

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.093	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 321 nr. top. 535/a; CF nr. 325 nr. top. 535/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1060, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) IRIMIE PAVEL-MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

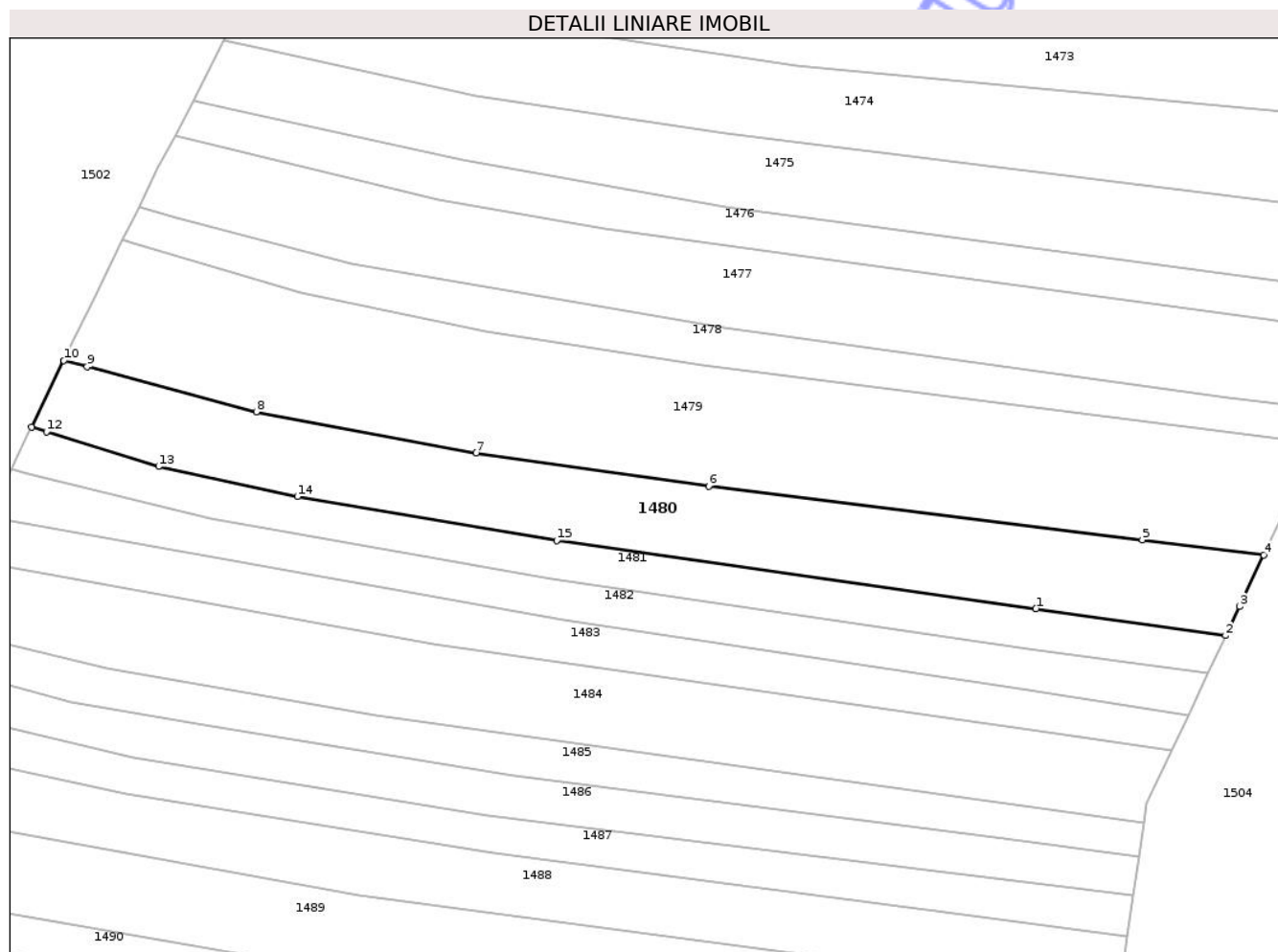
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.093	CF nr. 321 nr. top. 535/a; CF nr. 325 nr. top. 535/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.093	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.409,645 553.707,107	2	283.461,809 553.699,708	52.686
2	283.461,809 553.699,708	3	283.465,556 553.707,666	8.796
3	283.465,556 553.707,666	4	283.472,254 553.721,896	15.728
4	283.472,254 553.721,896	5	283.438,93 553.726,022	33.579
5	283.438,93 553.726,022	6	283.319,72 553.740,779	120.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.319,72 553.740,779	7	283.255,765 553.749,868	64.598
7	283.255,765 553.749,868	8	283.195,392 553.761,142	61.417
8	283.195,392 553.761,142	9	283.148,901 553.773,566	48.122
9	283.148,901 553.773,566	10	283.142,486 553.775,28	6.64
10	283.142,486 553.775,28	11	283.133,632 553.756,987	20.322
11	283.133,632 553.756,987	12	283.137,715 553.755,72	4.274
12	283.137,715 553.755,72	13	283.168,525 553.746,159	32.26
13	283.168,525 553.746,159	14	283.206,693 553.737,924	39.046
14	283.206,693 553.737,924	15	283.277,929 553.725,79	72.262
15	283.277,929 553.725,79	1	283.409,645 553.707,107	133.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Susani, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	300555	3.217	Sector cadastral:8 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1712 / 13/03/2018	
Act Administrativ nr. 39, din 26/06/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL PRIMARIEI IGNEȘTI (-);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA IGNEȘTI, CIF:3520156, domeniul public

C. Partea III. SARCINI .

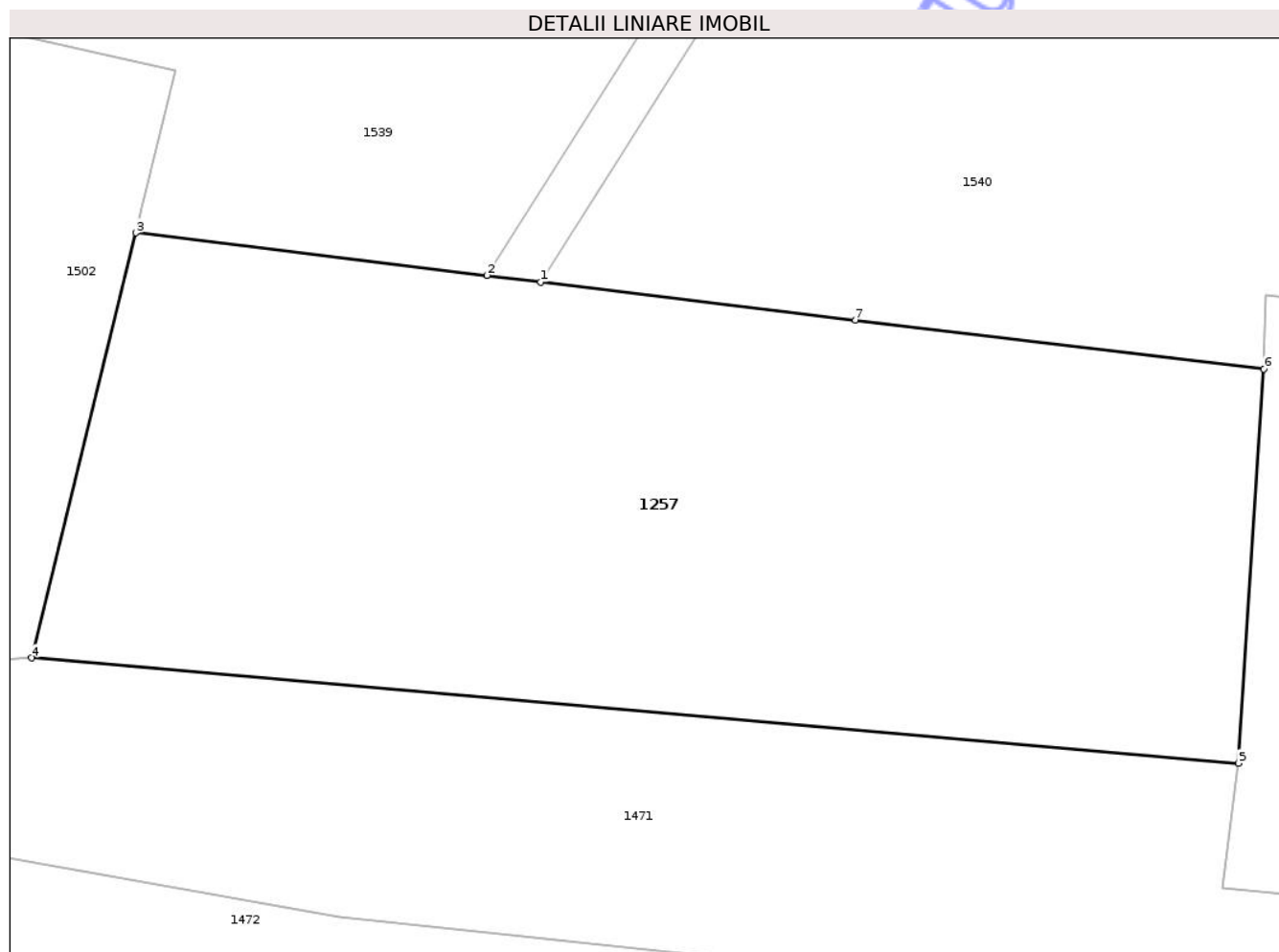
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
300555	3.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.217	-	1257	-	Cimitir Susani.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.327,627 553.959,667	2	283.323,231 553.960,2	4.428
2	283.323,231 553.960,2	3	283.294,677 553.963,662	28.763
3	283.294,677 553.963,662	4	283.286,184 553.929,081	35.609
4	283.286,184 553.929,081	5	283.384,424 553.920,519	98.612
5	283.384,424 553.920,519	6	283.386,479 553.952,583	32.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.386,479 553.952,583	7	283.353,226 553.956,566	33.491
7	283.353,226 553.956,566	1	283.327,627 553.959,667	25.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.602	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 309 nr. top. 527/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1051, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) GOTECIUC PETRICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

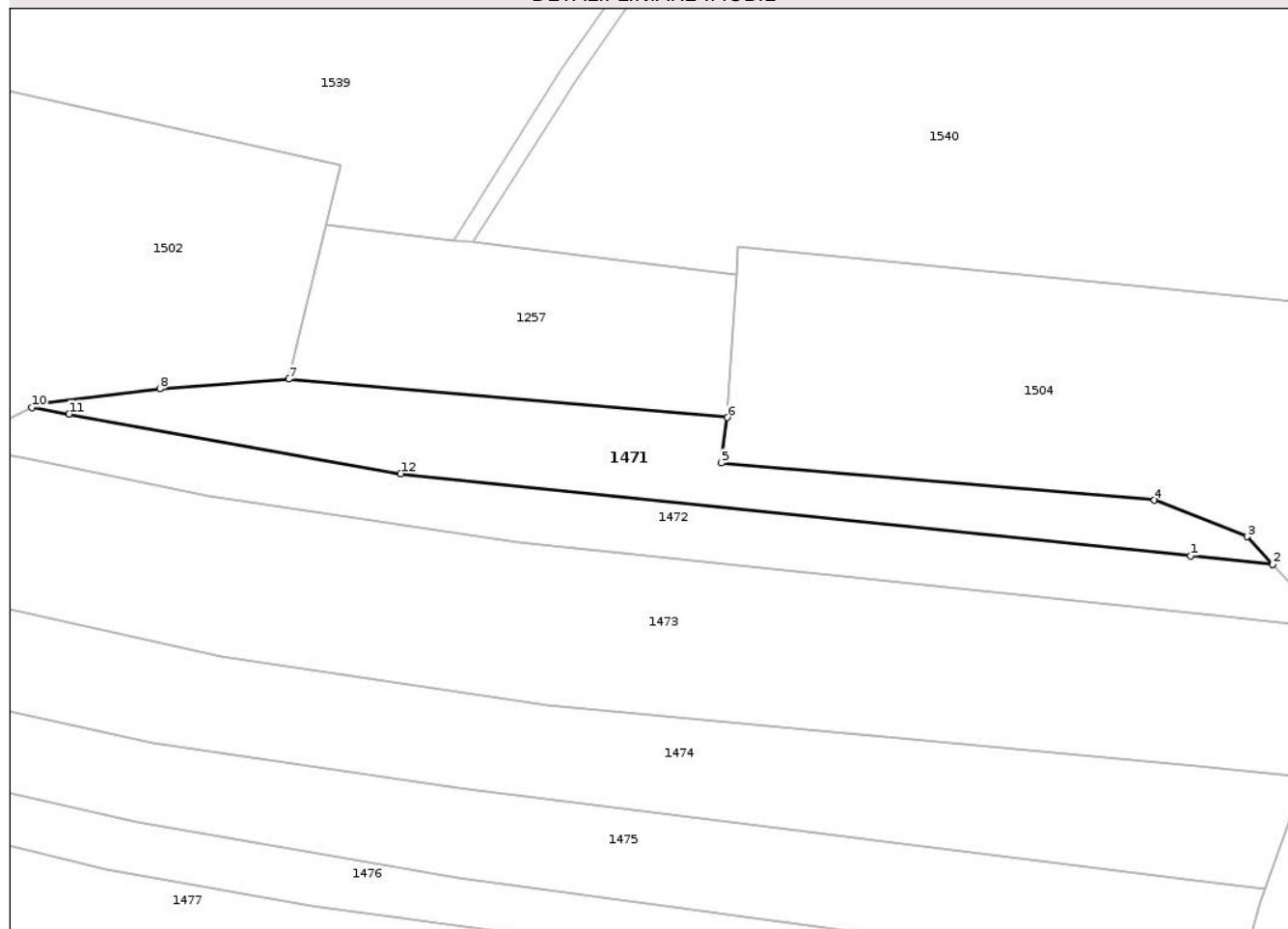
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.602	CF nr. 309 nr. topo. 527/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.602	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.488,098 553.889,603	2	283.506,492 553.887,693	18.493
2	283.506,492 553.887,693	3	283.500,831 553.893,862	8.373
3	283.500,831 553.893,862	4	283.480,012 553.902,018	22.36
4	283.480,012 553.902,018	5	283.383,112 553.910,324	97.255
5	283.383,112 553.910,324	6	283.384,424 553.920,519	10.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.384,424 553.920,519	7	283.286,184 553.929,081	98.612
7	283.286,184 553.929,081	8	283.257,383 553.926,934	28.881
8	283.257,383 553.926,934	9	283.230,441 553.923,672	27.14
9	283.230,441 553.923,672	10	283.228,741 553.922,788	1.916
10	283.228,741 553.922,788	11	283.237,043 553.921,297	8.435
11	283.237,043 553.921,297	12	283.311,283 553.907,964	75.428
12	283.311,283 553.907,964	1	283.488,098 553.889,603	177.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.628	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 310 nr. top. 527/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1052, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/ 2020 al ANCP, in favoarea numitului prin Ordinul nr. 1/ 2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) VALEA ADRIAN-TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

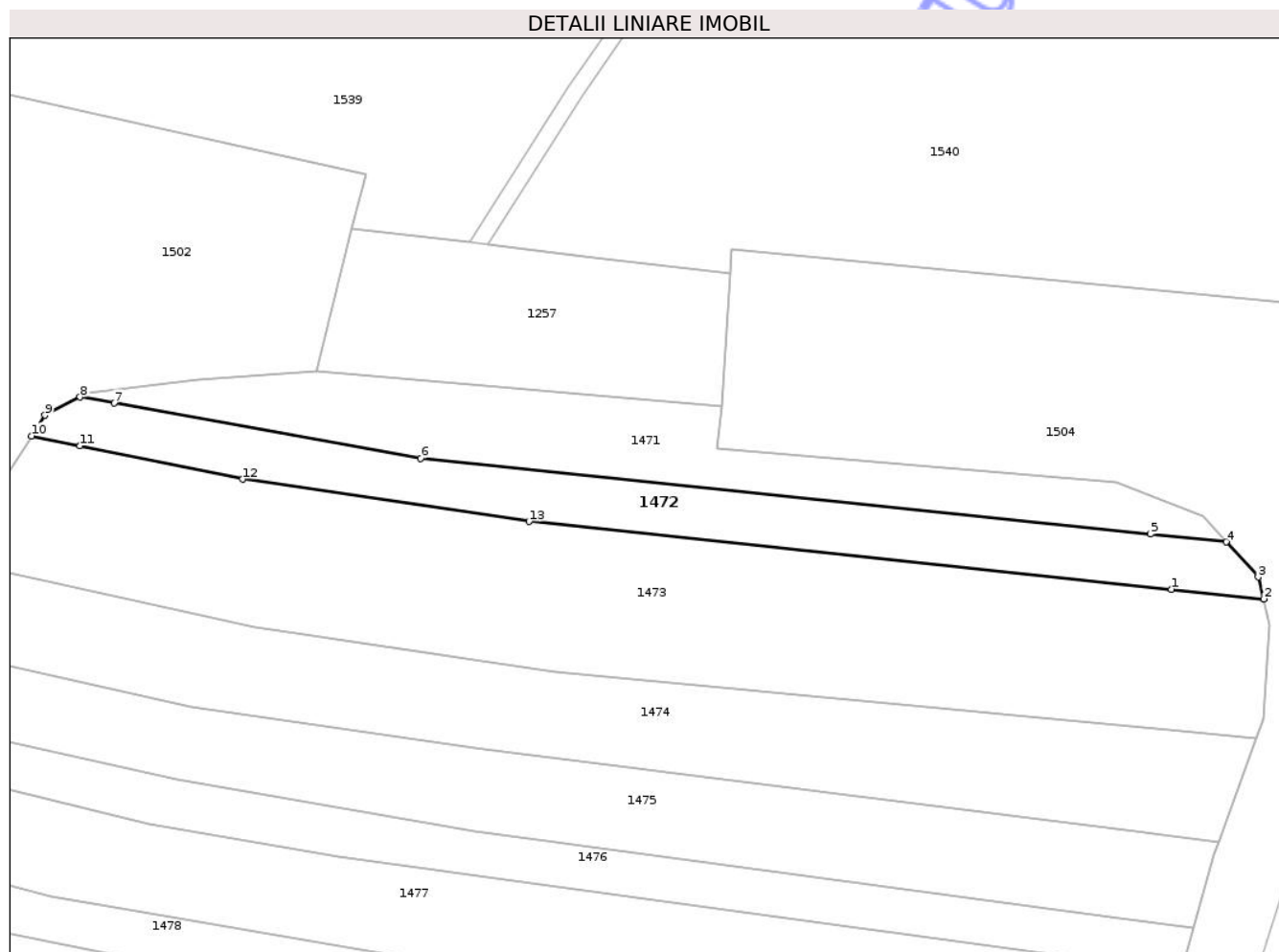
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.628	CF nr. 310 nr. topo. 527/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.628	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.493,27 553.876,235	2	283.515,63 553.873,877	22.485
2	283.515,63 553.873,877	3	283.514,303 553.879,181	5.468
3	283.514,303 553.879,181	4	283.506,492 553.887,693	11.552
4	283.506,492 553.887,693	5	283.488,098 553.889,603	18.493
5	283.488,098 553.889,603	6	283.311,283 553.907,964	177.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.311,283 553.907,964	7	283.237,043 553.921,297	75.428
7	283.237,043 553.921,297	8	283.228,741 553.922,788	8.435
8	283.228,741 553.922,788	9	283.220,235 553.918,37	9.585
9	283.220,235 553.918,37	10	283.216,999 553.913,389	5.94
10	283.216,999 553.913,389	11	283.228,763 553.910,974	12.009
11	283.228,763 553.910,974	12	283.268,176 553.902,881	40.236
12	283.268,176 553.902,881	13	283.337,578 553.892,665	70.149
13	283.337,578 553.892,665	1	283.493,27 553.876,235	156.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.793	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 26 nr. top. 528; CF nr. 340 nr. top. 529/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) BOSCAIU SIMION-DINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

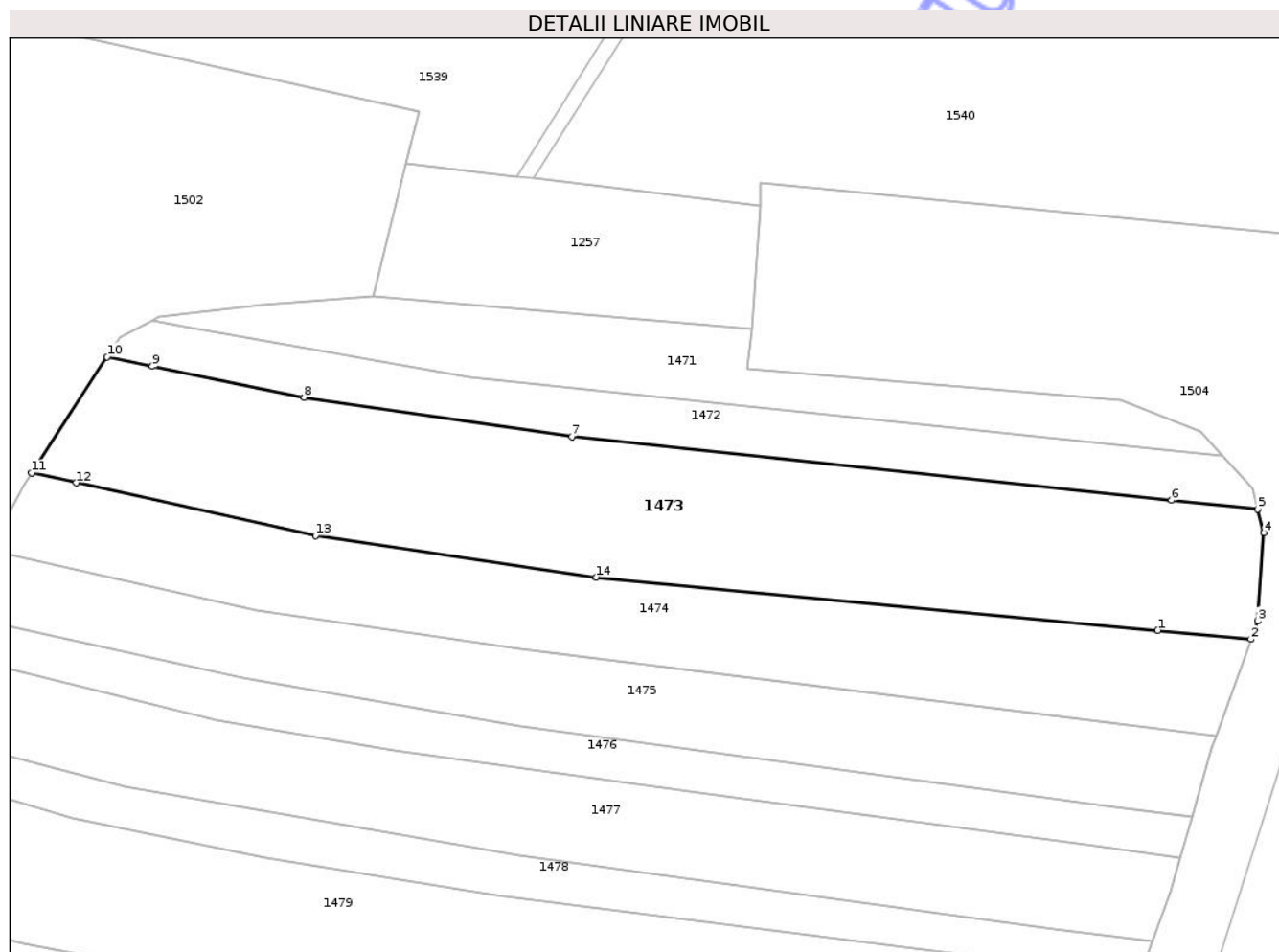
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.793	CF nr. 26 nr. top. 528; CF nr. 340 nr. top. 529/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.793	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.489,636 553.842,476	2	283.513,816 553.840,189	24.288
2	283.513,816 553.840,189	3	283.515,527 553.844,926	5.037
3	283.515,527 553.844,926	4	283.517,16 553.867,763	22.895
4	283.517,16 553.867,763	5	283.515,63 553.873,877	6.302
5	283.515,63 553.873,877	6	283.493,27 553.876,235	22.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.493,27 553.876,235	7	283.337,578 553.892,665	156.556
7	283.337,578 553.892,665	8	283.268,176 553.902,881	70.149
8	283.268,176 553.902,881	9	283.228,763 553.910,974	40.236
9	283.228,763 553.910,974	10	283.216,999 553.913,389	12.009
10	283.216,999 553.913,389	11	283.197,427 553.883,26	35.929
11	283.197,427 553.883,26	12	283.209,03 553.880,71	11.88
12	283.209,03 553.880,71	13	283.271,108 553.867,067	63.559
13	283.271,108 553.867,067	14	283.343,984 553.856,253	73.675
14	283.343,984 553.856,253	1	283.489,636 553.842,476	146.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.246	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 319 nr. top. 529/a; CF nr. 256 partial nr. top. 530

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1054, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) BIRTE RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

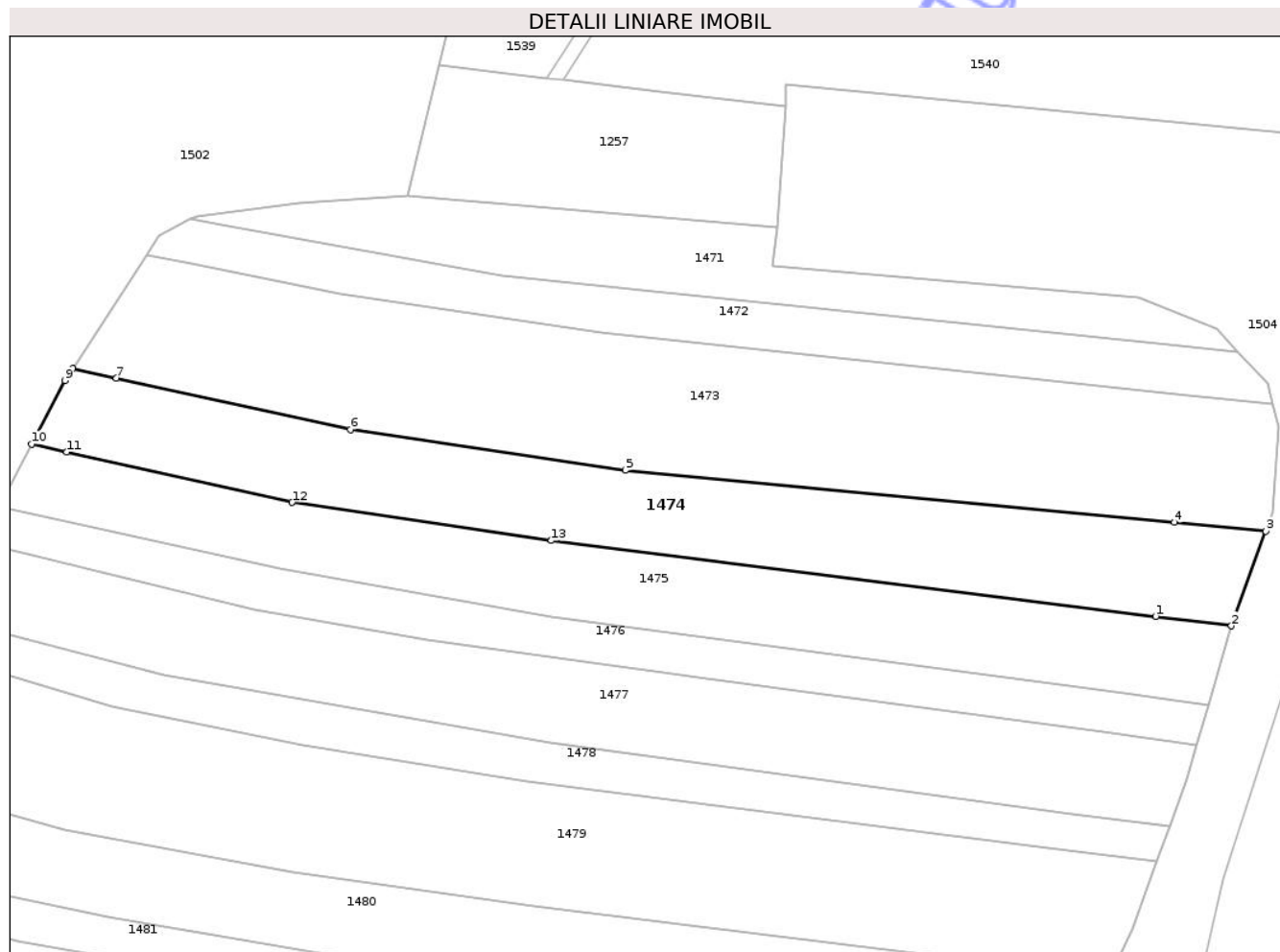
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.246	CF nr. 319 nr. top. 529/a; CF nr. 256 partial nr. top. 530

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.484,641 553.817,592	2	283.504,743 553.815,074	20.259
2	283.504,743 553.815,074	3	283.513,816 553.840,189	26.703
3	283.513,816 553.840,189	4	283.489,636 553.842,476	24.288
4	283.489,636 553.842,476	5	283.343,984 553.856,253	146.302
5	283.343,984 553.856,253	6	283.271,108 553.867,067	73.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.271,108 553.867,067	7	283.209,03 553.880,71	63.559
7	283.209,03 553.880,71	8	283.197,427 553.883,26	11.88
8	283.197,427 553.883,26	9	283.195,334 553.880,037	3.843
9	283.195,334 553.880,037	10	283.186,544 553.863,181	19.011
10	283.186,544 553.863,181	11	283.195,869 553.861,098	9.555
11	283.195,869 553.861,098	12	283.255,596 553.847,762	61.198
12	283.255,596 553.847,762	13	283.324,374 553.837,666	69.515
13	283.324,374 553.837,666	1	283.484,641 553.817,592	161.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.381	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 256 partial nr. top. 530; CF nr. 126 partial nr. top. 531

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1055, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/ 2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) BUN TEODOR-VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

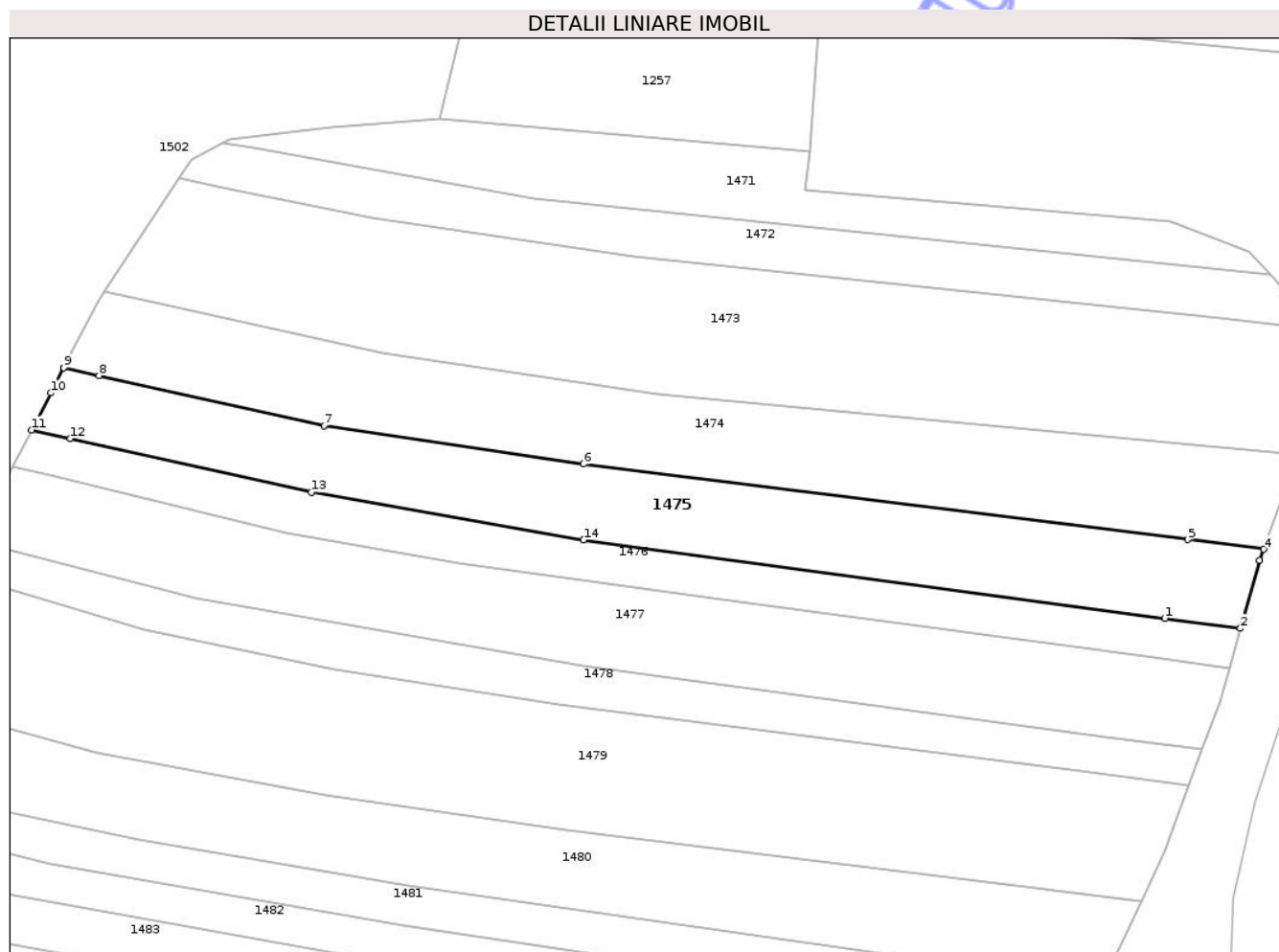
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.381	CF nr. 256 partial nr. top. 530; CF nr. 126 partial nr. top. 531

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.381	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.478,503 553.796,783	2	283.498,573 553.794,082	20.251
2	283.498,573 553.794,082	3	283.503,675 553.812,118	18.743
3	283.503,675 553.812,118	4	283.504,743 553.815,074	3.144
4	283.504,743 553.815,074	5	283.484,641 553.817,592	20.259
5	283.484,641 553.817,592	6	283.324,374 553.837,666	161.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.324,374 553.837,666	7	283.255,596 553.847,762	69.515
7	283.255,596 553.847,762	8	283.195,869 553.861,098	61.198
8	283.195,869 553.861,098	9	283.186,544 553.863,181	9.555
9	283.186,544 553.863,181	10	283.183,046 553.856,473	7.564
10	283.183,046 553.856,473	11	283.177,993 553.846,657	11.041
11	283.177,993 553.846,657	12	283.188,305 553.844,367	10.563
12	283.188,305 553.844,367	13	283.252,178 553.830,181	65.43
13	283.252,178 553.830,181	14	283.324,348 553.817,528	73.27
14	283.324,348 553.817,528	1	283.478,503 553.796,783	155.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.606	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 126 partial nr. top. 531

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1056, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) TICA SERGIU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

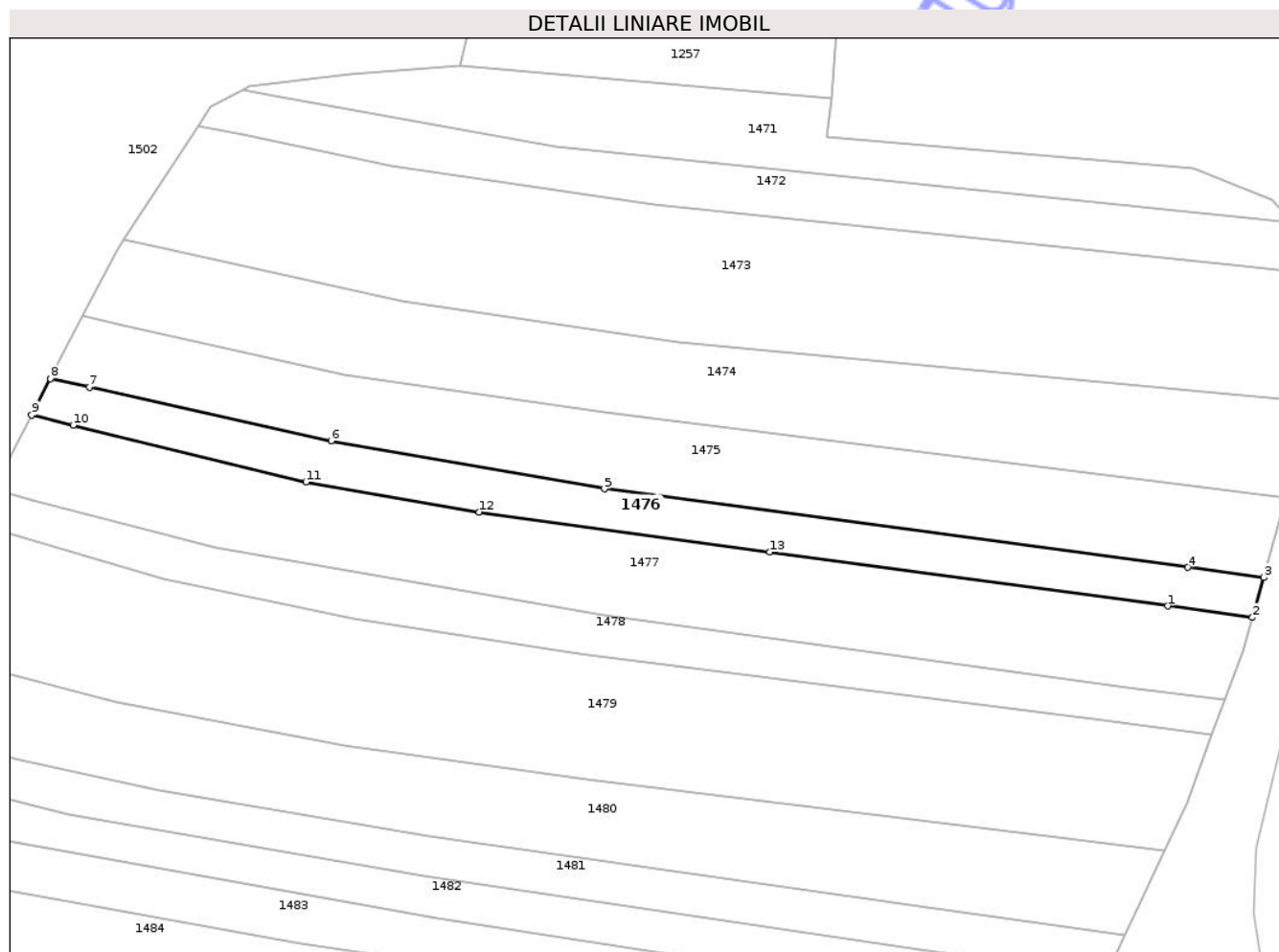
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.606	CF nr. 126 partial nr. top. 531

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.606	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.473,184 553.786,586	2	283.495,594 553.783,552	22.614
2	283.495,594 553.783,552	3	283.498,573 553.794,082	10.944
3	283.498,573 553.794,082	4	283.478,503 553.796,783	20.251
4	283.478,503 553.796,783	5	283.324,348 553.817,528	155.544
5	283.324,348 553.817,528	6	283.252,178 553.830,181	73.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.252,178 553.830,181	7	283.188,305 553.844,367	65.43
7	283.188,305 553.844,367	8	283.177,993 553.846,657	10.563
8	283.177,993 553.846,657	9	283.173,031 553.837,019	10.84
9	283.173,031 553.837,019	10	283.184,026 553.834,33	11.319
10	283.184,026 553.834,33	11	283.245,522 553.819,324	63.301
11	283.245,522 553.819,324	12	283.291,26 553.811,412	46.417
12	283.291,26 553.811,412	13	283.368,036 553.800,821	77.503
13	283.368,036 553.800,821	1	283.473,184 553.786,586	106.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.294	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 173 nr. top. 532/a; CF nr. 261 nr. top. 532/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1057, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) IRIMIE PAVEL-MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

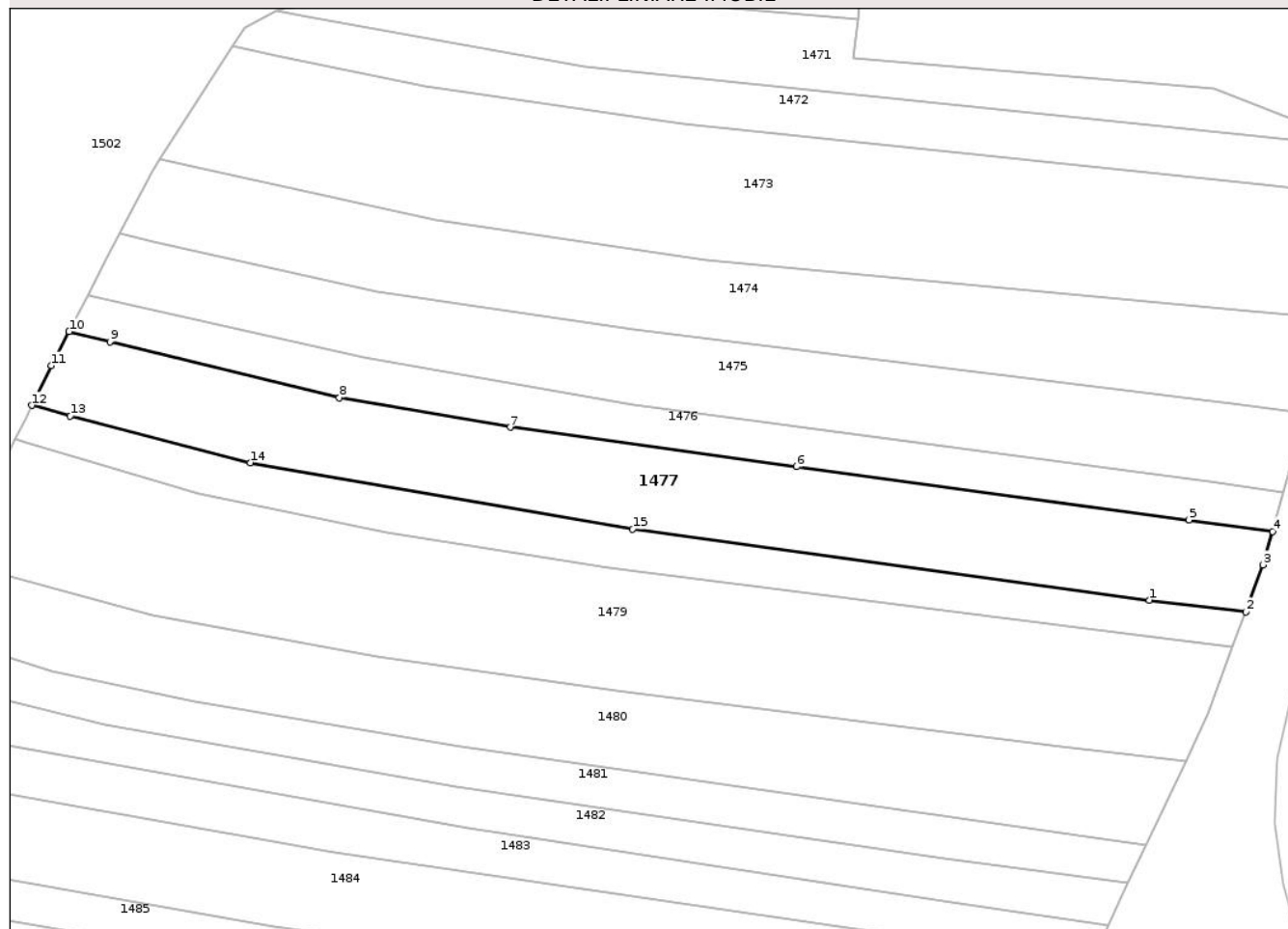
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.294	CF nr. 173 nr. top. 532/a; CF nr. 261 nr. top. 532/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.294	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.462,612 553.765,125	2	283.488,403 553.762,014	25.978
2	283.488,403 553.762,014	3	283.493,061 553.774,6	13.42
3	283.493,061 553.774,6	4	283.495,594 553.783,552	9.303
4	283.495,594 553.783,552	5	283.473,184 553.786,586	22.614
5	283.473,184 553.786,586	6	283.368,036 553.800,821	106.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.368,036 553.800,821	7	283.291,26 553.811,412	77.503
7	283.291,26 553.811,412	8	283.245,522 553.819,324	46.417
8	283.245,522 553.819,324	9	283.184,026 553.834,33	63.301
9	283.184,026 553.834,33	10	283.173,031 553.837,019	11.319
10	283.173,031 553.837,019	11	283.168,35 553.827,928	10.226
11	283.168,35 553.827,928	12	283.163,092 553.817,3	11.857
12	283.163,092 553.817,3	13	283.173,377 553.814,428	10.678
13	283.173,377 553.814,428	14	283.221,616 553.801,913	49.836
14	283.221,616 553.801,913	15	283.324,102 553.784,193	104.007
15	283.324,102 553.784,193	1	283.462,612 553.765,125	139.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.546	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 121 partial nr. top. 533

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1058, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) TOADER STEFAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

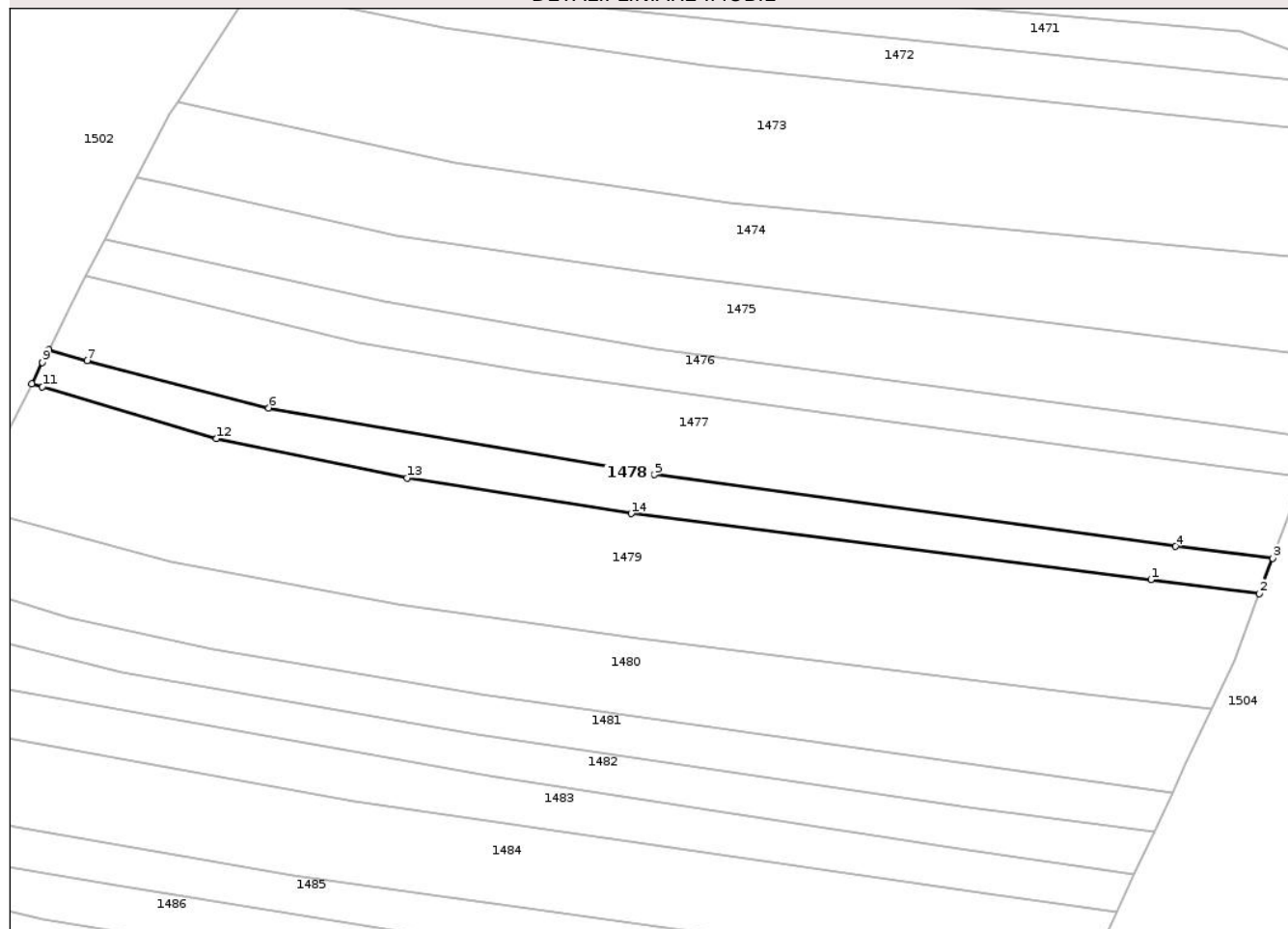
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.546	CF nr. 121 partial nr. topo. 533

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.546	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.456,095 553.756,29	2	283.484,929 553.752,626	29.065
2	283.484,929 553.752,626	3	283.488,403 553.762,014	10.01
3	283.488,403 553.762,014	4	283.462,612 553.765,125	25.978
4	283.462,612 553.765,125	5	283.324,102 553.784,193	139.816
5	283.324,102 553.784,193	6	283.221,616 553.801,913	104.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.221,616 553.801,913	7	283.173,377 553.814,428	49.836
7	283.173,377 553.814,428	8	283.163,092 553.817,3	10.678
8	283.163,092 553.817,3	9	283.161,462 553.814,005	3.677
9	283.161,462 553.814,005	10	283.158,636 553.808,294	6.372
10	283.158,636 553.808,294	11	283.161,462 553.807,457	2.947
11	283.161,462 553.807,457	12	283.207,699 553.793,763	48.222
12	283.207,699 553.793,763	13	283.258,329 553.783,332	51.694
13	283.258,329 553.783,332	14	283.317,931 553.773,848	60.351
14	283.317,931 553.773,848	1	283.456,095 553.756,29	139.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.069	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 121 partial nr. top. 533; CF nr. 69 nr. top. 534

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1059, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) ORDACE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

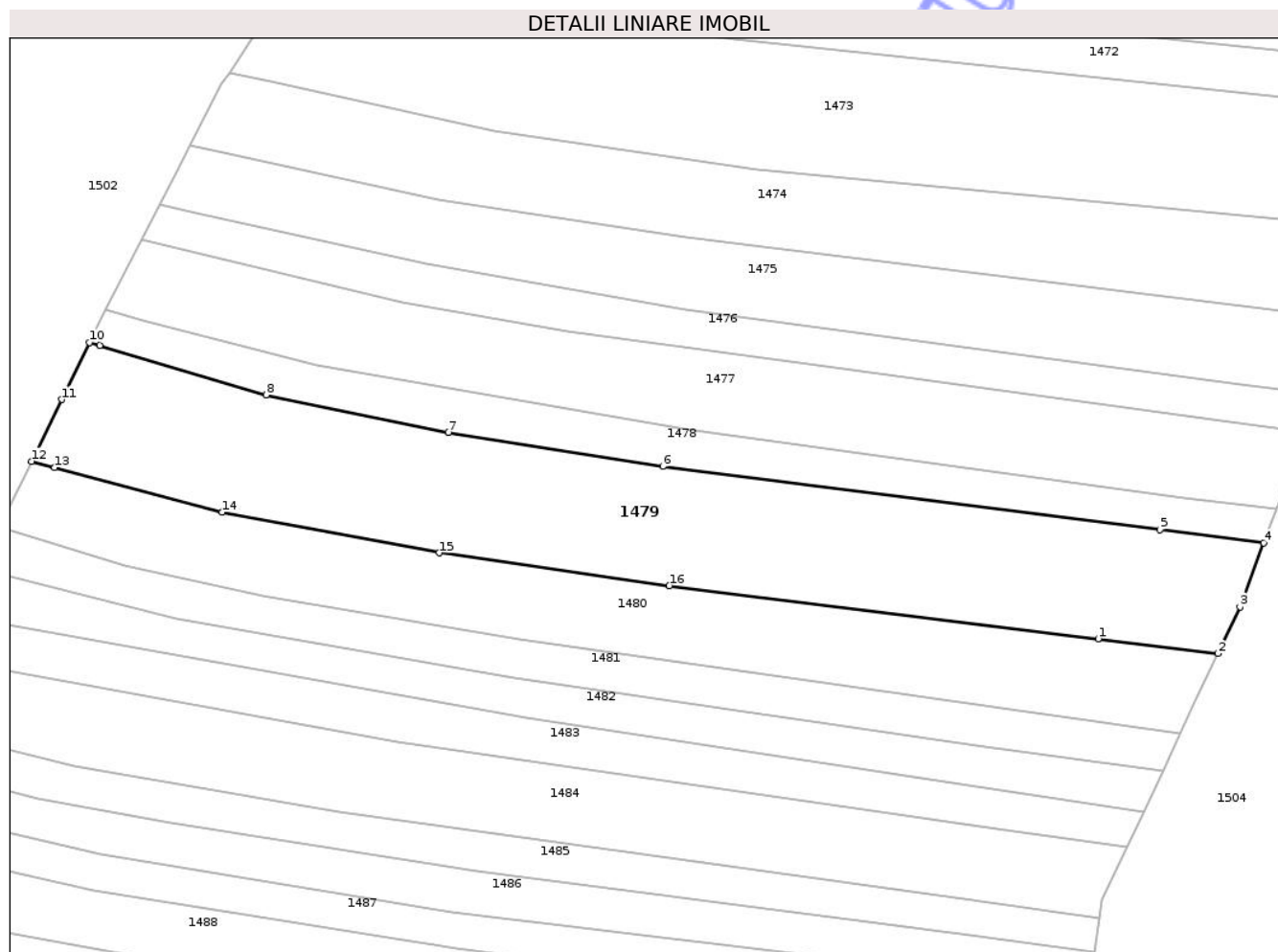
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.069	CF nr. 121 partial nr. top. 533; CF nr. 69 nr. top. 534

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.069	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.438,93 553.726,022	2	283.472,254 553.721,896	33.579
2	283.472,254 553.721,896	3	283.478,345 553.734,836	14.302
3	283.478,345 553.734,836	4	283.484,929 553.752,626	18.969
4	283.484,929 553.752,626	5	283.456,095 553.756,29	29.065
5	283.456,095 553.756,29	6	283.317,931 553.773,848	139.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.317,931 553.773,848	7	283.258,329 553.783,332	60.351
7	283.258,329 553.783,332	8	283.207,699 553.793,763	51.694
8	283.207,699 553.793,763	9	283.161,462 553.807,457	48.222
9	283.161,462 553.807,457	10	283.158,636 553.808,294	2.947
10	283.158,636 553.808,294	11	283.150,797 553.792,449	17.678
11	283.150,797 553.792,449	12	283.142,486 553.775,28	19.075
12	283.142,486 553.775,28	13	283.148,901 553.773,566	6.64
13	283.148,901 553.773,566	14	283.195,392 553.761,142	48.122
14	283.195,392 553.761,142	15	283.255,765 553.749,868	61.417
15	283.255,765 553.749,868	16	283.319,72 553.740,779	64.598
16	283.319,72 553.740,779	1	283.438,93 553.726,022	120.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	300187	3.645	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; partial CF 300187

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
505 / 27/01/1909		
Act Notarial nr. 205, din 01/05/1908 emis de - (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96 1) VALEA ANTAL	A1
448 / 16/03/1921		
Hotarare Judecatoreasca nr. 390, din 01/05/1920 emis de Judecatoria Buteni (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96 1) VALEA ANTON	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96 1) VALEA ANTON	A1
59 / 30/01/1959		
Act Notarial nr. 58, din 30/01/1957 emis de Notariatul de Stat Buteni (si 37/1958);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) VALEA FLOARE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/96 1) VALEA MIHAI	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/96 1) VALEA ELENA	A1
3450 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 399, din 19/03/2013 emis de TOLE NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/96 1) DENCU MARIA, vaduva	A1
/		
Act Administrativ nr. 1061, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B8	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) DENCU MARIA, vaduva	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

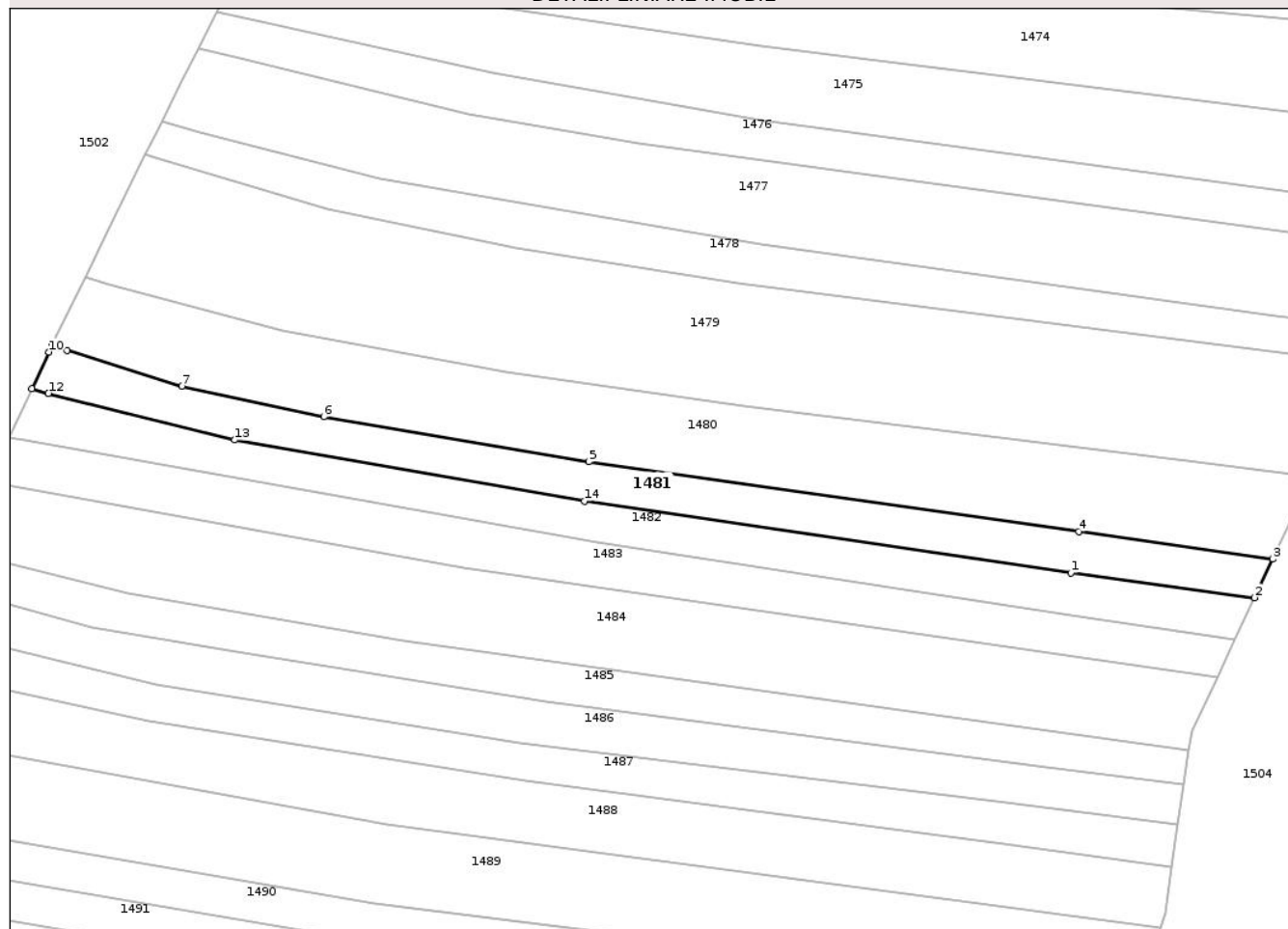
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
300187	3.645	partial CF 300187

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.645	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.407,511 553.695,965	2	283.456,925 553.689,333	49.858
2	283.456,925 553.689,333	3	283.461,809 553.699,708	11.467
3	283.461,809 553.699,708	4	283.409,645 553.707,107	52.686
4	283.409,645 553.707,107	5	283.277,929 553.725,79	133.035
5	283.277,929 553.725,79	6	283.206,693 553.737,924	72.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.206,693 553.737,924	7	283.168,525 553.746,159	39.046
7	283.168,525 553.746,159	8	283.137,715 553.755,72	32.26
8	283.137,715 553.755,72	9	283.133,632 553.756,987	4.274
9	283.133,632 553.756,987	10	283.132,835 553.755,34	1.831
10	283.132,835 553.755,34	11	283.128,186 553.745,454	10.925
11	283.128,186 553.745,454	12	283.132,654 553.744,179	4.647
12	283.132,654 553.744,179	13	283.182,718 553.731,697	51.596
13	283.182,718 553.731,697	14	283.276,718 553.715,27	95.425
14	283.276,718 553.715,27	1	283.407,511 553.695,965	132.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	300187	3.658	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; partial CF 300187

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
505 / 27/01/1909		
Act Notarial nr. 205, din 01/05/1908 emis de - (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96 1) VALEA ANTAL	A1
448 / 16/03/1921		
Hotarare Judecatoreasca nr. 390, din 01/05/1920 emis de Judecatoria Buteni (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96 1) VALEA ANTON	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/96 1) VALEA ANTON	A1
59 / 30/01/1959		
Act Notarial nr. 58, din 30/01/1957 emis de Notariatul de Stat Buteni (si 37/1958);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) VALEA FLOARE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/96 1) VALEA MIHAI	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/96 1) VALEA ELENA	A1
3450 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 399, din 19/03/2013 emis de TOLE NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/96 1) DENCU MARIA, vaduva	A1
/		
Act Administrativ nr. 1062, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B8	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) PISLARIU NICOLETA-MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

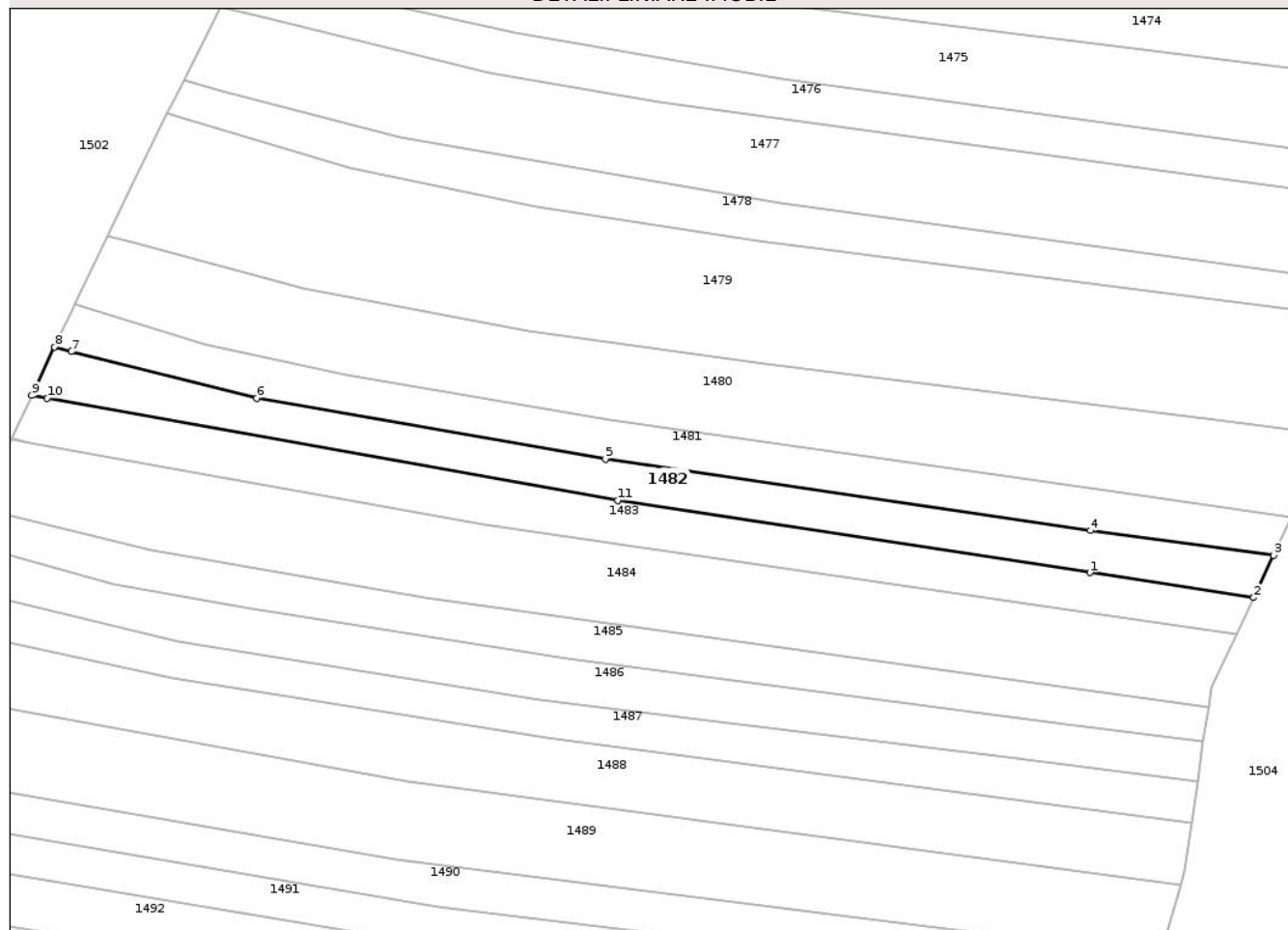
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
300187	3.658	partial CF 300187

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.658	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.407,424 553.684,674	2	283.451,561 553.677,937	44.648
2	283.451,561 553.677,937	3	283.456,925 553.689,333	12.595
3	283.456,925 553.689,333	4	283.407,511 553.695,965	49.858
4	283.407,511 553.695,965	5	283.276,718 553.715,27	132.21
5	283.276,718 553.715,27	6	283.182,718 553.731,697	95.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.182,718 553.731,697	7	283.132,654 553.744,179	51.596
7	283.132,654 553.744,179	8	283.128,186 553.745,454	4.647
8	283.128,186 553.745,454	9	283.122,054 553.732,416	14.408
9	283.122,054 553.732,416	10	283.126,211 553.731,671	4.223
10	283.126,211 553.731,671	11	283.280,045 553.704,115	156.283
11	283.280,045 553.704,115	1	283.407,424 553.684,674	128.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.959	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 282 partial nr. top. 537

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1063, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) BUN PAVEL TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

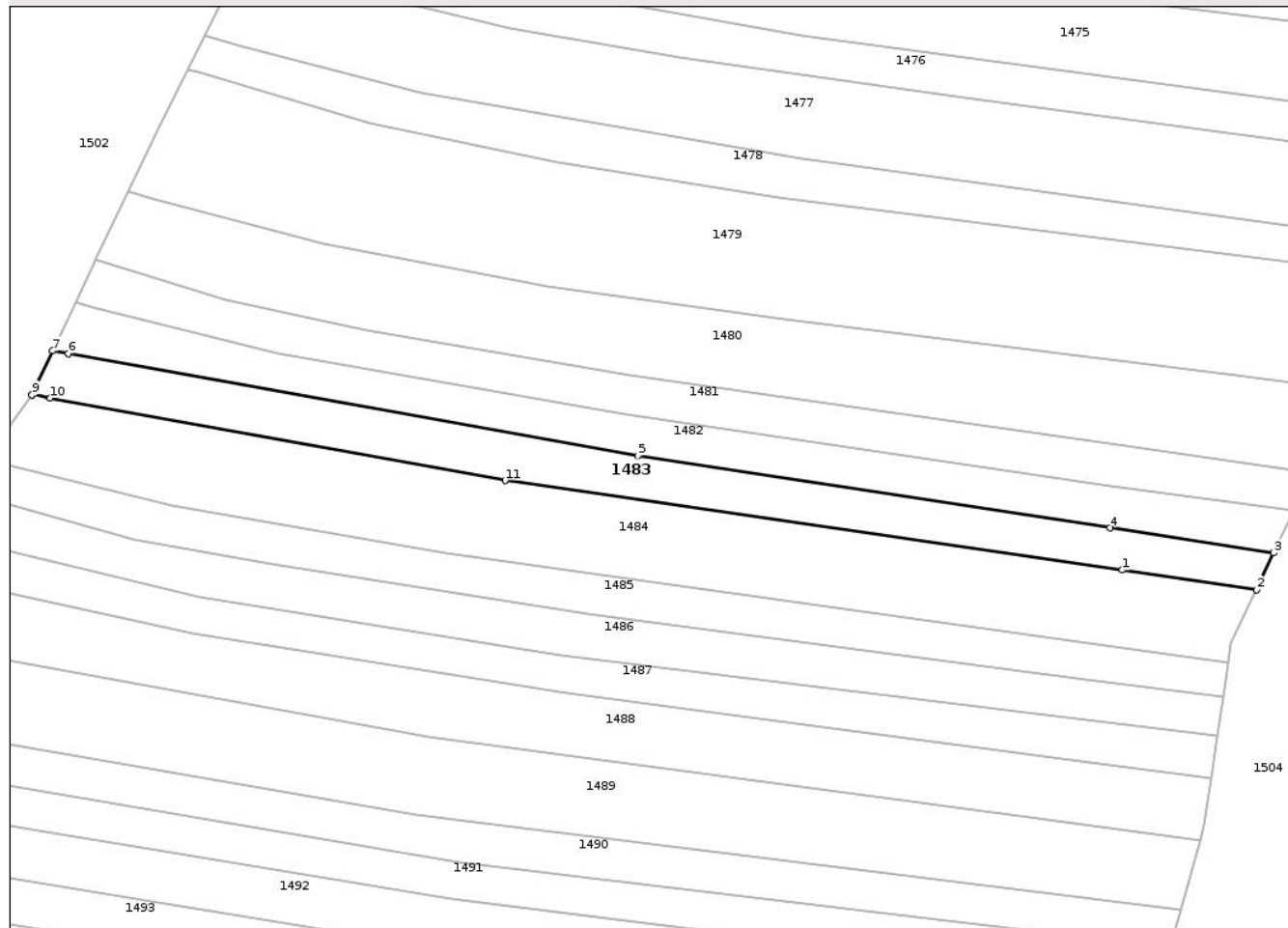
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.959	CF nr. 282 partial nr. topo. 537

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.959	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.410,639 553.673,332	2	283.446,915 553.668,068	36.656
2	283.446,915 553.668,068	3	283.451,561 553.677,937	10.908
3	283.451,561 553.677,937	4	283.407,424 553.684,674	44.648
4	283.407,424 553.684,674	5	283.280,045 553.704,115	128.854
5	283.280,045 553.704,115	6	283.126,211 553.731,671	156.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.126,211 553.731,671	7	283.122,054 553.732,416	4.223
7	283.122,054 553.732,416	8	283.116,582 553.720,78	12.858
8	283.116,582 553.720,78	9	283.116,43 553.720,575	0.256
9	283.116,43 553.720,575	10	283.121,429 553.719,671	5.08
10	283.121,429 553.719,671	11	283.244,143 553.697,492	124.702
11	283.244,143 553.697,492	1	283.410,639 553.673,332	168.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.243	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 282 partial nr. top. 537; CF nr. 331 partial nr. top. 538

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1064, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) BURSUC VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

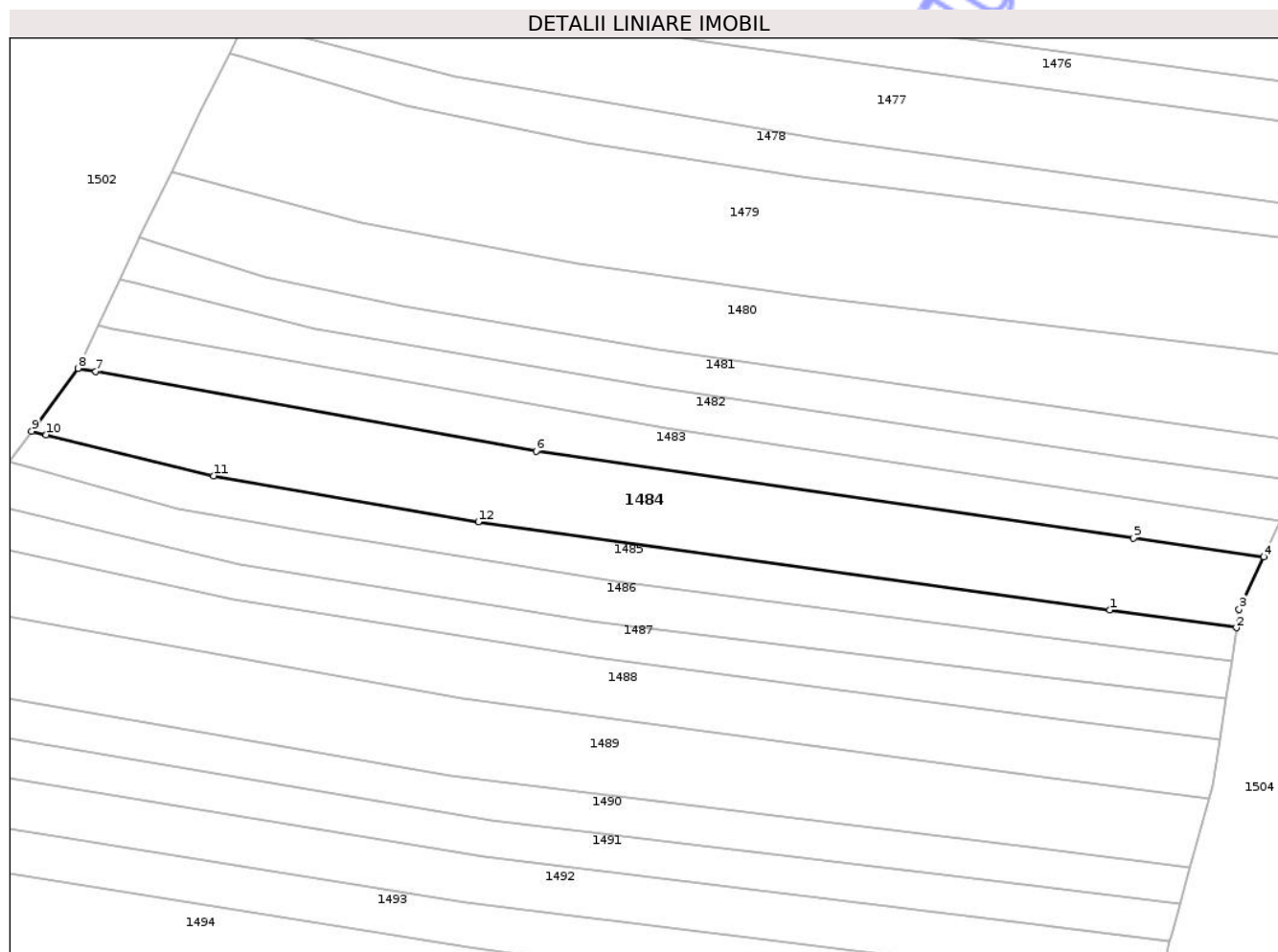
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.243	CF nr. 282 partial nr. top. 537; CF nr. 331 partial nr. top. 538

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.243	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.404,027 553.653,28	2	283.439,306 553.648,364	35.62
2	283.439,306 553.648,364	3	283.440,062 553.653,507	5.198
3	283.440,062 553.653,507	4	283.446,915 553.668,068	16.093
4	283.446,915 553.668,068	5	283.410,639 553.673,332	36.656
5	283.410,639 553.673,332	6	283.244,143 553.697,492	168.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.244,143 553.697,492	7	283.121,429 553.719,671	124.702
7	283.121,429 553.719,671	8	283.116,43 553.720,575	5.08
8	283.116,43 553.720,575	9	283.103,544 553.703,104	21.709
9	283.103,544 553.703,104	10	283.107,644 553.702,096	4.223
10	283.107,644 553.702,096	11	283.154,232 553.690,638	47.976
11	283.154,232 553.690,638	12	283.228,076 553.677,797	74.952
12	283.228,076 553.677,797	1	283.404,027 553.653,28	177.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.559	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 331 partial nr. top. 538

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1065, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) PISLARIU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

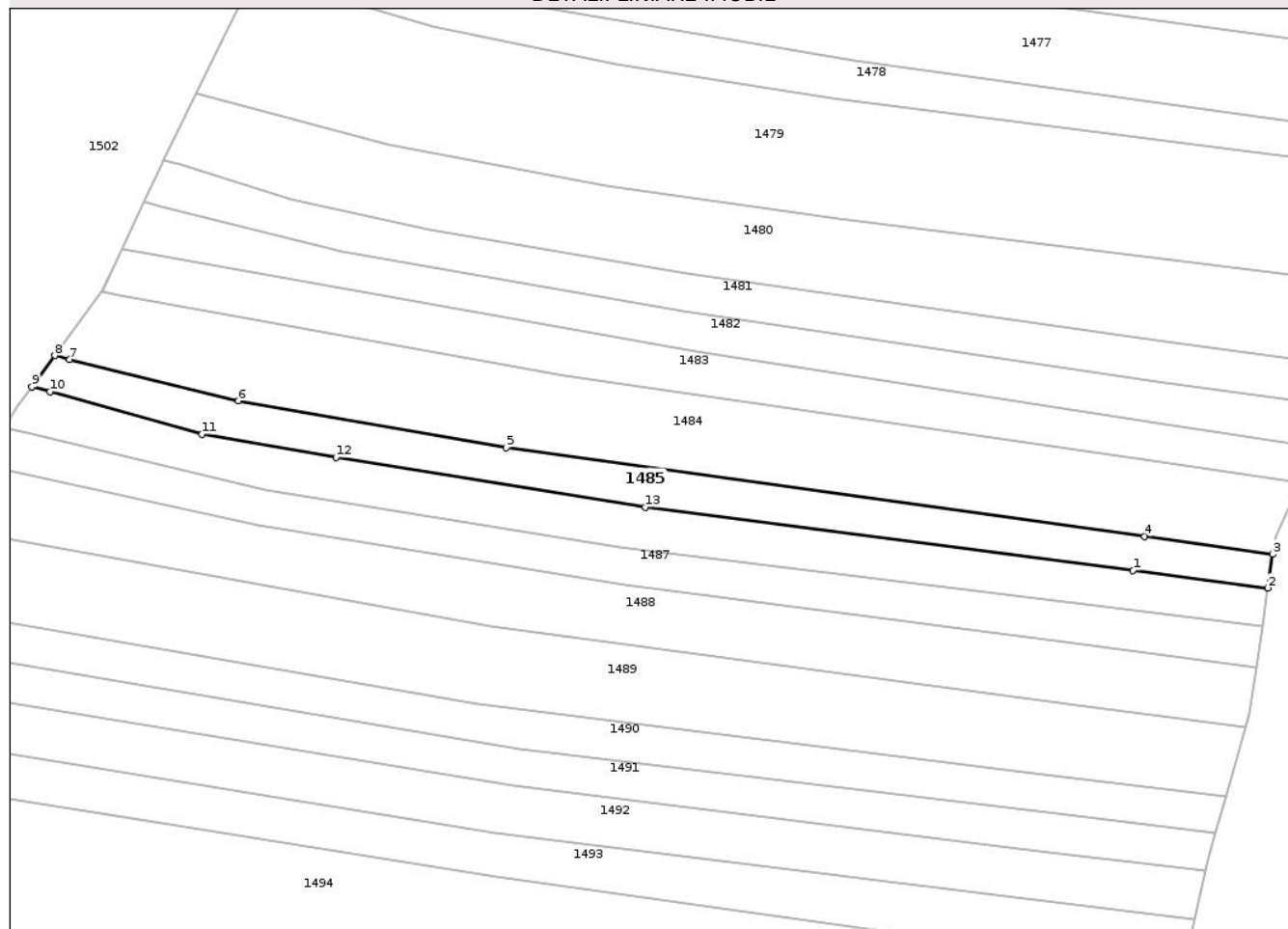
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.559	CF nr. 331 partial nr. top. 538

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.559	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.400,829 553.643,931	2	283.437,948 553.639,115	37.431
2	283.437,948 553.639,115	3	283.439,306 553.648,364	9.348
3	283.439,306 553.648,364	4	283.404,027 553.653,28	35.62
4	283.404,027 553.653,28	5	283.228,076 553.677,797	177.651
5	283.228,076 553.677,797	6	283.154,232 553.690,638	74.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.154,232 553.690,638	7	283.107,644 553.702,096	47.976
7	283.107,644 553.702,096	8	283.103,544 553.703,104	4.223
8	283.103,544 553.703,104	9	283.097,235 553.694,552	10.628
9	283.097,235 553.694,552	10	283.102,249 553.693,154	5.205
10	283.102,249 553.693,154	11	283.144,166 553.681,466	43.517
11	283.144,166 553.681,466	12	283.181,067 553.675,053	37.454
12	283.181,067 553.675,053	13	283.266,382 553.661,375	86.405
13	283.266,382 553.661,375	1	283.400,829 553.643,931	135.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.057	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 9 partial nr. top. 539

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1066, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) ROSU RAZVAN-COSMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

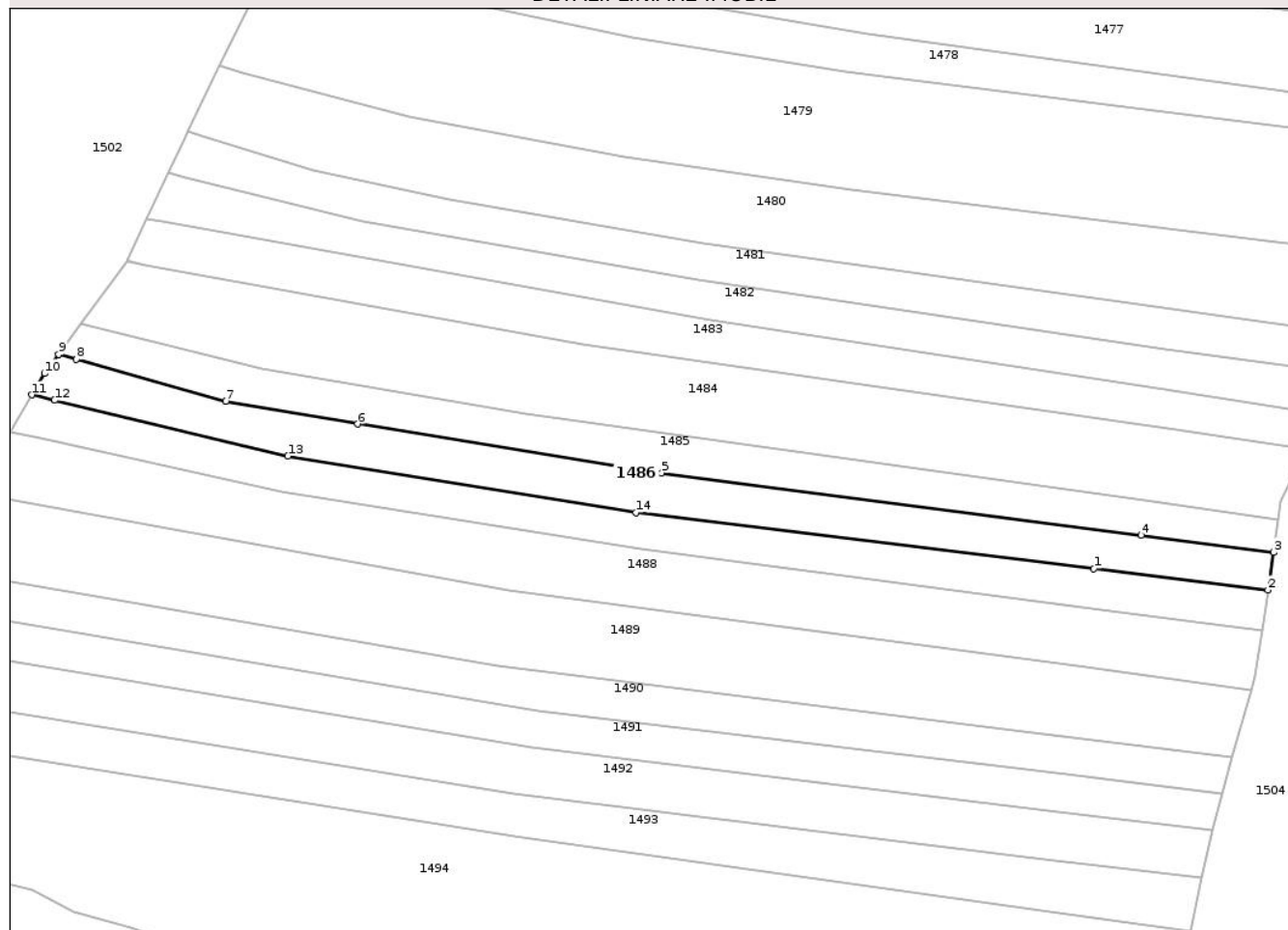
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.057	CF nr. 9 partial nr. topo. 539

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.057	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.387,576 553.634,523	2	283.436,398 553.628,556	49.185
2	283.436,398 553.628,556	3	283.437,948 553.639,115	10.672
3	283.437,948 553.639,115	4	283.400,829 553.643,931	37.431
4	283.400,829 553.643,931	5	283.266,382 553.661,375	135.574
5	283.266,382 553.661,375	6	283.181,067 553.675,053	86.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.181,067 553.675,053	7	283.144,166 553.681,466	37.454
7	283.144,166 553.681,466	8	283.102,249 553.693,154	43.517
8	283.102,249 553.693,154	9	283.097,235 553.694,552	5.205
9	283.097,235 553.694,552	10	283.093,286 553.689,197	6.653
10	283.093,286 553.689,197	11	283.089,756 553.683,23	6.933
11	283.089,756 553.683,23	12	283.096,146 553.681,702	6.571
12	283.096,146 553.681,702	13	283.161,527 553.666,078	67.222
13	283.161,527 553.666,078	14	283.259,112 553.650,223	98.864
14	283.259,112 553.650,223	1	283.387,576 553.634,523	129.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.701	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 9 partial nr. top. 539

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1067, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitei 1) CRISAN ALINA-NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

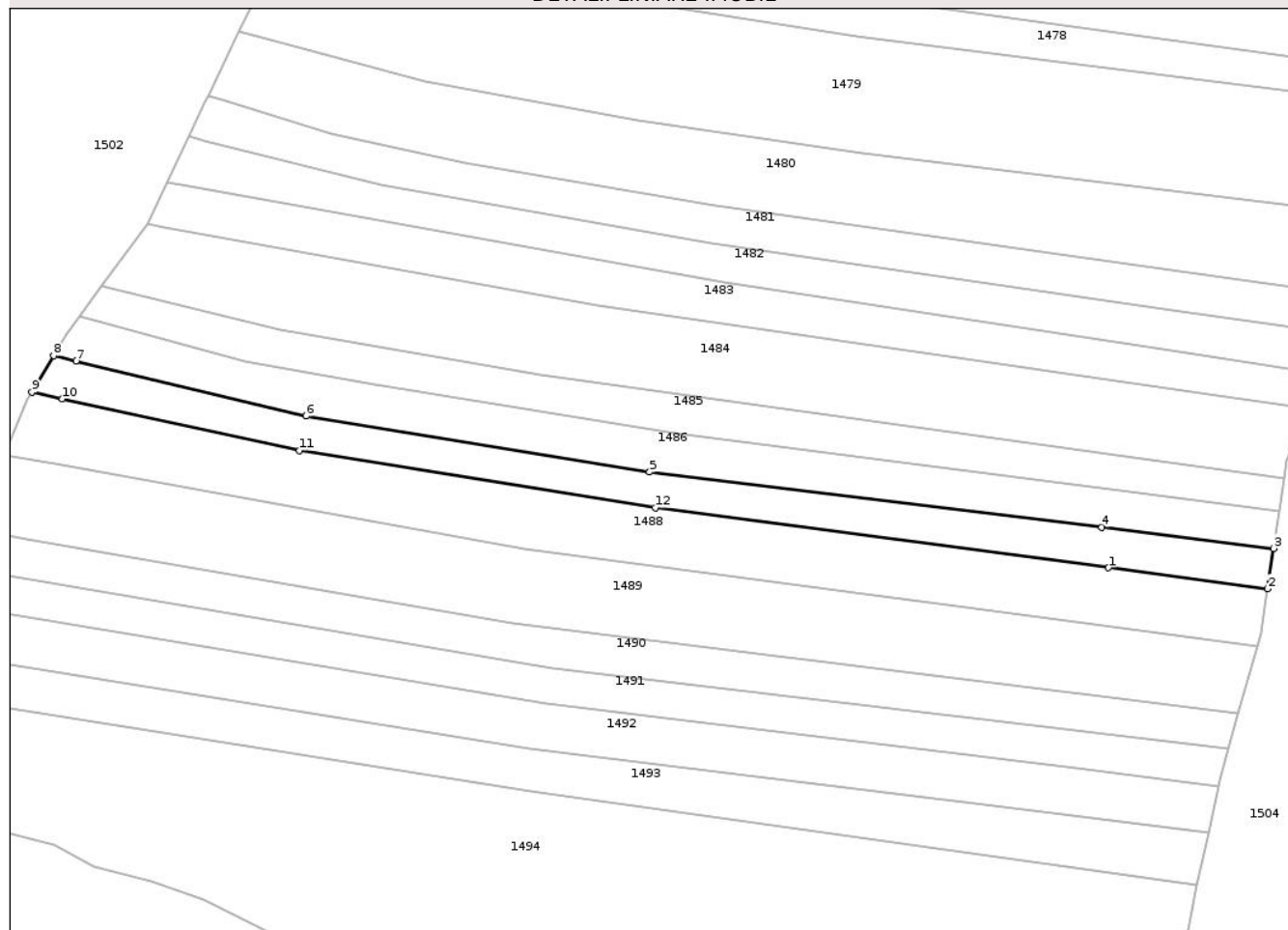
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.701	CF nr. 9 partial nr. topo. 539

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.701	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.389,503 553.623,077	2	283.434,716 553.617,097	45.607
2	283.434,716 553.617,097	3	283.436,398 553.628,556	11.582
3	283.436,398 553.628,556	4	283.387,576 553.634,523	49.185
4	283.387,576 553.634,523	5	283.259,112 553.650,223	129.42
5	283.259,112 553.650,223	6	283.161,527 553.666,078	98.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.161,527 553.666,078	7	283.096,146 553.681,702	67.222
7	283.096,146 553.681,702	8	283.089,756 553.683,23	6.571
8	283.089,756 553.683,23	9	283.083,616 553.672,85	12.06
9	283.083,616 553.672,85	10	283.092,326 553.670,95	8.915
10	283.092,326 553.670,95	11	283.159,682 553.656,262	68.939
11	283.159,682 553.656,262	12	283.260,718 553.640,109	102.319
12	283.260,718 553.640,109	1	283.389,503 553.623,077	129.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.019	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 292 nr. top. 540

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1068, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) PELE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

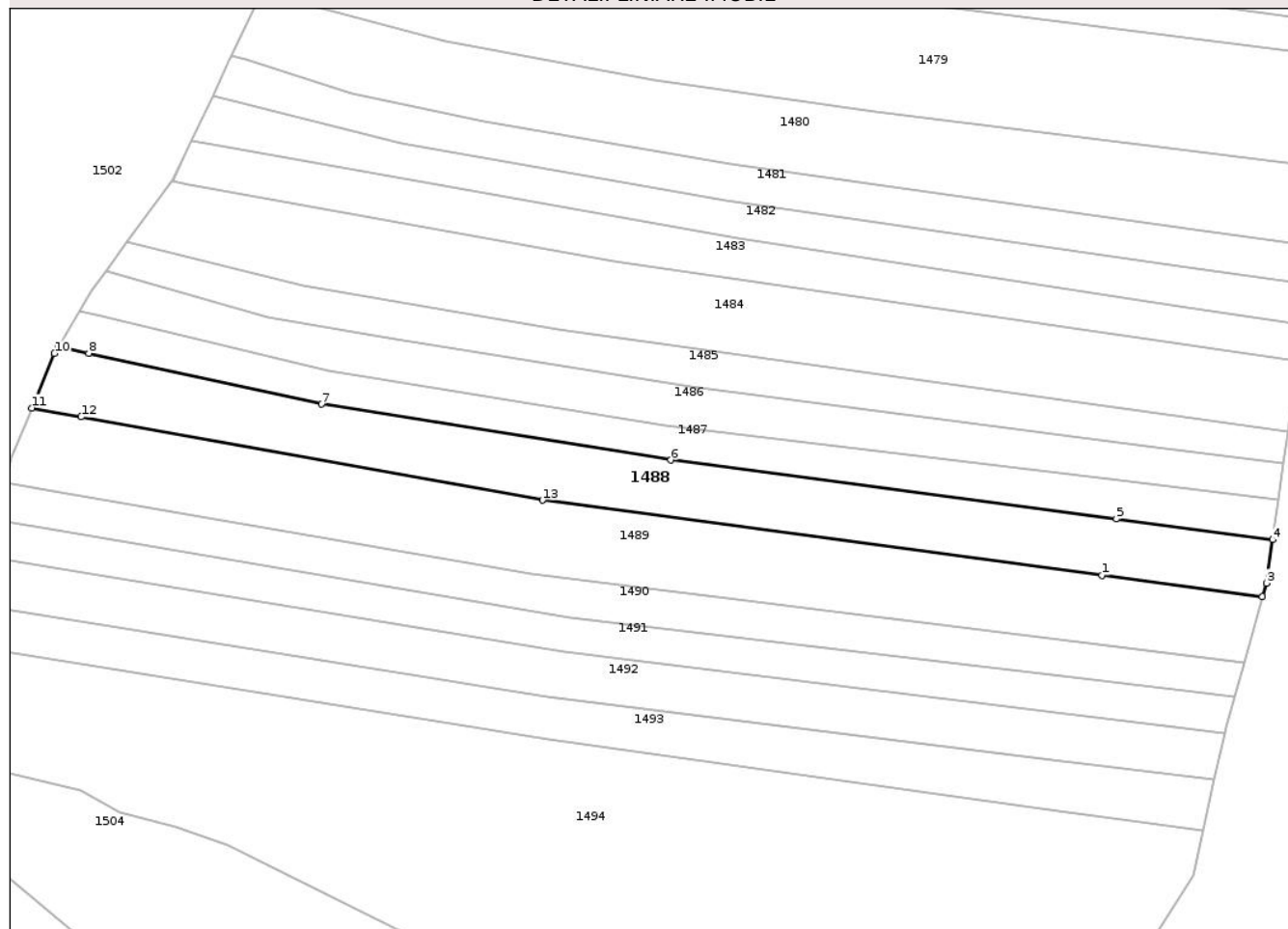
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.019	CF nr. 292 nr. topo. 540

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.019	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.385,408 553.606,84	2	283.431,765 553.600,629	46.772
2	283.431,765 553.600,629	3	283.432,879 553.604,584	4.108
3	283.432,879 553.604,584	4	283.434,716 553.617,097	12.648
4	283.434,716 553.617,097	5	283.389,503 553.623,077	45.607
5	283.389,503 553.623,077	6	283.260,718 553.640,109	129.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.260,718 553.640,109	7	283.159,682 553.656,262	102.319
7	283.159,682 553.656,262	8	283.092,326 553.670,95	68.939
8	283.092,326 553.670,95	9	283.083,616 553.672,85	8.915
9	283.083,616 553.672,85	10	283.082,469 553.670,912	2.251
10	283.082,469 553.670,912	11	283.075,888 553.655,132	17.097
11	283.075,888 553.655,132	12	283.090,203 553.652,553	14.546
12	283.090,203 553.652,553	13	283.223,584 553.628,519	135.529
13	283.223,584 553.628,519	1	283.385,408 553.606,84	163.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.649	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 359 nr. top. 541

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1069, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) BOSCAI ROBERT-LAURENTIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

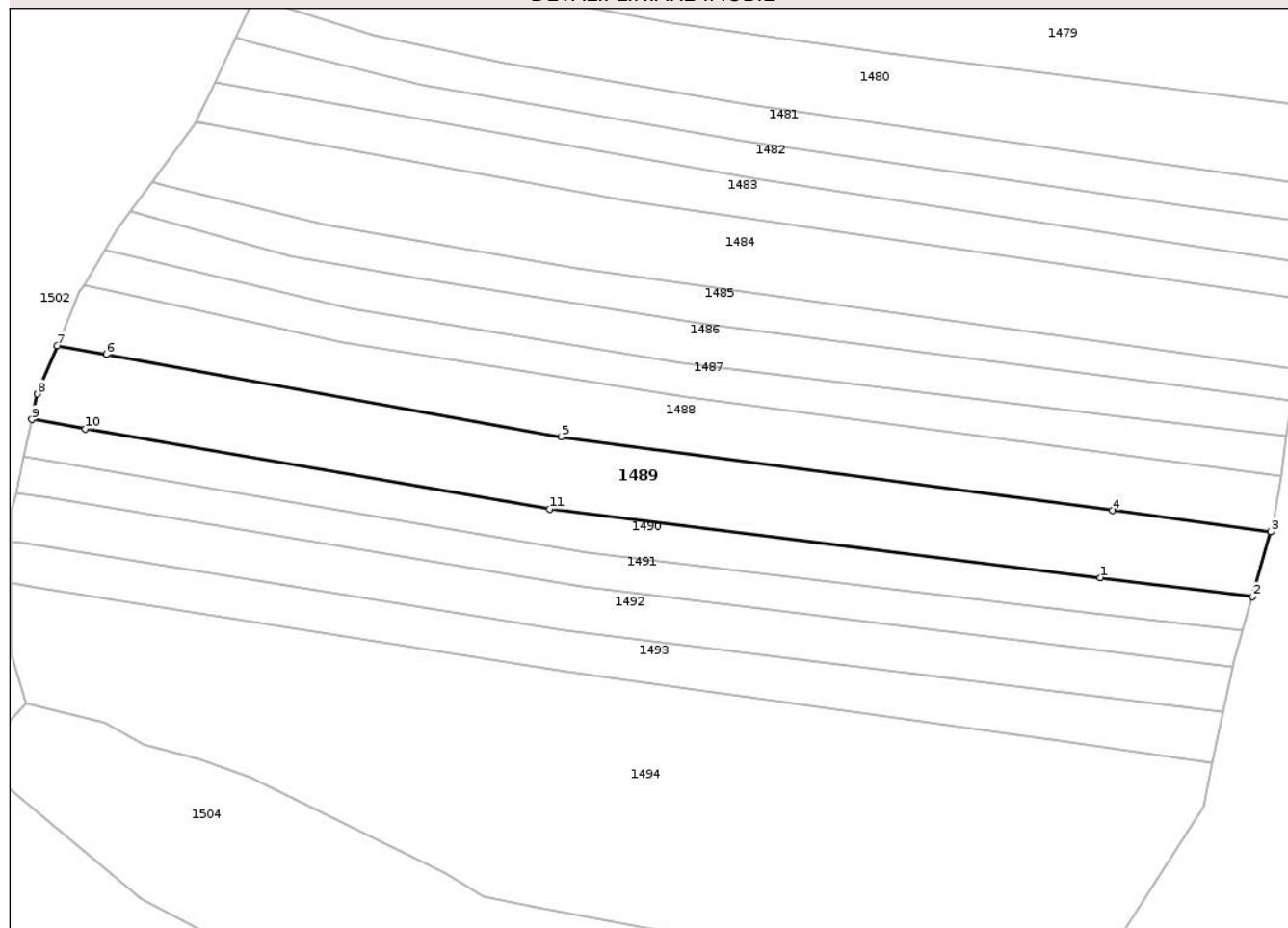
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.649	CF nr. 359 nr. topo. 541

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.649	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.381,754 553.587,19	2	283.426,418 553.581,635	45.008
2	283.426,418 553.581,635	3	283.431,765 553.600,629	19.733
3	283.431,765 553.600,629	4	283.385,408 553.606,84	46.772
4	283.385,408 553.606,84	5	283.223,584 553.628,519	163.269
5	283.223,584 553.628,519	6	283.090,203 553.652,553	135.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.090,203 553.652,553	7	283.075,888 553.655,132	14.546
7	283.075,888 553.655,132	8	283.069,989 553.640,991	15.322
8	283.069,989 553.640,991	9	283.068,347 553.633,515	7.655
9	283.068,347 553.633,515	10	283.084,074 553.630,798	15.96
10	283.084,074 553.630,798	11	283.220,26 553.607,274	138.203
11	283.220,26 553.607,274	1	283.381,754 553.587,19	162.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.892	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 22 partial nr. top. 542

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1070, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) GHET VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

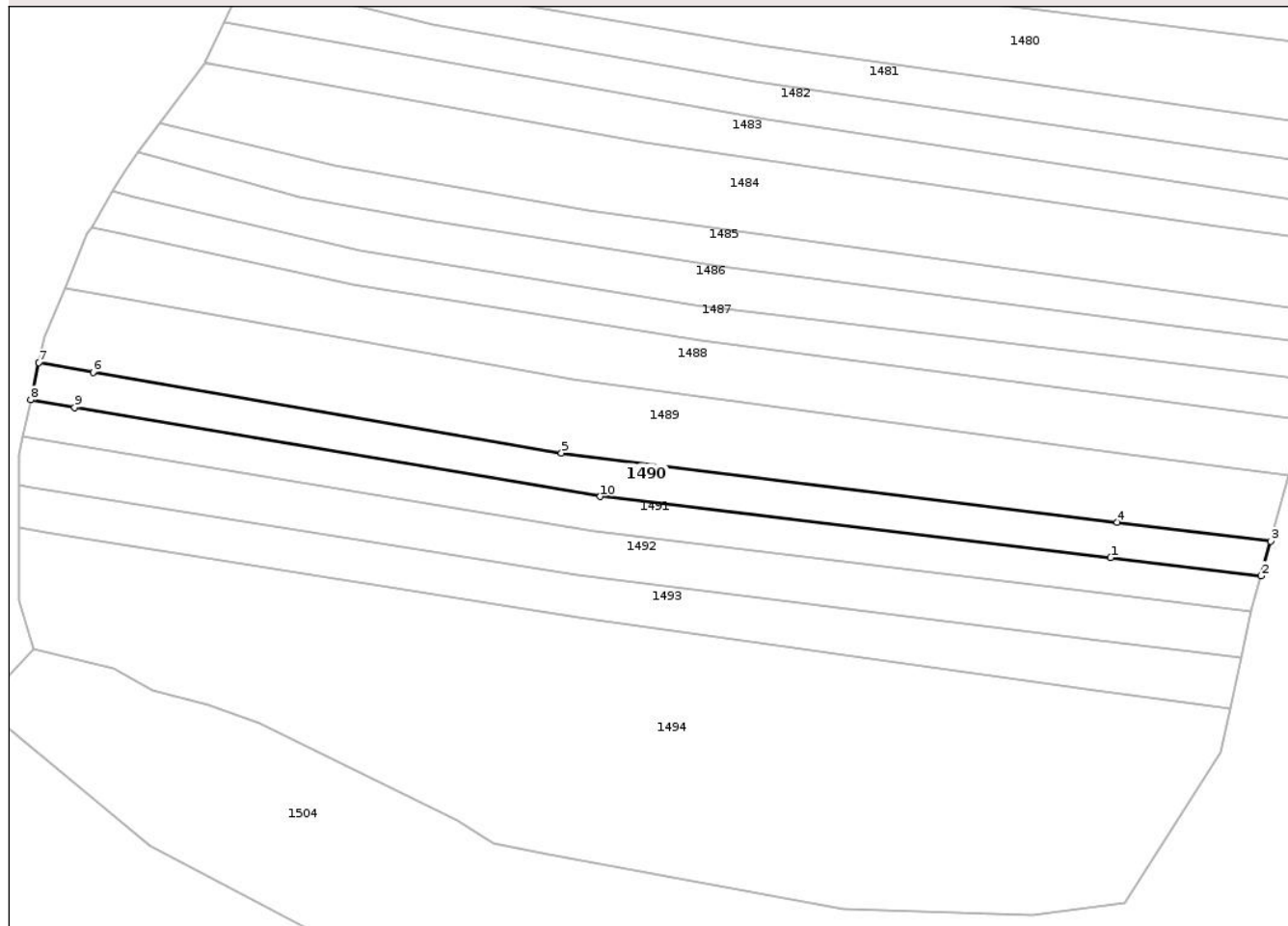
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.892	CF nr. 22 partial nr. topo. 542

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.892	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.379,874 553.576,855	2	283.423,596 553.571,612	44.035
2	283.423,596 553.571,612	3	283.426,418 553.581,635	10.413
3	283.426,418 553.581,635	4	283.381,754 553.587,19	45.008
4	283.381,754 553.587,19	5	283.220,26 553.607,274	162.738
5	283.220,26 553.607,274	6	283.084,074 553.630,798	138.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.084,074 553.630,798	7	283.068,347 553.633,515	15.96
7	283.068,347 553.633,515	8	283.065,973 553.622,712	11.061
8	283.065,973 553.622,712	9	283.078,742 553.620,547	12.951
9	283.078,742 553.620,547	10	283.231,546 553.594,641	154.984
10	283.231,546 553.594,641	1	283.379,874 553.576,855	149.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.791	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 22 partial nr. top. 542

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1071, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) HORBANIUC DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

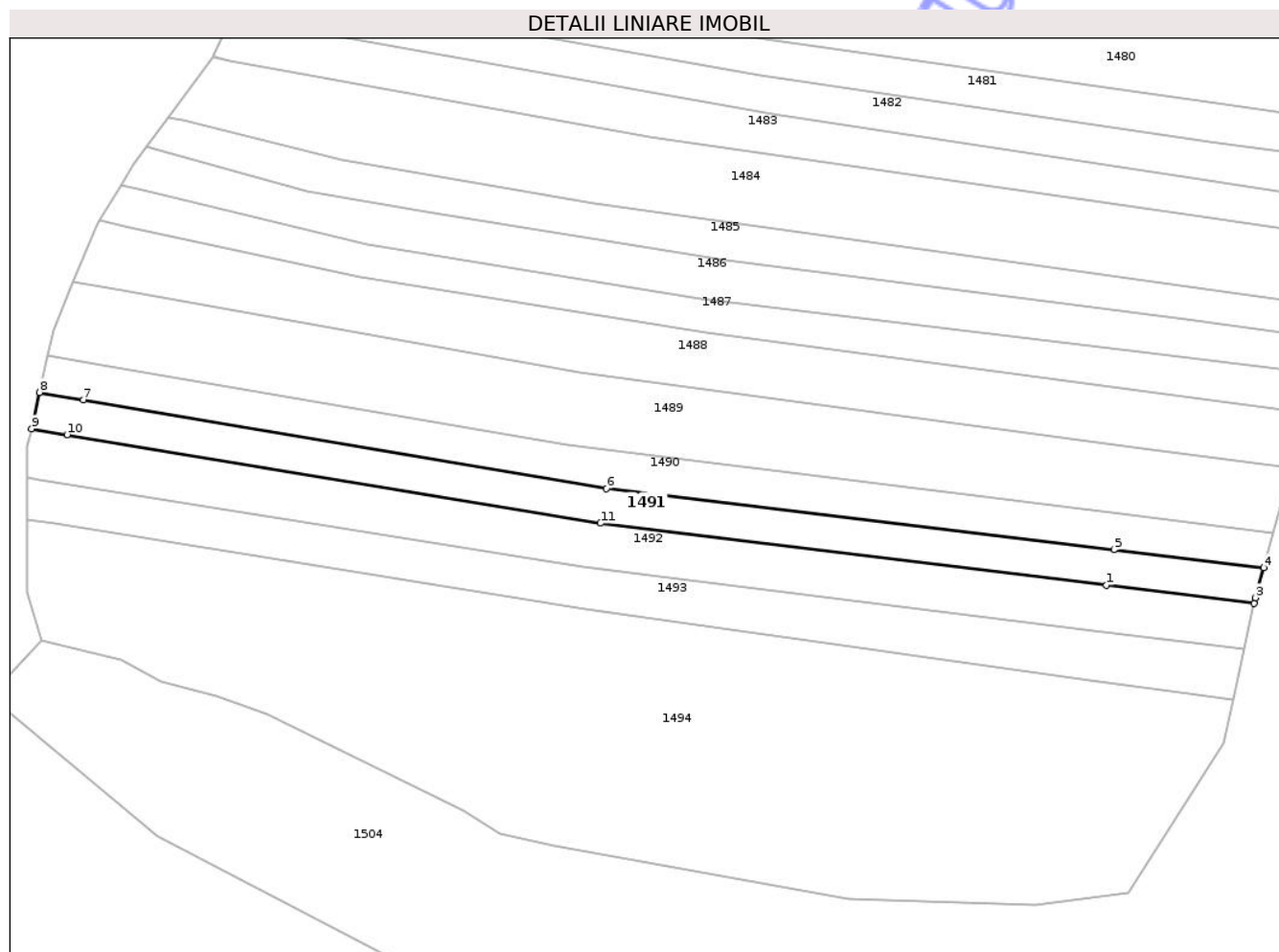
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.791	CF nr. 22 partial nr. top. 542

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.791	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.377,662 553.566,425	2	283.420,759 553.561,136	43.421
2	283.420,759 553.561,136	3	283.421,125 553.562,835	1.738
3	283.421,125 553.562,835	4	283.423,596 553.571,612	9.118
4	283.423,596 553.571,612	5	283.379,874 553.576,855	44.035
5	283.379,874 553.576,855	6	283.231,546 553.594,641	149.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.231,546 553.594,641	7	283.078,742 553.620,547	154.984
7	283.078,742 553.620,547	8	283.065,973 553.622,712	12.951
8	283.065,973 553.622,712	9	283.063,644 553.612,116	10.848
9	283.063,644 553.612,116	10	283.074,006 553.610,398	10.503
10	283.074,006 553.610,398	11	283.229,803 553.584,568	157.923
11	283.229,803 553.584,568	1	283.377,662 553.566,425	148.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.918	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 12 partial nr. top. 543

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1072, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) ORDACE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

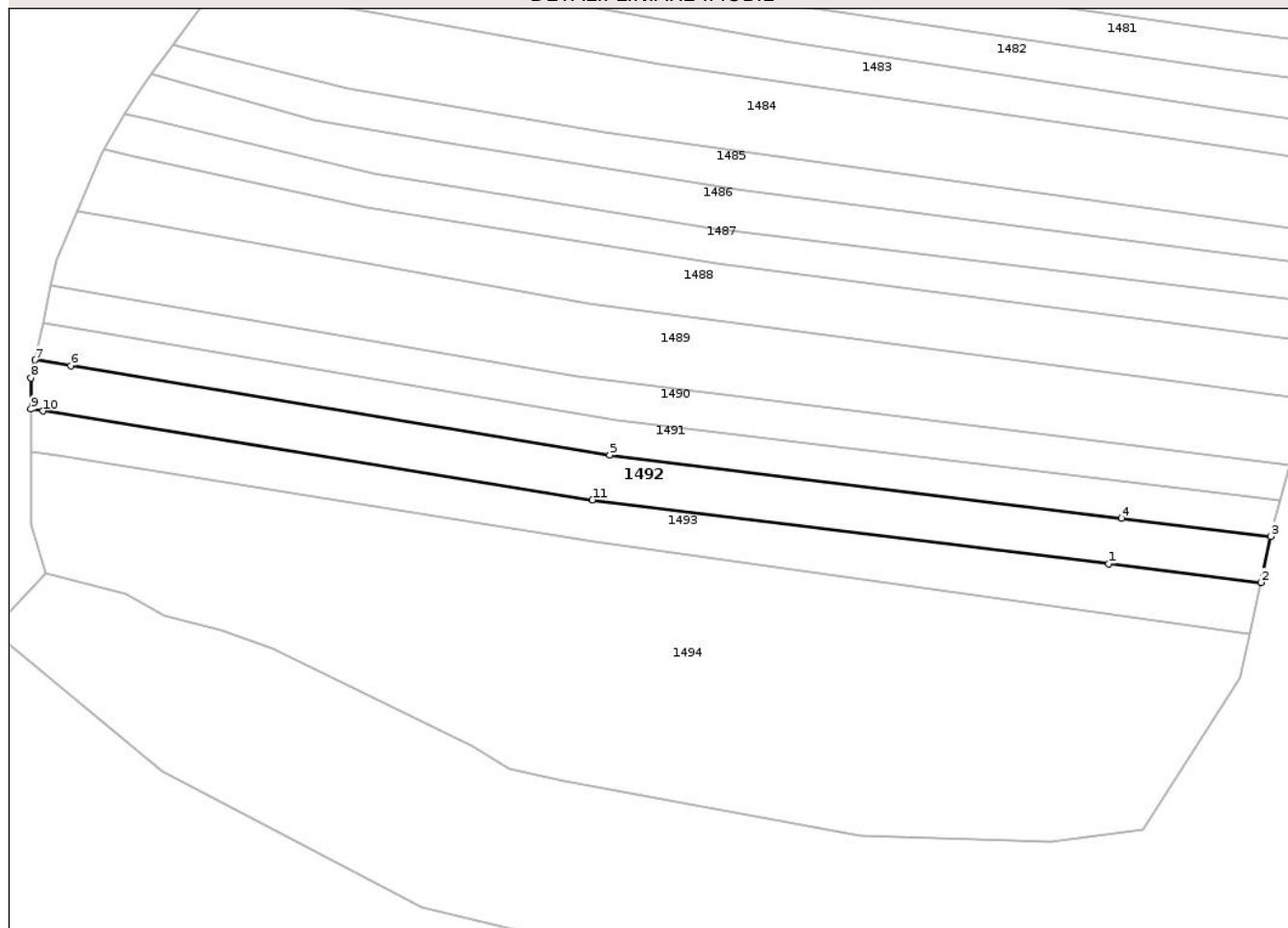
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.918	CF nr. 12 partial nr. topo. 543

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.918	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.373,88 553.553,281	2	283.417,902 553.547,844	44.356
2	283.417,902 553.547,844	3	283.420,759 553.561,136	13.596
3	283.420,759 553.561,136	4	283.377,662 553.566,425	43.421
4	283.377,662 553.566,425	5	283.229,803 553.584,568	148.968
5	283.229,803 553.584,568	6	283.074,006 553.610,398	157.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.074,006 553.610,398	7	283.063,644 553.612,116	10.503
7	283.063,644 553.612,116	8	283.062,501 553.606,915	5.326
8	283.062,501 553.606,915	9	283.062,501 553.597,904	9.01
9	283.062,501 553.597,904	10	283.065,947 553.597,348	3.49
10	283.065,947 553.597,348	11	283.224,796 553.571,692	160.908
11	283.224,796 553.571,692	1	283.373,88 553.553,281	150.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.599	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; CF nr. 12 partial nr. top. 543

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1073, din 29/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);		
B2	Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea numitului 1) TICA SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

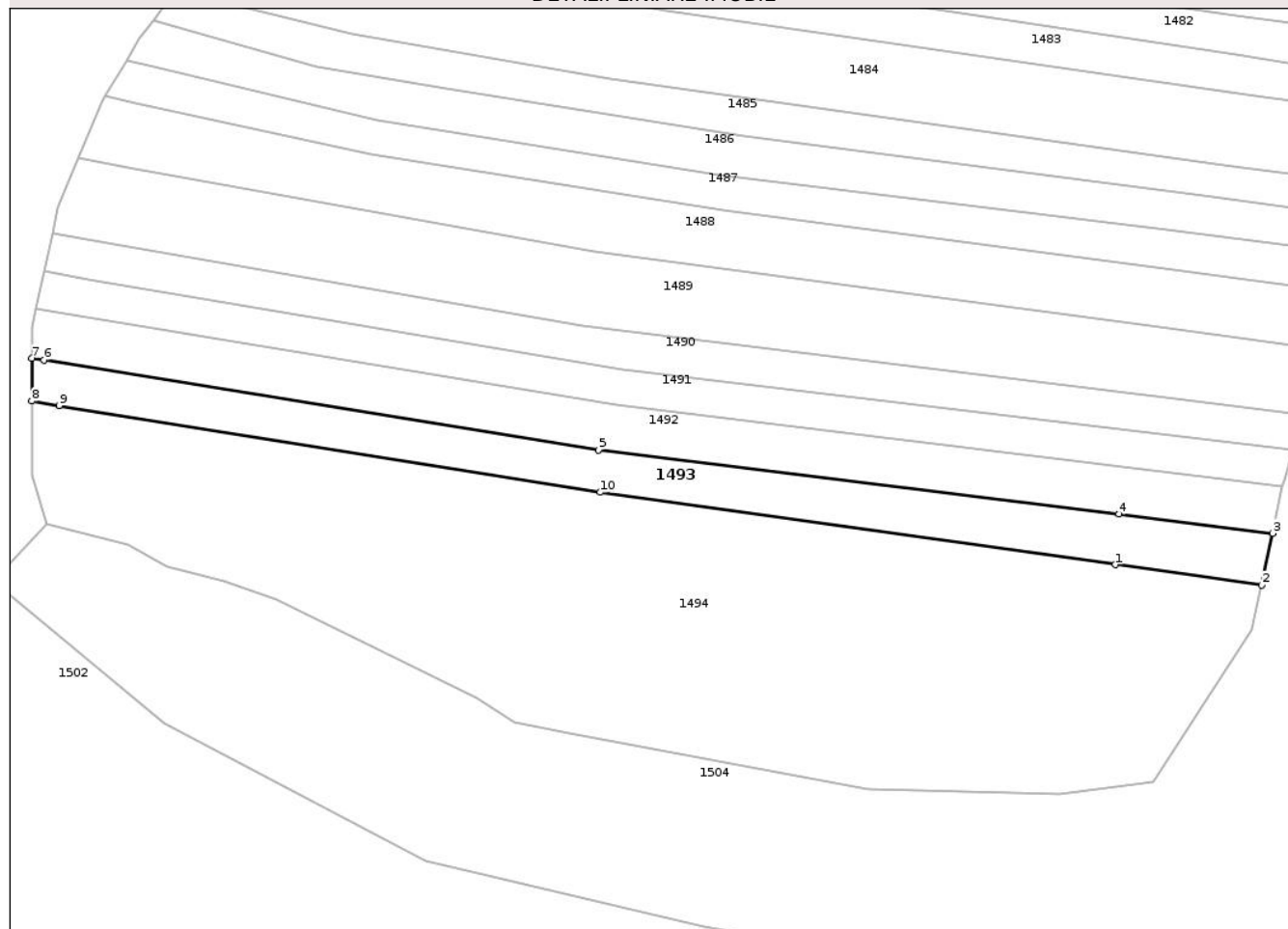
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.599	CF nr. 12 partial nr. topo. 543

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.599	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.372,767 553.538,851	2	283.414,704 553.532,97	42.348
2	283.414,704 553.532,97	3	283.417,902 553.547,844	15.214
3	283.417,902 553.547,844	4	283.373,88 553.553,281	44.356
4	283.373,88 553.553,281	5	283.224,796 553.571,692	150.216
5	283.224,796 553.571,692	6	283.065,947 553.597,348	160.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.065,947 553.597,348	7	283.062,501 553.597,904	3.49
7	283.062,501 553.597,904	8	283.062,501 553.585,626	12.278
8	283.062,501 553.585,626	9	283.070,298 553.584,376	7.896
9	283.070,298 553.584,376	10	283.225,298 553.559,529	156.979
10	283.225,298 553.559,529	1	283.372,767 553.538,851	148.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gurahont

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	300324	20.582	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1430 / 02/07/1938	
Act Administrativ nr. 0, din 01/07/1938 emis de Primaria Susani (-);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de posesie factica, dobandit prin Lege, cota actuala 15830/20582	
1) Biserica Ortodoxa Romana din Susani, CIF:14985700	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B2	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4752/20582	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 1074, din 28/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IGNESTI (adeverinta);	
B3	A1
Se noteaza posesia factica asupra imobilului conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCP, in favoarea subscrisei	
1) Biserica Ortodoxa Romana din Susani, CIF:14985700	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

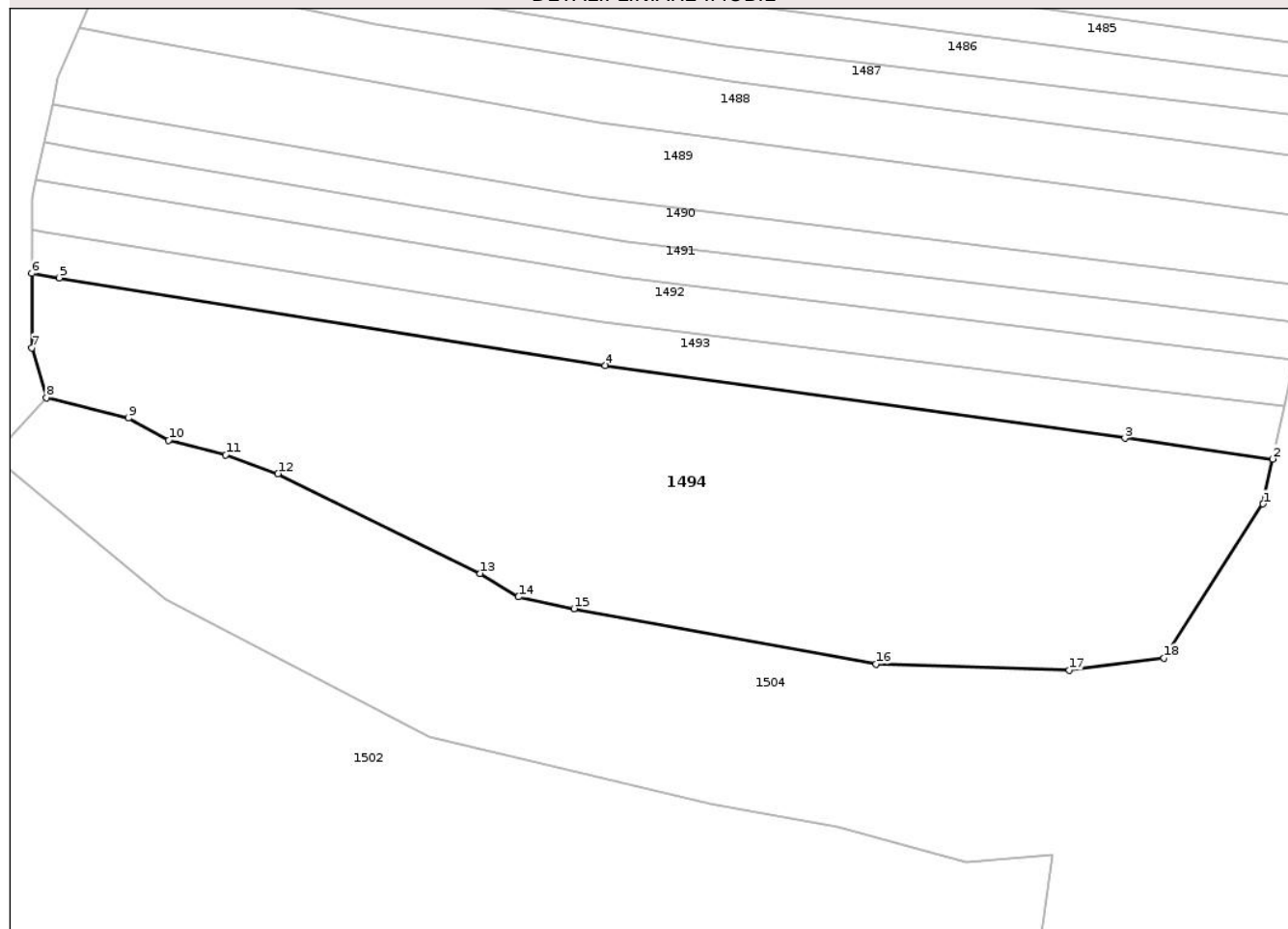
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
300324	20.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.582	-		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.411,964 553.520,228	2	283.414,704 553.532,97	13.034
2	283.414,704 553.532,97	3	283.372,767 553.538,851	42.348
3	283.372,767 553.538,851	4	283.225,298 553.559,529	148.911
4	283.225,298 553.559,529	5	283.070,298 553.584,376	156.979
5	283.070,298 553.584,376	6	283.062,501 553.585,626	7.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.062,501 553.585,626	7	283.062,501 553.564,527	21.1
7	283.062,501 553.564,527	8	283.066,662 553.550,397	14.729
8	283.066,662 553.550,397	9	283.089,957 553.544,579	24.011
9	283.089,957 553.544,579	10	283.101,343 553.538,324	12.991
10	283.101,343 553.538,324	11	283.117,53 553.534,151	16.716
11	283.117,53 553.534,151	12	283.132,39 553.528,788	15.798
12	283.132,39 553.528,788	13	283.189,798 553.500,529	63.986
13	283.189,798 553.500,529	14	283.200,614 553.493,88	12.696
14	283.200,614 553.493,88	15	283.216,422 553.490,556	16.154
15	283.216,422 553.490,556	16	283.302,118 553.474,764	87.139
16	283.302,118 553.474,764	17	283.357,03 553.473,102	54.937
17	283.357,03 553.473,102	18	283.383,886 553.476,522	27.073
18	283.383,886 553.476,522	1	283.411,964 553.520,228	51.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

