

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3758	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 1, Cod Postal 317350	306334	306334	8234	I E		- -	- -	DR DR	6471 1763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 8 nr 7, Cod Postal 999999	1/1	3758		Lege	act normativ	HG 976/05.09.20 02	Guvernul Romaniei	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare



Pagina nr. 1
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3759	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 7, Cod Postal 317350	305672	305672	4994	I		-	-	A	4994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3759		Conventie	act notarial	478/13.04.2022	Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3760	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 5, Cod Postal 317350	305673	305673	2090	I		-	-	A	2090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERLO		MANUEL-VALER	20.02.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, cal AUREL VLAICU, Cod Postal 999999, bloc X42, ap. 16	1/1	3760		Conventie	act administrativ	3102/01.08.2018	Primaria Comunei Sofronea	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3761	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 1-3, Cod Postal 317350	300071	300071	8223	I		-	1459/658	CC	750	C1	CL	315	1		DA
					I		-	1459/658	A	7473	C2	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		ION	999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3761		Conventie	act notarial	1747/01.01.2001	NP	casatorit cu
VOICU		MARIA-GAROFINA	999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	1747/01.01.2001	NP	
VOICU		ION	999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3761-C1		Conventie	act notarial	1747/01.01.2001	NP	casatorit cu
VOICU		MARIA-GAROFINA	999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	1747/01.01.2001	NP	
VOICU		ION	999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3761-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	casatorit cu
VOICU		MARIA-GAROFINA	999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre Publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3762	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1290	972 (IE 302201)	585	I		-	-	CC	585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TUTTOSOLE SRL			99999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3762		Conventie	act notarial	4535/01.01.2008	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 5
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3763	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 4 nr 16, Cod Postal 317350	898	10781 (IE 300293)	22653	I I		- -	- -	CC A	65 22588	C1	CA	42	1	10781	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC VODYLAS SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3763		lesire Din Indiviziune	act notarial	2078/01.01.2007	NP	
SC VODYLAS SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3763-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3764	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	300387	9645 Curtici (IE 300387)	10466	I		-	1470/1/6	CC	10466	C1	CAS	158	1	9645 Curtici	DA
											C2	CA	49	1	9645 Curtici	DA
											C3	CA	33	1	9645 Curtici	DA
											C4	CA	185	1	9645 Curtici	DA
											C5	CA	50	1	9645 Curtici	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3764		Lege	act administrativ	13/01.01.1998	Consiliul Local Sofronea	proprietate privata
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3764-C1		Lege	act administrativ	13/01.01.1998	Consiliul Local Sofronea	proprietate privata
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3764-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietate privata
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3764-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietate privata
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3764-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietate privata
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3764-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietate privata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre Publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3765	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 1 nr 2, Cod Postal 317350	301065	9012-Curtici-Sofronea (IE 301065)	10150	I	1469/b/1/d/171/3, 1469/b/1/d/171/1/2	-	-	CC	10150	C1	CL	380	1	9012-Curtici-Sofronea	DA
											C2	CL	211	1	9012-Curtici-Sofronea	DA
											C3	CA	33	1	9012-Curtici-Sofronea	DA
											C4	CA	199	1	9012-Curtici-Sofronea	DA
											C5	CA	84	1	9012-Curtici-Sofronea	DA
											C6	CA	54	1	9012-Curtici-Sofronea	DA
											C7	CA	45	1	9012-Curtici-Sofronea	DA
											C8	CA	10	1	9012-Curtici-Sofronea	DA
											C9	CA	727	1	9012-Curtici-Sofronea	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORARIU		GABRIEL	999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	160/213	3765		Conventie	act notarial	8608/01.01.1996	NP	si sotia
MORARIU		DINA	999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350					act notarial	8608/01.01.1996	NP	
MORARIU		DINA	999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	53/213	3765		Conventie	act notarial	546/01.01.1997	NP	
MORARIU		GABRIEL...	999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350					act notarial	546/01.01.1997	NP	si sotia
MORARIU		GABRIEL	999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3765-C1		Conventie	act notarial	8608/01.01.1996	NP	si sotia
MORARIU		DINA	999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350					act notarial	8608/01.01.1996	NP	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre Publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3766	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 46, Cod Postal 317350	306087	306087	24095	I		-	-	CC	24095	C1	CIE	2773	2		DA
											C2	CA	21	1		DA
											C3	CIE	12523	1		DA
											C4	CIE	1284	1		DA
											C5	CA	54	1		DA
											C6	CIE	126	1		DA
											C8	CA	15	1		DA
											C9	CIE	1330	1		DA
											C10	CIE	70	1		DA
											C11	CIE	56	1		DA
											C12	CIE	252	1		DA
											C13	CIE	402	1		DA
											C14	CA	138	1		DA
											C15	CA	138	1		DA
											C16	CA	541	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	10459/23 959	3766		Conventie	act notarial	541/01.01.20 07	NP	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	13500/23 959	3766		Conventie	act notarial	541/01.01.20 07	NP	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C1		Conventie	act notarial	541/01.01.20 07	NP	

SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C2		Construire	act administrativ	2744/24.06.2016	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C3		Lege	act administrativ	2744/24.06.2016	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C4		Construire	act administrativ	24/24.06.2009	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C5		Construire	act administrativ	2745/24.06.2016	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C6		Construire	act administrativ	2745/24.06.2016	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C8		Lege	act administrativ	2957/12.07.2016	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C9		Construire	act administrativ	6163/16.11.2021	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C10		Construire	act administrativ	6163/16.11.2021	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C11		Construire	act administrativ	6163/16.11.2021	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C12		Construire	act administrativ	6163/16.11.2021	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C13		Construire	act administrativ	6163/16.11.2021	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C14		Construire	act administrativ	6163/16.11.2021	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C15		Construire	act administrativ	6163/16.11.2021	PRIMARIA SOFRONEA	
SC RDF SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	1/1	3766-C16		Construire	act administrativ	6163/16.11.2021	PRIMARIA SOFRONEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA ROMANEASCA SA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	IPOTECA		3766-3766-C1 3766-C2 3766-C3 3766-C4	act notarial	195/14/02/2022	Fildan Teodora Iulia	3069053.71	EUR

BANCA ROMANEASCA SA		99999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	IPOTECA		3766-3766-C1 3766-C2 3766-C3 3766-C4	act notarial	2188/18/12/2020	Fildan Teodora Iulia	3355498.72	EUR
BANCA ROMANEASCA SA		99999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	IPOTECA		3766-3766-C1 3766-C2 3766-C3 3766-C4	act notarial	2189/18/12/2020	Fildan Teodora Iulia	2493500	LEI
BANCA ROMANEASCA SA		99999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sânpaul, str 3, Cod Postal 317350	IPOTECA		3766-3766-C1 3766-C2 3766-C3 3766-C4	act notarial	2190/18/12/2020	Fildan Teodora Iulia	4929968	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, comasare, inchiriere si demolare/construire in favoarea BANCA ROMANEASCA SA	act notarial	195/14.02.2022	Fildan Teodora Iulia	3766 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C8 C9 C10 C11 C12 C13 C14 C15 C16	imprejmuit		
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, comasare, , inchiriere, demolare si construire in favoarea BANCA ROMANEASCA S.A. SUCURSALA ARAD	act notarial	2188/18.12.2020	Fildan Teodora Iulia	3766 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C8 C9 C10 C11 C12 C13 C14 C15 C16			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, comasare, , inchiriere, demolare si construire in favoarea BANCA ROMANEASCA S.A. SUCURSALA ARAD	act notarial	2189/18.12.2020	Fildan Teodora Iulia	3766 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C8 C9 C10 C11 C12 C13 C14 C15 C16			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, comasare, , inchiriere, demolare si construire in favoarea BANCA ROMANEASCA S.A. SUCURSALA ARAD	act notarial	2190/18.12.2020	Fildan Teodora Iulia	3766 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C8 C9 C10 C11 C12 C13 C14 C15 C16			
In baza Actului aditional nr.1 la Contractul de ipoteca aut. sub nr.2188/2020 de SNP Fildan - Act aut. sub nr. 1495/2022 de not. pb. Fildan Teodor, se noteaza novatia creditului acordat de catre BANCA ROMANEASCU+0102 S.A. prin care se modifica suma si moneda aferenta creditului de sub C1 din 16400000 RON in 3.355.498,72 EURO.	act notarial	1495/04.11.2022	Fildan Teodor	3766 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C8 C9 C10 C11 C12 C13 C14 C15 C16			

In baza Actului aditional nr.1 la Contractul de ipoteca aut. sub nr.195/2022 de SNP Fildan - Act aut. sub nr. 1497/2022 de not. pb. Fildan Teodor, se noteaza novatia creditului acordat de catre BANCA ROMÂNEASC\U+0102 S.A. prin care se modifica suma si moneda aferenta creditului de sub C7 din 15.000.000 RON in 3.069.053,71 EURO.	act notarial	1497/04.1 1.2022	Fildan Teodor	3766 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C8 C9 C10 C11 C12 C13 C14 C15 C16		
---	--------------	---------------------	---------------	---	--	--

Spre Publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3767	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1242	975 (IE 300502)	865	I		-	-	CC	865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3767		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3768	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1258	991 (IE 300488)	470	I		-	-	CC	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3768		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 11
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3769	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 16B, Cod Postal 317350	1277	959 (IE 300493)	120	I		-	-	CC	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3769		Conventie	act notarial	1067/22.11.2022	Scintee Costin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 12
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3770	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1243	976 (IE 300495)	555	I		-	-	CC	555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3770		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 13
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3771	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1248	981 (IE 300499)	576	I		-	-	CC	576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3771		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 14
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3772	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	303319	300385 (IE 303319)	3757	I		-	1470/1/5	CC	3757	C1	CAS	185	1	300385	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SOFRONEA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3772		Lege	act administrativ	13/01.01.1998	Consiliul Local Sofronea	proprietate privata
COMUNA SOFRONEA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3772-C1		Lege	act administrativ	PROCES VERBAL NR. 3614/18.07.2019	COMUNA SOFRONEA	proprietate privata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3773	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3, Cod Postal 317350	300386	9645 Curtici (IE 300386)	4530	I		-	1470/1/4	DR	4530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SOFRONEA			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3773		Lege	act administrativ	13/01.01.1998	Consiliul Local Sofronea	proprietate privata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3774	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1278	960 (IE 300506)	149	I		-	-	CC	149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3774		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3775	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 16, Cod Postal 317350	306302	306302	70	I		-	-	CC	70						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORB		MARIOARA	25.11.1968	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3775		Conventie	act notarial	32/26.01.2023	Scintee Costin	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3776	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 2, Cod Postal 317350	301577	10114 (IE 301577)	1870	I		-	1470/2/2	DR	1851						
					E		-	1470/2/2	DR	19						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3776		Lege	act administrativ	2310/15.05.2023	PRIMARIA SOFRONEA	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3777	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea nr. FN, Cod Postal 317350	306303	306303	17	I		-	-	CC	17						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORB		MARIOARA	25.11.1968	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3777		Conventie	act notarial	32/26.01.2023	Scintee Costin	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		partial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 20
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3778	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1244	977 (IE 300487)	558	I		-	-	CC	558						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3778		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3780	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1247	980 (IE 300497)	576	I		-	-	CC	576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3780		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 22
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3781	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 38A, Cod Postal 317350	306411	306411	237	I		-	-	CC	237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORB		MARIOARA	25.11.1968	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3781		Conventie	act notarial	674/18.08.2023	Scintee Costin	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3782	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 38, Cod Postal 317350	306412	306412	227	I		-	-	CC	227	C1	CL	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORGA		CATALIN	08.08.1985	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str ROZELOR nr 5, Cod Postal 999999	1/1	3782		Conventie	act notarial	1642/04.07.2025	Botos Gavrilescu Ioan	si sotia
IORGA-ORDOS		MANUELA-MARIAN	02.03.1988	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str Coloman Walisch nr 11, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1642/04.07.2025	Botos Gavrilescu Ioan	
IORGA		CATALIN...	999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1/1	3782-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
IORGA-ORDOS		MANUELA-MARIA NA....	999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3783	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 16, Cod Postal 317350	306279	306279	484	I		-	-	CC	484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMEA		ANDREAS-FLORIAN	08.02.2004	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3783		Conventie	act notarial	1906/19.07.2023	Botos Gavrilesco Ioan	necasatorit, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 25
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3785	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 12, Cod Postal 317350	1287	969 Sofronea (IE 300382)	521	I		-	-	CC	521						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLESA		EMIL-MIHAI	06.10.1991	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3785		Conventie	act notarial	752/01.09.2022	NP Scintee Costin	si sotia
PLESA		ISABELA-LOREDANA	04.07.1996	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	752/01.09.2022	NP Scintee Costin	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3786	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 10, Cod Postal 317350	302000	302000	199	I		-	-	CC	199	C1	CL	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNAT		MONICA-ANA	22.10.1984	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3786		Conventie	act notarial	2428/29.12.2015	SAVIN NASTASE	casatorita cu
IGNAT		CALIN MIHAI	13.02.1979	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	2428/29.12.2015	SAVIN NASTASE	
IGNAT		MONICA-ANA...	9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1/1	3786-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
IGNAT		CALIN MIHAI....	9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

<p>Impotriva debitoarei KIRALY MONICA-ANA, se noteaza urmarirea imobilului formulata de creditorul INVESTCAPITAL LTD, pentru suma de 6449,50 Lei pentru care se face urmarirea, conform somatiei din dos. exec. nr.524/2023 emisa deexec. judec. FLORICESCU VALENTIN-FLORIAN.</p>	<p>somatie</p>	<p>1/17.10.2023</p>	<p>Floricescu Valentin-Florian</p>	<p>3786</p>			
<p>Impotriva debitoarei KIRALY MONICA-ANA fosta IGNAT, se noteaza urmarirea imobilului formulata de creditorul BRD Groupe Societe Generale SA, pentru suma de13655,697 Lei e pentru care se face urmarirea, conform somatiei din dos. exec. nr.2441/2022 emisa de exec. judec. Stepanov Voislav.</p>	<p>act administrativ</p>	<p>2441/EX/2022/01.11.2022</p>	<p>SCPEJ DRAGOMIR, STEPANOV SI ASOCIATII</p>	<p>3786</p>			

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3787	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 4, Cod Postal 317350	302001	302001	360	I		-	-	CC	360	C1	CL	86	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASIN		VASILE-DANIEL	26.01.1985	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3787		Conventie	act notarial	1722/22.08.2016	FARCUTIU PETRU IOAN	necasatorit
VLASIN		VASILE-DANIEL	26.01.1985	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3787-C1		Conventie	act notarial	1722/22.08.2016	FARCUTIU PETRU IOAN	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3788	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1074	800 (IE 300793)	11885	I		-	-	A	11885						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3788		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3789	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1245	978 (IE 300494)	518	I		-	-	CC	518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3789		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 30
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3790	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1246	979 (IE 300505)	536	I		-	-	CC	536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3790		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3791	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 36, Cod Postal 317350	1256	989 (IE 300500)	468	I		-	-	CC	468	C1	CL	46	1	989	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PORPONA		ZSOLT-VALENTIN	01.03.1989	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3791		Conventie	act notarial	484/24.06.2022	NP Scintee Costin	si sotia
PORPONA		MADALINA-IONELA	01.10.1999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	484/24.06.2022	NP Scintee Costin	bun comun
PORPONA		ZSOLT-VALENTIN. ..	9999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1/1	3791-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PORPONA		MADALINA-IONEL A....	9999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3792	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 18, Cod Postal 317350	1280	962 (IE 300369)	616	I		-	-	CC	616	C1	CL	30	1	962	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMEA		OVIDIU	20.06.1984	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3792		Conventie	act notarial	943/09.06.2011	BNP SAVIN NASTASE	, necasatorit
DUMEA		OVIDIU..	9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1/1	3792-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea lui CORB MARIOARA	act notarial	943/09.06.2011	BNP SAVIN NASTASE	3792	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3793	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 14, Cod Postal 317350	1286	968 (IE 300492)	514	I		-	-	CC	514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLESA		EMIL-MIHAI	06.10.1991	judet DOLJ, UAT Grecesti, loc. Gropanele nr. 58, Cod Postal 999999	1/1	3793		Conventie	act notarial	293/24.04.2023	Scintee Costin	si sotia
PLESA		ISABELA-LOREDANA	04.07.1996	judet MEHEDINTI, UAT Băcles, loc. Băcles, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	293/24.04.2023	Scintee Costin	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3794	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 8, Cod Postal 317350	301982	301982	240	I		-	-	CC	240	C1	CL	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		VASILICA-MUGURA	04.02.1988	judet IALOMITA, UAT Fetesti, loc. Fetesti, str Serii nr 3, Cod Postal 999999	1/2	3794		Conventie	act notarial	2733/04.12.2024	Morariu PATRICIU-ION	necasatorit
BABA		VIOLETA	12.11.1996	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/2	3794		Conventie	act notarial	2733/04.12.2024	Morariu PATRICIU-ION	necasatorita
STANCIU		VASILICA-MUGURA	04.02.1988	judet IALOMITA, UAT Fetesti, loc. Fetesti, str Serii nr 3, Cod Postal 999999	1/2	3794-C1		Conventie	act notarial	2733/04.12.2024	Morariu PATRICIU-ION	necasatorit
BABA		VIOLETA	12.11.1996	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/2	3794-C1		Conventie	act notarial	2733/04.12.2024	Morariu PATRICIU-ION	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA ARAD			8375561	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, b-dul REVOLUȚIUNII nr 9, Cod Postal 999999	IPOTECA		3794 3794-C1	act notarial	1935/02/05/2023	Lang Norbert Alex	187125	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA ARAD			8375561	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, b-dul REVOLUȚIUNII nr 9, Cod Postal 999999	IPOTECA		3794 3794-C1	act notarial	2734/04/12/2024	Morariu PATRICIU-ION	187000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

<p>se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA ARAD</p>	<p>act notarial</p>	<p>1935/02.05.2023</p>	<p>Lang Norbert Alex</p>	<p>3794 C1</p>	<p>imprejmuit</p>		
<p>se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA ARAD</p>	<p>act notarial</p>	<p>2734/04.12.2024</p>	<p>Morariu PATRICIU-ION</p>	<p>3794 C1</p>			

Spre Publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3795	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 6, Cod Postal 317350	301983	301983	235	I		-	-	CC	235	C1	CL	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEES		MARIA	24.12.1965	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3795		Conventie	act notarial	679/16.03.2023	Botos Gavrilescu Ioan	casatorita cu
MATEES		PAVEL	26.01.1958	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	679/16.03.2023	Botos Gavrilescu Ioan	bun comun
MATEES		MARIA	24.12.1965	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3795-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	casatorita cu
MATEES		PAVEL	26.01.1958	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3796	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str STRADA 3, Cod Postal 317350	1281,1249	963,982 (IE 302199)	4700	I		-	-	DR	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TUTTOSOLE SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	2198/4733	3796		Conventie	act notarial	4535/01.01.2008	NP	
SC TUTTOSOLE SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	2535/4733	3796		Conventie	act notarial	4534/01.01.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Provine din CF 302204 Sofronea

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3797	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1250	983 Sofronea (IE 300490)	522	I		-	-	CC	522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3797		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3798	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1253	986 (IE 300491)	536	I		-	-	CC	536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3798		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3799	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 34, Cod Postal 317350	1255	988 (IE 300164)	463	I		-	-	CC	463						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		GAVRIL	21.10.1959	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3799		Conventie	act notarial	3896/21.09.2009	BNP PETRU MARIA	casatorit cu
MURESAN		MARIA	25.09.1958	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	3896/21.09.2009	BNP PETRU MARIA	- bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3800	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 2, Cod Postal 317350	305863	305863	10333	I		-	-	CC	10264	C1	CA	1604	1		DA
					E		-	-	CC	69	C2	CA	1608	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3800		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5414/01.01.1998	Judecatoria Arad	proprietate privata
SOCIETATEA PANOLIO JUNIOR SRL			30225536	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3800-C1		Conventie	act notarial	1678/02.09.2021	Campan Adriana Gabriela	
SOCIETATEA PANOLIO JUNIOR SRL			30225536	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3800-C2		Conventie	act notarial	1678/02.09.2021	Campan Adriana Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA PANOLIO JUNIOR SRL			30225536	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	FOLOSINTA	1/1	3800	act notarial	1678/02/09/2021	Campan Adriana Gabriela		
BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA			8375561	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	IPOTECA		3800-C1 3800-C2	act notarial	1679/02/09/2021	Campan Adriana Gabriela	267000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza interdictia de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea : BANCA TRANSILVANIA S.A. - SUCURSALA ARAD	act notarial	1679/02.09.2021	Campan Adriana Gabriela	C1 C2		
--	--------------	-----------------	----------------------------	-------	--	--

Spre Publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3801	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 30, Cod Postal 317350	1282	964 (IE 300663)	619	I		-	-	CC	619						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOWERY		SOFIA	21.12.1975	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3801		Convenție	act notarial	995/28.09.2020	Cojocaru Carmen Ioana	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 42
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3802	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	306194	306194	10641	I		27	101	A	10622						
					E		27	101	A	19						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3802		Lege	act administrativ	89/31.08.2021	CL SOFRONEA	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3803	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 2A, Cod Postal 317350	306195	306195	6050	I		27	101	A	6007						
					E		27	101	A	43						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SOFRONEA			3519593	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3803		Lege	act administrativ	89/31.08.2021	CL SOFRONEA	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3804	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1251	984 (IE 300504)	524	I		-	-	CC	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3804		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3805	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1252	985 (IE 300496)	535	I		-	-	CC	535						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA RDF SA			7963580	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3805		Conventie	act notarial	1559/22.11.2022	NP Fildan Teodor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3806	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 32, Cod Postal 317350	300163	987 Sofronea (IE 300163)	465	I		-	-	CC	465	C1	CL	105	3	987 Sofronea	DA
											C2	CA	39	1	987 Sofronea	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		GAVRIL	25.09.1958	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3806		Conventie	act notarial	contract de vânzare-cum parare 3896/21.09.2009	NOTARUL PUBLIC PETRU MARIA	, casatorit cu
MURESAN		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	contract de vânzare-cum parare 3896/21.09.2009	NOTARUL PUBLIC PETRU MARIA	, bun comun
MURESAN		GAVRIL	25.09.1958	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3806-C1		Construire	act administrativ	300163/15.09.2011	OCPI ARAD	, casatorit cu
MURESAN		GAVRIL	25.09.1958	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3806-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	, casatorit cu
MURESAN		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre Publicare

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3807	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 28, Cod Postal 317350	1283	965 (IE 300662)	618	I		-	-	CC	618	C1	CL	43	1	965	DA
											C2	CA	9	1	965	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUGANU		NICU-GABRIEL	07.12.1989	judet VASLUI, UAT Bârlad, loc. Bârlad, str GRAL VASILE MILEA nr 2, Cod Postal 999999, bloc P3, ap. 25	1/1	3807		Conventie	act notarial	1835/09.09.2024	CIACHIR MIHNEA-ADRIAN	si sotia
BUGANU		SONICA	23.10.1991	judet ARAD, UAT Vladimirescu, loc. Vladimirescu, str Jianu nr 19, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1835/09.09.2024	CIACHIR MIHNEA-ADRIAN	bun comun
BUGANU		NICU-GABRIEL	07.12.1989	judet VASLUI, UAT Bârlad, loc. Bârlad, str GRAL VASILE MILEA nr 2, Cod Postal 999999, bloc P3, ap. 25	1/1	3807-C1		Conventie	act notarial	1835/09.09.2024	CIACHIR MIHNEA-ADRIAN	si sotia
BUGANU		SONICA	23.10.1991	judet ARAD, UAT Vladimirescu, loc. Vladimirescu, str Jianu nr 19, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1835/09.09.2024	CIACHIR MIHNEA-ADRIAN	bun comun
BUGANU		NICU-GABRIEL....	999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	1/1	3807-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BUGANU		SONICA.....	999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, sos BUCURESTI - PLOIESTI nr 172-176, Cod Postal 999999	IPOTECA		3807 3807-C1	act notarial	1836/09/09/2024	CIACHIR MIHNEA-ADRIAN	139998.64	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare, prevazuta de art. 5, alin. 3, conform Legii nr. 190/1999, in favoarea ALPHA BANK ROMANIA S.A	act notarial	1836/09.09.2024	CIACHIR MIHNEA-ADRIAN	3807 C1			
se noteaza interdictia de grevare in favoarea ALPHA BANK ROMANIA S.A.	act notarial	1836/09.09.2024	CIACHIR MIHNEA-ADRIAN	3807 C1	imprejmuit		

Spre Publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3808	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 20, Cod Postal 317350	1291	973 (IE 300172)	565	I		-	-	CC	565						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMMINO		PASQUALE	9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3808		Convenție	act notarial	4876/26.09.2008	NP	cetatean italian

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 49

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3822	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 4 nr 16, Cod Postal 317350	300339	9839 Curtici (IE 300339)	22615	I I		- -	- -	CC A	56 22559	C1	CA	36	1	9839 Curtici	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC VODYLAS SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3822		Conventie	act notarial	1565/01.01.2007	BNP Farcutiu	
SC VODYLAS SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3822-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3828	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 26, Cod Postal 317350	1285	967 (IE 300674)	536	I		-	-	CC	536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBAN		DIMITRIE	09.08.1953	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3828		Conventie	act notarial	1095/24.06.2010	BNP FARCUTIU PETRU IOAN	si sotia
SERBAN		ELVIRA	21.04.1953	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	1095/24.06.2010	BNP FARCUTIU PETRU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3829	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 3 nr 24, Cod Postal 317350	1284	966 (IE 300177)	534	I		-	-	CC	534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMMINO		PASQUALE	9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3829		Conventie	act notarial	0/01.01.2008	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 52
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII																	
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)												
3831	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	268	10114-Curtici /Sofronea (IE)	8929	I		-	1470/2/3	CC	495	C1	CA	40	1	10114-Curtici /Sofronea	DA												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831		Lege	act normativ	48/01.01.2005	-	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831-C9		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3831-C10		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de administrare in favoarea REGIONALA CFR TIMISOARA	act administrativ	48/01.01.2005	-	3831	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 53
 Inregistrare sistematica UAT Sofronea
 Sectorul Cadastral nr. 19
 Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3832	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			901	I E		- -	- -	A A	859 42						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3832		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3832	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 54

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3833	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			283	I E		- -	- -	A A	271 12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3833		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3833	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 55

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3834	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			265	I E		- -	- -	A A	255 10						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3834		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3834	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 56

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3835	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			489	I E		- -	- -	A A	475 14						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3835		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3835	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 57

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3836	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			947	I E		- -	- -	A A	890 57						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3836		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3836	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 58

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3837	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			1160	I		-	-	A	1160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3837		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3837	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3838	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			1466	I		-	-	A	1466						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3838		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3838	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3839	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			1013	I		-	-	A	1013						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3839		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3839	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3840	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350			1129	I		-	-	A	1129						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3840		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3840	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3841	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			1014	I		-	-	A	1014						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3841		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3841	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3842	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			1124	I		-	-	A	1124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3842		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3842	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3843	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			1079	I		-	-	A	1079						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3843		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3843	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3844	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			1099	I		-	-	A	1099						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3844		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3844	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3845	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350	269.	10114-Curtici/Sofronea (IE 301354)	355	I		-	1470/2/4	CC	355	C1	CL	326	2	10114-Curtici/Sofronea	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3845		Lege	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	
POPA		ROBERT-IOAN	30.11.1981	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3845-C1-U1	177/355	Conventie	act notarial	911/06.07.2023	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
FERCALO		MARIANA-FLORICA	11.06.1972	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	911/06.07.2023	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
COZMA		VASILE	02.06.1978	judet ARAD, UAT Pâncota, loc. Maderat nr. 604C, Cod Postal 999999	1/1	3845-C1-U2	178/355	Conventie	act notarial	535/24.04.2023	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
COZMA		MARIANA-GEORGETA	16.08.1985	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	535/24.04.2023	Bortes ADINA-ELENA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		ROBERT-IOAN	30.11.1981	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	FOLOSINTA	126/252	3845	act notarial	911/06/07/2023	Bortes ADINA-ELENA		
FERCALO		MARIANA-FLORICA	11.06.1972	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	FOLOSINTA	126/252	3845	act notarial	911/06/07/2023	Bortes ADINA-ELENA		
COZMA		VASILE	02.06.1978	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	FOLOSINTA	126/252	3845	act notarial	535/24/04/2023	Bortes ADINA-ELENA		
COZMA		MARIANA-GEORGETA	16.08.1985	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	FOLOSINTA	126/252	3845	act notarial	535/24/04/2023	Bortes ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de administrare in favoarea REGIONALA CFR TIMISOARA	act administrativ	1283/01.01.2006	Primaria Comunei Sofronea	3845	neîmprejmuit		
se noteaza dreptul de administrare in favoarea REGIONALA CFR TIMISOARA	act administrativ	1283/01.01.2006	Primaria Comunei Sofronea	C1			

Spre Publicare

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3846	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 2 nr 6, Cod Postal 317350	270	10114 Curtici (IE 301393)	217	I		-	1470/2/5	CC	217	C1	CAS	186	2	10114 Curtici	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3846		Lege	act administrativ	48/01.01.2005	Consiliul Local Sofronea	
MAXIM		VALERIA	30.06.1944	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3846-C1-U1	108/217	Conventie	act administrativ	CVC NR. 6.3.L / 20 + PROCES-VE RBAL/05.01.2004	REGIONALA CFR TIMISOARA	necasatorita
ZBARCE		ANA	01.07.1938	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3846-C1-U2	107/217	Conventie	act administrativ	CVC NR. 6.3.L / 22 + PROCES-VE RBAL/05.01.2004	REGIONALA CFR TIMISOARA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZBARCE		ANA	01.07.1938	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	SUPERFICIE	107/215	3846	act administrativ	CVC NR. 6.3.L / 22 + PROCES-VE RBAL/05/01/2004	REGIONALA CFR TIMISOARA		
MAXIM		VALERIA	30.06.1944	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	SUPERFICIE	108/215	3846	act administrativ	CVC NR. 6.3.L / 20 + PROCES-VE RBAL/05/01/2004	REGIONALA CFR TIMISOARA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de administrare in favoarea REGIONALA C.F.R. TIMISOARA	act administrativ	1283/01.01.2006	Primaria Comunei Sofronea	C1	neîmprejmuit		

Spre Publicare

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3847	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 2 nr 10-12, Cod Postal 317350	271	10114-Curtici/Sofronea (IE 301578)	217	I		-	1470/2/6	CC	217	C1	CL	187	2	10114-Curtici/Sofronea	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3847		Lege	act administrativ	48/01.01.2005	Primaria Sofronea	
CABA		CERASELA-RAFAELA	04.07.1999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3847-C1-U1	107/215	Conventie	act notarial	1577/07.10.2024	Bortes ADINA-ELENA	necasatorita
PASARILA		VIORICA	31.01.1985	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3847-C1-U2	108/215	Conventie	act notarial	857/28.09.2022	NP Scintee Costin	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PASARILA		VIORICA	31.01.1985	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	FOLOSINTA	71/215	3847	act notarial	857/28/09/2022	NP Scintee Costin		
CABA		ERASELA-RAFAEL	04.07.1999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	FOLOSINTA	107/215	3847	act notarial	1577/07/10/2024	Bortes ADINA-ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza dreptul de administrare in favoarea : REGIONALA CFR TIMISOARA	act administrativ	48/01.01.2005	Primaria Sofronea	3847			
se noteaza dreptul de administrare in favoarea : REGIONALA CFR TIMISOARA	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	C1			

Spre Publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Sofronea
Sectorul Cadastral nr. 19
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Sofronea

Sector cadastral nr. 19

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3848	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, str 2 nr 14, Cod Postal 317350	272	10114 (IE 301576)	446	I		-	1470/2/7	CC	446	C1	CAS	396	1	10114	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3848		Lege	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	
TOMSA		VASILE	01.03.1974	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3848-C1-U1	85/444	Conventie	act notarial	1638/29.09.2022	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
TOMSA		LILIANA DALIA.....	19.03.1982	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	1638/29.09.2022	Bortes ADINA-ELENA	bun comun
TOMSA		VASILE	01.03.1974	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3848-C1-U2	63/444	Conventie	act notarial	1637/29.09.2022	Bortes ADINA-ELENA	si sotia
TOMSA		LILIANA DALIA	19.03.1982	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350				Conventie	act notarial	1637/29.09.2022	Bortes ADINA-ELENA	
SUCIU		IOAN	21.09.1954	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3848-C1-U3	92/444	Conventie	act notarial	1513/21.06.2022	MEMET DIANA ELENA	necasoritorit
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3848-C1-U4	56/444	Lege	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3848-C1-U5	88/444	Lege	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	1/1	3848-C1-U6	60/444	Lege	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

TOMSA		VASILE	01.03.1974	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	SUPERFICIE	63/444	3848	act notarial	1637/29/09/2022	Bortes ADINA-ELENA		
TOMSA		LILIANA DALIA	19.03.1982	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	SUPERFICIE	63/444	3848	act notarial	1637/29/09/2022	Bortes ADINA-ELENA		
TOMSA		VASILE	01.03.1974	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	SUPERFICIE	85/444	3848	act notarial	1638/29/09/2022	Bortes ADINA-ELENA		
TOMSA		LILIANA DALIA	19.03.1982	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	SUPERFICIE	85/444	3848	act notarial	1638/29/09/2022	Bortes ADINA-ELENA		
SUCIU		IOAN	21.09.1954	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 317350	SUPERFICIE	92/444	3848	act notarial	1513/21/06/2022	MEMET DIANA ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de administrare in favoarea REGIONALA C.F.R. TIMISOARA	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	3848	neîmprejmuit		
se noteaza dreptul de administrare in favoarea REGIONALA C.F.R. TIMISOARA	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	C1			
se noteaza dreptul de administrare in favoarea REGIONALA C.F.R. TIMISOARA	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	3848-C1-U1			
se noteaza dreptul de administrare in favoarea REGIONALA C.F.R. TIMISOARA	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	3848-C1-U4			
se noteaza dreptul de administrare in favoarea REGIONALA C.F.R. TIMISOARA	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	3848-C1-U5			
se noteaza dreptul de administrare in favoarea REGIONALA C.F.R. TIMISOARA	act administrativ	48/31.05.2005	Consiliul Local Sofronea	3848-C1-U6			

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Sofronea

Sectorul Cadastral nr. 19

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 19

UAT Sofronea

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3849	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Sofronea, Cod Postal 317350			966	I		-	-	A	966						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Sofronea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3849		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3849	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare