

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	300197	4.236	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Parte din nr. top.146.Ignesti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
257 / 22/02/1929		
Act Notarial nr. 0, din 03/01/1929 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) CRISAN IULIANA	A1
868 / 27/04/1944		
Actiune In Instanta nr. 328/1940, din 27/04/1944 emis de Judecatoria Buteni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LASLAU BRANDUSA, minora	A1
6420 / 20/06/2013		
Act Notarial nr. 886, din 07/06/2013 emis de TOLE NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) CRISAN ISAIU	A1
/		
Act Administrativ nr. 22, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B4	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, pe o suprafata de 2118 mp, in favoarea numelui 1) CRISAN ISAIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

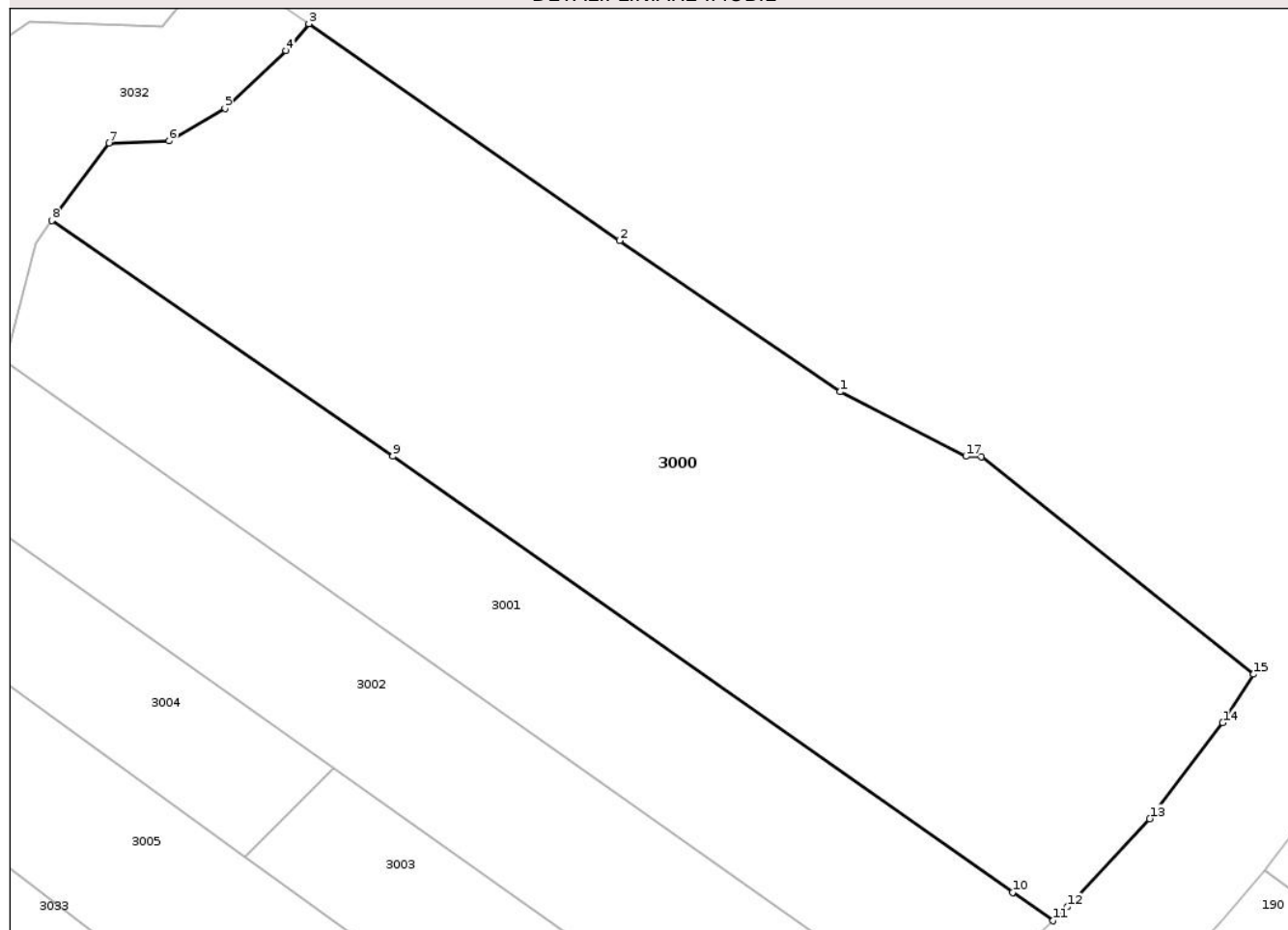
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
300197	4.236	Parte din nr. top.146.Ignesti

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.236	-	-	Parte din nr. top.146. Ignesti	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.993,614 549.260,766	2	281.970,18 549.276,82	28.406
2	281.970,18 549.276,82	3	281.937,11 549.299,848	40.298
3	281.937,11 549.299,848	4	281.934,707 549.296,966	3.753
4	281.934,707 549.296,966	5	281.928,215 549.290,847	8.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	281.928,215 549.290,847	6	281.922,274 549.287,397	6.87
6	281.922,274 549.287,397	7	281.915,881 549.287,177	6.397
7	281.915,881 549.287,177	8	281.909,782 549.278,951	10.24
8	281.909,782 549.278,951	9	281.946,034 549.253,93	44.049
9	281.946,034 549.253,93	10	282.011,944 549.207,616	80.555
10	282.011,944 549.207,616	11	282.016,253 549.204,601	5.259
11	282.016,253 549.204,601	12	282.017,78 549.206,068	2.117
12	282.017,78 549.206,068	13	282.026,525 549.215,434	12.814
13	282.026,525 549.215,434	14	282.034,295 549.225,619	12.81
14	282.034,295 549.225,619	15	282.037,584 549.230,769	6.11
15	282.037,584 549.230,769	16	282.008,617 549.253,848	37.037
16	282.008,617 549.253,848	17	282.006,986 549.253,911	1.632
17	282.006,986 549.253,911	1	281.993,614 549.260,766	15.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.956	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 149/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 24, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) GHERGHINA LUCIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.956	partial nr top 149/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.956	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.946,034 549.253,93	2	281.909,782 549.278,951	44.049
2	281.909,782 549.278,951	3	281.908,153 549.276,543	2.908
3	281.908,153 549.276,543	4	281.904,866 549.264,054	12.914
4	281.904,866 549.264,054	5	281.942,261 549.237,639	45.783
5	281.942,261 549.237,639	6	281.998,407 549.197,978	68.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.998,407 549.197,978	7	282.004,9 549.193,695	7.778
7	282.004,9 549.193,695	8	282.004,95 549.193,739	0.067
8	282.004,95 549.193,739	9	282.016,253 549.204,601	15.676
9	282.016,253 549.204,601	10	282.011,944 549.207,616	5.259
10	282.011,944 549.207,616	1	281.946,034 549.253,93	80.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.801	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 149/a/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 15, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) BENEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.801	partial nr top 149/a/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.801	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.942,261 549.237,639	2	281.904,866 549.264,054	45.783
2	281.904,866 549.264,054	3	281.899,514 549.250,568	14.509
3	281.899,514 549.250,568	4	281.899,477 549.249,345	1.224
4	281.899,477 549.249,345	5	281.939,728 549.220,858	49.312
5	281.939,728 549.220,858	6	281.985,078 549.188,763	55.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.985,078 549.188,763	7	281.992,696 549.183,07	9.51
7	281.992,696 549.183,07	8	281.995,085 549.185,099	3.134
8	281.995,085 549.185,099	9	282.004,9 549.193,695	13.047
9	282.004,9 549.193,695	10	281.998,407 549.197,978	7.778
10	281.998,407 549.197,978	1	281.942,261 549.237,639	68.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:60

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	300194	866	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 149/a/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2110 / 02/10/1974		
Act Notarial nr. 360/1974, din 02/07/1974 emis de Notariatul de Stat Ineu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MICLEA SIMION, si 2) MICLEA ADAM, in parti egale	A1
/		
Act Administrativ nr. 28, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) MARCU IONEL MARINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

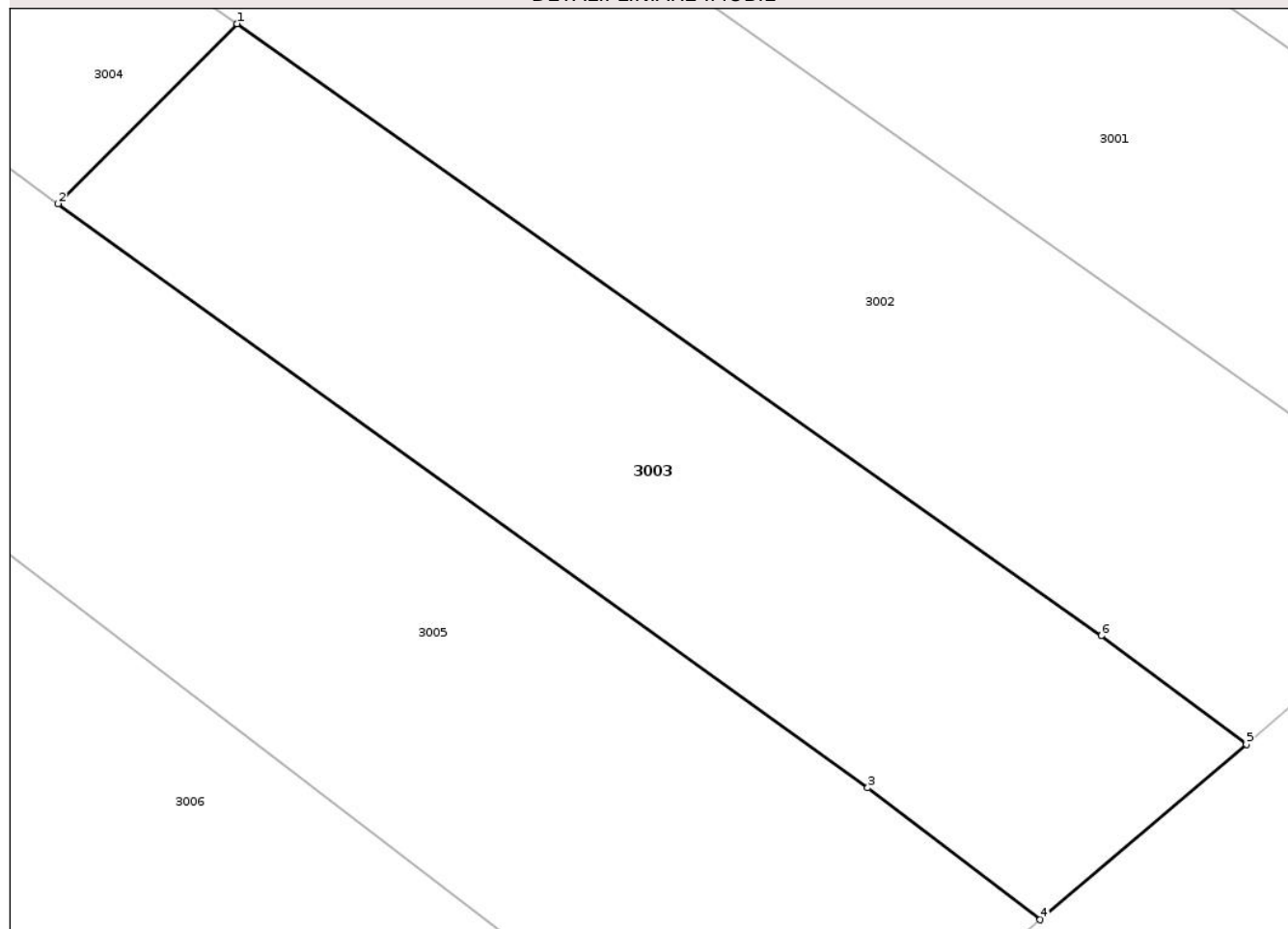
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
300194	866	partial nr top 149/a/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	866	-	-	-	partial nr top 149/a/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.939,728 549.220,858	2	281.930,328 549.211,426	13.316
2	281.930,328 549.211,426	3	281.972,819 549.180,791	52.383
3	281.972,819 549.180,791	4	281.981,874 549.173,879	11.392
4	281.981,874 549.173,879	5	281.992,696 549.183,07	14.199
5	281.992,696 549.183,07	6	281.985,078 549.188,763	9.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.985,078 549.188,763	1	281.939,728 549.220,858	55.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:60

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	300194	569	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 149/a/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2110 / 02/10/1974		
Act Notarial nr. 360/1974, din 02/10/1974 emis de Notariatul de Stat Ineu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MICLEA SIMION , si 2) MICLEA ADAM , in parti egale	A1
/		
Act Administrativ nr. 19, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) BORTIS MILUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
300194	569	partial nr top 149/a/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	569	-	-	-	partial nr top 149/a/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.899,477 549.249,345	2	281.899,046 549.233,98	15.371
2	281.899,046 549.233,98	3	281.930,328 549.211,426	38.565
3	281.930,328 549.211,426	4	281.939,728 549.220,858	13.316
4	281.939,728 549.220,858	1	281.899,477 549.249,345	49.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.565	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial CF 58 nr top 148

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 36, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) STAN CALIN LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

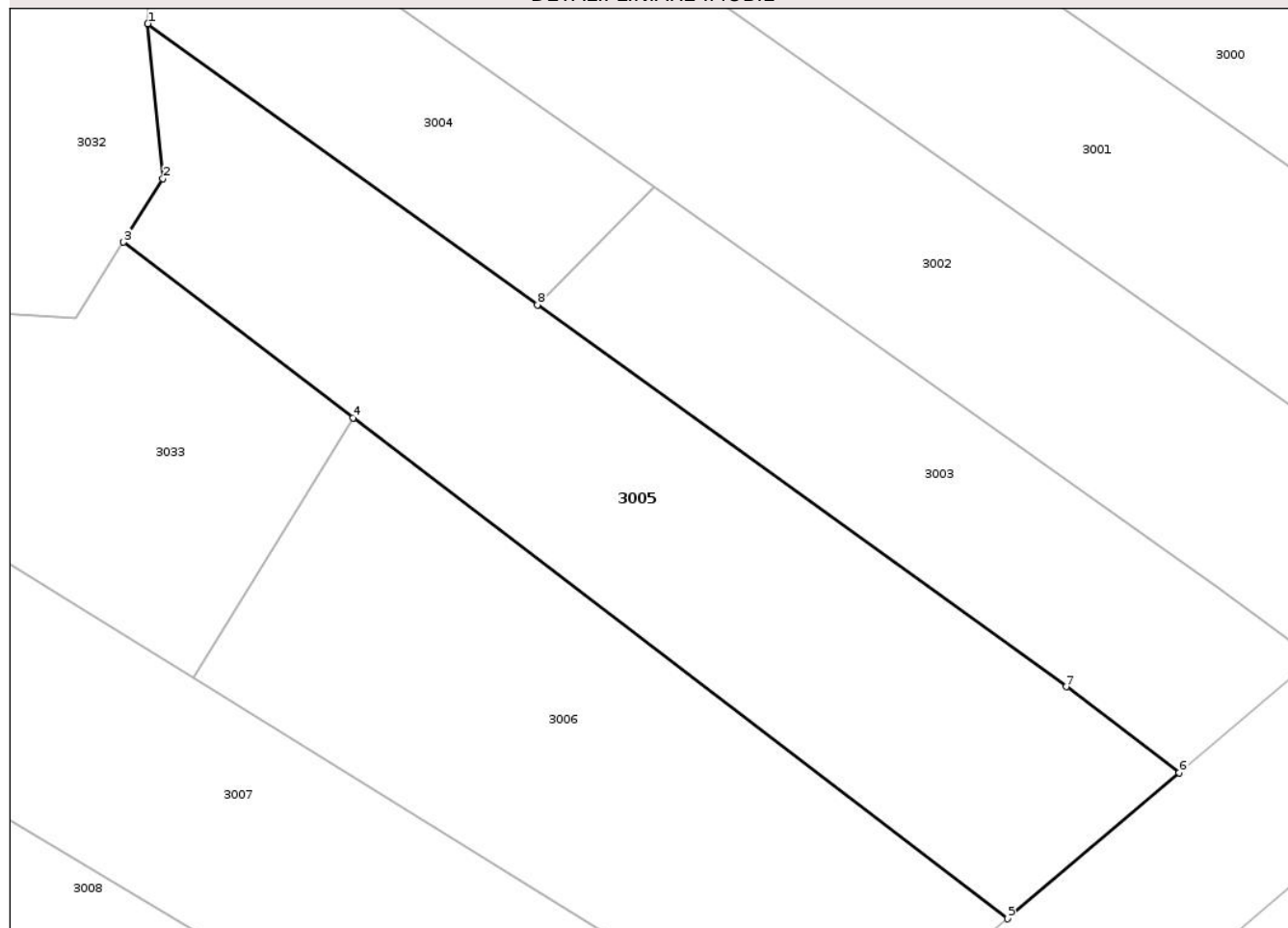
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.565	partial CF 58 nr top 148

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.565	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.899,046 549.233,98	2	281.900,265 549.221,551	12.488
2	281.900,265 549.221,551	3	281.897,098 549.216,459	5.997
3	281.897,098 549.216,459	4	281.915,537 549.202,362	23.21
4	281.915,537 549.202,362	5	281.968,096 549.162,177	66.161
5	281.968,096 549.162,177	6	281.981,874 549.173,879	18.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.981,874 549.173,879	7	281.972,819 549.180,791	11.392
7	281.972,819 549.180,791	8	281.930,328 549.211,426	52.383
8	281.930,328 549.211,426	1	281.899,046 549.233,98	38.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.342	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 362.147

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 32, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) MURESAN IOAN NICULIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

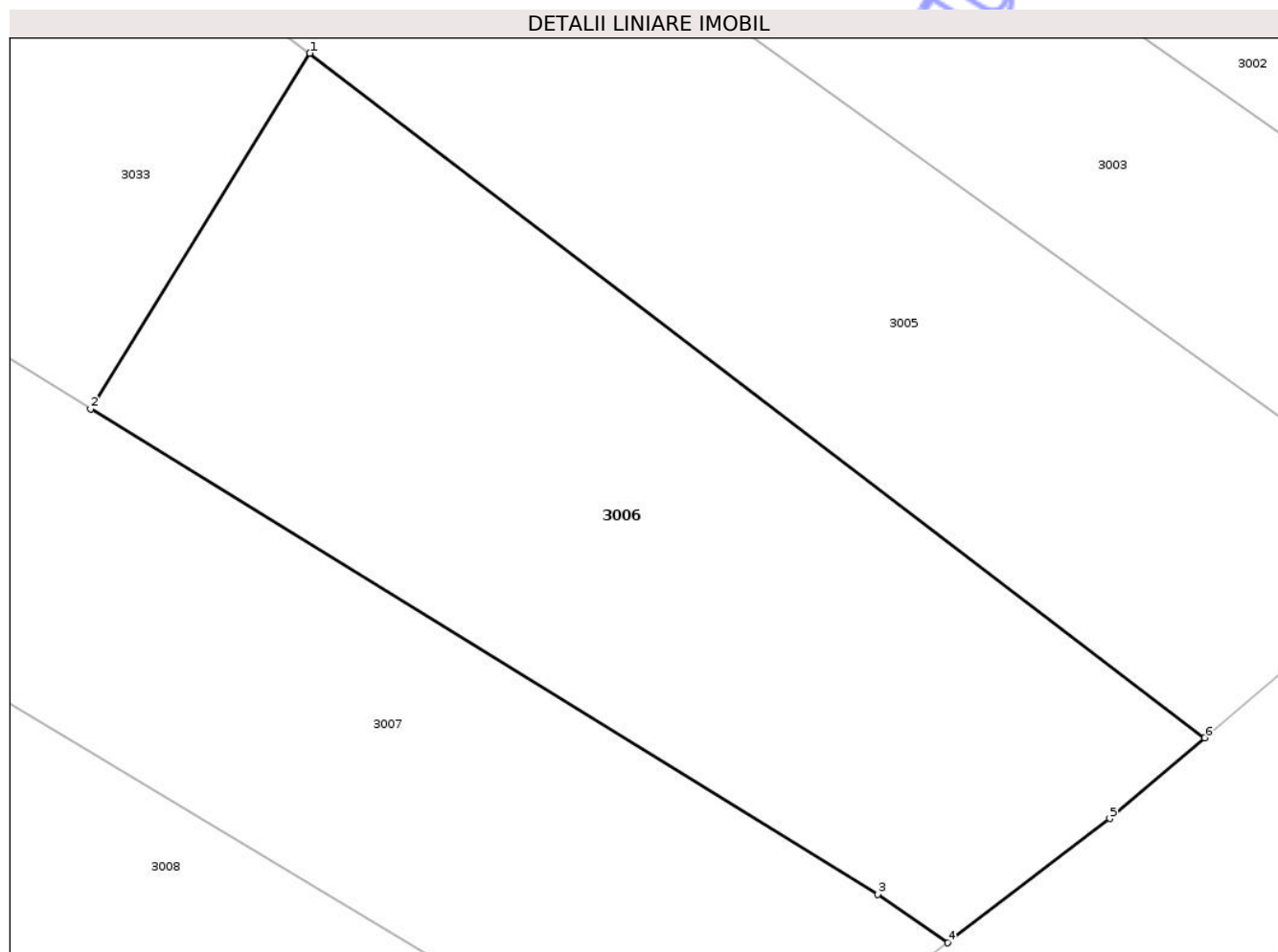
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.342	partial nr top 362.147

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.342	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.915,537 549.202,362	2	281.902,666 549.181,482	24.528
2	281.902,666 549.181,482	3	281.948,886 549.152,989	54.297
3	281.948,886 549.152,989	4	281.953,015 549.150,151	5.01
4	281.953,015 549.150,151	5	281.962,52 549.157,441	11.979
5	281.962,52 549.157,441	6	281.968,096 549.162,177	7.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.968,096 549.162,177	1	281.915,537 549.202,362	66.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.657	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 361.147

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 34, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) OPREA ELENA ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

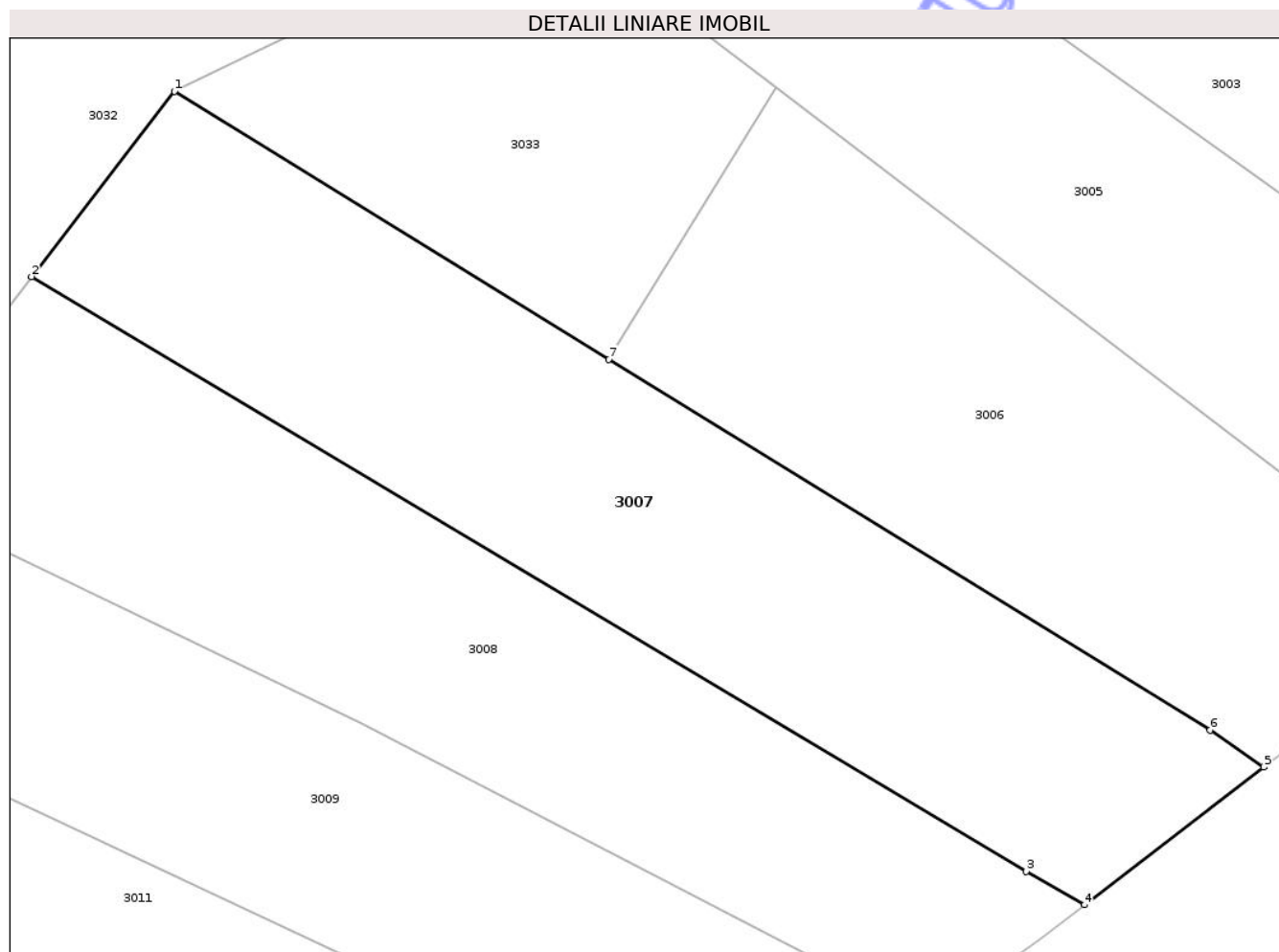
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.657	partial nr top 361.147

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.657	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.869,265 549.202,072	2	281.858,3 549.187,833	17.971
2	281.858,3 549.187,833	3	281.934,757 549.142,142	89.069
3	281.934,757 549.142,142	4	281.939,232 549.139,582	5.156
4	281.939,232 549.139,582	5	281.953,015 549.150,151	17.369
5	281.953,015 549.150,151	6	281.948,886 549.152,989	5.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.948,886 549.152,989	7	281.902,666 549.181,482	54.297
7	281.902,666 549.181,482	1	281.869,265 549.202,072	39.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.514	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial CF 208 nr top 145

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 42, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) URS DANIEL CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

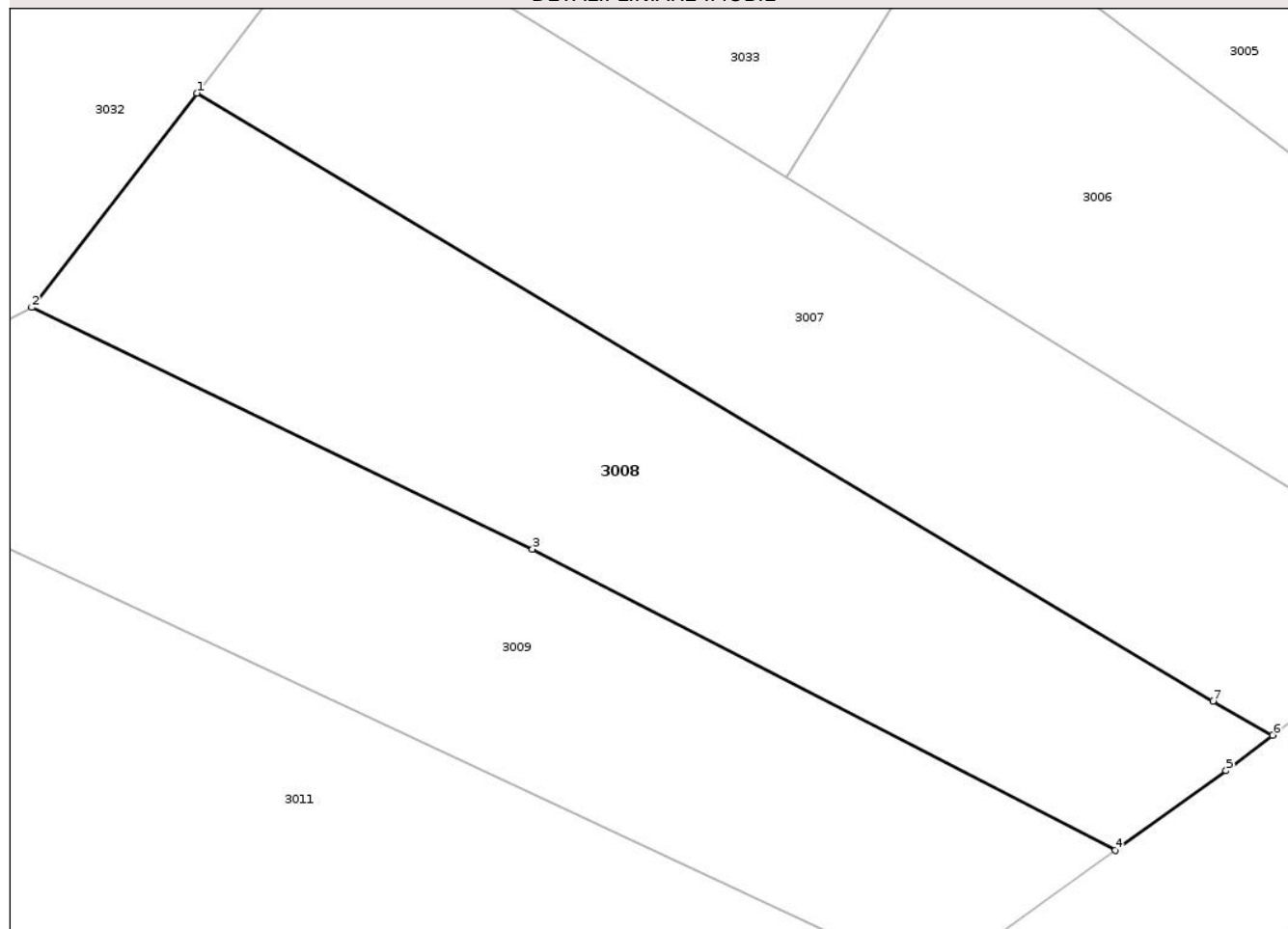
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.514	partial CF 208 nr top 145

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.514	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.858,3 549.187,833	2	281.845,89 549.171,718	20.34
2	281.845,89 549.171,718	3	281.883,559 549.153,556	41.819
3	281.883,559 549.153,556	4	281.927,38 549.130,917	49.323
4	281.927,38 549.130,917	5	281.935,734 549.136,899	10.275
5	281.935,734 549.136,899	6	281.939,232 549.139,582	4.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.939,232 549.139,582	7	281.934,757 549.142,142	5.156
7	281.934,757 549.142,142	1	281.858,3 549.187,833	89.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.604	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 144/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 43, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) URS MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

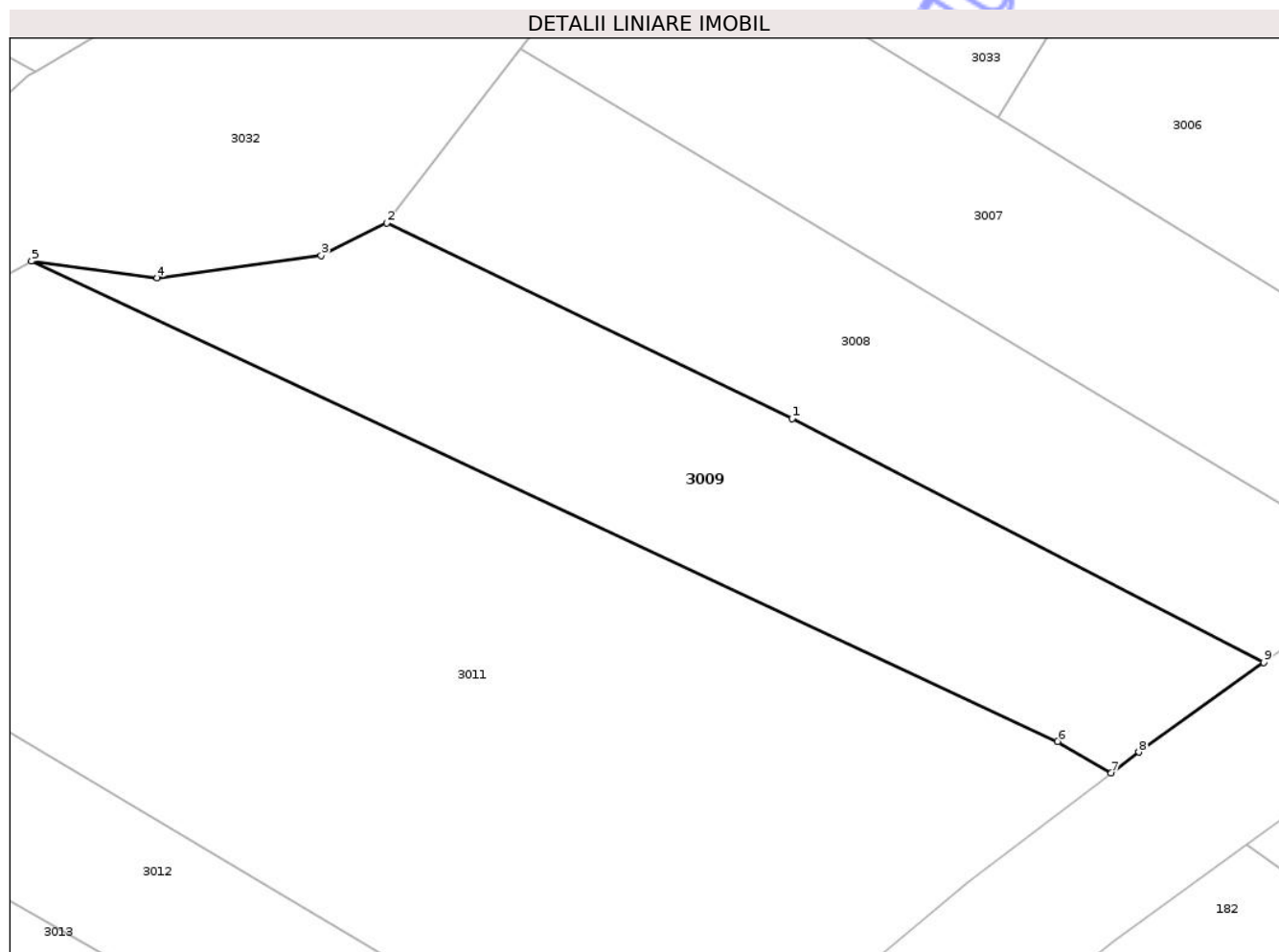
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.604	partial nr top 144/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.883,559 549.153,556	2	281.845,89 549.171,718	41.819
2	281.845,89 549.171,718	3	281.839,826 549.168,685	6.78
3	281.839,826 549.168,685	4	281.824,592 549.166,615	15.374
4	281.824,592 549.166,615	5	281.812,915 549.168,171	11.78
5	281.812,915 549.168,171	6	281.908,241 549.123,593	105.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.908,241 549.123,593	7	281.913,2 549.120,642	5.77
7	281.913,2 549.120,642	8	281.915,761 549.122,597	3.222
8	281.915,761 549.122,597	9	281.927,38 549.130,917	14.29
9	281.927,38 549.130,917	1	281.883,559 549.153,556	49.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:69

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	300494	4.861	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 144/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3863 / 02/11/1906		
Act Notarial nr. -, din 11/01/1904 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAITA GEORGE	A1
/		
Act Administrativ nr. 21, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) CHIS MARIUS AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

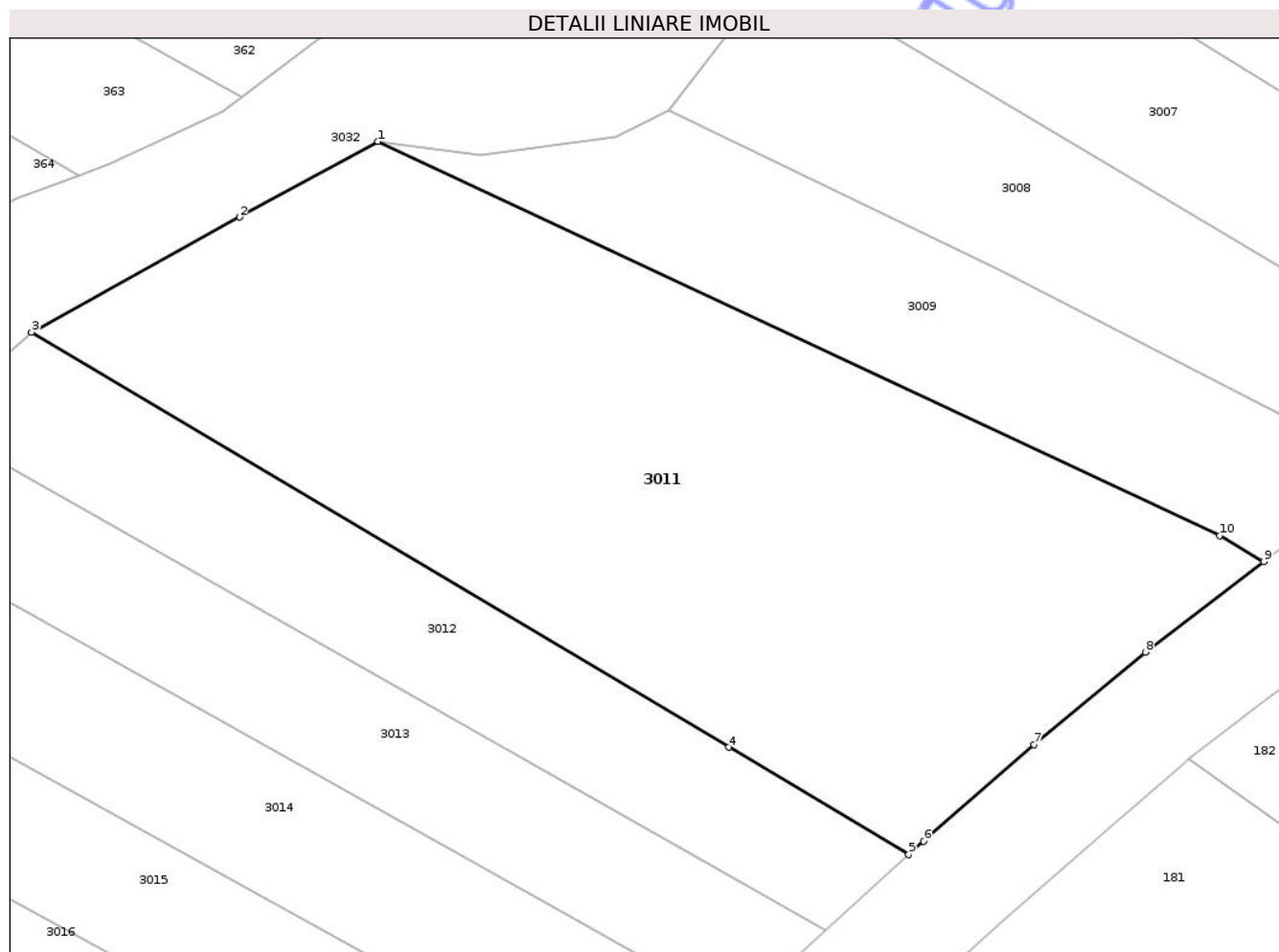
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
300494	4.861	partial nr top 144/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.861	-	-	partial 144/b	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.812,915 549.168,171	2	281.797,226 549.159,603	17.876
2	281.797,226 549.159,603	3	281.773,686 549.146,566	26.909
3	281.773,686 549.146,566	4	281.852,598 549.099,621	91.82
4	281.852,598 549.099,621	5	281.872,996 549.087,486	23.735
5	281.872,996 549.087,486	6	281.874,679 549.089,007	2.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.874,679 549.089,007	7	281.887,205 549.099,911	16.607
7	281.887,205 549.099,911	8	281.899,781 549.110,399	16.375
8	281.899,781 549.110,399	9	281.913,2 549.120,642	16.881
9	281.913,2 549.120,642	10	281.908,241 549.123,593	5.77
10	281.908,241 549.123,593	1	281.812,915 549.168,171	105.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.551	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial CF 189 nr top 143

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 23, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNEȘTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) FARCANEA LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

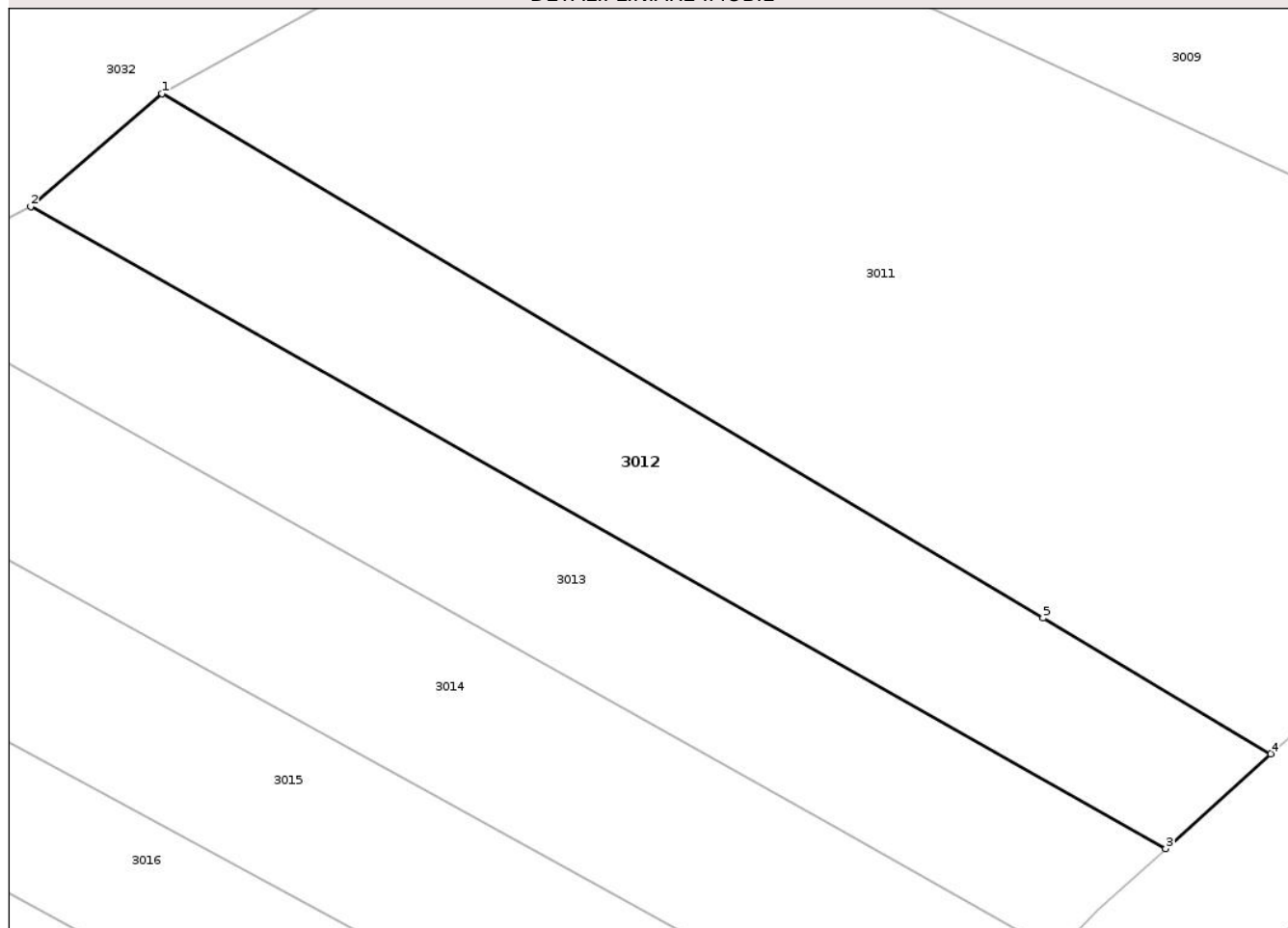
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.551	partial CF 189 nr top 143

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.551	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.773,686 549.146,566	2	281.761,937 549.136,46	15.497
2	281.761,937 549.136,46	3	281.863,593 549.078,985	116.779
3	281.863,593 549.078,985	4	281.872,996 549.087,486	12.676
4	281.872,996 549.087,486	5	281.852,598 549.099,621	23.735
5	281.852,598 549.099,621	1	281.773,686 549.146,566	91.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.555	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial CF 189 nr top 143

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 40, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) TOADER MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

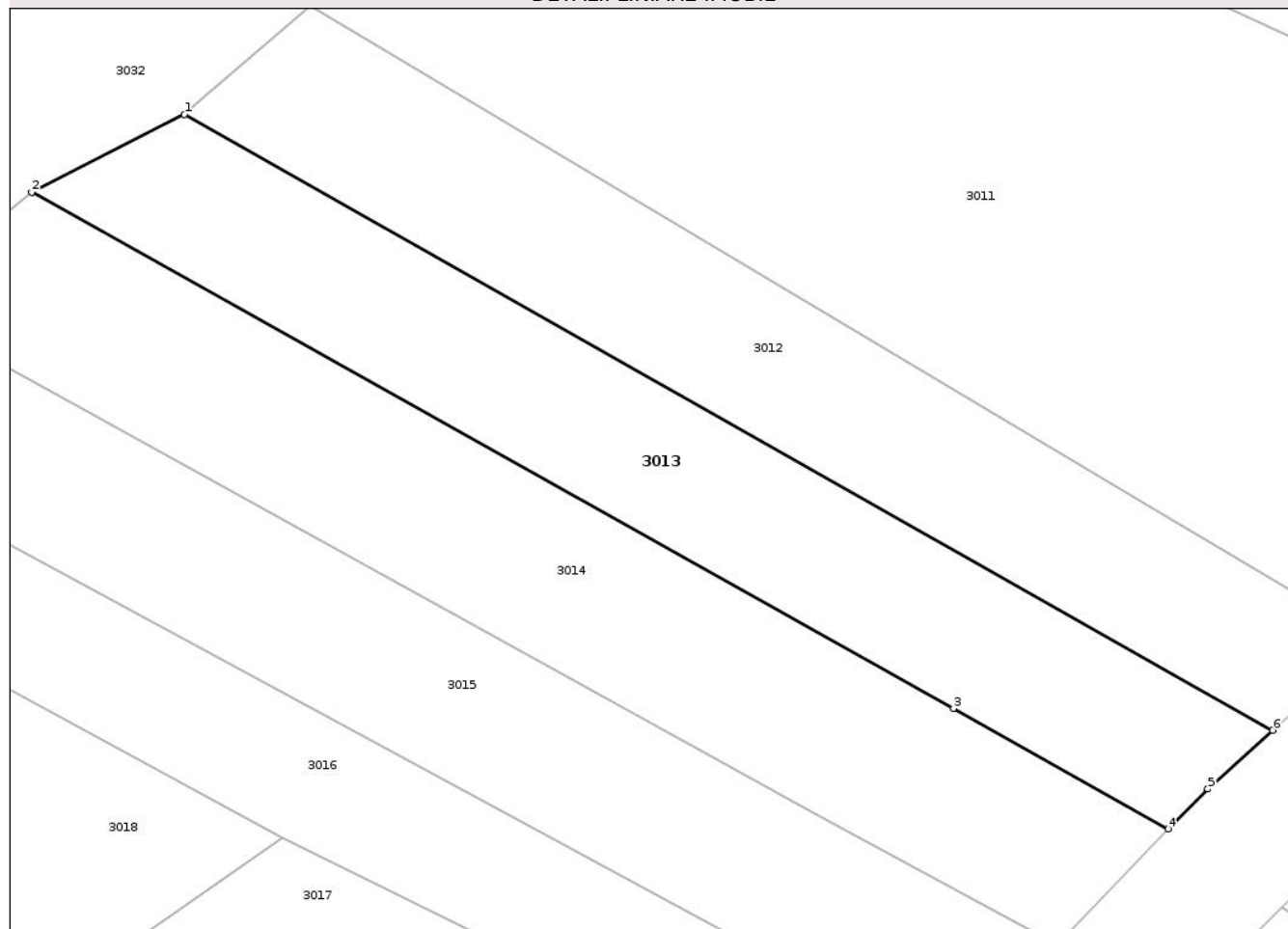
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.555	partial CF 189 nr top 143

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.555	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.761,937 549.136,46	2	281.747,684 549.129,205	15.993
2	281.747,684 549.129,205	3	281.833,781 549.081,014	98.666
3	281.833,781 549.081,014	4	281.853,854 549.069,759	23.013
4	281.853,854 549.069,759	5	281.857,532 549.073,505	5.25
5	281.857,532 549.073,505	6	281.863,593 549.078,985	8.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.863,593 549.078,985	1	281.761,937 549.136,46	116.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.855	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 142

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 29, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) MATEI MARCU SAVU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

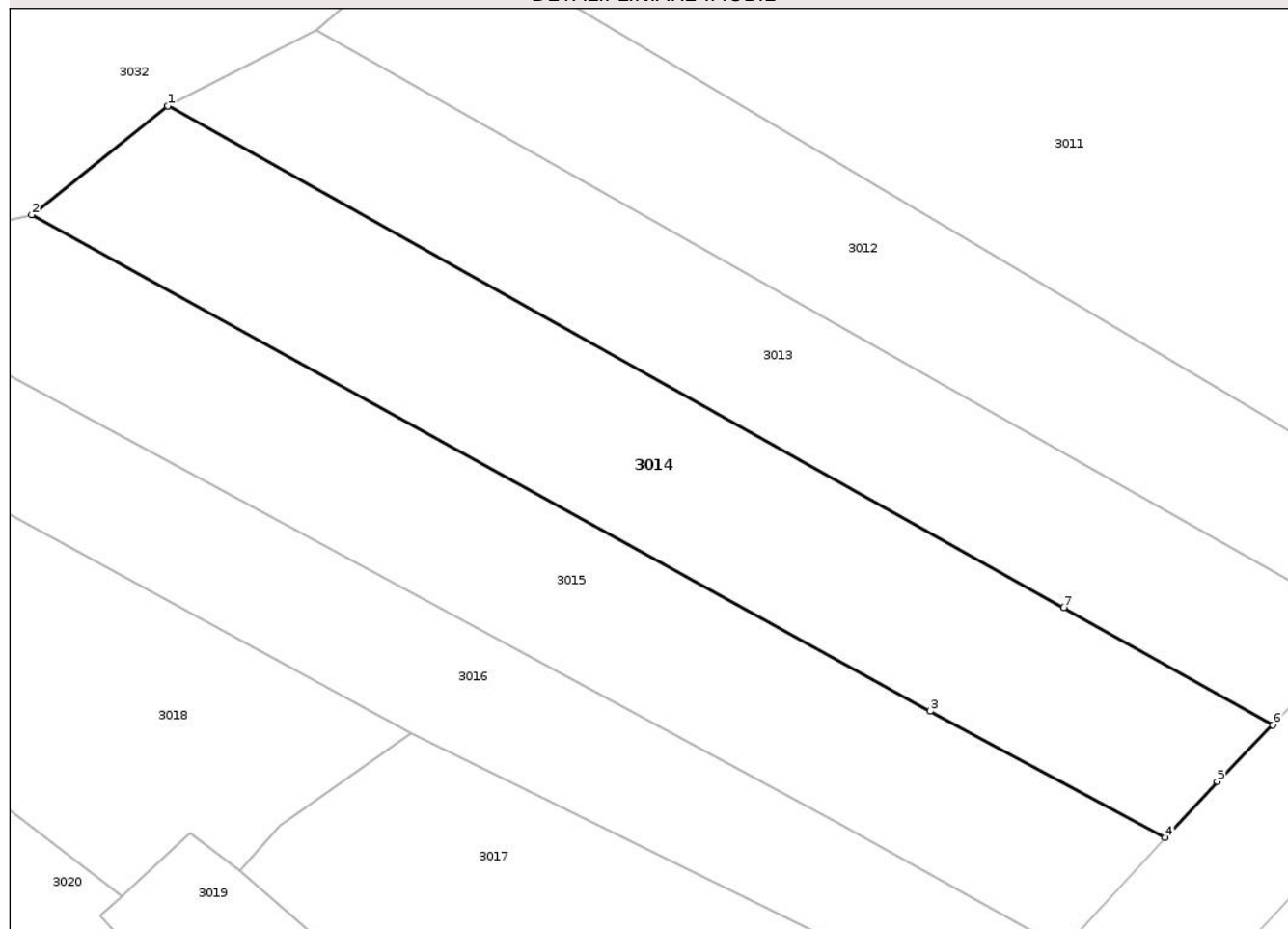
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.855	partial nr top 142

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.855	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.747,684 549.129,205	2	281.734,621 549.118,737	16.74
2	281.734,621 549.118,737	3	281.820,964 549.071,085	98.62
3	281.820,964 549.071,085	4	281.843,523 549.058,929	25.626
4	281.843,523 549.058,929	5	281.848,53 549.064,337	7.37
5	281.848,53 549.064,337	6	281.853,854 549.069,759	7.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.853,854 549.069,759	7	281.833,781 549.081,014	23.013
7	281.833,781 549.081,014	1	281.747,684 549.129,205	98.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.846	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 142

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) LASLAU DAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

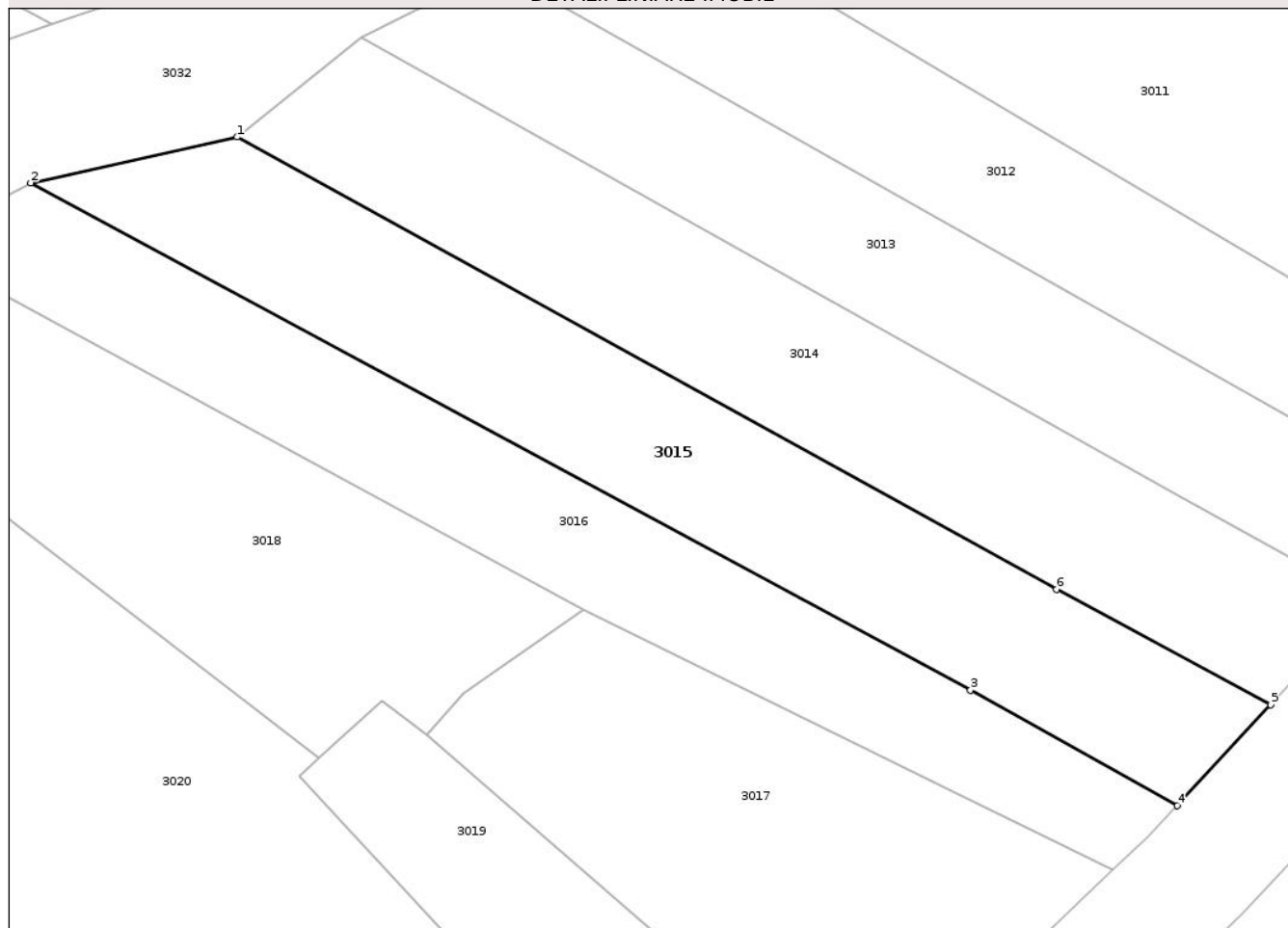
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.846	partial nr top 142

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.846	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.734,621 549.118,737	2	281.712,853 549.113,897	22.3
2	281.712,853 549.113,897	3	281.811,892 549.060,468	112.532
3	281.811,892 549.060,468	4	281.833,702 549.048,321	24.964
4	281.833,702 549.048,321	5	281.843,523 549.058,929	14.456
5	281.843,523 549.058,929	6	281.820,964 549.071,085	25.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.820,964 549.071,085	1	281.734,621 549.118,737	98.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.579	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 142

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 14, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) AVRAM ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

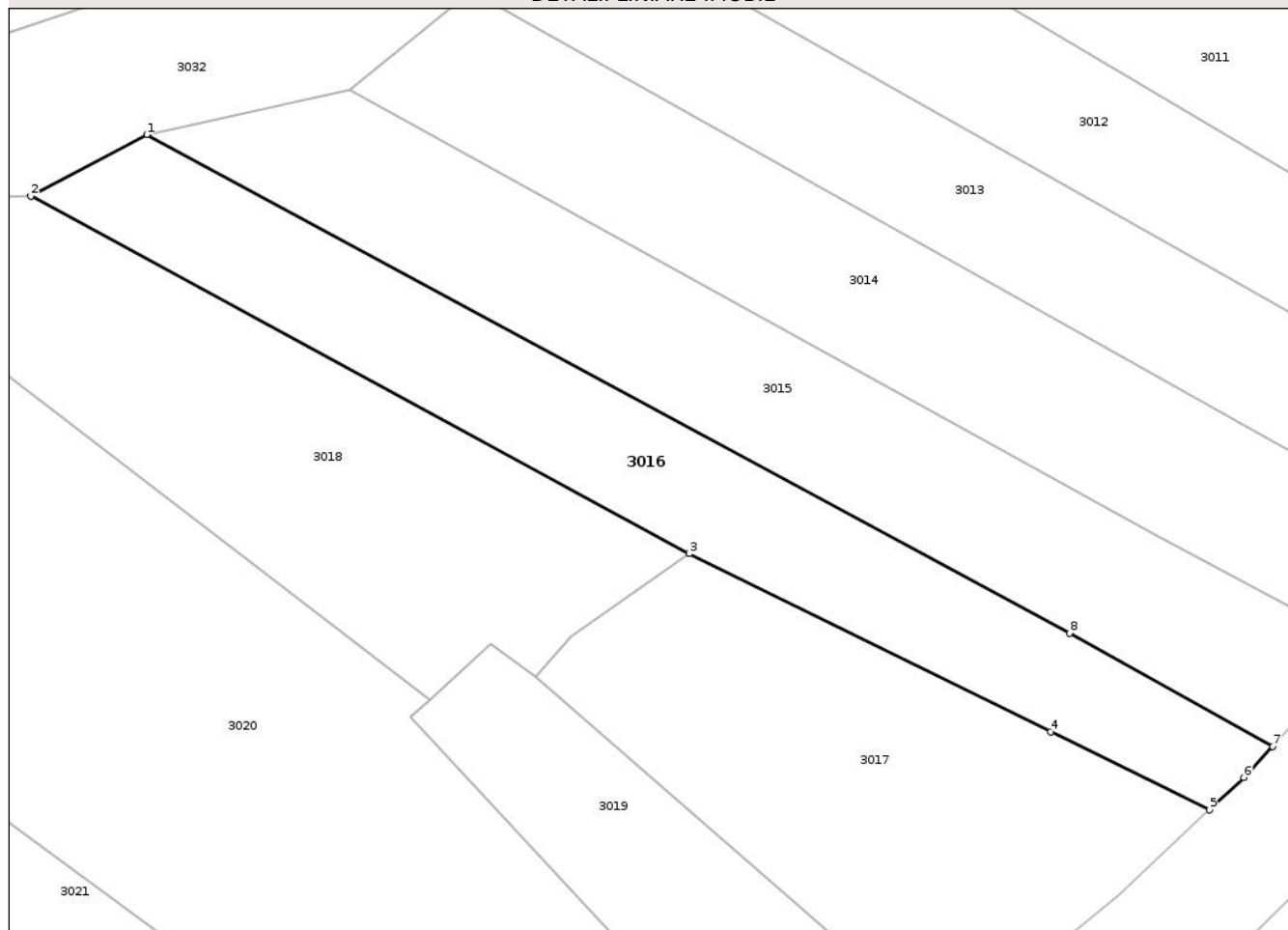
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.579	partial nr top 142

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.579	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.712,853 549.113,897	2	281.700,424 549.107,294	14.074
2	281.700,424 549.107,294	3	281.771,068 549.068,99	80.36
3	281.771,068 549.068,99	4	281.809,867 549.049,9	43.241
4	281.809,867 549.049,9	5	281.826,919 549.041,51	19.005
5	281.826,919 549.041,51	6	281.830,61 549.044,982	5.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.830,61 549.044,982	7	281.833,702 549.048,321	4.551
7	281.833,702 549.048,321	8	281.811,892 549.060,468	24.964
8	281.811,892 549.060,468	1	281.712,853 549.113,897	112.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.683	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 141/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 41, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) URS DANIEL CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

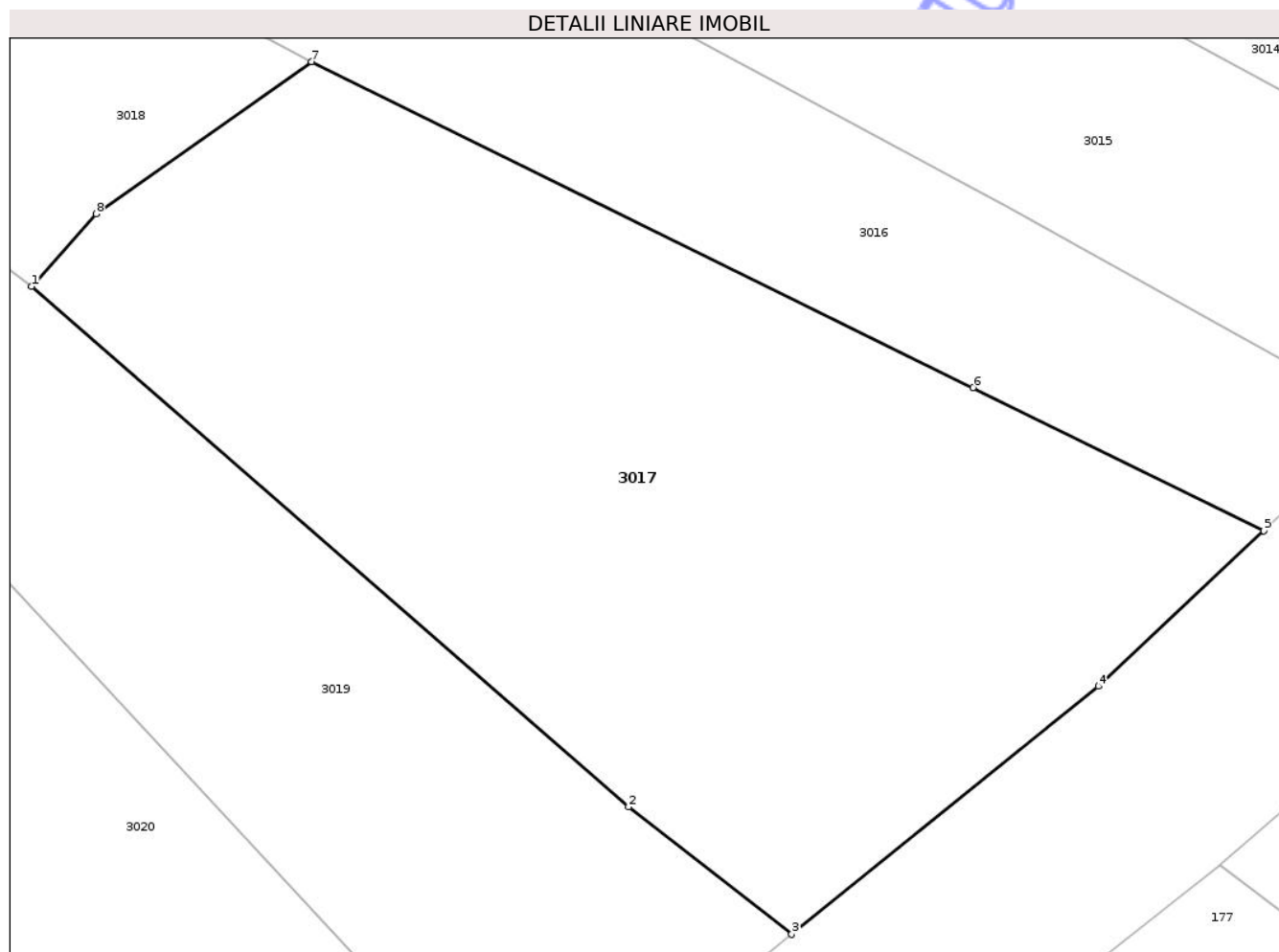
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.683	partial nr top 141/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.683	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.754,637 549.055,824	2	281.789,662 549.025,318	46.447
2	281.789,662 549.025,318	3	281.799,23 549.017,858	12.133
3	281.799,23 549.017,858	4	281.817,218 549.032,383	23.12
4	281.817,218 549.032,383	5	281.826,919 549.041,51	13.32
5	281.826,919 549.041,51	6	281.809,867 549.049,9	19.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.809,867 549.049,9	7	281.771,068 549.068,99	43.241
7	281.771,068 549.068,99	8	281.758,419 549.060,079	15.473
8	281.758,419 549.060,079	1	281.754,637 549.055,824	5.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.843	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 141/1 si 141/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 18, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) BORTIS MILUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

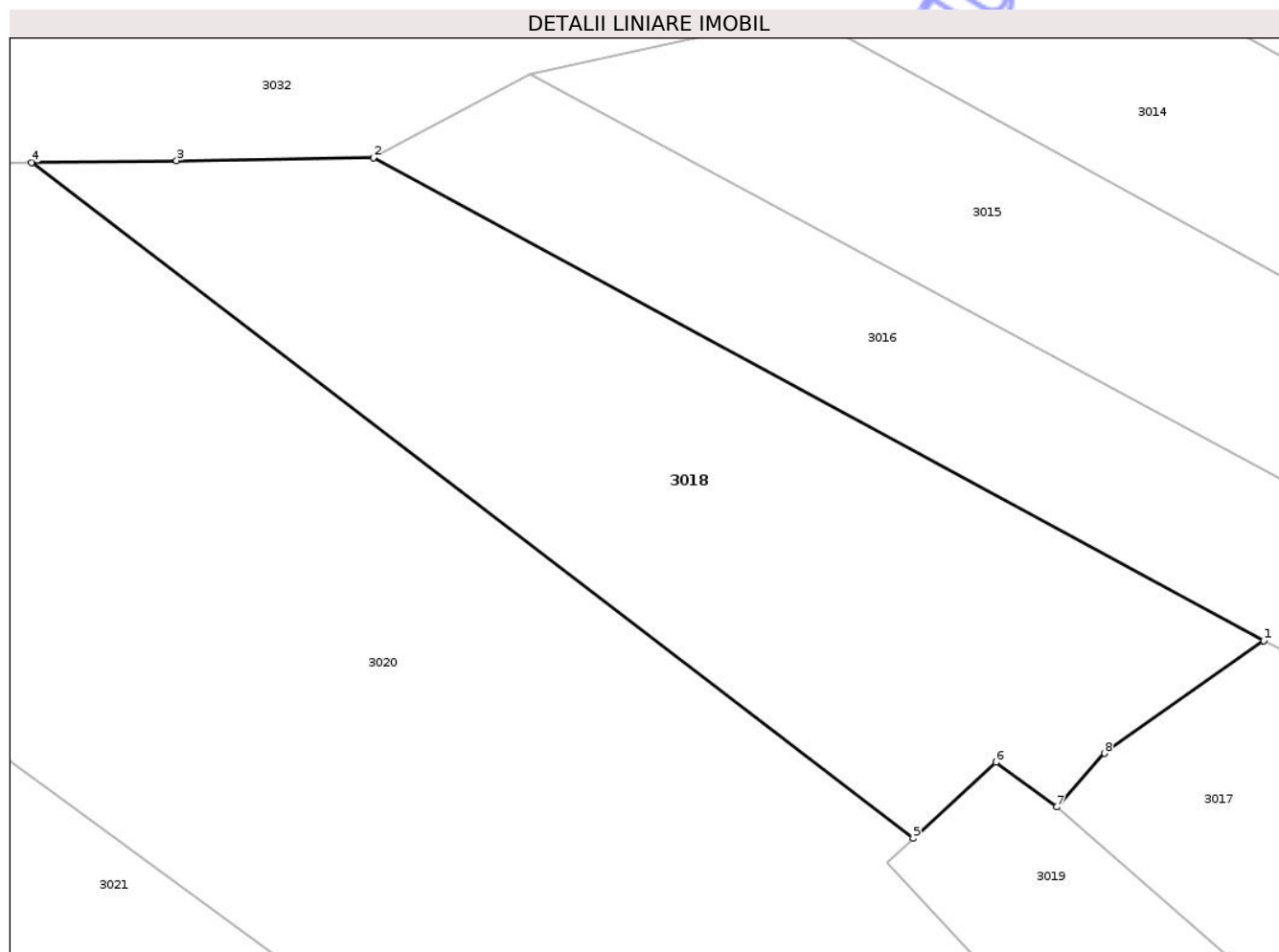
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.843	partial nr top 141/1 si 141/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.843	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.771,068 549.068,99	2	281.700,424 549.107,294	80.36
2	281.700,424 549.107,294	3	281.684,809 549.107,073	15.617
3	281.684,809 549.107,073	4	281.673,312 549.106,911	11.498
4	281.673,312 549.106,911	5	281.743,258 549.053,343	88.102
5	281.743,258 549.053,343	6	281.749,818 549.059,361	8.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.749,818 549.059,361	7	281.754,637 549.055,824	5.978
7	281.754,637 549.055,824	8	281.758,419 549.060,079	5.693
8	281.758,419 549.060,079	1	281.771,068 549.068,99	15.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		993	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 141/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 26, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) HAIOS RAMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

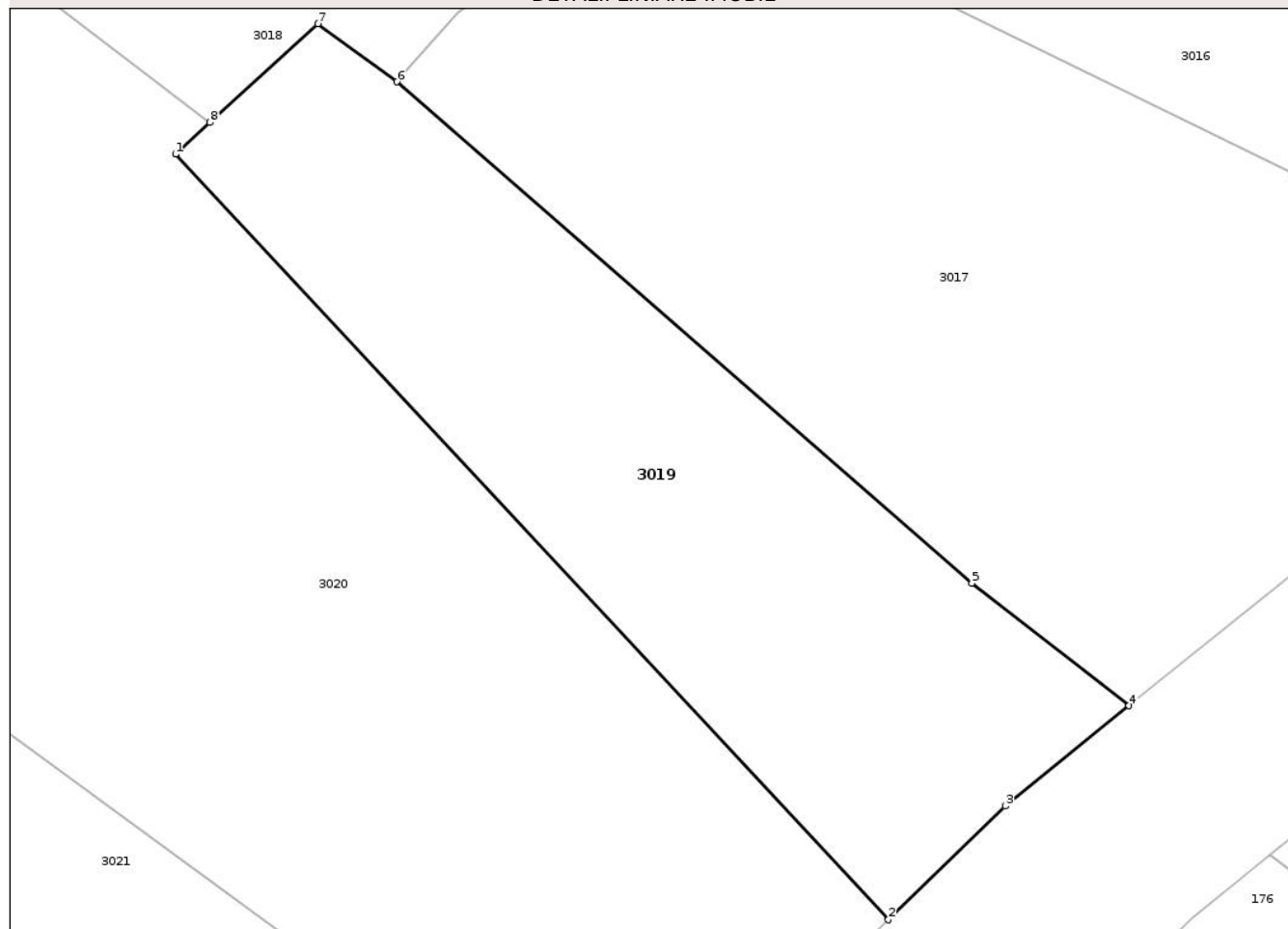
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	993	partial nr top 141/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	993	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.741,158 549.051,416	2	281.784,573 549.004,836	63.676
2	281.784,573 549.004,836	3	281.791,693 549.011,749	9.924
3	281.791,693 549.011,749	4	281.799,23 549.017,858	9.702
4	281.799,23 549.017,858	5	281.789,662 549.025,318	12.133
5	281.789,662 549.025,318	6	281.754,637 549.055,824	46.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.754,637 549.055,824	7	281.749,818 549.059,361	5.978
7	281.749,818 549.059,361	8	281.743,258 549.053,343	8.902
8	281.743,258 549.053,343	1	281.741,158 549.051,416	2.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.767	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 140

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 38, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) TOADER IOAN GRUIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

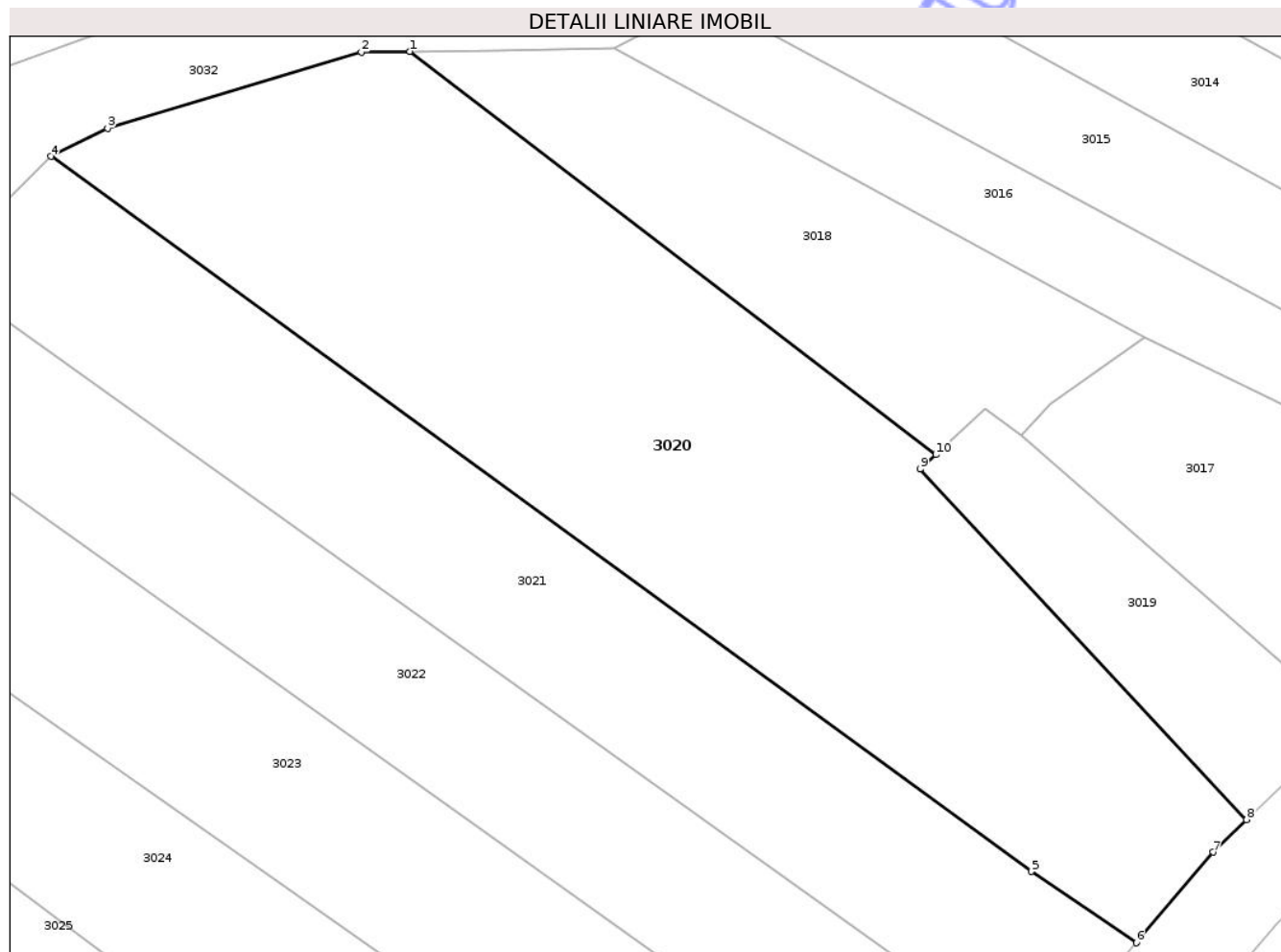
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.767	partial nr top 140

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.767	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.673,312 549.106,911	2	281.666,82 549.106,819	6.493
2	281.666,82 549.106,819	3	281.633,074 549.096,728	35.222
3	281.633,074 549.096,728	4	281.625,544 549.092,966	8.419
4	281.625,544 549.092,966	5	281.755,957 548.997,973	161.342
5	281.755,957 548.997,973	6	281.769,905 548.988,494	16.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.769,905 548.988,494	7	281.780,143 549.000,535	15.806
7	281.780,143 549.000,535	8	281.784,573 549.004,836	6.175
8	281.784,573 549.004,836	9	281.741,158 549.051,416	63.676
9	281.741,158 549.051,416	10	281.743,258 549.053,343	2.85
10	281.743,258 549.053,343	1	281.673,312 549.106,911	88.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.685	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 140

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 44, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) VOIAN NICOLETA ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

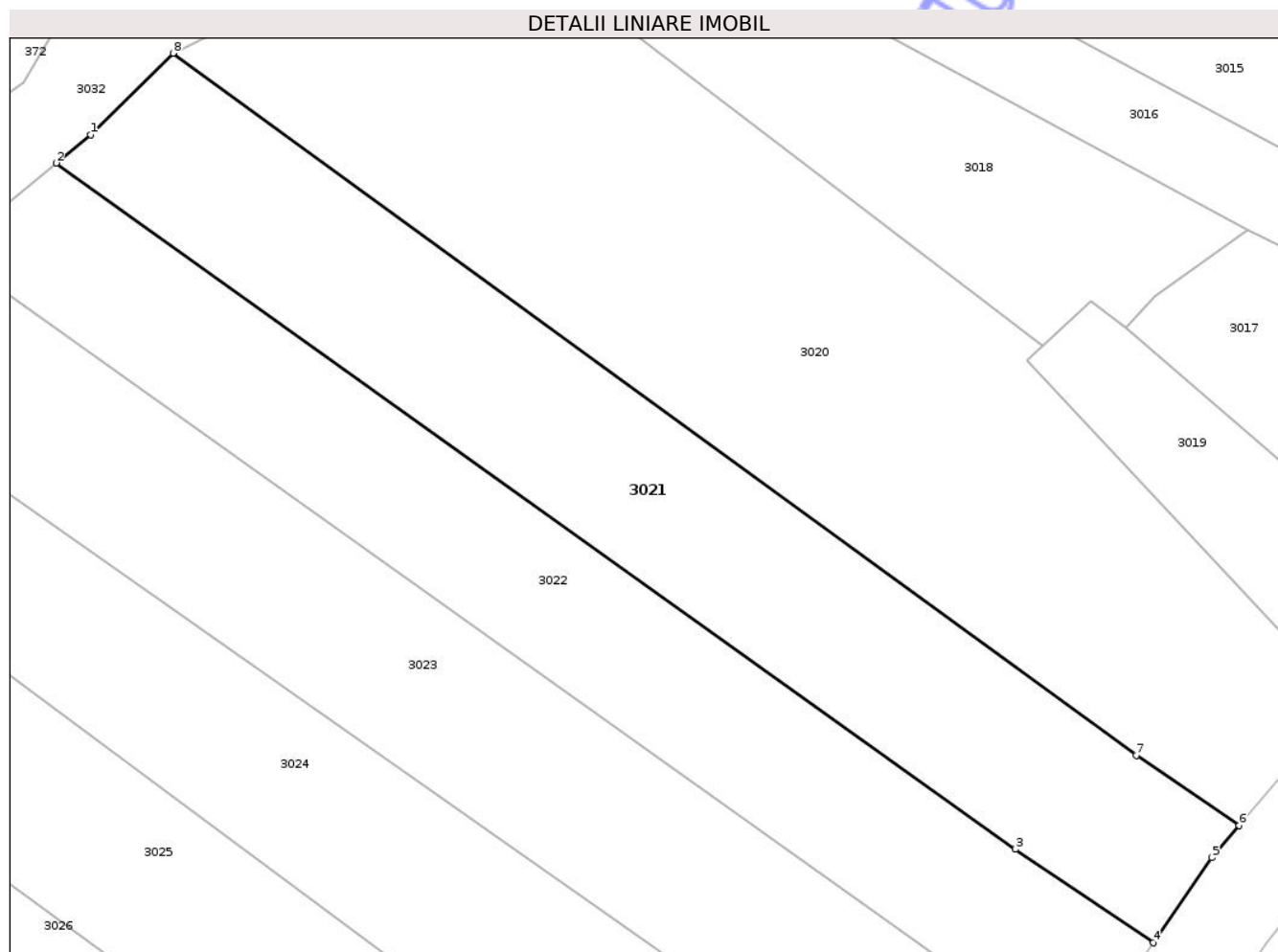
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.685	partial nr top 140

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.685	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.614,354 549.081,961	2	281.609,704 549.078,101	6.044
2	281.609,704 549.078,101	3	281.739,614 548.985,278	159.664
3	281.739,614 548.985,278	4	281.758,236 548.972,61	22.522
4	281.758,236 548.972,61	5	281.766,174 548.984,106	13.971
5	281.766,174 548.984,106	6	281.769,905 548.988,494	5.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.769,905 548.988,494	7	281.755,957 548.997,973	16.864
7	281.755,957 548.997,973	8	281.625,544 549.092,966	161.342
8	281.625,544 549.092,966	1	281.614,354 549.081,961	15.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.369	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 139/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 39, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) TOADER LAUR CLAUDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

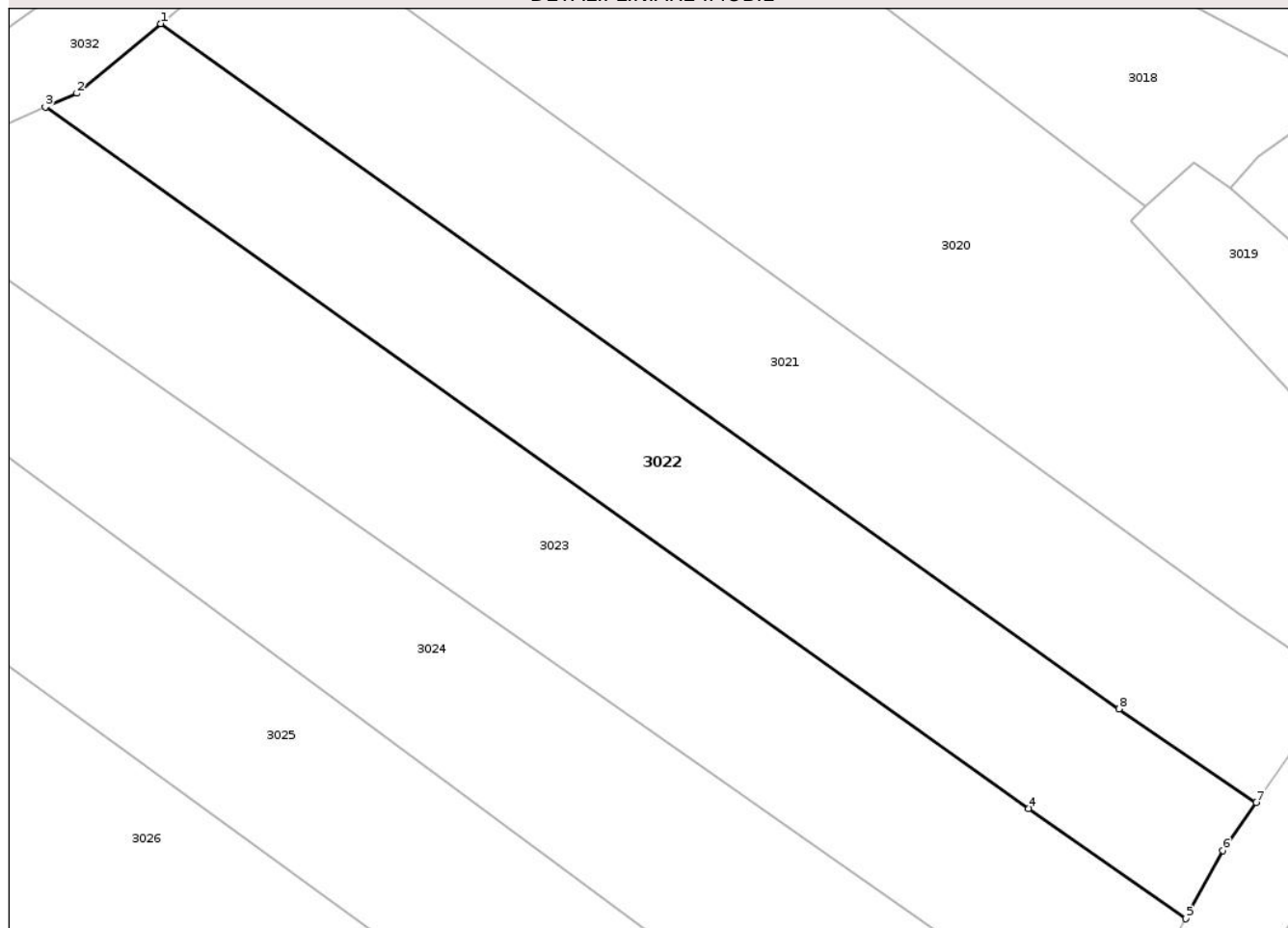
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.369	partial nr top 139/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.369	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.609,704 549.078,101	2	281.598,344 549.068,67	14.764
2	281.598,344 549.068,67	3	281.594,048 549.066,796	4.687
3	281.594,048 549.066,796	4	281.727,396 548.971,783	163.735
4	281.727,396 548.971,783	5	281.748,692 548.956,843	26.014
5	281.748,692 548.956,843	6	281.753,718 548.966,067	10.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.753,718 548.966,067	7	281.758,236 548.972,61	7.951
7	281.758,236 548.972,61	8	281.739,614 548.985,278	22.522
8	281.739,614 548.985,278	1	281.609,704 549.078,101	159.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.262	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 139/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 31, din 08/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNEȘTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) MOT IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

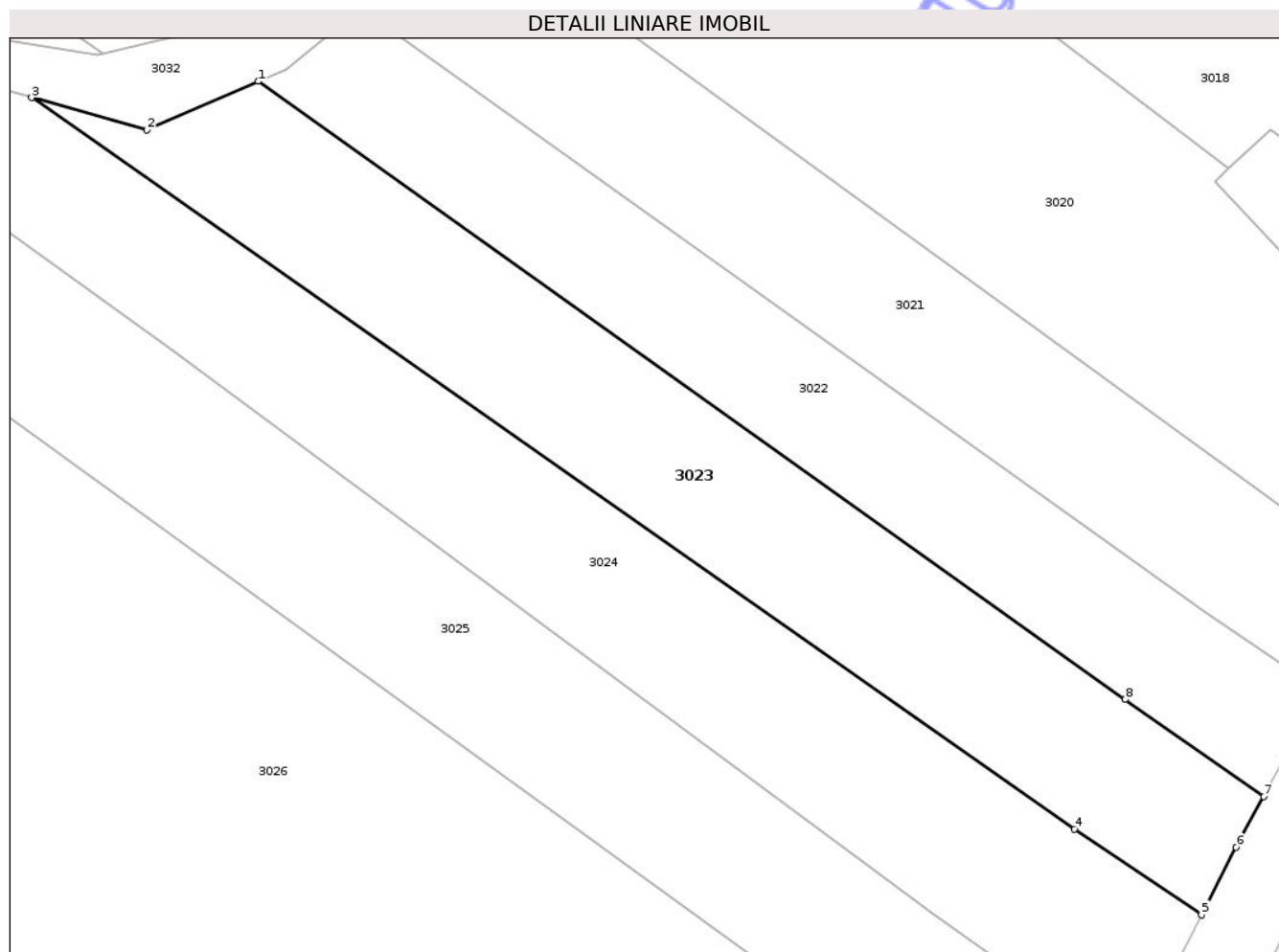
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.262	partial nr top 139/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.262	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.594,048 549.066,796	2	281.576,914 549.059,318	18.695
2	281.576,914 549.059,318	3	281.559,156 549.064,292	18.442
3	281.559,156 549.064,292	4	281.719,6 548.951,854	195.92
4	281.719,6 548.951,854	5	281.739,13 548.938,678	23.559
5	281.739,13 548.938,678	6	281.744,445 548.949,047	11.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.744,445 548.949,047	7	281.748,692 548.956,843	8.878
7	281.748,692 548.956,843	8	281.727,396 548.971,783	26.014
8	281.727,396 548.971,783	1	281.594,048 549.066,796	163.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.010	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial CF 203 nr top 138

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 25, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) GRAMA MILUTA DANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

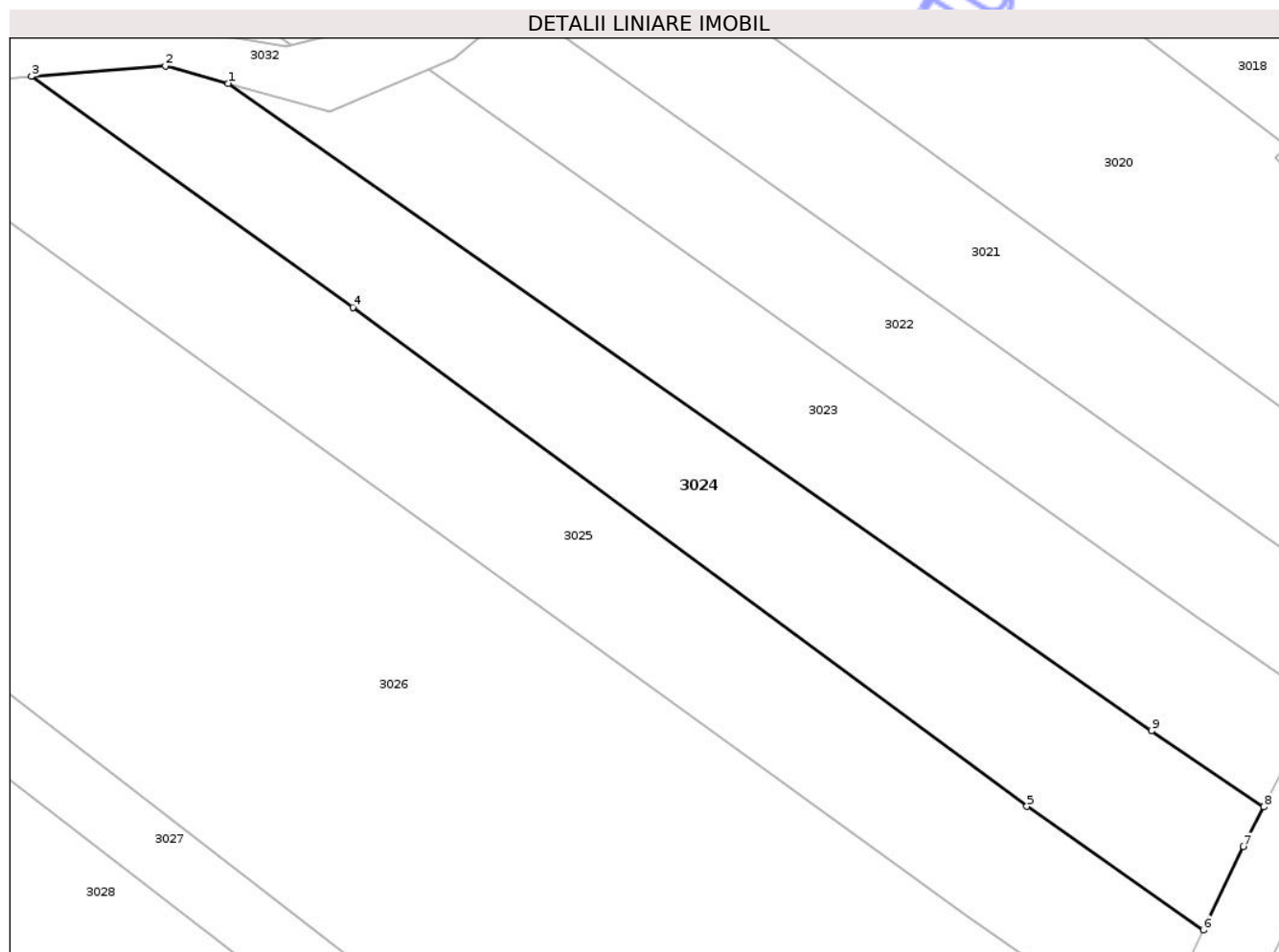
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.010	partial CF 203 nr top 138

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.010	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.559,156 549.064,292	2	281.548,259 549.067,344	11.316
2	281.548,259 549.067,344	3	281.525,024 549.065,527	23.306
3	281.525,024 549.065,527	4	281.580,833 549.025,419	68.726
4	281.580,833 549.025,419	5	281.697,974 548.938,756	145.714
5	281.697,974 548.938,756	6	281.728,612 548.917,251	37.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.728,612 548.917,251	7	281.735,582 548.931,755	16.092
7	281.735,582 548.931,755	8	281.739,13 548.938,678	7.779
8	281.739,13 548.938,678	9	281.719,6 548.951,854	23.559
9	281.719,6 548.951,854	1	281.559,156 549.064,292	195.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.922	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial CF 203 nr top 138

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 30, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) MATEIU MOISE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

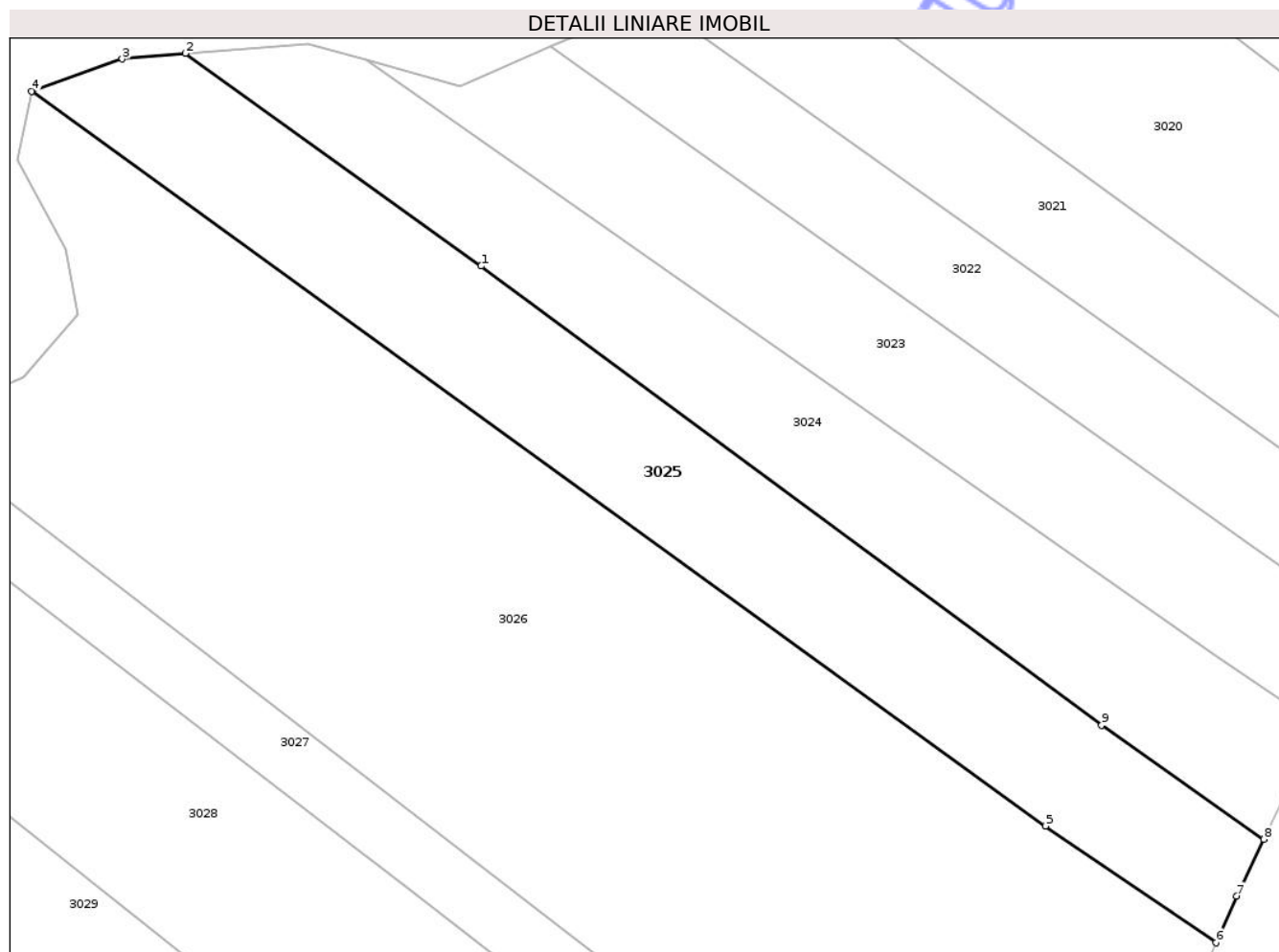
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.922	partial CF 203 nr top 138

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.922	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.580,833 549.025,419	2	281.525,024 549.065,527	68.726
2	281.525,024 549.065,527	3	281.513,077 549.064,482	11.993
3	281.513,077 549.064,482	4	281.495,978 549.058,374	18.157
4	281.495,978 549.058,374	5	281.687,414 548.919,76	236.351
5	281.687,414 548.919,76	6	281.719,574 548.897,767	38.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.719,574 548.897,767	7	281.723,48 548.906,572	9.632
7	281.723,48 548.906,572	8	281.728,612 548.917,251	11.848
8	281.728,612 548.917,251	9	281.697,974 548.938,756	37.432
9	281.697,974 548.938,756	1	281.580,833 549.025,419	145.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.483	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 135

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 17, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) BODEA MOISE	A1

C. Partea III. SARCINI .

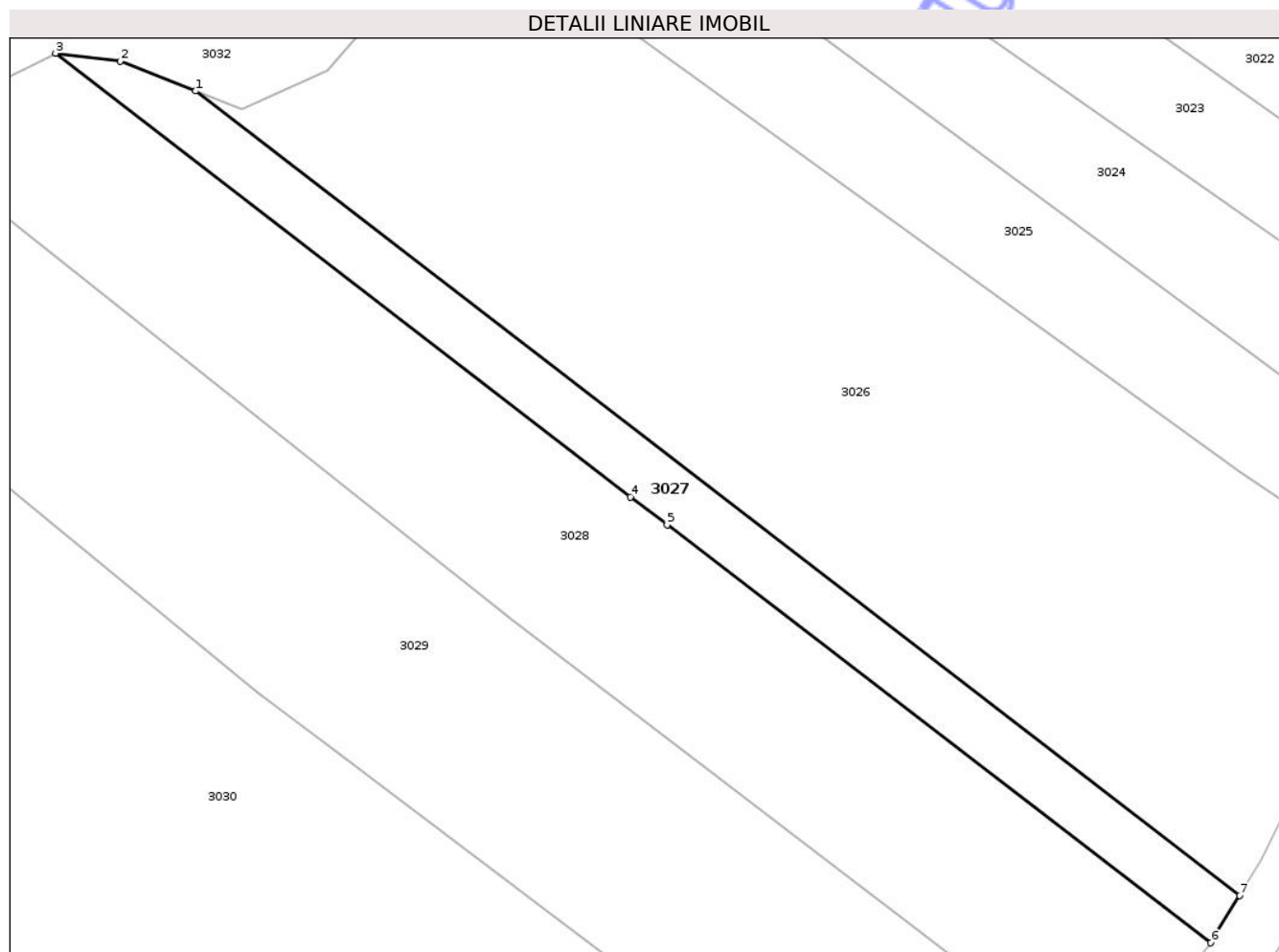
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.483	partial nr top 135

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.483	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.466,588 549.000,201	2	281.450,705 549.006,519	17.094
2	281.450,705 549.006,519	3	281.436,974 549.008,183	13.831
3	281.436,974 549.008,183	4	281.558,551 548.914,432	153.526
4	281.558,551 548.914,432	5	281.566,314 548.908,512	9.763
5	281.566,314 548.908,512	6	281.681,279 548.820,212	144.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.681,279 548.820,212	7	281.687,394 548.830,191	11.704
7	281.687,394 548.830,191	1	281.466,588 549.000,201	278.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.974	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 136-137

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 16, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea subscrisei 1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA IGNESTI, CIF:16128961	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

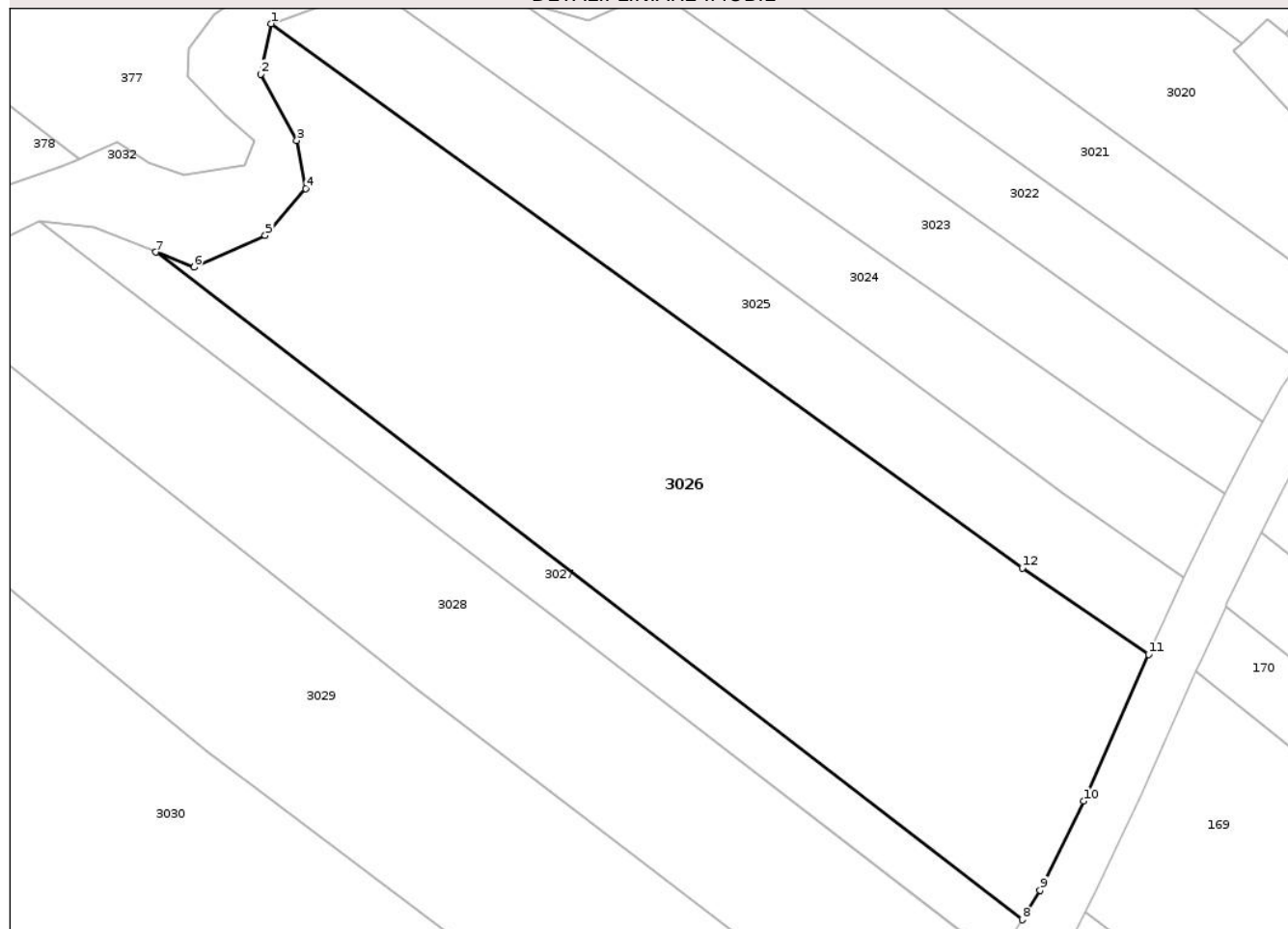
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.974	partial nr top 136-137

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.974	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.495,978 549.058,374	2	281.493,238 549.045,512	13.15
2	281.493,238 549.045,512	3	281.502,484 549.028,646	19.235
3	281.502,484 549.028,646	4	281.504,749 549.016,365	12.488
4	281.504,749 549.016,365	5	281.494,417 549.004,453	15.769
5	281.494,417 549.004,453	6	281.476,261 548.996,354	19.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.476,261 548.996,354	7	281.466,588 549.000,201	10.409
7	281.466,588 549.000,201	8	281.687,394 548.830,191	278.673
8	281.687,394 548.830,191	9	281.691,999 548.837,707	8.814
9	281.691,999 548.837,707	10	281.703,012 548.860,439	25.259
10	281.703,012 548.860,439	11	281.719,574 548.897,767	40.837
11	281.719,574 548.897,767	12	281.687,414 548.919,76	38.96
12	281.687,414 548.919,76	1	281.495,978 549.058,374	236.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.048	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial CF 47 nr top 134/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 35, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) STAN CALIN LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

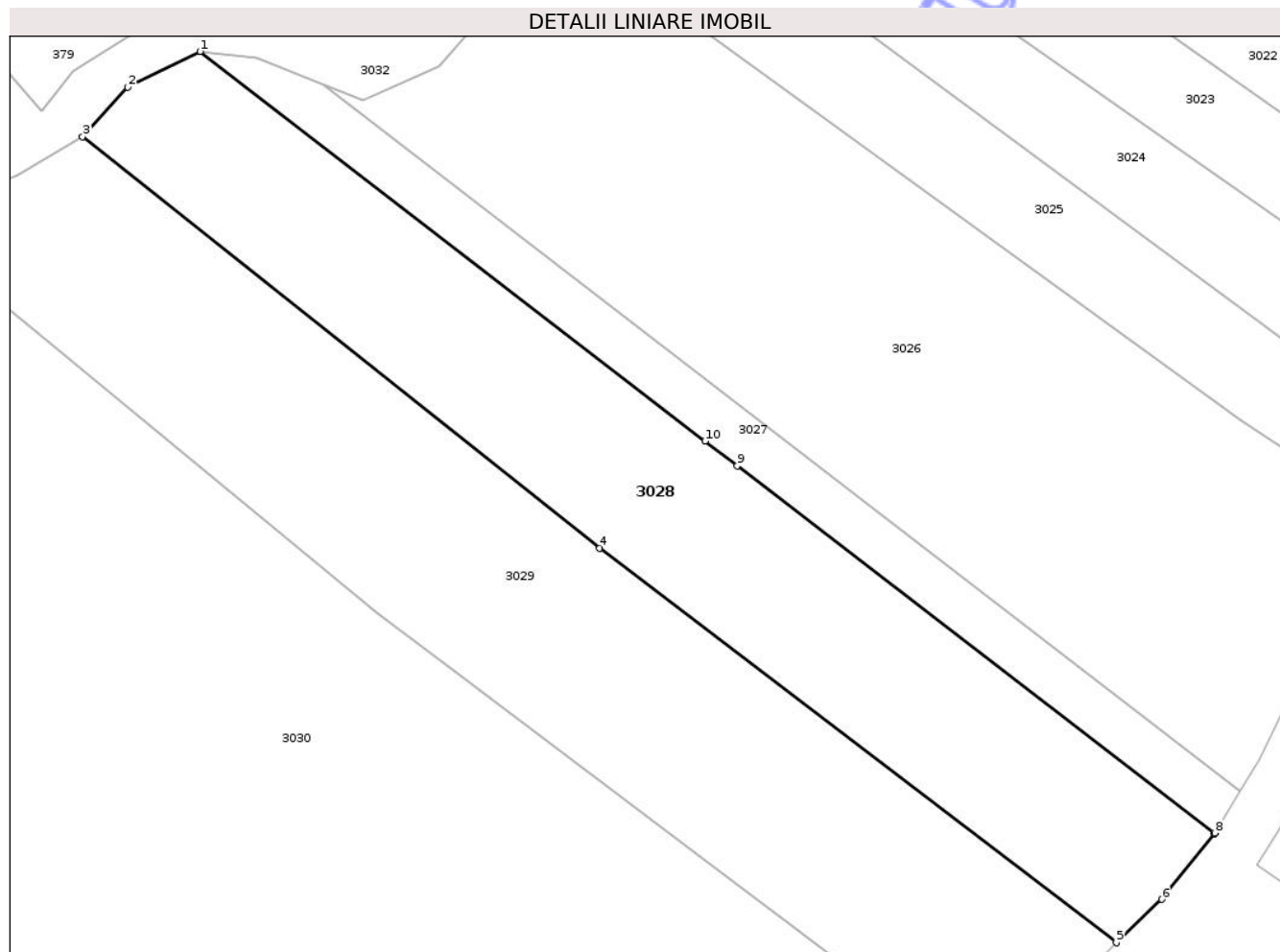
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.048	partial CF 47 nr top 134/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.048	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.436,974 549.008,183	2	281.419,539 548.999,58	19.442
2	281.419,539 548.999,58	3	281.408,69 548.987,711	16.08
3	281.408,69 548.987,711	4	281.533,193 548.888,689	159.08
4	281.533,193 548.888,689	5	281.657,617 548.793,801	156.477
5	281.657,617 548.793,801	6	281.668,524 548.804,261	15.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.668,524 548.804,261	7	281.681,155 548.820,009	20.188
7	281.681,155 548.820,009	8	281.681,279 548.820,212	0.238
8	281.681,279 548.820,212	9	281.566,314 548.908,512	144.962
9	281.566,314 548.908,512	10	281.558,551 548.914,432	9.763
10	281.558,551 548.914,432	1	281.436,974 549.008,183	153.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.189	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial CF 47 nr top 134/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 37, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) TOADER IGNAT STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

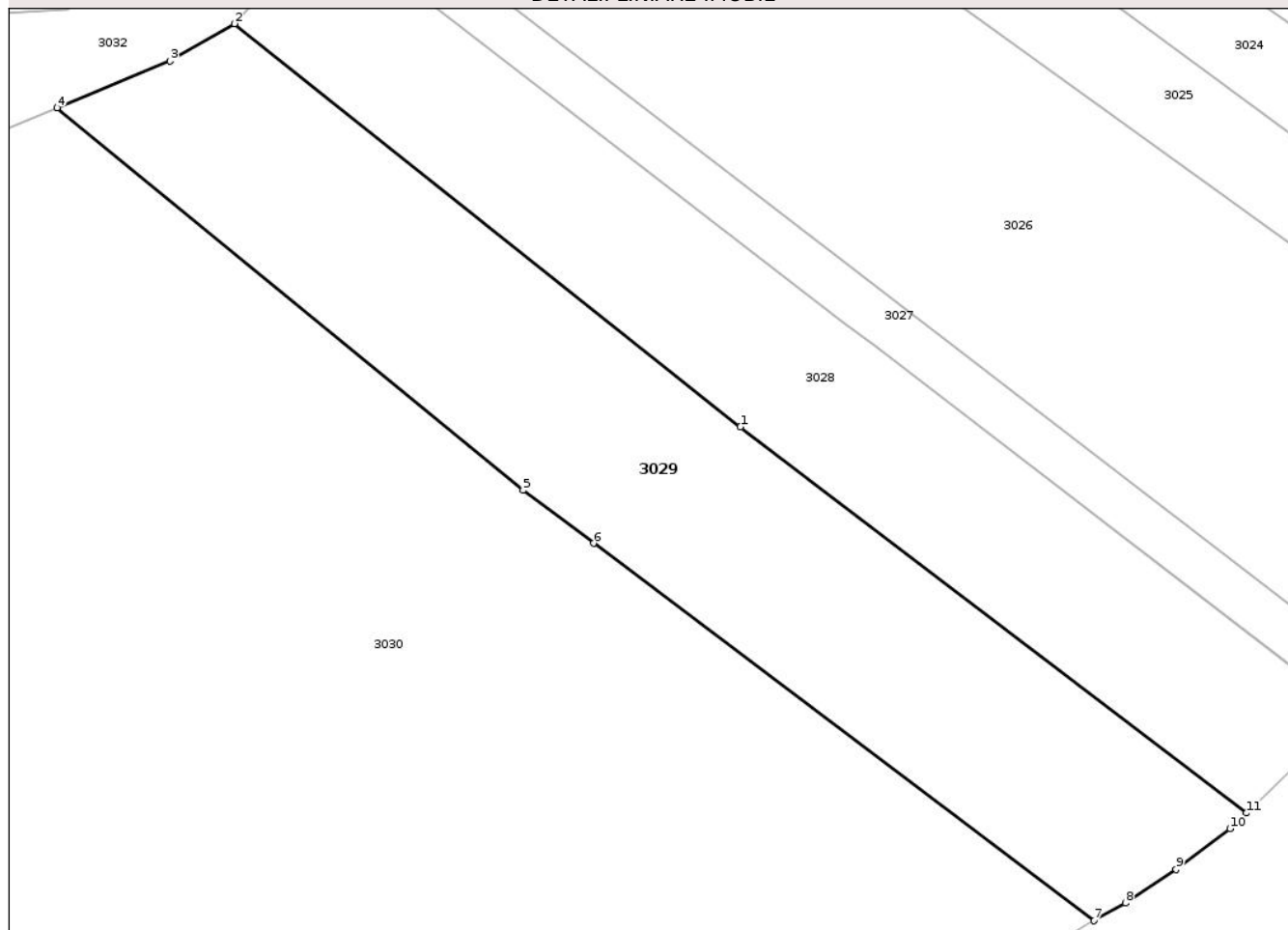
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.189	partial CF 47 nr top 134/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.189	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.533,193 548.888,689	2	281.408,69 548.987,711	159.08
2	281.408,69 548.987,711	3	281.392,909 548.978,528	18.258
3	281.392,909 548.978,528	4	281.365,166 548.967,073	30.015
4	281.365,166 548.967,073	5	281.479,704 548.873,124	148.14
5	281.479,704 548.873,124	6	281.497,062 548.860,058	21.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.497,062 548.860,058	7	281.620,221 548.767,352	154.151
7	281.620,221 548.767,352	8	281.627,889 548.771,696	8.813
8	281.627,889 548.771,696	9	281.640,311 548.779,957	14.918
9	281.640,311 548.779,957	10	281.653,599 548.789,948	16.625
10	281.653,599 548.789,948	11	281.657,617 548.793,801	5.567
11	281.657,617 548.793,801	1	281.533,193 548.888,689	156.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.716	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege. art. 13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

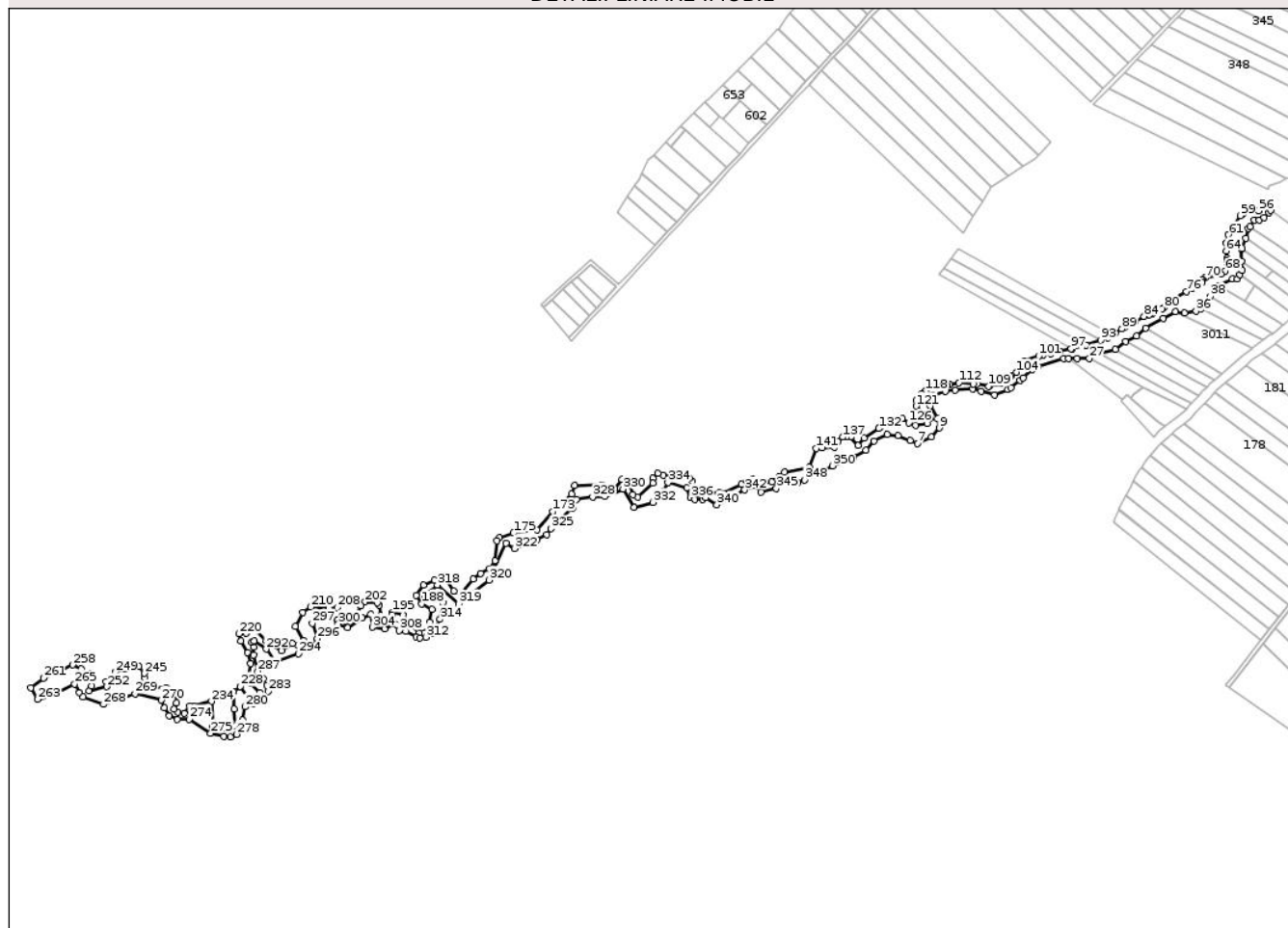
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	32.716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	281.392,909 548.978,528	2	281.408,69 548.987,711	18.258	2	281.408,69 548.987,711	3	281.419,539 548.999,58	16.08	3	281.419,539 548.999,58	4	281.436,974 549.008,183	19.442
4	281.436,974 549.008,183	5	281.450,705 549.006,519	13.831	5	281.450,705 549.006,519	6	281.466,588 549.000,201	17.094	6	281.466,588 549.000,201	7	281.476,261 548.996,354	10.409
7	281.476,261 548.996,354	8	281.494,417 549.004,453	19.881	8	281.494,417 549.004,453	9	281.504,749 549.016,365	15.769	9	281.504,749 549.016,365	10	281.502,484 549.028,646	12.488
10	281.502,484 549.028,646	11	281.493,238 549.045,512	19.235	11	281.493,238 549.045,512	12	281.495,978 549.058,374	13.15	12	281.495,978 549.058,374	13	281.513,077 549.064,482	18.157
13	281.513,077 549.064,482	14	281.525,024 549.065,527	11.993	14	281.525,024 549.065,527	15	281.548,259 549.067,344	23.306	15	281.548,259 549.067,344	16	281.559,156 549.064,292	11.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	281.559,156 549.064,292	17	281.576,914 549.059,318	18.44 2	17	281.576,914 549.059,318	18	281.594,048 549.066,796	18.69 5	18	281.594,048 549.066,796	19	281.598,344 549.068,67	4.687
19	281.598,344 549.068,67	20	281.609,704 549.078,101	14.76 4	20	281.609,704 549.078,101	21	281.614,354 549.081,961	6.044	21	281.614,354 549.081,961	22	281.625,544 549.092,966	15.69 4
22	281.625,544 549.092,966	23	281.633,074 549.096,728	8.419	23	281.633,074 549.096,728	24	281.666,82 549.106,819	35.22 2	24	281.666,82 549.106,819	25	281.673,312 549.106,911	6.493
25	281.673,312 549.106,911	26	281.684,809 549.107,073	11.49 8	26	281.684,809 549.107,073	27	281.700,424 549.107,294	15.61 7	27	281.700,424 549.107,294	28	281.712,853 549.113,897	14.07 4
28	281.712,853 549.113,897	29	281.734,621 549.118,737	22.3	29	281.734,621 549.118,737	30	281.747,684 549.129,205	16.74	30	281.747,684 549.129,205	31	281.761,937 549.136,46	15.99 3
31	281.761,937 549.136,46	32	281.773,686 549.146,566	15.49 7	32	281.773,686 549.146,566	33	281.797,226 549.159,603	26.90 9	33	281.797,226 549.159,603	34	281.812,915 549.168,171	17.87 6
34	281.812,915 549.168,171	35	281.824,592 549.166,615	11.78	35	281.824,592 549.166,615	36	281.839,826 549.168,685	15.37 4	36	281.839,826 549.168,685	37	281.845,89 549.171,718	6.78
37	281.845,89 549.171,718	38	281.858,3 549.187,833	20.34	38	281.858,3 549.187,833	39	281.869,265 549.202,072	17.97 1	39	281.869,265 549.202,072	40	281.887,026 549.210,735	19.76 1
40	281.887,026 549.210,735	41	281.893,299 549.210,35	6.285	41	281.893,299 549.210,35	42	281.897,098 549.216,459	7.194	42	281.897,098 549.216,459	43	281.900,265 549.221,551	5.997
43	281.900,265 549.221,551	44	281.899,046 549.233,98	12.48 8	44	281.899,046 549.233,98	45	281.899,477 549.249,345	15.37 1	45	281.899,477 549.249,345	46	281.899,514 549.250,568	1.224
46	281.899,514 549.250,568	47	281.904,866 549.264,054	14.50 9	47	281.904,866 549.264,054	48	281.908,153 549.276,543	12.91 4	48	281.908,153 549.276,543	49	281.909,782 549.278,951	2.908
49	281.909,782 549.278,951	50	281.915,881 549.287,177	10.24	50	281.915,881 549.287,177	51	281.922,274 549.287,397	6.397	51	281.922,274 549.287,397	52	281.928,215 549.290,847	6.87
52	281.928,215 549.290,847	53	281.934,707 549.296,966	8.921	53	281.934,707 549.296,966	54	281.937,11 549.299,848	3.753	54	281.937,11 549.299,848	55	281.927,242 549.306,72	12.02 5
55	281.927,242 549.306,72	56	281.921,592 549.299,49	9.176	56	281.921,592 549.299,49	57	281.907,448 549.300,014	14.15 4	57	281.907,448 549.300,014	58	281.900,978 549.295,697	7.778
58	281.900,978 549.295,697	59	281.897,465 549.293,352	4.224	59	281.897,465 549.293,352	60	281.888,244 549.278,336	17.62 1	60	281.888,244 549.278,336	61	281.882,019 549.268,199	11.89 6
61	281.882,019 549.268,199	62	281.879,656 549.257,528	10.93	62	281.879,656 549.257,528	63	281.879,629 549.257,095	0.434	63	281.879,629 549.257,095	64	281.879,027 549.247,216	9.897
64	281.879,027 549.247,216	65	281.879,855 549.237,501	9.75	65	281.879,855 549.237,501	66	281.880,409 549.234,996	2.566	66	281.880,409 549.234,996	67	281.881,244 549.231,218	3.869
67	281.881,244 549.231,218	68	281.877,814 549.220,89	10.88 3	68	281.877,814 549.220,89	69	281.872,262 549.217,186	6.674	69	281.872,262 549.217,186	70	281.851,518 549.211,949	21.39 5
70	281.851,518 549.211,949	71	281.848,713 549.209,595	3.662	71	281.848,713 549.209,595	72	281.847,853 549.208,873	1.123	72	281.847,853 549.208,873	73	281.847,464 549.206,352	2.551
73	281.847,464 549.206,352	74	281.837,221 549.200,08	12.01 1	74	281.837,221 549.200,08	75	281.833,883 549.198,101	3.881	75	281.833,883 549.198,101	76	281.827,386 549.194,249	7.553
76	281.827,386 549.194,249	77	281.813,259 549.185,768	16.47 7	77	281.813,259 549.185,768	78	281.812,638 549.185,395	0.724	78	281.812,638 549.185,395	79	281.806,51 549.180,02	8.151
79	281.806,51 549.180,02	80	281.797,522 549.173,203	11.28 1	80	281.797,522 549.173,203	81	281.795,349 549.171,554	2.728	81	281.795,349 549.171,554	82	281.782,645 549.165,67	14.0
82	281.782,645 549.165,67	83	281.779,029 549.164,345	3.851	83	281.779,029 549.164,345	84	281.771,971 549.161,76	7.516	84	281.771,971 549.161,76	85	281.759,756 549.155,186	13.87 2
85	281.759,756 549.155,186	86	281.757,859 549.154,258	2.112	86	281.757,859 549.154,258	87	281.755,002 549.152,861	3.18	87	281.755,002 549.152,861	88	281.747,206 549.148,076	9.147
88	281.747,206 549.148,076	89	281.742,881 549.145,57	4.999	89	281.742,881 549.145,57	90	281.734,268 549.140,58	9.954	90	281.734,268 549.140,58	91	281.730,247 549.137,72	4.934
91	281.730,247 549.137,72	92	281.724,889 549.133,908	6.576	92	281.724,889 549.133,908	93	281.715,057 549.130,564	10.38 5	93	281.715,057 549.130,564	94	281.696,382 549.124,296	19.69 9
94	281.696,382 549.124,296	95	281.696,277 549.124,353	0.12	95	281.696,277 549.124,353	96	281.678,415 549.119,939	18.39 9	96	281.678,415 549.119,939	97	281.676,678 549.119,566	1.777
97	281.676,678 549.119,566	98	281.661,989 549.116,069	15.1	98	281.661,989 549.116,069	99	281.650,655 549.113,396	11.64 5	99	281.650,655 549.113,396	100	281.640,341 549.111,429	10.5
100	281.640,341 549.111,429	101	281.634,453 549.110,306	5.994	101	281.634,453 549.110,306	102	281.615,649 549.103,492	20.00 1	102	281.615,649 549.103,492	103	281.612,272 549.100,967	4.217
103	281.612,272 549.100,967	104	281.605,326 549.088,976	13.85 8	104	281.605,326 549.088,976	105	281.598,94 549.084,616	7.732	105	281.598,94 549.084,616	106	281.597,241 549.083,456	2.057
106	281.597,241 549.083,456	107	281.584,996 549.074,654	15.08	107	281.584,996 549.074,654	108	281.570,147 549.071,005	15.29 1	108	281.570,147 549.071,005	109	281.569,288 549.070,793	0.885
109	281.569,288 549.070,793	110	281.554,126 549.073,328	15.37 2	110	281.554,126 549.073,328	111	281.548,98 549.073,734	5.162	111	281.548,98 549.073,734	112	281.530,266 549.075,211	18.77 2
112	281.530,266 549.075,211	113	281.518,193 549.072,71	12.32 9	113	281.518,193 549.072,71	114	281.514,827 549.072,013	3.437	114	281.514,827 549.072,013	115	281.509,2 549.072,385	5.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	281.509,2 549.072,385	116	281.492,231 549.070,006	17.13 5	116	281.492,231 549.070,006	117	281.488,315 549.065,473	5.99	117	281.488,315 549.065,473	118	281.486,352 549.064,12	2.384
118	281.486,352 549.064,12	119	281.481,501 549.060,778	5.891	119	281.481,501 549.060,778	120	281.475,073 549.052,203	10.71 7	120	281.475,073 549.052,203	121	281.474,642 549.044,883	7.333
121	281.474,642 549.044,883	122	281.484,4 549.034,927	13.94 1	122	281.484,4 549.034,927	123	281.491,794 549.028,523	9.782	123	281.491,794 549.028,523	124	281.489,09 549.022,418	6.677
124	281.489,09 549.022,418	125	281.473,79 549.020,008	15.48 9	125	281.473,79 549.020,008	126	281.464,876 549.022,869	9.362	126	281.464,876 549.022,869	127	281.456,547 549.028,254	9.918
127	281.456,547 549.028,254	128	281.449,032 549.024,856	8.248	128	281.449,032 549.024,856	129	281.447,115 549.024,034	2.086	129	281.447,115 549.024,034	130	281.442,408 549.022,017	5.121
130	281.442,408 549.022,017	131	281.428,163 549.017,131	15.06	131	281.428,163 549.017,131	132	281.425,808 549.015,648	2.783	132	281.425,808 549.015,648	133	281.406,486 549.003,48	22.83 4
133	281.406,486 549.003,48	134	281.398,723 548.993,707	12.48 1	134	281.398,723 548.993,707	135	281.389,446 549.004,636	14.33 5	135	281.389,446 549.004,636	136	281.383,348 549.004,604	6.098
136	281.383,348 549.004,604	137	281.378,674 549.004,58	4.674	137	281.378,674 549.004,58	138	281.372,296 548.998,071	9.113	138	281.372,296 548.998,071	139	281.367,836 548.991,212	8.182
139	281.367,836 548.991,212	140	281.351,992 548.990,312	15.87	140	281.351,992 548.990,312	141	281.343,838 548.989,85	8.167	141	281.343,838 548.989,85	142	281.335,178 548.965,437	25.90 3
142	281.335,178 548.965,437	143	281.302,559 548.958,791	33.28 9	143	281.302,559 548.958,791	144	281.295,798 548.952,141	9.483	144	281.295,798 548.952,141	145	281.289,76 548.946,203	8.469
145	281.289,76 548.946,203	146	281.286,509 548.946,213	3.251	146	281.286,509 548.946,213	147	281.276,514 548.946,245	9.995	147	281.276,514 548.946,245	148	281.260,7 548.949,772	16.20 3
148	281.260,7 548.949,772	149	281.252,878 548.946,458	8.495	149	281.252,878 548.946,458	150	281.246,626 548.943,268	7.019	150	281.246,626 548.943,268	151	281.223,192 548.931,31	26.30 9
151	281.223,192 548.931,31	152	281.220,558 548.931,294	2.634	152	281.220,558 548.931,294	153	281.218,086 548.931,674	2.501	153	281.218,086 548.931,674	154	281.203,221 548.933,44	14.97
154	281.203,221 548.933,44	155	281.190,795 548.930,39	12.79 5	155	281.190,795 548.930,39	156	281.186,5 548.932,257	4.683	156	281.186,5 548.932,257	157	281.182,816 548.946,994	15.19
157	281.182,816 548.946,994	158	281.178,612 548.950,925	5.756	158	281.178,612 548.950,925	159	281.163,133 548.951,876	15.50 8	159	281.163,133 548.951,876	160	281.144,408 548.954,646	18.92 9
160	281.144,408 548.954,646	161	281.137,704 548.957,561	7.31	161	281.137,704 548.957,561	162	281.130,981 548.950,522	9.734	162	281.130,981 548.950,522	163	281.130,828 548.944,309	6.215
163	281.130,828 548.944,309	164	281.110,913 548.926,093	26.98 9	164	281.110,913 548.926,093	165	281.105,066 548.929,53	6.782	165	281.105,066 548.929,53	166	281.098,164 548.950,453	22.03 2
166	281.098,164 548.950,453	167	281.090,904 548.949,196	7.368	167	281.090,904 548.949,196	168	281.080,785 548.937,563	15.41 8	168	281.080,785 548.937,563	169	281.064,92 548.942,064	16.49 1
169	281.064,92 548.942,064	170	281.028,743 548.941,457	36.18 2	170	281.028,743 548.941,457	171	281.024,587 548.930,391	11.82 1	171	281.024,587 548.930,391	172	281.011,512 548.917,009	18.70 9
172	281.011,512 548.917,009	173	281.000,432 548.907,271	14.75 1	173	281.000,432 548.907,271	174	280.980,156 548.883,222	31.45 6	174	280.980,156 548.883,222	175	280.949,293 548.879,359	31.10 4
175	280.949,293 548.879,359	176	280.930,591 548.873,11	19.71 8	176	280.930,591 548.873,11	177	280.927,167 548.869,293	5.128	177	280.927,167 548.869,293	178	280.924,878 548.843,49	25.90 4
178	280.924,878 548.843,49	179	280.917,92 548.832,891	12.67 9	179	280.917,92 548.832,891	180	280.906,153 548.826,776	13.26 1	180	280.906,153 548.826,776	181	280.896,914 548.819,254	11.91 4
181	280.896,914 548.819,254	182	280.881,027 548.800,076	24.90 4	182	280.881,027 548.800,076	183	280.871,183 548.803,935	10.57 3	183	280.871,183 548.803,935	184	280.859,705 548.822,921	22.18 6
184	280.859,705 548.822,921	185	280.846,234 548.817,982	14.34 8	185	280.846,234 548.817,982	186	280.831,745 548.811,562	15.84 8	186	280.831,745 548.811,562	187	280.822,184 548.798,238	16.39 9
187	280.822,184 548.798,238	188	280.829,656 548.787,086	13.42 4	188	280.829,656 548.787,086	189	280.842,925 548.779,843	15.11 7	189	280.842,925 548.779,843	190	280.839,604 548.763,498	16.67 9
190	280.839,604 548.763,498	191	280.832,422 548.749,249	15.95 7	191	280.832,422 548.749,249	192	280.826,239 548.748,73	6.205	192	280.826,239 548.748,73	193	280.814,795 548.759,402	15.64 8
193	280.814,795 548.759,402	194	280.804,9 548.772,321	16.27 3	194	280.804,9 548.772,321	195	280.791,319 548.775,822	14.02 5	195	280.791,319 548.775,822	196	280.790,446 548.772,573	3.364
196	280.790,446 548.772,573	197	280.781,305 548.763,202	13.09 1	197	280.781,305 548.763,202	198	280.773,941 548.766,443	8.046	198	280.773,941 548.766,443	199	280.775,663 548.771,931	5.752
199	280.775,663 548.771,931	200	280.774,202 548.785,294	13.44 3	200	280.774,202 548.785,294	201	280.771,726 548.788,268	3.87	201	280.771,726 548.788,268	202	280.754,97 548.789,322	16.78 9
202	280.754,97 548.789,322	203	280.749,933 548.784,195	7.187	203	280.749,933 548.784,195	204	280.739,84 548.767,838	19.22	204	280.739,84 548.767,838	205	280.730,091 548.764,567	10.28 3
205	280.730,091 548.764,567	206	280.728,177 548.769,489	5.281	206	280.728,177 548.769,489	207	280.724,282 548.774,106	6.041	207	280.724,282 548.774,106	208	280.718,989 548.782,439	9.872
208	280.718,989 548.782,439	209	280.708,533 548.781,47	10.50 1	209	280.708,533 548.781,47	210	280.684,792 548.782,827	23.78	210	280.684,792 548.782,827	211	280.674,501 548.776,109	12.29
211	280.674,501 548.776,109	212	280.664,955 548.757,418	20.98 8	212	280.664,955 548.757,418	213	280.675,08 548.739,803	20.31 8	213	280.675,08 548.739,803	214	280.667,907 548.733,029	9.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	280.667,907 548.733,029	215	280.660,963 548.735,071	7.238	215	280.660,963 548.735,071	216	280.646,375 548.725,728	17.323	216	280.646,375 548.725,728	217	280.626,381 548.738,901	23.943
217	280.626,381 548.738,901	218	280.609,123 548.755,469	23.924	218	280.609,123 548.755,469	219	280.600,153 548.749,053	11.028	219	280.600,153 548.749,053	220	280.590,811 548.748,092	9.391
220	280.590,811 548.748,092	221	280.593,691 548.738,638	9.883	221	280.593,691 548.738,638	222	280.602,305 548.723,487	17.429	222	280.602,305 548.723,487	223	280.606,388 548.709,059	14.995
223	280.606,388 548.709,059	224	280.603,623 548.692,247	17.038	224	280.603,623 548.692,247	225	280.606,26 548.682,894	9.718	225	280.606,26 548.682,894	226	280.617,72 548.670,92	16.574
226	280.617,72 548.670,92	227	280.604,84 548.662,704	15.277	227	280.604,84 548.662,704	228	280.592,636 548.679,437	20.711	228	280.592,636 548.679,437	229	280.584,039 548.672,204	11.235
229	280.584,039 548.672,204	230	280.584,562 548.650,191	22.019	230	280.584,562 548.650,191	231	280.585,554 548.627,345	22.868	231	280.585,554 548.627,345	232	280.573,452 548.624,728	12.382
232	280.573,452 548.624,728	233	280.556,856 548.626,699	16.713	233	280.556,856 548.626,699	234	280.555,356 548.659,863	33.198	234	280.555,356 548.659,863	235	280.532,648 548.654,017	23.448
235	280.532,648 548.654,017	236	280.526,8 548.653,808	5.852	236	280.526,8 548.653,808	237	280.519,46 548.644,381	11.948	237	280.519,46 548.644,381	238	280.510,941 548.646,258	8.723
238	280.510,941 548.646,258	239	280.505,995 548.649,581	5.959	239	280.505,995 548.649,581	240	280.509,853 548.657,718	9.005	240	280.509,853 548.657,718	241	280.507,944 548.669,421	11.858
241	280.507,944 548.669,421	242	280.496,04 548.677,567	14.424	242	280.496,04 548.677,567	243	280.466,422 548.678,653	29.638	243	280.466,422 548.678,653	244	280.467,211 548.690,719	12.092
244	280.467,211 548.690,719	245	280.467,843 548.696,411	5.727	245	280.467,843 548.696,411	246	280.460,309 548.704,978	11.409	246	280.460,309 548.704,978	247	280.450,825 548.705,336	9.491
247	280.450,825 548.705,336	248	280.441,794 548.702,269	9.538	248	280.441,794 548.702,269	249	280.429,552 548.698,042	12.951	249	280.429,552 548.698,042	250	280.427,714 548.688,324	9.89
250	280.427,714 548.688,324	251	280.417,86 548.685,198	10.338	251	280.417,86 548.685,198	252	280.418,099 548.678,878	6.325	252	280.418,099 548.678,878	253	280.395,426 548.673,906	23.212
253	280.395,426 548.673,906	254	280.398,951 548.679,623	6.716	254	280.398,951 548.679,623	255	280.400,858 548.691,058	11.593	255	280.400,858 548.691,058	256	280.397,252 548.695,92	6.053
256	280.397,252 548.695,92	257	280.385,347 548.702,208	13.464	257	280.385,347 548.702,208	258	280.374,116 548.707,473	12.404	258	280.374,116 548.707,473	259	280.355,888 548.698,772	20.198
259	280.355,888 548.698,772	260	280.337,091 548.691,307	20.225	260	280.337,091 548.691,307	261	280.335,911 548.690,367	1.509	261	280.335,911 548.690,367	262	280.319,437 548.677,253	21.056
262	280.319,437 548.677,253	263	280.328,488 548.662,562	17.255	263	280.328,488 548.662,562	264	280.344,695 548.667,628	16.98	264	280.344,695 548.667,628	265	280.376,505 548.682,462	35.099
265	280.376,505 548.682,462	266	280.382,512 548.670,947	12.988	266	280.382,512 548.670,947	267	280.387,905 548.665,868	7.408	267	280.387,905 548.665,868	268	280.414,29 548.655,981	28.177
268	280.414,29 548.655,981	269	280.455,357 548.669,744	43.312	269	280.455,357 548.669,744	270	280.490,023 548.661,426	35.65	270	280.490,023 548.661,426	271	280.493,943 548.651,762	10.429
271	280.493,943 548.651,762	272	280.499,762 548.641,079	12.165	272	280.499,762 548.641,079	273	280.510,499 548.636,381	11.72	273	280.510,499 548.636,381	274	280.525,787 548.636,676	15.291
274	280.525,787 548.636,676	275	280.554,113 548.618,134	33.855	275	280.554,113 548.618,134	276	280.571,149 548.614,208	17.483	276	280.571,149 548.614,208	277	280.579,753 548.613,311	8.651
277	280.579,753 548.613,311	278	280.588,023 548.616,833	8.989	278	280.588,023 548.616,833	279	280.595,923 548.635,949	20.684	279	280.595,923 548.635,949	280	280.598,961 548.652,742	17.066
280	280.598,961 548.652,742	281	280.609,353 548.657,076	11.26	281	280.609,353 548.657,076	282	280.620,274 548.663,527	12.684	282	280.620,274 548.663,527	283	280.629,343 548.672,803	12.973
283	280.629,343 548.672,803	284	280.627,185 548.681,103	8.576	284	280.627,185 548.681,103	285	280.622,398 548.689,748	9.882	285	280.622,398 548.689,748	286	280.616,961 548.691,804	5.813
286	280.616,961 548.691,804	287	280.615,57 548.699,392	7.714	287	280.615,57 548.699,392	288	280.610,081 548.720,163	21.484	288	280.610,081 548.720,163	289	280.609,835 548.730,379	10.219
289	280.609,835 548.730,379	290	280.607,346 548.736,826	6.911	290	280.607,346 548.736,826	291	280.610,797 548.738,897	4.025	291	280.610,797 548.738,897	292	280.626,405 548.728,107	18.975
292	280.626,405 548.728,107	293	280.637,363 548.710,645	20.616	293	280.637,363 548.710,645	294	280.668,323 548.721,896	32.941	294	280.668,323 548.721,896	295	280.684,006 548.728,343	16.956
295	280.684,006 548.728,343	296	280.693,153 548.741,836	16.301	296	280.693,153 548.741,836	297	280.686,728 548.761,767	20.941	297	280.686,728 548.761,767	298	280.698,331 548.772,553	15.842
298	280.698,331 548.772,553	299	280.719,161 548.765,729	21.919	299	280.719,161 548.765,729	300	280.720,327 548.760,946	4.923	300	280.720,327 548.760,946	301	280.732,676 548.755,911	13.336
301	280.732,676 548.755,911	302	280.751,629 548.768,933	22.995	302	280.751,629 548.768,933	303	280.762,794 548.773,123	11.925	303	280.762,794 548.773,123	304	280.765,341 548.756,548	16.77
304	280.765,341 548.756,548	305	280.780,907 548.754,264	15.733	305	280.780,907 548.754,264	306	280.793,504 548.760,87	14.224	306	280.793,504 548.760,87	307	280.796,825 548.759,631	3.545
307	280.796,825 548.759,631	308	280.800,038 548.752,223	8.075	308	280.800,038 548.752,223	309	280.809,115 548.750,999	9.159	309	280.809,115 548.750,999	310	280.822,364 548.744,235	14.876
310	280.822,364 548.744,235	311	280.826,686 548.742,606	4.619	311	280.826,686 548.742,606	312	280.835,087 548.743,521	8.451	312	280.835,087 548.743,521	313	280.842,632 548.749,074	9.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	280.842,632 548.749,074	314	280.853,457 548.766,809	20.778	314	280.853,457 548.766,809	315	280.857,472 548.788,915	22.468	315	280.857,472 548.788,915	316	280.845,949 548.793,66	12.462
316	280.845,949 548.793,66	317	280.832,988 548.798,231	13.743	317	280.832,988 548.798,231	318	280.849,676 548.811,86	21.546	318	280.849,676 548.811,86	319	280.877,469 548.786,949	37.323
319	280.877,469 548.786,949	320	280.917,008 548.818,206	50.402	320	280.917,008 548.818,206	321	280.939,385 548.866,01	52.782	321	280.939,385 548.866,01	322	280.950,745 548.859,319	13.184
322	280.950,745 548.859,319	323	280.979,685 548.870,921	31.179	323	280.979,685 548.870,921	324	280.992,807 548.877,306	14.593	324	280.992,807 548.877,306	325	280.998,227 548.885,027	9.433
325	280.998,227 548.885,027	326	281.026,497 548.912,311	39.289	326	281.026,497 548.912,311	327	281.031,429 548.923,441	12.174	327	281.031,429 548.923,441	328	281.052,315 548.926,597	21.123
328	281.052,315 548.926,597	329	281.068,249 548.927,116	15.942	329	281.068,249 548.927,116	330	281.091,991 548.936,854	25.661	330	281.091,991 548.936,854	331	281.106,451 548.912,756	28.103
331	281.106,451 548.912,756	332	281.131,224 548.919,569	25.693	332	281.131,224 548.919,569	333	281.145,036 548.934,116	20.06	333	281.145,036 548.934,116	334	281.150,647 548.945,235	12.455
334	281.150,647 548.945,235	335	281.175,329 548.938,234	25.656	335	281.175,329 548.938,234	336	281.179,89 548.925,877	13.172	336	281.179,89 548.925,877	337	281.186,042 548.923,07	6.762
337	281.186,042 548.923,07	338	281.195,888 548.923,223	9.847	338	281.195,888 548.923,223	339	281.199,803 548.925,391	4.475	339	281.199,803 548.925,391	340	281.214,557 548.916,348	17.305
340	281.214,557 548.916,348	341	281.231,549 548.925,121	19.123	341	281.231,549 548.925,121	342	281.250,759 548.935,629	21.896	342	281.250,759 548.935,629	343	281.268,31 548.940,586	18.238
343	281.268,31 548.940,586	344	281.272,247 548.932,965	8.578	344	281.272,247 548.932,965	345	281.292,144 548.937,277	20.359	345	281.292,144 548.937,277	346	281.311,91 548.948,862	22.911
346	281.311,91 548.948,862	347	281.320,129 548.945,491	8.883	347	281.320,129 548.945,491	348	281.328,768 548.948,545	9.163	348	281.328,768 548.948,545	349	281.345,763 548.959,036	19.972
349	281.345,763 548.959,036	350	281.365,166 548.967,073	21.001	350	281.365,166 548.967,073	1	281.392,909 548.978,528	30.015					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		783	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; partial nr top 362.147

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 27, din 09/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) MARCU IONEL MARINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

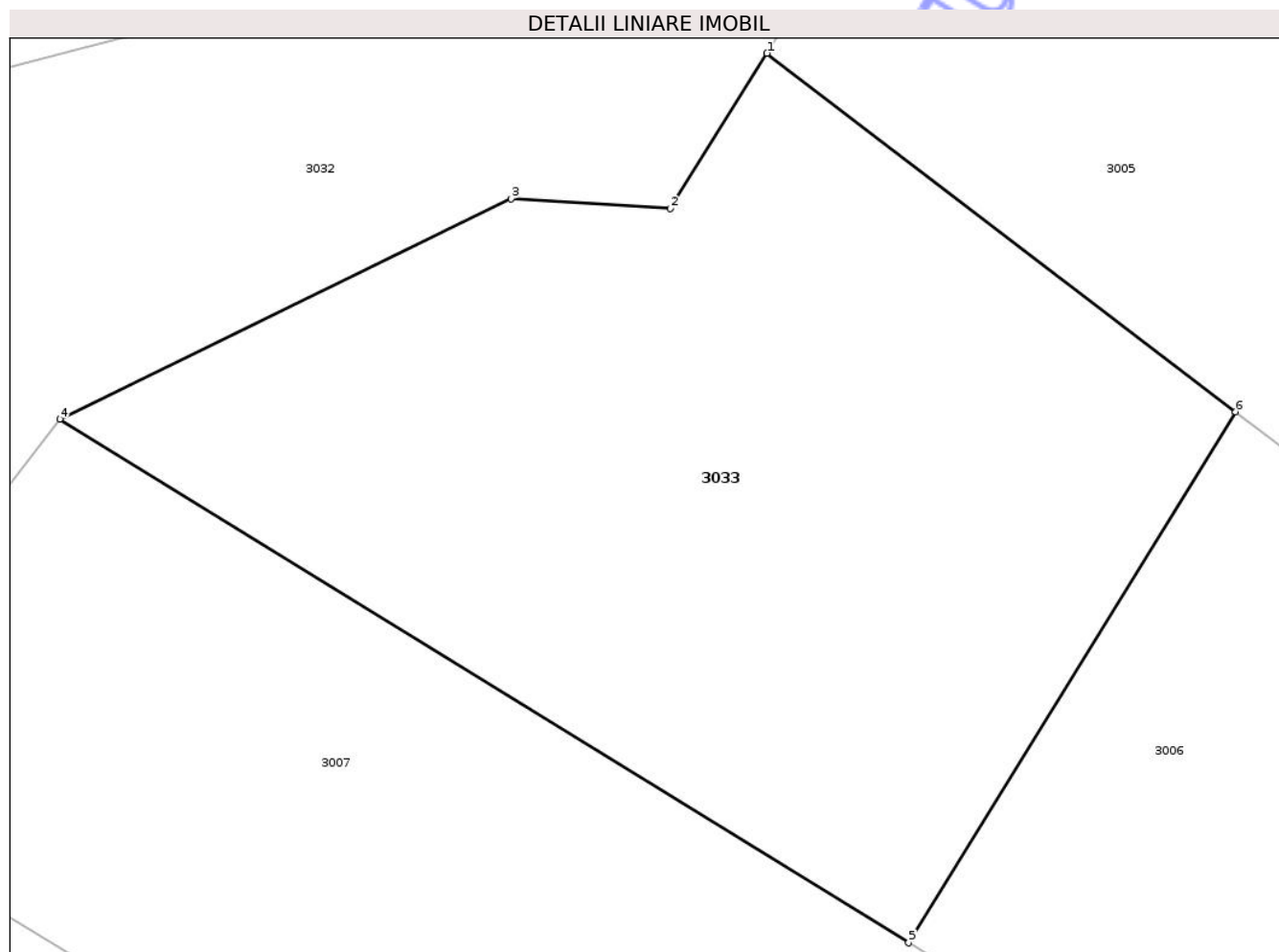
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	783	partial nr top 362.147

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	783	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	281.897,098 549.216,459	2	281.893,299 549.210,35	7.194
2	281.893,299 549.210,35	3	281.887,026 549.210,735	6.285
3	281.887,026 549.210,735	4	281.869,265 549.202,072	19.761
4	281.869,265 549.202,072	5	281.902,666 549.181,482	39.237
5	281.902,666 549.181,482	6	281.915,537 549.202,362	24.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	281.915,537 549.202,362	1	281.897,098 549.216,459	23.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		430.303	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI, art. 13 (lege);	
B2 Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

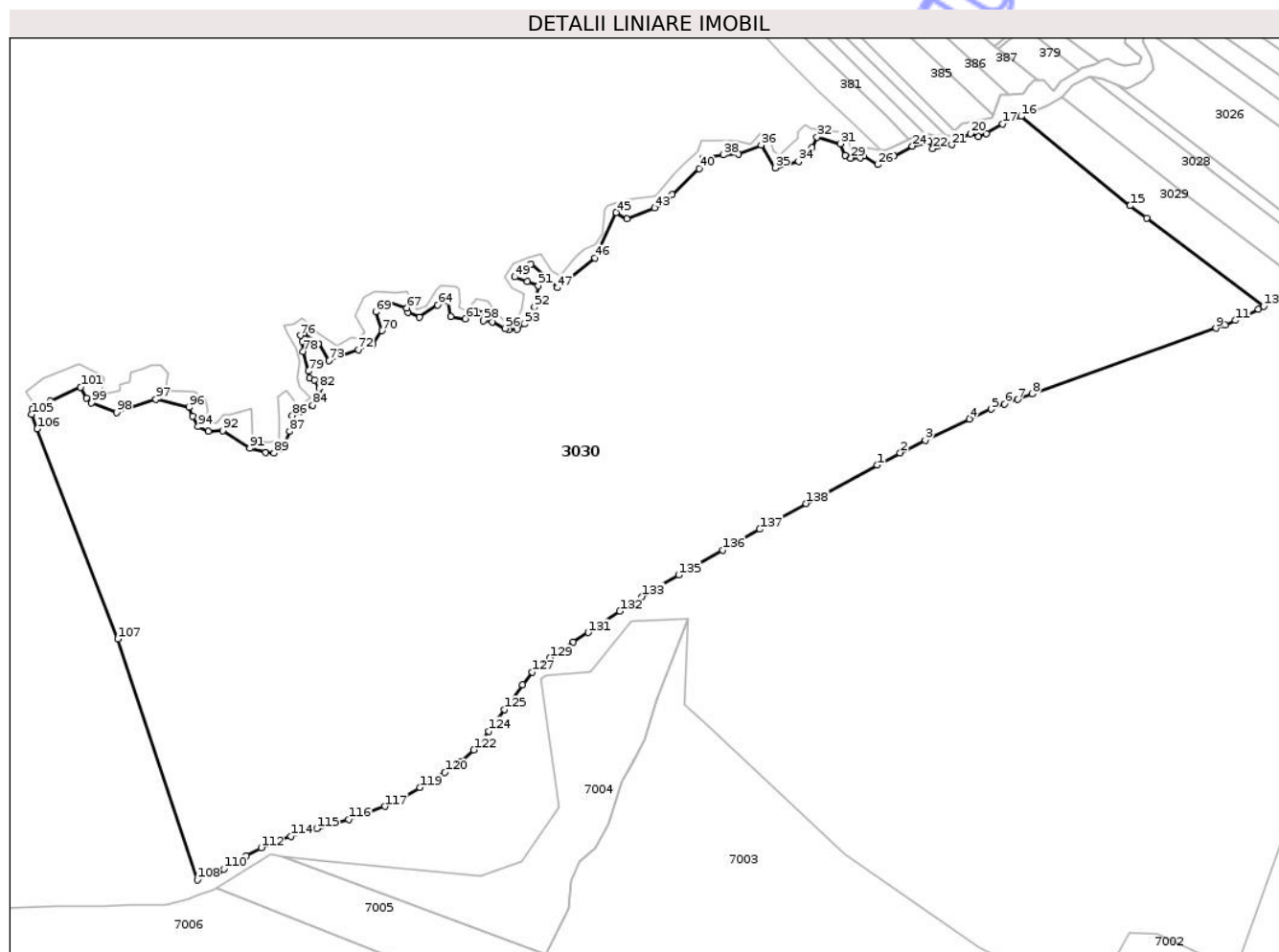
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	430.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	430.303	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	281.213,997 548.600,599	2	281.238,038 548.613,5	27.284	2	281.238,038 548.613,5	3	281.264,284 548.626,901	29.469	3	281.264,284 548.626,901	4	281.310,626 548.649,053	51.364
4	281.310,626 548.649,053	5	281.333,765 548.659,378	25.338	5	281.333,765 548.659,378	6	281.347,658 548.664,674	14.868	6	281.347,658 548.664,674	7	281.361,229 548.669,455	14.389
7	281.361,229 548.669,455	8	281.376,956 548.675,182	16.737	8	281.376,956 548.675,182	9	281.569,836 548.744,391	204.921	9	281.569,836 548.744,391	10	281.579,665 548.748,084	10.5
10	281.579,665 548.748,084	11	281.590,395 548.752,585	11.636	11	281.590,395 548.752,585	12	281.614,63 548.764,184	26.868	12	281.614,63 548.764,184	13	281.620,221 548.767,352	6.426
13	281.620,221 548.767,352	14	281.497,062 548.860,058	154.151	14	281.497,062 548.860,058	15	281.479,704 548.873,124	21.726	15	281.479,704 548.873,124	16	281.365,166 548.967,073	148.14
16	281.365,166 548.967,073	17	281.345,763 548.959,036	21.001	17	281.345,763 548.959,036	18	281.328,768 548.948,545	19.972	18	281.328,768 548.948,545	19	281.320,129 548.945,491	9.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	281.320,129 548.945,491	20	281.311,91 548.948,862	8.883	20	281.311,91 548.948,862	21	281.292,144 548.937,277	22.911	21	281.292,144 548.937,277	22	281.272,247 548.932,965	20.359
22	281.272,247 548.932,965	23	281.268,31 548.940,586	8.578	23	281.268,31 548.940,586	24	281.250,759 548.935,629	18.238	24	281.250,759 548.935,629	25	281.231,549 548.925,121	21.896
25	281.231,549 548.925,121	26	281.214,557 548.916,348	19.123	26	281.214,557 548.916,348	27	281.199,803 548.925,391	17.305	27	281.199,803 548.925,391	28	281.195,888 548.923,223	4.475
28	281.195,888 548.923,223	29	281.186,042 548.923,07	9.847	29	281.186,042 548.923,07	30	281.179,89 548.925,877	6.762	30	281.179,89 548.925,877	31	281.175,329 548.938,234	13.172
31	281.175,329 548.938,234	32	281.150,647 548.945,235	25.656	32	281.150,647 548.945,235	33	281.145,036 548.934,116	12.455	33	281.145,036 548.934,116	34	281.131,224 548.919,569	20.06
34	281.131,224 548.919,569	35	281.106,451 548.912,756	25.693	35	281.106,451 548.912,756	36	281.091,991 548.936,854	28.103	36	281.091,991 548.936,854	37	281.068,249 548.927,116	25.661
37	281.068,249 548.927,116	38	281.052,315 548.926,597	15.942	38	281.052,315 548.926,597	39	281.031,429 548.923,441	21.123	39	281.031,429 548.923,441	40	281.026,497 548.912,311	12.174
40	281.026,497 548.912,311	41	280.998,227 548.885,027	39.289	41	280.998,227 548.885,027	42	280.992,807 548.877,306	9.433	42	280.992,807 548.877,306	43	280.979,685 548.870,921	14.593
43	280.979,685 548.870,921	44	280.950,745 548.859,319	31.179	44	280.950,745 548.859,319	45	280.939,385 548.866,01	13.184	45	280.939,385 548.866,01	46	280.917,008 548.818,206	52.782
46	280.917,008 548.818,206	47	280.877,469 548.786,949	50.402	47	280.877,469 548.786,949	48	280.849,676 548.811,86	37.323	48	280.849,676 548.811,86	49	280.832,988 548.798,231	21.546
49	280.832,988 548.798,231	50	280.845,949 548.793,66	13.743	50	280.845,949 548.793,66	51	280.857,472 548.788,915	12.462	51	280.857,472 548.788,915	52	280.853,457 548.766,809	22.468
52	280.853,457 548.766,809	53	280.842,632 548.749,074	20.778	53	280.842,632 548.749,074	54	280.835,087 548.743,521	9.368	54	280.835,087 548.743,521	55	280.826,686 548.742,606	8.451
55	280.826,686 548.742,606	56	280.822,364 548.744,235	4.619	56	280.822,364 548.744,235	57	280.809,115 548.750,999	14.876	57	280.809,115 548.750,999	58	280.800,038 548.752,223	9.159
58	280.800,038 548.752,223	59	280.796,825 548.759,631	8.075	59	280.796,825 548.759,631	60	280.793,504 548.760,87	3.545	60	280.793,504 548.760,87	61	280.780,907 548.754,264	14.224
61	280.780,907 548.754,264	62	280.765,341 548.756,548	15.733	62	280.765,341 548.756,548	63	280.762,794 548.773,123	16.77	63	280.762,794 548.773,123	64	280.751,629 548.768,933	11.925
64	280.751,629 548.768,933	65	280.732,676 548.755,911	22.995	65	280.732,676 548.755,911	66	280.720,327 548.760,946	13.336	66	280.720,327 548.760,946	67	280.719,161 548.765,729	4.923
67	280.719,161 548.765,729	68	280.698,331 548.772,553	21.919	68	280.698,331 548.772,553	69	280.686,728 548.761,767	15.842	69	280.686,728 548.761,767	70	280.693,153 548.741,836	20.941
70	280.693,153 548.741,836	71	280.684,006 548.728,343	16.301	71	280.684,006 548.728,343	72	280.668,323 548.721,896	16.956	72	280.668,323 548.721,896	73	280.637,363 548.710,645	32.941
73	280.637,363 548.710,645	74	280.626,405 548.728,107	20.616	74	280.626,405 548.728,107	75	280.610,797 548.738,897	18.975	75	280.610,797 548.738,897	76	280.607,346 548.736,826	4.025
76	280.607,346 548.736,826	77	280.609,835 548.730,379	6.911	77	280.609,835 548.730,379	78	280.610,081 548.720,163	10.219	78	280.610,081 548.720,163	79	280.615,57 548.699,392	21.484
79	280.615,57 548.699,392	80	280.616,961 548.691,804	7.714	80	280.616,961 548.691,804	81	280.622,398 548.689,748	5.813	81	280.622,398 548.689,748	82	280.627,185 548.681,103	9.882
82	280.627,185 548.681,103	83	280.629,343 548.672,803	8.576	83	280.629,343 548.672,803	84	280.620,274 548.663,527	12.973	84	280.620,274 548.663,527	85	280.609,353 548.657,076	12.684
85	280.609,353 548.657,076	86	280.598,961 548.652,742	11.26	86	280.598,961 548.652,742	87	280.595,923 548.635,949	17.066	87	280.595,923 548.635,949	88	280.588,023 548.616,833	20.684
88	280.588,023 548.616,833	89	280.579,753 548.613,311	8.989	89	280.579,753 548.613,311	90	280.571,149 548.614,208	8.651	90	280.571,149 548.614,208	91	280.554,113 548.618,134	17.483
91	280.554,113 548.618,134	92	280.525,787 548.636,676	33.855	92	280.525,787 548.636,676	93	280.510,499 548.636,381	15.291	93	280.510,499 548.636,381	94	280.499,762 548.641,079	11.72
94	280.499,762 548.641,079	95	280.493,943 548.651,762	12.165	95	280.493,943 548.651,762	96	280.490,023 548.661,426	10.429	96	280.490,023 548.661,426	97	280.455,357 548.669,744	35.65
97	280.455,357 548.669,744	98	280.414,29 548.655,981	43.312	98	280.414,29 548.655,981	99	280.387,905 548.665,868	28.177	99	280.387,905 548.665,868	100	280.382,512 548.670,947	7.408
100	280.382,512 548.670,947	101	280.376,505 548.682,462	12.988	101	280.376,505 548.682,462	102	280.344,695 548.667,628	35.099	102	280.344,695 548.667,628	103	280.328,488 548.662,562	16.98
103	280.328,488 548.662,562	104	280.325,614 548.659,83	3.965	104	280.325,614 548.659,83	105	280.324,839 548.653,848	6.032	105	280.324,839 548.653,848	106	280.330,672 548.638,642	16.286
106	280.330,672 548.638,642	107	280.415,368 548.417,846	236.484	107	280.415,368 548.417,846	108	280.499,003 548.165,043	266.279	108	280.499,003 548.165,043	109	280.520,981 548.173,234	23.455
109	280.520,981 548.173,234	110	280.526,966 548.176,22	6.688	110	280.526,966 548.176,22	111	280.550,669 548.190,445	27.644	111	280.550,669 548.190,445	112	280.566,223 548.198,662	17.591
112	280.566,223 548.198,662	113	280.582,355 548.205,681	17.593	113	280.582,355 548.205,681	114	280.597,24 548.210,588	15.673	114	280.597,24 548.210,588	115	280.624,57 548.218,688	28.505
115	280.624,57 548.218,688	116	280.658,139 548.228,469	34.965	116	280.658,139 548.228,469	117	280.696,393 548.242,042	40.591	117	280.696,393 548.242,042	118	280.713,238 548.250,308	18.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	280.713,238 548.250,308	119	280.733,26 548.261,853	23.11 2	119	280.733,26 548.261,853	120	280.759,429 548.277,674	30.58	120	280.759,429 548.277,674	121	280.775,05 548.288,759	19.15 4
121	280.775,05 548.288,759	122	280.789,809 548.301,345	19.39 7	122	280.789,809 548.301,345	123	280.795,91 548.308,126	9.122	123	280.795,91 548.308,126	124	280.805,577 548.320,911	16.02 8
124	280.805,577 548.320,911	125	280.822,049 548.343,63	28.06 2	125	280.822,049 548.343,63	126	280.841,033 548.370,052	32.53 5	126	280.841,033 548.370,052	127	280.851,031 548.382,972	16.33 7
127	280.851,031 548.382,972	128	280.858,055 548.389,693	9.722	128	280.858,055 548.389,693	129	280.869,705 548.397,893	14.24 6	129	280.869,705 548.397,893	130	280.894,517 548.414,505	29.86
130	280.894,517 548.414,505	131	280.909,934 548.424,778	18.52 6	131	280.909,934 548.424,778	132	280.943,294 548.447,105	40.14 2	132	280.943,294 548.447,105	133	280.966,583 548.462,567	27.95 4
133	280.966,583 548.462,567	134	280.984,282 548.473,238	20.66 7	134	280.984,282 548.473,238	135	281.005,067 548.485,087	23.92 5	135	281.005,067 548.485,087	136	281.051,397 548.511,502	53.33 1
136	281.051,397 548.511,502	137	281.090,32 548.533,196	44.56	137	281.090,32 548.533,196	138	281.139,113 548.560,298	55.81 5	138	281.139,113 548.560,298	1	281.213,997 548.600,599	85.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil