

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6250                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 912                | E                            |         | 120       | 1437/1      | DR                  | 912               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                    | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6250                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6251                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>loc. Zabrani, Cod Postal<br>317410 | 302253        | 302253 | 8876               | I                                  |         | -         | -           | P                   | 8876              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |                                     | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|------------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent                             |                                     |
| COMUNA ZABRANI                 |                  |         | 3519216                | Jud: Neidentifica | 1/1        | 6251                       |                     | Lege             | act administrativ | 73/30.05.2011  | COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA | - proprietate privata               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|------------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                        |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6252                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>loc. Zabrani, Cod Postal<br>317410 | 301798        | 301798 | 1614               | I                                  |         | 41        | 858/1/2     | P                   | 1614              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |                                     | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|------------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent                             |                                     |
| COMUNA ZABRANI                 |                  |         | 3519216                | Jud: Neidentifica | 1/1        | 6252                       |                     | Lege             | act administrativ | 73/30.05.2011  | COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA | - proprietate privata               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|------------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                        |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6253                | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani, Cod Postal 317410 | 302252        | 302252 | 1756               | I                            |         | -         | -           | P                   | 1756              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |                                     | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent                             |                                     |
| COMUNA ZABRANI                 |                  |         | 3519216             | Jud: Neidentifica | 1/1        | 6253                       |                     | Lege             | act administrativ | 73/30.05.2011  | COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA | - proprietate privata               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6254                | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani, Cod Postal 317410 | 301972        | 301972 | 2065               | I                            |         | -         | -           | P                   | 2065              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent                  |                                     |
| COMUNA ZABRANI                 |                  |         | 3519216             | Jud: Neidentifica | 1/1        | 6254                       |                     | Lege             | act administrativ | 146/21.12.2011 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI | - proprietate privata               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026



|  |  |  |  |  |              |  |                    |
|--|--|--|--|--|--------------|--|--------------------|
|  |  |  |  |  | neimprejmuit |  | imprejmuit partial |
|--|--|--|--|--|--------------|--|--------------------|

Spre publicare

Pagina nr. 6  
Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6256                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>loc. Zabrani, Cod Postal<br>317410 | 301970        | 301970 | 2028               | I                                  |         | -         | -           | P                   | 2028              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|------------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent                  |                                     |
| COMUNA ZABRANI                 |                  |         | 3519216                | Jud: Neidentifica | 1/1        | 6256                       |                     | Lege             | act administrativ | 146/21.12.2011 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI | - proprietate privata               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|------------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                        |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6257                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1872               | E                            |         | 41        | 858/3       | P                   | 1872              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de ford funciar | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6257                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6258                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 312571        | 312571 | 4821               | E                           |         | -         | -           | HR                  | 4821              | C1                   | CIE                  | 19                   | 1            |        | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei            |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                     |                   | Observații privitoare la proprietar |
|---|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                           | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data      | Emitent           |                                     |
| STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI     |                  |         | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6258                       |                     | Lege             | act normativ | 1705/29.11.2006     | GUVERNUL ROMANIEI |                                     |
| ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMANE PRIN |                  |         | 24326056            | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6258                       |                     | Lege             | act normativ | H.G.1705/29.11.2006 | GUVERNUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                             |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | Imobil aferent cursului de apă paraul Valea |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6259                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 27654              | E                           |         | 41        | 858/4       | A                   | 27654             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 99999999999999      | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de ford funciar | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6259                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6260                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 620                | E                           |         | 120       | 1437/2      | DR                  | 620               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                    | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6260                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6261                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1921               | E                            |         | 120       | 1435/1      | F                   | 1921              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de ford funciar | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6261                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6262                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 856                | E                            |         | 120       | 1435/2      | N                   | 856               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de ford funciar | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6262                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6263                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1043               | E                                  |         | 120       | 1439        | DR                  | 1043              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                    | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6263                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6264                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 300391        | 300391 | 4301               | E                                  |         | 120       | 1435        | F                   | 4301              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|---|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent   |                                     |
| COMUNA ZABRANI                 |                  |         | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6264                       |                     | Lege             | act administrativ | 79/02.04.2009  | CJ pt stabilirea drepturilor de prop. priv ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6266                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 300349        | 300349 | 33398              | E                                  |         | 120       | 1434        | P                   | 33398             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|---|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent   |                                     |
| COMUNA ZABRANI                 |                  |         | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6266                       |                     | Lege             | act administrativ | 79/02.04.2009  | CJ pt stabilirea drepturilor de prop. priv ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6267                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                           |         | 120       | 1434/1      | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent    |                                     |
| CRET                           |                  | LIVIU   | 13.01.1960          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 224, Cod Postal 317410 | 1/1        | 6267                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92384/28.06.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6268                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>loc. Zabrani, Cod Postal<br>317410 | 307042        | 307042 | 1574               | I                                  |         | 120       | 1438        | DR                  | 1574              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|------------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent           |                                     |
| COMUNA ZABRANI                 |                  |         | 3519216                | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6268                       |                     | Lege             | act normativ | 976-<br>HOTARAR<br>E-<br>/05.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|------------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                        |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6269                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 121       | 1441/25     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| MATISI                         |                  | NICOLAE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6269                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92656/18.0<br>7.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6270                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/24     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                  |                                     |
| COVACIU                        |                  | DORINEL        | 9999999999999       | Jud. Neidentificat   | 1/1        | 6270                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92381/28.06.1994 | CJSDP ARAD               |                                     |
| CRET                           |                  | ADRIAN CLAUDIU | 27.05.1985          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 224, Cod Postal 317410 | 1/1        | 6270                       |                     |                  | act administrativ | R4212/03.07.2025 | Primaria Comunei Zabrani |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                  | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza posesia factica conform prevederilor art. 13 alin. 1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI în favoarea lui: | act administrativ | R4212/03.07.2025 | Primaria Comunei Zabrani | 6270                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6271                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 303057        | 303057 | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/22     | F                   | 1800              | C1                   | CA                   | 177                  | 1            |        | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent            |                                     |
| CRET                           |                  | LIVIU       | 13.01.1960          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6271                       |                     | Conventie        | act notarial | 267/04.04.2014 | BATEA CALIN SILVIU | cas. cu                             |
| CRET                           |                  | LIVIA ELENA | 17.05.1963          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 267/04.04.2014 | BATEA CALIN SILVIU | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6272                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 121       | 1441/23     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| DEHELEAN                       |                  | MINODORA | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6272                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92670/18.0<br>7.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6273                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 301579        | 301579 | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/20     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | POMPILIU | 26.07.1951          | Jud: Neidentifica | 1/1        | 6273                       |                     | Conventie        | act notarial | 1255/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MOLDOVAN                       |                  | ELENA    | 16.04.1953          | Jud: Neidentifica |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1255/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6274                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 301578        | 301578 | 1800               | E                                  |         | 121       | 1441/19     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                                     | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                             |                                     |
| HEGHEDUS                       |                  | FLORICA | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6274                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92174/08.04.1994 | COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6275                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                            |         | 121       | 1441/18     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent    |                                     |
| MACARIE                        |                  | IOAN    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6275                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92162/08.04.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6276                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 121       | 1441/17     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| BALEA                          |                  | CONSTANTIN | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6276                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92377/28.0<br>6.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6277                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/16     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                  |                                     |
| GABOR                          |                  | VESALON        | 9999999999999       | Jud. Neidentificat   | 1/1        | 6277                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92392/28.06.1994 | CJSDP ARAD               |                                     |
| CRET                           |                  | ADRIAN CLAUDIU | 27.05.1985          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 224, Cod Postal 317410 | 1/1        | 6277                       |                     |                  | act administrativ | R4211/03.07.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                  | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza posesia factica conform prevederilor art. 13 alin. 1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI în favoarea lui: | act administrativ | R4211/03.07.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI | 6277                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6278                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                                  |         | 121       | 1441/15     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent    |                                     |
| LUPSA                          |                  | IONEL   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6278                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92151/08.04.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6279                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/14     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent    |                                     |
| BIC                            |                  | ZIANU   | 04.05.1953          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 516, Cod Postal 317410 | 1/1        | 6279                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92379/28.06.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6280                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 302641        | 302641 | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/13     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent            |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 07.03.1966          | Jud: Neidentifica | 1/1        | 6280                       |                     | Conventie        | act notarial | 84/05.02.2014  | BATEA CALIN SILVIU | cas. cu                             |
| MORODAN                        |                  | RAMONA   | 24.03.1980          | Jud: Neidentifica |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 84/05.02.2014  | BATEA CALIN SILVIU | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6281                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 121       | 1441/12     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| GITA                           |                  | IOAN    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6281                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92254/22.0<br>4.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 31

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6282                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/11     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent                        |                                     |
| SALAGEA                        |                  | IOAN              | 9999999999999       | Jud. Neidentificat   | 1/1        | 6282                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92723/25.1<br>1.1994   | CJSDP ARAD                     |                                     |
| CRETIU                         |                  | MARIUS<br>NICOLAE | 13.06.1990          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 256, Cod Postal 317410 | 1/1        | 6282                       |                     |                  | act administrativ | R2619/e/24.<br>04.2025 | PRIMARIA<br>COMUNEI<br>ZABRANI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent                     | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza posesia factica conform prevederilor art. 13 alin. 1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI în favoarea lui: | act administrativ | R2619/e/<br>24.04.20<br>25 | PRIMARIA COMUNEI<br>ZABRANI | 6282                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6283                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                           |         | 121       | 1441/10     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |                                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume                 |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent                        |                                     |
| MILI                           |                  | MARIA                   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat  | 1/1        | 6283                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92737/23.1<br>2.1994 | CJSDP ARAD                     |                                     |
| CRETIU                         |                  | DURA DACIANA<br>FLORINA | 11.02.1993          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc.<br>Zabrani nr. 54, Cod Postal<br>317410 | 1/1        | 6283                       |                     |                  | act administrativ | R5007/11.0<br>8.2025 | PRIMARIA<br>COMUNEI<br>ZABRANI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent                     | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|----------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza posesia factica conform prevederilor art. 13 alin. 1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI în favoarea lui: | act administrativ | R5007/1<br>1.08.2025 | PRIMARIA COMUNEI<br>ZABRANI | 6283                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6284                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 303180        | 303180 | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/9      | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent            |                                     |
| SCROB                          |                  | RADU    | 16.05.1971          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 441, Cod Postal 999999 | 1/1        | 6284                       |                     | Conventie        | act notarial | 300/28.03.2018 | Batea Calin Silviu | casatorit cu                        |
| SCROB                          |                  | SANDA   | 19.06.1975          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 441, Cod Postal 999999 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 300/28.03.2018 | Batea Calin Silviu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6285                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                                  |         | 121       | 1441/8      | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| BORACHE                        |                  | DUMITRU | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6285                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92487/02.1<br>2.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6286                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 306219        | 306219 | 2000               | E                           |         | 121       | 1441/7      | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                      | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |   |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume              |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                            | Emitent                  |                                     |
| STANILA                        |                  | AURORA               | 21.11.1955          | judet ARAD, UAT Petris, loc. Rosia Noua nr. 139, Cod Postal 999999 | 1/1        | 6286                       |                     | Sucesiune        | act notarial      | 244-CERTIFICAT DE MOSTENITOR- /03.12.2014 | NP IORGA ADRIANA         |                                     |
| CRETIU                         |                  | DURA DACIANA FLORINA | 11.02.1993          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 54, Cod Postal 317410    | 1/1        | 6286                       |                     |                  | act administrativ | R7466/24.1.2025                           | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                  | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza posesia factica conform prevederilor art. 13 alin. 1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI în favoarea lui: | act administrativ | R7466/24.11.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI | 6286                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6287                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/5      | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                      | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                    |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume              |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data     | Emitent                  |                                     |
| DANCIU                         |                  | MARIANA              | 9999999999999       | Jud. Neidentificat  | 1/1        | 6287                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92165/08.04.1994   | CJSDP ARAD               |                                     |
| CRETIU                         |                  | DURA DACIANA FLORINA | 11.02.1993          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 54, Cod Postal 317410 | 1/1        | 6287                       |                     |                  | act administrativ | R2619/C/24.04.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data     | Emitent                  | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza posesia factica conform prevederilor art. 13 alin. 1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI în favoarea lui: | act administrativ | R2619/C/24.04.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI | 6287                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6288                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/4      | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                      | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                    |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume              |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data     | Emitent                  |                                     |
| IHUT                           |                  | ELENA                | 9999999999999       | Jud. Neidentificat  | 1/1        | 6288                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92448/07.12.1994   | CJSDP ARAD               |                                     |
| CRETIU                         |                  | DURA DACIANA FLORINA | 11.02.1993          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 54, Cod Postal 317410 | 1/1        | 6288                       |                     |                  | act administrativ | R2619/d/24.04.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data     | Emitent                  | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza posesia factica conform prevederilor art. 13 alin. 1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI în favoarea lui: | act administrativ | R2619/d/24.04.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI | 6288                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6289                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 621                | E                                  |         | 121       | 1441/26     | DR                  | 621               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                    | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6289                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6290                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 310089        | 310089 | 2000               | E                                  |         | 121       | 1441/3      | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent          |                                     |
| PACURAR                        |                  | GIGEL    | 21.05.1959          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6290                       |                     | Conventie        | act notarial | 1047-<br>CONTRAC<br>T DE<br>VANZARE<br>CUMPARA<br>RE-<br>/20.09.2022 | NP Iorga Adriana | si sotia                            |
| PACURAR                        |                  | VALIOARA | 27.07.1959          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1047-<br>CONTRAC<br>T DE<br>VANZARE<br>CUMPARA<br>RE-<br>/20.09.2022 | NP Iorga Adriana | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                    |                                |  |                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat |  | Alte observații |
|                                 |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |  |                 |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6291                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                           |         | 121       | 1441/2      | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                      | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                    |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume              |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data     | Emitent                  |                                     |
| MITRAN                         |                  | MIHAI                | 9999999999999       | Jud. Neidentificat  | 1/1        | 6291                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92653/18.07.1994   | CJSDP ARAD               |                                     |
| CRETIU                         |                  | DURA DACIANA FLORINA | 11.02.1993          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 54, Cod Postal 317410 | 1/1        | 6291                       |                     |                  | act administrativ | R2619/b/24.04.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data     | Emitent                  | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza posesia factica conform prevederilor art. 13 alin. 1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI în favoarea lui: | act administrativ | R2619/b/24.04.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI | 6291                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6292                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                           |         | 121       | 1441/1      | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                      | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume              |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent                  |                                     |
| GROZA                          |                  | LEONTE               | 9999999999999       | Jud. Neidentificat  | 1/1        | 6292                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92733/23.1<br>2.1994   | CJSDP ARAD               |                                     |
| GROZA                          |                  | IOAN                 | 9999999999999       | Jud. Neidentificat  |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92733/23.1<br>2.1994   | CJSDP ARAD               |                                     |
| GROZA                          |                  | TATIANA              | 9999999999999       | Jud. Neidentificat  |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92733/23.1<br>2.1994   | CJSDP ARAD               |                                     |
| GROZA                          |                  | ILIE                 | 9999999999999       | Jud. Neidentificat  |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92733/23.1<br>2.1994   | CJSDP ARAD               |                                     |
| CRETIU                         |                  | DURA DACIANA FLORINA | 11.02.1993          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 54, Cod Postal 317410 | 1/1        | 6292                       |                     |                  | act administrativ | R2619/a/24.<br>04.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|  |                   |                            |                             |      |  |  |  |
|--|-------------------|----------------------------|-----------------------------|------|--|--|--|
| <p>Se noteaza posesia faptica conform prevederilor art. 13 alin. 1 si 2 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI in favoarea lui:</p> | act administrativ | R2619/a/<br>24.04.20<br>25 | PRIMARIA COMUNEI<br>ZABRANI | 6292 |  |  |  |
|--|-------------------|----------------------------|-----------------------------|------|--|--|--|

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6293                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 312562        | 312562 | 3857               | E                           |         | -         | -           | HR                  | 3857              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei            |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                     |                   | Observații privitoare la proprietar |
|---|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                           | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data      | Emitent           |                                     |
| STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI     |                  |         | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6293                       |                     | Lege             | act normativ | 1705/29.11.2006     | GUVERNUL ROMANIEI |                                     |
| ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMANE PRIN |                  |         | 24326056            | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6293                       |                     | Lege             | act normativ | H.G.1705/29.11.2006 | GUVERNUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                             |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | Imobil aferent cursului de apă paraul Valea |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6294                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 3181               | E                           |         | 122       | 1440/66     | DR                  | 3181              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                    | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6294                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 44

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6295                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 659                | E                                  |         | 122       | 1448        | HR                  | 659               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 99999999999999      | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                    | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6295                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6296                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/1      | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| PETRUTA                        |                  | GHEORGHE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6296                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92167/08.0<br>4.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 46

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6297                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/2      | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| IANC                           |                  | GHEORGHE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6297                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92756/20.1<br>0.1995 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 47

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6298                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 301455        | 301455 | 1582               | E                                  |         | 122       | 1440/3      | F                   | 1582              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                           | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                   |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 07.03.1966          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6298                       |                     | Convenție        | act notarial | 2511/30.11.2010 | BNP TOADE HADRIAN HORATIU | casatorit cu                        |
| MORODAN                        |                  | RAMONA   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Convenție        | act notarial | 2511/30.11.2010 | BNP TOADE HADRIAN HORATIU | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 48

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6299                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 301455        | 301455 | 418                | E                                  |         | 122       | 1440/3      | F                   | 418               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                           | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                   |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 07.03.1966          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6299                       |                     | Convenție        | act notarial | 2511/30.11.2010 | BNP TOADE HADRIAN HORATIU | casatorit cu                        |
| MORODAN                        |                  | RAMONA   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Convenție        | act notarial | 2511/30.11.2010 | BNP TOADE HADRIAN HORATIU | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 49

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                    |                    |                                    |         |           |              |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|--------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF             | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă  | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6300                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 1154          | 310 (IE<br>304287) | 230                | E                                  |         | 122       | 1440/4/<br>1 | F                   | 230               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                        |         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------|---------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data         | Emitent |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6300                       |                     | Conventie        | act notarial | 50/2008/01.<br>01.2008 | BNP     | necasatorit                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 50

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6301                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 1154          | 310 (IE 304287) | 1476               | E                            |         | 122       | 1440/4/1    | F                   | 1476              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                    |         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------|---------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data     | Emitent |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6301                       |                     | Conventie        | act notarial | 50/2008/01.01.2008 | BNP     | necasatorit                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 51

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                                   |                    |                             |         |           |              |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                 |                         |
|---------------------|---|---------------|-----------------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|--------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF                            | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă  | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF          | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6302                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 1155          | 4031<br>Zabrani<br>(IE<br>300316) | 294                | E                           |         | 122       | 1440/4/<br>2 | CC                  | 294               | C1                   | CA                   | 276                  | 1            | 4031<br>Zabrani | DA                      |
|                     |   |               |                                   |                    |                             |         |           |              |                     |                   | C2                   | CA                   | 18                   | 1            | 4031<br>Zabrani | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |  |                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent          |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6302                       |                     | Convenție        | act notarial      | 0/01.01.2008   | BNP              |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 07.03.1966          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6302-C1                    |                     | Construire       | act administrativ | CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII NR.2656/19-07-2010 | PRIMARIA ZABRANI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 52

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6303                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 861           | 309 (IE 304286) | 1496               | E                            |         | 122       | 1440/5      | F                   | 1496              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent    |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTILIE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6303                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92655/18.07.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 53

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6304                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 861           | 309 (IE 304286) | 304                | E                           |         | 122       | 1440/5      | F                   | 304               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent    |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTILIE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6304                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92655/18.07.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 54

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6305                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 878           | 328 (IE 304290) | 351                | E                            |         | 122       | 1440/6      | F                   | 351               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                    |         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------|---------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data     | Emitent |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6305                       |                     | Convenție        | act notarial | 49/2008/01.01.2008 | BNP     | necasatorit                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 55

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6306                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 878           | 328 (IE 304290) | 1649               | E                           |         | 122       | 1440/6      | F                   | 1649              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                    |         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------|---------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data     | Emitent |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6306                       |                     | Conventie        | act notarial | 49/2008/01.01.2008 | BNP     | necasatorit                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 56

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6307                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1634               | E                           |         | 122       | 1440/7      | F                   | 1634              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| SUCIU                          |                  | VASILE  | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6307                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92431/18.1<br>1.1994 | CJSDP ARAD |                                     |
| CIUPERCA                       |                  | SOFIA   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92431/18.1<br>1.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6308                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 366                | E                           |         | 122       | 1440/7      | F                   | 366               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| SUCIU                          |                  | VASILE  | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6308                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92431/18.1<br>1.1994 | CJSDP ARAD |                                     |
| CIUPERCA                       |                  | SOFIA   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92431/18.1<br>1.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6309                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 302237        | 302237 | 379                | E                                  |         | 122       | 1440/8      | F                   | 379               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 07.03.1966          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6309                       |                     | Conventie        | act notarial | 1202/23.11.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MORODAN                        |                  | RAMONA   | 24.03.1980          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1202/23.11.2012 | BITEA CALIN SILVIU | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6310                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 302237        | 302237 | 1621               | E                                  |         | 122       | 1440/8      | F                   | 1621              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 07.03.1966          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6310                       |                     | Conventie        | act notarial | 1202/23.11.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MORODAN                        |                  | RAMONA   | 24.03.1980          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1202/23.11.2012 | BITEA CALIN SILVIU | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6311                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 302101        | 302101 | 1608               | E                           |         | 122       | 1440/9      | F                   | 1608              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent            |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 07.03.1966          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6311                       |                     | Conventie        | act notarial | 144/09.03.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MORODAN                        |                  | RAMONA   | 24.03.1980          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 144/09.03.2012 | BITEA CALIN SILVIU | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6312                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 302101        | 302101 | 392                | E                           |         | 122       | 1440/9      | F                   | 392               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent            |                                     |
| MORODAN                        |                  | PANTELIE | 07.03.1966          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6312                       |                     | Convenție        | act notarial | 144/09.03.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MORODAN                        |                  | RAMONA   | 24.03.1980          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Convenție        | act notarial | 144/09.03.2012 | BITEA CALIN SILVIU | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6313                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 407                | E                                  |         | 122       | 1440/10     | F                   | 407               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| MOGA                           |                  | ECATERINA | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6313                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92753/20.1<br>0.1995 | CJSDP ARAD |                                     |
| POPESCU                        |                  | TEODOR    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92753/20.1<br>0.1995 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6314                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1593               | E                                  |         | 122       | 1440/10     | F                   | 1593              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| MOGA                           |                  | ECATERINA | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6314                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92753/20.1<br>0.1995 | CJSDP ARAD |                                     |
| POPESCU                        |                  | TEODOR    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92753/20.1<br>0.1995 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6315                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1420               | E                                  |         | 122       | 1440/11     | F                   | 1420              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| PESTEAN                        |                  | EMIL    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6315                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92691/18.0<br>7.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 65

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6316                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 380                | E                                  |         | 122       | 1440/11     | F                   | 380               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| PESTEAN                        |                  | EMIL    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6316                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92691/18.0<br>7.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6317                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 392                | E                                  |         | 122       | 1440/12     | F                   | 392               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| GOIAN                          |                  | IOAN    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6317                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92388/28.0<br>6.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6318                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1408               | E                                  |         | 122       | 1440/12     | F                   | 1408              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| GOIAN                          |                  | IOAN    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6318                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92388/28.0<br>6.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6319                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 301430        | 301430 | 1550               | E                           |         | 122       | 1440/13     | F                   | 1550              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|---|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                                       |                                     |
| HOLBAN                         |                  | SILVIA   | 16.05.1939          | Jud. Neidentificat | 3/20       | 6319                       |                     | Succesiune       | act notarial | 39/17.05.2006   | BIROUL NOTARULUI PUBLIC HADRIAN HORATIU TOADE |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | POMPILIU | 26.07.1951          | Jud. Neidentificat | 17/20      | 6319                       |                     | Conventie        | act notarial | 1256/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU                            | casatorit cu                        |
| MOLDOVAN                       |                  | ELENA    | 16.04.1953          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1256/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU                            |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 69

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6320                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 301430        | 301430 | 450                | E                           |         | 122       | 1440/13     | F                   | 450               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|---|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                                       |                                     |
| HOLBAN                         |                  | SILVIA   | 16.05.1939          | Jud. Neidentificat | 3/20       | 6320                       |                     | Succesiune       | act notarial | 39/17.05.2006   | BIROUL NOTARULUI PUBLIC HADRIAN HORATIU TOADE |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | POMPILIU | 26.07.1951          | Jud. Neidentificat | 17/20      | 6320                       |                     | Conventie        | act notarial | 1256/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU                            | casatorit cu                        |
| MOLDOVAN                       |                  | ELENA    | 16.04.1953          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1256/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU                            |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 70

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6321                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 468                | E                                  |         | 122       | 1440/14     | F                   | 468               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| FLOREA                         |                  | IOAN    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6321                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 91931/31.0<br>3.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6322                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1532               | E                                  |         | 122       | 1440/14     | F                   | 1532              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| FLOREA                         |                  | IOAN    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6322                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 91931/31.0<br>3.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 72

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6323                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 1359               | E                            |         | 122       | 1440/15     | F                   | 1359              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| MURESAN                        |                  | IOAN    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6323                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92510/17.0<br>2.1995 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 73

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6324                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 441                | E                                  |         | 122       | 1440/15     | F                   | 441               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| MURESAN                        |                  | IOAN    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6324                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92510/17.0<br>2.1995 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 74

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                    |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF             | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6325                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 632           | 100 (IE<br>303443) | 531                | E                                  |         | 122       | 1440/16     | F                   | 531               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |                                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|------------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|--------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                        |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                     | Emitent                        |                                     |
| DANILA                         |                  | RADU IONUT | 22.06.1989             | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6325                       |                     | Conventie        | act notarial | 92 -<br>CONTRAC<br>T DE<br>DONATIE-<br>/09.02.2024 | NP Toade<br>HADRIAN<br>HORAPIU | ca bun propriu                      |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de<br>proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|------------------------|-------------------|---|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                   |   |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                        |                   |   |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |                                  |                                | 5. OBSERVAȚII   |  |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |  |
|                                 |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |  |

Spre publicare

Pagina nr. 75  
Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                    |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF             | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6326                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 632           | 100 (IE<br>303443) | 1469               | E                                  |         | 122       | 1440/16     | F                   | 1469              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |                                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|--------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                     | Emitent                        |                                     |
| DANILA                         |                  | RADU IONUT | 22.06.1989          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6326                       |                     | Conventie        | act notarial | 92 -<br>CONTRAC<br>T DE<br>DONATIE-<br>/09.02.2024 | NP Toade<br>HADRIAN<br>HORAPIU | ca bun propriu                      |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         | 5. OBSERVAȚII  |         |                                 |                                  |                                |                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|                                 |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare

Pagina nr. 76  
 Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
 Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                   |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF            | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6327                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 622           | 97 (IE<br>304202) | 1408               | E                                  |         | 122       | 1440/17     | F                   | 1408              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| ARDELEAN                       |                  | ILIE    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6327                       |                     | Constituire      | act administrativ | 91936/31.0<br>3.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 77

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                   |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF            | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6328                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 622           | 97 (IE<br>304202) | 592                | E                                  |         | 122       | 1440/17     | F                   | 592               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| ARDELEAN                       |                  | ILIE    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6328                       |                     | Constituire      | act administrativ | 91936/31.0<br>3.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6329                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 304957        | 304957 | 671                | E                                  |         | 122       | 1440/18     | F                   | 671               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |   |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent                  |                                     |
| DANILA                         |                  | RADU IONUT | 22.06.1989          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6329                       |                     | Convenție        | act notarial | 92<br>CONTRACT DE<br>DONATIE/0<br>9.02.2024 | Toade HADRIAN<br>HORAPIU | ca bun propriu                      |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 79  
 Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
 Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6330                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 304957        | 304957 | 1329               | E                                  |         | 122       | 1440/18     | F                   | 1329              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |   |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent                  |                                     |
| DANILA                         |                  | RADU IONUT | 22.06.1989          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6330                       |                     | Convenție        | act notarial | 92<br>CONTRACT DE<br>DONATIE/0<br>9.02.2024 | Toade HADRIAN<br>HORAPIU | ca bun propriu                      |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 80  
Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6331                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 302188        | 302188 | 1271               | E                                  |         | 122       | 1440/19     | F                   | 1271              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |   |                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---|------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent          |                                     |
| IANC                           |                  | SORIN   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6331                       |                     | Conventie        | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR. 1938/16.10.2003 | BNP MARIA BENCEU | si                                  |
| IANC                           |                  | IULIANA | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR. 1938/16.10.2003 | BNP MARIA BENCEU | soti                                |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 81

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6332                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 302188        | 302188 | 729                | E                                  |         | 122       | 1440/19     | F                   | 729               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |   |                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---|------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent          |                                     |
| IANC                           |                  | SORIN   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6332                       |                     | Conventie        | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR. 1938/16.10.2003 | BNP MARIA BENCEU | si                                  |
| IANC                           |                  | IULIANA | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR. 1938/16.10.2003 | BNP MARIA BENCEU | soti                                |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 82

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6333                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 302189        | 302189 | 699                | E                                  |         | 122       | 1440/20     | F                   | 699               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                              |                           | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data               | Emitent                   |                                     |
| IANC                           |                  | SORIN   | 20.02.1967          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6333                       |                     | Lege             | act administrativ | T.P.<br>92394/28.0<br>6.1994 | COMISIA<br>JUDETEANA ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 83

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6334                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 302189        | 302189 | 1101               | E                                  |         | 122       | 1440/20     | F                   | 1101              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                              |                           | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data               | Emitent                   |                                     |
| IANC                           |                  | SORIN   | 20.02.1967          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6334                       |                     | Lege             | act administrativ | T.P.<br>92394/28.0<br>6.1994 | COMISIA<br>JUDETEANA ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 84

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6335                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1063               | E                                  |         | 122       | 1440/21     | F                   | 1063              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| RISTEI                         |                  | NICOLAE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6335                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92418/14.1<br>0.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 85

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6336                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 737                | E                                  |         | 122       | 1440/21     | F                   | 737               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| RISTEI                         |                  | NICOLAE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6336                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92418/14.1<br>0.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6337                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 301719        | 301719 | 863                | E                                  |         | 122       | 1440/22     | F                   | 863               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |               | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|---------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent       |                                     |
| BANEA                          |                  | EUGENIA | 05.04.1957          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6337                       |                     | Succesiune       | act notarial | 67/22.03.20<br>13 | IORGA ADRIANA |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 87

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6338                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 301719        | 301719 | 1137               | E                                  |         | 122       | 1440/22     | F                   | 1137              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |               | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|---------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent       |                                     |
| BANEA                          |                  | EUGENIA | 05.04.1957          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6338                       |                     | Succesiune       | act notarial | 67/22.03.2013  | IORGA ADRIANA |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 88

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6339                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 983                | E                                  |         | 122       | 1440/23     | F                   | 983               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| MUNTEA                         |                  | CONSTANTIN | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6339                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92565/21.0<br>6.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6340                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 817                | E                                  |         | 122       | 1440/23     | F                   | 817               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| MUNTEA                         |                  | CONSTANTIN | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6340                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92565/21.0<br>6.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6341                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/24     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent    |                                     |
| MACARIE                        |                  | MARIA   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6341                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92168/08.04.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 91

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6342                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/25     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| OSTAFE                         |                  | MARIA   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6342                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 91940/31.0<br>3.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6343                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/26     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent    |                                     |
| IANC                           |                  | ANA     | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6343                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92166/08.04.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 93

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6344                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/27     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent    |                                     |
| IOVAN                          |                  | GHEORGHE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6344                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92163/08.04.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 94

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6345                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/28     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| BOGDAN                         |                  | SIMION  | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6345                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92649/21.0<br>4.1995 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 95

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6346                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 301446        | 301446 | 2000               | E                           |         | 122       | 1440/29     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | POMPILIU | 26.07.1951          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6346                       |                     | Conventie        | act notarial | 1252/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MOLDOVAN                       |                  | ELENA    | 16.04.1953          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1252/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6347                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 801           | 250 (IE 304259) | 2000               | E                            |         | 122       | 1440/30     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                         |         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------|---------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data          | Emitent |                                     |
| TEHEI                          |                  | IOSIF   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6347                       |                     | Conventie        | act notarial | 433/2007/0<br>1.01.2007 | BNP     |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 97

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6348                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                           |         | 122       | 1440/31     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| SPATARU                        |                  | NICOLAE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6348                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92528/21.0<br>4.1995 | CJSDP ARAD |                                     |
| SPATARU                        |                  | PETRU   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92528/21.0<br>4.1995 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6349                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 301447        | 301447 | 2000               | E                           |         | 122       | 1440/32     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | POMPILIU | 26.07.1951          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6349                       |                     | Conventie        | act notarial | 1258/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MOLDOVAN                       |                  | ELENA    | 16.04.1953          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1258/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 99

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6350                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                           |         | 122       | 1440/33     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| OLTEAN                         |                  | ANA      | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6350                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92768/14.0<br>6.1996 | CJSDP ARAD |                                     |
| OLTEAN                         |                  | PAVEL    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92768/14.0<br>6.1996 | CJSDP ARAD |                                     |
| OLTEAN                         |                  | GHEORGHE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92768/14.0<br>6.1996 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 100

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6351                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/34     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| CANA                           |                  | DOREL   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6351                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92383/28.0<br>6.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6352                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 303434        | 303434 | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/35     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |               | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|---------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent       |                                     |
| COCAN                          |                  | TABITA   | 30.07.1976          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6352                       |                     | Conventie        | act notarial | 1811-<br>CONTRACT DE<br>VANZARE<br>CUMPARARE-<br>/07.12.2015 | Iorga Adriana | cas. cu                             |
| COCAN                          |                  | AURELIAN | 22.09.1972          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1811-<br>CONTRACT DE<br>VANZARE<br>CUMPARARE-<br>/07.12.2015 | Iorga Adriana | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 |                                  | 5. OBSERVAȚII                  |  |                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat |  | Alte observații |
|                                 |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |  |                 |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6353                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 303431        | 303431 | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/36     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |   |               | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---|---------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent       |                                     |
| COCAN                          |                  | TABITA   | 30.07.1976          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6353                       |                     | Convenție        | act notarial | 1812-<br>CONTRACT DE<br>VANZARE-<br>CUMPARARE-<br>/07.12.2015 | Iorga Adriana | cas. cu                             |
| COCAN                          |                  | AURELIAN | 22.09.1972          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Convenție        | act notarial | 1812-<br>CONTRACT DE<br>VANZARE-<br>CUMPARARE-<br>/07.12.2015 | Iorga Adriana | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                    |                                |  |                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat |  | Alte observații |
|                                 |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |  |                 |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6354                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 301437        | 301437 | 2000               | E                           |         | 122       | 1440/37     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|---|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent                                     |                                     |
| FILIMON                        |                  | ALEXANDRU | 08.08.1965          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6354                       |                     | Lege             | act administrativ | 92868/20.0<br>6.1997 | COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA COMISIA |                                     |
| FILIMON                        |                  | GHEORGHE  | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 92868/20.0<br>6.1997 | COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA COMISIA |                                     |
| VOLUNGAN                       |                  | SOFIA     | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 92868/20.0<br>6.1997 | COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA COMISIA |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 104

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6355                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 301448        | 301448 | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/38     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                                     | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                             |                                     |
| HODOBEI                        |                  | GHEORGHE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6355                       |                     | Lege             | act administrativ | 92177/08.04.1994 | COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 105  
 Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
 Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6356                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                           |         | 122       | 1440/39     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| GLIGOR                         |                  | SORIN   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6356                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92732/23.1<br>2.1994 | CJSDP ARAD |                                     |
| IANCU                          |                  | ROZALIA | 9999999999999       | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92732/23.1<br>2.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                  |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|------------------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF           | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6357                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 302370        | 9 (IE<br>302370) | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/40     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                    |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data     | Emitent               |                                     |
| GHERLEA                        |                  | VOICU STEFAN | 18.01.1989          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6357                       |                     | Conventie        | act notarial | 738/01.10.2<br>013 | BATEA CALIN<br>SILVIU | necasatorit                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 107

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6358                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 302249        | 302249 | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/41     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent                  |                                     |
| BISCA                          |                  | GHEORGHE | 17.11.1956          | Jud. Neidentificat | 1/2        | 6358                       |                     | Sucesiune        | act notarial | 165-CERTIFICAT DE MOSTENITOR-<br>/10.11.2022 | NP Toade HADRIAN HORAPIU |                                     |
| BISCA                          |                  | GHEORGHE | 17.11.1956          | Jud. Neidentificat | 1/2        | 6358                       |                     | Conventie        | act notarial | 1672-ACT PARTAJ VOLUNTAR-<br>/10.11.2022     | NP Toade HADRIAN HORAPIU | ca bun propriu                      |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6359                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 304636        | 304636 | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/42     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |  |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent                  |                                     |
| BISCA                          |                  | GHEORGHE | 17.11.1956          | Jud. Neidentificat | 1/2        | 6359                       |                     | Succesiune       | act notarial | 165-CERTIFICAT DE MOSTENITOR-<br>/10.11.2022 | NP Toade HADRIAN HORAPIU |                                     |
| BISCA                          |                  | GHEORGHE | 17.11.1956          | Jud. Neidentificat | 1/2        | 6359                       |                     | Conventie        | act notarial | 1672-ACT PARTAJ VOLUNTAR-<br>/10.11.2022     | NP Toade HADRIAN HORAPIU | ca bun propriu                      |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6360                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/43     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| MORODAN                        |                  | DUMITRU | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6360                       |                     | Constituire      | act administrativ | 91945/18.0<br>7.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 110

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6361                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 301432        | 301432 | 1800               | E                           |         | 122       | 1440/44     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | POMPILIU | 26.07.1951          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6361                       |                     | Conventie        | act notarial | 1257/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MOLDOVAN                       |                  | ELENA    | 16.04.1953          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1257/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6362                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 301431        | 301431 | 1800               | E                           |         | 122       | 1440/45     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | POMPILIU | 26.07.1951          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6362                       |                     | Conventie        | act notarial | 1253/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MOLDOVAN                       |                  | ELENA    | 16.04.1953          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1253/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6363                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 302803        | 302803 | 1800               | E                           |         | 122       | 1440/46     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent            |                                     |
| DURA                           |                  | EUGEN BRUTUS    | 11.06.1970          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6363                       |                     | Convenție        | act notarial | 56/27.01.2014  | BATEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| DURA                           |                  | IONELA GABRIELA | 13.04.1972          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Convenție        | act notarial | 56/27.01.2014  | BATEA CALIN SILVIU |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 113

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6364                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                           |         | 122       | 1440/47     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                  |                                     |
| PAVEL                          |                  | ANA     | 9999999999999       | Jud. Neidentificat   | 1/1        | 6364                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92516/21.04.1995 | CJSDP ARAD               |                                     |
| CODREAN                        |                  | DANUT   | 02.01.1969          | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 595, Cod Postal 317410 | 1/1        | 6364                       |                     |                  | act administrativ | R4617/23.07.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                  | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza posesia factica conform prevederilor art. 13 alin. 1 și 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, coroborat cu art. 35 din Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara aprobat prin Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI în favoarea lui: | act administrativ | R4617/23.07.2025 | PRIMARIA COMUNEI ZABRANI | 6364                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                   |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF            | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6365                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 409           | 66 (IE<br>304175) | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/48     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| ANCAU                          |                  | NICOLAE | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6365                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92511/17.0<br>2.1995 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 115  
Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6366                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/49     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| PANTEA                         |                  | ANA     | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6366                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 91932/31.0<br>3.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 116  
Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6367                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 302808        | 302808 | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/50     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |   |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                            | Emitent              |                                     |
| SECOSAN                        |                  | ELISABETA | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/2        | 6367                       |                     | Succesiune       | act notarial | CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 44/11.03.2004 | BNP TOADE CONSTANTIN |                                     |
| SECOSAN                        |                  | LIVIU     | 03.09.1951          | Jud. Neidentificat | 1/2        | 6367                       |                     | Succesiune       | act notarial | CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 44/11.03.2004 | BNP TOADE CONSTANTIN |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6368                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/51     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| STAN                           |                  | SOFIA   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6368                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92688/18.0<br>7.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 118  
 Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
 Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6369                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 301436        | 301436 | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/52     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|--|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent                                      |                                     |
| ADAM                           |                  | VIOREL  | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6369                       |                     | Lege             | act administrativ | 91938/31.0<br>3.1994 | COMISIA<br>JUDETEANA<br>PENTRU<br>STABILIREA |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6370                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/53     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| FARAU                          |                  | IOACHIM | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6370                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92621/27.0<br>1.1995 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                     |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|---------------------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF              | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6371                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 1119          | 4003 (IE<br>304372) | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/54     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|------------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|---------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                        |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent |                                     |
| KUCZERA                        |                  | MARICICA | 9999999999999          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6371                       |                     | Conventie        | act notarial | 1726/2009/<br>01.01.2009 | BNP     | casatorita cu                       |
| KUCZERA                        |                  | VISARION | 9999999999999          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1726/2009/<br>01.01.2009 | BNP     |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de<br>proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|------------------------|-------------------|---|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                   |   |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                        |                   |   |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                        |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 121  
Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6372                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/55     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| LEZEU                          |                  | CONSTANTIN | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6372                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92667/18.0<br>7.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 122  
Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6373                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 | 310147        | 310147 | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/56     | A                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |   |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                    | Emitent                  |                                     |
| GHERLEA                        |                  | VLAD DAN        | 19.03.1986          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6373                       |                     | Convenție        | act notarial | 10-<br>CONTRAC<br>T DE<br>VANZARE-<br>/11.01.2023 | NP Batea Calin<br>Silviu | casatorit cu                        |
| GHERLEA                        |                  | CLAUDIA DOINITA | 19.02.1986          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Convenție        | act notarial | 10-<br>CONTRAC<br>T DE<br>VANZARE-<br>/11.01.2023 | NP Batea Calin<br>Silviu | ca bun comun                        |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                    |                                |  |                 |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat |  | Alte observații |
|                                 |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |  |                 |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6374                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/58     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent           |                                     |
| CRET                           |                  | LIVIU          | 13.01.1960          | Jud. Neidentificat | 1/4        | 6374                       |                     | Succesiune       | act notarial | 117/17.06.2025 | BNP IORGA ADRIANA |                                     |
| CRET                           |                  | ADRIAN CLAUDIU | 27.05.1985          | Jud. Neidentificat | 3/4        | 6374                       |                     | Succesiune       | act notarial | 117/17.06.2025 | BNP IORGA ADRIANA |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6375                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 301424        | 301424 | 1800               | E                           |         | 122       | 1440/59     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | POMPILIU | 26.07.1951          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6375                       |                     | Convenție        | act notarial | 1254/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MOLDOVAN                       |                  | ELENA    | 16.04.1953          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Convenție        | act notarial | 1254/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6376                | judet ARAD, UAT Zabrani, Cod postal 317410 | 301423        | 301423 | 1800               | E                           |         | 122       | 1440/60     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent            |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | POMPILIU | 26.07.1951          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6376                       |                     | Convenție        | act notarial | 1258/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU | casatorit cu                        |
| MOLDOVAN                       |                  | ELENA    | 16.04.1953          | Jud. Neidentificat |            |                            |                     | Convenție        | act notarial | 1258/17.12.2012 | BITEA CALIN SILVIU |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6377                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/61     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent    |                                     |
| PALAGHIA                       |                  | LUCRETIA | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6377                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92172/08.04.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 127

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6378                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/62     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| BALEA                          |                  | ISPAS   | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6378                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92671/18.0<br>7.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 128

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6379                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 1800               | E                                  |         | 122       | 1440/63     | F                   | 1800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| CRET                           |                  | IOAN    | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6379                       |                     | Constituire      | act administrativ | 92413/14.1<br>0.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6380                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>loc. Zabrani, Cod Postal<br>317410 | 307072        | 307072 | 32                 | I                                  |         | -         | -           | HR                  | 32                | C1                   | CIE                  | 32                   | 1            |        | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei           |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                       |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--|------------------|---------|------------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                          | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                        | Emitent           |                                     |
| STATUL ROMAN                             |                  |         | 9999999999999          | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6380                       |                     | Lege             | act normativ | 1705-<br>HOTARAR<br>E-<br>/29.11.2006 | GUVERNUL ROMANIEI |                                     |
| MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR |                  |         | 24326056               | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6380                       |                     | Lege             | act normativ | 1705-<br>HOTARAR<br>E-<br>/29.11.2006 | GUVERNUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|------------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                        |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                        |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                             |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | Imobil aferent cursului de apă paraul Valoa |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6381                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 2000               | E                                  |         | 122       | 1440/64     | F                   | 2000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data       | Emitent    |                                     |
| OLARU                          |                  | ANA     | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6381                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 92419/14.1<br>0.1994 | CJSDP ARAD |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                                    |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|------------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>extravilan<br>(I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6382                | judet ARAD, UAT Zabrani,<br>Cod postal 317410 |               |        | 2969               | E                                  |         | 122       | 1440/65     | F                   | 2969              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICA<br>T              |                  | NEIDENTIFICAT | 9999999999999       | Jud. Neidentificat | 1/1        | 6289                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul Romaniei | 6382                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 132

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Zabrani  
Sectorul Cadastral nr. 16, anul realizarii: 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Zabrani

Sector cadastral nr. 16

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |               |                          |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |              |                         |
|---------------------|--|---------------|--------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil  | Nr. cadastral | Nr. CF                   | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF       | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 6383                | judet ARAD, UAT Zabrani, loc. Zabrani nr. 570, Cod Postal 317410 | 300544        | 3777 Zabrani (IE 300544) | 3400               | I                            | 3880/2  | -         | -           | CC                  | 3400              | C1                   | CL                   | 141                  | 2            | 3777 Zabrani | DA                      |
|                     |  |               |                          |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 14                   | 1            | 3777 Zabrani | NU                      |
|                     |  |               |                          |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 108                  | 1            | 3777 Zabrani | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                           | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                   |                                     |
| DOBRAU                         |                  | CLAUDIU IOAN | 13.07.1977          | Jud. Neidentificat | 1/2        | 6383                       |                     | Succesiune       | act notarial | 12/27.01.2010  | BNP TOADE HADRIAN HORATIU |                                     |
| DOBRAU                         |                  | CLAUDIU IOAN | 13.07.1977          | Jud. Neidentificat | 1/2        | 6383                       |                     | Conventie        | act notarial | 204/28.01.2010 | BNP TOADE HADRIAN HORATIU |                                     |
| DOBRAU                         |                  | CLAUDIU IOAN | 13.07.1977          | Jud. Neidentificat | 1/2        | 6383-C1                    |                     | Succesiune       | act notarial | 12/27.01.2010  | BNP TOADE HADRIAN HORATIU |                                     |
| DOBRAU                         |                  | CLAUDIU IOAN | 13.07.1977          | Jud. Neidentificat | 1/2        | 6383-C1                    |                     | Conventie        | act notarial | 204/28.01.2010 | BNP TOADE HADRIAN HORATIU |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | împrejmuit parțial cu gard din beton și |

## 5. OBSERVAȚII