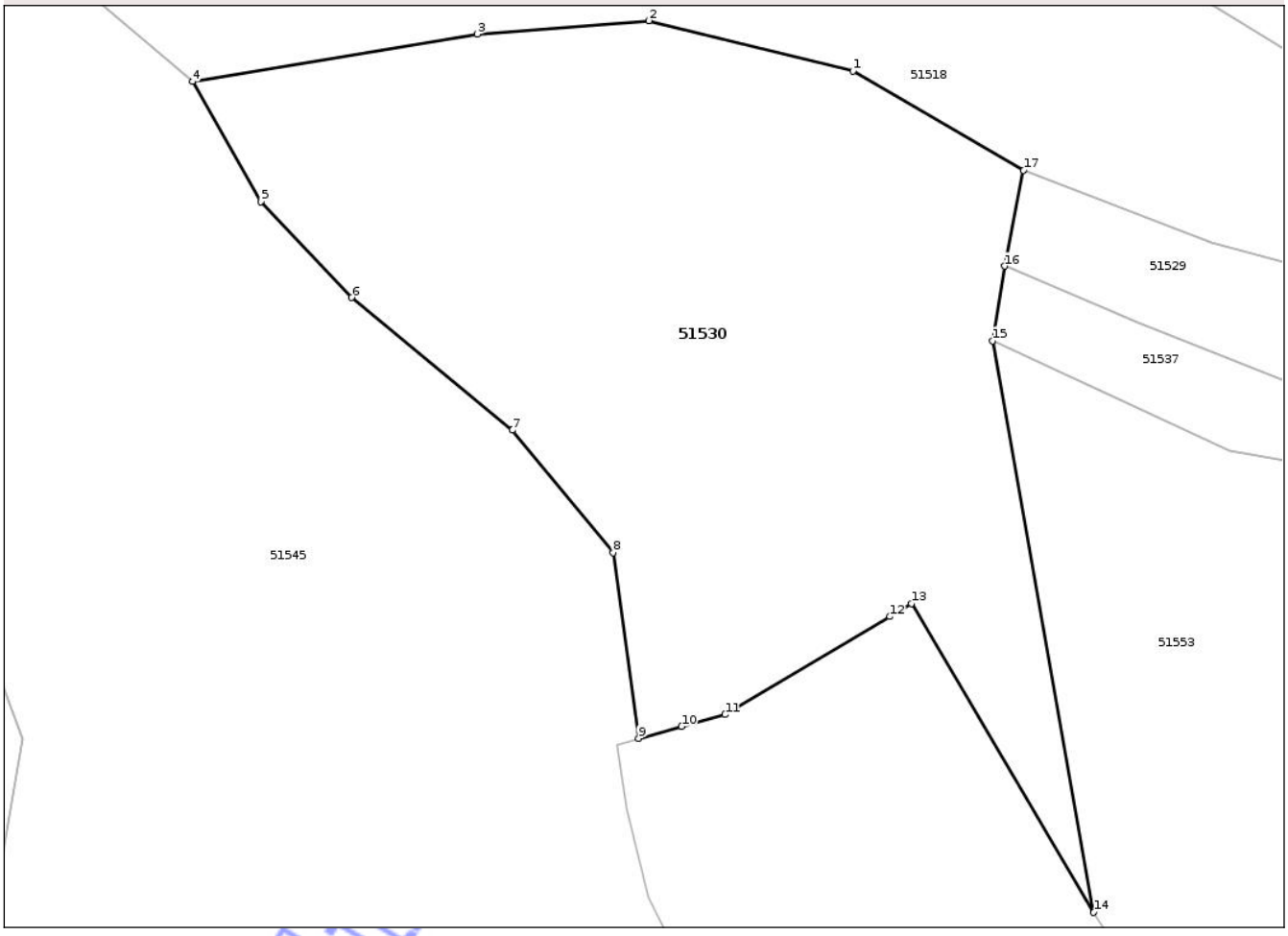
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.263	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.547,38 539.151,215	2	388.518,936 539.158,226	29.295
2	388.518,936 539.158,226	3	388.495,004 539.156,366	24.004
3	388.495,004 539.156,366	4	388.455,256 539.149,744	40.296
4	388.455,256 539.149,744	5	388.464,786 539.133,046	19.225
5	388.464,786 539.133,046	6	388.477,463 539.119,672	18.428

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.477,463 539.119,672	7	388.499,868 539.101,204	29.035
7	388.499,868 539.101,204	8	388.513,912 539.084,155	22.088
8	388.513,912 539.084,155	9	388.517,464 539.058,289	26.11
9	388.517,464 539.058,289	10	388.523,461 539.059,934	6.218
10	388.523,461 539.059,934	11	388.529,555 539.061,607	6.319
11	388.529,555 539.061,607	12	388.552,494 539.075,245	26.688
12	388.552,494 539.075,245	13	388.555,513 539.077,039	3.511
13	388.555,513 539.077,039	14	388.580,954 539.034,05	49.953
14	388.580,954 539.034,05	15	388.566,852 539.113,655	80.845
15	388.566,852 539.113,655	16	388.568,558 539.124,048	10.532
16	388.568,558 539.124,048	17	388.571,162 539.137,381	13.584
17	388.571,162 539.137,381	1	388.547,38 539.151,215	27.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.853	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA CRISTIAN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

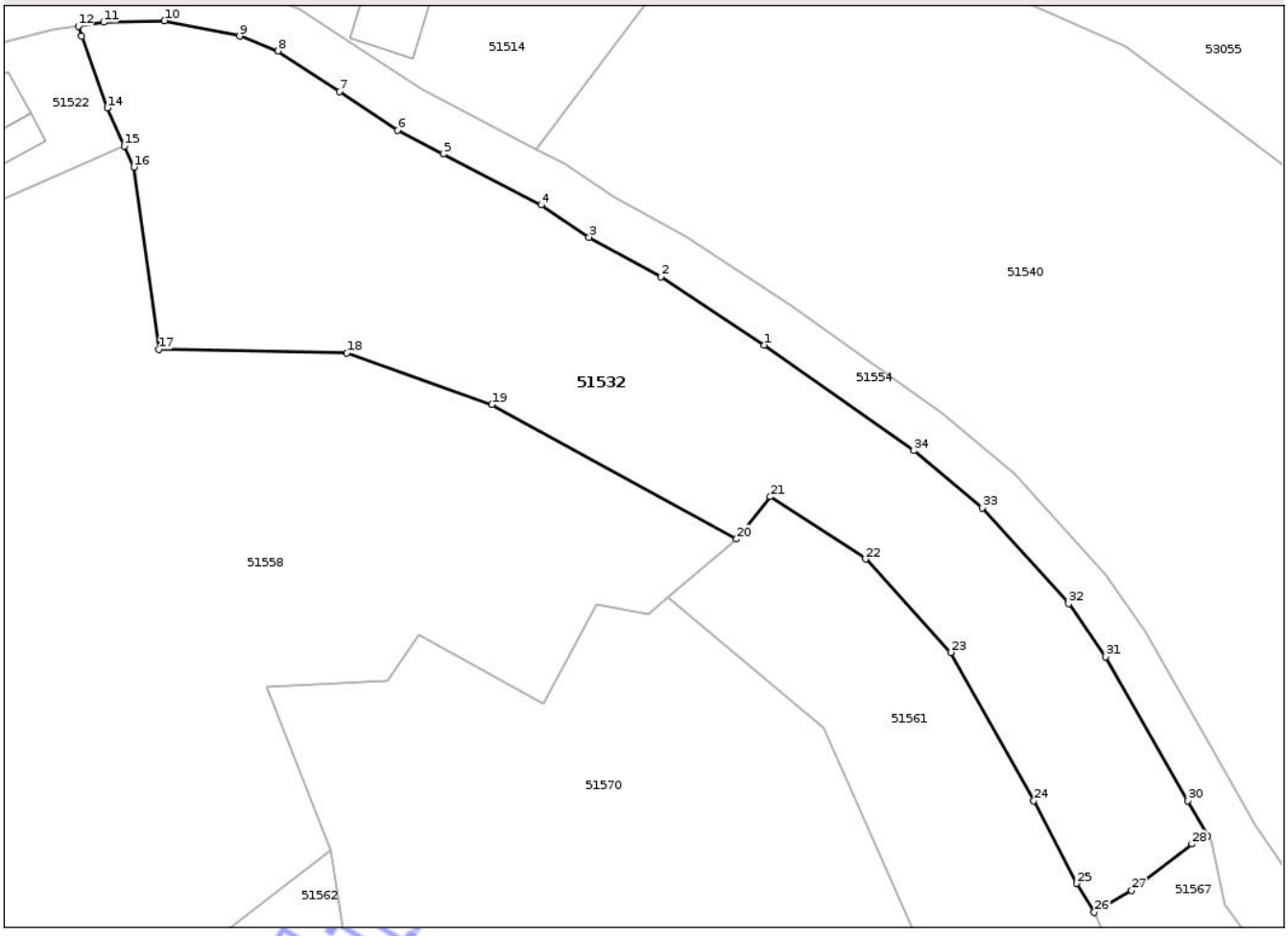
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.853	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.892,211 539.117,711	2	387.879,04 539.126,432	15.797
3	387.869,878 539.131,44	4	387.863,754 539.135,537	7.368
5	387.851,336 539.142,031	6	387.845,501 539.145,071	6.579
7	387.838,075 539.149,973	8	387.830,249 539.155,138	9.377
9	387.825,339 539.157,01	10	387.815,773 539.158,983	9.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.879,04 539.126,432	3	387.869,878 539.131,44	10.441
4	387.863,754 539.135,537	5	387.851,336 539.142,031	14.014
6	387.845,501 539.145,071	7	387.838,075 539.149,973	8.898
8	387.830,249 539.155,138	9	387.825,339 539.157,01	5.255
10	387.815,773 539.158,983	11	387.808,028 539.158,78	7.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.808,028 539.158,78	12	387.804,789 539.158,3	3.274
13	387.805,248 539.157,01	14	387.808,496 539.147,879	9.692
15	387.810,673 539.143,038	16	387.811,872 539.140,37	2.925
17	387.815,051 539.117,162	18	387.839,014 539.116,706	23.966
19	387.857,492 539.110,156	20	387.888,664 539.093,036	35.564
21	387.892,963 539.098,422	22	387.905,092 539.090,5	14.487
23	387.915,947 539.078,613	24	387.926,516 539.059,758	21.615
25	387.932,008 539.049,229	26	387.934,246 539.045,542	4.313
27	387.938,99 539.048,337	28	387.946,669 539.054,229	9.679
29	387.948,715 539.055,293	30	387.946,158 539.059,755	5.143
31	387.935,671 539.078,05	32	387.930,955 539.084,81	8.242
33	387.919,961 539.097,003	34	387.911,255 539.104,288	11.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.804,789 539.158,3	13	387.805,248 539.157,01	1.369
14	387.808,496 539.147,879	15	387.810,673 539.143,038	5.308
16	387.811,872 539.140,37	17	387.815,051 539.117,162	23.425
18	387.839,014 539.116,706	19	387.857,492 539.110,156	19.605
20	387.888,664 539.093,036	21	387.892,963 539.098,422	6.891
22	387.905,092 539.090,5	23	387.915,947 539.078,613	16.098
24	387.926,516 539.059,758	25	387.932,008 539.049,229	11.875
26	387.934,246 539.045,542	27	387.938,99 539.048,337	5.506
28	387.946,669 539.054,229	29	387.948,715 539.055,293	2.306
30	387.946,158 539.059,755	31	387.935,671 539.078,05	21.088
32	387.930,955 539.084,81	33	387.919,961 539.097,003	16.418
34	387.911,255 539.104,288	1	387.892,211 539.117,711	23.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.156	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN VALERIA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOCAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

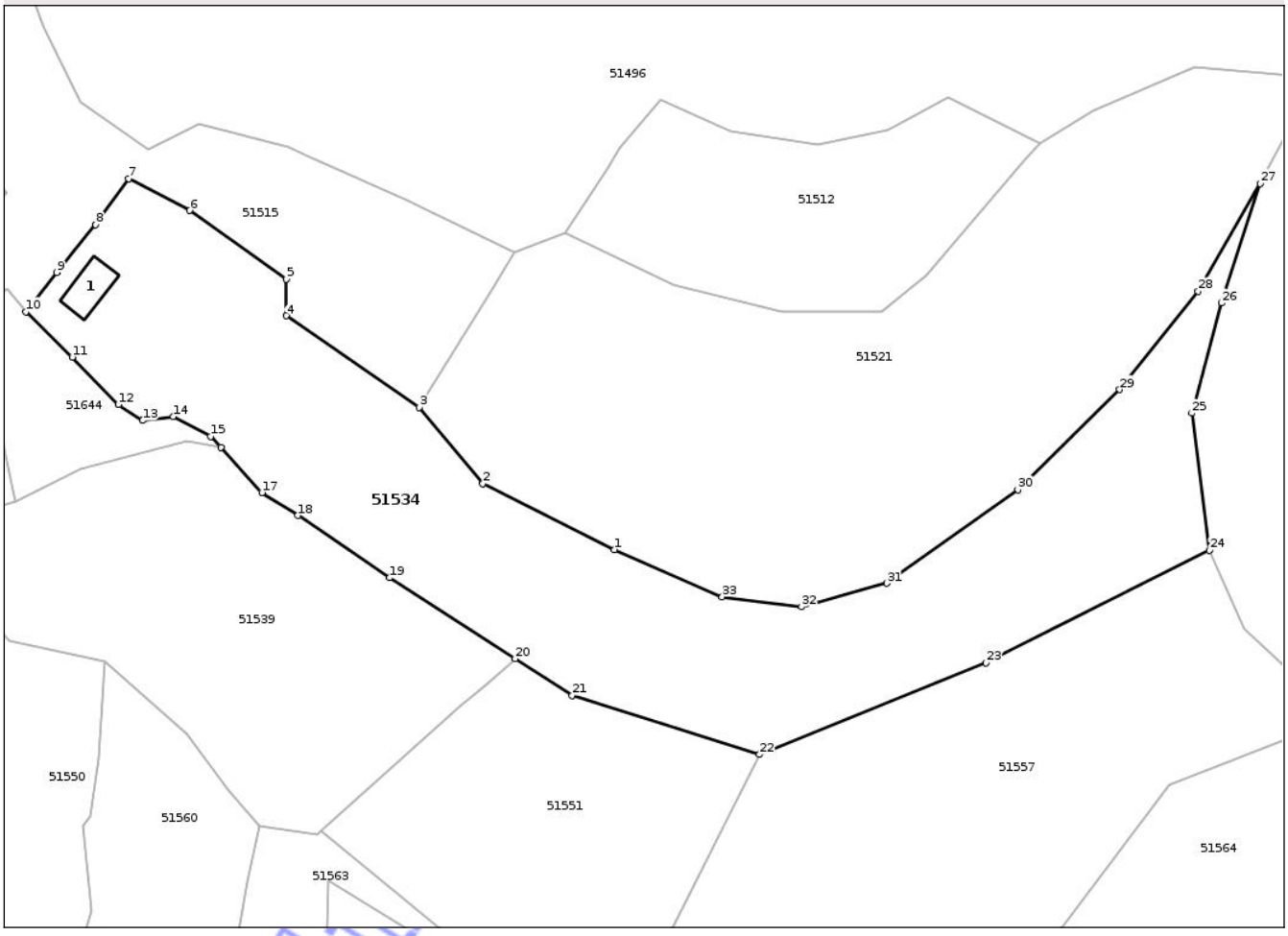
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.300	-	-	-	
2	curti constructii	DA	327	-	-	-	
3	faneata	NU	4.529	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.198,161 539.111,114	2	387.173,356 539.123,512	27.731
3	387.161,327 539.137,902	4	387.136,238 539.155,156	30.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.173,356 539.123,512	3	387.161,327 539.137,902	18.756
4	387.136,238 539.155,156	5	387.136,277 539.162,058	6.902

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.136,277 539.162,058	6	387.118,056 539.174,975	22.335
7	387.106,594 539.180,98	8	387.100,31 539.172,315	10.703
9	387.093,019 539.163,299	10	387.087,186 539.155,868	9.447
11	387.095,946 539.147,369	12	387.104,611 539.138,435	12.446
13	387.109,197 539.135,411	14	387.115,012 539.136,154	5.862
15	387.122,007 539.132,415	16	387.123,939 539.130,392	2.797
17	387.131,7 539.121,839	18	387.138,486 539.117,521	8.044
19	387.155,78 539.105,802	20	387.179,446 539.090,561	28.149
21	387.190,211 539.083,629	22	387.225,501 539.072,512	37.0
23	387.268,24 539.089,78	24	387.310,352 539.110,943	47.131
25	387.307,028 539.136,799	26	387.312,631 539.157,518	21.463
27	387.319,943 539.180,059	28	387.308,24 539.159,746	23.443
29	387.293,447 539.141,224	30	387.274,219 539.122,391	26.915
31	387.249,563 539.104,765	32	387.233,443 539.100,357	16.712
33	387.218,482 539.102,226	1	387.198,161 539.111,114	22.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.118,056 539.174,975	7	387.106,594 539.180,98	12.94
8	387.100,31 539.172,315	9	387.093,019 539.163,299	11.595
10	387.087,186 539.155,868	11	387.095,946 539.147,369	12.206
12	387.104,611 539.138,435	13	387.109,197 539.135,411	5.493
14	387.115,012 539.136,154	15	387.122,007 539.132,415	7.932
16	387.123,939 539.130,392	17	387.131,7 539.121,839	11.549
18	387.138,486 539.117,521	19	387.155,78 539.105,802	20.89
20	387.179,446 539.090,561	21	387.190,211 539.083,629	12.804
22	387.225,501 539.072,512	23	387.268,24 539.089,78	46.095
24	387.310,352 539.110,943	25	387.307,028 539.136,799	26.068
26	387.312,631 539.157,518	27	387.319,943 539.180,059	23.698
28	387.308,24 539.159,746	29	387.293,447 539.141,224	23.705
30	387.274,219 539.122,391	31	387.249,563 539.104,765	30.308
32	387.233,443 539.100,357	33	387.218,482 539.102,226	15.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.853	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GROZA BOGDAN-IONAŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

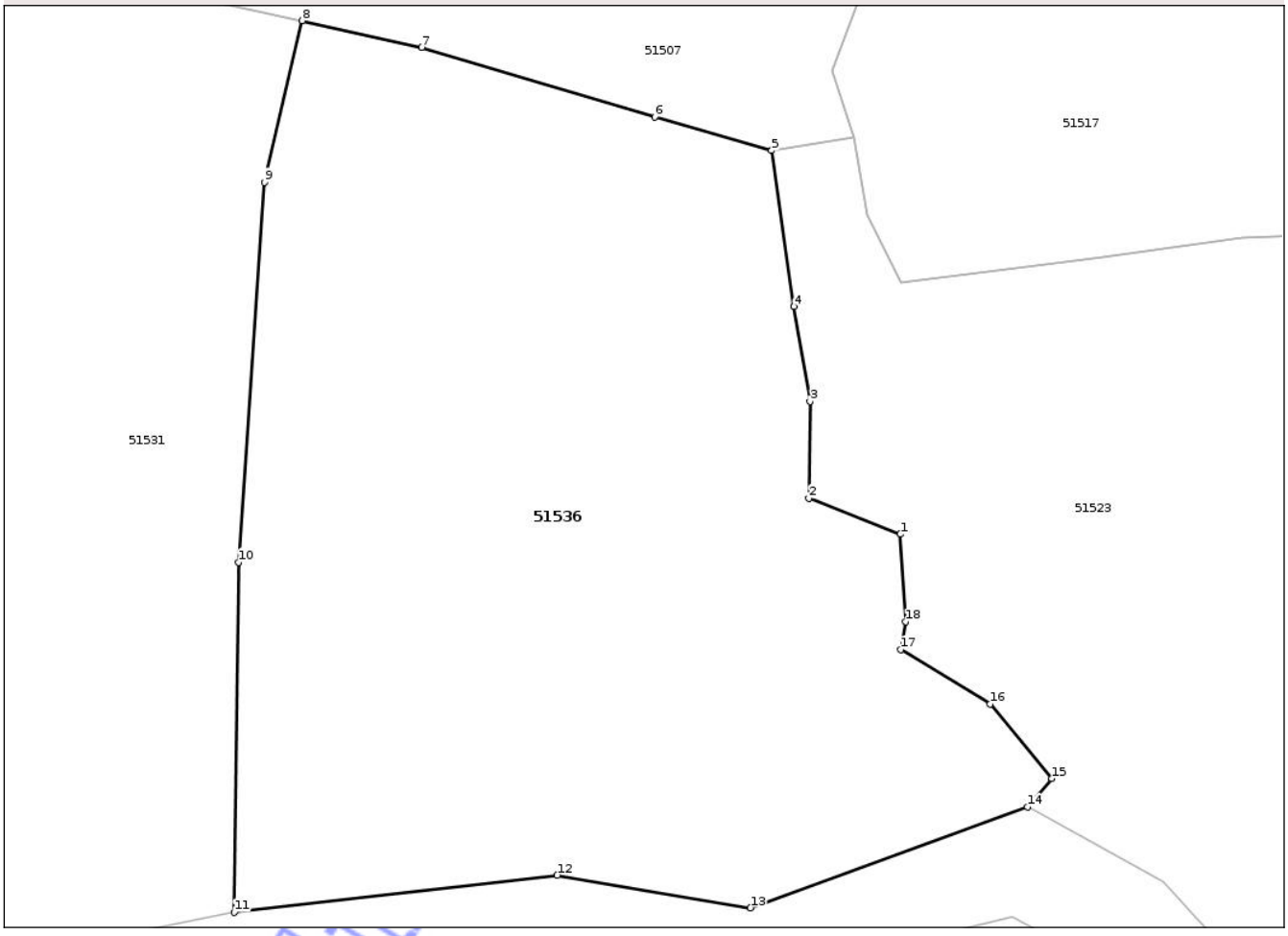
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.175	-	-	-	
2	faneata	NU	3.678	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.758,376 539.103,591	2	386.749,368 539.107,134	9.68
2	386.749,368 539.107,134	3	386.749,466 539.116,685	9.552
3	386.749,466 539.116,685	4	386.747,879 539.126,037	9.486
4	386.747,879 539.126,037	5	386.745,697 539.141,418	15.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.745,697 539.141,418	6	386.734,14 539.144,748	12.028
6	386.734,14 539.144,748	7	386.711,166 539.151,601	23.974
7	386.711,166 539.151,601	8	386.699,348 539.154,217	12.104
8	386.699,348 539.154,217	9	386.695,61 539.138,29	16.36
9	386.695,61 539.138,29	10	386.693,056 539.100,828	37.549
10	386.693,056 539.100,828	11	386.692,651 539.066,318	34.512
11	386.692,651 539.066,318	12	386.724,522 539.069,985	32.082
12	386.724,522 539.069,985	13	386.743,607 539.066,765	19.355
13	386.743,607 539.066,765	14	386.770,931 539.076,706	29.076
14	386.770,931 539.076,706	15	386.773,346 539.079,512	3.702
15	386.773,346 539.079,512	16	386.767,286 539.086,875	9.535
16	386.767,286 539.086,875	17	386.758,44 539.092,224	10.338
17	386.758,44 539.092,224	18	386.758,919 539.094,987	2.804
18	386.758,919 539.094,987	1	386.758,376 539.103,591	8.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.871	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA CRISTIAN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

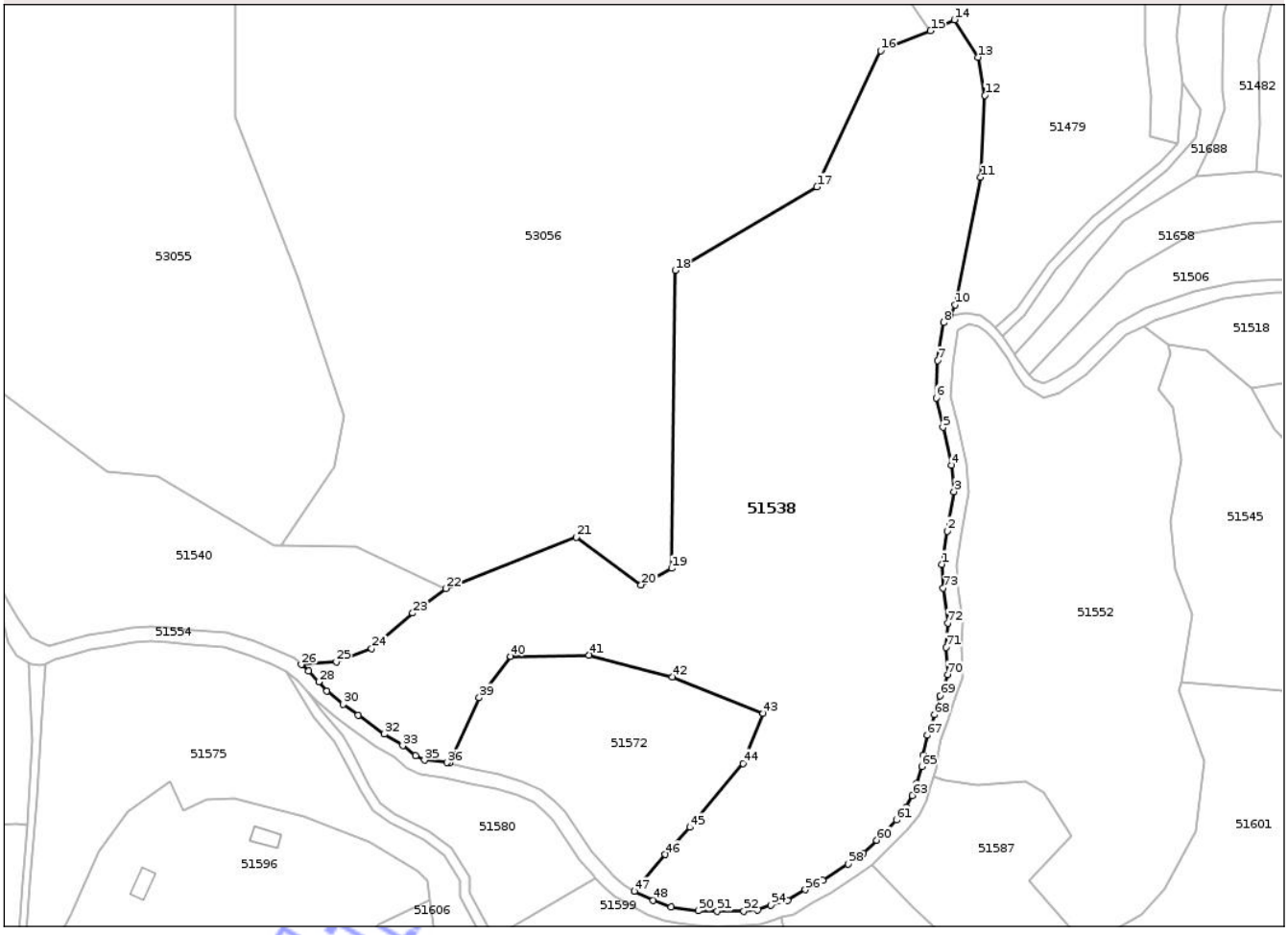
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	37.871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.329,783 539.078,447	2	388.332,04 539.091,821	13.563
4	388.333,849 539.118,614	5	388.330,279 539.133,928	15.725
7	388.328,154 539.160,94	8	388.330,524 539.176,345	15.586
10	388.335,252 539.183,484	11	388.345,558 539.235,249	52.781
13	388.344,514 539.283,878	14	388.334,937 539.299,078	17.965
16	388.305,042 539.286,542	17	388.279,151 539.231,335	60.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.332,04 539.091,821	3	388.334,749 539.107,87	16.276
5	388.330,279 539.133,928	6	388.327,499 539.145,85	12.242
8	388.330,524 539.176,345	9	388.333,175 539.179,35	4.007
11	388.345,558 539.235,249	12	388.347,279 539.268,494	33.29
14	388.334,937 539.299,078	15	388.325,172 539.294,569	10.756
17	388.279,151 539.231,335	18	388.221,609 539.197,521	66.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.334,749 539.107,87	4	388.333,849 539.118,614	10.782
6	388.327,499 539.145,85	7	388.328,154 539.160,94	15.104
9	388.333,175 539.179,35	10	388.335,252 539.183,484	4.626
12	388.347,279 539.268,494	13	388.344,514 539.283,878	15.631
15	388.325,172 539.294,569	16	388.305,042 539.286,542	21.672
18	388.221,609 539.197,521	19	388.220,161 539.076,734	120.796

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.220,161 539.076,734	20	388.207,8 539.070,059	14.048
22	388.128,631 539.068,608	23	388.115,095 539.058,63	16.816
25	388.084,167 539.038,899	26	388.069,916 539.037,748	14.298
28	388.076,973 539.030,773	29	388.080,376 539.027,149	4.971
31	388.092,921 539.017,204	32	388.103,544 539.009,614	13.056
34	388.116,229 539.000,858	35	388.119,954 538.999,012	4.157
37	388.129,966 538.997,777	38	388.131,083 538.999,779	2.292
40	388.154,836 539.041,124	41	388.186,644 539.041,641	31.812
43	388.257,35 539.018,078	44	388.249,107 538.997,756	21.93
46	388.217,654 538.960,778	47	388.205,162 538.945,969	19.374
49	388.219,908 538.939,425	50	388.231,039 538.938,05	11.216
52	388.249,488 538.937,851	53	388.255,072 538.938,338	5.605
55	388.267,229 538.942,21	56	388.274,435 538.946,542	8.408
58	388.291,75 538.956,952	59	388.297,897 538.961,433	7.607
61	388.311,353 538.974,842	62	388.315,407 538.979,873	6.461
64	388.319,458 538.989,578	65	388.321,672 538.996,45	7.22
67	388.323,911 539.009,171	68	388.326,871 539.017,474	8.815
70	388.332,179 539.033,703	71	388.331,608 539.044,786	11.098
73	388.330,41 539.068,805	1	388.329,783 539.078,447	9.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.207,8 539.070,059	21	388.181,442 539.089,387	32.685
23	388.115,095 539.058,63	24	388.098,419 539.044,258	22.015
26	388.069,916 539.037,748	27	388.072,817 539.035,202	3.86
29	388.080,376 539.027,149	30	388.086,936 539.021,628	8.574
32	388.103,544 539.009,614	33	388.111,137 539.004,946	8.913
35	388.119,954 538.999,012	36	388.128,997 538.998,025	9.097
38	388.131,083 538.999,779	39	388.142,109 539.024,377	26.956
41	388.186,644 539.041,641	42	388.220,405 539.032,813	34.897
44	388.249,107 538.997,756	45	388.227,622 538.971,842	33.662
47	388.205,162 538.945,969	48	388.212,661 538.942,174	8.404
50	388.231,039 538.938,05	51	388.238,717 538.937,764	7.683
53	388.255,072 538.938,338	54	388.260,479 538.940,219	5.725
56	388.274,435 538.946,542	57	388.281,587 538.950,279	8.069
59	388.297,897 538.961,433	60	388.303,389 538.966,584	7.53
62	388.315,407 538.979,873	63	388.317,891 538.984,715	5.442
65	388.321,672 538.996,45	66	388.322,124 539.001,124	4.696
68	388.326,871 539.017,474	69	388.329,13 539.025,149	8.001
71	388.331,608 539.044,786	72	388.332,21 539.054,655	9.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.181,442 539.089,387	22	388.128,631 539.068,608	56.752
24	388.098,419 539.044,258	25	388.084,167 539.038,899	15.226
27	388.072,817 539.035,202	28	388.076,973 539.030,773	6.074
30	388.086,936 539.021,628	31	388.092,921 539.017,204	7.443
33	388.111,137 539.004,946	34	388.116,229 539.000,858	6.53
36	388.128,997 538.998,025	37	388.129,966 538.997,777	1.0
39	388.142,109 539.024,377	40	388.154,836 539.041,124	21.035
42	388.220,405 539.032,813	43	388.257,35 539.018,078	39.775
45	388.227,622 538.971,842	46	388.217,654 538.960,778	14.893
48	388.212,661 538.942,174	49	388.219,908 538.939,425	7.751
51	388.238,717 538.937,764	52	388.249,488 538.937,851	10.771
54	388.260,479 538.940,219	55	388.267,229 538.942,21	7.038
57	388.281,587 538.950,279	58	388.291,75 538.956,952	12.158
60	388.303,389 538.966,584	61	388.311,353 538.974,842	11.473
63	388.317,891 538.984,715	64	388.319,458 538.989,578	5.109
66	388.322,124 539.001,124	67	388.323,911 539.009,171	8.243
69	388.329,13 539.025,149	70	388.332,179 539.033,703	9.081
72	388.332,21 539.054,655	73	388.330,41 539.068,805	14.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizată la circulație civilă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.767	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

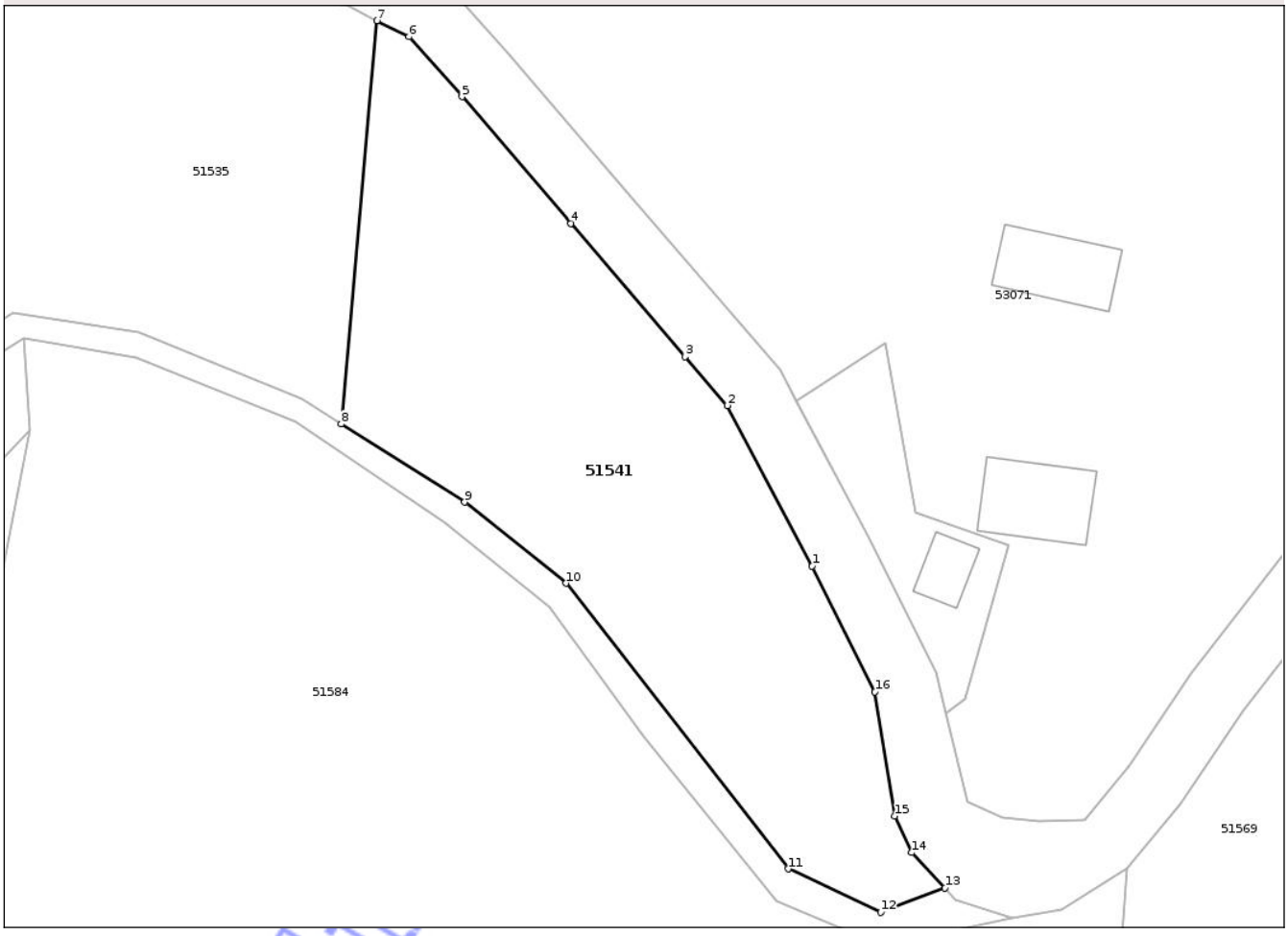
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	389	-	-	-	
2	faneata	NU	1.378	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.630,283 539.084,34	2	387.622,205 539.099,59	17.257
2	387.622,205 539.099,59	3	387.618,229 539.104,216	6.1
3	387.618,229 539.104,216	4	387.607,347 539.116,877	16.695
4	387.607,347 539.116,877	5	387.597,006 539.128,909	15.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.597,006 539.128,909	6	387.591,962 539.134,608	7.611
6	387.591,962 539.134,608	7	387.588,933 539.136,12	3.385
7	387.588,933 539.136,12	8	387.585,523 539.097,84	38.432
8	387.585,523 539.097,84	9	387.597,259 539.090,421	13.884
9	387.597,259 539.090,421	10	387.606,893 539.082,718	12.335
10	387.606,893 539.082,718	11	387.627,998 539.055,606	34.358
11	387.627,998 539.055,606	12	387.636,806 539.051,48	9.727
12	387.636,806 539.051,48	13	387.642,9 539.053,782	6.514
13	387.642,9 539.053,782	14	387.639,766 539.057,15	4.601
14	387.639,766 539.057,15	15	387.638,116 539.060,62	3.842
15	387.638,116 539.060,62	16	387.636,245 539.072,422	11.949
16	387.636,245 539.072,422	1	387.630,283 539.084,34	13.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.491	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

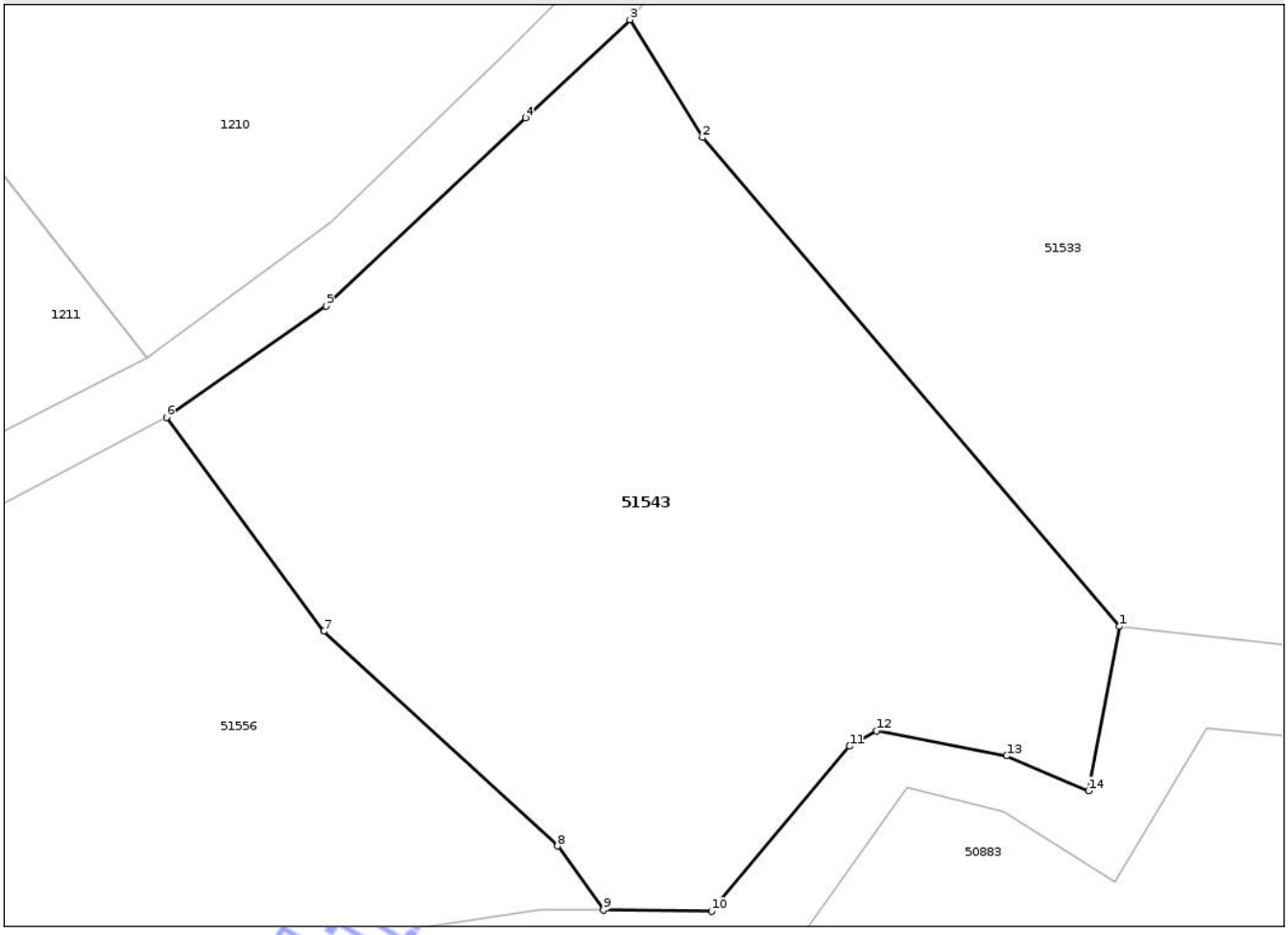
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.491	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.630,042 539.068,916	2	386.605,687 539.097,429	37.498
2	386.605,687 539.097,429	3	386.601,444 539.104,288	8.065
3	386.601,444 539.104,288	4	386.595,364 539.098,578	8.341
4	386.595,364 539.098,578	5	386.583,723 539.087,603	15.999
5	386.583,723 539.087,603	6	386.574,397 539.081,096	11.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.574,397 539.081,096	7	386.583,596 539.068,64	15.484
7	386.583,596 539.068,64	8	386.597,214 539.056,114	18.503
8	386.597,214 539.056,114	9	386.599,901 539.052,38	4.601
9	386.599,901 539.052,38	10	386.606,218 539.052,307	6.317
10	386.606,218 539.052,307	11	386.614,27 539.061,933	12.551
11	386.614,27 539.061,933	12	386.615,855 539.062,828	1.82
12	386.615,855 539.062,828	13	386.623,446 539.061,364	7.73
13	386.623,446 539.061,364	14	386.628,225 539.059,334	5.193
14	386.628,225 539.059,334	1	386.630,042 539.068,916	9.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.062	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN IOSIF-ADRIAN** 2) **OLTEAN DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

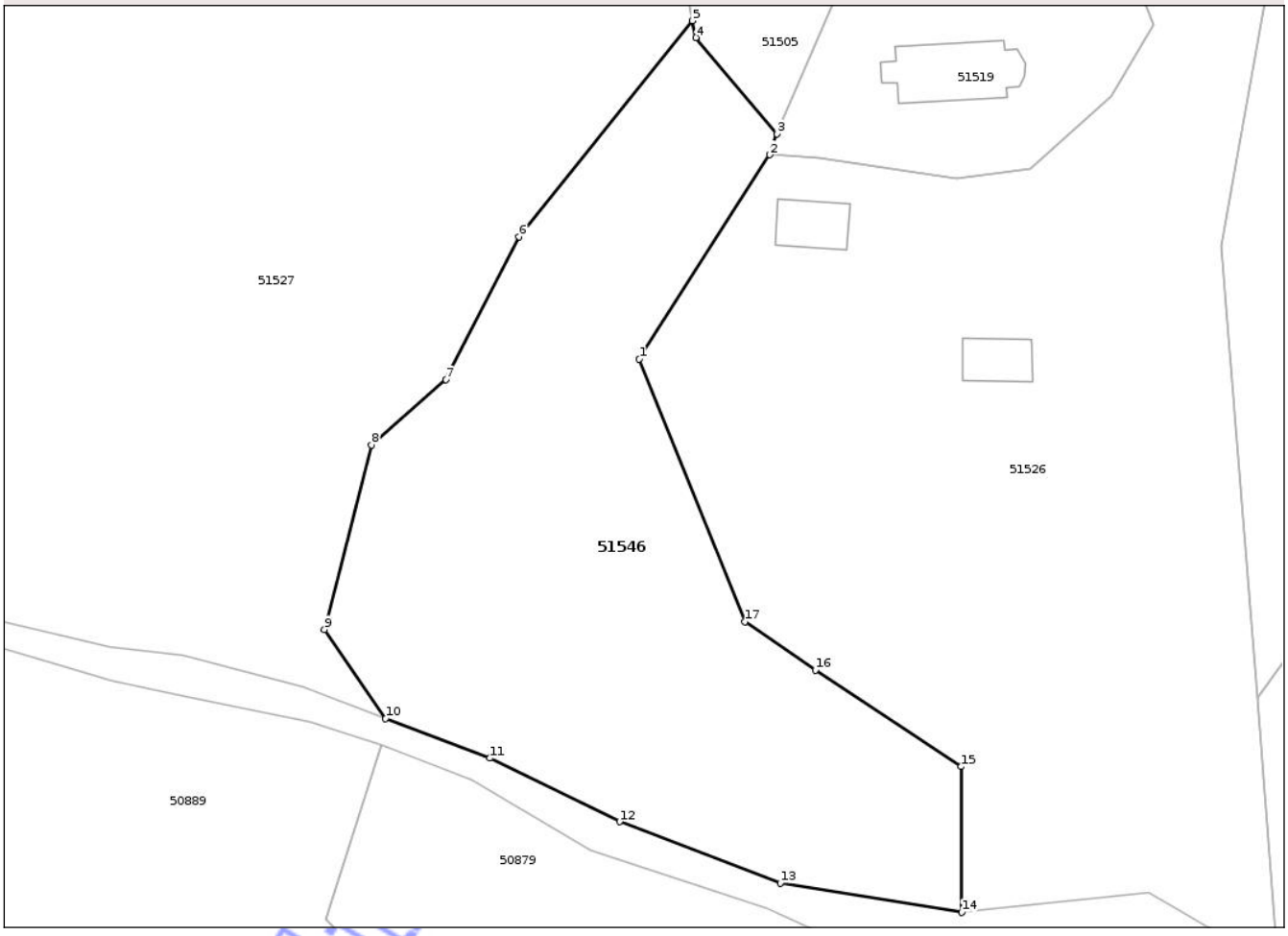
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	653	-	-	-	
2	faneata	NU	3.409	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.938,777 539.101,787	2	386.955,603 539.128,107	31.239
2	386.955,603 539.128,107	3	386.956,536 539.130,808	2.857
3	386.956,536 539.130,808	4	386.946,06 539.143,196	16.224
4	386.946,06 539.143,196	5	386.945,658 539.145,366	2.207

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.945,658 539.145,366	6	386.923,285 539.117,549	35.698
6	386.923,285 539.117,549	7	386.913,848 539.099,132	20.694
7	386.913,848 539.099,132	8	386.904,259 539.090,726	12.752
8	386.904,259 539.090,726	9	386.898,192 539.066,959	24.529
9	386.898,192 539.066,959	10	386.906,083 539.055,481	13.929
10	386.906,083 539.055,481	11	386.919,5 539.050,382	14.353
11	386.919,5 539.050,382	12	386.936,24 539.042,202	18.631
12	386.936,24 539.042,202	13	386.956,965 539.034,302	22.18
13	386.956,965 539.034,302	14	386.980,358 539.030,528	23.695
14	386.980,358 539.030,528	15	386.980,269 539.049,303	18.776
15	386.980,269 539.049,303	16	386.961,486 539.061,708	22.51
16	386.961,486 539.061,708	17	386.952,386 539.067,942	11.03
17	386.952,386 539.067,942	1	386.938,777 539.101,787	36.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.612	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUGA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

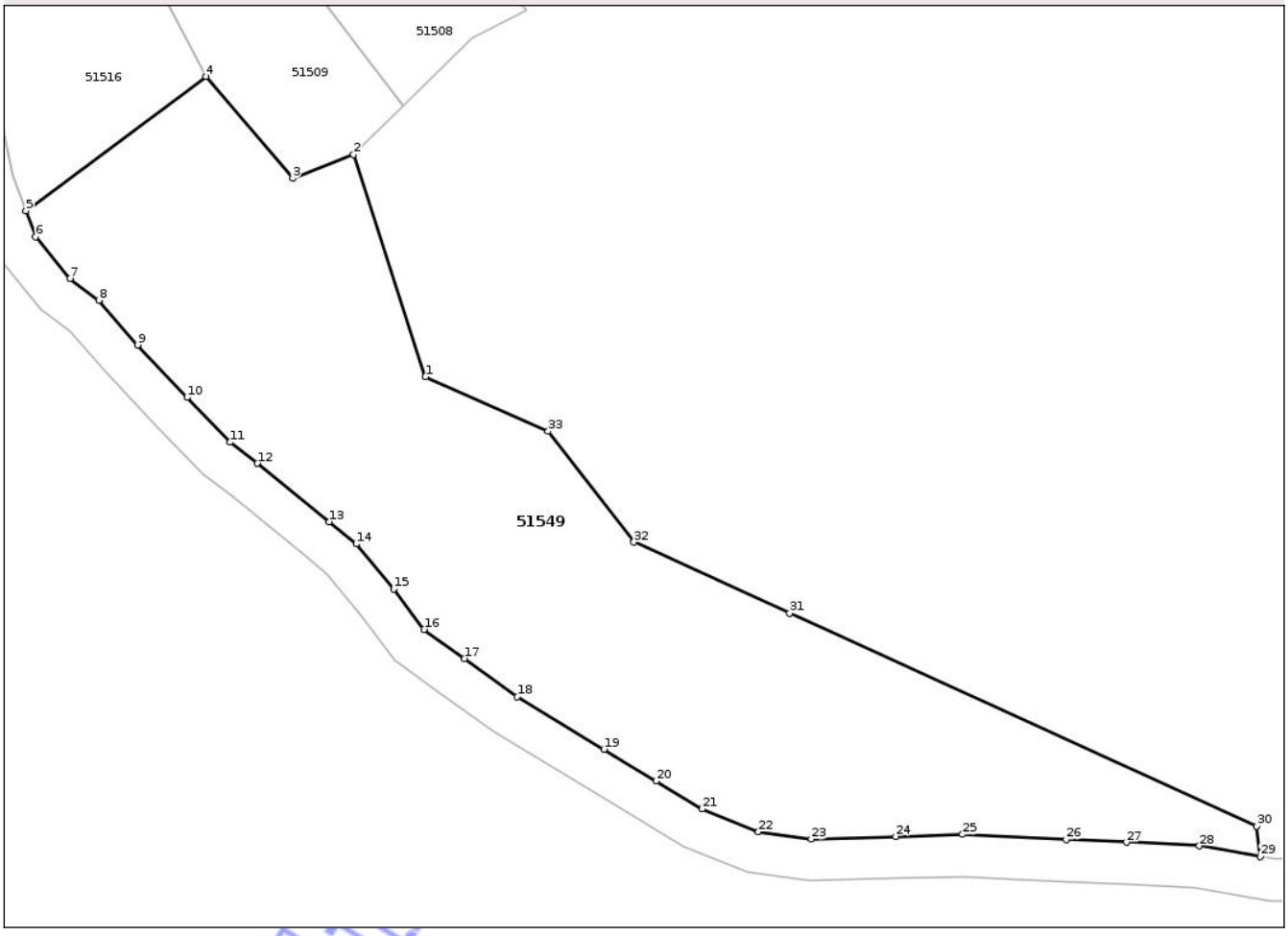
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.612	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.918,989 539.080,268	2	388.910,377 539.106,806	27.901
3	388.903,093 539.103,97	4	388.892,701 539.116,151	16.011
5	388.871,15 539.100,108	6	388.872,32 539.097,007	3.314
7	388.876,409 539.091,978	8	388.879,869 539.089,4	4.315
9	388.884,523 539.084,056	10	388.890,448 539.077,773	8.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.910,377 539.106,806	3	388.903,093 539.103,97	7.816
4	388.892,701 539.116,151	5	388.871,15 539.100,108	26.867
6	388.872,32 539.097,007	7	388.876,409 539.091,978	6.482
8	388.879,869 539.089,4	9	388.884,523 539.084,056	7.086
10	388.890,448 539.077,773	11	388.895,61 539.072,429	7.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.895,61 539.072,429	12	388.898,856 539.069,896	4.117
13	388.907,432 539.062,918	14	388.910,692 539.060,267	4.202
15	388.915,18 539.054,86	16	388.918,816 539.050,04	6.038
17	388.923,639 539.046,563	18	388.929,972 539.041,998	7.807
19	388.940,34 539.035,72	20	388.946,604 539.031,927	7.323
21	388.952,111 539.028,592	22	388.958,84 539.025,843	7.269
23	388.965,164 539.024,974	24	388.975,283 539.025,29	10.124
25	388.983,276 539.025,54	26	388.995,657 539.024,942	12.395
27	389.002,891 539.024,592	28	389.011,613 539.024,171	8.732
29	389.018,909 539.022,884	30	389.018,455 539.026,538	3.682
31	388.962,586 539.051,99	32	388.943,924 539.060,483	20.504
33	388.933,667 539.073,747	1	388.918,989 539.080,268	16.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.898,856 539.069,896	13	388.907,432 539.062,918	11.056
14	388.910,692 539.060,267	15	388.915,18 539.054,86	7.027
16	388.918,816 539.050,04	17	388.923,639 539.046,563	5.946
18	388.929,972 539.041,998	19	388.940,34 539.035,72	12.121
20	388.946,604 539.031,927	21	388.952,111 539.028,592	6.438
22	388.958,84 539.025,843	23	388.965,164 539.024,974	6.383
24	388.975,283 539.025,29	25	388.983,276 539.025,54	7.997
26	388.995,657 539.024,942	27	389.002,891 539.024,592	7.242
28	389.011,613 539.024,171	29	389.018,909 539.022,884	7.408
30	389.018,455 539.026,538	31	388.962,586 539.051,99	61.393
32	388.943,924 539.060,483	33	388.933,667 539.073,747	16.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba, Intravilan partial

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73599	36.616	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18908 / 16/10/2023		
Act Administrativ nr. 71-HCL, din 02/11/2023 emis de PRIMARIA RAMET (act normativ nr HG din 06.03.2012, emis de GUVERN;act administrativ nr 4944-Adeverinta din 02.11.2023, emis de PRIMARIA RAMET);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEidentificat cu nr top 5537,17979 poz 19 anexa 58 HG 974/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RÂMEȚ DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

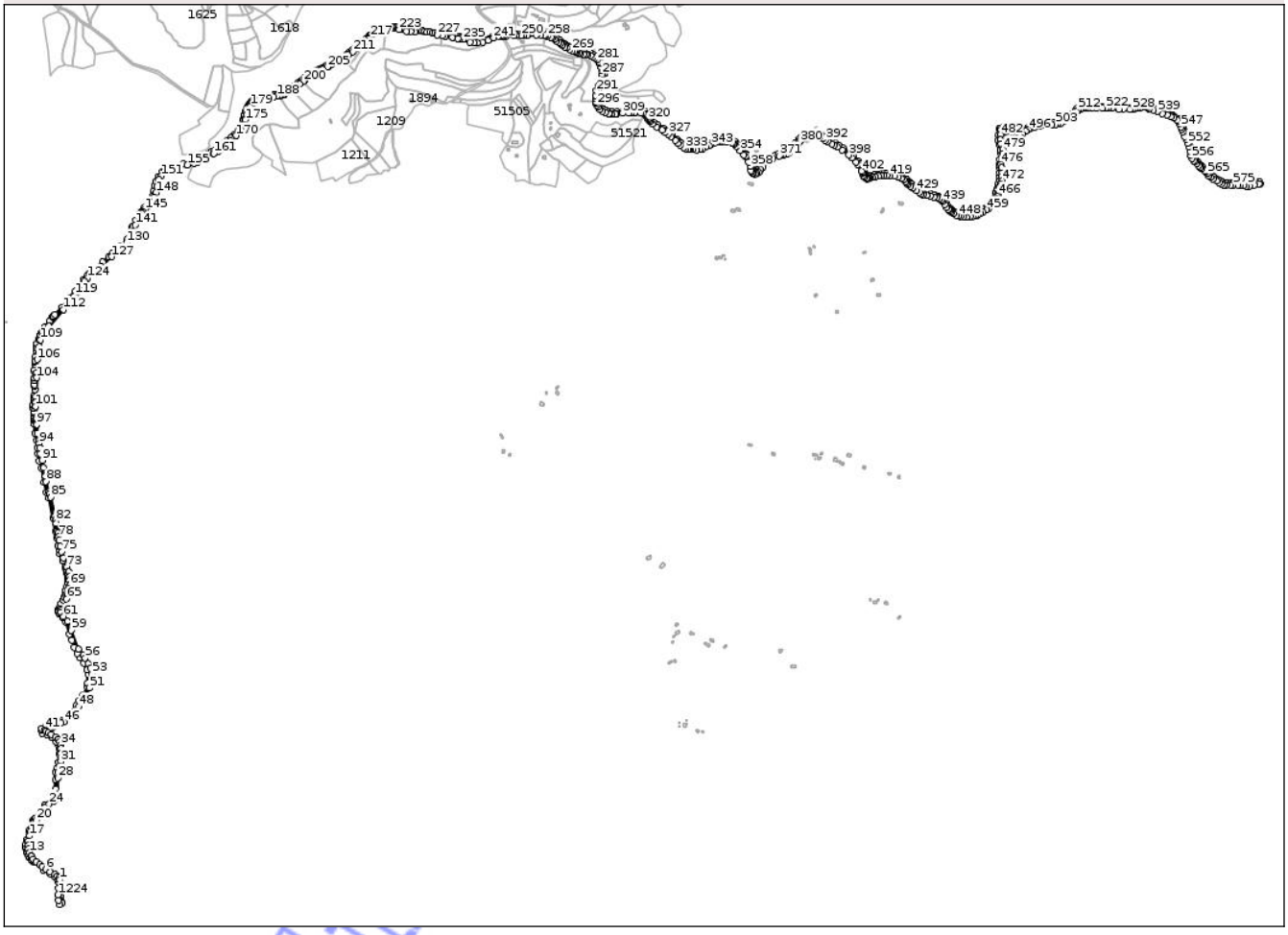
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73599	36.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.948	-	-	-	
2	drum	DA	3.173	-	-	-	
3	drum	NU	3.020	-	-	-	
4	drum	DA	1.538	-	-	-	
5	drum	NU	14.010	-	-	-	
6	drum	DA	1.763	-	-	-	
7	drum	NU	9.164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.709,951 537.085,266	2	385.707,038 537.090,267	5.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.707,038 537.090,267	3	385.702,101 537.094,985	6.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.702,101 537.094,985	4	385.695,768 537.100,039	8.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	385.695,768 537.100,039	5	385.682,633 537.107,153	14.938
7	385.660,977 537.121,216	8	385.653,739 537.127,01	9.271
10	385.635,127 537.142,651	11	385.629,709 537.150,865	9.84
13	385.624,72 537.161,256	14	385.622,196 537.170,524	9.606
16	385.622,102 537.191,924	17	385.624,508 537.207,45	15.711
19	385.632,555 537.230,971	20	385.643,49 537.250,165	22.09
22	385.659,382 537.274,383	23	385.667,783 537.285,341	13.808
25	385.692,667 537.304,228	26	385.696,884 537.309,497	6.749
28	385.703,611 537.368,779	29	385.704,938 537.385,22	16.494
31	385.712,438 537.414,617	32	385.713,591 537.436,843	22.256
34	385.712,282 537.461,145	35	385.709,071 537.468,973	8.461
37	385.697,501 537.483,309	38	385.686,565 537.489,886	12.761
40	385.670,965 537.498,793	41	385.669,272 537.503,589	5.086
43	385.689,444 537.510,389	44	385.694,918 537.512,554	5.887
46	385.721,286 537.525,348	47	385.739,398 537.540,749	23.775
49	385.774,661 537.584,055	50	385.783,191 537.601,181	19.133
52	385.799,907 537.647,53	53	385.800,067 537.658,413	10.884
55	385.789,326 537.686,005	56	385.781,035 537.701,691	17.742
58	385.761,203 537.727,739	59	385.742,153 537.779,431	55.091
61	385.720,327 537.818,65	62	385.712,968 537.829,311	12.954
64	385.713,218 537.840,706	65	385.728,371 537.866,789	30.165
67	385.733,572 537.888,046	68	385.735,204 537.898,188	10.272
70	385.737,151 537.918,779	71	385.737,008 537.929,065	10.287
73	385.729,166 537.957,082	74	385.720,107 537.981,042	25.615
76	385.711,246 538.013,315	77	385.707,527 538.031,114	18.183
79	385.704,289 538.051,008	80	385.703,415 538.056,086	5.153
82	385.697,378 538.084,583	83	385.696,972 538.089,225	4.66
85	385.684,429 538.151,025	86	385.680,761 538.161,144	10.763
88	385.671,337 538.194,535	89	385.668,856 538.210,058	15.72
91	385.660,277 538.253,323	92	385.655,246 538.272,392	19.722
94	385.651,889 538.301,114	95	385.651,638 538.309,652	8.542
97	385.645,166 538.353,396	98	385.645,796 538.368,832	15.449
100	385.645,059 538.375,386	101	385.642,331 538.403,572	28.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	385.682,633 537.107,153	6	385.670,273 537.114,227	14.241
8	385.653,739 537.127,01	9	385.643,414 537.134,679	12.862
11	385.629,709 537.150,865	12	385.629,779 537.150,902	0.079
14	385.622,196 537.170,524	15	385.621,481 537.181,354	10.854
17	385.624,508 537.207,45	18	385.627,396 537.217,538	10.493
20	385.643,49 537.250,165	21	385.648,165 537.257,729	8.892
23	385.667,783 537.285,341	24	385.679,36 537.295,8	15.602
26	385.696,884 537.309,497	27	385.702,99 537.320,817	12.862
29	385.704,938 537.385,22	30	385.709,521 537.401,951	17.347
32	385.713,591 537.436,843	33	385.712,911 537.451,346	14.519
35	385.709,071 537.468,973	36	385.704,024 537.475,94	8.603
38	385.686,565 537.489,886	39	385.677,155 537.495,009	10.714
41	385.669,272 537.503,589	42	385.680,069 537.505,88	11.037
44	385.694,918 537.512,554	45	385.712,687 537.520,933	19.645
47	385.739,398 537.540,749	48	385.762,591 537.568,186	35.926
50	385.783,191 537.601,181	51	385.792,783 537.619,311	20.511
53	385.800,067 537.658,413	54	385.796,289 537.674,063	16.1
56	385.781,035 537.701,691	57	385.774,551 537.711,113	11.437
59	385.742,153 537.779,431	60	385.730,811 537.805,433	28.368
62	385.712,968 537.829,311	63	385.712,146 537.835,073	5.82
65	385.728,371 537.866,789	66	385.730,564 537.878,158	11.579
68	385.735,204 537.898,188	69	385.737,842 537.905,819	8.074
71	385.737,008 537.929,065	72	385.734,586 537.942,966	14.11
74	385.720,107 537.981,042	75	385.713,78 537.999,056	19.093
77	385.707,527 538.031,114	78	385.706,951 538.040,268	9.172
80	385.703,415 538.056,086	81	385.698,95 538.077,053	21.437
83	385.696,972 538.089,225	84	385.695,977 538.098,03	8.861
86	385.680,761 538.161,144	87	385.678,639 538.165,541	4.882
89	385.668,856 538.210,058	90	385.664,555 538.232,577	22.926
92	385.655,246 538.272,392	93	385.653,682 538.288,679	16.362
95	385.651,638 538.309,652	96	385.647,279 538.329,572	20.391
98	385.645,796 538.368,832	99	385.645,451 538.371,535	2.725
101	385.642,331 538.403,572	102	385.641,345 538.415,516	11.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	385.670,273 537.114,227	7	385.660,977 537.121,216	11.63
9	385.643,414 537.134,679	10	385.635,127 537.142,651	11.499
12	385.629,779 537.150,902	13	385.624,72 537.161,256	11.524
15	385.621,481 537.181,354	16	385.622,102 537.191,924	10.588
18	385.627,396 537.217,538	19	385.632,555 537.230,971	14.39
21	385.648,165 537.257,729	22	385.659,382 537.274,383	20.079
24	385.679,36 537.295,8	25	385.692,667 537.304,228	15.751
27	385.702,99 537.320,817	28	385.703,611 537.368,779	47.966
30	385.709,521 537.401,951	31	385.712,438 537.414,617	12.998
33	385.712,911 537.451,346	34	385.712,282 537.461,145	9.819
36	385.704,024 537.475,94	37	385.697,501 537.483,309	9.841
39	385.677,155 537.495,009	40	385.670,965 537.498,793	7.255
42	385.680,069 537.505,88	43	385.689,444 537.510,389	10.403
45	385.712,687 537.520,933	46	385.721,286 537.525,348	9.666
48	385.762,591 537.568,186	49	385.774,661 537.584,055	19.938
51	385.792,783 537.619,311	52	385.799,907 537.647,53	29.104
54	385.796,289 537.674,063	55	385.789,326 537.686,005	13.824
57	385.774,551 537.711,113	58	385.761,203 537.727,739	21.321
60	385.730,811 537.805,433	61	385.720,327 537.818,65	16.87
63	385.712,146 537.835,073	64	385.713,218 537.840,706	5.734
66	385.730,564 537.878,158	67	385.733,572 537.888,046	10.335
69	385.737,842 537.905,819	70	385.737,151 537.918,779	12.978
72	385.734,586 537.942,966	73	385.729,166 537.957,082	15.121
75	385.713,78 537.999,056	76	385.711,246 538.013,315	14.482
78	385.706,951 538.040,268	79	385.704,289 538.051,008	11.065
81	385.698,95 538.077,053	82	385.697,378 538.084,583	7.692
84	385.695,977 538.098,03	85	385.684,429 538.151,025	54.239
87	385.678,639 538.165,541	88	385.671,337 538.194,535	29.899
90	385.664,555 538.232,577	91	385.660,277 538.253,323	21.182
93	385.653,682 538.288,679	94	385.651,889 538.301,114	12.564
96	385.647,279 538.329,572	97	385.645,166 538.353,396	23.918
99	385.645,451 538.371,535	100	385.645,059 538.375,386	3.871
102	385.641,345 538.415,516	103	385.642,54 538.430,483	15.015

Verificat de Cadastru Imobiliar Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	385.642,54 538.430,483	104	385.644,858 538.483,668	53.235
106	385.646,994 538.533,952	107	385.650,697 538.554,901	21.274
109	385.655,901 538.588,539	110	385.667,953 538.609,15	23.876
112	385.719,879 538.673,827	113	385.736,125 538.692,043	24.408
115	385.741,207 538.700,411	116	385.748,881 538.709,288	11.734
118	385.749,031 538.709,484	119	385.751,553 538.713,321	4.592
121	385.763,6 538.731,648	122	385.767,659 538.737,822	7.389
124	385.786,858 538.761,078	125	385.801,101 538.773,408	18.839
127	385.854,727 538.820,621	128	385.876,245 538.840,218	29.104
130	385.895,948 538.859,654	131	385.896,047 538.859,759	0.144
133	385.896,201 538.859,959	134	385.907,983 538.877,434	21.076
136	385.908,111 538.877,655	137	385.908,16 538.877,764	0.12
139	385.909,635 538.880,988	140	385.914,992 538.891,719	11.994
142	385.930,008 538.926,092	143	385.938,173 538.940,464	16.529
145	385.946,746 538.952,079	146	385.956,383 538.963,033	14.59
148	385.978,191 538.999,097	149	385.980,849 539.017,691	18.783
151	385.992,804 539.045,483	152	386.003,43 539.057,142	15.775
154	386.026,747 539.067,074	155	386.065,934 539.076,257	40.249
157	386.087,775 539.082,187	158	386.094,064 539.084,665	6.76
160	386.121,212 539.100,693	161	386.139,133 539.108,623	19.597
163	386.148,574 539.112,957	164	386.150,247 539.114,422	2.224
166	386.154,26 539.117,132	167	386.163,868 539.125,217	12.557
169	386.184,748 539.143,375	170	386.201,224 539.158,101	22.098
172	386.217,876 539.175,452	173	386.221,313 539.181,499	6.956
175	386.227,124 539.201,79	176	386.231,838 539.218,264	17.135
178	386.239,94 539.238,401	179	386.241,129 539.241,355	3.184
181	386.247,286 539.248,277	182	386.247,423 539.248,377	0.17
184	386.252,94 539.252,865	185	386.265,269 539.259,003	13.772
187	386.305,694 539.265,775	188	386.315,428 539.267,453	9.878
190	386.324,487 539.269,014	191	386.331,372 539.271,778	7.419
193	386.345,005 539.277,688	194	386.351,704 539.282,043	7.99
196	386.357,626 539.285,874	197	386.362,437 539.289,503	6.026
199	386.378,636 539.301,618	200	386.389,341 539.309,367	13.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
104	385.644,858 538.483,668	105	385.645,296 538.497,169	13.508
107	385.650,697 538.554,901	108	385.651,599 538.570,094	15.22
110	385.667,953 538.609,15	111	385.678,34 538.626,915	20.579
113	385.736,125 538.692,043	114	385.741,262 538.698,605	8.334
116	385.748,881 538.709,288	117	385.748,955 538.709,378	0.117
119	385.751,553 538.713,321	120	385.758,893 538.722,011	11.375
122	385.767,659 538.737,822	123	385.777,876 538.751,445	17.029
125	385.801,101 538.773,408	126	385.824,329 538.793,667	30.822
128	385.876,245 538.840,218	129	385.876,302 538.840,273	0.079
131	385.896,047 538.859,759	132	385.896,13 538.859,86	0.131
134	385.907,983 538.877,434	135	385.908,049 538.877,54	0.125
137	385.908,16 538.877,764	138	385.909,348 538.880,583	3.059
140	385.914,992 538.891,719	141	385.920,27 538.909,299	18.355
143	385.938,173 538.940,464	144	385.942,331 538.946,098	7.002
146	385.956,383 538.963,033	147	385.972,404 538.986,889	28.736
149	385.980,849 539.017,691	150	385.986,488 539.035,263	18.455
152	386.003,43 539.057,142	153	386.021,949 539.065,391	20.273
155	386.065,934 539.076,257	156	386.083,107 539.080,358	17.656
158	386.094,064 539.084,665	159	386.109,426 539.094,492	18.236
161	386.139,133 539.108,623	162	386.141,675 539.110,053	2.917
164	386.150,247 539.114,422	165	386.151,692 539.115,688	1.921
167	386.163,868 539.125,217	168	386.167,497 539.129,461	5.584
170	386.201,224 539.158,101	171	386.215,655 539.171,602	19.762
173	386.221,313 539.181,499	174	386.223,612 539.189,735	8.551
176	386.231,838 539.218,264	177	386.235,255 539.226,757	9.155
179	386.241,129 539.241,355	180	386.246,938 539.247,836	8.703
182	386.247,423 539.248,377	183	386.249,83 539.251,063	3.607
185	386.265,269 539.259,003	186	386.282,626 539.262,83	17.774
188	386.315,428 539.267,453	189	386.321,905 539.268,569	6.572
191	386.331,372 539.271,778	192	386.336,753 539.273,445	5.633
194	386.351,704 539.282,043	195	386.354,354 539.283,885	3.227
197	386.362,437 539.289,503	198	386.369,527 539.294,484	8.665
200	386.389,341 539.309,367	201	386.392,718 539.312,273	4.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
105	385.645,296 538.497,169	106	385.646,994 538.533,952	36.822
108	385.651,599 538.570,094	109	385.655,901 538.588,539	18.94
111	385.678,34 538.626,915	112	385.719,879 538.673,827	62.66
114	385.741,262 538.698,605	115	385.741,207 538.700,411	1.807
117	385.748,955 538.709,378	118	385.749,031 538.709,484	0.13
120	385.758,893 538.722,011	121	385.763,6 538.731,648	10.725
123	385.777,876 538.751,445	124	385.786,858 538.761,078	13.171
126	385.824,329 538.793,667	127	385.854,727 538.820,621	40.627
129	385.876,302 538.840,273	130	385.895,948 538.859,654	27.597
132	385.896,13 538.859,86	133	385.896,201 538.859,959	0.122
135	385.908,049 538.877,54	136	385.908,111 538.877,655	0.131
138	385.909,348 538.880,583	139	385.909,635 538.880,988	0.496
141	385.920,27 538.909,299	142	385.930,008 538.926,092	19.412
144	385.942,331 538.946,098	145	385.946,746 538.952,079	7.434
147	385.972,404 538.986,889	148	385.978,191 538.999,097	13.51
150	385.986,488 539.035,263	151	385.992,804 539.045,483	12.014
153	386.021,949 539.065,391	154	386.026,747 539.067,074	5.085
156	386.083,107 539.080,358	157	386.087,775 539.082,187	5.014
159	386.109,426 539.094,492	160	386.121,212 539.100,693	13.318
162	386.141,675 539.110,053	163	386.148,574 539.112,957	7.485
165	386.151,692 539.115,688	166	386.154,26 539.117,132	2.946
168	386.167,497 539.129,461	169	386.184,748 539.143,375	22.163
171	386.215,655 539.171,602	172	386.217,876 539.175,452	4.445
174	386.223,612 539.189,735	175	386.227,124 539.201,79	12.556
177	386.235,255 539.226,757	178	386.239,94 539.238,401	12.551
180	386.246,938 539.247,836	181	386.247,286 539.248,277	0.562
183	386.249,83 539.251,063	184	386.252,94 539.252,865	3.594
186	386.282,626 539.262,83	187	386.305,694 539.265,775	23.255
189	386.321,905 539.268,569	190	386.324,487 539.269,014	2.62
192	386.336,753 539.273,445	193	386.345,005 539.277,688	9.279
195	386.354,354 539.283,885	196	386.357,626 539.285,874	3.829
198	386.369,527 539.294,484	199	386.378,636 539.301,618	11.57
201	386.392,718 539.312,273	202	386.419,084 539.330,791	32.219

Vizualizare Document Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
202	386.419,084 539.330,791	203	386.434,915 539.338,989	17.828
205	386.455,391 539.348,872	206	386.460,231 539.351,595	5.553
208	386.474,465 539.359,611	209	386.505,355 539.377,995	35.947
211	386.526,682 539.391,979	212	386.539,781 539.401,35	16.106
214	386.549,949 539.408,9	215	386.564,048 539.421,611	18.983
217	386.576,556 539.431,567	218	386.621,599 539.452,577	49.702
220	386.631,034 539.456,318	221	386.635,091 539.457,069	4.126
223	386.656,124 539.453,96	224	386.676,564 539.448,49	21.159
226	386.700,137 539.447,203	227	386.762,743 539.439,03	63.137
229	386.785,236 539.434,412	230	386.785,297 539.434,401	0.062
232	386.804,477 539.431,08	233	386.819,603 539.429,047	15.262
235	386.835,006 539.426,043	236	386.854,337 539.418,495	20.752
238	386.874,683 539.417,035	239	386.888,81 539.417,574	14.137
241	386.919,4 539.430,656	242	386.933,063 539.434,694	14.247
244	386.943,118 539.434,14	245	386.944,76 539.434,391	1.661
247	386.954,483 539.434,978	248	386.977,554 539.436,124	23.099
250	386.997,519 539.437,523	251	387.001,616 539.437,52	4.097
253	387.038,629 539.438,222	254	387.050,543 539.438,142	11.914
256	387.062,968 539.436,213	257	387.064,133 539.436,113	1.169
259	387.079,423 539.431,0	260	387.083,381 539.429,493	4.235
262	387.095,328 539.422,334	263	387.101,838 539.417,767	7.952
265	387.112,624 539.410,201	266	387.119,176 539.405,604	8.004
268	387.131,525 539.397,744	269	387.138,494 539.394,501	7.687
271	387.149,424 539.391,315	272	387.152,677 539.390,139	3.459
274	387.162,555 539.386,568	275	387.170,184 539.383,811	8.112
277	387.183,267 539.382,144	278	387.190,259 539.380,433	7.198
280	387.202,948 539.373,851	281	387.209,186 539.368,729	8.071
283	387.215,197 539.359,266	284	387.219,25 539.349,248	10.807
286	387.221,963 539.340,051	287	387.222,416 539.329,713	10.348
289	387.216,852 539.309,955	290	387.210,46 539.295,522	15.785
292	387.204,897 539.270,053	293	387.203,691 539.261,535	8.603
295	387.204,702 539.248,567	296	387.207,39 539.243,395	5.829
298	387.216,987 539.230,466	299	387.223,261 539.225,734	7.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
203	386.434,915 539.338,989	204	386.442,485 539.342,677	8.421
206	386.460,231 539.351,595	207	386.468,072 539.355,806	8.9
209	386.505,355 539.377,995	210	386.514,141 539.383,427	10.33
212	386.539,781 539.401,35	213	386.545,137 539.405,327	6.671
215	386.564,048 539.421,611	216	386.573,194 539.429,126	11.837
218	386.621,599 539.452,577	219	386.624,269 539.453,674	2.887
221	386.635,091 539.457,069	222	386.640,584 539.456,598	5.513
224	386.676,564 539.448,49	225	386.688,185 539.447,915	11.635
227	386.762,743 539.439,03	228	386.776,98 539.436,107	14.534
230	386.785,297 539.434,401	231	386.804,402 539.431,092	19.389
233	386.819,603 539.429,047	234	386.825,819 539.428,211	6.272
236	386.854,337 539.418,495	237	386.865,02 539.416,667	10.838
239	386.888,81 539.417,574	240	386.904,021 539.423,261	16.239
242	386.933,063 539.434,694	243	386.942,118 539.436,129	9.168
245	386.944,76 539.434,391	246	386.948,992 539.434,705	4.244
248	386.977,554 539.436,124	249	386.982,6 539.436,478	5.058
251	387.001,616 539.437,52	252	387.014,735 539.437,51	13.119
254	387.050,543 539.438,142	255	387.063,121 539.437,74	12.584
257	387.064,133 539.436,113	258	387.068,921 539.434,997	4.916
260	387.083,381 539.429,493	261	387.089,796 539.426,215	7.204
263	387.101,838 539.417,767	264	387.107,003 539.414,144	6.309
266	387.119,176 539.405,604	267	387.123,792 539.402,367	5.638
269	387.138,494 539.394,501	270	387.144,877 539.392,641	6.648
272	387.152,677 539.390,139	273	387.157,95 539.388,233	5.607
275	387.170,184 539.383,811	276	387.176,704 539.383,751	6.52
278	387.190,259 539.380,433	279	387.198,001 539.377,253	8.37
281	387.209,186 539.368,729	282	387.212,803 539.364,157	5.83
284	387.219,25 539.349,248	285	387.220,705 539.345,652	3.879
287	387.222,416 539.329,713	288	387.220,877 539.321,431	8.424
290	387.210,46 539.295,522	291	387.206,673 539.282,594	13.471
293	387.203,691 539.261,535	294	387.204,312 539.253,57	7.989
296	387.207,39 539.243,395	297	387.210,634 539.237,154	7.034
299	387.223,261 539.225,734	300	387.230,956 539.222,54	8.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
204	386.442,485 539.342,677	205	386.455,391 539.348,872	14.316
207	386.468,072 539.355,806	208	386.474,465 539.359,611	7.44
210	386.514,141 539.383,427	211	386.526,682 539.391,979	15.179
213	386.545,137 539.405,327	214	386.549,949 539.408,9	5.993
216	386.573,194 539.429,126	217	386.576,556 539.431,567	4.155
219	386.624,269 539.453,674	220	386.631,034 539.456,318	7.263
222	386.640,584 539.456,598	223	386.656,124 539.453,96	15.762
225	386.688,185 539.447,915	226	386.700,137 539.447,203	11.973
228	386.776,98 539.436,107	229	386.785,236 539.434,412	8.428
231	386.804,402 539.431,092	232	386.804,477 539.431,08	0.076
234	386.825,819 539.428,211	235	386.835,006 539.426,043	9.439
237	386.865,02 539.416,667	238	386.874,683 539.417,035	9.67
240	386.904,021 539.423,261	241	386.919,4 539.430,656	17.065
243	386.942,118 539.436,129	244	386.943,118 539.434,14	2.226
246	386.948,992 539.434,705	247	386.954,483 539.434,978	5.498
249	386.982,6 539.436,478	250	386.997,519 539.437,523	14.956
252	387.014,735 539.437,51	253	387.038,629 539.438,222	23.905
255	387.063,121 539.437,74	256	387.062,968 539.436,213	1.535
258	387.068,921 539.434,997	259	387.079,423 539.431,0	11.237
261	387.089,796 539.426,215	262	387.095,328 539.422,334	6.758
264	387.107,003 539.414,144	265	387.112,624 539.410,201	6.866
267	387.123,792 539.402,367	268	387.131,525 539.397,744	9.01
270	387.144,877 539.392,641	271	387.149,424 539.391,315	4.736
273	387.157,95 539.388,233	274	387.162,555 539.386,568	4.897
276	387.176,704 539.383,751	277	387.183,267 539.382,144	6.757
279	387.198,001 539.377,253	280	387.202,948 539.373,851	6.004
282	387.212,803 539.364,157	283	387.215,197 539.359,266	5.445
285	387.220,705 539.345,652	286	387.221,963 539.340,051	5.741
288	387.220,877 539.321,431	289	387.216,852 539.309,955	12.161
291	387.206,673 539.282,594	292	387.204,897 539.270,053	12.666
294	387.204,312 539.253,57	295	387.204,702 539.248,567	5.018
297	387.210,634 539.237,154	298	387.216,987 539.230,466	9.224
300	387.230,956 539.222,54	301	387.241,57 539.219,828	10.955

Verificat pentru uz personal

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
301	387.241,57 539.219,828	302	387.242,334 539.219,548	0.813
302	387.242,334 539.219,548	303	387.242,784 539.219,518	0.451
303	387.242,784 539.219,518	304	387.248,67 539.218,015	6.075
304	387.248,67 539.218,015	305	387.259,78 539.218,379	11.116
305	387.259,78 539.218,379	306	387.260,159 539.218,354	0.38
306	387.260,159 539.218,354	307	387.260,607 539.218,406	0.451
307	387.260,607 539.218,406	308	387.263,984 539.218,517	3.379
308	387.263,984 539.218,517	309	387.279,965 539.220,41	16.093
309	387.279,965 539.220,41	310	387.296,45 539.220,853	16.491
310	387.296,45 539.220,853	311	387.302,866 539.221,025	6.418
311	387.302,866 539.221,025	312	387.312,312 539.221,799	9.478
312	387.312,312 539.221,799	313	387.314,672 539.221,721	2.361
313	387.314,672 539.221,721	314	387.330,214 539.221,213	15.55
314	387.330,214 539.221,213	315	387.336,983 539.220,194	6.845
315	387.336,983 539.220,194	316	387.341,469 539.218,319	4.862
316	387.341,469 539.218,319	317	387.344,853 539.215,629	4.323
317	387.344,853 539.215,629	318	387.347,259 539.211,839	4.489
318	387.347,259 539.211,839	319	387.348,523 539.208,864	3.232
319	387.348,523 539.208,864	320	387.350,817 539.203,467	5.864
320	387.350,817 539.203,467	321	387.353,099 539.200,165	4.014
321	387.353,099 539.200,165	322	387.356,402 539.196,742	4.757
322	387.356,402 539.196,742	323	387.362,523 539.191,23	8.237
323	387.362,523 539.191,23	324	387.375,509 539.182,855	15.452
324	387.375,509 539.182,855	325	387.390,321 539.173,028	17.775
325	387.390,321 539.173,028	326	387.399,005 539.167,267	10.421
326	387.399,005 539.167,267	327	387.407,231 539.161,809	9.872
327	387.407,231 539.161,809	328	387.414,374 539.155,784	9.345
328	387.414,374 539.155,784	329	387.426,166 539.144,574	16.27
329	387.426,166 539.144,574	330	387.433,988 539.137,14	10.791
330	387.433,988 539.137,14	331	387.440,934 539.131,715	8.813
331	387.440,934 539.131,715	332	387.450,146 539.125,724	10.989
332	387.450,146 539.125,724	333	387.455,377 539.122,321	6.24
333	387.455,377 539.122,321	334	387.461,575 539.120,436	6.478
334	387.461,575 539.120,436	335	387.465,011 539.120,18	3.446
335	387.465,011 539.120,18	336	387.468,447 539.119,924	3.446
336	387.468,447 539.119,924	337	387.475,594 539.119,392	7.167
337	387.475,594 539.119,392	338	387.485,95 539.118,621	10.385
338	387.485,95 539.118,621	339	387.496,193 539.120,217	10.367
339	387.496,193 539.120,217	340	387.503,431 539.122,19	7.502
340	387.503,431 539.122,19	341	387.511,546 539.125,916	8.93
341	387.511,546 539.125,916	342	387.520,538 539.129,642	9.733
342	387.520,538 539.129,642	343	387.527,045 539.133,296	7.463
343	387.527,045 539.133,296	344	387.535,013 539.136,73	8.676
344	387.535,013 539.136,73	345	387.541,36 539.139,464	6.911
345	387.541,36 539.139,464	346	387.549,525 539.141,783	8.488
346	387.549,525 539.141,783	347	387.556,689 539.142,221	7.177
347	387.556,689 539.142,221	348	387.566,267 539.141,344	9.618
348	387.566,267 539.141,344	349	387.575,259 539.139,664	9.148
349	387.575,259 539.139,664	350	387.586,079 539.137,545	11.026
350	387.586,079 539.137,545	351	387.588,933 539.136,12	3.19
351	387.588,933 539.136,12	352	387.591,962 539.134,608	3.385
352	387.591,962 539.134,608	353	387.597,006 539.128,909	7.611
353	387.597,006 539.128,909	354	387.607,347 539.116,877	15.865
354	387.607,347 539.116,877	355	387.618,229 539.104,216	16.695
355	387.618,229 539.104,216	356	387.622,205 539.099,59	6.1
356	387.622,205 539.099,59	357	387.630,283 539.084,34	17.257
357	387.630,283 539.084,34	358	387.636,245 539.072,422	13.326
358	387.636,245 539.072,422	359	387.638,116 539.060,62	11.949
359	387.638,116 539.060,62	360	387.639,766 539.057,15	3.842
360	387.639,766 539.057,15	361	387.642,9 539.053,782	4.601
361	387.642,9 539.053,782	362	387.643,886 539.052,723	1.447
362	387.643,886 539.052,723	363	387.649,242 539.050,973	5.635
363	387.649,242 539.050,973	364	387.653,981 539.051,797	4.81
364	387.653,981 539.051,797	365	387.660,161 539.055,606	7.26
365	387.660,161 539.055,606	366	387.665,311 539.061,783	8.042
366	387.665,311 539.061,783	367	387.671,182 539.070,636	10.623
367	387.671,182 539.070,636	368	387.681,483 539.083,813	16.726
368	387.681,483 539.083,813	369	387.690,959 539.091,74	12.354
369	387.690,959 539.091,74	370	387.699,14 539.094,728	8.71
370	387.699,14 539.094,728	371	387.716,341 539.101,856	18.619
371	387.716,341 539.101,856	372	387.722,316 539.103,234	6.131
372	387.722,316 539.103,234	373	387.728,29 539.104,611	6.131
373	387.728,29 539.104,611	374	387.736,454 539.106,492	8.378
374	387.736,454 539.106,492	375	387.736,509 539.106,464	0.062
375	387.736,509 539.106,464	376	387.745,904 539.111,405	10.615
376	387.745,904 539.111,405	377	387.750,642 539.116,038	6.627
377	387.750,642 539.116,038	378	387.757,261 539.124,734	10.928
378	387.757,261 539.124,734	379	387.765,192 539.132,969	11.433
379	387.765,192 539.132,969	380	387.773,513 539.141,318	11.787
380	387.773,513 539.141,318	381	387.776,575 539.144,391	4.338
381	387.776,575 539.144,391	382	387.783,227 539.149,877	8.622
382	387.783,227 539.149,877	383	387.790,111 539.154,127	8.09
383	387.790,111 539.154,127	384	387.795,476 539.156,352	5.808
384	387.795,476 539.156,352	385	387.801,55 539.157,819	6.249
385	387.801,55 539.157,819	386	387.804,789 539.158,3	3.274
386	387.804,789 539.158,3	387	387.808,028 539.158,78	3.274
387	387.808,028 539.158,78	388	387.815,773 539.158,983	7.748
388	387.815,773 539.158,983	389	387.825,339 539.157,01	9.767
389	387.825,339 539.157,01	390	387.830,249 539.155,138	5.255
390	387.830,249 539.155,138	391	387.838,075 539.149,973	9.377
391	387.838,075 539.149,973	392	387.845,501 539.145,071	8.898
392	387.845,501 539.145,071	393	387.851,336 539.142,031	6.579
393	387.851,336 539.142,031	394	387.863,754 539.135,537	14.014
394	387.863,754 539.135,537	395	387.869,878 539.131,44	7.368
395	387.869,878 539.131,44	396	387.879,04 539.126,432	10.441
396	387.879,04 539.126,432	397	387.892,211 539.117,711	15.797
397	387.892,211 539.117,711	398	387.911,255 539.104,288	23.299
398	387.911,255 539.104,288	399	387.919,961 539.097,003	11.352
399	387.919,961 539.097,003	400	387.930,955 539.084,81	16.418

Vizualizat pe site-ul www.cadastrulonline.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
400	387.930,955 539.084,81	401	387.935,671 539.078,05	8.242
403	387.948,715 539.055,293	404	387.949,139 539.054,554	0.852
406	387.954,608 539.041,49	407	387.959,378 539.038,51	5.625
409	387.963,543 539.037,521	410	387.966,138 539.038,137	2.667
412	387.969,934 539.039,878	413	387.975,953 539.041,614	6.264
415	387.993,978 539.045,402	416	388.001,817 539.046,775	7.958
418	388.016,193 539.046,642	419	388.025,527 539.045,931	9.361
421	388.049,048 539.041,54	422	388.057,984 539.038,101	9.575
424	388.068,64 539.030,884	425	388.072,599 539.026,667	5.784
427	388.083,217 539.016,915	428	388.089,394 539.012,35	7.681
430	388.107,674 539.000,032	431	388.112,981 538.995,771	6.806
433	388.127,923 538.992,107	434	388.138,797 538.989,324	11.224
436	388.157,347 538.984,963	437	388.164,219 538.981,964	7.498
439	388.172,18 538.974,486	440	388.177,889 538.966,01	10.219
442	388.188,063 538.952,474	443	388.189,216 538.951,281	1.659
445	388.197,189 538.943,732	446	388.202,317 538.940,679	5.968
448	388.216,984 538.934,118	449	388.222,706 538.933,034	5.824
451	388.238,63 538.931,763	452	388.249,773 538.931,853	11.143
454	388.262,315 538.934,505	455	388.264,862 538.935,256	2.655
457	388.277,373 538.941,307	458	388.284,631 538.945,1	8.189
460	388.301,731 538.956,803	461	388.307,603 538.962,311	8.051
463	388.320,465 538.976,587	464	388.323,452 538.982,411	6.545
466	388.326,599 538.992,176	467	388.327,582 538.995,227	3.206
469	388.329,688 539.007,507	470	388.332,579 539.015,618	8.611
472	388.338,233 539.032,816	473	388.337,617 539.044,757	11.957
475	388.336,385 539.069,379	476	388.335,816 539.078,139	8.778
478	388.340,792 539.107,617	479	388.339,792 539.119,551	11.976
481	388.333,529 539.146,412	482	388.334,134 539.160,352	13.953
484	388.340,689 539.175,979	485	388.344,637 539.174,889	4.096
487	388.351,055 539.169,215	488	388.356,393 539.162,084	8.908
490	388.363,157 539.150,639	491	388.371,071 539.146,07	9.138
493	388.388,295 539.155,102	494	388.394,68 539.161,74	9.21
496	388.411,85 539.174,92	497	388.416,17 539.177,093	4.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
401	387.935,671 539.078,05	402	387.946,158 539.059,755	21.088
404	387.949,139 539.054,554	405	387.950,946 539.046,576	8.18
407	387.959,378 539.038,51	408	387.960,068 539.038,079	0.813
410	387.966,138 539.038,137	411	387.967,204 539.038,39	1.095
413	387.975,953 539.041,614	414	387.984,393 539.043,723	8.7
416	388.001,817 539.046,775	417	388.008,87 539.047,201	7.066
419	388.025,527 539.045,931	420	388.038,747 539.044,889	13.261
422	388.057,984 539.038,101	423	388.063,638 539.035,275	6.321
425	388.072,599 539.026,667	426	388.076,242 539.022,786	5.323
428	388.089,394 539.012,35	429	388.100,225 539.004,612	13.311
431	388.112,981 538.995,771	432	388.118,244 538.993,163	5.874
434	388.138,797 538.989,324	435	388.148,845 538.987,368	10.237
437	388.164,219 538.981,964	438	388.168,613 538.978,312	5.714
440	388.177,889 538.966,01	441	388.183,044 538.958,36	9.225
443	388.189,216 538.951,281	444	388.192,672 538.947,705	4.973
446	388.202,317 538.940,679	447	388.210,238 538.936,676	8.875
449	388.222,706 538.933,034	450	388.230,559 538.932,064	7.913
452	388.249,773 538.931,853	453	388.256,338 538.932,425	6.59
455	388.264,862 538.935,256	456	388.269,663 538.936,672	5.006
458	388.284,631 538.945,1	459	388.295,165 538.952,017	12.602
461	388.307,603 538.962,311	462	388.315,858 538.970,869	11.891
464	388.323,452 538.982,411	465	388.325,169 538.987,738	5.597
467	388.327,582 538.995,227	468	388.328,061 539.000,182	4.978
470	388.332,579 539.015,618	471	388.334,838 539.023,294	8.002
473	388.337,617 539.044,757	474	388.338,233 539.054,852	10.114
476	388.335,816 539.078,139	477	388.337,957 539.090,822	12.862
479	388.339,792 539.119,551	480	388.336,122 539.135,29	16.161
482	388.334,134 539.160,352	483	388.336,13 539.173,328	13.129
485	388.344,637 539.174,889	486	388.347,471 539.172,716	3.571
488	388.356,393 539.162,084	489	388.359,633 539.155,859	7.018
491	388.371,071 539.146,07	492	388.377,44 539.147,847	6.612
494	388.394,68 539.161,74	495	388.404,399 539.171,173	13.544
497	388.416,17 539.177,093	498	388.428,325 539.181,245	12.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
402	387.946,158 539.059,755	403	387.948,715 539.055,293	5.143
405	387.950,946 539.046,576	406	387.954,608 539.041,49	6.267
408	387.960,068 539.038,079	409	387.963,543 539.037,521	3.52
411	387.967,204 539.038,39	412	387.969,934 539.039,878	3.109
414	387.984,393 539.043,723	415	387.993,978 539.045,402	9.731
417	388.008,87 539.047,201	418	388.016,193 539.046,642	7.344
420	388.038,747 539.044,889	421	388.049,048 539.041,54	10.832
423	388.063,638 539.035,275	424	388.068,64 539.030,884	6.656
426	388.076,242 539.022,786	427	388.083,217 539.016,915	9.117
429	388.100,225 539.004,612	430	388.107,674 539.000,032	8.744
432	388.118,244 538.993,163	433	388.127,923 538.992,107	9.736
435	388.148,845 538.987,368	436	388.157,347 538.984,963	8.836
438	388.168,613 538.978,312	439	388.172,18 538.974,486	5.231
441	388.183,044 538.958,36	442	388.188,063 538.952,474	7.735
444	388.192,672 538.947,705	445	388.197,189 538.943,732	6.016
447	388.210,238 538.936,676	448	388.216,984 538.934,118	7.215
450	388.230,559 538.932,064	451	388.238,63 538.931,763	8.077
453	388.256,338 538.932,425	454	388.262,315 538.934,505	6.329
456	388.269,663 538.936,672	457	388.277,373 538.941,307	8.996
459	388.295,165 538.952,017	460	388.301,731 538.956,803	8.125
462	388.315,858 538.970,869	463	388.320,465 538.976,587	7.343
465	388.325,169 538.987,738	466	388.326,599 538.992,176	4.663
468	388.328,061 539.000,182	469	388.329,688 539.007,507	7.504
471	388.334,838 539.023,294	472	388.338,233 539.032,816	10.109
474	388.338,233 539.054,852	475	388.336,385 539.069,379	14.644
477	388.337,957 539.090,822	478	388.340,792 539.107,617	17.033
480	388.336,122 539.135,29	481	388.333,529 539.146,412	11.42
483	388.336,13 539.173,328	484	388.340,689 539.175,979	5.274
486	388.347,471 539.172,716	487	388.351,055 539.169,215	5.01
489	388.359,633 539.155,859	490	388.363,157 539.150,639	6.298
492	388.377,44 539.147,847	493	388.388,295 539.155,102	13.056
495	388.404,399 539.171,173	496	388.411,85 539.174,92	8.34
498	388.428,325 539.181,245	499	388.444,403 539.185,935	16.748

Verificat în SIPOCA

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
499	388.444,403 539.185,935	500	388.455,556 539.187,788	11.306
502	388.476,689 539.188,796	503	388.487,8 539.189,088	11.115
505	388.502,499 539.192,56	506	388.508,864 539.196,556	7.515
508	388.518,276 539.202,909	509	388.524,792 539.207,973	8.252
511	388.545,54 539.224,583	512	388.550,595 539.229,677	7.176
514	388.563,011 539.235,272	515	388.567,563 539.236,182	4.642
517	388.572,9 539.236,142	518	388.578,797 539.234,535	6.112
520	388.601,675 539.233,945	521	388.618,458 539.234,053	16.783
523	388.633,316 539.234,148	524	388.645,537 539.234,226	12.221
526	388.678,054 539.231,978	527	388.693,686 539.231,179	15.652
529	388.707,986 539.232,257	530	388.715,129 539.233,691	7.286
532	388.726,101 539.237,325	533	388.729,057 539.238,31	3.116
535	388.738,651 539.237,237	536	388.742,497 539.236,29	3.961
538	388.760,385 539.229,258	539	388.772,371 539.225,324	12.615
541	388.798,822 539.215,514	542	388.808,418 539.211,067	10.576
544	388.827,212 539.200,524	545	388.830,848 539.196,612	5.341
547	388.837,261 539.181,981	548	388.839,586 539.175,745	6.655
550	388.847,609 539.154,425	551	388.852,519 539.146,289	9.503
553	388.859,208 539.125,801	554	388.862,239 539.114,964	11.253
556	388.867,929 539.094,483	557	388.872,922 539.088,341	7.915
559	388.880,818 539.080,698	560	388.886,831 539.074,321	8.765
562	388.895,739 539.065,985	563	388.904,277 539.059,04	11.006
565	388.911,258 539.051,756	566	388.915,279 539.046,426	6.677
568	388.927,211 539.037,824	569	388.937,75 539.031,443	12.32
571	388.949,857 539.024,112	572	388.957,533 539.020,975	8.292
574	388.975,439 539.020,292	575	388.983,233 539.020,536	7.798
577	389.002,649 539.019,598	578	389.011,056 539.019,192	8.417
580	389.027,52 539.017,575	581	389.041,503 539.020,522	14.29
583	389.058,514 539.024,108	584	389.057,483 539.029,0	4.999
586	389.040,472 539.025,415	587	389.026,999 539.022,575	13.769
589	389.018,909 539.022,884	590	389.011,613 539.024,171	7.408
592	388.995,657 539.024,942	593	388.983,276 539.025,54	12.395
595	388.965,164 539.024,974	596	388.958,84 539.025,843	6.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
500	388.455,556 539.187,788	501	388.465,319 539.188,503	9.789
503	388.487,8 539.189,088	504	388.491,699 539.190,094	4.027
506	388.508,864 539.196,556	507	388.511,498 539.197,64	2.848
509	388.524,792 539.207,973	510	388.533,112 539.215,884	11.481
512	388.550,595 539.229,677	513	388.558,335 539.233,407	8.592
515	388.567,563 539.236,182	516	388.568,762 539.236,421	1.222
518	388.578,797 539.234,535	519	388.587,464 539.233,854	8.694
521	388.618,458 539.234,053	522	388.626,403 539.234,103	7.945
524	388.645,537 539.234,226	525	388.664,582 539.231,796	19.199
527	388.693,686 539.231,179	528	388.700,808 539.230,815	7.131
530	388.715,129 539.233,691	531	388.722,237 539.235,118	7.25
533	388.729,057 539.238,31	534	388.733,207 539.238,577	4.159
536	388.742,497 539.236,29	537	388.748,772 539.233,069	7.053
539	388.772,371 539.225,324	540	388.784,964 539.219,991	13.676
542	388.808,418 539.211,067	543	388.816,838 539.207,165	9.28
545	388.830,848 539.196,612	546	388.833,971 539.190,808	6.591
548	388.839,586 539.175,745	549	388.842,314 539.168,425	7.812
551	388.852,519 539.146,289	552	388.855,803 539.136,229	10.582
554	388.862,239 539.114,964	555	388.864,801 539.102,77	12.46
557	388.872,922 539.088,341	558	388.876,451 539.085,711	4.401
560	388.886,831 539.074,321	561	388.892,257 539.068,703	7.81
563	388.904,277 539.059,04	564	388.907,157 539.056,697	3.713
566	388.915,279 539.046,426	567	388.920,715 539.042,507	6.701
569	388.937,75 539.031,443	570	388.944,014 539.027,65	7.323
572	388.957,533 539.020,975	573	388.964,9 539.019,963	7.436
575	388.983,233 539.020,536	576	388.995,416 539.019,947	12.197
578	389.011,056 539.019,192	579	389.020,224 539.017,575	9.31
581	389.041,503 539.020,522	582	389.054,412 539.023,243	13.193
584	389.057,483 539.029,0	585	389.053,381 539.028,136	4.192
587	389.026,999 539.022,575	588	389.020,662 539.022,575	6.337
590	389.011,613 539.024,171	591	389.002,891 539.024,592	8.732
593	388.983,276 539.025,54	594	388.975,283 539.025,29	7.997
596	388.958,84 539.025,843	597	388.952,111 539.028,592	7.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
501	388.465,319 539.188,503	502	388.476,689 539.188,796	11.374
504	388.491,699 539.190,094	505	388.502,499 539.192,56	11.078
507	388.511,498 539.197,64	508	388.518,276 539.202,909	8.585
510	388.533,112 539.215,884	511	388.545,54 539.224,583	15.17
513	388.558,335 539.233,407	514	388.563,011 539.235,272	5.034
516	388.568,762 539.236,421	517	388.572,9 539.236,142	4.147
519	388.587,464 539.233,854	520	388.601,675 539.233,945	14.211
522	388.626,403 539.234,103	523	388.633,316 539.234,148	6.913
525	388.664,582 539.231,796	526	388.678,054 539.231,978	13.473
528	388.700,808 539.230,815	529	388.707,986 539.232,257	7.321
531	388.722,237 539.235,118	532	388.726,101 539.237,325	4.45
534	388.733,207 539.238,577	535	388.738,651 539.237,237	5.606
537	388.748,772 539.233,069	538	388.760,385 539.229,258	12.222
540	388.784,964 539.219,991	541	388.798,822 539.215,514	14.563
543	388.816,838 539.207,165	544	388.827,212 539.200,524	12.318
546	388.833,971 539.190,808	547	388.837,261 539.181,981	9.42
549	388.842,314 539.168,425	550	388.847,609 539.154,425	14.968
552	388.855,803 539.136,229	553	388.859,208 539.125,801	10.97
555	388.864,801 539.102,77	556	388.867,929 539.094,483	8.858
558	388.876,451 539.085,711	559	388.880,818 539.080,698	6.648
561	388.892,257 539.068,703	562	388.895,739 539.065,985	4.417
564	388.907,157 539.056,697	565	388.911,258 539.051,756	6.421
567	388.920,715 539.042,507	568	388.927,211 539.037,824	8.008
570	388.944,014 539.027,65	571	388.949,857 539.024,112	6.831
573	388.964,9 539.019,963	574	388.975,439 539.020,292	10.544
576	388.995,416 539.019,947	577	389.002,649 539.019,598	7.241
579	389.020,224 539.017,575	580	389.027,52 539.017,575	7.296
582	389.054,412 539.023,243	583	389.058,514 539.024,108	4.192
585	389.053,381 539.028,136	586	389.040,472 539.025,415	13.193
588	389.020,662 539.022,575	589	389.018,909 539.022,884	1.78
591	389.002,891 539.024,592	592	388.995,657 539.024,942	7.242
594	388.975,283 539.025,29	595	388.965,164 539.024,974	10.124
597	388.952,111 539.028,592	598	388.946,604 539.031,927	6.438

Vizualizare Document GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
598	388.946,604 539.031,927	599	388.940,34 539.035,72	7.323
601	388.923,639 539.046,563	602	388.918,816 539.050,04	5.946
604	388.910,692 539.060,267	605	388.907,432 539.062,918	4.202
607	388.895,61 539.072,429	608	388.890,448 539.077,773	7.43
610	388.879,869 539.089,4	611	388.876,409 539.091,978	4.315
613	388.871,15 539.100,108	614	388.869,615 539.104,175	4.347
616	388.863,994 539.127,251	617	388.860,556 539.137,781	11.077
619	388.852,125 539.156,619	620	388.846,995 539.170,183	14.502
622	388.841,947 539.183,727	623	388.838,537 539.192,875	9.763
625	388.830,443 539.204,393	626	388.819,248 539.211,559	13.292
628	388.810,52 539.215,604	629	388.800,649 539.220,178	10.879
631	388.774,129 539.230,009	632	388.761,944 539.234,008	12.824
634	388.744,26 539.241,005	635	388.739,846 539.242,092	4.546
637	388.728,09 539.243,258	638	388.724,051 539.241,912	4.257
640	388.714,145 539.238,593	641	388.707,002 539.237,159	7.286
643	388.693,942 539.236,173	644	388.678,148 539.236,98	15.815
646	388.645,839 539.239,228	647	388.633,284 539.239,148	12.555
649	388.622,398 539.239,078	650	388.620,412 539.239,065	1.986
652	388.590,167 539.238,871	653	388.587,644 539.238,855	2.523
655	388.573,734 539.241,097	656	388.568,435 539.241,455	5.311
658	388.556,322 539.237,987	659	388.547,651 539.233,808	9.626
661	388.529,938 539.219,766	662	388.521,527 539.211,768	11.607
664	388.508,849 539.201,914	665	388.504,604 539.199,868	4.712
667	388.497,892 539.196,716	668	388.493,451 539.195,294	4.663
670	388.477,148 539.194,234	671	388.473,39 539.194,115	3.76
673	388.448,245 539.192,707	674	388.432,473 539.189,003	16.201
676	388.401,273 539.175,706	677	388.390,475 539.165,56	14.817
679	388.376,408 539.154,213	680	388.371,358 539.151,919	5.547
682	388.365,126 539.155,45	683	388.363,225 539.157,738	2.975
685	388.359,322 539.163,594	686	388.354,68 539.171,128	8.849
688	388.349,711 539.176,216	689	388.345,516 539.179,147	5.117
691	388.333,175 539.179,35	692	388.330,524 539.176,345	4.007
694	388.327,499 539.145,85	695	388.330,279 539.133,928	12.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
599	388.940,34 539.035,72	600	388.929,972 539.041,998	12.121
602	388.918,816 539.050,04	603	388.915,18 539.054,86	6.038
605	388.907,432 539.062,918	606	388.898,856 539.069,896	11.056
608	388.890,448 539.077,773	609	388.884,523 539.084,056	8.636
611	388.876,409 539.091,978	612	388.872,32 539.097,007	6.482
614	388.869,615 539.104,175	615	388.867,099 539.116,153	12.239
617	388.860,556 539.137,781	618	388.857,095 539.148,383	11.153
620	388.846,995 539.170,183	621	388.844,271 539.177,491	7.799
623	388.838,537 539.192,875	624	388.834,947 539.199,546	7.576
626	388.819,248 539.211,559	627	388.813,348 539.214,294	6.503
629	388.800,649 539.220,178	630	388.786,711 539.224,681	14.647
632	388.761,944 539.234,008	633	388.750,705 539.237,697	11.829
635	388.739,846 539.242,092	636	388.733,654 539.243,617	6.377
638	388.724,051 539.241,912	639	388.720,46 539.239,861	4.135
641	388.707,002 539.237,159	642	388.700,438 539.235,841	6.695
644	388.678,148 539.236,98	645	388.664,866 539.236,801	13.283
647	388.633,284 539.239,148	648	388.626,371 539.239,103	6.913
650	388.620,412 539.239,065	651	388.616,575 539.239,04	3.837
653	388.587,644 539.238,855	654	388.579,657 539.239,483	8.012
656	388.568,435 539.241,455	657	388.561,583 539.240,085	6.988
659	388.547,651 539.233,808	660	388.542,306 539.228,423	7.587
662	388.521,527 539.211,768	663	388.515,407 539.207,011	7.751
665	388.504,604 539.199,868	666	388.498,869 539.197,029	6.399
668	388.493,451 539.195,294	669	388.483,687 539.194,44	9.801
671	388.473,39 539.194,115	672	388.459,3 539.193,682	14.097
674	388.432,473 539.189,003	675	388.412,477 539.182,398	21.059
677	388.390,475 539.165,56	678	388.383,908 539.158,956	9.313
680	388.371,358 539.151,919	681	388.367,027 539.153,162	4.506
683	388.363,225 539.157,738	684	388.359,977 539.162,531	5.79
686	388.354,68 539.171,128	687	388.351,729 539.174,15	4.223
689	388.345,516 539.179,147	690	388.339,977 539.180,287	5.655
692	388.330,524 539.176,345	693	388.328,154 539.160,94	15.586
695	388.330,279 539.133,928	696	388.333,849 539.118,614	15.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
600	388.929,972 539.041,998	601	388.923,639 539.046,563	7.807
603	388.915,18 539.054,86	604	388.910,692 539.060,267	7.027
606	388.898,856 539.069,896	607	388.895,61 539.072,429	4.117
609	388.884,523 539.084,056	610	388.879,869 539.089,4	7.086
612	388.872,32 539.097,007	613	388.871,15 539.100,108	3.314
615	388.867,099 539.116,153	616	388.863,994 539.127,251	11.524
618	388.857,095 539.148,383	619	388.852,125 539.156,619	9.619
621	388.844,271 539.177,491	622	388.841,947 539.183,727	6.655
624	388.834,947 539.199,546	625	388.830,443 539.204,393	6.617
627	388.813,348 539.214,294	628	388.810,52 539.215,604	3.117
630	388.786,711 539.224,681	631	388.774,129 539.230,009	13.664
633	388.750,705 539.237,697	634	388.744,26 539.241,005	7.244
636	388.733,654 539.243,617	637	388.728,09 539.243,258	5.576
639	388.720,46 539.239,861	640	388.714,145 539.238,593	6.441
642	388.700,438 539.235,841	643	388.693,942 539.236,173	6.504
645	388.664,866 539.236,801	646	388.645,839 539.239,228	19.181
648	388.626,371 539.239,103	649	388.622,398 539.239,078	3.973
651	388.616,575 539.239,04	652	388.590,167 539.238,871	26.408
654	388.579,657 539.239,483	655	388.573,734 539.241,097	6.139
657	388.561,583 539.240,085	658	388.556,322 539.237,987	5.664
660	388.542,306 539.228,423	661	388.529,938 539.219,766	15.097
663	388.515,407 539.207,011	664	388.508,849 539.201,914	8.306
666	388.498,869 539.197,029	667	388.497,892 539.196,716	1.026
669	388.483,687 539.194,44	670	388.477,148 539.194,234	6.542
672	388.459,3 539.193,682	673	388.448,245 539.192,707	11.098
675	388.412,477 539.182,398	676	388.401,273 539.175,706	13.05
678	388.383,908 539.158,956	679	388.376,408 539.154,213	8.874
681	388.367,027 539.153,162	682	388.365,126 539.155,45	2.975
684	388.359,977 539.162,531	685	388.359,322 539.163,594	1.249
687	388.351,729 539.174,15	688	388.349,711 539.176,216	2.889
690	388.339,977 539.180,287	691	388.333,175 539.179,35	6.866
693	388.328,154 539.160,94	694	388.327,499 539.145,85	15.104
696	388.333,849 539.118,614	697	388.334,749 539.107,87	10.782

Verificat Digital Primăria Râmeț

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
697	388.334,749 539.107,87	698	388.332,04 539.091,821	16.276
700	388.330,41 539.068,805	701	388.332,21 539.054,655	14.264
703	388.332,179 539.033,703	704	388.329,13 539.025,149	9.081
706	388.323,911 539.009,171	707	388.322,124 539.001,124	8.243
709	388.319,458 538.989,578	710	388.317,891 538.984,715	5.109
712	388.311,353 538.974,842	713	388.303,389 538.966,584	11.473
715	388.291,75 538.956,952	716	388.281,587 538.950,279	12.158
718	388.267,229 538.942,21	719	388.260,479 538.940,219	7.038
721	388.249,488 538.937,851	722	388.238,717 538.937,764	10.771
724	388.219,908 538.939,425	725	388.212,661 538.942,174	7.751
727	388.200,735 538.948,604	728	388.196,817 538.952,05	5.218
730	388.187,83 538.961,994	731	388.182,866 538.969,363	8.885
733	388.172,741 538.982,682	734	388.167,4 538.987,122	6.945
736	388.150,238 538.993,209	737	388.140,115 538.995,18	10.313
739	388.128,997 538.998,025	740	388.119,954 538.999,012	9.097
742	388.111,137 539.004,946	743	388.103,544 539.009,614	8.913
745	388.086,936 539.021,628	746	388.080,376 539.027,149	8.574
748	388.072,817 539.035,202	749	388.069,916 539.037,748	3.86
751	388.060,408 539.043,597	752	388.051,054 539.047,197	10.023
754	388.025,991 539.051,913	755	388.016,649 539.052,625	9.369
757	388.001,116 539.052,744	758	387.992,943 539.051,312	8.298
760	387.974,394 539.047,409	761	387.967,64 539.045,461	7.029
763	387.960,104 539.048,861	764	387.954,792 539.056,757	9.517
766	387.940,744 539.081,265	767	387.935,661 539.088,55	8.883
769	387.914,915 539.109,049	770	387.895,596 539.122,666	23.636
772	387.872,992 539.136,576	773	387.866,821 539.140,704	7.424
775	387.848,548 539.150,249	776	387.841,38 539.154,981	8.589
778	387.827,025 539.162,789	779	387.816,307 539.164,999	10.943
781	387.807,508 539.164,769	782	387.800,403 539.163,715	7.183
784	387.787,368 539.159,485	785	387.779,726 539.154,767	8.981
787	387.760,906 539.137,168	788	387.752,698 539.128,645	11.833
790	387.734,543 539.112,209	791	387.726,942 539.110,457	7.8
793	387.705,289 539.103,771	794	387.696,961 539.100,32	9.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
698	388.332,04 539.091,821	699	388.329,783 539.078,447	13.563
701	388.332,21 539.054,655	702	388.331,608 539.044,786	9.887
704	388.329,13 539.025,149	705	388.326,871 539.017,474	8.001
707	388.322,124 539.001,124	708	388.321,672 538.996,45	4.696
710	388.317,891 538.984,715	711	388.315,407 538.979,873	5.442
713	388.303,389 538.966,584	714	388.297,897 538.961,433	7.53
716	388.281,587 538.950,279	717	388.274,435 538.946,542	8.069
719	388.260,479 538.940,219	720	388.255,072 538.938,338	5.725
722	388.238,717 538.937,764	723	388.231,039 538.938,05	7.683
725	388.212,661 538.942,174	726	388.205,162 538.945,969	8.404
728	388.196,817 538.952,05	729	388.192,507 538.956,509	6.202
731	388.182,866 538.969,363	732	388.176,891 538.978,231	10.693
734	388.167,4 538.987,122	735	388.159,373 538.990,626	8.758
737	388.140,115 538.995,18	738	388.129,966 538.997,777	10.476
740	388.119,954 538.999,012	741	388.116,229 539.000,858	4.157
743	388.103,544 539.009,614	744	388.092,921 539.017,204	13.056
746	388.080,376 539.027,149	747	388.076,973 539.030,773	4.971
749	388.069,916 539.037,748	750	388.067,014 539.040,295	3.86
752	388.051,054 539.047,197	753	388.039,927 539.050,815	11.7
755	388.016,649 539.052,625	756	388.008,918 539.053,214	7.753
758	387.992,943 539.051,312	759	387.983,146 539.049,596	9.946
761	387.967,64 539.045,461	762	387.964,147 539.046,627	3.682
764	387.954,792 539.056,757	765	387.951,363 539.062,739	6.895
767	387.935,661 539.088,55	768	387.924,135 539.101,334	17.213
770	387.895,596 539.122,666	771	387.882,141 539.131,575	16.137
773	387.866,821 539.140,704	774	387.863,195 539.142,6	4.092
776	387.841,38 539.154,981	777	387.833,003 539.160,51	10.037
779	387.816,307 539.164,999	780	387.809,084 539.164,81	7.225
782	387.800,403 539.163,715	783	387.793,61 539.162,074	6.988
785	387.779,726 539.154,767	786	387.772,531 539.148,834	9.326
788	387.752,698 539.128,645	789	387.743,955 539.117,159	14.435
791	387.726,942 539.110,457	792	387.714,506 539.107,59	12.762
794	387.696,961 539.100,32	795	387.687,915 539.097,015	9.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
699	388.329,783 539.078,447	700	388.330,41 539.068,805	9.662
702	388.331,608 539.044,786	703	388.332,179 539.033,703	11.098
705	388.326,871 539.017,474	706	388.323,911 539.009,171	8.815
708	388.321,672 538.996,45	709	388.319,458 538.989,578	7.22
711	388.315,407 538.979,873	712	388.311,353 538.974,842	6.461
714	388.297,897 538.961,433	715	388.291,75 538.956,952	7.607
717	388.274,435 538.946,542	718	388.267,229 538.942,21	8.408
720	388.255,072 538.938,338	721	388.249,488 538.937,851	5.605
723	388.231,039 538.938,05	724	388.219,908 538.939,425	11.216
726	388.205,162 538.945,969	727	388.200,735 538.948,604	5.152
729	388.192,507 538.956,509	730	388.187,83 538.961,994	7.208
732	388.176,891 538.978,231	733	388.172,741 538.982,682	6.086
735	388.159,373 538.990,626	736	388.150,238 538.993,209	9.493
738	388.129,966 538.997,777	739	388.128,997 538.998,025	1.0
741	388.116,229 539.000,858	742	388.111,137 539.004,946	6.53
744	388.092,921 539.017,204	745	388.086,936 539.021,628	7.443
747	388.076,973 539.030,773	748	388.072,817 539.035,202	6.074
750	388.067,014 539.040,295	751	388.060,408 539.043,597	7.385
753	388.039,927 539.050,815	754	388.025,991 539.051,913	13.979
756	388.008,918 539.053,214	757	388.001,116 539.052,744	7.816
759	387.983,146 539.049,596	760	387.974,394 539.047,409	9.021
762	387.964,147 539.046,627	763	387.960,104 539.048,861	4.619
765	387.951,363 539.062,739	766	387.940,744 539.081,265	21.354
768	387.924,135 539.101,334	769	387.914,915 539.109,049	12.022
771	387.882,141 539.131,575	772	387.872,992 539.136,576	10.427
774	387.863,195 539.142,6	775	387.848,548 539.150,249	16.524
777	387.833,003 539.160,51	778	387.827,025 539.162,789	6.398
780	387.809,084 539.164,81	781	387.807,508 539.164,769	1.577
783	387.793,61 539.162,074	784	387.787,368 539.159,485	6.758
786	387.772,531 539.148,834	787	387.760,906 539.137,168	16.469
789	387.743,955 539.117,159	790	387.734,543 539.112,209	10.634
792	387.714,506 539.107,59	793	387.705,289 539.103,771	9.977
795	387.687,915 539.097,015	796	387.677,146 539.088,008	14.039

Vederea/descărcarea acestui document este supusă unui Acord de Licențiere

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
796	387.677,146 539.088,008	797	387.666,311 539.074,147	17.593
799	387.656,179 539.060,2	800	387.651,858 539.060,162	4.321
802	387.645,04 539.062,01	803	387.642,026 539.074,277	12.632
805	387.627,193 539.102,991	806	387.622,779 539.108,126	6.771
808	387.601,528 539.132,853	809	387.595,684 539.139,456	8.818
811	387.576,387 539.145,557	812	387.567,093 539.147,294	9.455
814	387.548,511 539.147,732	815	387.539,345 539.145,129	9.528
817	387.524,381 539.138,681	818	387.517,912 539.135,049	7.419
820	387.501,376 539.127,848	821	387.494,939 539.126,094	6.672
823	387.476,039 539.125,376	824	387.468,892 539.125,908	7.167
826	387.457,936 539.127,814	827	387.453,417 539.130,753	5.391
829	387.437,91 539.141,689	830	387.430,3 539.148,923	10.5
832	387.410,836 539.166,618	833	387.402,322 539.172,267	10.218
835	387.378,794 539.187,876	836	387.366,18 539.196,011	15.01
838	387.356,1 539.206,376	839	387.355,355 539.208,128	1.904
841	387.349,378 539.219,698	842	387.344,55 539.223,534	6.166
844	387.330,759 539.227,198	845	387.325,312 539.227,372	5.45
847	387.302,54 539.227,018	848	387.296,289 539.226,851	6.253
850	387.263,532 539.224,505	851	387.249,327 539.224,04	14.213
853	387.232,858 539.228,246	854	387.226,266 539.230,983	7.138
856	387.215,567 539.240,673	857	387.212,713 539.246,163	6.188
859	387.210,294 539.254,036	860	387.209,724 539.261,345	7.331
862	387.212,553 539.281,323	863	387.216,107 539.293,454	12.641
865	387.226,692 539.319,881	866	387.228,441 539.329,291	9.571
868	387.226,452 539.347,446	869	387.224,812 539.351,498	4.371
871	387.217,909 539.367,373	872	387.213,492 539.372,957	7.12
874	387.200,873 539.382,56	875	387.192,122 539.386,154	9.46
877	387.177,455 539.389,744	878	387.171,262 539.389,801	6.193
880	387.151,285 539.397,022	881	387.146,556 539.398,401	4.926
883	387.134,338 539.403,053	884	387.127,058 539.407,404	8.481
886	387.116,069 539.415,113	887	387.110,448 539.419,056	6.866
889	387.098,774 539.427,246	890	387.092,899 539.431,367	7.176
892	387.081,557 539.436,607	893	387.070,677 539.440,748	11.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
797	387.666,311 539.074,147	798	387.660,492 539.065,373	10.528
800	387.651,858 539.060,162	801	387.648,353 539.060,508	3.522
803	387.642,026 539.074,277	804	387.635,617 539.087,087	14.324
806	387.622,779 539.108,126	807	387.611,897 539.120,788	16.696
809	387.595,684 539.139,456	810	387.588,031 539.143,277	8.554
812	387.567,093 539.147,294	813	387.556,78 539.148,238	10.356
815	387.539,345 539.145,129	816	387.532,639 539.142,24	7.302
818	387.517,912 539.135,049	819	387.509,145 539.131,416	9.49
821	387.494,939 539.126,094	822	387.485,708 539.124,656	9.342
824	387.468,892 539.125,908	825	387.462,684 539.126,37	6.225
827	387.453,417 539.130,753	828	387.444,423 539.136,603	10.729
830	387.430,3 539.148,923	831	387.418,379 539.160,256	16.448
833	387.402,322 539.172,267	834	387.393,638 539.178,027	10.421
836	387.366,18 539.196,011	837	387.358,457 539.202,965	10.392
839	387.355,355 539.208,128	840	387.352,589 539.214,639	7.074
842	387.344,55 539.223,534	843	387.338,611 539.226,016	6.437
845	387.325,312 539.227,372	846	387.312,166 539.227,807	13.153
848	387.296,289 539.226,851	849	387.279,53 539.226,401	16.765
851	387.249,327 539.224,04	852	387.243,095 539.225,632	6.432
854	387.226,266 539.230,983	855	387.220,996 539.234,958	6.601
857	387.212,713 539.246,163	858	387.210,589 539.250,25	4.606
860	387.209,724 539.261,345	861	387.210,838 539.269,212	7.945
863	387.216,107 539.293,454	864	387.222,435 539.307,744	15.628
866	387.228,441 539.329,291	867	387.227,934 539.340,846	11.566
869	387.224,812 539.351,498	870	387.220,68 539.361,713	11.019
872	387.213,492 539.372,957	873	387.206,559 539.378,65	8.971
875	387.192,122 539.386,154	876	387.184,693 539.387,972	7.648
878	387.171,262 539.389,801	879	387.164,594 539.392,211	7.09
881	387.146,556 539.398,401	882	387.140,611 539.400,134	6.192
884	387.127,058 539.407,404	885	387.122,622 539.410,516	5.419
887	387.110,448 539.419,056	888	387.105,284 539.422,679	6.308
890	387.092,899 539.431,367	891	387.085,82 539.434,985	7.95
893	387.070,677 539.440,748	894	387.065,075 539.442,054	5.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
798	387.660,492 539.065,373	799	387.656,179 539.060,2	6.735
801	387.648,353 539.060,508	802	387.645,04 539.062,01	3.638
804	387.635,617 539.087,087	805	387.627,193 539.102,991	17.997
807	387.611,897 539.120,788	808	387.601,528 539.132,853	15.909
810	387.588,031 539.143,277	811	387.576,387 539.145,557	11.865
813	387.556,78 539.148,238	814	387.548,511 539.147,732	8.284
816	387.532,639 539.142,24	817	387.524,381 539.138,681	8.992
819	387.509,145 539.131,416	820	387.501,376 539.127,848	8.549
822	387.485,708 539.124,656	823	387.476,039 539.125,376	9.696
825	387.462,684 539.126,37	826	387.457,936 539.127,814	4.963
828	387.444,423 539.136,603	829	387.437,91 539.141,689	8.264
831	387.418,379 539.160,256	832	387.410,836 539.166,618	9.868
834	387.393,638 539.178,027	835	387.378,794 539.187,876	17.814
837	387.358,457 539.202,965	838	387.356,1 539.206,376	4.146
840	387.352,589 539.214,639	841	387.349,378 539.219,698	5.992
843	387.338,611 539.226,016	844	387.330,759 539.227,198	7.94
846	387.312,166 539.227,807	847	387.302,54 539.227,018	9.658
849	387.279,53 539.226,401	850	387.263,532 539.224,505	16.11
852	387.243,095 539.225,632	853	387.232,858 539.228,246	10.565
855	387.220,996 539.234,958	856	387.215,567 539.240,673	7.883
858	387.210,589 539.250,25	859	387.210,294 539.254,036	3.797
861	387.210,838 539.269,212	862	387.212,553 539.281,323	12.232
864	387.222,435 539.307,744	865	387.226,692 539.319,881	12.862
867	387.227,934 539.340,846	868	387.226,452 539.347,446	6.764
870	387.220,68 539.361,713	871	387.217,909 539.367,373	6.302
873	387.206,559 539.378,65	874	387.200,873 539.382,56	6.901
876	387.184,693 539.387,972	877	387.177,455 539.389,744	7.452
879	387.164,594 539.392,211	880	387.151,285 539.397,022	14.152
882	387.140,611 539.400,134	883	387.134,338 539.403,053	6.919
885	387.122,622 539.410,516	886	387.116,069 539.415,113	8.005
888	387.105,284 539.422,679	889	387.098,774 539.427,246	7.952
891	387.085,82 539.434,985	892	387.081,557 539.436,607	4.561
894	387.065,075 539.442,054	895	387.059,46 539.442,535	5.636

Verificat de specialist

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
895	387.059,46 539.442,535	896	387.048,829 539.442,862	10.636
898	387.029,337 539.442,804	899	387.018,186 539.443,054	11.154
901	386.996,524 539.442,031	902	386.982,31 539.441,36	14.23
904	386.958,205 539.440,827	905	386.949,521 539.441,19	8.692
907	386.937,439 539.439,339	908	386.932,454 539.438,576	5.043
910	386.920,008 539.434,813	911	386.915,863 539.432,865	4.58
913	386.896,108 539.425,074	914	386.886,736 539.423,058	9.586
916	386.868,053 539.422,106	917	386.862,732 539.422,31	5.325
919	386.856,593 539.423,357	920	386.846,489 539.426,964	10.729
922	386.833,624 539.431,252	923	386.830,005 539.432,291	3.765
925	386.818,87 539.434,23	926	386.816,43 539.434,655	2.477
928	386.805,512 539.436,475	929	386.800,325 539.437,294	5.251
931	386.790,533 539.438,987	932	386.784,186 539.440,256	6.473
934	386.771,99 539.442,138	935	386.767,861 539.442,775	4.178
937	386.756,525 539.445,038	938	386.749,402 539.446,063	7.196
940	386.734,466 539.447,556	941	386.727,458 539.448,34	7.052
943	386.712,822 539.451,059	944	386.706,441 539.451,327	6.387
946	386.692,506 539.452,208	947	386.687,918 539.452,345	4.59
949	386.673,513 539.453,585	950	386.669,214 539.454,838	4.478
952	386.655,471 539.458,841	953	386.651,014 539.460,134	4.641
955	386.637,15 539.461,331	956	386.633,022 539.460,953	4.145
958	386.621,941 539.458,003	959	386.615,176 539.455,026	7.391
961	386.602,185 539.449,441	962	386.594,019 539.446,327	8.74
964	386.583,699 539.441,724	965	386.578,102 539.438,686	6.368
967	386.571,0 539.433,49	968	386.564,088 539.428,296	8.646
970	386.550,918 539.416,214	971	386.545,884 539.411,595	6.832
973	386.534,915 539.403,163	974	386.531,085 539.400,43	4.705
976	386.519,078 539.391,646	977	386.509,555 539.385,047	11.586
979	386.490,174 539.374,219	980	386.479,152 539.367,289	13.02
982	386.469,163 539.361,708	983	386.459,479 539.356,204	11.139
985	386.449,027 539.350,328	986	386.444,007 539.347,996	5.535
988	386.433,599 539.343,667	989	386.427,861 539.340,699	6.46
991	386.415,207 539.333,734	992	386.410,158 539.330,65	5.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
896	387.048,829 539.442,862	897	387.039,834 539.442,965	8.996
899	387.018,186 539.443,054	900	387.007,56 539.442,552	10.638
902	386.982,31 539.441,36	903	386.966,662 539.440,621	15.665
905	386.949,521 539.441,19	906	386.943,851 539.440,322	5.736
908	386.932,454 539.438,576	909	386.925,864 539.437,566	6.667
911	386.915,863 539.432,865	912	386.907,642 539.429,001	9.084
914	386.886,736 539.423,058	915	386.876,526 539.421,846	10.282
917	386.862,732 539.422,31	918	386.859,143 539.422,447	3.592
920	386.846,489 539.426,964	921	386.841,325 539.428,955	5.535
923	386.830,005 539.432,291	924	386.826,248 539.432,945	3.813
926	386.816,43 539.434,655	927	386.810,548 539.435,679	5.97
929	386.800,325 539.437,294	930	386.796,491 539.437,796	3.867
932	386.784,186 539.440,256	933	386.779,112 539.441,039	5.134
935	386.767,861 539.442,775	936	386.762,978 539.443,529	4.941
938	386.749,402 539.446,063	939	386.741,834 539.447,009	7.627
941	386.727,458 539.448,34	942	386.720,269 539.449,676	7.312
944	386.706,441 539.451,327	945	386.698,287 539.451,668	8.161
947	386.687,918 539.452,345	948	386.679,701 539.452,59	8.221
950	386.669,214 539.454,838	951	386.663,952 539.456,37	5.48
953	386.651,014 539.460,134	954	386.646,314 539.461,3	4.842
956	386.633,022 539.460,953	957	386.627,826 539.459,884	5.305
959	386.615,176 539.455,026	960	386.609,359 539.452,525	6.332
962	386.594,019 539.446,327	963	386.589,744 539.444,452	4.668
965	386.578,102 539.438,686	966	386.574,91 539.436,228	4.029
968	386.564,088 539.428,296	969	386.557,402 539.422,162	9.074
971	386.545,884 539.411,595	972	386.540,767 539.407,397	6.619
974	386.531,085 539.400,43	975	386.525,985 539.396,79	6.266
977	386.509,555 539.385,047	978	386.498,79 539.378,175	12.771
980	386.479,152 539.367,289	981	386.474,19 539.364,564	5.661
983	386.459,479 539.356,204	984	386.454,311 539.353,731	5.729
986	386.444,007 539.347,996	987	386.440,425 539.346,331	3.95
989	386.427,861 539.340,699	990	386.421,535 539.337,428	7.122
992	386.410,158 539.330,65	993	386.402,413 539.325,621	9.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
897	387.039,834 539.442,965	898	387.029,337 539.442,804	10.498
900	387.007,56 539.442,552	901	386.996,524 539.442,031	11.048
903	386.966,662 539.440,621	904	386.958,205 539.440,827	8.46
906	386.943,851 539.440,322	907	386.937,439 539.439,339	6.487
909	386.925,864 539.437,566	910	386.920,008 539.434,813	6.471
912	386.907,642 539.429,001	913	386.896,108 539.425,074	12.184
915	386.876,526 539.421,846	916	386.868,053 539.422,106	8.477
918	386.859,143 539.422,447	919	386.856,593 539.423,357	2.708
921	386.841,325 539.428,955	922	386.833,624 539.431,252	8.036
924	386.826,248 539.432,945	925	386.818,87 539.434,23	7.489
927	386.810,548 539.435,679	928	386.805,512 539.436,475	5.099
930	386.796,491 539.437,796	931	386.790,533 539.438,987	6.076
933	386.779,112 539.441,039	934	386.771,99 539.442,138	7.206
936	386.762,978 539.443,529	937	386.756,525 539.445,038	6.627
939	386.741,834 539.447,009	940	386.734,466 539.447,556	7.388
942	386.720,269 539.449,676	943	386.712,822 539.451,059	7.574
945	386.698,287 539.451,668	946	386.692,506 539.452,208	5.806
948	386.679,701 539.452,59	949	386.673,513 539.453,585	6.267
951	386.663,952 539.456,37	952	386.655,471 539.458,841	8.834
954	386.646,314 539.461,3	955	386.637,15 539.461,331	9.164
957	386.627,826 539.459,884	958	386.621,941 539.458,003	6.178
960	386.609,359 539.452,525	961	386.602,185 539.449,441	7.809
963	386.589,744 539.444,452	964	386.583,699 539.441,724	6.632
966	386.574,91 539.436,228	967	386.571,0 539.433,49	4.773
969	386.557,402 539.422,162	970	386.550,918 539.416,214	8.799
972	386.540,767 539.407,397	973	386.534,915 539.403,163	7.223
975	386.525,985 539.396,79	976	386.519,078 539.391,646	8.612
978	386.498,79 539.378,175	979	386.490,174 539.374,219	9.481
981	386.474,19 539.364,564	982	386.469,163 539.361,708	5.782
984	386.454,311 539.353,731	985	386.449,027 539.350,328	6.285
987	386.440,425 539.346,331	988	386.433,599 539.343,667	7.327
990	386.421,535 539.337,428	991	386.415,207 539.333,734	7.327
993	386.402,413 539.325,621	994	386.397,781 539.322,284	5.709

Vizualizare Imobil OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
994	386.397,781 539.322,284	995	386.392,059 539.318,741	6.73
997	386.381,668 539.310,212	998	386.377,48 539.306,952	5.307
1000	386.364,264 539.296,665	1001	386.360,81 539.294,16	4.267
1003	386.351,513 539.287,417	1004	386.345,542 539.283,49	7.147
1006	386.331,525 539.276,307	1007	386.324,055 539.274,465	7.694
1009	386.314,677 539.271,38	1010	386.307,975 539.270,808	6.726
1012	386.291,462 539.268,754	1013	386.285,625 539.267,944	5.893
1015	386.270,883 539.265,647	1016	386.263,951 539.263,965	7.133
1018	386.252,75 539.258,922	1019	386.247,641 539.255,98	5.896
1021	386.239,859 539.248,556	1022	386.236,623 539.244,462	5.218
1024	386.231,938 539.234,695	1025	386.230,111 539.230,32	4.741
1027	386.227,97 539.223,807	1028	386.225,486 539.216,25	7.955
1030	386.222,504 539.204,941	1031	386.221,571 539.201,404	3.658
1033	386.219,046 539.190,074	1034	386.217,209 539.185,288	5.126
1036	386.212,263 539.175,682	1037	386.207,244 539.170,508	7.208
1039	386.188,145 539.153,094	1040	386.177,434 539.144,396	13.798
1042	386.161,815 539.131,713	1043	386.155,074 539.124,635	9.774
1045	386.140,346 539.116,076	1046	386.134,224 539.114,076	6.44
1048	386.122,642 539.106,337	1049	386.106,569 539.097,867	18.168
1051	386.079,698 539.084,686	1052	386.053,61 539.078,576	26.794
1054	386.016,755 539.069,923	1055	386.003,058 539.062,452	15.602
1057	385.984,106 539.043,779	1058	385.977,045 539.030,176	15.326
1060	385.973,0 539.005,33	1061	385.967,608 538.989,009	17.189
1063	385.936,805 538.946,811	1064	385.932,696 538.939,928	8.016
1066	385.912,921 538.904,953	1067	385.912,455 538.904,047	1.019
1069	385.897,486 538.871,063	1070	385.881,631 538.852,448	24.452
1072	385.846,429 538.820,537	1073	385.829,478 538.805,408	22.721
1075	385.792,836 538.774,296	1076	385.787,828 538.769,469	6.956
1078	385.761,677 538.739,325	1079	385.753,447 538.724,978	16.54
1081	385.716,792 538.679,913	1082	385.696,233 538.659,57	28.922
1084	385.690,016 538.652,784	1085	385.680,699 538.641,22	14.85
1087	385.661,208 538.612,896	1088	385.658,808 538.608,585	4.934
1090	385.655,457 538.601,152	1091	385.650,682 538.590,565	11.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
995	386.392,059 539.318,741	996	386.386,434 539.314,252	7.197
998	386.377,48 539.306,952	999	386.371,718 539.302,466	7.302
1001	386.360,81 539.294,16	1002	386.356,39 539.290,954	5.46
1004	386.345,542 539.283,49	1005	386.340,702 539.281,101	5.397
1007	386.324,055 539.274,465	1008	386.320,145 539.273,015	4.17
1010	386.307,975 539.270,808	1011	386.300,979 539.270,212	7.021
1013	386.285,625 539.267,944	1014	386.276,257 539.266,644	9.458
1016	386.263,951 539.263,965	1017	386.258,391 539.261,54	6.066
1019	386.247,641 539.255,98	1020	386.243,082 539.252,634	5.655
1022	386.236,623 539.244,462	1023	386.233,454 539.239,306	6.052
1025	386.230,111 539.230,32	1026	386.228,879 539.226,572	3.945
1028	386.225,486 539.216,25	1029	386.223,77 539.209,744	6.728
1031	386.221,571 539.201,404	1032	386.220,019 539.195,516	6.089
1034	386.217,209 539.185,288	1035	386.215,202 539.180,055	5.605
1037	386.207,244 539.170,508	1038	386.198,535 539.161,531	12.507
1040	386.177,434 539.144,396	1041	386.167,764 539.136,544	12.456
1043	386.155,074 539.124,635	1044	386.145,918 539.118,775	10.871
1046	386.134,224 539.114,076	1047	386.129,335 539.110,262	6.201
1049	386.106,569 539.097,867	1050	386.092,575 539.090,224	15.945
1052	386.053,61 539.078,576	1053	386.035,677 539.074,996	18.287
1055	386.003,058 539.062,452	1056	385.995,891 539.058,218	8.324
1058	385.977,045 539.030,176	1059	385.974,136 539.017,857	12.658
1061	385.967,608 538.989,009	1062	385.945,765 538.958,039	37.898
1064	385.932,696 538.939,928	1065	385.921,836 538.922,282	20.72
1067	385.912,455 538.904,047	1068	385.906,781 538.886,753	18.201
1070	385.881,631 538.852,448	1071	385.856,611 538.829,351	34.051
1073	385.829,478 538.805,408	1074	385.808,862 538.787,485	27.318
1076	385.787,828 538.769,469	1077	385.776,384 538.758,0	16.202
1079	385.753,447 538.724,978	1080	385.737,467 538.704,798	25.741
1082	385.696,233 538.659,57	1083	385.691,126 538.653,697	7.783
1085	385.680,699 538.641,22	1086	385.669,615 538.625,718	19.057
1088	385.658,808 538.608,585	1089	385.655,612 538.601,498	7.774
1091	385.650,682 538.590,565	1092	385.646,25 538.578,264	13.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
996	386.386,434 539.314,252	997	386.381,668 539.310,212	6.248
999	386.371,718 539.302,466	1000	386.364,264 539.296,665	9.445
1002	386.356,39 539.290,954	1003	386.351,513 539.287,417	6.025
1005	386.340,702 539.281,101	1006	386.331,525 539.276,307	10.354
1008	386.320,145 539.273,015	1009	386.314,677 539.271,38	5.707
1011	386.300,979 539.270,212	1012	386.291,462 539.268,754	9.628
1014	386.276,257 539.266,644	1015	386.270,883 539.265,647	5.466
1017	386.258,391 539.261,54	1018	386.252,75 539.258,922	6.219
1020	386.243,082 539.252,634	1021	386.239,859 539.248,556	5.198
1023	386.233,454 539.239,306	1024	386.231,938 539.234,695	4.854
1026	386.228,879 539.226,572	1027	386.227,97 539.223,807	2.911
1029	386.223,77 539.209,744	1030	386.222,504 539.204,941	4.967
1032	386.220,019 539.195,516	1033	386.219,046 539.190,074	5.528
1035	386.215,202 539.180,055	1036	386.212,263 539.175,682	5.269
1038	386.198,535 539.161,531	1039	386.188,145 539.153,094	13.384
1041	386.167,764 539.136,544	1042	386.161,815 539.131,713	7.663
1044	386.145,918 539.118,775	1045	386.140,346 539.116,076	6.191
1047	386.129,335 539.110,262	1048	386.122,642 539.106,337	7.759
1050	386.092,575 539.090,224	1051	386.079,698 539.084,686	14.017
1053	386.035,677 539.074,996	1054	386.016,755 539.069,923	19.59
1056	385.995,891 539.058,218	1057	385.984,106 539.043,779	18.638
1059	385.974,136 539.017,857	1060	385.973,0 539.005,33	12.578
1062	385.945,765 538.958,039	1063	385.936,805 538.946,811	14.365
1065	385.921,836 538.922,282	1066	385.912,921 538.904,953	19.488
1068	385.906,781 538.886,753	1069	385.897,486 538.871,063	18.237
1071	385.856,611 538.829,351	1072	385.846,429 538.820,537	13.467
1074	385.808,862 538.787,485	1075	385.792,836 538.774,296	20.755
1077	385.776,384 538.758,0	1078	385.761,677 538.739,325	23.771
1080	385.737,467 538.704,798	1081	385.716,792 538.679,913	32.353
1083	385.691,126 538.653,697	1084	385.690,016 538.652,784	1.437
1086	385.669,615 538.625,718	1087	385.661,208 538.612,896	15.332
1089	385.655,612 538.601,498	1090	385.655,457 538.601,152	0.379
1092	385.646,25 538.578,264	1093	385.644,692 538.573,941	4.595

Vizualizare în format public

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1093	385.644,692 538.573,941	1094	385.644,598 538.569,183	4.759
1096	385.642,196 538.542,402	1097	385.640,588 538.529,54	12.962
1099	385.640,238 538.521,558	1100	385.639,362 538.505,568	16.014
1102	385.638,194 538.482,929	1103	385.638,212 538.482,139	0.79
1105	385.639,52 538.463,377	1106	385.639,457 538.461,263	2.115
1108	385.638,854 538.435,66	1109	385.637,625 538.430,202	5.595
1111	385.636,995 538.423,276	1112	385.636,907 538.422,24	1.04
1114	385.635,712 538.406,533	1115	385.635,966 538.399,859	6.679
1117	385.635,979 538.399,697	1118	385.637,405 538.387,813	11.969
1120	385.638,978 538.376,071	1121	385.639,256 538.371,164	4.915
1123	385.639,305 538.368,255	1124	385.639,227 538.365,581	2.675
1126	385.638,038 538.355,165	1127	385.640,365 538.328,324	26.942
1129	385.647,69 538.288,197	1130	385.647,98 538.271,627	16.573
1132	385.658,722 538.231,089	1133	385.665,277 538.193,311	38.342
1135	385.678,524 538.148,957	1136	385.691,381 538.093,391	57.034
1138	385.700,706 538.037,996	1139	385.704,011 538.016,219	22.026
1141	385.709,426 537.993,379	1142	385.717,282 537.973,468	21.405
1144	385.726,823 537.950,889	1145	385.728,354 537.945,699	5.411
1147	385.730,336 537.938,225	1148	385.731,078 537.934,885	3.421
1150	385.732,034 537.925,099	1151	385.732,034 537.912,674	12.425
1153	385.727,15 537.890,142	1154	385.726,006 537.885,18	5.092
1156	385.721,536 537.871,408	1157	385.718,963 537.864,106	7.742
1159	385.707,732 537.842,173	1160	385.704,778 537.836,404	6.481
1162	385.706,115 537.830,172	1163	385.708,286 537.827,106	3.757
1165	385.725,755 537.802,435	1166	385.736,093 537.769,28	34.729
1168	385.749,609 537.733,051	1169	385.757,88 537.716,063	18.894
1171	385.776,136 537.688,995	1172	385.785,806 537.669,169	22.059
1174	385.787,835 537.632,024	1175	385.786,321 537.621,653	10.481
1177	385.764,189 537.584,424	1178	385.756,405 537.571,89	14.754
1180	385.718,568 537.529,86	1181	385.706,838 537.523,839	13.185
1183	385.680,221 537.514,906	1184	385.671,33 537.512,314	9.261
1186	385.658,934 537.501,666	1187	385.660,652 537.492,554	9.273
1189	385.688,403 537.480,483	1190	385.699,864 537.469,814	15.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1094	385.644,598 538.569,183	1095	385.644,4 538.559,201	9.984
1097	385.640,588 538.529,54	1098	385.640,496 538.527,752	1.79
1100	385.639,362 538.505,568	1101	385.639,164 538.501,729	3.844
1103	385.638,212 538.482,139	1104	385.638,468 538.475,85	6.294
1106	385.639,457 538.461,263	1107	385.640,168 538.450,978	10.31
1109	385.637,625 538.430,202	1110	385.637,366 538.424,74	5.468
1112	385.636,907 538.422,24	1113	385.635,8 538.408,223	14.061
1115	385.635,966 538.399,859	1116	385.635,969 538.399,805	0.054
1118	385.637,405 538.387,813	1119	385.637,485 538.387,148	0.67
1121	385.639,256 538.371,164	1122	385.639,33 538.369,85	1.316
1124	385.639,227 538.365,581	1125	385.639,015 538.364,464	1.137
1127	385.640,365 538.328,324	1128	385.644,743 538.308,631	20.174
1130	385.647,98 538.271,627	1131	385.651,839 538.251,305	20.685
1133	385.665,277 538.193,311	1134	385.672,41 538.163,689	30.469
1136	385.691,381 538.093,391	1137	385.696,909 538.056,259	37.541
1139	385.704,011 538.016,219	1140	385.707,439 538.002,884	13.769
1142	385.717,282 537.973,468	1143	385.724,624 537.955,813	19.121
1145	385.728,354 537.945,699	1146	385.729,658 537.941,282	4.605
1148	385.731,078 537.934,885	1149	385.731,078 537.931,336	3.549
1151	385.732,034 537.912,674	1152	385.730,106 537.902,961	9.903
1154	385.726,006 537.885,18	1155	385.724,577 537.880,037	5.338
1157	385.718,963 537.864,106	1158	385.713,604 537.853,64	11.758
1160	385.704,778 537.836,404	1161	385.704,778 537.834,824	1.58
1163	385.708,286 537.827,106	1164	385.717,074 537.814,694	15.208
1166	385.736,093 537.769,28	1167	385.743,939 537.751,711	19.241
1169	385.757,88 537.716,063	1170	385.765,798 537.704,322	14.161
1172	385.785,806 537.669,169	1173	385.788,278 537.657,899	11.538
1175	385.786,321 537.621,653	1176	385.773,595 537.599,569	25.488
1178	385.756,405 537.571,89	1179	385.734,628 537.545,095	34.528
1181	385.706,838 537.523,839	1182	385.692,5 537.518,564	15.278
1184	385.671,33 537.512,314	1185	385.658,73 537.505,621	14.267
1187	385.660,652 537.492,554	1188	385.673,409 537.488,851	13.284
1190	385.699,864 537.469,814	1191	385.704,662 537.462,375	8.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1095	385.644,4 538.559,201	1096	385.642,196 538.542,402	16.943
1098	385.640,496 538.527,752	1099	385.640,238 538.521,558	6.199
1101	385.639,164 538.501,729	1102	385.638,194 538.482,929	18.825
1104	385.638,468 538.475,85	1105	385.639,52 538.463,377	12.517
1107	385.640,168 538.450,978	1108	385.638,854 538.435,66	15.374
1110	385.637,366 538.424,74	1111	385.636,995 538.423,276	1.51
1113	385.635,8 538.408,223	1114	385.635,712 538.406,533	1.692
1116	385.635,969 538.399,805	1117	385.635,979 538.399,697	0.108
1119	385.637,485 538.387,148	1120	385.638,978 538.376,071	11.177
1122	385.639,33 538.369,85	1123	385.639,305 538.368,255	1.595
1125	385.639,015 538.364,464	1126	385.638,038 538.355,165	9.35
1128	385.644,743 538.308,631	1129	385.647,69 538.288,197	20.645
1131	385.651,839 538.251,305	1132	385.658,722 538.231,089	21.356
1134	385.672,41 538.163,689	1135	385.678,524 538.148,957	15.95
1137	385.696,909 538.056,259	1138	385.700,706 538.037,996	18.654
1140	385.707,439 538.002,884	1141	385.709,426 537.993,379	9.71
1143	385.724,624 537.955,813	1144	385.726,823 537.950,889	5.393
1146	385.729,658 537.941,282	1147	385.730,336 537.938,225	3.131
1149	385.731,078 537.931,336	1150	385.732,034 537.925,099	6.31
1152	385.730,106 537.902,961	1153	385.727,15 537.890,142	13.155
1155	385.724,577 537.880,037	1156	385.721,536 537.871,408	9.149
1158	385.713,604 537.853,64	1159	385.707,732 537.842,173	12.883
1161	385.704,778 537.834,824	1162	385.706,115 537.830,172	4.84
1164	385.717,074 537.814,694	1165	385.725,755 537.802,435	15.021
1167	385.743,939 537.751,711	1168	385.749,609 537.733,051	19.502
1170	385.765,798 537.704,322	1171	385.776,136 537.688,995	18.488
1173	385.788,278 537.657,899	1174	385.787,835 537.632,024	25.879
1176	385.773,595 537.599,569	1177	385.764,189 537.584,424	17.828
1179	385.734,628 537.545,095	1180	385.718,568 537.529,86	22.137
1182	385.692,5 537.518,564	1183	385.680,221 537.514,906	12.812
1185	385.658,73 537.505,621	1186	385.658,934 537.501,666	3.96
1188	385.673,409 537.488,851	1189	385.688,403 537.480,483	17.171
1191	385.704,662 537.462,375	1192	385.707,808 537.450,112	12.66

Vizualizare Inscrisuri

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1192	385.707,808 537.450,112	1193	385.707,099 537.435,681	14.448
1195	385.702,259 537.397,388	1196	385.698,457 537.384,727	13.22
1198	385.698,12 537.338,489	1199	385.696,674 537.321,744	16.807
1201	385.667,691 537.291,874	1202	385.654,577 537.276,755	20.014
1204	385.637,571 537.251,418	1205	385.635,928 537.250,338	1.966
1207	385.617,296 537.196,368	1208	385.615,874 537.183,596	12.851
1210	385.615,874 537.172,288	1211	385.617,489 537.163,939	8.504
1213	385.621,37 537.151,516	1214	385.624,106 537.147,709	4.688
1216	385.631,557 537.138,445	1217	385.635,94 537.135,01	5.569
1219	385.682,593 537.100,917	1220	385.694,119 537.095,489	12.74
1222	385.705,041 537.078,906	1223	385.706,155 537.061,732	17.21
1225	385.706,379 537.027,228	1226	385.710,218 537.016,417	11.472
1228	385.714,574 537.022,941	1229	385.712,489 537.027,421	4.941
1231	385.711,277 537.051,666	1232	385.711,777 537.060,364	8.712
1234	385.710,727 537.076,375	1	385.709,951 537.085,266	8.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1193	385.707,099 537.435,681	1194	385.705,486 537.412,681	23.056
1196	385.698,457 537.384,727	1197	385.698,381 537.363,224	21.503
1199	385.696,674 537.321,744	1200	385.690,489 537.309,673	13.563
1202	385.654,577 537.276,755	1203	385.639,552 537.254,995	26.443
1205	385.635,928 537.250,338	1206	385.623,272 537.221,73	31.282
1208	385.615,874 537.183,596	1209	385.615,075 537.176,419	7.221
1211	385.617,489 537.163,939	1212	385.618,341 537.159,534	4.487
1214	385.624,106 537.147,709	1215	385.629,74 537.139,871	9.653
1217	385.635,94 537.135,01	1218	385.664,785 537.111,171	37.421
1220	385.694,119 537.095,489	1221	385.701,022 537.088,302	9.965
1223	385.706,155 537.061,732	1224	385.705,112 537.043,426	18.336
1226	385.710,218 537.016,417	1227	385.716,934 537.020,018	7.62
1229	385.712,489 537.027,421	1230	385.711,475 537.038,067	10.694
1232	385.711,777 537.060,364	1233	385.711,608 537.067,213	6.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1194	385.705,486 537.412,681	1195	385.702,259 537.397,388	15.63
1197	385.698,381 537.363,224	1198	385.698,12 537.338,489	24.736
1200	385.690,489 537.309,673	1201	385.667,691 537.291,874	28.923
1203	385.639,552 537.254,995	1204	385.637,571 537.251,418	4.089
1206	385.623,272 537.221,73	1207	385.617,296 537.196,368	26.057
1209	385.615,075 537.176,419	1210	385.615,874 537.172,288	4.208
1212	385.618,341 537.159,534	1213	385.621,37 537.151,516	8.571
1215	385.629,74 537.139,871	1216	385.631,557 537.138,445	2.31
1218	385.664,785 537.111,171	1219	385.682,593 537.100,917	20.549
1221	385.701,022 537.088,302	1222	385.705,041 537.078,906	10.219
1224	385.705,112 537.043,426	1225	385.706,379 537.027,228	16.247
1227	385.716,934 537.020,018	1228	385.714,574 537.022,941	3.757
1230	385.711,475 537.038,067	1231	385.711,277 537.051,666	13.6
1233	385.711,608 537.067,213	1234	385.710,727 537.076,375	9.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.146	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

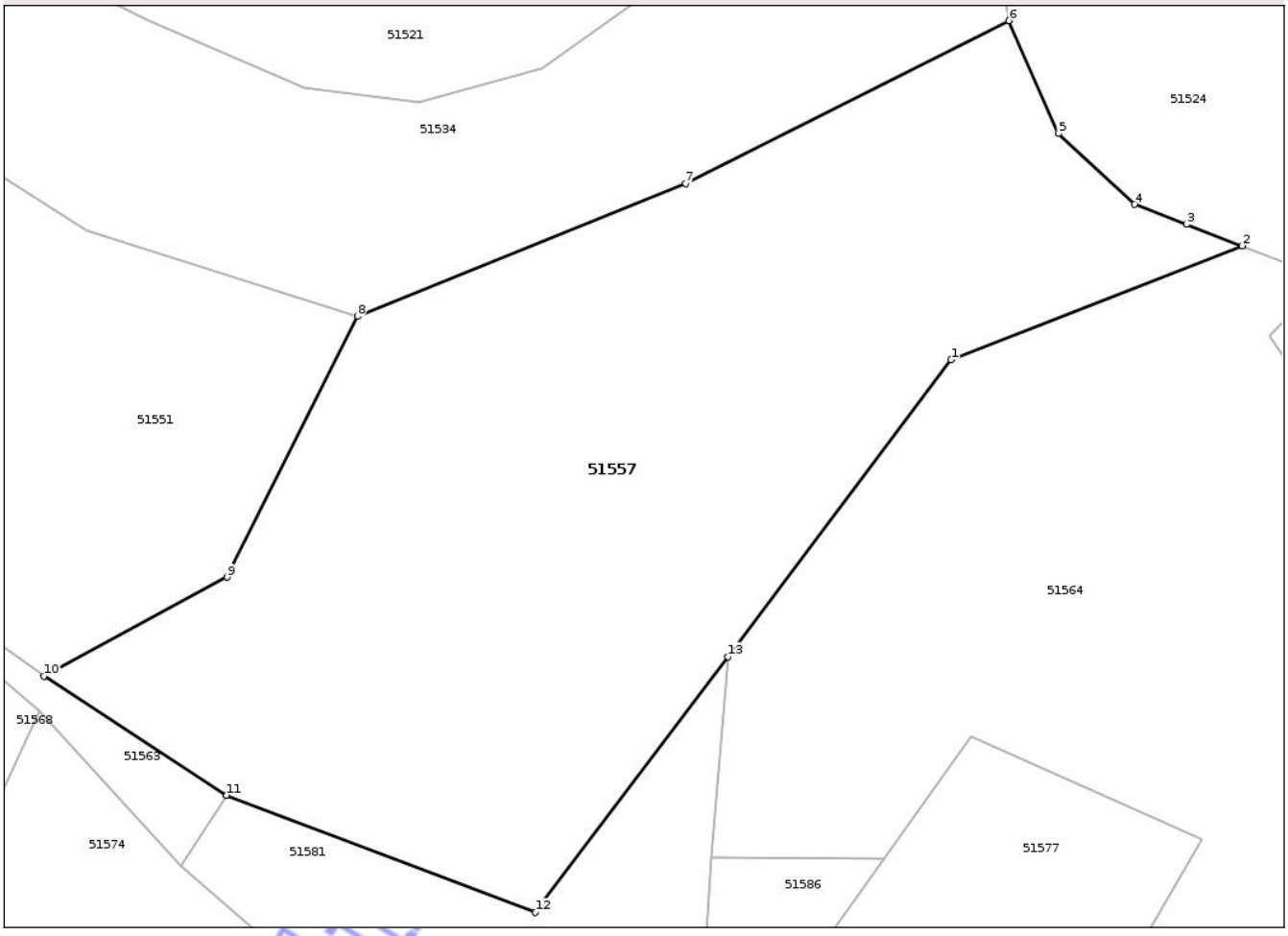
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.146	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.302,843 539.066,849	2	387.340,741 539.081,659	40.69
2	387.340,741 539.081,659	3	387.333,487 539.084,452	7.773
3	387.333,487 539.084,452	4	387.326,748 539.087,046	7.221
4	387.326,748 539.087,046	5	387.316,83 539.096,278	13.55
5	387.316,83 539.096,278	6	387.310,352 539.110,943	16.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.310,352 539.110,943	7	387.268,24 539.089,78	47.131
7	387.268,24 539.089,78	8	387.225,501 539.072,512	46.095
8	387.225,501 539.072,512	9	387.208,53 539.038,559	37.958
9	387.208,53 539.038,559	10	387.184,674 539.025,687	27.107
10	387.184,674 539.025,687	11	387.208,44 539.010,19	28.373
11	387.208,44 539.010,19	12	387.248,665 538.994,952	43.014
12	387.248,665 538.994,952	13	387.273,74 539.028,228	41.666
13	387.273,74 539.028,228	1	387.302,843 539.066,849	48.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Olteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75150	2.012	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10674 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 14214/661, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 432 din 25.04.2025, emis de PRIMARIA COM. RAMET;act administrativ nr 73618 din 08.11.2023, emis de BCPI AIUD;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 14 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 13 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991 parc. nr. 16 care se identifica cu nr. top. 16 din cf. 73618 Râmeț, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOCEA SORIN BEENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

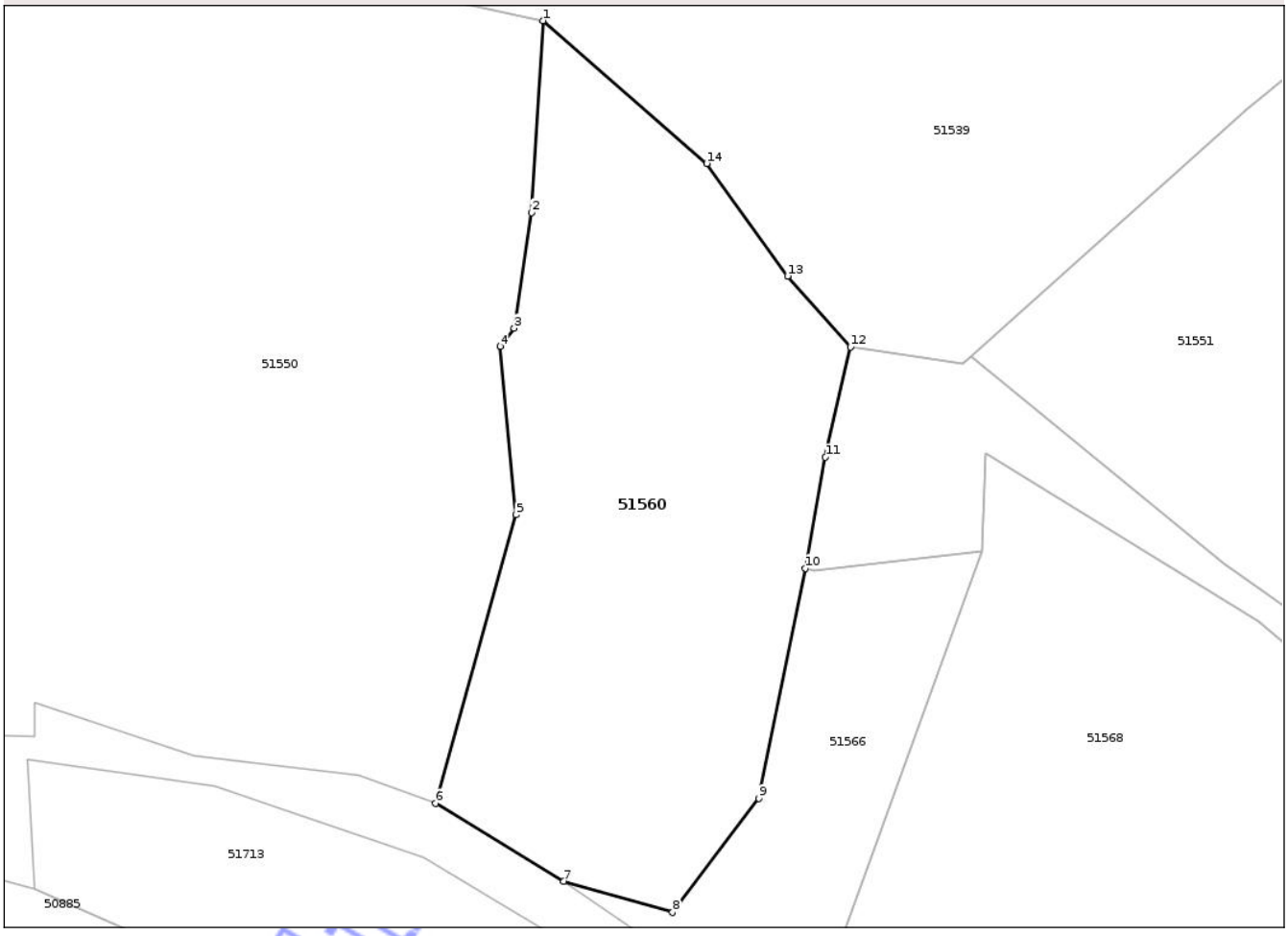
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75150	2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.012	-	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.102,033 539.090,057	2	387.100,942 539.071,8	18.289
2	387.100,942 539.071,8	3	387.099,298 539.060,813	11.11
3	387.099,298 539.060,813	4	387.097,996 539.059,095	2.156
4	387.097,996 539.059,095	5	387.099,493 539.043,057	16.108
5	387.099,493 539.043,057	6	387.091,837 539.015,618	28.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.091,837 539.015,618	7	387.104,013 539.008,186	14.265
7	387.104,013 539.008,186	8	387.114,39 539.005,243	10.786
8	387.114,39 539.005,243	9	387.122,613 539.016,071	13.596
9	387.122,613 539.016,071	10	387.127,058 539.037,978	22.353
10	387.127,058 539.037,978	11	387.128,944 539.048,539	10.728
11	387.128,944 539.048,539	12	387.131,329 539.059,027	10.756
12	387.131,329 539.059,027	13	387.125,354 539.065,775	9.013
13	387.125,354 539.065,775	14	387.117,653 539.076,472	13.181
14	387.117,653 539.076,472	1	387.102,033 539.090,057	20.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		961	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

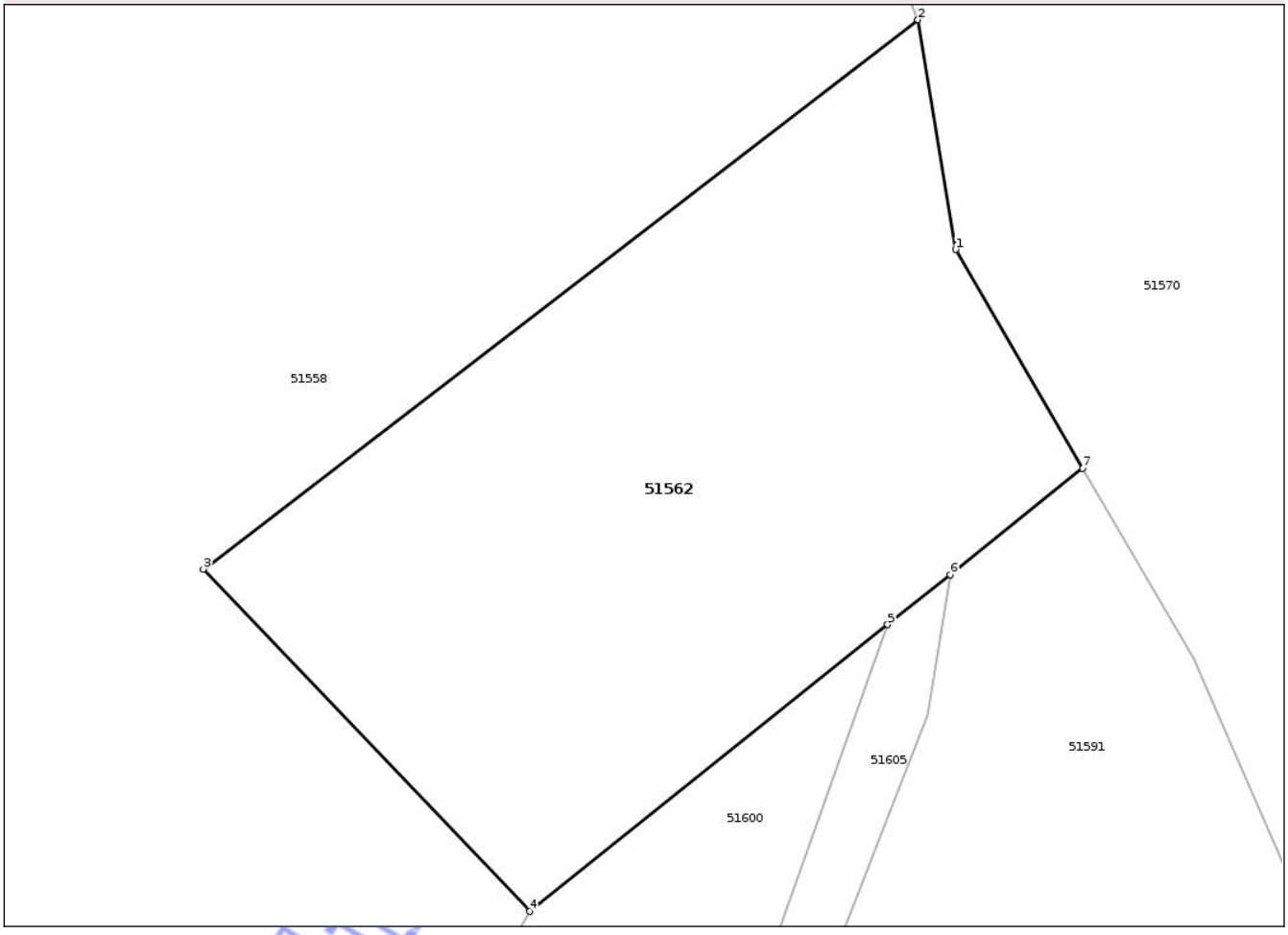
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	961	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.838,84 539.041,602	2	387.836,89 539.053,431	11.989
2	387.836,89 539.053,431	3	387.800,048 539.025,143	46.449
3	387.800,048 539.025,143	4	387.816,865 539.007,518	24.361
4	387.816,865 539.007,518	5	387.835,326 539.022,282	23.638
5	387.835,326 539.022,282	6	387.838,556 539.024,865	4.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.838,556 539.024,865	7	387.845,391 539.030,331	8.751
7	387.845,391 539.030,331	1	387.838,84 539.041,602	13.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		642	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC-MOCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

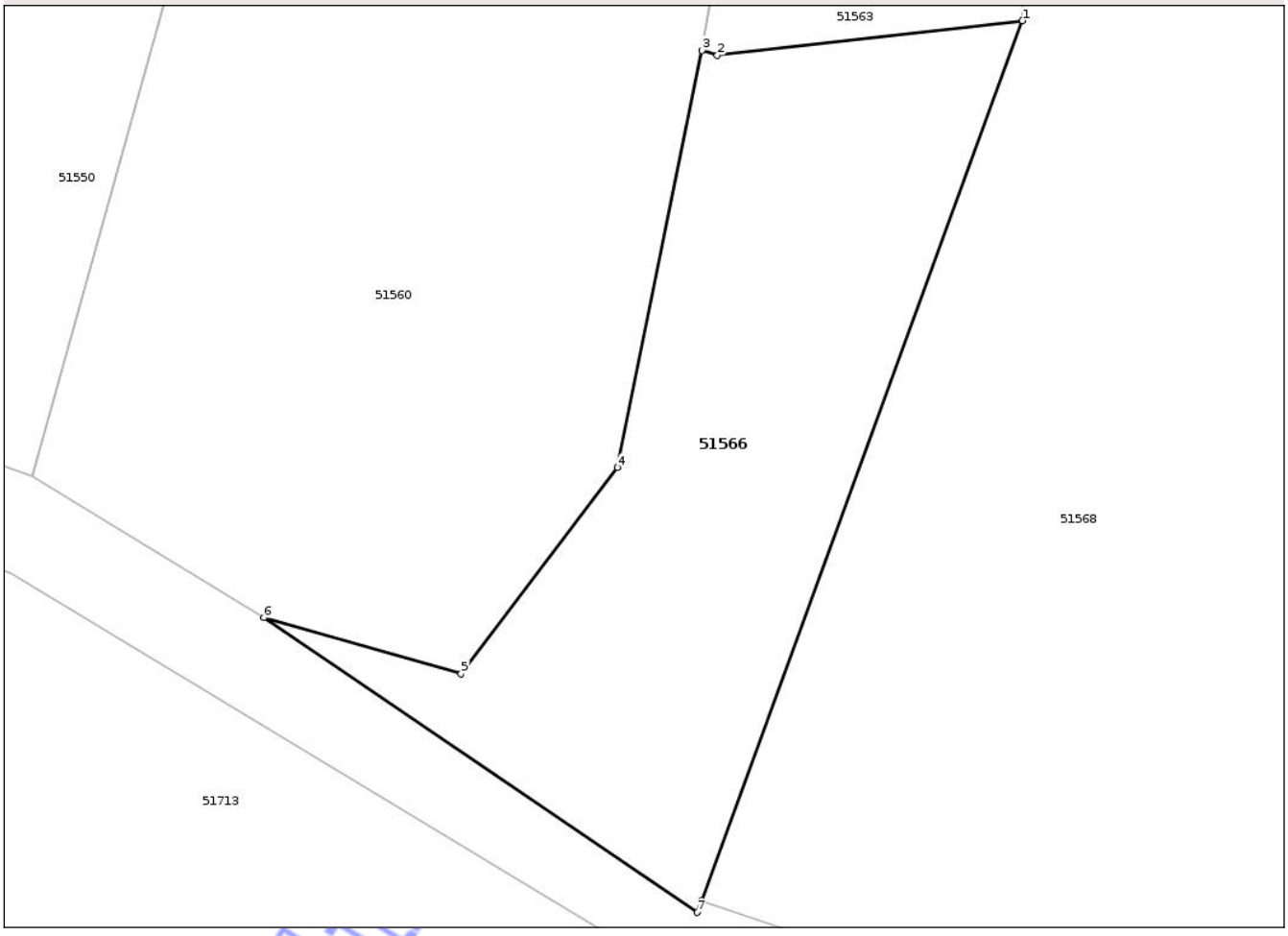
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	642	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.143,903 539.039,537	2	387.127,852 539.037,714	16.154
2	387.127,852 539.037,714	3	387.127,058 539.037,978	0.836
3	387.127,058 539.037,978	4	387.122,613 539.016,071	22.353
4	387.122,613 539.016,071	5	387.114,39 539.005,243	13.596
5	387.114,39 539.005,243	6	387.104,013 539.008,186	10.786

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.104,013 539.008,186	7	387.126,81 538.992,704	27.557
7	387.126,81 538.992,704	8	387.127,038 538.993,328	0.665
8	387.127,038 538.993,328	1	387.143,903 539.039,537	49.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Administrativ nr. 14147/407, din 16/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOSAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

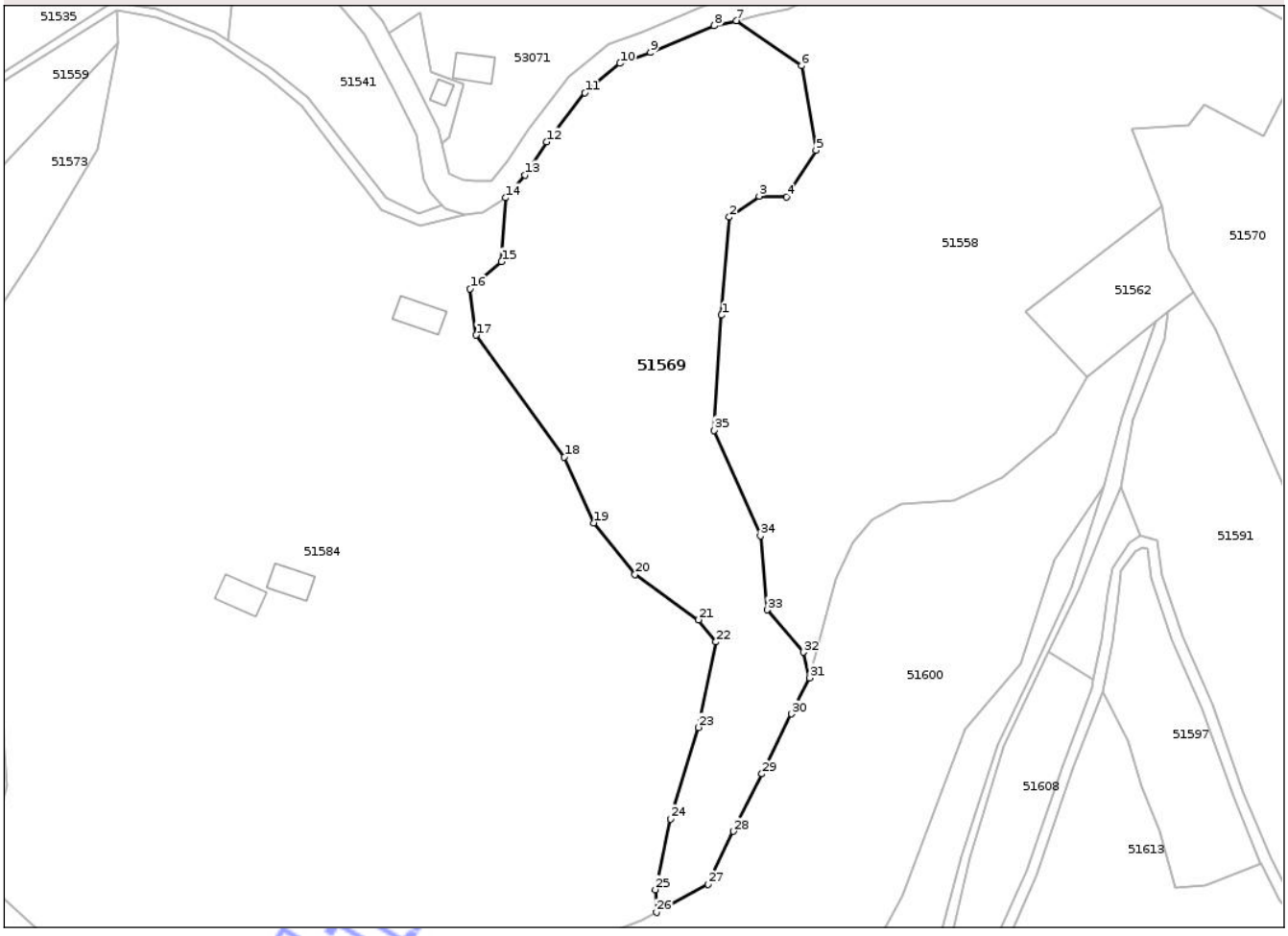
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.243	-	-	-	UP III, UA 169/1
2	padure	DA	757	-	-	-	UP III, UA 169/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.718,294 539.024,053	2	387.720,342 539.050,413	26.439
3	387.728,407 539.056,026	4	387.735,772 539.055,85	7.367
5	387.743,734 539.068,39	6	387.739,802 539.091,133	23.08
7	387.722,316 539.103,234	8	387.716,341 539.101,856	6.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.720,342 539.050,413	3	387.728,407 539.056,026	9.827
4	387.735,772 539.055,85	5	387.743,734 539.068,39	14.854
6	387.739,802 539.091,133	7	387.722,316 539.103,234	21.265
8	387.716,341 539.101,856	9	387.699,14 539.094,728	18.619

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.699,14 539.094,728	10	387.690,959 539.091,74	8.71
11	387.681,483 539.083,813	12	387.671,182 539.070,636	16.726
13	387.665,311 539.061,783	14	387.660,161 539.055,606	8.042
15	387.659,027 539.038,453	16	387.650,562 539.031,166	11.17
17	387.652,176 539.018,68	18	387.675,984 538.985,932	40.488
19	387.683,867 538.968,212	20	387.695,033 538.954,383	17.774
21	387.712,089 538.942,153	22	387.716,788 538.936,166	7.611
23	387.712,005 538.913,206	24	387.704,533 538.888,62	25.696
25	387.700,413 538.869,552	26	387.700,728 538.863,47	6.09
27	387.714,69 538.870,986	28	387.721,473 538.885,271	15.814
29	387.729,137 538.900,693	30	387.737,152 538.916,825	18.014
31	387.741,98 538.926,542	32	387.740,281 538.933,417	7.082
33	387.730,543 538.944,789	34	387.728,746 538.964,686	19.978
35	387.716,316 538.993,112	1	387.718,294 539.024,053	31.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.690,959 539.091,74	11	387.681,483 539.083,813	12.354
12	387.671,182 539.070,636	13	387.665,311 539.061,783	10.623
14	387.660,161 539.055,606	15	387.659,027 539.038,453	17.19
16	387.650,562 539.031,166	17	387.652,176 539.018,68	12.59
18	387.675,984 538.985,932	19	387.683,867 538.968,212	19.394
20	387.695,033 538.954,383	21	387.712,089 538.942,153	20.988
22	387.716,788 538.936,166	23	387.712,005 538.913,206	23.453
24	387.704,533 538.888,62	25	387.700,413 538.869,552	19.508
26	387.700,728 538.863,47	27	387.714,69 538.870,986	15.856
28	387.721,473 538.885,271	29	387.729,137 538.900,693	17.221
30	387.737,152 538.916,825	31	387.741,98 538.926,542	10.85
32	387.740,281 538.933,417	33	387.730,543 538.944,789	14.972
34	387.728,746 538.964,686	35	387.716,316 538.993,112	31.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.822	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

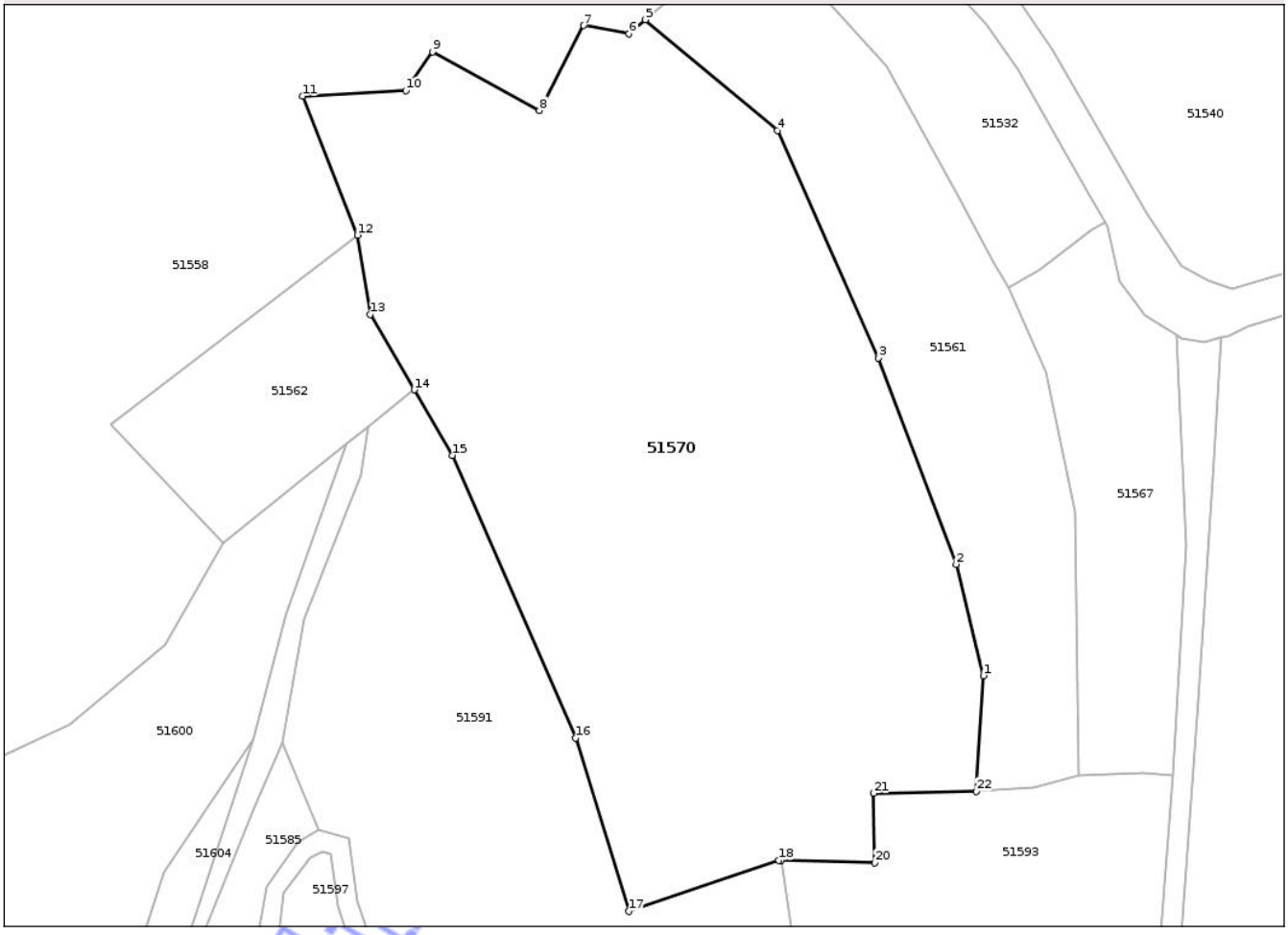
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.930,471 538.987,662	2	387.926,416 539.004,271	17.096
3	387.914,772 539.035,102	4	387.899,695 539.069,031	37.129
5	387.879,951 539.085,593	6	387.877,518 539.083,514	3.2
7	387.870,753 539.084,738	8	387.864,114 539.072,052	14.318
9	387.848,15 539.080,8	10	387.844,128 539.074,986	7.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.926,416 539.004,271	3	387.914,772 539.035,102	32.956
4	387.899,695 539.069,031	5	387.879,951 539.085,593	25.771
6	387.877,518 539.083,514	7	387.870,753 539.084,738	6.875
8	387.864,114 539.072,052	9	387.848,15 539.080,8	18.204
10	387.844,128 539.074,986	11	387.828,752 539.074,201	15.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.828,752 539.074,201	12	387.836,89 539.053,431	22.308
13	387.838,84 539.041,602	14	387.845,391 539.030,331	13.036
15	387.851,077 539.020,546	16	387.869,505 538.978,34	46.054
17	387.877,51 538.952,466	18	387.899,879 538.960,094	23.634
19	387.900,248 538.960,085	20	387.914,288 538.959,719	14.045
21	387.914,075 538.970,095	22	387.929,38 538.970,373	15.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.836,89 539.053,431	13	387.838,84 539.041,602	11.989
14	387.845,391 539.030,331	15	387.851,077 539.020,546	11.317
16	387.869,505 538.978,34	17	387.877,51 538.952,466	27.084
18	387.899,879 538.960,094	19	387.900,248 538.960,085	0.369
20	387.914,288 538.959,719	21	387.914,075 538.970,095	10.379
22	387.929,38 538.970,373	1	387.930,471 538.987,662	17.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.309	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

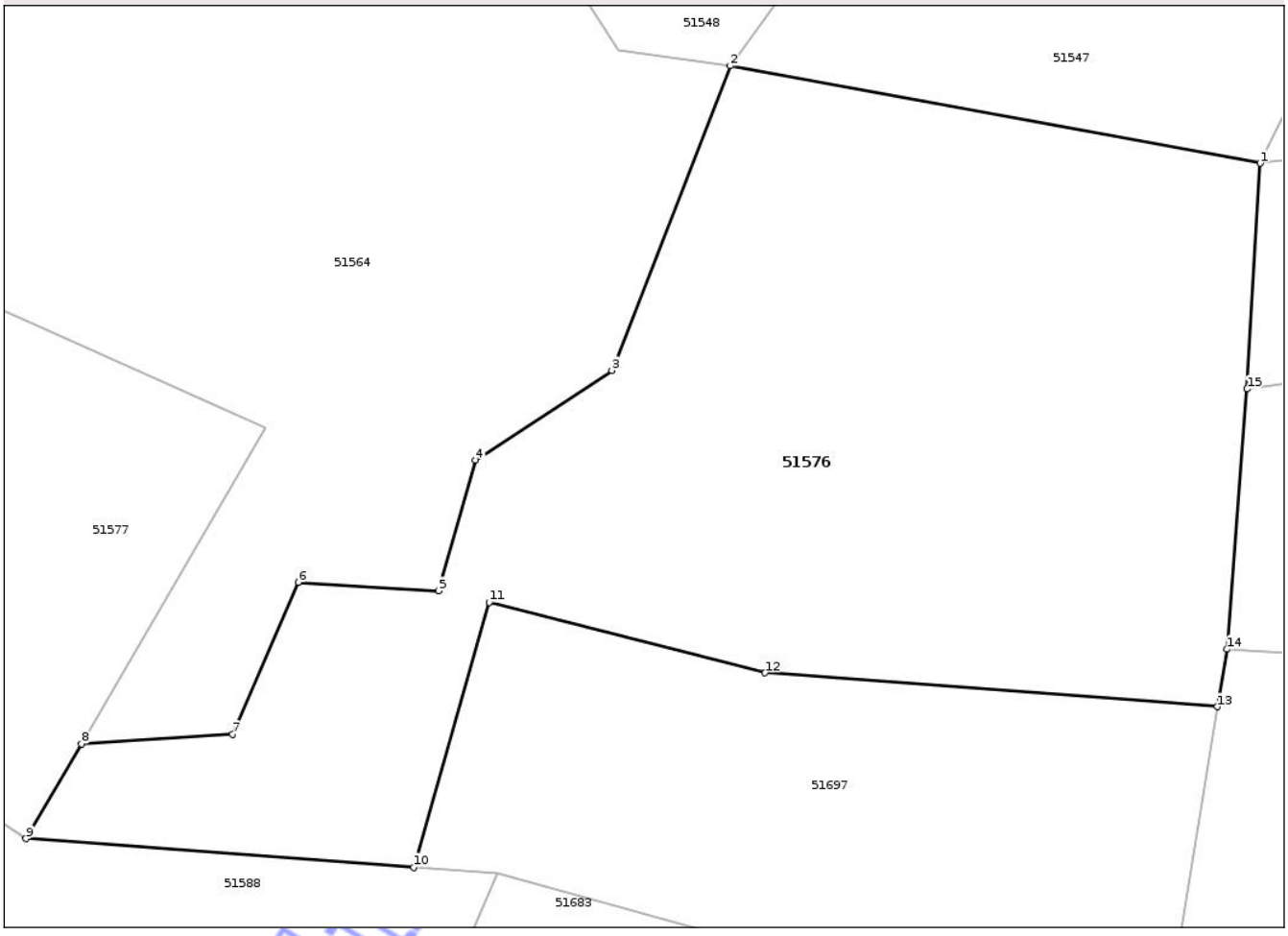
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.309	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.420,718 539.027,134	2	387.375,289 539.035,469	46.188
2	387.375,289 539.035,469	3	387.365,139 539.009,404	27.972
3	387.365,139 539.009,404	4	387.353,446 539.001,717	13.993
4	387.353,446 539.001,717	5	387.350,303 538.990,532	11.618
5	387.350,303 538.990,532	6	387.338,253 538.991,265	12.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.338,253 538.991,265	7	387.332,624 538.978,242	14.188
7	387.332,624 538.978,242	8	387.319,649 538.977,419	13.001
8	387.319,649 538.977,419	9	387.314,904 538.969,313	9.393
9	387.314,904 538.969,313	10	387.348,131 538.966,865	33.318
10	387.348,131 538.966,865	11	387.354,612 538.989,546	23.588
11	387.354,612 538.989,546	12	387.378,273 538.983,503	24.421
12	387.378,273 538.983,503	13	387.417,046 538.980,608	38.881
13	387.417,046 538.980,608	14	387.417,848 538.985,521	4.977
14	387.417,848 538.985,521	15	387.419,582 539.007,81	22.357
15	387.419,582 539.007,81	1	387.420,718 539.027,134	19.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.113	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

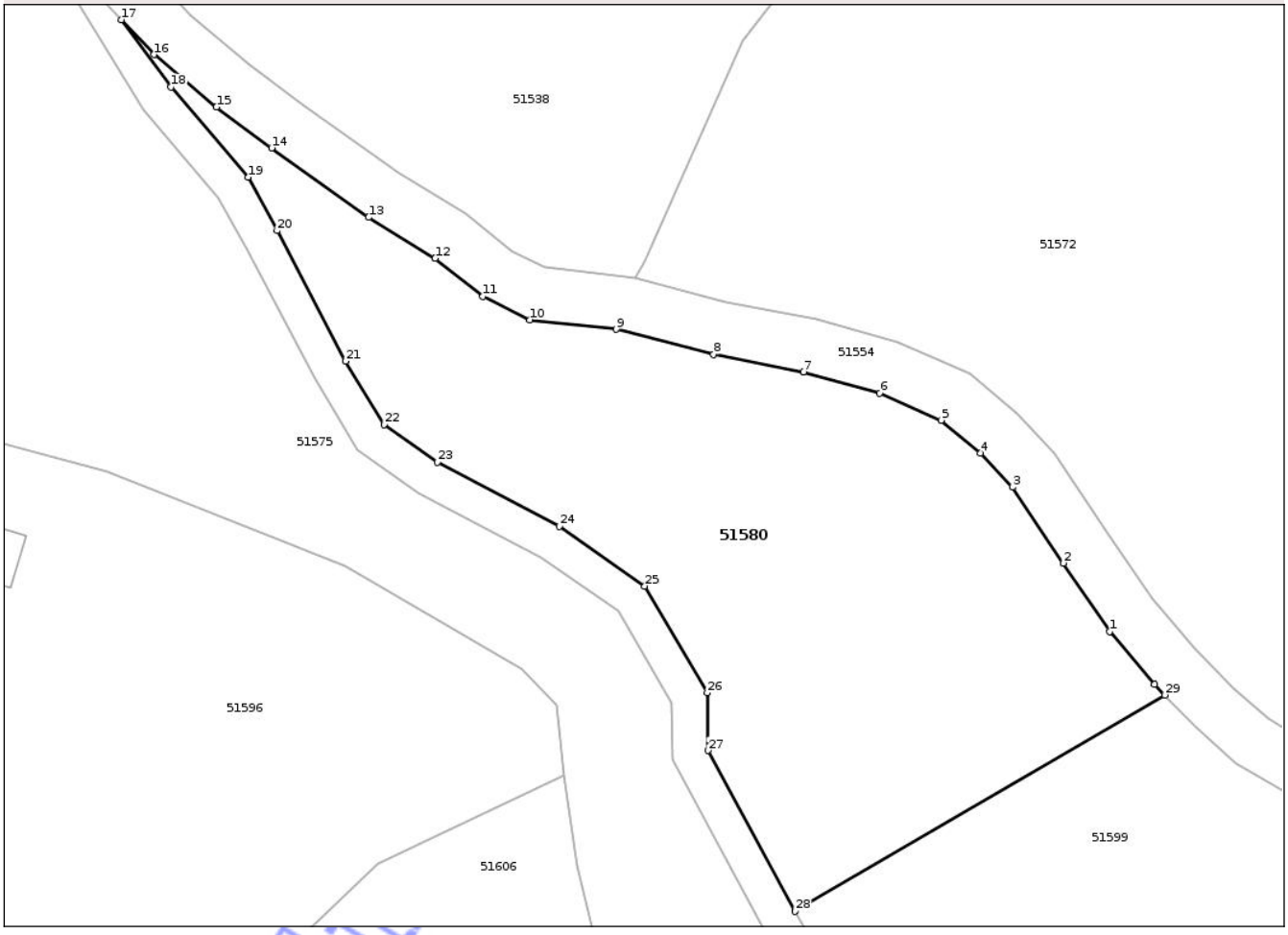
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.113	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.183,044 538.958,36	2	388.177,889 538.966,01	9.225
3	388.172,18 538.974,486	4	388.168,613 538.978,312	5.231
5	388.164,219 538.981,964	6	388.157,347 538.984,963	7.498
7	388.148,845 538.987,368	8	388.138,797 538.989,324	10.237
9	388.127,923 538.992,107	10	388.118,244 538.993,163	9.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.177,889 538.966,01	3	388.172,18 538.974,486	10.219
4	388.168,613 538.978,312	5	388.164,219 538.981,964	5.714
6	388.157,347 538.984,963	7	388.148,845 538.987,368	8.836
8	388.138,797 538.989,324	9	388.127,923 538.992,107	11.224
10	388.118,244 538.993,163	11	388.112,981 538.995,771	5.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.112,981 538.995,771	12	388.107,674 539.000,032	6.806
13	388.100,225 539.004,612	14	388.089,394 539.012,35	13.311
15	388.083,217 539.016,915	16	388.076,242 539.022,786	9.117
17	388.072,599 539.026,667	18	388.078,131 539.019,141	9.34
19	388.086,779 539.009,095	20	388.090,016 539.003,121	6.794
21	388.097,665 538.988,557	22	388.101,951 538.981,49	8.265
23	388.107,941 538.977,263	24	388.121,539 538.970,1	15.369
25	388.131,096 538.963,442	26	388.138,088 538.951,528	13.814
27	388.138,171 538.945,095	28	388.147,864 538.927,138	20.407
29	388.189,216 538.951,281	30	388.188,063 538.952,474	1.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.107,674 539.000,032	13	388.100,225 539.004,612	8.744
14	388.089,394 539.012,35	15	388.083,217 539.016,915	7.681
16	388.076,242 539.022,786	17	388.072,599 539.026,667	5.323
18	388.078,131 539.019,141	19	388.086,779 539.009,095	13.256
20	388.090,016 539.003,121	21	388.097,665 538.988,557	16.451
22	388.101,951 538.981,49	23	388.107,941 538.977,263	7.331
24	388.121,539 538.970,1	25	388.131,096 538.963,442	11.648
26	388.138,088 538.951,528	27	388.138,171 538.945,095	6.433
28	388.147,864 538.927,138	29	388.189,216 538.951,281	47.884
30	388.188,063 538.952,474	1	388.183,044 538.958,36	7.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		418	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CĂLIN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

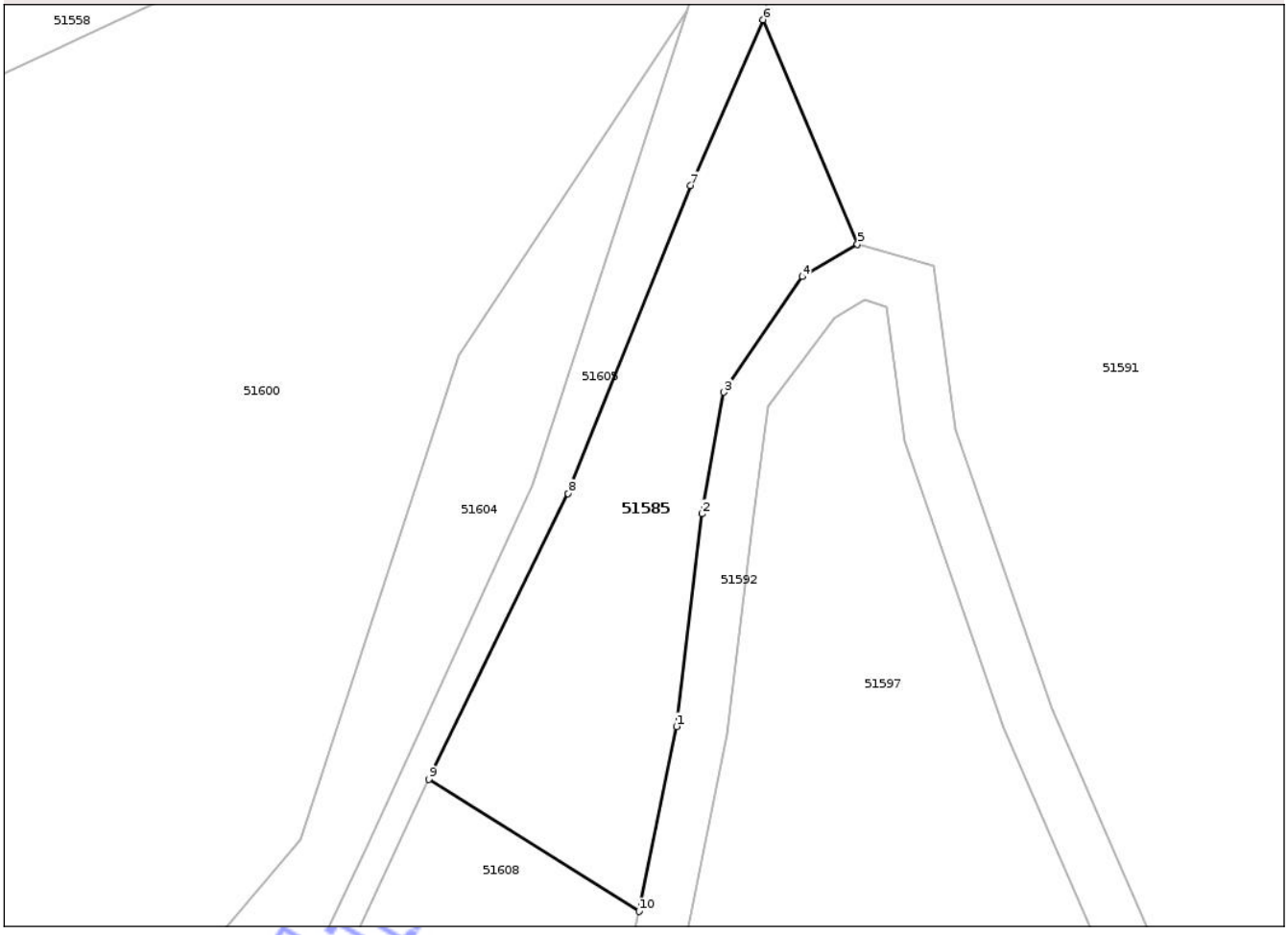
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	418	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.820,661 538.936,768	2	387.822,156 538.949,078	12.4
2	387.822,156 538.949,078	3	387.823,405 538.956,126	7.158
3	387.823,405 538.956,126	4	387.827,955 538.962,815	8.089
4	387.827,955 538.962,815	5	387.831,164 538.964,691	3.718
5	387.831,164 538.964,691	6	387.825,703 538.977,695	14.105

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.825,703 538.977,695	7	387.821,477 538.968,091	10.492
7	387.821,477 538.968,091	8	387.814,384 538.950,252	19.198
8	387.814,384 538.950,252	9	387.806,298 538.933,7	18.422
9	387.806,298 538.933,7	10	387.818,487 538.926,056	14.387
10	387.818,487 538.926,056	1	387.820,661 538.936,768	10.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.453	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

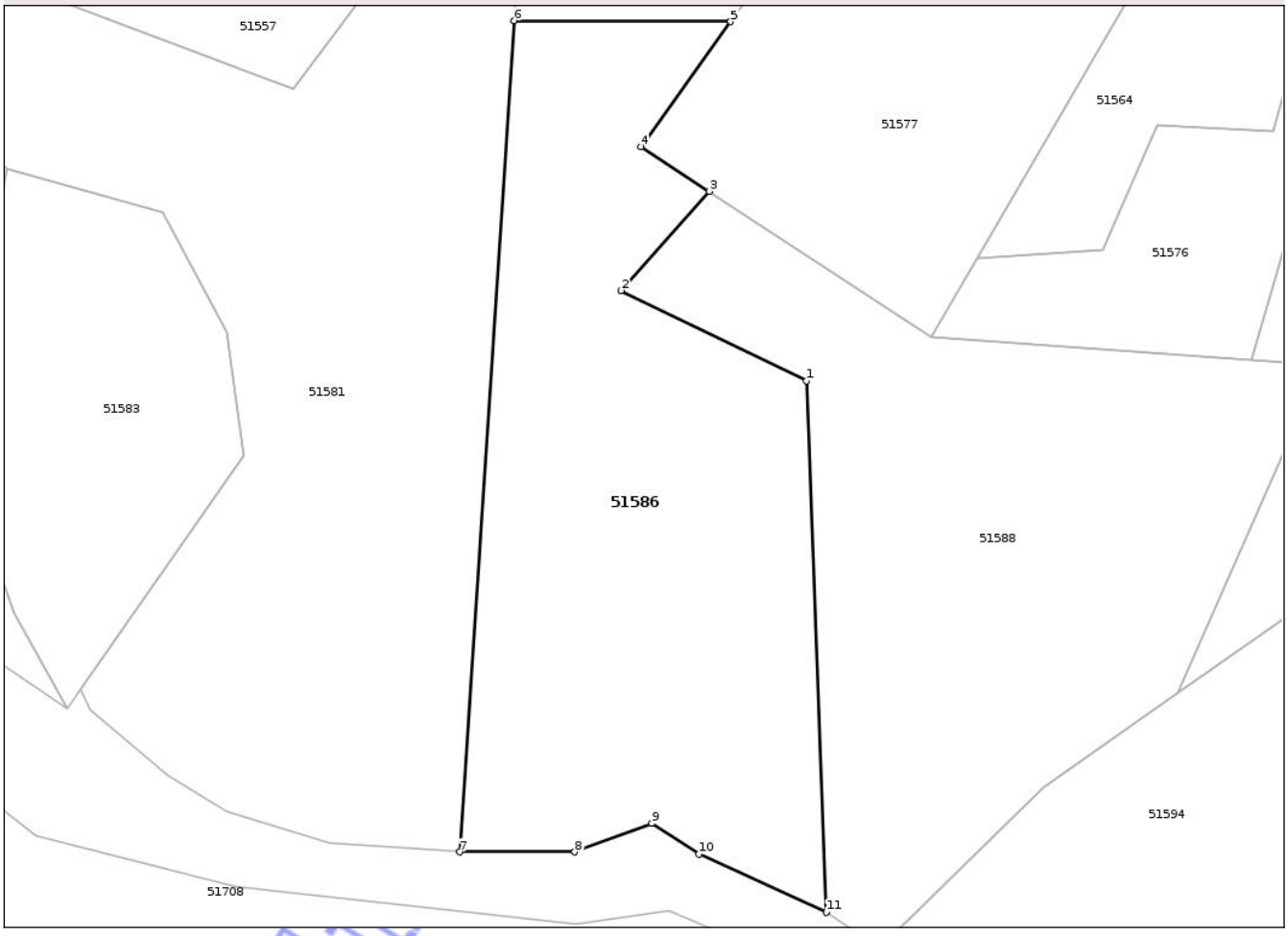
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.453	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.301,95 538.964,743	2	387.282,722 538.974,093	21.381
2	387.282,722 538.974,093	3	387.291,841 538.984,371	13.741
3	387.291,841 538.984,371	4	387.284,771 538.988,996	8.449
4	387.284,771 538.988,996	5	387.294,057 539.001,926	15.919
5	387.294,057 539.001,926	6	387.271,596 539.002,026	22.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.271,596 539.002,026	7	387.266,006 538.915,94	86.267
7	387.266,006 538.915,94	8	387.277,893 538.915,94	11.887
8	387.277,893 538.915,94	9	387.285,886 538.918,915	8.528
9	387.285,886 538.918,915	10	387.290,792 538.915,71	5.86
10	387.290,792 538.915,71	11	387.303,979 538.909,687	14.498
11	387.303,979 538.909,687	1	387.301,95 538.964,743	55.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.337	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

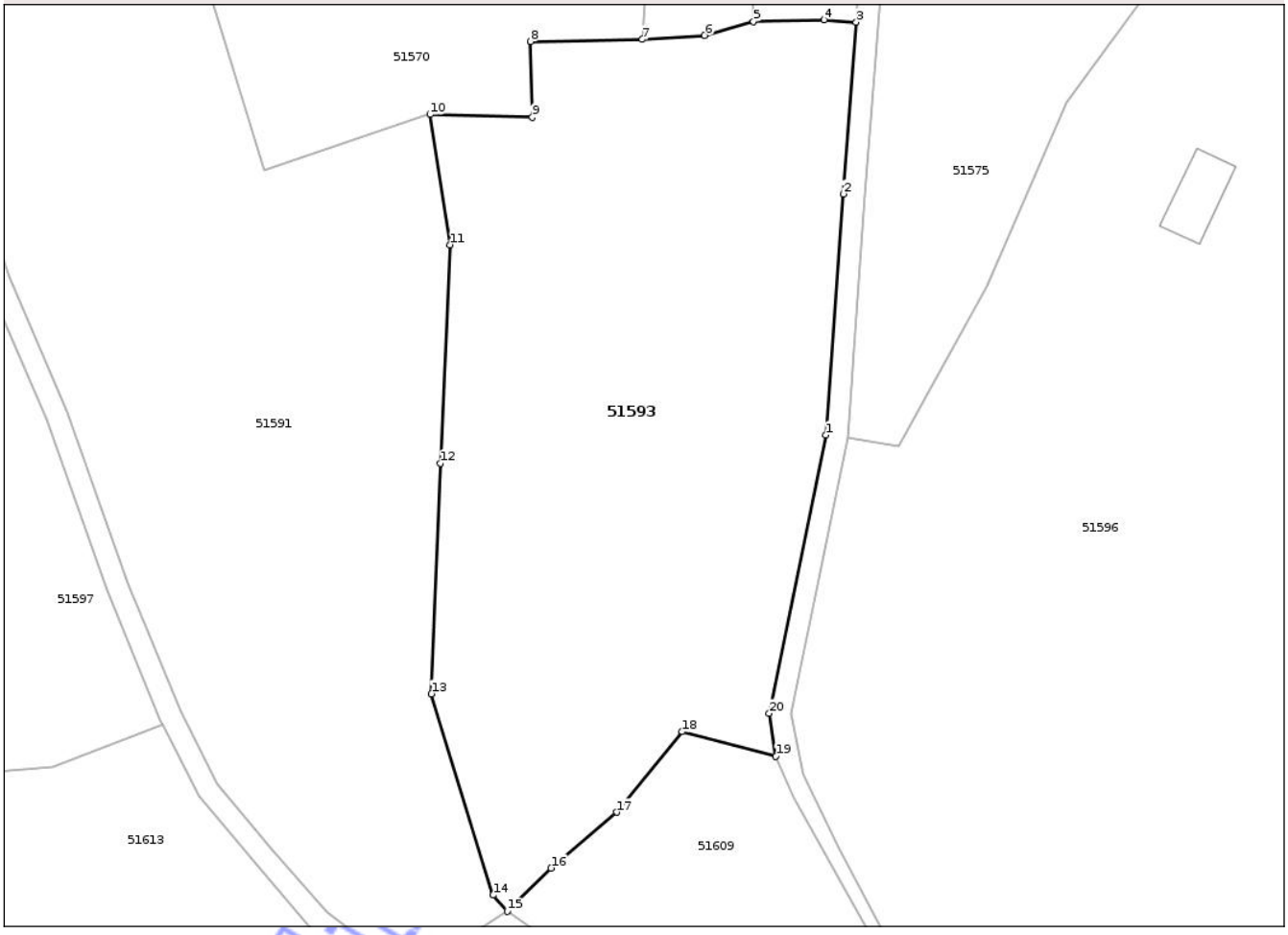
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.337	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.954,582 538.916,127	2	387.957,028 538.949,196	33.159
2	387.957,028 538.949,196	3	387.958,771 538.972,755	23.624
3	387.958,771 538.972,755	4	387.954,375 538.973,079	4.408
4	387.954,375 538.973,079	5	387.944,66 538.972,827	9.719
5	387.944,66 538.972,827	6	387.937,969 538.970,931	6.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.937,969 538.970,931	7	387.929,38 538.970,373	8.607
7	387.929,38 538.970,373	8	387.914,075 538.970,095	15.307
8	387.914,075 538.970,095	9	387.914,288 538.959,719	10.379
9	387.914,288 538.959,719	10	387.900,248 538.960,085	14.045
10	387.900,248 538.960,085	11	387.903,031 538.942,22	18.08
11	387.903,031 538.942,22	12	387.901,717 538.912,283	29.966
12	387.901,717 538.912,283	13	387.900,458 538.880,66	31.648
13	387.900,458 538.880,66	14	387.908,907 538.853,06	28.864
14	387.908,907 538.853,06	15	387.910,872 538.850,825	2.975
15	387.910,872 538.850,825	16	387.916,893 538.856,762	8.456
16	387.916,893 538.856,762	17	387.925,892 538.864,414	11.813
17	387.925,892 538.864,414	18	387.934,876 538.875,458	14.237
18	387.934,876 538.875,458	19	387.947,732 538.872,088	13.291
19	387.947,732 538.872,088	20	387.946,827 538.877,957	5.939
20	387.946,827 538.877,957	1	387.954,582 538.916,127	38.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.540	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA** 2) **GRUIA VICTOR** 3) **BOGDAN CAMELIA-MARIA** 4) **ȘTEFĂNUȚ RUXANDRA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

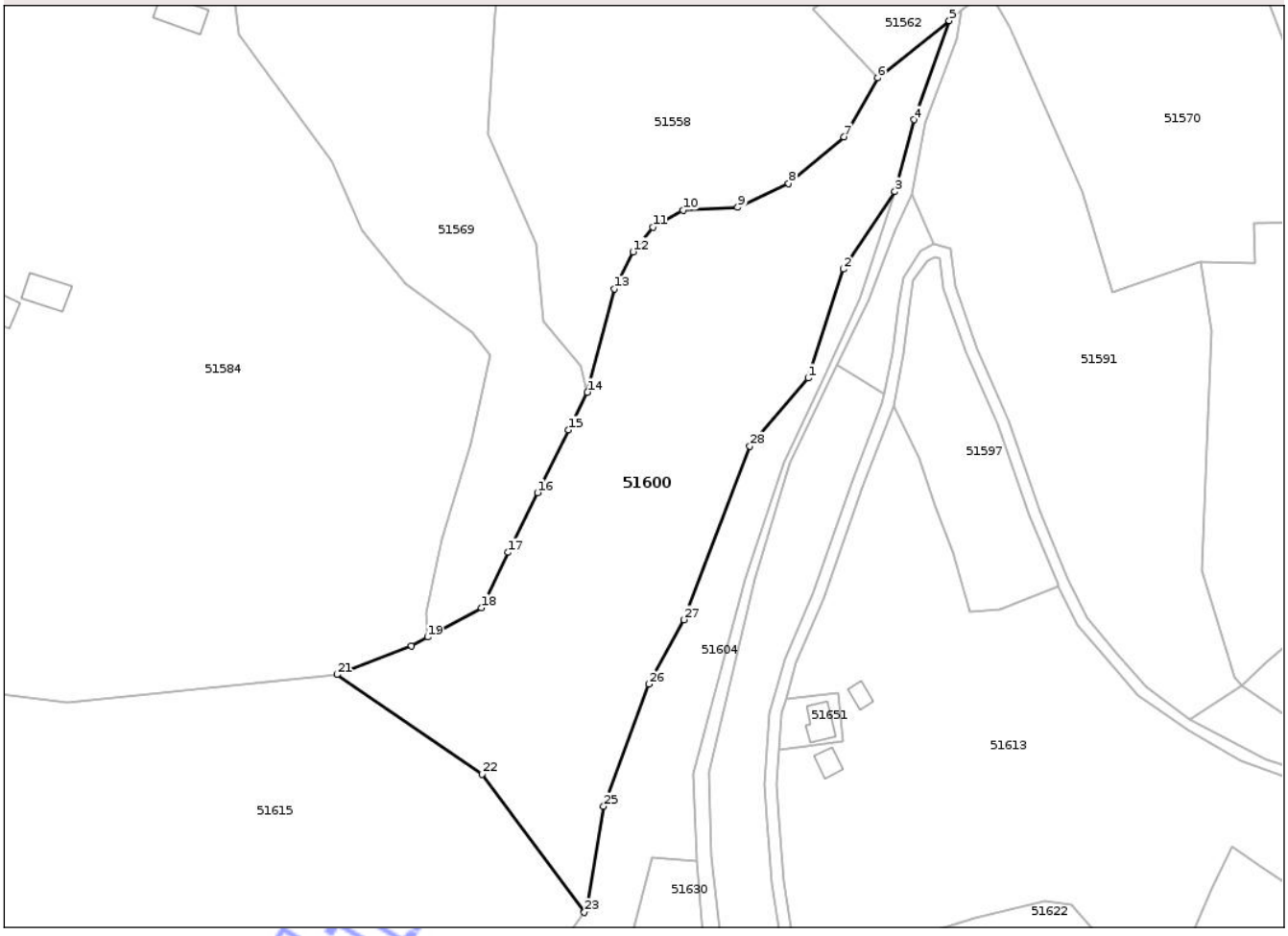
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.540	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.798,894 538.930,182	2	387.808,016 538.958,244	29.507
3	387.821,315 538.978,212	4	387.826,219 538.996,761	19.186
5	387.835,326 539.022,282	6	387.816,865 539.007,518	23.638
7	387.808,145 538.992,307	8	387.793,89 538.980,3	18.638
9	387.780,781 538.974,161	10	387.766,63 538.973,419	14.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.808,016 538.958,244	3	387.821,315 538.978,212	23.992
4	387.826,219 538.996,761	5	387.835,326 539.022,282	27.097
6	387.816,865 539.007,518	7	387.808,145 538.992,307	17.533
8	387.793,89 538.980,3	9	387.780,781 538.974,161	14.475
10	387.766,63 538.973,419	11	387.758,874 538.969,047	8.904

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.758,874 538.969,047	12	387.753,736 538.962,732	8.141
13	387.748,994 538.953,144	14	387.741,98 538.926,542	27.512
15	387.737,152 538.916,825	16	387.729,137 538.900,693	18.014
17	387.721,473 538.885,271	18	387.714,69 538.870,986	15.814
19	387.700,728 538.863,47	20	387.696,586 538.861,24	4.704
21	387.677,338 538.853,78	22	387.714,815 538.828,138	45.409
23	387.741,208 538.792,537	24	387.741,961 538.793,554	1.266
25	387.746,15 538.819,836	26	387.757,874 538.851,345	33.619
27	387.766,864 538.867,949	28	387.783,884 538.912,685	47.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.753,736 538.962,732	13	387.748,994 538.953,144	10.696
14	387.741,98 538.926,542	15	387.737,152 538.916,825	10.85
16	387.729,137 538.900,693	17	387.721,473 538.885,271	17.221
18	387.714,69 538.870,986	19	387.700,728 538.863,47	15.856
20	387.696,586 538.861,24	21	387.677,338 538.853,78	20.643
22	387.714,815 538.828,138	23	387.741,208 538.792,537	44.317
24	387.741,961 538.793,554	25	387.746,15 538.819,836	26.614
26	387.757,874 538.851,345	27	387.766,864 538.867,949	18.882
28	387.783,884 538.912,685	1	387.798,894 538.930,182	23.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PĂCURAR VIOREL-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

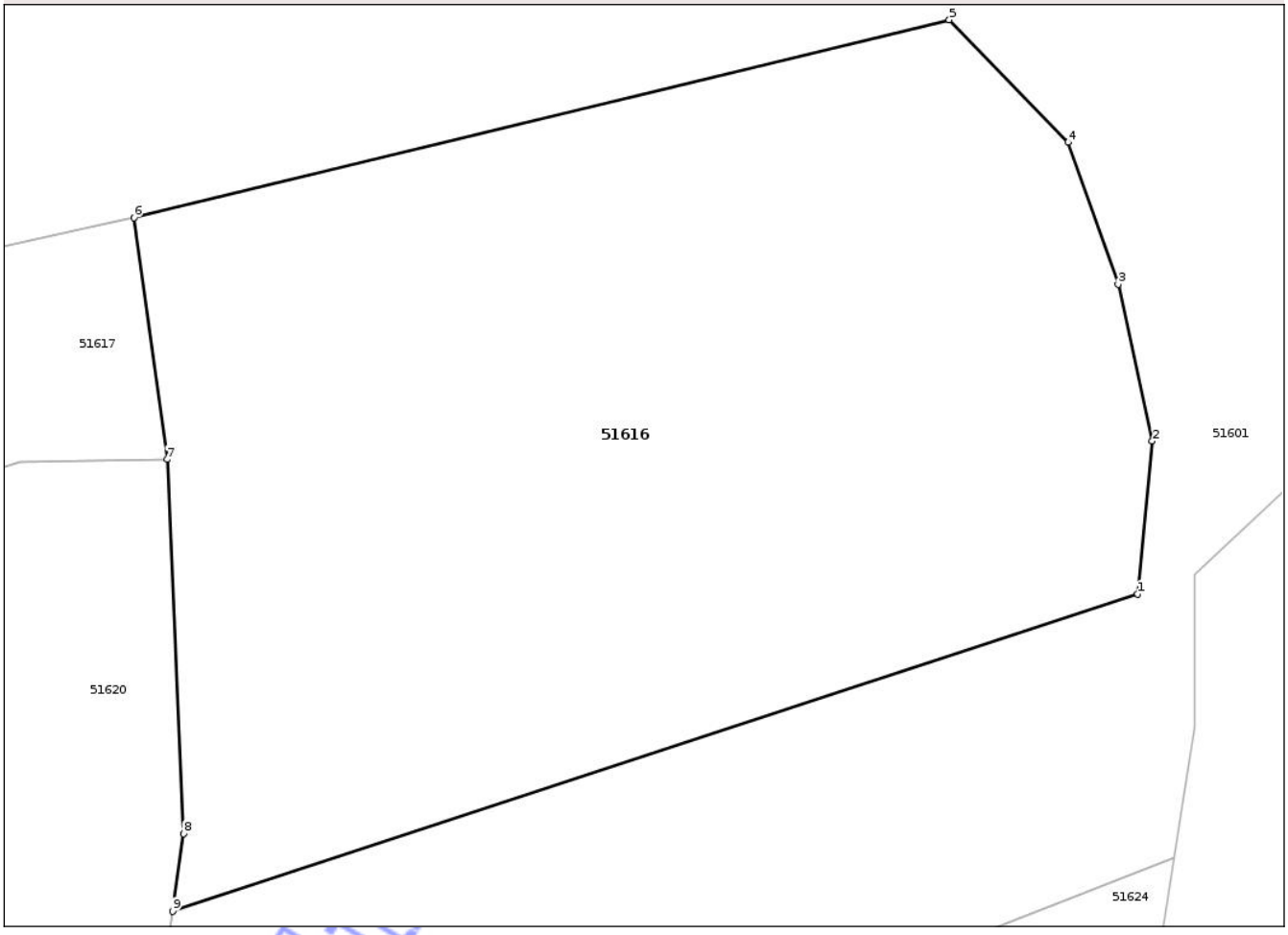
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.360,371 538.805,51	2	388.361,723 538.819,672	14.226
2	388.361,723 538.819,672	3	388.358,557 538.834,19	14.86
3	388.358,557 538.834,19	4	388.353,927 538.847,346	13.947
4	388.353,927 538.847,346	5	388.342,894 538.858,706	15.836
5	388.342,894 538.858,706	6	388.267,278 538.840,373	77.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.267,278 538.840,373	7	388.270,344 538.817,975	22.607
7	388.270,344 538.817,975	8	388.271,858 538.783,306	34.702
8	388.271,858 538.783,306	9	388.270,866 538.776,104	7.27
9	388.270,866 538.776,104	1	388.360,371 538.805,51	94.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.581	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

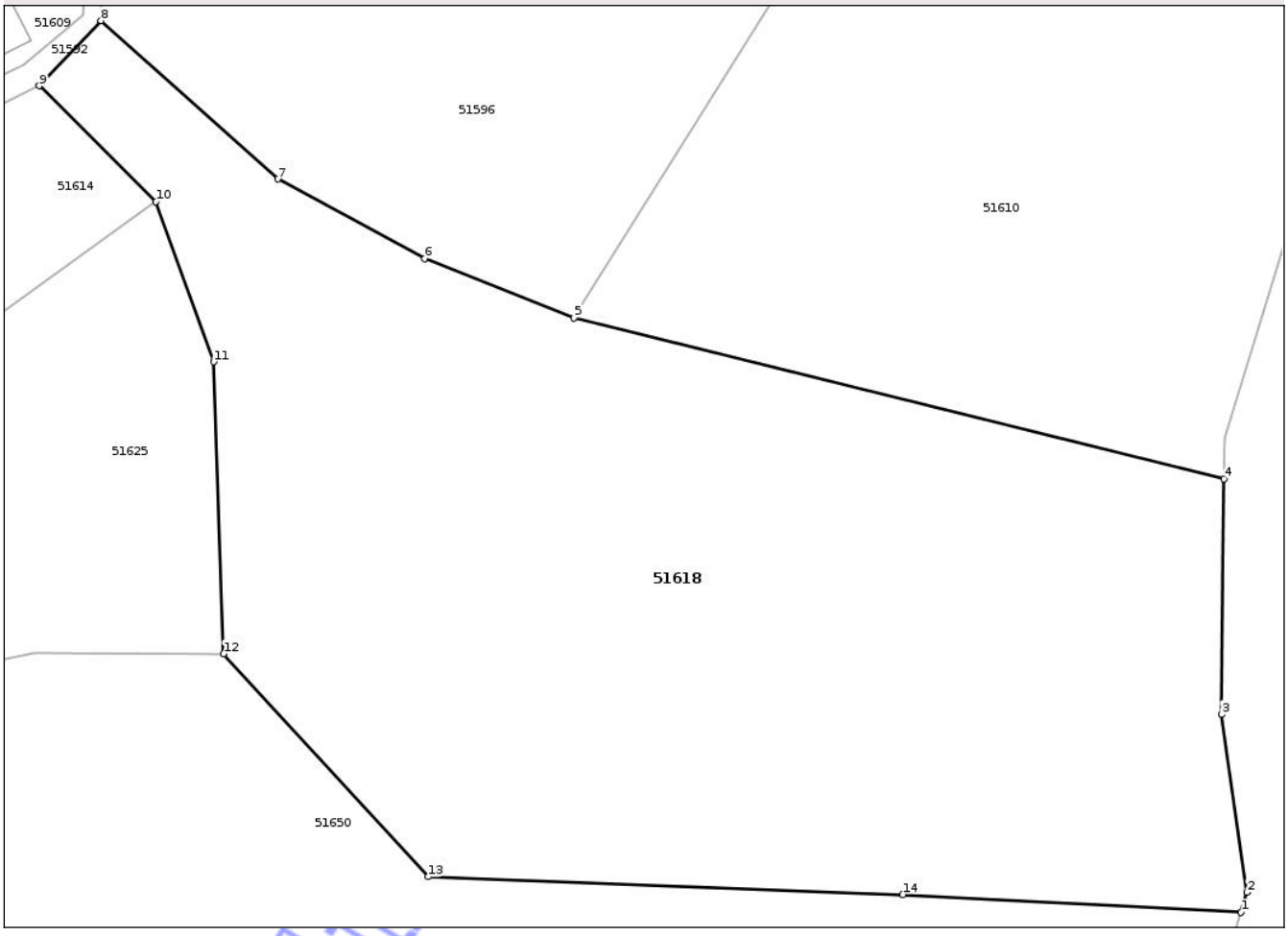
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.581	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.042,428 538.773,119	2	388.042,823 538.774,491	1.427
2	388.042,823 538.774,491	3	388.041,095 538.786,645	12.277
3	388.041,095 538.786,645	4	388.041,247 538.802,737	16.092
4	388.041,247 538.802,737	5	387.996,785 538.813,746	45.805
5	387.996,785 538.813,746	6	387.986,582 538.817,801	10.98

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.986,582 538.817,801	7	387.976,515 538.823,224	11.435
7	387.976,515 538.823,224	8	387.964,428 538.834,041	16.22
8	387.964,428 538.834,041	9	387.960,194 538.829,595	6.14
9	387.960,194 538.829,595	10	387.968,184 538.821,677	11.249
10	387.968,184 538.821,677	11	387.972,122 538.810,737	11.627
11	387.972,122 538.810,737	12	387.972,812 538.790,787	19.962
12	387.972,812 538.790,787	13	387.986,806 538.775,549	20.689
13	387.986,806 538.775,549	14	388.019,268 538.774,332	32.485
14	388.019,268 538.774,332	1	388.042,428 538.773,119	23.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.981	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PĂCURAR VIOREL-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

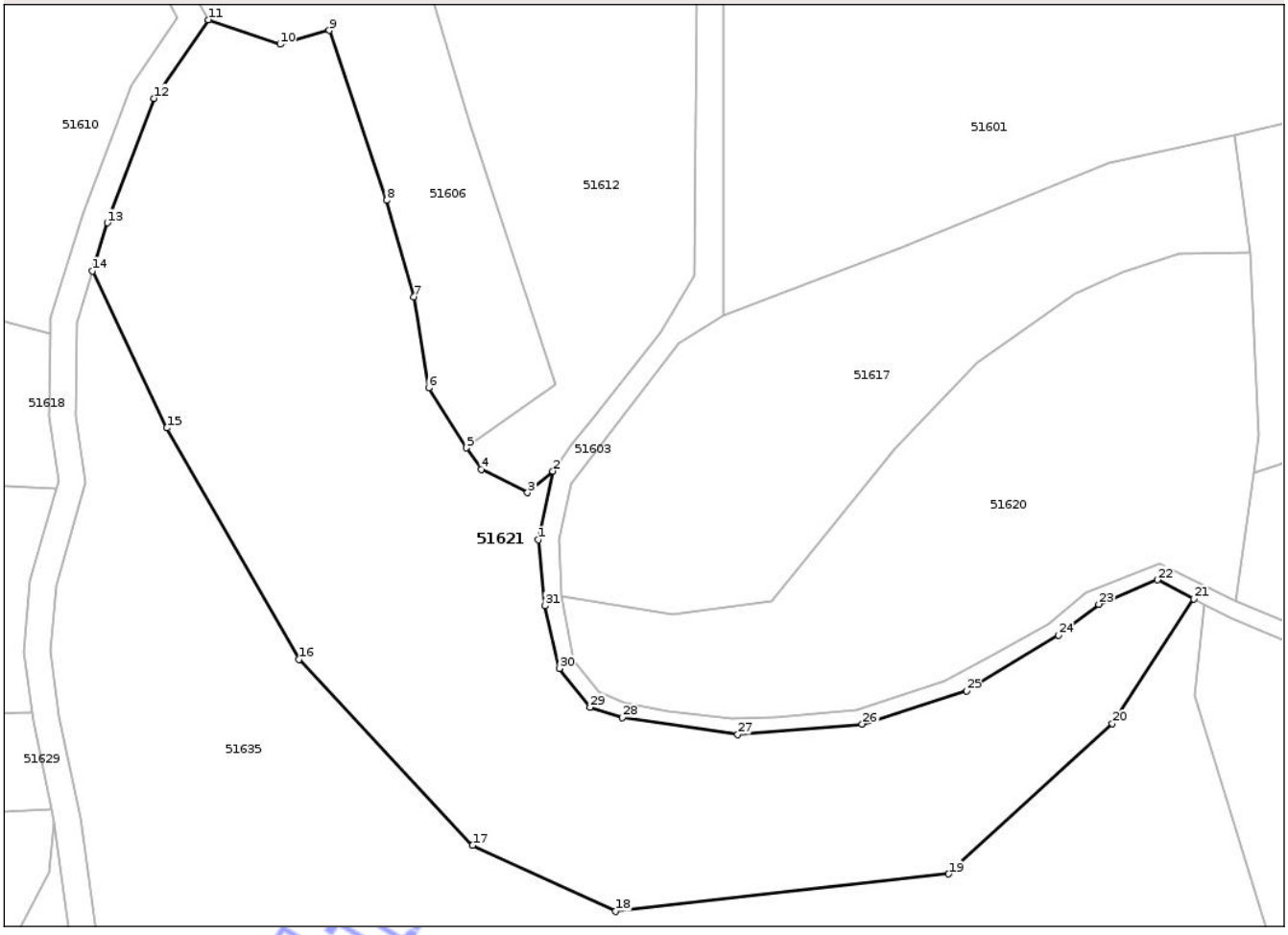
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.981	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.134,388 538.763,326	2	388.137,143 538.776,435	13.396
3	388.132,337 538.772,292	4	388.123,508 538.776,755	9.892
5	388.120,601 538.780,849	6	388.113,441 538.792,302	13.507
7	388.110,596 538.809,622	8	388.105,422 538.828,044	19.135
9	388.094,456 538.860,446	10	388.085,12 538.857,791	9.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.137,143 538.776,435	3	388.132,337 538.772,292	6.346
4	388.123,508 538.776,755	5	388.120,601 538.780,849	5.021
6	388.113,441 538.792,302	7	388.110,596 538.809,622	17.552
8	388.105,422 538.828,044	9	388.094,456 538.860,446	34.207
10	388.085,12 538.857,791	11	388.071,348 538.862,467	14.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.071,348 538.862,467	12	388.061,061 538.847,49	18.17
13	388.052,086 538.823,768	14	388.049,265 538.814,57	9.621
15	388.063,463 538.784,662	16	388.088,673 538.740,51	50.842
17	388.121,824 538.705,062	18	388.149,127 538.692,488	30.06
19	388.212,692 538.699,633	20	388.243,943 538.728,262	42.382
21	388.259,477 538.752,064	22	388.252,575 538.755,706	7.804
23	388.241,331 538.751,047	24	388.233,711 538.745,14	9.641
25	388.216,171 538.734,531	26	388.196,187 538.728,199	20.964
27	388.172,432 538.726,247	28	388.150,418 538.729,418	22.241
29	388.144,238 538.731,378	30	388.138,397 538.738,817	9.459
31	388.135,591 538.750,721	1	388.134,388 538.763,326	12.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.061,061 538.847,49	13	388.052,086 538.823,768	25.362
14	388.049,265 538.814,57	15	388.063,463 538.784,662	33.107
16	388.088,673 538.740,51	17	388.121,824 538.705,062	48.534
18	388.149,127 538.692,488	19	388.212,692 538.699,633	63.965
20	388.243,943 538.728,262	21	388.259,477 538.752,064	28.422
22	388.252,575 538.755,706	23	388.241,331 538.751,047	12.171
24	388.233,711 538.745,14	25	388.216,171 538.734,531	20.498
26	388.196,187 538.728,199	27	388.172,432 538.726,247	23.835
28	388.150,418 538.729,418	29	388.144,238 538.731,378	6.484
30	388.138,397 538.738,817	31	388.135,591 538.750,721	12.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.639	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

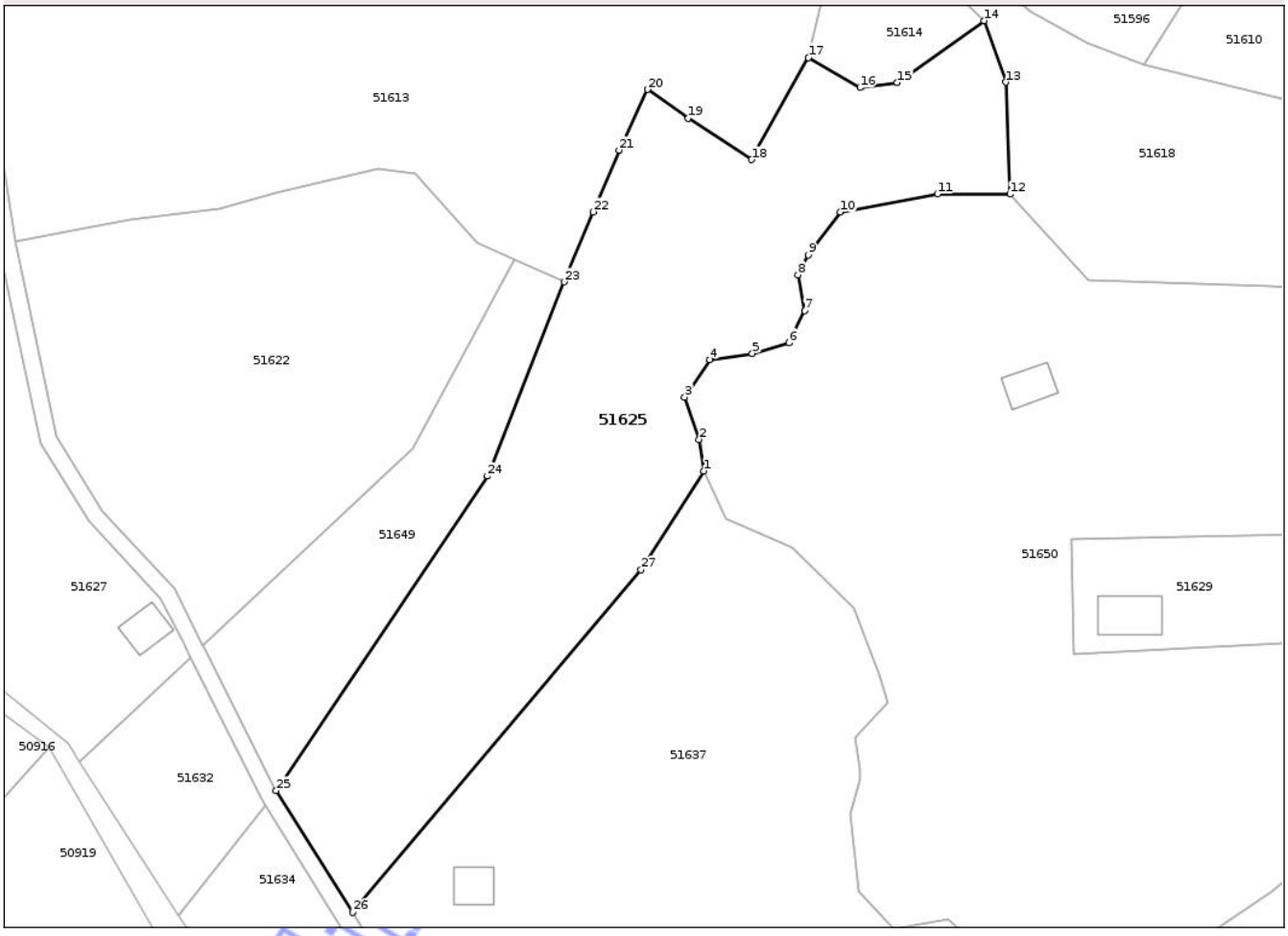
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.639	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.918,196 538.741,499	2	387.917,352 538.747,123	5.687
3	387.914,778 538.754,644	4	387.919,293 538.761,322	8.061
5	387.926,848 538.762,427	6	387.933,386 538.764,295	6.799
7	387.936,189 538.770,009	8	387.934,967 538.776,404	6.511
9	387.936,851 538.779,977	10	387.942,591 538.787,593	9.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.917,352 538.747,123	3	387.914,778 538.754,644	7.949
4	387.919,293 538.761,322	5	387.926,848 538.762,427	7.635
6	387.933,386 538.764,295	7	387.936,189 538.770,009	6.365
8	387.934,967 538.776,404	9	387.936,851 538.779,977	4.039
10	387.942,591 538.787,593	11	387.959,895 538.790,826	17.603

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.959,895 538.790,826	12	387.972,812 538.790,787	12.917
13	387.972,122 538.810,737	14	387.968,184 538.821,677	11.627
15	387.952,724 538.810,647	16	387.946,077 538.809,773	6.705
17	387.936,885 538.815,106	18	387.926,758 538.796,946	20.793
19	387.915,452 538.804,341	20	387.908,178 538.809,437	8.881
21	387.903,066 538.798,633	22	387.898,443 538.787,645	11.922
23	387.893,276 538.775,16	24	387.879,634 538.740,576	37.177
25	387.841,939 538.684,549	26	387.855,588 538.662,877	25.612
27	387.907,003 538.723,888	1	387.918,196 538.741,499	20.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.972,812 538.790,787	13	387.972,122 538.810,737	19.962
14	387.968,184 538.821,677	15	387.952,724 538.810,647	18.991
16	387.946,077 538.809,773	17	387.936,885 538.815,106	10.627
18	387.926,758 538.796,946	19	387.915,452 538.804,341	13.509
20	387.908,178 538.809,437	21	387.903,066 538.798,633	11.952
22	387.898,443 538.787,645	23	387.893,276 538.775,16	13.512
24	387.879,634 538.740,576	25	387.841,939 538.684,549	67.527
26	387.855,588 538.662,877	27	387.907,003 538.723,888	79.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		499	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

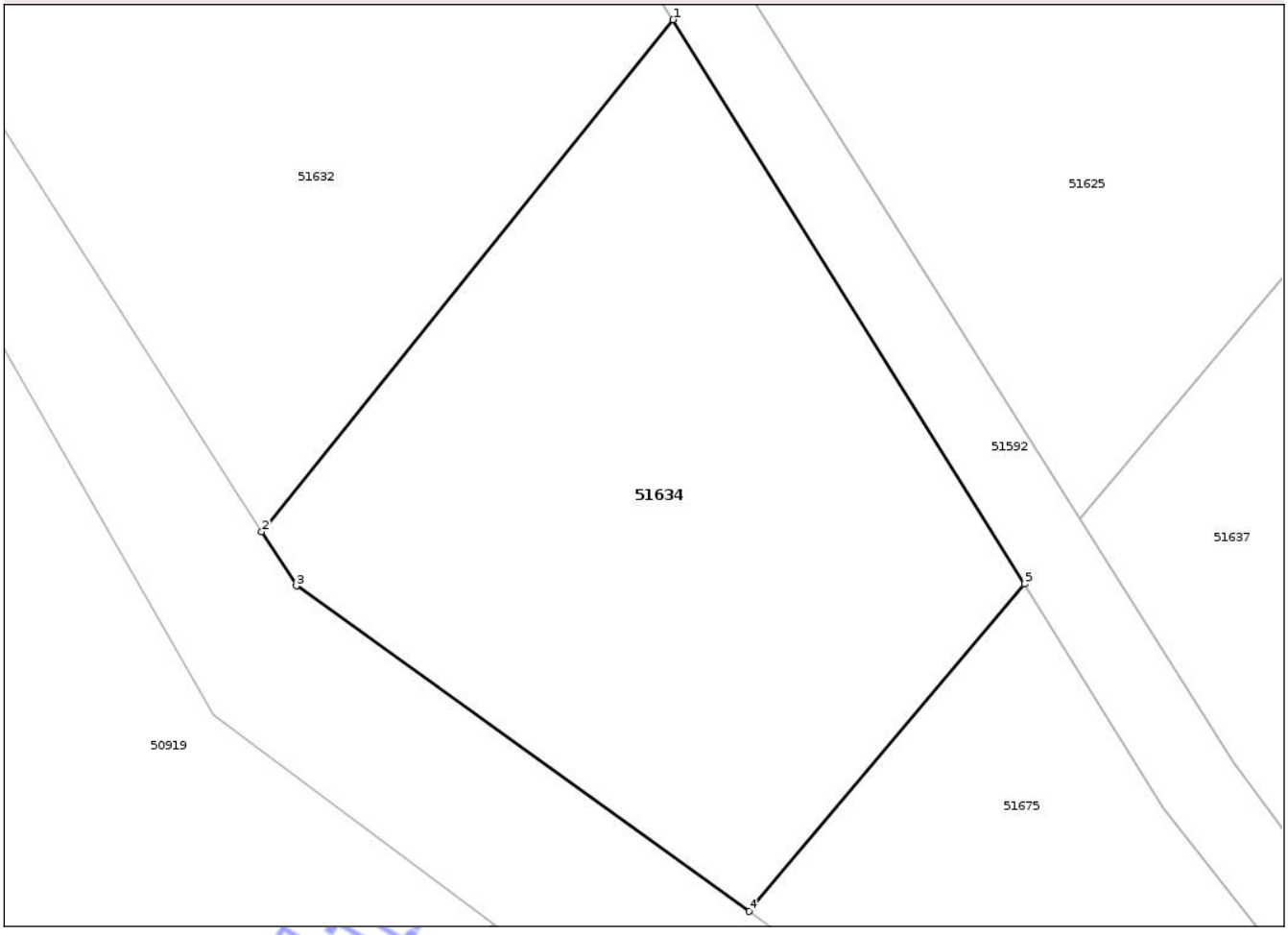
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	499	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.840,113 538.681,828	2	387.824,448 538.662,362	24.986
2	387.824,448 538.662,362	3	387.825,768 538.660,307	2.442
3	387.825,768 538.660,307	4	387.842,996 538.647,935	21.21
4	387.842,996 538.647,935	5	387.853,479 538.660,374	16.267
5	387.853,479 538.660,374	1	387.840,113 538.681,828	25.277

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.427	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

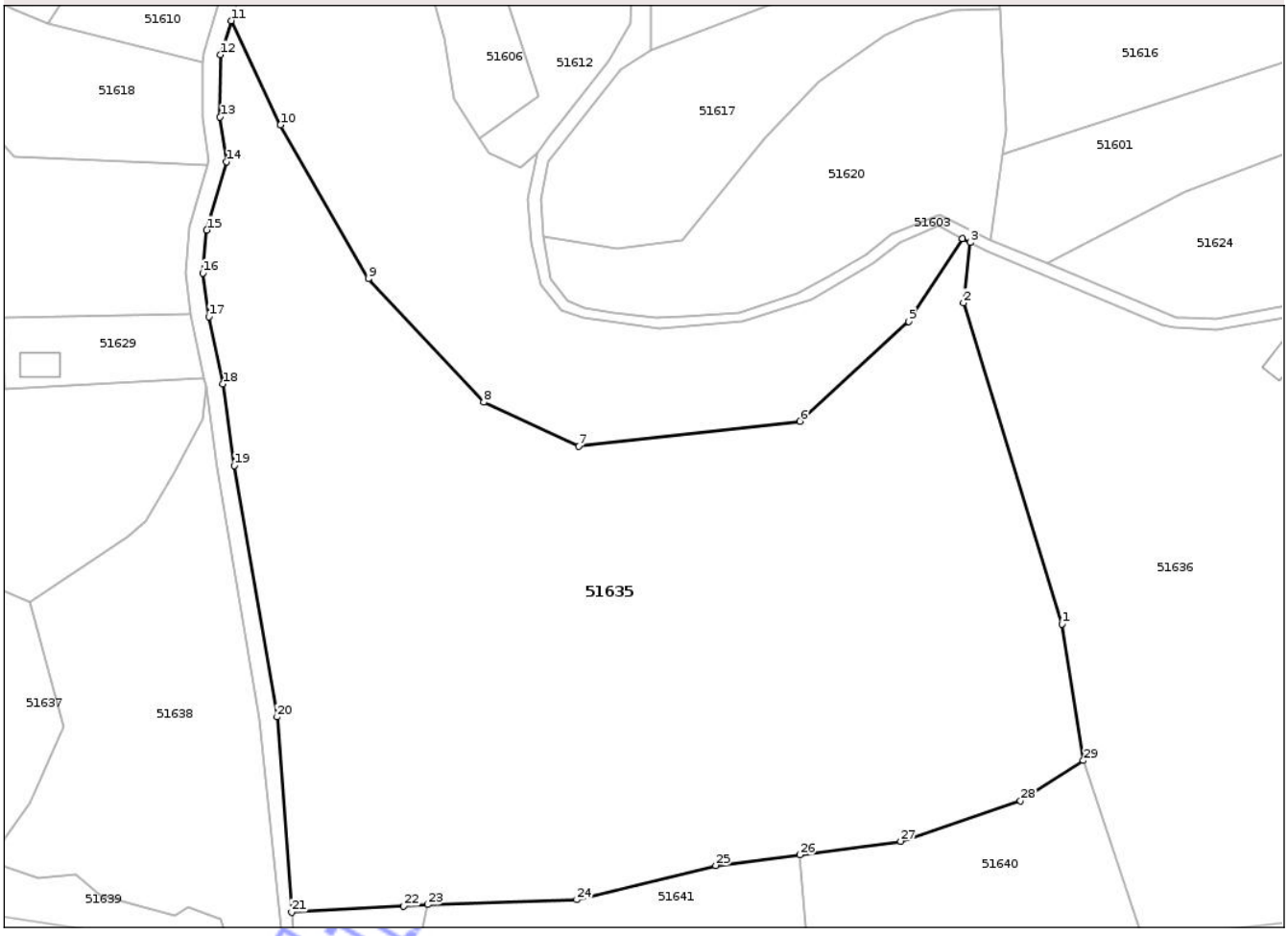
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	34.427	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.287,993 538.641,473	2	388.259,717 538.733,604	96.373
3	388.261,616 538.750,936	4	388.259,477 538.752,064	2.418
5	388.243,943 538.728,262	6	388.212,692 538.699,633	42.382
7	388.149,127 538.692,488	8	388.121,824 538.705,062	30.06
9	388.088,673 538.740,51	10	388.063,463 538.784,662	50.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.259,717 538.733,604	3	388.261,616 538.750,936	17.435
4	388.259,477 538.752,064	5	388.243,943 538.728,262	28.422
6	388.212,692 538.699,633	7	388.149,127 538.692,488	63.965
8	388.121,824 538.705,062	9	388.088,673 538.740,51	48.534
10	388.063,463 538.784,662	11	388.049,265 538.814,57	33.107

Neterminal

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.049,265 538.814,57	12	388.046,267 538.804,794	10.226
13	388.046,099 538.786,975	14	388.047,923 538.774,136	12.968
15	388.042,286 538.754,531	16	388.041,152 538.742,159	12.424
17	388.042,899 538.729,603	18	388.046,91 538.710,325	19.691
19	388.050,202 538.686,894	20	388.062,505 538.614,781	73.155
21	388.066,632 538.558,705	22	388.098,902 538.560,522	32.321
23	388.105,796 538.560,945	24	388.148,554 538.562,308	42.779
25	388.188,5 538.572,132	26	388.212,689 538.575,204	24.384
27	388.241,69 538.579,141	28	388.276,076 538.590,689	36.274
29	388.294,144 538.602,272	1	388.287,993 538.641,473	39.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.046,267 538.804,794	13	388.046,099 538.786,975	17.819
14	388.047,923 538.774,136	15	388.042,286 538.754,531	20.399
16	388.041,152 538.742,159	17	388.042,899 538.729,603	12.677
18	388.046,91 538.710,325	19	388.050,202 538.686,894	23.662
20	388.062,505 538.614,781	21	388.066,632 538.558,705	56.228
22	388.098,902 538.560,522	23	388.105,796 538.560,945	6.907
24	388.148,554 538.562,308	25	388.188,5 538.572,132	41.136
26	388.212,689 538.575,204	27	388.241,69 538.579,141	29.267
28	388.276,076 538.590,689	29	388.294,144 538.602,272	21.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.564 Masurata: 23.954	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUGA CRISTINA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUGA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

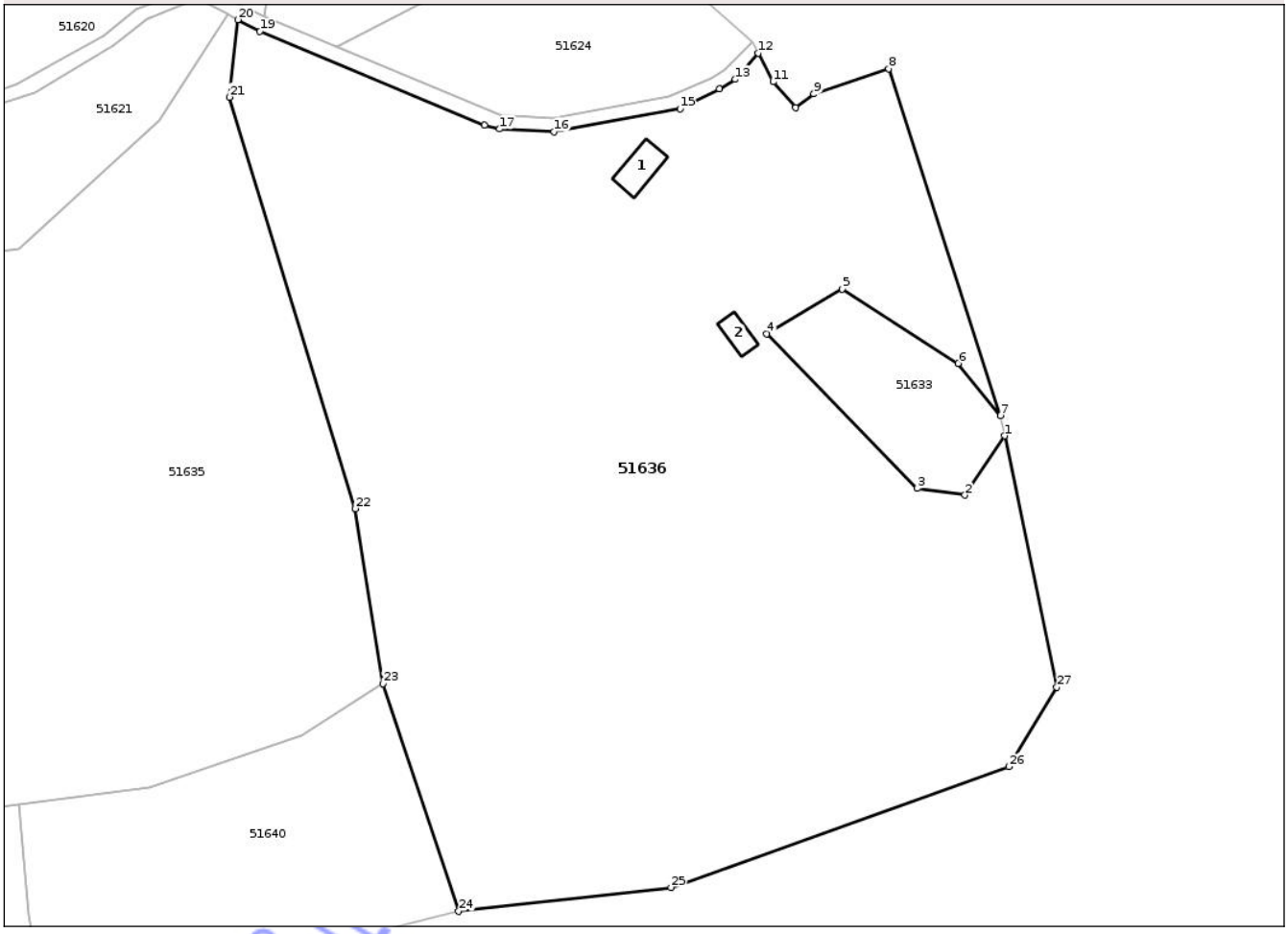
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.564 Masurata: 23.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	954	-	-	-	
2	faneata	NU	23.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.433,518 538.657,787	2	388.424,596 538.644,515	15.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.424,596 538.644,515	3	388.413,941 538.646,002	10.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.413,941 538.646,002	4	388.380,177 538.680,623	48.359
5	388.397,13 538.690,632	6	388.423,14 538.674,0	30.873
7	388.432,578 538.662,311	8	388.407,507 538.739,988	81.623
9	388.390,749 538.734,364	10	388.386,699 538.731,278	5.092
11	388.381,623 538.737,027	12	388.378,271 538.743,452	7.247
13	388.373,16 538.737,576	14	388.369,54 538.735,527	4.159
15	388.360,776 538.731,021	16	388.332,529 538.725,902	28.707
17	388.320,286 538.726,481	18	388.316,882 538.727,313	3.505
19	388.266,593 538.748,31	20	388.261,616 538.750,936	5.626
21	388.259,717 538.733,604	22	388.287,993 538.641,473	96.373
23	388.294,144 538.602,272	24	388.311,138 538.551,318	53.713
25	388.358,715 538.556,651	26	388.434,415 538.583,696	80.386
27	388.445,218 538.601,511	1	388.433,518 538.657,787	57.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.380,177 538.680,623	5	388.397,13 538.690,632	19.688
6	388.423,14 538.674,0	7	388.432,578 538.662,311	15.024
8	388.407,507 538.739,988	9	388.390,749 538.734,364	17.676
10	388.386,699 538.731,278	11	388.381,623 538.737,027	7.669
12	388.378,271 538.743,452	13	388.373,16 538.737,576	7.788
14	388.369,54 538.735,527	15	388.360,776 538.731,021	9.854
16	388.332,529 538.725,902	17	388.320,286 538.726,481	12.257
18	388.316,882 538.727,313	19	388.266,593 538.748,31	54.496
20	388.261,616 538.750,936	21	388.259,717 538.733,604	17.435
22	388.287,993 538.641,473	23	388.294,144 538.602,272	39.681
24	388.311,138 538.551,318	25	388.358,715 538.556,651	47.875
26	388.434,415 538.583,696	27	388.445,218 538.601,511	20.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.122	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

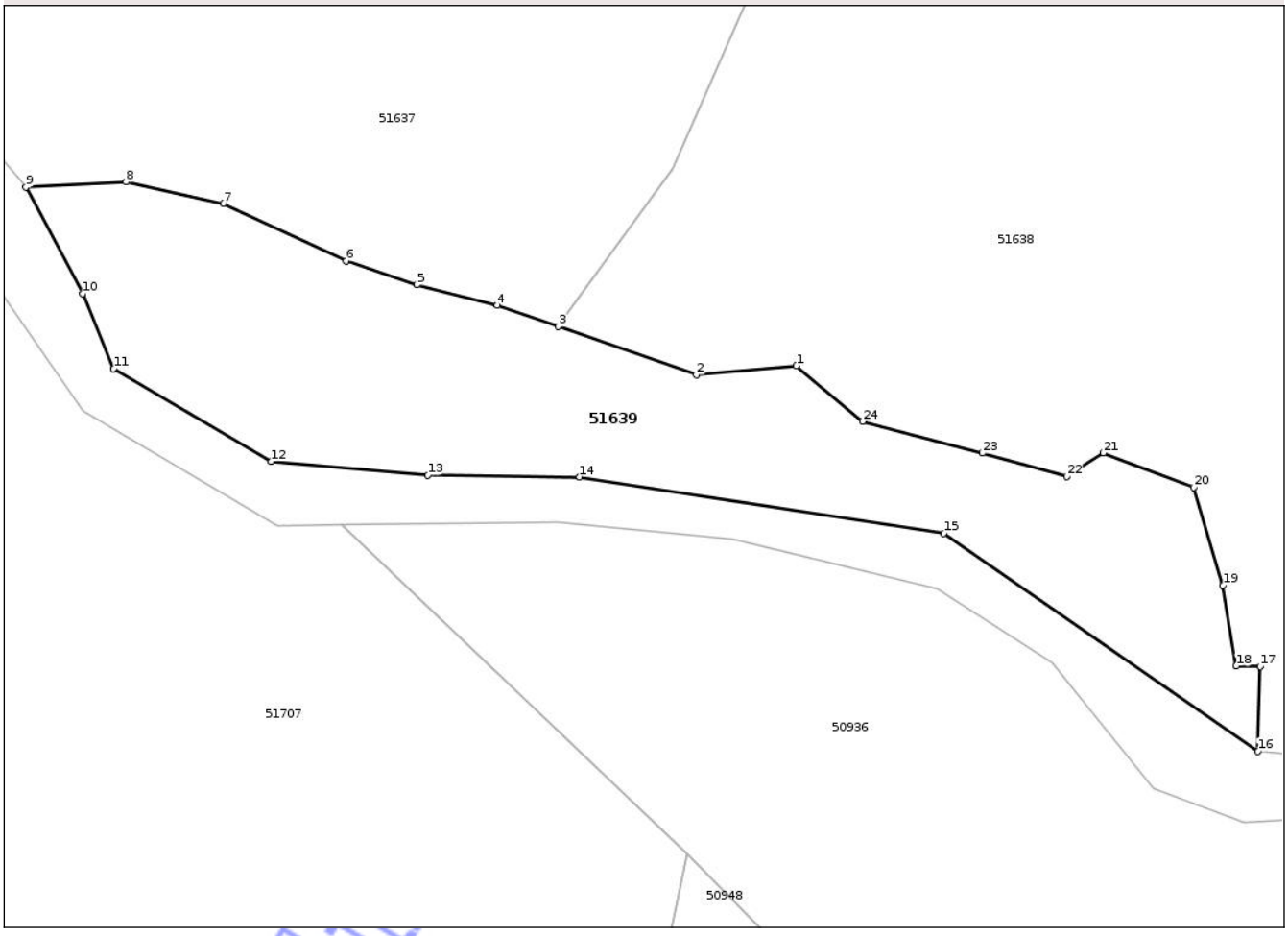
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.122	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.004,565 538.569,422	2	387.994,043 538.568,454	10.567
3	387.979,504 538.573,545	4	387.973,058 538.575,803	6.831
5	387.964,598 538.577,942	6	387.957,156 538.580,451	7.854
7	387.944,208 538.586,5	8	387.933,992 538.588,755	10.462
9	387.923,428 538.588,215	10	387.929,399 538.576,996	12.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.994,043 538.568,454	3	387.979,504 538.573,545	15.404
4	387.973,058 538.575,803	5	387.964,598 538.577,942	8.726
6	387.957,156 538.580,451	7	387.944,208 538.586,5	14.291
8	387.933,992 538.588,755	9	387.923,428 538.588,215	10.578
10	387.929,399 538.576,996	11	387.932,673 538.569,122	8.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.932,673 538.569,122	12	387.949,279 538.559,36	19.263
13	387.965,751 538.557,926	14	387.981,748 538.557,724	15.999
15	388.020,106 538.551,811	16	388.053,193 538.528,885	40.253
17	388.053,432 538.537,774	18	388.050,902 538.537,842	2.531
19	388.049,514 538.546,324	20	388.046,409 538.556,639	10.773
21	388.036,904 538.560,257	22	388.033,041 538.557,776	4.591
23	388.024,165 538.560,233	24	388.011,554 538.563,566	13.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.949,279 538.559,36	13	387.965,751 538.557,926	16.534
14	387.981,748 538.557,724	15	388.020,106 538.551,811	38.811
16	388.053,193 538.528,885	17	388.053,432 538.537,774	8.892
18	388.050,902 538.537,842	19	388.049,514 538.546,324	8.594
20	388.046,409 538.556,639	21	388.036,904 538.560,257	10.171
22	388.033,041 538.557,776	23	388.024,165 538.560,233	9.209
24	388.011,554 538.563,566	1	388.004,565 538.569,422	9.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		583	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC-MOCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

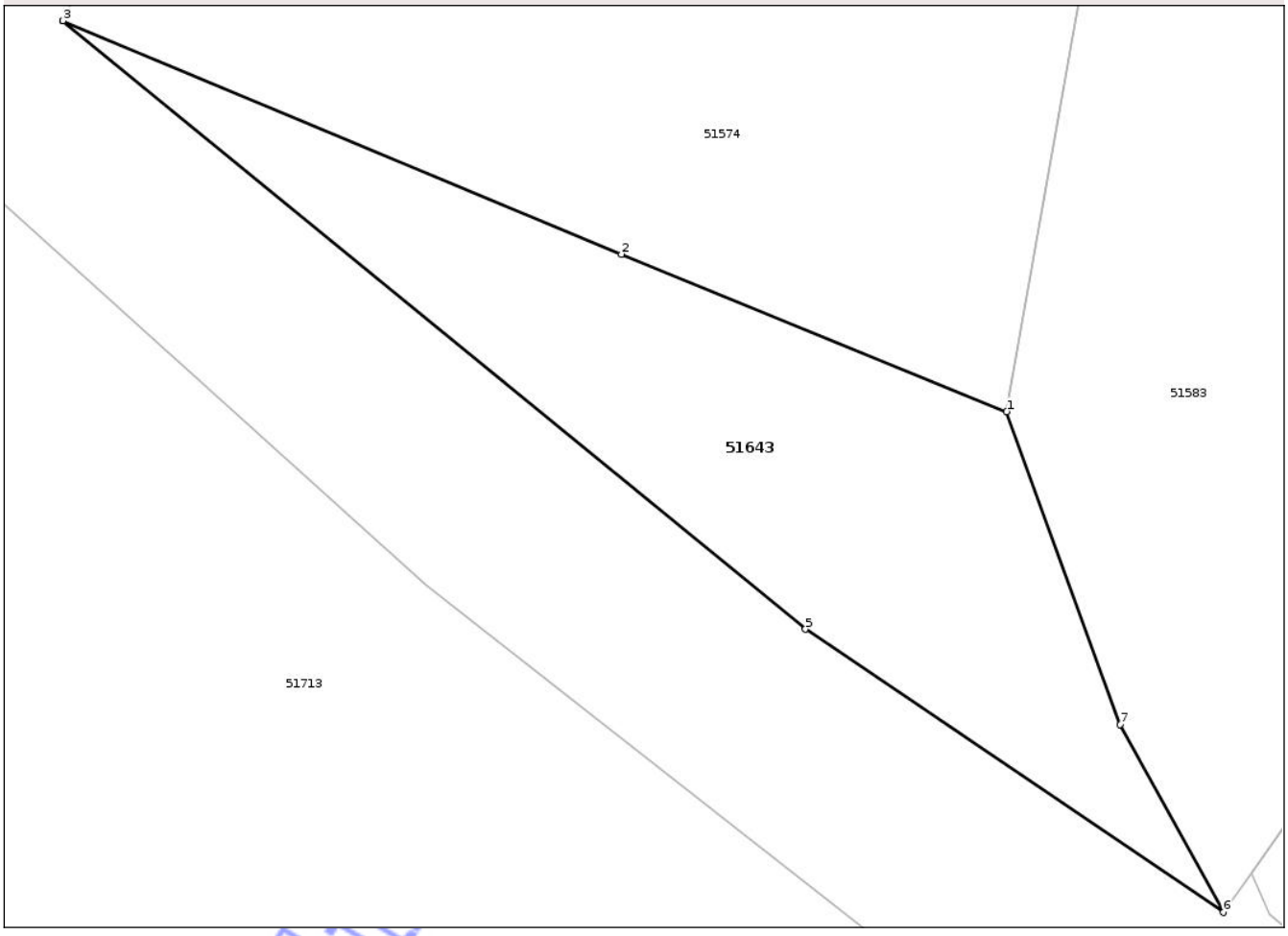
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	583	-	-	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.213,795 538.957,136	2	387.193,444 538.965,433	21.977
2	387.193,444 538.965,433	3	387.163,95 538.977,753	31.964
3	387.163,95 538.977,753	4	387.163,944 538.977,752	0.006
4	387.163,944 538.977,752	5	387.203,166 538.945,66	50.678
5	387.203,166 538.945,66	6	387.225,236 538.930,727	26.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.225,236 538.930,727	7	387.219,787 538.940,635	11.308
7	387.219,787 538.940,635	1	387.213,795 538.957,136	17.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		743	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC-MOCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

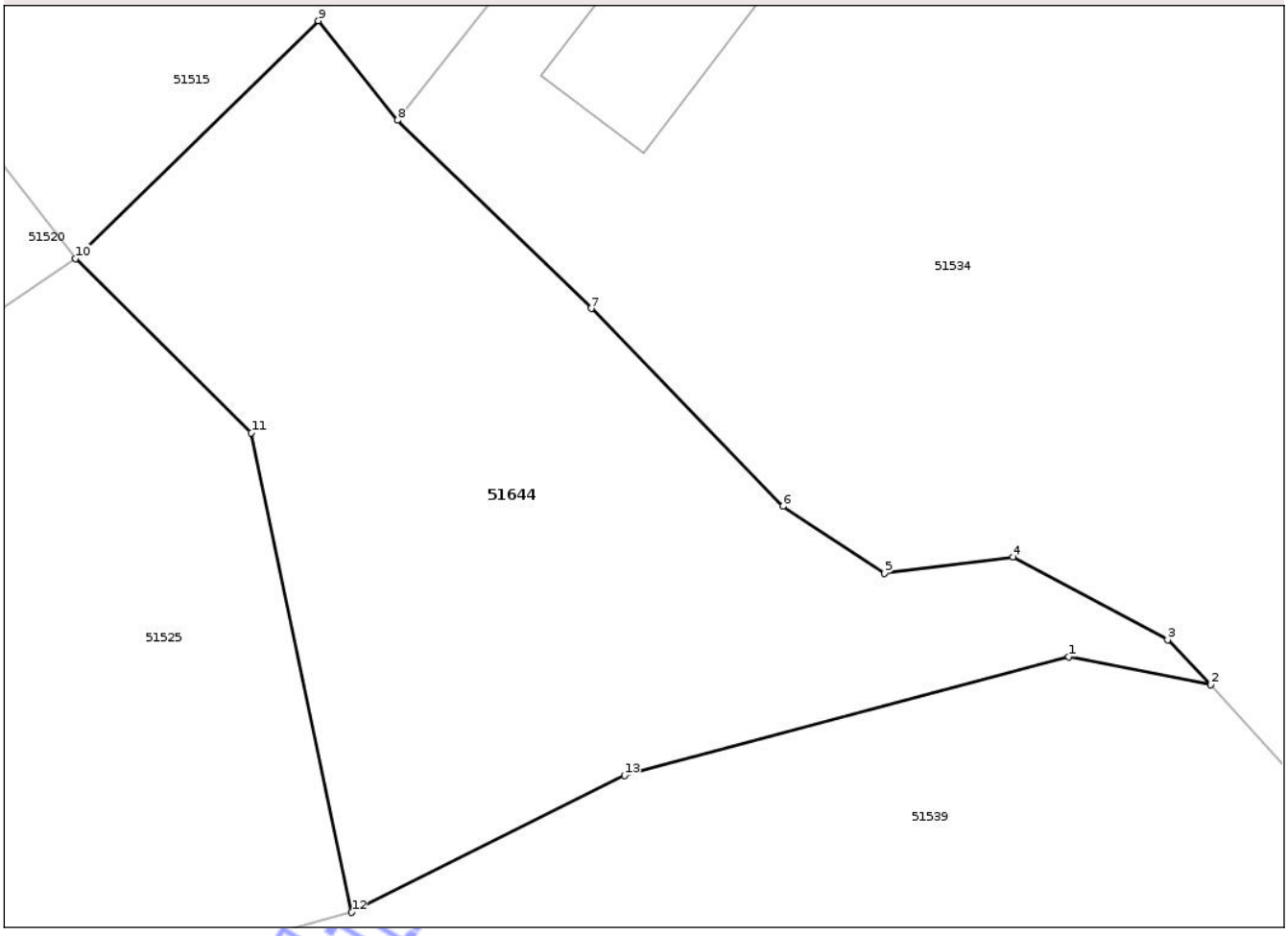
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	603	-	-	-	
2	faneata	NU	140	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.117,534 539.131,637	2	387.123,939 539.130,392	6.525
2	387.123,939 539.130,392	3	387.122,007 539.132,415	2.797
3	387.122,007 539.132,415	4	387.115,012 539.136,154	7.932
4	387.115,012 539.136,154	5	387.109,197 539.135,411	5.862

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.109,197 539.135,411	6	387.104,611 539.138,435	5.493
6	387.104,611 539.138,435	7	387.095,946 539.147,369	12.446
7	387.095,946 539.147,369	8	387.087,186 539.155,868	12.206
8	387.087,186 539.155,868	9	387.083,611 539.160,363	5.743
9	387.083,611 539.160,363	10	387.072,641 539.149,626	15.35
10	387.072,641 539.149,626	11	387.080,585 539.141,752	11.186
11	387.080,585 539.141,752	12	387.085,12 539.120,104	22.119
12	387.085,12 539.120,104	13	387.097,447 539.126,293	13.794
13	387.097,447 539.126,293	1	387.117,534 539.131,637	20.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		198	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TOTH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

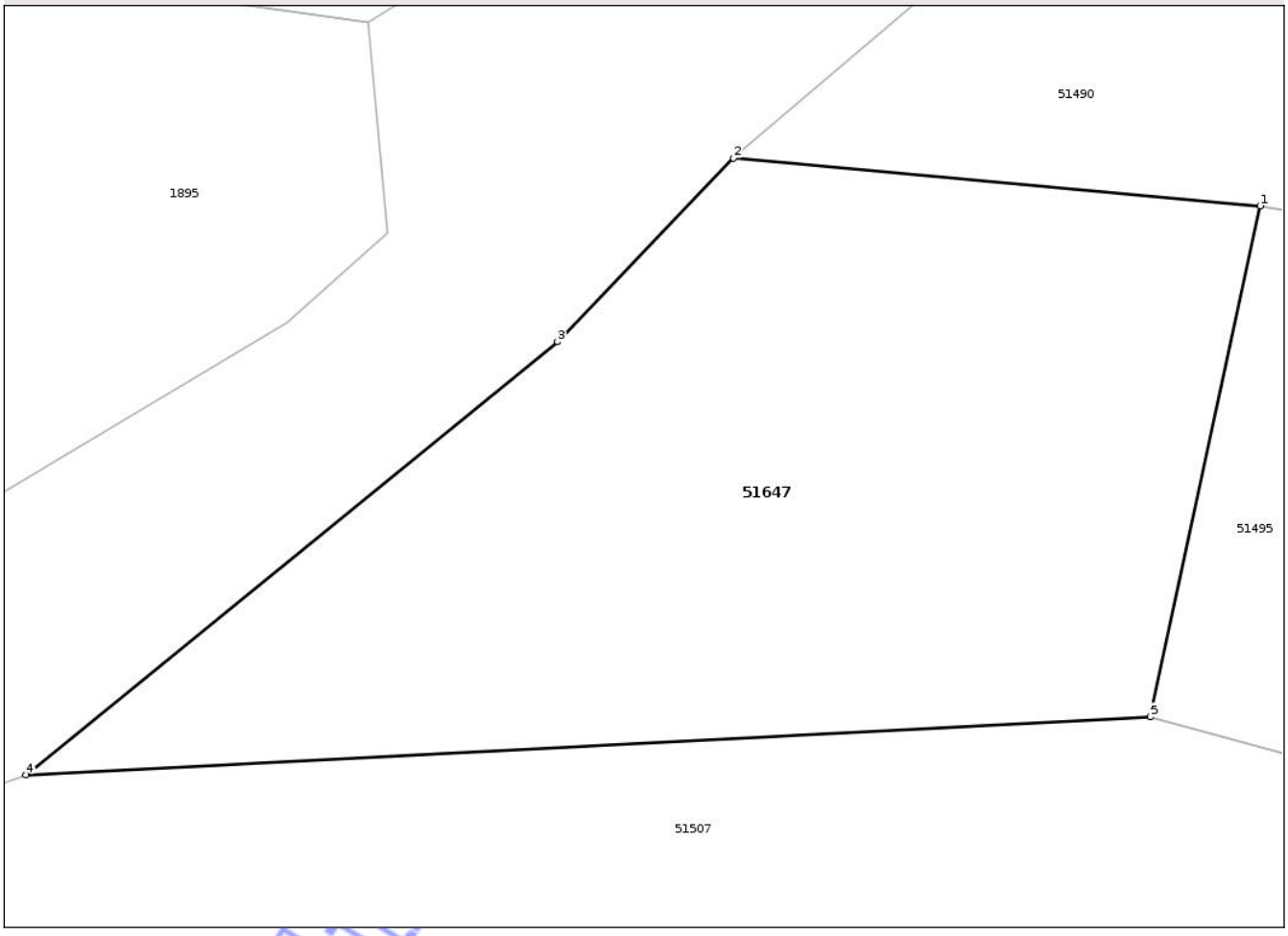
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	198	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.828,616 539.261,199	2	386.817,601 539.262,192	11.06
2	386.817,601 539.262,192	3	386.813,917 539.258,361	5.315
3	386.813,917 539.258,361	4	386.802,804 539.249,313	14.33
4	386.802,804 539.249,313	5	386.826,321 539.250,525	23.547
5	386.826,321 539.250,525	1	386.828,616 539.261,199	10.918

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.623	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

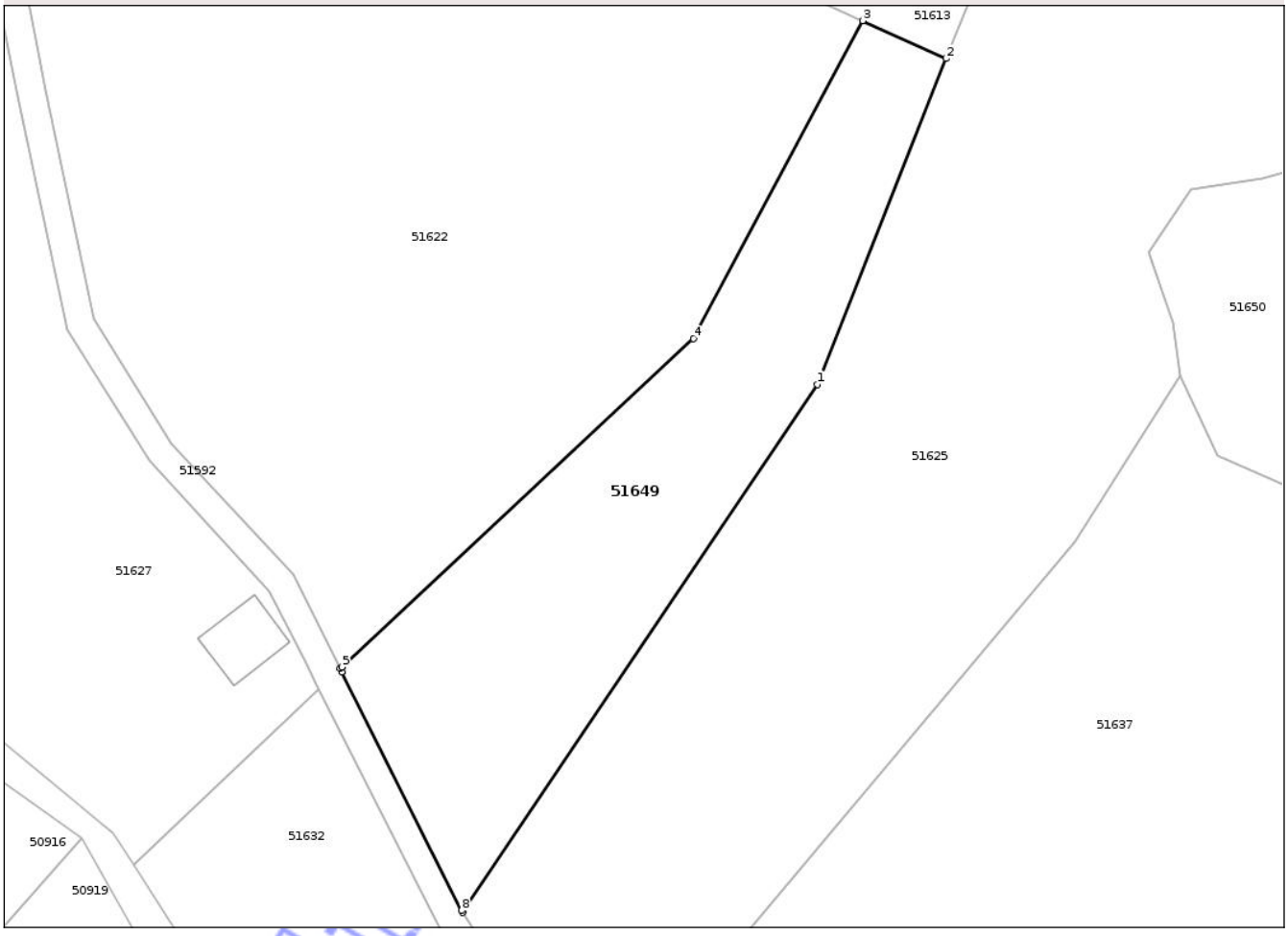
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.623	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.879,634 538.740,576	2	387.893,276 538.775,16	37.177
2	387.893,276 538.775,16	3	387.884,421 538.779,181	9.725
3	387.884,421 538.779,181	4	387.866,424 538.745,442	38.24
4	387.866,424 538.745,442	5	387.829,07 538.710,596	51.083
5	387.829,07 538.710,596	6	387.828,897 538.710,431	0.239

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.828,897 538.710,431	7	387.829,07 538.710,086	0.387
7	387.829,07 538.710,086	8	387.841,813 538.684,75	28.36
8	387.841,813 538.684,75	9	387.841,939 538.684,549	0.237
9	387.841,939 538.684,549	1	387.879,634 538.740,576	67.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.416	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.416	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.466,86 539.236,362	2	388.457,401 539.237,61	9.541
2	388.457,401 539.237,61	3	388.433,028 539.235,614	24.455
3	388.433,028 539.235,614	4	388.403,386 539.217,705	34.632
4	388.403,386 539.217,705	5	388.389,439 539.201,023	21.744
5	388.389,439 539.201,023	6	388.378,296 539.185,33	19.247

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.378,296 539.185,33	7	388.365,887 539.170,524	19.318
7	388.365,887 539.170,524	8	388.359,322 539.163,594	9.546
8	388.359,322 539.163,594	9	388.359,977 539.162,531	1.249
9	388.359,977 539.162,531	10	388.363,225 539.157,738	5.79
10	388.363,225 539.157,738	11	388.365,126 539.155,45	2.975
11	388.365,126 539.155,45	12	388.404,742 539.196,67	57.171
12	388.404,742 539.196,67	13	388.431,892 539.212,736	31.547
13	388.431,892 539.212,736	14	388.454,512 539.216,281	22.896
14	388.454,512 539.216,281	15	388.498,023 539.219,701	43.645
15	388.498,023 539.219,701	1	388.466,86 539.236,362	35.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.701	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘOȘA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

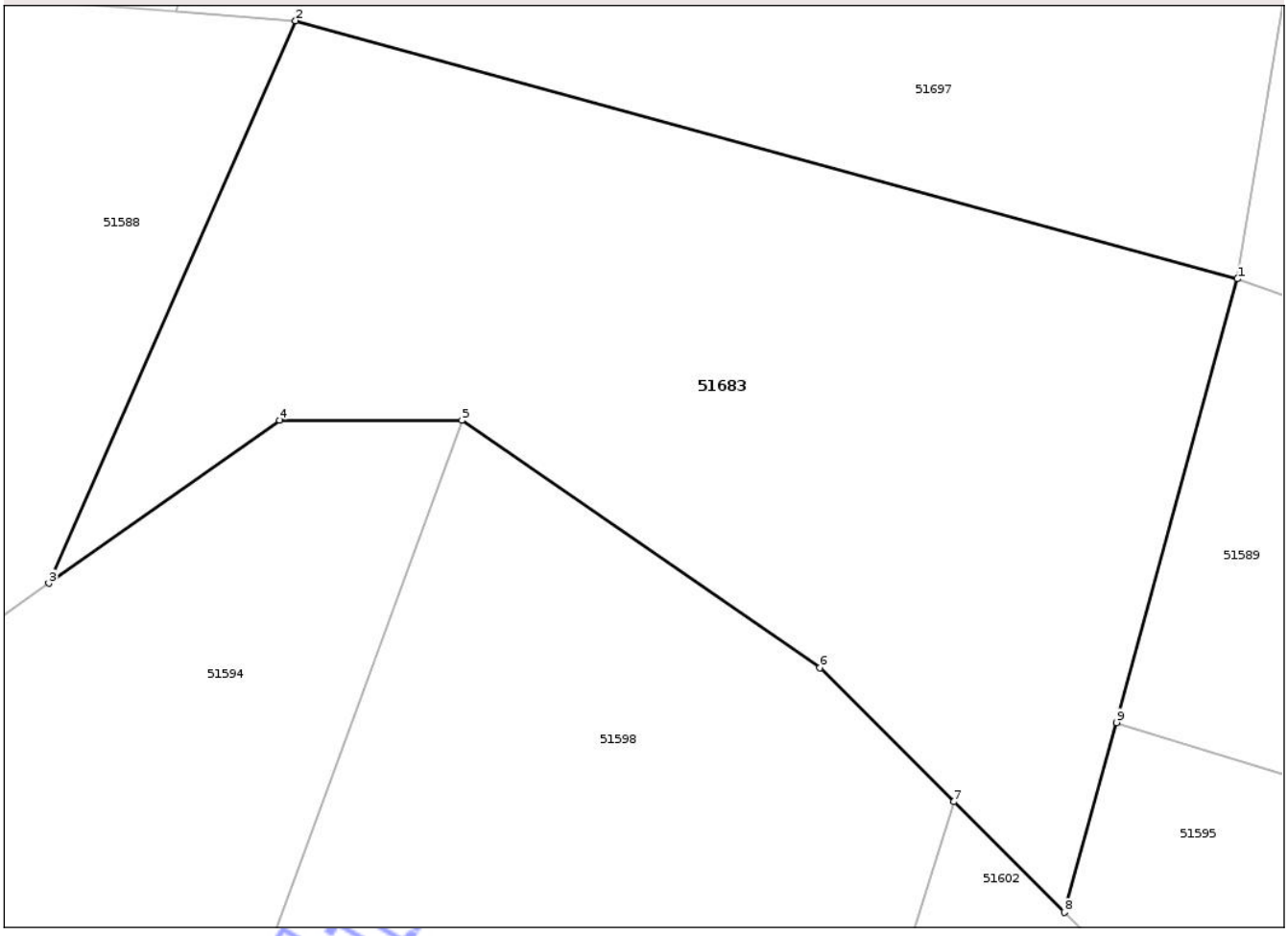
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.701	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.412,177 538.950,776	2	387.355,35 538.966,333	58.919
2	387.355,35 538.966,333	3	387.340,452 538.932,443	37.02
3	387.340,452 538.932,443	4	387.354,394 538.942,253	17.047
4	387.354,394 538.942,253	5	387.365,389 538.942,253	10.996
5	387.365,389 538.942,253	6	387.386,986 538.927,342	26.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.386,986 538.927,342	7	387.395,055 538.919,279	11.406
7	387.395,055 538.919,279	8	387.401,729 538.912,609	9.435
8	387.401,729 538.912,609	9	387.404,86 538.924,046	11.858
9	387.404,86 538.924,046	1	387.412,177 538.950,776	27.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GROZA BOGDAN-IONAȘ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

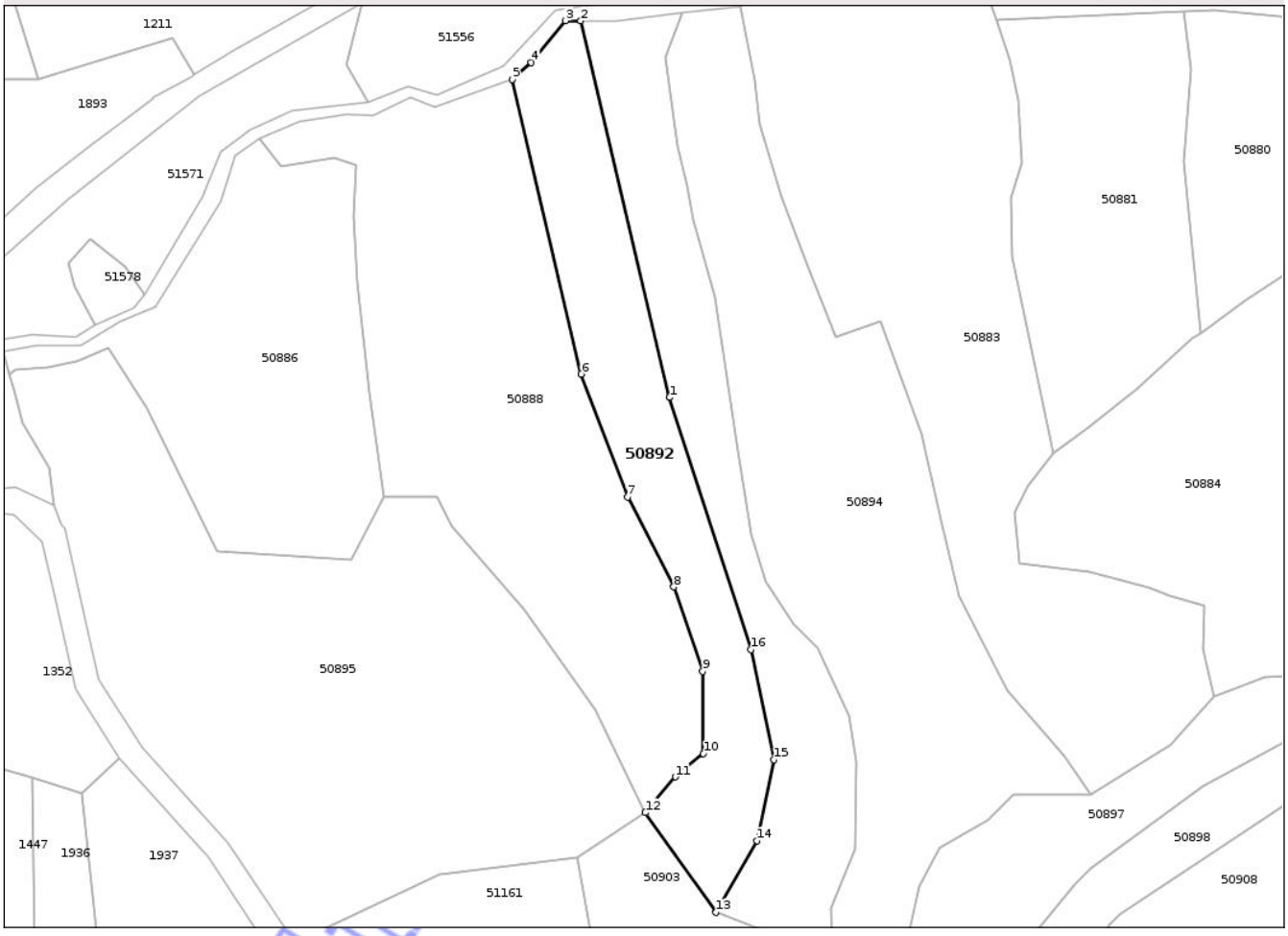
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.750	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.592,834 538.954,28	2	386.571,344 539.045,246	93.471
2	386.571,344 539.045,246	3	386.567,624 539.045,265	3.72
3	386.567,624 539.045,265	4	386.559,375 539.035,196	13.017
4	386.559,375 539.035,196	5	386.554,824 539.031,084	6.133
5	386.554,824 539.031,084	6	386.571,445 538.959,896	73.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.571,445 538.959,896	7	386.582,624 538.930,173	31.755
7	386.582,624 538.930,173	8	386.593,857 538.908,485	24.424
8	386.593,857 538.908,485	9	386.600,855 538.888,078	21.573
9	386.600,855 538.888,078	10	386.601,026 538.868,244	19.835
10	386.601,026 538.868,244	11	386.594,216 538.862,605	8.841
11	386.594,216 538.862,605	12	386.586,944 538.853,972	11.288
12	386.586,944 538.853,972	13	386.604,088 538.829,885	29.565
13	386.604,088 538.829,885	14	386.613,991 538.847,174	19.925
14	386.613,991 538.847,174	15	386.618,002 538.866,773	20.005
15	386.618,002 538.866,773	16	386.612,464 538.893,358	27.156
16	386.612,464 538.893,358	1	386.592,834 538.954,28	64.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Loc. Olteni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75156	4.818	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10677 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. T.P. NR. 14214/661, din 19/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr ANEXA 13 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr CALCUL din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 430 din 24.04.2025, emis de PRIMARIA COM. RAMET;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 15 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 14 din 08.05.2025, emis de Paicu Aurel;act administrativ nr 73616 din 08.11.2023, emis de BCPI AIUD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991 parc. nr. 196/1 care se identifică cu parc. nr. 1 cu nr. top. 196/1 din cf. 73616 Rameț, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOCEA SORIN BEENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

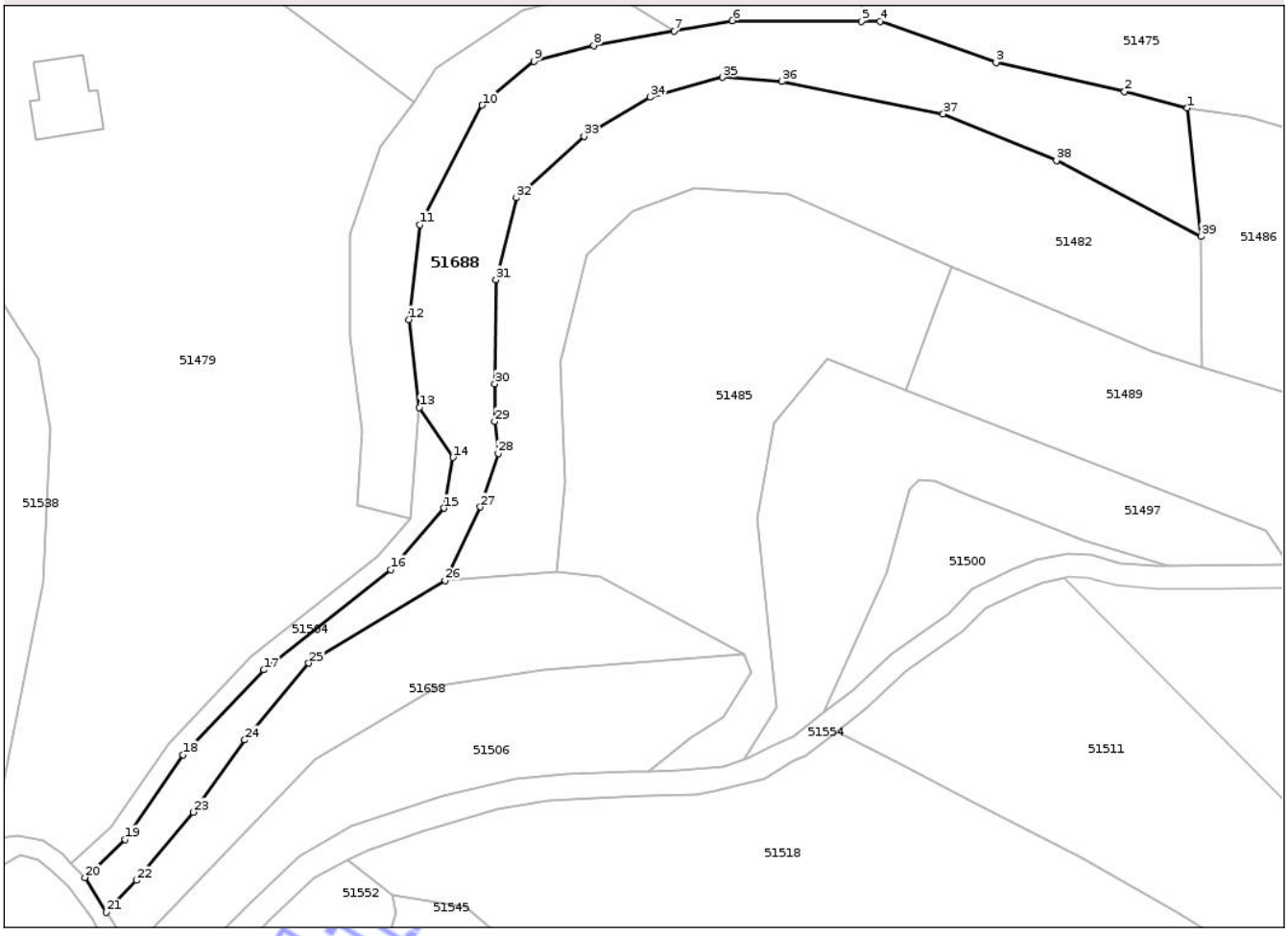
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75156	4.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.818	-	196/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.594,414 539.338,272	2	388.580,747 539.341,832	14.123
3	388.552,801 539.348,149	4	388.527,567 539.357,103	26.776
5	388.523,58 539.357,117	6	388.495,444 539.357,215	28.136
7	388.482,808 539.354,972	8	388.465,286 539.351,862	17.796
9	388.452,361 539.348,385	10	388.441,083 539.338,867	14.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.580,747 539.341,832	3	388.552,801 539.348,149	28.651
4	388.527,567 539.357,103	5	388.523,58 539.357,117	3.987
6	388.495,444 539.357,215	7	388.482,808 539.354,972	12.833
8	388.465,286 539.351,862	9	388.452,361 539.348,385	13.385
10	388.441,083 539.338,867	11	388.427,573 539.312,932	29.243

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.427,573 539.312,932	12	388.425,167 539.292,331	20.741
13	388.427,405 539.273,217	14	388.434,681 539.262,378	13.055
15	388.432,775 539.251,367	16	388.421,19 539.238,014	17.678
17	388.393,566 539.216,251	18	388.376,079 539.197,801	25.42
19	388.363,471 539.179,448	20	388.354,68 539.171,128	12.104
21	388.359,322 539.163,594	22	388.365,887 539.170,524	9.546
23	388.378,296 539.185,33	24	388.389,439 539.201,023	19.247
25	388.403,386 539.217,705	26	388.433,028 539.235,614	34.632
27	388.440,712 539.251,619	28	388.444,569 539.263,238	12.242
29	388.443,809 539.270,199	30	388.443,823 539.278,368	8.169
31	388.444,076 539.300,895	32	388.448,492 539.318,767	18.409
33	388.463,197 539.332,153	34	388.477,632 539.340,632	16.741
35	388.493,333 539.344,935	36	388.506,249 539.344,049	12.946
37	388.541,323 539.336,962	38	388.565,959 539.326,867	26.624
39	388.597,435 539.310,355	1	388.594,414 539.338,272	28.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.425,167 539.292,331	13	388.427,405 539.273,217	19.245
14	388.434,681 539.262,378	15	388.432,775 539.251,367	11.175
16	388.421,19 539.238,014	17	388.393,566 539.216,251	35.167
18	388.376,079 539.197,801	19	388.363,471 539.179,448	22.266
20	388.354,68 539.171,128	21	388.359,322 539.163,594	8.849
22	388.365,887 539.170,524	23	388.378,296 539.185,33	19.318
24	388.389,439 539.201,023	25	388.403,386 539.217,705	21.744
26	388.433,028 539.235,614	27	388.440,712 539.251,619	17.754
28	388.444,569 539.263,238	29	388.443,809 539.270,199	7.002
30	388.443,823 539.278,368	31	388.444,076 539.300,895	22.528
32	388.448,492 539.318,767	33	388.463,197 539.332,153	19.885
34	388.477,632 539.340,632	35	388.493,333 539.344,935	16.28
36	388.506,249 539.344,049	37	388.541,323 539.336,962	35.783
38	388.565,959 539.326,867	39	388.597,435 539.310,355	35.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.765	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN DORIN** 2) **OLTEAN IOSIF-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.765	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.628,556 538.893,74	2	386.622,679 538.899,471	8.208
3	386.616,081 538.909,686	4	386.612,609 538.921,13	11.959
5	386.609,315 538.941,457	6	386.603,834 538.978,529	37.474
7	386.598,548 538.997,084	8	386.596,979 539.005,426	8.489
9	386.594,689 539.015,193	10	386.591,86 539.036,442	21.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.622,679 538.899,471	3	386.616,081 538.909,686	12.161
4	386.612,609 538.921,13	5	386.609,315 538.941,457	20.593
6	386.603,834 538.978,529	7	386.598,548 538.997,084	19.293
8	386.596,979 539.005,426	9	386.594,689 539.015,193	10.032
10	386.591,86 539.036,442	11	386.595,831 539.047,162	11.432

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.595,831 539.047,162	12	386.579,863 539.045,203	16.087
13	386.571,344 539.045,246	14	386.592,834 538.954,28	93.471
15	386.612,464 538.893,358	16	386.618,002 538.866,773	27.156
17	386.613,991 538.847,174	18	386.604,088 538.829,885	19.925
19	386.632,244 538.819,073	20	386.631,852 538.830,834	11.767
21	386.637,711 538.845,112	22	386.637,893 538.866,237	21.126
23	386.636,3 538.877,379	1	386.628,556 538.893,74	18.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.579,863 539.045,203	13	386.571,344 539.045,246	8.519
14	386.592,834 538.954,28	15	386.612,464 538.893,358	64.006
16	386.618,002 538.866,773	17	386.613,991 538.847,174	20.005
18	386.604,088 538.829,885	19	386.632,244 538.819,073	30.16
20	386.631,852 538.830,834	21	386.637,711 538.845,112	15.433
22	386.637,893 538.866,237	23	386.636,3 538.877,379	11.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.273	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

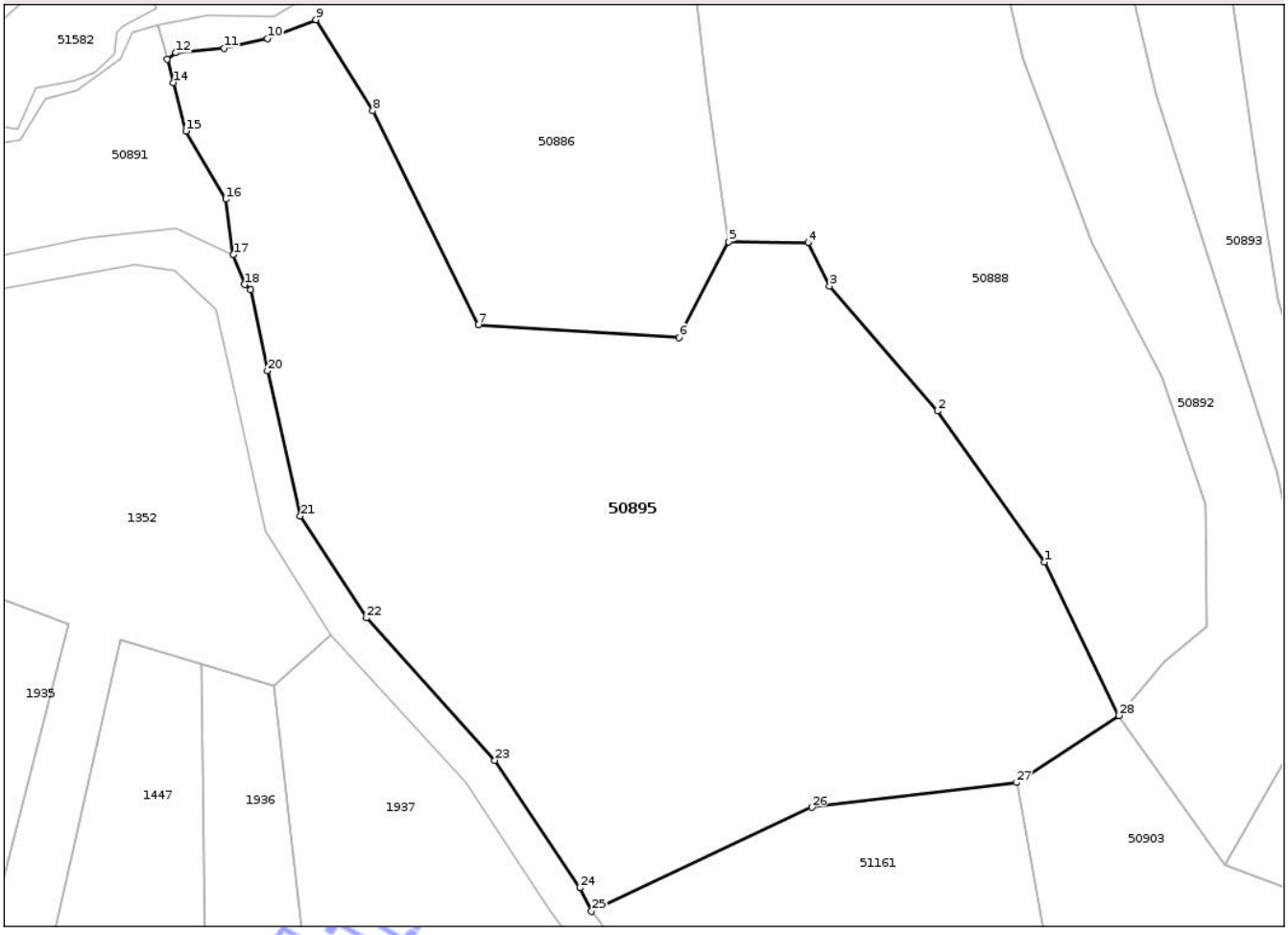
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.574,854 538.878,73	2	386.557,61 538.903,079	29.836
3	386.540,164 538.923,272	4	386.536,7 538.930,237	7.779
5	386.523,837 538.930,403	6	386.515,86 538.914,936	17.403
7	386.483,439 538.916,979	8	386.466,418 538.951,498	38.488
9	386.457,23 538.966,204	10	386.449,392 538.963,145	8.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.557,61 538.903,079	3	386.540,164 538.923,272	26.685
4	386.536,7 538.930,237	5	386.523,837 538.930,403	12.864
6	386.515,86 538.914,936	7	386.483,439 538.916,979	32.485
8	386.466,418 538.951,498	9	386.457,23 538.966,204	17.34
10	386.449,392 538.963,145	11	386.442,424 538.961,582	7.141

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.442,424 538.961,582	12	386.434,603 538.960,872	7.853
13	386.433,168 538.959,847	14	386.434,172 538.956,072	3.907
15	386.436,202 538.948,246	16	386.442,64 538.937,245	12.747
17	386.443,893 538.928,298	18	386.445,747 538.923,487	5.156
19	386.446,628 538.922,687	20	386.449,401 538.909,561	13.416
21	386.454,722 538.886,148	22	386.465,372 538.869,7	19.594
23	386.486,136 538.846,739	24	386.499,844 538.826,177	24.713
25	386.501,718 538.822,373	26	386.537,303 538.839,159	39.345
27	386.570,386 538.843,151	28	386.586,944 538.853,972	19.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.434,603 538.960,872	13	386.433,168 538.959,847	1.763
14	386.434,172 538.956,072	15	386.436,202 538.948,246	8.084
16	386.442,64 538.937,245	17	386.443,893 538.928,298	9.034
18	386.445,747 538.923,487	19	386.446,628 538.922,687	1.19
20	386.449,401 538.909,561	21	386.454,722 538.886,148	24.01
22	386.465,372 538.869,7	23	386.486,136 538.846,739	30.958
24	386.499,844 538.826,177	25	386.501,718 538.822,373	4.24
26	386.537,303 538.839,159	27	386.570,386 538.843,151	33.323
28	386.586,944 538.853,972	1	386.574,854 538.878,73	27.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.379	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

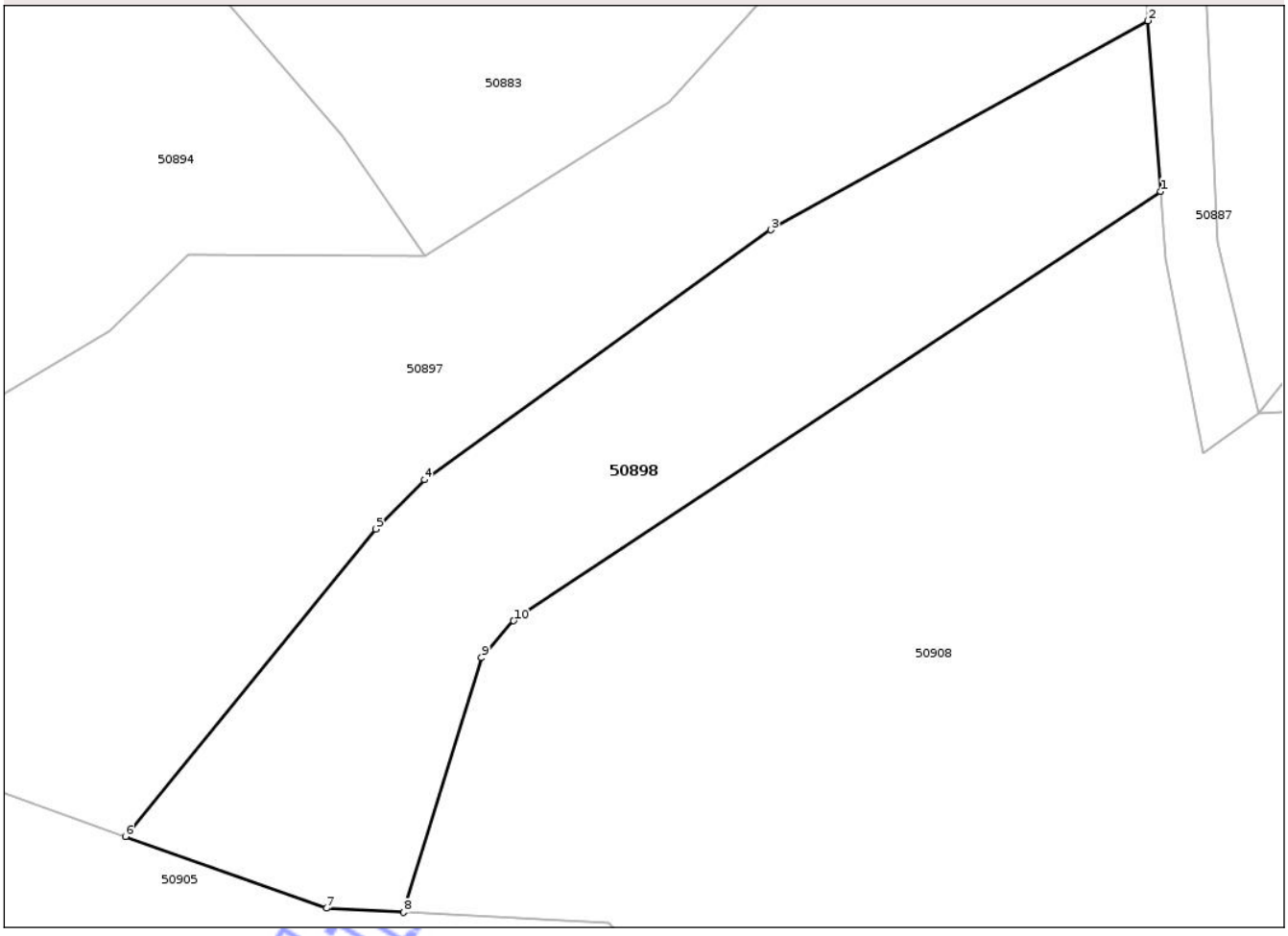
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.379	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.752,531 538.863,272	2	386.751,525 538.876,688	13.454
2	386.751,525 538.876,688	3	386.721,868 538.860,258	33.903
3	386.721,868 538.860,258	4	386.694,616 538.840,618	33.592
4	386.694,616 538.840,618	5	386.690,769 538.836,754	5.452
5	386.690,769 538.836,754	6	386.671,094 538.812,594	31.159

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.671,094 538.812,594	7	386.686,914 538.806,958	16.794
7	386.686,914 538.806,958	8	386.692,973 538.806,638	6.068
8	386.692,973 538.806,638	9	386.699,103 538.826,648	20.928
9	386.699,103 538.826,648	10	386.701,625 538.829,541	3.838
10	386.701,625 538.829,541	1	386.752,531 538.863,272	61.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.611	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

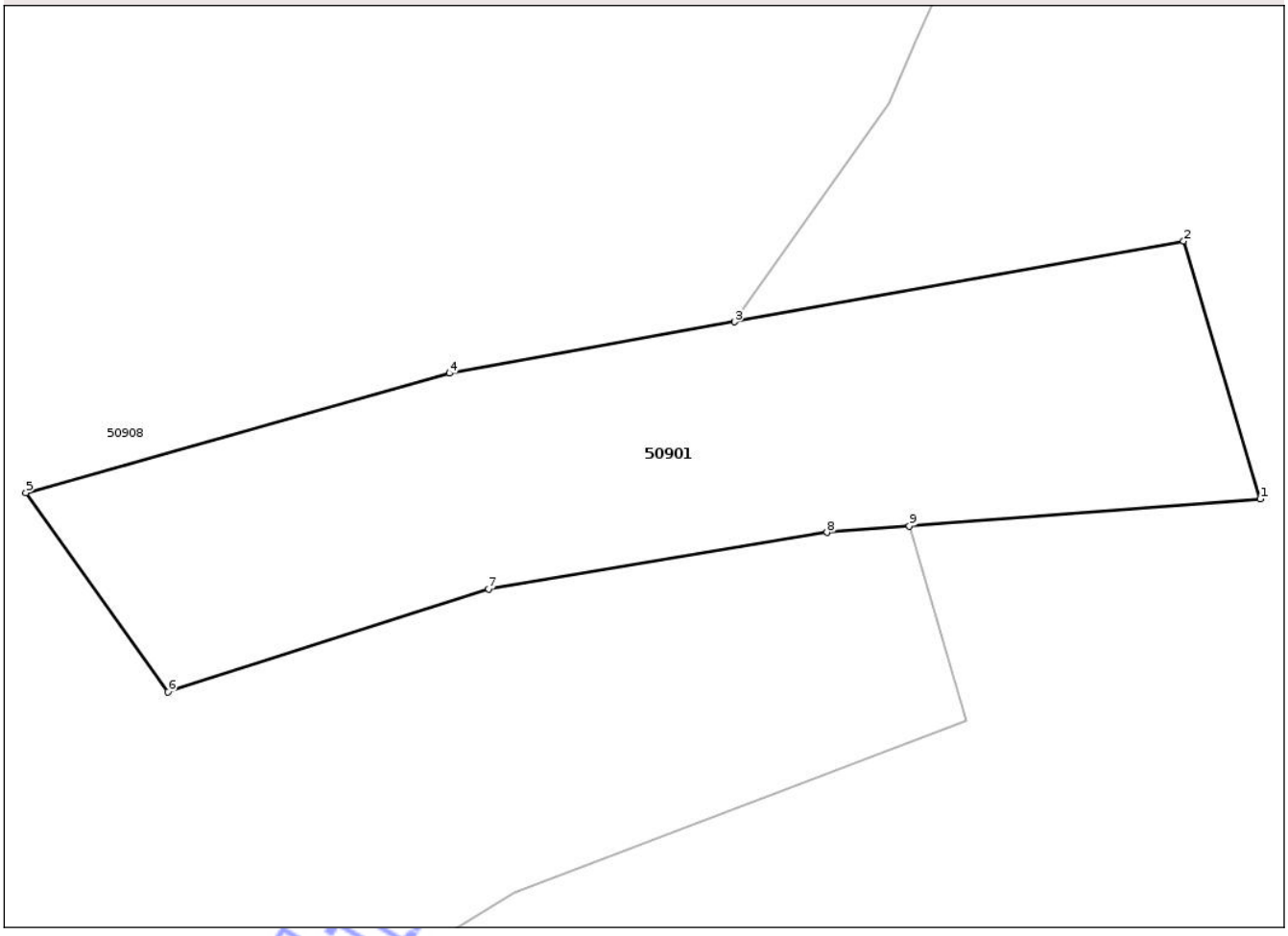
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.611	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.965,794 538.804,608	2	386.959,823 538.824,696	20.957
2	386.959,823 538.824,696	3	386.924,822 538.818,404	35.562
3	386.924,822 538.818,404	4	386.902,57 538.814,404	22.608
4	386.902,57 538.814,404	5	386.869,562 538.805,102	34.294
5	386.869,562 538.805,102	6	386.880,645 538.789,582	19.071

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.880,645 538.789,582	7	386.905,634 538.797,607	26.246
7	386.905,634 538.797,607	8	386.932,003 538.802,011	26.735
8	386.932,003 538.802,011	9	386.938,447 538.802,506	6.463
9	386.938,447 538.802,506	1	386.965,794 538.804,608	27.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.727	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

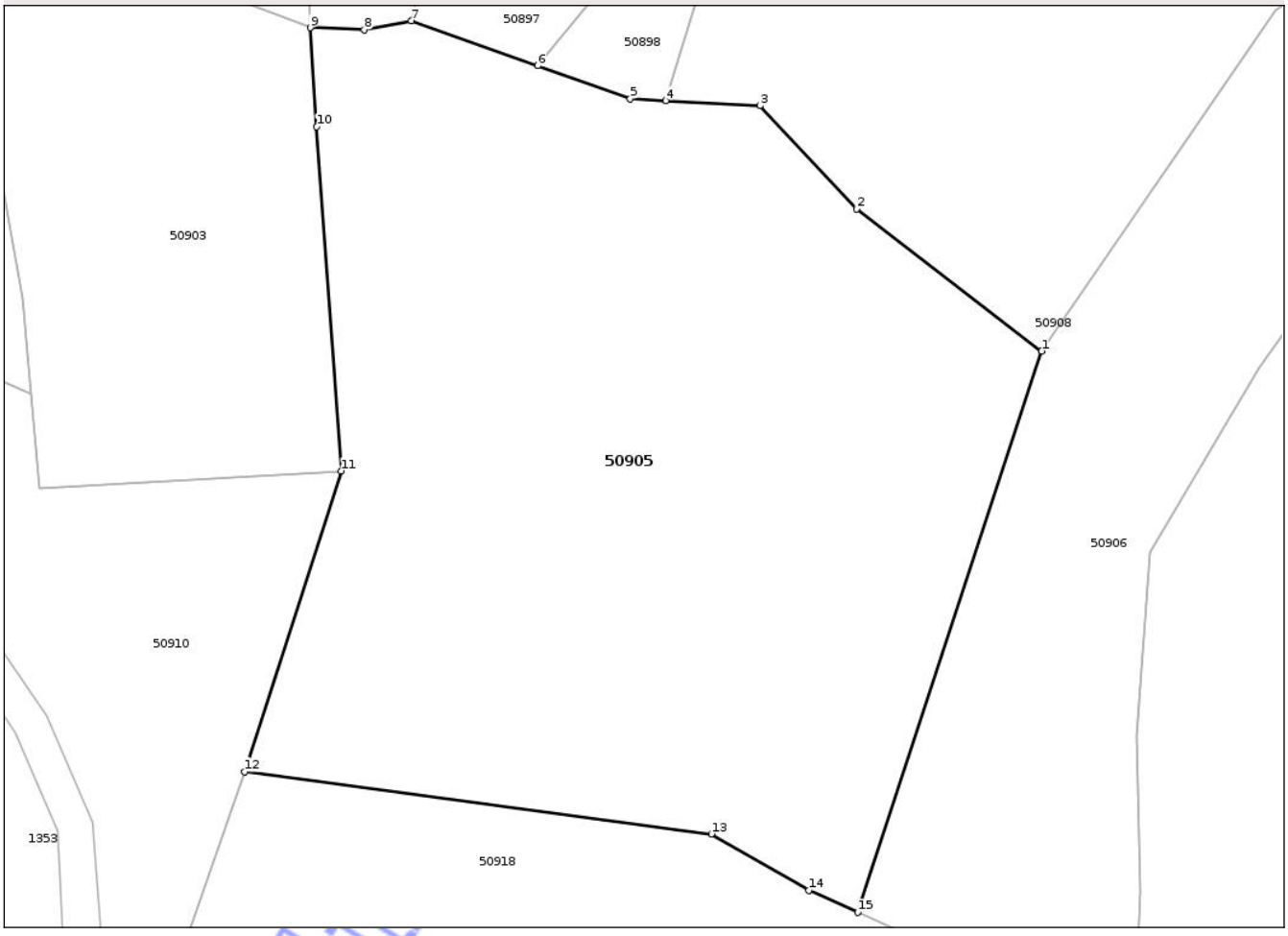
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.727	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.757,228 538.763,917	2	386.725,59 538.788,175	39.868
2	386.725,59 538.788,175	3	386.709,097 538.805,787	24.128
3	386.709,097 538.805,787	4	386.692,973 538.806,638	16.146
4	386.692,973 538.806,638	5	386.686,914 538.806,958	6.068
5	386.686,914 538.806,958	6	386.671,094 538.812,594	16.794

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.671,094 538.812,594	7	386.649,531 538.820,276	22.891
7	386.649,531 538.820,276	8	386.641,429 538.818,755	8.243
8	386.641,429 538.818,755	9	386.632,244 538.819,073	9.191
9	386.632,244 538.819,073	10	386.633,345 538.802,169	16.941
10	386.633,345 538.802,169	11	386.637,529 538.743,469	58.848
11	386.637,529 538.743,469	12	386.621,0 538.692,134	53.931
12	386.621,0 538.692,134	13	386.700,789 538.681,519	80.492
13	386.700,789 538.681,519	14	386.717,404 538.671,885	19.206
14	386.717,404 538.671,885	15	386.725,801 538.668,133	9.197
15	386.725,801 538.668,133	1	386.757,228 538.763,917	100.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 14158/586, din 18/05/2010 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

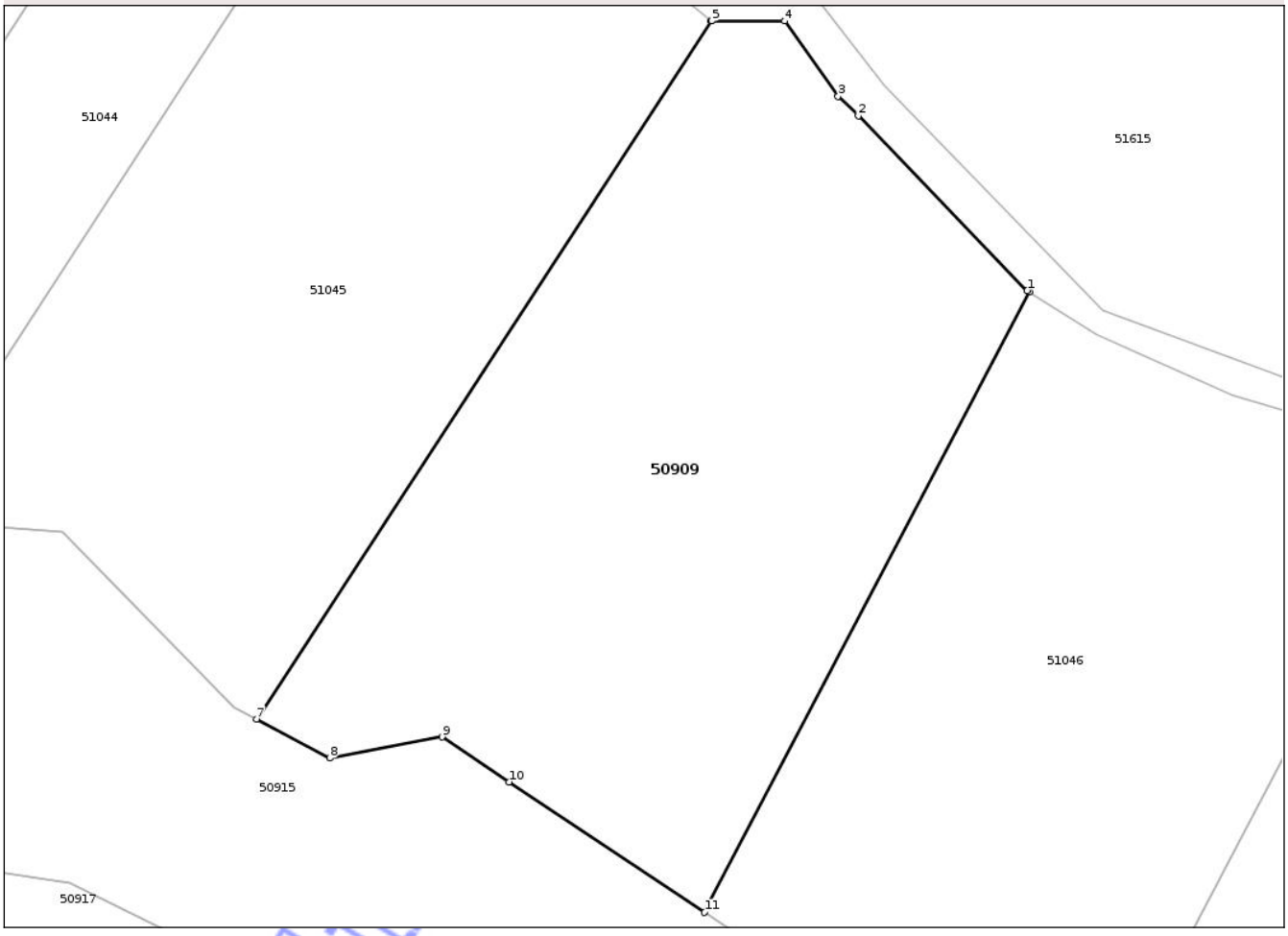
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 166/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.487,448 538.773,592	2	387.458,452 538.803,522	41.672
2	387.458,452 538.803,522	3	387.454,998 538.806,877	4.815
3	387.454,998 538.806,877	4	387.445,81 538.819,753	15.818
4	387.445,81 538.819,753	5	387.433,27 538.819,753	12.54
5	387.433,27 538.819,753	6	387.433,202 538.819,809	0.088

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.433,202 538.819,809	7	387.355,226 538.700,18	142.798
7	387.355,226 538.700,18	8	387.367,766 538.693,512	14.203
8	387.367,766 538.693,512	9	387.387,041 538.697,109	19.608
9	387.387,041 538.697,109	10	387.398,552 538.689,432	13.836
10	387.398,552 538.689,432	11	387.432,074 538.667,074	40.294
11	387.432,074 538.667,074	12	387.487,861 538.773,33	120.011
12	387.487,861 538.773,33	1	387.487,448 538.773,592	0.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.835	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

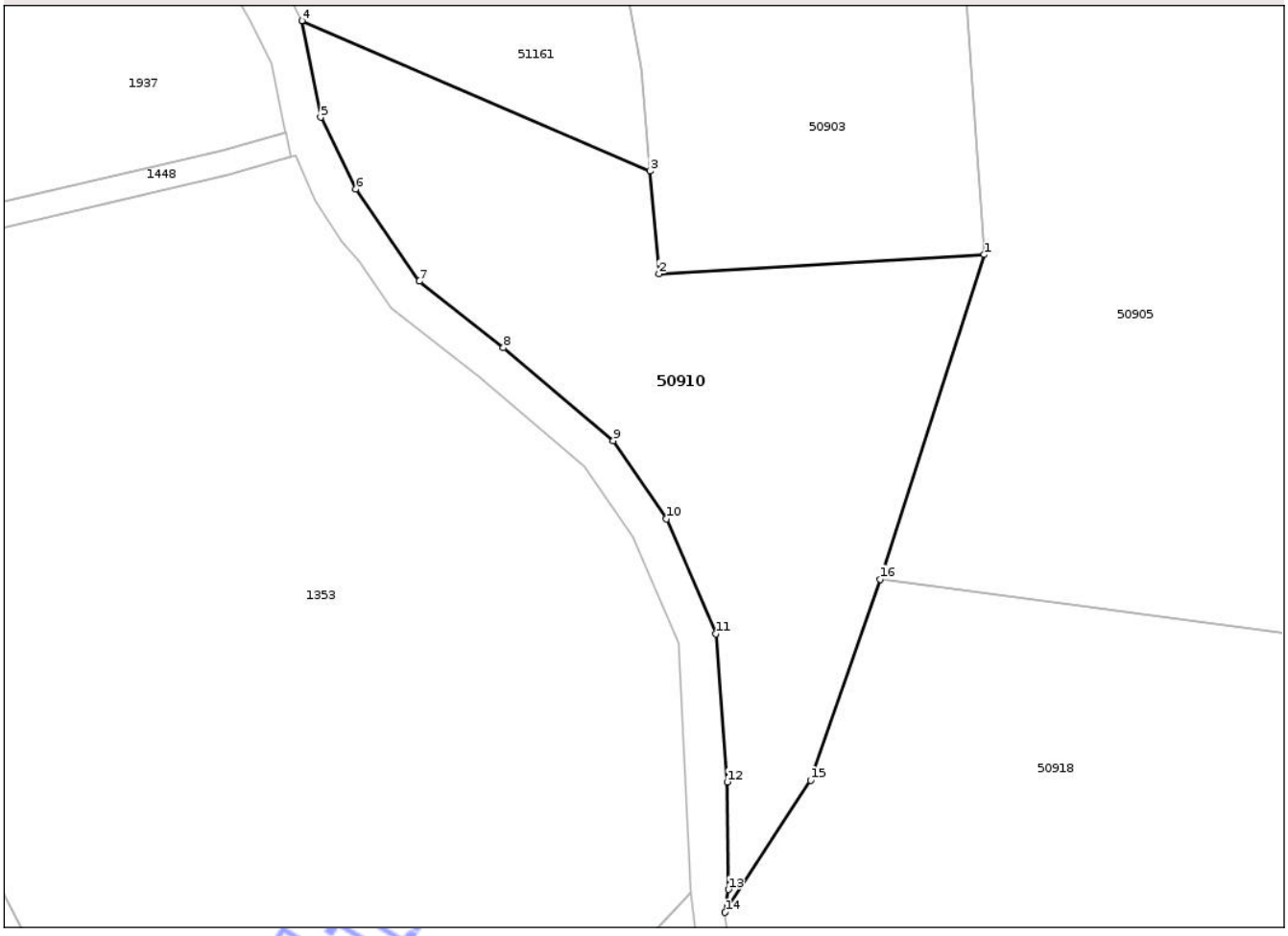
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.835	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.637,529 538.743,469	2	386.586,001 538.740,428	51.618
2	386.586,001 538.740,428	3	386.584,57 538.756,686	16.321
3	386.584,57 538.756,686	4	386.529,453 538.780,449	60.021
4	386.529,453 538.780,449	5	386.532,423 538.765,174	15.561
5	386.532,423 538.765,174	6	386.538,015 538.753,798	12.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.538,015 538.753,798	7	386.548,045 538.739,244	17.676
7	386.548,045 538.739,244	8	386.561,382 538.728,736	16.98
8	386.561,382 538.728,736	9	386.578,802 538.714,028	22.798
9	386.578,802 538.714,028	10	386.587,206 538.701,655	14.958
10	386.587,206 538.701,655	11	386.595,025 538.683,488	19.777
11	386.595,025 538.683,488	12	386.596,809 538.660,075	23.481
12	386.596,809 538.660,075	13	386.597,019 538.643,07	17.006
13	386.597,019 538.643,07	14	386.596,484 538.639,446	3.664
14	386.596,484 538.639,446	15	386.610,024 538.660,327	24.887
15	386.610,024 538.660,327	16	386.621,0 538.692,134	33.647
16	386.621,0 538.692,134	1	386.637,529 538.743,469	53.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.175	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ANTONIE DORINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

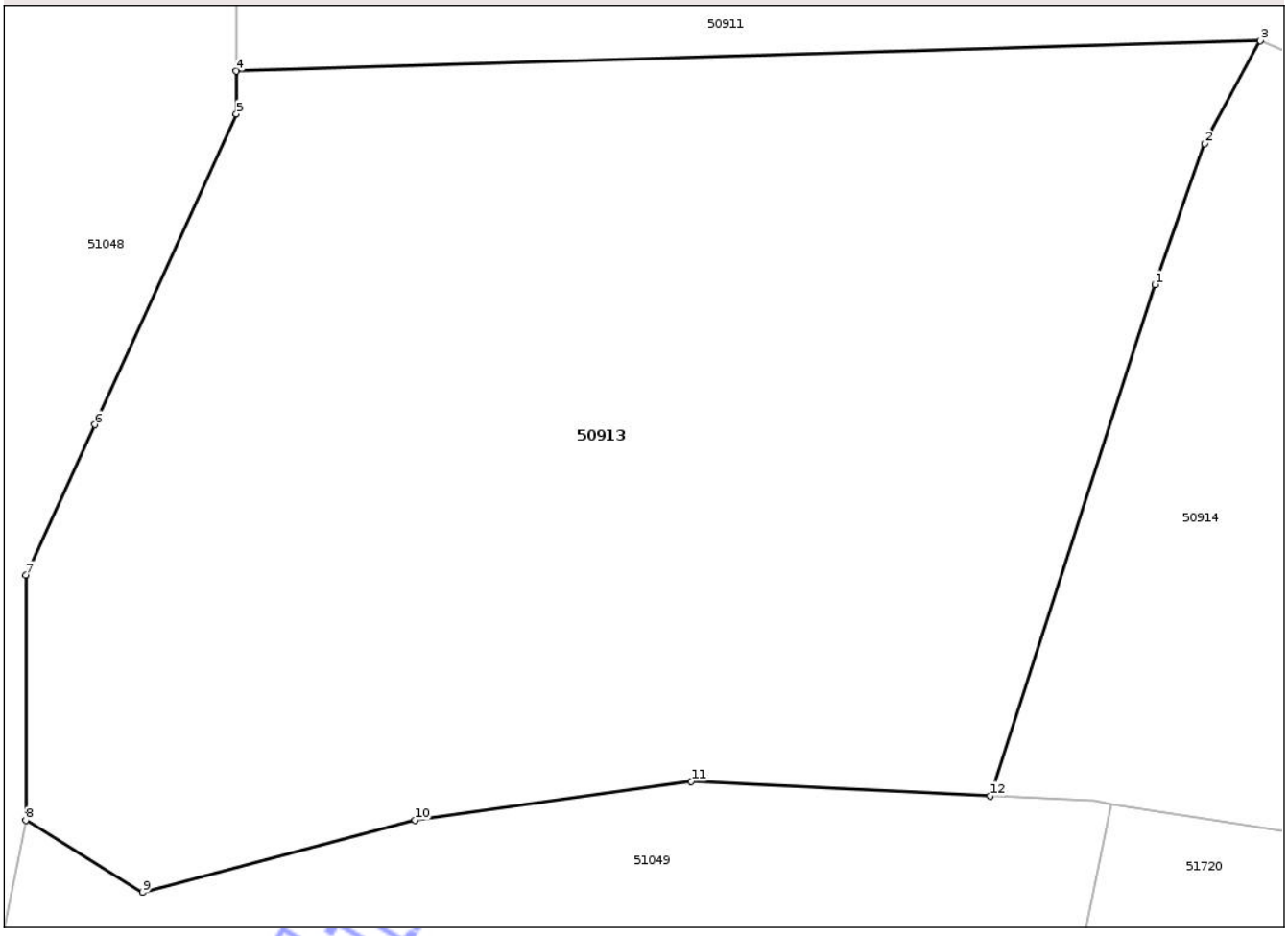
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.175	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.690,121 538.693,876	2	387.693,344 538.702,935	9.616
2	387.693,344 538.702,935	3	387.696,914 538.709,564	7.529
3	387.696,914 538.709,564	4	387.630,922 538.707,611	66.021
4	387.630,922 538.707,611	5	387.630,922 538.704,852	2.759
5	387.630,922 538.704,852	6	387.621,788 538.684,846	21.993

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.621,788 538.684,846	7	387.617,36 538.675,168	10.643
7	387.617,36 538.675,168	8	387.617,36 538.659,382	15.786
8	387.617,36 538.659,382	9	387.624,883 538.654,746	8.836
9	387.624,883 538.654,746	10	387.642,436 538.659,382	18.155
10	387.642,436 538.659,382	11	387.660,241 538.661,887	17.981
11	387.660,241 538.661,887	12	387.679,51 538.660,957	19.291
12	387.679,51 538.660,957	1	387.690,121 538.693,876	34.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.183	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

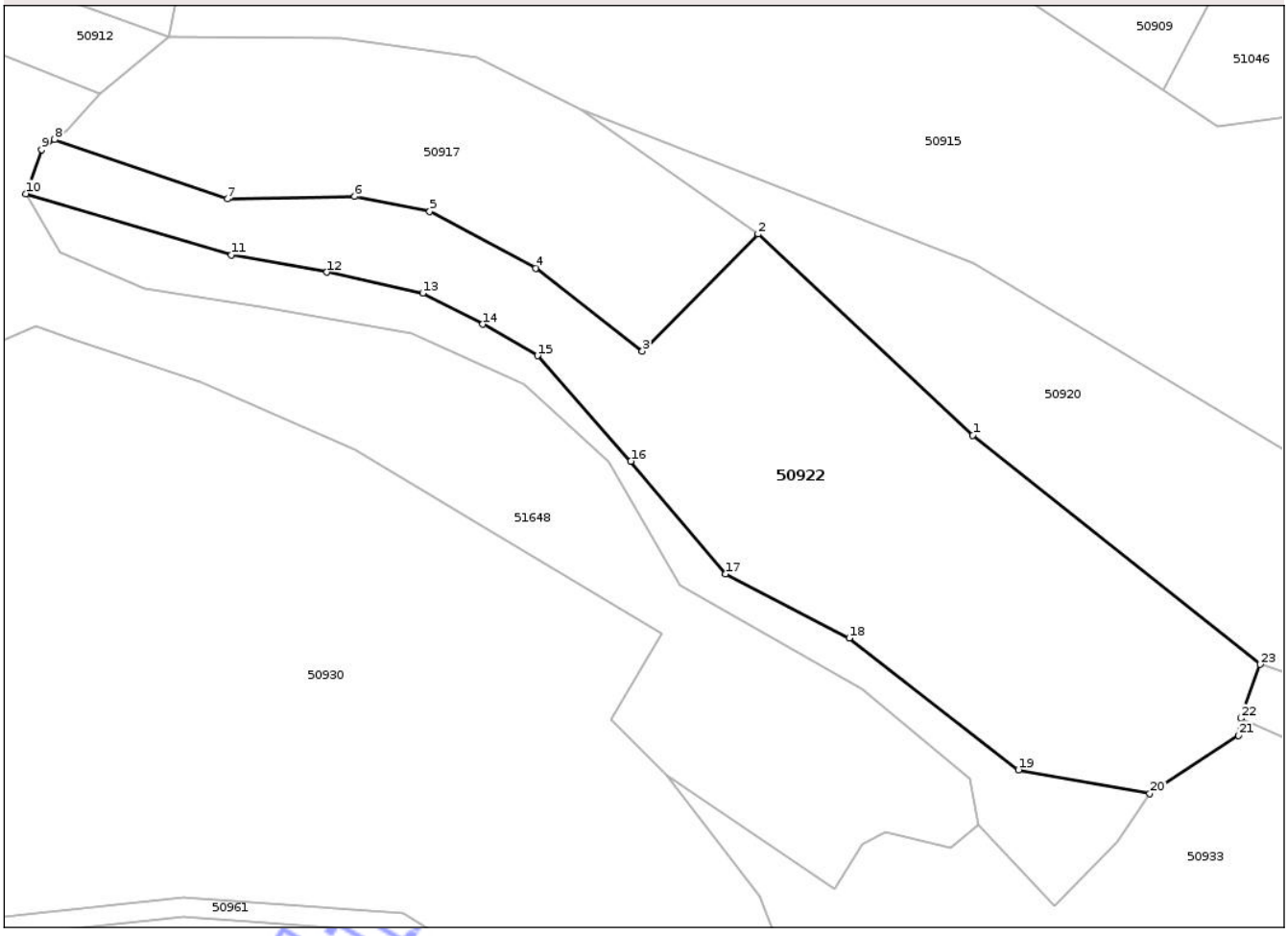
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.183	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.401,758 538.612,325	2	387.367,681 538.644,231	46.682
3	387.349,281 538.625,676	4	387.332,389 538.638,836	21.413
5	387.315,532 538.647,799	6	387.303,635 538.650,177	12.133
7	387.283,398 538.649,787	8	387.255,934 538.659,201	29.033
9	387.253,862 538.657,611	10	387.251,39 538.650,64	7.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.367,681 538.644,231	3	387.349,281 538.625,676	26.131
4	387.332,389 538.638,836	5	387.315,532 538.647,799	19.091
6	387.303,635 538.650,177	7	387.283,398 538.649,787	20.24
8	387.255,934 538.659,201	9	387.253,862 538.657,611	2.612
10	387.251,39 538.650,64	11	387.283,996 538.640,894	34.031

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.283,996 538.640,894	12	387.299,199 538.638,18	15.443
13	387.314,418 538.634,843	14	387.323,948 538.629,924	10.724
15	387.332,653 538.624,95	16	387.347,467 538.608,214	22.351
17	387.362,527 538.590,305	18	387.382,154 538.580,163	22.093
19	387.409,012 538.559,254	20	387.429,882 538.555,523	21.2
21	387.443,926 538.564,731	22	387.444,317 538.567,448	2.745
23	387.447,415 538.575,992	1	387.401,758 538.612,325	58.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.299,199 538.638,18	13	387.314,418 538.634,843	15.581
14	387.323,948 538.629,924	15	387.332,653 538.624,95	10.026
16	387.347,467 538.608,214	17	387.362,527 538.590,305	23.4
18	387.382,154 538.580,163	19	387.409,012 538.559,254	34.038
20	387.429,882 538.555,523	21	387.443,926 538.564,731	16.794
22	387.444,317 538.567,448	23	387.447,415 538.575,992	9.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/34, din 03/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

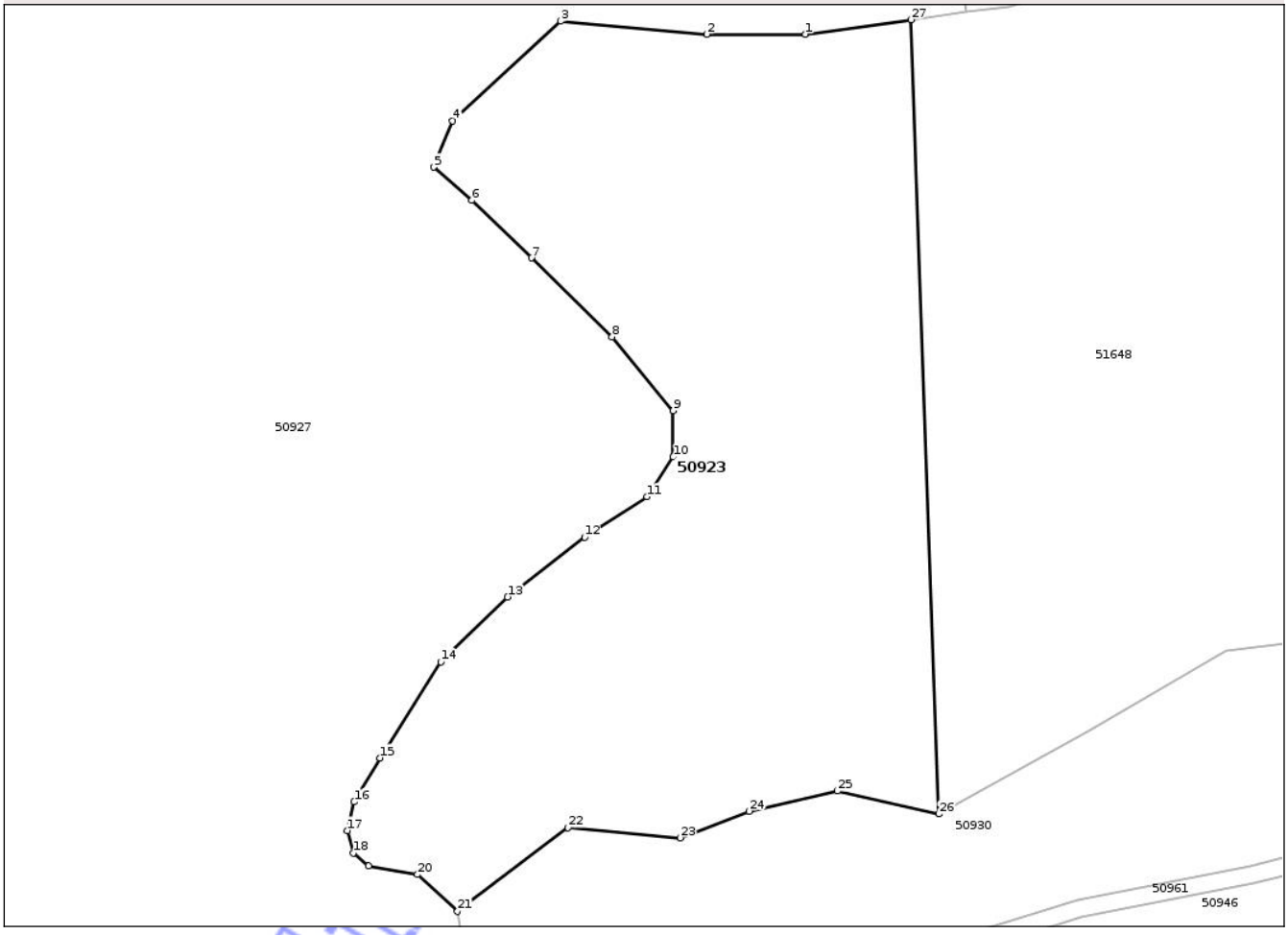
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 167/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.121,755 538.663,678	2	387.104,555 538.663,678	17.2
3	387.079,184 538.665,968	4	387.060,37 538.648,634	25.582
5	387.057,108 538.640,611	6	387.063,734 538.634,861	8.773
7	387.074,09 538.624,833	8	387.088,11 538.611,108	19.619
9	387.098,752 538.598,288	10	387.098,752 538.590,248	8.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.104,555 538.663,678	3	387.079,184 538.665,968	25.474
4	387.060,37 538.648,634	5	387.057,108 538.640,611	8.661
6	387.063,734 538.634,861	7	387.074,09 538.624,833	14.416
8	387.088,11 538.611,108	9	387.098,752 538.598,288	16.662
10	387.098,752 538.590,248	11	387.094,186 538.583,328	8.291

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.094,186 538.583,328	12	387.083,338 538.576,29	12.931
13	387.069,914 538.565,91	14	387.058,31 538.554,644	16.173
15	387.047,77 538.537,945	16	387.043,239 538.530,323	8.868
17	387.042,037 538.525,325	18	387.043,067 538.521,414	4.045
19	387.045,745 538.519,191	20	387.054,259 538.517,703	8.643
21	387.061,228 538.511,301	22	387.080,454 538.525,81	24.086
23	387.099,954 538.524,072	24	387.111,936 538.528,702	12.845
25	387.127,282 538.532,195	26	387.144,963 538.528,2	18.126
27	387.140,161 538.666,206	1	387.121,755 538.663,678	18.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.083,338 538.576,29	13	387.069,914 538.565,91	16.969
14	387.058,31 538.554,644	15	387.047,77 538.537,945	19.747
16	387.043,239 538.530,323	17	387.042,037 538.525,325	5.14
18	387.043,067 538.521,414	19	387.045,745 538.519,191	3.48
20	387.054,259 538.517,703	21	387.061,228 538.511,301	9.463
22	387.080,454 538.525,81	23	387.099,954 538.524,072	19.578
24	387.111,936 538.528,702	25	387.127,282 538.532,195	15.739
26	387.144,963 538.528,2	27	387.140,161 538.666,206	138.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.431	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.431	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.429,882 538.555,523	2	387.409,012 538.559,254	21.2
3	387.382,154 538.580,163	4	387.362,527 538.590,305	22.093
5	387.347,467 538.608,214	6	387.332,653 538.624,95	22.351
7	387.323,948 538.629,924	8	387.314,418 538.634,843	10.724
9	387.299,199 538.638,18	10	387.283,996 538.640,894	15.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.409,012 538.559,254	3	387.382,154 538.580,163	34.038
4	387.362,527 538.590,305	5	387.347,467 538.608,214	23.4
6	387.332,653 538.624,95	7	387.323,948 538.629,924	10.026
8	387.314,418 538.634,843	9	387.299,199 538.638,18	15.581
10	387.283,996 538.640,894	11	387.251,39 538.650,64	34.031

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.251,39 538.650,64	12	387.256,849 538.641,296	10.822
13	387.270,17 538.635,647	14	387.288,64 538.632,755	18.695
15	387.312,603 538.628,492	16	387.330,559 538.620,369	19.708
17	387.343,845 538.608,066	18	387.355,346 538.588,459	22.731
19	387.384,15 538.571,994	20	387.401,35 538.557,82	22.288
21	387.402,689 538.550,482	22	387.414,738 538.537,616	17.626
23	387.424,692 538.547,83	1	387.429,882 538.555,523	9.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.256,849 538.641,296	13	387.270,17 538.635,647	14.469
14	387.288,64 538.632,755	15	387.312,603 538.628,492	24.34
16	387.330,559 538.620,369	17	387.343,845 538.608,066	18.107
18	387.355,346 538.588,459	19	387.384,15 538.571,994	33.178
20	387.401,35 538.557,82	21	387.402,689 538.550,482	7.459
22	387.414,738 538.537,616	23	387.424,692 538.547,83	14.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.854	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

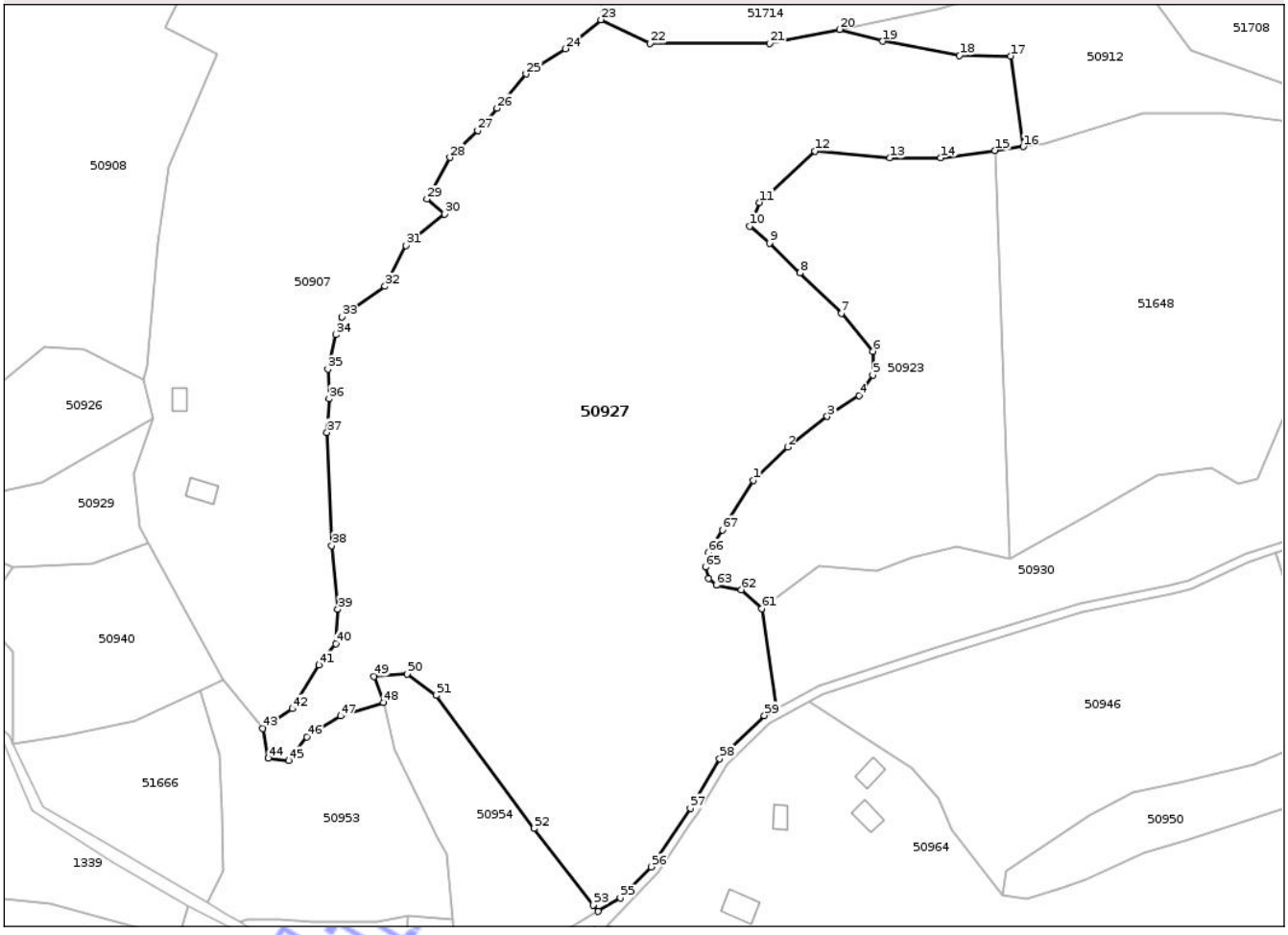
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	37.854	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.058,31 538.554,644	2	387.069,914 538.565,91	16.173
4	387.094,186 538.583,328	5	387.098,752 538.590,248	8.291
7	387.088,11 538.611,108	8	387.074,09 538.624,833	19.619
10	387.057,108 538.640,611	11	387.060,37 538.648,634	8.661
13	387.104,555 538.663,678	14	387.121,755 538.663,678	17.2
16	387.149,7 538.667,517	17	387.145,451 538.698,112	30.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.069,914 538.565,91	3	387.083,338 538.576,29	16.969
5	387.098,752 538.590,248	6	387.098,752 538.598,288	8.04
8	387.074,09 538.624,833	9	387.063,734 538.634,861	14.416
11	387.060,37 538.648,634	12	387.079,184 538.665,968	25.582
14	387.121,755 538.663,678	15	387.140,161 538.666,206	18.579
17	387.145,451 538.698,112	18	387.128,06 538.698,297	17.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.083,338 538.576,29	4	387.094,186 538.583,328	12.931
6	387.098,752 538.598,288	7	387.088,11 538.611,108	16.662
9	387.063,734 538.634,861	10	387.057,108 538.640,611	8.773
12	387.079,184 538.665,968	13	387.104,555 538.663,678	25.474
15	387.140,161 538.666,206	16	387.149,7 538.667,517	9.629
18	387.128,06 538.698,297	19	387.102,161 538.703,106	26.342

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.102,161 538.703,106	20	387.087,459 538.707,143	15.246
22	387.023,355 538.702,371	23	387.006,666 538.710,399	18.52
25	386.981,307 538.692,084	26	386.971,541 538.680,446	15.193
28	386.955,541 538.663,851	29	386.947,781 538.649,819	16.035
31	386.940,744 538.634,063	32	386.933,561 538.620,266	15.555
34	386.916,88 538.603,952	35	386.914,235 538.592,26	11.988
37	386.913,938 538.570,882	38	386.915,546 538.532,642	38.274
40	386.916,898 538.499,454	41	386.911,151 538.492,231	9.23
43	386.892,232 538.470,794	44	386.894,136 538.460,743	10.229
46	386.907,234 538.467,893	47	386.918,638 538.474,964	13.419
49	386.929,943 538.488,406	50	386.941,161 538.489,187	11.245
52	386.984,062 538.437,008	53	387.004,156 538.411,07	32.811
55	387.013,274 538.413,438	56	387.023,749 538.423,992	14.869
58	387.046,922 538.460,532	59	387.062,034 538.475,142	21.019
61	387.061,228 538.511,301	62	387.054,259 538.517,703	9.463
64	387.043,067 538.521,414	65	387.042,037 538.525,325	4.045
67	387.047,77 538.537,945	1	387.058,31 538.554,644	19.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.087,459 538.707,143	21	387.063,84 538.702,371	24.096
23	387.006,666 538.710,399	24	386.994,697 538.700,566	15.491
26	386.971,541 538.680,446	27	386.964,996 538.672,97	9.937
29	386.947,781 538.649,819	30	386.953,834 538.644,656	7.956
32	386.933,561 538.620,266	33	386.919,086 538.609,884	17.813
35	386.914,235 538.592,26	36	386.914,628 538.582,197	10.07
38	386.915,546 538.532,642	39	386.917,606 538.511,073	21.668
41	386.911,151 538.492,231	42	386.902,23 538.477,439	17.274
44	386.894,136 538.460,743	45	386.901,093 538.459,919	7.005
47	386.918,638 538.474,964	48	386.933,111 538.479,463	15.156
50	386.941,161 538.489,187	51	386.950,988 538.481,941	12.21
53	387.004,156 538.411,07	54	387.005,801 538.408,927	2.701
56	387.023,749 538.423,992	57	387.037,009 538.443,792	23.831
59	387.062,034 538.475,142	60	387.066,154 538.477,359	4.679
62	387.054,259 538.517,703	63	387.045,745 538.519,191	8.643
65	387.042,037 538.525,325	66	387.043,239 538.530,323	5.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.063,84 538.702,371	22	387.023,355 538.702,371	40.485
24	386.994,697 538.700,566	25	386.981,307 538.692,084	15.85
27	386.964,996 538.672,97	28	386.955,541 538.663,851	13.135
30	386.953,834 538.644,656	31	386.940,744 538.634,063	16.839
33	386.919,086 538.609,884	34	386.916,88 538.603,952	6.328
36	386.914,628 538.582,197	37	386.913,938 538.570,882	11.336
39	386.917,606 538.511,073	40	386.916,898 538.499,454	11.64
42	386.902,23 538.477,439	43	386.892,232 538.470,794	12.005
45	386.901,093 538.459,919	46	386.907,234 538.467,893	10.064
48	386.933,111 538.479,463	49	386.929,943 538.488,406	9.488
51	386.950,988 538.481,941	52	386.984,062 538.437,008	55.792
54	387.005,801 538.408,927	55	387.013,274 538.413,438	8.729
57	387.037,009 538.443,792	58	387.046,922 538.460,532	19.455
60	387.066,154 538.477,359	61	387.061,228 538.511,301	34.298
63	387.045,745 538.519,191	64	387.043,067 538.521,414	3.48
66	387.043,239 538.530,323	67	387.047,77 538.537,945	8.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.377	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

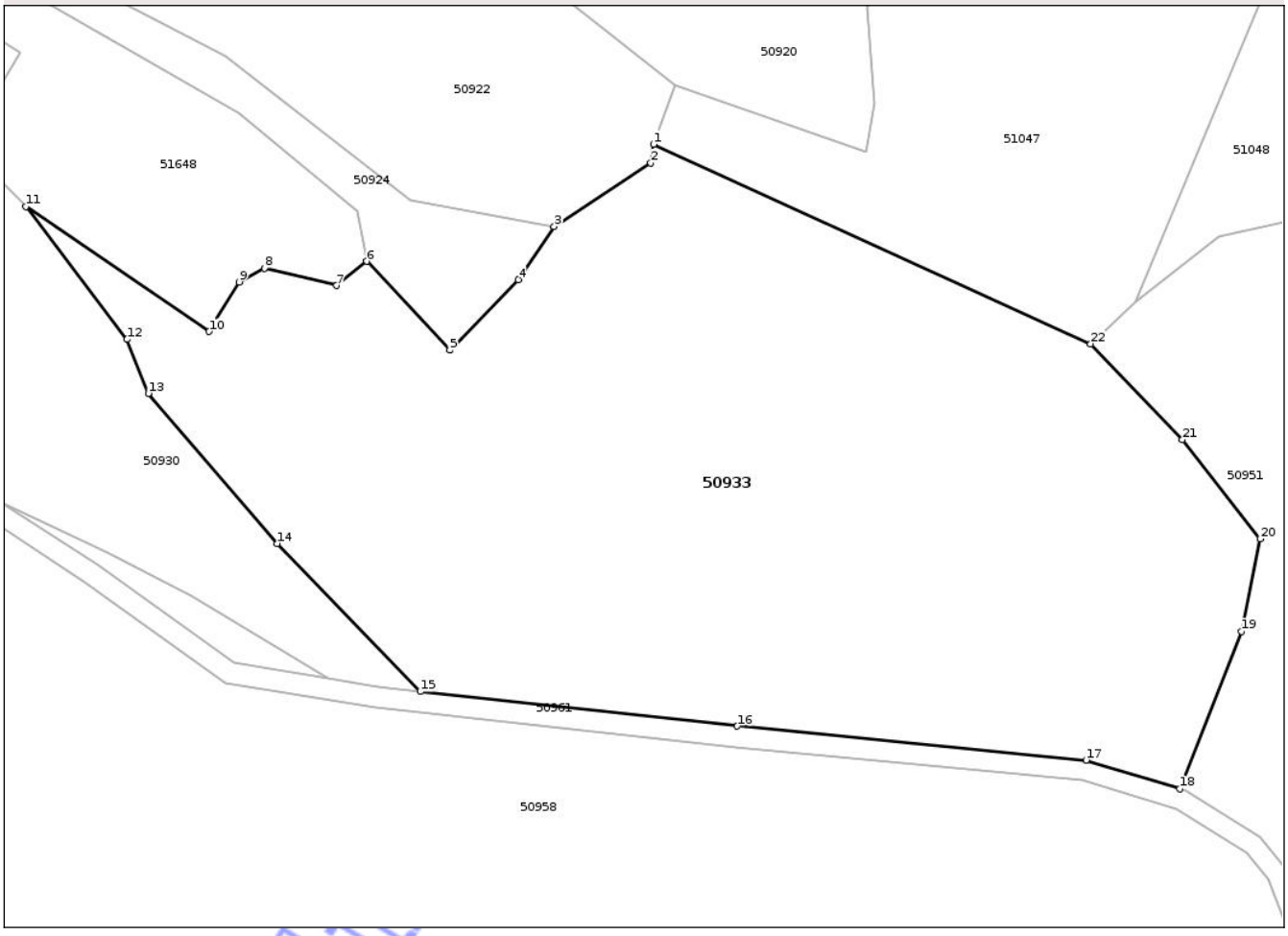
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.377	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.444,317 538.567,448	2	387.443,926 538.564,731	2.745
3	387.429,882 538.555,523	4	387.424,692 538.547,83	9.28
5	387.414,738 538.537,616	6	387.402,689 538.550,482	17.626
7	387.398,329 538.546,988	8	387.387,824 538.549,479	10.797
9	387.384,15 538.547,49	10	387.379,824 538.540,319	8.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.443,926 538.564,731	3	387.429,882 538.555,523	16.794
4	387.424,692 538.547,83	5	387.414,738 538.537,616	14.262
6	387.402,689 538.550,482	7	387.398,329 538.546,988	5.587
8	387.387,824 538.549,479	9	387.384,15 538.547,49	4.177
10	387.379,824 538.540,319	11	387.353,217 538.558,405	32.172

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.353,217 538.558,405	12	387.367,898 538.539,163	24.203
13	387.370,994 538.531,338	14	387.389,688 538.509,584	28.683
15	387.410,451 538.488,106	16	387.456,474 538.483,102	46.293
17	387.507,088 538.478,185	18	387.520,687 538.474,021	14.222
19	387.529,618 538.496,815	20	387.532,374 538.510,241	13.706
21	387.521,081 538.524,62	22	387.507,739 538.538,515	19.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.367,898 538.539,163	13	387.370,994 538.531,338	8.415
14	387.389,688 538.509,584	15	387.410,451 538.488,106	29.873
16	387.456,474 538.483,102	17	387.507,088 538.478,185	50.853
18	387.520,687 538.474,021	19	387.529,618 538.496,815	24.481
20	387.532,374 538.510,241	21	387.521,081 538.524,62	18.283
22	387.507,739 538.538,515	1	387.444,317 538.567,448	69.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.076	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC SIDONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

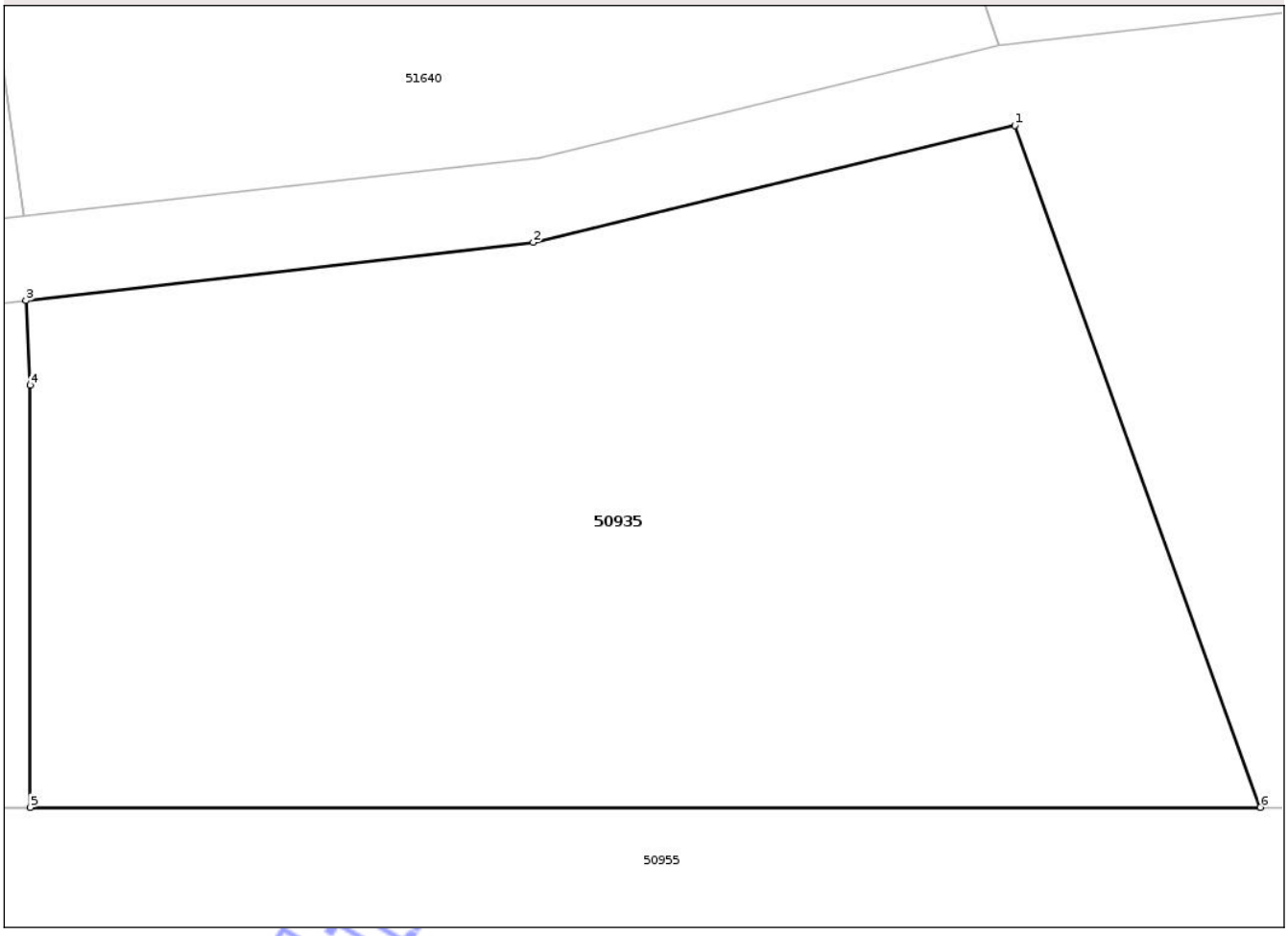
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.076	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.312,691 538.543,531	2	388.266,249 538.532,285	47.784
2	388.266,249 538.532,285	3	388.217,307 538.526,694	49.261
3	388.217,307 538.526,694	4	388.217,707 538.518,529	8.175
4	388.217,707 538.518,529	5	388.217,707 538.477,855	40.673
5	388.217,707 538.477,855	6	388.336,365 538.477,855	118.658

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.336,365 538.477,855	1	388.312,691 538.543,531	69.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		148	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TECȘA NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

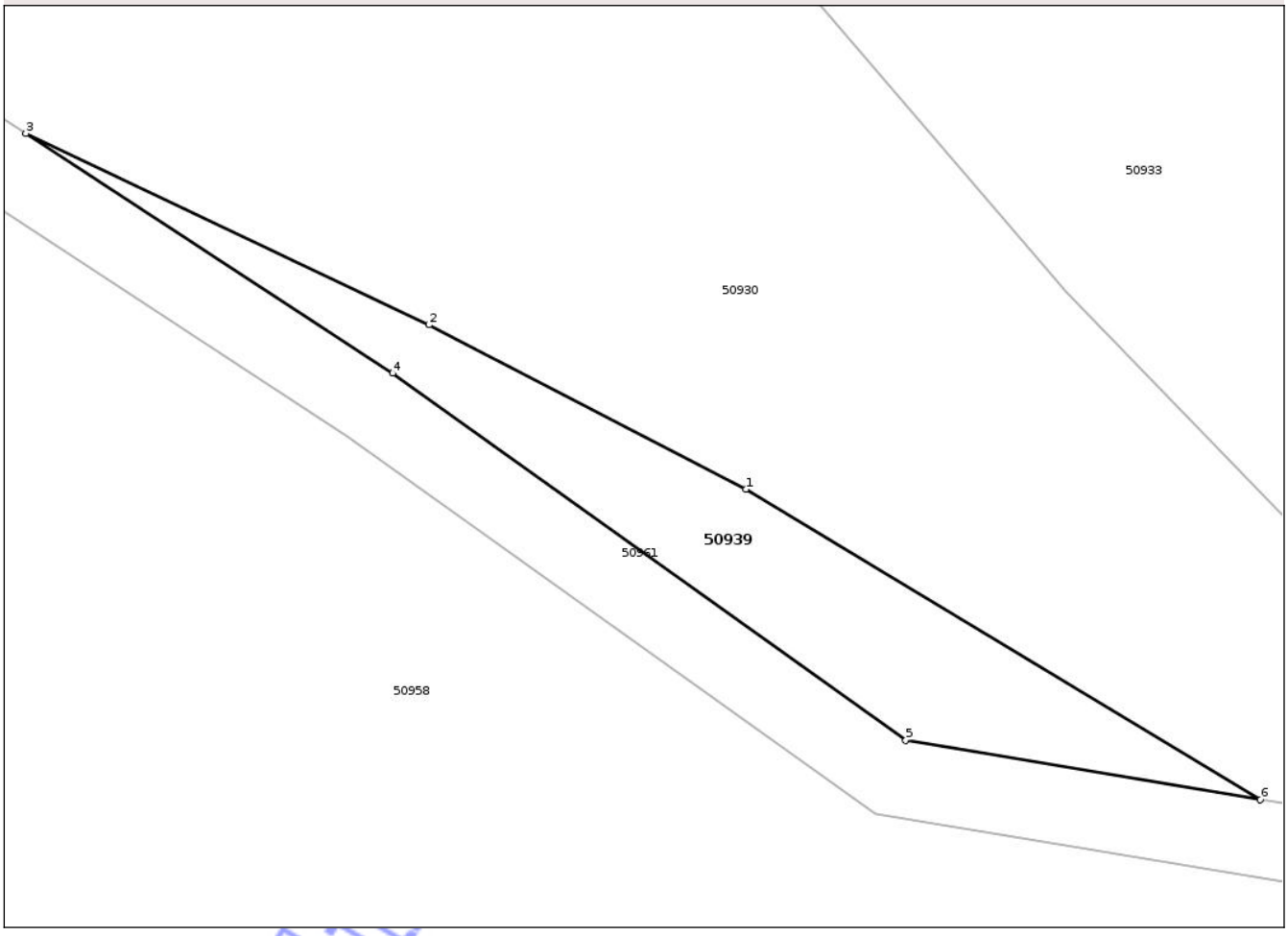
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	148	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.377,257 538.501,954	2	387.364,992 538.508,316	13.817
2	387.364,992 538.508,316	3	387.349,371 538.515,712	17.283
3	387.349,371 538.515,712	4	387.363,574 538.506,447	16.958
4	387.363,574 538.506,447	5	387.383,45 538.492,237	24.433
5	387.383,45 538.492,237	6	387.397,184 538.489,959	13.921

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.397,184 538.489,959	1	387.377,257 538.501,954	23.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.674	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

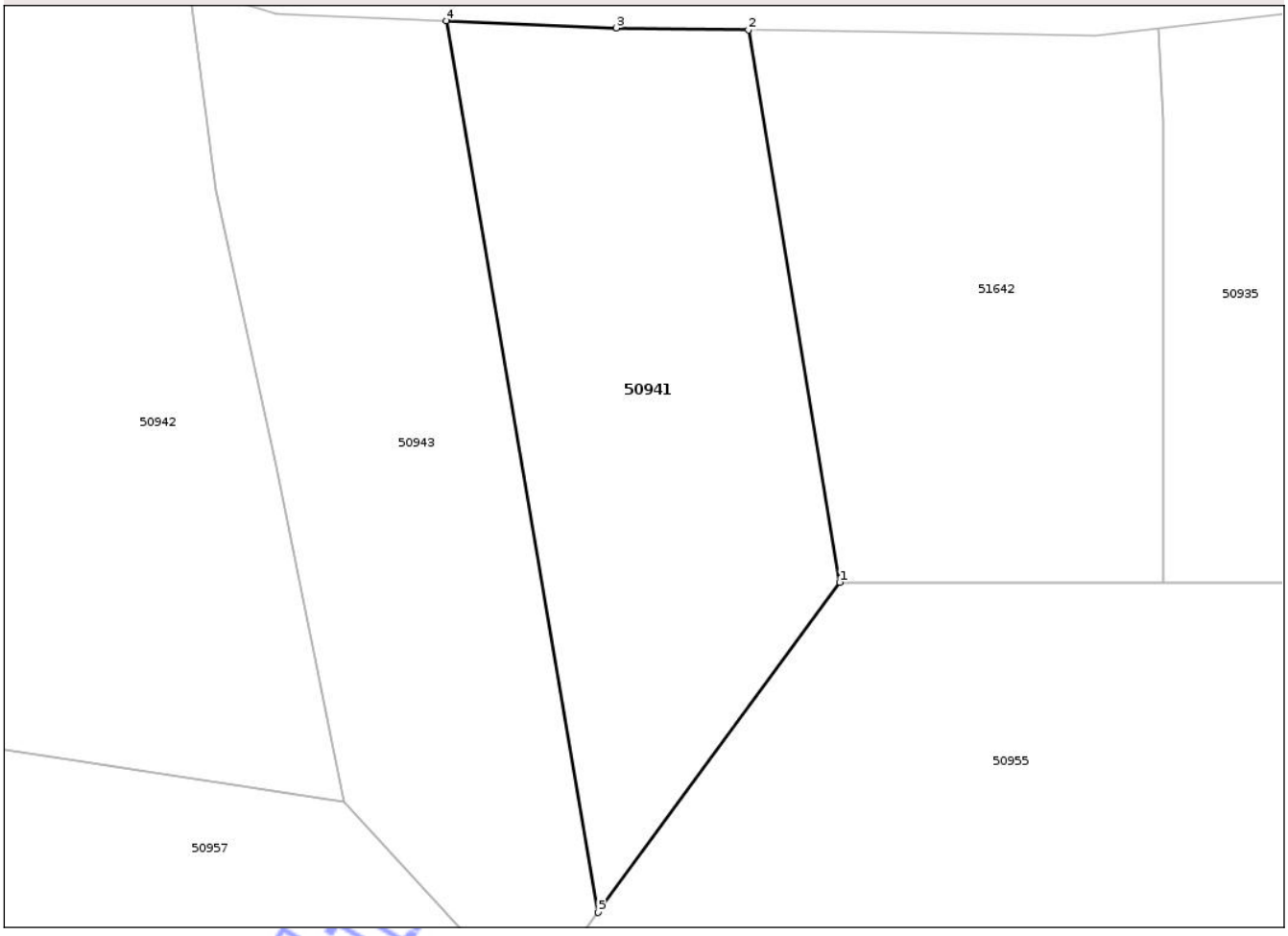
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.674	-	-	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.189,195 538.477,855	2	388.181,121 538.526,523	49.333
2	388.181,121 538.526,523	3	388.169,491 538.526,698	11.631
3	388.169,491 538.526,698	4	388.154,501 538.527,329	15.003
4	388.154,501 538.527,329	5	388.167,883 538.448,781	79.679
5	388.167,883 538.448,781	1	388.189,195 538.477,855	36.049

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.735	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

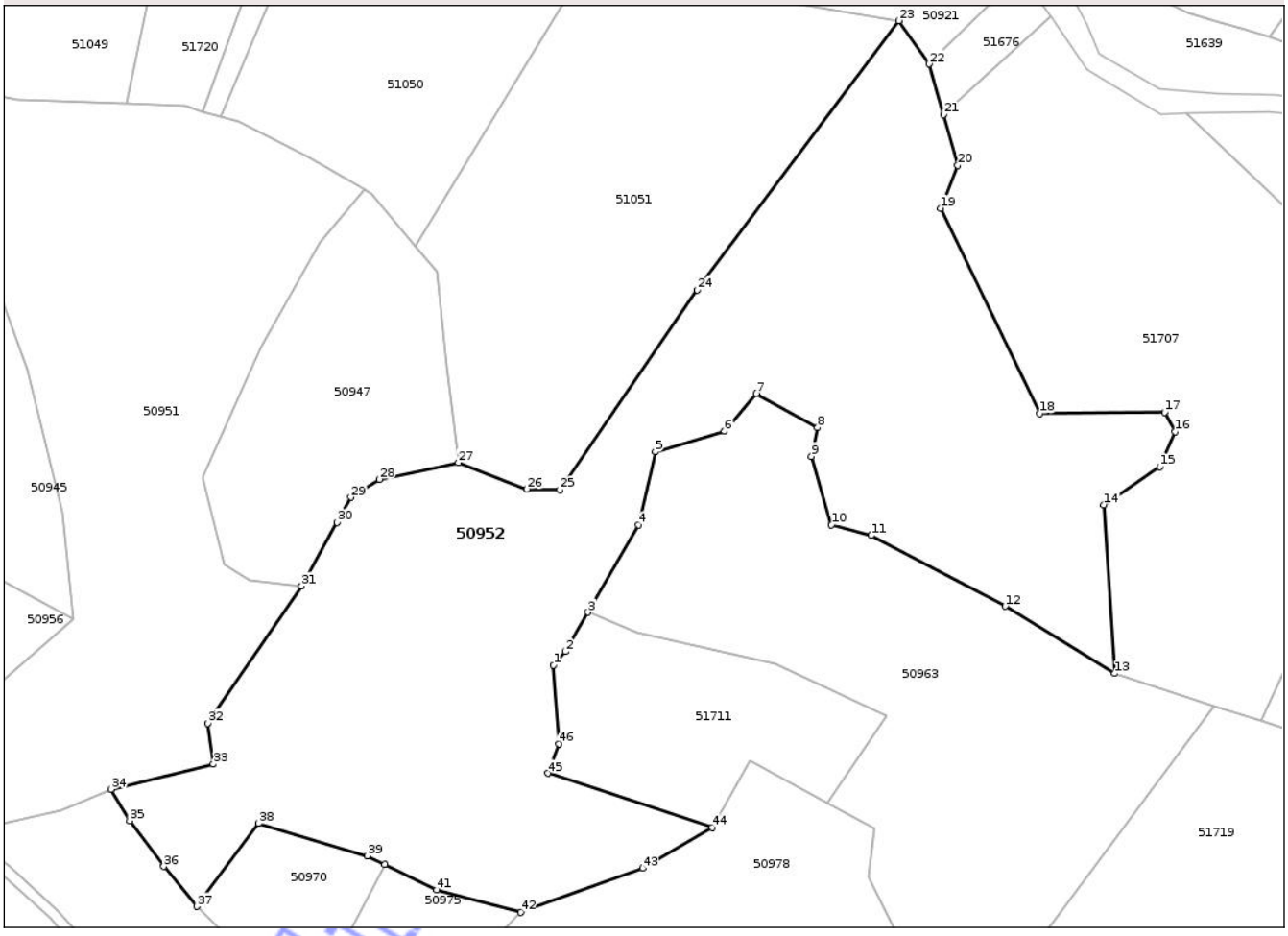
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21.735	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.782,968 538.401,393	2	387.786,231 538.405,092	4.932
4	387.806,229 538.439,803	5	387.810,898 538.459,908	20.64
7	387.838,644 538.475,919	8	387.855,492 538.466,553	19.277
10	387.859,246 538.439,818	11	387.870,208 538.436,931	11.336
13	387.937,123 538.399,112	14	387.934,116 538.445,366	46.352
16	387.953,698 538.465,41	17	387.950,74 538.470,665	6.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.786,231 538.405,092	3	387.792,44 538.415,869	12.437
5	387.810,898 538.459,908	6	387.829,94 538.465,473	19.838
8	387.855,492 538.466,553	9	387.853,817 538.458,636	8.092
11	387.870,208 538.436,931	12	387.907,009 538.417,515	41.609
14	387.934,116 538.445,366	15	387.949,424 538.455,776	18.512
17	387.950,74 538.470,665	18	387.916,456 538.470,418	34.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.792,44 538.415,869	4	387.806,229 538.439,803	27.623
6	387.829,94 538.465,473	7	387.838,644 538.475,919	13.597
9	387.853,817 538.458,636	10	387.859,246 538.439,818	19.586
12	387.907,009 538.417,515	13	387.937,123 538.399,112	35.292
15	387.949,424 538.455,776	16	387.953,698 538.465,41	10.54
18	387.916,456 538.470,418	19	387.889,201 538.526,702	62.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.889,201 538.526,702	20	387.893,938 538.538,4	12.622
22	387.886,133 538.566,255	23	387.877,838 538.578,12	14.477
25	387.784,682 538.449,459	26	387.775,679 538.449,694	9.006
28	387.735,075 538.452,32	29	387.727,3 538.447,412	9.195
31	387.713,724 538.423,092	32	387.688,026 538.385,455	45.573
34	387.661,4 538.367,354	35	387.666,556 538.358,719	10.057
37	387.685,033 538.335,216	38	387.701,889 538.357,942	28.295
40	387.736,631 538.346,749	41	387.750,834 538.339,77	15.824
43	387.807,415 538.345,638	44	387.826,516 538.356,9	22.173
46	387.784,446 538.379,813	1	387.782,968 538.401,393	21.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.893,938 538.538,4	21	387.890,035 538.552,328	14.464
23	387.877,838 538.578,12	24	387.822,36 538.504,303	92.34
26	387.775,679 538.449,694	27	387.756,802 538.456,929	20.217
29	387.727,3 538.447,412	30	387.723,531 538.440,513	7.861
32	387.688,026 538.385,455	33	387.689,519 538.374,189	11.365
35	387.666,556 538.358,719	36	387.675,894 538.346,176	15.637
38	387.701,889 538.357,942	39	387.731,861 538.349,092	31.251
41	387.750,834 538.339,77	42	387.773,893 538.333,569	23.878
44	387.826,516 538.356,9	45	387.781,376 538.371,694	47.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.890,035 538.552,328	22	387.886,133 538.566,255	14.464
24	387.822,36 538.504,303	25	387.784,682 538.449,459	66.54
27	387.756,802 538.456,929	28	387.735,075 538.452,32	22.211
30	387.723,531 538.440,513	31	387.713,724 538.423,092	19.992
33	387.689,519 538.374,189	34	387.661,4 538.367,354	28.938
36	387.675,894 538.346,176	37	387.685,033 538.335,216	14.27
39	387.731,861 538.349,092	40	387.736,631 538.346,749	5.314
42	387.773,893 538.333,569	43	387.807,415 538.345,638	35.629
45	387.781,376 538.371,694	46	387.784,446 538.379,813	8.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.667	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

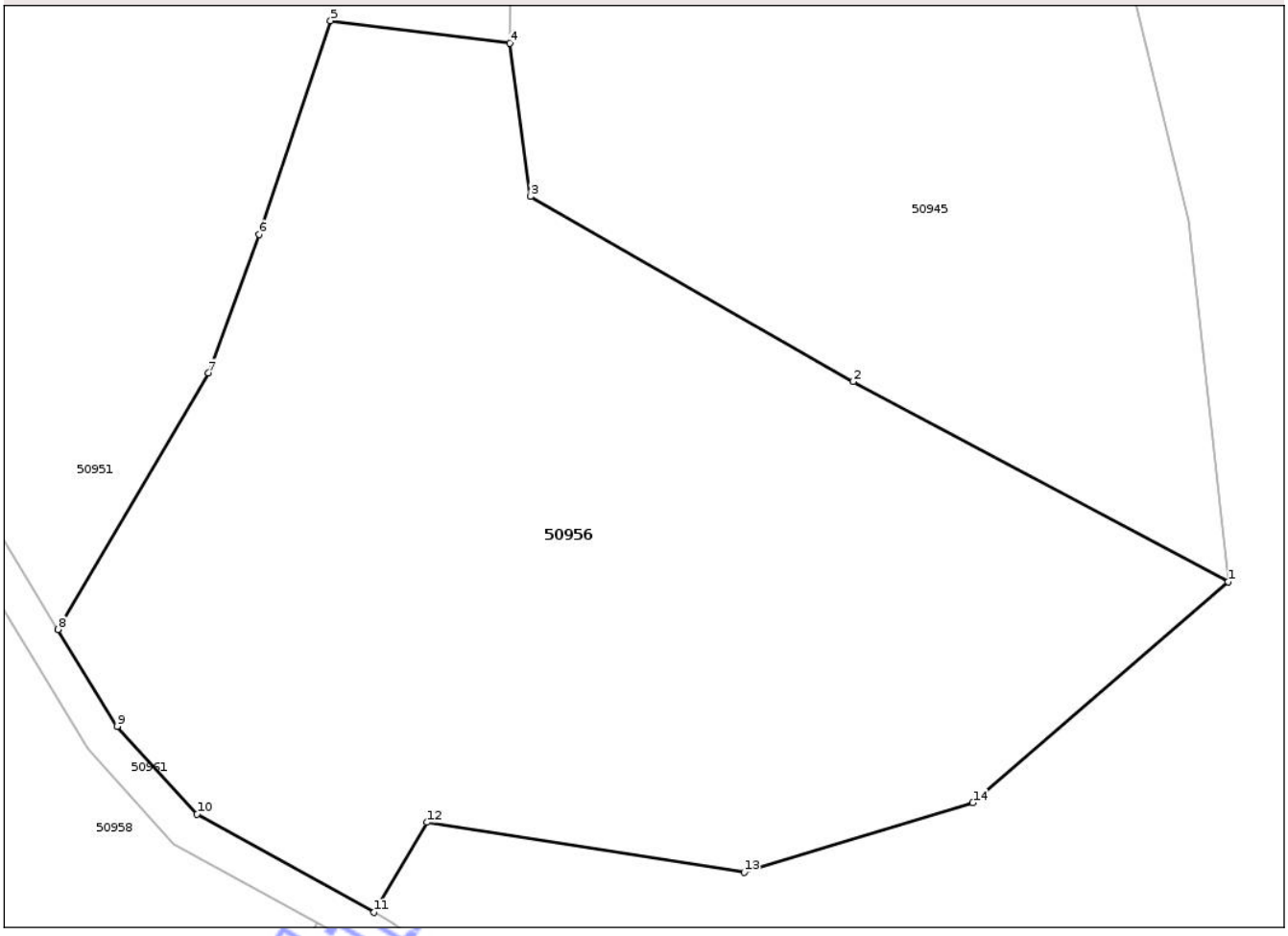
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.667	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.651,157 538.414,024	2	387.620,694 538.430,305	34.541
2	387.620,694 538.430,305	3	387.594,434 538.445,332	30.256
3	387.594,434 538.445,332	4	387.592,75 538.457,769	12.551
4	387.592,75 538.457,769	5	387.578,183 538.459,6	14.681
5	387.578,183 538.459,6	6	387.572,381 538.442,243	18.302

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.572,381 538.442,243	7	387.568,261 538.431,007	11.968
7	387.568,261 538.431,007	8	387.556,038 538.410,16	24.166
8	387.556,038 538.410,16	9	387.560,843 538.402,292	9.219
9	387.560,843 538.402,292	10	387.567,326 538.395,148	9.647
10	387.567,326 538.395,148	11	387.581,723 538.387,187	16.451
11	387.581,723 538.387,187	12	387.586,015 538.394,496	8.476
12	387.586,015 538.394,496	13	387.611,813 538.390,459	26.112
13	387.611,813 538.390,459	14	387.630,408 538.396,095	19.431
14	387.630,408 538.396,095	1	387.651,157 538.414,024	27.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.537	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA FLOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

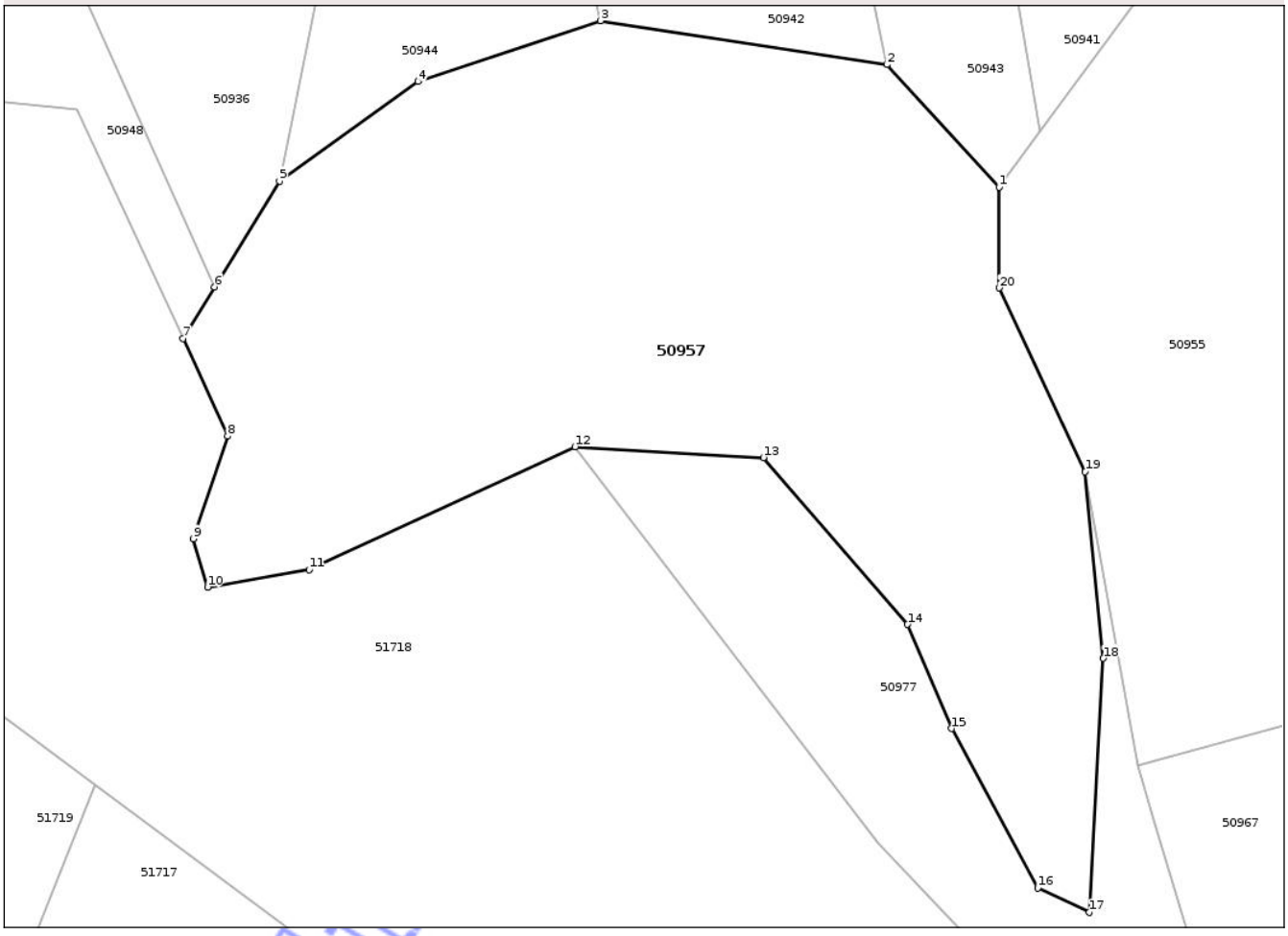
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.537	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.161,918 538.440,644	2	388.145,522 538.458,506	24.246
2	388.145,522 538.458,506	3	388.103,669 538.464,918	42.341
3	388.103,669 538.464,918	4	388.076,992 538.456,044	28.115
4	388.076,992 538.456,044	5	388.056,782 538.441,534	24.879
5	388.056,782 538.441,534	6	388.047,285 538.426,063	18.153

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.047,285 538.426,063	7	388.042,67 538.418,543	8.823
7	388.042,67 538.418,543	8	388.049,203 538.404,326	15.646
8	388.049,203 538.404,326	9	388.044,2 538.389,334	15.805
9	388.044,2 538.389,334	10	388.046,269 538.382,269	7.362
10	388.046,269 538.382,269	11	388.061,1 538.384,853	15.054
11	388.061,1 538.384,853	12	388.099,943 538.402,759	42.771
12	388.099,943 538.402,759	13	388.127,46 538.401,177	27.562
13	388.127,46 538.401,177	14	388.148,551 538.376,841	32.204
14	388.148,551 538.376,841	15	388.154,98 538.361,64	16.504
15	388.154,98 538.361,64	16	388.167,559 538.338,414	26.414
16	388.167,559 538.338,414	17	388.175,096 538.334,824	8.349
17	388.175,096 538.334,824	18	388.177,119 538.371,893	37.125
18	388.177,119 538.371,893	19	388.174,474 538.399,108	27.343
19	388.174,474 538.399,108	20	388.161,918 538.425,934	29.619
20	388.161,918 538.425,934	1	388.161,918 538.440,644	14.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74349	657	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
54875 / 11/12/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR.2032, din 10/12/2024 emis de Karacsony Marton Attila;		
B2	se notează posesia, cu titlu donație bun propriu, cota de 1/2 parte, posesie începuta la data de 21.06.2024, în fav. lui	A1
	1) **BORDA POMPEI**, 1/2 parte	
B3	se notează posesia, cu titlu donație bun propriu, cota de 1/2 parte, posesie începuta la data de 21.06.2024, în fav. lui	A1
	1) **BORDA RUXANDRA-BIANCA**, 1/2 parte	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

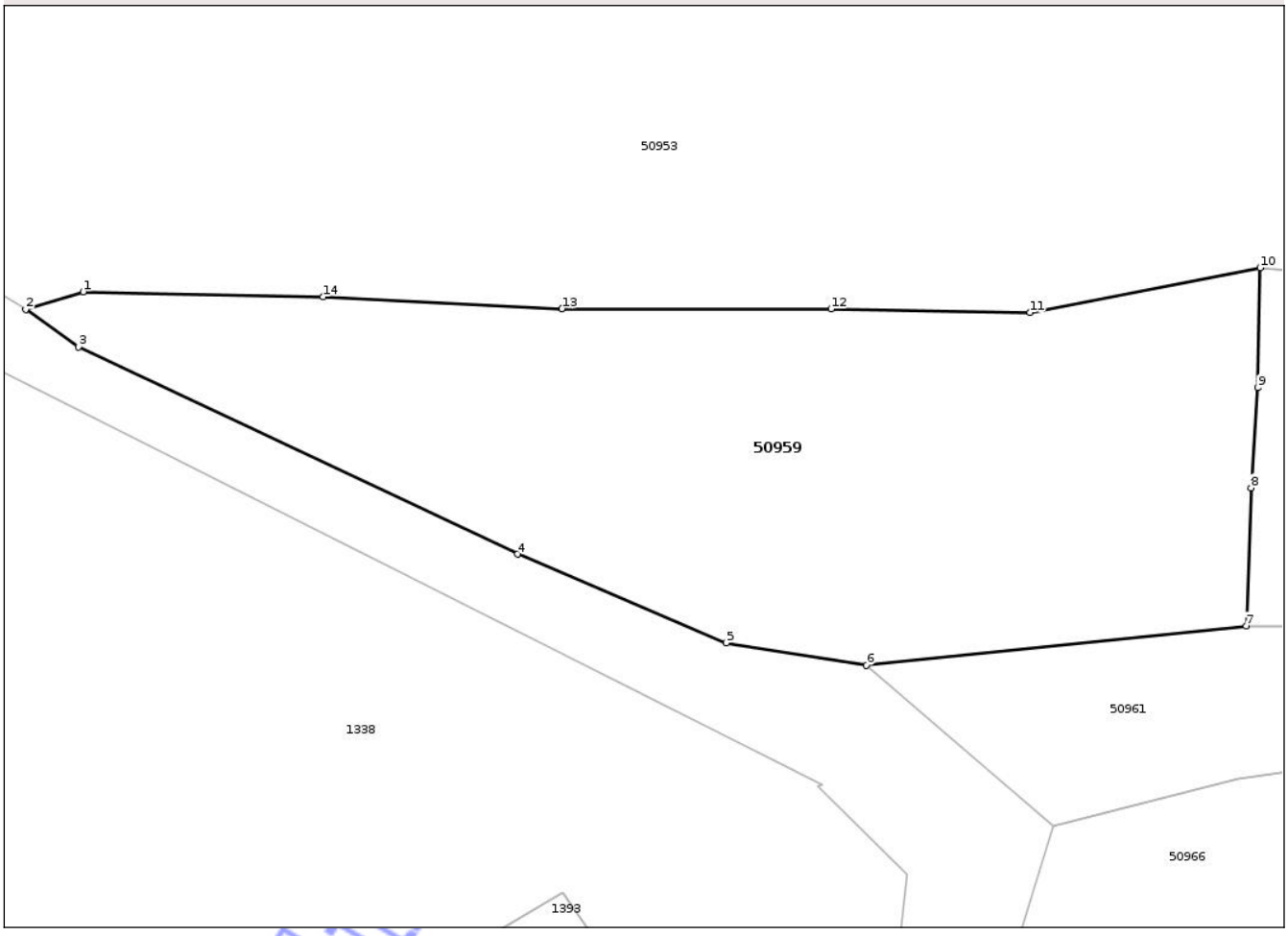
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74349	657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	657	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.887,156 538.406,237	2	386.884,523 538.405,438	2.752
2	386.884,523 538.405,438	3	386.886,941 538.403,71	2.972
3	386.886,941 538.403,71	4	386.907,108 538.394,2	22.297
4	386.907,108 538.394,2	5	386.916,704 538.390,128	10.423
5	386.916,704 538.390,128	6	386.923,149 538.389,103	6.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.923,149 538.389,103	7	386.940,588 538.390,91	17.533
7	386.940,588 538.390,91	8	386.940,813 538.397,244	6.338
8	386.940,813 538.397,244	9	386.941,133 538.401,84	4.607
9	386.941,133 538.401,84	10	386.941,24 538.407,338	5.499
10	386.941,24 538.407,338	11	386.930,666 538.405,285	10.771
11	386.930,666 538.405,285	12	386.921,525 538.405,452	9.143
12	386.921,525 538.405,452	13	386.909,149 538.405,468	12.376
13	386.909,149 538.405,468	14	386.898,185 538.406,01	10.977
14	386.898,185 538.406,01	1	386.887,156 538.406,237	11.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 14158/587, din 20/05/2010 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOȘAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

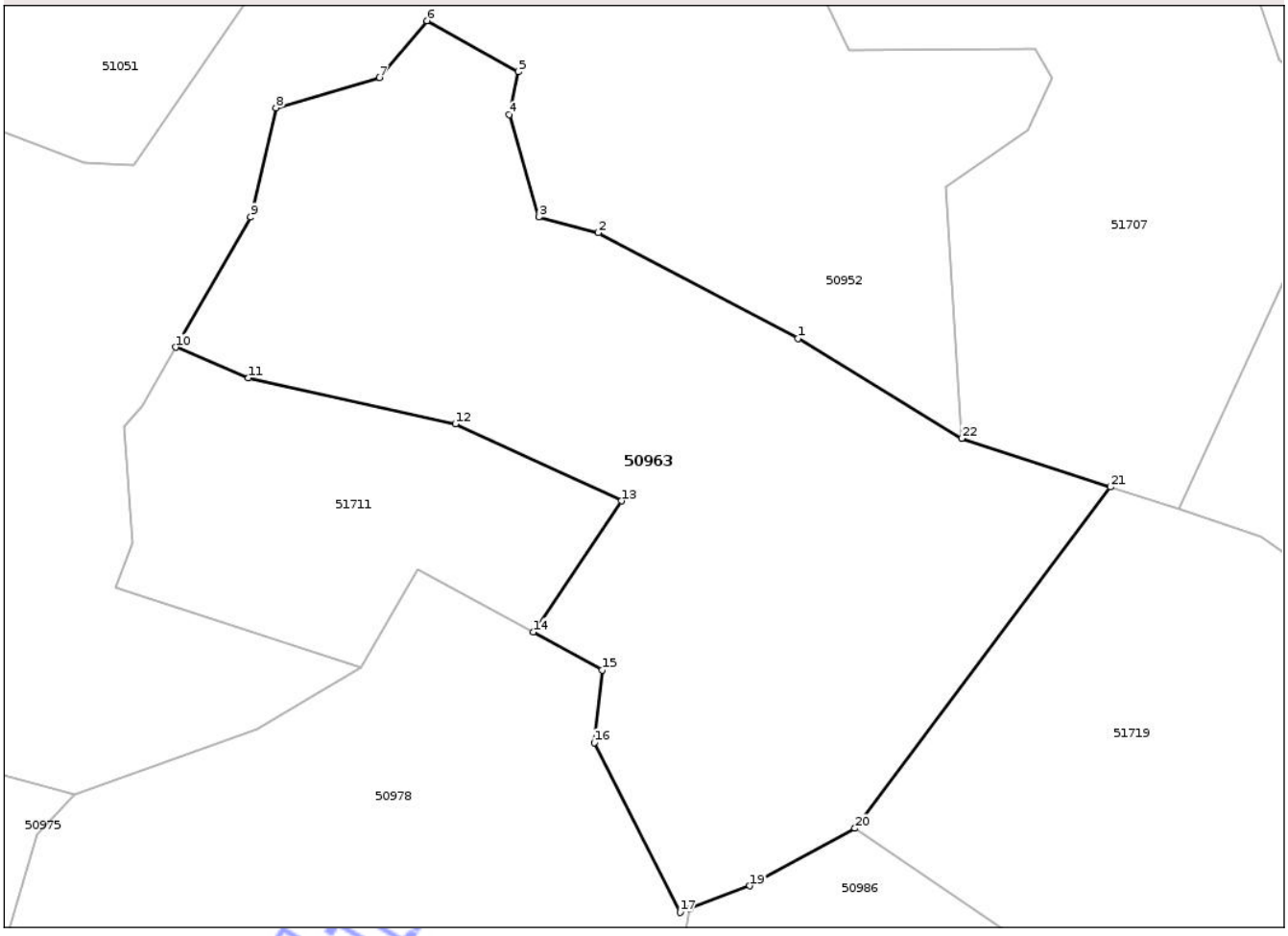
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.800	-	-	-	UP III Aiud, UA 165A/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.907,009 538.417,515	2	387.870,208 538.436,931	41.609
3	387.859,246 538.439,818	4	387.853,817 538.458,636	19.586
5	387.855,492 538.466,553	6	387.838,644 538.475,919	19.277
7	387.829,94 538.465,473	8	387.810,898 538.459,908	19.838
9	387.806,229 538.439,803	10	387.792,44 538.415,869	27.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.870,208 538.436,931	3	387.859,246 538.439,818	11.336
4	387.853,817 538.458,636	5	387.855,492 538.466,553	8.092
6	387.838,644 538.475,919	7	387.829,94 538.465,473	13.597
8	387.810,898 538.459,908	9	387.806,229 538.439,803	20.64
10	387.792,44 538.415,869	11	387.805,826 538.410,223	14.528

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.805,826 538.410,223	12	387.843,907 538.401,767	39.009
13	387.874,467 538.387,603	14	387.858,249 538.363,483	29.065
15	387.870,932 538.356,539	16	387.869,506 538.343,18	13.435
17	387.885,267 538.311,958	18	387.887,044 538.312,635	1.902
19	387.898,11 538.316,851	20	387.917,484 538.327,417	22.067
21	387.964,496 538.390,178	22	387.937,123 538.399,112	28.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.843,907 538.401,767	13	387.874,467 538.387,603	33.683
14	387.858,249 538.363,483	15	387.870,932 538.356,539	14.459
16	387.869,506 538.343,18	17	387.885,267 538.311,958	34.975
18	387.887,044 538.312,635	19	387.898,11 538.316,851	11.842
20	387.917,484 538.327,417	21	387.964,496 538.390,178	78.417
22	387.937,123 538.399,112	1	387.907,009 538.417,515	35.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.113	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ
A1.4		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂBĂU FLORIAN-EUGEN**	
/		
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂBĂU FLORIAN-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

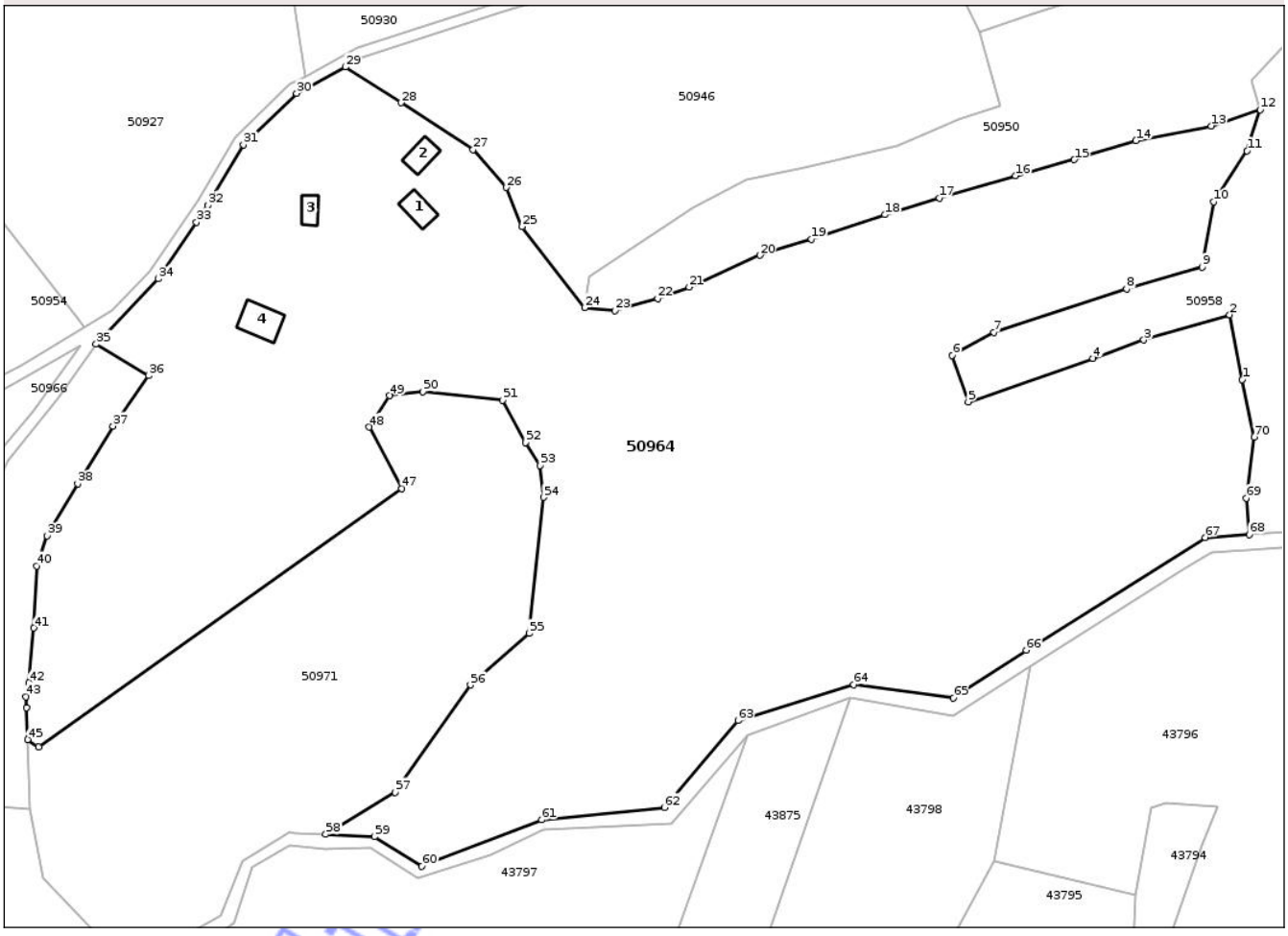
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	37.614	-	-	-	
2	curti constructii	NU	499	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.322,279 538.394,627	2	387.318,811 538.412,253	17.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.318,811 538.412,253	3	387.295,359 538.405,368	24.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.295,359 538.405,368	4	387.281,473 538.400,368	14.759

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	387.281,473 538.400,368	5	387.247,344 538.388,508	36.132
7	387.254,428 538.407,479	8	387.290,602 538.419,294	38.054
10	387.314,374 538.443,072	11	387.323,553 538.457,006	16.686
13	387.313,76 538.463,812	14	387.293,231 538.459,755	20.926
16	387.260,243 538.450,196	17	387.239,451 538.444,168	21.648
19	387.204,487 538.432,901	20	387.190,429 538.428,512	14.727
22	387.162,512 538.416,667	23	387.150,755 538.413,356	12.214
25	387.125,428 538.436,346	26	387.121,174 538.447,005	11.477
28	387.092,353 538.470,139	29	387.077,173 538.479,88	18.037
31	387.049,298 538.458,656	32	387.039,548 538.442,192	19.134
34	387.026,081 538.422,083	35	387.009,063 538.404,212	24.677
37	387.013,662 538.381,868	38	387.003,978 538.366,123	18.485
40	386.992,752 538.343,736	41	386.992,016 538.326,769	16.984
43	386.989,856 538.308,044	44	386.989,97 538.305,037	3.01
46	386.993,35 538.294,364	47	387.092,557 538.364,817	121.678
49	387.089,256 538.390,176	50	387.098,381 538.391,298	9.194
52	387.126,448 538.377,395	53	387.130,322 538.371,17	7.332
55	387.127,439 538.325,266	56	387.111,368 538.311,23	21.337
58	387.071,823 538.270,479	59	387.085,08 538.269,831	13.273
61	387.130,79 538.274,451	62	387.164,322 538.277,789	33.698
64	387.216,001 538.311,369	65	387.243,305 538.307,708	27.548
67	387.312,094 538.351,501	68	387.324,139 538.352,289	12.07
70	387.325,469 538.378,84	1	387.322,279 538.394,627	16.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	387.247,344 538.388,508	6	387.243,028 538.401,235	13.439
8	387.290,602 538.419,294	9	387.311,27 538.425,241	21.506
11	387.323,553 538.457,006	12	387.327,165 538.468,19	11.752
14	387.293,231 538.459,755	15	387.276,341 538.454,592	17.662
17	387.239,451 538.444,168	18	387.224,56 538.439,554	15.59
20	387.190,429 538.428,512	21	387.171,08 538.419,786	21.225
23	387.150,755 538.413,356	24	387.142,527 538.414,207	8.273
26	387.121,174 538.447,005	27	387.112,114 538.457,388	13.78
29	387.077,173 538.479,88	30	387.063,82 538.472,696	15.162
32	387.039,548 538.442,192	33	387.036,452 538.437,569	5.564
35	387.009,063 538.404,212	36	387.023,438 538.395,698	16.708
38	387.003,978 538.366,123	39	386.995,648 538.351,922	16.464
41	386.992,016 538.326,769	42	386.990,71 538.311,874	14.952
44	386.989,97 538.305,037	45	386.990,298 538.296,356	8.687
47	387.092,557 538.364,817	48	387.083,696 538.381,626	19.002
50	387.098,381 538.391,298	51	387.120,108 538.388,943	21.854
53	387.130,322 538.371,17	54	387.131,315 538.362,44	8.786
56	387.111,368 538.311,23	57	387.090,691 538.281,972	35.827
59	387.085,08 538.269,831	60	387.098,078 538.261,811	15.273
62	387.164,322 538.277,789	63	387.184,473 538.301,501	31.118
65	387.243,305 538.307,708	66	387.263,194 538.320,732	23.774
68	387.324,139 538.352,289	69	387.323,383 538.362,208	9.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	387.243,028 538.401,235	7	387.254,428 538.407,479	12.998
9	387.311,27 538.425,241	10	387.314,374 538.443,072	18.1
12	387.327,165 538.468,19	13	387.313,76 538.463,812	14.102
15	387.276,341 538.454,592	16	387.260,243 538.450,196	16.687
18	387.224,56 538.439,554	19	387.204,487 538.432,901	21.147
21	387.171,08 538.419,786	22	387.162,512 538.416,667	9.119
24	387.142,527 538.414,207	25	387.125,428 538.436,346	27.973
27	387.112,114 538.457,388	28	387.092,353 538.470,139	23.518
30	387.063,82 538.472,696	31	387.049,298 538.458,656	20.2
33	387.036,452 538.437,569	34	387.026,081 538.422,083	18.638
36	387.023,438 538.395,698	37	387.013,662 538.381,868	16.937
39	386.995,648 538.351,922	40	386.992,752 538.343,736	8.683
42	386.990,71 538.311,874	43	386.989,856 538.308,044	3.924
45	386.990,298 538.296,356	46	386.993,35 538.294,364	3.645
48	387.083,696 538.381,626	49	387.089,256 538.390,176	10.2
51	387.120,108 538.388,943	52	387.126,448 538.377,395	13.174
54	387.131,315 538.362,44	55	387.127,439 538.325,266	37.375
57	387.090,691 538.281,972	58	387.071,823 538.270,479	22.093
60	387.098,078 538.261,811	61	387.130,79 538.274,451	35.07
63	387.184,473 538.301,501	64	387.216,001 538.311,369	33.037
66	387.263,194 538.320,732	67	387.312,094 538.351,501	57.775
69	387.323,383 538.362,208	70	387.325,469 538.378,84	16.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Sat. Cotarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74353	3.231	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	74353-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa gospodareasca. regim de inaltime P, edificata in anul 1950.Suprafata desfasurata = 58 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
35637 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 882, din 03/06/2024 emis de NP Karacsony Marton Attila (act administrativ nr 2351 din 29.04.2024, emis de Prim. Com. Ramet;inscris sub semnatura privata nr Pvv din 11.06.2024, emis de proces verbal+adev;act administrativ nr documentatie din 21.06.2024, emis de Ing. Avram Dorina; act administrativ nr 2353 din 29.04.2024, emis de Prim. Com. Ramet;act administrativ nr 73665 din 15.05.2024, emis de Bcpi;act administrativ nr 2355 din 29.04.2024, emis de Prim. Com. Ramet;act administrativ nr certificat fiscal nr. 7811 din 29.05.2024, emis de Prim. Com. Ramet;act administrativ nr 2350 din 29.04.2024, emis de Prim. Com. Ramet;act administrativ nr Pad din 21.06.2024, emis de Ing. Avram Dorina);		
B2	se notează posesia în fav. lui Bic Vasile, se identifică cu parc. nr. 2 cu nr. top. 17490/1/2, 17491/1/2 de 3231 m.p. care se transcrie din cf. nr. 73665 Râmeț	A1
	1) **BIC VASILE**, căsătorit, bun propriu	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 7811, din 29/05/2024 emis de Prim. Com. Ramet (act administrativ nr 2353 din 29.04.2024, emis de Prim. Com. Ramet);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BIC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74353	3.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	250	-	-	-	
2	faneata	NU	2.981	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	74353-C1	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa gospodareasca. regim de inaltime P, edificata in anul 1950.Suprafata desfasurata = 58 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.004,85 538.403,826	2	386.988,785 538.394,785	18.434
2	386.988,785 538.394,785	3	386.980,23 538.389,981	9.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.980,23 538.389,981	4	386.957,031 538.386,265	23.495
4	386.957,031 538.386,265	5	386.940,236 538.383,916	16.958
5	386.940,236 538.383,916	6	386.931,75 538.381,708	8.769
6	386.931,75 538.381,708	7	386.928,91 538.372,547	9.591
7	386.928,91 538.372,547	8	386.927,051 538.354,245	18.396
8	386.927,051 538.354,245	9	386.931,986 538.331,32	23.45
9	386.931,986 538.331,32	10	386.934,778 538.312,658	18.87
10	386.934,778 538.312,658	11	386.935,487 538.296,192	16.481
11	386.935,487 538.296,192	12	386.939,456 538.296,518	3.982
12	386.939,456 538.296,518	13	386.947,685 538.309,424	15.306
13	386.947,685 538.309,424	14	386.957,408 538.323,707	17.278
14	386.957,408 538.323,707	15	386.967,507 538.344,491	23.108
15	386.967,507 538.344,491	16	386.981,822 538.373,815	32.632
16	386.981,822 538.373,815	17	386.992,082 538.385,876	15.835
17	386.992,082 538.385,876	1	387.004,85 538.403,826	22.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.271	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUCA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

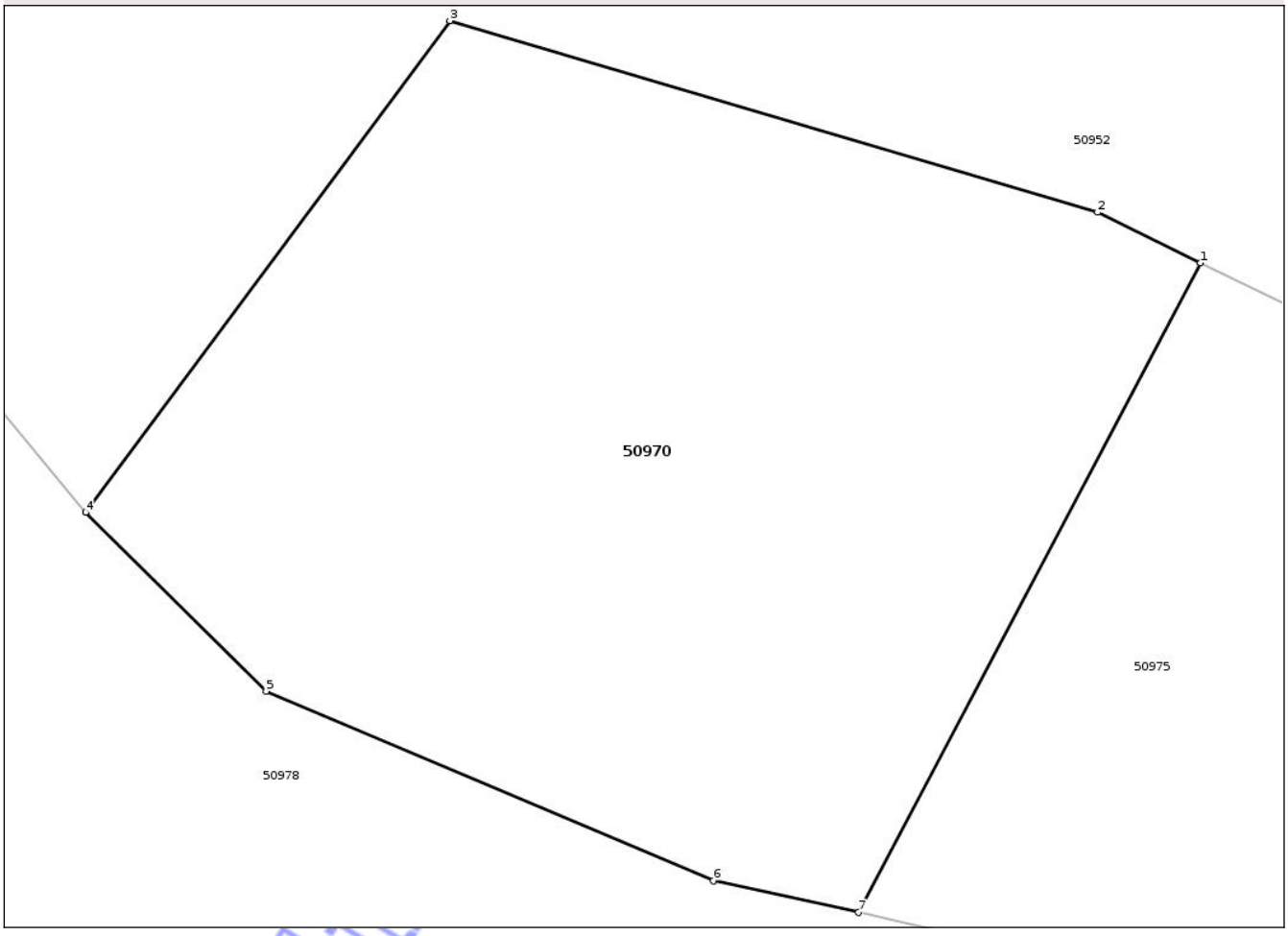
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.271	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.736,631 538.346,749	2	387.731,861 538.349,092	5.314
2	387.731,861 538.349,092	3	387.701,889 538.357,942	31.251
3	387.701,889 538.357,942	4	387.685,033 538.335,216	28.295
4	387.685,033 538.335,216	5	387.693,388 538.326,963	11.744
5	387.693,388 538.326,963	6	387.714,1 538.318,208	22.486

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.714,1 538.318,208	7	387.720,801 538.316,737	6.861
7	387.720,801 538.316,737	1	387.736,631 538.346,749	33.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.076	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BARB MARIA-DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARB MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

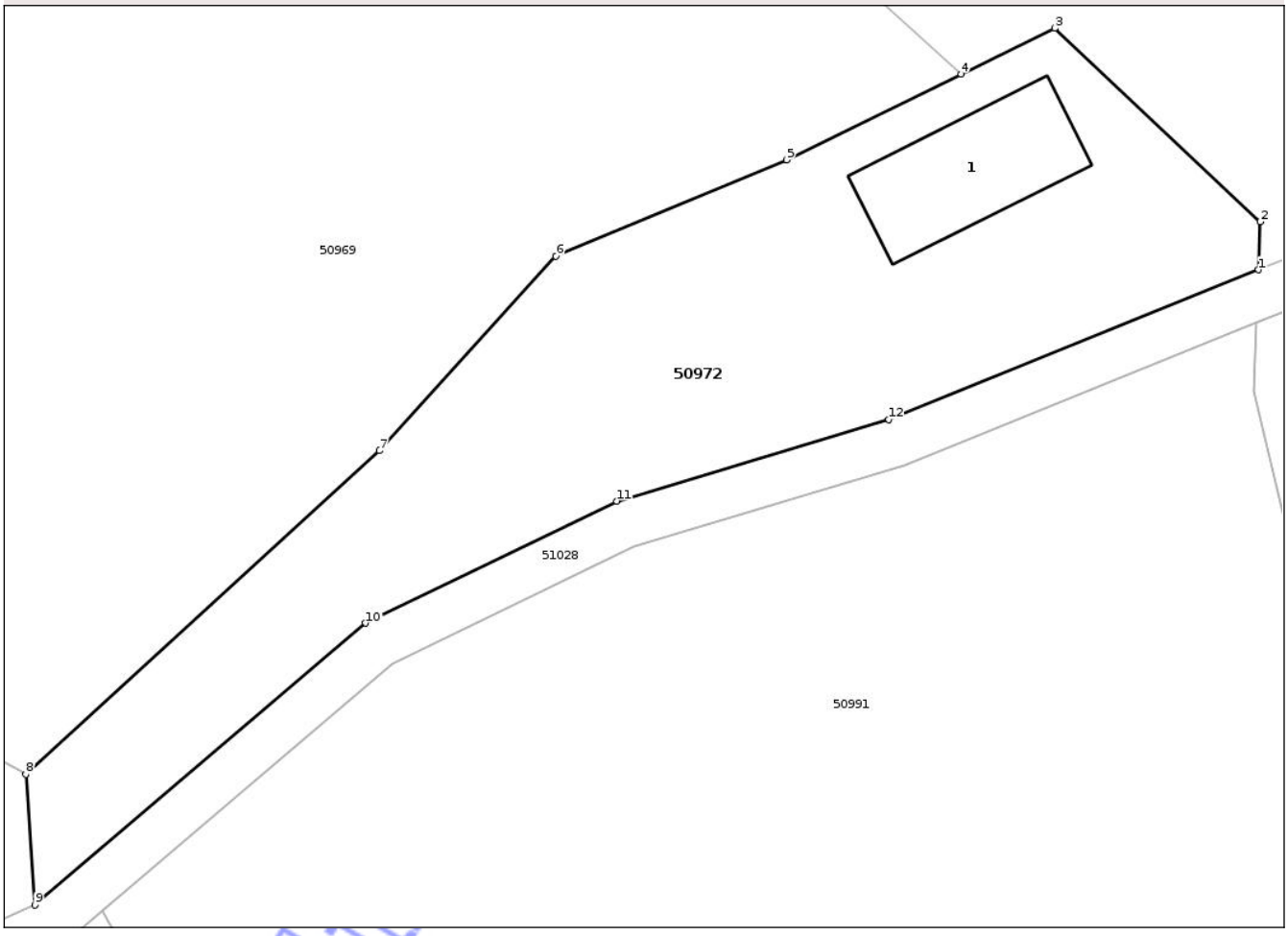
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	149	-	-	-	
3	faneata	DA	727	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.609,086 538.339,297	2	388.609,202 538.342,292	2.997
2	388.609,202 538.342,292	3	388.596,383 538.354,36	17.605

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.596,383 538.354,36	4	388.590,538 538.351,491	6.512
4	388.590,538 538.351,491	5	388.579,659 538.346,151	12.119
5	388.579,659 538.346,151	6	388.565,26 538.340,152	15.599
6	388.565,26 538.340,152	7	388.554,262 538.328,029	16.369
7	388.554,262 538.328,029	8	388.532,192 538.307,863	29.895
8	388.532,192 538.307,863	9	388.532,766 538.299,724	8.159
9	388.532,766 538.299,724	10	388.553,392 538.317,285	27.089
10	388.553,392 538.317,285	11	388.569,051 538.324,882	17.405
11	388.569,051 538.324,882	12	388.586,029 538.329,964	17.722
12	388.586,029 538.329,964	1	388.609,086 538.339,297	24.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.794 Masurata: 9.749	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN VIORICA** 2) **BĂBĂU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

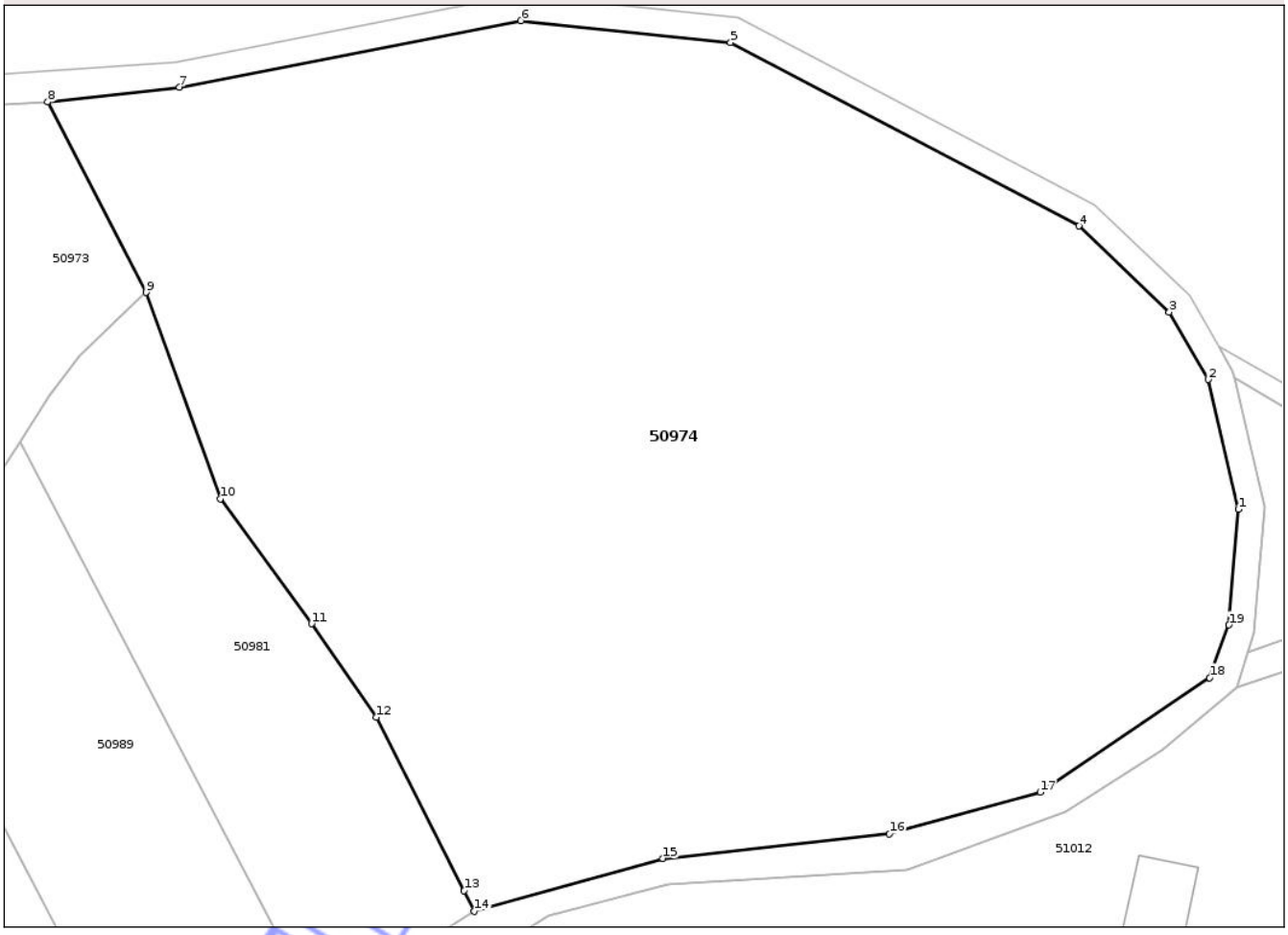
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.794 Masurata: 9.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.562	-	-	-	
2	livada	NU	6.187	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.098,035 538.317,464	2	389.094,516 538.332,65	15.589
2	389.094,516 538.332,65	3	389.089,942 538.340,552	9.13
3	389.089,942 538.340,552	4	389.079,361 538.350,621	14.607
4	389.079,361 538.350,621	5	389.038,587 538.372,098	46.084

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.038,587 538.372,098	6	389.014,016 538.374,651	24.703
6	389.014,016 538.374,651	7	388.974,045 538.366,846	40.726
7	388.974,045 538.366,846	8	388.958,637 538.365,16	15.5
8	388.958,637 538.365,16	9	388.970,127 538.342,844	25.1
9	388.970,127 538.342,844	10	388.978,842 538.318,686	25.682
10	388.978,842 538.318,686	11	388.989,513 538.304,064	18.101
11	388.989,513 538.304,064	12	388.997,086 538.293,11	13.317
12	388.997,086 538.293,11	13	389.007,394 538.272,825	22.755
13	389.007,394 538.272,825	14	389.008,589 538.270,39	2.712
14	389.008,589 538.270,39	15	389.030,667 538.276,574	22.928
15	389.030,667 538.276,574	16	389.057,191 538.279,47	26.682
16	389.057,191 538.279,47	17	389.074,821 538.284,339	18.29
17	389.074,821 538.284,339	18	389.094,688 538.297,741	23.964
18	389.094,688 538.297,741	19	389.096,927 538.303,914	6.567
19	389.096,927 538.303,914	1	389.098,035 538.317,464	13.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.360	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

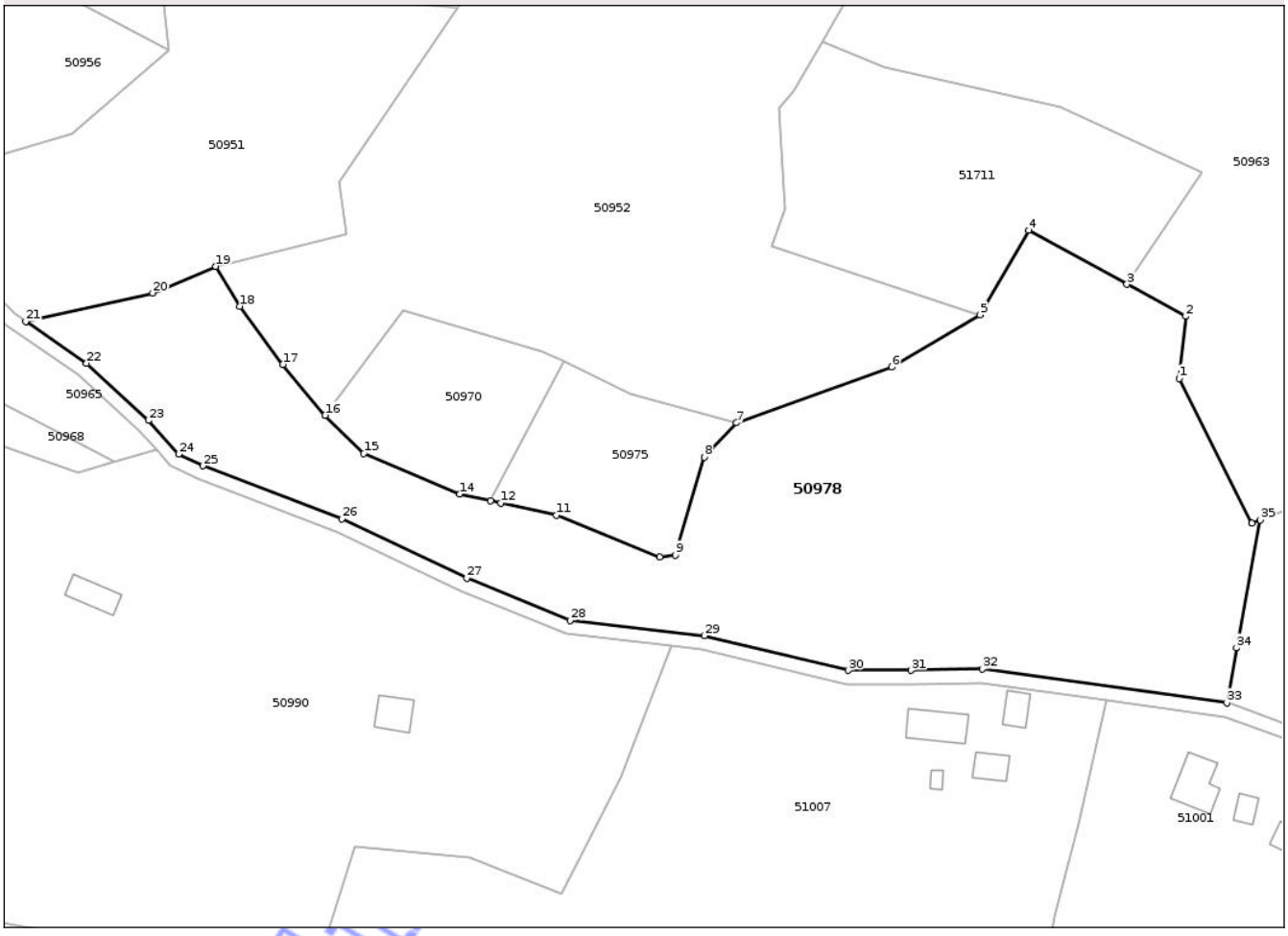
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.869,506 538.343,18	2	387.870,932 538.356,539	13.435
3	387.858,249 538.363,483	4	387.836,988 538.375,123	24.239
5	387.826,516 538.356,9	6	387.807,415 538.345,638	22.173
7	387.773,893 538.333,569	8	387.766,921 538.326,185	10.155
9	387.760,671 538.305,077	10	387.757,332 538.304,634	3.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.870,932 538.356,539	3	387.858,249 538.363,483	14.459
4	387.836,988 538.375,123	5	387.826,516 538.356,9	21.018
6	387.807,415 538.345,638	7	387.773,893 538.333,569	35.629
8	387.766,921 538.326,185	9	387.760,671 538.305,077	22.014
10	387.757,332 538.304,634	11	387.734,985 538.313,621	24.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.734,985 538.313,621	12	387.722,921 538.316,271	12.351
13	387.720,801 538.316,737	14	387.714,1 538.318,208	6.861
15	387.693,388 538.326,963	16	387.685,033 538.335,216	11.744
17	387.675,894 538.346,176	18	387.666,556 538.358,719	15.637
19	387.661,4 538.367,354	20	387.647,722 538.361,593	14.842
21	387.620,352 538.355,479	22	387.633,464 538.346,44	15.926
23	387.646,81 538.334,102	24	387.653,325 538.326,808	9.78
25	387.658,65 538.324,3	26	387.688,683 538.312,853	32.142
27	387.715,62 538.300,053	28	387.737,933 538.290,973	24.09
29	387.766,926 538.287,648	30	387.798,065 538.280,178	32.022
31	387.811,577 538.280,172	32	387.827,003 538.280,454	15.428
33	387.879,835 538.273,182	34	387.881,947 538.285,002	12.007
35	387.887,044 538.312,635	36	387.885,267 538.311,958	1.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.722,921 538.316,271	13	387.720,801 538.316,737	2.171
14	387.714,1 538.318,208	15	387.693,388 538.326,963	22.486
16	387.685,033 538.335,216	17	387.675,894 538.346,176	14.27
18	387.666,556 538.358,719	19	387.661,4 538.367,354	10.057
20	387.647,722 538.361,593	21	387.620,352 538.355,479	28.044
22	387.633,464 538.346,44	23	387.646,81 538.334,102	18.176
24	387.653,325 538.326,808	25	387.658,65 538.324,3	5.886
26	387.688,683 538.312,853	27	387.715,62 538.300,053	29.823
28	387.737,933 538.290,973	29	387.766,926 538.287,648	29.183
30	387.798,065 538.280,178	31	387.811,577 538.280,172	13.512
32	387.827,003 538.280,454	33	387.879,835 538.273,182	53.33
34	387.881,947 538.285,002	35	387.887,044 538.312,635	28.099
36	387.885,267 538.311,958	1	387.869,506 538.343,18	34.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.108	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN VIORICA** 2) **BĂBĂU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

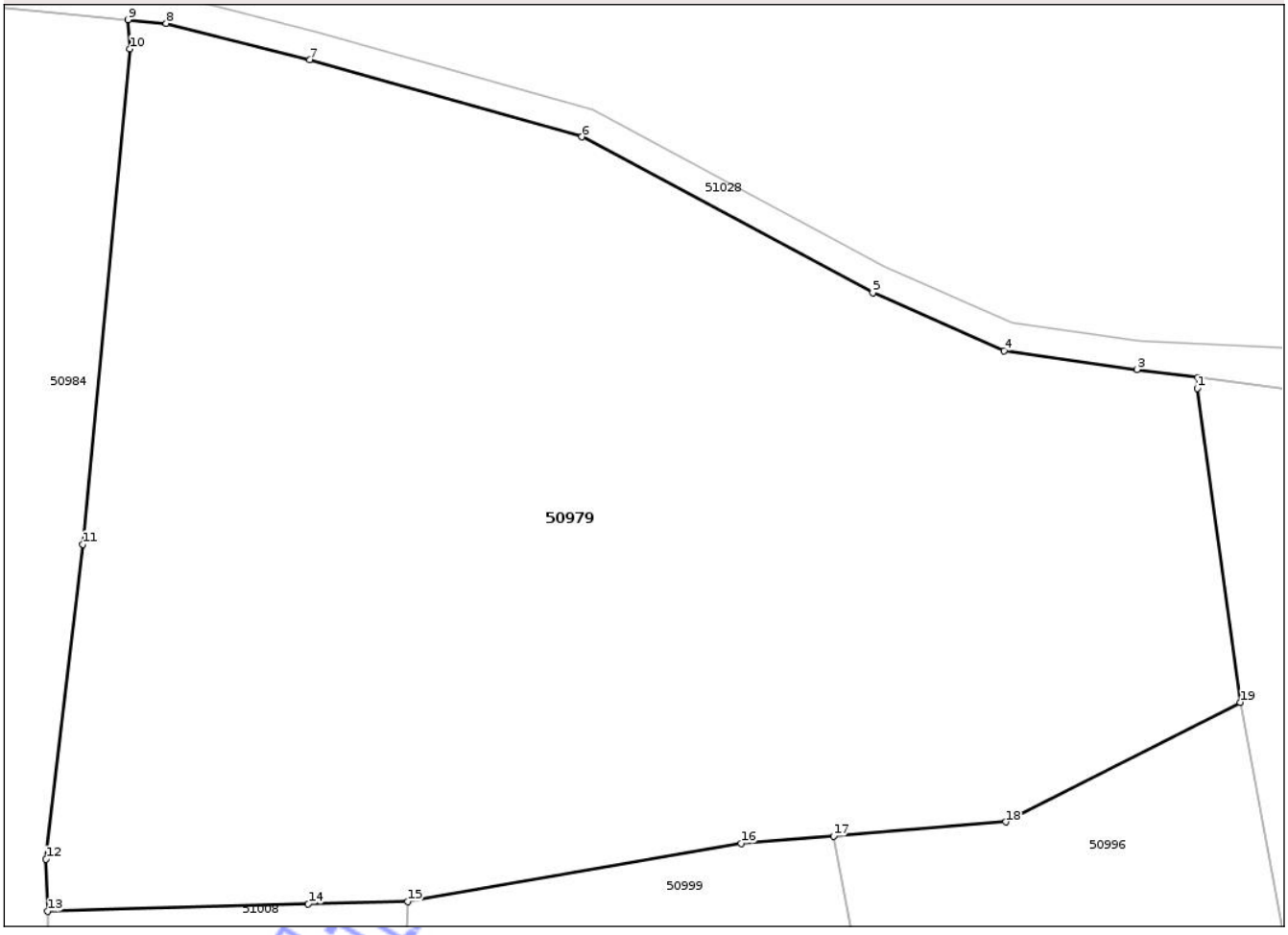
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	141	-	-	-	
2	faneata	NU	7.967	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.883,807 538.332,268	2	388.883,906 538.333,399	1.136
2	388.883,906 538.333,399	3	388.877,498 538.334,226	6.461
3	388.877,498 538.334,226	4	388.863,665 538.336,176	13.969
4	388.863,665 538.336,176	5	388.849,936 538.342,211	14.997

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.849,936 538.342,211	6	388.819,603 538.358,462	34.413
6	388.819,603 538.358,462	7	388.791,211 538.366,519	29.513
7	388.791,211 538.366,519	8	388.776,249 538.370,301	15.432
8	388.776,249 538.370,301	9	388.772,258 538.370,667	4.008
9	388.772,258 538.370,667	10	388.772,446 538.367,625	3.048
10	388.772,446 538.367,625	11	388.767,547 538.316,014	51.844
11	388.767,547 538.316,014	12	388.763,694 538.283,197	33.042
12	388.763,694 538.283,197	13	388.763,846 538.277,767	5.433
13	388.763,846 538.277,767	14	388.791,035 538.278,528	27.2
14	388.791,035 538.278,528	15	388.801,418 538.278,788	10.386
15	388.801,418 538.278,788	16	388.836,201 538.284,843	35.306
16	388.836,201 538.284,843	17	388.845,864 538.285,627	9.695
17	388.845,864 538.285,627	18	388.863,802 538.287,082	17.996
18	388.863,802 538.287,082	19	388.888,268 538.299,557	27.464
19	388.888,268 538.299,557	1	388.883,807 538.332,268	33.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		557	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN VIORICA** 2) **BĂBĂU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

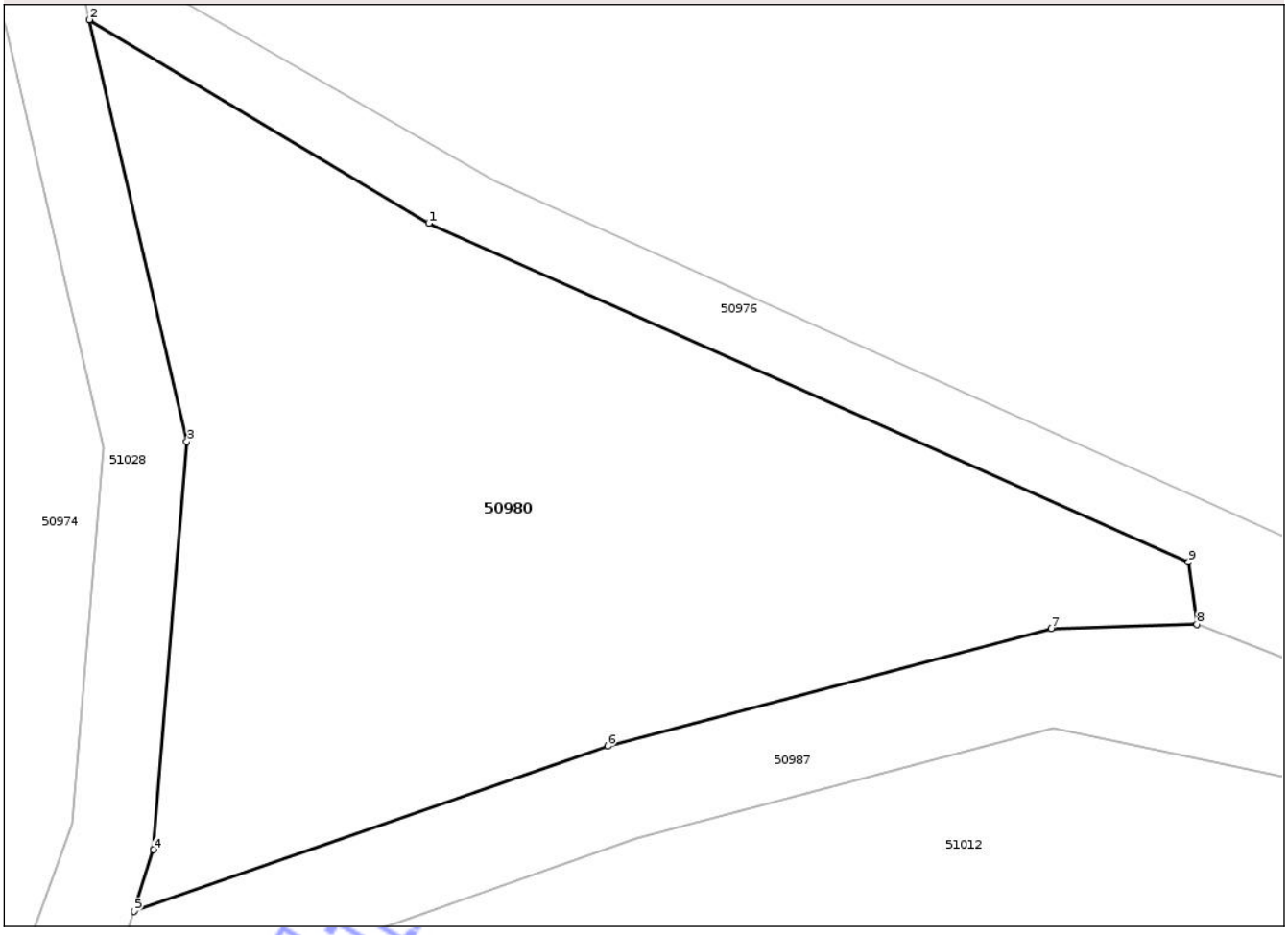
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	118	-	-	-	
2	faneata	NU	439	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.109,797 538.325,558	2	389.097,537 538.332,901	14.291
2	389.097,537 538.332,901	3	389.101,063 538.317,685	15.619
3	389.101,063 538.317,685	4	389.099,859 538.302,957	14.778
4	389.099,859 538.302,957	5	389.099,159 538.300,735	2.329

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.099,159 538.300,735	6	389.116,26 538.306,698	18.111
6	389.116,26 538.306,698	7	389.132,281 538.310,934	16.571
7	389.132,281 538.310,934	8	389.137,543 538.311,092	5.265
8	389.137,543 538.311,092	9	389.137,232 538.313,335	2.265
9	389.137,232 538.313,335	1	389.109,797 538.325,558	30.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.614	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOZAC EMANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

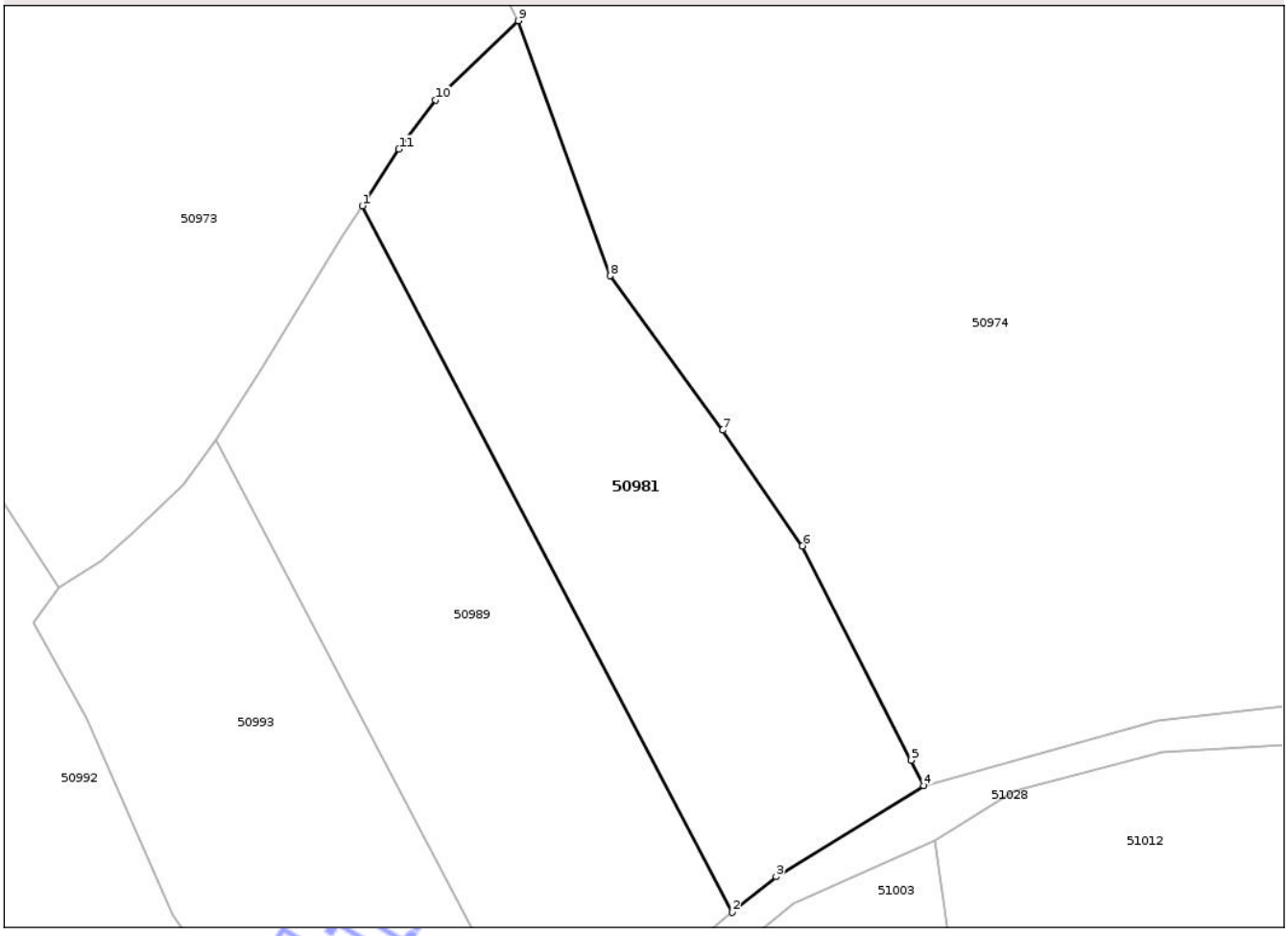
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	863	-	-	-	
2	faneata	NU	751	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.955,342 538.325,307	2	388.990,428 538.258,407	75.542
2	388.990,428 538.258,407	3	388.994,57 538.261,775	5.339
3	388.994,57 538.261,775	4	389.008,589 538.270,39	16.455
4	389.008,589 538.270,39	5	389.007,394 538.272,825	2.712

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.007,394 538.272,825	6	388.997,086 538.293,11	22.755
6	388.997,086 538.293,11	7	388.989,513 538.304,064	13.317
7	388.989,513 538.304,064	8	388.978,842 538.318,686	18.101
8	388.978,842 538.318,686	9	388.970,127 538.342,844	25.682
9	388.970,127 538.342,844	10	388.962,297 538.335,339	10.846
10	388.962,297 538.335,339	11	388.958,818 538.330,686	5.81
11	388.958,818 538.330,686	1	388.955,342 538.325,307	6.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.139	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN VIORICA** 2) **BĂBĂU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

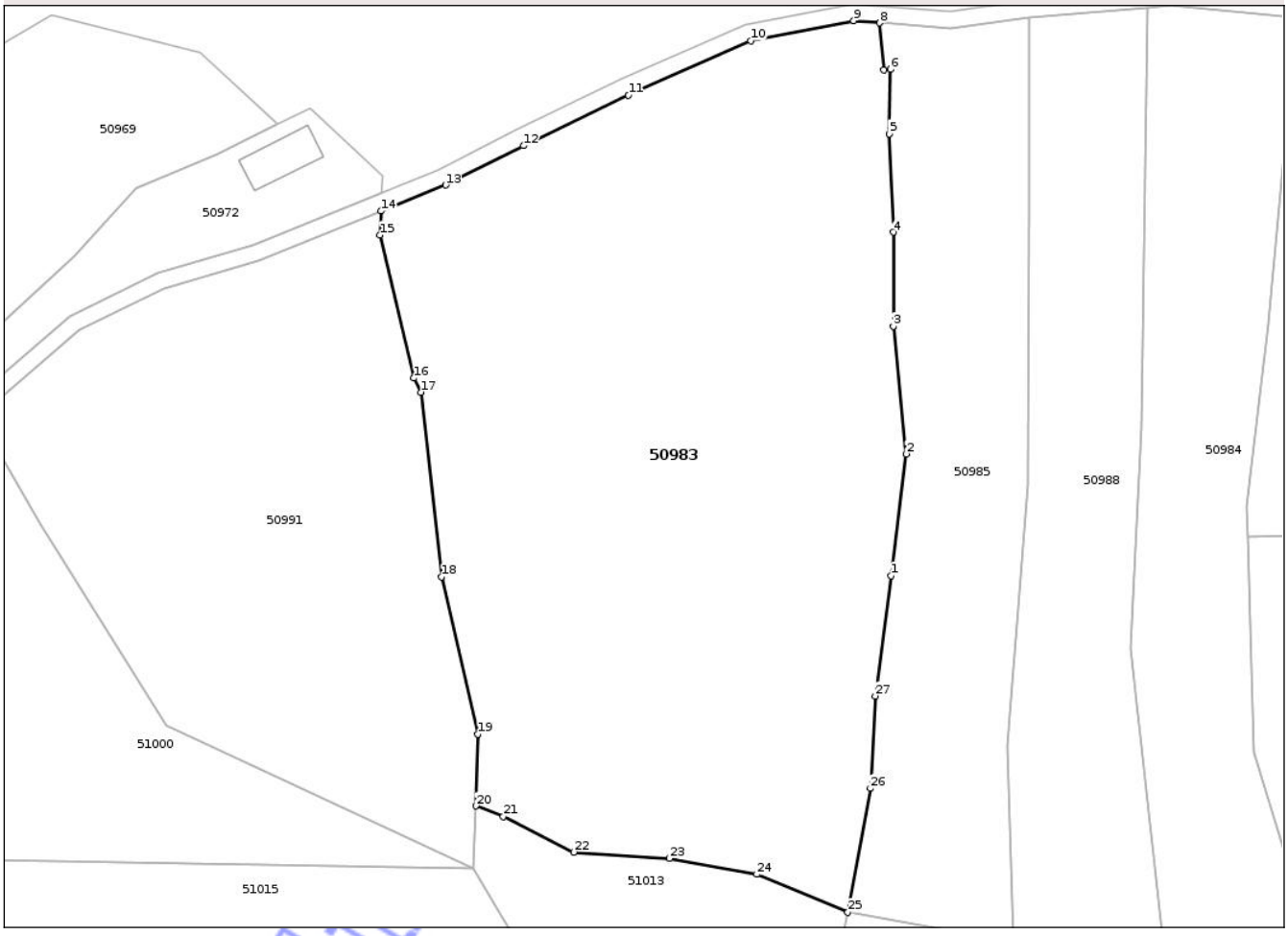
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	628	-	-	-	
2	faneata	NU	10.511	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.700,093 538.270,912	2	388.702,805 538.292,648	21.905
3	388.700,52 538.315,473	4	388.700,526 538.332,245	16.773
5	388.699,844 538.349,828	6	388.700,028 538.361,348	11.521
7	388.698,838 538.361,205	8	388.698,094 538.369,616	8.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.702,805 538.292,648	3	388.700,52 538.315,473	22.938
4	388.700,526 538.332,245	5	388.699,844 538.349,828	17.597
6	388.700,028 538.361,348	7	388.698,838 538.361,205	1.198
8	388.698,094 538.369,616	9	388.693,442 538.370,009	4.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.693,442 538.370,009	10	388.675,065 538.366,431	18.721
11	388.653,167 538.356,732	12	388.634,415 538.347,702	20.813
13	388.620,484 538.340,674	14	388.608,959 538.336,01	12.433
15	388.608,795 538.331,746	16	388.614,844 538.306,196	26.256
17	388.616,082 538.303,69	18	388.619,77 538.270,736	33.16
19	388.626,263 538.242,636	20	388.625,884 538.229,817	12.825
21	388.630,806 538.227,936	22	388.643,392 538.221,541	14.117
23	388.660,499 538.220,444	24	388.676,128 538.217,583	15.889
25	388.692,406 538.210,804	26	388.696,451 538.232,936	22.499
27	388.697,319 538.249,428	1	388.700,093 538.270,912	21.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.675,065 538.366,431	11	388.653,167 538.356,732	23.95
12	388.634,415 538.347,702	13	388.620,484 538.340,674	15.604
14	388.608,959 538.336,01	15	388.608,795 538.331,746	4.267
16	388.614,844 538.306,196	17	388.616,082 538.303,69	2.795
18	388.619,77 538.270,736	19	388.626,263 538.242,636	28.84
20	388.625,884 538.229,817	21	388.630,806 538.227,936	5.27
22	388.643,392 538.221,541	23	388.660,499 538.220,444	17.142
24	388.676,128 538.217,583	25	388.692,406 538.210,804	17.633
26	388.696,451 538.232,936	27	388.697,319 538.249,428	16.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.598	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN VIRVONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

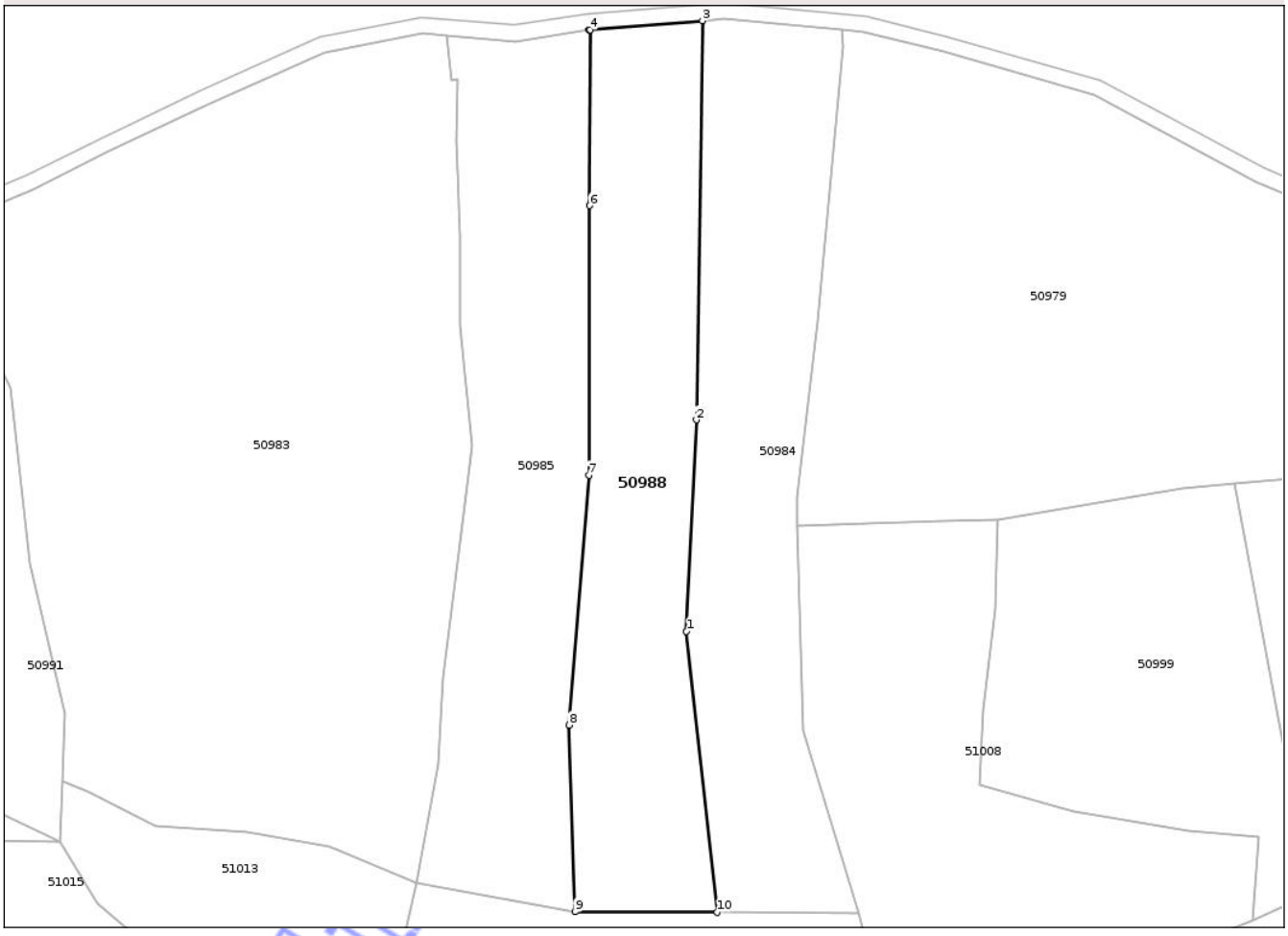
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.842	-	-	-	
2	faneata	NU	1.756	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.743,006 538.257,956	2	388.744,839 538.297,579	39.665
2	388.744,839 538.297,579	3	388.745,968 538.372,38	74.809
3	388.745,968 538.372,38	4	388.724,904 538.370,663	21.133
4	388.724,904 538.370,663	5	388.724,767 538.370,642	0.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.724,767 538.370,642	6	388.724,806 538.337,727	32.916
6	388.724,806 538.337,727	7	388.724,673 538.287,231	50.495
7	388.724,673 538.287,231	8	388.721,002 538.240,393	46.982
8	388.721,002 538.240,393	9	388.722,062 538.205,401	35.008
9	388.722,062 538.205,401	10	388.748,715 538.205,292	26.653
10	388.748,715 538.205,292	1	388.743,006 538.257,956	52.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.955	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PETRUȚ SILVIA-TATIANA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRUȚ SILVIA-TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

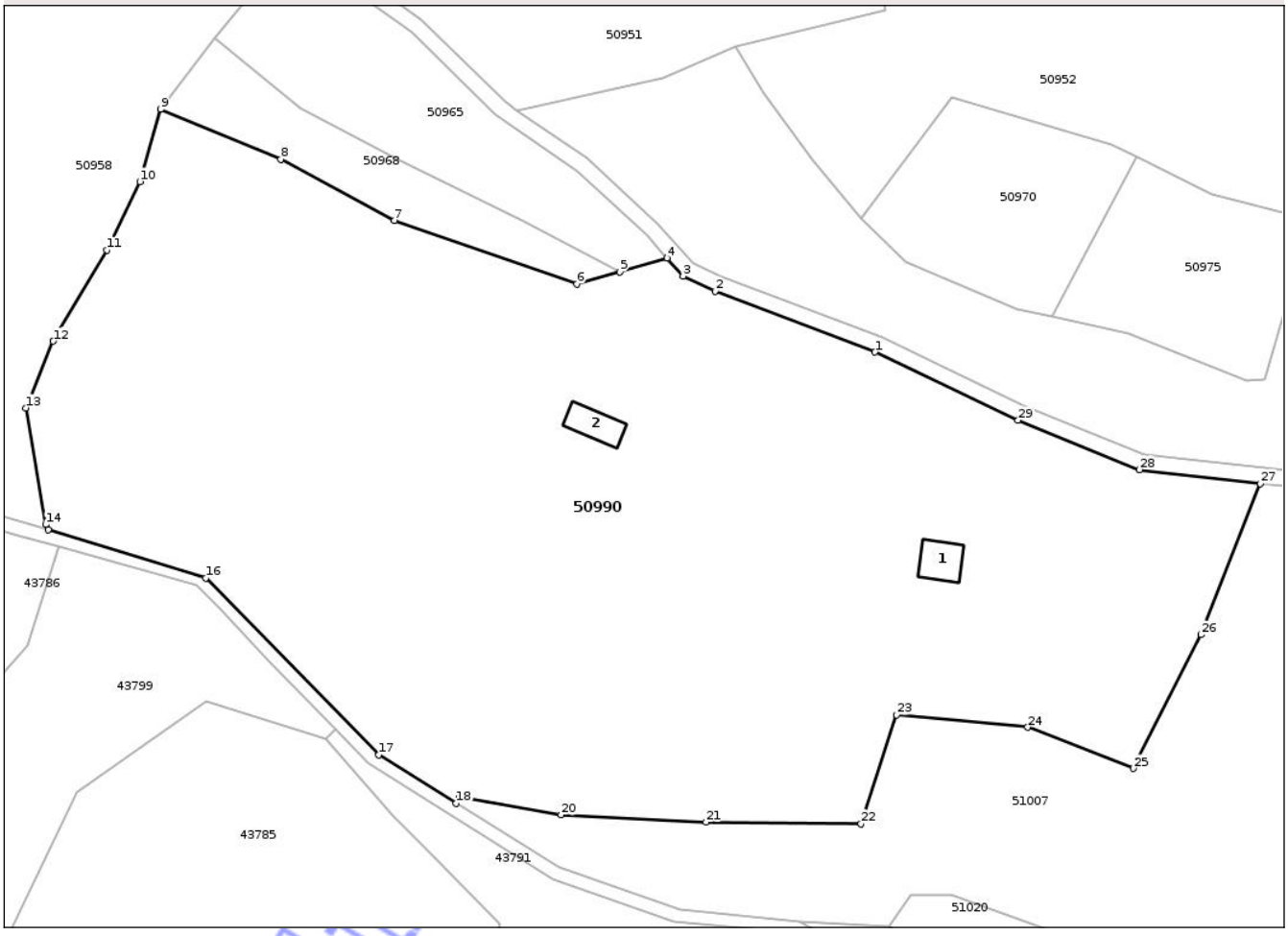
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	400	-	-	-	
2	faneata	NU	17.555	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.687,504 538.310,092	2	387.657,475 538.321,538	32.136
3	387.651,494 538.324,354	4	387.648,487 538.327,722	4.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.657,475 538.321,538	3	387.651,494 538.324,354	6.61
4	387.648,487 538.327,722	5	387.639,549 538.325,15	9.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.639,549 538.325,15	6	387.631,523 538.322,841	8.352
7	387.597,24 538.334,816	8	387.575,912 538.346,278	24.213
9	387.553,322 538.355,653	10	387.549,474 538.342,081	14.107
11	387.543,301 538.329,225	12	387.533,191 538.312,147	19.847
13	387.528,041 538.299,608	14	387.531,737 538.277,733	22.184
15	387.532,2 538.276,722	16	387.561,823 538.267,731	30.958
17	387.594,305 538.234,541	18	387.608,882 538.225,464	17.171
19	387.609,547 538.226,593	20	387.628,541 538.223,3	19.278
21	387.655,778 538.221,942	22	387.684,881 538.221,601	29.105
23	387.691,555 538.242,025	24	387.716,198 538.239,73	24.75
25	387.736,02 538.231,989	26	387.748,794 538.257,084	28.16
27	387.759,883 538.285,436	28	387.737,183 538.288,04	22.849
29	387.714,41 538.297,307	1	387.687,504 538.310,092	29.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.631,523 538.322,841	7	387.597,24 538.334,816	36.314
8	387.575,912 538.346,278	9	387.553,322 538.355,653	24.457
10	387.549,474 538.342,081	11	387.543,301 538.329,225	14.261
12	387.533,191 538.312,147	13	387.528,041 538.299,608	13.556
14	387.531,737 538.277,733	15	387.532,2 538.276,722	1.112
16	387.561,823 538.267,731	17	387.594,305 538.234,541	46.44
18	387.608,882 538.225,464	19	387.609,547 538.226,593	1.31
20	387.628,541 538.223,3	21	387.655,778 538.221,942	27.271
22	387.684,881 538.221,601	23	387.691,555 538.242,025	21.487
24	387.716,198 538.239,73	25	387.736,02 538.231,989	21.28
26	387.748,794 538.257,084	27	387.759,883 538.285,436	30.443
28	387.737,183 538.288,04	29	387.714,41 538.297,307	24.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.155	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CIULEA ADRIANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

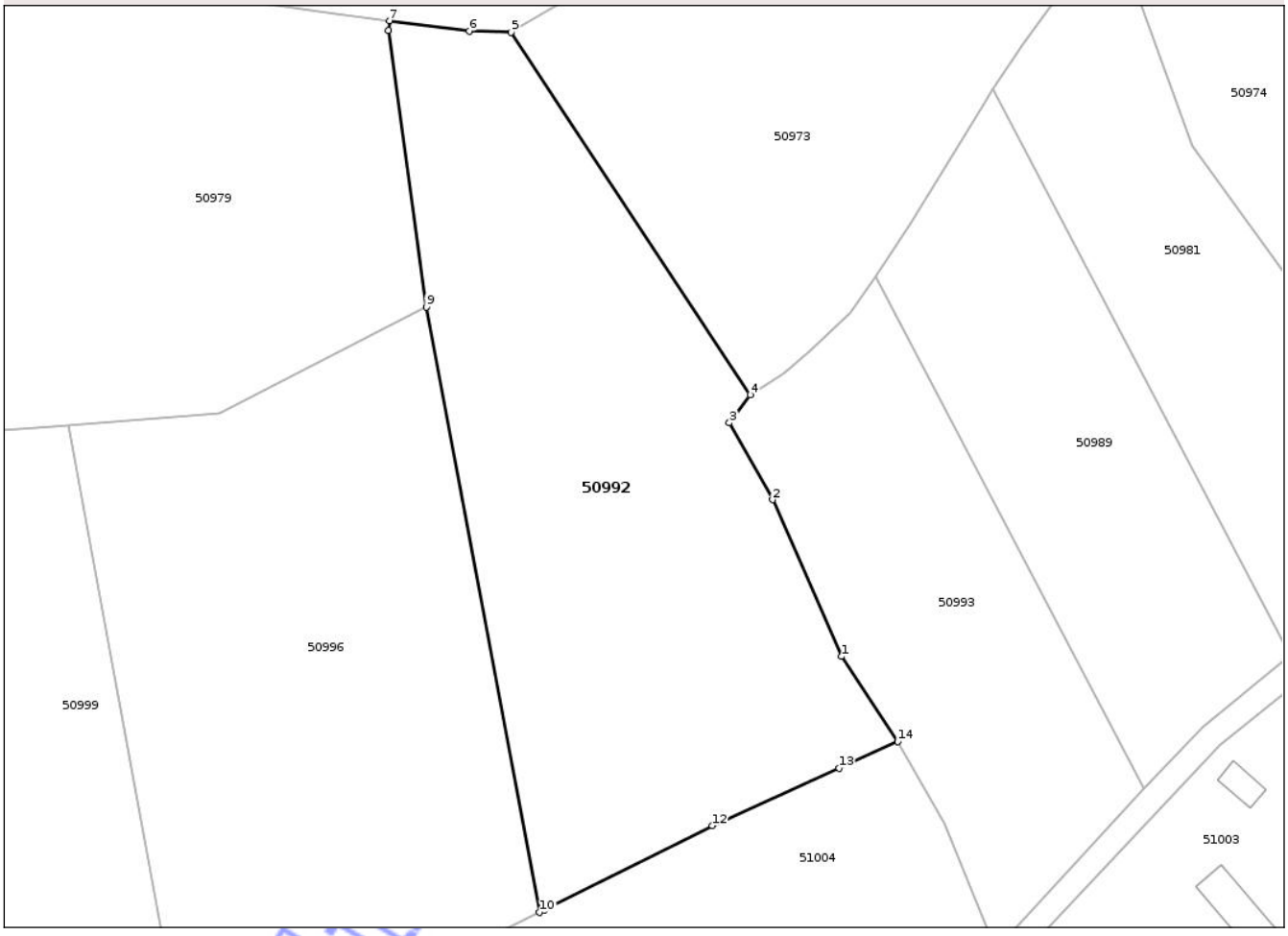
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	365	-	-	-	
2	faneata	NU	2.790	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.937,389 538.258,268	2	388.929,212 538.276,798	20.254
2	388.929,212 538.276,798	3	388.924,127 538.285,875	10.404
3	388.924,127 538.285,875	4	388.926,568 538.289,185	4.113
4	388.926,568 538.289,185	5	388.898,278 538.332,012	51.327

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.898,278 538.332,012	6	388.893,342 538.332,182	4.939
6	388.893,342 538.332,182	7	388.883,906 538.333,399	9.514
7	388.883,906 538.333,399	8	388.883,807 538.332,268	1.136
8	388.883,807 538.332,268	9	388.888,268 538.299,557	33.014
9	388.888,268 538.299,557	10	388.901,661 538.228,04	72.76
10	388.901,661 538.228,04	11	388.902,22 538.228,313	0.622
11	388.902,22 538.228,313	12	388.922,114 538.238,287	22.254
12	388.922,114 538.238,287	13	388.937,073 538.245,081	16.43
13	388.937,073 538.245,081	14	388.944,017 538.248,236	7.627
14	388.944,017 538.248,236	1	388.937,389 538.258,268	12.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.230	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

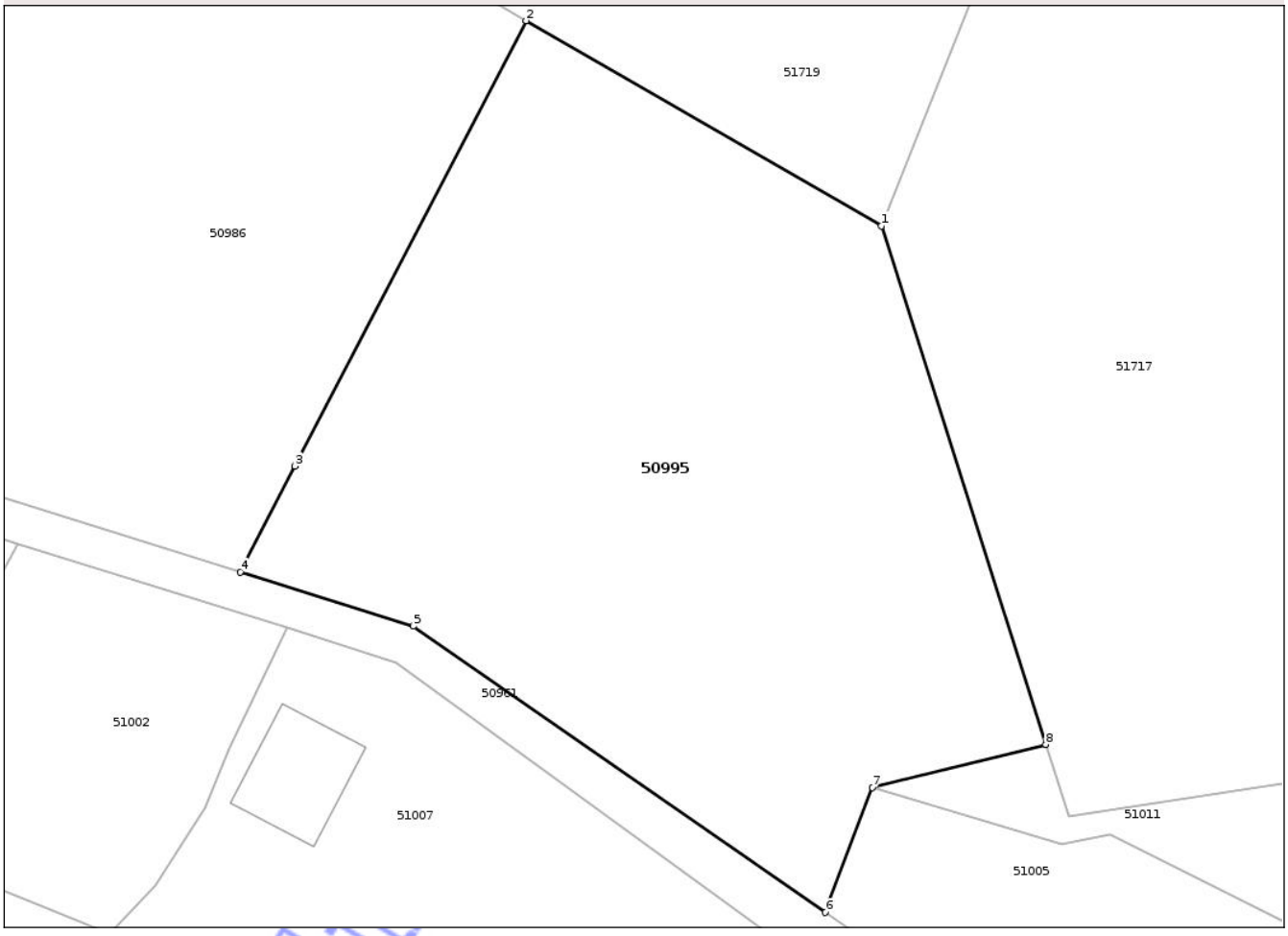
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.230	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.998,81 538.275,159	2	387.971,756 538.290,751	31.225
2	387.971,756 538.290,751	3	387.954,148 538.256,884	38.171
3	387.954,148 538.256,884	4	387.949,999 538.248,836	9.054
4	387.949,999 538.248,836	5	387.963,158 538.244,718	13.789
5	387.963,158 538.244,718	6	387.994,551 538.222,959	38.196

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.994,551 538.222,959	7	387.998,105 538.232,456	10.14
7	387.998,105 538.232,456	8	388.011,323 538.235,72	13.615
8	388.011,323 538.235,72	1	387.998,81 538.275,159	41.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.367	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

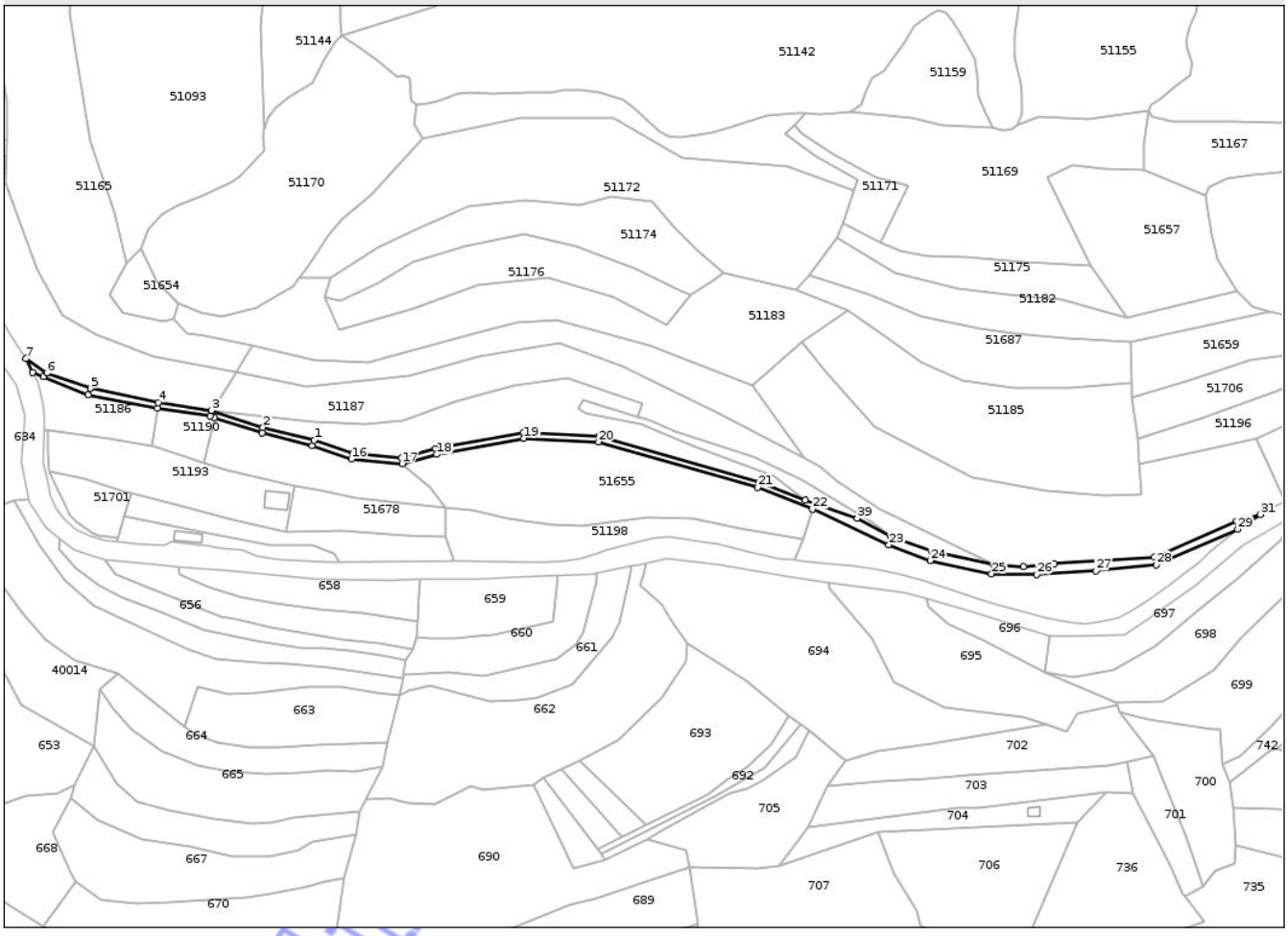
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.367	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.840,292 536.174,703	2	389.813,552 536.181,414	27.569
4	389.758,726 536.194,379	5	389.723,258 536.201,777	36.231
7	389.689,555 536.217,234	8	389.693,194 536.210,162	7.952
10	389.722,073 536.198,356	11	389.758,336 536.191,404	36.924
13	389.788,234 536.186,522	14	389.813,136 536.178,394	26.195
16	389.859,795 536.164,932	17	389.886,328 536.162,433	26.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.813,552 536.181,414	3	389.786,496 536.190,244	28.461
5	389.723,258 536.201,777	6	389.700,474 536.209,803	24.157
8	389.693,194 536.210,162	9	389.698,595 536.207,788	5.9
11	389.758,336 536.191,404	12	389.785,805 536.187,314	27.771
14	389.813,136 536.178,394	15	389.839,444 536.171,823	27.116
17	389.886,328 536.162,433	18	389.904,487 536.167,343	18.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.786,496 536.190,244	4	389.758,726 536.194,379	28.076
6	389.700,474 536.209,803	7	389.689,555 536.217,234	13.207
9	389.698,595 536.207,788	10	389.722,073 536.198,356	25.301
12	389.785,805 536.187,314	13	389.788,234 536.186,522	2.555
15	389.839,444 536.171,823	16	389.859,795 536.164,932	21.485
18	389.904,487 536.167,343	19	389.949,963 536.175,763	46.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.949,963 536.175,763	20	389.989,032 536.173,863	39.115
22	390.100,894 536.138,682	23	390.140,86 536.120,061	44.091
25	390.194,521 536.104,908	26	390.218,177 536.104,678	23.656
28	390.280,582 536.109,597	29	390.323,243 536.128,183	46.534
31	390.335,037 536.135,903	32	390.322,753 536.132,264	12.812
34	390.227,404 536.110,214	35	390.211,29 536.108,734	16.181
37	390.163,589 536.116,585	38	390.141,918 536.124,593	23.103
40	390.097,202 536.143,371	41	390.073,132 536.152,906	25.89
43	389.949,76 536.178,777	44	389.903,821 536.170,271	46.72
46	389.860,425 536.167,886	1	389.840,292 536.174,703	21.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.989,032 536.173,863	21	390.072,164 536.150,063	86.472
23	390.140,86 536.120,061	24	390.162,443 536.111,938	23.061
26	390.218,177 536.104,678	27	390.249,057 536.106,466	30.932
29	390.323,243 536.128,183	30	390.326,898 536.130,859	4.529
32	390.322,753 536.132,264	33	390.279,697 536.113,623	46.918
35	390.211,29 536.108,734	36	390.195,569 536.109,445	15.738
38	390.141,918 536.124,593	39	390.124,306 536.133,85	19.897
41	390.073,132 536.152,906	42	389.989,525 536.176,842	86.966
44	389.903,821 536.170,271	45	389.886,069 536.165,471	18.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.072,164 536.150,063	22	390.100,894 536.138,682	30.902
24	390.162,443 536.111,938	25	390.194,521 536.104,908	32.84
27	390.249,057 536.106,466	28	390.280,582 536.109,597	31.681
30	390.326,898 536.130,859	31	390.335,037 536.135,903	9.575
33	390.279,697 536.113,623	34	390.227,404 536.110,214	52.404
36	390.195,569 536.109,445	37	390.163,589 536.116,585	32.767
39	390.124,306 536.133,85	40	390.097,202 536.143,371	28.727
42	389.989,525 536.176,842	43	389.949,76 536.178,777	39.812
45	389.886,069 536.165,471	46	389.860,425 536.167,886	25.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.870	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta nr.646/10.02.2026);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN CONSTANDIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

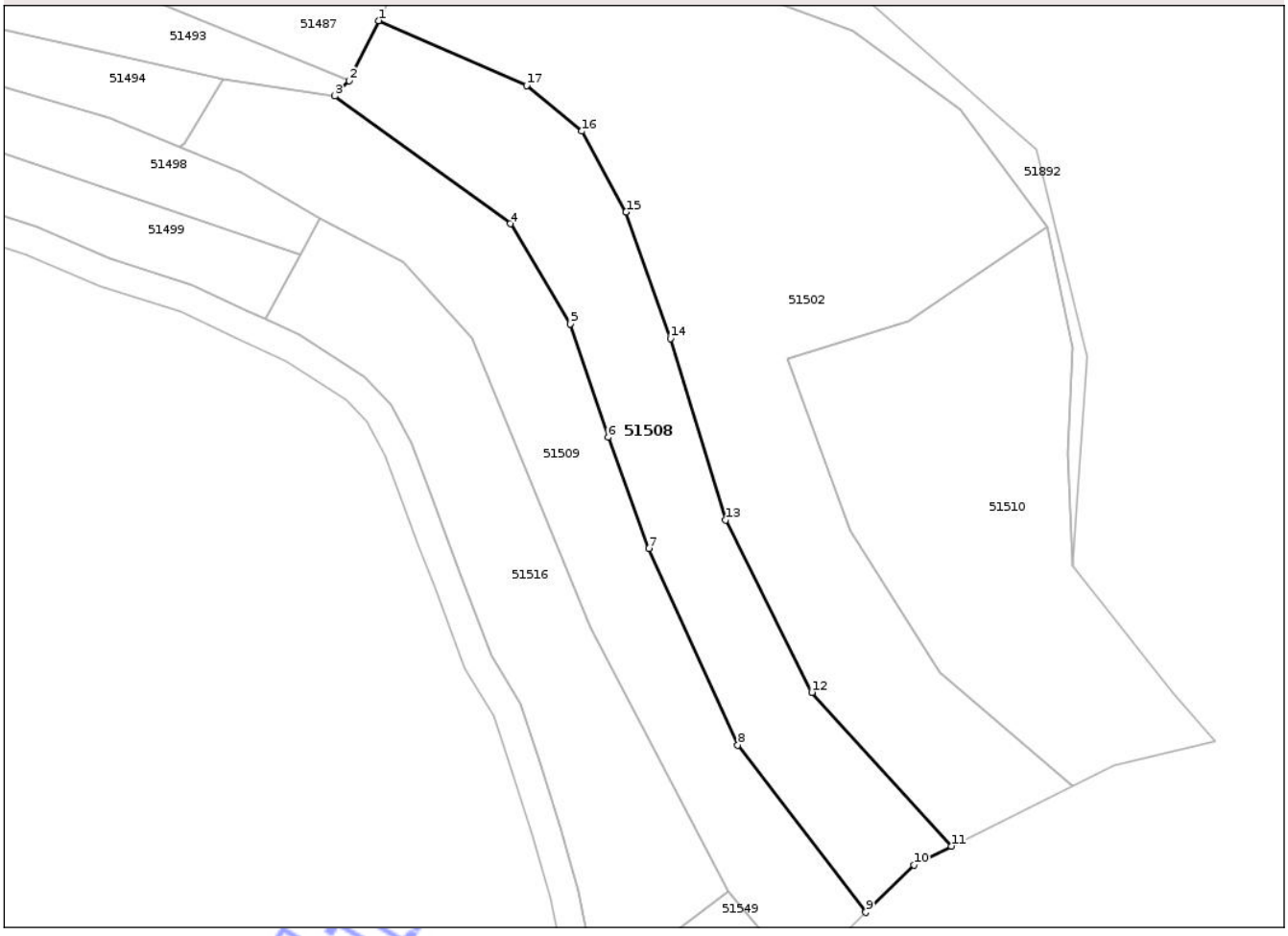
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.870	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.832,782 539.265,415	2	388.827,757 539.255,135	11.443
2	388.827,757 539.255,135	3	388.825,29 539.252,516	3.598
3	388.825,29 539.252,516	4	388.855,386 539.230,632	37.211
4	388.855,386 539.230,632	5	388.865,627 539.213,444	20.008
5	388.865,627 539.213,444	6	388.872,168 539.194,07	20.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.872,168 539.194,07	7	388.879,148 539.174,997	20.31
7	388.879,148 539.174,997	8	388.894,423 539.141,305	36.993
8	388.894,423 539.141,305	9	388.916,328 539.112,654	36.065
9	388.916,328 539.112,654	10	388.924,586 539.120,77	11.578
10	388.924,586 539.120,77	11	388.931,013 539.124,007	7.196
11	388.931,013 539.124,007	12	388.907,108 539.150,353	35.575
12	388.907,108 539.150,353	13	388.892,298 539.179,857	33.013
13	388.892,298 539.179,857	14	388.882,849 539.210,946	32.493
14	388.882,849 539.210,946	15	388.875,214 539.232,639	22.997
15	388.875,214 539.232,639	16	388.867,664 539.246,488	15.774
16	388.867,664 539.246,488	17	388.858,191 539.254,345	12.307
17	388.858,191 539.254,345	1	388.832,782 539.265,415	27.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.793	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta nr.646/10.02.2026);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN CONSTANDIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

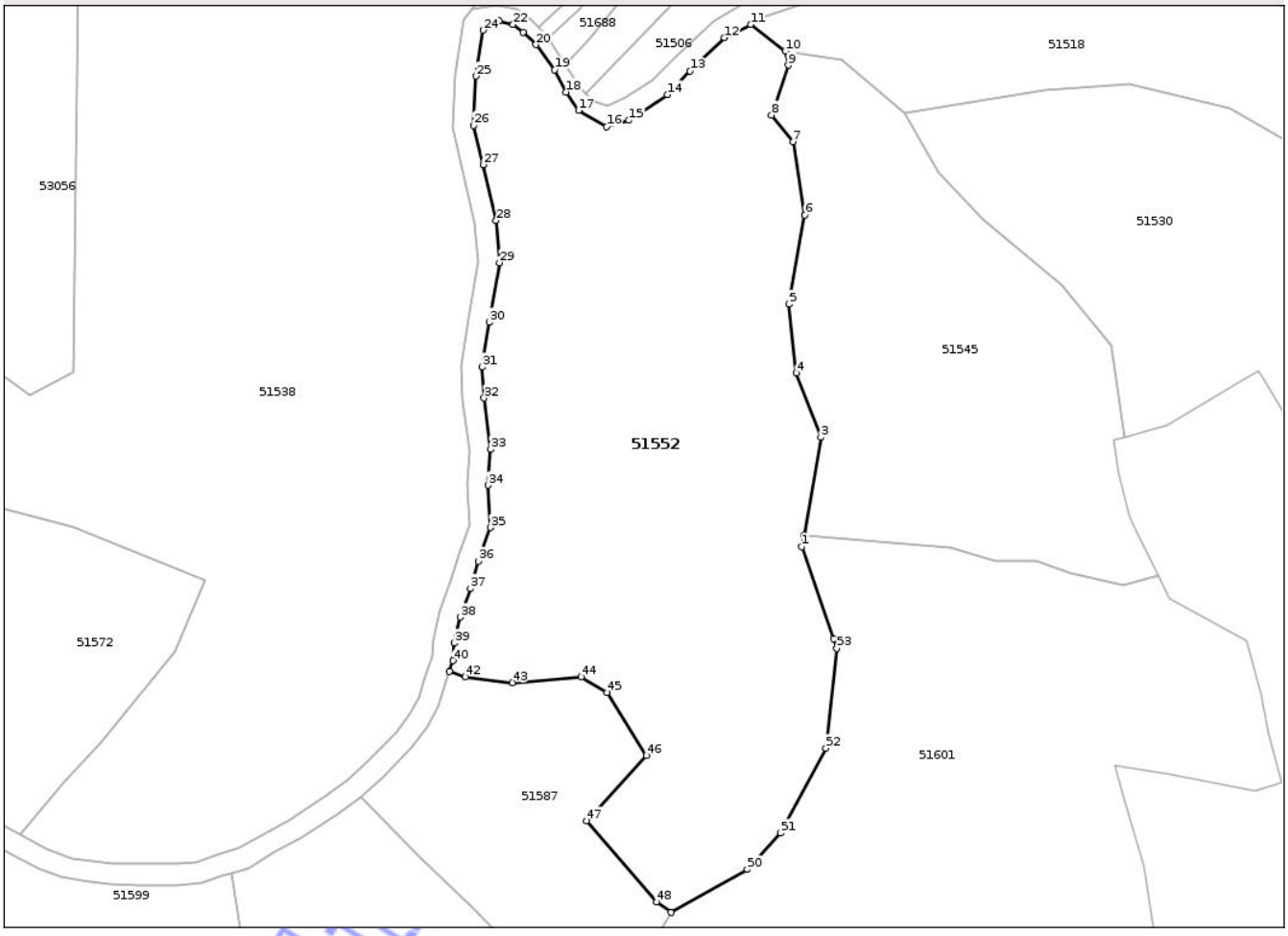
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.793	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.426,278 539.027,395	2	388.426,861 539.030,736	3.392
4	388.424,752 539.076,463	5	388.422,629 539.095,943	19.595
7	388.423,793 539.141,818	8	388.417,718 539.149,361	9.685
10	388.421,612 539.167,365	11	388.411,85 539.174,92	12.344
13	388.394,68 539.161,74	14	388.388,295 539.155,102	9.21
16	388.371,071 539.146,07	17	388.363,157 539.150,639	9.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.426,861 539.030,736	3	388.431,661 539.058,266	27.945
5	388.422,629 539.095,943	6	388.427,128 539.121,047	25.504
8	388.417,718 539.149,361	9	388.422,435 539.163,389	14.8
11	388.411,85 539.174,92	12	388.404,399 539.171,173	8.34
14	388.388,295 539.155,102	15	388.377,44 539.147,847	13.056
17	388.363,157 539.150,639	18	388.359,633 539.155,859	6.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.431,661 539.058,266	4	388.424,752 539.076,463	19.465
6	388.427,128 539.121,047	7	388.423,793 539.141,818	21.037
9	388.422,435 539.163,389	10	388.421,612 539.167,365	4.06
12	388.404,399 539.171,173	13	388.394,68 539.161,74	13.544
15	388.377,44 539.147,847	16	388.371,071 539.146,07	6.612
18	388.359,633 539.155,859	19	388.356,393 539.162,084	7.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.356,393 539.162,084	20	388.351,055 539.169,215	8.908
22	388.344,637 539.174,889	23	388.340,689 539.175,979	4.096
25	388.334,134 539.160,352	26	388.333,529 539.146,412	13.953
28	388.339,792 539.119,551	29	388.340,792 539.107,617	11.976
31	388.335,816 539.078,139	32	388.336,385 539.069,379	8.778
34	388.337,617 539.044,757	35	388.338,233 539.032,816	11.957
37	388.332,579 539.015,618	38	388.329,688 539.007,507	8.611
40	388.327,582 538.995,227	41	388.326,599 538.992,176	3.206
43	388.344,321 538.989,014	44	388.363,891 538.990,656	19.638
46	388.382,361 538.968,47	47	388.365,414 538.950,023	25.05
49	388.389,277 538.924,128	50	388.410,839 538.936,302	24.761
52	388.433,065 538.970,543	53	388.436,157 538.998,748	28.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.351,055 539.169,215	21	388.347,471 539.172,716	5.01
23	388.340,689 539.175,979	24	388.336,13 539.173,328	5.274
26	388.333,529 539.146,412	27	388.336,122 539.135,29	11.42
29	388.340,792 539.107,617	30	388.337,957 539.090,822	17.033
32	388.336,385 539.069,379	33	388.338,233 539.054,852	14.644
35	388.338,233 539.032,816	36	388.334,838 539.023,294	10.109
38	388.329,688 539.007,507	39	388.328,061 539.000,182	7.504
41	388.326,599 538.992,176	42	388.331,138 538.990,713	4.769
44	388.363,891 538.990,656	45	388.371,231 538.986,218	8.578
47	388.365,414 538.950,023	48	388.385,202 538.927,074	30.302
50	388.410,839 538.936,302	51	388.420,274 538.946,538	13.921
53	388.436,157 538.998,748	54	388.435,238 539.001,414	2.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.347,471 539.172,716	22	388.344,637 539.174,889	3.571
24	388.336,13 539.173,328	25	388.334,134 539.160,352	13.129
27	388.336,122 539.135,29	28	388.339,792 539.119,551	16.161
30	388.337,957 539.090,822	31	388.335,816 539.078,139	12.862
33	388.338,233 539.054,852	34	388.337,617 539.044,757	10.114
36	388.334,838 539.023,294	37	388.332,579 539.015,618	8.002
39	388.328,061 539.000,182	40	388.327,582 538.995,227	4.978
42	388.331,138 538.990,713	43	388.344,321 538.989,014	13.292
45	388.371,231 538.986,218	46	388.382,361 538.968,47	20.949
48	388.385,202 538.927,074	49	388.389,277 538.924,128	5.028
51	388.420,274 538.946,538	52	388.433,065 538.970,543	27.2
54	388.435,238 539.001,414	1	388.426,278 539.027,395	27.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta nr.646/10.02.2026);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN CONSTANDIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

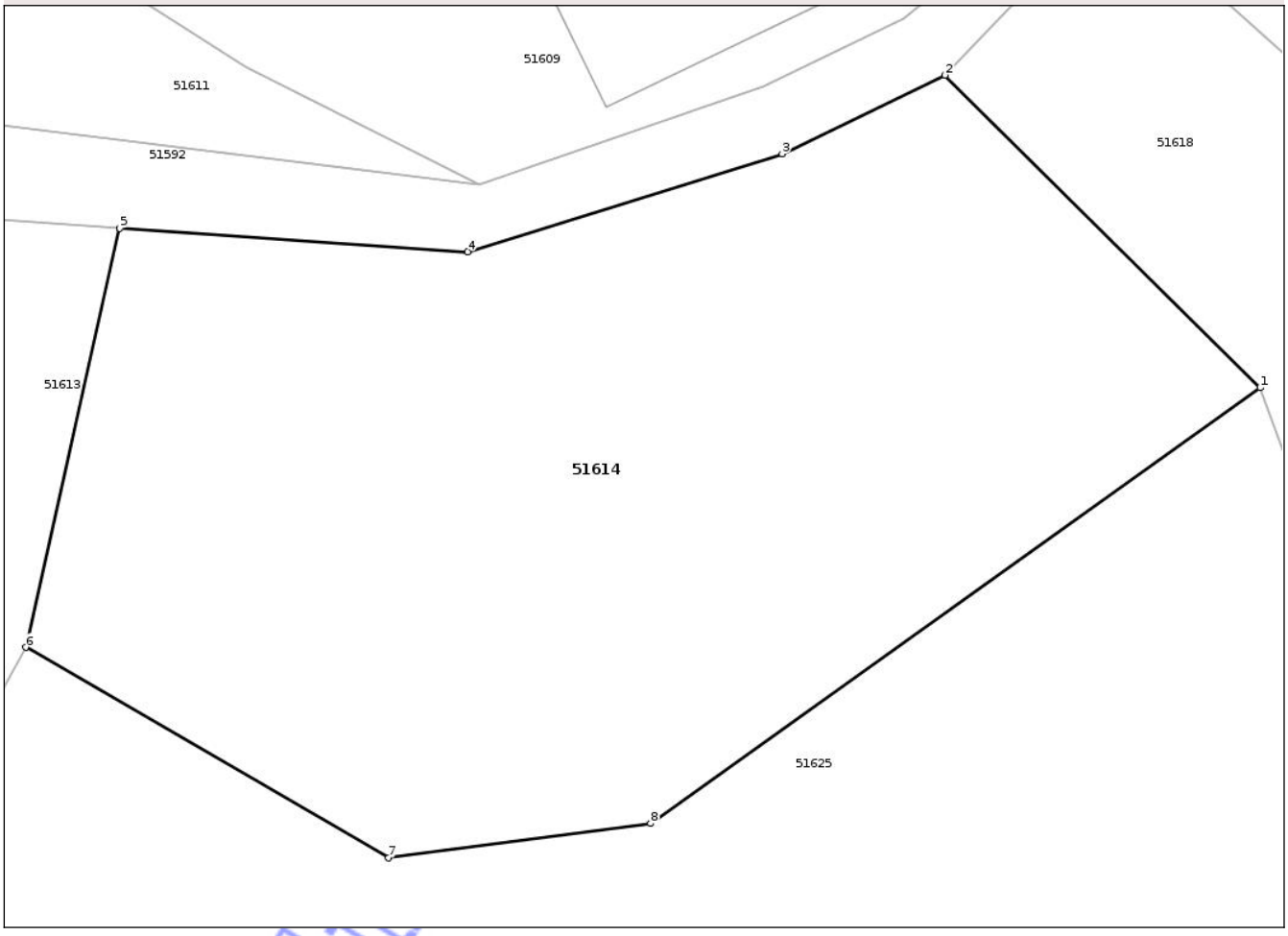
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	374	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.968,184 538.821,677	2	387.960,194 538.829,595	11.249
2	387.960,194 538.829,595	3	387.956,06 538.827,602	4.589
3	387.956,06 538.827,602	4	387.948,084 538.825,124	8.353
4	387.948,084 538.825,124	5	387.939,267 538.825,72	8.837
5	387.939,267 538.825,72	6	387.936,885 538.815,106	10.878

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.936,885 538.815,106	7	387.946,077 538.809,773	10.627
7	387.946,077 538.809,773	8	387.952,724 538.810,647	6.705
8	387.952,724 538.810,647	1	387.968,184 538.821,677	18.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.865	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

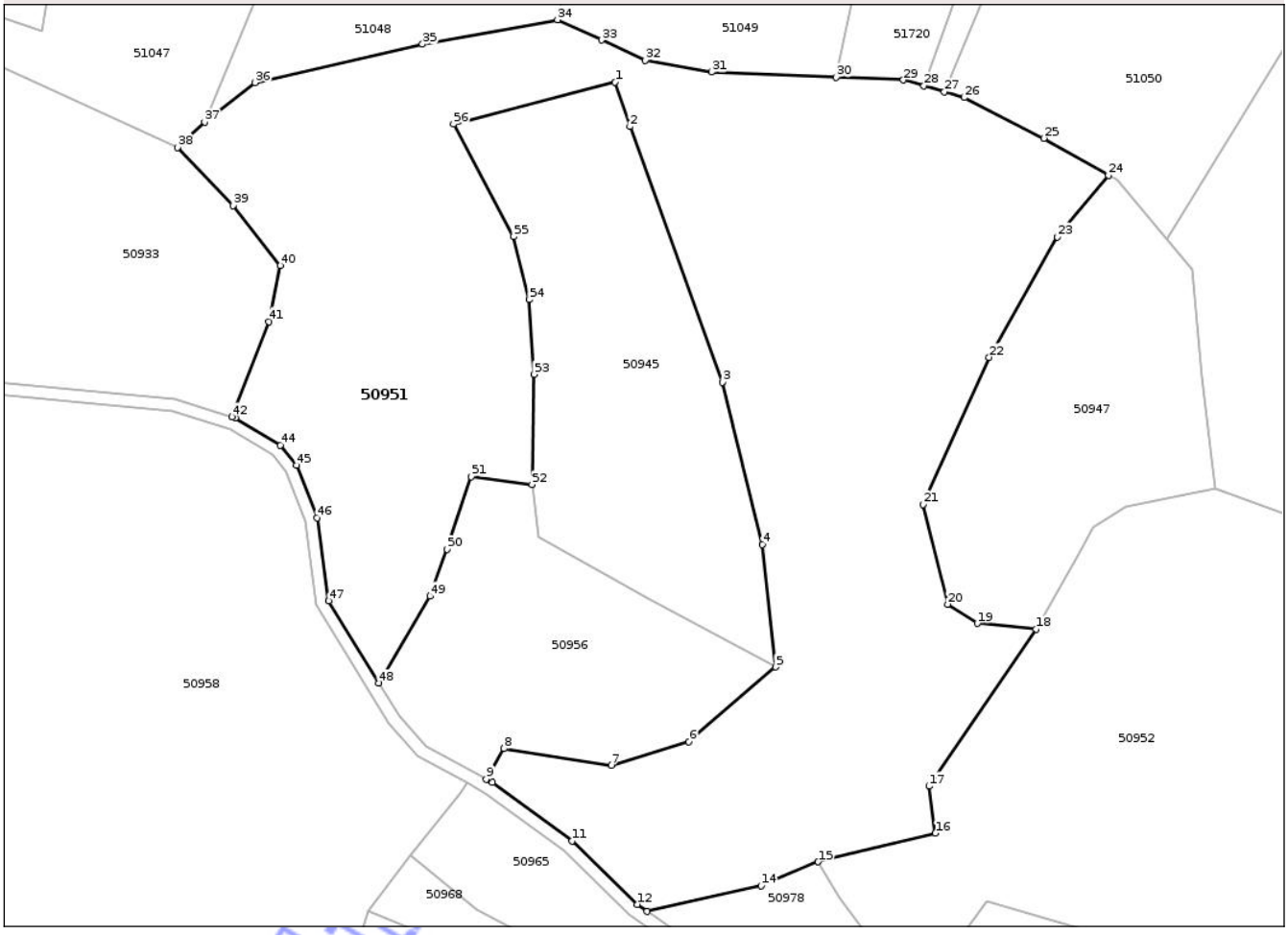
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21.865	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.612,719 538.554,206	2	387.616,236 538.543,508	11.261
4	387.648,01 538.443,385	5	387.651,157 538.414,024	29.529
7	387.611,813 538.390,459	8	387.586,015 538.394,496	26.112
10	387.583,219 538.386,36	11	387.602,36 538.372,345	23.723
13	387.620,352 538.355,479	14	387.647,722 538.361,593	28.045
16	387.689,519 538.374,189	17	387.688,026 538.385,455	11.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.616,236 538.543,508	3	387.638,395 538.482,286	65.109
5	387.651,157 538.414,024	6	387.630,408 538.396,095	27.422
8	387.586,015 538.394,496	9	387.581,723 538.387,187	8.476
11	387.602,36 538.372,345	12	387.617,964 538.357,125	21.798
14	387.647,722 538.361,593	15	387.661,4 538.367,354	14.842
17	387.688,026 538.385,455	18	387.713,724 538.423,092	45.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.638,395 538.482,286	4	387.648,01 538.443,385	40.072
6	387.630,408 538.396,095	7	387.611,813 538.390,459	19.43
9	387.581,723 538.387,187	10	387.583,219 538.386,36	1.709
12	387.617,964 538.357,125	13	387.620,352 538.355,479	2.9
15	387.661,4 538.367,354	16	387.689,519 538.374,189	28.938
18	387.713,724 538.423,092	19	387.699,57 538.424,497	14.224

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.699,57 538.424,497	20	387.692,488 538.429,058	8.424
22	387.702,42 538.488,214	23	387.718,751 538.517,091	33.175
25	387.715,538 538.540,743	26	387.696,433 538.550,476	21.441
28	387.686,758 538.553,265	29	387.681,849 538.554,68	5.109
31	387.635,78 538.556,589	32	387.619,948 538.559,407	16.081
34	387.598,872 538.569,129	35	387.566,455 538.563,307	32.936
37	387.514,223 538.544,584	38	387.507,739 538.538,515	8.881
40	387.532,374 538.510,241	41	387.529,618 538.496,815	13.706
43	387.521,554 538.473,755	44	387.532,406 538.467,132	12.713
46	387.541,171 538.449,761	47	387.544,002 538.429,867	20.094
49	387.568,261 538.431,007	50	387.572,381 538.442,243	11.968
52	387.592,75 538.457,769	53	387.593,226 538.484,16	26.395
55	387.588,246 538.517,119	56	387.573,943 538.544,114	30.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.692,488 538.429,058	21	387.686,652 538.453,0	24.643
23	387.718,751 538.517,091	24	387.731,054 538.531,837	19.204
26	387.696,433 538.550,476	27	387.691,668 538.551,85	4.959
29	387.681,849 538.554,68	30	387.665,775 538.555,346	16.088
32	387.619,948 538.559,407	33	387.609,41 538.564,268	11.605
35	387.566,455 538.563,307	36	387.526,334 538.554,04	41.177
38	387.507,739 538.538,515	39	387.521,081 538.524,62	19.263
41	387.529,618 538.496,815	42	387.520,687 538.474,021	24.481
44	387.532,406 538.467,132	45	387.536,235 538.462,36	6.118
47	387.544,002 538.429,867	48	387.556,038 538.410,16	23.092
50	387.572,381 538.442,243	51	387.578,183 538.459,6	18.301
53	387.593,226 538.484,16	54	387.592,098 538.502,115	17.99
56	387.573,943 538.544,114	1	387.612,719 538.554,206	40.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.686,652 538.453,0	22	387.702,42 538.488,214	38.583
24	387.731,054 538.531,837	25	387.715,538 538.540,743	17.89
27	387.691,668 538.551,85	28	387.686,758 538.553,265	5.11
30	387.665,775 538.555,346	31	387.635,78 538.556,589	30.021
33	387.609,41 538.564,268	34	387.598,872 538.569,129	11.605
36	387.526,334 538.554,04	37	387.514,223 538.544,584	15.365
39	387.521,081 538.524,62	40	387.532,374 538.510,241	18.284
42	387.520,687 538.474,021	43	387.521,554 538.473,755	0.907
45	387.536,235 538.462,36	46	387.541,171 538.449,761	13.531
48	387.556,038 538.410,16	49	387.568,261 538.431,007	24.166
51	387.578,183 538.459,6	52	387.592,75 538.457,769	14.682
54	387.592,098 538.502,115	55	387.588,246 538.517,119	15.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.483	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA IOAN** 2) **POPA MARIA** 3) **GRUIA EMIL** 4) **GRUIA DORIN** 5) **LEGIAN AURELIA** 6) **MUNTEAN VALERIA** 7) **GRUIA LIVIU** 8) **COSTAN ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

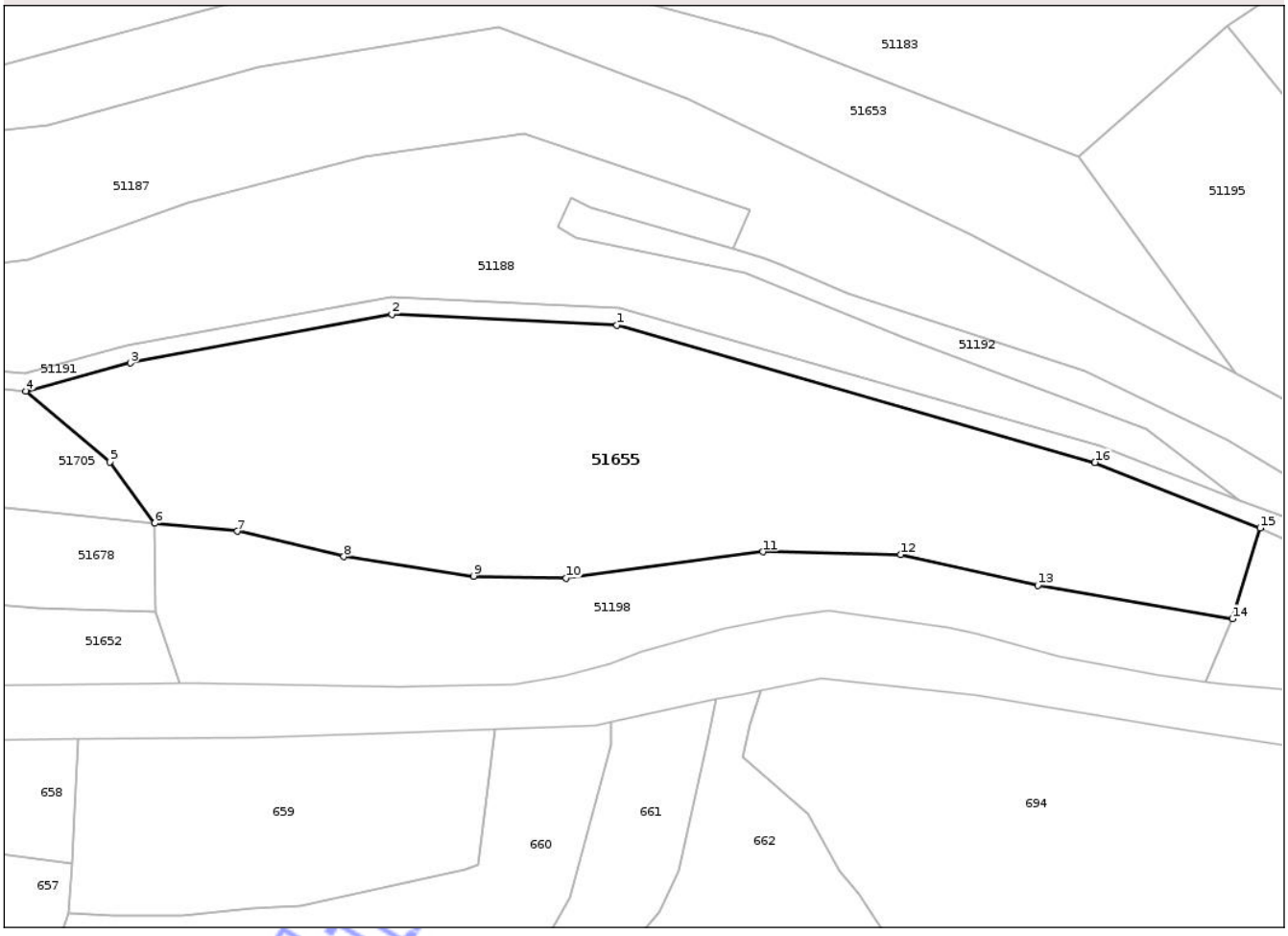
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.483	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.989,032 536.173,863	2	389.949,963 536.175,763	39.115
2	389.949,963 536.175,763	3	389.904,487 536.167,343	46.249
3	389.904,487 536.167,343	4	389.886,328 536.162,433	18.81
4	389.886,328 536.162,433	5	389.900,934 536.150,176	19.067
5	389.900,934 536.150,176	6	389.908,721 536.139,501	13.214

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.908,721 536.139,501	7	389.923,08 536.138,11	14.426
7	389.923,08 536.138,11	8	389.941,609 536.133,717	19.042
8	389.941,609 536.133,717	9	389.964,155 536.130,33	22.799
9	389.964,155 536.130,33	10	389.980,247 536.129,953	16.096
10	389.980,247 536.129,953	11	390.014,495 536.134,54	34.554
11	390.014,495 536.134,54	12	390.038,404 536.134,067	23.913
12	390.038,404 536.134,067	13	390.062,229 536.128,751	24.411
13	390.062,229 536.128,751	14	390.096,017 536.122,938	34.284
14	390.096,017 536.122,938	15	390.100,894 536.138,682	16.482
15	390.100,894 536.138,682	16	390.072,164 536.150,063	30.902
16	390.072,164 536.150,063	1	389.989,032 536.173,863	86.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.616	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXĂ
A1.4		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXĂ
A1.5		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN RODICA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MOGOȘAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

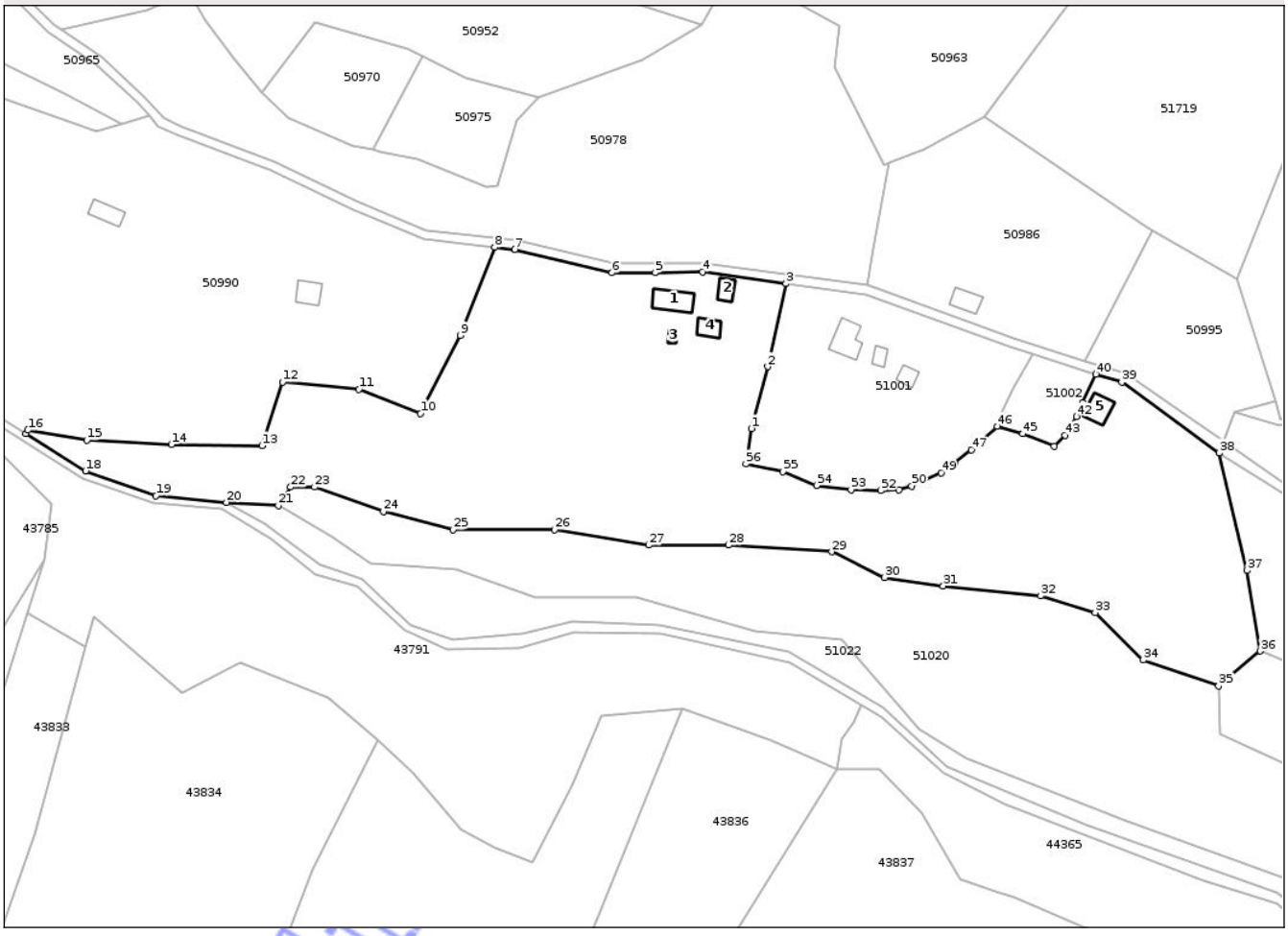
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.016	-	-	-	
2	curti constructii	NU	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.842,579 538.227,103	2	387.847,776 538.246,999	20.564
4	387.826,825 538.277,451	5	387.811,604 538.277,172	15.224
7	387.766,404 538.284,688	8	387.759,883 538.285,436	6.564
10	387.736,02 538.231,989	11	387.716,198 538.239,73	21.28
13	387.684,881 538.221,601	14	387.655,778 538.221,942	29.105
16	387.609,547 538.226,593	17	387.608,882 538.225,464	1.31
19	387.650,82 538.205,472	20	387.673,444 538.203,35	22.724
22	387.694,133 538.208,267	23	387.701,897 538.208,267	7.764
25	387.746,502 538.194,564	26	387.779,213 538.194,564	32.71
28	387.835,22 538.189,611	29	387.868,426 538.187,466	33.276
31	387.904,35 538.176,462	32	387.935,722 538.173,315	31.529
34	387.968,762 538.152,586	35	387.993,06 538.144,296	25.673
37	388.002,219 538.181,419	38	387.993,228 538.219,226	38.861
40	387.953,546 538.244,582	41	387.949,19 538.235,447	10.121
43	387.943,575 538.224,979	44	387.940,039 538.221,316	5.091
46	387.921,728 538.227,848	47	387.913,383 538.220,216	11.308
49	387.903,713 538.212,8	50	387.894,182 538.208,635	10.401
52	387.884,225 538.207,167	53	387.874,679 538.207,426	9.55
55	387.852,737 538.213,173	56	387.840,81 538.215,704	12.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.847,776 538.246,999	3	387.853,705 538.273,751	27.4
5	387.811,604 538.277,172	6	387.797,71 538.277,178	13.895
8	387.759,883 538.285,436	9	387.748,794 538.257,084	30.443
11	387.716,198 538.239,73	12	387.691,555 538.242,025	24.75
14	387.655,778 538.221,942	15	387.628,541 538.223,3	27.271
17	387.608,882 538.225,464	18	387.628,098 538.213,499	22.637
20	387.673,444 538.203,35	21	387.690,166 538.202,323	16.753
23	387.701,897 538.208,267	24	387.724,034 538.200,343	23.512
26	387.779,213 538.194,564	27	387.809,448 538.189,611	30.638
29	387.868,426 538.187,466	30	387.885,507 538.179,166	18.991
32	387.935,722 538.173,315	33	387.953,314 538.167,919	18.401
35	387.993,06 538.144,296	36	388.006,459 538.155,527	17.484
38	387.993,228 538.219,226	39	387.961,825 538.241,992	38.787
41	387.949,19 538.235,447	42	387.947,321 538.230,934	4.885
44	387.940,039 538.221,316	45	387.929,916 538.225,395	10.914
47	387.913,383 538.220,216	48	387.907,979 538.215,889	6.923
50	387.894,182 538.208,635	51	387.890,15 538.207,407	4.215
53	387.874,679 538.207,426	54	387.863,577 538.208,775	11.184
56	387.840,81 538.215,704	1	387.842,579 538.227,103	11.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.853,705 538.273,751	4	387.826,825 538.277,451	27.133
6	387.797,71 538.277,178	7	387.766,404 538.284,688	32.194
9	387.748,794 538.257,084	10	387.736,02 538.231,989	28.16
12	387.691,555 538.242,025	13	387.684,881 538.221,601	21.487
15	387.628,541 538.223,3	16	387.609,547 538.226,593	19.278
18	387.628,098 538.213,499	19	387.650,82 538.205,472	24.098
21	387.690,166 538.202,323	22	387.694,133 538.208,267	7.146
24	387.724,034 538.200,343	25	387.746,502 538.194,564	23.2
27	387.809,448 538.189,611	28	387.835,22 538.189,611	25.772
30	387.885,507 538.179,166	31	387.904,35 538.176,462	19.036
33	387.953,314 538.167,919	34	387.968,762 538.152,586	21.766
36	388.006,459 538.155,527	37	388.002,219 538.181,419	26.236
39	387.961,825 538.241,992	40	387.953,546 538.244,582	8.675
42	387.947,321 538.230,934	43	387.943,575 538.224,979	7.036
45	387.929,916 538.225,395	46	387.921,728 538.227,848	8.547
48	387.907,979 538.215,889	49	387.903,713 538.212,8	5.267
51	387.890,15 538.207,407	52	387.884,225 538.207,167	5.929
54	387.863,577 538.208,775	55	387.852,737 538.213,173	11.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat la înstrăinare

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		602	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PĂCURAR-COSTAN DORINA-MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PĂCURAR-COSTAN DORINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

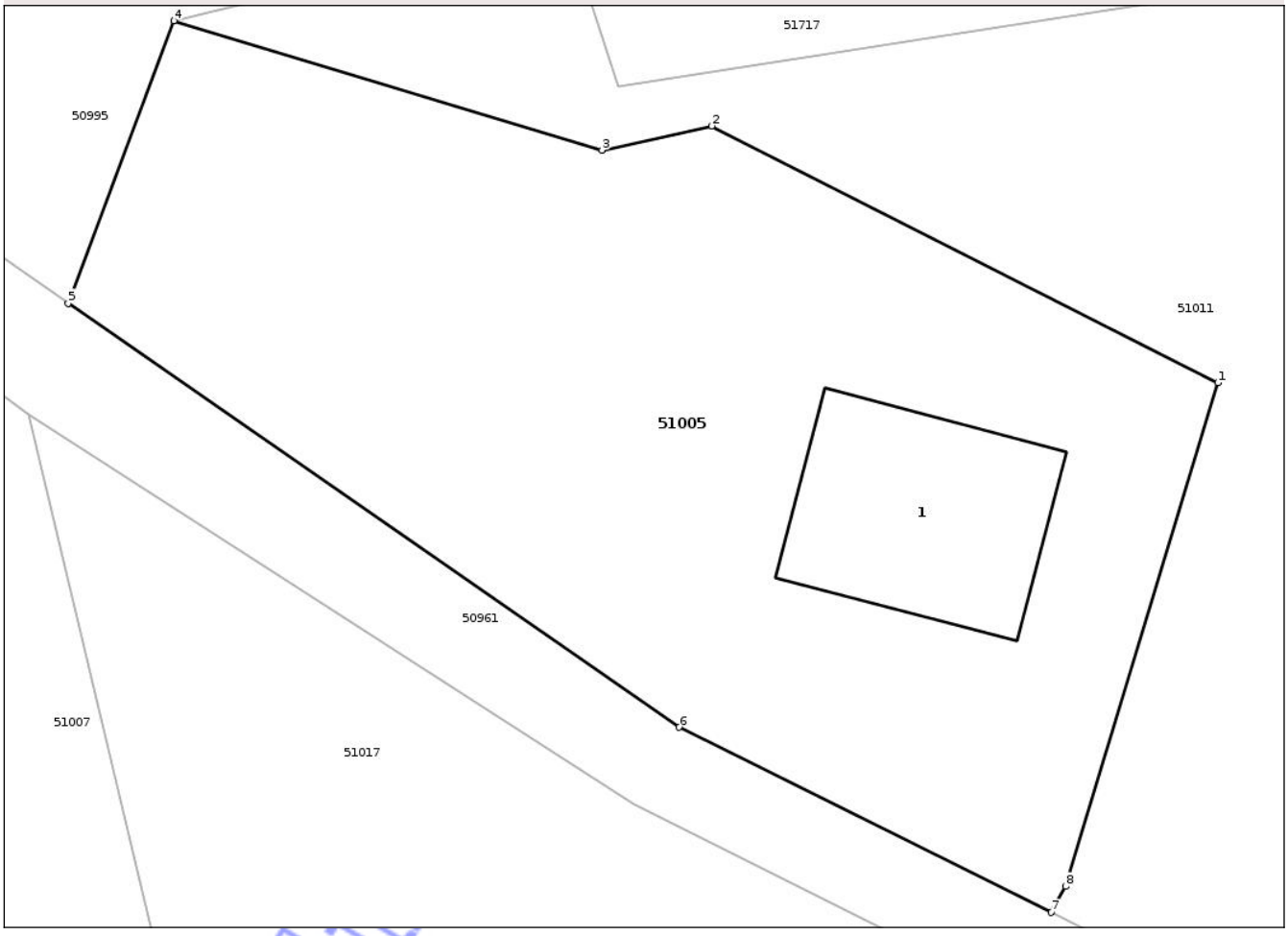
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	602	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.033,253 538.220,286	2	388.016,219 538.228,92	19.098
2	388.016,219 538.228,92	3	388.012,52 538.228,108	3.787
3	388.012,52 538.228,108	4	387.998,105 538.232,456	15.057
4	387.998,105 538.232,456	5	387.994,551 538.222,959	10.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.994,551 538.222,959	6	388.015,118 538.208,704	25.024
6	388.015,118 538.208,704	7	388.027,648 538.202,48	13.991
7	388.027,648 538.202,48	8	388.028,122 538.203,348	0.99
8	388.028,122 538.203,348	1	388.033,253 538.220,286	17.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52.226	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ
A1.6		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN VIORICA** 2) **BĂBĂU MIRCEA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MOGOȘAN VIORICA** 2) **BĂBĂU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

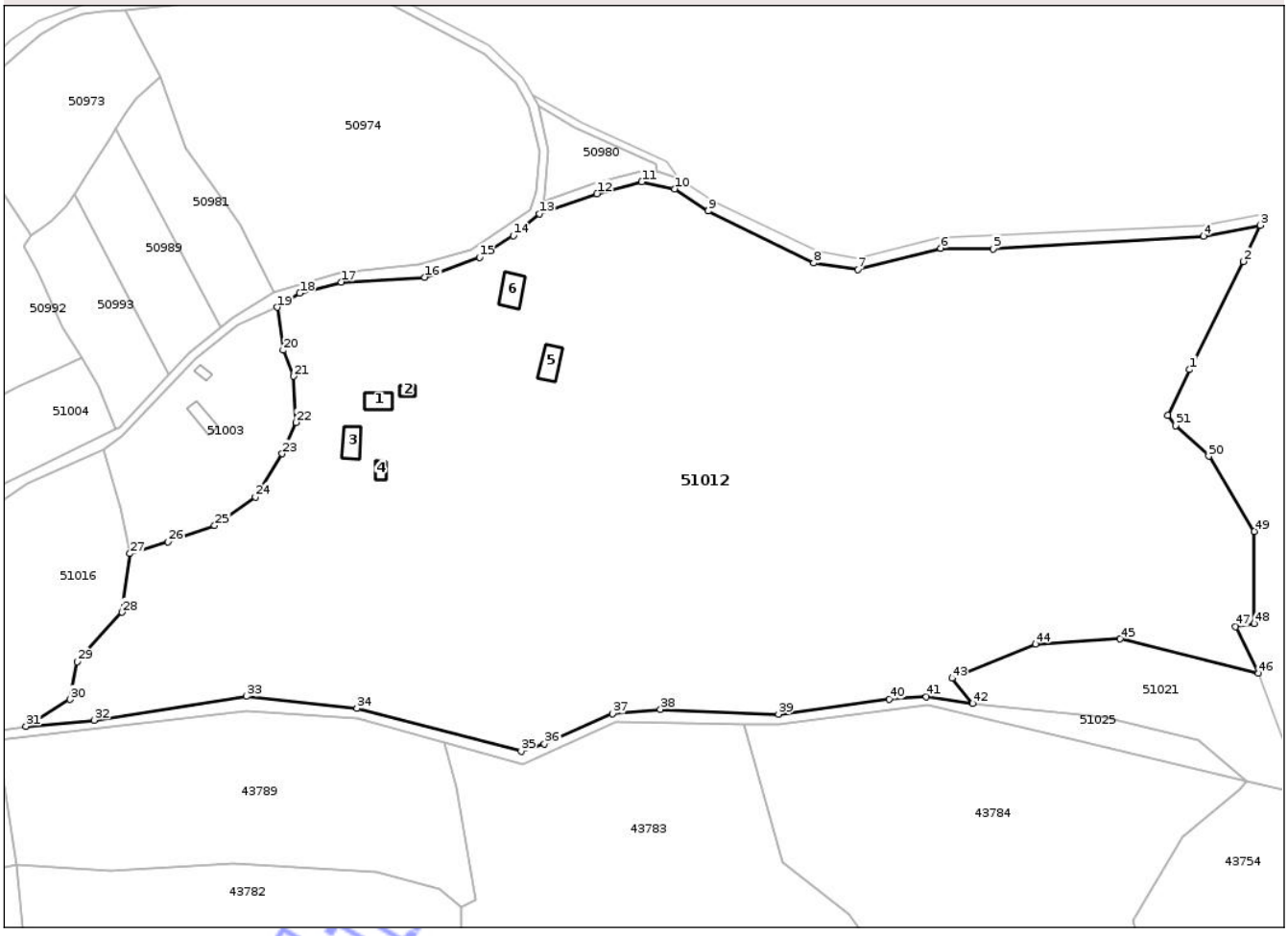
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	15.000	-	-	-	
2	faneata	NU	36.831	-	-	-	
3	curti constructii	DA	395	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ
A1.6		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.316,838 538.244,21	2	389.335,04 538.280,591	40.68
4	389.321,622 538.289,116	5	389.250,666 538.284,831	71.086
7	389.205,103 538.277,88	8	389.190,236 538.280,063	15.026
10	389.143,43 538.305,021	11	389.132,374 538.307,339	11.297
13	389.097,847 538.296,571	14	389.089,103 538.289,284	11.383
16	389.059,318 538.275,286	17	389.031,218 538.273,616	28.15
19	389.009,673 538.265,181	20	389.011,688 538.250,709	14.612
22	389.016,02 538.226,445	23	389.011,341 538.215,939	11.501
25	388.988,583 538.191,788	26	388.972,902 538.186,298	16.614
28	388.957,391 538.162,609	29	388.942,25 538.145,946	22.514
31	388.925,01 538.124,273	32	388.947,961 538.126,327	23.043
34	389.036,508 538.130,209	35	389.091,797 538.115,897	57.111
37	389.122,533 538.128,467	38	389.138,681 538.129,97	16.218
40	389.215,787 538.133,389	41	389.228,146 538.134,175	12.384
43	389.236,844 538.140,419	44	389.265,045 538.151,913	30.453
46	389.340,08 538.142,051	47	389.332,398 538.157,781	17.506
49	389.338,726 538.189,812	50	389.323,298 538.215,078	29.605
52	389.309,555 538.228,842	1	389.316,838 538.244,21	17.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.335,04 538.280,591	3	389.340,666 538.292,773	13.418
5	389.250,666 538.284,831	6	389.233,042 538.285,046	17.625
8	389.190,236 538.280,063	9	389.154,8 538.297,537	39.51
11	389.132,374 538.307,339	12	389.117,285 538.303,349	15.608
14	389.089,103 538.289,284	15	389.077,796 538.282,025	13.436
17	389.031,218 538.273,616	18	389.017,211 538.269,898	14.492
20	389.011,688 538.250,709	21	389.015,114 538.241,973	9.384
23	389.011,341 538.215,939	24	389.002,263 538.201,381	17.156
26	388.972,902 538.186,298	27	388.960,081 538.182,35	13.415
29	388.942,25 538.145,946	30	388.939,805 538.133,293	12.887
32	388.947,961 538.126,327	33	388.999,29 538.134,329	51.949
35	389.091,797 538.115,897	36	389.099,613 538.118,358	8.194
38	389.138,681 538.129,97	39	389.178,473 538.128,356	39.825
41	389.228,146 538.134,175	42	389.243,769 538.131,921	15.784
44	389.265,045 538.151,913	45	389.293,561 538.153,646	28.569
47	389.332,398 538.157,781	48	389.338,726 538.158,831	6.415
50	389.323,298 538.215,078	51	389.312,127 538.225,368	15.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.340,666 538.292,773	4	389.321,622 538.289,116	19.391
6	389.233,042 538.285,046	7	389.205,103 538.277,88	28.844
9	389.154,8 538.297,537	10	389.143,43 538.305,021	13.612
12	389.117,285 538.303,349	13	389.097,847 538.296,571	20.585
15	389.077,796 538.282,025	16	389.059,318 538.275,286	19.668
18	389.017,211 538.269,898	19	389.009,673 538.265,181	8.892
21	389.015,114 538.241,973	22	389.016,02 538.226,445	15.554
24	389.002,263 538.201,381	25	388.988,583 538.191,788	16.709
27	388.960,081 538.182,35	28	388.957,391 538.162,609	19.923
30	388.939,805 538.133,293	31	388.925,01 538.124,273	17.329
33	388.999,29 538.134,329	34	389.036,508 538.130,209	37.446
36	389.099,613 538.118,358	37	389.122,533 538.128,467	25.051
39	389.178,473 538.128,356	40	389.215,787 538.133,389	37.651
42	389.243,769 538.131,921	43	389.236,844 538.140,419	10.962
45	389.293,561 538.153,646	46	389.340,08 538.142,051	47.942
48	389.338,726 538.158,831	49	389.338,726 538.189,812	30.981
51	389.312,127 538.225,368	52	389.309,555 538.228,842	4.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în procesul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.422	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

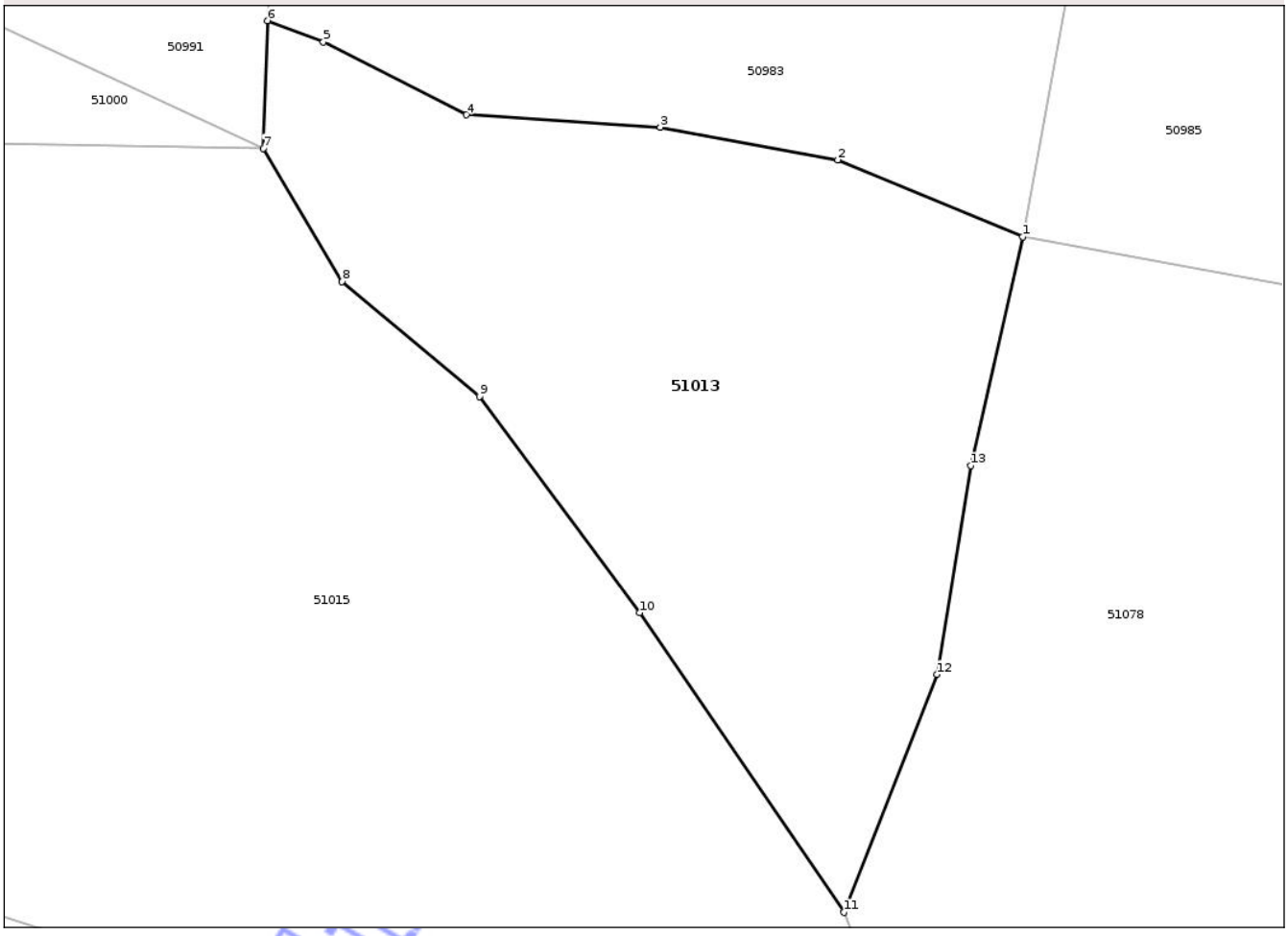
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.422	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.692,406 538.210,804	2	388.676,128 538.217,583	17.633
2	388.676,128 538.217,583	3	388.660,499 538.220,444	15.889
3	388.660,499 538.220,444	4	388.643,392 538.221,541	17.142
4	388.643,392 538.221,541	5	388.630,806 538.227,936	14.117
5	388.630,806 538.227,936	6	388.625,884 538.229,817	5.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.625,884 538.229,817	7	388.625,552 538.218,593	11.228
7	388.625,552 538.218,593	8	388.632,454 538.206,882	13.594
8	388.632,454 538.206,882	9	388.644,558 538.196,751	15.784
9	388.644,558 538.196,751	10	388.658,663 538.177,74	23.673
10	388.658,663 538.177,74	11	388.676,676 538.151,368	31.937
11	388.676,676 538.151,368	12	388.684,855 538.172,297	22.471
12	388.684,855 538.172,297	13	388.687,855 538.190,668	18.614
13	388.687,855 538.190,668	1	388.692,406 538.210,804	20.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.630	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

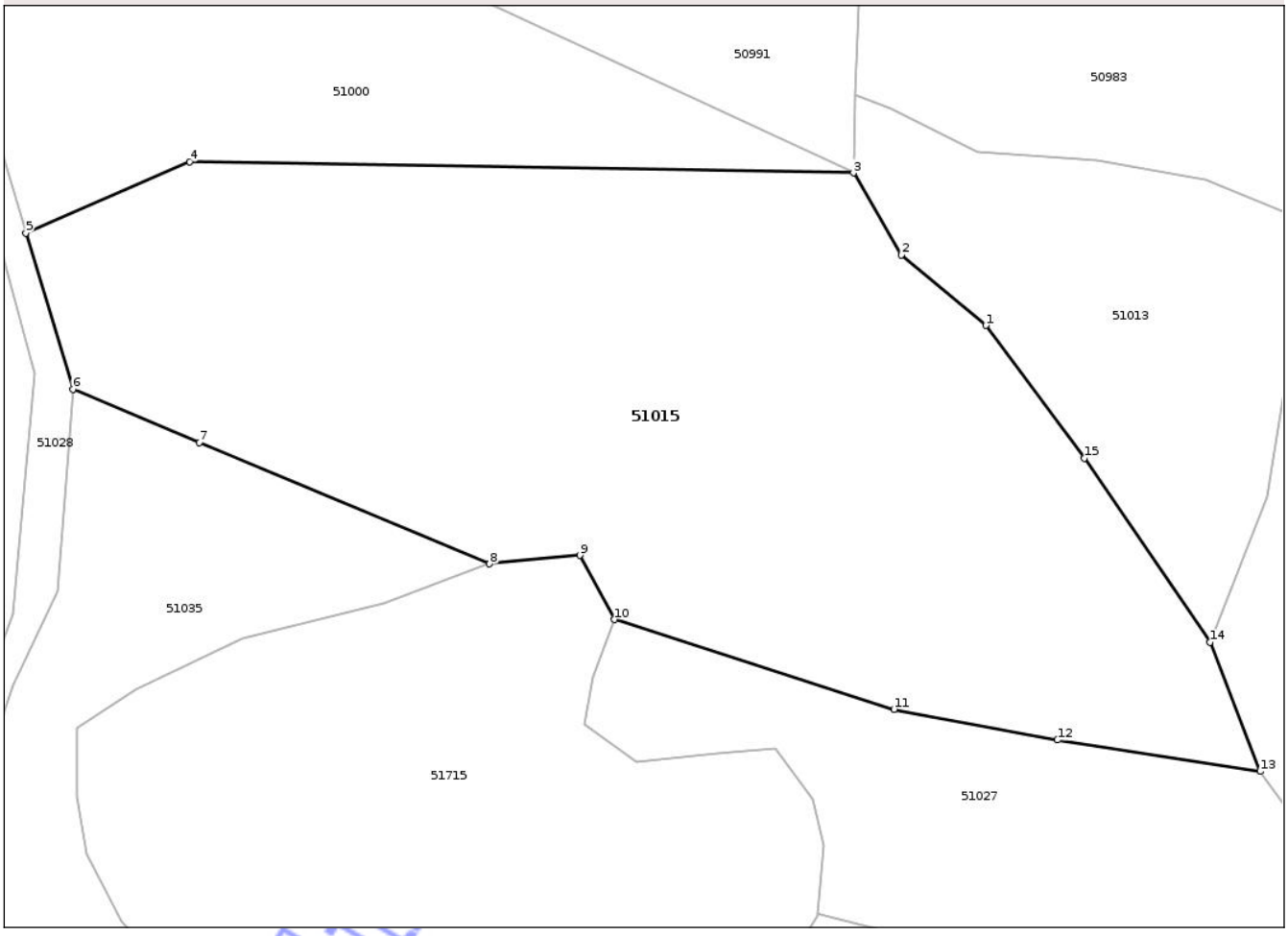
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.630	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.644,558 538.196,751	2	388.632,454 538.206,882	15.784
2	388.632,454 538.206,882	3	388.625,552 538.218,593	13.594
3	388.625,552 538.218,593	4	388.530,374 538.220,23	95.192
4	388.530,374 538.220,23	5	388.506,897 538.210,006	25.607
5	388.506,897 538.210,006	6	388.513,629 538.187,618	23.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.513,629 538.187,618	7	388.531,753 538.179,963	19.675
7	388.531,753 538.179,963	8	388.573,391 538.162,6	45.113
8	388.573,391 538.162,6	9	388.586,305 538.163,83	12.972
9	388.586,305 538.163,83	10	388.591,292 538.154,638	10.458
10	388.591,292 538.154,638	11	388.631,399 538.141,791	42.114
11	388.631,399 538.141,791	12	388.654,829 538.137,382	23.841
12	388.654,829 538.137,382	13	388.683,903 538.132,877	29.421
13	388.683,903 538.132,877	14	388.676,676 538.151,368	19.853
14	388.676,676 538.151,368	15	388.658,663 538.177,74	31.937
15	388.658,663 538.177,74	1	388.644,558 538.196,751	23.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.822	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC SIDONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

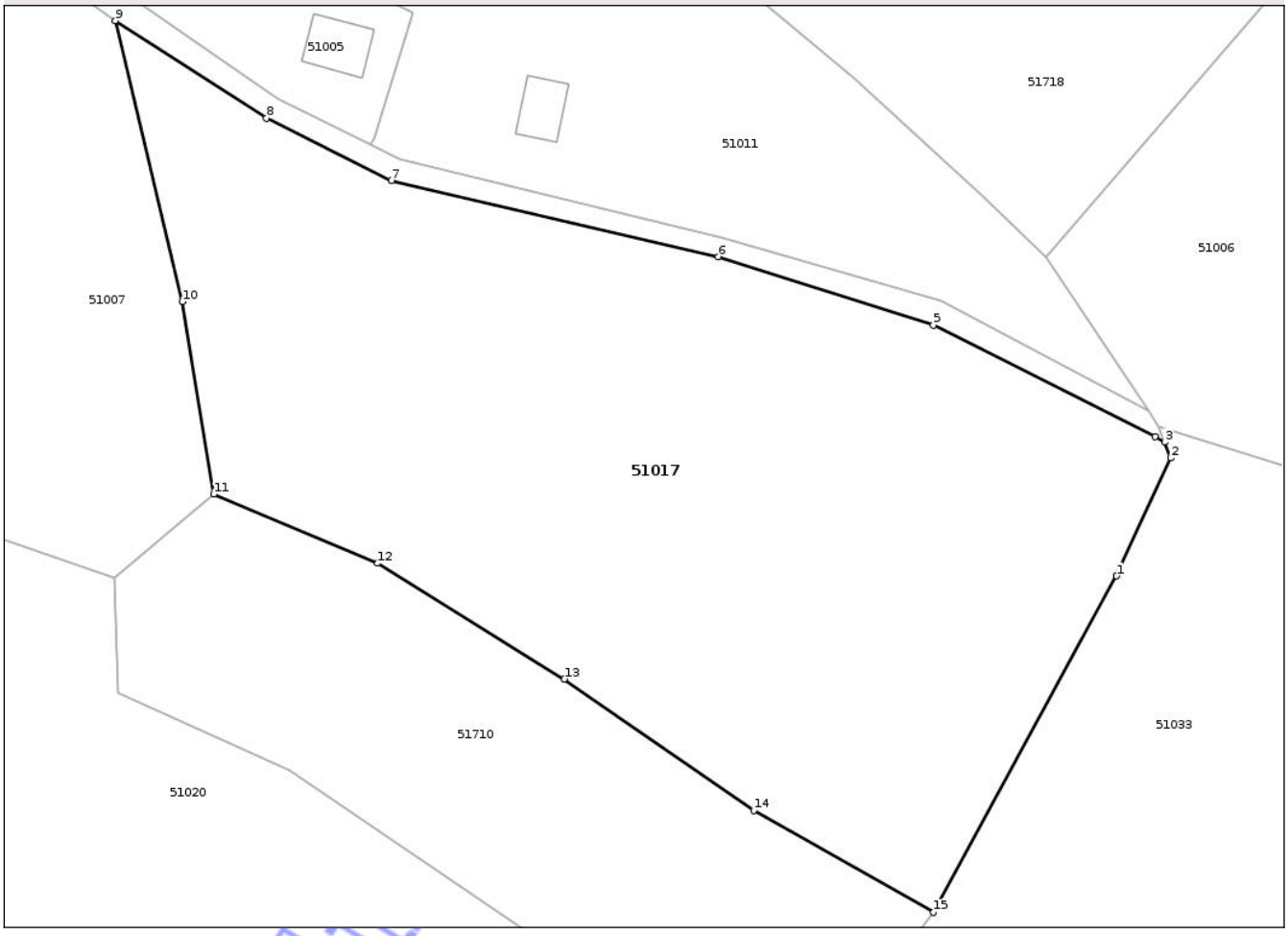
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.822	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.128,105 538.144,512	2	388.135,386 538.160,395	17.473
2	388.135,386 538.160,395	3	388.134,568 538.162,54	2.296
3	388.134,568 538.162,54	4	388.133,273 538.163,264	1.484
4	388.133,273 538.163,264	5	388.103,42 538.178,263	33.409
5	388.103,42 538.178,263	6	388.074,427 538.187,494	30.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.074,427 538.187,494	7	388.030,42 538.197,753	45.188
7	388.030,42 538.197,753	8	388.013,588 538.206,114	18.794
8	388.013,588 538.206,114	9	387.993,228 538.219,226	24.216
9	387.993,228 538.219,226	10	388.002,219 538.181,419	38.861
10	388.002,219 538.181,419	11	388.006,459 538.155,527	26.236
11	388.006,459 538.155,527	12	388.028,565 538.146,226	23.984
12	388.028,565 538.146,226	13	388.053,693 538.130,657	29.56
13	388.053,693 538.130,657	14	388.079,207 538.112,998	31.029
14	388.079,207 538.112,998	15	388.103,43 538.099,269	27.843
15	388.103,43 538.099,269	1	388.128,105 538.144,512	51.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.636	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

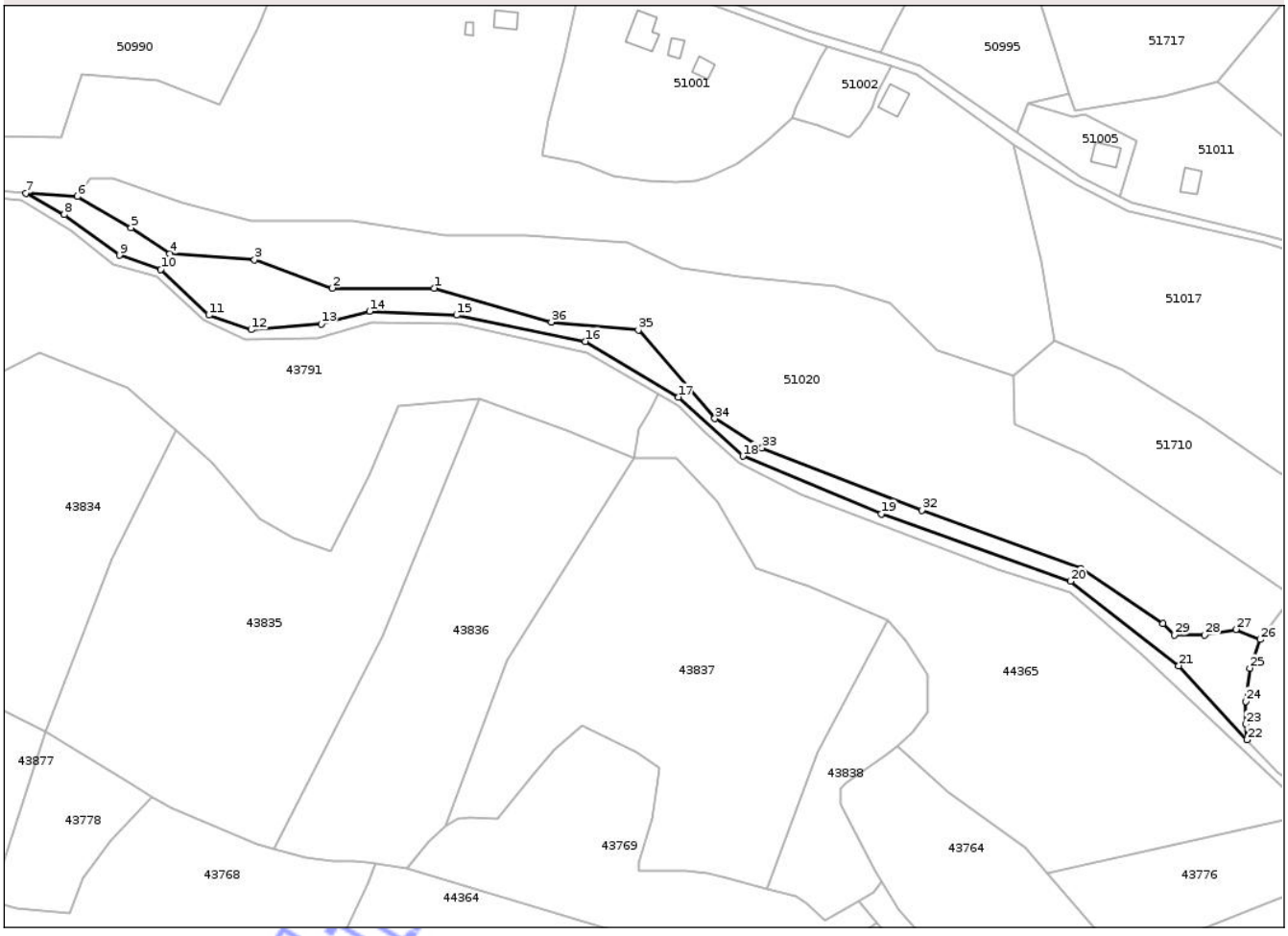
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.636	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.805,623 538.172,713	2	387.772,702 538.172,713	32.921
3	387.747,495 538.181,852	4	387.720,07 538.183,834	27.497
5	387.707,514 538.192,253	6	387.690,166 538.202,323	20.059
7	387.673,444 538.203,35	8	387.685,808 538.196,426	14.17
9	387.703,693 538.183,325	10	387.717,109 538.178,71	14.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.772,702 538.172,713	3	387.747,495 538.181,852	26.813
4	387.720,07 538.183,834	5	387.707,514 538.192,253	15.117
6	387.690,166 538.202,323	7	387.673,444 538.203,35	16.753
8	387.685,808 538.196,426	9	387.703,693 538.183,325	22.17
10	387.717,109 538.178,71	11	387.732,675 538.163,96	21.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.732,675 538.163,96	12	387.746,385 538.159,27	14.49
13	387.769,04 538.161,102	14	387.784,729 538.165,205	16.217
15	387.812,861 538.163,954	16	387.854,577 538.155,456	42.573
17	387.884,815 538.137,48	18	387.905,642 538.118,366	28.268
19	387.950,43 538.099,653	20	388.011,688 538.077,887	65.011
21	388.046,787 538.050,593	22	388.068,861 538.026,664	32.555
23	388.068,488 538.031,662	24	388.068,488 538.039,067	7.405
25	388.069,791 538.049,773	26	388.073,157 538.059,052	9.871
27	388.065,248 538.062,294	28	388.055,113 538.060,471	10.298
29	388.045,28 538.060,471	30	388.041,661 538.064,295	5.265
31	388.015,13 538.082,01	32	387.963,542 538.100,892	54.935
33	387.911,814 538.121,043	34	387.896,548 538.130,513	17.965
35	387.871,801 538.159,186	36	387.843,608 538.161,748	28.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.746,385 538.159,27	13	387.769,04 538.161,102	22.728
14	387.784,729 538.165,205	15	387.812,861 538.163,954	28.16
16	387.854,577 538.155,456	17	387.884,815 538.137,48	35.177
18	387.905,642 538.118,366	19	387.950,43 538.099,653	48.54
20	388.011,688 538.077,887	21	388.046,787 538.050,593	44.462
22	388.068,861 538.026,664	23	388.068,488 538.031,662	5.012
24	388.068,488 538.039,067	25	388.069,791 538.049,773	10.785
26	388.073,157 538.059,052	27	388.065,248 538.062,294	8.548
28	388.055,113 538.060,471	29	388.045,28 538.060,471	9.833
30	388.041,661 538.064,295	31	388.015,13 538.082,01	31.902
32	387.963,542 538.100,892	33	387.911,814 538.121,043	55.514
34	387.896,548 538.130,513	35	387.871,801 538.159,186	37.875
36	387.843,608 538.161,748	1	387.805,623 538.172,713	39.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.108	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BÎRGOZ FLORIN-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

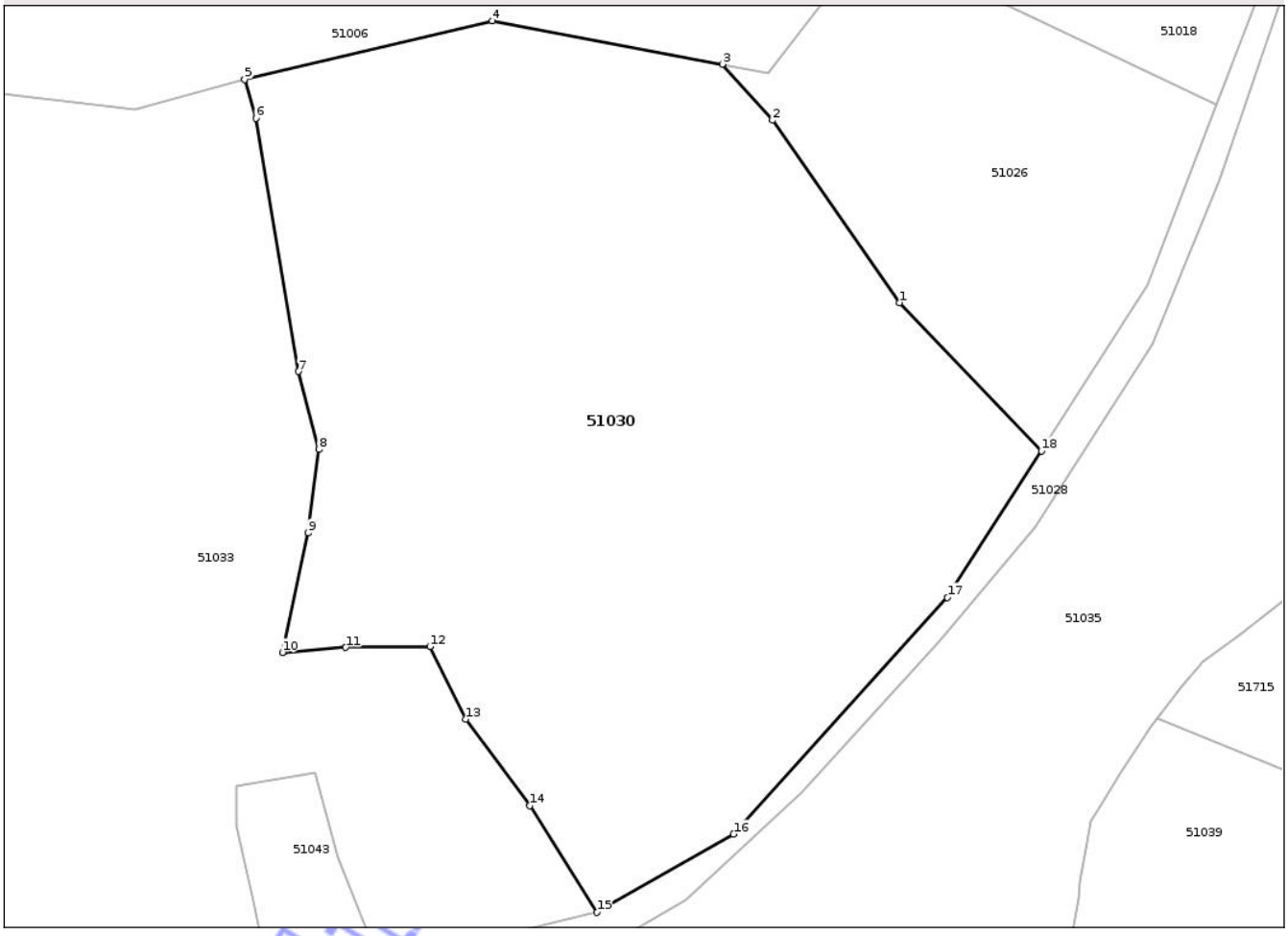
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.108	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.440,954 538.092,776	2	388.419,948 538.122,994	36.802
2	388.419,948 538.122,994	3	388.411,599 538.132,306	12.507
3	388.411,599 538.132,306	4	388.373,43 538.139,499	38.84
4	388.373,43 538.139,499	5	388.332,365 538.129,755	42.205
5	388.332,365 538.129,755	6	388.334,22 538.123,361	6.658

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.334,22 538.123,361	7	388.341,236 538.081,382	42.561
7	388.341,236 538.081,382	8	388.344,652 538.068,468	13.358
8	388.344,652 538.068,468	9	388.342,906 538.054,64	13.937
9	388.342,906 538.054,64	10	388.338,628 538.034,854	20.244
10	388.338,628 538.034,854	11	388.349,138 538.035,676	10.543
11	388.349,138 538.035,676	12	388.363,107 538.035,806	13.97
12	388.363,107 538.035,806	13	388.369,067 538.023,76	13.44
13	388.369,067 538.023,76	14	388.379,66 538.009,44	17.812
14	388.379,66 538.009,44	15	388.390,791 537.991,777	20.878
15	388.390,791 537.991,777	16	388.413,479 538.004,715	26.118
16	388.413,479 538.004,715	17	388.448,932 538.043,957	52.885
17	388.448,932 538.043,957	18	388.464,538 538.068,217	28.846
18	388.464,538 538.068,217	1	388.440,954 538.092,776	34.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.030	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STAN ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

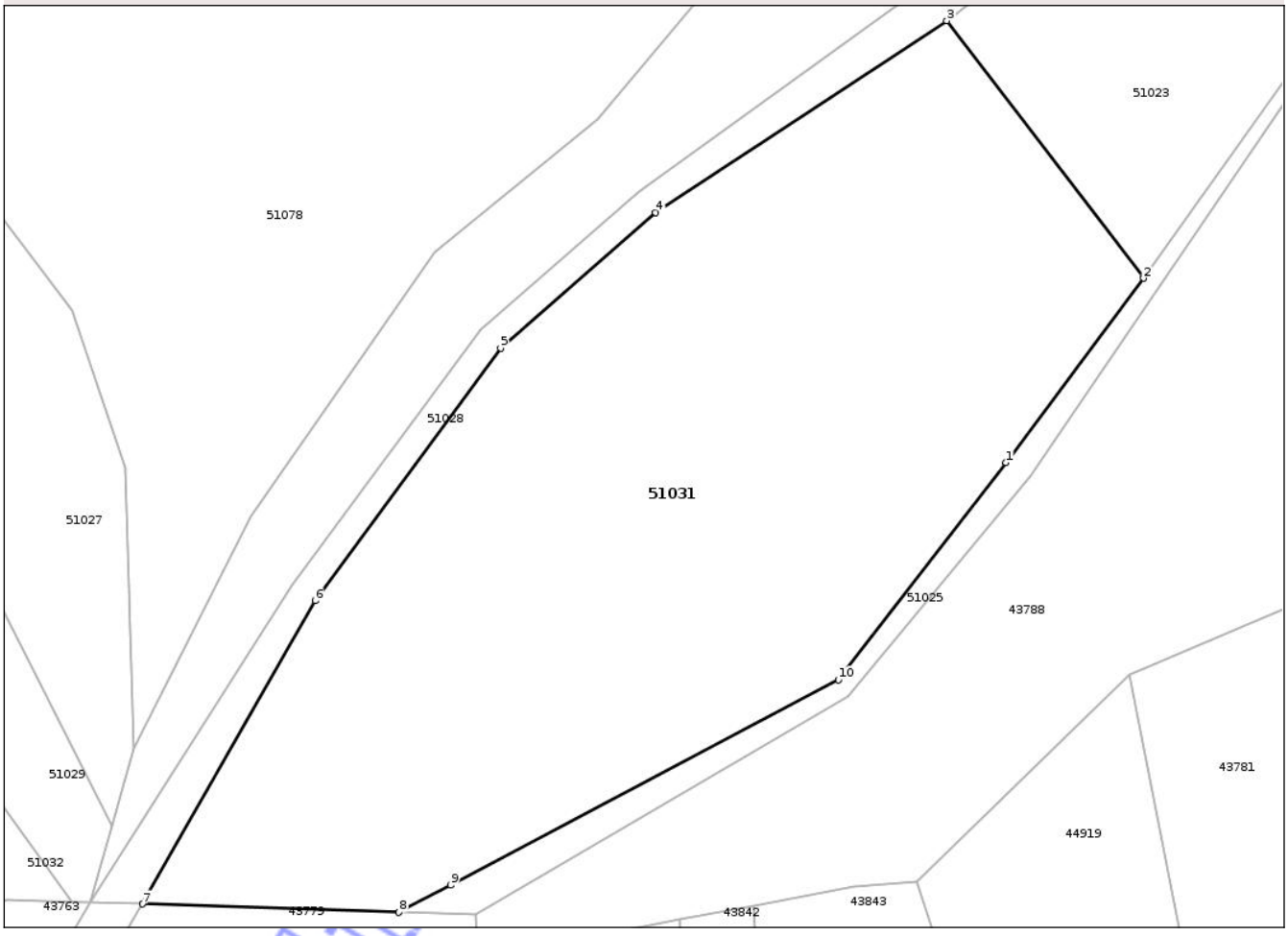
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	482	-	-	-	
2	faneata	NU	4.548	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.818,157 538.075,093	2	388.833,516 538.095,631	25.646
2	388.833,516 538.095,631	3	388.811,565 538.124,318	36.122
3	388.811,565 538.124,318	4	388.779,08 538.102,964	38.875
4	388.779,08 538.102,964	5	388.761,795 538.087,845	22.964

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.761,795 538.087,845	6	388.741,108 538.059,732	34.904
6	388.741,108 538.059,732	7	388.721,875 538.025,936	38.885
7	388.721,875 538.025,936	8	388.750,471 538.025,003	28.611
8	388.750,471 538.025,003	9	388.756,226 538.028,023	6.499
9	388.756,226 538.028,023	10	388.799,49 538.050,89	48.936
10	388.799,49 538.050,89	1	388.818,157 538.075,093	30.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.628	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

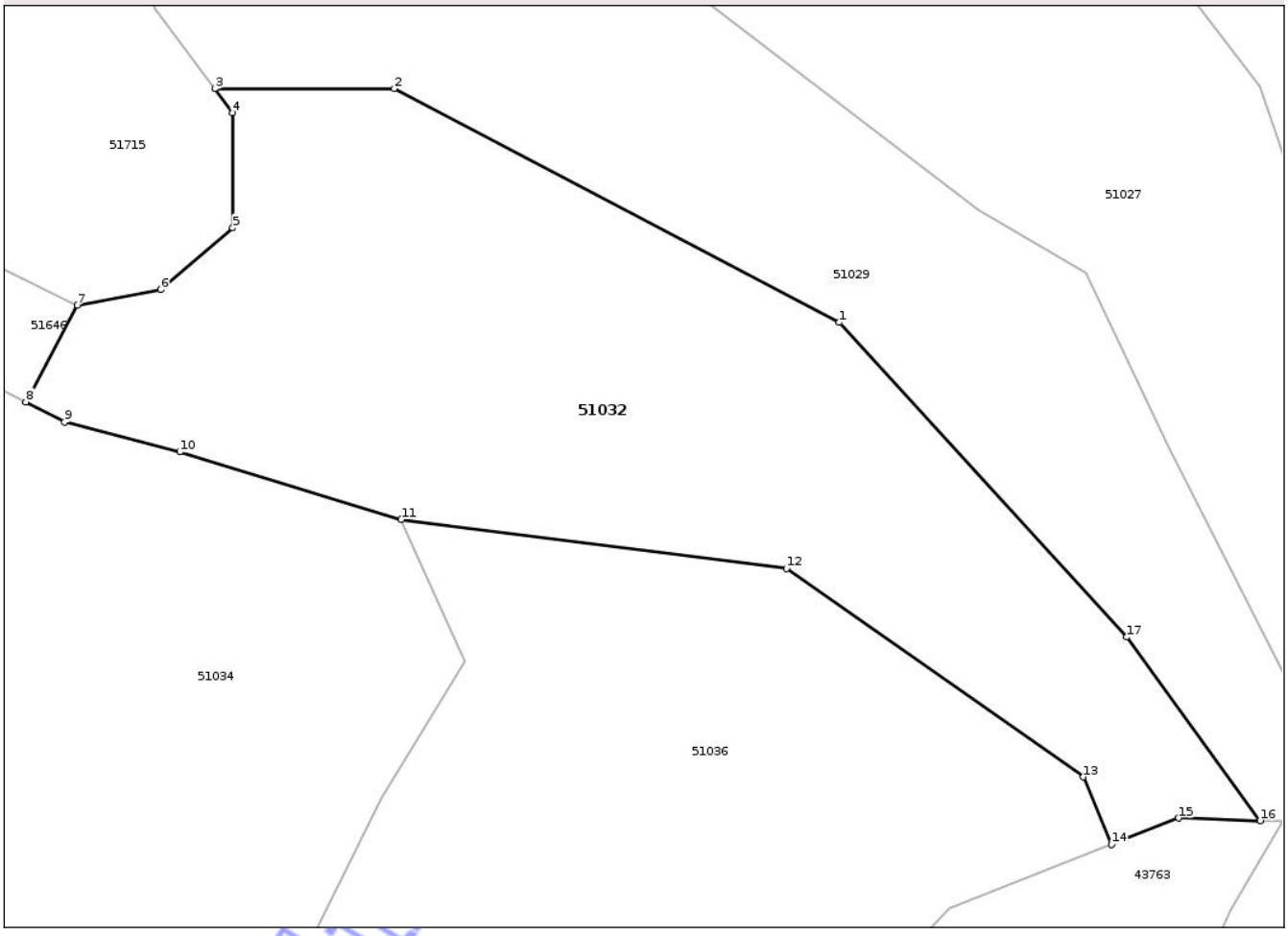
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.628	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.676,169 538.070,9	2	388.636,198 538.091,875	45.14
2	388.636,198 538.091,875	3	388.620,081 538.091,875	16.117
3	388.620,081 538.091,875	4	388.621,703 538.089,706	2.708
4	388.621,703 538.089,706	5	388.621,703 538.079,374	10.332
5	388.621,703 538.079,374	6	388.615,236 538.073,85	8.506

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.615,236 538.073,85	7	388.607,744 538.072,461	7.619
7	388.607,744 538.072,461	8	388.603,115 538.063,761	9.855
8	388.603,115 538.063,761	9	388.606,58 538.061,99	3.892
9	388.606,58 538.061,99	10	388.616,955 538.059,278	10.724
10	388.616,955 538.059,278	11	388.636,839 538.053,224	20.784
11	388.636,839 538.053,224	12	388.671,442 538.048,817	34.883
12	388.671,442 538.048,817	13	388.698,122 538.030,121	32.578
13	388.698,122 538.030,121	14	388.700,643 538.024,073	6.553
14	388.700,643 538.024,073	15	388.706,691 538.026,431	6.491
15	388.706,691 538.026,431	16	388.714,0 538.026,193	7.313
16	388.714,0 538.026,193	17	388.702,009 538.042,664	20.373
17	388.702,009 538.042,664	1	388.676,169 538.070,9	38.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.238	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

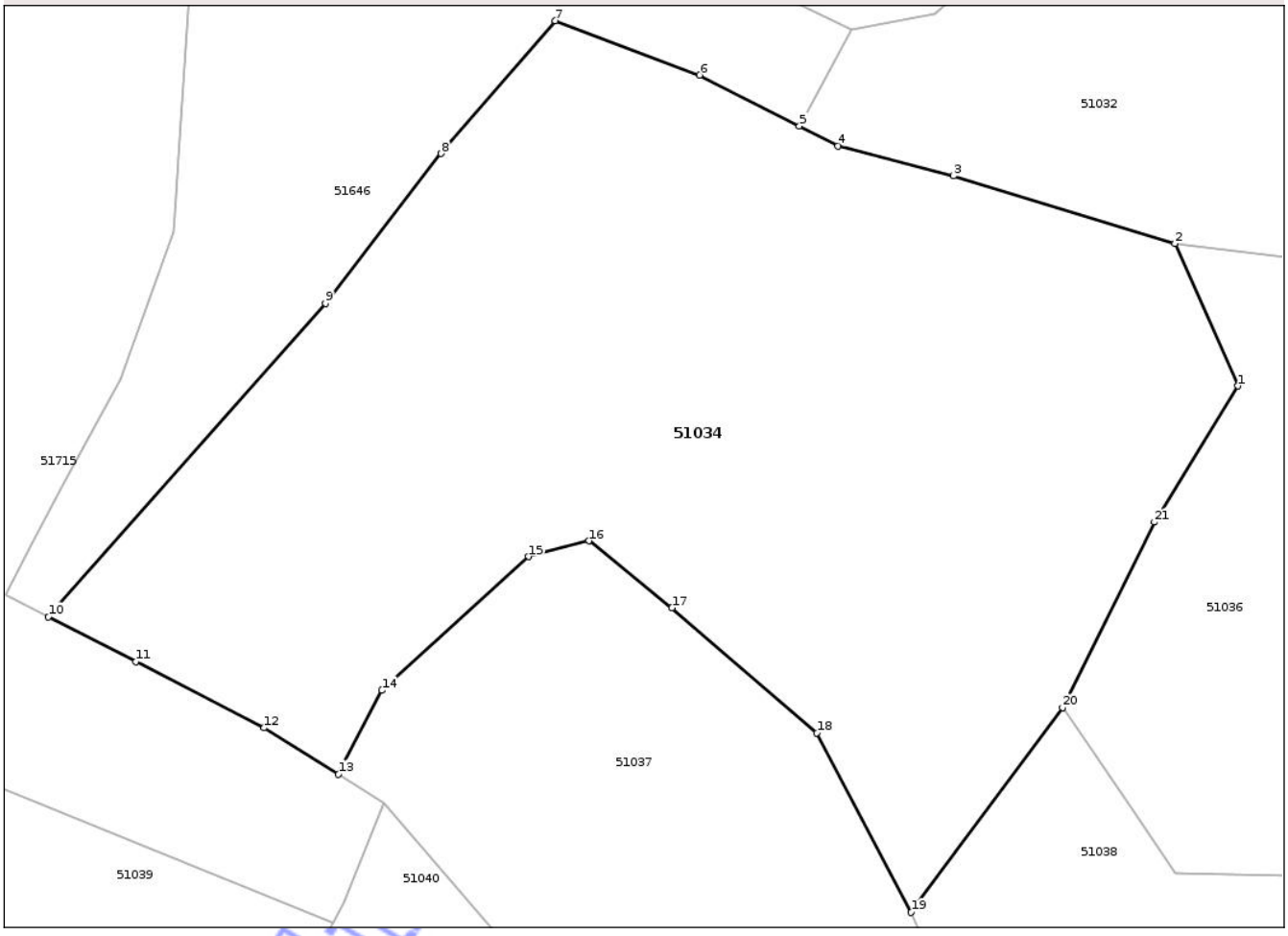
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.238	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.642,5 538.040,439	2	388.636,839 538.053,224	13.983
3	388.616,955 538.059,278	4	388.606,58 538.061,99	10.724
5	388.603,115 538.063,761	6	388.594,151 538.068,342	10.066
7	388.581,167 538.073,214	8	388.570,938 538.061,298	15.704
9	388.560,526 538.047,842	10	388.535,645 538.019,729	37.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.636,839 538.053,224	3	388.616,955 538.059,278	20.784
4	388.606,58 538.061,99	5	388.603,115 538.063,761	3.892
6	388.594,151 538.068,342	7	388.581,167 538.073,214	13.868
8	388.570,938 538.061,298	9	388.560,526 538.047,842	17.015
10	388.535,645 538.019,729	11	388.543,524 538.015,71	8.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.543,524 538.015,71	12	388.555,023 538.009,767	12.943
13	388.561,712 538.005,615	14	388.565,624 538.013,129	8.471
15	388.578,799 538.025,128	16	388.584,213 538.026,55	5.597
17	388.591,658 538.020,534	18	388.604,697 538.009,318	17.199
19	388.613,161 537.993,214	20	388.626,758 538.011,604	22.87
21	388.635,017 538.028,227	1	388.642,5 538.040,439	14.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.555,023 538.009,767	13	388.561,712 538.005,615	7.873
14	388.565,624 538.013,129	15	388.578,799 538.025,128	17.82
16	388.584,213 538.026,55	17	388.591,658 538.020,534	9.572
18	388.604,697 538.009,318	19	388.613,161 537.993,214	18.193
20	388.626,758 538.011,604	21	388.635,017 538.028,227	18.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.798	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

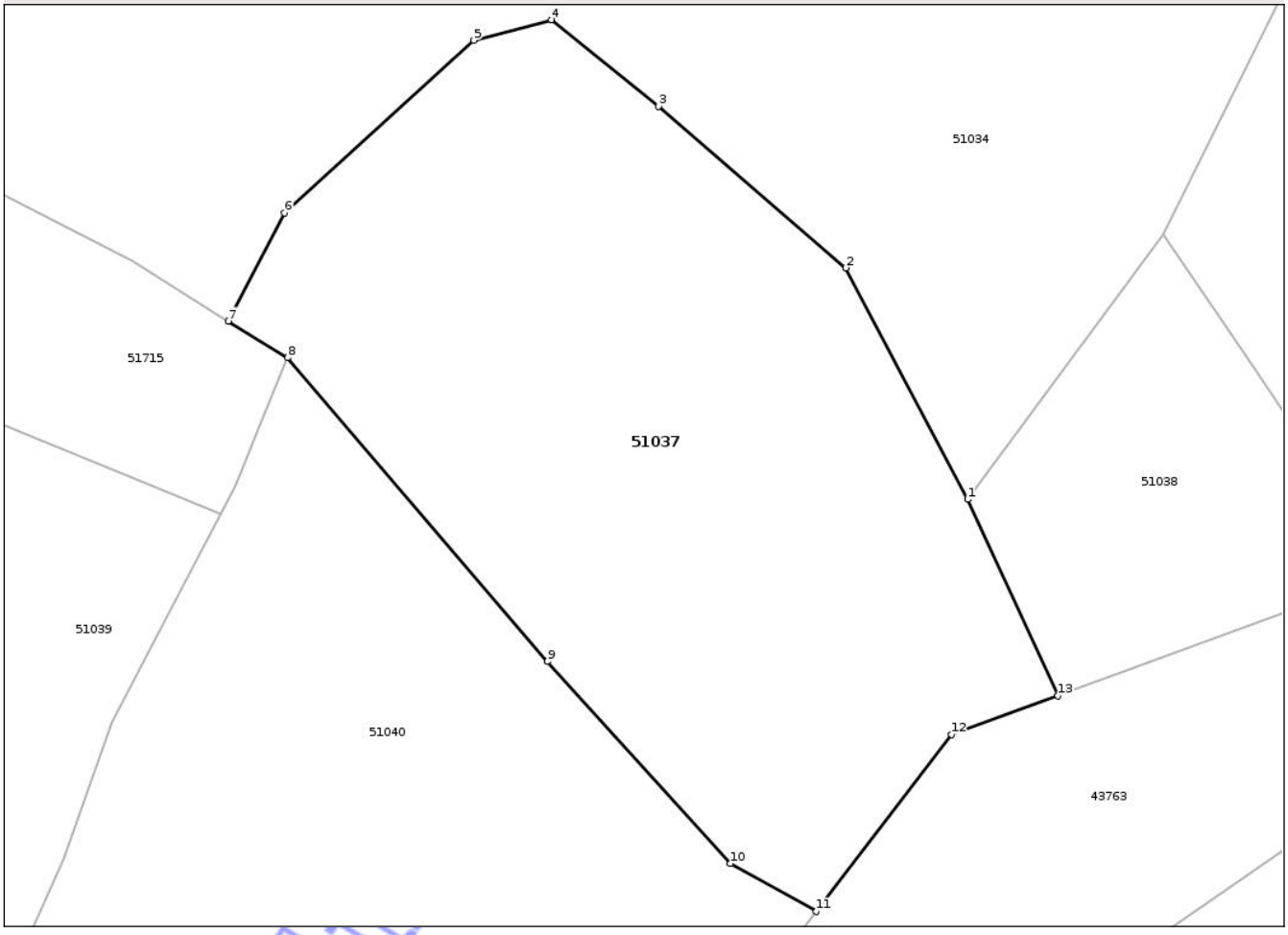
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.798	-	-	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.613,161 537.993,214	2	388.604,697 538.009,318	18.193
2	388.604,697 538.009,318	3	388.591,658 538.020,534	17.199
3	388.591,658 538.020,534	4	388.584,213 538.026,55	9.572
4	388.584,213 538.026,55	5	388.578,799 538.025,128	5.597
5	388.578,799 538.025,128	6	388.565,624 538.013,129	17.82

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.565,624 538.013,129	7	388.561,712 538.005,615	8.471
7	388.561,712 538.005,615	8	388.565,835 538.003,056	4.853
8	388.565,835 538.003,056	9	388.583,932 537.981,963	27.792
9	388.583,932 537.981,963	10	388.596,662 537.967,921	18.953
10	388.596,662 537.967,921	11	388.602,639 537.964,586	6.844
11	388.602,639 537.964,586	12	388.612,031 537.976,887	15.476
12	388.612,031 537.976,887	13	388.619,439 537.979,586	7.885
13	388.619,439 537.979,586	1	388.613,161 537.993,214	15.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.210	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STAN ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

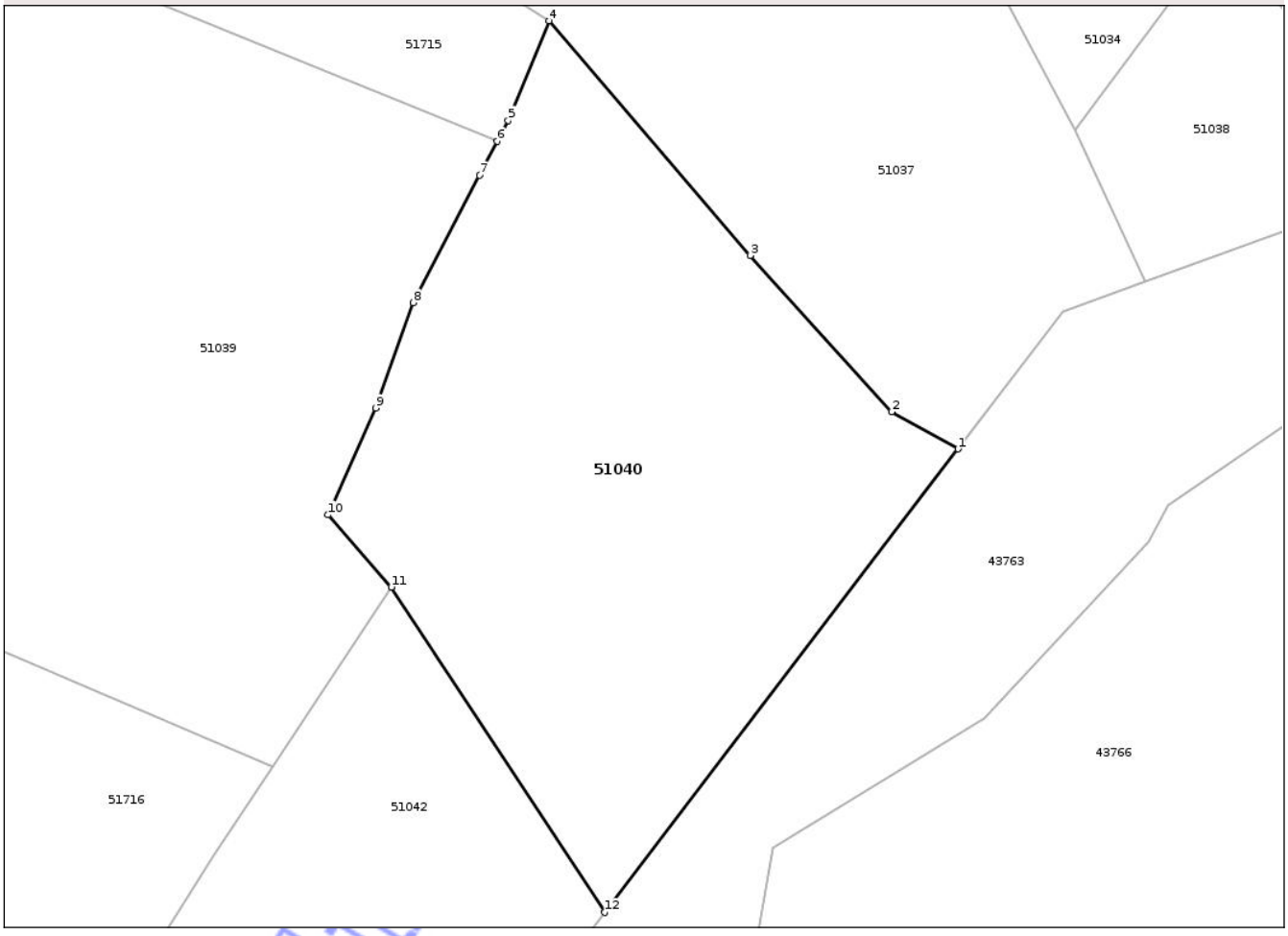
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.210	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.602,639 537.964,586	2	388.596,662 537.967,921	6.844
2	388.596,662 537.967,921	3	388.583,932 537.981,963	18.953
3	388.583,932 537.981,963	4	388.565,835 538.003,056	27.792
4	388.565,835 538.003,056	5	388.562,176 537.994,096	9.677
5	388.562,176 537.994,096	6	388.561,196 537.992,243	2.097

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.561,196 537.992,243	7	388.559,574 537.989,177	3.469
7	388.559,574 537.989,177	8	388.553,629 537.977,726	12.902
8	388.553,629 537.977,726	9	388.550,264 537.968,252	10.053
9	388.550,264 537.968,252	10	388.545,964 537.958,662	10.51
10	388.545,964 537.958,662	11	388.551,658 537.952,168	8.637
11	388.551,658 537.952,168	12	388.570,845 537.922,944	34.959
12	388.570,845 537.922,944	1	388.602,639 537.964,586	52.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/71, din 03/05/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOSAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 166/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.596,277 538.741,459	2	387.574,114 538.749,254	23.494
2	387.574,114 538.749,254	3	387.560,791 538.749,941	13.341
3	387.560,791 538.749,941	4	387.475,356 538.587,216	183.789
4	387.475,356 538.587,216	5	387.476,455 538.573,313	13.946
5	387.476,455 538.573,313	6	387.475,188 538.566,393	7.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.475,188 538.566,393	7	387.447,415 538.575,992	29.385
7	387.447,415 538.575,992	8	387.444,317 538.567,448	9.088
8	387.444,317 538.567,448	9	387.507,739 538.538,515	69.71
9	387.507,739 538.538,515	10	387.514,223 538.544,584	8.881
10	387.514,223 538.544,584	1	387.596,277 538.741,459	213.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.270	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CIULEA ADRIANA-MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIULEA ADRIANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

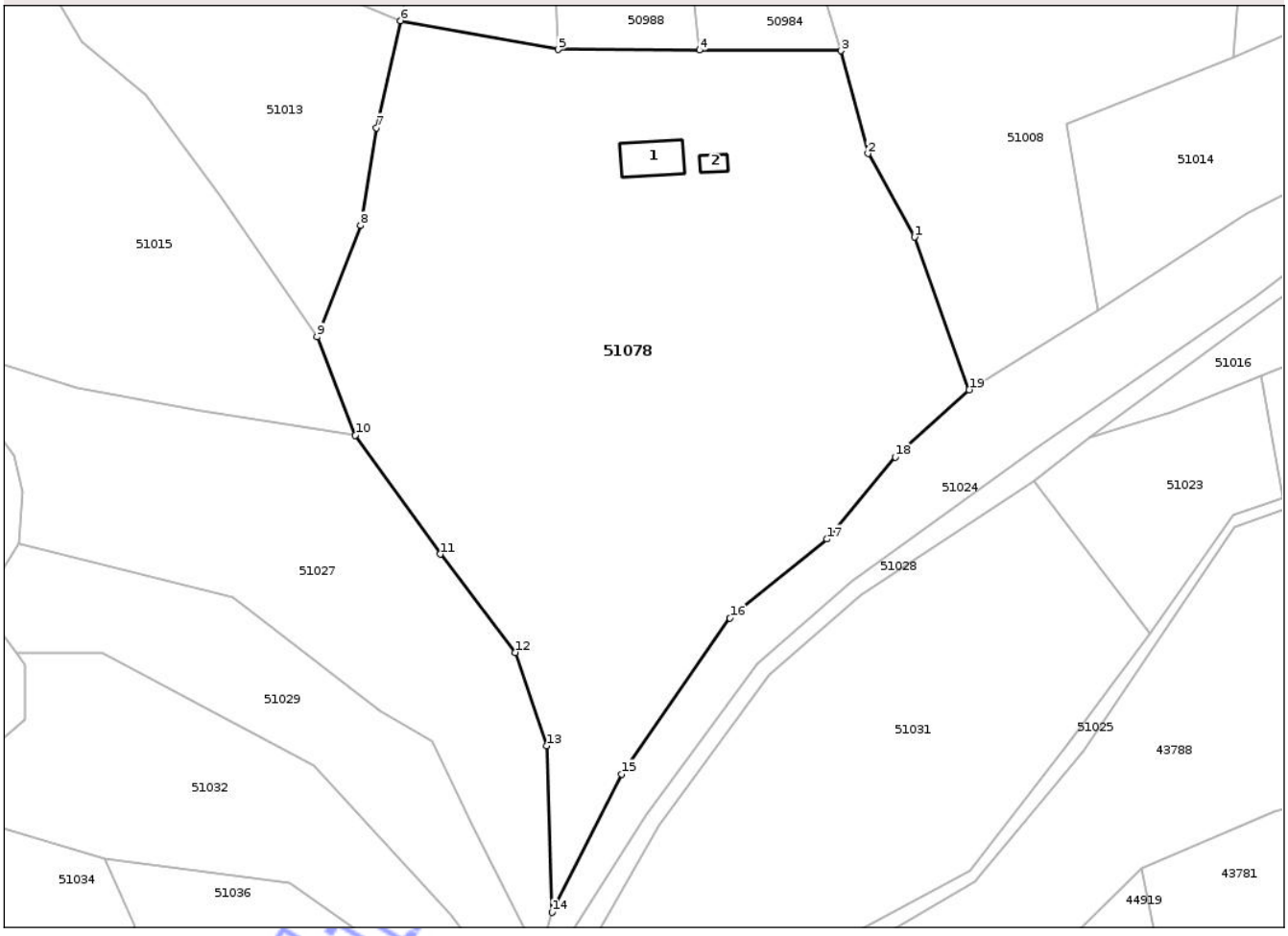
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	NU	842	-	-	-	
3	faneata	DA	10.028	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.789,153 538.170,122	2	388.780,382 538.185,82	17.982

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.780,382 538.185,82	3	388.775,368 538.205,182	20.001
3	388.775,368 538.205,182	4	388.748,715 538.205,292	26.654
4	388.748,715 538.205,292	5	388.722,062 538.205,401	26.653
5	388.722,062 538.205,401	6	388.692,406 538.210,804	30.144
6	388.692,406 538.210,804	7	388.687,855 538.190,668	20.644
7	388.687,855 538.190,668	8	388.684,855 538.172,297	18.614
8	388.684,855 538.172,297	9	388.676,676 538.151,368	22.471
9	388.676,676 538.151,368	10	388.683,903 538.132,877	19.853
10	388.683,903 538.132,877	11	388.699,905 538.110,53	27.486
11	388.699,905 538.110,53	12	388.714,014 538.092,053	23.248
12	388.714,014 538.092,053	13	388.719,882 538.074,474	18.533
13	388.719,882 538.074,474	14	388.720,91 538.043,185	31.306
14	388.720,91 538.043,185	15	388.733,98 538.069,198	29.111
15	388.733,98 538.069,198	16	388.754,445 538.098,508	35.748
16	388.754,445 538.098,508	17	388.772,672 538.113,371	23.519
17	388.772,672 538.113,371	18	388.785,55 538.128,782	20.083
18	388.785,55 538.128,782	19	388.799,462 538.141,439	18.808
19	388.799,462 538.141,439	1	388.789,153 538.170,122	30.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.142	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **EPURE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

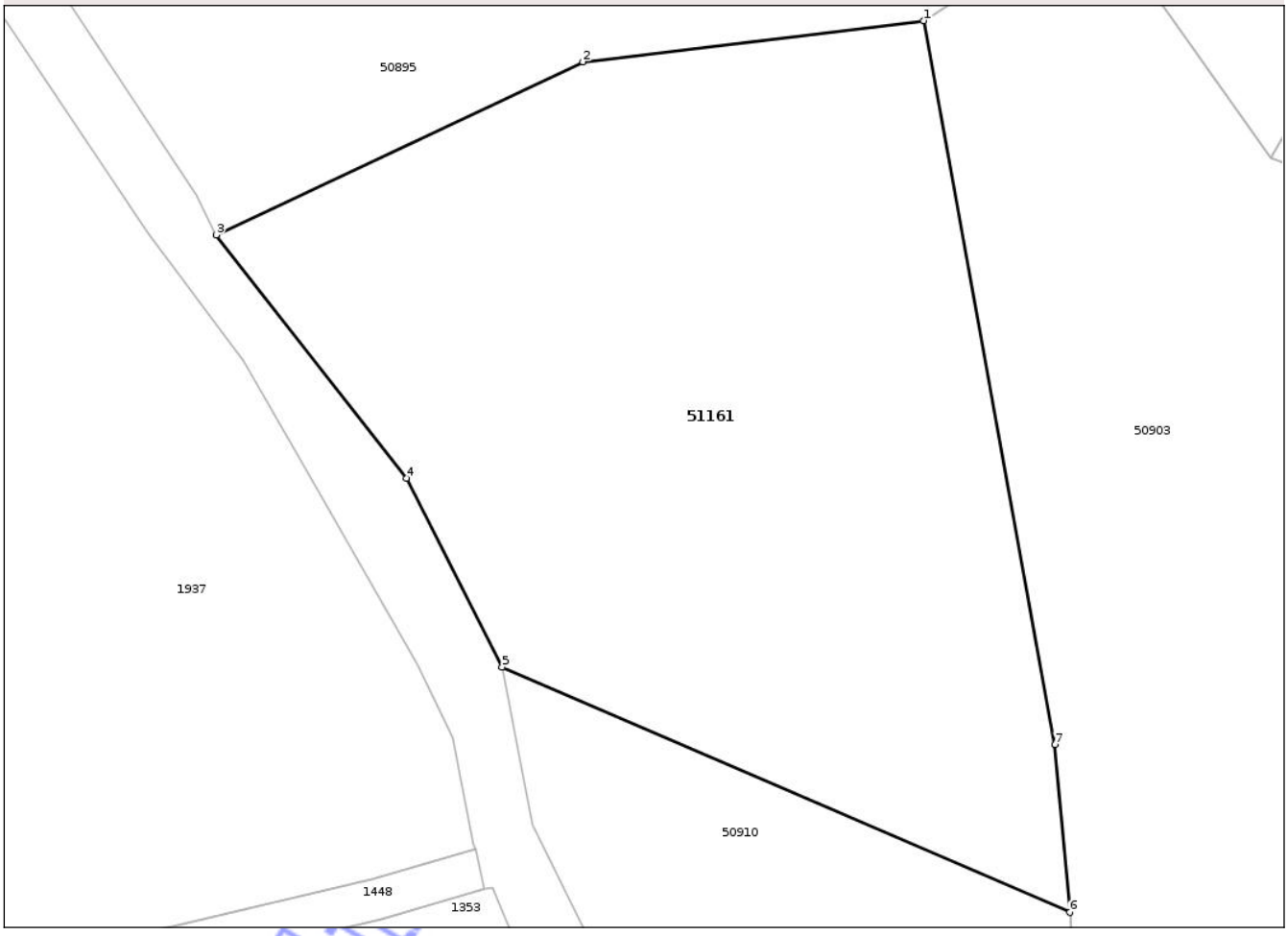
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.142	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.570,386 538.843,151	2	386.537,303 538.839,159	33.323
2	386.537,303 538.839,159	3	386.501,718 538.822,373	39.345
3	386.501,718 538.822,373	4	386.520,167 538.798,795	29.938
4	386.520,167 538.798,795	5	386.529,453 538.780,449	20.562
5	386.529,453 538.780,449	6	386.584,57 538.756,686	60.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.584,57 538.756,686	7	386.583,138 538.772,944	16.321
7	386.583,138 538.772,944	1	386.570,386 538.843,151	71.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.575	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA RODICA** 2) **AVRAM MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

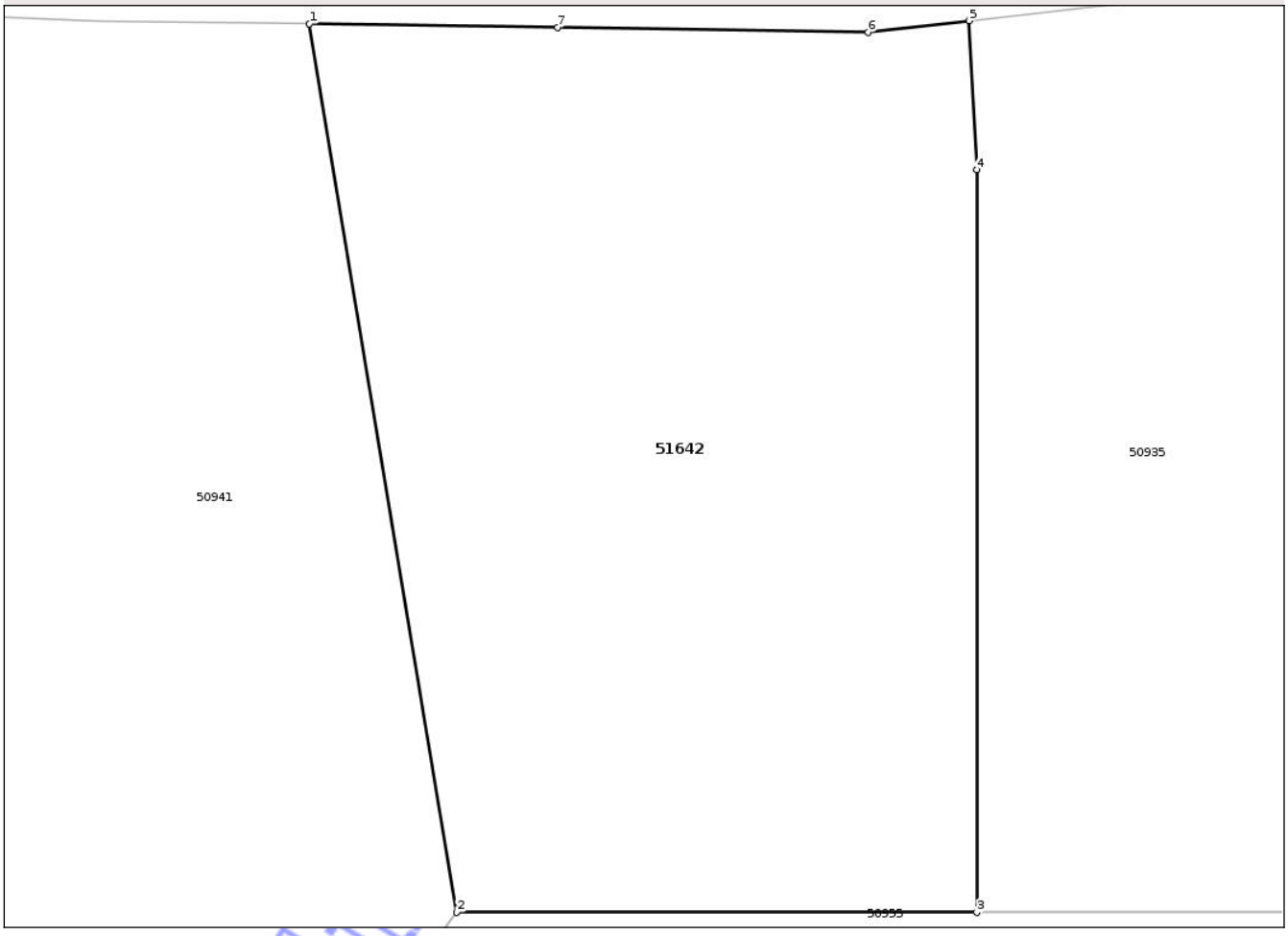
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.575	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.181,121 538.526,523	2	388.189,195 538.477,855	49.333
2	388.189,195 538.477,855	3	388.217,707 538.477,855	28.512
3	388.217,707 538.477,855	4	388.217,707 538.518,529	40.673
4	388.217,707 538.518,529	5	388.217,307 538.526,694	8.175
5	388.217,307 538.526,694	6	388.211,754 538.526,06	5.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.211,754 538.526,06	7	388.194,728 538.526,317	17.027
7	388.194,728 538.526,317	1	388.181,121 538.526,523	13.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/21, din 03/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCAN V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

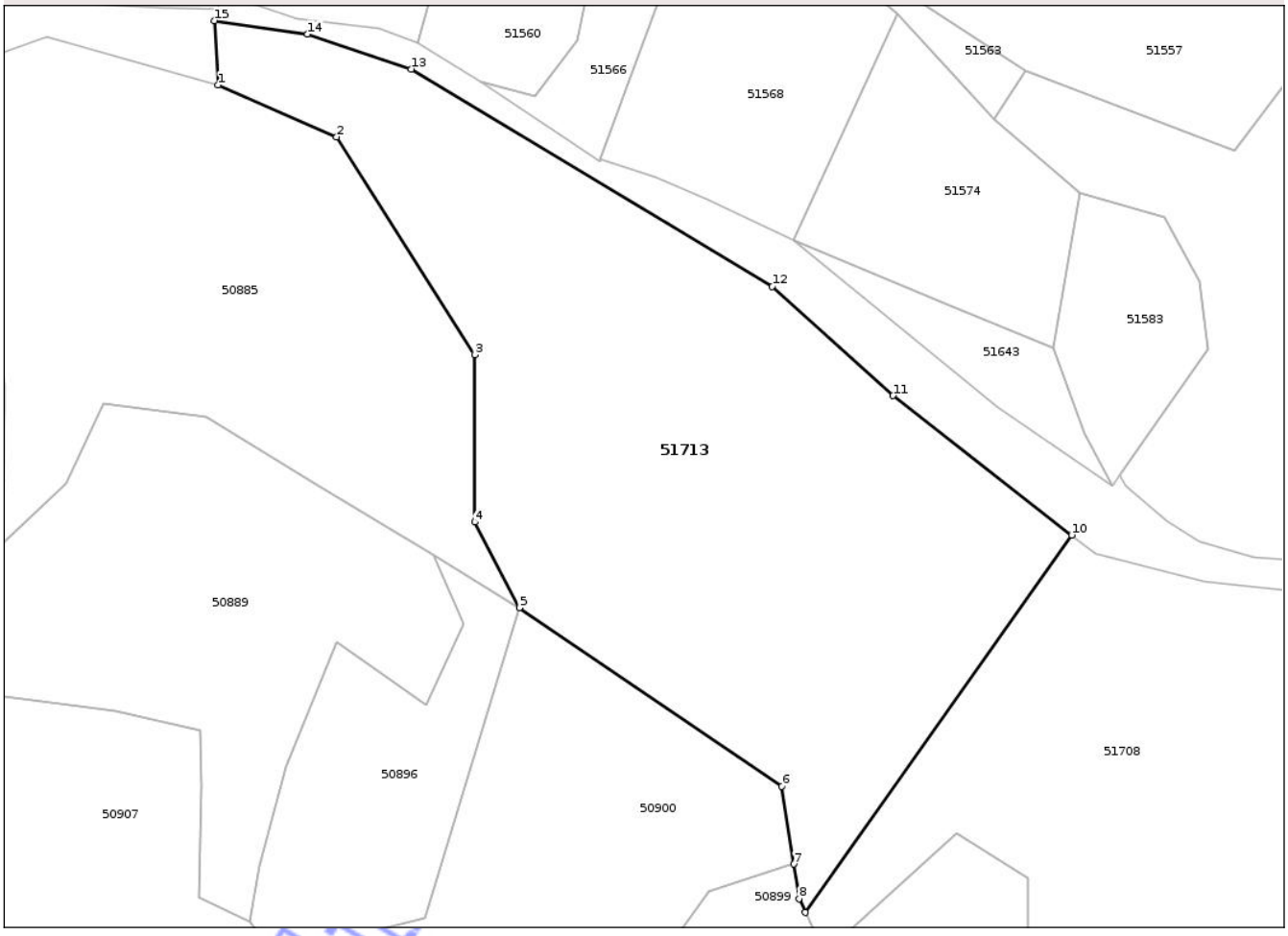
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 166/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.053,596 539.007,489	2	387.076,344 538.997,525	24.835
2	387.076,344 538.997,525	3	387.102,829 538.955,801	49.42
3	387.102,829 538.955,801	4	387.102,829 538.923,73	32.071
4	387.102,829 538.923,73	5	387.111,426 538.907,307	18.537
5	387.111,426 538.907,307	6	387.161,763 538.873,127	60.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.161,763 538.873,127	7	387.164,048 538.858,22	15.081
7	387.164,048 538.858,22	8	387.165,067 538.851,57	6.728
8	387.165,067 538.851,57	9	387.166,281 538.848,948	2.89
9	387.166,281 538.848,948	10	387.217,379 538.921,237	88.526
10	387.217,379 538.921,237	11	387.183,111 538.947,964	43.458
11	387.183,111 538.947,964	12	387.159,953 538.968,846	31.183
12	387.159,953 538.968,846	13	387.090,679 539.010,516	80.84
13	387.090,679 539.010,516	14	387.070,777 539.017,226	21.003
14	387.070,777 539.017,226	15	387.052,931 539.019,795	18.03
15	387.052,931 539.019,795	1	387.053,596 539.007,489	12.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/52, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARB LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

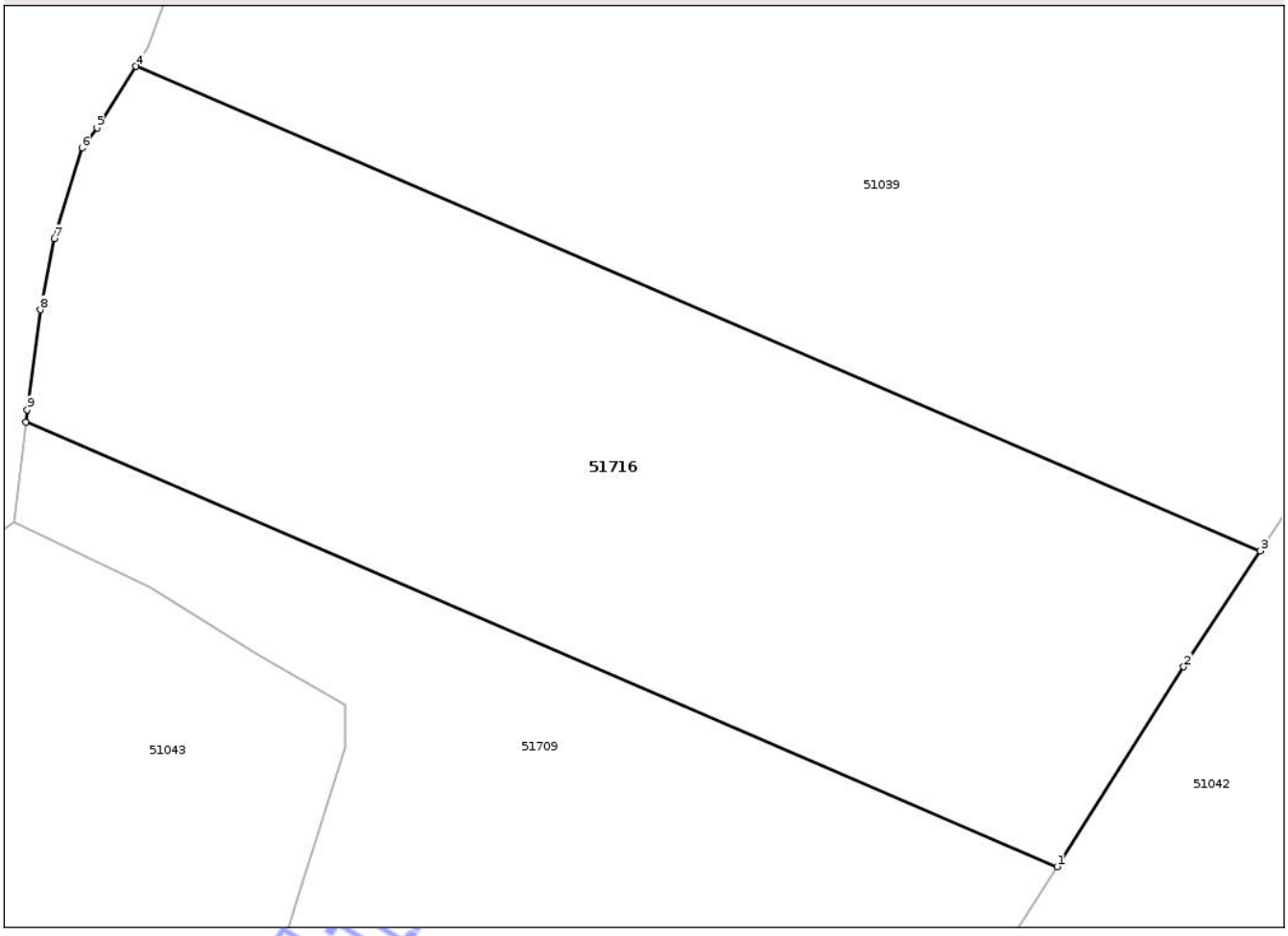
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.000	-	-	-	UP III, UA 153/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.527,277 537.914,73	2	388.535,805 537.928,179	15.925
2	388.535,805 537.928,179	3	388.540,962 537.935,982	9.353
3	388.540,962 537.935,982	4	388.465,183 537.968,591	82.497
4	388.465,183 537.968,591	5	388.462,558 537.964,456	4.897
5	388.462,558 537.964,456	6	388.461,546 537.963,099	1.693

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.461,546 537.963,099	7	388.459,684 537.956,992	6.385
7	388.459,684 537.956,992	8	388.458,747 537.952,216	4.867
8	388.458,747 537.952,216	9	388.457,866 537.945,477	6.796
9	388.457,866 537.945,477	10	388.457,771 537.944,639	0.844
10	388.457,771 537.944,639	1	388.527,277 537.914,73	75.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 14158/587, din 20/05/2010 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOȘAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

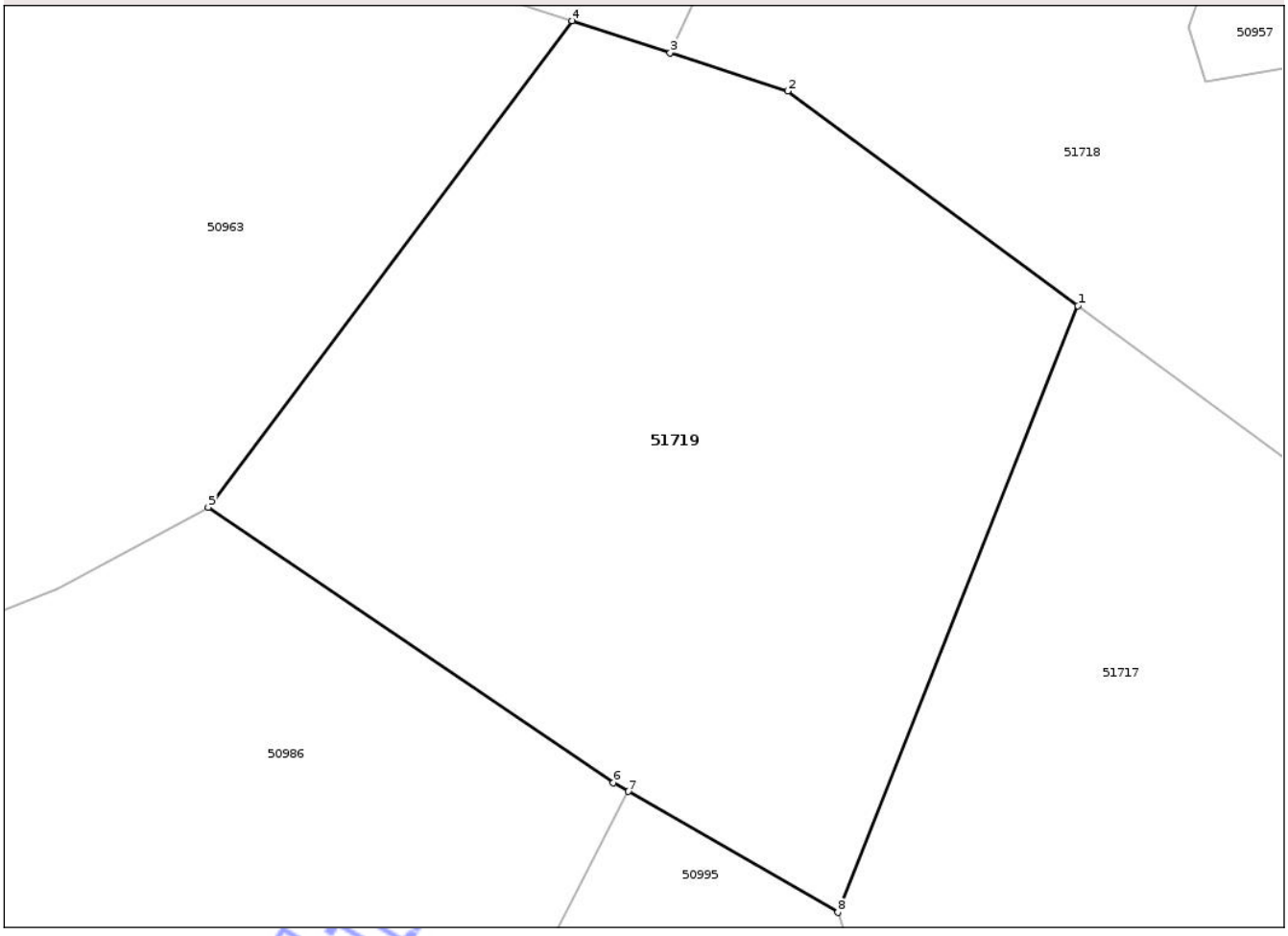
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.200	-	-	-	UP III Aiud, UA 144B/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.029,833 538.353,419	2	387.992,325 538.381,096	46.614
2	387.992,325 538.381,096	3	387.977,165 538.386,044	15.947
3	387.977,165 538.386,044	4	387.964,496 538.390,178	13.327
4	387.964,496 538.390,178	5	387.917,484 538.327,417	78.417
5	387.917,484 538.327,417	6	387.969,803 538.291,876	63.249

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.969,803 538.291,876	7	387.971,756 538.290,751	2.254
7	387.971,756 538.290,751	8	387.998,81 538.275,159	31.225
8	387.998,81 538.275,159	1	388.029,833 538.353,419	84.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.633	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 683, din 12/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

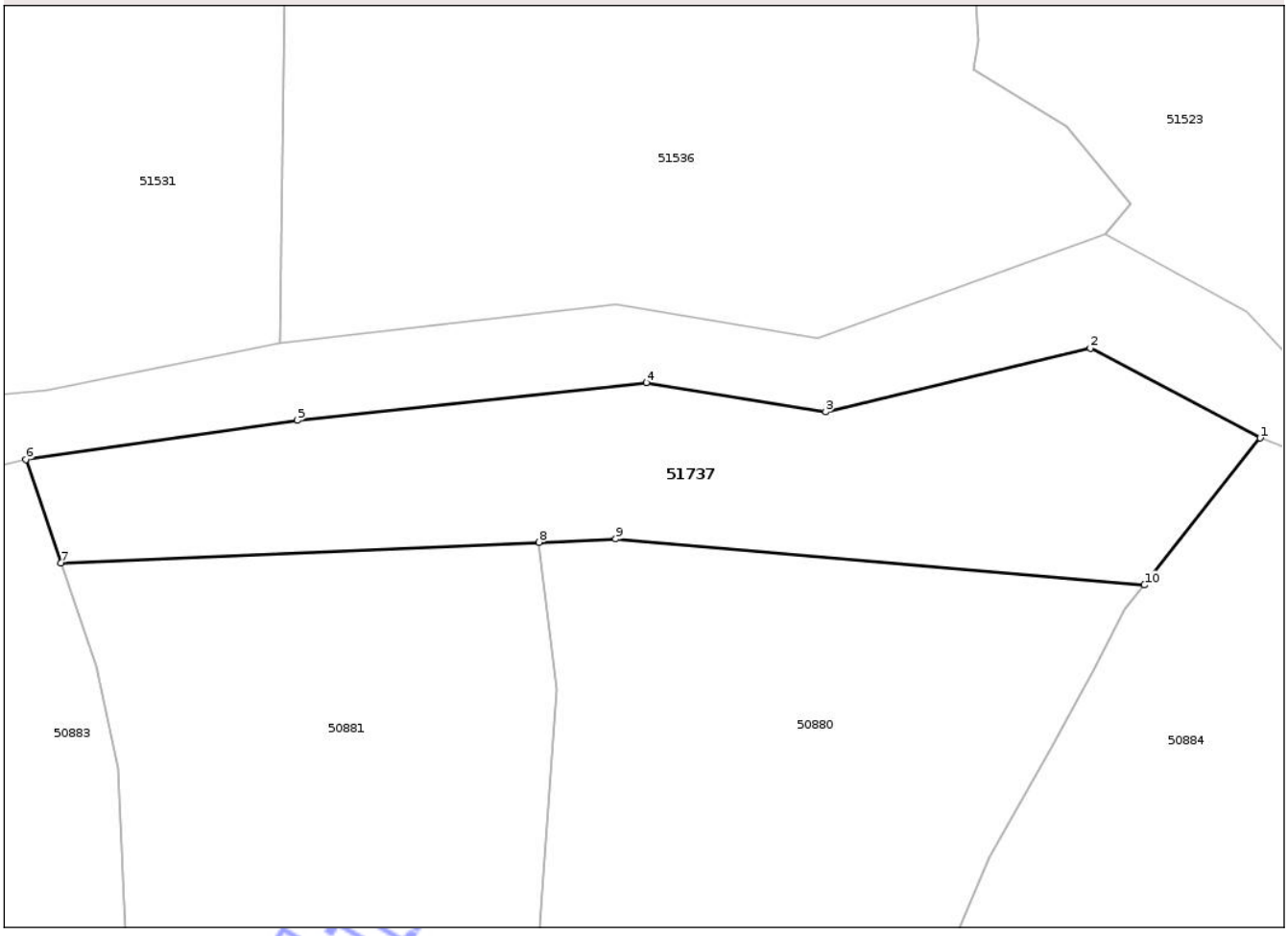
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.633	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.785,6 539.057,349	2	386.769,473 539.065,875	18.242
2	386.769,473 539.065,875	3	386.744,382 539.059,839	25.807
3	386.744,382 539.059,839	4	386.727,378 539.062,584	17.225
4	386.727,378 539.062,584	5	386.694,299 539.059,036	33.268
5	386.694,299 539.059,036	6	386.668,554 539.055,318	26.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.668,554 539.055,318	7	386.671,886 539.045,535	10.335
7	386.671,886 539.045,535	8	386.717,217 539.047,47	45.372
8	386.717,217 539.047,47	9	386.724,489 539.047,781	7.279
9	386.724,489 539.047,781	10	386.774,604 539.043,433	50.302
10	386.774,604 539.043,433	1	386.785,6 539.057,349	17.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.480	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

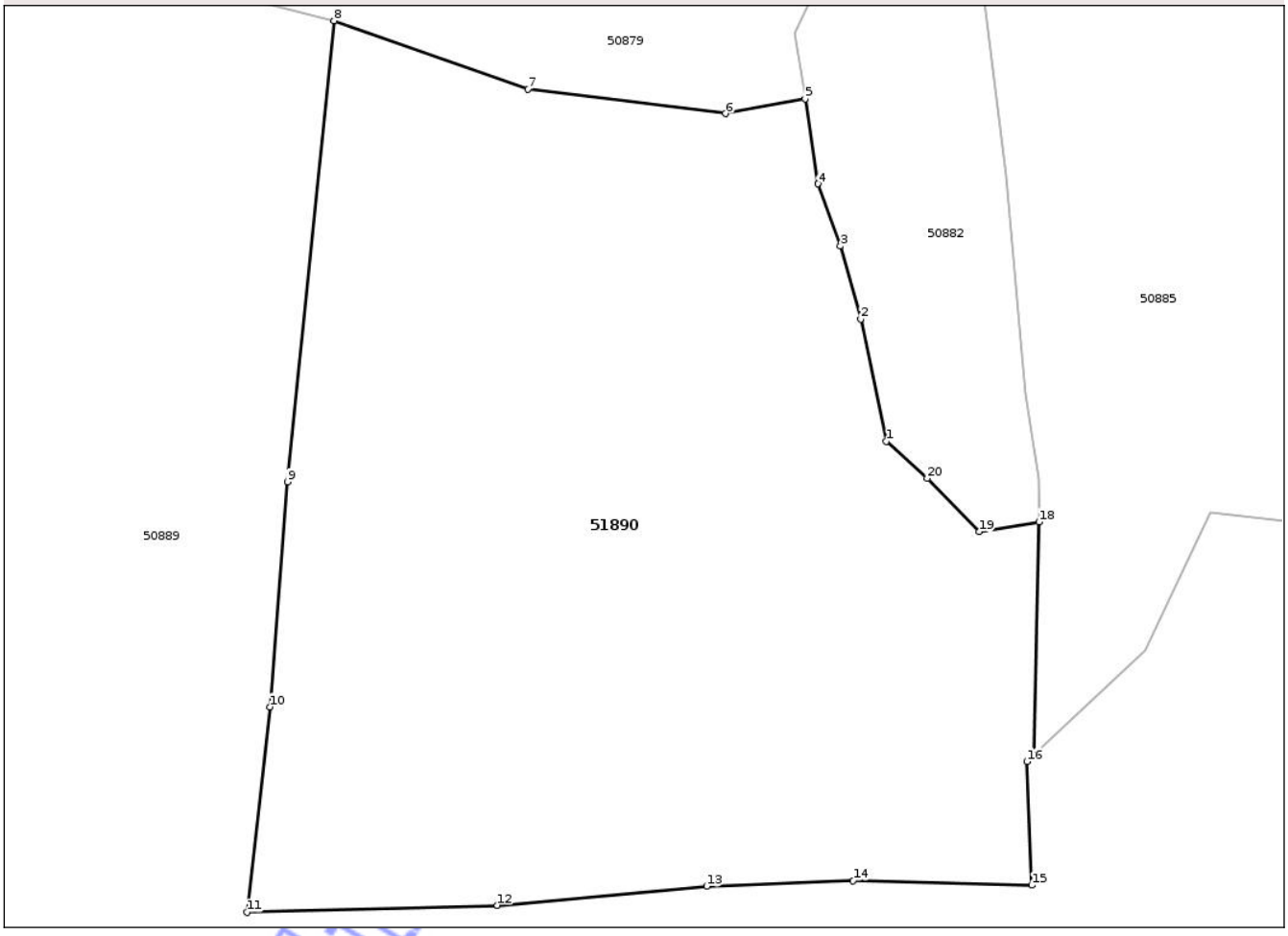
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.480	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.995,671 538.954,246	2	386.992,827 538.967,788	13.838
2	386.992,827 538.967,788	3	386.990,573 538.975,873	8.393
3	386.990,573 538.975,873	4	386.988,071 538.982,752	7.32
4	386.988,071 538.982,752	5	386.986,656 538.992,169	9.522
5	386.986,656 538.992,169	6	386.977,828 538.990,528	8.979

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.977,828 538.990,528	7	386.955,928 538.993,258	22.069
7	386.955,928 538.993,258	8	386.934,452 539.000,815	22.767
8	386.934,452 539.000,815	9	386.929,29 538.949,766	51.309
9	386.929,29 538.949,766	10	386.927,374 538.924,856	24.983
10	386.927,374 538.924,856	11	386.924,817 538.902,119	22.88
11	386.924,817 538.902,119	12	386.952,561 538.902,899	27.756
12	386.952,561 538.902,899	13	386.975,754 538.905,003	23.288
13	386.975,754 538.905,003	14	386.991,974 538.905,642	16.233
14	386.991,974 538.905,642	15	387.011,793 538.905,129	19.825
15	387.011,793 538.905,129	16	387.011,229 538.918,817	13.7
16	387.011,229 538.918,817	17	387.012,06 538.919,595	1.138
17	387.012,06 538.919,595	18	387.012,587 538.945,343	25.754
18	387.012,587 538.945,343	19	387.005,948 538.944,258	6.727
19	387.005,948 538.944,258	20	387.000,175 538.950,155	8.253
20	387.000,175 538.950,155	1	386.995,671 538.954,246	6.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.868	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

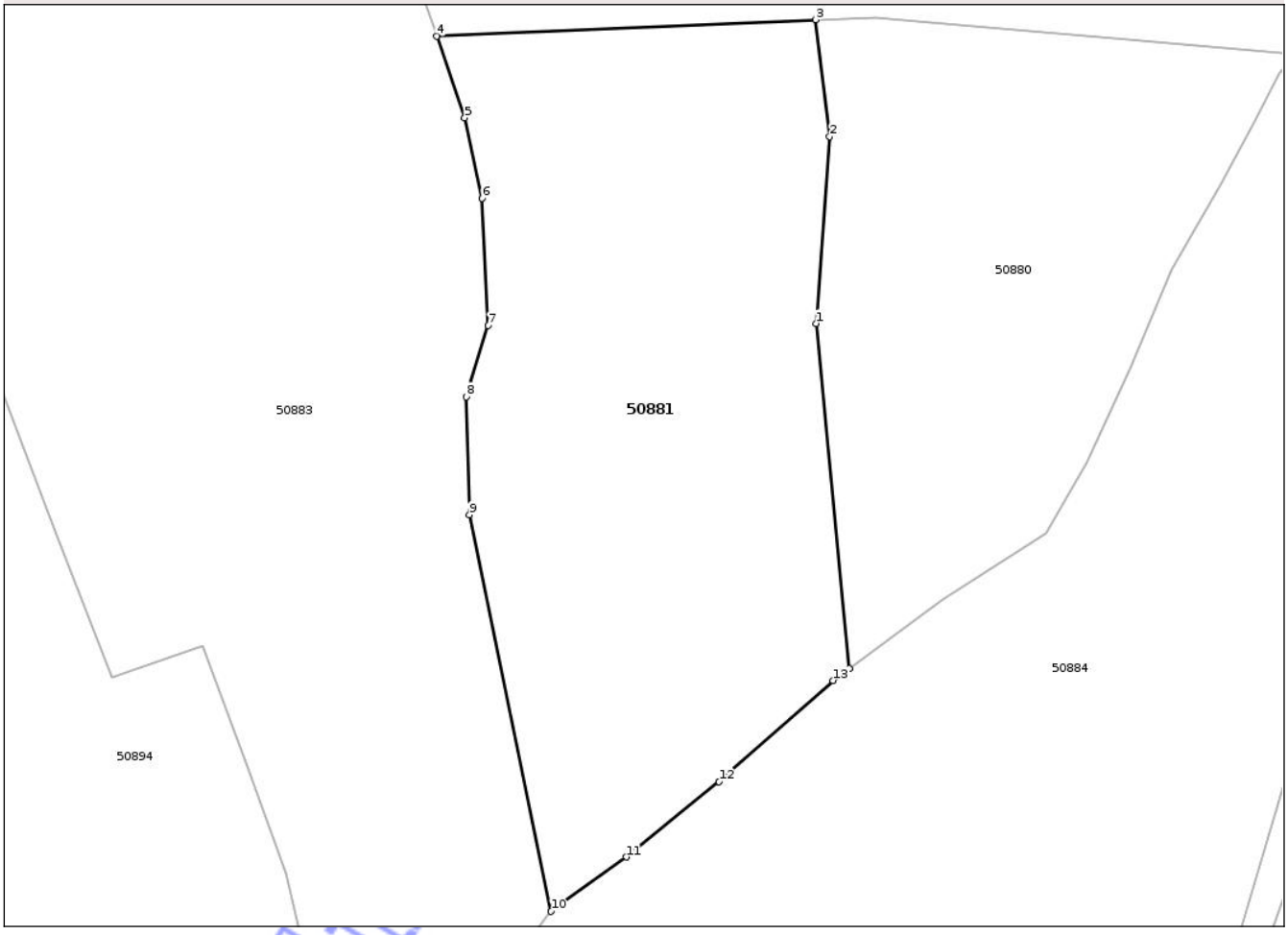
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.868	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.717,263 539.011,139	2	386.718,918 539.033,507	22.43
2	386.718,918 539.033,507	3	386.717,217 539.047,47	14.066
3	386.717,217 539.047,47	4	386.671,886 539.045,535	45.372
4	386.671,886 539.045,535	5	386.675,219 539.035,753	10.334
5	386.675,219 539.035,753	6	386.677,271 539.026,139	9.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.677,271 539.026,139	7	386.677,984 539.010,91	15.246
7	386.677,984 539.010,91	8	386.675,381 539.002,39	8.909
8	386.675,381 539.002,39	9	386.675,753 538.988,26	14.135
9	386.675,753 538.988,26	10	386.685,542 538.940,832	48.427
10	386.685,542 538.940,832	11	386.694,544 538.947,334	11.105
11	386.694,544 538.947,334	12	386.705,672 538.956,332	14.311
12	386.705,672 538.956,332	13	386.719,322 538.968,442	18.247
13	386.719,322 538.968,442	14	386.721,243 538.969,855	2.384
14	386.721,243 538.969,855	1	386.717,263 539.011,139	41.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.741	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TOTH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.741	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.675,753 538.988,26	2	386.675,381 539.002,39	14.135
3	386.677,984 539.010,91	4	386.677,271 539.026,139	15.246
5	386.675,219 539.035,753	6	386.671,886 539.045,535	10.334
7	386.668,554 539.055,318	8	386.663,648 539.054,172	5.037
9	386.647,966 539.061,699	10	386.635,112 539.062,981	12.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.675,381 539.002,39	3	386.677,984 539.010,91	8.909
4	386.677,271 539.026,139	5	386.675,219 539.035,753	9.831
6	386.671,886 539.045,535	7	386.668,554 539.055,318	10.335
8	386.663,648 539.054,172	9	386.647,966 539.061,699	17.395
10	386.635,112 539.062,981	11	386.629,784 539.054,013	10.431

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.629,784 539.054,013	12	386.623,269 539.058,116	7.7
13	386.617,666 539.059,508	14	386.609,836 539.048,666	13.375
15	386.613,51 539.030,942	16	386.614,631 539.020,438	10.564
17	386.619,945 539.002,698	18	386.626,254 538.985,878	17.965
19	386.633,038 538.968,798	20	386.643,829 538.972,652	11.458
21	386.649,399 538.957,351	22	386.653,767 538.945,356	12.766
23	386.658,548 538.924,85	24	386.662,748 538.906,36	18.961
25	386.674,442 538.883,606	26	386.688,121 538.867,741	20.948
27	386.694,657 538.858,242	28	386.713,901 538.870,252	22.684
29	386.724,382 538.881,889	30	386.721,92 538.893,418	11.789
31	386.722,29 538.903,834	32	386.714,108 538.906,251	8.532
33	386.708,723 538.908,33	34	386.694,51 538.912,021	14.684
35	386.677,592 538.914,268	36	386.676,276 538.926,517	12.32
37	386.679,411 538.932,77	38	386.685,542 538.940,832	10.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.623,269 539.058,116	13	386.617,666 539.059,508	5.773
14	386.609,836 539.048,666	15	386.613,51 539.030,942	18.101
16	386.614,631 539.020,438	17	386.619,945 539.002,698	18.518
18	386.626,254 538.985,878	19	386.633,038 538.968,798	18.377
20	386.643,829 538.972,652	21	386.649,399 538.957,351	16.283
22	386.653,767 538.945,356	23	386.658,548 538.924,85	21.056
24	386.662,748 538.906,36	25	386.674,442 538.883,606	25.583
26	386.688,121 538.867,741	27	386.694,657 538.858,242	11.53
28	386.713,901 538.870,252	29	386.724,382 538.881,889	15.661
30	386.721,92 538.893,418	31	386.722,29 538.903,834	10.423
32	386.714,108 538.906,251	33	386.708,723 538.908,33	5.772
34	386.694,51 538.912,021	35	386.677,592 538.914,268	17.067
36	386.676,276 538.926,517	37	386.679,411 538.932,77	6.995
38	386.685,542 538.940,832	1	386.675,753 538.988,26	48.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.286	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TOTH ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

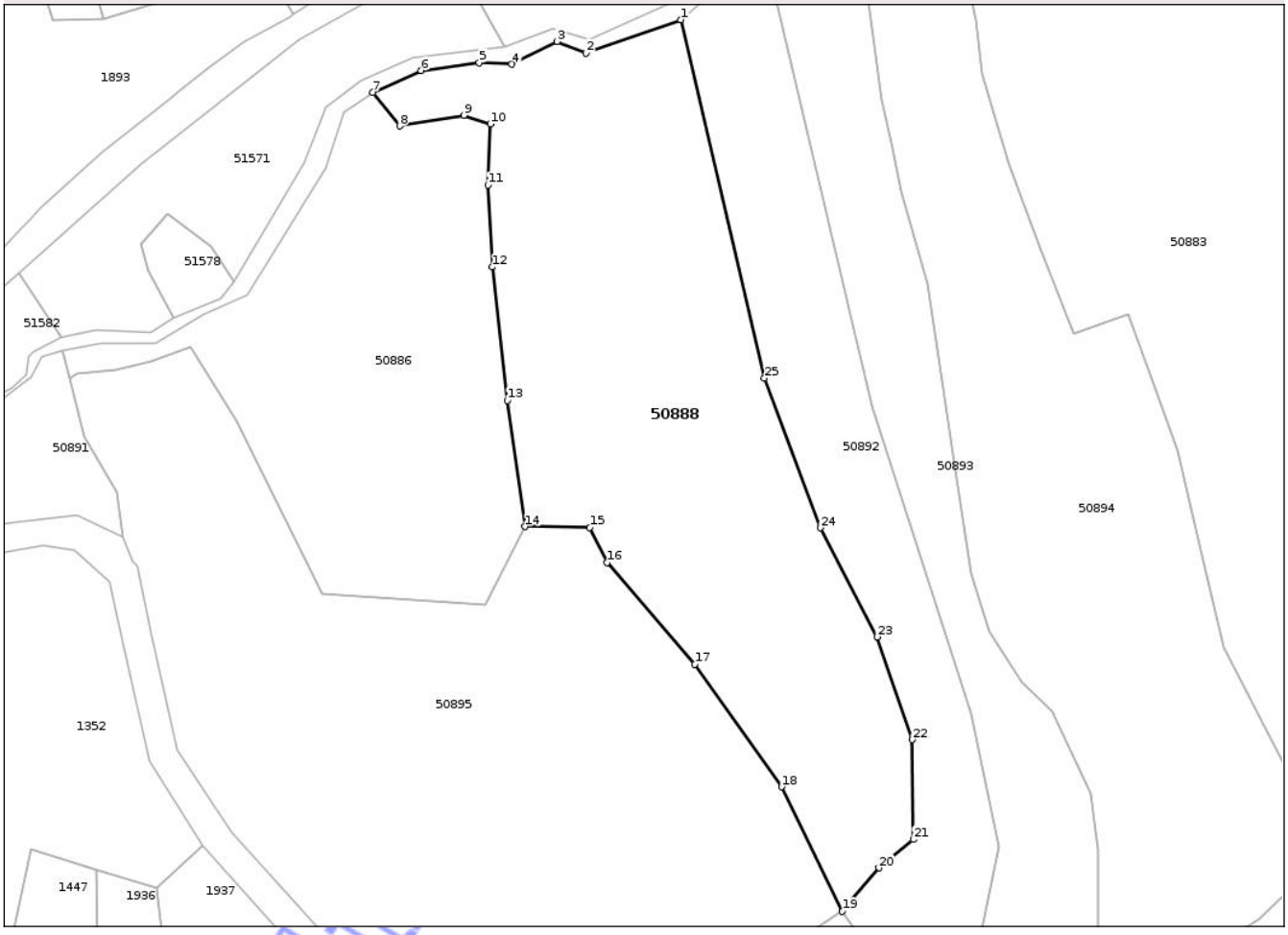
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.286	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.554,824 539.031,084	2	386.535,936 539.024,479	20.01
3	386.530,217 539.026,786	4	386.521,221 539.022,256	10.073
5	386.514,705 539.022,554	6	386.503,134 539.020,997	11.675
7	386.493,575 539.016,668	8	386.498,898 539.009,982	8.547
9	386.511,619 539.012,084	10	386.516,925 539.010,389	5.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.535,936 539.024,479	3	386.530,217 539.026,786	6.167
4	386.521,221 539.022,256	5	386.514,705 539.022,554	6.523
6	386.503,134 539.020,997	7	386.493,575 539.016,668	10.494
8	386.498,898 539.009,982	9	386.511,619 539.012,084	12.893
10	386.516,925 539.010,389	11	386.516,444 538.998,234	12.164

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.516,444 538.998,234	12	386.517,287 538.981,99	16.267
13	386.520,316 538.955,425	14	386.523,837 538.930,403	25.268
15	386.536,7 538.930,237	16	386.540,164 538.923,272	7.779
17	386.557,61 538.903,079	18	386.574,854 538.878,73	29.836
19	386.586,944 538.853,972	20	386.594,216 538.862,605	11.288
21	386.601,026 538.868,244	22	386.600,855 538.888,078	19.835
23	386.593,857 538.908,485	24	386.582,624 538.930,173	24.424
25	386.571,445 538.959,896	1	386.554,824 539.031,084	73.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.517,287 538.981,99	13	386.520,316 538.955,425	26.737
14	386.523,837 538.930,403	15	386.536,7 538.930,237	12.864
16	386.540,164 538.923,272	17	386.557,61 538.903,079	26.685
18	386.574,854 538.878,73	19	386.586,944 538.853,972	27.553
20	386.594,216 538.862,605	21	386.601,026 538.868,244	8.841
22	386.600,855 538.888,078	23	386.593,857 538.908,485	21.573
24	386.582,624 538.930,173	25	386.571,445 538.959,896	31.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.262	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

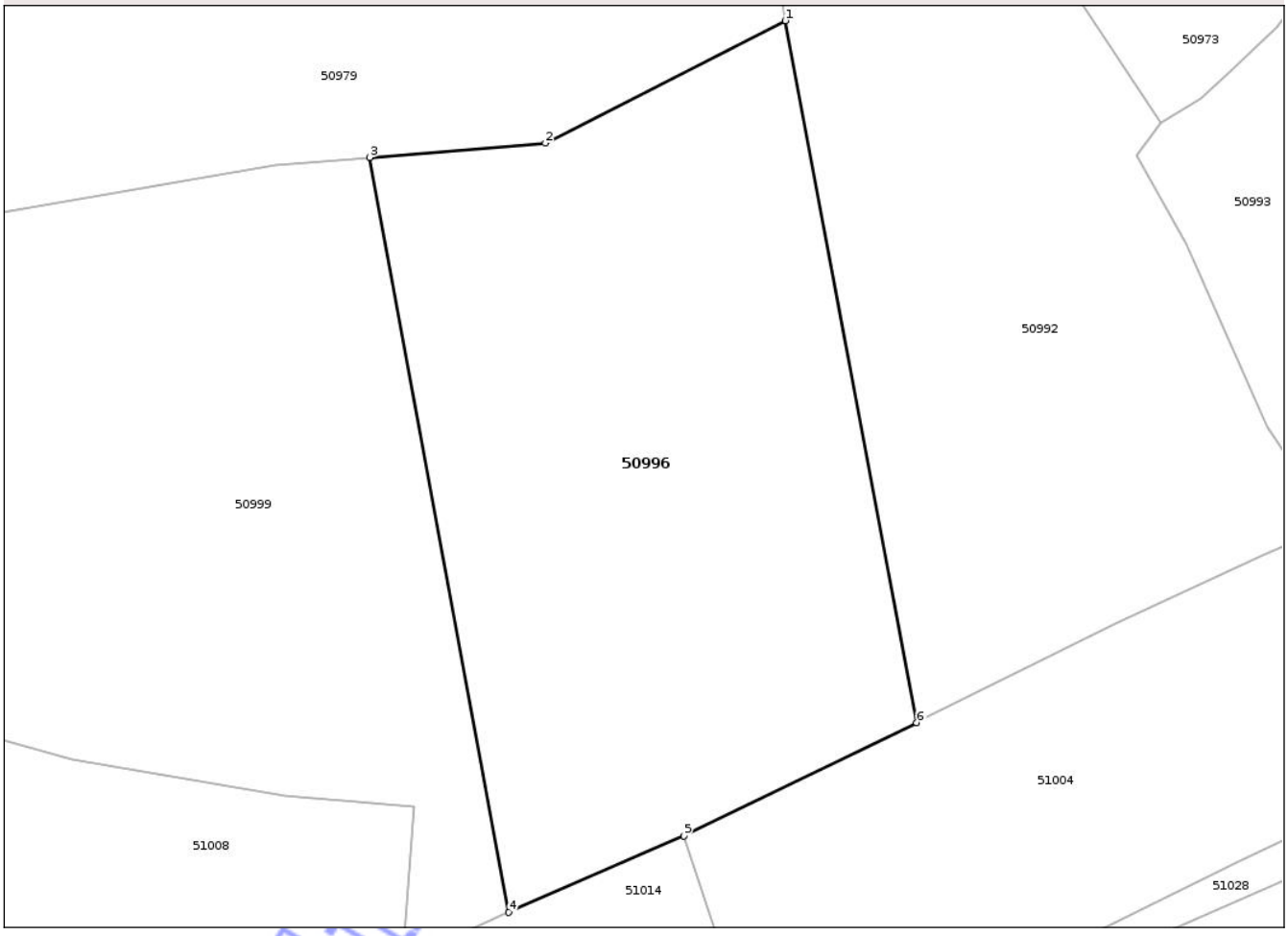
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	208	-	-	-	
2	faneata	NU	3.054	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.888,268 538.299,557	2	388.863,802 538.287,082	27.464
2	388.863,802 538.287,082	3	388.845,864 538.285,627	17.996
3	388.845,864 538.285,627	4	388.860,074 538.208,723	78.206
4	388.860,074 538.208,723	5	388.877,924 538.216,513	19.476

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.877,924 538.216,513	6	388.901,661 538.228,04	26.388
6	388.901,661 538.228,04	1	388.888,268 538.299,557	72.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.527	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **EPURE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

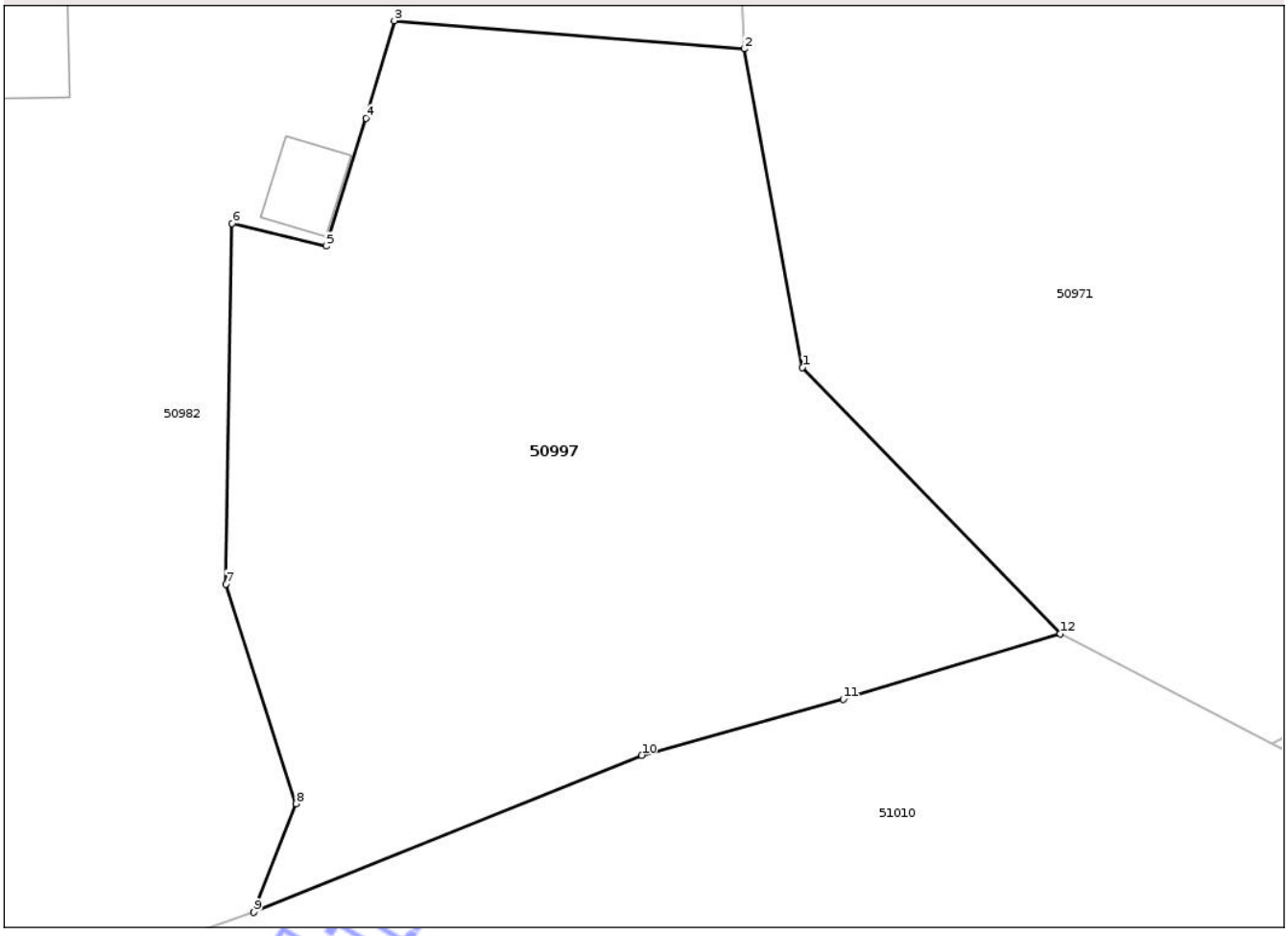
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.527	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.994,465 538.258,481	2	386.991,03 538.277,252	19.083
2	386.991,03 538.277,252	3	386.970,4 538.278,911	20.697
3	386.970,4 538.278,911	4	386.968,727 538.273,171	5.979
4	386.968,727 538.273,171	5	386.966,383 538.265,649	7.879
5	386.966,383 538.265,649	6	386.960,84 538.266,984	5.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.960,84 538.266,984	7	386.960,481 538.245,741	21.246
7	386.960,481 538.245,741	8	386.964,613 538.232,814	13.572
8	386.964,613 538.232,814	9	386.962,128 538.226,413	6.866
9	386.962,128 538.226,413	10	386.984,983 538.235,655	24.653
10	386.984,983 538.235,655	11	386.996,872 538.238,96	12.34
11	386.996,872 538.238,96	12	387.009,657 538.242,822	13.355
12	387.009,657 538.242,822	1	386.994,465 538.258,481	21.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.122	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	205	-	-	-	
2	faneata	NU	8.917	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.532,766 538.299,724	2	388.532,192 538.307,863	8.159
2	388.532,192 538.307,863	3	388.524,484 538.312,022	8.759
3	388.524,484 538.312,022	4	388.484,513 538.329,237	43.521
4	388.484,513 538.329,237	5	388.456,927 538.348,123	33.431

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.456,927 538.348,123	6	388.439,238 538.326,572	27.881
6	388.439,238 538.326,572	7	388.437,076 538.310,8	15.919
7	388.437,076 538.310,8	8	388.428,7 538.285,304	26.837
8	388.428,7 538.285,304	9	388.415,646 538.267,289	22.247
9	388.415,646 538.267,289	10	388.409,038 538.259,022	10.583
10	388.409,038 538.259,022	11	388.427,134 538.206,161	55.873
11	388.427,134 538.206,161	12	388.433,225 538.188,37	18.804
12	388.433,225 538.188,37	13	388.436,012 538.179,864	8.951
13	388.436,012 538.179,864	14	388.442,32 538.160,61	20.261
14	388.442,32 538.160,61	15	388.461,077 538.191,163	35.852
15	388.461,077 538.191,163	16	388.455,752 538.226,352	35.59
16	388.455,752 538.226,352	17	388.477,921 538.261,47	41.531
17	388.477,921 538.261,47	18	388.507,931 538.285,695	38.568
18	388.507,931 538.285,695	19	388.513,839 538.291,224	8.092
19	388.513,839 538.291,224	1	388.532,766 538.299,724	20.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.243	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FILIMON MONICA** 2) **ISPAS MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

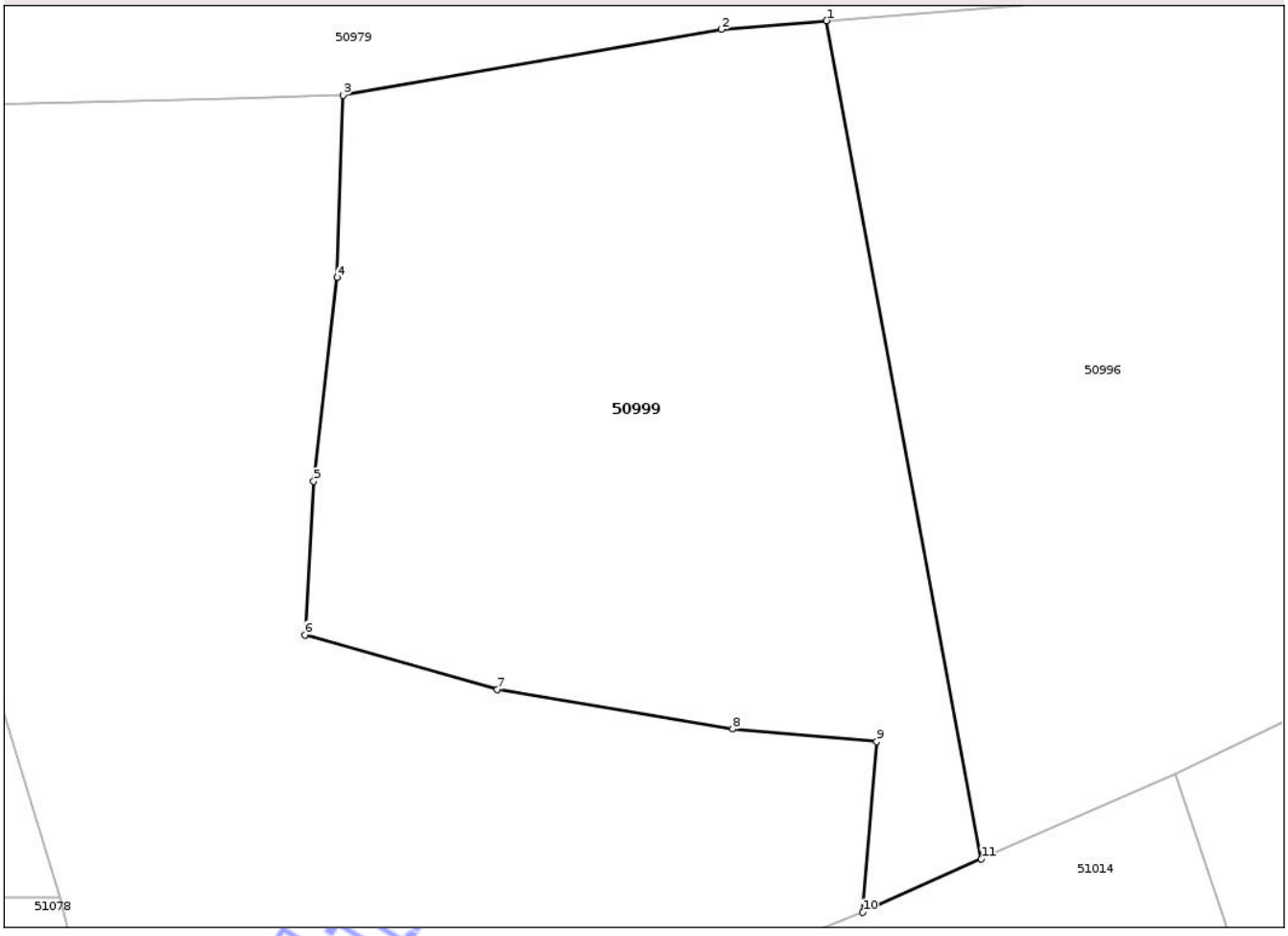
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	571	-	-	-	
2	faneata	NU	2.672	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.845,864 538.285,627	2	388.836,201 538.284,843	9.695
2	388.836,201 538.284,843	3	388.801,418 538.278,788	35.306
3	388.801,418 538.278,788	4	388.800,896 538.262,069	16.727
4	388.800,896 538.262,069	5	388.798,727 538.243,352	18.842

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.798,727 538.243,352	6	388.797,914 538.229,272	14.104
6	388.797,914 538.229,272	7	388.815,582 538.224,258	18.366
7	388.815,582 538.224,258	8	388.837,215 538.220,635	21.934
8	388.837,215 538.220,635	9	388.850,461 538.219,47	13.297
9	388.850,461 538.219,47	10	388.849,178 538.203,799	15.723
10	388.849,178 538.203,799	11	388.860,074 538.208,723	11.956
11	388.860,074 538.208,723	1	388.845,864 538.285,627	78.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.095 Masurata: 5.104	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ GABRIEL** 2) **BÎRGOZ VALERIA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ȘTEFĂNUȚ GABRIEL** 2) **BÎRGOZ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

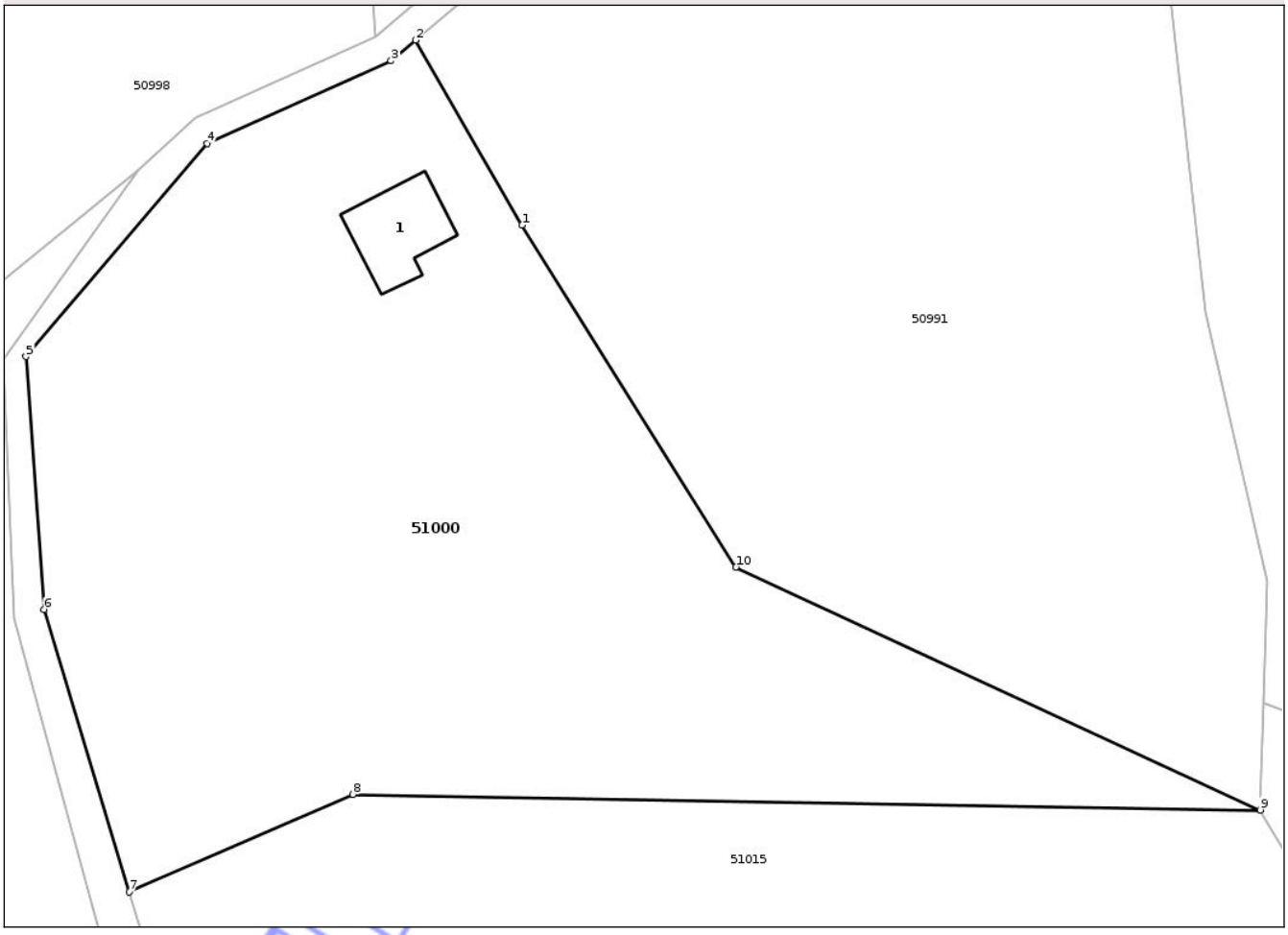
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.095 Masurata: 5.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	104	-	-	-	
2	faneata	DA	2.906	-	-	-	
3	faneata	NU	2.094	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.548,113 538.279,938	2	388.536,933 538.299,331	22.386
2	388.536,933 538.299,331	3	388.534,385 538.297,162	3.345

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.534,385 538.297,162	4	388.515,068 538.288,488	21.176
4	388.515,068 538.288,488	5	388.496,074 538.266,154	29.318
5	388.496,074 538.266,154	6	388.497,989 538.239,632	26.591
6	388.497,989 538.239,632	7	388.506,897 538.210,006	30.937
7	388.506,897 538.210,006	8	388.530,374 538.220,23	25.607
8	388.530,374 538.220,23	9	388.625,552 538.218,593	95.192
9	388.625,552 538.218,593	10	388.570,546 538.244,079	60.623
10	388.570,546 538.244,079	1	388.548,113 538.279,938	42.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.235	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ
A1.3		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC SIDONIA** 2) **MOGOȘAN EUGEN**	
/		
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIC SIDONIA** 2) **MOGOȘAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

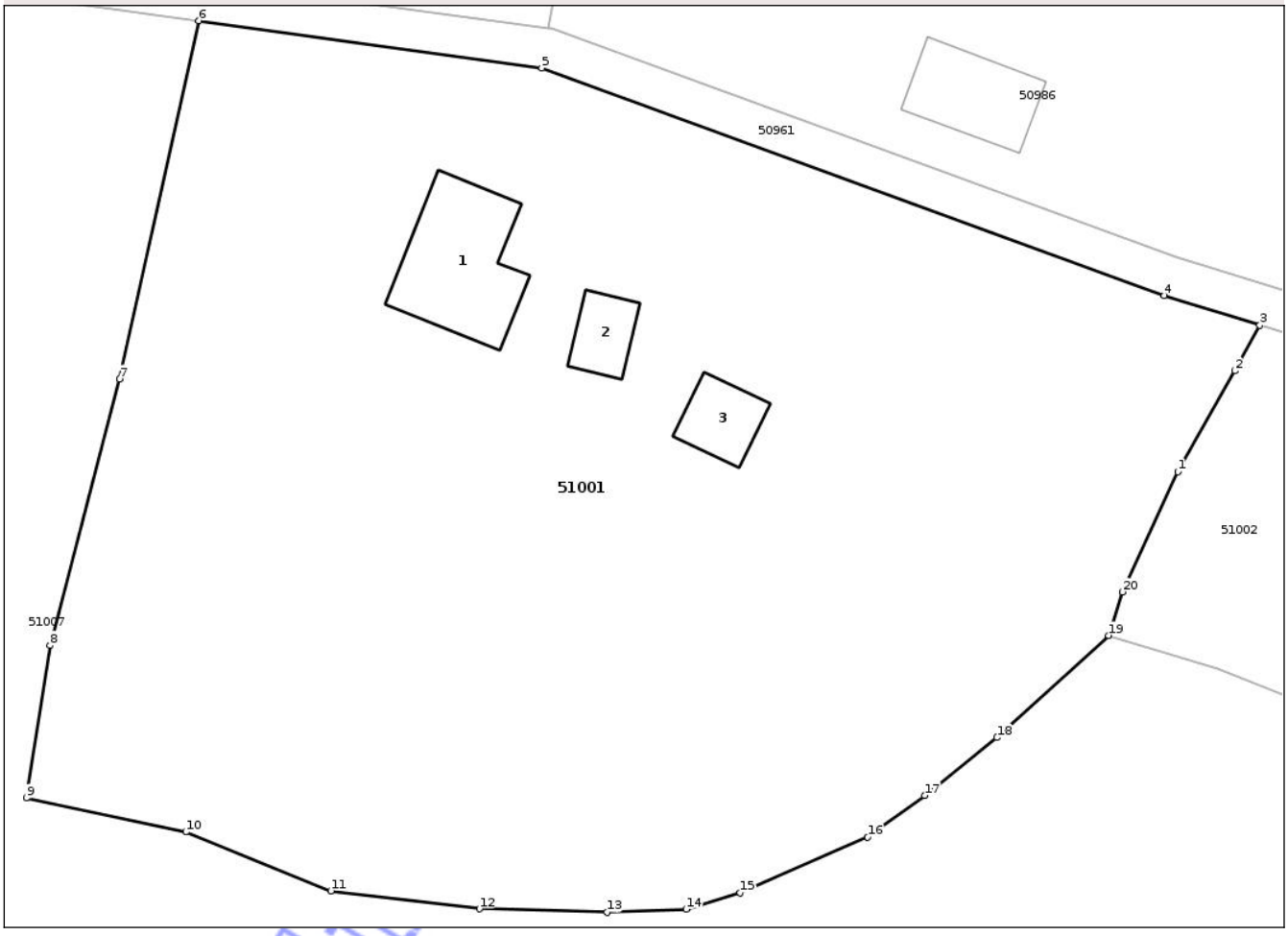
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	-	-	-	
2	curti constructii	NU	235	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.926,91 538.240,065	2	387.931,185 538.247,606	8.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.931,185 538.247,606	3	387.933,03 538.251,003	3.866
3	387.933,03 538.251,003	4	387.925,888 538.253,238	7.483
4	387.925,888 538.253,238	5	387.879,348 538.270,221	49.541
5	387.879,348 538.270,221	6	387.853,705 538.273,751	25.886
6	387.853,705 538.273,751	7	387.847,776 538.246,999	27.4
7	387.847,776 538.246,999	8	387.842,579 538.227,103	20.564
8	387.842,579 538.227,103	9	387.840,81 538.215,704	11.535
9	387.840,81 538.215,704	10	387.852,737 538.213,173	12.192
10	387.852,737 538.213,173	11	387.863,577 538.208,775	11.698
11	387.863,577 538.208,775	12	387.874,679 538.207,426	11.184
12	387.874,679 538.207,426	13	387.884,225 538.207,167	9.55
13	387.884,225 538.207,167	14	387.890,15 538.207,407	5.929
14	387.890,15 538.207,407	15	387.894,182 538.208,635	4.215
15	387.894,182 538.208,635	16	387.903,713 538.212,8	10.401
16	387.903,713 538.212,8	17	387.907,979 538.215,889	5.267
17	387.907,979 538.215,889	18	387.913,383 538.220,216	6.923
18	387.913,383 538.220,216	19	387.921,728 538.227,848	11.308
19	387.921,728 538.227,848	20	387.922,777 538.231,092	3.41
20	387.922,777 538.231,092	1	387.926,91 538.240,065	9.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.931	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

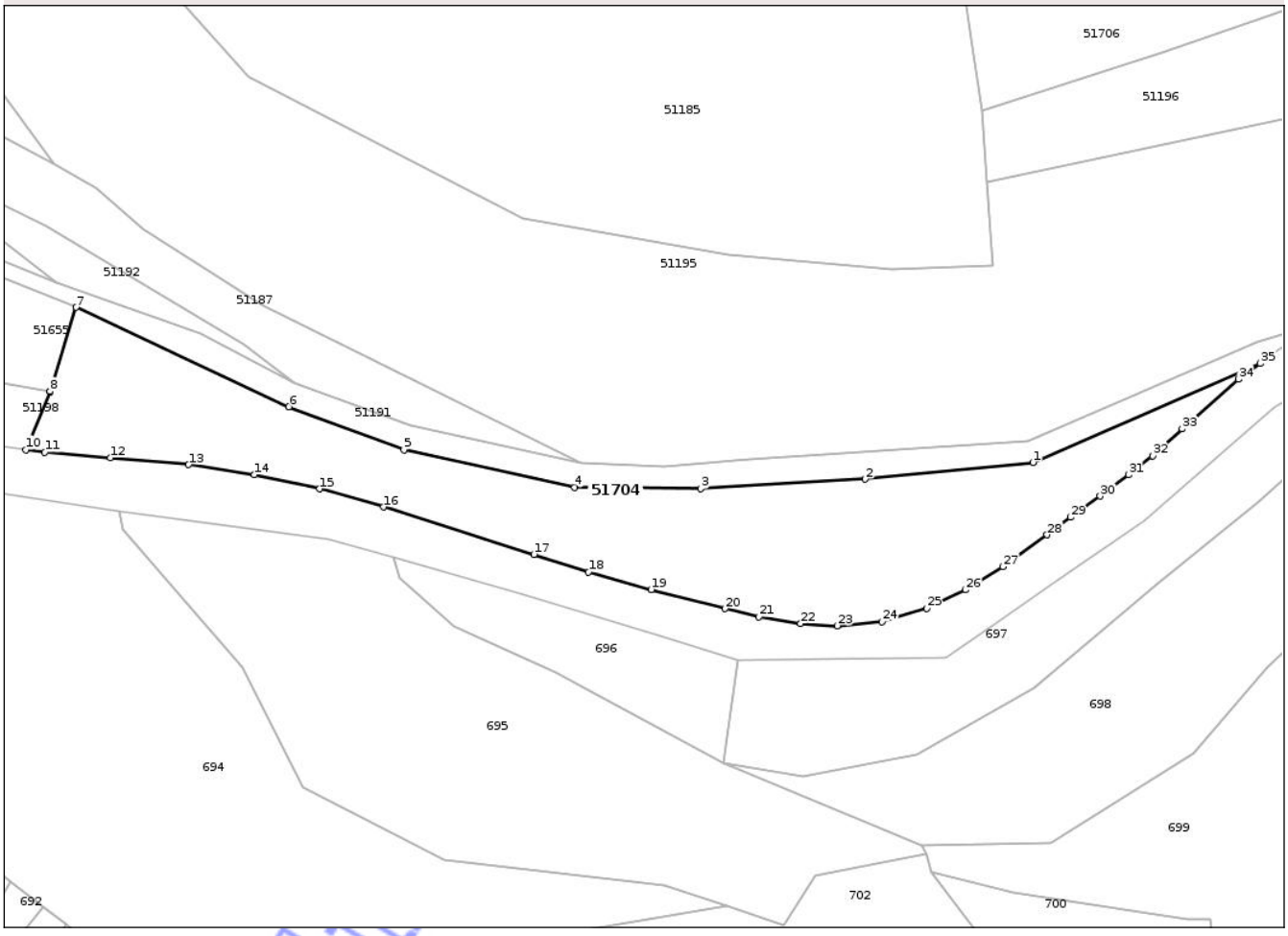
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.931	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.280,582 536.109,597	2	390.249,057 536.106,466	31.681
3	390.218,177 536.104,678	4	390.194,521 536.104,908	23.656
5	390.162,443 536.111,938	6	390.140,86 536.120,061	23.061
7	390.100,894 536.138,682	8	390.096,017 536.122,938	16.482
9	390.095,996 536.122,871	10	390.091,478 536.111,997	11.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.249,057 536.106,466	3	390.218,177 536.104,678	30.932
4	390.194,521 536.104,908	5	390.162,443 536.111,938	32.84
6	390.140,86 536.120,061	7	390.100,894 536.138,682	44.091
8	390.096,017 536.122,938	9	390.095,996 536.122,871	0.071
10	390.091,478 536.111,997	11	390.095,01 536.111,514	3.564

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.095,01 536.111,514	12	390.107,349 536.110,457	12.385
13	390.122,042 536.109,186	14	390.134,399 536.107,289	12.502
15	390.146,616 536.104,639	16	390.158,628 536.101,25	12.48
17	390.186,874 536.092,339	18	390.197,132 536.089,046	10.774
19	390.208,881 536.085,787	20	390.222,766 536.082,18	14.346
21	390.229,128 536.080,672	22	390.236,949 536.079,381	7.927
23	390.243,797 536.078,988	24	390.252,176 536.079,773	8.416
25	390.260,658 536.082,234	26	390.267,928 536.085,701	8.054
27	390.274,952 536.090,056	28	390.283,223 536.096,026	10.201
29	390.287,611 536.099,318	30	390.293,178 536.103,289	6.838
31	390.298,52 536.107,309	32	390.303,022 536.110,865	5.736
33	390.308,588 536.115,884	34	390.319,173 536.125,202	14.102
35	390.323,243 536.128,183	1	390.280,582 536.109,597	46.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.107,349 536.110,457	13	390.122,042 536.109,186	14.748
14	390.134,399 536.107,289	15	390.146,616 536.104,639	12.502
16	390.158,628 536.101,25	17	390.186,874 536.092,339	29.618
18	390.197,132 536.089,046	19	390.208,881 536.085,787	12.192
20	390.222,766 536.082,18	21	390.229,128 536.080,672	6.539
22	390.236,949 536.079,381	23	390.243,797 536.078,988	6.859
24	390.252,176 536.079,773	25	390.260,658 536.082,234	8.831
26	390.267,928 536.085,701	27	390.274,952 536.090,056	8.264
28	390.283,223 536.096,026	29	390.287,611 536.099,318	5.485
30	390.293,178 536.103,289	31	390.298,52 536.107,309	6.686
32	390.303,022 536.110,865	33	390.308,588 536.115,884	7.495
34	390.319,173 536.125,202	35	390.323,243 536.128,183	5.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.657	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		Loc. Râmet, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta nr.646/10.02.2026);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN CONSTANDIN**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta nr.647/10.02.2026);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOGOȘAN CONSTANDIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

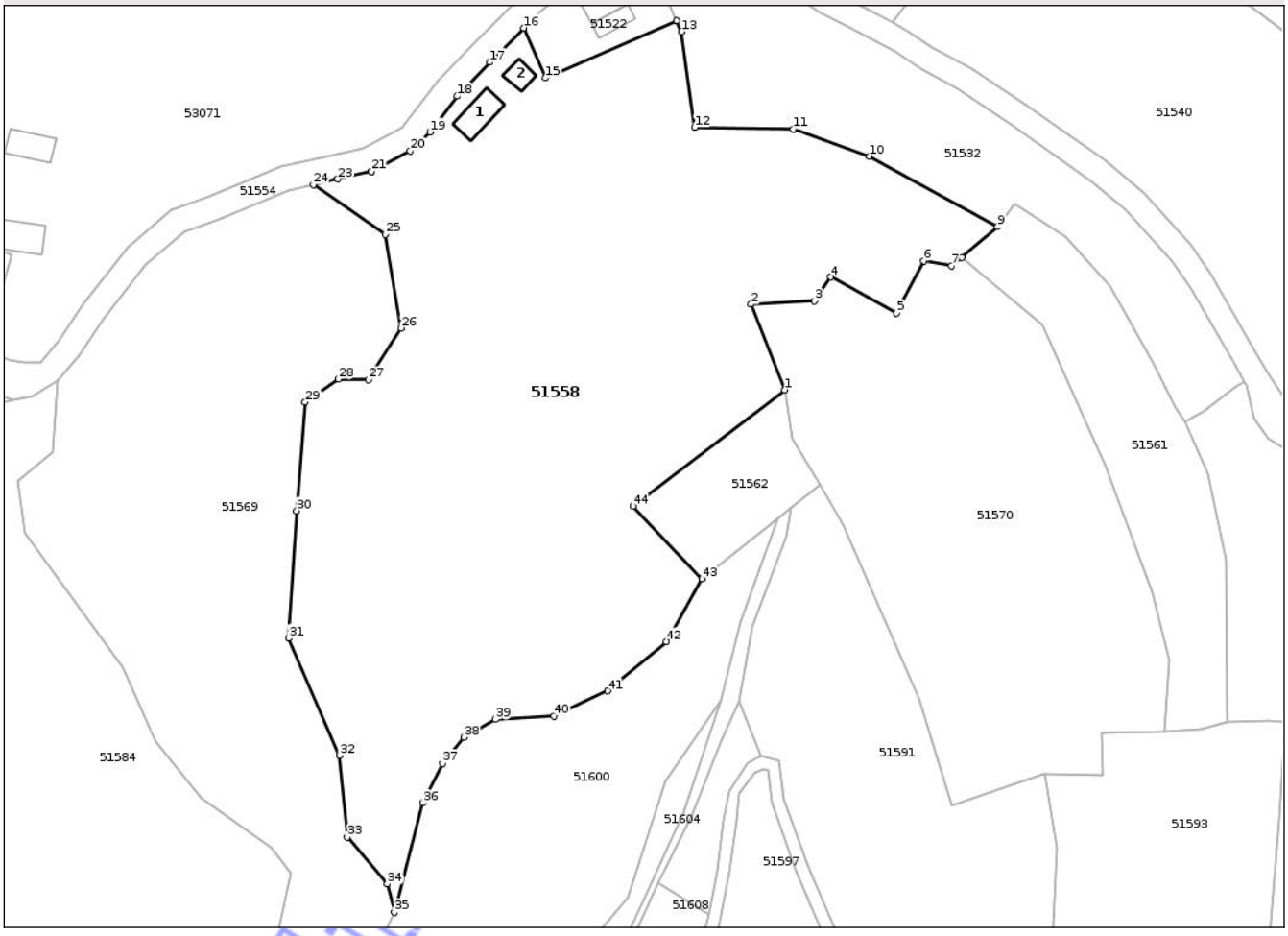
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	-	-	-	
2	faneata	NU	15.799	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.836,89 539.053,431	2	387.828,752 539.074,201	22.308
4	387.848,15 539.080,8	5	387.864,114 539.072,052	18.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.828,752 539.074,201	3	387.844,128 539.074,986	15.396
5	387.864,114 539.072,052	6	387.870,753 539.084,738	14.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.844,128 539.074,986	4	387.848,15 539.080,8	7.069
6	387.870,753 539.084,738	7	387.877,518 539.083,514	6.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	387.877,518 539.083,514	8	387.879,951 539.085,593	3.2
10	387.857,492 539.110,156	11	387.839,014 539.116,706	19.605
13	387.811,872 539.140,37	14	387.810,673 539.143,038	2.925
16	387.773,513 539.141,318	17	387.765,192 539.132,969	11.787
19	387.750,642 539.116,038	20	387.745,904 539.111,405	6.627
22	387.736,454 539.106,492	23	387.728,29 539.104,611	8.378
25	387.739,802 539.091,133	26	387.743,734 539.068,39	23.08
28	387.728,407 539.056,026	29	387.720,342 539.050,413	9.827
31	387.716,316 538.993,112	32	387.728,746 538.964,686	31.024
34	387.740,281 538.933,417	35	387.741,98 538.926,542	7.082
37	387.753,736 538.962,732	38	387.758,874 538.969,047	8.141
40	387.780,781 538.974,161	41	387.793,89 538.980,3	14.475
43	387.816,865 539.007,518	44	387.800,048 539.025,143	24.361
8	387.879,951 539.085,593	9	387.888,664 539.093,036	11.46
11	387.839,014 539.116,706	12	387.815,051 539.117,162	23.966
14	387.810,673 539.143,038	15	387.778,829 539.129,144	34.743
17	387.765,192 539.132,969	18	387.757,261 539.124,734	11.433
20	387.745,904 539.111,405	21	387.736,509 539.106,464	10.615
23	387.728,29 539.104,611	24	387.722,316 539.103,234	6.131
26	387.743,734 539.068,39	27	387.735,772 539.055,85	14.854
29	387.720,342 539.050,413	30	387.718,294 539.024,053	26.439
32	387.728,746 538.964,686	33	387.730,543 538.944,789	19.978
35	387.741,98 538.926,542	36	387.748,994 538.953,144	27.512
38	387.758,874 538.969,047	39	387.766,63 538.973,419	8.904
41	387.793,89 538.980,3	42	387.808,145 538.992,307	18.638
44	387.800,048 539.025,143	1	387.836,89 539.053,431	46.449
9	387.888,664 539.093,036	10	387.857,492 539.110,156	35.564
12	387.815,051 539.117,162	13	387.811,872 539.140,37	23.425
15	387.778,829 539.129,144	16	387.773,513 539.141,318	13.285
18	387.757,261 539.124,734	19	387.750,642 539.116,038	10.928
21	387.736,509 539.106,464	22	387.736,454 539.106,492	0.062
24	387.722,316 539.103,234	25	387.739,802 539.091,133	21.265
27	387.735,772 539.055,85	28	387.728,407 539.056,026	7.367
30	387.718,294 539.024,053	31	387.716,316 538.993,112	31.004
33	387.730,543 538.944,789	34	387.740,281 538.933,417	14.972
36	387.748,994 538.953,144	37	387.753,736 538.962,732	10.696
39	387.766,63 538.973,419	40	387.780,781 538.974,161	14.171
42	387.808,145 538.992,307	43	387.816,865 539.007,518	17.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.327	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta NR.646/10.02.2026);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN CONSTANDIN**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta NR.647/10.02.2026);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOGOȘAN CONSTANDIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

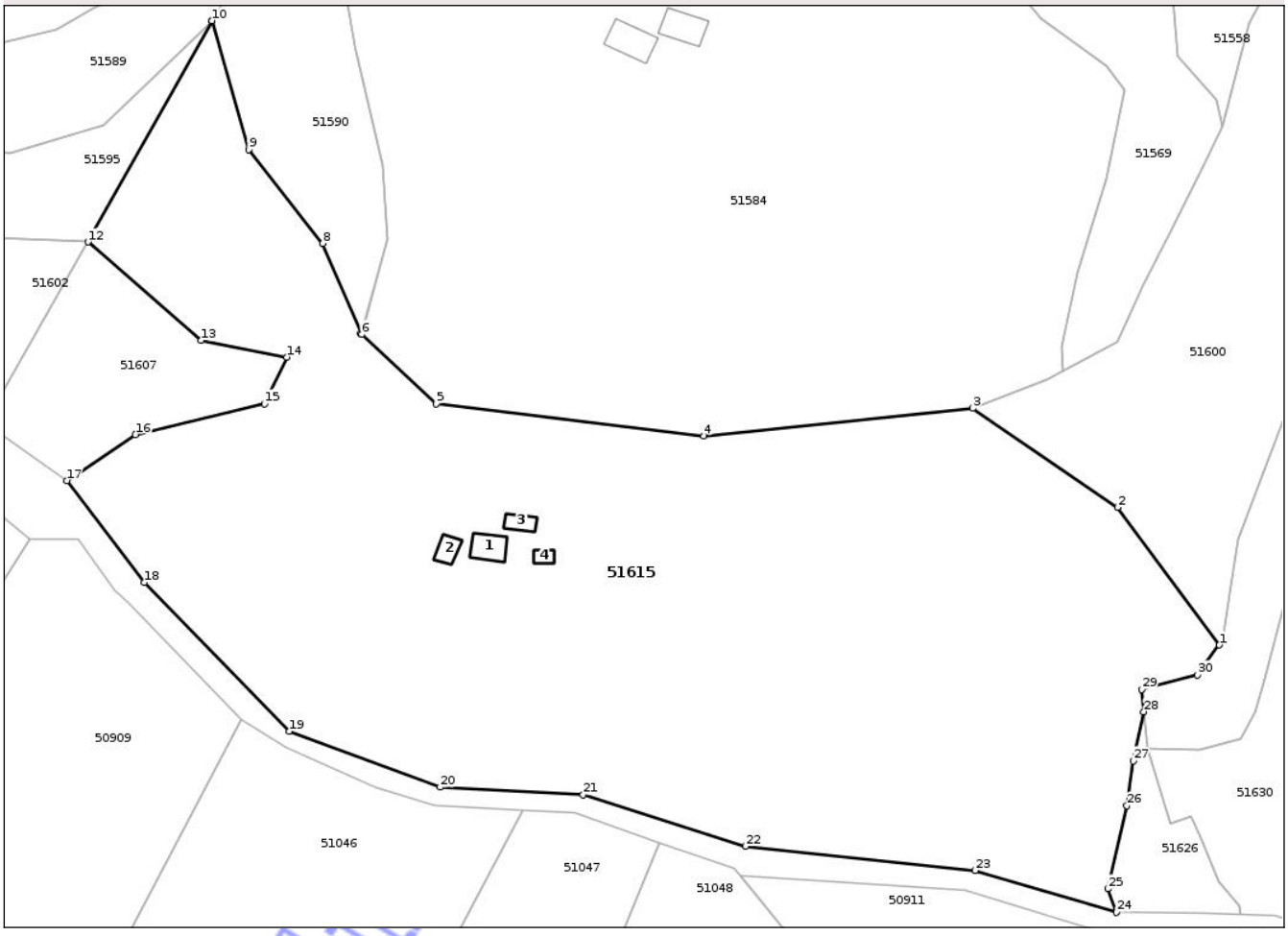
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	327	-	-	-	
2	faneata	NU	29.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.741,208 538.792,537	2	387.714,815 538.828,138	44.317
3	387.677,338 538.853,78	4	387.607,667 538.846,63	70.037
5	387.538,424 538.854,88	6	387.519,072 538.872,837	26.4
7	387.518,831 538.873,06	8	387.509,023 538.896,406	25.323
9	387.489,788 538.920,606	10	387.480,257 538.953,992	34.72
11	387.480,246 538.953,972	12	387.448,194 538.896,759	65.58
13	387.477,488 538.871,296	14	387.499,647 538.866,99	22.573
15	387.493,863 538.854,936	16	387.460,516 538.846,973	34.284
17	387.442,688 538.835,064	18	387.462,804 538.808,722	33.144
19	387.500,345 538.770,2	20	387.539,417 538.755,77	41.651
21	387.576,434 538.753,763	22	387.618,479 538.740,465	44.098
23	387.677,91 538.734,214	24	387.714,574 538.723,389	38.229
25	387.712,307 538.729,483	26	387.717,234 538.750,952	22.027
27	387.718,894 538.762,545	28	387.721,642 538.775,271	13.019
29	387.721,1 538.781,022	30	387.735,457 538.784,777	14.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.714,815 538.828,138	3	387.677,338 538.853,78	45.409
4	387.607,667 538.846,63	5	387.538,424 538.854,88	69.733
6	387.519,072 538.872,837	7	387.518,831 538.873,06	0.328
8	387.509,023 538.896,406	9	387.489,788 538.920,606	30.913
10	387.480,257 538.953,992	11	387.480,246 538.953,972	0.024
12	387.448,194 538.896,759	13	387.477,488 538.871,296	38.814
14	387.499,647 538.866,99	15	387.493,863 538.854,936	13.37
16	387.460,516 538.846,973	17	387.442,688 538.835,064	21.44
18	387.462,804 538.808,722	19	387.500,345 538.770,2	53.789
20	387.539,417 538.755,77	21	387.576,434 538.753,763	37.071
22	387.618,479 538.740,465	23	387.677,91 538.734,214	59.759
24	387.714,574 538.723,389	25	387.712,307 538.729,483	6.502
26	387.717,234 538.750,952	27	387.718,894 538.762,545	11.712
28	387.721,642 538.775,271	29	387.721,1 538.781,022	5.777
30	387.735,457 538.784,777	1	387.741,208 538.792,537	9.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.041	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 379, din 06/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BALÁZS ISTVÁN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

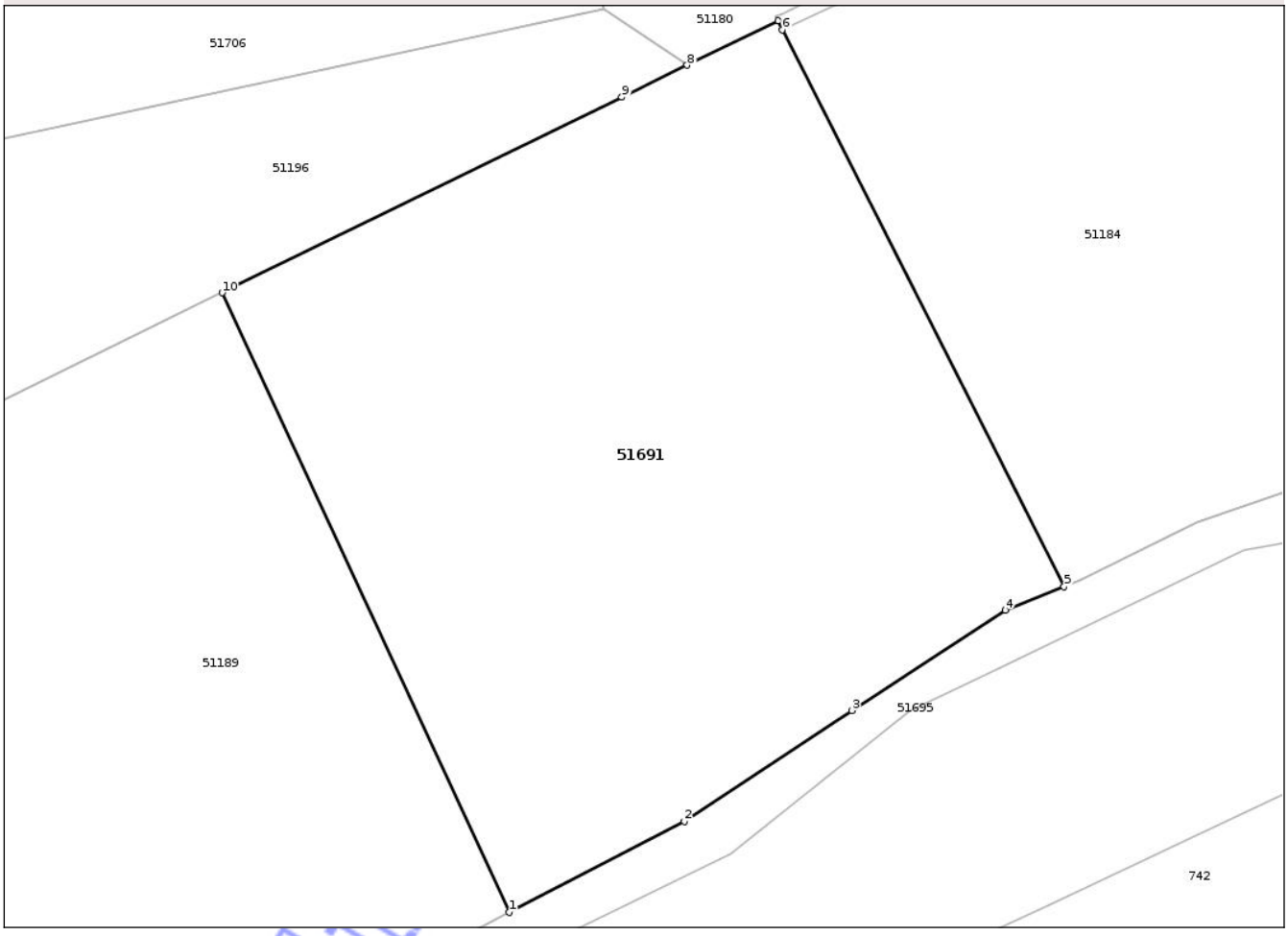
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.041	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.401,569 536.170,789	2	390.410,33 536.175,332	9.87
2	390.410,33 536.175,332	3	390.418,7 536.180,888	10.046
3	390.418,7 536.180,888	4	390.426,396 536.185,904	9.186
4	390.426,396 536.185,904	5	390.429,344 536.187,078	3.174
5	390.429,344 536.187,078	6	390.415,239 536.214,942	31.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.415,239 536.214,942	7	390.415,014 536.215,387	0.499
7	390.415,014 536.215,387	8	390.410,468 536.213,165	5.06
8	390.410,468 536.213,165	9	390.407,195 536.211,565	3.643
9	390.407,195 536.211,565	10	390.387,175 536.201,778	22.284
10	390.387,175 536.201,778	1	390.401,569 536.170,789	34.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Sat. Cotorasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75230	1.041	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12643 / 23/03/2026		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 416, din 11/03/2026 emis de N.P. Karacsony Marton-Attila (inscris sub semnatura privata nr 14 PAD din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 12 Invetar de coordonate din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 01 Cerere de receptie si inscriere din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 15 PVV din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 02 Declaratie din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL;act administrativ nr 328 din 27.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 260 din 17.03.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 331 din 27.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 330 din 27.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 329 din 27.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;inscris sub semnatura privata nr 13 Memoriu tehnic din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL);		
B1	imobilul A+1 se transcrie din cf. nr. 73469 Râmeț , parc. nr. 3 cu nr. top. top 399/1/3/3, 406/1/3/3, 407/1/3/3, 408/1/3/3, 409/1/3/3, 444/1/3/3	A1
1 / 23/03/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
12643 / 23/03/2026		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 416, din 11/03/2026 emis de N.P. Karacsony Marton-Attila (inscris sub semnatura privata nr 14 PAD din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 12 Invetar de coordonate din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 01 Cerere de receptie si inscriere din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 15 PVV din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL;inscris sub semnatura privata nr 02 Declaratie din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL;act administrativ nr 328 din 27.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 260 din 17.03.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 331 din 27.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 330 din 27.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;act administrativ nr 329 din 27.01.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI RAMET;inscris sub semnatura privata nr 13 Memoriu tehnic din 16.03.2026, emis de TOPCAD MURESAN SRL);		
B3	în baza declaratie aut. nr. 416 din 11.03.2026 emis de N.P. Karacsony Marton-Attila , a doc. cadastrale , a actelor anexate și in conformitate cu dispozițiile art. 41 alin. 8 lit. b din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare, republicata si modificata, asupra imobilului de sub A1 se notează posesia în fav. lui	A1
	1) **BALAZS ISTVÁN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document semnat digital de OCPI Alba
Cu valoare de original

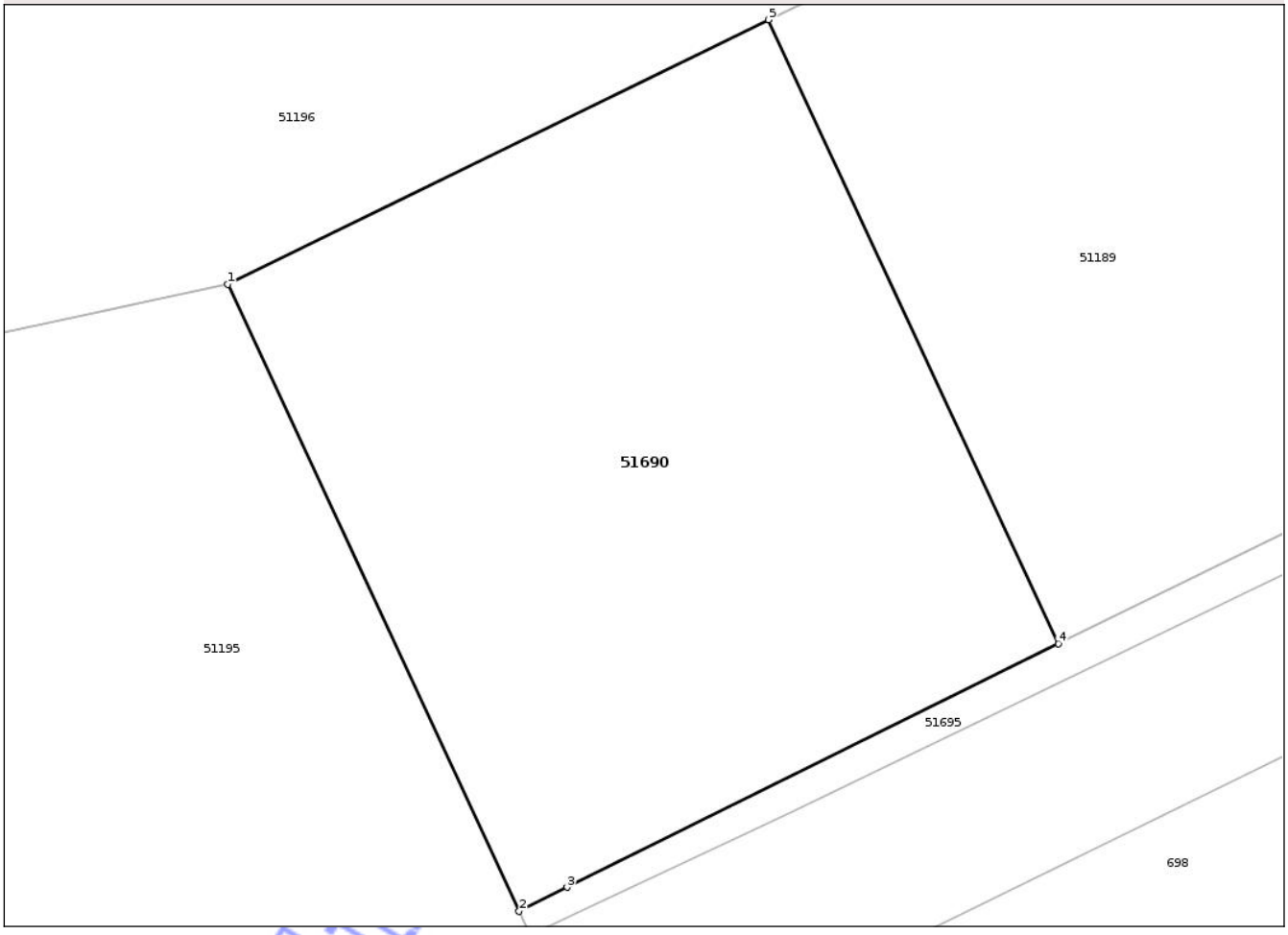
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75230	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.041	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.332,874 536.175,232	2	390.347,46 536.143,84	34.616
2	390.347,46 536.143,84	3	390.349,875 536.145,043	2.698
3	390.349,875 536.145,043	4	390.374,49 536.157,237	27.47
4	390.374,49 536.157,237	5	390.359,973 536.188,48	34.451
5	390.359,973 536.188,48	1	390.332,874 536.175,232	30.164

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.838	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **EPURE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

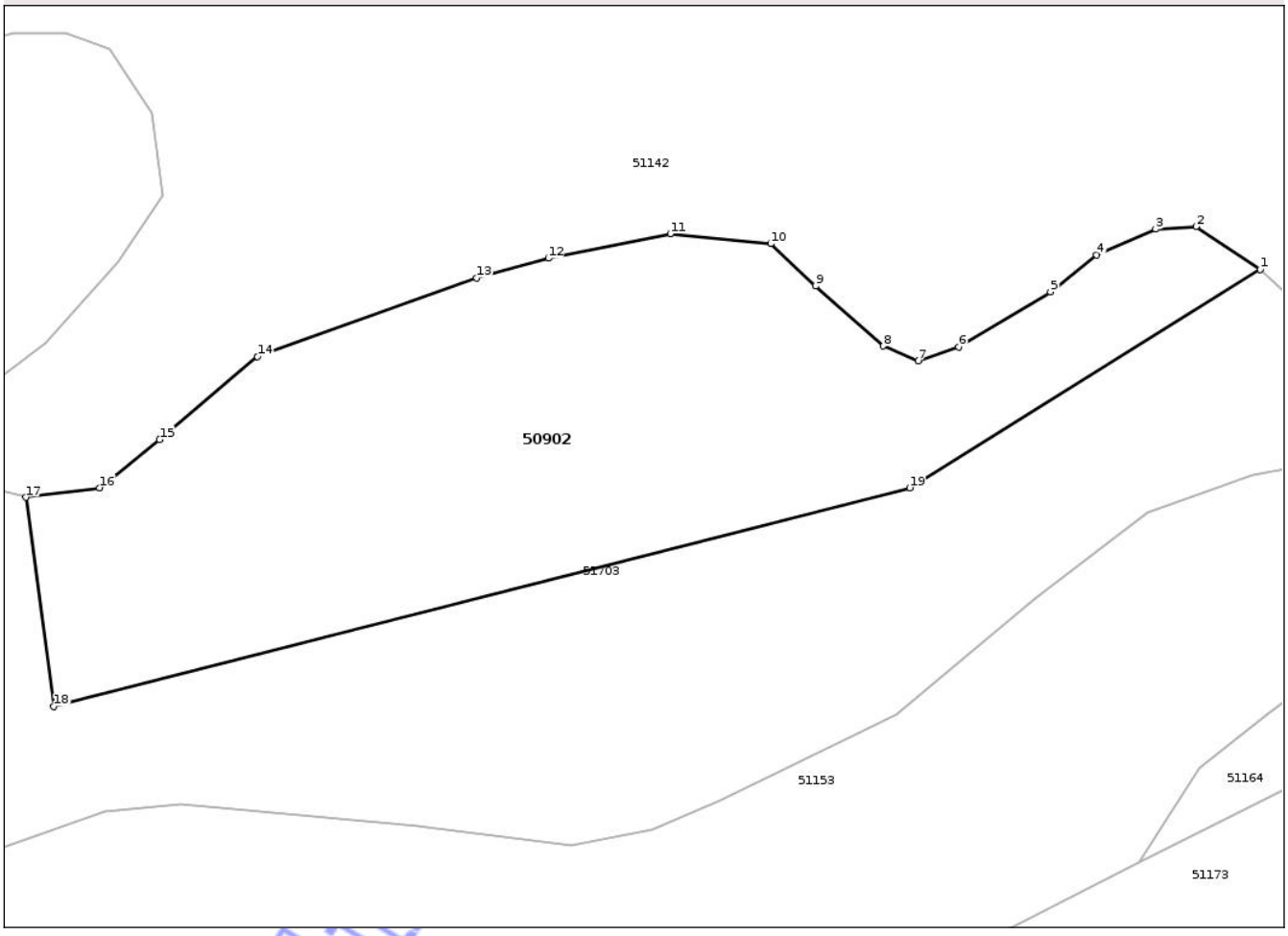
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.838	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.557,408 536.397,524	2	390.549,786 536.402,589	9.151
2	390.549,786 536.402,589	3	390.545,014 536.402,304	4.781
3	390.545,014 536.402,304	4	390.538,01 536.399,229	7.649
4	390.538,01 536.399,229	5	390.532,552 536.394,883	6.977
5	390.532,552 536.394,883	6	390.521,634 536.388,33	12.733

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.521,634 536.388,33	7	390.516,862 536.386,709	5.04
7	390.516,862 536.386,709	8	390.512,708 536.388,464	4.51
8	390.512,708 536.388,464	9	390.504,709 536.395,585	10.709
9	390.504,709 536.395,585	10	390.499,388 536.400,566	7.289
10	390.499,388 536.400,566	11	390.487,474 536.401,736	11.97
11	390.487,474 536.401,736	12	390.473,021 536.398,861	14.737
12	390.473,021 536.398,861	13	390.464,507 536.396,521	8.83
13	390.464,507 536.396,521	14	390.438,552 536.387,21	27.574
14	390.438,552 536.387,21	15	390.426,948 536.377,382	15.207
15	390.426,948 536.377,382	16	390.419,807 536.371,682	9.137
16	390.419,807 536.371,682	17	390.411,087 536.370,545	8.794
17	390.411,087 536.370,545	18	390.414,41 536.345,802	24.965
18	390.414,41 536.345,802	19	390.515,849 536.371,663	104.683
19	390.515,849 536.371,663	1	390.557,408 536.397,524	48.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1548

Adresa: Loc. Cotorasti, Nr. 37, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70306	5.618	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70306-C1	Loc. Cotorasti, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CASA P+M SUPRAFATA CONSTRUIT DEFASURATA 15 MP AN 1999
A1.2	70306-C2	Loc. Cotorasti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA P SUPRAFATA CONSTRUIT DEFASURATA 60 MP AN 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7693 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 747, din 08/05/2023 emis de Karacsony Marton Attila;		
B2	se notează patrimoniu de afectațiune	A1
	1) **TODEA SUSANA-MIHAELA PFA**, CIF:48106538	
14916 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 2543, din 12/11/2014 emis de KARACSONY MARTON ATTILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODEA MARIUS** 2) **TODEA SUSANA MIHAELA**	
15407 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT EDIFICARE CONST 3760, din 23/08/2023 emis de COMUNA RAMET;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TODEA SUSANA MIHAELA** 2) **TODEA MARIUS**	
16941 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. act adițional aut. nr. 1550/2023 la actul aut. nr. 747/2023, din 19/09/2023 emis de Karacsony Marton Attila;		
B4	în baza act adițional aut. nr. 1550/2023 la actul aut. nr. 747/2023 din 19.09.2023 emis de Karacsony Marton Attila se notează patrimoniu de afectațiune si asupra construcțiilor C1,2	A1.1, A1.2
	1) **TODEA SUSANA-MIHAELA PFA**, CIF:48106538	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document Informativ fără valoare juridică

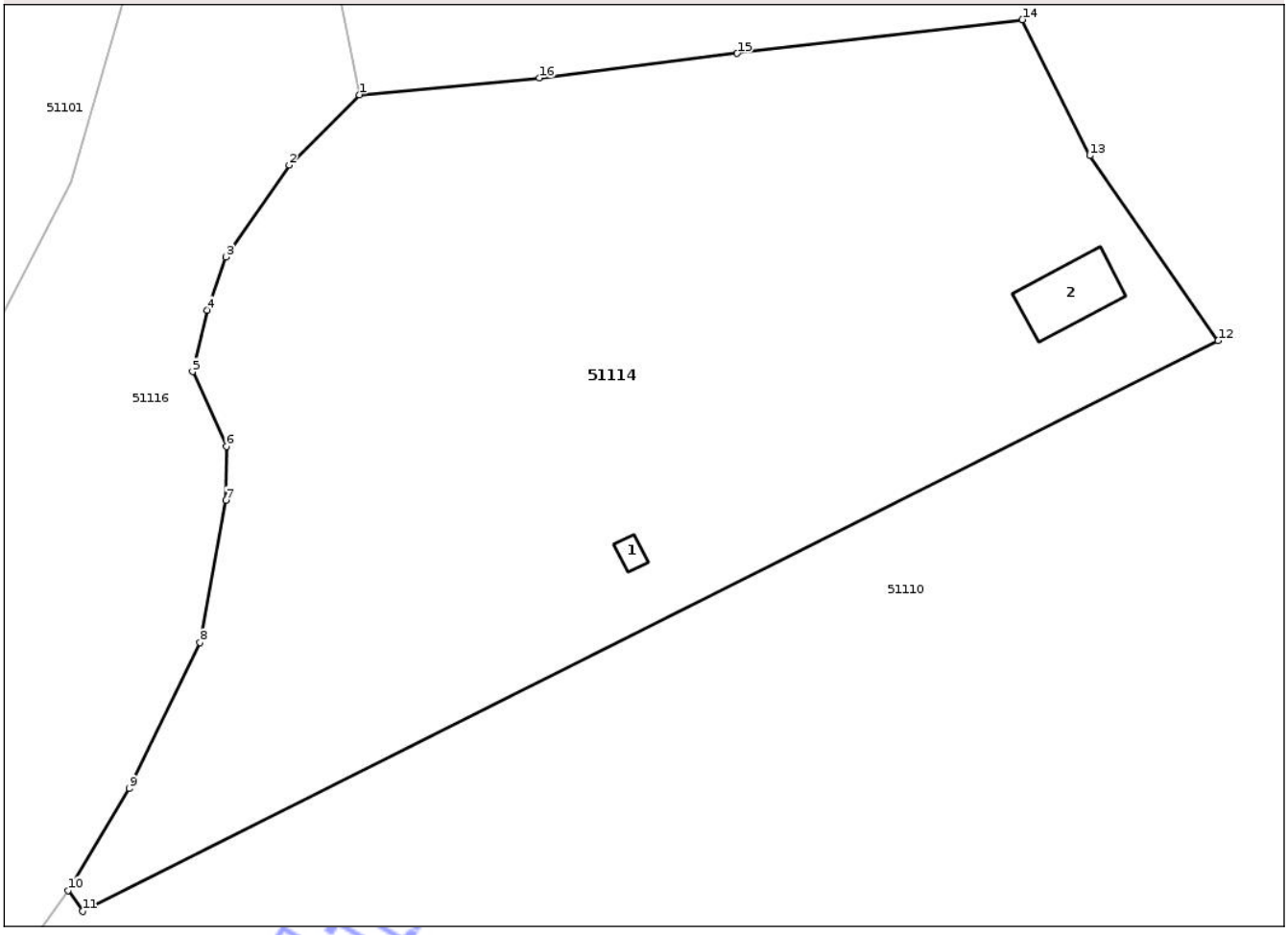
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70306	5.618	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.097	-	-	18323	
2	arabil	DA	4.521	-	-	18324	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70306-C1	constructii de locuinte	8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CASA P+M SUPRAFATA CONSTRUIT DEFASURATA 15 MP AN 1999
A1.2	70306-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA P SUPRAFATA CONSTRUIT DEFASURATA 60 MP AN 1999

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.134,178 536.779,078	2	389.126,818 536.771,716	10.41
2	389.126,818 536.771,716	3	389.120,202 536.762,096	11.675
3	389.120,202 536.762,096	4	389.118,206 536.756,53	5.913
4	389.118,206 536.756,53	5	389.116,686 536.750,08	6.627
5	389.116,686 536.750,08	6	389.120,236 536.742,232	8.614
6	389.120,236 536.742,232	7	389.120,189 536.736,582	5.651
7	389.120,189 536.736,582	8	389.117,485 536.721,687	15.138
8	389.117,485 536.721,687	9	389.110,012 536.706,406	17.01
9	389.110,012 536.706,406	10	389.103,612 536.695,733	12.445
10	389.103,612 536.695,733	11	389.105,145 536.693,537	2.679
11	389.105,145 536.693,537	12	389.224,263 536.753,321	133.279
12	389.224,263 536.753,321	13	389.210,802 536.772,699	23.594
13	389.210,802 536.772,699	14	389.203,723 536.786,94	15.904
14	389.203,723 536.786,94	15	389.173,797 536.783,422	30.132
15	389.173,797 536.783,422	16	389.153,067 536.780,85	20.889
16	389.153,067 536.780,85	1	389.134,178 536.779,078	18.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.390	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ANDRÁS SANDA-AURELIA** 2) **COSTAN RODICA** 3) **STAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

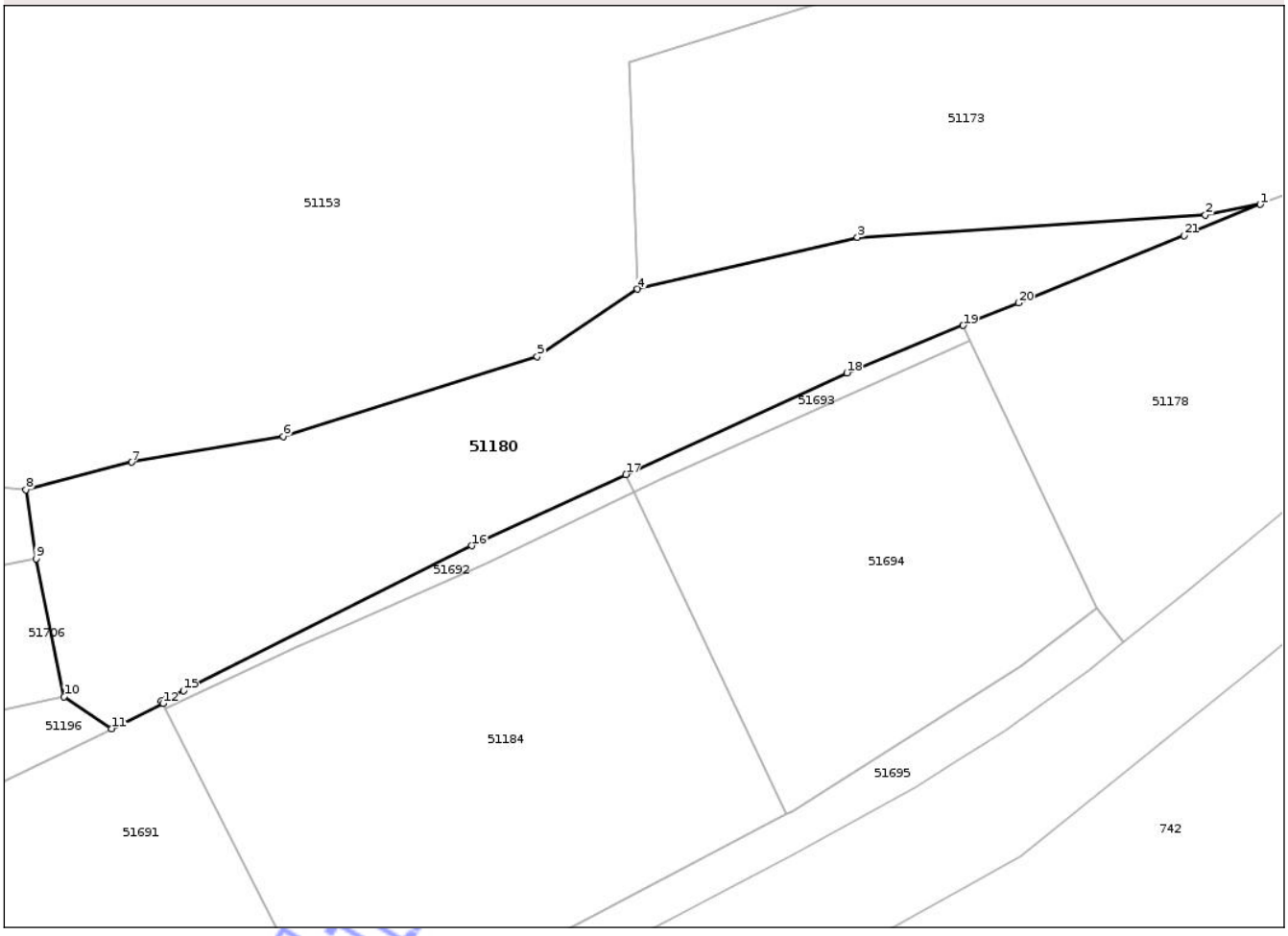
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.512,081 536.259,485	2	390.507,231 536.258,53	4.943
3	390.476,451 536.256,569	4	390.456,979 536.252,003	20.0
5	390.448,124 536.246,017	6	390.425,661 536.238,998	23.534
7	390.412,268 536.236,703	8	390.402,894 536.234,275	9.684
9	390.403,796 536.228,19	10	390.406,266 536.215,991	12.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.507,231 536.258,53	3	390.476,451 536.256,569	30.842
4	390.456,979 536.252,003	5	390.448,124 536.246,017	10.688
6	390.425,661 536.238,998	7	390.412,268 536.236,703	13.588
8	390.402,894 536.234,275	9	390.403,796 536.228,19	6.151
10	390.406,266 536.215,991	11	390.410,468 536.213,165	5.064

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.410,468 536.213,165	12	390.415,014 536.215,387	5.06
13	390.414,892 536.215,627	14	390.415,22 536.215,726	0.342
15	390.416,841 536.216,517	16	390.442,321 536.229,332	28.522
17	390.455,968 536.235,613	18	390.475,515 536.244,609	21.518
19	390.485,806 536.248,795	20	390.490,683 536.250,779	5.265
21	390.505,32 536.256,733	1	390.512,081 536.259,485	7.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.415,014 536.215,387	13	390.414,892 536.215,627	0.269
14	390.415,22 536.215,726	15	390.416,841 536.216,517	1.804
16	390.442,321 536.229,332	17	390.455,968 536.235,613	15.022
18	390.475,515 536.244,609	19	390.485,806 536.248,795	11.11
20	390.490,683 536.250,779	21	390.505,32 536.256,733	15.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.041	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 379, din 06/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BALÁZS ISTVÁN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

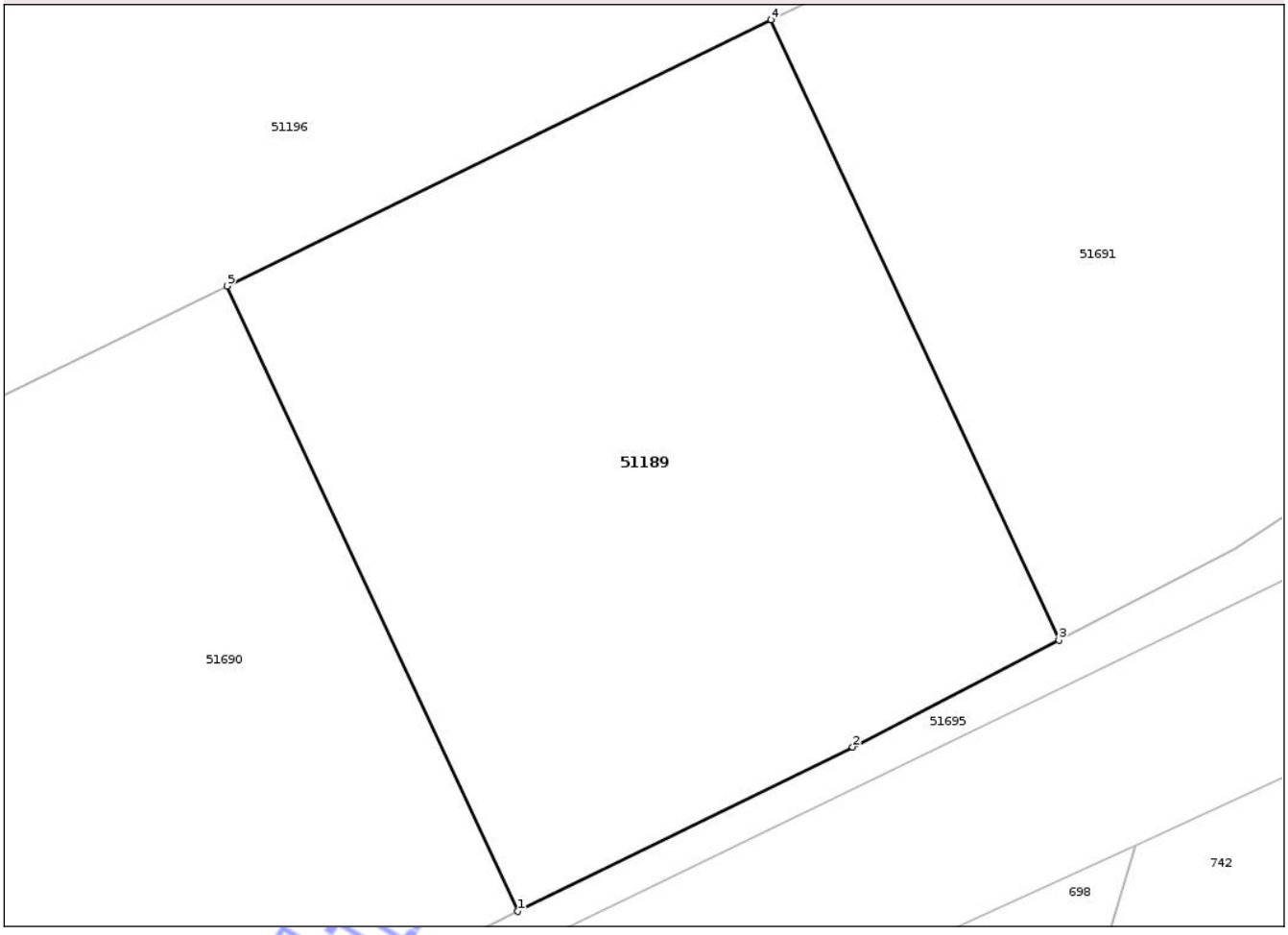
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.041	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.374,49 536.157,237	2	390.391,255 536.165,441	18.664
2	390.391,255 536.165,441	3	390.401,569 536.170,789	11.618
3	390.401,569 536.170,789	4	390.387,175 536.201,778	34.169
4	390.387,175 536.201,778	5	390.359,973 536.188,48	30.279
5	390.359,973 536.188,48	1	390.374,49 536.157,237	34.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.105	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **EPURE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

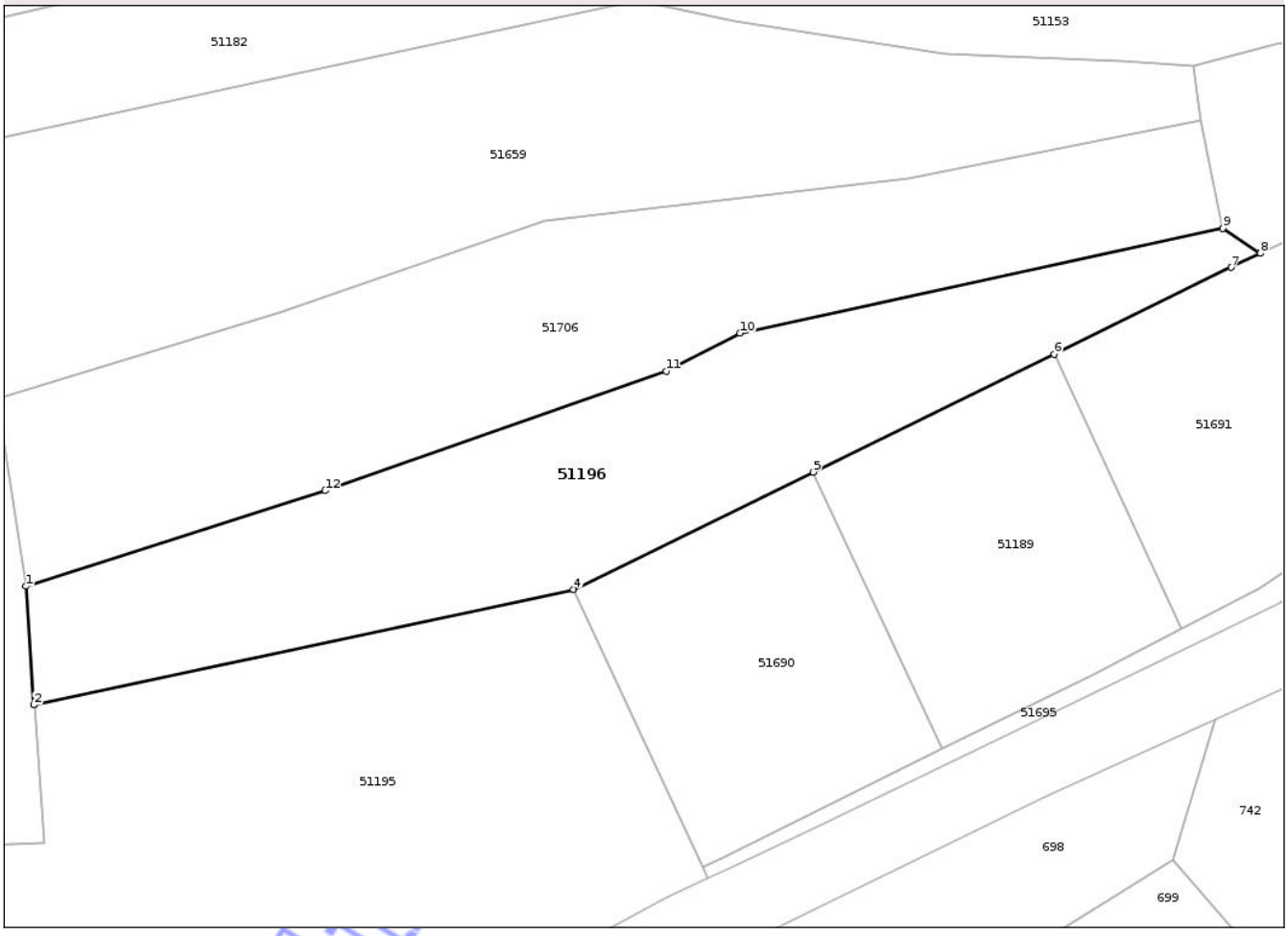
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.105	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.270,999 536.175,592	2	390.271,911 536.162,204	13.42
2	390.271,911 536.162,204	3	390.271,975 536.162,218	0.066
3	390.271,975 536.162,218	4	390.332,874 536.175,232	62.274
4	390.332,874 536.175,232	5	390.359,973 536.188,48	30.164
5	390.359,973 536.188,48	6	390.387,175 536.201,778	30.279

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.387,175 536.201,778	7	390.407,195 536.211,565	22.284
7	390.407,195 536.211,565	8	390.410,468 536.213,165	3.643
8	390.410,468 536.213,165	9	390.406,266 536.215,991	5.064
9	390.406,266 536.215,991	10	390.351,664 536.204,161	55.869
10	390.351,664 536.204,161	11	390.343,334 536.199,841	9.384
11	390.343,334 536.199,841	12	390.304,822 536.186,382	40.796
12	390.304,822 536.186,382	1	390.270,999 536.175,592	35.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.421	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

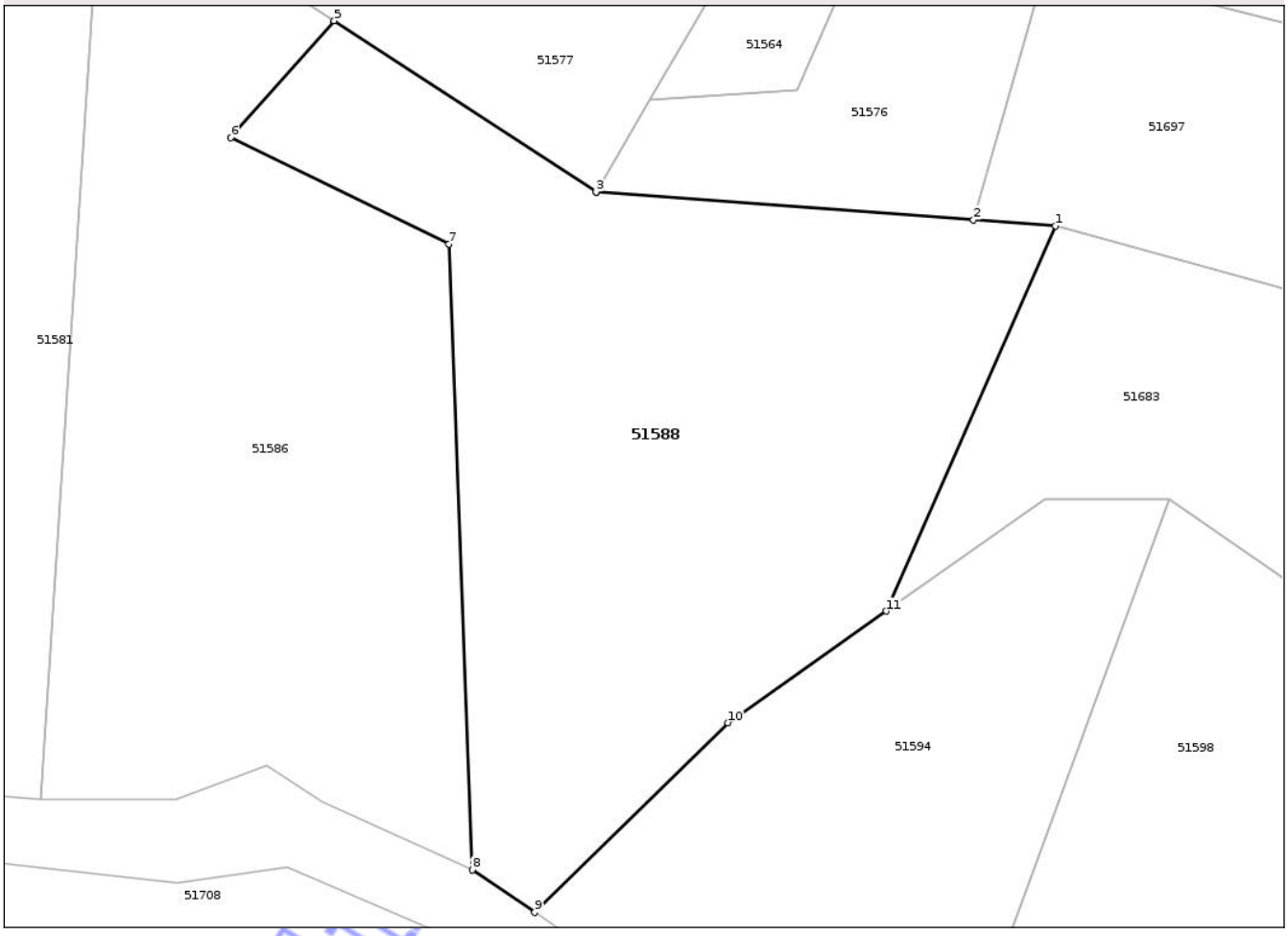
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.421	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.355,35 538.966,333	2	387.348,131 538.966,865	7.238
2	387.348,131 538.966,865	3	387.314,904 538.969,313	33.318
3	387.314,904 538.969,313	4	387.314,892 538.969,293	0.023
4	387.314,892 538.969,293	5	387.291,841 538.984,371	27.544
5	387.291,841 538.984,371	6	387.282,722 538.974,093	13.741

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.282,722 538.974,093	7	387.301,95 538.964,743	21.381
7	387.301,95 538.964,743	8	387.303,979 538.909,687	55.093
8	387.303,979 538.909,687	9	387.309,48 538.905,954	6.648
9	387.309,48 538.905,954	10	387.326,511 538.922,633	23.837
10	387.326,511 538.922,633	11	387.340,452 538.932,443	17.047
11	387.340,452 538.932,443	1	387.355,35 538.966,333	37.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.398	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

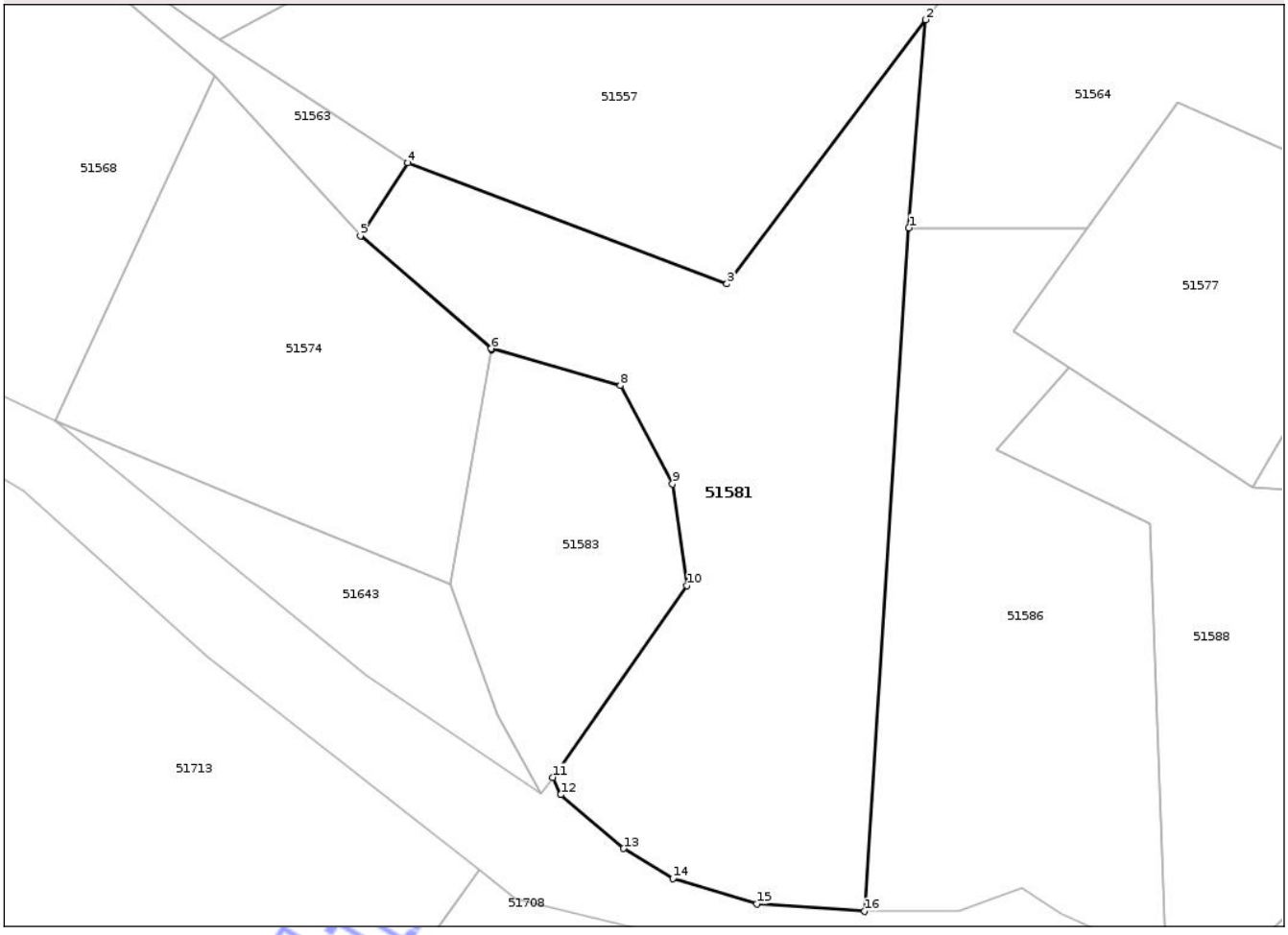
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.398	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.271,596 539.002,026	2	387.273,74 539.028,228	26.29
2	387.273,74 539.028,228	3	387.248,665 538.994,952	41.666
3	387.248,665 538.994,952	4	387.208,44 539.010,19	43.014
4	387.208,44 539.010,19	5	387.202,433 539.001,023	10.96
5	387.202,433 539.001,023	6	387.218,923 538.986,806	21.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.218,923 538.986,806	7	387.219,027 538.986,716	0.138
7	387.219,027 538.986,716	8	387.235,236 538.982,162	16.837
8	387.235,236 538.982,162	9	387.241,8 538.969,783	14.012
9	387.241,8 538.969,783	10	387.243,614 538.956,964	12.947
10	387.243,614 538.956,964	11	387.226,696 538.932,812	29.488
11	387.226,696 538.932,812	12	387.227,703 538.930,644	2.39
12	387.227,703 538.930,644	13	387.235,628 538.923,857	10.433
13	387.235,628 538.923,857	14	387.241,854 538.920,087	7.279
14	387.241,854 538.920,087	15	387.252,421 538.916,882	11.042
15	387.252,421 538.916,882	16	387.266,006 538.915,94	13.618
16	387.266,006 538.915,94	1	387.271,596 539.002,026	86.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.668	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

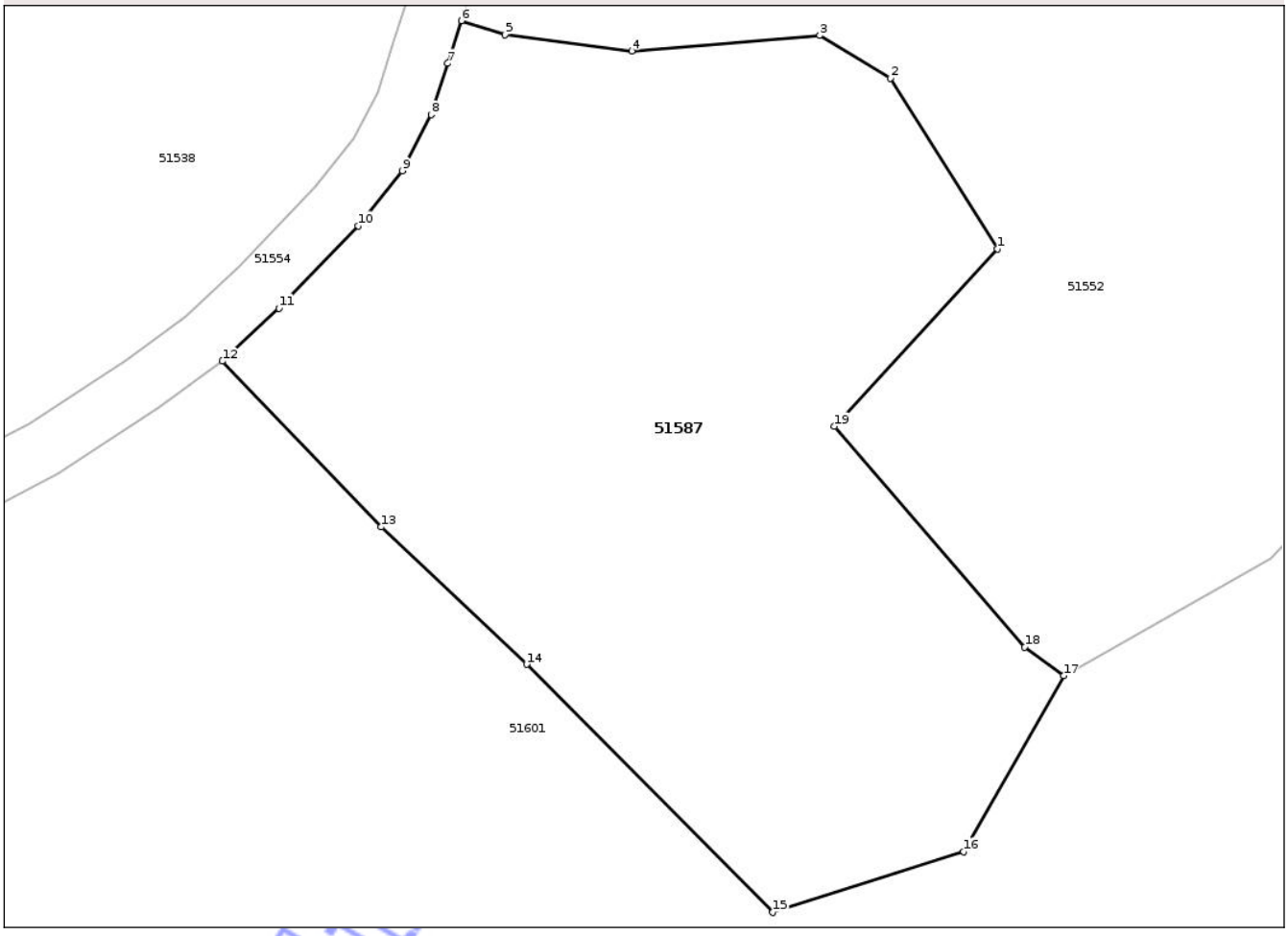
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.668	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.382,361 538.968,47	2	388.371,231 538.986,218	20.949
2	388.371,231 538.986,218	3	388.363,891 538.990,656	8.578
3	388.363,891 538.990,656	4	388.344,321 538.989,014	19.638
4	388.344,321 538.989,014	5	388.331,138 538.990,713	13.292
5	388.331,138 538.990,713	6	388.326,599 538.992,176	4.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.326,599 538.992,176	7	388.325,169 538.987,738	4.663
7	388.325,169 538.987,738	8	388.323,452 538.982,411	5.597
8	388.323,452 538.982,411	9	388.320,465 538.976,587	6.545
9	388.320,465 538.976,587	10	388.315,858 538.970,869	7.343
10	388.315,858 538.970,869	11	388.307,603 538.962,311	11.891
11	388.307,603 538.962,311	12	388.301,731 538.956,803	8.051
12	388.301,731 538.956,803	13	388.318,249 538.939,567	23.873
13	388.318,249 538.939,567	14	388.333,4 538.925,292	20.816
14	388.333,4 538.925,292	15	388.358,995 538.899,527	36.317
15	388.358,995 538.899,527	16	388.378,85 538.905,846	20.836
16	388.378,85 538.905,846	17	388.389,277 538.924,128	21.047
17	388.389,277 538.924,128	18	388.385,202 538.927,074	5.028
18	388.385,202 538.927,074	19	388.365,414 538.950,023	30.302
19	388.365,414 538.950,023	1	388.382,361 538.968,47	25.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.096	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

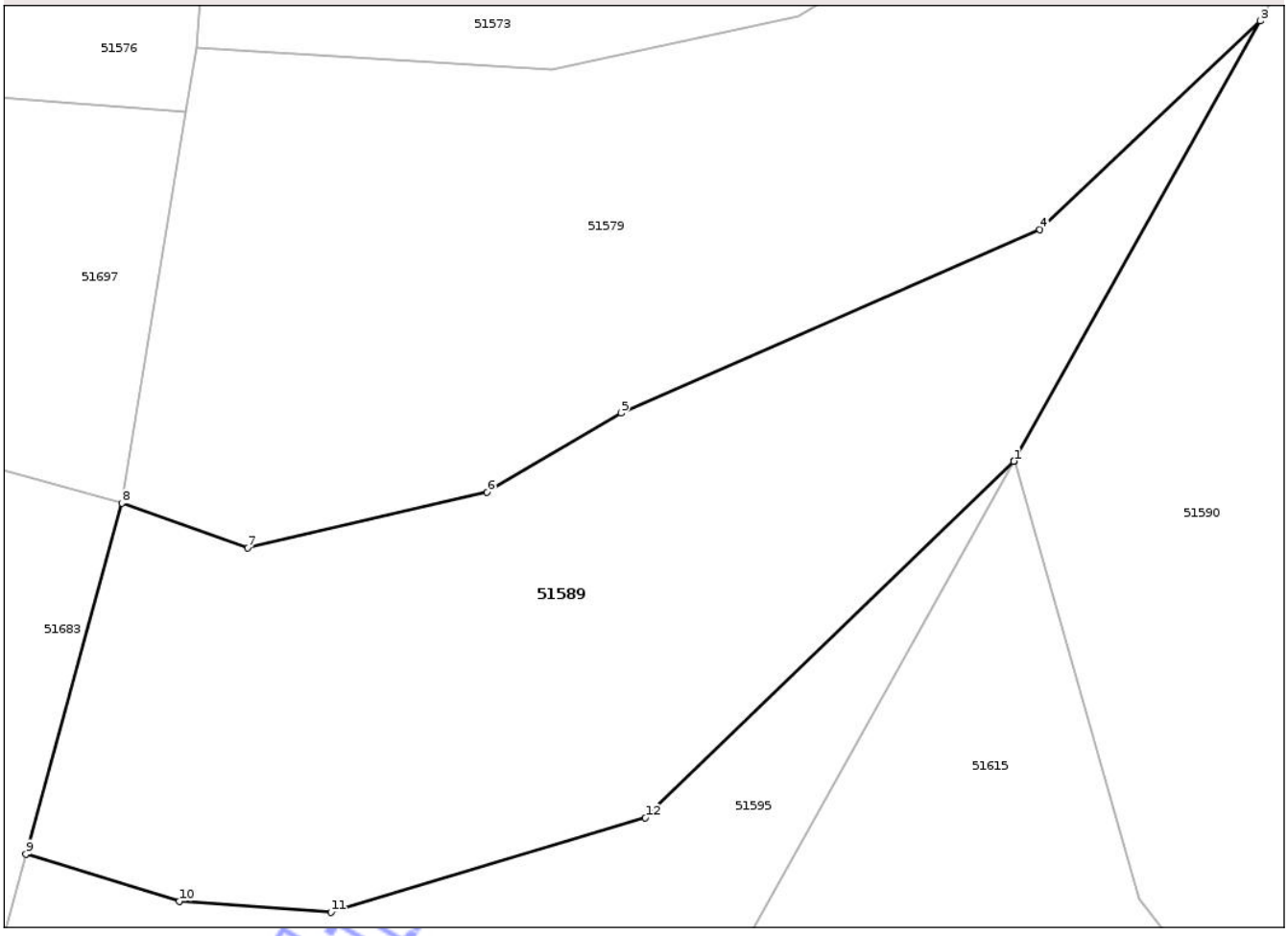
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.096	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.480,246 538.953,972	2	387.480,257 538.953,992	0.024
2	387.480,257 538.953,992	3	387.499,039 538.987,518	38.428
3	387.499,039 538.987,518	4	387.482,215 538.971,631	23.14
4	387.482,215 538.971,631	5	387.450,287 538.957,631	34.863
5	387.450,287 538.957,631	6	387.440,054 538.951,602	11.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.440,054 538.951,602	7	387.421,8 538.947,372	18.739
7	387.421,8 538.947,372	8	387.412,177 538.950,776	10.206
8	387.412,177 538.950,776	9	387.404,86 538.924,046	27.713
9	387.404,86 538.924,046	10	387.416,563 538.920,442	12.246
10	387.416,563 538.920,442	11	387.428,129 538.919,626	11.595
11	387.428,129 538.919,626	12	387.452,131 538.926,819	25.057
12	387.452,131 538.926,819	1	387.480,246 538.953,972	39.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.864	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

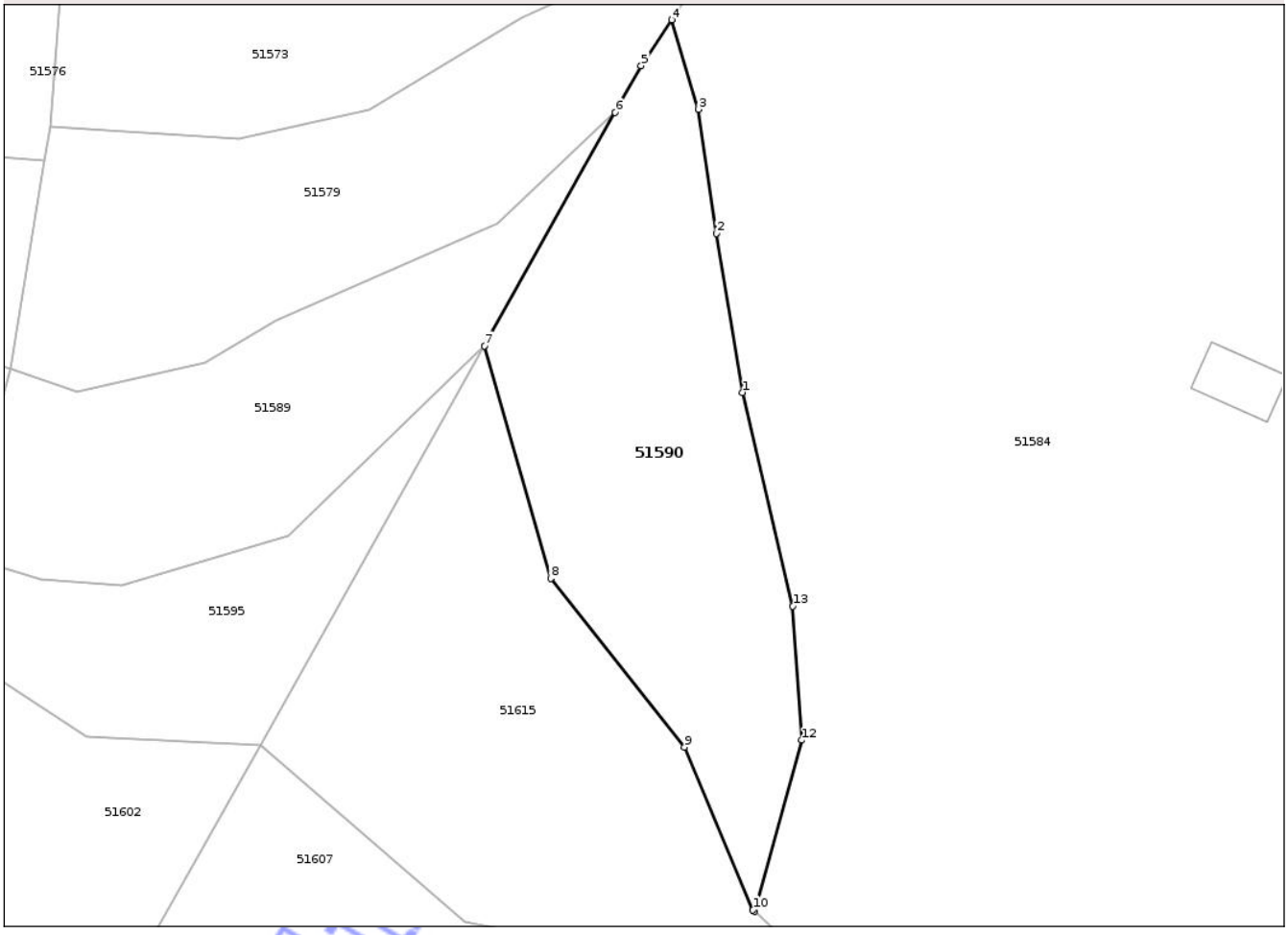
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.864	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.517,37 538.947,319	2	387.513,616 538.970,131	23.119
2	387.513,616 538.970,131	3	387.511,032 538.987,968	18.023
3	387.511,032 538.987,968	4	387.507,155 539.000,802	13.407
4	387.507,155 539.000,802	5	387.502,787 538.994,208	7.909
5	387.502,787 538.994,208	6	387.499,039 538.987,518	7.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.499,039 538.987,518	7	387.480,257 538.953,992	38.428
7	387.480,257 538.953,992	8	387.489,788 538.920,606	34.72
8	387.489,788 538.920,606	9	387.509,023 538.896,406	30.913
9	387.509,023 538.896,406	10	387.518,831 538.873,06	25.323
10	387.518,831 538.873,06	11	387.519,072 538.872,837	0.328
11	387.519,072 538.872,837	12	387.525,881 538.897,406	25.495
12	387.525,881 538.897,406	13	387.524,59 538.916,641	19.278
13	387.524,59 538.916,641	1	387.517,37 538.947,319	31.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.152	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

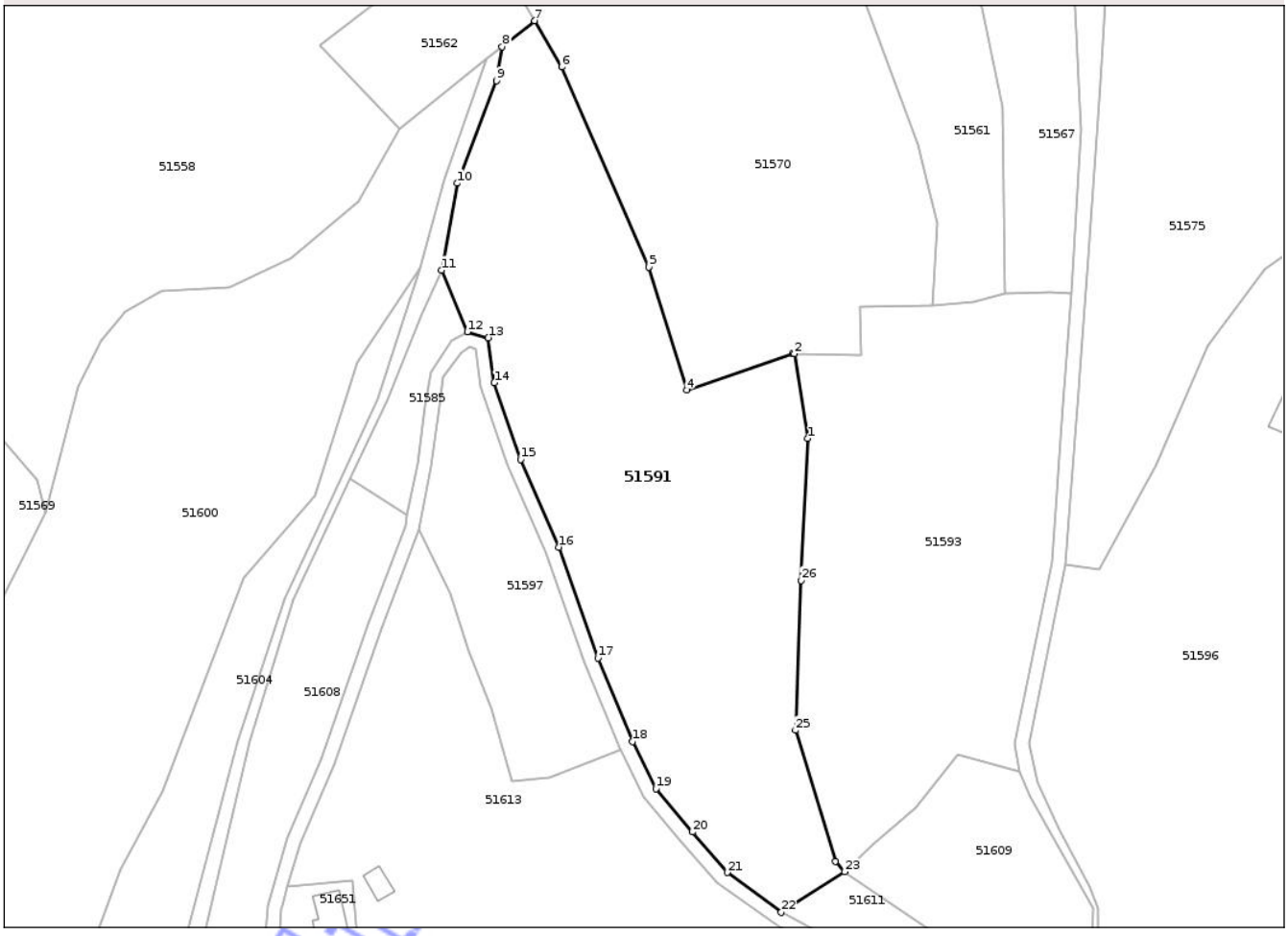
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.152	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.903,031 538.942,22	2	387.900,248 538.960,085	18.08
3	387.899,879 538.960,094	4	387.877,51 538.952,466	23.634
5	387.869,505 538.978,34	6	387.851,077 539.020,546	46.054
7	387.845,391 539.030,331	8	387.838,556 539.024,865	8.751
9	387.837,381 539.017,652	10	387.828,996 538.996,064	23.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.900,248 538.960,085	3	387.899,879 538.960,094	0.369
4	387.877,51 538.952,466	5	387.869,505 538.978,34	27.084
6	387.851,077 539.020,546	7	387.845,391 539.030,331	11.317
8	387.838,556 539.024,865	9	387.837,381 539.017,652	7.308
10	387.828,996 538.996,064	11	387.825,703 538.977,695	18.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.825,703 538.977,695	12	387.831,164 538.964,691	14.105
13	387.835,599 538.963,438	14	387.836,847 538.953,961	9.559
15	387.842,445 538.937,783	16	387.850,515 538.919,311	20.158
17	387.858,754 538.895,899	18	387.866,048 538.878,261	19.086
19	387.870,985 538.868,355	20	387.878,731 538.859,202	11.991
21	387.886,058 538.850,675	22	387.897,453 538.842,264	14.162
23	387.910,872 538.850,825	24	387.908,907 538.853,06	2.975
25	387.900,458 538.880,66	26	387.901,717 538.912,283	31.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.831,164 538.964,691	13	387.835,599 538.963,438	4.608
14	387.836,847 538.953,961	15	387.842,445 538.937,783	17.119
16	387.850,515 538.919,311	17	387.858,754 538.895,899	24.82
18	387.866,048 538.878,261	19	387.870,985 538.868,355	11.069
20	387.878,731 538.859,202	21	387.886,058 538.850,675	11.242
22	387.897,453 538.842,264	23	387.910,872 538.850,825	15.917
24	387.908,907 538.853,06	25	387.900,458 538.880,66	28.864
26	387.901,717 538.912,283	1	387.903,031 538.942,22	29.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.316	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

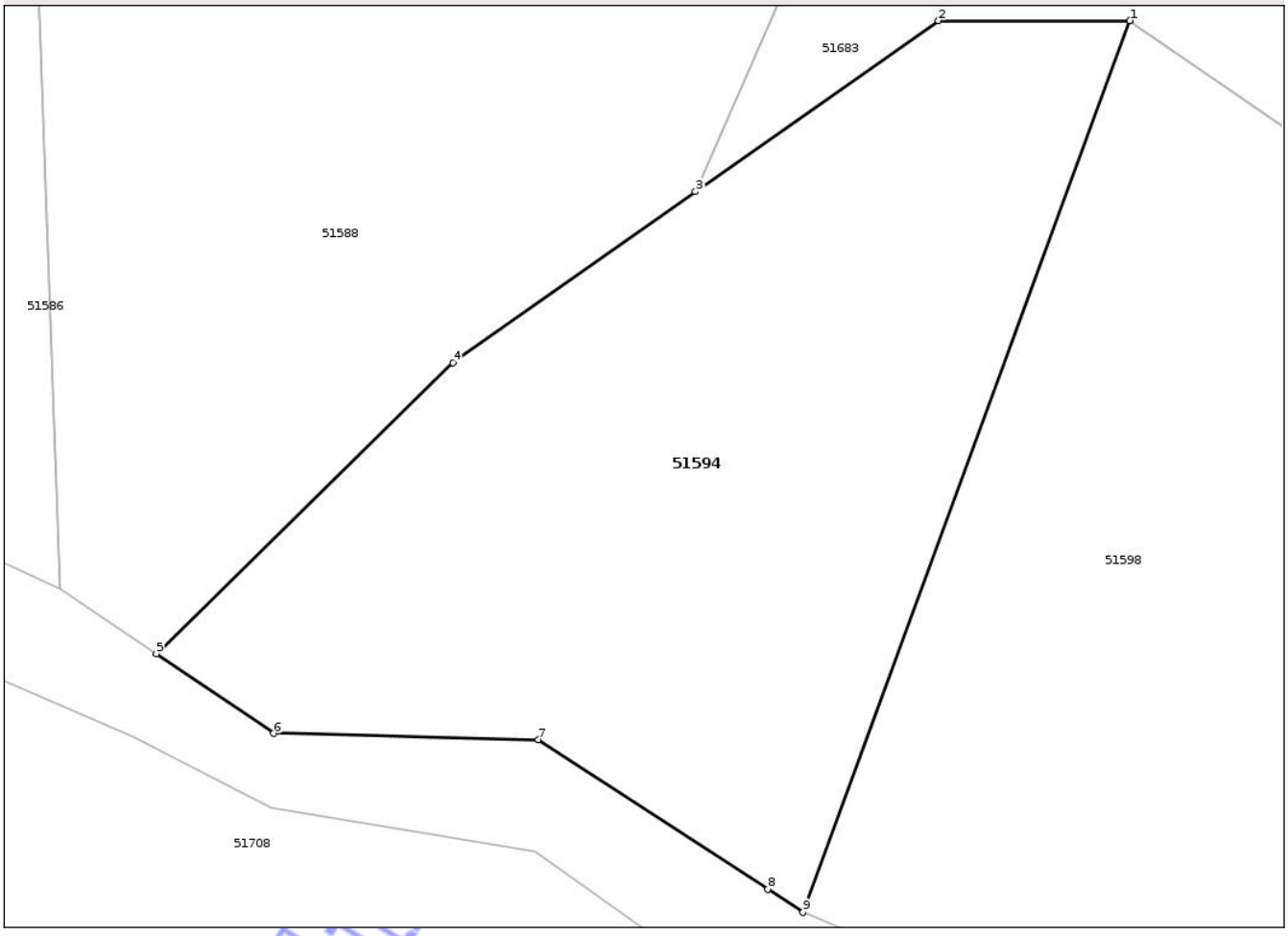
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.316	-	-	-	UP III, UA 166

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.365,389 538.942,253	2	387.354,394 538.942,253	10.996
2	387.354,394 538.942,253	3	387.340,452 538.932,443	17.047
3	387.340,452 538.932,443	4	387.326,511 538.922,633	17.047
4	387.326,511 538.922,633	5	387.309,48 538.905,954	23.837
5	387.309,48 538.905,954	6	387.316,216 538.901,378	8.144

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.316,216 538.901,378	7	387.331,416 538.901,017	15.204
7	387.331,416 538.901,017	8	387.344,598 538.892,443	15.725
8	387.344,598 538.892,443	9	387.346,625 538.891,111	2.426
9	387.346,625 538.891,111	1	387.365,389 538.942,253	54.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.390	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

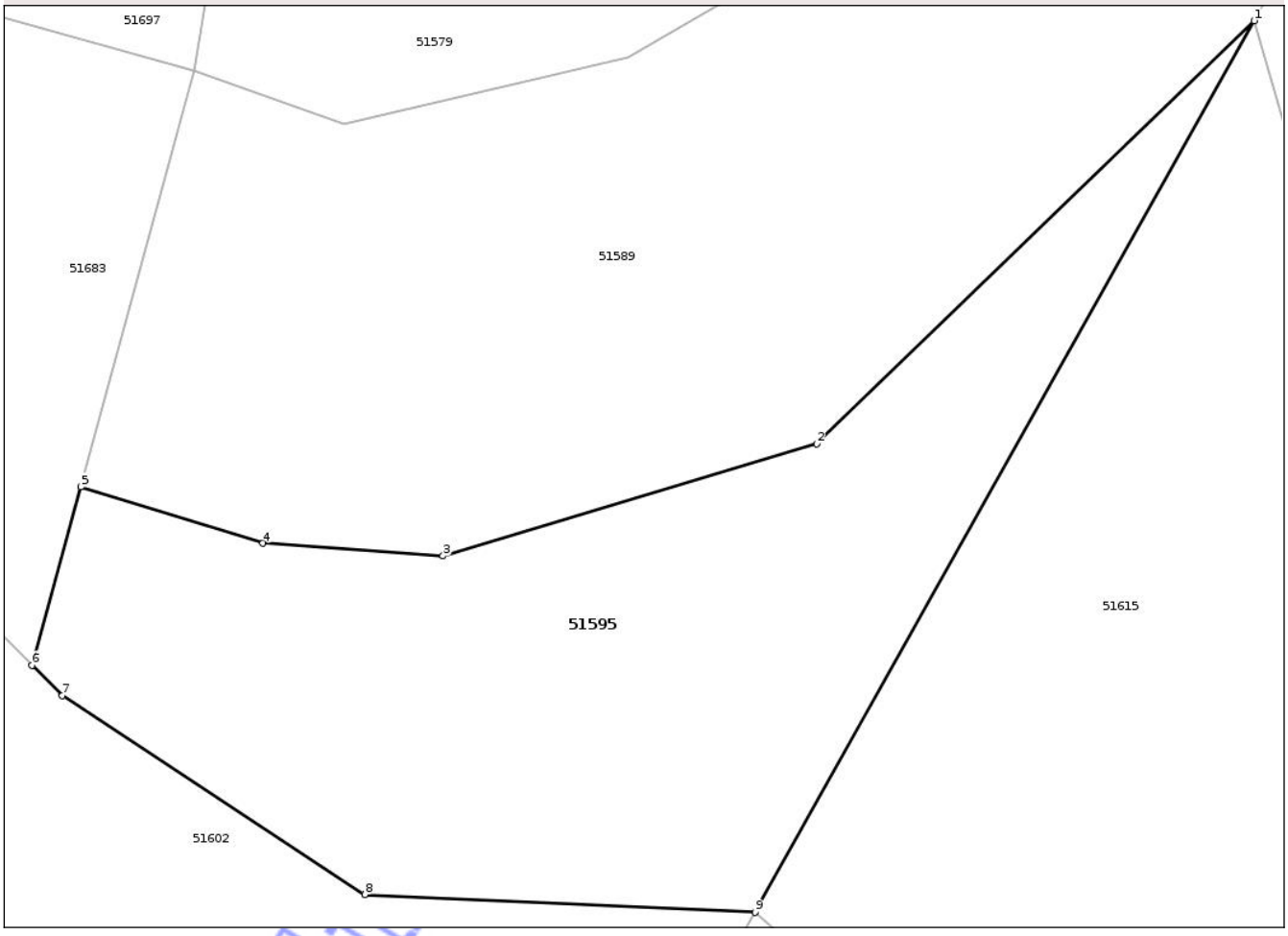
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.390	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.480,246 538.953,972	2	387.452,131 538.926,819	39.086
2	387.452,131 538.926,819	3	387.428,129 538.919,626	25.057
3	387.428,129 538.919,626	4	387.416,563 538.920,442	11.595
4	387.416,563 538.920,442	5	387.404,86 538.924,046	12.246
5	387.404,86 538.924,046	6	387.401,729 538.912,609	11.858

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.401,729 538.912,609	7	387.403,676 538.910,664	2.752
7	387.403,676 538.910,664	8	387.423,115 538.897,91	23.249
8	387.423,115 538.897,91	9	387.448,194 538.896,759	25.105
9	387.448,194 538.896,759	1	387.480,246 538.953,972	65.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.883	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

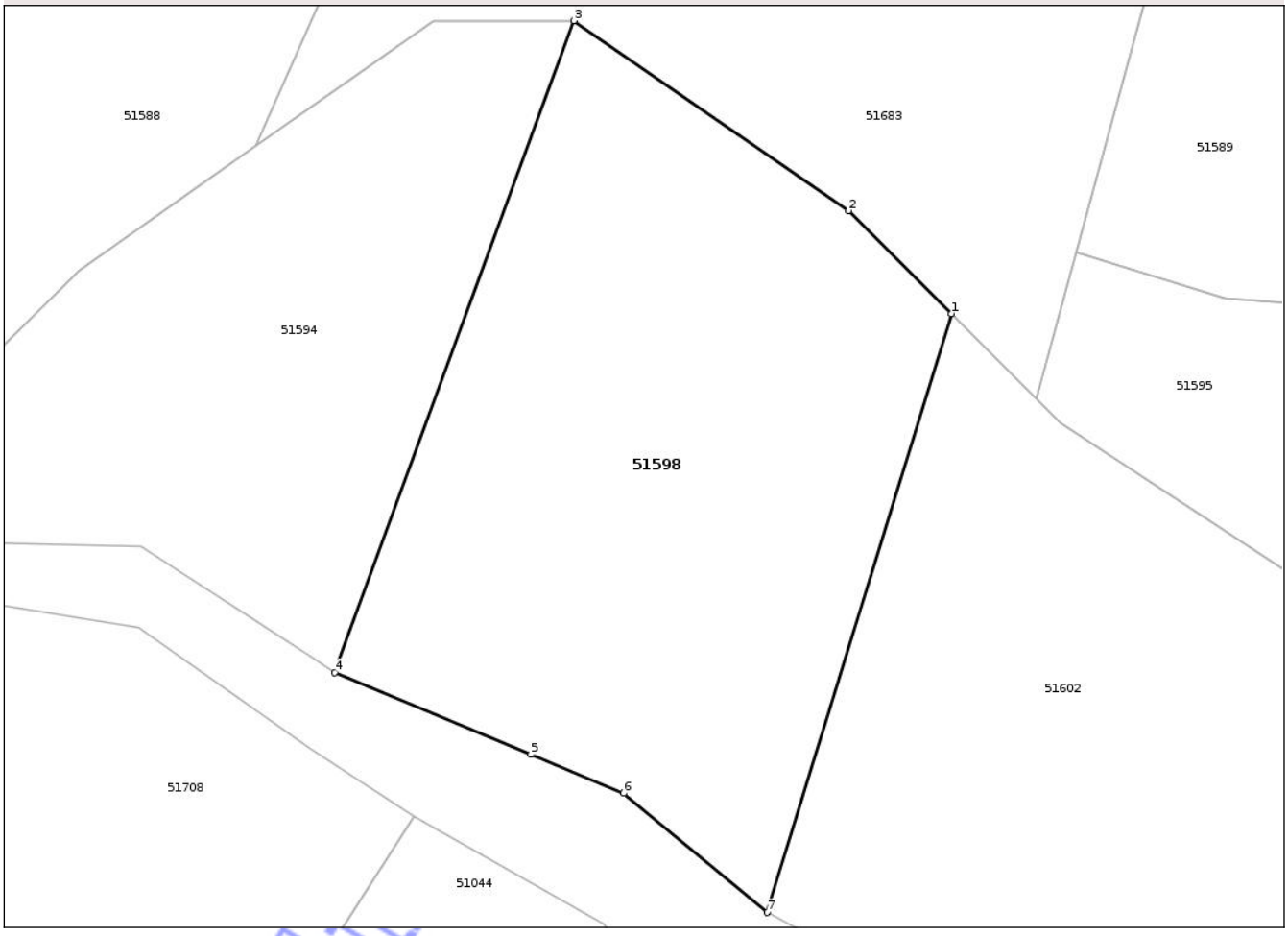
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.883	-	-	-	UP III, UA 166

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.395,055 538.919,279	2	387.386,986 538.927,342	11.406
2	387.386,986 538.927,342	3	387.365,389 538.942,253	26.245
3	387.365,389 538.942,253	4	387.346,625 538.891,111	54.476
4	387.346,625 538.891,111	5	387.362,02 538.884,681	16.683
5	387.362,02 538.884,681	6	387.369,314 538.881,628	7.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.369,314 538.881,628	7	387.380,586 538.872,288	14.639
7	387.380,586 538.872,288	1	387.395,055 538.919,279	49.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.091	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

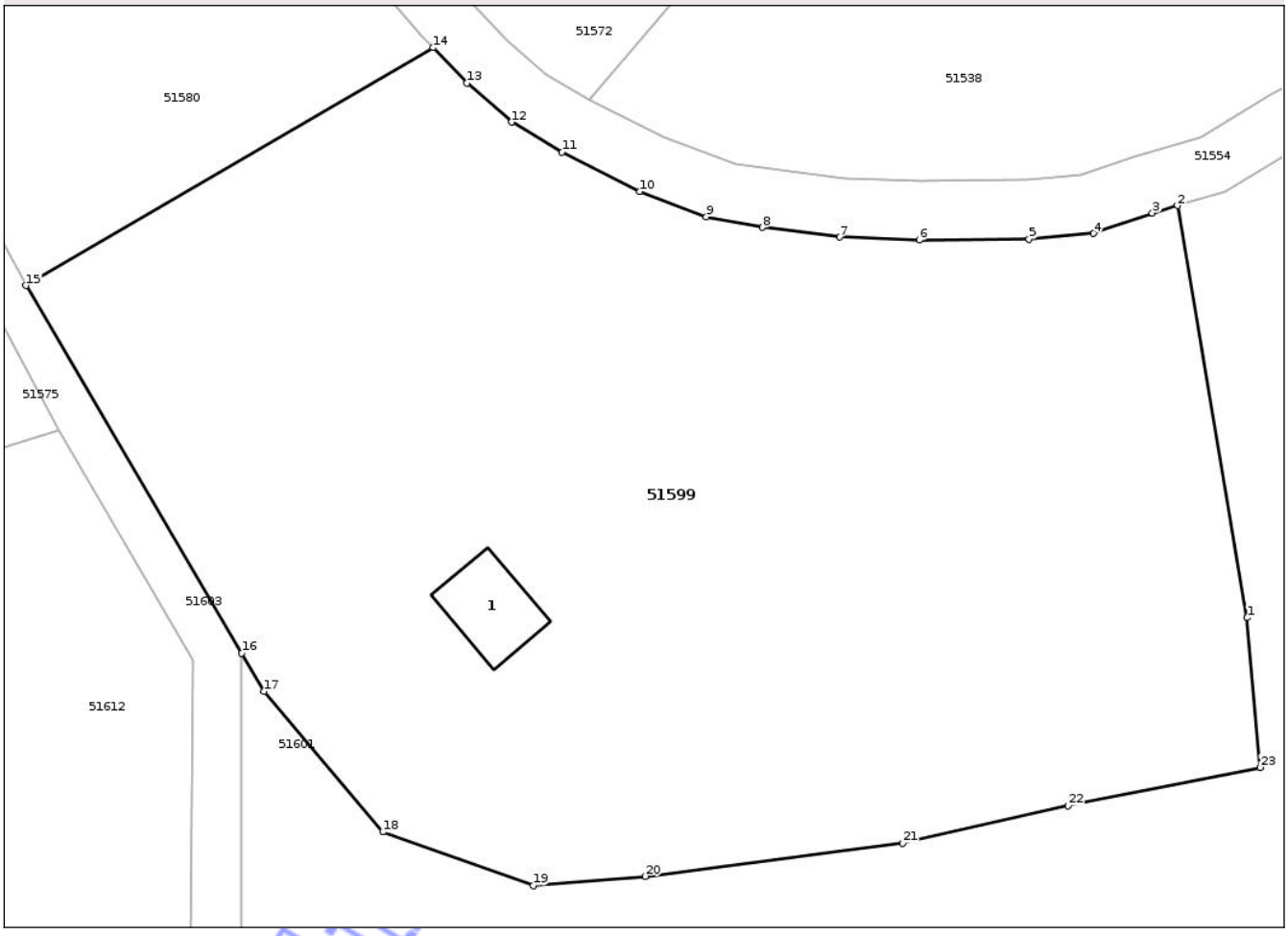
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	191	-	-	-	
2	faneata	NU	6.900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.271,932 538.893,437	2	388.264,862 538.935,256	42.413
3	388.262,315 538.934,505	4	388.256,338 538.932,425	6.329
5	388.249,773 538.931,853	6	388.238,63 538.931,763	11.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.264,862 538.935,256	3	388.262,315 538.934,505	2.655
4	388.256,338 538.932,425	5	388.249,773 538.931,853	6.59
6	388.238,63 538.931,763	7	388.230,559 538.932,064	8.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	388.230,559 538.932,064	8	388.222,706 538.933,034	7.913
9	388.216,984 538.934,118	10	388.210,238 538.936,676	7.215
11	388.202,317 538.940,679	12	388.197,189 538.943,732	5.968
13	388.192,672 538.947,705	14	388.189,216 538.951,281	4.973
15	388.147,864 538.927,138	16	388.169,796 538.889,85	43.259
17	388.172,079 538.885,969	18	388.184,143 538.871,702	18.683
19	388.199,406 538.866,273	20	388.210,795 538.867,189	11.426
21	388.236,926 538.870,539	22	388.253,766 538.874,376	17.272
23	388.273,274 538.878,251	1	388.271,932 538.893,437	15.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	388.222,706 538.933,034	9	388.216,984 538.934,118	5.824
10	388.210,238 538.936,676	11	388.202,317 538.940,679	8.875
12	388.197,189 538.943,732	13	388.192,672 538.947,705	6.016
14	388.189,216 538.951,281	15	388.147,864 538.927,138	47.884
16	388.169,796 538.889,85	17	388.172,079 538.885,969	4.503
18	388.184,143 538.871,702	19	388.199,406 538.866,273	16.2
20	388.210,795 538.867,189	21	388.236,926 538.870,539	26.345
22	388.253,766 538.874,376	23	388.273,274 538.878,251	19.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.386	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

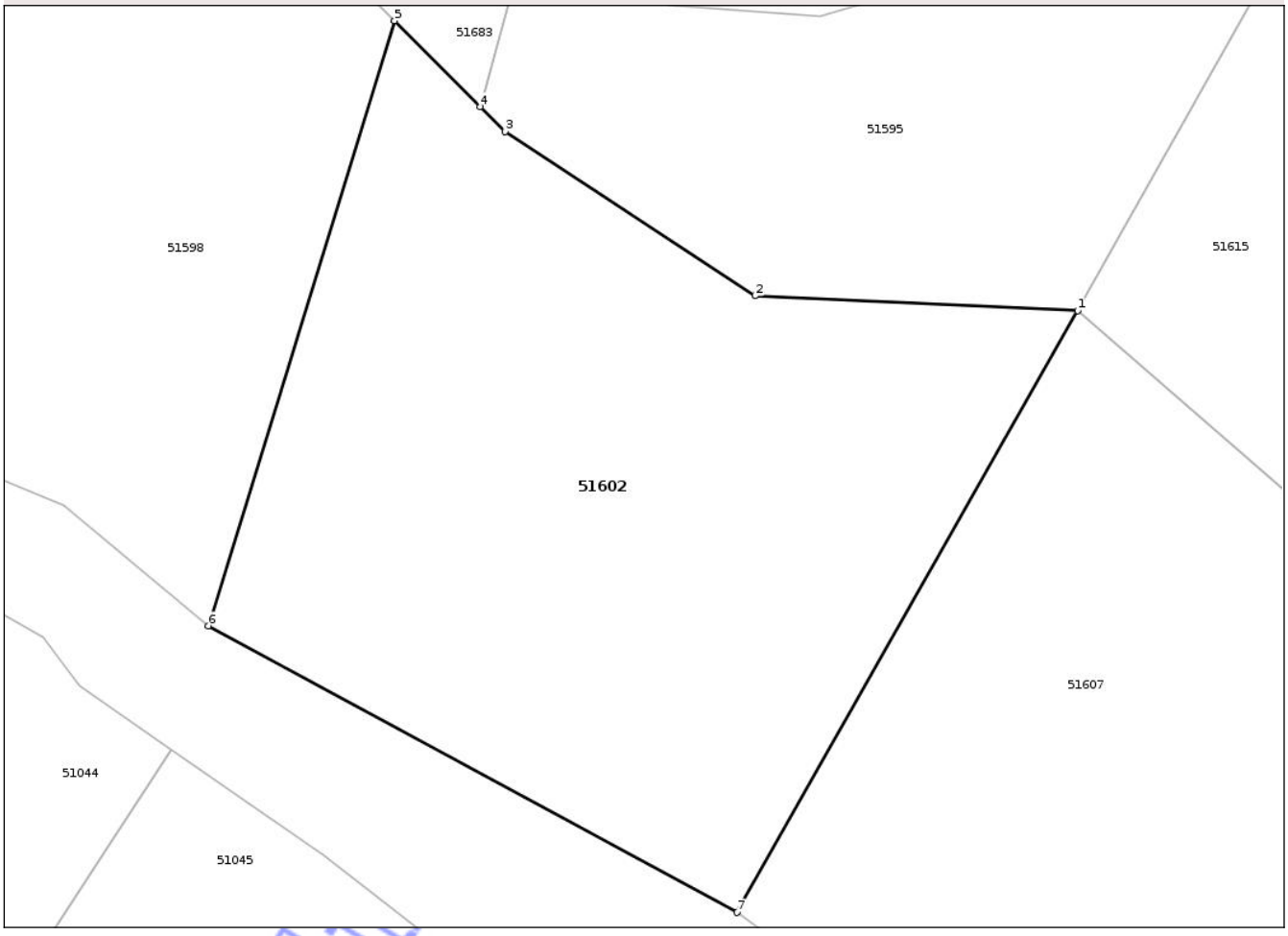
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.386	-	-	-	UP III, UA 166

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.448,194 538.896,759	2	387.423,115 538.897,91	25.105
2	387.423,115 538.897,91	3	387.403,676 538.910,664	23.249
3	387.403,676 538.910,664	4	387.401,729 538.912,609	2.752
4	387.401,729 538.912,609	5	387.395,055 538.919,279	9.435
5	387.395,055 538.919,279	6	387.380,586 538.872,288	49.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.380,586 538.872,288	7	387.421,695 538.850,028	46.749
7	387.421,695 538.850,028	1	387.448,194 538.896,759	53.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.294	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

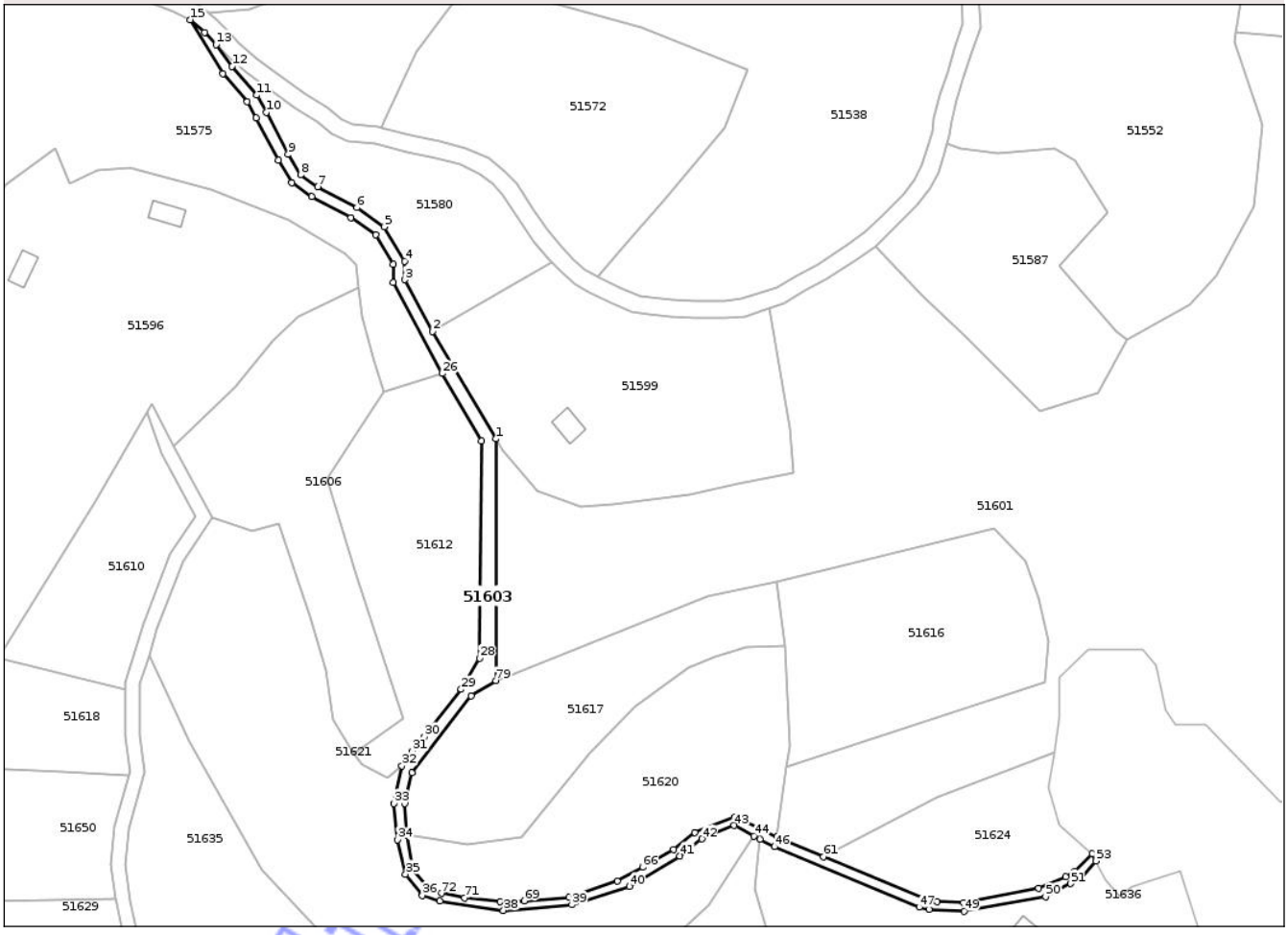
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.169,796 538.889,85	2	388.147,864 538.927,138	43.259
4	388.138,088 538.951,528	5	388.131,096 538.963,442	13.814
7	388.107,941 538.977,263	8	388.101,951 538.981,49	7.331
10	388.090,016 539.003,121	11	388.086,779 539.009,095	6.794
13	388.072,599 539.026,667	14	388.068,64 539.030,884	5.784
16	388.074,999 539.016,648	17	388.083,467 539.006,811	12.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.147,864 538.927,138	3	388.138,171 538.945,095	20.407
5	388.131,096 538.963,442	6	388.121,539 538.970,1	11.648
8	388.101,951 538.981,49	9	388.097,665 538.988,557	8.265
11	388.086,779 539.009,095	12	388.078,131 539.019,141	13.256
14	388.068,64 539.030,884	15	388.063,638 539.035,275	6.656
17	388.083,467 539.006,811	18	388.086,486 539.001,239	6.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.138,171 538.945,095	4	388.138,088 538.951,528	6.433
6	388.121,539 538.970,1	7	388.107,941 538.977,263	15.369
9	388.097,665 538.988,557	10	388.090,016 539.003,121	16.451
12	388.078,131 539.019,141	13	388.072,599 539.026,667	9.34
15	388.063,638 539.035,275	16	388.074,999 539.016,648	21.818
18	388.086,486 539.001,239	19	388.094,181 538.986,588	16.548

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.094,181 538.986,588	20	388.098,963 538.978,703	9.223
22	388.119,455 538.966,676	23	388.128,09 538.960,661	10.524
25	388.134,184 538.944,06	26	388.151,23 538.912,519	35.853
28	388.164,156 538.813,713	29	388.157,755 538.802,949	12.524
31	388.140,609 538.781,459	32	388.137,143 538.776,435	6.104
34	388.135,591 538.750,721	35	388.138,397 538.738,817	12.23
37	388.150,418 538.729,418	38	388.172,432 538.726,247	22.241
40	388.216,171 538.734,531	41	388.233,711 538.745,14	20.498
43	388.252,575 538.755,706	44	388.259,477 538.752,064	7.804
46	388.266,593 538.748,31	47	388.316,882 538.727,313	54.496
49	388.332,529 538.725,902	50	388.360,776 538.731,021	28.707
52	388.373,16 538.737,576	53	388.378,271 538.743,452	7.788
55	388.370,865 538.739,803	56	388.367,808 538.737,953	3.573
58	388.332,33 538.728,915	59	388.323,069 538.729,352	9.271
61	388.283,712 538.744,93	62	388.267,5 538.751,668	17.557
64	388.238,922 538.753,34	65	388.231,653 538.747,361	9.412
67	388.211,931 538.736,477	68	388.195,152 538.730,847	17.698
70	388.171,263 538.729,25	71	388.158,999 538.730,616	12.34
73	388.145,938 538.734,287	74	388.141,056 538.740,392	7.817
76	388.138,249 538.763,363	77	388.140,566 538.774,042	10.928
79	388.169,788 538.806,015	1	388.169,796 538.889,85	83.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.098,963 538.978,703	21	388.105,847 538.973,845	8.425
23	388.128,09 538.960,661	24	388.134,102 538.950,417	11.877
26	388.151,23 538.912,519	27	388.164,864 538.889,12	27.081
29	388.157,755 538.802,949	30	388.144,889 538.786,496	20.886
32	388.137,143 538.776,435	33	388.134,388 538.763,326	13.396
35	388.138,397 538.738,817	36	388.144,238 538.731,378	9.459
38	388.172,432 538.726,247	39	388.196,187 538.728,199	23.835
41	388.233,711 538.745,14	42	388.241,331 538.751,047	9.641
44	388.259,477 538.752,064	45	388.261,616 538.750,936	2.418
47	388.316,882 538.727,313	48	388.320,286 538.726,481	3.505
50	388.360,776 538.731,021	51	388.369,54 538.735,527	9.854
53	388.378,271 538.743,452	54	388.376,955 538.745,974	2.844
56	388.367,808 538.737,953	57	388.358,422 538.733,818	10.257
59	388.323,069 538.729,352	60	388.320,948 538.729,453	2.123
62	388.267,5 538.751,668	63	388.253,018 538.758,707	16.102
65	388.231,653 538.747,361	66	388.220,799 538.741,24	12.461
68	388.195,152 538.730,847	69	388.179,663 538.729,582	15.541
71	388.158,999 538.730,616	72	388.150,891 538.732,194	8.261
74	388.141,056 538.740,392	75	388.138,888 538.752,467	12.268
77	388.140,566 538.774,042	78	388.161,177 538.800,692	33.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.105,847 538.973,845	22	388.119,455 538.966,676	15.381
24	388.134,102 538.950,417	25	388.134,184 538.944,06	6.357
27	388.164,864 538.889,12	28	388.164,156 538.813,713	75.411
30	388.144,889 538.786,496	31	388.140,609 538.781,459	6.61
33	388.134,388 538.763,326	34	388.135,591 538.750,721	12.662
36	388.144,238 538.731,378	37	388.150,418 538.729,418	6.484
39	388.196,187 538.728,199	40	388.216,171 538.734,531	20.964
42	388.241,331 538.751,047	43	388.252,575 538.755,706	12.171
45	388.261,616 538.750,936	46	388.266,593 538.748,31	5.626
48	388.320,286 538.726,481	49	388.332,529 538.725,902	12.257
51	388.369,54 538.735,527	52	388.373,16 538.737,576	4.159
54	388.376,955 538.745,974	55	388.370,865 538.739,803	8.67
57	388.358,422 538.733,818	58	388.332,33 538.728,915	26.548
60	388.320,948 538.729,453	61	388.283,712 538.744,93	40.325
63	388.253,018 538.758,707	64	388.238,922 538.753,34	15.084
66	388.220,799 538.741,24	67	388.211,931 538.736,477	10.066
69	388.179,663 538.729,582	70	388.171,263 538.729,25	8.406
72	388.150,891 538.732,194	73	388.145,938 538.734,287	5.377
75	388.138,888 538.752,467	76	388.138,249 538.763,363	10.915
78	388.161,177 538.800,692	79	388.169,788 538.806,015	10.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.366	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	366	-	-	-	
2	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.821,391 538.718,693	2	387.808,587 538.732,54	18.859
2	387.808,587 538.732,54	3	387.799,914 538.746,438	16.382
3	387.799,914 538.746,438	4	387.794,796 538.770,506	24.607

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.794,796 538.770,506	5	387.792,512 538.782,01	11.729
5	387.792,512 538.782,01	6	387.776,9 538.779,633	15.792
6	387.776,9 538.779,633	7	387.778,648 538.710,557	69.099
7	387.778,648 538.710,557	8	387.791,4 538.703,949	14.362
8	387.791,4 538.703,949	9	387.804,836 538.692,884	17.406
9	387.804,836 538.692,884	10	387.806,961 538.689,577	3.931
10	387.806,961 538.689,577	11	387.826,625 538.708,271	27.132
11	387.826,625 538.708,271	12	387.826,39 538.708,739	0.524
12	387.826,39 538.708,739	13	387.825,293 538.710,922	2.443
13	387.825,293 538.710,922	14	387.823,017 538.715,454	5.071
14	387.823,017 538.715,454	1	387.821,391 538.718,693	3.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

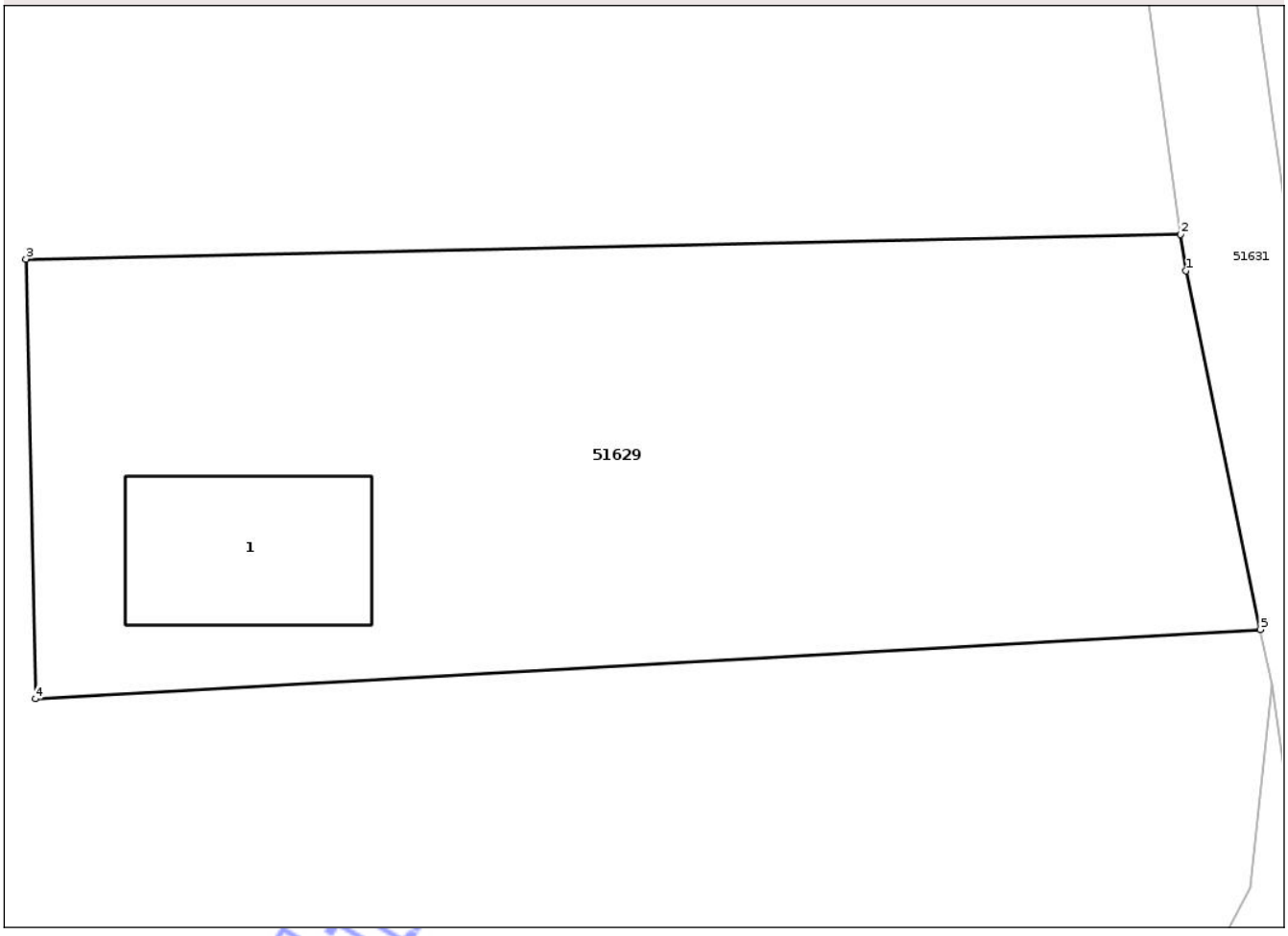
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.084	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.037,97 538.728,749	2	388.037,733 538.730,45	1.718
2	388.037,733 538.730,45	3	387.983,857 538.729,296	53.888
3	387.983,857 538.729,296	4	387.984,296 538.708,801	20.5
4	387.984,296 538.708,801	5	388.041,448 538.712,031	57.243

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.041,448 538.712,031	1	388.037,97 538.728,749	17.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.573	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

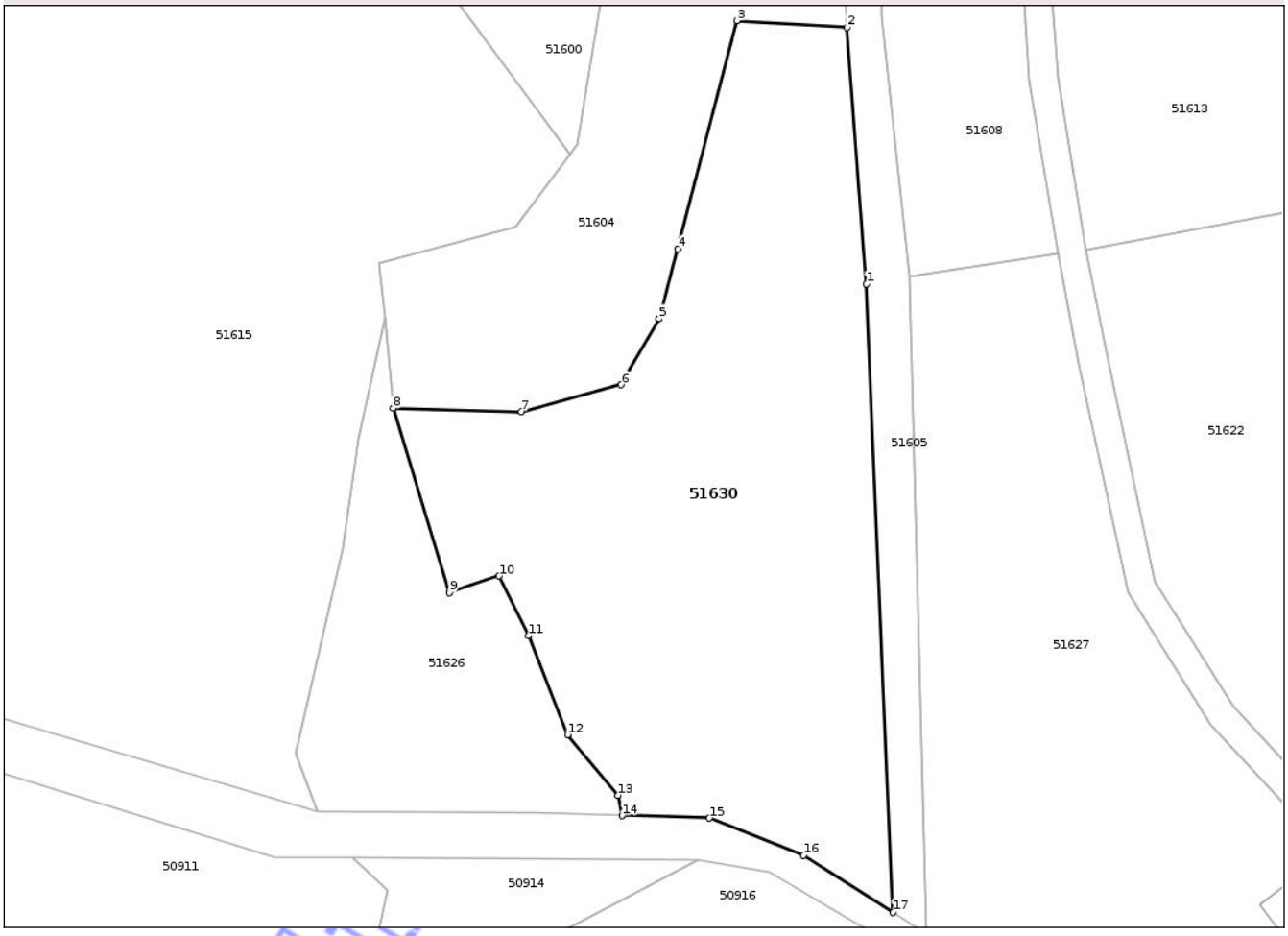
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.573	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.772,388 538.778,852	2	387.770,347 538.805,813	27.038
2	387.770,347 538.805,813	3	387.758,734 538.806,524	11.635
3	387.758,734 538.806,524	4	387.752,534 538.782,521	24.791
4	387.752,534 538.782,521	5	387.750,545 538.775,18	7.606
5	387.750,545 538.775,18	6	387.746,547 538.768,232	8.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.746,547 538.768,232	7	387.736,061 538.765,417	10.857
7	387.736,061 538.765,417	8	387.722,538 538.765,771	13.527
8	387.722,538 538.765,771	9	387.728,484 538.746,352	20.309
9	387.728,484 538.746,352	10	387.733,7 538.748,127	5.51
10	387.733,7 538.748,127	11	387.736,791 538.741,844	7.002
11	387.736,791 538.741,844	12	387.740,914 538.731,428	11.202
12	387.740,914 538.731,428	13	387.746,225 538.725,061	8.291
13	387.746,225 538.725,061	14	387.746,662 538.722,92	2.185
14	387.746,662 538.722,92	15	387.755,846 538.722,666	9.188
15	387.755,846 538.722,666	16	387.765,781 538.718,756	10.677
16	387.765,781 538.718,756	17	387.775,183 538.712,746	11.159
17	387.775,183 538.712,746	1	387.772,388 538.778,852	66.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.806	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.806	-	-	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.050,313 538.901,872	2	388.048,734 538.899,153	3.144
3	388.053,726 538.884,841	4	388.065,506 538.862,792	24.998
5	388.056,598 538.849,823	6	388.047,353 538.825,388	26.126
7	388.041,274 538.805,566	8	388.041,247 538.802,737	2.829
9	388.041,095 538.786,645	10	388.042,823 538.774,491	12.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.048,734 538.899,153	3	388.053,726 538.884,841	15.158
4	388.065,506 538.862,792	5	388.056,598 538.849,823	15.733
6	388.047,353 538.825,388	7	388.041,274 538.805,566	20.733
8	388.041,247 538.802,737	9	388.041,095 538.786,645	16.092
10	388.042,823 538.774,491	11	388.042,428 538.773,119	1.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.042,428 538.773,119	12	388.037,35 538.755,458	18.376
13	388.036,121 538.742,041	14	388.037,733 538.730,45	11.702
15	388.037,97 538.728,749	16	388.041,448 538.712,031	17.076
17	388.041,982 538.709,467	18	388.045,261 538.686,125	23.571
19	388.057,539 538.614,159	20	388.066,342 538.527,536	87.07
21	388.068,946 538.527,269	22	388.066,632 538.558,705	31.521
23	388.062,505 538.614,781	24	388.050,202 538.686,894	73.155
25	388.046,91 538.710,325	26	388.042,899 538.729,603	19.691
27	388.041,152 538.742,159	28	388.042,286 538.754,531	12.424
29	388.047,923 538.774,136	30	388.046,099 538.786,975	12.968
31	388.046,267 538.804,794	32	388.049,265 538.814,57	10.226
33	388.052,086 538.823,768	34	388.061,061 538.847,49	25.362
35	388.071,348 538.862,467	36	388.058,071 538.887,319	28.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.037,35 538.755,458	13	388.036,121 538.742,041	13.473
14	388.037,733 538.730,45	15	388.037,97 538.728,749	1.718
16	388.041,448 538.712,031	17	388.041,982 538.709,467	2.618
18	388.045,261 538.686,125	19	388.057,539 538.614,159	73.005
20	388.066,342 538.527,536	21	388.068,946 538.527,269	2.619
22	388.066,632 538.558,705	23	388.062,505 538.614,781	56.228
24	388.050,202 538.686,894	25	388.046,91 538.710,325	23.662
26	388.042,899 538.729,603	27	388.041,152 538.742,159	12.677
28	388.042,286 538.754,531	29	388.047,923 538.774,136	20.399
30	388.046,099 538.786,975	31	388.046,267 538.804,794	17.819
32	388.049,265 538.814,57	33	388.052,086 538.823,768	9.621
34	388.061,061 538.847,49	35	388.071,348 538.862,467	18.17
36	388.058,071 538.887,319	1	388.050,313 538.901,872	16.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 770 Masurata: 12.431	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

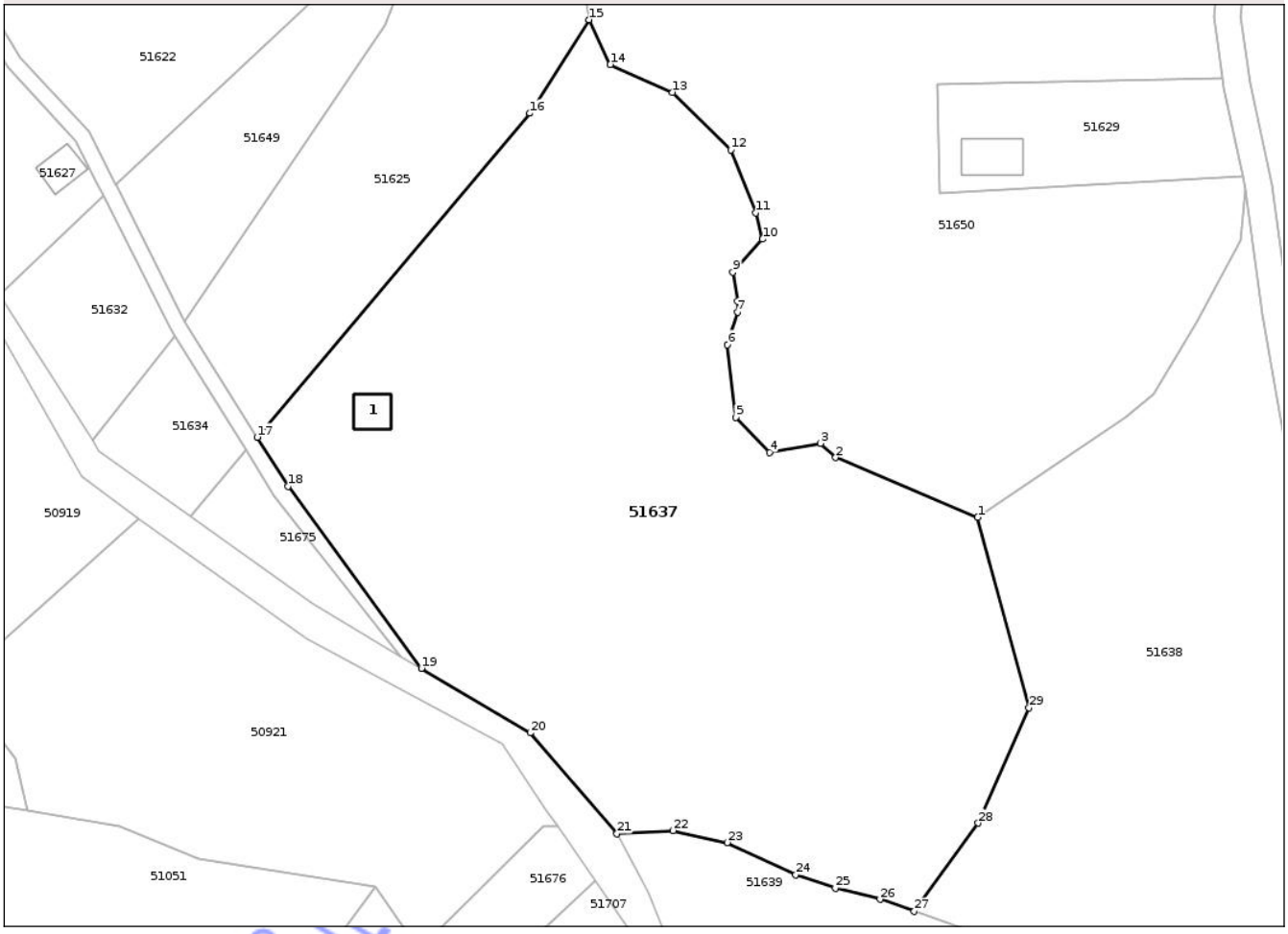
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 770 Masurata: 12.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	431	-	-	-	
2	faneata	NU	12.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.991,47 538.647,783	2	387.964,653 538.659,014	29.074
3	387.961,855 538.661,716	4	387.952,18 538.659,991	9.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.964,653 538.659,014	3	387.961,855 538.661,716	3.89
4	387.952,18 538.659,991	5	387.945,868 538.666,605	9.143

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.945,868 538.666,605	6	387.944,276 538.680,304	13.791
7	387.946,142 538.686,428	8	387.946,14 538.688,481	2.053
9	387.945,277 538.693,942	10	387.950,911 538.700,162	8.392
11	387.949,598 538.705,148	12	387.944,914 538.716,975	12.72
13	387.933,932 538.727,821	14	387.922,185 538.733,079	12.87
15	387.918,196 538.741,499	16	387.907,003 538.723,888	20.867
17	387.855,588 538.662,877	18	387.861,413 538.653,627	10.931
19	387.886,534 538.619,328	20	387.907,082 538.607,155	23.882
21	387.923,428 538.588,215	22	387.933,992 538.588,755	10.578
23	387.944,208 538.586,5	24	387.957,156 538.580,451	14.291
25	387.964,598 538.577,942	26	387.973,058 538.575,803	8.726
27	387.979,504 538.573,545	28	387.991,551 538.590,176	20.535
29	388.001,121 538.611,892	1	387.991,47 538.647,783	37.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.944,276 538.680,304	7	387.946,142 538.686,428	6.401
8	387.946,14 538.688,481	9	387.945,277 538.693,942	5.529
10	387.950,911 538.700,162	11	387.949,598 538.705,148	5.157
12	387.944,914 538.716,975	13	387.933,932 538.727,821	15.436
14	387.922,185 538.733,079	15	387.918,196 538.741,499	9.317
16	387.907,003 538.723,888	17	387.855,588 538.662,877	79.786
18	387.861,413 538.653,627	19	387.886,534 538.619,328	42.515
20	387.907,082 538.607,155	21	387.923,428 538.588,215	25.018
22	387.933,992 538.588,755	23	387.944,208 538.586,5	10.462
24	387.957,156 538.580,451	25	387.964,598 538.577,942	7.854
26	387.973,058 538.575,803	27	387.979,504 538.573,545	6.831
28	387.991,551 538.590,176	29	388.001,121 538.611,892	23.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		387	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

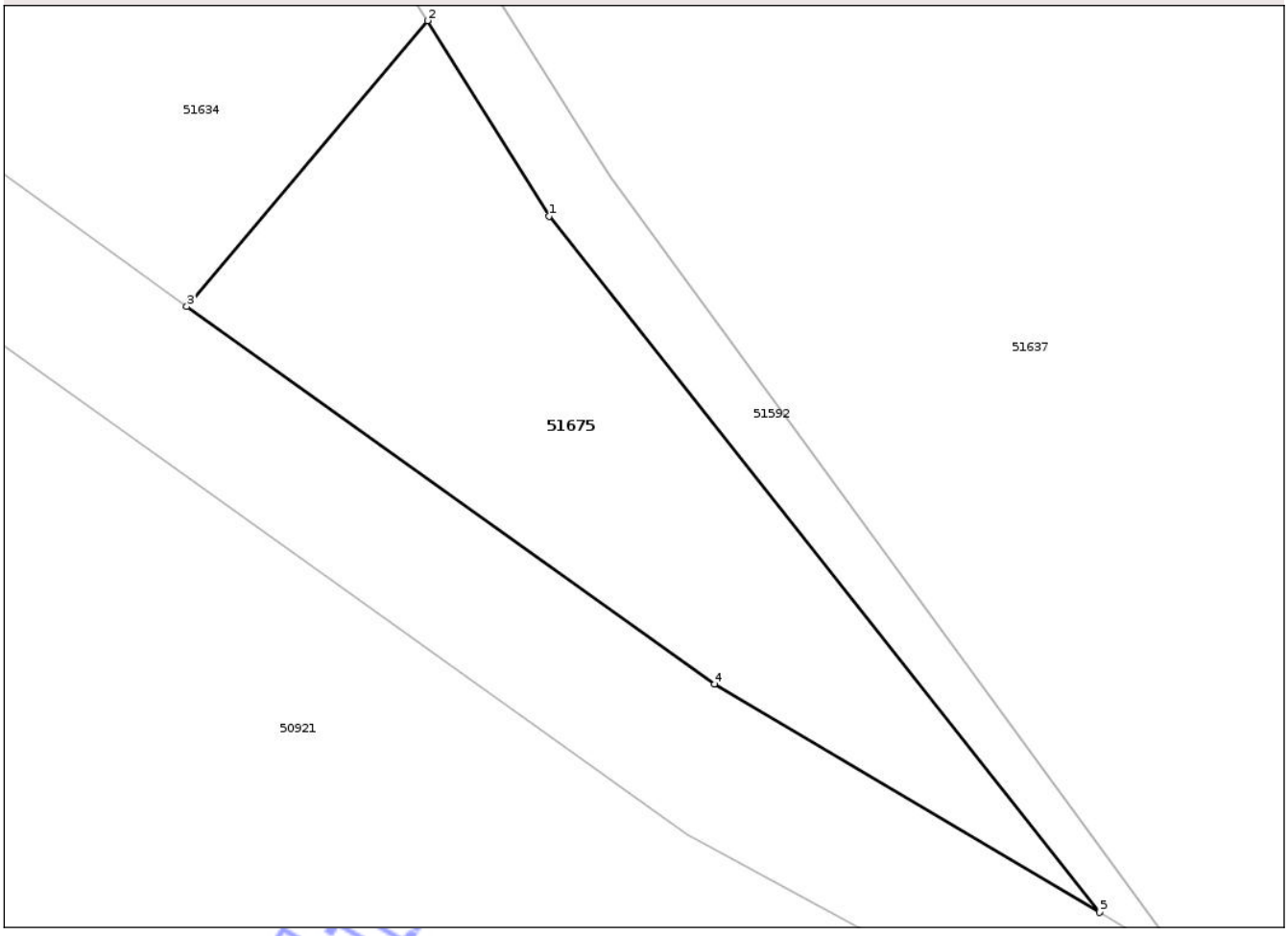
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	387	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.858,78 538.651,865	2	387.853,479 538.660,374	10.025
2	387.853,479 538.660,374	3	387.842,996 538.647,935	16.267
3	387.842,996 538.647,935	4	387.865,987 538.631,5	28.261
4	387.865,987 538.631,5	5	387.882,759 538.621,564	19.495
5	387.882,759 538.621,564	1	387.858,78 538.651,865	38.641

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.620	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

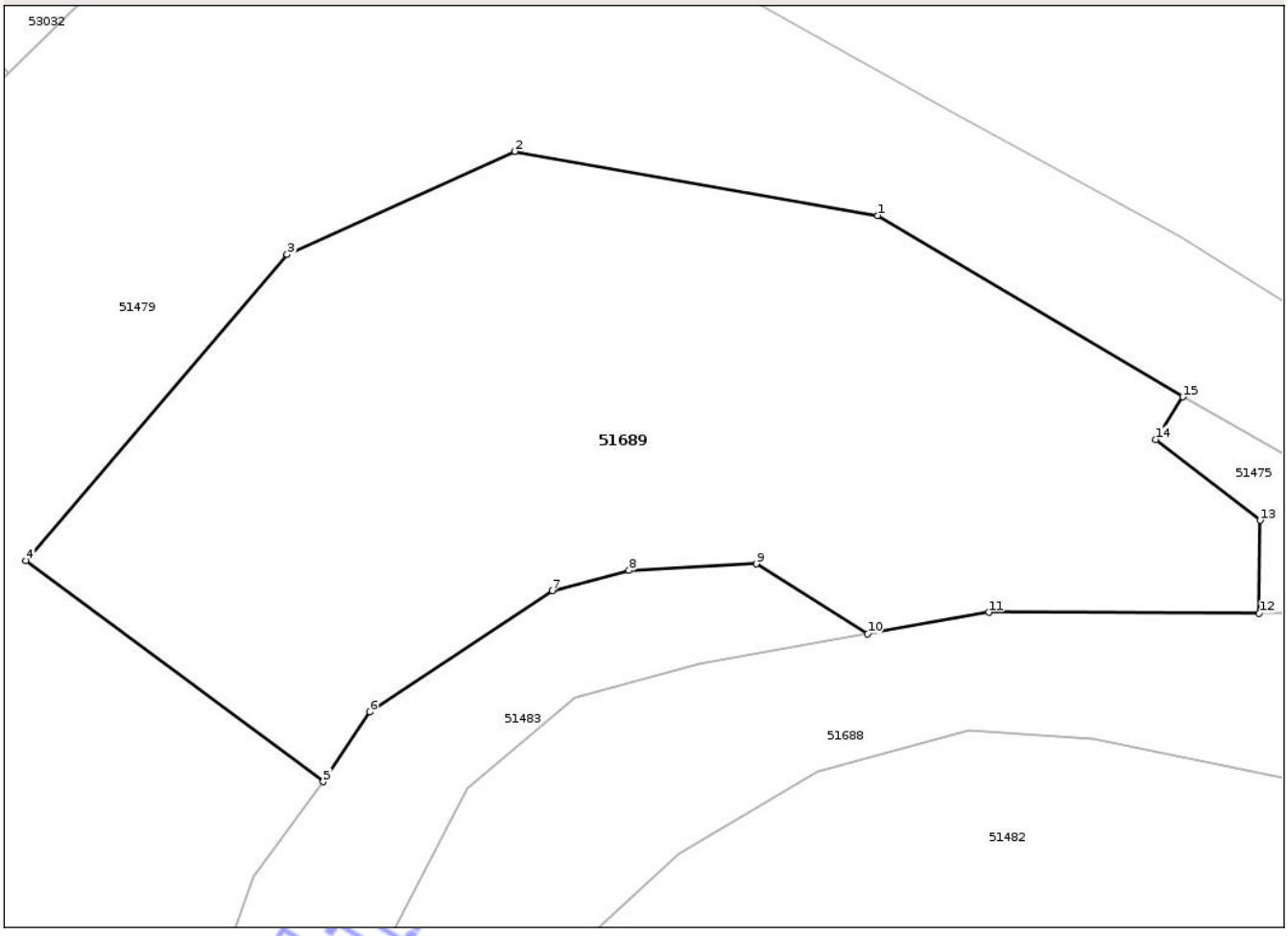
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.620	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.483,872 539.398,46	2	388.446,063 539.405,131	38.393
2	388.446,063 539.405,131	3	388.422,395 539.394,418	25.98
3	388.422,395 539.394,418	4	388.395,196 539.362,572	41.88
4	388.395,196 539.362,572	5	388.426,142 539.339,601	38.54
5	388.426,142 539.339,601	6	388.430,998 539.346,829	8.708

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.430,998 539.346,829	7	388.450,0 539.359,467	22.821
7	388.450,0 539.359,467	8	388.457,978 539.361,579	8.253
8	388.457,978 539.361,579	9	388.471,245 539.362,242	13.284
9	388.471,245 539.362,242	10	388.482,808 539.354,972	13.659
10	388.482,808 539.354,972	11	388.495,444 539.357,215	12.833
11	388.495,444 539.357,215	12	388.523,58 539.357,117	28.136
12	388.523,58 539.357,117	13	388.523,676 539.366,776	9.659
13	388.523,676 539.366,776	14	388.512,818 539.375,194	13.74
14	388.512,818 539.375,194	15	388.515,604 539.379,612	5.223
15	388.515,604 539.379,612	1	388.483,872 539.398,46	36.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.709	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

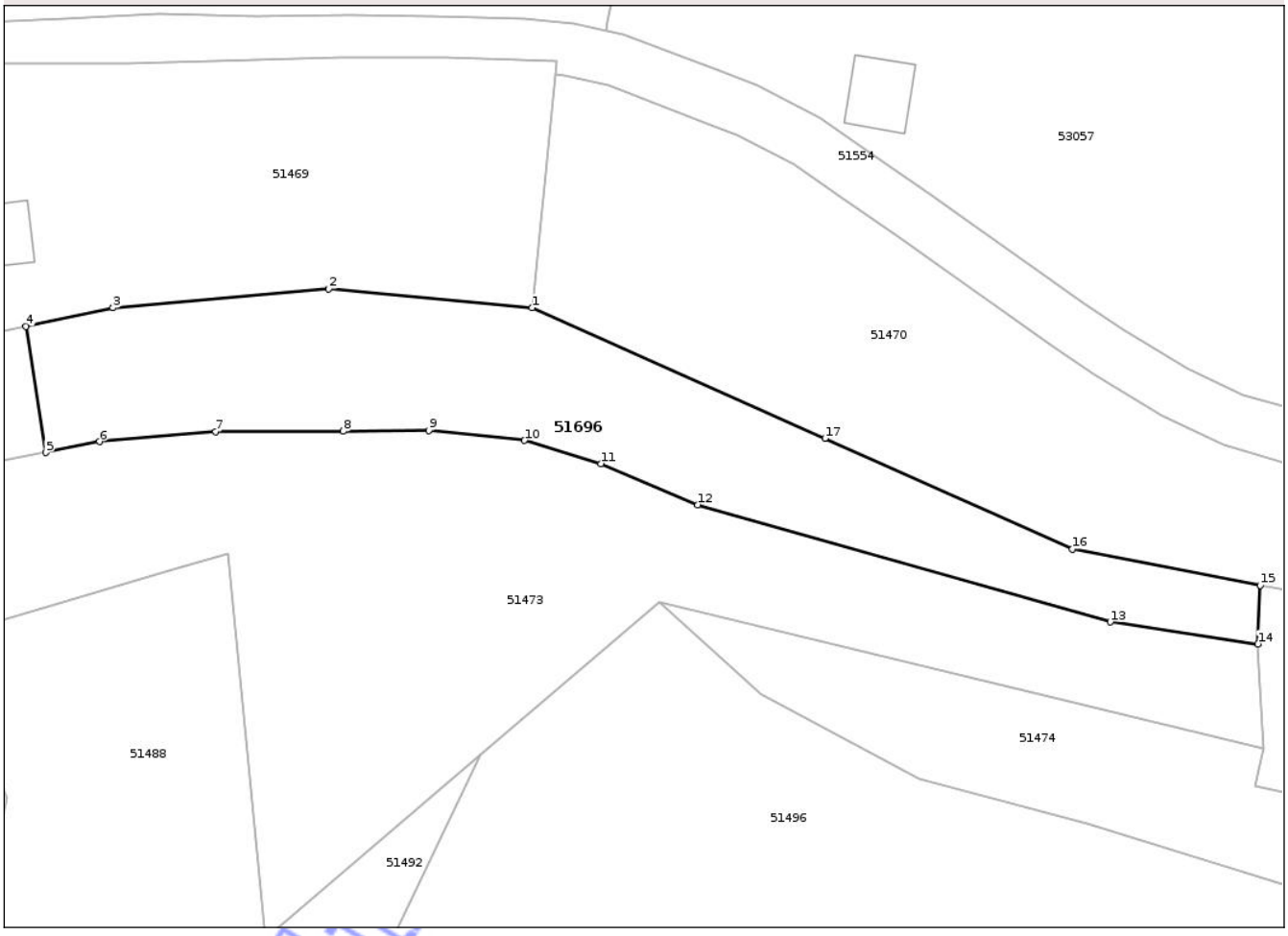
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.709	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.060,342 539.409,94	2	387.037,372 539.412,056	23.067
2	387.037,372 539.412,056	3	387.013,012 539.409,949	24.451
3	387.013,012 539.409,949	4	387.003,186 539.407,856	10.046
4	387.003,186 539.407,856	5	387.005,414 539.393,622	14.408
5	387.005,414 539.393,622	6	387.011,512 539.394,85	6.22

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.011,512 539.394,85	7	387.024,62 539.395,953	13.154
7	387.024,62 539.395,953	8	387.039,021 539.396,016	14.401
8	387.039,021 539.396,016	9	387.048,705 539.396,12	9.685
9	387.048,705 539.396,12	10	387.059,485 539.394,973	10.841
10	387.059,485 539.394,973	11	387.068,106 539.392,374	9.004
11	387.068,106 539.392,374	12	387.079,047 539.387,715	11.892
12	387.079,047 539.387,715	13	387.125,62 539.374,502	48.411
13	387.125,62 539.374,502	14	387.142,293 539.372,02	16.857
14	387.142,293 539.372,02	15	387.142,559 539.378,641	6.626
15	387.142,559 539.378,641	16	387.121,375 539.382,732	21.576
16	387.121,375 539.382,732	17	387.093,41 539.395,213	30.623
17	387.093,41 539.395,213	1	387.060,342 539.409,94	36.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		953	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

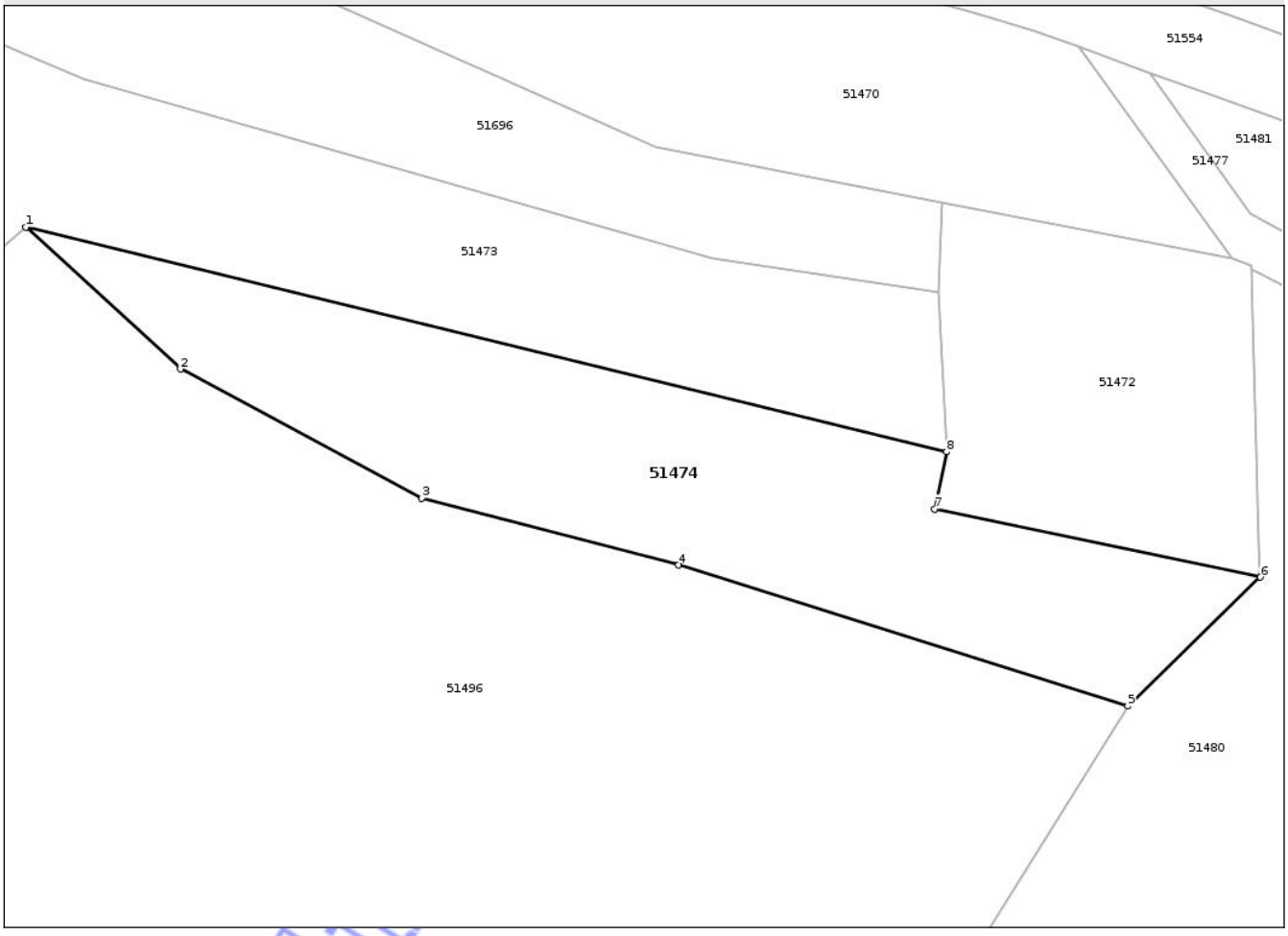
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	953	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.074,728 539.376,812	2	387.086,179 539.366,328	15.525
2	387.086,179 539.366,328	3	387.104,043 539.356,761	20.265
3	387.104,043 539.356,761	4	387.123,064 539.351,818	19.652
4	387.123,064 539.351,818	5	387.156,32 539.341,414	34.846
5	387.156,32 539.341,414	6	387.166,136 539.350,933	13.673

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.166,136 539.350,933	7	387.142,026 539.355,98	24.632
7	387.142,026 539.355,98	8	387.142,909 539.360,196	4.308
8	387.142,909 539.360,196	1	387.074,728 539.376,812	70.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		379	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	379	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.186,395 539.364,122	2	387.181,481 539.369,051	6.96
3	387.165,375 539.377,809	4	387.157,95 539.388,233	12.798
5	387.152,677 539.390,139	6	387.164,056 539.374,489	19.35
7	387.165,484 539.373,963	8	387.165,49 539.373,742	0.221
9	387.176,501 539.368,009	10	387.180,173 539.365,098	4.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.181,481 539.369,051	3	387.165,375 539.377,809	18.333
4	387.157,95 539.388,233	5	387.152,677 539.390,139	5.607
6	387.164,056 539.374,489	7	387.165,484 539.373,963	1.521
8	387.165,49 539.373,742	9	387.176,501 539.368,009	12.415
10	387.180,173 539.365,098	11	387.183,3 539.359,934	6.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.183,3 539.359,934	12	387.185,696 539.346,367	13.777
13	387.180,559 539.328,688	14	387.170,298 539.310,967	20.477
15	387.164,084 539.301,257	16	387.154,41 539.290,236	14.665
17	387.154,504 539.290,153	18	387.160,487 539.294,13	7.184
19	387.167,154 539.300,286	20	387.180,072 539.321,306	24.672
21	387.183,35 539.328,323	22	387.185,602 539.337,792	9.733
23	387.188,749 539.348,424	24	387.189,359 539.354,379	5.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.185,696 539.346,367	13	387.180,559 539.328,688	18.41
14	387.170,298 539.310,967	15	387.164,084 539.301,257	11.528
16	387.154,41 539.290,236	17	387.154,504 539.290,153	0.126
18	387.160,487 539.294,13	19	387.167,154 539.300,286	9.074
20	387.180,072 539.321,306	21	387.183,35 539.328,323	7.745
22	387.185,602 539.337,792	23	387.188,749 539.348,424	11.088
24	387.189,359 539.354,379	1	387.186,395 539.364,122	10.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.150	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.946	-	-	-	
2	faneata	DA	204	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.086,076 539.273,072	2	387.109,729 539.307,023	41.378
3	387.104,467 539.310,073	4	387.085,767 539.294,512	24.327
5	387.066,866 539.284,508	6	387.050,982 539.310,318	30.305
7	387.042,701 539.335,001	8	387.054,524 539.359,547	27.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.109,729 539.307,023	3	387.104,467 539.310,073	6.082
4	387.085,767 539.294,512	5	387.066,866 539.284,508	21.385
6	387.050,982 539.310,318	7	387.042,701 539.335,001	26.035
8	387.054,524 539.359,547	9	387.030,2 539.338,762	31.994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.030,2 539.338,762	10	387.030,812 539.332,418	6.374
11	387.043,19 539.305,105	12	387.056,345 539.284,282	24.63
13	387.052,586 539.261,922	14	387.054,296 539.256,545	5.643
15	387.041,654 539.236,746	16	387.027,042 539.219,391	22.688
17	387.037,06 539.204,01	18	387.060,031 539.243,7	45.857
19	387.063,205 539.248,399	20	387.062,511 539.221,09	27.319
21	387.074,284 539.221,634	22	387.075,467 539.247,778	26.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.030,812 539.332,418	11	387.043,19 539.305,105	29.986
12	387.056,345 539.284,282	13	387.052,586 539.261,922	22.673
14	387.054,296 539.256,545	15	387.041,654 539.236,746	23.491
16	387.027,042 539.219,391	17	387.037,06 539.204,01	18.356
18	387.060,031 539.243,7	19	387.063,205 539.248,399	5.671
20	387.062,511 539.221,09	21	387.074,284 539.221,634	11.785
22	387.075,467 539.247,778	1	387.086,076 539.273,072	27.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.748	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

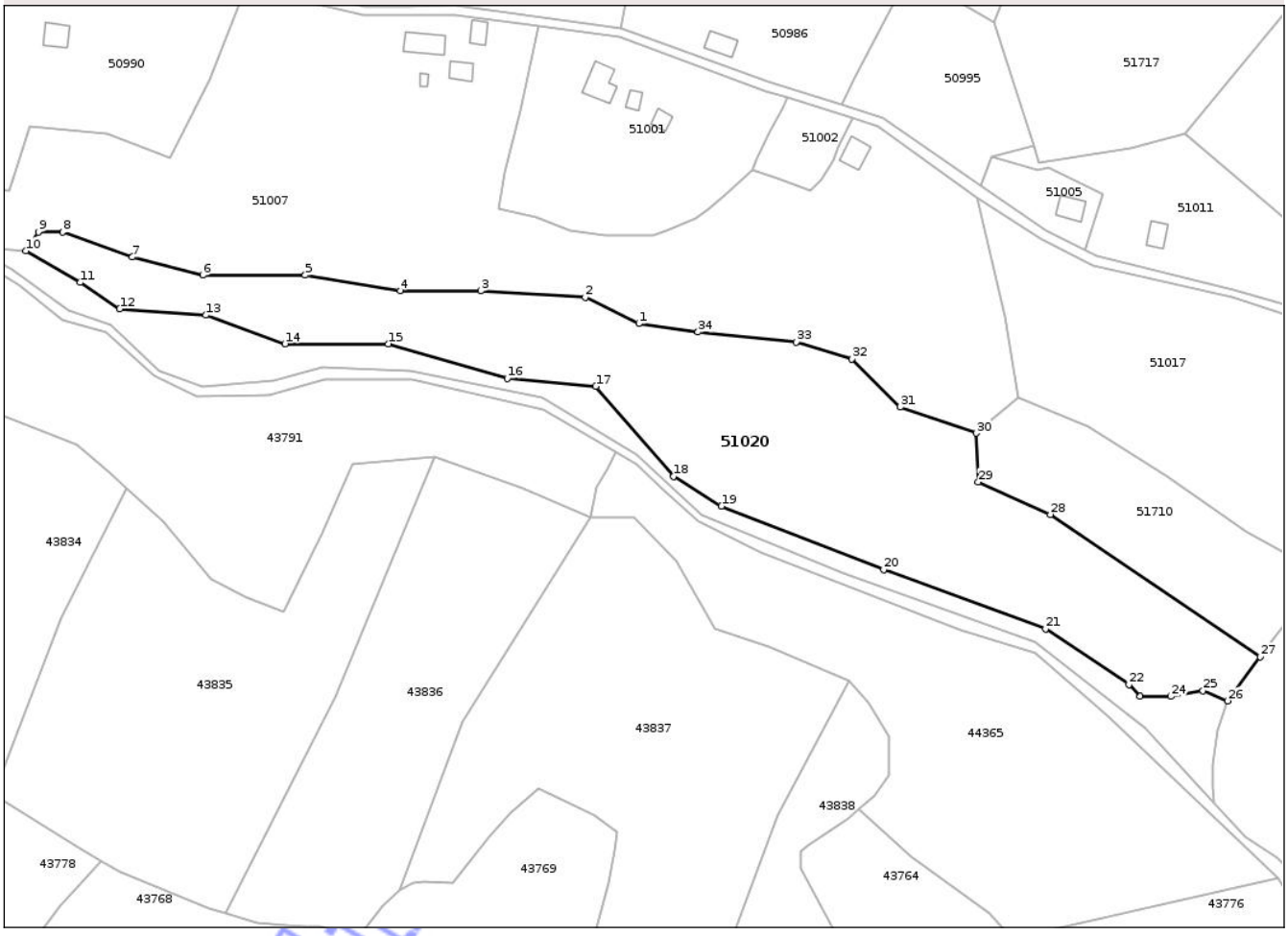
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.748	-	-	-	UP III, UA 152

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.885,507 538.179,166	2	387.868,426 538.187,466	18.991
3	387.835,22 538.189,611	4	387.809,448 538.189,611	25.772
5	387.779,213 538.194,564	6	387.746,502 538.194,564	32.71
7	387.724,034 538.200,343	8	387.701,897 538.208,267	23.512
9	387.694,133 538.208,267	10	387.690,166 538.202,323	7.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.868,426 538.187,466	3	387.835,22 538.189,611	33.276
4	387.809,448 538.189,611	5	387.779,213 538.194,564	30.638
6	387.746,502 538.194,564	7	387.724,034 538.200,343	23.2
8	387.701,897 538.208,267	9	387.694,133 538.208,267	7.764
10	387.690,166 538.202,323	11	387.707,514 538.192,253	20.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.707,514 538.192,253	12	387.720,07 538.183,834	15.117
13	387.747,495 538.181,852	14	387.772,702 538.172,713	26.813
15	387.805,623 538.172,713	16	387.843,608 538.161,748	39.536
17	387.871,801 538.159,186	18	387.896,548 538.130,513	37.875
19	387.911,814 538.121,043	20	387.963,542 538.100,892	55.514
21	388.015,13 538.082,01	22	388.041,661 538.064,295	31.902
23	388.045,28 538.060,471	24	388.055,113 538.060,471	9.833
25	388.065,248 538.062,294	26	388.073,157 538.059,052	8.548
27	388.083,523 538.073,09	28	388.016,628 538.118,421	80.808
29	387.993,641 538.128,739	30	387.993,06 538.144,296	15.567
31	387.968,762 538.152,586	32	387.953,314 538.167,919	21.766
33	387.935,722 538.173,315	34	387.904,35 538.176,462	31.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.720,07 538.183,834	13	387.747,495 538.181,852	27.497
14	387.772,702 538.172,713	15	387.805,623 538.172,713	32.921
16	387.843,608 538.161,748	17	387.871,801 538.159,186	28.309
18	387.896,548 538.130,513	19	387.911,814 538.121,043	17.965
20	387.963,542 538.100,892	21	388.015,13 538.082,01	54.935
22	388.041,661 538.064,295	23	388.045,28 538.060,471	5.265
24	388.055,113 538.060,471	25	388.065,248 538.062,294	10.298
26	388.073,157 538.059,052	27	388.083,523 538.073,09	17.45
28	388.016,628 538.118,421	29	387.993,641 538.128,739	25.196
30	387.993,06 538.144,296	31	387.968,762 538.152,586	25.673
32	387.953,314 538.167,919	33	387.935,722 538.173,315	18.401
34	387.904,35 538.176,462	1	387.885,507 538.179,166	19.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

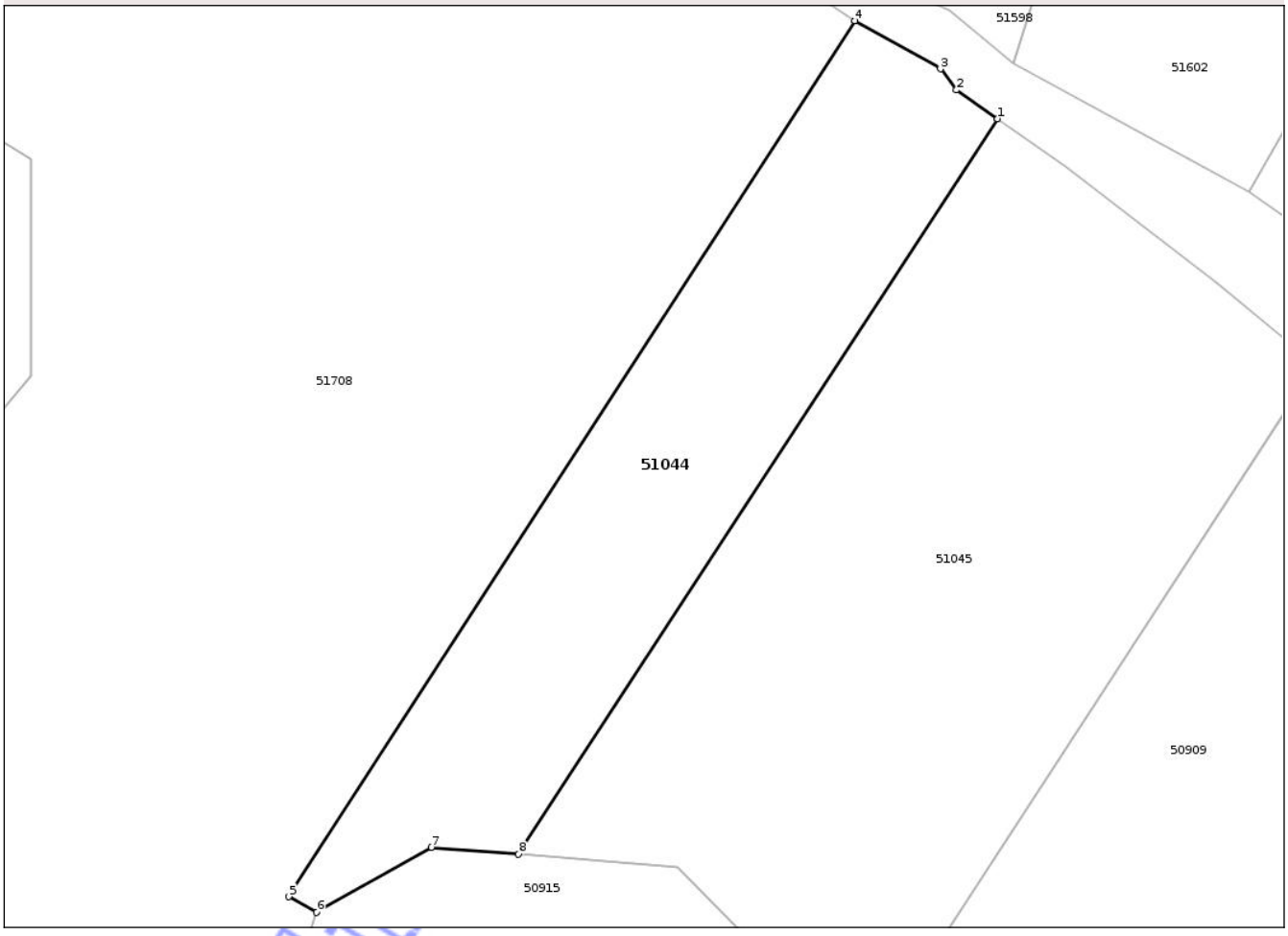
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.377,725 538.862,701	2	387.370,564 538.867,678	8.72
2	387.370,564 538.867,678	3	387.367,767 538.871,38	4.64
3	387.367,767 538.871,38	4	387.352,841 538.879,778	17.126
4	387.352,841 538.879,778	5	387.253,98 538.727,015	181.961
5	387.253,98 538.727,015	6	387.258,853 538.724,275	5.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.258,853 538.724,275	7	387.278,901 538.735,641	23.045
7	387.278,901 538.735,641	8	387.294,116 538.734,43	15.263
8	387.294,116 538.734,43	1	387.377,725 538.862,701	153.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.638	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

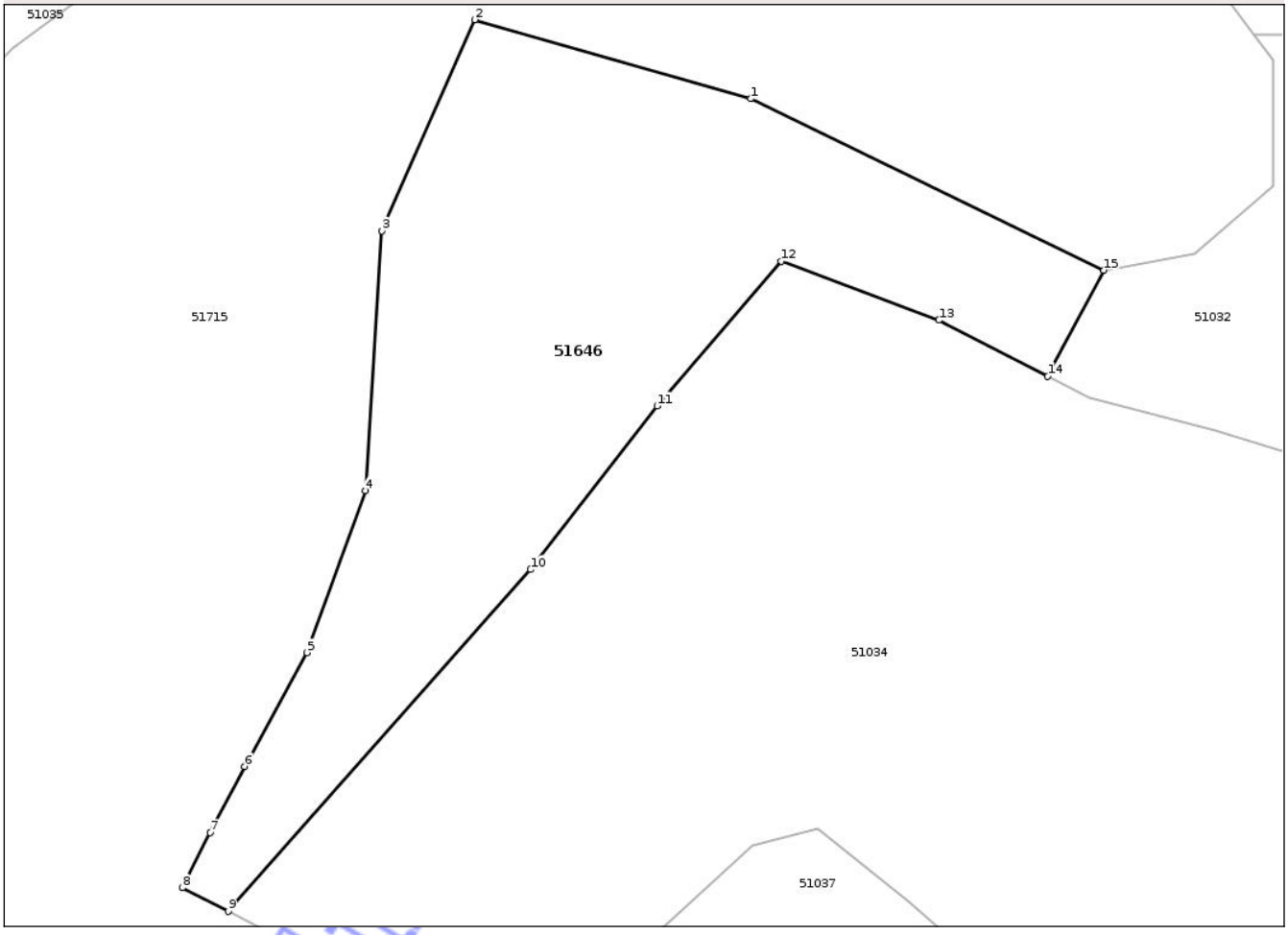
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.638	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.578,65 538.086,568	2	388.555,916 538.093,062	23.644
2	388.555,916 538.093,062	3	388.548,294 538.075,706	18.956
3	388.548,294 538.075,706	4	388.546,933 538.054,33	21.418
4	388.546,933 538.054,33	5	388.542,12 538.041,013	14.16
5	388.542,12 538.041,013	6	388.536,981 538.031,646	10.685

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.536,981 538.031,646	7	388.534,139 538.026,201	6.142
7	388.534,139 538.026,201	8	388.531,841 538.021,669	5.082
8	388.531,841 538.021,669	9	388.535,645 538.019,729	4.27
9	388.535,645 538.019,729	10	388.560,526 538.047,842	37.542
10	388.560,526 538.047,842	11	388.570,938 538.061,298	17.015
11	388.570,938 538.061,298	12	388.581,167 538.073,214	15.704
12	388.581,167 538.073,214	13	388.594,151 538.068,342	13.868
13	388.594,151 538.068,342	14	388.603,115 538.063,761	10.066
14	388.603,115 538.063,761	15	388.607,744 538.072,461	9.855
15	388.607,744 538.072,461	1	388.578,65 538.086,568	32.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.234	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

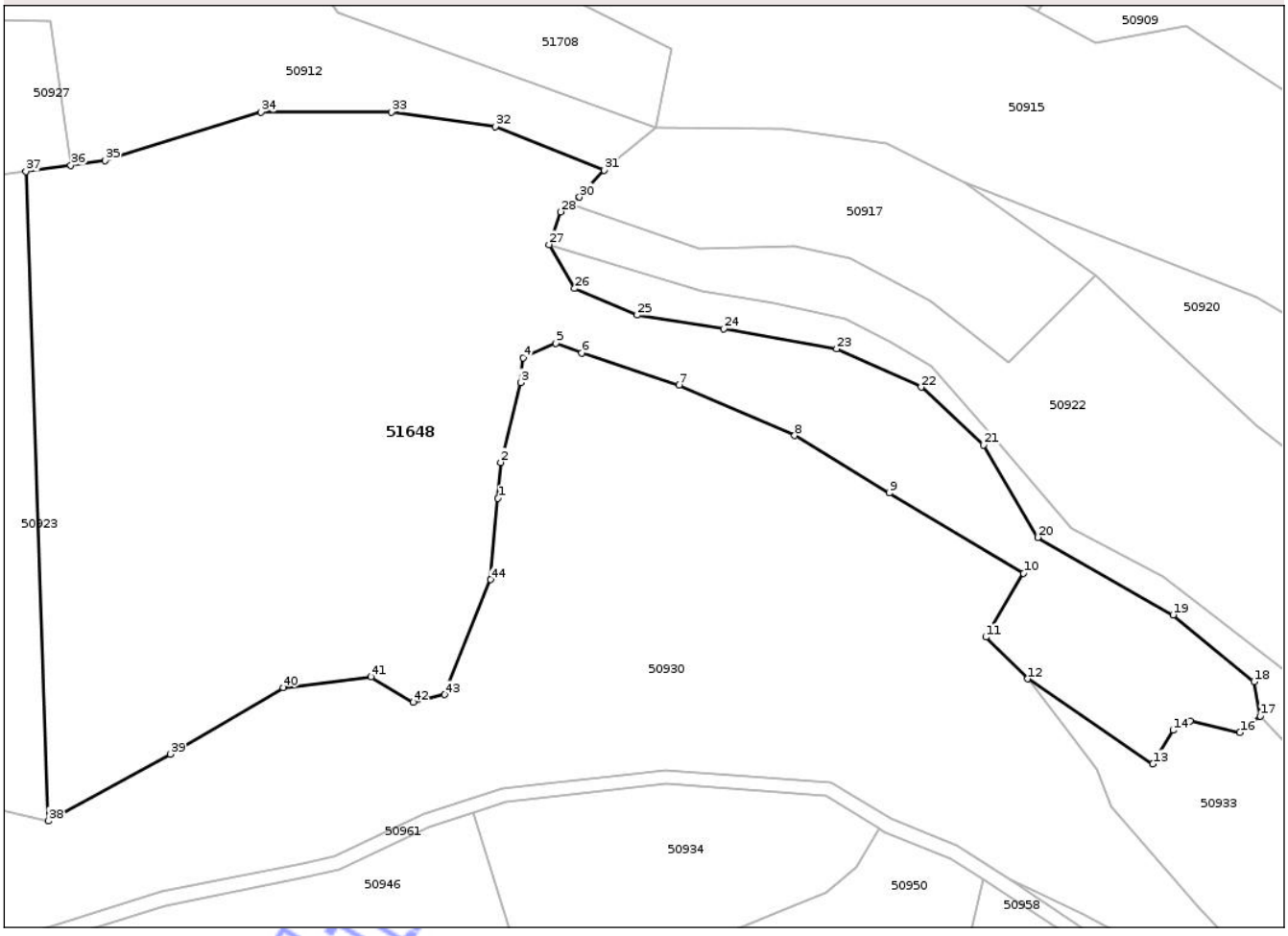
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.234	-	-	-	UP III, UA 167

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.240,576 538.596,75	2	387.241,16 538.604,372	7.645
4	387.245,966 538.626,57	5	387.252,901 538.629,646	7.586
7	387.279,061 538.620,77	8	387.303,677 538.610,072	26.84
10	387.352,359 538.580,804	11	387.344,326 538.567,264	15.743
13	387.379,824 538.540,319	14	387.384,15 538.547,49	8.375
16	387.398,329 538.546,988	17	387.402,689 538.550,482	5.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	387.241,16 538.604,372	3	387.245,348 538.621,322	17.459
5	387.252,901 538.629,646	6	387.258,325 538.627,623	5.789
8	387.303,677 538.610,072	9	387.323,761 538.597,87	23.5
11	387.344,326 538.567,264	12	387.353,217 538.558,405	12.552
14	387.384,15 538.547,49	15	387.387,824 538.549,479	4.177
17	387.402,689 538.550,482	18	387.401,35 538.557,82	7.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	387.245,348 538.621,322	4	387.245,966 538.626,57	5.285
6	387.258,325 538.627,623	7	387.279,061 538.620,77	21.839
9	387.323,761 538.597,87	10	387.352,359 538.580,804	33.303
12	387.353,217 538.558,405	13	387.379,824 538.540,319	32.172
15	387.387,824 538.549,479	16	387.398,329 538.546,988	10.797
18	387.401,35 538.557,82	19	387.384,15 538.571,994	22.288

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	387.384,15 538.571,994	20	387.355,346 538.588,459	33.178
22	387.330,559 538.620,369	23	387.312,603 538.628,492	19.708
25	387.270,17 538.635,647	26	387.256,849 538.641,296	14.469
28	387.253,862 538.657,611	29	387.255,934 538.659,201	2.612
31	387.263,097 538.666,453	32	387.239,958 538.675,697	24.917
34	387.190,143 538.678,806	35	387.157,047 538.668,526	34.655
37	387.140,161 538.666,206	38	387.144,963 538.528,2	138.09
40	387.194,915 538.556,55	41	387.213,591 538.558,823	18.814
43	387.229,178 538.555,045	44	387.239,031 538.579,466	26.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	387.355,346 538.588,459	21	387.343,845 538.608,066	22.731
23	387.312,603 538.628,492	24	387.288,64 538.632,755	24.34
26	387.256,849 538.641,296	27	387.251,39 538.650,64	10.822
29	387.255,934 538.659,201	30	387.257,913 538.660,72	2.495
32	387.239,958 538.675,697	33	387.217,917 538.678,806	22.259
35	387.157,047 538.668,526	36	387.149,7 538.667,517	7.416
38	387.144,963 538.528,2	39	387.170,814 538.542,425	29.507
41	387.213,591 538.558,823	42	387.222,518 538.553,44	10.423
44	387.239,031 538.579,466	1	387.240,576 538.596,75	17.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	387.343,845 538.608,066	22	387.330,559 538.620,369	18.107
24	387.288,64 538.632,755	25	387.270,17 538.635,647	18.695
27	387.251,39 538.650,64	28	387.253,862 538.657,611	7.396
30	387.257,913 538.660,72	31	387.263,097 538.666,453	7.73
33	387.217,917 538.678,806	34	387.190,143 538.678,806	27.774
36	387.149,7 538.667,517	37	387.140,161 538.666,206	9.629
39	387.170,814 538.542,425	40	387.194,915 538.556,55	27.935
42	387.222,518 538.553,44	43	387.229,178 538.555,045	6.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.591	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

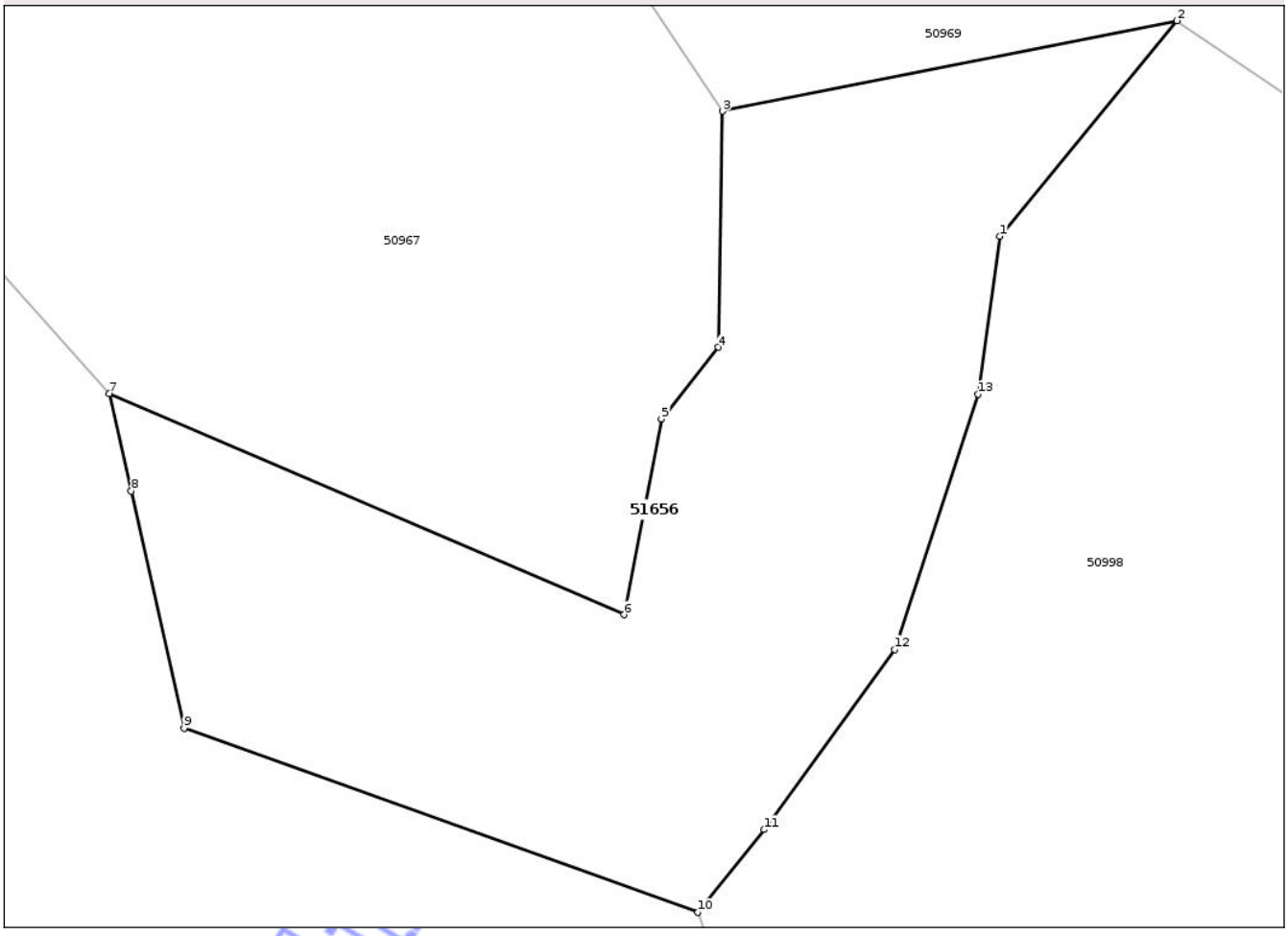
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.591	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.439,238 538.326,572	2	388.456,927 538.348,123	27.881
2	388.456,927 538.348,123	3	388.411,492 538.339,085	46.325
3	388.411,492 538.339,085	4	388.411,059 538.315,502	23.587
4	388.411,059 538.315,502	5	388.405,376 538.308,342	9.14
5	388.405,376 538.308,342	6	388.401,645 538.288,764	19.931

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.401,645 538.288,764	7	388.350,15 538.310,856	56.034
7	388.350,15 538.310,856	8	388.352,319 538.301,133	9.962
8	388.352,319 538.301,133	9	388.357,606 538.277,437	24.279
9	388.357,606 538.277,437	10	388.409,038 538.259,022	54.63
10	388.409,038 538.259,022	11	388.415,646 538.267,289	10.583
11	388.415,646 538.267,289	12	388.428,7 538.285,304	22.247
12	388.428,7 538.285,304	13	388.437,076 538.310,8	26.837
13	388.437,076 538.310,8	1	388.439,238 538.326,572	15.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.916	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

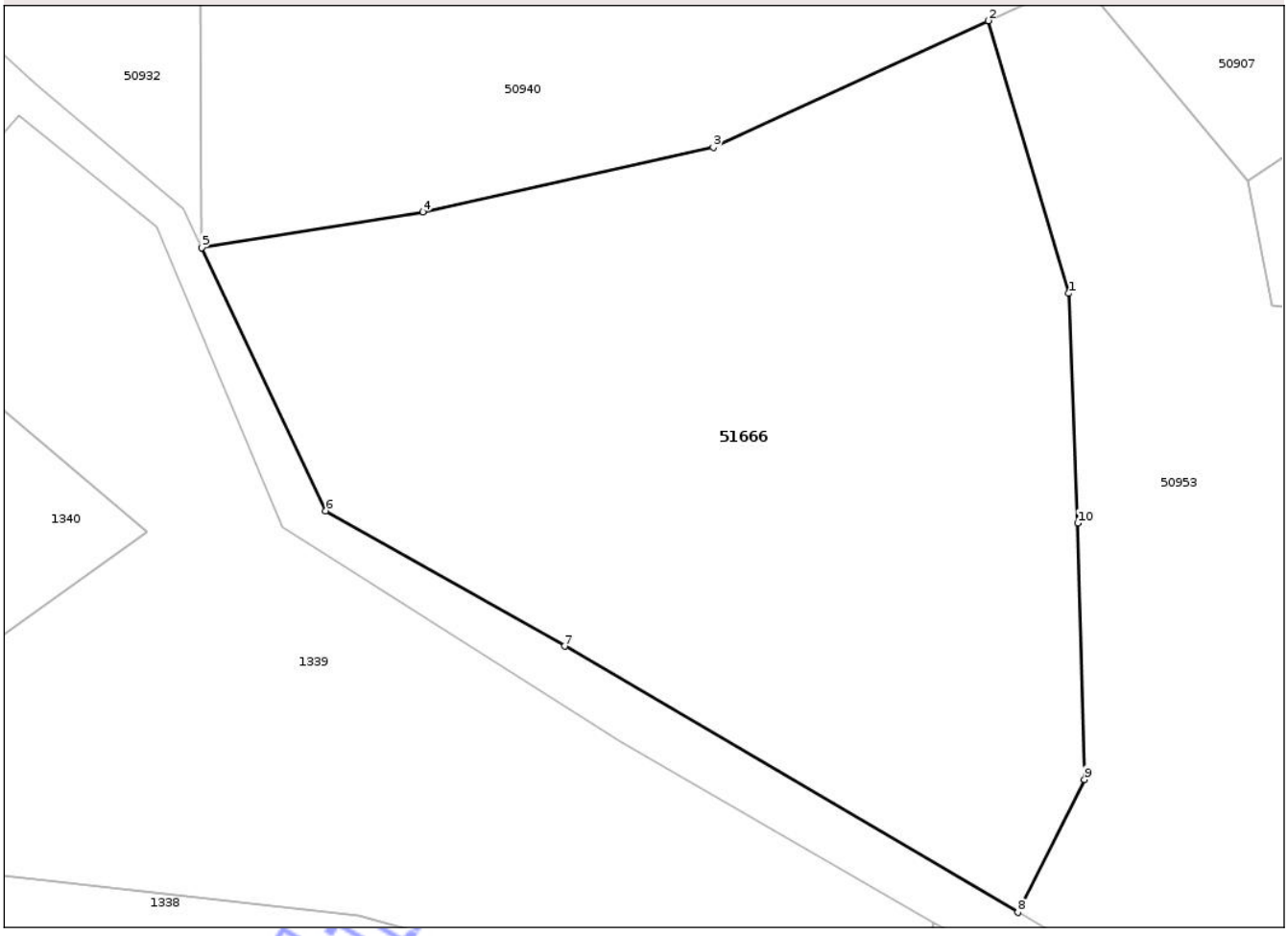
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.916	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.877,737 538.461,708	2	386.871,226 538.483,69	22.925
2	386.871,226 538.483,69	3	386.849,033 538.473,476	24.431
3	386.849,033 538.473,476	4	386.825,59 538.468,27	24.013
4	386.825,59 538.468,27	5	386.807,738 538.465,399	18.082
5	386.807,738 538.465,399	6	386.817,757 538.444,17	23.474

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.817,757 538.444,17	7	386.837,034 538.433,259	22.151
7	386.837,034 538.433,259	8	386.873,638 538.411,794	42.433
8	386.873,638 538.411,794	9	386.878,999 538.422,509	11.981
9	386.878,999 538.422,509	10	386.878,466 538.443,183	20.681
10	386.878,466 538.443,183	1	386.877,737 538.461,708	18.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

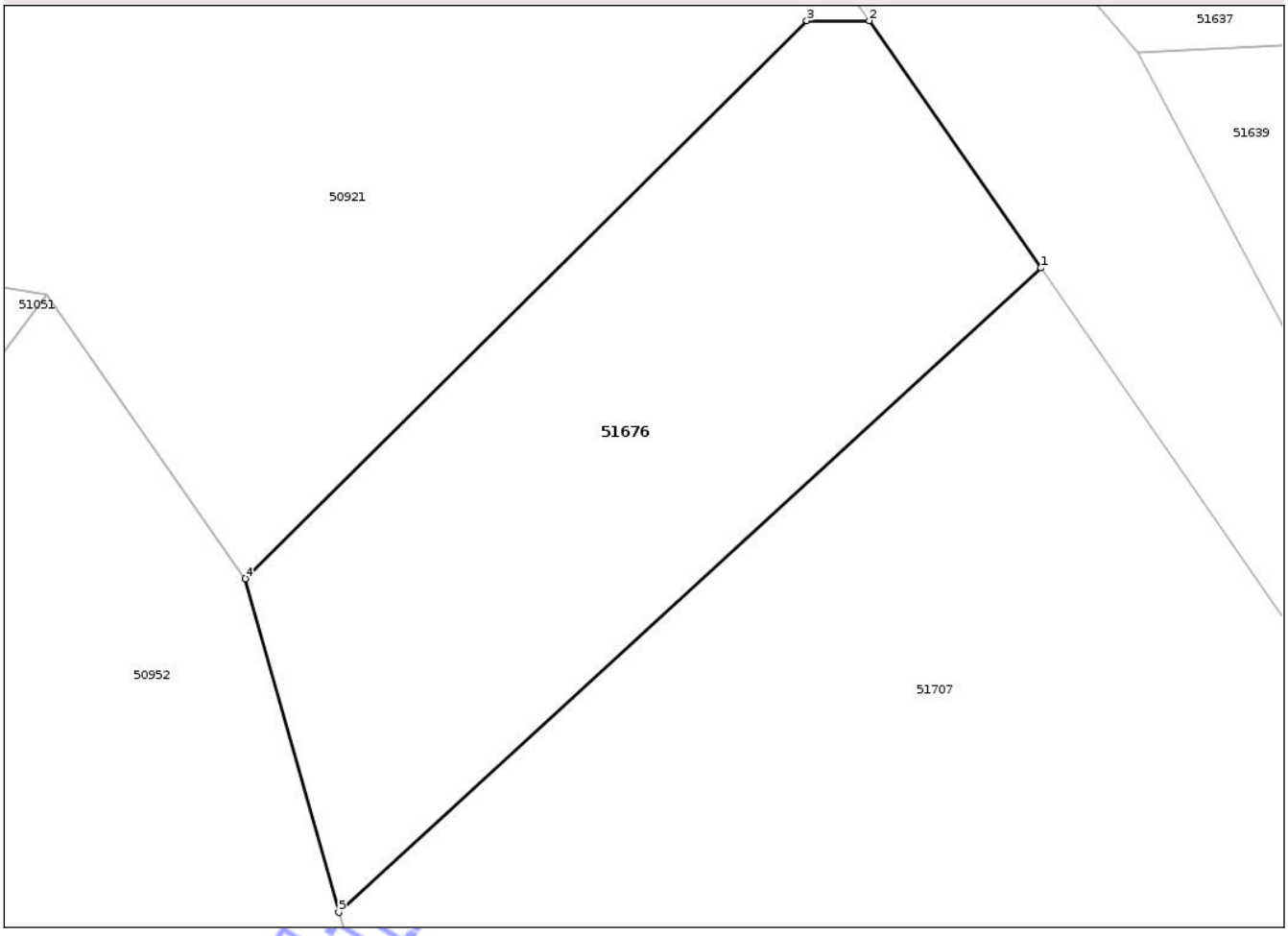
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	505	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.919,381 538.579,216	2	387.912,207 538.589,532	12.565
2	387.912,207 538.589,532	3	387.909,597 538.589,532	2.611
3	387.909,597 538.589,532	4	387.886,133 538.566,255	33.051
4	387.886,133 538.566,255	5	387.890,035 538.552,328	14.464
5	387.890,035 538.552,328	1	387.919,381 538.579,216	39.801

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.272	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

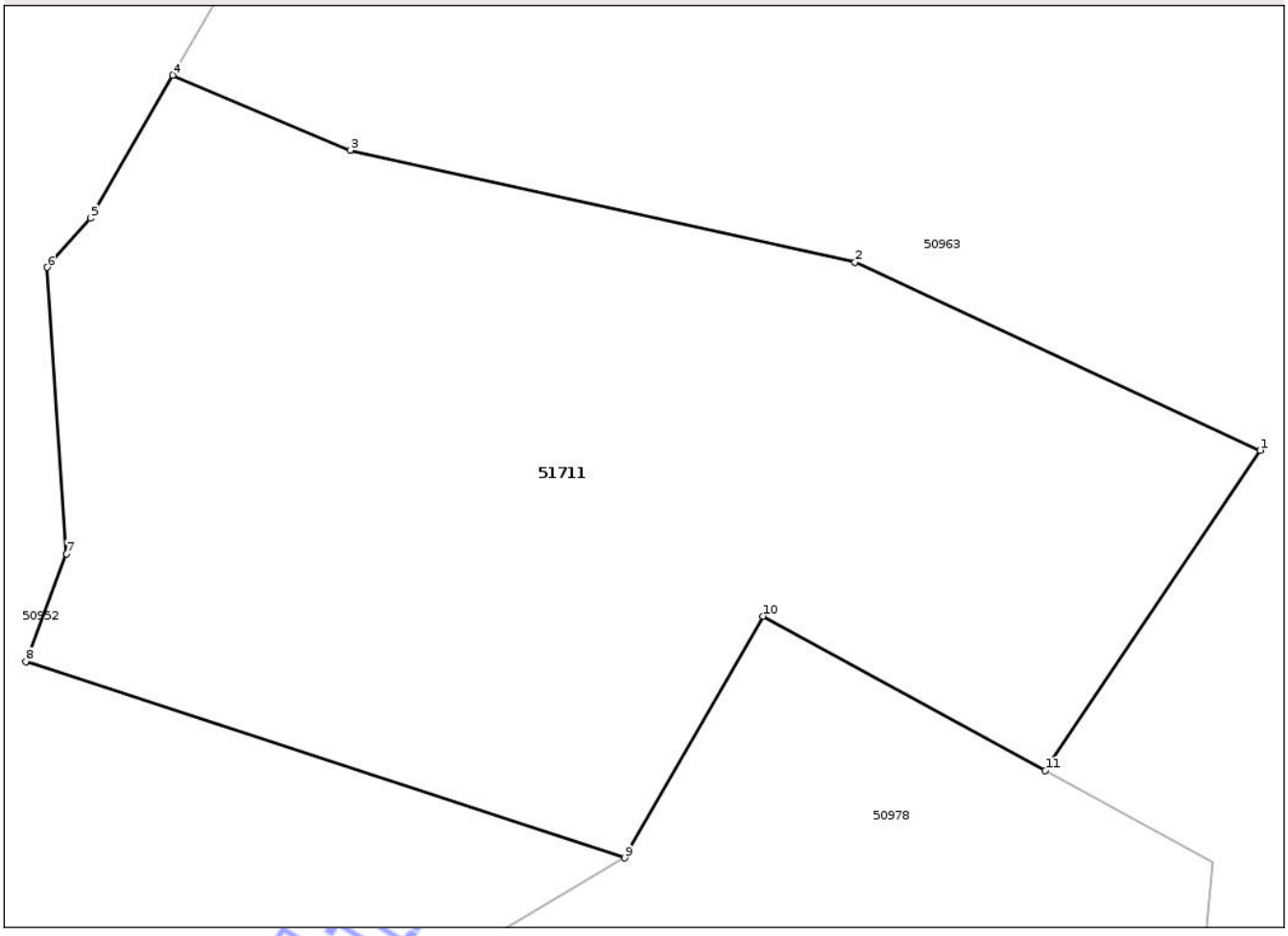
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.272	-	-	-	UP III, UA 165

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.874,467 538.387,603	2	387.843,907 538.401,767	33.683
2	387.843,907 538.401,767	3	387.805,826 538.410,223	39.009
3	387.805,826 538.410,223	4	387.792,44 538.415,869	14.528
4	387.792,44 538.415,869	5	387.786,231 538.405,092	12.437
5	387.786,231 538.405,092	6	387.782,968 538.401,393	4.932

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.782,968 538.401,393	7	387.784,446 538.379,813	21.631
7	387.784,446 538.379,813	8	387.781,376 538.371,694	8.68
8	387.781,376 538.371,694	9	387.826,516 538.356,9	47.502
9	387.826,516 538.356,9	10	387.836,988 538.375,123	21.018
10	387.836,988 538.375,123	11	387.858,249 538.363,483	24.239
11	387.858,249 538.363,483	1	387.874,467 538.387,603	29.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		757	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

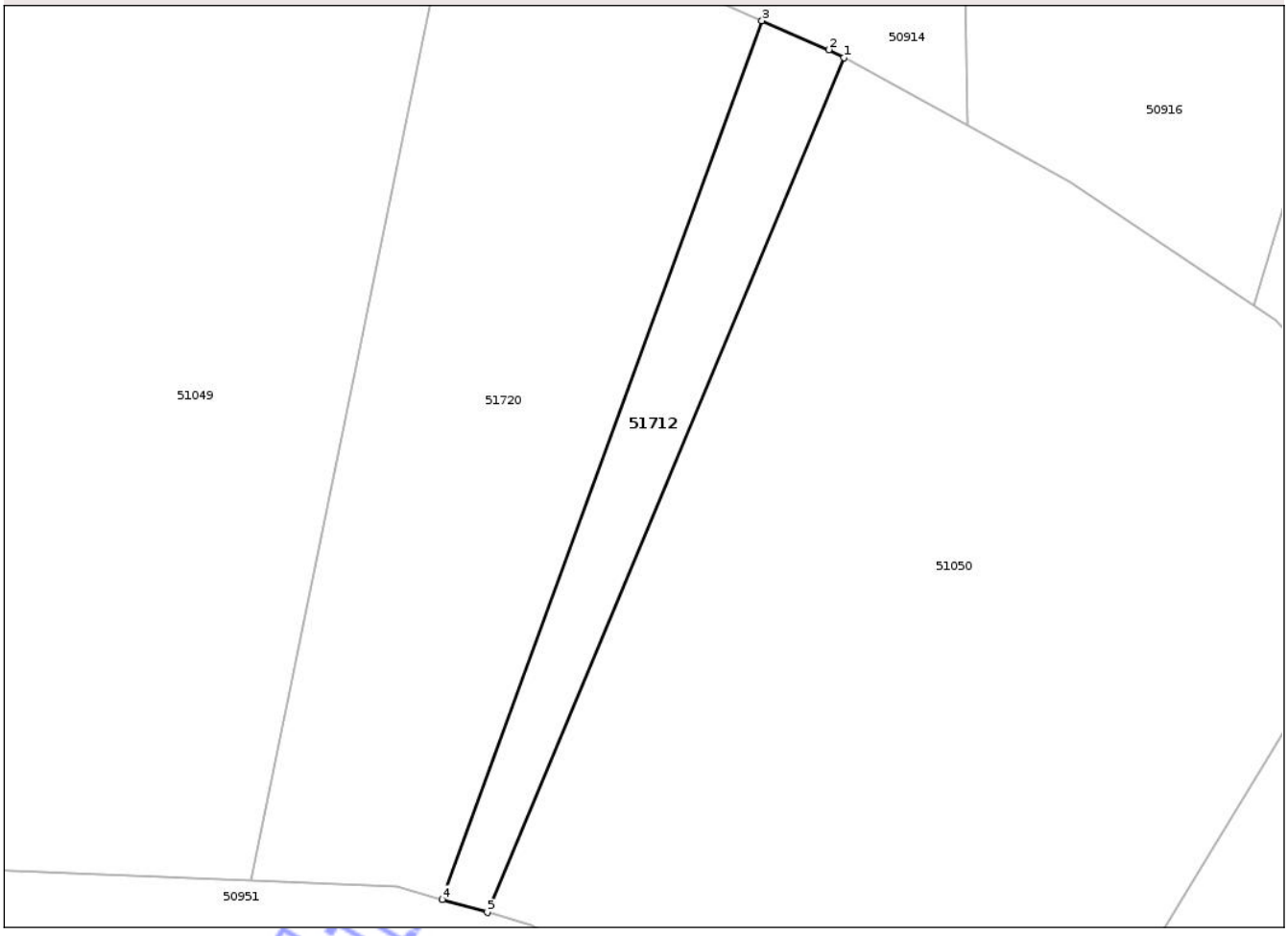
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	757	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.730,652 538.645,169	2	387.729,042 538.646,054	1.837
2	387.729,042 538.646,054	3	387.721,701 538.649,209	7.99
3	387.721,701 538.649,209	4	387.686,758 538.553,265	102.109
4	387.686,758 538.553,265	5	387.691,668 538.551,85	5.109
5	387.691,668 538.551,85	1	387.730,652 538.645,169	101.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		235	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	118	-	-	-	PÂRÂU
2	ape curgatoare	DA	117	-	-	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.646,656 539.106,116	2	386.646,391 539.113,78	7.668
3	386.641,919 539.122,018	4	386.639,806 539.139,526	17.635
5	386.640,136 539.147,83	6	386.640,374 539.153,79	5.966
7	386.639,435 539.160,698	8	386.640,285 539.174,205	13.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.646,391 539.113,78	3	386.641,919 539.122,018	9.374
4	386.639,806 539.139,526	5	386.640,136 539.147,83	8.311
6	386.640,374 539.153,79	7	386.639,435 539.160,698	6.971
8	386.640,285 539.174,205	9	386.638,258 539.173,83	2.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	386.638,258 539.173,83	10	386.637,433 539.160,736	13.12
11	386.638,144 539.153,33	12	386.637,807 539.139,392	13.941
13	386.639,979 539.121,399	14	386.644,409 539.113,24	9.284
15	386.644,669 539.105,688	16	386.651,478 539.089,108	17.925
17	386.655,306 539.082,9	18	386.655,655 539.078,369	4.544
19	386.647,372 539.072,357	20	386.642,898 539.067,49	6.611
21	386.645,363 539.067,217	22	386.648,709 539.070,856	4.943
23	386.657,735 539.077,407	24	386.657,263 539.083,536	6.147
25	386.653,266 539.090,018	1	386.646,656 539.106,116	17.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	386.637,433 539.160,736	11	386.638,144 539.153,33	7.441
12	386.637,807 539.139,392	13	386.639,979 539.121,399	18.124
14	386.644,409 539.113,24	15	386.644,669 539.105,688	7.556
16	386.651,478 539.089,108	17	386.655,306 539.082,9	7.293
18	386.655,655 539.078,369	19	386.647,372 539.072,357	10.235
20	386.642,898 539.067,49	21	386.645,363 539.067,217	2.48
22	386.648,709 539.070,856	23	386.657,735 539.077,407	11.153
24	386.657,263 539.083,536	25	386.653,266 539.090,018	7.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 14158/522, din 18/05/2010 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

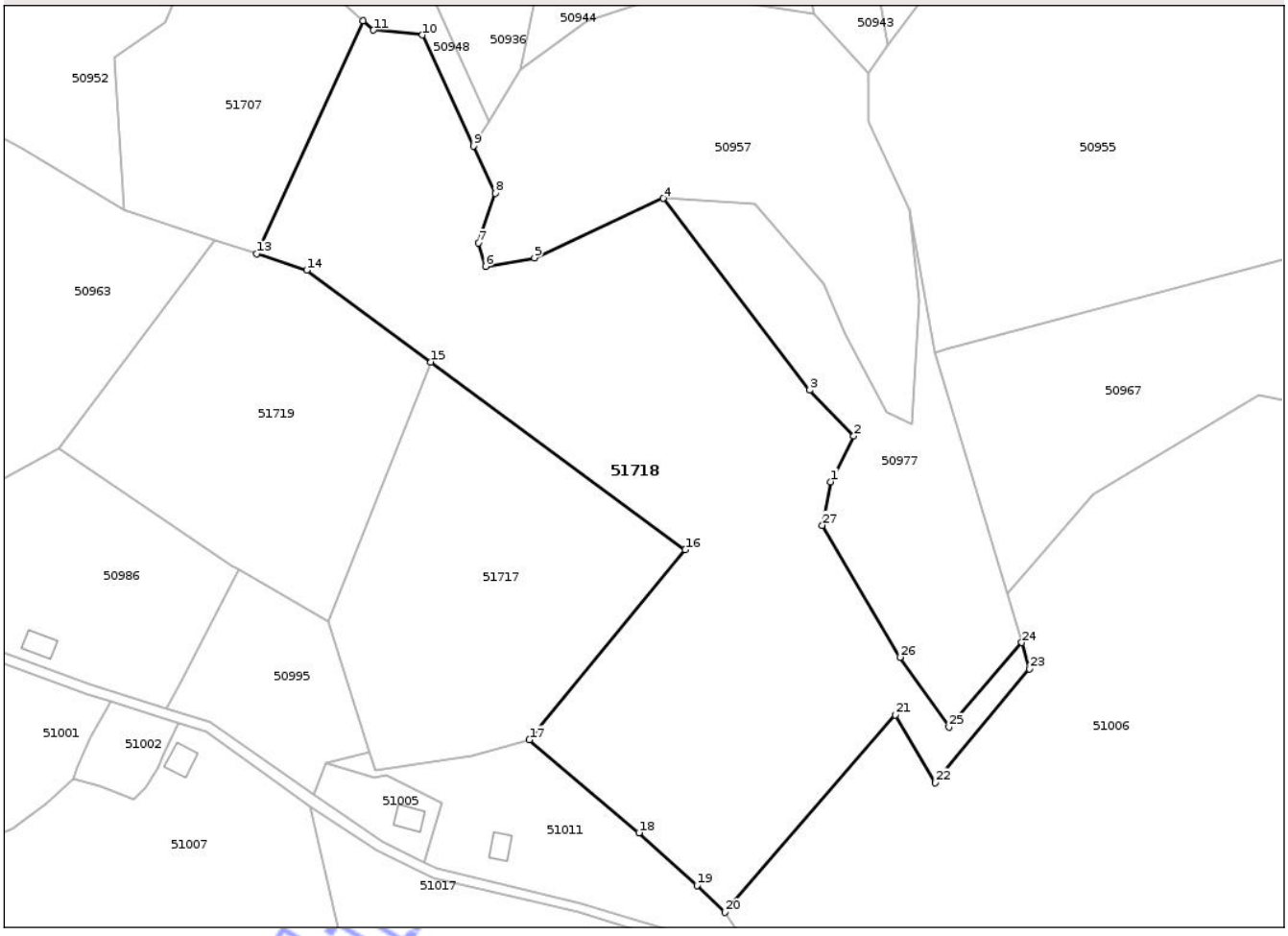
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.000	-	-	-	UP III Aiud, UA 165A/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.150,561 538.317,319	2	388.157,543 538.331,063	15.416
3	388.144,236 538.344,926	4	388.099,943 538.402,759	72.846
5	388.061,1 538.384,853	6	388.046,269 538.382,269	15.054
7	388.044,2 538.389,334	8	388.049,203 538.404,326	15.805
9	388.042,67 538.418,543	10	388.027,274 538.452,047	36.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.157,543 538.331,063	3	388.144,236 538.344,926	19.216
4	388.099,943 538.402,759	5	388.061,1 538.384,853	42.771
6	388.046,269 538.382,269	7	388.044,2 538.389,334	7.362
8	388.049,203 538.404,326	9	388.042,67 538.418,543	15.646
10	388.027,274 538.452,047	11	388.012,49 538.453,51	14.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.012,49 538.453,51	12	388.009,338 538.456,349	4.242
13	387.977,165 538.386,044	14	387.992,325 538.381,096	15.947
15	388.029,833 538.353,419	16	388.106,59 538.296,78	95.392
17	388.059,513 538.239,448	18	388.092,668 538.211,441	43.401
19	388.110,133 538.195,527	20	388.118,655 538.187,42	11.762
21	388.170,0 538.247,0	22	388.182,173 538.226,505	23.837
23	388.210,609 538.260,796	24	388.208,219 538.268,813	8.366
25	388.186,3 538.243,323	26	388.171,456 538.264,373	25.758
27	388.148,0 538.304,124	1	388.150,561 538.317,319	13.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.009,338 538.456,349	13	387.977,165 538.386,044	77.318
14	387.992,325 538.381,096	15	388.029,833 538.353,419	46.614
16	388.106,59 538.296,78	17	388.059,513 538.239,448	74.183
18	388.092,668 538.211,441	19	388.110,133 538.195,527	23.628
20	388.118,655 538.187,42	21	388.170,0 538.247,0	78.652
22	388.182,173 538.226,505	23	388.210,609 538.260,796	44.547
24	388.208,219 538.268,813	25	388.186,3 538.243,323	33.618
26	388.171,456 538.264,373	27	388.148,0 538.304,124	46.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.294 Masurata: 717	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

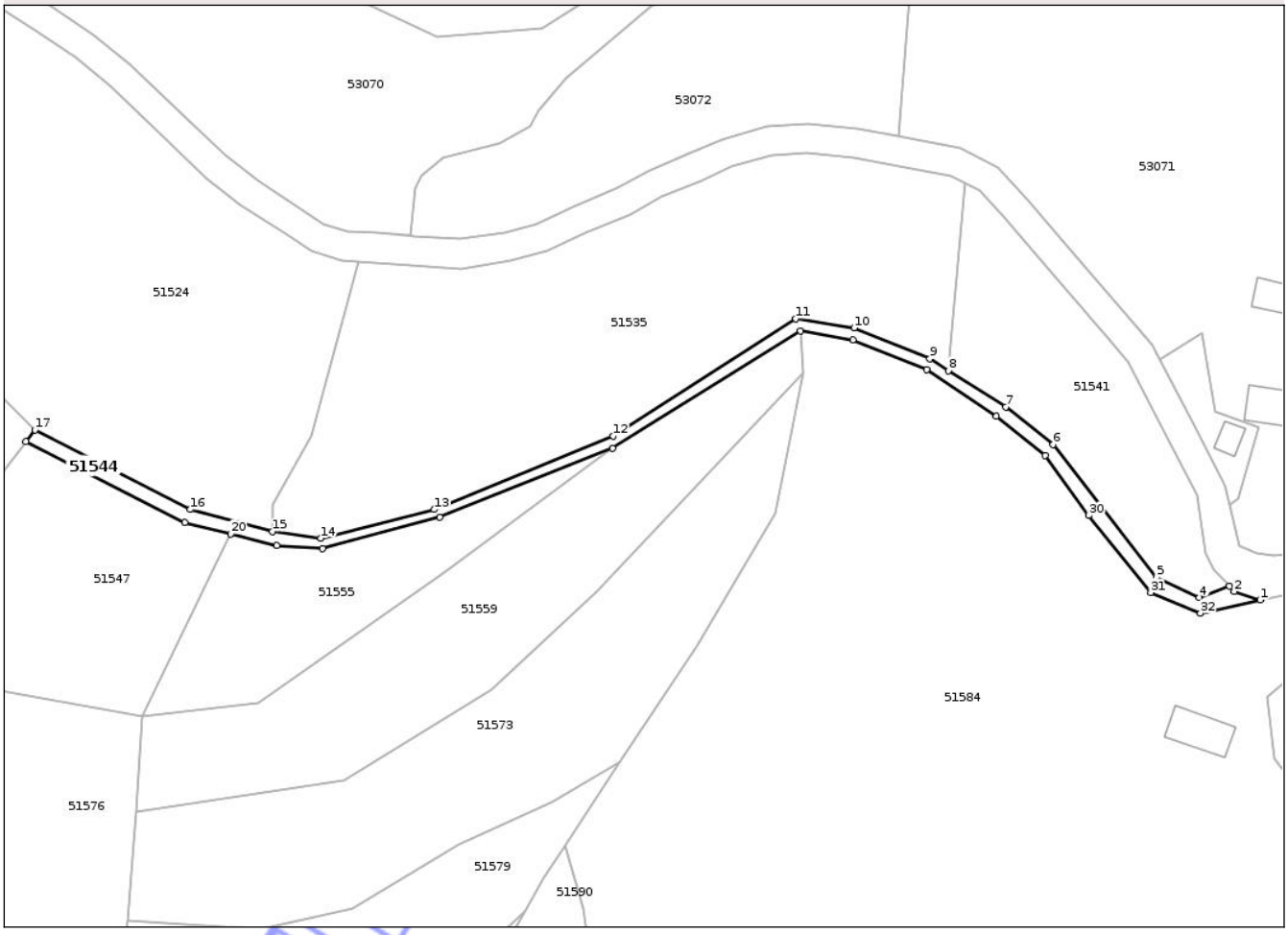
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.294 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	82	-	-	-	
2	drum	NU	635	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.649,242 539.050,973	2	387.643,886 539.052,723	5.635
3	387.642,9 539.053,782	4	387.636,806 539.051,48	6.514
5	387.627,998 539.055,606	6	387.606,893 539.082,718	34.358
7	387.597,259 539.090,421	8	387.585,523 539.097,84	13.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.643,886 539.052,723	3	387.642,9 539.053,782	1.447
4	387.636,806 539.051,48	5	387.627,998 539.055,606	9.727
6	387.606,893 539.082,718	7	387.597,259 539.090,421	12.335
8	387.585,523 539.097,84	9	387.581,737 539.100,234	4.479

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.581,737 539.100,234	10	387.566,245 539.106,534	16.724
11	387.554,342 539.108,432	12	387.517,08 539.084,438	44.319
13	387.480,512 539.069,471	14	387.457,281 539.063,564	23.97
15	387.447,435 539.064,95	16	387.430,614 539.069,457	17.414
17	387.398,918 539.085,748	18	387.397,073 539.083,359	3.019
19	387.429,541 539.066,826	20	387.438,94 539.064,478	9.687
21	387.448,338 539.062,13	22	387.457,682 539.061,529	9.363
23	387.481,633 539.067,853	24	387.516,953 539.081,934	38.023
25	387.555,299 539.105,93	26	387.566,04 539.104,14	10.889
27	387.581,138 539.098,093	28	387.595,329 539.088,556	17.098
29	387.605,34 539.080,466	30	387.614,243 539.068,234	15.129
31	387.626,849 539.052,508	32	387.637,021 539.048,25	11.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.566,245 539.106,534	11	387.554,342 539.108,432	12.054
12	387.517,08 539.084,438	13	387.480,512 539.069,471	39.512
14	387.457,281 539.063,564	15	387.447,435 539.064,95	9.943
16	387.430,614 539.069,457	17	387.398,918 539.085,748	35.638
18	387.397,073 539.083,359	19	387.429,541 539.066,826	36.435
20	387.438,94 539.064,478	21	387.448,338 539.062,13	9.687
22	387.457,682 539.061,529	23	387.481,633 539.067,853	24.772
24	387.516,953 539.081,934	25	387.555,299 539.105,93	45.236
26	387.566,04 539.104,14	27	387.581,138 539.098,093	16.264
28	387.595,329 539.088,556	29	387.605,34 539.080,466	12.871
30	387.614,243 539.068,234	31	387.626,849 539.052,508	20.155
32	387.637,021 539.048,25	1	387.649,242 539.050,973	12.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.227	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

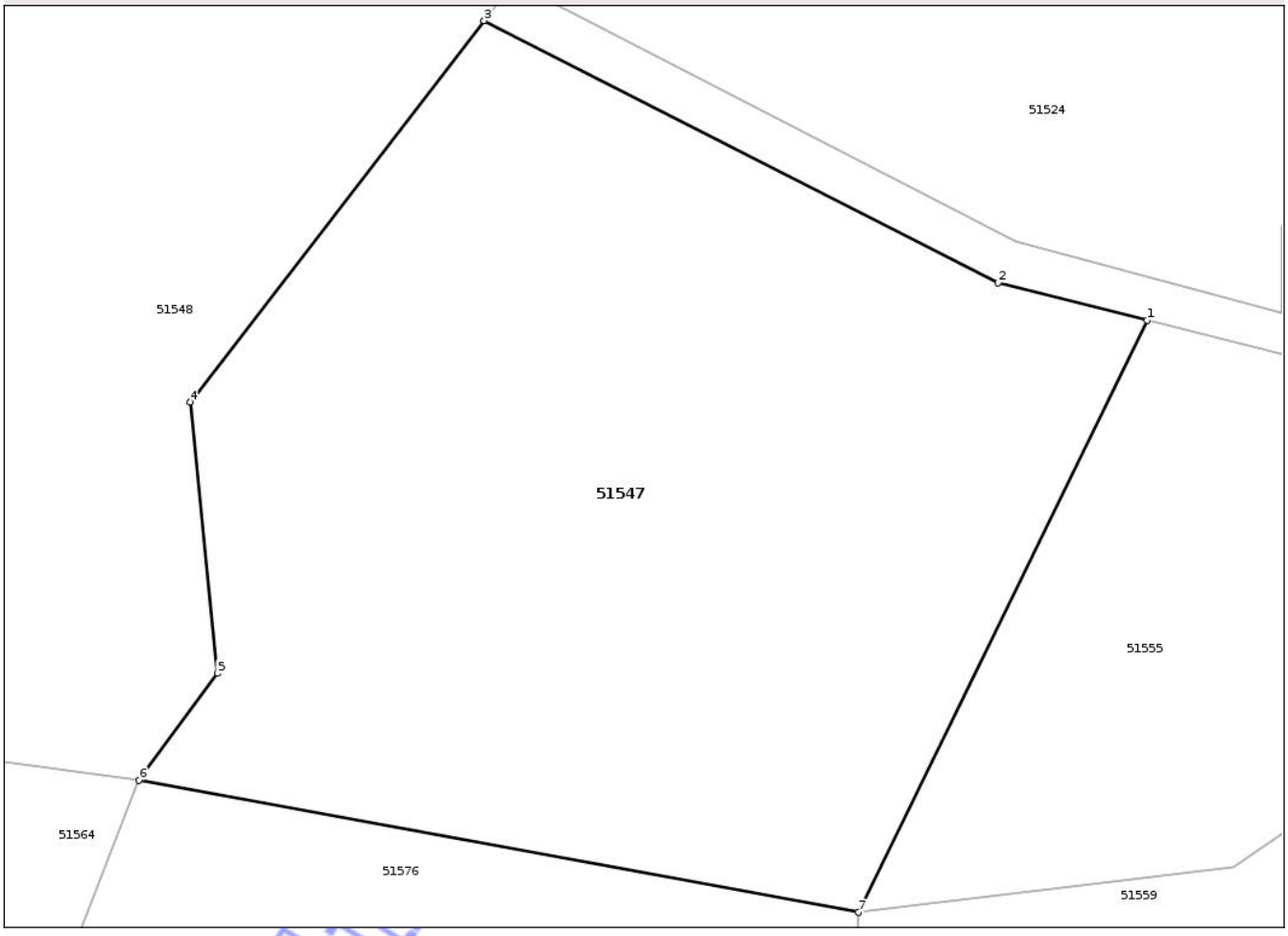
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.227	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.438,94 539.064,478	2	387.429,541 539.066,826	9.687
2	387.429,541 539.066,826	3	387.397,073 539.083,359	36.435
3	387.397,073 539.083,359	4	387.378,515 539.059,326	30.364
4	387.378,515 539.059,326	5	387.380,228 539.042,215	17.197
5	387.380,228 539.042,215	6	387.375,289 539.035,469	8.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.375,289 539.035,469	7	387.420,718 539.027,134	46.188
7	387.420,718 539.027,134	1	387.438,94 539.064,478	41.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.877	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

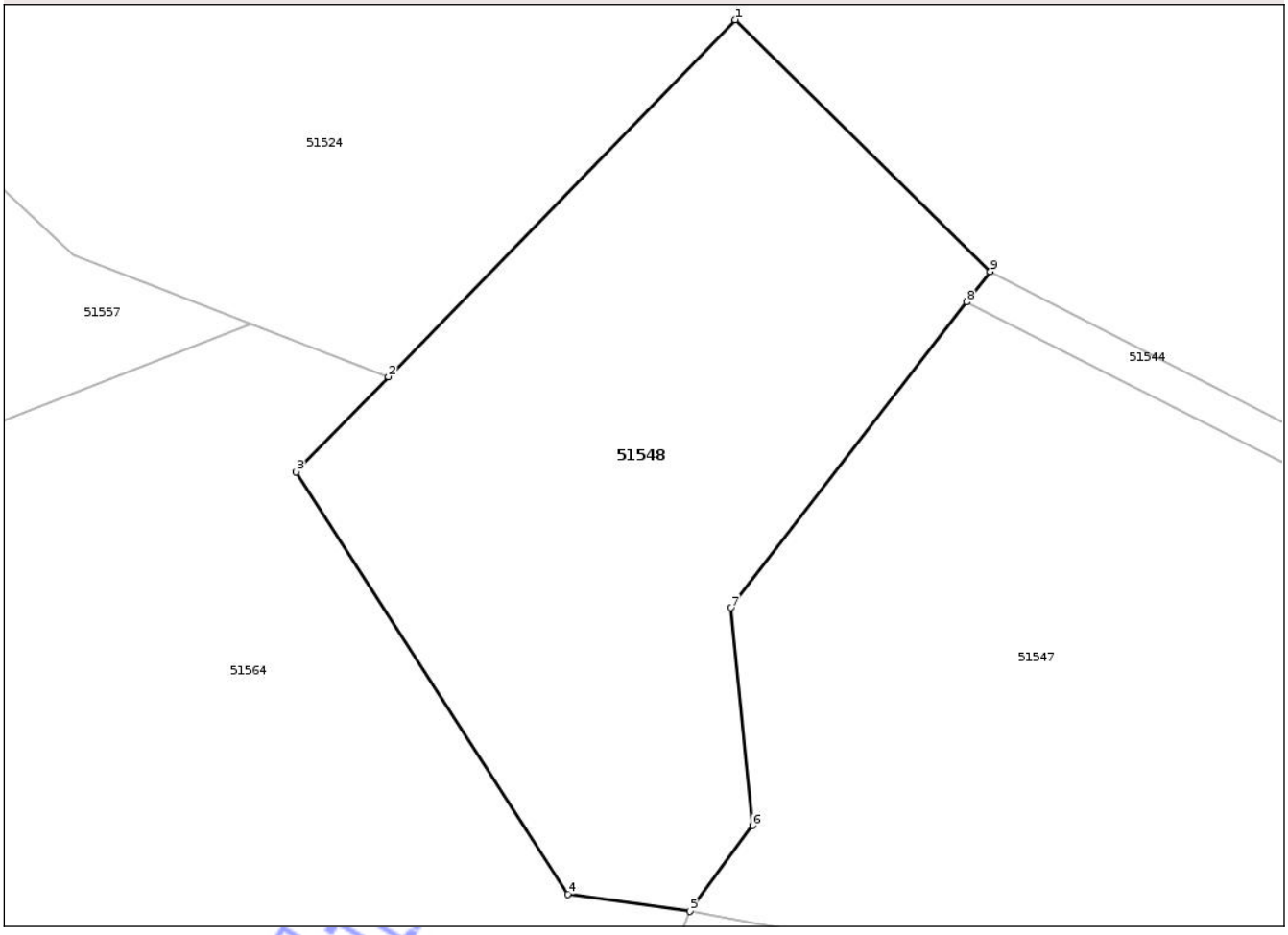
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.877	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.378,849 539.105,532	2	387.351,583 539.077,484	39.116
2	387.351,583 539.077,484	3	387.344,318 539.070,011	10.423
3	387.344,318 539.070,011	4	387.365,682 539.036,809	39.482
4	387.365,682 539.036,809	5	387.375,289 539.035,469	9.7
5	387.375,289 539.035,469	6	387.380,228 539.042,215	8.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.380,228 539.042,215	7	387.378,515 539.059,326	17.197
7	387.378,515 539.059,326	8	387.397,073 539.083,359	30.364
8	387.397,073 539.083,359	9	387.398,918 539.085,748	3.019
9	387.398,918 539.085,748	1	387.378,849 539.105,532	28.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 235 Masurata: 5.996	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

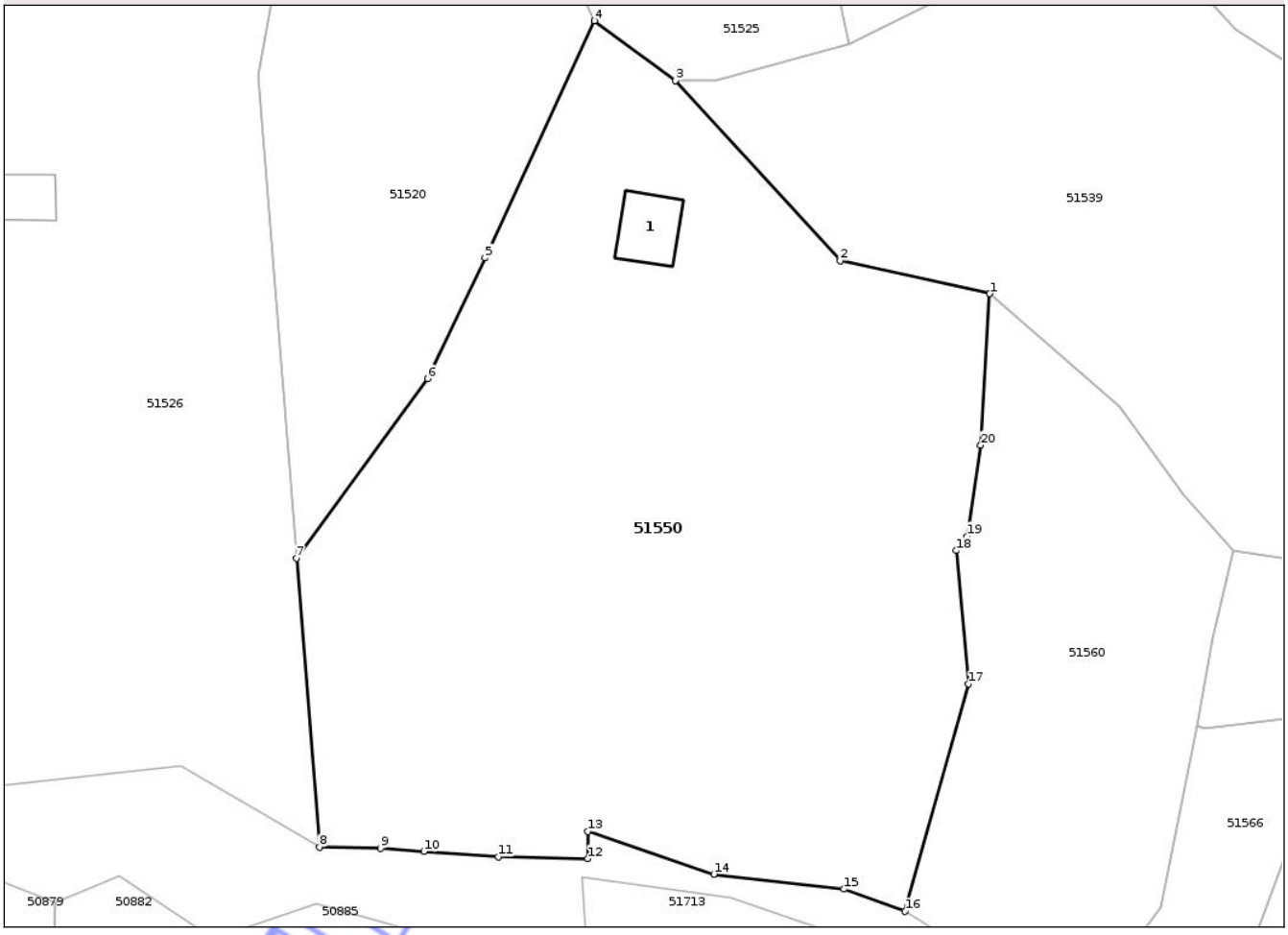
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 235 Masurata: 5.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.066	-	-	-	
2	curti constructii	DA	930	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.102,033 539.090,057	2	387.084,026 539.094,02	18.438
2	387.084,026 539.094,02	3	387.064,143 539.115,737	29.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.064,143 539.115,737	4	387.054,362 539.122,948	12.152
4	387.054,362 539.122,948	5	387.041,185 539.094,376	31.465
5	387.041,185 539.094,376	6	387.034,256 539.079,839	16.104
6	387.034,256 539.079,839	7	387.018,47 539.058,174	26.806
7	387.018,47 539.058,174	8	387.021,233 539.023,384	34.899
8	387.021,233 539.023,384	9	387.028,61 539.023,205	7.38
9	387.028,61 539.023,205	10	387.033,828 539.022,832	5.231
10	387.033,828 539.022,832	11	387.042,784 539.022,193	8.979
11	387.042,784 539.022,193	12	387.053,596 539.021,966	10.815
12	387.053,596 539.021,966	13	387.053,596 539.025,237	3.271
13	387.053,596 539.025,237	14	387.068,771 539.020,104	16.02
14	387.068,771 539.020,104	15	387.084,435 539.018,292	15.768
15	387.084,435 539.018,292	16	387.091,837 539.015,618	7.87
16	387.091,837 539.015,618	17	387.099,493 539.043,057	28.487
17	387.099,493 539.043,057	18	387.097,996 539.059,095	16.108
18	387.097,996 539.059,095	19	387.099,298 539.060,813	2.156
19	387.099,298 539.060,813	20	387.100,942 539.071,8	11.11
20	387.100,942 539.071,8	1	387.102,033 539.090,057	18.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.979	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

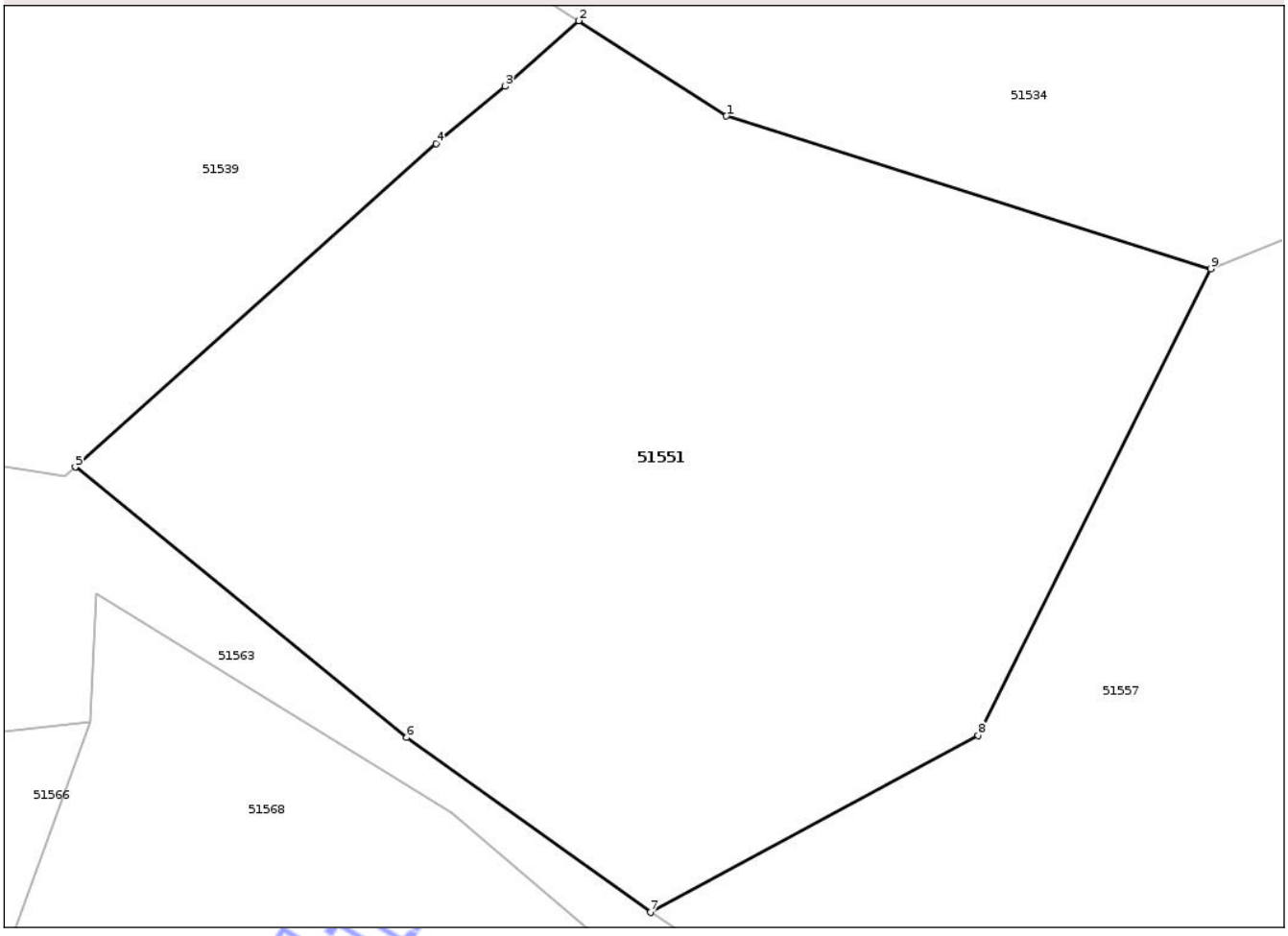
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.979	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.190,211 539.083,629	2	387.179,446 539.090,561	12.804
2	387.179,446 539.090,561	3	387.174,08 539.085,778	7.189
3	387.174,08 539.085,778	4	387.169,06 539.081,616	6.52
4	387.169,06 539.081,616	5	387.142,773 539.058,091	35.277
5	387.142,773 539.058,091	6	387.166,924 539.038,406	31.156

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.166,924 539.038,406	7	387.184,674 539.025,687	21.837
7	387.184,674 539.025,687	8	387.208,53 539.038,559	27.107
8	387.208,53 539.038,559	9	387.225,501 539.072,512	37.958
9	387.225,501 539.072,512	1	387.190,211 539.083,629	37.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.369	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.148,77 536.960,663	2	390.140,555 536.973,061	14.873
3	390.134,302 536.977,907	4	390.109,968 536.991,488	27.868
5	390.098,237 536.981,964	6	390.068,781 536.986,003	29.731
7	390.037,654 536.986,034	8	390.014,112 536.989,436	23.786
9	389.998,813 536.985,154	10	390.025,702 536.961,942	35.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.140,555 536.973,061	3	390.134,302 536.977,907	7.911
4	390.109,968 536.991,488	5	390.098,237 536.981,964	15.11
6	390.068,781 536.986,003	7	390.037,654 536.986,034	31.128
8	390.014,112 536.989,436	9	389.998,813 536.985,154	15.887
10	390.025,702 536.961,942	11	390.031,788 536.954,575	9.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.031,788 536.954,575	12	390.040,934 536.946,791	12.01
13	390.044,65 536.941,068	14	390.047,868 536.932,733	8.935
15	390.052,896 536.918,355	16	390.056,064 536.909,817	9.107
17	390.058,675 536.897,766	18	390.060,743 536.892,46	5.694
19	390.063,929 536.884,285	20	390.065,64 536.879,928	4.681
21	390.070,143 536.872,163	22	390.073,699 536.866,334	6.827
23	390.074,664 536.863,956	24	390.085,828 536.862,571	11.249
25	390.101,178 536.866,118	26	390.110,281 536.863,994	9.348
27	390.126,375 536.870,701	28	390.136,86 536.882,473	15.764
29	390.144,594 536.884,841	30	390.154,815 536.892,172	12.578
31	390.161,937 536.897,466	32	390.150,464 536.943,228	47.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.040,934 536.946,791	13	390.044,65 536.941,068	6.823
14	390.047,868 536.932,733	15	390.052,896 536.918,355	15.232
16	390.056,064 536.909,817	17	390.058,675 536.897,766	12.331
18	390.060,743 536.892,46	19	390.063,929 536.884,285	8.774
20	390.065,64 536.879,928	21	390.070,143 536.872,163	8.976
22	390.073,699 536.866,334	23	390.074,664 536.863,956	2.567
24	390.085,828 536.862,571	25	390.101,178 536.866,118	15.754
26	390.110,281 536.863,994	27	390.126,375 536.870,701	17.436
28	390.136,86 536.882,473	29	390.144,594 536.884,841	8.088
30	390.154,815 536.892,172	31	390.161,937 536.897,466	8.874
32	390.150,464 536.943,228	1	390.148,77 536.960,663	17.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		91.316	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

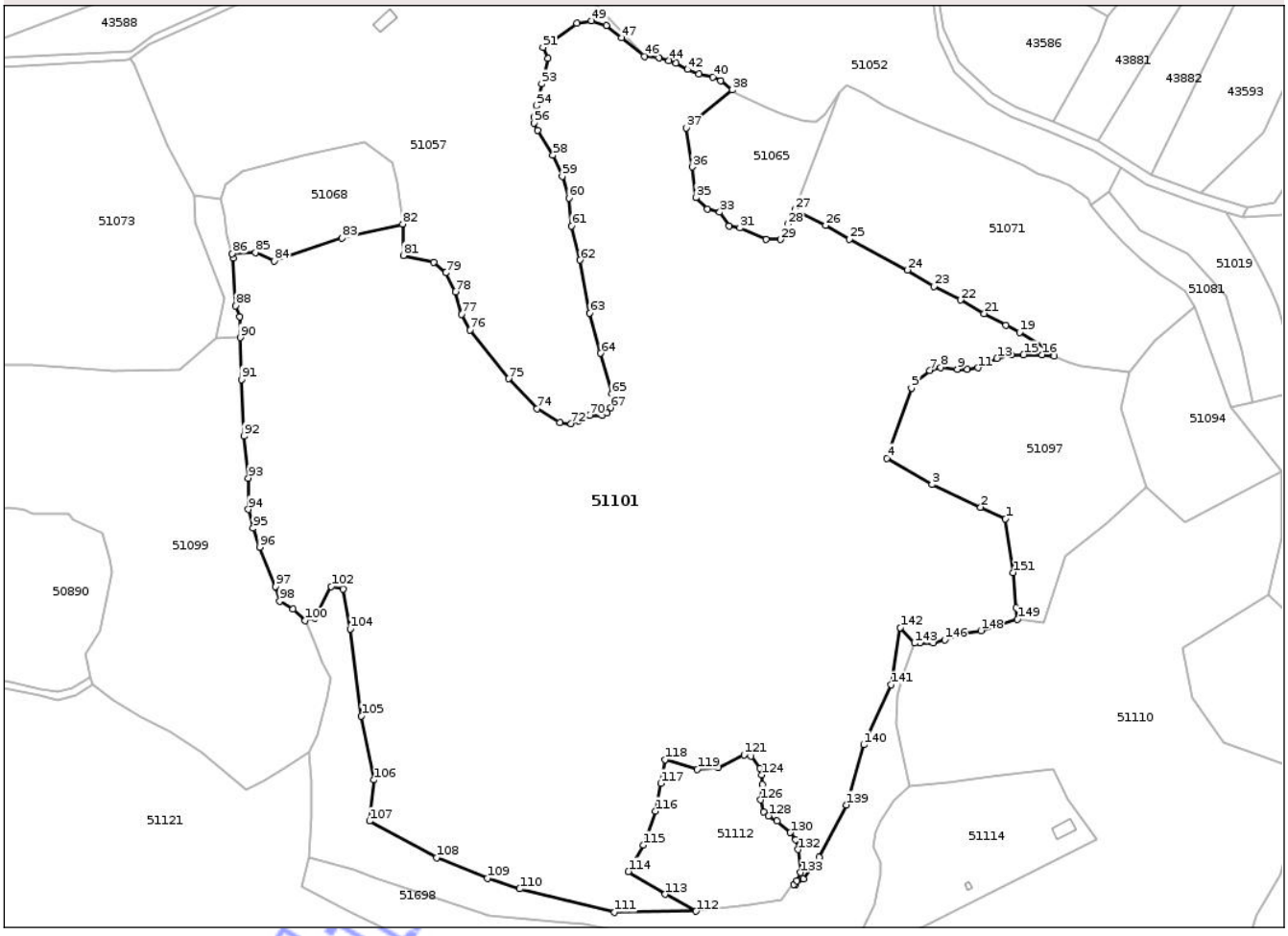
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	91.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	91.316	-	-	-	UP III, UA 138C

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.180,507 536.907,58	2	389.168,508 536.913,073	13.196
4	389.123,386 536.936,712	5	389.135,298 536.970,444	35.774
7	389.144,107 536.978,762	8	389.149,388 536.980,262	5.49
10	389.162,182 536.979,499	11	389.167,256 536.980,172	5.118
13	389.176,413 536.984,673	14	389.183,403 536.986,46	7.215
16	389.198,124 536.986,454	17	389.203,874 536.985,813	5.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.168,508 536.913,073	3	389.145,142 536.924,057	25.82
5	389.135,298 536.970,444	6	389.137,193 536.973,254	3.389
8	389.149,388 536.980,262	9	389.157,315 536.979,499	7.963
11	389.167,256 536.980,172	12	389.172,765 536.982,563	6.006
14	389.183,403 536.986,46	15	389.189,174 536.986,46	5.771
17	389.203,874 536.985,813	18	389.200,803 536.989,068	4.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.145,142 536.924,057	4	389.123,386 536.936,712	25.168
6	389.137,193 536.973,254	7	389.144,107 536.978,762	8.84
9	389.157,315 536.979,499	10	389.162,182 536.979,499	4.867
12	389.172,765 536.982,563	13	389.176,413 536.984,673	4.214
15	389.189,174 536.986,46	16	389.198,124 536.986,454	8.95
18	389.200,803 536.989,068	19	389.187,28 536.997,264	15.813

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.187,28 536.997,264	20	389.180,747 537.000,662	7.364
22	389.158,894 537.012,754	23	389.146,012 537.019,37	14.481
25	389.105,399 537.041,944	26	389.093,922 537.048,671	13.303
28	389.075,663 537.049,265	29	389.072,069 537.041,87	8.222
31	389.052,59 537.047,521	32	389.047,374 537.048,528	5.312
34	389.037,041 537.056,676	35	389.031,325 537.061,956	7.782
37	389.026,708 537.095,519	38	389.048,997 537.113,889	28.883
40	389.039,546 537.120,038	41	389.032,849 537.121,517	6.858
43	389.021,917 537.126,697	44	389.018,466 537.127,985	3.684
46	389.006,717 537.130,042	47	388.995,666 537.138,848	14.131
49	388.981,151 537.147,139	50	388.974,063 537.145,845	7.205
52	388.960,235 537.128,918	53	388.957,153 537.116,778	12.525
55	388.953,506 537.100,773	56	388.953,506 537.097,953	2.82
58	388.962,532 537.082,467	59	388.967,083 537.072,321	11.121
61	388.971,613 537.048,39	62	388.975,566 537.031,945	16.913
64	388.985,441 536.987,112	65	388.990,875 536.967,751	20.109
67	388.990,276 536.960,944	68	388.988,523 536.958,293	3.178
70	388.980,193 536.957,249	71	388.974,945 536.954,641	5.861
73	388.965,82 536.953,713	74	388.954,834 536.960,419	12.871
76	388.922,561 536.998,271	77	388.918,478 537.005,979	8.723
79	388.910,888 537.025,87	80	388.905,074 537.031,002	7.755
82	388.890,135 537.049,366	83	388.860,954 537.042,511	29.975
85	388.819,208 537.035,576	86	388.808,036 537.035,089	11.182
88	388.809,724 537.009,945	89	388.811,63 537.004,691	5.588
91	388.812,435 536.974,569	92	388.813,677 536.947,383	27.214
94	388.815,876 536.912,018	95	388.818,13 536.903,011	9.285
97	388.828,986 536.874,998	98	388.830,902 536.867,916	7.337
100	388.843,25 536.858,522	101	388.847,813 536.859,76	4.728
103	388.861,466 536.873,629	104	388.864,892 536.854,558	19.376
106	388.876,2 536.781,878	107	388.874,223 536.762,128	19.849
109	388.931,022 536.734,639	110	388.946,484 536.729,467	16.304
112	389.031,466 536.718,696	113	389.016,625 536.726,894	16.955
115	389.006,152 536.750,53	116	389.011,943 536.766,888	17.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.180,747 537.000,662	21	389.170,294 537.006,26	11.858
23	389.146,012 537.019,37	24	389.133,349 537.027,19	14.883
26	389.093,922 537.048,671	27	389.079,158 537.056,39	16.661
29	389.072,069 537.041,87	30	389.065,221 537.041,87	6.849
32	389.047,374 537.048,528	33	389.042,867 537.054,974	7.866
35	389.031,325 537.061,956	36	389.029,594 537.076,79	14.934
38	389.048,997 537.113,889	39	389.043,324 537.118,342	7.212
41	389.032,849 537.121,517	42	389.027,394 537.123,654	5.859
44	389.018,466 537.127,985	45	389.013,729 537.129,268	4.907
47	388.995,666 537.138,848	48	388.988,229 537.144,806	9.53
50	388.974,063 537.145,845	51	388.957,73 537.134,362	19.965
53	388.957,153 537.116,778	54	388.954,551 537.106,313	10.784
56	388.953,506 537.097,953	57	388.955,074 537.094,47	3.82
59	388.967,083 537.072,321	60	388.970,165 537.061,893	10.874
62	388.975,566 537.031,945	63	388.980,313 537.006,462	25.922
65	388.990,875 536.967,751	66	388.991,18 536.964,019	3.745
68	388.988,523 536.958,293	69	388.986,204 536.957,132	2.594
71	388.974,945 536.954,641	72	388.971,308 536.953,321	3.869
74	388.954,834 536.960,419	75	388.941,213 536.974,892	19.875
77	388.918,478 537.005,979	78	388.915,472 537.016,651	11.087
80	388.905,074 537.031,002	81	388.890,451 537.034,182	14.965
83	388.860,954 537.042,511	84	388.828,146 537.031,634	34.564
86	388.808,036 537.035,089	87	388.808,472 537.033,0	2.134
89	388.811,63 537.004,691	90	388.811,897 536.994,695	10.0
92	388.813,677 536.947,383	93	388.815,876 536.927,111	20.391
95	388.818,13 536.903,011	96	388.821,157 536.893,898	9.603
98	388.830,902 536.867,916	99	388.837,304 536.863,982	7.514
101	388.847,813 536.859,76	102	388.855,714 536.874,956	17.127
104	388.864,892 536.854,558	105	388.870,214 536.812,666	42.229
107	388.874,223 536.762,128	108	388.906,48 536.744,534	36.743
110	388.946,484 536.729,467	111	388.992,18 536.718,188	47.067
113	389.016,625 536.726,894	114	388.998,843 536.737,819	20.87
116	389.011,943 536.766,888	117	389.014,46 536.780,236	13.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.170,294 537.006,26	22	389.158,894 537.012,754	13.12
24	389.133,349 537.027,19	25	389.105,399 537.041,944	31.605
27	389.079,158 537.056,39	28	389.075,663 537.049,265	7.936
30	389.065,221 537.041,87	31	389.052,59 537.047,521	13.837
33	389.042,867 537.054,974	34	389.037,041 537.056,676	6.069
36	389.029,594 537.076,79	37	389.026,708 537.095,519	18.951
39	389.043,324 537.118,342	40	389.039,546 537.120,038	4.142
42	389.027,394 537.123,654	43	389.021,917 537.126,697	6.265
45	389.013,729 537.129,268	46	389.006,717 537.130,042	7.055
48	388.988,229 537.144,806	49	388.981,151 537.147,139	7.452
51	388.957,73 537.134,362	52	388.960,235 537.128,918	5.993
54	388.954,551 537.106,313	55	388.953,506 537.100,773	5.638
57	388.955,074 537.094,47	58	388.962,532 537.082,467	14.131
60	388.970,165 537.061,893	61	388.971,613 537.048,39	13.58
63	388.980,313 537.006,462	64	388.985,441 536.987,112	20.018
66	388.991,18 536.964,019	67	388.990,276 536.960,944	3.205
69	388.986,204 536.957,132	70	388.980,193 536.957,249	6.012
72	388.971,308 536.953,321	73	388.965,82 536.953,713	5.502
75	388.941,213 536.974,892	76	388.922,561 536.998,271	29.908
78	388.915,472 537.016,651	79	388.910,888 537.025,87	10.296
81	388.890,451 537.034,182	82	388.890,135 537.049,366	15.186
84	388.828,146 537.031,634	85	388.819,208 537.035,576	9.769
87	388.808,472 537.033,0	88	388.809,724 537.009,945	23.09
90	388.811,897 536.994,695	91	388.812,435 536.974,569	20.134
93	388.815,876 536.927,111	94	388.815,876 536.912,018	15.093
96	388.821,157 536.893,898	97	388.828,986 536.874,998	20.457
99	388.837,304 536.863,982	100	388.843,25 536.858,522	8.072
102	388.855,714 536.874,956	103	388.861,466 536.873,629	5.903
105	388.870,214 536.812,666	106	388.876,2 536.781,878	31.365
108	388.906,48 536.744,534	109	388.931,022 536.734,639	26.462
111	388.992,18 536.718,188	112	389.031,466 536.718,696	39.289
114	388.998,843 536.737,819	115	389.006,152 536.750,53	14.662
117	389.014,46 536.780,236	118	389.016,604 536.791,584	11.549

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	389.016,604 536.791,584	119	389.032,06 536.786,919	16.145
121	389.054,586 536.793,98	122	389.057,88 536.793,364	3.351
124	389.063,082 536.784,287	125	389.063,323 536.779,736	4.557
127	389.064,062 536.766,444	128	389.066,369 536.764,575	2.97
130	389.076,866 536.756,53	131	389.079,577 536.753,246	4.259
133	389.081,729 536.737,315	134	389.080,148 536.733,452	4.174
136	389.079,395 536.731,612	137	389.083,111 536.734,172	4.512
139	389.103,941 536.769,846	140	389.112,322 536.798,818	30.16
142	389.129,826 536.855,19	143	389.136,714 536.847,733	10.151
145	389.145,719 536.847,723	146	389.151,184 536.849,196	5.661
148	389.168,693 536.853,745	149	389.186,278 536.859,19	18.408
151	389.184,242 536.881,63	1	389.180,507 536.907,58	26.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	389.032,06 536.786,919	120	389.042,094 536.787,802	10.072
122	389.057,88 536.793,364	123	389.062,178 536.787,491	7.278
125	389.063,323 536.779,736	126	389.062,614 536.772,282	7.487
128	389.066,369 536.764,575	129	389.070,457 536.762,129	4.763
131	389.079,577 536.753,246	132	389.080,68 536.748,411	4.959
134	389.080,148 536.733,452	135	389.078,512 536.731,665	2.423
137	389.083,111 536.734,172	138	389.090,699 536.744,632	12.923
140	389.112,322 536.798,818	141	389.125,399 536.827,703	31.707
143	389.136,714 536.847,733	144	389.139,305 536.847,723	2.592
146	389.151,184 536.849,196	147	389.159,917 536.852,266	9.256
149	389.186,278 536.859,19	150	389.185,559 536.864,544	5.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	389.042,094 536.787,802	121	389.054,586 536.793,98	13.937
123	389.062,178 536.787,491	124	389.063,082 536.784,287	3.329
126	389.062,614 536.772,282	127	389.064,062 536.766,444	6.014
129	389.070,457 536.762,129	130	389.076,866 536.756,53	8.51
132	389.080,68 536.748,411	133	389.081,729 536.737,315	11.145
135	389.078,512 536.731,665	136	389.079,395 536.731,612	0.885
138	389.090,699 536.744,632	139	389.103,941 536.769,846	28.48
141	389.125,399 536.827,703	142	389.129,826 536.855,19	27.841
144	389.139,305 536.847,723	145	389.145,719 536.847,723	6.413
147	389.159,917 536.852,266	148	389.168,693 536.853,745	8.9
150	389.185,559 536.864,544	151	389.184,242 536.881,63	17.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.471	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

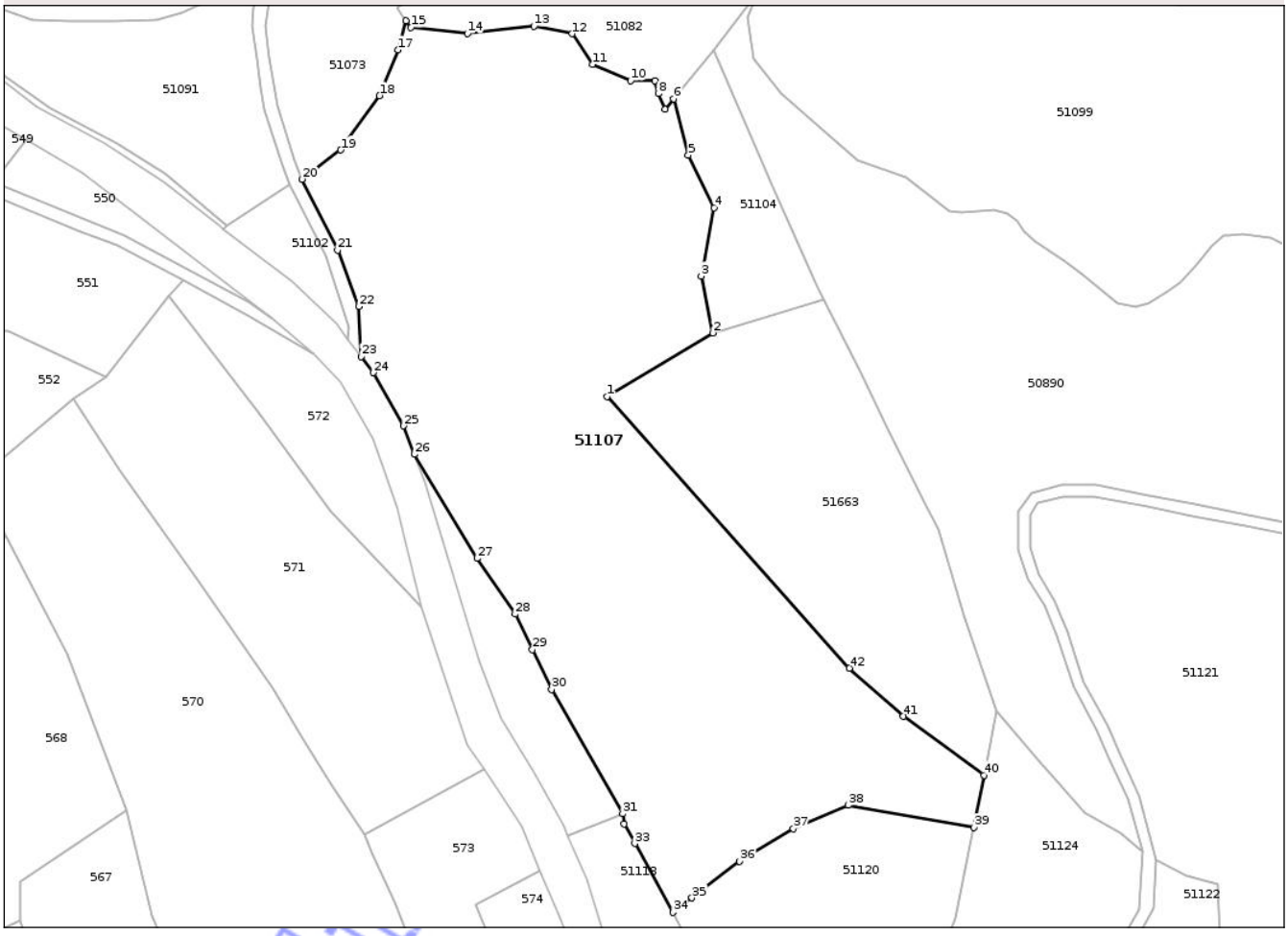
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	22.471	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.509,283 536.864,12	2	388.540,978 536.883,213	37.002
4	388.541,492 536.920,647	5	388.533,699 536.936,429	17.601
7	388.526,703 536.950,092	8	388.524,688 536.954,826	5.145
10	388.516,412 536.958,67	11	388.504,947 536.963,6	12.481
13	388.487,417 536.975,056	14	388.467,426 536.972,808	20.117
16	388.449,077 536.976,671	17	388.446,594 536.967,927	9.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.540,978 536.883,213	3	388.537,565 536.900,177	17.304
5	388.533,699 536.936,429	6	388.529,303 536.953,275	17.41
8	388.524,688 536.954,826	9	388.523,599 536.958,67	3.995
11	388.504,947 536.963,6	12	388.498,904 536.972,777	10.988
14	388.467,426 536.972,808	15	388.450,516 536.974,638	17.008
17	388.446,594 536.967,927	18	388.441,07 536.954,239	14.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.537,565 536.900,177	4	388.541,492 536.920,647	20.843
6	388.529,303 536.953,275	7	388.526,703 536.950,092	4.11
9	388.523,599 536.958,67	10	388.516,412 536.958,67	7.186
12	388.498,904 536.972,777	13	388.487,417 536.975,056	11.711
15	388.450,516 536.974,638	16	388.449,077 536.976,671	2.491
18	388.441,07 536.954,239	19	388.429,468 536.937,954	19.995

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.429,468 536.937,954	20	388.417,909 536.929,216	14.491
22	388.434,839 536.891,082	23	388.435,574 536.876,105	14.995
25	388.448,247 536.855,354	26	388.451,517 536.846,83	9.13
28	388.481,811 536.798,962	29	388.486,934 536.788,334	11.799
31	388.514,024 536.739,206	32	388.514,401 536.736,131	3.098
34	388.529,111 536.709,667	35	388.534,78 536.714,008	7.14
37	388.565,194 536.734,765	38	388.581,654 536.741,744	17.878
40	388.622,343 536.750,744	41	388.598,165 536.768,337	29.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.417,909 536.929,216	21	388.428,554 536.907,97	23.764
23	388.435,574 536.876,105	24	388.439,288 536.871,296	6.076
26	388.451,517 536.846,83	27	388.470,328 536.815,624	36.437
29	388.486,934 536.788,334	30	388.492,694 536.776,386	13.264
32	388.514,401 536.736,131	33	388.517,644 536.730,298	6.674
35	388.534,78 536.714,008	36	388.549,103 536.724,976	18.041
38	388.581,654 536.741,744	39	388.619,236 536.735,05	38.173
41	388.598,165 536.768,337	42	388.582,043 536.782,816	21.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.428,554 536.907,97	22	388.434,839 536.891,082	18.02
24	388.439,288 536.871,296	25	388.448,247 536.855,354	18.286
27	388.470,328 536.815,624	28	388.481,811 536.798,962	20.235
30	388.492,694 536.776,386	31	388.514,024 536.739,206	42.863
33	388.517,644 536.730,298	34	388.529,111 536.709,667	23.604
36	388.549,103 536.724,976	37	388.565,194 536.734,765	18.834
39	388.619,236 536.735,05	40	388.622,343 536.750,744	15.998
42	388.582,043 536.782,816	1	388.509,283 536.864,12	109.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		232.074	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

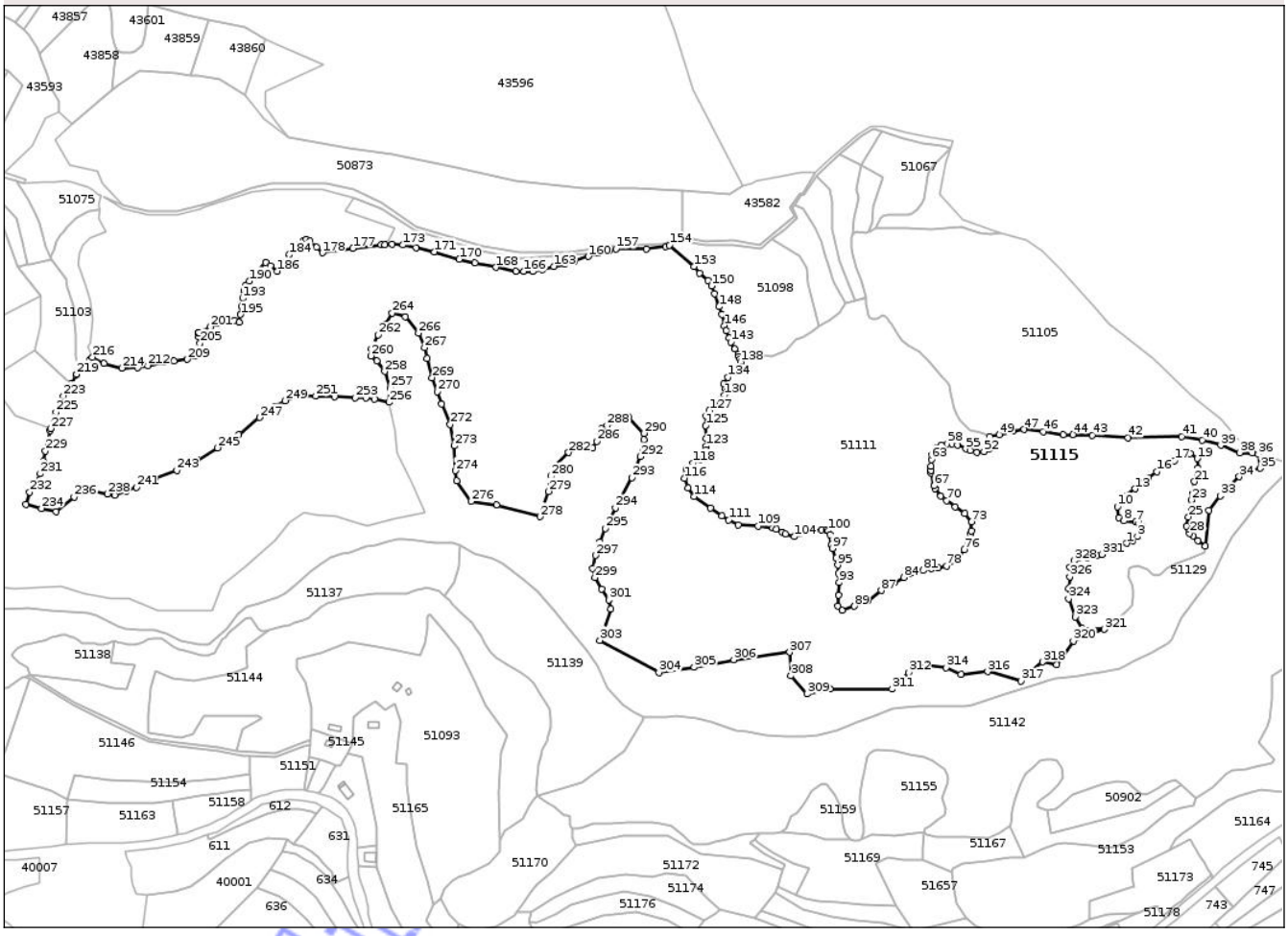
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	232.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	232.074	-	-	-	UP III, UA 139B,E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.497,005 536.660,888	2	390.503,976 536.663,648	7.498
4	390.512,64 536.673,832	5	390.514,504 536.678,535	5.059
7	390.507,194 536.683,77	8	390.494,148 536.685,173	13.121
10	390.487,184 536.700,792	11	390.491,052 536.708,456	8.584
13	390.506,23 536.720,008	14	390.514,378 536.726,471	10.4
16	390.529,907 536.738,77	17	390.549,522 536.750,754	22.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.503,976 536.663,648	3	390.509,006 536.668,096	6.714
5	390.514,504 536.678,535	6	390.510,573 536.682,757	5.77
8	390.494,148 536.685,173	9	390.488,811 536.688,711	6.403
11	390.491,052 536.708,456	12	390.495,289 536.712,095	5.585
14	390.514,378 536.726,471	15	390.520,888 536.732,147	8.637
17	390.549,522 536.750,754	18	390.566,55 536.758,233	18.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.509,006 536.668,096	4	390.512,64 536.673,832	6.79
6	390.510,573 536.682,757	7	390.507,194 536.683,77	3.527
9	390.488,811 536.688,711	10	390.487,184 536.700,792	12.19
12	390.495,289 536.712,095	13	390.506,23 536.720,008	13.503
15	390.520,888 536.732,147	16	390.529,907 536.738,77	11.19
18	390.566,55 536.758,233	19	390.574,199 536.753,051	9.239

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.574,199 536.753,051	20	390.574,988 536.742,51	10.571
22	390.568,822 536.715,285	23	390.567,916 536.708,102	7.24
25	390.564,675 536.689,592	26	390.562,172 536.679,184	10.705
28	390.565,98 536.671,827	29	390.569,678 536.668,949	4.686
31	390.582,605 536.658,0	32	390.587,036 536.696,863	39.115
34	390.619,977 536.733,282	35	390.642,783 536.742,433	24.573
37	390.634,126 536.759,482	38	390.620,509 536.759,482	13.617
40	390.579,346 536.773,085	41	390.557,133 536.777,08	22.569
43	390.459,597 536.778,233	44	390.438,552 536.779,236	21.069
46	390.406,04 536.782,312	47	390.385,51 536.784,602	20.658
49	390.358,388 536.778,969	50	390.347,552 536.777,3	10.964
52	390.341,66 536.760,594	53	390.334,057 536.759,916	7.633
55	390.321,9 536.763,534	56	390.312,741 536.767,576	10.011
58	390.301,396 536.769,066	59	390.294,904 536.767,718	6.63
61	390.286,931 536.761,441	62	390.285,456 536.757,455	4.25
64	390.283,665 536.744,579	65	390.283,848 536.740,404	4.179
67	390.287,312 536.723,339	68	390.288,706 536.720,426	3.23
70	390.301,185 536.707,464	71	390.310,473 536.700,31	11.723
73	390.327,968 536.683,954	74	390.327,968 536.673,909	10.046
76	390.319,792 536.653,888	77	390.311,761 536.641,641	14.646
79	390.292,092 536.634,346	80	390.284,665 536.633,46	7.48
82	390.265,064 536.629,426	83	390.260,224 536.627,3	5.286
85	390.244,5 536.618,492	86	390.237,315 536.614,355	8.29
88	390.215,094 536.598,441	89	390.200,586 536.592,328	15.744
91	390.182,706 536.592,362	92	390.183,42 536.604,471	12.13
94	390.183,151 536.627,873	95	390.182,273 536.637,052	9.221
97	390.176,246 536.655,343	98	390.175,267 536.659,102	3.884
100	390.172,138 536.674,19	101	390.170,012 536.675,454	2.474
103	390.153,375 536.673,287	104	390.134,896 536.668,032	19.211
106	390.121,626 536.672,801	107	390.115,295 536.675,874	7.038
109	390.095,249 536.679,45	110	390.074,089 536.681,018	21.219
112	390.056,016 536.690,83	113	390.043,727 536.699,148	14.839
115	390.019,209 536.721,257	116	390.015,365 536.731,811	11.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.574,988 536.742,51	21	390.571,208 536.727,921	15.071
23	390.567,916 536.708,102	24	390.567,916 536.699,413	8.689
26	390.562,172 536.679,184	27	390.564,957 536.676,003	4.228
29	390.569,678 536.668,949	30	390.574,752 536.663,915	7.147
32	390.587,036 536.696,863	33	390.599,347 536.712,31	19.753
35	390.642,783 536.742,433	36	390.640,712 536.757,701	15.408
38	390.620,509 536.759,482	39	390.599,876 536.767,602	22.174
41	390.557,133 536.777,08	42	390.498,804 536.775,592	58.348
44	390.438,552 536.779,236	45	390.428,424 536.779,236	10.128
47	390.385,51 536.784,602	48	390.373,46 536.782,78	12.187
50	390.347,552 536.777,3	51	390.347,702 536.764,067	13.234
53	390.334,057 536.759,916	54	390.326,458 536.761,634	7.79
56	390.312,741 536.767,576	57	390.306,713 536.769,066	6.21
59	390.294,904 536.767,718	60	390.290,266 536.765,296	5.232
62	390.285,456 536.757,455	63	390.284,376 536.752,055	5.507
65	390.283,848 536.740,404	66	390.284,031 536.737,614	2.796
68	390.288,706 536.720,426	69	390.294,728 536.712,323	10.095
71	390.310,473 536.700,31	72	390.320,581 536.693,452	12.216
74	390.327,968 536.673,909	75	390.326,676 536.671,117	3.076
77	390.311,761 536.641,641	78	390.300,738 536.636,174	12.304
80	390.284,665 536.633,46	81	390.275,352 536.631,402	9.538
83	390.260,224 536.627,3	84	390.254,354 536.623,769	6.85
86	390.237,315 536.614,355	87	390.229,794 536.609,339	9.04
89	390.200,586 536.592,328	90	390.187,229 536.587,798	14.104
92	390.183,42 536.604,471	93	390.183,708 536.618,206	13.738
95	390.182,273 536.637,052	96	390.180,566 536.644,713	7.848
98	390.175,267 536.659,102	99	390.174,045 536.670,08	11.046
101	390.170,012 536.675,454	102	390.165,025 536.675,423	4.987
104	390.134,896 536.668,032	105	390.125,415 536.671,004	9.936
107	390.115,295 536.675,874	108	390.111,689 536.677,608	4.001
110	390.074,089 536.681,018	111	390.063,537 536.686,158	11.737
113	390.043,727 536.699,148	114	390.025,939 536.711,834	21.849
116	390.015,365 536.731,811	117	390.017,483 536.741,514	9.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.571,208 536.727,921	22	390.568,822 536.715,285	12.859
24	390.567,916 536.699,413	25	390.564,675 536.689,592	10.341
27	390.564,957 536.676,003	28	390.565,98 536.671,827	4.299
30	390.574,752 536.663,915	31	390.582,605 536.658,0	9.832
33	390.599,347 536.712,31	34	390.619,977 536.733,282	29.418
36	390.640,712 536.757,701	37	390.634,126 536.759,482	6.822
39	390.599,876 536.767,602	40	390.579,346 536.773,085	21.25
42	390.498,804 536.775,592	43	390.459,597 536.778,233	39.295
45	390.428,424 536.779,236	46	390.406,04 536.782,312	22.594
48	390.373,46 536.782,78	49	390.358,388 536.778,969	15.546
51	390.347,702 536.764,067	52	390.341,66 536.760,594	6.969
54	390.326,458 536.761,634	55	390.321,9 536.763,534	4.938
57	390.306,713 536.769,066	58	390.301,396 536.769,066	5.317
60	390.290,266 536.765,296	61	390.286,931 536.761,441	5.098
63	390.284,376 536.752,055	64	390.283,665 536.744,579	7.51
66	390.284,031 536.737,614	67	390.287,312 536.723,339	14.647
69	390.294,728 536.712,323	70	390.301,185 536.707,464	8.081
72	390.320,581 536.693,452	73	390.327,968 536.683,954	12.032
75	390.326,676 536.671,117	76	390.319,792 536.653,888	18.553
78	390.300,738 536.636,174	79	390.292,092 536.634,346	8.837
81	390.275,352 536.631,402	82	390.265,064 536.629,426	10.476
84	390.254,354 536.623,769	85	390.244,5 536.618,492	11.178
87	390.229,794 536.609,339	88	390.215,094 536.598,441	18.299
90	390.187,229 536.587,798	91	390.182,706 536.592,362	6.426
93	390.183,708 536.618,206	94	390.183,151 536.627,873	9.683
96	390.180,566 536.644,713	97	390.176,246 536.655,343	11.474
99	390.174,045 536.670,08	100	390.172,138 536.674,19	4.531
102	390.165,025 536.675,423	103	390.153,375 536.673,287	11.845
105	390.125,415 536.671,004	106	390.121,626 536.672,801	4.194
108	390.111,689 536.677,608	109	390.095,249 536.679,45	16.543
111	390.063,537 536.686,158	112	390.056,016 536.690,83	8.854
114	390.025,939 536.711,834	115	390.019,209 536.721,257	11.579
117	390.017,483 536.741,514	118	390.024,689 536.748,156	9.8

Vizualizare Încheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	390.024,689 536.748,156	119	390.032,059 536.752,004	8.314
121	390.037,222 536.758,346	122	390.038,708 536.762,579	4.486
124	390.038,904 536.774,922	125	390.038,344 536.789,116	14.205
127	390.042,333 536.805,347	128	390.048,317 536.812,698	9.479
130	390.058,805 536.821,732	131	390.060,626 536.825,099	3.828
133	390.058,32 536.834,018	134	390.062,819 536.841,434	8.674
136	390.073,123 536.849,534	137	390.075,238 536.853,691	4.664
139	390.075,63 536.861,577	140	390.074,664 536.863,956	2.567
142	390.070,143 536.872,163	143	390.065,64 536.879,928	8.976
145	390.060,743 536.892,46	146	390.058,675 536.897,766	5.694
148	390.052,896 536.918,355	149	390.047,868 536.932,733	15.232
151	390.040,934 536.946,791	152	390.031,788 536.954,575	12.01
154	389.998,813 536.985,154	155	389.994,722 536.984,134	4.216
157	389.940,541 536.981,354	158	389.933,044 536.979,18	7.806
160	389.910,245 536.973,126	161	389.895,427 536.968,171	15.625
163	389.872,819 536.962,194	164	389.860,762 536.958,541	12.598
166	389.840,26 536.956,742	167	389.831,534 536.956,947	8.729
169	389.786,85 536.965,786	170	389.769,729 536.969,949	17.62
172	389.722,547 536.982,488	173	389.708,369 536.985,547	14.504
175	389.688,737 536.985,932	176	389.684,502 536.985,741	4.239
178	389.620,664 536.977,015	179	389.613,973 536.982,898	8.909
181	389.603,126 536.991,764	182	389.600,27 536.990,214	3.249
184	389.584,658 536.974,959	185	389.577,944 536.966,265	10.985
187	389.563,883 536.962,985	188	389.558,619 536.966,379	6.264
190	389.541,186 536.946,179	191	389.536,352 536.941,041	7.053
193	389.533,568 536.927,665	194	389.532,549 536.918,453	9.268
196	389.529,861 536.901,211	197	389.524,801 536.903,285	5.469
199	389.512,425 536.904,543	200	389.505,535 536.900,237	8.126
202	389.486,005 536.890,385	203	389.485,301 536.889,303	1.291
205	389.487,274 536.878,545	206	389.489,574 536.869,2	9.624
208	389.481,275 536.864,829	209	389.473,435 536.860,988	8.73
211	389.446,92 536.857,685	212	389.430,318 536.854,273	16.95
214	389.402,062 536.851,735	215	389.382,453 536.856,574	20.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	390.032,059 536.752,004	120	390.035,07 536.754,71	4.049
122	390.038,708 536.762,579	123	390.038,984 536.766,733	4.163
125	390.038,344 536.789,116	126	390.039,241 536.799,42	10.343
128	390.048,317 536.812,698	129	390.054,648 536.817,741	8.094
131	390.060,626 536.825,099	132	390.059,975 536.828,893	3.849
134	390.062,819 536.841,434	135	390.070,322 536.846,721	9.179
137	390.075,238 536.853,691	138	390.076,272 536.858,082	4.512
140	390.074,664 536.863,956	141	390.073,699 536.866,334	2.567
143	390.065,64 536.879,928	144	390.063,929 536.884,285	4.681
146	390.058,675 536.897,766	147	390.056,064 536.909,817	12.331
149	390.047,868 536.932,733	150	390.044,65 536.941,068	8.935
152	390.031,788 536.954,575	153	390.025,702 536.961,942	9.555
155	389.994,722 536.984,134	156	389.973,614 536.981,051	21.332
158	389.933,044 536.979,18	159	389.920,881 536.976,72	12.409
161	389.895,427 536.968,171	162	389.884,517 536.964,968	11.37
164	389.860,762 536.958,541	165	389.849,658 536.956,885	11.227
167	389.831,534 536.956,947	168	389.809,729 536.961,169	22.21
170	389.769,729 536.969,949	171	389.742,751 536.978,212	28.215
173	389.708,369 536.985,547	174	389.696,705 536.986,292	11.688
176	389.684,502 536.985,741	177	389.653,845 536.981,884	30.899
179	389.613,973 536.982,898	180	389.606,842 536.989,494	9.714
182	389.600,27 536.990,214	183	389.595,843 536.986,565	5.737
185	389.577,944 536.966,265	186	389.571,074 536.957,021	11.517
188	389.558,619 536.966,379	189	389.545,489 536.950,618	20.513
191	389.536,352 536.941,041	192	389.535,105 536.935,864	5.326
194	389.532,549 536.918,453	195	389.531,528 536.909,892	8.622
197	389.524,801 536.903,285	198	389.517,011 536.906,863	8.572
200	389.505,535 536.900,237	201	389.498,614 536.896,528	7.852
203	389.485,301 536.889,303	204	389.485,684 536.885,918	3.407
206	389.489,574 536.869,2	207	389.486,138 536.866,787	4.199
209	389.473,435 536.860,988	210	389.458,775 536.859,398	14.746
212	389.430,318 536.854,273	213	389.419,456 536.851,896	11.118
215	389.382,453 536.856,574	216	389.370,19 536.863,471	14.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	390.035,07 536.754,71	121	390.037,222 536.758,346	4.225
123	390.038,984 536.766,733	124	390.038,904 536.774,922	8.19
126	390.039,241 536.799,42	127	390.042,333 536.805,347	6.685
129	390.054,648 536.817,741	130	390.058,805 536.821,732	5.762
132	390.059,975 536.828,893	133	390.058,32 536.834,018	5.386
135	390.070,322 536.846,721	136	390.073,123 536.849,534	3.97
138	390.076,272 536.858,082	139	390.075,63 536.861,577	3.553
141	390.073,699 536.866,334	142	390.070,143 536.872,163	6.827
144	390.063,929 536.884,285	145	390.060,743 536.892,46	8.774
147	390.056,064 536.909,817	148	390.052,896 536.918,355	9.107
150	390.044,65 536.941,068	151	390.040,934 536.946,791	6.823
153	390.025,702 536.961,942	154	389.998,813 536.985,154	35.522
156	389.973,614 536.981,051	157	389.940,541 536.981,354	33.074
159	389.920,881 536.976,72	160	389.910,245 536.973,126	11.227
162	389.884,517 536.964,968	163	389.872,819 536.962,194	12.023
165	389.849,658 536.956,885	166	389.840,26 536.956,742	9.398
168	389.809,729 536.961,169	169	389.786,85 536.965,786	23.34
171	389.742,751 536.978,212	172	389.722,547 536.982,488	20.652
174	389.696,705 536.986,292	175	389.688,737 536.985,932	7.976
177	389.653,845 536.981,884	178	389.620,664 536.977,015	33.536
180	389.606,842 536.989,494	181	389.603,126 536.991,764	4.355
183	389.595,843 536.986,565	184	389.584,658 536.974,959	16.118
186	389.571,074 536.957,021	187	389.563,883 536.962,985	9.342
189	389.545,489 536.950,618	190	389.541,186 536.946,179	6.183
192	389.535,105 536.935,864	193	389.533,568 536.927,665	8.341
195	389.531,528 536.909,892	196	389.529,861 536.901,211	8.84
198	389.517,011 536.906,863	199	389.512,425 536.904,543	5.139
201	389.498,614 536.896,528	202	389.486,005 536.890,385	14.026
204	389.485,684 536.885,918	205	389.487,274 536.878,545	7.543
207	389.486,138 536.866,787	208	389.481,275 536.864,829	5.242
210	389.458,775 536.859,398	211	389.446,92 536.857,685	11.978
213	389.419,456 536.851,896	214	389.402,062 536.851,735	17.395
216	389.370,19 536.863,471	217	389.367,311 536.860,564	4.091

Vizualizat în format public

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	389.367,311 536.860,564	218	389.356,284 536.848,7	16.197
220	389.351,979 536.843,916	221	389.345,908 536.834,568	11.147
223	389.338,257 536.821,421	224	389.335,362 536.814,608	7.403
226	389.328,669 536.797,726	227	389.324,483 536.785,722	12.713
229	389.318,773 536.761,163	230	389.316,502 536.750,29	11.108
232	389.301,5 536.716,589	233	389.297,441 536.702,945	14.235
235	389.330,401 536.695,275	236	389.349,97 536.711,322	25.307
238	389.386,43 536.714,715	239	389.394,292 536.713,394	7.972
241	389.418,118 536.721,618	242	389.437,481 536.730,661	21.37
244	389.484,618 536.751,572	245	389.506,212 536.764,727	25.286
247	389.552,079 536.797,74	248	389.568,97 536.809,942	20.838
250	389.594,925 536.822,228	251	389.613,224 536.821,108	18.333
253	389.656,069 536.819,153	254	389.667,982 536.818,919	11.915
256	389.693,388 536.814,372	257	389.694,28 536.829,7	15.354
259	389.679,861 536.859,42	260	389.673,544 536.864,869	8.343
262	389.681,303 536.887,585	263	389.688,684 536.898,835	13.455
265	389.711,137 536.907,594	266	389.725,213 536.889,575	22.865
268	389.734,997 536.862,262	269	389.740,25 536.841,15	21.755
271	389.750,412 536.812,266	272	389.759,819 536.790,135	24.047
274	389.765,415 536.739,872	275	389.767,063 536.728,94	11.055
277	389.810,476 536.702,481	278	389.857,994 536.689,73	49.199
280	389.869,371 536.733,921	281	389.873,731 536.743,867	10.859
283	389.898,175 536.764,46	284	389.906,483 536.764,46	8.308
286	389.919,769 536.771,664	287	389.924,919 536.785,511	14.773
289	389.953,97 536.798,604	290	389.971,164 536.780,406	25.035
292	389.967,387 536.755,133	293	389.957,946 536.732,199	24.801
295	389.929,245 536.676,905	296	389.923,305 536.662,078	15.972
298	389.914,86 536.633,528	299	389.917,778 536.623,549	10.397
301	389.932,781 536.598,994	302	389.934,875 536.589,065	10.147
304	389.987,484 536.520,327	305	390.025,785 536.525,973	38.715
307	390.129,818 536.542,22	308	390.131,131 536.516,741	25.513
310	390.173,844 536.502,19	311	390.241,537 536.501,973	67.693
313	390.277,967 536.527,774	314	390.300,411 536.525,259	22.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	389.356,284 536.848,7	219	389.352,562 536.844,696	5.467
221	389.345,908 536.834,568	222	389.342,911 536.829,954	5.502
224	389.335,362 536.814,608	225	389.330,27 536.803,528	12.194
227	389.324,483 536.785,722	228	389.323,76 536.783,648	2.196
230	389.316,502 536.750,29	231	389.312,963 536.736,492	14.244
233	389.297,441 536.702,945	234	389.314,334 536.698,668	17.426
236	389.349,97 536.711,322	237	389.364,767 536.719,312	16.816
239	389.394,292 536.713,394	240	389.406,48 536.717,456	12.847
242	389.437,481 536.730,661	243	389.461,856 536.740,406	26.251
245	389.506,212 536.764,727	246	389.529,42 536.779,27	27.388
248	389.568,97 536.809,942	249	389.579,888 536.815,977	12.474
251	389.613,224 536.821,108	252	389.633,788 536.820,557	20.572
254	389.667,982 536.818,919	255	389.677,424 536.817,782	9.509
257	389.694,28 536.829,7	258	389.688,581 536.847,903	19.074
260	389.673,544 536.864,869	261	389.674,437 536.872,191	7.376
263	389.688,684 536.898,835	264	389.696,752 536.911,388	14.922
266	389.725,213 536.889,575	267	389.731,77 536.873,812	17.072
269	389.740,25 536.841,15	270	389.745,64 536.825,822	16.248
272	389.759,819 536.790,135	273	389.764,488 536.766,934	23.666
275	389.767,063 536.728,94	276	389.782,824 536.706,537	27.391
278	389.857,994 536.689,73	279	389.866,83 536.717,239	28.893
281	389.873,731 536.743,867	282	389.888,974 536.759,663	21.952
284	389.906,483 536.764,46	285	389.915,238 536.764,46	8.755
287	389.924,919 536.785,511	288	389.930,618 536.789,148	6.761
290	389.971,164 536.780,406	291	389.970,958 536.773,871	6.539
293	389.957,946 536.732,199	294	389.940,128 536.699,437	37.294
296	389.923,305 536.662,078	297	389.918,19 536.647,603	15.353
299	389.917,778 536.623,549	300	389.925,297 536.611,063	14.575
302	389.934,875 536.589,065	303	389.923,035 536.555,28	35.8
305	390.025,785 536.525,973	306	390.069,06 536.534,087	44.029
308	390.131,131 536.516,741	309	390.148,951 536.496,968	26.618
311	390.241,537 536.501,973	312	390.259,806 536.519,986	25.656
314	390.300,411 536.525,259	315	390.316,538 536.518,411	17.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	389.352,562 536.844,696	220	389.351,979 536.843,916	0.973
222	389.342,911 536.829,954	223	389.338,257 536.821,421	9.719
225	389.330,27 536.803,528	226	389.328,669 536.797,726	6.019
228	389.323,76 536.783,648	229	389.318,773 536.761,163	23.031
231	389.312,963 536.736,492	232	389.301,5 536.716,589	22.968
234	389.314,334 536.698,668	235	389.330,401 536.695,275	16.422
237	389.364,767 536.719,312	238	389.386,43 536.714,715	22.145
240	389.406,48 536.717,456	241	389.418,118 536.721,618	12.36
243	389.461,856 536.740,406	244	389.484,618 536.751,572	25.353
246	389.529,42 536.779,27	247	389.552,079 536.797,74	29.233
249	389.579,888 536.815,977	250	389.594,925 536.822,228	16.285
252	389.633,788 536.820,557	253	389.656,069 536.819,153	22.325
255	389.677,424 536.817,782	256	389.693,388 536.814,372	16.324
258	389.688,581 536.847,903	259	389.679,861 536.859,42	14.446
261	389.674,437 536.872,191	262	389.681,303 536.887,585	16.857
264	389.696,752 536.911,388	265	389.711,137 536.907,594	14.877
267	389.731,77 536.873,812	268	389.734,997 536.862,262	11.993
270	389.745,64 536.825,822	271	389.750,412 536.812,266	14.372
273	389.764,488 536.766,934	274	389.765,415 536.739,872	27.078
276	389.782,824 536.706,537	277	389.810,476 536.702,481	27.948
279	389.866,83 536.717,239	280	389.869,371 536.733,921	16.874
282	389.888,974 536.759,663	283	389.898,175 536.764,46	10.376
285	389.915,238 536.764,46	286	389.919,769 536.771,664	8.511
288	389.930,618 536.789,148	289	389.953,97 536.798,604	25.194
291	389.970,958 536.773,871	292	389.967,387 536.755,133	19.075
294	389.940,128 536.699,437	295	389.929,245 536.676,905	25.023
297	389.918,19 536.647,603	298	389.914,86 536.633,528	14.463
300	389.925,297 536.611,063	301	389.932,781 536.598,994	14.201
303	389.923,035 536.555,28	304	389.987,484 536.520,327	73.317
306	390.069,06 536.534,087	307	390.129,818 536.542,22	61.3
309	390.148,951 536.496,968	310	390.173,844 536.502,19	25.435
312	390.259,806 536.519,986	313	390.277,967 536.527,774	19.76
315	390.316,538 536.518,411	316	390.345,547 536.521,225	29.145

Verificat în SIPOCA 5 cu OTP

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	390.345,547 536.521,225	317	390.382,098 536.510,898	37.982
319	390.420,928 536.528,876	320	390.439,252 536.554,335	31.368
322	390.448,481 536.567,994	323	390.441,06 536.580,654	14.674
325	390.433,816 536.611,716	326	390.435,103 536.624,412	12.761
328	390.439,641 536.641,754	329	390.454,459 536.645,466	15.276
331	390.470,068 536.648,676	332	390.484,051 536.657,202	16.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	390.382,098 536.510,898	318	390.405,497 536.531,598	31.241
320	390.439,252 536.554,335	321	390.472,601 536.567,298	35.78
323	390.441,06 536.580,654	324	390.433,966 536.600,653	21.22
326	390.435,103 536.624,412	327	390.435,603 536.634,767	10.367
329	390.454,459 536.645,466	330	390.464,01 536.646,935	9.664
332	390.484,051 536.657,202	1	390.497,005 536.660,888	13.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	390.405,497 536.531,598	319	390.420,928 536.528,876	15.669
321	390.472,601 536.567,298	322	390.448,481 536.567,994	24.13
324	390.433,966 536.600,653	325	390.433,816 536.611,716	11.064
327	390.435,603 536.634,767	328	390.439,641 536.641,754	8.069
330	390.464,01 536.646,935	331	390.470,068 536.648,676	6.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.286	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

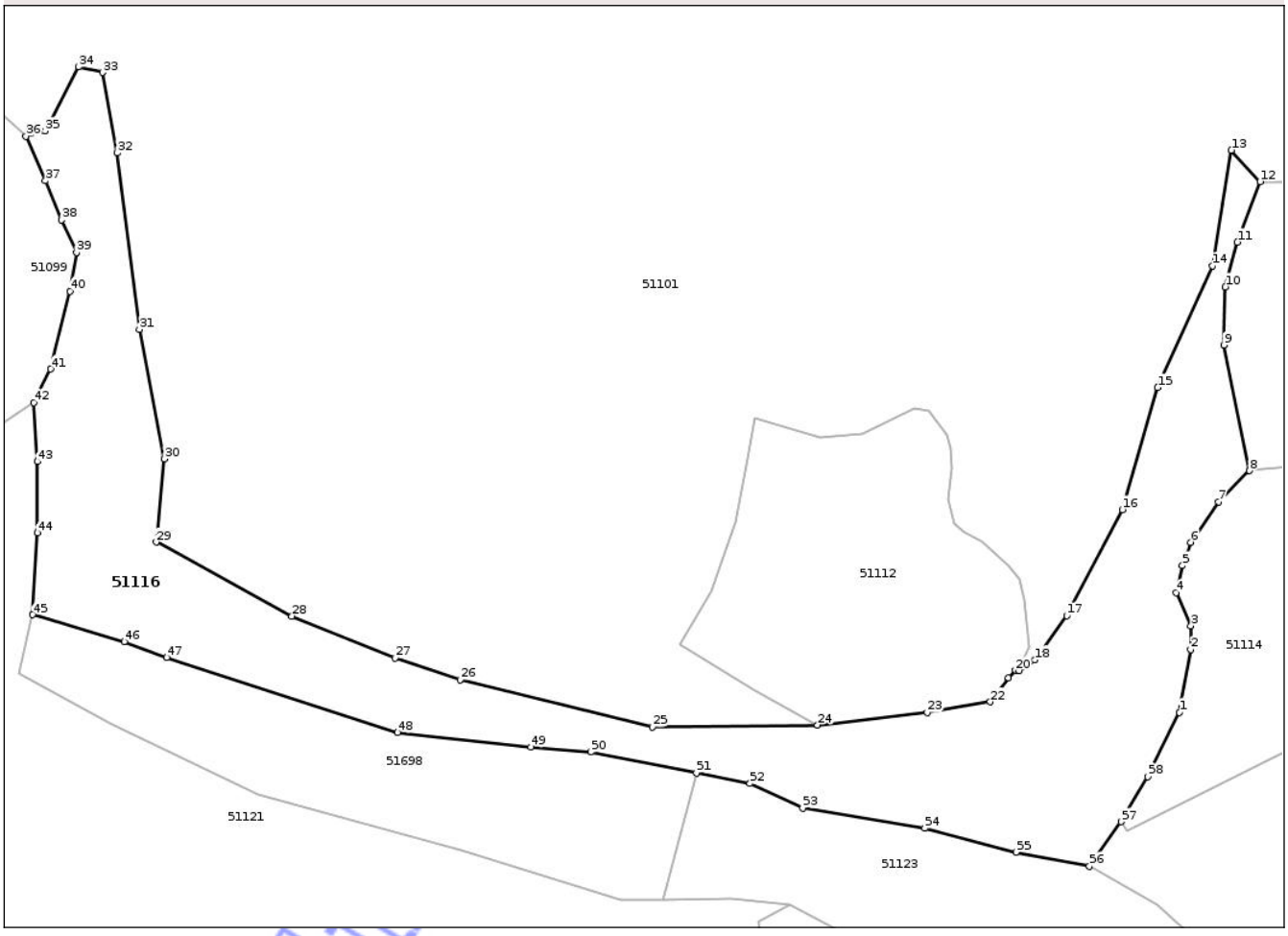
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.286	-	-	-	UP III, UA 138B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.117,485 536.721,687	2	389.120,189 536.736,582	15.138
4	389.116,686 536.750,08	5	389.118,206 536.756,53	6.627
7	389.126,818 536.771,716	8	389.134,178 536.779,078	10.41
10	389.128,428 536.822,732	11	389.131,259 536.833,324	10.964
13	389.129,826 536.855,19	14	389.125,399 536.827,703	27.841
16	389.103,941 536.769,846	17	389.090,699 536.744,632	28.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.120,189 536.736,582	3	389.120,236 536.742,232	5.651
5	389.118,206 536.756,53	6	389.120,202 536.762,096	5.913
8	389.134,178 536.779,078	9	389.128,101 536.808,911	30.446
11	389.131,259 536.833,324	12	389.136,714 536.847,733	15.407
14	389.125,399 536.827,703	15	389.112,322 536.798,818	31.707
17	389.090,699 536.744,632	18	389.083,111 536.734,172	12.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.120,236 536.742,232	4	389.116,686 536.750,08	8.614
6	389.120,202 536.762,096	7	389.126,818 536.771,716	11.675
9	389.128,101 536.808,911	10	389.128,428 536.822,732	13.825
12	389.136,714 536.847,733	13	389.129,826 536.855,19	10.151
15	389.112,322 536.798,818	16	389.103,941 536.769,846	30.16
18	389.083,111 536.734,172	19	389.079,395 536.731,612	4.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.079,395 536.731,612	20	389.078,512 536.731,665	0.885
22	389.072,546 536.724,199	23	389.057,551 536.721,668	15.208
25	388.992,18 536.718,188	26	388.946,484 536.729,467	47.067
28	388.906,48 536.744,534	29	388.874,223 536.762,128	36.743
31	388.870,214 536.812,666	32	388.864,892 536.854,558	42.229
34	388.855,714 536.874,956	35	388.847,813 536.859,76	17.127
37	388.847,899 536.847,914	38	388.851,656 536.838,599	10.043
40	388.853,692 536.821,693	41	388.849,14 536.803,218	19.028
43	388.845,915 536.781,242	44	388.845,915 536.764,326	16.916
46	388.866,631 536.738,499	47	388.876,791 536.734,75	10.829
49	388.963,294 536.713,458	50	388.977,616 536.712,32	14.368
52	389.015,393 536.704,786	53	389.027,95 536.698,974	13.836
55	389.078,666 536.688,519	56	389.096,088 536.685,176	17.739
58	389.110,012 536.706,406	1	389.117,485 536.721,687	17.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.078,512 536.731,665	21	389.076,876 536.729,877	2.423
23	389.057,551 536.721,668	24	389.031,466 536.718,696	26.254
26	388.946,484 536.729,467	27	388.931,022 536.734,639	16.304
29	388.874,223 536.762,128	30	388.876,2 536.781,878	19.849
32	388.864,892 536.854,558	33	388.861,466 536.873,629	19.376
35	388.847,813 536.859,76	36	388.843,25 536.858,522	4.728
38	388.851,656 536.838,599	39	388.855,26 536.830,928	8.476
41	388.849,14 536.803,218	42	388.845,122 536.795,223	8.947
44	388.845,915 536.764,326	45	388.844,875 536.744,877	19.477
47	388.876,791 536.734,75	48	388.931,565 536.716,885	57.614
50	388.977,616 536.712,32	51	389.002,646 536.707,356	25.518
53	389.027,95 536.698,974	54	389.056,939 536.694,205	29.379
56	389.096,088 536.685,176	57	389.103,612 536.695,733	12.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.076,876 536.729,877	22	389.072,546 536.724,199	7.14
24	389.031,466 536.718,696	25	388.992,18 536.718,188	39.289
27	388.931,022 536.734,639	28	388.906,48 536.744,534	26.462
30	388.876,2 536.781,878	31	388.870,214 536.812,666	31.365
33	388.861,466 536.873,629	34	388.855,714 536.874,956	5.903
36	388.843,25 536.858,522	37	388.847,899 536.847,914	11.582
39	388.855,26 536.830,928	40	388.853,692 536.821,693	9.367
42	388.845,122 536.795,223	43	388.845,915 536.781,242	14.003
45	388.844,875 536.744,877	46	388.866,631 536.738,499	22.672
48	388.931,565 536.716,885	49	388.963,294 536.713,458	31.913
51	389.002,646 536.707,356	52	389.015,393 536.704,786	13.004
54	389.056,939 536.694,205	55	389.078,666 536.688,519	22.459
57	389.103,612 536.695,733	58	389.110,012 536.706,406	12.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.363	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

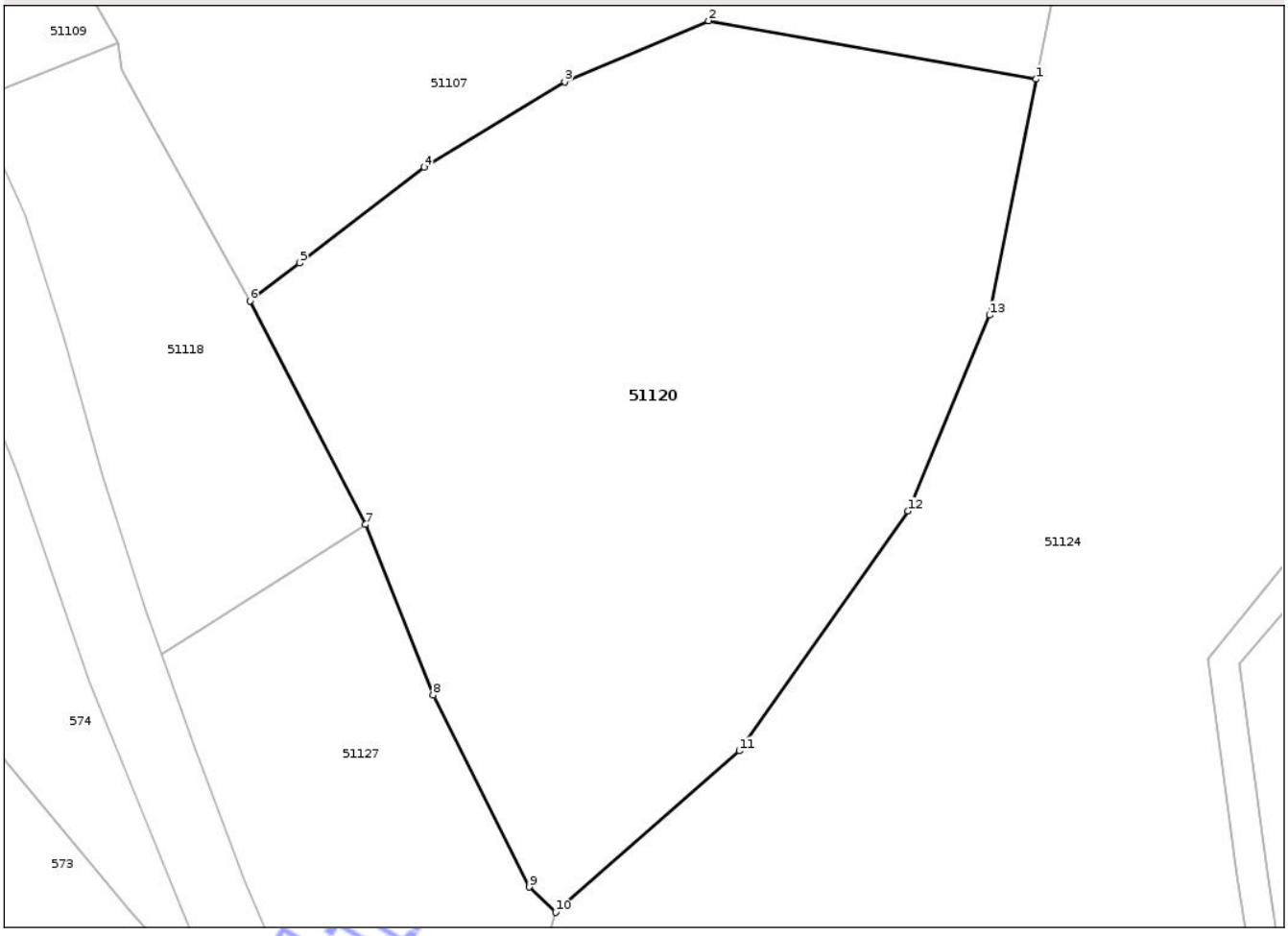
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.363	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.619,236 536.735,05	2	388.581,654 536.741,744	38.173
2	388.581,654 536.741,744	3	388.565,194 536.734,765	17.878
3	388.565,194 536.734,765	4	388.549,103 536.724,976	18.834
4	388.549,103 536.724,976	5	388.534,78 536.714,008	18.041
5	388.534,78 536.714,008	6	388.529,111 536.709,667	7.14

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.529,111 536.709,667	7	388.542,357 536.684,083	28.809
7	388.542,357 536.684,083	8	388.550,118 536.664,538	21.029
8	388.550,118 536.664,538	9	388.561,134 536.642,576	24.57
9	388.561,134 536.642,576	10	388.564,149 536.639,684	4.178
10	388.564,149 536.639,684	11	388.585,197 536.658,161	28.008
11	388.585,197 536.658,161	12	388.604,539 536.685,614	33.583
12	388.604,539 536.685,614	13	388.613,887 536.708,032	24.289
13	388.613,887 536.708,032	1	388.619,236 536.735,05	27.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.337	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

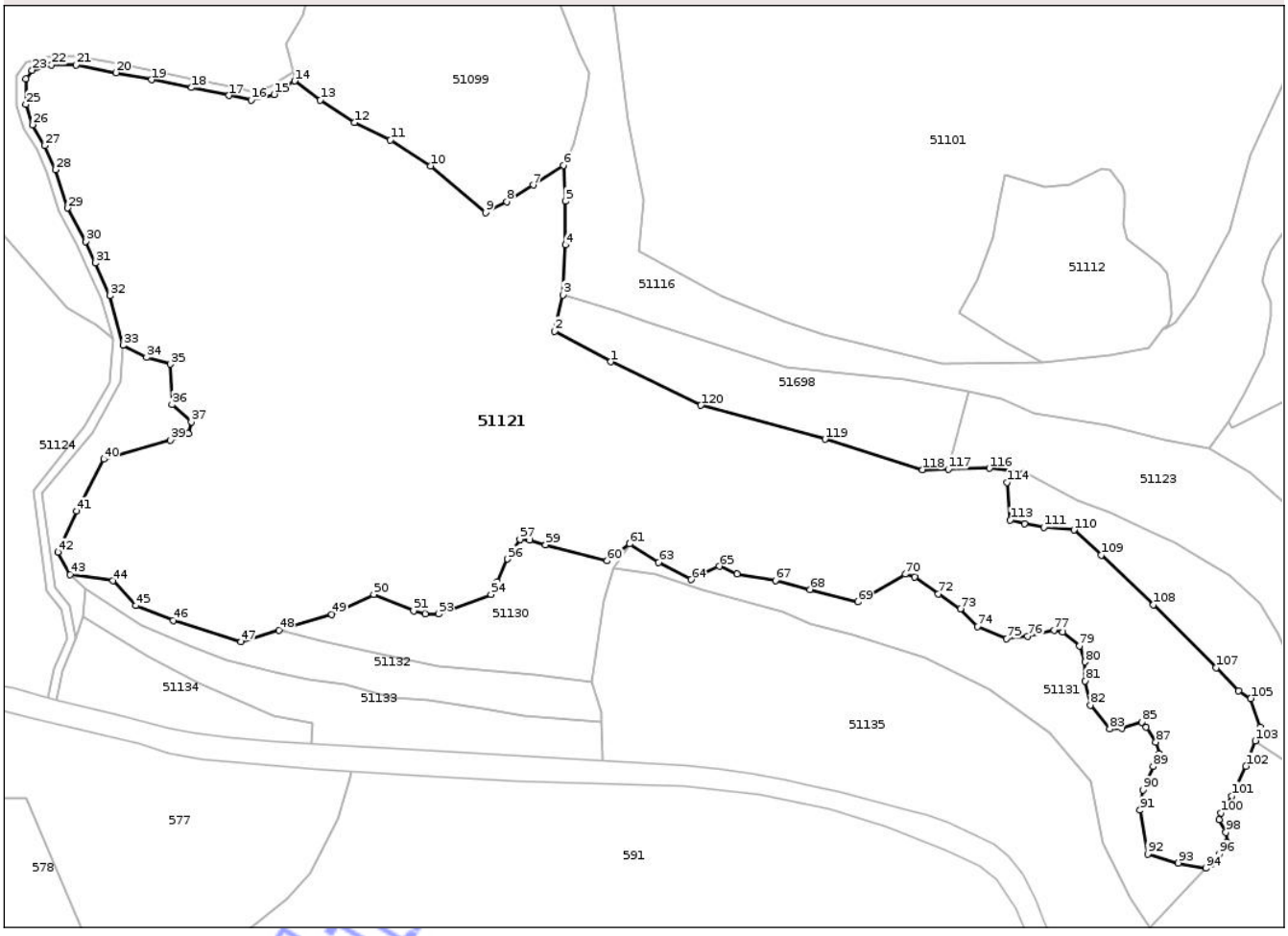
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	50.337	-	-	-	UP III, UA 138A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.863,596 536.718,961	2	388.841,693 536.730,817	24.906
4	388.845,915 536.764,326	5	388.845,915 536.781,242	16.916
7	388.833,428 536.787,579	8	388.823,15 536.781,058	12.173
10	388.793,5 536.795,027	11	388.777,832 536.805,116	18.635
13	388.750,644 536.820,548	14	388.740,659 536.827,97	12.441
16	388.723,776 536.820,55	17	388.715,143 536.822,354	8.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.841,693 536.730,817	3	388.844,875 536.744,877	14.416
5	388.845,915 536.781,242	6	388.845,122 536.795,223	14.003
8	388.823,15 536.781,058	9	388.814,864 536.776,928	9.258
11	388.777,832 536.805,116	12	388.763,96 536.811,87	15.429
14	388.740,659 536.827,97	15	388.732,615 536.822,773	9.577
17	388.715,143 536.822,354	18	388.700,595 536.825,394	14.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.844,875 536.744,877	4	388.845,915 536.764,326	19.477
6	388.845,122 536.795,223	7	388.833,428 536.787,579	13.971
9	388.814,864 536.776,928	10	388.793,5 536.795,027	27.999
12	388.763,96 536.811,87	13	388.750,644 536.820,548	15.895
15	388.732,615 536.822,773	16	388.723,776 536.820,55	9.114
18	388.700,595 536.825,394	19	388.684,946 536.828,465	15.948

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.684,946 536.828,465	20	388.671,254 536.831,151	13.952
22	388.646,096 536.834,223	23	388.638,548 536.832,129	7.834
25	388.636,172 536.818,863	26	388.638,701 536.810,944	8.312
28	388.647,613 536.793,487	29	388.652,331 536.778,648	15.571
31	388.663,088 536.757,288	32	388.668,768 536.744,544	13.953
34	388.683,136 536.720,649	35	388.692,38 536.718,009	9.614
37	388.700,514 536.695,658	38	388.699,414 536.691,046	4.741
40	388.666,444 536.681,116	41	388.655,817 536.661,003	22.748
43	388.653,356 536.636,304	44	388.669,939 536.633,881	16.759
46	388.693,458 536.618,566	47	388.719,742 536.610,216	27.579
49	388.755,064 536.620,872	50	388.771,408 536.628,633	18.093
52	388.791,443 536.620,951	53	388.796,626 536.620,951	5.183
55	388.819,458 536.633,478	56	388.823,411 536.642,342	9.705
58	388.832,002 536.649,801	59	388.838,176 536.647,904	6.459
61	388.870,917 536.648,317	62	388.870,958 536.648,29	0.049
64	388.894,784 536.634,38	65	388.905,716 536.639,57	12.101
67	388.927,558 536.634,024	68	388.941,028 536.630,526	13.916
70	388.978,059 536.636,468	71	388.981,565 536.635,35	3.68
73	388.999,411 536.622,929	74	389.006,053 536.616,132	9.503
76	389.025,609 536.612,485	77	389.035,844 536.614,77	10.487
79	389.045,709 536.608,583	80	389.047,93 536.602,402	6.568
82	389.049,933 536.585,676	83	389.057,501 536.576,42	11.956
85	389.069,935 536.579,07	86	389.071,699 536.577,093	2.65
88	389.076,784 536.566,777	89	389.074,334 536.561,751	5.591
91	389.069,315 536.544,908	92	389.072,298 536.527,785	17.381
94	389.094,837 536.522,33	95	389.097,167 536.524,037	2.889
97	389.103,123 536.532,45	98	389.102,72 536.536,267	3.838
100	389.100,858 536.543,721	101	389.104,996 536.550,432	7.884
103	389.114,085 536.571,821	104	389.116,026 536.577,157	5.678
106	389.107,609 536.591,142	107	389.098,877 536.600,138	12.538
109	389.054,212 536.643,917	110	389.043,618 536.653,645	14.383
112	389.024,346 536.656,179	113	389.018,847 536.657,573	5.673
115	389.024,763 536.676,134	116	389.010,773 536.677,611	14.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.671,254 536.831,151	21	388.655,6 536.834,223	15.953
23	388.638,548 536.832,129	24	388.636,172 536.828,778	4.108
26	388.638,701 536.810,944	27	388.643,506 536.802,914	9.358
29	388.652,331 536.778,648	30	388.659,357 536.765,66	14.767
32	388.668,768 536.744,544	33	388.673,887 536.725,391	19.825
35	388.692,38 536.718,009	36	388.692,99 536.702,29	15.73
38	388.699,414 536.691,046	39	388.692,249 536.688,592	7.573
41	388.655,817 536.661,003	42	388.648,543 536.644,998	17.58
44	388.669,939 536.633,881	45	388.678,9 536.624,254	13.152
47	388.719,742 536.610,216	48	388.734,521 536.614,674	15.436
50	388.771,408 536.628,633	51	388.786,848 536.622,261	16.703
53	388.796,626 536.620,951	54	388.816,998 536.628,633	21.772
56	388.823,411 536.642,342	57	388.828,202 536.650,066	9.089
59	388.838,176 536.647,904	60	388.862,239 536.641,754	24.837
62	388.870,958 536.648,29	63	388.882,143 536.641,07	13.313
65	388.905,716 536.639,57	66	388.912,598 536.636,49	7.539
68	388.941,028 536.630,526	69	388.959,679 536.625,696	19.267
71	388.981,565 536.635,35	72	388.990,886 536.628,787	11.399
74	389.006,053 536.616,132	75	389.017,464 536.611,478	12.324
77	389.035,844 536.614,77	78	389.039,143 536.614,097	3.367
80	389.047,93 536.602,402	81	389.048,017 536.595,065	7.338
83	389.057,501 536.576,42	84	389.062,27 536.576,738	4.78
86	389.071,699 536.577,093	87	389.075,488 536.571,304	6.919
89	389.074,334 536.561,751	90	389.070,371 536.552,776	9.811
92	389.072,298 536.527,785	93	389.084,156 536.524,36	12.342
95	389.097,167 536.524,037	96	389.100,02 536.527,764	4.693
98	389.102,72 536.536,267	99	389.100,042 536.541,192	5.606
101	389.104,996 536.550,432	102	389.110,495 536.561,952	12.765
104	389.116,026 536.577,157	105	389.112,302 536.588,21	11.664
107	389.098,877 536.600,138	108	389.074,53 536.624,572	34.493
110	389.043,618 536.653,645	111	389.031,935 536.654,758	11.736
113	389.018,847 536.657,573	114	389.017,528 536.672,152	14.638
116	389.010,773 536.677,611	117	388.994,778 536.677,289	15.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.655,6 536.834,223	22	388.646,096 536.834,223	9.504
24	388.636,172 536.828,778	25	388.636,172 536.818,863	9.915
27	388.643,506 536.802,914	28	388.647,613 536.793,487	10.283
30	388.659,357 536.765,66	31	388.663,088 536.757,288	9.165
33	388.673,887 536.725,391	34	388.683,136 536.720,649	10.394
36	388.692,99 536.702,29	37	388.700,514 536.695,658	10.03
39	388.692,249 536.688,592	40	388.666,444 536.681,116	26.866
42	388.648,543 536.644,998	43	388.653,356 536.636,304	9.937
45	388.678,9 536.624,254	46	388.693,458 536.618,566	15.63
48	388.734,521 536.614,674	49	388.755,064 536.620,872	21.458
51	388.786,848 536.622,261	52	388.791,443 536.620,951	4.778
54	388.816,998 536.628,633	55	388.819,458 536.633,478	5.434
57	388.828,202 536.650,066	58	388.832,002 536.649,801	3.809
60	388.862,239 536.641,754	61	388.870,917 536.648,317	10.88
63	388.882,143 536.641,07	64	388.894,784 536.634,38	14.303
66	388.912,598 536.636,49	67	388.927,558 536.634,024	15.162
69	388.959,679 536.625,696	70	388.978,059 536.636,468	21.304
72	388.990,886 536.628,787	73	388.999,411 536.622,929	10.344
75	389.017,464 536.611,478	76	389.025,609 536.612,485	8.207
78	389.039,143 536.614,097	79	389.045,709 536.608,583	8.574
81	389.048,017 536.595,065	82	389.049,933 536.585,676	9.582
84	389.062,27 536.576,738	85	389.069,935 536.579,07	8.013
87	389.075,488 536.571,304	88	389.076,784 536.566,777	4.709
90	389.070,371 536.552,776	91	389.069,315 536.544,908	7.938
93	389.084,156 536.524,36	94	389.094,837 536.522,33	10.873
96	389.100,02 536.527,764	97	389.103,123 536.532,45	5.621
99	389.100,042 536.541,192	100	389.100,858 536.543,721	2.657
102	389.110,495 536.561,952	103	389.114,085 536.571,821	10.501
105	389.112,302 536.588,21	106	389.107,609 536.591,142	5.533
108	389.074,53 536.624,572	109	389.054,212 536.643,917	28.054
111	389.031,935 536.654,758	112	389.024,346 536.656,179	7.721
114	389.017,528 536.672,152	115	389.024,763 536.676,134	8.258
117	388.994,778 536.677,289	118	388.984,655 536.677,085	10.125

Verificat în SIEL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	388.984,655 536.677,085	119	388.946,816 536.688,906	39.643
119	388.946,816 536.688,906	120	388.898,545 536.702,045	50.026
120	388.898,545 536.702,045	1	388.863,596 536.718,961	38.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.518	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

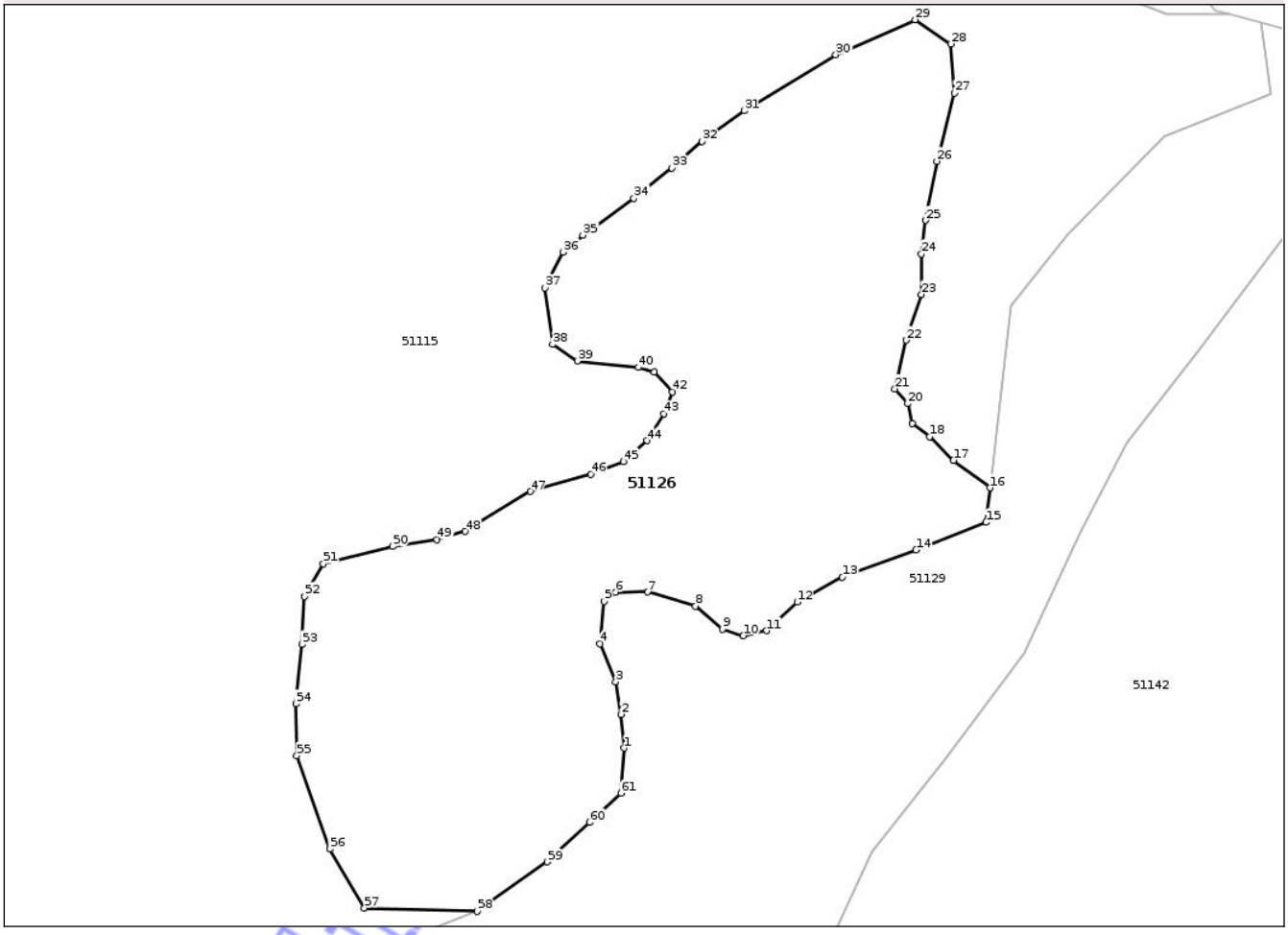
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.518	-	-	-	UP III, UA 139E/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.504,136 536.602,262	2	390.503,531 536.609,464	7.228
4	390.498,991 536.624,612	5	390.499,831 536.633,645	9.072
7	390.509,157 536.635,683	8	390.519,461 536.632,682	10.732
10	390.529,703 536.626,311	11	390.534,697 536.627,401	5.111
13	390.550,926 536.638,896	14	390.566,71 536.644,681	16.811
16	390.582,605 536.658,0	17	390.574,752 536.663,915	9.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.503,531 536.609,464	3	390.502,32 536.616,462	7.102
5	390.499,831 536.633,645	6	390.502,258 536.635,666	3.159
8	390.519,461 536.632,682	9	390.525,221 536.627,73	7.596
11	390.534,697 536.627,401	12	390.541,271 536.633,559	9.008
14	390.566,71 536.644,681	15	390.581,761 536.650,599	16.173
17	390.574,752 536.663,915	18	390.569,678 536.668,949	7.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.502,32 536.616,462	4	390.498,991 536.624,612	8.803
6	390.502,258 536.635,666	7	390.509,157 536.635,683	6.9
9	390.525,221 536.627,73	10	390.529,703 536.626,311	4.702
12	390.541,271 536.633,559	13	390.550,926 536.638,896	11.032
15	390.581,761 536.650,599	16	390.582,605 536.658,0	7.449
18	390.569,678 536.668,949	19	390.565,98 536.671,827	4.686

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.565,98 536.671,827	20	390.564,957 536.676,003	4.299
22	390.564,675 536.689,592	23	390.567,916 536.699,413	10.341
25	390.568,822 536.715,285	26	390.571,208 536.727,921	12.859
28	390.574,199 536.753,051	29	390.566,55 536.758,233	9.239
31	390.529,907 536.738,77	32	390.520,888 536.732,147	11.19
34	390.506,23 536.720,008	35	390.495,289 536.712,095	13.503
37	390.487,184 536.700,792	38	390.488,811 536.688,711	12.19
40	390.507,194 536.683,77	41	390.510,573 536.682,757	3.527
43	390.512,64 536.673,832	44	390.509,006 536.668,096	6.79
46	390.497,005 536.660,888	47	390.484,051 536.657,202	13.467
49	390.464,01 536.646,935	50	390.454,459 536.645,466	9.664
52	390.435,603 536.634,767	53	390.435,103 536.624,412	10.367
55	390.433,966 536.600,653	56	390.441,06 536.580,654	21.22
58	390.472,601 536.567,298	59	390.487,664 536.577,894	18.417
61	390.503,435 536.592,65	1	390.504,136 536.602,262	9.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.564,957 536.676,003	21	390.562,172 536.679,184	4.228
23	390.567,916 536.699,413	24	390.567,916 536.708,102	8.689
26	390.571,208 536.727,921	27	390.574,988 536.742,51	15.071
29	390.566,55 536.758,233	30	390.549,522 536.750,754	18.597
32	390.520,888 536.732,147	33	390.514,378 536.726,471	8.637
35	390.495,289 536.712,095	36	390.491,052 536.708,456	5.585
38	390.488,811 536.688,711	39	390.494,148 536.685,173	6.403
41	390.510,573 536.682,757	42	390.514,504 536.678,535	5.77
44	390.509,006 536.668,096	45	390.503,976 536.663,648	6.714
47	390.484,051 536.657,202	48	390.470,068 536.648,676	16.377
50	390.454,459 536.645,466	51	390.439,641 536.641,754	15.276
53	390.435,103 536.624,412	54	390.433,816 536.611,716	12.761
56	390.441,06 536.580,654	57	390.448,481 536.567,994	14.674
59	390.487,664 536.577,894	60	390.496,807 536.586,379	12.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.562,172 536.679,184	22	390.564,675 536.689,592	10.705
24	390.567,916 536.708,102	25	390.568,822 536.715,285	7.24
27	390.574,988 536.742,51	28	390.574,199 536.753,051	10.571
30	390.549,522 536.750,754	31	390.529,907 536.738,77	22.986
33	390.514,378 536.726,471	34	390.506,23 536.720,008	10.4
36	390.491,052 536.708,456	37	390.487,184 536.700,792	8.584
39	390.494,148 536.685,173	40	390.507,194 536.683,77	13.121
42	390.514,504 536.678,535	43	390.512,64 536.673,832	5.059
45	390.503,976 536.663,648	46	390.497,005 536.660,888	7.498
48	390.470,068 536.648,676	49	390.464,01 536.646,935	6.303
51	390.439,641 536.641,754	52	390.435,603 536.634,767	8.069
54	390.433,816 536.611,716	55	390.433,966 536.600,653	11.064
57	390.448,481 536.567,994	58	390.472,601 536.567,298	24.13
60	390.496,807 536.586,379	61	390.503,435 536.592,65	9.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.137	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

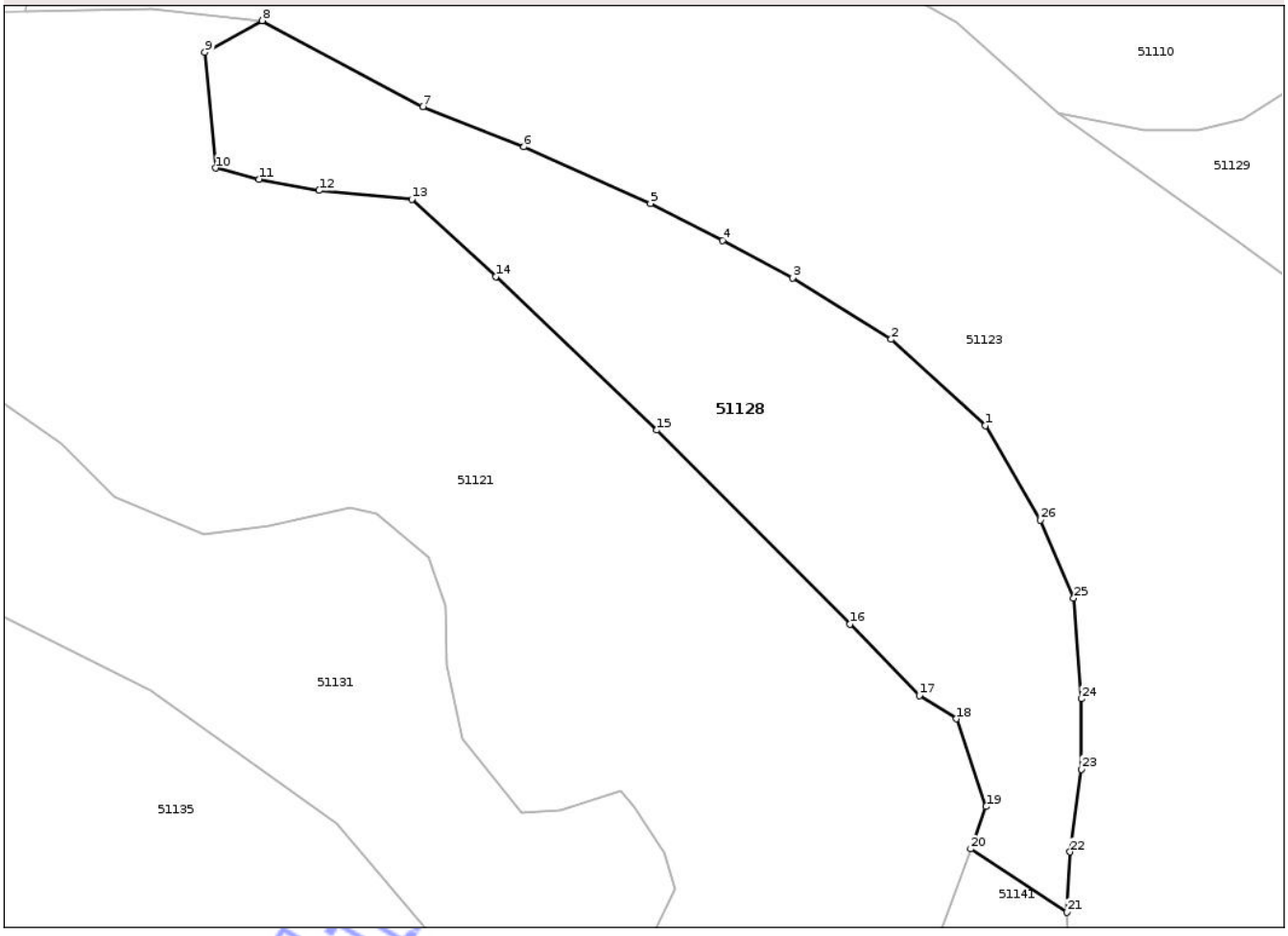
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.137	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.115,927 536.625,122	2	389.104,061 536.636,001	16.098
3	389.091,604 536.643,725	4	389.082,834 536.648,452	9.962
5	389.073,721 536.653,12	6	389.057,77 536.660,256	17.474
7	389.045,027 536.665,29	8	389.024,763 536.676,134	22.983
9	389.017,528 536.672,152	10	389.018,847 536.657,573	14.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.104,061 536.636,001	3	389.091,604 536.643,725	14.658
4	389.082,834 536.648,452	5	389.073,721 536.653,12	10.239
6	389.057,77 536.660,256	7	389.045,027 536.665,29	13.701
8	389.024,763 536.676,134	9	389.017,528 536.672,152	8.258
10	389.018,847 536.657,573	11	389.024,346 536.656,179	5.673

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.024,346 536.656,179	12	389.031,935 536.654,758	7.721
13	389.043,618 536.653,645	14	389.054,212 536.643,917	14.383
15	389.074,53 536.624,572	16	389.098,877 536.600,138	34.493
17	389.107,609 536.591,142	18	389.112,302 536.588,21	5.533
19	389.116,026 536.577,157	20	389.114,085 536.571,821	5.678
21	389.126,205 536.563,841	22	389.126,633 536.571,442	7.614
23	389.128,039 536.581,858	24	389.128,039 536.590,728	8.87
25	389.127,082 536.603,401	26	389.122,885 536.613,227	10.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.031,935 536.654,758	13	389.043,618 536.653,645	11.736
14	389.054,212 536.643,917	15	389.074,53 536.624,572	28.054
16	389.098,877 536.600,138	17	389.107,609 536.591,142	12.538
18	389.112,302 536.588,21	19	389.116,026 536.577,157	11.664
20	389.114,085 536.571,821	21	389.126,205 536.563,841	14.512
22	389.126,633 536.571,442	23	389.128,039 536.581,858	10.51
24	389.128,039 536.590,728	25	389.127,082 536.603,401	12.71
26	389.122,885 536.613,227	1	389.115,927 536.625,122	13.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93.783	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

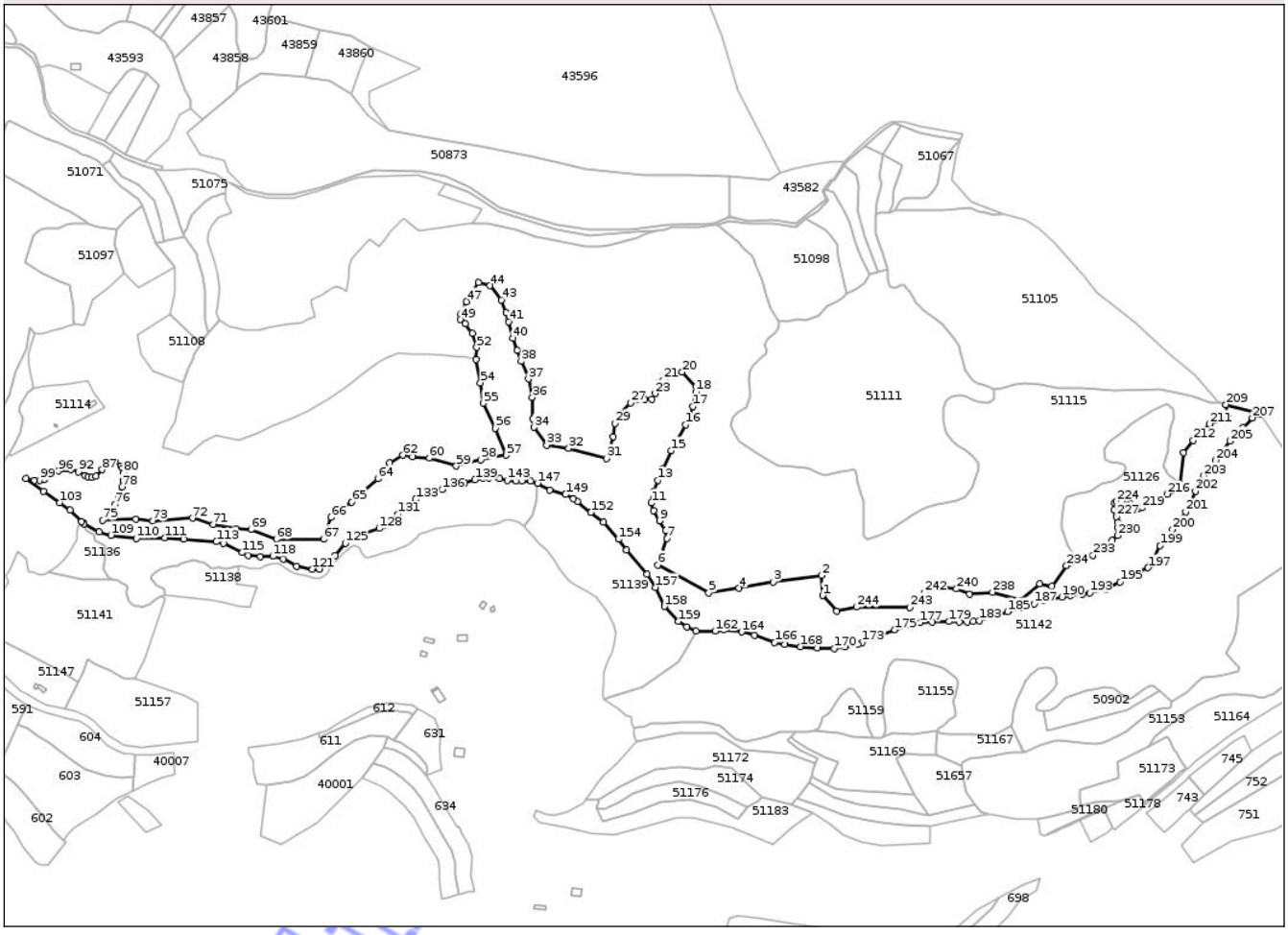
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	93.783	-	-	-	UP III, UA 139D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.131,131 536.516,741	2	390.129,818 536.542,22	25.513
4	390.025,785 536.525,973	5	389.987,484 536.520,327	38.715
7	389.934,875 536.589,065	8	389.932,781 536.598,994	10.147
10	389.917,778 536.623,549	11	389.914,86 536.633,528	10.397
13	389.923,305 536.662,078	14	389.929,245 536.676,905	15.972
16	389.957,946 536.732,199	17	389.967,387 536.755,133	24.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.129,818 536.542,22	3	390.069,06 536.534,087	61.3
5	389.987,484 536.520,327	6	389.923,035 536.555,28	73.317
8	389.932,781 536.598,994	9	389.925,297 536.611,063	14.201
11	389.914,86 536.633,528	12	389.918,19 536.647,603	14.463
14	389.929,245 536.676,905	15	389.940,128 536.699,437	25.023
17	389.967,387 536.755,133	18	389.970,958 536.773,871	19.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.069,06 536.534,087	4	390.025,785 536.525,973	44.029
6	389.923,035 536.555,28	7	389.934,875 536.589,065	35.8
9	389.925,297 536.611,063	10	389.917,778 536.623,549	14.575
12	389.918,19 536.647,603	13	389.923,305 536.662,078	15.353
15	389.940,128 536.699,437	16	389.957,946 536.732,199	37.294
18	389.970,958 536.773,871	19	389.971,164 536.780,406	6.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.971,164 536.780,406	20	389.953,97 536.798,604	25.035
22	389.924,919 536.785,511	23	389.919,769 536.771,664	14.773
25	389.906,483 536.764,46	26	389.898,175 536.764,46	8.308
28	389.873,731 536.743,867	29	389.869,371 536.733,921	10.859
31	389.857,994 536.689,73	32	389.810,476 536.702,481	49.199
34	389.767,063 536.728,94	35	389.765,415 536.739,872	11.055
37	389.759,819 536.790,135	38	389.750,412 536.812,266	24.047
40	389.740,25 536.841,15	41	389.734,997 536.862,262	21.755
43	389.725,213 536.889,575	44	389.711,137 536.907,594	22.865
46	389.688,684 536.898,835	47	389.681,303 536.887,585	13.455
49	389.673,544 536.864,869	50	389.679,861 536.859,42	8.343
52	389.694,28 536.829,7	53	389.693,388 536.814,372	15.354
55	389.702,382 536.759,462	56	389.717,9 536.727,636	35.408
58	389.699,86 536.688,36	59	389.668,598 536.680,143	32.324
61	389.613,361 536.691,923	62	389.600,841 536.693,817	12.662
64	389.569,574 536.664,036	65	389.536,625 536.634,953	43.948
67	389.500,96 536.587,689	68	389.441,353 536.587,879	59.607
70	389.390,295 536.600,808	71	389.361,283 536.606,336	29.534
73	389.284,968 536.610,942	74	389.263,971 536.613,394	21.139
76	389.237,076 536.631,629	77	389.242,625 536.642,651	12.34
79	389.248,238 536.662,385	80	389.248,525 536.671,695	9.314
82	389.244,992 536.680,762	83	389.238,131 536.685,554	8.369
85	389.230,344 536.684,96	86	389.226,667 536.681,366	5.142
88	389.213,666 536.667,521	89	389.208,183 536.665,865	5.727
91	389.199,774 536.668,059	92	389.191,523 536.672,814	9.523
94	389.176,597 536.676,556	95	389.172,317 536.676,271	4.29
97	389.158,579 536.670,222	98	389.148,39 536.663,779	12.055
100	389.135,9 536.662,341	101	389.125,052 536.664,55	11.07
103	389.167,593 536.633,993	104	389.180,877 536.624,503	16.325
106	389.198,365 536.606,764	107	389.198,365 536.608,213	1.449
109	389.232,336 536.592,838	110	389.264,718 536.589,17	32.589
112	389.324,484 536.587,733	113	389.365,479 536.584,632	41.112
115	389.398,286 536.570,965	116	389.406,006 536.567,704	8.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.953,97 536.798,604	21	389.930,618 536.789,148	25.194
23	389.919,769 536.771,664	24	389.915,238 536.764,46	8.511
26	389.898,175 536.764,46	27	389.888,974 536.759,663	10.376
29	389.869,371 536.733,921	30	389.866,83 536.717,239	16.874
32	389.810,476 536.702,481	33	389.782,824 536.706,537	27.948
35	389.765,415 536.739,872	36	389.764,488 536.766,934	27.078
38	389.750,412 536.812,266	39	389.745,64 536.825,822	14.372
41	389.734,997 536.862,262	42	389.731,77 536.873,812	11.993
44	389.711,137 536.907,594	45	389.696,752 536.911,388	14.877
47	389.681,303 536.887,585	48	389.674,437 536.872,191	16.857
50	389.679,861 536.859,42	51	389.688,581 536.847,903	14.446
53	389.693,388 536.814,372	54	389.699,155 536.785,321	29.618
56	389.717,9 536.727,636	57	389.731,919 536.693,783	36.641
59	389.668,598 536.680,143	60	389.634,506 536.690,096	35.515
62	389.600,841 536.693,817	63	389.584,339 536.684,111	19.145
65	389.536,625 536.634,953	66	389.510,701 536.615,302	32.53
68	389.441,353 536.587,879	69	389.409,306 536.600,13	34.309
71	389.361,283 536.606,336	72	389.335,479 536.614,584	27.09
74	389.263,971 536.613,394	75	389.221,923 536.611,957	42.073
77	389.242,625 536.642,651	78	389.246,735 536.653,976	12.048
80	389.248,525 536.671,695	81	389.246,953 536.677,036	5.567
83	389.238,131 536.685,554	84	389.234,631 536.686,218	3.563
86	389.226,667 536.681,366	87	389.221,418 536.675,453	7.906
89	389.208,183 536.665,865	90	389.203,364 536.666,55	4.868
92	389.191,523 536.672,814	93	389.181,756 536.676,064	10.294
95	389.172,317 536.676,271	96	389.166,41 536.673,91	6.361
98	389.148,39 536.663,779	99	389.142,749 536.662,341	5.821
101	389.125,052 536.664,55	102	389.147,341 536.648,577	27.421
104	389.180,877 536.624,503	105	389.194,978 536.610,2	20.085
107	389.198,365 536.608,213	108	389.217,767 536.596,83	22.494
110	389.264,718 536.589,17	111	389.300,443 536.589,79	35.73
113	389.365,479 536.584,632	114	389.374,582 536.582,591	9.329
116	389.406,006 536.567,704	117	389.420,945 536.565,87	15.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.930,618 536.789,148	22	389.924,919 536.785,511	6.761
24	389.915,238 536.764,46	25	389.906,483 536.764,46	8.755
27	389.888,974 536.759,663	28	389.873,731 536.743,867	21.952
30	389.866,83 536.717,239	31	389.857,994 536.689,73	28.893
33	389.782,824 536.706,537	34	389.767,063 536.728,94	27.391
36	389.764,488 536.766,934	37	389.759,819 536.790,135	23.666
39	389.745,64 536.825,822	40	389.740,25 536.841,15	16.248
42	389.731,77 536.873,812	43	389.725,213 536.889,575	17.072
45	389.696,752 536.911,388	46	389.688,684 536.898,835	14.922
48	389.674,437 536.872,191	49	389.673,544 536.864,869	7.376
51	389.688,581 536.847,903	52	389.694,28 536.829,7	19.074
54	389.699,155 536.785,321	55	389.702,382 536.759,462	26.059
57	389.731,919 536.693,783	58	389.699,86 536.688,36	32.514
60	389.634,506 536.690,096	61	389.613,361 536.691,923	21.224
63	389.584,339 536.684,111	64	389.569,574 536.664,036	24.92
66	389.510,701 536.615,302	67	389.500,96 536.587,689	29.281
69	389.409,306 536.600,13	70	389.390,295 536.600,808	19.023
72	389.335,479 536.614,584	73	389.284,968 536.610,942	50.642
75	389.221,923 536.611,957	76	389.237,076 536.631,629	24.831
78	389.246,735 536.653,976	79	389.248,238 536.662,385	8.543
81	389.246,953 536.677,036	82	389.244,992 536.680,762	4.21
84	389.234,631 536.686,218	85	389.230,344 536.684,96	4.468
87	389.221,418 536.675,453	88	389.213,666 536.667,521	11.092
90	389.203,364 536.666,55	91	389.199,774 536.668,059	3.894
93	389.181,756 536.676,064	94	389.176,597 536.676,556	5.182
96	389.166,41 536.673,91	97	389.158,579 536.670,222	8.656
99	389.142,749 536.662,341	100	389.135,9 536.662,341	6.849
102	389.147,341 536.648,577	103	389.167,593 536.633,993	24.957
105	389.194,978 536.610,2	106	389.198,365 536.606,764	4.825
108	389.217,767 536.596,83	109	389.232,336 536.592,838	15.106
111	389.300,443 536.589,79	112	389.324,484 536.587,733	24.129
114	389.374,582 536.582,591	115	389.398,286 536.570,965	26.402
117	389.420,945 536.565,87	118	389.437,158 536.566,384	16.221

Verificat în Sistemul Integrat eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	389.437,158 536.566,384	119	389.450,213 536.562,949	13.5
121	389.486,689 536.550,189	122	389.496,009 536.550,189	9.32
124	389.515,794 536.567,248	125	389.528,381 536.583,073	20.22
127	389.552,422 536.595,971	128	389.571,259 536.601,453	19.618
130	389.586,84 536.611,345	131	389.595,007 536.619,329	11.421
133	389.617,535 536.638,117	134	389.629,784 536.646,043	14.59
136	389.650,44 536.650,49	137	389.667,687 536.657,329	18.554
139	389.692,066 536.662,737	140	389.702,007 536.664,756	10.144
142	389.723,24 536.664,354	143	389.733,039 536.662,058	10.065
145	389.751,168 536.661,22	146	389.762,329 536.661,22	11.161
148	389.786,588 536.650,119	149	389.806,688 536.644,267	20.935
151	389.821,725 536.635,36	152	389.838,537 536.621,619	21.713
154	389.873,445 536.587,828	155	389.883,562 536.574,332	16.867
157	389.920,156 536.527,287	158	389.931,262 536.503,049	26.661
160	389.959,605 536.477,385	161	389.971,147 536.472,099	12.694
163	390.006,665 536.473,451	164	390.028,91 536.470,976	22.382
166	390.070,59 536.457,643	167	390.083,635 536.455,22	13.267
169	390.124,303 536.450,512	170	390.145,786 536.450,168	21.486
172	390.176,056 536.455,586	173	390.181,238 536.457,388	5.487
175	390.222,418 536.473,478	176	390.241,658 536.480,412	20.451
178	390.269,369 536.483,619	179	390.290,732 536.484,022	21.367
181	390.313,489 536.483,593	182	390.321,492 536.483,874	8.008
184	390.344,978 536.490,177	185	390.364,893 536.496,496	20.893
187	390.398,364 536.506,691	188	390.410,091 536.510,624	12.369
190	390.433,436 536.514,876	191	390.444,629 536.516,785	11.355
193	390.468,387 536.520,167	194	390.489,522 536.524,806	21.637
196	390.523,494 536.541,134	197	390.542,276 536.551,906	21.652
199	390.557,335 536.579,961	200	390.573,232 536.600,159	25.704
202	390.601,988 536.648,359	203	390.612,103 536.667,789	21.905
205	390.645,585 536.711,663	206	390.661,896 536.728,84	23.687
208	390.683,897 536.746,022	209	390.640,712 536.757,701	44.737
211	390.619,977 536.733,282	212	390.599,347 536.712,31	29.418
214	390.582,605 536.658,0	215	390.581,761 536.650,599	7.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	389.450,213 536.562,949	120	389.466,589 536.554,016	18.654
122	389.496,009 536.550,189	123	389.506,462 536.558,57	13.398
125	389.528,381 536.583,073	126	389.537,364 536.591,645	12.417
128	389.571,259 536.601,453	129	389.578,99 536.605,662	8.802
131	389.595,007 536.619,329	132	389.607,452 536.629,285	15.938
134	389.629,784 536.646,043	135	389.641,533 536.648,958	12.105
137	389.667,687 536.657,329	138	389.678,739 536.659,264	11.22
140	389.702,007 536.664,756	141	389.709,662 536.664,756	7.655
143	389.733,039 536.662,058	144	389.743,492 536.661,22	10.486
146	389.762,329 536.661,22	147	389.771,214 536.658,427	9.314
149	389.806,688 536.644,267	150	389.816,553 536.639,056	11.157
152	389.838,537 536.621,619	153	389.854,216 536.609,299	19.941
155	389.883,562 536.574,332	156	389.909,486 536.543,901	39.976
158	389.931,262 536.503,049	159	389.948,88 536.484,197	25.802
161	389.971,147 536.472,099	162	389.995,526 536.472,099	24.379
164	390.028,91 536.470,976	165	390.044,959 536.466,74	16.599
167	390.083,635 536.455,22	168	390.103,179 536.452,41	19.746
170	390.145,786 536.450,168	171	390.159,919 536.451,832	14.231
173	390.181,238 536.457,388	174	390.204,354 536.466,475	24.838
176	390.241,658 536.480,412	177	390.254,528 536.482,803	13.09
179	390.290,732 536.484,022	180	390.303,559 536.483,317	12.846
182	390.321,492 536.483,874	183	390.329,277 536.485,024	7.87
185	390.364,893 536.496,496	186	390.381,541 536.501,517	17.389
188	390.410,091 536.510,624	189	390.419,825 536.513,498	10.15
191	390.444,629 536.516,785	192	390.459,807 536.518,683	15.297
194	390.489,522 536.524,806	195	390.507,041 536.533,792	19.69
197	390.542,276 536.551,906	198	390.546,098 536.556,094	5.67
200	390.573,232 536.600,159	201	390.589,913 536.622,589	27.953
203	390.612,103 536.667,789	204	390.627,423 536.687,595	25.039
206	390.661,896 536.728,84	207	390.673,786 536.740,99	17.0
209	390.640,712 536.757,701	210	390.642,783 536.742,433	15.408
212	390.599,347 536.712,31	213	390.587,036 536.696,863	19.753
215	390.581,761 536.650,599	216	390.566,71 536.644,681	16.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	389.466,589 536.554,016	121	389.486,689 536.550,189	20.461
123	389.506,462 536.558,57	124	389.515,794 536.567,248	12.743
126	389.537,364 536.591,645	127	389.552,422 536.595,971	15.668
129	389.578,99 536.605,662	130	389.586,84 536.611,345	9.692
132	389.607,452 536.629,285	133	389.617,535 536.638,117	13.404
135	389.641,533 536.648,958	136	389.650,44 536.650,49	9.038
138	389.678,739 536.659,264	139	389.692,066 536.662,737	13.772
141	389.709,662 536.664,756	142	389.723,24 536.664,354	13.584
144	389.743,492 536.661,22	145	389.751,168 536.661,22	7.676
147	389.771,214 536.658,427	148	389.786,588 536.650,119	17.475
150	389.816,553 536.639,056	151	389.821,725 536.635,36	6.356
153	389.854,216 536.609,299	154	389.873,445 536.587,828	28.823
156	389.909,486 536.543,901	157	389.920,156 536.527,287	19.746
159	389.948,88 536.484,197	160	389.959,605 536.477,385	12.706
162	389.995,526 536.472,099	163	390.006,665 536.473,451	11.221
165	390.044,959 536.466,74	166	390.070,59 536.457,643	27.198
168	390.103,179 536.452,41	169	390.124,303 536.450,512	21.209
171	390.159,919 536.451,832	172	390.176,056 536.455,586	16.567
174	390.204,354 536.466,475	175	390.222,418 536.473,478	19.374
177	390.254,528 536.482,803	178	390.269,369 536.483,619	14.863
180	390.303,559 536.483,317	181	390.313,489 536.483,593	9.934
183	390.329,277 536.485,024	184	390.344,978 536.490,177	16.525
186	390.381,541 536.501,517	187	390.398,364 536.506,691	17.6
189	390.419,825 536.513,498	190	390.433,436 536.514,876	13.68
192	390.459,807 536.518,683	193	390.468,387 536.520,167	8.707
195	390.507,041 536.533,792	196	390.523,494 536.541,134	18.016
198	390.546,098 536.556,094	199	390.557,335 536.579,961	26.38
201	390.589,913 536.622,589	202	390.601,988 536.648,359	28.459
204	390.627,423 536.687,595	205	390.645,585 536.711,663	30.152
207	390.673,786 536.740,99	208	390.683,897 536.746,022	11.294
210	390.642,783 536.742,433	211	390.619,977 536.733,282	24.573
213	390.587,036 536.696,863	214	390.582,605 536.658,0	39.115
216	390.566,71 536.644,681	217	390.550,926 536.638,896	16.811

Vizualizare Imagine Cadastrală

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	390.550,926 536.638,896	218	390.541,271 536.633,559	11.032
220	390.529,703 536.626,311	221	390.525,221 536.627,73	4.702
223	390.509,157 536.635,683	224	390.502,258 536.635,666	6.9
226	390.498,991 536.624,612	227	390.502,32 536.616,462	8.803
229	390.504,136 536.602,262	230	390.503,435 536.592,65	9.638
232	390.487,664 536.577,894	233	390.472,601 536.567,298	18.417
235	390.420,928 536.528,876	236	390.405,497 536.531,598	15.669
238	390.345,547 536.521,225	239	390.316,538 536.518,411	29.145
241	390.277,967 536.527,774	242	390.259,806 536.519,986	19.76
244	390.173,844 536.502,19	245	390.148,951 536.496,968	25.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	390.541,271 536.633,559	219	390.534,697 536.627,401	9.008
221	390.525,221 536.627,73	222	390.519,461 536.632,682	7.596
224	390.502,258 536.635,666	225	390.499,831 536.633,645	3.159
227	390.502,32 536.616,462	228	390.503,531 536.609,464	7.102
230	390.503,435 536.592,65	231	390.496,807 536.586,379	9.124
233	390.472,601 536.567,298	234	390.439,252 536.554,335	35.78
236	390.405,497 536.531,598	237	390.382,098 536.510,898	31.241
239	390.316,538 536.518,411	240	390.300,411 536.525,259	17.521
242	390.259,806 536.519,986	243	390.241,537 536.501,973	25.656
245	390.148,951 536.496,968	1	390.131,131 536.516,741	26.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	390.534,697 536.627,401	220	390.529,703 536.626,311	5.111
222	390.519,461 536.632,682	223	390.509,157 536.635,683	10.732
225	390.499,831 536.633,645	226	390.498,991 536.624,612	9.072
228	390.503,531 536.609,464	229	390.504,136 536.602,262	7.228
231	390.496,807 536.586,379	232	390.487,664 536.577,894	12.473
234	390.439,252 536.554,335	235	390.420,928 536.528,876	31.368
237	390.382,098 536.510,898	238	390.345,547 536.521,225	37.982
240	390.300,411 536.525,259	241	390.277,967 536.527,774	22.584
243	390.241,537 536.501,973	244	390.173,844 536.502,19	67.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.083	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

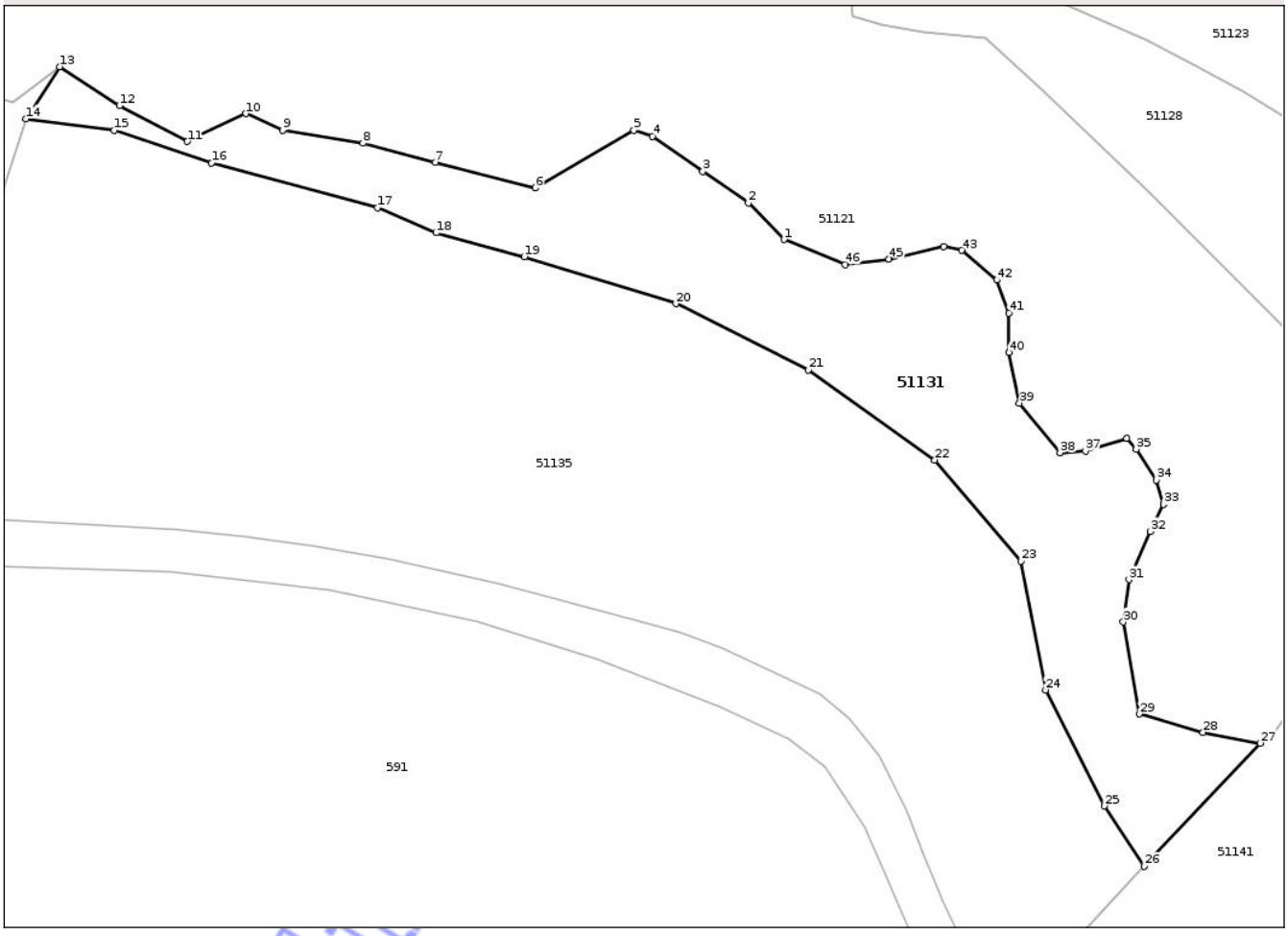
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.083	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.006,053 536.616,132	2	388.999,411 536.622,929	9.503
4	388.981,565 536.635,35	5	388.978,059 536.636,468	3.68
7	388.941,028 536.630,526	8	388.927,558 536.634,024	13.916
10	388.905,716 536.639,57	11	388.894,784 536.634,38	12.101
13	388.870,958 536.648,29	14	388.864,691 536.638,582	11.556
16	388.899,301 536.630,403	17	388.930,279 536.622,06	32.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.999,411 536.622,929	3	388.990,886 536.628,787	10.344
5	388.978,059 536.636,468	6	388.959,679 536.625,696	21.304
8	388.927,558 536.634,024	9	388.912,598 536.636,49	15.162
11	388.894,784 536.634,38	12	388.882,143 536.641,07	14.303
14	388.864,691 536.638,582	15	388.881,176 536.636,422	16.626
17	388.930,279 536.622,06	18	388.941,176 536.617,355	11.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.990,886 536.628,787	4	388.981,565 536.635,35	11.399
6	388.959,679 536.625,696	7	388.941,028 536.630,526	19.267
9	388.912,598 536.636,49	10	388.905,716 536.639,57	7.539
12	388.882,143 536.641,07	13	388.870,958 536.648,29	13.313
15	388.881,176 536.636,422	16	388.899,301 536.630,403	19.099
18	388.941,176 536.617,355	19	388.957,596 536.612,922	17.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.957,596 536.612,922	20	388.985,899 536.604,16	29.628
22	389.034,167 536.575,072	23	389.050,198 536.556,249	24.724
25	389.065,777 536.510,625	26	389.073,206 536.499,397	13.464
28	389.084,156 536.524,36	29	389.072,298 536.527,785	12.342
31	389.070,371 536.552,776	32	389.074,334 536.561,751	9.811
34	389.075,488 536.571,304	35	389.071,699 536.577,093	6.919
37	389.062,27 536.576,738	38	389.057,501 536.576,42	4.78
40	389.048,017 536.595,065	41	389.047,93 536.602,402	7.338
43	389.039,143 536.614,097	44	389.035,844 536.614,77	3.367
46	389.017,464 536.611,478	1	389.006,053 536.616,132	12.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.985,899 536.604,16	21	389.010,619 536.591,822	27.628
23	389.050,198 536.556,249	24	389.054,822 536.532,257	24.434
26	389.073,206 536.499,397	27	389.094,837 536.522,33	31.524
29	389.072,298 536.527,785	30	389.069,315 536.544,908	17.381
32	389.074,334 536.561,751	33	389.076,784 536.566,777	5.591
35	389.071,699 536.577,093	36	389.069,935 536.579,07	2.65
38	389.057,501 536.576,42	39	389.049,933 536.585,676	11.956
41	389.047,93 536.602,402	42	389.045,709 536.608,583	6.568
44	389.035,844 536.614,77	45	389.025,609 536.612,485	10.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.010,619 536.591,822	22	389.034,167 536.575,072	28.897
24	389.054,822 536.532,257	25	389.065,777 536.510,625	24.247
27	389.094,837 536.522,33	28	389.084,156 536.524,36	10.873
30	389.069,315 536.544,908	31	389.070,371 536.552,776	7.938
33	389.076,784 536.566,777	34	389.075,488 536.571,304	4.709
36	389.069,935 536.579,07	37	389.062,27 536.576,738	8.013
39	389.049,933 536.585,676	40	389.048,017 536.595,065	9.582
42	389.045,709 536.608,583	43	389.039,143 536.614,097	8.574
45	389.025,609 536.612,485	46	389.017,464 536.611,478	8.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.782	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

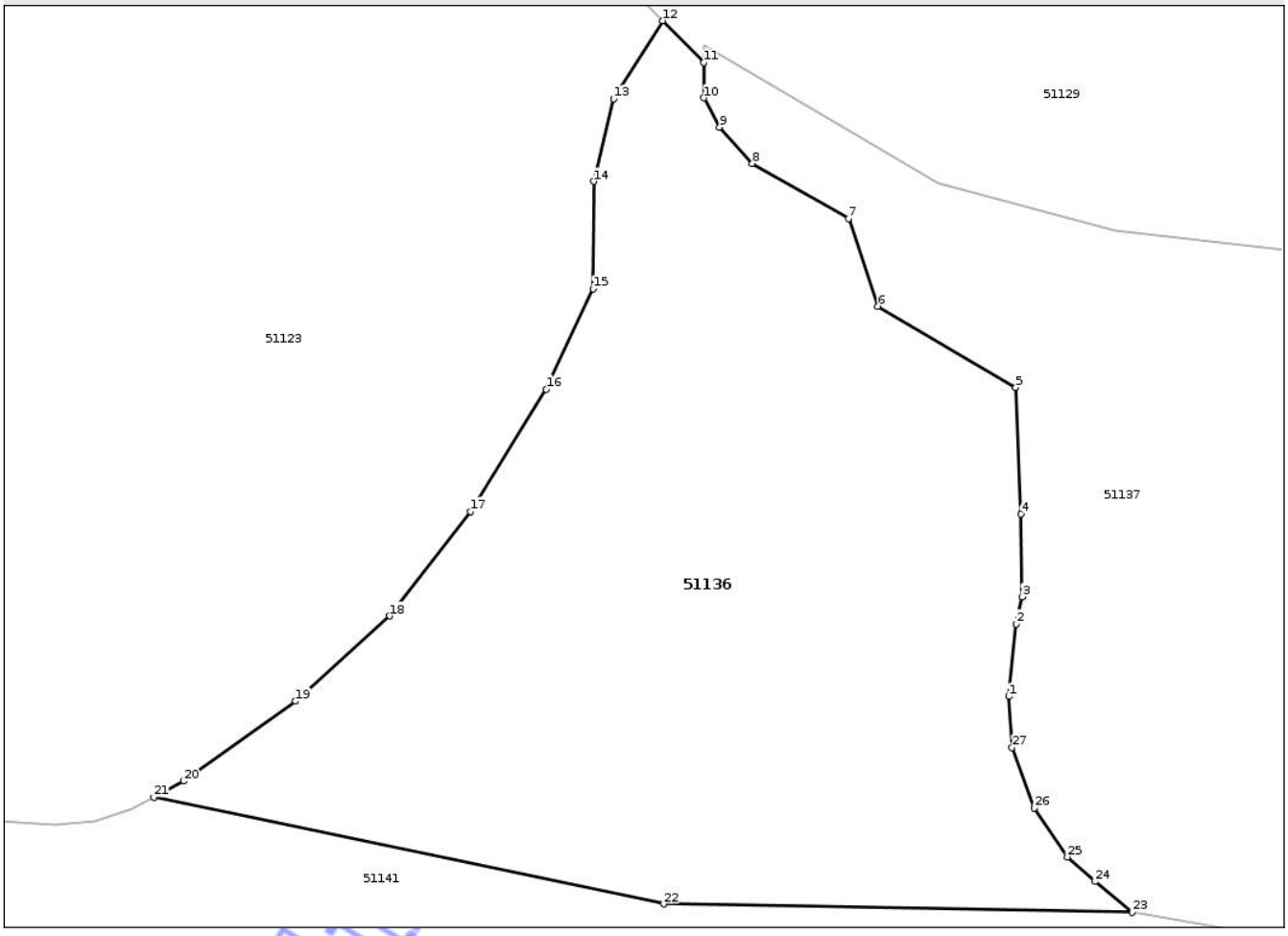
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.782	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.223,577 536.554,438	2	389.224,208 536.560,425	6.019
3	389.224,678 536.562,66	4	389.224,598 536.569,509	6.849
5	389.224,16 536.579,943	6	389.212,784 536.586,642	13.201
7	389.210,342 536.593,88	8	389.202,4 536.598,416	9.145
9	389.199,698 536.601,41	10	389.198,365 536.603,835	2.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.224,208 536.560,425	3	389.224,678 536.562,66	2.285
4	389.224,598 536.569,509	5	389.224,16 536.579,943	10.444
6	389.212,784 536.586,642	7	389.210,342 536.593,88	7.639
8	389.202,4 536.598,416	9	389.199,698 536.601,41	4.033
10	389.198,365 536.603,835	11	389.198,365 536.606,764	2.929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.198,365 536.606,764	12	389.194,978 536.610,2	4.825
13	389.190,933 536.603,738	14	389.189,309 536.596,937	6.993
15	389.189,227 536.588,08	16	389.185,373 536.579,79	9.141
17	389.179,111 536.569,708	18	389.172,436 536.561,079	10.909
19	389.164,66 536.554,036	20	389.155,402 536.547,446	11.364
21	389.152,951 536.546,112	22	389.195,088 536.537,312	43.046
23	389.233,78 536.536,622	24	389.230,708 536.539,159	3.984
25	389.228,422 536.541,184	26	389.225,687 536.545,239	4.891
27	389.223,845 536.550,23	1	389.223,577 536.554,438	4.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.194,978 536.610,2	13	389.190,933 536.603,738	7.623
14	389.189,309 536.596,937	15	389.189,227 536.588,08	8.858
16	389.185,373 536.579,79	17	389.179,111 536.569,708	11.869
18	389.172,436 536.561,079	19	389.164,66 536.554,036	10.491
20	389.155,402 536.547,446	21	389.152,951 536.546,112	2.791
22	389.195,088 536.537,312	23	389.233,78 536.536,622	38.698
24	389.230,708 536.539,159	25	389.228,422 536.541,184	3.054
26	389.225,687 536.545,239	27	389.223,845 536.550,23	5.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.579	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

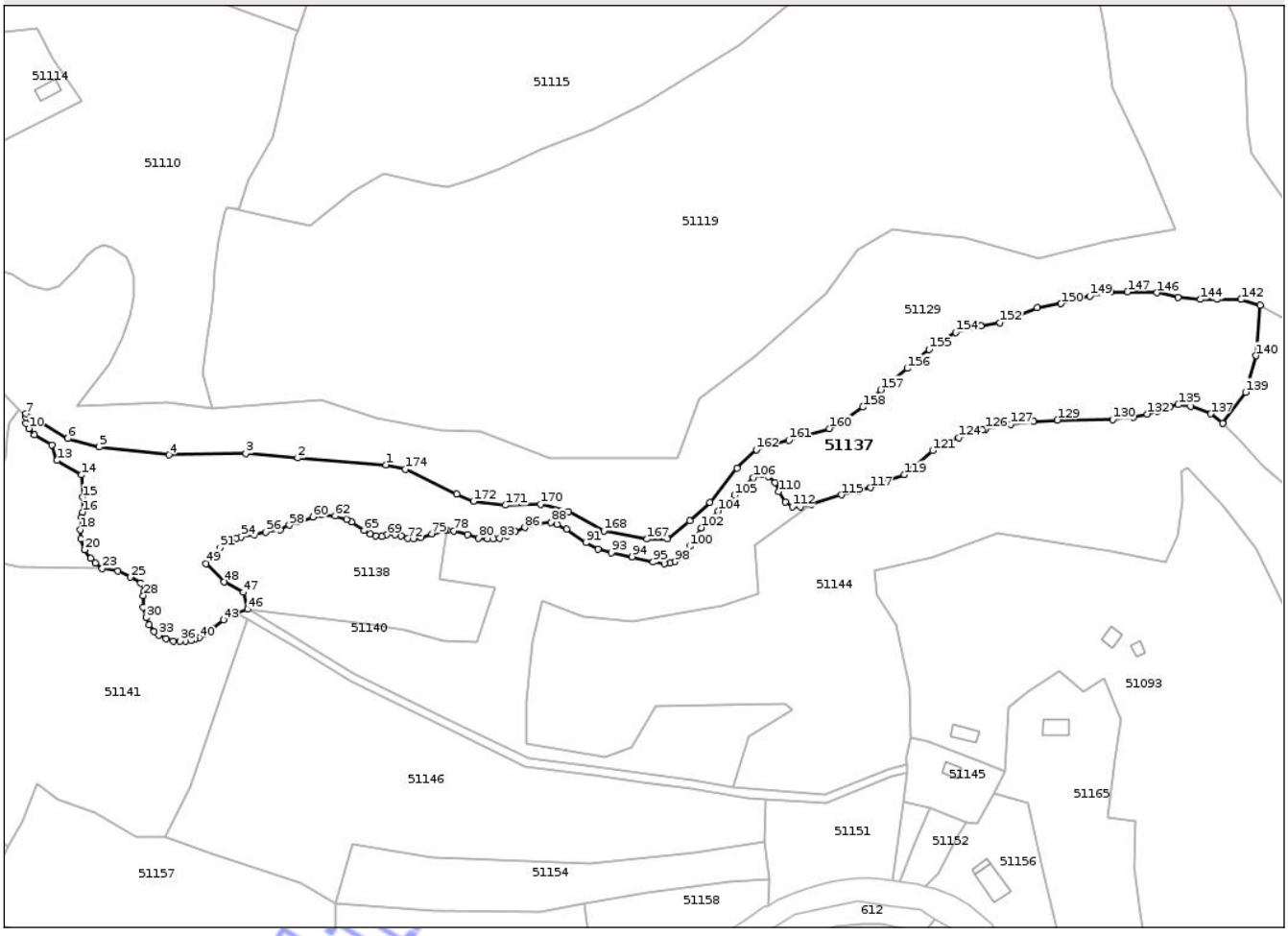
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.579	-	-	-	UP III, UA 137

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.365,479 536.584,632	2	389.324,484 536.587,733	41.112
4	389.264,718 536.589,17	5	389.232,336 536.592,838	32.589
7	389.198,365 536.608,213	8	389.198,365 536.606,764	1.449
10	389.199,698 536.601,41	11	389.202,4 536.598,416	4.033
13	389.212,784 536.586,642	14	389.224,16 536.579,943	13.201
16	389.224,678 536.562,66	17	389.224,208 536.560,425	2.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.324,484 536.587,733	3	389.300,443 536.589,79	24.129
5	389.232,336 536.592,838	6	389.217,767 536.596,83	15.106
8	389.198,365 536.606,764	9	389.198,365 536.603,835	2.929
11	389.202,4 536.598,416	12	389.210,342 536.593,88	9.145
14	389.224,16 536.579,943	15	389.224,598 536.569,509	10.444
17	389.224,208 536.560,425	18	389.223,577 536.554,438	6.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.300,443 536.589,79	4	389.264,718 536.589,17	35.73
6	389.217,767 536.596,83	7	389.198,365 536.608,213	22.494
9	389.198,365 536.603,835	10	389.199,698 536.601,41	2.767
12	389.210,342 536.593,88	13	389.212,784 536.586,642	7.639
15	389.224,598 536.569,509	16	389.224,678 536.562,66	6.849
18	389.223,577 536.554,438	19	389.223,845 536.550,23	4.217

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.223,845 536.550,23	20	389.225,687 536.545,239	5.32
22	389.230,708 536.539,159	23	389.233,78 536.536,622	3.984
25	389.246,761 536.532,512	26	389.251,592 536.529,853	5.514
28	389.252,821 536.524,038	29	389.252,757 536.518,547	5.492
31	389.255,509 536.510,348	32	389.257,893 536.507,23	3.925
34	389.263,281 536.504,114	35	389.266,708 536.502,999	3.604
37	389.272,493 536.502,846	38	389.275,229 536.503,118	2.75
40	389.278,783 536.504,465	41	389.280,728 536.505,867	2.397
43	389.290,043 536.512,757	44	389.294,36 536.515,247	4.983
46	389.301,282 536.517,617	47	389.299,287 536.525,489	8.121
49	389.282,06 536.538,781	50	389.284,721 536.542,465	4.545
52	389.291,153 536.548,271	53	389.296,039 536.550,676	5.446
55	389.304,421 536.552,304	56	389.309,703 536.553,414	5.398
58	389.320,64 536.556,595	59	389.324,994 536.558,048	4.59
61	389.335,5 536.561,443	62	389.341,87 536.560,879	6.395
64	389.349,637 536.557,997	65	389.355,321 536.554,115	6.883
67	389.360,718 536.551,628	68	389.363,521 536.551,441	2.809
70	389.369,784 536.552,324	71	389.372,573 536.551,668	2.866
73	389.378,28 536.550,384	74	389.381,597 536.550,942	3.363
76	389.392,798 536.554,207	77	389.393,79 536.554,138	0.995
79	389.403,202 536.552,272	80	389.408,437 536.550,645	5.482
82	389.415,291 536.550,286	83	389.418,064 536.550,648	2.797
85	389.425,354 536.553,716	86	389.429,987 536.555,496	4.964
88	389.442,076 536.557,873	89	389.444,906 536.556,93	2.983
91	389.458,243 536.548,485	92	389.463,987 536.545,633	6.413
94	389.479,722 536.541,989	95	389.489,377 536.539,494	9.972
97	389.497,295 536.538,962	98	389.499,472 536.539,66	2.286
100	389.506,48 536.546,797	101	389.508,726 536.550,591	4.409
103	389.514,497 536.558,392	104	389.519,598 536.563,261	7.052
106	389.535,995 536.578,618	107	389.540,089 536.580,029	4.331
109	389.545,925 536.576,282	110	389.547,757 536.572,17	4.502
112	389.554,072 536.565,234	113	389.557,729 536.565,234	3.656
115	389.576,772 536.570,629	116	389.585,147 536.572,413	8.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.225,687 536.545,239	21	389.228,422 536.541,184	4.891
23	389.233,78 536.536,622	24	389.241,098 536.535,323	7.433
26	389.251,592 536.529,853	27	389.253,291 536.526,27	3.966
29	389.252,757 536.518,547	30	389.254,064 536.513,71	5.01
32	389.257,893 536.507,23	33	389.260,081 536.505,632	2.71
35	389.266,708 536.502,999	36	389.270,004 536.502,846	3.3
38	389.275,229 536.503,118	39	389.276,808 536.503,637	1.661
41	389.280,728 536.505,867	42	389.284,636 536.508,88	4.935
44	389.294,36 536.515,247	45	389.295,859 536.515,758	1.583
47	389.299,287 536.525,489	48	389.290,431 536.530,278	10.068
50	389.284,721 536.542,465	51	389.288,29 536.546,149	5.13
53	389.296,039 536.550,676	54	389.298,312 536.551,14	2.32
56	389.309,703 536.553,414	57	389.316,303 536.554,565	6.699
59	389.324,994 536.558,048	60	389.331,554 536.560,401	6.97
62	389.341,87 536.560,879	63	389.347,157 536.559,169	5.557
65	389.355,321 536.554,115	66	389.358,149 536.552,473	3.27
68	389.363,521 536.551,441	69	389.365,879 536.552,118	2.453
71	389.372,573 536.551,668	72	389.375,711 536.550,499	3.348
74	389.381,597 536.550,942	75	389.386,737 536.552,579	5.395
77	389.393,79 536.554,138	78	389.397,016 536.553,915	3.233
80	389.408,437 536.550,645	81	389.412,692 536.550,286	4.27
83	389.418,064 536.550,648	84	389.421,45 536.551,784	3.571
86	389.429,987 536.555,496	87	389.436,087 536.557,455	6.406
89	389.444,906 536.556,93	90	389.449,283 536.554,792	4.871
92	389.463,987 536.545,633	93	389.470,125 536.543,805	6.405
95	389.489,377 536.539,494	96	389.494,625 536.538,893	5.283
98	389.499,472 536.539,66	99	389.502,993 536.541,961	4.207
101	389.508,726 536.550,591	102	389.511,733 536.555,458	5.721
104	389.519,598 536.563,261	105	389.527,218 536.570,495	10.507
107	389.540,089 536.580,029	108	389.542,938 536.579,043	3.015
110	389.547,757 536.572,17	111	389.550,854 536.567,342	5.736
113	389.557,729 536.565,234	114	389.562,952 536.566,165	5.305
116	389.585,147 536.572,413	117	389.590,349 536.574,002	5.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.228,422 536.541,184	22	389.230,708 536.539,159	3.054
24	389.241,098 536.535,323	25	389.246,761 536.532,512	6.322
27	389.253,291 536.526,27	28	389.252,821 536.524,038	2.28
30	389.254,064 536.513,71	31	389.255,509 536.510,348	3.659
33	389.260,081 536.505,632	34	389.263,281 536.504,114	3.542
36	389.270,004 536.502,846	37	389.272,493 536.502,846	2.489
39	389.276,808 536.503,637	40	389.278,783 536.504,465	2.141
42	389.284,636 536.508,88	43	389.290,043 536.512,757	6.653
45	389.295,859 536.515,758	46	389.301,282 536.517,617	5.733
48	389.290,431 536.530,278	49	389.282,06 536.538,781	11.931
51	389.288,29 536.546,149	52	389.291,153 536.548,271	3.563
54	389.298,312 536.551,14	55	389.304,421 536.552,304	6.218
57	389.316,303 536.554,565	58	389.320,64 536.556,595	4.789
60	389.331,554 536.560,401	61	389.335,5 536.561,443	4.081
63	389.347,157 536.559,169	64	389.349,637 536.557,997	2.743
66	389.358,149 536.552,473	67	389.360,718 536.551,628	2.704
69	389.365,879 536.552,118	70	389.369,784 536.552,324	3.91
72	389.375,711 536.550,499	73	389.378,28 536.550,384	2.572
75	389.386,737 536.552,579	76	389.392,798 536.554,207	6.275
78	389.397,016 536.553,915	79	389.403,202 536.552,272	6.401
81	389.412,692 536.550,286	82	389.415,291 536.550,286	2.599
84	389.421,45 536.551,784	85	389.425,354 536.553,716	4.356
87	389.436,087 536.557,455	88	389.442,076 536.557,873	6.004
90	389.449,283 536.554,792	91	389.458,243 536.548,485	10.957
93	389.470,125 536.543,805	94	389.479,722 536.541,989	9.768
96	389.494,625 536.538,893	97	389.497,295 536.538,962	2.671
99	389.502,993 536.541,961	100	389.506,48 536.546,797	5.962
102	389.511,733 536.555,458	103	389.514,497 536.558,392	4.031
105	389.527,218 536.570,495	106	389.535,995 536.578,618	11.958
108	389.542,938 536.579,043	109	389.545,925 536.576,282	4.067
111	389.550,854 536.567,342	112	389.554,072 536.565,234	3.848
114	389.562,952 536.566,165	115	389.576,772 536.570,629	14.523
117	389.590,349 536.574,002	118	389.598,781 536.577,42	9.099

Verificat în SIEVI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	389.598,781 536.577,42	119	389.605,931 536.580,041	7.615
121	389.619,144 536.591,222	122	389.621,823 536.593,368	3.432
124	389.631,267 536.597,235	125	389.642,246 536.600,635	11.494
127	389.655,512 536.603,236	128	389.666,082 536.604,621	10.66
130	389.702,779 536.605,492	131	389.712,253 536.606,574	9.535
133	389.723,55 536.609,59	134	389.729,291 536.611,743	6.132
136	389.738,863 536.611,732	137	389.748,3 536.608,275	10.05
139	389.764,456 536.618,199	140	389.769,176 536.635,155	17.6
142	389.762,329 536.661,22	143	389.751,168 536.661,22	11.161
145	389.733,039 536.662,058	146	389.723,24 536.664,354	10.065
148	389.702,007 536.664,756	149	389.692,066 536.662,737	10.144
151	389.667,687 536.657,329	152	389.650,44 536.650,49	18.554
154	389.629,784 536.646,043	155	389.617,535 536.638,117	14.59
157	389.595,007 536.619,329	158	389.586,84 536.611,345	11.421
160	389.571,259 536.601,453	161	389.552,422 536.595,971	19.618
163	389.528,381 536.583,073	164	389.515,794 536.567,248	20.22
166	389.496,009 536.550,189	167	389.486,689 536.550,189	9.32
169	389.450,213 536.562,949	170	389.437,158 536.566,384	13.5
172	389.406,006 536.567,704	173	389.398,286 536.570,965	8.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	389.605,931 536.580,041	120	389.610,179 536.583,052	5.207
122	389.621,823 536.593,368	123	389.625,174 536.595,171	3.806
125	389.642,246 536.600,635	126	389.643,516 536.601,028	1.329
128	389.666,082 536.604,621	129	389.677,132 536.605,384	11.076
131	389.712,253 536.606,574	132	389.718,712 536.608,101	6.637
134	389.729,291 536.611,743	135	389.733,188 536.612,453	3.961
137	389.748,3 536.608,275	138	389.753,711 536.603,934	6.937
140	389.769,176 536.635,155	141	389.771,214 536.658,427	23.361
143	389.751,168 536.661,22	144	389.743,492 536.661,22	7.676
146	389.723,24 536.664,354	147	389.709,662 536.664,756	13.584
149	389.692,066 536.662,737	150	389.678,739 536.659,264	13.772
152	389.650,44 536.650,49	153	389.641,533 536.648,958	9.038
155	389.617,535 536.638,117	156	389.607,452 536.629,285	13.404
158	389.586,84 536.611,345	159	389.578,99 536.605,662	9.692
161	389.552,422 536.595,971	162	389.537,364 536.591,645	15.668
164	389.515,794 536.567,248	165	389.506,462 536.558,57	12.743
167	389.486,689 536.550,189	168	389.466,589 536.554,016	20.461
170	389.437,158 536.566,384	171	389.420,945 536.565,87	16.221
173	389.398,286 536.570,965	174	389.374,582 536.582,591	26.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	389.610,179 536.583,052	121	389.619,144 536.591,222	12.129
123	389.625,174 536.595,171	124	389.631,267 536.597,235	6.432
126	389.643,516 536.601,028	127	389.655,512 536.603,236	12.198
129	389.677,132 536.605,384	130	389.702,779 536.605,492	25.648
132	389.718,712 536.608,101	133	389.723,55 536.609,59	5.061
135	389.733,188 536.612,453	136	389.738,863 536.611,732	5.721
138	389.753,711 536.603,934	139	389.764,456 536.618,199	17.859
141	389.771,214 536.658,427	142	389.762,329 536.661,22	9.314
144	389.743,492 536.661,22	145	389.733,039 536.662,058	10.486
147	389.709,662 536.664,756	148	389.702,007 536.664,756	7.655
150	389.678,739 536.659,264	151	389.667,687 536.657,329	11.22
153	389.641,533 536.648,958	154	389.629,784 536.646,043	12.105
156	389.607,452 536.629,285	157	389.595,007 536.619,329	15.938
159	389.578,99 536.605,662	160	389.571,259 536.601,453	8.802
162	389.537,364 536.591,645	163	389.528,381 536.583,073	12.417
165	389.506,462 536.558,57	166	389.496,009 536.550,189	13.398
168	389.466,589 536.554,016	169	389.450,213 536.562,949	18.654
171	389.420,945 536.565,87	172	389.406,006 536.567,704	15.051
174	389.374,582 536.582,591	1	389.365,479 536.584,632	9.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuiti

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.888	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

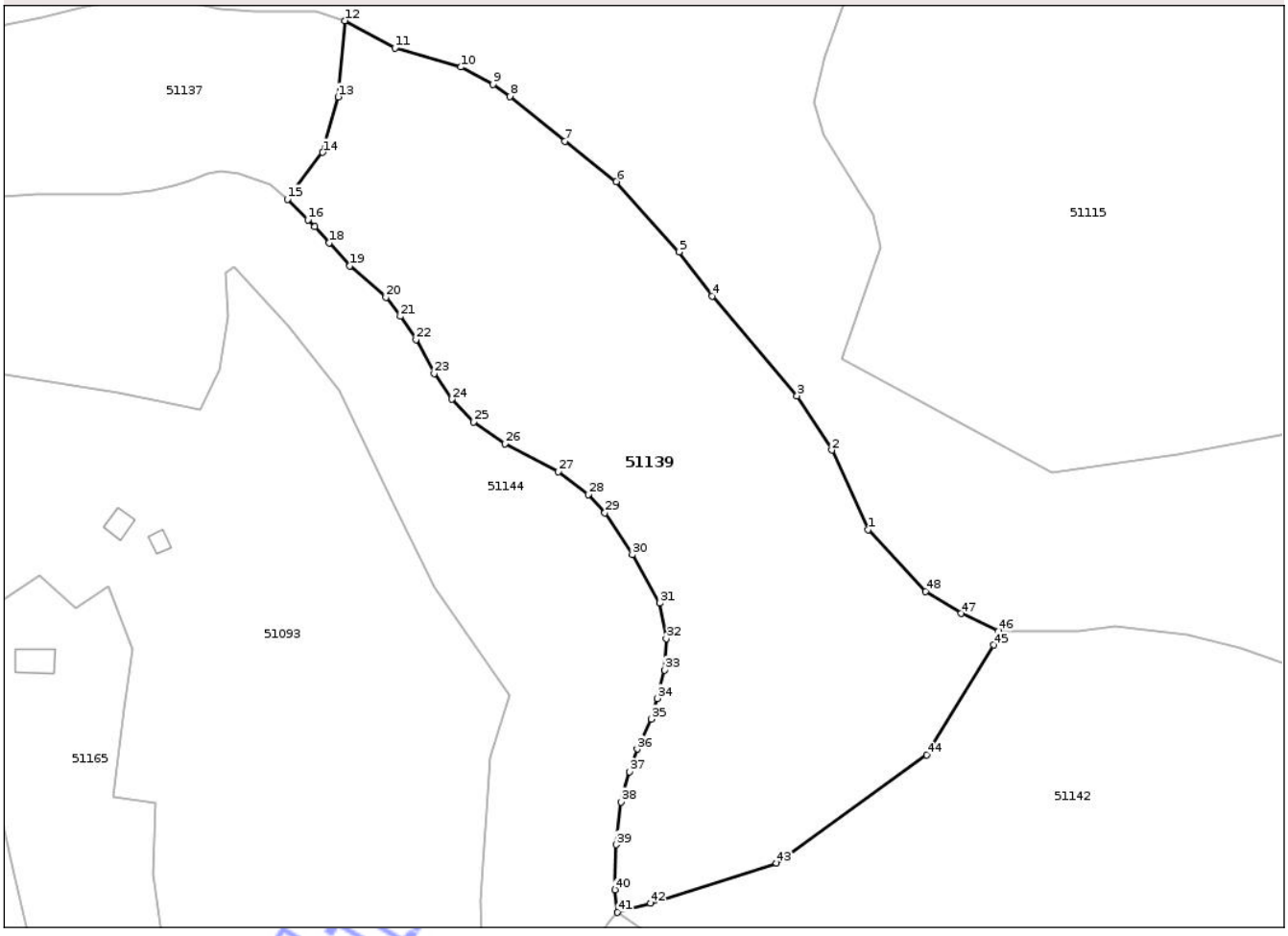
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.888	-	-	-	UP III, UA 137D

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.931,262 536.503,049	2	389.920,156 536.527,287	26.661
4	389.883,562 536.574,332	5	389.873,445 536.587,828	16.867
7	389.838,537 536.621,619	8	389.821,725 536.635,36	21.713
10	389.806,688 536.644,267	11	389.786,588 536.650,119	20.935
13	389.769,176 536.635,155	14	389.764,456 536.618,199	17.6
16	389.759,991 536.597,574	17	389.761,932 536.595,513	2.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.920,156 536.527,287	3	389.909,486 536.543,901	19.746
5	389.873,445 536.587,828	6	389.854,216 536.609,299	28.823
8	389.821,725 536.635,36	9	389.816,553 536.639,056	6.356
11	389.786,588 536.650,119	12	389.771,214 536.658,427	17.475
14	389.764,456 536.618,199	15	389.753,711 536.603,934	17.859
17	389.761,932 536.595,513	18	389.766,514 536.590,653	6.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.909,486 536.543,901	4	389.883,562 536.574,332	39.976
6	389.854,216 536.609,299	7	389.838,537 536.621,619	19.941
9	389.816,553 536.639,056	10	389.806,688 536.644,267	11.157
12	389.771,214 536.658,427	13	389.769,176 536.635,155	23.361
15	389.753,711 536.603,934	16	389.759,991 536.597,574	8.938
18	389.766,514 536.590,653	19	389.772,728 536.583,566	9.426

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.772,728 536.583,566	20	389.783,817 536.573,988	14.653
22	389.792,983 536.561,067	23	389.798,545 536.550,704	11.762
25	389.810,561 536.535,877	26	389.820,174 536.529,291	11.652
28	389.845,682 536.513,763	29	389.850,729 536.508,146	7.551
31	389.867,482 536.480,566	32	389.869,474 536.469,734	11.013
34	389.866,727 536.451,498	35	389.864,839 536.445,196	6.579
37	389.858,316 536.429,032	38	389.855,604 536.419,856	9.569
40	389.853,75 536.393,094	41	389.854,574 536.386,141	7.002
43	389.903,236 536.401,129	44	389.949,119 536.434,205	56.562
46	389.971,147 536.472,099	47	389.959,605 536.477,385	12.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.783,817 536.573,988	21	389.788,177 536.568,154	7.283
23	389.798,545 536.550,704	24	389.803,901 536.542,797	9.55
26	389.820,174 536.529,291	27	389.836,55 536.520,733	18.478
29	389.850,729 536.508,146	30	389.859,14 536.495,359	15.306
32	389.869,474 536.469,734	33	389.869,062 536.460,09	9.654
35	389.864,839 536.445,196	36	389.860,65 536.436,019	10.087
38	389.855,604 536.419,856	39	389.854,23 536.406,818	13.11
41	389.854,574 536.386,141	42	389.864,662 536.388,93	10.467
44	389.949,119 536.434,205	45	389.969,584 536.467,779	39.319
47	389.959,605 536.477,385	48	389.948,88 536.484,197	12.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.788,177 536.568,154	22	389.792,983 536.561,067	8.563
24	389.803,901 536.542,797	25	389.810,561 536.535,877	9.605
27	389.836,55 536.520,733	28	389.845,682 536.513,763	11.488
30	389.859,14 536.495,359	31	389.867,482 536.480,566	16.983
33	389.869,062 536.460,09	34	389.866,727 536.451,498	8.903
36	389.860,65 536.436,019	37	389.858,316 536.429,032	7.367
39	389.854,23 536.406,818	40	389.853,75 536.393,094	13.732
42	389.864,662 536.388,93	43	389.903,236 536.401,129	40.457
45	389.969,584 536.467,779	46	389.971,147 536.472,099	4.595
48	389.948,88 536.484,197	1	389.931,262 536.503,049	25.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		112.847	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

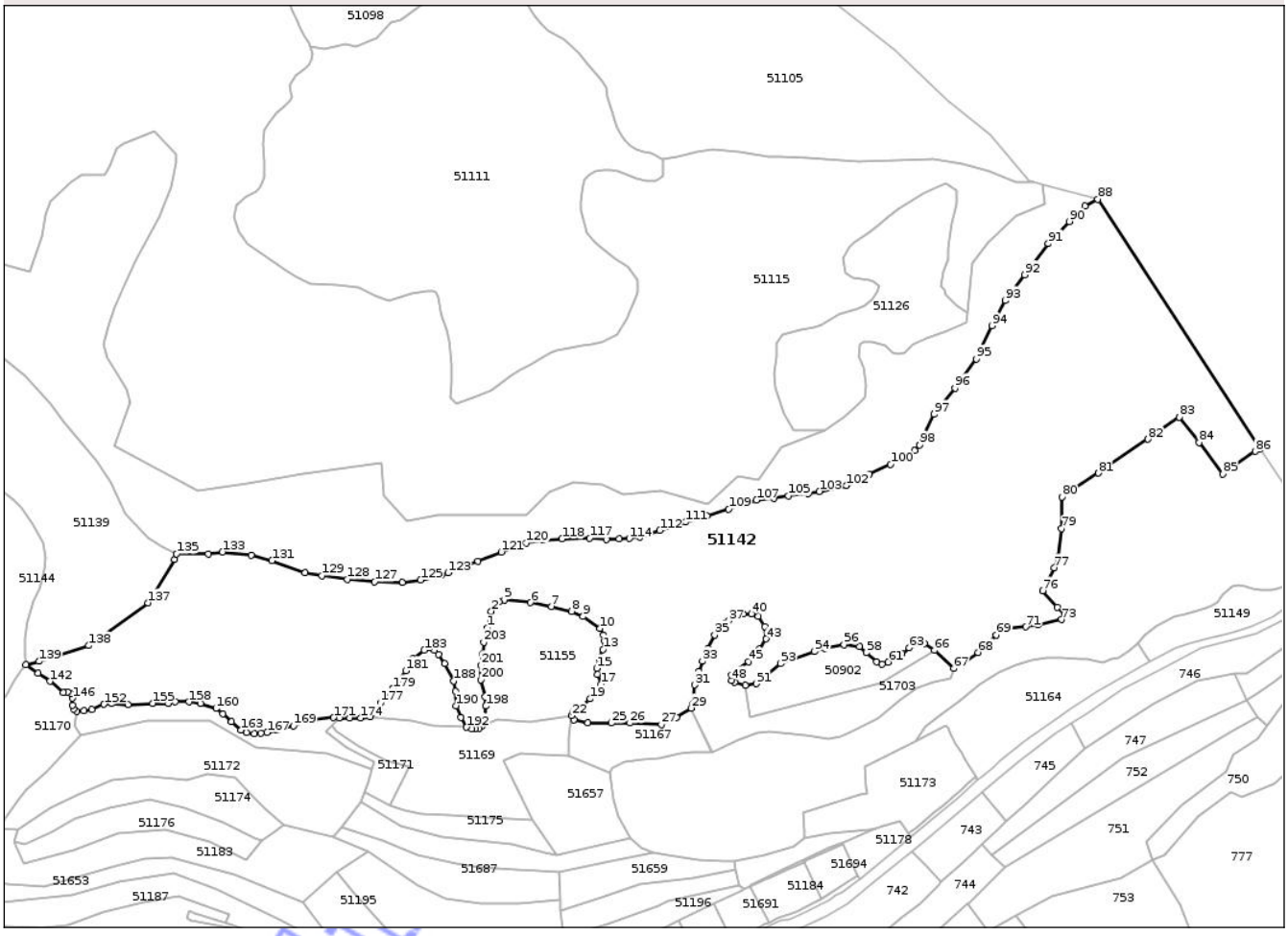
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	112.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	112.847	-	-	-	UP III, UA 137B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.211,69 536.414,808	2	390.214,608 536.427,712	13.23
4	390.220,376 536.435,1	5	390.224,736 536.436,538	4.591
7	390.261,058 536.431,289	8	390.276,851 536.427,561	16.226
10	390.298,789 536.414,373	11	390.301,364 536.409,225	5.756
13	390.301,123 536.398,259	14	390.298,239 536.390,821	7.978
16	390.296,866 536.379,003	17	390.299,544 536.371,448	8.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.214,608 536.427,712	3	390.217,595 536.432,559	5.694
5	390.224,736 536.436,538	6	390.244,991 536.434,364	20.372
8	390.276,851 536.427,561	9	390.285,674 536.423,667	9.645
11	390.301,364 536.409,225	12	390.302,462 536.404,795	4.564
14	390.298,239 536.390,821	15	390.296,111 536.383,5	7.625
17	390.299,544 536.371,448	18	390.298,239 536.365,23	6.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.217,595 536.432,559	4	390.220,376 536.435,1	3.767
6	390.244,991 536.434,364	7	390.261,058 536.431,289	16.359
9	390.285,674 536.423,667	10	390.298,789 536.414,373	16.074
12	390.302,462 536.404,795	13	390.301,123 536.398,259	6.671
15	390.296,111 536.383,5	16	390.296,866 536.379,003	4.559
18	390.298,239 536.365,23	19	390.290,961 536.359,964	8.983

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.290,961 536.359,964	20	390.283,271 536.353,195	10.245
22	390.276,508 536.347,06	23	390.278,739 536.343,934	3.841
25	390.307,543 536.341,327	26	390.321,894 536.341,293	14.351
28	390.357,976 536.345,823	29	390.369,408 536.352,844	13.416
31	390.371,88 536.370,796	32	390.375,073 536.381,21	10.892
34	390.382,283 536.399,078	35	390.387,501 536.409,375	11.543
37	390.398,281 536.420,257	38	390.402,779 536.423,583	5.594
40	390.415,79 536.425,539	41	390.421,009 536.423,65	5.55
43	390.427,36 536.406,283	44	390.422,004 536.398,343	9.577
46	390.404,564 536.382,179	47	390.400,478 536.378,201	5.702
49	390.402,916 536.372,568	50	390.411,087 536.370,545	8.418
52	390.426,948 536.377,382	53	390.438,552 536.387,21	15.207
55	390.473,021 536.398,861	56	390.487,474 536.401,736	14.737
58	390.504,709 536.395,585	59	390.512,708 536.388,464	10.709
61	390.521,634 536.388,33	62	390.532,552 536.394,883	12.733
64	390.545,014 536.402,304	65	390.549,786 536.402,589	4.781
67	390.572,557 536.383,519	68	390.591,198 536.395,792	22.318
70	390.612,18 536.413,933	71	390.628,0 536.415,634	15.912
73	390.655,798 536.421,259	74	390.658,259 536.425,108	4.568
76	390.641,241 536.443,573	77	390.650,169 536.461,232	19.788
79	390.655,864 536.491,46	80	390.656,049 536.516,08	24.62
82	390.722,675 536.560,574	83	390.746,815 536.577,57	29.523
85	390.780,536 536.533,871	86	390.805,601 536.551,265	30.509
88	390.683,897 536.746,022	89	390.673,786 536.740,99	11.294
91	390.645,585 536.711,663	92	390.627,423 536.687,595	30.152
94	390.601,988 536.648,359	95	390.589,913 536.622,589	28.459
97	390.557,335 536.579,961	98	390.546,098 536.556,094	26.38
100	390.523,494 536.541,134	101	390.507,041 536.533,792	18.016
103	390.468,387 536.520,167	104	390.459,807 536.518,683	8.707
106	390.433,436 536.514,876	107	390.419,825 536.513,498	13.68
109	390.398,364 536.506,691	110	390.381,541 536.501,517	17.6
112	390.344,978 536.490,177	113	390.329,277 536.485,024	16.525
115	390.313,489 536.483,593	116	390.303,559 536.483,317	9.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.283,271 536.353,195	21	390.278,121 536.349,801	6.167
23	390.278,739 536.343,934	24	390.289,451 536.341,327	11.024
26	390.321,894 536.341,293	27	390.346,2 536.340,257	24.329
29	390.369,408 536.352,844	30	390.370,748 536.355,953	3.385
32	390.375,073 536.381,21	33	390.378,06 536.389,133	8.467
35	390.387,501 536.409,375	36	390.395,569 536.418,201	11.958
38	390.402,779 536.423,583	39	390.409,611 536.425,539	7.106
41	390.421,009 536.423,65	42	390.426,021 536.416,028	9.123
44	390.422,004 536.398,343	45	390.413,422 536.388,765	12.861
47	390.400,478 536.378,201	48	390.400,444 536.374,273	3.928
50	390.411,087 536.370,545	51	390.419,807 536.371,682	8.794
53	390.438,552 536.387,21	54	390.464,507 536.396,521	27.574
56	390.487,474 536.401,736	57	390.499,388 536.400,566	11.97
59	390.512,708 536.388,464	60	390.516,862 536.386,709	4.51
62	390.532,552 536.394,883	63	390.538,01 536.399,229	6.977
65	390.549,786 536.402,589	66	390.557,408 536.397,524	9.151
68	390.591,198 536.395,792	69	390.605,309 536.409,315	19.545
71	390.628,0 536.415,634	72	390.637,386 536.417,151	9.507
74	390.658,259 536.425,108	75	390.652,423 536.430,945	8.254
77	390.650,169 536.461,232	78	390.652,989 536.469,602	8.833
80	390.656,049 536.516,08	81	390.684,348 536.534,422	33.724
83	390.746,815 536.577,57	84	390.762,069 536.558,045	24.778
86	390.805,601 536.551,265	87	390.809,516 536.553,429	4.473
89	390.673,786 536.740,99	90	390.661,896 536.728,84	17.0
92	390.627,423 536.687,595	93	390.612,103 536.667,789	25.039
95	390.589,913 536.622,589	96	390.573,232 536.600,159	27.953
98	390.546,098 536.556,094	99	390.542,276 536.551,906	5.67
101	390.507,041 536.533,792	102	390.489,522 536.524,806	19.69
104	390.459,807 536.518,683	105	390.444,629 536.516,785	15.297
107	390.419,825 536.513,498	108	390.410,091 536.510,624	10.15
110	390.381,541 536.501,517	111	390.364,893 536.496,496	17.389
113	390.329,277 536.485,024	114	390.321,492 536.483,874	7.87
116	390.303,559 536.483,317	117	390.290,732 536.484,022	12.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.278,121 536.349,801	22	390.276,508 536.347,06	3.181
24	390.289,451 536.341,327	25	390.307,543 536.341,327	18.093
27	390.346,2 536.340,257	28	390.357,976 536.345,823	13.025
30	390.370,748 536.355,953	31	390.371,88 536.370,796	14.886
33	390.378,06 536.389,133	34	390.382,283 536.399,078	10.805
36	390.395,569 536.418,201	37	390.398,281 536.420,257	3.403
39	390.409,611 536.425,539	40	390.415,79 536.425,539	6.18
42	390.426,021 536.416,028	43	390.427,36 536.406,283	9.837
45	390.413,422 536.388,765	46	390.404,564 536.382,179	11.038
48	390.400,444 536.374,273	49	390.402,916 536.372,568	3.003
51	390.419,807 536.371,682	52	390.426,948 536.377,382	9.137
54	390.464,507 536.396,521	55	390.473,021 536.398,861	8.83
57	390.499,388 536.400,566	58	390.504,709 536.395,585	7.289
60	390.516,862 536.386,709	61	390.521,634 536.388,33	5.04
63	390.538,01 536.399,229	64	390.545,014 536.402,304	7.649
66	390.557,408 536.397,524	67	390.572,557 536.383,519	20.631
69	390.605,309 536.409,315	70	390.612,18 536.413,933	8.278
72	390.637,386 536.417,151	73	390.655,798 536.421,259	18.865
75	390.652,423 536.430,945	76	390.641,241 536.443,573	16.867
78	390.652,989 536.469,602	79	390.655,864 536.491,46	22.046
81	390.684,348 536.534,422	82	390.722,675 536.560,574	46.399
84	390.762,069 536.558,045	85	390.780,536 536.533,871	30.421
87	390.809,516 536.553,429	88	390.683,897 536.746,022	229.94
90	390.661,896 536.728,84	91	390.645,585 536.711,663	23.687
93	390.612,103 536.667,789	94	390.601,988 536.648,359	21.905
96	390.573,232 536.600,159	97	390.557,335 536.579,961	25.704
99	390.542,276 536.551,906	100	390.523,494 536.541,134	21.652
102	390.489,522 536.524,806	103	390.468,387 536.520,167	21.637
105	390.444,629 536.516,785	106	390.433,436 536.514,876	11.355
108	390.410,091 536.510,624	109	390.398,364 536.506,691	12.369
111	390.364,893 536.496,496	112	390.344,978 536.490,177	20.893
114	390.321,492 536.483,874	115	390.313,489 536.483,593	8.008
117	390.290,732 536.484,022	118	390.269,369 536.483,619	21.367

Vederea/descărcarea acestui document este permisă doar în scop informativ

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	390.269,369 536.483,619	119	390.254,528 536.482,803	14.863
121	390.222,418 536.473,478	122	390.204,354 536.466,475	19.374
124	390.176,056 536.455,586	125	390.159,919 536.451,832	16.567
127	390.124,303 536.450,512	128	390.103,179 536.452,41	21.209
130	390.070,59 536.457,643	131	390.044,959 536.466,74	27.198
133	390.006,665 536.473,451	134	389.995,526 536.472,099	11.221
136	389.969,584 536.467,779	137	389.949,119 536.434,205	39.319
139	389.864,662 536.388,93	140	389.854,574 536.386,141	10.467
142	389.873,182 536.373,504	143	389.883,481 536.364,778	13.499
145	389.889,798 536.363,759	146	389.890,656 536.360,483	3.387
148	389.891,274 536.352,142	149	389.893,712 536.350,152	3.146
151	389.905,419 536.351,791	152	389.915,032 536.355,786	10.41
154	389.933,776 536.355,351	155	389.952,624 536.356,521	18.884
157	389.970,237 536.357,608	158	389.980,605 536.357,608	10.368
160	390.001,718 536.352,526	161	390.007,074 536.348,448	6.732
163	390.020,978 536.335,844	164	390.025,304 536.333,805	4.782
166	390.036,187 536.333,404	167	390.041,2 536.333,905	5.037
169	390.061,49 536.339,07	170	390.077,248 536.344,252	16.588
172	390.096,972 536.345,337	173	390.105,056 536.344,987	8.092
175	390.120,814 536.346,04	176	390.126,17 536.349,818	6.554
178	390.131,835 536.363,759	179	390.138,392 536.367,904	7.758
181	390.148,486 536.381,661	182	390.153,91 536.390,921	10.732
184	390.166,75 536.399,413	185	390.170,698 536.397,791	4.268
187	390.178,423 536.387,093	188	390.185,598 536.373,922	14.999
190	390.187,52 536.354,666	191	390.191,16 536.345,723	9.655
193	390.199,433 536.336,697	194	390.202,42 536.336,697	2.987
196	390.207,57 536.338,92	197	390.210,076 536.344,703	6.303
199	390.209,596 536.361,385	200	390.206,677 536.374,741	13.671
202	390.208,016 536.394,682	203	390.208,84 536.403,742	9.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	390.254,528 536.482,803	120	390.241,658 536.480,412	13.09
122	390.204,354 536.466,475	123	390.181,238 536.457,388	24.838
125	390.159,919 536.451,832	126	390.145,786 536.450,168	14.231
128	390.103,179 536.452,41	129	390.083,635 536.455,22	19.746
131	390.044,959 536.466,74	132	390.028,91 536.470,976	16.599
134	389.995,526 536.472,099	135	389.971,147 536.472,099	24.379
137	389.949,119 536.434,205	138	389.903,236 536.401,129	56.562
140	389.854,574 536.386,141	141	389.864,015 536.379,722	11.416
143	389.883,481 536.364,778	144	389.886,708 536.365,263	3.263
146	389.890,656 536.360,483	147	389.890,725 536.355,0	5.483
149	389.893,712 536.350,152	150	389.899,548 536.350,671	5.859
152	389.915,032 536.355,786	153	389.921,177 536.356,32	6.169
155	389.952,624 536.356,521	156	389.964,709 536.356,588	12.085
158	389.980,605 536.357,608	159	389.989,702 536.356,354	9.184
161	390.007,074 536.348,448	162	390.013,7 536.342,43	8.951
164	390.025,304 536.333,805	165	390.031,415 536.332,952	6.17
167	390.041,2 536.333,905	168	390.048,615 536.335,627	7.613
170	390.077,248 536.344,252	171	390.092,697 536.345,522	15.501
173	390.105,056 536.344,987	174	390.113,364 536.345,238	8.312
176	390.126,17 536.349,818	177	390.128,917 536.357,006	7.695
179	390.138,392 536.367,904	180	390.142,992 536.373,989	7.628
182	390.153,91 536.390,921	183	390.162,836 536.397,624	11.163
185	390.170,698 536.397,791	186	390.173,994 536.394,448	4.695
188	390.185,598 536.373,922	189	390.186,971 536.365,714	8.321
191	390.191,16 536.345,723	192	390.195,382 536.338,0	8.802
194	390.202,42 536.336,697	195	390.205,304 536.337,114	2.914
197	390.210,076 536.344,703	198	390.210,351 536.354,381	9.682
200	390.206,677 536.374,741	201	390.206,677 536.386,09	11.35
203	390.208,84 536.403,742	1	390.211,69 536.414,808	11.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	390.241,658 536.480,412	121	390.222,418 536.473,478	20.451
123	390.181,238 536.457,388	124	390.176,056 536.455,586	5.487
126	390.145,786 536.450,168	127	390.124,303 536.450,512	21.486
129	390.083,635 536.455,22	130	390.070,59 536.457,643	13.267
132	390.028,91 536.470,976	133	390.006,665 536.473,451	22.382
135	389.971,147 536.472,099	136	389.969,584 536.467,779	4.595
138	389.903,236 536.401,129	139	389.864,662 536.388,93	40.457
141	389.864,015 536.379,722	142	389.873,182 536.373,504	11.077
144	389.886,708 536.365,263	145	389.889,798 536.363,759	3.437
147	389.890,725 536.355,0	148	389.891,274 536.352,142	2.911
150	389.899,548 536.350,671	151	389.905,419 536.351,791	5.977
153	389.921,177 536.356,32	154	389.933,776 536.355,351	12.637
156	389.964,709 536.356,588	157	389.970,237 536.357,608	5.621
159	389.989,702 536.356,354	160	390.001,718 536.352,526	12.611
162	390.013,7 536.342,43	163	390.020,978 536.335,844	9.816
165	390.031,415 536.332,952	166	390.036,187 536.333,404	4.793
168	390.048,615 536.335,627	169	390.061,49 536.339,07	13.327
171	390.092,697 536.345,522	172	390.096,972 536.345,337	4.279
174	390.113,364 536.345,238	175	390.120,814 536.346,04	7.493
177	390.128,917 536.357,006	178	390.131,835 536.363,759	7.357
180	390.142,992 536.373,989	181	390.148,486 536.381,661	9.436
183	390.162,836 536.397,624	184	390.166,75 536.399,413	4.303
186	390.173,994 536.394,448	187	390.178,423 536.387,093	8.585
189	390.186,971 536.365,714	190	390.187,52 536.354,666	11.063
192	390.195,382 536.338,0	193	390.199,433 536.336,697	4.256
195	390.205,304 536.337,114	196	390.207,57 536.338,92	2.897
198	390.210,351 536.354,381	199	390.209,596 536.361,385	7.044
201	390.206,677 536.386,09	202	390.208,016 536.394,682	8.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizare Încheiere OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.397	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

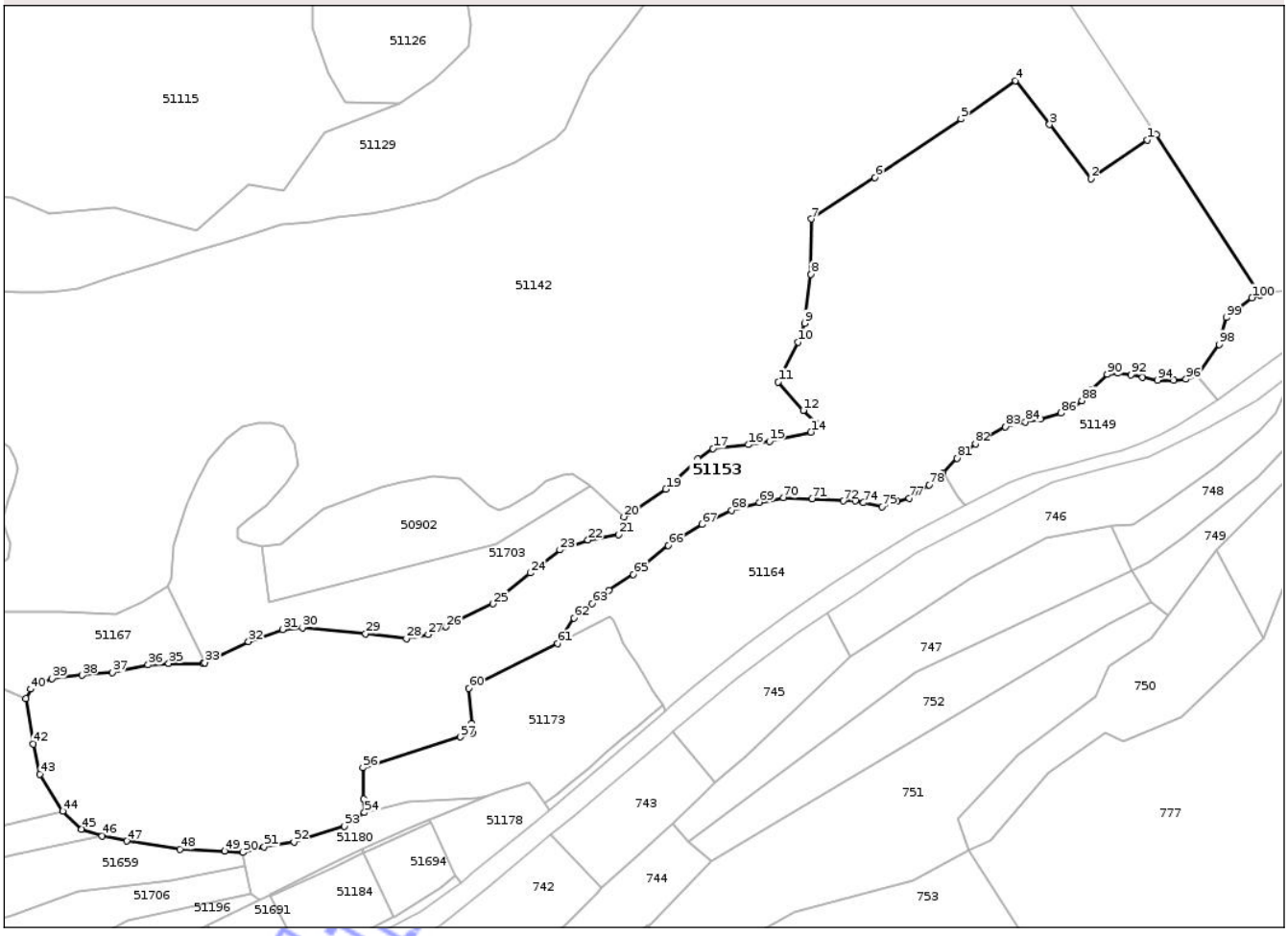
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	42.397	-	-	-	UP III, UA 137A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.805,601 536.551,265	2	390.780,536 536.533,871	30.509
4	390.746,815 536.577,57	5	390.722,675 536.560,574	29.523
7	390.656,049 536.516,08	8	390.655,864 536.491,46	24.62
10	390.650,169 536.461,232	11	390.641,241 536.443,573	19.788
13	390.658,259 536.425,108	14	390.655,798 536.421,259	4.568
16	390.628,0 536.415,634	17	390.612,18 536.413,933	15.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.780,536 536.533,871	3	390.762,069 536.558,045	30.421
5	390.722,675 536.560,574	6	390.684,348 536.534,422	46.399
8	390.655,864 536.491,46	9	390.652,989 536.469,602	22.046
11	390.641,241 536.443,573	12	390.652,423 536.430,945	16.867
14	390.655,798 536.421,259	15	390.637,386 536.417,151	18.865
17	390.612,18 536.413,933	18	390.605,309 536.409,315	8.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.762,069 536.558,045	4	390.746,815 536.577,57	24.778
6	390.684,348 536.534,422	7	390.656,049 536.516,08	33.724
9	390.652,989 536.469,602	10	390.650,169 536.461,232	8.833
12	390.652,423 536.430,945	13	390.658,259 536.425,108	8.254
15	390.637,386 536.417,151	16	390.628,0 536.415,634	9.507
18	390.605,309 536.409,315	19	390.591,198 536.395,792	19.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.591,198 536.395,792	20	390.572,557 536.383,519	22.318
22	390.556,551 536.373,202	23	390.544,073 536.368,781	13.238
25	390.514,228 536.344,829	26	390.493,344 536.334,667	23.225
28	390.475,694 536.329,365	29	390.457,488 536.331,602	18.342
31	390.420,5 536.333,405	32	390.405,3 536.328,061	16.112
34	390.385,124 536.318,349	35	390.369,815 536.318,349	15.309
37	390.344,652 536.314,4	38	390.331,237 536.313,111	13.476
40	390.308,23 536.306,888	41	390.306,205 536.302,747	4.609
43	390.312,444 536.269,11	44	390.322,624 536.252,713	19.301
46	390.340,176 536.241,617	47	390.351,076 536.239,327	11.137
49	390.394,673 536.234,911	50	390.402,894 536.234,275	8.246
52	390.425,661 536.238,998	53	390.448,124 536.246,017	23.534
55	390.456,747 536.258,125	56	390.456,221 536.271,989	13.874
58	390.505,035 536.287,352	59	390.504,692 536.291,748	4.409
61	390.543,053 536.327,276	62	390.550,236 536.338,584	13.397
64	390.565,926 536.350,788	65	390.576,694 536.357,982	12.95
67	390.607,378 536.380,152	68	390.620,444 536.386,541	14.544
70	390.643,571 536.392,049	71	390.656,223 536.391,54	12.663
73	390.675,584 536.390,649	74	390.679,27 536.389,84	3.773
76	390.694,278 536.390,464	77	390.699,581 536.391,884	5.49
79	390.713,997 536.402,233	80	390.714,683 536.402,972	1.008
82	390.729,056 536.415,984	83	390.742,438 536.423,555	15.375
85	390.757,866 536.427,027	86	390.767,252 536.429,71	9.762
88	390.776,496 536.435,212	89	390.780,634 536.439,947	6.287
91	390.792,306 536.447,602	92	390.798,437 536.446,711	6.195
94	390.810,174 536.444,347	95	390.817,459 536.444,225	7.285
97	390.827,662 536.446,488	98	390.837,498 536.460,286	16.944
100	390.852,208 536.481,012	101	390.855,922 536.482,282	3.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.572,557 536.383,519	21	390.570,096 536.375,731	8.167
23	390.544,073 536.368,781	24	390.530,8 536.358,581	16.739
26	390.493,344 536.334,667	27	390.485,308 536.331,178	8.76
29	390.457,488 536.331,602	30	390.429,407 536.334,227	28.203
32	390.405,3 536.328,061	33	390.385,846 536.318,697	21.591
35	390.369,815 536.318,349	36	390.360,636 536.317,702	9.202
38	390.331,237 536.313,111	39	390.317,822 536.311,643	13.495
41	390.306,205 536.302,747	42	390.309,547 536.282,607	20.416
44	390.322,624 536.252,713	45	390.330,976 536.244,692	11.579
47	390.351,076 536.239,327	48	390.374,736 536.235,626	23.948
50	390.402,894 536.234,275	51	390.412,268 536.236,703	9.684
53	390.448,124 536.246,017	54	390.456,979 536.252,003	10.688
56	390.456,221 536.271,989	57	390.499,653 536.285,658	45.532
59	390.504,692 536.291,748	60	390.503,48 536.307,292	15.591
62	390.550,236 536.338,584	63	390.558,424 536.344,936	10.362
65	390.576,694 536.357,982	66	390.592,297 536.370,806	20.197
68	390.620,444 536.386,541	69	390.632,813 536.390,029	12.852
71	390.656,223 536.391,54	72	390.670,127 536.390,6	13.935
74	390.679,27 536.389,84	75	390.687,373 536.388,062	8.296
77	390.699,581 536.391,884	78	390.708,488 536.397,753	10.666
80	390.714,683 536.402,972	81	390.720,9 536.409,676	9.143
83	390.742,438 536.423,555	84	390.751,366 536.425,691	9.18
86	390.767,252 536.429,71	87	390.771,88 536.431,751	5.058
89	390.780,634 536.439,947	90	390.787,755 536.446,902	9.954
92	390.798,437 536.446,711	93	390.803,489 536.445,497	5.196
95	390.817,459 536.444,225	96	390.822,805 536.444,813	5.378
98	390.837,498 536.460,286	99	390.840,892 536.472,156	12.346
101	390.855,922 536.482,282	102	390.809,516 536.553,429	84.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.570,096 536.375,731	22	390.556,551 536.373,202	13.779
24	390.530,8 536.358,581	25	390.514,228 536.344,829	21.535
27	390.485,308 536.331,178	28	390.475,694 536.329,365	9.784
30	390.429,407 536.334,227	31	390.420,5 536.333,405	8.945
33	390.385,846 536.318,697	34	390.385,124 536.318,349	0.801
36	390.360,636 536.317,702	37	390.344,652 536.314,4	16.322
39	390.317,822 536.311,643	40	390.308,23 536.306,888	10.707
42	390.309,547 536.282,607	43	390.312,444 536.269,11	13.804
45	390.330,976 536.244,692	46	390.340,176 536.241,617	9.701
48	390.374,736 536.235,626	49	390.394,673 536.234,911	19.949
51	390.412,268 536.236,703	52	390.425,661 536.238,998	13.588
54	390.456,979 536.252,003	55	390.456,747 536.258,125	6.126
57	390.499,653 536.285,658	58	390.505,035 536.287,352	5.642
60	390.503,48 536.307,292	61	390.543,053 536.327,276	44.333
63	390.558,424 536.344,936	64	390.565,926 536.350,788	9.515
66	390.592,297 536.370,806	67	390.607,378 536.380,152	17.742
69	390.632,813 536.390,029	70	390.643,571 536.392,049	10.946
72	390.670,127 536.390,6	73	390.675,584 536.390,649	5.458
75	390.687,373 536.388,062	76	390.694,278 536.390,464	7.31
78	390.708,488 536.397,753	79	390.713,997 536.402,233	7.101
81	390.720,9 536.409,676	82	390.729,056 536.415,984	10.311
84	390.751,366 536.425,691	85	390.757,866 536.427,027	6.636
87	390.771,88 536.431,751	88	390.776,496 536.435,212	5.77
90	390.787,755 536.446,902	91	390.792,306 536.447,602	4.605
93	390.803,489 536.445,497	94	390.810,174 536.444,347	6.784
96	390.822,805 536.444,813	97	390.827,662 536.446,488	5.137
99	390.840,892 536.472,156	100	390.852,208 536.481,012	14.37
102	390.809,516 536.553,429	1	390.805,601 536.551,265	4.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.132	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

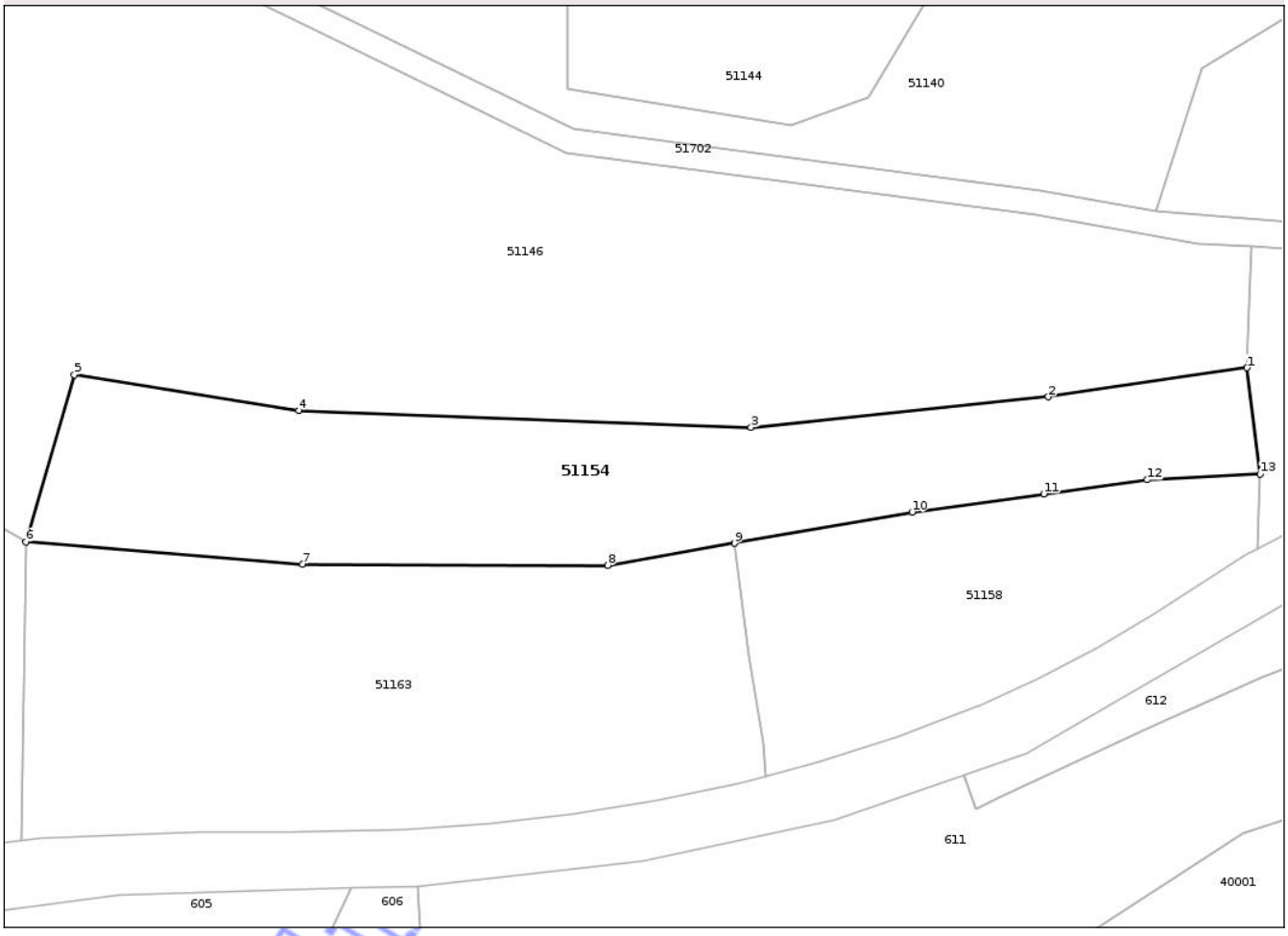
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.132	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.541,101 536.409,768	2	389.508,744 536.405,031	32.702
2	389.508,744 536.405,031	3	389.460,364 536.400,079	48.633
3	389.460,364 536.400,079	4	389.386,695 536.402,83	73.721
4	389.386,695 536.402,83	5	389.350,165 536.408,632	36.988
5	389.350,165 536.408,632	6	389.342,27 536.381,44	28.316

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.342,27 536.381,44	7	389.387,334 536.377,841	45.207
7	389.387,334 536.377,841	8	389.437,04 536.377,631	49.706
8	389.437,04 536.377,631	9	389.457,698 536.381,212	20.967
9	389.457,698 536.381,212	10	389.486,557 536.386,312	29.306
10	389.486,557 536.386,312	11	389.508,006 536.389,241	21.648
11	389.508,006 536.389,241	12	389.524,9 536.391,536	17.049
12	389.524,9 536.391,536	13	389.543,262 536.392,458	18.385
13	389.543,262 536.392,458	1	389.541,101 536.409,768	17.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.313	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

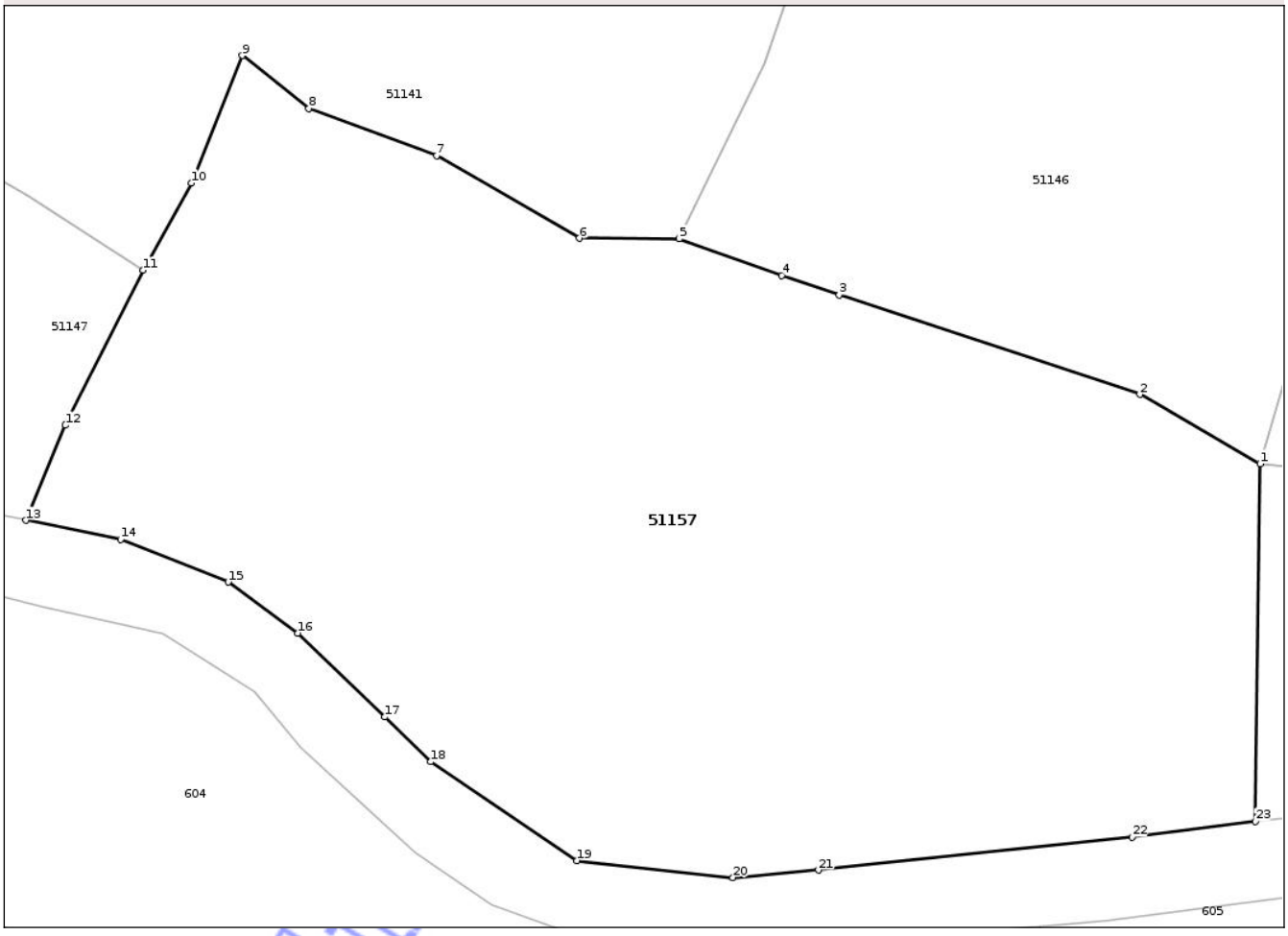
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.313	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.342,27 536.381,44	2	389.325,917 536.390,856	18.871
3	389.285,007 536.404,36	4	389.277,184 536.407,037	8.269
5	389.263,251 536.411,972	6	389.249,646 536.412,057	13.606
7	389.230,253 536.423,287	8	389.212,884 536.429,71	18.519
9	389.203,83 536.436,898	10	389.196,879 536.419,57	18.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.325,917 536.390,856	3	389.285,007 536.404,36	43.081
4	389.277,184 536.407,037	5	389.263,251 536.411,972	14.78
6	389.249,646 536.412,057	7	389.230,253 536.423,287	22.41
8	389.212,884 536.429,71	9	389.203,83 536.436,898	11.56
10	389.196,879 536.419,57	11	389.190,365 536.407,725	13.518

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.190,365 536.407,725	12	389.179,742 536.386,654	23.598
13	389.174,396 536.373,755	14	389.187,282 536.371,195	13.138
15	389.201,913 536.365,384	16	389.211,378 536.358,448	11.735
17	389.223,216 536.347,049	18	389.229,451 536.340,96	8.715
19	389.249,329 536.327,525	20	389.270,55 536.325,228	21.345
21	389.282,199 536.326,255	22	389.324,815 536.330,742	42.851
23	389.341,621 536.332,848	1	389.342,27 536.381,44	48.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.179,742 536.386,654	13	389.174,396 536.373,755	13.962
14	389.187,282 536.371,195	15	389.201,913 536.365,384	15.743
16	389.211,378 536.358,448	17	389.223,216 536.347,049	16.434
18	389.229,451 536.340,96	19	389.249,329 536.327,525	23.992
20	389.270,55 536.325,228	21	389.282,199 536.326,255	11.695
22	389.324,815 536.330,742	23	389.341,621 536.332,848	16.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.645	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

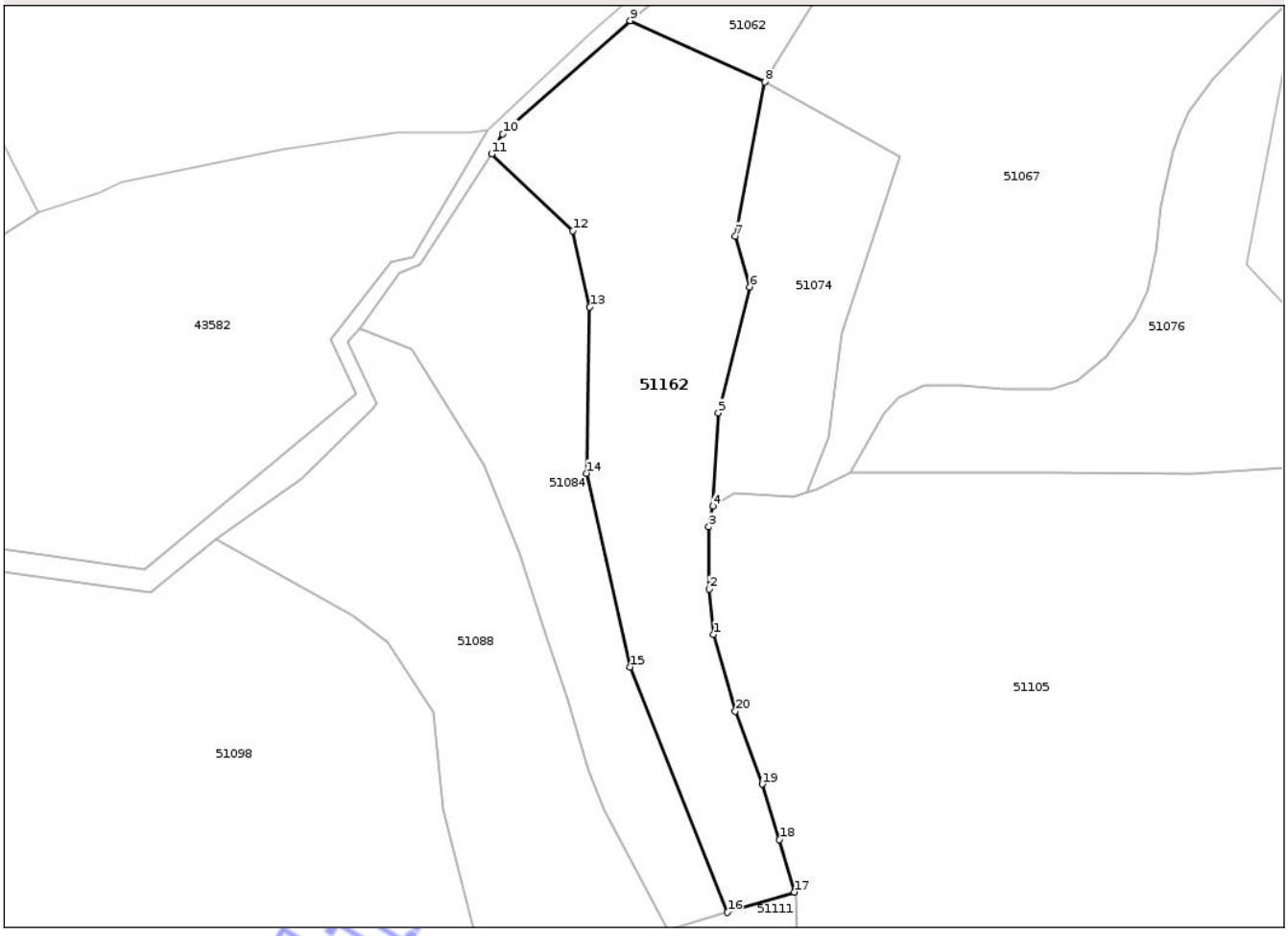
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.645	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.198,639 536.974,428	2	390.197,907 536.982,51	8.116
2	390.197,907 536.982,51	3	390.197,841 536.993,586	11.076
3	390.197,841 536.993,586	4	390.198,598 536.997,31	3.801
4	390.198,598 536.997,31	5	390.199,537 537.013,923	16.639
5	390.199,537 537.013,923	6	390.205,142 537.036,394	23.16

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.205,142 537.036,394	7	390.202,537 537.045,45	9.423
7	390.202,537 537.045,45	8	390.207,813 537.072,954	28.005
8	390.207,813 537.072,954	9	390.183,804 537.083,821	26.354
9	390.183,804 537.083,821	10	390.161,078 537.063,639	30.393
10	390.161,078 537.063,639	11	390.159,055 537.060,076	4.098
11	390.159,055 537.060,076	12	390.173,589 537.046,409	19.951
12	390.173,589 537.046,409	13	390.176,599 537.032,767	13.971
13	390.176,599 537.032,767	14	390.175,979 537.003,159	29.614
14	390.175,979 537.003,159	15	390.183,789 536.968,652	35.38
15	390.183,789 536.968,652	16	390.201,172 536.924,908	47.072
16	390.201,172 536.924,908	17	390.213,15 536.928,524	12.512
17	390.213,15 536.928,524	18	390.210,432 536.937,895	9.757
18	390.210,432 536.937,895	19	390.207,362 536.947,74	10.312
19	390.207,362 536.947,74	20	390.202,555 536.960,772	13.891
20	390.202,555 536.960,772	1	390.198,639 536.974,428	14.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.093	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

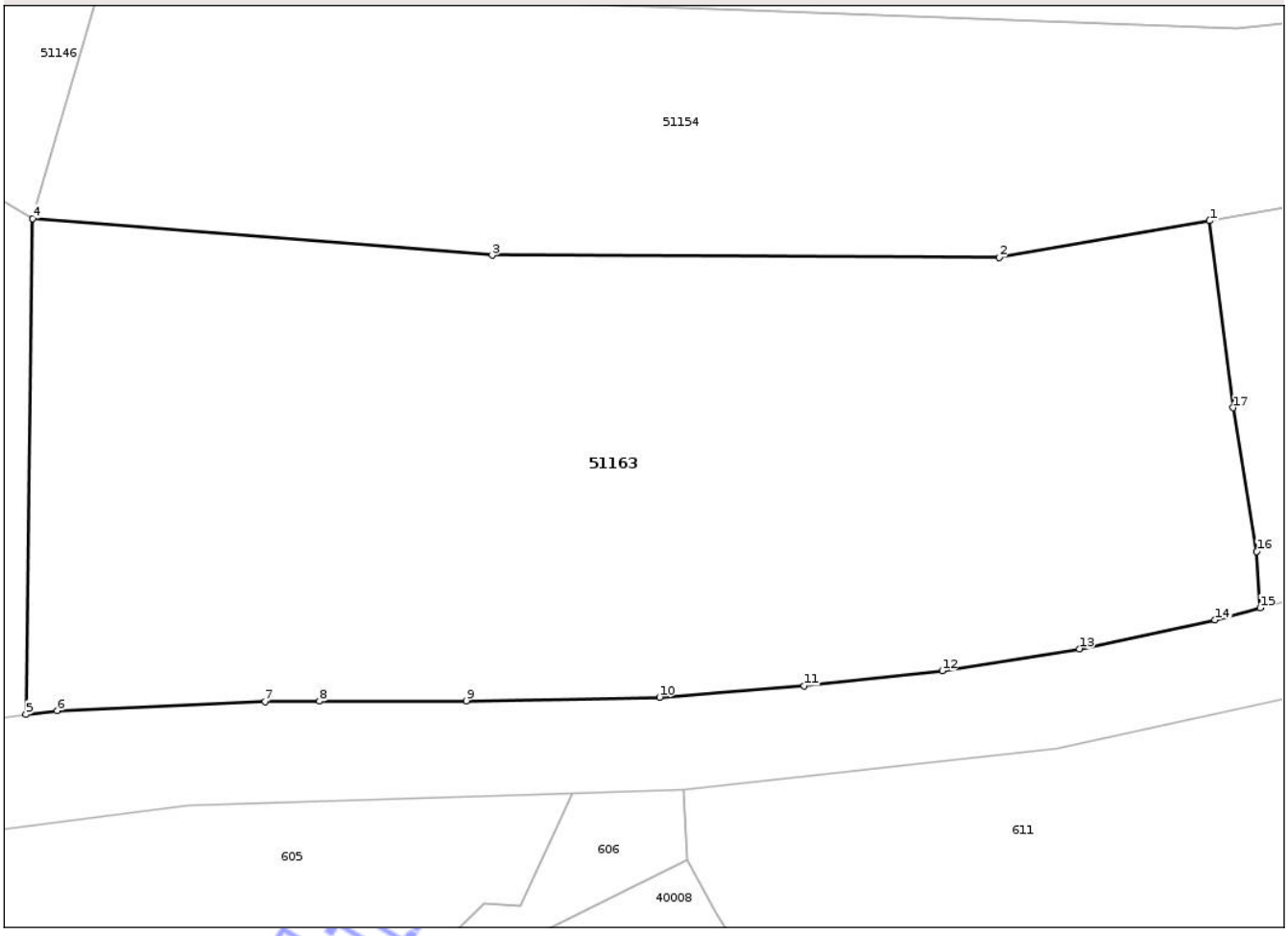
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.093	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.457,698 536.381,212	2	389.437,04 536.377,631	20.967
2	389.437,04 536.377,631	3	389.387,334 536.377,841	49.706
3	389.387,334 536.377,841	4	389.342,27 536.381,44	45.207
4	389.342,27 536.381,44	5	389.341,621 536.332,848	48.596
5	389.341,621 536.332,848	6	389.344,71 536.333,235	3.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.344,71 536.333,235	7	389.365,064 536.334,123	20.374
7	389.365,064 536.334,123	8	389.370,422 536.334,167	5.358
8	389.370,422 536.334,167	9	389.384,805 536.334,202	14.383
9	389.384,805 536.334,202	10	389.403,768 536.334,557	18.966
10	389.403,768 536.334,557	11	389.417,936 536.335,671	14.212
11	389.417,936 536.335,671	12	389.431,474 536.337,131	13.616
12	389.431,474 536.337,131	13	389.444,919 536.339,283	13.616
13	389.444,919 536.339,283	14	389.458,236 536.342,122	13.616
14	389.458,236 536.342,122	15	389.462,663 536.343,306	4.582
15	389.462,663 536.343,306	16	389.462,31 536.348,826	5.531
16	389.462,31 536.348,826	17	389.459,996 536.362,909	14.272
17	389.459,996 536.362,909	1	389.457,698 536.381,212	18.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.566	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

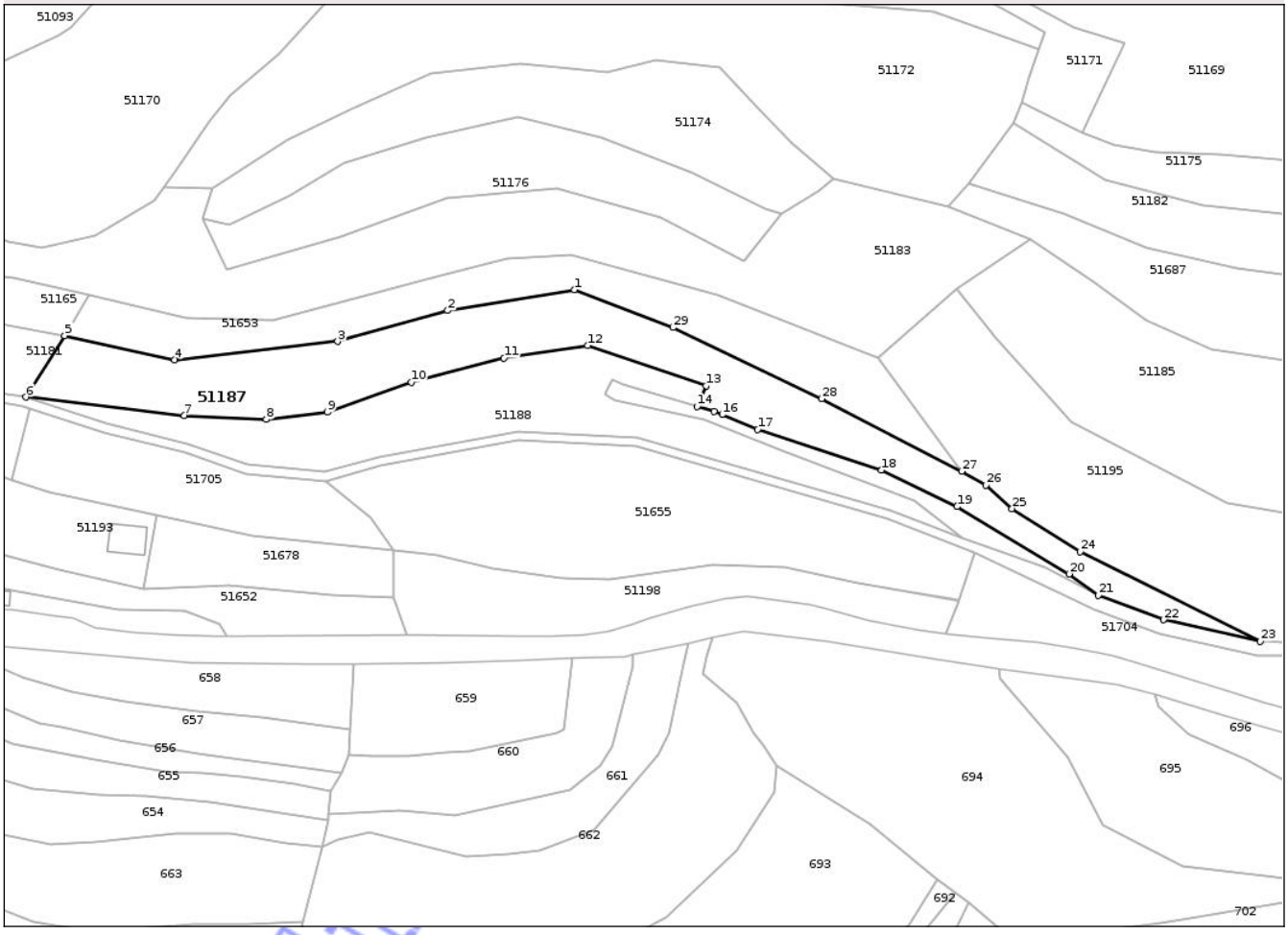
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.968,615 536.225,639	2	389.926,708 536.218,754	42.469
3	389.890,244 536.208,588	4	389.836,284 536.202,538	54.298
5	389.799,836 536.210,498	6	389.787,034 536.190,182	24.013
7	389.839,449 536.184,046	8	389.866,584 536.182,841	27.162
9	389.886,809 536.185,189	10	389.914,554 536.195,12	29.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.926,708 536.218,754	3	389.890,244 536.208,588	37.855
4	389.836,284 536.202,538	5	389.799,836 536.210,498	37.306
6	389.787,034 536.190,182	7	389.839,449 536.184,046	52.773
8	389.866,584 536.182,841	9	389.886,809 536.185,189	20.361
10	389.914,554 536.195,12	11	389.945,28 536.203,093	31.744

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.945,28 536.203,093	12	389.972,944 536.207,206	27.968
13	390.012,167 536.193,931	14	390.009,175 536.187,071	7.484
15	390.014,757 536.185,416	16	390.017,509 536.184,383	2.94
17	390.029,223 536.179,467	18	390.070,279 536.166,033	43.198
19	390.095,194 536.153,95	20	390.132,286 536.131,734	43.236
21	390.141,918 536.124,593	22	390.163,589 536.116,585	23.103
23	390.195,569 536.109,445	24	390.135,937 536.139,113	66.604
25	390.113,465 536.153,323	26	390.104,766 536.161,132	11.69
27	390.096,726 536.165,632	28	390.050,416 536.189,664	52.175
29	390.001,294 536.213,192	1	389.968,615 536.225,639	34.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.972,944 536.207,206	13	390.012,167 536.193,931	41.409
14	390.009,175 536.187,071	15	390.014,757 536.185,416	5.822
16	390.017,509 536.184,383	17	390.029,223 536.179,467	12.704
18	390.070,279 536.166,033	19	390.095,194 536.153,95	27.691
20	390.132,286 536.131,734	21	390.141,918 536.124,593	11.991
22	390.163,589 536.116,585	23	390.195,569 536.109,445	32.767
24	390.135,937 536.139,113	25	390.113,465 536.153,323	26.588
26	390.104,766 536.161,132	27	390.096,726 536.165,632	9.213
28	390.050,416 536.189,664	29	390.001,294 536.213,192	54.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

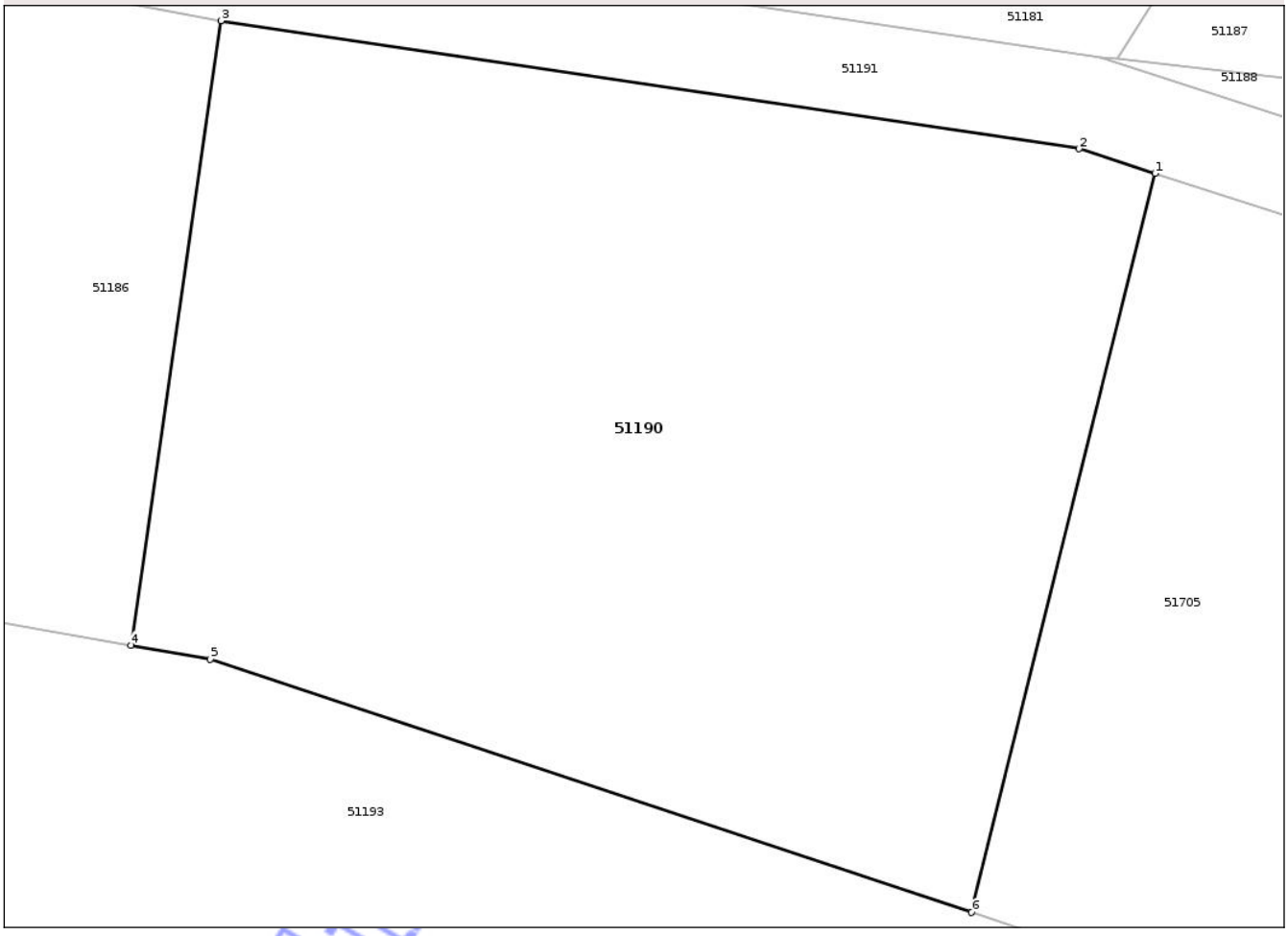
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	649	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.788,234 536.186,522	2	389.785,805 536.187,314	2.555
2	389.785,805 536.187,314	3	389.758,336 536.191,404	27.771
3	389.758,336 536.191,404	4	389.755,464 536.171,436	20.173
4	389.755,464 536.171,436	5	389.758,003 536.170,993	2.577
5	389.758,003 536.170,993	6	389.782,365 536.162,903	25.671

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.782,365 536.162,903	1	389.788,234 536.186,522	24.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.967	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

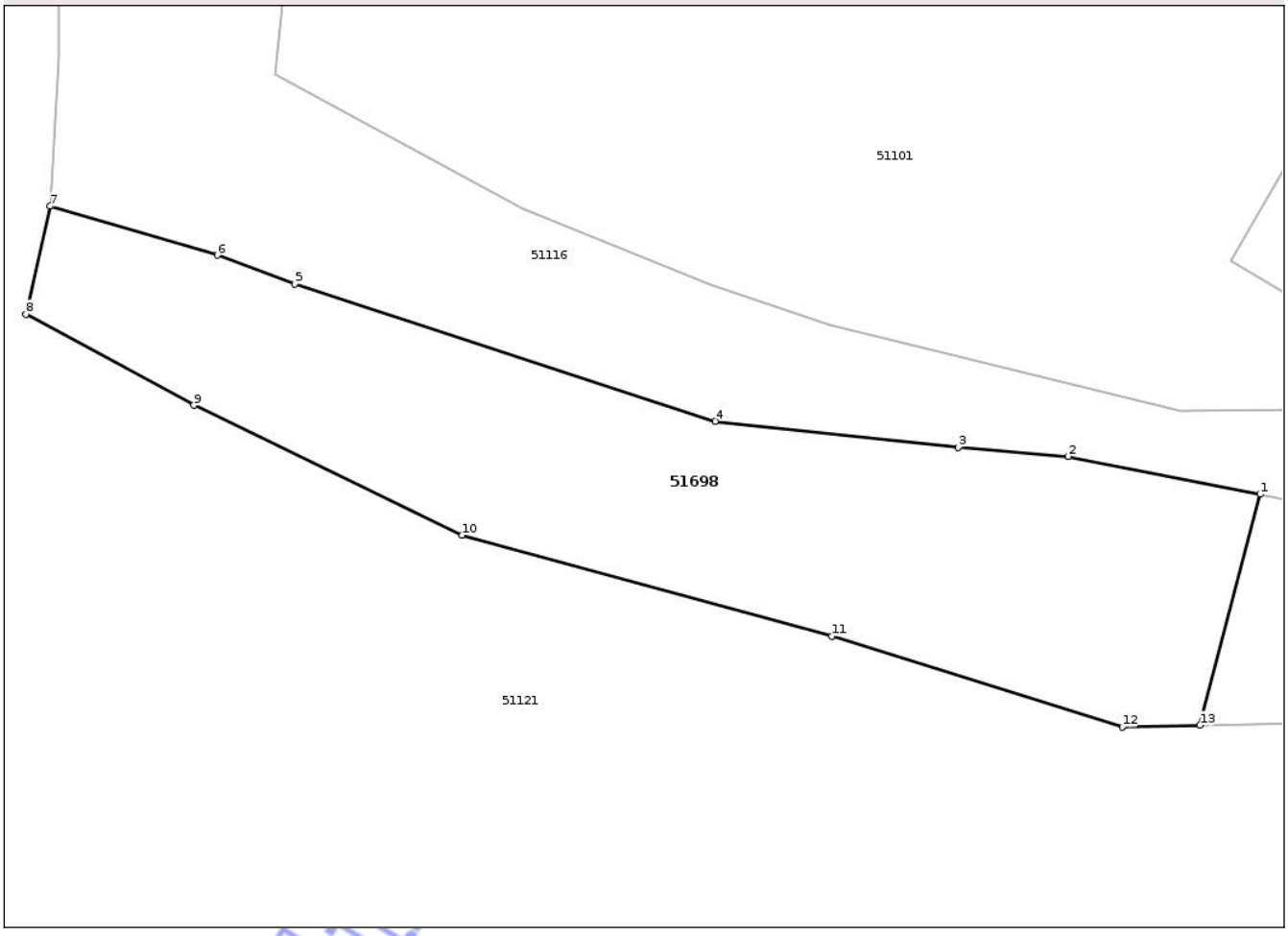
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.967	-	-	-	UP III, UA 138D

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.002,646 536.707,356	2	388.977,616 536.712,32	25.518
2	388.977,616 536.712,32	3	388.963,294 536.713,458	14.368
3	388.963,294 536.713,458	4	388.931,565 536.716,885	31.913
4	388.931,565 536.716,885	5	388.876,791 536.734,75	57.614
5	388.876,791 536.734,75	6	388.866,631 536.738,499	10.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.866,631 536.738,499	7	388.844,875 536.744,877	22.672
7	388.844,875 536.744,877	8	388.841,693 536.730,817	14.416
8	388.841,693 536.730,817	9	388.863,596 536.718,961	24.906
9	388.863,596 536.718,961	10	388.898,545 536.702,045	38.828
10	388.898,545 536.702,045	11	388.946,816 536.688,906	50.026
11	388.946,816 536.688,906	12	388.984,655 536.677,085	39.643
12	388.984,655 536.677,085	13	388.994,778 536.677,289	10.125
13	388.994,778 536.677,289	1	389.002,646 536.707,356	31.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		718	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

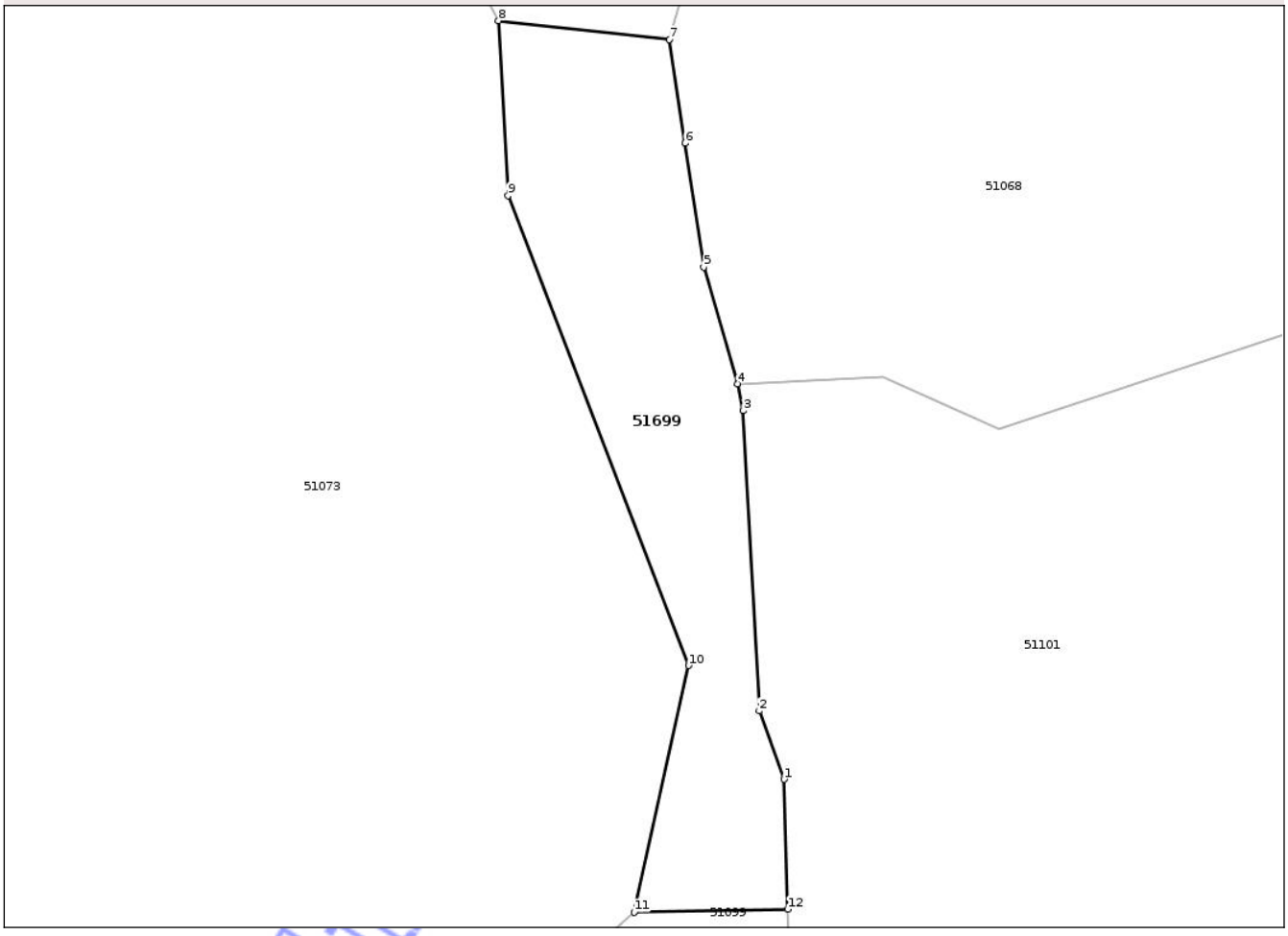
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	718	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.811,63 537.004,691	2	388.809,724 537.009,945	5.588
2	388.809,724 537.009,945	3	388.808,472 537.033,0	23.09
3	388.808,472 537.033,0	4	388.808,036 537.035,089	2.134
4	388.808,036 537.035,089	5	388.805,445 537.044,043	9.322
5	388.805,445 537.044,043	6	388.804,03 537.053,575	9.636

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.804,03 537.053,575	7	388.802,788 537.061,527	8.048
7	388.802,788 537.061,527	8	388.789,666 537.062,981	13.203
8	388.789,666 537.062,981	9	388.790,396 537.049,547	13.453
9	388.790,396 537.049,547	10	388.804,272 537.013,423	38.697
10	388.804,272 537.013,423	11	388.800,094 536.994,462	19.416
11	388.800,094 536.994,462	12	388.811,897 536.994,695	11.806
12	388.811,897 536.994,695	1	388.811,63 537.004,691	10.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.078	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

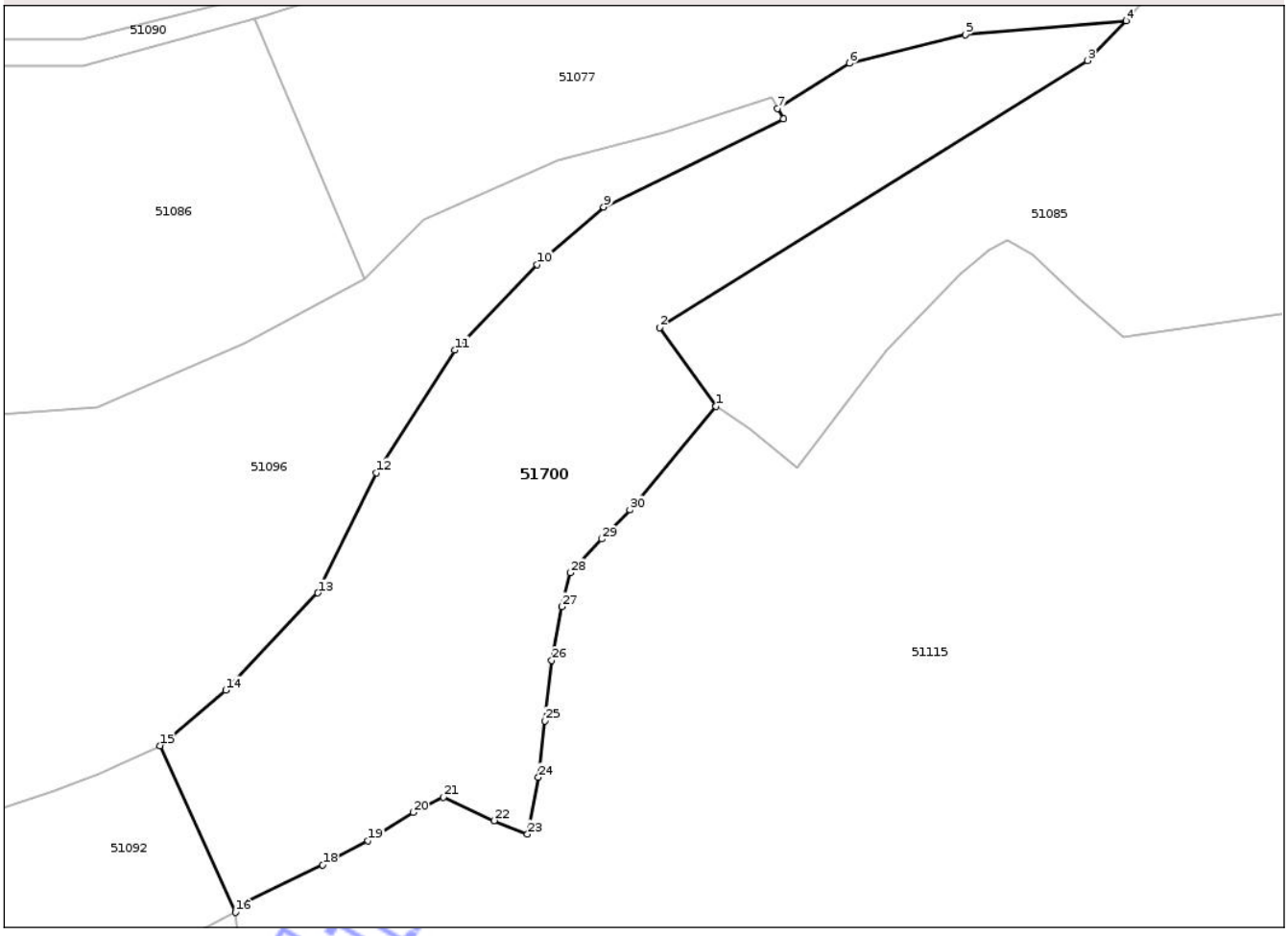
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.078	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.558,619 536.966,379	2	389.550,006 536.978,401	14.789
3	389.615,301 537.019,08	4	389.621,216 537.025,142	8.469
5	389.596,692 537.023,016	6	389.578,959 537.018,651	18.262
7	389.568,036 537.011,771	8	389.568,888 537.010,181	1.804
9	389.541,496 536.996,752	10	389.531,348 536.987,99	13.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.550,006 536.978,401	3	389.615,301 537.019,08	76.93
4	389.621,216 537.025,142	5	389.596,692 537.023,016	24.615
6	389.578,959 537.018,651	7	389.568,036 537.011,771	12.909
8	389.568,888 537.010,181	9	389.541,496 536.996,752	30.507
10	389.531,348 536.987,99	11	389.518,782 536.974,961	18.101

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.518,782 536.974,961	12	389.506,798 536.956,3	22.178
13	389.497,895 536.937,962	14	389.483,813 536.923,138	20.446
15	389.473,757 536.914,702	16	389.485,301 536.889,303	27.899
17	389.486,005 536.890,385	18	389.498,614 536.896,528	14.026
19	389.505,535 536.900,237	20	389.512,425 536.904,543	8.126
21	389.517,011 536.906,863	22	389.524,801 536.903,285	8.572
23	389.529,861 536.901,211	24	389.531,528 536.909,892	8.84
25	389.532,549 536.918,453	26	389.533,568 536.927,665	9.268
27	389.535,105 536.935,864	28	389.536,352 536.941,041	5.326
29	389.541,186 536.946,179	30	389.545,489 536.950,618	6.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.506,798 536.956,3	13	389.497,895 536.937,962	20.385
14	389.483,813 536.923,138	15	389.473,757 536.914,702	13.126
16	389.485,301 536.889,303	17	389.486,005 536.890,385	1.291
18	389.498,614 536.896,528	19	389.505,535 536.900,237	7.852
20	389.512,425 536.904,543	21	389.517,011 536.906,863	5.139
22	389.524,801 536.903,285	23	389.529,861 536.901,211	5.469
24	389.531,528 536.909,892	25	389.532,549 536.918,453	8.622
26	389.533,568 536.927,665	27	389.535,105 536.935,864	8.341
28	389.536,352 536.941,041	29	389.541,186 536.946,179	7.053
30	389.545,489 536.950,618	1	389.558,619 536.966,379	20.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.334	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

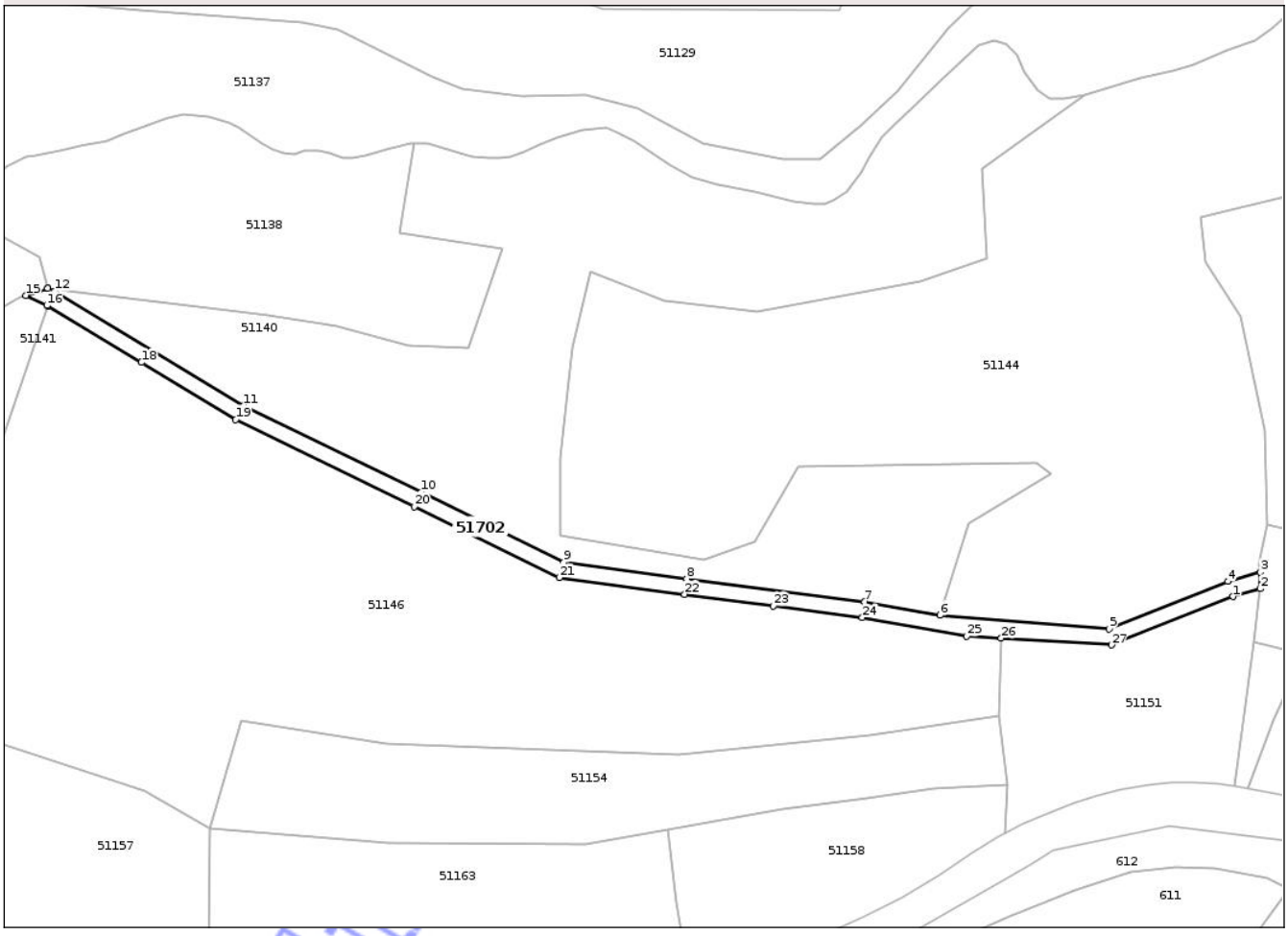
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.334	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.600,299 536.439,919	2	389.607,147 536.441,897	7.128
3	389.607,099 536.446,047	4	389.599,001 536.443,707	8.429
5	389.568,999 536.431,762	6	389.526,38 536.435,223	42.76
7	389.507,415 536.438,576	8	389.462,487 536.444,464	45.312
9	389.431,541 536.448,574	10	389.395,521 536.466,156	40.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.607,147 536.441,897	3	389.607,099 536.446,047	4.15
4	389.599,001 536.443,707	5	389.568,999 536.431,762	32.292
6	389.526,38 536.435,223	7	389.507,415 536.438,576	19.259
8	389.462,487 536.444,464	9	389.431,541 536.448,574	31.217
10	389.395,521 536.466,156	11	389.350,707 536.488,03	49.867

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.350,707 536.488,03	12	389.303,05 536.516,781	55.658
13	389.301,394 536.517,564	14	389.301,282 536.517,617	0.124
15	389.295,859 536.515,758	16	389.301,157 536.513,251	5.861
17	389.301,31 536.513,159	18	389.324,975 536.498,882	27.638
19	389.348,793 536.484,514	20	389.393,766 536.462,562	50.045
21	389.430,37 536.444,695	22	389.461,964 536.440,498	31.87
23	389.484,385 536.437,56	24	389.506,807 536.434,621	22.613
25	389.533,158 536.429,963	26	389.541,816 536.429,43	8.675
27	389.569,647 536.427,715	1	389.600,299 536.439,919	32.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.303,05 536.516,781	13	389.301,394 536.517,564	1.832
14	389.301,282 536.517,617	15	389.295,859 536.515,758	5.733
16	389.301,157 536.513,251	17	389.301,31 536.513,159	0.179
18	389.324,975 536.498,882	19	389.348,793 536.484,514	27.817
20	389.393,766 536.462,562	21	389.430,37 536.444,695	40.732
22	389.461,964 536.440,498	23	389.484,385 536.437,56	22.613
24	389.506,807 536.434,621	25	389.533,158 536.429,963	26.76
26	389.541,816 536.429,43	27	389.569,647 536.427,715	27.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.296	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

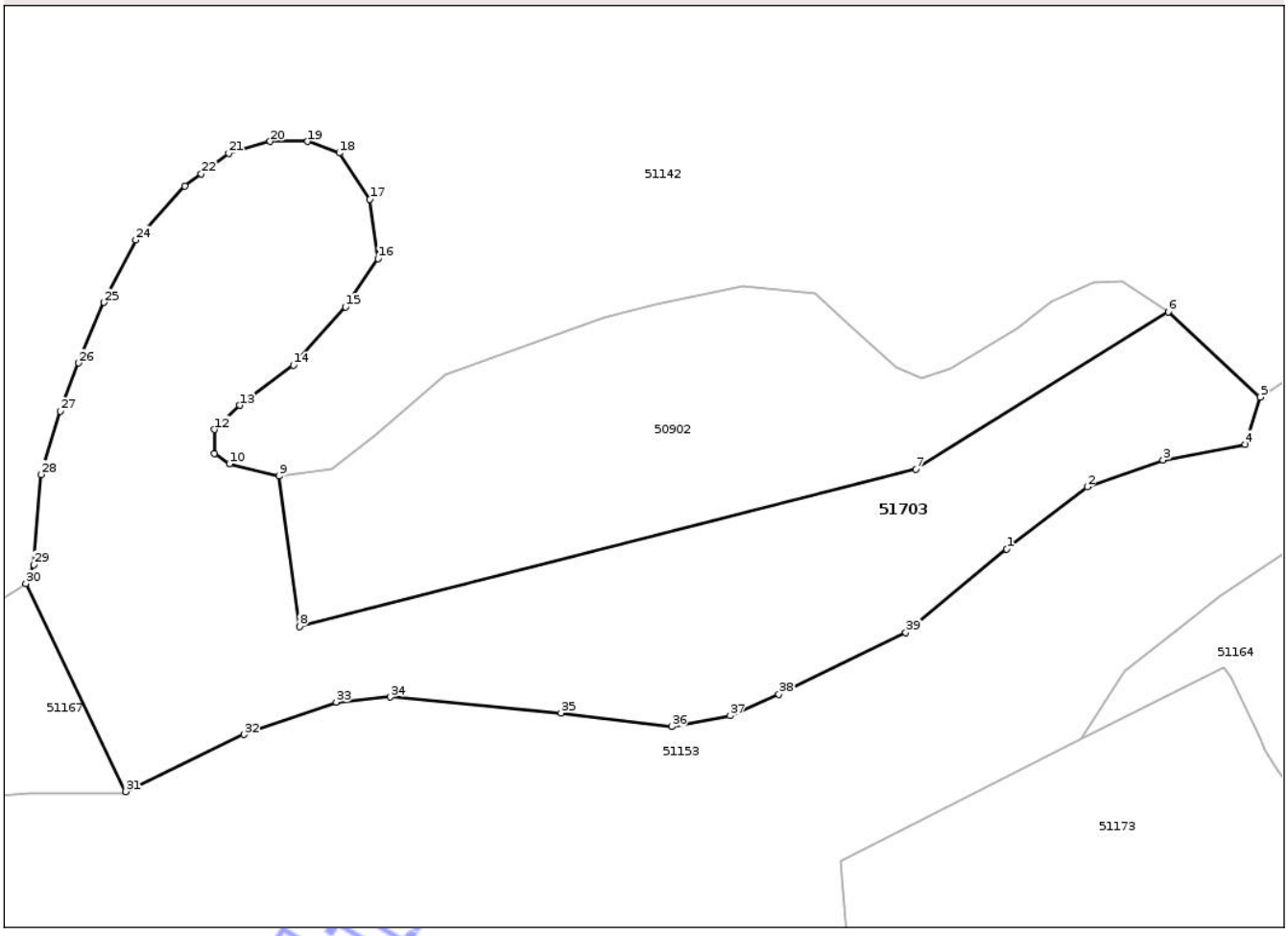
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.296	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.530,8 536.358,581	2	390.544,073 536.368,781	16.739
3	390.556,551 536.373,202	4	390.570,096 536.375,731	13.779
5	390.572,557 536.383,519	6	390.557,408 536.397,524	20.631
7	390.515,849 536.371,663	8	390.414,41 536.345,802	104.683
9	390.411,087 536.370,545	10	390.402,916 536.372,568	8.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.544,073 536.368,781	3	390.556,551 536.373,202	13.238
4	390.570,096 536.375,731	5	390.572,557 536.383,519	8.167
6	390.557,408 536.397,524	7	390.515,849 536.371,663	48.948
8	390.414,41 536.345,802	9	390.411,087 536.370,545	24.965
10	390.402,916 536.372,568	11	390.400,444 536.374,273	3.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.400,444 536.374,273	12	390.400,478 536.378,201	3.928
13	390.404,564 536.382,179	14	390.413,422 536.388,765	11.038
15	390.422,004 536.398,343	16	390.427,36 536.406,283	9.577
17	390.426,021 536.416,028	18	390.421,009 536.423,65	9.123
19	390.415,79 536.425,539	20	390.409,611 536.425,539	6.18
21	390.402,779 536.423,583	22	390.398,281 536.420,257	5.594
23	390.395,569 536.418,201	24	390.387,501 536.409,375	11.958
25	390.382,283 536.399,078	26	390.378,06 536.389,133	10.805
27	390.375,073 536.381,21	28	390.371,88 536.370,796	10.892
29	390.370,748 536.355,953	30	390.369,408 536.352,844	3.385
31	390.385,846 536.318,697	32	390.405,3 536.328,061	21.591
33	390.420,5 536.333,405	34	390.429,407 536.334,227	8.945
35	390.457,488 536.331,602	36	390.475,694 536.329,365	18.342
37	390.485,308 536.331,178	38	390.493,344 536.334,667	8.76
39	390.514,228 536.344,829	1	390.530,8 536.358,581	21.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.400,478 536.378,201	13	390.404,564 536.382,179	5.702
14	390.413,422 536.388,765	15	390.422,004 536.398,343	12.861
16	390.427,36 536.406,283	17	390.426,021 536.416,028	9.837
18	390.421,009 536.423,65	19	390.415,79 536.425,539	5.55
20	390.409,611 536.425,539	21	390.402,779 536.423,583	7.106
22	390.398,281 536.420,257	23	390.395,569 536.418,201	3.403
24	390.387,501 536.409,375	25	390.382,283 536.399,078	11.543
26	390.378,06 536.389,133	27	390.375,073 536.381,21	8.467
28	390.371,88 536.370,796	29	390.370,748 536.355,953	14.886
30	390.369,408 536.352,844	31	390.385,846 536.318,697	37.897
32	390.405,3 536.328,061	33	390.420,5 536.333,405	16.112
34	390.429,407 536.334,227	35	390.457,488 536.331,602	28.203
36	390.475,694 536.329,365	37	390.485,308 536.331,178	9.784
38	390.493,344 536.334,667	39	390.514,228 536.344,829	23.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.540	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.540	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.886,328 536.162,433	2	389.859,795 536.164,932	26.651
2	389.859,795 536.164,932	3	389.839,444 536.171,823	21.485
3	389.839,444 536.171,823	4	389.813,136 536.178,394	27.116
4	389.813,136 536.178,394	5	389.788,234 536.186,522	26.195
5	389.788,234 536.186,522	6	389.782,365 536.162,903	24.337

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.782,365 536.162,903	7	389.794,61 536.158,836	12.902
7	389.794,61 536.158,836	8	389.830,132 536.151,025	36.37
8	389.830,132 536.151,025	9	389.841,425 536.148,894	11.493
9	389.841,425 536.148,894	10	389.862,102 536.144,396	21.16
10	389.862,102 536.144,396	11	389.908,721 536.139,501	46.876
11	389.908,721 536.139,501	12	389.900,934 536.150,176	13.214
12	389.900,934 536.150,176	1	389.886,328 536.162,433	19.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.449	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.449	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.406,266 536.215,991	2	390.403,796 536.228,19	12.447
2	390.403,796 536.228,19	3	390.370,754 536.221,601	33.693
3	390.370,754 536.221,601	4	390.329,56 536.216,796	41.474
4	390.329,56 536.216,796	5	390.299,63 536.206,38	31.691
5	390.299,63 536.206,38	6	390.267,823 536.196,695	33.249

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.267,823 536.196,695	7	390.270,999 536.175,592	21.341
7	390.270,999 536.175,592	8	390.304,822 536.186,382	35.503
8	390.304,822 536.186,382	9	390.343,334 536.199,841	40.796
9	390.343,334 536.199,841	10	390.351,664 536.204,161	9.384
10	390.351,664 536.204,161	1	390.406,266 536.215,991	55.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.608	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

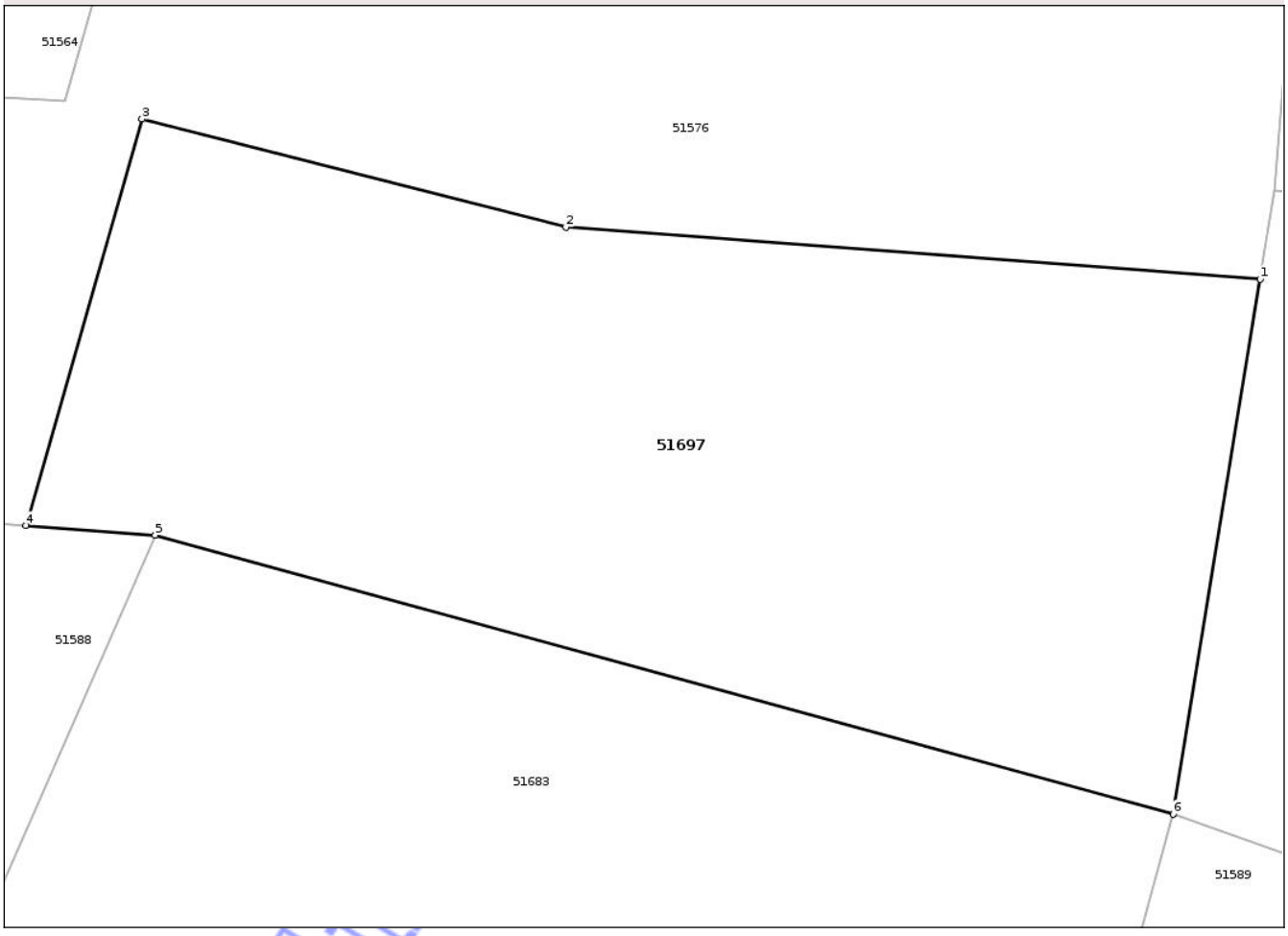
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.608	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.417,046 538.980,608	2	387.378,273 538.983,503	38.881
2	387.378,273 538.983,503	3	387.354,612 538.989,546	24.421
3	387.354,612 538.989,546	4	387.348,131 538.966,865	23.588
4	387.348,131 538.966,865	5	387.355,35 538.966,333	7.238
5	387.355,35 538.966,333	6	387.412,177 538.950,776	58.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.412,177 538.950,776	1	387.417,046 538.980,608	30.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

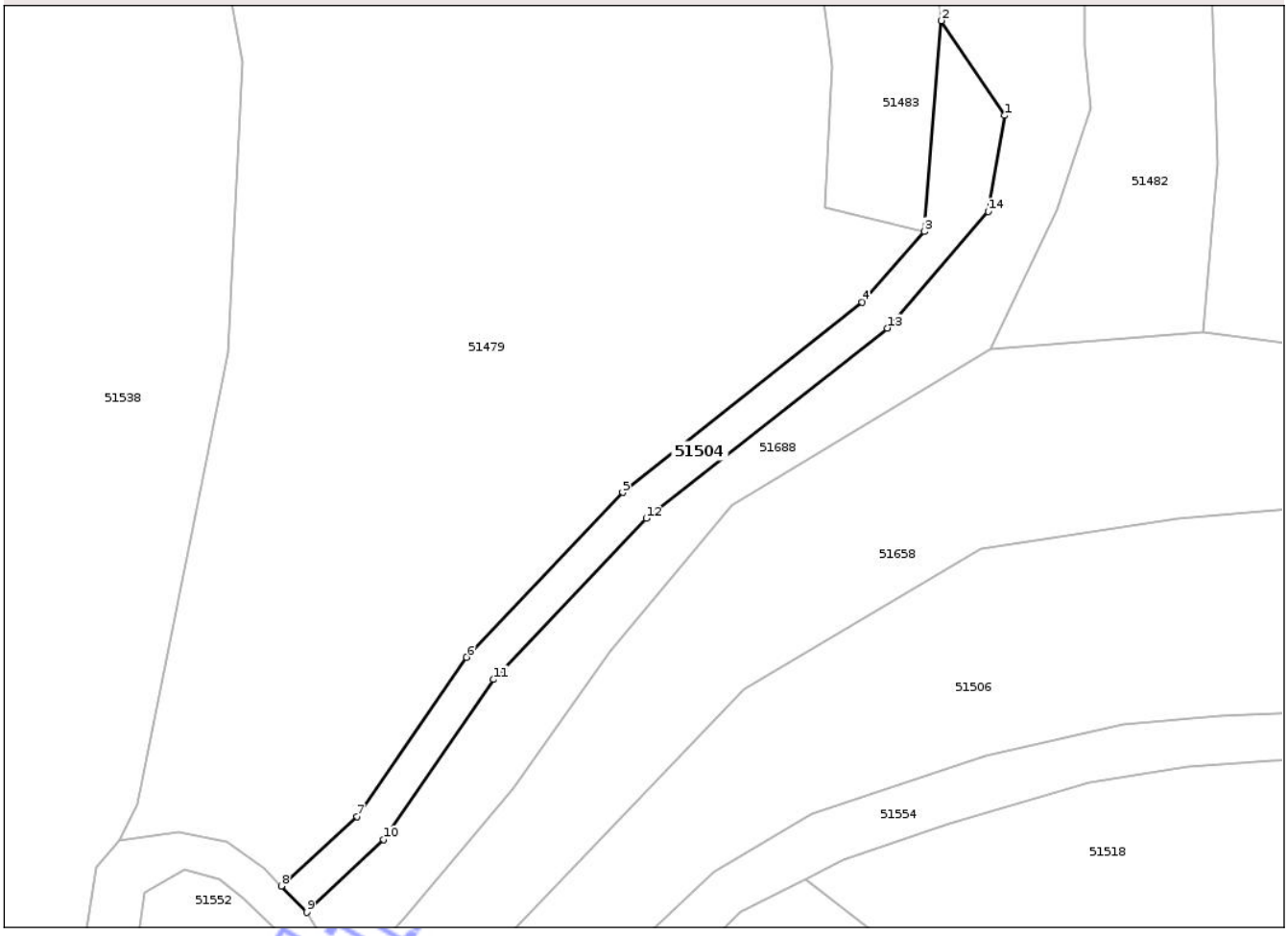
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	578	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.434,681 539.262,378	2	388.427,405 539.273,217	13.055
2	388.427,405 539.273,217	3	388.425,425 539.249,073	24.225
3	388.425,425 539.249,073	4	388.418,311 539.240,992	10.766
4	388.418,311 539.240,992	5	388.390,858 539.219,208	35.046
5	388.390,858 539.219,208	6	388.372,96 539.200,325	26.017

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.372,96 539.200,325	7	388.360,437 539.182,096	22.116
7	388.360,437 539.182,096	8	388.351,729 539.174,15	11.789
8	388.351,729 539.174,15	9	388.354,68 539.171,128	4.223
9	388.354,68 539.171,128	10	388.363,471 539.179,448	12.104
10	388.363,471 539.179,448	11	388.376,079 539.197,801	22.266
11	388.376,079 539.197,801	12	388.393,566 539.216,251	25.42
12	388.393,566 539.216,251	13	388.421,19 539.238,014	35.167
13	388.421,19 539.238,014	14	388.432,775 539.251,367	17.678
14	388.432,775 539.251,367	1	388.434,681 539.262,378	11.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		698	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

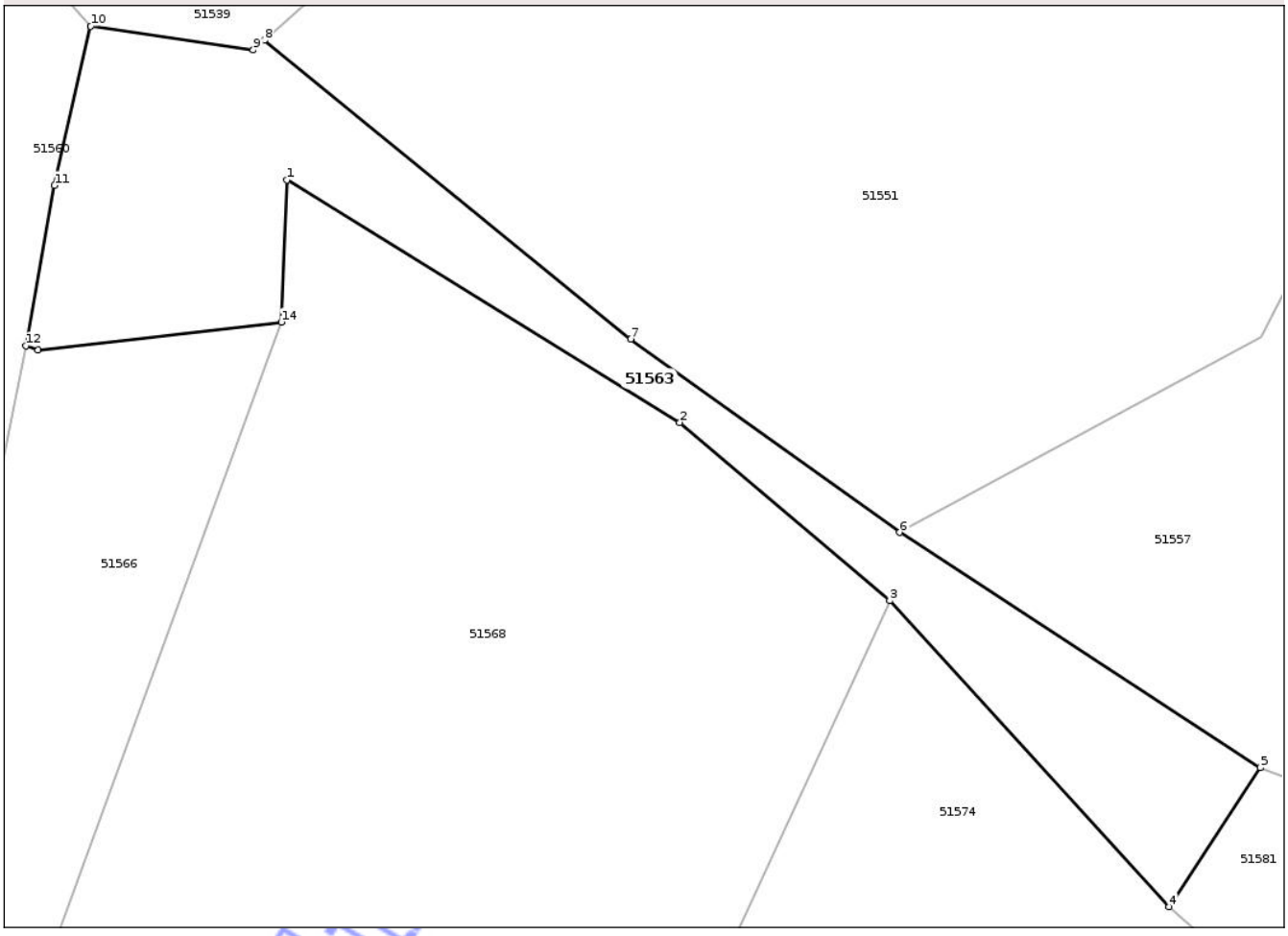
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	698	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.144,264 539.048,888	2	387.170,165 539.032,932	30.421
2	387.170,165 539.032,932	3	387.184,015 539.021,18	18.164
3	387.184,015 539.021,18	4	387.202,433 539.001,023	27.304
4	387.202,433 539.001,023	5	387.208,44 539.010,19	10.96
5	387.208,44 539.010,19	6	387.184,674 539.025,687	28.373

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.184,674 539.025,687	7	387.166,924 539.038,406	21.837
7	387.166,924 539.038,406	8	387.142,773 539.058,091	31.156
8	387.142,773 539.058,091	9	387.142,051 539.057,445	0.97
9	387.142,051 539.057,445	10	387.131,329 539.059,027	10.838
10	387.131,329 539.059,027	11	387.128,944 539.048,539	10.756
11	387.128,944 539.048,539	12	387.127,058 539.037,978	10.728
12	387.127,058 539.037,978	13	387.127,852 539.037,714	0.836
13	387.127,852 539.037,714	14	387.143,903 539.039,537	16.154
14	387.143,903 539.039,537	1	387.144,264 539.048,888	9.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.613	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

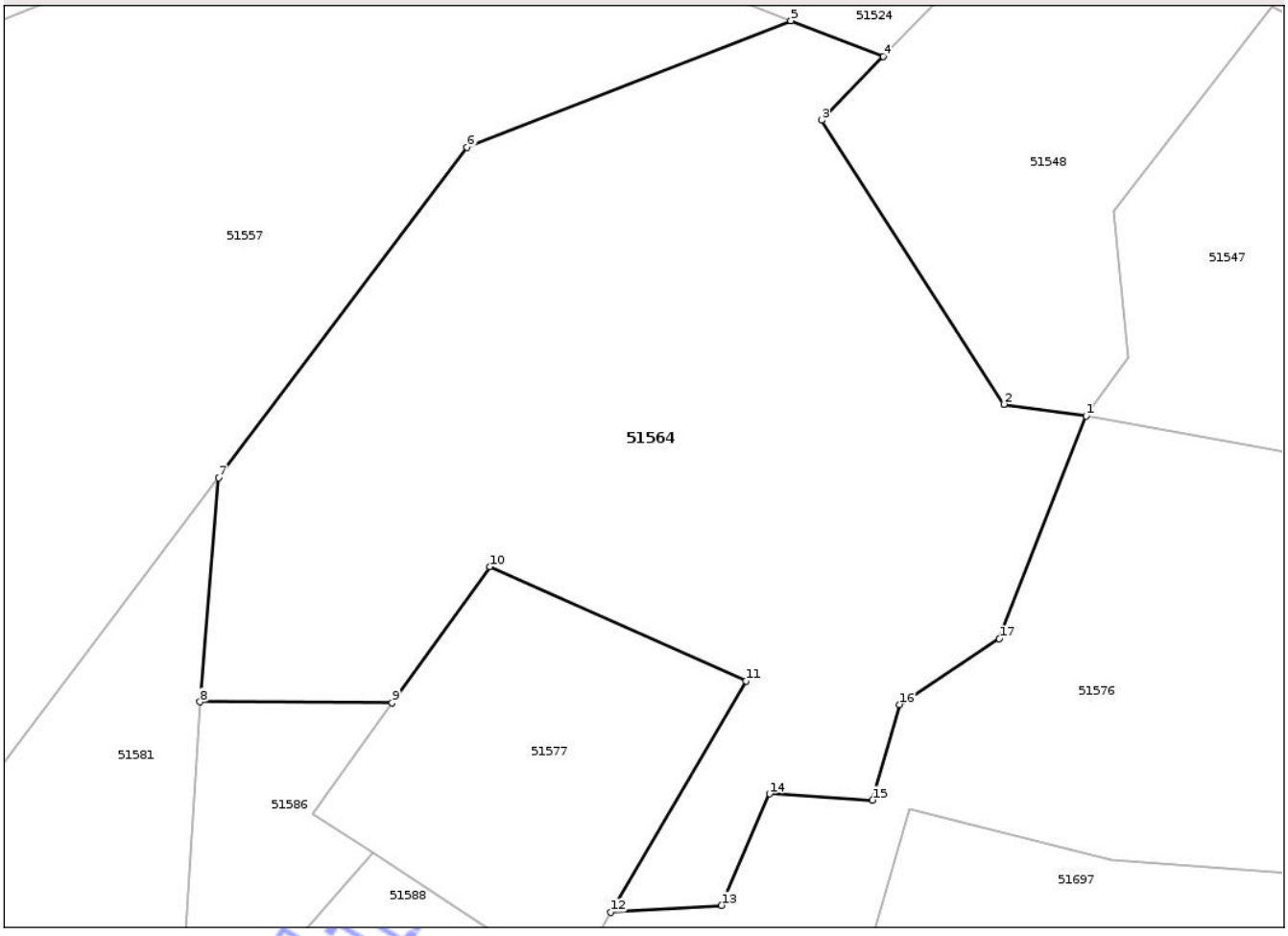
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.613	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.375,289 539.035,469	2	387.365,682 539.036,809	9.7
2	387.365,682 539.036,809	3	387.344,318 539.070,011	39.482
3	387.344,318 539.070,011	4	387.351,583 539.077,484	10.423
4	387.351,583 539.077,484	5	387.340,741 539.081,659	11.618
5	387.340,741 539.081,659	6	387.302,843 539.066,849	40.69

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.302,843 539.066,849	7	387.273,74 539.028,228	48.358
7	387.273,74 539.028,228	8	387.271,596 539.002,026	26.29
8	387.271,596 539.002,026	9	387.294,057 539.001,926	22.462
9	387.294,057 539.001,926	10	387.305,481 539.017,833	19.584
10	387.305,481 539.017,833	11	387.335,472 539.004,45	32.842
11	387.335,472 539.004,45	12	387.319,649 538.977,419	31.322
12	387.319,649 538.977,419	13	387.332,624 538.978,242	13.001
13	387.332,624 538.978,242	14	387.338,253 538.991,265	14.188
14	387.338,253 538.991,265	15	387.350,303 538.990,532	12.072
15	387.350,303 538.990,532	16	387.353,446 539.001,717	11.618
16	387.353,446 539.001,717	17	387.365,139 539.009,404	13.993
17	387.365,139 539.009,404	1	387.375,289 539.035,469	27.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.303	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

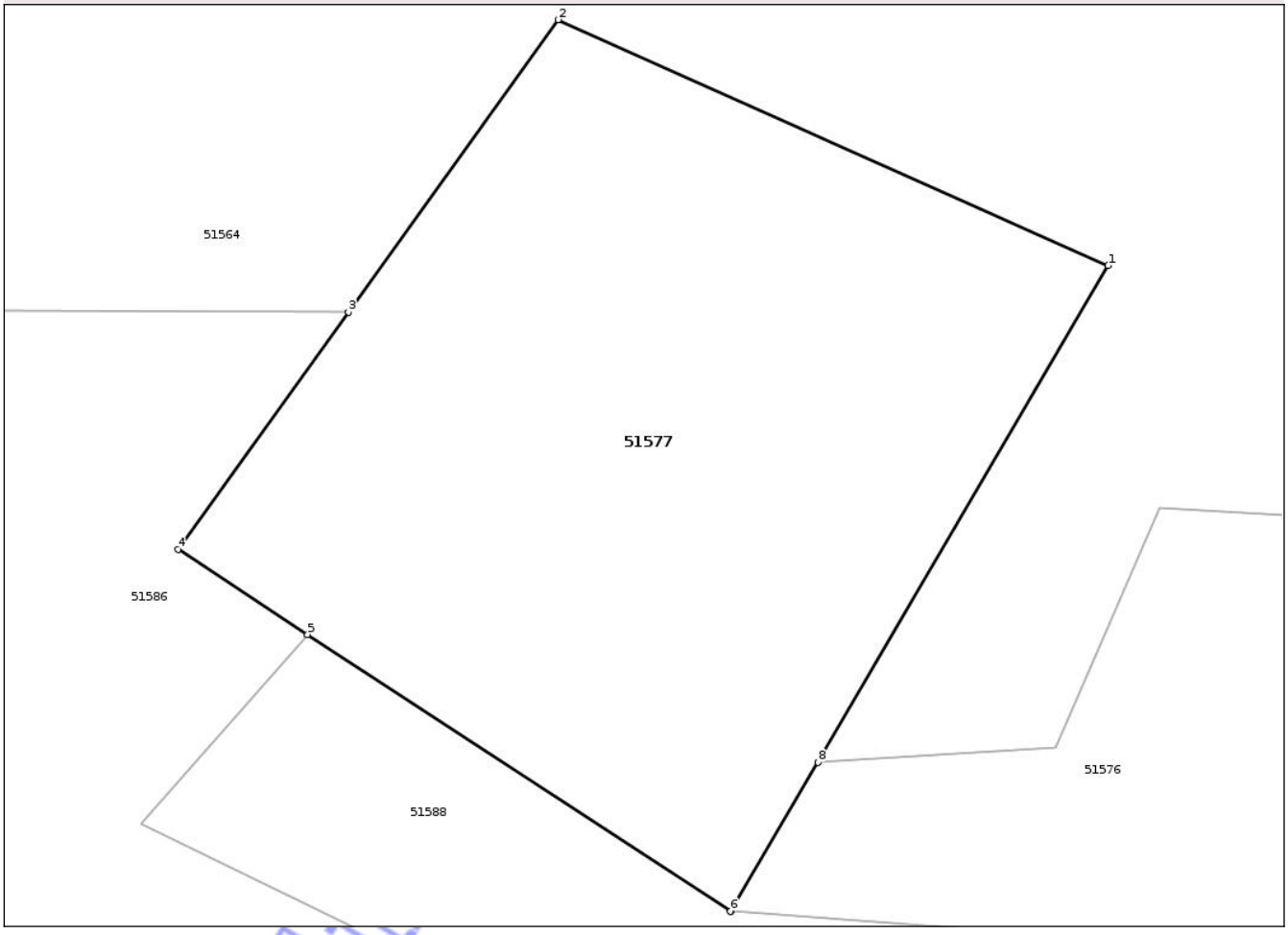
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.303	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.335,472 539.004,45	2	387.305,481 539.017,833	32.842
2	387.305,481 539.017,833	3	387.294,057 539.001,926	19.584
3	387.294,057 539.001,926	4	387.284,771 538.988,996	15.919
4	387.284,771 538.988,996	5	387.291,841 538.984,371	8.449
5	387.291,841 538.984,371	6	387.314,892 538.969,293	27.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.314,892 538.969,293	7	387.314,904 538.969,313	0.023
7	387.314,904 538.969,313	8	387.319,649 538.977,419	9.393
8	387.319,649 538.977,419	1	387.335,472 539.004,45	31.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.327	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

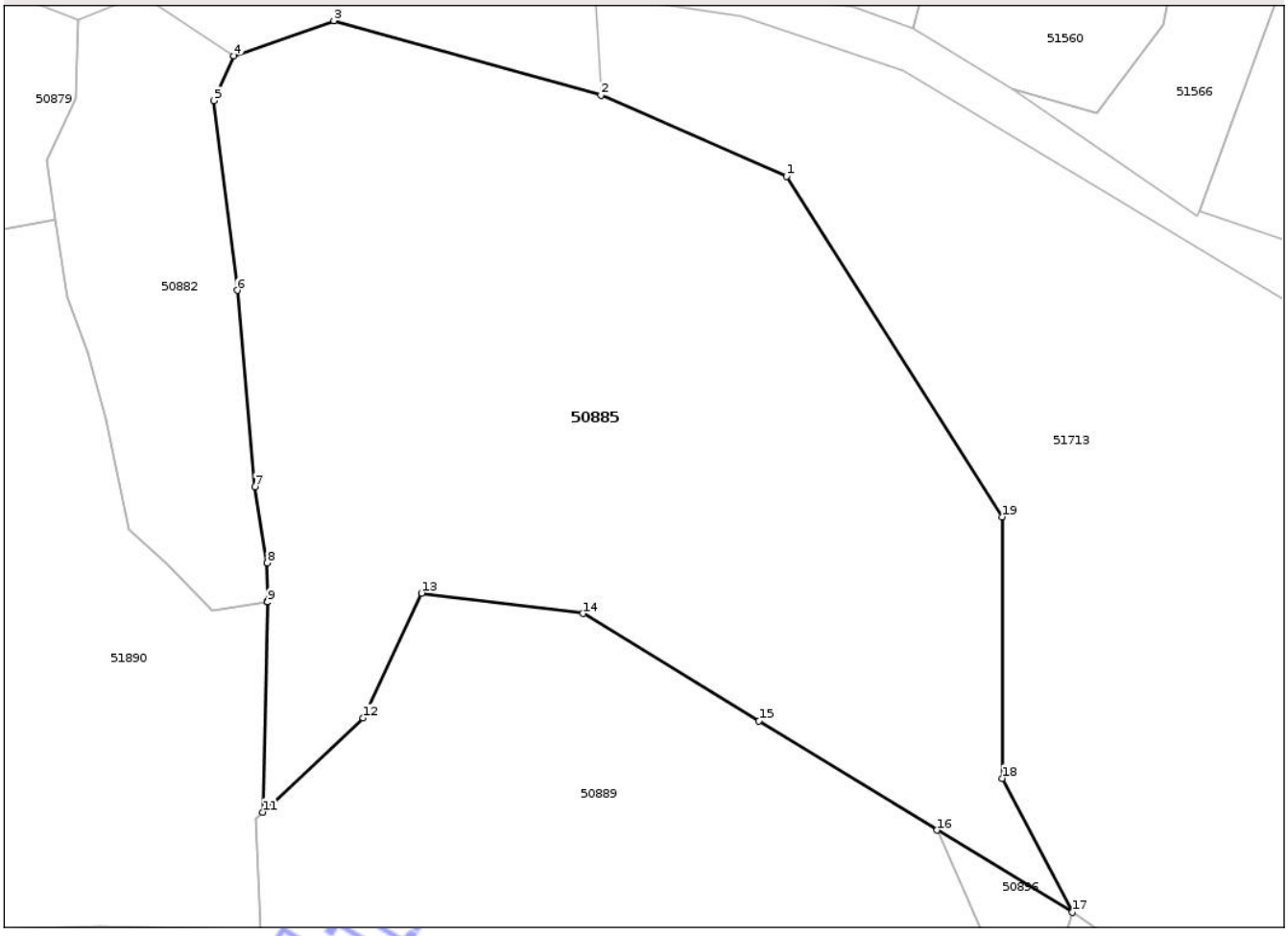
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.327	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.076,344 538.997,525	2	387.053,596 539.007,489	24.835
2	387.053,596 539.007,489	3	387.020,809 539.016,614	34.032
3	387.020,809 539.016,614	4	387.008,549 539.012,296	12.999
4	387.008,549 539.012,296	5	387.006,091 539.006,83	5.993
5	387.006,091 539.006,83	6	387.008,942 538.983,559	23.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.008,942 538.983,559	7	387.011,094 538.959,465	24.191
7	387.011,094 538.959,465	8	387.012,624 538.950,164	9.425
8	387.012,624 538.950,164	9	387.012,649 538.945,353	4.811
9	387.012,649 538.945,353	10	387.012,587 538.945,343	0.063
10	387.012,587 538.945,343	11	387.012,06 538.919,595	25.754
11	387.012,06 538.919,595	12	387.024,38 538.931,13	16.878
12	387.024,38 538.931,13	13	387.031,565 538.946,436	16.908
13	387.031,565 538.946,436	14	387.051,393 538.943,953	19.983
14	387.051,393 538.943,953	15	387.072,988 538.930,751	25.311
15	387.072,988 538.930,751	16	387.094,854 538.917,385	25.628
16	387.094,854 538.917,385	17	387.111,426 538.907,307	19.396
17	387.111,426 538.907,307	18	387.102,829 538.923,73	18.537
18	387.102,829 538.923,73	19	387.102,829 538.955,801	32.071
19	387.102,829 538.955,801	1	387.076,344 538.997,525	49.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.557	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

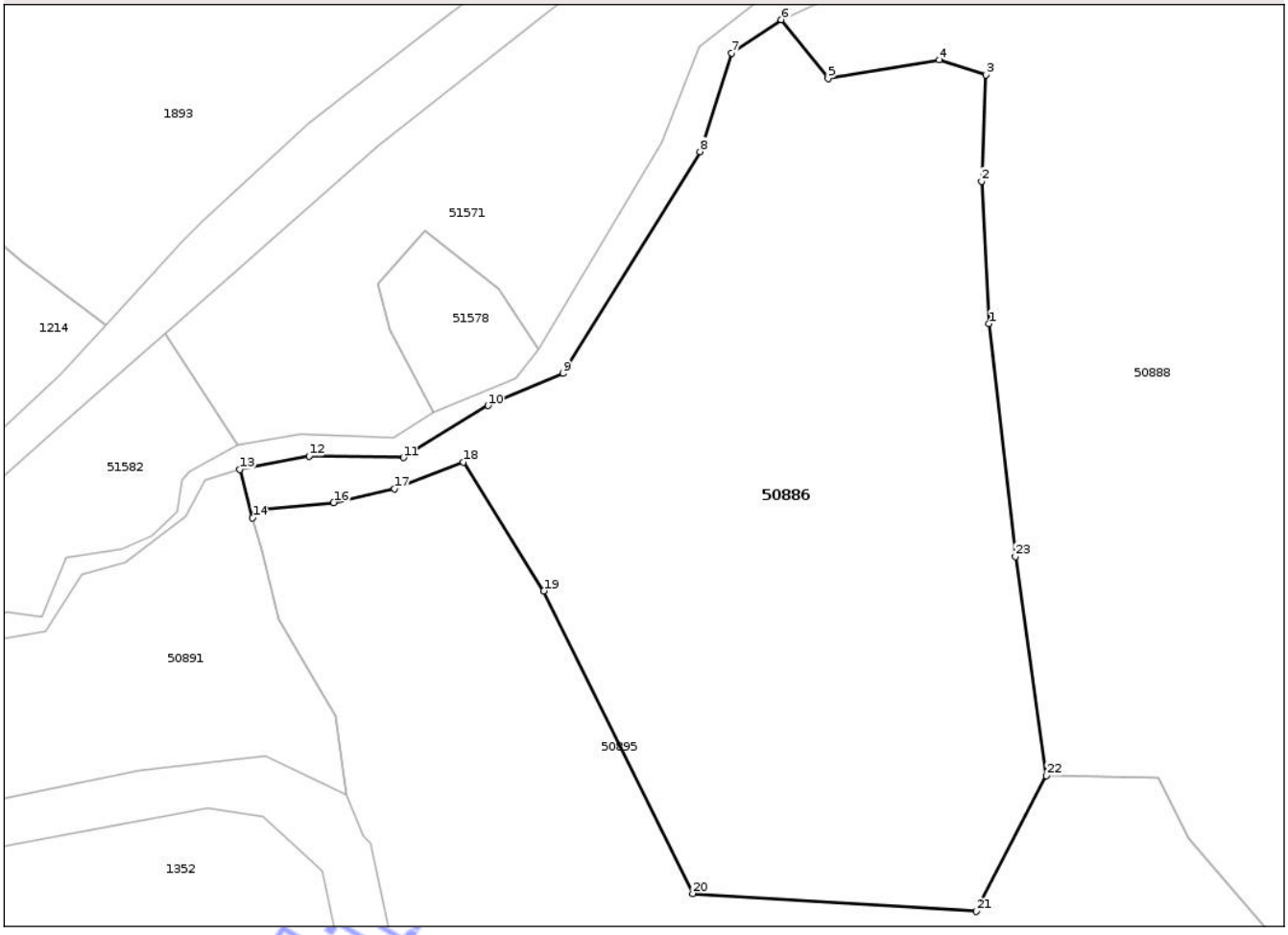
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.557	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.517,287 538.981,99	2	386.516,444 538.998,234	16.267
3	386.516,925 539.010,389	4	386.511,619 539.012,084	5.57
5	386.498,898 539.009,982	6	386.493,575 539.016,668	8.547
7	386.487,911 539.012,849	8	386.484,287 539.001,609	11.81
9	386.468,621 538.976,311	10	386.460,045 538.972,646	9.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.516,444 538.998,234	3	386.516,925 539.010,389	12.164
4	386.511,619 539.012,084	5	386.498,898 539.009,982	12.893
6	386.493,575 539.016,668	7	386.487,911 539.012,849	6.831
8	386.484,287 539.001,609	9	386.468,621 538.976,311	29.756
10	386.460,045 538.972,646	11	386.450,369 538.966,703	11.356

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.450,369 538.966,703	12	386.439,609 538.966,903	10.762
13	386.431,703 538.965,355	14	386.433,168 538.959,847	5.699
15	386.434,603 538.960,872	16	386.442,424 538.961,582	7.853
17	386.449,392 538.963,145	18	386.457,23 538.966,204	8.413
19	386.466,418 538.951,498	20	386.483,439 538.916,979	38.488
21	386.515,86 538.914,936	22	386.523,837 538.930,403	17.403
23	386.520,316 538.955,425	1	386.517,287 538.981,99	26.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.439,609 538.966,903	13	386.431,703 538.965,355	8.057
14	386.433,168 538.959,847	15	386.434,603 538.960,872	1.763
16	386.442,424 538.961,582	17	386.449,392 538.963,145	7.141
18	386.457,23 538.966,204	19	386.466,418 538.951,498	17.34
20	386.483,439 538.916,979	21	386.515,86 538.914,936	32.485
22	386.523,837 538.930,403	23	386.520,316 538.955,425	25.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	891	-	-	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.779,975 538.961,659	2	386.814,084 539.010,583	59.64
3	386.825,345 539.018,025	4	386.833,735 539.040,002	23.524
5	386.834,84 539.047,584	6	386.836,783 539.059,619	12.191
7	386.833,957 539.060,037	8	386.833,715 539.055,345	4.699
9	386.831,354 539.047,736	10	386.830,428 539.040,263	7.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.814,084 539.010,583	3	386.825,345 539.018,025	13.498
4	386.833,735 539.040,002	5	386.834,84 539.047,584	7.662
6	386.836,783 539.059,619	7	386.833,957 539.060,037	2.857
8	386.833,715 539.055,345	9	386.831,354 539.047,736	7.967
10	386.830,428 539.040,263	11	386.823,058 539.019,137	22.375

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.823,058 539.019,137	12	386.812,339 539.012,78	12.462
13	386.775,485 538.963,44	14	386.764,875 538.927,4	37.569
15	386.760,145 538.917,496	16	386.758,251 538.906,181	11.472
17	386.750,599 538.889,028	18	386.751,525 538.876,688	12.374
19	386.752,531 538.863,272	20	386.752,932 538.857,931	5.356
21	386.755,88 538.842,74	22	386.760,224 538.845,831	5.332
23	386.757,011 538.859,252	24	386.755,588 538.888,754	29.537
25	386.761,563 538.905,321	26	386.764,872 538.916,73	11.88
27	386.767,653 538.926,882	1	386.779,975 538.961,659	36.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.812,339 539.012,78	13	386.775,485 538.963,44	61.585
14	386.764,875 538.927,4	15	386.760,145 538.917,496	10.975
16	386.758,251 538.906,181	17	386.750,599 538.889,028	18.783
18	386.751,525 538.876,688	19	386.752,531 538.863,272	13.454
20	386.752,932 538.857,931	21	386.755,88 538.842,74	15.475
22	386.760,224 538.845,831	23	386.757,011 538.859,252	13.8
24	386.755,588 538.888,754	25	386.761,563 538.905,321	17.611
26	386.764,872 538.916,73	27	386.767,653 538.926,882	10.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.272	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

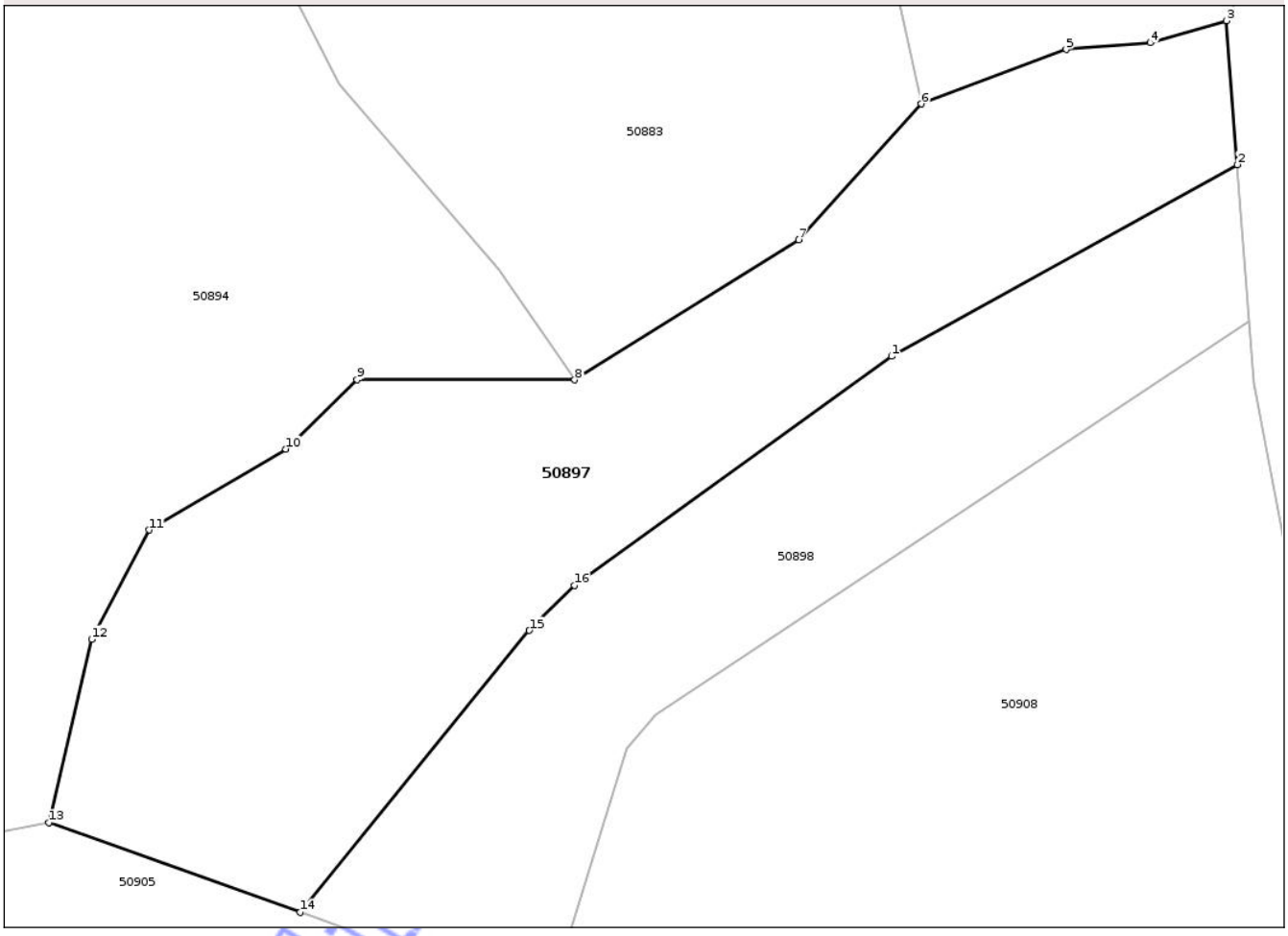
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.272	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.721,868 538.860,258	2	386.751,525 538.876,688	33.903
2	386.751,525 538.876,688	3	386.750,599 538.889,028	12.374
3	386.750,599 538.889,028	4	386.744,05 538.887,132	6.818
4	386.744,05 538.887,132	5	386.736,847 538.886,563	7.226
5	386.736,847 538.886,563	6	386.724,382 538.881,889	13.312

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.724,382 538.881,889	7	386.713,901 538.870,252	15.661
7	386.713,901 538.870,252	8	386.694,657 538.858,242	22.684
8	386.694,657 538.858,242	9	386.675,984 538.858,268	18.673
9	386.675,984 538.858,268	10	386.669,866 538.852,303	8.544
10	386.669,866 538.852,303	11	386.658,147 538.845,365	13.619
11	386.658,147 538.845,365	12	386.653,202 538.836,006	10.585
12	386.653,202 538.836,006	13	386.649,531 538.820,276	16.153
13	386.649,531 538.820,276	14	386.671,094 538.812,594	22.891
14	386.671,094 538.812,594	15	386.690,769 538.836,754	31.159
15	386.690,769 538.836,754	16	386.694,616 538.840,618	5.452
16	386.694,616 538.840,618	1	386.721,868 538.860,258	33.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.123	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

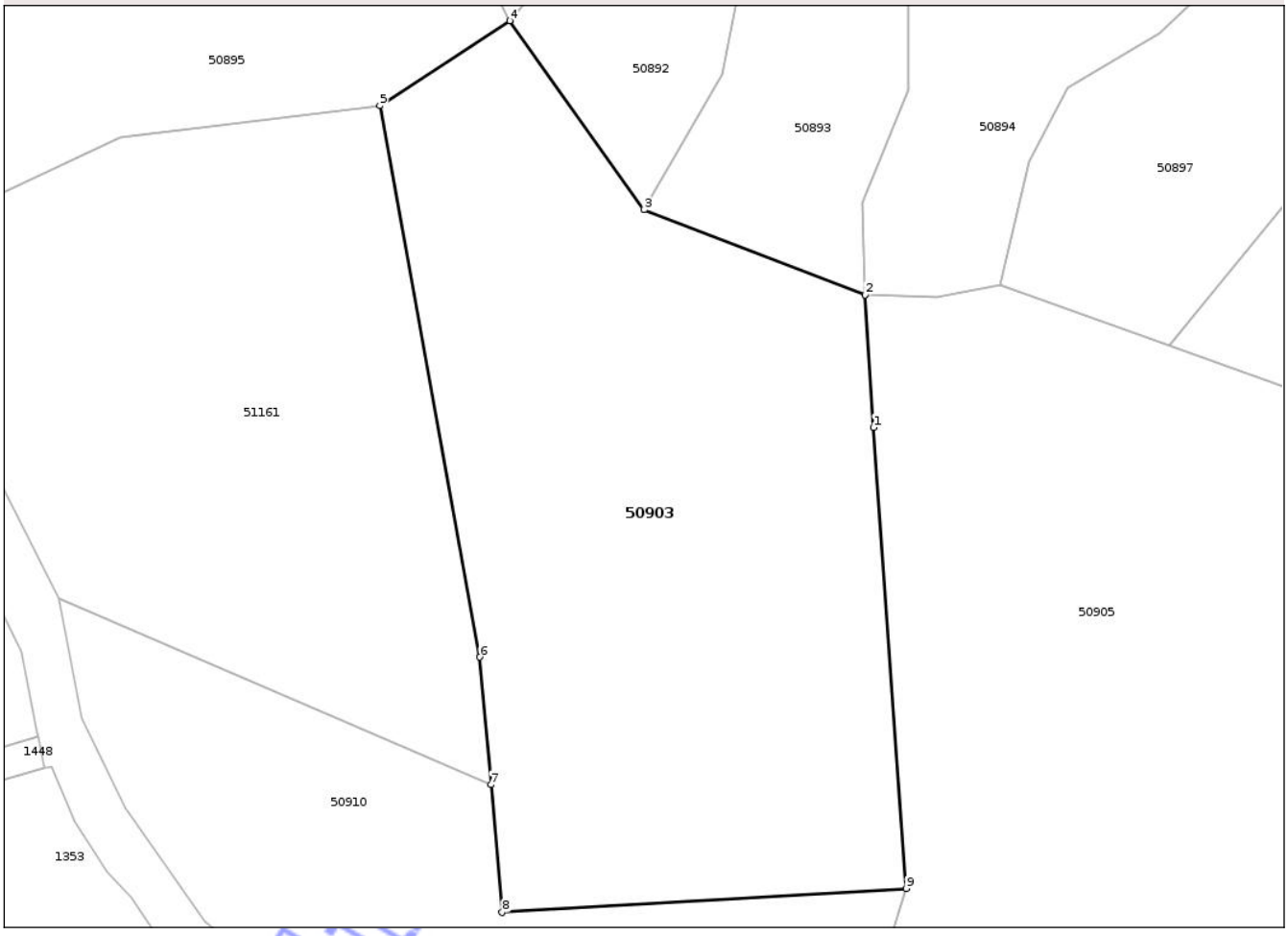
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.123	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.633,345 538.802,169	2	386.632,244 538.819,073	16.941
2	386.632,244 538.819,073	3	386.604,088 538.829,885	30.16
3	386.604,088 538.829,885	4	386.586,944 538.853,972	29.565
4	386.586,944 538.853,972	5	386.570,386 538.843,151	19.78
5	386.570,386 538.843,151	6	386.583,138 538.772,944	71.356

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.583,138 538.772,944	7	386.584,57 538.756,686	16.321
7	386.584,57 538.756,686	8	386.586,001 538.740,428	16.321
8	386.586,001 538.740,428	9	386.637,529 538.743,469	51.618
9	386.637,529 538.743,469	1	386.633,345 538.802,169	58.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.893	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.893	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.836,829 538.823,511	2	386.832,192 538.842,808	19.846
2	386.832,192 538.842,808	3	386.830,746 538.845,974	3.481
3	386.830,746 538.845,974	4	386.797,138 538.822,004	41.28
4	386.797,138 538.822,004	5	386.757,228 538.763,917	70.477
5	386.757,228 538.763,917	6	386.725,801 538.668,133	100.808

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.725,801 538.668,133	7	386.740,706 538.661,472	16.325
7	386.740,706 538.661,472	8	386.772,892 538.641,34	37.963
8	386.772,892 538.641,34	9	386.773,97 538.671,595	30.274
9	386.773,97 538.671,595	10	386.773,394 538.698,194	26.605
10	386.773,394 538.698,194	11	386.775,782 538.729,635	31.532
11	386.775,782 538.729,635	12	386.794,301 538.760,918	36.354
12	386.794,301 538.760,918	13	386.812,66 538.787,154	32.022
13	386.812,66 538.787,154	1	386.836,829 538.823,511	43.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.797	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

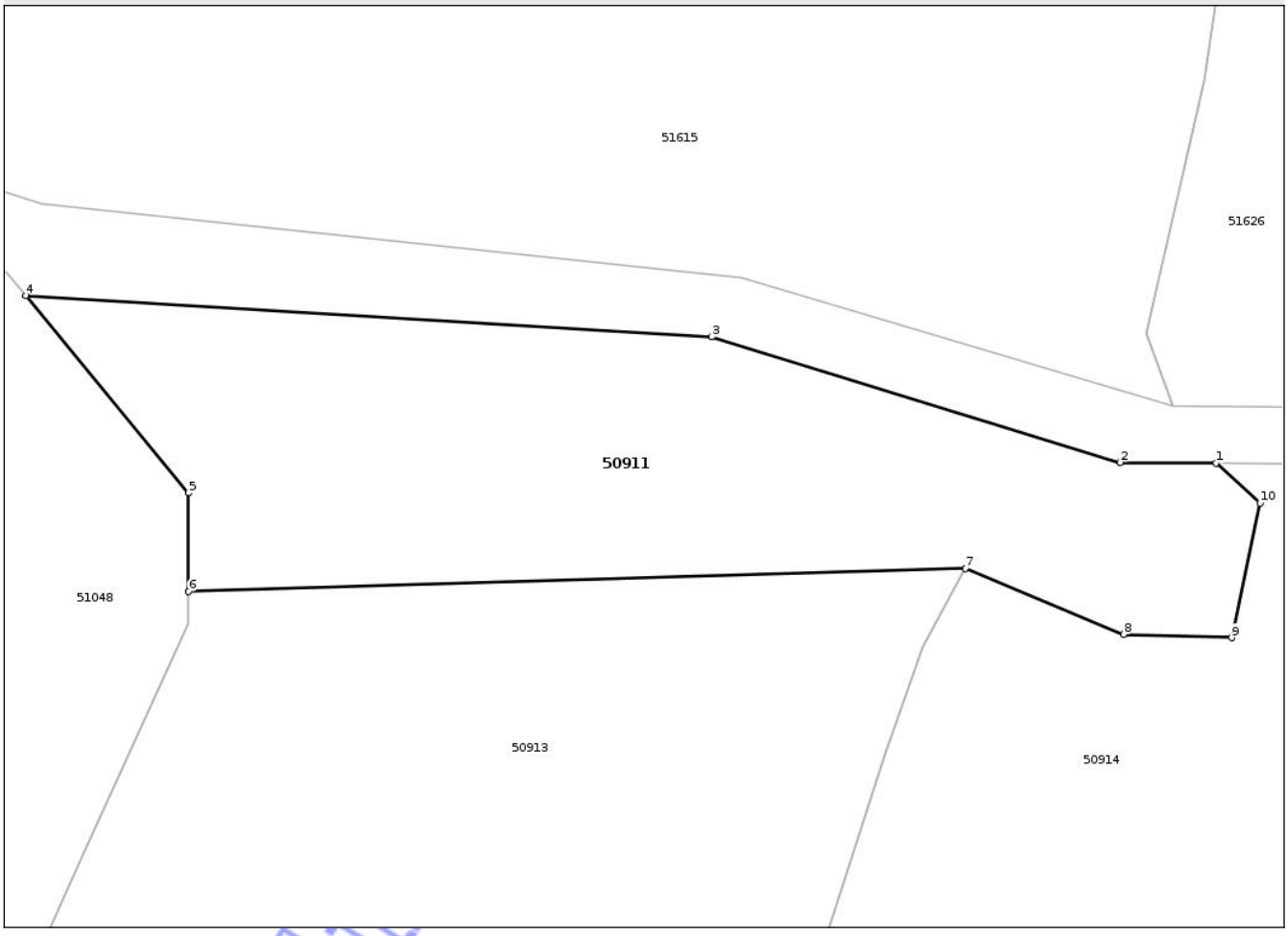
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.797	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.718,233 538.718,518	2	387.710,093 538.718,573	8.14
2	387.710,093 538.718,573	3	387.675,356 538.729,23	36.335
3	387.675,356 538.729,23	4	387.617,096 538.732,744	58.366
4	387.617,096 538.732,744	5	387.630,922 538.715,98	21.729
5	387.630,922 538.715,98	6	387.630,922 538.707,611	8.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.630,922 538.707,611	7	387.696,914 538.709,564	66.021
7	387.696,914 538.709,564	8	387.710,388 538.703,993	14.581
8	387.710,388 538.703,993	9	387.719,548 538.703,699	9.165
9	387.719,548 538.703,699	10	387.721,986 538.715,125	11.684
10	387.721,986 538.715,125	1	387.718,233 538.718,518	5.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.542	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

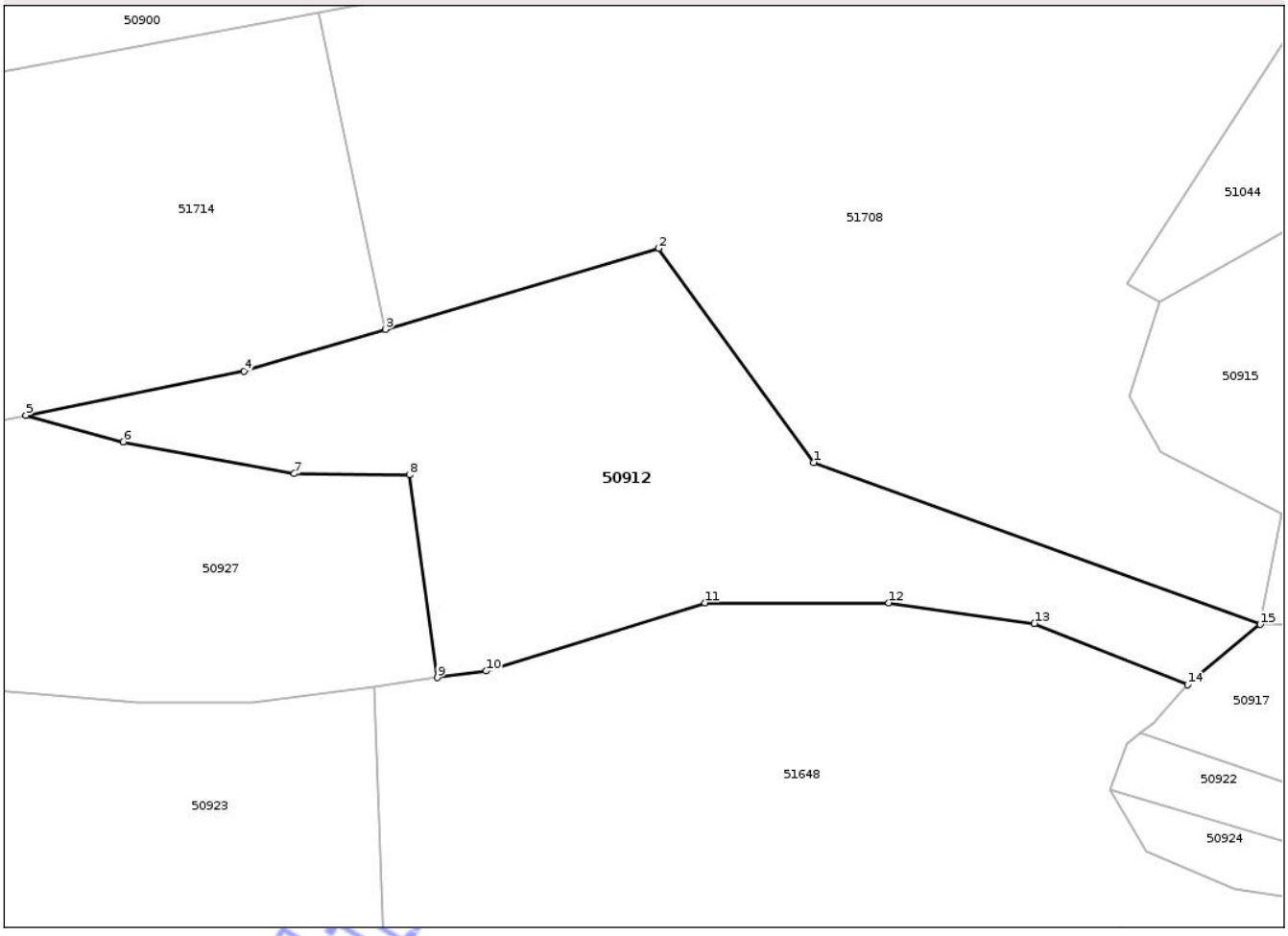
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.542	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.206,613 538.700,006	2	387.183,138 538.732,326	39.946
2	387.183,138 538.732,326	3	387.141,787 538.720,114	43.117
3	387.141,787 538.720,114	4	387.120,398 538.713,798	22.302
4	387.120,398 538.713,798	5	387.087,459 538.707,143	33.605
5	387.087,459 538.707,143	6	387.102,161 538.703,106	15.246

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.102,161 538.703,106	7	387.128,06 538.698,297	26.342
7	387.128,06 538.698,297	8	387.145,451 538.698,112	17.391
8	387.145,451 538.698,112	9	387.149,7 538.667,517	30.889
9	387.149,7 538.667,517	10	387.157,047 538.668,526	7.416
10	387.157,047 538.668,526	11	387.190,143 538.678,806	34.655
11	387.190,143 538.678,806	12	387.217,917 538.678,806	27.774
12	387.217,917 538.678,806	13	387.239,958 538.675,697	22.259
13	387.239,958 538.675,697	14	387.263,097 538.666,453	24.917
14	387.263,097 538.666,453	15	387.274,081 538.675,541	14.256
15	387.274,081 538.675,541	1	387.206,613 538.700,006	71.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.526	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

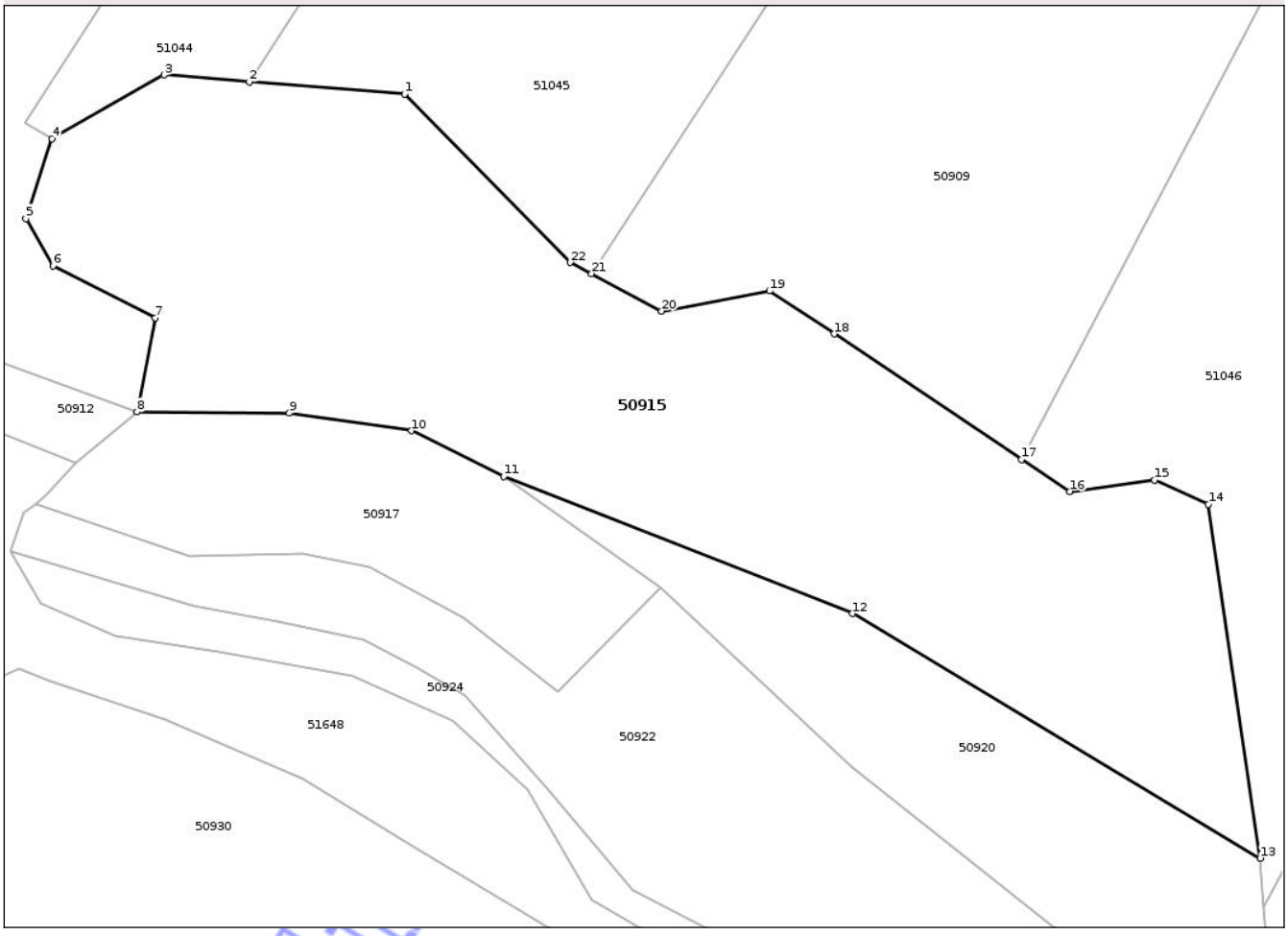
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.526	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.321,872 538.732,222	2	387.294,116 538.734,43	27.844
3	387.278,901 538.735,641	4	387.258,853 538.724,275	23.045
5	387.254,228 538.710,022	6	387.259,045 538.701,546	9.749
7	387.277,36 538.692,3	8	387.274,081 538.675,541	17.077
9	387.301,278 538.675,343	10	387.323,106 538.672,176	22.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.294,116 538.734,43	3	387.278,901 538.735,641	15.263
4	387.258,853 538.724,275	5	387.254,228 538.710,022	14.985
6	387.259,045 538.701,546	7	387.277,36 538.692,3	20.517
8	387.274,081 538.675,541	9	387.301,278 538.675,343	27.197
10	387.323,106 538.672,176	11	387.339,53 538.664,0	18.346

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.339,53 538.664,0	12	387.401,872 538.639,584	66.953
13	387.474,667 538.595,932	14	387.465,39 538.659,042	63.789
15	387.455,823 538.663,375	16	387.440,644 538.661,358	15.312
17	387.432,074 538.667,074	18	387.398,552 538.689,432	40.294
19	387.387,041 538.697,109	20	387.367,766 538.693,512	19.608
21	387.355,226 538.700,18	22	387.351,452 538.702,187	4.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.401,872 538.639,584	13	387.474,667 538.595,932	84.88
14	387.465,39 538.659,042	15	387.455,823 538.663,375	10.503
16	387.440,644 538.661,358	17	387.432,074 538.667,074	10.301
18	387.398,552 538.689,432	19	387.387,041 538.697,109	13.836
20	387.367,766 538.693,512	21	387.355,226 538.700,18	14.203
22	387.351,452 538.702,187	1	387.321,872 538.732,222	42.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.851	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

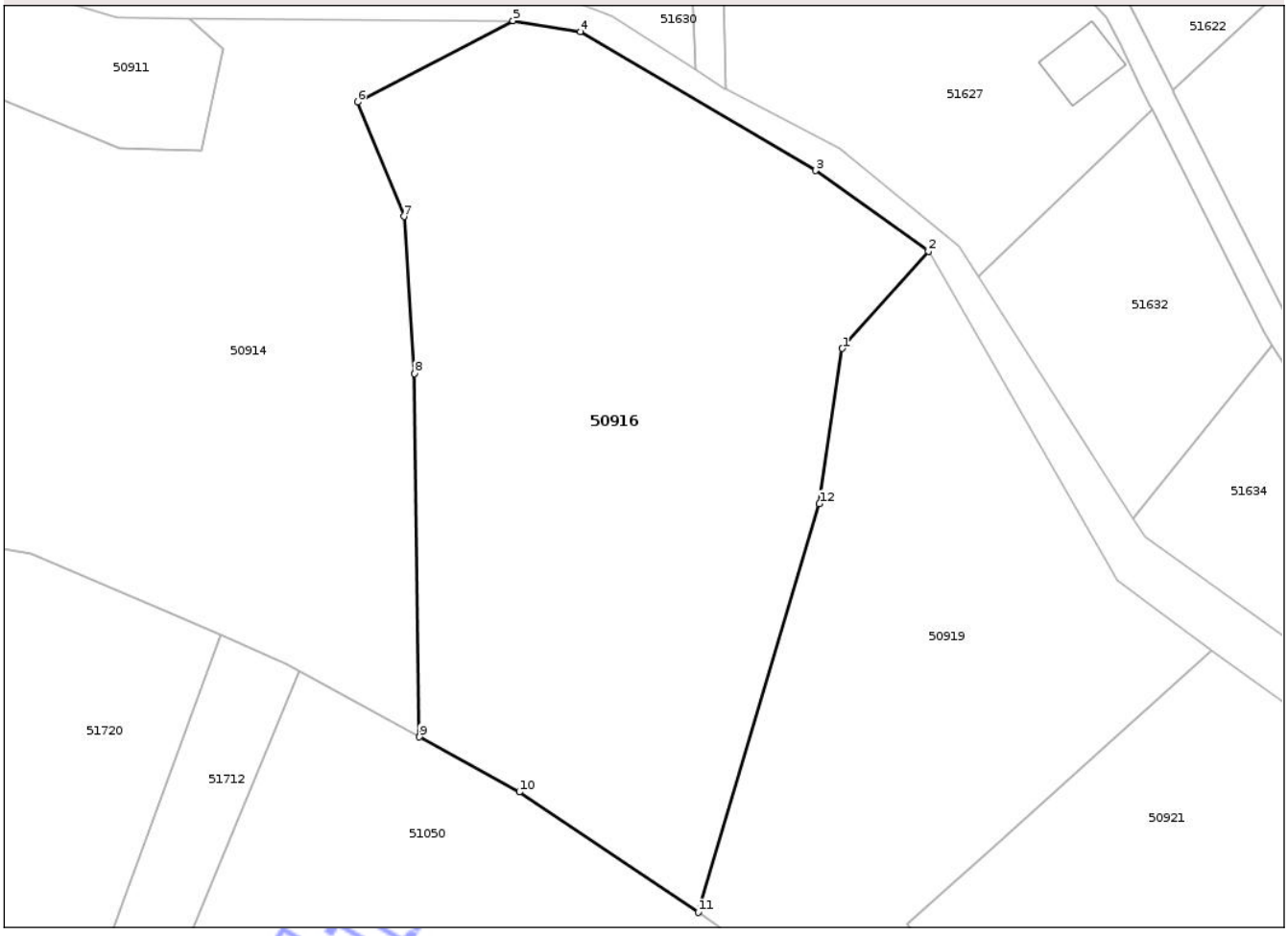
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.851	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.791,697 538.681,442	2	387.801,391 538.692,373	14.61
2	387.801,391 538.692,373	3	387.788,712 538.701,435	15.585
3	387.788,712 538.701,435	4	387.762,212 538.717,031	30.749
4	387.762,212 538.717,031	5	387.754,625 538.718,268	7.687
5	387.754,625 538.718,268	6	387.737,164 538.709,108	19.718

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.737,164 538.709,108	7	387.742,365 538.696,255	13.865
7	387.742,365 538.696,255	8	387.743,561 538.678,601	17.694
8	387.743,561 538.678,601	9	387.744,113 538.637,768	40.837
9	387.744,113 538.637,768	10	387.755,354 538.631,587	12.829
10	387.755,354 538.631,587	11	387.775,48 538.618,056	24.252
11	387.775,48 538.618,056	12	387.789,107 538.663,968	47.892
12	387.789,107 538.663,968	1	387.791,697 538.681,442	17.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.522	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.522	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.339,53 538.664,0	2	387.323,106 538.672,176	18.346
2	387.323,106 538.672,176	3	387.301,278 538.675,343	22.057
3	387.301,278 538.675,343	4	387.274,081 538.675,541	27.197
4	387.274,081 538.675,541	5	387.263,097 538.666,453	14.256
5	387.263,097 538.666,453	6	387.257,913 538.660,72	7.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.257,913 538.660,72	7	387.255,934 538.659,201	2.495
7	387.255,934 538.659,201	8	387.283,398 538.649,787	29.033
8	387.283,398 538.649,787	9	387.303,635 538.650,177	20.24
9	387.303,635 538.650,177	10	387.315,532 538.647,799	12.133
10	387.315,532 538.647,799	11	387.332,389 538.638,836	19.091
11	387.332,389 538.638,836	12	387.349,281 538.625,676	21.413
12	387.349,281 538.625,676	13	387.367,681 538.644,231	26.131
13	387.367,681 538.644,231	1	387.339,53 538.664,0	34.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

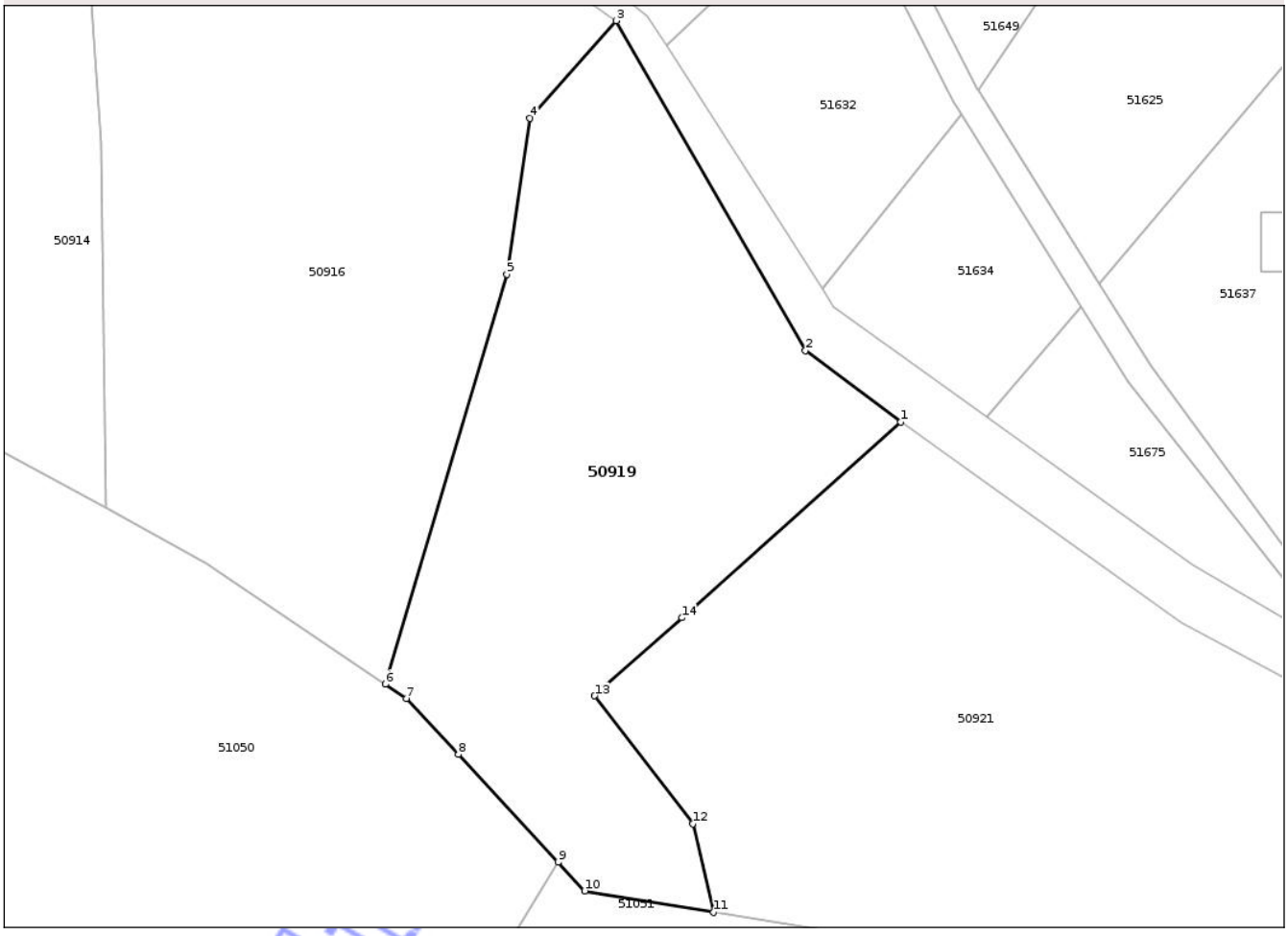
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.640	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.833,285 538.647,428	2	387.822,598 538.655,41	13.339
2	387.822,598 538.655,41	3	387.801,391 538.692,373	42.615
3	387.801,391 538.692,373	4	387.791,697 538.681,442	14.61
4	387.791,697 538.681,442	5	387.789,107 538.663,968	17.665
5	387.789,107 538.663,968	6	387.775,48 538.618,056	47.892

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.775,48 538.618,056	7	387.777,828 538.616,478	2.829
7	387.777,828 538.616,478	8	387.783,665 538.610,184	8.583
8	387.783,665 538.610,184	9	387.794,851 538.598,12	16.452
9	387.794,851 538.598,12	10	387.797,835 538.594,903	4.388
10	387.797,835 538.594,903	11	387.812,308 538.592,508	14.669
11	387.812,308 538.592,508	12	387.809,956 538.602,413	10.18
12	387.809,956 538.602,413	13	387.798,944 538.616,754	18.082
13	387.798,944 538.616,754	14	387.808,744 538.625,507	13.14
14	387.808,744 538.625,507	1	387.833,285 538.647,428	32.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

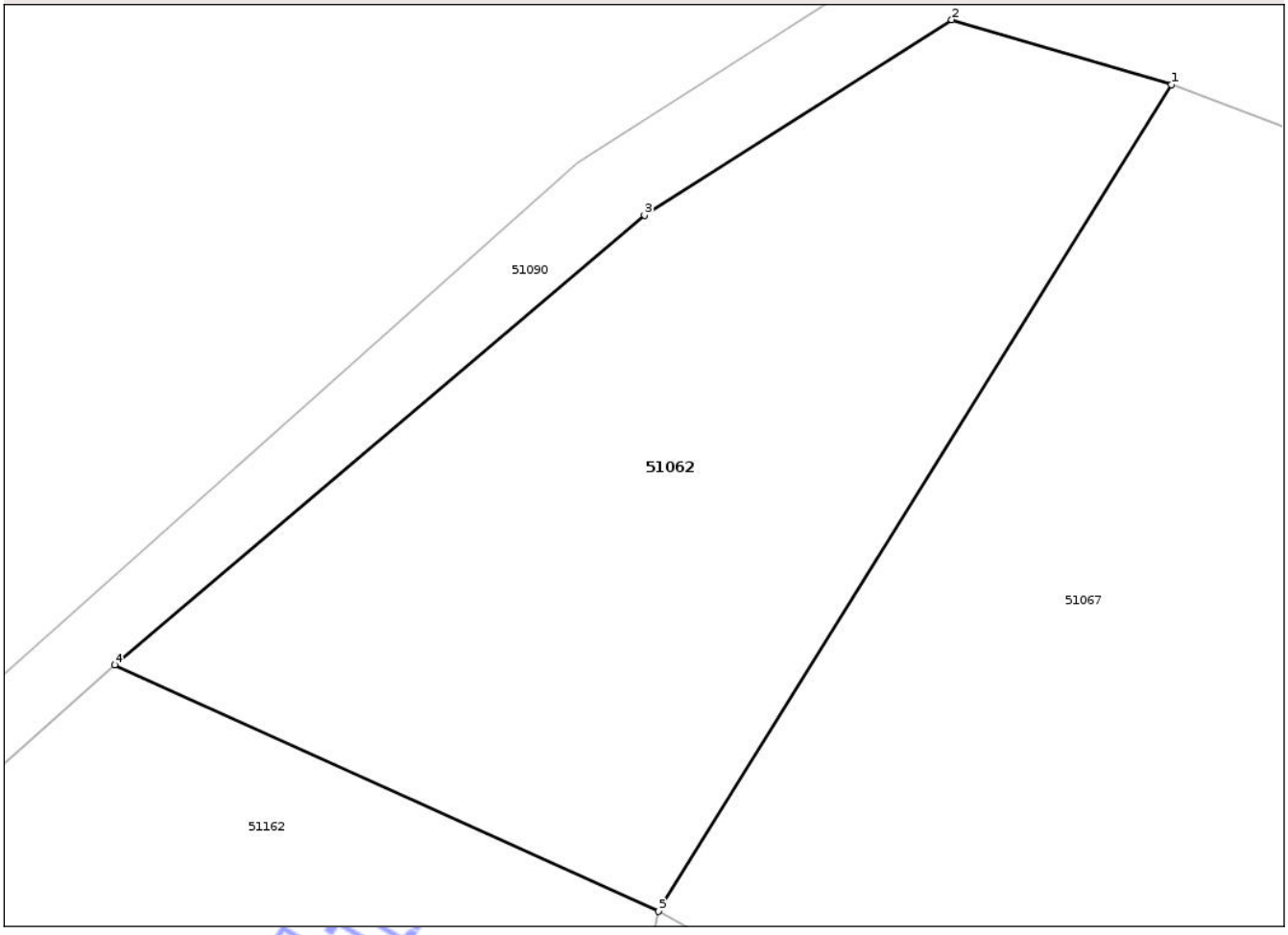
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	785	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.230,442 537.109,394	2	390.220,744 537.112,256	10.111
2	390.220,744 537.112,256	3	390.207,188 537.103,64	16.062
3	390.207,188 537.103,64	4	390.183,804 537.083,821	30.653
4	390.183,804 537.083,821	5	390.207,813 537.072,954	26.354
5	390.207,813 537.072,954	1	390.230,442 537.109,394	42.894

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.214	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

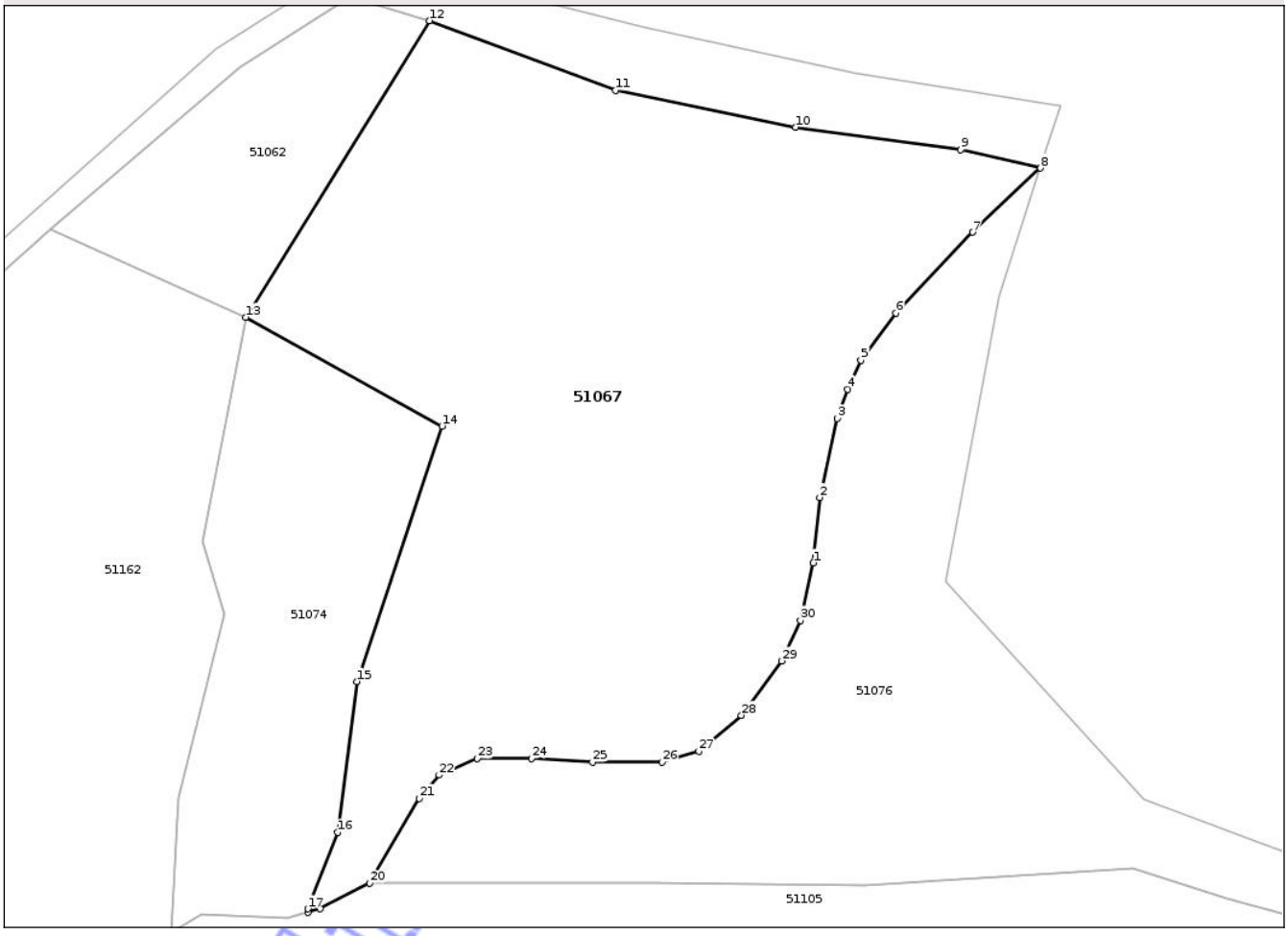
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.214	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.277,659 537.042,774	2	390.278,444 537.050,801	8.065
3	390.280,641 537.060,509	4	390.281,914 537.064,093	3.803
5	390.283,534 537.067,676	6	390.287,814 537.073,456	7.192
7	390.297,299 537.083,395	8	390.305,642 537.091,28	11.48
9	390.295,831 537.093,567	10	390.275,463 537.096,32	20.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.278,444 537.050,801	3	390.280,641 537.060,509	9.954
4	390.281,914 537.064,093	5	390.283,534 537.067,676	3.932
6	390.287,814 537.073,456	7	390.297,299 537.083,395	13.739
8	390.305,642 537.091,28	9	390.295,831 537.093,567	10.075
10	390.275,463 537.096,32	11	390.253,325 537.100,833	22.593

Neterminat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.253,325 537.100,833	12	390.230,442 537.109,394	24.432
13	390.207,813 537.072,954	14	390.231,998 537.059,561	27.647
15	390.221,49 537.028,2	16	390.219,178 537.009,644	18.699
17	390.215,472 537.000,258	18	390.215,472 536.999,818	0.44
19	390.217,015 537.000,279	20	390.223,117 537.003,39	6.849
21	390.229,147 537.013,83	22	390.231,638 537.016,687	3.79
23	390.236,336 537.018,71	24	390.242,983 537.018,71	6.648
25	390.250,519 537.018,266	26	390.259,086 537.018,266	8.567
27	390.263,571 537.019,608	28	390.268,817 537.024,014	6.851
29	390.273,764 537.030,72	30	390.276,093 537.035,692	5.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.230,442 537.109,394	13	390.207,813 537.072,954	42.894
14	390.231,998 537.059,561	15	390.221,49 537.028,2	33.074
16	390.219,178 537.009,644	17	390.215,472 537.000,258	10.091
18	390.215,472 536.999,818	19	390.217,015 537.000,279	1.61
20	390.223,117 537.003,39	21	390.229,147 537.013,83	12.057
22	390.231,638 537.016,687	23	390.236,336 537.018,71	5.115
24	390.242,983 537.018,71	25	390.250,519 537.018,266	7.548
26	390.259,086 537.018,266	27	390.263,571 537.019,608	4.681
28	390.268,817 537.024,014	29	390.273,764 537.030,72	8.334
30	390.276,093 537.035,692	1	390.277,659 537.042,774	7.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.501	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

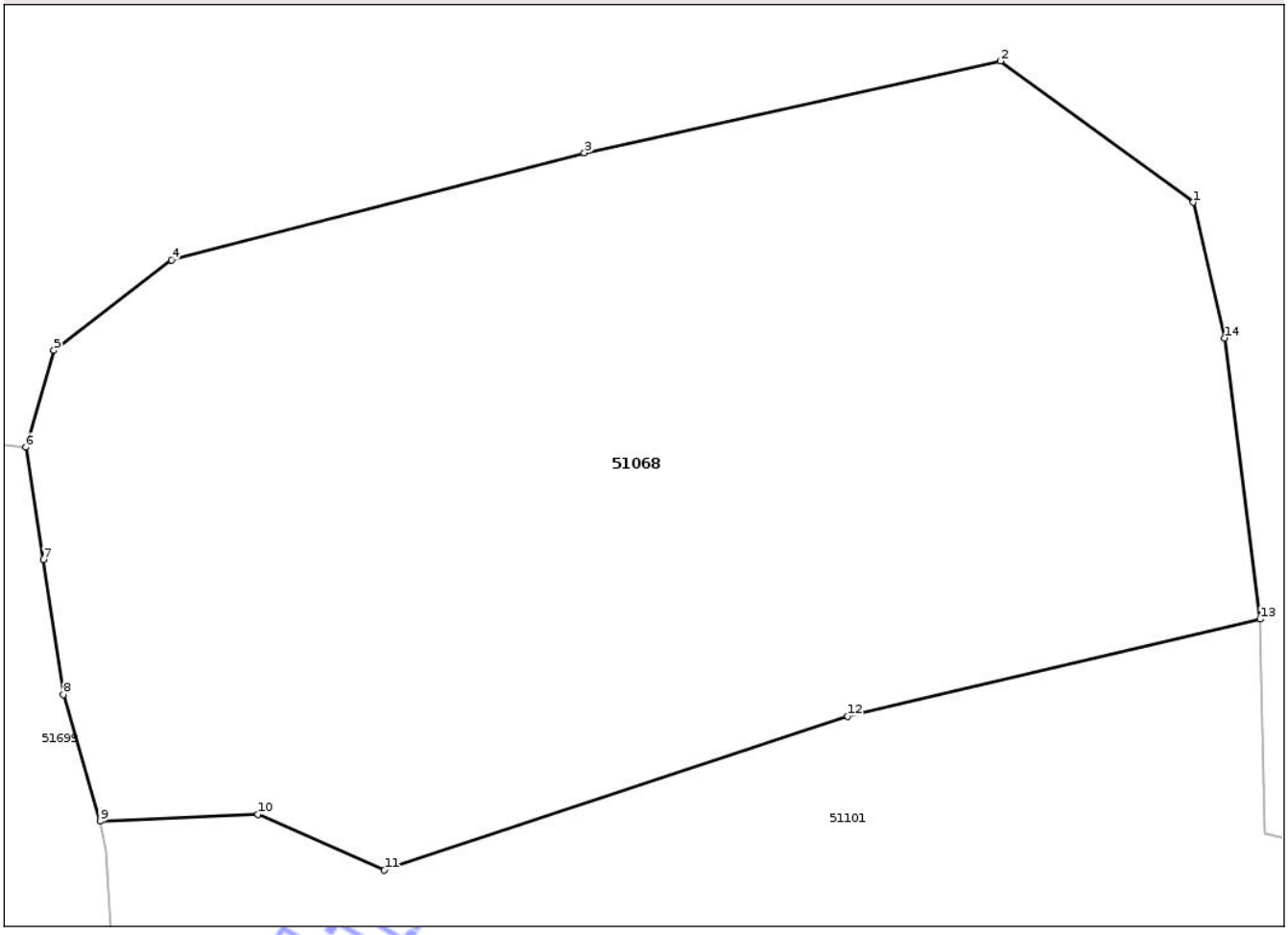
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.501	-	-	-	UP III, UA 138

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.885,399 537.078,831	2	388.871,766 537.088,813	16.896
2	388.871,766 537.088,813	3	388.842,313 537.082,33	30.158
3	388.842,313 537.082,33	4	388.813,11 537.074,759	30.168
4	388.813,11 537.074,759	5	388.804,77 537.068,371	10.506
5	388.804,77 537.068,371	6	388.802,788 537.061,527	7.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.802,788 537.061,527	7	388.804,03 537.053,575	8.048
7	388.804,03 537.053,575	8	388.805,445 537.044,043	9.636
8	388.805,445 537.044,043	9	388.808,036 537.035,089	9.322
9	388.808,036 537.035,089	10	388.819,208 537.035,576	11.182
10	388.819,208 537.035,576	11	388.828,146 537.031,634	9.769
11	388.828,146 537.031,634	12	388.860,954 537.042,511	34.564
12	388.860,954 537.042,511	13	388.890,135 537.049,366	29.975
13	388.890,135 537.049,366	14	388.887,598 537.069,235	20.031
14	388.887,598 537.069,235	1	388.885,399 537.078,831	9.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.066	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

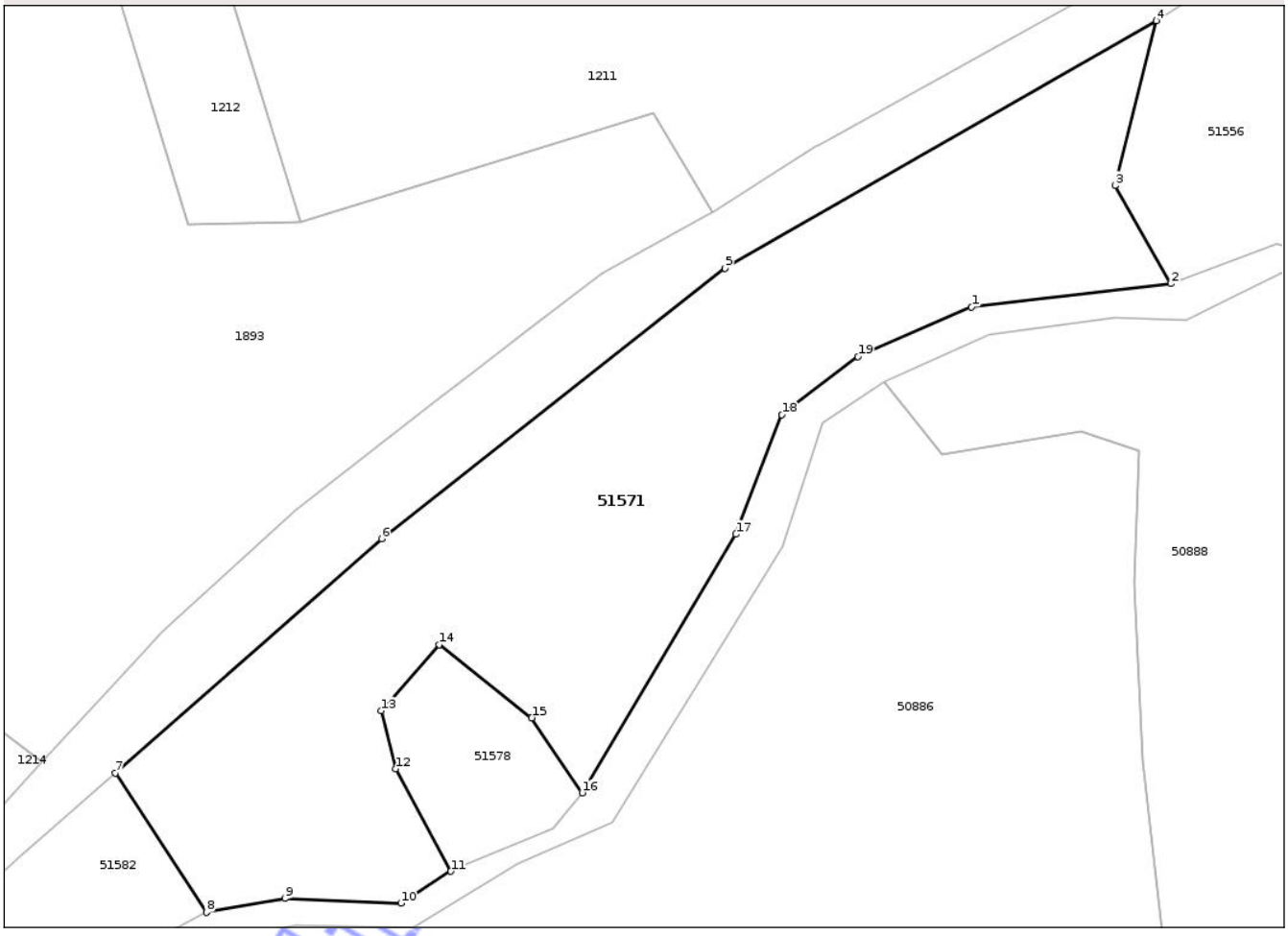
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.066	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.501,572 539.023,517	2	386.519,81 539.025,631	18.36
2	386.519,81 539.025,631	3	386.514,708 539.034,612	10.329
3	386.514,708 539.034,612	4	386.518,476 539.049,687	15.539
4	386.518,476 539.049,687	5	386.478,954 539.027,049	45.547
5	386.478,954 539.027,049	6	386.447,522 539.002,315	39.996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.447,522 539.002,315	7	386.423,135 538.980,868	32.476
7	386.423,135 538.980,868	8	386.431,484 538.968,131	15.23
8	386.431,484 538.968,131	9	386.438,66 538.969,388	7.286
9	386.438,66 538.969,388	10	386.449,302 538.968,971	10.65
10	386.449,302 538.968,971	11	386.453,874 538.971,891	5.424
11	386.453,874 538.971,891	12	386.448,827 538.981,264	10.646
12	386.448,827 538.981,264	13	386.447,472 538.986,564	5.47
13	386.447,472 538.986,564	14	386.452,785 538.992,613	8.051
14	386.452,785 538.992,613	15	386.461,272 538.985,934	10.799
15	386.461,272 538.985,934	16	386.465,892 538.979,07	8.274
16	386.465,892 538.979,07	17	386.479,97 539.002,725	27.527
17	386.479,97 539.002,725	18	386.484,186 539.013,643	11.704
18	386.484,186 539.013,643	19	386.491,16 539.018,954	8.765
19	386.491,16 539.018,954	1	386.501,572 539.023,517	11.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

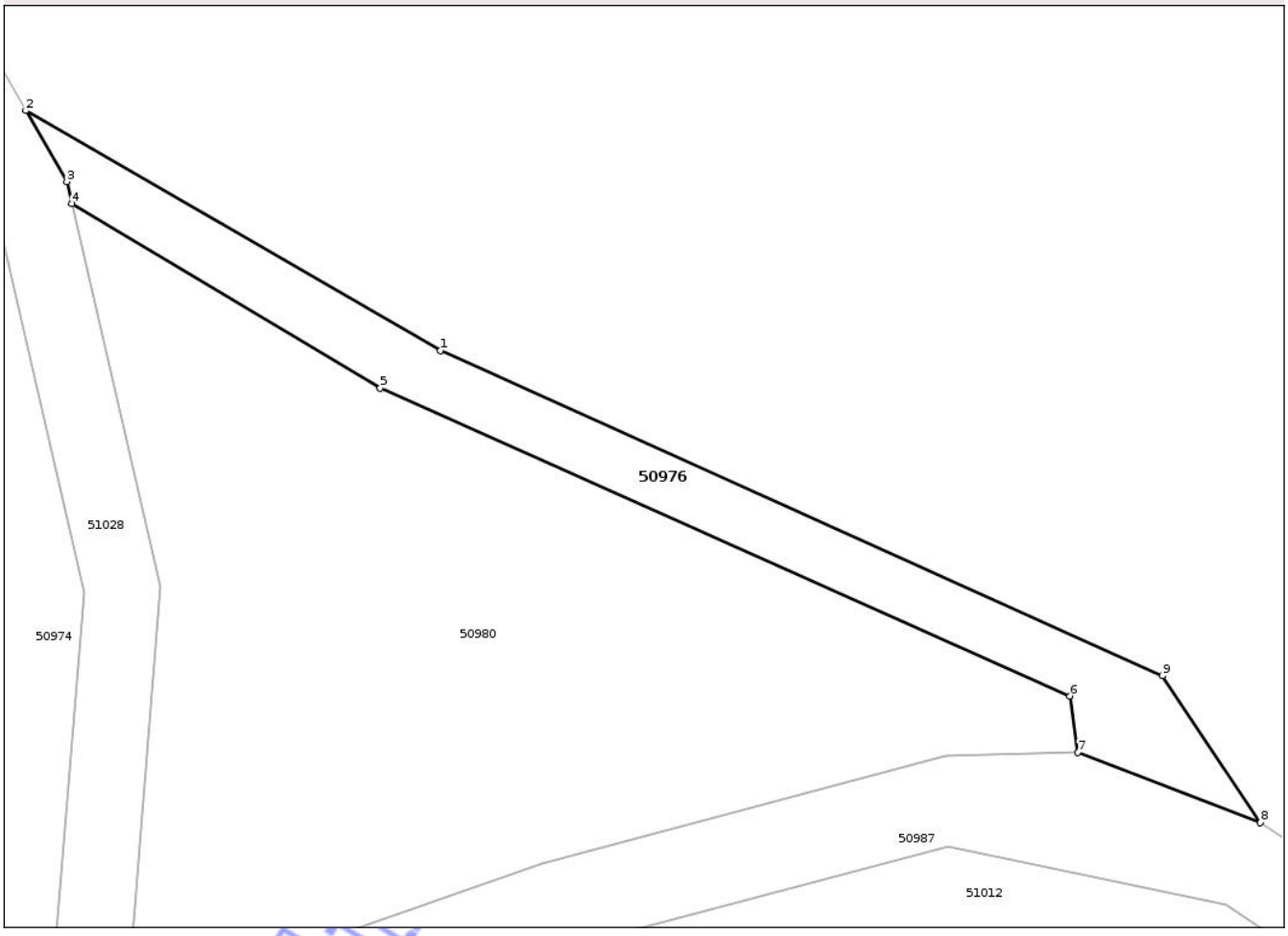
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	130	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.112,199 538.327,06	2	389.095,703 538.336,586	19.049
2	389.095,703 538.336,586	3	389.097,337 538.333,764	3.261
3	389.097,337 538.333,764	4	389.097,537 538.332,901	0.886
4	389.097,537 538.332,901	5	389.109,797 538.325,558	14.291
5	389.109,797 538.325,558	6	389.137,232 538.313,335	30.035

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.137,232 538.313,335	7	389.137,543 538.311,092	2.265
7	389.137,543 538.311,092	8	389.144,799 538.308,31	7.771
8	389.144,799 538.308,31	9	389.140,904 538.314,144	7.015
9	389.140,904 538.314,144	1	389.112,199 538.327,06	31.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.550	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.550	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.853,358 538.158,962	2	388.887,511 538.185,426	43.207
2	388.887,511 538.185,426	3	388.885,568 538.192,148	6.997
3	388.885,568 538.192,148	4	388.851,729 538.174,623	38.108
4	388.851,729 538.174,623	5	388.823,614 538.156,408	33.499
5	388.823,614 538.156,408	6	388.799,462 538.141,439	28.415

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.799,462 538.141,439	7	388.785,55 538.128,782	18.808
7	388.785,55 538.128,782	8	388.772,672 538.113,371	20.083
8	388.772,672 538.113,371	9	388.754,445 538.098,508	23.519
9	388.754,445 538.098,508	10	388.733,98 538.069,198	35.748
10	388.733,98 538.069,198	11	388.720,91 538.043,185	29.111
11	388.720,91 538.043,185	12	388.718,464 538.034,656	8.873
12	388.718,464 538.034,656	13	388.716,019 538.026,127	8.873
13	388.716,019 538.026,127	14	388.738,612 538.061,401	41.889
14	388.738,612 538.061,401	15	388.759,573 538.089,887	35.367
15	388.759,573 538.089,887	16	388.777,21 538.105,314	23.432
16	388.777,21 538.105,314	17	388.812,416 538.130,74	43.427
17	388.812,416 538.130,74	1	388.853,358 538.158,962	49.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.616	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

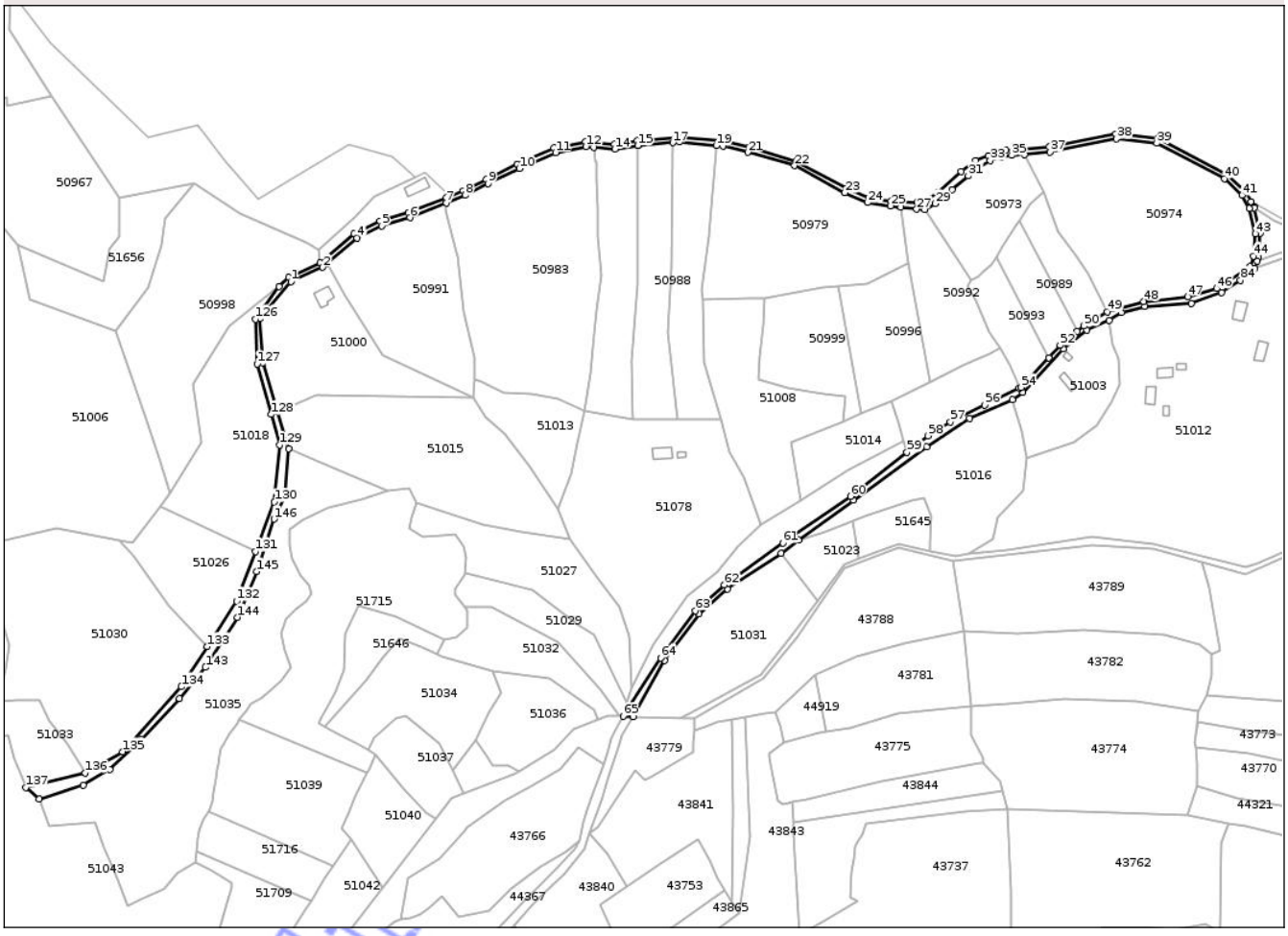
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.117	-	-	-	
2	drum	NU	3.499	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.515,068 538.288,488	2	388.534,385 538.297,162	21.176
4	388.555,045 538.314,753	5	388.570,142 538.322,077	16.78
7	388.608,959 538.336,01	8	388.620,484 538.340,674	12.433
10	388.653,167 538.356,732	11	388.675,065 538.366,431	23.95
13	388.698,094 538.369,616	14	388.710,868 538.368,54	12.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.534,385 538.297,162	3	388.536,933 538.299,331	3.345
5	388.570,142 538.322,077	6	388.587,024 538.327,13	17.621
8	388.620,484 538.340,674	9	388.634,415 538.347,702	15.604
11	388.675,065 538.366,431	12	388.693,442 538.370,009	18.721
14	388.710,868 538.368,54	15	388.724,767 538.370,642	14.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.536,933 538.299,331	4	388.555,045 538.314,753	23.789
6	388.587,024 538.327,13	7	388.608,959 538.336,01	23.664
9	388.634,415 538.347,702	10	388.653,167 538.356,732	20.813
12	388.693,442 538.370,009	13	388.698,094 538.369,616	4.669
15	388.724,767 538.370,642	16	388.724,904 538.370,663	0.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.724,904 538.370,663	17	388.745,968 538.372,38	21.133
19	388.772,258 538.370,667	20	388.776,249 538.370,301	4.008
22	388.819,603 538.358,462	23	388.849,936 538.342,211	34.413
25	388.877,498 538.334,226	26	388.883,906 538.333,399	6.461
28	388.898,278 538.332,012	29	388.904,468 538.335,655	7.182
31	388.924,601 538.352,303	32	388.929,899 538.356,836	6.973
34	388.944,332 538.363,729	35	388.950,854 538.364,736	6.599
37	388.974,045 538.366,846	38	389.014,016 538.374,651	40.726
40	389.079,361 538.350,621	41	389.089,942 538.340,552	14.607
43	389.098,035 538.317,464	44	389.096,927 538.303,914	13.595
46	389.074,821 538.284,339	47	389.057,191 538.279,47	18.29
49	389.008,589 538.270,39	50	388.994,57 538.261,775	16.455
52	388.980,107 538.250,016	53	388.973,226 538.242,614	10.106
55	388.955,383 538.224,11	56	388.934,531 538.213,886	23.224
58	388.900,272 538.195,487	59	388.887,511 538.185,426	16.25
61	388.812,416 538.130,74	62	388.777,21 538.105,314	43.427
64	388.738,612 538.061,401	65	388.716,019 538.026,127	41.889
67	388.741,108 538.059,732	68	388.761,795 538.087,845	34.904
70	388.811,565 538.124,318	71	388.822,058 538.132,54	13.331
73	388.899,558 538.188,577	74	388.925,334 538.205,876	31.042
76	388.957,45 538.221,614	77	388.982,162 538.247,821	36.02
79	389.009,673 538.265,181	80	389.017,211 538.269,898	8.892
82	389.059,318 538.275,286	83	389.077,796 538.282,025	19.668
85	389.097,847 538.296,571	86	389.099,159 538.300,735	4.366
88	389.101,063 538.317,685	89	389.097,537 538.332,901	15.619
91	389.095,703 538.336,586	92	389.092,323 538.342,428	6.749
94	389.039,473 538.375,022	95	389.013,881 538.377,682	25.73
97	388.947,265 538.367,923	98	388.943,365 538.366,569	4.129
100	388.929,077 538.361,487	101	388.920,219 538.355,141	10.897
103	388.897,759 538.336,537	104	388.893,693 538.336,473	4.066
106	388.864,494 538.339,088	107	388.851,25 538.344,91	14.466
109	388.791,989 538.369,417	110	388.776,757 538.373,267	15.711
112	388.724,557 538.373,645	113	388.710,768 538.371,558	13.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	388.745,968 538.372,38	18	388.750,004 538.372,708	4.049
20	388.776,249 538.370,301	21	388.791,211 538.366,519	15.432
23	388.849,936 538.342,211	24	388.863,665 538.336,176	14.997
26	388.883,906 538.333,399	27	388.893,342 538.332,182	9.514
29	388.904,468 538.335,655	30	388.914,92 538.344,001	13.375
32	388.929,899 538.356,836	33	388.937,85 538.361,564	9.251
35	388.950,854 538.364,736	36	388.958,637 538.365,16	7.795
38	389.014,016 538.374,651	39	389.038,587 538.372,098	24.703
41	389.089,942 538.340,552	42	389.094,516 538.332,65	9.13
44	389.096,927 538.303,914	45	389.094,688 538.297,741	6.567
47	389.057,191 538.279,47	48	389.030,667 538.276,574	26.682
50	388.994,57 538.261,775	51	388.990,428 538.258,407	5.339
53	388.973,226 538.242,614	54	388.956,563 538.224,689	24.474
56	388.934,531 538.213,886	57	388.913,845 538.203,743	23.038
59	388.887,511 538.185,426	60	388.853,358 538.158,962	43.207
62	388.777,21 538.105,314	63	388.759,573 538.089,887	23.432
65	388.716,019 538.026,127	66	388.721,875 538.025,936	5.86
68	388.761,795 538.087,845	69	388.779,08 538.102,964	22.964
71	388.822,058 538.132,54	72	388.855,086 538.156,51	40.81
74	388.925,334 538.205,876	75	388.951,147 538.217,384	28.262
77	388.982,162 538.247,821	78	388.996,214 538.259,245	18.11
80	389.017,211 538.269,898	81	389.031,218 538.273,616	14.492
83	389.077,796 538.282,025	84	389.089,103 538.289,284	13.436
86	389.099,159 538.300,735	87	389.099,859 538.302,957	2.329
89	389.097,537 538.332,901	90	389.097,337 538.333,764	0.886
92	389.092,323 538.342,428	93	389.081,127 538.353,081	15.454
95	389.013,881 538.377,682	96	388.973,633 538.369,822	41.008
98	388.943,365 538.366,569	99	388.936,849 538.364,393	6.869
101	388.920,219 538.355,141	102	388.906,134 538.342,086	19.205
104	388.893,693 538.336,473	105	388.877,778 538.337,216	15.933
107	388.851,25 538.344,91	108	388.820,734 538.361,26	34.621
110	388.776,757 538.373,267	111	388.750,019 538.375,72	26.85
113	388.710,768 538.371,558	114	388.693,278 538.373,033	17.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	388.750,004 538.372,708	19	388.772,258 538.370,667	22.348
21	388.791,211 538.366,519	22	388.819,603 538.358,462	29.513
24	388.863,665 538.336,176	25	388.877,498 538.334,226	13.969
27	388.893,342 538.332,182	28	388.898,278 538.332,012	4.939
30	388.914,92 538.344,001	31	388.924,601 538.352,303	12.753
33	388.937,85 538.361,564	34	388.944,332 538.363,729	6.834
36	388.958,637 538.365,16	37	388.974,045 538.366,846	15.5
39	389.038,587 538.372,098	40	389.079,361 538.350,621	46.084
42	389.094,516 538.332,65	43	389.098,035 538.317,464	15.589
45	389.094,688 538.297,741	46	389.074,821 538.284,339	23.964
48	389.030,667 538.276,574	49	389.008,589 538.270,39	22.928
51	388.990,428 538.258,407	52	388.980,107 538.250,016	13.301
54	388.956,563 538.224,689	55	388.955,383 538.224,11	1.314
57	388.913,845 538.203,743	58	388.900,272 538.195,487	15.887
60	388.853,358 538.158,962	61	388.812,416 538.130,74	49.726
63	388.759,573 538.089,887	64	388.738,612 538.061,401	35.367
66	388.721,875 538.025,936	67	388.741,108 538.059,732	38.885
69	388.779,08 538.102,964	70	388.811,565 538.124,318	38.875
72	388.855,086 538.156,51	73	388.899,558 538.188,577	54.828
75	388.951,147 538.217,384	76	388.957,45 538.221,614	7.591
78	388.996,214 538.259,245	79	389.009,673 538.265,181	14.71
81	389.031,218 538.273,616	82	389.059,318 538.275,286	28.15
84	389.089,103 538.289,284	85	389.097,847 538.296,571	11.383
87	389.099,859 538.302,957	88	389.101,063 538.317,685	14.778
90	389.097,337 538.333,764	91	389.095,703 538.336,586	3.261
93	389.081,127 538.353,081	94	389.039,473 538.375,022	47.079
96	388.973,633 538.369,822	97	388.947,265 538.367,923	26.437
99	388.936,849 538.364,393	100	388.929,077 538.361,487	8.298
102	388.906,134 538.342,086	103	388.897,759 538.336,537	10.047
105	388.877,778 538.337,216	106	388.864,494 538.339,088	13.415
108	388.820,734 538.361,26	109	388.791,989 538.369,417	29.88
111	388.750,019 538.375,72	112	388.724,557 538.373,645	25.546
114	388.693,278 538.373,033	115	388.674,16 538.369,311	19.477

Verificat de Cadastru Specialitate

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	388.674,16 538.369,311	116	388.651,909 538.359,455	24.336
116	388.651,909 538.359,455	117	388.633,089 538.350,393	20.888
117	388.633,089 538.350,393	118	388.619,243 538.343,409	15.508
118	388.619,243 538.343,409	119	388.609,086 538.339,297	10.958
119	388.609,086 538.339,297	120	388.586,029 538.329,964	24.875
120	388.586,029 538.329,964	121	388.569,051 538.324,882	17.722
121	388.569,051 538.324,882	122	388.553,392 538.317,285	17.405
122	388.553,392 538.317,285	123	388.532,766 538.299,724	27.089
123	388.532,766 538.299,724	124	388.513,839 538.291,224	20.748
124	388.513,839 538.291,224	125	388.507,931 538.285,695	8.092
125	388.507,931 538.285,695	126	388.493,702 538.265,84	24.427
126	388.493,702 538.265,84	127	388.494,776 538.238,742	27.12
127	388.494,776 538.238,742	128	388.503,127 538.208,364	31.505
128	388.503,127 538.208,364	129	388.508,199 538.189,903	19.145
129	388.508,199 538.189,903	130	388.505,1 538.155,444	34.598
130	388.505,1 538.155,444	131	388.493,658 538.125,572	31.988
131	388.493,658 538.125,572	132	388.482,217 538.095,7	31.988
132	388.482,217 538.095,7	133	388.464,538 538.068,217	32.678
133	388.464,538 538.068,217	134	388.448,932 538.043,957	28.846
134	388.448,932 538.043,957	135	388.413,479 538.004,715	52.885
135	388.413,479 538.004,715	136	388.390,791 537.991,777	26.118
136	388.390,791 537.991,777	137	388.354,908 537.983,21	36.892
137	388.354,908 537.983,21	138	388.362,803 537.976,064	10.648
138	388.362,803 537.976,064	139	388.389,519 537.984,64	28.059
139	388.389,519 537.984,64	140	388.405,552 537.993,887	18.508
140	388.405,552 537.993,887	141	388.424,804 538.011,763	26.272
141	388.424,804 538.011,763	142	388.447,714 538.036,834	33.961
142	388.447,714 538.036,834	143	388.463,488 538.055,611	24.524
143	388.463,488 538.055,611	144	388.482,914 538.085,878	35.965
144	388.482,914 538.085,878	145	388.494,258 538.113,428	29.793
145	388.494,258 538.113,428	146	388.504,99 538.145,134	33.474
146	388.504,99 538.145,134	147	388.511,414 538.158,644	14.96
147	388.511,414 538.158,644	148	388.513,629 538.187,618	29.059
148	388.513,629 538.187,618	149	388.506,897 538.210,006	23.378
149	388.506,897 538.210,006	150	388.497,989 538.239,632	30.937
150	388.497,989 538.239,632	151	388.496,074 538.266,154	26.591
151	388.496,074 538.266,154	1	388.515,068 538.288,488	29.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.113	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.113	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.698,376 538.075,336	2	388.688,685 538.080,984	11.216
2	388.688,685 538.080,984	3	388.660,827 538.102,362	35.116
3	388.660,827 538.102,362	4	388.620,855 538.112,446	41.224
4	388.620,855 538.112,446	5	388.620,509 538.112,619	0.387
5	388.620,509 538.112,619	6	388.620,473 538.112,184	0.436

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.620,473 538.112,184	7	388.614,626 538.103,209	10.712
7	388.614,626 538.103,209	8	388.614,626 538.099,164	4.045
8	388.614,626 538.099,164	9	388.620,081 538.091,875	9.105
9	388.620,081 538.091,875	10	388.636,198 538.091,875	16.117
10	388.636,198 538.091,875	11	388.676,169 538.070,9	45.14
11	388.676,169 538.070,9	12	388.702,009 538.042,664	38.275
12	388.702,009 538.042,664	13	388.714,0 538.026,193	20.373
13	388.714,0 538.026,193	14	388.716,019 538.026,127	2.02
14	388.716,019 538.026,127	15	388.718,464 538.034,656	8.873
15	388.718,464 538.034,656	16	388.705,792 538.059,646	28.019
16	388.705,792 538.059,646	1	388.698,376 538.075,336	17.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.157	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

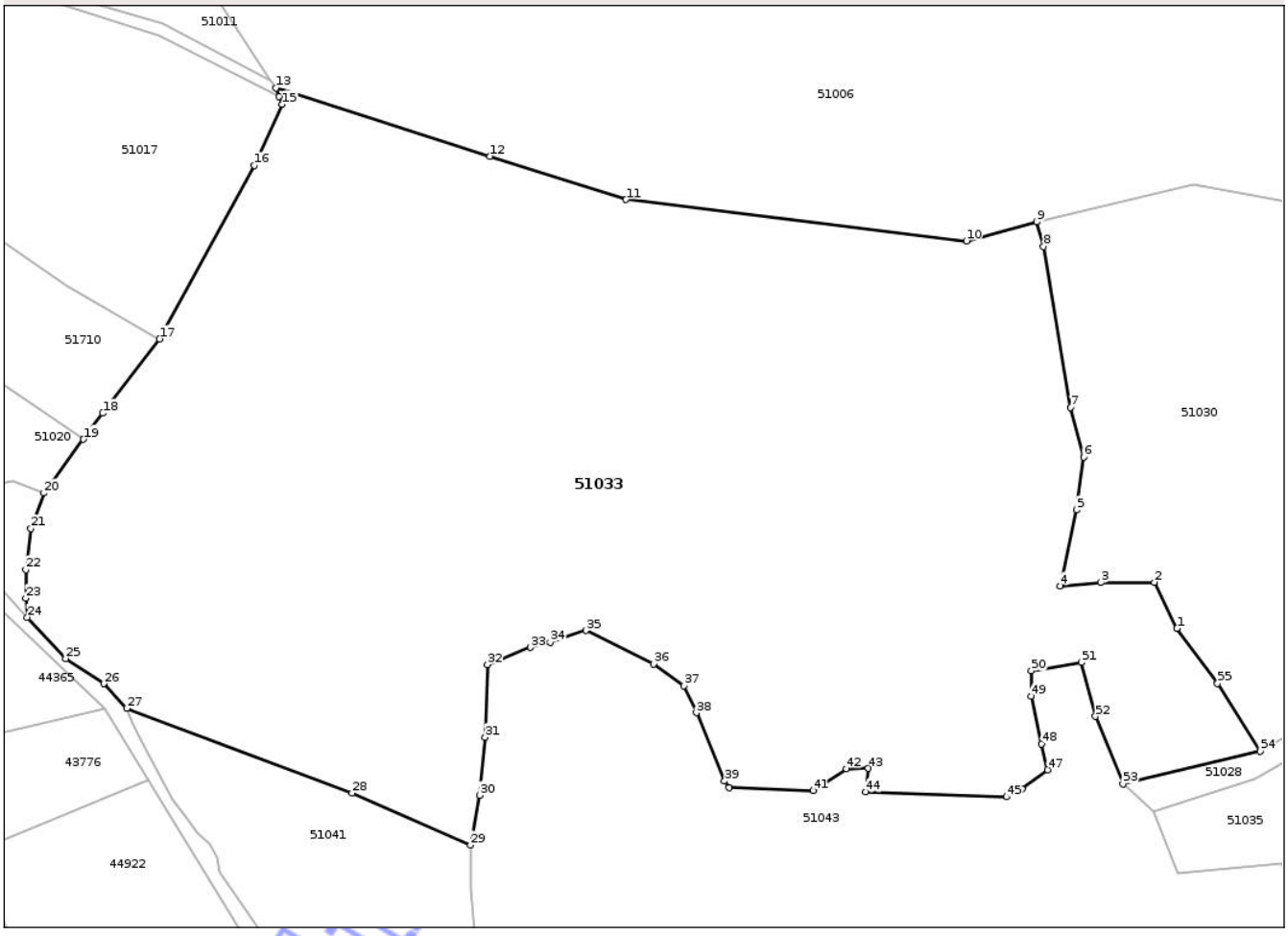
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	38.157	-	-	-	UP III, UA 152

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.369,067 538.023,76	2	388.363,107 538.035,806	13.44
4	388.338,628 538.034,854	5	388.342,906 538.054,64	20.244
7	388.341,236 538.081,382	8	388.334,22 538.123,361	42.561
10	388.314,121 538.124,798	11	388.225,184 538.135,588	89.589
13	388.133,75 538.164,686	14	388.134,568 538.162,54	2.296
16	388.128,105 538.144,512	17	388.103,43 538.099,269	51.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.363,107 538.035,806	3	388.349,138 538.035,676	13.97
5	388.342,906 538.054,64	6	388.344,652 538.068,468	13.937
8	388.334,22 538.123,361	9	388.332,365 538.129,755	6.658
11	388.225,184 538.135,588	12	388.189,657 538.146,894	37.282
14	388.134,568 538.162,54	15	388.135,386 538.160,395	2.296
17	388.103,43 538.099,269	18	388.088,536 538.079,877	24.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.349,138 538.035,676	4	388.338,628 538.034,854	10.543
6	388.344,652 538.068,468	7	388.341,236 538.081,382	13.358
9	388.332,365 538.129,755	10	388.314,121 538.124,798	18.906
12	388.189,657 538.146,894	13	388.133,75 538.164,686	58.67
15	388.135,386 538.160,395	16	388.128,105 538.144,512	17.473
18	388.088,536 538.079,877	19	388.083,523 538.073,09	8.438

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.083,523 538.073,09	20	388.073,157 538.059,052	17.45
22	388.068,488 538.039,067	23	388.068,488 538.031,662	7.405
25	388.078,9 538.015,893	26	388.088,852 538.009,354	11.907
28	388.153,609 537.980,81	29	388.184,53 537.967,261	33.759
31	388.188,4 537.995,41	32	388.189,03 538.014,309	18.909
34	388.205,354 538.020,127	35	388.214,68 538.023,235	9.83
37	388.240,223 538.008,836	38	388.243,549 538.001,778	7.802
40	388.252,058 537.982,242	41	388.274,006 537.981,458	21.962
43	388.288,429 537.987,258	44	388.287,843 537.981,085	6.201
46	388.328,608 537.981,891	47	388.335,268 537.986,906	8.337
49	388.331,008 538.006,047	50	388.331,008 538.012,647	6.6
52	388.347,789 538.000,808	53	388.354,908 537.983,21	18.984
55	388.379,66 538.009,44	1	388.369,067 538.023,76	17.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.073,157 538.059,052	21	388.069,791 538.049,773	9.871
23	388.068,488 538.031,662	24	388.068,861 538.026,664	5.012
26	388.088,852 538.009,354	27	388.094,866 538.002,933	8.798
29	388.184,53 537.967,261	30	388.187,002 537.980,229	13.201
32	388.189,03 538.014,309	33	388.200,235 538.018,789	12.068
35	388.214,68 538.023,235	36	388.232,34 538.014,473	19.715
38	388.243,549 538.001,778	39	388.250,901 537.983,927	19.306
41	388.274,006 537.981,458	42	388.282,668 537.987,176	10.379
44	388.287,843 537.981,085	45	388.324,584 537.979,851	36.762
47	388.335,268 537.986,906	48	388.333,736 537.993,616	6.883
50	388.331,008 538.012,647	51	388.344,107 538.014,858	13.284
53	388.354,908 537.983,21	54	388.390,791 537.991,777	36.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.069,791 538.049,773	22	388.068,488 538.039,067	10.785
24	388.068,861 538.026,664	25	388.078,9 538.015,893	14.724
27	388.094,866 538.002,933	28	388.153,609 537.980,81	62.771
30	388.187,002 537.980,229	31	388.188,4 537.995,41	15.246
33	388.200,235 538.018,789	34	388.205,354 538.020,127	5.291
36	388.232,34 538.014,473	37	388.240,223 538.008,836	9.691
39	388.250,901 537.983,927	40	388.252,058 537.982,242	2.044
42	388.282,668 537.987,176	43	388.288,429 537.987,258	5.761
45	388.324,584 537.979,851	46	388.328,608 537.981,891	4.511
48	388.333,736 537.993,616	49	388.331,008 538.006,047	12.726
51	388.344,107 538.014,858	52	388.347,789 538.000,808	14.524
54	388.390,791 537.991,777	55	388.379,66 538.009,44	20.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		573	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

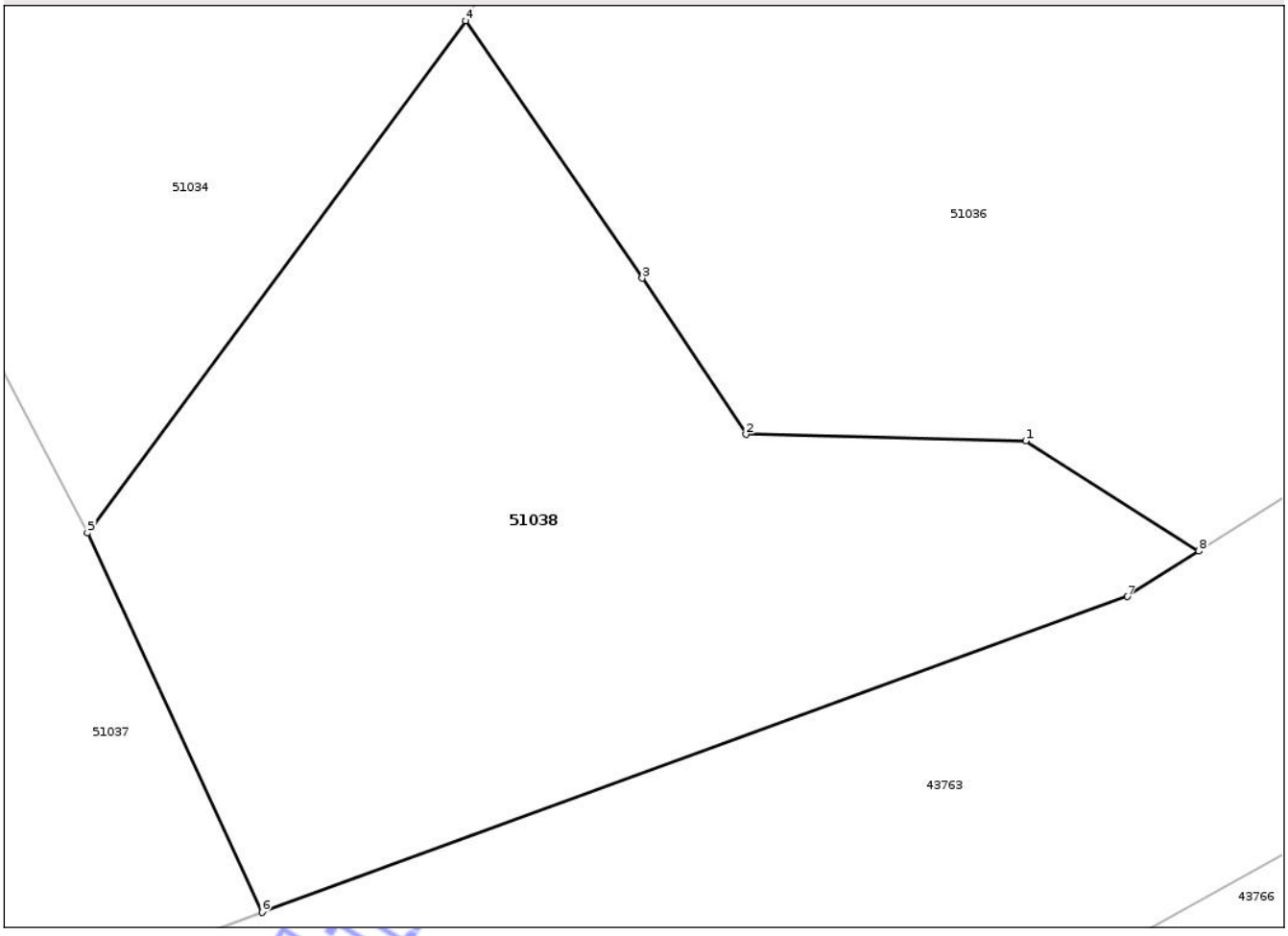
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	573	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.646,9 537.996,516	2	388.636,84 537.996,753	10.063
2	388.636,84 537.996,753	3	388.633,111 538.002,354	6.729
3	388.633,111 538.002,354	4	388.626,758 538.011,604	11.222
4	388.626,758 538.011,604	5	388.613,161 537.993,214	22.87
5	388.613,161 537.993,214	6	388.619,439 537.979,586	15.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.619,439 537.979,586	7	388.650,557 537.990,927	33.12
7	388.650,557 537.990,927	8	388.653,122 537.992,553	3.037
8	388.653,122 537.992,553	1	388.646,9 537.996,516	7.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.113	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

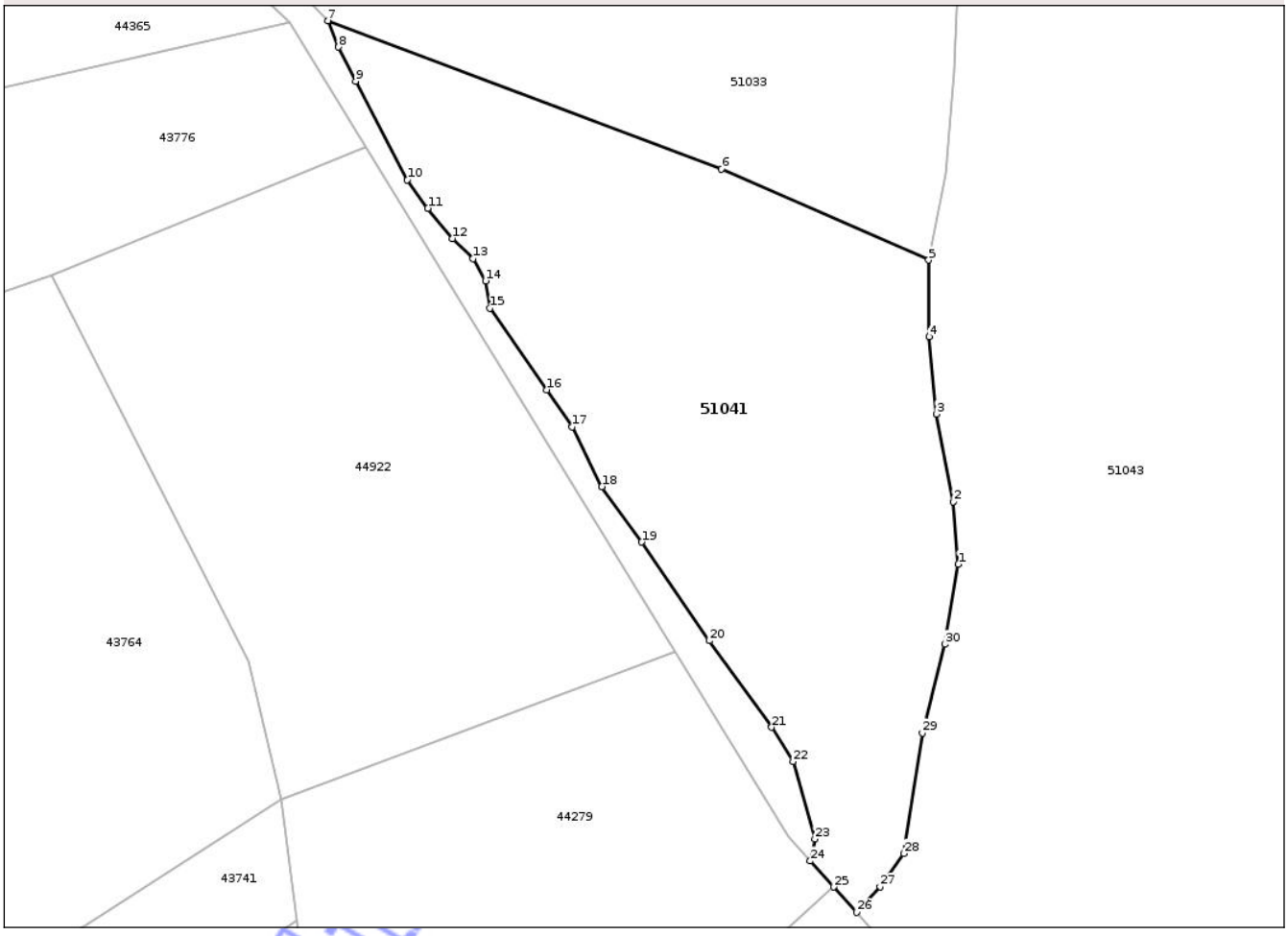
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.113	-	-	-	UP III, UA 152

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.188,957 537.921,929	2	388.188,173 537.931,253	9.357
3	388.185,725 537.944,308	4	388.184,595 537.955,845	11.591
5	388.184,53 537.967,261	6	388.153,609 537.980,81	33.759
7	388.094,866 538.002,933	8	388.096,44 537.998,998	4.238
9	388.099,006 537.993,922	10	388.106,742 537.979,225	16.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.188,173 537.931,253	3	388.185,725 537.944,308	13.283
4	388.184,595 537.955,845	5	388.184,53 537.967,261	11.417
6	388.153,609 537.980,81	7	388.094,866 538.002,933	62.771
8	388.096,44 537.998,998	9	388.099,006 537.993,922	5.688
10	388.106,742 537.979,225	11	388.109,807 537.974,99	5.228

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.109,807 537.974,99	12	388.113,458 537.970,463	5.817
13	388.116,526 537.967,47	14	388.118,396 537.964,157	3.804
15	388.119,084 537.960,098	16	388.127,558 537.947,926	14.832
17	388.131,362 537.942,401	18	388.135,777 537.933,479	9.955
19	388.141,704 537.925,224	20	388.151,824 537.910,51	17.859
21	388.161,082 537.897,623	22	388.164,317 537.892,503	6.056
23	388.167,546 537.880,974	24	388.166,87 537.877,688	3.354
25	388.170,361 537.873,815	26	388.173,766 537.870,037	5.086
27	388.177,292 537.873,836	28	388.180,823 537.878,81	6.1
29	388.183,586 537.896,786	30	388.186,928 537.909,97	13.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.113,458 537.970,463	13	388.116,526 537.967,47	4.285
14	388.118,396 537.964,157	15	388.119,084 537.960,098	4.117
16	388.127,558 537.947,926	17	388.131,362 537.942,401	6.708
18	388.135,777 537.933,479	19	388.141,704 537.925,224	10.162
20	388.151,824 537.910,51	21	388.161,082 537.897,623	15.867
22	388.164,317 537.892,503	23	388.167,546 537.880,974	11.973
24	388.166,87 537.877,688	25	388.170,361 537.873,815	5.215
26	388.173,766 537.870,037	27	388.177,292 537.873,836	5.183
28	388.180,823 537.878,81	29	388.183,586 537.896,786	18.187
30	388.186,928 537.909,97	1	388.188,957 537.921,929	12.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.018	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

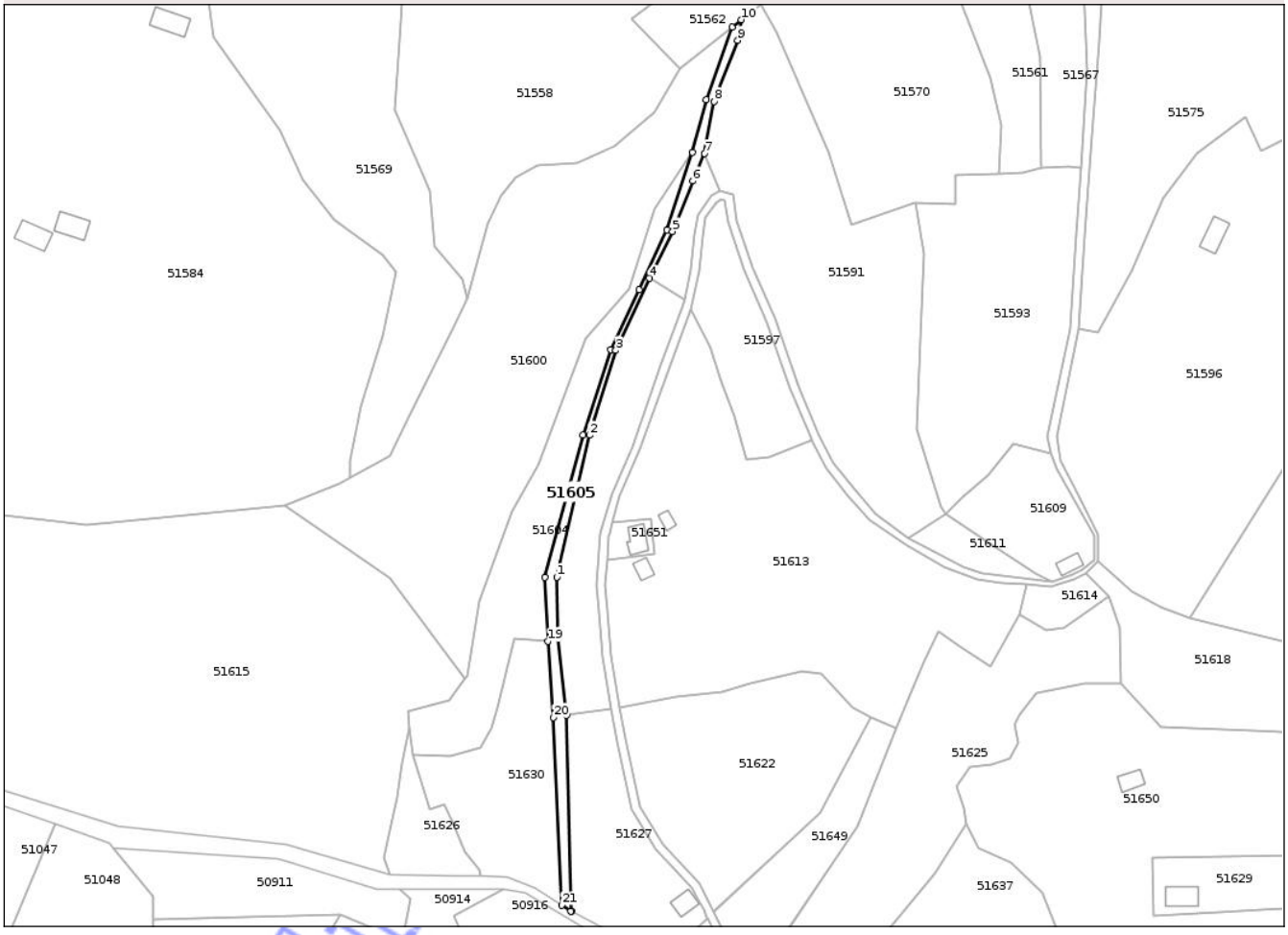
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.018	-	-	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.773,476 538.828,39	2	387.785,114 538.878,381	51.327
3	387.794,326 538.908,293	4	387.806,298 538.933,7	28.086
5	387.814,384 538.950,252	6	387.821,477 538.968,091	19.198
7	387.825,703 538.977,695	8	387.828,996 538.996,064	18.661
9	387.837,381 539.017,652	10	387.838,556 539.024,865	7.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.785,114 538.878,381	3	387.794,326 538.908,293	31.298
4	387.806,298 538.933,7	5	387.814,384 538.950,252	18.422
6	387.821,477 538.968,091	7	387.825,703 538.977,695	10.492
8	387.828,996 538.996,064	9	387.837,381 539.017,652	23.16
10	387.838,556 539.024,865	11	387.835,326 539.022,282	4.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.835,326 539.022,282	12	387.826,219 538.996,761	27.097
13	387.821,315 538.978,212	14	387.812,341 538.950,719	28.92
15	387.802,654 538.929,672	16	387.792,597 538.908,466	23.469
17	387.782,791 538.878,456	18	387.769,367 538.828,266	51.954
19	387.770,347 538.805,813	20	387.772,388 538.778,852	27.038
21	387.775,183 538.712,746	22	387.778,428 538.710,671	3.852
23	387.778,648 538.710,557	24	387.776,9 538.779,633	69.099
25	387.774,047 538.806,974	1	387.773,476 538.828,39	21.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.826,219 538.996,761	13	387.821,315 538.978,212	19.186
14	387.812,341 538.950,719	15	387.802,654 538.929,672	23.17
16	387.792,597 538.908,466	17	387.782,791 538.878,456	31.572
18	387.769,367 538.828,266	19	387.770,347 538.805,813	22.475
20	387.772,388 538.778,852	21	387.775,183 538.712,746	66.165
22	387.778,428 538.710,671	23	387.778,648 538.710,557	0.248
24	387.776,9 538.779,633	25	387.774,047 538.806,974	27.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.120	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

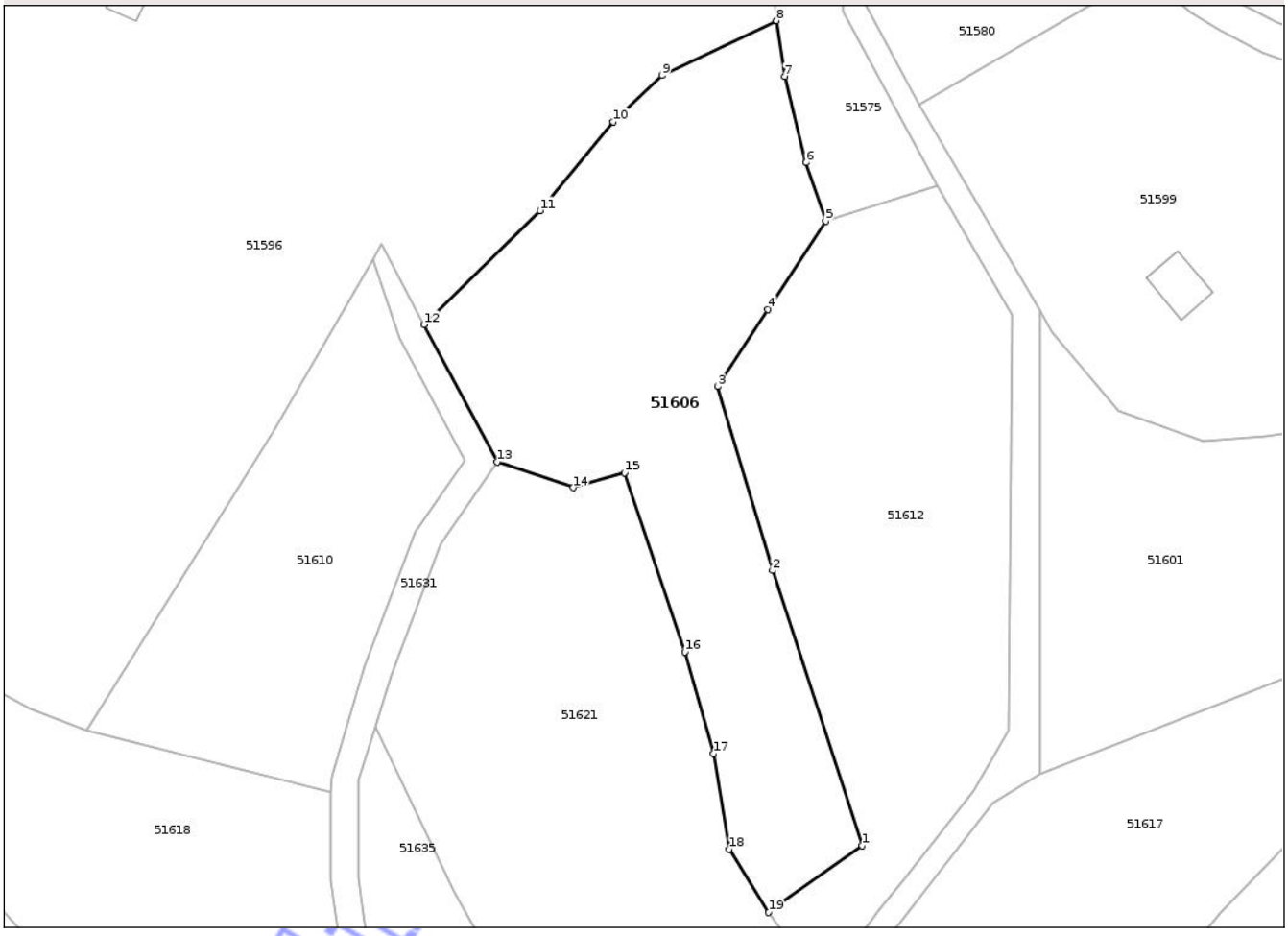
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.120	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.137,554 538.792,946	2	388.121,286 538.842,775	52.417
2	388.121,286 538.842,775	3	388.111,309 538.876,096	34.783
3	388.111,309 538.876,096	4	388.120,462 538.890,086	16.718
4	388.120,462 538.890,086	5	388.130,928 538.906,082	19.116
5	388.130,928 538.906,082	6	388.127,386 538.916,672	11.166

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.127,386 538.916,672	7	388.123,491 538.932,236	16.045
7	388.123,491 538.932,236	8	388.122,015 538.942,362	10.233
8	388.122,015 538.942,362	9	388.101,291 538.932,424	22.984
9	388.101,291 538.932,424	10	388.092,433 538.924,047	12.191
10	388.092,433 538.924,047	11	388.079,104 538.907,949	20.9
11	388.079,104 538.907,949	12	388.058,071 538.887,319	29.461
12	388.058,071 538.887,319	13	388.071,348 538.862,467	28.177
13	388.071,348 538.862,467	14	388.085,12 538.857,791	14.544
14	388.085,12 538.857,791	15	388.094,456 538.860,446	9.706
15	388.094,456 538.860,446	16	388.105,422 538.828,044	34.207
16	388.105,422 538.828,044	17	388.110,596 538.809,622	19.135
17	388.110,596 538.809,622	18	388.113,441 538.792,302	17.552
18	388.113,441 538.792,302	19	388.120,601 538.780,849	13.507
19	388.120,601 538.780,849	1	388.137,554 538.792,946	20.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.262	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

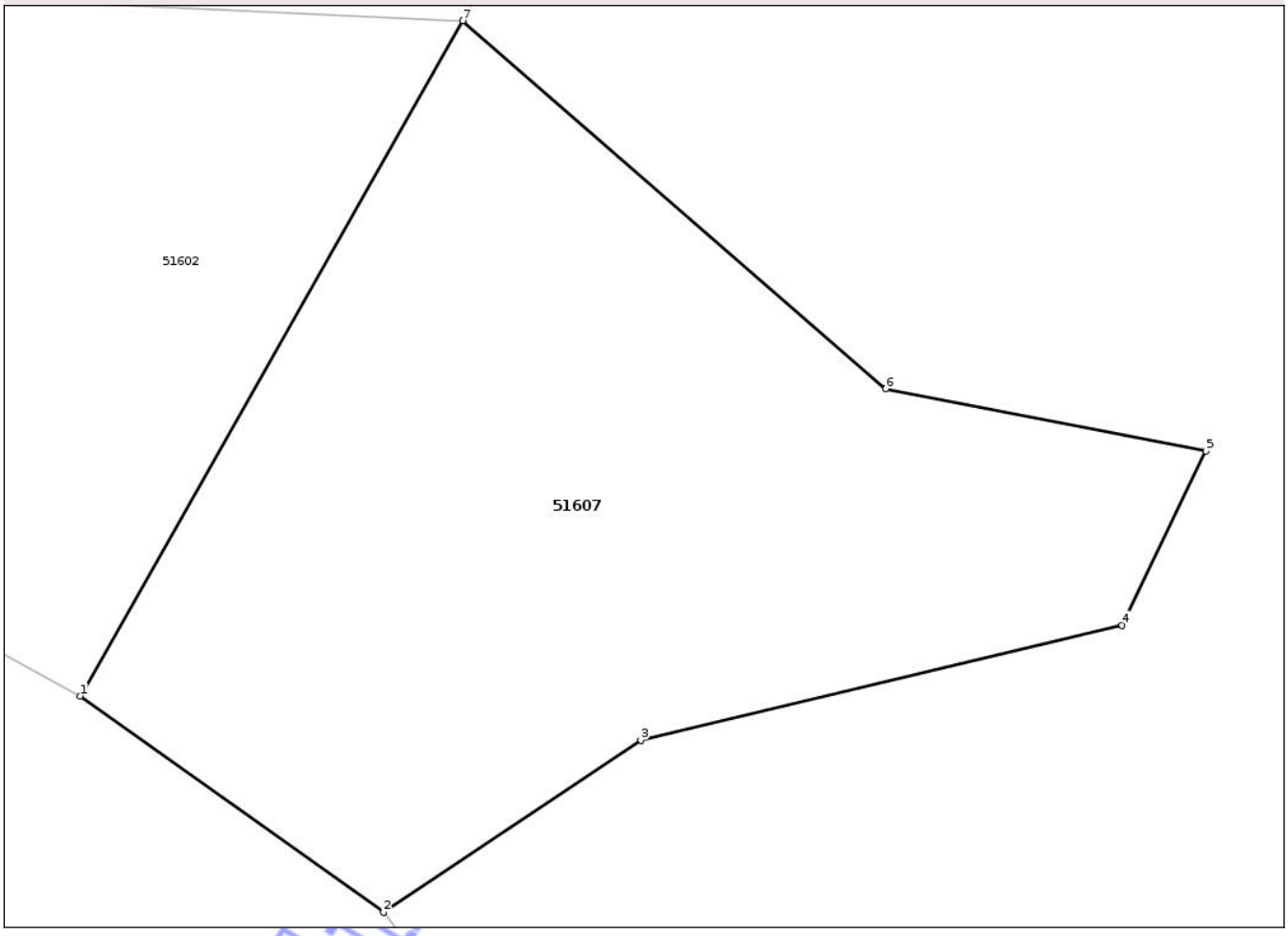
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.262	-	-	-	UP III, UA 166

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.421,695 538.850,028	2	387.442,688 538.835,064	25.78
2	387.442,688 538.835,064	3	387.460,516 538.846,973	21.44
3	387.460,516 538.846,973	4	387.493,863 538.854,936	34.284
4	387.493,863 538.854,936	5	387.499,647 538.866,99	13.37
5	387.499,647 538.866,99	6	387.477,488 538.871,296	22.573

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.477,488 538.871,296	7	387.448,194 538.896,759	38.814
7	387.448,194 538.896,759	1	387.421,695 538.850,028	53.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.452	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

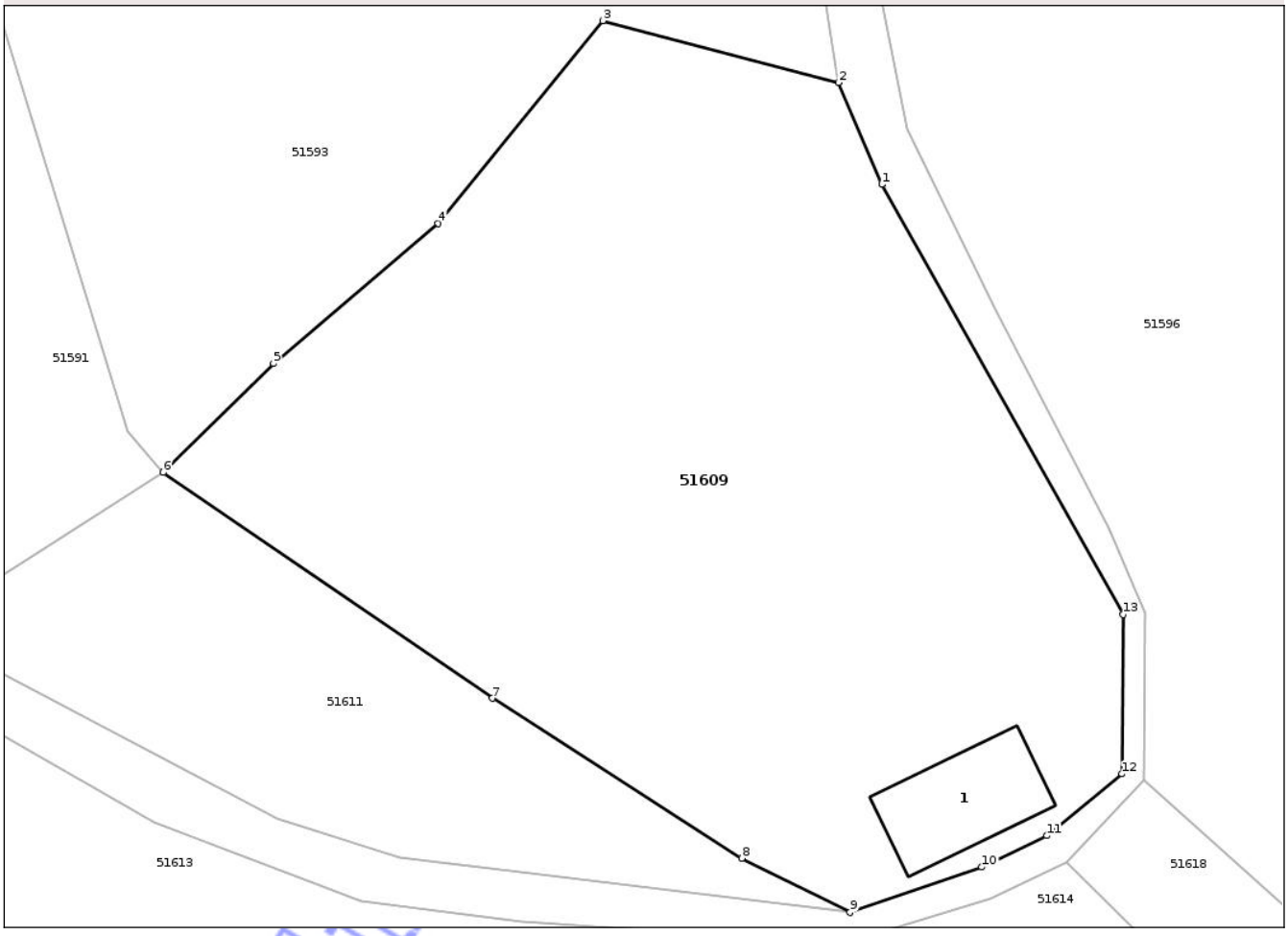
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	452	-	-	-	
2	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.950,115 538.866,532	2	387.947,732 538.872,088	6.045
2	387.947,732 538.872,088	3	387.934,876 538.875,458	13.291
3	387.934,876 538.875,458	4	387.925,892 538.864,414	14.237

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.925,892 538.864,414	5	387.916,893 538.856,762	11.813
5	387.916,893 538.856,762	6	387.910,872 538.850,825	8.456
6	387.910,872 538.850,825	7	387.928,845 538.838,511	21.787
7	387.928,845 538.838,511	8	387.942,473 538.829,798	16.175
8	387.942,473 538.829,798	9	387.948,372 538.826,84	6.599
9	387.948,372 538.826,84	10	387.955,574 538.829,305	7.612
10	387.955,574 538.829,305	11	387.959,123 538.831,023	3.943
11	387.959,123 538.831,023	12	387.963,218 538.834,392	5.303
12	387.963,218 538.834,392	13	387.963,283 538.843,079	8.688
13	387.963,283 538.843,079	1	387.950,115 538.866,532	26.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.914	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

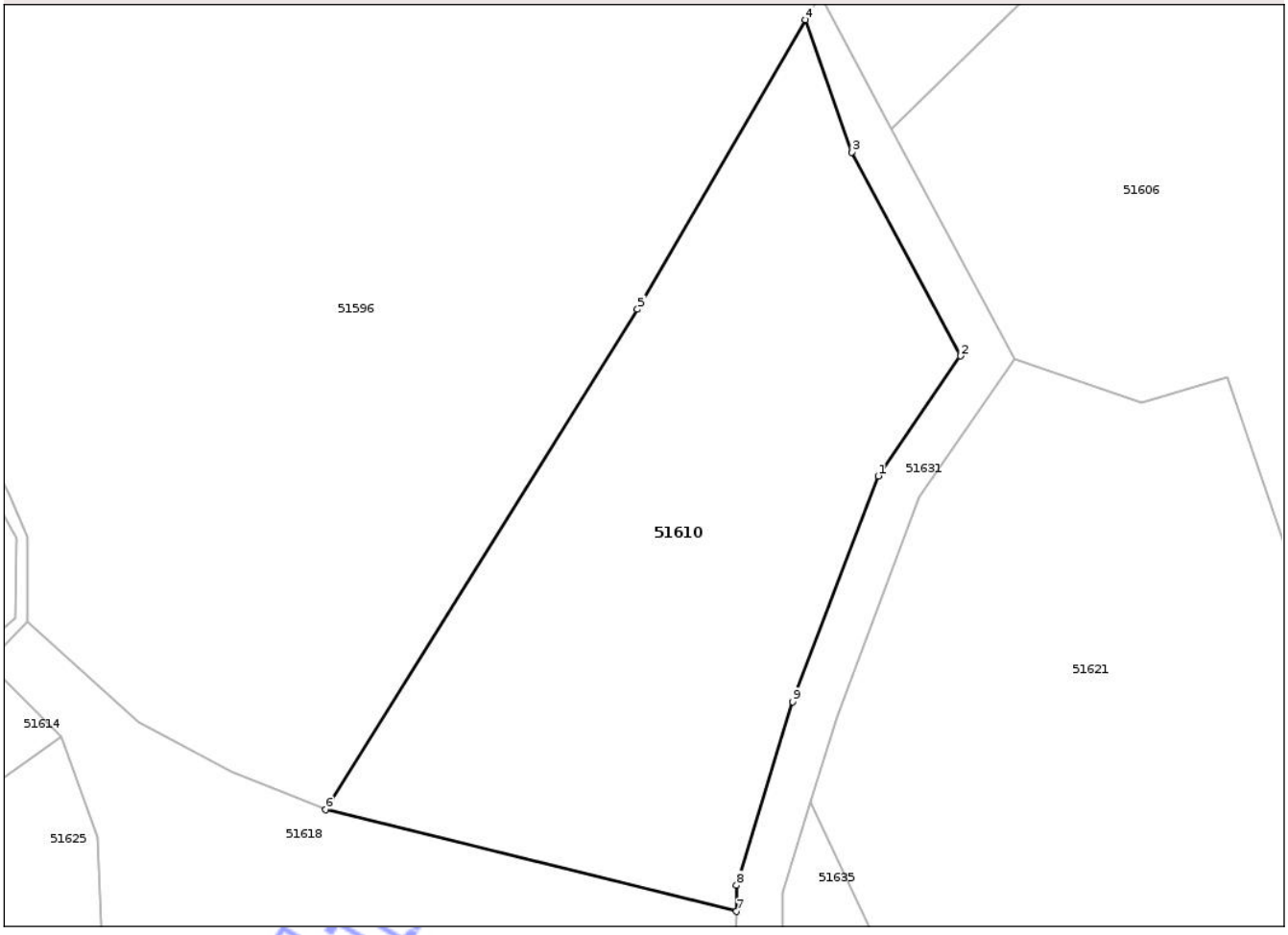
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.914	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.056,598 538.849,823	2	388.065,506 538.862,792	15.733
2	388.065,506 538.862,792	3	388.053,726 538.884,841	24.998
3	388.053,726 538.884,841	4	388.048,734 538.899,153	15.158
4	388.048,734 538.899,153	5	388.030,547 538.867,831	36.22
5	388.030,547 538.867,831	6	387.996,785 538.813,746	63.757

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.996,785 538.813,746	7	388.041,247 538.802,737	45.805
7	388.041,247 538.802,737	8	388.041,274 538.805,566	2.829
8	388.041,274 538.805,566	9	388.047,353 538.825,388	20.733
9	388.047,353 538.825,388	1	388.056,598 538.849,823	26.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.440	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

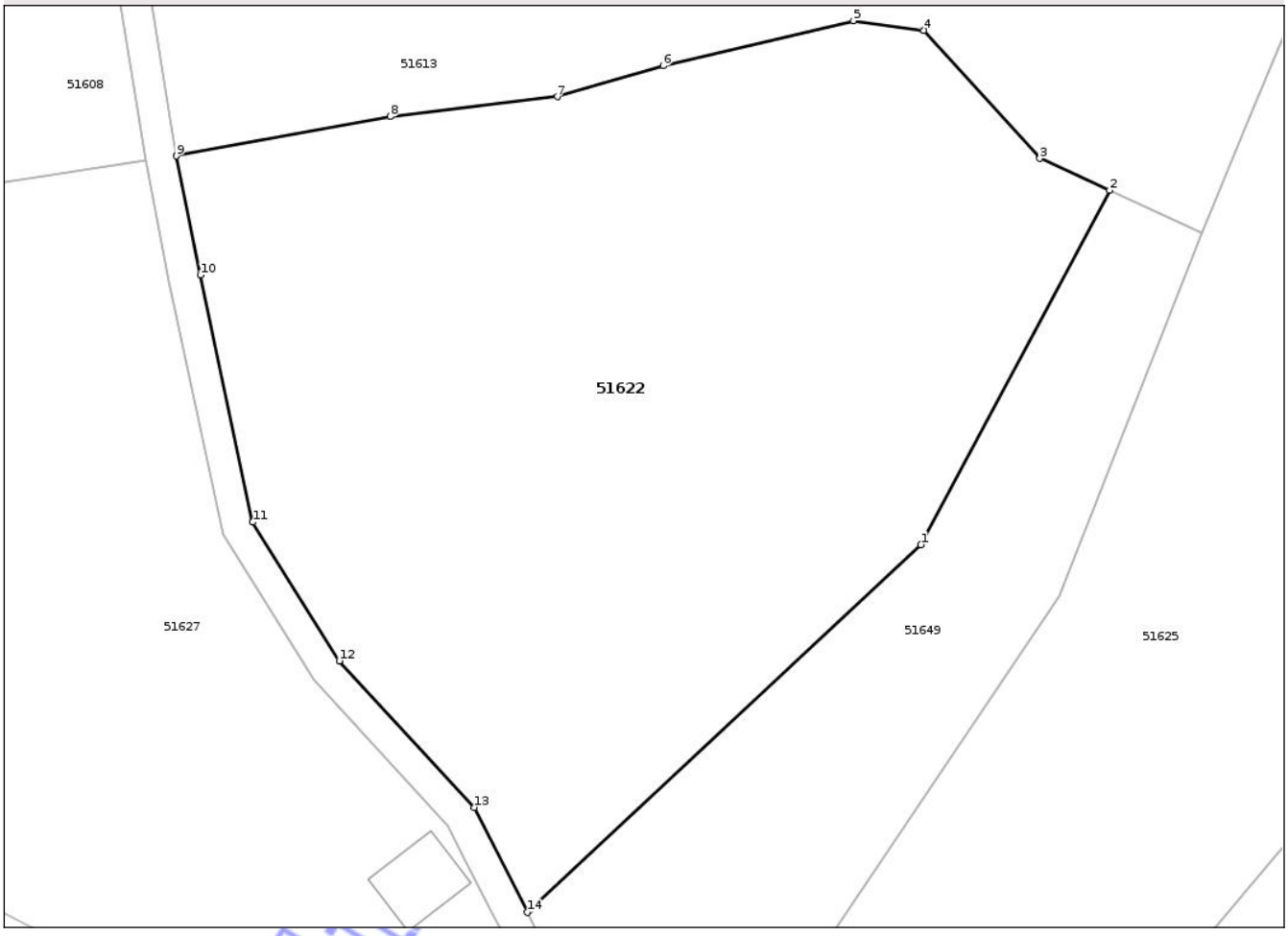
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.440	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.866,424 538.745,442	2	387.884,421 538.779,181	38.24
2	387.884,421 538.779,181	3	387.877,761 538.782,206	7.315
3	387.877,761 538.782,206	4	387.866,713 538.794,414	16.464
4	387.866,713 538.794,414	5	387.860,012 538.795,322	6.763
5	387.860,012 538.795,322	6	387.841,852 538.791,035	18.659

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.841,852 538.791,035	7	387.831,778 538.788,092	10.495
7	387.831,778 538.788,092	8	387.815,853 538.786,198	16.037
8	387.815,853 538.786,198	9	387.795,481 538.782,447	20.714
9	387.795,481 538.782,447	10	387.797,734 538.771,111	11.557
10	387.797,734 538.771,111	11	387.802,739 538.747,578	24.059
11	387.802,739 538.747,578	12	387.810,982 538.734,368	15.571
12	387.810,982 538.734,368	13	387.823,881 538.720,418	19.0
13	387.823,881 538.720,418	14	387.828,897 538.710,431	11.176
14	387.828,897 538.710,431	15	387.829,07 538.710,596	0.239
15	387.829,07 538.710,596	1	387.866,424 538.745,442	51.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

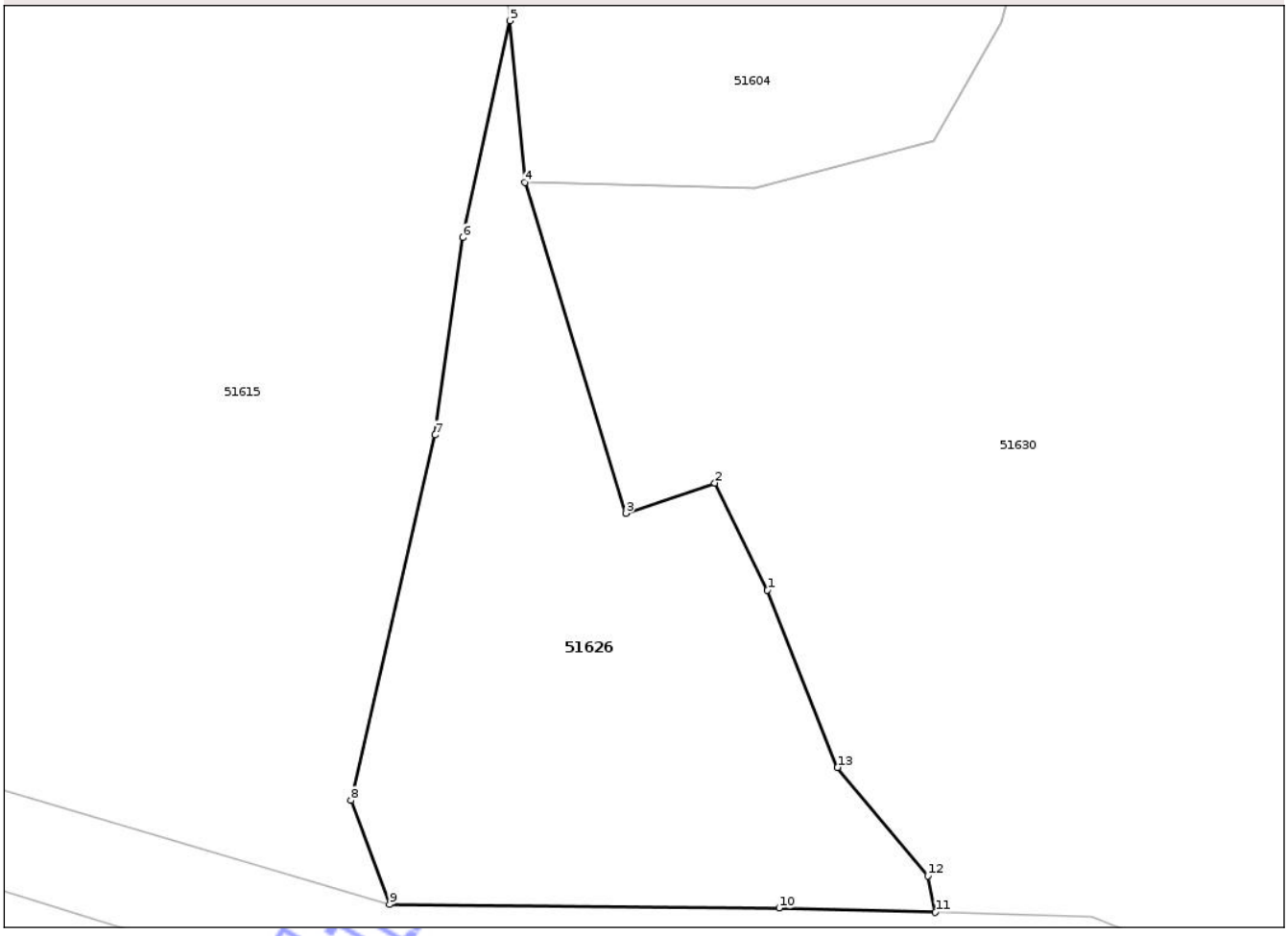
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	770	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.736,791 538.741,844	2	387.733,7 538.748,127	7.002
2	387.733,7 538.748,127	3	387.728,484 538.746,352	5.51
3	387.728,484 538.746,352	4	387.722,538 538.765,771	20.309
4	387.722,538 538.765,771	5	387.721,642 538.775,271	9.542
5	387.721,642 538.775,271	6	387.718,894 538.762,545	13.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.718,894 538.762,545	7	387.717,234 538.750,952	11.712
7	387.717,234 538.750,952	8	387.712,307 538.729,483	22.027
8	387.712,307 538.729,483	9	387.714,574 538.723,389	6.502
9	387.714,574 538.723,389	10	387.737,478 538.723,173	22.904
10	387.737,478 538.723,173	11	387.746,662 538.722,92	9.188
11	387.746,662 538.722,92	12	387.746,225 538.725,061	2.185
12	387.746,225 538.725,061	13	387.740,914 538.731,428	8.291
13	387.740,914 538.731,428	1	387.736,791 538.741,844	11.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.570	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.570	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.218,197 538.797,004	2	388.236,846 538.810,355	22.936
2	388.236,846 538.810,355	3	388.246,074 538.814,288	10.031
3	388.246,074 538.814,288	4	388.256,695 538.817,741	11.168
4	388.256,695 538.817,741	5	388.270,344 538.817,975	13.651
5	388.270,344 538.817,975	6	388.267,278 538.840,373	22.607

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.267,278 538.840,373	7	388.243,314 538.835,053	24.547
7	388.243,314 538.835,053	8	388.203,528 538.819,114	42.86
8	388.203,528 538.819,114	9	388.169,788 538.806,015	36.193
9	388.169,788 538.806,015	10	388.161,177 538.800,692	10.124
10	388.161,177 538.800,692	11	388.140,566 538.774,042	33.69
11	388.140,566 538.774,042	12	388.138,249 538.763,363	10.928
12	388.138,249 538.763,363	13	388.138,888 538.752,467	10.915
13	388.138,888 538.752,467	14	388.160,072 538.749,081	21.453
14	388.160,072 538.749,081	15	388.178,844 538.751,655	18.947
15	388.178,844 538.751,655	16	388.202,413 538.780,649	37.365
16	388.202,413 538.780,649	1	388.218,197 538.797,004	22.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.522	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PĂCURAR VIOREL-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.522	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.271,858 538.783,306	2	388.270,344 538.817,975	34.702
3	388.256,695 538.817,741	4	388.246,074 538.814,288	11.168
5	388.236,846 538.810,355	6	388.218,197 538.797,004	22.936
7	388.202,413 538.780,649	8	388.178,844 538.751,655	37.365
9	388.160,072 538.749,081	10	388.138,888 538.752,467	21.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.270,344 538.817,975	3	388.256,695 538.817,741	13.651
4	388.246,074 538.814,288	5	388.236,846 538.810,355	10.031
6	388.218,197 538.797,004	7	388.202,413 538.780,649	22.729
8	388.178,844 538.751,655	9	388.160,072 538.749,081	18.947
10	388.138,888 538.752,467	11	388.141,056 538.740,392	12.268

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.141,056 538.740,392	12	388.145,938 538.734,287	7.817
13	388.150,891 538.732,194	14	388.158,999 538.730,616	8.261
15	388.171,263 538.729,25	16	388.179,663 538.729,582	8.406
17	388.195,152 538.730,847	18	388.211,931 538.736,477	17.698
19	388.220,799 538.741,24	20	388.231,653 538.747,361	12.461
21	388.238,922 538.753,34	22	388.253,018 538.758,707	15.084
23	388.267,5 538.751,668	24	388.270,866 538.776,104	24.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.145,938 538.734,287	13	388.150,891 538.732,194	5.377
14	388.158,999 538.730,616	15	388.171,263 538.729,25	12.34
16	388.179,663 538.729,582	17	388.195,152 538.730,847	15.541
18	388.211,931 538.736,477	19	388.220,799 538.741,24	10.066
20	388.231,653 538.747,361	21	388.238,922 538.753,34	9.412
22	388.253,018 538.758,707	23	388.267,5 538.751,668	16.102
24	388.270,866 538.776,104	1	388.271,858 538.783,306	7.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.564	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUGA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

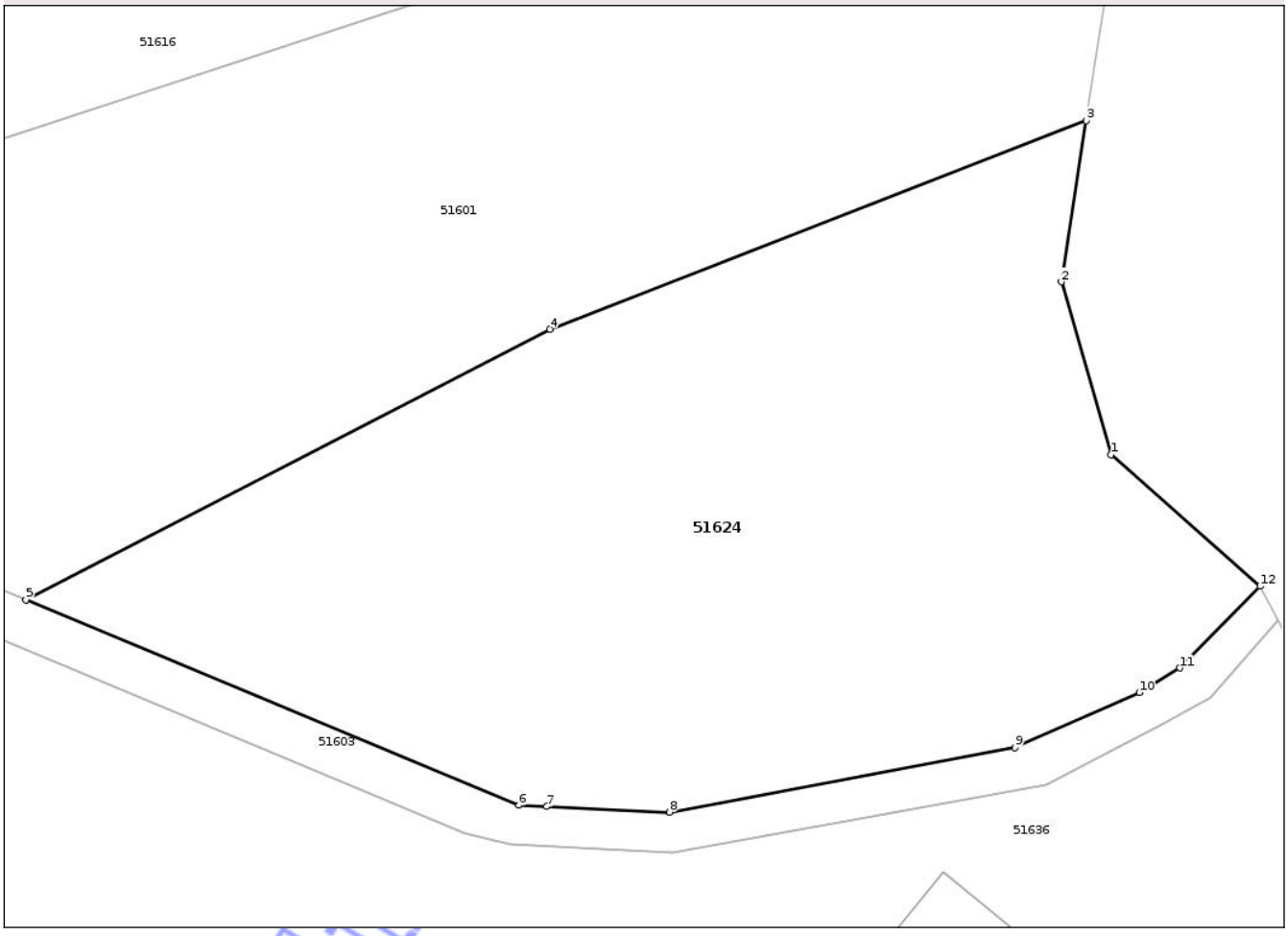
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.564	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.365,668 538.755,892	2	388.361,917 538.768,939	13.576
2	388.361,917 538.768,939	3	388.363,812 538.781,09	12.298
3	388.363,812 538.781,09	4	388.323,293 538.765,36	43.465
4	388.323,293 538.765,36	5	388.283,712 538.744,93	44.542
5	388.283,712 538.744,93	6	388.320,948 538.729,453	40.325

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.320,948 538.729,453	7	388.323,069 538.729,352	2.123
7	388.323,069 538.729,352	8	388.332,33 538.728,915	9.271
8	388.332,33 538.728,915	9	388.358,422 538.733,818	26.548
9	388.358,422 538.733,818	10	388.367,808 538.737,953	10.257
10	388.367,808 538.737,953	11	388.370,865 538.739,803	3.573
11	388.370,865 538.739,803	12	388.376,955 538.745,974	8.67
12	388.376,955 538.745,974	1	388.365,668 538.755,892	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

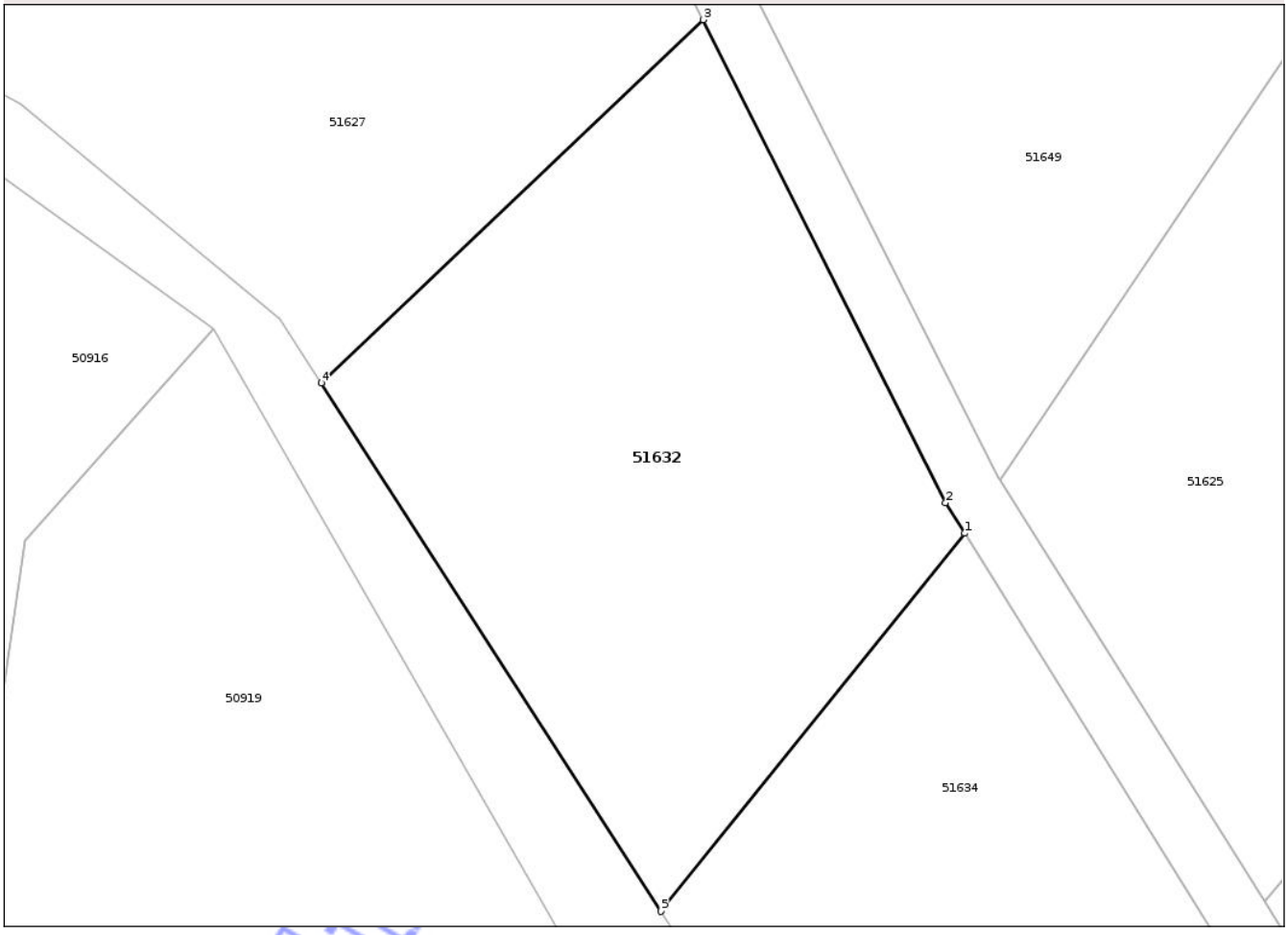
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	767	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.840,113 538.681,828	2	387.839,133 538.683,402	1.854
2	387.839,133 538.683,402	3	387.826,625 538.708,271	27.838
3	387.826,625 538.708,271	4	387.806,961 538.689,577	27.132
4	387.806,961 538.689,577	5	387.824,448 538.662,362	32.349
5	387.824,448 538.662,362	1	387.840,113 538.681,828	24.986

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.216	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

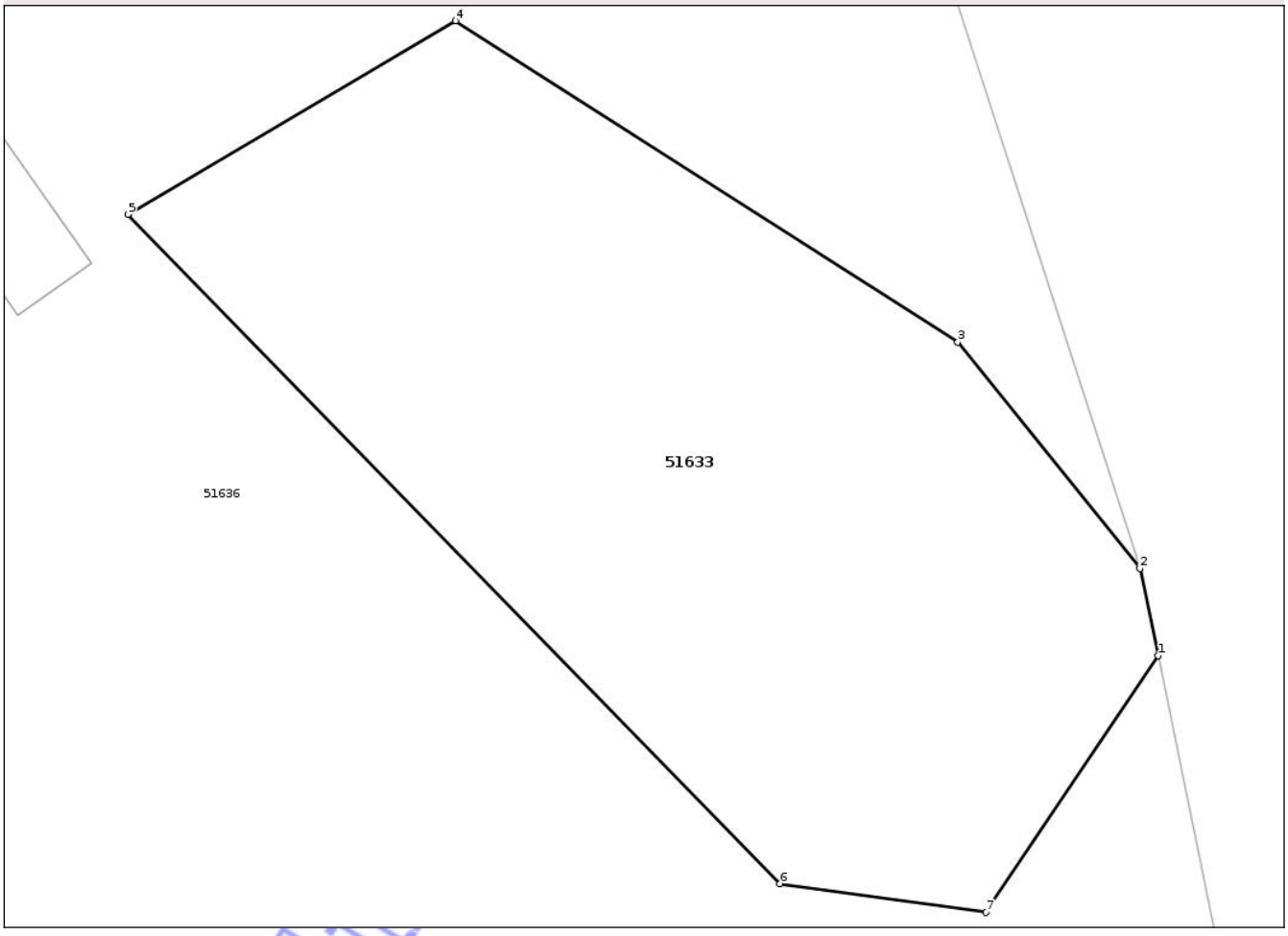
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.216	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.433,518 538.657,787	2	388.432,578 538.662,311	4.621
2	388.432,578 538.662,311	3	388.423,14 538.674,0	15.024
3	388.423,14 538.674,0	4	388.397,13 538.690,632	30.873
4	388.397,13 538.690,632	5	388.380,177 538.680,623	19.688
5	388.380,177 538.680,623	6	388.413,941 538.646,002	48.359

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.413,941 538.646,002	7	388.424,596 538.644,515	10.758
7	388.424,596 538.644,515	1	388.433,518 538.657,787	15.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.329	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOCAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

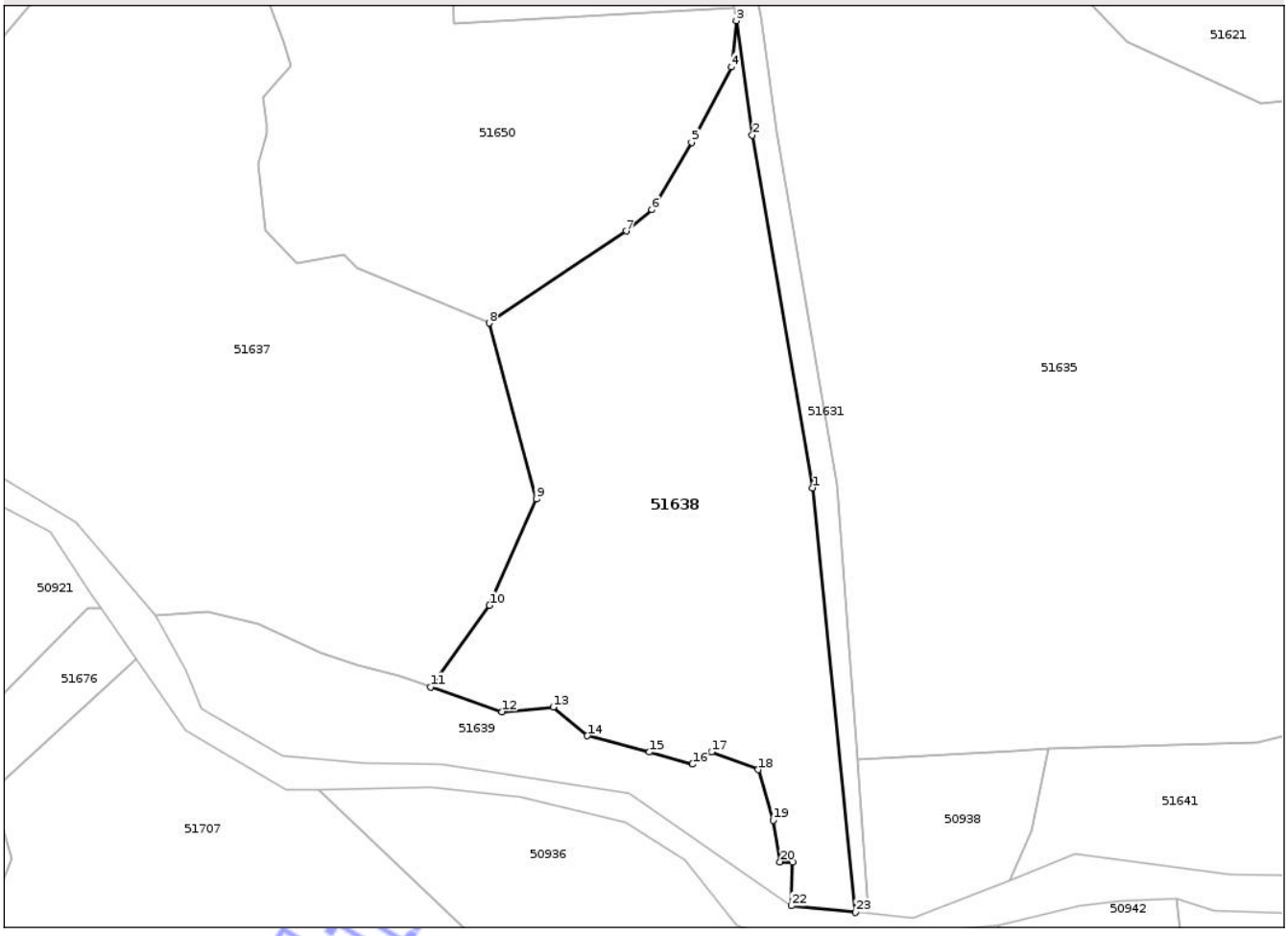
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.329	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.057,539 538.614,159	2	388.045,261 538.686,125	73.005
3	388.041,982 538.709,467	4	388.040,981 538.700,01	9.51
5	388.032,831 538.684,639	6	388.024,715 538.670,878	15.976
7	388.019,502 538.666,559	8	387.991,47 538.647,783	33.739
9	388.001,121 538.611,892	10	387.991,551 538.590,176	23.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.045,261 538.686,125	3	388.041,982 538.709,467	23.571
4	388.040,981 538.700,01	5	388.032,831 538.684,639	17.398
6	388.024,715 538.670,878	7	388.019,502 538.666,559	6.77
8	387.991,47 538.647,783	9	388.001,121 538.611,892	37.166
10	387.991,551 538.590,176	11	387.979,504 538.573,545	20.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.979,504 538.573,545	12	387.994,043 538.568,454	15.404
13	388.004,565 538.569,422	14	388.011,554 538.563,566	9.119
15	388.024,165 538.560,233	16	388.033,041 538.557,776	9.209
17	388.036,904 538.560,257	18	388.046,409 538.556,639	10.171
19	388.049,514 538.546,324	20	388.050,902 538.537,842	8.594
21	388.053,432 538.537,774	22	388.053,193 538.528,885	8.892
23	388.066,342 538.527,536	1	388.057,539 538.614,159	87.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.994,043 538.568,454	13	388.004,565 538.569,422	10.567
14	388.011,554 538.563,566	15	388.024,165 538.560,233	13.044
16	388.033,041 538.557,776	17	388.036,904 538.560,257	4.591
18	388.046,409 538.556,639	19	388.049,514 538.546,324	10.773
20	388.050,902 538.537,842	21	388.053,432 538.537,774	2.531
22	388.053,193 538.528,885	23	388.066,342 538.527,536	13.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.072	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUGA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

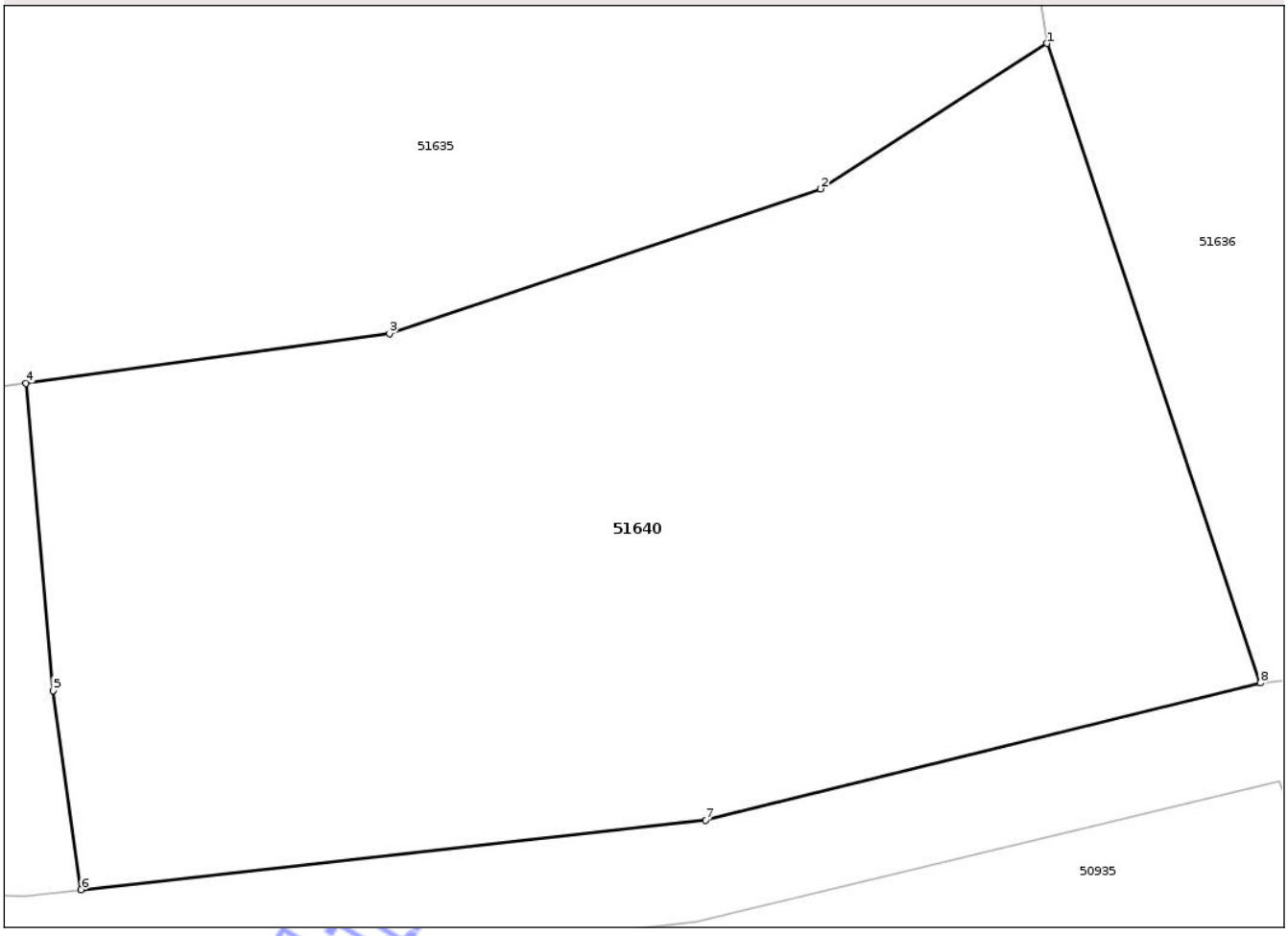
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.072	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.294,144 538.602,272	2	388.276,076 538.590,689	21.462
2	388.276,076 538.590,689	3	388.241,69 538.579,141	36.274
3	388.241,69 538.579,141	4	388.212,689 538.575,204	29.267
4	388.212,689 538.575,204	5	388.214,857 538.550,722	24.577
5	388.214,857 538.550,722	6	388.217,087 538.534,86	16.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.217,087 538.534,86	7	388.266,886 538.540,388	50.105
7	388.266,886 538.540,388	8	388.311,138 538.551,318	45.583
8	388.311,138 538.551,318	1	388.294,144 538.602,272	53.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.435	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.435	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.214,857 538.550,722	2	388.212,689 538.575,204	24.577
2	388.212,689 538.575,204	3	388.188,5 538.572,132	24.384
3	388.188,5 538.572,132	4	388.148,554 538.562,308	41.136
4	388.148,554 538.562,308	5	388.105,796 538.560,945	42.779
5	388.105,796 538.560,945	6	388.102,249 538.544,283	17.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.102,249 538.544,283	7	388.097,895 538.534,13	11.047
7	388.097,895 538.534,13	8	388.111,288 538.539,389	14.389
8	388.111,288 538.539,389	9	388.142,749 538.535,32	31.723
9	388.142,749 538.535,32	10	388.212,603 538.534,362	69.86
10	388.212,603 538.534,362	11	388.217,087 538.534,86	4.511
11	388.217,087 538.534,86	1	388.214,857 538.550,722	16.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.162	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CHITULEA MIOARA-ȘTEFANIA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHITULEA MIOARA-ȘTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

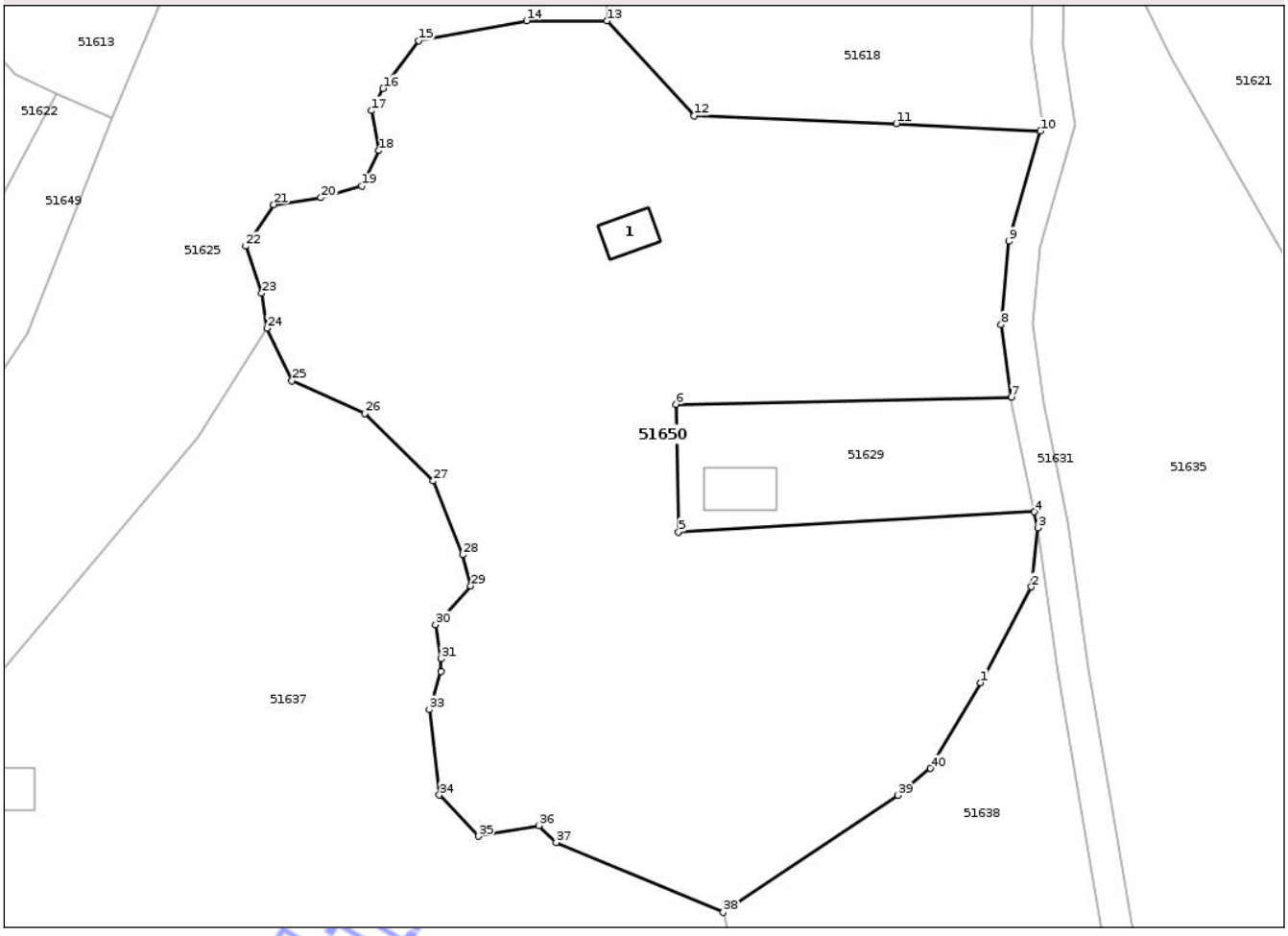
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	162	-	-	-	
2	faneata	NU	11.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.032,831 538.684,639	2	388.040,981 538.700,01	17.398
3	388.041,982 538.709,467	4	388.041,448 538.712,031	2.618
5	387.984,296 538.708,801	6	387.983,857 538.729,296	20.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.040,981 538.700,01	3	388.041,982 538.709,467	9.51
4	388.041,448 538.712,031	5	387.984,296 538.708,801	57.243
6	387.983,857 538.729,296	7	388.037,733 538.730,45	53.888

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	388.037,733 538.730,45	8	388.036,121 538.742,041	11.702
9	388.037,35 538.755,458	10	388.042,428 538.773,119	18.376
11	388.019,268 538.774,332	12	387.986,806 538.775,549	32.485
13	387.972,812 538.790,787	14	387.959,895 538.790,826	12.917
15	387.942,591 538.787,593	16	387.936,851 538.779,977	9.536
17	387.934,967 538.776,404	18	387.936,189 538.770,009	6.511
19	387.933,386 538.764,295	20	387.926,848 538.762,427	6.799
21	387.919,293 538.761,322	22	387.914,778 538.754,644	8.061
23	387.917,352 538.747,123	24	387.918,196 538.741,499	5.687
25	387.922,185 538.733,079	26	387.933,932 538.727,821	12.87
27	387.944,914 538.716,975	28	387.949,598 538.705,148	12.72
29	387.950,911 538.700,162	30	387.945,277 538.693,942	8.392
31	387.946,14 538.688,481	32	387.946,142 538.686,428	2.053
33	387.944,276 538.680,304	34	387.945,868 538.666,605	13.791
35	387.952,18 538.659,991	36	387.961,855 538.661,716	9.827
37	387.964,653 538.659,014	38	387.991,47 538.647,783	29.074
39	388.019,502 538.666,559	40	388.024,715 538.670,878	6.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	388.036,121 538.742,041	9	388.037,35 538.755,458	13.473
10	388.042,428 538.773,119	11	388.019,268 538.774,332	23.192
12	387.986,806 538.775,549	13	387.972,812 538.790,787	20.689
14	387.959,895 538.790,826	15	387.942,591 538.787,593	17.603
16	387.936,851 538.779,977	17	387.934,967 538.776,404	4.039
18	387.936,189 538.770,009	19	387.933,386 538.764,295	6.365
20	387.926,848 538.762,427	21	387.919,293 538.761,322	7.635
22	387.914,778 538.754,644	23	387.917,352 538.747,123	7.949
24	387.918,196 538.741,499	25	387.922,185 538.733,079	9.317
26	387.933,932 538.727,821	27	387.944,914 538.716,975	15.436
28	387.949,598 538.705,148	29	387.950,911 538.700,162	5.157
30	387.945,277 538.693,942	31	387.946,14 538.688,481	5.529
32	387.946,142 538.686,428	33	387.944,276 538.680,304	6.401
34	387.945,868 538.666,605	35	387.952,18 538.659,991	9.143
36	387.961,855 538.661,716	37	387.964,653 538.659,014	3.89
38	387.991,47 538.647,783	39	388.019,502 538.666,559	33.739
40	388.024,715 538.670,878	1	388.032,831 538.684,639	15.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6376, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SILEA ION**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SILEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

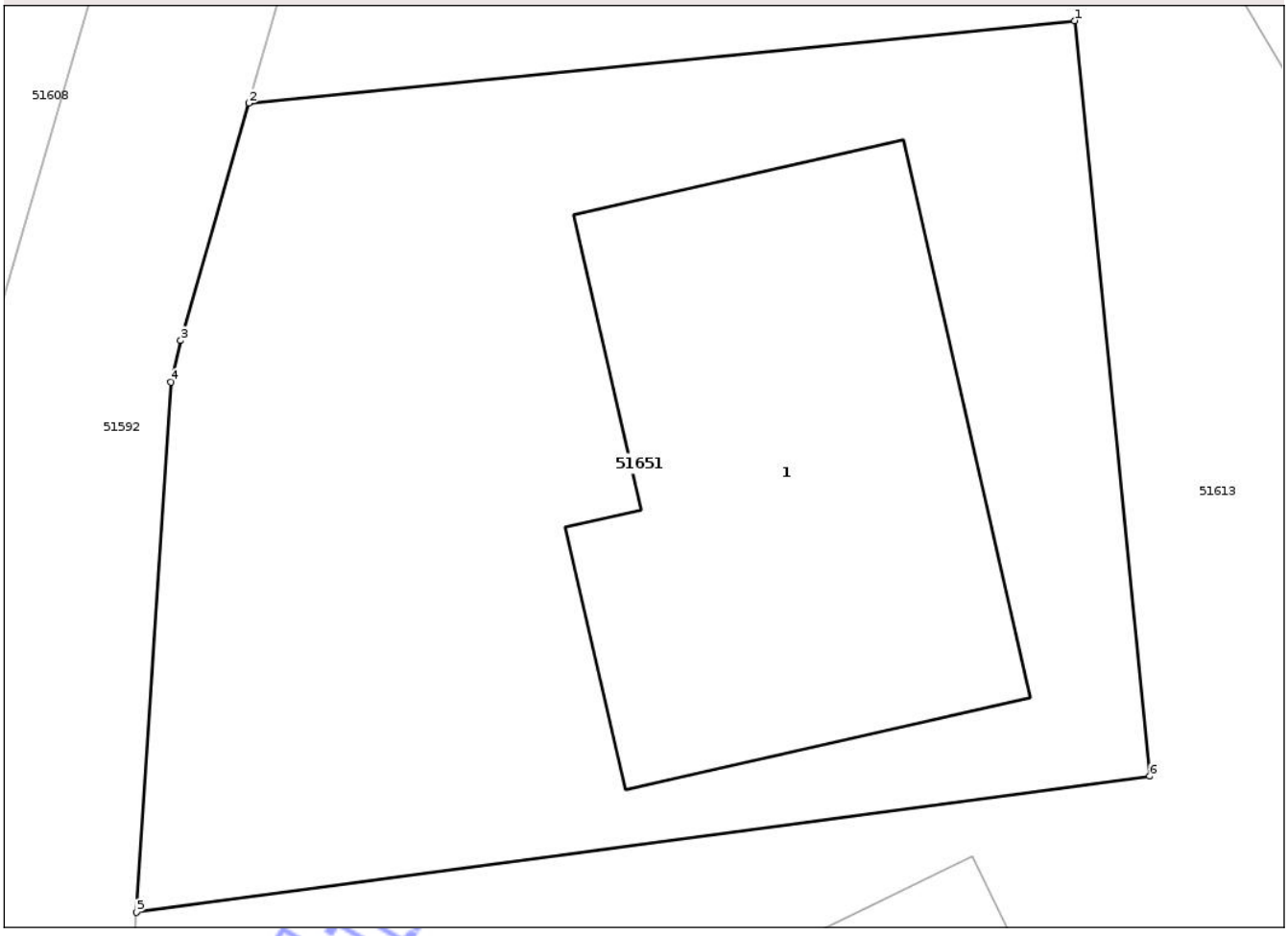
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.806,801 538.848,978	2	387.793,172 538.847,619	13.696
2	387.793,172 538.847,619	3	387.792,05 538.843,706	4.071
3	387.792,05 538.843,706	4	387.791,889 538.843,022	0.702
4	387.791,889 538.843,022	5	387.791,315 538.834,281	8.76

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.791,315 538.834,281	6	387.808,042 538.836,528	16.877
6	387.808,042 538.836,528	1	387.806,801 538.848,978	12.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		569	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	569	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.947,46 539.230,142	2	388.951,752 539.209,426	21.157
2	388.951,752 539.209,426	3	388.950,956 539.191,398	18.045
3	388.950,956 539.191,398	4	388.951,943 539.172,011	19.412
4	388.951,943 539.172,011	5	388.954,282 539.207,93	35.995
5	388.954,282 539.207,93	6	388.945,541 539.243,42	36.551

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.945,541 539.243,42	7	388.942,659 539.245,953	3.837
7	388.942,659 539.245,953	8	388.913,853 539.271,267	38.348
8	388.913,853 539.271,267	9	388.879,434 539.282,733	36.279
9	388.879,434 539.282,733	10	388.857,58 539.295,291	25.205
10	388.857,58 539.295,291	11	388.891,766 539.271,903	41.42
11	388.891,766 539.271,903	12	388.914,215 539.263,716	23.895
12	388.914,215 539.263,716	13	388.932,584 539.250,232	22.787
13	388.932,584 539.250,232	1	388.947,46 539.230,142	24.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râmet, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.272	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

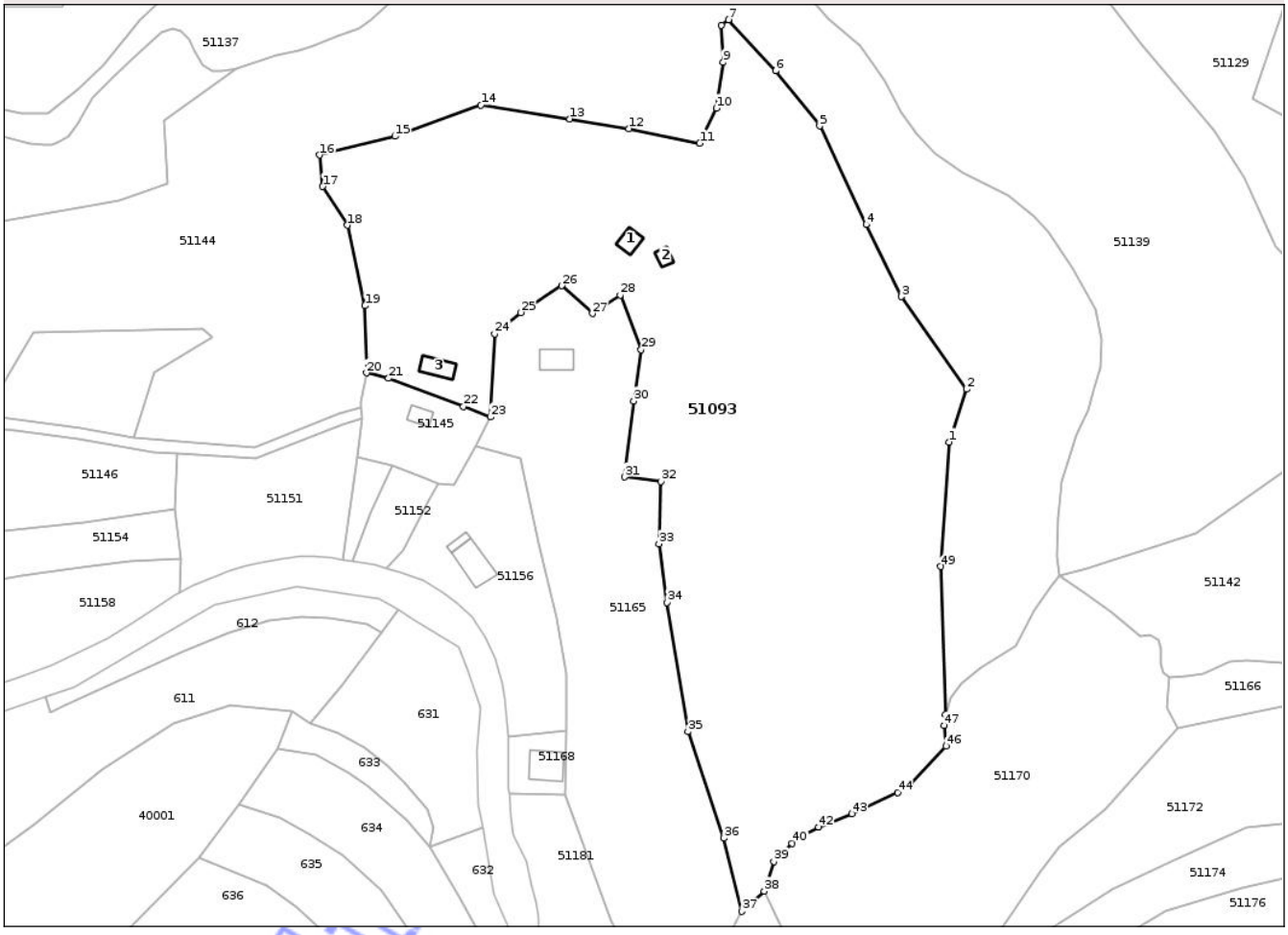
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	15.000	-	-	-	
2	faneata	NU	16.984	-	-	-	
3	curti constructii	DA	288	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.815,508 536.433,674	2	389.821,715 536.452,395	19.723
2	389.821,715 536.452,395	3	389.798,572 536.485,183	40.134
3	389.798,572 536.485,183	4	389.786,052 536.510,653	28.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	389.786,052 536.510,653	5	389.769,623 536.545,643	38.655
7	389.737,314 536.583,247	8	389.734,755 536.581,324	3.2
10	389.732,941 536.551,924	11	389.727,085 536.539,483	13.751
13	389.681,025 536.548,152	14	389.649,507 536.553,028	31.893
16	389.592,241 536.535,332	17	389.593,367 536.524,206	11.183
19	389.608,332 536.481,927	20	389.608,848 536.458,186	23.747
22	389.643,275 536.446,295	23	389.652,787 536.442,536	10.228
25	389.663,508 536.479,5	26	389.678,06 536.489,024	17.392
28	389.698,871 536.485,728	29	389.706,325 536.466,359	20.754
31	389.700,382 536.421,326	32	389.713,227 536.419,691	12.949
34	389.715,473 536.376,89	35	389.722,899 536.331,132	46.357
37	389.741,928 536.267,429	38	389.749,947 536.274,63	10.778
40	389.759,819 536.291,582	41	389.762,291 536.293,788	3.313
43	389.781,002 536.302,012	44	389.797,343 536.309,568	18.004
46	389.814,406 536.326,032	47	389.813,719 536.333,253	7.254
49	389.812,612 536.389,577	1	389.815,508 536.433,674	44.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	389.769,623 536.545,643	6	389.754,006 536.565,2	25.027
8	389.734,755 536.581,324	9	389.735,394 536.568,197	13.142
11	389.727,085 536.539,483	12	389.701,907 536.544,666	25.706
14	389.649,507 536.553,028	15	389.618,947 536.541,959	32.503
17	389.593,367 536.524,206	18	389.602,074 536.510,444	16.286
20	389.608,848 536.458,186	21	389.616,704 536.456,234	8.094
23	389.652,787 536.442,536	24	389.654,37 536.472,043	29.549
26	389.678,06 536.489,024	27	389.689,038 536.479,18	14.746
29	389.706,325 536.466,359	30	389.703,691 536.448,183	18.365
32	389.713,227 536.419,691	33	389.712,585 536.397,6	22.1
35	389.722,899 536.331,132	36	389.735,632 536.293,416	39.807
38	389.749,947 536.274,63	39	389.753,359 536.285,13	11.04
41	389.762,291 536.293,788	42	389.769,157 536.297,315	7.719
44	389.797,343 536.309,568	45	389.801,772 536.312,426	5.271
47	389.813,719 536.333,253	48	389.814,269 536.337,064	3.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	389.754,006 536.565,2	7	389.737,314 536.583,247	24.583
9	389.735,394 536.568,197	10	389.732,941 536.551,924	16.457
12	389.701,907 536.544,666	13	389.681,025 536.548,152	21.171
15	389.618,947 536.541,959	16	389.592,241 536.535,332	27.516
18	389.602,074 536.510,444	19	389.608,332 536.481,927	29.195
21	389.616,704 536.456,234	22	389.643,275 536.446,295	28.369
24	389.654,37 536.472,043	25	389.663,508 536.479,5	11.794
27	389.689,038 536.479,18	28	389.698,871 536.485,728	11.814
30	389.703,691 536.448,183	31	389.700,382 536.421,326	27.06
33	389.712,585 536.397,6	34	389.715,473 536.376,89	20.91
36	389.735,632 536.293,416	37	389.741,928 536.267,429	26.738
39	389.753,359 536.285,13	40	389.759,819 536.291,582	9.13
42	389.769,157 536.297,315	43	389.781,002 536.302,012	12.742
45	389.801,772 536.312,426	46	389.814,406 536.326,032	18.567
48	389.814,269 536.337,064	49	389.812,612 536.389,577	52.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC SIDONIA** 2) **MOGOȘAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	560	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.947,321 538.230,934	2	387.949,19 538.235,447	4.885
2	387.949,19 538.235,447	3	387.953,546 538.244,582	10.121
3	387.953,546 538.244,582	4	387.933,03 538.251,003	21.497
4	387.933,03 538.251,003	5	387.931,185 538.247,606	3.866
5	387.931,185 538.247,606	6	387.926,91 538.240,065	8.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.926,91 538.240,065	7	387.922,777 538.231,092	9.879
7	387.922,777 538.231,092	8	387.921,728 538.227,848	3.41
8	387.921,728 538.227,848	9	387.929,916 538.225,395	8.547
9	387.929,916 538.225,395	10	387.940,039 538.221,316	10.914
10	387.940,039 538.221,316	11	387.943,575 538.224,979	5.091
11	387.943,575 538.224,979	1	387.947,321 538.230,934	7.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.107	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DAMȘA VALERIA-FELICIA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAMȘA VALERIA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

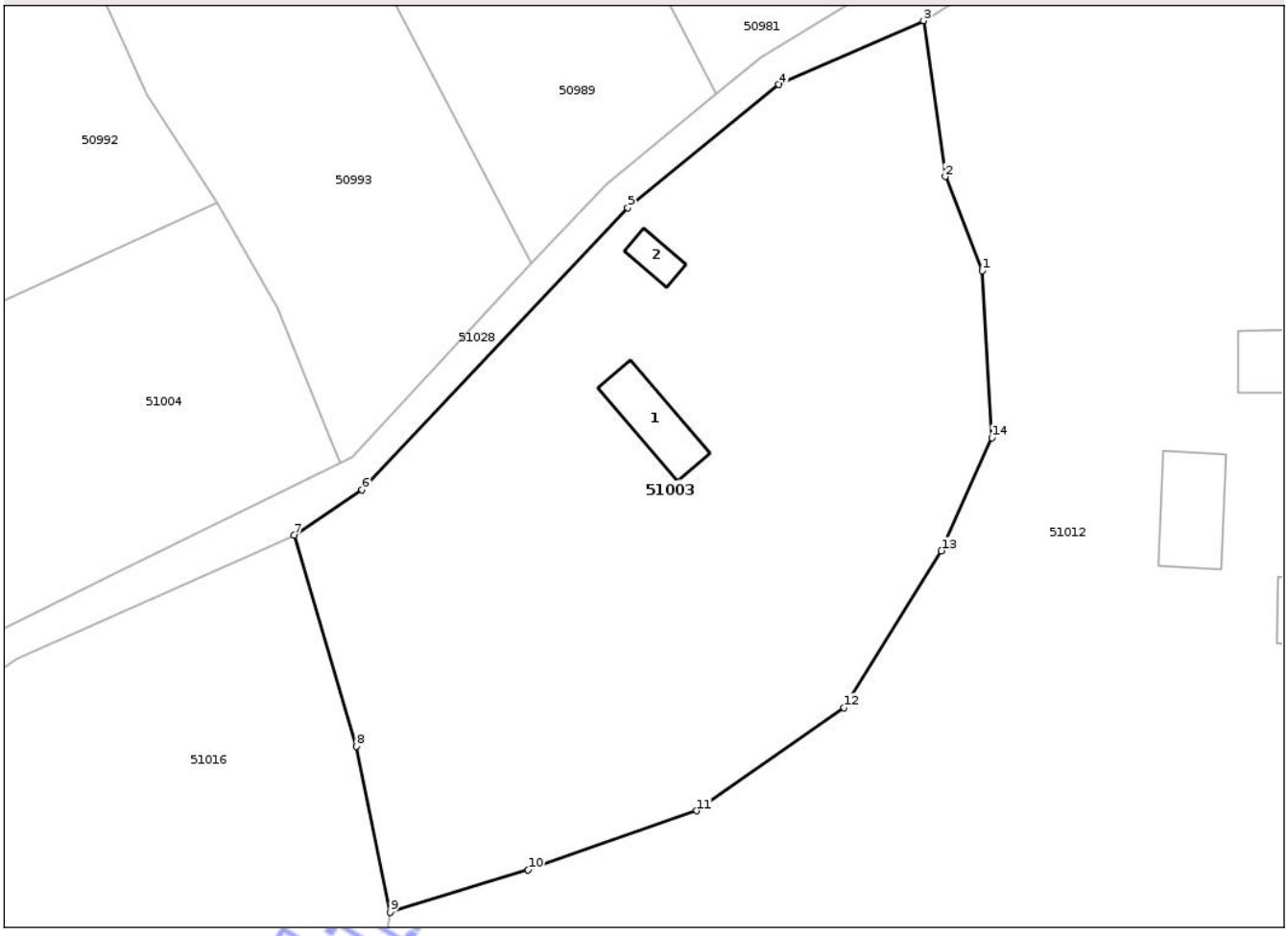
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	NU	2.707	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.015,114 538.241,973	2	389.011,688 538.250,709	9.384
2	389.011,688 538.250,709	3	389.009,673 538.265,181	14.612

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.009,673 538.265,181	4	388.996,214 538.259,245	14.71
4	388.996,214 538.259,245	5	388.982,162 538.247,821	18.11
5	388.982,162 538.247,821	6	388.957,45 538.221,614	36.02
6	388.957,45 538.221,614	7	388.951,147 538.217,384	7.591
7	388.951,147 538.217,384	8	388.956,898 538.197,772	20.437
8	388.956,898 538.197,772	9	388.960,081 538.182,35	15.748
9	388.960,081 538.182,35	10	388.972,902 538.186,298	13.415
10	388.972,902 538.186,298	11	388.988,583 538.191,788	16.614
11	388.988,583 538.191,788	12	389.002,263 538.201,381	16.709
12	389.002,263 538.201,381	13	389.011,341 538.215,939	17.156
13	389.011,341 538.215,939	14	389.016,02 538.226,445	11.501
14	389.016,02 538.226,445	1	389.015,114 538.241,973	15.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.503	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FLOREA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

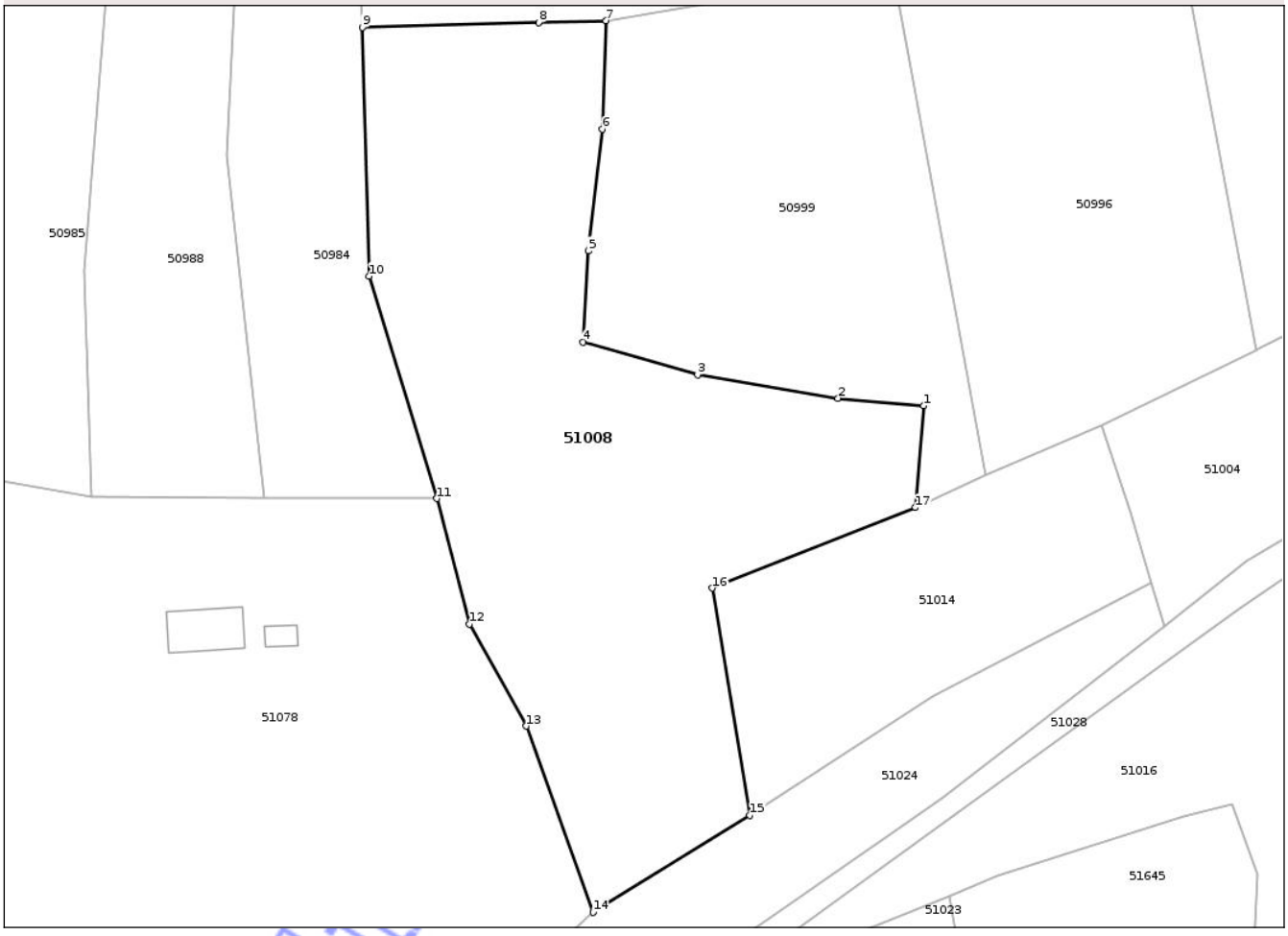
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.503	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.850,461 538.219,47	2	388.837,215 538.220,635	13.297
2	388.837,215 538.220,635	3	388.815,582 538.224,258	21.934
3	388.815,582 538.224,258	4	388.797,914 538.229,272	18.366
4	388.797,914 538.229,272	5	388.798,727 538.243,352	14.104
5	388.798,727 538.243,352	6	388.800,896 538.262,069	18.842

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.800,896 538.262,069	7	388.801,418 538.278,788	16.727
7	388.801,418 538.278,788	8	388.791,035 538.278,528	10.386
8	388.791,035 538.278,528	9	388.763,846 538.277,767	27.2
9	388.763,846 538.277,767	10	388.764,918 538.239,435	38.347
10	388.764,918 538.239,435	11	388.775,368 538.205,182	35.811
11	388.775,368 538.205,182	12	388.780,382 538.185,82	20.001
12	388.780,382 538.185,82	13	388.789,153 538.170,122	17.982
13	388.789,153 538.170,122	14	388.799,462 538.141,439	30.479
14	388.799,462 538.141,439	15	388.823,614 538.156,408	28.415
15	388.823,614 538.156,408	16	388.817,807 538.191,4	35.471
16	388.817,807 538.191,4	17	388.849,178 538.203,799	33.733
17	388.849,178 538.203,799	1	388.850,461 538.219,47	15.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.062	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIC SIDONIA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BIC SIDONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

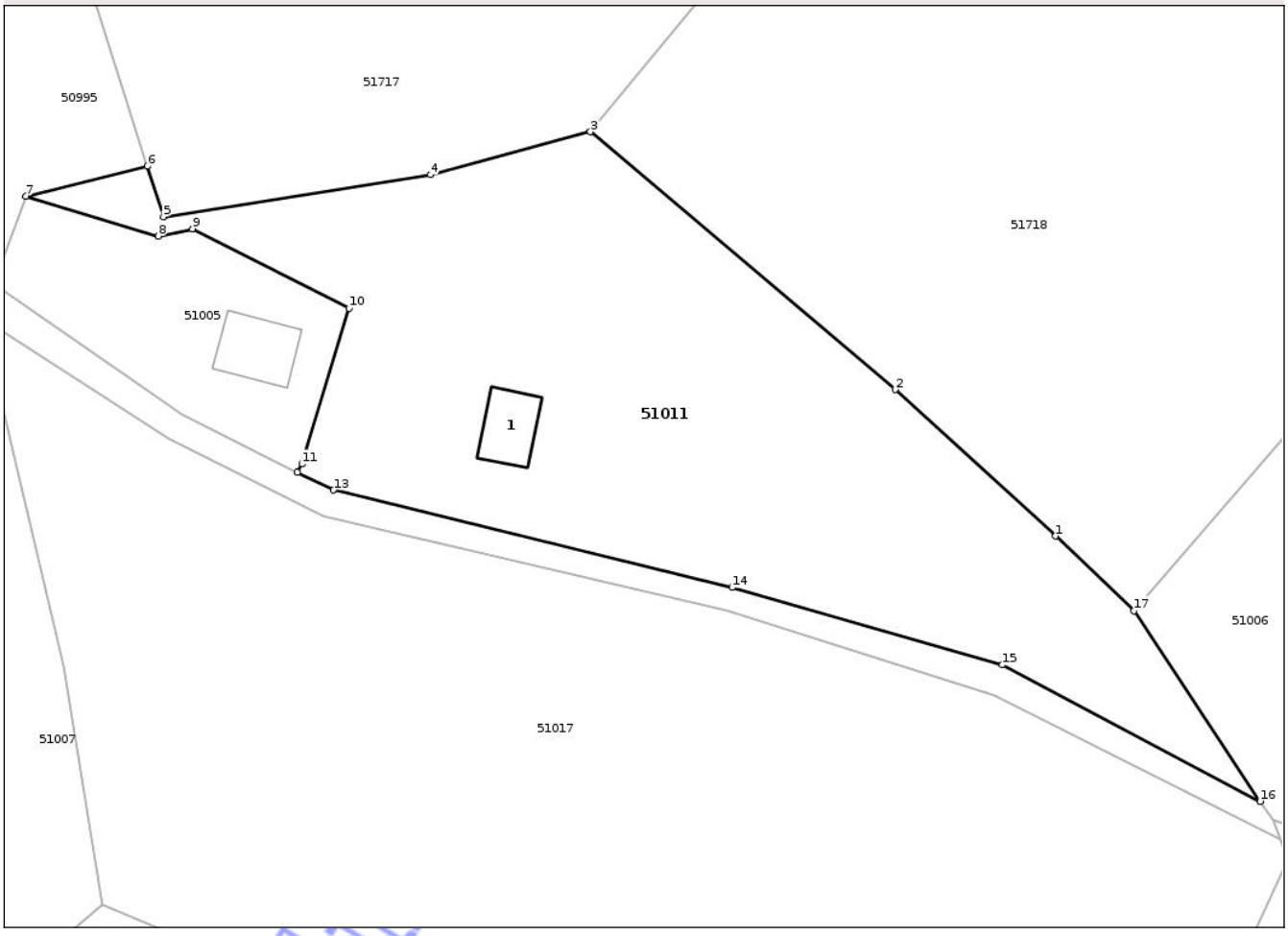
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	
2	curti constructii	NU	1.062	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.110,133 538.195,527	2	388.092,668 538.211,441	23.628
2	388.092,668 538.211,441	3	388.059,513 538.239,448	43.401
3	388.059,513 538.239,448	4	388.042,127 538.234,795	17.998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.042,127 538.234,795	5	388.013,066 538.230,229	29.418
5	388.013,066 538.230,229	6	388.011,323 538.235,72	5.76
6	388.011,323 538.235,72	7	387.998,105 538.232,456	13.615
7	387.998,105 538.232,456	8	388.012,52 538.228,108	15.057
8	388.012,52 538.228,108	9	388.016,219 538.228,92	3.787
9	388.016,219 538.228,92	10	388.033,253 538.220,286	19.098
10	388.033,253 538.220,286	11	388.028,122 538.203,348	17.698
11	388.028,122 538.203,348	12	388.027,648 538.202,48	0.99
12	388.027,648 538.202,48	13	388.031,569 538.200,532	4.379
13	388.031,569 538.200,532	14	388.074,932 538.189,943	44.637
14	388.074,932 538.189,943	15	388.104,35 538.181,515	30.602
15	388.104,35 538.181,515	16	388.132,401 538.166,718	31.715
16	388.132,401 538.166,718	17	388.118,655 538.187,42	24.85
17	388.118,655 538.187,42	1	388.110,133 538.195,527	11.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.938	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

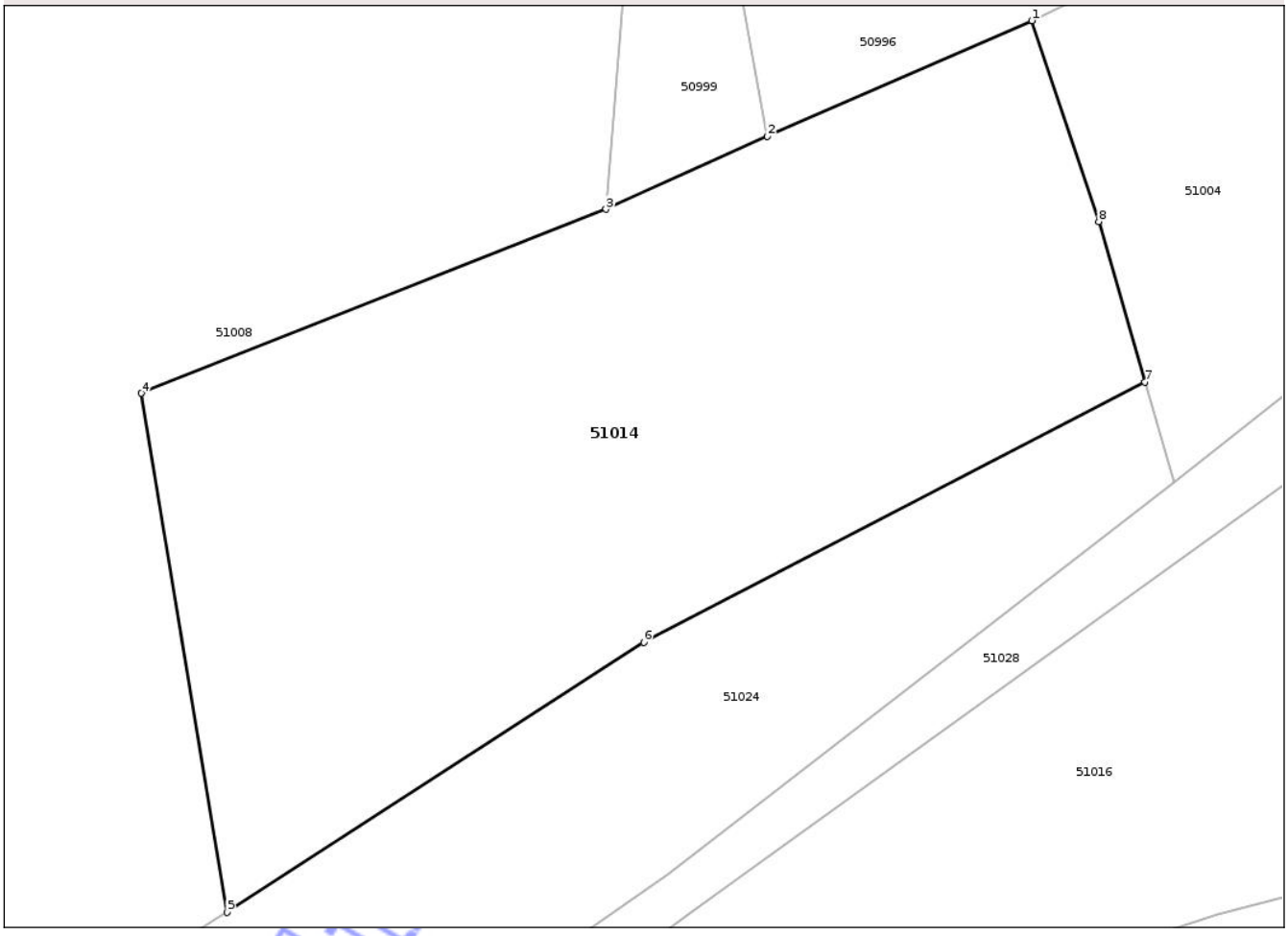
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.938	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.877,924 538.216,513	2	388.860,074 538.208,723	19.476
2	388.860,074 538.208,723	3	388.849,178 538.203,799	11.956
3	388.849,178 538.203,799	4	388.817,807 538.191,4	33.733
4	388.817,807 538.191,4	5	388.823,614 538.156,408	35.471
5	388.823,614 538.156,408	6	388.851,729 538.174,623	33.499

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.851,729 538.174,623	7	388.885,568 538.192,148	38.108
7	388.885,568 538.192,148	8	388.882,436 538.202,981	11.277
8	388.882,436 538.202,981	1	388.877,924 538.216,513	14.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.225	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CIULEA ADRIANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

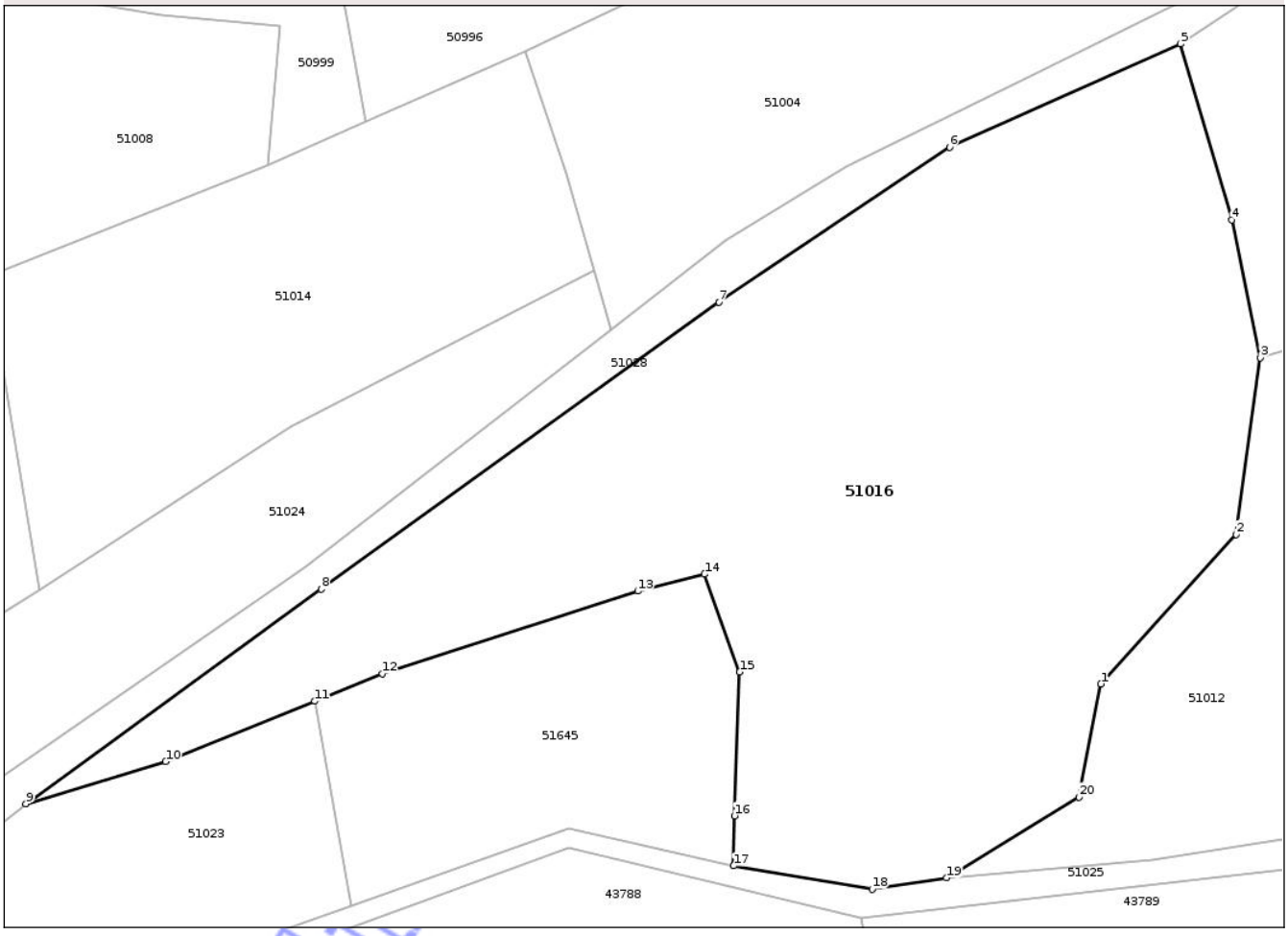
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.766	-	-	-	
2	faneata	NU	1.459	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.942,25 538.145,946	2	388.957,391 538.162,609	22.514
2	388.957,391 538.162,609	3	388.960,081 538.182,35	19.923
3	388.960,081 538.182,35	4	388.956,898 538.197,772	15.748
4	388.956,898 538.197,772	5	388.951,147 538.217,384	20.437

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.951,147 538.217,384	6	388.925,334 538.205,876	28.262
6	388.925,334 538.205,876	7	388.899,558 538.188,577	31.042
7	388.899,558 538.188,577	8	388.855,086 538.156,51	54.828
8	388.855,086 538.156,51	9	388.822,058 538.132,54	40.81
9	388.822,058 538.132,54	10	388.837,673 538.137,255	16.311
10	388.837,673 538.137,255	11	388.854,361 538.144,0	18.0
11	388.854,361 538.144,0	12	388.861,916 538.147,054	8.149
12	388.861,916 538.147,054	13	388.890,482 538.156,289	30.022
13	388.890,482 538.156,289	14	388.897,953 538.158,186	7.707
14	388.897,953 538.158,186	15	388.901,866 538.147,253	11.612
15	388.901,866 538.147,253	16	388.901,295 538.131,192	16.071
16	388.901,295 538.131,192	17	388.901,175 538.125,606	5.588
17	388.901,175 538.125,606	18	388.916,702 538.123,034	15.738
18	388.916,702 538.123,034	19	388.925,01 538.124,273	8.4
19	388.925,01 538.124,273	20	388.939,805 538.133,293	17.329
20	388.939,805 538.133,293	1	388.942,25 538.145,946	12.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.842	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BÎRGOZ DAN-PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	113	-	-	-	
2	faneata	NU	5.729	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.503,127 538.208,364	2	388.494,776 538.238,742	31.505
2	388.494,776 538.238,742	3	388.493,702 538.265,84	27.12
3	388.493,702 538.265,84	4	388.507,931 538.285,695	24.427
4	388.507,931 538.285,695	5	388.477,921 538.261,47	38.568

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.477,921 538.261,47	6	388.455,752 538.226,352	41.531
6	388.455,752 538.226,352	7	388.461,077 538.191,163	35.59
7	388.461,077 538.191,163	8	388.442,32 538.160,61	35.852
8	388.442,32 538.160,61	9	388.436,337 538.152,93	9.735
9	388.436,337 538.152,93	10	388.493,658 538.125,572	63.516
10	388.493,658 538.125,572	11	388.505,1 538.155,444	31.988
11	388.505,1 538.155,444	12	388.508,199 538.189,903	34.598
12	388.508,199 538.189,903	1	388.503,127 538.208,364	19.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.469	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘTEFĂNUȚ GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

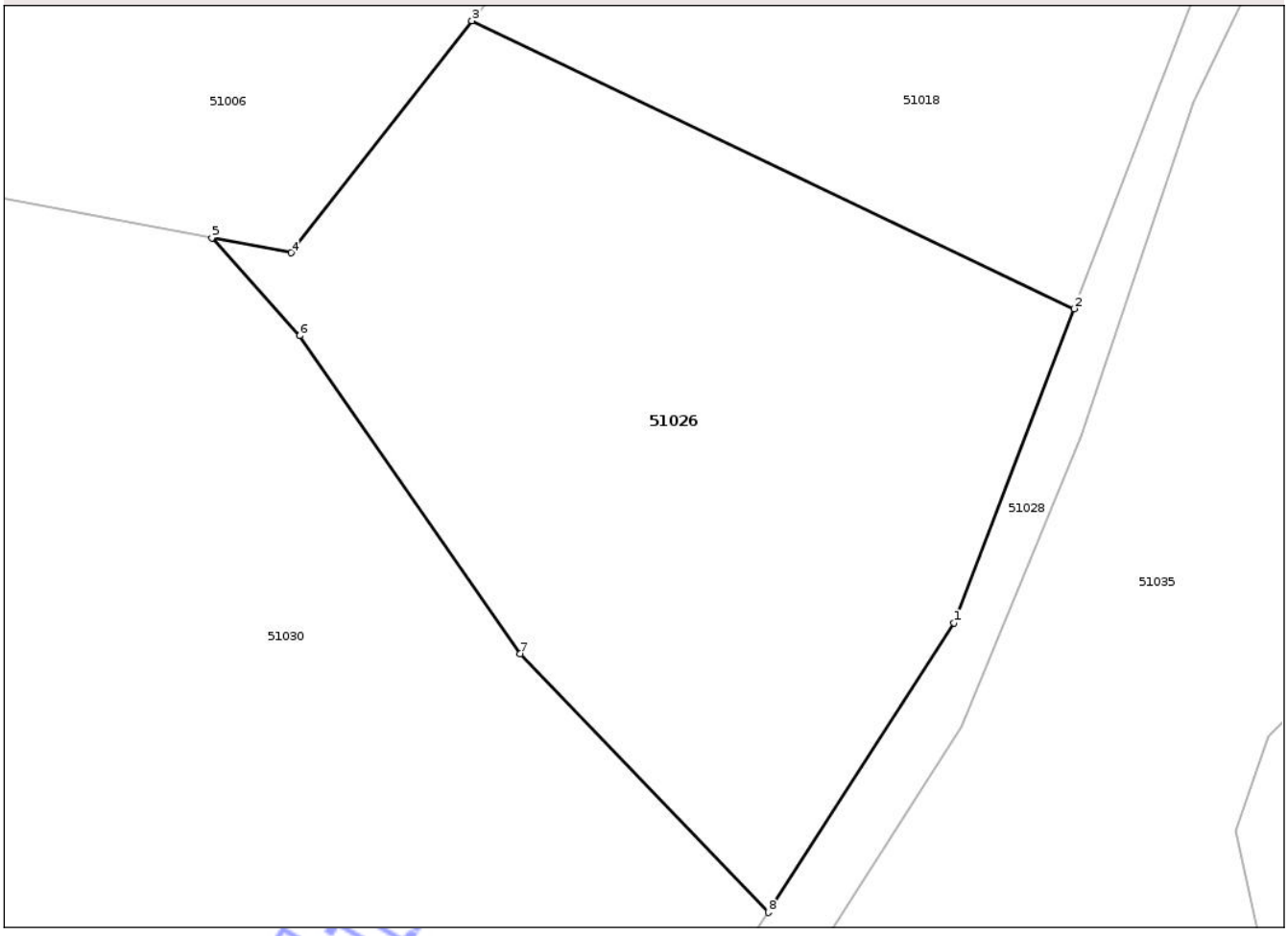
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.469	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.482,217 538.095,7	2	388.493,658 538.125,572	31.988
2	388.493,658 538.125,572	3	388.436,337 538.152,93	63.516
3	388.436,337 538.152,93	4	388.419,158 538.130,882	27.951
4	388.419,158 538.130,882	5	388.411,599 538.132,306	7.693
5	388.411,599 538.132,306	6	388.419,948 538.122,994	12.507

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.419,948 538.122,994	7	388.440,954 538.092,776	36.802
7	388.440,954 538.092,776	8	388.464,538 538.068,217	34.049
8	388.464,538 538.068,217	1	388.482,217 538.095,7	32.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.342	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN AUREL** 2) **OLTEAN FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

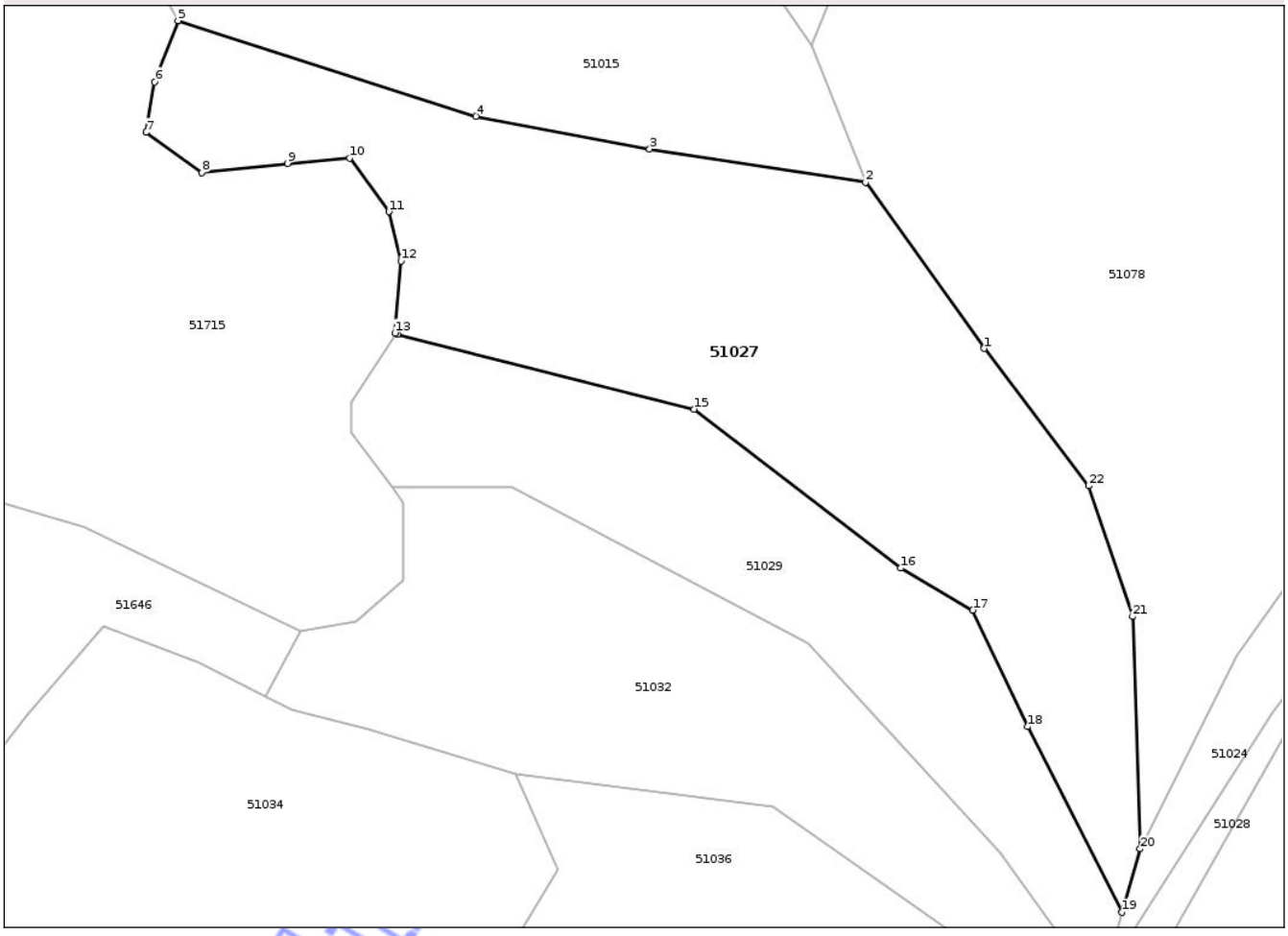
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	853	-	-	-	
2	faneata	NU	3.489	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.699,905 538.110,53	2	388.683,903 538.132,877	27.486
3	388.654,829 538.137,382	4	388.631,399 538.141,791	23.841
5	388.591,292 538.154,638	6	388.588,134 538.146,405	8.818
7	388.586,969 538.139,619	8	388.594,471 538.134,222	9.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.683,903 538.132,877	3	388.654,829 538.137,382	29.421
4	388.631,399 538.141,791	5	388.591,292 538.154,638	42.114
6	388.588,134 538.146,405	7	388.586,969 538.139,619	6.885
8	388.594,471 538.134,222	9	388.606,035 538.135,441	11.628

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.606,035 538.135,441	10	388.614,419 538.136,162	8.415
11	388.619,7 538.128,947	12	388.621,311 538.122,283	6.856
13	388.620,509 538.112,619	14	388.620,855 538.112,446	0.387
15	388.660,827 538.102,362	16	388.688,685 538.080,984	35.116
17	388.698,376 538.075,336	18	388.705,792 538.059,646	17.355
19	388.718,464 538.034,656	20	388.720,91 538.043,185	8.873
21	388.719,882 538.074,474	22	388.714,014 538.092,053	18.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.614,419 538.136,162	11	388.619,7 538.128,947	8.941
12	388.621,311 538.122,283	13	388.620,509 538.112,619	9.697
14	388.620,855 538.112,446	15	388.660,827 538.102,362	41.224
16	388.688,685 538.080,984	17	388.698,376 538.075,336	11.216
18	388.705,792 538.059,646	19	388.718,464 538.034,656	28.019
20	388.720,91 538.043,185	21	388.719,882 538.074,474	31.306
22	388.714,014 538.092,053	1	388.699,905 538.110,53	23.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.236	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

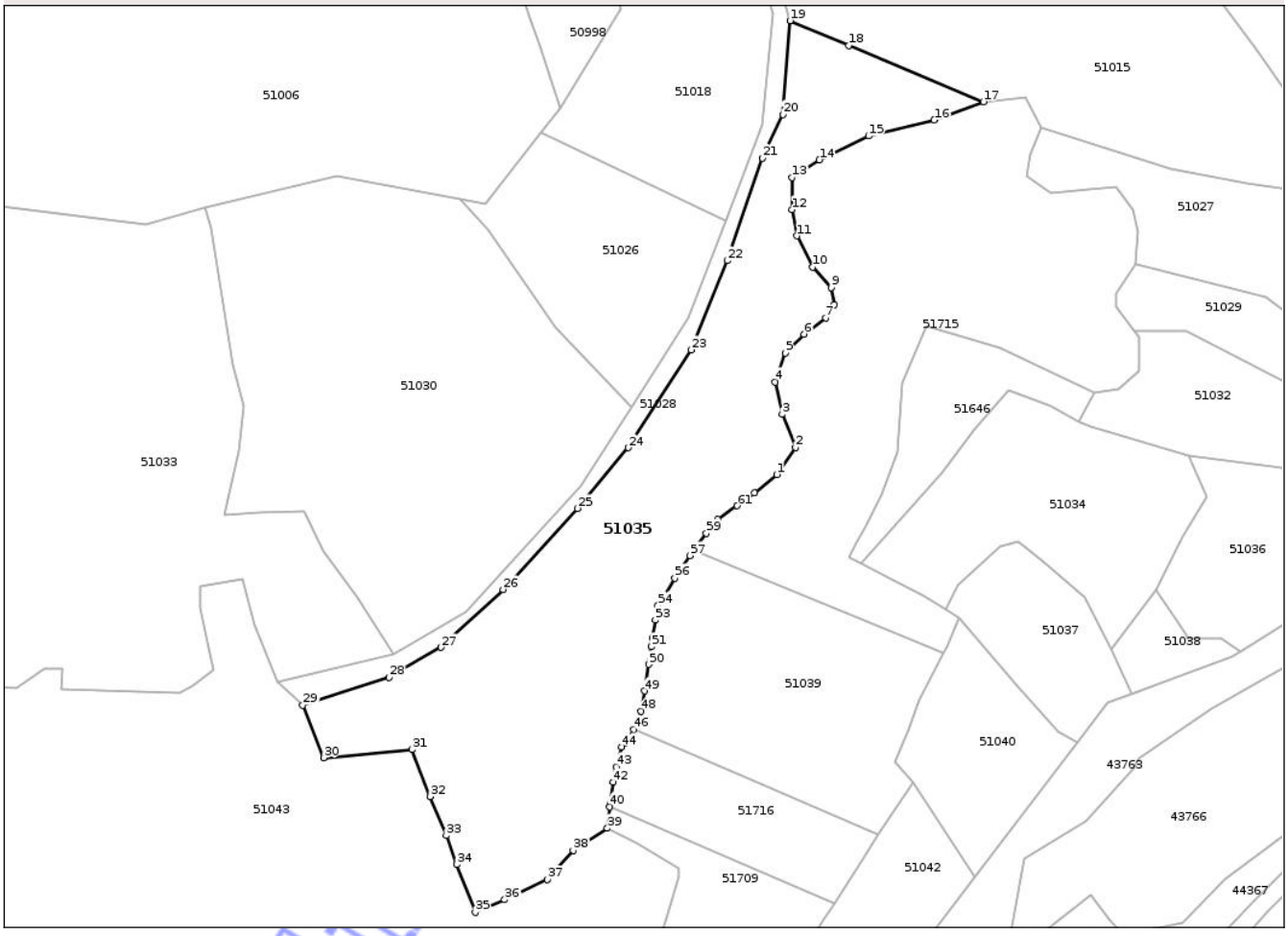
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.509,498 538.047,333	2	388.515,226 538.055,666	10.112
4	388.509,041 538.075,934	5	388.512,112 538.084,888	9.466
7	388.524,633 538.095,697	8	388.527,355 538.099,822	4.942
10	388.520,626 538.111,463	11	388.515,65 538.121,122	10.865
13	388.514,224 538.139,126	14	388.522,641 538.144,623	10.053
16	388.558,235 538.156,901	17	388.573,391 538.162,6	16.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.515,226 538.055,666	3	388.511,142 538.065,962	11.075
5	388.512,112 538.084,888	6	388.517,85 538.090,724	8.185
8	388.527,355 538.099,822	9	388.526,332 538.105,134	5.41
11	388.515,65 538.121,122	12	388.514,224 538.129,223	8.225
14	388.522,641 538.144,623	15	388.537,928 538.151,96	16.957
17	388.573,391 538.162,6	18	388.531,753 538.179,963	45.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.511,142 538.065,962	4	388.509,041 538.075,934	10.191
6	388.517,85 538.090,724	7	388.524,633 538.095,697	8.411
9	388.526,332 538.105,134	10	388.520,626 538.111,463	8.522
12	388.514,224 538.129,223	13	388.514,224 538.139,126	9.903
15	388.537,928 538.151,96	16	388.558,235 538.156,901	20.899
18	388.531,753 538.179,963	19	388.513,629 538.187,618	19.675

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.513,629 538.187,618	20	388.511,414 538.158,644	29.059
22	388.494,258 538.113,428	23	388.482,914 538.085,878	29.793
25	388.447,714 538.036,834	26	388.424,804 538.011,763	33.961
28	388.389,519 537.984,64	29	388.362,803 537.976,064	28.059
31	388.396,546 537.962,304	32	388.402,083 537.947,791	15.533
34	388.410,463 537.926,754	35	388.416,187 537.911,975	15.848
37	388.438,372 537.922,113	38	388.446,488 537.931,142	12.141
40	388.457,771 537.944,639	41	388.457,866 537.945,477	0.844
43	388.459,684 537.956,992	44	388.461,546 537.963,099	6.385
46	388.465,183 537.968,591	47	388.466,032 537.969,927	1.583
49	388.468,536 537.980,408	50	388.469,799 537.988,636	8.324
52	388.470,975 537.996,763	53	388.471,922 538.002,324	5.641
55	388.474,111 538.009,073	56	388.477,922 538.015,334	7.33
58	388.483,78 538.023,831	59	388.487,711 538.029,149	6.613
61	388.497,205 538.037,642	62	388.502,562 538.041,703	6.722
62	388.502,562 538.041,703	1	388.509,498 538.047,333	8.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.511,414 538.158,644	21	388.504,99 538.145,134	14.96
23	388.482,914 538.085,878	24	388.463,488 538.055,611	35.965
26	388.424,804 538.011,763	27	388.405,552 537.993,887	26.272
29	388.362,803 537.976,064	30	388.369,212 537.959,79	17.491
32	388.402,083 537.947,791	33	388.407,134 537.935,692	13.111
35	388.416,187 537.911,975	36	388.425,219 537.915,864	9.833
38	388.446,488 537.931,142	39	388.457,016 537.937,944	12.534
41	388.457,866 537.945,477	42	388.458,747 537.952,216	6.796
44	388.461,546 537.963,099	45	388.462,558 537.964,456	1.693
47	388.466,032 537.969,927	48	388.467,534 537.974,147	4.479
50	388.469,799 537.988,636	51	388.470,703 537.994,059	5.498
53	388.471,922 538.002,324	54	388.472,706 538.006,804	4.548
56	388.477,922 538.015,334	57	388.482,637 538.022,284	8.398
59	388.487,711 538.029,149	60	388.491,282 538.033,358	5.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.504,99 538.145,134	22	388.494,258 538.113,428	33.474
24	388.463,488 538.055,611	25	388.447,714 538.036,834	24.524
27	388.405,552 537.993,887	28	388.389,519 537.984,64	18.508
30	388.369,212 537.959,79	31	388.396,546 537.962,304	27.449
33	388.407,134 537.935,692	34	388.410,463 537.926,754	9.538
36	388.425,219 537.915,864	37	388.438,372 537.922,113	14.562
39	388.457,016 537.937,944	40	388.457,771 537.944,639	6.737
42	388.458,747 537.952,216	43	388.459,684 537.956,992	4.867
45	388.462,558 537.964,456	46	388.465,183 537.968,591	4.897
48	388.467,534 537.974,147	49	388.468,536 537.980,408	6.341
51	388.470,703 537.994,059	52	388.470,975 537.996,763	2.717
54	388.472,706 538.006,804	55	388.474,111 538.009,073	2.669
57	388.482,637 538.022,284	58	388.483,78 538.023,831	1.924
60	388.491,282 538.033,358	61	388.497,205 538.037,642	7.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CNIL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.631	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOGOȘAN VIORICA** 2) **BĂBĂU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

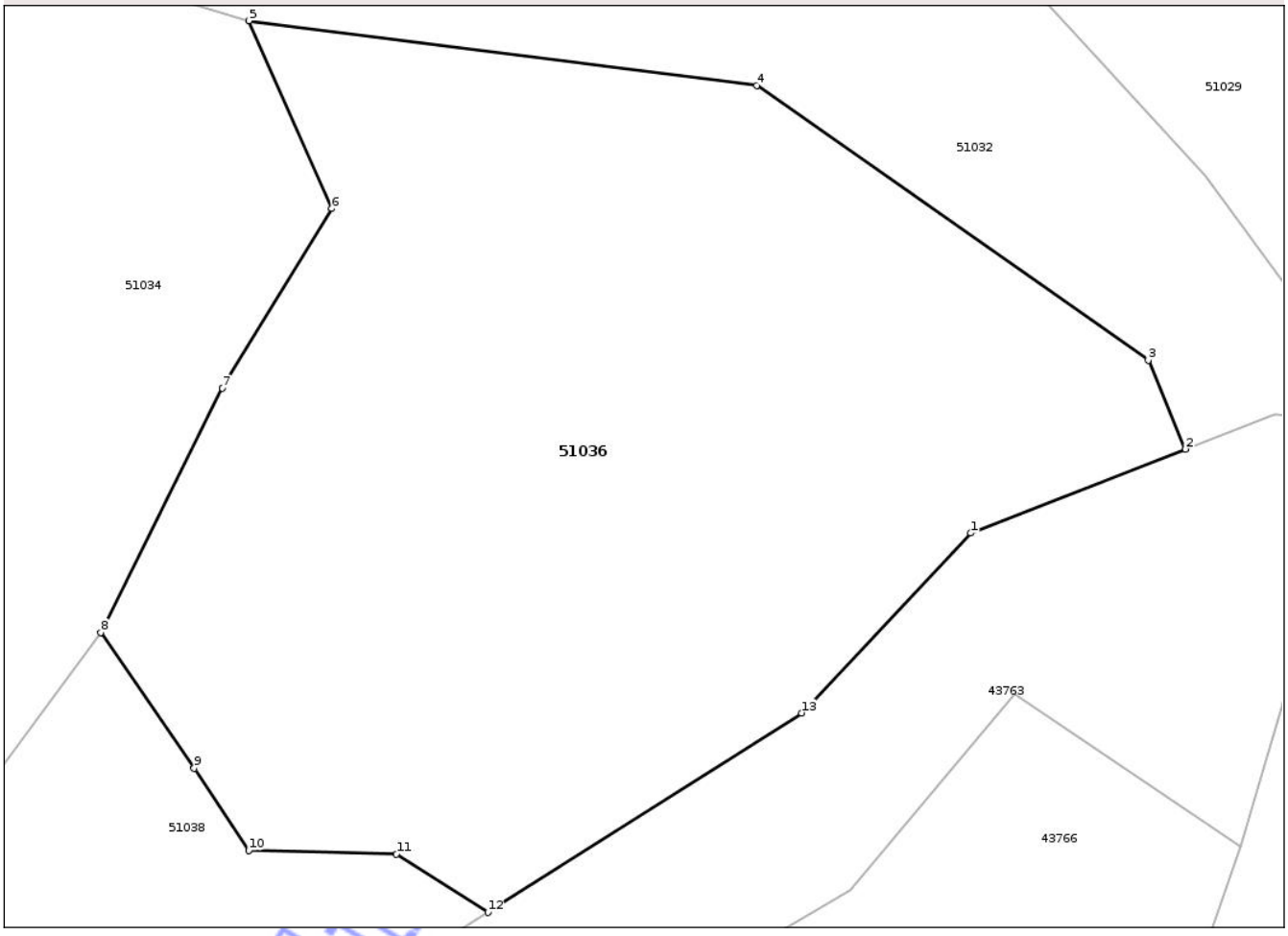
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.631	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.686,02 538.018,369	2	388.700,643 538.024,073	15.696
2	388.700,643 538.024,073	3	388.698,122 538.030,121	6.553
3	388.698,122 538.030,121	4	388.671,442 538.048,817	32.578
4	388.671,442 538.048,817	5	388.636,839 538.053,224	34.883
5	388.636,839 538.053,224	6	388.642,5 538.040,439	13.983

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.642,5 538.040,439	7	388.635,017 538.028,227	14.322
7	388.635,017 538.028,227	8	388.626,758 538.011,604	18.562
8	388.626,758 538.011,604	9	388.633,111 538.002,354	11.222
9	388.633,111 538.002,354	10	388.636,84 537.996,753	6.729
10	388.636,84 537.996,753	11	388.646,9 537.996,516	10.063
11	388.646,9 537.996,516	12	388.653,122 537.992,553	7.377
12	388.653,122 537.992,553	13	388.674,504 538.006,116	25.321
13	388.674,504 538.006,116	1	388.686,02 538.018,369	16.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/22, din 03/01/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALOMAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

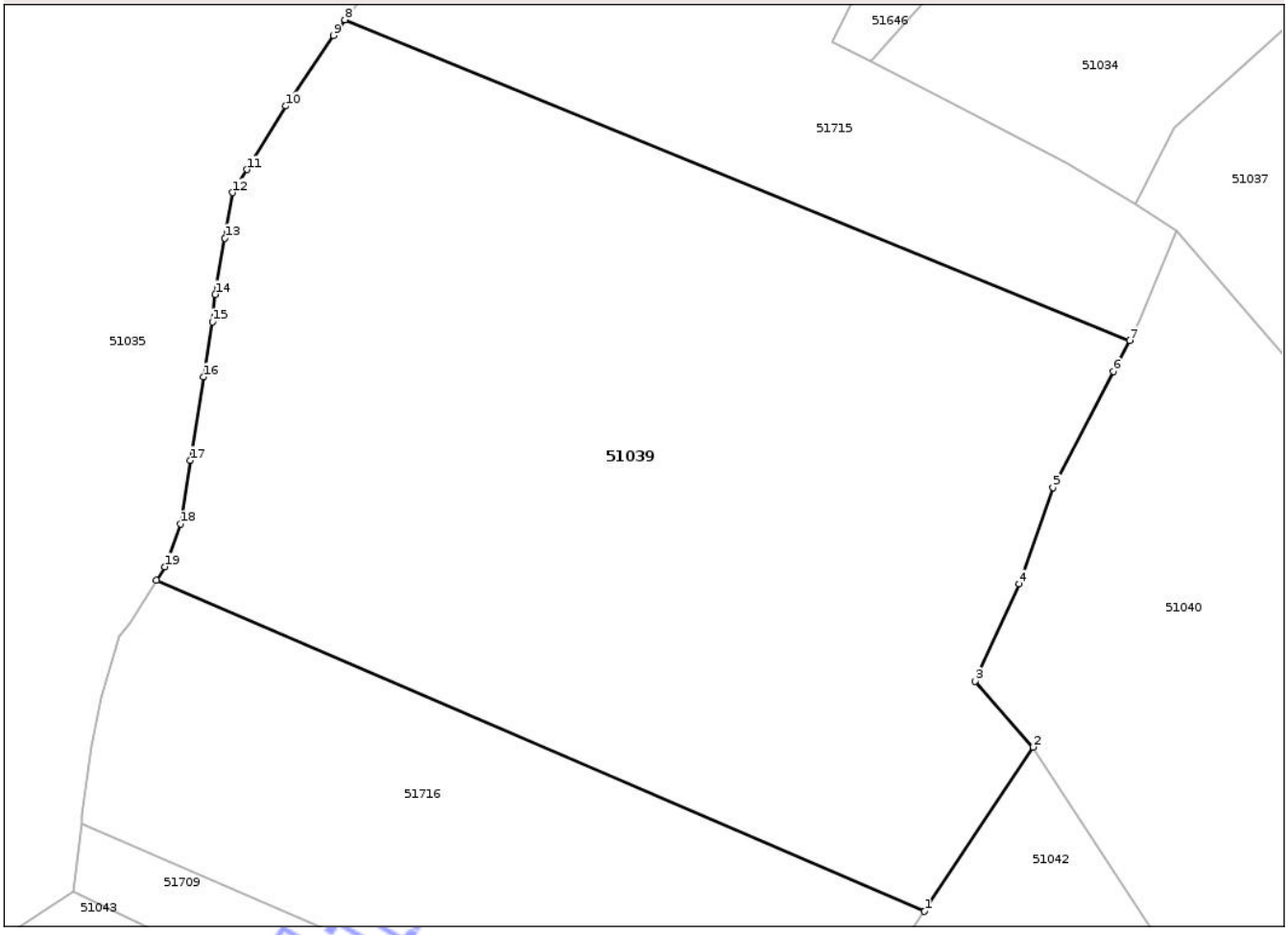
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	-	-	-	UP III, UA 153/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.540,962 537.935,982	2	388.551,658 537.952,168	19.401
2	388.551,658 537.952,168	3	388.545,964 537.958,662	8.637
3	388.545,964 537.958,662	4	388.550,264 537.968,252	10.51
4	388.550,264 537.968,252	5	388.553,629 537.977,726	10.053
5	388.553,629 537.977,726	6	388.559,574 537.989,177	12.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.559,574 537.989,177	7	388.561,196 537.992,243	3.469
7	388.561,196 537.992,243	8	388.483,78 538.023,831	83.612
8	388.483,78 538.023,831	9	388.482,637 538.022,284	1.924
9	388.482,637 538.022,284	10	388.477,922 538.015,334	8.398
10	388.477,922 538.015,334	11	388.474,111 538.009,073	7.33
11	388.474,111 538.009,073	12	388.472,706 538.006,804	2.669
12	388.472,706 538.006,804	13	388.471,922 538.002,324	4.548
13	388.471,922 538.002,324	14	388.470,975 537.996,763	5.641
14	388.470,975 537.996,763	15	388.470,703 537.994,059	2.717
15	388.470,703 537.994,059	16	388.469,799 537.988,636	5.498
16	388.469,799 537.988,636	17	388.468,536 537.980,408	8.324
17	388.468,536 537.980,408	18	388.467,534 537.974,147	6.341
18	388.467,534 537.974,147	19	388.466,032 537.969,927	4.479
19	388.466,032 537.969,927	20	388.465,183 537.968,591	1.583
20	388.465,183 537.968,591	1	388.540,962 537.935,982	82.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PETRUȚIU MARIUS-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

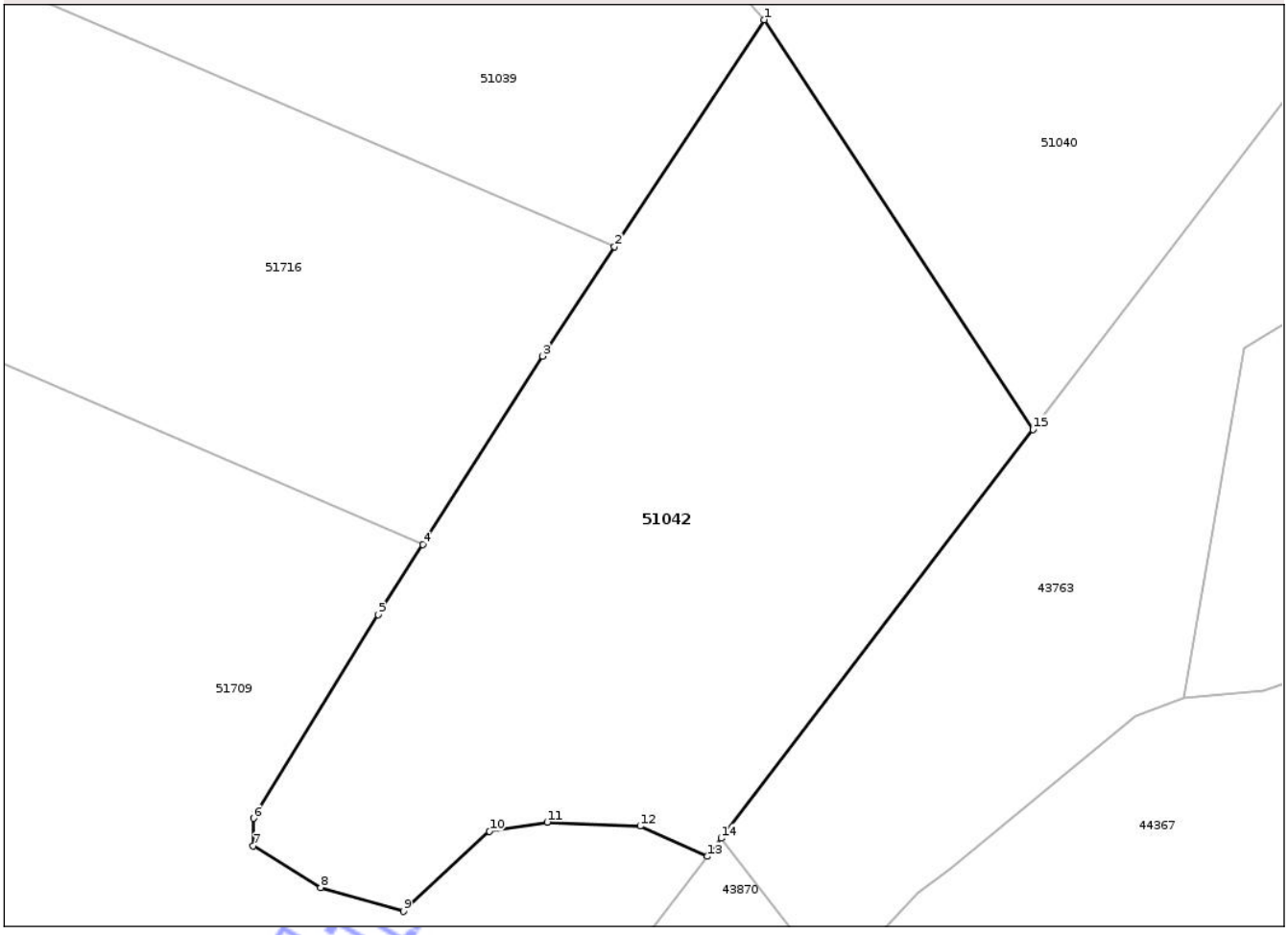
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.664	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.551,658 537.952,168	2	388.540,962 537.935,982	19.401
2	388.540,962 537.935,982	3	388.535,805 537.928,179	9.353
3	388.535,805 537.928,179	4	388.527,277 537.914,73	15.925
4	388.527,277 537.914,73	5	388.524,1 537.909,72	5.933
5	388.524,1 537.909,72	6	388.515,171 537.895,204	17.041

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.515,171 537.895,204	7	388.515,16 537.893,232	1.972
7	388.515,16 537.893,232	8	388.519,984 537.890,264	5.664
8	388.519,984 537.890,264	9	388.525,874 537.888,567	6.13
9	388.525,874 537.888,567	10	388.532,026 537.894,293	8.404
10	388.532,026 537.894,293	11	388.536,164 537.894,929	4.186
11	388.536,164 537.894,929	12	388.542,795 537.894,648	6.637
12	388.542,795 537.894,648	13	388.547,588 537.892,485	5.258
13	388.547,588 537.892,485	14	388.548,579 537.893,783	1.633
14	388.548,579 537.893,783	15	388.570,845 537.922,944	36.69
15	388.570,845 537.922,944	1	388.551,658 537.952,168	34.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.188	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXĂ
A1.4		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 6377, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STAN ANICA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

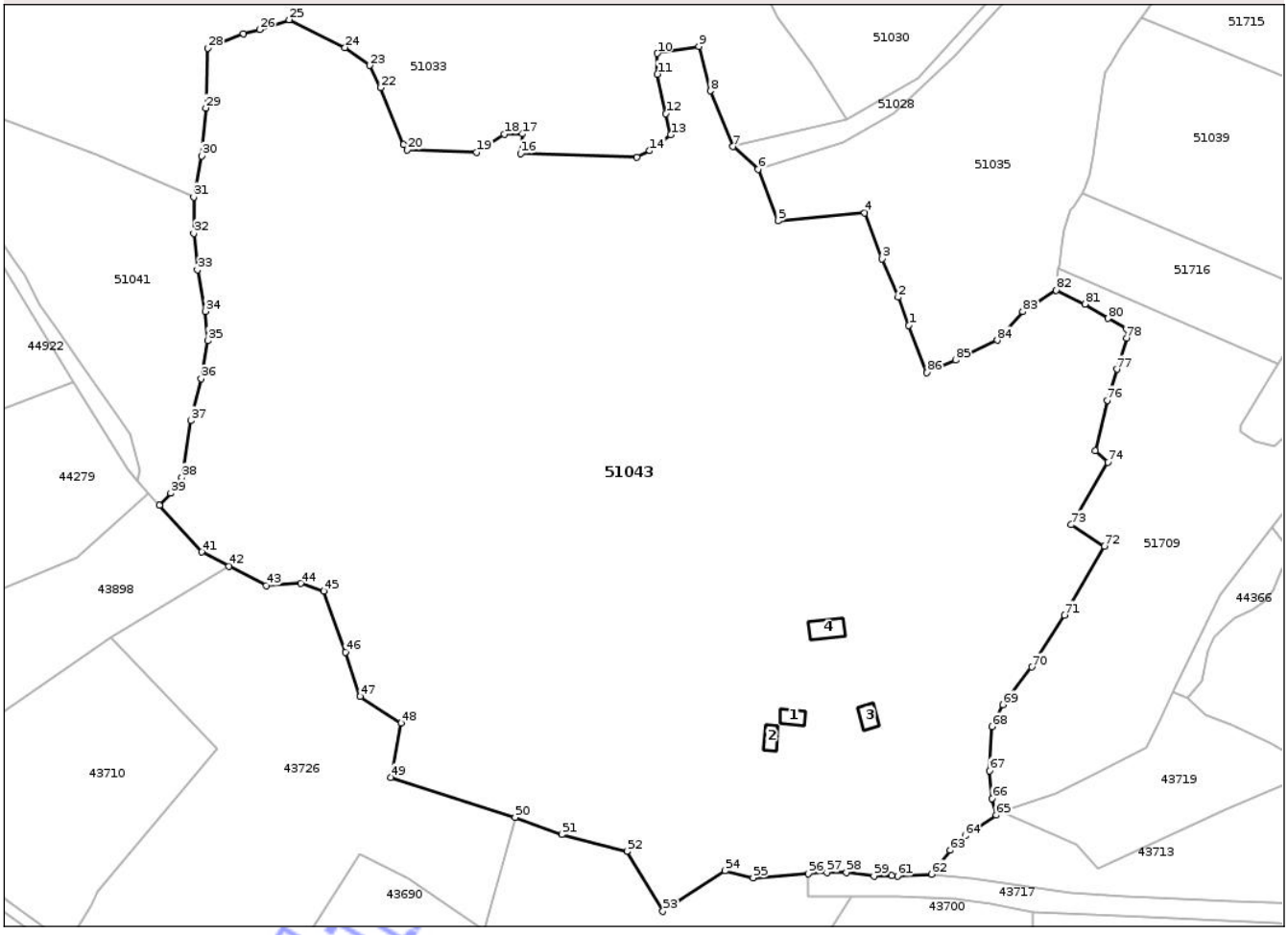
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	500	-	-	-	
2	faneata	NU	53.688	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.410,463 537.926,754	2	388.407,134 537.935,692	9.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.407,134 537.935,692	3	388.402,083 537.947,791	13.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.402,083 537.947,791	4	388.396,546 537.962,304	15.533

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	388.396,546 537.962,304	5	388.369,212 537.959,79	27.449
7	388.354,908 537.983,21	8	388.347,789 538.000,808	18.984
10	388.331,008 538.012,647	11	388.331,008 538.006,047	6.6
13	388.335,268 537.986,906	14	388.328,608 537.981,891	8.337
16	388.287,843 537.981,085	17	388.288,429 537.987,258	6.201
19	388.274,006 537.981,458	20	388.252,058 537.982,242	21.962
22	388.243,549 538.001,778	23	388.240,223 538.008,836	7.802
25	388.214,68 538.023,235	26	388.205,354 538.020,127	9.83
28	388.189,03 538.014,309	29	388.188,4 537.995,41	18.909
31	388.184,53 537.967,261	32	388.184,595 537.955,845	11.417
34	388.188,173 537.931,253	35	388.188,957 537.921,929	9.357
37	388.183,586 537.896,786	38	388.180,823 537.878,81	18.187
40	388.173,766 537.870,037	41	388.187,042 537.855,305	19.831
43	388.207,448 537.844,762	44	388.218,397 537.845,398	10.968
46	388.232,429 537.823,659	47	388.237,186 537.809,736	14.713
49	388.246,794 537.784,231	50	388.286,08 537.771,591	41.269
52	388.321,39 537.760,777	53	388.332,753 537.741,932	22.006
55	388.361,26 537.752,52	56	388.378,74 537.753,772	17.525
58	388.390,739 537.754,222	59	388.399,423 537.753,061	8.761
61	388.406,884 537.753,122	62	388.417,6 537.753,704	10.732
64	388.428,25 537.765,829	65	388.438,075 537.772,313	11.772
67	388.435,925 537.786,272	68	388.436,764 537.800,22	13.973
70	388.449,296 537.819,013	71	388.459,618 537.835,352	19.326
73	388.461,818 537.863,9	74	388.473,305 537.883,653	22.85
76	388.473,12 537.903,167	77	388.476,18 537.912,964	10.264
79	388.479,261 537.925,608	80	388.473,36 537.929,017	6.815
82	388.457,016 537.937,944	83	388.446,488 537.931,142	12.534
85	388.425,219 537.915,864	86	388.416,187 537.911,975	9.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	388.369,212 537.959,79	6	388.362,803 537.976,064	17.491
8	388.347,789 538.000,808	9	388.344,107 538.014,858	14.524
11	388.331,008 538.006,047	12	388.333,736 537.993,616	12.726
14	388.328,608 537.981,891	15	388.324,584 537.979,851	4.511
17	388.288,429 537.987,258	18	388.282,668 537.987,176	5.761
20	388.252,058 537.982,242	21	388.250,901 537.983,927	2.044
23	388.240,223 538.008,836	24	388.232,34 538.014,473	9.691
26	388.205,354 538.020,127	27	388.200,235 538.018,789	5.291
29	388.188,4 537.995,41	30	388.187,002 537.980,229	15.246
32	388.184,595 537.955,845	33	388.185,725 537.944,308	11.591
35	388.188,957 537.921,929	36	388.186,928 537.909,97	12.13
38	388.180,823 537.878,81	39	388.177,292 537.873,836	6.1
41	388.187,042 537.855,305	42	388.195,717 537.850,823	9.764
44	388.218,397 537.845,398	45	388.225,656 537.842,936	7.665
47	388.237,186 537.809,736	48	388.250,121 537.801,409	15.384
50	388.286,08 537.771,591	51	388.300,876 537.766,213	15.743
53	388.332,753 537.741,932	54	388.352,381 537.754,7	23.415
56	388.378,74 537.753,772	57	388.384,559 537.754,188	5.833
59	388.399,423 537.753,061	60	388.405,049 537.753,305	5.631
62	388.417,6 537.753,704	63	388.423,531 537.761,211	9.567
65	388.438,075 537.772,313	66	388.436,775 537.777,572	5.418
68	388.436,764 537.800,22	69	388.440,139 537.807,159	7.717
71	388.459,618 537.835,352	72	388.472,304 537.857,135	25.208
74	388.473,305 537.883,653	75	388.469,298 537.887,316	5.429
77	388.476,18 537.912,964	78	388.479,261 537.922,782	10.29
80	388.473,36 537.929,017	81	388.466,141 537.933,496	8.496
83	388.446,488 537.931,142	84	388.438,372 537.922,113	12.141
86	388.416,187 537.911,975	1	388.410,463 537.926,754	15.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	388.362,803 537.976,064	7	388.354,908 537.983,21	10.648
9	388.344,107 538.014,858	10	388.331,008 538.012,647	13.284
12	388.333,736 537.993,616	13	388.335,268 537.986,906	6.883
15	388.324,584 537.979,851	16	388.287,843 537.981,085	36.762
18	388.282,668 537.987,176	19	388.274,006 537.981,458	10.379
21	388.250,901 537.983,927	22	388.243,549 538.001,778	19.306
24	388.232,34 538.014,473	25	388.214,68 538.023,235	19.715
27	388.200,235 538.018,789	28	388.189,03 538.014,309	12.068
30	388.187,002 537.980,229	31	388.184,53 537.967,261	13.201
33	388.185,725 537.944,308	34	388.188,173 537.931,253	13.283
36	388.186,928 537.909,97	37	388.183,586 537.896,786	13.6
39	388.177,292 537.873,836	40	388.173,766 537.870,037	5.183
42	388.195,717 537.850,823	43	388.207,448 537.844,762	13.204
45	388.225,656 537.842,936	46	388.232,429 537.823,659	20.432
48	388.250,121 537.801,409	49	388.246,794 537.784,231	17.496
51	388.300,876 537.766,213	52	388.321,39 537.760,777	21.222
54	388.352,381 537.754,7	55	388.361,26 537.752,52	9.143
57	388.384,559 537.754,188	58	388.390,739 537.754,222	6.181
60	388.405,049 537.753,305	61	388.406,884 537.753,122	1.844
63	388.423,531 537.761,211	64	388.428,25 537.765,829	6.603
66	388.436,775 537.777,572	67	388.435,925 537.786,272	8.741
69	388.440,139 537.807,159	70	388.449,296 537.819,013	14.979
72	388.472,304 537.857,135	73	388.461,818 537.863,9	12.478
75	388.469,298 537.887,316	76	388.473,12 537.903,167	16.305
78	388.479,261 537.922,782	79	388.479,261 537.925,608	2.826
81	388.466,141 537.933,496	82	388.457,016 537.937,944	10.151
84	388.438,372 537.922,113	85	388.425,219 537.915,864	14.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 5

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/75, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUIA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

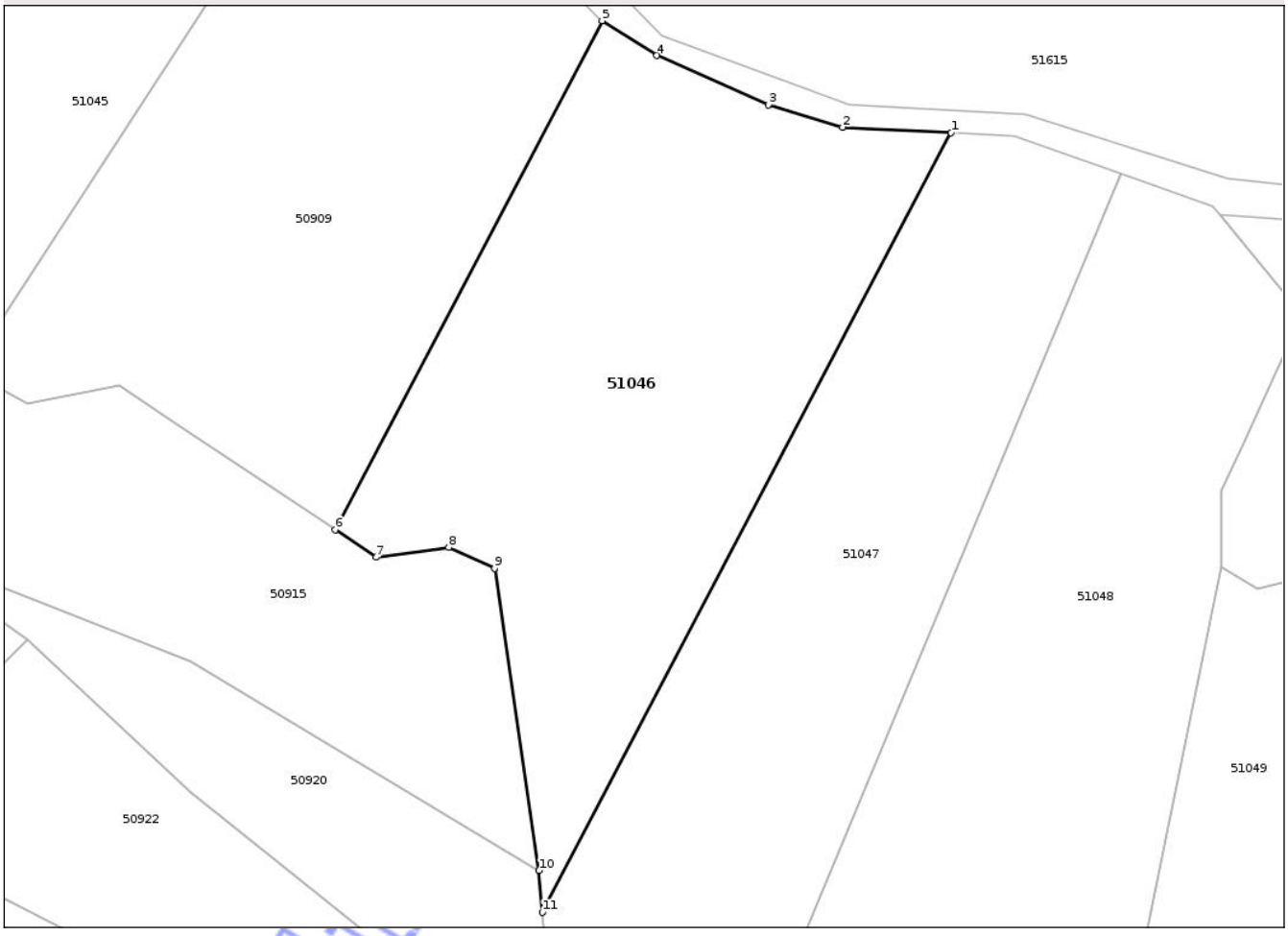
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 166/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.560,791 538.749,941	2	387.538,114 538.751,11	22.707
2	387.538,114 538.751,11	3	387.522,638 538.755,769	16.162
3	387.522,638 538.755,769	4	387.499,335 538.766,067	25.477
4	387.499,335 538.766,067	5	387.487,861 538.773,33	13.579
5	387.487,861 538.773,33	6	387.432,074 538.667,074	120.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.432,074 538.667,074	7	387.440,644 538.661,358	10.301
7	387.440,644 538.661,358	8	387.455,823 538.663,375	15.312
8	387.455,823 538.663,375	9	387.465,39 538.659,042	10.503
9	387.465,39 538.659,042	10	387.474,667 538.595,932	63.789
10	387.474,667 538.595,932	11	387.475,356 538.587,216	8.743
11	387.475,356 538.587,216	1	387.560,791 538.749,941	183.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/74, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGOIE IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

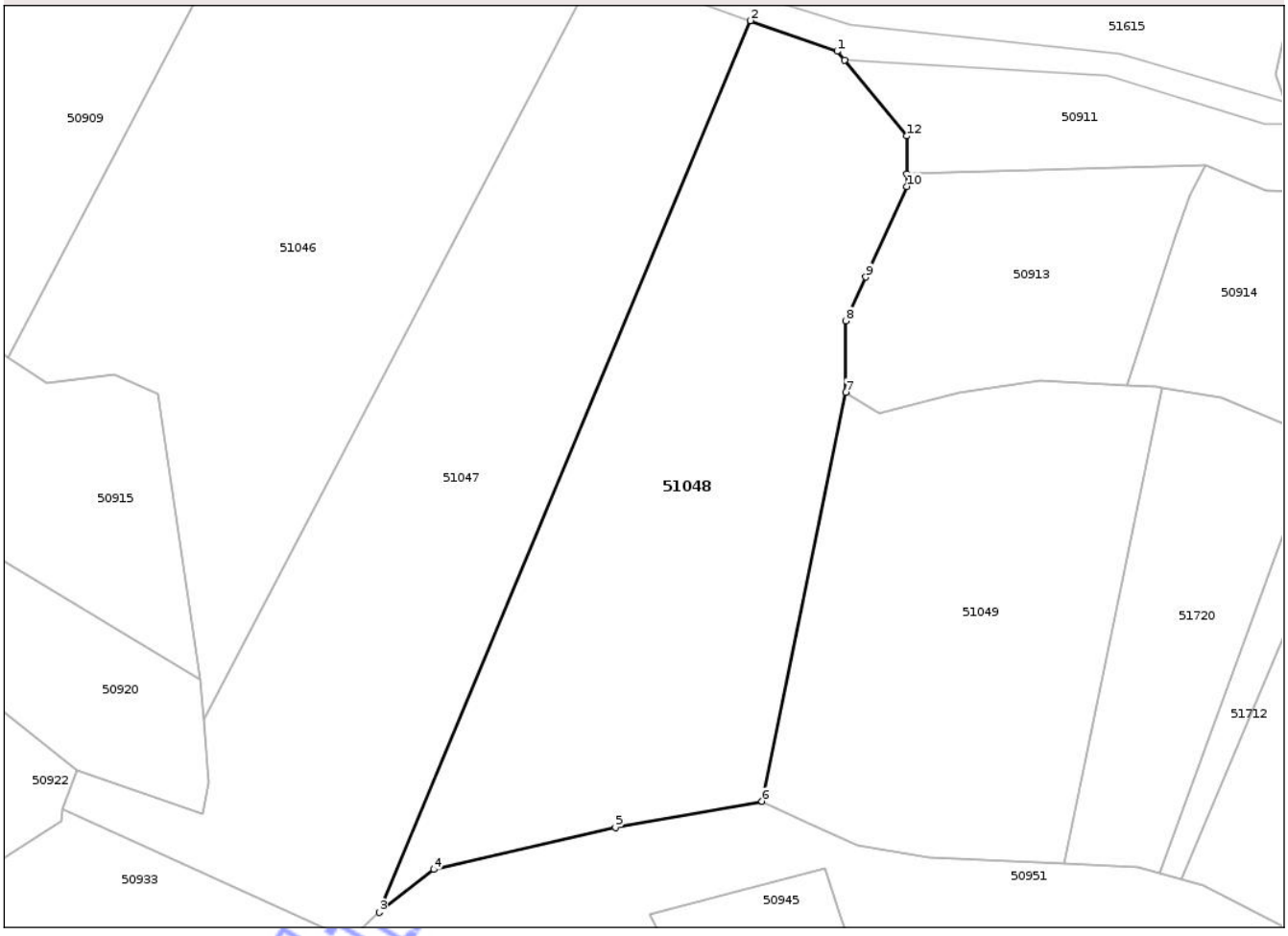
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 166/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.615,479 538.734,705	2	387.596,277 538.741,459	20.355
2	387.596,277 538.741,459	3	387.514,223 538.544,584	213.289
3	387.514,223 538.544,584	4	387.526,334 538.554,04	15.365
4	387.526,334 538.554,04	5	387.566,455 538.563,307	41.177
5	387.566,455 538.563,307	6	387.598,872 538.569,129	32.936

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.598,872 538.569,129	7	387.617,36 538.659,382	92.127
7	387.617,36 538.659,382	8	387.617,36 538.675,168	15.786
8	387.617,36 538.675,168	9	387.621,788 538.684,846	10.643
9	387.621,788 538.684,846	10	387.630,922 538.704,852	21.993
10	387.630,922 538.704,852	11	387.630,922 538.707,611	2.759
11	387.630,922 538.707,611	12	387.630,922 538.715,98	8.369
12	387.630,922 538.715,98	13	387.617,096 538.732,744	21.729
13	387.617,096 538.732,744	1	387.615,479 538.734,705	2.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/79, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUIA GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

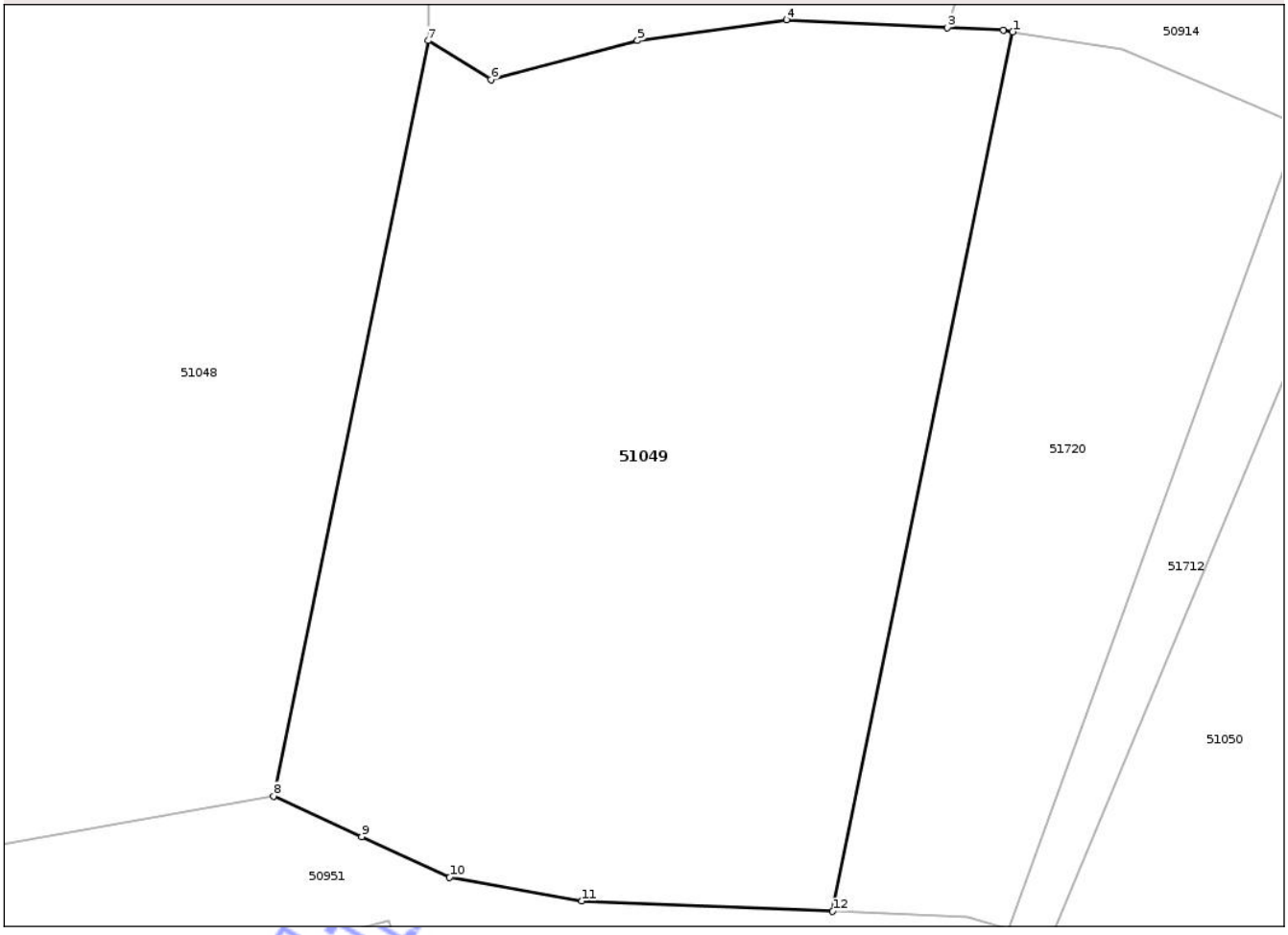
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.000	-	-	-	UP III, UA 166/7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.687,307 538.660,458	2	387.686,194 538.660,635	1.127
2	387.686,194 538.660,635	3	387.679,51 538.660,957	6.692
3	387.679,51 538.660,957	4	387.660,241 538.661,887	19.291
4	387.660,241 538.661,887	5	387.642,436 538.659,382	17.981
5	387.642,436 538.659,382	6	387.624,883 538.654,746	18.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.624,883 538.654,746	7	387.617,36 538.659,382	8.836
7	387.617,36 538.659,382	8	387.598,872 538.569,129	92.127
8	387.598,872 538.569,129	9	387.609,41 538.564,268	11.605
9	387.609,41 538.564,268	10	387.619,948 538.559,407	11.605
10	387.619,948 538.559,407	11	387.635,78 538.556,589	16.08
11	387.635,78 538.556,589	12	387.665,775 538.555,346	30.021
12	387.665,775 538.555,346	1	387.687,307 538.660,458	107.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/78, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

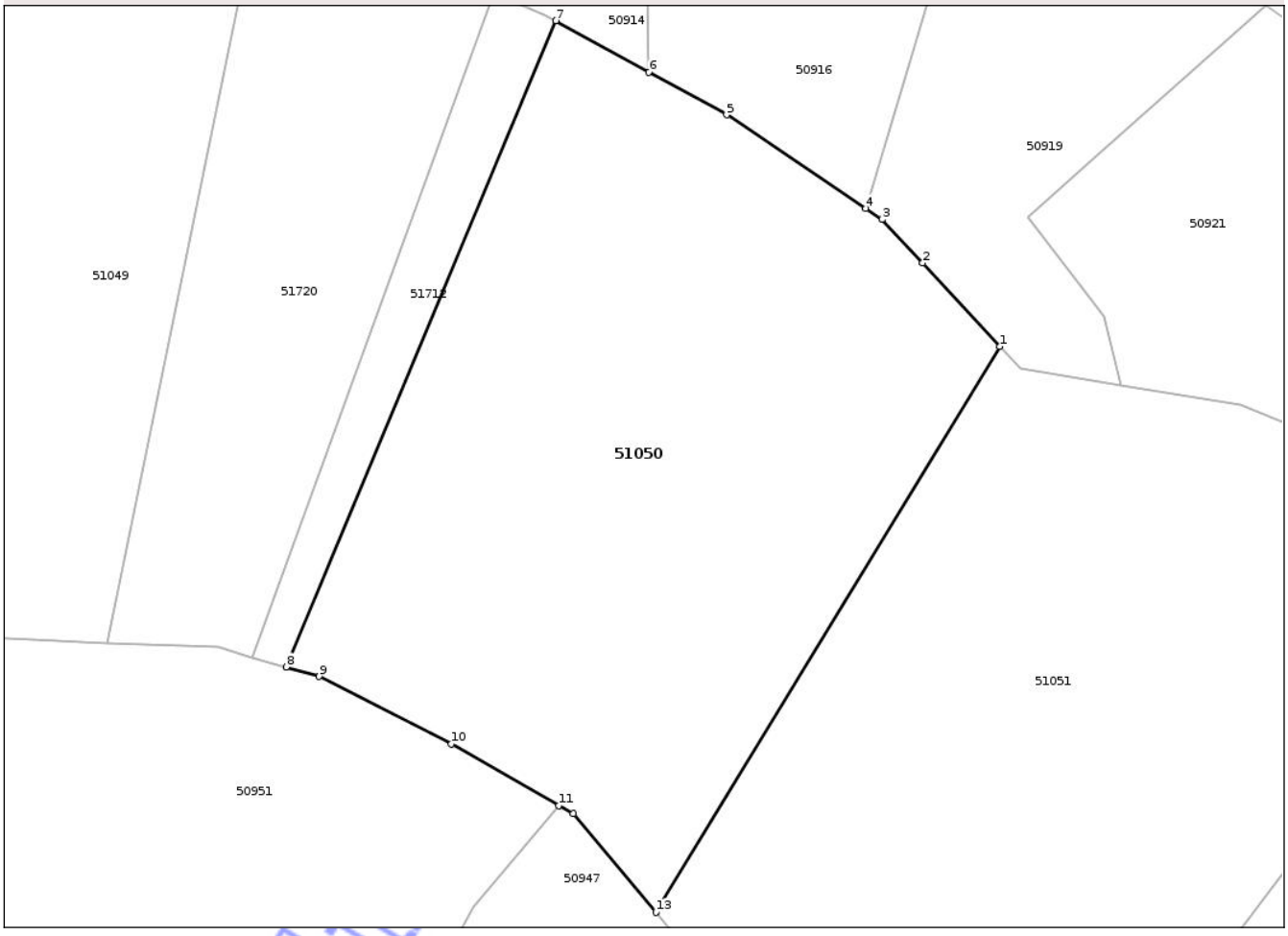
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.000	-	-	-	UP III, UA 166/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.794,851 538.598,12	2	387.783,665 538.610,184	16.452
2	387.783,665 538.610,184	3	387.777,828 538.616,478	8.583
3	387.777,828 538.616,478	4	387.775,48 538.618,056	2.829
4	387.775,48 538.618,056	5	387.755,354 538.631,587	24.252
5	387.755,354 538.631,587	6	387.744,113 538.637,768	12.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.744,113 538.637,768	7	387.730,652 538.645,169	15.361
7	387.730,652 538.645,169	8	387.691,668 538.551,85	101.135
8	387.691,668 538.551,85	9	387.696,433 538.550,476	4.959
9	387.696,433 538.550,476	10	387.715,538 538.540,743	21.441
10	387.715,538 538.540,743	11	387.731,054 538.531,837	17.891
11	387.731,054 538.531,837	12	387.733,149 538.530,635	2.415
12	387.733,149 538.530,635	13	387.745,13 538.516,416	18.594
13	387.745,13 538.516,416	1	387.794,851 538.598,12	95.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 1725/76, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOȘAN ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

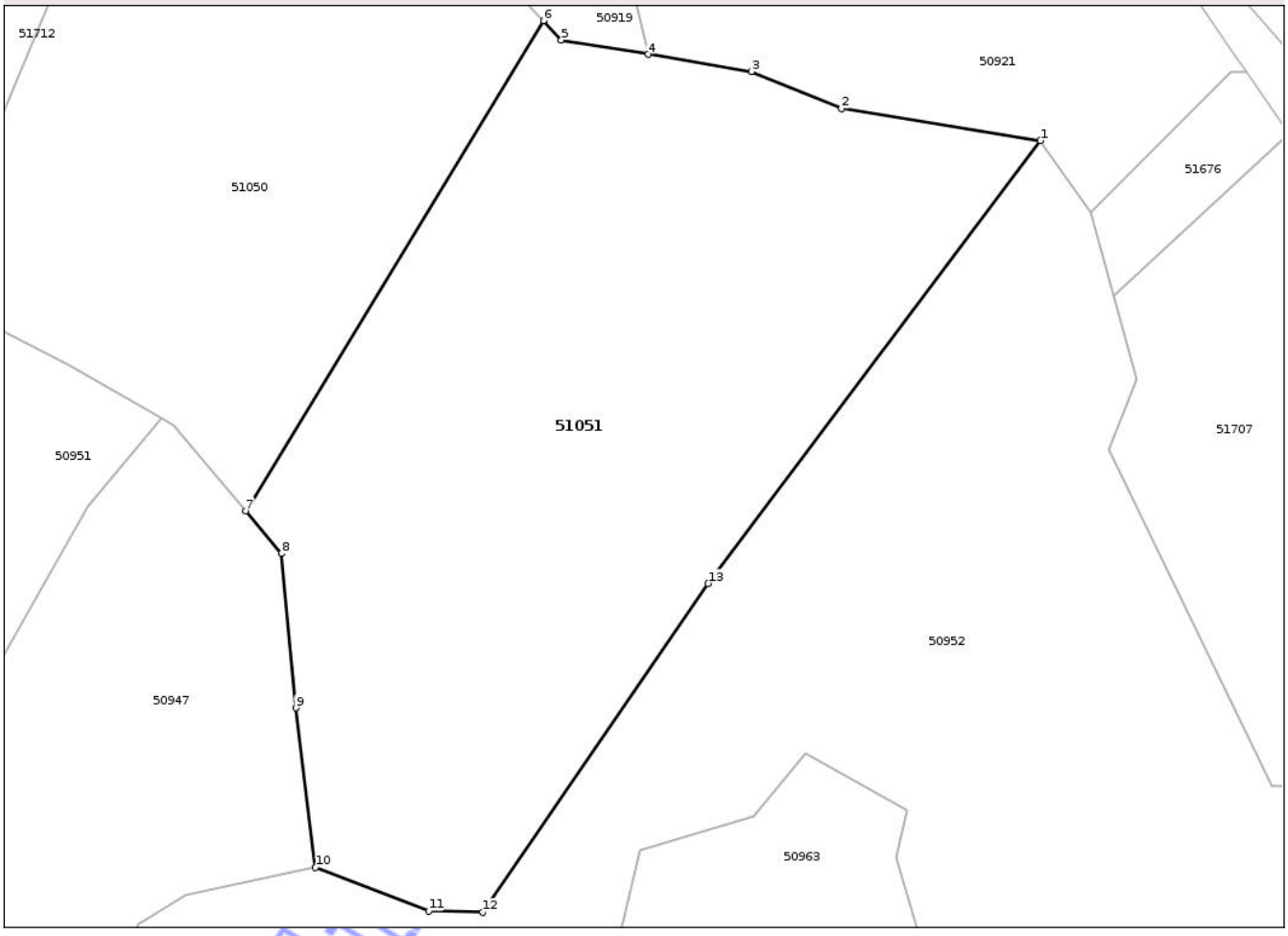
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III Aiud, UA 166/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.877,838 538.578,12	2	387.844,601 538.583,503	33.67
2	387.844,601 538.583,503	3	387.829,622 538.589,643	16.189
3	387.829,622 538.589,643	4	387.812,308 538.592,508	17.549
4	387.812,308 538.592,508	5	387.797,835 538.594,903	14.669
5	387.797,835 538.594,903	6	387.794,851 538.598,12	4.388

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.794,851 538.598,12	7	387.745,13 538.516,416	95.644
7	387.745,13 538.516,416	8	387.751,13 538.509,295	9.312
8	387.751,13 538.509,295	9	387.753,526 538.483,555	25.852
9	387.753,526 538.483,555	10	387.756,802 538.456,929	26.826
10	387.756,802 538.456,929	11	387.775,679 538.449,694	20.217
11	387.775,679 538.449,694	12	387.784,682 538.449,459	9.006
12	387.784,682 538.449,459	13	387.822,36 538.504,303	66.54
13	387.822,36 538.504,303	1	387.877,838 538.578,12	92.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.090	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN ANDREI-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

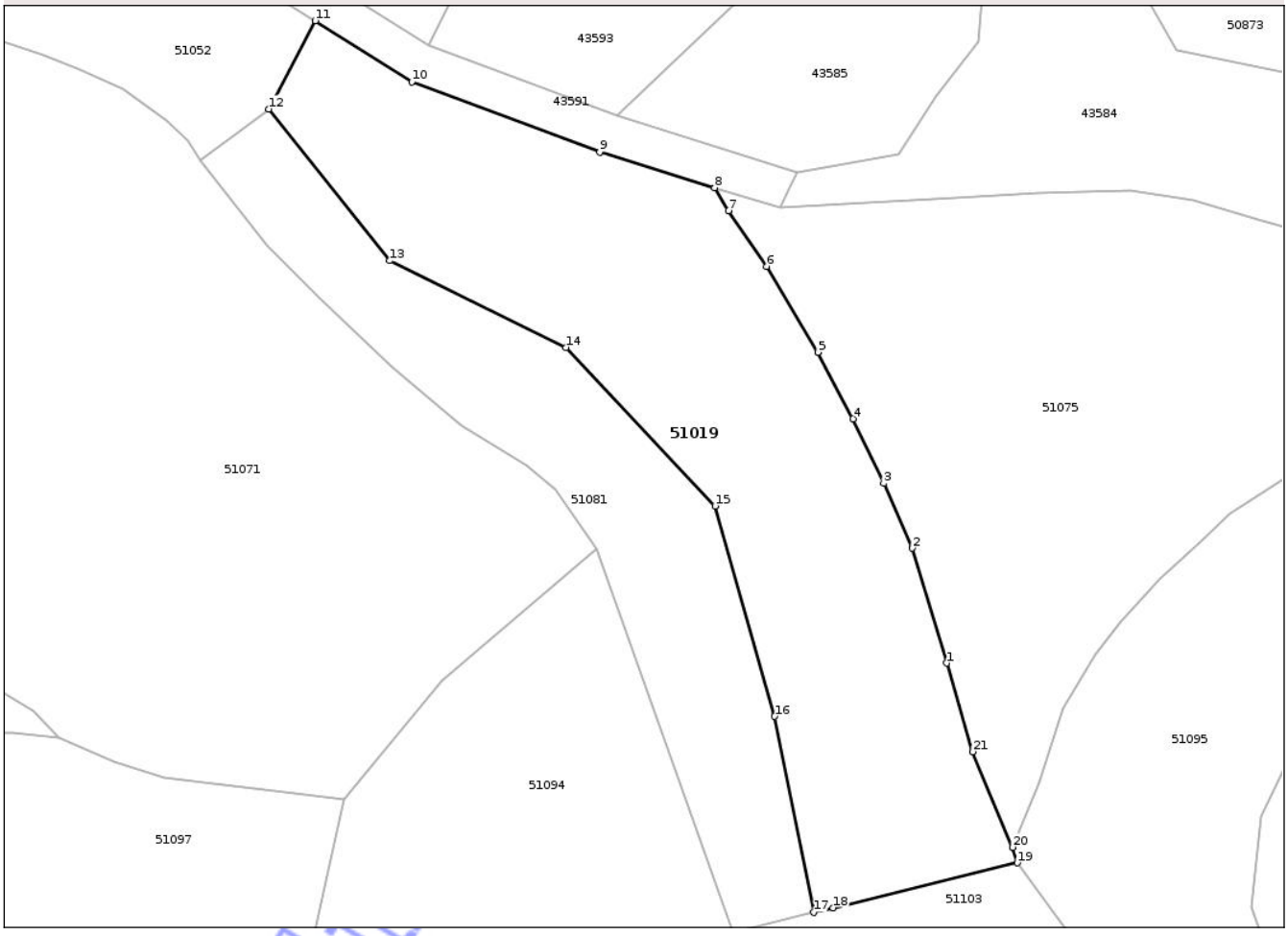
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.090	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.316,107 536.995,185	2	389.311,767 537.009,675	15.126
3	389.308,107 537.017,859	4	389.304,25 537.026,005	9.013
5	389.299,822 537.034,4	6	389.293,325 537.045,229	12.628
7	389.288,497 537.052,217	8	389.286,753 537.055,134	3.398
9	389.272,246 537.059,628	10	389.248,54 537.068,511	25.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.311,767 537.009,675	3	389.308,107 537.017,859	8.965
4	389.304,25 537.026,005	5	389.299,822 537.034,4	9.491
6	389.293,325 537.045,229	7	389.288,497 537.052,217	8.494
8	389.286,753 537.055,134	9	389.272,246 537.059,628	15.187
10	389.248,54 537.068,511	11	389.236,333 537.076,208	14.431

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.236,333 537.076,208	12	389.230,469 537.065,065	12.592
13	389.245,757 537.045,936	14	389.267,988 537.034,996	24.776
15	389.286,834 537.015,01	16	389.294,368 536.988,454	27.604
17	389.299,327 536.963,742	18	389.301,728 536.964,326	2.471
19	389.325,004 536.969,987	20	389.324,432 536.971,962	2.057
21	389.319,36 536.983,998	1	389.316,107 536.995,185	11.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.230,469 537.065,065	13	389.245,757 537.045,936	24.488
14	389.267,988 537.034,996	15	389.286,834 537.015,01	27.47
16	389.294,368 536.988,454	17	389.299,327 536.963,742	25.205
18	389.301,728 536.964,326	19	389.325,004 536.969,987	23.955
20	389.324,432 536.971,962	21	389.319,36 536.983,998	13.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.708	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOARĂ IOSIF** 2) **DEMETER LUCREȚIA** 3) **FLOREA AURELIA** 4) **SILEA ANA**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COTOARĂ IOSIF** 2) **DEMETER LUCREȚIA** 3) **FLOREA AURELIA** 4) **SILEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

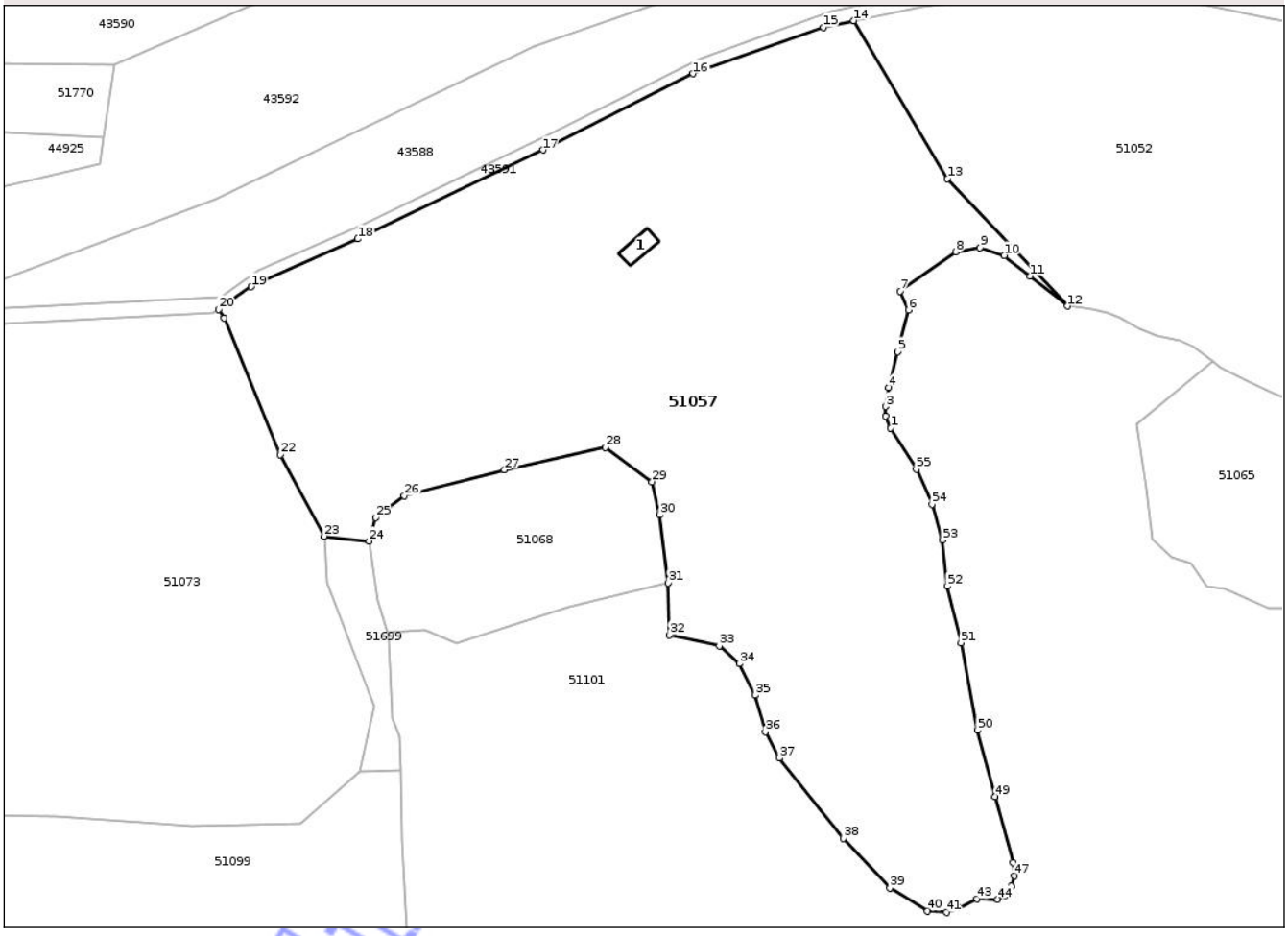
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	27.508	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.955,074 537.094,47	2	388.953,506 537.097,953	3.82
4	388.954,551 537.106,313	5	388.957,153 537.116,778	10.784
7	388.957,73 537.134,362	8	388.974,063 537.145,845	19.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.953,506 537.097,953	3	388.953,506 537.100,773	2.82
5	388.957,153 537.116,778	6	388.960,235 537.128,918	12.525
8	388.974,063 537.145,845	9	388.981,151 537.147,139	7.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.953,506 537.100,773	4	388.954,551 537.106,313	5.638
6	388.960,235 537.128,918	7	388.957,73 537.134,362	5.993
9	388.981,151 537.147,139	10	388.988,229 537.144,806	7.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	388.988,229 537.144,806	11	388.995,666 537.138,848	9.53
13	388.971,638 537.167,166	14	388.944,311 537.213,244	53.572
16	388.897,401 537.197,792	17	388.853,589 537.175,585	49.118
19	388.768,424 537.135,704	20	388.758,837 537.129,07	11.659
22	388.776,807 537.086,786	23	388.789,666 537.062,981	27.056
25	388.804,77 537.068,371	26	388.813,11 537.074,759	10.506
28	388.871,766 537.088,813	29	388.885,399 537.078,831	16.896
31	388.890,135 537.049,366	32	388.890,451 537.034,182	15.186
34	388.910,888 537.025,87	35	388.915,472 537.016,651	10.296
37	388.922,561 536.998,271	38	388.941,213 536.974,892	29.908
40	388.965,82 536.953,713	41	388.971,308 536.953,321	5.502
43	388.980,193 536.957,249	44	388.986,204 536.957,132	6.012
46	388.990,276 536.960,944	47	388.991,18 536.964,019	3.205
49	388.985,441 536.987,112	50	388.980,313 537.006,462	20.018
52	388.971,613 537.048,39	53	388.970,165 537.061,893	13.58
55	388.962,532 537.082,467	1	388.955,074 537.094,47	14.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	388.995,666 537.138,848	12	389.006,717 537.130,042	14.131
14	388.944,311 537.213,244	15	388.935,345 537.211,348	9.164
17	388.853,589 537.175,585	18	388.799,538 537.149,663	59.946
20	388.758,837 537.129,07	21	388.760,557 537.126,584	3.023
23	388.789,666 537.062,981	24	388.802,788 537.061,527	13.203
26	388.813,11 537.074,759	27	388.842,313 537.082,33	30.168
29	388.885,399 537.078,831	30	388.887,598 537.069,235	9.844
32	388.890,451 537.034,182	33	388.905,074 537.031,002	14.965
35	388.915,472 537.016,651	36	388.918,478 537.005,979	11.087
38	388.941,213 536.974,892	39	388.954,834 536.960,419	19.875
41	388.971,308 536.953,321	42	388.974,945 536.954,641	3.869
44	388.986,204 536.957,132	45	388.988,523 536.958,293	2.594
47	388.991,18 536.964,019	48	388.990,875 536.967,751	3.745
50	388.980,313 537.006,462	51	388.975,566 537.031,945	25.922
53	388.970,165 537.061,893	54	388.967,083 537.072,321	10.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	389.006,717 537.130,042	13	388.971,638 537.167,166	51.076
15	388.935,345 537.211,348	16	388.897,401 537.197,792	40.293
18	388.799,538 537.149,663	19	388.768,424 537.135,704	34.102
21	388.760,557 537.126,584	22	388.776,807 537.086,786	42.988
24	388.802,788 537.061,527	25	388.804,77 537.068,371	7.125
27	388.842,313 537.082,33	28	388.871,766 537.088,813	30.158
30	388.887,598 537.069,235	31	388.890,135 537.049,366	20.031
33	388.905,074 537.031,002	34	388.910,888 537.025,87	7.755
36	388.918,478 537.005,979	37	388.922,561 536.998,271	8.723
39	388.954,834 536.960,419	40	388.965,82 536.953,713	12.871
42	388.974,945 536.954,641	43	388.980,193 536.957,249	5.861
45	388.988,523 536.958,293	46	388.990,276 536.960,944	3.178
48	388.990,875 536.967,751	49	388.985,441 536.987,112	20.109
51	388.975,566 537.031,945	52	388.971,613 537.048,39	16.913
54	388.967,083 537.072,321	55	388.962,532 537.082,467	11.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 14214/656, din 27/02/2020 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRAMA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POJAR IOAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

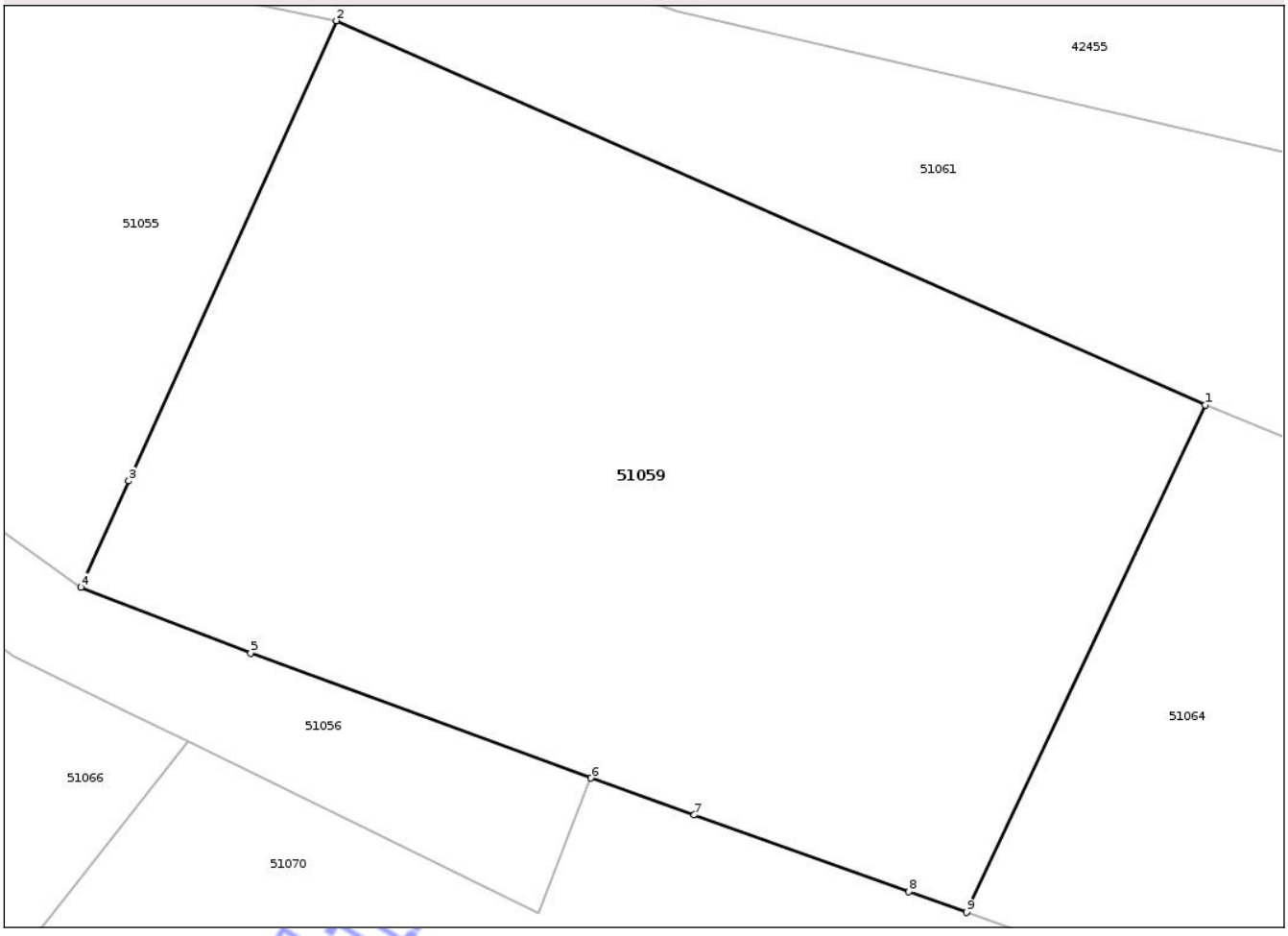
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	690	34	156/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.267,801 537.102,469	2	388.237,297 537.115,951	33.35
2	388.237,297 537.115,951	3	388.230,007 537.099,815	17.707
3	388.230,007 537.099,815	4	388.228,325 537.096,092	4.084
4	388.228,325 537.096,092	5	388.234,288 537.093,777	6.397
5	388.234,288 537.093,777	6	388.246,236 537.089,394	12.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.246,236 537.089,394	7	388.249,856 537.088,101	3.844
7	388.249,856 537.088,101	8	388.257,391 537.085,41	8.002
8	388.257,391 537.085,41	9	388.259,416 537.084,687	2.15
9	388.259,416 537.084,687	1	388.267,801 537.102,469	19.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 14214/656, din 27/02/2020 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRAMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

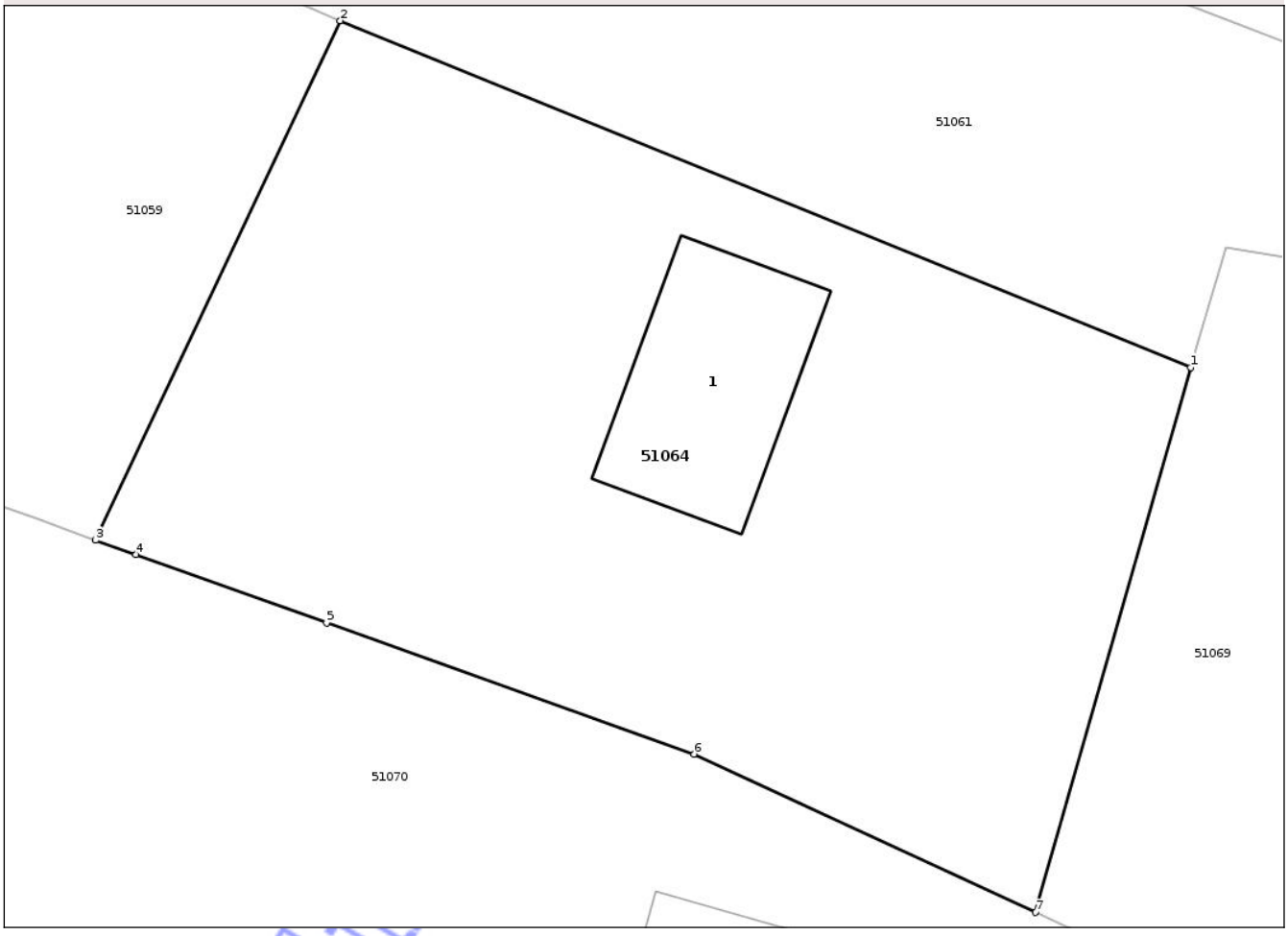
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	630	34	156/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.296,942 537.090,6	2	388.267,801 537.102,469	31.466
2	388.267,801 537.102,469	3	388.259,416 537.084,687	19.659
3	388.259,416 537.084,687	4	388.260,793 537.084,202	1.46
4	388.260,793 537.084,202	5	388.267,331 537.081,86	6.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.267,331 537.081,86	6	388.279,923 537.077,363	13.371
6	388.279,923 537.077,363	7	388.291,636 537.071,948	12.904
7	388.291,636 537.071,948	1	388.296,942 537.090,6	19.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 14158/586, din 18/05/2010 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOSAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

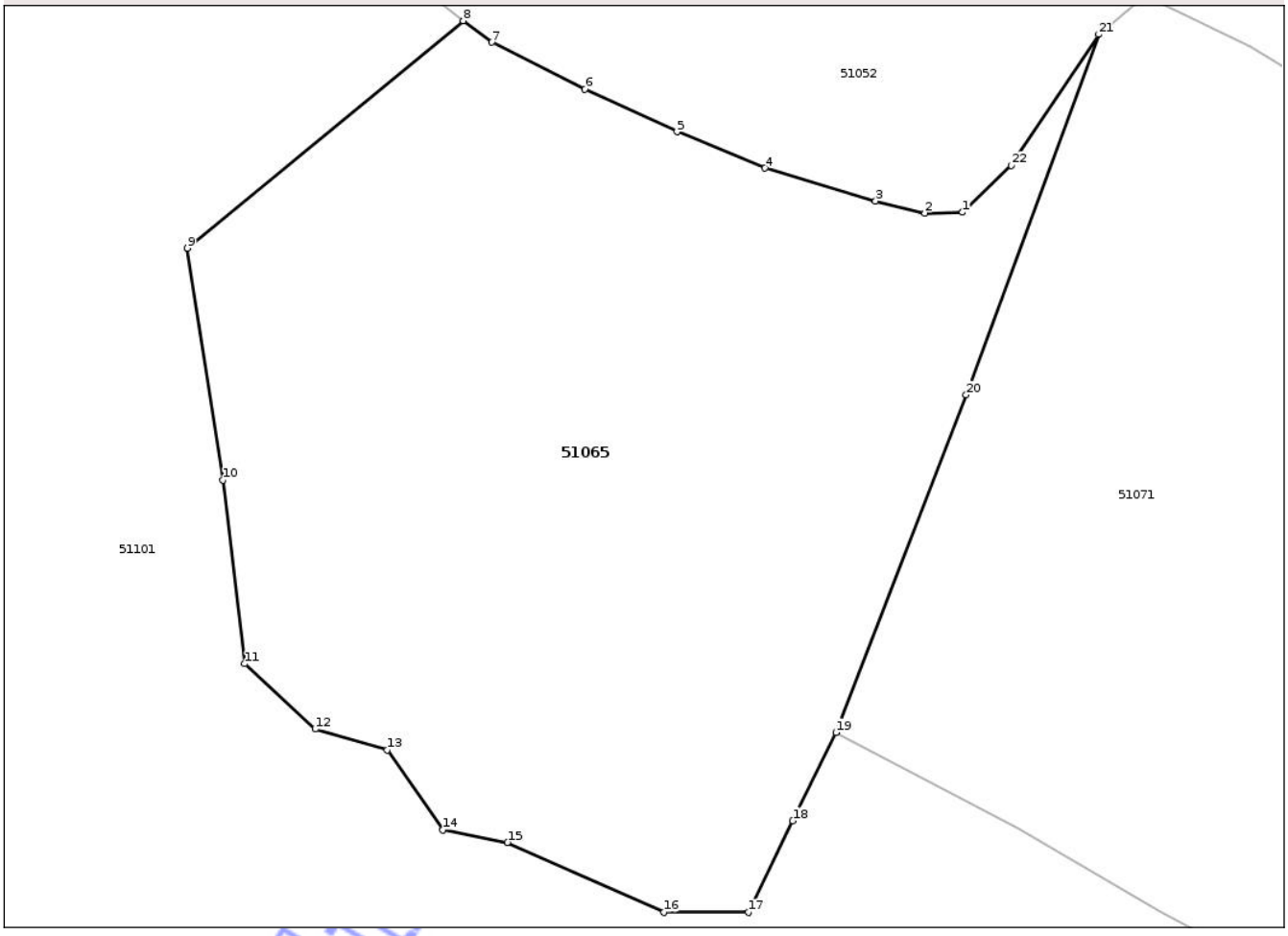
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.200	-	-	-	UP III Aiud, UA 138C/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.089,393 537.098,414	2	389.086,344 537.098,35	3.049
3	389.082,359 537.099,331	4	389.073,409 537.101,982	9.334
5	389.066,298 537.104,919	6	389.058,84 537.108,349	8.209
7	389.051,338 537.112,15	8	389.048,997 537.113,889	2.916
9	389.026,708 537.095,519	10	389.029,594 537.076,79	18.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.086,344 537.098,35	3	389.082,359 537.099,331	4.104
4	389.073,409 537.101,982	5	389.066,298 537.104,919	7.693
6	389.058,84 537.108,349	7	389.051,338 537.112,15	8.41
8	389.048,997 537.113,889	9	389.026,708 537.095,519	28.883
10	389.029,594 537.076,79	11	389.031,325 537.061,956	14.934

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.031,325 537.061,956	12	389.037,041 537.056,676	7.782
13	389.042,867 537.054,974	14	389.047,374 537.048,528	7.866
15	389.052,59 537.047,521	16	389.065,221 537.041,87	13.837
17	389.072,069 537.041,87	18	389.075,663 537.049,265	8.222
19	389.079,158 537.056,39	20	389.089,694 537.083,663	29.238
21	389.100,401 537.112,781	22	389.093,324 537.102,194	12.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.037,041 537.056,676	13	389.042,867 537.054,974	6.069
14	389.047,374 537.048,528	15	389.052,59 537.047,521	5.312
16	389.065,221 537.041,87	17	389.072,069 537.041,87	6.849
18	389.075,663 537.049,265	19	389.079,158 537.056,39	7.936
20	389.089,694 537.083,663	21	389.100,401 537.112,781	31.024
22	389.093,324 537.102,194	1	389.089,393 537.098,414	5.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.929	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TRIF ALINA-MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

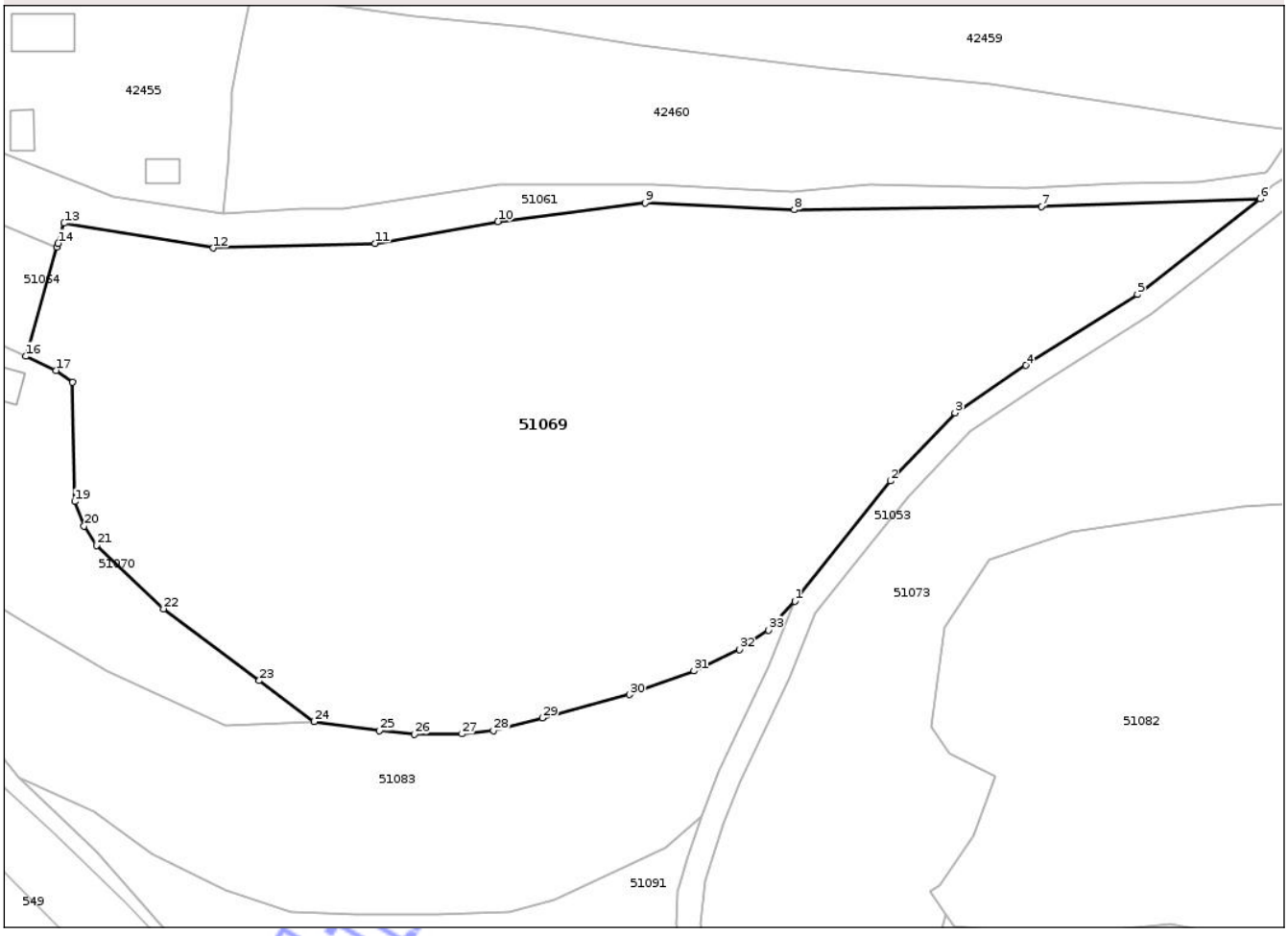
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.929	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.423,158 537.030,106	2	388.439,502 537.050,664	26.263
3	388.450,588 537.062,281	4	388.462,729 537.070,401	14.605
5	388.481,776 537.082,528	6	388.502,788 537.098,849	26.606
7	388.465,347 537.097,57	8	388.423,052 537.096,956	42.299
9	388.397,583 537.098,133	10	388.372,392 537.094,971	25.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.439,502 537.050,664	3	388.450,588 537.062,281	16.058
4	388.462,729 537.070,401	5	388.481,776 537.082,528	22.581
6	388.502,788 537.098,849	7	388.465,347 537.097,57	37.463
8	388.423,052 537.096,956	9	388.397,583 537.098,133	25.497
10	388.372,392 537.094,971	11	388.351,335 537.091,25	21.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.351,335 537.091,25	12	388.323,716 537.090,454	27.63
13	388.298,172 537.094,691	14	388.297,145 537.091,244	3.597
15	388.296,942 537.090,6	16	388.291,636 537.071,948	19.392
17	388.296,842 537.069,541	18	388.299,622 537.067,501	3.448
19	388.299,998 537.047,126	20	388.301,57 537.042,94	4.472
21	388.303,715 537.039,656	22	388.315,183 537.028,788	15.799
23	388.331,556 537.016,535	24	388.340,938 537.009,548	11.699
25	388.352,118 537.008,031	26	388.358,1 537.007,39	6.016
27	388.366,21 537.007,428	28	388.371,581 537.008,007	5.403
29	388.379,964 537.010,15	30	388.394,843 537.014,155	15.408
31	388.405,927 537.018,205	32	388.413,707 537.021,845	8.59
33	388.418,615 537.025,173	1	388.423,158 537.030,106	6.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.323,716 537.090,454	13	388.298,172 537.094,691	25.893
14	388.297,145 537.091,244	15	388.296,942 537.090,6	0.675
16	388.291,636 537.071,948	17	388.296,842 537.069,541	5.736
18	388.299,622 537.067,501	19	388.299,998 537.047,126	20.378
20	388.301,57 537.042,94	21	388.303,715 537.039,656	3.922
22	388.315,183 537.028,788	23	388.331,556 537.016,535	20.45
24	388.340,938 537.009,548	25	388.352,118 537.008,031	11.282
26	388.358,1 537.007,39	27	388.366,21 537.007,428	8.11
28	388.371,581 537.008,007	29	388.379,964 537.010,15	8.653
30	388.394,843 537.014,155	31	388.405,927 537.018,205	11.801
32	388.413,707 537.021,845	33	388.418,615 537.025,173	5.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.624	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEAN PAULIN**	
Act Administrativ nr. 6762, din 16/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEAN PAULIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

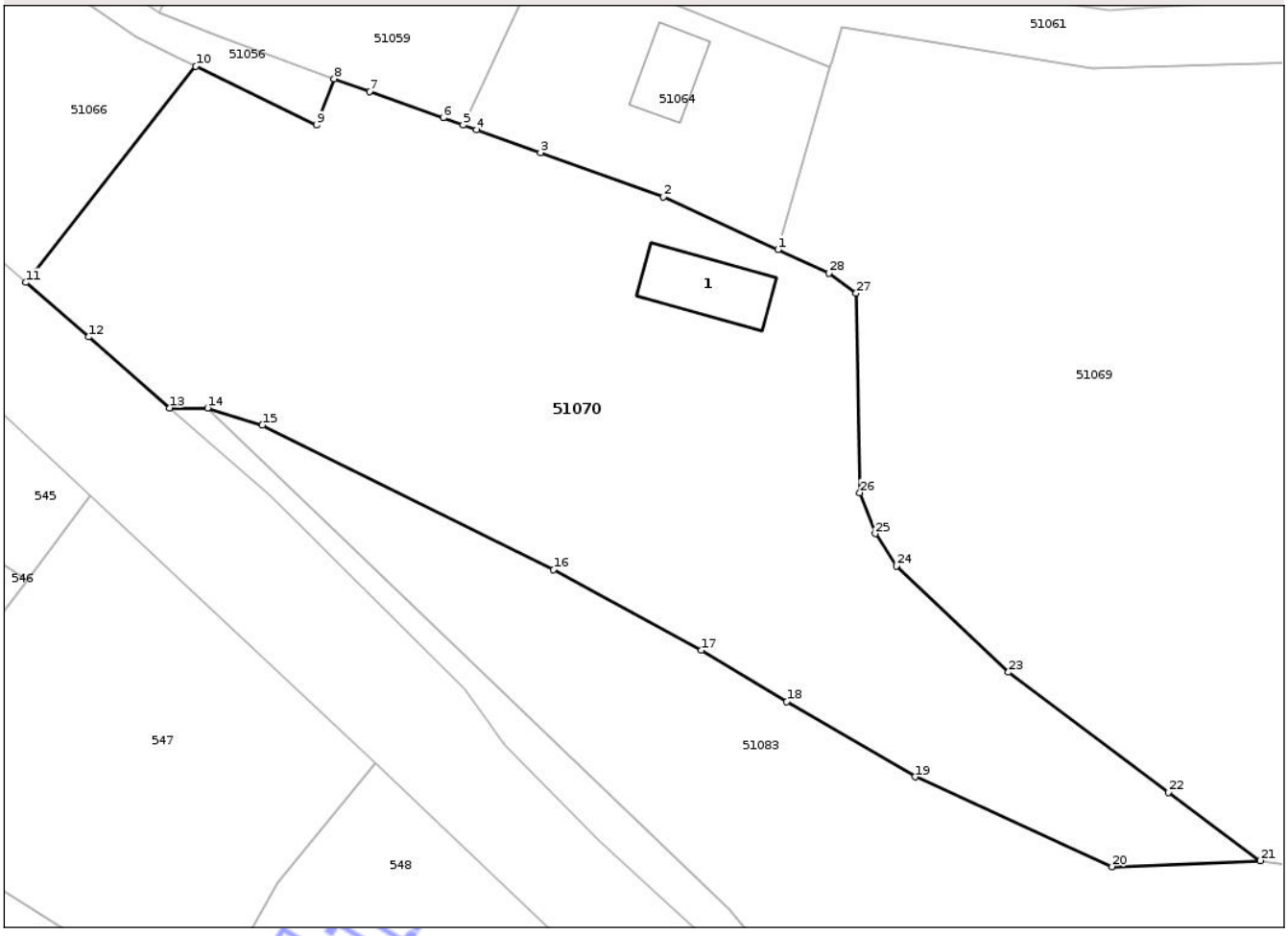
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	624	-	-	-	
2	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.291,636 537.071,948	2	388.279,923 537.077,363	12.904
3	388.267,331 537.081,86	4	388.260,793 537.084,202	6.945
5	388.259,416 537.084,687	6	388.257,391 537.085,41	2.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	388.279,923 537.077,363	3	388.267,331 537.081,86	13.371
4	388.260,793 537.084,202	5	388.259,416 537.084,687	1.46
6	388.257,391 537.085,41	7	388.249,856 537.088,101	8.002

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	388.249,856 537.088,101	8	388.246,236 537.089,394	3.844
9	388.244,412 537.084,665	10	388.232,078 537.090,671	13.718
11	388.214,713 537.068,597	12	388.221,133 537.063,03	8.498
13	388.229,406 537.055,789	14	388.233,302 537.055,789	3.896
15	388.238,898 537.054,021	16	388.268,669 537.039,284	33.219
17	388.283,79 537.031,04	18	388.292,526 537.025,787	10.194
19	388.305,629 537.018,096	20	388.325,789 537.008,927	22.147
21	388.340,938 537.009,548	22	388.331,556 537.016,535	11.699
23	388.315,183 537.028,788	24	388.303,715 537.039,656	15.799
25	388.301,57 537.042,94	26	388.299,998 537.047,126	4.472
27	388.299,622 537.067,501	28	388.296,842 537.069,541	3.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	388.246,236 537.089,394	9	388.244,412 537.084,665	5.069
10	388.232,078 537.090,671	11	388.214,713 537.068,597	28.086
12	388.221,133 537.063,03	13	388.229,406 537.055,789	10.994
14	388.233,302 537.055,789	15	388.238,898 537.054,021	5.869
16	388.268,669 537.039,284	17	388.283,79 537.031,04	17.223
18	388.292,526 537.025,787	19	388.305,629 537.018,096	15.193
20	388.325,789 537.008,927	21	388.340,938 537.009,548	15.162
22	388.331,556 537.016,535	23	388.315,183 537.028,788	20.45
24	388.303,715 537.039,656	25	388.301,57 537.042,94	3.922
26	388.299,998 537.047,126	27	388.299,622 537.067,501	20.378
28	388.296,842 537.069,541	1	388.291,636 537.071,948	5.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.445	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUCA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

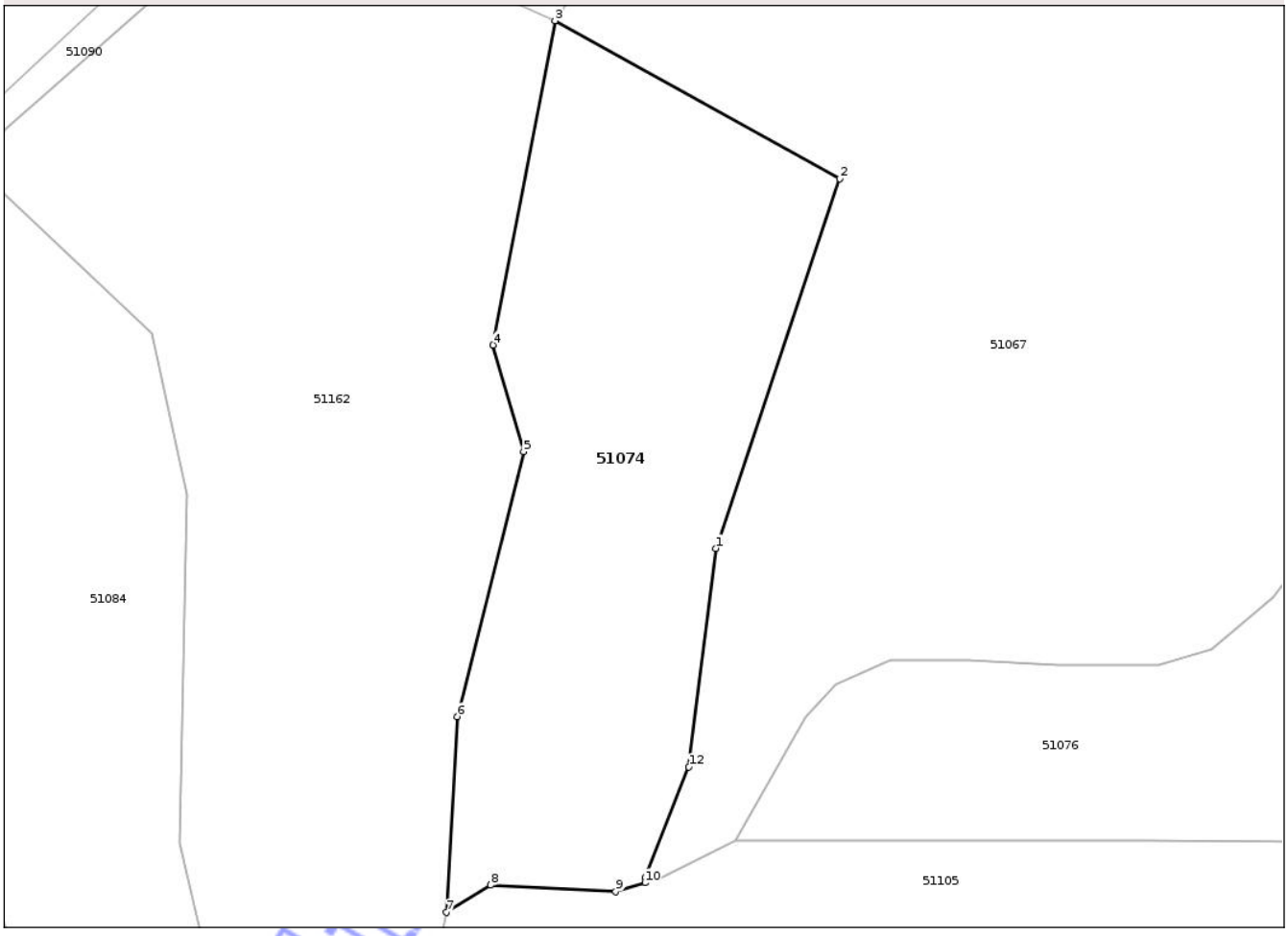
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.445	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.221,49 537.028,2	2	390.231,998 537.059,561	33.074
2	390.231,998 537.059,561	3	390.207,813 537.072,954	27.647
3	390.207,813 537.072,954	4	390.202,537 537.045,45	28.005
4	390.202,537 537.045,45	5	390.205,142 537.036,394	9.423
5	390.205,142 537.036,394	6	390.199,537 537.013,923	23.16

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.199,537 537.013,923	7	390.198,598 536.997,31	16.639
7	390.198,598 536.997,31	8	390.202,341 536.999,629	4.403
8	390.202,341 536.999,629	9	390.212,976 536.999,072	10.649
9	390.212,976 536.999,072	10	390.215,472 536.999,818	2.606
10	390.215,472 536.999,818	11	390.215,472 537.000,258	0.44
11	390.215,472 537.000,258	12	390.219,178 537.009,644	10.091
12	390.219,178 537.009,644	1	390.221,49 537.028,2	18.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.204	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOARĂ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

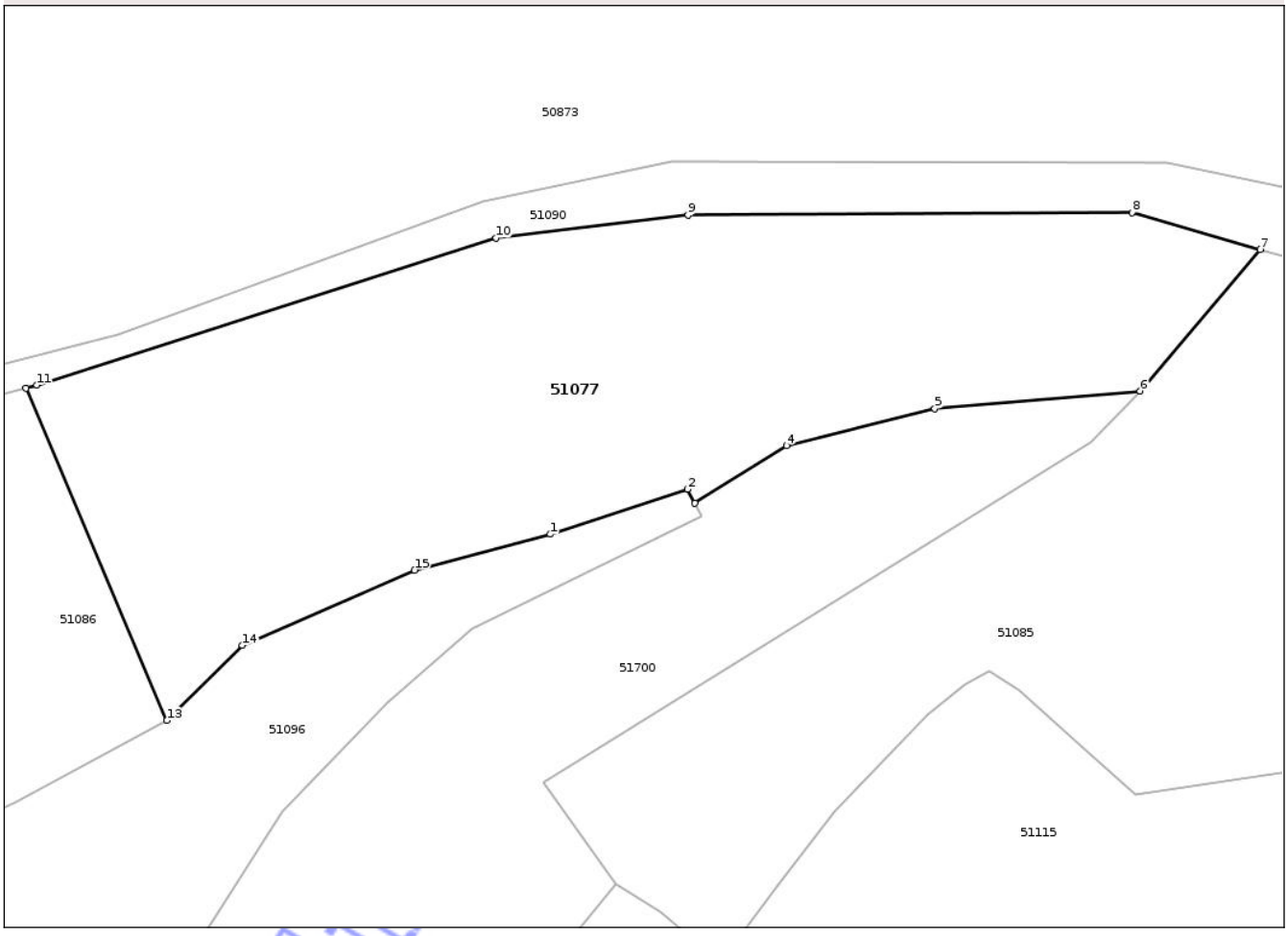
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.204	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.550,773 537.008,071	2	389.567,155 537.013,418	17.232
2	389.567,155 537.013,418	3	389.568,036 537.011,771	1.868
3	389.568,036 537.011,771	4	389.578,959 537.018,651	12.909
4	389.578,959 537.018,651	5	389.596,692 537.023,016	18.262
5	389.596,692 537.023,016	6	389.621,216 537.025,142	24.615

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.621,216 537.025,142	7	389.635,547 537.042,035	22.153
7	389.635,547 537.042,035	8	389.620,24 537.046,425	15.924
8	389.620,24 537.046,425	9	389.567,205 537.046,156	53.036
9	389.567,205 537.046,156	10	389.544,318 537.043,383	23.054
10	389.544,318 537.043,383	11	389.489,474 537.025,84	57.582
11	389.489,474 537.025,84	12	389.488,152 537.025,479	1.369
12	389.488,152 537.025,479	13	389.504,983 536.985,847	43.057
13	389.504,983 536.985,847	14	389.513,996 536.994,819	12.717
14	389.513,996 536.994,819	15	389.534,55 537.003,79	22.426
15	389.534,55 537.003,79	1	389.550,773 537.008,071	16.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.626	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **EPURE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

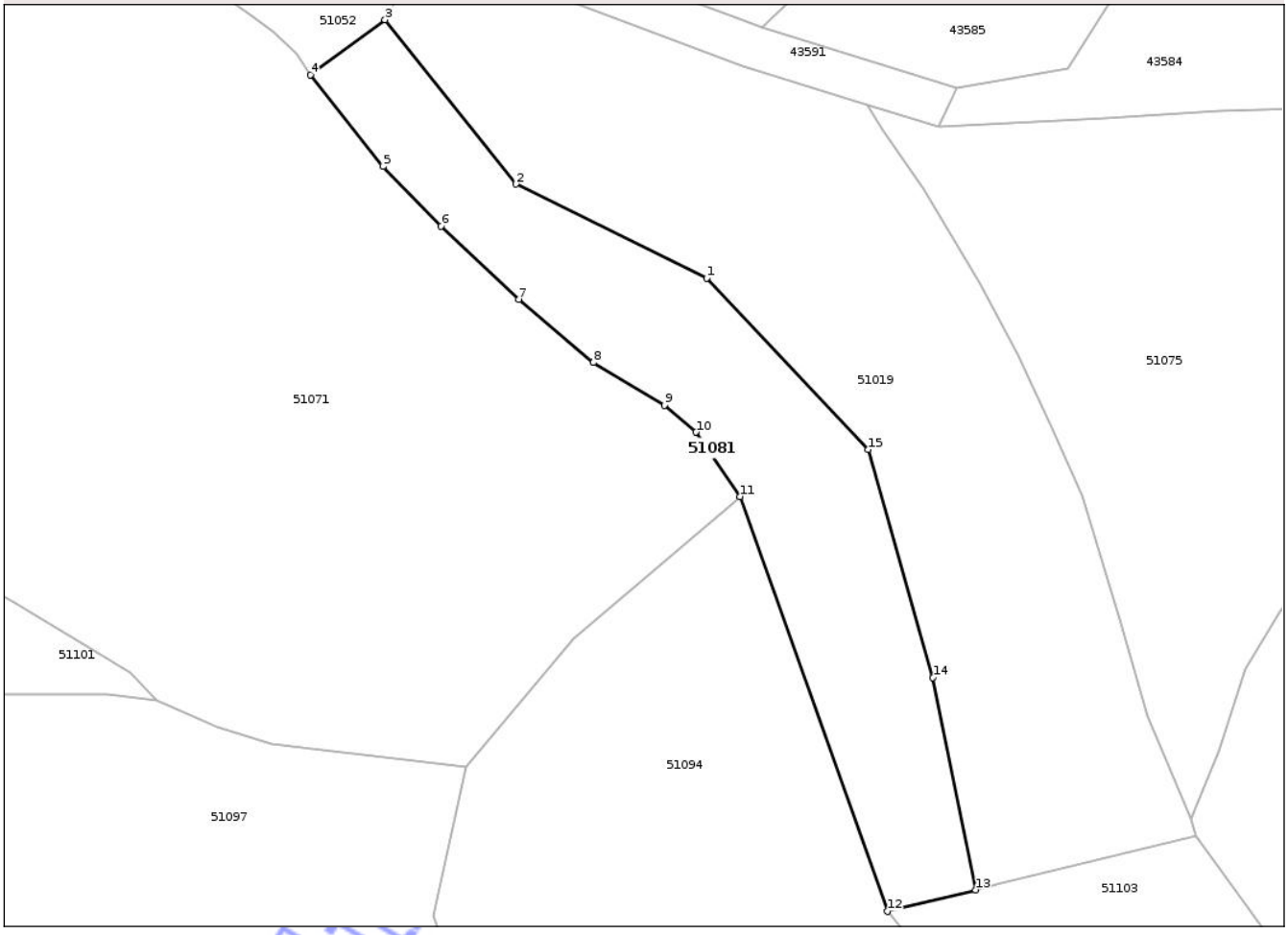
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.626	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.267,988 537.034,996	2	389.245,757 537.045,936	24.776
2	389.245,757 537.045,936	3	389.230,469 537.065,065	24.488
3	389.230,469 537.065,065	4	389.221,796 537.058,654	10.785
4	389.221,796 537.058,654	5	389.230,245 537.047,977	13.616
5	389.230,245 537.047,977	6	389.237,018 537.041,027	9.704

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.237,018 537.041,027	7	389.246,066 537.032,491	12.439
7	389.246,066 537.032,491	8	389.254,744 537.025,17	11.354
8	389.254,744 537.025,17	9	389.263,052 537.020,15	9.707
9	389.263,052 537.020,15	10	389.266,732 537.017,043	4.816
10	389.266,732 537.017,043	11	389.271,888 537.009,558	9.089
11	389.271,888 537.009,558	12	389.289,047 536.961,242	51.273
12	389.289,047 536.961,242	13	389.299,327 536.963,742	10.579
13	389.299,327 536.963,742	14	389.294,368 536.988,454	25.205
14	389.294,368 536.988,454	15	389.286,834 537.015,01	27.604
15	389.286,834 537.015,01	1	389.267,988 537.034,996	27.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.780	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GRUIA IOAN** 2) **POPA MARIA** 3) **GRUIA EMIL** 4) **GRUIA DORIN** 5) **LEGIAN AURELIA** 6) **MUNTEAN VALERIA** 7) **GRUIA LIVIU** 8) **COSTAN ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

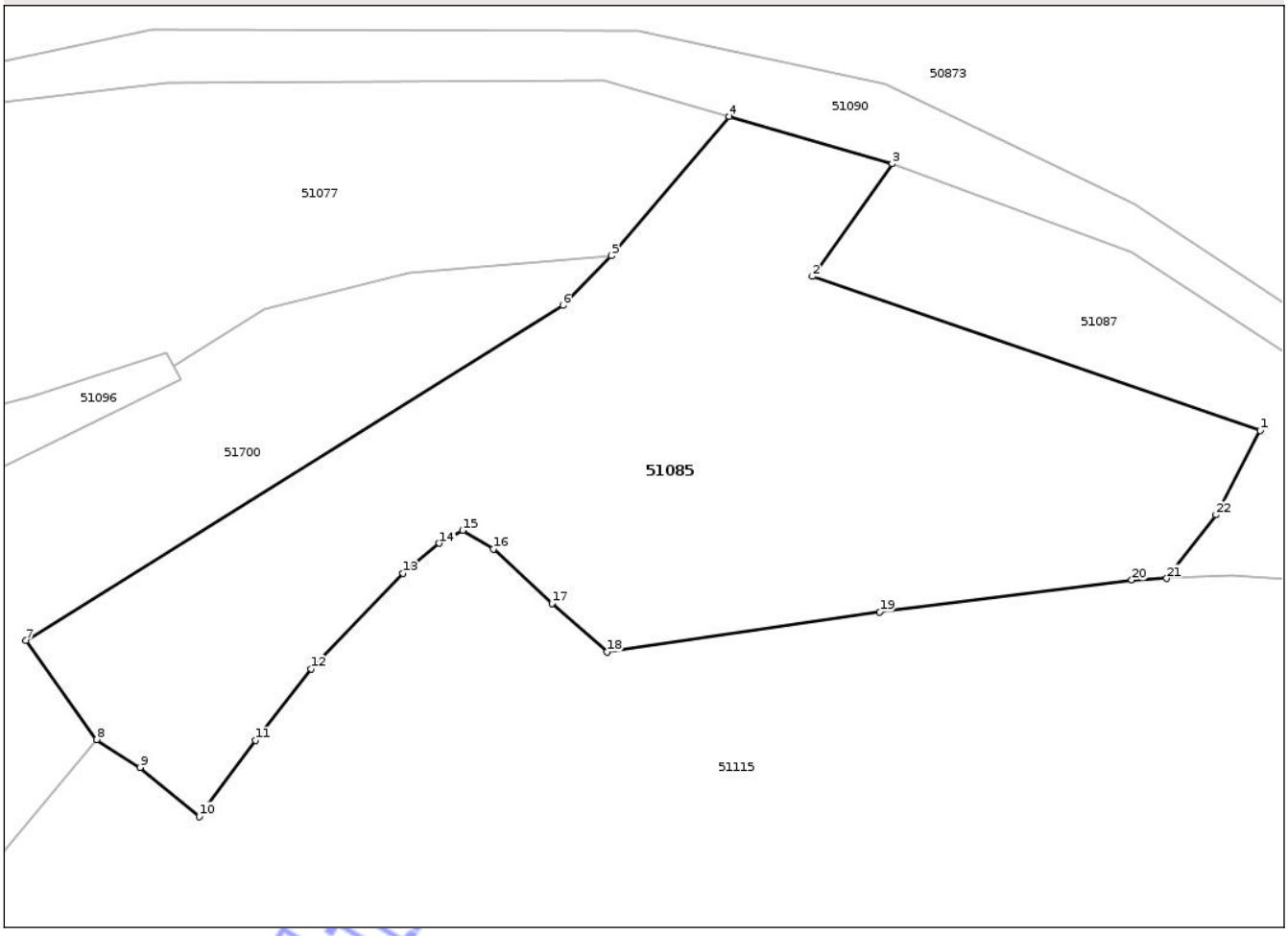
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.700,118 537.003,905	2	389.645,646 537.022,609	57.594
3	389.655,335 537.036,314	4	389.635,547 537.042,035	20.599
5	389.621,216 537.025,142	6	389.615,301 537.019,08	8.469
7	389.550,006 536.978,401	8	389.558,619 536.966,379	14.789
9	389.563,883 536.962,985	10	389.571,074 536.957,021	9.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.645,646 537.022,609	3	389.655,335 537.036,314	16.784
4	389.635,547 537.042,035	5	389.621,216 537.025,142	22.153
6	389.615,301 537.019,08	7	389.550,006 536.978,401	76.93
8	389.558,619 536.966,379	9	389.563,883 536.962,985	6.264
10	389.571,074 536.957,021	11	389.577,944 536.966,265	11.517

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.577,944 536.966,265	12	389.584,658 536.974,959	10.985
13	389.595,843 536.986,565	14	389.600,27 536.990,214	5.737
15	389.603,126 536.991,764	16	389.606,842 536.989,494	4.355
17	389.613,973 536.982,898	18	389.620,664 536.977,015	8.909
19	389.653,845 536.981,884	20	389.684,502 536.985,741	30.899
21	389.688,737 536.985,932	22	389.694,751 536.993,651	9.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.584,658 536.974,959	13	389.595,843 536.986,565	16.118
14	389.600,27 536.990,214	15	389.603,126 536.991,764	3.249
16	389.606,842 536.989,494	17	389.613,973 536.982,898	9.714
18	389.620,664 536.977,015	19	389.653,845 536.981,884	33.536
20	389.684,502 536.985,741	21	389.688,737 536.985,932	4.239
22	389.694,751 536.993,651	1	389.700,118 537.003,905	11.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.799	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

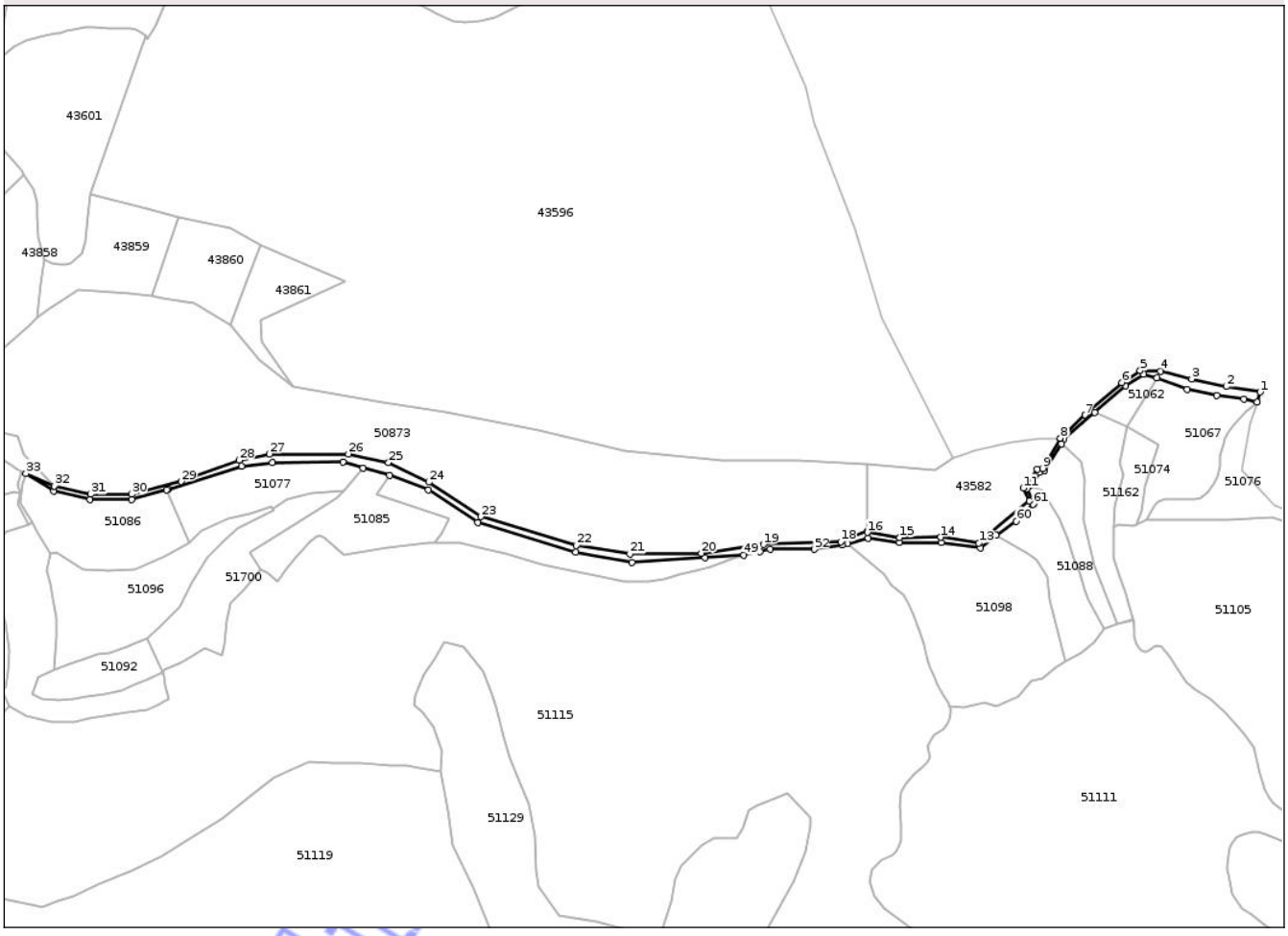
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.799	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.308,14 537.098,907	2	390.282,763 537.102,991	25.703
4	390.233,357 537.114,591	5	390.218,178 537.114,888	15.182
7	390.176,808 537.081,575	8	390.158,356 537.064,323	25.261
10	390.141,165 537.040,851	11	390.130,411 537.026,931	17.59
13	390.097,079 536.985,941	14	390.068,543 536.990,144	28.844
16	390.013,55 536.993,751	17	390.013,55 536.994,604	0.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.282,763 537.102,991	3	390.256,87 537.108,642	26.503
5	390.218,178 537.114,888	6	390.204,19 537.105,965	16.592
8	390.158,356 537.064,323	9	390.145,023 537.041,655	26.298
11	390.130,411 537.026,931	12	390.134,922 537.017,3	10.635
14	390.068,543 536.990,144	15	390.037,862 536.989,838	30.682
17	390.013,55 536.994,604	18	389.993,562 536.986,812	21.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.256,87 537.108,642	4	390.233,357 537.114,591	24.253
6	390.204,19 537.105,965	7	390.176,808 537.081,575	36.669
9	390.145,023 537.041,655	10	390.141,165 537.040,851	3.941
12	390.134,922 537.017,3	13	390.097,079 536.985,941	49.147
15	390.037,862 536.989,838	16	390.013,55 536.993,751	24.625
18	389.993,562 536.986,812	19	389.935,621 536.984,684	57.98

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.935,621 536.984,684	20	389.889,03 536.978,162	47.045
22	389.795,432 536.983,96	23	389.723,803 537.005,554	74.813
25	389.654,521 537.046,053	26	389.624,404 537.052,411	30.781
28	389.542,688 537.047,806	29	389.499,121 537.031,81	46.411
31	389.430,956 537.022,252	32	389.403,685 537.028,524	27.983
34	389.403,446 537.024,691	35	389.430,82 537.018,154	28.144
37	389.488,152 537.025,479	38	389.489,474 537.025,84	1.369
40	389.567,205 537.046,156	41	389.620,24 537.046,425	53.036
43	389.655,335 537.036,314	44	389.684,486 537.025,565	31.07
46	389.794,754 536.978,912	47	389.836,915 536.971,211	42.858
49	389.920,881 536.976,72	50	389.933,044 536.979,18	12.409
52	389.973,614 536.981,051	53	389.994,722 536.984,134	21.332
55	390.014,112 536.989,436	56	390.037,654 536.986,034	23.786
58	390.098,237 536.981,964	59	390.109,968 536.991,488	15.11
61	390.137,89 537.014,768	62	390.138,645 537.015,558	1.093
64	390.135,628 537.028,974	65	390.142,559 537.038,897	12.104
67	390.159,055 537.060,076	68	390.161,078 537.063,639	4.098
70	390.207,188 537.103,64	71	390.220,744 537.112,256	16.062
73	390.253,325 537.100,833	74	390.275,463 537.096,32	22.593
76	390.305,642 537.091,28	1	390.308,14 537.098,907	8.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.889,03 536.978,162	21	389.835,523 536.977,766	53.508
23	389.723,803 537.005,554	24	389.684,783 537.031,366	46.785
26	389.624,404 537.052,411	27	389.565,289 537.052,553	59.115
29	389.499,121 537.031,81	30	389.461,904 537.022,252	38.425
32	389.403,685 537.028,524	33	389.382,564 537.037,649	23.008
35	389.430,82 537.018,154	36	389.461,983 537.018,327	31.163
38	389.489,474 537.025,84	39	389.544,318 537.043,383	57.582
41	389.620,24 537.046,425	42	389.635,547 537.042,035	15.924
44	389.684,486 537.025,565	45	389.721,498 537.001,3	44.256
47	389.836,915 536.971,211	48	389.891,566 536.974,686	54.761
50	389.933,044 536.979,18	51	389.940,541 536.981,354	7.806
53	389.994,722 536.984,134	54	389.998,813 536.985,154	4.216
56	390.037,654 536.986,034	57	390.068,781 536.986,003	31.128
59	390.109,968 536.991,488	60	390.125,143 537.002,111	18.524
62	390.138,645 537.015,558	63	390.133,309 537.026,501	12.174
65	390.142,559 537.038,897	66	390.146,379 537.040,313	4.074
68	390.161,078 537.063,639	69	390.183,804 537.083,821	30.393
71	390.220,744 537.112,256	72	390.230,442 537.109,394	10.111
74	390.275,463 537.096,32	75	390.295,831 537.093,567	20.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.835,523 536.977,766	22	389.795,432 536.983,96	40.567
24	389.684,783 537.031,366	25	389.654,521 537.046,053	33.638
27	389.565,289 537.052,553	28	389.542,688 537.047,806	23.094
30	389.461,904 537.022,252	31	389.430,956 537.022,252	30.948
33	389.382,564 537.037,649	34	389.403,446 537.024,691	24.576
36	389.461,983 537.018,327	37	389.488,152 537.025,479	27.129
39	389.544,318 537.043,383	40	389.567,205 537.046,156	23.054
42	389.635,547 537.042,035	43	389.655,335 537.036,314	20.599
45	389.721,498 537.001,3	46	389.794,754 536.978,912	76.601
48	389.891,566 536.974,686	49	389.920,881 536.976,72	29.386
51	389.940,541 536.981,354	52	389.973,614 536.981,051	33.074
54	389.998,813 536.985,154	55	390.014,112 536.989,436	15.887
57	390.068,781 536.986,003	58	390.098,237 536.981,964	29.731
60	390.125,143 537.002,111	61	390.137,89 537.014,768	17.964
63	390.133,309 537.026,501	64	390.135,628 537.028,974	3.39
66	390.146,379 537.040,313	67	390.159,055 537.060,076	23.479
69	390.183,804 537.083,821	70	390.207,188 537.103,64	30.653
72	390.230,442 537.109,394	73	390.253,325 537.100,833	24.432
75	390.295,831 537.093,567	76	390.305,642 537.091,28	10.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.477	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TRIF ALINA-MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

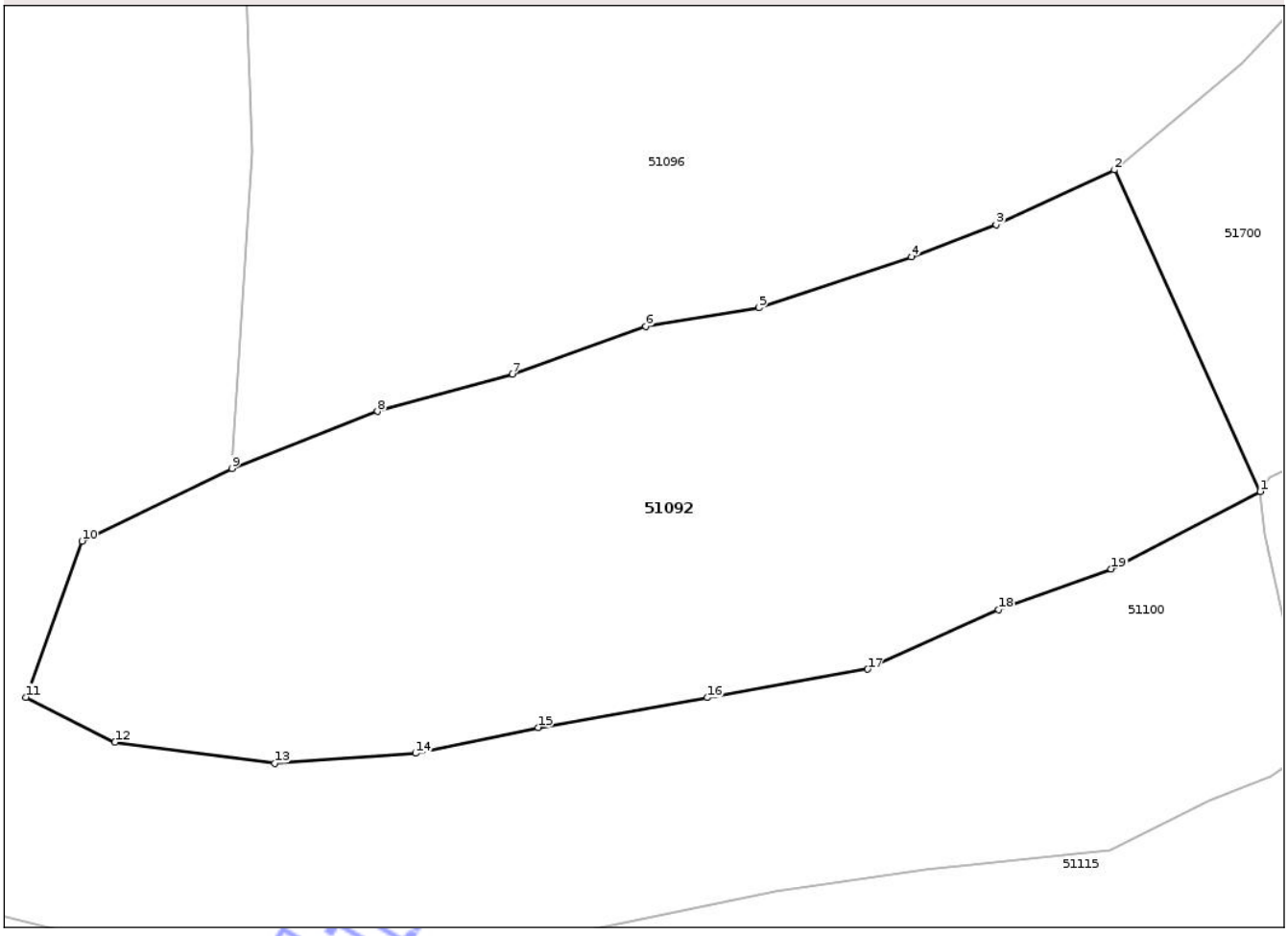
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.477	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.485,301 536.889,303	2	389.473,757 536.914,702	27.899
2	389.473,757 536.914,702	3	389.464,405 536.910,389	10.299
3	389.464,405 536.910,389	4	389.457,71 536.907,829	7.168
4	389.457,71 536.907,829	5	389.445,638 536.903,818	12.72
5	389.445,638 536.903,818	6	389.436,666 536.902,347	9.092

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.436,666 536.902,347	7	389.426,12 536.898,58	11.199
7	389.426,12 536.898,58	8	389.415,431 536.895,625	11.09
8	389.415,431 536.895,625	9	389.403,92 536.891,112	12.363
9	389.403,92 536.891,112	10	389.392,063 536.885,382	13.169
10	389.392,063 536.885,382	11	389.387,628 536.873,039	13.116
11	389.387,628 536.873,039	12	389.394,66 536.869,472	7.886
12	389.394,66 536.869,472	13	389.407,308 536.867,829	12.754
13	389.407,308 536.867,829	14	389.418,466 536.868,601	11.184
14	389.418,466 536.868,601	15	389.428,155 536.870,643	9.902
15	389.428,155 536.870,643	16	389.441,552 536.873,006	13.604
16	389.441,552 536.873,006	17	389.454,244 536.875,246	12.888
17	389.454,244 536.875,246	18	389.464,58 536.879,968	11.364
18	389.464,58 536.879,968	19	389.473,509 536.883,172	9.486
19	389.473,509 536.883,172	1	389.485,301 536.889,303	13.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.893	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TRIF ALINA-MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.893	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.364,035 536.937,646	2	389.361,21 536.946,208	9.016
3	389.354,584 536.964,436	4	389.355,818 536.975,797	11.428
5	389.360,266 536.985,08	6	389.367,331 536.993,662	11.116
7	389.384,525 536.999,944	8	389.376,785 537.014,553	16.533
9	389.377,898 537.023,424	10	389.374,083 537.023,598	3.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.361,21 536.946,208	3	389.354,584 536.964,436	19.395
4	389.355,818 536.975,797	5	389.360,266 536.985,08	10.293
6	389.367,331 536.993,662	7	389.384,525 536.999,944	18.306
8	389.376,785 537.014,553	9	389.377,898 537.023,424	8.94
10	389.374,083 537.023,598	11	389.366,632 537.021,853	7.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.366,632 537.021,853	12	389.360,424 537.019,575	6.613
13	389.351,838 537.013,992	14	389.347,952 537.010,358	5.32
15	389.343,023 537.005,815	16	389.338,081 537.000,496	7.261
17	389.334,923 536.996,237	18	389.330,793 536.989,453	7.942
19	389.327,686 536.979,928	20	389.324,432 536.971,962	8.605
21	389.325,004 536.969,987	22	389.340,908 536.948,397	26.815
23	389.342,311 536.939,685	24	389.348,696 536.920,215	20.49
25	389.350,874 536.900,483	26	389.351,735 536.887,569	12.942
27	389.351,604 536.875,602	28	389.351,473 536.863,636	11.968
29	389.354,152 536.852,326	30	389.356,284 536.848,7	4.206
31	389.367,311 536.860,564	32	389.370,19 536.863,471	4.091
33	389.364,858 536.875,344	34	389.367,13 536.878,21	3.658
35	389.368,759 536.890,077	36	389.370,012 536.904,965	14.941
37	389.367,253 536.924,997	1	389.364,035 536.937,646	13.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.360,424 537.019,575	13	389.351,838 537.013,992	10.242
14	389.347,952 537.010,358	15	389.343,023 537.005,815	6.703
16	389.338,081 537.000,496	17	389.334,923 536.996,237	5.302
18	389.330,793 536.989,453	19	389.327,686 536.979,928	10.019
20	389.324,432 536.971,962	21	389.325,004 536.969,987	2.057
22	389.340,908 536.948,397	23	389.342,311 536.939,685	8.824
24	389.348,696 536.920,215	25	389.350,874 536.900,483	19.852
26	389.351,735 536.887,569	27	389.351,604 536.875,602	11.968
28	389.351,473 536.863,636	29	389.354,152 536.852,326	11.622
30	389.356,284 536.848,7	31	389.367,311 536.860,564	16.197
32	389.370,19 536.863,471	33	389.364,858 536.875,344	13.015
34	389.367,13 536.878,21	35	389.368,759 536.890,077	11.978
36	389.370,012 536.904,965	37	389.367,253 536.924,997	20.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.055	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TRIF ALINA-MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.055	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.506,798 536.956,3	2	389.518,782 536.974,961	22.178
3	389.531,348 536.987,99	4	389.541,496 536.996,752	13.407
5	389.568,888 537.010,181	6	389.568,036 537.011,771	1.804
7	389.567,155 537.013,418	8	389.550,773 537.008,071	17.232
9	389.534,55 537.003,79	10	389.513,996 536.994,819	22.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.518,782 536.974,961	3	389.531,348 536.987,99	18.101
4	389.541,496 536.996,752	5	389.568,888 537.010,181	30.507
6	389.568,036 537.011,771	7	389.567,155 537.013,418	1.868
8	389.550,773 537.008,071	9	389.534,55 537.003,79	16.778
10	389.513,996 536.994,819	11	389.504,983 536.985,847	12.717

Neterminat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.504,983 536.985,847	12	389.486,751 536.976,041	20.702
13	389.464,227 536.966,2	14	389.444,324 536.964,774	19.954
15	389.425,113 536.966,439	16	389.405,236 536.978,297	23.146
17	389.401,29 536.977,545	18	389.398,224 536.965,436	12.492
19	389.400,636 536.954,744	20	389.402,528 536.944,183	10.73
21	389.405,093 536.929,86	22	389.405,51 536.916,138	13.728
23	389.403,92 536.891,112	24	389.415,431 536.895,625	12.363
25	389.426,12 536.898,58	26	389.436,666 536.902,347	11.199
27	389.445,638 536.903,818	28	389.457,71 536.907,829	12.72
29	389.464,405 536.910,389	30	389.473,757 536.914,702	10.299
31	389.483,813 536.923,138	32	389.497,895 536.937,962	20.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.486,751 536.976,041	13	389.464,227 536.966,2	24.58
14	389.444,324 536.964,774	15	389.425,113 536.966,439	19.283
16	389.405,236 536.978,297	17	389.401,29 536.977,545	4.016
18	389.398,224 536.965,436	19	389.400,636 536.954,744	10.96
20	389.402,528 536.944,183	21	389.405,093 536.929,86	14.551
22	389.405,51 536.916,138	23	389.403,92 536.891,112	25.077
24	389.415,431 536.895,625	25	389.426,12 536.898,58	11.09
26	389.436,666 536.902,347	27	389.445,638 536.903,818	9.092
28	389.457,71 536.907,829	29	389.464,405 536.910,389	7.168
30	389.473,757 536.914,702	31	389.483,813 536.923,138	13.126
32	389.497,895 536.937,962	1	389.506,798 536.956,3	20.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.677	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NICOARĂ GEORGIANA-IOANA** 2) **NICOARĂ CRISTIAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

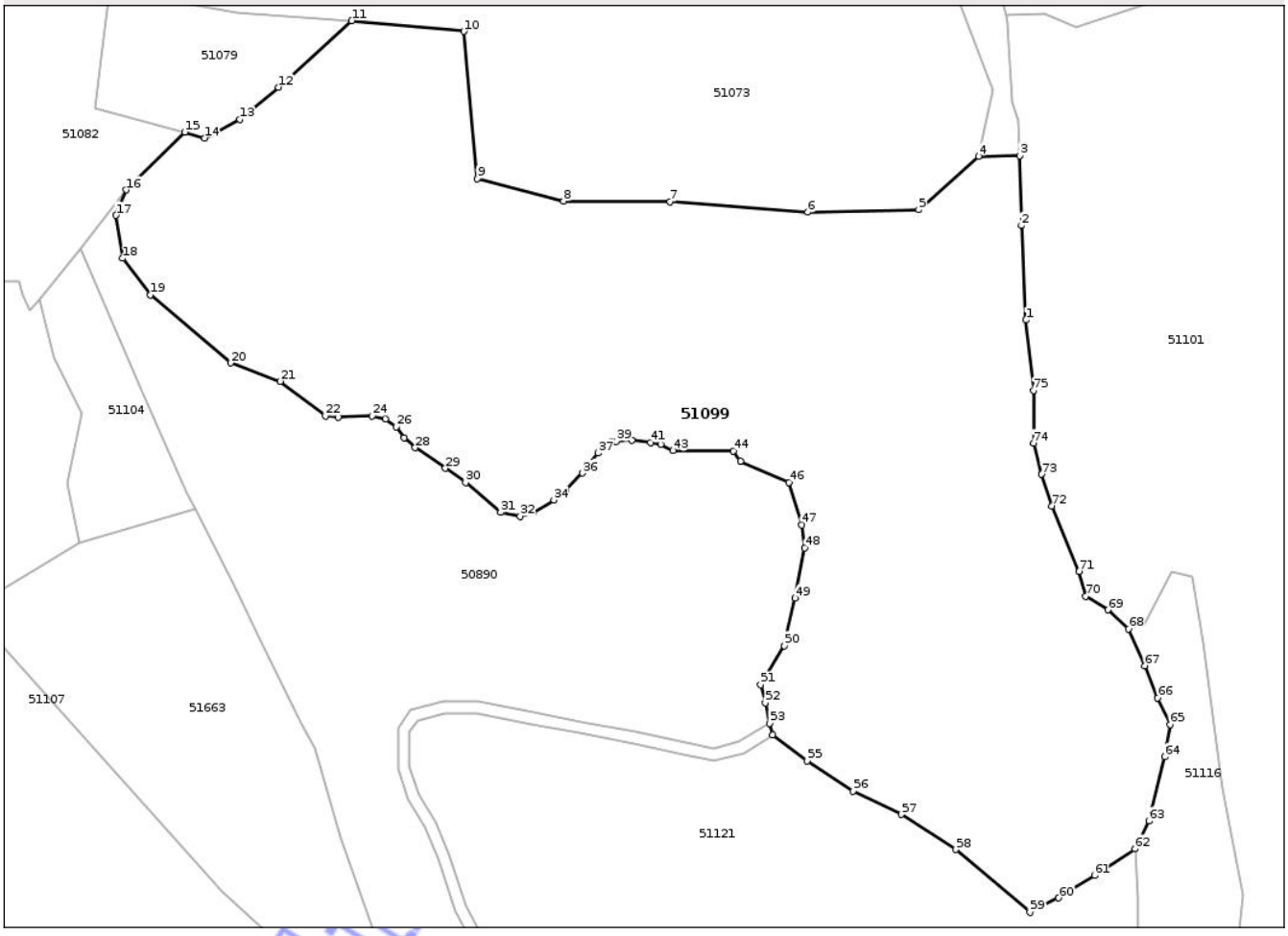
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	31.677	-	-	-	FÂNAȚ ÎMPĂDURIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.813,677 536.947,383	2	388.812,435 536.974,569	27.214
4	388.800,094 536.994,462	5	388.782,839 536.979,139	23.076
7	388.711,167 536.981,453	8	388.680,474 536.981,611	30.693
10	388.651,748 537.030,462	11	388.619,396 537.033,527	32.497
13	388.587,159 537.005,178	14	388.576,997 536.999,779	11.507
16	388.554,522 536.984,822	17	388.551,495 536.977,506	7.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.812,435 536.974,569	3	388.811,897 536.994,695	20.134
5	388.782,839 536.979,139	6	388.750,878 536.978,468	31.968
8	388.680,474 536.981,611	9	388.655,649 536.988,122	25.665
11	388.619,396 537.033,527	12	388.598,317 537.014,388	28.472
14	388.576,997 536.999,779	15	388.571,307 537.001,522	5.951
17	388.551,495 536.977,506	18	388.553,433 536.965,185	12.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.811,897 536.994,695	4	388.800,094 536.994,462	11.806
6	388.750,878 536.978,468	7	388.711,167 536.981,453	39.822
9	388.655,649 536.988,122	10	388.651,748 537.030,462	42.519
12	388.598,317 537.014,388	13	388.587,159 537.005,178	14.468
15	388.571,307 537.001,522	16	388.554,522 536.984,822	23.678
18	388.553,433 536.965,185	19	388.561,436 536.954,667	13.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.561,436 536.954,667	20	388.584,476 536.935,026	30.276
22	388.611,849 536.919,821	23	388.615,519 536.919,365	3.698
25	388.629,194 536.918,952	26	388.632,2 536.916,63	3.798
28	388.637,709 536.910,661	29	388.646,431 536.904,734	10.545
31	388.662,35 536.892,032	32	388.667,946 536.890,934	5.703
34	388.677,68 536.895,631	35	388.681,056 536.898,361	4.341
37	388.690,442 536.909,134	38	388.694,068 536.912,267	4.792
40	388.700,187 536.912,733	41	388.705,49 536.912,097	5.341
43	388.711,946 536.909,844	44	388.729,411 536.909,674	17.466
46	388.745,417 536.900,678	47	388.749,152 536.888,427	12.808
49	388.747,181 536.867,311	50	388.744,089 536.853,671	13.987
52	388.738,558 536.837,231	53	388.739,889 536.831,363	6.017
55	388.750,644 536.820,548	56	388.763,96 536.811,87	15.895
58	388.793,5 536.795,027	59	388.814,864 536.776,928	27.999
61	388.833,428 536.787,579	62	388.845,122 536.795,223	13.971
64	388.853,692 536.821,693	65	388.855,26 536.830,928	9.367
67	388.847,899 536.847,914	68	388.843,25 536.858,522	11.582
70	388.830,902 536.867,916	71	388.828,986 536.874,998	7.337
73	388.818,13 536.903,011	74	388.815,876 536.912,018	9.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.584,476 536.935,026	21	388.598,892 536.929,767	15.346
23	388.615,519 536.919,365	24	388.625,307 536.919,843	9.8
26	388.632,2 536.916,63	27	388.634,606 536.913,529	3.925
29	388.646,431 536.904,734	30	388.652,256 536.900,614	7.135
32	388.667,946 536.890,934	33	388.671,801 536.892,164	4.046
35	388.681,056 536.898,361	36	388.685,956 536.903,355	6.996
38	388.694,068 536.912,267	39	388.695,679 536.912,516	1.631
41	388.705,49 536.912,097	42	388.708,484 536.911,615	3.033
44	388.729,411 536.909,674	45	388.731,458 536.906,78	3.545
47	388.749,152 536.888,427	48	388.750,001 536.881,816	6.665
50	388.744,089 536.853,671	51	388.737,251 536.842,421	13.165
53	388.739,889 536.831,363	54	388.740,659 536.827,97	3.48
56	388.763,96 536.811,87	57	388.777,832 536.805,116	15.429
59	388.814,864 536.776,928	60	388.823,15 536.781,058	9.258
62	388.845,122 536.795,223	63	388.849,14 536.803,218	8.947
65	388.855,26 536.830,928	66	388.851,656 536.838,599	8.476
68	388.843,25 536.858,522	69	388.837,304 536.863,982	8.072
71	388.828,986 536.874,998	72	388.821,157 536.893,898	20.457
74	388.815,876 536.912,018	75	388.815,876 536.927,111	15.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.598,892 536.929,767	22	388.611,849 536.919,821	16.334
24	388.625,307 536.919,843	25	388.629,194 536.918,952	3.988
27	388.634,606 536.913,529	28	388.637,709 536.910,661	4.226
30	388.652,256 536.900,614	31	388.662,35 536.892,032	13.249
33	388.671,801 536.892,164	34	388.677,68 536.895,631	6.826
36	388.685,956 536.903,355	37	388.690,442 536.909,134	7.315
39	388.695,679 536.912,516	40	388.700,187 536.912,733	4.513
42	388.708,484 536.911,615	43	388.711,946 536.909,844	3.889
45	388.731,458 536.906,78	46	388.745,417 536.900,678	15.234
48	388.750,001 536.881,816	49	388.747,181 536.867,311	14.776
51	388.737,251 536.842,421	52	388.738,558 536.837,231	5.352
54	388.740,659 536.827,97	55	388.750,644 536.820,548	12.441
57	388.777,832 536.805,116	58	388.793,5 536.795,027	18.635
60	388.823,15 536.781,058	61	388.833,428 536.787,579	12.173
63	388.849,14 536.803,218	64	388.853,692 536.821,693	19.028
66	388.851,656 536.838,599	67	388.847,899 536.847,914	10.043
69	388.837,304 536.863,982	70	388.830,902 536.867,916	7.514
72	388.821,157 536.893,898	73	388.818,13 536.903,011	9.603
75	388.815,876 536.927,111	1	388.813,677 536.947,383	20.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.605	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

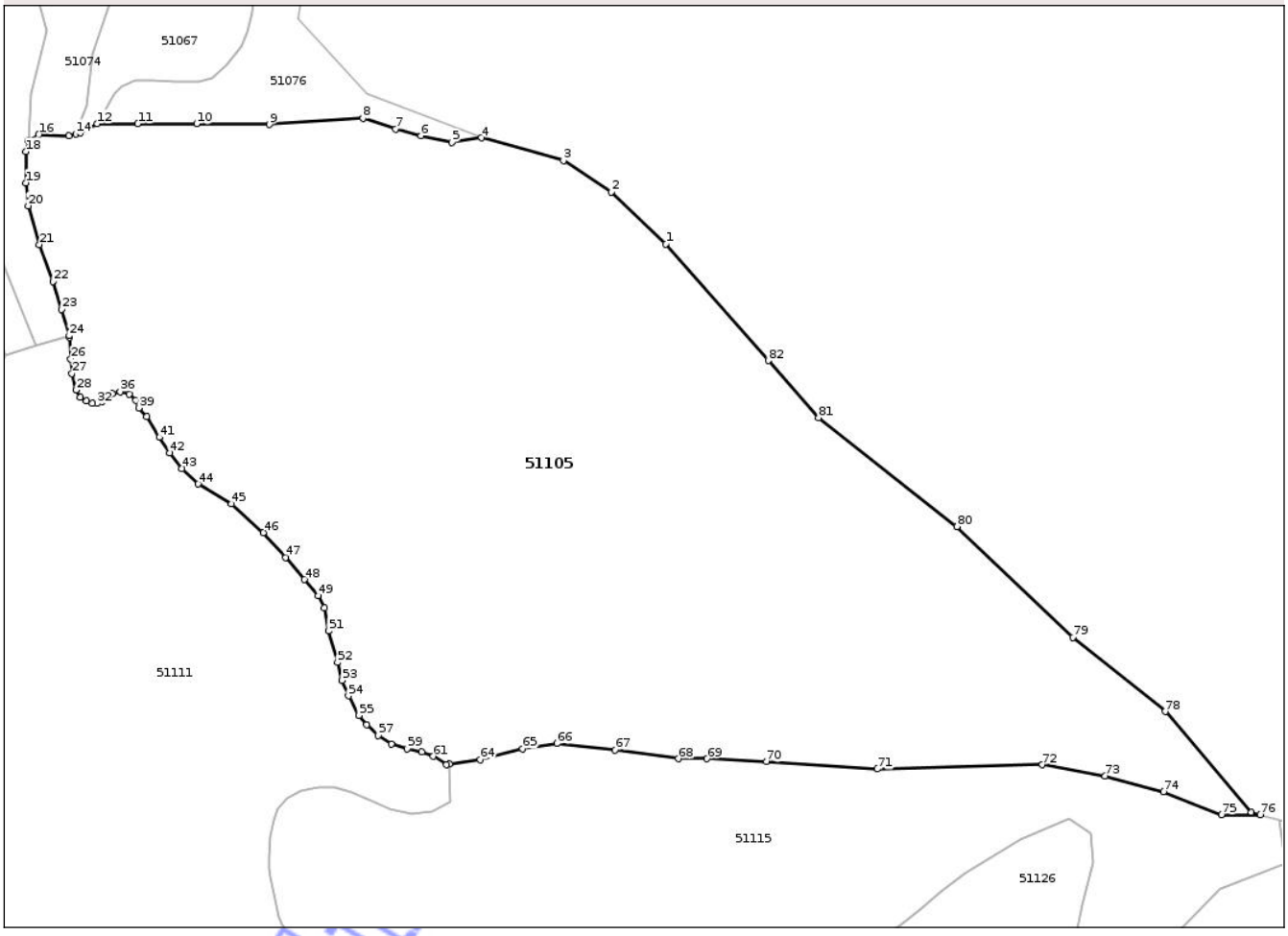
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	54.605	-	-	-	UP III, UA 139C

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	390.424,008 536.960,972	2	390.404,838 536.979,278	26.506
4	390.358,832 536.998,436	5	390.348,398 536.996,787	10.564
7	390.328,554 537.001,551	8	390.316,95 537.005,278	12.188
10	390.258,175 537.003,39	11	390.237,37 537.003,39	20.805
13	390.217,015 537.000,279	14	390.215,472 536.999,818	1.61
16	390.202,341 536.999,629	17	390.198,598 536.997,31	4.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	390.404,838 536.979,278	3	390.387,799 536.990,347	20.319
5	390.348,398 536.996,787	6	390.337,446 536.999,144	11.202
8	390.316,95 537.005,278	9	390.283,958 537.003,122	33.063
11	390.237,37 537.003,39	12	390.223,117 537.003,39	14.253
14	390.215,472 536.999,818	15	390.212,976 536.999,072	2.606
17	390.198,598 536.997,31	18	390.197,841 536.993,586	3.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	390.387,799 536.990,347	4	390.358,832 536.998,436	30.075
6	390.337,446 536.999,144	7	390.328,554 537.001,551	9.212
9	390.283,958 537.003,122	10	390.258,175 537.003,39	25.784
12	390.223,117 537.003,39	13	390.217,015 537.000,279	6.849
15	390.212,976 536.999,072	16	390.202,341 536.999,629	10.649
18	390.197,841 536.993,586	19	390.197,907 536.982,51	11.076

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	390.197,907 536.982,51	20	390.198,639 536.974,428	8.116
22	390.207,362 536.947,74	23	390.210,432 536.937,895	10.312
25	390.213,308 536.927,979	26	390.213,691 536.920,329	7.66
28	390.215,613 536.909,428	29	390.217,029 536.906,813	2.974
31	390.221,334 536.904,663	32	390.222,949 536.904,663	1.615
34	390.227,016 536.906,671	35	390.228,484 536.908,212	2.128
37	390.234,301 536.907,804	38	390.236,662 536.905,724	3.146
40	390.240,453 536.900,004	41	390.244,945 536.892,645	8.621
43	390.252,98 536.881,71	44	390.258,627 536.876,187	7.899
46	390.281,786 536.859,081	47	390.289,67 536.850,267	11.826
49	390.301,098 536.836,764	50	390.303,336 536.832,443	4.867
52	390.307,958 536.813,235	53	390.309,617 536.806,947	6.503
55	390.315,546 536.794,523	56	390.318,23 536.791,201	4.27
58	390.326,993 536.784,371	59	390.332,567 536.782,748	5.805
61	390.341,848 536.780,055	62	390.346,564 536.777,148	5.54
64	390.358,388 536.778,969	65	390.373,46 536.782,78	15.546
67	390.406,04 536.782,312	68	390.428,424 536.779,236	22.594
70	390.459,597 536.778,233	71	390.498,804 536.775,592	39.295
73	390.579,346 536.773,085	74	390.599,876 536.767,602	21.25
76	390.634,126 536.759,482	77	390.630,999 536.760,328	3.24
79	390.567,838 536.822,011	80	390.526,972 536.861,231	56.641
82	390.460,231 536.919,769	1	390.424,008 536.960,972	54.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	390.198,639 536.974,428	21	390.202,555 536.960,772	14.206
23	390.210,432 536.937,895	24	390.213,15 536.928,524	9.757
26	390.213,691 536.920,329	27	390.214,104 536.915,159	5.186
29	390.217,029 536.906,813	30	390.219,295 536.905,46	2.639
32	390.222,949 536.904,663	33	390.224,823 536.905,278	1.973
35	390.228,484 536.908,212	36	390.231,161 536.908,769	2.734
38	390.236,662 536.905,724	39	390.237,779 536.903,049	2.899
41	390.244,945 536.892,645	42	390.248,732 536.887,16	6.665
44	390.258,627 536.876,187	45	390.270,555 536.869,192	13.827
47	390.289,67 536.850,267	48	390.296,232 536.842,474	10.188
50	390.303,336 536.832,443	51	390.304,885 536.824,317	8.272
53	390.309,617 536.806,947	54	390.311,867 536.801,447	5.943
56	390.318,23 536.791,201	57	390.322,41 536.787,39	5.656
59	390.332,567 536.782,748	60	390.337,804 536.781,555	5.371
62	390.346,564 536.777,148	63	390.347,552 536.777,3	1.0
65	390.373,46 536.782,78	66	390.385,51 536.784,602	12.187
68	390.428,424 536.779,236	69	390.438,552 536.779,236	10.128
71	390.498,804 536.775,592	72	390.557,133 536.777,08	58.348
74	390.599,876 536.767,602	75	390.620,509 536.759,482	22.174
77	390.630,999 536.760,328	78	390.600,53 536.795,864	46.81
80	390.526,972 536.861,231	81	390.477,933 536.899,634	62.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	390.202,555 536.960,772	22	390.207,362 536.947,74	13.891
24	390.213,15 536.928,524	25	390.213,308 536.927,979	0.568
27	390.214,104 536.915,159	28	390.215,613 536.909,428	5.926
30	390.219,295 536.905,46	31	390.221,334 536.904,663	2.19
33	390.224,823 536.905,278	34	390.227,016 536.906,671	2.598
36	390.231,161 536.908,769	37	390.234,301 536.907,804	3.285
39	390.237,779 536.903,049	40	390.240,453 536.900,004	4.053
42	390.248,732 536.887,16	43	390.252,98 536.881,71	6.91
45	390.270,555 536.869,192	46	390.281,786 536.859,081	15.112
48	390.296,232 536.842,474	49	390.301,098 536.836,764	7.501
51	390.304,885 536.824,317	52	390.307,958 536.813,235	11.501
54	390.311,867 536.801,447	55	390.315,546 536.794,523	7.841
57	390.322,41 536.787,39	58	390.326,993 536.784,371	5.489
60	390.337,804 536.781,555	61	390.341,848 536.780,055	4.313
63	390.347,552 536.777,3	64	390.358,388 536.778,969	10.964
66	390.385,51 536.784,602	67	390.406,04 536.782,312	20.658
69	390.438,552 536.779,236	70	390.459,597 536.778,233	21.069
72	390.557,133 536.777,08	73	390.579,346 536.773,085	22.569
75	390.620,509 536.759,482	76	390.634,126 536.759,482	13.617
78	390.600,53 536.795,864	79	390.567,838 536.822,011	41.862
81	390.477,933 536.899,634	82	390.460,231 536.919,769	26.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuitul

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.506	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TRIF ALIN-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

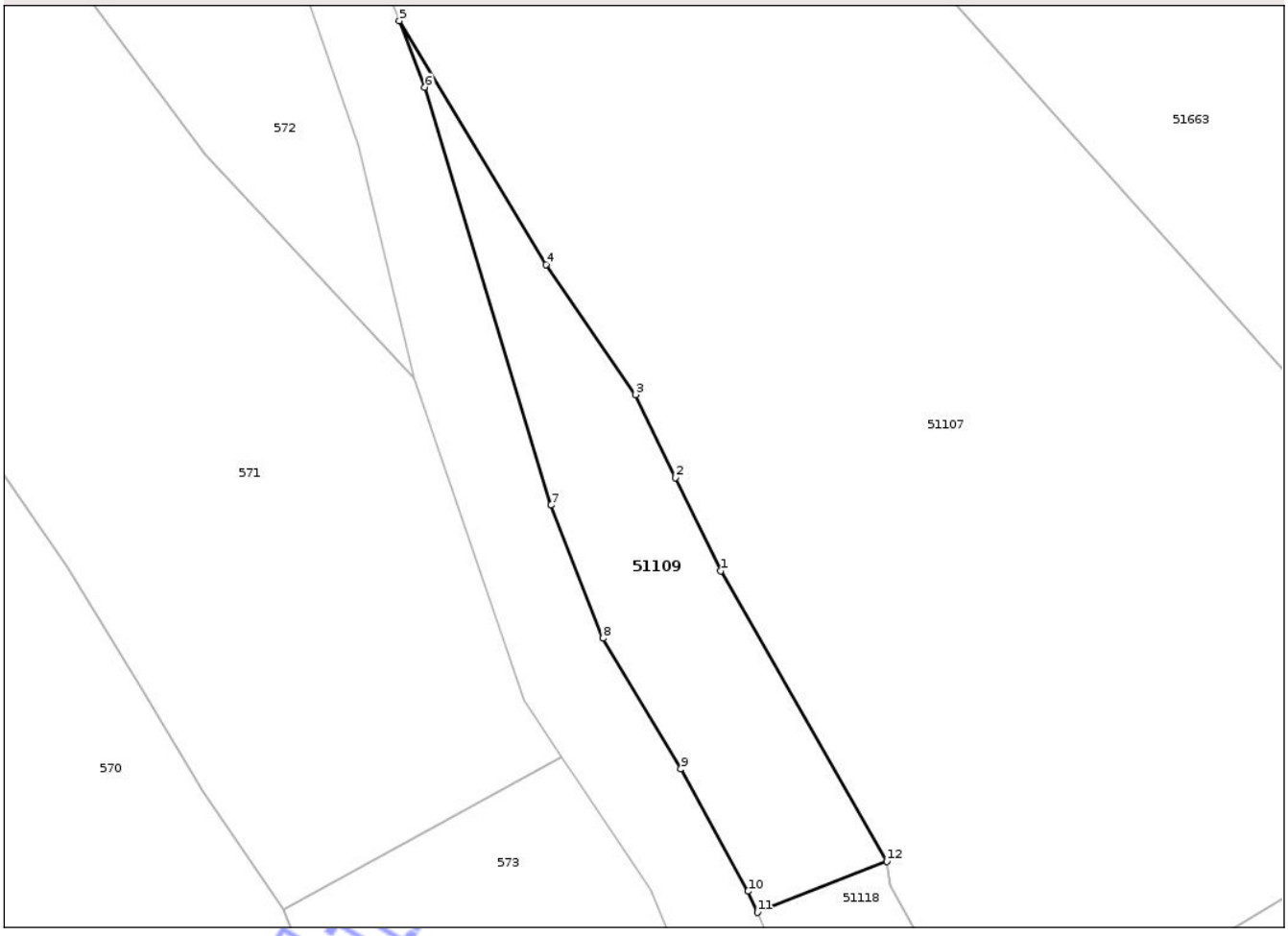
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.506	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.492,694 536.776,386	2	388.486,934 536.788,334	13.264
2	388.486,934 536.788,334	3	388.481,811 536.798,962	11.799
3	388.481,811 536.798,962	4	388.470,328 536.815,624	20.235
4	388.470,328 536.815,624	5	388.451,517 536.846,83	36.437
5	388.451,517 536.846,83	6	388.454,787 536.838,305	9.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.454,787 536.838,305	7	388.470,954 536.784,794	55.899
7	388.470,954 536.784,794	8	388.477,627 536.767,754	18.3
8	388.477,627 536.767,754	9	388.487,617 536.751,019	19.49
9	388.487,617 536.751,019	10	388.496,224 536.735,374	17.857
10	388.496,224 536.735,374	11	388.497,426 536.732,666	2.963
11	388.497,426 536.732,666	12	388.514,024 536.739,206	17.84
12	388.514,024 536.739,206	1	388.492,694 536.776,386	42.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.616	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CORDEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

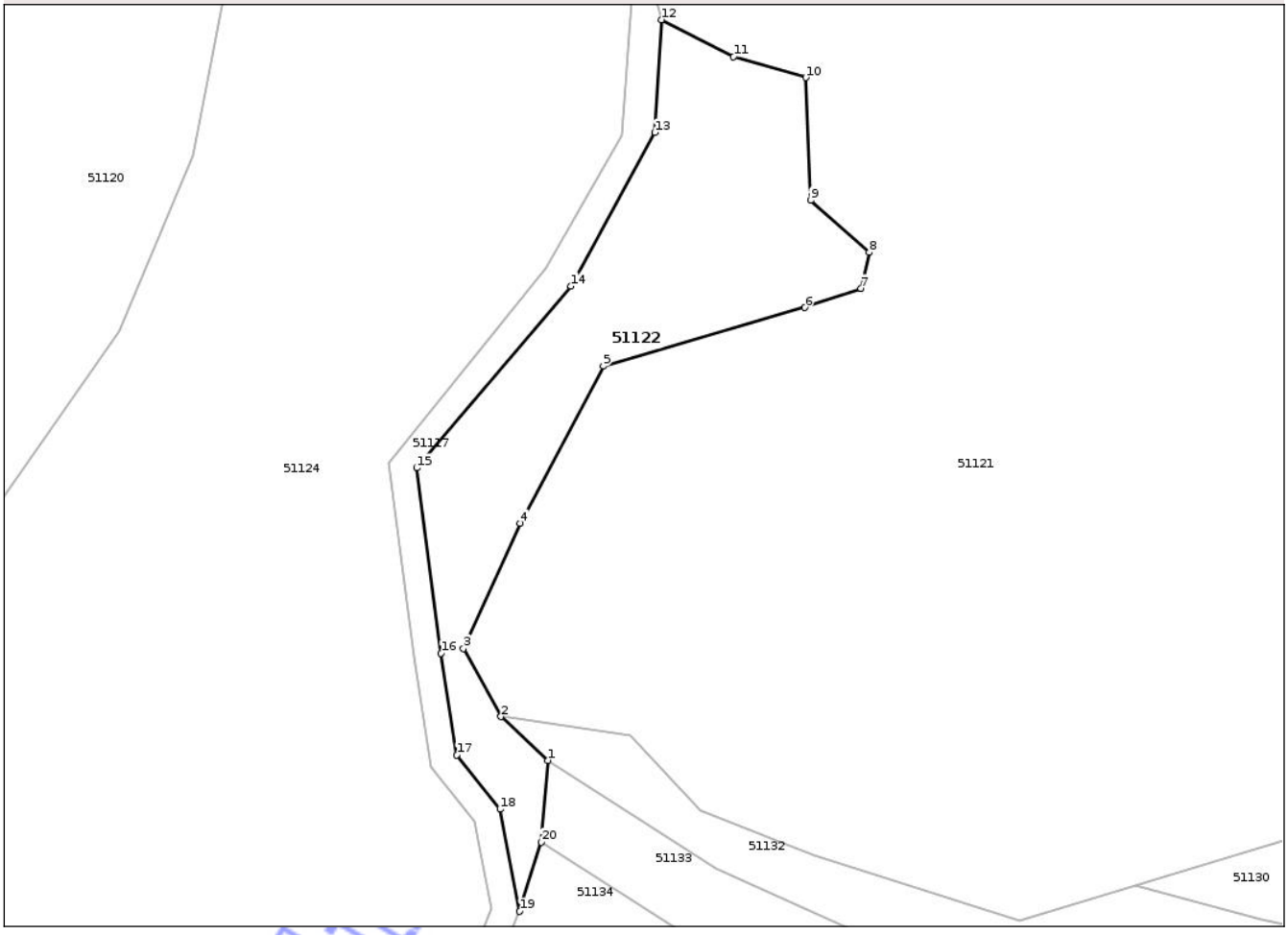
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.616	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.659,338 536.630,69	2	388.653,356 536.636,304	8.204
2	388.653,356 536.636,304	3	388.648,543 536.644,998	9.937
3	388.648,543 536.644,998	4	388.655,817 536.661,003	17.58
4	388.655,817 536.661,003	5	388.666,444 536.681,116	22.748
5	388.666,444 536.681,116	6	388.692,249 536.688,592	26.866

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.692,249 536.688,592	7	388.699,414 536.691,046	7.573
7	388.699,414 536.691,046	8	388.700,514 536.695,658	4.741
8	388.700,514 536.695,658	9	388.692,99 536.702,29	10.03
9	388.692,99 536.702,29	10	388.692,38 536.718,009	15.73
10	388.692,38 536.718,009	11	388.683,136 536.720,649	9.614
11	388.683,136 536.720,649	12	388.673,887 536.725,391	10.394
12	388.673,887 536.725,391	13	388.673,034 536.710,977	14.439
13	388.673,034 536.710,977	14	388.662,303 536.691,341	22.377
14	388.662,303 536.691,341	15	388.642,563 536.668,095	30.497
15	388.642,563 536.668,095	16	388.645,689 536.644,407	23.894
16	388.645,689 536.644,407	17	388.647,699 536.631,384	13.177
17	388.647,699 536.631,384	18	388.653,219 536.624,468	8.848
18	388.653,219 536.624,468	19	388.655,733 536.611,396	13.312
19	388.655,733 536.611,396	20	388.658,537 536.620,228	9.266
20	388.658,537 536.620,228	1	388.659,338 536.630,69	10.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. 7028/210, din 08/09/1995 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

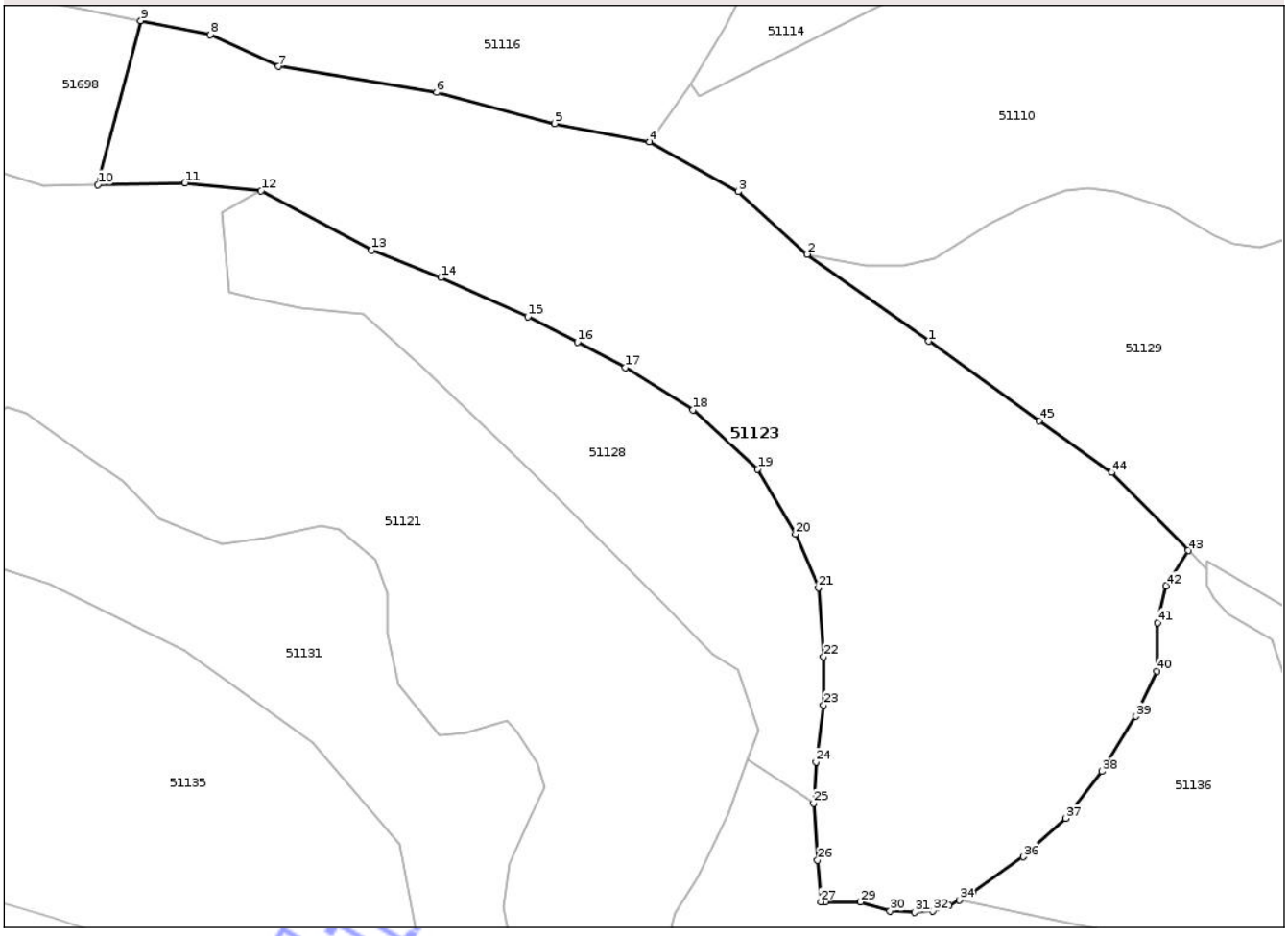
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	-	-	-	UP III, UA 138B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.147,341 536.648,577	2	389.125,052 536.664,55	27.421
4	389.096,088 536.685,176	5	389.078,666 536.688,519	17.739
7	389.027,95 536.698,974	8	389.015,393 536.704,786	13.836
10	388.994,778 536.677,289	11	389.010,773 536.677,611	15.998
13	389.045,027 536.665,29	14	389.057,77 536.660,256	13.701
16	389.082,834 536.648,452	17	389.091,604 536.643,725	9.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.125,052 536.664,55	3	389.112,313 536.675,995	17.126
5	389.078,666 536.688,519	6	389.056,939 536.694,205	22.459
8	389.015,393 536.704,786	9	389.002,646 536.707,356	13.004
11	389.010,773 536.677,611	12	389.024,763 536.676,134	14.068
14	389.057,77 536.660,256	15	389.073,721 536.653,12	17.474
17	389.091,604 536.643,725	18	389.104,061 536.636,001	14.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.112,313 536.675,995	4	389.096,088 536.685,176	18.642
6	389.056,939 536.694,205	7	389.027,95 536.698,974	29.379
9	389.002,646 536.707,356	10	388.994,778 536.677,289	31.08
12	389.024,763 536.676,134	13	389.045,027 536.665,29	22.983
15	389.073,721 536.653,12	16	389.082,834 536.648,452	10.239
18	389.104,061 536.636,001	19	389.115,927 536.625,122	16.098

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	389.115,927 536.625,122	20	389.122,885 536.613,227	13.78
22	389.128,039 536.590,728	23	389.128,039 536.581,858	8.87
25	389.126,205 536.563,841	26	389.126,903 536.553,412	10.452
28	389.128,364 536.545,742	29	389.134,806 536.545,742	6.441
31	389.144,752 536.543,846	32	389.148,069 536.544,121	3.328
34	389.152,951 536.546,112	35	389.155,402 536.547,446	2.791
37	389.172,436 536.561,079	38	389.179,111 536.569,708	10.909
40	389.189,227 536.588,08	41	389.189,309 536.596,937	8.858
43	389.194,978 536.610,2	44	389.180,877 536.624,503	20.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	389.122,885 536.613,227	21	389.127,082 536.603,401	10.685
23	389.128,039 536.581,858	24	389.126,633 536.571,442	10.51
26	389.126,903 536.553,412	27	389.127,504 536.545,783	7.653
29	389.134,806 536.545,742	30	389.140,244 536.544,132	5.672
32	389.148,069 536.544,121	33	389.151,096 536.545,103	3.183
35	389.155,402 536.547,446	36	389.164,66 536.554,036	11.364
38	389.179,111 536.569,708	39	389.185,373 536.579,79	11.869
41	389.189,309 536.596,937	42	389.190,933 536.603,738	6.993
44	389.180,877 536.624,503	45	389.167,593 536.633,993	16.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	389.127,082 536.603,401	22	389.128,039 536.590,728	12.71
24	389.126,633 536.571,442	25	389.126,205 536.563,841	7.614
27	389.127,504 536.545,783	28	389.128,364 536.545,742	0.861
30	389.140,244 536.544,132	31	389.144,752 536.543,846	4.516
33	389.151,096 536.545,103	34	389.152,951 536.546,112	2.111
36	389.164,66 536.554,036	37	389.172,436 536.561,079	10.491
39	389.185,373 536.579,79	40	389.189,227 536.588,08	9.141
42	389.190,933 536.603,738	43	389.194,978 536.610,2	7.623
45	389.167,593 536.633,993	1	389.147,341 536.648,577	24.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.702	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CORDEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

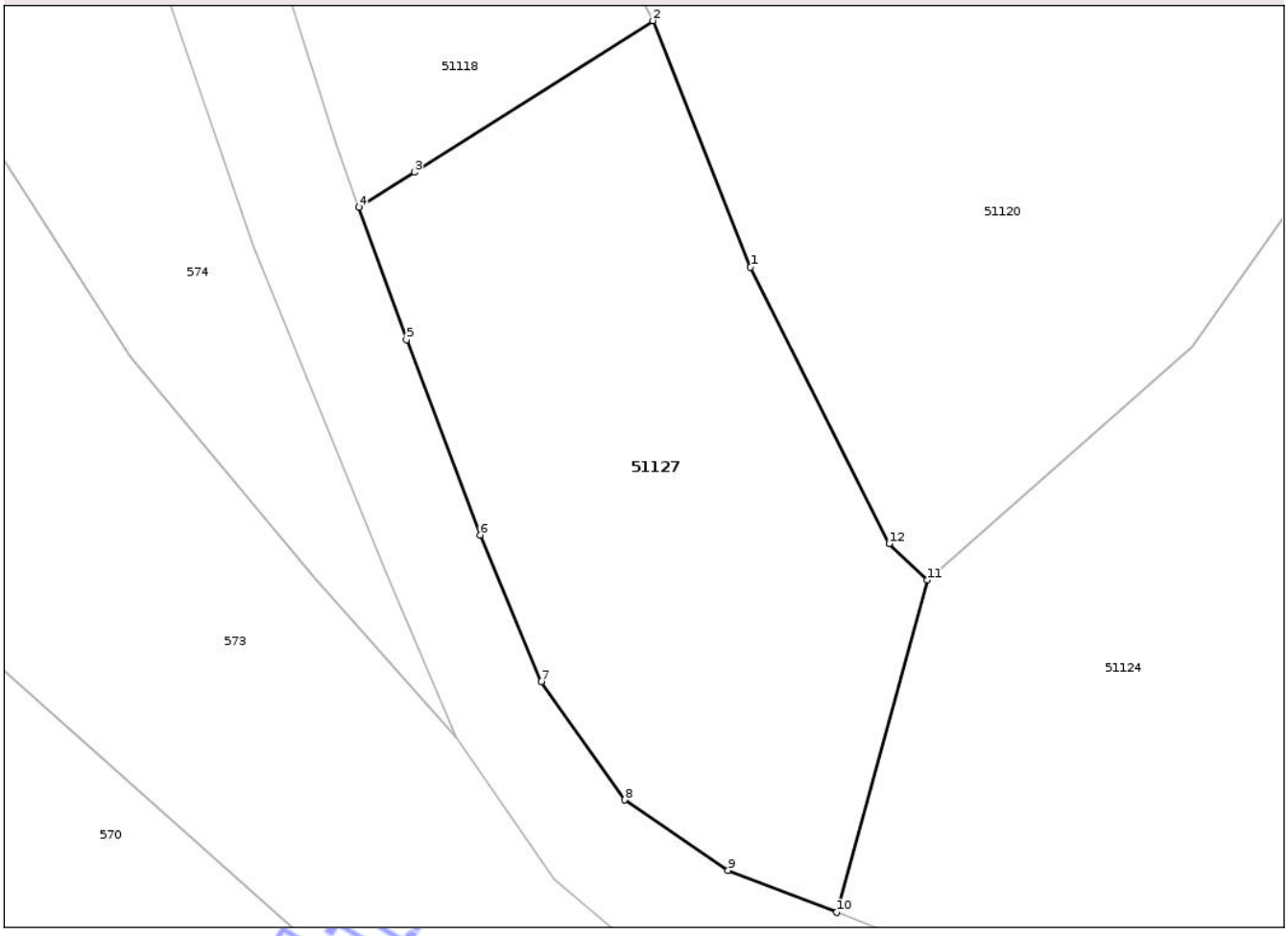
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.702	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.550,118 536.664,538	2	388.542,357 536.684,083	21.029
2	388.542,357 536.684,083	3	388.523,404 536.672,049	22.451
3	388.523,404 536.672,049	4	388.518,997 536.669,272	5.209
4	388.518,997 536.669,272	5	388.522,762 536.658,761	11.165
5	388.522,762 536.658,761	6	388.528,609 536.643,252	16.574

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.528,609 536.643,252	7	388.533,481 536.631,616	12.615
7	388.533,481 536.631,616	8	388.540,127 536.622,24	11.493
8	388.540,127 536.622,24	9	388.548,318 536.616,647	9.919
9	388.548,318 536.616,647	10	388.556,952 536.613,31	9.256
10	388.556,952 536.613,31	11	388.564,149 536.639,684	27.338
11	388.564,149 536.639,684	12	388.561,134 536.642,576	4.178
12	388.561,134 536.642,576	1	388.550,118 536.664,538	24.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.979	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEANU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

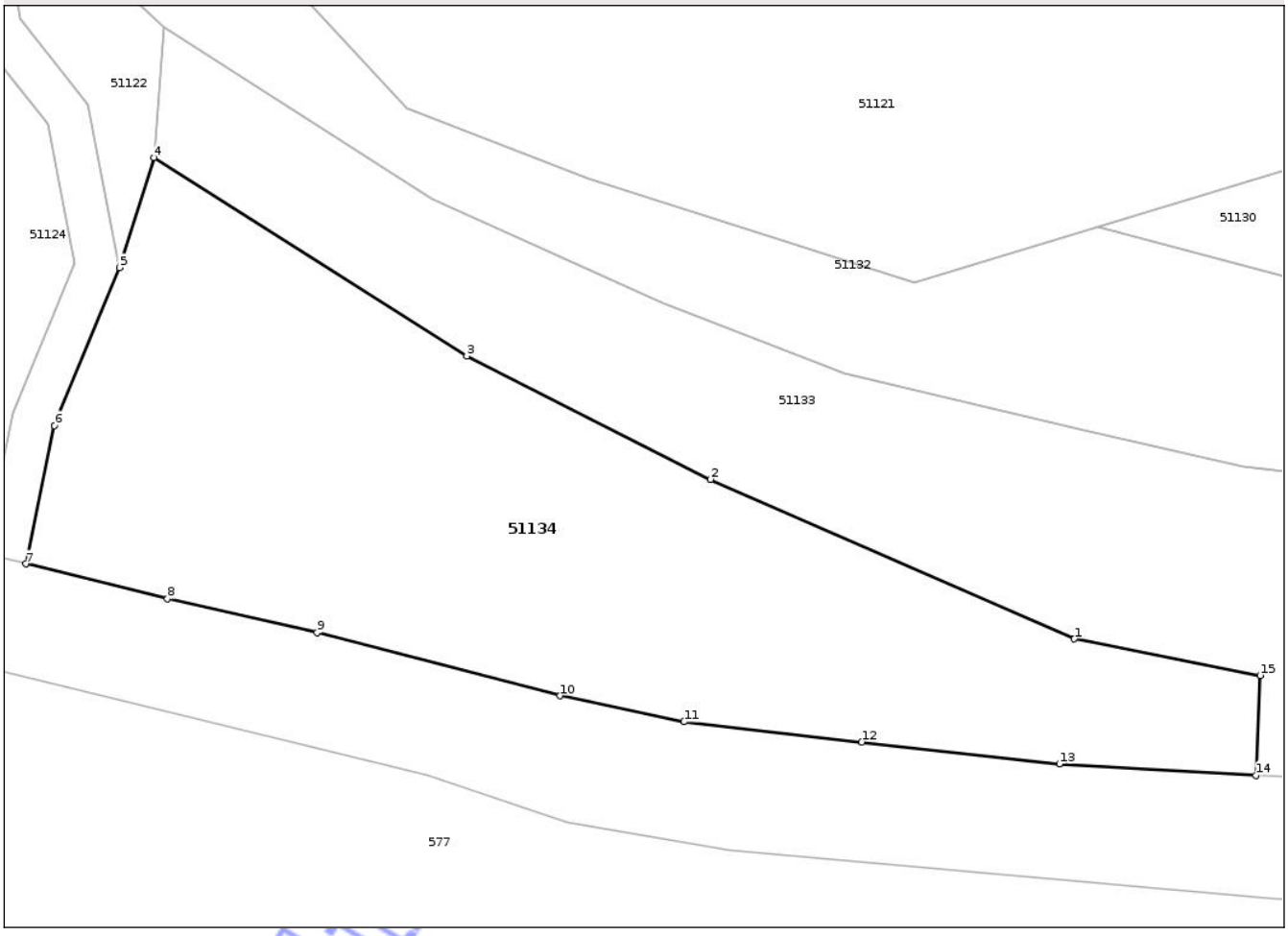
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.979	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.732,665 536.581,525	2	388.703,356 536.594,362	31.997
2	388.703,356 536.594,362	3	388.683,722 536.604,282	21.997
3	388.683,722 536.604,282	4	388.658,537 536.620,228	29.809
4	388.658,537 536.620,228	5	388.655,733 536.611,396	9.266
5	388.655,733 536.611,396	6	388.650,504 536.598,683	13.746

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.650,504 536.598,683	7	388.648,205 536.587,554	11.363
7	388.648,205 536.587,554	8	388.659,608 536.584,74	11.745
8	388.659,608 536.584,74	9	388.671,657 536.582,026	12.351
9	388.671,657 536.582,026	10	388.691,235 536.576,941	20.228
10	388.691,235 536.576,941	11	388.701,207 536.574,851	10.188
11	388.701,207 536.574,851	12	388.715,533 536.573,228	14.418
12	388.715,533 536.573,228	13	388.731,453 536.571,465	16.017
13	388.731,453 536.571,465	14	388.747,271 536.570,547	15.845
14	388.747,271 536.570,547	15	388.747,634 536.578,586	8.047
15	388.747,634 536.578,586	1	388.732,665 536.581,525	15.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.820	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6378, din 25/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RÂMEȚ (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRADEA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

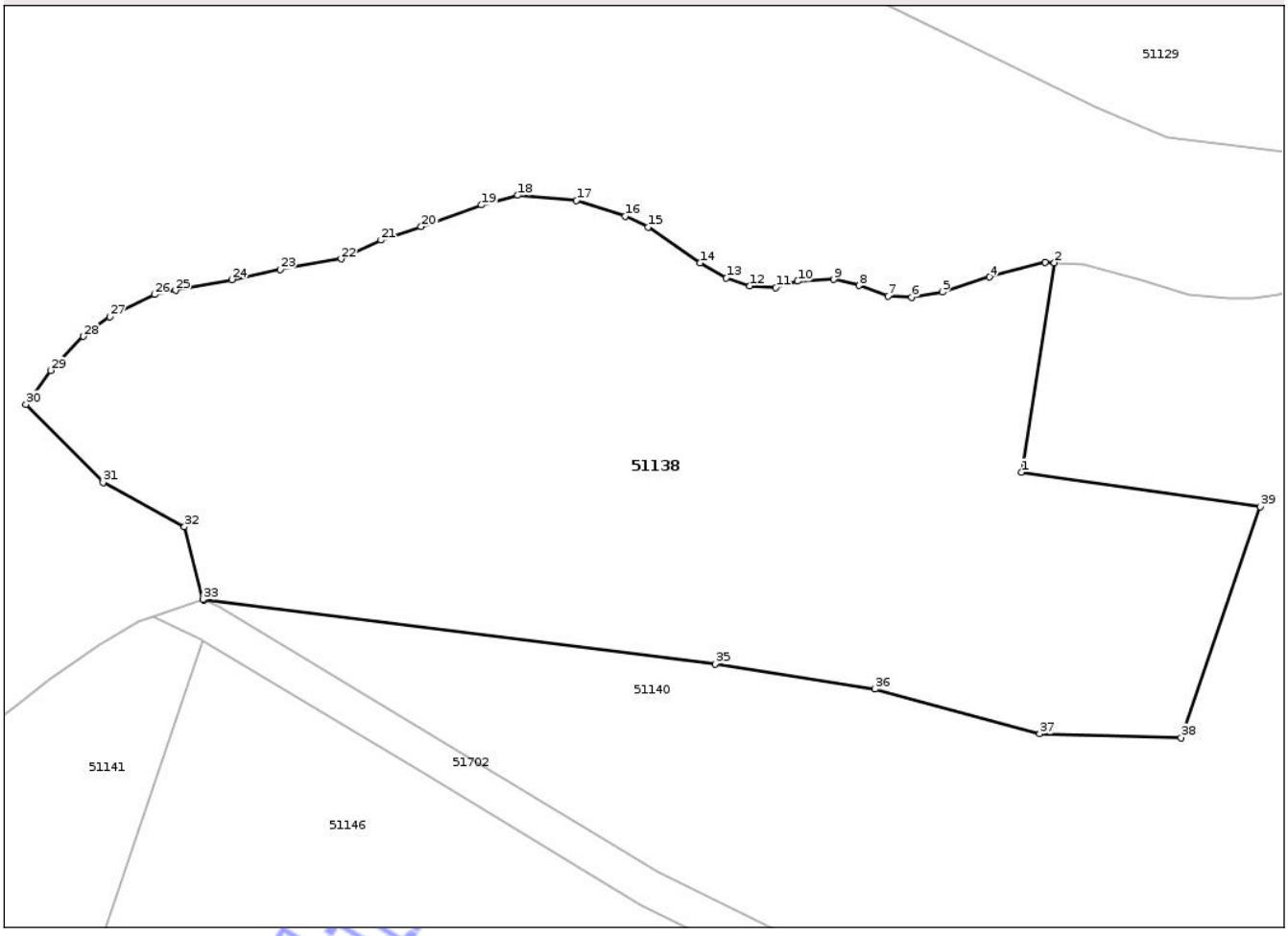
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.820	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.390,224 536.531,392	2	389.393,79 536.554,138	23.024
3	389.392,798 536.554,207	4	389.386,737 536.552,579	6.275
5	389.381,597 536.550,942	6	389.378,28 536.550,384	3.363
7	389.375,711 536.550,499	8	389.372,573 536.551,668	3.348
9	389.369,784 536.552,324	10	389.365,879 536.552,118	3.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.393,79 536.554,138	3	389.392,798 536.554,207	0.995
4	389.386,737 536.552,579	5	389.381,597 536.550,942	5.395
6	389.378,28 536.550,384	7	389.375,711 536.550,499	2.572
8	389.372,573 536.551,668	9	389.369,784 536.552,324	2.866
10	389.365,879 536.552,118	11	389.363,521 536.551,441	2.453

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.363,521 536.551,441	12	389.360,718 536.551,628	2.809
13	389.358,149 536.552,473	14	389.355,321 536.554,115	3.27
15	389.349,637 536.557,997	16	389.347,157 536.559,169	2.743
17	389.341,87 536.560,879	18	389.335,5 536.561,443	6.395
19	389.331,554 536.560,401	20	389.324,994 536.558,048	6.97
21	389.320,64 536.556,595	22	389.316,303 536.554,565	4.789
23	389.309,703 536.553,414	24	389.304,421 536.552,304	5.398
25	389.298,312 536.551,14	26	389.296,039 536.550,676	2.32
27	389.291,153 536.548,271	28	389.288,29 536.546,149	3.563
29	389.284,721 536.542,465	30	389.282,06 536.538,781	4.545
31	389.290,431 536.530,278	32	389.299,287 536.525,489	10.068
33	389.301,282 536.517,617	34	389.301,394 536.517,564	0.124
35	389.356,92 536.510,62	36	389.374,281 536.507,881	17.576
37	389.392,2 536.503,007	38	389.407,56 536.502,608	15.366
39	389.416,154 536.527,665	1	389.390,224 536.531,392	26.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.360,718 536.551,628	13	389.358,149 536.552,473	2.704
14	389.355,321 536.554,115	15	389.349,637 536.557,997	6.883
16	389.347,157 536.559,169	17	389.341,87 536.560,879	5.557
18	389.335,5 536.561,443	19	389.331,554 536.560,401	4.081
20	389.324,994 536.558,048	21	389.320,64 536.556,595	4.59
22	389.316,303 536.554,565	23	389.309,703 536.553,414	6.699
24	389.304,421 536.552,304	25	389.298,312 536.551,14	6.218
26	389.296,039 536.550,676	27	389.291,153 536.548,271	5.446
28	389.288,29 536.546,149	29	389.284,721 536.542,465	5.13
30	389.282,06 536.538,781	31	389.290,431 536.530,278	11.931
32	389.299,287 536.525,489	33	389.301,282 536.517,617	8.121
34	389.301,394 536.517,564	35	389.356,92 536.510,62	55.958
36	389.374,281 536.507,881	37	389.392,2 536.503,007	18.57
38	389.407,56 536.502,608	39	389.416,154 536.527,665	26.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil