

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6796	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor Lot 4, Cod Postal 999999	308490	308490	620	I		-	-	DR	620						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6796		Lege	act administrativ	29/29.03.2023	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6799	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 23, Cod Postal 999999		448	1440	I	482-483	-	-	A	1440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAD		TOGYER	99999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6799		Sucesiune	act notarial	231/20.06.18 97	-	
LUPSA		TEODOR	02.05.1953	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Salcâmului nr 56, Cod Postal 999999	1/1	6799			act administrativ	14091/02.12. 2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14091/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6799	neimprejmuit		Provine partial din CF 448 Cuied top 482-483

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6801	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999			3391	I		-	-	N	3391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6801		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6942	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 19, Cod Postal 999999		232	1000	I	484-485	-	-	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUN		TOGYER	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	121/1000	6942		Succesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
BUN		MIHALY	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	121/1000	6942		Succesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
BUN		PINTY	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	121/1000	6942		Succesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
RAD		ILEANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	121/1000	6942		Succesiune	act notarial	3164/7/1926/01.07.1926	Judecatoria rurala Buteni	
TRIPSA		IAUK	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	162/1000	6942		Succesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
TRIPSA		FLOARE	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	162/1000	6942		Succesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
TRIPSA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	162/1000	6942		Succesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	

NEIDENTIFICAT	NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	30/1000	6942		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
RAD	FLOARE	30.05.1938	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 19, Cod Postal 999999	30/1000	6942			act administrativ	14090/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14090/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6942	neîmprejmuit		Provine partial din CF 232 Cuied top 484-485

Spre publicare

Pagina nr. 4
 Inregistrare sistematica UAT Buteni
 Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6943	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 21, Cod Postal 999999		448	1440	I	482-483	-	-	A	1440						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAD		TOGYER	999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6943		Sucesiune	act notarial	231/20.06.18 97	-	
FAUR		TEODOR	15.09.1957	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, cal Timisorii nr 15, Cod Postal 999999	1/1	6943			act administrativ	14072/02.12. 2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPi in favoarea lui:	act administrativ	14072/02. 12.2025	Primaria Comunei Buteni	6943	neîmprejmuit		Provine partial din CF 448 Cuied top 482-483

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6944	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999			3092	I		-	-	N	3092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6944		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6945	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor Lot 5, Cod Postal 999999			542	I		-	-	DR	542						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6945		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6946	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor Lot 6, Cod Postal 999999			979	I		-	-	DR	979						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6946		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6947	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 1, Cod Postal 999999	304450	574 Cuied (IE 304450)	1603	I	1366/537	-	-	CC	1086	C1	CL	153	1	574 Cuied	DA
						-538	-	-	A	517	C2	CL	64	1	574 Cuied	DA
						1366/537	-	-			C3	CL	59	1	574 Cuied	DA
						-538	-	-			C4	CA	28	1	574 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAITI		TOADER	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6947		Conventie	act notarial	490/15.06.1977	Notariatul Ineu	
BRAITI		MARIA	19.09.1950	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	490/15.06.1977	Notariatul Ineu	
BRAITI		TOADER	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6947-C1		Conventie	act notarial	490/15.06.1977	Notariatul Ineu	
BRAITI		MARIA	19.09.1950	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	490/15.06.1977	Notariatul Ineu	
BRAITI		TOADER	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6947-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BRAITI		MARIA	19.09.1950	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BRAITI		TOADER	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6947-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BRAITI		MARIA	19.09.1950	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BRAITI		TOADER	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6947-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

BRAITI		MARIA	19.09.1950	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
--------	--	-------	------------	---	--	--	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
 Inregistrare sistematica UAT Buteni
 Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6948	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 3, Cod Postal 999999		256	1531	I	1365/537-538	-	-	CC	821	C1	CL	101	1	256	DA
						1365/537-538	-	-	A	710	C2	CL	61	1	256	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZICSE		JANOS	99999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1440/1531	6948		Succesiune	act notarial	-/01.01.1912	-	
MICAN		MARITA	18.03.1960	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 3, Cod Postal 999999	1/1	6948-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MICAN		IOAN-AGRIMA	21.03.1953	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 3, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MICAN		MARITA	18.03.1960	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 3, Cod Postal 999999	1/1	6948-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MICAN		IOAN-AGRIMA	21.03.1953	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 3, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	91/1531	6948		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MICAN		MARITA	18.03.1960	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 3, Cod Postal 999999	91/1531	6948			act administrativ	14073/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	
MICAN		IOAN-AGRIMA	21.03.1953	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 3, Cod Postal 999999						act administrativ	14073/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14073/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6948	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6949	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 5, Cod Postal 999999	300225	452 Cuied (IE 300225)	3059	I	535-536	-	-	CC	812	C1	CL	127	1	452 Cuied	DA
						535-536	-	-	A	2247	C2	CL	47	1	452 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HARENCIAC		MARIA DANA	04.08.1966	judet ARAD, UAT Fântânele, loc. Fântânele, Cod Postal 999999	2880/3059	6949		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	251/20.06.2023	JUDECATORIA GURAHONT	
HARENCIAC		MARIA DANA	04.08.1966	judet ARAD, UAT Fântânele, loc. Fântânele, Cod Postal 999999	1/1	6949-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	251/20.06.2023	JUDECATORIA GURAHONT	
HARENCIAC		MARIA DANA	04.08.1966	judet ARAD, UAT Fântânele, loc. Fântânele, Cod Postal 999999	1/1	6949-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	179/3059	6949		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
HARENCIAC		MARIA DANA	04.08.1966	judet ARAD, UAT Fântânele, loc. Fântânele, Cod Postal 999999	179/3059	6949			act administrativ	14074/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUPSA		SAVETA	06.11.1943	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 5, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6949 6949-C1 6949-C2	hotarare judecatoreasca	251/20/06/2023	JUDECATORIA GURAHONT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14074/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6949	neimprejmuit	
--	-------------------	------------------	-------------------------	------	--------------	--

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6950	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 7, Cod Postal 999999	306666	396 Cuied (IE 306666)	2891	I	533-534 Cuied	-	-	CC	606	C1	CL	115	1	396 Cuied	DA
						533-534 Cuied	-	-	A	2285	C2	CL	18	1	396 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		ELISABETA	99999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 7, Cod Postal 999999	2880/2891	6950		Conventie	act notarial	-/08.02.1972	Notariatul de Stat Ineu	
OPREA		FLORICA	21.08.1968	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 7, Cod Postal 999999	1/1	6950-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
OPREA		FLORICA	21.08.1968	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 7, Cod Postal 999999	1/1	6950-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	11/2891	6950		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
OPREA		FLORICA	21.08.1968	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 7, Cod Postal 999999	11/2891	6950			act administrativ	14075/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14075/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6950	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6951	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 9, Cod Postal 999999	300611	254 Cuied (IE 300611)	3259	I	531-532	-	-	CC	1153	C1	CL	205	1	254 Cuied	DA
						531-532	-	-	A	2106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VESELIE		CAROLINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	720/3259	6951		Sucesiune	act notarial	0/01.01.1915	Notariatul de Stat Ineu	
VESELIE		CAROLINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	720/3259	6951		Sucesiune	act notarial	0/01.01.1915	Notariatul de Stat Ineu	
OARCEA		MARIUTA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1440/3259	6951		Conventie	act notarial	0/01.01.1915	Notariatul de Stat Ineu	
LUPSA		TEODOR	09.02.1947	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 9, Cod Postal 999999	1/1	6951-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LUPSA		SOLOMIE-FLORIT A	29.05.1956	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 9, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	379/3259	6951		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

LUPSA		TEODOR	09.02.1947	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 9, Cod Postal 379/3259 999999	6951			act administrativ	14076/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	
LUPSA		SOLOMIE-FLORITA	29.05.1956	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Nucului nr 9, Cod Postal 999999				act administrativ	14076/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14076/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6951	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6952	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999			2237	I		-	308/1	P	2237						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6952		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6953	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor, Cod Postal 999999	308205	308205	7324	I		-	-	DR	7324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6953		Lege	act normativ	976/05.11.2002	Guvernul Romaniei	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6954	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999			5680	I		-	-	DR	5680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6954		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6955	judet ARAD, UAT Buteni, Cod postal 999999			31692	E		-	308	P	31692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6955		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Buteni
 Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6956	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor Lot 2, Cod Postal 999999	308491	308491	979	I		-	-	DR	979						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6956		Lege	act administrativ	29/29.03.2023	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6957	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor Lot 7, Cod Postal 999999			527	I		-	-	DR	527						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6957		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6958	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999			2188	I		-	-	N	2188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6958		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 20
 Inregistrare sistematica UAT Buteni
 Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6959	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999		1845	1483	I	670/a/2/1 6/26	-	-	DR	1483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6959		Lege	act administrativ	28/29.04.2004	Consiliul Local Buteni	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6960	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	308474	1845 (IE 308474)	914	I	670/a/2/16/25	-	-	CC	914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6960		Lege	act administrativ	28/2004/29.04.2004	Consiliul Local Buteni	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6961	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	304468	1845 (IE 304468)	914	I	670/a/2/1 6/24	-	-	CC	914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6961		Lege	act administrativ	28/29.04.2004	Consiliul Local Buteni	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6962	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	304231	1845 (IE 304231)	914	I	670/a/2/1 6/23	-	-	CC	914						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6962		Lege	act administrativ	28/29.04.2004	Consiliul Local Buteni	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24
 Inregistrare sistematica UAT Buteni
 Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6963	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999			71	I		-	-	DR	71						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6963		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6964	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999			146	I		-	302/1	HR	146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6964		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6965	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Trandafirului nr 10, Cod Postal 999999	304220	1814 Cuied (IE 304220)	1025	I	670/a/2/16/22 Cuied	-	-	CC	1025						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6965		Lege	act administrativ	55/29.05.2023	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUTENI	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6966	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Trandafirului nr 8, Cod Postal 999999	301850	1845 Cuied (IE 301850)	938	I	670/a/2/16/21	-	-	CC	938						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6966		Lege	act administrativ	28/29.04.2004	Consiliul Local Buteni	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6967	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Trandafirului nr 6, Cod Postal 999999	300504	1845 Cuied (IE 300504)	914	I	670/a/2/16/20	-	-	CC	914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6967		Lege	act administrativ	28/29.04.2004	Consiliul Local Buteni	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		ANTONELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	6967	act administrativ	40/30/04/2024	COMUNA BUTENI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Împrejmuit parțial între punctele 3-4

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Buteni

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6968	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Trandafirului nr 4, Cod Postal 999999	301851	1845 Cuied (IE 301851)	914	I	670/a/2/1 6/19	-	-	CC	914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6968		Lege	act administrativ	28/29.04.2004	Consiliul Local Buteni	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUPU POP		ROBERT GIANIN	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		6968	act administrativ	29/25/03/2025	COMUNA BUTENI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Împrejmuit parțial între punctele 1-3

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6969	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Trandafirului nr 2, Cod Postal 999999	308540	308540	1828	I		-	-	CC	1828						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6969		Lege	act administrativ	150/28.12.2023	COMUNA BUTENI	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Împrejmuit între punctele 2-7

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6970	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 31, Cod Postal 999999		1825	1469	I	670/a/2/16/16	-	-	CC	980	C1	CL	140	1	1825	DA
					I	670/a/2/16/16	-	-	A	489						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	6970		Lege	act administrativ	64/01.01.1991	Primaria Buteni	
SPATAR		ILIE	999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6970-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SPATAR		ELENA	09.05.1949	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPATAR		ILIE	999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	6970	act administrativ	64/01/01/1991	Primaria Buteni		
SPATAR		ELENA	09.05.1949	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	6970	act administrativ	64/01/01/1991	Primaria Buteni		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6971	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 33, Cod Postal 999999	300051	1772 Cuied (IE 300051)	1440	I	670/a/1	-	-	CC	1440	C1	CL	194	1	1772 Cuied	DA
											C2	CL	46	1	1772 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIA		RAMONA PAULA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6971		Conventie	act notarial	1515/08.08.2012	BOJA EMANUEL HORIA	necasatorita
STOIA		RAMONA PAULA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6971-C1		Conventie	act notarial	1515/08.08.2012	BOJA EMANUEL HORIA	necasatorita
STOIA		RAMONA PAULA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6971-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6972	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor Lot 3, Cod Postal 999999	308493	308493	2263	I		-	-	DR	2263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6972		Lege	act administrativ	29/29.03.2023	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6973	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999			2449	I		-	-	N	2449						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6973		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6974	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999			1902	I		-	-	N	1902						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6974		Lege	act administrativ	108/20.11.2025	Consiliul Local Buteni	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36
 Inregistrare sistematica UAT Buteni
 Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6975	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 35, Cod Postal 999999	260	1849 Cuied (IE 300775)	3053	I	670/a/2/1 6/36/2	-	-	CC	1334	C1	CAS	208	1	1849 Cuied	DA
					I	670/a/2/1 6/36/2	-	-	A	1719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	6975		Lege	act administrativ	69/28.10.2002	Consiliul Local Buteni	
BISERICA PENTICOSTALA CUIED			9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6975-C1		Construire	act administrativ	35/23.12.2002	Primaria Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BISERICA PENTICOSTALA CUIED			9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		6975	act administrativ	69/28/10/2002	Consiliul Local Buteni		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Buteni

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
6976	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 3, Cod Postal 999999	309854	1803 Cuied (IE 309854)	1699	I	668/b/4/2 /1	-	-	CC	594	C1	CL	145	1	1803 Cuied	DA						
											I	668/b/4/2 /1	-	-	A	1105	C2	CL	47	1	1803 Cuied	DA
																	C3	CA	40	1	1803 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	250/1699	6976		Lege	act administrativ	21/01.01.1982	Cons.Pop.al comunei Buteni	
LUPSA		ANA	20.09.1931	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 3, Cod Postal 999999	1/1	6976-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LUPSA		ANA	20.09.1931	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 3, Cod Postal 999999	1/1	6976-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LUPSA		ANA	20.09.1931	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 3, Cod Postal 999999	1/1	6976-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1449/1699	6976		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LUPSA		ANA	20.09.1931	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 3, Cod Postal 999999	1449/1699	6976			act administrativ	14077 /02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUPSA		TEODOR	01.11.1959	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		6976	act administrativ	21/01/01/1982	Cons.Pop.al comunei Buteni		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra 1449 mp, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14077 /02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6976	neimprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6977	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 1, Cod Postal 999999	300392	1802 Cuied (IE 300392)	1785	I	668/b/4/2 /2	-	-	CC	638	C1	CL	97	1	1802 Cuied	DA
						668/b/4/2 /2	-	-	A	1147	C2	CA	67	1	1802 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	250/1785	6977		Lege	act administrativ	35/1982/01.01.1982	Consiliul Popular al comunei Buteni	
DRAUCEAN		NICOLETA SORINA	08.05.1992	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6977-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DRAUCEAN		NICOLETA SORINA	08.05.1992	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6977-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1535/1785	6977		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DRAUCEAN		NICOLETA SORINA	08.05.1992	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 1, Cod Postal 999999	1535/1785	6977			act administrativ	14135/03.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAUCEAN		SILVIA	999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	FOLOSINTA		6977	act administrativ	35/1982/01/01/1982	Consiliul Popular al comunei Buteni		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

<p>se noteaza spre informare sentinta definitiva si irevocabila nr. 250/2012, pronuntata de Judecatoria Gurahont din dosar nr. 223/238/2012 avind ca obiect prestatie tabulara</p>	<p>arare judecatoreas</p>	<p>250/04.04 .2012</p>	<p>JUDECATORIA GURAHONT</p>	<p>6977</p>			
<p>Se noteaza posesia factica asupra 1535 mp, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPi in favoarea lui:</p>	<p>act administrativ</p>	<p>14135/03. 12.2025</p>	<p>Primaria Comunei Buteni</p>	<p>6977</p>	<p>neimprejmuit</p>		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6978	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 37, Cod Postal 999999	301936	1793 Cuied (IE 301936)	403	I	668/a	-	-	CC	403	C1	CL	67	1	1793 Cuied	DA
											C2	CA	35	1	1793 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	250/403	6978		Lege	act administrativ	35/20.08.1976	Consiliul Popular Buteni	
TIFA		CRISTIAN	08.09.1975	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal 44, Cod Postal 999999	1/1	6978-C1		Sucesiune	act notarial	292/25.08.2014	TOLE NICOLAE	
TIFA		CRISTIAN	08.09.1975	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal 44, Cod Postal 999999	1/1	6978-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	153/403	6978		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TIFA		CRISTIAN	08.09.1975	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal 44, Cod Postal 999999	153/403	6978			act administrativ	14134/03.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIFA		CRISTIAN	08.09.1975	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal 44, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	250/403	6978	act notarial	292/25/08/2014	TOLE NICOLAE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra 153 mp, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14134/03.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6978	imprejmuit		
--	-------------------	------------------	-------------------------	------	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6979	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 39, Cod Postal 999999			2549	I		-	-	CC	2549	C1	CAS	242	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6979		Lege	act administrativ	06/28.01.2026	Consiliul Local Buteni	domeniul public
COMUNA BUTENI			3518997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Buteni, p-ta Eroilor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	6979-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6980	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 5, Cod Postal 999999	309855	1775 Cuied (IE 309855)	2174	I	668/b/4/2 /3	-	-	CC	1326	C1	CL	240	1	1775 Cuied	DA
						668/b/4/2 /3	-	-	A	848						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1193/217 4	6980		Lege	act administrativ	460/01.01.19 82	Cons.Pop.al comunei Buteni	
STEGARU		VASILE	06.05.1957	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 5, Cod Postal 999999	1/1	6980-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STEGARU		FLORICA	14.09.1969	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 5, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	981/2174	6980		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STEGARU		VASILE	06.05.1957	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 5, Cod Postal 999999	981/2174	6980			act administrativ	14078 /02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	
STEGARU		FLORICA	14.09.1969	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 5, Cod Postal 999999					act administrativ	14078 /02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 981 mp, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14078 /02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6980	neimprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 42
 Inregistrare sistematica UAT Buteni
 Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6981	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 41, Cod Postal 999999	300494	1801 Cuied (IE 300494)	470	I	668/b/4/1	-	-	CC	470	C1	CAS	298	1	1801 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	350/470	6981		Lege	act administrativ	600/1979/01.01.1979	B.E. a Cons.Popular al Judetului Arad	
MARIUTA		DORU	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 84, Cod Postal 999999	1/1	6981-C1		Conventie	act notarial	860/24.03.2011	BNP MORARIU EUGENIA	si sotia
MARIUTA		TEODORA GABRIELA	12.11.1968	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 84, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	860/24.03.2011	BNP MORARIU EUGENIA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	120/470	6981		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MARIUTA		DORU	05.08.1966	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 84, Cod Postal 999999	120/470	6981			act administrativ	14079/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	
MARIUTA		TEODORA GABRIELA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 84, Cod Postal 999999					act administrativ	14079/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume		proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARIUTA		DORU	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 84, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	350/470		860/24/03/2011	BNP MORARIU EUGENIA		
						6981					
MARIUTA		EODORA GABRIEL	12.11.1968	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, cal Aradului nr 84, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	350/470		860/24/03/2011	BNP MORARIU EUGENIA		
						6981					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 120 mp, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14079/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6981	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6982	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 2, Cod Postal 999999	308255	330 Cuied (IE 308255)	3021	I	539 Cuied	-	-	CC	1205	C1	CL	86	1	330 Cuied	DA
						539 Cuied	-	-	A	1816	C2	CL	88	1	330 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULZAN		PAVEL	31.07.1967	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 2, Cod Postal 999999	2880/3021	6982		Conventie	act notarial	383/10.03.2022	Tole Nicolae	si sotia
BULZAN		MIRELA-GHEORGHINA	24.06.1973	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 2, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	383/10.03.2022	Tole Nicolae	ca bun comun
BULZAN		PAVEL	31.07.1967	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 2, Cod Postal 999999	1/1	6982-C1		Conventie	act notarial	383/10.03.2022	Tole Nicolae	si sotia
BULZAN		MIRELA-GHEORGHINA	24.06.1973	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 2, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	383/10.03.2022	Tole Nicolae	ca bun comun
BULZAN		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6982-C1			act notarial	383/10.03.2022	Tole Nicolae	
BULZAN		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6982			act notarial	383/10.03.2022	Tole Nicolae	

BULZAN		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6982-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BULZAN		MIRELA-GHEORGHINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 2, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	141/3021	6982		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BULZAN		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	141/3021	6982			act administrativ	14080/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	
BULZAN		MIRELA-GHEORGHINA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 2, Cod Postal 999999					act administrativ	14080/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BULZAN		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	2880/3021	6982 6982-C1	act notarial	383/10/03/2022	Tole Nicolae		
BULZAN		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	2880/3021	6982 6982-C1	act notarial	383/10/03/2022	Tole Nicolae		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea lui	act notarial	383/10.03.2022	Tole Nicolae	6982 C1	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica asupra 141 mp, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14080/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6982		
--	-------------------	------------------	-------------------------	------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6983	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 4, Cod Postal 999999	301448	319 Cuied (IE 301448)	2880	I	496	-	-	CC	713	C1	CL	207	1	319 Cuied	DA
						496	-	-	A	2167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BISERICIASCA CUIED			9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6983		Lege	act normativ	0/01.01.1913	-	
COMUNA BISERICIASCA CUIED			9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6983-C1		Lege	act normativ	0/01.01.1913	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6984	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 10, Cod Postal 999999	303144	758 Cuied (IE 303144)	1440	I	500-501 Cuied	-	-	CC	1069	C1	CL	255	1	758 Cuied	DA
						500-501 Cuied	-	-	A	371	C2	CA	44	1	758 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPSA		TOADER	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	480/1440	6984		Succesiune	act notarial	3117/01.01.1925	Judecatoria Populara Buteni	
LUPSA		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	480/1440	6984		Succesiune	act notarial	3117/01.01.1925	Judecatoria Populara Buteni	
LUPSA		SANDU PAVEL	30.07.1969	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	480/1440	6984		Conventie	act notarial	157/08.02.2017	TOLE EULALIA DALIANA	si sotia
LUPSA		NICOLETA VALERIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	157/08.02.2017	TOLE EULALIA DALIANA	
LUPSA		SANDU PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6984-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LUPSA		NICOLETA VALERIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LUPSA		SANDU PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6984-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LUPSA		NICOLETA VALERIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
LUPSA		SANDU PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6984			act administrativ	1182/24.02.2026	Primaria Comunei Buteni	
LUPSA		NICOLETA VALERIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999					act administrativ	1182/24.02.2026	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUPSA		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/3	6984	act notarial	157/08/02/2017	TOLE EULALIA DALIANA		
LUPSA		TEREZIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/3	6984	act notarial	157/08/02/2017	TOLE EULALIA DALIANA		
LUPSA		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/3	6984	act notarial	157/08/02/2017	TOLE EULALIA DALIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare si grevare ,asupra 1/3 parte in favoarea lui Lupsa Alexandru	act notarial	157/08.02.2017	TOLE EULALIA DALIANA	6984	neîmprejmuit		Provine partial din CF 303144
Se noteaza posesia factica asupra 960 mp, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	1182/24.02.2026	Primaria Comunei Buteni	6984			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6985	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 12, Cod Postal 999999	301848	1841 Cuied (IE 301848)	2967	I	502-503	-	-	CC	872	C1	CL	163	1	1841 Cuied	DA
						502-503	-	-	A	2095	C2	CA	35	1	1841 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRILA		RAZVAN TEODOR	999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 12, Cod Postal 999999	2880/2967	6985		Conventie	act notarial	727/30.04.2025	Bortes ADINA-ELENA	necasatorit
PETRILA		RAZVAN TEODOR	999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 12, Cod Postal 999999	1/1	6985-C1		Conventie	act notarial	727/30.04.2025	Bortes ADINA-ELENA	necasatorit
PETRILA		RAZVAN TEODOR	19.02.1998	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 12, Cod Postal 999999	1/1	6985-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	87/2967	6985		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PETRILA		RAZVAN TEODOR	19.02.1998	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 12, Cod Postal 999999	87/2967	6985			act administrativ	14082/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 87 mp, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14082/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6985	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6986	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 9C, Cod Postal 999999	302345	1774 Cuied (IE 302345)	2880	I	490	-	-	A	2880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEGARU		VASILE	06.05.1957	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6986		Conventie	act notarial	749/30.08.2024	TOLE NICOLAE	si sotia
STEGARU		FLORICA	14.09.1969	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	749/30.08.2024	TOLE NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6987	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 7, Cod Postal 999999	308341	426 Cuied (IE 308341)	3157	I	494-495 Cuied	-	-	CC	931	C1	CL	154	1	426 Cuied	DA
											C2	CL	119	1	426 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAUCEAN		IONEL-FLORIN	19.08.1970	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 7, Cod Postal 999999	2880/3157	6987		Sucesiune	act notarial	57/15.04.2022	TOLE NICOLAE	
DRAUCEAN		IONEL-FLORIN	19.08.1970	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 7, Cod Postal 999999	1/1	6987-C1		Sucesiune	act notarial	57/15.04.2022	TOLE NICOLAE	
DRAUCEAN		IONEL-FLORIN	19.08.1970	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 7, Cod Postal 999999	1/1	6987-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	277/3157	6987		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DRAUCEAN		IONEL-FLORIN	19.08.1970	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 7, Cod Postal 999999	277/3157	6987			act administrativ	14083/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 277 mp, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14083/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6987	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6988	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 9, Cod Postal 999999	306759	848 Cuied (IE 306759)	360	I	492-493/b.1 Cuied	-	-	CC	360	C1	CAS	74	1	848 Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNITATEA BISERICIASCA BAPTISTA BUTENI FIILIA BISERICA CRESTINA BAPTISTA SALVAREA			999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6988		Lege	act normativ	548/28.10.1944	-	
			48021687	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6988-C1		Lege	act administrativ	2314/02.05.2023	PRIMARIA BUTENI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6989	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 9A, Cod Postal 999999	309847	550 Cuied (IE 309847)	1080	I	492-493/b/2	-	-	CC	1080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNDEA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6989		Conventie	act notarial	-/18.05.1923	-	si
SPATAR		CATITA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	-/18.05.1923	-	
DRAUCEAN		IONEL-FLORIN	19.08.1970	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 7, Cod Postal 999999	1/1	6989			act administrativ	14084/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14084/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6989			
--	-------------------	------------------	-------------------------	------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6990	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 9B, Cod Postal 999999	309848	551 Cuied (IE 309848)	1614	I	492-493/a	-	-	A	1614						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		SAVETA	99999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1438/1614	6990		Conventie	act notarial	-/14.01.1929	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	176/1614	6990		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STEGARU		VASILE	06.05.1957	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 5, Cod Postal 999999	176/1614	6990			act administrativ	14085/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	
STEGARU		FLORICA	14.09.1969	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 5, Cod Postal 999999					act administrativ	14085/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14085/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6990			
--	-------------------	------------------	-------------------------	------	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6991	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 11, Cod Postal 999999	308401	235-Cuied (IE 308401)	2880	I	491-Cuied	-	-	CC	540	C1	CL	92	1	235-Cuied	DA
					I	491-Cuied	-	-	A	2340	C2	CA	52	1	235-Cuied	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		ELENA	31.07.1953	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str SIMION POPA nr 10, Cod Postal 999999, bloc 137, scara A, ap. 1	1/1	6991		Sucesiune	act notarial	230/01.01.1998	NOTARIATUL PUBLIC GURAHONT	
DUMA		ELENA	31.07.1953	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str SIMION POPA nr 10, Cod Postal 999999, bloc 137, scara A, ap. 1	1/1	6991-C1		Sucesiune	act notarial	230/01.01.1998	NOTARIATUL PUBLIC GURAHONT	
DUMA		ELENA	31.07.1953	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str SIMION POPA nr 10, Cod Postal 999999, bloc 137, scara A, ap. 1	1/1	6991-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6992	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 13, Cod Postal 999999		234	4543	I	488-489; 486-487/ b;486-48 7/c	-	-	CC	1461	C1	CL	137	1	234	DA
						488-489; 486-487/	-	-	A	3082	C2	CA	151	1	234	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIPSA		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1440/4543	6992		Succesiune	act notarial	4073/1943/01.01.1943	Judecatoria Buteni	
MICULIT		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1440/4543	6992		Succesiune	act notarial	659/1969/01.01.1969	Notariatul de Stat Ineu	
TRIPSA		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	958/4543	6992		Succesiune	act notarial	4073/1943/01.01.1943	Judecatoria Buteni	
GRIPSA		GABOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	265/4543	6992		Conventie	act notarial	-/04.03.1916	-	
GRIPSA		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	265/4543	6992		Succesiune	act notarial	4073/01.01.1943	Judecatoria Buteni	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	175/4543	6992		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BRANCOVAN		ISPAS	03.06.1967	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 13, Cod Postal 999999	1/1	6992-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BRANCOVAN		ILEANA	05.06.1972	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 13, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BRANCOVAN		ISPAS	03.06.1967	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 13, Cod Postal 999999	1/1	6992-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BRANCOVAN		ILEANA	05.06.1972	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 13, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

BRANCOVAN		ISPAS	03.06.1967	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 13, Cod Postal 999999	1/1	6992			act administrativ	14086/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	
BRANCOVAN		ILEANA	05.06.1972	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 13, Cod Postal 999999					act administrativ	14086/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14086/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6992	neîmprejmuit		Provine si din CF 233 Cuied top 486-487/b si partial din CF 309849 top 486-487/c

Spre publicare

Pagina nr. 54
 Inregistrare sistematica UAT Buteni
 Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6993	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 15, Cod Postal 999999	309850	665 Cuied (IE 309850)	1447	I	486-487/a; 486-487/c	-	-	A	1447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIPSA		NICOLAE	999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	957/1447	6993		Sucesiune	act notarial	2147/01.01.1926	Judecatoria Buteni	
GRIPSA		GABOR	999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	217/1447	6993		Conventie	act notarial	-/04.03.1916	-	
GRIPSA		MARIA	999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	217/1447	6993		Sucesiune	act notarial	4073/01.01.1943	Judecatoria Buteni	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	56/1447	6993		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MIHOC		TEODOR PAVEL	07.09.1954	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 15, Cod Postal 999999	56/1447	6993			act administrativ	14087/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Provine partial din CF 309849 top 486-487/c

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14087/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6993			
--	-------------------	------------------	-------------------------	------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6994	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 17, Cod Postal 999999		232	1915	I	484-485	-	-	CC	348	C1	CL	66	1	232	DA
						484-485	-	-	A	1567						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUN		TOGYER	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	239/1915	6994		Sucesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
BUN		MIHALY	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	239/1915	6994		Sucesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
BUN		PINTY	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	239/1915	6994		Sucesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
RAD		ILEANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	239/1915	6994		Sucesiune	act notarial	3164/7/1926/01.07.1926	Judecatoria rurala Buteni	
TRIPSA		IAUK	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	318/1915	6994		Sucesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
TRIPSA		FLOARE	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	318/1915	6994		Sucesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
TRIPSA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	318/1915	6994		Sucesiune	act notarial	156/2/01.06.1912	-	
RUJA		MARITA	28.01.1955	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 17, Cod Postal 999999	1/1	6994-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	5/1915	6994		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
RUJA		MARITA	28.01.1955	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 17, Cod Postal 999999	5/1915	6994			act administrativ	14088/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14088/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6994	neîmprejmuit		Provine partial din CF 232 Cuied top 484-485

Spre publicare

Pagina nr. 56
 Inregistrare sistematica UAT Buteni
 Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6995	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 14, Cod Postal 999999	301468	242 Cuied (IE 301468)	3246	I	504-505/a;504-505/b	-	-	CC	560	C1	CL	48	1	242 Cuied	DA
					I	504-505/a;504-505/b	-	-	A	2686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPATAR		ILIE	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1918/3246	6995		Conventie	act notarial	0/11.12.1971	Notariatul Ineu	
SPATAR		TODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	320/3246	6995		Sucesiune	act notarial	86/10/01.01.1900	-	
SPATAR		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	320/3246	6995		Conventie	act notarial	-/20.09.1922	-	
SPATAR		IUON	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	160/3246	6995		Sucesiune	act notarial	16928/909/01.07.1909	-	
SPATAR		TODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	160/3246	6995		Sucesiune	act notarial	-/08.12.1910	-	
SPATAR		ELENA-OLIMPIA	09.05.1949	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 14, Cod Postal 999999	1/1	6995-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

NEIDENTIFICAT	NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	368/3246	6995		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SPATAR	ELENA-OLIMPIA	09.05.1949	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 14, Cod Postal 999999	368/3246	6995			act administrativ	14126/03.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14126/03.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6995	neîmprejmuit		Se identifica si in CF 416

Spre publicare

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Buteni
Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6996	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 6, Cod Postal 999999	301224	301224	2990	I	498-499/ b;498-49 9/a	-	-	CC	636	C1	CL	87	1		DA
					I	498-499/ b;498-49	-	-	A	2354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TERPE		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 6, Cod Postal 999999	1440/2990	6996		Conventie	act notarial	1196/24.10.2012	BORZA RODICA	si sotia
TERPE		GAROFITA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 6, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1196/24.10.2012	BORZA RODICA	bun comun in devalmasie
STEPAN		FLORITA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1440/2990	6996		Conventie	act notarial	0/23.02.1934	-	
TERPE		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 6, Cod Postal 999999	1/1	6996-C1		Conventie	act notarial	1196/24.10.2012	BORZA RODICA	si sotia
TERPE		GAROFITA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 6, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1196/24.10.2012	BORZA RODICA	bun comun in devalmasie
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	110/2990	6996		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

TERPE		TEODOR	24.06.1969	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 6, Cod Postal 999999	110/2990	6996			act administrativ	14089/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	
TERPE		GAROFITA	08.08.1976	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 6, Cod Postal 999999					act administrativ	14089/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEPAN		IGNAT	999999999999	judet ARAD, UAT Dezna, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	440/2990	6996	act notarial	0/23/02/1934	-		
BIRAU		EVA	999999999999	judet ARAD, UAT Dezna, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	440/2990	6996	act notarial	0/23/02/1934	-		
STEPAN		IGNAT	999999999999	judet ARAD, UAT Dezna, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6996-C1	act notarial	0/23/02/1934	-		
BIRAU		EVA	999999999999	judet ARAD, UAT Dezna, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	6996-C1	act notarial	0/23/02/1934	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 1550 mp, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPi in favoarea lui:	act administrativ	14089/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6996	neîmprejmuit		Se identifica si in CF 301520

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6997	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 8, Cod Postal 999999	303144	758 Cuied (IE 303144)	1440	I	500-501 Cuied	-	-	CC	197	C1	CL	48	1	758 Cuied	DA
					I	500-501 Cuied	-	-	A	1243						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPSA		TOADER	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/3	6997		Sucesiune	act notarial	3117/01.01.1925	Judecatoria Populara Buteni	
LUPSA		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/3	6997		Sucesiune	act notarial	3117/01.01.1925	Judecatoria Populara Buteni	
LUPSA		SANDU PAVEL	30.07.1969	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/3	6997		Conventie	act notarial	157/08.02.2017	TOLE EULALIA DALIANA	si sotia
LUPSA		NICOLETA VALERIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	157/08.02.2017	TOLE EULALIA DALIANA	
SPATAR		GHEORGHE-ILIE	18.01.1961	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 8, Cod Postal 999999	1/1	6997-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SPATAR		ANA	27.06.1971	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 8, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
SPATAR		GHEORGHE-ILIE	18.01.1961	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 8, Cod Postal 999999	1/1	6997			act administrativ	14097/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	
SPATAR		ANA	27.06.1971	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor nr 8, Cod Postal 999999					act administrativ	14097/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

LUPSA		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/3	6997	act notarial	157/08/02/2017	TOLE EULALIA DALIANA		
LUPSA		TEREZIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/3	6997	act notarial	157/08/02/2017	TOLE EULALIA DALIANA		
LUPSA		ALEXANDRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	1/3	6997	act notarial	157/08/02/2017	TOLE EULALIA DALIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare si grevare ,asupra 1/3 parte in favoarea lui Lupsa Alexandru	act notarial	157/08.02.2017	TOLE EULALIA DALIANA	6997	neîmprejmuit		Provine partial si din CF 303144
Se noteaza posesia factica, conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:	act administrativ	14097/02.12.2025	Primaria Comunei Buteni	6997			

Spre publicare

Pagina nr. 59
 Inregistrare sistematica UAT Buteni
 Sectorul Cadastral nr. 40, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 40

UAT Buteni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6998	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, str Teilor, Cod Postal 999999	301449	319 Cuied (IE 301449)	2880	I	497	-	-	A	2880						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BISERICIASCA CUIED			999999999999999	judet ARAD, UAT Buteni, loc. Cuied, Cod Postal 999999	1/1	6998		Lege	act normativ	0/01.01.1913	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare