DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Arges
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	83395-C1-U1	0	57,2	301/1000	301/1000	Apartament compus din trei camere si depedinte. Suprafata totala=60.5mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77340 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Arges
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	83395-C1-U1	0	57,2	301/1000	301/1000	Apartament compus din trei camere si depedinte. Suprafata totala=60.5mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Arges
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	83395-C1-U2	0	65,2	3432/10000	3432/10000	Apartament compus din trei camere si depedinte. Suprafata totala=68.5mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77334 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Arges
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	83395-C1-U2	0	65,2	3432/10000	3432/10000	Apartament compus din trei camere si depedinte. Suprafata totala=68.5mp;

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Galasesti, Et. PARTER, Ap. LOT 1, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	80738-C1-U3	0	49		34.26	COMPUS DIN: 1 CAMERA, HOL, BUCATARIE, BAIE SI CASA SCARII; CU SUPRAFATA UTILA DE 49.16MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51565 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2817, din 14/12/2011 emis de BNP VLAD;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80738-C1-U3 a imobilului cu numarul cadastral 80738-C1-U3/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80738-C1-U1 inscris in cartea funciara 80738-C1-U1;	A1
Act Notarial nr. 2402, din 26/10/2011 emis de BNP VLAD;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80738-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 80738-C1-U1/Budeasa, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 80738-C1 inscrisa in cartea funciara 80738-C1;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Notarial nr. 957, din 02/09/2011 emis de BNP ACHIM;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 80738 a imobilului cu numarul cadastral 80738/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1423 (identificator electronic 80672) inscris in cartea funciara 1454 (identificator electronic 80672);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Administrativ nr. 55859, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 19020/23-05-2011 emis de ANCPI ARGES; act administrativ nr. 87/09-05-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 20/02-05-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 29/27-04-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B5	se noteaza desfiintarea constructiilor C3 si C4	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Administrativ nr. 55859, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 20340/30-05-2011 emis de ANCPI ARGES; act administrativ nr. 2865/25-07-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 412/25-07-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
51568 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2819, din 14/12/2011 emis de BNP VLAD;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢU ELISABETA** 2) **NIŢU DORIN DANIEL**, ,soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Galasesti, Et. PARTER, Ap. LOT 1, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	80738-C1-U3	0	49	-	34.26	COMPUS DIN: 1 CAMERA, HOL, BUCATARIE, BAIE SI CASA SCARII; CU SUPRAFATA UTILA DE 49.16MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Et. 1, Ap. 3, Jud. Arges
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	83395-C1-U3	0	67,6	3558/10000	3558/10000	Apartament compus din trei camere si depedinte. Suprafata totala=70.8mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77337 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Et. 1, Ap. 3, Jud. Arges
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	83395-C1-U3	0	67,6	3558/10000	3558/10000	Apartament compus din trei camere si depedinte. Suprafata totala=70.8mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Galasesti, Et. PARTER, Ap. LOT 2, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	80738-C1-U4	0	49		34.2	COMPUS DIN: 1 CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE SI CASA SCARII; CU SUPRAFATA UTILA DE 49.08MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51565 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2817, din 14/12/2011 emis de BNP VLAD;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80738-C1-U4 a imobilului cu numarul cadastral 80738-C1-U4/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80738-C1-U1 inscris in cartea funciara 80738-C1-U1;	A1
Act Notarial nr. 2402, din 26/10/2011 emis de BNP VLAD;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80738-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 80738-C1-U1/Budeasa, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 80738-C1 inscrisa in cartea funciara 80738-C1;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Notarial nr. 957, din 02/09/2011 emis de BNP ACHIM;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 80738 a imobilului cu numarul cadastral 80738/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1423 (identificator electronic 80672) inscris in cartea funciara 1454 (identificator electronic 80672);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Administrativ nr. 55859, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 19020/23-05-2011 emis de ANCPI ARGES; act administrativ nr. 87/09-05-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 20/02-05-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 29/27-04-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B5	se noteaza desfiintarea constructiilor C3 si C4	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Administrativ nr. 55859, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 20340/30-05-2011 emis de ANCPI ARGES; act administrativ nr. 2865/25-07-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 412/25-07-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
51566 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2820, din 14/12/2011 emis de BNP VLAD;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN COSTEL**, casatorit cu 2) **ŞTEFAN IONELA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Galasesti, Et. PARTER, Ap. LOT 2, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	80738-C1-U4	0	49	-	34.2	COMPUS DIN: 1 CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE SI CASA SCARII; CU SUPRAFATA UTILA DE 49.08MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Galasesti, Et. MANSARDA, Ap. LOT 1, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	80738-C1-U5	0	45		31.49	COMPUS DIN: 3 CAMERE, HOL, CASA SCARII SI 1 BALCON; CU SUPRAFATA UTILA DE 45.19MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51569 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2818, din 14/12/2011 emis de BNP VLAD;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80738-C1-U5 a imobilului cu numarul cadastral 80738-C1-U5/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80738-C1-U2 inscris in cartea funciara 80738-C1-U2;	A1
Act Notarial nr. 2402, din 26/10/2011 emis de BNP VLAD;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80738-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 80738-C1-U2/Budeasa, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 80738-C1 inscrisa in cartea funciara 80738-C1;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Notarial nr. 957, din 02/09/2011 emis de BNP ACHIM;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 80738 a imobilului cu numarul cadastral 80738/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1423 (identificator electronic 80672) inscris in cartea funciara 1454 (identificator electronic 80672);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Administrativ nr. 55859, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 19020/23-05-2011 emis de ANCPI ARGES; act administrativ nr. 87/09-05-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 20/02-05-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 29/27-04-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B5	se noteaza desfiintarea constructiilor C3 si C4	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Administrativ nr. 55859, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 20340/30-05-2011 emis de ANCPI ARGES; act administrativ nr. 2865/25-07-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 412/25-07-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
51573 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2819, din 14/12/2011 emis de BNP VLAD;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢU ELISABETA** 2) **NIŢU DORIN DANIEL**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Galasesti, Et. MANSARDA, Ap. LOT 1, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	80738-C1-U5	0	45	-	31.49	COMPUS DIN: 3 CAMERE, HOL, CASA SCARII SI 1 BALCON; CU SUPRAFATA UTILA DE 45.19MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Galasesti, Et. MANSARDA, Ap. LOT 2, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	80738-C1-U6	0	45		31.06	COMPUS DIN: 3 CAMERE, HOL, CASA SCARII SI 1 BALCON; CU SUPRAFATA UTILA DE 44.57MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51569 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2818, din 14/12/2011 emis de BNP VLAD;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80738-C1-U6 a imobilului cu numarul cadastral 80738-C1-U6/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80738-C1-U2 inscris in cartea funciara 80738-C1-U2;	A1
Act Notarial nr. 2402, din 26/10/2011 emis de BNP VLAD;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80738-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 80738-C1-U2/Budeasa, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 80738-C1 inscrisa in cartea funciara 80738-C1;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Notarial nr. 957, din 02/09/2011 emis de BNP ACHIM;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 80738 a imobilului cu numarul cadastral 80738/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1423 (identificator electronic 80672) inscris in cartea funciara 1454 (identificator electronic 80672);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Administrativ nr. 55859, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 19020/23-05-2011 emis de ANCPI ARGES; act administrativ nr. 87/09-05-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 20/02-05-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 29/27-04-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B5	se noteaza desfiintarea constructiilor C3 si C4	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
Act Administrativ nr. 55859, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 20340/30-05-2011 emis de ANCPI ARGES; act administrativ nr. 2865/25-07-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 412/25-07-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80738-C1/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 44130 din 27/10/2011;	
51572 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2820, din 14/12/2011 emis de BNP VLAD;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN COSTEL**, casatorit cu 2) **ŞTEFAN IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Galasesti, Et. MANSARDA, Ap. LOT 2, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	80738-C1-U6	0	45	-	31.06	COMPUS DIN: 3 CAMERE, HOL, CASA SCARII SI 1 BALCON; CU SUPRAFATA UTILA DE 44.57MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 29/11/2007 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VASILE MARIA**, Lipsă CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **VASILE TITU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

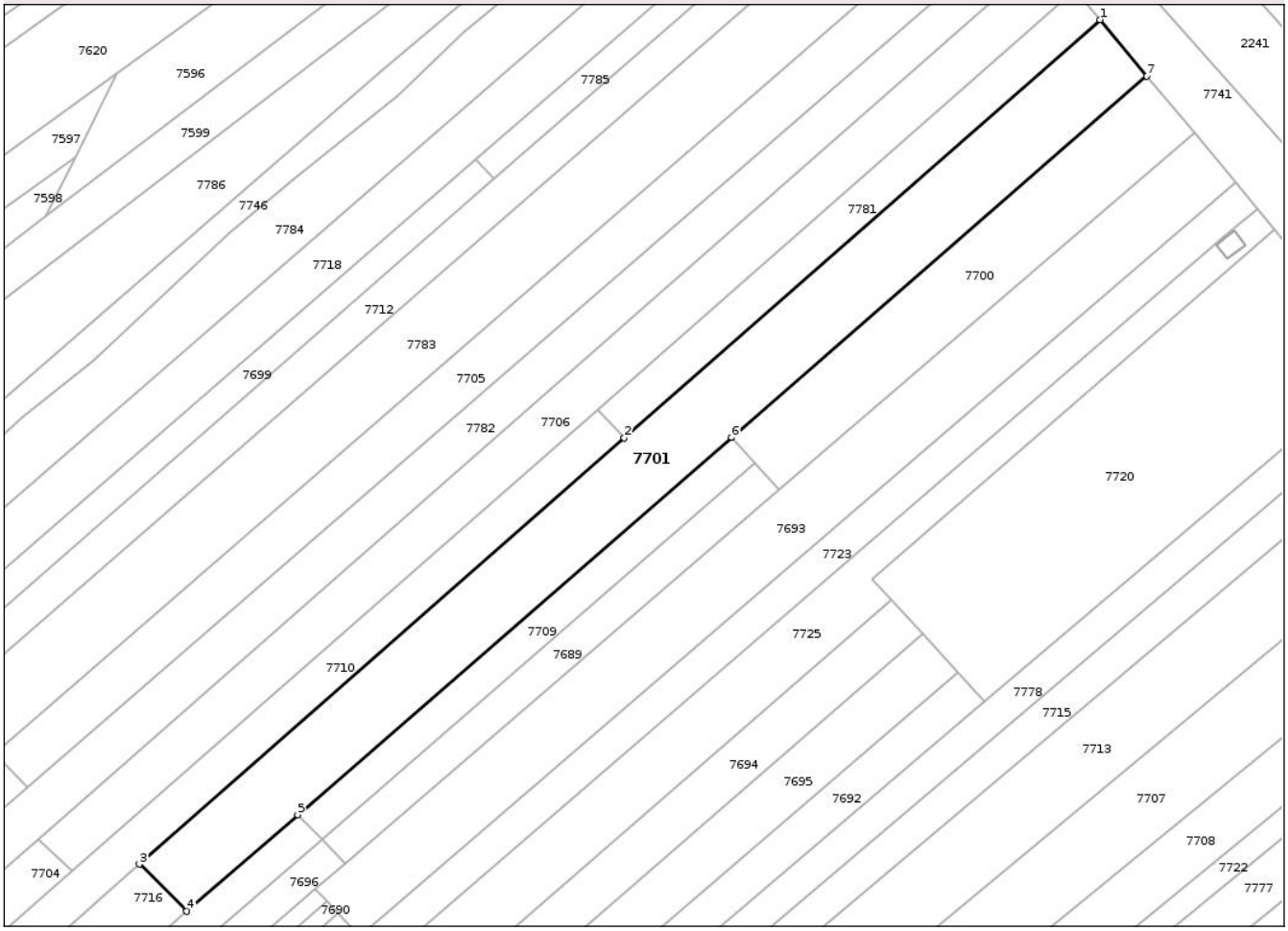
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	21	563	-	ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.724,51 382.827,28	2	483.629,011 382.743,445	127.076
2	483.629,011 382.743,445	3	483.531,657 382.657,983	129.544
3	483.531,657 382.657,983	4	483.541,211 382.648,529	13.441
4	483.541,211 382.648,529	5	483.563,462 382.667,86	29.475
5	483.563,462 382.667,86	6	483.650,557 382.743,525	115.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.650,557 382.743,525	7	483.733,924 382.815,95	110.433
7	483.733,924 382.815,95	1	483.724,51 382.827,28	14.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43487, din 31/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ MARIN**, Lipsă CNP. 2) **CHIRIŢĂ ION**, Lipsă CNP. 3) **CHIRIŢĂ GHEORGHE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

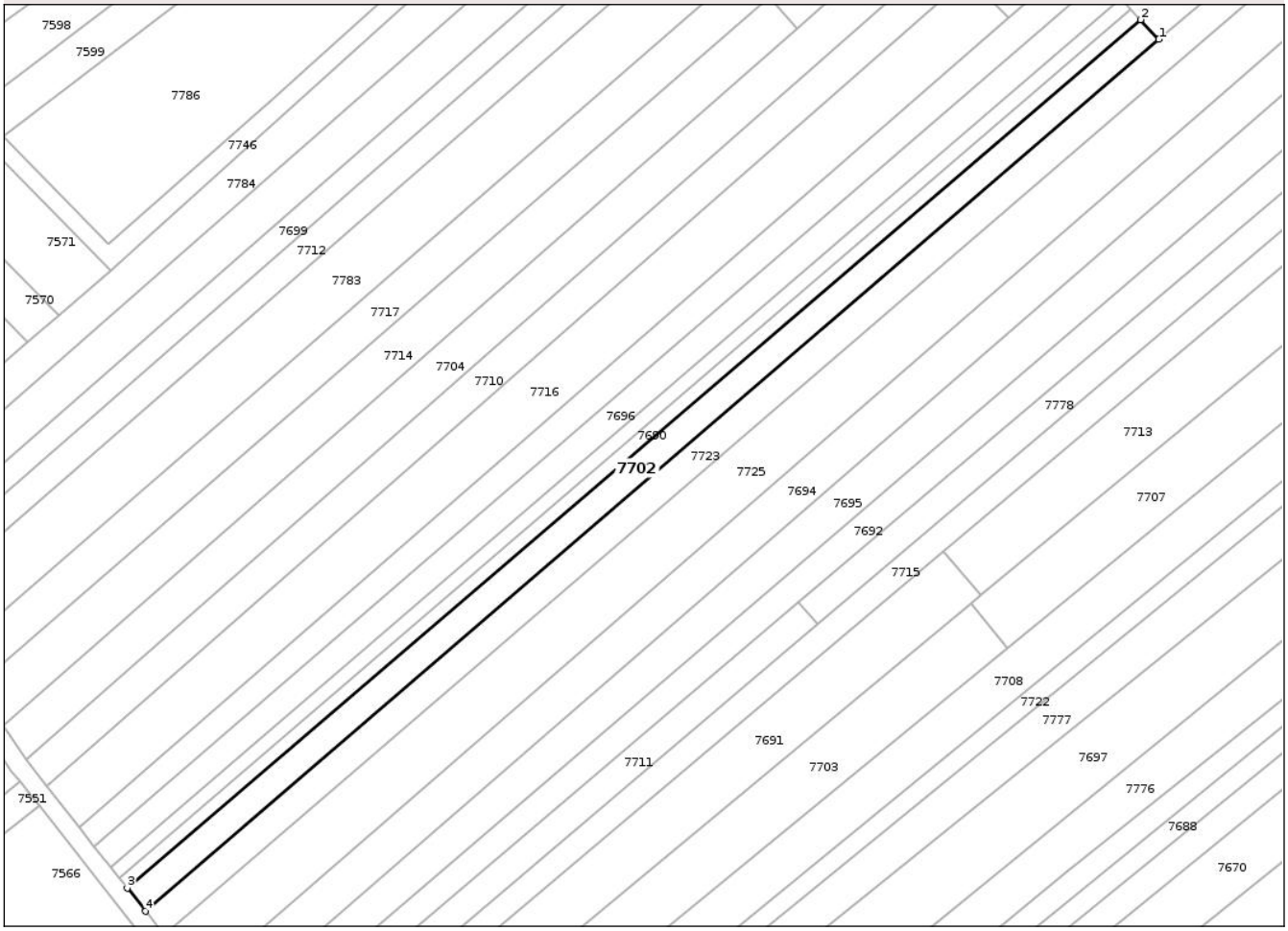
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	21	563	-	ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 553

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.575,822 382.643,522	2	483.571,588 382.648,035	6.188
2	483.571,588 382.648,035	3	483.337,337 382.447,508	308.358
3	483.337,337 382.447,508	4	483.341,541 382.442,184	6.784
4	483.341,541 382.442,184	1	483.575,822 382.643,522	308.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 02/06/2022 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STOENESCU MARIAN-DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STOENESCU ION-CRISTIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DINUȚĂ MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

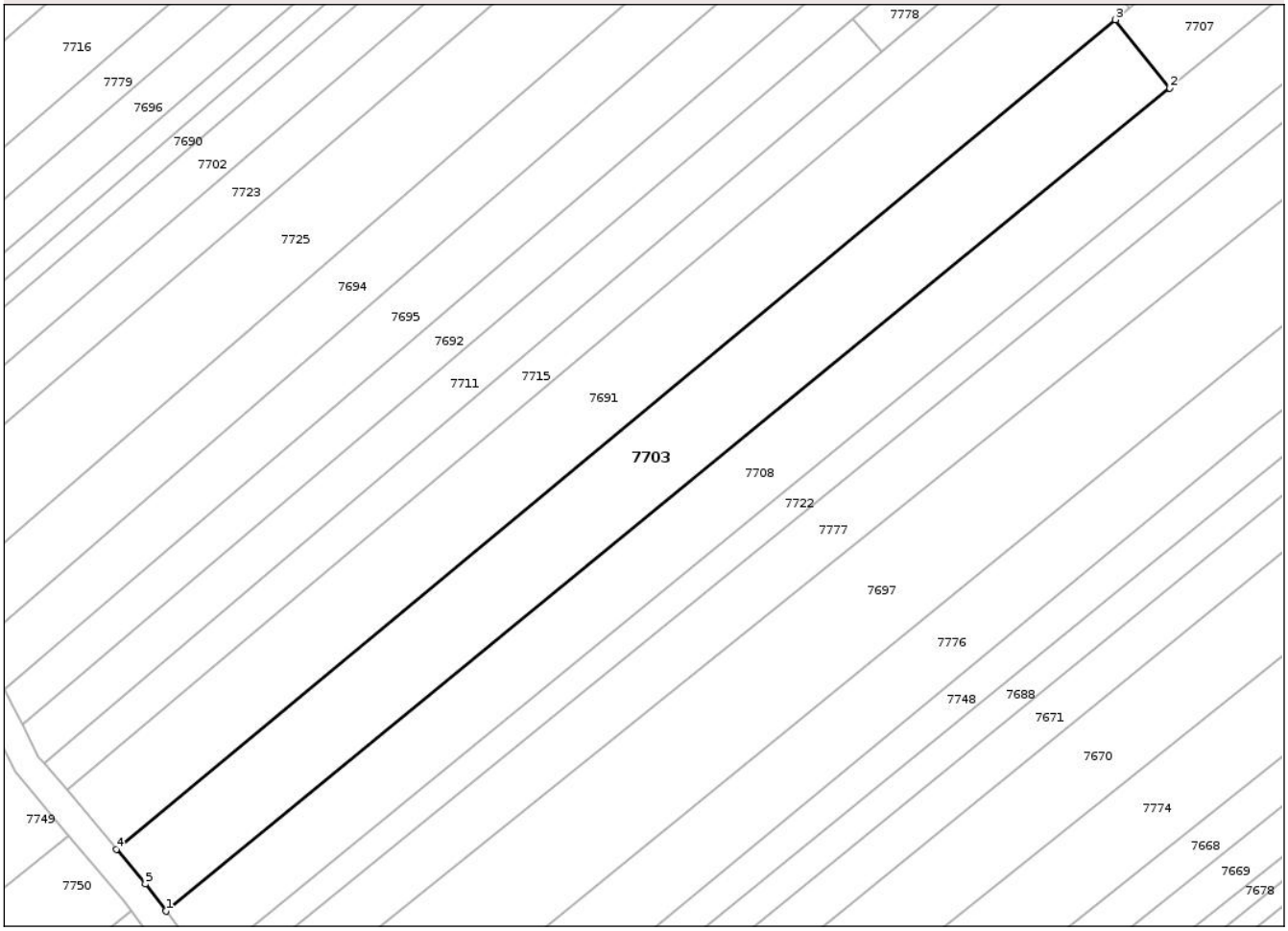
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.387,974 382.377,828	2	483.540,786 382.502,998	197.532
2	483.540,786 382.502,998	3	483.532,499 382.513,367	13.274
3	483.532,499 382.513,367	4	483.380,45 382.387,244	197.55
4	483.380,45 382.387,244	5	483.384,862 382.381,985	6.865
5	483.384,862 382.381,985	1	483.387,974 382.377,828	5.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 130251, din 19/05/2005 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DESPA I GHEORGHE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

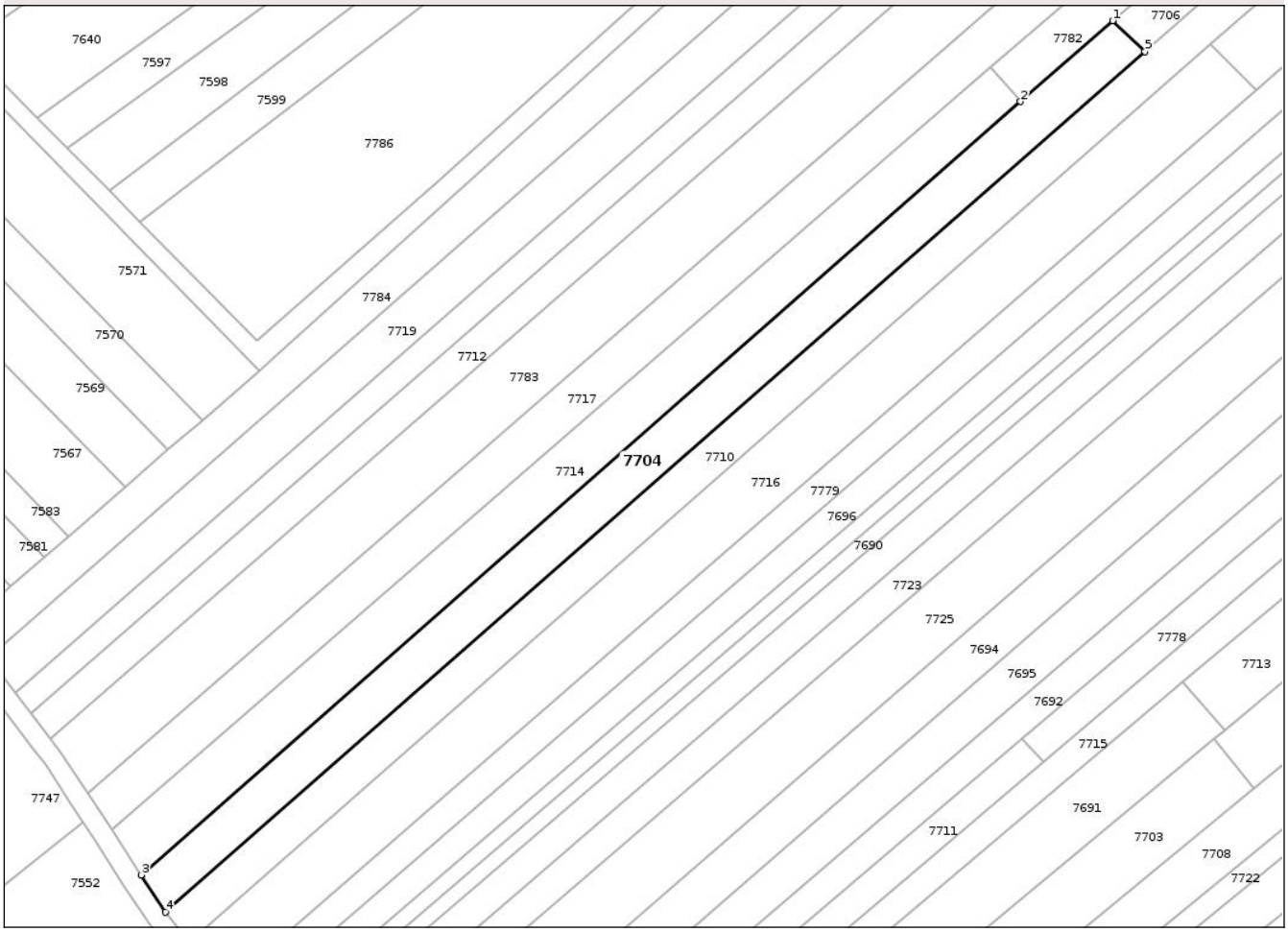
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.511,339 382.662,936	2	483.492,168 382.646,097	25.516
2	483.492,168 382.646,097	3	483.308,774 382.485,009	244.096
3	483.308,774 382.485,009	4	483.313,861 382.477,238	9.288
4	483.313,861 382.477,238	5	483.518,11 382.656,541	271.785
5	483.518,11 382.656,541	1	483.511,339 382.662,936	9.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2060, din 10/06/2011 emis de TRIBUNALUL ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU M MARIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

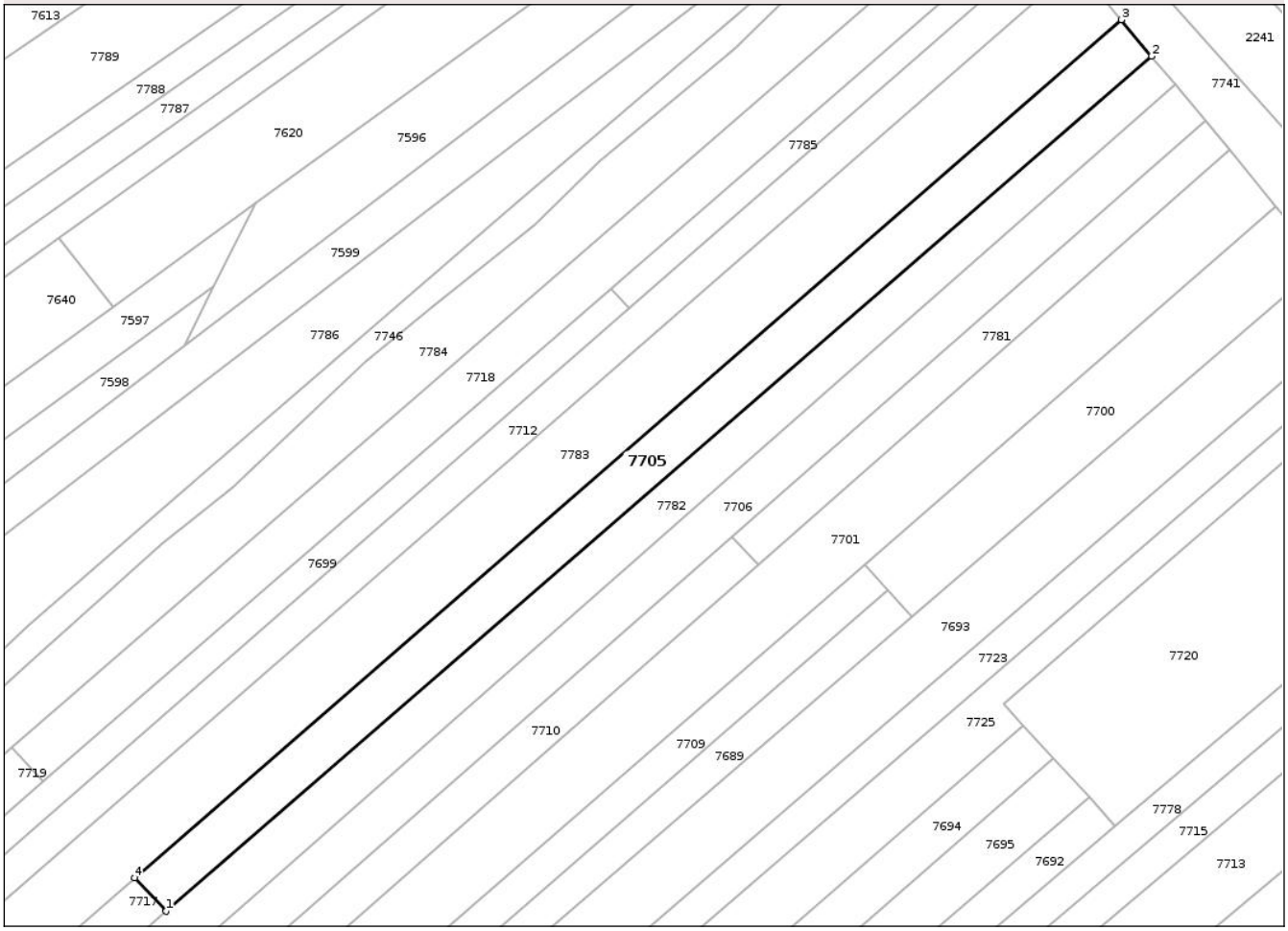
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.509,134 382.673,325	2	483.708,717 382.846,288	264.101
2	483.708,717 382.846,288	3	483.702,587 382.853,666	9.592
3	483.702,587 382.853,666	4	483.502,674 382.680,057	264.774
4	483.502,674 382.680,057	1	483.509,134 382.673,325	9.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2011, din 04/12/2020 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA (Certificat de moștenitor nr. 119/04.12.2020 emis de BIN Bogos Nicoleta Romanita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘTEFAN PETRE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

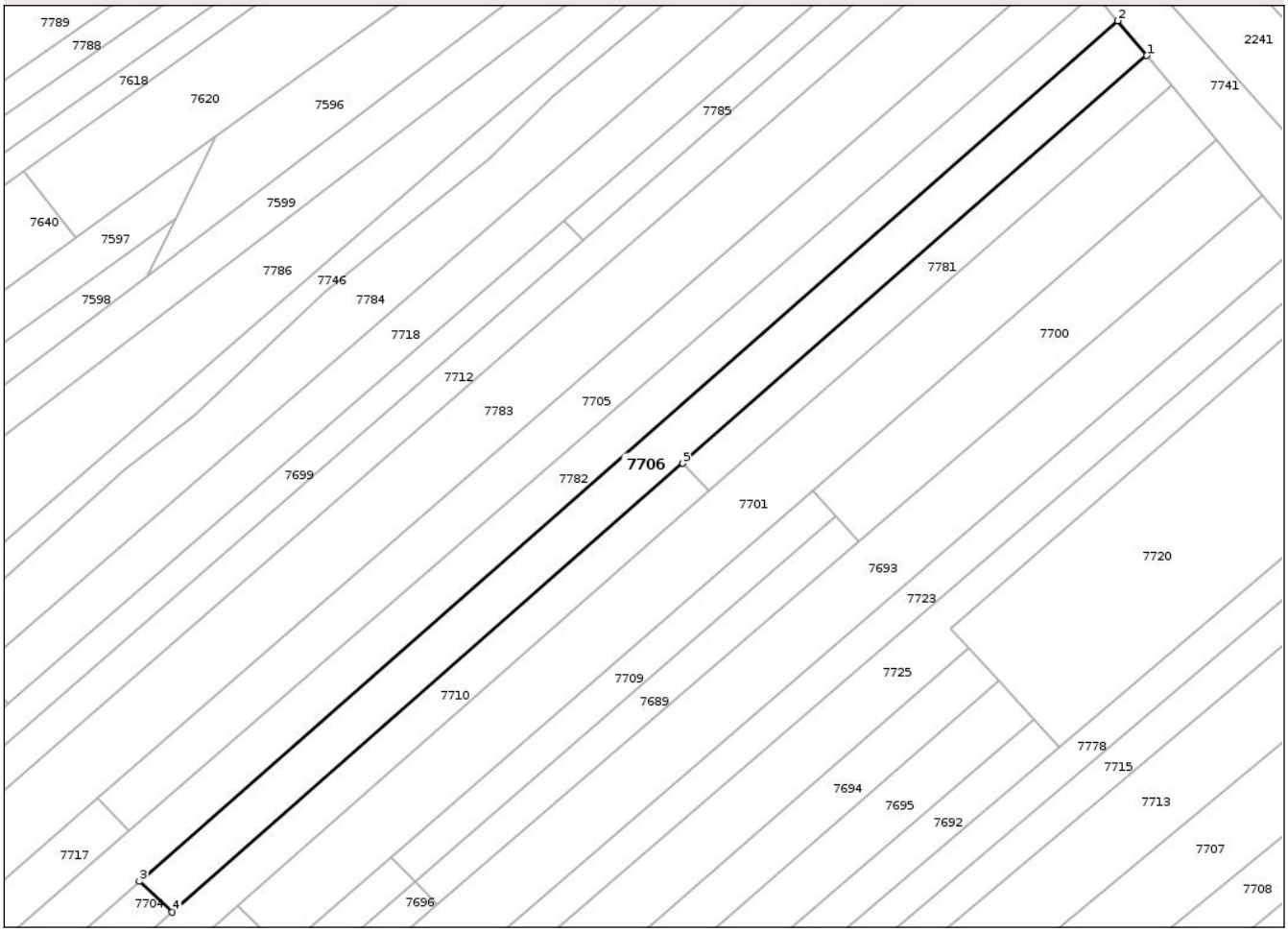
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.719,487 382.833,326	2	483.713,511 382.840,518	9.351
2	483.713,511 382.840,518	3	483.511,339 382.662,936	269.089
3	483.511,339 382.662,936	4	483.518,11 382.656,541	9.314
4	483.518,11 382.656,541	5	483.623,608 382.749,155	140.382
5	483.623,608 382.749,155	1	483.719,487 382.833,326	127.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI-LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 29/10/2013 emis de BNPA BRUMĂ SORANA ȘI MINCULESCU IOANA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **BUNEA EUGENIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SAVU MAGDALENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BUNEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

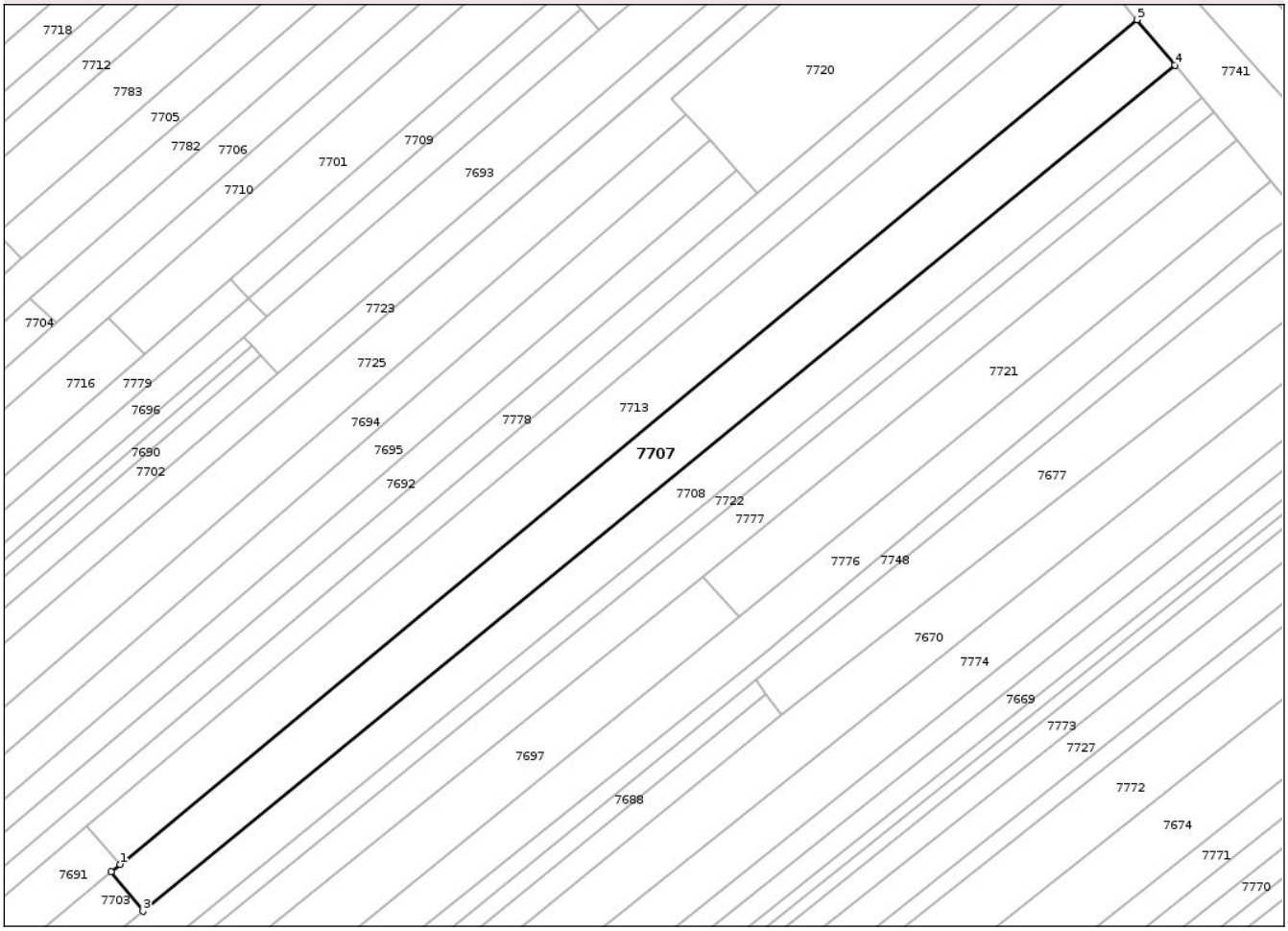
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	563	-	ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.534,736 382.515,222	2	483.532,499 382.513,367	2.906
2	483.532,499 382.513,367	3	483.540,786 382.502,998	13.274
3	483.540,786 382.502,998	4	483.810,434 382.723,867	348.559
4	483.810,434 382.723,867	5	483.800,575 382.735,733	15.427
5	483.800,575 382.735,733	1	483.534,736 382.515,222	345.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.724	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32345, din 16/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

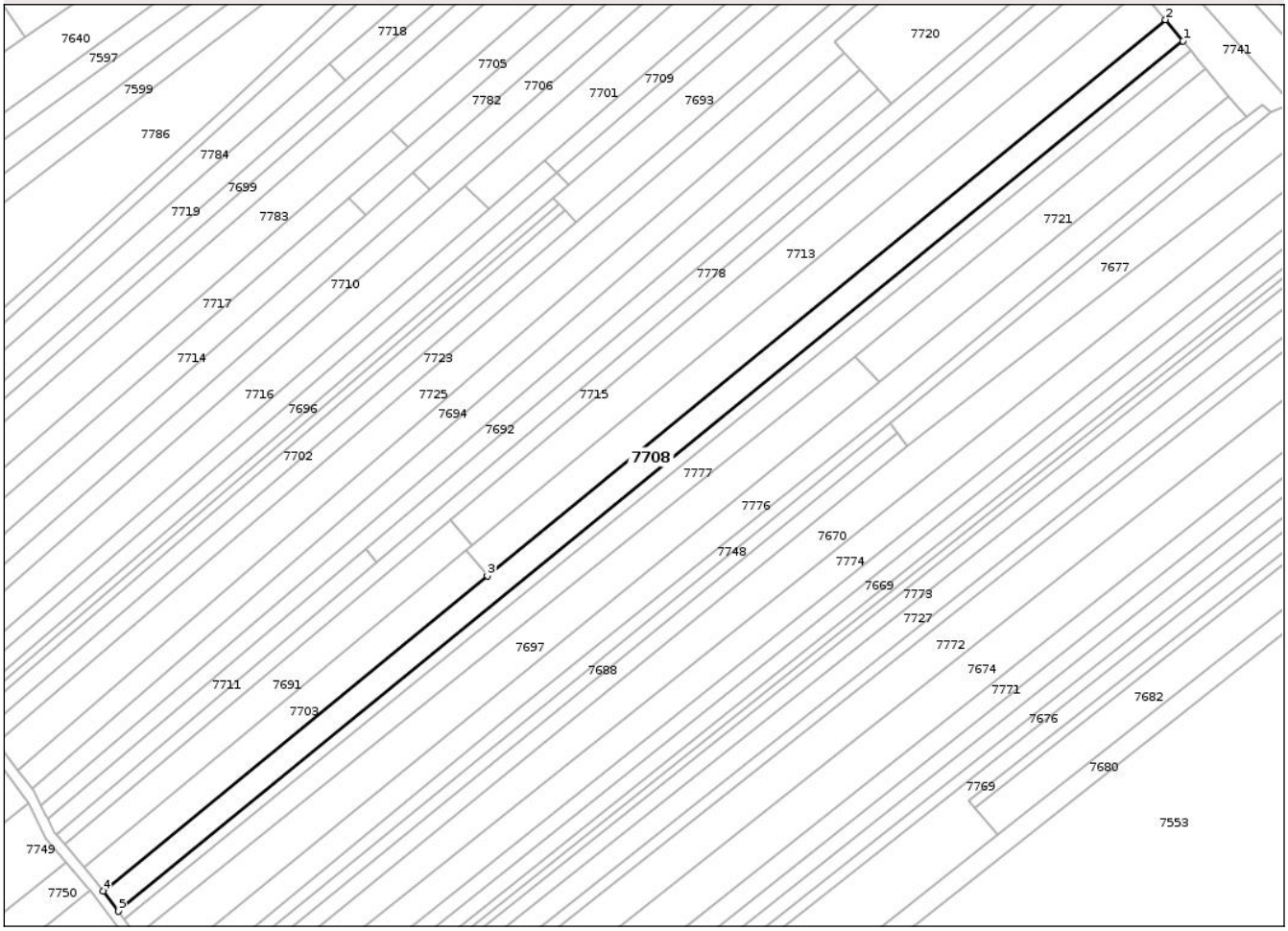
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.724	21	563	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.817,386 382.715,501	2	483.810,434 382.723,867	10.878
2	483.810,434 382.723,867	3	483.540,786 382.502,998	348.559
3	483.540,786 382.502,998	4	483.387,974 382.377,828	197.532
4	483.387,974 382.377,828	5	483.394,019 382.369,755	10.085
5	483.394,019 382.369,755	1	483.817,386 382.715,501	546.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32345, din 16/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

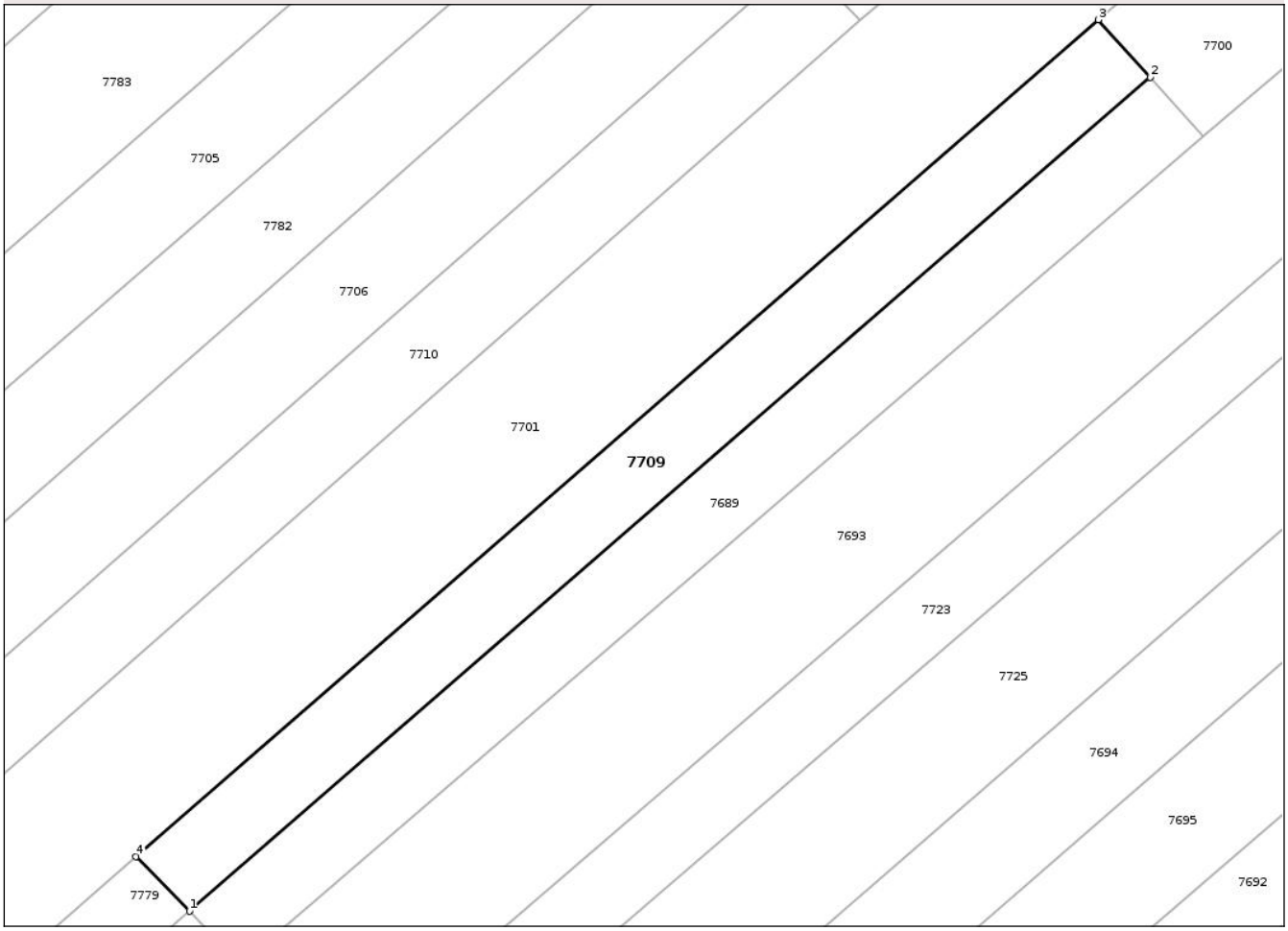
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	21	563	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.568,284 382.662,924	2	483.655,24 382.738,337	115.102
2	483.655,24 382.738,337	3	483.650,557 382.743,525	6.989
3	483.650,557 382.743,525	4	483.563,462 382.667,86	115.372
4	483.563,462 382.667,86	1	483.568,284 382.662,924	6.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.240	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29239, din 21/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE TITEL**, Lipsă CNP. 2) **VASILE MĂRIOARA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29239, din 21/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea lui	A1
	1) **SORA FILOFTIA**, Lipsă CNP.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

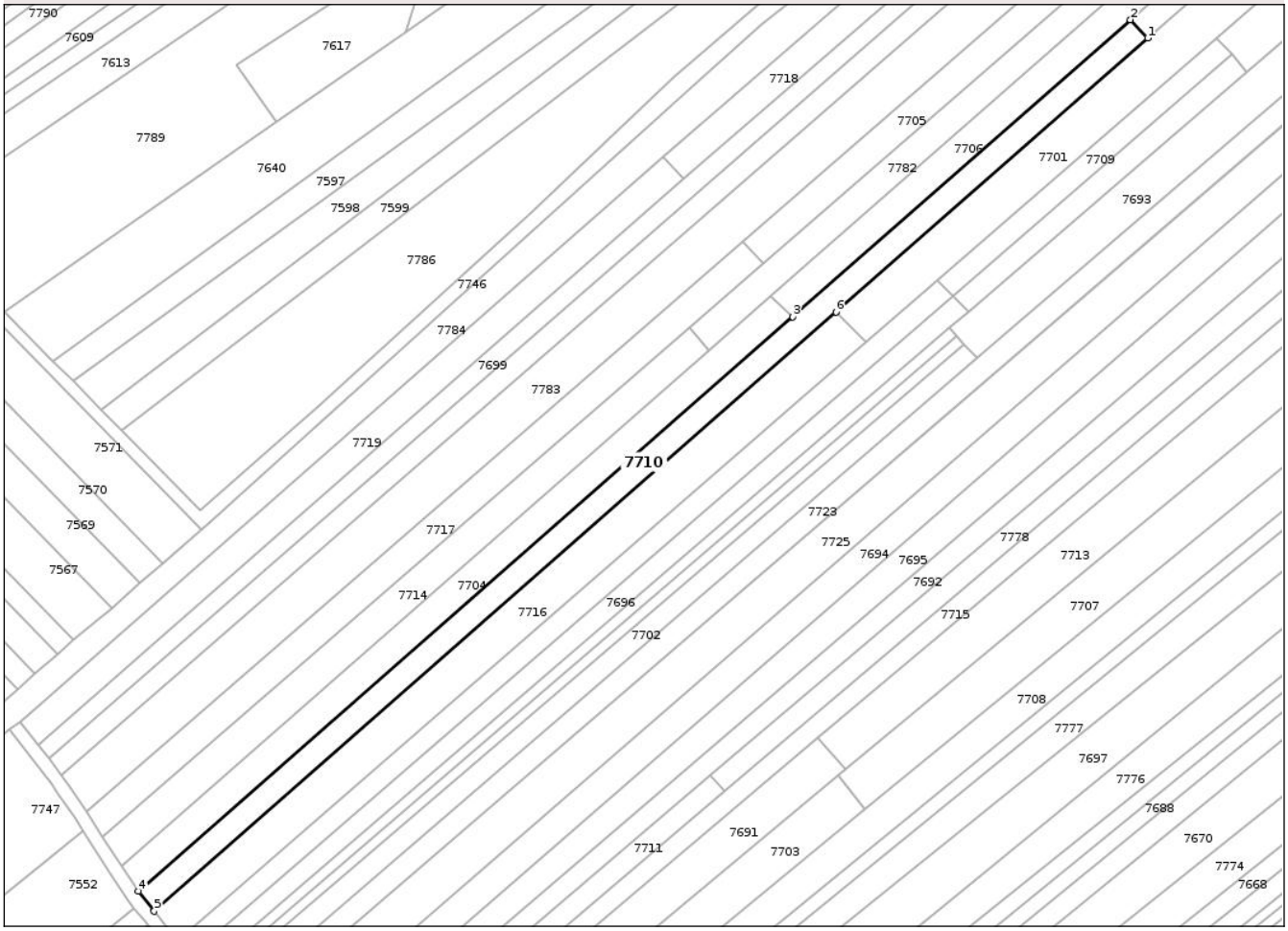
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.240	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.629,011 382.743,445	2	483.623,608 382.749,155	7.861
2	483.623,608 382.749,155	3	483.518,11 382.656,541	140.382
3	483.518,11 382.656,541	4	483.313,861 382.477,238	271.785
4	483.313,861 382.477,238	5	483.318,734 382.471,067	7.863
5	483.318,734 382.471,067	6	483.531,657 382.657,983	283.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.531,657 382.657,983	1	483.629,011 382.743,445	129.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35774, din 04/03/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CLIPICI TUDOR**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

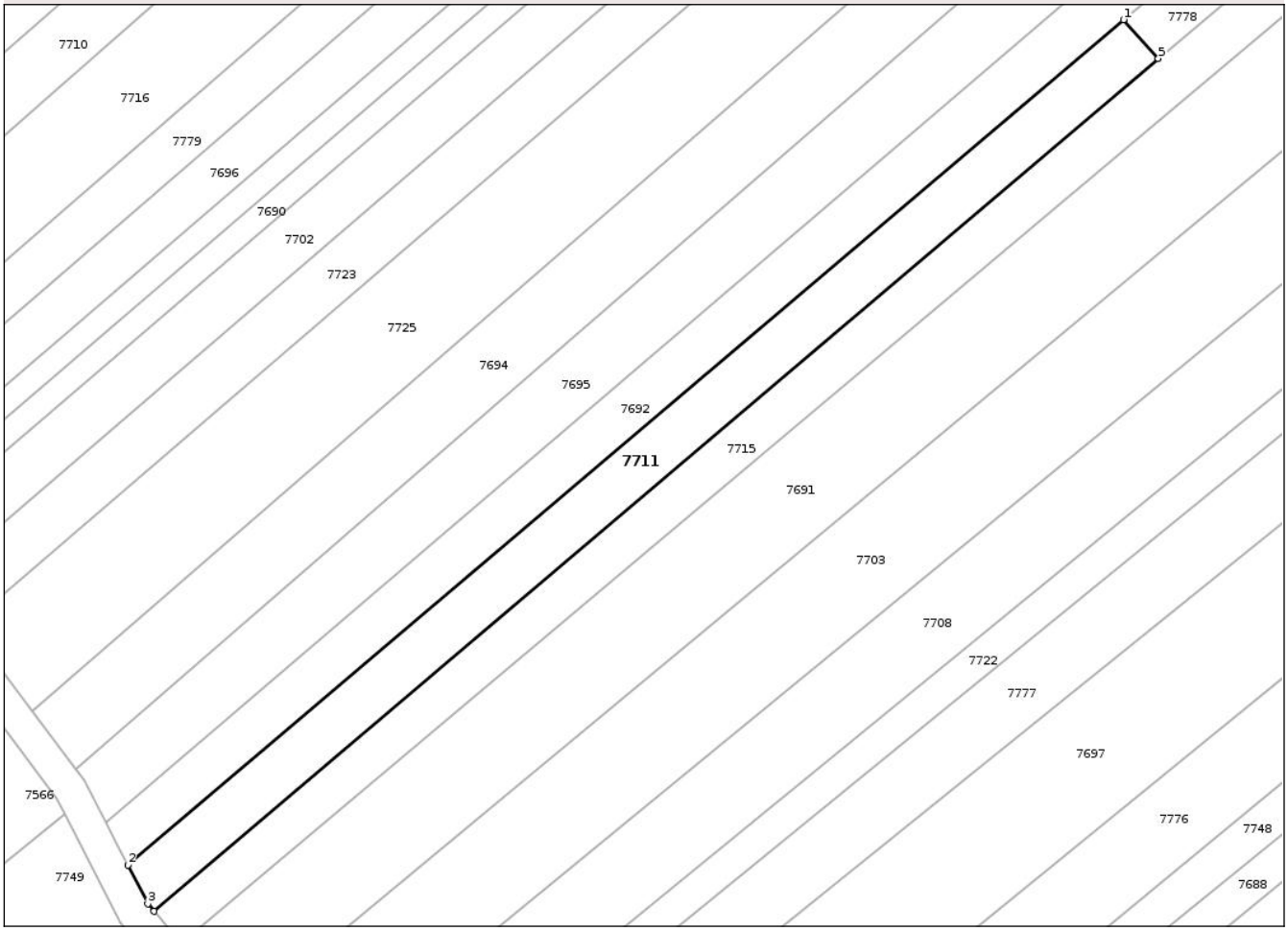
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	21	563	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.492,509 382.513,453	2	483.366,108 382.406,265	165.73
2	483.366,108 382.406,265	3	483.368,631 382.401,331	5.542
3	483.368,631 382.401,331	4	483.369,409 382.400,403	1.211
4	483.369,409 382.400,403	5	483.496,936 382.508,551	167.21
5	483.496,936 382.508,551	1	483.492,509 382.513,453	6.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.710	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20714, din 17/08/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ C MARIN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

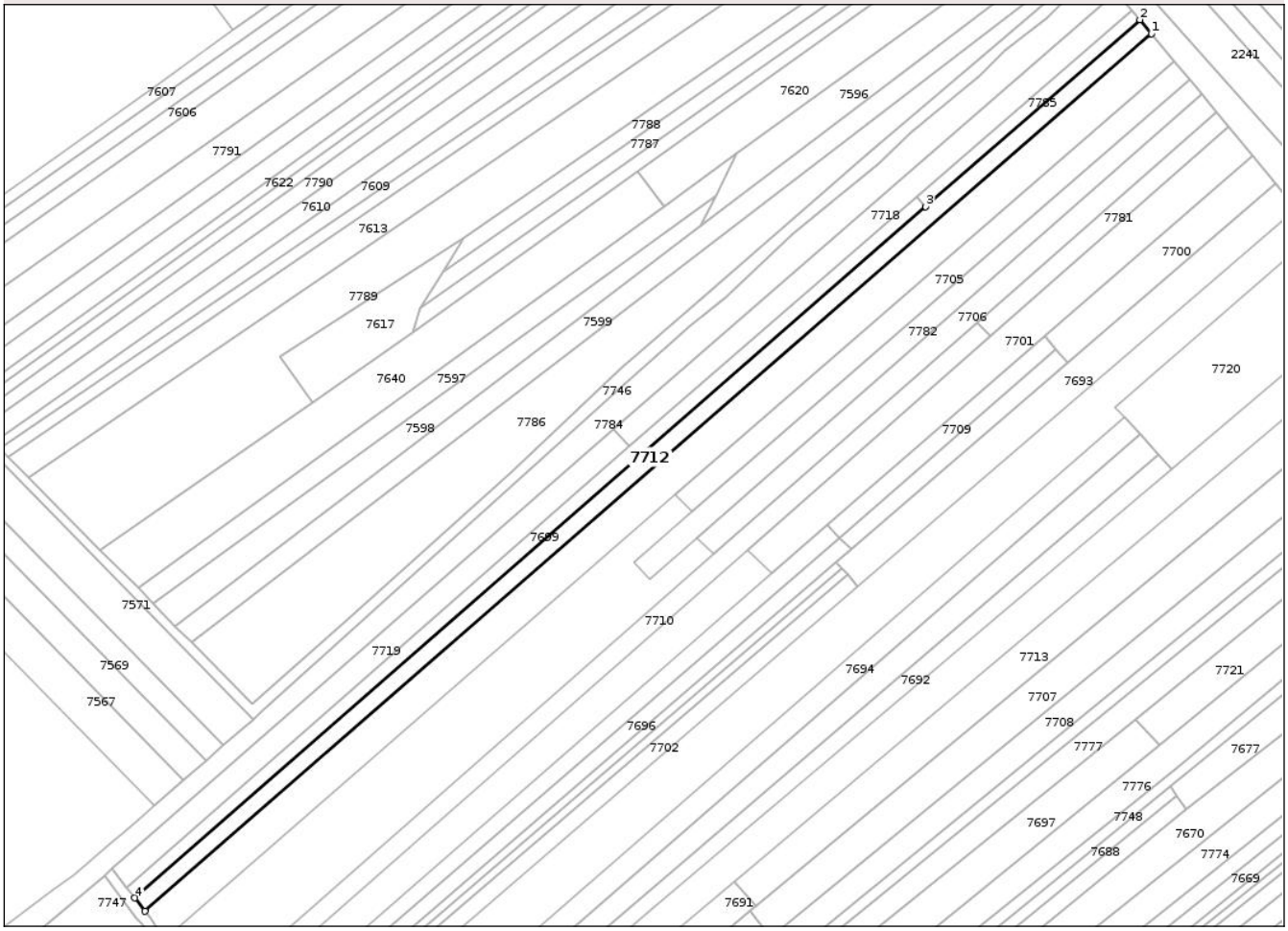
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.710	21	563	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.693,38 382.864,746	2	483.688,789 382.870,272	7.184
2	483.688,789 382.870,272	3	483.602,935 382.795,35	113.948
3	483.602,935 382.795,35	4	483.285,841 382.518,633	420.857
4	483.285,841 382.518,633	5	483.289,917 382.513,313	6.702
5	483.289,917 382.513,313	1	483.693,38 382.864,746	535.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35258, din 21/02/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP. 2) **MATEI DUMITRU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

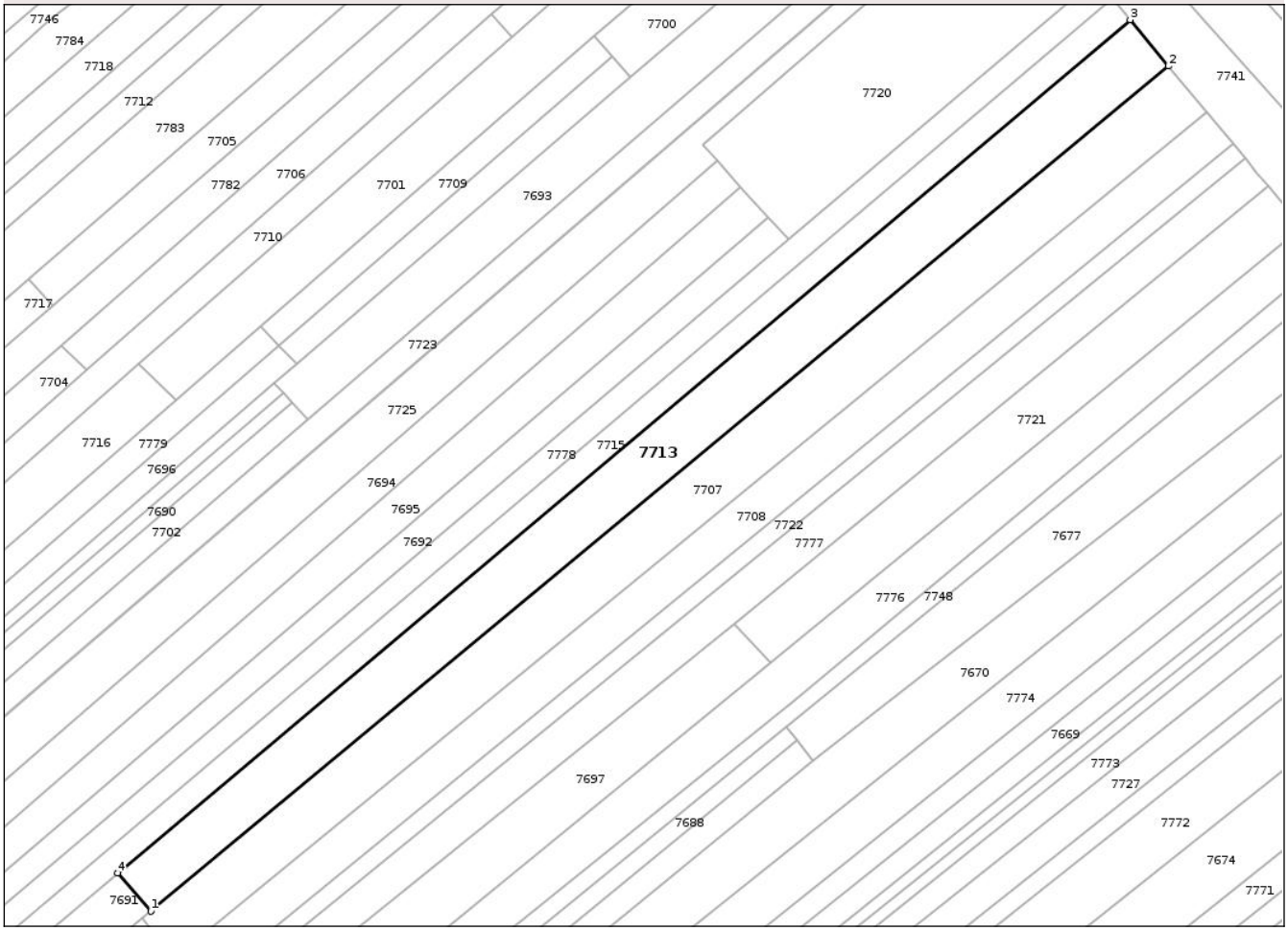
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	563	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.534,736 382.515,222	2	483.800,575 382.735,733	345.392
2	483.800,575 382.735,733	3	483.790,525 382.747,829	15.726
3	483.790,525 382.747,829	4	483.526,031 382.525,164	345.741
4	483.526,031 382.525,164	1	483.534,736 382.515,222	13.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 04/04/2013 emis de BNP STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CĂLIN ELENA**	
Act Notarial nr. 28, din 27/03/2013 emis de BNP DANCIU ȘI ȘIMONESCU-DIACONU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROȘCA MARIA**, născută Călin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

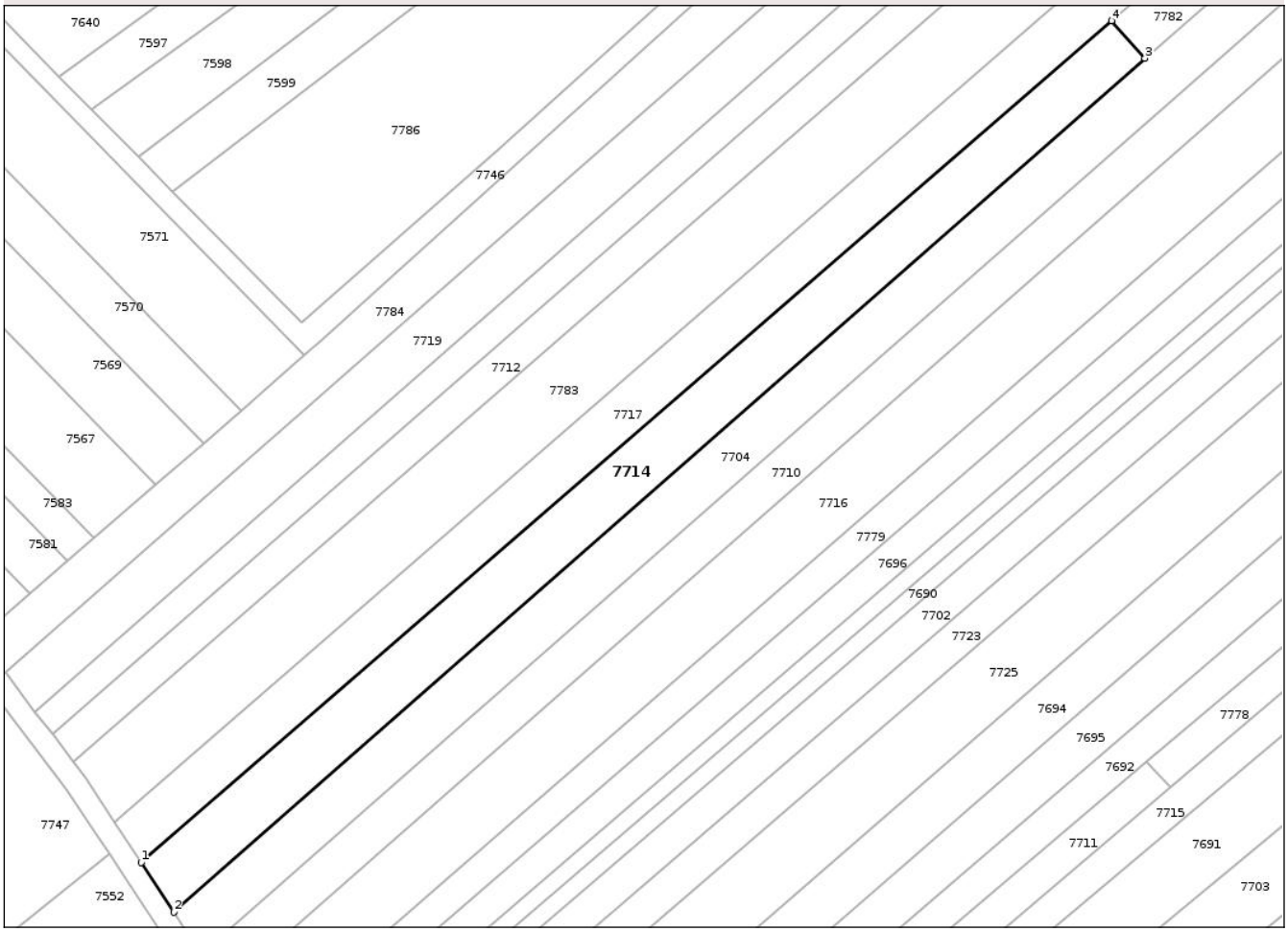
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.302,642 382.494,374	2	483.308,774 382.485,009	11.194
2	483.308,774 382.485,009	3	483.492,168 382.646,097	244.096
3	483.492,168 382.646,097	4	483.485,861 382.653,156	9.466
4	483.485,861 382.653,156	1	483.302,642 382.494,374	242.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'LA LOT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1385, din 08/08/2001 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA MARIN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

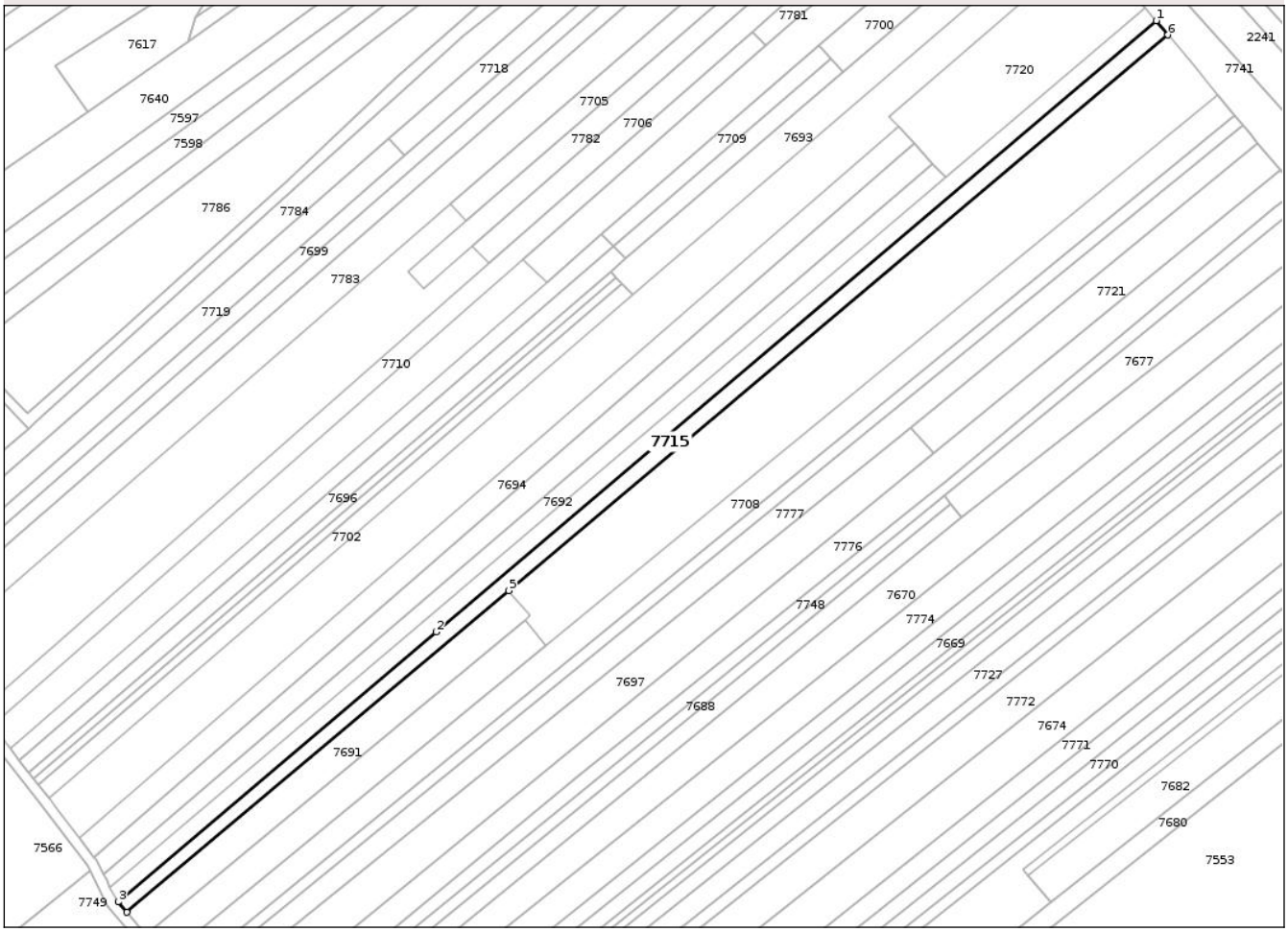
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	21	563	-	ÎNCONTRACTUL DE PARTAJ ESTE TARLA 20, PARCELA 537/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.785,798 382.753,518	2	483.496,936 382.508,551	378.748
2	483.496,936 382.508,551	3	483.369,409 382.400,403	167.21
3	483.369,409 382.400,403	4	483.372,896 382.396,247	5.425
4	483.372,896 382.396,247	5	483.526,031 382.525,164	200.175
5	483.526,031 382.525,164	6	483.790,525 382.747,829	345.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.790,525 382.747,829	1	483.785,798 382.753,518	7.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'LUNCA CHINGA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3854, din 15/10/2008 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN RODICA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

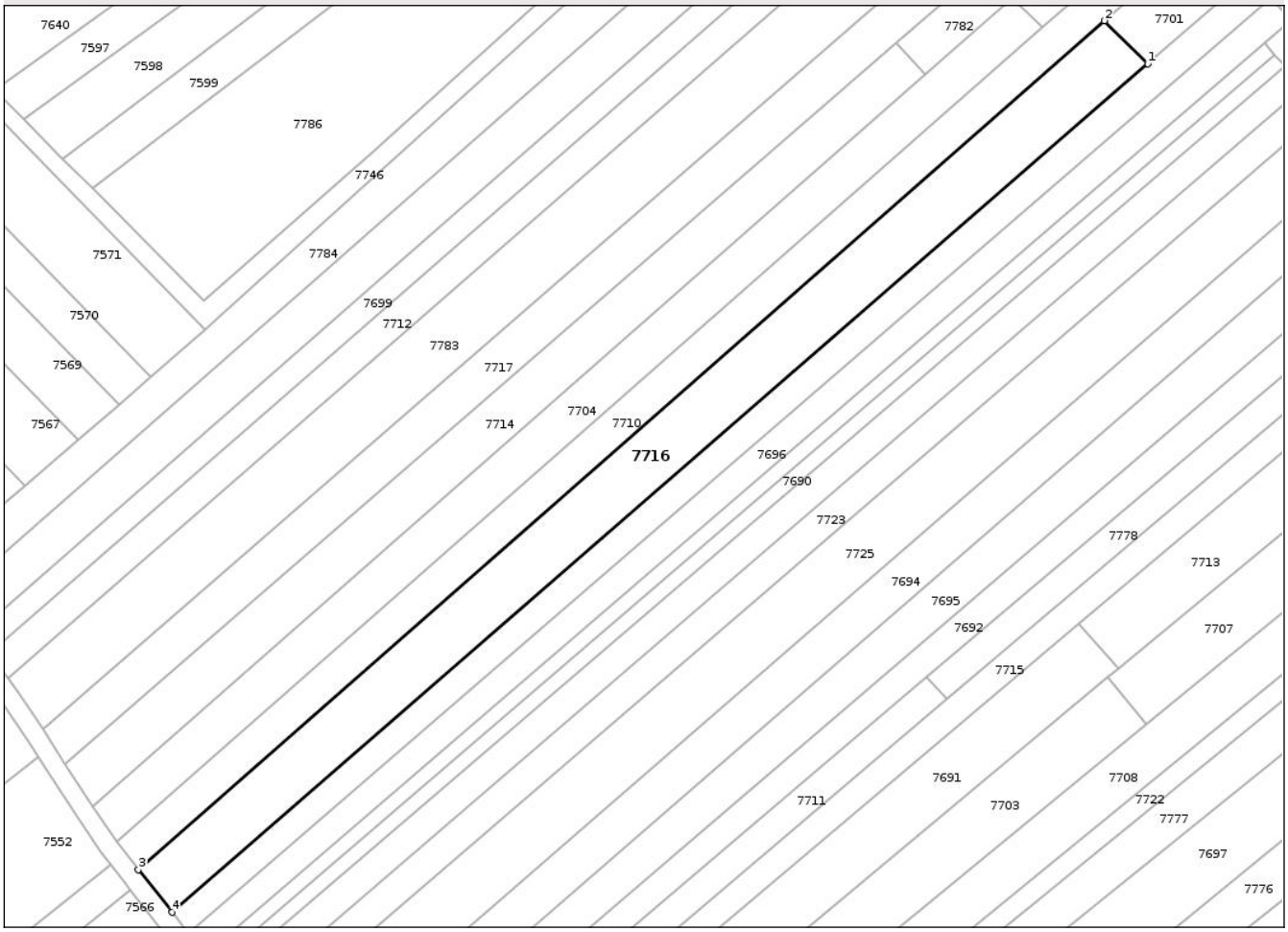
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.541,211 382.648,529	2	483.531,657 382.657,983	13.441
2	483.531,657 382.657,983	3	483.318,734 382.471,067	283.326
3	483.318,734 382.471,067	4	483.326,142 382.461,686	11.953
4	483.326,142 382.461,686	1	483.541,211 382.648,529	284.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 672, din 11/05/2012 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VIZIRU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VIZIRU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

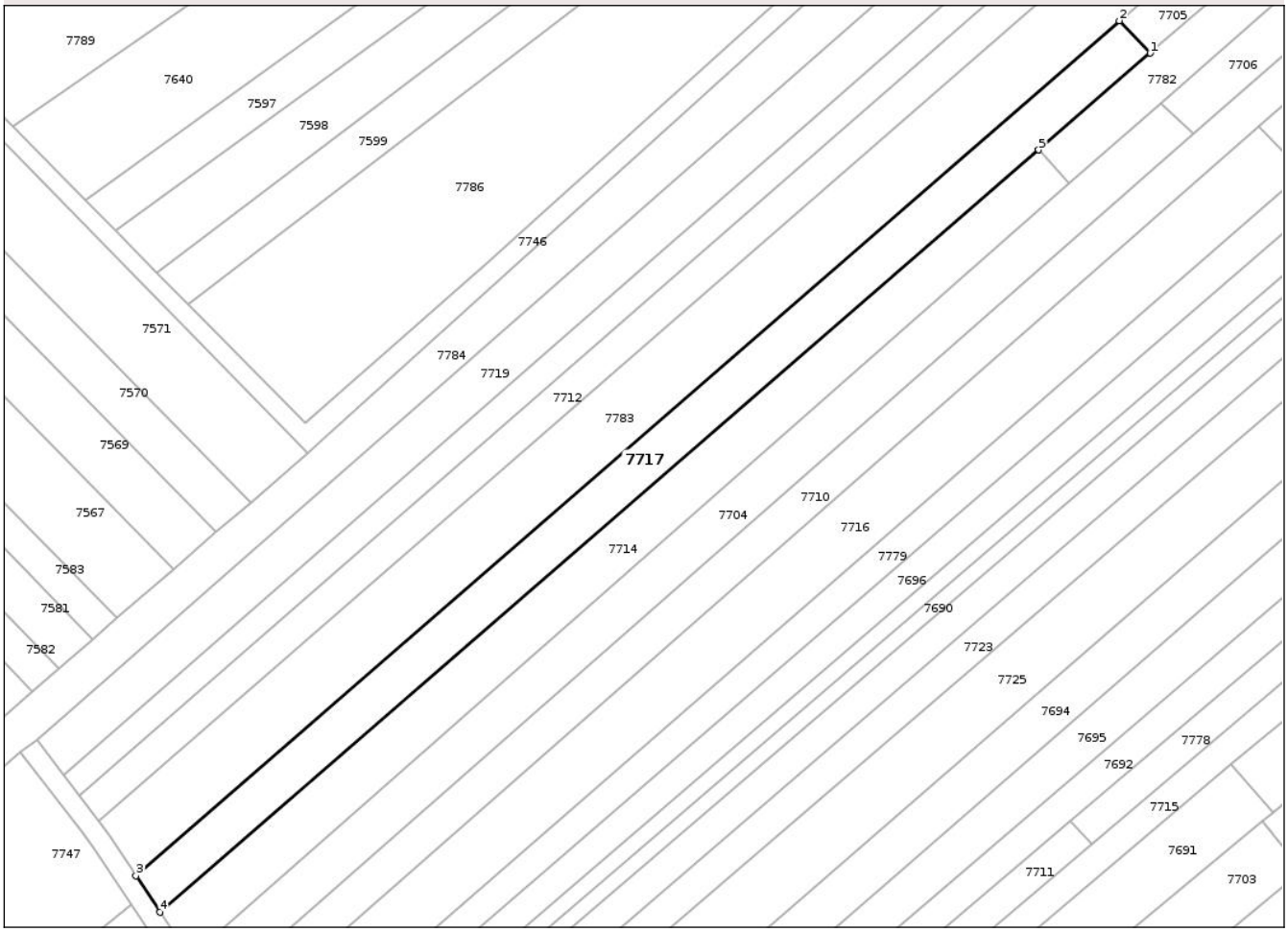
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.509,134 382.673,325	2	483.502,674 382.680,057	9.33
2	483.502,674 382.680,057	3	483.297,646 382.502,005	271.549
3	483.297,646 382.502,005	4	483.302,642 382.494,374	9.121
4	483.302,642 382.494,374	5	483.485,861 382.653,156	242.448
5	483.485,861 382.653,156	1	483.509,134 382.673,325	30.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1315
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1370
Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCA-CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81905	2.492	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45036 / 14/10/2008		
Act Notarial nr. 2817, din 10/10/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/6	A1
	1) **GHIȚĂ FLORIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1315)	
24646 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 87, din 25/04/2023 emis de Cirstoiu Marin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GHIȚĂ FLORIAN**	
26316 / 13/03/2025		
Act Notarial nr. 83, din 12/03/2025 emis de BĂDULESCU ELENA-LAURA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHIȚĂ FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

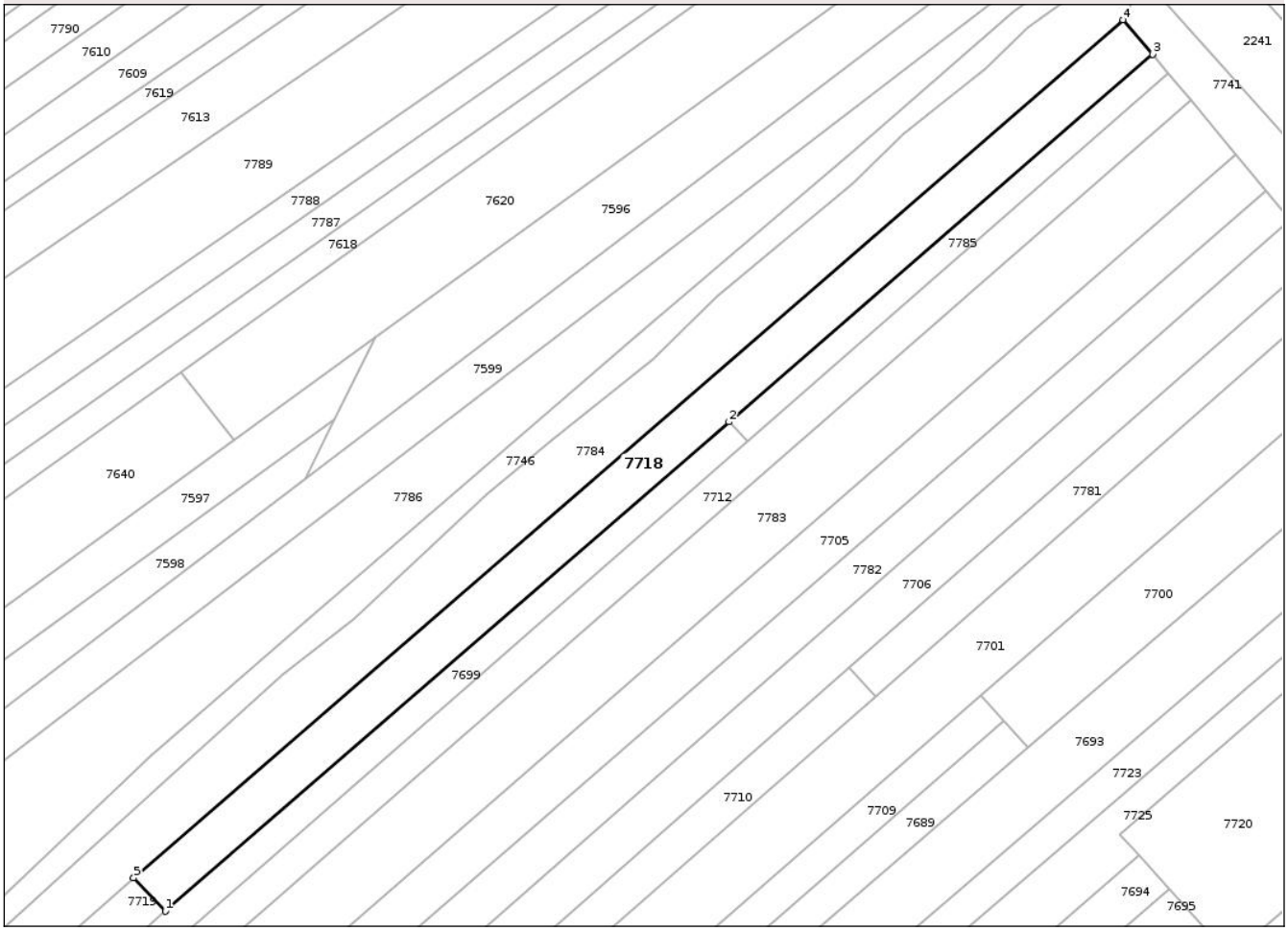
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81905	2.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.492	21	562	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.484,24 382.699,617	2	483.599,186 382.799,294	152.145
2	483.599,186 382.799,294	3	483.685,542 382.874,179	114.303
3	483.685,542 382.874,179	4	483.679,476 382.881,219	9.293
4	483.679,476 382.881,219	5	483.477,748 382.706,424	266.922
5	483.477,748 382.706,424	1	483.484,24 382.699,617	9.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 14/06/2019 emis de SPN COCHINESCU ALIN-SILVIU ȘI COCHINESCU MIHAELA (Certificat de moștenitor nr.34/14.06.2019 emis de BNP Cichinescu Alin-Silviu și Cochinescu Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ION TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IOAN MARIA** 2) **IOAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

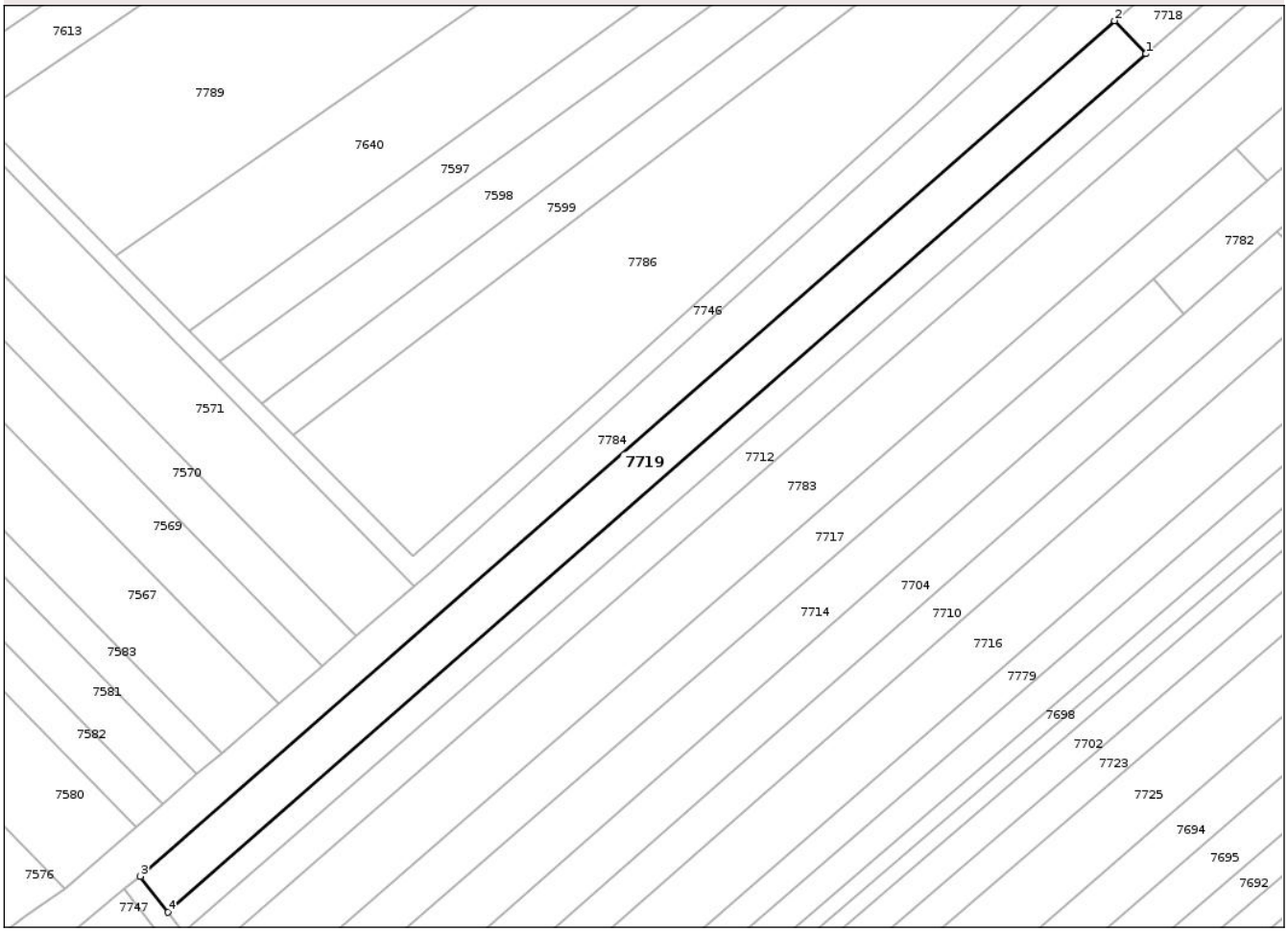
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.484,24 382.699,617	2	483.477,748 382.706,424	9.406
2	483.477,748 382.706,424	3	483.276,95 382.530,236	267.137
3	483.276,95 382.530,236	4	483.282,609 382.522,85	9.305
4	483.282,609 382.522,85	1	483.484,24 382.699,617	268.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 69, din 20/05/2009 emis de BNP CÎRSTOIU VALERICA ȘI CÎRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU FILOFTIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

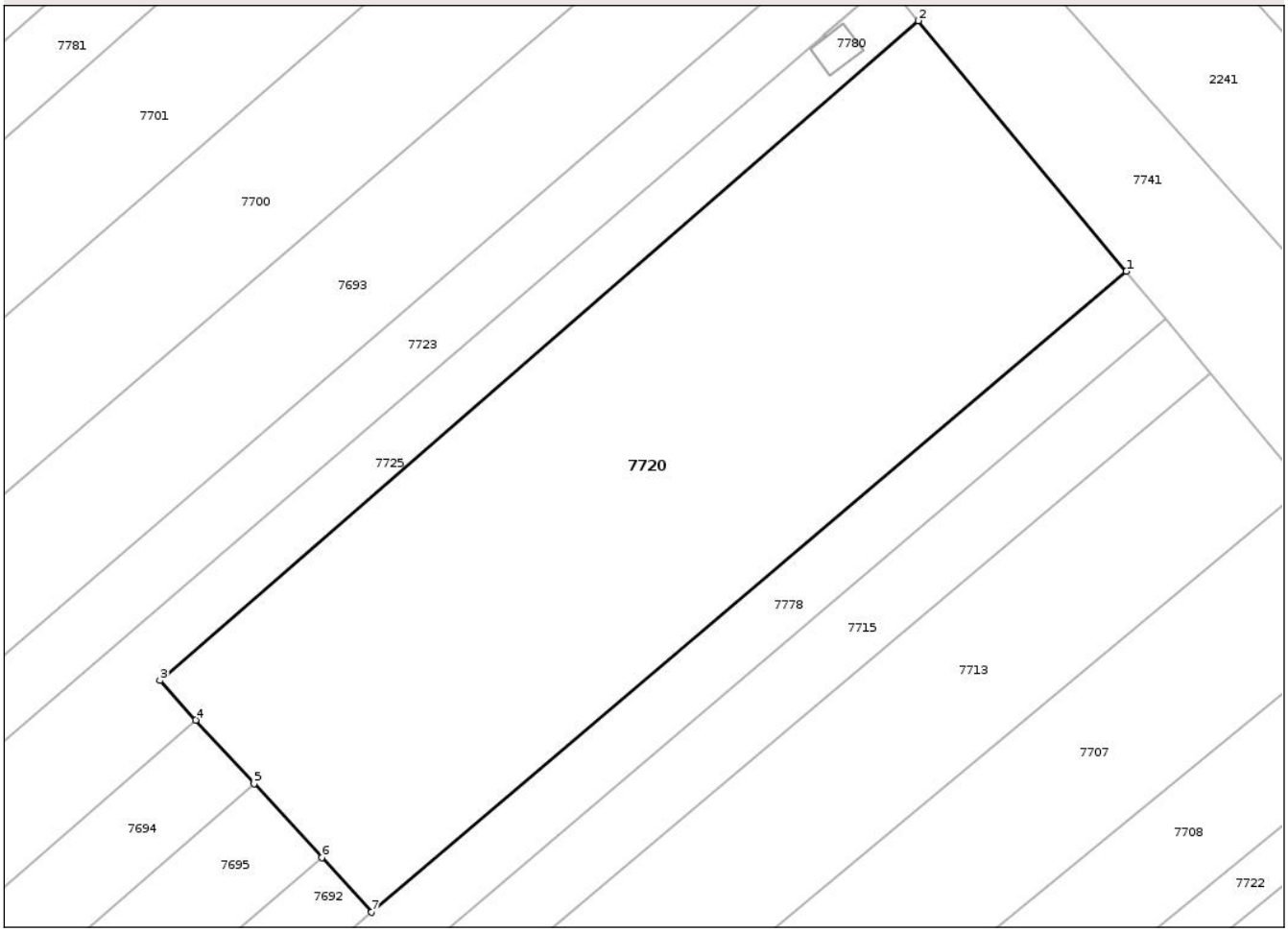
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	21	563	-	ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.781,584 382.758,59	2	483.759,472 382.785,202	34.6
2	483.759,472 382.785,202	3	483.678,846 382.715,148	106.809
3	483.678,846 382.715,148	4	483.682,682 382.710,957	5.681
4	483.682,682 382.710,957	5	483.688,863 382.704,206	9.153
5	483.688,863 382.704,206	6	483.696,054 382.696,35	10.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.696,054 382.696,35	7	483.701,357 382.690,557	7.854
7	483.701,357 382.690,557	1	483.781,584 382.758,59	105.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32337, din 16/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA MARIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

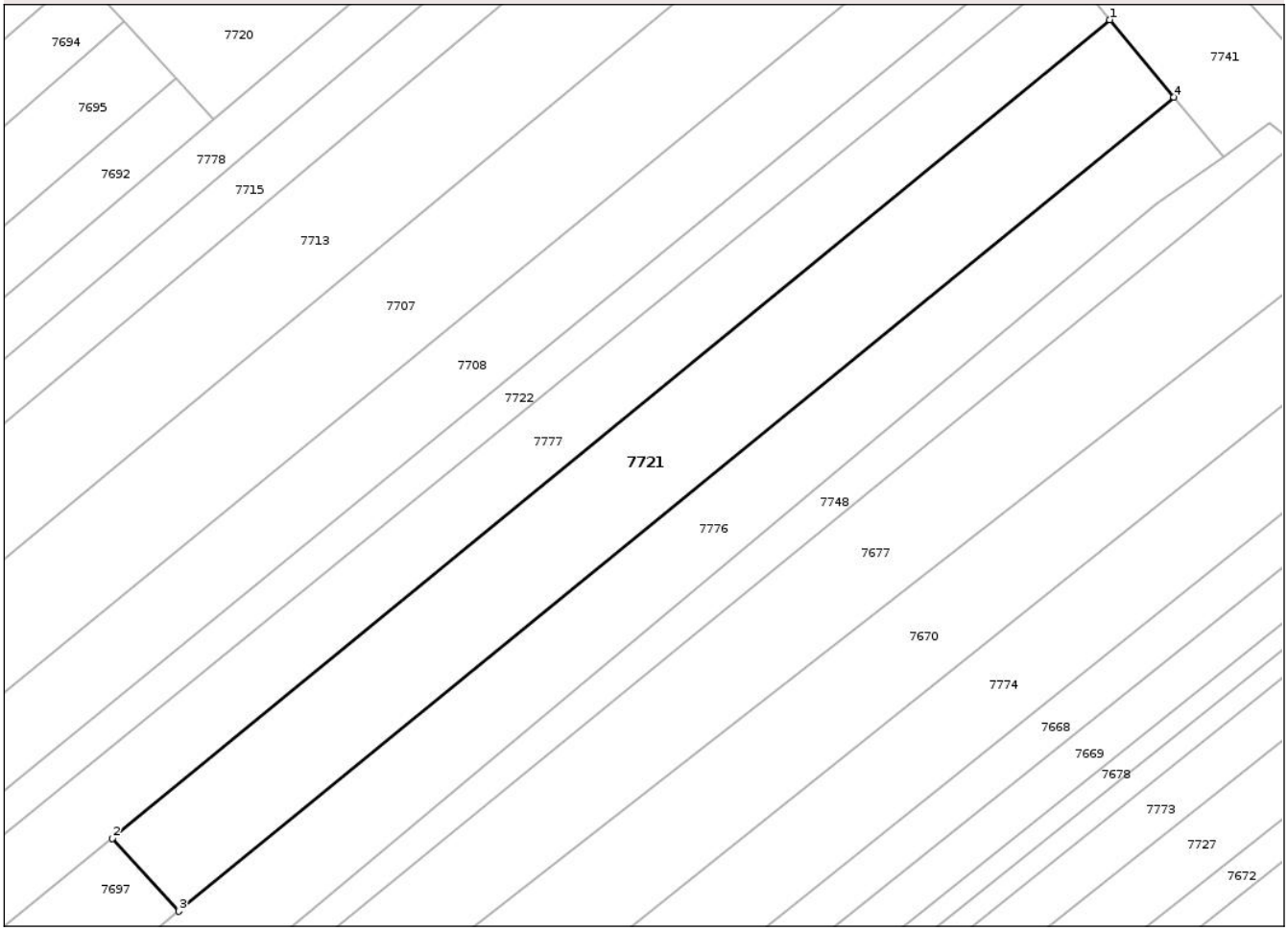
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.826,572 382.704,445	2	483.687,192 382.590,171	180.237
2	483.687,192 382.590,171	3	483.696,489 382.579,992	13.786
3	483.696,489 382.579,992	4	483.835,535 382.693,657	179.593
4	483.835,535 382.693,657	1	483.826,572 382.704,445	14.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'GALESESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 94, din 23/07/2007 emis de BNP M. BURCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GRECU GH NELA**, Lipsă CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEDELEA GH TATIANA**, Lipsă CNP.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PANTILIE GH NICOLAE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

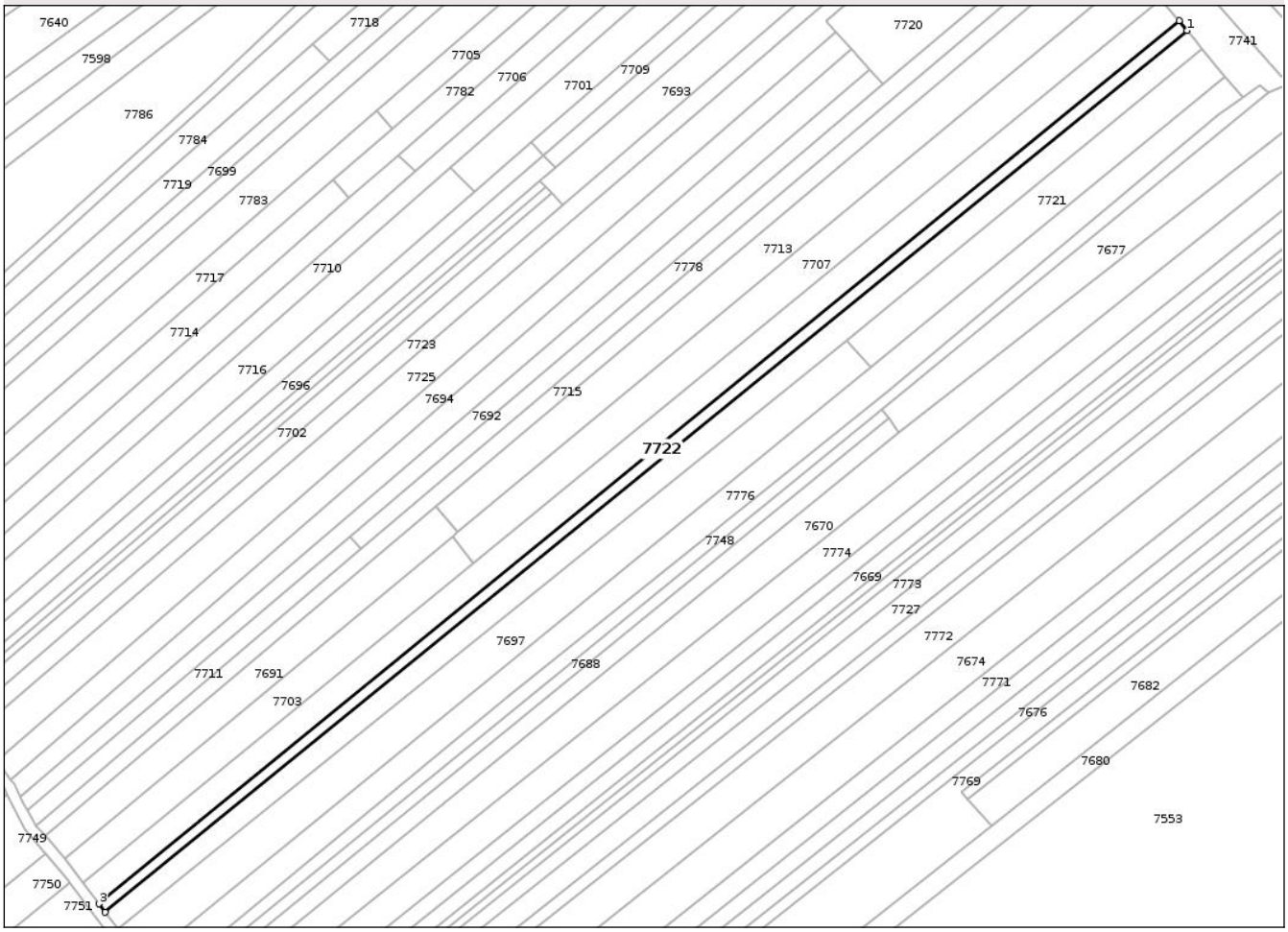
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.820,599 382.711,634	2	483.817,386 382.715,501	5.028
2	483.817,386 382.715,501	3	483.394,019 382.369,755	546.608
3	483.394,019 382.369,755	4	483.396,49 382.366,455	4.123
4	483.396,49 382.366,455	1	483.820,599 382.711,634	546.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.710	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20701, din 16/08/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCU C NICOLAE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

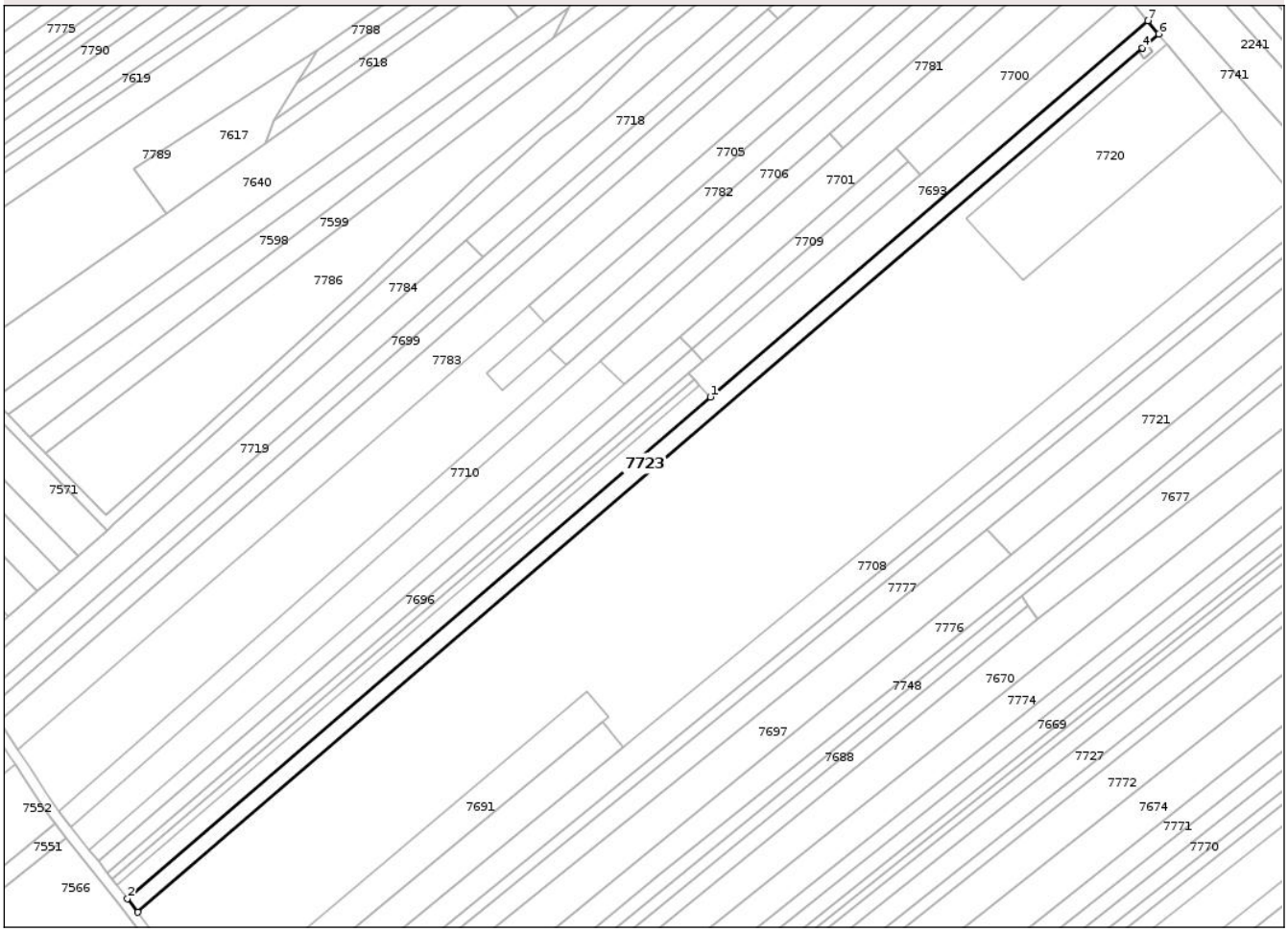
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.710	21	563	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.575,822 382.643,522	2	483.341,541 382.442,184	308.909
2	483.341,541 382.442,184	3	483.345,696 382.436,71	6.872
3	483.345,696 382.436,71	4	483.749,429 382.783,674	532.339
4	483.749,429 382.783,674	5	483.749,442 382.783,685	0.017
5	483.749,442 382.783,685	6	483.756,029 382.789,346	8.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.756,029 382.789,346	7	483.751,645 382.794,622	6.86
7	483.751,645 382.794,622	1	483.575,822 382.643,522	231.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.821	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

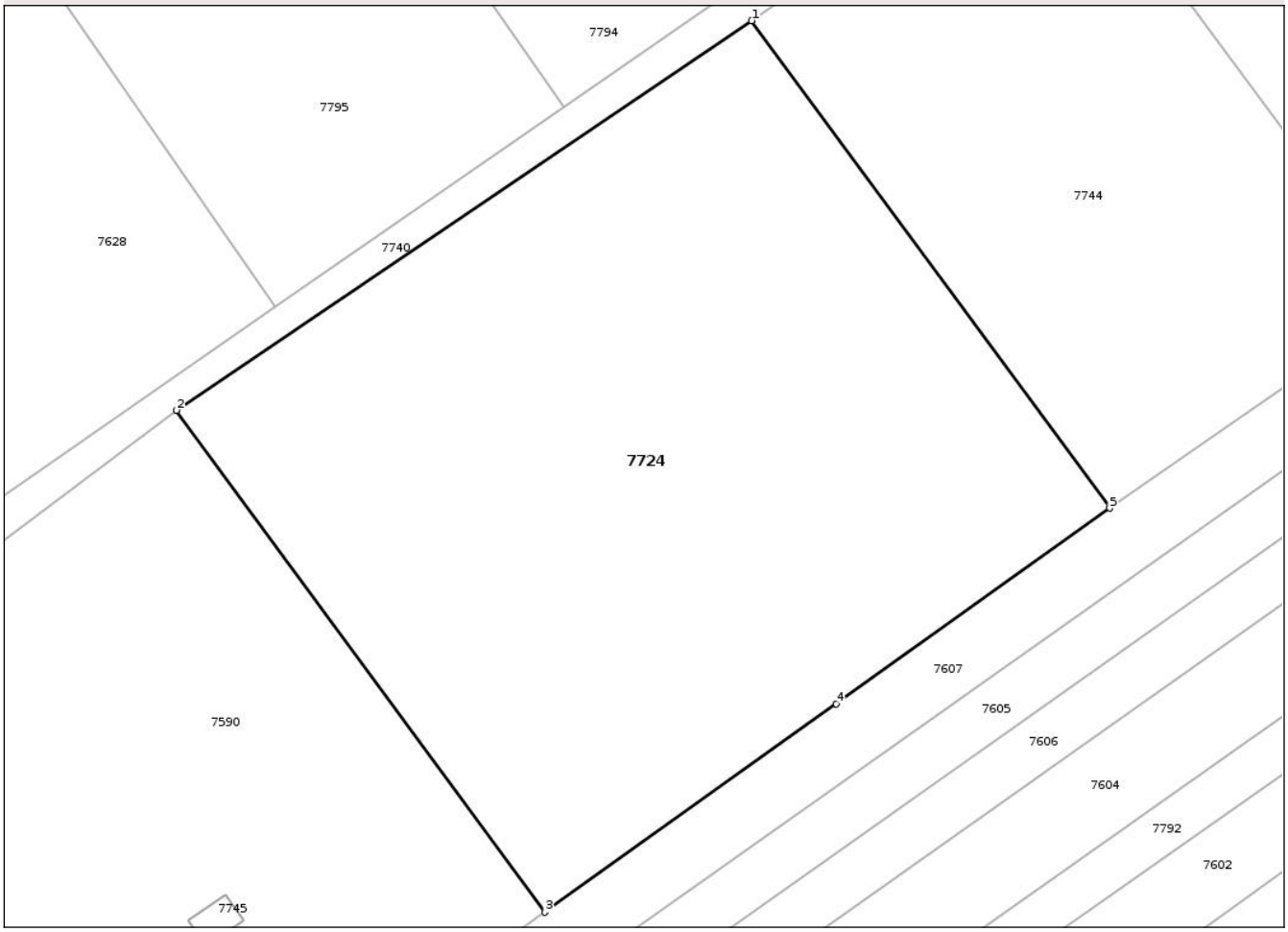
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.821	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.604,261 383.144,503	2	483.543,038 383.103,088	73.915
2	483.543,038 383.103,088	3	483.582,268 383.049,738	66.221
3	483.582,268 383.049,738	4	483.613,258 383.071,886	38.091
4	483.613,258 383.071,886	5	483.642,362 383.092,687	35.773
5	483.642,362 383.092,687	1	483.604,261 383.144,503	64.316

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.094	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

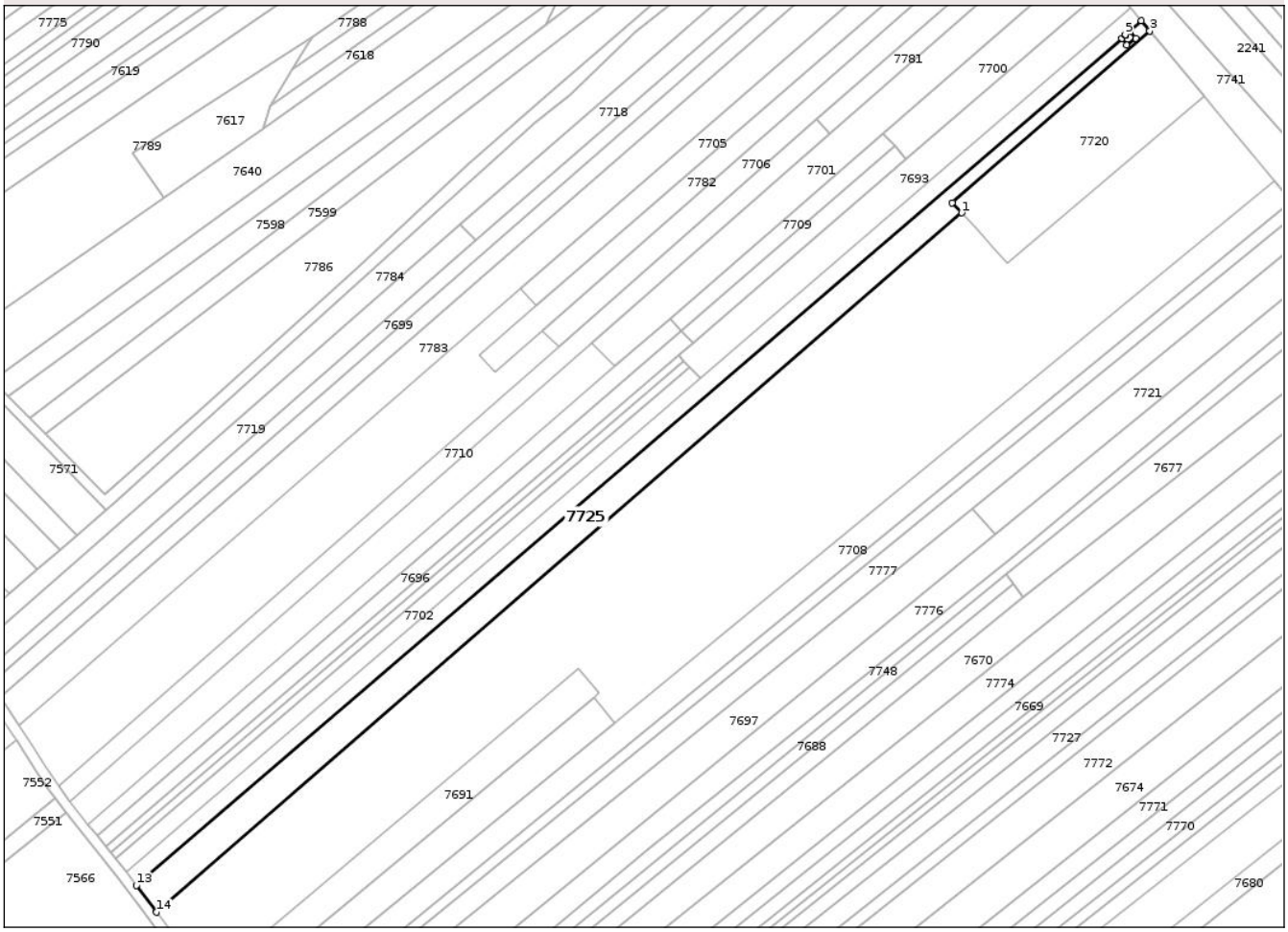
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.094	21	563	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.682,682 382.710,957	2	483.678,846 382.715,148	5.681
2	483.678,846 382.715,148	3	483.759,472 382.785,202	106.809
3	483.759,472 382.785,202	4	483.756,029 382.789,346	5.388
4	483.756,029 382.789,346	5	483.749,442 382.783,685	8.685
5	483.749,442 382.783,685	6	483.749,623 382.783,455	0.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.749,623 382.783,455	7	483.751,493 382.784,94	2.388
7	483.751,493 382.784,94	8	483.753,666 382.782,133	3.55
8	483.753,666 382.782,133	9	483.750,052 382.779,32	4.58
9	483.750,052 382.779,32	10	483.747,979 382.782,151	3.509
10	483.747,979 382.782,151	11	483.749,61 382.783,445	2.082
11	483.749,61 382.783,445	12	483.749,429 382.783,674	0.292
12	483.749,429 382.783,674	13	483.345,696 382.436,71	532.339
13	483.345,696 382.436,71	14	483.353,976 382.425,787	13.707
14	483.353,976 382.425,787	1	483.682,682 382.710,957	435.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.277	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

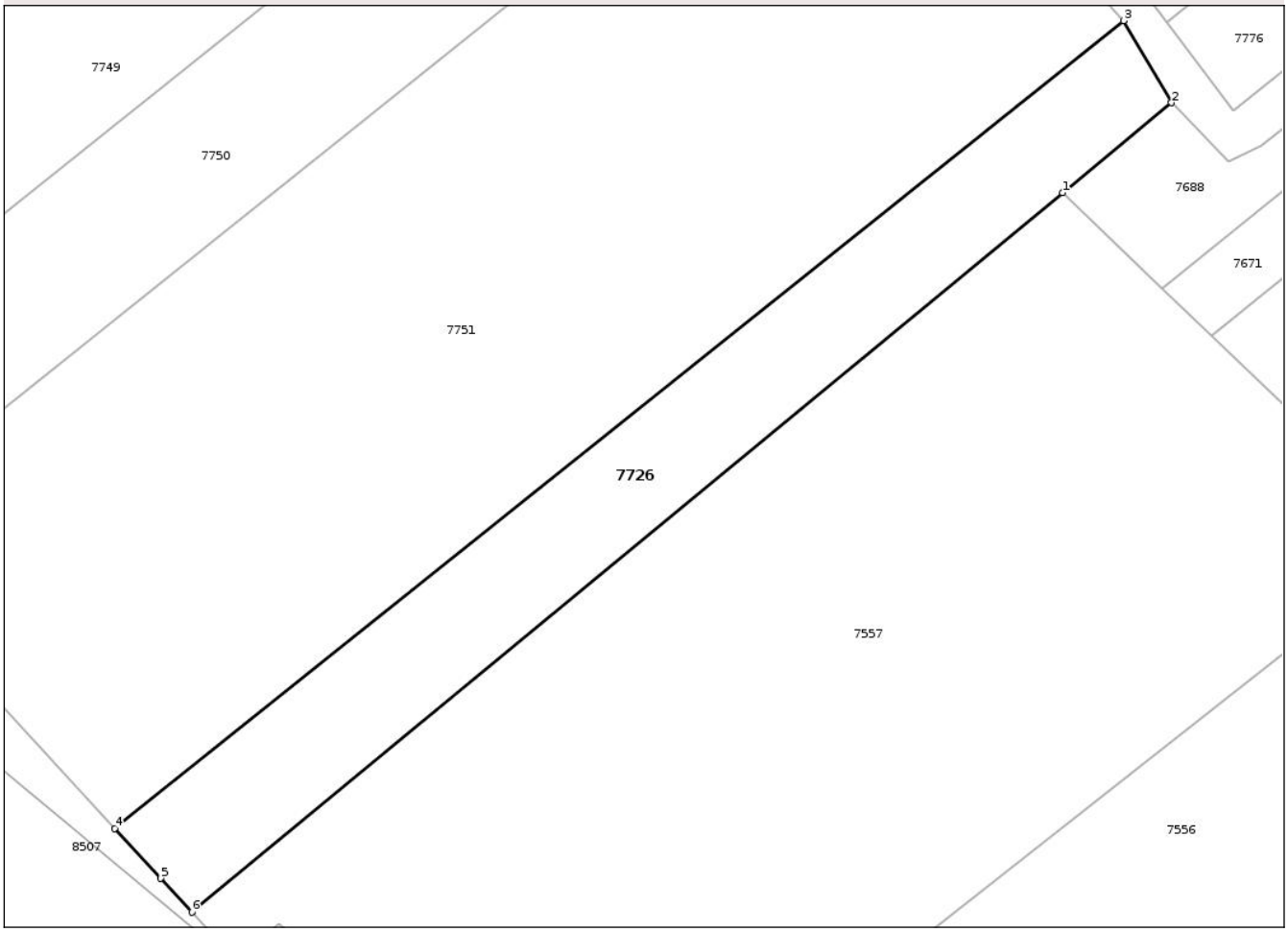
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.277	21	563	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.400,731 382.330,364	2	483.411,415 382.339,182	13.853
2	483.411,415 382.339,182	3	483.406,729 382.347,211	9.296
3	483.406,729 382.347,211	4	483.307,772 382.268,102	126.691
4	483.307,772 382.268,102	5	483.312,283 382.263,199	6.662
5	483.312,283 382.263,199	6	483.315,335 382.259,882	4.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.315,335 382.259,882	1	483.400,731 382.330,364	110.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.001	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

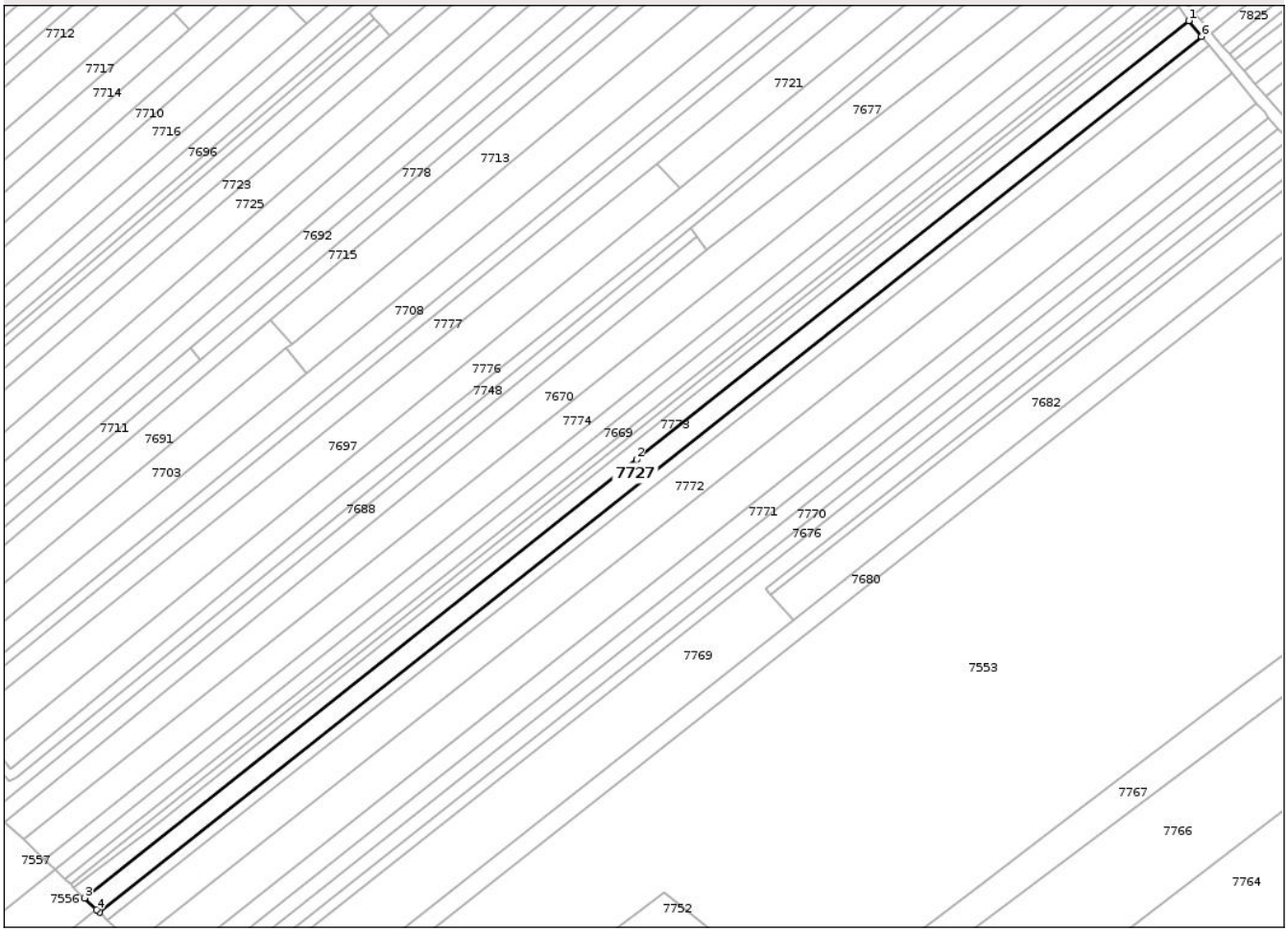
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.001	20	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.908,469 382.649,658	2	483.678,453 382.467,14	293.633
2	483.678,453 382.467,14	3	483.448,487 382.284,653	293.574
3	483.448,487 382.284,653	4	483.453,659 382.279,701	7.16
4	483.453,659 382.279,701	5	483.454,701 382.278,704	1.442
5	483.454,701 382.278,704	6	483.913,901 382.643,089	586.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.913,901 382.643,089	1	483.908,469 382.649,658	8.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PARCELA 546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.683	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

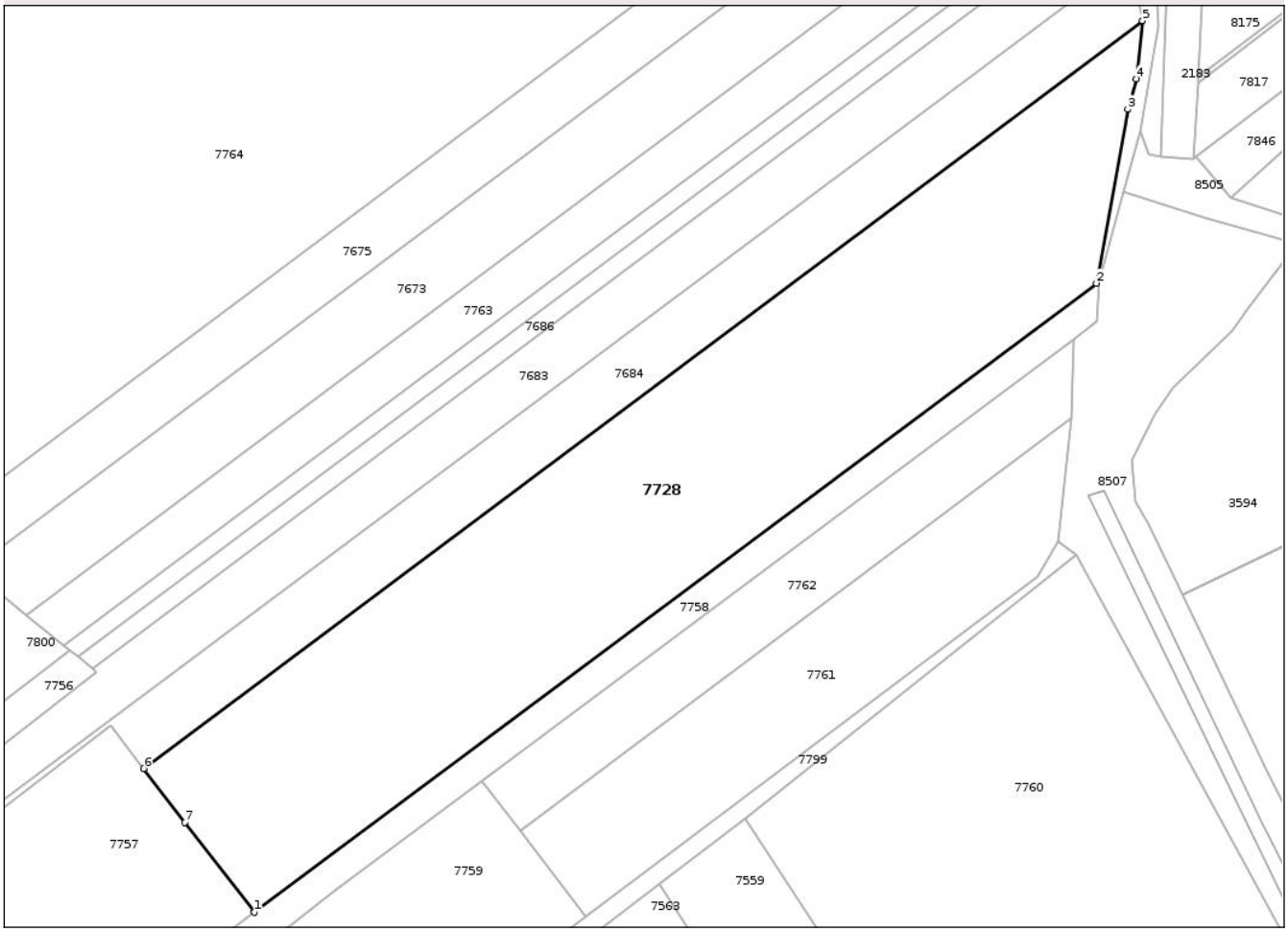
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.683	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.078,09 381.928,152	2	484.277,011 382.076,585	248.197
2	484.277,011 382.076,585	3	484.284,433 382.117,604	41.685
3	484.284,433 382.117,604	4	484.286,434 382.124,771	7.441
4	484.286,434 382.124,771	5	484.287,871 382.138,527	13.831
5	484.287,871 382.138,527	6	484.051,924 381.962,09	294.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.051,924 381.962,09	7	484.061,697 381.949,367	16.043
7	484.061,697 381.949,367	1	484.078,09 381.928,152	26.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84085	3.253	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38339 / 11/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 443, din 26/01/2021 emis de JUDECATORIA PITESTI (act administrativ nr 586 din 20.06.1992, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. PITESTI;act administrativ nr 3652 din 20.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 991 din 20.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;hotarare judecatoreasca nr 4931/280/2018/a3 din 28.06.2021, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/3	A1
	1) **CRISTESCU NICOLETA**	
71992 / 23/10/2024		
Act Notarial nr. 1633, din 21/10/2024 emis de Vlad Mihaela;		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr. 1633 din 21.10.2024 de Vlad Mihaela, prin care părțile stabilesc cota de contribuție comună, la dobândirea bunurilor în timpul căsătoriei, ca fiind de 1/3 pentru CRISTESCU CONSTANTIN si 2/3 pentru CRISTESCU NICOLETA,	A1
Act Notarial nr. 1635, din 21/10/2024 emis de Vlad Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CRISTESCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

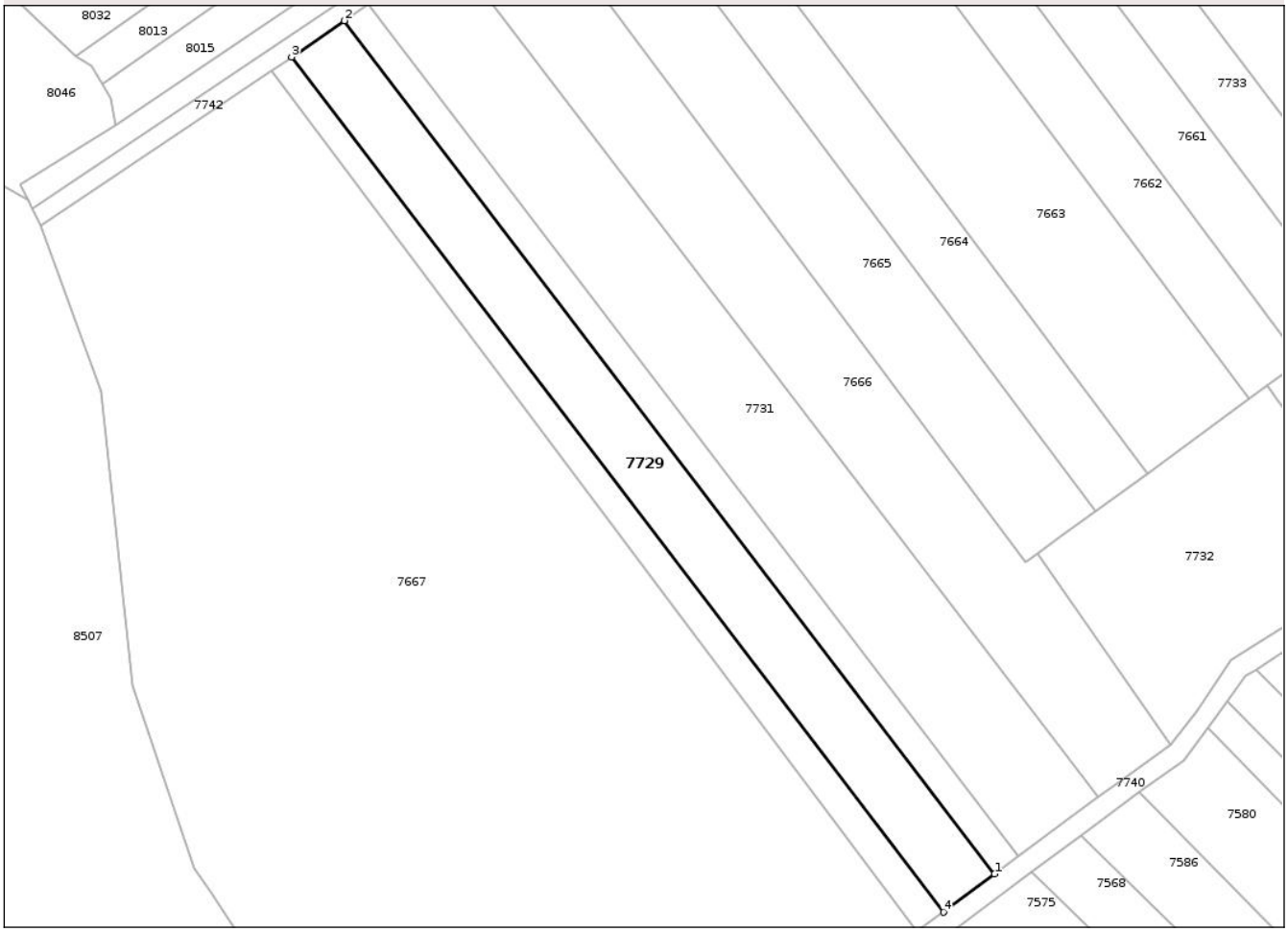
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84085	3.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.253	-	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.004,36 382.738,741	2	482.862,825 382.924,231	233.321
2	482.862,825 382.924,231	3	482.851,315 382.916,359	13.944
3	482.851,315 382.916,359	4	482.993,189 382.730,429	233.876
4	482.993,189 382.730,429	1	483.004,36 382.738,741	13.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81115	1.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30501 / 03/06/2013		
Act Notarial nr. 2086, din 30/05/2013 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA ' GENIUS REAL PROPERTIES ' SRL**, CIF:28999780	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56476 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 4131, din 11/11/2016 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE- pe durata de cel mult 49 ani, cu posibilitatea prelungirii	A1
	1) **AB EXPLO AGREGATE SRL**, CIF:36137913	

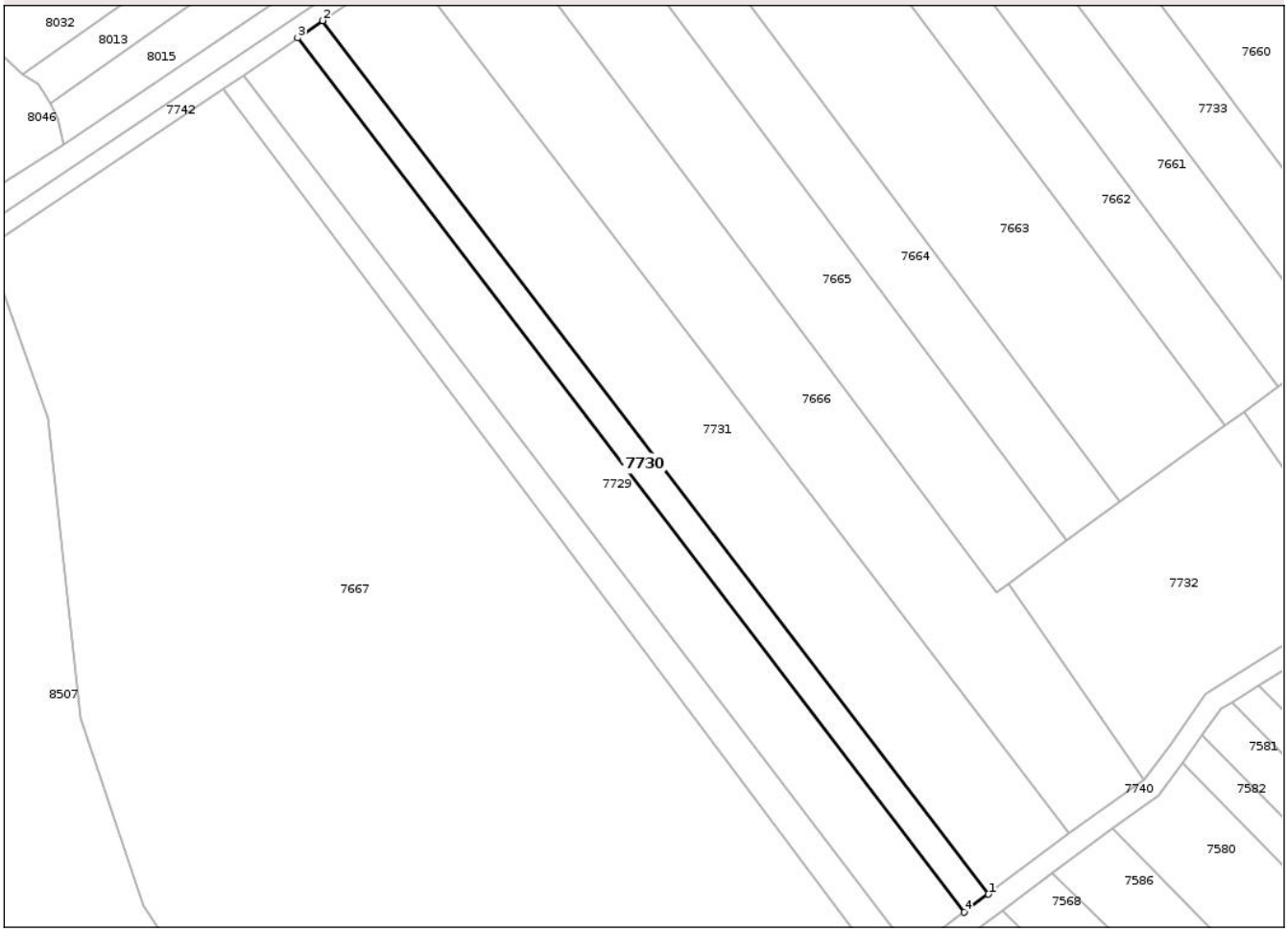
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81115	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.009,521 382.742,581	2	482.868,133 382.927,879	233.079
2	482.868,133 382.927,879	3	482.862,825 382.924,231	6.441
3	482.862,825 382.924,231	4	483.004,36 382.738,741	233.321
4	483.004,36 382.738,741	1	483.009,521 382.742,581	6.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80993	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30495 / 03/06/2013		
Act Notarial nr. 2086, din 30/05/2013 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA ' GENIUS REAL PROPERTIES ' SRL**, CIF:28999780	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56481 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. 4129, din 11/11/2016 emis de Danciu Ilie;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 49 ani incepând cu data de 11.11.2016	A1
	1) **AB EXPLO AGREGATE SRL**, CIF:36137913	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

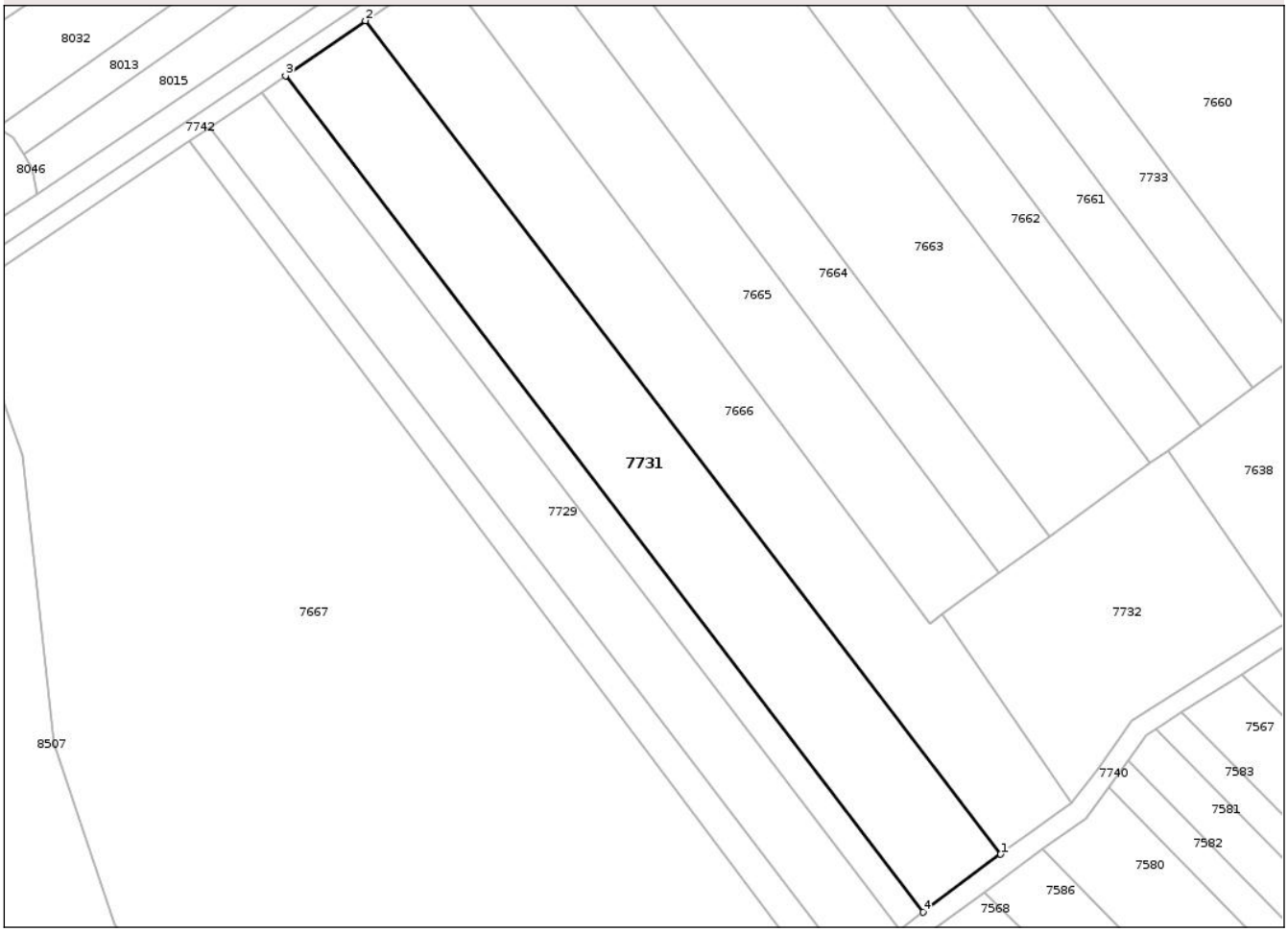
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80993	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.026,762 382.755,41	2	482.885,865 382.940,065	232.27
2	482.885,865 382.940,065	3	482.868,133 382.927,879	21.516
3	482.868,133 382.927,879	4	483.009,521 382.742,581	233.079
4	483.009,521 382.742,581	1	483.026,762 382.755,41	21.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81019	2.836	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37458 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 28, din 24/09/2009 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN (act administrativ nr. 25245/11-10-1993 emis de CJPSDDPAT,act notarial nr. 28/24-09-2009 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN; act administrativ nr. 4476/18-09-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA; act notarial nr. 946/19-09-2012 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN;; act administrativ nr. 4476/18-09-2012 emis de PRIMARIA BUDEASA; act notarial nr. 946/19-09-2012 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN; act notarial nr. 1048/10-10-2012 emis de BNPA BOLOVAN ION-COSMIN si BOLOVAN ROXANA-ELENA; act administrativ nr. 537/12.10.2012 emis de PRIMARIA BUDEASA, act administrativ nr. 4972/12.10.2012 emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROSCA NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	
44161 / 01/11/2012		
Act Administrativ nr. 41277, din 19/10/2012 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului conform documentatiei cadastrale avizate sub nr. 41277 din 19.10.2012,in imobilele identificate cu nr. cadastrale 81026, 81027	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

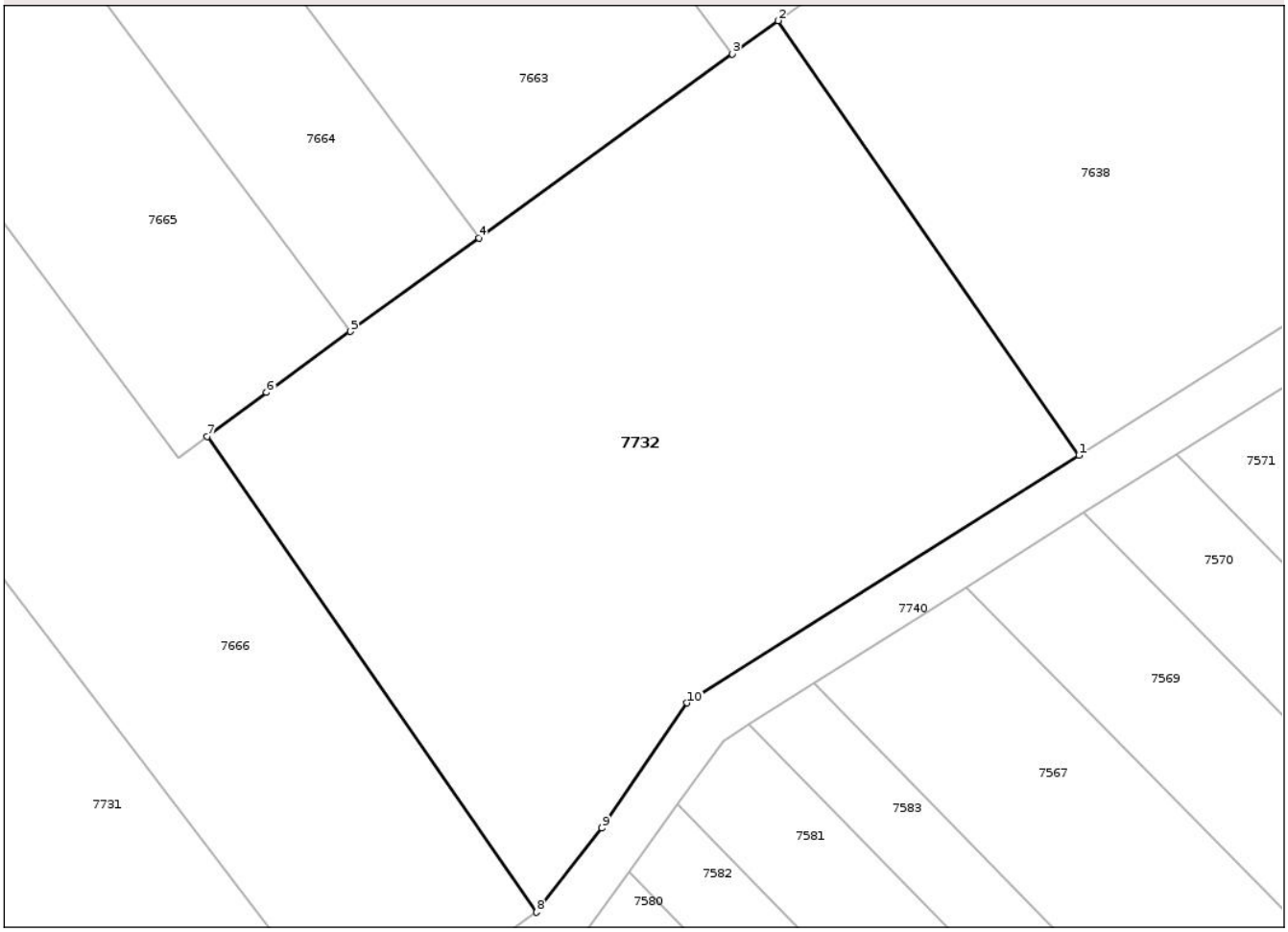
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81019	2.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.836	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.090,121 382.806,842	2	483.063,753 382.844,916	46.313
2	483.063,753 382.844,916	3	483.059,739 382.842,002	4.96
3	483.059,739 382.842,002	4	483.037,513 382.825,867	27.465
4	483.037,513 382.825,867	5	483.026,245 382.817,687	13.924
5	483.026,245 382.817,687	6	483.018,894 382.812,351	9.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.018,894 382.812,351	7	483.013,695 382.808,491	6.475
7	483.013,695 382.808,491	8	483.042,559 382.766,814	50.696
8	483.042,559 382.766,814	9	483.048,3 382.774,193	9.349
9	483.048,3 382.774,193	10	483.055,757 382.785,146	13.25
10	483.055,757 382.785,146	1	483.090,121 382.806,842	40.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83647	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36502 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 2277, din 05/06/2003 emis de B.N.P. PIRVU EMILIA (Act de schimb ; act administrativ nr 3242 din 09.05.2022, emis de Primaria com. Budeasa;act administrativ nr 403 din 06.05.2022, emis de Primaria com. Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

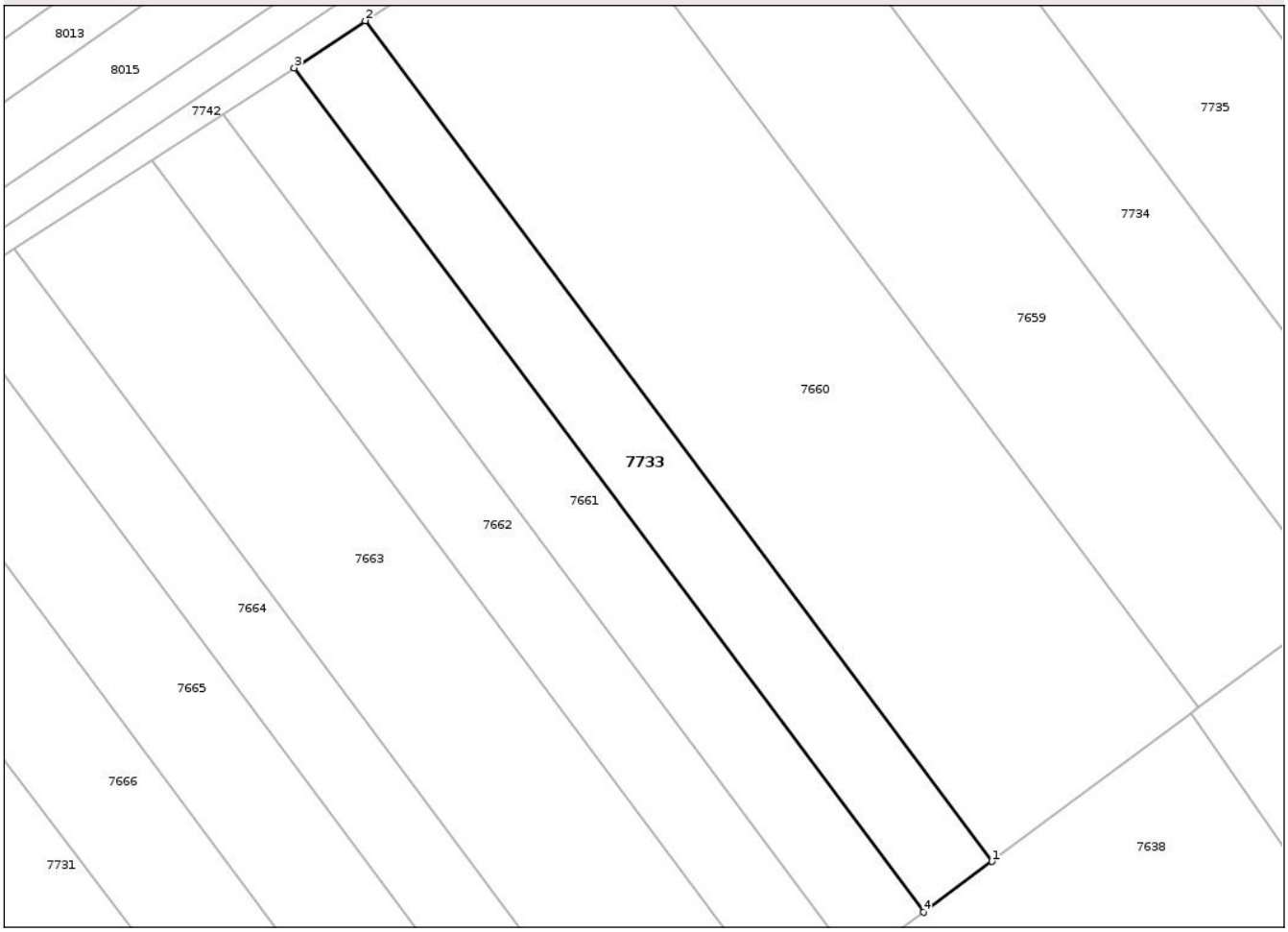
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83647	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.094,029 382.867,106	2	482.989,171 383.007,62	175.327
2	482.989,171 383.007,62	3	482.977,295 382.999,744	14.25
3	482.977,295 382.999,744	4	483.082,61 382.858,618	176.09
4	483.082,61 382.858,618	1	483.094,029 382.867,106	14.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80503	3.424	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50771 / 13/12/2011		
Act Notarial nr. 3774, din 09/12/2011 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80503 a imobilului cu numarul cadastral 80503/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80469 inscris in cartea funciara 80469;	A1
Act Administrativ nr. 27064, din 04/11/1993 emis de CJ ARGES (act notarial nr. 1829/13-07-2010 emis de BNP BURCEA MARIUS; act administrativ nr. 448/13-07-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 2719/13-07-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

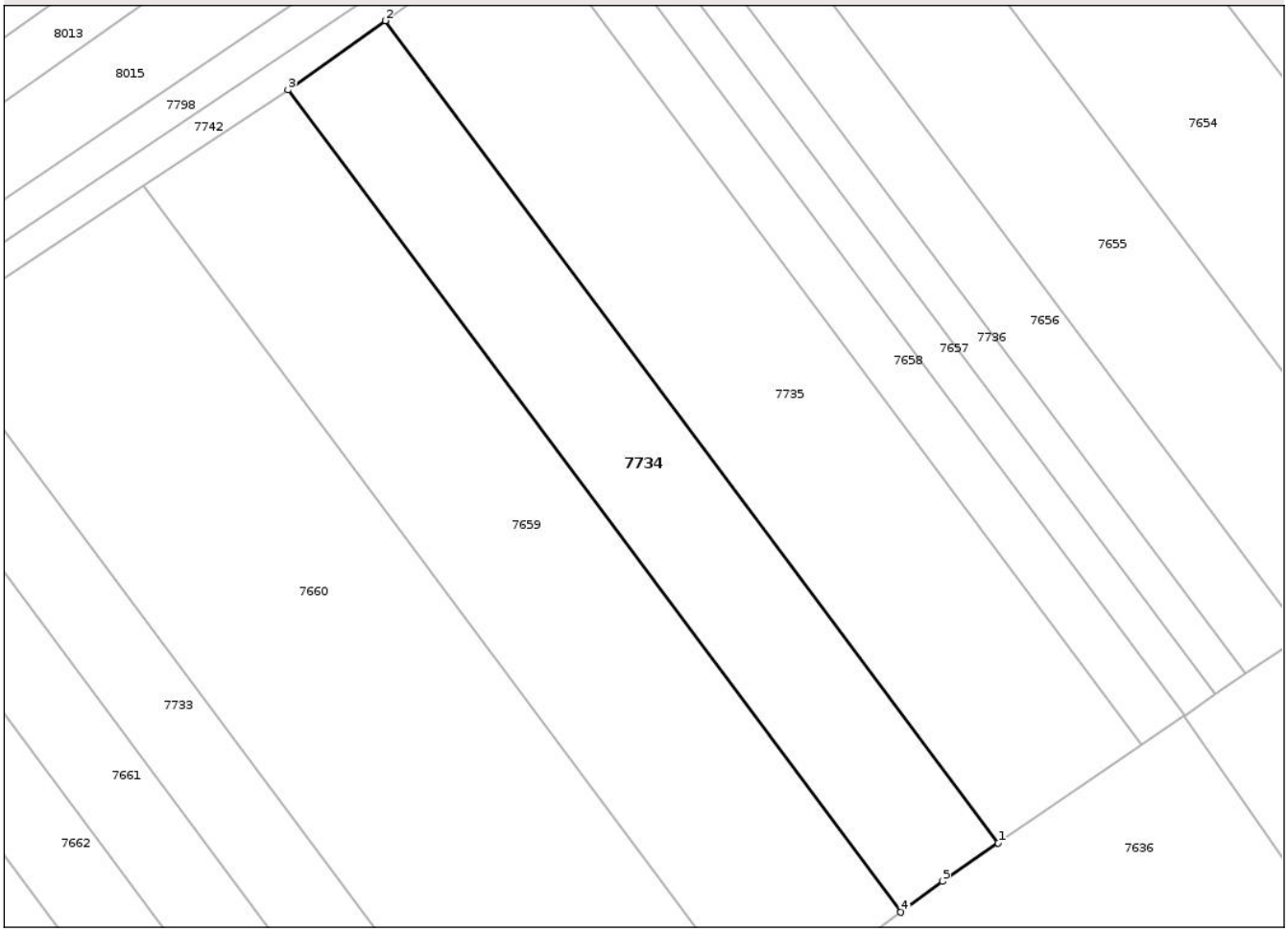
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80503	3.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.424	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.168,188 382.921,677	2	483.065,625 383.059,116	171.489
2	483.065,625 383.059,116	3	483.049,344 383.047,526	19.985
3	483.049,344 383.047,526	4	483.151,885 382.910,117	171.452
4	483.151,885 382.910,117	5	483.158,807 382.915,262	8.625
5	483.158,807 382.915,262	1	483.168,188 382.921,677	11.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80502	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50772 / 13/12/2011		
Act Notarial nr. 3775, din 09/12/2011 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHĂILĂ CONSTANTIN** 2) **MIHĂILĂ DORINA EMILIA**, Lipsă CNP.; soţi	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHĂILĂ ANGELA FLORINA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

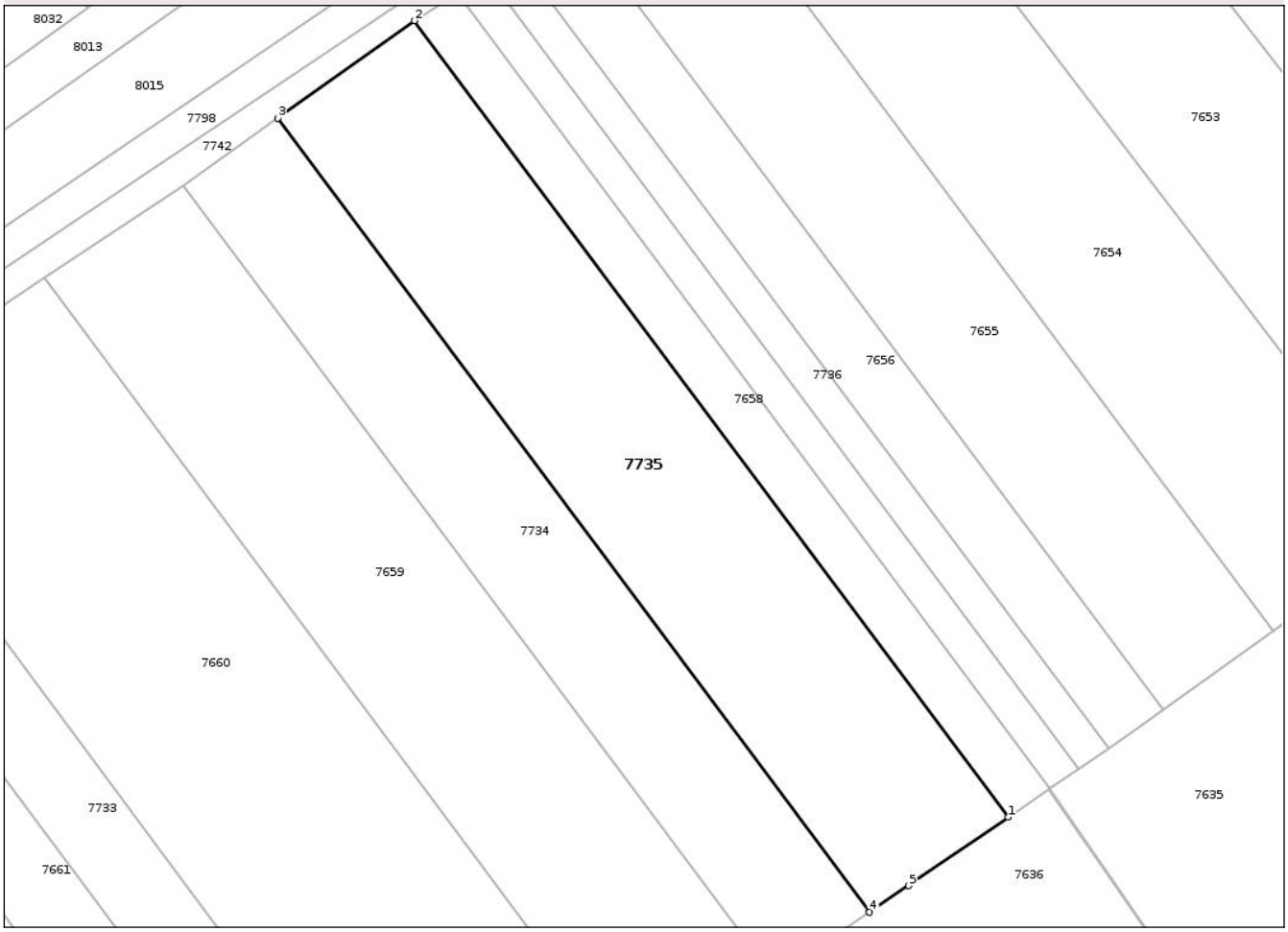
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80502	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.192,238 382.938,121	2	483.089,345 383.076,002	172.041
2	483.089,345 383.076,002	3	483.065,625 383.059,116	29.117
3	483.065,625 383.059,116	4	483.168,188 382.921,677	171.489
4	483.168,188 382.921,677	5	483.174,911 382.926,274	8.144
5	483.174,911 382.926,274	1	483.192,238 382.938,121	20.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83034	1.050	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62224 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 4615, din 16/09/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGETA POMPILIA**, casatorita cu 2) **NEAGOE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

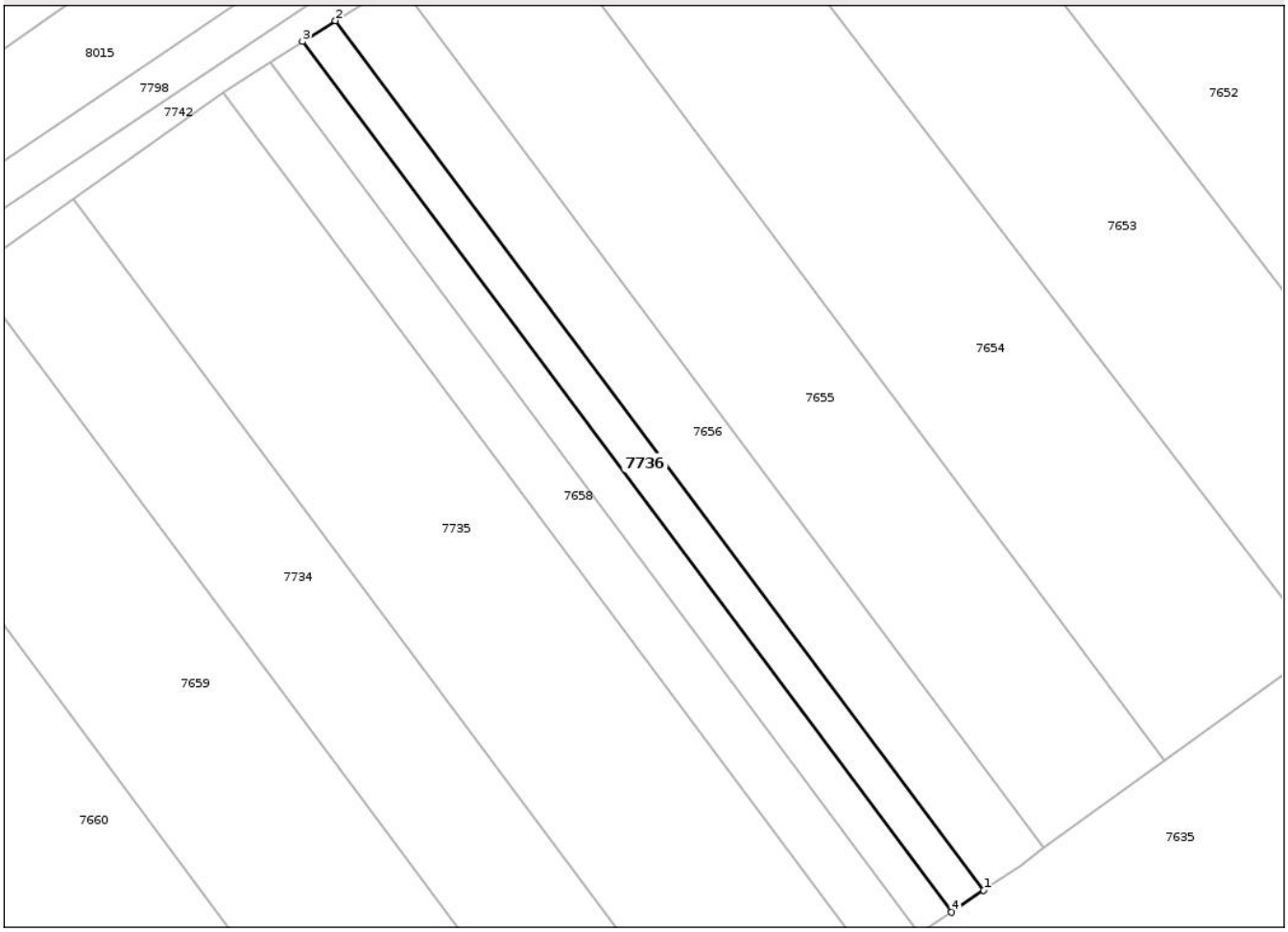
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83034	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.209,564 382.949,967	2	483.107,115 383.087,253	171.299
2	483.107,115 383.087,253	3	483.101,924 383.083,967	6.144
3	483.101,924 383.083,967	4	483.204,503 382.946,507	171.516
4	483.204,503 382.946,507	1	483.209,564 382.949,967	6.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83035	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62232 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 4615, din 16/09/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGETA POMPILIA**, căsătorită cu 2) **NEAGOE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

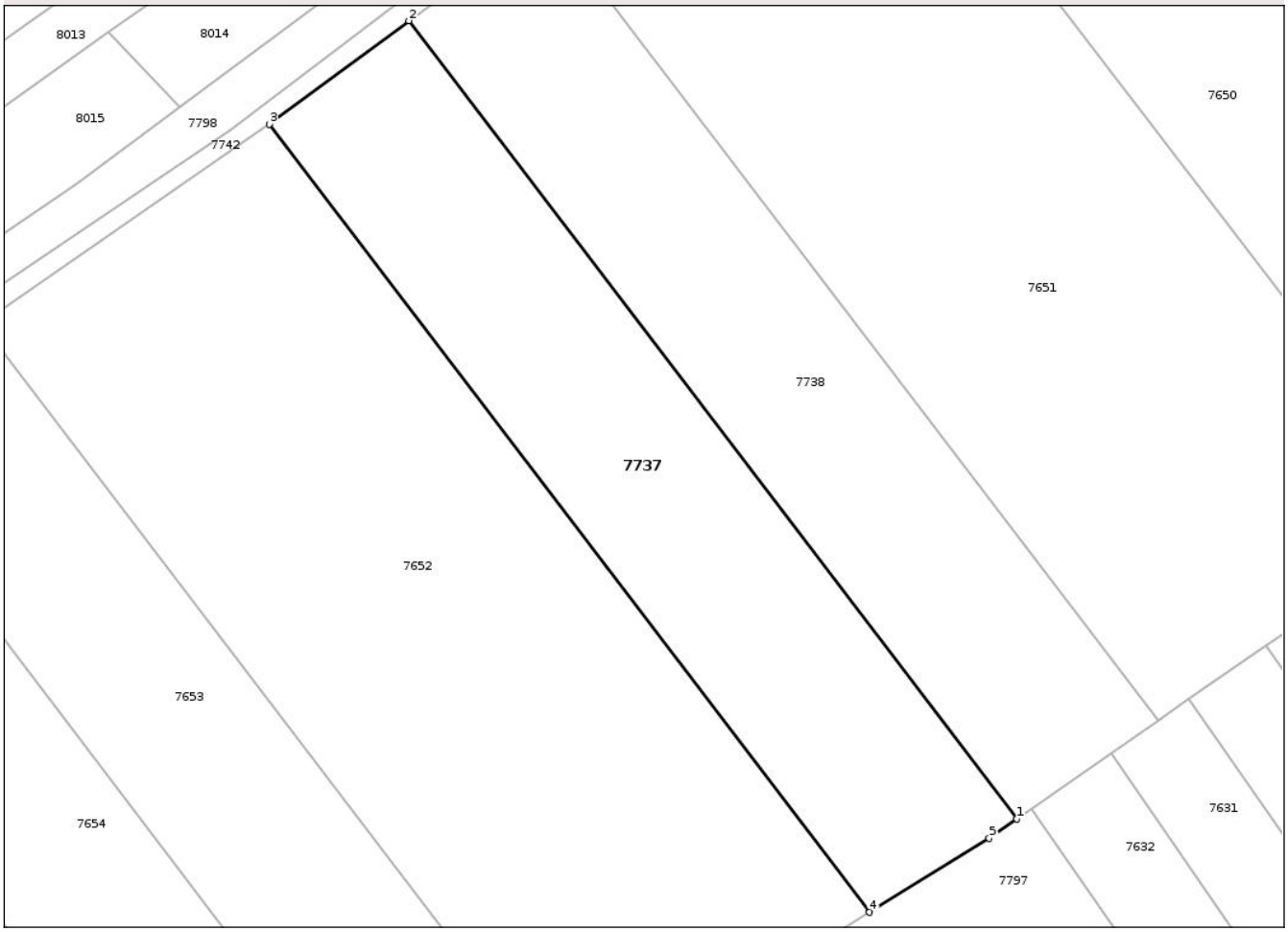
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83035	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.360,032 383.055,813	2	483.256,681 383.191,314	170.417
2	483.256,681 383.191,314	3	483.232,962 383.173,763	29.506
3	483.232,962 383.173,763	4	483.334,998 383.039,985	168.25
4	483.334,998 383.039,985	5	483.355,324 383.052,514	23.877
5	483.355,324 383.052,514	1	483.360,032 383.055,813	5.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82893	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54893 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. 5118, din 27/09/2019 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IOANA EMIL FLORIN**, casatorit cu 2) **IOANA EMILIEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IOANA RĂZVAN ION**, casatorit cu 2) **IOANA DENISA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

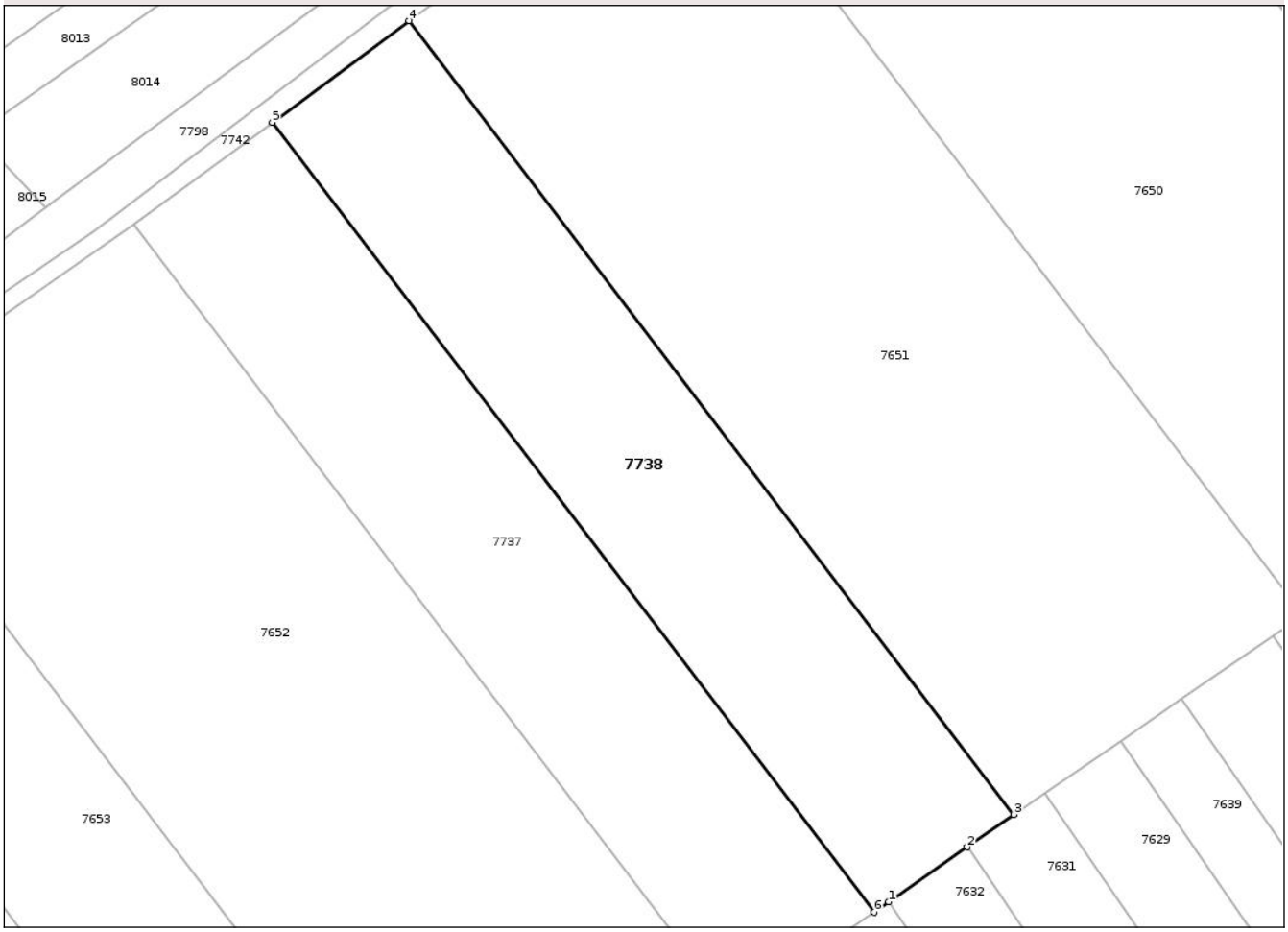
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82893	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.362,574 383.057,595	2	483.375,984 383.066,991	16.374
2	483.375,984 383.066,991	3	483.384,056 383.072,586	9.821
3	483.384,056 383.072,586	4	483.280,216 383.208,729	171.224
4	483.280,216 383.208,729	5	483.256,681 383.191,314	29.278
5	483.256,681 383.191,314	6	483.360,032 383.055,813	170.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.360,032 383.055,813	1	483.362,574 383.057,595	3.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti, TARLA 21, PARCELA 553, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84095	501	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40342 / 19/06/2024		
Act Notarial nr. 441, din 16/10/1997 emis de BNP PIRVU EMILIA (hotarare judecatoreasca nr 2 din 03.01.2006, emis de JUDECATORIA PITESTI;act administrativ nr 32340 din 16.12.1993, emis de CJPSDPAT;act administrativ nr 1028 din 03.06.2024, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 3972 din 03.06.2024, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

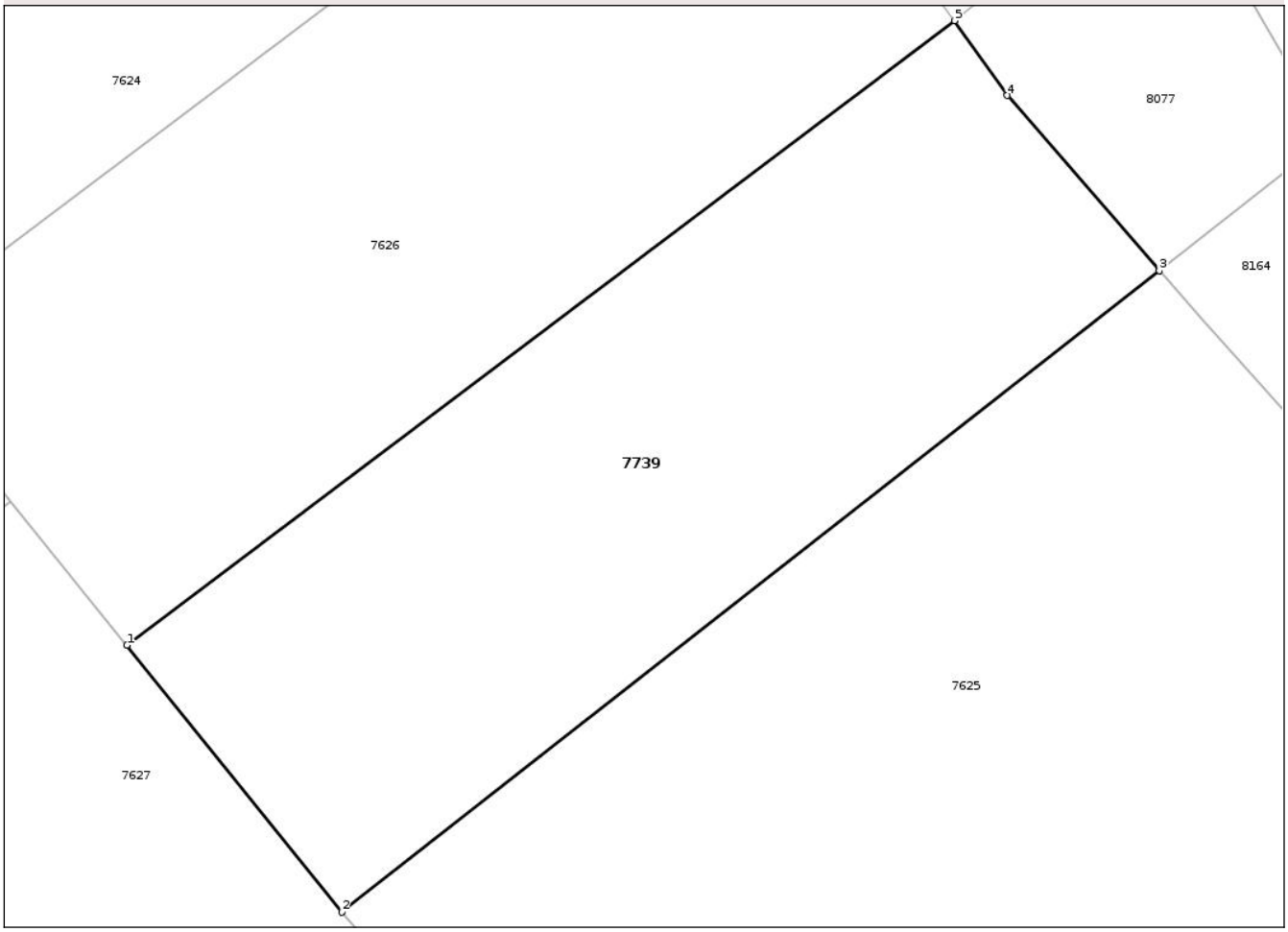
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84095	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	501	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.667,839 383.261,62	2	483.676,038 383.251,445	13.067
2	483.676,038 383.251,445	3	483.707,244 383.275,912	39.654
3	483.707,244 383.275,912	4	483.701,445 383.282,583	8.839
4	483.701,445 383.282,583	5	483.699,423 383.285,433	3.494
5	483.699,423 383.285,433	1	483.667,839 383.261,62	39.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.715	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.715	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.738,052 383.244,017	2	483.733,79 383.249,862	7.234
4	483.732,981 383.247,303	5	483.700,937 383.222,349	40.614
7	483.615,55 383.157,023	8	483.584,234 383.135,353	38.083
10	483.512,07 383.085,255	11	483.487,747 383.067,72	29.985
13	483.466,147 383.052,186	14	483.464,54 383.051,096	1.942
16	483.441,684 383.035,587	17	483.438,273 383.033,444	4.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.733,79 383.249,862	3	483.732,233 383.248,034	2.401
5	483.700,937 383.222,349	6	483.631,428 383.168,916	87.673
8	483.584,234 383.135,353	9	483.553,523 383.114,102	37.347
11	483.487,747 383.067,72	12	483.482,446 383.063,898	6.535
14	483.464,54 383.051,096	15	483.448,84 383.040,443	18.973
17	483.438,273 383.033,444	18	483.424,742 383.024,943	15.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.732,233 383.248,034	4	483.732,981 383.247,303	1.046
6	483.631,428 383.168,916	7	483.615,55 383.157,023	19.838
9	483.553,523 383.114,102	10	483.512,07 383.085,255	50.502
12	483.482,446 383.063,898	13	483.466,147 383.052,186	20.071
15	483.448,84 383.040,443	16	483.441,684 383.035,587	8.648
18	483.424,742 383.024,943	19	483.411,027 383.016,392	16.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	483.411,027 383.016,392	20	483.406,885 383.013,811	4.88
22	483.389,369 383.003,107	23	483.375,456 382.995,654	15.783
25	483.324,719 382.960,495	26	483.317,879 382.953,799	9.572
28	483.291,123 382.934,302	29	483.235,681 382.896,701	66.99
31	483.177,697 382.855,554	32	483.159,457 382.845,45	20.852
34	483.133,043 382.830,957	35	483.109,421 382.819,027	26.464
37	483.055,757 382.785,146	38	483.048,3 382.774,193	13.25
40	483.032,002 382.759,308	41	483.026,762 382.755,41	6.531
43	483.004,36 382.738,741	44	482.993,189 382.730,429	13.924
46	482.983,122 382.722,938	47	482.929,882 382.692,844	61.157
49	482.861,536 382.693,477	50	482.868,548 382.692,949	7.032
52	482.881,288 382.691,99	53	482.885,447 382.691,677	4.171
55	482.930,907 382.688,254	56	482.950,964 382.699,591	23.039
58	482.985,582 382.719,159	59	482.988,444 382.721,289	3.568
61	483.023,064 382.747,049	62	483.035,883 382.756,581	15.975
64	483.050,654 382.770,38	65	483.054,907 382.776,256	7.254
67	483.061,197 382.783,259	68	483.066,89 382.786,854	6.733
70	483.090,545 382.801,788	71	483.098,68 382.806,924	9.621
73	483.112,393 382.815,463	74	483.115,302 382.816,956	3.27
76	483.145,44 382.832,613	77	483.156,088 382.838,442	12.139
79	483.200,332 382.865,163	80	483.212,95 382.873,535	15.143
82	483.256,588 382.904,178	83	483.283,017 382.923,378	32.667
85	483.315,746 382.947,871	86	483.327,06 382.956,601	14.291
88	483.350,759 382.973,836	89	483.376,748 382.990,401	30.819
91	483.416,533 383.014,935	92	483.481,433 383.057,411	77.564
94	483.543,038 383.103,088	95	483.604,261 383.144,503	73.915
97	483.635,64 383.167,157	98	483.640,539 383.170,732	6.065
100	483.671,045 383.193,571	101	483.698,665 383.213,677	34.163
103	483.734,058 383.239,311	1	483.738,052 383.244,017	6.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	483.406,885 383.013,811	21	483.397,056 383.007,805	11.519
23	483.375,456 382.995,654	24	483.344,734 382.974,365	37.377
26	483.317,879 382.953,799	27	483.310,515 382.948,075	9.327
29	483.235,681 382.896,701	30	483.232,745 382.894,618	3.6
32	483.159,457 382.845,45	33	483.153,918 382.842,384	6.331
35	483.109,421 382.819,027	36	483.090,121 382.806,842	22.825
38	483.048,3 382.774,193	39	483.042,559 382.766,814	9.349
41	483.026,762 382.755,41	42	483.009,521 382.742,581	21.49
44	482.993,189 382.730,429	45	482.987,515 382.726,207	7.072
47	482.929,882 382.692,844	48	482.858,331 382.698,231	71.754
50	482.868,548 382.692,949	51	482.874,31 382.692,515	5.778
53	482.885,447 382.691,677	54	482.929,684 382.688,346	44.362
56	482.950,964 382.699,591	57	482.969,753 382.710,212	21.583
59	482.988,444 382.721,289	60	483.012,429 382.739,136	29.896
62	483.035,883 382.756,581	63	483.045,57 382.763,356	11.821
65	483.054,907 382.776,256	66	483.058,95 382.781,841	6.895
68	483.066,89 382.786,854	69	483.080,293 382.795,315	15.85
71	483.098,68 382.806,924	72	483.111,389 382.814,948	15.03
74	483.115,302 382.816,956	75	483.135,138 382.826,974	22.222
77	483.156,088 382.838,442	78	483.180,063 382.851,715	27.404
80	483.212,95 382.873,535	81	483.254,533 382.902,735	50.811
83	483.283,017 382.923,378	84	483.299,852 382.935,607	20.808
86	483.327,06 382.956,601	87	483.348,067 382.971,878	25.975
89	483.376,748 382.990,401	90	483.412,97 383.012,603	42.485
92	483.481,433 383.057,411	93	483.512,214 383.079,883	38.111
95	483.604,261 383.144,503	96	483.609,397 383.148,013	6.221
98	483.640,539 383.170,732	99	483.666,166 383.189,918	32.013
101	483.698,665 383.213,677	102	483.706,057 383.219,058	9.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	483.397,056 383.007,805	22	483.389,369 383.003,107	9.009
24	483.344,734 382.974,365	25	483.324,719 382.960,495	24.351
27	483.310,515 382.948,075	28	483.291,123 382.934,302	23.785
30	483.232,745 382.894,618	31	483.177,697 382.855,554	67.5
33	483.153,918 382.842,384	34	483.133,043 382.830,957	23.798
36	483.090,121 382.806,842	37	483.055,757 382.785,146	40.64
39	483.042,559 382.766,814	40	483.032,002 382.759,308	12.953
42	483.009,521 382.742,581	43	483.004,36 382.738,741	6.433
45	482.987,515 382.726,207	46	482.983,122 382.722,938	5.476
48	482.858,331 382.698,231	49	482.861,536 382.693,477	5.733
51	482.874,31 382.692,515	52	482.881,288 382.691,99	6.998
54	482.929,684 382.688,346	55	482.930,907 382.688,254	1.226
57	482.969,753 382.710,212	58	482.985,582 382.719,159	18.183
60	483.012,429 382.739,136	61	483.023,064 382.747,049	13.256
63	483.045,57 382.763,356	64	483.050,654 382.770,38	8.671
66	483.058,95 382.781,841	67	483.061,197 382.783,259	2.657
69	483.080,293 382.795,315	70	483.090,545 382.801,788	12.124
72	483.111,389 382.814,948	73	483.112,393 382.815,463	1.128
75	483.135,138 382.826,974	76	483.145,44 382.832,613	11.744
78	483.180,063 382.851,715	79	483.200,332 382.865,163	24.324
81	483.254,533 382.902,735	82	483.256,588 382.904,178	2.511
84	483.299,852 382.935,607	85	483.315,746 382.947,871	20.075
87	483.348,067 382.971,878	88	483.350,759 382.973,836	3.329
90	483.412,97 383.012,603	91	483.416,533 383.014,935	4.258
93	483.512,214 383.079,883	94	483.543,038 383.103,088	38.582
96	483.609,397 383.148,013	97	483.635,64 383.167,157	32.484
99	483.666,166 383.189,918	100	483.671,045 383.193,571	6.095
102	483.706,057 383.219,058	103	483.734,058 383.239,311	34.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.893	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

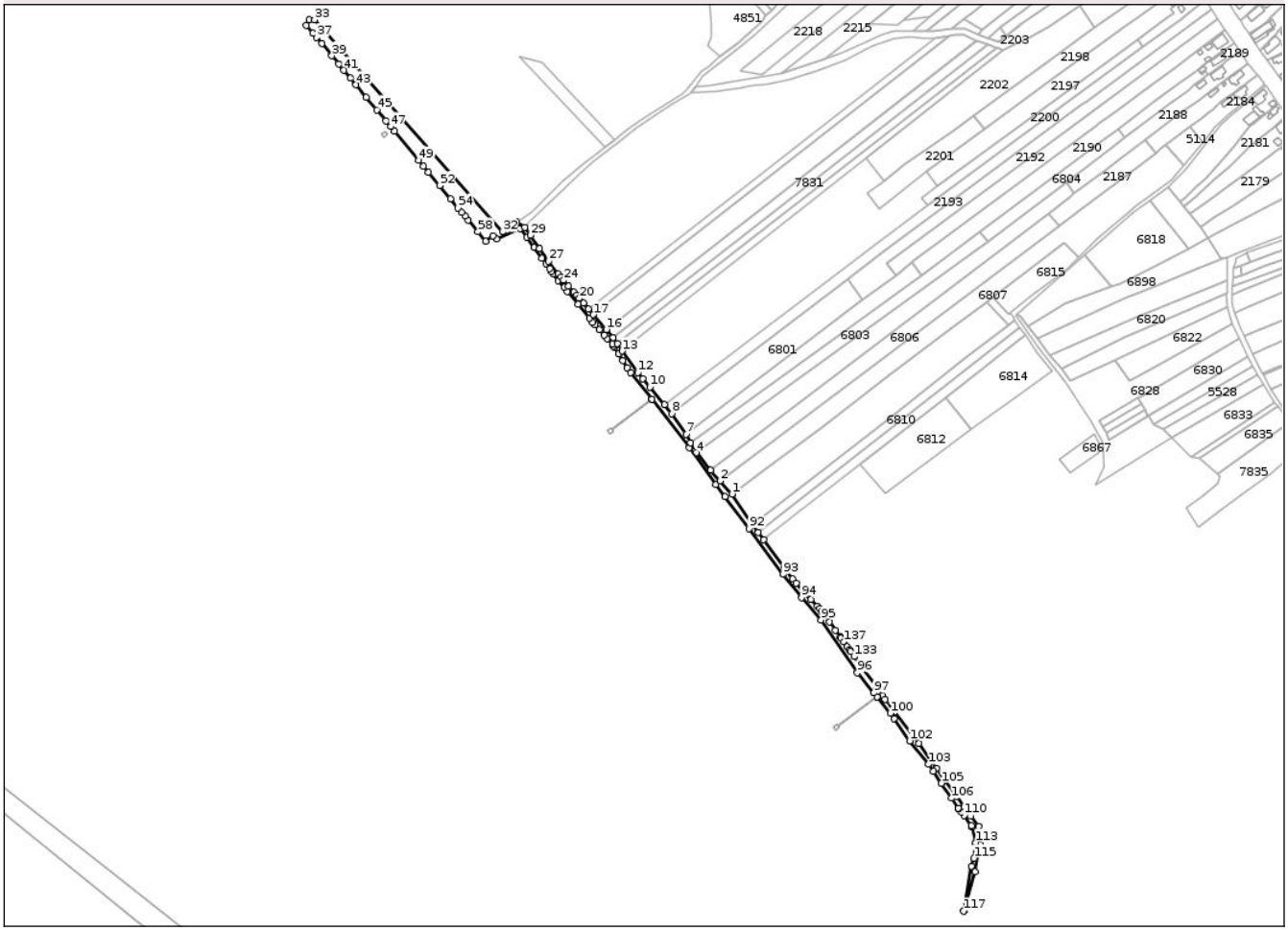
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.893	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	484.066,518 382.455,466	2	484.055,46 382.467,393	16.264
4	484.034,026 382.493,046	5	484.032,794 382.494,563	1.954
7	484.024,614 382.509,94	8	484.011,799 382.528,616	22.65
10	483.991,928 382.552,592	11	483.985,561 382.560,23	9.944
13	483.966,609 382.585,469	14	483.962,171 382.591,963	7.866
16	483.952,316 382.604,965	17	483.940,519 382.618,351	17.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	484.055,46 382.467,393	3	484.047,083 382.477,125	12.841
5	484.032,794 382.494,563	6	484.028,553 382.501,959	8.526
8	484.011,799 382.528,616	9	484.005,034 382.536,868	10.671
11	483.985,561 382.560,23	12	483.980,923 382.565,795	7.244
14	483.962,171 382.591,963	15	483.958,277 382.597,459	6.736
17	483.940,519 382.618,351	18	483.936,06 382.623,521	6.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	484.047,083 382.477,125	4	484.034,026 382.493,046	20.59
6	484.028,553 382.501,959	7	484.024,614 382.509,94	8.9
9	484.005,034 382.536,868	10	483.991,928 382.552,592	20.47
12	483.980,923 382.565,795	13	483.966,609 382.585,469	24.33
15	483.958,277 382.597,459	16	483.952,316 382.604,965	9.585
18	483.936,06 382.623,521	19	483.931,495 382.628,812	6.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	483.931,495 382.628,812	20	483.927,699 382.633,212	5.811
22	483.922,749 382.638,95	23	483.917,843 382.644,636	7.51
25	483.911,051 382.652,577	26	483.908,643 382.655,391	3.704
28	483.891,262 382.678,546	29	483.883,213 382.690,604	14.498
31	483.870,509 382.702,55	32	483.857,731 382.693,747	15.517
34	483.682,085 382.886,189	35	483.679,476 382.881,219	5.613
37	483.688,789 382.870,272	38	483.693,38 382.864,746	7.184
40	483.708,717 382.846,288	41	483.713,511 382.840,518	7.502
43	483.724,51 382.827,28	44	483.733,924 382.815,95	14.731
46	483.751,645 382.794,622	47	483.756,029 382.789,346	6.86
49	483.781,584 382.758,59	50	483.785,798 382.753,518	6.594
52	483.800,575 382.735,733	53	483.810,434 382.723,867	15.427
55	483.820,599 382.711,634	56	483.823,605 382.708,055	4.674
58	483.835,535 382.693,657	59	483.842,505 382.685,269	10.906
61	483.852,516 382.687,17	62	483.873,895 382.696,695	23.405
64	483.886,622 382.679,379	65	483.893,628 382.669,849	11.828
67	483.900,713 382.660,21	68	483.902,463 382.657,829	2.955
70	483.908,469 382.649,658	71	483.913,901 382.643,089	8.524
73	483.926,348 382.628,036	74	483.936,734 382.615,475	16.299
76	483.941,925 382.609,365	77	483.945,934 382.604,856	6.034
79	483.953,181 382.596,703	80	483.957,612 382.591,718	6.67
82	483.959,645 382.588,849	83	483.963,253 382.582,777	7.063
85	483.971,0 382.569,985	86	483.974,208 382.565,767	5.299
88	483.993,815 382.541,821	89	484.027,612 382.497,752	55.537
91	484.060,095 382.453,254	92	484.081,993 382.424,15	36.422
94	484.129,594 382.361,451	95	484.147,58 382.341,094	27.164
97	484.195,417 382.274,843	98	484.198,469 382.271,102	4.828
100	484.210,445 382.256,428	101	484.213,754 382.251,683	5.785
103	484.245,159 382.210,073	104	484.249,595 382.203,554	7.885
106	484.266,141 382.179,245	107	484.272,351 382.170,12	11.038
109	484.274,865 382.166,767	110	484.277,412 382.163,422	4.204
112	484.284,505 382.153,349	113	484.287,915 382.138,952	14.795
115	484.286,434 382.124,771	116	484.284,433 382.117,604	7.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	483.927,699 382.633,212	21	483.925,346 382.635,94	3.603
23	483.917,843 382.644,636	24	483.913,456 382.649,765	6.749
26	483.908,643 382.655,391	27	483.899,777 382.667,005	14.611
29	483.883,213 382.690,604	30	483.878,076 382.697,967	8.978
32	483.857,731 382.693,747	33	483.686,763 382.886,385	257.564
35	483.679,476 382.881,219	36	483.685,542 382.874,179	9.293
38	483.693,38 382.864,746	39	483.702,587 382.853,666	14.406
41	483.713,511 382.840,518	42	483.719,487 382.833,326	9.351
44	483.733,924 382.815,95	45	483.743,405 382.804,54	14.835
47	483.756,029 382.789,346	48	483.759,472 382.785,202	5.388
50	483.785,798 382.753,518	51	483.790,525 382.747,829	7.397
53	483.810,434 382.723,867	54	483.817,386 382.715,501	10.878
56	483.823,605 382.708,055	57	483.826,572 382.704,445	4.673
59	483.842,505 382.685,269	60	483.848,867 382.690,095	7.985
62	483.873,895 382.696,695	63	483.879,732 382.688,754	9.855
65	483.893,628 382.669,849	66	483.897,151 382.665,055	5.949
68	483.902,463 382.657,829	69	483.904,24 382.655,411	3.001
71	483.913,901 382.643,089	72	483.916,882 382.639,484	4.678
74	483.936,734 382.615,475	75	483.939,935 382.611,605	5.022
77	483.945,934 382.604,856	78	483.950,313 382.599,929	6.592
80	483.957,612 382.591,718	81	483.958,574 382.590,234	1.769
83	483.963,253 382.582,777	84	483.966,924 382.576,757	7.051
86	483.974,208 382.565,767	87	483.993,814 382.541,823	30.947
89	484.027,612 382.497,752	90	484.051,687 382.464,43	41.109
92	484.081,993 382.424,15	93	484.112,867 382.382,793	51.61
95	484.147,58 382.341,094	96	484.180,389 382.293,258	58.006
98	484.198,469 382.271,102	99	484.198,475 382.271,095	0.009
101	484.213,754 382.251,683	102	484.228,014 382.231,239	24.926
104	484.249,595 382.203,554	105	484.256,891 382.192,834	12.967
107	484.272,351 382.170,12	108	484.272,675 382.169,644	0.576
110	484.277,412 382.163,422	111	484.284,245 382.154,446	11.281
113	484.287,915 382.138,952	114	484.287,871 382.138,527	0.427
116	484.284,433 382.117,604	117	484.277,011 382.076,585	41.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	483.925,346 382.635,94	22	483.922,749 382.638,95	3.975
24	483.913,456 382.649,765	25	483.911,051 382.652,577	3.7
27	483.899,777 382.667,005	28	483.891,262 382.678,546	14.342
30	483.878,076 382.697,967	31	483.870,509 382.702,55	8.847
33	483.686,763 382.886,385	34	483.682,085 382.886,189	4.682
36	483.685,542 382.874,179	37	483.688,789 382.870,272	5.08
39	483.702,587 382.853,666	40	483.708,717 382.846,288	9.592
42	483.719,487 382.833,326	43	483.724,51 382.827,28	7.86
45	483.743,405 382.804,54	46	483.751,645 382.794,622	12.894
48	483.759,472 382.785,202	49	483.781,584 382.758,59	34.6
51	483.790,525 382.747,829	52	483.800,575 382.735,733	15.726
54	483.817,386 382.715,501	55	483.820,599 382.711,634	5.028
57	483.826,572 382.704,445	58	483.835,535 382.693,657	14.026
60	483.848,867 382.690,095	61	483.852,516 382.687,17	4.677
63	483.879,732 382.688,754	64	483.886,622 382.679,379	11.635
66	483.897,151 382.665,055	67	483.900,713 382.660,21	6.013
69	483.904,24 382.655,411	70	483.908,469 382.649,658	7.14
72	483.916,882 382.639,484	73	483.926,348 382.628,036	14.855
75	483.939,935 382.611,605	76	483.941,925 382.609,365	2.996
78	483.950,313 382.599,929	79	483.953,181 382.596,703	4.317
81	483.958,574 382.590,234	82	483.959,645 382.588,849	1.751
84	483.966,924 382.576,757	85	483.971,0 382.569,985	7.904
87	483.993,814 382.541,823	88	483.993,815 382.541,821	0.002
90	484.051,687 382.464,43	91	484.060,095 382.453,254	13.986
93	484.112,867 382.382,793	94	484.129,594 382.361,451	27.116
96	484.180,389 382.293,258	97	484.195,417 382.274,843	23.769
99	484.198,475 382.271,095	100	484.210,445 382.256,428	18.932
102	484.228,014 382.231,239	103	484.245,159 382.210,073	27.239
105	484.256,891 382.192,834	106	484.266,141 382.179,245	16.438
108	484.272,675 382.169,644	109	484.274,865 382.166,767	3.616
111	484.284,245 382.154,446	112	484.284,505 382.153,349	1.127
114	484.287,871 382.138,527	115	484.286,434 382.124,771	13.831
117	484.277,011 382.076,585	118	484.277,599 382.077,024	0.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	484.277,599 382.077,024	119	484.287,43 382.112,556	36.867
119	484.287,43 382.112,556	120	484.291,729 382.137,361	25.175
120	484.291,729 382.137,361	121	484.290,737 382.153,567	16.236
121	484.290,737 382.153,567	122	484.283,69 382.163,143	11.889
122	484.283,69 382.163,143	123	484.277,839 382.171,096	9.873
123	484.277,839 382.171,096	124	484.270,615 382.181,059	12.306
124	484.270,615 382.181,059	125	484.260,074 382.195,599	17.959
125	484.260,074 382.195,599	126	484.252,463 382.206,224	13.07
126	484.252,463 382.206,224	127	484.236,167 382.228,973	27.984
127	484.236,167 382.228,973	128	484.214,695 382.257,386	35.614
128	484.214,695 382.257,386	129	484.205,85 382.269,089	14.67
129	484.205,85 382.269,089	130	484.203,424 382.272,299	4.024
130	484.203,424 382.272,299	131	484.197,963 382.279,843	9.313
131	484.197,963 382.279,843	132	484.183,967 382.299,18	23.871
132	484.183,967 382.299,18	133	484.177,613 382.307,958	10.836
133	484.177,613 382.307,958	134	484.174,244 382.312,612	5.745
134	484.174,244 382.312,612	135	484.172,968 382.314,375	2.176
135	484.172,968 382.314,375	136	484.171,274 382.316,715	2.889
136	484.171,274 382.316,715	137	484.168,053 382.321,165	5.493
137	484.168,053 382.321,165	138	484.165,696 382.324,42	4.019
138	484.165,696 382.324,42	139	484.164,773 382.325,697	1.576
139	484.164,773 382.325,697	140	484.160,37 382.331,831	7.551
140	484.160,37 382.331,831	141	484.154,992 382.339,323	9.222
141	484.154,992 382.339,323	142	484.151,445 382.344,177	6.012
142	484.151,445 382.344,177	143	484.147,908 382.349,018	5.995
143	484.147,908 382.349,018	144	484.146,208 382.351,343	2.88
144	484.146,208 382.351,343	145	484.143,912 382.353,616	3.231
145	484.143,912 382.353,616	146	484.137,962 382.359,503	8.37
146	484.137,962 382.359,503	147	484.131,953 382.365,448	8.453
147	484.131,953 382.365,448	148	484.131,332 382.366,245	1.01
148	484.131,332 382.366,245	149	484.124,912 382.374,602	10.538
149	484.124,912 382.374,602	150	484.121,534 382.378,414	5.093
150	484.121,534 382.378,414	151	484.113,789 382.388,882	13.022
151	484.113,789 382.388,882	152	484.095,295 382.413,975	31.172
152	484.095,295 382.413,975	153	484.090,381 382.420,643	8.283
153	484.090,381 382.420,643	154	484.085,469 382.427,238	8.223
154	484.085,469 382.427,238	1	484.066,518 382.455,466	33.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.968	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.968	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.475,623 383.374,588	2	483.476,996 383.371,569	3.317
4	483.472,01 383.361,466	5	483.418,556 383.319,431	68.002
7	483.226,289 383.172,657	8	482.794,957 382.883,475	519.301
10	482.846,938 382.913,413	11	482.851,315 382.916,359	5.276
13	482.868,133 382.927,879	14	482.885,865 382.940,065	21.516
16	482.918,621 382.961,907	17	482.930,349 382.969,47	13.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.476,996 383.371,569	3	483.476,274 383.366,075	5.541
5	483.418,556 383.319,431	6	483.363,958 383.277,826	68.643
8	482.794,957 382.883,475	9	482.796,871 382.879,71	4.224
11	482.851,315 382.916,359	12	482.862,825 382.924,231	13.944
14	482.885,865 382.940,065	15	482.902,838 382.951,728	20.594
17	482.930,349 382.969,47	18	482.953,483 382.984,388	27.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.476,274 383.366,075	4	483.472,01 383.361,466	6.279
6	483.363,958 383.277,826	7	483.226,289 383.172,657	173.243
9	482.796,871 382.879,71	10	482.846,938 382.913,413	60.354
12	482.862,825 382.924,231	13	482.868,133 382.927,879	6.441
15	482.902,838 382.951,728	16	482.918,621 382.961,907	18.781
18	482.953,483 382.984,388	19	482.965,363 382.992,049	14.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	482.965,363 382.992,049	20	482.977,295 382.999,744	14.198
22	483.025,113 383.031,456	23	483.049,344 383.047,526	29.076
25	483.089,345 383.076,002	26	483.096,74 383.080,684	8.753
28	483.107,115 383.087,253	29	483.117,021 383.093,526	11.725
31	483.159,798 383.123,13	32	483.184,097 383.139,946	29.55
34	483.256,681 383.191,314	35	483.280,216 383.208,729	29.278
37	483.346,344 383.258,037	38	483.376,637 383.280,908	37.957
40	483.411,945 383.307,565	41	483.419,482 383.313,255	9.444
43	483.437,296 383.326,886	44	483.448,34 383.335,336	13.906
46	483.470,59 383.352,361	47	483.480,74 383.360,128	12.781
49	483.490,777 383.369,946	50	483.484,555 383.377,38	9.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	482.977,295 382.999,744	21	482.989,171 383.007,62	14.25
23	483.049,344 383.047,526	24	483.065,625 383.059,116	19.985
26	483.096,74 383.080,684	27	483.101,924 383.083,967	6.136
29	483.117,021 383.093,526	30	483.136,324 383.106,885	23.475
32	483.184,097 383.139,946	33	483.232,962 383.173,763	59.425
35	483.280,216 383.208,729	36	483.328,607 383.244,812	60.363
38	483.376,637 383.280,908	39	483.398,468 383.297,39	27.354
41	483.419,482 383.313,255	42	483.432,865 383.323,496	16.852
44	483.448,34 383.335,336	45	483.464,681 383.347,84	20.576
47	483.480,74 383.360,128	48	483.491,868 383.368,642	14.011
50	483.484,555 383.377,38	51	483.476,218 383.381,936	9.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	482.989,171 383.007,62	22	483.025,113 383.031,456	43.128
24	483.065,625 383.059,116	25	483.089,345 383.076,002	29.117
27	483.101,924 383.083,967	28	483.107,115 383.087,253	6.144
30	483.136,324 383.106,885	31	483.159,798 383.123,13	28.547
33	483.232,962 383.173,763	34	483.256,681 383.191,314	29.506
36	483.328,607 383.244,812	37	483.346,344 383.258,037	22.125
39	483.398,468 383.297,39	40	483.411,945 383.307,565	16.887
42	483.432,865 383.323,496	43	483.437,296 383.326,886	5.579
45	483.464,681 383.347,84	46	483.470,59 383.352,361	7.44
48	483.491,868 383.368,642	49	483.490,777 383.369,946	1.7
51	483.476,218 383.381,936	1	483.475,623 383.374,588	7.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti,PUNCTUL 'CASA SCOLARA GALASESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81389	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26209 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 1012, din 16/05/2014 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU CĂTĂLIN DORIN** 2) **RADU DANIELA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

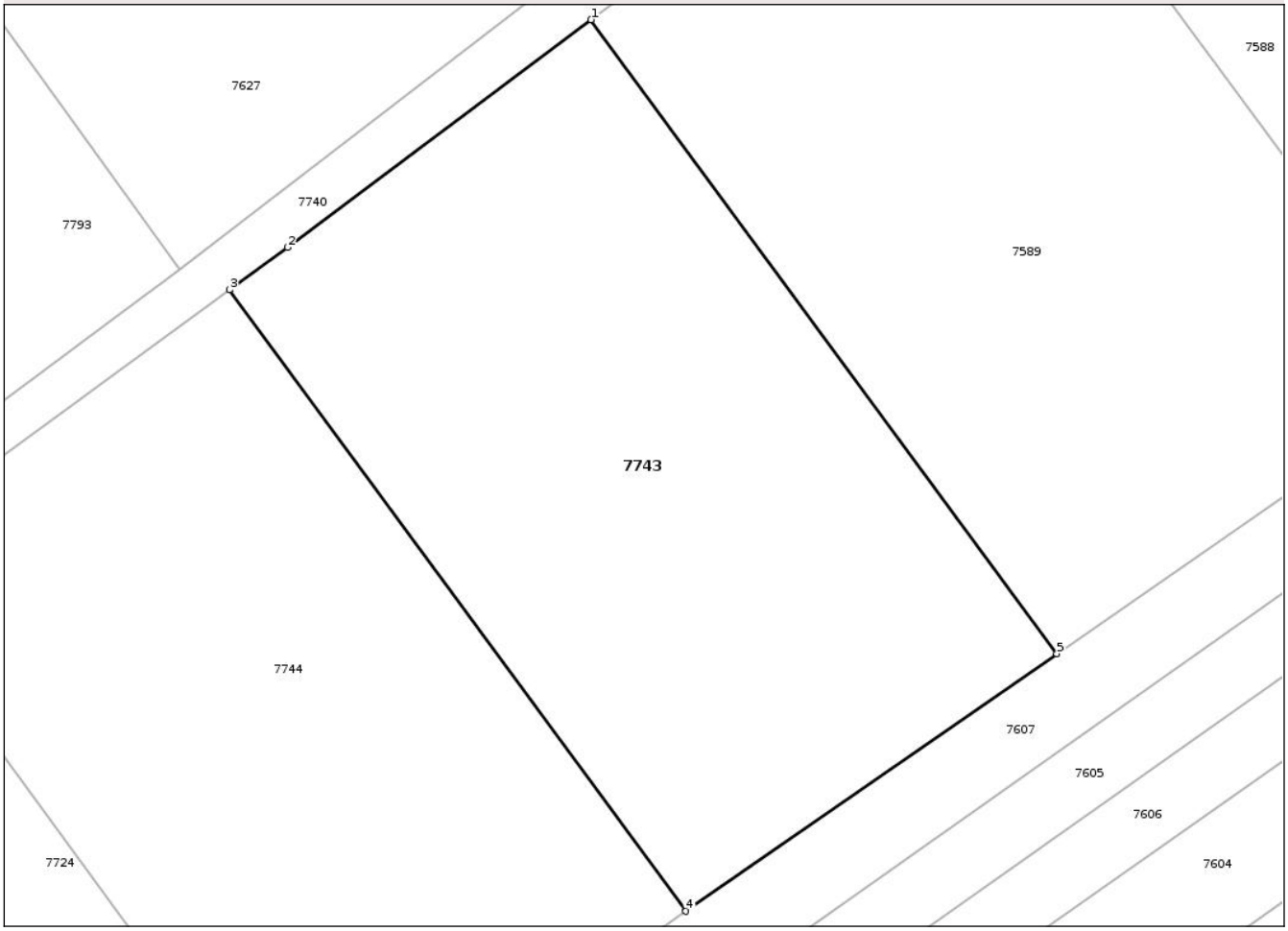
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81389	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.666,166 383.189,918	2	483.640,539 383.170,732	32.013
2	483.640,539 383.170,732	3	483.635,64 383.167,157	6.065
3	483.635,64 383.167,157	4	483.674,169 383.114,758	65.04
4	483.674,169 383.114,758	5	483.705,464 383.136,473	38.091
5	483.705,464 383.136,473	1	483.666,166 383.189,918	66.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553,PUNCTUL 'SCOALELOR'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82492	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28394 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. 69642, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr 30 din 31.05.2012, emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;act administrativ nr 3171 din 19.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 234 din 19.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

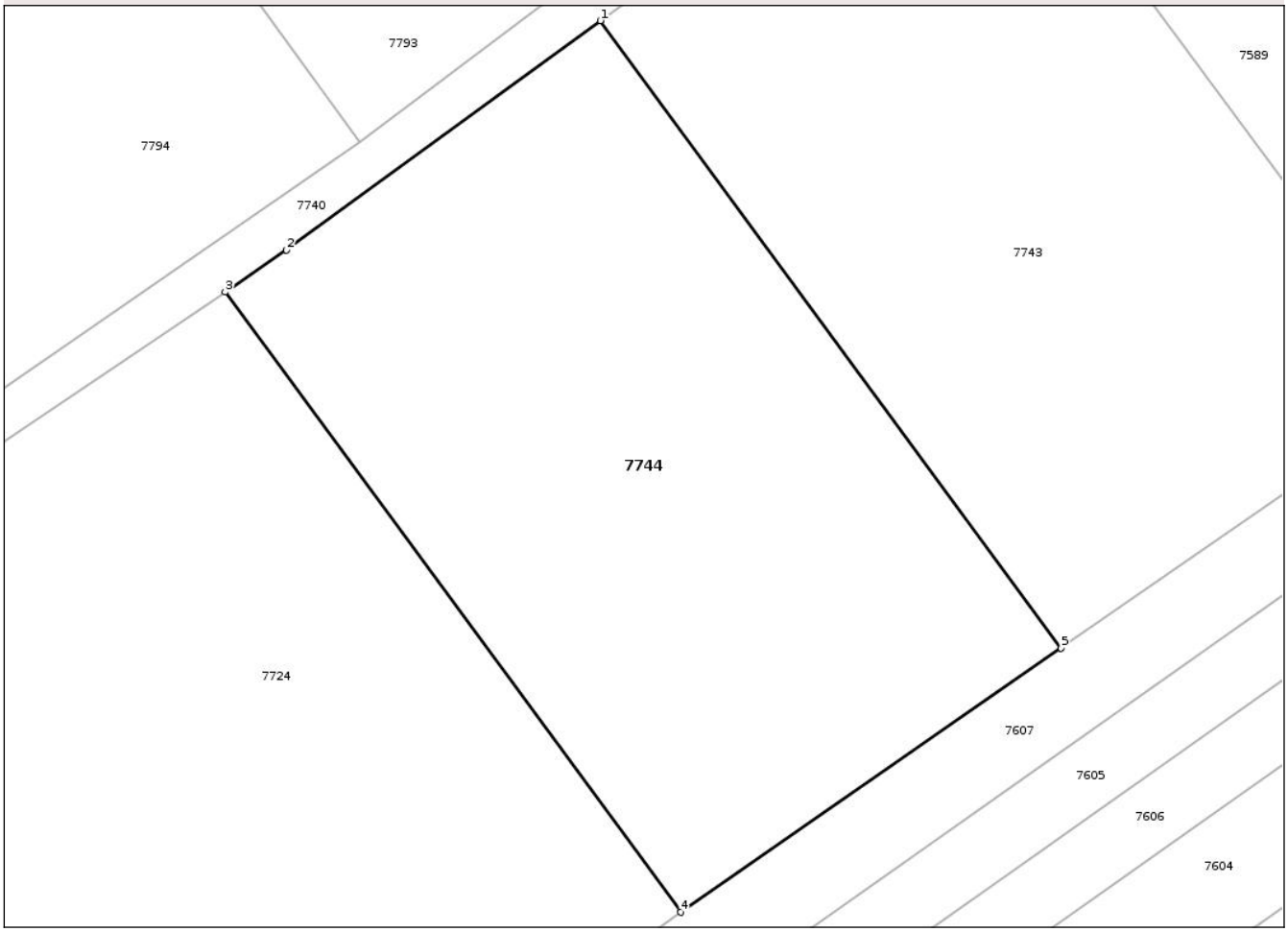
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82492	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.635,64 383.167,157	2	483.609,397 383.148,013	32.484
2	483.609,397 383.148,013	3	483.604,261 383.144,503	6.221
3	483.604,261 383.144,503	4	483.642,362 383.092,687	64.316
4	483.642,362 383.092,687	5	483.674,169 383.114,758	38.715
5	483.674,169 383.114,758	1	483.635,64 383.167,157	65.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81192	16	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.162, metal, 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17983 / 01/04/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsă CNP.; LIPSĂ CUI	
28026 / 22/05/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 29/06/2004 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA (inscris sub semnatura privata nr. 7/14-02-2013 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA - MINISTERUL ECONOMIEI;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

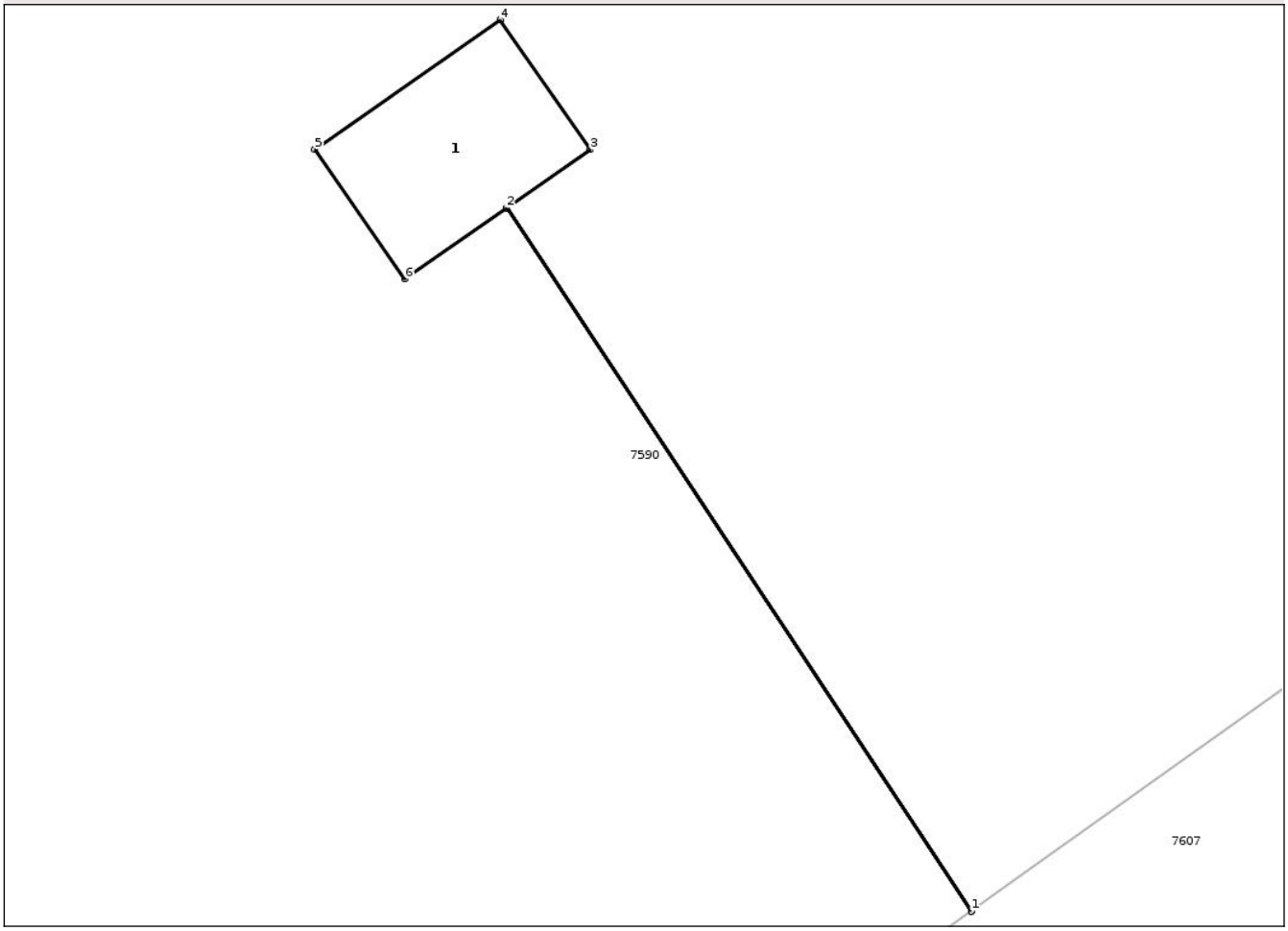
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81192	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	21	553	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.162, metal, 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.558,281 383.032,595	2	483.548,364 383.047,585	17.974
2	483.548,364 383.047,585	3	483.550,147 383.048,831	2.175
3	483.550,147 383.048,831	4	483.548,221 383.051,597	3.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.548,221 383.051,597	5	483.544,267 383.048,835	4.823
5	483.544,267 383.048,835	6	483.546,193 383.046,069	3.37
6	483.546,193 383.046,069	7	483.548,362 383.047,584	2.646
7	483.548,362 383.047,584	8	483.558,277 383.032,591	17.975
8	483.558,277 383.032,591	1	483.558,281 383.032,595	0.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.387	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.387	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.677,138 382.891,985	2	483.698,957 382.911,402	29.208
4	483.745,238 382.986,622	5	483.781,407 383.049,818	72.814
7	483.813,868 383.125,634	8	483.790,4 383.161,213	42.622
10	483.738,052 383.244,017	11	483.734,058 383.239,311	6.172
13	483.769,221 383.180,714	14	483.772,473 383.175,422	6.211
16	483.778,541 383.165,549	17	483.783,638 383.157,258	9.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.698,957 382.911,402	3	483.721,328 382.938,016	34.767
5	483.781,407 383.049,818	6	483.814,173 383.111,88	70.181
8	483.790,4 383.161,213	9	483.754,663 383.218,393	67.429
11	483.734,058 383.239,311	12	483.737,096 383.237,413	3.582
14	483.772,473 383.175,422	15	483.775,504 383.170,49	5.789
17	483.783,638 383.157,258	18	483.786,319 383.152,897	5.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.721,328 382.938,016	4	483.745,238 382.986,622	54.169
6	483.814,173 383.111,88	7	483.813,868 383.125,634	13.757
9	483.754,663 383.218,393	10	483.738,052 383.244,017	30.537
12	483.737,096 383.237,413	13	483.769,221 383.180,714	65.167
15	483.775,504 383.170,49	16	483.778,541 383.165,549	5.8
18	483.786,319 383.152,897	19	483.790,64 383.146,93	7.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	483.790,64 383.146,93	20	483.794,478 383.141,63	6.544
22	483.800,37 383.133,493	23	483.802,778 383.130,168	4.105
25	483.808,334 383.119,052	26	483.809,684 383.111,175	7.992
28	483.792,406 383.081,271	29	483.787,383 383.071,956	10.583
31	483.758,944 383.019,219	32	483.755,752 383.010,704	9.094
34	483.745,967 382.994,244	35	483.729,139 382.963,0	35.488
37	483.711,765 382.933,479	38	483.702,193 382.922,712	14.407
40	483.685,751 382.904,922	41	483.676,911 382.897,295	11.675
43	483.624,809 382.854,848	44	483.580,492 382.817,132	58.194
46	483.481,229 382.731,146	47	483.436,505 382.688,916	61.511
49	483.333,051 382.596,25	50	483.308,55 382.620,997	34.824
52	483.293,335 382.636,364	53	483.287,144 382.642,618	8.8
55	483.243,394 382.686,806	56	483.235,221 382.695,061	11.616
58	483.229,265 382.701,076	59	483.223,739 382.706,657	7.854
61	483.217,201 382.713,261	62	483.214,463 382.716,026	3.891
64	483.203,464 382.727,135	65	483.194,512 382.736,178	12.725
67	483.180,19 382.750,783	68	483.176,092 382.754,962	5.853
70	483.115,302 382.816,956	71	483.112,393 382.815,463	3.27
73	483.336,508 382.592,759	74	483.482,558 382.724,604	196.758
76	483.522,652 382.759,0	77	483.549,61 382.784,571	37.157
79	483.583,741 382.812,215	80	483.596,808 382.824,835	18.166
82	483.634,656 382.857,918	83	483.651,569 382.871,276	21.552
20	483.794,478 383.141,63	21	483.797,813 383.137,025	5.686
23	483.802,778 383.130,168	24	483.807,562 383.123,563	8.156
26	483.809,684 383.111,175	27	483.802,046 383.099,147	14.248
29	483.787,383 383.071,956	30	483.775,578 383.050,065	24.871
32	483.755,752 383.010,704	33	483.749,773 383.001,04	11.364
35	483.729,139 382.963,0	36	483.720,572 382.945,795	19.22
38	483.702,193 382.922,712	39	483.700,144 382.916,658	6.391
41	483.676,911 382.897,295	42	483.657,215 382.882,892	24.4
44	483.580,492 382.817,132	45	483.512,879 382.758,577	89.444
47	483.436,505 382.688,916	48	483.370,311 382.629,116	89.206
50	483.308,55 382.620,997	51	483.302,098 382.627,513	9.17
53	483.287,144 382.642,618	54	483.271,95 382.657,963	21.595
56	483.235,221 382.695,061	57	483.231,763 382.698,553	4.914
59	483.223,739 382.706,657	60	483.220,125 382.710,307	5.136
62	483.214,463 382.716,026	63	483.208,621 382.721,927	8.304
65	483.194,512 382.736,178	66	483.184,296 382.746,596	14.591
68	483.176,092 382.754,962	69	483.173,507 382.757,598	3.692
71	483.112,393 382.815,463	72	483.333,467 382.590,014	315.755
74	483.482,558 382.724,604	75	483.508,201 382.747,676	34.495
77	483.549,61 382.784,571	78	483.563,109 382.795,549	17.399
80	483.596,808 382.824,835	81	483.624,445 382.847,891	35.991
83	483.651,569 382.871,276	84	483.660,136 382.879,747	12.048
21	483.797,813 383.137,025	22	483.800,37 383.133,493	4.36
24	483.807,562 383.123,563	25	483.808,334 383.119,052	4.577
27	483.802,046 383.099,147	28	483.792,406 383.081,271	20.31
30	483.775,578 383.050,065	31	483.758,944 383.019,219	35.045
33	483.749,773 383.001,04	34	483.745,967 382.994,244	7.789
36	483.720,572 382.945,795	37	483.711,765 382.933,479	15.141
39	483.700,144 382.916,658	40	483.685,751 382.904,922	18.571
42	483.657,215 382.882,892	43	483.624,809 382.854,848	42.856
45	483.512,879 382.758,577	46	483.481,229 382.731,146	41.883
48	483.370,311 382.629,116	49	483.333,051 382.596,25	49.684
51	483.302,098 382.627,513	52	483.293,335 382.636,364	12.455
54	483.271,95 382.657,963	55	483.243,394 382.686,806	40.588
57	483.231,763 382.698,553	58	483.229,265 382.701,076	3.55
60	483.220,125 382.710,307	61	483.217,201 382.713,261	4.156
63	483.208,621 382.721,927	64	483.203,464 382.727,135	7.329
66	483.184,296 382.746,596	67	483.180,19 382.750,783	5.864
69	483.173,507 382.757,598	70	483.115,302 382.816,956	83.134
72	483.333,467 382.590,014	73	483.336,508 382.592,759	4.097
75	483.508,201 382.747,676	76	483.522,652 382.759,0	18.359
78	483.563,109 382.795,549	79	483.583,741 382.812,215	26.522
81	483.624,445 382.847,891	82	483.634,656 382.857,918	14.311
84	483.660,136 382.879,747	1	483.677,138 382.891,985	20.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:766
Nr. cadastral vechi:1047

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'VARZARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81710	6.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31209 / 27/11/2006		
Act Notarial nr. 2384, din 14/11/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MIHĂIŢĂ** 2) **GHEORGHE GEORGETA**, Lipsă CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 766)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

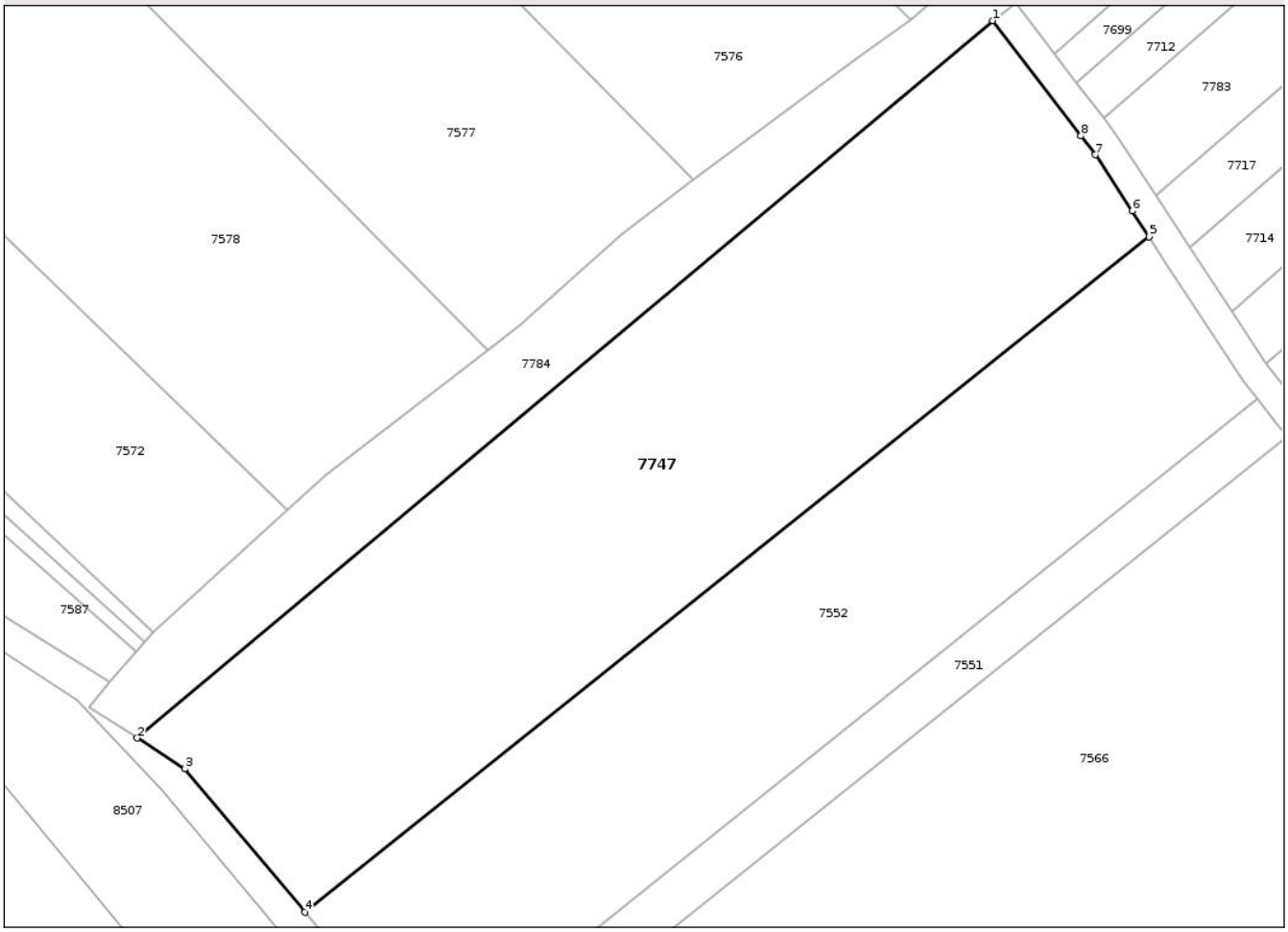
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81710	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	21	563	-	ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.273,616 382.527,681	2	483.147,719 382.422,249	164.213
2	483.147,719 382.422,249	3	483.154,755 382.417,755	8.349
3	483.154,755 382.417,755	4	483.172,38 382.396,662	27.487
4	483.172,38 382.396,662	5	483.296,586 382.495,956	159.017
5	483.296,586 382.495,956	6	483.294,132 382.499,704	4.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.294,132 382.499,704	7	483.288,72 382.507,969	9.879
7	483.288,72 382.507,969	8	483.286,583 382.510,758	3.514
8	483.286,583 382.510,758	1	483.273,616 382.527,681	21.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.682	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

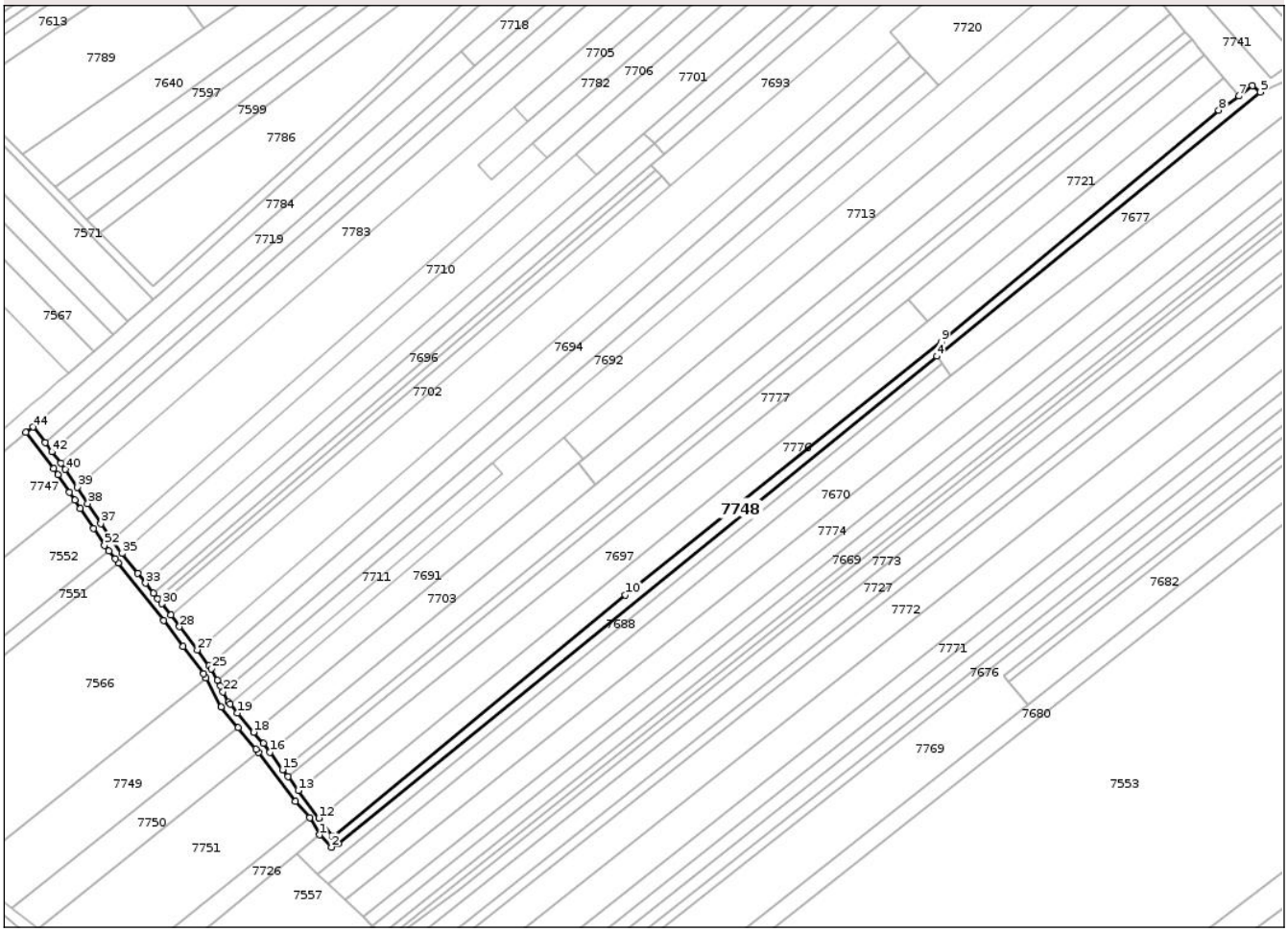
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.682	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.411,415 382.339,182	2	483.416,972 382.333,463	7.974
4	483.700,845 382.563,44	5	483.852,516 382.687,17	195.738
7	483.842,505 382.685,269	8	483.833,041 382.678,698	11.522
10	483.554,778 382.451,567	11	483.417,526 382.338,362	177.914
13	483.401,311 382.360,017	14	483.396,49 382.366,455	8.043
16	483.387,974 382.377,828	17	483.384,862 382.381,985	5.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.416,972 382.333,463	3	483.420,254 382.334,958	3.606
5	483.852,516 382.687,17	6	483.848,867 382.690,095	4.677
8	483.833,041 382.678,698	9	483.702,989 382.570,153	169.398
11	483.417,526 382.338,362	12	483.410,999 382.347,078	10.889
14	483.396,49 382.366,455	15	483.394,019 382.369,755	4.123
17	483.384,862 382.381,985	18	483.380,45 382.387,244	6.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.420,254 382.334,958	4	483.700,845 382.563,44	361.85
6	483.848,867 382.690,095	7	483.842,505 382.685,269	7.985
9	483.702,989 382.570,153	10	483.554,778 382.451,567	189.813
12	483.410,999 382.347,078	13	483.401,311 382.360,017	16.164
15	483.394,019 382.369,755	16	483.387,974 382.377,828	10.085
18	483.380,45 382.387,244	19	483.372,896 382.396,247	11.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	483.372,896 382.396,247	20	483.369,409 382.400,403	5.425
22	483.366,108 382.406,265	23	483.364,785 382.408,969	3.01
25	483.360,604 382.417,028	26	483.359,55 382.418,421	1.747
28	483.345,696 382.436,71	29	483.341,541 382.442,184	6.872
31	483.335,411 382.449,947	32	483.333,474 382.452,401	3.126
34	483.326,142 382.461,686	35	483.318,734 382.471,067	11.953
37	483.308,774 382.485,009	38	483.302,642 382.494,374	11.194
40	483.292,149 382.510,4	41	483.289,917 382.513,313	3.67
43	483.282,609 382.522,85	44	483.276,95 382.530,236	9.305
46	483.286,583 382.510,758	47	483.288,72 382.507,969	3.514
49	483.296,586 382.495,956	50	483.299,128 382.492,074	4.64
52	483.310,45 382.474,782	53	483.312,557 382.472,113	3.4
55	483.316,93 382.466,575	56	483.338,22 382.439,613	34.354
58	483.357,032 382.414,787	59	483.358,103 382.412,693	2.352
61	483.373,191 382.389,361	62	483.381,57 382.379,375	13.036
64	483.399,912 382.354,878	65	483.406,729 382.347,211	10.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	483.369,409 382.400,403	21	483.368,631 382.401,331	1.211
23	483.364,785 382.408,969	24	483.363,38 382.411,599	2.982
26	483.359,55 382.418,421	27	483.353,976 382.425,787	9.237
29	483.341,541 382.442,184	30	483.337,337 382.447,508	6.784
32	483.333,474 382.452,401	33	483.329,754 382.457,111	6.002
35	483.318,734 382.471,067	36	483.313,861 382.477,238	7.863
38	483.302,642 382.494,374	39	483.297,646 382.502,005	9.121
41	483.289,917 382.513,313	42	483.285,841 382.518,633	6.702
44	483.276,95 382.530,236	45	483.273,616 382.527,681	4.2
47	483.288,72 382.507,969	48	483.294,132 382.499,704	9.879
50	483.299,128 382.492,074	51	483.305,26 382.482,708	11.195
53	483.312,557 382.472,113	54	483.315,438 382.468,464	4.649
56	483.338,22 382.439,613	57	483.347,39 382.427,53	15.169
59	483.358,103 382.412,693	60	483.365,108 382.398,995	15.385
62	483.381,57 382.379,375	63	483.382,702 382.377,862	1.89
65	483.406,729 382.347,211	1	483.411,415 382.339,182	9.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	483.368,631 382.401,331	22	483.366,108 382.406,265	5.542
24	483.363,38 382.411,599	25	483.360,604 382.417,028	6.098
27	483.353,976 382.425,787	28	483.345,696 382.436,71	13.707
30	483.337,337 382.447,508	31	483.335,411 382.449,947	3.108
33	483.329,754 382.457,111	34	483.326,142 382.461,686	5.829
36	483.313,861 382.477,238	37	483.308,774 382.485,009	9.288
39	483.297,646 382.502,005	40	483.292,149 382.510,4	10.035
42	483.285,841 382.518,633	43	483.282,609 382.522,85	5.313
45	483.273,616 382.527,681	46	483.286,583 382.510,758	21.32
48	483.294,132 382.499,704	49	483.296,586 382.495,956	4.48
51	483.305,26 382.482,708	52	483.310,45 382.474,782	9.474
54	483.315,438 382.468,464	55	483.316,93 382.466,575	2.407
57	483.347,39 382.427,53	58	483.357,032 382.414,787	15.98
60	483.365,108 382.398,995	61	483.373,191 382.389,361	12.576
63	483.382,702 382.377,862	64	483.399,912 382.354,878	28.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.861	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

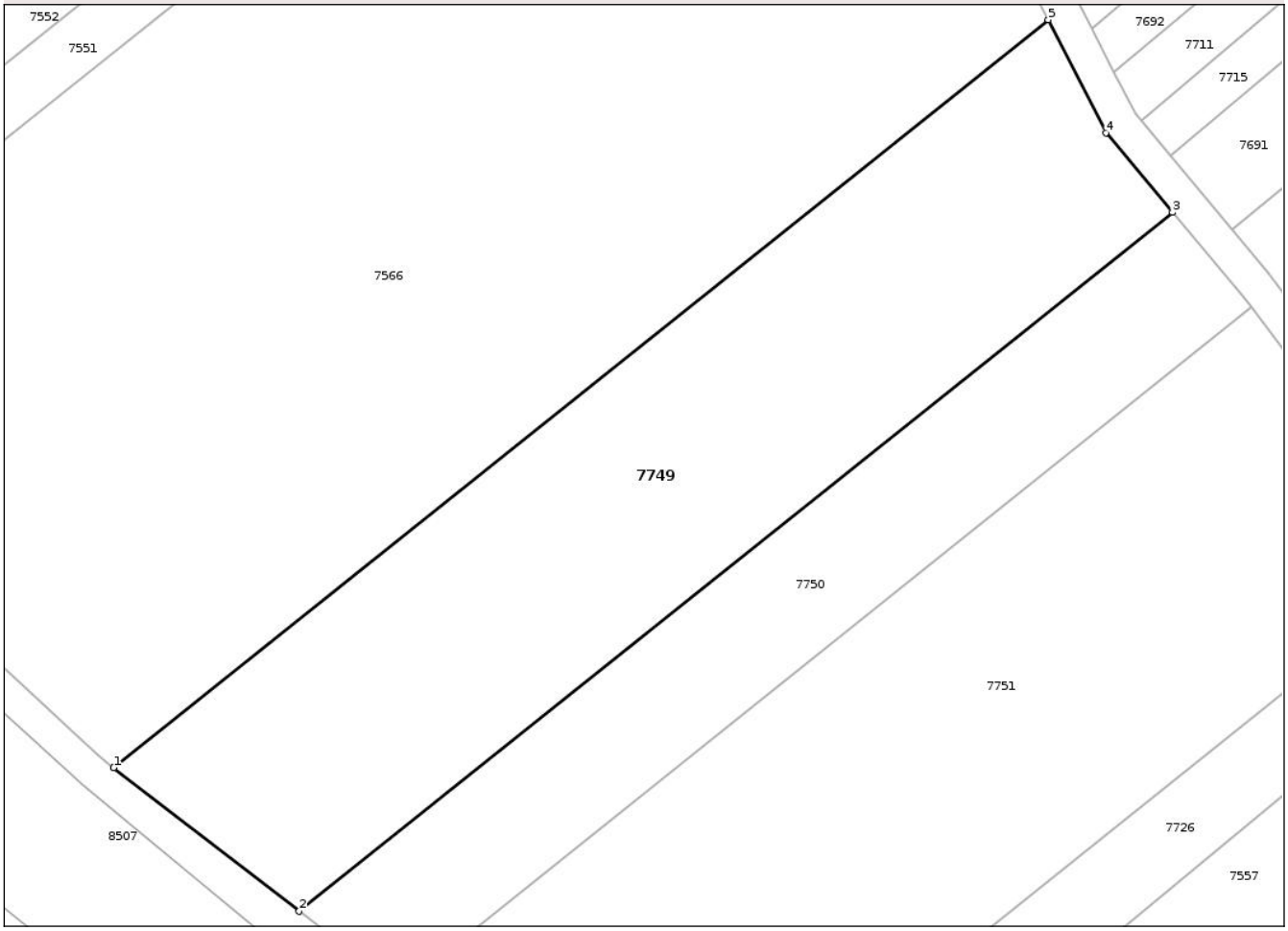
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.861	21	563	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.244,69 382.322,026	2	483.267,206 382.304,633	28.451
2	483.267,206 382.304,633	3	483.373,191 382.389,361	135.69
3	483.373,191 382.389,361	4	483.365,108 382.398,995	12.576
4	483.365,108 382.398,995	5	483.358,103 382.412,693	15.385
5	483.358,103 382.412,693	1	483.244,69 382.322,026	145.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

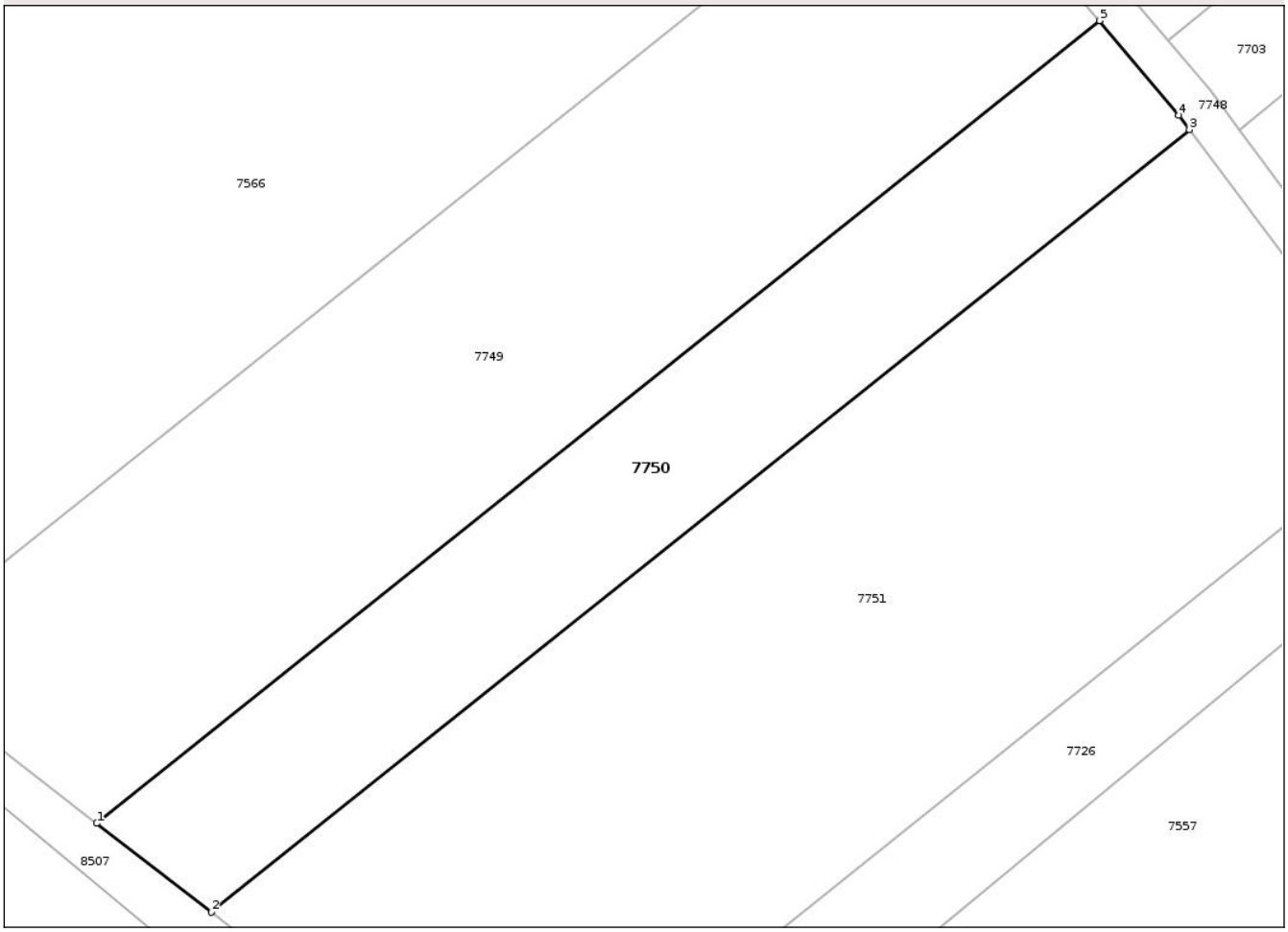
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	21	563	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.267,206 382.304,633	2	483.279,358 382.295,246	15.355
2	483.279,358 382.295,246	3	483.382,702 382.377,862	132.308
3	483.382,702 382.377,862	4	483.381,57 382.379,375	1.89
4	483.381,57 382.379,375	5	483.373,191 382.389,361	13.036
5	483.373,191 382.389,361	1	483.267,206 382.304,633	135.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'VARZARI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83825	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81172 / 27/12/2022		
Act Notarial nr. 1440, din 17/12/2021 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA (act administrativ nr 8463 din 06.12.2022, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 1111 din 07.12.2022, emis de PRIMARIA BUDEASA;act notarial nr 64 din 22.09.2021, emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;act notarial nr 147 din 27.12.2006, emis de BNP BURCEA MARIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OGARU VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OGARU VIORICA**	
B3	imobil aflat sub incidenta art.3, alin, din Lg.17/2014,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

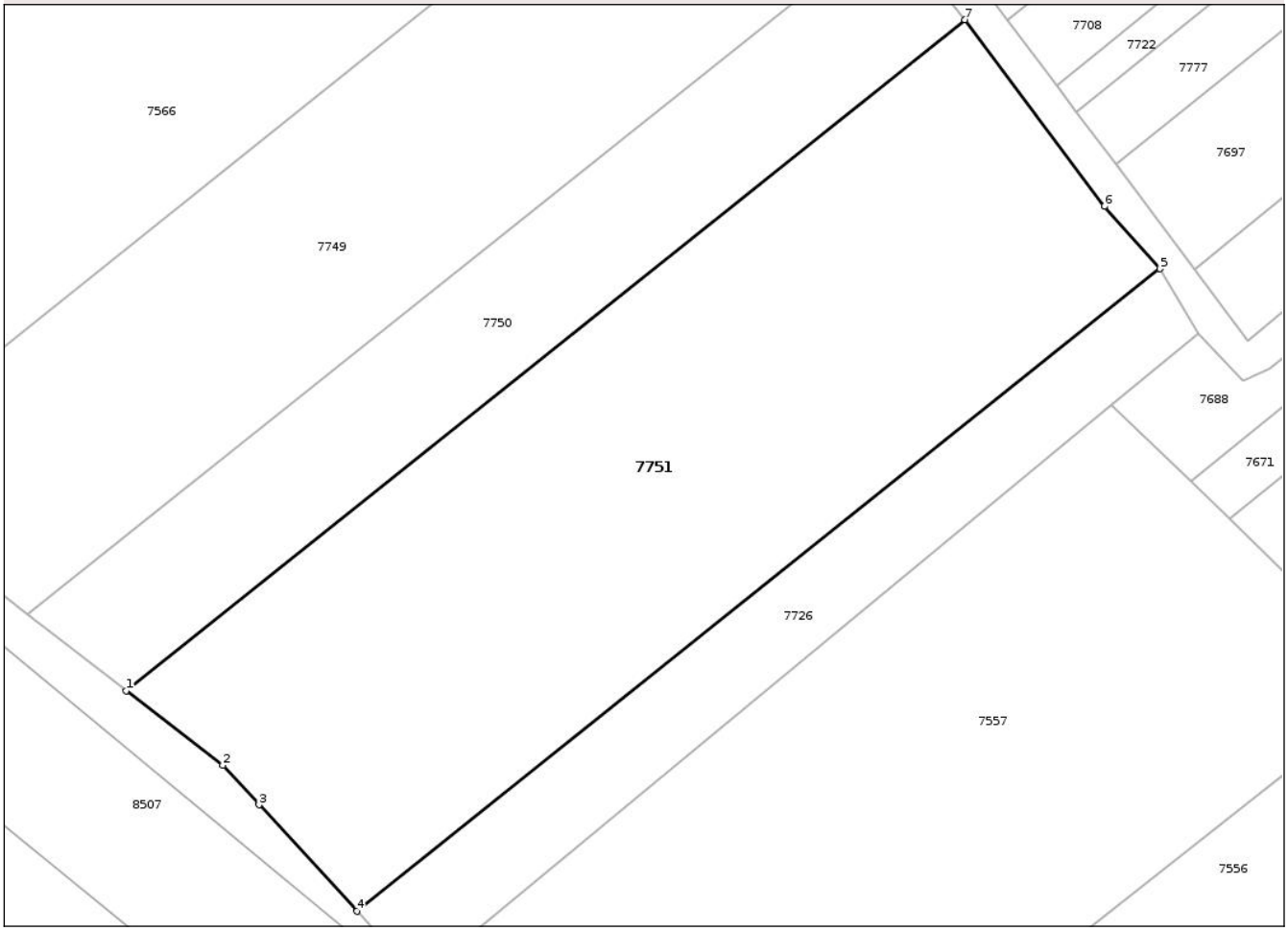
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83825	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	563	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.279,358 382.295,246	2	483.291,248 382.286,061	15.025
2	483.291,248 382.286,061	3	483.295,713 382.281,208	6.595
3	483.295,713 382.281,208	4	483.307,772 382.268,102	17.81
4	483.307,772 382.268,102	5	483.406,729 382.347,211	126.691
5	483.406,729 382.347,211	6	483.399,912 382.354,878	10.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.399,912 382.354,878	7	483.382,702 382.377,862	28.713
7	483.382,702 382.377,862	1	483.279,358 382.295,246	132.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti, PUNCTUL 'LUNCA ALBEASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80305	20.000	Sector cadastral:7752 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5606 / 22/02/2010		
Act Administrativ nr. 136111, din 12/10/2007 emis de CJ ARGES (act administrativ nr. 552/10-02-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 59/10-02-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 18/24	A1
	1) **GEORGESCU MIHAELA IOANA** 2) **GEORGESCU STEFAN CORNEL**, Lipsă CNP.	
41109 / 26/07/2013		
Act Notarial nr. 37, din 25/07/2013 emis de Stan Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **GEORGESCU MICHAELA IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **GEORGESCU IOANA ANDREEA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **GEORGESCU ALEXANDRU STELIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **GEORGESCU DANA MARIA**	
45237 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

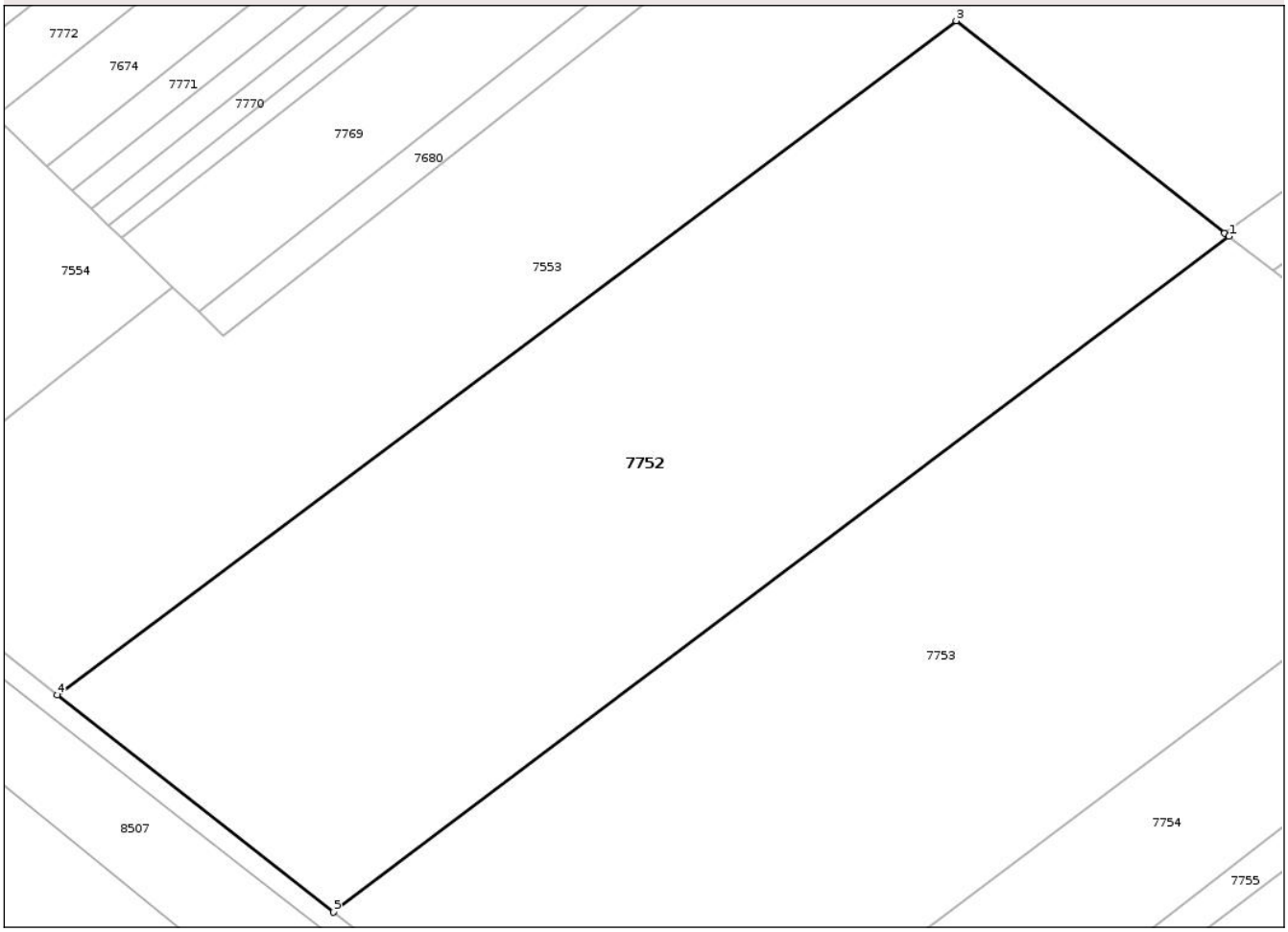
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80305	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.752,444 382.237,519	2	483.751,464 382.238,292	1.248
2	483.751,464 382.238,292	3	483.689,77 382.286,988	78.597
3	483.689,77 382.286,988	4	483.483,304 382.132,334	257.965
4	483.483,304 382.132,334	5	483.546,753 382.082,471	80.698
5	483.546,753 382.082,471	1	483.752,444 382.237,519	257.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti, TARLA 20, PARCELA 546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80334	21.877	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11635 / 13/04/2010		
Act Administrativ nr. 1383, din 08/04/2010 emis de PRIMARIA BUDEASA (act administrativ nr. 136112/12-10-2007 emis de CJ ARGES; act administrativ nr. 158/08-04-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1
	1) **NEACŞU FLORINA LIDIA**	
45241 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
58387 / 05/11/2014		
Act Notarial nr. 60, din 07/10/2011 emis de DIDEA IONEL (act notarial nr. 39/29-10-2014 emis de PIGULEA ANA CLARA BIANCA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **NEACŞU FLORINA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

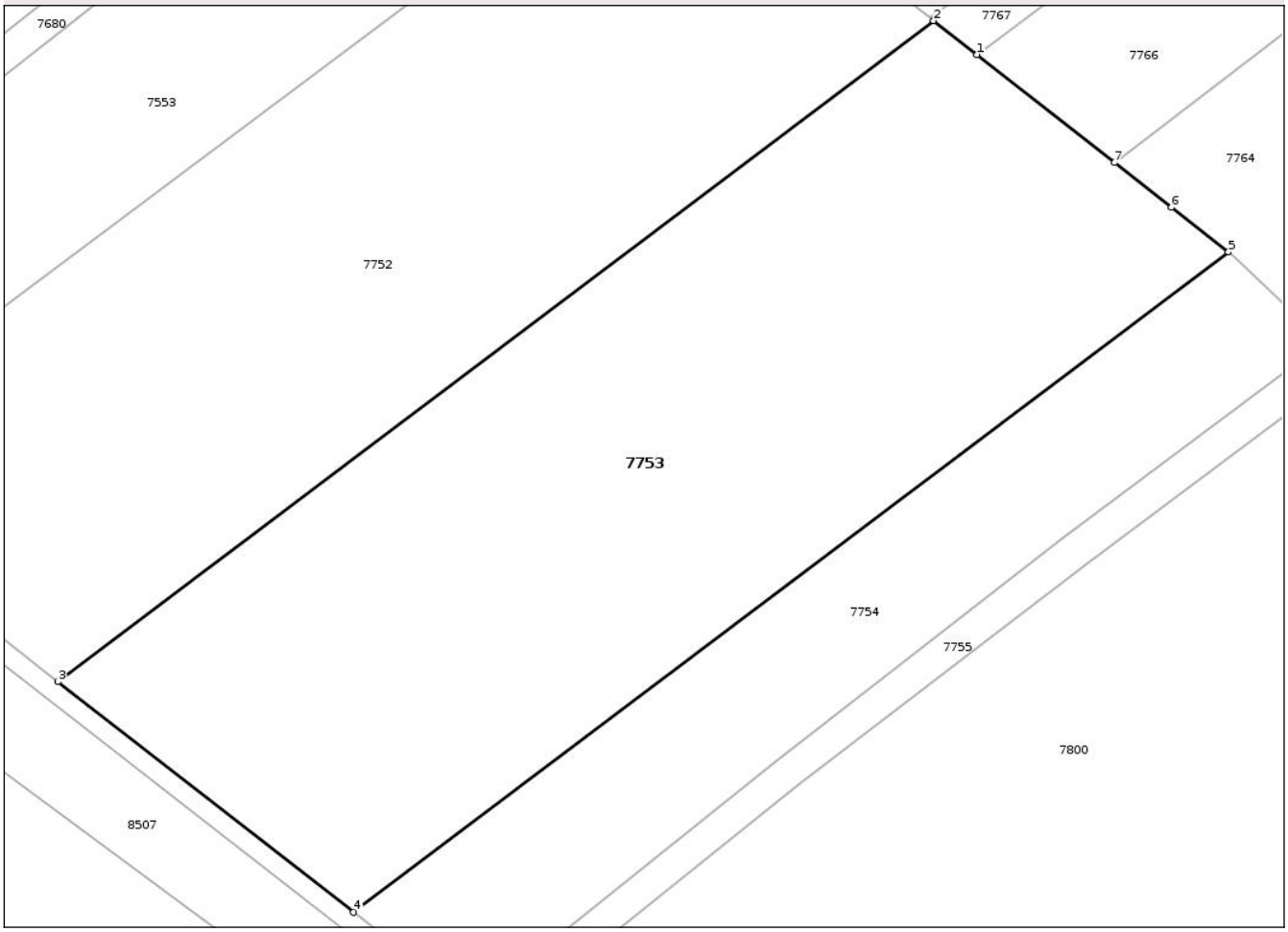
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80334	21.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.877	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.762,598 382.229,565	2	483.752,444 382.237,519	12.898
2	483.752,444 382.237,519	3	483.546,753 382.082,471	257.582
3	483.546,753 382.082,471	4	483.616,248 382.028,423	88.038
4	483.616,248 382.028,423	5	483.821,673 382.183,27	257.249
5	483.821,673 382.183,27	6	483.808,258 382.193,718	17.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.808,258 382.193,718	7	483.794,906 382.204,243	17.002
7	483.794,906 382.204,243	1	483.762,598 382.229,565	41.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti, TARLA 20, PARCELA 546, PUNCTUL 'LUNCA ALBEASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80306	8.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5602 / 22/02/2010		
Act Administrativ nr. 551, din 10/02/2010 emis de PRIMARIA BUDEASA (act administrativ nr. 136129/15-10-2007 emis de CJ ARGES; act administrativ nr. 62/10-02-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANASTASESCU ION**	
45238 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

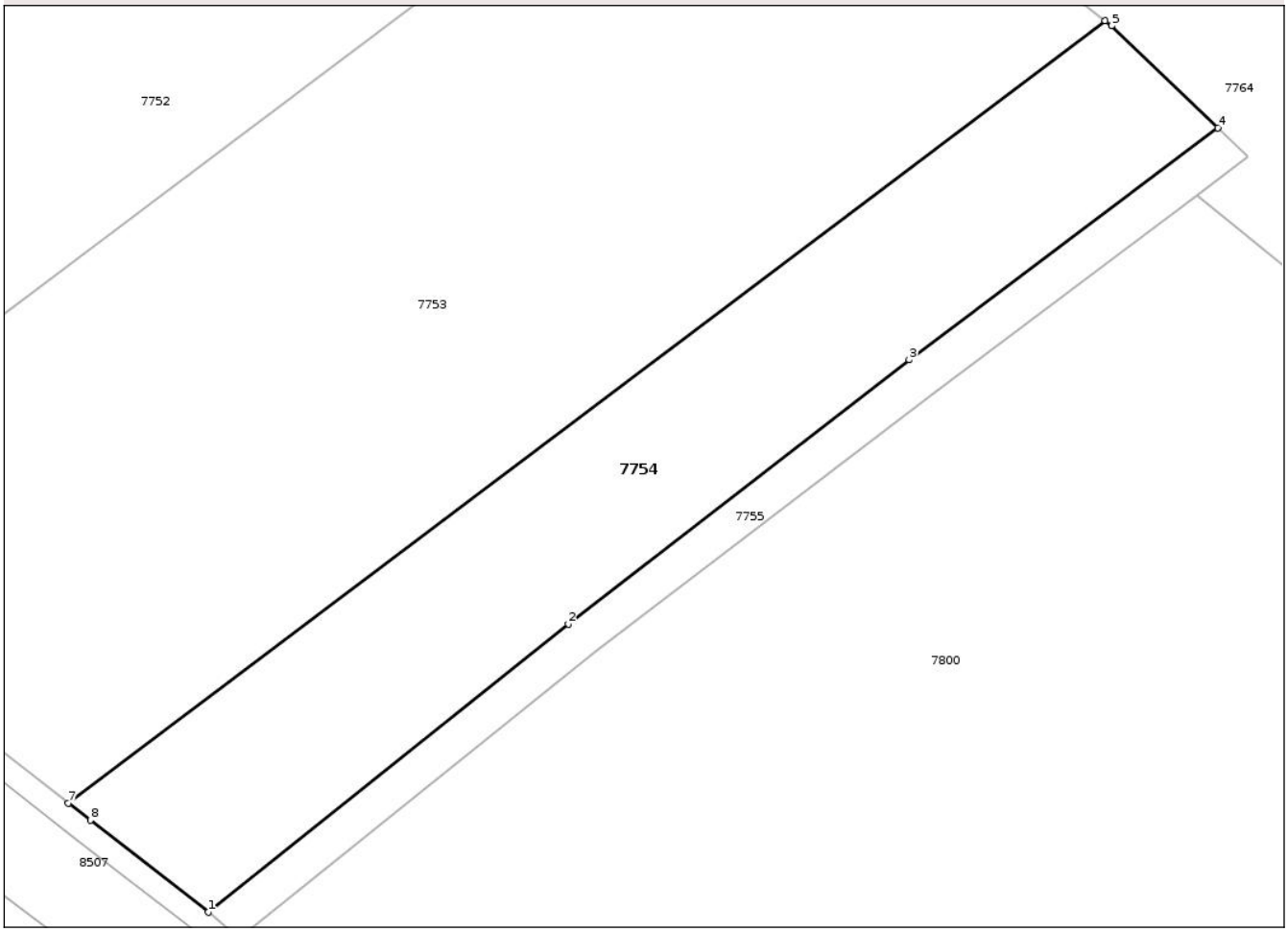
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80306	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.643,946 382.006,831	2	483.715,301 382.063,832	91.327
2	483.715,301 382.063,832	3	483.782,795 382.116,191	85.422
3	483.782,795 382.116,191	4	483.843,956 382.162,047	76.442
4	483.843,956 382.162,047	5	483.822,953 382.182,267	29.154
5	483.822,953 382.182,267	6	483.821,673 382.183,27	1.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.821,673 382.183,27	7	483.616,248 382.028,423	257.249
7	483.616,248 382.028,423	8	483.620,592 382.025,045	5.503
8	483.620,592 382.025,045	1	483.643,946 382.006,831	29.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti, TARLA 20, PARCELA 546, PUNCTUL 'LUNCA ALBEASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80311	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5595 / 22/02/2010		
Act Administrativ nr. 550, din 10/02/2010 emis de PRIMARIA BUDEASA (act administrativ nr. CD 060249/30-04-2003 emis de PRIMARIA PITESTI; act administrativ nr. 136130/15-10-2007 emis de CJ ARGES; act administrativ nr. 61/10-02-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANASTASESCU ION** 2) **NEACŞU FLORINA LIDIA** 3) **GEORGESCU ELENA**	
45240 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

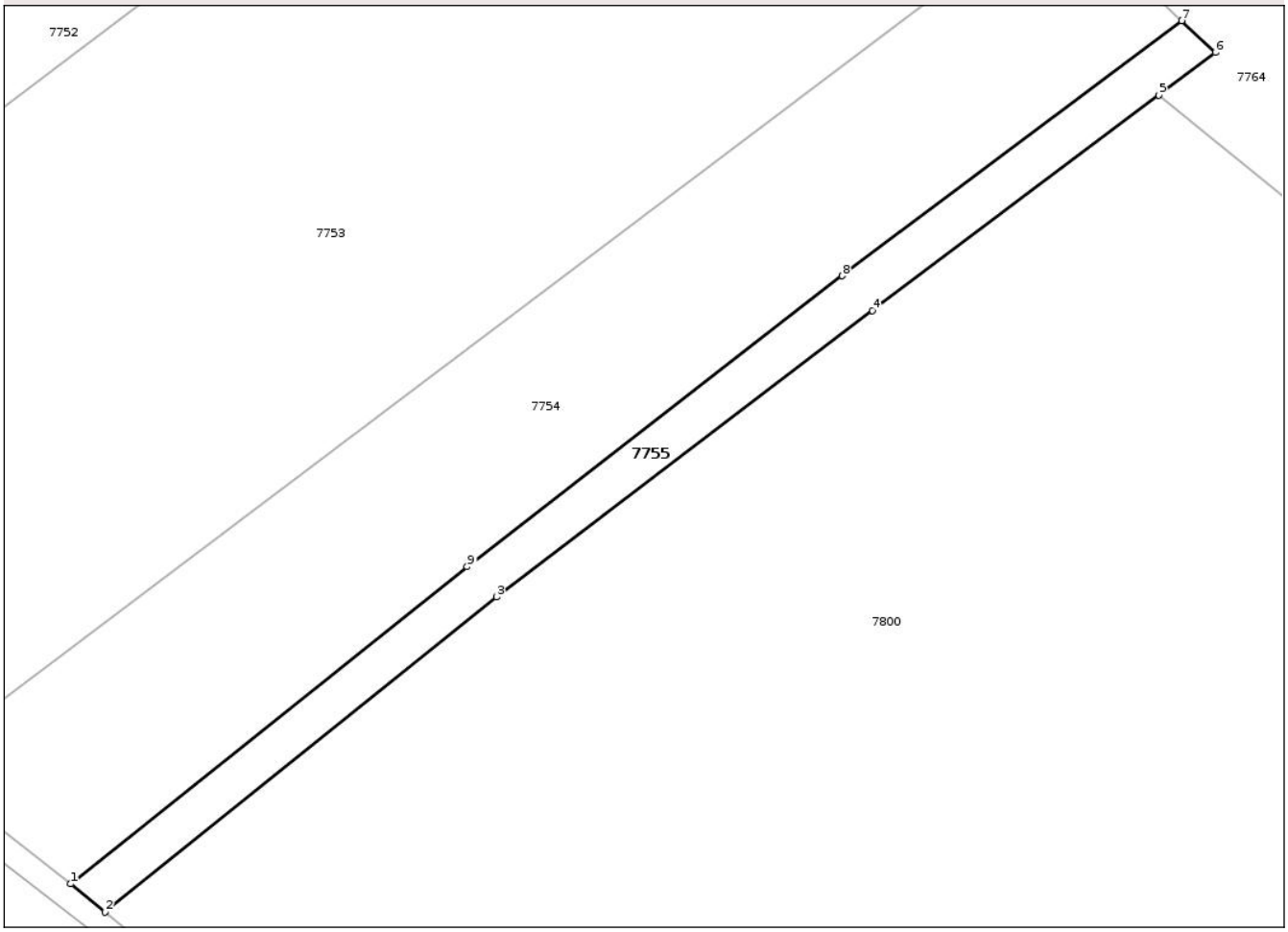
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80311	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.643,946 382.006,831	2	483.650,108 382.001,729	8.0
2	483.650,108 382.001,729	3	483.720,542 382.058,417	90.413
3	483.720,542 382.058,417	4	483.788,237 382.109,948	85.077
4	483.788,237 382.109,948	5	483.839,768 382.148,661	64.453
5	483.839,768 382.148,661	6	483.849,962 382.156,319	12.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.849,962 382.156,319	7	483.843,956 382.162,047	8.3
7	483.843,956 382.162,047	8	483.782,795 382.116,191	76.442
8	483.782,795 382.116,191	9	483.715,301 382.063,832	85.422
9	483.715,301 382.063,832	1	483.643,946 382.006,831	91.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti, TARLA 20, PARCELA 546, PUNCTUL 'LUNCA ALBEASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80309	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5604 / 22/02/2010		
Act Administrativ nr. 136130, din 15/10/2007 emis de CJ ARGES (act administrativ nr. 549/10-02-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 60/10-02-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANASTASESCU ION** 2) **GEORGESCU FLORINA LIDIA**, (actual NEACŞU) 3) **GEORGESCU ELENA**	
45239 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

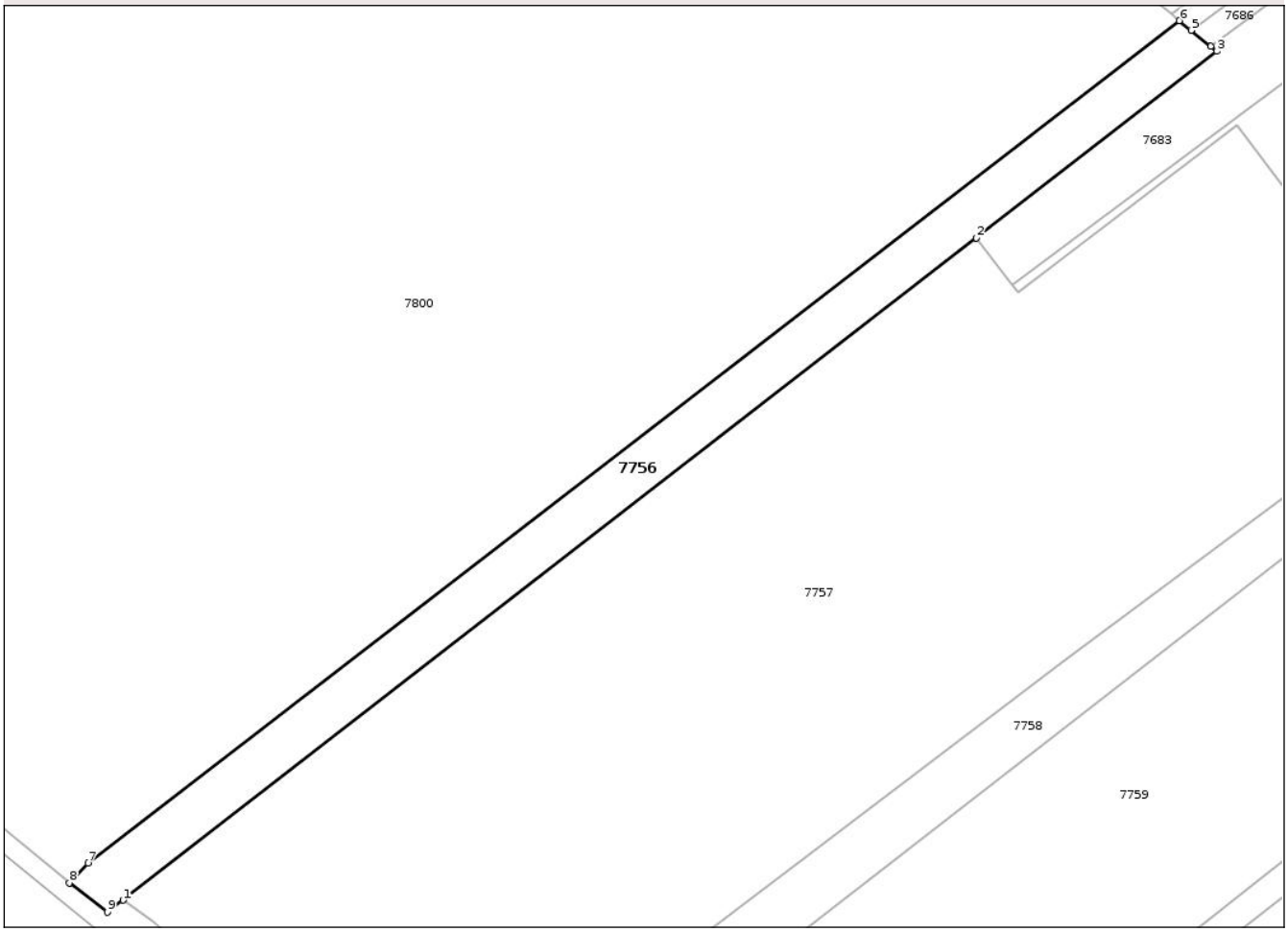
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80309	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.853,85 381.839,949	2	483.999,67 381.952,992	184.505
2	483.999,67 381.952,992	3	484.040,767 381.984,851	52.0
3	484.040,767 381.984,851	4	484.039,737 381.985,693	1.33
4	484.039,737 381.985,693	5	484.036,383 381.988,435	4.332
5	484.036,383 381.988,435	6	484.034,381 381.990,072	2.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.034,381 381.990,072	7	483.847,918 381.846,273	235.471
7	483.847,918 381.846,273	8	483.844,697 381.842,883	4.676
8	483.844,697 381.842,883	9	483.851,194 381.837,89	8.194
9	483.851,194 381.837,89	1	483.853,85 381.839,949	3.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Budeasa Mare, PUNCTUL 'ALBEASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82823	14.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8319 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. 142, din 08/09/2014 emis de BNP Dobre Dana (act administrativ nr 888 din 13.02.2019, emis de Primaria Comunei Budeasa;act notarial nr 601 din 08.02.2017, emis de BNP Didea Ionel;act notarial nr 45 din 23.09.2014, emis de BNP Dobre Dana;act notarial nr 897 din 13.02.2019, emis de BNP Didea Cornelia Narcisa;act administrativ nr 752 din 07.01.1992, emis de Primaria Comunei Budeasa;act notarial nr 66 din 26.09.2018, emis de Dobre Dana;act notarial nr 66 din 26.09.2018, emis de BNP Dobre Dana;act administrativ nr 95 din 12.02.2019, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDULESCU MIRCEA**	
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

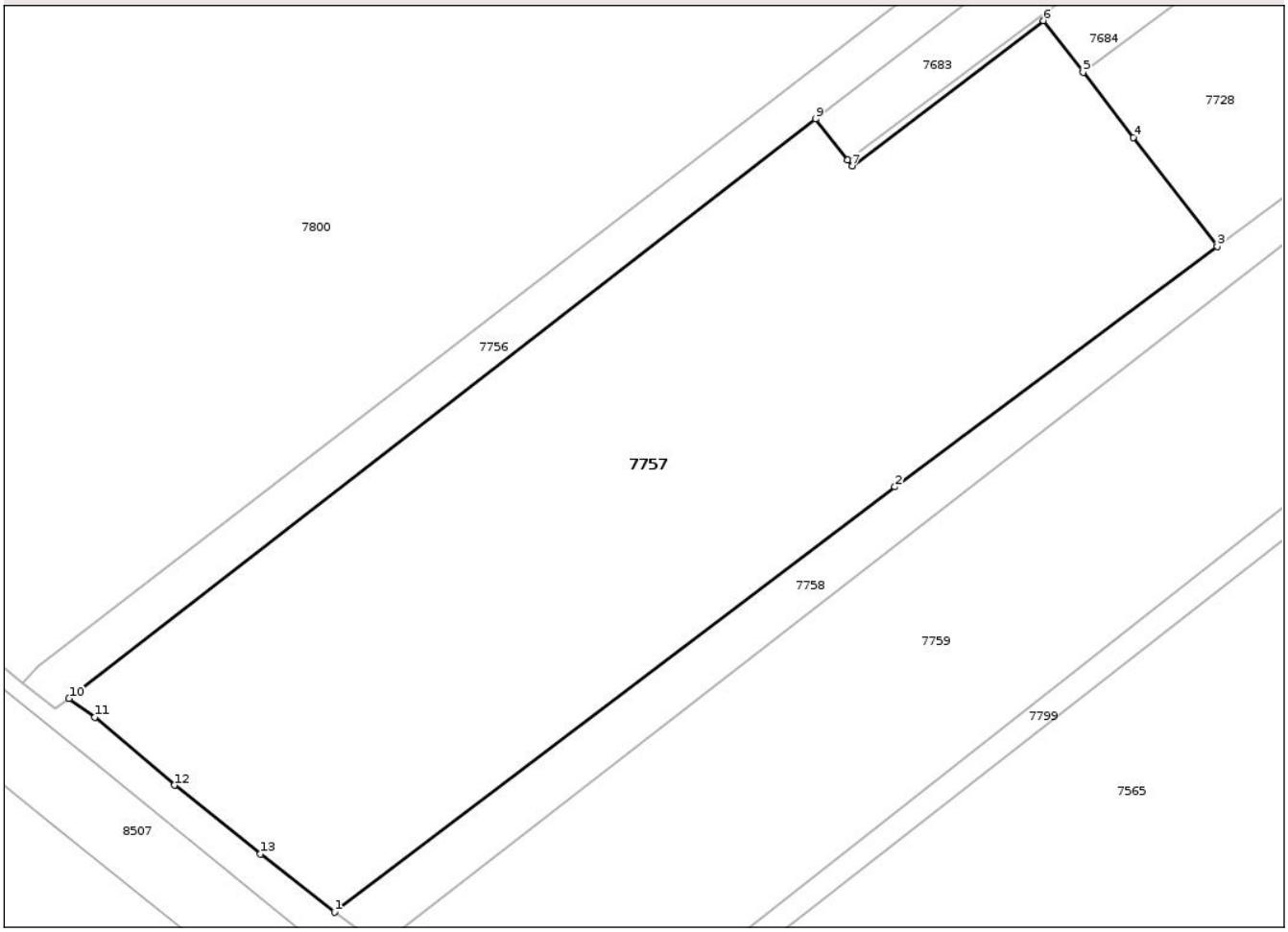
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82823	14.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.200	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.905,7 381.798,248	2	484.015,165 381.881,212	137.352
2	484.015,165 381.881,212	3	484.078,09 381.928,152	78.504
3	484.078,09 381.928,152	4	484.061,697 381.949,367	26.811
4	484.061,697 381.949,367	5	484.051,924 381.962,09	16.043
5	484.051,924 381.962,09	6	484.044,177 381.972,158	12.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.044,177 381.972,158	7	484.006,809 381.943,784	46.92
7	484.006,809 381.943,784	8	484.005,872 381.944,993	1.53
8	484.005,872 381.944,993	9	483.999,67 381.952,992	10.122
9	483.999,67 381.952,992	10	483.853,85 381.839,949	184.505
10	483.853,85 381.839,949	11	483.858,947 381.836,336	6.248
11	483.858,947 381.836,336	12	483.874,435 381.823,008	20.433
12	483.874,435 381.823,008	13	483.891,251 381.809,591	21.513
13	483.891,251 381.809,591	1	483.905,7 381.798,248	18.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL ' ALBEASCA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81433	3.780	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33548 / 27/06/2014		
Act Notarial nr. 98, din 24/06/2004 emis de BNP HARALAMBIE MIRELA (act administrativ nr. 52769/17-10-1994 emis de CJPSDDPAT; act notarial nr. 1670/29-05-2014 emis de BNP DIDEA CORNELIA NARCISA; act administrativ nr. 2411/20-06-2014 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 331/20-06-2014 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4	A1
	1) **BAROTI CRISTEA SORIN**, Lipsă CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRISTEA BAROTI OZSVATH SORIN ALEXANDRU**	
45261 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

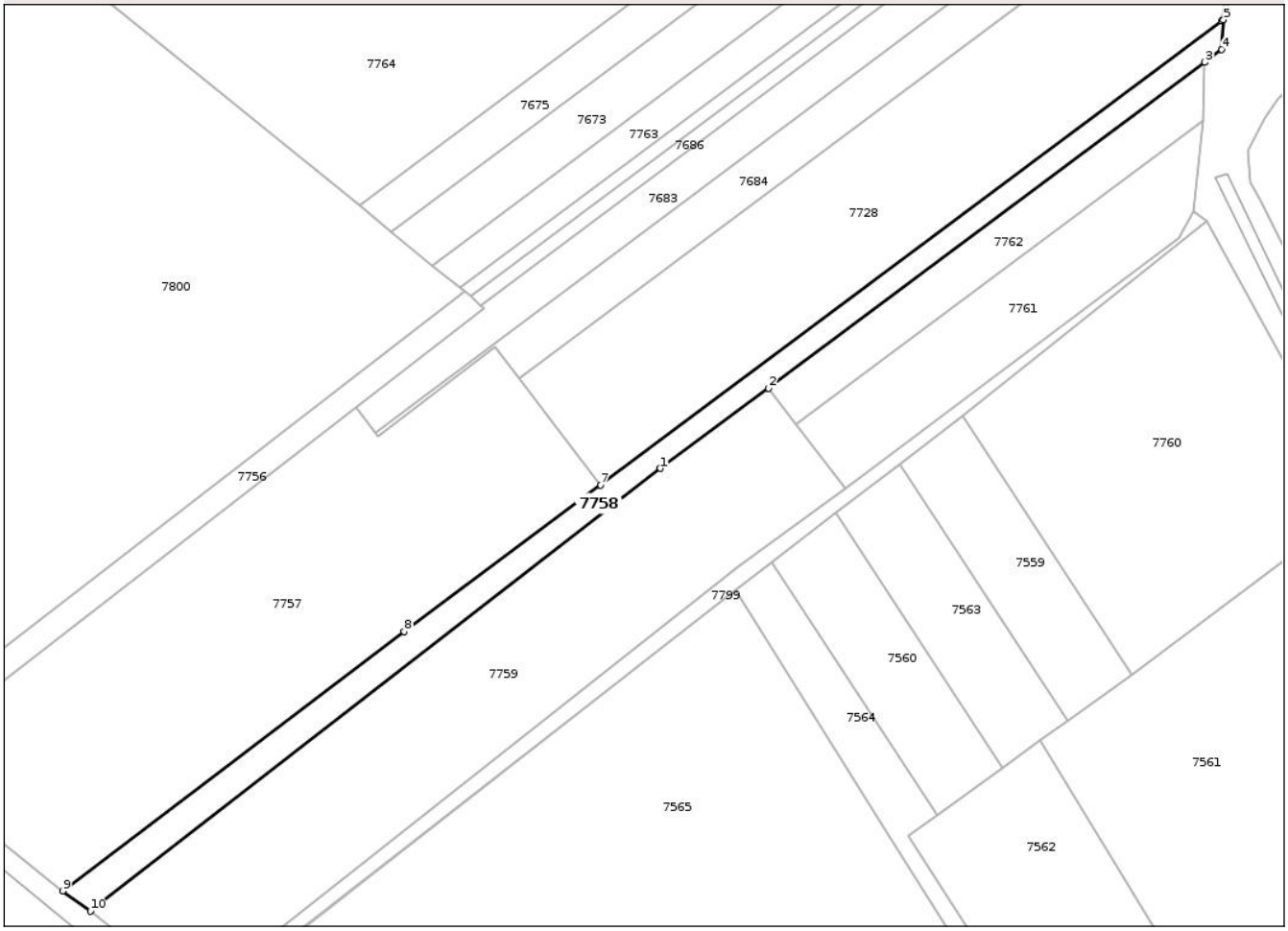
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81433	3.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.780	20	546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.097,214 381.933,445	2	484.131,89 381.959,16	43.17
2	484.131,89 381.959,16	3	484.271,643 382.063,443	174.373
3	484.271,643 382.063,443	4	484.277,057 382.067,483	6.755
4	484.277,057 382.067,483	5	484.277,599 382.077,024	9.556
5	484.277,599 382.077,024	6	484.277,011 382.076,585	0.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.277,011 382.076,585	7	484.078,09 381.928,152	248.197
7	484.078,09 381.928,152	8	484.015,165 381.881,212	78.504
8	484.015,165 381.881,212	9	483.905,7 381.798,248	137.352
9	483.905,7 381.798,248	10	483.914,62 381.791,76	11.03
10	483.914,62 381.791,76	1	484.097,214 381.933,445	231.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:924
Nr. cadastral vechi:1125

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Rogojina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80641	11.002	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45251 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
50803 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 2223, din 19/09/2017 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MARIOARA**, văduvă	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

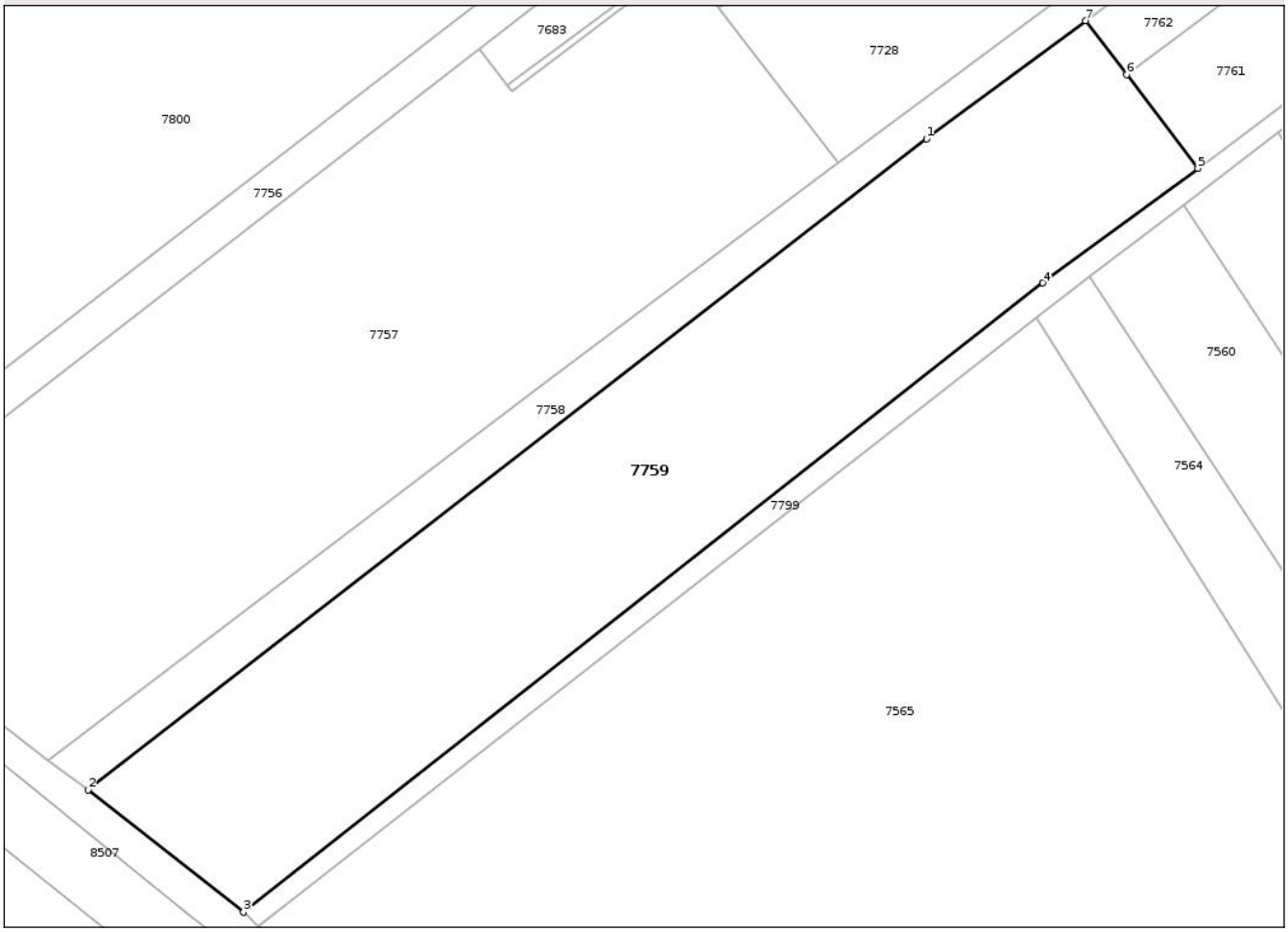
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80641	11.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.002	20	546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.097,214 381.933,445	2	483.914,62 381.791,76	231.117
2	483.914,62 381.791,76	3	483.948,41 381.765,16	43.004
3	483.948,41 381.765,16	4	484.122,536 381.902,093	221.519
4	484.122,536 381.902,093	5	484.156,32 381.927,04	41.997
5	484.156,32 381.927,04	6	484.140,794 381.947,453	25.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.140,794 381.947,453	7	484.131,89 381.959,16	14.708
7	484.131,89 381.959,16	1	484.097,214 381.933,445	43.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:922
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1127
Adresa: Jud. Arges, Sat Rogojina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80639	9.571	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45250 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
50807 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 2223, din 19/09/2017 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MARIOARA**, vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

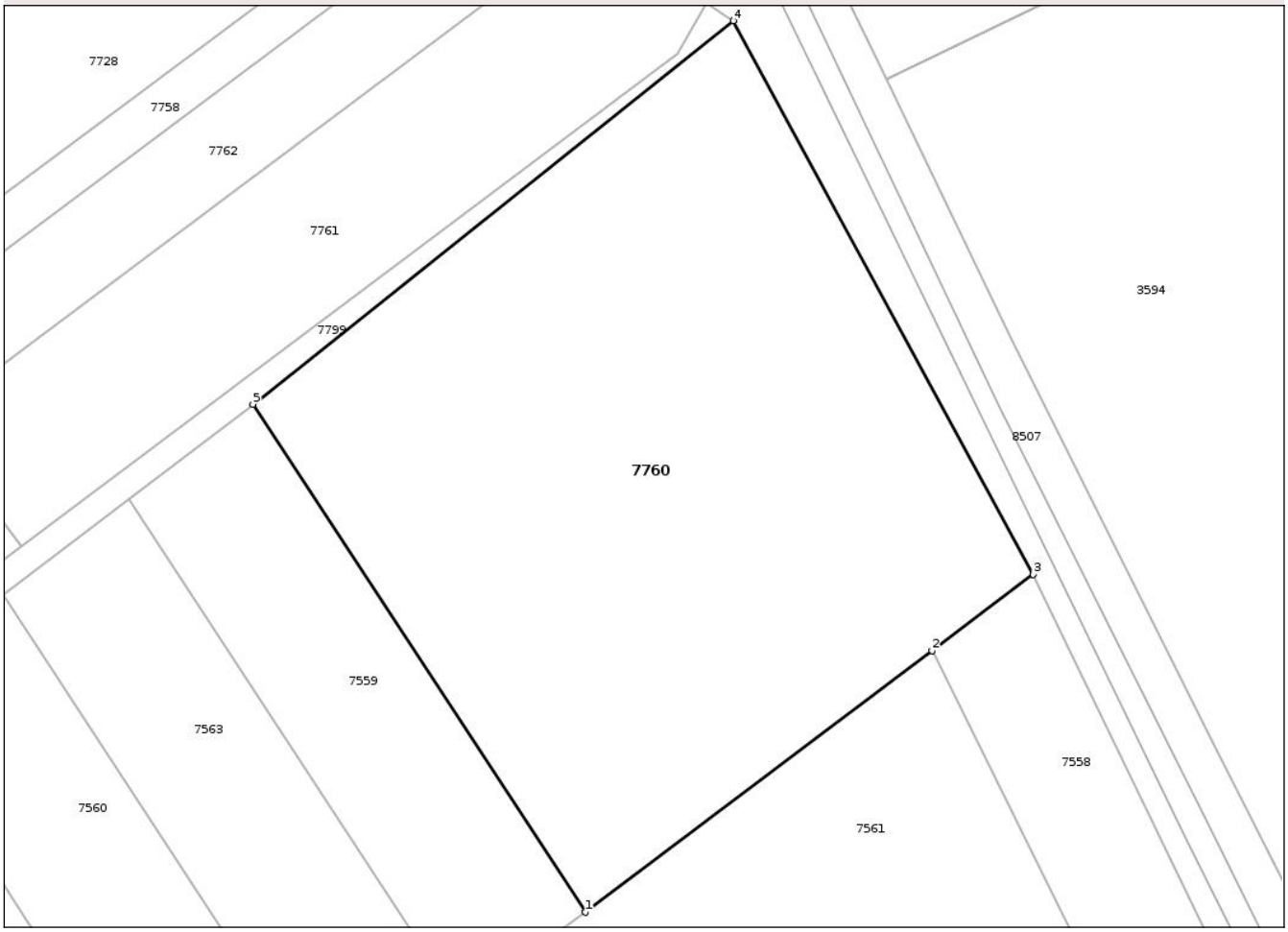
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80639	9.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.571	19	532	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.248,27 381.867,44	2	484.304,789 381.910,024	70.766
2	484.304,789 381.910,024	3	484.321,28 381.922,45	20.648
3	484.321,28 381.922,45	4	484.272,36 382.012,63	102.594
4	484.272,36 382.012,63	5	484.194,04 381.950,18	100.17
5	484.194,04 381.950,18	1	484.248,27 381.867,44	98.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Rogojina, PUNCTUL 'LUNCA ALBEASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83051	3.828	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70112 / 03/12/2019		
Act Administrativ nr. 55840, din 18/12/1994 emis de Comisia Judeteana (act administrativ nr 927 din 20.11.2019, emis de Primaria Comunei Budeasa;act notarial nr 1772 din 02.12.2019, emis de BNP Constantinescu Elena Daniela;act administrativ nr 7432 din 21.11.2019, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU FELICIA** 2) **BĂDICEANU ANETA**	
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

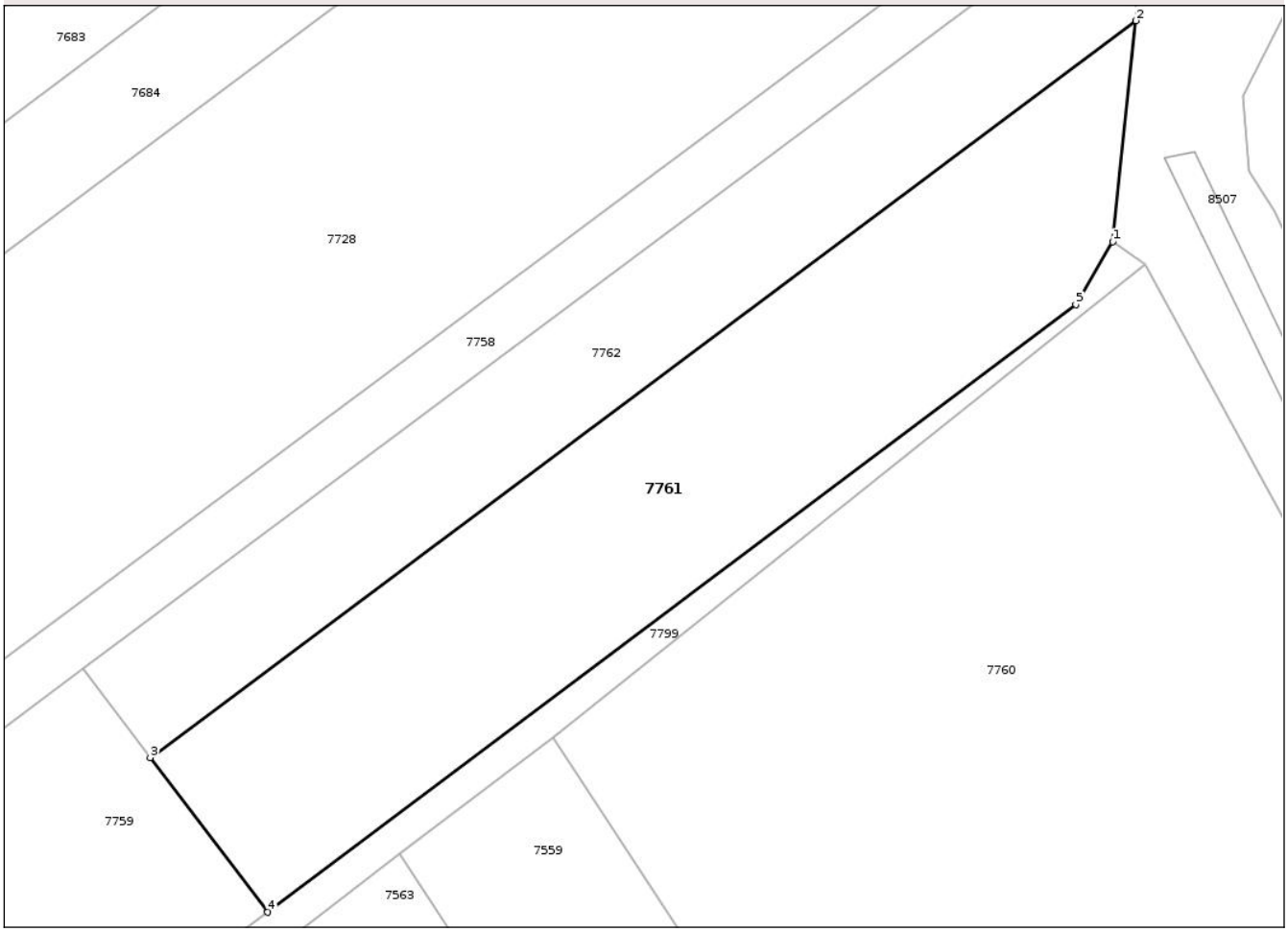
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83051	3.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.828	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.268,073 382.015,596	2	484.271,15 382.044,792	29.358
2	484.271,15 382.044,792	3	484.140,794 381.947,453	162.689
3	484.140,794 381.947,453	4	484.156,32 381.927,04	25.647
4	484.156,32 381.927,04	5	484.263,187 382.007,301	133.65
5	484.263,187 382.007,301	1	484.268,073 382.015,596	9.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PARCELA 546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.474	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

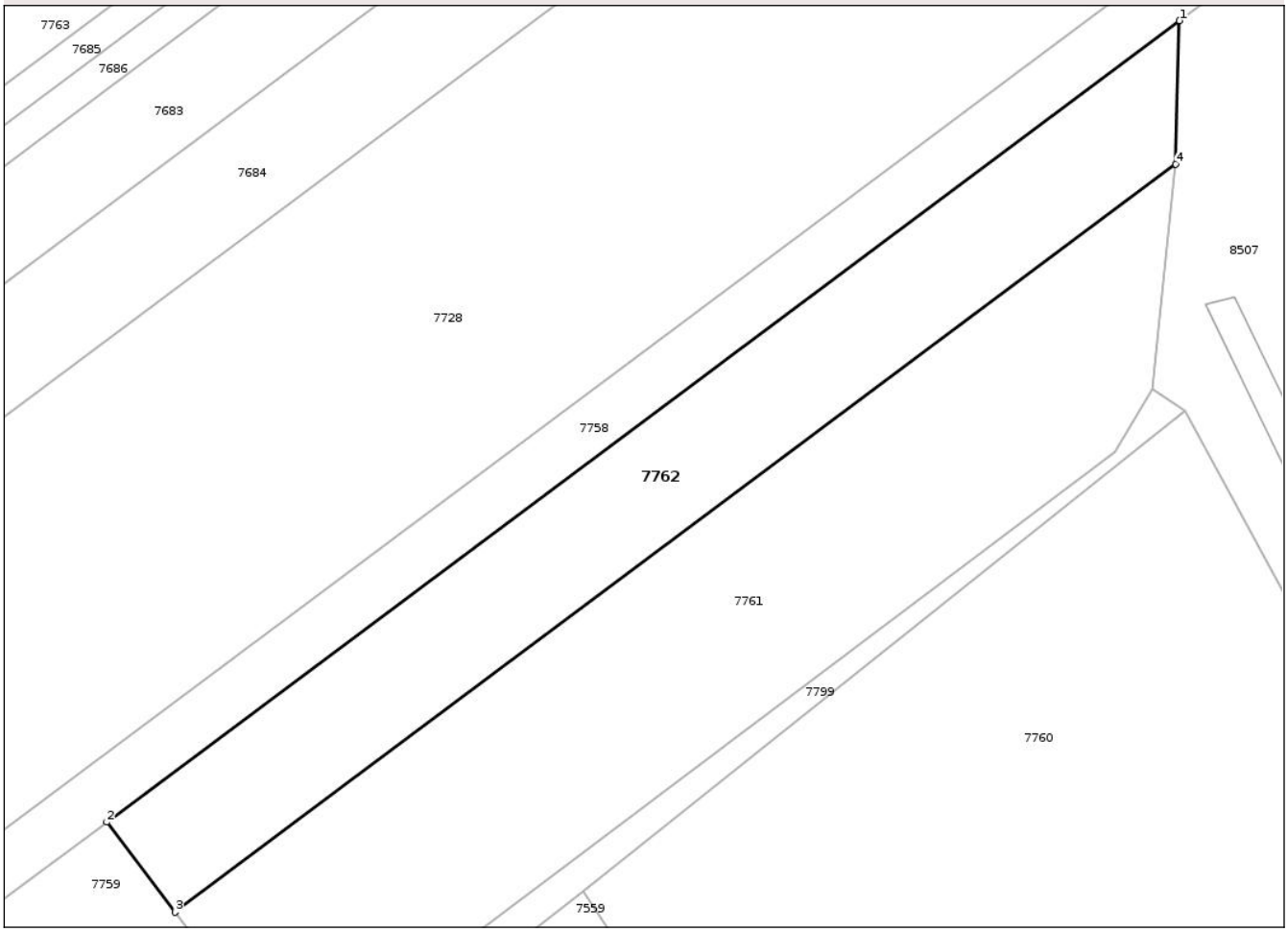
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.474	20	546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.271,643 382.063,443	2	484.131,89 381.959,16	174.373
2	484.131,89 381.959,16	3	484.140,794 381.947,453	14.708
3	484.140,794 381.947,453	4	484.271,15 382.044,792	162.689
4	484.271,15 382.044,792	1	484.271,643 382.063,443	18.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PARCELA 546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.313	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

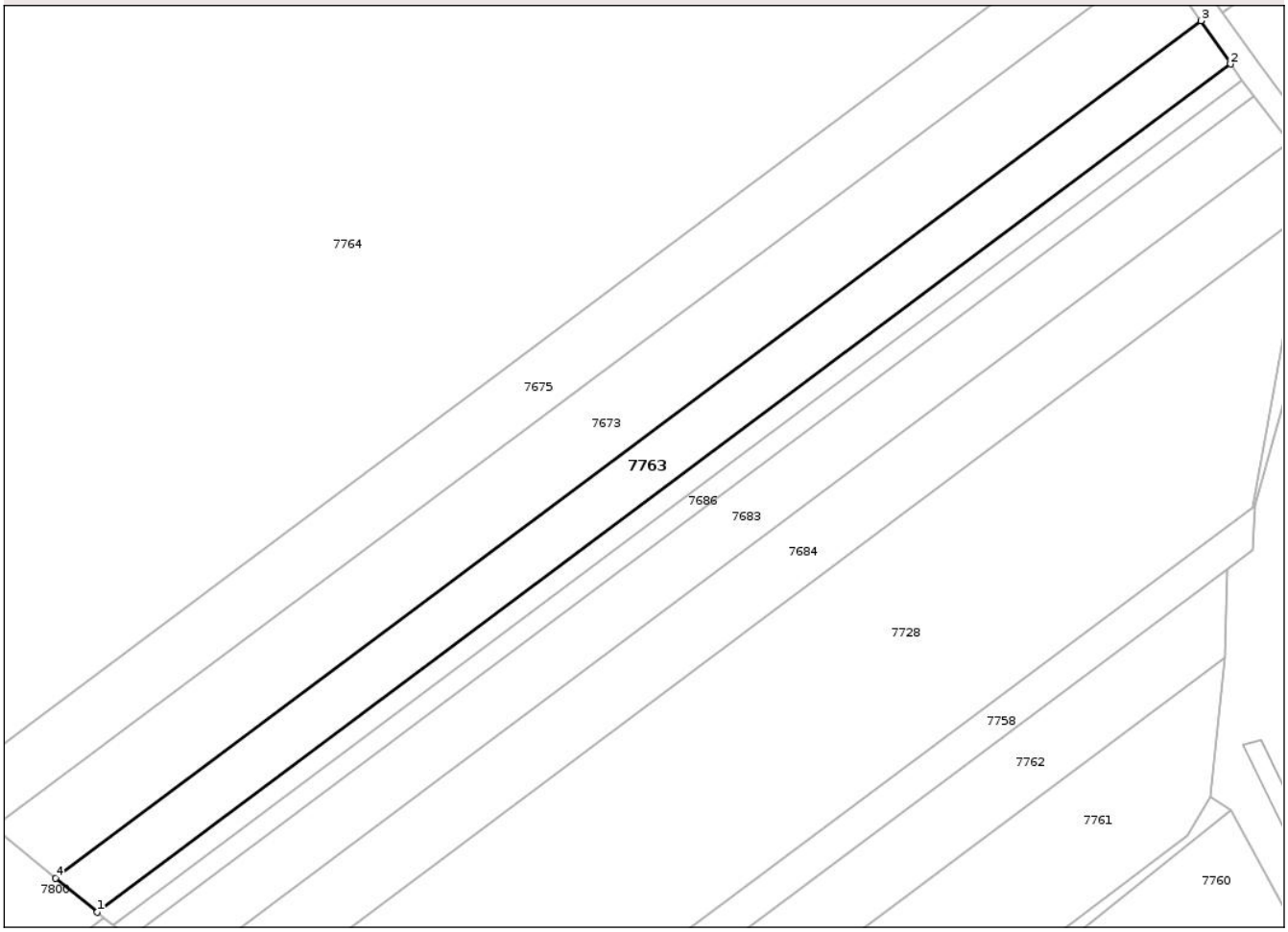
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.313	20	546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.033,039 381.991,167	2	484.272,351 382.170,12	298.822
2	484.272,351 382.170,12	3	484.266,141 382.179,245	11.038
3	484.266,141 382.179,245	4	484.024,235 381.998,353	302.06
4	484.024,235 381.998,353	1	484.033,039 381.991,167	11.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PARCELA 546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93.490	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

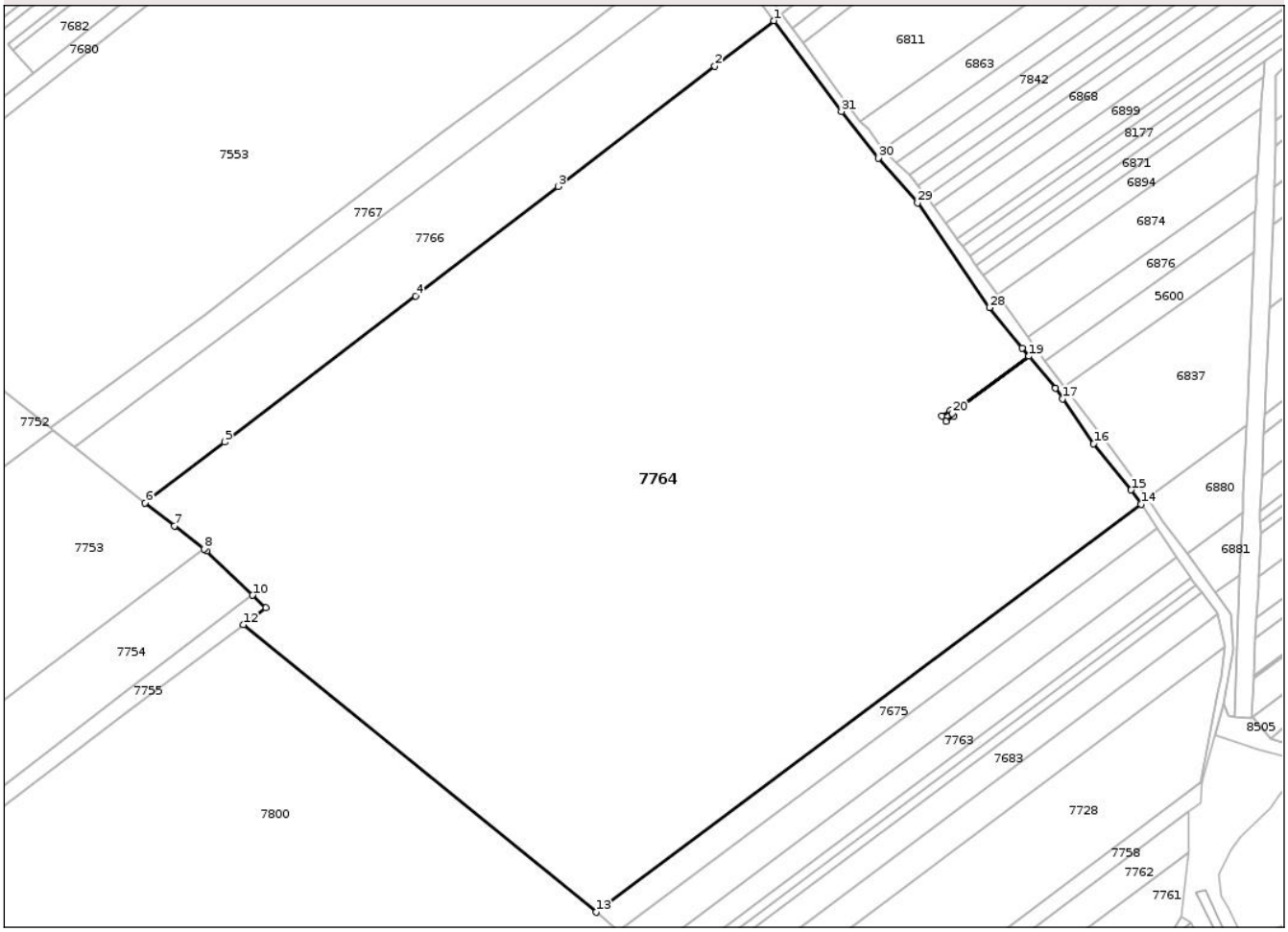
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	93.490	20	546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.081,993 382.424,15	2	484.055,005 382.403,477	33.996
3	483.983,505 382.348,531	4	483.918,373 382.298,617	82.058
5	483.831,264 382.231,981	6	483.794,906 382.204,243	45.731
7	483.808,258 382.193,718	8	483.821,673 382.183,27	17.004
9	483.822,953 382.182,267	10	483.843,956 382.162,047	29.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.055,005 382.403,477	3	483.983,505 382.348,531	90.174
4	483.918,373 382.298,617	5	483.831,264 382.231,981	109.674
6	483.794,906 382.204,243	7	483.808,258 382.193,718	17.002
8	483.821,673 382.183,27	9	483.822,953 382.182,267	1.626
10	483.843,956 382.162,047	11	483.849,962 382.156,319	8.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.849,962 382.156,319	12	483.839,768 382.148,661	12.75
13	484.000,782 382.017,496	14	484.249,595 382.203,554	310.686
15	484.245,159 382.210,073	16	484.228,014 382.231,239	27.239
17	484.213,754 382.251,683	18	484.210,445 382.256,428	5.785
19	484.198,475 382.271,095	20	484.163,316 382.245,052	43.754
21	484.164,198 382.243,737	22	484.160,485 382.241,299	4.442
23	484.158,7 382.243,795	24	484.162,429 382.246,373	4.533
25	484.163,314 382.245,054	26	484.198,469 382.271,102	43.754
27	484.195,417 382.274,843	28	484.180,389 382.293,258	23.769
29	484.147,58 382.341,094	30	484.129,594 382.361,451	27.164
31	484.112,867 382.382,793	1	484.081,993 382.424,15	51.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.839,768 382.148,661	13	484.000,782 382.017,496	207.677
14	484.249,595 382.203,554	15	484.245,159 382.210,073	7.885
16	484.228,014 382.231,239	17	484.213,754 382.251,683	24.926
18	484.210,445 382.256,428	19	484.198,475 382.271,095	18.932
20	484.163,316 382.245,052	21	484.164,198 382.243,737	1.583
22	484.160,485 382.241,299	23	484.158,7 382.243,795	3.069
24	484.162,429 382.246,373	25	484.163,314 382.245,054	1.588
26	484.198,469 382.271,102	27	484.195,417 382.274,843	4.828
28	484.180,389 382.293,258	29	484.147,58 382.341,094	58.006
30	484.129,594 382.361,451	31	484.112,867 382.382,793	27.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81170	14	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.165, metal, 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17991 / 01/04/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsă CNP.; DOMENIUL PUBLIC	
27550 / 21/05/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 29/06/2004 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA (inscris sub semnatura privata nr. 7/14-05-2013 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA - MINISTERUL ECONOMIEI;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

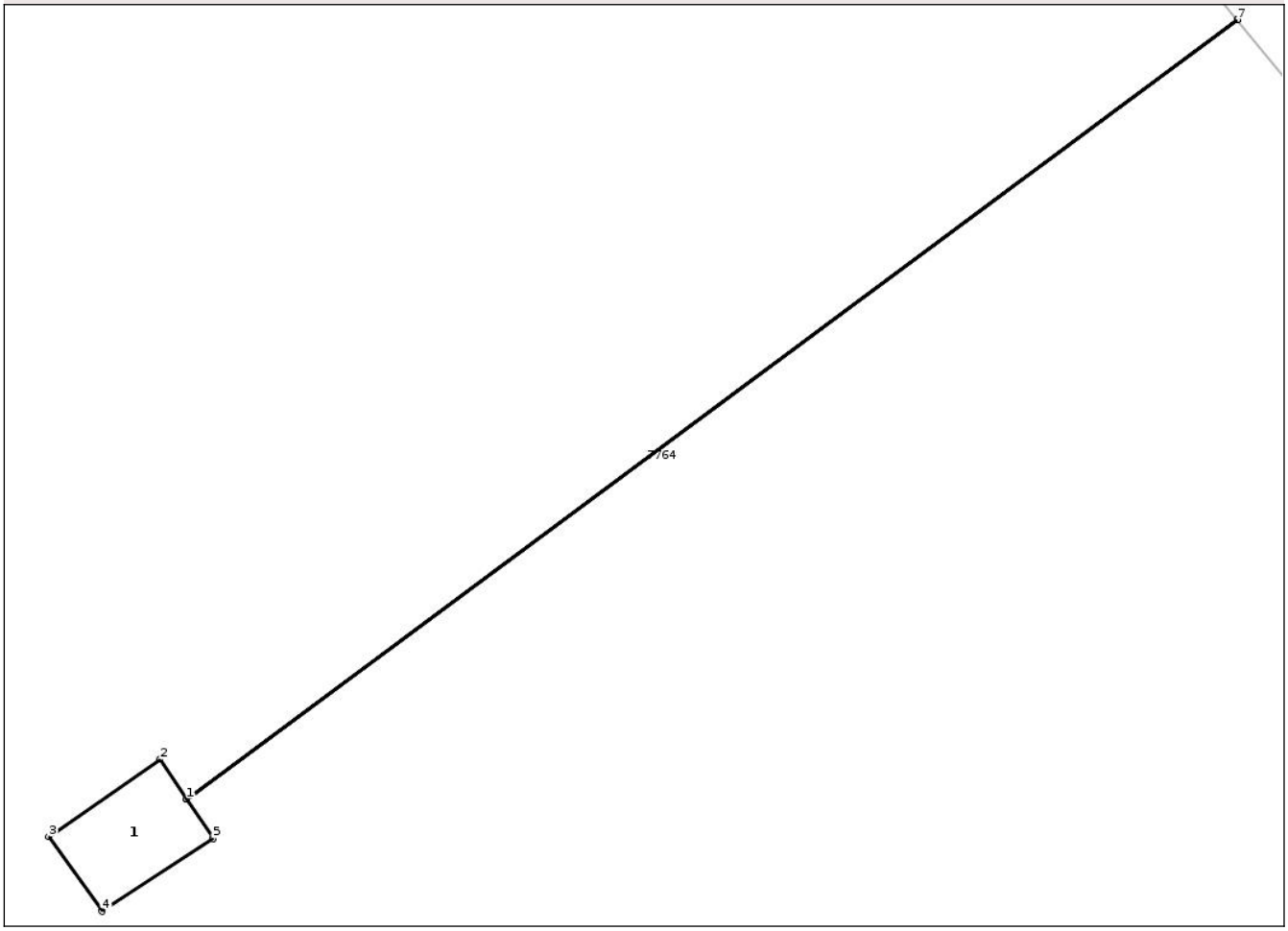
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81170	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	20	546	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.165, metal, 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.163,314 382.245,054	2	484.162,429 382.246,373	1.588
2	484.162,429 382.246,373	3	484.158,7 382.243,795	4.533
3	484.158,7 382.243,795	4	484.160,485 382.241,299	3.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	484.160,485 382.241,299	5	484.164,198 382.243,737	4.442
5	484.164,198 382.243,737	6	484.163,316 382.245,052	1.583
6	484.163,316 382.245,052	7	484.198,475 382.271,095	43.754
7	484.198,475 382.271,095	8	484.198,469 382.271,102	0.009
8	484.198,469 382.271,102	1	484.163,314 382.245,054	43.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti,TARLA 20, PARCELA 546, PUNCTUL 'ALBEASCA-FERMA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82225	14.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65396 / 17/11/2015		
Act Administrativ nr. 123548, din 02/10/2003 emis de CJPSDPAT Arges (act notarial nr. 37/15-09-2015 emis de BNP Caunei Florescu Mariana; act administrativ nr. 4254/01.10.2015 emis de Primaria Com. Budeasa; act notarial nr. 2811/31-07-2003 emis de BNP Mariana Caunei; act notarial nr. 5/18-01-2002 emis de BNP Mariana Caunei; act notarial nr. 497/14-07-2015 emis de BNP Turturica Alina; act notarial nr. 1194/15-07-2015 emis de BNP Caunei Florescu; act administrativ nr. 4912/27.11.2014 emis de PRIMĂRIA BUDEASA, act administrativ nr. 493/01.10.2015 emis de PRIMĂRIA BUDEASA, încheiere de rectificare nr. 36/15.09.2015 emis de NP CAUNEI FLORESCU);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
Act Notarial nr. 2003, din 12/11/2015 emis de CAUNEI FLORESCU MARIANA (act notarial nr. 19/19-04-2011 emis de Vladica Gheorghe; act notarial nr. 38/05-11-2015 emis de Vladica Gheorghe;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CONSTANTINESCU GABRIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CONSTANTINESCU ADRIANA**	
65398 / 17/11/2015		
Act Notarial nr. 2004, din 12/11/2015 emis de CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CONSTANTINESCU ADRIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CONSTANTINESCU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

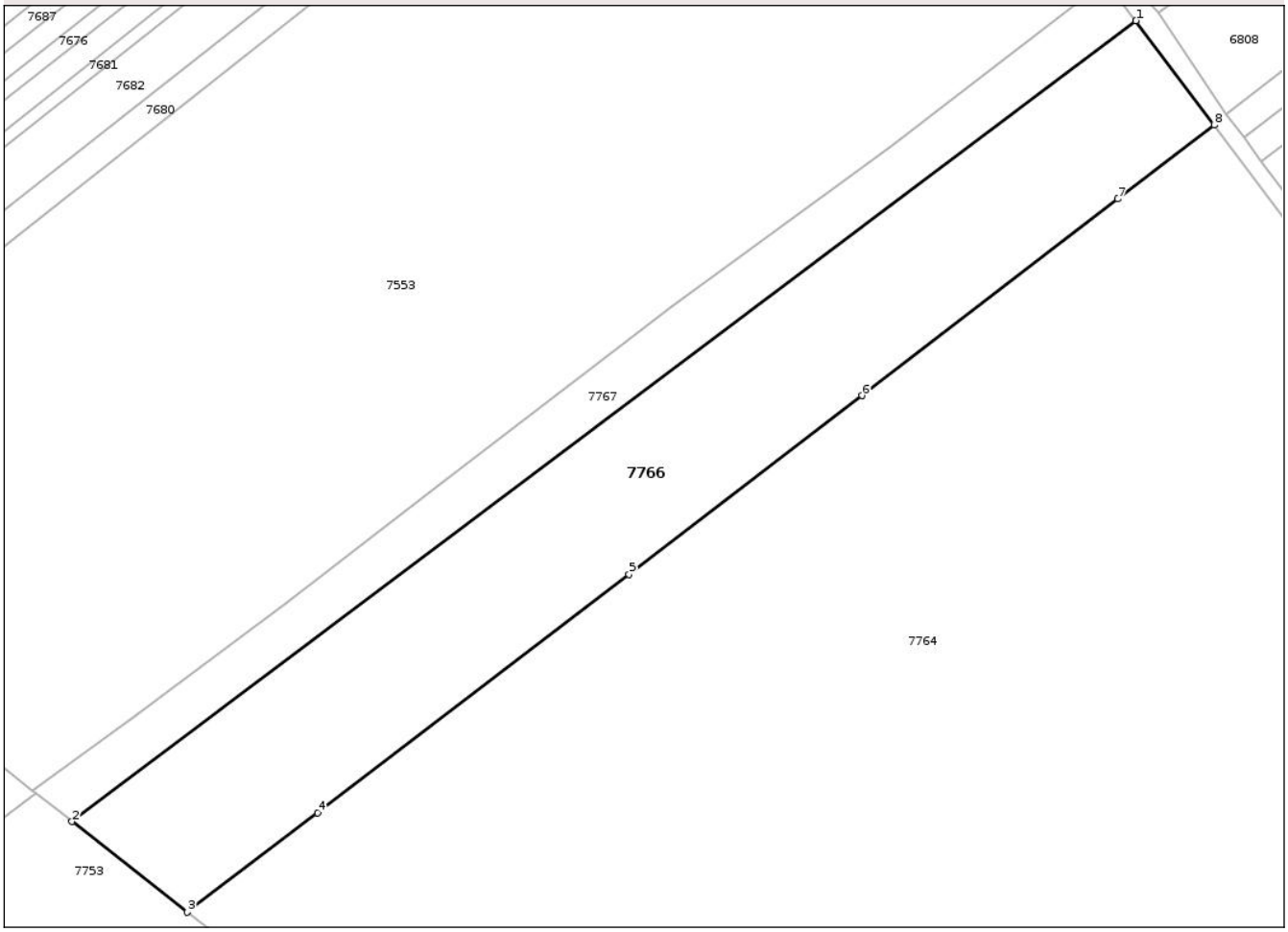
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82225	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.060,095 382.453,254	2	483.762,598 382.229,565	372.211
2	483.762,598 382.229,565	3	483.794,906 382.204,243	41.049
3	483.794,906 382.204,243	4	483.831,264 382.231,981	45.731
4	483.831,264 382.231,981	5	483.918,373 382.298,617	109.674
5	483.918,373 382.298,617	6	483.983,505 382.348,531	82.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.983,505 382.348,531	7	484.055,005 382.403,477	90.174
7	484.055,005 382.403,477	8	484.081,993 382.424,15	33.996
8	484.081,993 382.424,15	1	484.060,095 382.453,254	36.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti,TARLA 20, PARCELA 546, PUNCTUL 'ALBEASCA-FERMA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82226	5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65396 / 17/11/2015		
Act Notarial nr. 2003, din 12/11/2015 emis de CAUNEI FLORESCU MARIANA (act notarial nr. 19/19-04-2011 emis de Vladica Gheorghe; act notarial nr. 38/05-11-2015 emis de Vladica Gheorghe;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82226 a imobilului cu numarul cadastral 82226/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82200 inscris in cartea funciara 82200;	A1
Act Administrativ nr. 123548, din 02/10/2003 emis de CJPSDPAT Arges (act notarial nr. 37/15-09-2015 emis de BNP Caunei Florescu Mariana; act administrativ nr. 4254/01.10.2015 emis de Primaria Com. Budeasa; act notarial nr. 2811/31-07-2003 emis de BNP Mariana Caunei; act notarial nr. 5/18-01-2002 emis de BNP Mariana Caunei; act notarial nr. 497/14-07-2015 emis de BNP Turturica Alina; act notarial nr. 1194/15-07-2015 emis de BNP Caunei Florescu; act administrativ nr. 4912/27.11.2014 emis de PRIMĂRIA BUDEASA, act administrativ nr. 493/01.10.2015 emis de PRIMĂRIA BUDEASA, încheiere de rectificare nr. 36/15.09.2015 emis de NP CAUNEI FLORESCU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/4	A1
	1) **PALAGHIA VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82200/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 42821 din 31/07/2015;	
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din legea 17/2014	A1
65401 / 17/11/2015		
Act Notarial nr. 2004, din 12/11/2015 emis de CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PALAGHIA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

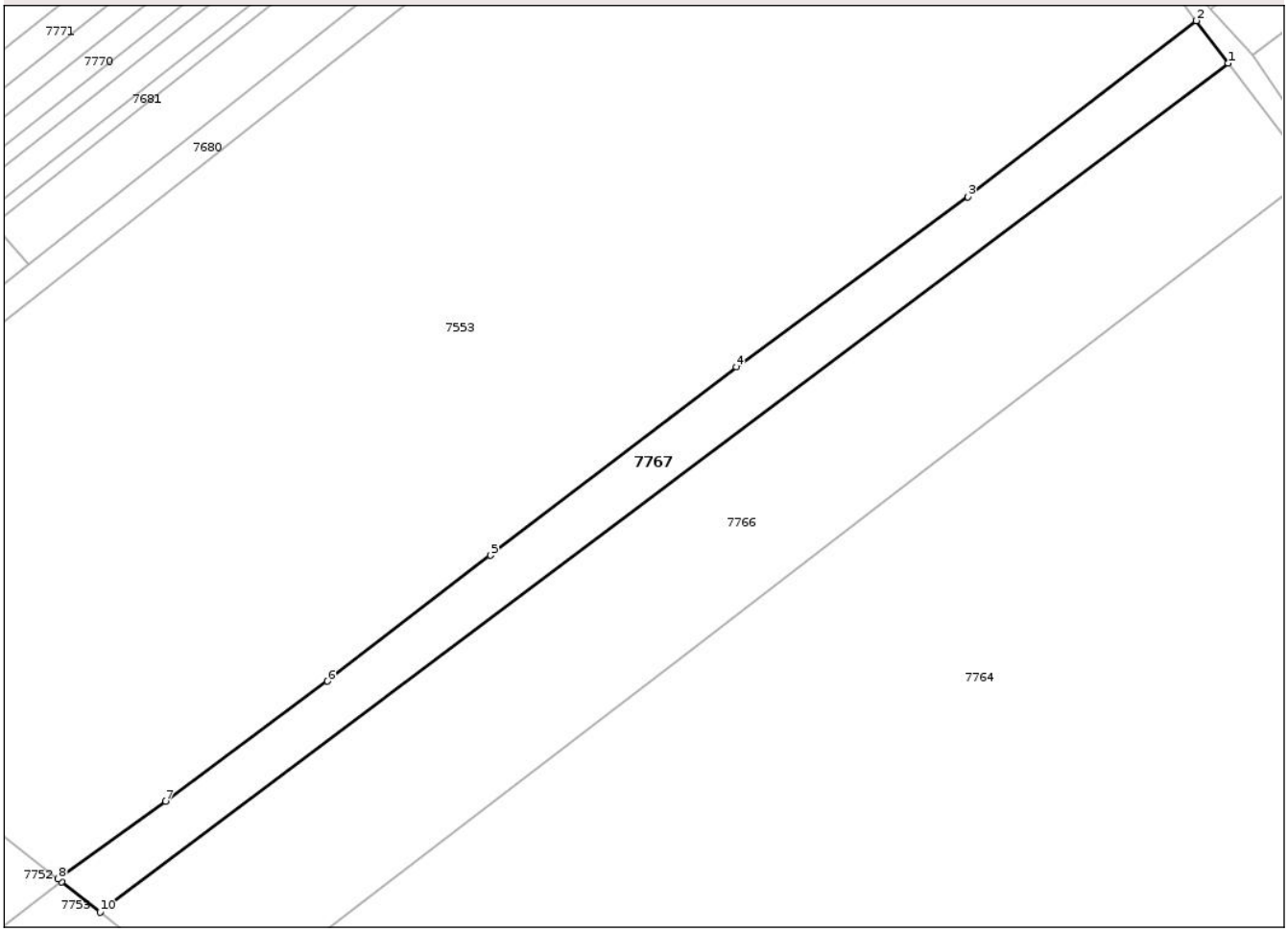
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82226	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.060,095 382.453,254	2	484.051,687 382.464,43	13.986
2	484.051,687 382.464,43	3	483.991,385 382.418,074	76.061
3	483.991,385 382.418,074	4	483.930,379 382.373,229	75.715
4	483.930,379 382.373,229	5	483.865,528 382.323,573	81.678
5	483.865,528 382.323,573	6	483.822,501 382.290,44	54.306

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.822,501 382.290,44	7	483.779,87 382.258,751	53.119
7	483.779,87 382.258,751	8	483.751,464 382.238,292	35.007
8	483.751,464 382.238,292	9	483.752,444 382.237,519	1.248
9	483.752,444 382.237,519	10	483.762,598 382.229,565	12.898
10	483.762,598 382.229,565	1	484.060,095 382.453,254	372.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81158	16	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.164, metal, 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17988 / 01/04/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, Lipsă CNP.; domeniul public	
27515 / 21/05/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 29/06/2004 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA (inscris sub semnatura privata nr. 7/14-02-2013 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA - MINISTERUL ECONOMIEI;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

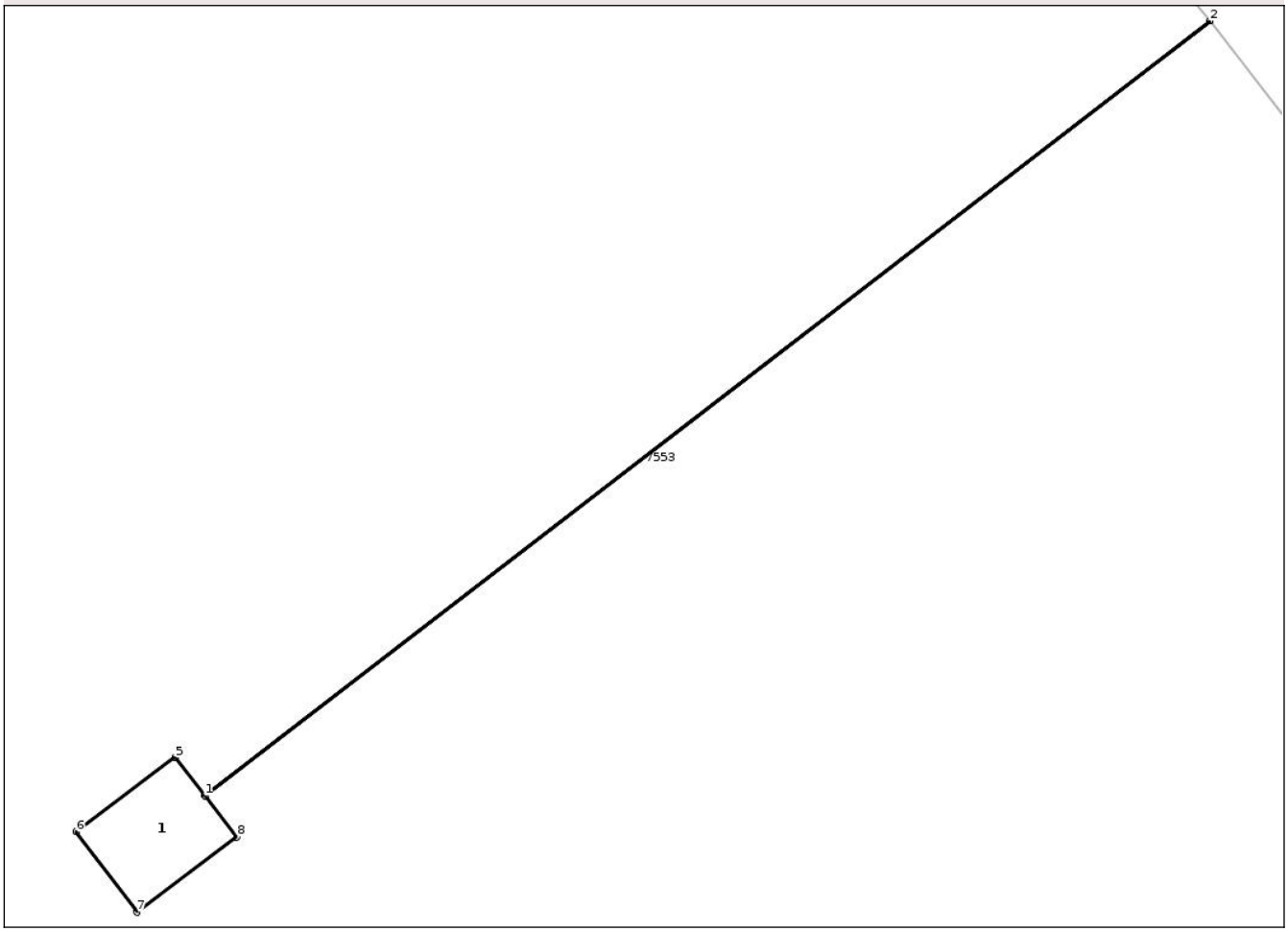
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81158	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	20	537/1	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.164, metal, 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.957,985 382.514,221	2	483.993,815 382.541,821	45.228
2	483.993,815 382.541,821	3	483.993,814 382.541,823	0.002
3	483.993,814 382.541,823	4	483.957,98 382.514,227	45.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.957,98 382.514,227	5	483.956,924 382.515,585	1.72
5	483.956,924 382.515,585	6	483.953,389 382.512,943	4.413
6	483.953,389 382.512,943	7	483.955,566 382.510,072	3.603
7	483.955,566 382.510,072	8	483.959,123 382.512,757	4.457
8	483.959,123 382.512,757	1	483.957,985 382.514,221	1.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.969	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

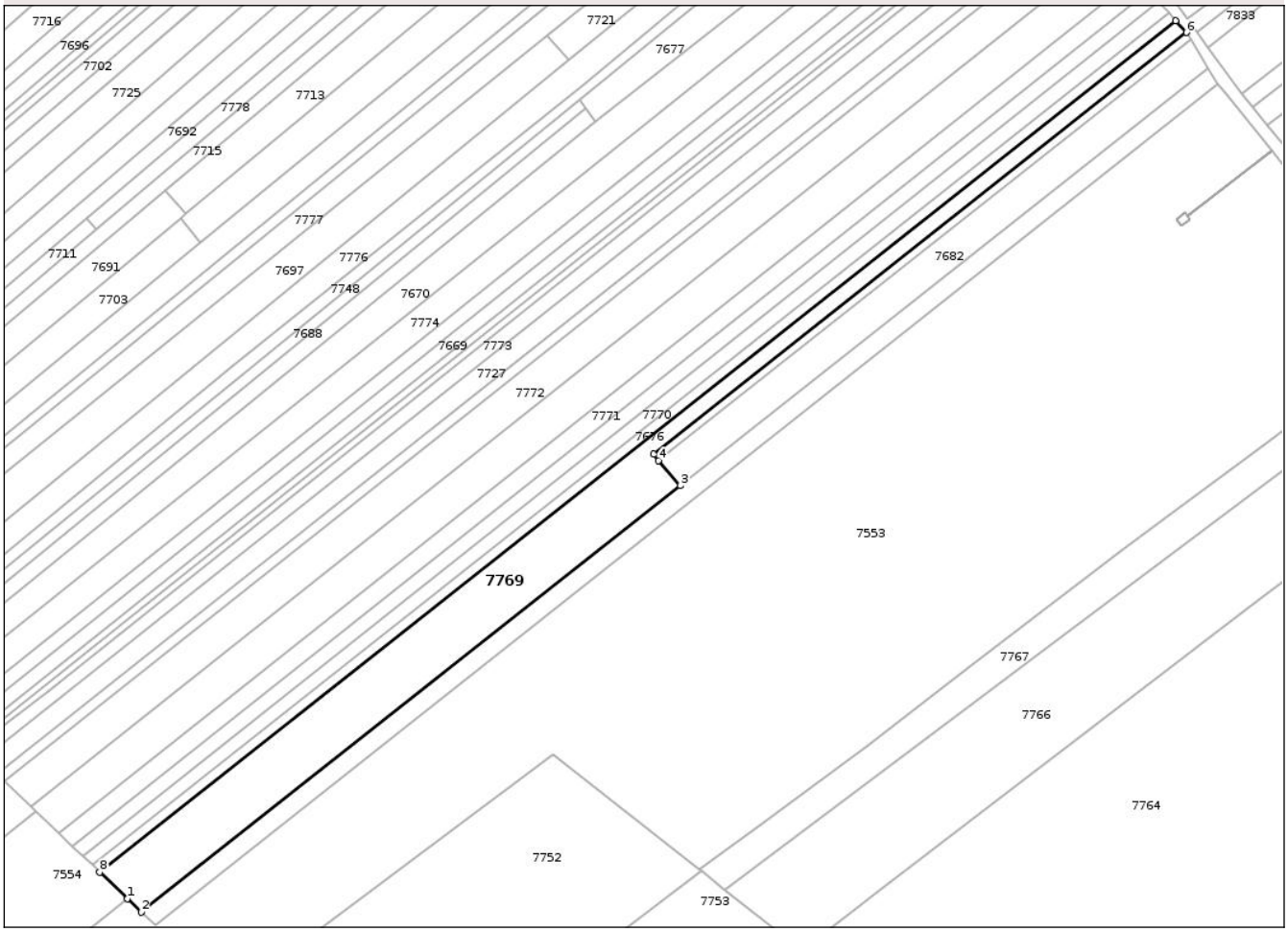
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.969	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.509,848 382.225,904	2	483.515,82 382.220,187	8.267
2	483.515,82 382.220,187	3	483.743,731 382.400,336	290.512
3	483.743,731 382.400,336	4	483.734,473 382.410,864	14.02
4	483.734,473 382.410,864	5	483.732,325 382.413,574	3.458
5	483.732,325 382.413,574	6	483.957,612 382.591,718	287.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.957,612 382.591,718	7	483.953,181 382.596,703	6.67
7	483.953,181 382.596,703	8	483.498,193 382.237,063	579.961
8	483.498,193 382.237,063	1	483.509,848 382.225,904	16.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.501	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

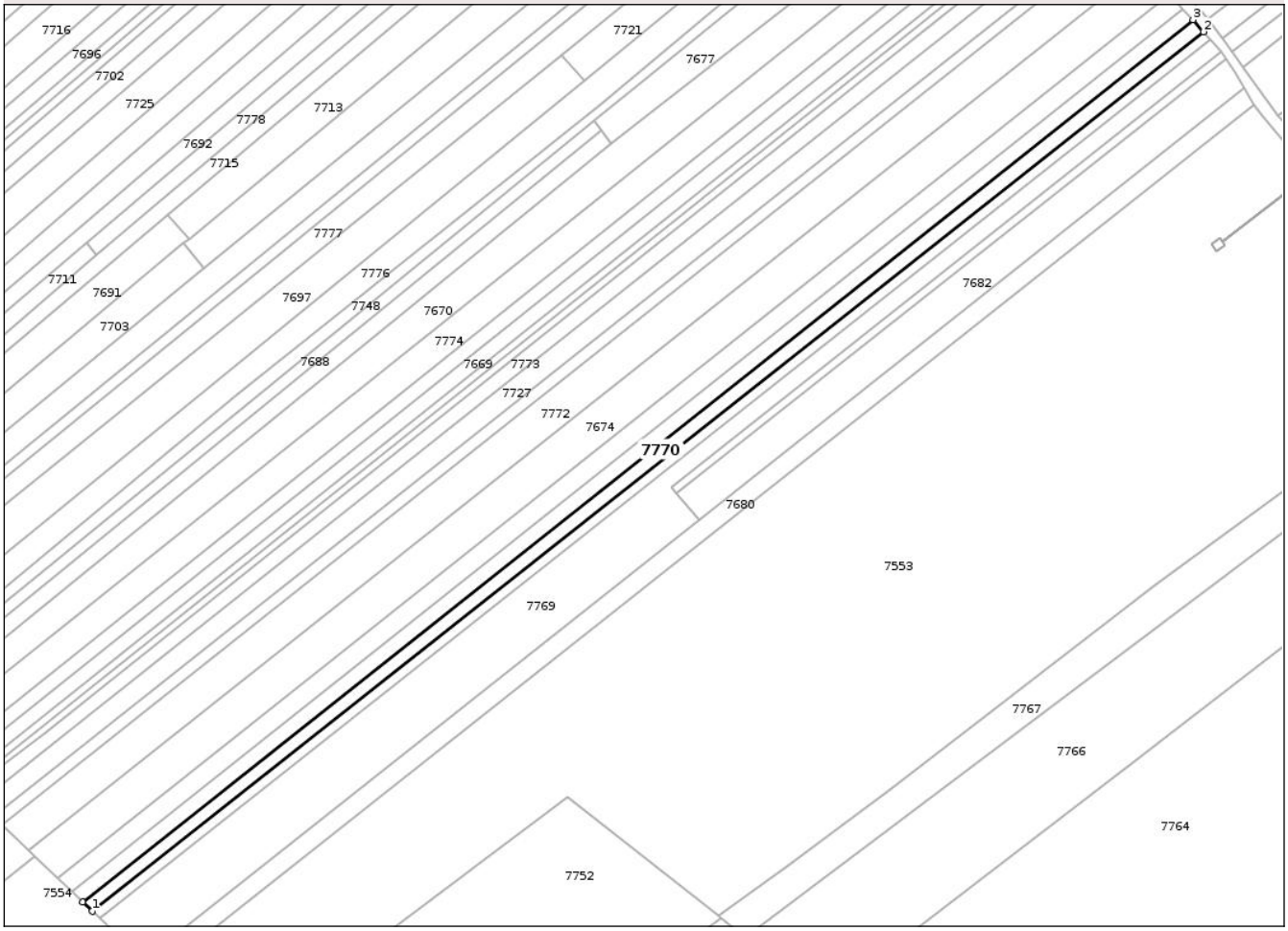
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.501	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.495,05 382.240,072	2	483.950,313 382.599,929	580.312
2	483.950,313 382.599,929	3	483.945,934 382.604,856	6.592
3	483.945,934 382.604,856	4	483.491,054 382.243,898	580.695
4	483.491,054 382.243,898	1	483.495,05 382.240,072	5.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.660	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

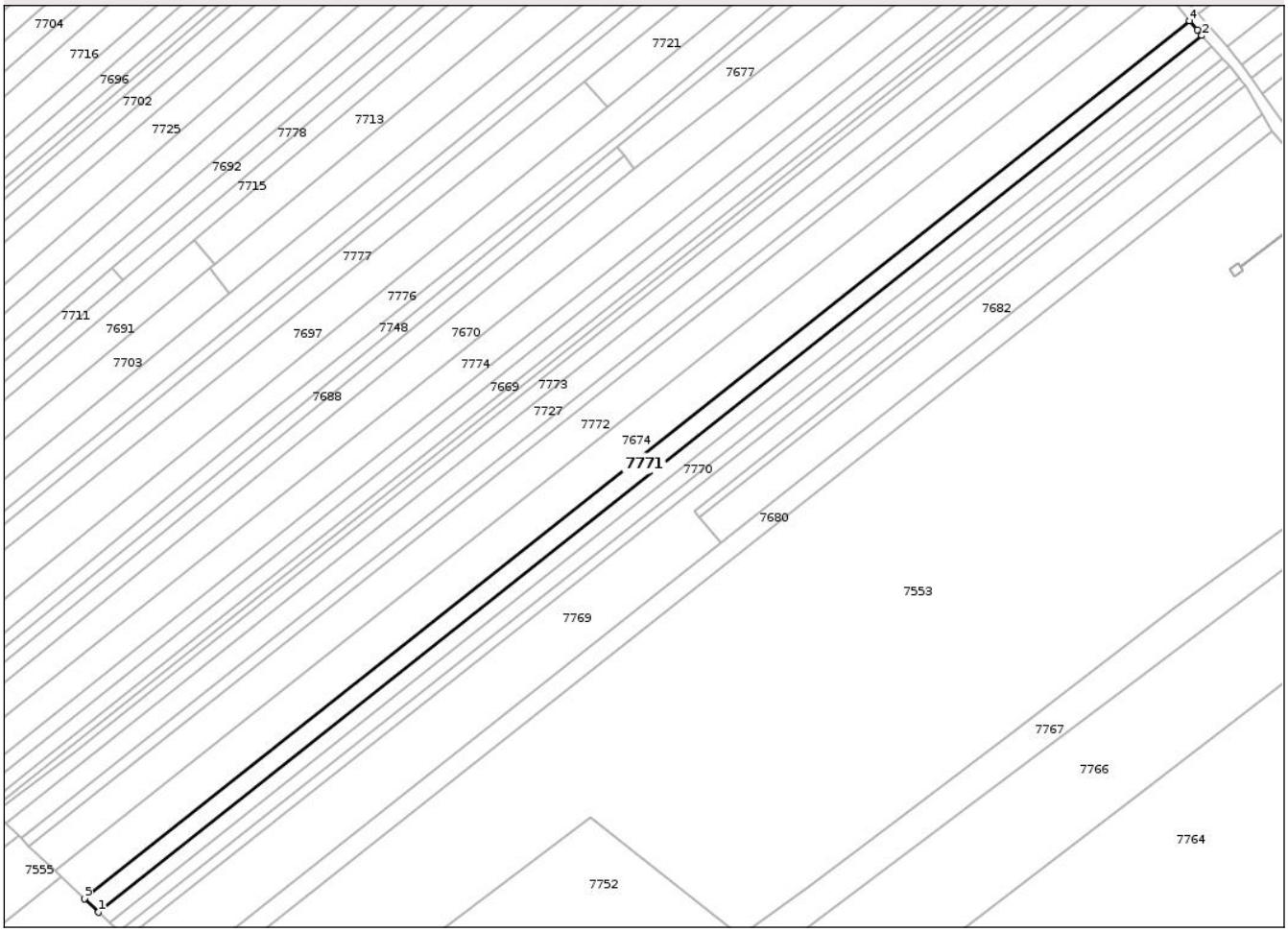
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.660	20	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.486,661 382.248,104	2	483.941,925 382.609,365	581.184
2	483.941,925 382.609,365	3	483.939,935 382.611,605	2.996
3	483.939,935 382.611,605	4	483.936,734 382.615,475	5.022
4	483.936,734 382.615,475	5	483.480,819 382.253,697	582.015
5	483.480,819 382.253,697	1	483.486,661 382.248,104	8.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:721
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1020

Adresa: Jud. Arges, Loc. Galasesti, PUNCTUL 'LUNCA GALASESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81703	8.685	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21231 / 29/08/2006		
Act Administrativ nr. 32353, din 17/12/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORA MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 721)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

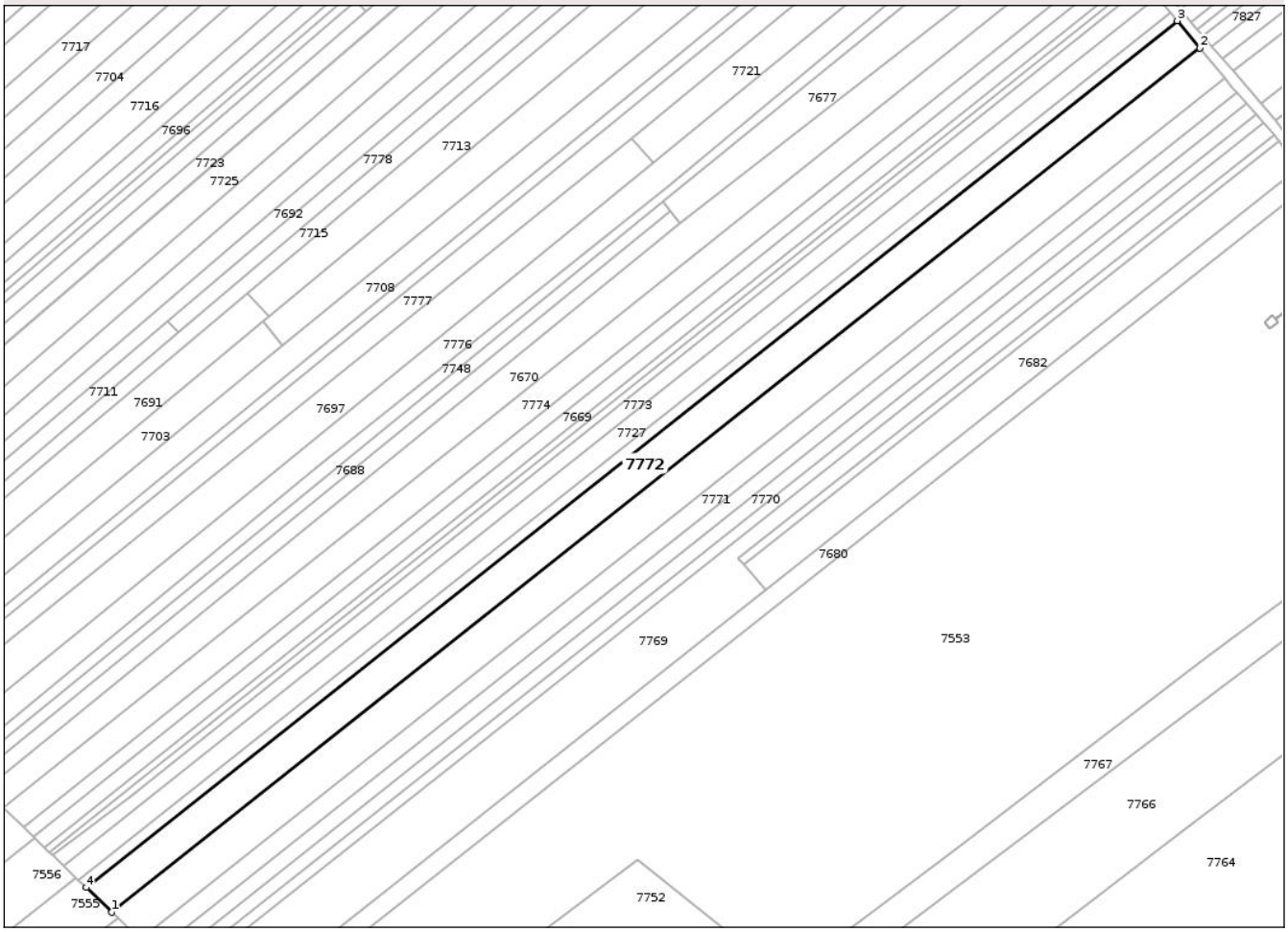
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81703	8.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.685	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.468,938 382.265,073	2	483.926,348 382.628,036	583.923
2	483.926,348 382.628,036	3	483.916,882 382.639,484	14.855
3	483.916,882 382.639,484	4	483.458,11 382.275,44	585.662
4	483.458,11 382.275,44	1	483.468,938 382.265,073	14.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 20, Parcela 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83633	3.598	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82719 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 2206, din 28/12/2023 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ NICOLETA**, casatorita	
B5	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

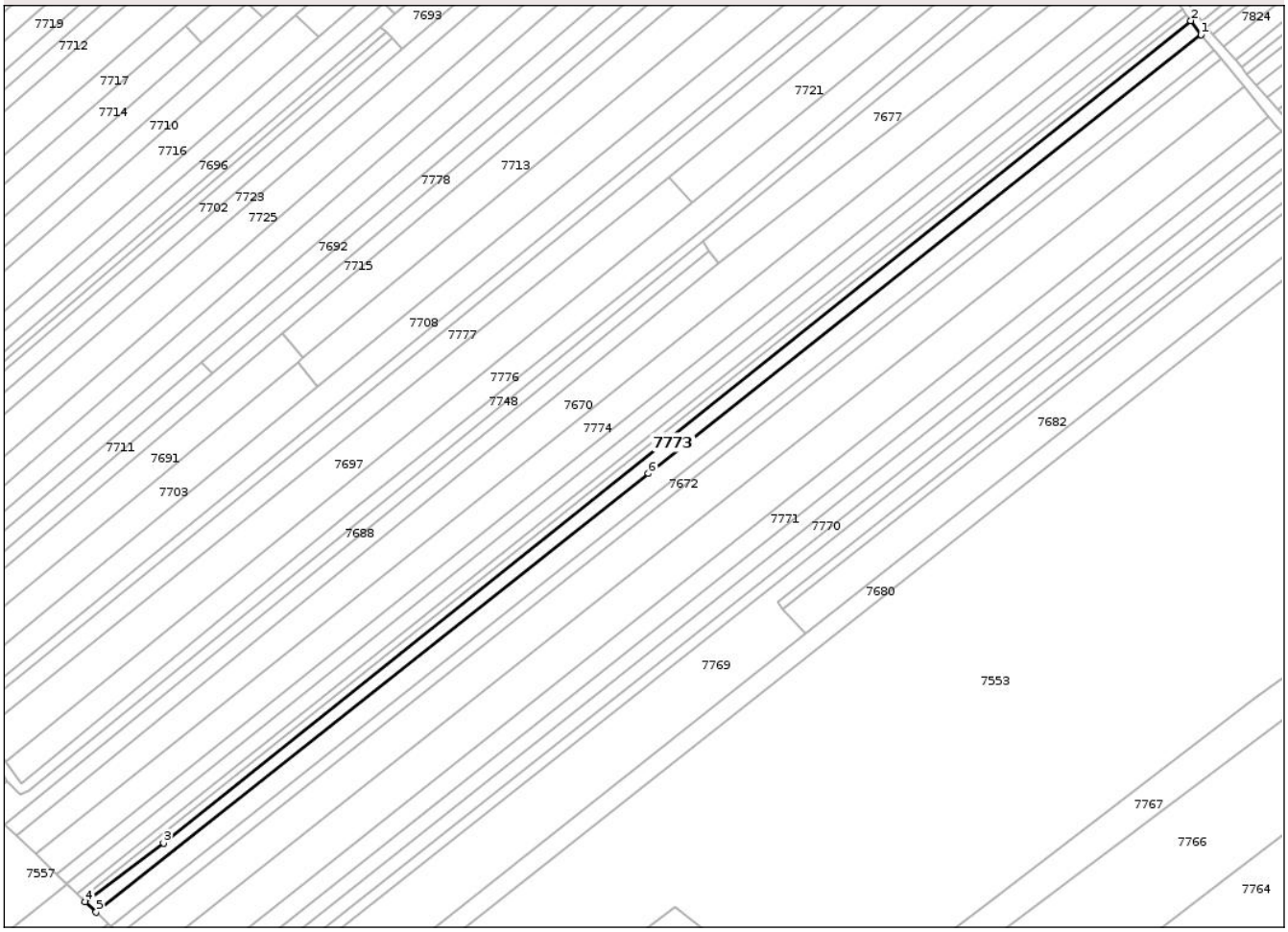
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83633	3.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.598	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.908,469 382.649,658	2	483.904,24 382.655,411	7.14
2	483.904,24 382.655,411	3	483.476,477 382.313,464	547.639
3	483.476,477 382.313,464	4	483.443,91 382.289,035	40.711
4	483.443,91 382.289,035	5	483.448,487 382.284,653	6.336
5	483.448,487 382.284,653	6	483.678,453 382.467,14	293.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.678,453 382.467,14	1	483.908,469 382.649,658	293.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

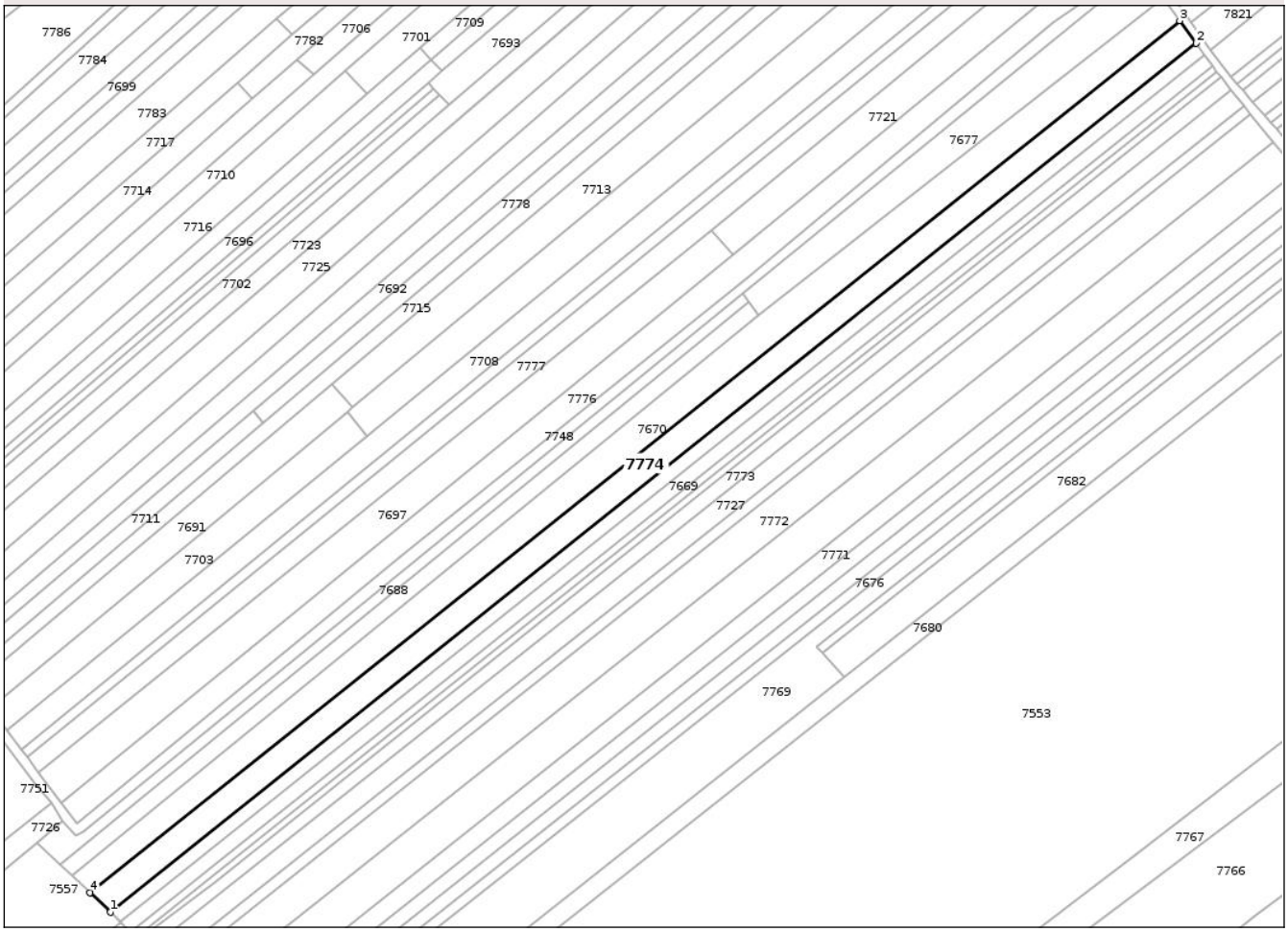
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.431,776 382.300,652	2	483.893,628 382.669,849	591.281
2	483.893,628 382.669,849	3	483.886,622 382.679,379	11.828
3	483.886,622 382.679,379	4	483.423,164 382.308,898	593.338
4	483.423,164 382.308,898	1	483.431,776 382.300,652	11.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.208,621 382.721,927	2	483.214,463 382.716,026	8.304
2	483.214,463 382.716,026	3	483.797,813 383.137,025	719.401
3	483.797,813 383.137,025	4	483.794,478 383.141,63	5.686
4	483.794,478 383.141,63	1	483.208,621 382.721,927	720.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.864	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

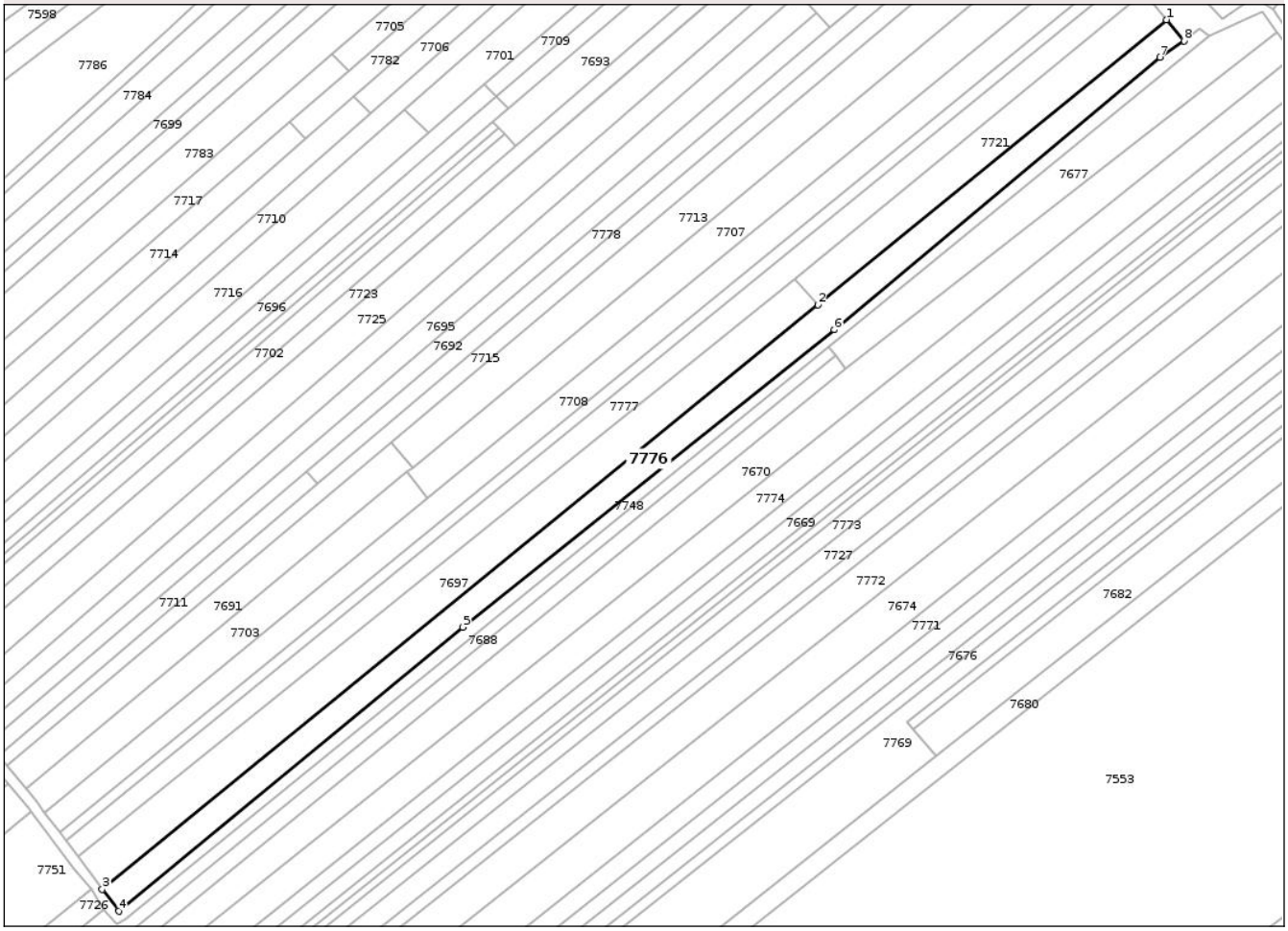
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.864	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.835,535 382.693,657	2	483.696,489 382.579,992	179.593
2	483.696,489 382.579,992	3	483.410,999 382.347,078	368.447
3	483.410,999 382.347,078	4	483.417,526 382.338,362	10.889
4	483.417,526 382.338,362	5	483.554,778 382.451,567	177.914
5	483.554,778 382.451,567	6	483.702,989 382.570,153	189.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.702,989 382.570,153	7	483.833,041 382.678,698	169.398
7	483.833,041 382.678,698	8	483.842,505 382.685,269	11.522
8	483.842,505 382.685,269	1	483.835,535 382.693,657	10.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.050	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

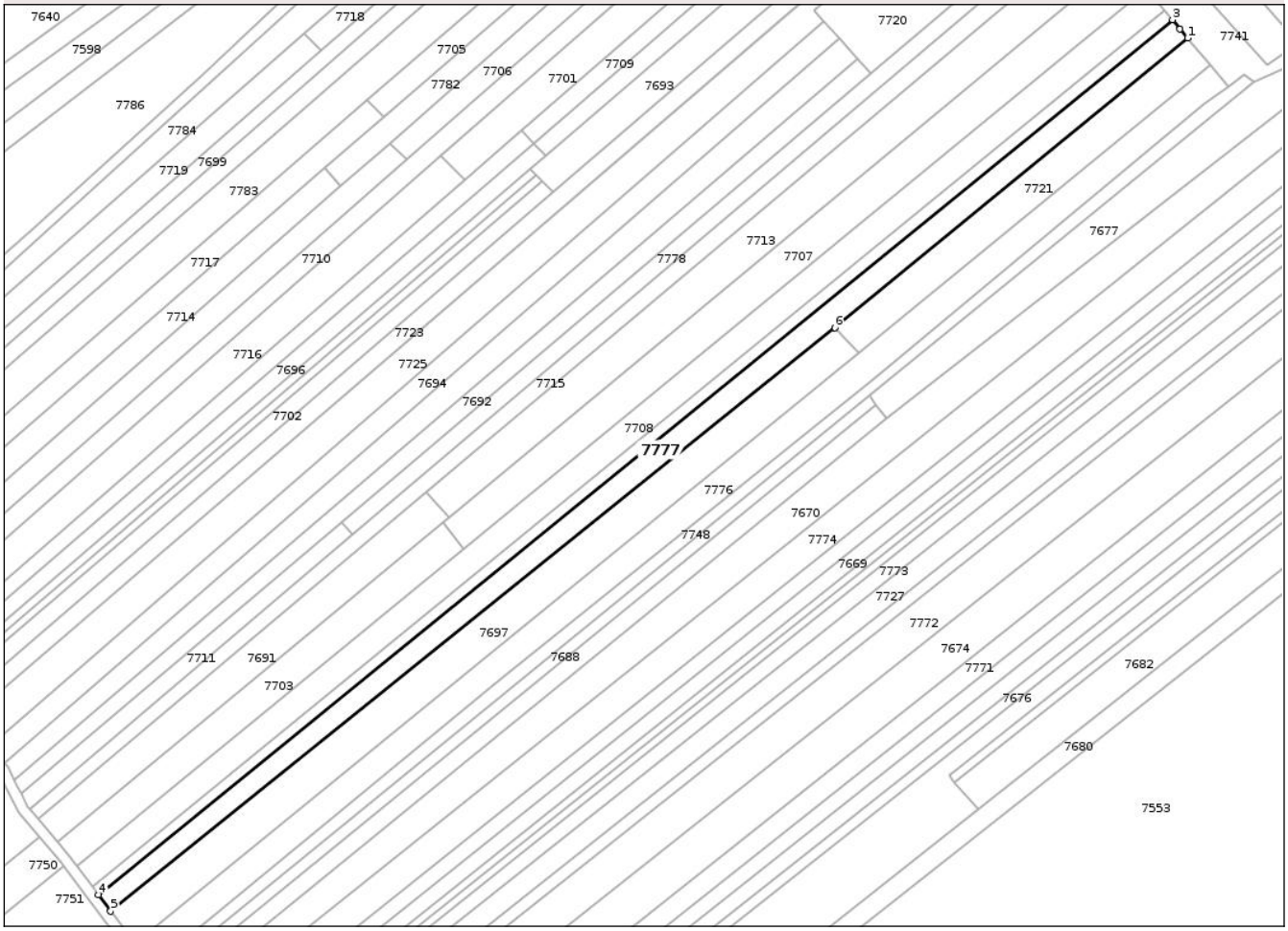
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.050	21	563	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.826,572 382.704,445	2	483.823,605 382.708,055	4.673
2	483.823,605 382.708,055	3	483.820,599 382.711,634	4.674
3	483.820,599 382.711,634	4	483.396,49 382.366,455	546.824
4	483.396,49 382.366,455	5	483.401,311 382.360,017	8.043
5	483.401,311 382.360,017	6	483.687,192 382.590,171	367.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.687,192 382.590,171	1	483.826,572 382.704,445	180.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

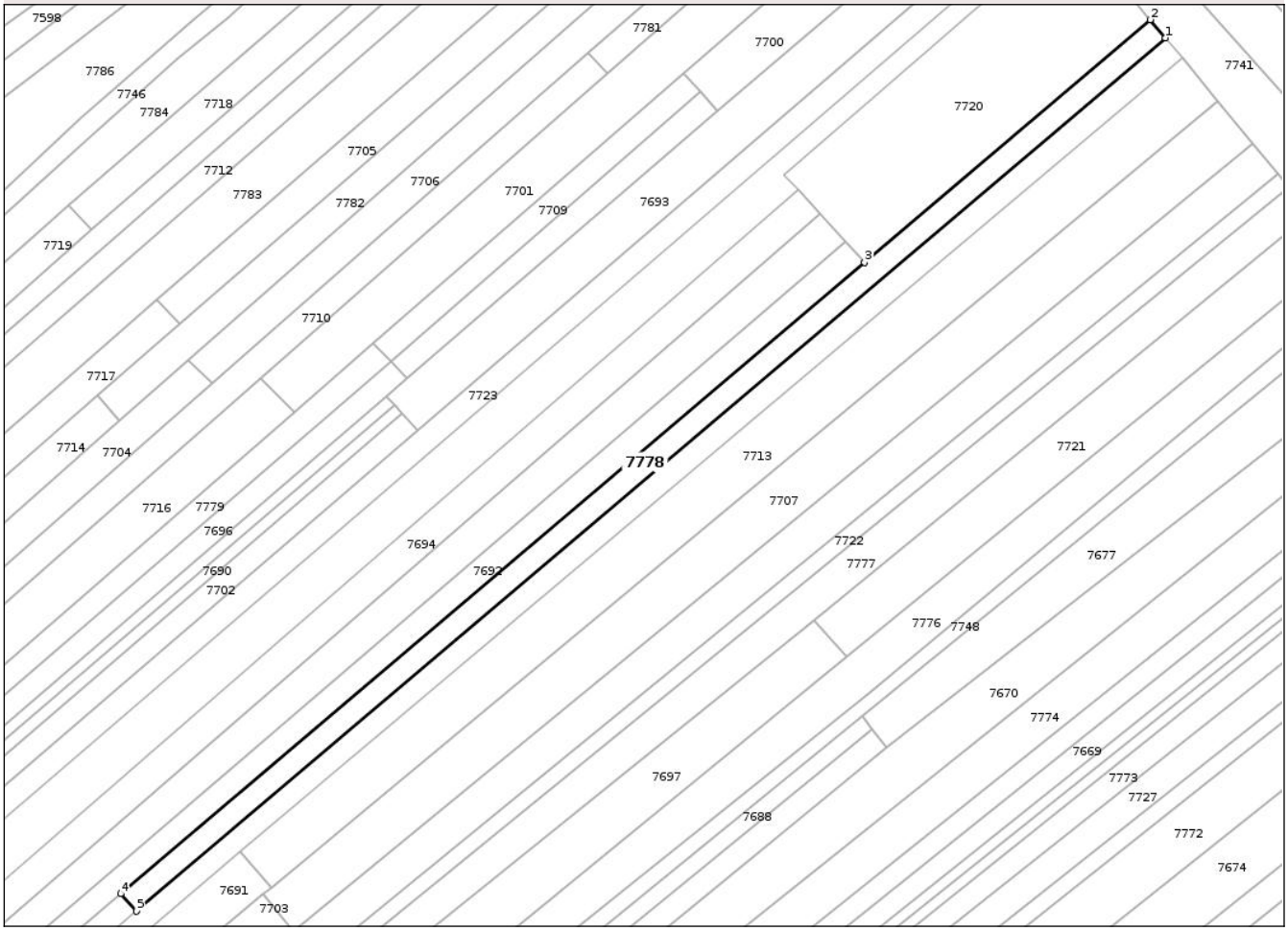
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.785,798 382.753,518	2	483.781,584 382.758,59	6.594
2	483.781,584 382.758,59	3	483.701,357 382.690,557	105.19
3	483.701,357 382.690,557	4	483.492,509 382.513,453	273.831
4	483.492,509 382.513,453	5	483.496,936 382.508,551	6.605
5	483.496,936 382.508,551	1	483.785,798 382.753,518	378.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

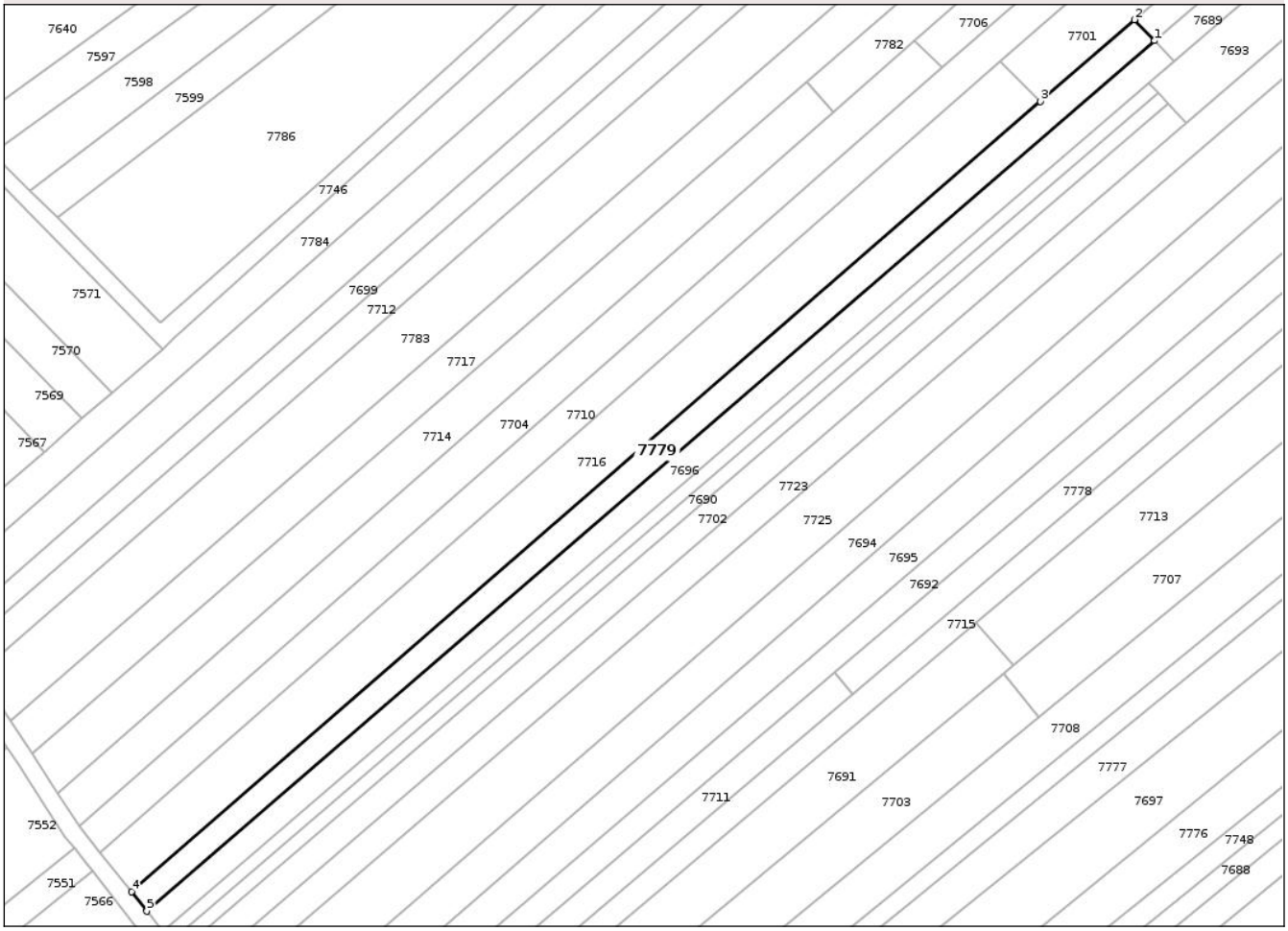
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.568,284 382.662,924	2	483.563,462 382.667,86	6.9
2	483.563,462 382.667,86	3	483.541,211 382.648,529	29.475
3	483.541,211 382.648,529	4	483.326,142 382.461,686	284.895
4	483.326,142 382.461,686	5	483.329,754 382.457,111	5.829
5	483.329,754 382.457,111	1	483.568,284 382.662,924	315.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81202	16	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.163, metal, 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17986 / 01/04/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, Lipsă CNP.; LIPSĂ CUI	
31212 / 06/06/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 29/06/2004 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA (inscris sub semnatura privata nr. 7/14-02-2013 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA, MINISTERUL ECONOMIEI;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

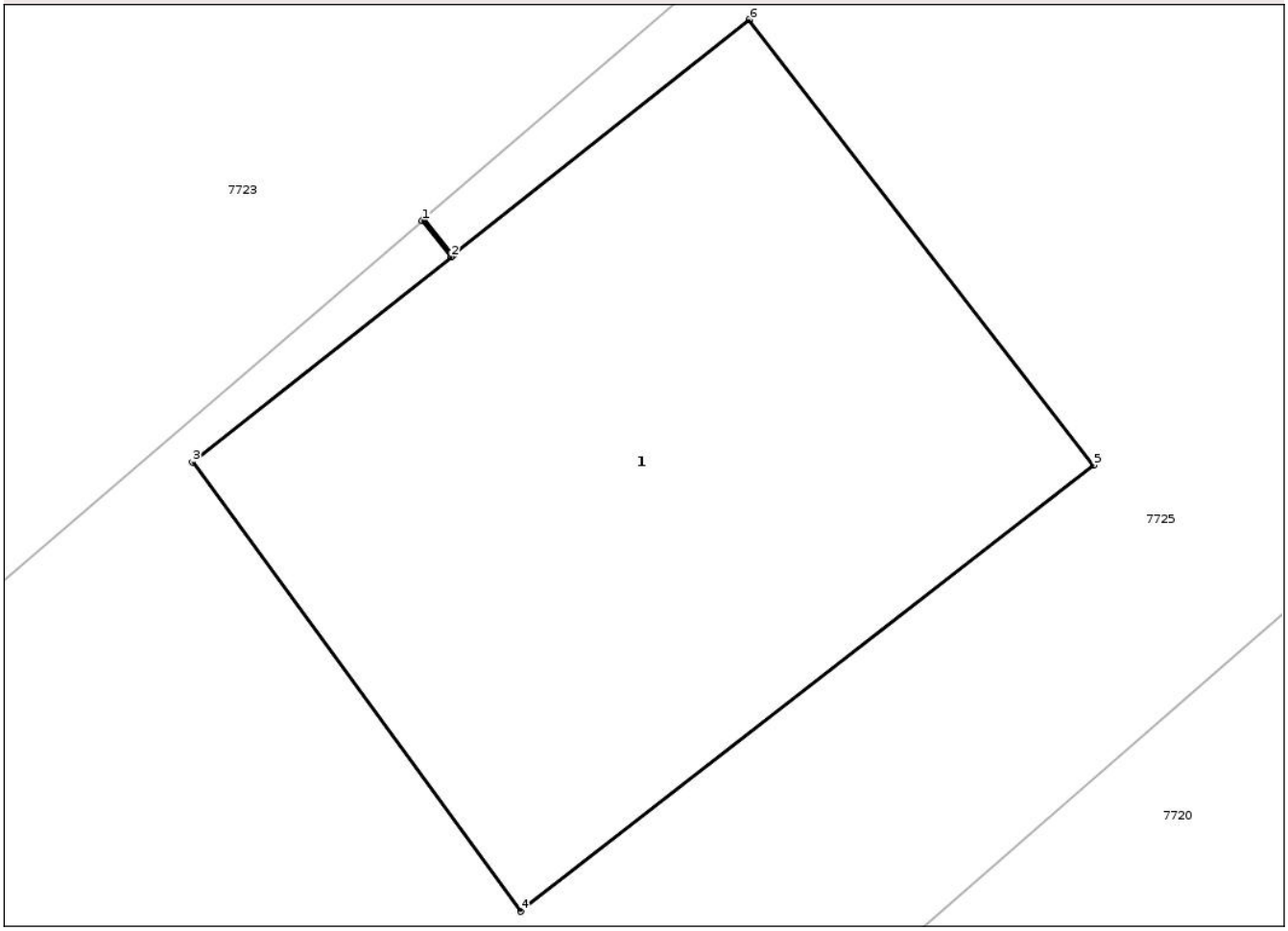
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81202	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	21	563	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.163, metal, 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.749,429 382.783,674	2	483.749,61 382.783,445	0.292
2	483.749,61 382.783,445	3	483.747,979 382.782,151	2.082
3	483.747,979 382.782,151	4	483.750,052 382.779,32	3.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.750,052 382.779,32	5	483.753,666 382.782,133	4.58
5	483.753,666 382.782,133	6	483.751,493 382.784,94	3.55
6	483.751,493 382.784,94	7	483.749,623 382.783,455	2.388
7	483.749,623 382.783,455	8	483.749,442 382.783,685	0.293
8	483.749,442 382.783,685	1	483.749,429 382.783,674	0.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

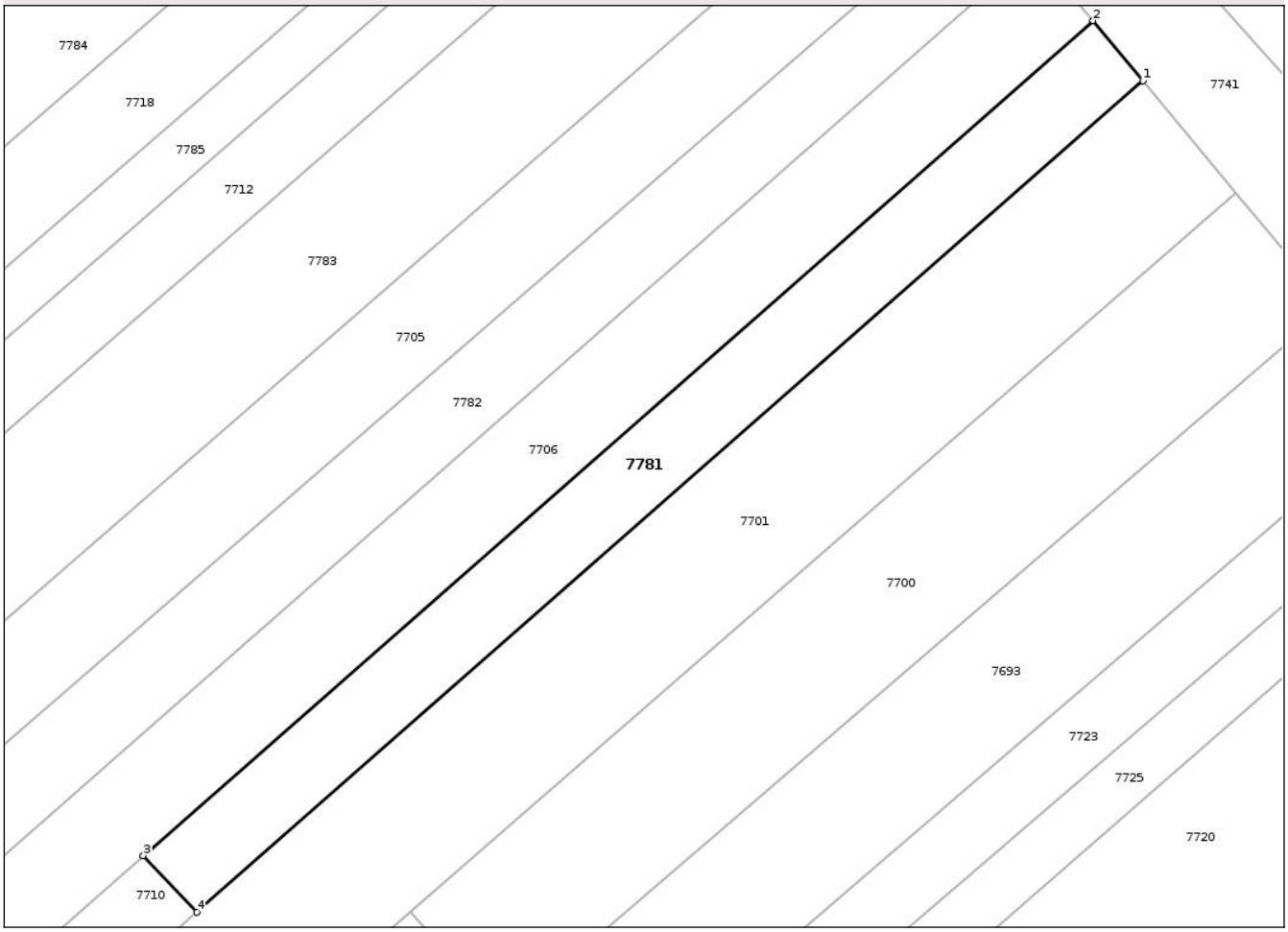
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.724,51 382.827,28	2	483.719,487 382.833,326	7.86
2	483.719,487 382.833,326	3	483.623,608 382.749,155	127.583
3	483.623,608 382.749,155	4	483.629,011 382.743,445	7.861
4	483.629,011 382.743,445	1	483.724,51 382.827,28	127.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCA CROITORI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82350	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46771 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 2300, din 16/09/2016 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ DANIEL** 2) **IONIŢĂ ADRIANA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

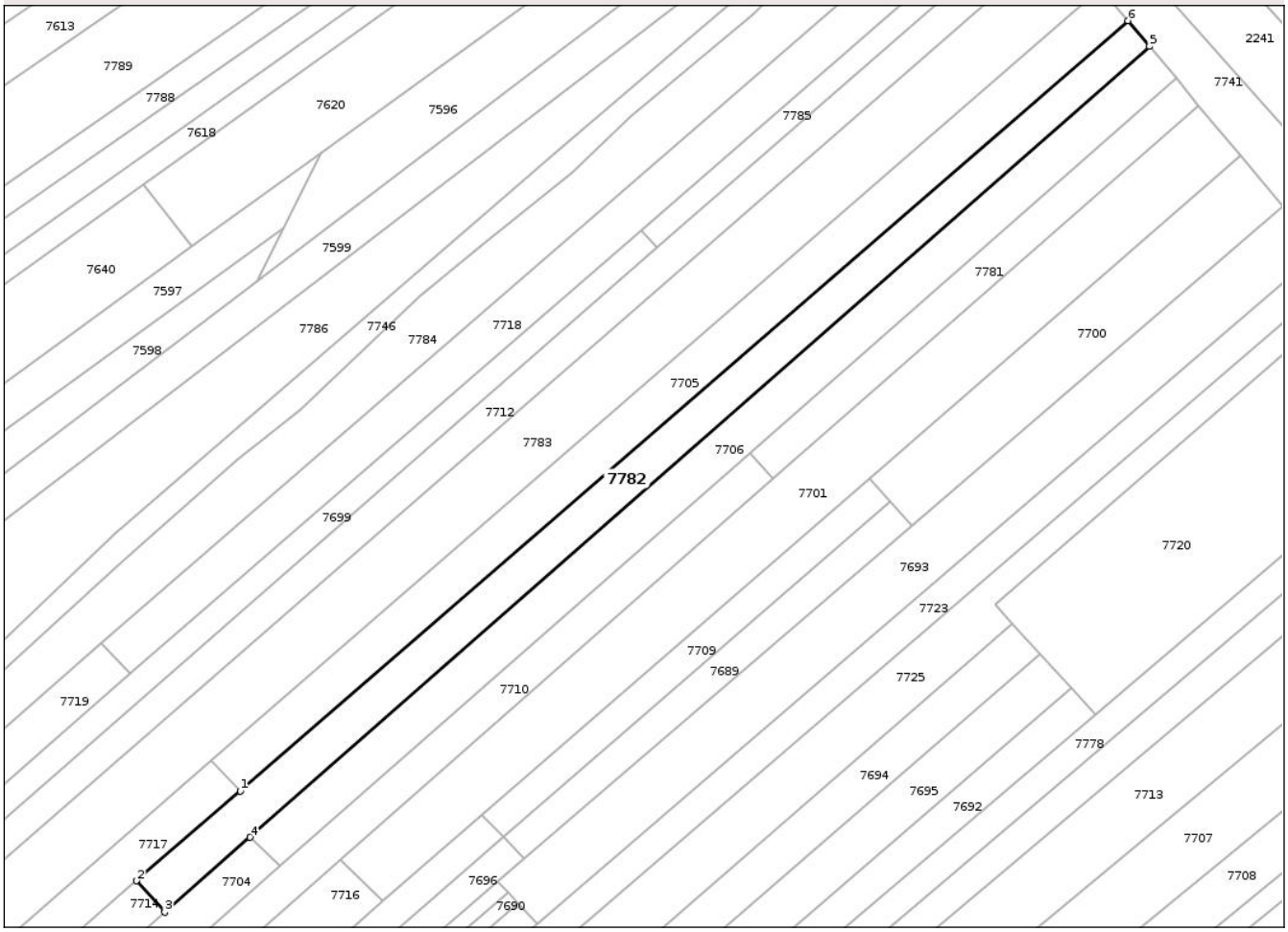
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82350	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	563	-	ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.509,134 382.673,325	2	483.485,861 382.653,156	30.796
2	483.485,861 382.653,156	3	483.492,168 382.646,097	9.466
3	483.492,168 382.646,097	4	483.511,339 382.662,936	25.516
4	483.511,339 382.662,936	5	483.713,511 382.840,518	269.089
5	483.713,511 382.840,518	6	483.708,717 382.846,288	7.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.708,717 382.846,288	1	483.509,134 382.673,325	264.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'CHINGI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82339	7.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14058 / 20/03/2018		
Act Notarial nr. 348, din 20/03/2018 emis de Bolovan Ion Cosmin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35965 / 14/07/2016		
Act Administrativ nr. 43427, din 16/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (Act Notarial nr. 55, din 29.06.2001 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr. 43427/16.05.1994 emis de COMISIA JUDETEANA; act administrativ nr. 2991/07.07.2016 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 389/04. 07.2016 emis de PRIMARIA BUDEASA;); Act Administrativ nr. 2991, din 07.07.2016 emis de PRIMARIA BUDEASA; Act Administrativ nr. 389, din 04.07.2016 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
C1	se înscrie ipoteca legală pentru suma de 8.000.000 rol în favoarea-IONIȚĂ GHEORGHE	A1
C2	se înscrie ipoteca legală pentru suma de 8.000.000 rol în favoarea-IONIȚĂ MIRCEA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

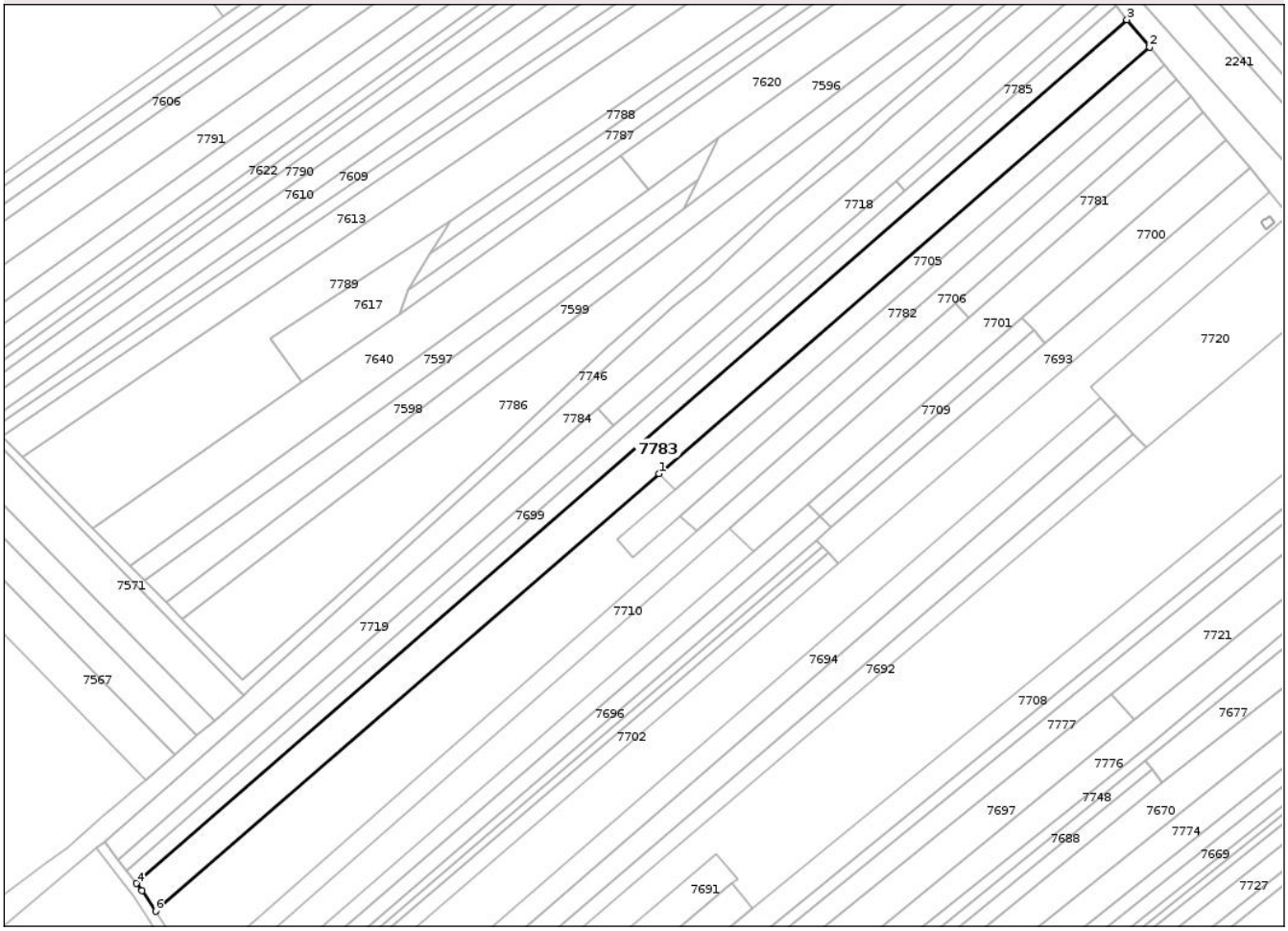
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82339	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.502,674 382.680,057	2	483.702,587 382.853,666	264.774
2	483.702,587 382.853,666	3	483.693,38 382.864,746	14.406
3	483.693,38 382.864,746	4	483.289,917 382.513,313	535.058
4	483.289,917 382.513,313	5	483.292,149 382.510,4	3.67
5	483.292,149 382.510,4	6	483.297,646 382.502,005	10.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.297,646 382.502,005	1	483.502,674 382.680,057	271.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 562

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.045	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

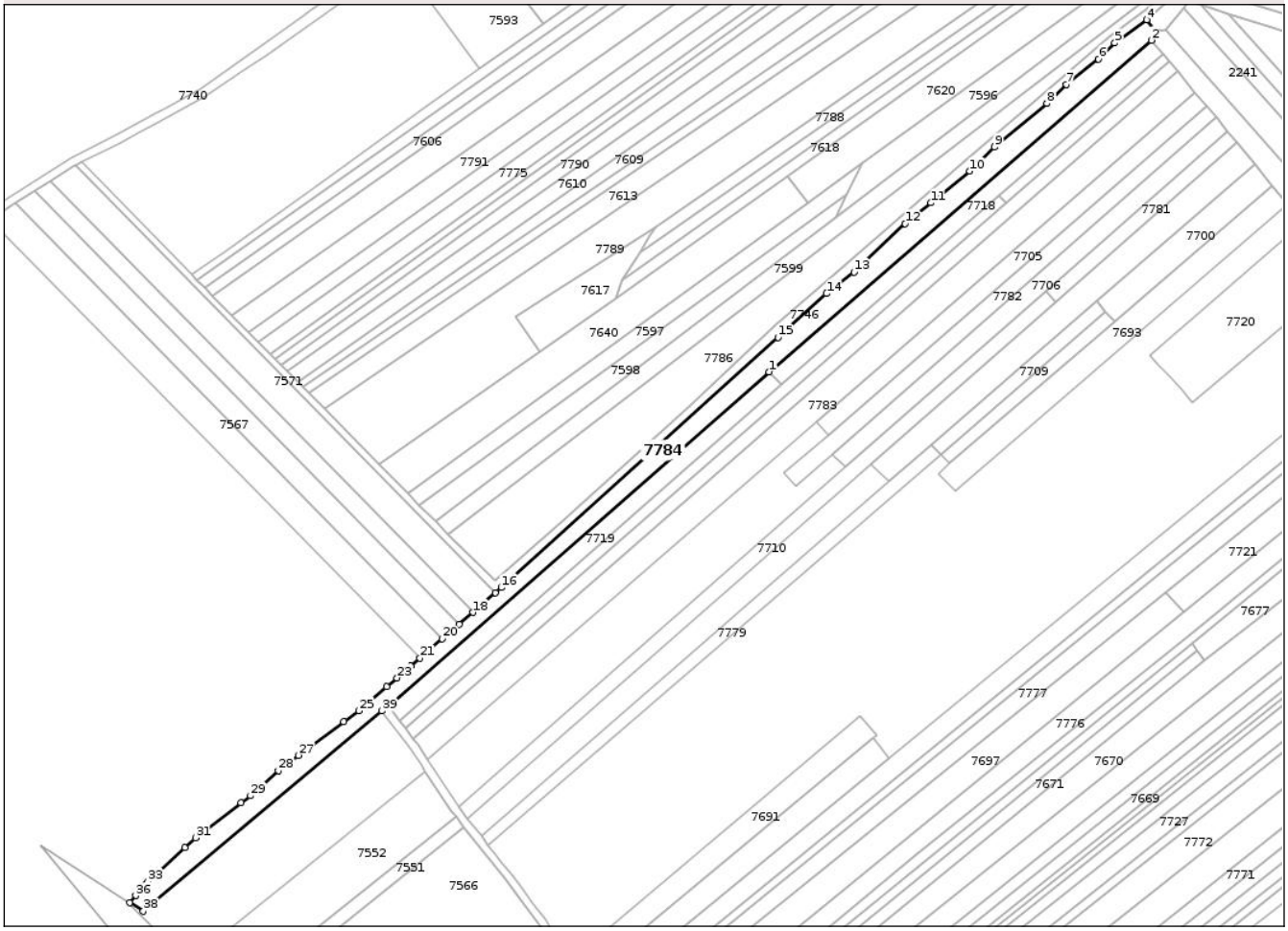
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	7.045	21	562	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.477,748 382.706,424	2	483.679,476 382.881,219	266.922
3	483.682,085 382.886,189	4	483.677,138 382.891,985	7.62
5	483.660,136 382.879,747	6	483.651,569 382.871,276	12.048
7	483.634,656 382.857,918	8	483.624,445 382.847,891	14.311
9	483.596,808 382.824,835	10	483.583,741 382.812,215	18.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.679,476 382.881,219	3	483.682,085 382.886,189	5.613
4	483.677,138 382.891,985	5	483.660,136 382.879,747	20.948
6	483.651,569 382.871,276	7	483.634,656 382.857,918	21.552
8	483.624,445 382.847,891	9	483.596,808 382.824,835	35.991
10	483.583,741 382.812,215	11	483.563,109 382.795,549	26.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.563,109 382.795,549	12	483.549,61 382.784,571	17.399
13	483.522,652 382.759,0	14	483.508,201 382.747,676	18.359
15	483.482,558 382.724,604	16	483.336,508 382.592,759	196.758
17	483.333,467 382.590,014	18	483.321,515 382.579,678	15.801
19	483.314,388 382.573,514	20	483.305,406 382.565,746	11.875
21	483.293,664 382.555,591	22	483.288,676 382.551,277	6.595
23	483.281,557 382.545,12	24	483.276,137 382.540,433	7.165
25	483.261,518 382.527,79	26	483.253,467 382.522,105	9.856
27	483.229,607 382.504,293	28	483.218,963 382.496,347	13.283
29	483.204,216 382.483,098	30	483.199,319 382.479,315	6.188
31	483.175,432 382.460,927	32	483.169,759 382.455,699	7.715
33	483.150,114 382.437,839	34	483.148,787 382.436,298	2.034
35	483.147,566 382.434,88	36	483.143,748 382.430,448	5.85
37	483.140,602 382.426,796	38	483.147,719 382.422,249	8.446
39	483.273,616 382.527,681	40	483.276,95 382.530,236	4.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.549,61 382.784,571	13	483.522,652 382.759,0	37.157
14	483.508,201 382.747,676	15	483.482,558 382.724,604	34.495
16	483.336,508 382.592,759	17	483.333,467 382.590,014	4.097
18	483.321,515 382.579,678	19	483.314,388 382.573,514	9.423
20	483.305,406 382.565,746	21	483.293,664 382.555,591	15.524
22	483.288,676 382.551,277	23	483.281,557 382.545,12	9.412
24	483.276,137 382.540,433	25	483.261,518 382.527,79	19.328
26	483.253,467 382.522,105	27	483.229,607 382.504,293	29.775
28	483.218,963 382.496,347	29	483.204,216 382.483,098	19.824
30	483.199,319 382.479,315	31	483.175,432 382.460,927	30.145
32	483.169,759 382.455,699	33	483.150,114 382.437,839	26.55
34	483.148,787 382.436,298	35	483.147,566 382.434,88	1.871
36	483.143,748 382.430,448	37	483.140,602 382.426,796	4.82
38	483.147,719 382.422,249	39	483.273,616 382.527,681	164.213
40	483.276,95 382.530,236	1	483.477,748 382.706,424	267.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

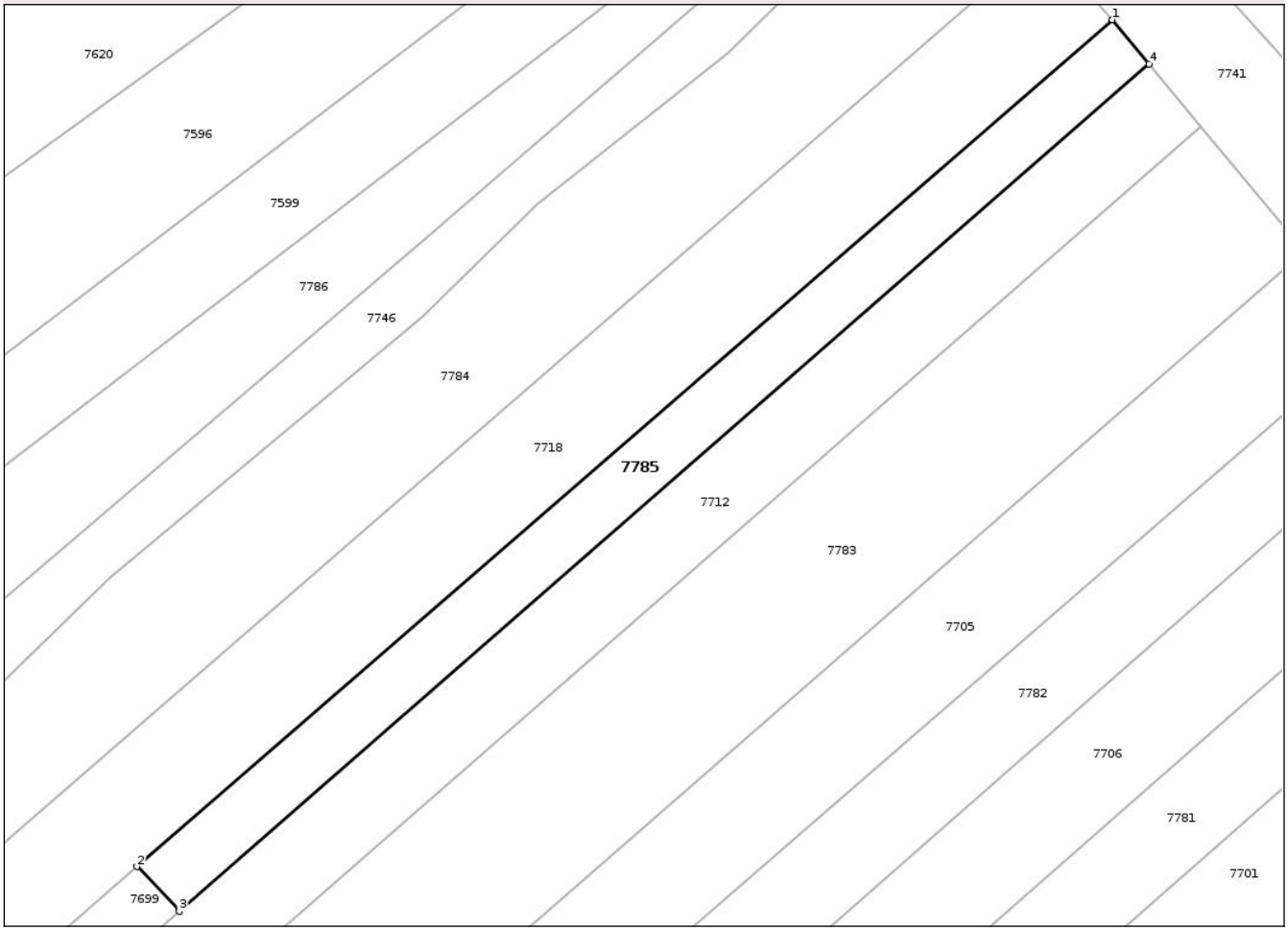
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	21	563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.685,542 382.874,179	2	483.599,186 382.799,294	114.303
2	483.599,186 382.799,294	3	483.602,935 382.795,35	5.442
3	483.602,935 382.795,35	4	483.688,789 382.870,272	113.948
4	483.688,789 382.870,272	1	483.685,542 382.874,179	5.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.177	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

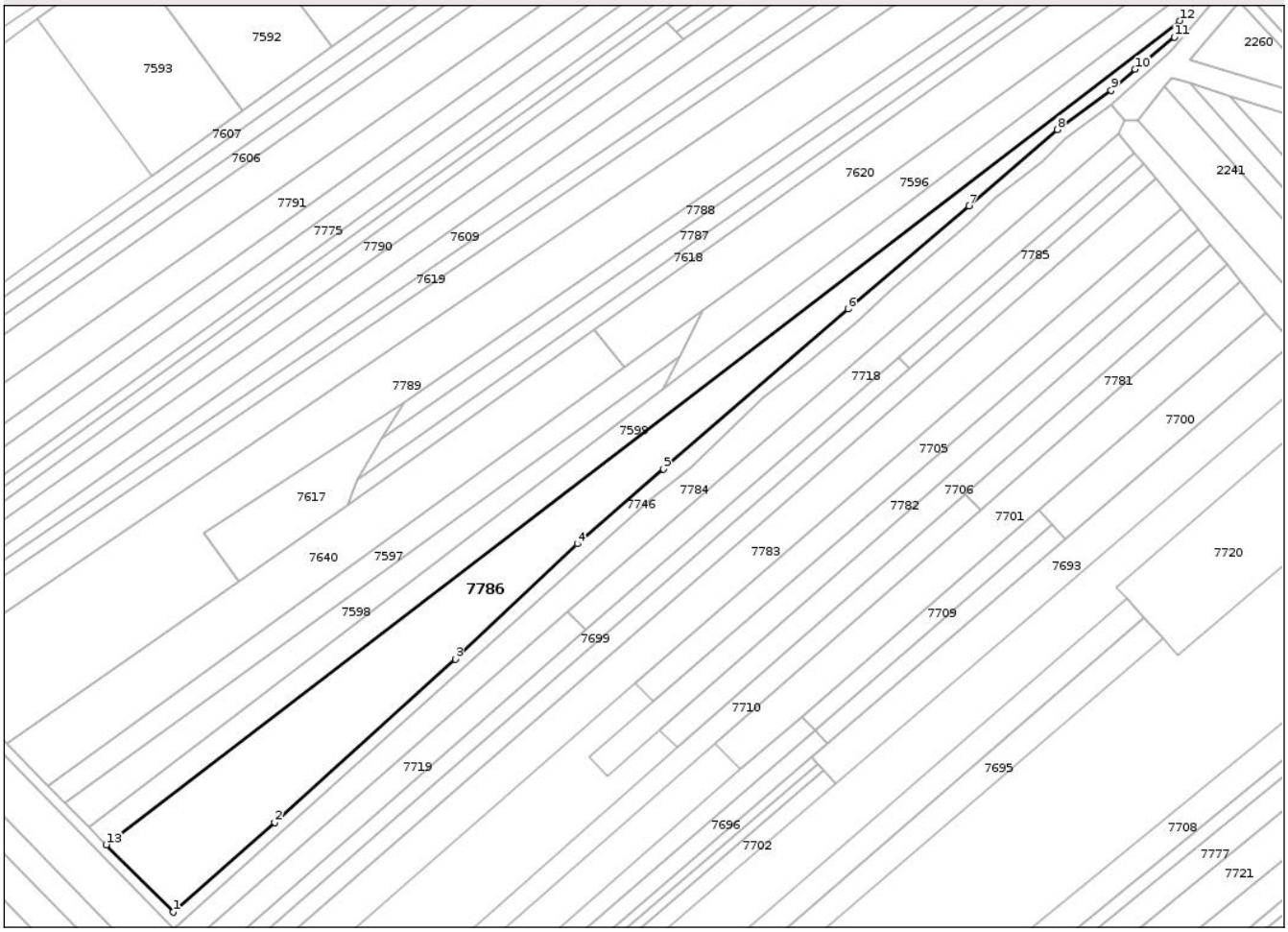
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.177	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.333,051 382.596,25	2	483.370,311 382.629,116	49.684
2	483.370,311 382.629,116	3	483.436,505 382.688,916	89.206
3	483.436,505 382.688,916	4	483.481,229 382.731,146	61.511
4	483.481,229 382.731,146	5	483.512,879 382.758,577	41.883
5	483.512,879 382.758,577	6	483.580,492 382.817,132	89.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.580,492 382.817,132	7	483.624,809 382.854,848	58.194
7	483.624,809 382.854,848	8	483.657,215 382.882,892	42.856
8	483.657,215 382.882,892	9	483.676,911 382.897,295	24.4
9	483.676,911 382.897,295	10	483.685,751 382.904,922	11.675
10	483.685,751 382.904,922	11	483.700,144 382.916,658	18.571
11	483.700,144 382.916,658	12	483.702,193 382.922,712	6.391
12	483.702,193 382.922,712	13	483.308,55 382.620,997	495.971
13	483.308,55 382.620,997	1	483.333,051 382.596,25	34.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galesesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80378	2.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10366 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 562, din 21/03/2011 emis de BNP VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

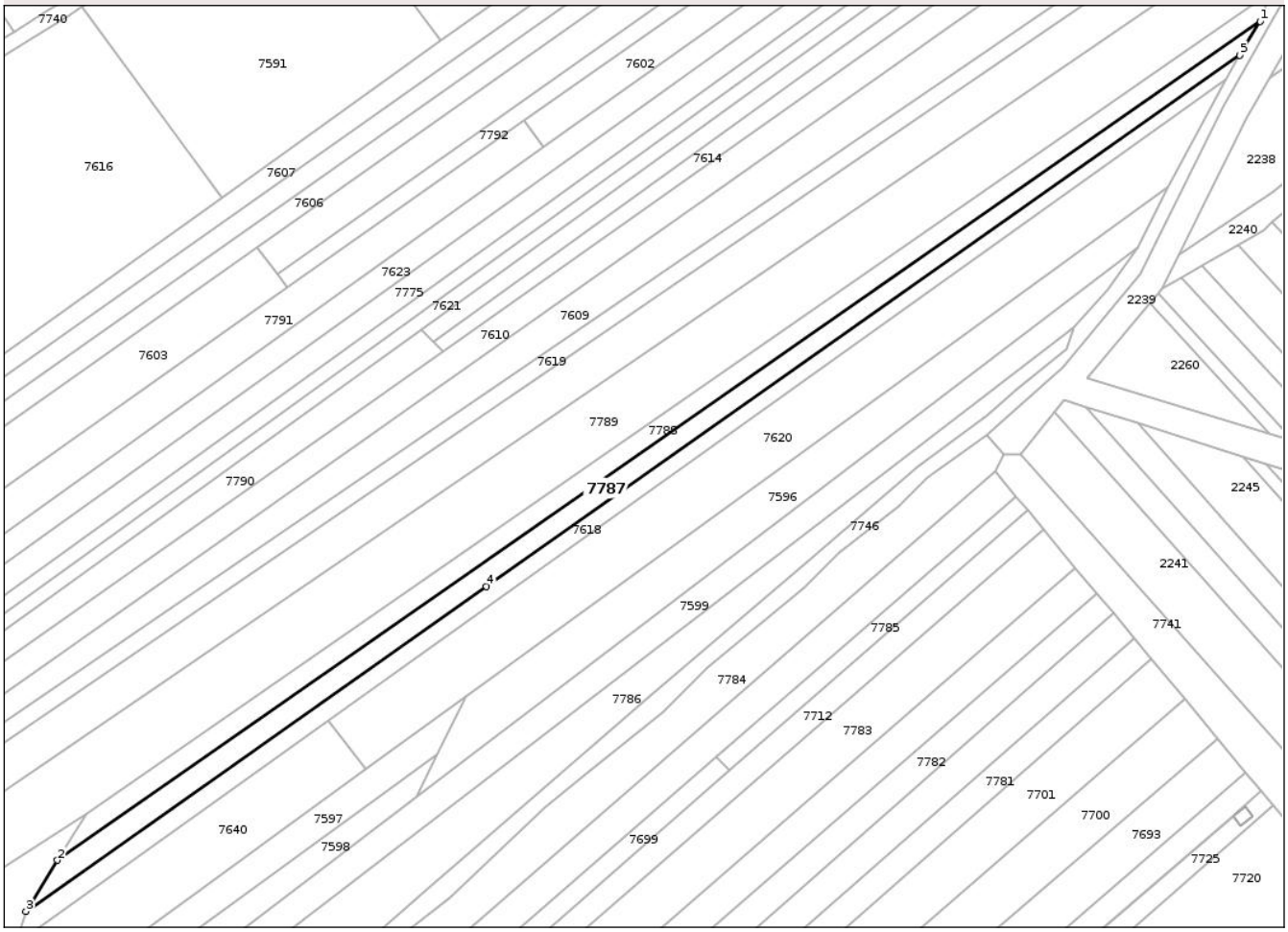
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80378	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	21	555	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.755,752 383.010,704	2	483.409,513 382.769,52	421.961
2	483.409,513 382.769,52	3	483.400,413 382.754,827	17.283
3	483.400,413 382.754,827	4	483.532,988 382.848,25	162.185
4	483.532,988 382.848,25	5	483.749,773 383.001,04	265.218
5	483.749,773 383.001,04	1	483.755,752 383.010,704	11.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80353	2.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17418 / 27/05/2010		
Act Notarial nr. 131, din 26/05/2010 emis de BNP ALECSOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIA**, , necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17418 / 27/05/2010		
Act Notarial nr. 131, din 26/05/2010 emis de BNP ALECSOIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN CONSTANŢA**, Lipsă CNP. 2) **ŞERBAN CONSTANTIN**, Lipsă CNP.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

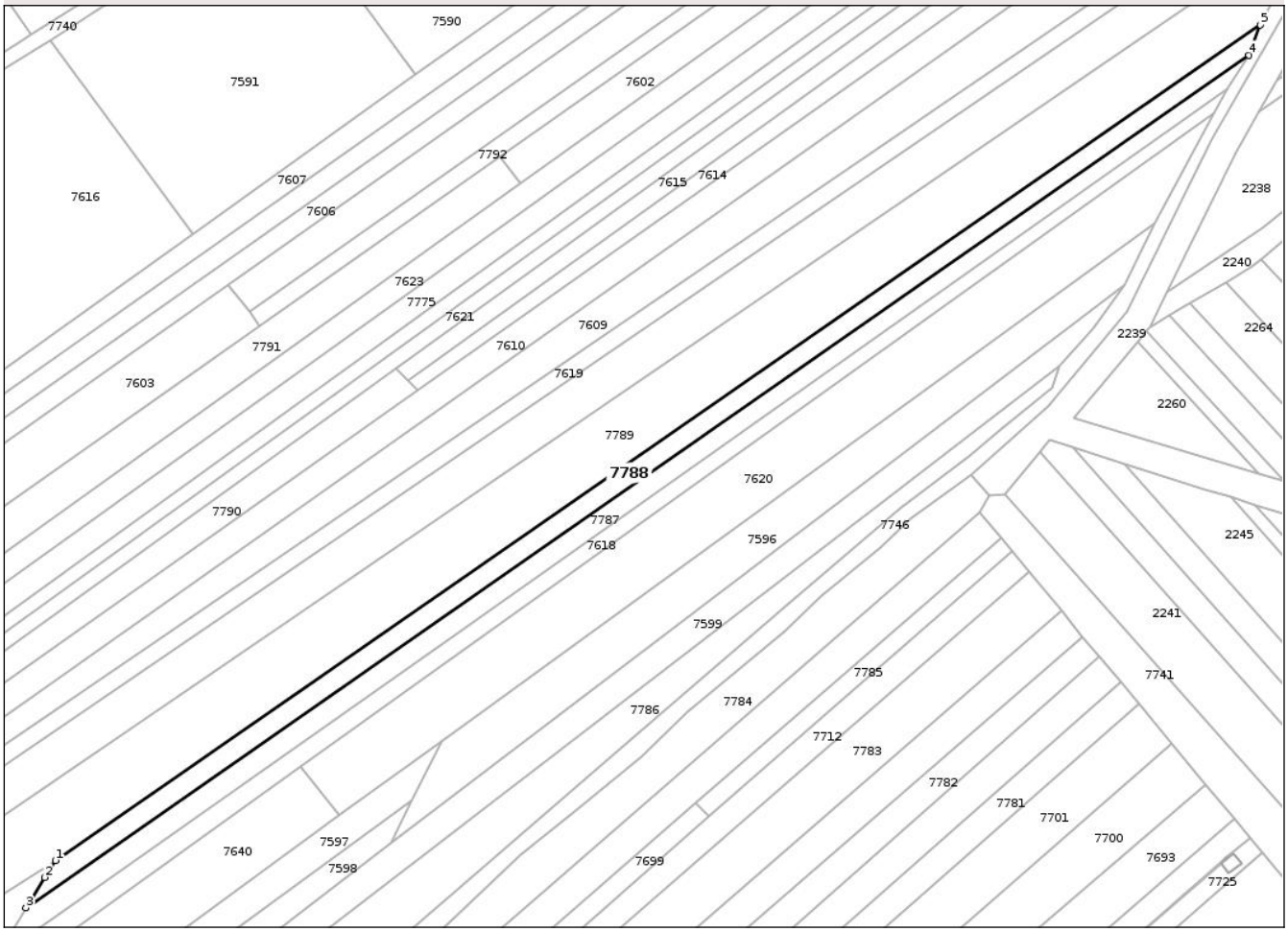
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80353	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.417,845 382.782,974	2	483.414,786 382.778,146	5.716
2	483.414,786 382.778,146	3	483.409,513 382.769,52	10.11
3	483.409,513 382.769,52	4	483.755,752 383.010,704	421.961
4	483.755,752 383.010,704	5	483.758,944 383.019,219	9.094
5	483.758,944 383.019,219	1	483.417,845 382.782,974	414.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.311	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

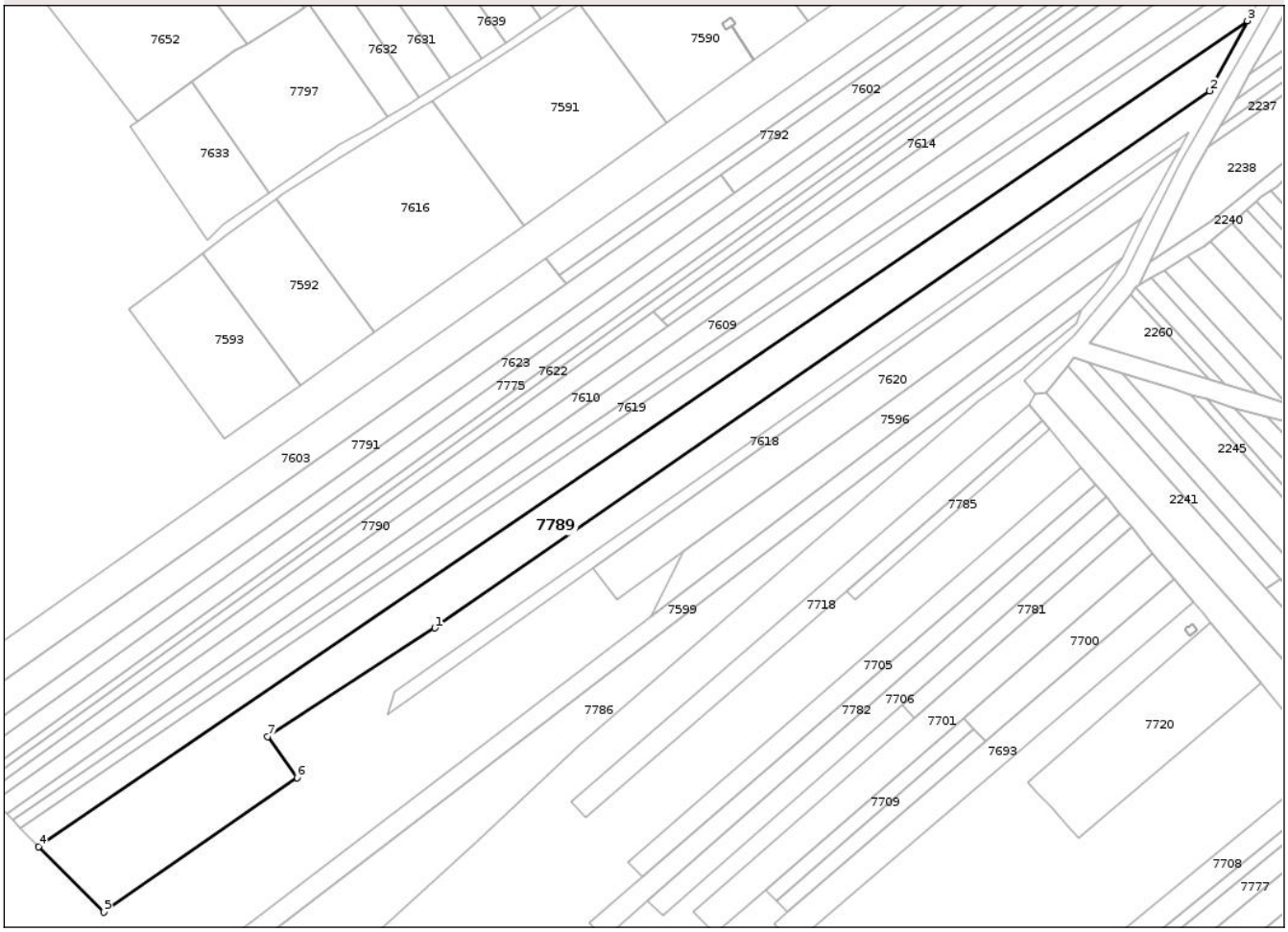
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.311	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.417,845 382.782,974	2	483.758,944 383.019,219	414.922
2	483.758,944 383.019,219	3	483.775,578 383.050,065	35.045
3	483.775,578 383.050,065	4	483.243,394 382.686,806	644.342
4	483.243,394 382.686,806	5	483.271,95 382.657,963	40.588
5	483.271,95 382.657,963	6	483.357,078 382.717,205	103.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.357,078 382.717,205	7	483.344,28 382.735,238	22.113
7	483.344,28 382.735,238	1	483.417,845 382.782,974	87.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCA POPESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84100	2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43491 / 05/07/2024		
Act Notarial nr. 18/2024, din 14/06/2024 emis de Dicu Gabriela Teodora, notar public (act notarial nr 285 din 14.06.2024, emis de Dicu Gabriela Teodora, notar public;act administrativ nr 20716 din 17.08.1993, emis de CJPSDDPAT;act administrativ nr 4329 din 18.06.2024, emis de Primaria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOSPINA VASILICA**	
64335 / 26/09/2024		
Act Notarial nr. 495, din 25/09/2024 emis de DICU GABRIELA TEODORA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOSPINA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

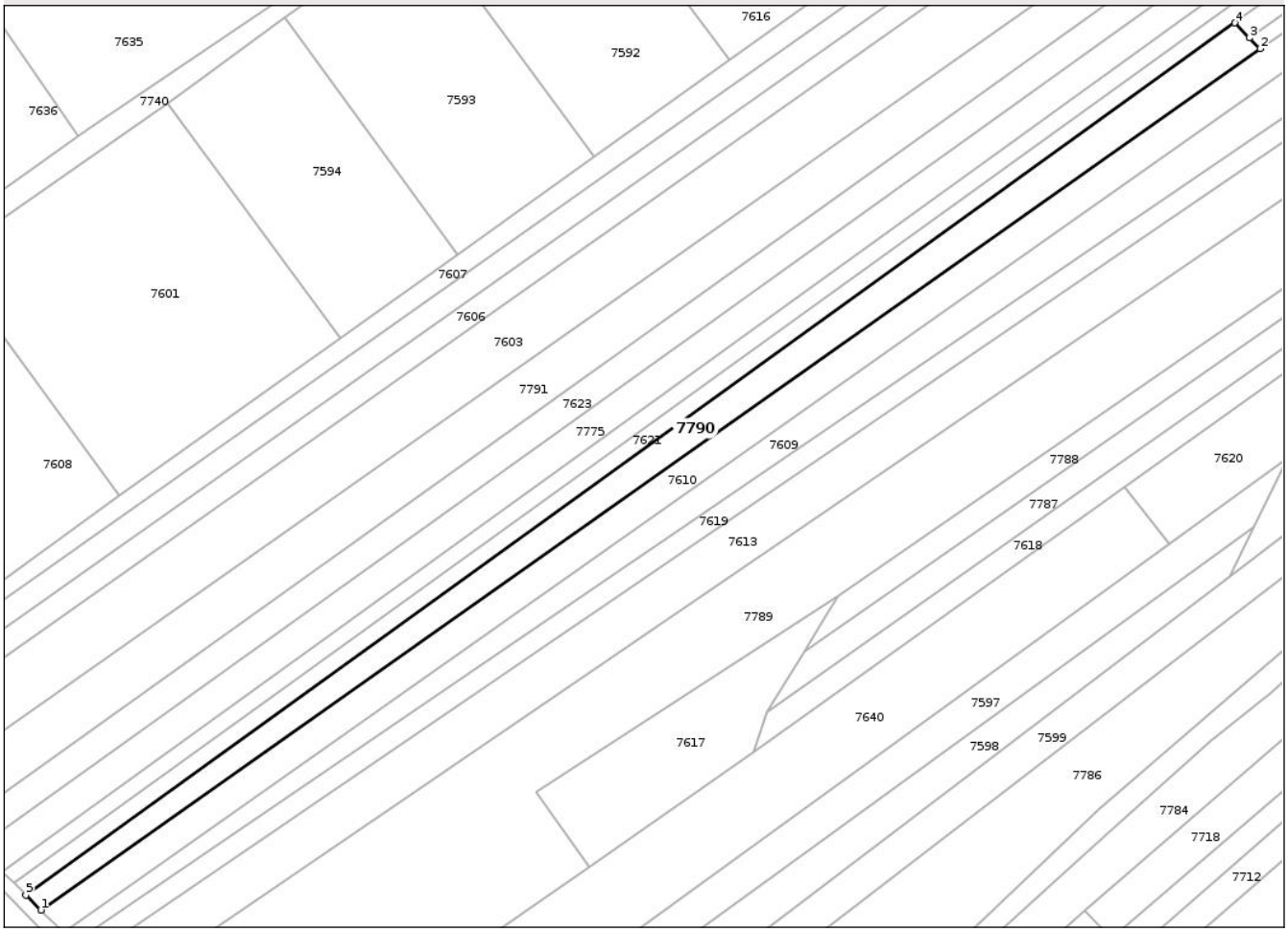
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84100	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.223,739 382.706,657	2	483.520,353 382.915,899	362.99
2	483.520,353 382.915,899	3	483.517,731 382.918,547	3.726
3	483.517,731 382.918,547	4	483.514,14 382.922,174	5.104
4	483.514,14 382.922,174	5	483.220,125 382.710,307	362.398
5	483.220,125 382.710,307	1	483.223,739 382.706,657	5.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

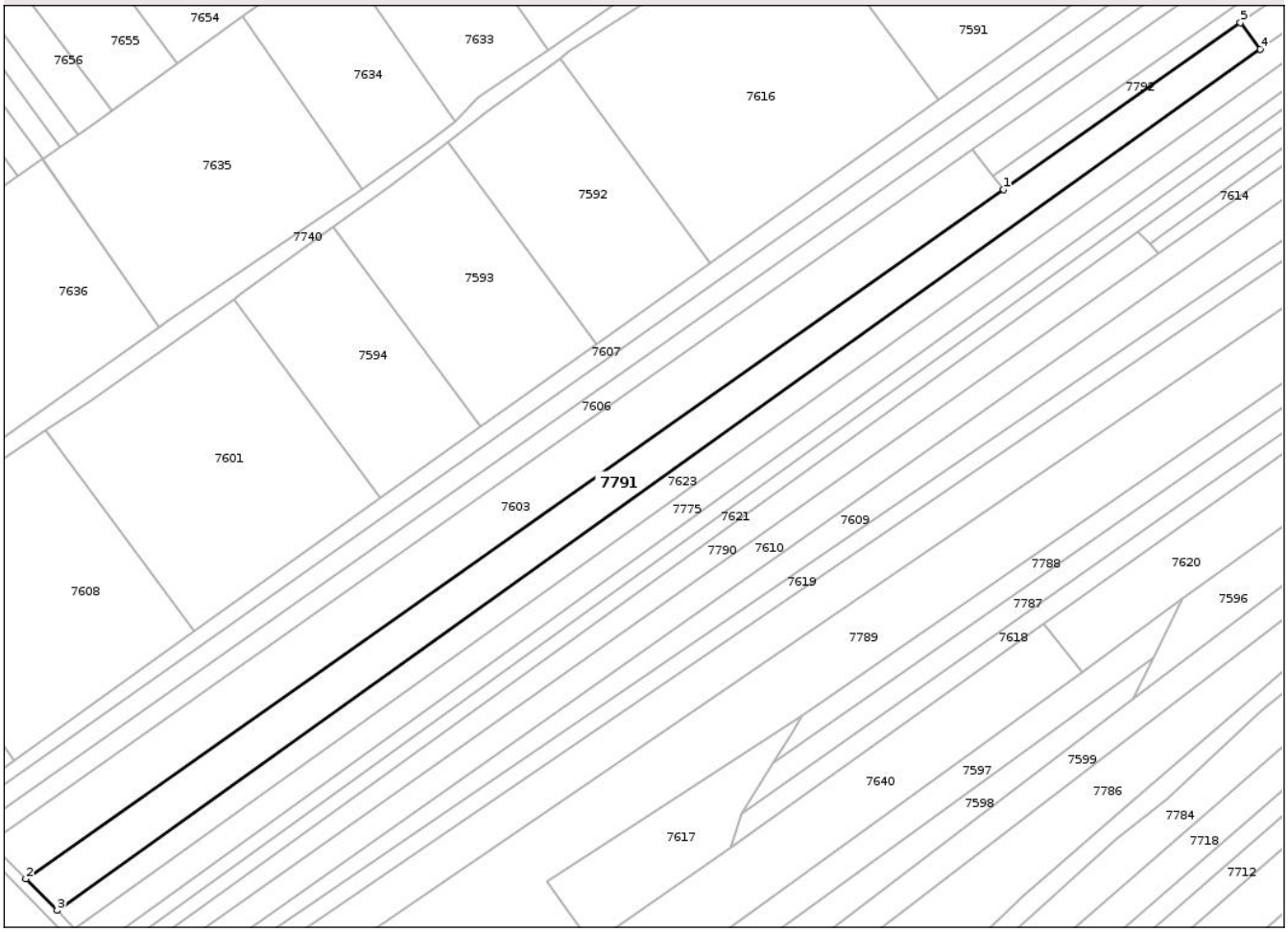
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.475,722 382.934,191	2	483.194,512 382.736,178	343.931
2	483.194,512 382.736,178	3	483.203,464 382.727,135	12.725
3	483.203,464 382.727,135	4	483.549,493 382.974,525	425.368
4	483.549,493 382.974,525	5	483.543,811 382.982,136	9.498
5	483.543,811 382.982,136	1	483.475,722 382.934,191	83.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 21, Parcela 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83361	1.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51867 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. 833, din 30/07/2021 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILINCA CONSTANTIN** 2) **ILINCA DANIELA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51867 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. 833, din 30/07/2021 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantării executării obligaţiei de intreţinere şi ingrijire	A1
	1) **ILINCA GHEORGHE**, necăsătorit	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83361	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.472,742 382.938,07	2	483.475,722 382.934,191	4.892
2	483.475,722 382.934,191	3	483.543,811 382.982,136	83.276
3	483.543,811 382.982,136	4	483.786,319 383.152,897	296.596
4	483.786,319 383.152,897	5	483.783,638 383.157,258	5.119
5	483.783,638 383.157,258	1	483.472,742 382.938,07	380.394

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81259	1.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48109 / 05/09/2013		
Act Notarial nr. 832, din 05/09/2013 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MIHAI CRISTIAN**, casatorit cu 2) **ZAMFIR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

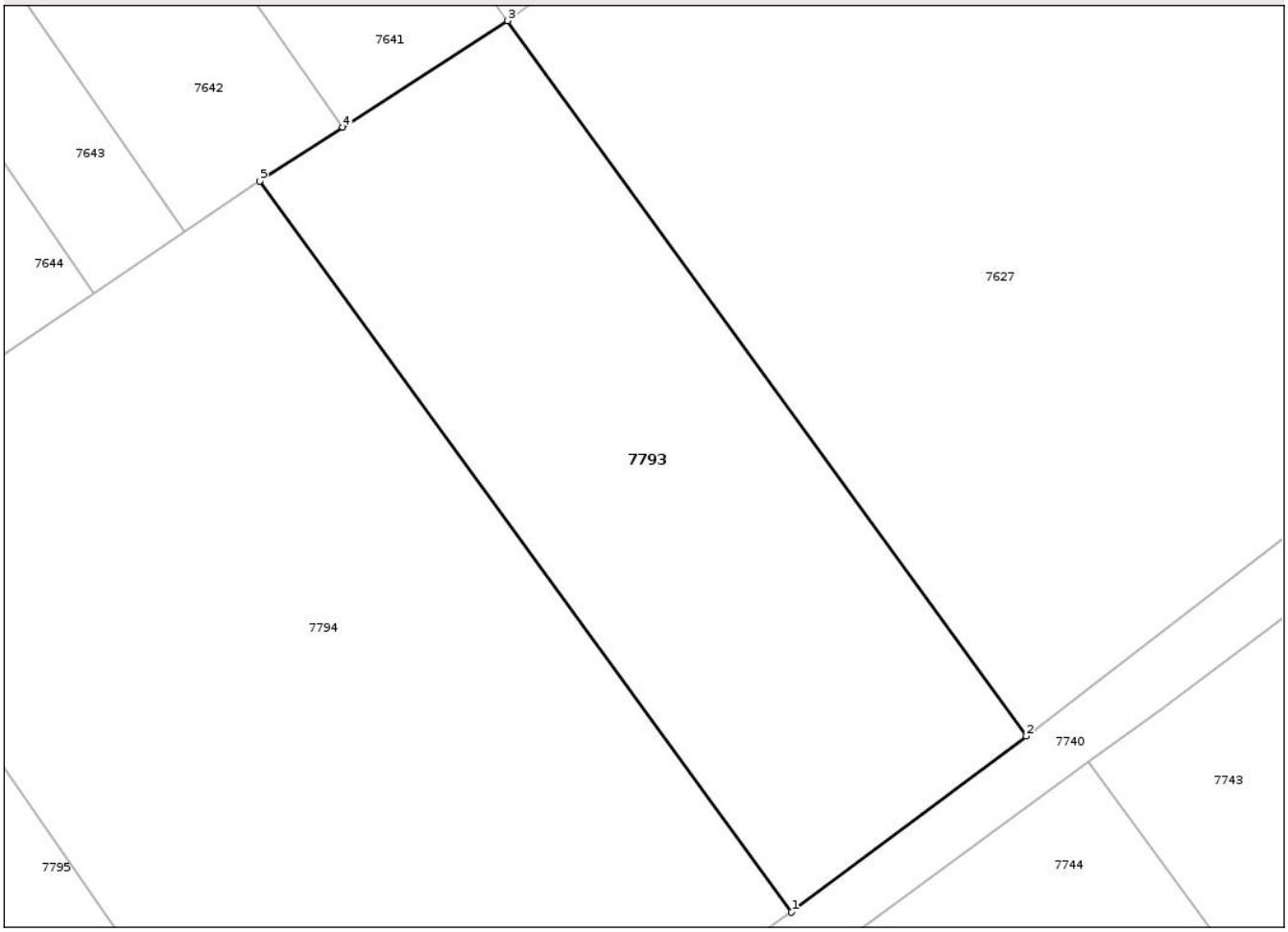
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81259	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.615,55 383.157,023	2	483.631,428 383.168,916	19.838
2	483.631,428 383.168,916	3	483.596,361 383.217,225	59.695
3	483.596,361 383.217,225	4	483.585,212 383.210,023	13.273
4	483.585,212 383.210,023	5	483.579,608 383.206,403	6.672
5	483.579,608 383.206,403	1	483.615,55 383.157,023	61.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti, tarla 21, parcela 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80027	2.295	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8613 / 09/04/2009		
Act Notarial nr. 699, din 08/04/2009 emis de BNP STAN ANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU NICOLETA ALINA** 2) **STANCU VICTOR**, Lipsă CNP.; , soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80027	2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.295	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.584,234 383.135,353	2	483.615,55 383.157,023	38.083
2	483.615,55 383.157,023	3	483.579,608 383.206,403	61.075
3	483.579,608 383.206,403	4	483.574,556 383.202,983	6.101
4	483.574,556 383.202,983	5	483.568,401 383.198,815	7.433
5	483.568,401 383.198,815	6	483.551,379 383.187,289	20.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.551,379 383.187,289	7	483.549,078 383.185,732	2.778
7	483.549,078 383.185,732	1	483.584,234 383.135,353	61.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80026	2.295	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8615 / 09/04/2009		
Act Notarial nr. 700, din 08/04/2009 emis de BNP STAN ANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGETA POMPILIA** 2) **NEAGOE FLORIN**, Lipsă CNP.; , soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

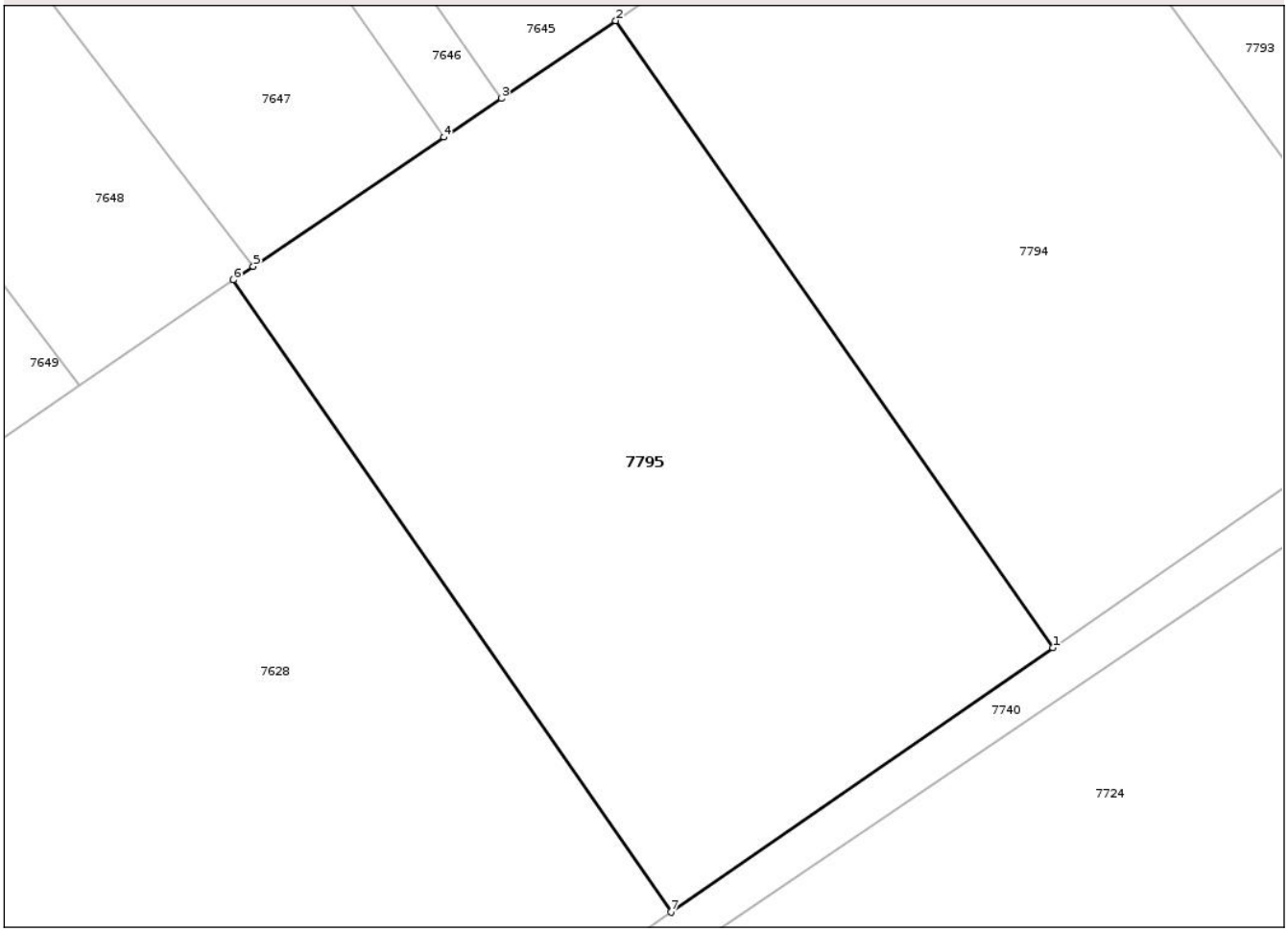
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80026	2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.294	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.584,234 383.135,353	2	483.549,078 383.185,732	61.433
2	483.549,078 383.185,732	3	483.539,876 383.179,5	11.114
3	483.539,876 383.179,5	4	483.535,26 383.176,375	5.574
4	483.535,26 383.176,375	5	483.519,926 383.165,992	18.519
5	483.519,926 383.165,992	6	483.518,333 383.164,913	1.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.518,333 383.164,913	7	483.553,523 383.114,102	61.807
7	483.553,523 383.114,102	1	483.584,234 383.135,353	37.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

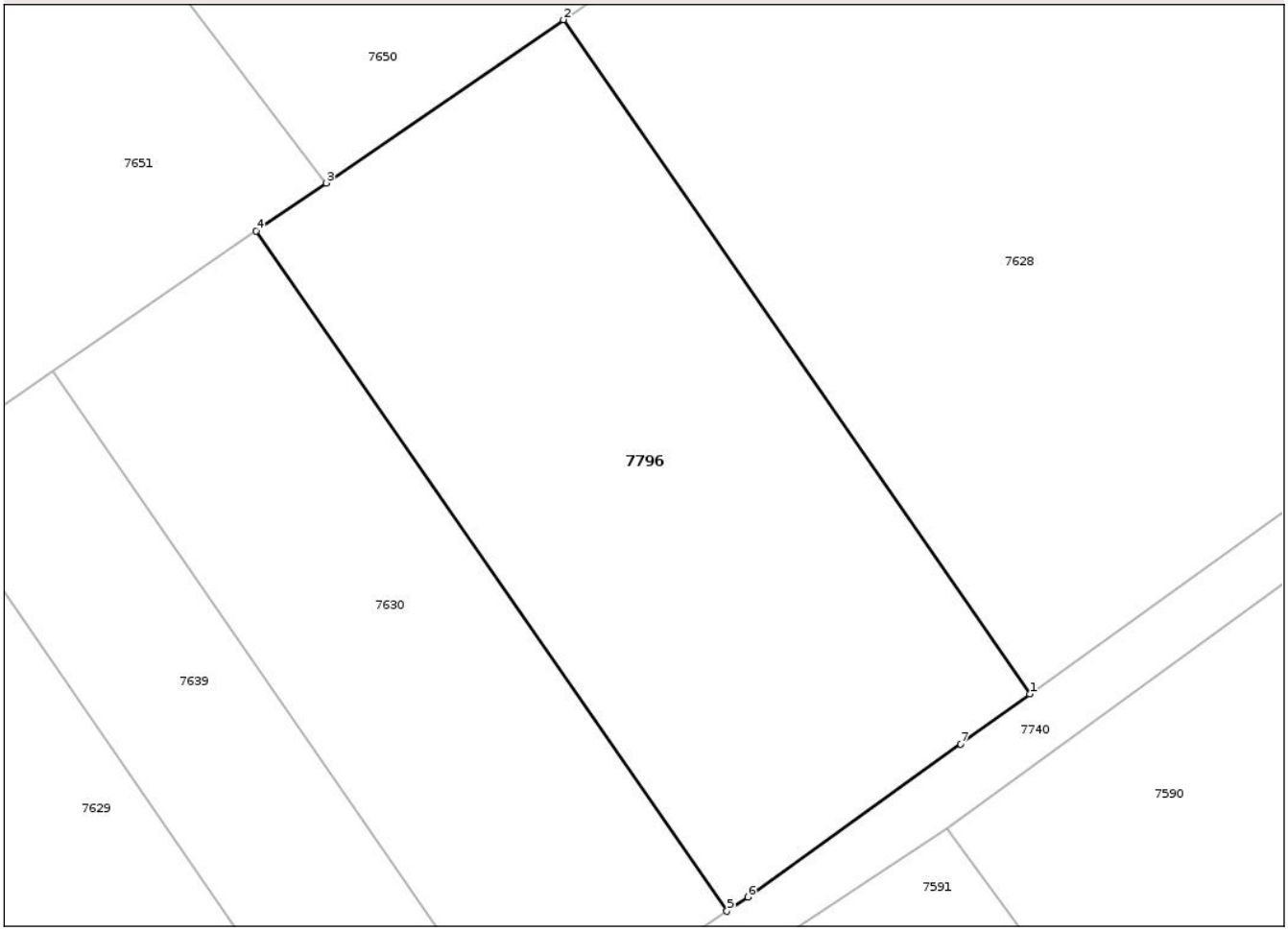
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.487,747 383.067,72	2	483.452,016 383.119,314	62.759
2	483.452,016 383.119,314	3	483.433,853 383.106,826	22.042
3	483.433,853 383.106,826	4	483.428,496 383.103,142	6.501
4	483.428,496 383.103,142	5	483.464,54 383.051,096	63.308
5	483.464,54 383.051,096	6	483.466,147 383.052,186	1.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.466,147 383.052,186	7	483.482,446 383.063,898	20.071
7	483.482,446 383.063,898	1	483.487,747 383.067,72	6.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81225	3.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38947 / 16/07/2013		
Act Notarial nr. 1436, din 12/07/2013 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **TUFEANU ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **TUFEANU MARIANA AUGUSTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **TUFEANU GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

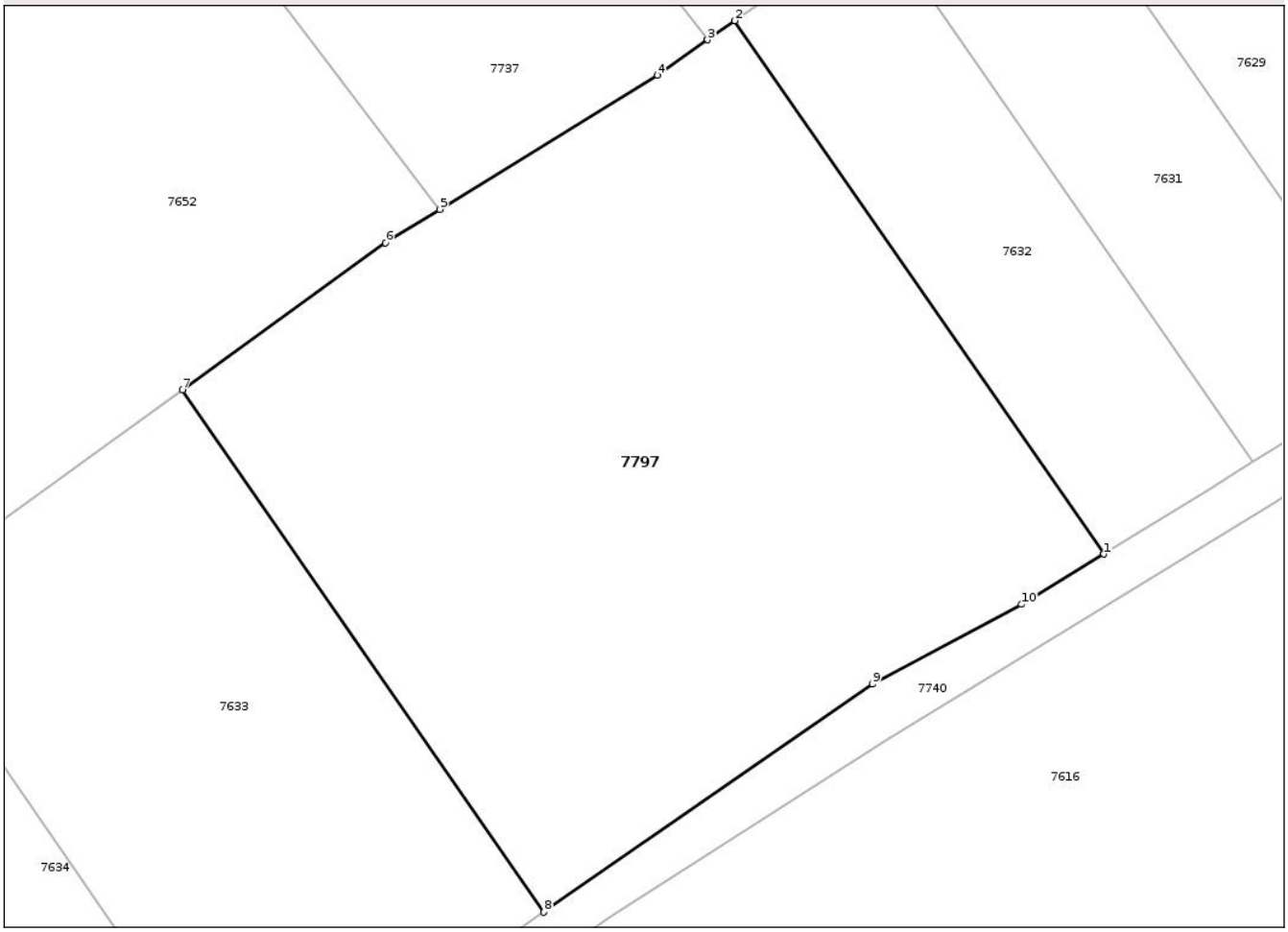
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81225	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.397,056 383.007,805	2	483.362,574 383.057,595	60.564
2	483.362,574 383.057,595	3	483.360,032 383.055,813	3.104
3	483.360,032 383.055,813	4	483.355,324 383.052,514	5.749
4	483.355,324 383.052,514	5	483.334,998 383.039,985	23.877
5	483.334,998 383.039,985	6	483.329,932 383.036,862	5.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.329,932 383.036,862	7	483.310,961 383.023,13	23.419
7	483.310,961 383.023,13	8	483.344,734 382.974,365	59.318
8	483.344,734 382.974,365	9	483.375,456 382.995,654	37.377
9	483.375,456 382.995,654	10	483.389,369 383.003,107	15.783
10	483.389,369 383.003,107	1	483.397,056 383.007,805	9.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.129	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

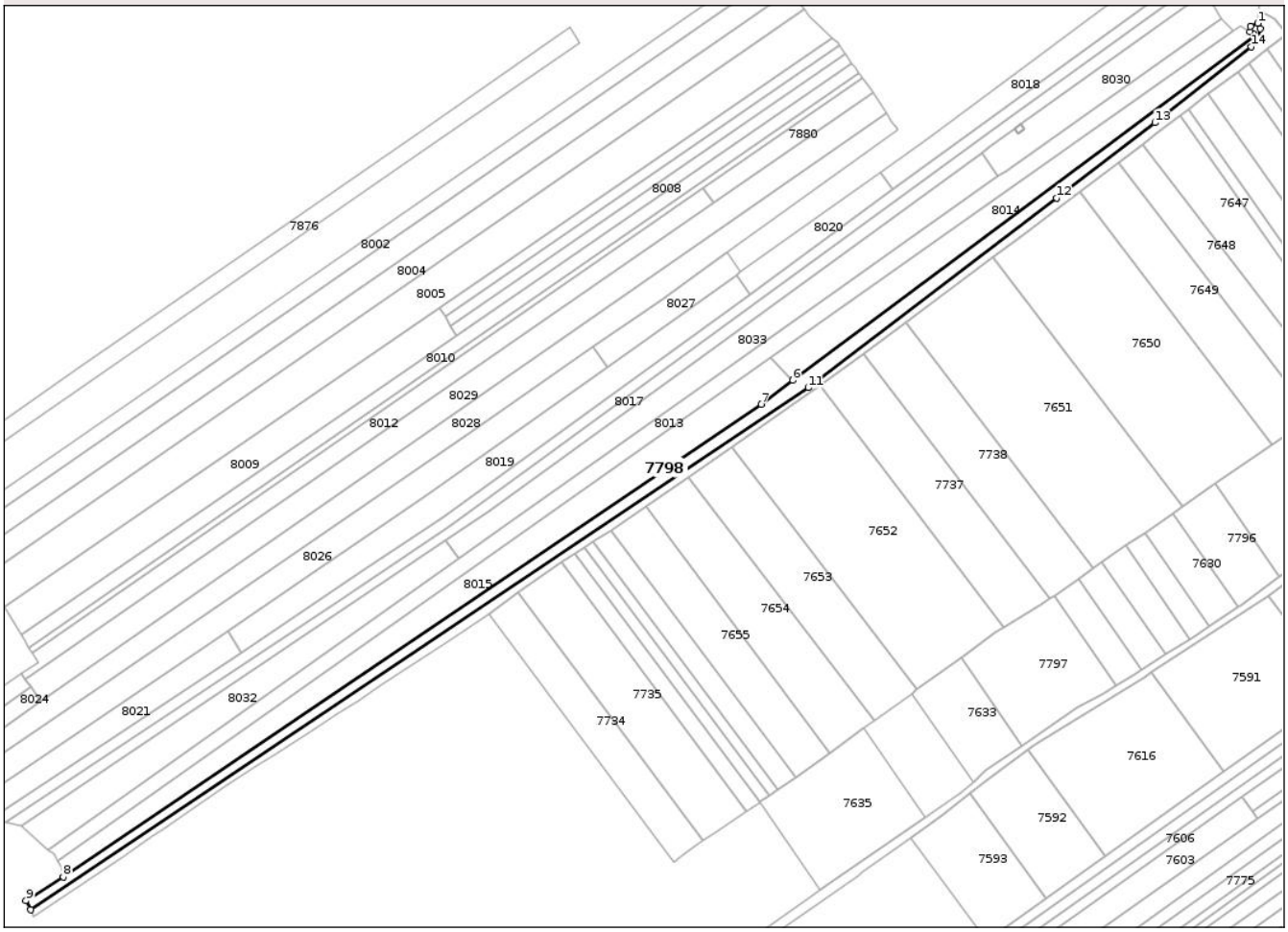
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.129	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.475,623 383.374,588	2	483.471,606 383.372,76	4.413
2	483.471,606 383.372,76	3	483.471,223 383.369,849	2.936
3	483.471,223 383.369,849	4	483.472,822 383.368,93	1.844
4	483.472,822 383.368,93	5	483.473,981 383.367,404	1.916
5	483.473,981 383.367,404	6	483.217,734 383.176,677	319.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.217,734 383.176,677	7	483.200,055 383.163,518	22.039
7	483.200,055 383.163,518	8	482.813,068 382.901,533	467.328
8	482.813,068 382.901,533	9	482.792,397 382.888,513	24.43
9	482.792,397 382.888,513	10	482.794,957 382.883,475	5.651
10	482.794,957 382.883,475	11	483.226,289 383.172,657	519.301
11	483.226,289 383.172,657	12	483.363,958 383.277,826	173.243
12	483.363,958 383.277,826	13	483.418,556 383.319,431	68.643
13	483.418,556 383.319,431	14	483.472,01 383.361,466	68.002
14	483.472,01 383.361,466	15	483.476,274 383.366,075	6.279
15	483.476,274 383.366,075	16	483.476,996 383.371,569	5.541
16	483.476,996 383.371,569	1	483.475,623 383.374,588	3.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 19, PARCELA 546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

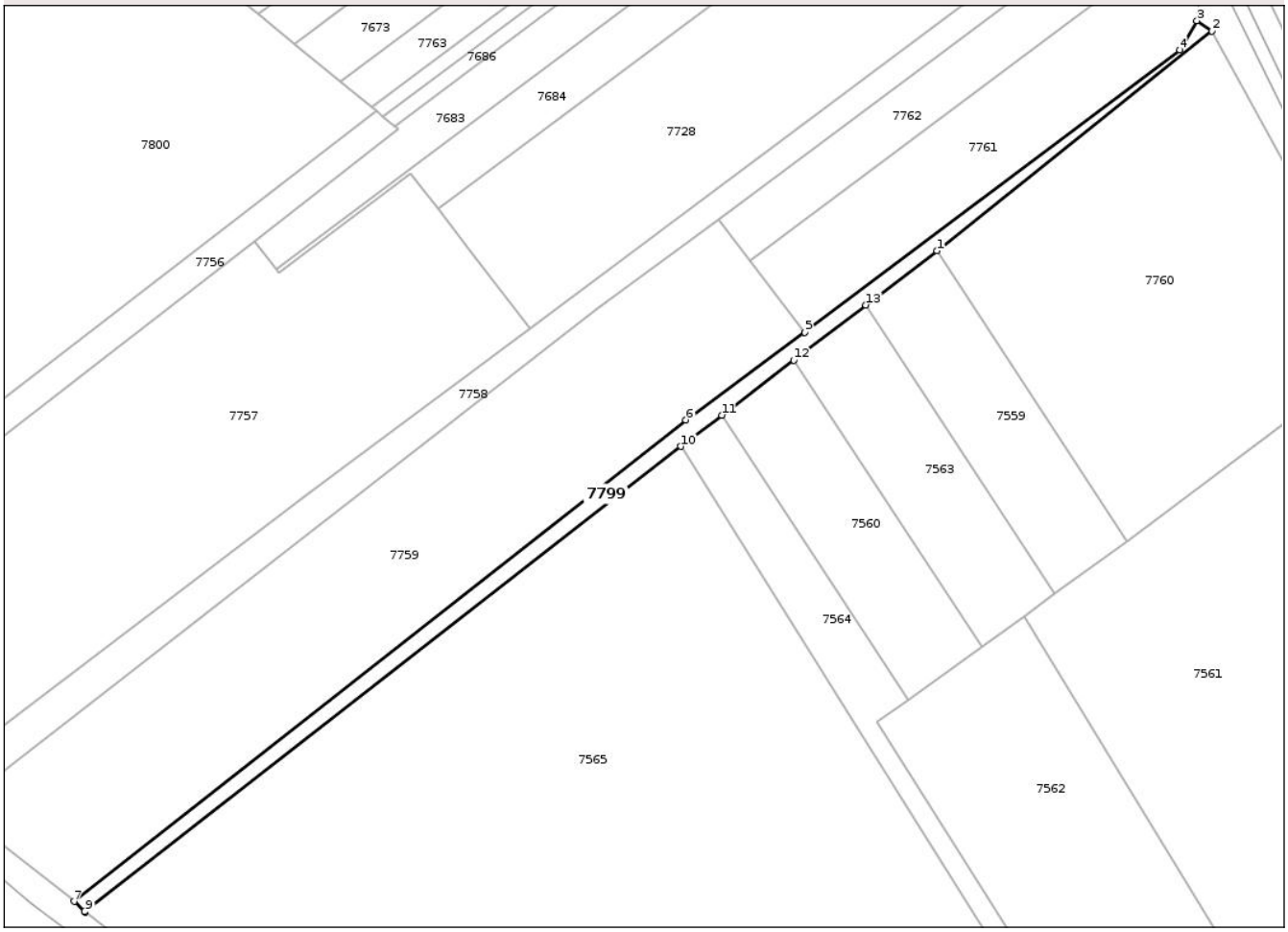
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.724	19	546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.194,04 381.950,18	2	484.272,36 382.012,63	100.17
2	484.272,36 382.012,63	3	484.268,073 382.015,596	5.213
3	484.268,073 382.015,596	4	484.263,187 382.007,301	9.627
4	484.263,187 382.007,301	5	484.156,32 381.927,04	133.65
5	484.156,32 381.927,04	6	484.122,536 381.902,093	41.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.122,536 381.902,093	7	483.948,41 381.765,16	221.519
7	483.948,41 381.765,16	8	483.951,33 381.762,298	4.089
8	483.951,33 381.762,298	9	483.951,591 381.762,097	0.329
9	483.951,591 381.762,097	10	484.121,102 381.894,55	215.123
10	484.121,102 381.894,55	11	484.132,768 381.903,448	14.672
11	484.132,768 381.903,448	12	484.153,295 381.919,104	25.816
12	484.153,295 381.919,104	13	484.173,821 381.934,759	25.815
13	484.173,821 381.934,759	1	484.194,04 381.950,18	25.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:589
Nr. cadastral vechi:838

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Rogojina, nr.54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80640	58.861	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50798 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 2223, din 19/09/2017 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MARIOARA**, văduvă	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

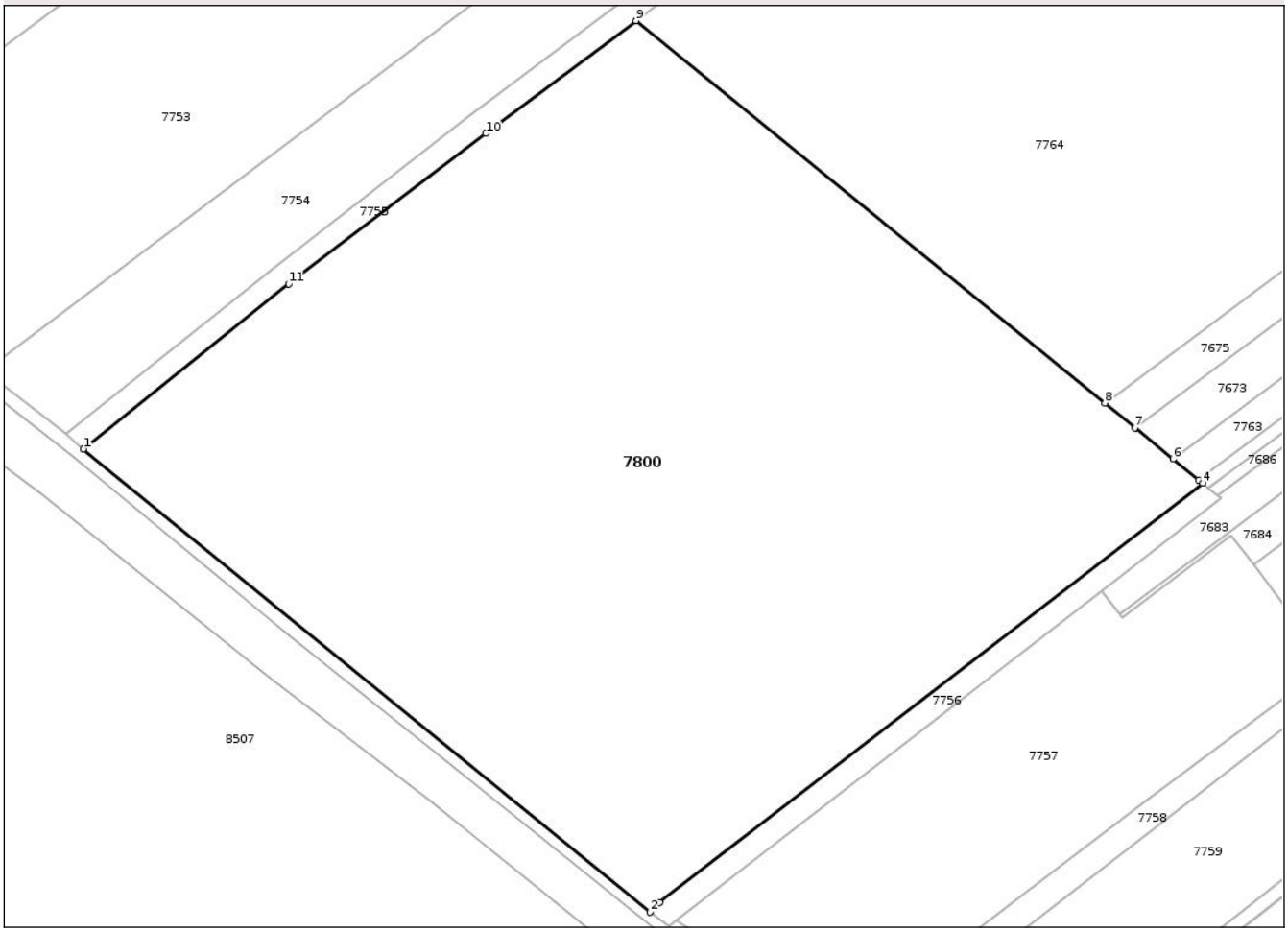
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80640	58.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	57.768	20	546	-	
2	drum	NU	1.093	20	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.650,108 382.001,729	2	483.844,697 381.842,883	251.191
2	483.844,697 381.842,883	3	483.847,918 381.846,273	4.676
3	483.847,918 381.846,273	4	484.034,381 381.990,072	235.471
4	484.034,381 381.990,072	5	484.033,039 381.991,167	1.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.033,039 381.991,167	6	484.024,235 381.998,353	11.364
6	484.024,235 381.998,353	7	484.011,124 382.009,054	16.924
7	484.011,124 382.009,054	8	484.000,782 382.017,496	13.35
8	484.000,782 382.017,496	9	483.839,768 382.148,661	207.677
9	483.839,768 382.148,661	10	483.788,237 382.109,948	64.453
10	483.788,237 382.109,948	11	483.720,542 382.058,417	85.077
11	483.720,542 382.058,417	1	483.650,108 382.001,729	90.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.444	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

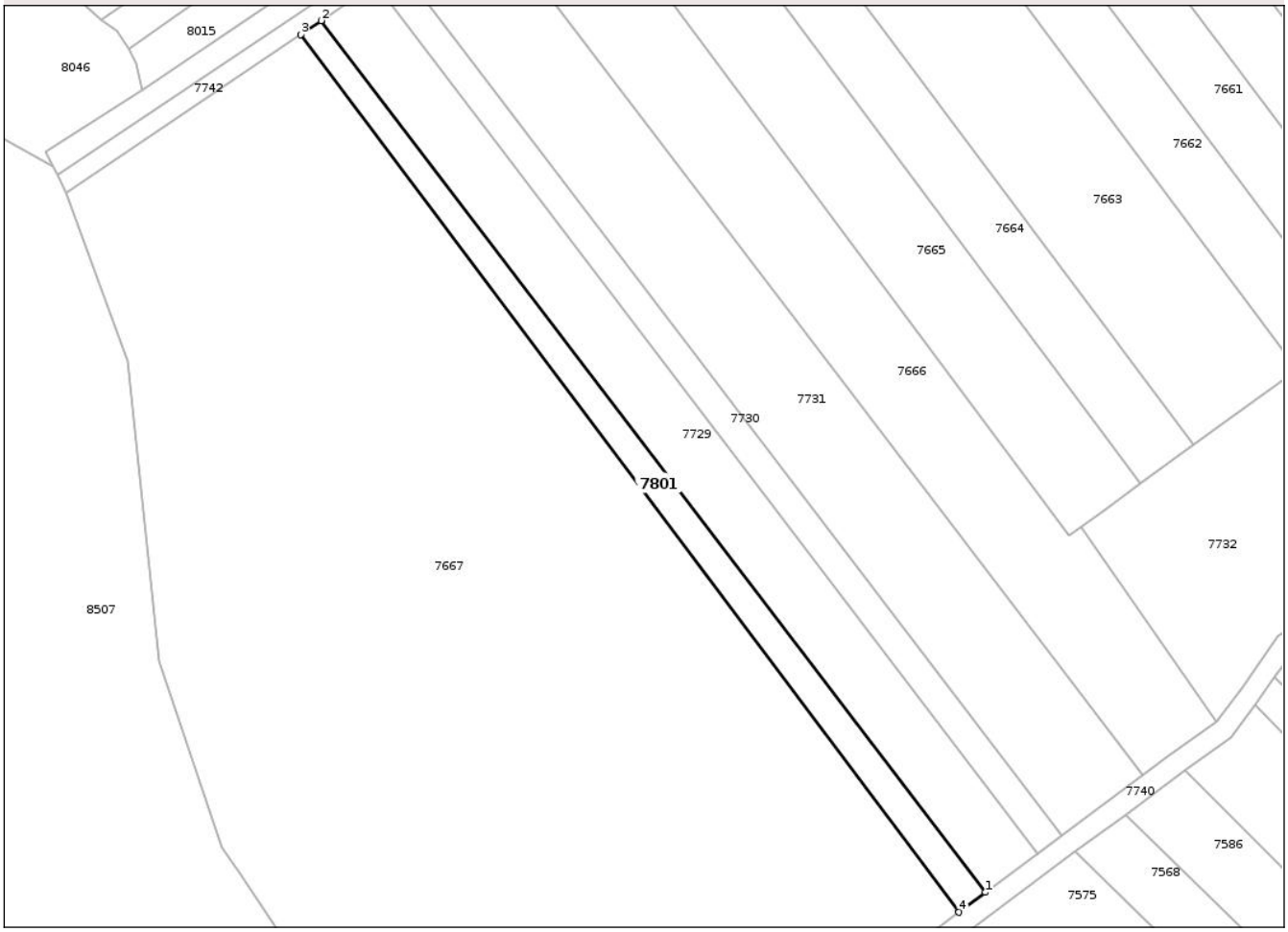
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.444	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.993,189 382.730,429	2	482.851,315 382.916,359	233.876
2	482.851,315 382.916,359	3	482.846,938 382.913,413	5.276
3	482.846,938 382.913,413	4	482.987,515 382.726,207	234.111
4	482.987,515 382.726,207	1	482.993,189 382.730,429	7.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.171	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

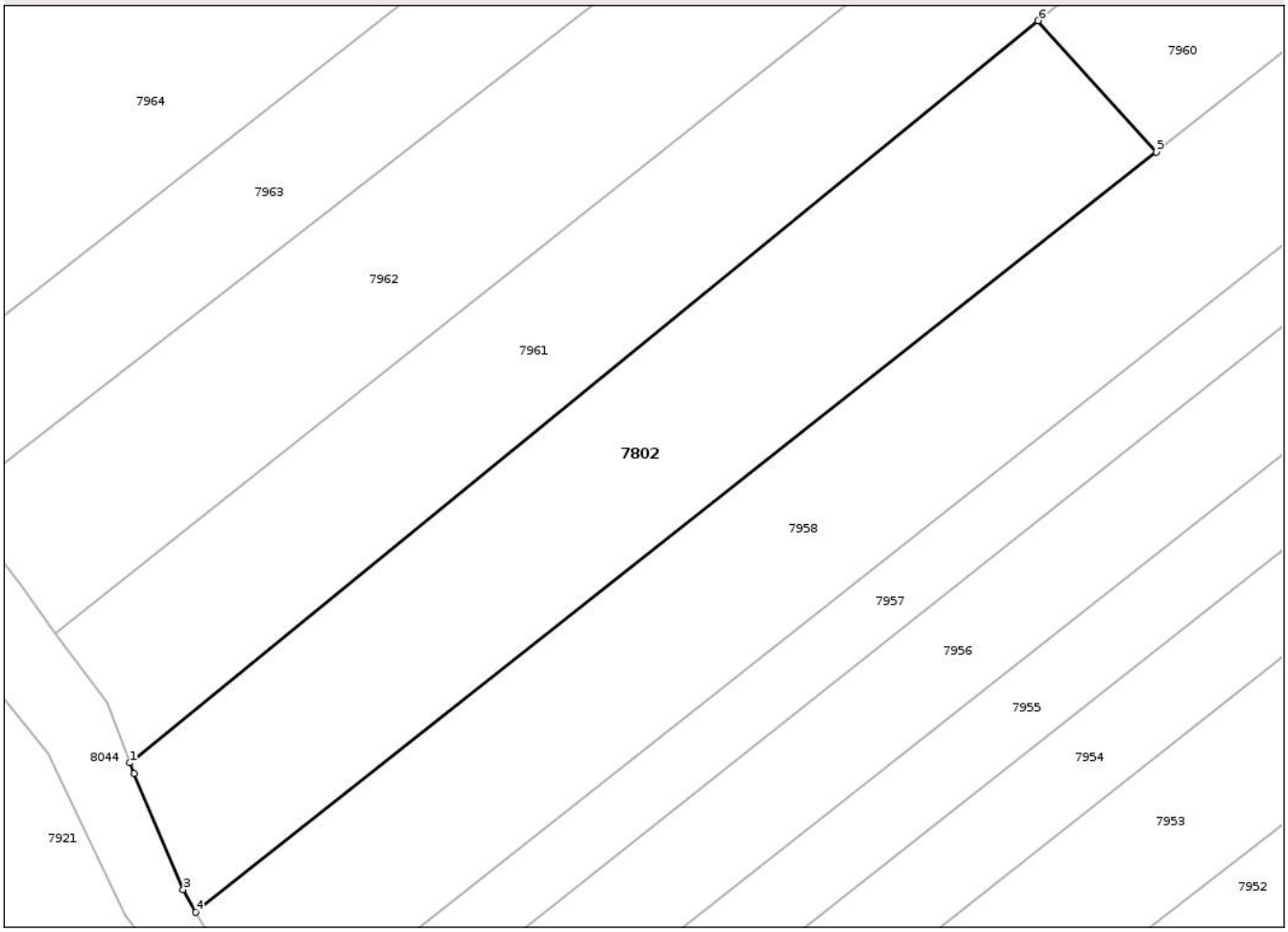
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.171	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.518,266 383.729,948	2	482.518,693 383.728,828	1.199
2	482.518,693 383.728,828	3	482.523,831 383.716,788	13.09
3	482.523,831 383.716,788	4	482.525,146 383.714,426	2.703
4	482.525,146 383.714,426	5	482.625,142 383.793,469	127.464
5	482.625,142 383.793,469	6	482.612,831 383.807,131	18.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.612,831 383.807,131	1	482.518,266 383.729,948	122.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 227, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.464	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă-fânar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverința nr. 8542/14.12.2023 emisă de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

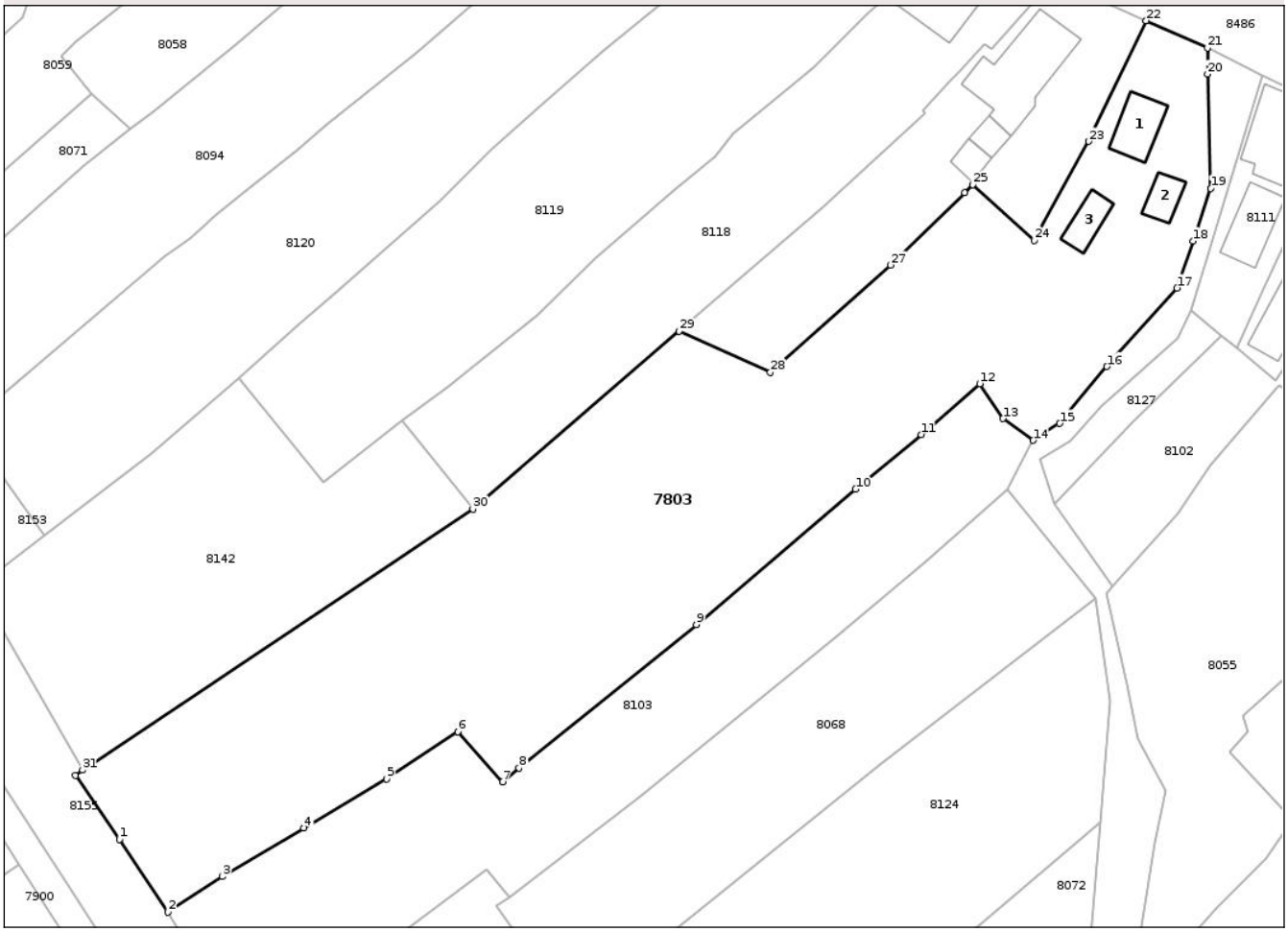
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	29	-	-	
2	arabil	DA	4.025	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă-fânar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.190,823 383.742,731	2	483.197,277 383.733,043	11.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.197,277 383.733,043	3	483.204,558 383.737,778	8.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.204,558 383.737,778	4	483.215,412 383.744,25	12.637
5	483.226,436 383.750,777	6	483.235,936 383.757,078	11.4
7	483.241,886 383.750,419	8	483.244,101 383.752,218	2.854
9	483.267,722 383.771,34	10	483.288,954 383.789,369	27.854
11	483.297,699 383.796,646	12	483.305,526 383.803,431	10.358
13	483.308,613 383.798,779	14	483.312,647 383.795,876	4.97
15	483.316,178 383.798,126	16	483.322,479 383.805,712	9.862
17	483.331,832 383.816,171	18	483.333,937 383.822,405	6.58
19	483.336,315 383.829,446	20	483.335,881 383.844,656	15.216
21	483.335,888 383.848,137	22	483.327,714 383.851,76	8.941
23	483.320,072 383.835,671	24	483.312,773 383.822,519	15.042
25	483.304,602 383.829,923	26	483.303,49 383.828,836	1.555
27	483.293,654 383.819,22	28	483.277,593 383.804,934	21.495
29	483.265,44 383.810,405	30	483.237,93 383.786,714	36.305
31	483.185,902 383.751,97	32	483.184,949 383.751,236	1.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.215,412 383.744,25	5	483.226,436 383.750,777	12.811
6	483.235,936 383.757,078	7	483.241,886 383.750,419	8.93
8	483.244,101 383.752,218	9	483.267,722 383.771,34	30.391
10	483.288,954 383.789,369	11	483.297,699 383.796,646	11.377
12	483.305,526 383.803,431	13	483.308,613 383.798,779	5.583
14	483.312,647 383.795,876	15	483.316,178 383.798,126	4.187
16	483.322,479 383.805,712	17	483.331,832 383.816,171	14.031
18	483.333,937 383.822,405	19	483.336,315 383.829,446	7.432
20	483.335,881 383.844,656	21	483.335,888 383.848,137	3.481
22	483.327,714 383.851,76	23	483.320,072 383.835,671	17.812
24	483.312,773 383.822,519	25	483.304,602 383.829,923	11.027
26	483.303,49 383.828,836	27	483.293,654 383.819,22	13.756
28	483.277,593 383.804,934	29	483.265,44 383.810,405	13.328
30	483.237,93 383.786,714	31	483.185,902 383.751,97	62.562
32	483.184,949 383.751,236	1	483.190,823 383.742,731	10.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 185, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84180	1.096	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4190 / 23/01/2025		
Act Notarial nr. 1398, din 19/03/1996 emis de NOTAR CIRSTOIU VALERICA (act administrativ nr 475 din 22.01.2025, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 969362 din 16.08.1981, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ DUMITRU**, casatorit cu 2) **NINĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

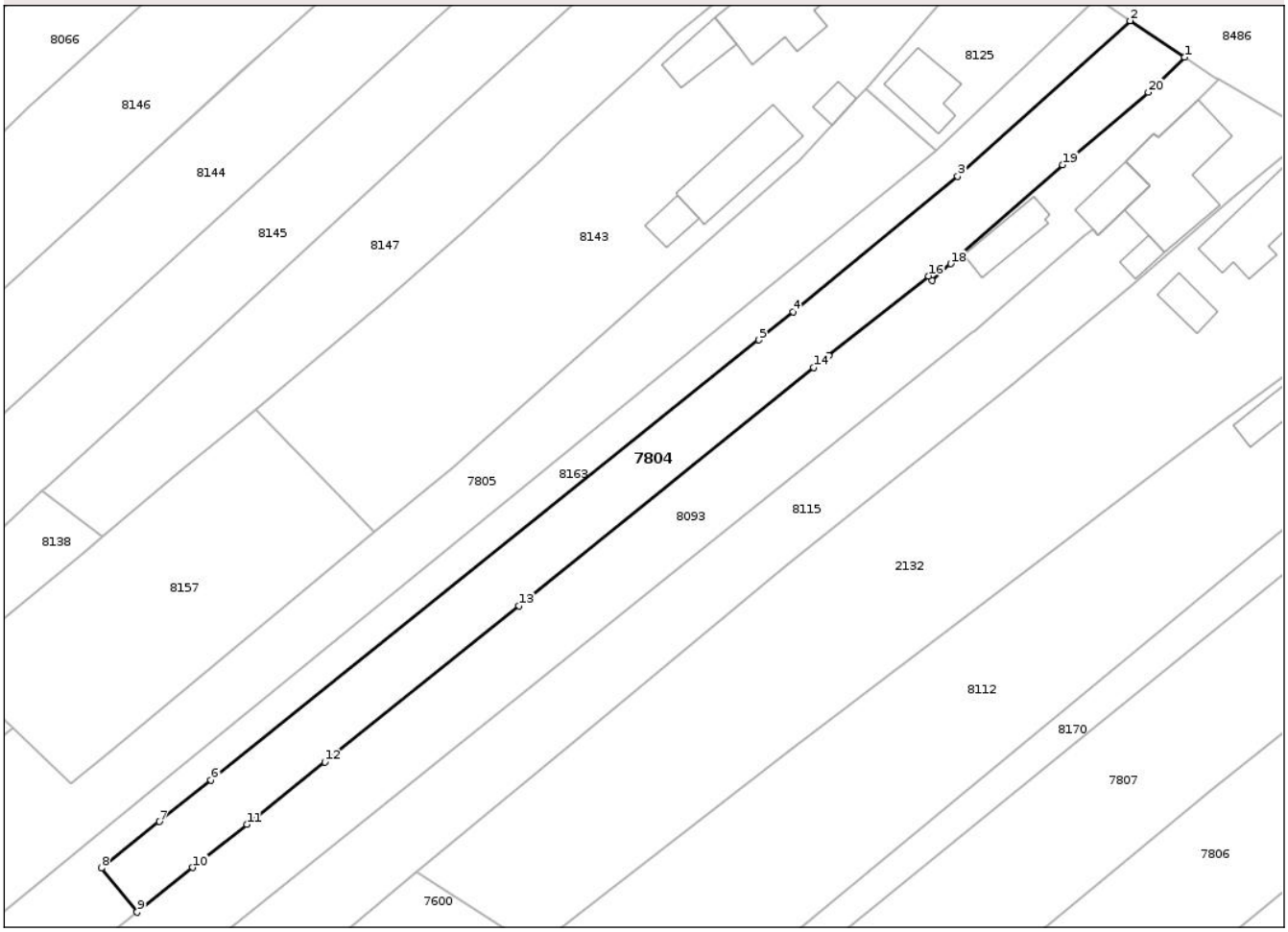
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84180	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	390	29	-	-	
2	livada	DA	594	29	-	-	
3	livada	DA	54	29	-	-	
4	livada	NU	58	21	550	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.636,411 383.670,292	2	483.629,949 383.674,614	7.774
2	483.629,949 383.674,614	3	483.609,537 383.656,199	27.491
3	483.609,537 383.656,199	4	483.590,037 383.640,194	25.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.590,037 383.640,194	5	483.585,985 383.636,868	5.242
5	483.585,985 383.636,868	6	483.521,126 383.584,82	83.161
6	483.521,126 383.584,82	7	483.515,007 383.579,91	7.845
7	483.515,007 383.579,91	8	483.508,138 383.574,398	8.807
8	483.508,138 383.574,398	9	483.512,354 383.569,184	6.705
9	483.512,354 383.569,184	10	483.518,962 383.574,46	8.456
10	483.518,962 383.574,46	11	483.525,368 383.579,574	8.197
11	483.525,368 383.579,574	12	483.534,593 383.586,939	11.804
12	483.534,593 383.586,939	13	483.557,591 383.605,436	29.514
13	483.557,591 383.605,436	14	483.592,5 383.633,606	44.857
14	483.592,5 383.633,606	15	483.594,24 383.634,997	2.228
15	483.594,24 383.634,997	16	483.606,047 383.644,438	15.117
16	483.606,047 383.644,438	17	483.606,491 383.643,931	0.674
17	483.606,491 383.643,931	18	483.608,709 383.645,886	2.957
18	483.608,709 383.645,886	19	483.621,961 383.657,567	17.665
19	483.621,961 383.657,567	20	483.632,097 383.666,143	13.277
20	483.632,097 383.666,143	1	483.636,411 383.670,292	5.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ' ŞI 'VATRĂ SAT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.590	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 332, din 12/12/2019 emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

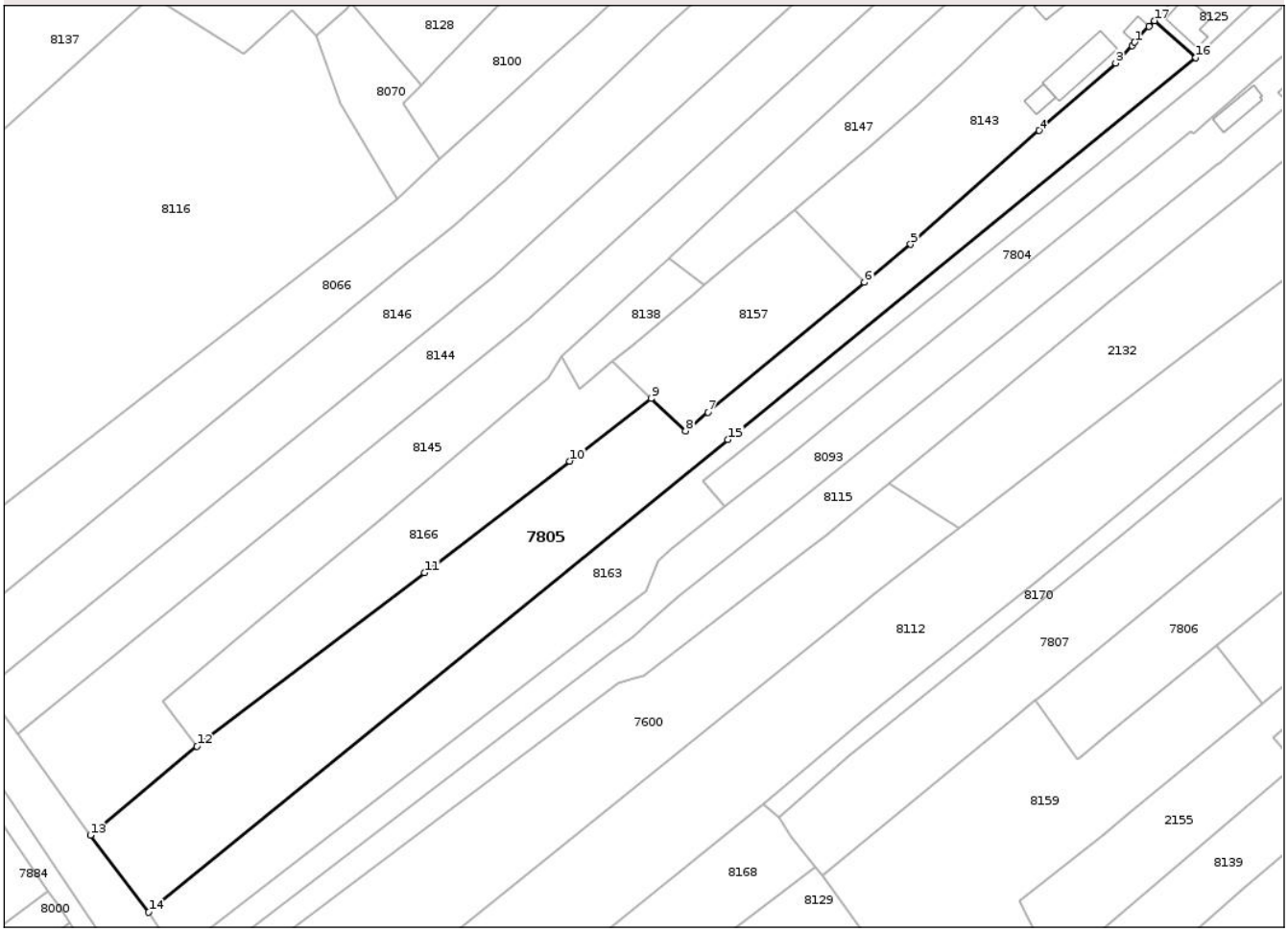
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	945	29	-	-	
2	arabil	NU	2.645	21	549	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.594,658 383.662,293	2	483.594,16 383.661,636	0.824
2	483.594,16 383.661,636	3	483.590,843 383.658,118	4.835
3	483.590,843 383.658,118	4	483.575,525 383.644,583	20.441
4	483.575,525 383.644,583	5	483.549,727 383.621,789	34.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.549,727 383.621,789	6	483.540,462 383.614,178	11.99
6	483.540,462 383.614,178	7	483.509,042 383.588,131	40.813
7	483.509,042 383.588,131	8	483.504,549 383.584,406	5.836
8	483.504,549 383.584,406	9	483.497,639 383.590,916	9.494
9	483.497,639 383.590,916	10	483.481,271 383.578,361	20.629
10	483.481,271 383.578,361	11	483.452,195 383.555,995	36.683
11	483.452,195 383.555,995	12	483.406,521 383.521,183	57.428
12	483.406,521 383.521,183	13	483.385,131 383.503,36	27.842
13	483.385,131 383.503,36	14	483.396,838 383.487,948	19.354
14	483.396,838 383.487,948	15	483.513,011 383.582,66	149.888
15	483.513,011 383.582,66	16	483.606,928 383.659,218	121.167
16	483.606,928 383.659,218	17	483.598,598 383.666,606	11.134
17	483.598,598 383.666,606	18	483.597,539 383.665,446	1.571
18	483.597,539 383.665,446	1	483.594,658 383.662,293	4.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 173, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 173, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 173, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27056, din 03/11/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARGHIR GH VICTORIA**, Lipsă CNP.	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ARGHIR GH VICTORIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

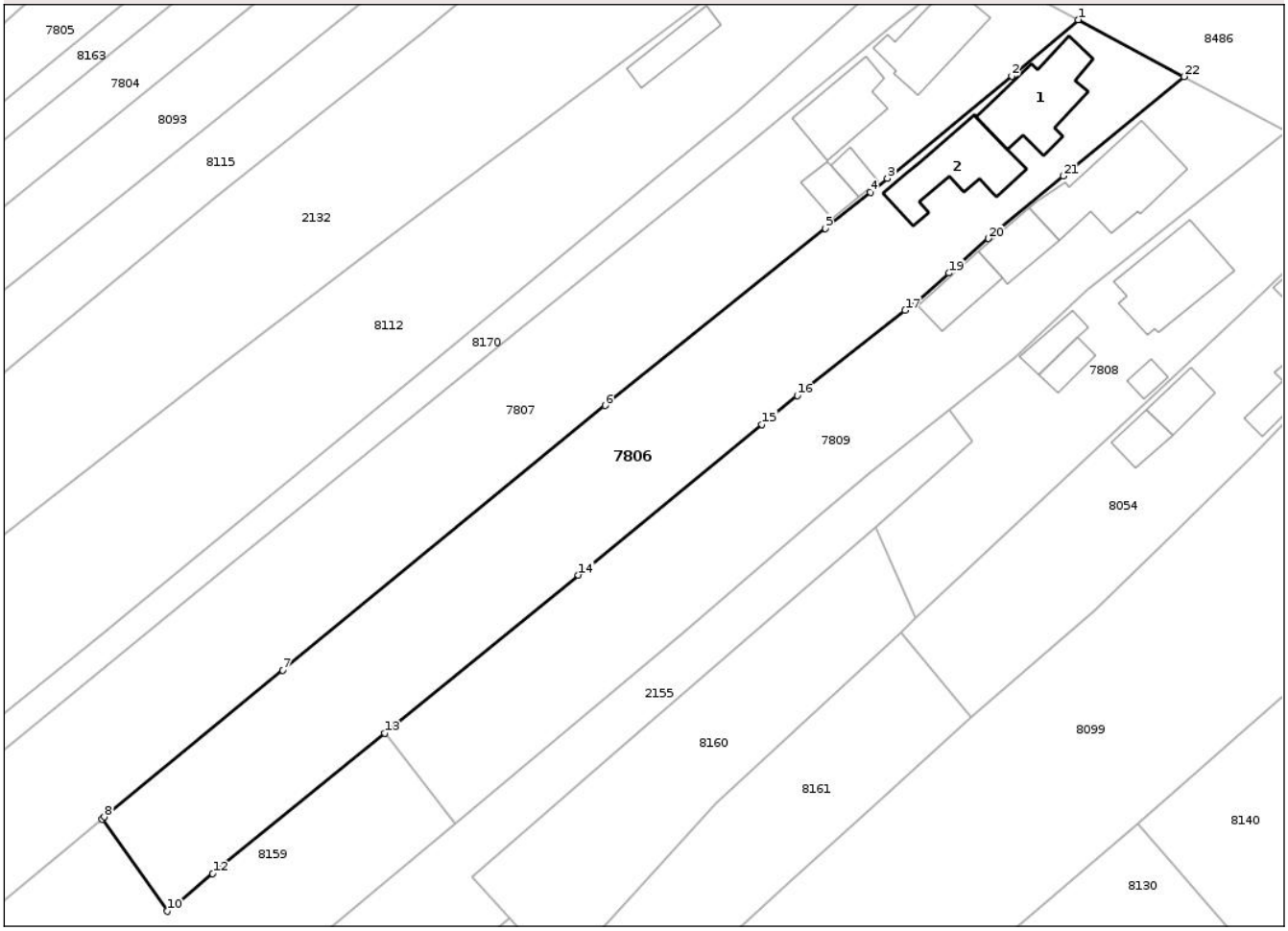
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	29	-	-	
2	arabil	DA	1.873	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.700,283 383.633,084	2	483.691,744 383.625,867	11.18
3	483.675,767 383.612,677	4	483.673,577 383.610,919	2.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.691,744 383.625,867	3	483.675,767 383.612,677	20.718
4	483.673,577 383.610,919	5	483.667,795 383.606,279	7.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.667,795 383.606,279	6	483.639,445 383.583,525	36.352
7	483.597,989 383.549,499	8	483.575,067 383.530,661	29.67
9	483.574,746 383.530,398	10	483.583,163 383.518,557	14.528
11	483.584,045 383.519,289	12	483.588,971 383.523,38	6.403
13	483.611,082 383.541,414	14	483.636,009 383.561,745	32.167
15	483.659,612 383.581,095	16	483.664,148 383.584,814	5.866
17	483.678,025 383.595,756	18	483.679,643 383.597,032	2.061
19	483.683,669 383.600,543	20	483.688,761 383.604,983	6.756
21	483.698,388 383.613,02	22	483.713,916 383.625,795	20.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.639,445 383.583,525	7	483.597,989 383.549,499	53.632
8	483.575,067 383.530,661	9	483.574,746 383.530,398	0.415
10	483.583,163 383.518,557	11	483.584,045 383.519,289	1.146
12	483.588,971 383.523,38	13	483.611,082 383.541,414	28.533
14	483.636,009 383.561,745	15	483.659,612 383.581,095	30.521
16	483.664,148 383.584,814	17	483.678,025 383.595,756	17.672
18	483.679,643 383.597,032	19	483.683,669 383.600,543	5.342
20	483.688,761 383.604,983	21	483.698,388 383.613,02	12.541
22	483.713,916 383.625,795	1	483.700,283 383.633,084	15.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 175, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.164	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 175, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 175, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 175, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă-terasă
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 175, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă-garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 98, din 04/08/2004 emis de BNP VLAD MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE NICULINA**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **GHEORGHE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

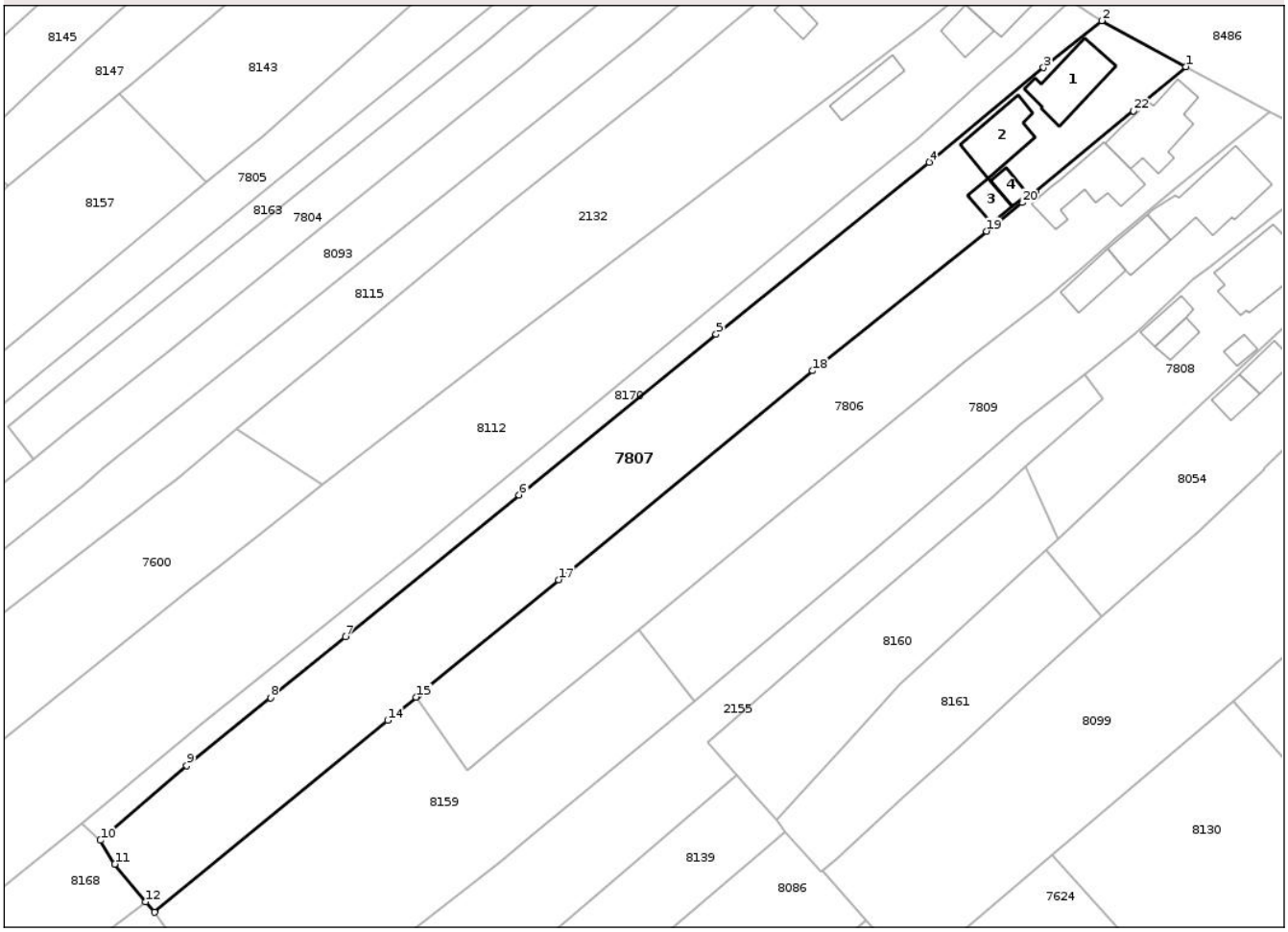
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	29	-	-	
2	arabil	DA	1.912	29	-	-	
3	arabil	NU	675	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă-terasă
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă-garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.700,283 383.633,084	2	483.686,559 383.640,551	15.624
3	483.677,08 383.632,911	4	483.658,406 383.617,517	24.201
5	483.623,663 383.589,483	6	483.591,564 383.563,306	41.42
7	483.563,222 383.540,203	8	483.551,005 383.530,299	15.727
9	483.537,356 383.519,234	10	483.523,273 383.507,065	18.612
11	483.525,63 383.503,179	12	483.530,689 383.497,048	7.949
13	483.532,094 383.495,346	14	483.570,128 383.526,603	49.23
15	483.574,746 383.530,398	16	483.575,067 383.530,661	0.415
17	483.597,989 383.549,499	18	483.639,445 383.583,525	53.632
19	483.667,795 383.606,279	20	483.673,577 383.610,919	7.414
21	483.675,767 383.612,677	22	483.691,744 383.625,867	20.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.686,559 383.640,551	3	483.677,08 383.632,911	12.175
4	483.658,406 383.617,517	5	483.623,663 383.589,483	44.643
6	483.591,564 383.563,306	7	483.563,222 383.540,203	36.565
8	483.551,005 383.530,299	9	483.537,356 383.519,234	17.571
10	483.523,273 383.507,065	11	483.525,63 383.503,179	4.545
12	483.530,689 383.497,048	13	483.532,094 383.495,346	2.207
14	483.570,128 383.526,603	15	483.574,746 383.530,398	5.977
16	483.575,067 383.530,661	17	483.597,989 383.549,499	29.67
18	483.639,445 383.583,525	19	483.667,795 383.606,279	36.352
20	483.673,577 383.610,919	21	483.675,767 383.612,677	2.808
22	483.691,744 383.625,867	1	483.700,283 383.633,084	11.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 169, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.099	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 169, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 169, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 169, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 169, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25333, din 28/09/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

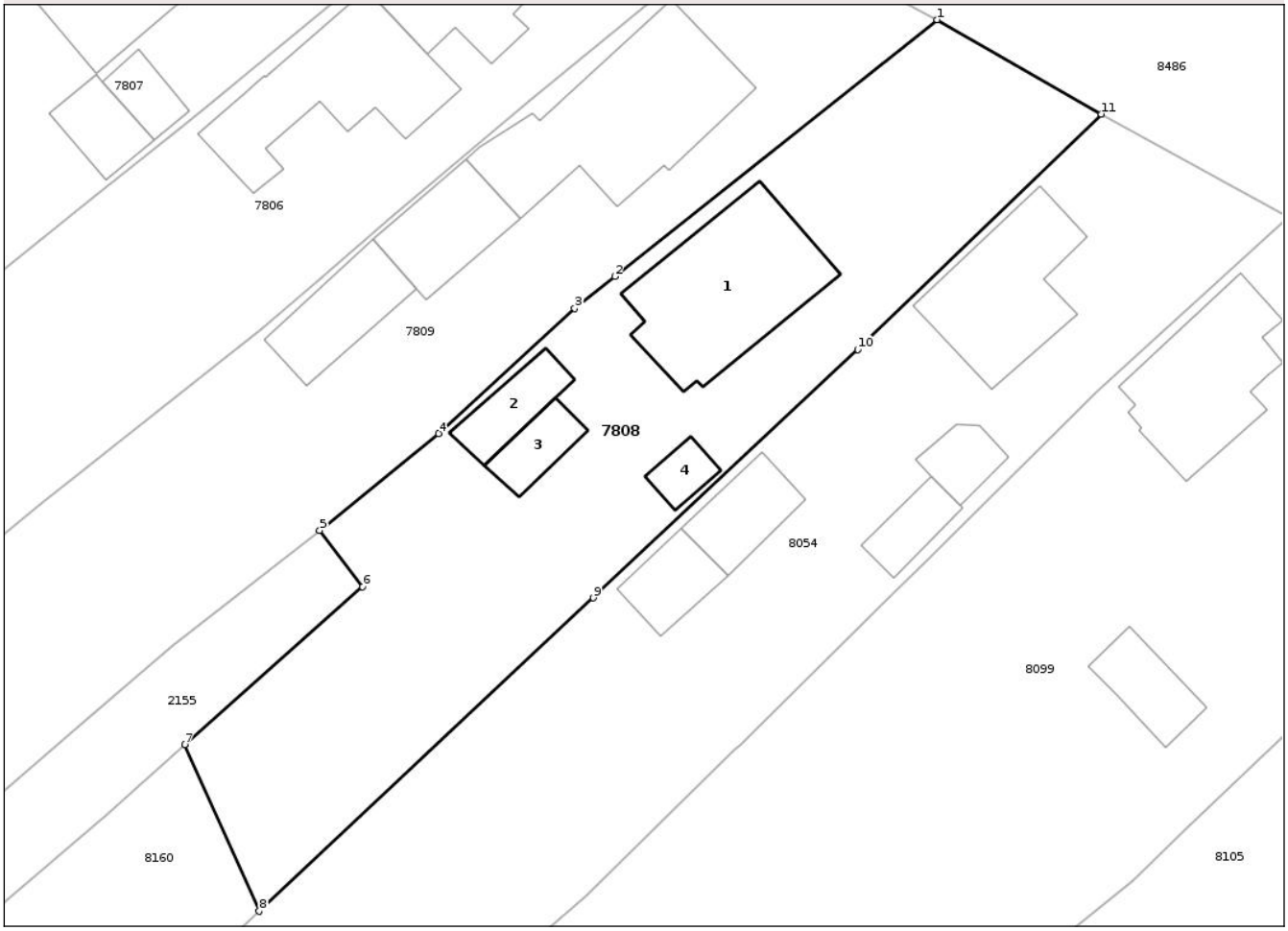
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	29	-	-	
2	arabil	DA	406	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.727,094 383.618,75	2	483.704,428 383.600,729	28.957
2	483.704,428 383.600,729	3	483.701,61 383.598,488	3.6
3	483.701,61 383.598,488	4	483.692,058 383.589,704	12.977
4	483.692,058 383.589,704	5	483.683,699 383.582,897	10.78
5	483.683,699 383.582,897	6	483.686,699 383.578,939	4.966
6	483.686,699 383.578,939	7	483.674,217 383.567,87	16.683
7	483.674,217 383.567,87	8	483.679,441 383.556,162	12.821
8	483.679,441 383.556,162	9	483.702,913 383.578,161	32.17
9	483.702,913 383.578,161	10	483.721,513 383.595,594	25.493
10	483.721,513 383.595,594	11	483.738,621 383.612,132	23.795
11	483.738,621 383.612,132	1	483.727,094 383.618,75	13.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 171, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.893	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 171, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 171, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 171, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă-grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25240, din 08/10/1993 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA VASILE**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

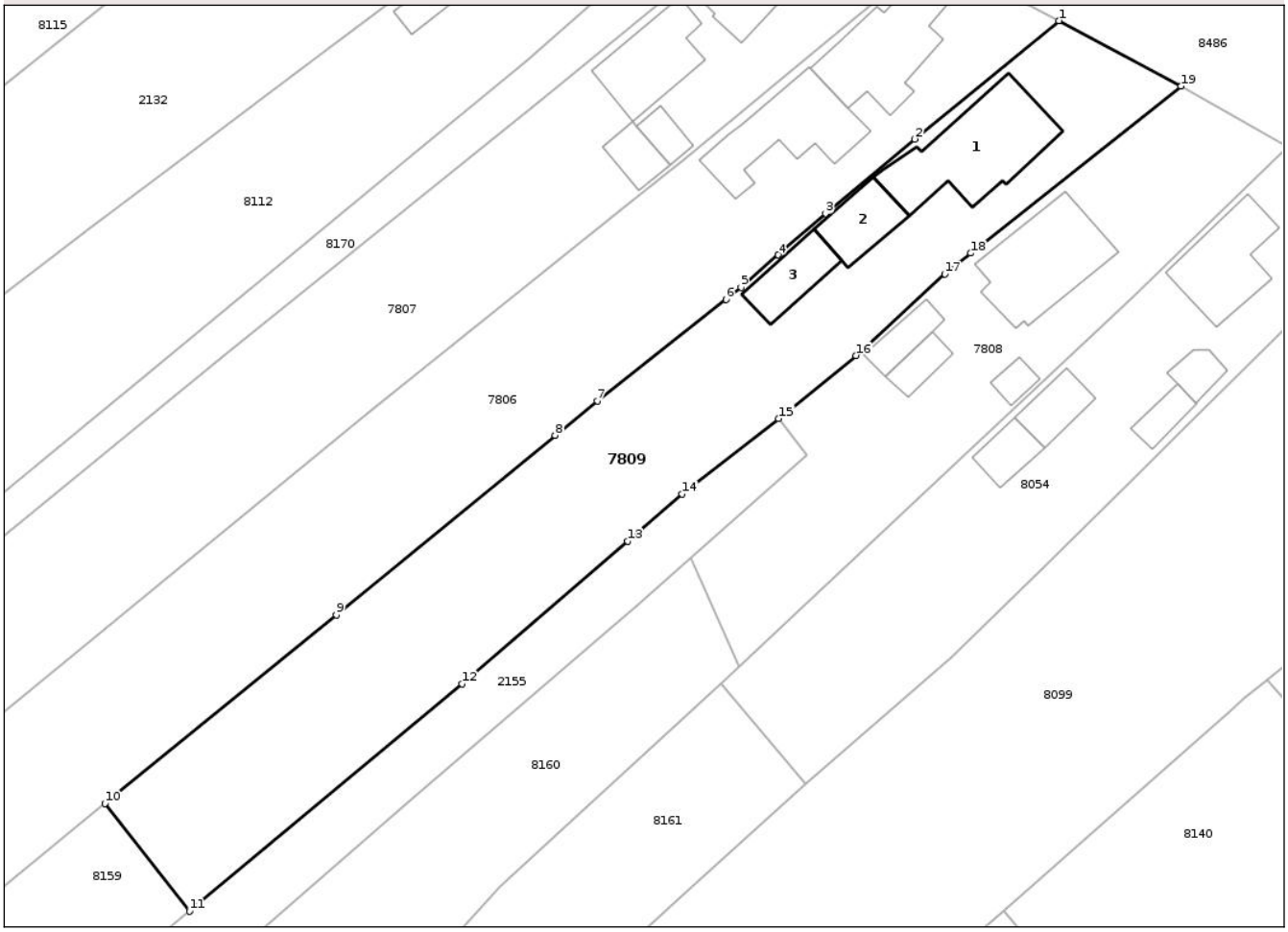
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	29	-	-	
2	arabil	DA	1.360	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă-grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.713,916 383.625,795	2	483.698,388 383.613,02	20.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.698,388 383.613,02	3	483.688,761 383.604,983	12.541
3	483.688,761 383.604,983	4	483.683,669 383.600,543	6.756
4	483.683,669 383.600,543	5	483.679,643 383.597,032	5.342
5	483.679,643 383.597,032	6	483.678,025 383.595,756	2.061
6	483.678,025 383.595,756	7	483.664,148 383.584,814	17.672
7	483.664,148 383.584,814	8	483.659,612 383.581,095	5.866
8	483.659,612 383.581,095	9	483.636,009 383.561,745	30.521
9	483.636,009 383.561,745	10	483.611,082 383.541,414	32.167
10	483.611,082 383.541,414	11	483.620,182 383.529,784	14.767
11	483.620,182 383.529,784	12	483.649,564 383.554,321	38.28
12	483.649,564 383.554,321	13	483.667,414 383.569,691	23.555
13	483.667,414 383.569,691	14	483.673,3 383.574,759	7.767
14	483.673,3 383.574,759	15	483.683,699 383.582,897	13.205
15	483.683,699 383.582,897	16	483.692,058 383.589,704	10.78
16	483.692,058 383.589,704	17	483.701,61 383.598,488	12.977
17	483.701,61 383.598,488	18	483.704,428 383.600,729	3.6
18	483.704,428 383.600,729	19	483.727,094 383.618,75	28.957
19	483.727,094 383.618,75	1	483.713,916 383.625,795	14.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 217, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.550 Masurata: 1.845	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 217, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 217, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 217, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 233, din 28/10/2022 emis de SPN CÎRSTOIU VALERICA ȘI CÎRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STĂNESCU MINUȚA**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **STĂNESCU MINUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

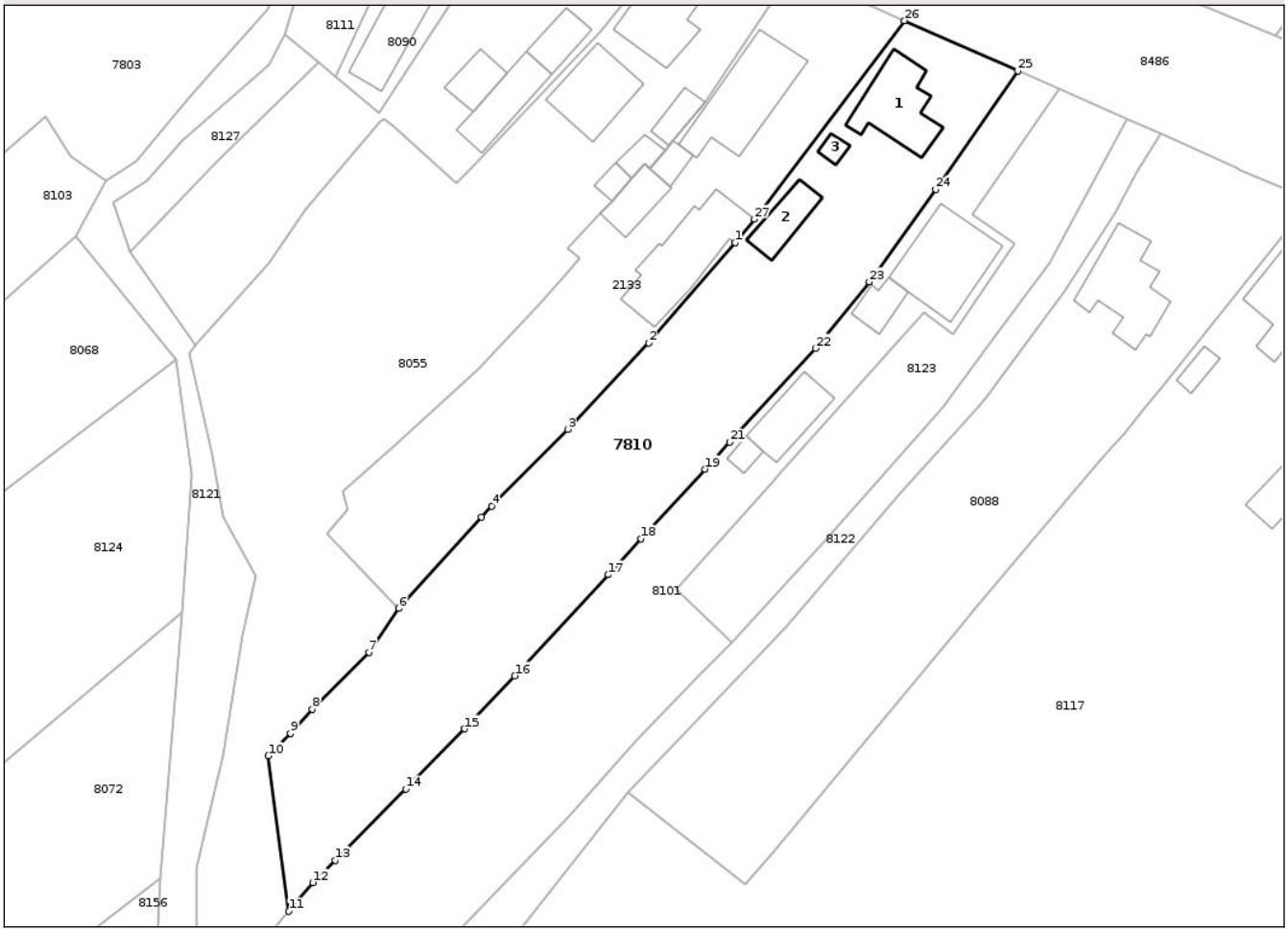
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.550 Masurata: 1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	29	-	-	
2	arabil	DA	1.485	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	483.386,929 383.788,564	2	483.376,734 383.776,724	15.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	483.376,734 383.776,724	3	483.367,167 383.766,569	13.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.367,167 383.766,569	4	483.358,191 383.757,471	12.781
5	483.357,007 383.756,166	6	483.347,243 383.745,413	14.525
7	483.343,72 383.740,246	8	483.337,016 383.733,513	9.501
9	483.334,447 383.730,681	10	483.331,844 383.728,024	3.72
11	483.334,27 383.709,671	12	483.337,092 383.713,054	4.405
13	483.339,72 383.715,697	14	483.348,059 383.724,083	11.826
15	483.355,005 383.731,206	16	483.360,941 383.737,451	8.616
17	483.371,967 383.749,382	18	483.375,849 383.753,611	5.741
19	483.383,375 383.761,851	20	483.384,488 383.763,068	1.649
21	483.386,278 383.765,027	22	483.396,402 383.776,101	15.004
23	483.402,763 383.783,947	24	483.410,607 383.794,846	13.428
25	483.420,294 383.808,865	26	483.406,935 383.814,766	14.604
27	483.389,219 383.791,354	1	483.386,929 383.788,564	3.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.358,191 383.757,471	5	483.357,007 383.756,166	1.762
6	483.347,243 383.745,413	7	483.343,72 383.740,246	6.254
8	483.337,016 383.733,513	9	483.334,447 383.730,681	3.824
10	483.331,844 383.728,024	11	483.334,27 383.709,671	18.513
12	483.337,092 383.713,054	13	483.339,72 383.715,697	3.727
14	483.348,059 383.724,083	15	483.355,005 383.731,206	9.949
16	483.360,941 383.737,451	17	483.371,967 383.749,382	16.246
18	483.375,849 383.753,611	19	483.383,375 383.761,851	11.16
20	483.384,488 383.763,068	21	483.386,278 383.765,027	2.654
22	483.396,402 383.776,101	23	483.402,763 383.783,947	10.101
24	483.410,607 383.794,846	25	483.420,294 383.808,865	17.04
26	483.406,935 383.814,766	27	483.389,219 383.791,354	29.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Rogojina, TARLA 19, PARCELA 516

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.574	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

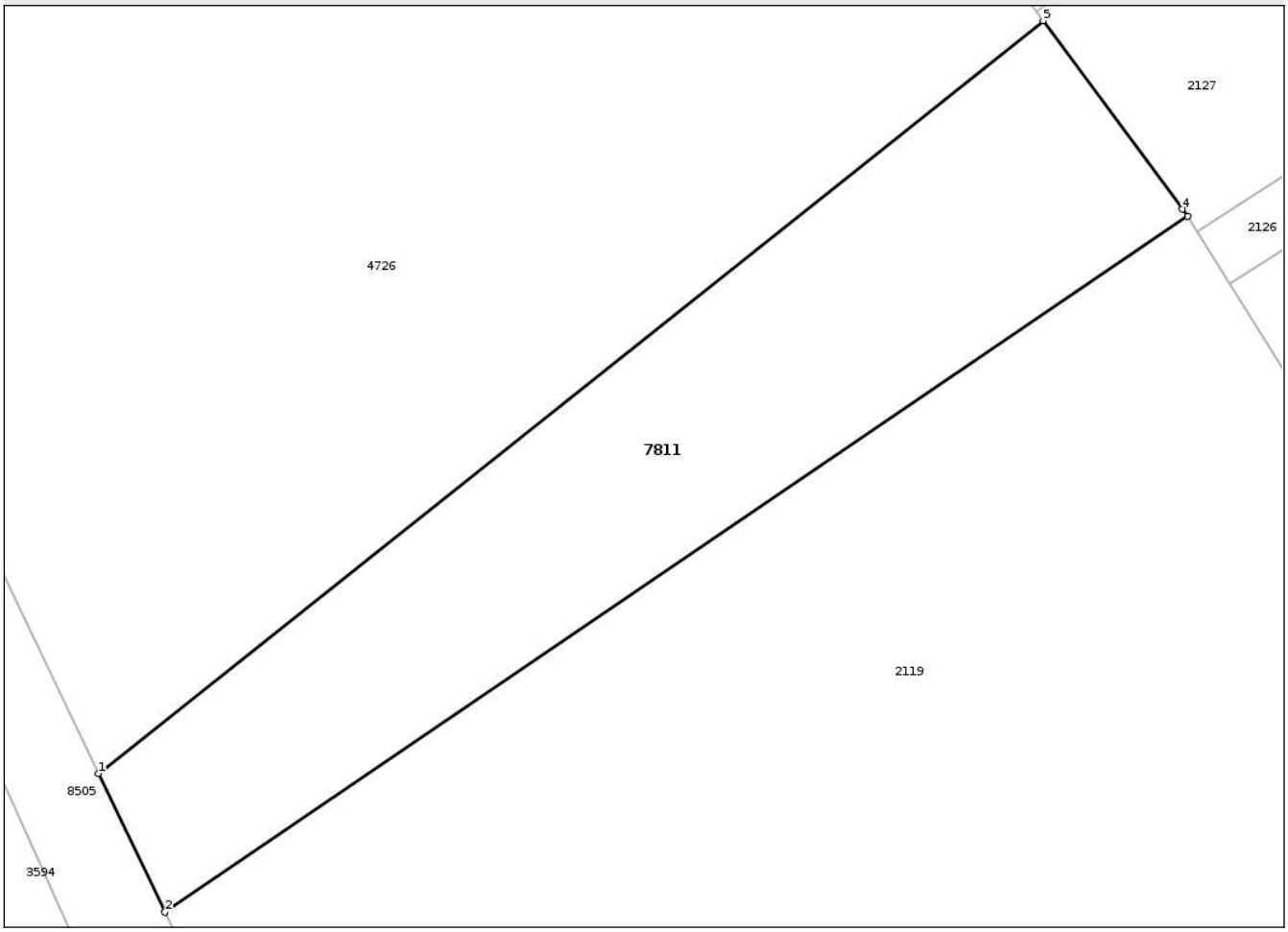
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.574	19	516	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.452,944 381.981,768	2	484.458,323 381.970,573	12.42
2	484.458,323 381.970,573	3	484.541,032 382.026,771	99.995
3	484.541,032 382.026,771	4	484.540,595 382.027,362	0.735
4	484.540,595 382.027,362	5	484.529,337 382.042,588	18.936
5	484.529,337 382.042,588	1	484.452,944 381.981,768	97.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1448
Nr. cadastral vechi:1428

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Rogojina, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80020	4.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6308 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 517, din 17/03/2009 emis de BNP VLAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU CĂTĂLIN DORU**, Lipsă CNP. 2) **RADU DANIELA**, Lipsă CNP.; , soţi	
B3	se notează modificarea adresei în sensul că adresa actuală este ,, sat Rogojina, punct Lunca,,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

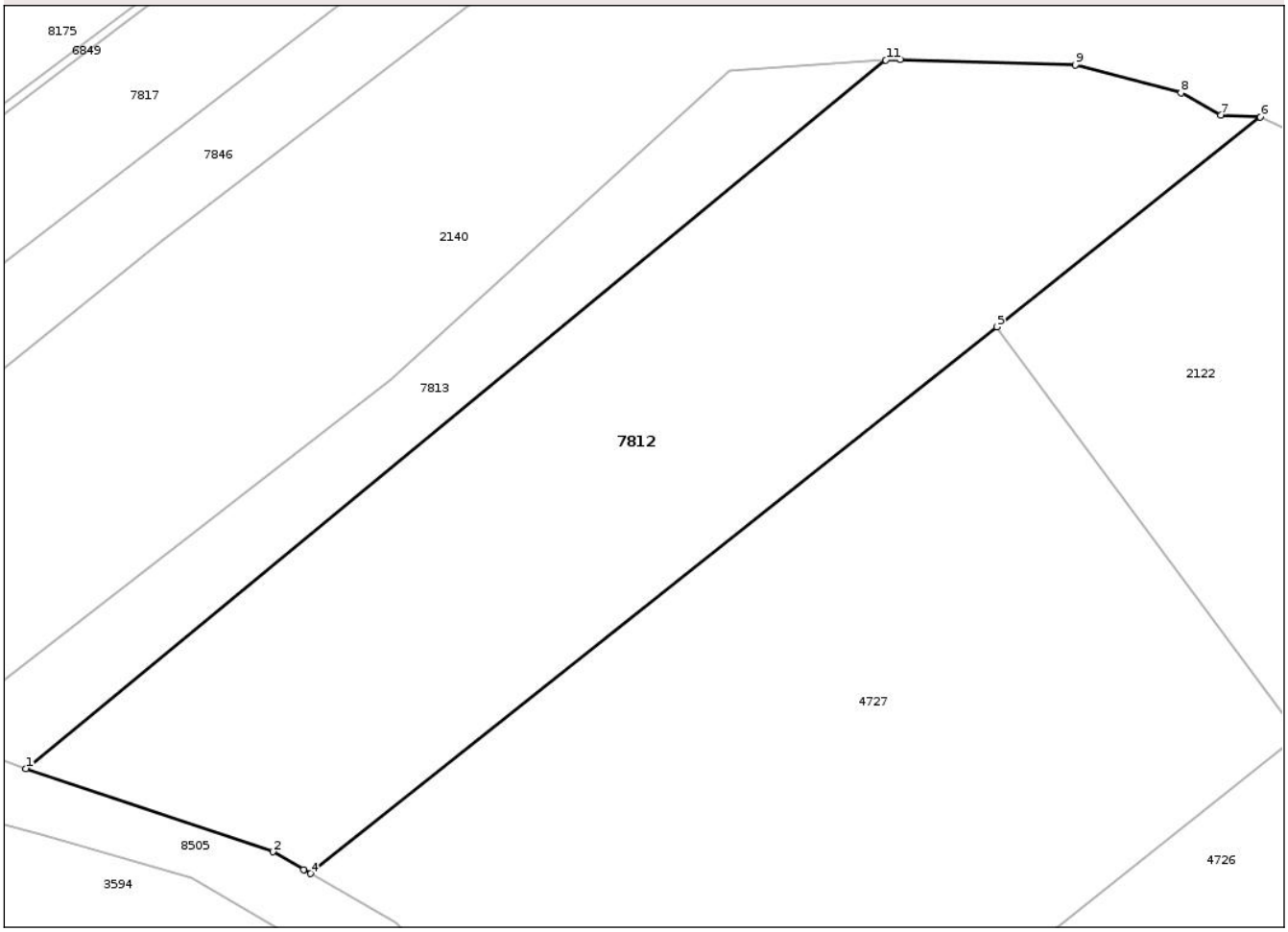
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80020	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	19	516	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.350,368 382.085,238	2	484.378,421 382.075,8	29.598
2	484.378,421 382.075,8	3	484.381,928 382.073,781	4.047
3	484.381,928 382.073,781	4	484.382,739 382.073,314	0.936
4	484.382,739 382.073,314	5	484.460,713 382.135,393	99.668
5	484.460,713 382.135,393	6	484.490,652 382.159,228	38.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.490,652 382.159,228	7	484.486,19 382.159,44	4.467
7	484.486,19 382.159,44	8	484.481,66 382.161,94	5.174
8	484.481,66 382.161,94	9	484.469,64 382.165,13	12.436
9	484.469,64 382.165,13	10	484.449,75 382.165,76	19.9
10	484.449,75 382.165,76	11	484.448,108 382.165,648	1.646
11	484.448,108 382.165,648	1	484.350,368 382.085,238	126.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Rogojina, TARLA 19, PARCELA 516, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 19/10/2017 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGNEA VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

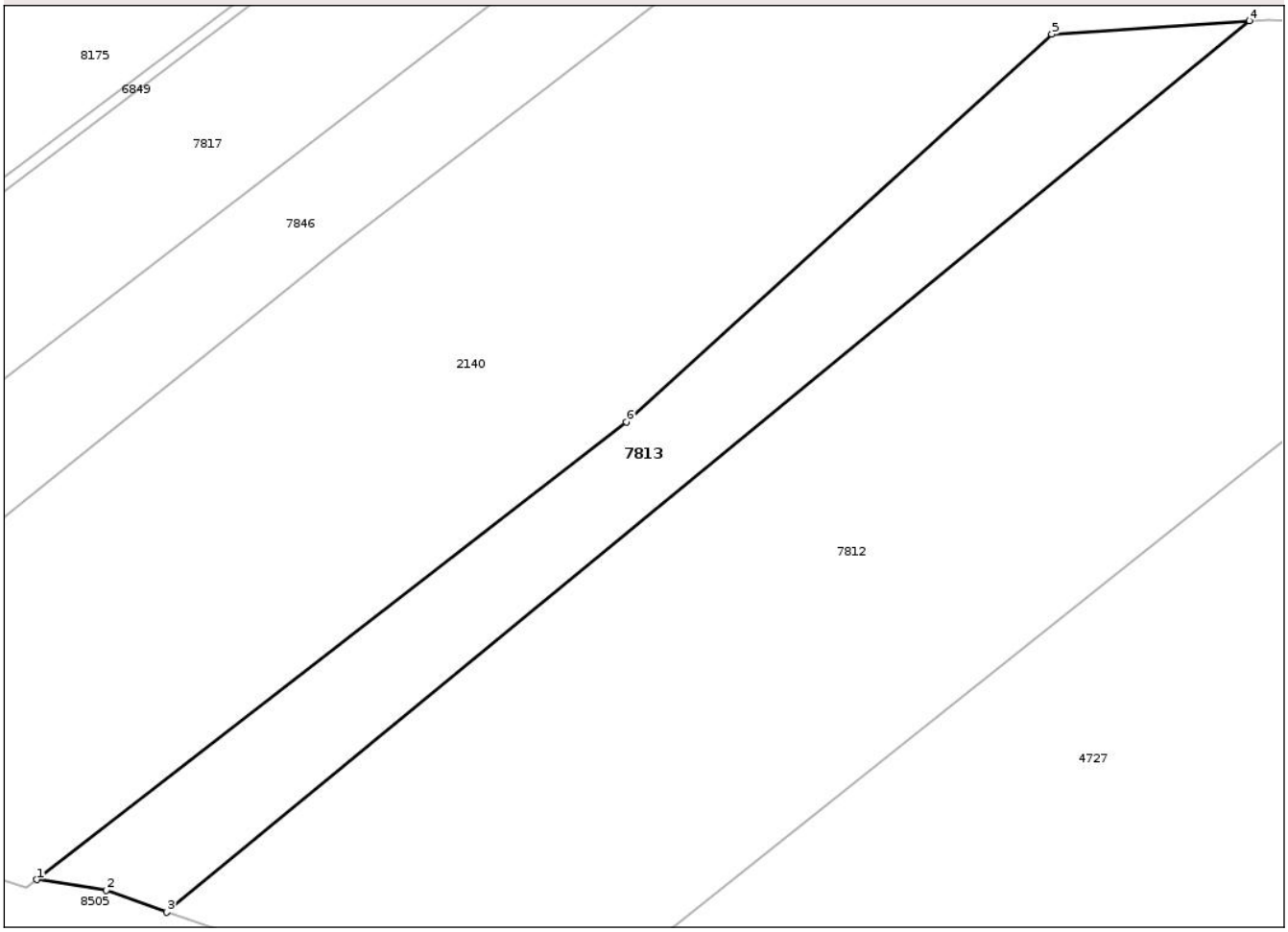
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	19	516	-	ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 20, PARCELA 537/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.338,612 382.088,182	2	484.344,882 382.087,234	6.341
2	484.344,882 382.087,234	3	484.350,368 382.085,238	5.838
3	484.350,368 382.085,238	4	484.448,108 382.165,648	126.566
4	484.448,108 382.165,648	5	484.430,27 382.164,43	17.88
5	484.430,27 382.164,43	6	484.391,84 382.129,47	51.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.391,84 382.129,47	1	484.338,612 382.088,182	67.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Rogojina, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112849, din 25/10/2001 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU ELISABETA**, Lipsă CNP. 2) **NETOIU ALEXANDRINA**, Lipsă CNP. 3) **IONESCU ALEXANDRINA**, Lipsă CNP. 4) **IONESCU CONSTANTA**, Lipsă CNP. 5) **ZINCULESCU ILEANA**, Lipsă CNP. 6) **ZINCULESCU AUGUSTIN**, Lipsă CNP. 7) **ZINCULESCU COSTEL**, Lipsă CNP. 8) **PASTEANU SPERANTA**, Lipsă CNP. 9) **SIMA I LEONTINA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

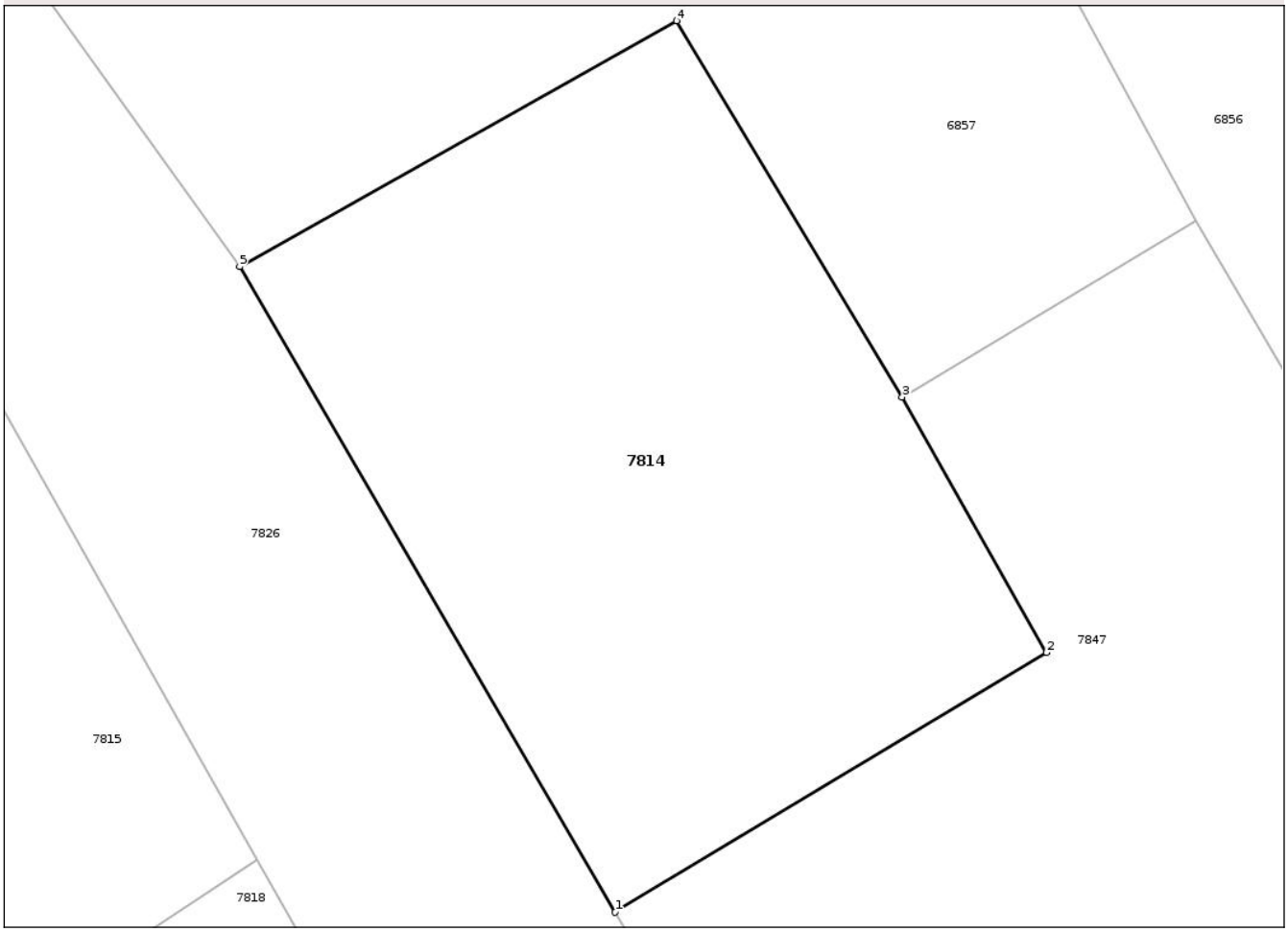
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	20	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.608,443 382.225,978	2	484.628,425 382.237,992	23.316
2	484.628,425 382.237,992	3	484.621,731 382.249,817	13.588
3	484.621,731 382.249,817	4	484.611,287 382.267,225	20.301
4	484.611,287 382.267,225	5	484.591,043 382.255,844	23.224
5	484.591,043 382.255,844	1	484.608,443 382.225,978	34.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 543/1, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43432, din 17/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ T ION**, Lipsă CNP. 2) **RADU T VIRGINIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

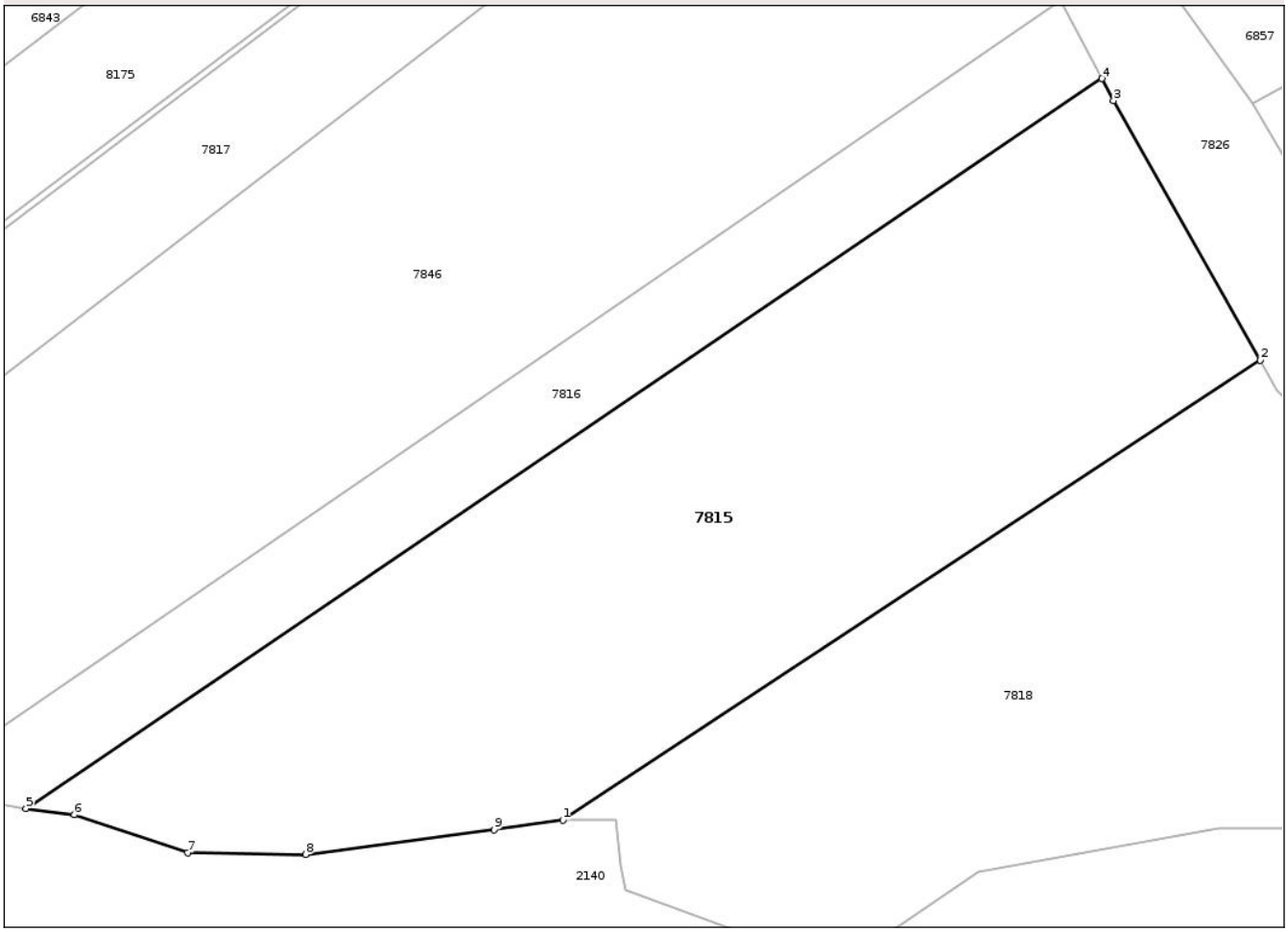
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	20	543/1	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 23, PARCELA 615

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.517,167 382.179,247	2	484.591,839 382.228,414	89.405
2	484.591,839 382.228,414	3	484.576,124 382.256,196	31.919
3	484.576,124 382.256,196	4	484.574,884 382.258,549	2.66
4	484.574,884 382.258,549	5	484.459,697 382.180,502	139.138
5	484.459,697 382.180,502	6	484.464,903 382.179,832	5.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.464,903 382.179,832	7	484.477,037 382.175,78	12.793
7	484.477,037 382.175,78	8	484.489,638 382.175,587	12.602
8	484.489,638 382.175,587	9	484.509,844 382.178,246	20.38
9	484.509,844 382.178,246	1	484.517,167 382.179,247	7.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 543/1, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 19/10/2017 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGNEA VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	20	543/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.570,477 382.266,91	2	484.446,063 382.181,585	150.862
2	484.446,063 382.181,585	3	484.455,497 382.181,227	9.441
3	484.455,497 382.181,227	4	484.459,697 382.180,502	4.262
4	484.459,697 382.180,502	5	484.574,884 382.258,549	139.138
5	484.574,884 382.258,549	1	484.570,477 382.266,91	9.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 543/1, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80377	3.926	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141324, din 29/04/2010 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA GHEORGHIȚA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

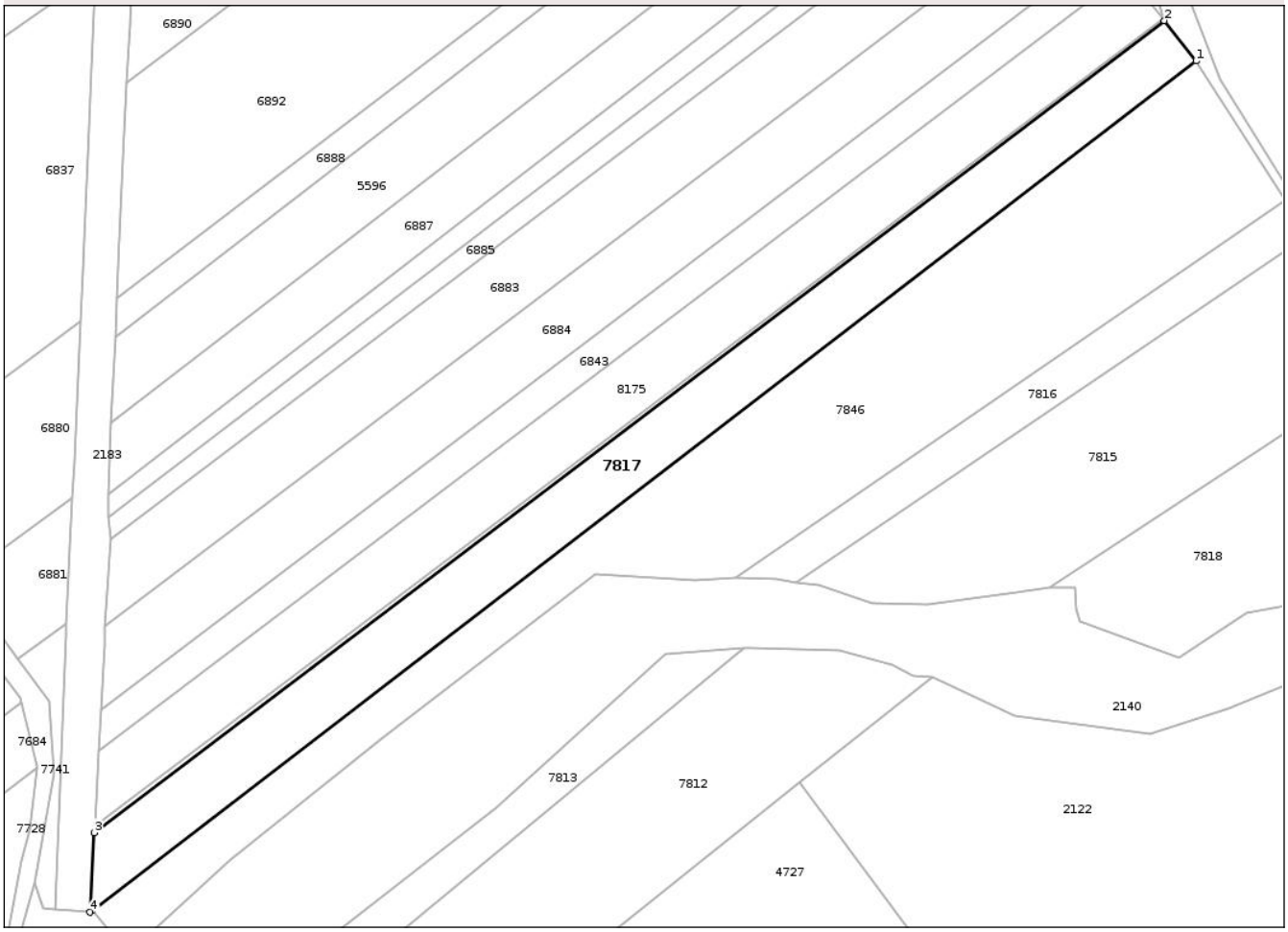
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80377	3.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.926	20	543/1	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.550,365 382.298,422	2	484.543,162 382.307,532	11.614
2	484.543,162 382.307,532	3	484.300,949 382.123,951	303.923
3	484.300,949 382.123,951	4	484.299,997 382.105,951	18.025
4	484.299,997 382.105,951	5	484.300,545 382.106,372	0.691
5	484.300,545 382.106,372	1	484.550,365 382.298,422	315.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 543/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.490	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

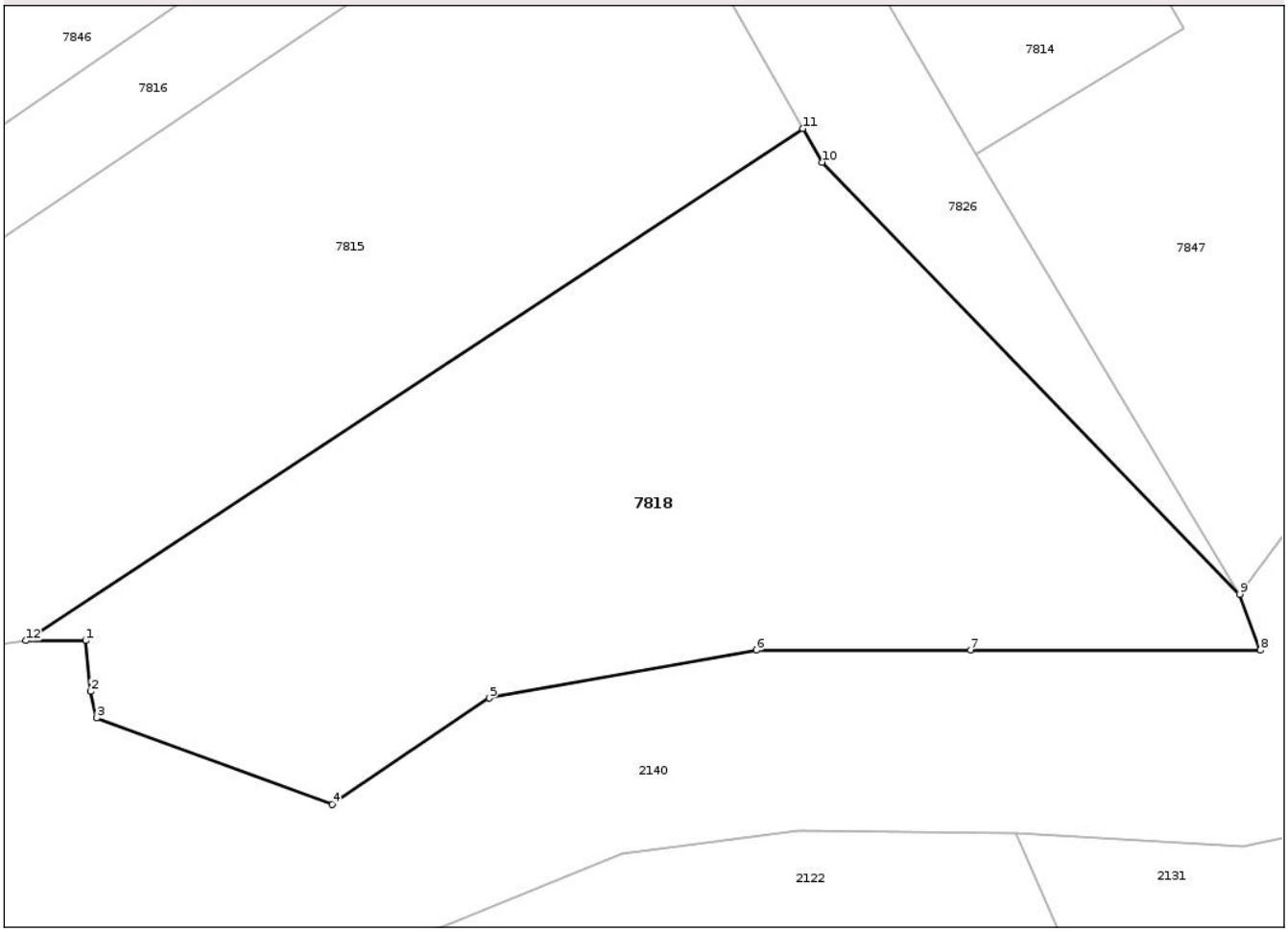
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.490	20	543/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.522,909 382.179,251	2	484.523,379 382.174,371	4.903
2	484.523,379 382.174,371	3	484.523,954 382.171,816	2.619
3	484.523,954 382.171,816	4	484.546,606 382.163,528	24.121
4	484.546,606 382.163,528	5	484.561,682 382.173,734	18.206
5	484.561,682 382.173,734	6	484.587,372 382.178,343	26.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.587,372 382.178,343	7	484.607,956 382.178,343	20.584
7	484.607,956 382.178,343	8	484.635,786 382.178,343	27.83
8	484.635,786 382.178,343	9	484.633,788 382.183,715	5.732
9	484.633,788 382.183,715	10	484.593,672 382.225,172	57.689
10	484.593,672 382.225,172	11	484.591,839 382.228,414	3.724
11	484.591,839 382.228,414	12	484.517,167 382.179,247	89.405
12	484.517,167 382.179,247	1	484.522,909 382.179,251	5.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.093	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 27/03/2013 emis de BNP ASOCIAȚII ''DANCIU ȘI SIMONESCU-DIACONU'';		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROȘCA MARIA**, născută Călin	
Act Notarial nr. 18, din 04/04/2013 emis de BNPANA STAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CĂLIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

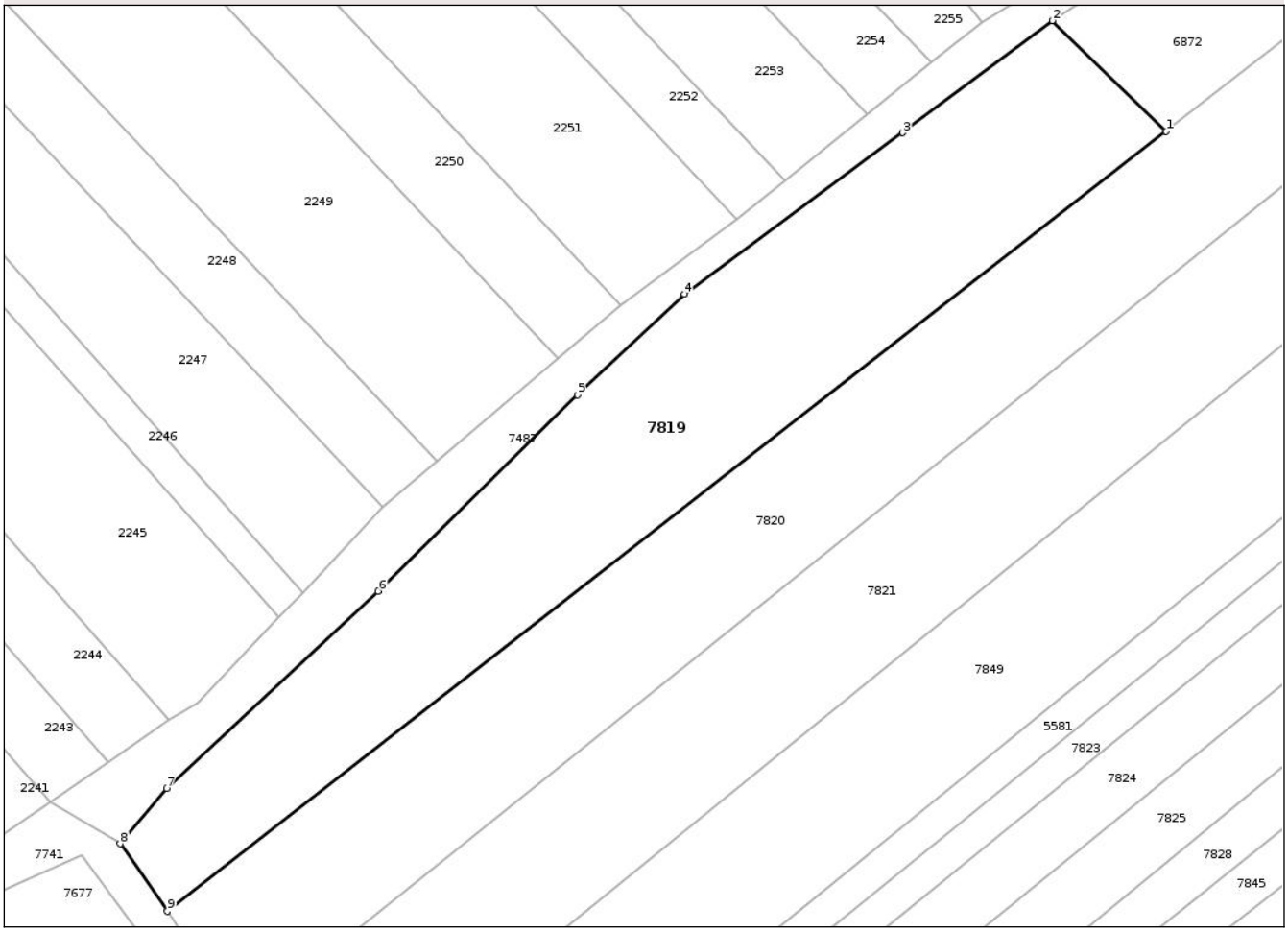
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.093	20	537/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 7677

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.992,065 382.775,597	2	483.979,672 382.787,657	17.292
2	483.979,672 382.787,657	3	483.963,378 382.775,437	20.367
3	483.963,378 382.775,437	4	483.939,566 382.757,869	29.591
4	483.939,566 382.757,869	5	483.927,924 382.746,862	16.022
5	483.927,924 382.746,862	6	483.906,228 382.725,484	30.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.906,228 382.725,484	7	483.883,156 382.703,999	31.527
7	483.883,156 382.703,999	8	483.878,076 382.697,967	7.886
8	483.878,076 382.697,967	9	483.883,213 382.690,604	8.978
9	483.883,213 382.690,604	1	483.992,065 382.775,597	138.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80996	2.896	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33193 / 31/08/2012		
Act Administrativ nr. 20702, din 16/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 542/13-03-2012 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA; act administrativ nr. 4005/24-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA; act administrativ nr. 444/24-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA; act notarial nr. 2105/30-08-2012 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA; act notarial nr. 43/29-08-2012 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA; act notarial nr. 2351/24-09-2012 emis de BNP BOGOS NICOLETA-ROMANITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

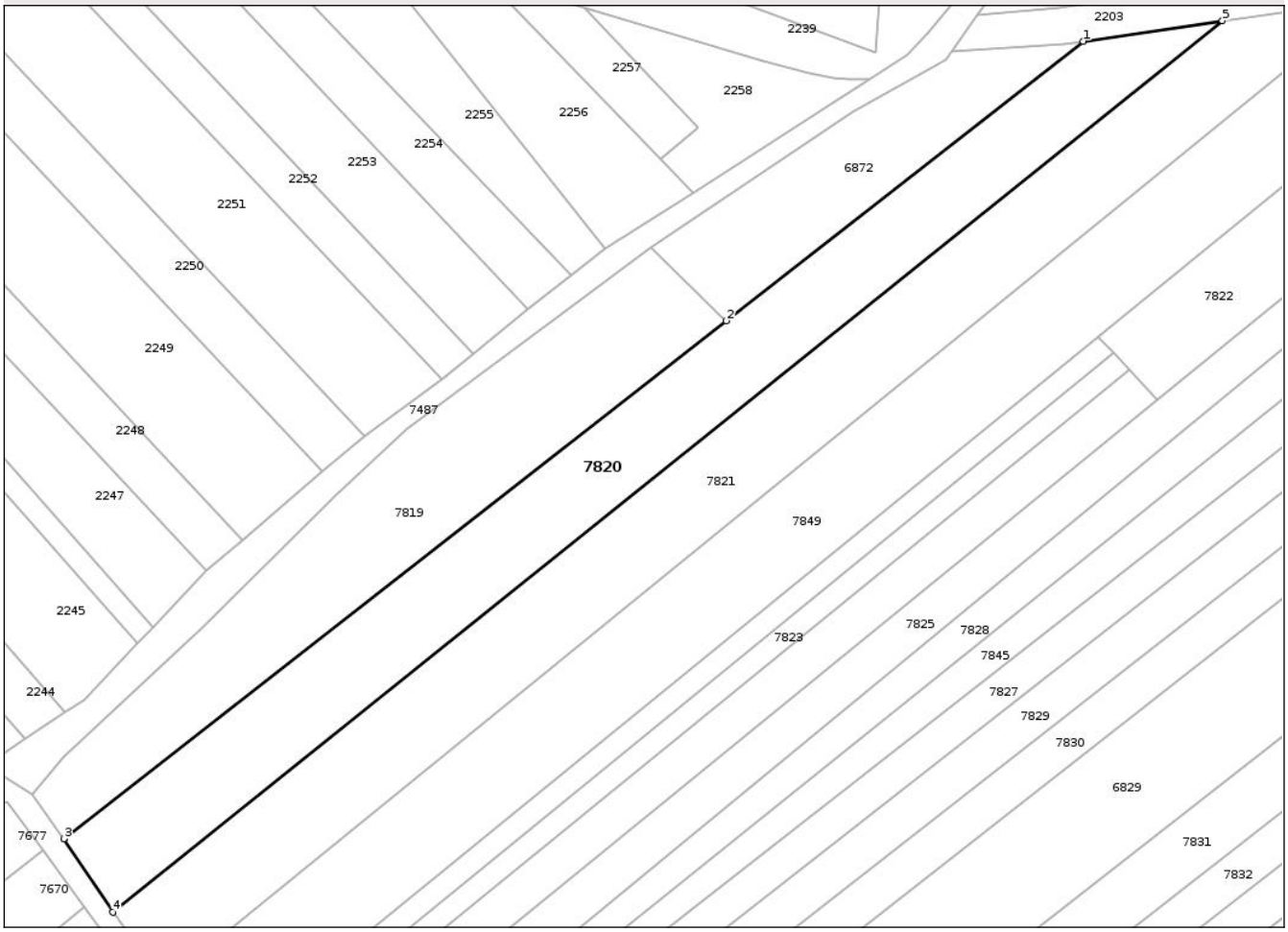
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80996	2.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.896	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.050,727 382.821,473	2	483.992,065 382.775,597	74.47
2	483.992,065 382.775,597	3	483.883,213 382.690,604	138.103
3	483.883,213 382.690,604	4	483.891,262 382.678,546	14.498
4	483.891,262 382.678,546	5	484.073,559 382.824,838	233.738
5	484.073,559 382.824,838	1	484.050,727 382.821,473	23.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43487, din 31/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU SOFIA**, Lipsă CNP. 2) **CHIRIȚĂ MARIN**, Lipsă CNP. 3) **CHIRIȚĂ ION**, Lipsă CNP. 4) **CHIRIȚĂ GHEORGHE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

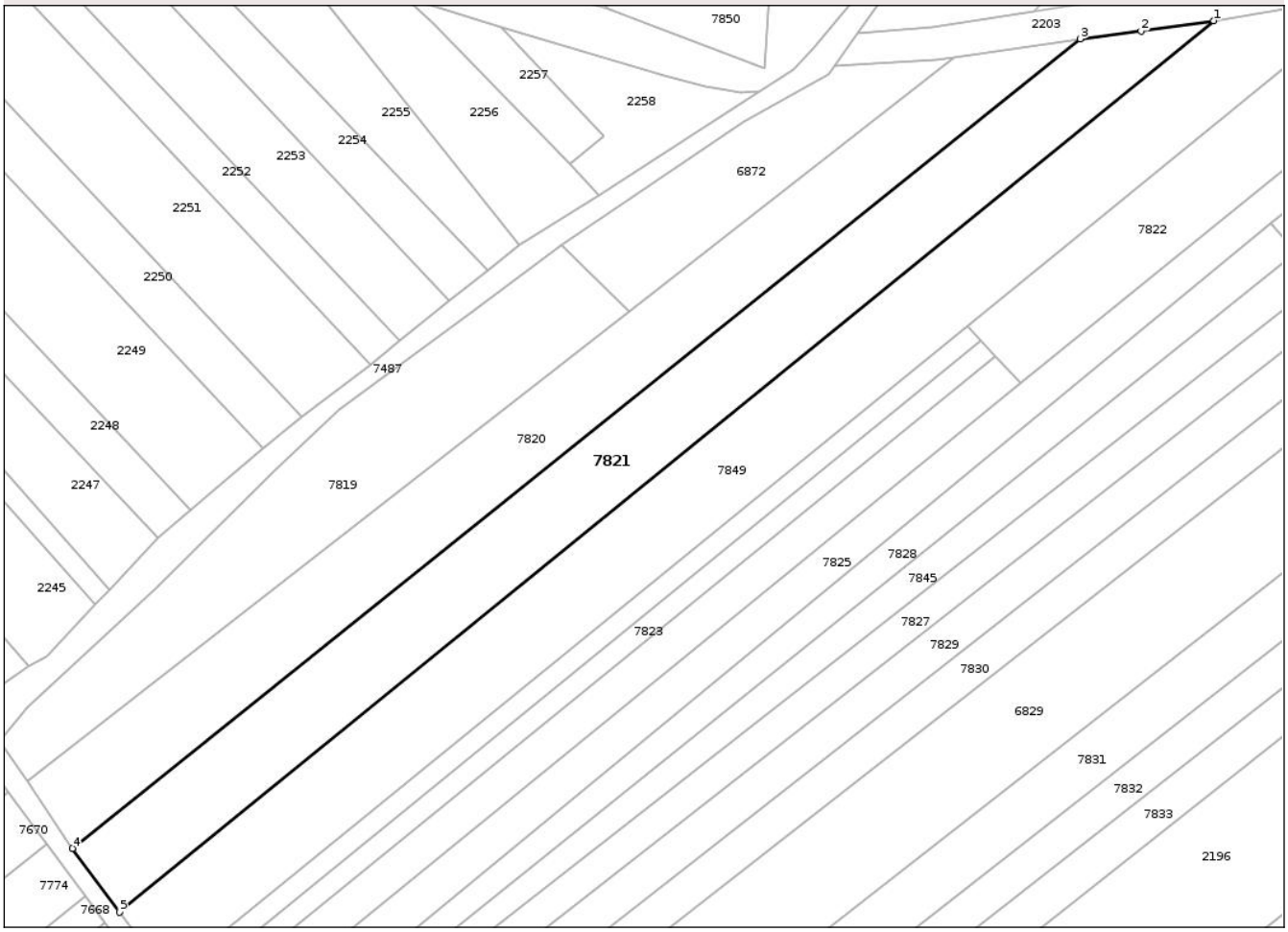
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.097,761 382.828,106	2	484.084,633 382.826,28	13.254
2	484.084,633 382.826,28	3	484.073,559 382.824,838	11.167
3	484.073,559 382.824,838	4	483.891,262 382.678,546	233.738
4	483.891,262 382.678,546	5	483.899,777 382.667,005	14.342
5	483.899,777 382.667,005	1	484.097,761 382.828,106	255.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'ABLUASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.660	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 43, din 29/08/2012 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

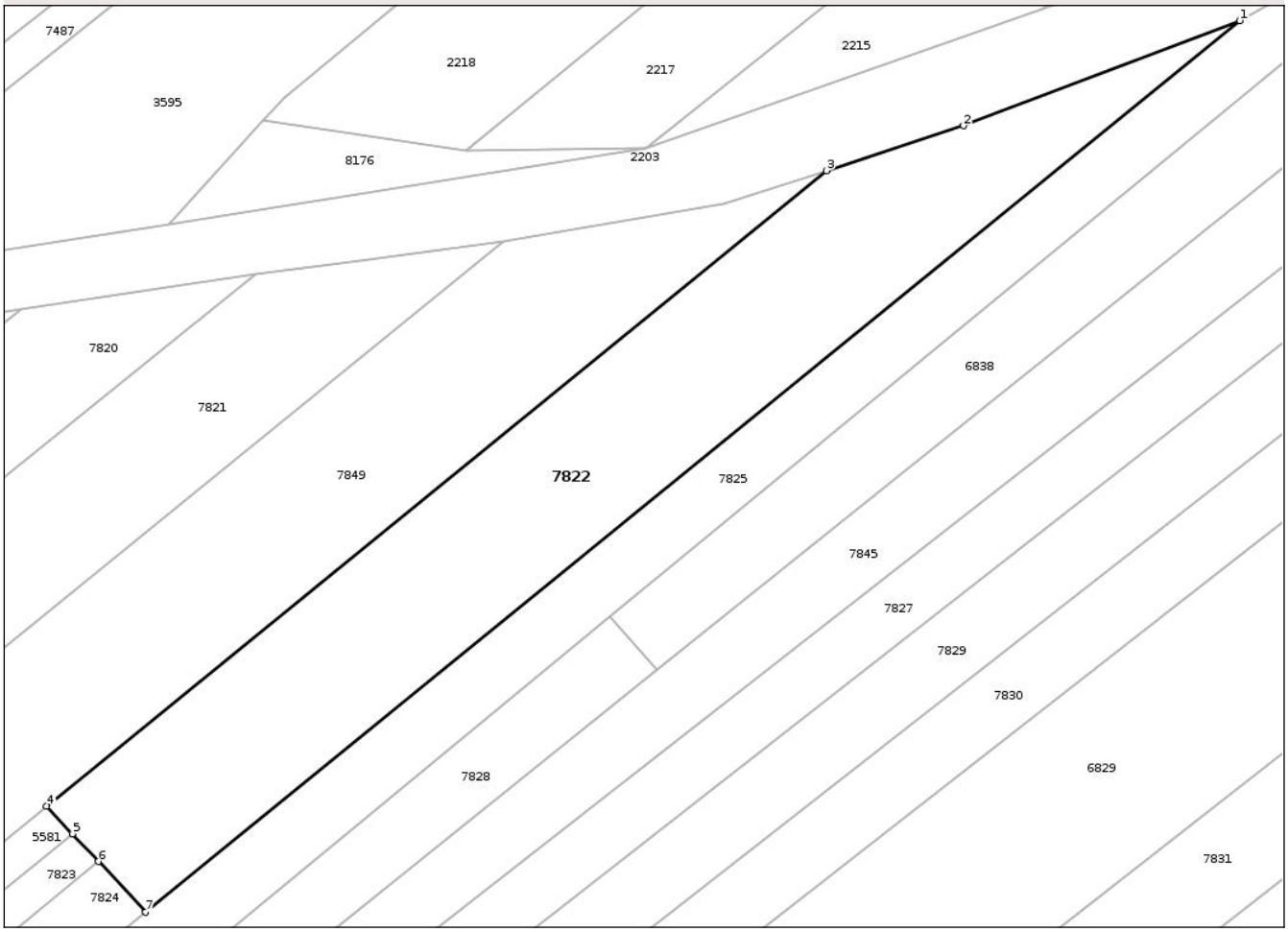
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.660	20	537/1	-	ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 20, PARCELA 537/11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.169,716 382.849,62	2	484.142,741 382.839,375	28.855
2	484.142,741 382.839,375	3	484.129,341 382.834,987	14.1
3	484.129,341 382.834,987	4	484.053,139 382.772,976	98.245
4	484.053,139 382.772,976	5	484.055,668 382.770,261	3.71
5	484.055,668 382.770,261	6	484.058,196 382.767,549	3.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.058,196 382.767,549	7	484.062,806 382.762,602	6.762
7	484.062,806 382.762,602	1	484.169,716 382.849,62	137.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LUNCA GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.429 Masurata: 690	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1865, din 17/05/2004 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

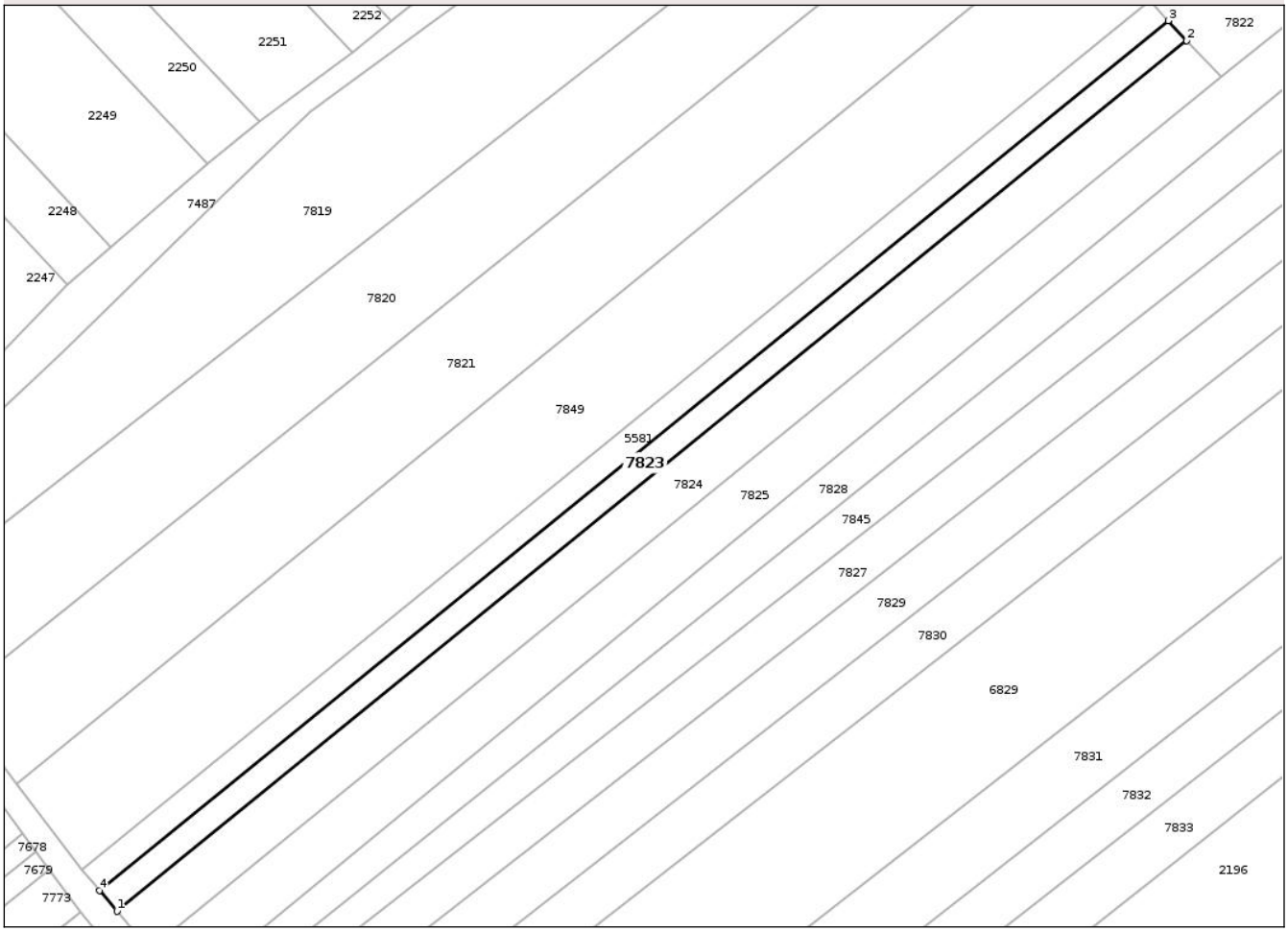
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.429 Masurata: 690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	690	20	537/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 7679

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.913,456 382.649,765	2	484.058,196 382.767,549	186.609
2	484.058,196 382.767,549	3	484.055,668 382.770,261	3.708
3	484.055,668 382.770,261	4	483.911,051 382.652,577	186.45
4	483.911,051 382.652,577	1	483.913,456 382.649,765	3.7

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 20, Parcela 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83622	1.260	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82715 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 2206, din 28/12/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ NICOLETA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

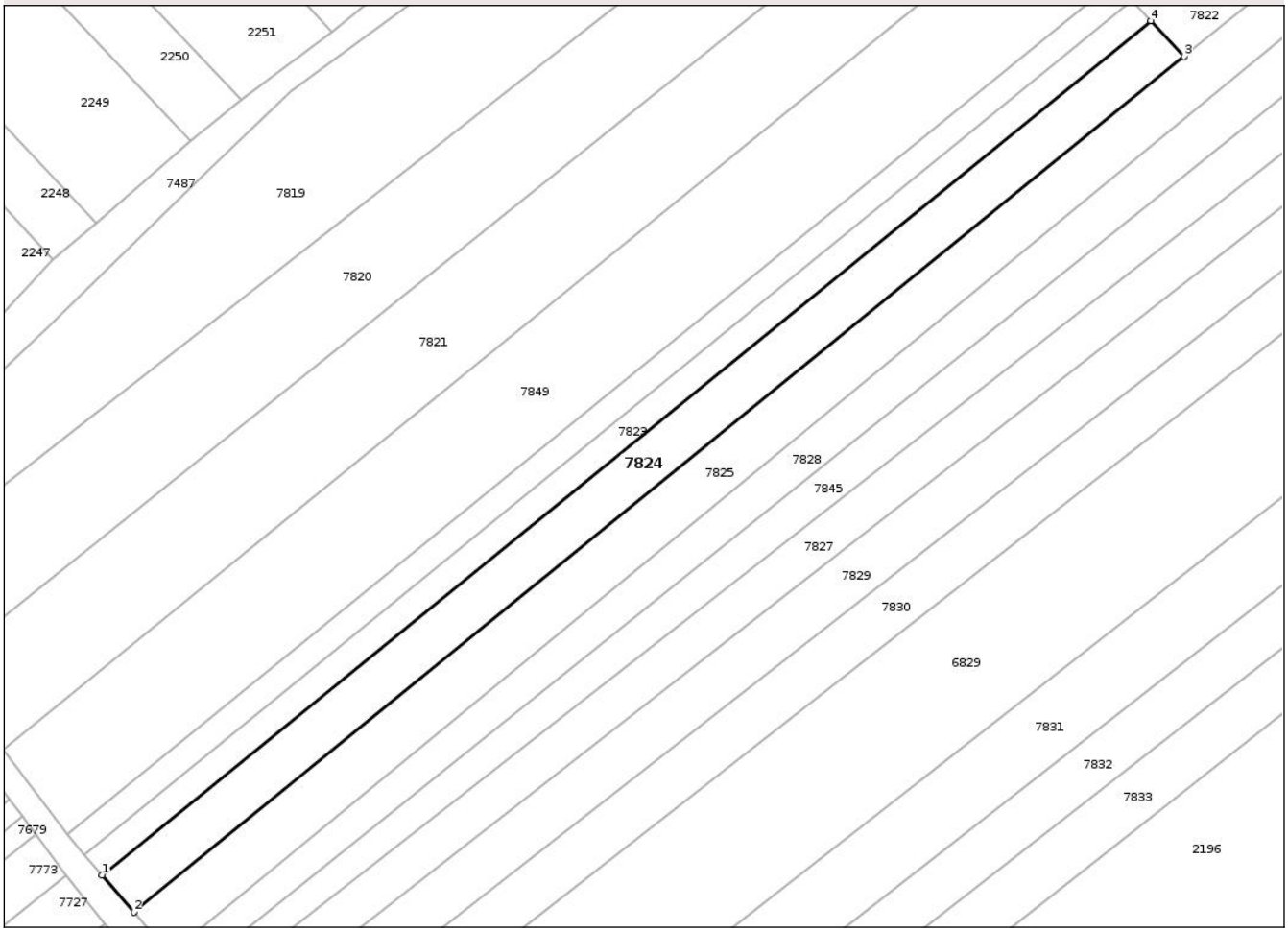
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83622	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.260	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.913,456 382.649,765	2	483.917,843 382.644,636	6.749
2	483.917,843 382.644,636	3	484.062,806 382.762,602	186.896
3	484.062,806 382.762,602	4	484.058,196 382.767,549	6.762
4	484.058,196 382.767,549	1	483.913,456 382.649,765	186.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LUNCĂ CROITORI LOTURI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.858 Masurata: 2.260	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20718, din 17/08/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RISTEA I CONSTANTA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

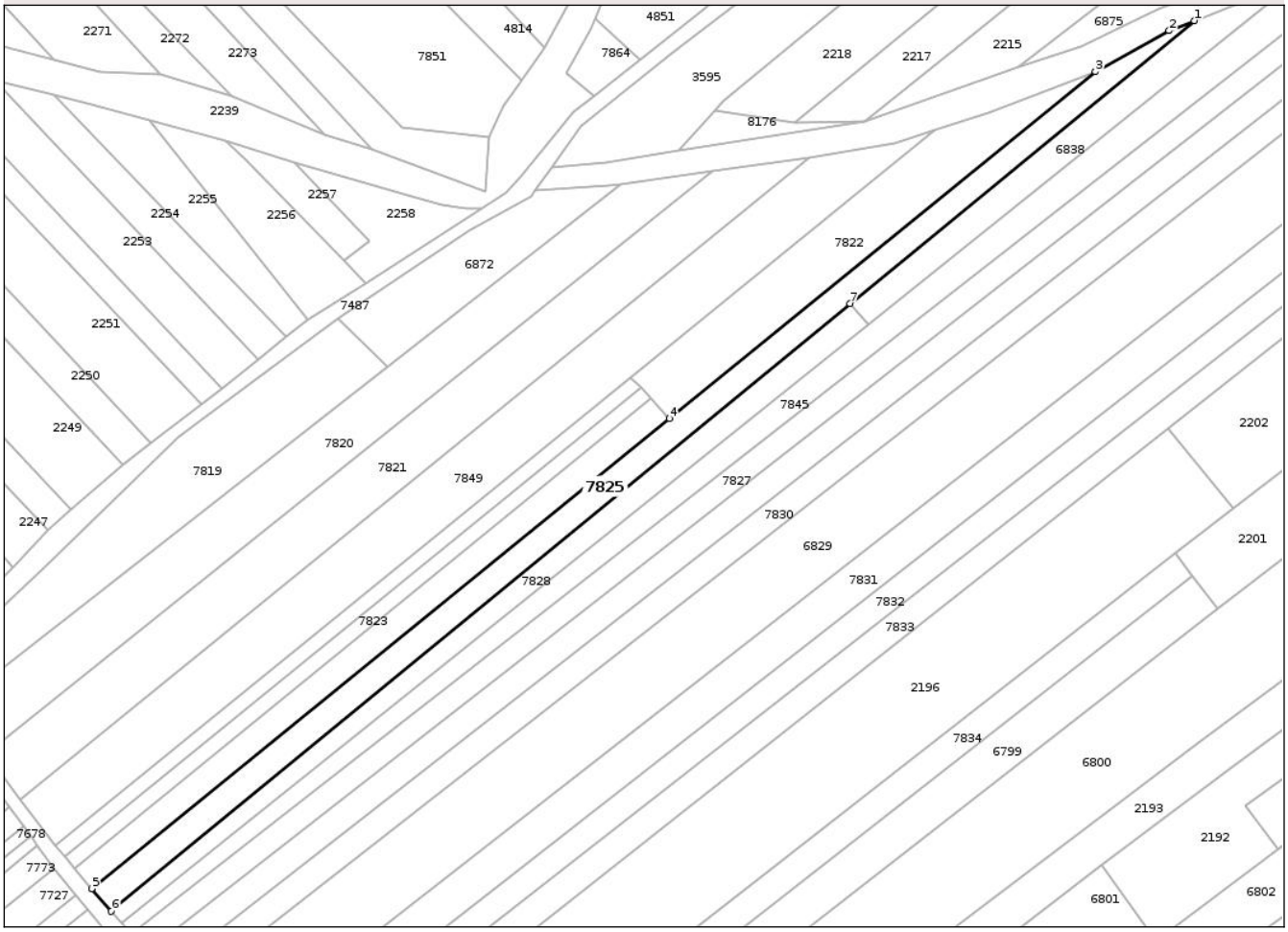
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.858 Masurata: 2.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.260	20	537/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE ÎN SECTORUL 17

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.194,551 382.862,435	2	484.188,262 382.859,914	6.775
2	484.188,262 382.859,914	3	484.169,716 382.849,62	21.211
3	484.169,716 382.849,62	4	484.062,806 382.762,602	137.847
4	484.062,806 382.762,602	5	483.917,843 382.644,636	186.896
5	483.917,843 382.644,636	6	483.922,749 382.638,95	7.51

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.922,749 382.638,95	7	484.108,181 382.791,419	240.066
7	484.108,181 382.791,419	1	484.194,551 382.862,435	111.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		954	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

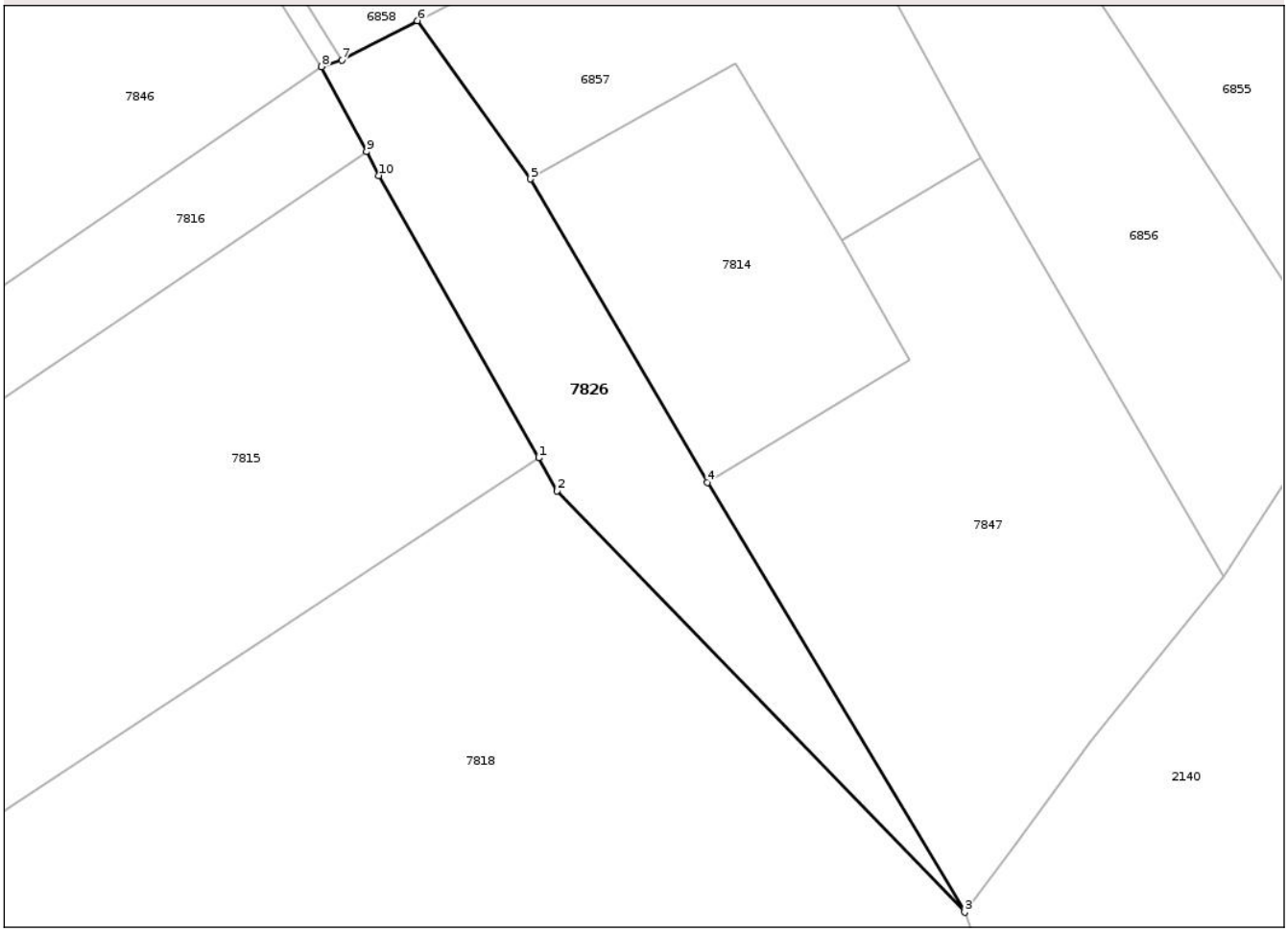
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	954	20	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.591,839 382.228,414	2	484.593,672 382.225,172	3.724
2	484.593,672 382.225,172	3	484.633,788 382.183,715	57.689
3	484.633,788 382.183,715	4	484.608,443 382.225,978	49.28
4	484.608,443 382.225,978	5	484.591,043 382.255,844	34.565
5	484.591,043 382.255,844	6	484.579,915 382.271,416	19.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.579,915 382.271,416	7	484.572,472 382.267,546	8.389
7	484.572,472 382.267,546	8	484.570,477 382.266,91	2.094
8	484.570,477 382.266,91	9	484.574,884 382.258,549	9.451
9	484.574,884 382.258,549	10	484.576,124 382.256,196	2.66
10	484.576,124 382.256,196	1	484.591,839 382.228,414	31.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.260	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2435, din 05/08/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

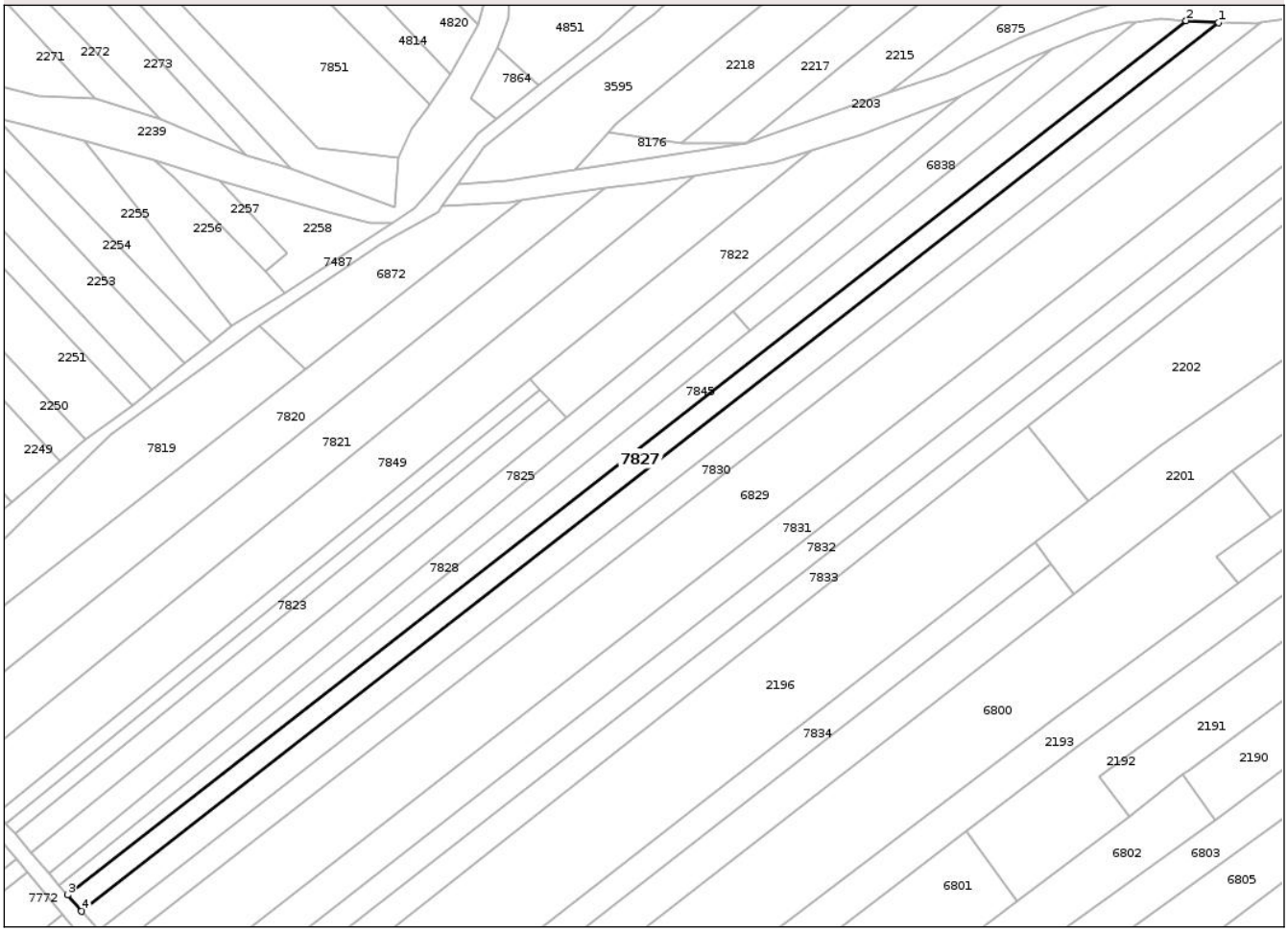
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.260	20	537/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA ID 7672

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.239,731 382.869,663	2	484.230,919 382.870,196	8.828
2	484.230,919 382.870,196	3	483.927,699 382.633,212	384.843
3	483.927,699 382.633,212	4	483.931,495 382.628,812	5.811
4	483.931,495 382.628,812	1	484.239,731 382.869,663	391.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'CHINGA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.308	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2011, din 12/04/2020 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA (Certificat de moștenitor nr. 119/04.12.2020 emis de BIN Bogos Nicoleta Romanita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘTEFAN PETRE-DANIEL**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

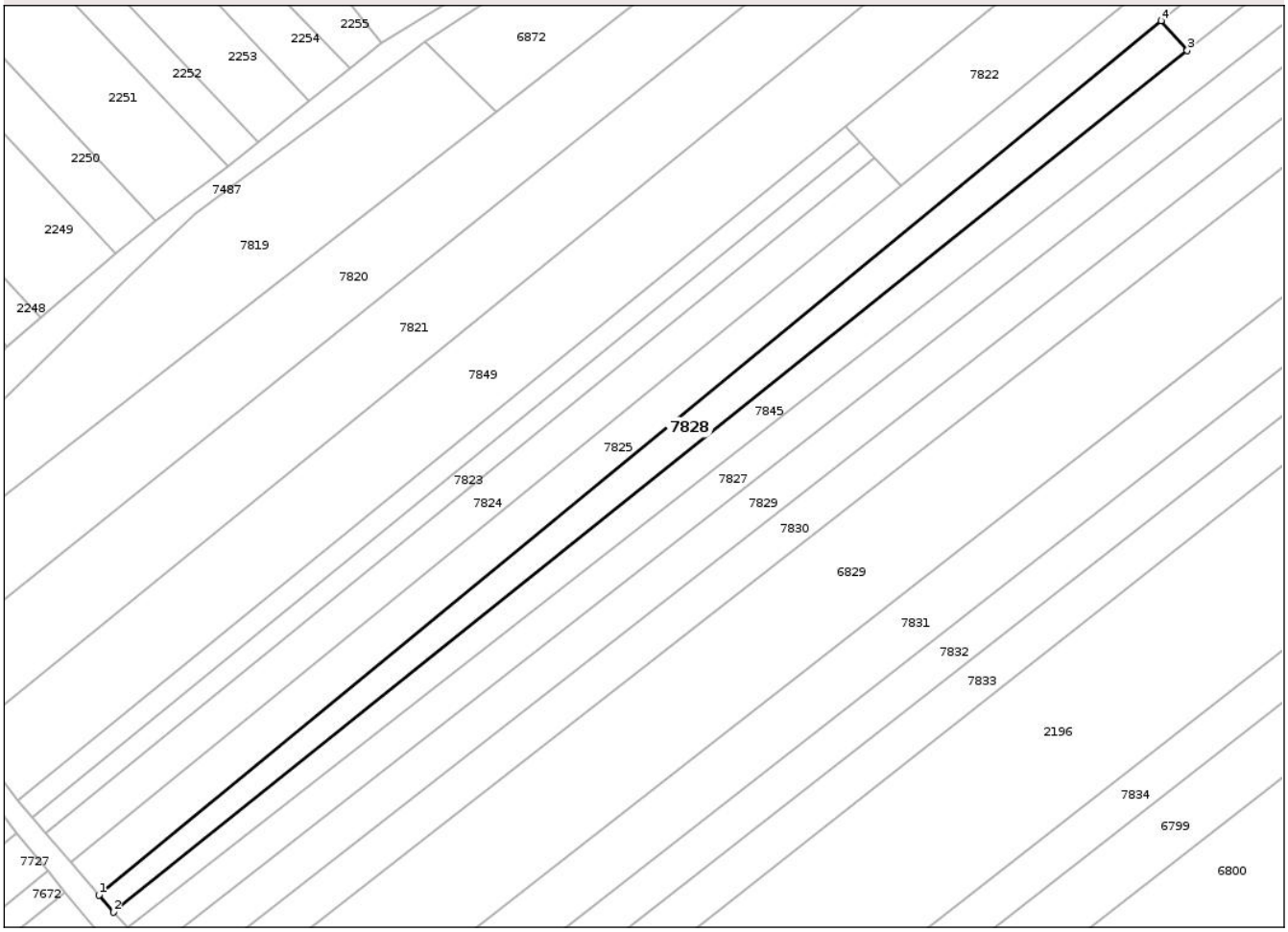
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.308	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.922,749 382.638,95	2	483.925,346 382.635,94	3.975
2	483.925,346 382.635,94	3	484.112,776 382.786,235	240.247
3	484.112,776 382.786,235	4	484.108,181 382.791,419	6.927
4	484.108,181 382.791,419	1	483.922,749 382.638,95	240.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83358	2.760	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37694 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 639, din 03/06/2021 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ ADRIAN-RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

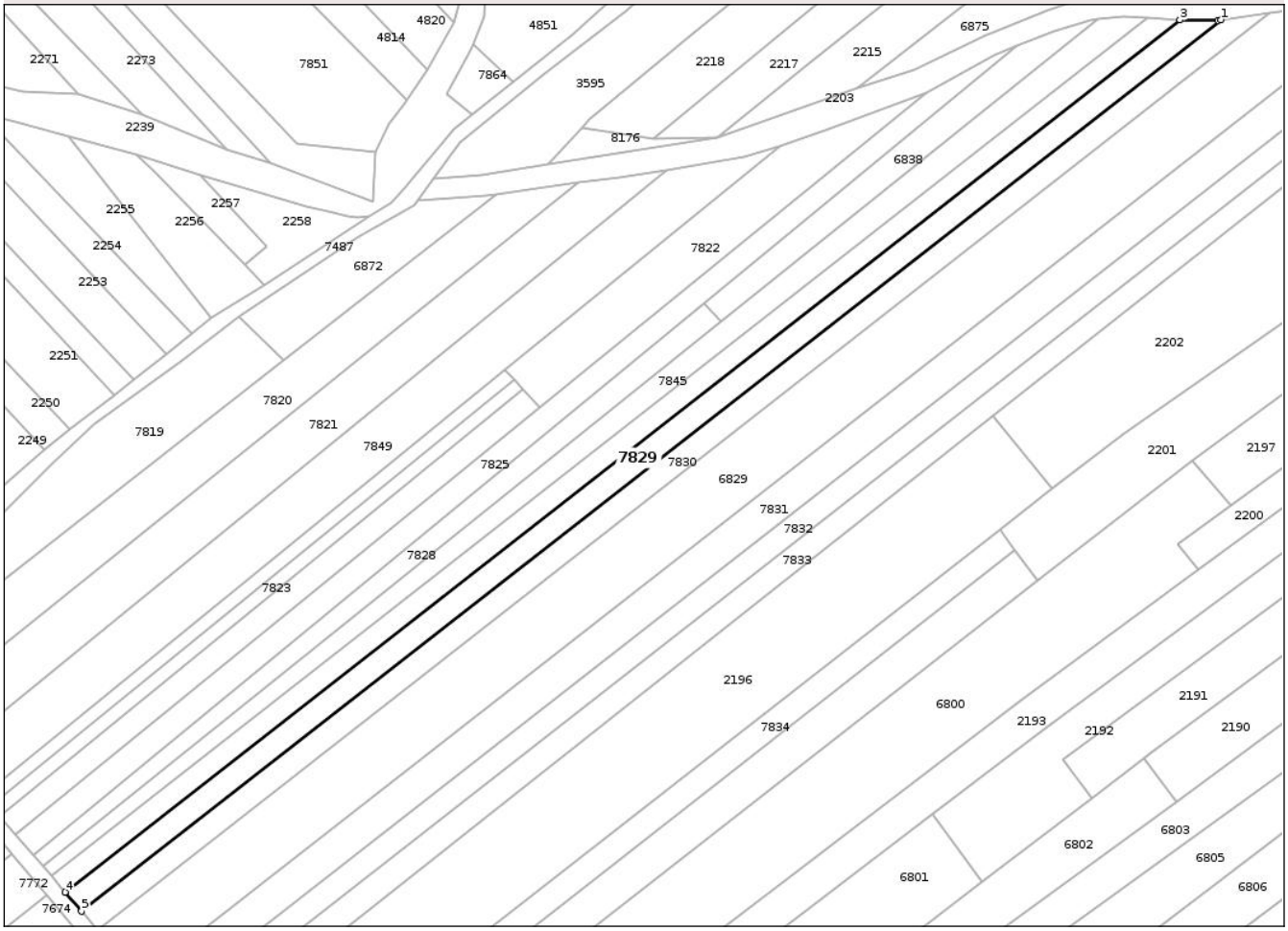
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83358	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.760	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.251,114 382.869,699	2	484.250,239 382.869,579	0.883
2	484.250,239 382.869,579	3	484.239,731 382.869,663	10.508
3	484.239,731 382.869,663	4	483.931,495 382.628,812	391.176
4	483.931,495 382.628,812	5	483.936,06 382.623,521	6.988
5	483.936,06 382.623,521	1	484.251,114 382.869,699	399.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83359	2.760	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37688 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 638, din 03/06/2021 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83359 a imobilului cu numarul cadastral 83359 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83330 inscris in cartea funciara 83330;	A1
Act Notarial nr. 560, din 14/05/2021 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN LIVIU** 2) **STAN GHEORGHIȚA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83330/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 33157 din 17/05/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

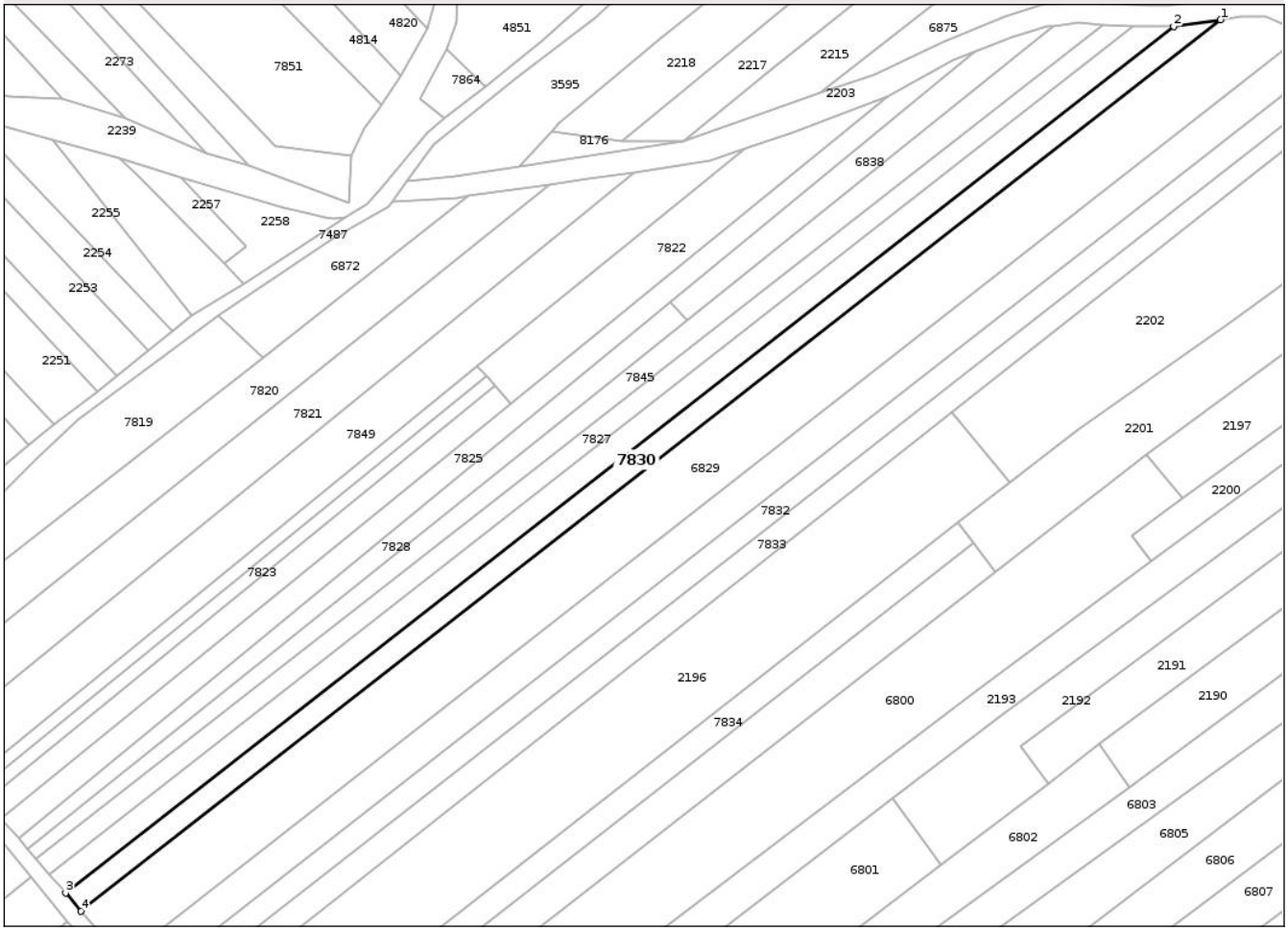
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83359	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.760	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.264,508 382.871,544	2	484.251,114 382.869,699	13.52
2	484.251,114 382.869,699	3	483.936,06 382.623,521	399.828
3	483.936,06 382.623,521	4	483.940,519 382.618,351	6.827
4	483.940,519 382.618,351	1	484.264,508 382.871,544	411.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.140	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4756, din 19/12/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD NICOLAE**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

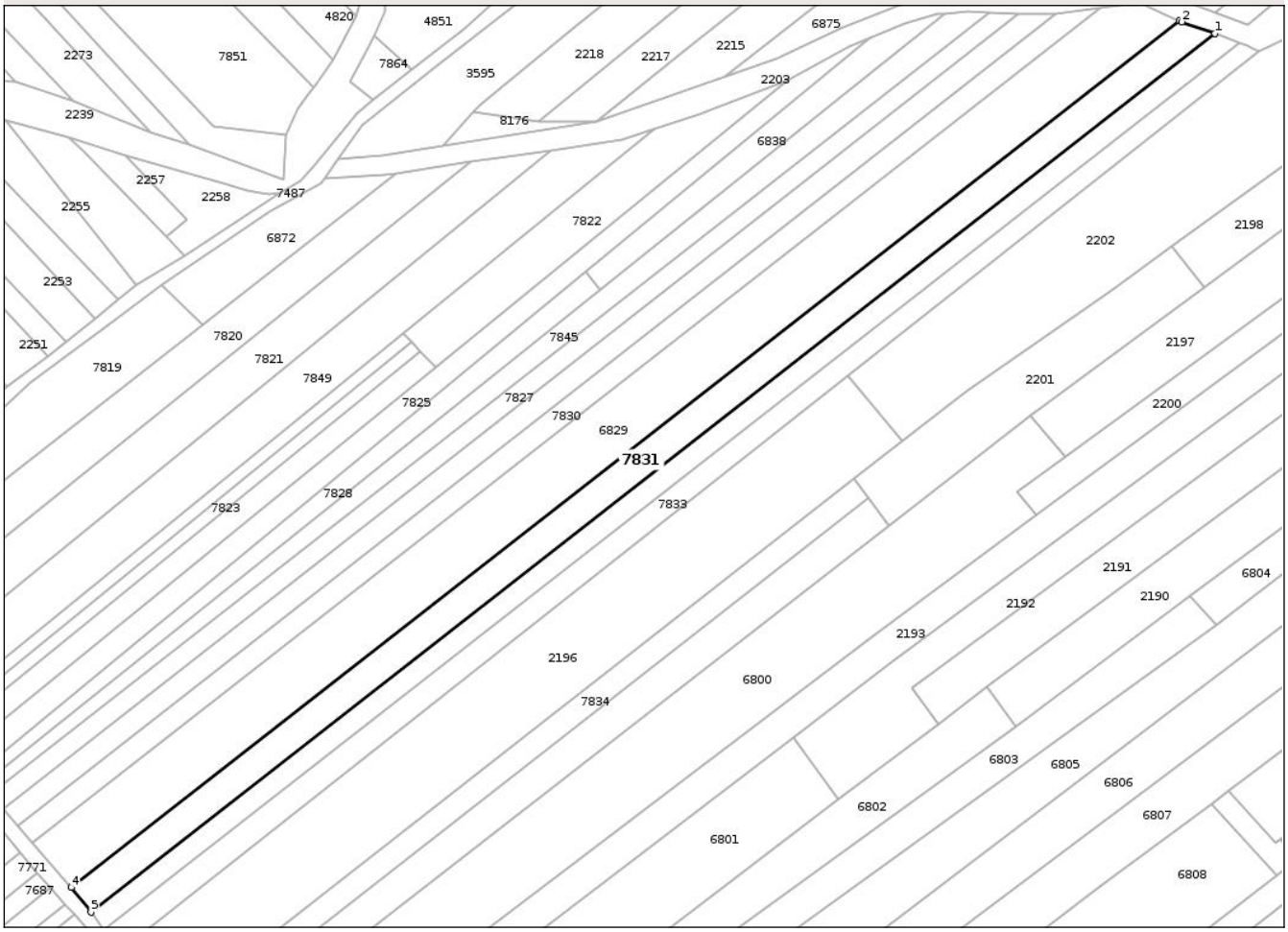
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.140	20	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.299,197 382.863,747	2	484.289,255 382.867,293	10.555
2	484.289,255 382.867,293	3	484.288,448 382.867,648	0.882
3	484.288,448 382.867,648	4	483.952,316 382.604,965	426.599
4	483.952,316 382.604,965	5	483.958,277 382.597,459	9.585
5	483.958,277 382.597,459	1	484.299,197 382.863,747	432.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LA LOT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.940	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1385, din 08/08/2001 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROȘCA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

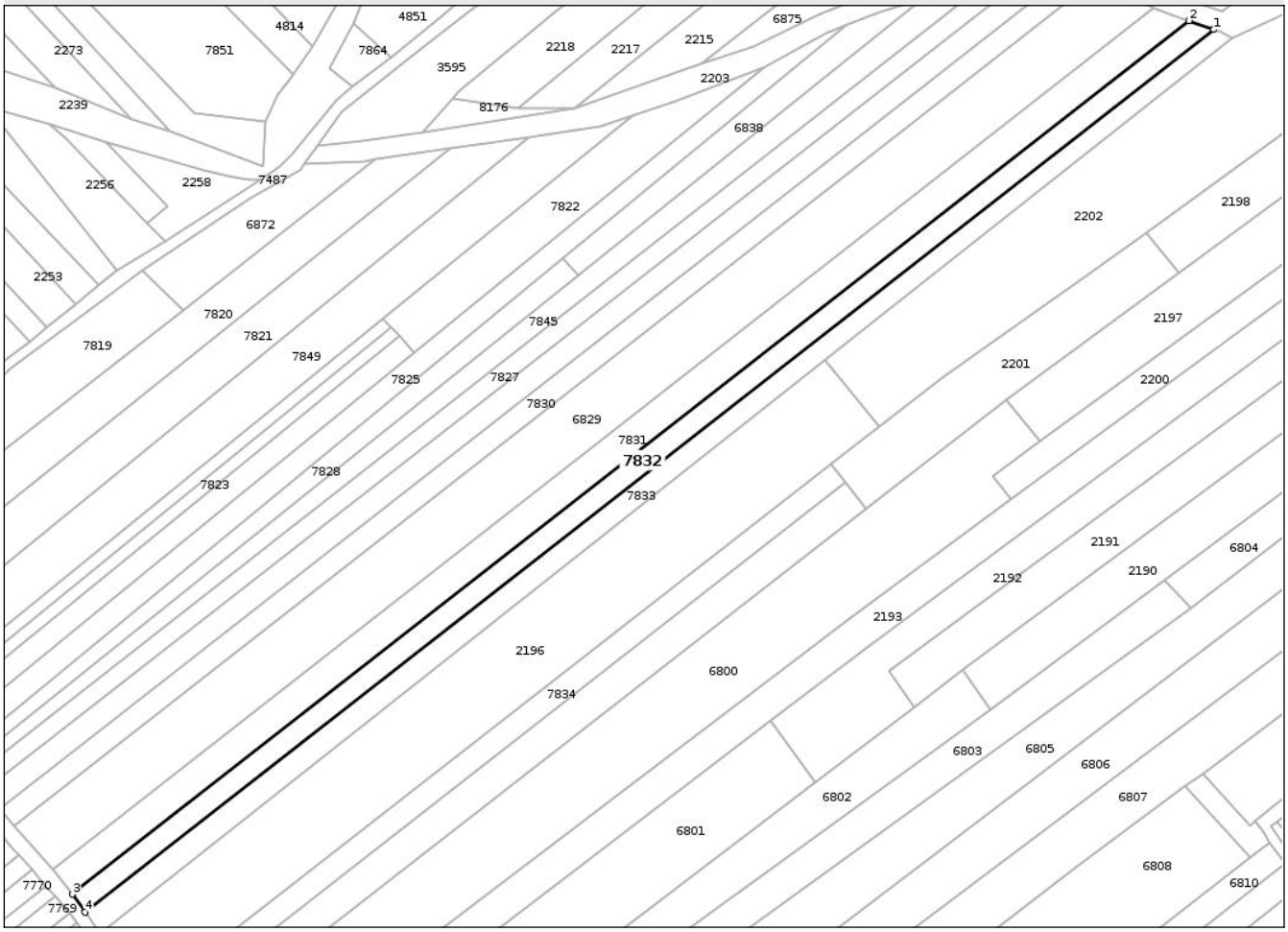
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.940	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.306,772 382.861,046	2	484.299,197 382.863,747	8.042
2	484.299,197 382.863,747	3	483.958,277 382.597,459	432.592
3	483.958,277 382.597,459	4	483.962,171 382.591,963	6.736
4	483.962,171 382.591,963	1	484.306,772 382.861,046	437.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LA LOT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.940	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1385, din 08/08/2001 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROȘCA MARIN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

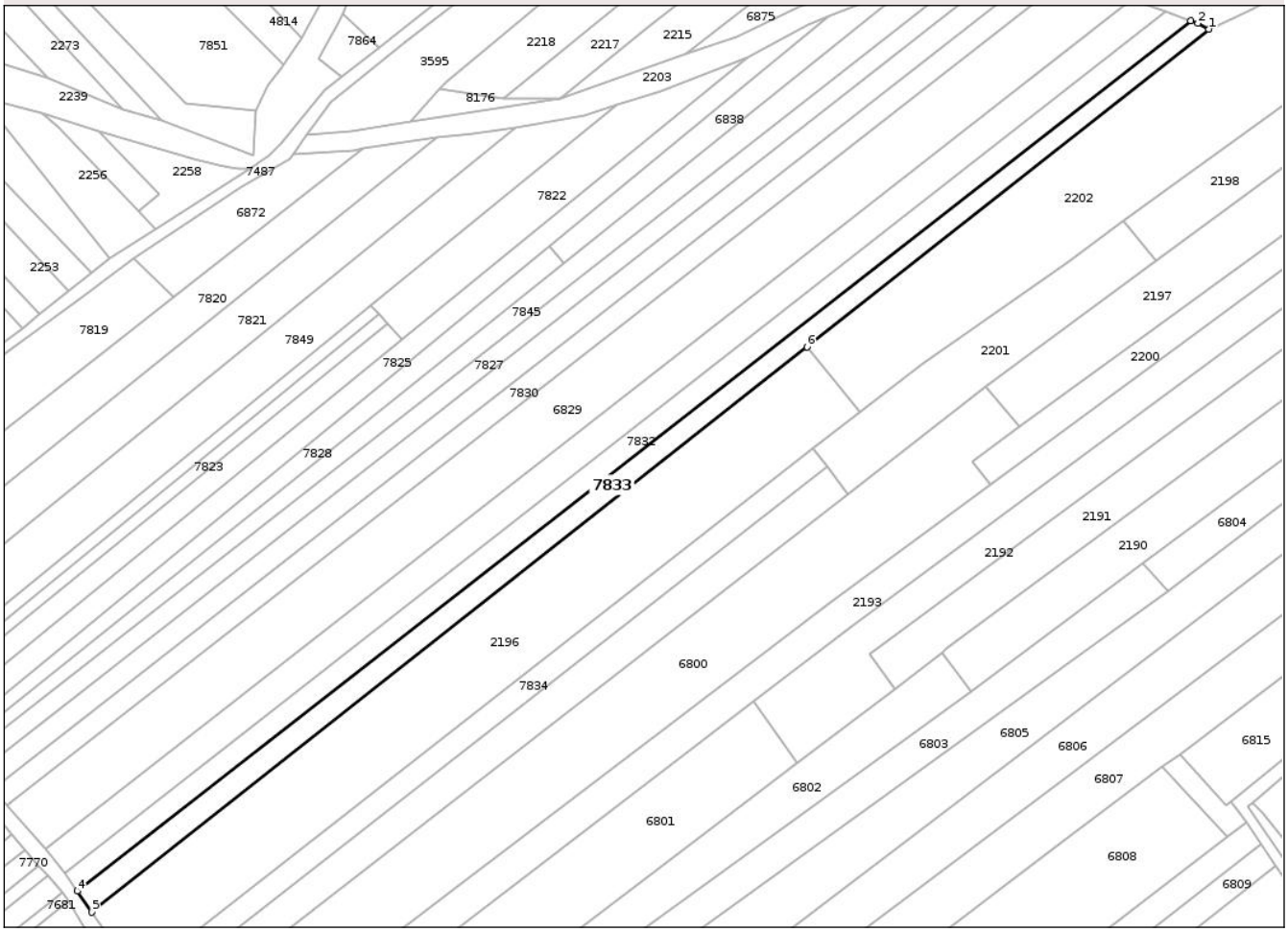
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.940	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.312,403 382.858,417	2	484.309,009 382.860,248	3.856
2	484.309,009 382.860,248	3	484.306,772 382.861,046	2.375
3	484.306,772 382.861,046	4	483.962,171 382.591,963	437.213
4	483.962,171 382.591,963	5	483.966,609 382.585,469	7.866
5	483.966,609 382.585,469	6	484.188,003 382.760,223	282.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.188,003 382.760,223	1	484.312,403 382.858,417	158.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.897	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35774, din 04/03/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CLIPICI TUDOR**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

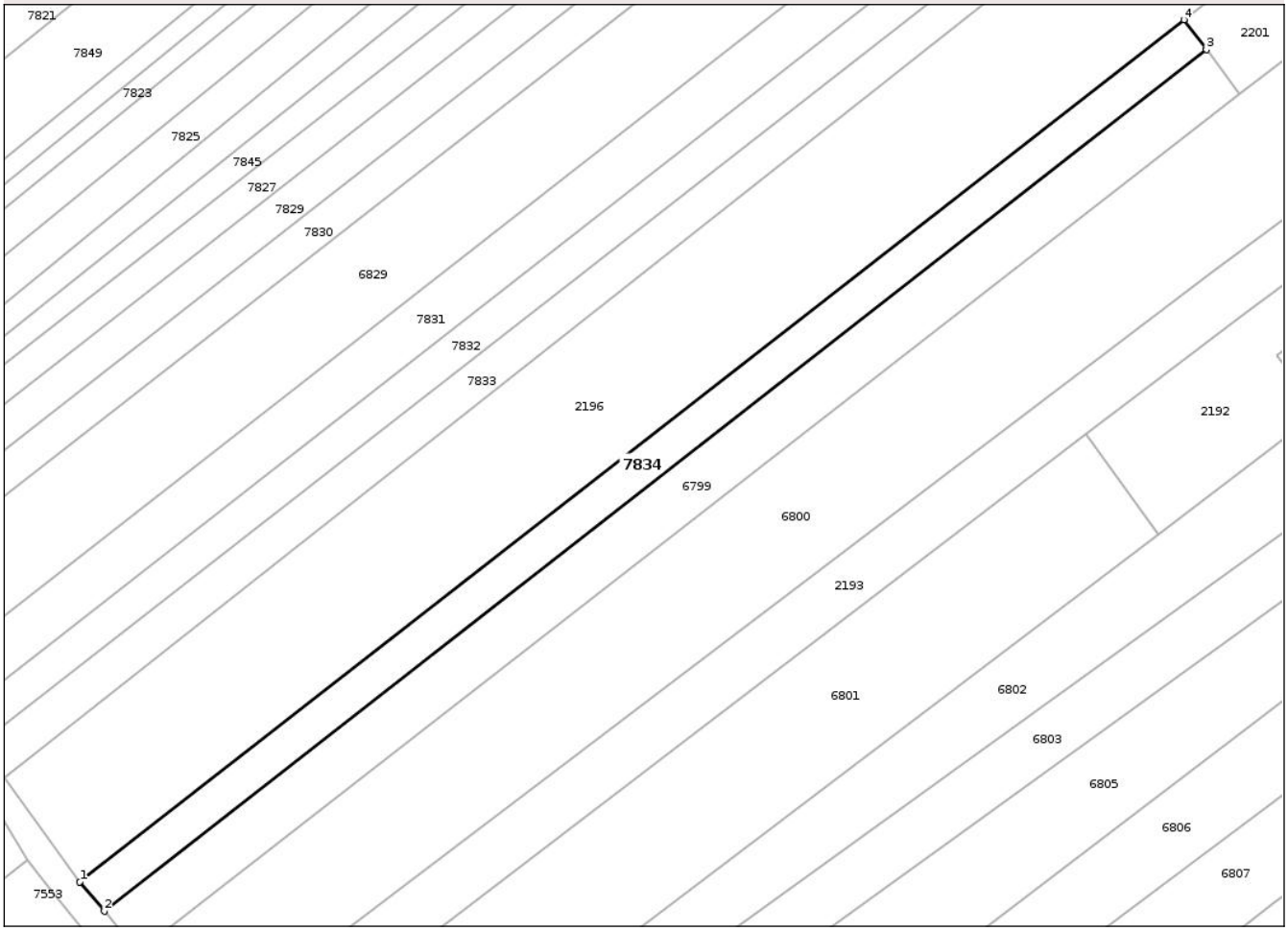
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.897	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.980,923 382.565,795	2	483.985,561 382.560,23	7.244
2	483.985,561 382.560,23	3	484.194,161 382.723,114	264.66
3	484.194,161 382.723,114	4	484.189,879 382.728,759	7.085
4	484.189,879 382.728,759	1	483.980,923 382.565,795	264.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'ALBEASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 88, din 22/09/2021 emis de SPN STAN ȘI ASOCIAȚII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

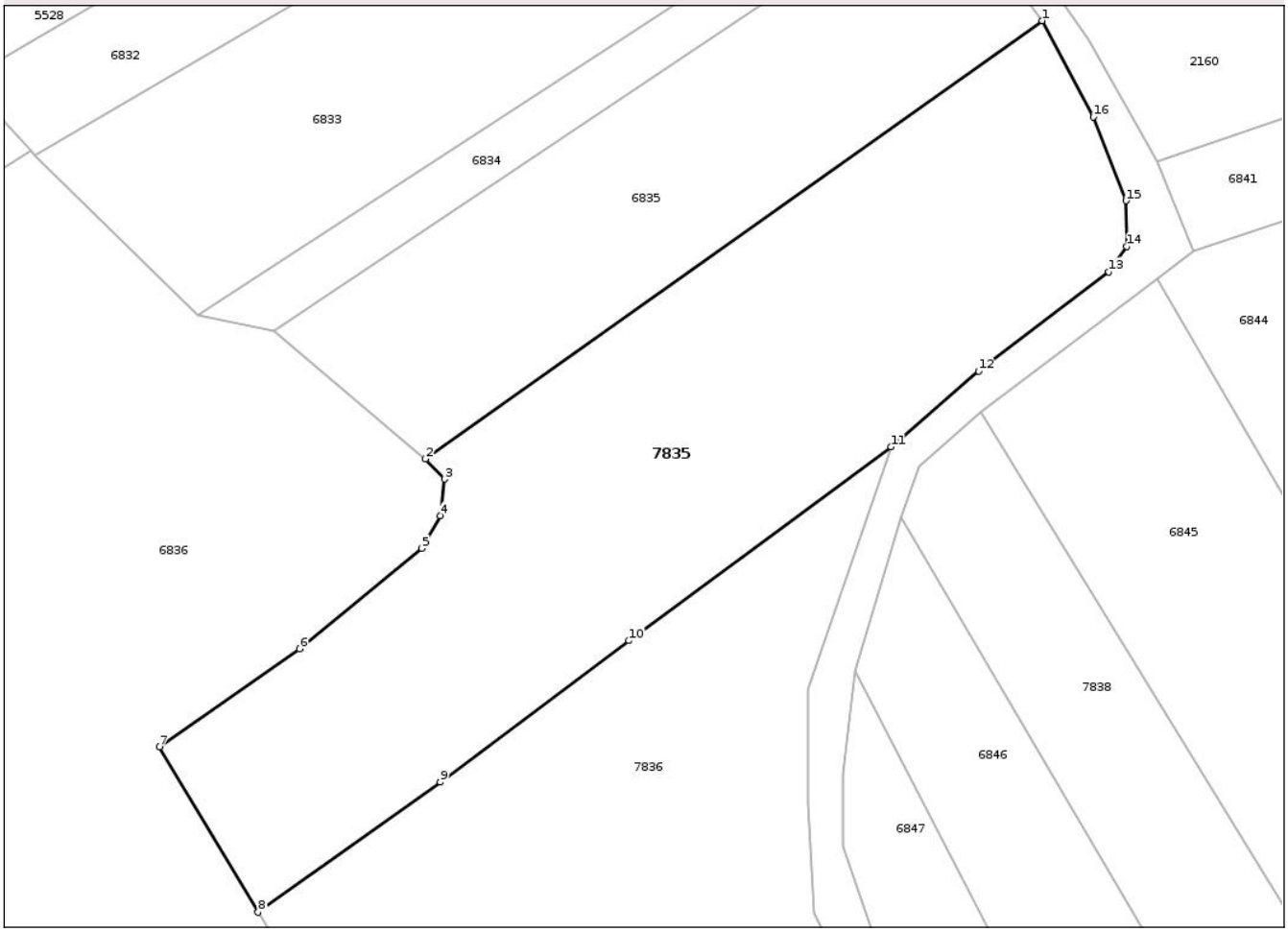
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	20	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.573,708 382.520,635	2	484.507,969 382.473,989	80.607
2	484.507,969 382.473,989	3	484.510,001 382.471,842	2.956
3	484.510,001 382.471,842	4	484.509,543 382.467,953	3.916
4	484.509,543 382.467,953	5	484.507,582 382.464,465	4.001
5	484.507,582 382.464,465	6	484.494,553 382.453,765	16.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.494,553 382.453,765	7	484.479,623 382.443,317	18.223
7	484.479,623 382.443,317	8	484.490,135 382.425,723	20.495
8	484.490,135 382.425,723	9	484.509,527 382.439,584	23.836
9	484.509,527 382.439,584	10	484.529,637 382.454,639	25.121
10	484.529,637 382.454,639	11	484.557,57 382.475,276	34.73
11	484.557,57 382.475,276	12	484.566,909 382.483,322	12.327
12	484.566,909 382.483,322	13	484.580,792 382.493,892	17.449
13	484.580,792 382.493,892	14	484.582,695 382.496,625	3.33
14	484.582,695 382.496,625	15	484.582,633 382.501,468	4.843
15	484.582,633 382.501,468	16	484.579,16 382.510,411	9.594
16	484.579,16 382.510,411	1	484.573,708 382.520,635	11.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.409	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

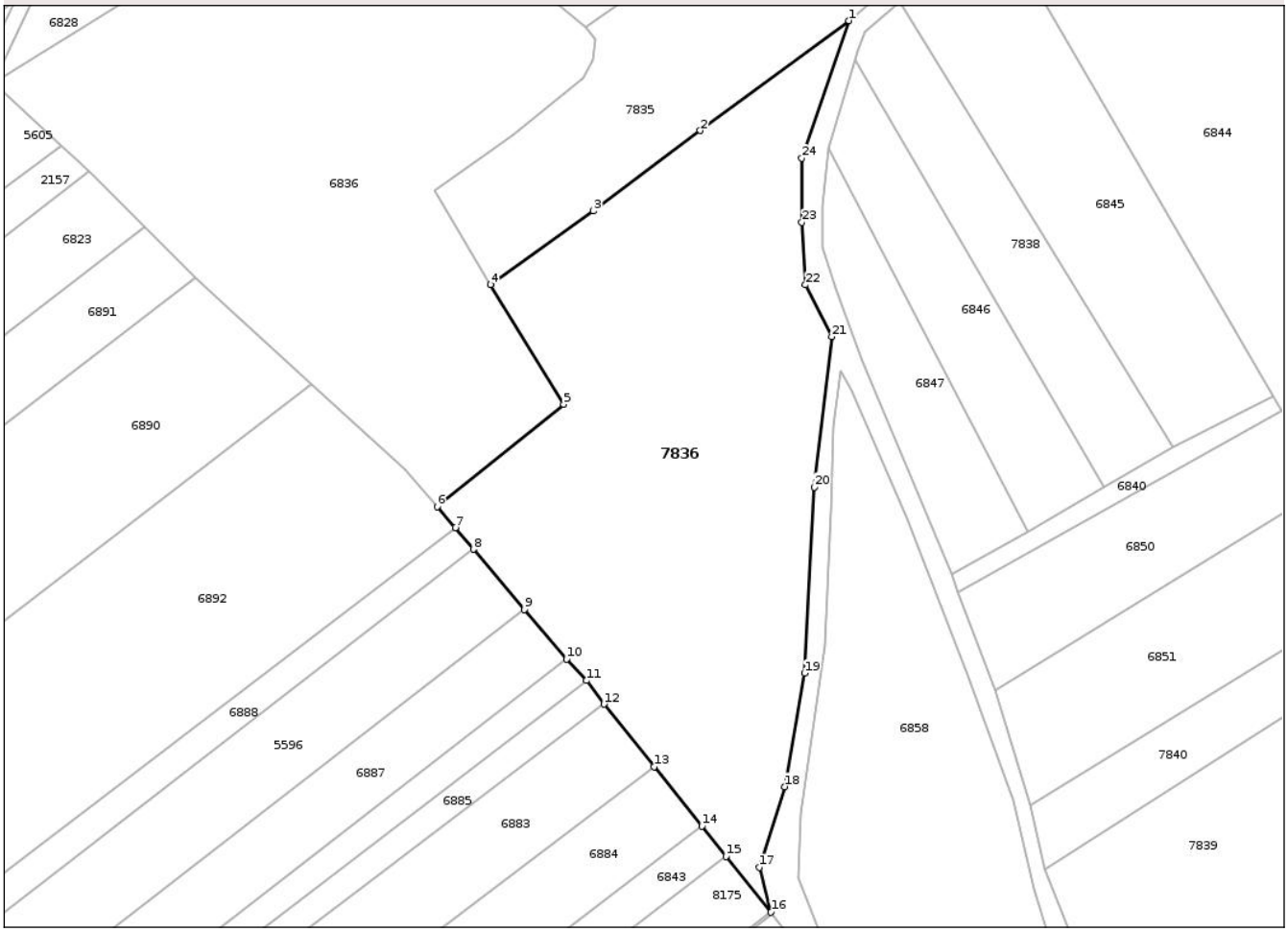
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.409	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.557,57 382.475,276	2	484.529,637 382.454,639	34.73
3	484.509,527 382.439,584	4	484.490,135 382.425,723	23.836
5	484.503,924 382.403,274	6	484.480,156 382.384,053	30.567
7	484.483,543 382.380,056	8	484.486,963 382.376,022	5.289
9	484.496,573 382.364,684	10	484.504,453 382.355,388	12.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.529,637 382.454,639	3	484.509,527 382.439,584	25.121
4	484.490,135 382.425,723	5	484.503,924 382.403,274	26.346
6	484.480,156 382.384,053	7	484.483,543 382.380,056	5.239
8	484.486,963 382.376,022	9	484.496,573 382.364,684	14.863
10	484.504,453 382.355,388	11	484.508,202 382.351,364	5.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	484.508,202 382.351,364	12	484.511,506 382.346,927	5.532
13	484.520,933 382.335,197	14	484.529,924 382.324,009	14.353
15	484.534,456 382.318,37	16	484.542,897 382.307,867	13.475
17	484.540,718 382.316,288	18	484.545,507 382.331,463	15.913
19	484.549,199 382.352,752	20	484.551,04 382.387,707	35.003
21	484.554,306 382.415,952	22	484.549,387 382.425,687	10.907
23	484.548,699 382.437,403	24	484.548,699 382.449,44	12.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	484.511,506 382.346,927	13	484.520,933 382.335,197	15.049
14	484.529,924 382.324,009	15	484.534,456 382.318,37	7.234
16	484.542,897 382.307,867	17	484.540,718 382.316,288	8.698
18	484.545,507 382.331,463	19	484.549,199 382.352,752	21.607
20	484.551,04 382.387,707	21	484.554,306 382.415,952	28.433
22	484.549,387 382.425,687	23	484.548,699 382.437,403	11.736
24	484.548,699 382.449,44	1	484.557,57 382.475,276	27.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'MAL ALBEASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 04/10/2018 emis de BIN BURCEA MARIUS (Titlu de proprietate nr. 55856/20.12.1994 emis de CJSDPT; Certificat de moştenitor nr. 60/18.07.2019 emis de BIN Burcea Marius);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BRATU SILVIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BRATU BOGDAN**	
Act Notarial nr. 33, din 05/08/2019 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN (Titlu de proprietate nr. 55856/20.12.1994 emis de CJSDPT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BRATU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BRATU EMIL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BRATU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

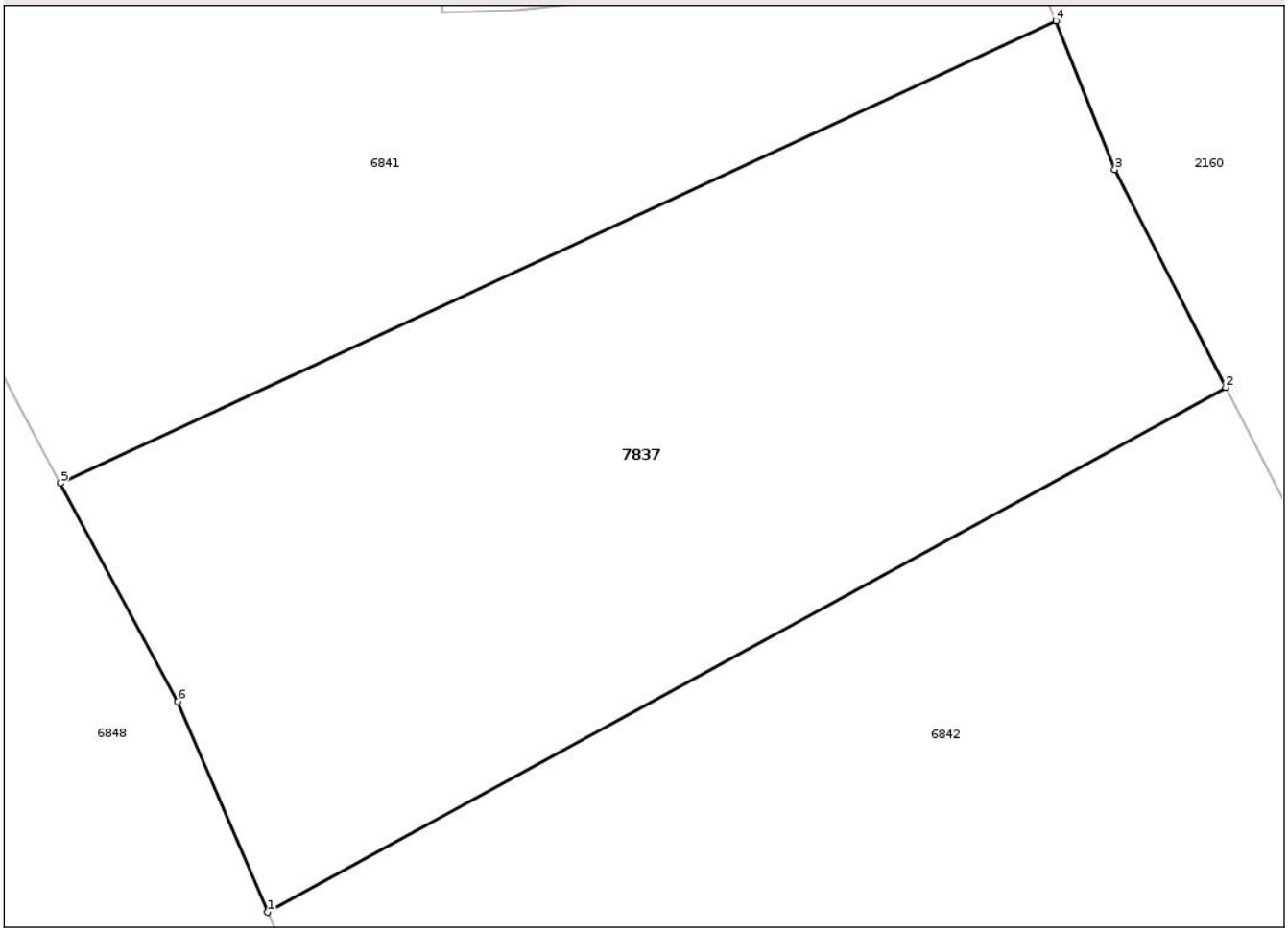
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	805	20	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.664,788 382.461,45	2	484.704,15 382.482,993	44.872
2	484.704,15 382.482,993	3	484.699,596 382.491,929	10.03
3	484.699,596 382.491,929	4	484.697,17 382.498,038	6.573
4	484.697,17 382.498,038	5	484.656,28 382.479,062	45.079
5	484.656,28 382.479,062	6	484.661,087 382.470,094	10.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.661,087 382.470,094	1	484.664,788 382.461,45	9.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 08/05/2008 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

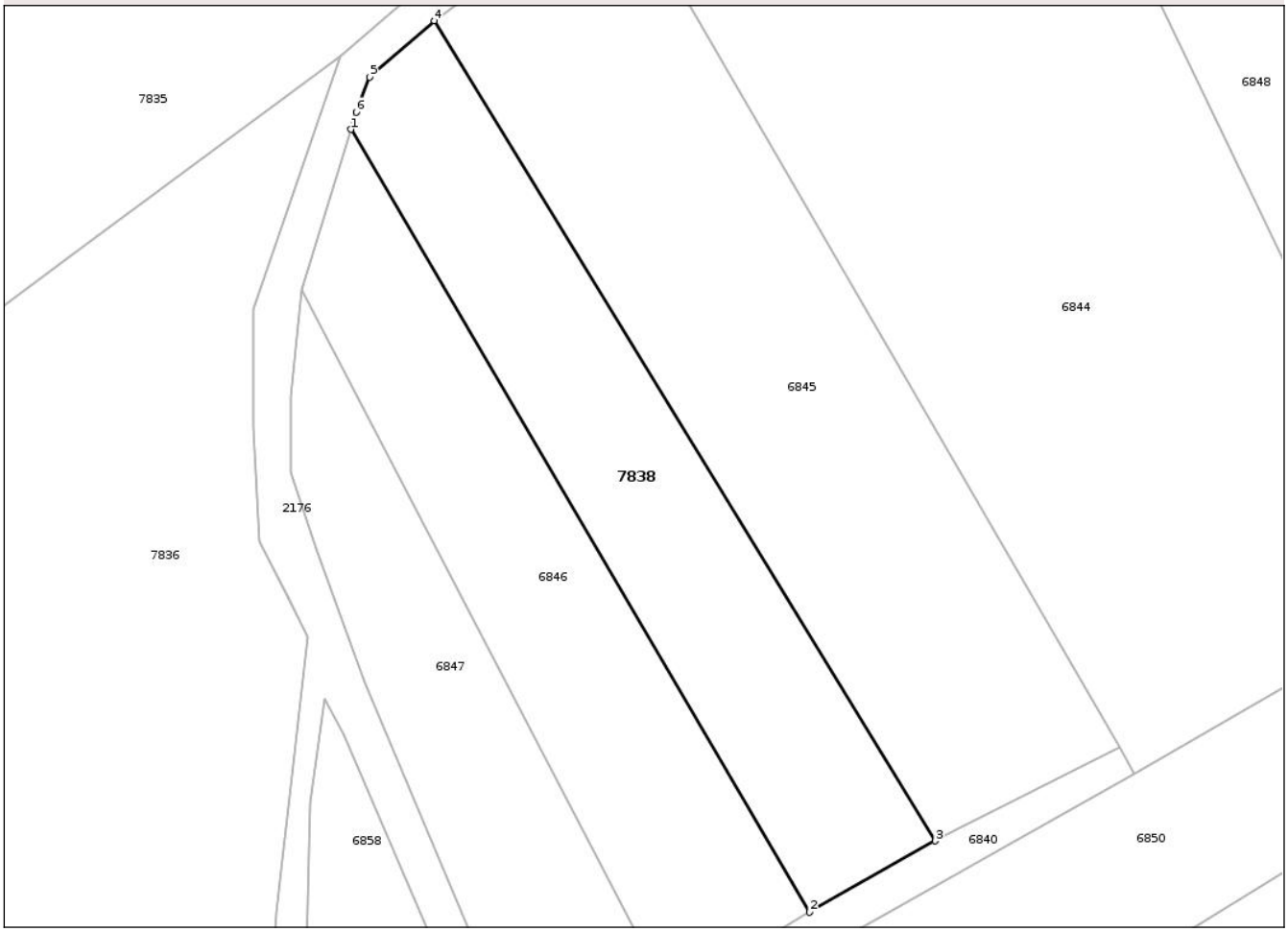
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.340	20	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.558,692 382.467,814	2	484.605,627 382.387,816	92.75
2	484.605,627 382.387,816	3	484.618,492 382.395,094	14.781
3	484.618,492 382.395,094	4	484.567,22 382.478,924	98.266
4	484.567,22 382.478,924	5	484.560,603 382.473,169	8.77
5	484.560,603 382.473,169	6	484.559,236 382.469,604	3.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.559,236 382.469,604	1	484.558,692 382.467,814	1.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 541, 542

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.248	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

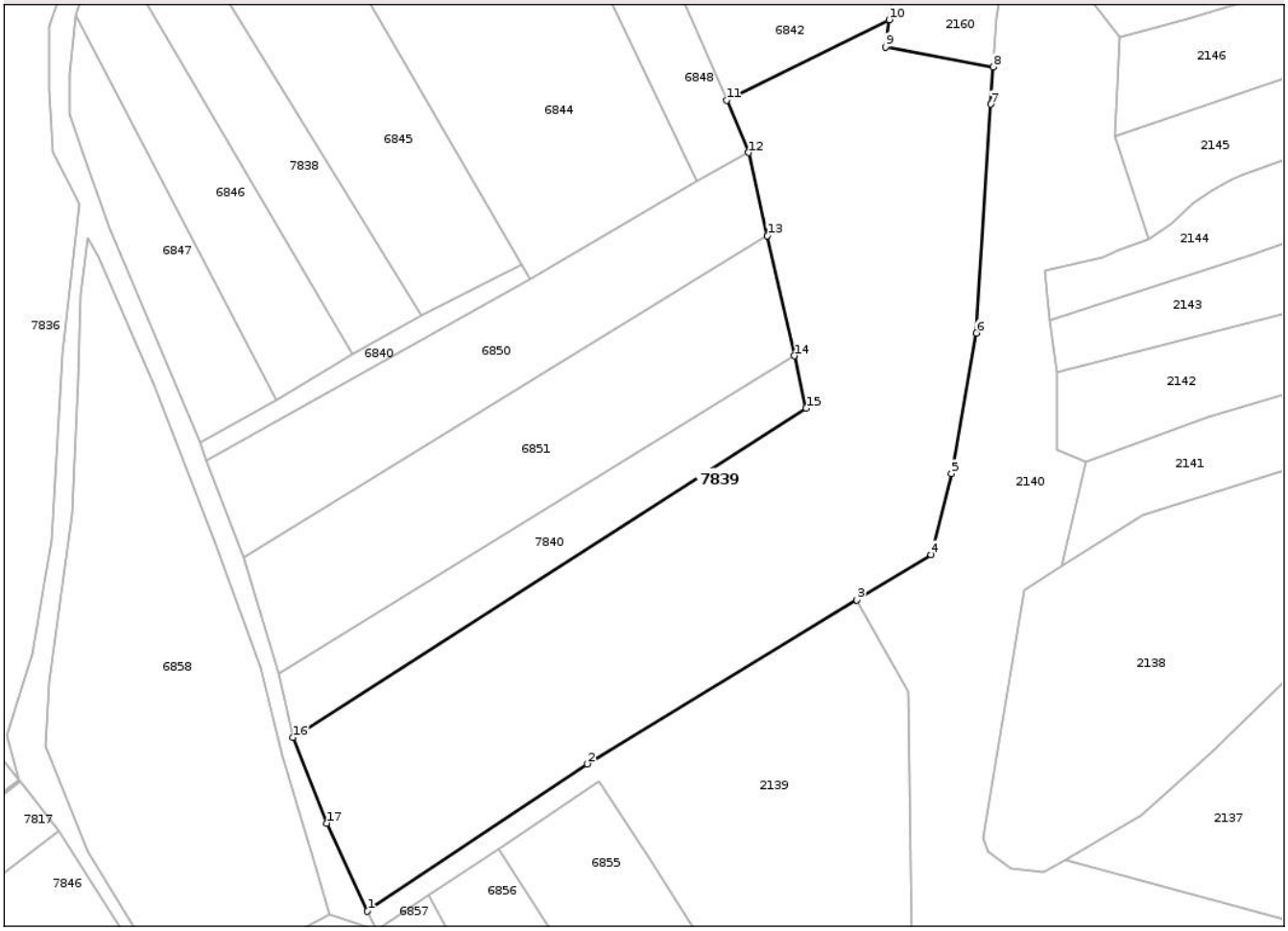
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.248	20	541,542	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.608,46 382.283,251	2	484.649,724 382.310,888	49.664
2	484.649,724 382.310,888	3	484.700,423 382.341,671	59.313
3	484.700,423 382.341,671	4	484.714,348 382.350,18	16.319
4	484.714,348 382.350,18	5	484.718,211 382.365,355	15.659
5	484.718,211 382.365,355	6	484.722,879 382.391,772	26.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.722,879 382.391,772	7	484.725,595 382.434,722	43.036
7	484.725,595 382.434,722	8	484.726,039 382.441,749	7.041
8	484.726,039 382.441,749	9	484.705,799 382.445,464	20.578
9	484.705,799 382.445,464	10	484.706,506 382.450,583	5.168
10	484.706,506 382.450,583	11	484.675,924 382.435,445	34.124
11	484.675,924 382.435,445	12	484.680,097 382.425,634	10.662
12	484.680,097 382.425,634	13	484.683,605 382.410,041	15.983
13	484.683,605 382.410,041	14	484.688,677 382.387,492	23.112
14	484.688,677 382.387,492	15	484.690,893 382.377,642	10.096
15	484.690,893 382.377,642	16	484.594,442 382.315,855	114.544
16	484.594,442 382.315,855	17	484.600,798 382.299,786	17.28
17	484.600,798 382.299,786	1	484.608,46 382.283,251	18.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'ALBEASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81146	1.210	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34013 / 19/06/2013		
Act Notarial nr. 595, din 19/06/2013 emis de BOLOVAN ROXANA ELENA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MIRCEA ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

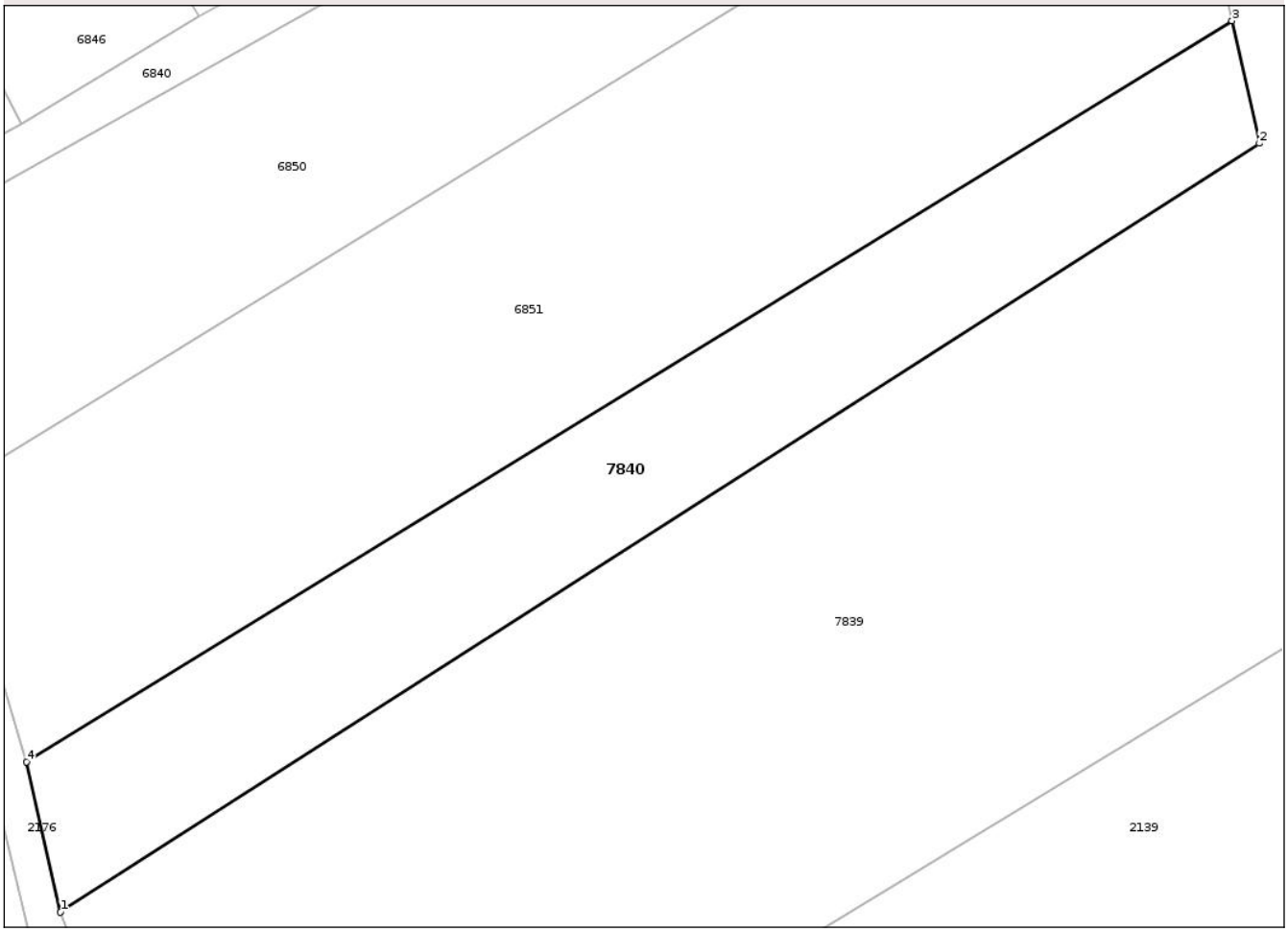
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81146	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.210	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.594,442 382.315,855	2	484.690,893 382.377,642	114.544
2	484.690,893 382.377,642	3	484.688,677 382.387,492	10.096
3	484.688,677 382.387,492	4	484.591,735 382.327,945	113.77
4	484.591,735 382.327,945	1	484.594,442 382.315,855	12.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

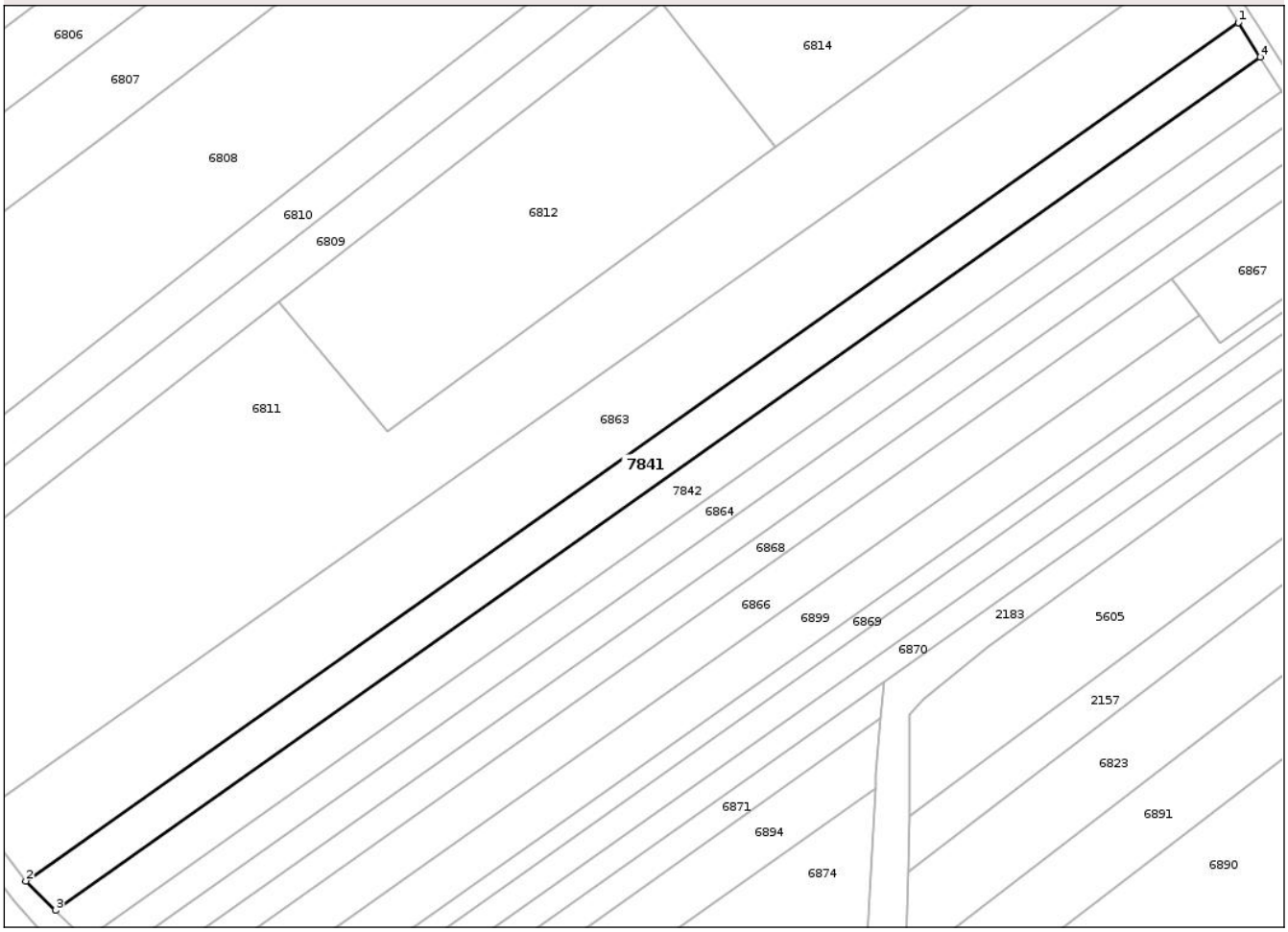
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.377,911 382.539,446	2	484.131,953 382.365,448	301.282
2	484.131,953 382.365,448	3	484.137,962 382.359,503	8.453
3	484.137,962 382.359,503	4	484.382,385 382.532,415	299.401
4	484.382,385 382.532,415	1	484.377,911 382.539,446	8.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1, PUNCTUL 'LUNCA LA FANTANA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.460	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 29/12/2007 emis de BN ION GEORGESCU (Titlu de proprietate nr. 32351/17/12/1993 emis de CJSDPT; Certificat de deces nr. 32/18.09.2012 emis de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VASILE MARIA**, Lipsă CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **VASILE TITU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

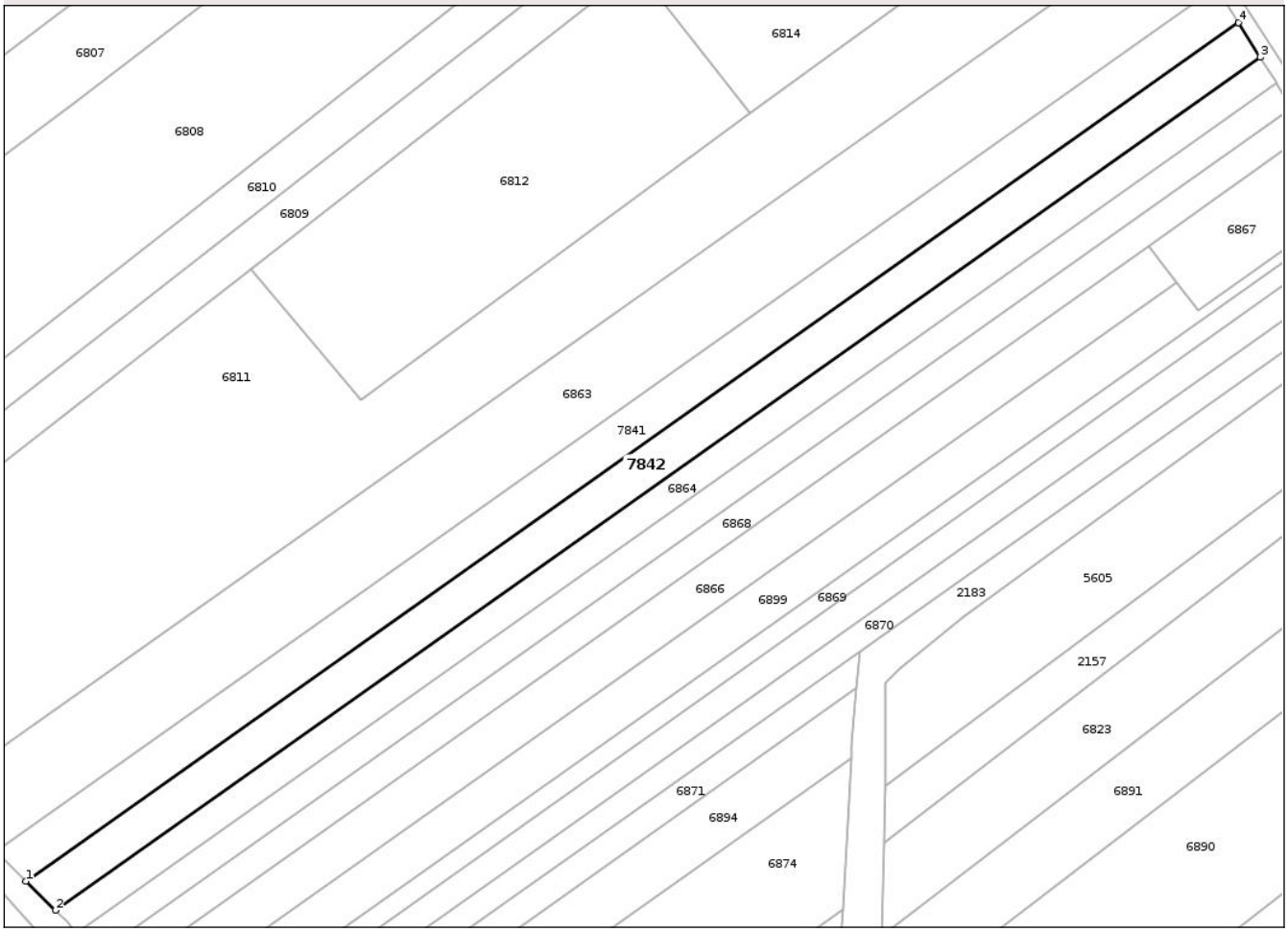
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.137,962 382.359,503	2	484.143,912 382.353,616	8.37
2	484.143,912 382.353,616	3	484.386,814 382.525,452	297.538
3	484.386,814 382.525,452	4	484.382,385 382.532,415	8.252
4	484.382,385 382.532,415	1	484.137,962 382.359,503	299.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82945	3.463	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Locuință P+M
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66834 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. 2838, din 18/11/2019 emis de Burcea Marius;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41246 / 27/08/2020		
Act Administrativ nr. 115/2018, din 25/08/2020 emis de B.E.J. BALICA BOGDAN LAURENTIU (hotarare judecatoreasca nr 1878/280/2018 din 19.02.2018, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 115/2018 al BEJ BALICA BOGDAN LAURENTIU, pentru recuperarea sumei de 17580,69 LEI, plus cheltuielile de executare pentru care se face urmărirea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROSPEROCAPITAL SARL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

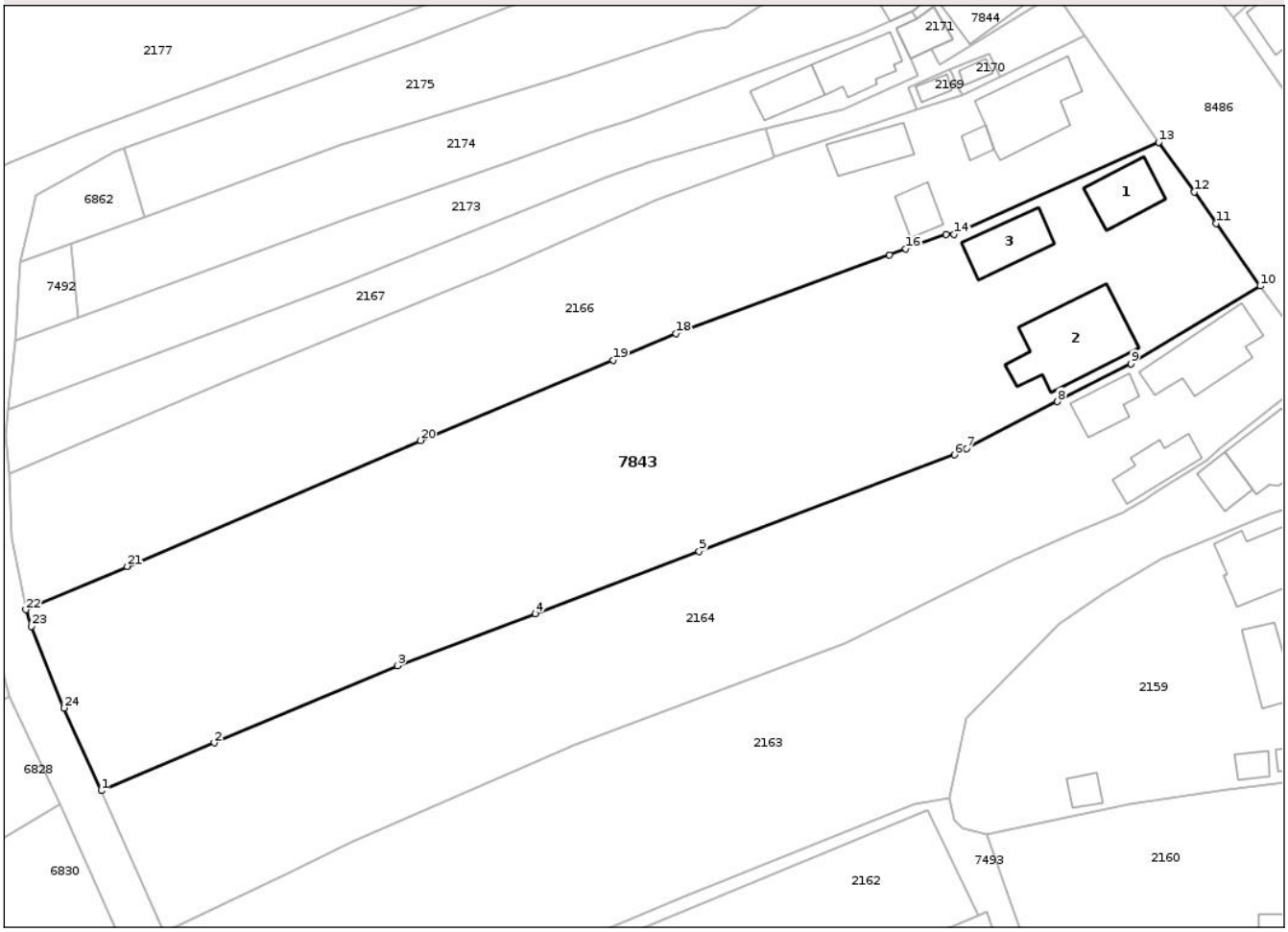
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82945	3.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	29	-	-	
2	arabil	DA	850	29	-	-	
3	livada	DA	1.475	29	-	-	
4	livada	NU	308	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Locuinţă P+M
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.532,315 382.598,935	2	484.545,646 382.604,562	14.47
3	484.567,196 382.613,657	4	484.583,415 382.619,764	17.331
5	484.602,717 382.627,07	6	484.632,77 382.638,446	32.134
7	484.634,196 382.639,181	8	484.644,909 382.644,7	12.051
9	484.653,585 382.649,171	10	484.668,792 382.658,301	17.737
11	484.663,593 382.665,643	12	484.661,025 382.669,366	4.523
13	484.656,824 382.675,217	14	484.632,72 382.664,359	26.437
15	484.631,795 382.664,393	16	484.627,045 382.662,645	5.061
17	484.625,148 382.661,946	18	484.600,003 382.652,69	26.794
19	484.592,591 382.649,599	20	484.569,917 382.640,113	24.578
21	484.535,381 382.625,323	22	484.523,457 382.620,217	12.971
23	484.524,1 382.618,281	24	484.527,965 382.608,656	10.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	484.545,646 382.604,562	3	484.567,196 382.613,657	23.391
4	484.583,415 382.619,764	5	484.602,717 382.627,07	20.638
6	484.632,77 382.638,446	7	484.634,196 382.639,181	1.604
8	484.644,909 382.644,7	9	484.653,585 382.649,171	9.76
10	484.668,792 382.658,301	11	484.663,593 382.665,643	8.996
12	484.661,025 382.669,366	13	484.656,824 382.675,217	7.203
14	484.632,72 382.664,359	15	484.631,795 382.664,393	0.926
16	484.627,045 382.662,645	17	484.625,148 382.661,946	2.022
18	484.600,003 382.652,69	19	484.592,591 382.649,599	8.031
20	484.569,917 382.640,113	21	484.535,381 382.625,323	37.57
22	484.523,457 382.620,217	23	484.524,1 382.618,281	2.04
24	484.527,965 382.608,656	1	484.532,315 382.598,935	10.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82995	112	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68275 / 25/11/2019		
Act Notarial nr. 1269, din 20/11/2019 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

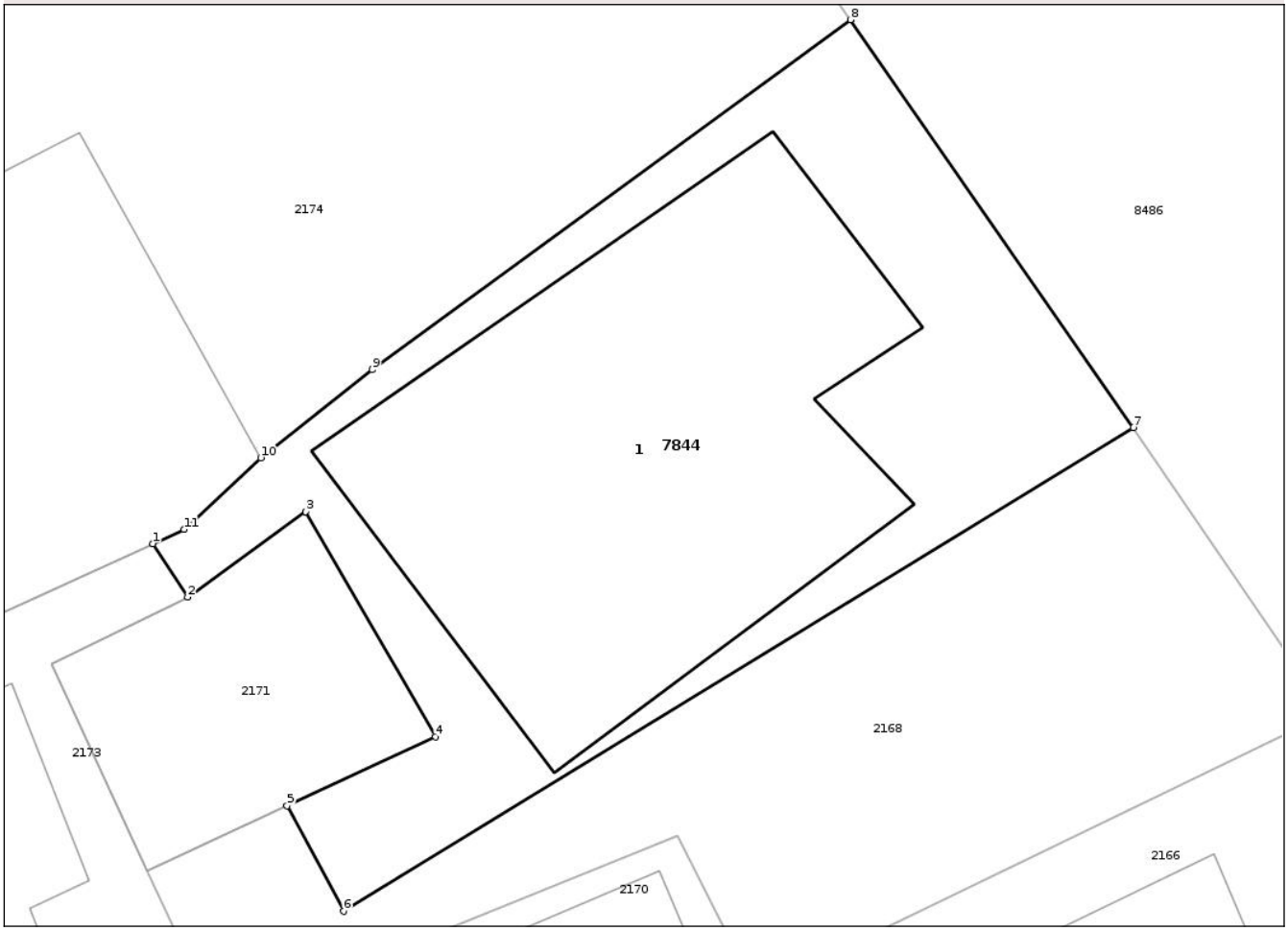
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82995	112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	112	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.627,728 382.690,655	2	484.628,326 382.689,729	1.102
2	484.628,326 382.689,729	3	484.630,369 382.691,211	2.524
3	484.630,369 382.691,211	4	484.632,621 382.687,313	4.502
4	484.632,621 382.687,313	5	484.630,053 382.686,119	2.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.630,053 382.686,119	6	484.631,03 382.684,291	2.073
6	484.631,03 382.684,291	7	484.644,715 382.692,662	16.042
7	484.644,715 382.692,662	8	484.639,815 382.699,726	8.597
8	484.639,815 382.699,726	9	484.631,529 382.693,665	10.266
9	484.631,529 382.693,665	10	484.629,594 382.692,142	2.462
10	484.629,594 382.692,142	11	484.628,265 382.690,904	1.816
11	484.628,265 382.690,904	1	484.627,728 382.690,655	0.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.268	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

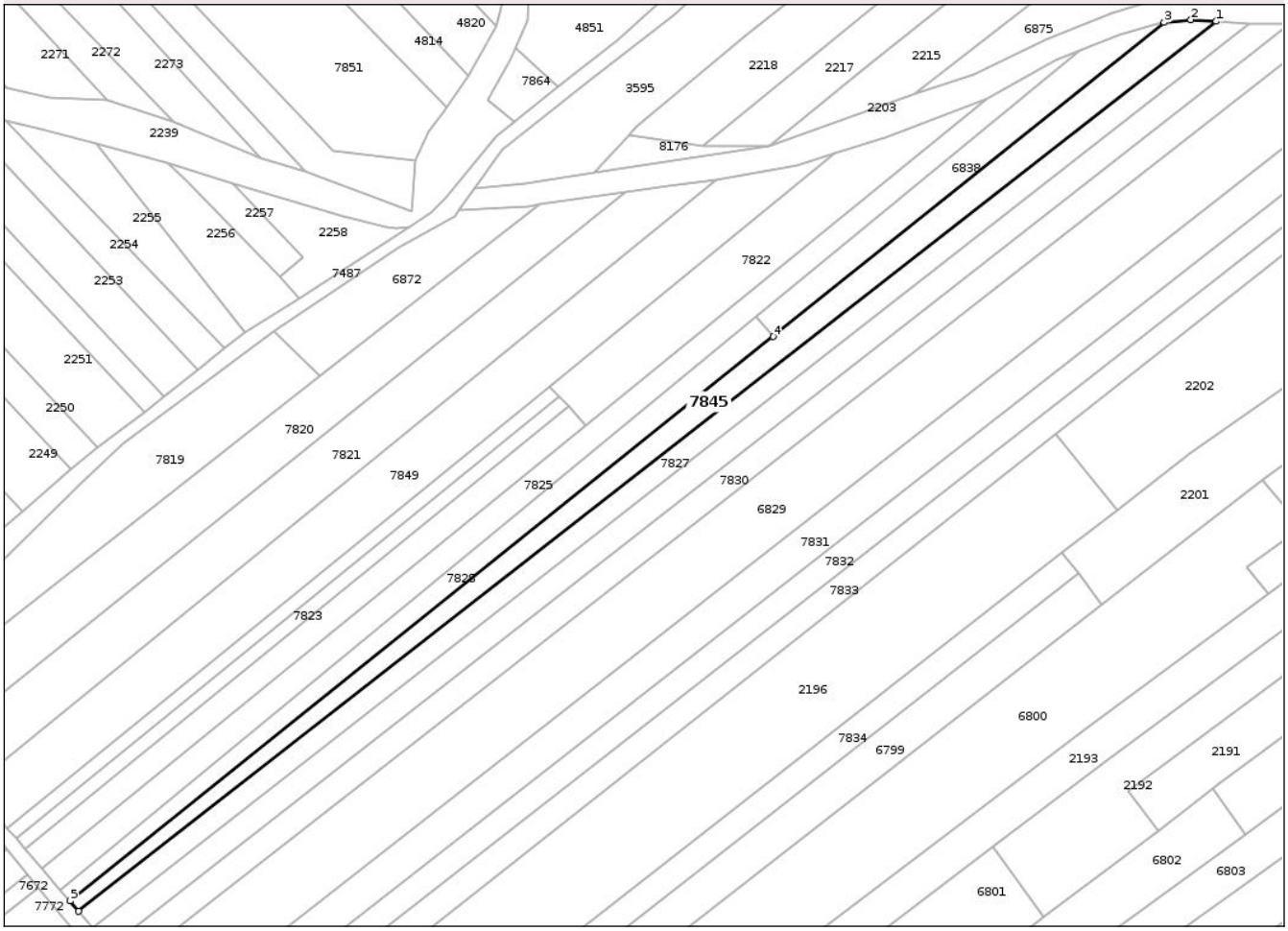
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.268	20	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.230,919 382.870,196	2	484.224,156 382.870,604	6.775
2	484.224,156 382.870,604	3	484.217,07 382.869,866	7.124
3	484.217,07 382.869,866	4	484.112,776 382.786,235	133.684
4	484.112,776 382.786,235	5	483.925,346 382.635,94	240.247
5	483.925,346 382.635,94	6	483.927,699 382.633,212	3.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.927,699 382.633,212	1	484.230,919 382.870,196	384.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'BUDEASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81438	6.860	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33544 / 27/06/2014		
Act Administrativ nr. 52769, din 17/10/1994 emis de CJPSDDPAT (act notarial nr. 1670/29-05-2014 emis de BNP DIDEA CORNELIA NARCISA; act administrativ nr. 2412/20-06-2014 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 331/20-06-2014 emis de PRIMARIA BUDEASA; act notarial nr. 98/24-06-2004 emis de BNP HARALAMBIE MIRELA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4	A1
	1) **BAROTI CRISTEA SORIN**, Lipsă CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRISTEA BAROTI OZSVATH SORIN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

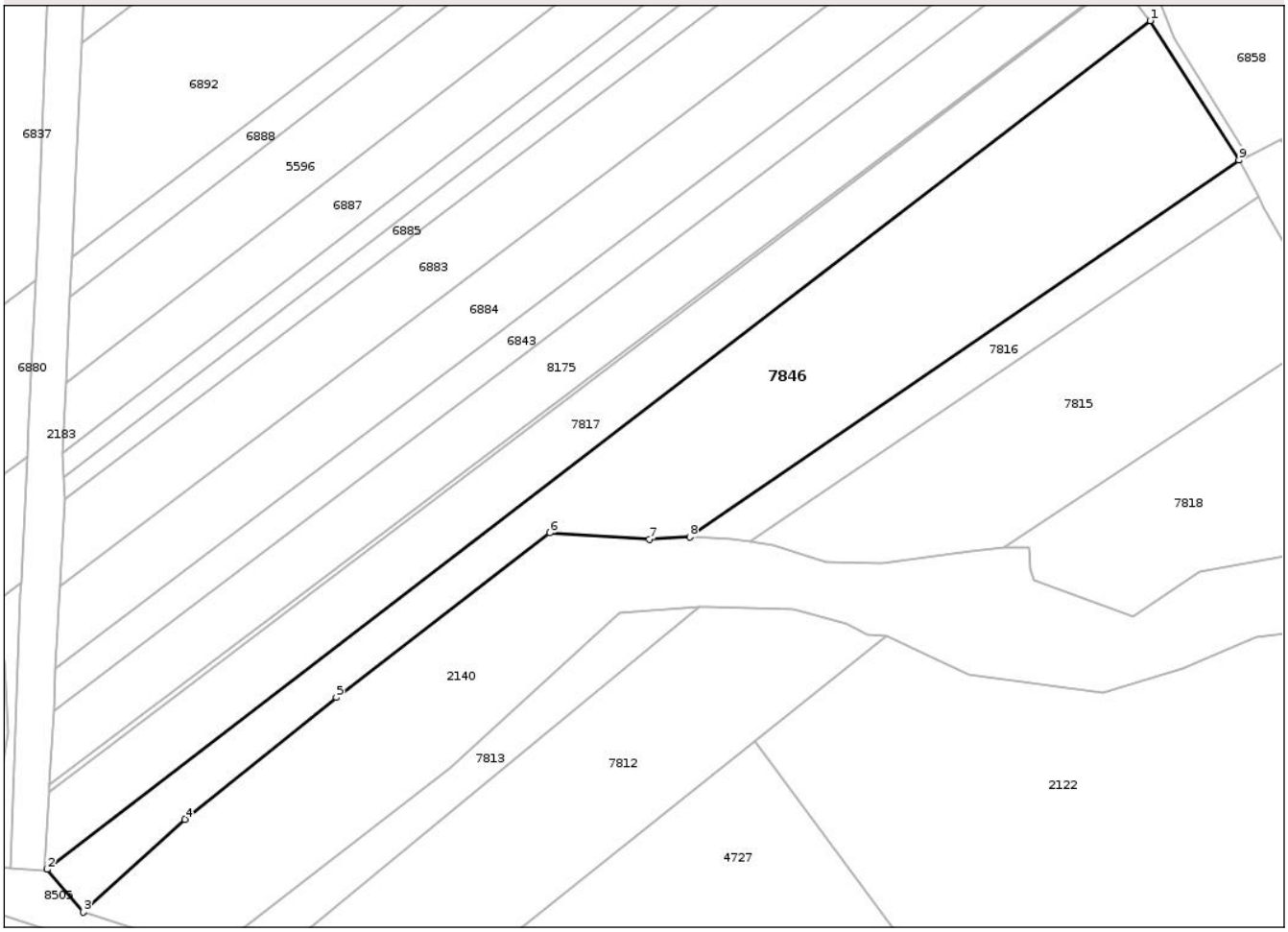
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81438	6.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.860	20	543/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.550,365 382.298,422	2	484.300,545 382.106,372	315.108
2	484.300,545 382.106,372	3	484.308,671 382.096,673	12.653
3	484.308,671 382.096,673	4	484.331,726 382.117,708	31.209
4	484.331,726 382.117,708	5	484.365,976 382.145,267	43.961
5	484.365,976 382.145,267	6	484.414,386 382.182,514	61.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.414,386 382.182,514	7	484.436,936 382.181,088	22.595
7	484.436,936 382.181,088	8	484.446,063 382.181,585	9.141
8	484.446,063 382.181,585	9	484.570,477 382.266,91	150.862
9	484.570,477 382.266,91	1	484.550,365 382.298,422	37.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Rogojina, Punct'Albeasca'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81401	Din acte: 2.450 Masurata: 1.839	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16745 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. 77, din 18/11/2013 emis de BNP BOGOS ROMANITA NICOLETA (act administrativ nr. 86986/18-10-1996 emis de COMISIA JUDETEANA; act notarial nr. 21/10-05-2012 emis de BNP BOGOS ROMANITA NICOLETA; act notarial nr. 364/06-03-2014 emis de BNP ALECSOIU CONSTANTIN; act administrativ nr. 884/06-03-2014 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 883./06-03-2014 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 105/06-03-2014 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STĂNCULESCU FILOFTIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **FIRARU VIORICA**	
	OBSERVATII: VEZI C3	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ENACHE CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56143 / 30/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 15312/280/2022, din 23/09/2022 emis de JUDECATORIA PITESTI (act administrativ nr 1441/2022 din 27.08.2024, emis de SOCIETATE CIVILĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI BUZATU ȘI CIUCAR-CINCĂ);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul de executare nr. 1441/2022 al SCPEJ BUZATU ȘI CIUCAR-CINCĂ pentru suma de 2287.27 lei, asupra cotei părți de 3/8 din imobil deținută de debitorul urmărit FIRARU VIORICA	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: asupra cotei părți de 3/8 din imobil deținută de debitorul urmărit FIRARU VIORICA-B2	

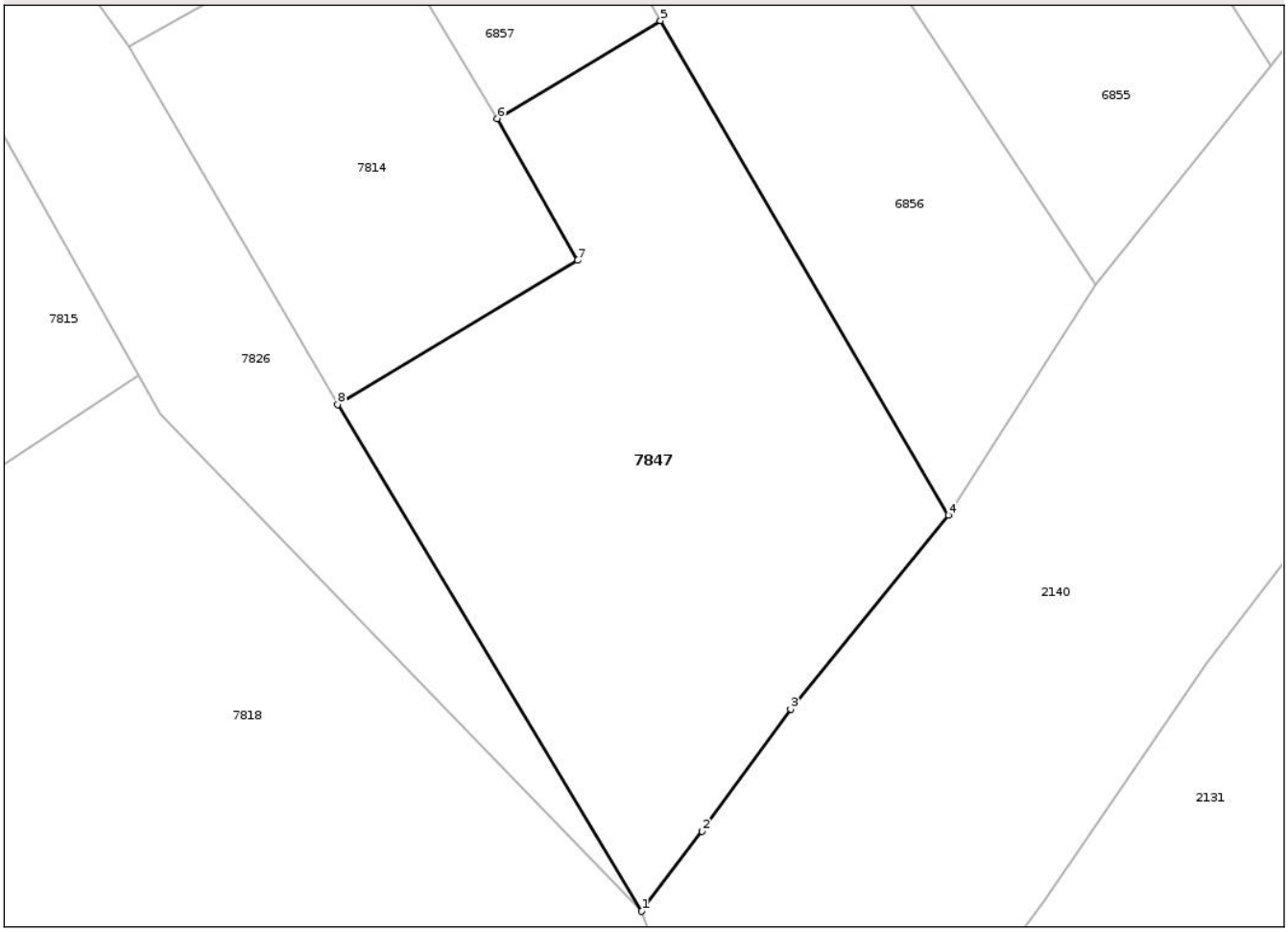
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81401	Din acte: 2.450 Masurata: 1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.839	20	537/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.633,788 382.183,715	2	484.638,815 382.190,387	8.354
2	484.638,815 382.190,387	3	484.646,214 382.200,577	12.593
3	484.646,214 382.200,577	4	484.659,372 382.216,751	20.85
4	484.659,372 382.216,751	5	484.635,356 382.257,982	47.715
5	484.635,356 382.257,982	6	484.621,731 382.249,817	15.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.621,731 382.249,817	7	484.628,425 382.237,992	13.588
7	484.628,425 382.237,992	8	484.608,443 382.225,978	23.316
8	484.608,443 382.225,978	1	484.633,788 382.183,715	49.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rogojina, Str Rogojina, Nr. 99, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83810	1.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rogojina, Str Rogojina, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; Locuință beci+P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75167 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 6999, din 02/04/1993 emis de C.J.S.D.P.T. ARGES (act administrativ nr 998 din 18.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA;act administrativ nr 8163 din 22.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

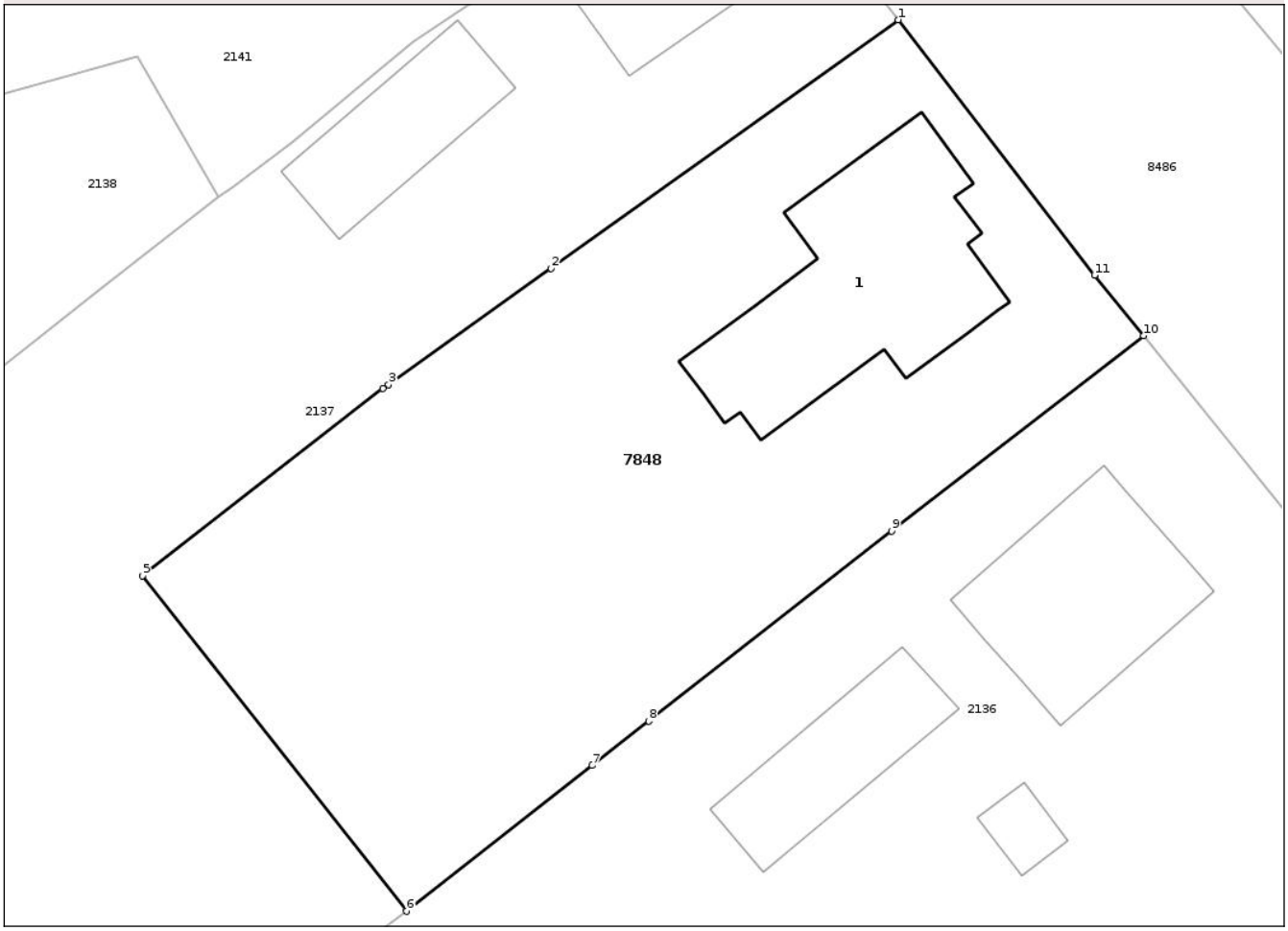
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83810	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	28	-	-	
2	arabil	DA	338	28	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; Locuinţă beci+P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.868,838 382.381,474	2	484.851,266 382.368,902	21.606
2	484.851,266 382.368,902	3	484.843,034 382.363,012	10.122
3	484.843,034 382.363,012	4	484.842,754 382.362,812	0.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	484.842,754 382.362,812	5	484.830,576 382.353,347	15.424
5	484.830,576 382.353,347	6	484.843,943 382.336,375	21.604
6	484.843,943 382.336,375	7	484.853,336 382.343,748	11.941
7	484.853,336 382.343,748	8	484.856,209 382.345,99	3.644
8	484.856,209 382.345,99	9	484.868,52 382.355,599	15.617
9	484.868,52 382.355,599	10	484.881,275 382.365,493	16.143
10	484.881,275 382.365,493	11	484.878,793 382.368,553	3.94
11	484.878,793 382.368,553	1	484.868,838 382.381,474	16.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.923	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 09/11/2009 emis de BNP BOGOȘ NICOLETA ROMANIȚA ȘI COTENESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

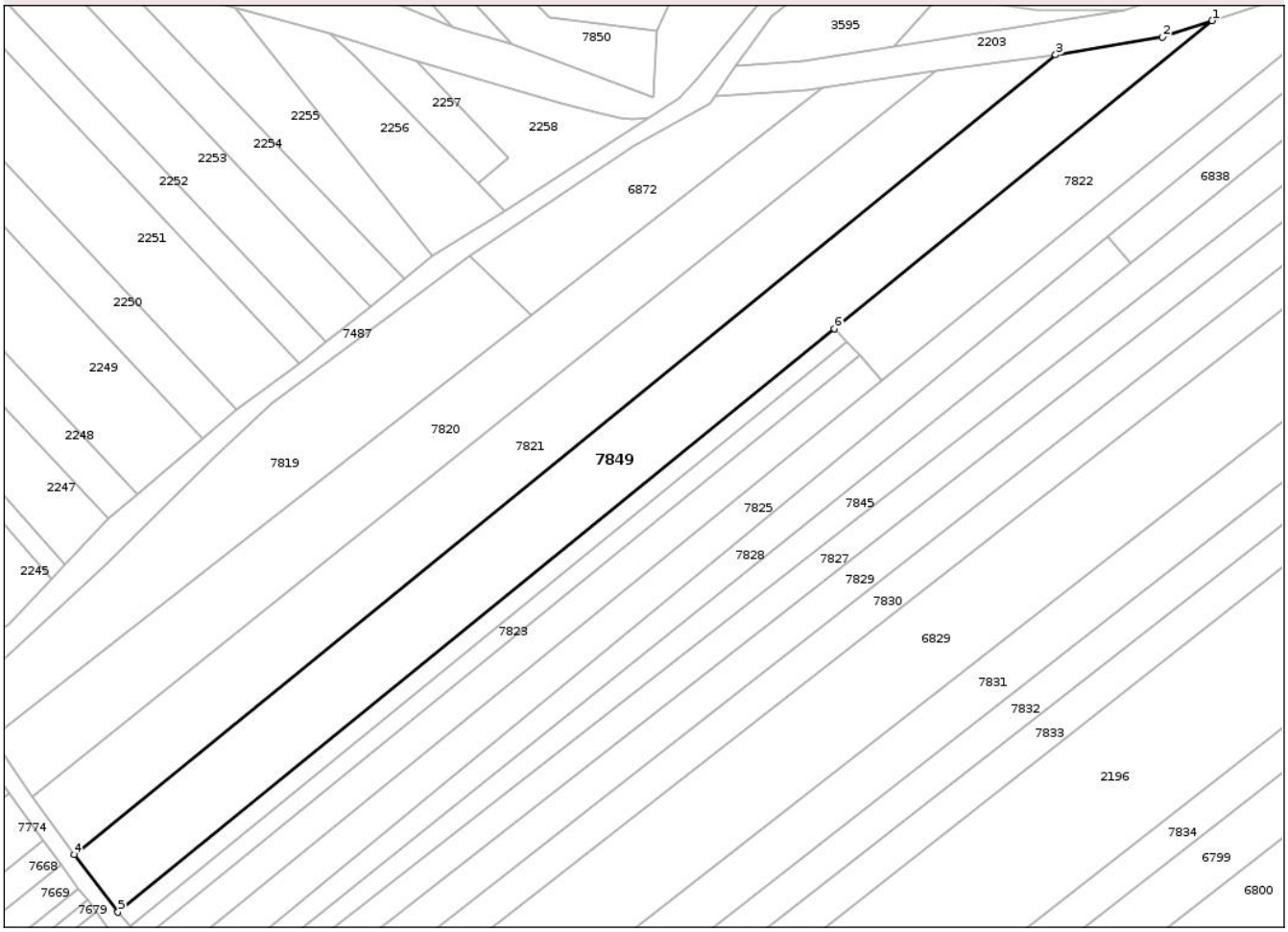
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.923	20	537/1	-	ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.129,341 382.834,987	2	484.119,291 382.831,695	10.575
2	484.119,291 382.831,695	3	484.097,761 382.828,106	21.827
3	484.097,761 382.828,106	4	483.899,777 382.667,005	255.247
4	483.899,777 382.667,005	5	483.908,643 382.655,391	14.611
5	483.908,643 382.655,391	6	484.053,139 382.772,976	186.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.053,139 382.772,976	1	484.129,341 382.834,987	98.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

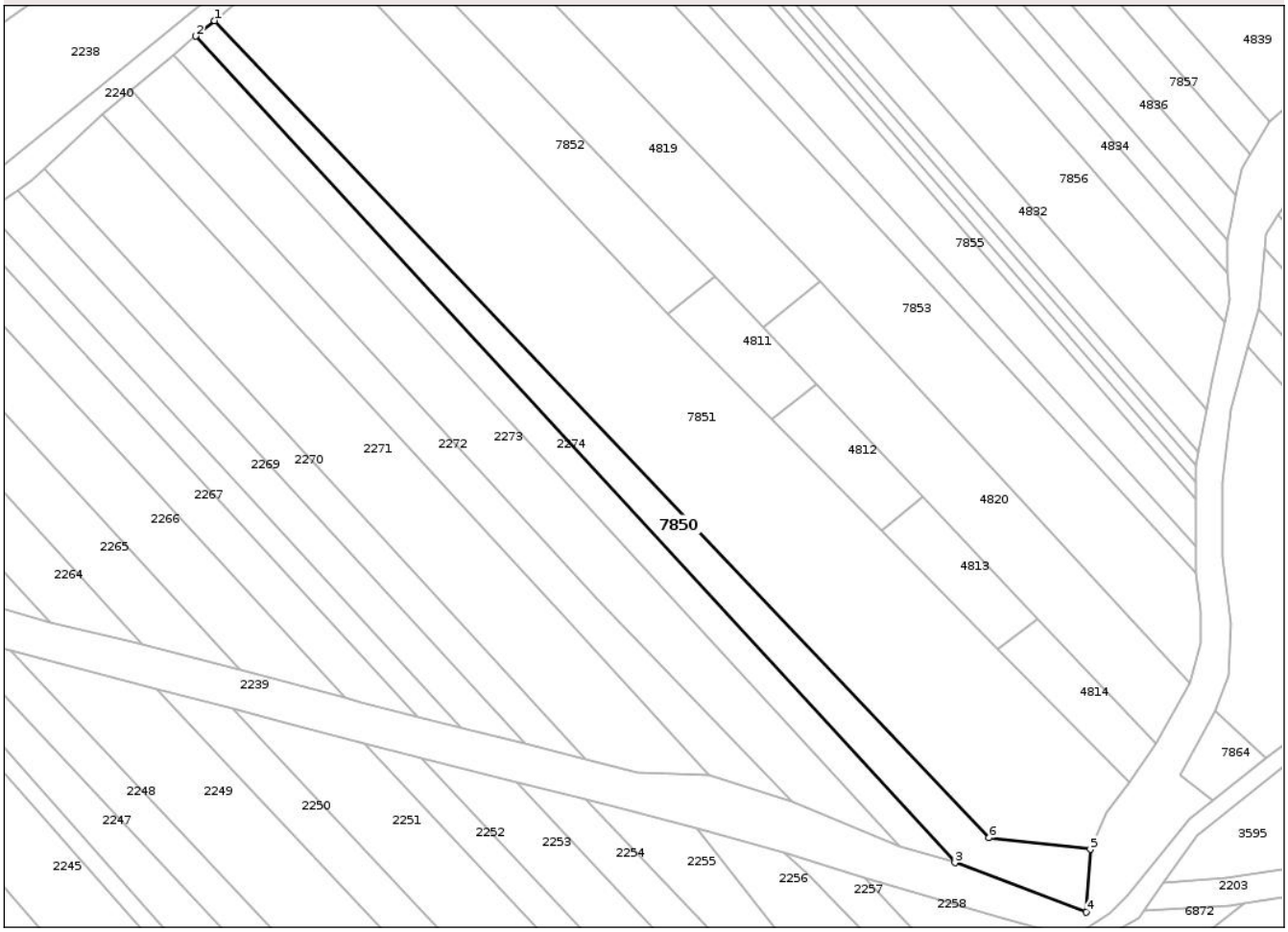
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	21	556	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.828,3 383.011,839	2	483.824,274 383.008,511	5.223
2	483.824,274 383.008,511	3	483.988,184 382.830,211	242.193
3	483.988,184 382.830,211	4	484.016,547 382.819,515	30.313
4	484.016,547 382.819,515	5	484.017,414 382.833,066	13.579
5	484.017,414 382.833,066	6	483.995,597 382.835,594	21.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.995,597 382.835,594	1	483.828,3 383.011,839	243.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PARCELA 555, PUNCTUL 'CURMEZIȘ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 02/06/2005 emis de BNP GABRIELA CHIRAN (TITLU DE PROPRIETATE 43462/24. 05.1994 emis CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	21	556	-	IN CERTIFICATUL DE MOSTENITOR ESTE TARLA 20, PARCELA 555

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.849,581 383.030,191	2	483.828,3 383.011,839	28.101
2	483.828,3 383.011,839	3	483.995,597 382.835,594	243.003
3	483.995,597 382.835,594	4	484.017,414 382.833,066	21.963
4	484.017,414 382.833,066	5	484.021,048 382.840,976	8.705
5	484.021,048 382.840,976	6	484.025,188 382.846,435	6.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.025,188 382.846,435	7	484.025,86 382.847,422	1.194
7	484.025,86 382.847,422	8	483.997,557 382.876,192	40.358
8	483.997,557 382.876,192	9	483.972,289 382.901,875	36.029
9	483.972,289 382.901,875	10	483.948,615 382.925,939	33.757
10	483.948,615 382.925,939	11	483.926,224 382.948,698	31.927
11	483.926,224 382.948,698	1	483.849,581 383.030,191	111.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.390	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4317, din 19/12/2000 emis de BNP TOMA DENIS RADU ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA GH TRAIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

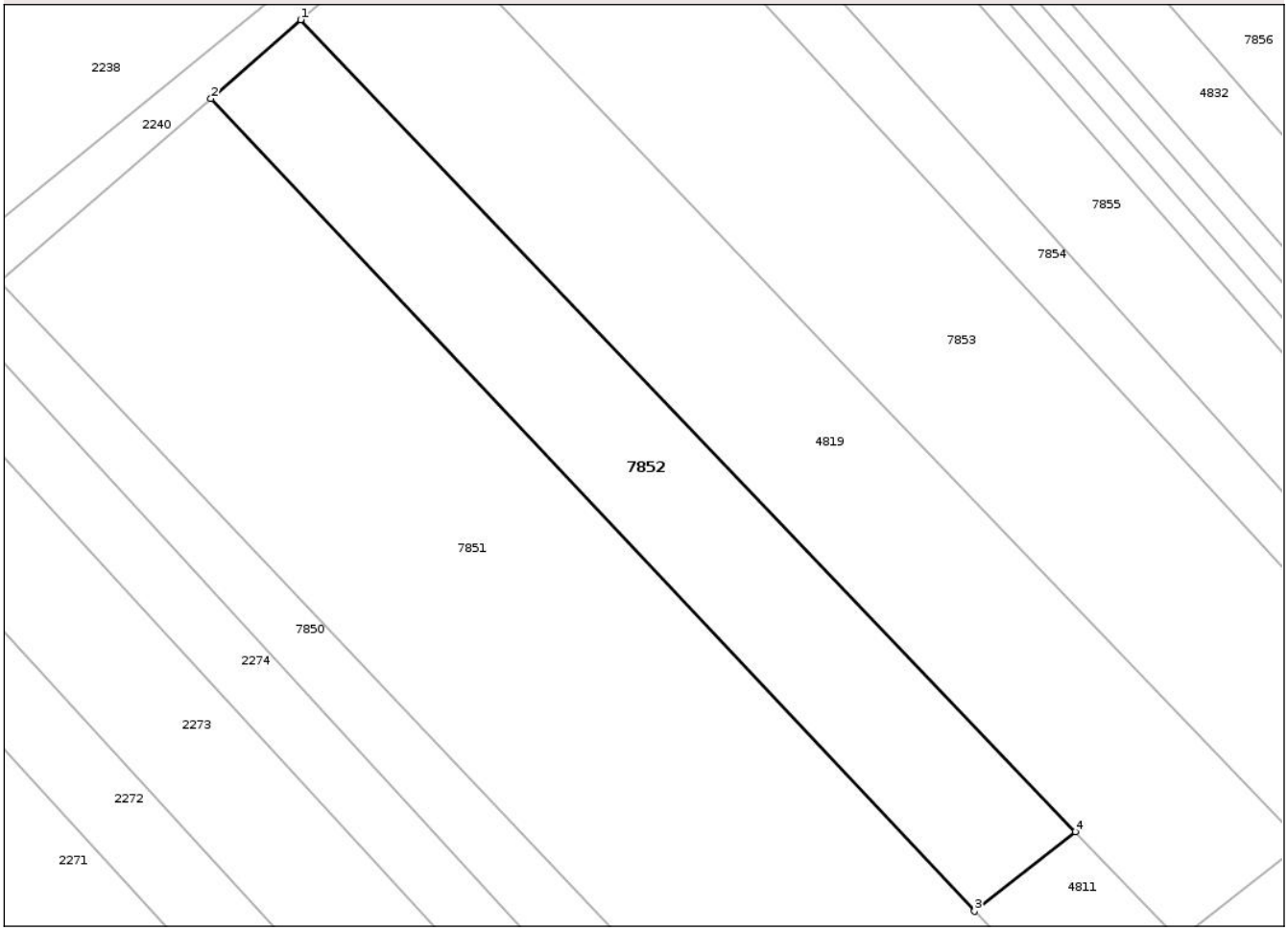
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.390	21	556	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.858,565 383.038,092	2	483.849,581 383.030,191	11.964
2	483.849,581 383.030,191	3	483.926,224 382.948,698	111.872
3	483.926,224 382.948,698	4	483.936,326 382.956,674	12.871
4	483.936,326 382.956,674	1	483.858,565 383.038,092	112.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.275	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

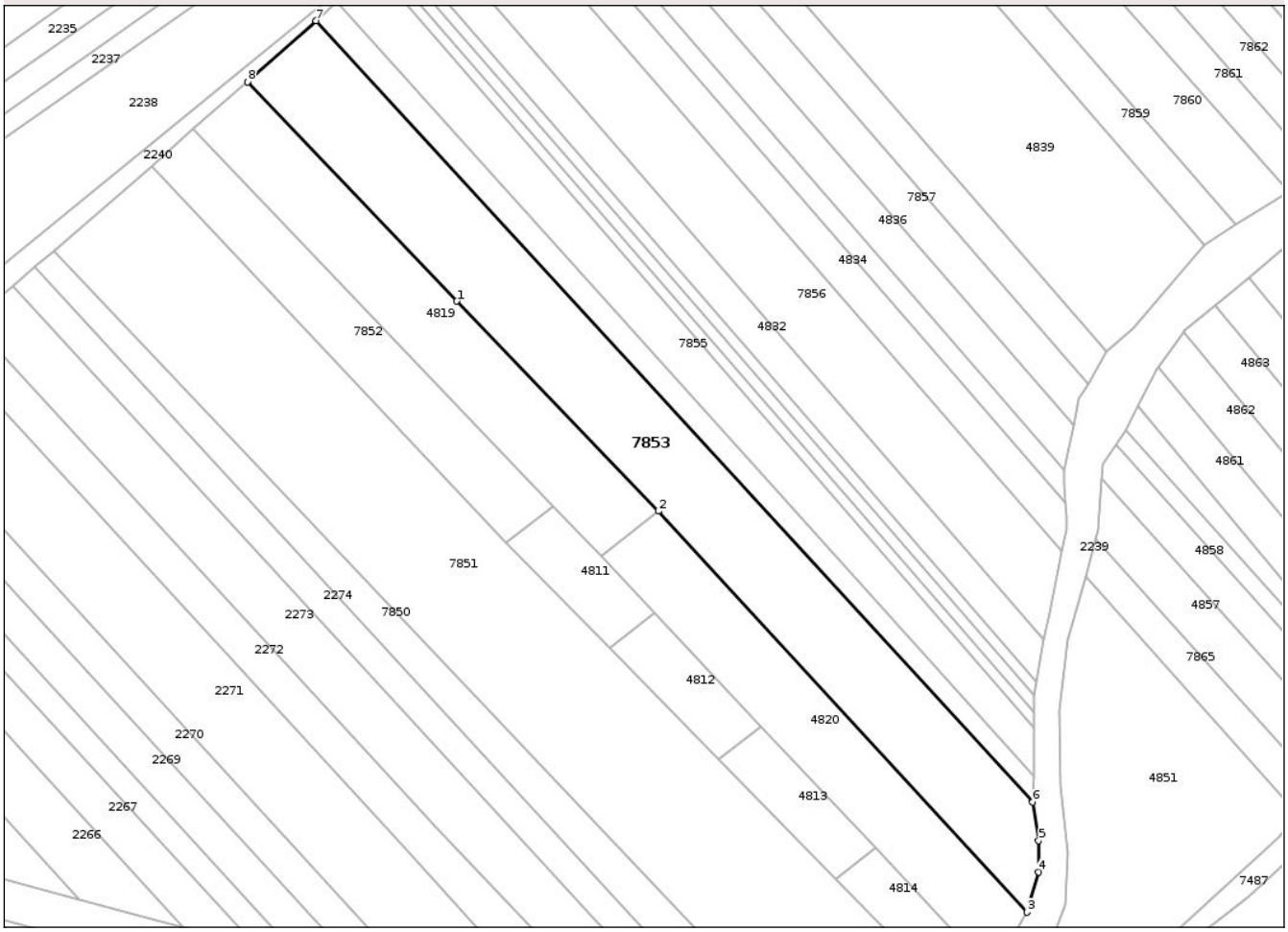
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.275	21	556	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.915,557 383.000,974	2	483.959,137 382.955,589	62.921
2	483.959,137 382.955,589	3	484.038,862 382.868,944	117.743
3	484.038,862 382.868,944	4	484.041,39 382.877,644	9.06
4	484.041,39 382.877,644	5	484.041,39 382.884,419	6.775
5	484.041,39 382.884,419	6	484.040,12 382.892,743	8.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.040,12 382.892,743	7	483.885,08 383.061,57	229.216
7	483.885,08 383.061,57	8	483.870,272 383.048,389	19.825
8	483.870,272 383.048,389	1	483.915,557 383.000,974	65.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593
Nr. cadastral vechi:851

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL ' LUNCA CURMEZIȘ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80527	1.149	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61171 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 1220, din 22/09/2023 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUŢĂ AUREL-VALENTIN**, casatorit cu 2) **NUȚĂ ANDRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

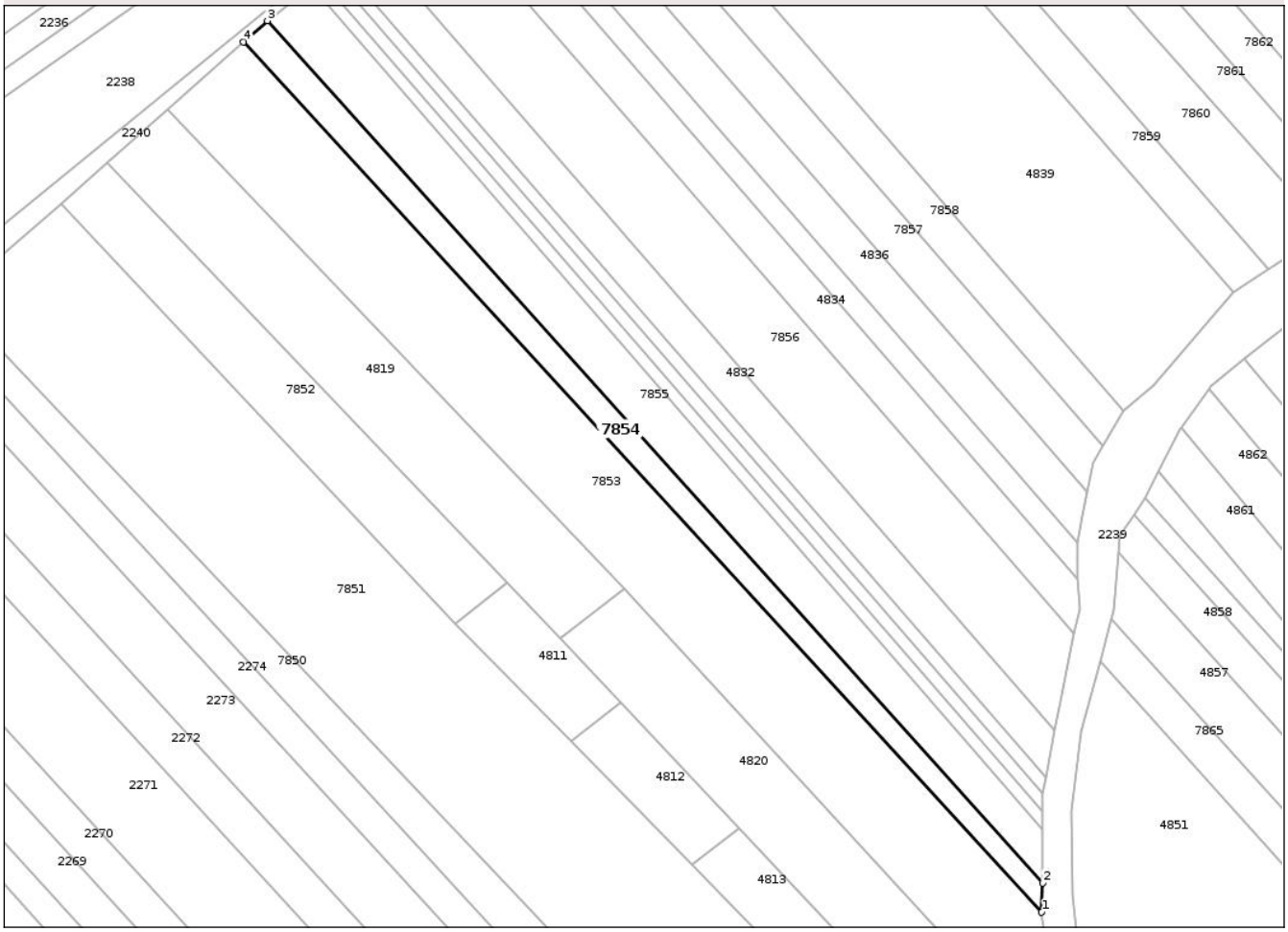
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80527	1.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.149	21	556	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.040,12 382.892,743	2	484.040,28 382.898,4	5.659
2	484.040,28 382.898,4	3	483.889,69 383.065,71	225.1
3	483.889,69 383.065,71	4	483.885,08 383.061,57	6.196
4	483.885,08 383.061,57	1	484.040,12 382.892,743	229.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

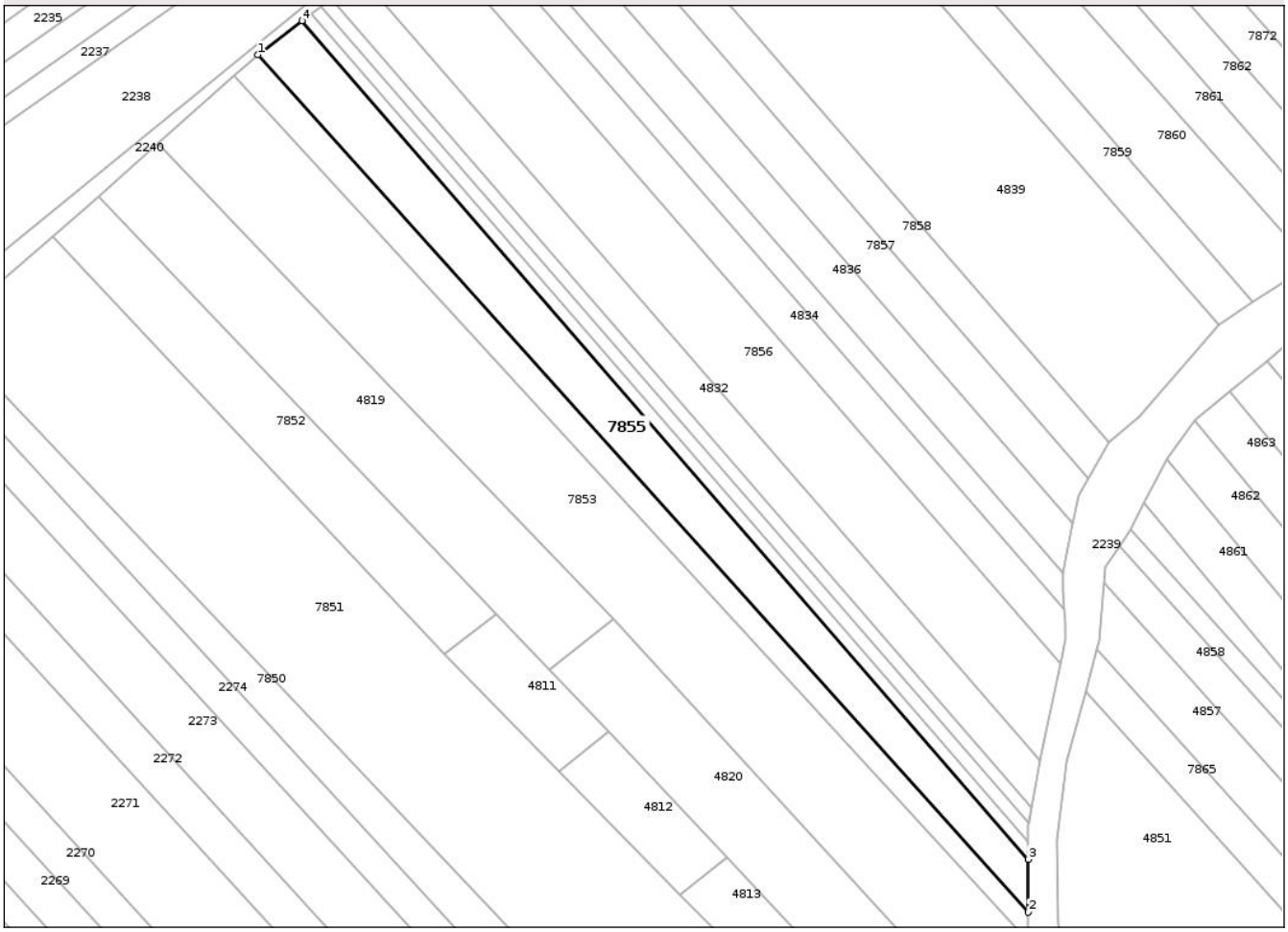
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.960	21	556	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.889,69 383.065,71	2	484.040,28 382.898,4	225.1
2	484.040,28 382.898,4	3	484.040,28 382.908,739	10.339
3	484.040,28 382.908,739	4	483.898,368 383.072,361	216.59
4	483.898,368 383.072,361	1	483.889,69 383.065,71	10.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.738 Masurata: 3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 02/03/2005 emis de BNP MARIANA CAUNEI- FLORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD GEANINA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

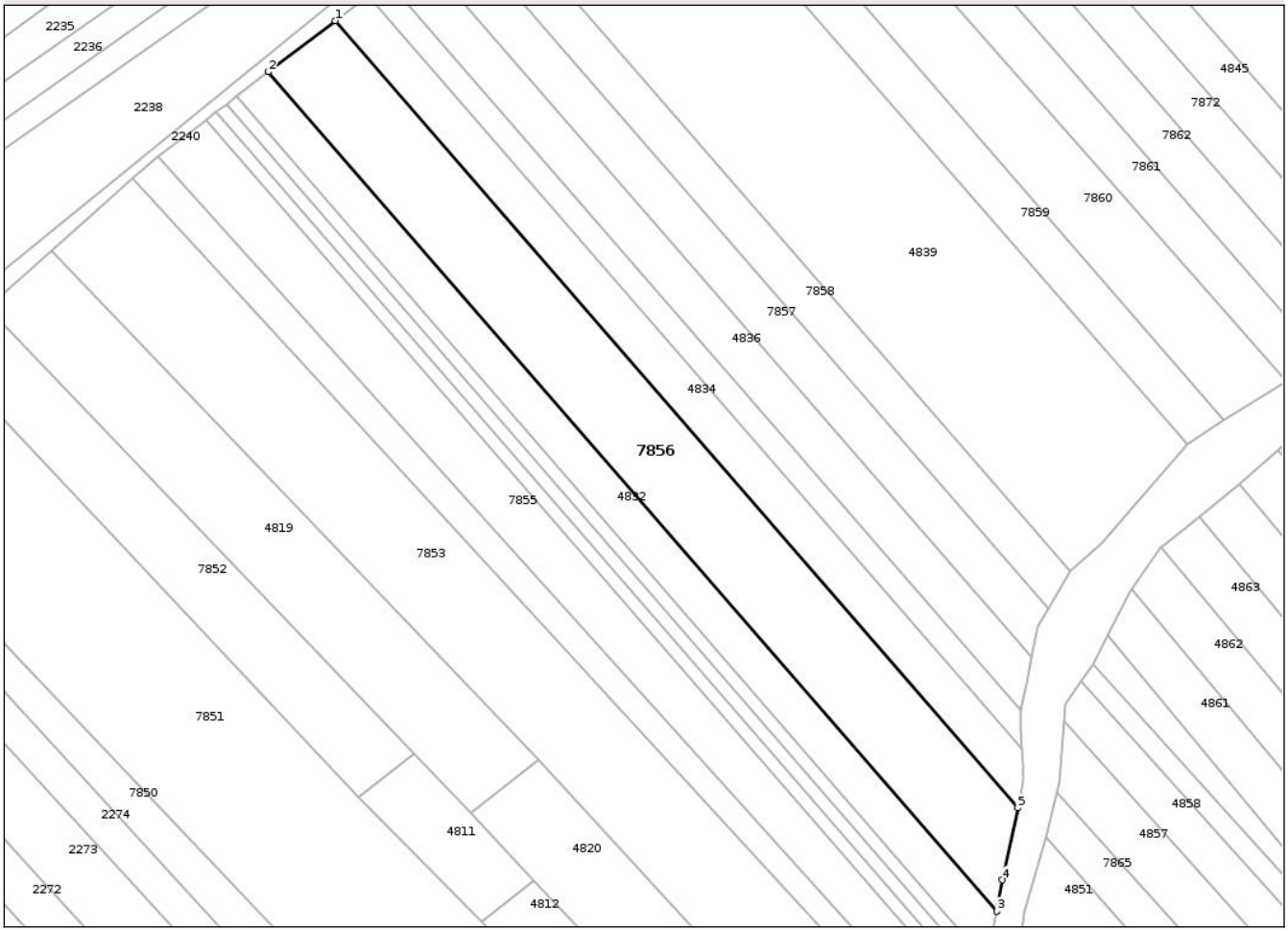
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.738 Masurata: 3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	21	556	-	Restul de suprafață se află la ID 4857

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.921,926 383.090,416	2	483.909,777 383.081,104	15.307
2	483.909,777 383.081,104	3	484.042,606 382.927,954	202.728
3	484.042,606 382.927,954	4	484.043,68 382.933,663	5.809
4	484.043,68 382.933,663	5	484.046,462 382.946,828	13.456
5	484.046,462 382.946,828	1	483.921,926 383.090,416	190.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20,PUNCTUL 'ALBEASCA LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.363	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1357, din 25/07/2016 emis de BNP CAUNEI-FLORESCU MARIANA SI ADRIAN (CERTIFICATUL DE MOSTENITOR NR.58/25.07.2016 -emis de SPN CAUNEI-FLORESCU MARIANA SI CAUNEI-FLORESCU ADRIAN; CERTIFICATUL DE MOSTENITOR NR.60/25.07.2016 -emis de SPN CAUNEI-FLORESCU MARIANA SI CAUNEI-FLORESCU ADRIAN.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRUCERU TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

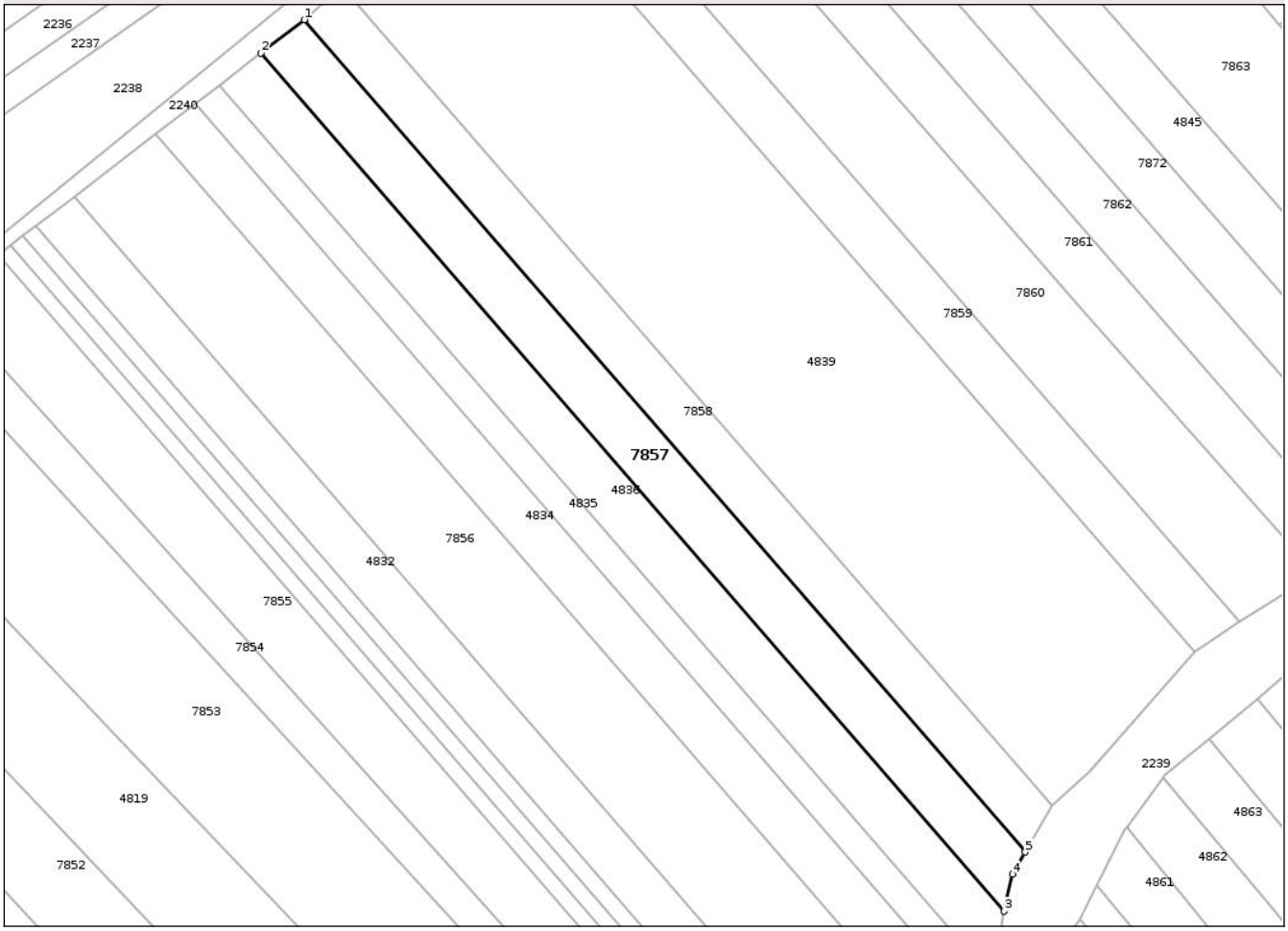
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.363	21	556	-	IN ACT DE PARTAJ VOLUNTAR ESTE TARLA 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.944,171 383.107,535	2	483.937,686 383.102,544	8.183
2	483.937,686 383.102,544	3	484.048,936 382.974,275	169.793
3	484.048,936 382.974,275	4	484.050,174 382.979,82	5.682
4	484.050,174 382.979,82	5	484.052,079 382.983,119	3.81
5	484.052,079 382.983,119	1	483.944,171 383.107,535	164.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, TARLA 20,PUNCTUL 'CURMEZIȘ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.230	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20714, din 17/08/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA C MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

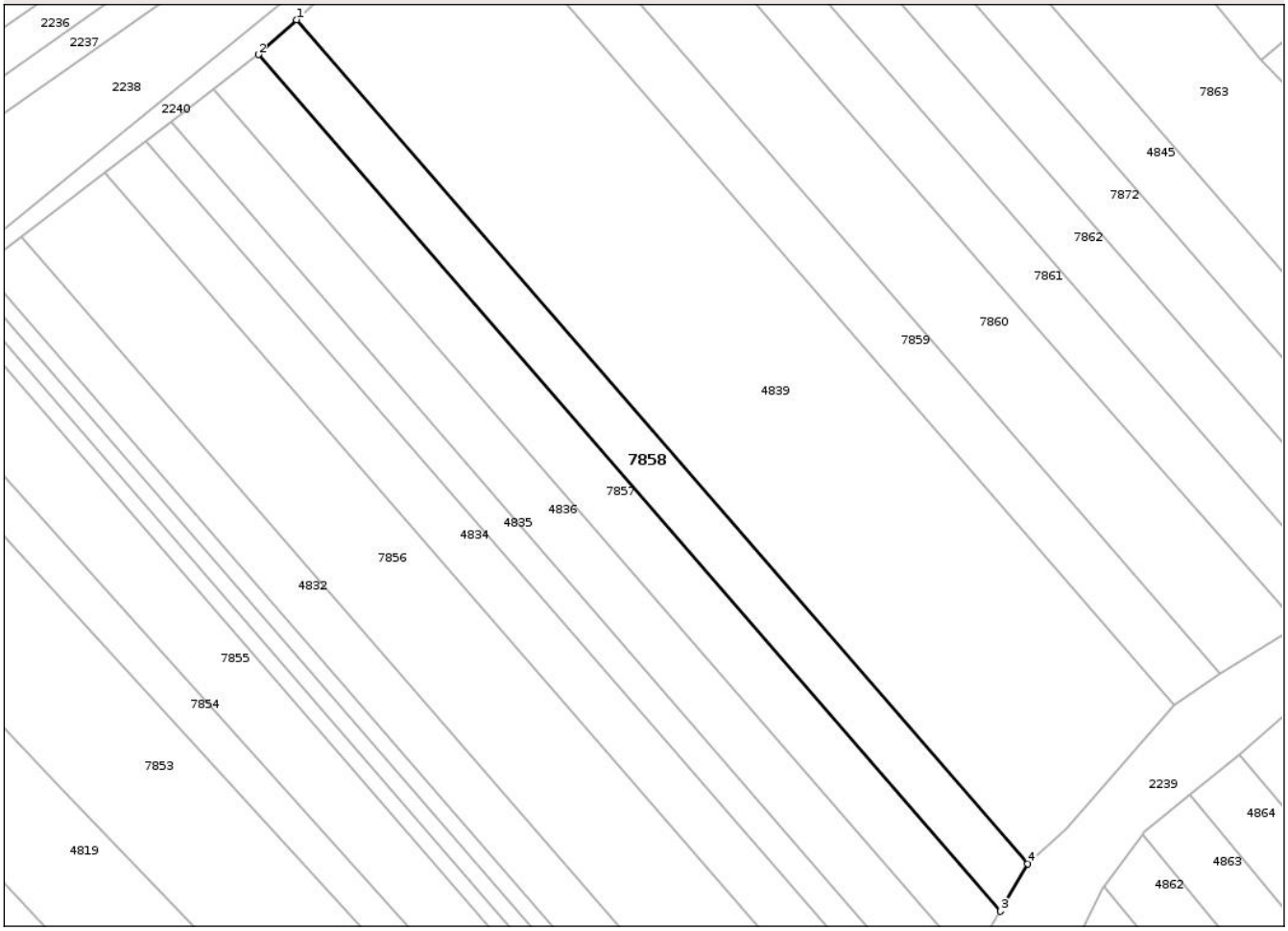
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.230	20	556	-	IN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.949,747 383.112,593	2	483.944,171 383.107,535	7.528
2	483.944,171 383.107,535	3	484.052,079 382.983,119	164.692
3	484.052,079 382.983,119	4	484.056,06 382.990,015	7.963
4	484.056,06 382.990,015	1	483.949,747 383.112,593	162.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'CURMEZIȘ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83817	1.264	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82717 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 2206, din 28/12/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita (CONTRACT DE VANZARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ NICOLETA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

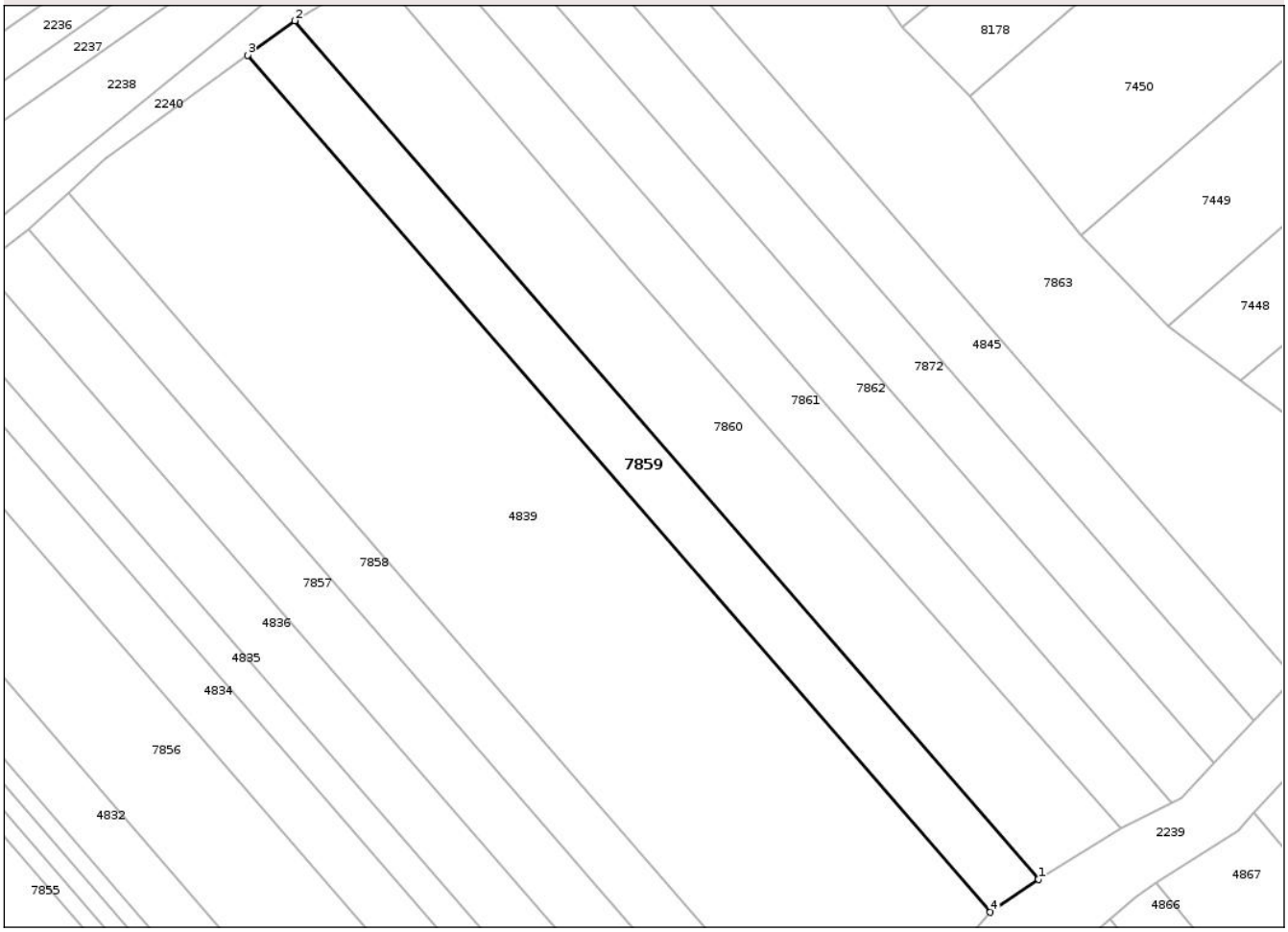
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83817	1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.264	21	556,557	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.084,067 383.017,601	2	483.981,037 383.136,393	157.247
2	483.981,037 383.136,393	3	483.974,512 383.131,638	8.074
3	483.974,512 383.131,638	4	484.077,366 383.013,049	156.979
4	484.077,366 383.013,049	1	484.084,067 383.017,601	8.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.018	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

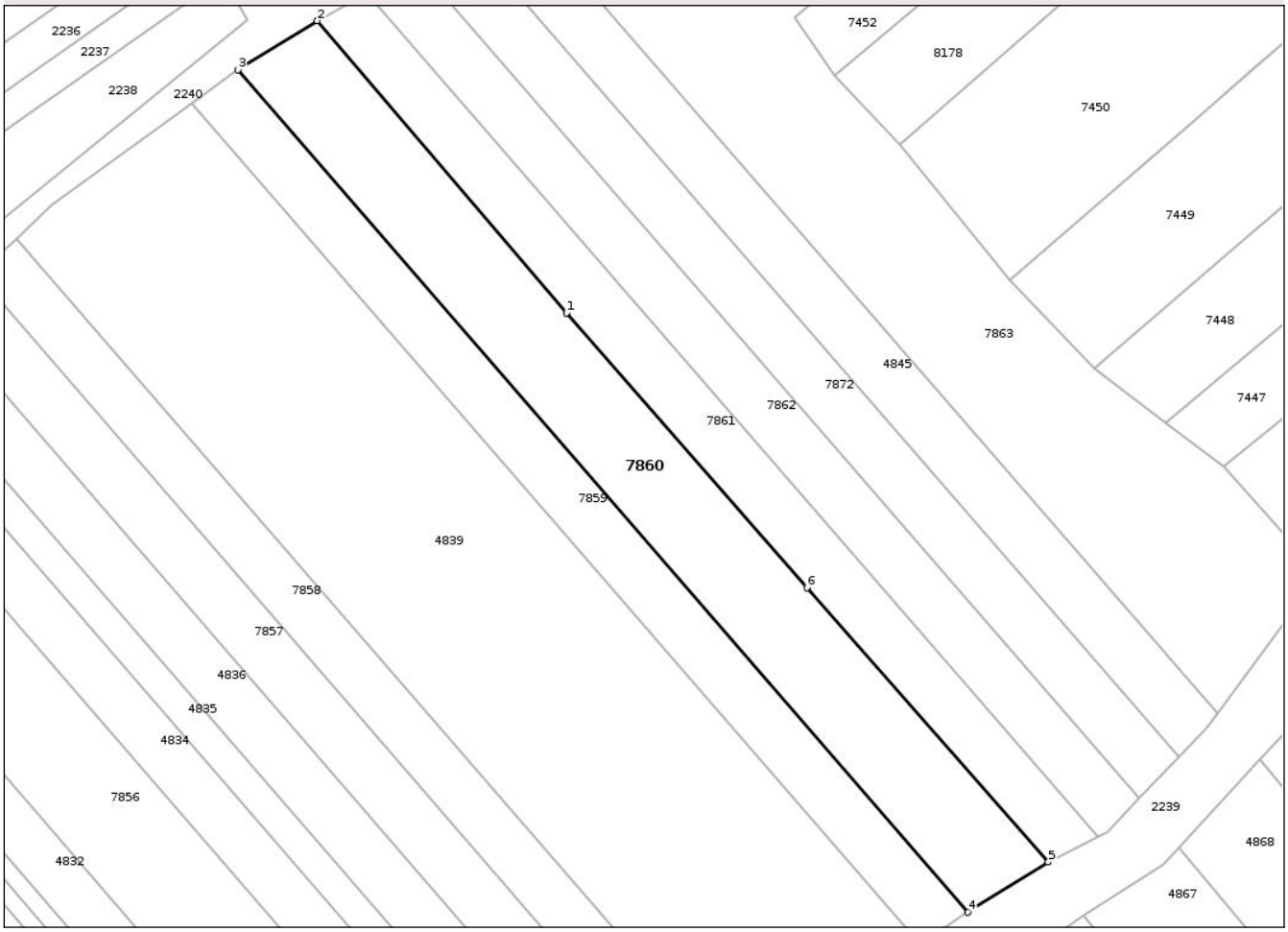
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.018	21	556	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.027,435 383.102,091	2	483.992,267 383.143,297	54.173
2	483.992,267 383.143,297	3	483.981,037 383.136,393	13.182
3	483.981,037 383.136,393	4	484.084,067 383.017,601	157.247
4	484.084,067 383.017,601	5	484.095,43 383.024,697	13.397
5	484.095,43 383.024,697	6	484.061,35 383.063,356	51.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.061,35 383.063,356	1	484.027,435 383.102,091	51.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, TARLA 20,PUNCTUL 'CURMEZIȘ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.256	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43487, din 31/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA STEFANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

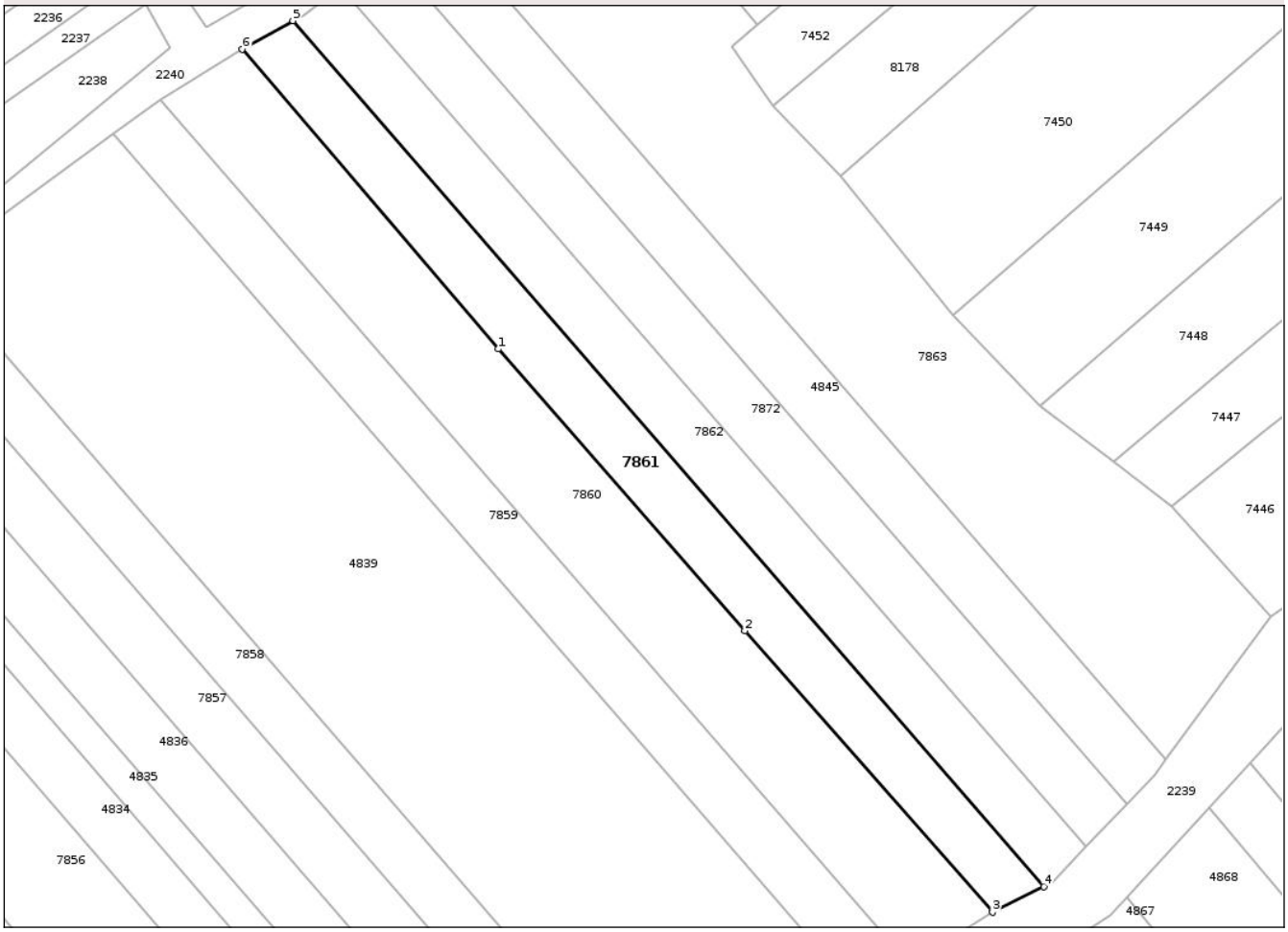
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.256	21	556	-	IN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.027,435 383.102,091	2	484.061,35 383.063,356	51.484
2	484.061,35 383.063,356	3	484.095,43 383.024,697	51.536
3	484.095,43 383.024,697	4	484.102,47 383.028,208	7.867
4	484.102,47 383.028,208	5	483.999,192 383.147,188	157.552
5	483.999,192 383.147,188	6	483.992,267 383.143,297	7.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.992,267 383.143,297	1	484.027,435 383.102,091	54.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PUNCTUL 'CURMEZIȘ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.256	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47318, din 29/06/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARASCU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

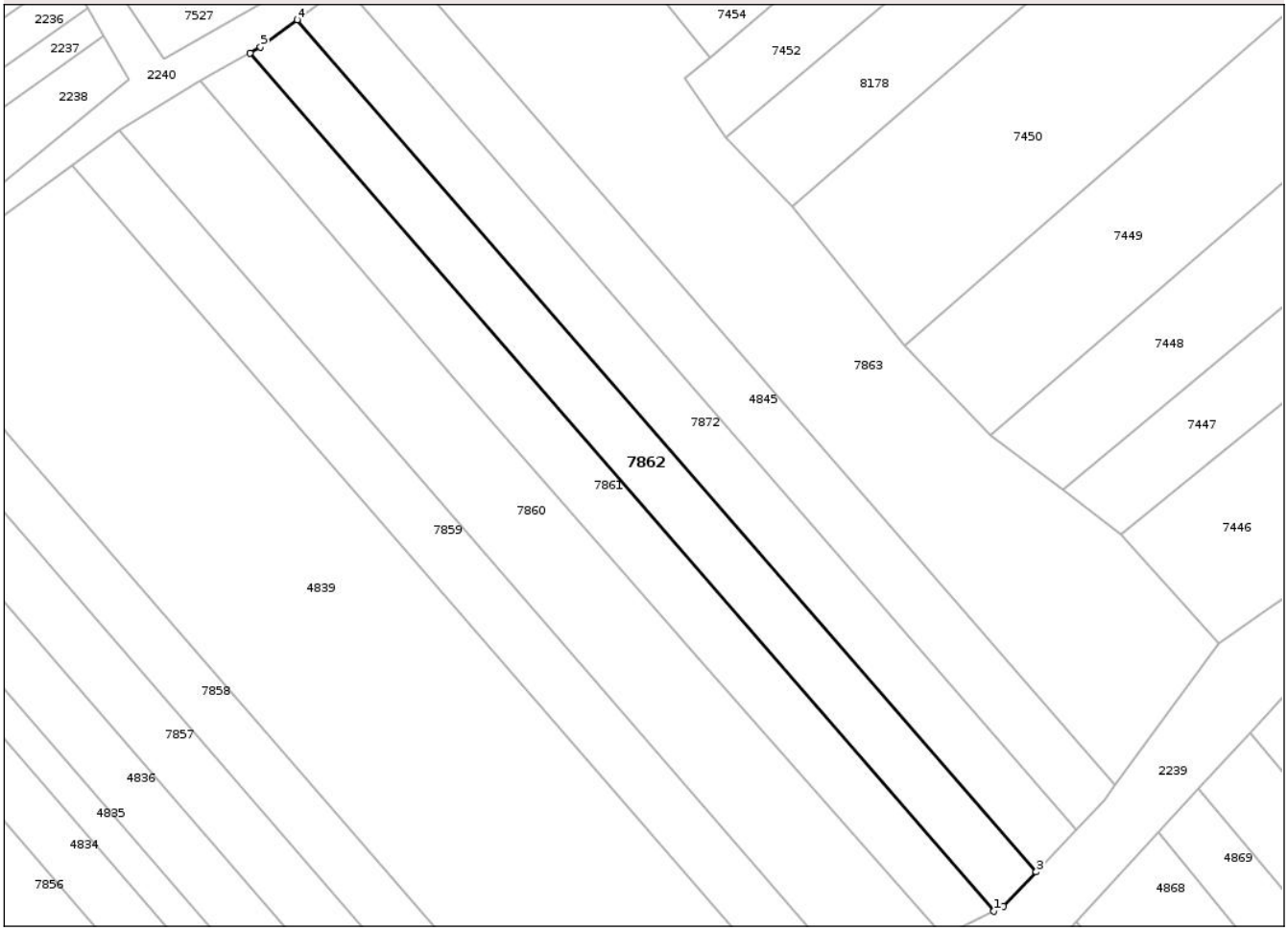
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.256	21	556	-	IN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.102,47 383.028,208	2	484.103,771 383.028,857	1.454
2	484.103,771 383.028,857	3	484.108,326 383.033,657	6.617
3	484.108,326 383.033,657	4	484.005,776 383.151,798	156.441
4	484.005,776 383.151,798	5	484.000,669 383.148,018	6.354
5	484.000,669 383.148,018	6	483.999,192 383.147,188	1.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.999,192 383.147,188	1	484.102,47 383.028,208	157.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.073	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

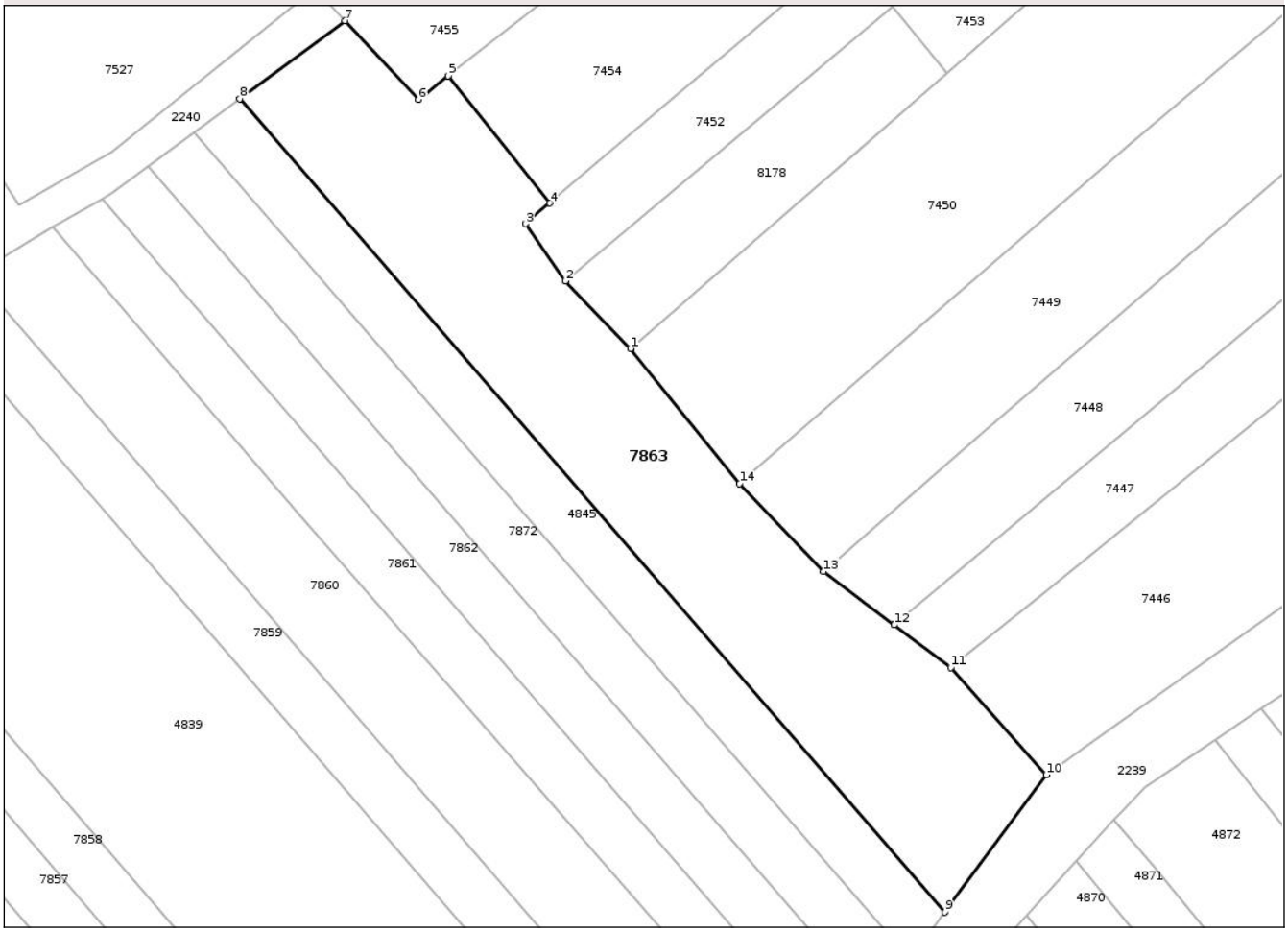
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.073	21	556	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.074,496 383.125,919	2	484.065,234 383.135,537	13.353
2	484.065,234 383.135,537	3	484.059,563 383.143,684	9.926
3	484.059,563 383.143,684	4	484.062,999 383.146,597	4.505
4	484.062,999 383.146,597	5	484.048,562 383.164,726	23.175
5	484.048,562 383.164,726	6	484.044,315 383.161,368	5.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.044,315 383.161,368	7	484.033,832 383.172,566	15.339
7	484.033,832 383.172,566	8	484.018,841 383.161,47	18.651
8	484.018,841 383.161,47	9	484.119,321 383.045,714	153.283
9	484.119,321 383.045,714	10	484.133,743 383.065,26	24.291
10	484.133,743 383.065,26	11	484.120,11 383.080,51	20.455
11	484.120,11 383.080,51	12	484.112,061 383.086,601	10.094
12	484.112,061 383.086,601	13	484.102,014 383.094,204	12.6
13	484.102,014 383.094,204	14	484.090,036 383.106,687	17.3
14	484.090,036 383.106,687	1	484.074,496 383.125,919	24.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, PUNCT 'LUNCA CURMEZIŞ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81397	179	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22787 / 23/09/2005		
Act Notarial nr. 3518, din 22/09/2005 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA** 2) **LAZĂR CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 560)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

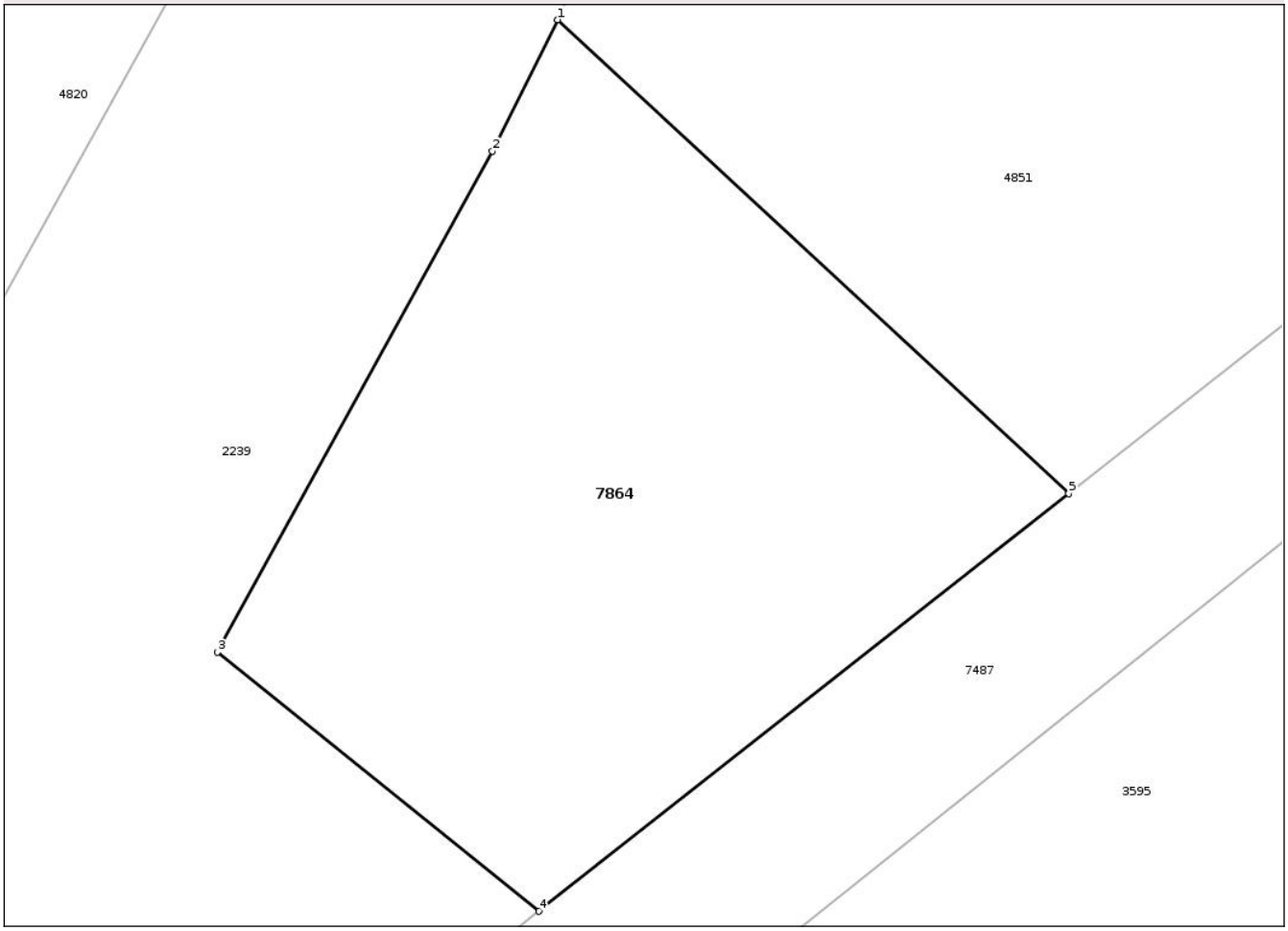
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81397	179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	179	21	561	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.044,309 382.863,006	2	484.042,886 382.860,142	3.198
2	484.042,886 382.860,142	3	484.036,883 382.849,217	12.466
3	484.036,883 382.849,217	4	484.043,904 382.843,571	9.01
4	484.043,904 382.843,571	5	484.055,463 382.852,678	14.716
5	484.055,463 382.852,678	1	484.044,309 382.863,006	15.201

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20,PUNCTUL 'GALASESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.002 Masurata: 502	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3941, din 20/12/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD (TITLU DE PROPRIETATE 119764/27.11.2002 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELCIUG MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

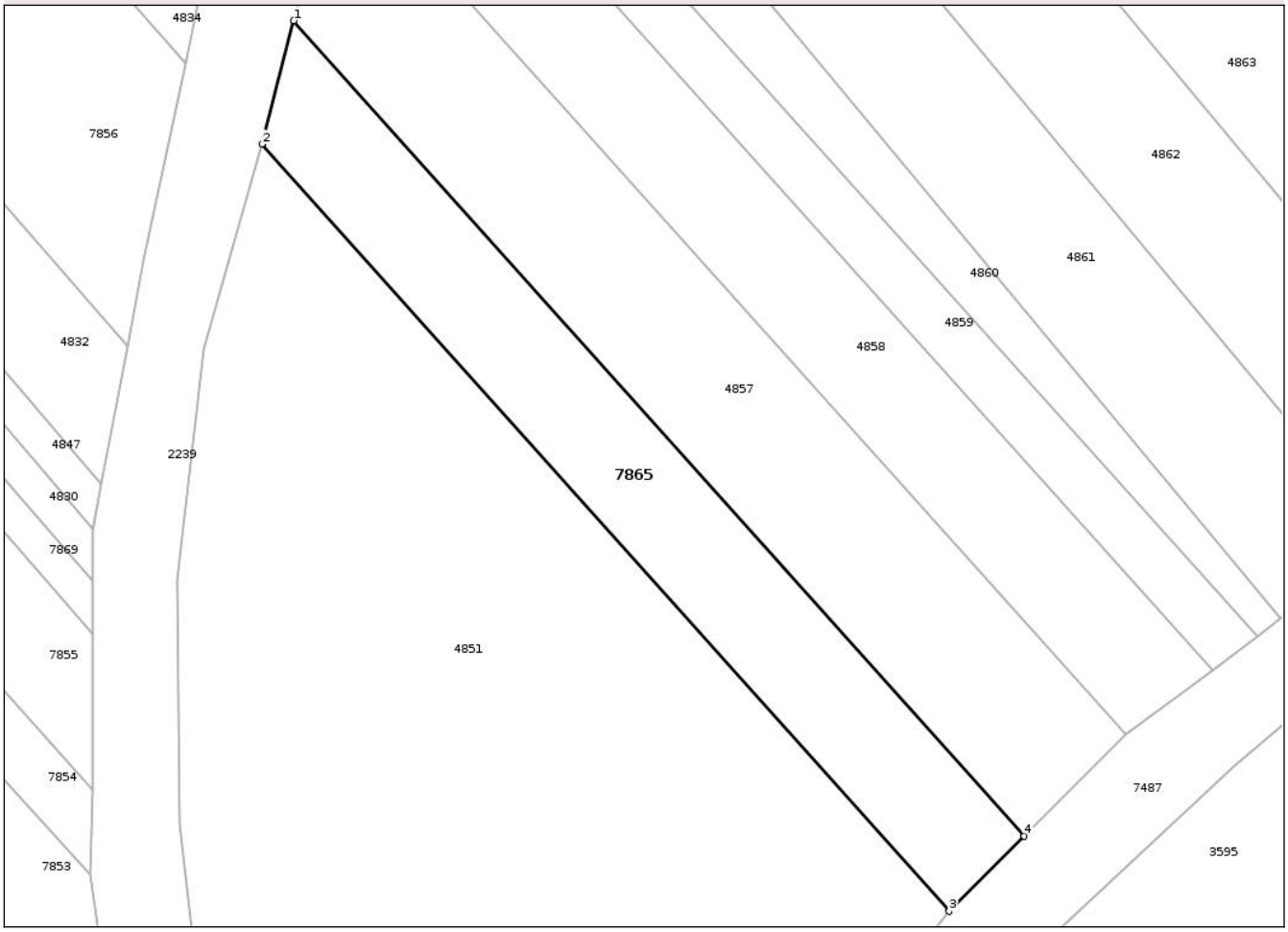
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.002 Masurata: 502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	502	21	550	-	Restul de suprafață se află la ID 4832 IN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.053,709 382.949,699	2	484.051,583 382.941,462	8.507
2	484.051,583 382.941,462	3	484.097,451 382.890,271	68.734
3	484.097,451 382.890,271	4	484.102,464 382.895,288	7.092
4	484.102,464 382.895,288	1	484.053,709 382.949,699	73.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 83, Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 83, Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 83, Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20710, din 16/08/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE F FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE F FILOFTEIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

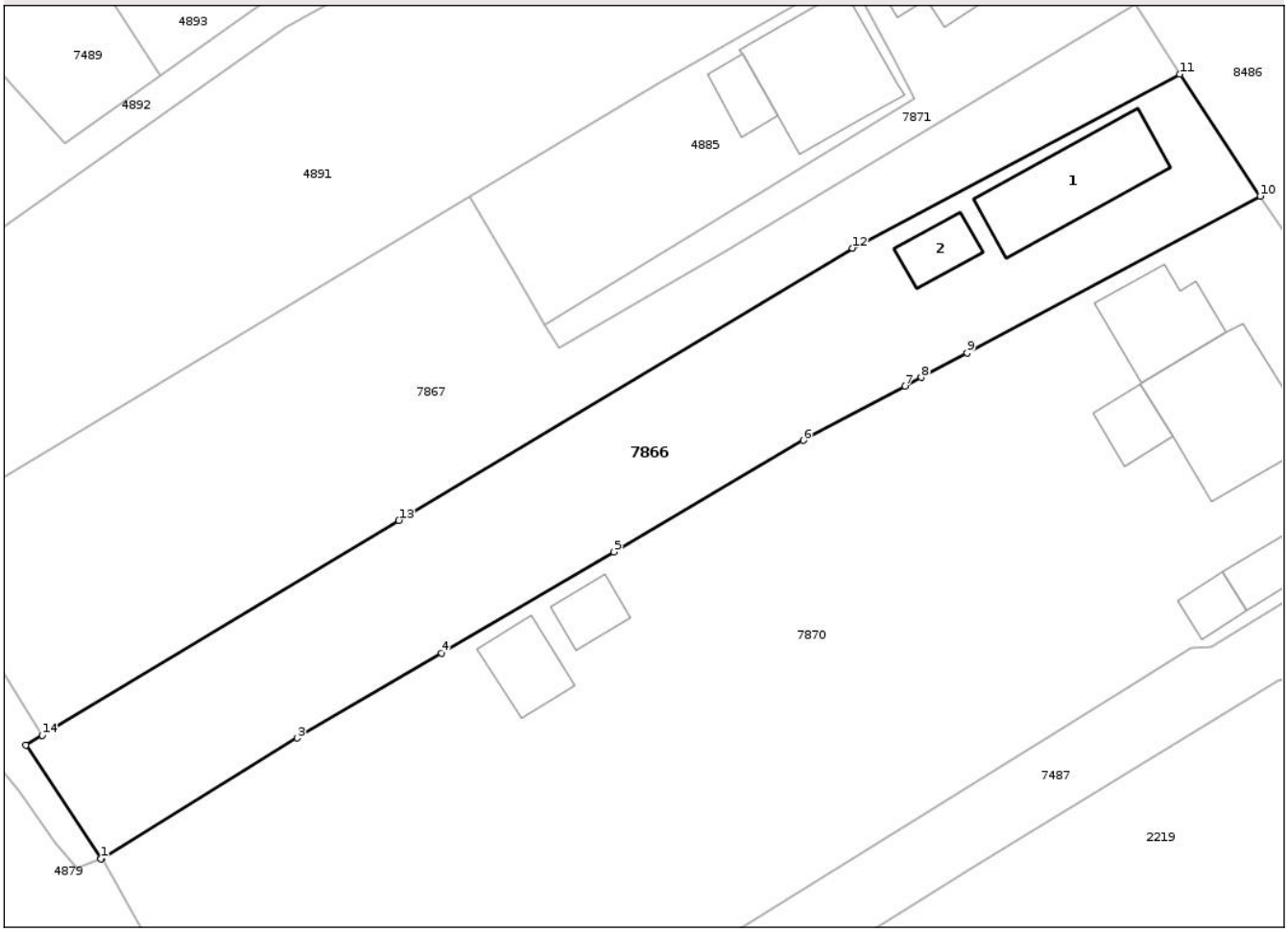
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	29	-	-	
2	arabil	DA	806	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.248,771 383.062,934	2	484.248,858 383.062,97	0.094
2	484.248,858 383.062,97	3	484.264,129 383.072,382	17.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	484.264,129 383.072,382	4	484.275,419 383.079,013	13.093
4	484.275,419 383.079,013	5	484.288,922 383.086,944	15.66
5	484.288,922 383.086,944	6	484.303,763 383.095,66	17.211
6	484.303,763 383.095,66	7	484.311,703 383.099,902	9.002
7	484.311,703 383.099,902	8	484.312,999 383.100,594	1.469
8	484.312,999 383.100,594	9	484.316,586 383.102,511	4.067
9	484.316,586 383.102,511	10	484.339,546 383.114,777	26.031
10	484.339,546 383.114,777	11	484.333,23 383.124,315	11.44
11	484.333,23 383.124,315	12	484.307,596 383.110,708	29.022
12	484.307,596 383.110,708	13	484.272,082 383.089,402	41.415
13	484.272,082 383.089,402	14	484.244,141 383.072,606	32.601
14	484.244,141 383.072,606	15	484.242,88 383.071,843	1.474
15	484.242,88 383.071,843	1	484.248,771 383.062,934	10.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 85, Jud. Arges, Galasesti, Punct ''Lunca Galasesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82210	1.235	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60005 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 1138, din 21/10/2015 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLIPICI ILIUŢĂ BOGDAN**, căsătorit cu 2) **CLIPICI IONELA DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

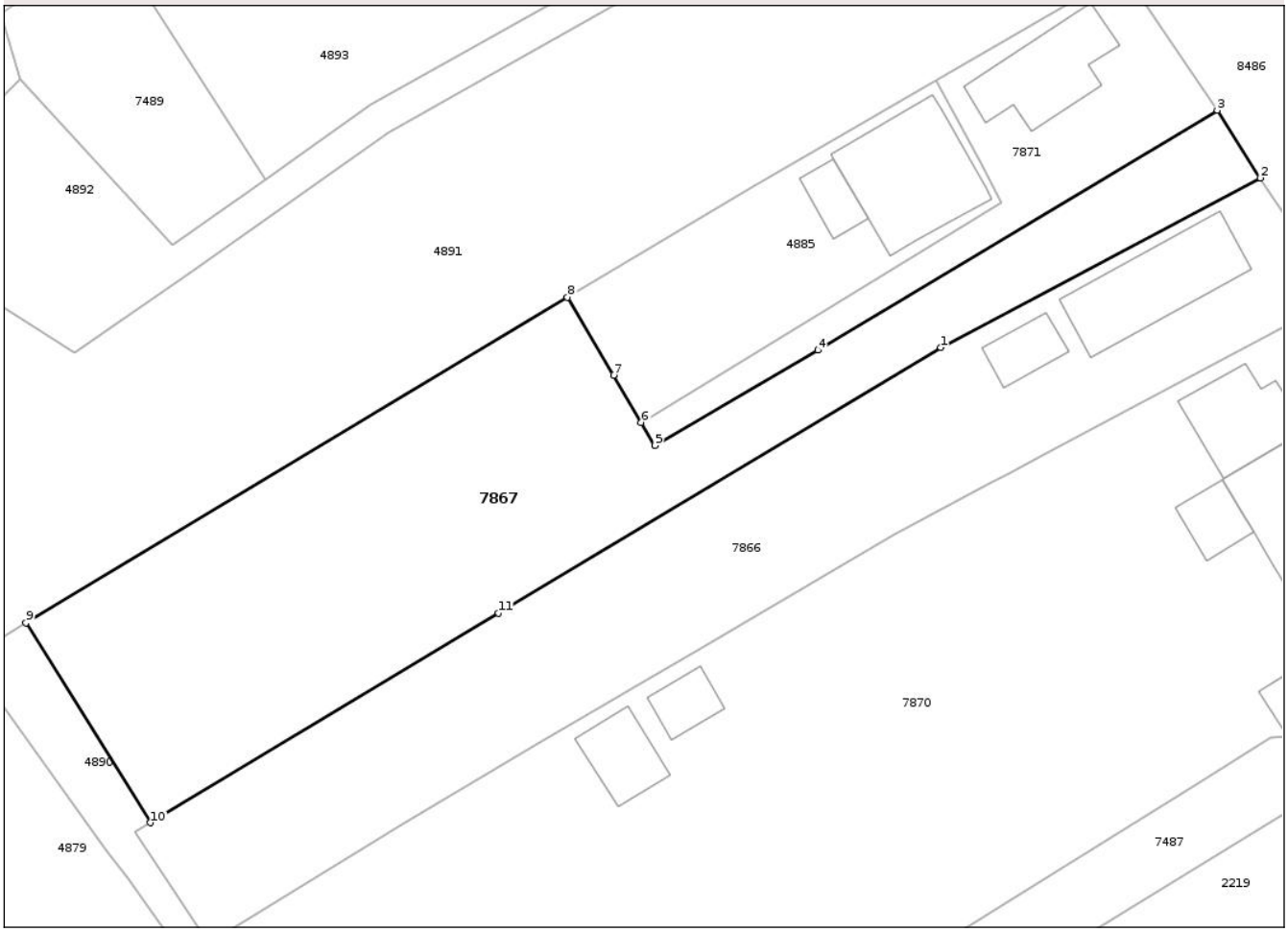
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82210	1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.235	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.307,596 383.110,708	2	484.333,23 383.124,315	29.022
2	484.333,23 383.124,315	3	484.329,784 383.129,749	6.435
3	484.329,784 383.129,749	4	484.297,709 383.110,497	37.409
4	484.297,709 383.110,497	5	484.284,627 383.102,867	15.144
5	484.284,627 383.102,867	6	484.283,54 383.104,718	2.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.283,54 383.104,718	7	484.281,319 383.108,501	4.387
7	484.281,319 383.108,501	8	484.277,618 383.114,738	7.252
8	484.277,618 383.114,738	9	484.234,144 383.088,629	50.712
9	484.234,144 383.088,629	10	484.244,141 383.072,606	18.886
10	484.244,141 383.072,606	11	484.272,082 383.089,402	32.601
11	484.272,082 383.089,402	1	484.307,596 383.110,708	41.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65203, din 13/03/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCU I CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	593	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.249,864 383.167,301	2	484.259,145 383.174,44	11.709
2	484.259,145 383.174,44	3	484.262,407 383.176,949	4.115
3	484.262,407 383.176,949	4	484.269,522 383.182,05	8.755
4	484.269,522 383.182,05	5	484.271,519 383.183,426	2.425
5	484.271,519 383.183,426	6	484.284,264 383.193,078	15.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	484.284,264 383.193,078	7	484.287,506 383.195,552	4.078
7	484.287,506 383.195,552	8	484.281,314 383.205,371	11.608
8	484.281,314 383.205,371	9	484.266,52 383.195,547	17.759
9	484.266,52 383.195,547	10	484.259,01 383.190,559	9.016
10	484.259,01 383.190,559	11	484.252,194 383.187,179	7.608
11	484.252,194 383.187,179	12	484.248,837 383.185,514	3.747
12	484.248,837 383.185,514	13	484.248,259 383.181,229	4.324
13	484.248,259 383.181,229	14	484.245,048 383.174,937	7.064
14	484.245,048 383.174,937	1	484.249,864 383.167,301	9.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PUNCTUL 'LUNCA CURMEZIS'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4223, din 11/11/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD (INCHEIERE FINALA 05.09.2008/ BNP MIHAELA VLAD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORA VERGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

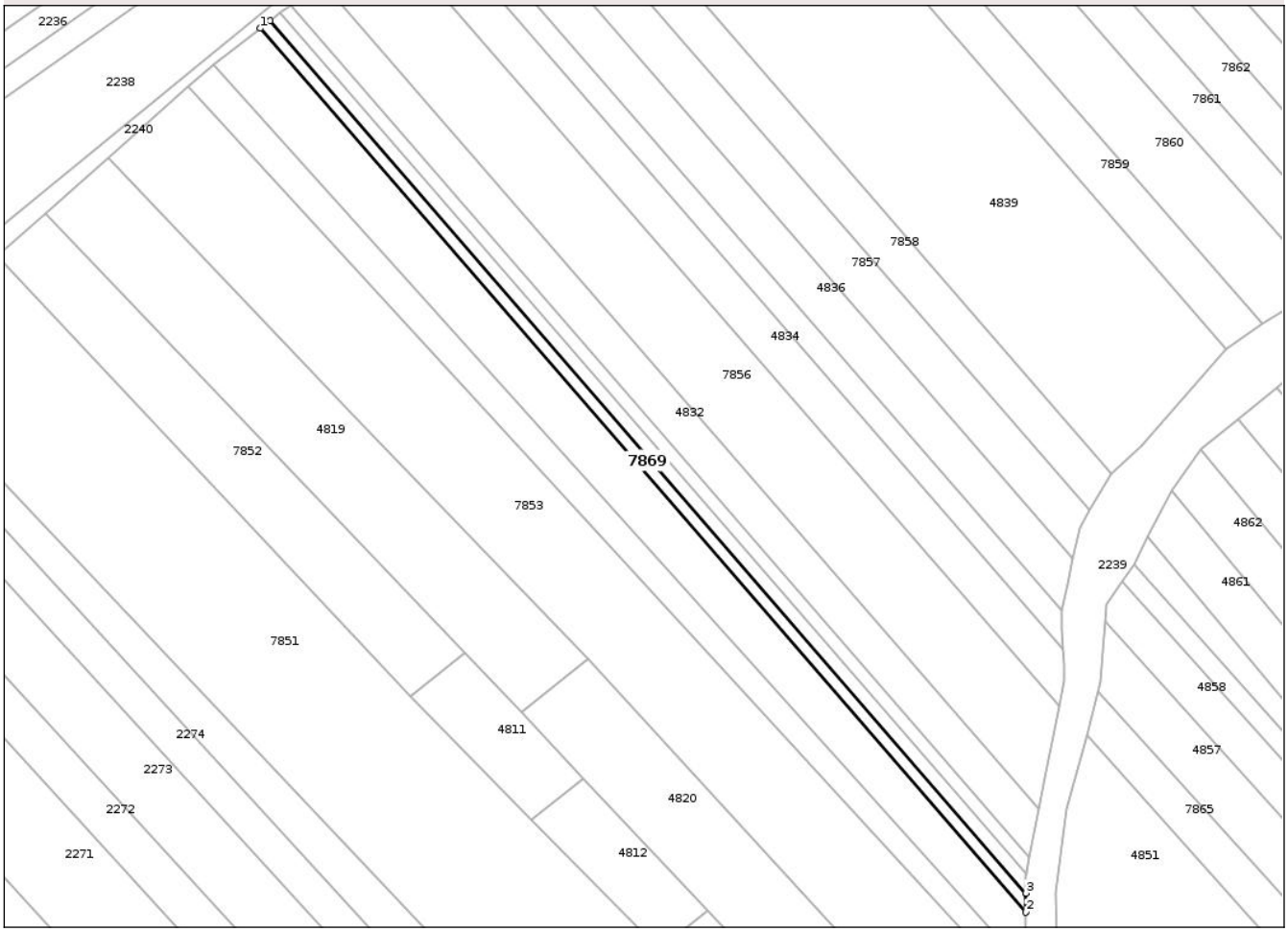
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	21	-	-	ÎN CONTRACTUL DE PARTAJ VOLUNTAR ESTE TARLA 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.898,368 383.072,361	2	484.040,28 382.908,739	216.59
2	484.040,28 382.908,739	3	484.040,28 382.912,286	3.547
3	484.040,28 382.912,286	4	483.900,216 383.073,777	213.769
4	483.900,216 383.073,777	1	483.898,368 383.072,361	2.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1061
Nr. cadastral vechi:1225

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 357, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80722	Din acte: 2.989 Masurata: 3.150	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 357, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Locuință P+M
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 357, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 357, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă- Terasa
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 357, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Locuință P
A1.5		Loc. Galasesti, Nr. 357, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă
A1.6		Loc. Galasesti, Nr. 357, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă
A1.7		Loc. Galasesti, Nr. 357, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă-Foisor

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31594 / 05/08/2011		
Act Notarial nr. 951, din 03/08/2011 emis de BNP MIHAILESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHERMAN ANA GABRIELA**, , necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **GHERMAN ANA GABRIELA**, , necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31594 / 05/08/2011		
Act Notarial nr. 951, din 03/08/2011 emis de BNP MIHAILESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHERMAN EDUARD**, LIPSĂ CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

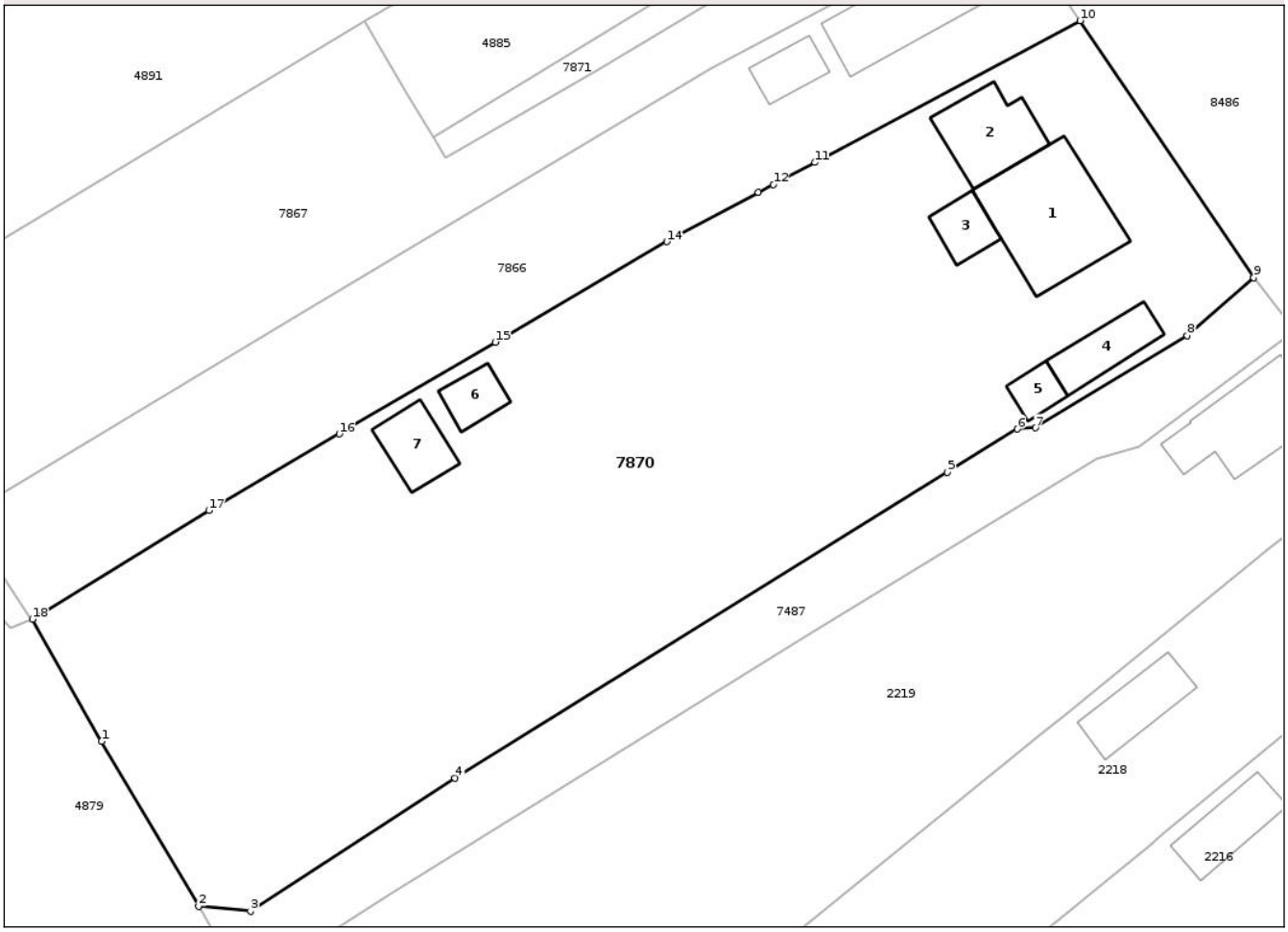
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80722	Din acte: 2.989 Masurata: 3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.044	29	-	-	
2	arabil	DA	2.106	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Locuinţă P+M
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă- Terasa
A1.4		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Locuinţă P
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă
A1.6		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă
A1.7		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă-Foisor

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.254,849 383.052,398	2	484.263,248 383.038,145	16.544
2	484.263,248 383.038,145	3	484.267,73 383.037,698	4.504
3	484.267,73 383.037,698	4	484.285,433 383.049,213	21.119
4	484.285,433 383.049,213	5	484.328,061 383.075,681	50.177
5	484.328,061 383.075,681	6	484.334,107 383.079,435	7.117
6	484.334,107 383.079,435	7	484.335,706 383.079,537	1.602
7	484.335,706 383.079,537	8	484.348,809 383.087,525	15.346
8	484.348,809 383.087,525	9	484.354,575 383.092,525	7.632
9	484.354,575 383.092,525	10	484.339,546 383.114,777	26.852
10	484.339,546 383.114,777	11	484.316,586 383.102,511	26.031
11	484.316,586 383.102,511	12	484.312,999 383.100,594	4.067
12	484.312,999 383.100,594	13	484.311,703 383.099,902	1.469
13	484.311,703 383.099,902	14	484.303,763 383.095,66	9.002
14	484.303,763 383.095,66	15	484.288,922 383.086,944	17.211
15	484.288,922 383.086,944	16	484.275,419 383.079,013	15.66
16	484.275,419 383.079,013	17	484.264,129 383.072,382	13.093
17	484.264,129 383.072,382	18	484.248,858 383.062,97	17.938
18	484.248,858 383.062,97	1	484.254,849 383.052,398	12.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 390 Masurata: 326	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1924, din 12/05/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD (TITLU DE PROPRIETATE NR.25341/29.09.1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CLIPICI NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CLIPICI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

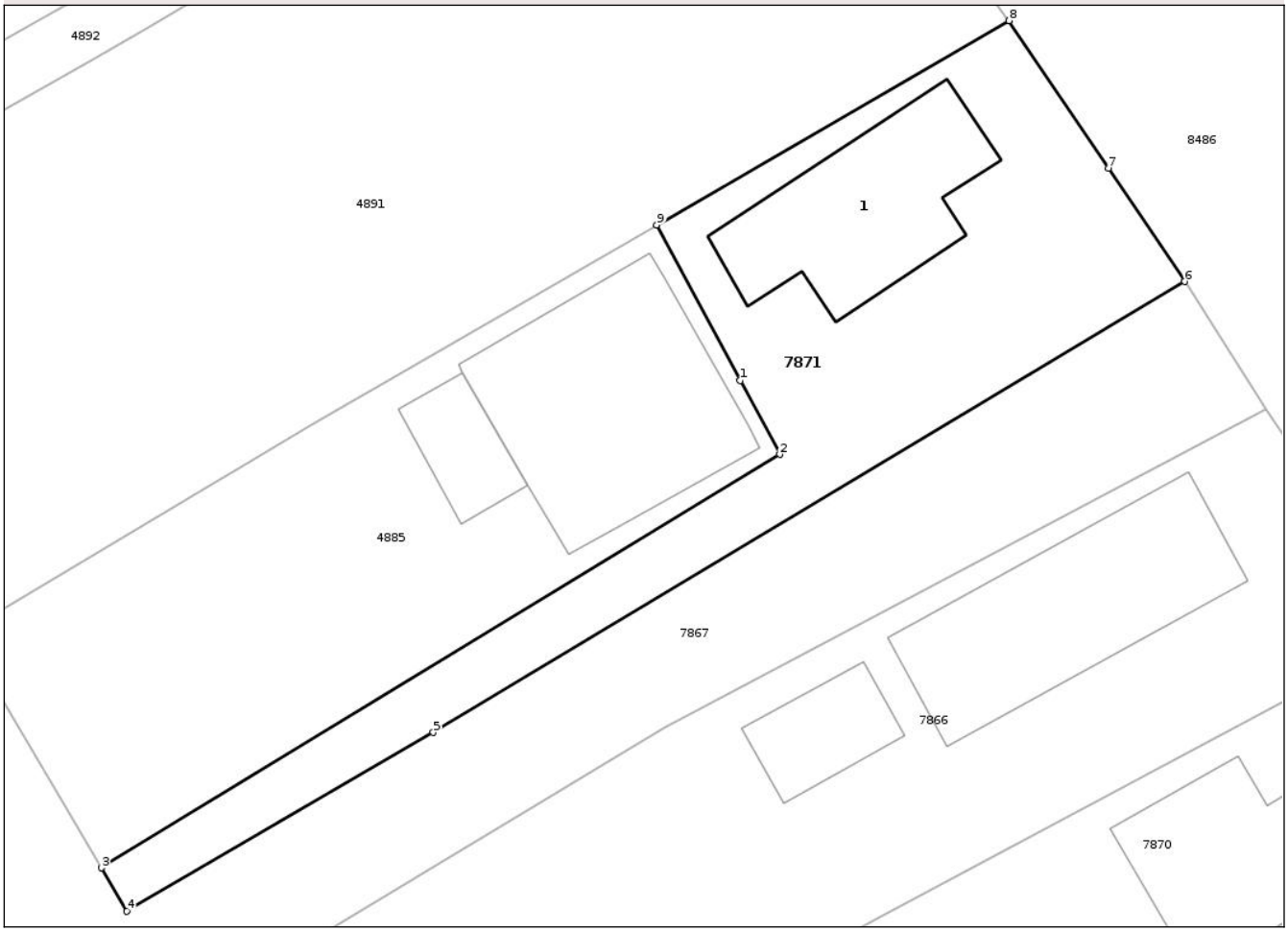
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 390 Masurata: 326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	134	29	-	-	
2	arabil	DA	192	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.310,807 383.125,518	2	484.312,492 383.122,366	3.574
2	484.312,492 383.122,366	3	484.283,54 383.104,718	33.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	484.283,54 383.104,718	4	484.284,627 383.102,867	2.147
4	484.284,627 383.102,867	5	484.297,709 383.110,497	15.144
5	484.297,709 383.110,497	6	484.329,784 383.129,749	37.409
6	484.329,784 383.129,749	7	484.326,524 383.134,586	5.833
7	484.326,524 383.134,586	8	484.322,282 383.140,879	7.589
8	484.322,282 383.140,879	9	484.307,255 383.132,164	17.371
9	484.307,255 383.132,164	1	484.310,807 383.125,518	7.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 20, PUNCTUL 'CURMEZIȘ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.256	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 09/07/2001 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN (TITLU DE PROPRIETATE 32346/16.12.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR IOANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

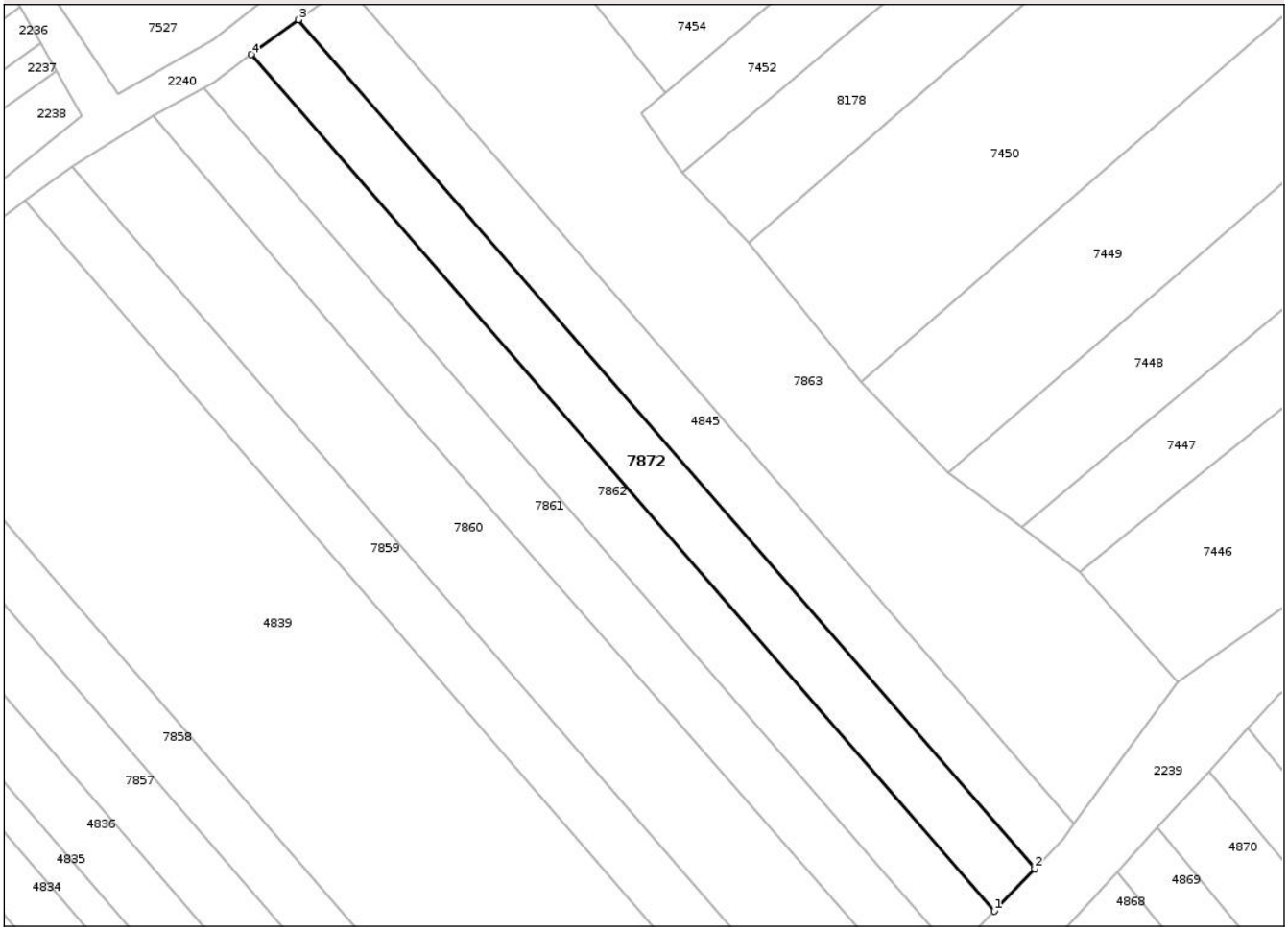
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.256	21	556	-	IN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 557

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.108,326 383.033,657	2	484.113,903 383.039,535	8.103
2	484.113,903 383.039,535	3	484.012,278 383.156,611	155.03
3	484.012,278 383.156,611	4	484.005,776 383.151,798	8.09
4	484.005,776 383.151,798	1	484.108,326 383.033,657	156.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct 'Biserica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82825	3.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10219 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 6, din 08/09/2000 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr 125 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 274 din 12.04.2019, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 2270 din 12.04.2019, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 1117 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 274 din 08.02.2001, emis de BNP MIHAELA VLAD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

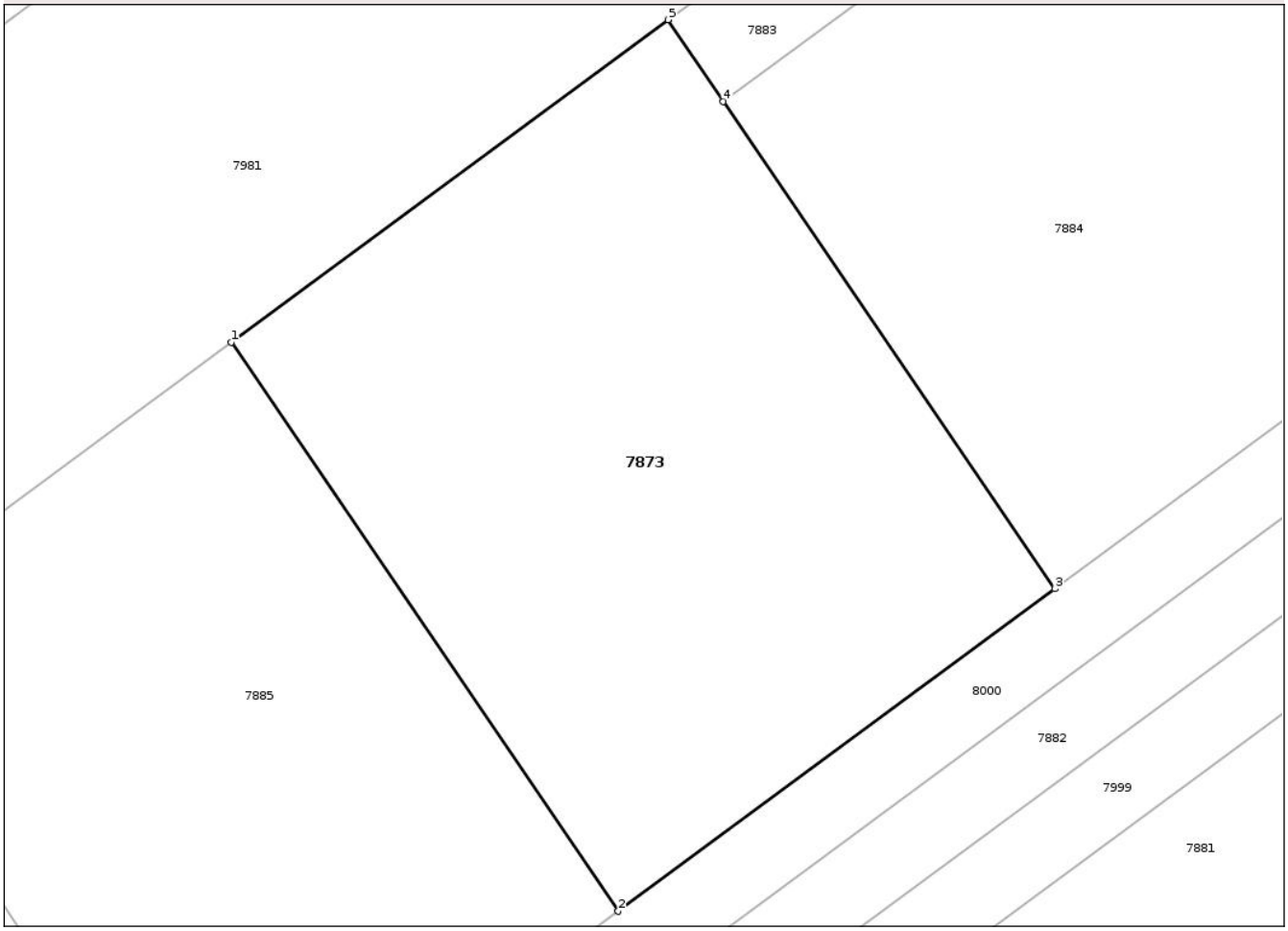
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82825	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	22	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.229,121 383.467,262	2	483.267,119 383.411,388	67.57
2	483.267,119 383.411,388	3	483.310,026 383.443,039	53.318
3	483.310,026 383.443,039	4	483.277,471 383.490,91	57.892
4	483.277,471 383.490,91	5	483.272,028 383.498,913	9.679
5	483.272,028 383.498,913	1	483.229,121 383.467,262	53.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Punctul 'La Punte'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83796	14.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71884 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 43475, din 27/05/1994 emis de CJSDPT (act administrativ nr 818 din 14.11.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 4620 din 07.07.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA POPEȘTI GĂLĂȘEȘTI**, CIF:8726140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

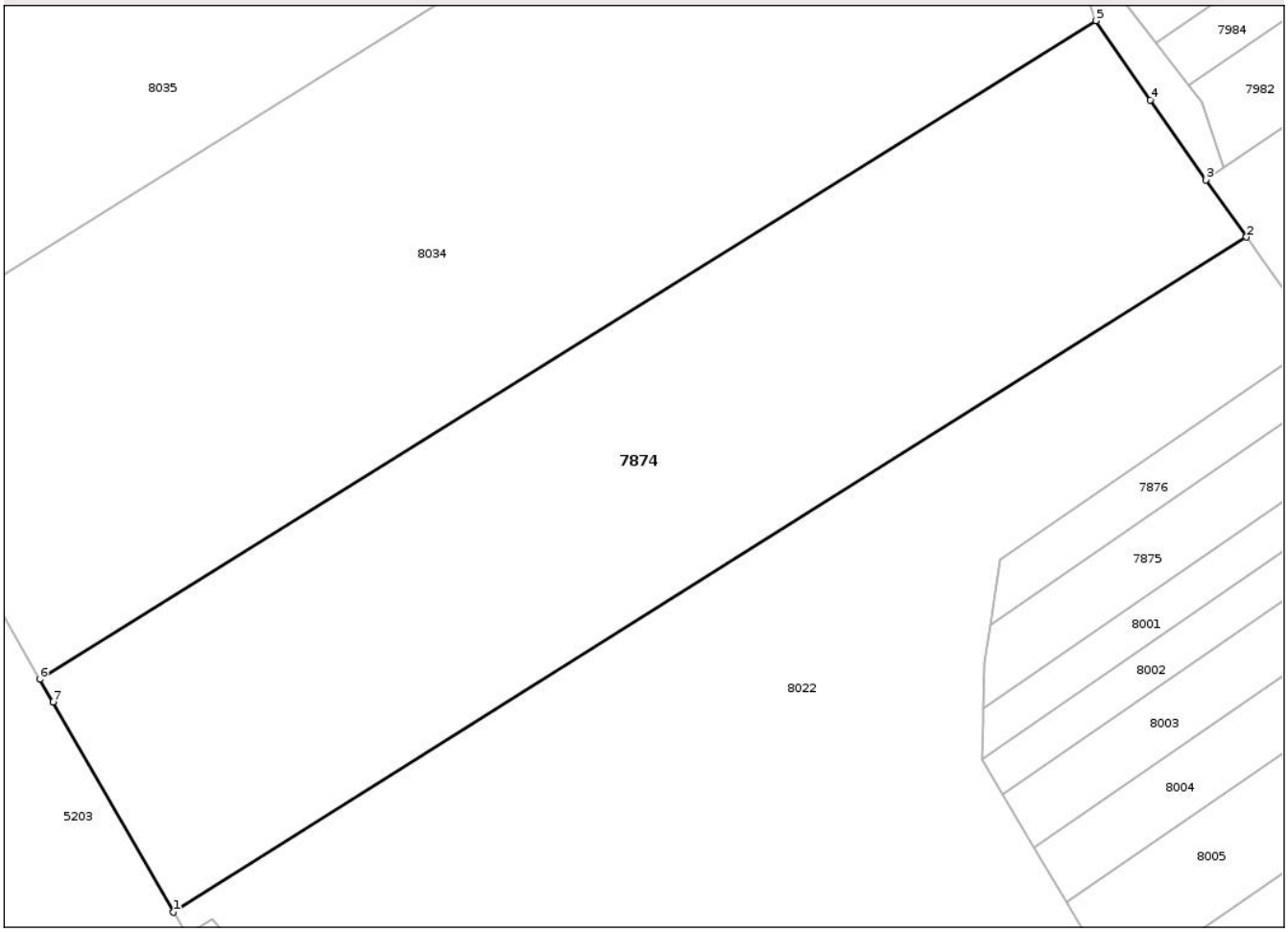
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83796	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	22	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.587,216 383.066,52	2	482.806,968 383.204,632	259.549
2	482.806,968 383.204,632	3	482.798,694 383.216,33	14.328
3	482.798,694 383.216,33	4	482.787,285 383.232,706	19.958
4	482.787,285 383.232,706	5	482.776,081 383.248,908	19.699
5	482.776,081 383.248,908	6	482.559,778 383.114,209	254.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.559,778 383.114,209	7	482.562,478 383.109,516	5.414
7	482.562,478 383.109,516	1	482.587,216 383.066,52	49.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.140	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55859, din 21/12/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN GH GEORGEL**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

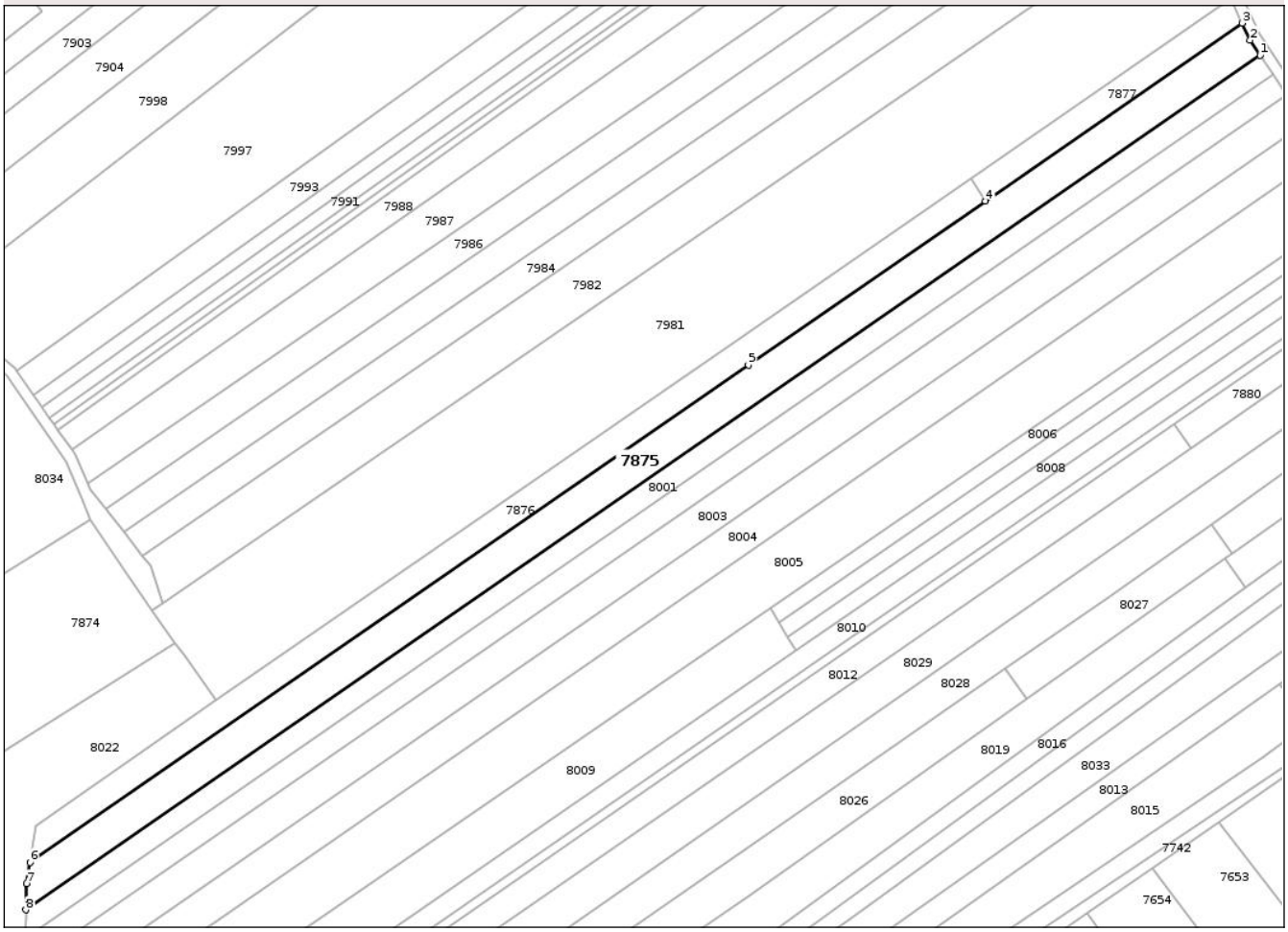
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.140	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.198,926 383.416,492	2	483.195,273 383.422,017	6.623
2	483.195,273 383.422,017	3	483.192,443 383.428,161	6.764
3	483.192,443 383.428,161	4	483.099,611 383.363,978	112.859
4	483.099,611 383.363,978	5	483.013,999 383.304,788	104.081
5	483.013,999 383.304,788	6	482.754,428 383.125,325	315.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.754,428 383.125,325	7	482.753,209 383.117,715	7.707
7	482.753,209 383.117,715	8	482.752,997 383.108,185	9.532
8	482.752,997 383.108,185	1	483.198,926 383.416,492	542.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCA BORLESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.020	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 29/11/2007 emis de BNP ION GEORGESCU (Titlu de proprietate nr. 32351/17.12.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VASILE MARIA**, Lipsă CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **VASILE TITU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

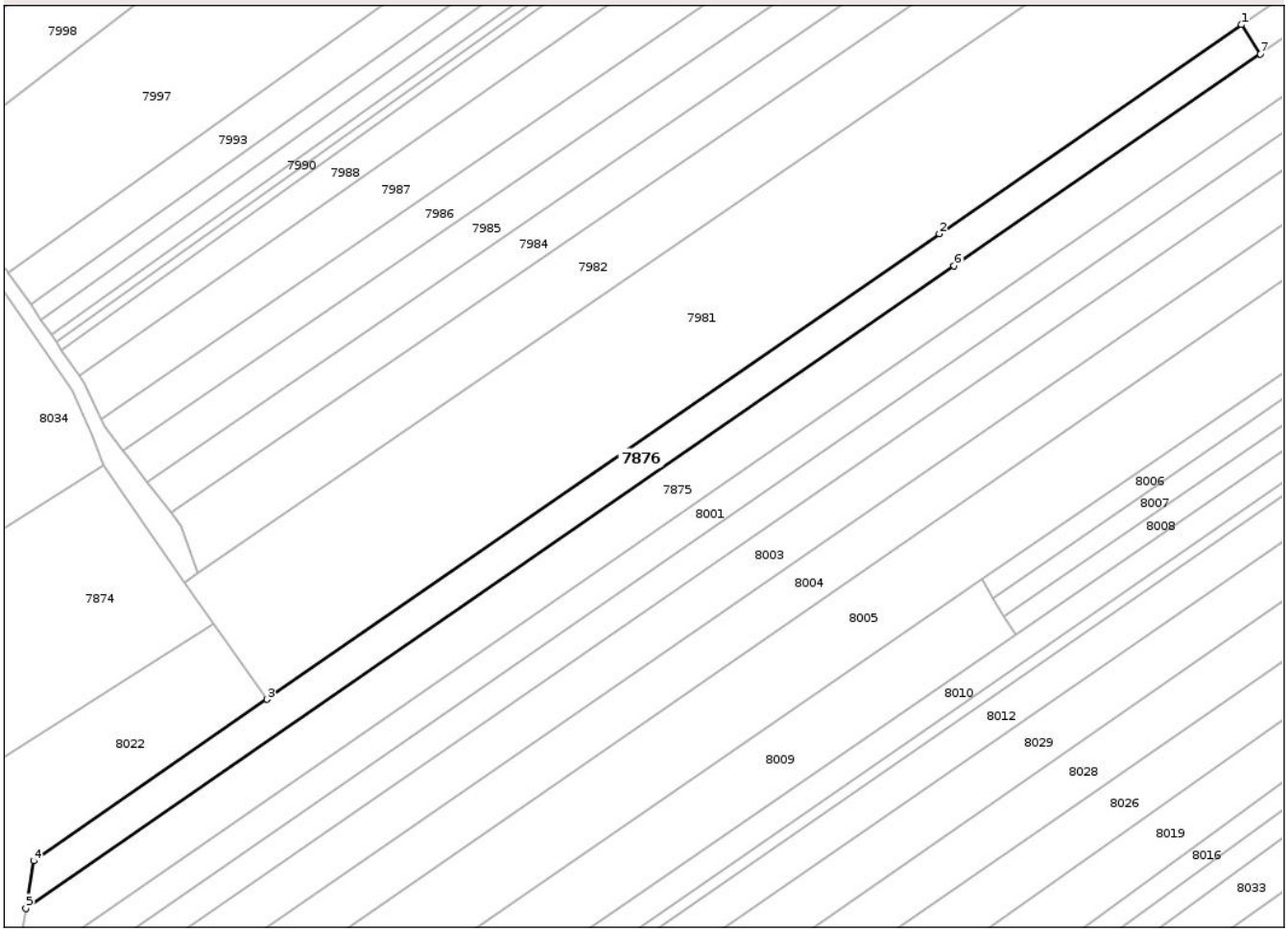
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.020	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.094,353 383.372,117	2	483.009,886 383.313,718	102.689
2	483.009,886 383.313,718	3	482.821,793 383.183,674	228.671
3	482.821,793 383.183,674	4	482.756,546 383.138,549	79.331
4	482.756,546 383.138,549	5	482.754,428 383.125,325	13.393
5	482.754,428 383.125,325	6	483.013,999 383.304,788	315.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.013,999 383.304,788	7	483.099,611 383.363,978	104.081
7	483.099,611 383.363,978	1	483.094,353 383.372,117	9.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

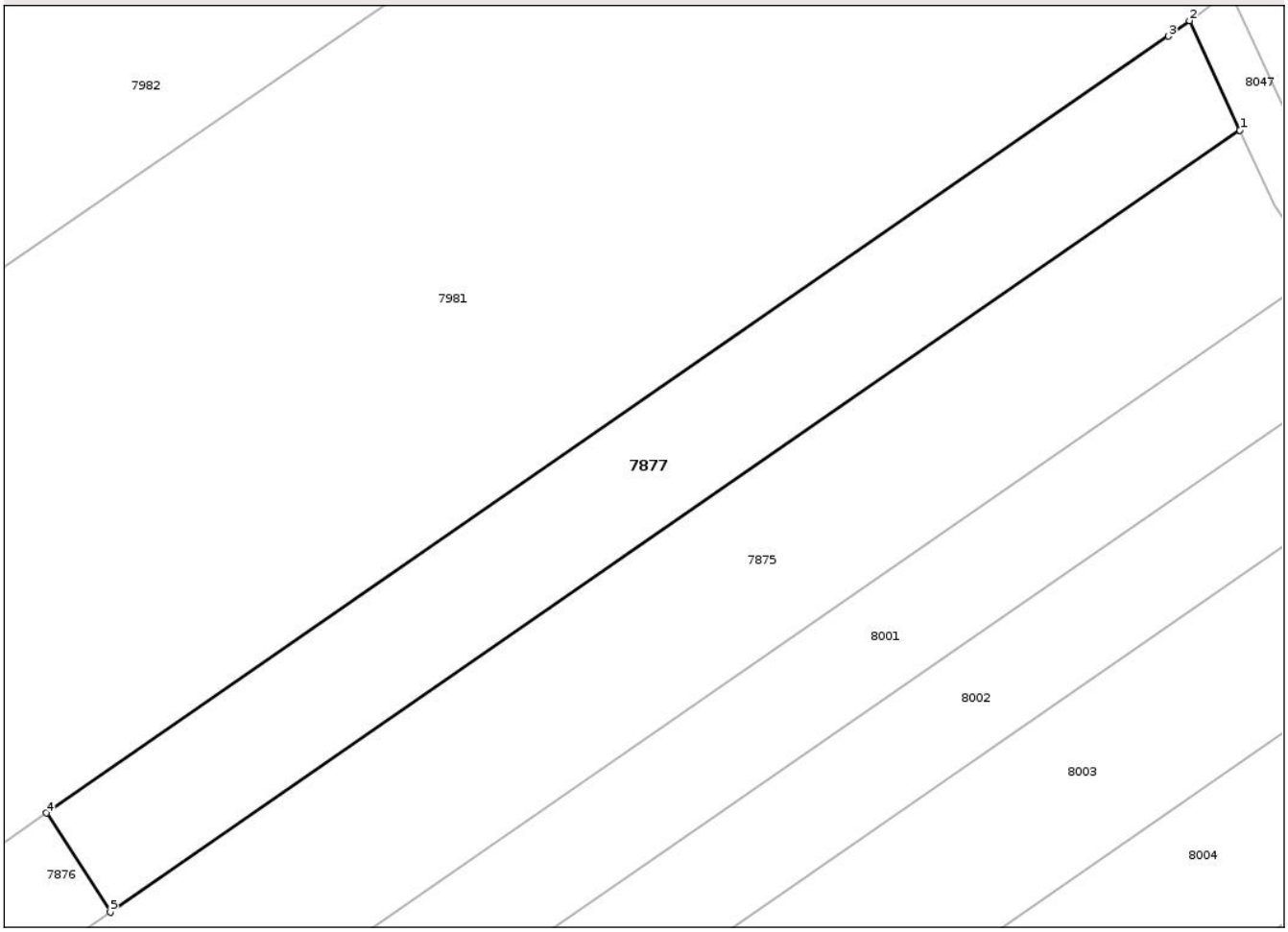
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.192,443 383.428,161	2	483.188,303 383.437,152	9.898
2	483.188,303 383.437,152	3	483.186,58 383.435,881	2.141
3	483.186,58 383.435,881	4	483.094,353 383.372,117	112.123
4	483.094,353 383.372,117	5	483.099,611 383.363,978	9.69
5	483.099,611 383.363,978	1	483.192,443 383.428,161	112.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

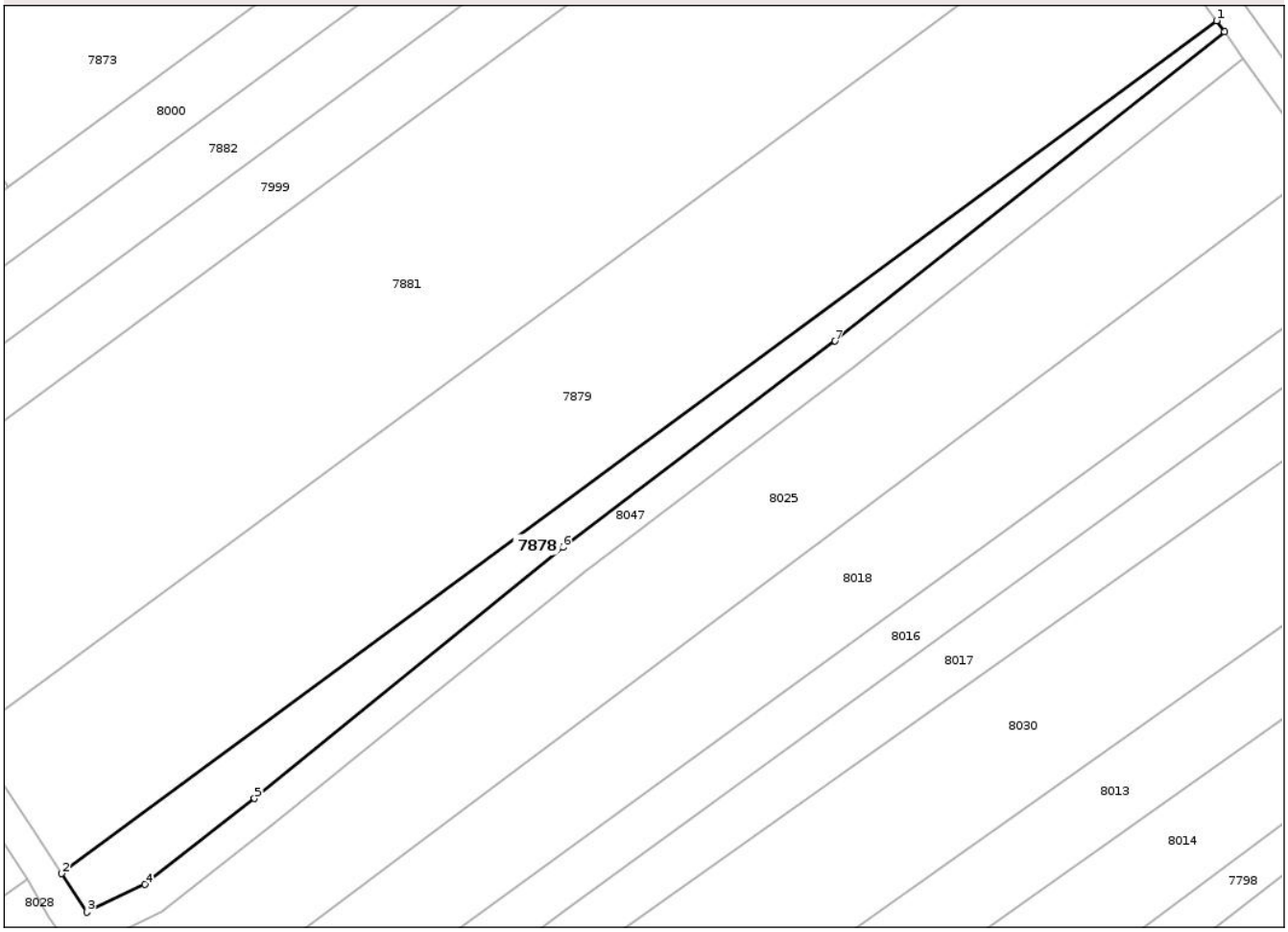
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	802	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.418,054 383.432,092	2	483.273,795 383.325,678	179.261
2	483.273,795 383.325,678	3	483.276,945 383.320,869	5.749
3	483.276,945 383.320,869	4	483.284,185 383.324,335	8.027
4	483.284,185 383.324,335	5	483.297,897 383.335,048	17.401
5	483.297,897 383.335,048	6	483.336,447 383.366,388	49.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.336,447 383.366,388	7	483.370,42 383.392,121	42.619
7	483.370,42 383.392,121	8	483.419,056 383.430,683	62.068
8	483.419,056 383.430,683	1	483.418,054 383.432,092	1.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.720	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27052, din 03/11/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA I MARCEL**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

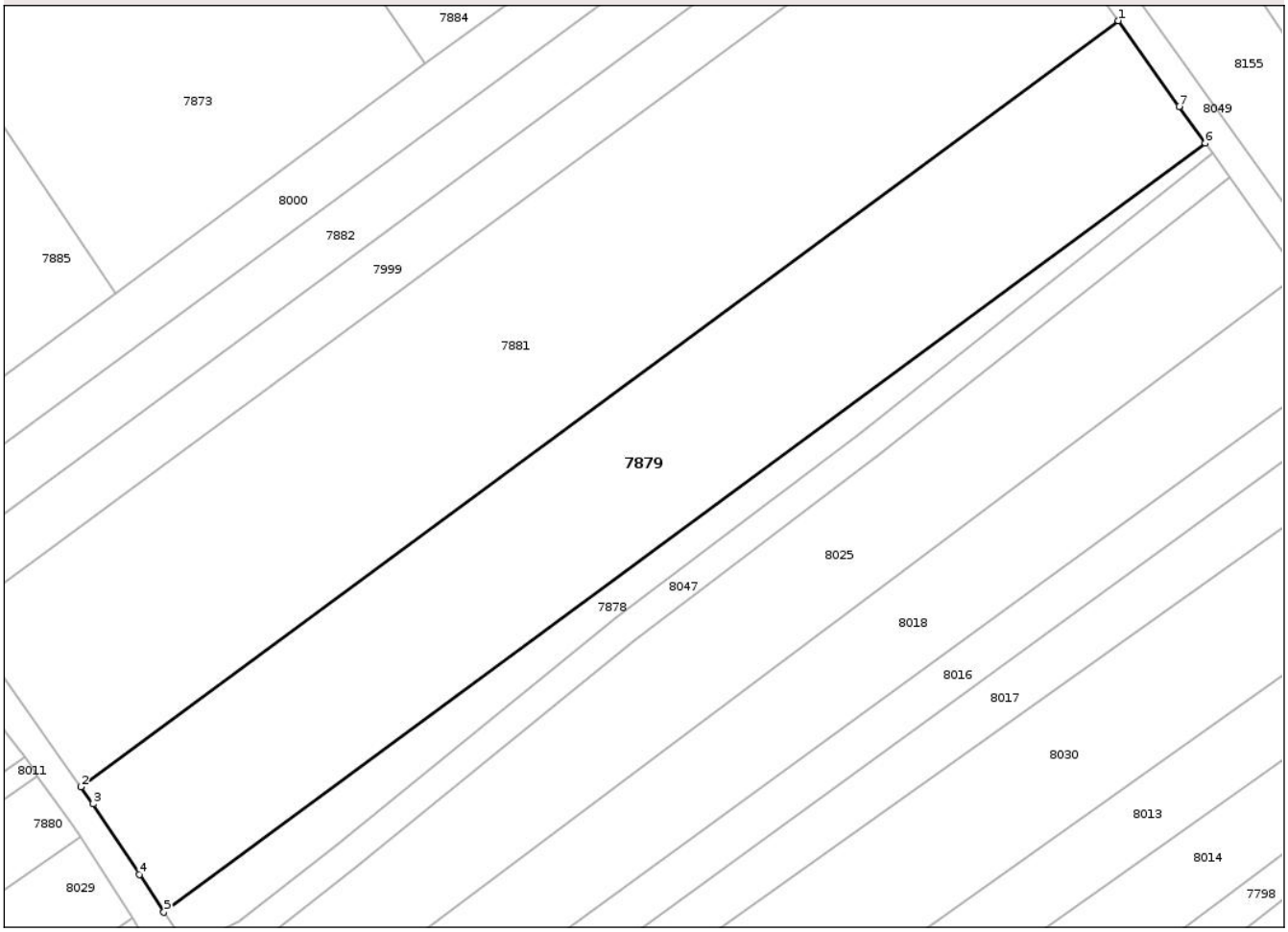
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.720	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.405,994 383.449,039	2	483.262,291 383.343,035	178.57
2	483.262,291 383.343,035	3	483.263,985 383.340,651	2.925
3	483.263,985 383.340,651	4	483.270,376 383.330,897	11.661
4	483.270,376 383.330,897	5	483.273,795 383.325,678	6.239
5	483.273,795 383.325,678	6	483.418,054 383.432,092	179.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.418,054 383.432,092	7	483.414,441 383.437,168	6.231
7	483.414,441 383.437,168	1	483.405,994 383.449,039	14.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.116	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6266, din 08/12/1998 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUŢA PETRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

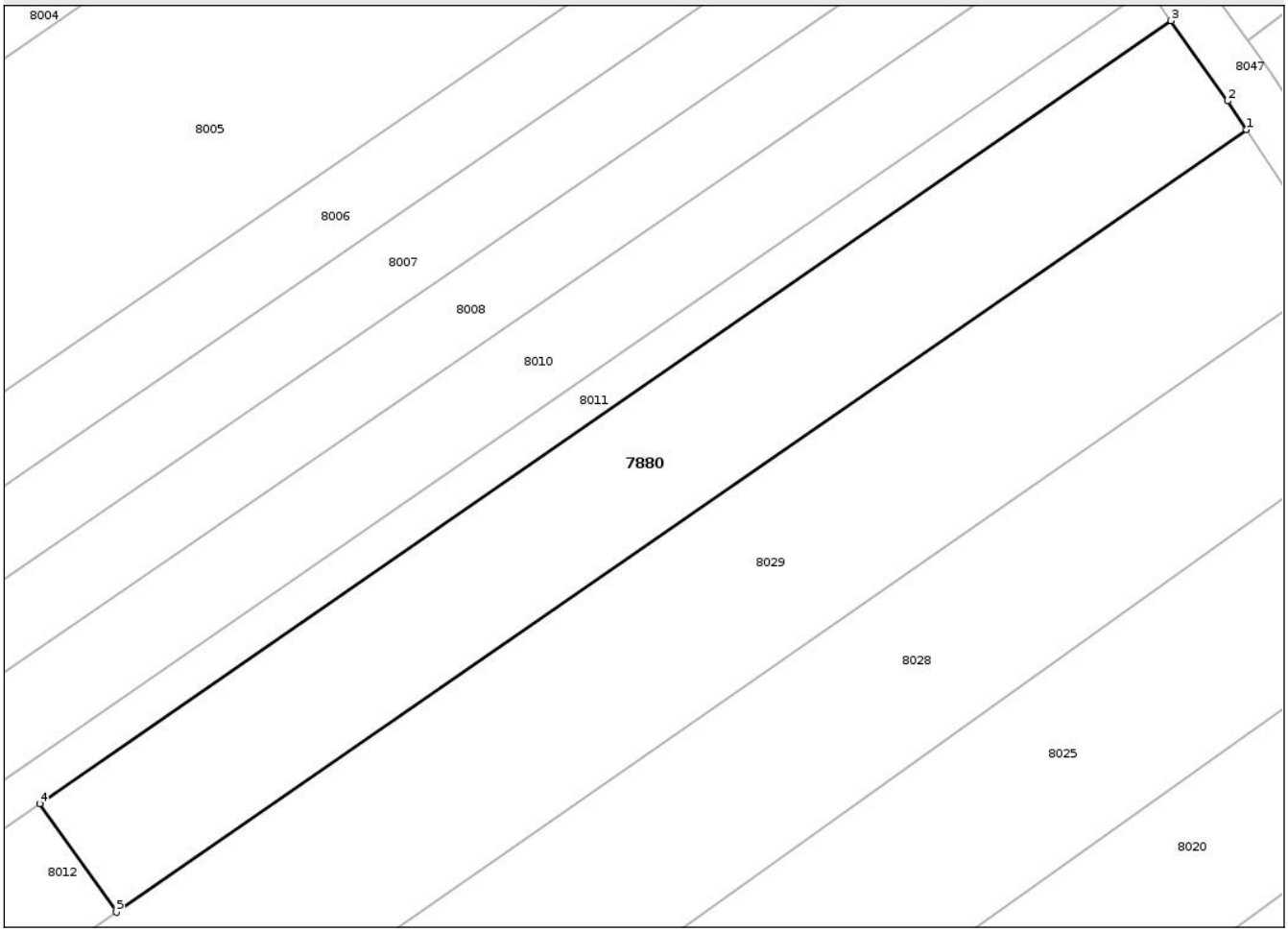
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.116	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.262,224 383.336,041	2	483.260,75 383.338,29	2.689
2	483.260,75 383.338,29	3	483.256,302 383.344,555	7.683
3	483.256,302 383.344,555	4	483.167,827 383.283,385	107.562
4	483.167,827 383.283,385	5	483.173,838 383.274,919	10.383
5	483.173,838 383.274,919	1	483.262,224 383.336,041	107.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.190	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. FN, din 03/09/2010 emis de BNP MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr. 55850/20.12.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂRBULESCU AURELIAN**, Lipsă CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂRBULESCU MIHAIL**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

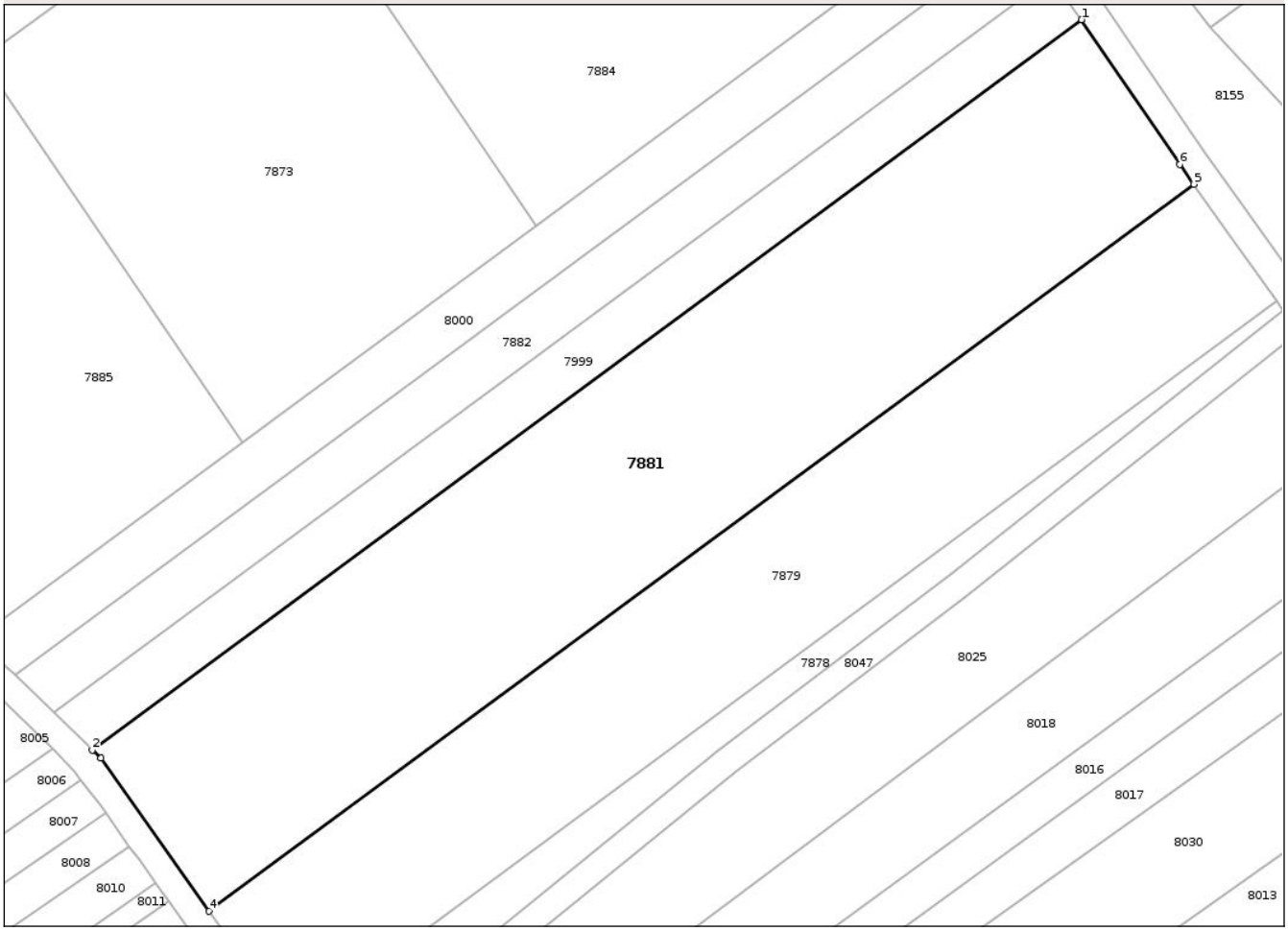
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.190	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.389,599 383.473,013	2	483.245,231 383.366,518	179.397
2	483.245,231 383.366,518	3	483.246,438 383.365,335	1.69
3	483.246,438 383.365,335	4	483.262,291 383.343,035	27.361
4	483.262,291 383.343,035	5	483.405,994 383.449,039	178.57
5	483.405,994 383.449,039	6	483.403,947 383.451,914	3.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.403,947 383.451,914	1	483.389,599 383.473,013	25.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Gălășești, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42, din 29/01/2025 emis de SPN SĂVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/20	A1
	1) **RIZESCU EMILIAN-EUGEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/20	A1
	1) **RIZESCU BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

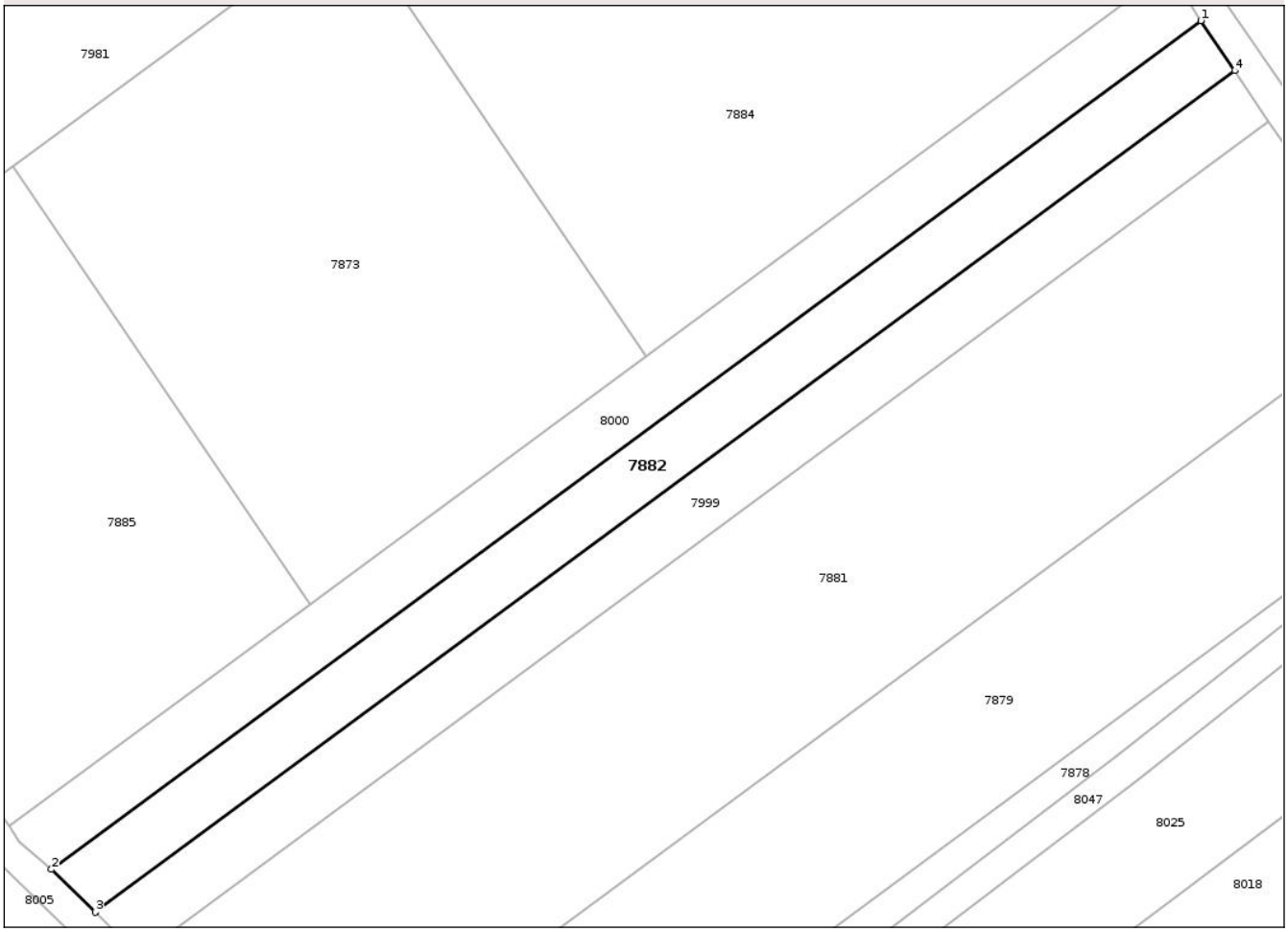
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.380,891 383.485,818	2	483.234,031 383.377,485	182.494
2	483.234,031 383.377,485	3	483.239,607 383.372,025	7.804
3	483.239,607 383.372,025	4	483.385,226 383.479,443	180.952
4	483.385,226 383.479,443	1	483.380,891 383.485,818	7.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25204, din 01/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DESPINA I DUMITRU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

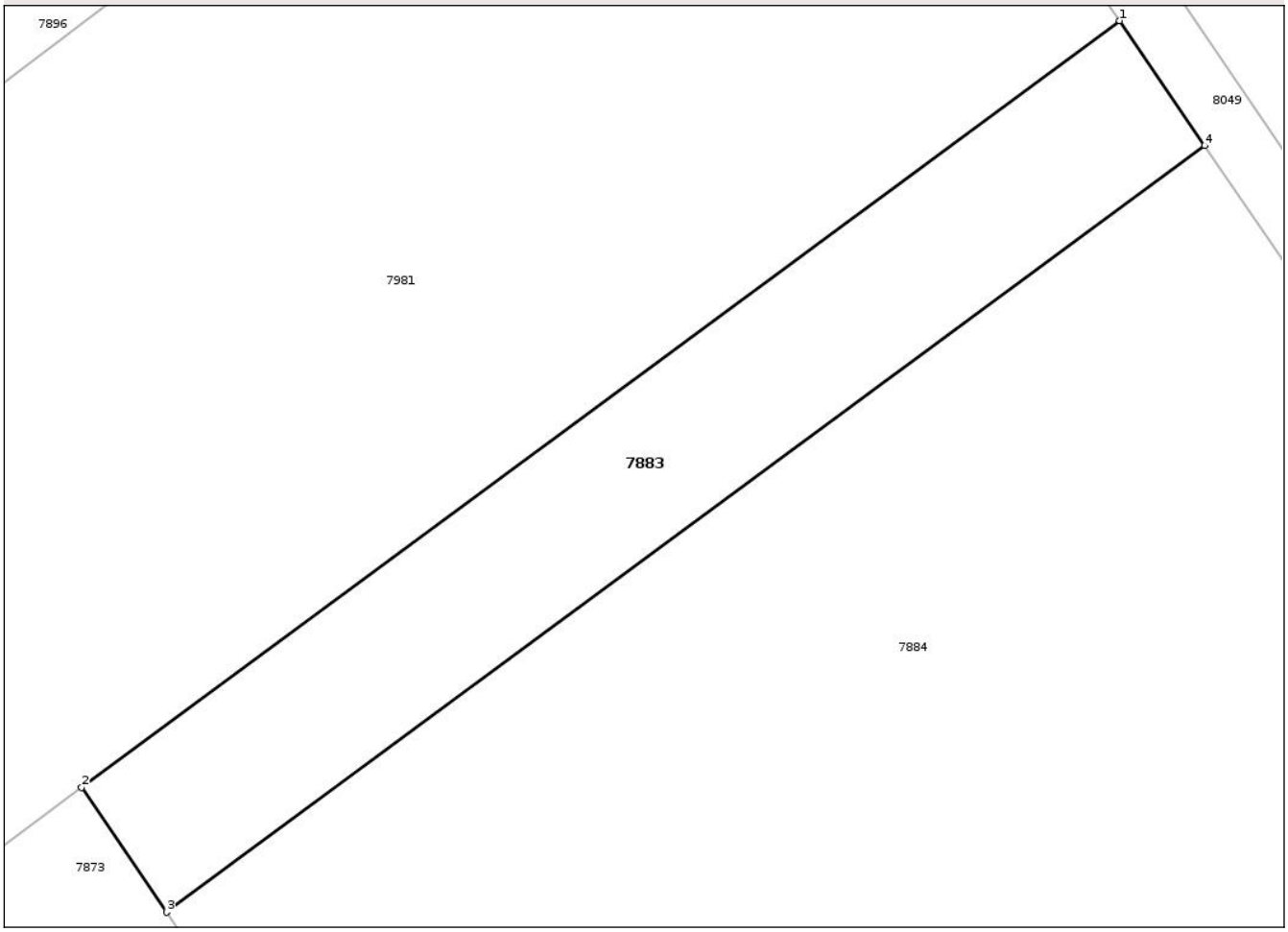
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.338,593 383.548,015	2	483.272,028 383.498,913	82.716
2	483.272,028 383.498,913	3	483.277,471 383.490,91	9.679
3	483.277,471 383.490,91	4	483.344,036 383.540,012	82.716
4	483.344,036 383.540,012	1	483.338,593 383.548,015	9.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.785	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55859, din 21/12/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN GH GEORGEL**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

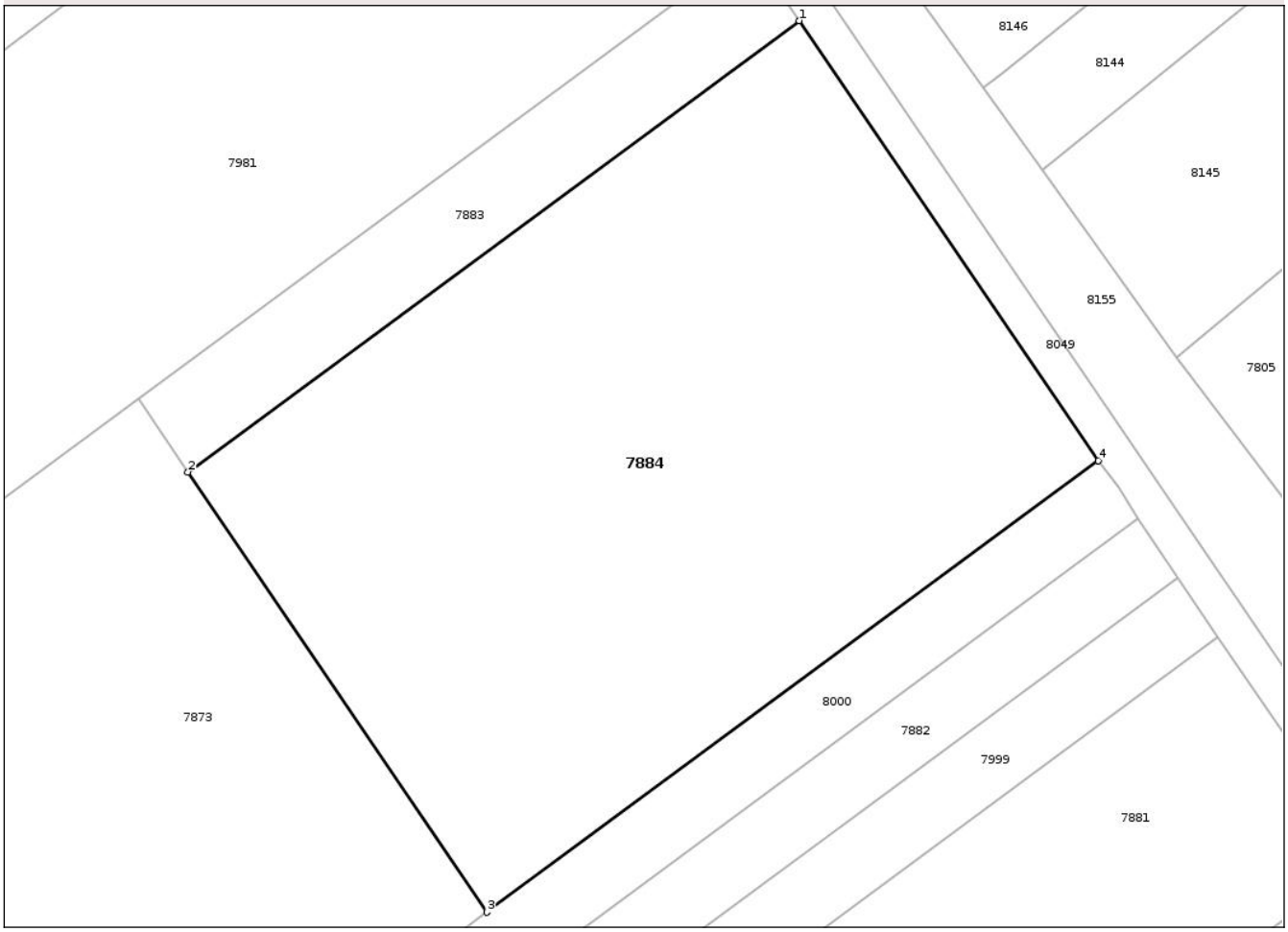
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.785	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.344,036 383.540,012	2	483.277,471 383.490,91	82.716
2	483.277,471 383.490,91	3	483.310,026 383.443,039	57.892
3	483.310,026 383.443,039	4	483.376,591 383.492,141	82.716
4	483.376,591 383.492,141	1	483.344,036 383.540,012	57.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.302	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 337, din 05/03/2001 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIANA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.302	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.191,59 383.439,576	2	483.198,778 383.423,968	17.184
2	483.198,778 383.423,968	3	483.212,41 383.403,348	24.719
3	483.212,41 383.403,348	4	483.228,717 383.383,061	26.028
4	483.228,717 383.383,061	5	483.267,119 383.411,388	47.719
5	483.267,119 383.411,388	6	483.229,121 383.467,262	67.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.229,121 383.467,262	1	483.191,59 383.439,576	46.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.805	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

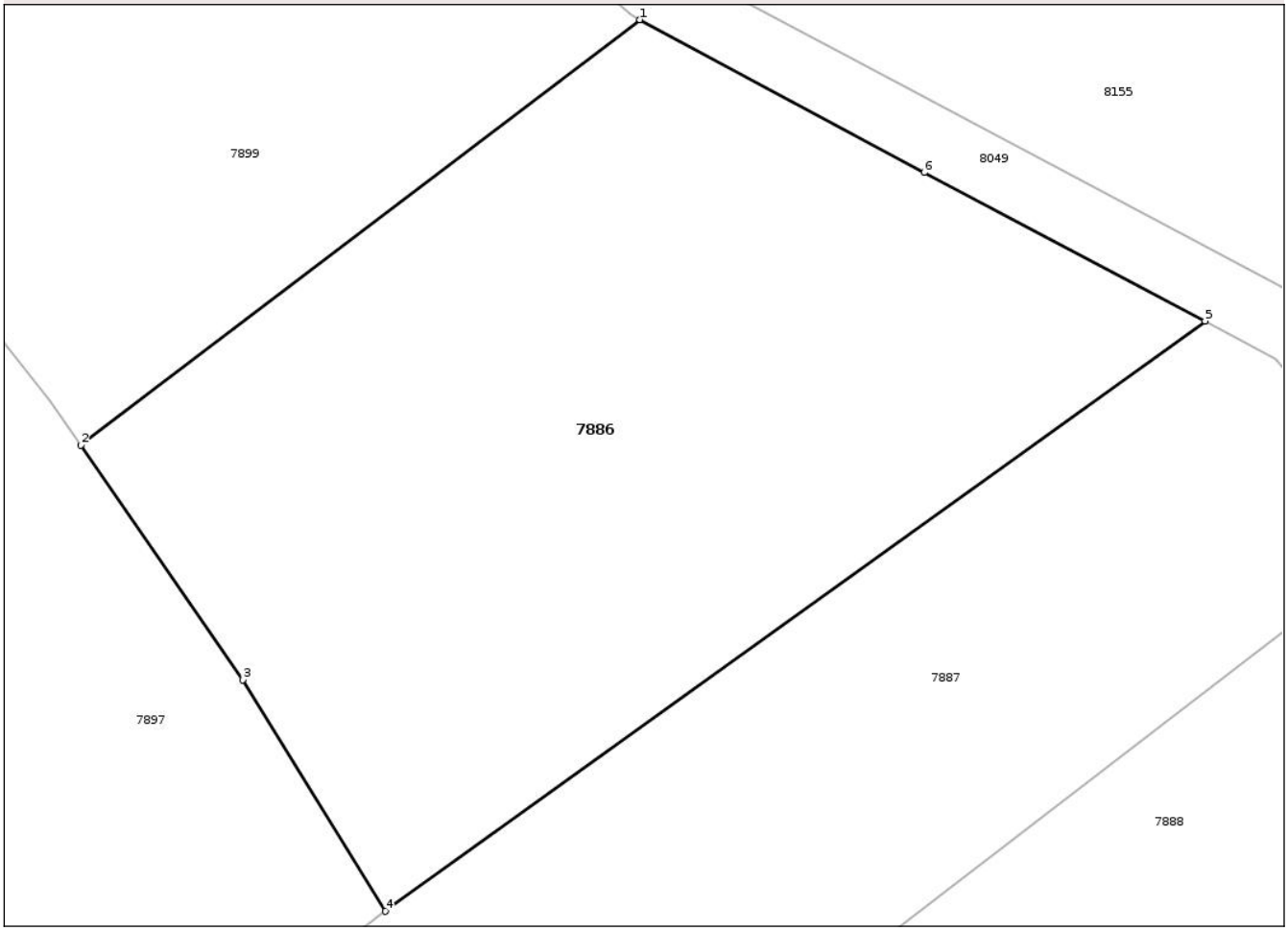
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.805	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.216,937 383.683,69	2	483.182,746 383.657,683	42.958
2	483.182,746 383.657,683	3	483.192,634 383.643,347	17.415
3	483.192,634 383.643,347	4	483.201,353 383.629,208	16.611
4	483.201,353 383.629,208	5	483.251,505 383.665,284	61.779
5	483.251,505 383.665,284	6	483.234,322 383.674,348	19.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.234,322 383.674,348	1	483.216,937 383.683,69	19.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.158	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 14/01/1999 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂNULESCU T GHEORGHE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

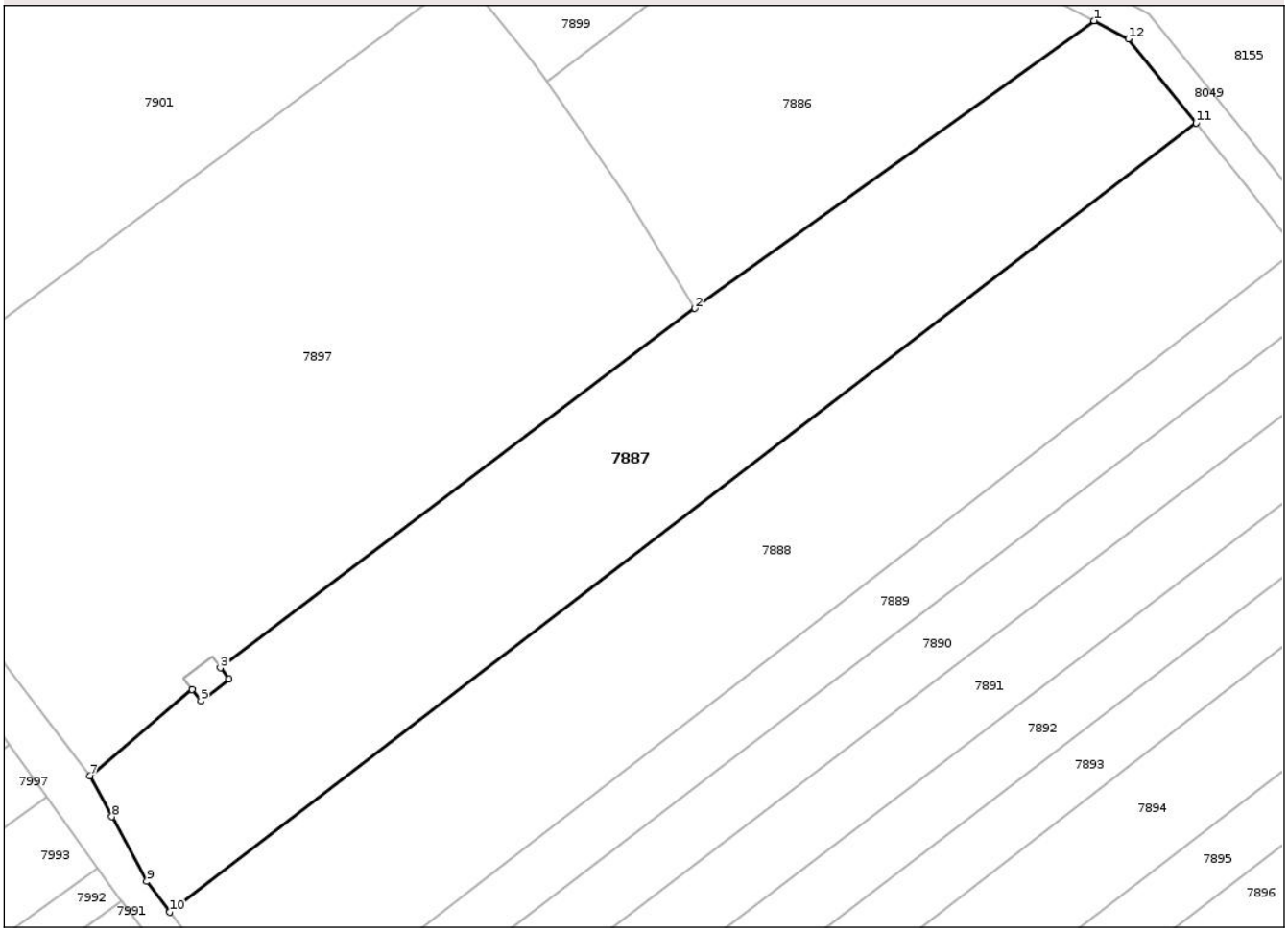
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.158	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.251,505 383.665,284	2	483.201,353 383.629,208	61.779
2	483.201,353 383.629,208	3	483.141,818 383.584,136	74.672
3	483.141,818 383.584,136	4	483.142,91 383.582,721	1.787
4	483.142,91 383.582,721	5	483.139,362 383.579,972	4.488
5	483.139,362 383.579,972	6	483.138,26 383.581,397	1.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.138,26 383.581,397	7	483.125,462 383.570,599	16.745
7	483.125,462 383.570,599	8	483.128,204 383.565,479	5.808
8	483.128,204 383.565,479	9	483.132,553 383.557,361	9.21
9	483.132,553 383.557,361	10	483.135,454 383.553,494	4.834
10	483.135,454 383.553,494	11	483.264,29 383.652,44	162.447
11	483.264,29 383.652,44	12	483.255,808 383.662,993	13.539
12	483.255,808 383.662,993	1	483.251,505 383.665,284	4.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.341	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 14/01/1999 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂNULESCU T CONSTANTIN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

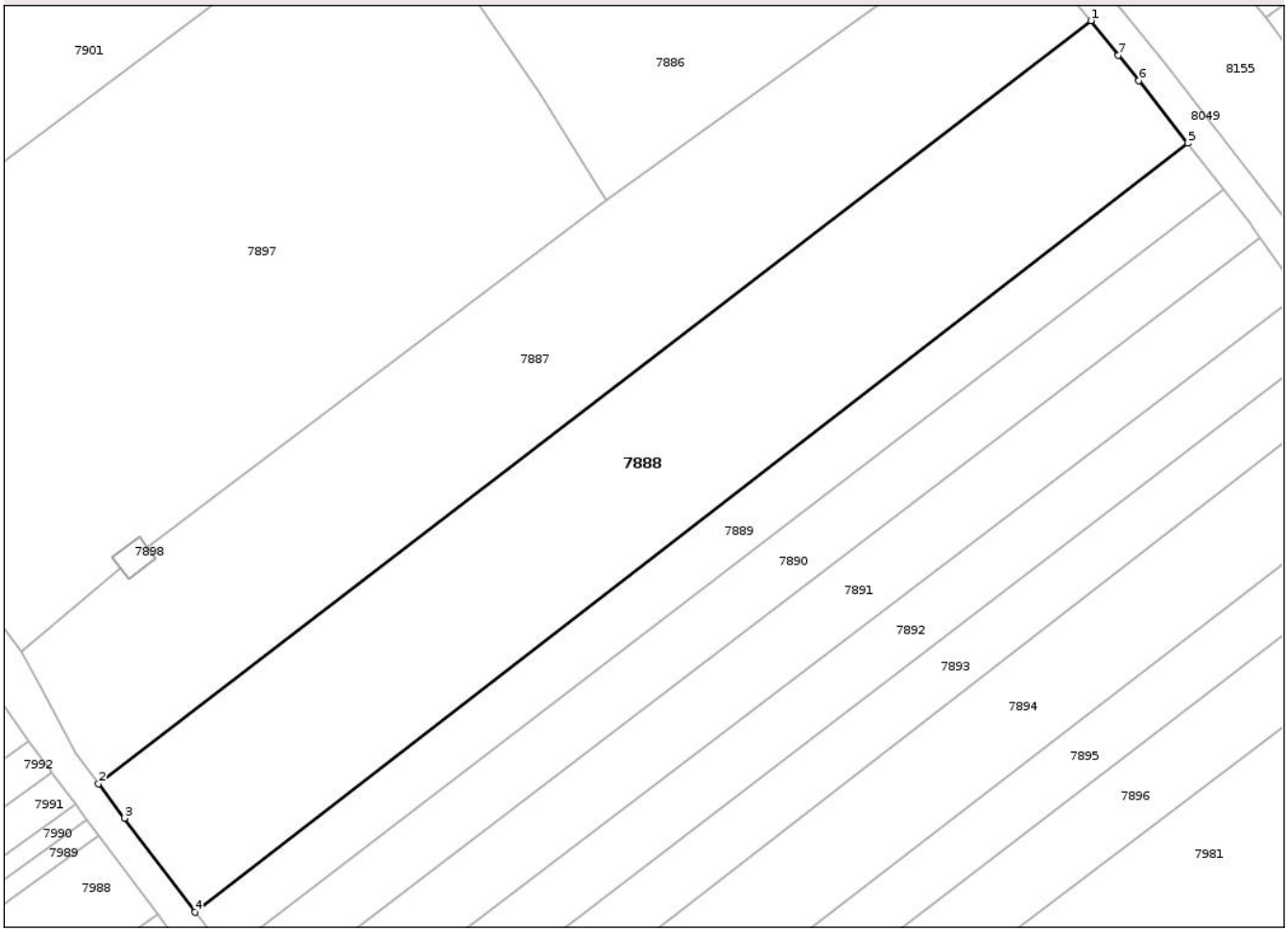
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.341	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.264,29 383.652,44	2	483.135,454 383.553,494	162.447
2	483.135,454 383.553,494	3	483.138,798 383.549,035	5.574
3	483.138,798 383.549,035	4	483.147,955 383.536,826	15.261
4	483.147,955 383.536,826	5	483.276,828 383.636,573	162.965
5	483.276,828 383.636,573	6	483.270,53 383.644,676	10.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.270,53 383.644,676	7	483.267,867 383.647,99	4.251
7	483.267,867 383.647,99	1	483.264,29 383.652,44	5.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'GOGU MOAȘII'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.172	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47314, din 28/06/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR N NICOLAE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

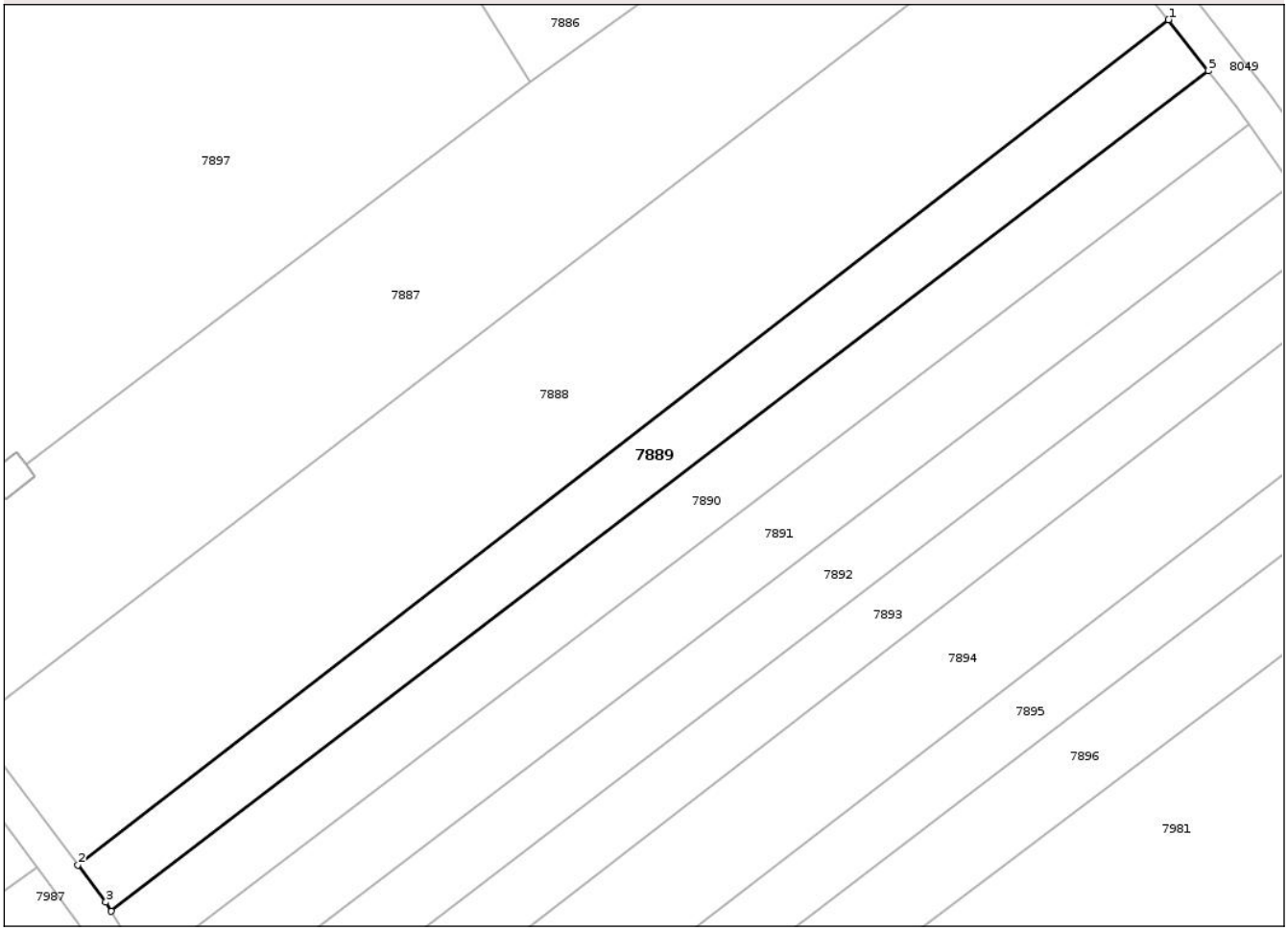
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.172	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.276,828 383.636,573	2	483.147,955 383.536,826	162.965
2	483.147,955 383.536,826	3	483.151,265 383.532,413	5.516
3	483.151,265 383.532,413	4	483.151,903 383.531,351	1.239
4	483.151,903 383.531,351	5	483.281,511 383.630,547	163.212
5	483.281,511 383.630,547	1	483.276,828 383.636,573	7.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.261	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1081, din 21/08/2019 emis de BIN TEODOX TOMA DENIS RADU (Certificat de moștenitor nr. 76/26.07.2019 emis de BIN TEODOX Toma Denis Radu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ȘTEFAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

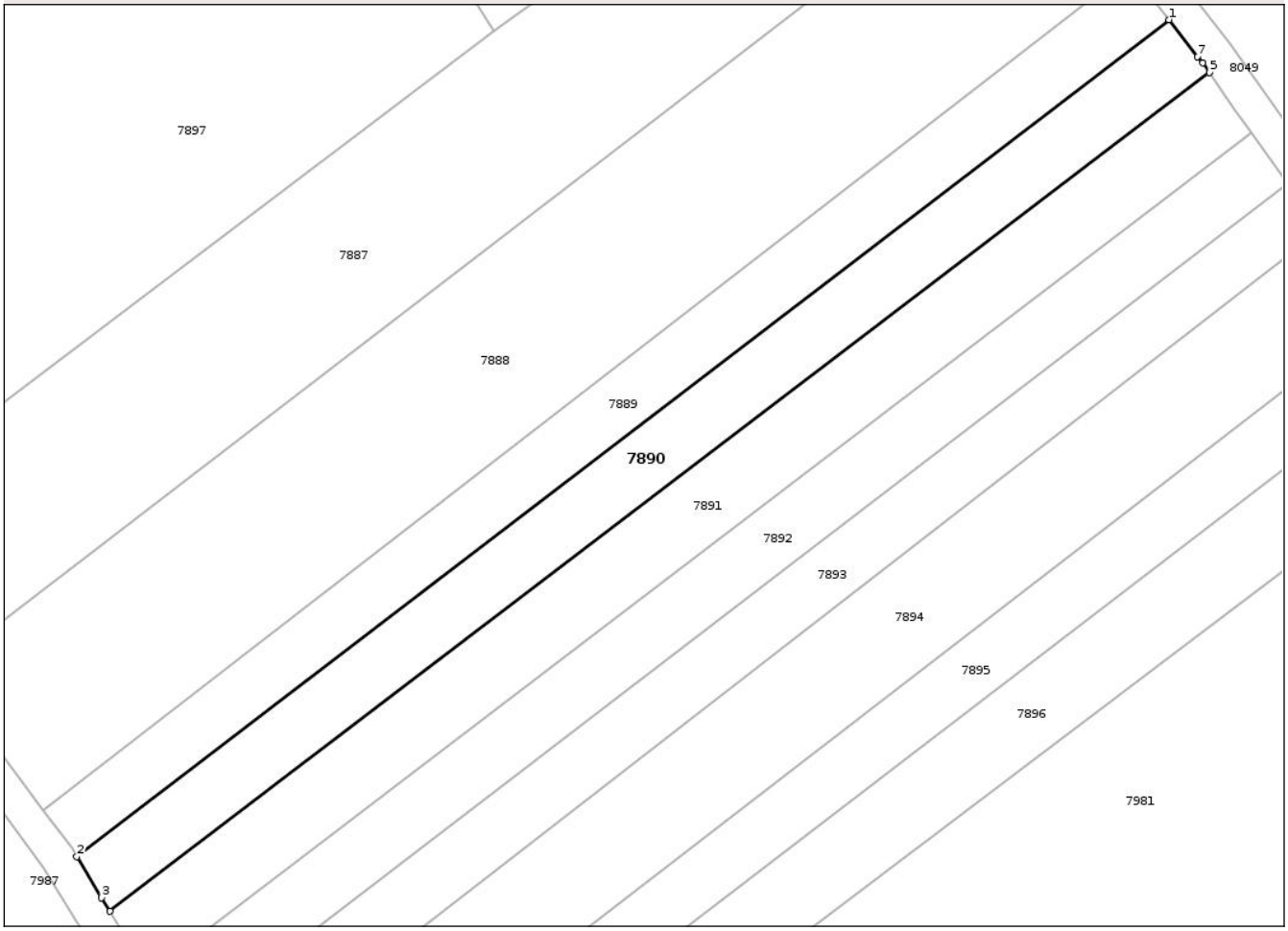
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.261	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.281,511 383.630,547	2	483.151,903 383.531,351	163.212
2	483.151,903 383.531,351	3	483.154,847 383.526,457	5.711
3	483.154,847 383.526,457	4	483.155,81 383.524,856	1.868
4	483.155,81 383.524,856	5	483.286,295 383.624,287	164.051
5	483.286,295 383.624,287	6	483.285,505 383.625,408	1.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.285,505 383.625,408	7	483.284,909 383.626,174	0.971
7	483.284,909 383.626,174	1	483.281,511 383.630,547	5.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LA GOGU MOAȘII'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.434	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 597, din 02/03/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV D SEBASTIAN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

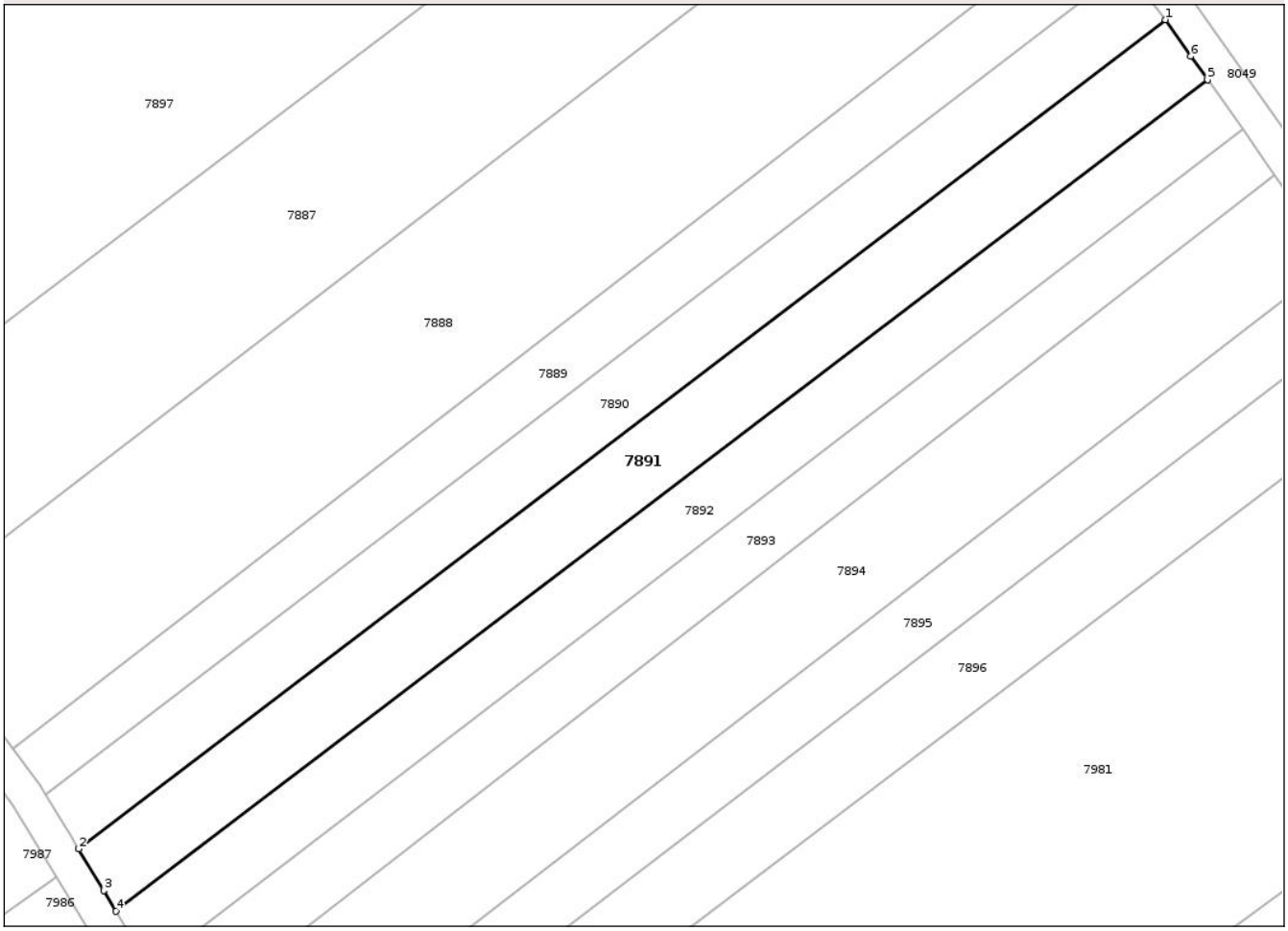
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.434	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.286,295 383.624,287	2	483.155,81 383.524,856	164.051
2	483.155,81 383.524,856	3	483.158,83 383.519,835	5.859
3	483.158,83 383.519,835	4	483.160,313 383.517,368	2.878
4	483.160,313 383.517,368	5	483.291,347 383.617,117	164.681
5	483.291,347 383.617,117	6	483.289,372 383.619,92	3.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.289,372 383.619,92	1	483.286,295 383.624,287	5.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'BISERICĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.243	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 08/09/2000 emis de BNP MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr.59160/23.04.1995 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA VIRGILIU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

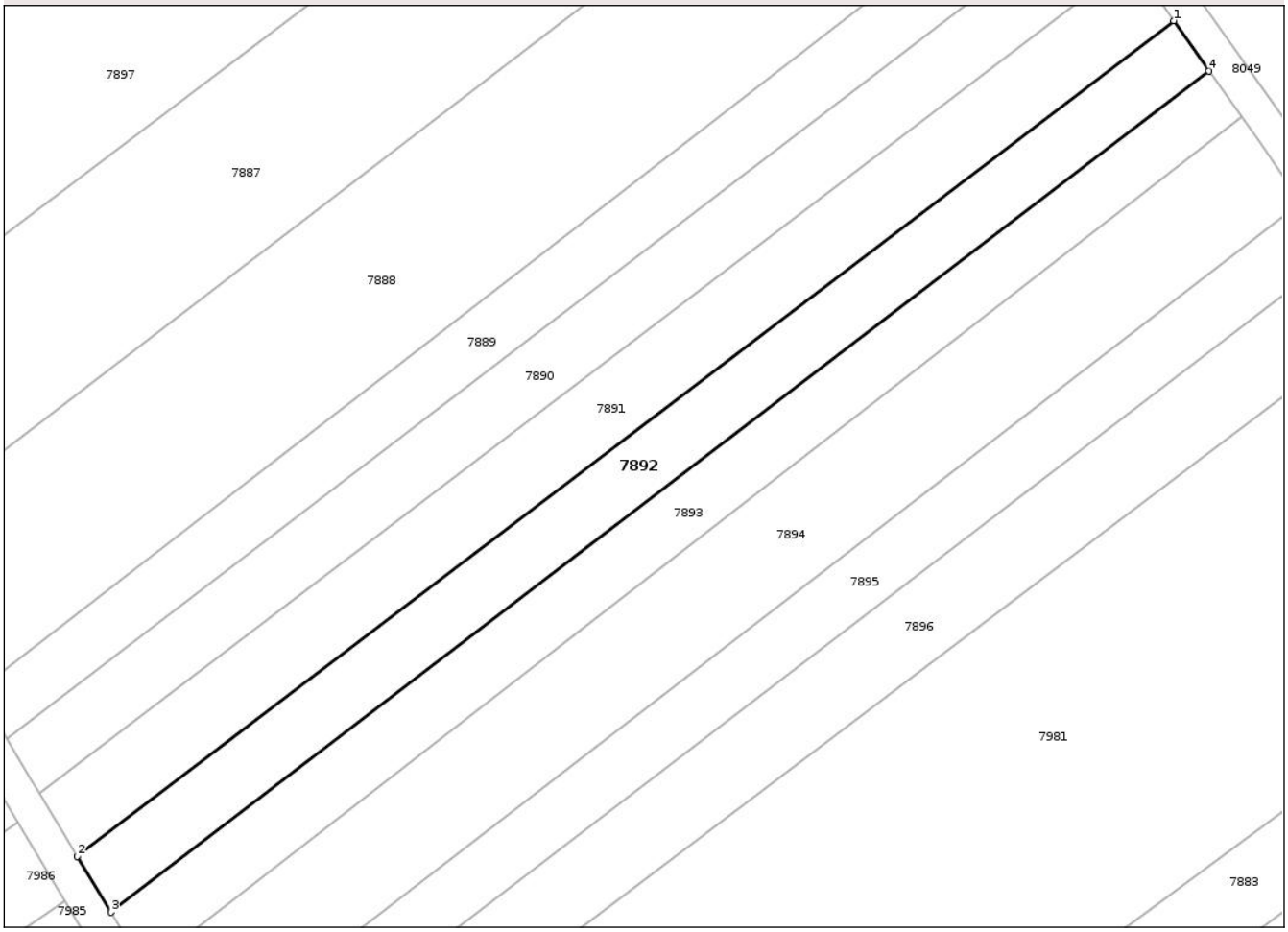
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.243	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.291,347 383.617,117	2	483.160,313 383.517,368	164.681
2	483.160,313 383.517,368	3	483.164,331 383.510,688	7.795
3	483.164,331 383.510,688	4	483.295,569 383.611,127	165.262
4	483.295,569 383.611,127	1	483.291,347 383.617,117	7.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1529, din 23/02/2009 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

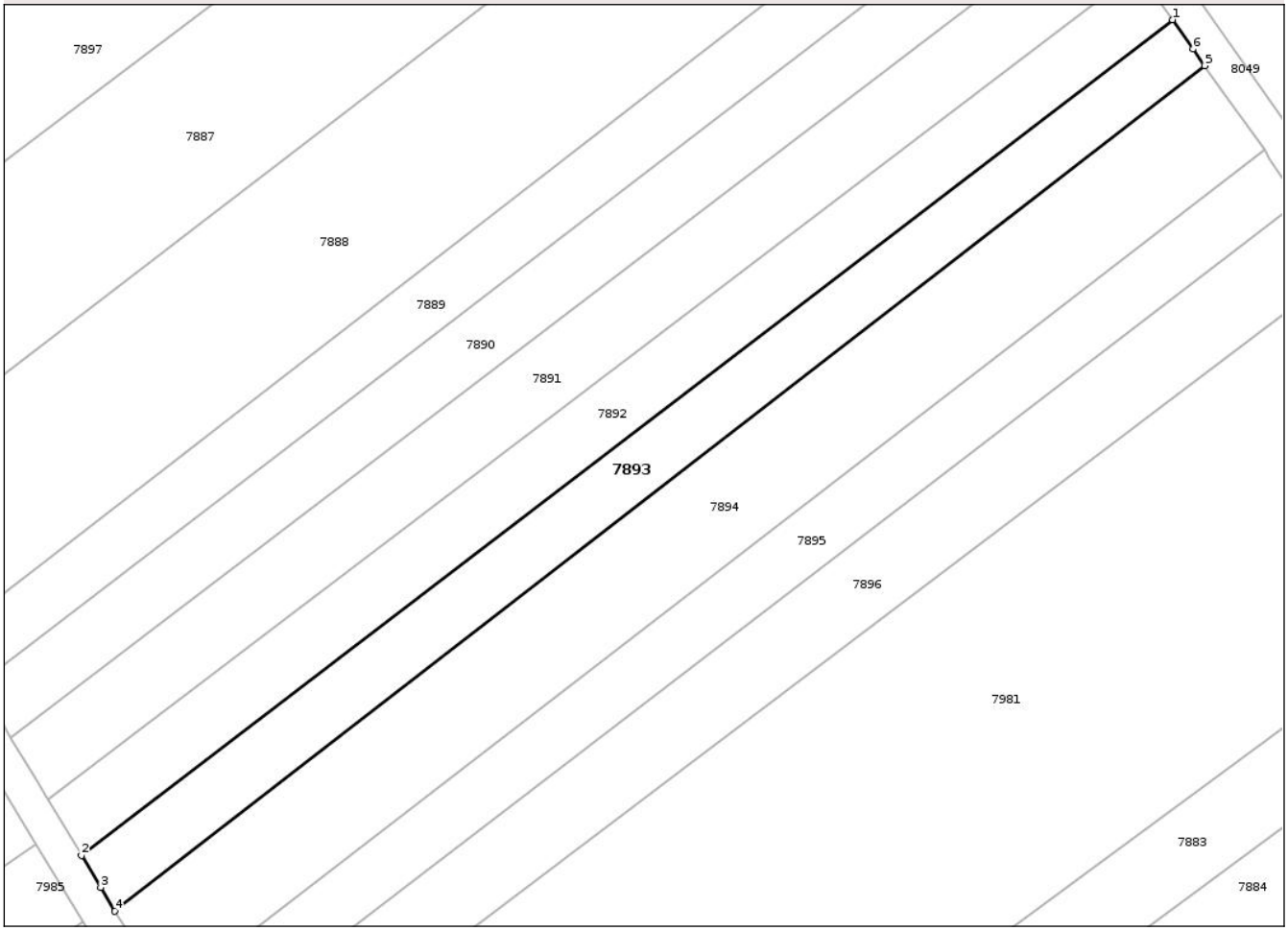
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.295,569 383.611,127	2	483.164,331 383.510,688	165.262
2	483.164,331 383.510,688	3	483.166,634 383.506,86	4.467
3	483.166,634 383.506,86	4	483.168,358 383.503,994	3.345
4	483.168,358 383.503,994	5	483.299,453 383.605,615	165.87
5	483.299,453 383.605,615	6	483.298,046 383.607,612	2.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.298,046 383.607,612	1	483.295,569 383.611,127	4.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'BORILA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.023	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135062, din 09/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARICIU ST IOANA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

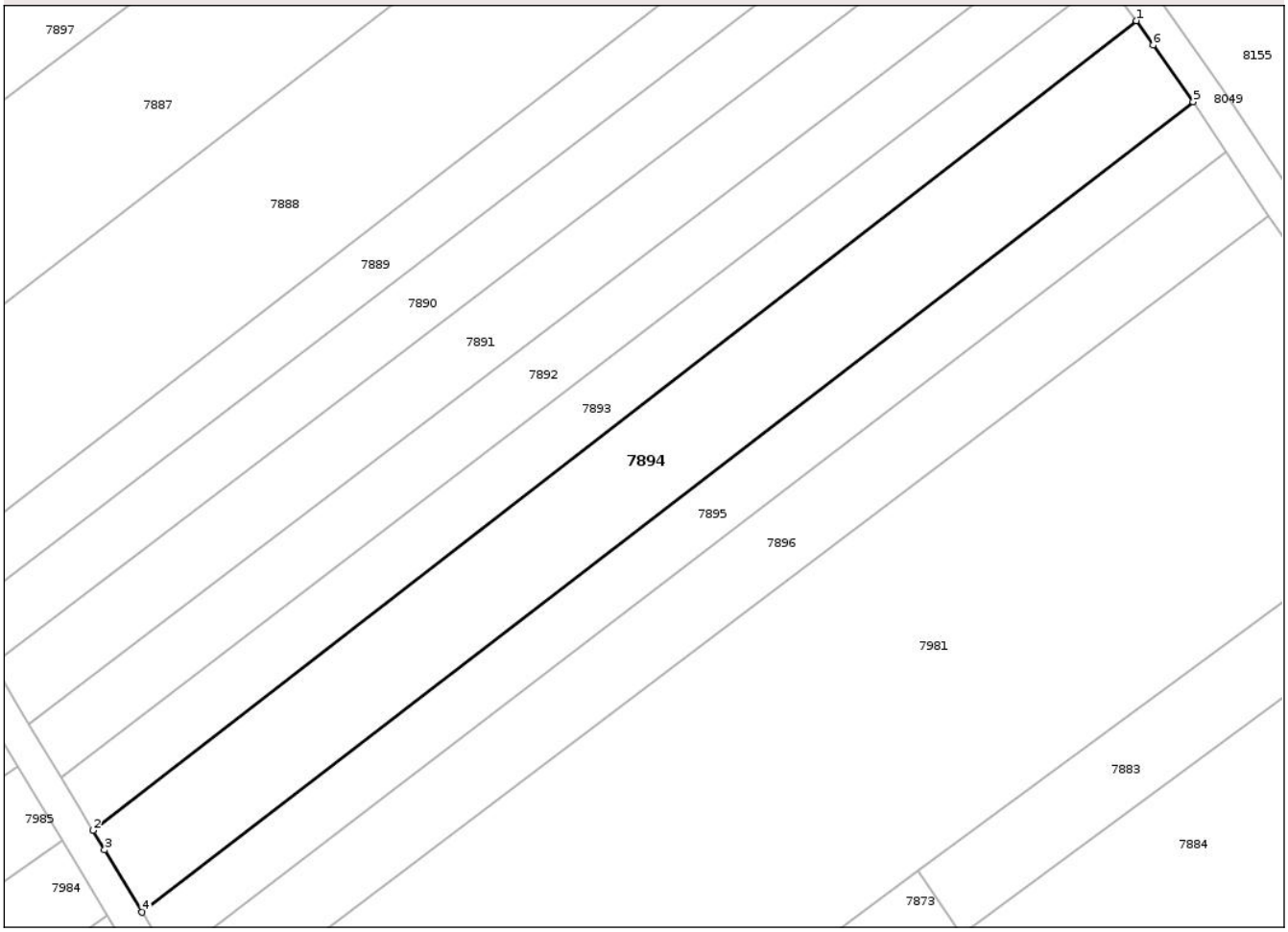
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.023	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.299,453 383.605,615	2	483.168,358 383.503,994	165.87
2	483.168,358 383.503,994	3	483.169,834 383.501,539	2.865
3	483.169,834 383.501,539	4	483.174,538 383.493,718	9.127
4	483.174,538 383.493,718	5	483.306,615 383.595,452	166.716
5	483.306,615 383.595,452	6	483.301,603 383.602,565	8.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.301,603 383.602,565	1	483.299,453 383.605,615	3.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25207, din 01/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARGHIR ION**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

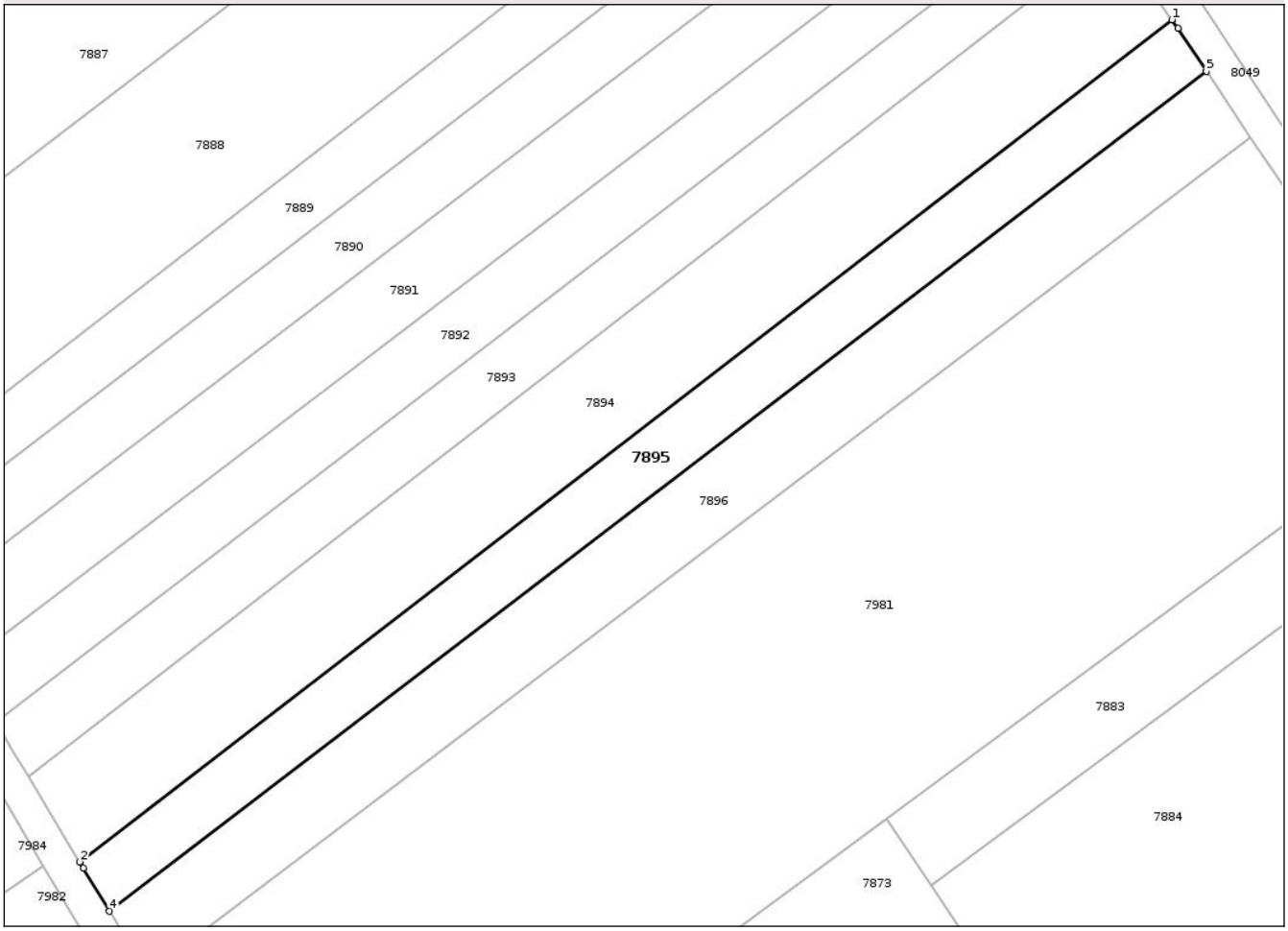
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.306,615 383.595,452	2	483.174,538 383.493,718	166.716
2	483.174,538 383.493,718	3	483.174,99 383.492,967	0.877
3	483.174,99 383.492,967	4	483.178,118 383.487,764	6.071
4	483.178,118 383.487,764	5	483.310,77 383.589,211	166.997
5	483.310,77 383.589,211	6	483.307,321 383.594,424	6.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.307,321 383.594,424	1	483.306,615 383.595,452	1.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.530	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 12/05/2008 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOENESCU CONSTANTIN-GABI**	
Act Notarial nr. 158, din 17/12/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHIRIȚĂ FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

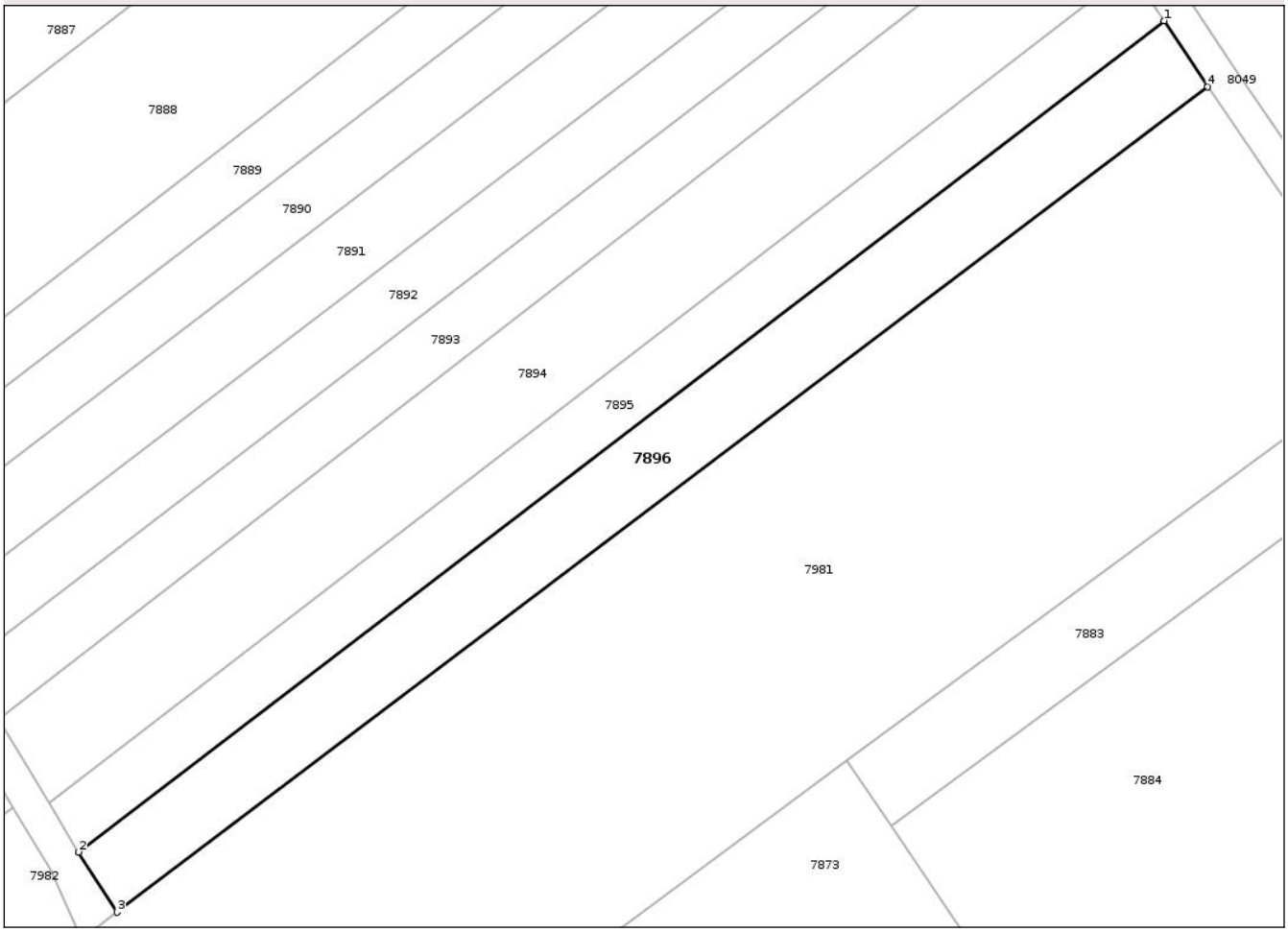
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.530	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.310,77 383.589,211	2	483.178,118 383.487,764	166.997
2	483.178,118 383.487,764	3	483.182,83 383.480,421	8.725
3	483.182,83 383.480,421	4	483.316,091 383.581,171	167.06
4	483.316,091 383.581,171	1	483.310,77 383.589,211	9.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'PANTALOGEA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6553, din 17/11/1997 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE M MARIAN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

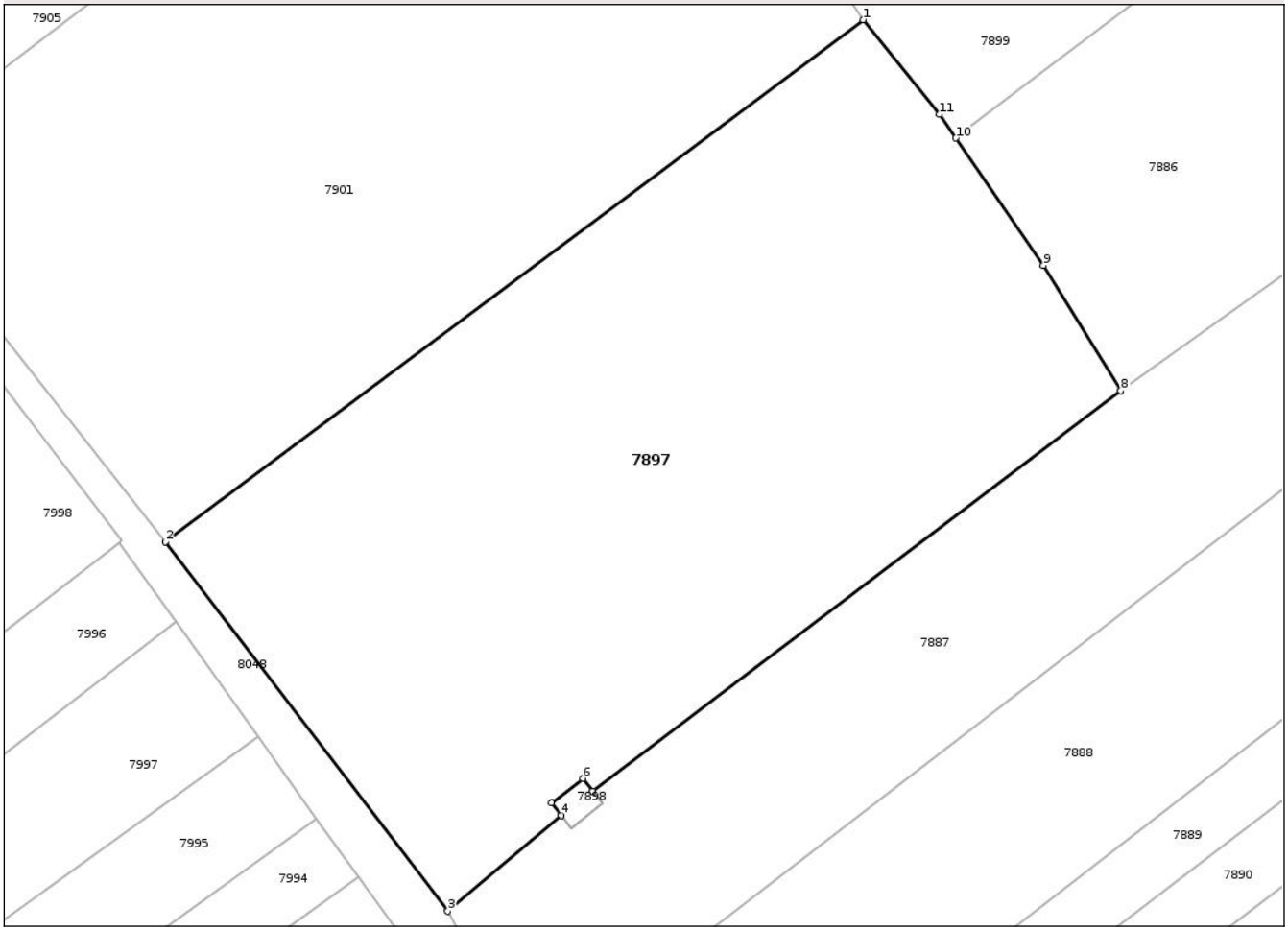
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.172,294 383.671,008	2	483.093,62 383.612,199	98.225
2	483.093,62 383.612,199	3	483.125,462 383.570,599	52.388
3	483.125,462 383.570,599	4	483.138,26 383.581,397	16.745
4	483.138,26 383.581,397	5	483.137,158 383.582,823	1.802
5	483.137,158 383.582,823	6	483.140,726 383.585,551	4.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.140,726 383.585,551	7	483.141,818 383.584,136	1.787
7	483.141,818 383.584,136	8	483.201,353 383.629,208	74.672
8	483.201,353 383.629,208	9	483.192,634 383.643,347	16.611
9	483.192,634 383.643,347	10	483.182,746 383.657,683	17.415
10	483.182,746 383.657,683	11	483.180,899 383.660,35	3.244
11	483.180,899 383.660,35	1	483.172,294 383.671,008	13.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81243	16	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36157 / 01/07/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

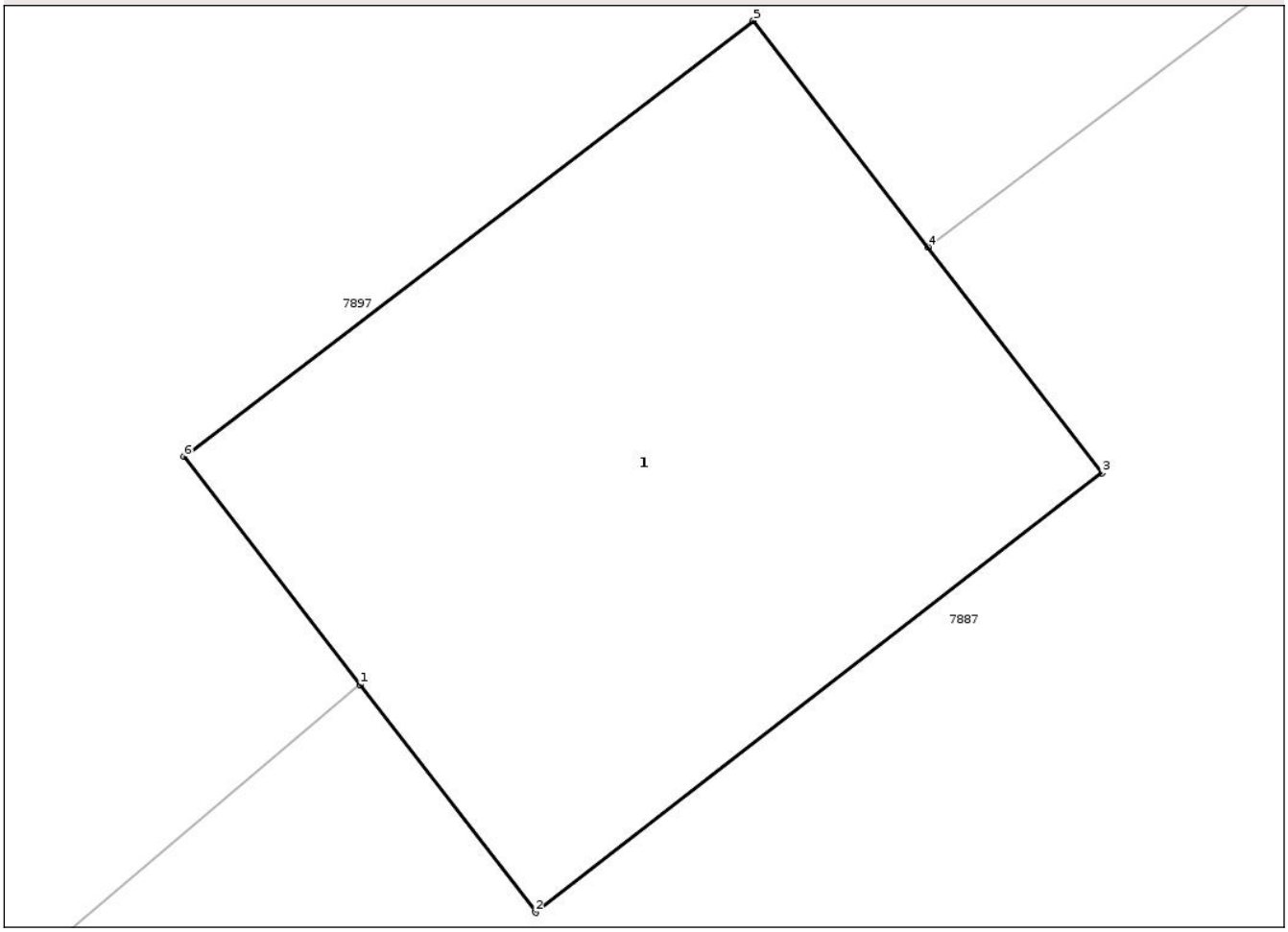
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81243	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.138,26 383.581,397	2	483.139,362 383.579,972	1.801
2	483.139,362 383.579,972	3	483.142,91 383.582,721	4.488
3	483.142,91 383.582,721	4	483.141,818 383.584,136	1.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.141,818 383.584,136	5	483.140,726 383.585,551	1.787
5	483.140,726 383.585,551	6	483.137,158 383.582,823	4.491
6	483.137,158 383.582,823	1	483.138,26 383.581,397	1.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.974	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43428, din 16/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD C DUMITRU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

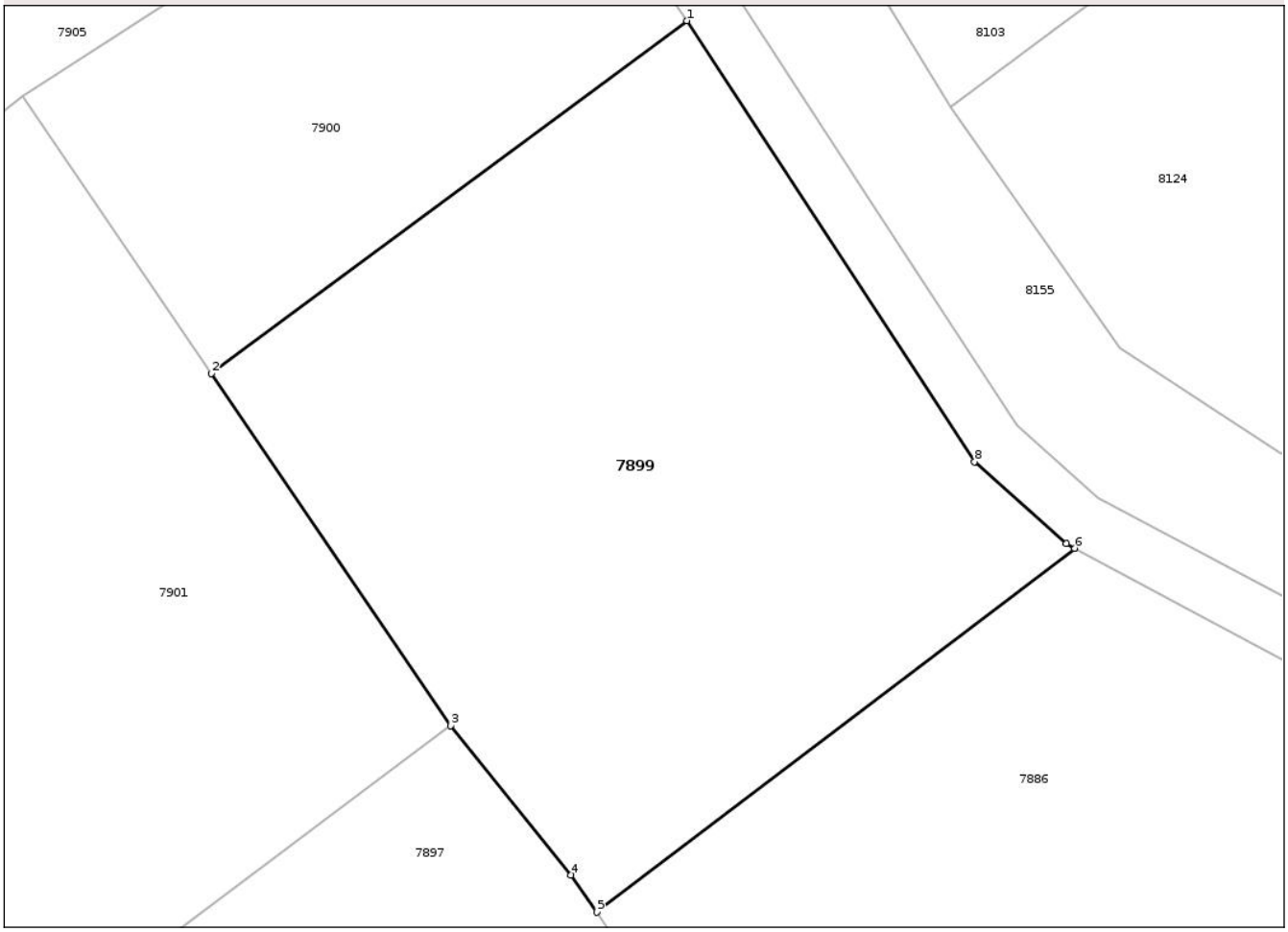
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.974	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.189,171 383.721,404	2	483.155,167 383.696,2	42.326
2	483.155,167 383.696,2	3	483.172,294 383.671,008	30.463
3	483.172,294 383.671,008	4	483.180,899 383.660,35	13.698
4	483.180,899 383.660,35	5	483.182,746 383.657,683	3.244
5	483.182,746 383.657,683	6	483.216,937 383.683,69	42.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.216,937 383.683,69	7	483.216,319 383.684,019	0.7
7	483.216,319 383.684,019	8	483.209,772 383.689,879	8.787
8	483.209,772 383.689,879	1	483.189,171 383.721,404	37.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		963	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43434, din 17/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN FILOFTEIA**, Lipsă CNP. 2) **CRISTEA R MARIA**, Lipsă CNP. 3) **ION MARIN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

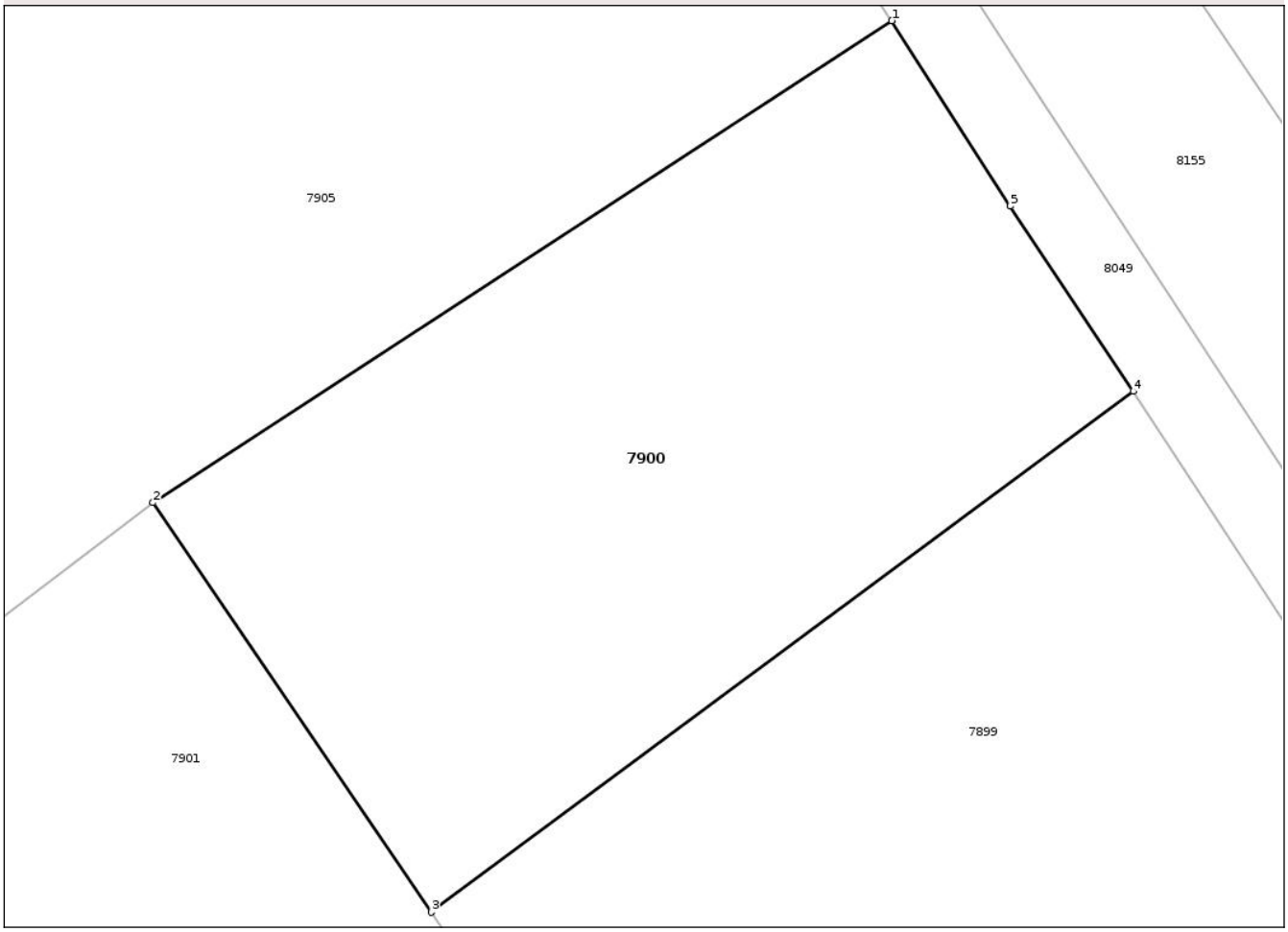
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	963	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.177,483 383.739,337	2	483.141,695 383.716,012	42.718
2	483.141,695 383.716,012	3	483.155,167 383.696,2	23.959
3	483.155,167 383.696,2	4	483.189,171 383.721,404	42.326
4	483.189,171 383.721,404	5	483.183,217 383.730,368	10.761
5	483.183,217 383.730,368	1	483.177,483 383.739,337	10.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. 'Pantalogea'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82407	5.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11368 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 196, din 05/02/2022 emis de Alecsoiu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIA NICOLAE-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

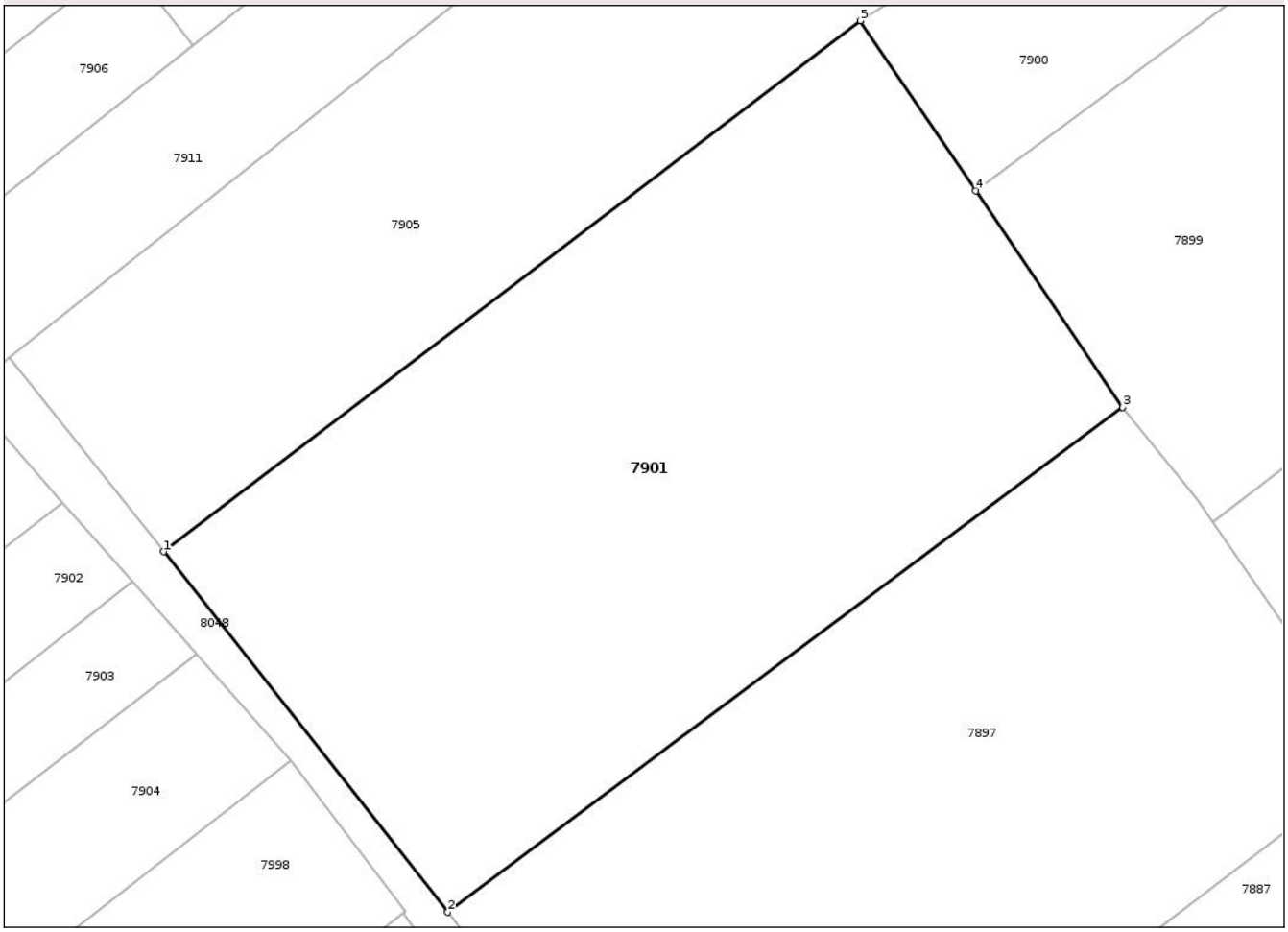
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82407	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.060,465 383.654,175	2	483.093,62 383.612,199	53.491
2	483.093,62 383.612,199	3	483.172,294 383.671,008	98.225
3	483.172,294 383.671,008	4	483.155,167 383.696,2	30.463
4	483.155,167 383.696,2	5	483.141,695 383.716,012	23.959
5	483.141,695 383.716,012	1	483.060,465 383.654,175	102.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.302	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43465, din 25/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA IOANA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

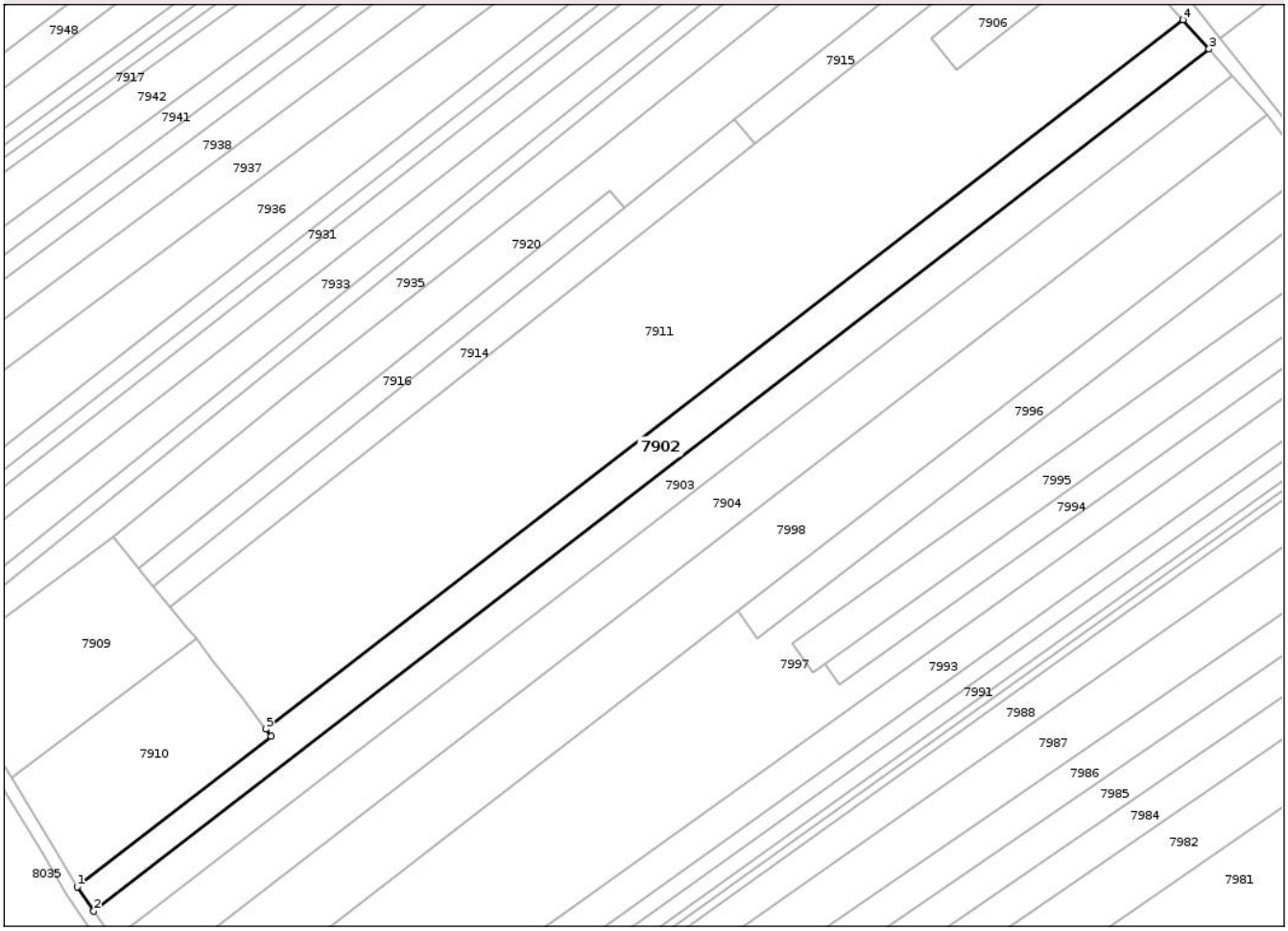
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.302	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.696,851 383.384,399	2	482.702,126 383.376,654	9.371
2	482.702,126 383.376,654	3	483.056,916 383.650,665	448.283
3	483.056,916 383.650,665	4	483.048,708 383.659,941	12.386
4	483.048,708 383.659,941	5	482.756,893 383.434,567	368.713
5	482.756,893 383.434,567	6	482.758,634 383.432,32	2.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.758,634 383.432,32	1	482.696,851 383.384,399	78.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9, din 01/02/2022 emis de SPN DIDEA LEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION COSMINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

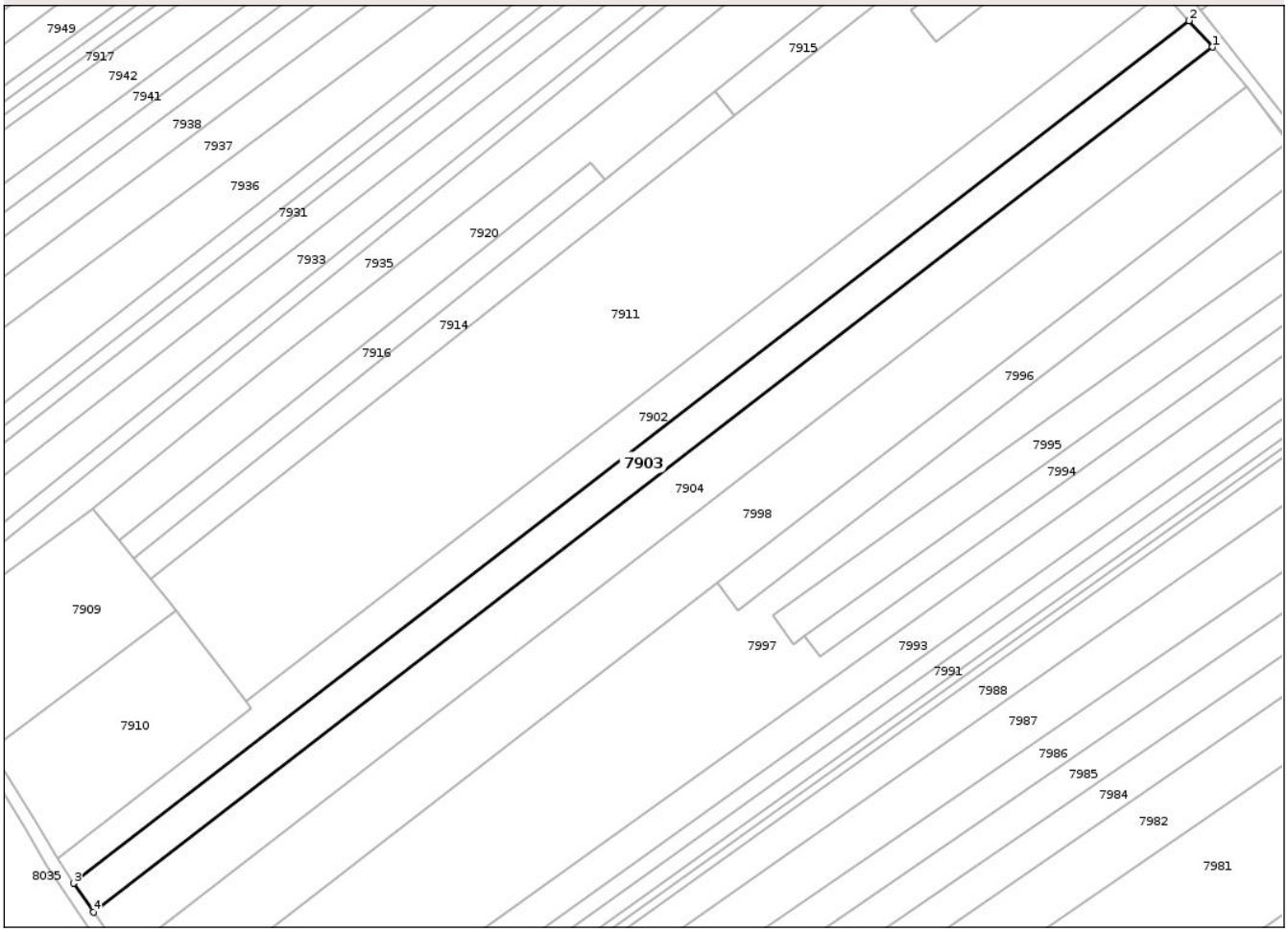
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.064,312 383.642,306	2	483.056,916 383.650,665	11.161
2	483.056,916 383.650,665	3	482.702,126 383.376,654	448.283
3	482.702,126 383.376,654	4	482.708,406 383.367,434	11.156
4	482.708,406 383.367,434	1	483.064,312 383.642,306	449.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 26/02/1998 emis de BNP BURCEA MARIN (Titlu de proprietate nr.47366/25.07.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10	A1
	1) **LUTESCU MARIA**, Lipsă CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10	A1
	1) **BADEA FILOFTEIA**, Lipsă CNP.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10	A1
	1) **NEACŞA ELENA**, Lipsă CNP.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10	A1
	1) **ALEXANDRU EUGENIA**, Lipsă CNP.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **POSTOACA DANIELA-ILEANA**, Lipsă CNP.	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **BADEA MANUELA-VIOLETA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

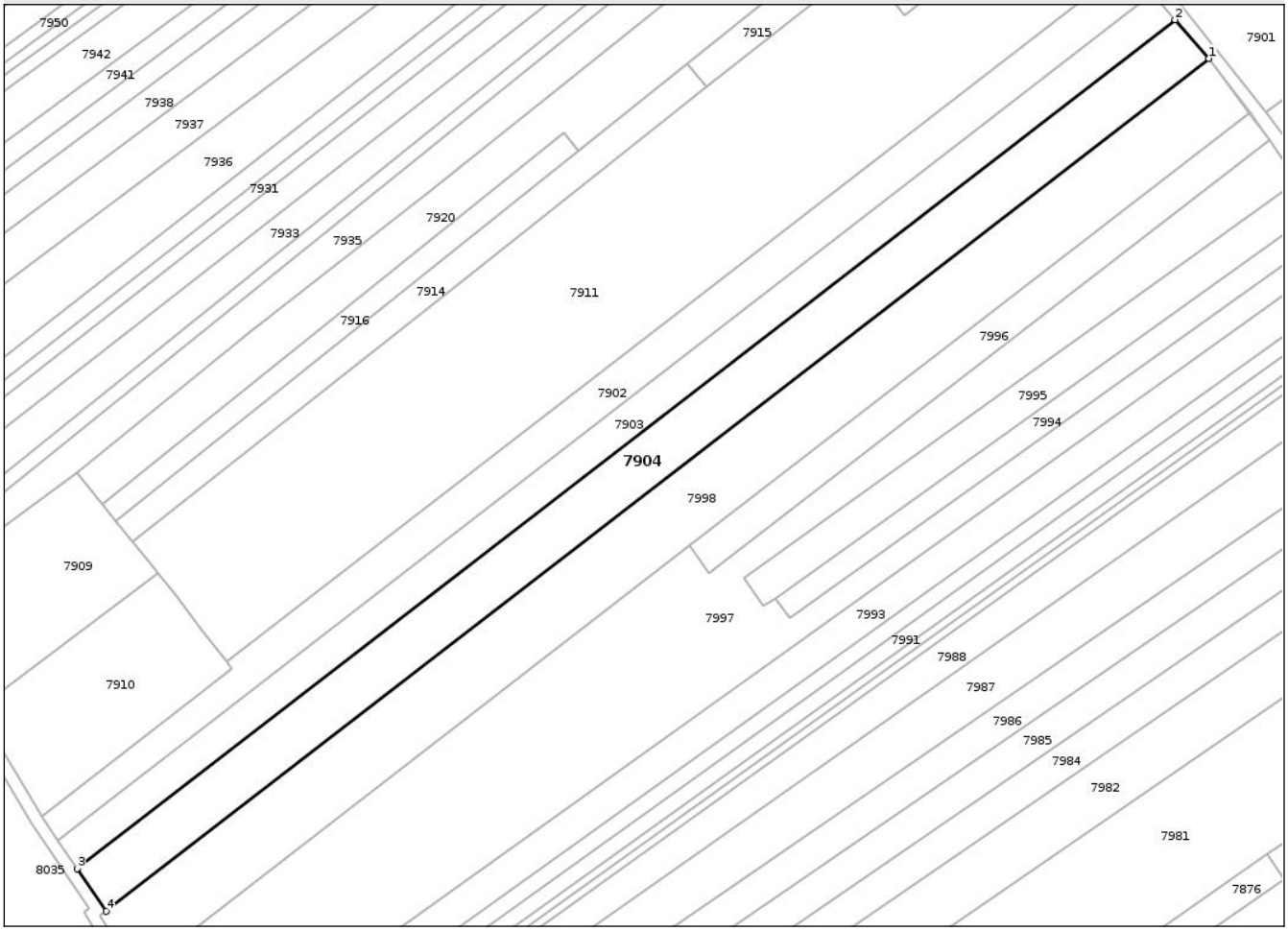
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.075,362 383.629,817	2	483.064,312 383.642,306	16.676
2	483.064,312 383.642,306	3	482.708,406 383.367,434	449.693
3	482.708,406 383.367,434	4	482.717,789 383.353,657	16.669
4	482.717,789 383.353,657	1	483.075,362 383.629,817	451.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Gălășești, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4244, din 13/11/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIN GHEORGHE-CRISTIAN**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

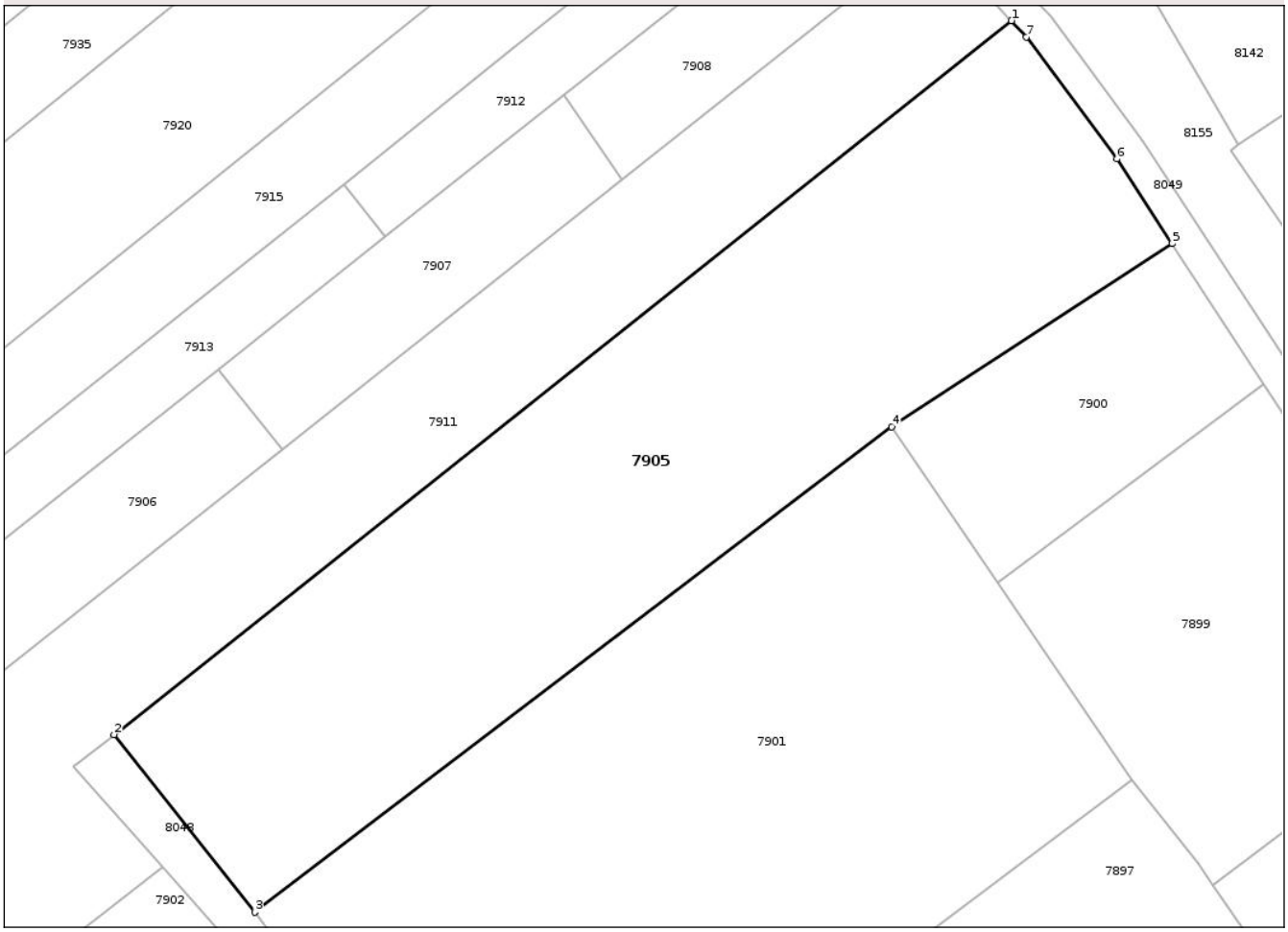
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.156,998 383.767,756	2	483.042,529 383.676,798	146.207
2	483.042,529 383.676,798	3	483.060,465 383.654,175	28.87
3	483.060,465 383.654,175	4	483.141,695 383.716,012	102.089
4	483.141,695 383.716,012	5	483.177,483 383.739,337	42.718
5	483.177,483 383.739,337	6	483.170,431 383.750,156	12.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.170,431 383.750,156	7	483.158,902 383.765,696	19.35
7	483.158,902 383.765,696	1	483.156,998 383.767,756	2.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 11/03/2022 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHIŢĂ FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

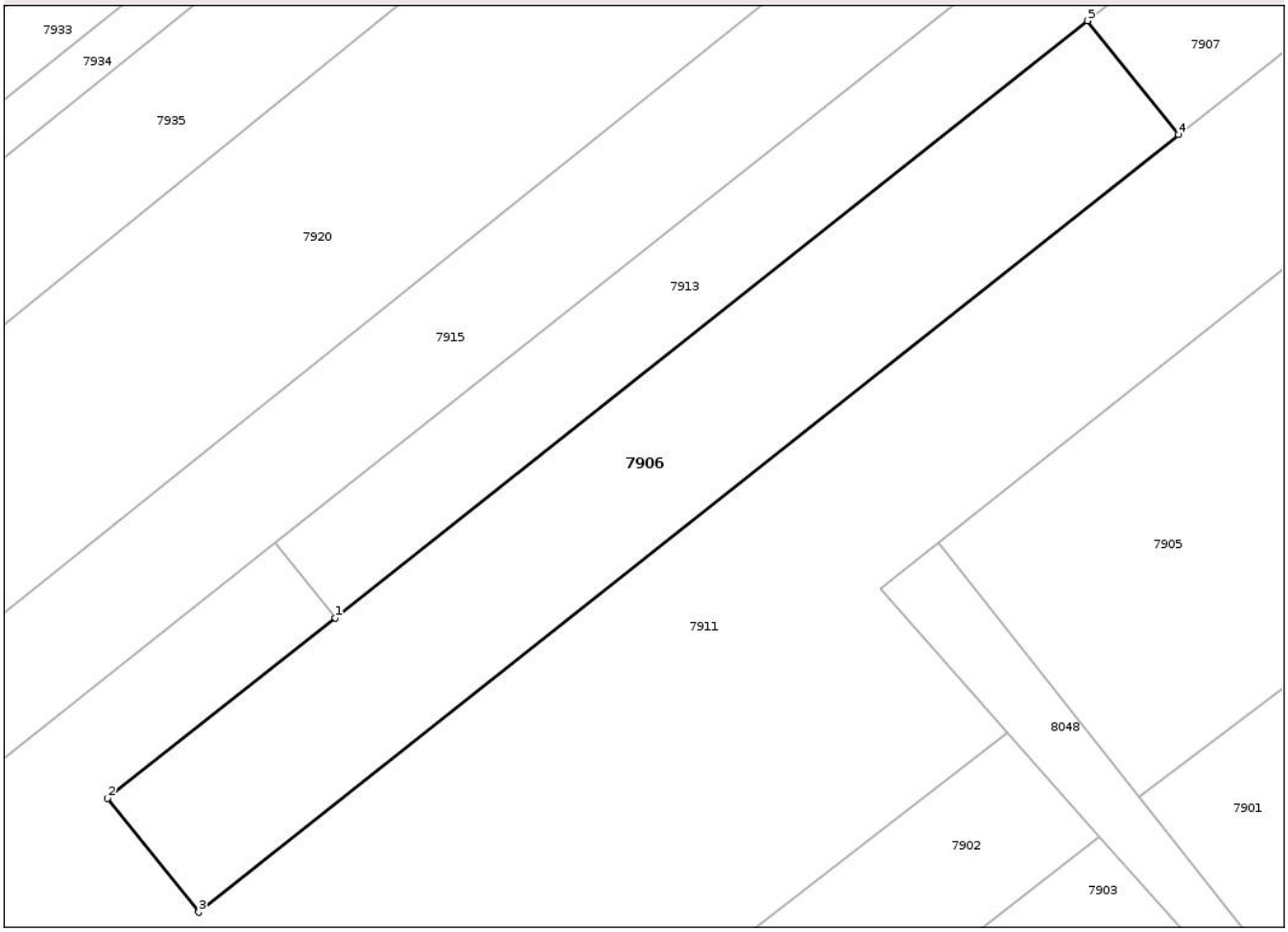
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.450	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.988,713 383.670,147	2	482.968,42 383.654,06	25.896
2	482.968,42 383.654,06	3	482.976,538 383.643,906	13.0
3	482.976,538 383.643,906	4	483.063,943 383.713,194	111.537
4	483.063,943 383.713,194	5	483.055,825 383.723,348	13.0
5	483.055,825 383.723,348	1	482.988,713 383.670,147	85.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LA CANAL'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5134, din 07/12/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

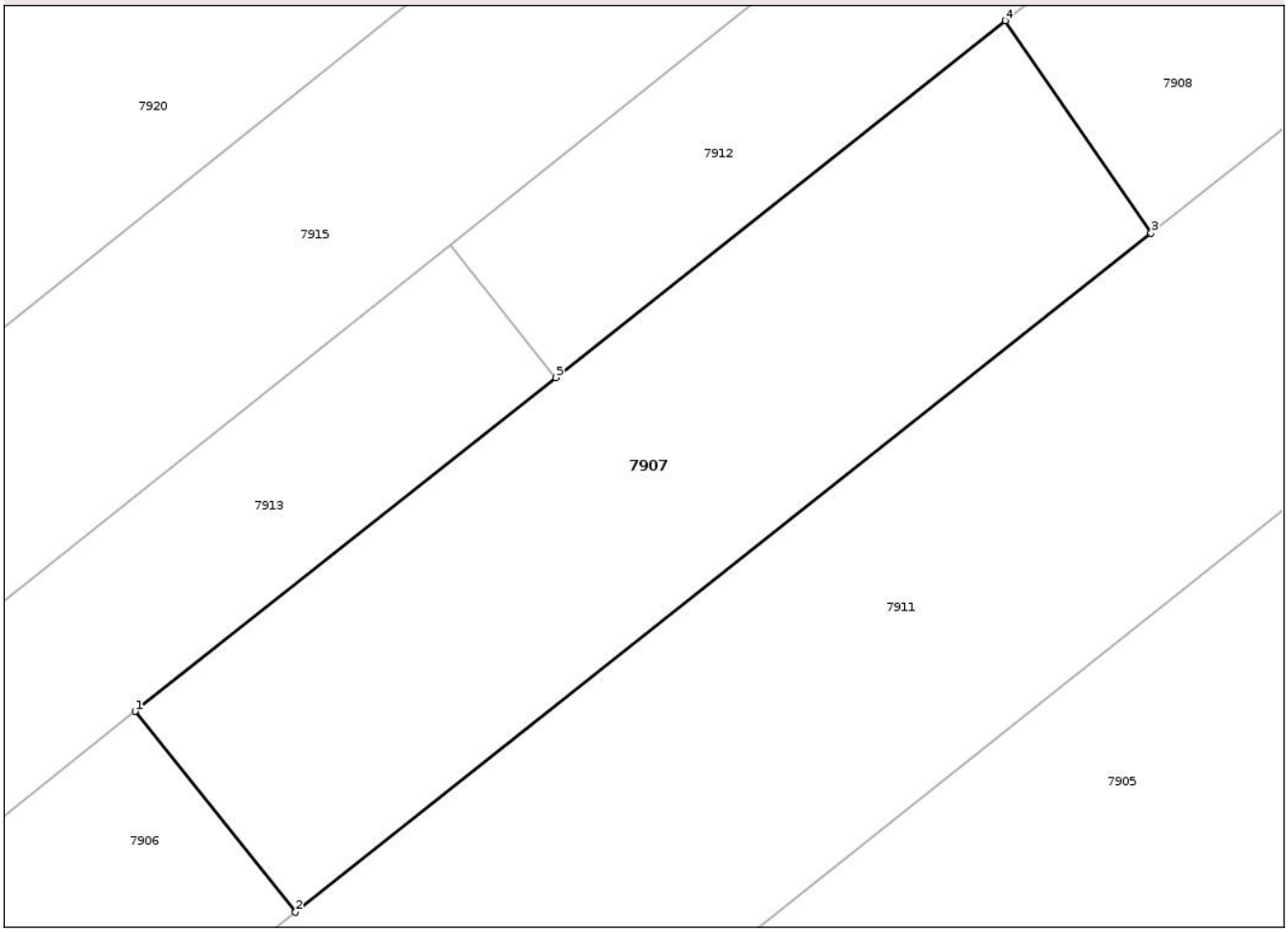
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	725	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.055,825 383.723,348	2	483.063,943 383.713,194	13.0
2	483.063,943 383.713,194	3	483.107,28 383.747,548	55.302
3	483.107,28 383.747,548	4	483.099,912 383.758,296	13.031
4	483.099,912 383.758,296	5	483.077,125 383.740,233	29.078
5	483.077,125 383.740,233	1	483.055,825 383.723,348	27.181

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LA CANAL'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		675	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1145, din 03/06/2016 emis de BIN MIHAELA VLAD (Certificat de moștenitor nr.46/03.06.2016 emis de BIN Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TINCA NICOLAE-DĂNUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

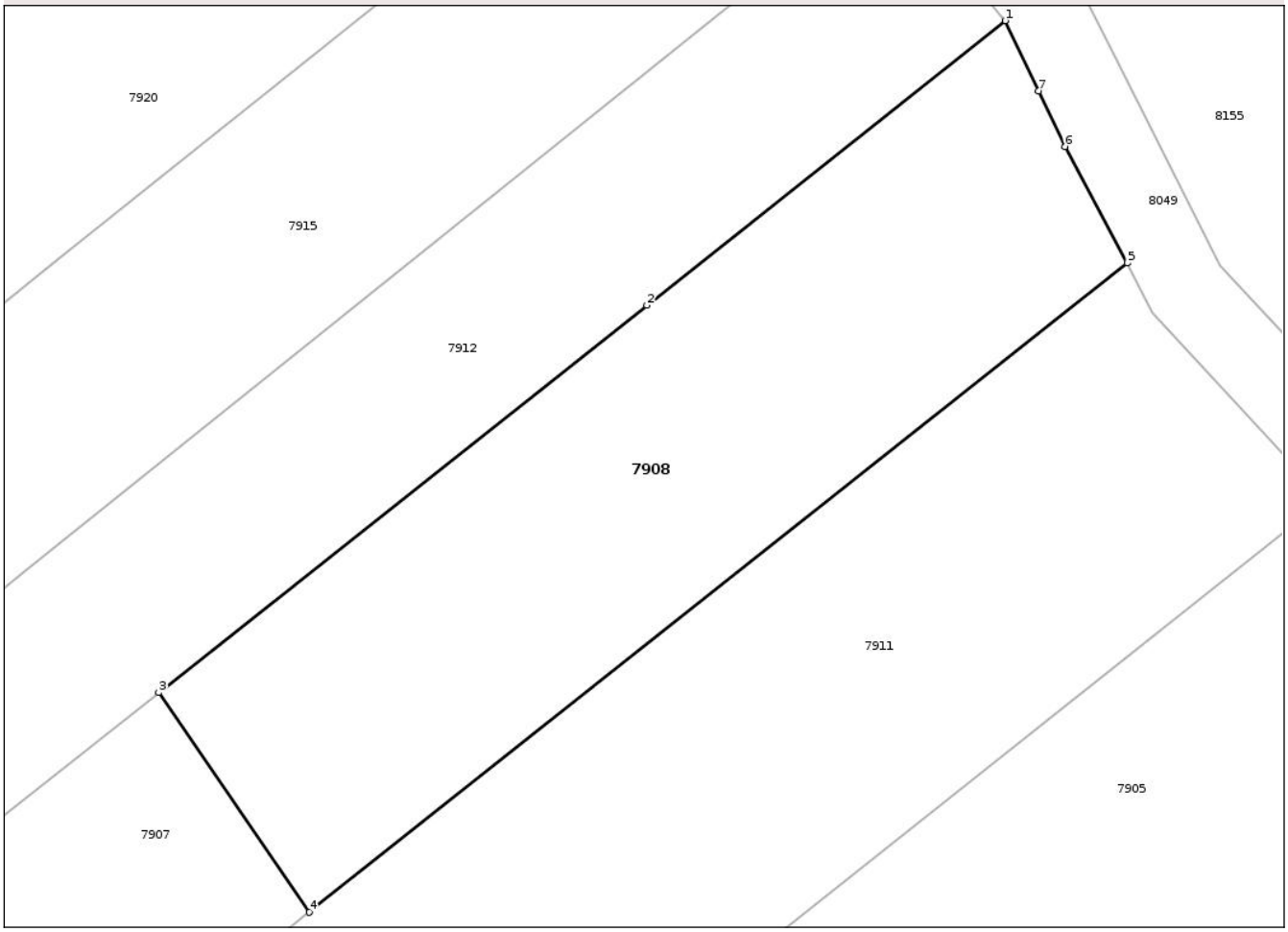
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	675	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.141,361 383.791,154	2	483.123,806 383.777,237	22.402
2	483.123,806 383.777,237	3	483.099,912 383.758,296	30.491
3	483.099,912 383.758,296	4	483.107,28 383.747,548	13.031
4	483.107,28 383.747,548	5	483.147,342 383.779,306	51.123
5	483.147,342 383.779,306	6	483.144,295 383.785,0	6.458

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.144,295 383.785,0	7	483.143,004 383.787,709	3.001
7	483.143,004 383.787,709	1	483.141,361 383.791,154	3.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Punct'Zavoi'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83041	3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4623 / 29/01/2020		
Act Notarial nr. 120, din 28/01/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHIN ION**, casatorit cu 2) **GHERGHIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

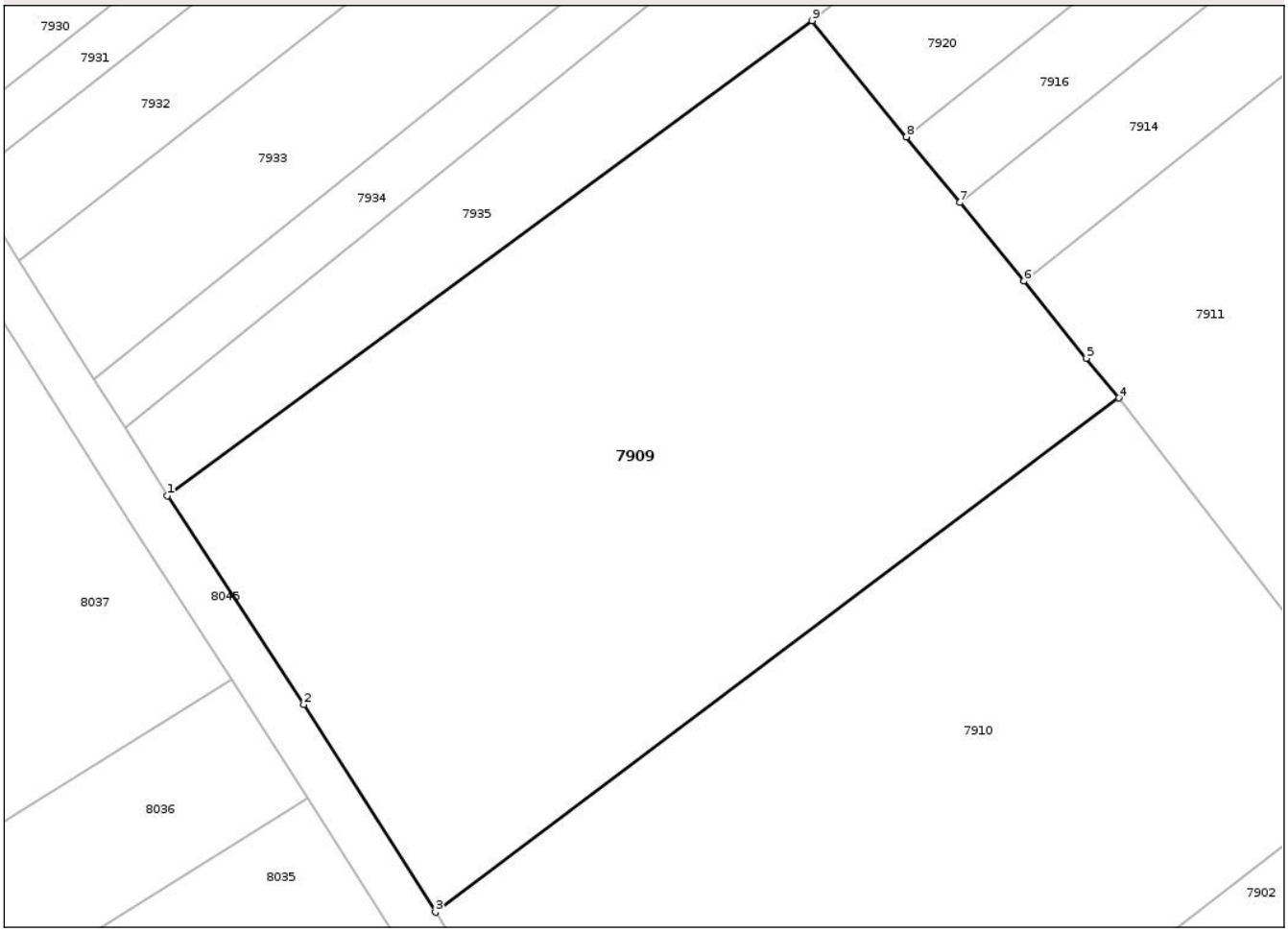
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83041	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	22	579	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.652,826 383.454,783	2	482.664,562 383.436,814	21.462
2	482.664,562 383.436,814	3	482.675,894 383.418,964	21.143
3	482.675,894 383.418,964	4	482.734,712 383.463,188	73.589
4	482.734,712 383.463,188	5	482.731,938 383.466,597	4.395
5	482.731,938 383.466,597	6	482.726,544 383.473,225	8.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.726,544 383.473,225	7	482.721,039 383.479,988	8.72
7	482.721,039 383.479,988	8	482.716,441 383.485,638	7.285
8	482.716,441 383.485,638	9	482.708,306 383.495,634	12.888
9	482.708,306 383.495,634	1	482.652,826 383.454,783	68.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'ZĂVOI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 06/02/2020 emis de BIN MIHAELA VLAD (Certificat de moștenitor nr.33/04.05.2010 emis de BNP Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂNULESCU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

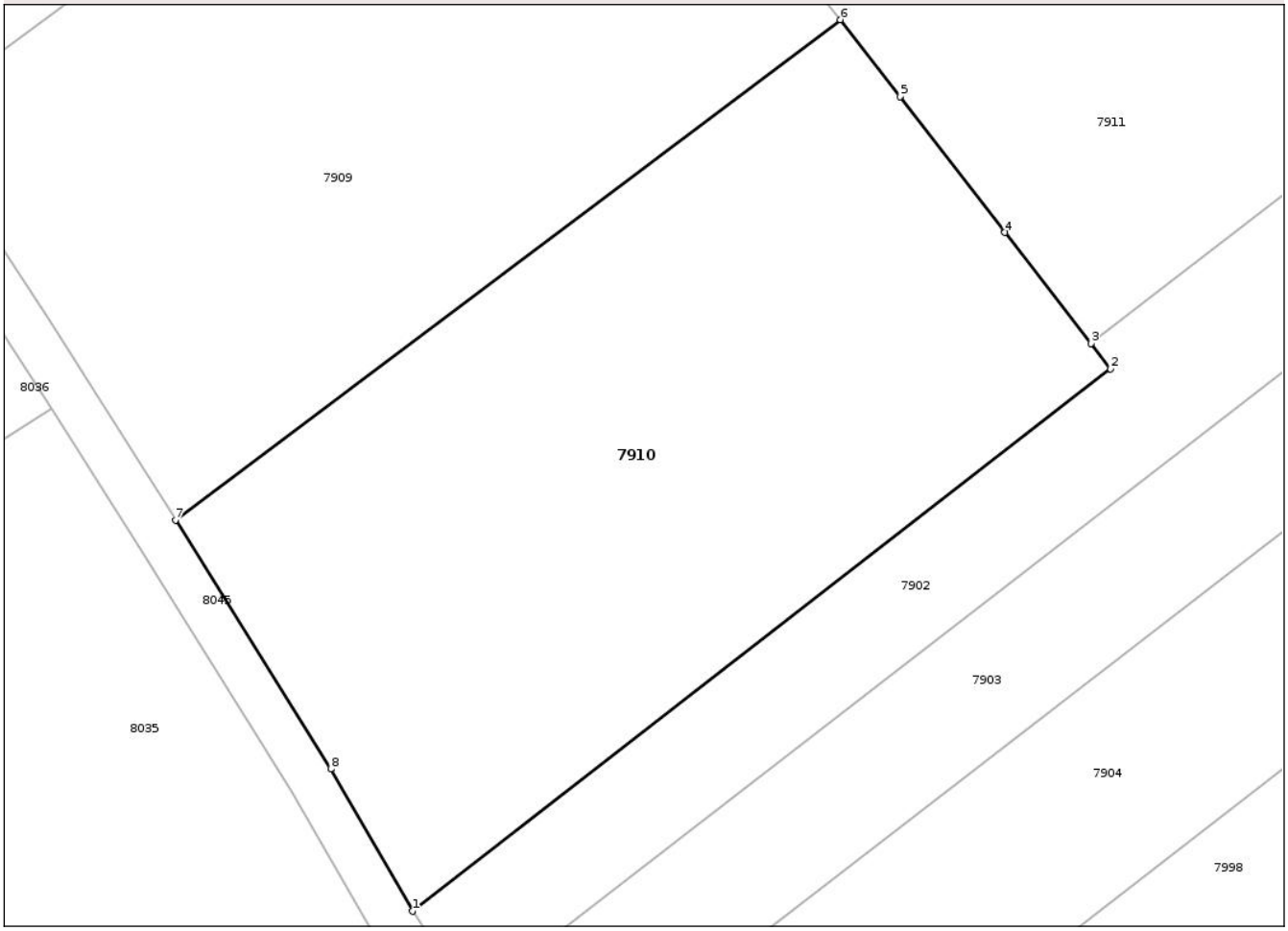
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.696,851 383.384,399	2	482.758,634 383.432,32	78.189
2	482.758,634 383.432,32	3	482.756,893 383.434,567	2.843
3	482.756,893 383.434,567	4	482.749,283 383.444,389	12.425
4	482.749,283 383.444,389	5	482.739,986 383.456,388	15.179
5	482.739,986 383.456,388	6	482.734,712 383.463,188	8.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.734,712 383.463,188	7	482.675,894 383.418,964	73.589
7	482.675,894 383.418,964	8	482.689,632 383.396,97	25.932
8	482.689,632 383.396,97	1	482.696,851 383.384,399	14.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.039	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

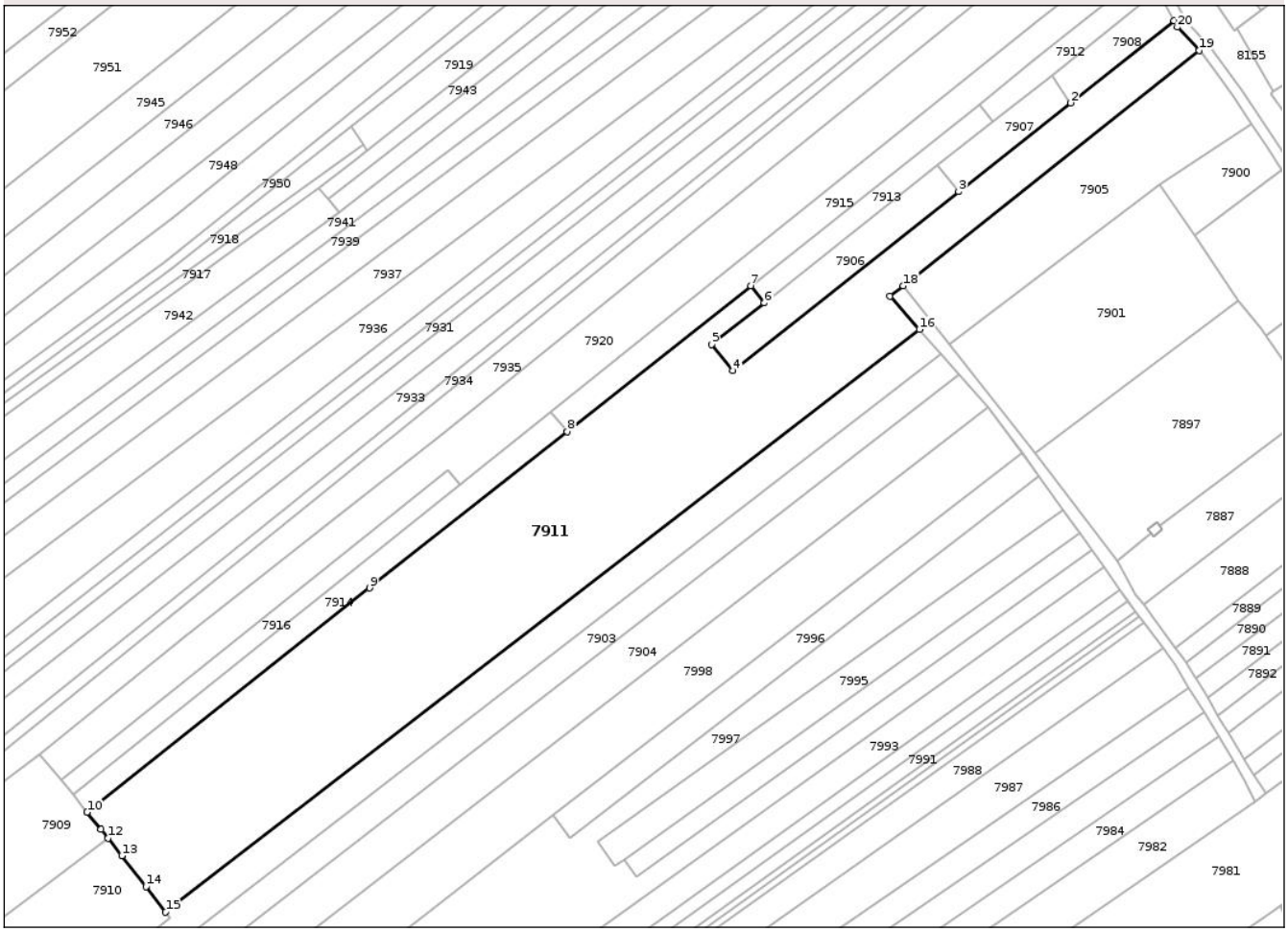
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.039	22	579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.147,342 383.779,306	2	483.107,28 383.747,548	51.123
2	483.107,28 383.747,548	3	483.063,943 383.713,194	55.302
3	483.063,943 383.713,194	4	482.976,538 383.643,906	111.537
4	482.976,538 383.643,906	5	482.968,42 383.654,06	13.0
5	482.968,42 383.654,06	6	482.988,713 383.670,147	25.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.988,713 383.670,147	7	482.983,405 383.676,843	8.545
7	482.983,405 383.676,843	8	482.912,308 383.620,483	90.726
8	482.912,308 383.620,483	9	482.835,925 383.559,933	97.471
9	482.835,925 383.559,933	10	482.726,544 383.473,225	139.58
10	482.726,544 383.473,225	11	482.731,938 383.466,597	8.546
11	482.731,938 383.466,597	12	482.734,712 383.463,188	4.395
12	482.734,712 383.463,188	13	482.739,986 383.456,388	8.606
13	482.739,986 383.456,388	14	482.749,283 383.444,389	15.179
14	482.749,283 383.444,389	15	482.756,893 383.434,567	12.425
15	482.756,893 383.434,567	16	483.048,708 383.659,941	368.713
16	483.048,708 383.659,941	17	483.037,394 383.672,729	17.075
17	483.037,394 383.672,729	18	483.042,529 383.676,798	6.552
18	483.042,529 383.676,798	19	483.156,998 383.767,756	146.207
19	483.156,998 383.767,756	20	483.148,572 383.776,869	12.411
20	483.148,572 383.776,869	1	483.147,342 383.779,306	2.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCĂ CANAL'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43428, din 16/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD C DUMITRU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

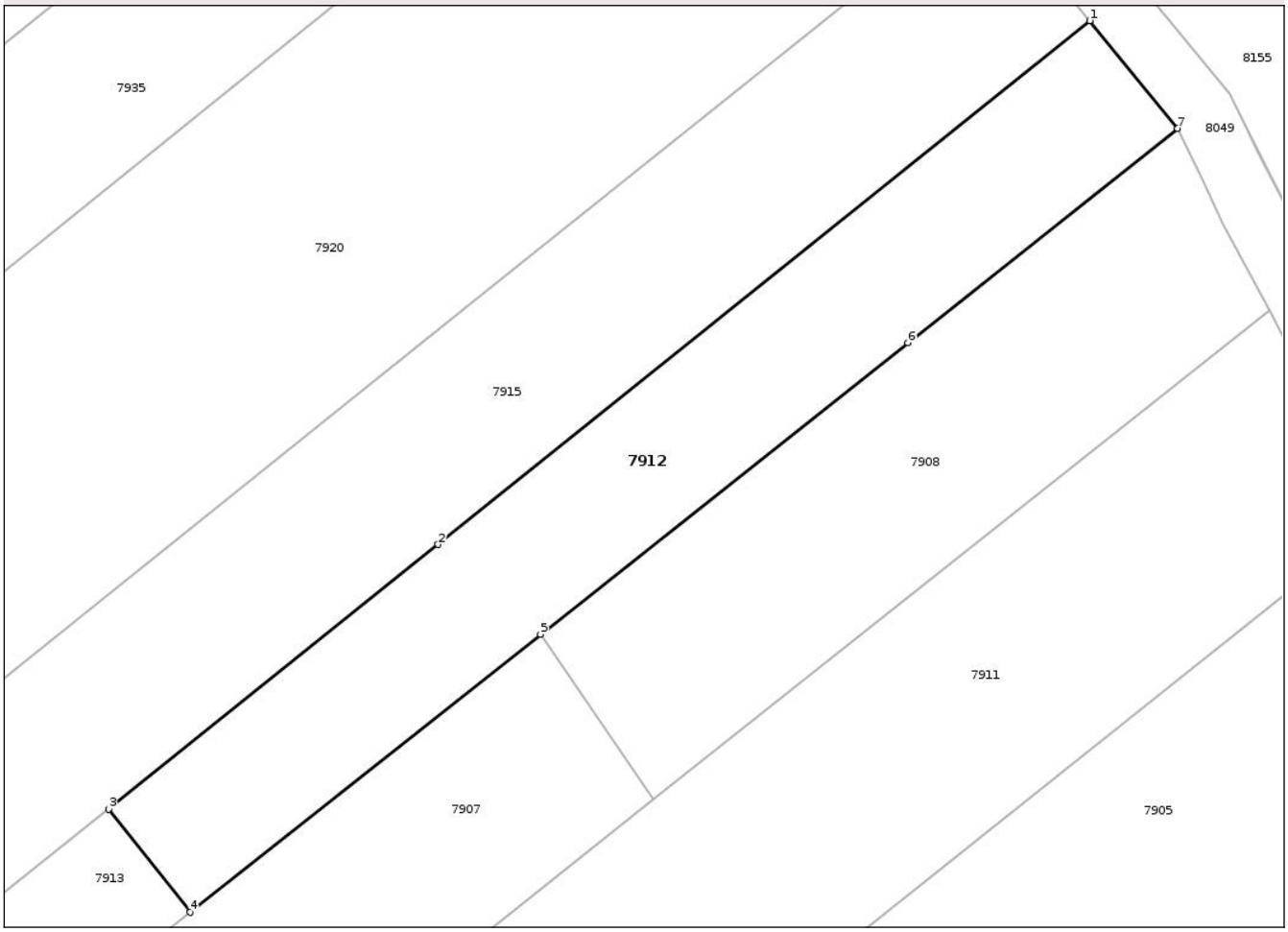
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	398	22	582	-	
2	arabil	NU	322	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.135,649 383.798,153	2	483.093,252 383.764,13	54.361
2	483.093,252 383.764,13	3	483.071,817 383.746,929	27.483
3	483.071,817 383.746,929	4	483.077,125 383.740,233	8.545
4	483.077,125 383.740,233	5	483.099,912 383.758,296	29.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.099,912 383.758,296	6	483.123,806 383.777,237	30.491
6	483.123,806 383.777,237	7	483.141,361 383.791,154	22.402
7	483.141,361 383.791,154	1	483.135,649 383.798,153	9.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		964	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35268, din 22/02/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD C PETRE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

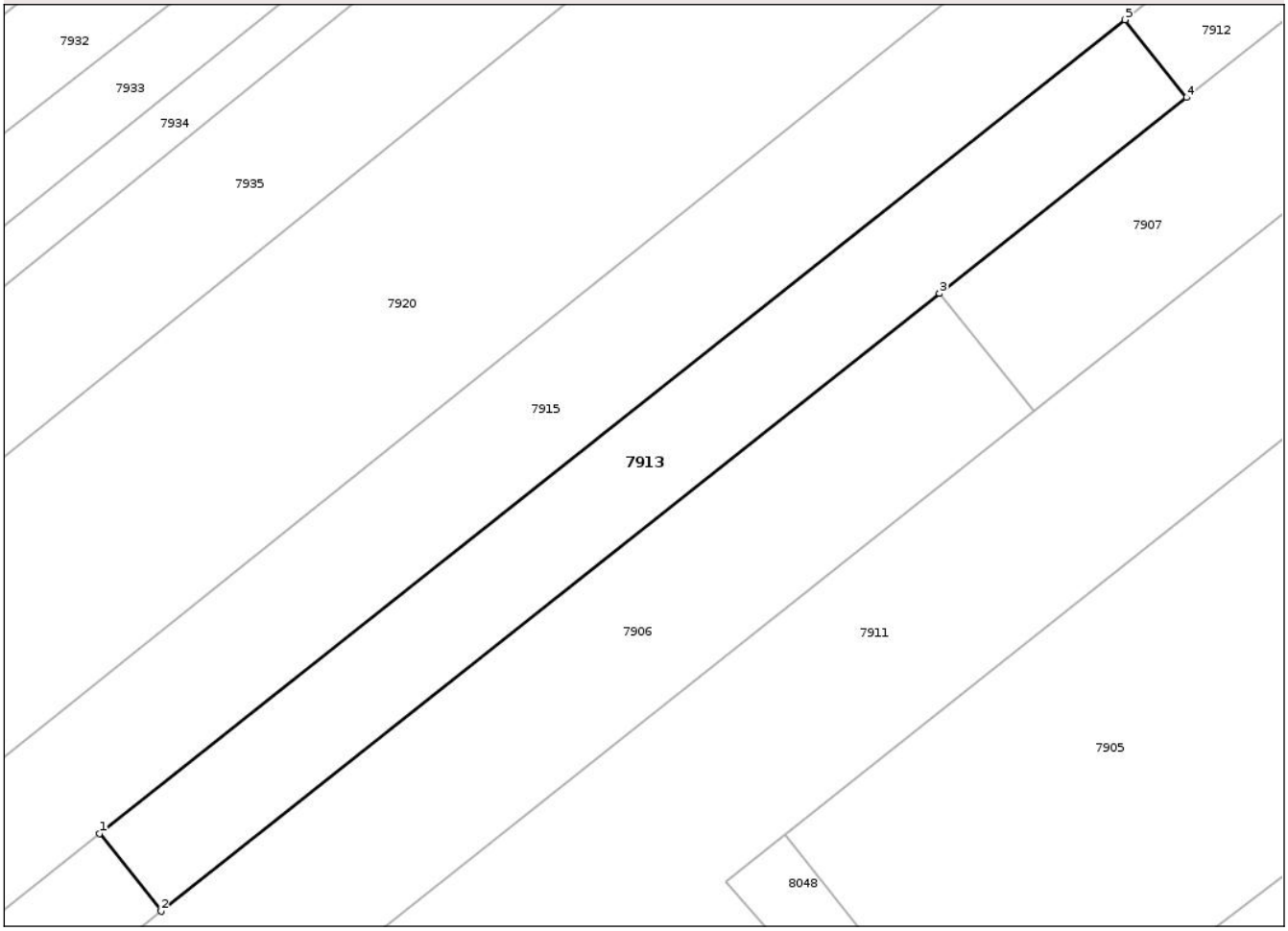
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	964	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.983,405 383.676,843	2	482.988,713 383.670,147	8.545
2	482.988,713 383.670,147	3	483.055,825 383.723,348	85.641
3	483.055,825 383.723,348	4	483.077,125 383.740,233	27.181
4	483.077,125 383.740,233	5	483.071,817 383.746,929	8.545
5	483.071,817 383.746,929	1	482.983,405 383.676,843	112.822

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'BORILA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 26/07/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOENESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

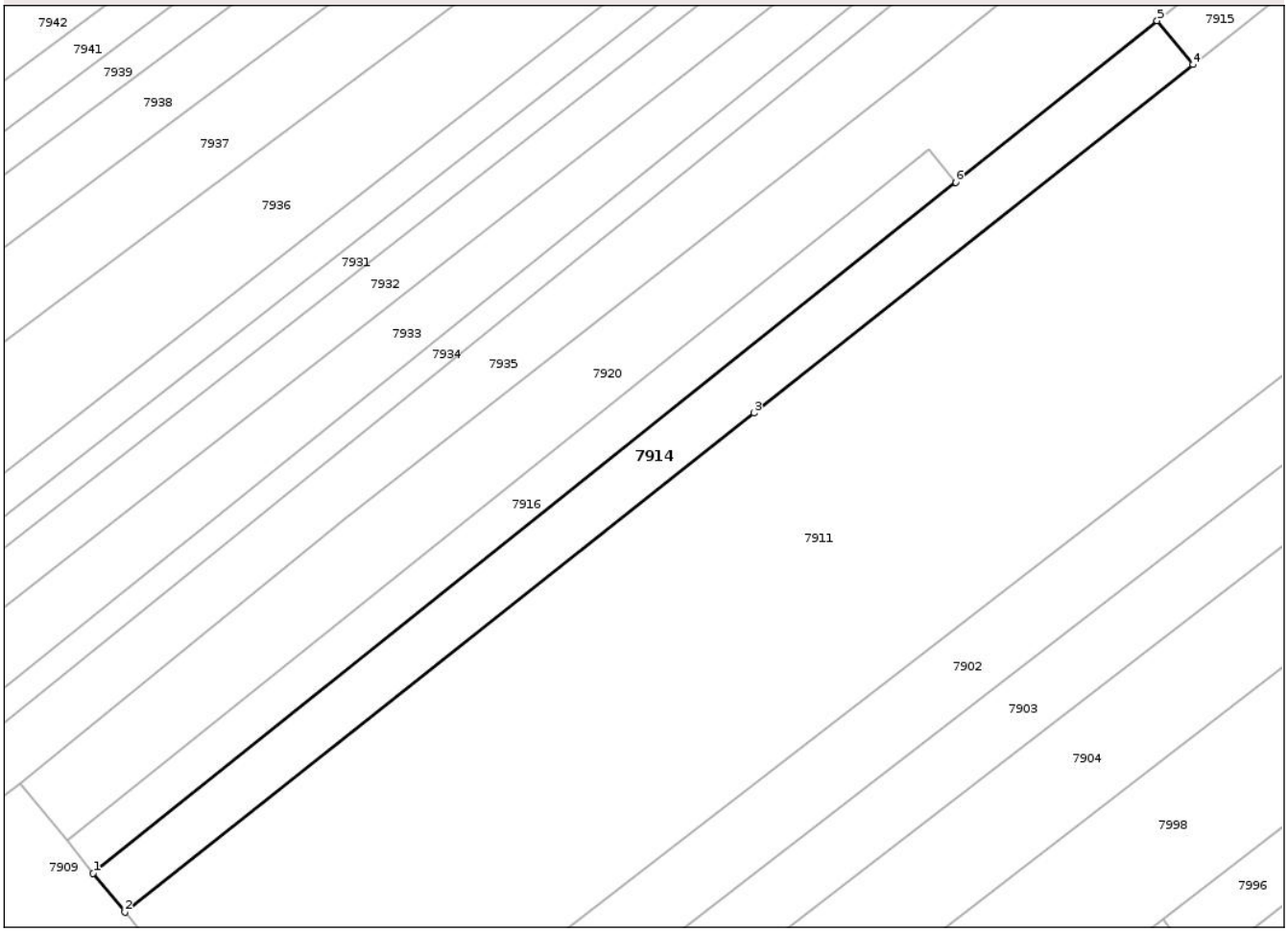
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	22	579	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.721,039 383.479,988	2	482.726,544 383.473,225	8.72
2	482.726,544 383.473,225	3	482.835,925 383.559,933	139.58
3	482.835,925 383.559,933	4	482.912,308 383.620,483	97.471
4	482.912,308 383.620,483	5	482.906,073 383.628,103	9.846
5	482.906,073 383.628,103	6	482.871,021 383.600,045	44.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.871,021 383.600,045	1	482.721,039 383.479,988	192.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'POPEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32338, din 16/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA P ALEXANDRU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	528	22	582	-	
2	arabil	NU	2.472	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.128,108 383.806,019	2	483.094,954 383.779,453	42.485
2	483.094,954 383.779,453	3	482.906,073 383.628,103	242.039
3	482.906,073 383.628,103	4	482.912,308 383.620,483	9.846
4	482.912,308 383.620,483	5	482.983,405 383.676,843	90.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.983,405 383.676,843	6	483.071,817 383.746,929	112.822
6	483.071,817 383.746,929	7	483.093,252 383.764,13	27.483
7	483.093,252 383.764,13	8	483.135,649 383.798,153	54.361
8	483.135,649 383.798,153	9	483.133,669 383.800,574	3.128
9	483.133,669 383.800,574	1	483.128,108 383.806,019	7.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 18/04/2013 emis de BNP MIUȚESCU RALUCA-GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **VLAD VICTOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **VLAD GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **PĂTRU VALERIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **PUFU NICULINA**	
Act Administrativ nr. 96968, din 19/06/1997 emis de CJSDPT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **TRĂISTARU N MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

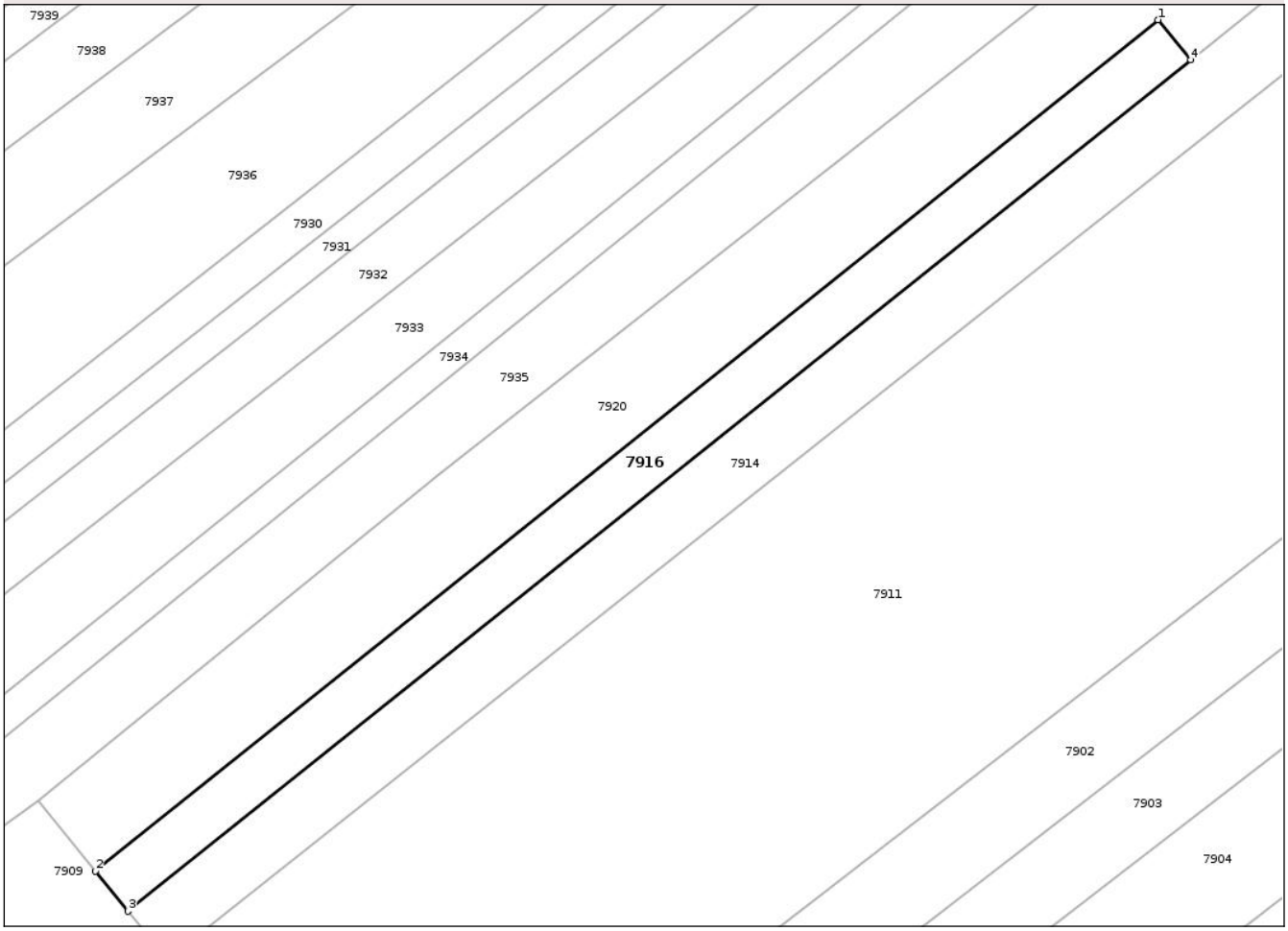
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.866,405 383.605,691	2	482.716,441 383.485,638	192.099
2	482.716,441 383.485,638	3	482.721,039 383.479,988	7.285
3	482.721,039 383.479,988	4	482.871,021 383.600,045	192.115
4	482.871,021 383.600,045	1	482.866,405 383.605,691	7.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 447, din 06/02/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD MIRCEA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

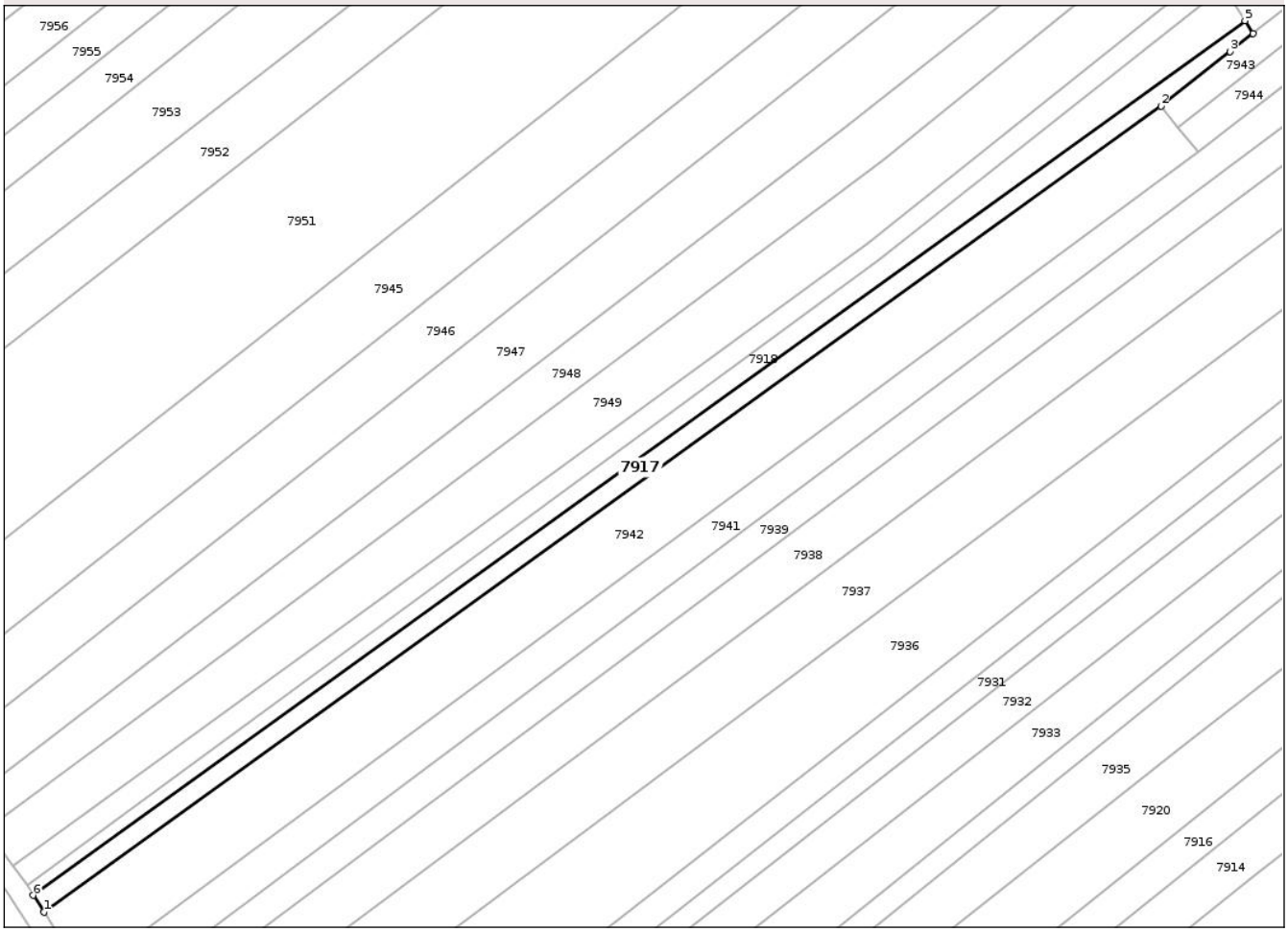
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.591,188 383.552,082	2	482.816,378 383.714,427	277.608
2	482.816,378 383.714,427	3	482.830,334 383.725,363	17.73
3	482.830,334 383.725,363	4	482.834,967 383.729,027	5.907
4	482.834,967 383.729,027	5	482.833,319 383.731,598	3.054
5	482.833,319 383.731,598	6	482.589,015 383.555,473	301.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.589,015 383.555,473	1	482.591,188 383.552,082	4.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 446, din 06/02/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ FELICIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

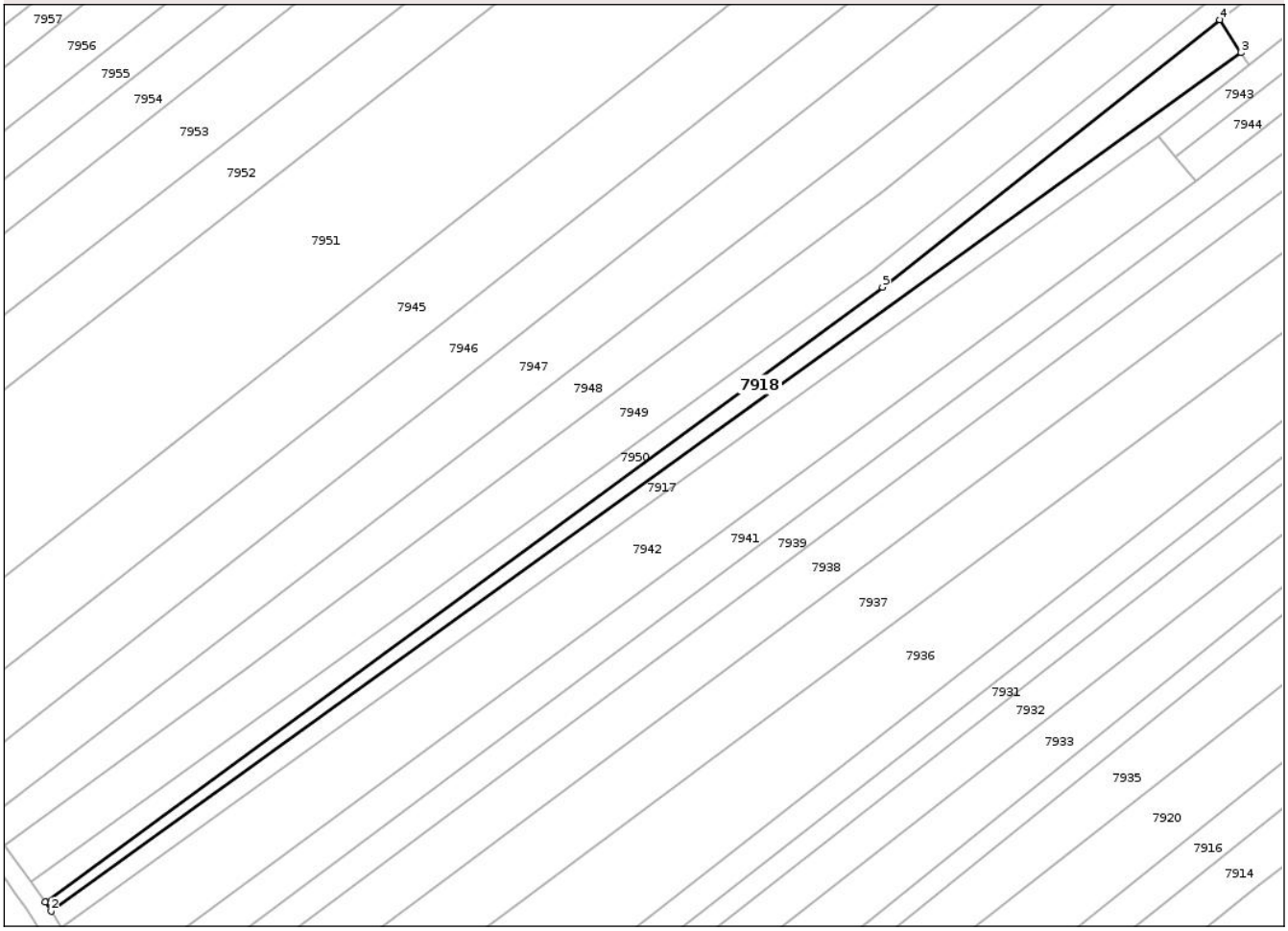
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.587,775 383.557,406	2	482.589,015 383.555,473	2.297
2	482.589,015 383.555,473	3	482.833,319 383.731,598	301.172
3	482.833,319 383.731,598	4	482.829,007 383.738,324	7.99
4	482.829,007 383.738,324	5	482.759,718 383.683,485	88.364
5	482.759,718 383.683,485	1	482.587,775 383.557,406	213.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'LA BISERICĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.713	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 446, din 06/02/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ELENA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	615	22	-	-	ÎN CONTRACTUL DE PARTAJ ESTE TARLA 29
2	arabil	NU	2.098	22	-	-	ÎN CONTRACTUL DE PARTAJ ESTE TARLA 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.038,056 383.899,011	2	482.995,848 383.869,317	51.607
2	482.995,848 383.869,317	3	482.984,619 383.860,525	14.261
3	482.984,619 383.860,525	4	482.931,981 383.819,313	66.852
4	482.931,981 383.819,313	5	482.921,057 383.811,178	13.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.921,057 383.811,178	6	482.829,007 383.738,324	117.392
6	482.829,007 383.738,324	7	482.833,319 383.731,598	7.99
7	482.833,319 383.731,598	8	482.834,967 383.729,027	3.054
8	482.834,967 383.729,027	9	482.881,372 383.765,73	59.165
9	482.881,372 383.765,73	10	482.922,07 383.798,692	52.372
10	482.922,07 383.798,692	11	482.954,832 383.824,268	41.563
11	482.954,832 383.824,268	12	482.990,354 383.851,894	45.0
12	482.990,354 383.851,894	13	483.042,486 383.892,7	66.203
13	483.042,486 383.892,7	1	483.038,056 383.899,011	7.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.105	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	386	22	-	-	
2	neproductiv	DA	249	22	-	-	
3	arabil	NU	8.469	22	579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.111,529 383.820,246	2	483.099,709 383.809,907	15.704
2	483.099,709 383.809,907	3	483.097,881 383.808,43	2.35
3	483.097,881 383.808,43	4	482.864,835 383.620,111	299.624
4	482.864,835 383.620,111	5	482.821,819 383.586,208	54.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.821,819 383.586,208	6	482.764,919 383.541,564	72.324
6	482.764,919 383.541,564	7	482.708,306 383.495,634	72.901
7	482.708,306 383.495,634	8	482.716,441 383.485,638	12.888
8	482.716,441 383.485,638	9	482.866,405 383.605,691	192.099
9	482.866,405 383.605,691	10	482.871,021 383.600,045	7.293
10	482.871,021 383.600,045	11	482.906,073 383.628,103	44.899
11	482.906,073 383.628,103	12	483.094,954 383.779,453	242.039
12	483.094,954 383.779,453	13	483.128,108 383.806,019	42.485
13	483.128,108 383.806,019	14	483.125,588 383.808,486	3.527
14	483.125,588 383.808,486	15	483.122,858 383.810,976	3.695
15	483.122,858 383.810,976	1	483.111,529 383.820,246	14.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 587

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.199	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

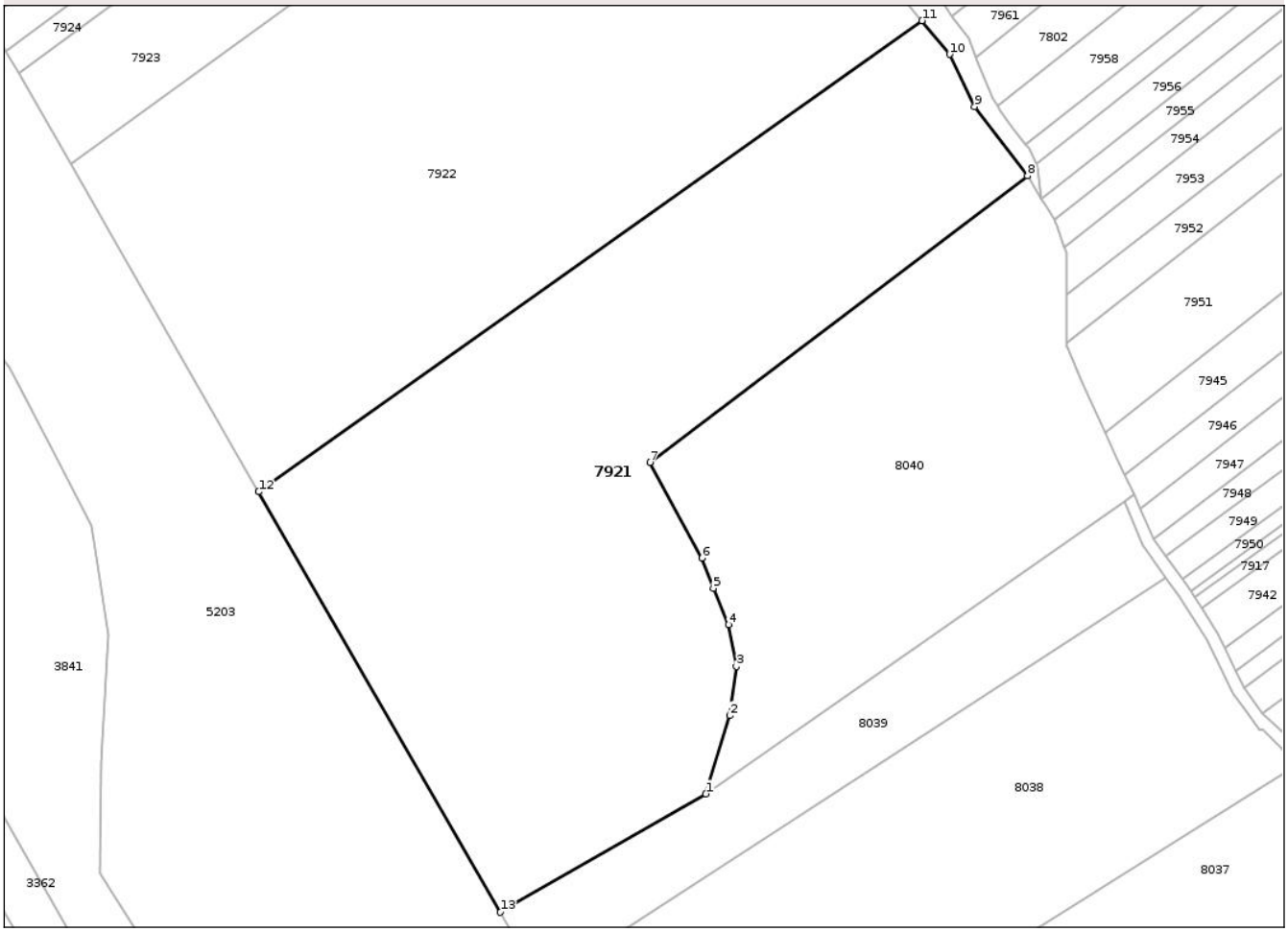
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.199	22	587	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.430,813 383.492,041	2	482.438,629 383.517,317	26.457
2	482.438,629 383.517,317	3	482.440,729 383.533,201	16.022
3	482.440,729 383.533,201	4	482.438,138 383.546,715	13.76
4	482.438,138 383.546,715	5	482.433,303 383.558,502	12.74
5	482.433,303 383.558,502	6	482.429,608 383.568,253	10.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.429,608 383.568,253	7	482.412,837 383.599,188	35.189
7	482.412,837 383.599,188	8	482.534,877 383.691,736	153.163
8	482.534,877 383.691,736	9	482.517,825 383.714,112	28.133
9	482.517,825 383.714,112	10	482.509,718 383.731,015	18.747
10	482.509,718 383.731,015	11	482.500,8 383.741,88	14.056
11	482.500,8 383.741,88	12	482.286,217 383.589,679	263.08
12	482.286,217 383.589,679	13	482.364,383 383.453,821	156.74
13	482.364,383 383.453,821	1	482.430,813 383.492,041	76.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:662
Nr. cadastral vechi:921

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Gălășești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80076	31.508	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74625 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 4503, din 16/12/2016 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **EURO ARIA DGM SRL**, CIF:30780994	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

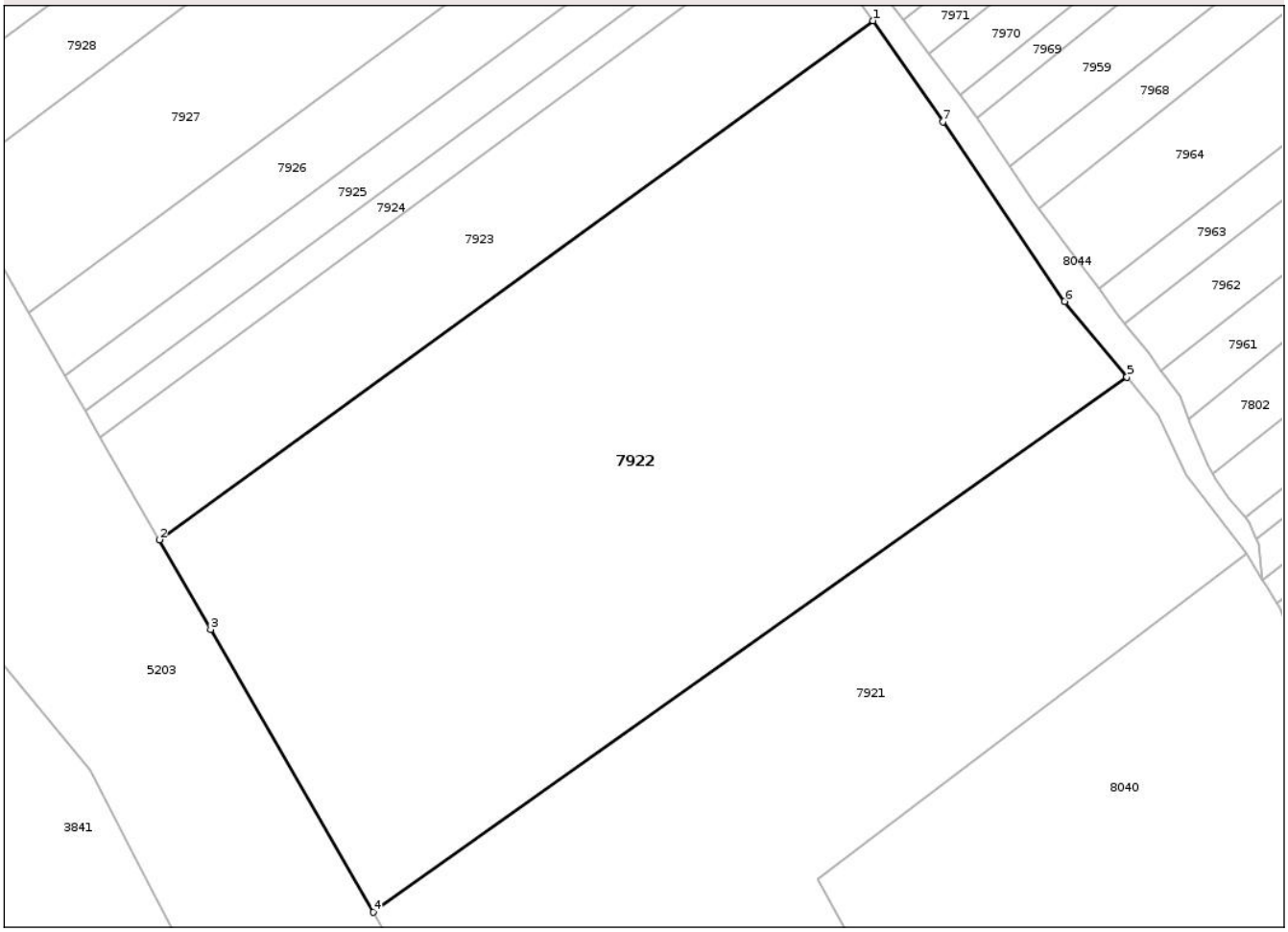
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80076	31.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.508	22	577,587,588	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.428,542 383.843,163	2	482.225,286 383.695,583	251.183
2	482.225,286 383.695,583	3	482.239,926 383.670,138	29.356
3	482.239,926 383.670,138	4	482.286,217 383.589,679	92.825
4	482.286,217 383.589,679	5	482.500,8 383.741,88	263.08
5	482.500,8 383.741,88	6	482.483,032 383.763,364	27.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.483,032 383.763,364	7	482.448,347 383.814,422	61.725
7	482.448,347 383.814,422	1	482.428,542 383.843,163	34.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577,587

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.613	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

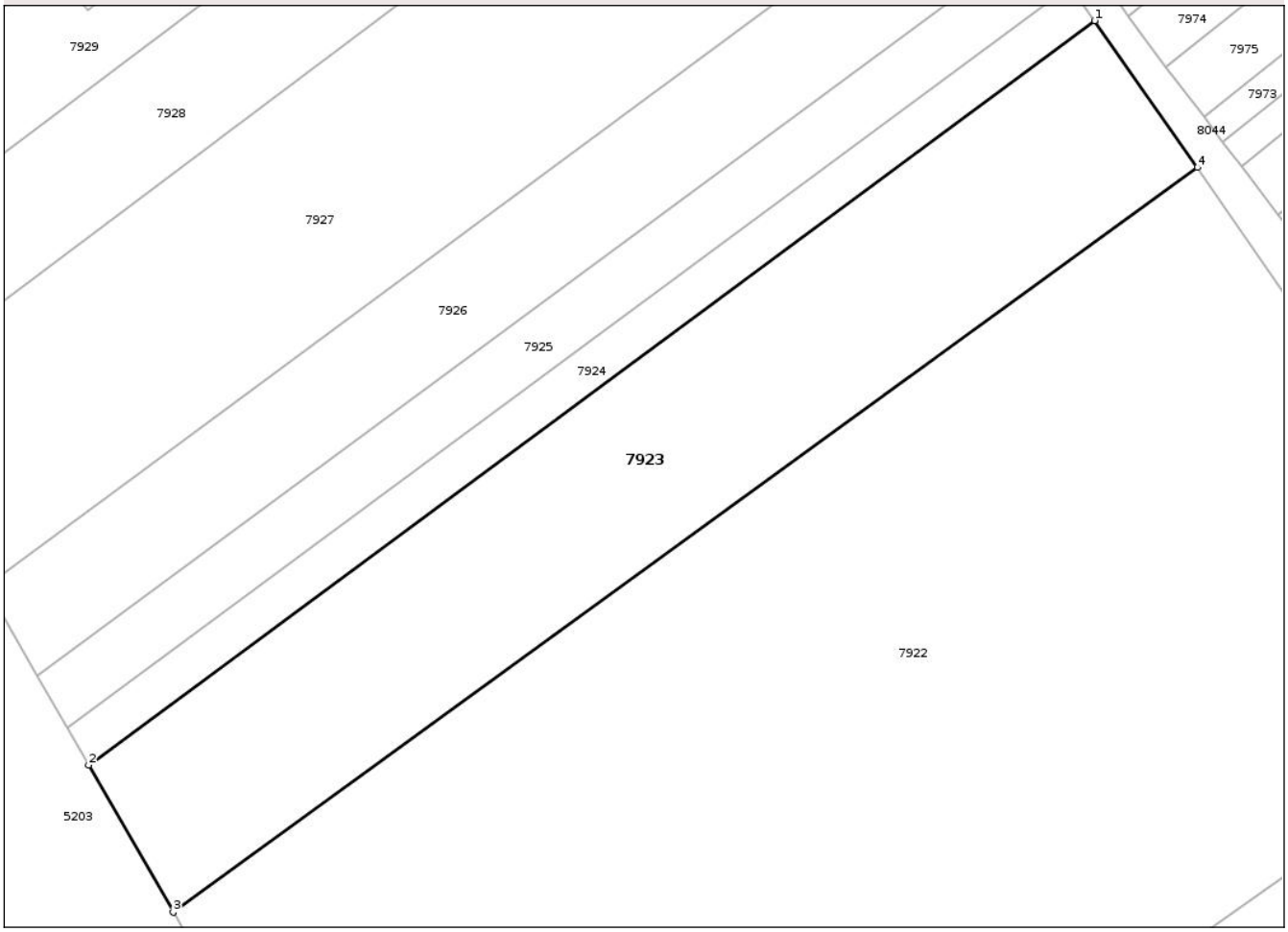
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.613	22	577,587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.408,075 383.872,243	2	482.208,508 383.724,744	248.159
2	482.208,508 383.724,744	3	482.225,286 383.695,583	33.643
3	482.225,286 383.695,583	4	482.428,542 383.843,163	251.183
4	482.428,542 383.843,163	1	482.408,075 383.872,243	35.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577,587, PUNCTUL 'LA PUNTE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 06/06/2008 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU MIRCEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

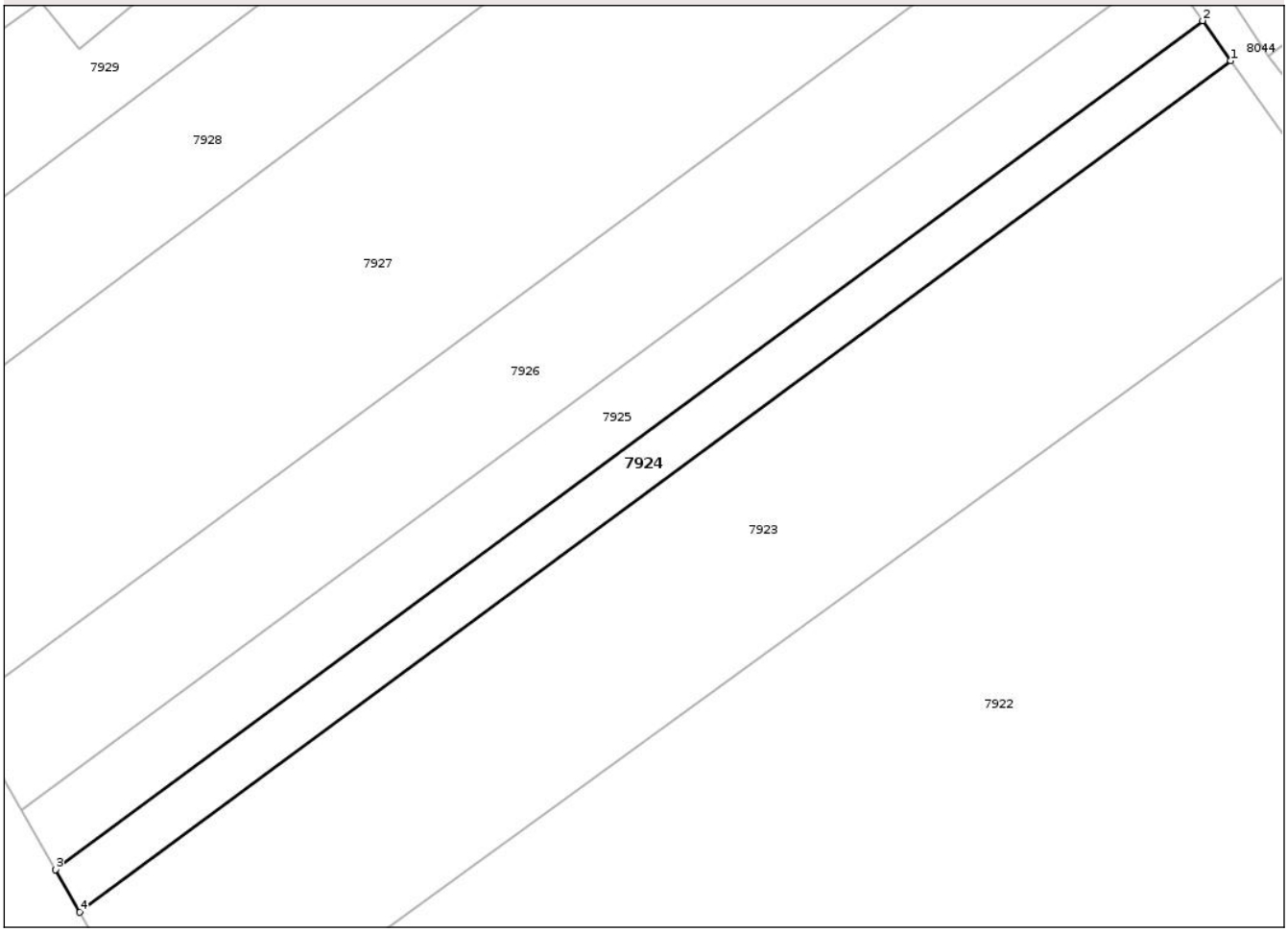
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	22	577,587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.408,075 383.872,243	2	482.403,195 383.879,176	8.478
2	482.403,195 383.879,176	3	482.204,254 383.732,139	247.381
3	482.204,254 383.732,139	4	482.208,508 383.724,744	8.531
4	482.208,508 383.724,744	1	482.408,075 383.872,243	248.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577,587, PUNCTUL 'LA PUNTE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 06/06/2008 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU MIRCEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

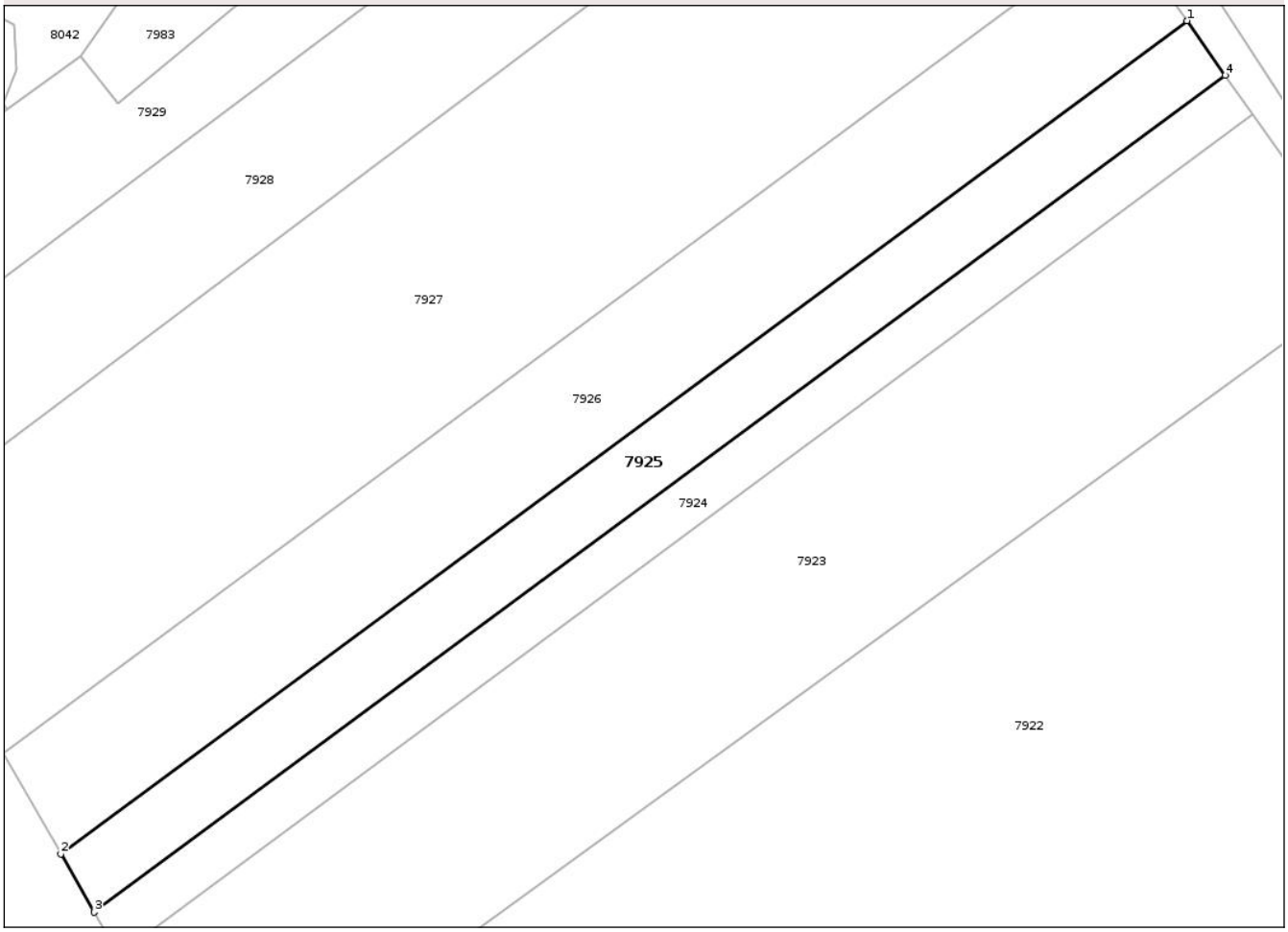
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	22	577,587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.396,432 383.888,786	2	482.198,356 383.742,389	246.305
2	482.198,356 383.742,389	3	482.204,254 383.732,139	11.826
3	482.204,254 383.732,139	4	482.403,195 383.879,176	247.381
4	482.403,195 383.879,176	1	482.396,432 383.888,786	11.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LA PUNTE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 31/03/2015 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OPROIU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OPROIU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 134757, din 04/09/2006 emis de CJSDPT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPROIU M ION**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

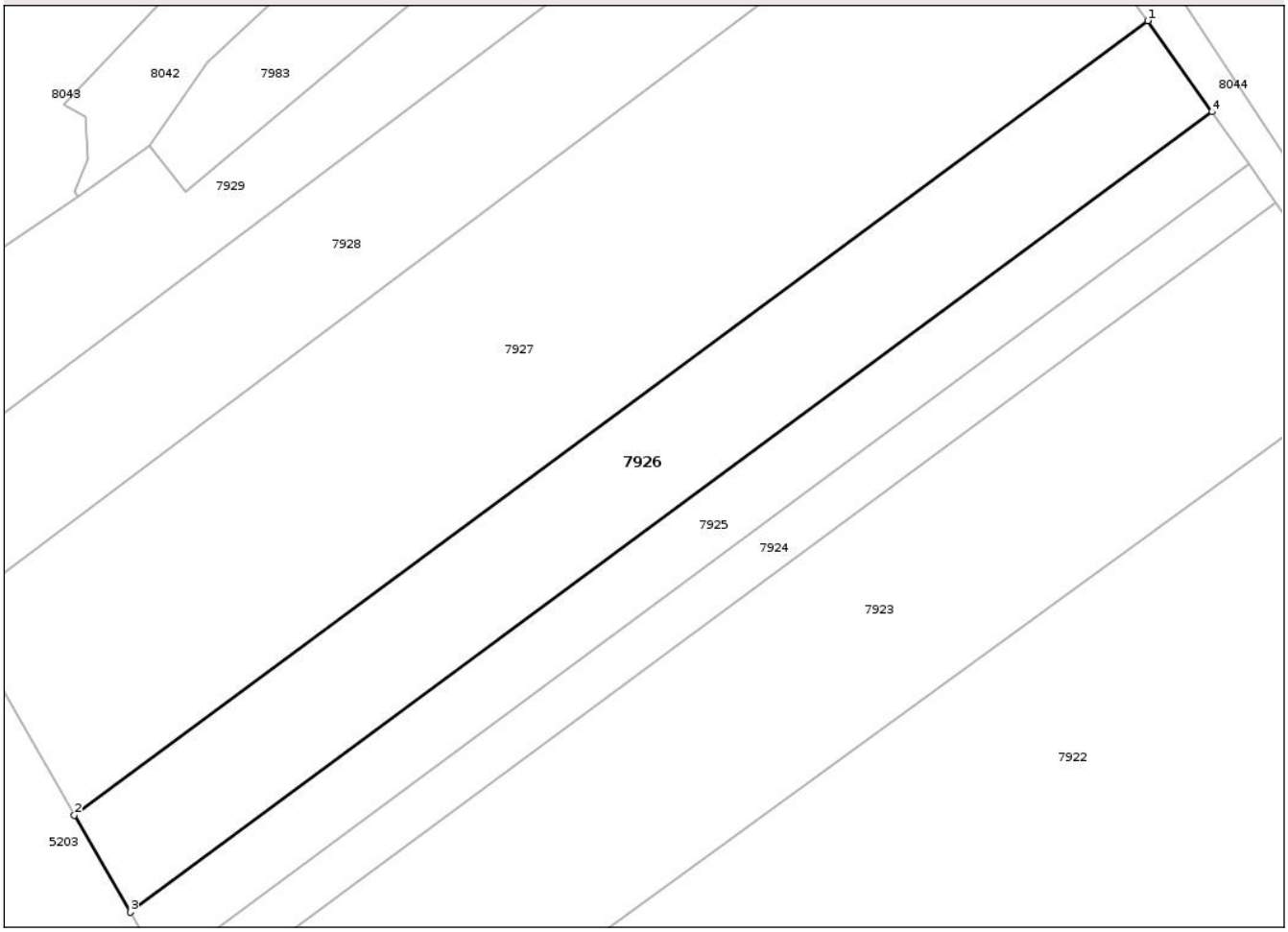
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.384,7 383.905,454	2	482.188,127 383.760,168	244.436
2	482.188,127 383.760,168	3	482.198,356 383.742,389	20.512
3	482.198,356 383.742,389	4	482.396,432 383.888,786	246.305
4	482.396,432 383.888,786	1	482.384,7 383.905,454	20.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.699	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

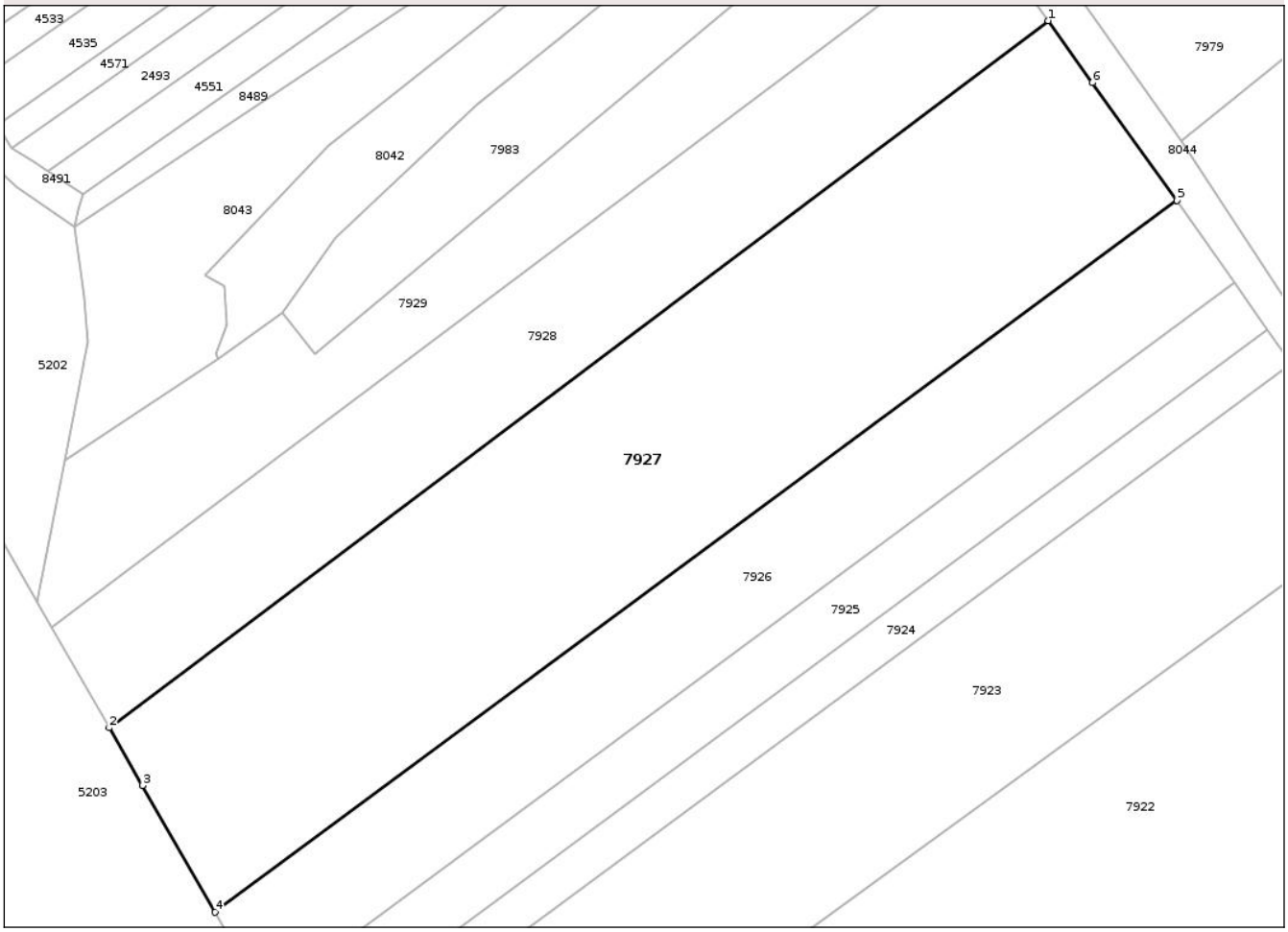
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.699	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.358,38 383.942,164	2	482.166,454 383.797,838	240.137
2	482.166,454 383.797,838	3	482.173,252 383.786,022	13.632
3	482.173,252 383.786,022	4	482.188,127 383.760,168	29.828
4	482.188,127 383.760,168	5	482.384,7 383.905,454	244.436
5	482.384,7 383.905,454	6	482.367,443 383.929,548	29.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.367,443 383.929,548	1	482.358,38 383.942,164	15.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 17/03/2009 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MARIN ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **MARIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

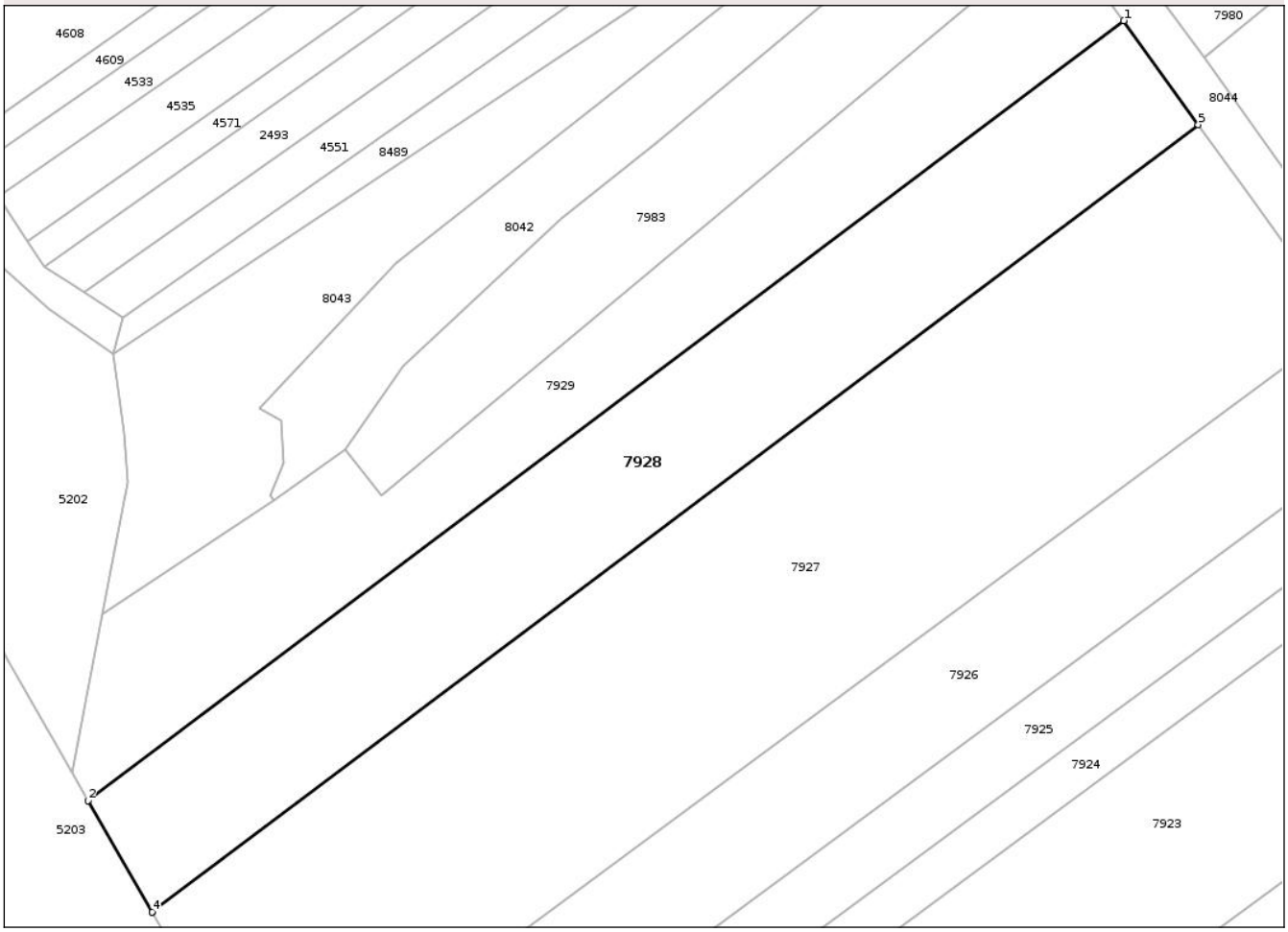
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.344,704 383.961,203	2	482.154,677 383.818,307	237.759
2	482.154,677 383.818,307	3	482.166,45 383.797,845	23.607
3	482.166,45 383.797,845	4	482.166,454 383.797,838	0.008
4	482.166,454 383.797,838	5	482.358,38 383.942,164	240.137
5	482.358,38 383.942,164	1	482.344,704 383.961,203	23.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.296	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

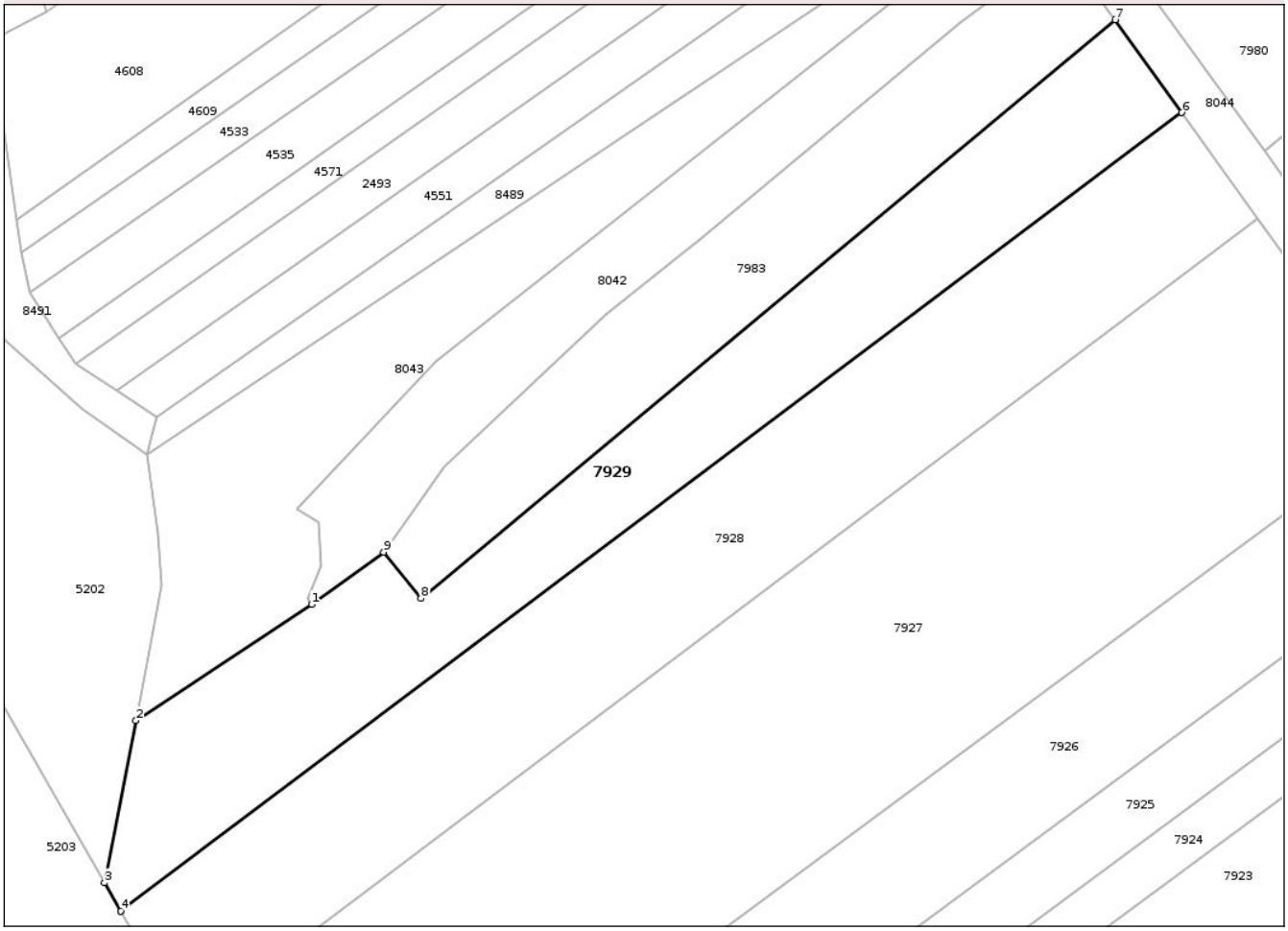
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.296	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.188,835 383.873,224	2	482.157,377 383.852,409	37.721
2	482.157,377 383.852,409	3	482.151,741 383.823,409	29.543
3	482.151,741 383.823,409	4	482.154,674 383.818,313	5.88
4	482.154,674 383.818,313	5	482.154,677 383.818,307	0.007
5	482.154,677 383.818,307	6	482.344,704 383.961,203	237.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.344,704 383.961,203	7	482.332,772 383.977,814	20.452
7	482.332,772 383.977,814	8	482.208,433 383.874,252	161.819
8	482.208,433 383.874,252	9	482.201,788 383.882,555	10.635
9	482.201,788 383.882,555	1	482.188,835 383.873,224	15.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.431	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 118, din 05/11/2013 emis de BNP DANCIU ȘI ȘIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOTROȘ GIGI-PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOTROȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

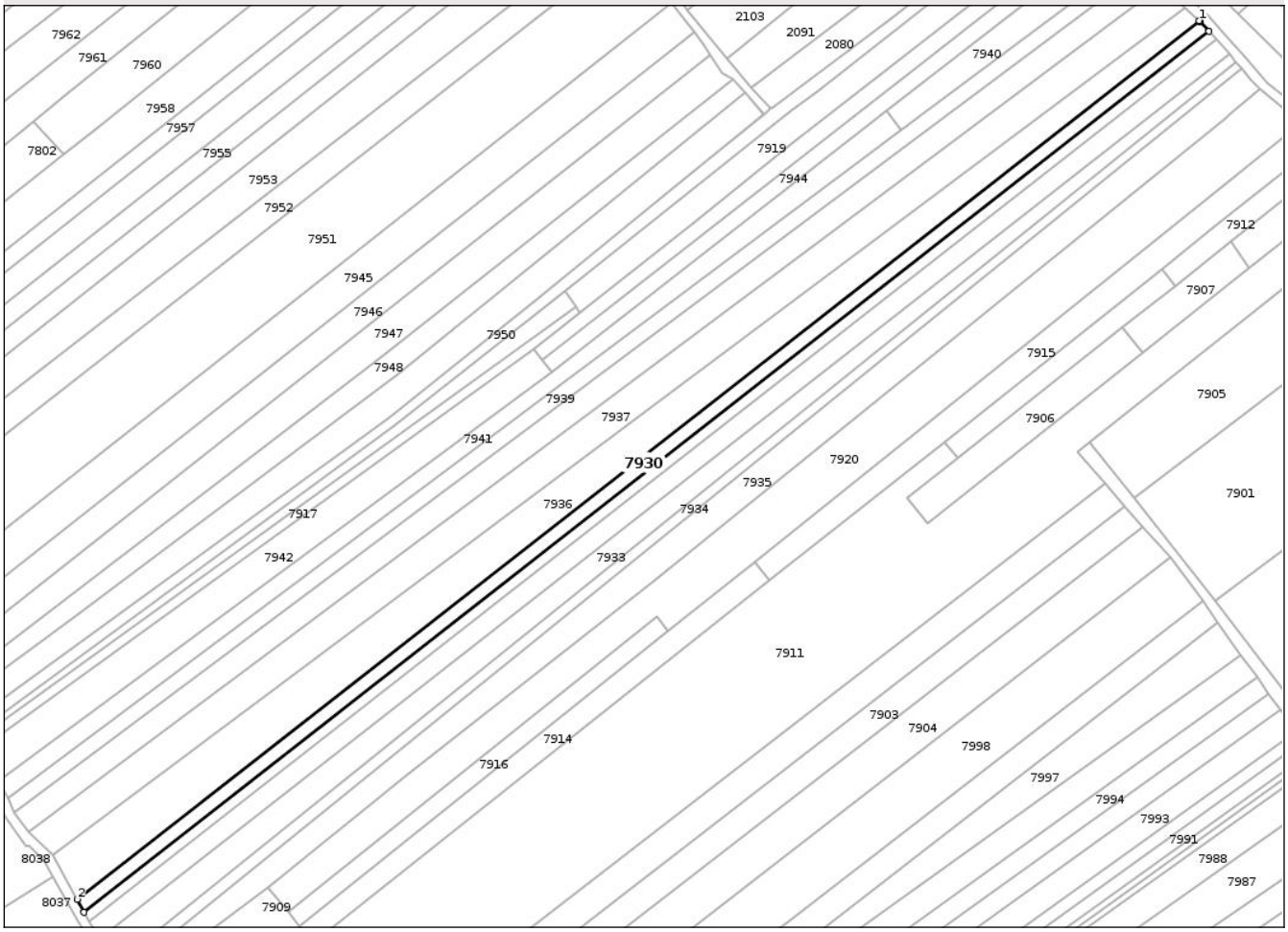
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.431	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.087,047 383.847,902	2	482.630,546 383.490,899	579.521
2	482.630,546 383.490,899	3	482.633,442 383.485,658	5.988
3	482.633,442 383.485,658	4	483.091,108 383.843,573	581.0
4	483.091,108 383.843,573	5	483.087,272 383.847,695	5.631
5	483.087,272 383.847,695	1	483.087,047 383.847,902	0.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'GĂLĂȘEȘTI LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5306, din 20/01/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN CONSTANTIN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

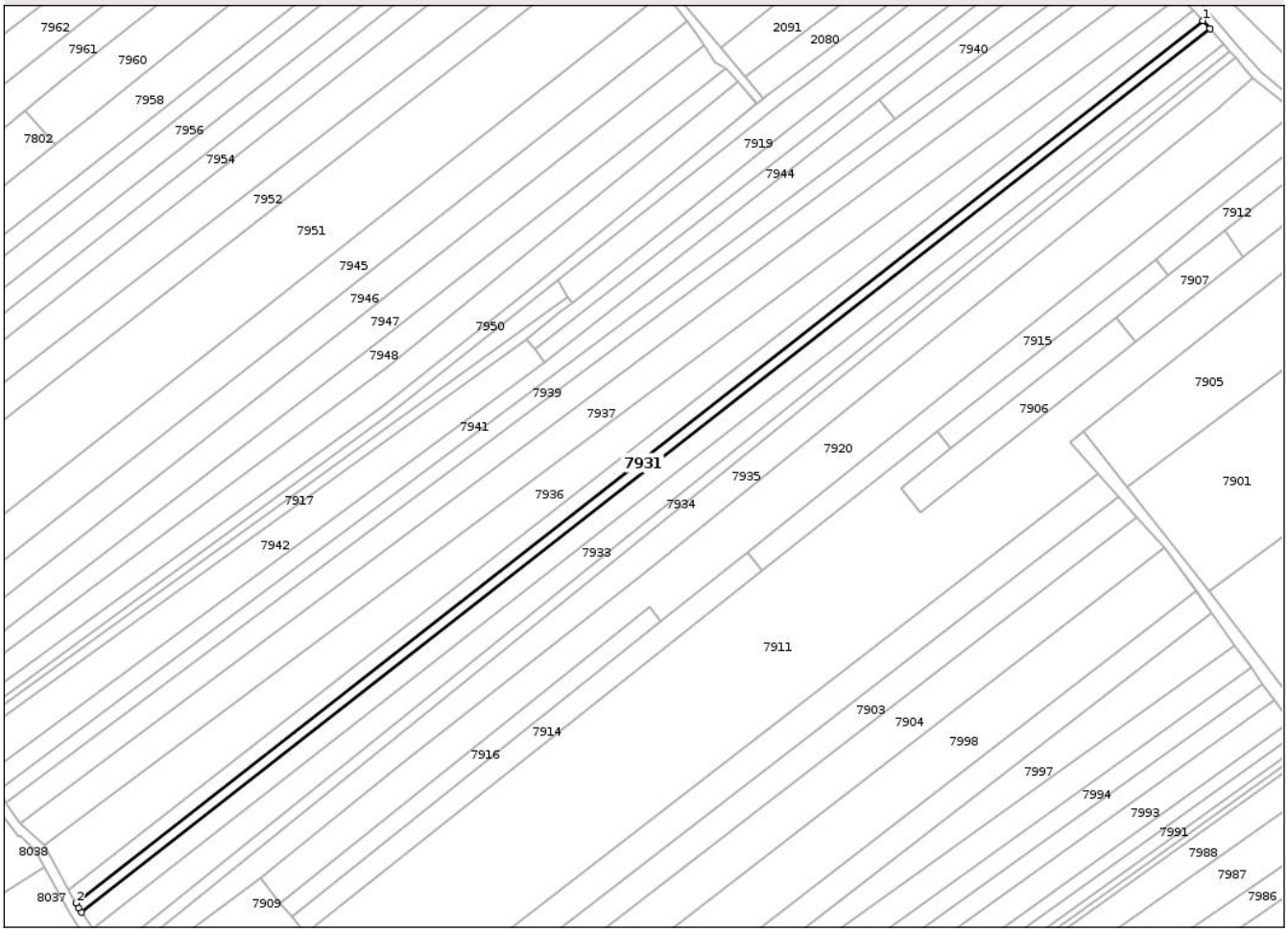
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.091,108 383.843,573	2	482.633,442 383.485,658	581.0
2	482.633,442 383.485,658	3	482.634,491 383.483,759	2.169
3	482.634,491 383.483,759	4	482.635,65 383.481,927	2.168
4	482.635,65 383.481,927	5	483.094,048 383.840,414	581.929
5	483.094,048 383.840,414	1	483.091,108 383.843,573	4.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.722	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43434, din 17/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN FILOFTEIA**, Lipsă CNP. 2) **CRISTEA R MARIA**, Lipsă CNP. 3) **ION MARIN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

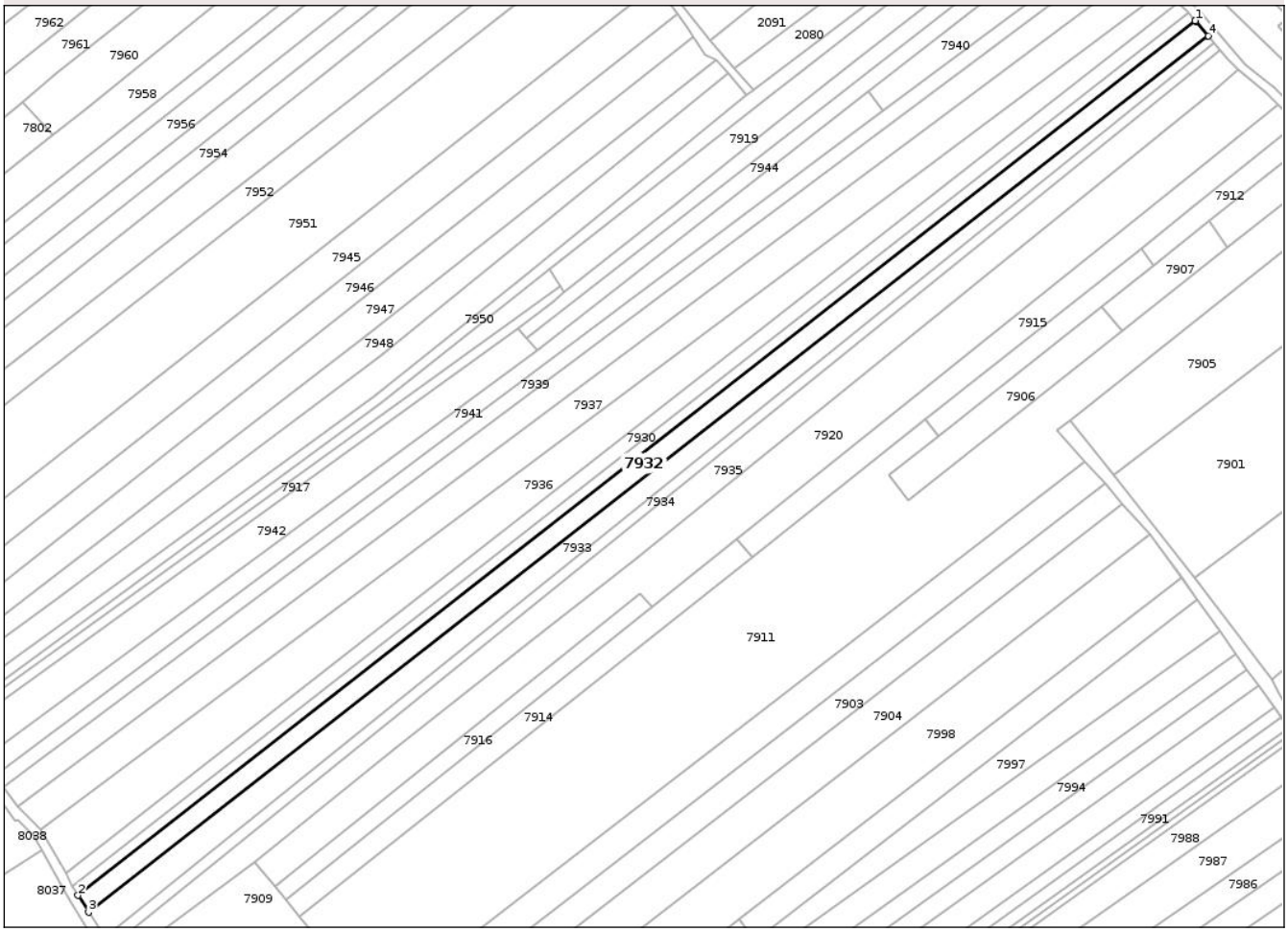
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.722	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.094,048 383.840,414	2	482.635,65 383.481,927	581.929
2	482.635,65 383.481,927	3	482.640,006 383.475,043	8.146
3	482.640,006 383.475,043	4	483.099,328 383.834,253	583.102
4	483.099,328 383.834,253	5	483.094,237 383.840,21	7.836
5	483.094,237 383.840,21	1	483.094,048 383.840,414	0.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	22	579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.099,328 383.834,253	2	482.640,006 383.475,043	583.102
2	482.640,006 383.475,043	3	482.646,501 383.464,779	12.146
3	482.646,501 383.464,779	4	483.101,944 383.831,192	584.54
4	483.101,944 383.831,192	1	483.099,328 383.834,253	4.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55822, din 14/12/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ST MARIN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.101,944 383.831,192	2	482.646,501 383.464,779	584.54
2	482.646,501 383.464,779	3	482.649,142 383.460,605	4.939
3	482.649,142 383.460,605	4	483.104,337 383.828,444	585.242
4	483.104,337 383.828,444	1	483.101,944 383.831,192	3.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 579, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3498, din 26/08/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	22	579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.104,337 383.828,444	2	482.649,142 383.460,605	585.242
2	482.649,142 383.460,605	3	482.652,826 383.454,783	6.89
3	482.652,826 383.454,783	4	482.708,306 383.495,634	68.897
4	482.708,306 383.495,634	5	482.764,919 383.541,564	72.901
5	482.764,919 383.541,564	6	482.821,819 383.586,208	72.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.821,819 383.586,208	7	482.864,835 383.620,111	54.77
7	482.864,835 383.620,111	8	483.097,881 383.808,43	299.624
8	483.097,881 383.808,43	9	483.099,709 383.809,907	2.35
9	483.099,709 383.809,907	10	483.111,529 383.820,246	15.704
10	483.111,529 383.820,246	11	483.107,828 383.824,168	5.393
11	483.107,828 383.824,168	1	483.104,337 383.828,444	5.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.116	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

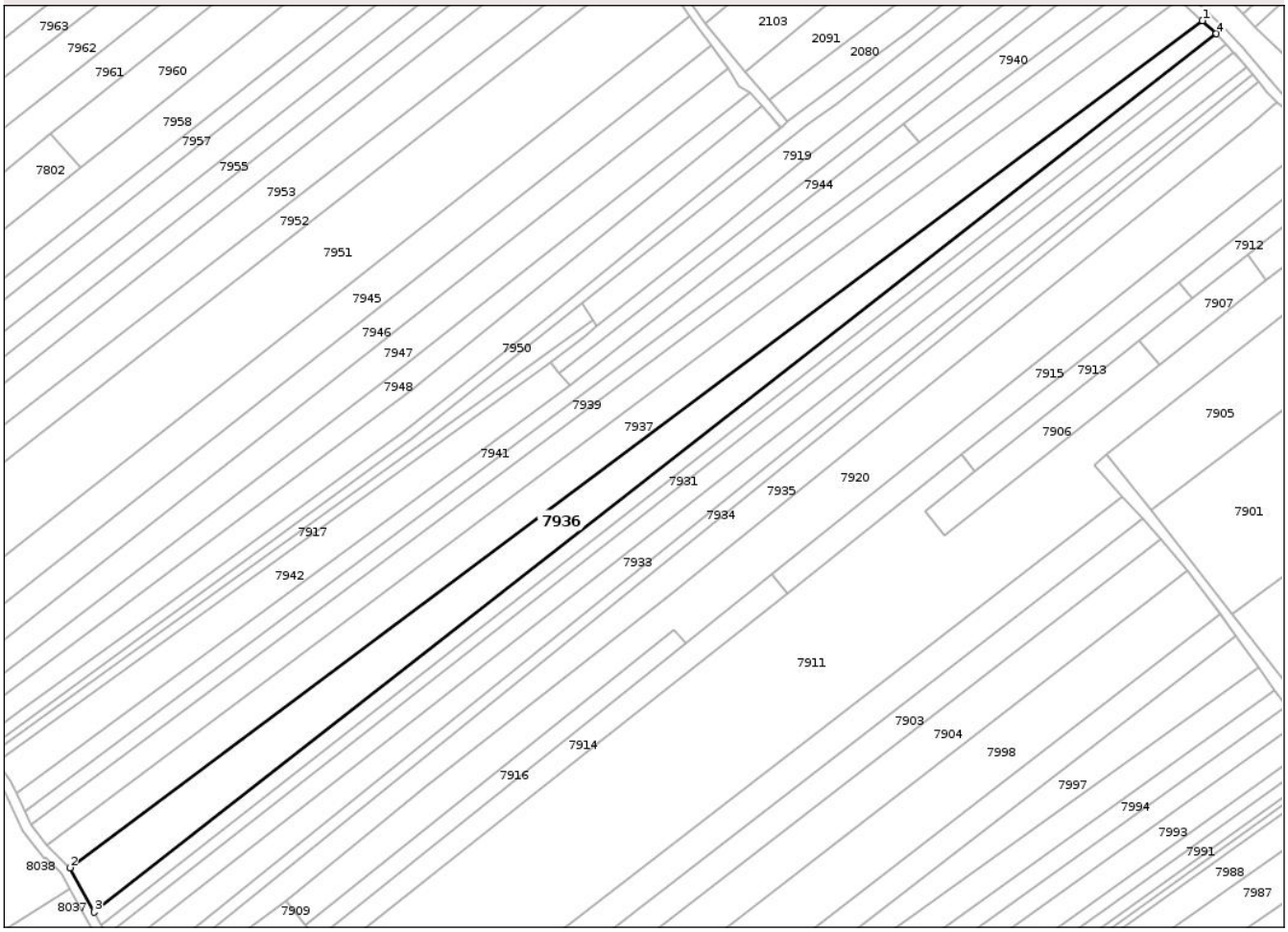
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.116	22	579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.081,323 383.853,175	2	482.620,545 383.508,999	575.129
2	482.620,545 383.508,999	3	482.630,546 383.490,899	20.679
3	482.630,546 383.490,899	4	483.087,047 383.847,902	579.521
4	483.087,047 383.847,902	1	483.081,323 383.853,175	7.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCA BORÎLA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 233, din 28/10/2022 emis de SPN CÎRSTOIU VALERICA ȘI CÎRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU MINUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.071,643 383.862,092	2	482.926,032 383.753,51	181.639
2	482.926,032 383.753,51	3	482.610,978 383.518,122	393.277
3	482.610,978 383.518,122	4	482.620,545 383.508,999	13.22
4	482.620,545 383.508,999	5	483.081,323 383.853,175	575.129
5	483.081,323 383.853,175	1	483.071,643 383.862,092	13.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Punct 'Ghetarie'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82257	5.830	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16357 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. 761, din 29/03/2016 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBESCU MIRCEA DAN**, căsătorit cu 2) **ALBESCU NARCISA CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

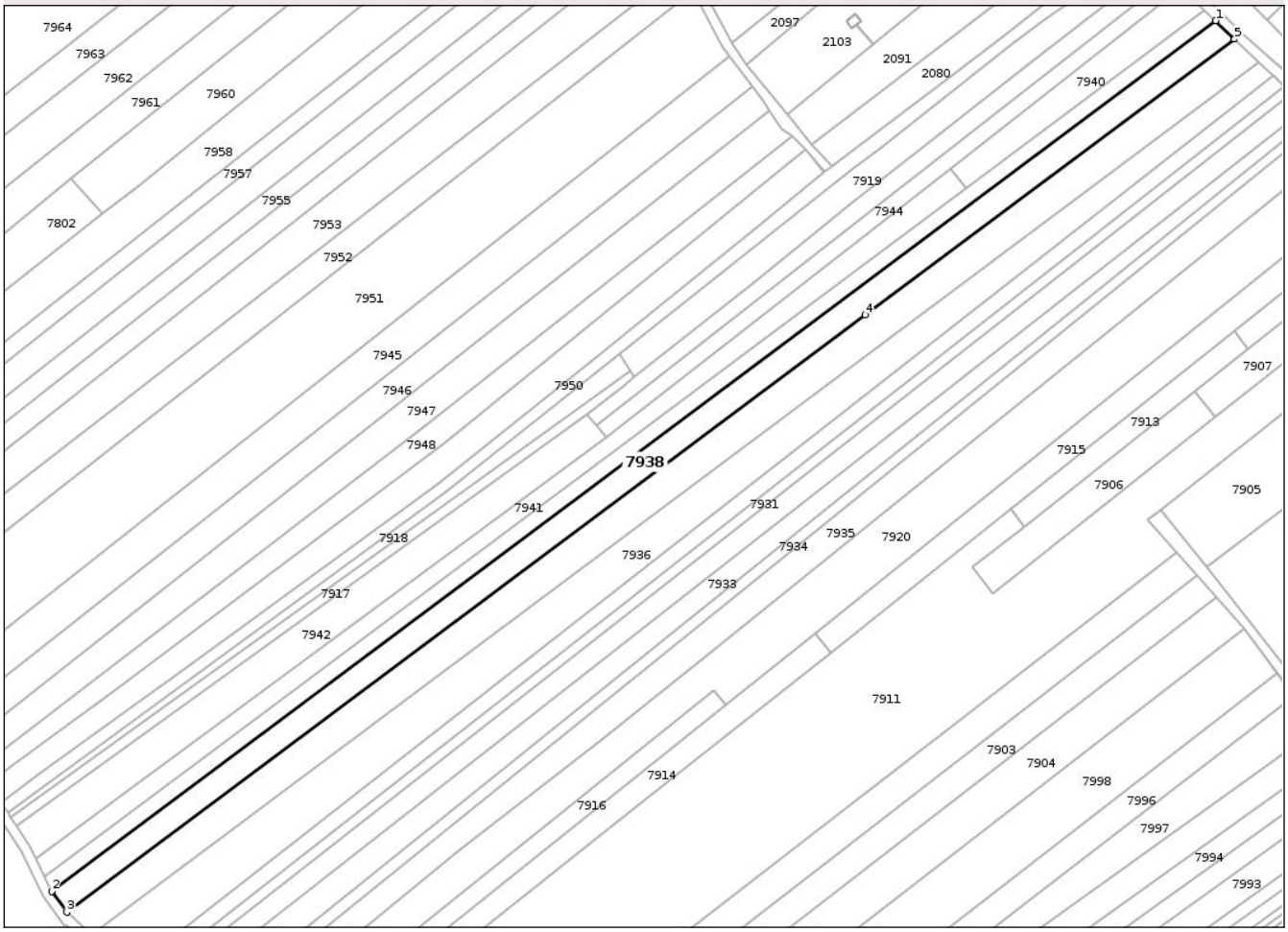
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82257	5.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.830	22	579	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.064,212 383.869,395	2	482.605,035 383.526,326	573.184
2	482.605,035 383.526,326	3	482.610,978 383.518,122	10.13
3	482.610,978 383.518,122	4	482.926,032 383.753,51	393.277
4	482.926,032 383.753,51	5	483.071,643 383.862,092	181.639
5	483.071,643 383.862,092	1	483.064,212 383.869,395	10.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'GHEȚĂTIE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 10/03/2016 emis de BIN STAN ANA (Contract de vânzare-cumpărare nr.716/04.06.2001 emis de BNP Ion Georgescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE MARIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **GHEORGHE MARIAN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

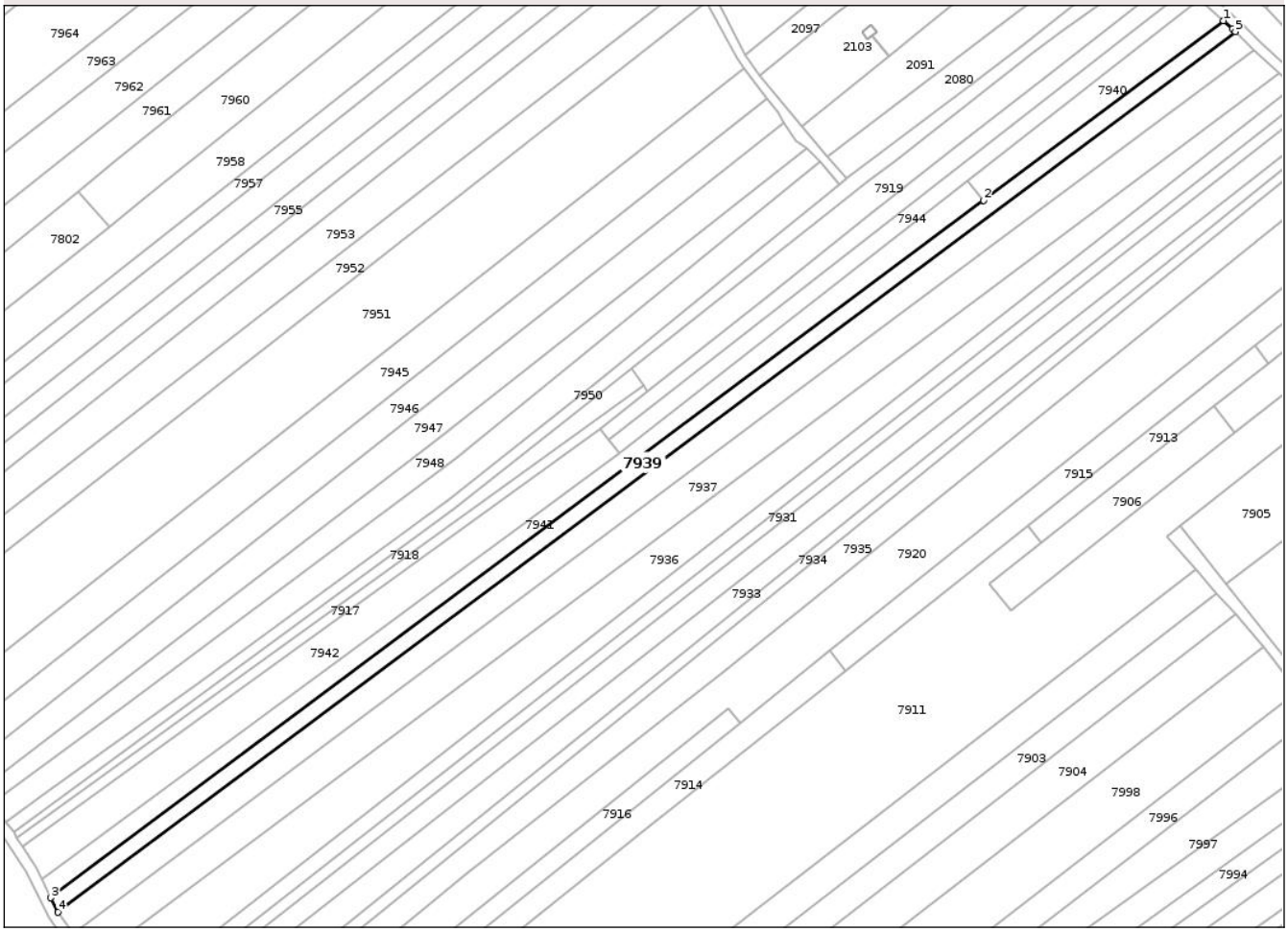
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.059,623 383.873,593	2	482.966,006 383.803,652	116.858
2	482.966,006 383.803,652	3	482.602,291 383.531,923	454.01
3	482.602,291 383.531,923	4	482.605,035 383.526,326	6.233
4	482.605,035 383.526,326	5	483.064,212 383.869,395	573.184
5	483.064,212 383.869,395	6	483.063,128 383.870,387	1.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.063,128 383.870,387	1	483.059,623 383.873,593	4.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:953
Nr. cadastral vechi:1162

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81603	1.279	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31305 / 13/08/2007		
Act Notarial nr. 3141, din 10/08/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA FLORIN** 2) **MANEA LILIANA GILDA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 953)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

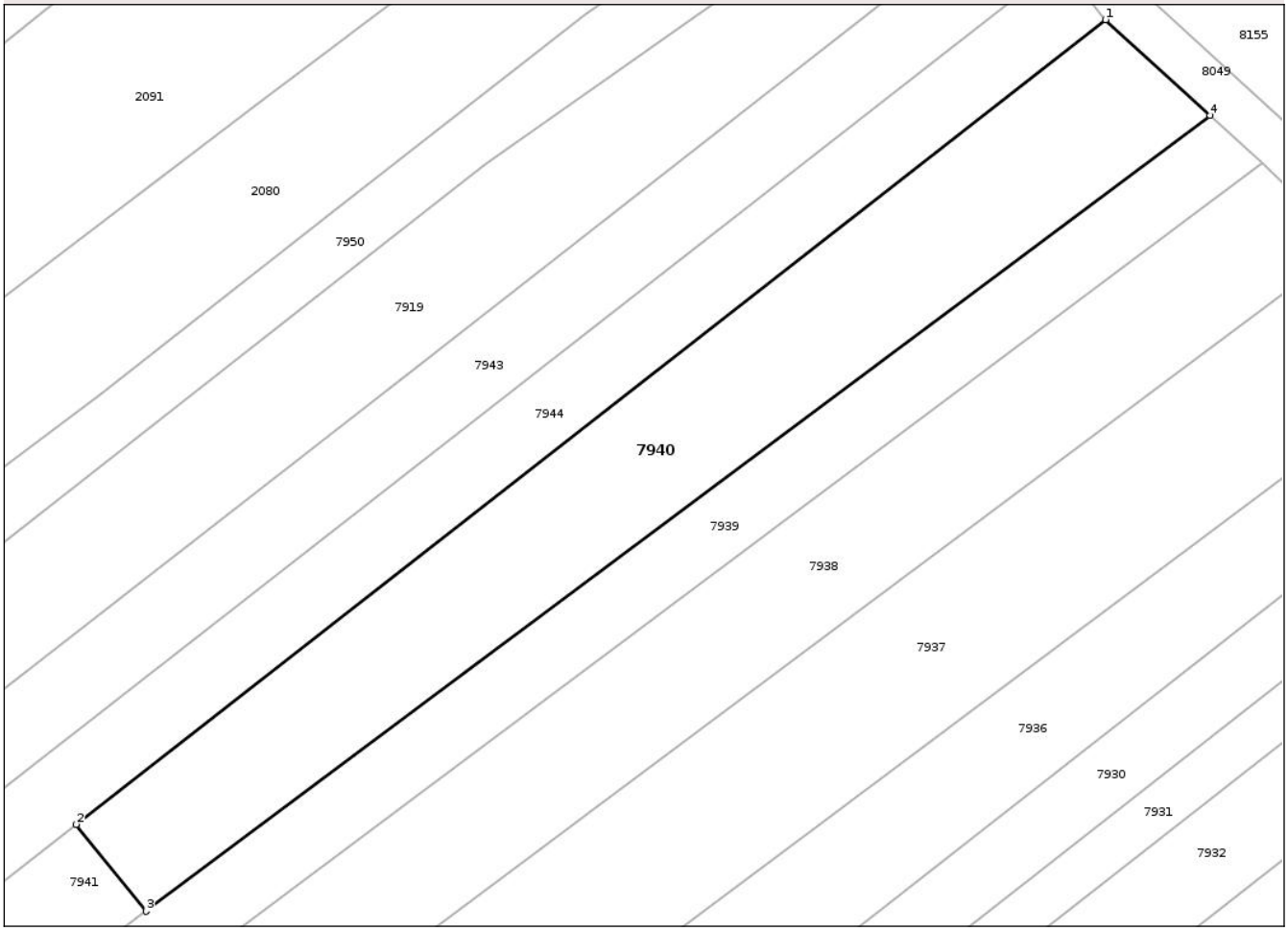
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81603	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.279	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.050,427 383.882,006	2	482.959,844 383.811,293	114.916
2	482.959,844 383.811,293	3	482.966,006 383.803,652	9.816
3	482.966,006 383.803,652	4	483.059,623 383.873,593	116.858
4	483.059,623 383.873,593	1	483.050,427 383.882,006	12.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.345	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

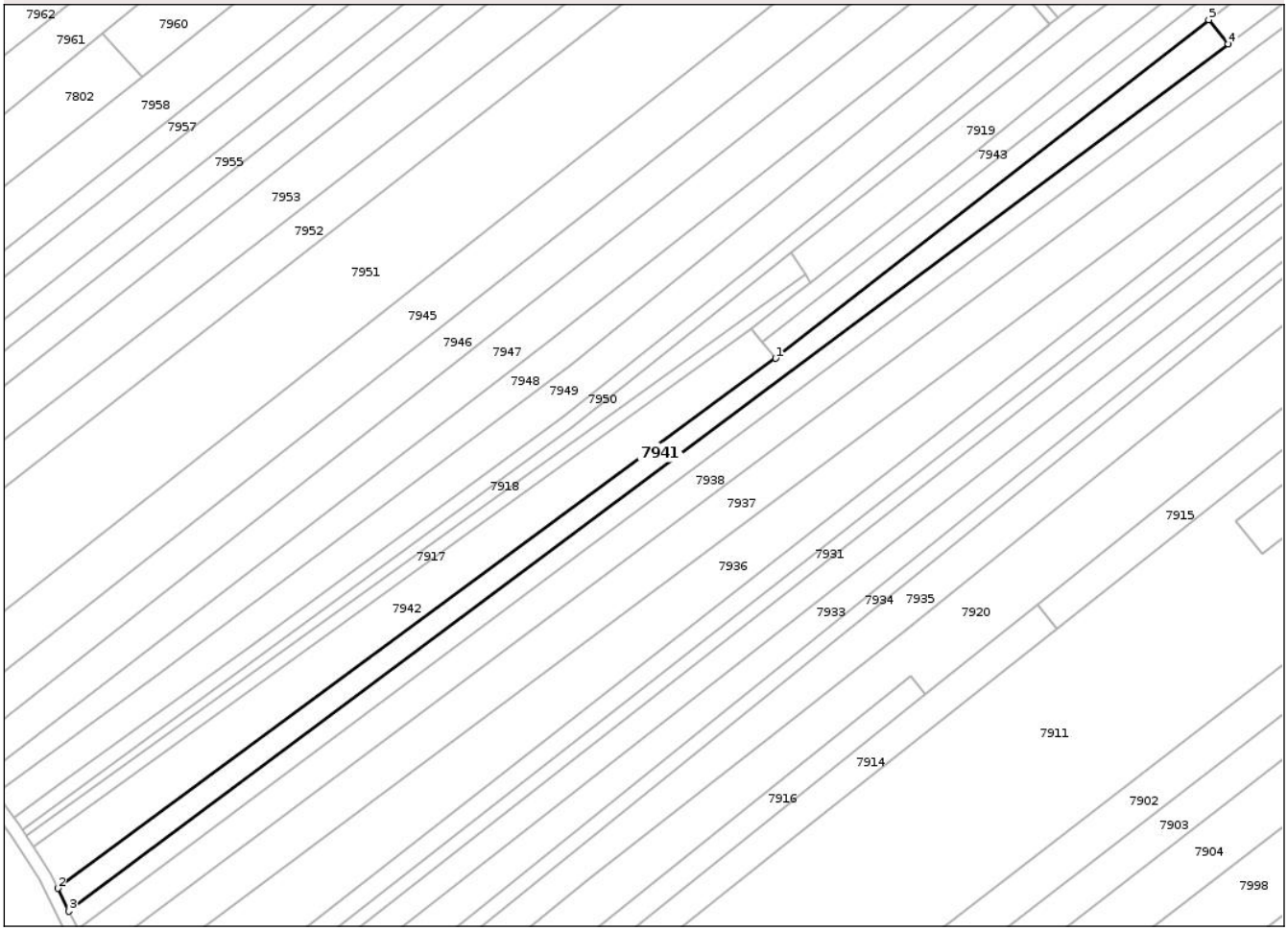
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.345	22	579	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.823,956 383.705,213	2	482.598,77 383.539,104	279.823
2	482.598,77 383.539,104	3	482.602,291 383.531,923	7.998
3	482.602,291 383.531,923	4	482.966,006 383.803,652	454.01
4	482.966,006 383.803,652	5	482.959,844 383.811,293	9.816
5	482.959,844 383.811,293	1	482.823,956 383.705,213	172.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'BORILA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.740	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 597, din 02/03/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞU R DANA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

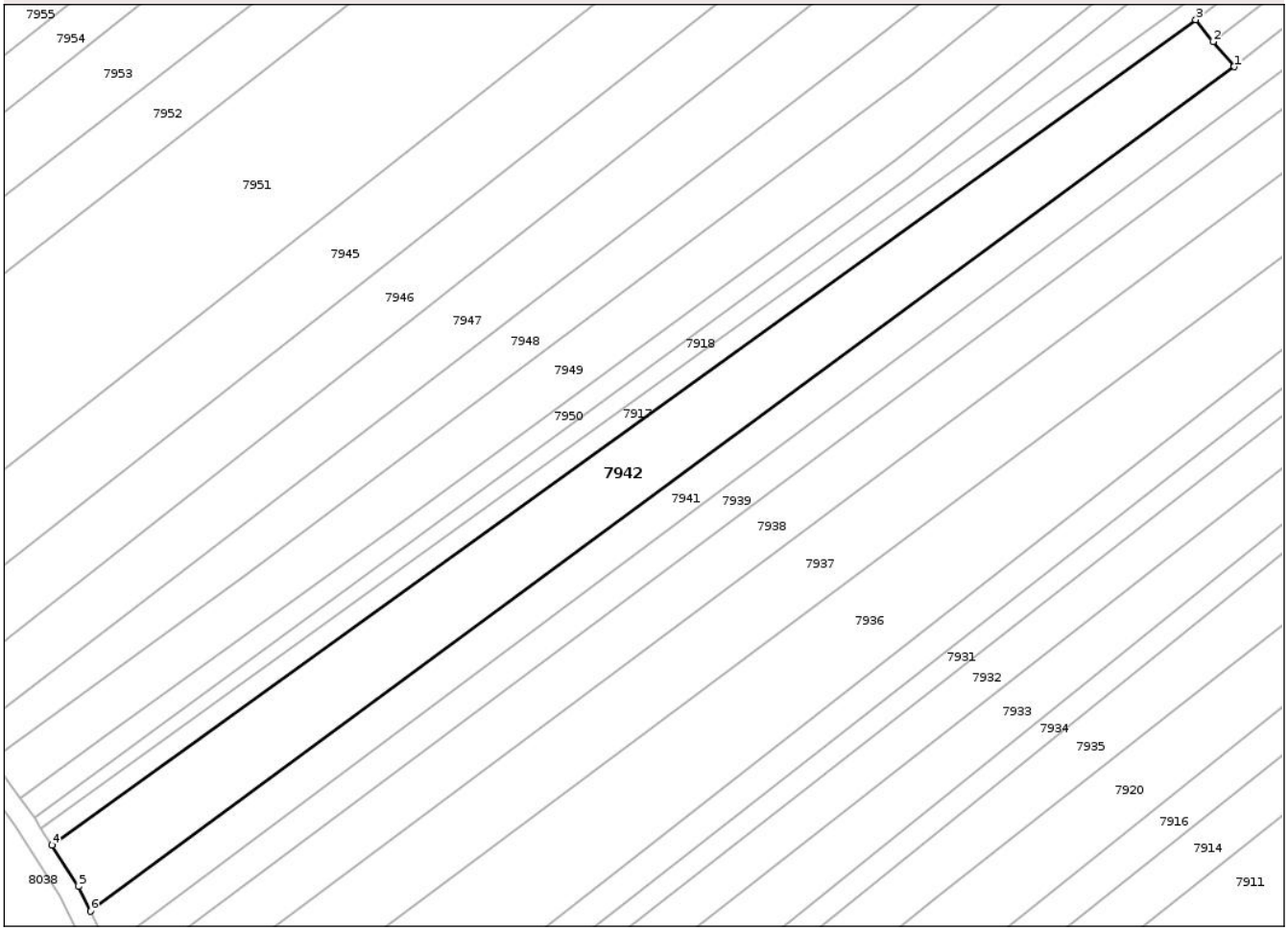
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.740	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.823,956 383.705,213	2	482.819,8 383.710,135	6.442
2	482.819,8 383.710,135	3	482.816,378 383.714,427	5.489
3	482.816,378 383.714,427	4	482.591,188 383.552,082	277.608
4	482.591,188 383.552,082	5	482.596,374 383.543,991	9.61
5	482.596,374 383.543,991	6	482.598,77 383.539,104	5.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.598,77 383.539,104	1	482.823,956 383.705,213	279.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Punctul'Ghetarie'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82747	1.850	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1808 / 15/01/2019		
Act Notarial nr. 71, din 11/01/2019 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHIN ION**, căsătorit cu 2) **GHERGHIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

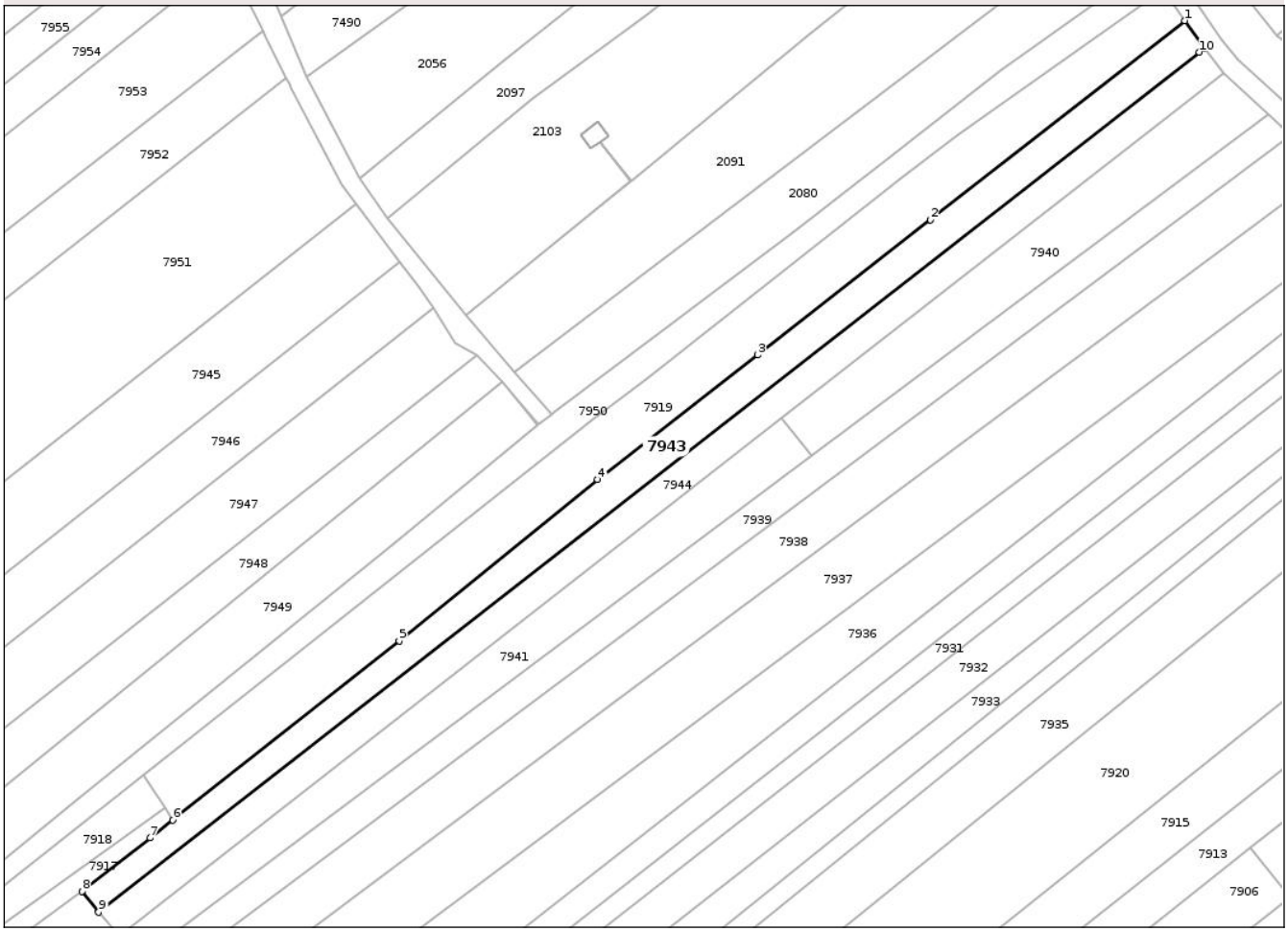
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82747	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.850	22	579	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.042,486 383.892,7	2	482.990,354 383.851,894	66.203
2	482.990,354 383.851,894	3	482.954,832 383.824,268	45.0
3	482.954,832 383.824,268	4	482.922,07 383.798,692	41.563
4	482.922,07 383.798,692	5	482.881,372 383.765,73	52.372
5	482.881,372 383.765,73	6	482.834,967 383.729,027	59.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.834,967 383.729,027	7	482.830,334 383.725,363	5.907
7	482.830,334 383.725,363	8	482.816,378 383.714,427	17.73
8	482.816,378 383.714,427	9	482.819,8 383.710,135	5.489
9	482.819,8 383.710,135	10	483.045,419 383.886,264	286.226
10	483.045,419 383.886,264	11	483.046,428 383.887,084	1.3
11	483.046,428 383.887,084	1	483.042,486 383.892,7	6.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83273	1.850	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64511 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. 18, din 06/02/2020 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr 772 din 20.11.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA;act notarial nr 33 din 04.05.2010, emis de BNP MIHAELA VLAD;act administrativ nr 7395 din 23.11.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 55812 din 12.12.1994, emis de CJ ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂNULESCU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

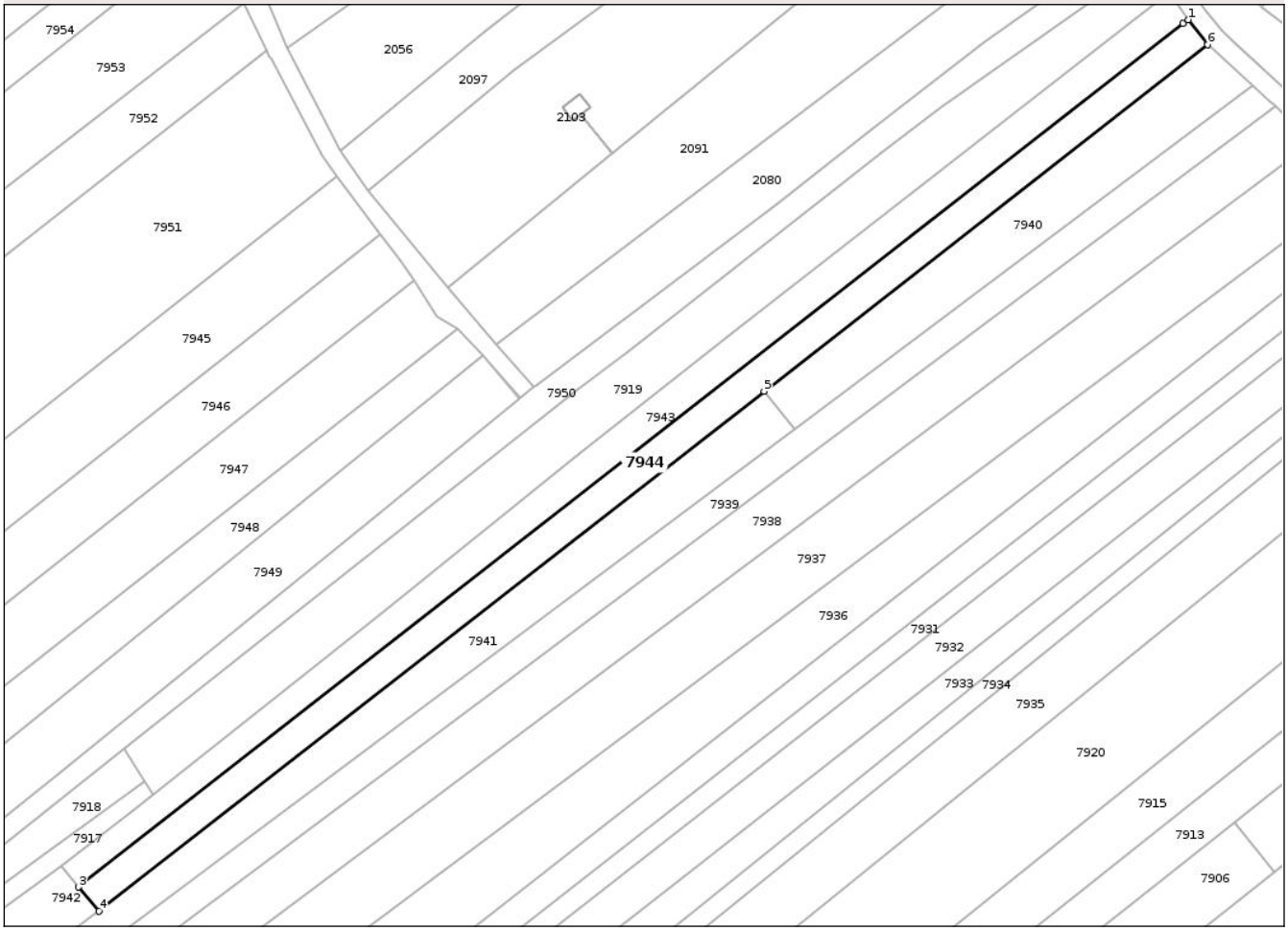
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83273	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.850	22	579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.046,428 383.887,084	2	483.045,419 383.886,264	1.3
2	483.045,419 383.886,264	3	482.819,8 383.710,135	286.226
3	482.819,8 383.710,135	4	482.823,956 383.705,213	6.442
4	482.823,956 383.705,213	5	482.959,844 383.811,293	172.391
5	482.959,844 383.811,293	6	483.050,427 383.882,006	114.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.050,427 383.882,006	1	483.046,428 383.887,084	6.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.944	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 06/05/2022 emis de BIN BOGOȘ NICOLETA ROMANIȚA (Titlu de proprietate nr. 134686/13.09.2006 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BUNEA MAGDALENA**	
Act Notarial nr. 1157, din 11/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DIACONU SILVIUS-VASILE**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STANCULESCU MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

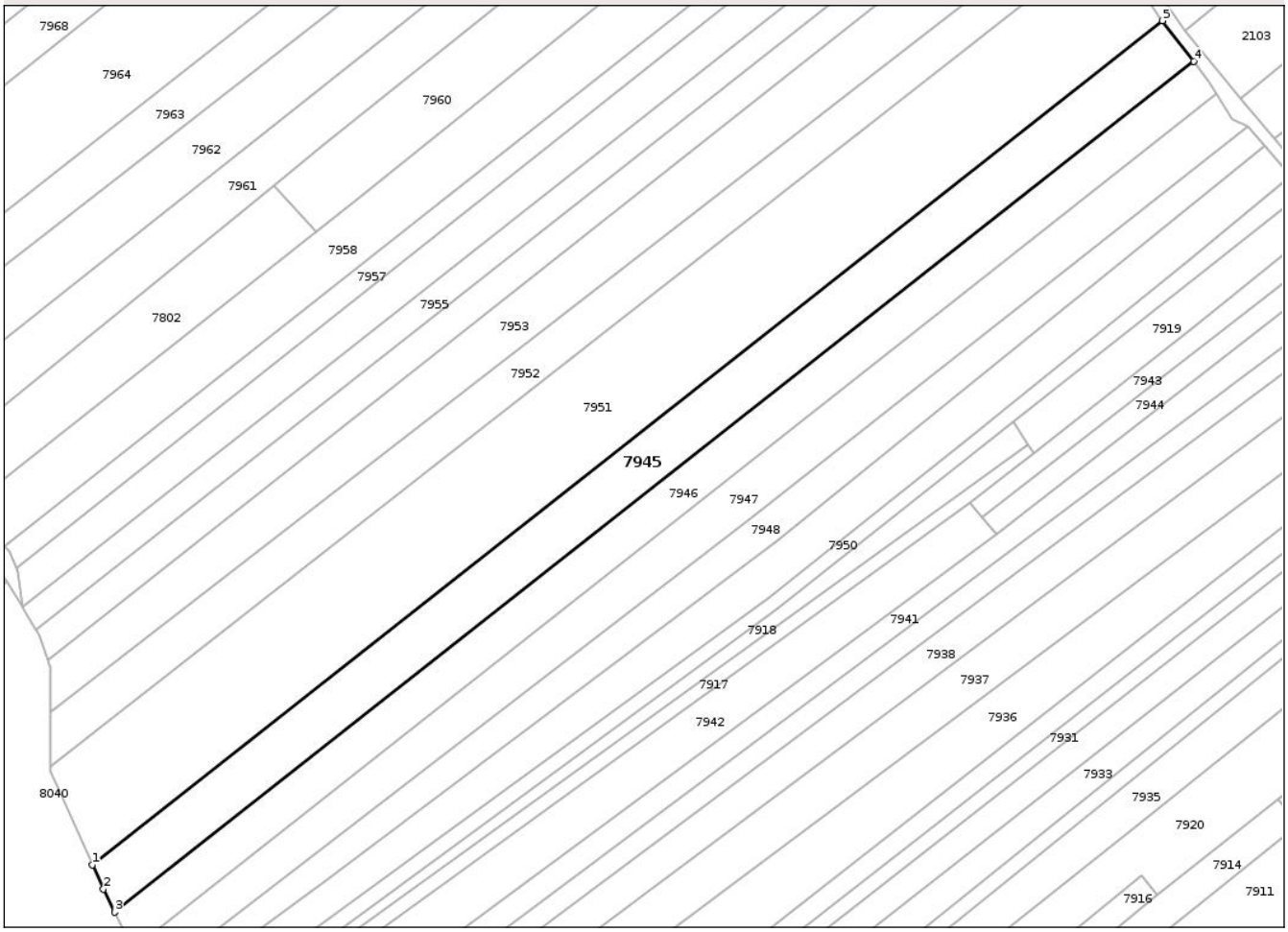
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.944	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.559,978 383.608,937	2	482.563,174 383.601,838	7.785
2	482.563,174 383.601,838	3	482.566,445 383.595,093	7.496
3	482.566,445 383.595,093	4	482.881,523 383.843,34	401.124
4	482.881,523 383.843,34	5	482.872,5 383.855,17	14.878
5	482.872,5 383.855,17	1	482.559,978 383.608,937	397.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.702	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 30/03/2021 emis de BIN BOGOȘ NICOLETA ROMANIȚA (Titlu de proprietate nr. 85814/25.03.1996 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **STAN MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **STAN ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SPĂTARU MIHAELA-ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **STAN FLORIN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

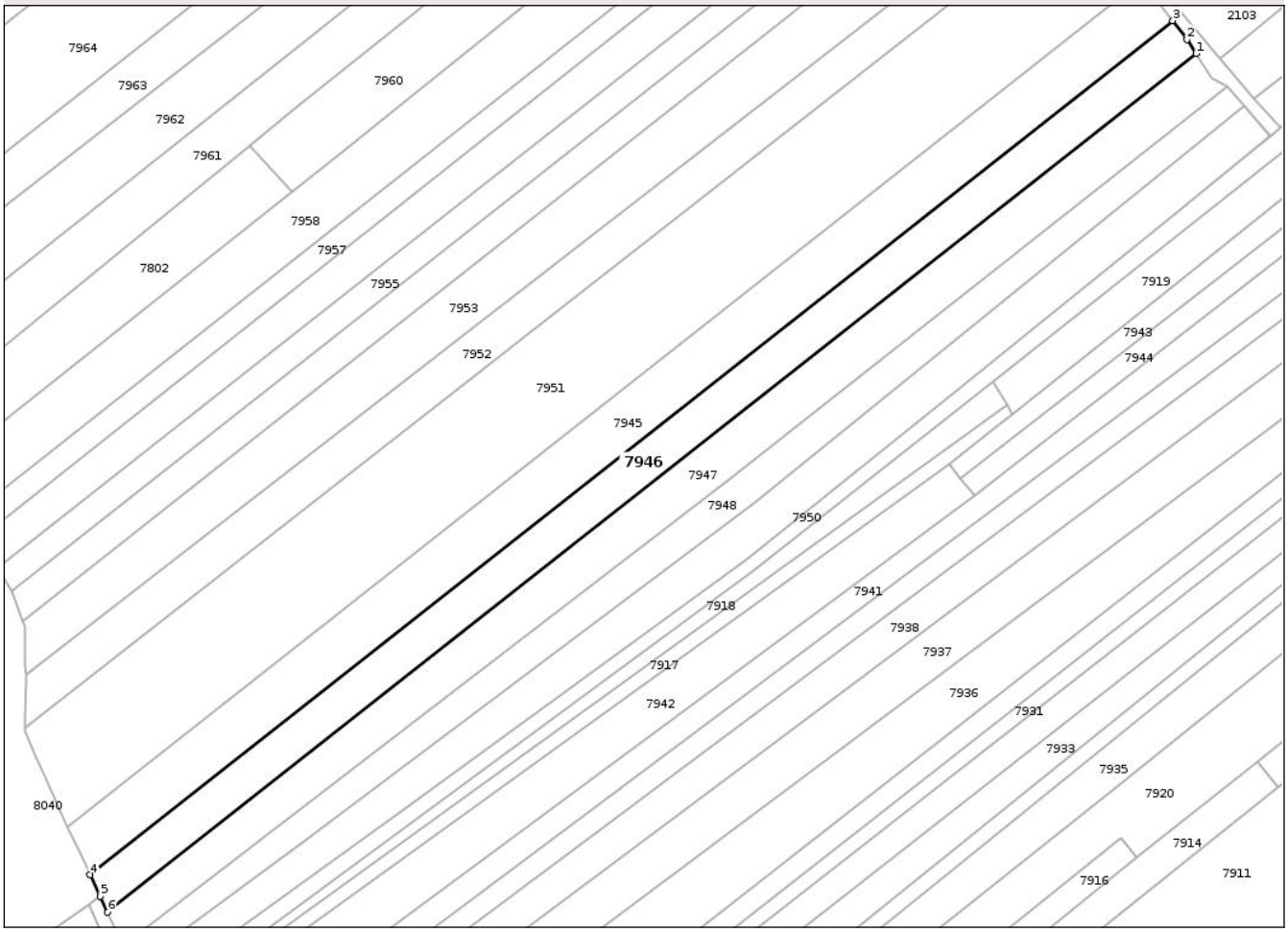
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.702	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.888,309 383.833,805	2	482.885,675 383.837,896	4.866
2	482.885,675 383.837,896	3	482.881,523 383.843,34	6.847
3	482.881,523 383.843,34	4	482.566,445 383.595,093	401.124
4	482.566,445 383.595,093	5	482.569,47 383.588,857	6.931
5	482.569,47 383.588,857	6	482.571,527 383.584,216	5.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.571,527 383.584,216	1	482.888,309 383.833,805	403.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'BORILA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 23/01/2007 emis de BNP MARIANA CAUNEI-FLORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ VERGILIU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

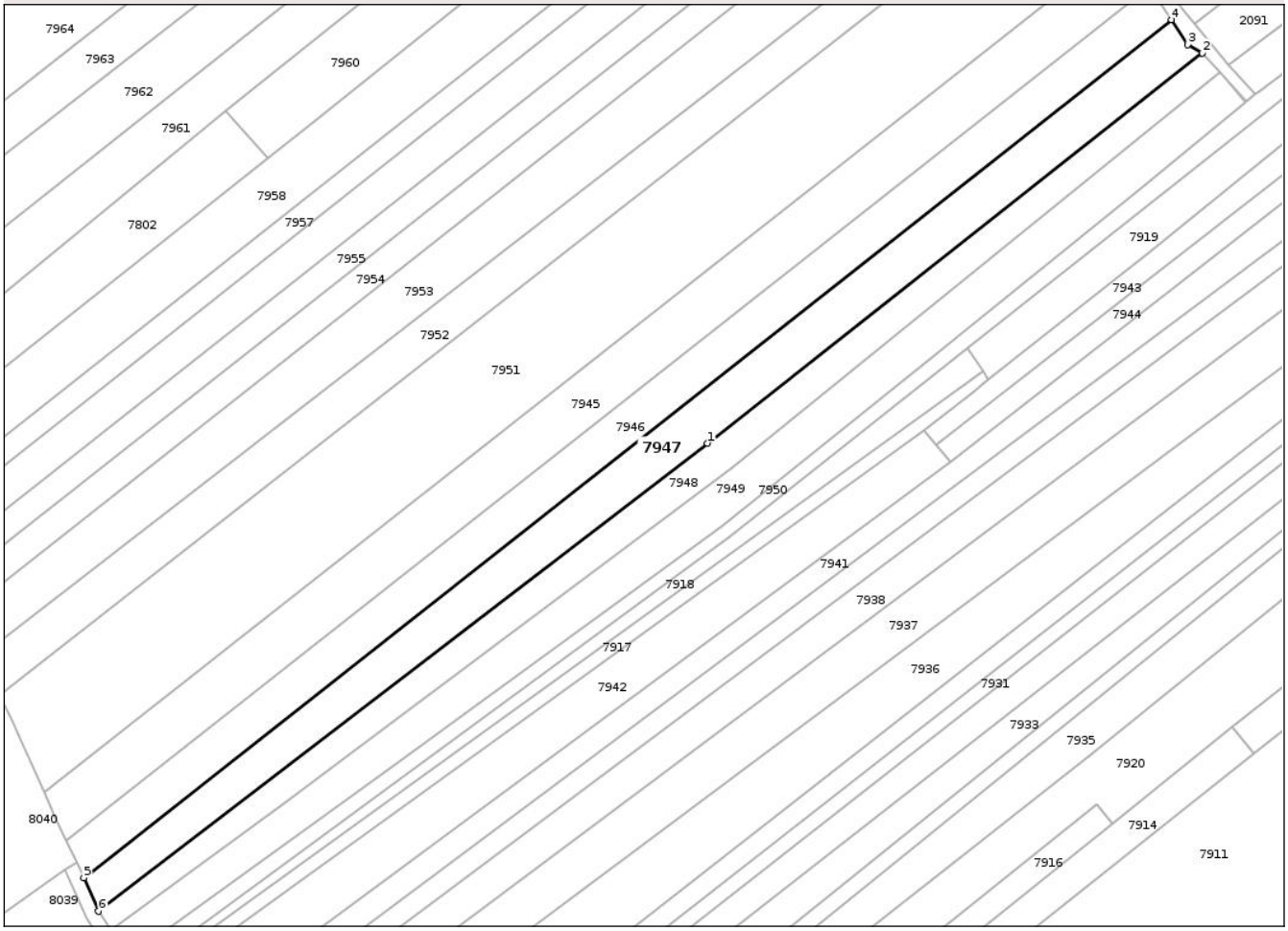
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.753,181 383.710,619	2	482.897,291 383.824,162	183.466
2	482.897,291 383.824,162	3	482.892,955 383.826,589	4.969
3	482.892,955 383.826,589	4	482.888,309 383.833,805	8.582
4	482.888,309 383.833,805	5	482.571,527 383.584,216	403.293
5	482.571,527 383.584,216	6	482.575,842 383.574,482	10.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.575,842 383.574,482	1	482.753,181 383.710,619	223.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83325	3.529	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64518 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. 33, din 04/05/2010 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr 55812 din 12.12.1994, emis de CJ ARGES;act notarial nr 18 din 06.02.2020, emis de BNP MIHAELA VLAD;act administrativ nr 770 din 20.11.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 7397 din 23.11.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂNULESCU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

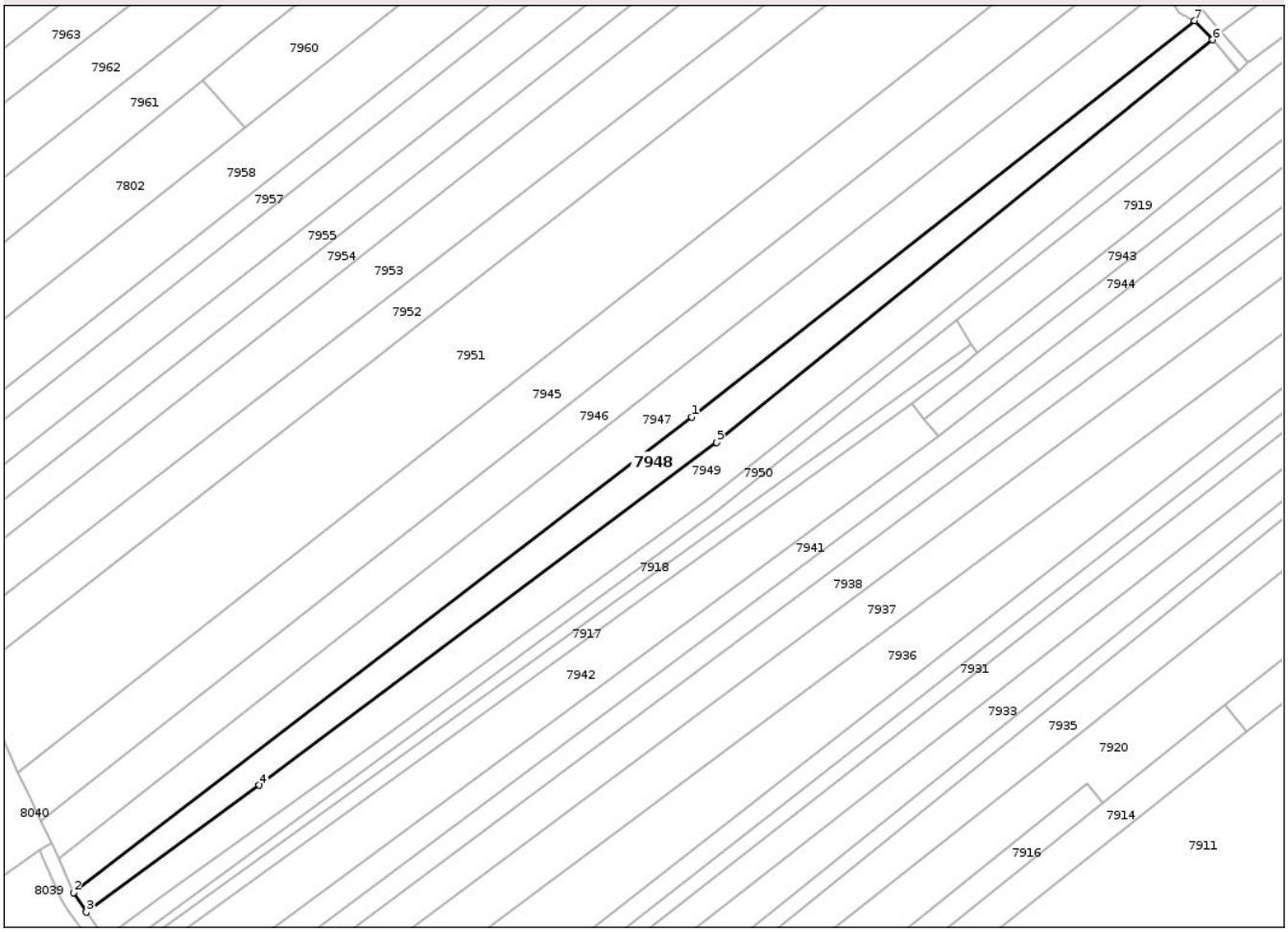
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83325	3.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.529	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.753,181 383.710,619	2	482.575,842 383.574,482	223.567
2	482.575,842 383.574,482	3	482.579,528 383.568,852	6.729
3	482.579,528 383.568,852	4	482.629,135 383.605,21	61.504
4	482.629,135 383.605,21	5	482.760,223 383.703,435	163.805
5	482.760,223 383.703,435	6	482.902,459 383.818,711	183.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.902,459 383.818,711	7	482.897,291 383.824,162	7.511
7	482.897,291 383.824,162	1	482.753,181 383.710,619	183.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82750	4.474	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1816 / 15/01/2019		
Act Notarial nr. 71, din 11/01/2019 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHIN ION**, căsătorit cu 2) **GHERGHIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

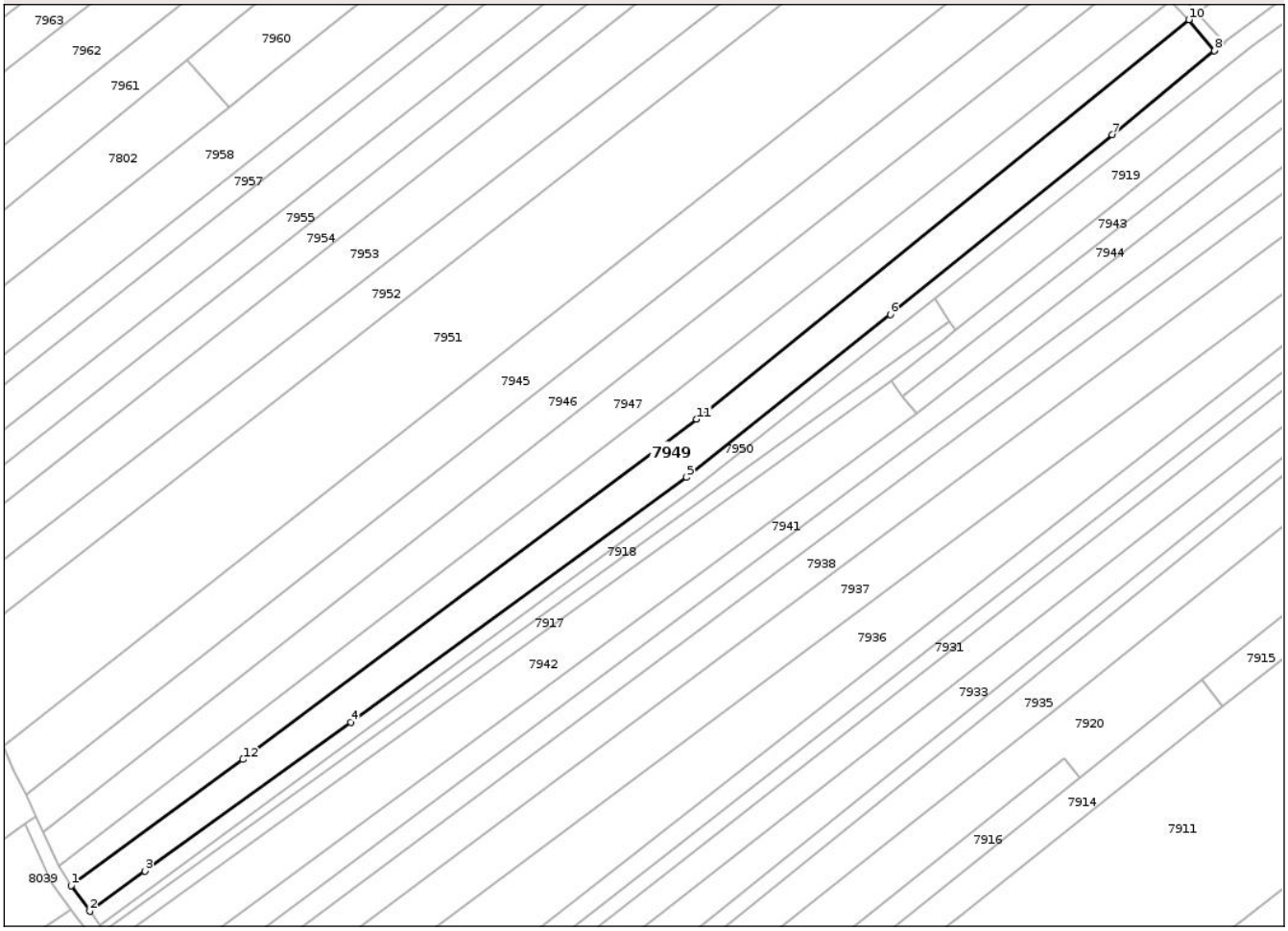
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82750	4.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.474	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.579,528 383.568,852	2	482.584,918 383.561,431	9.172
2	482.584,918 383.561,431	3	482.600,838 383.572,997	19.678
3	482.600,838 383.572,997	4	482.660,333 383.615,92	73.362
4	482.660,333 383.615,92	5	482.757,29 383.686,665	120.023
5	482.757,29 383.686,665	6	482.816,166 383.733,652	75.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.816,166 383.733,652	7	482.880,307 383.785,587	82.531
7	482.880,307 383.785,587	8	482.909,833 383.809,834	38.206
8	482.909,833 383.809,834	9	482.910,012 383.809,974	0.227
9	482.910,012 383.809,974	10	482.902,459 383.818,711	11.549
10	482.902,459 383.818,711	11	482.760,223 383.703,435	183.084
11	482.760,223 383.703,435	12	482.629,135 383.605,21	163.805
12	482.629,135 383.605,21	1	482.579,528 383.568,852	61.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.712	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

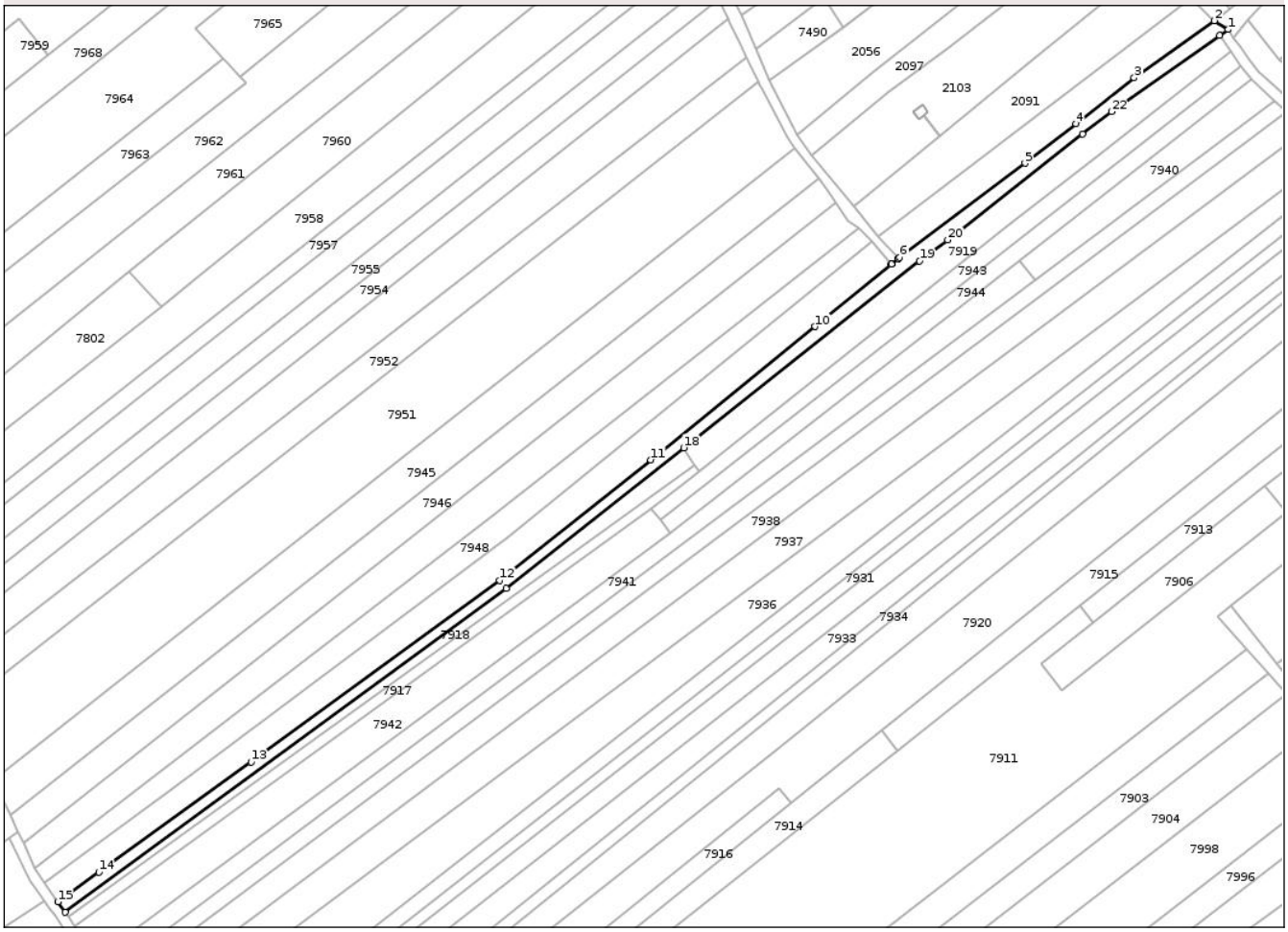
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	379	22	-	-	
2	ape curgatoare	NU	2.333	22	577,578	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.041,392 383.901,317	2	483.035,955 383.904,744	6.427
3	483.004,713 383.882,534	4	482.981,907 383.864,694	28.955
5	482.962,12 383.849,216	6	482.913,249 383.812,506	61.123
7	482.912,716 383.812,09	8	482.910,012 383.809,974	3.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.035,955 383.904,744	3	483.004,713 383.882,534	38.332
4	482.981,907 383.864,694	5	482.962,12 383.849,216	25.122
6	482.913,249 383.812,506	7	482.912,716 383.812,09	0.676
8	482.910,012 383.809,974	9	482.909,833 383.809,834	0.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.909,833 383.809,834	10	482.880,307 383.785,587	38.206
11	482.816,166 383.733,652	12	482.757,29 383.686,665	75.327
13	482.660,333 383.615,92	14	482.600,838 383.572,997	73.362
15	482.584,918 383.561,431	16	482.587,775 383.557,406	4.936
17	482.759,718 383.683,485	18	482.829,007 383.738,324	88.364
19	482.921,057 383.811,178	20	482.931,981 383.819,313	13.62
21	482.984,619 383.860,525	22	482.995,848 383.869,317	14.261
23	483.038,056 383.899,011	1	483.041,392 383.901,317	4.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.880,307 383.785,587	11	482.816,166 383.733,652	82.531
12	482.757,29 383.686,665	13	482.660,333 383.615,92	120.023
14	482.600,838 383.572,997	15	482.584,918 383.561,431	19.678
16	482.587,775 383.557,406	17	482.759,718 383.683,485	213.214
18	482.829,007 383.738,324	19	482.921,057 383.811,178	117.392
20	482.931,981 383.819,313	21	482.984,619 383.860,525	66.852
22	482.995,848 383.869,317	23	483.038,056 383.899,011	51.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.772	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47369, din 25/07/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA ST ILIE**, Lipsă CNP. 2) **BADEA GH VINTILĂ**, Lipsă CNP. 3) **STAN ALEXANDRINA**, Lipsă CNP. 4) **PROCA TUDORINA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

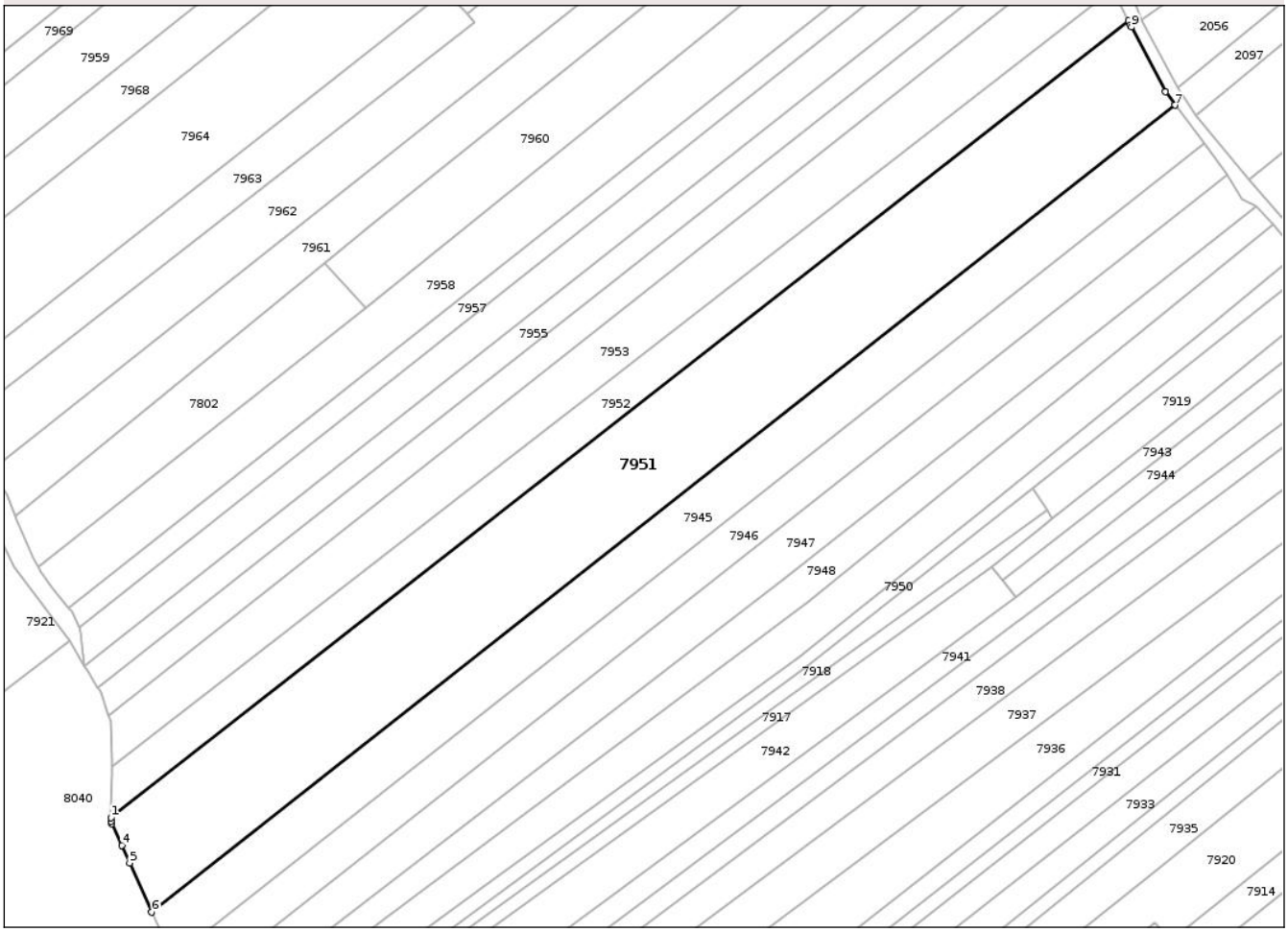
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.772	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.547,523 383.637,744	2	482.547,507 383.636,643	1.101
2	482.547,507 383.636,643	3	482.547,796 383.636,001	0.704
3	482.547,796 383.636,001	4	482.550,782 383.629,368	7.274
4	482.550,782 383.629,368	5	482.553,212 383.623,969	5.921
5	482.553,212 383.623,969	6	482.559,978 383.608,937	16.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.559,978 383.608,937	7	482.872,5 383.855,17	397.87
7	482.872,5 383.855,17	8	482.869,587 383.859,232	4.999
8	482.869,587 383.859,232	9	482.859,124 383.879,012	22.377
9	482.859,124 383.879,012	10	482.858,826 383.879,621	0.678
10	482.858,826 383.879,621	11	482.858,192 383.880,919	1.445
11	482.858,192 383.880,919	1	482.547,523 383.637,744	394.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.428	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 27/04/2006 emis de BNP DANCIU ȘI ȘIMONESCU-DIACONU (Titlu de proprietate nr. 43433/17.05.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR AURELIAN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

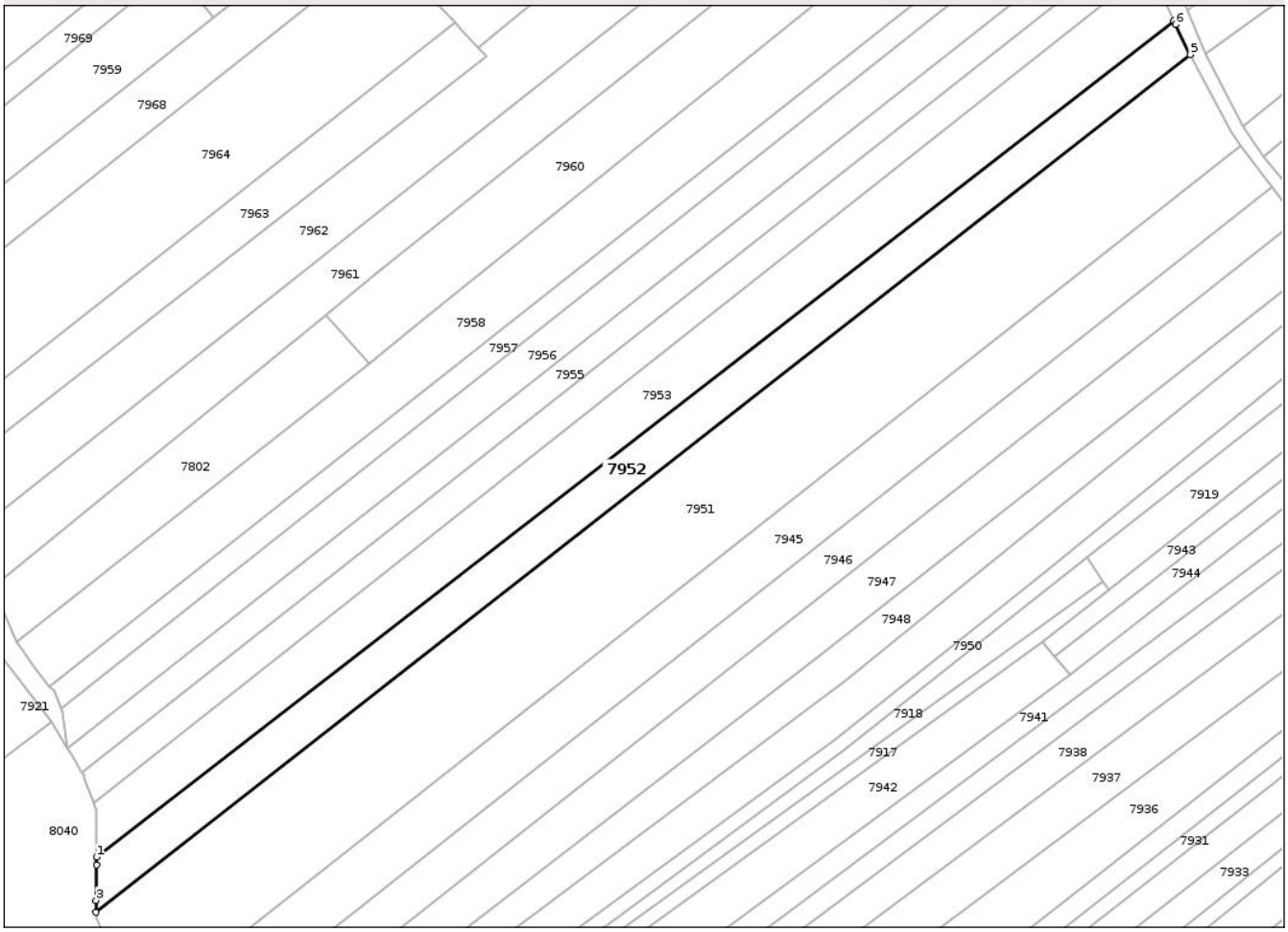
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.428	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.547,713 383.653,359	2	482.547,724 383.651,109	2.25
2	482.547,724 383.651,109	3	482.547,574 383.641,113	9.997
3	482.547,574 383.641,113	4	482.547,523 383.637,744	3.369
4	482.547,523 383.637,744	5	482.858,192 383.880,919	394.524
5	482.858,192 383.880,919	6	482.854,047 383.889,402	9.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.854,047 383.889,402	7	482.853,496 383.890,528	1.254
7	482.853,496 383.890,528	1	482.547,713 383.653,359	386.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.548	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47314, din 28/06/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR N NICOLAE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

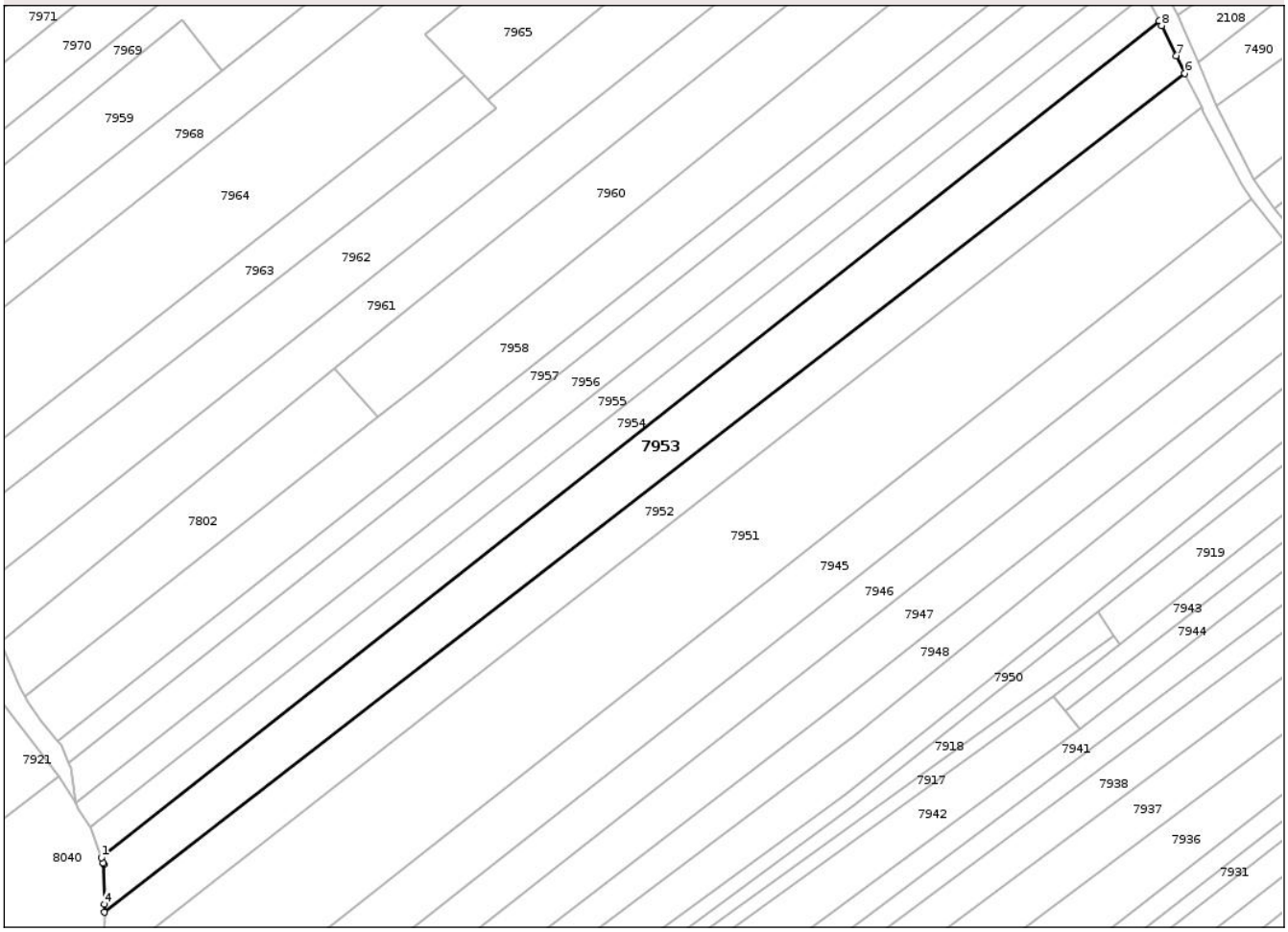
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.548	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.546,83 383.668,777	2	482.547,377 383.667,242	1.63
2	482.547,377 383.667,242	3	482.547,511 383.666,867	0.398
3	482.547,511 383.666,867	4	482.547,678 383.655,669	11.199
4	482.547,678 383.655,669	5	482.547,713 383.653,359	2.31
5	482.547,713 383.653,359	6	482.853,496 383.890,528	386.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.853,496 383.890,528	7	482.851,062 383.895,51	5.545
7	482.851,062 383.895,51	8	482.846,898 383.904,031	9.484
8	482.846,898 383.904,031	9	482.846,219 383.905,421	1.547
9	482.846,219 383.905,421	1	482.546,83 383.668,777	381.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'BERINDEI BORILA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.264	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59199, din 23/11/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHINA I IANCU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

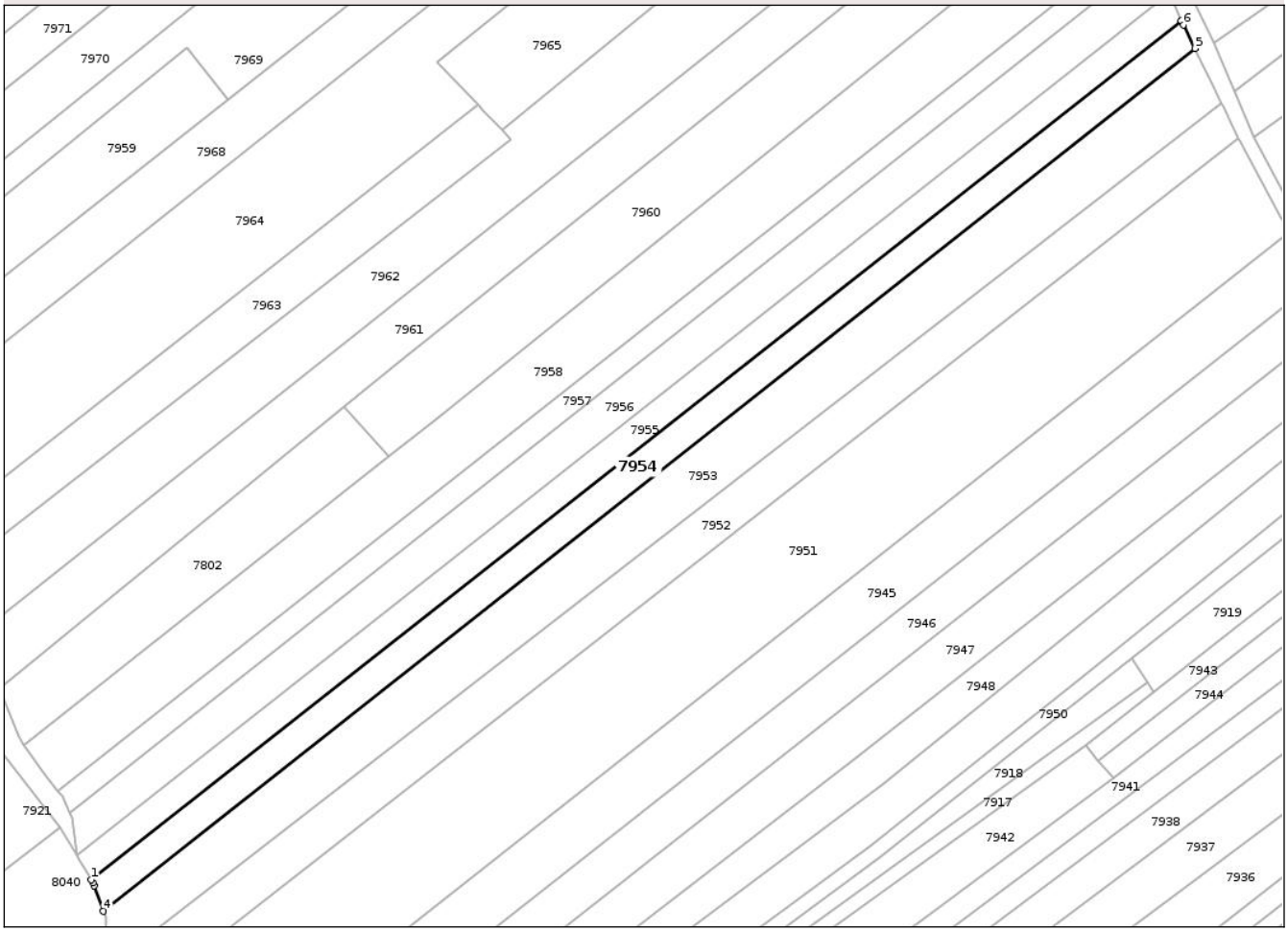
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.264	22	577	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 22, PARCELA 582 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE GĂSEȘTE LA CONTRACTUL 63/15. 01.2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.543,528 383.677,436	2	482.544,047 383.676,578	1.003
2	482.544,047 383.676,578	3	482.544,341 383.675,754	0.875
3	482.544,341 383.675,754	4	482.546,83 383.668,777	7.408

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.546,83 383.668,777	5	482.846,219 383.905,421	381.62
5	482.846,219 383.905,421	6	482.843,052 383.911,902	7.213
6	482.843,052 383.911,902	7	482.842,495 383.913,043	1.27
7	482.842,495 383.913,043	1	482.543,528 383.677,436	380.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'BORÎLA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 20/07/2010 emis de BNP ACHIM ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL LUCREŢIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.539,462 383.684,157	2	482.540,371 383.682,654	1.756
2	482.540,371 383.682,654	3	482.543,528 383.677,436	6.099
3	482.543,528 383.677,436	4	482.842,495 383.913,043	380.647
4	482.842,495 383.913,043	5	482.839,838 383.919,346	6.84
5	482.839,838 383.919,346	6	482.839,241 383.920,592	1.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.839,241 383.920,592	1	482.539,462 383.684,157	381.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 339, din 15/02/2007 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ST IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

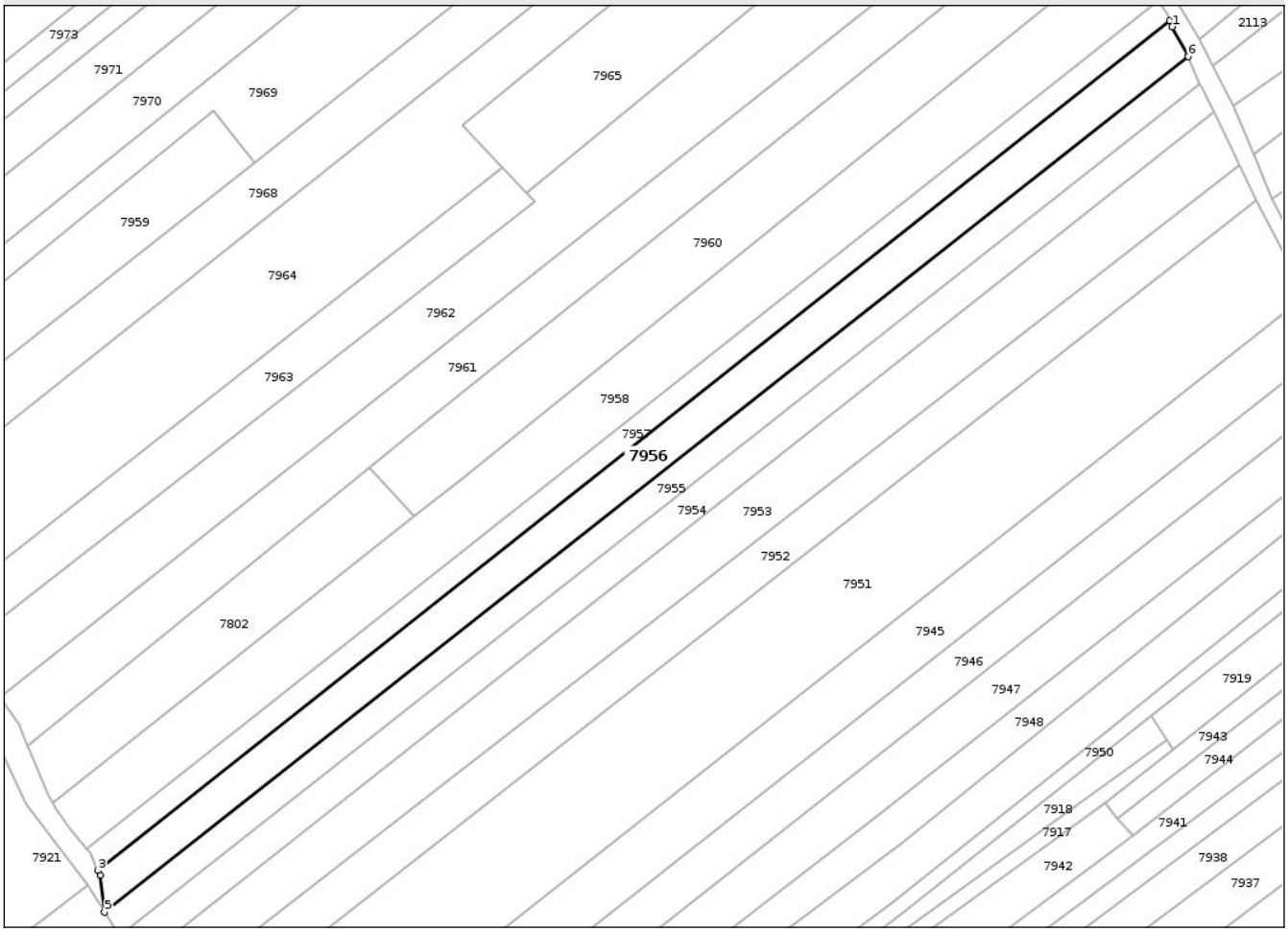
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.834,785 383.928,821	2	482.834,13 383.930,489	1.792
2	482.834,13 383.930,489	3	482.537,652 383.695,644	378.221
3	482.537,652 383.695,644	4	482.538,208 383.694,36	1.399
4	482.538,208 383.694,36	5	482.539,462 383.684,157	10.28
5	482.539,462 383.684,157	6	482.839,241 383.920,592	381.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.839,241 383.920,592	1	482.834,785 383.928,821	9.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83406	2.492	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11747 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 196, din 05/02/2022 emis de Alecsoiu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

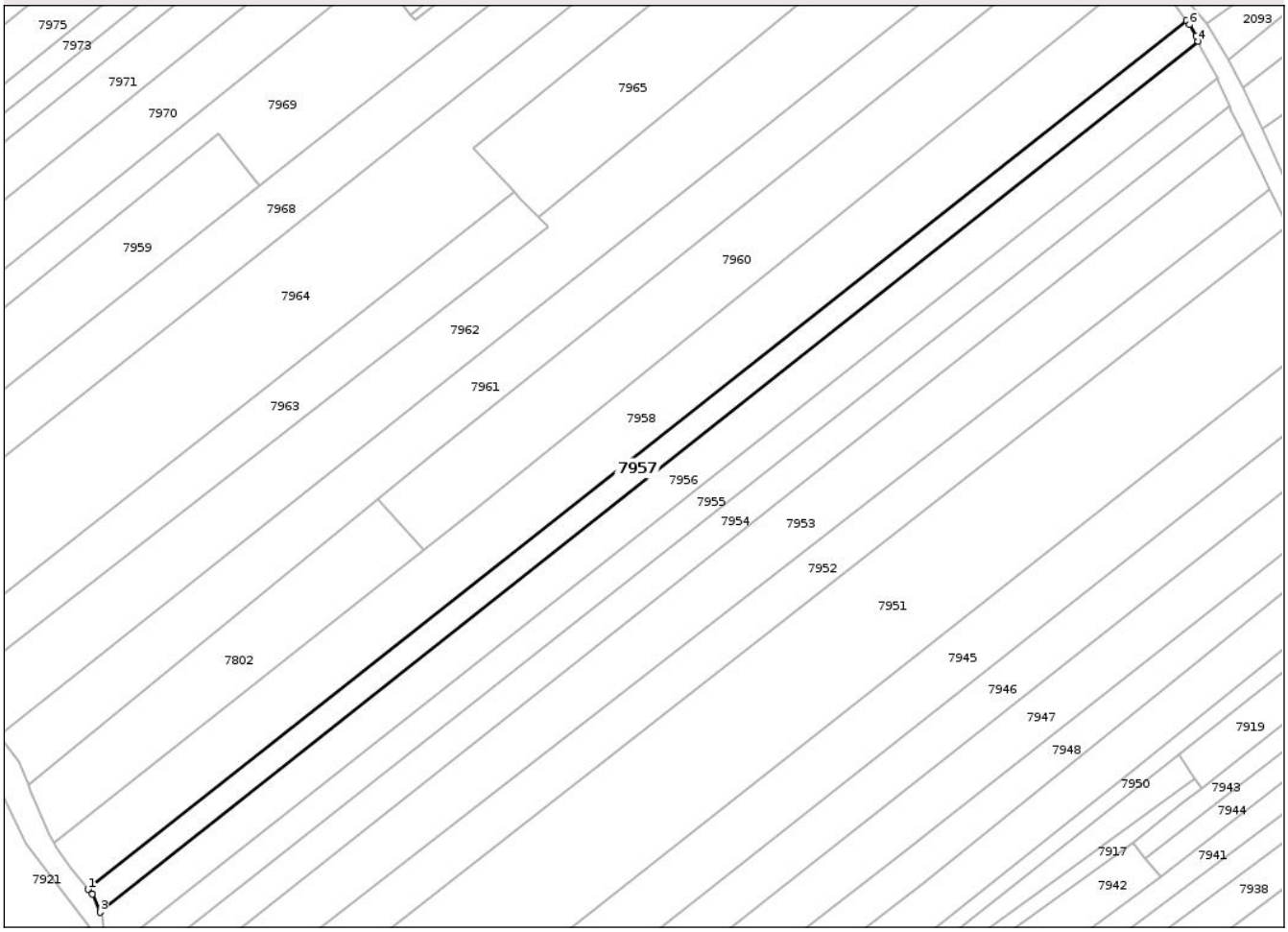
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83406	2.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.492	22	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.534,409 383.701,827	2	482.535,536 383.700,526	1.721
2	482.535,536 383.700,526	3	482.537,652 383.695,644	5.321
3	482.537,652 383.695,644	4	482.834,13 383.930,489	378.221
4	482.834,13 383.930,489	5	482.833,541 383.931,991	1.613
5	482.833,541 383.931,991	6	482.831,78 383.934,971	3.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.831,78 383.934,971	7	482.830,934 383.936,025	1.352
7	482.830,934 383.936,025	1	482.534,409 383.701,827	377.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'BORÎLA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.221	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1419, din 16/05/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHIN AUREL-MIHAI**, , necăsătorit, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1419, din 16/05/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHIN MIHAI**, Lipsă CNP. 2) **GHERGHIN ALEXANDRA**, Lipsă CNP.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

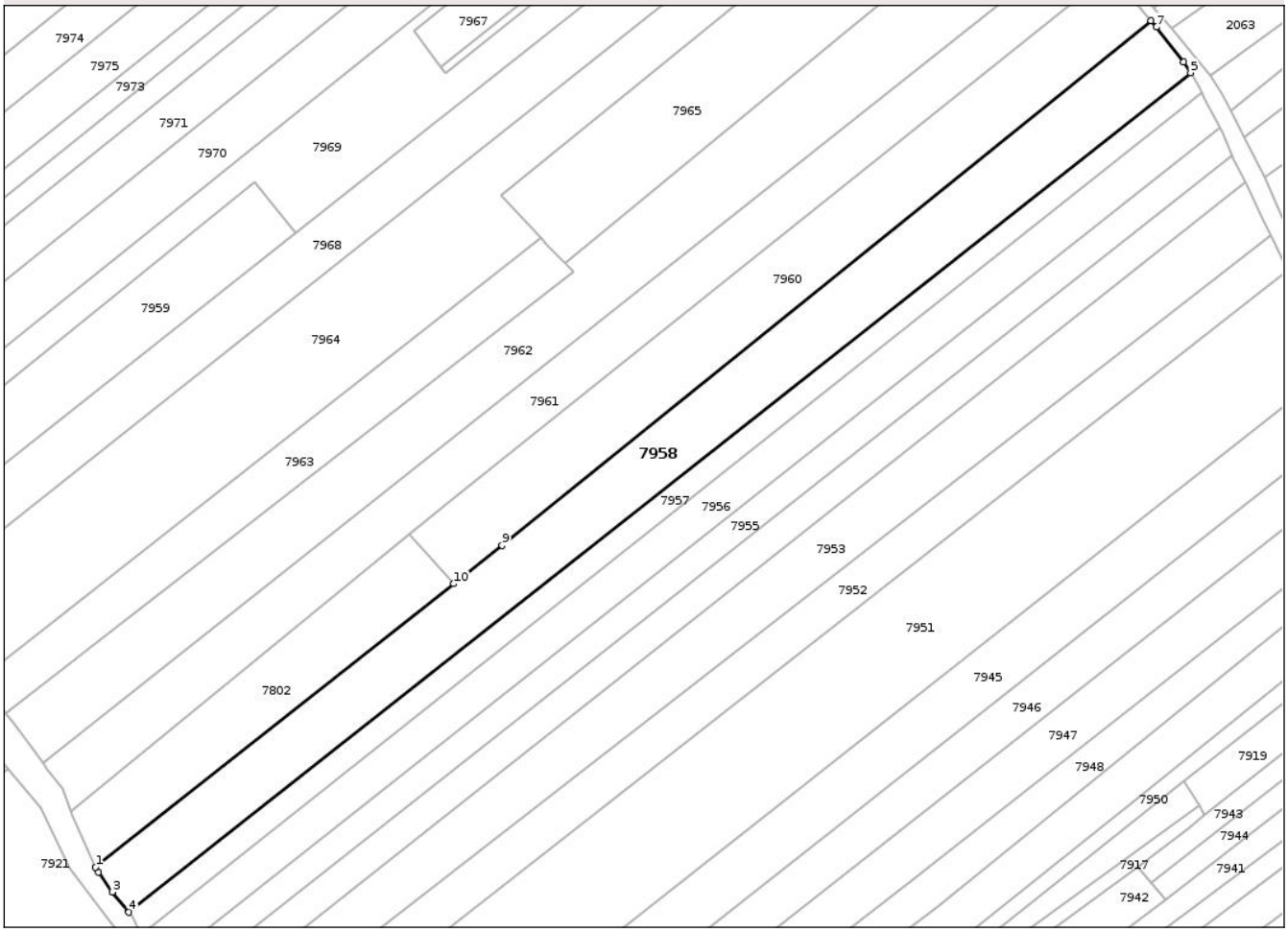
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.221	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.525,146 383.714,426	2	482.525,951 383.712,981	1.654
2	482.525,951 383.712,981	3	482.529,828 383.707,485	6.726
3	482.529,828 383.707,485	4	482.534,409 383.701,827	7.28
4	482.534,409 383.701,827	5	482.830,934 383.936,025	377.857
5	482.830,934 383.936,025	6	482.829,029 383.938,974	3.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.829,029 383.938,974	7	482.821,456 383.948,755	12.37
7	482.821,456 383.948,755	8	482.819,958 383.950,555	2.342
8	482.819,958 383.950,555	9	482.638,637 383.804,136	233.058
9	482.638,637 383.804,136	10	482.625,142 383.793,469	17.202
10	482.625,142 383.793,469	1	482.525,146 383.714,426	127.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'BARLA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85817, din 26/03/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION I DUMITRU**, Lipsă CNP. 2) **ION ST ION**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

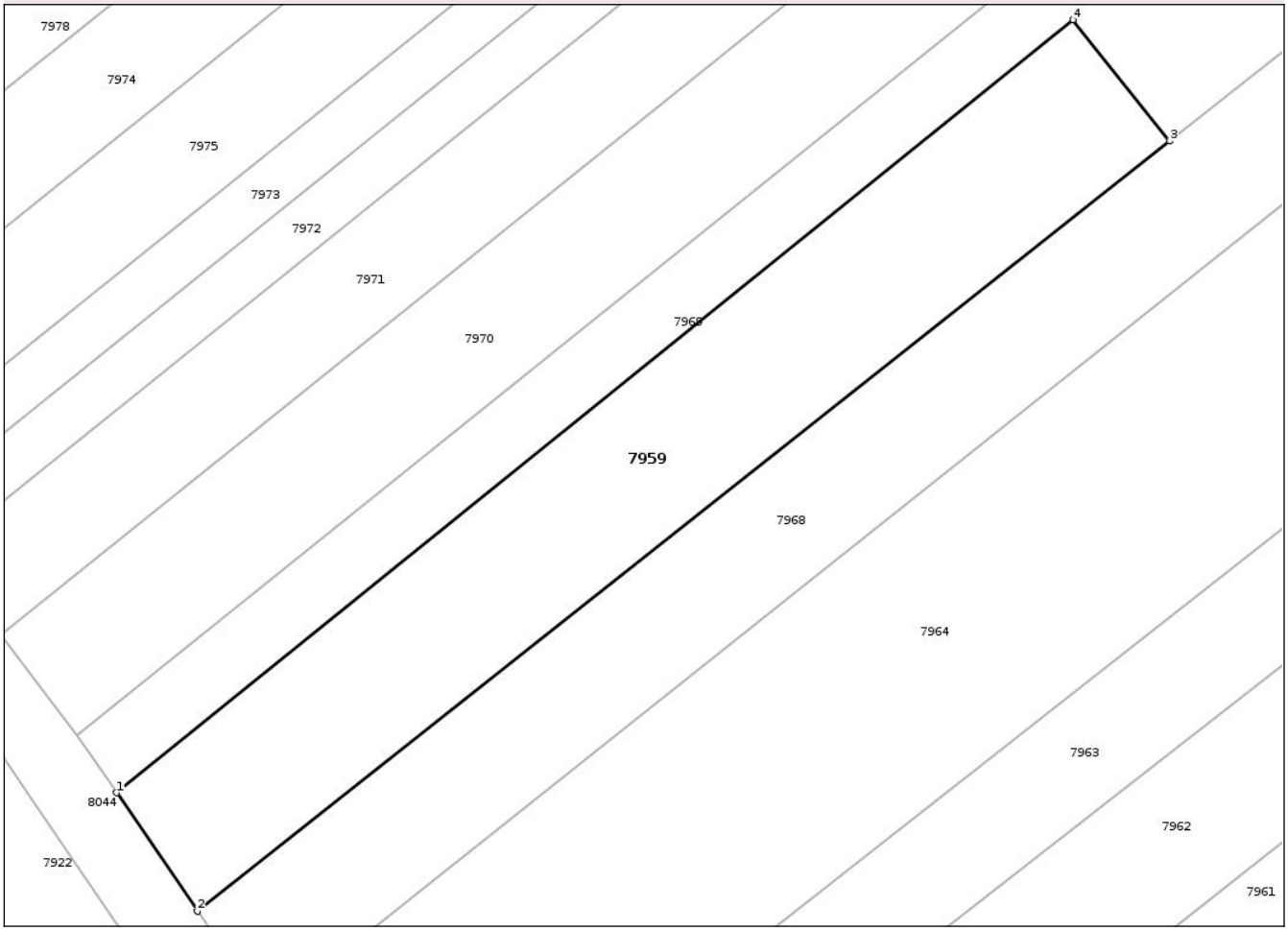
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.458,025 383.815,437	2	482.467,426 383.801,632	16.702
2	482.467,426 383.801,632	3	482.580,856 383.891,418	144.665
3	482.580,856 383.891,418	4	482.569,619 383.905,55	18.055
4	482.569,619 383.905,55	1	482.458,025 383.815,437	143.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:260
Nr. cadastral vechi:405

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Găleșești, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83553	4.560	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5637 / 03/06/2003		
Act Notarial nr. 1945, din 30/05/2003 emis de notar public Mariana Caunei Florescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHIN ION**, Lipsă CNP, căsătorit cu 2) **GHERGHIN ELENA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

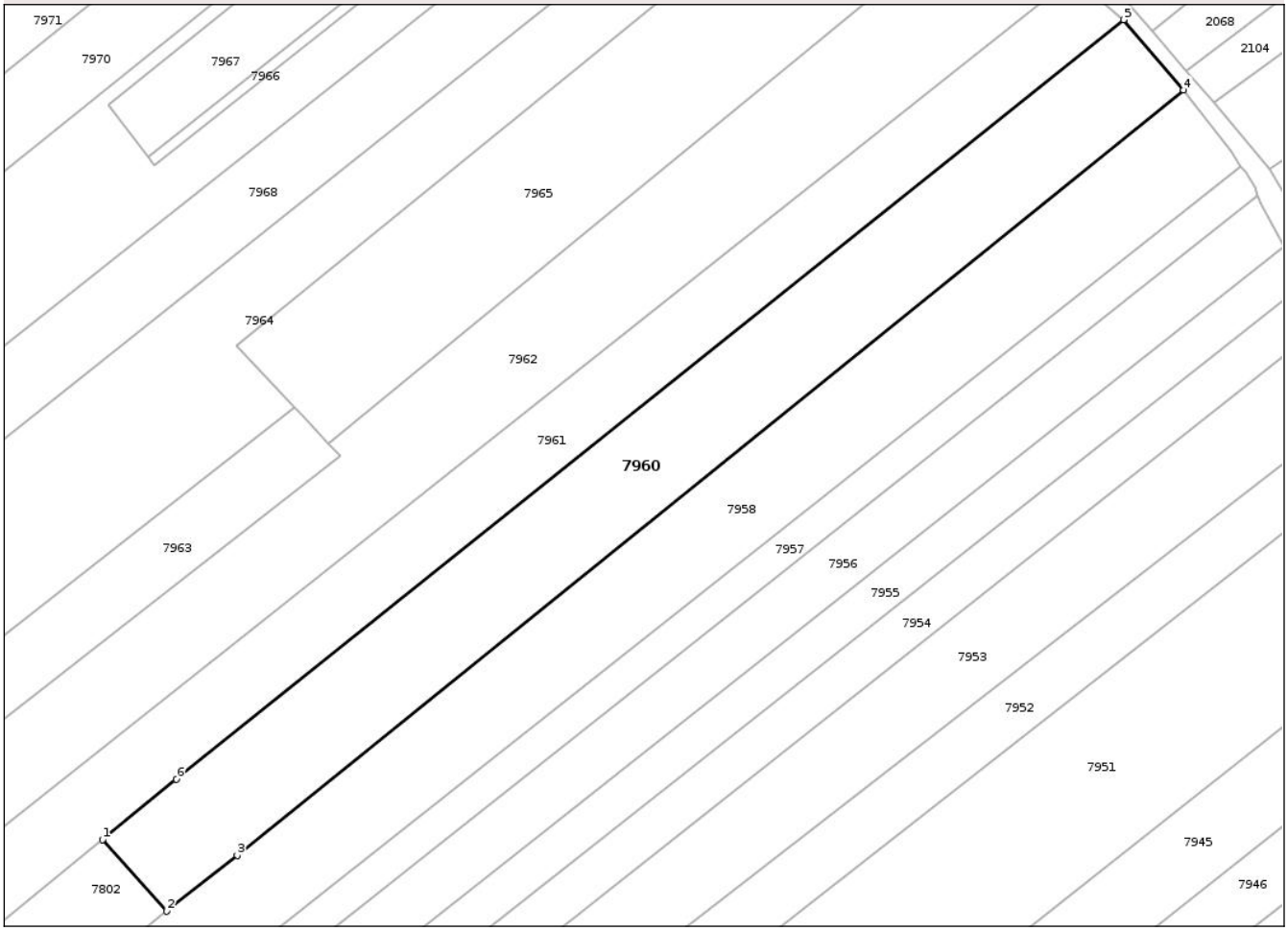
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83553	4.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.560	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.612,831 383.807,131	2	482.625,142 383.793,469	18.391
2	482.625,142 383.793,469	3	482.638,637 383.804,136	17.202
3	482.638,637 383.804,136	4	482.819,958 383.950,555	233.058
4	482.819,958 383.950,555	5	482.808,457 383.964,046	17.728
5	482.808,457 383.964,046	6	482.627,012 383.818,705	232.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.627,012 383.818,705	1	482.612,831 383.807,131	18.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'BORÂLĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23274, din 13/09/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU TRAIAN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

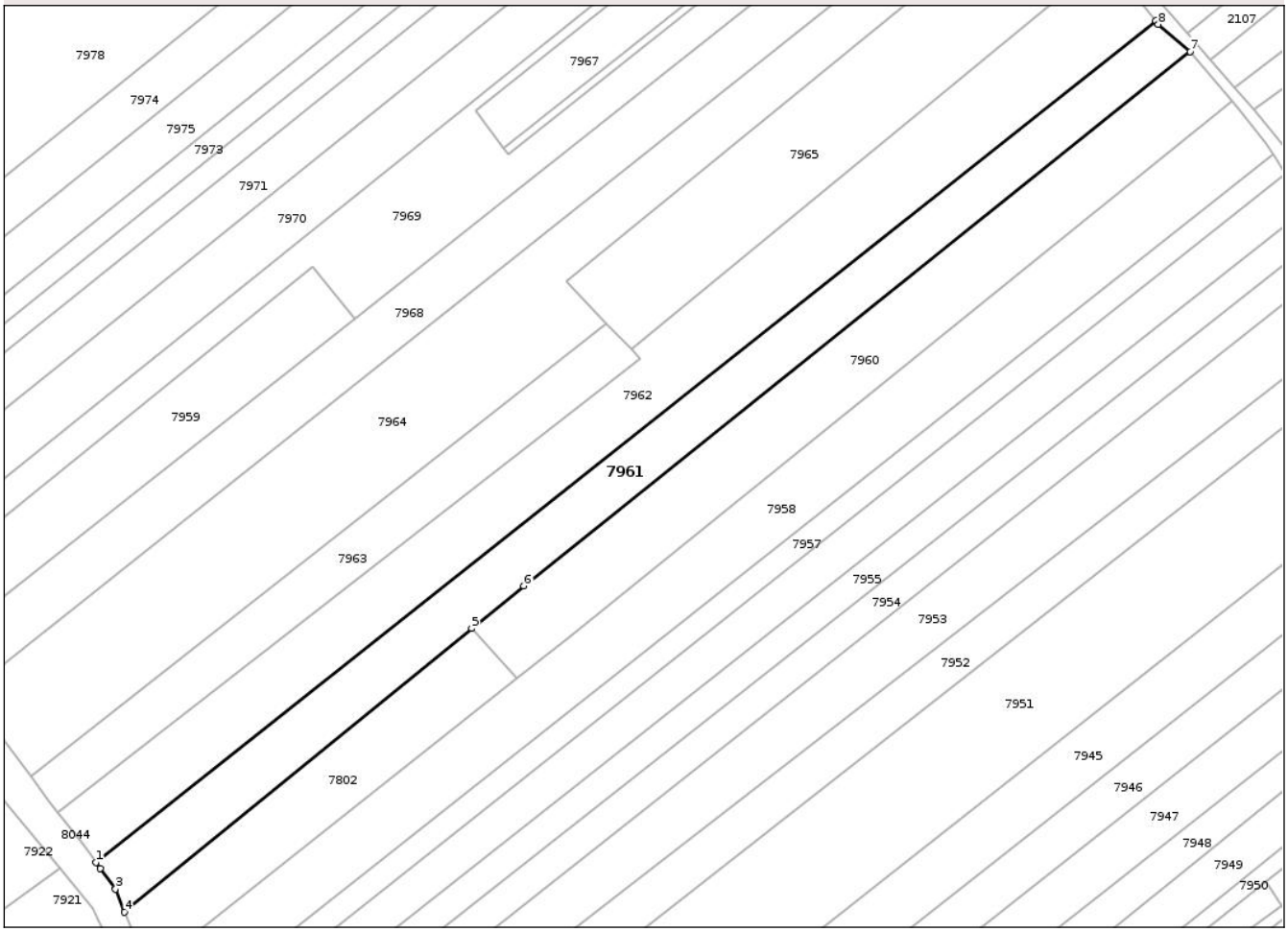
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.510,506 383.743,469	2	482.511,646 383.741,867	1.966
2	482.511,646 383.741,867	3	482.515,855 383.736,26	7.011
3	482.515,855 383.736,26	4	482.518,266 383.729,948	6.757
4	482.518,266 383.729,948	5	482.612,831 383.807,131	122.065
5	482.612,831 383.807,131	6	482.627,012 383.818,705	18.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.627,012 383.818,705	7	482.808,457 383.964,046	232.479
7	482.808,457 383.964,046	8	482.799,783 383.971,467	11.415
8	482.799,783 383.971,467	9	482.799,026 383.972,429	1.224
9	482.799,026 383.972,429	1	482.510,506 383.743,469	368.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'BORÂLA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.642	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59198, din 23/11/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU GHEORGHE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

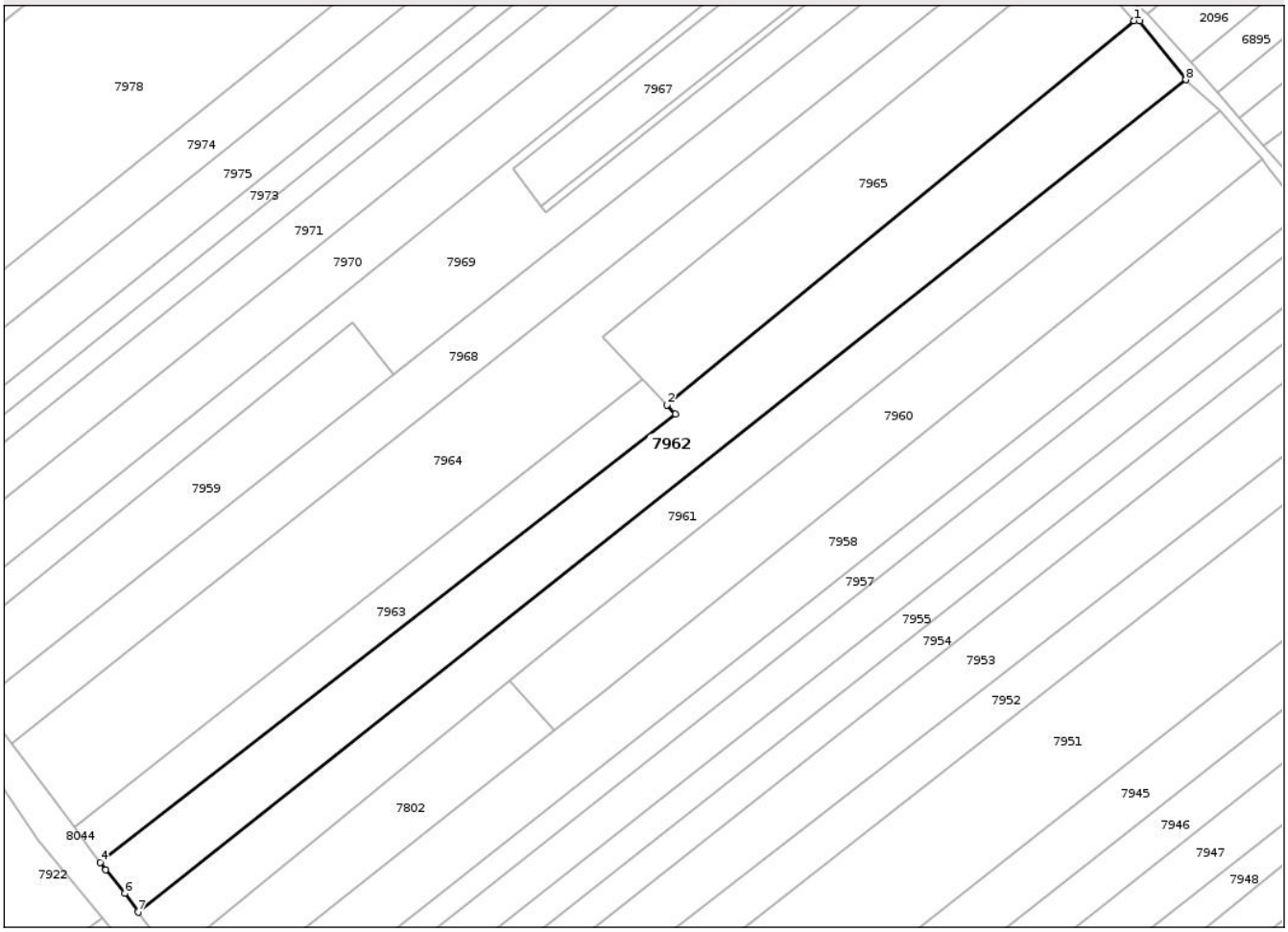
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.642	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.784,75 383.988,661	2	482.656,194 383.882,975	166.422
2	482.656,194 383.882,975	3	482.658,505 383.880,534	3.361
3	482.658,505 383.880,534	4	482.500,117 383.757,168	200.763
4	482.500,117 383.757,168	5	482.501,653 383.755,18	2.512
5	482.501,653 383.755,18	6	482.506,841 383.748,613	8.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.506,841 383.748,613	7	482.510,506 383.743,469	6.316
7	482.510,506 383.743,469	8	482.799,026 383.972,429	368.329
8	482.799,026 383.972,429	9	482.786,272 383.988,649	20.634
9	482.786,272 383.988,649	1	482.784,75 383.988,661	1.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'LUNCA BORLEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2098, din 07/08/2015 emis de BIN BOGOȘ NICOLETA ROMANIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABIE FLOAREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

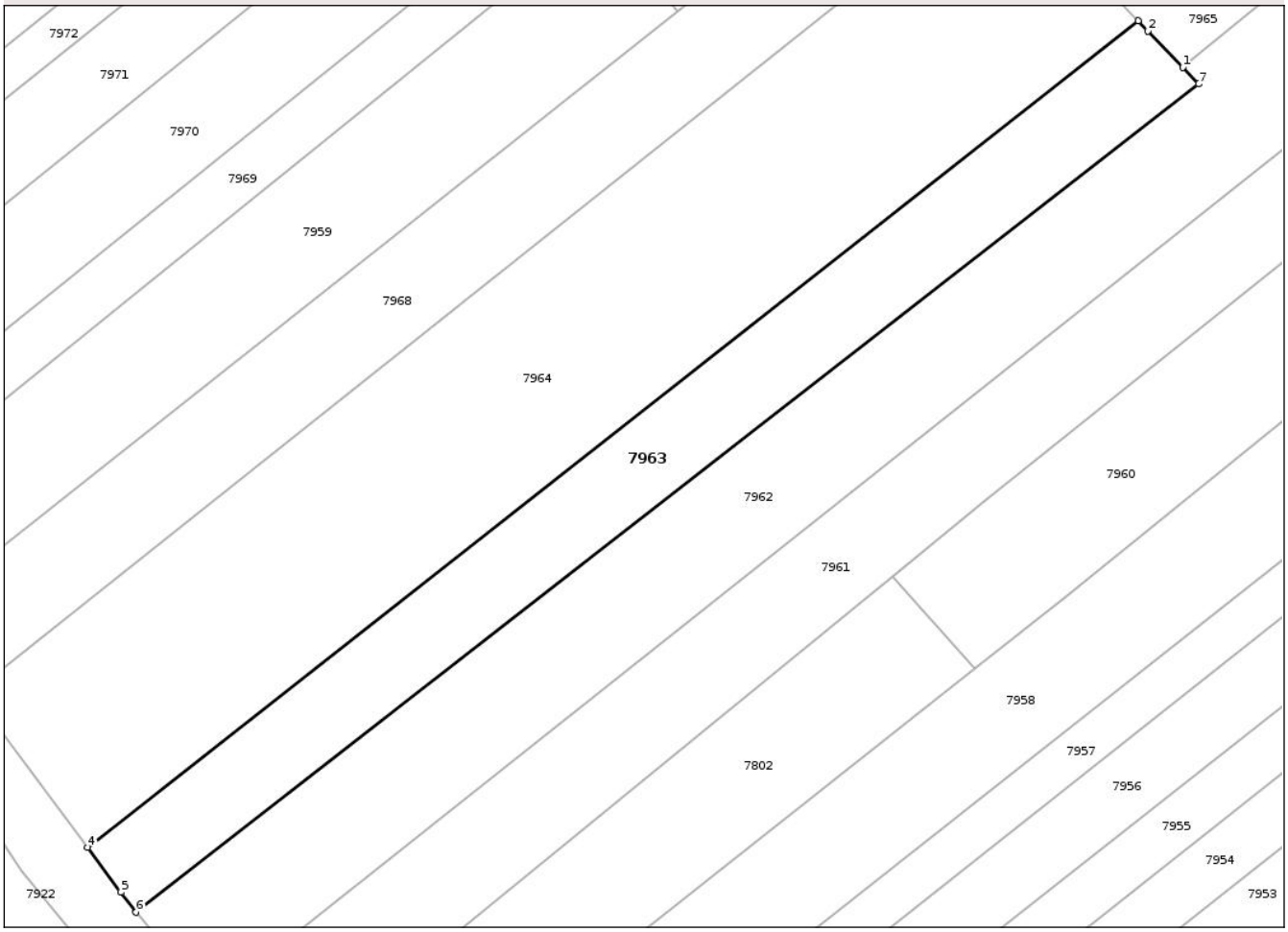
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.656,194 383.882,975	2	482.650,994 383.888,428	7.535
2	482.650,994 383.888,428	3	482.649,561 383.889,949	2.09
3	482.649,561 383.889,949	4	482.492,9 383.766,849	199.239
4	482.492,9 383.766,849	5	482.497,838 383.760,117	8.349
5	482.497,838 383.760,117	6	482.500,117 383.757,168	3.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.500,117 383.757,168	7	482.658,505 383.880,534	200.763
7	482.658,505 383.880,534	1	482.656,194 383.882,975	3.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'BORÎLA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.942	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35756, din 02/03/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂNUCĂ I DUMITRU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

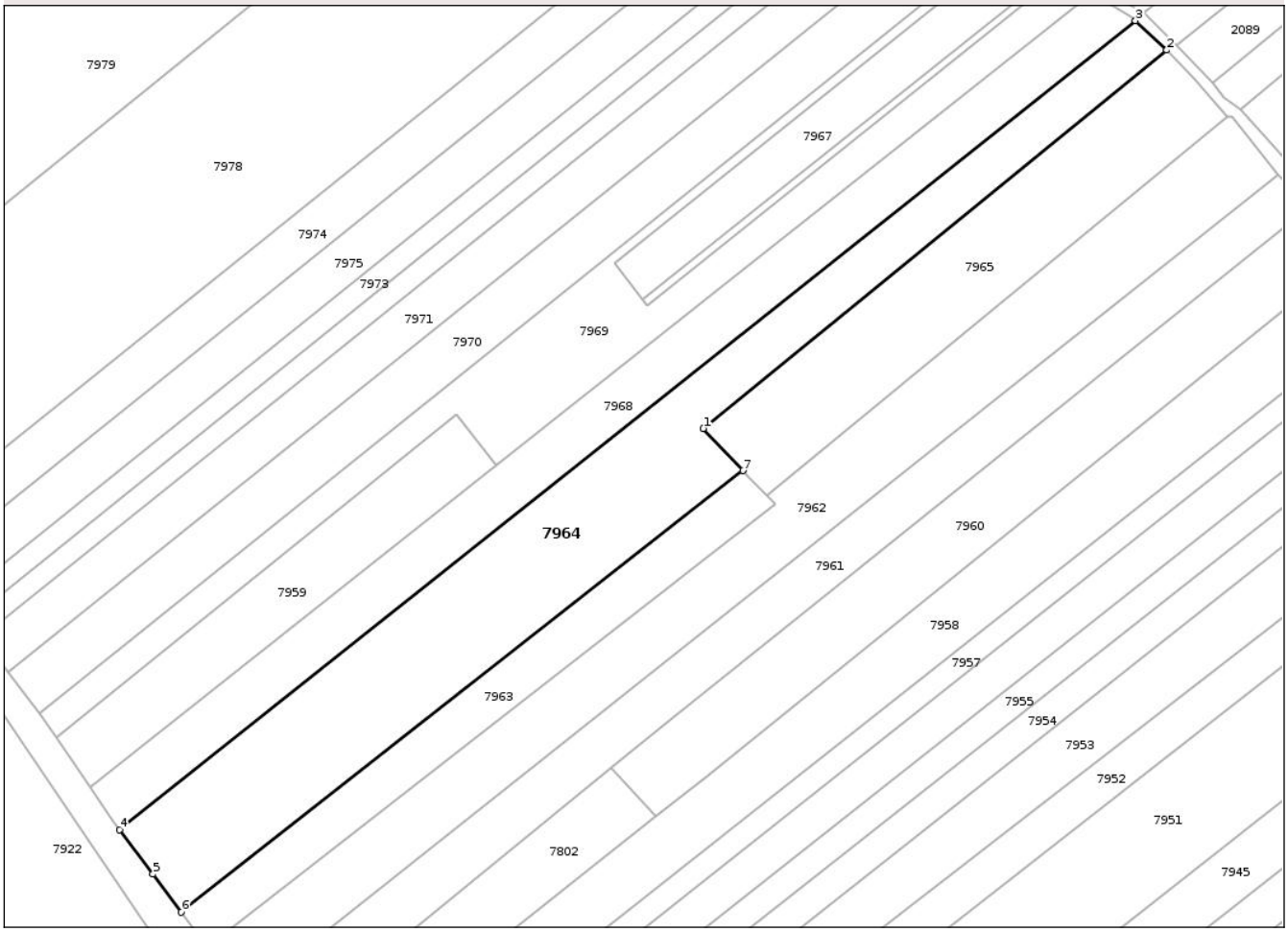
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.942	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.638,521 383.901,664	2	482.767,864 384.007,15	166.904
2	482.767,864 384.007,15	3	482.759,129 384.015,324	11.963
3	482.759,129 384.015,324	4	482.475,619 383.789,863	362.23
4	482.475,619 383.789,863	5	482.484,968 383.777,465	15.528
5	482.484,968 383.777,465	6	482.492,9 383.766,849	13.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.492,9 383.766,849	7	482.649,561 383.889,949	199.239
7	482.649,561 383.889,949	1	482.638,521 383.901,664	16.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83061	4.225	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48061 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. 3638, din 28/09/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

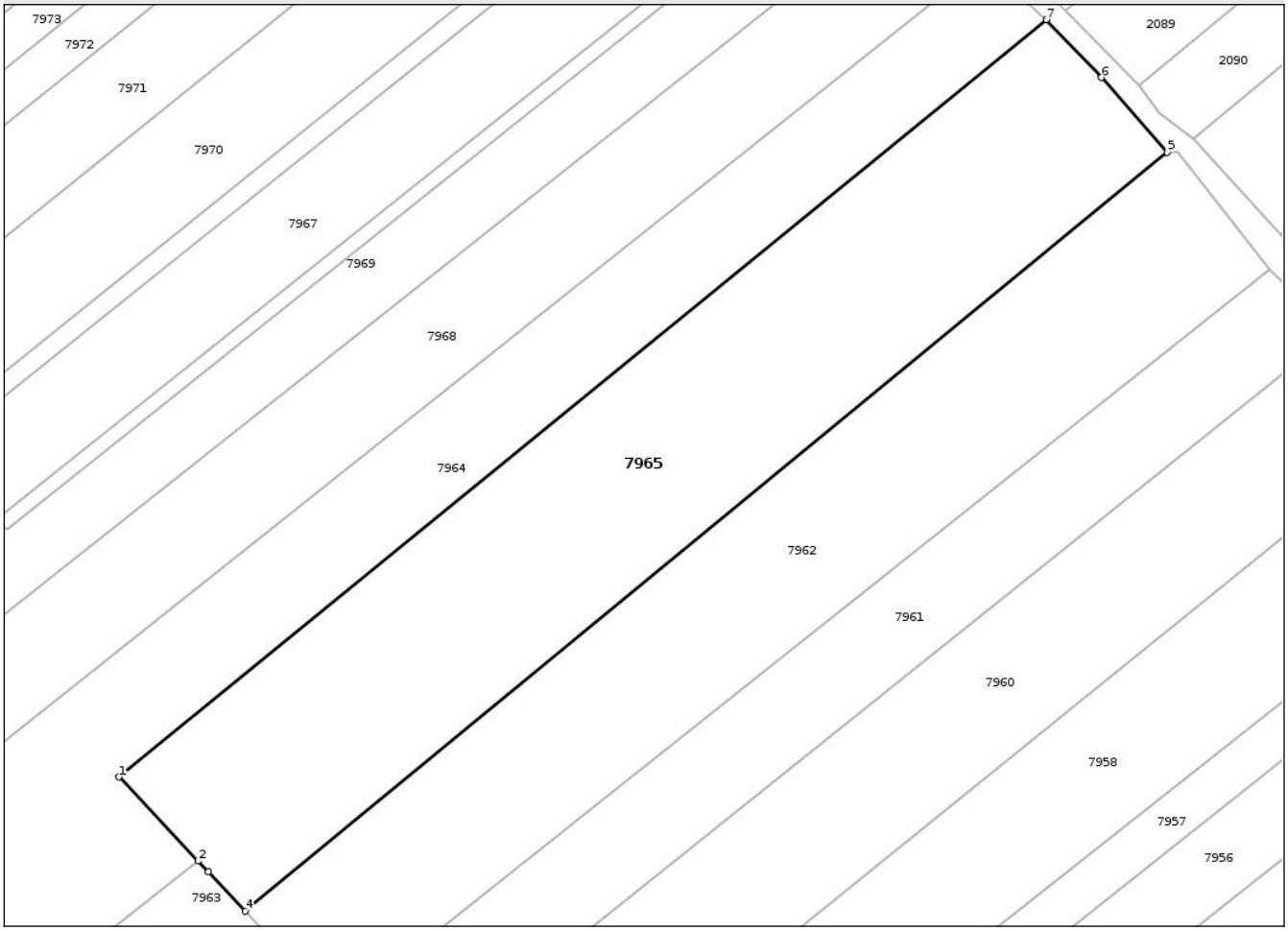
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83061	4.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.225	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.638,521 383.901,664	2	482.649,561 383.889,949	16.097
2	482.649,561 383.889,949	3	482.650,994 383.888,428	2.09
3	482.650,994 383.888,428	4	482.656,194 383.882,975	7.535
4	482.656,194 383.882,975	5	482.784,75 383.988,661	166.422
5	482.784,75 383.988,661	6	482.775,569 383.999,092	13.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.775,569 383.999,092	7	482.767,864 384.007,15	11.149
7	482.767,864 384.007,15	1	482.638,521 383.901,664	166.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:816
Nr. cadastral vechi:972

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81651	300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5282 / 21/02/2007		
Act Notarial nr. 490, din 16/02/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHIŢOIU MARIUS VALENTIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 816)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA BOGDAN FLORIN**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 816)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

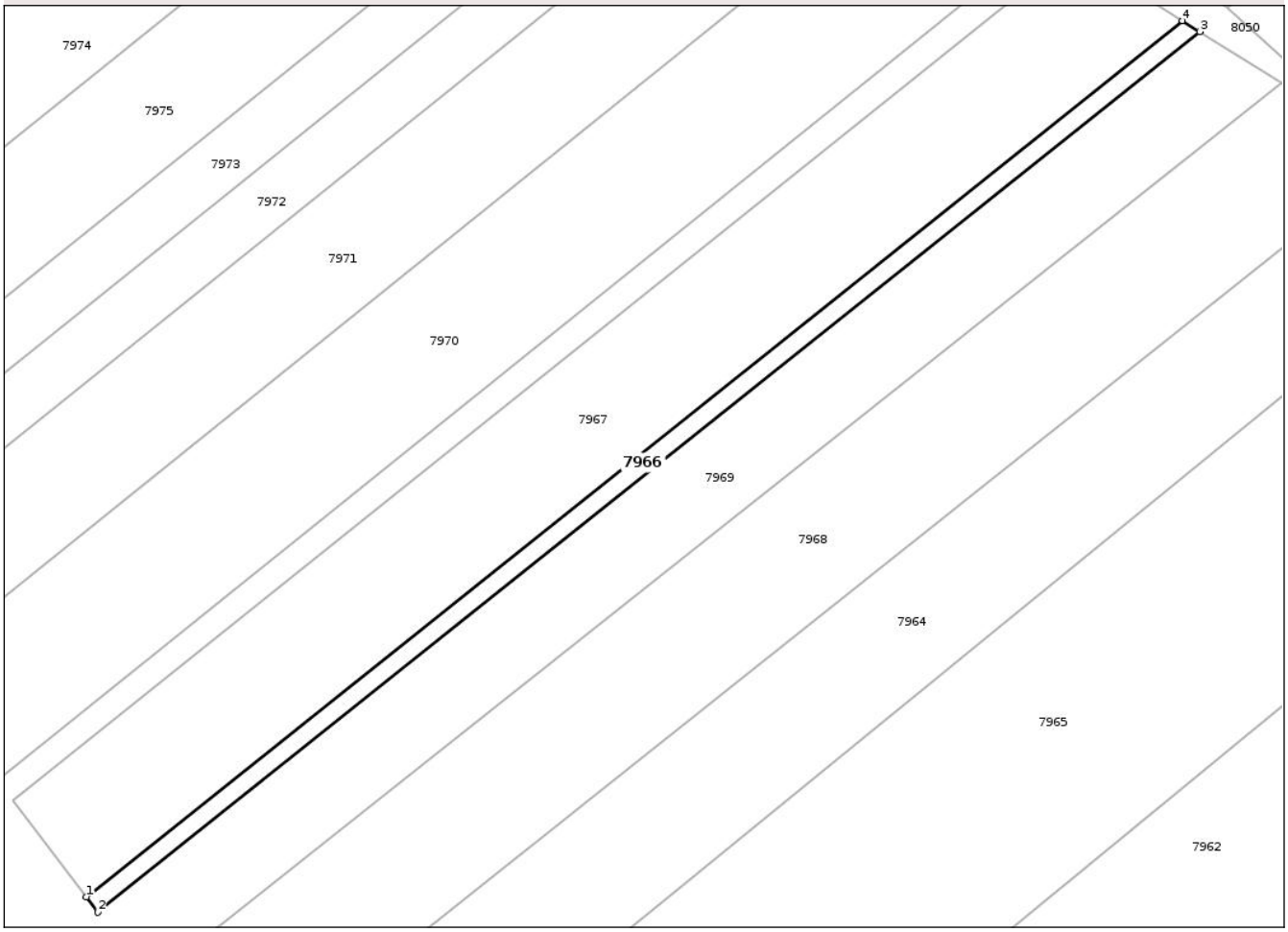
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81651	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.621,617 383.937,702	2	482.622,844 383.936,081	2.033
2	482.622,844 383.936,081	3	482.738,511 384.028,424	148.007
3	482.738,511 384.028,424	4	482.736,688 384.029,569	2.153
4	482.736,688 384.029,569	1	482.621,617 383.937,702	147.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.860	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25353, din 01/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD NICOLAE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

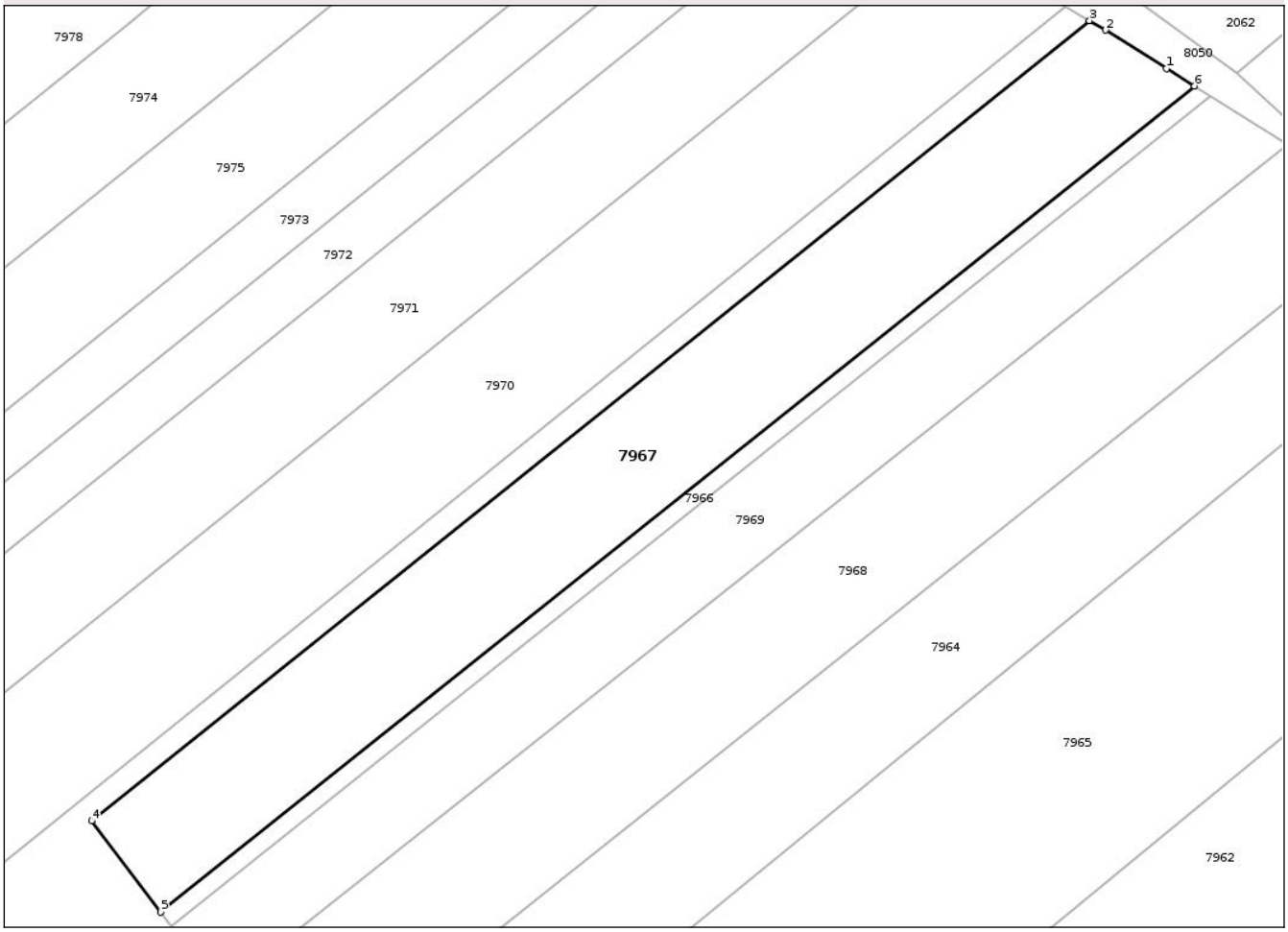
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.860	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.733,576 384.031,522	2	482.726,802 384.035,773	7.997
2	482.726,802 384.035,773	3	482.725,001 384.036,82	2.083
3	482.725,001 384.036,82	4	482.613,924 383.947,849	142.316
4	482.613,924 383.947,849	5	482.621,617 383.937,702	12.734
5	482.621,617 383.937,702	6	482.736,688 384.029,569	147.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.736,688 384.029,569	1	482.733,576 384.031,522	3.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'BORÎLA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 10/07/2009 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN (Certificat de moștenitor suplimentar nr. 18/10.07.2009 emis de BNP Bolovan Ion Cosmin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELISAR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

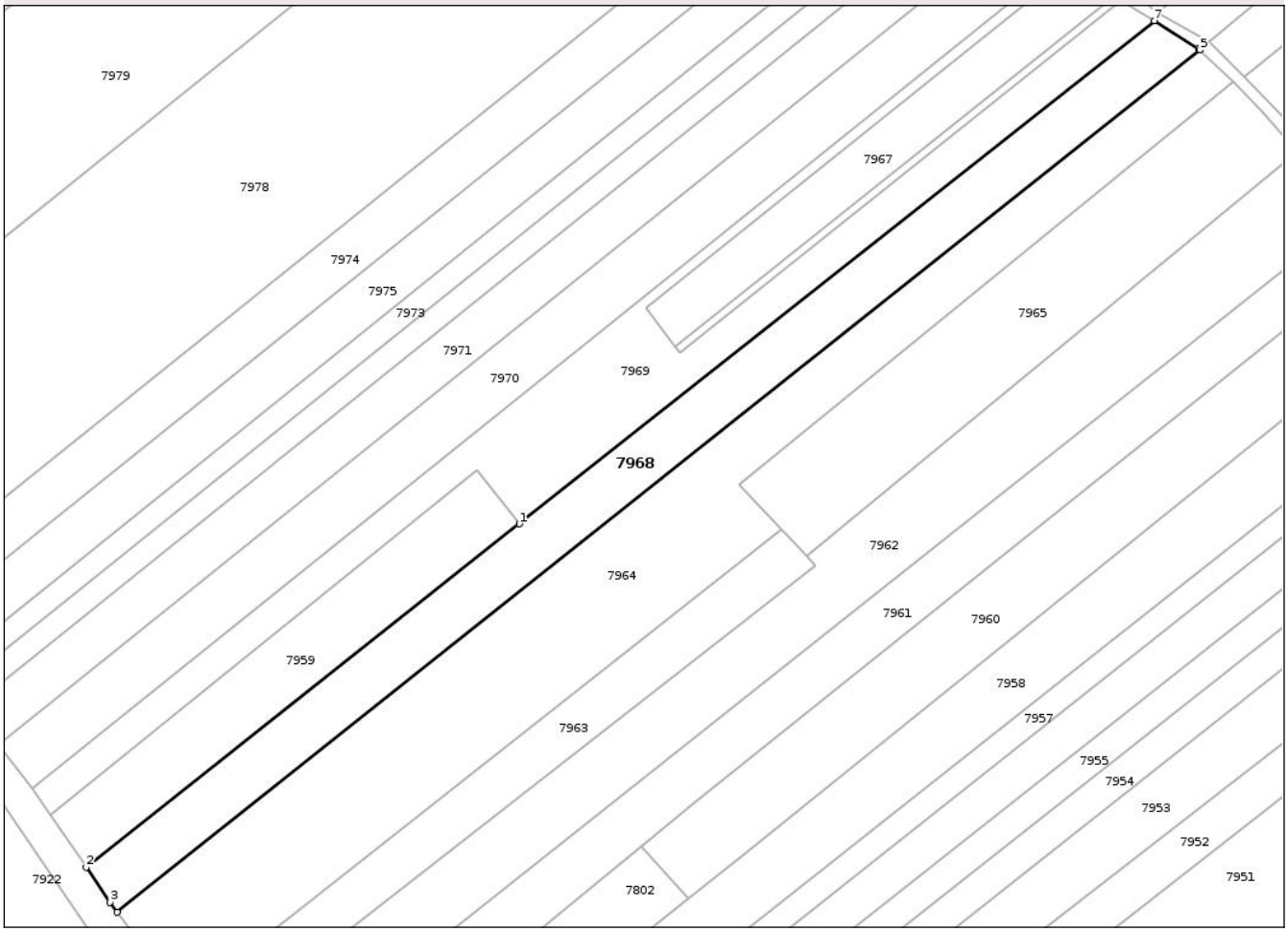
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.580,856 383.891,418	2	482.467,426 383.801,632	144.665
2	482.467,426 383.801,632	3	482.473,686 383.792,438	11.123
3	482.473,686 383.792,438	4	482.475,619 383.789,863	3.22
4	482.475,619 383.789,863	5	482.759,129 384.015,324	362.23
5	482.759,129 384.015,324	6	482.758,678 384.015,767	0.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.758,678 384.015,767	7	482.747,118 384.023,023	13.649
7	482.747,118 384.023,023	1	482.580,856 383.891,418	212.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.510	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

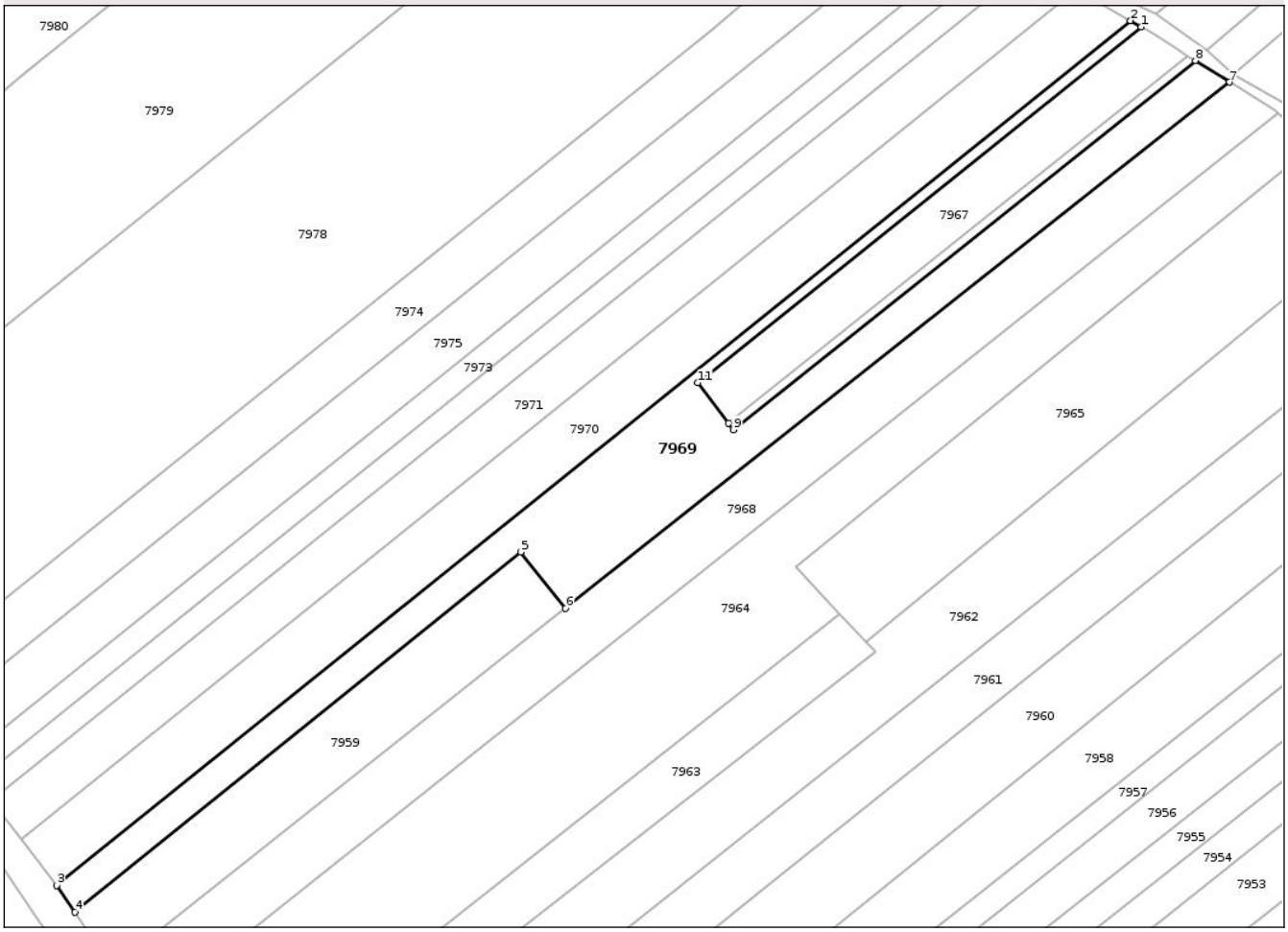
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.510	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.725,001 384.036,82	2	482.722,321 384.038,377	3.099
2	482.722,321 384.038,377	3	482.453,399 383.822,153	345.068
3	482.453,399 383.822,153	4	482.458,025 383.815,437	8.155
4	482.458,025 383.815,437	5	482.569,619 383.905,55	143.435
5	482.569,619 383.905,55	6	482.580,856 383.891,418	18.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.580,856 383.891,418	7	482.747,118 384.023,023	212.045
7	482.747,118 384.023,023	8	482.738,511 384.028,424	10.161
8	482.738,511 384.028,424	9	482.622,844 383.936,081	148.007
9	482.622,844 383.936,081	10	482.621,617 383.937,702	2.033
10	482.621,617 383.937,702	11	482.613,924 383.947,849	12.734
11	482.613,924 383.947,849	1	482.725,001 384.036,82	142.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'TRANSFORMATOR'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 06/02/2020 emis de BIN MIHAELA VLAD (Certificat de moștenitor 33/04.05.2010 emis de BNP Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂNULESCU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

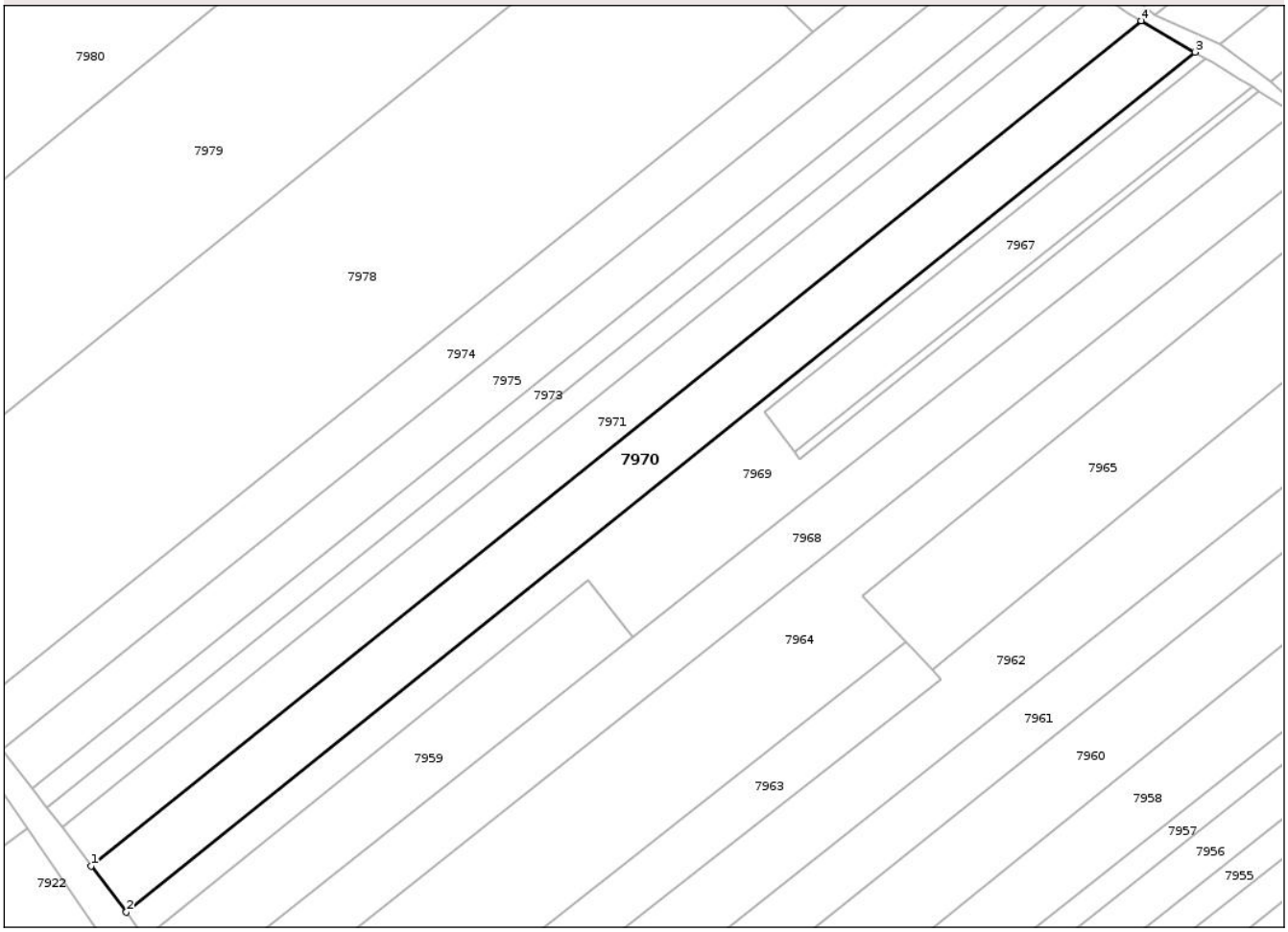
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.444,541 383.833,787	2	482.453,399 383.822,153	14.622
2	482.453,399 383.822,153	3	482.722,321 384.038,377	345.068
3	482.722,321 384.038,377	4	482.708,78 384.046,246	15.661
4	482.708,78 384.046,246	1	482.444,541 383.833,787	339.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.080	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 16/04/2004 emis de BNP STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRU LUCIA**, Lipsă CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **ALEXANDRU DOINA-ROXANA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

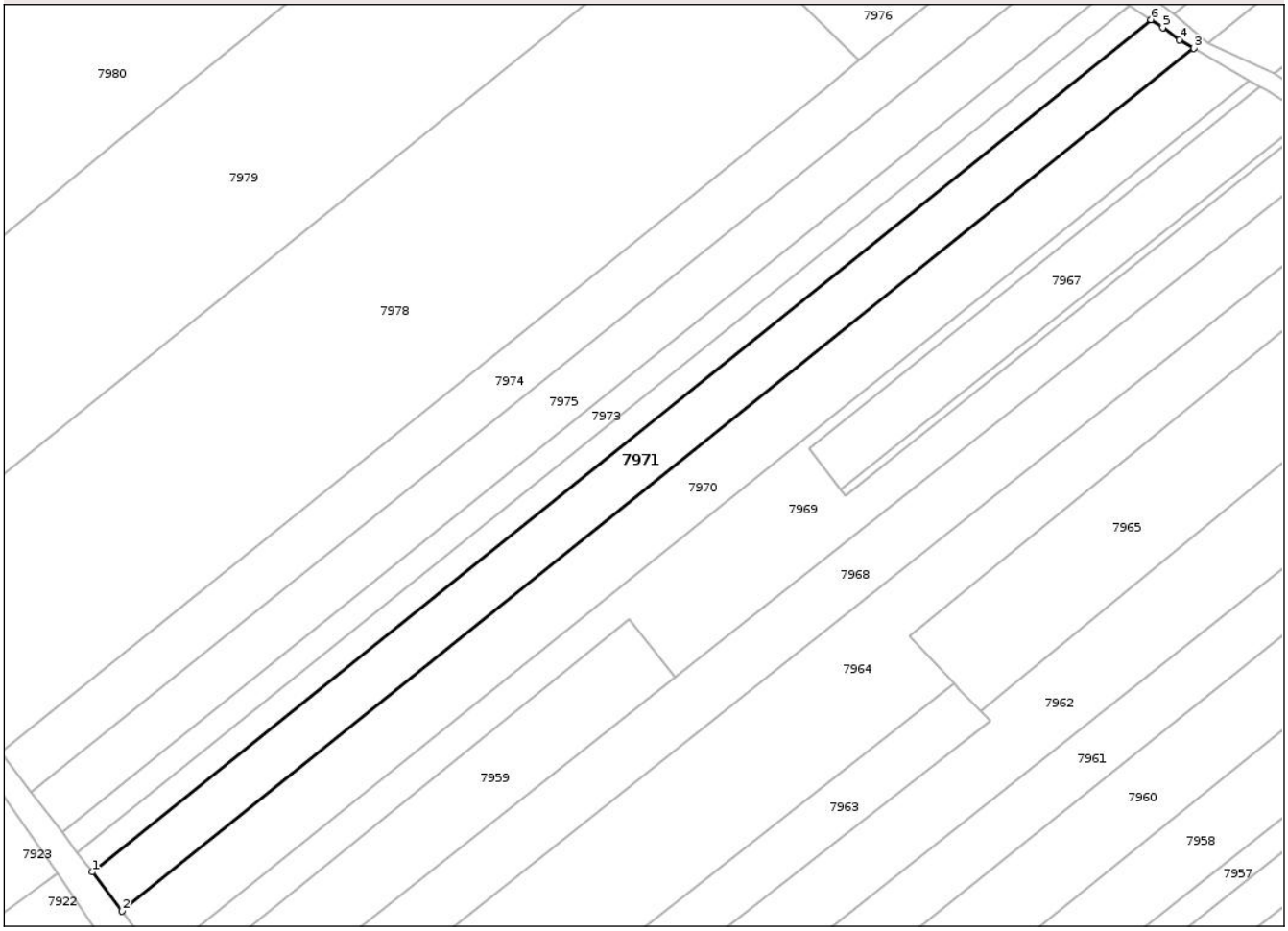
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.080	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.437,202 383.843,426	2	482.444,541 383.833,787	12.115
2	482.444,541 383.833,787	3	482.708,78 384.046,246	339.059
3	482.708,78 384.046,246	4	482.705,193 384.048,33	4.148
4	482.705,193 384.048,33	5	482.701,082 384.051,36	5.107
5	482.701,082 384.051,36	6	482.698,209 384.053,287	3.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.698,209 384.053,287	1	482.437,202 383.843,426	334.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'CASA SCOLII-LUNCA BORILA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 16/06/2021 emis de BIN BOGOȘ NICOLETA ROMANIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

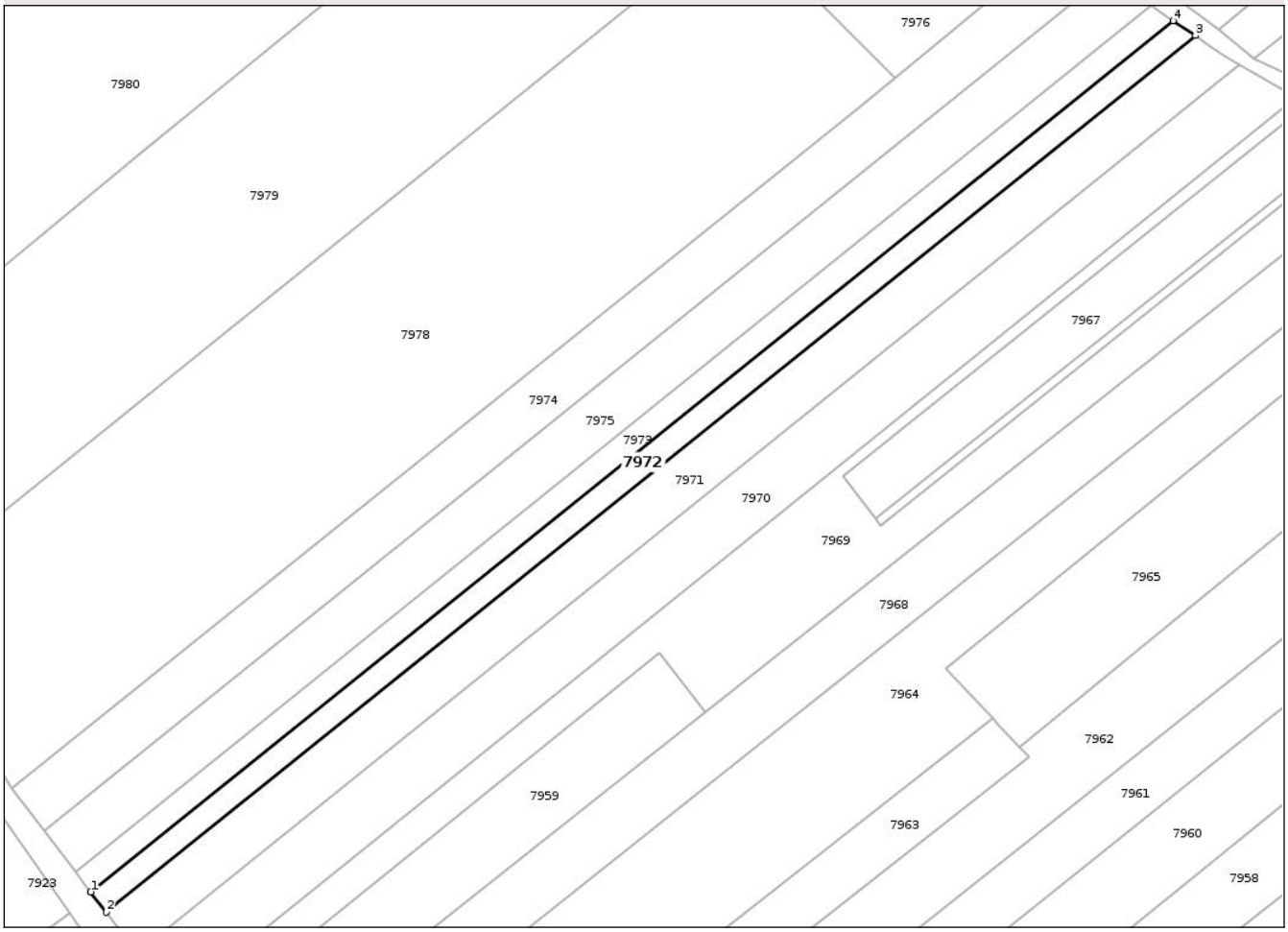
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.040	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.433,499 383.848,289	2	482.437,202 383.843,426	6.112
2	482.437,202 383.843,426	3	482.698,209 384.053,287	334.912
3	482.698,209 384.053,287	4	482.692,893 384.056,853	6.401
4	482.692,893 384.056,853	1	482.433,499 383.848,289	332.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'CASA SCOLII-LUNCA BORILA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 23/04/2017 emis de BIN BOGOȘ NICOLETA ROMANIȚA (Certificat de moștenitor nr. 15/04.03.2010 emis de BNP Constantinescu Elena Daniela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAVALERU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

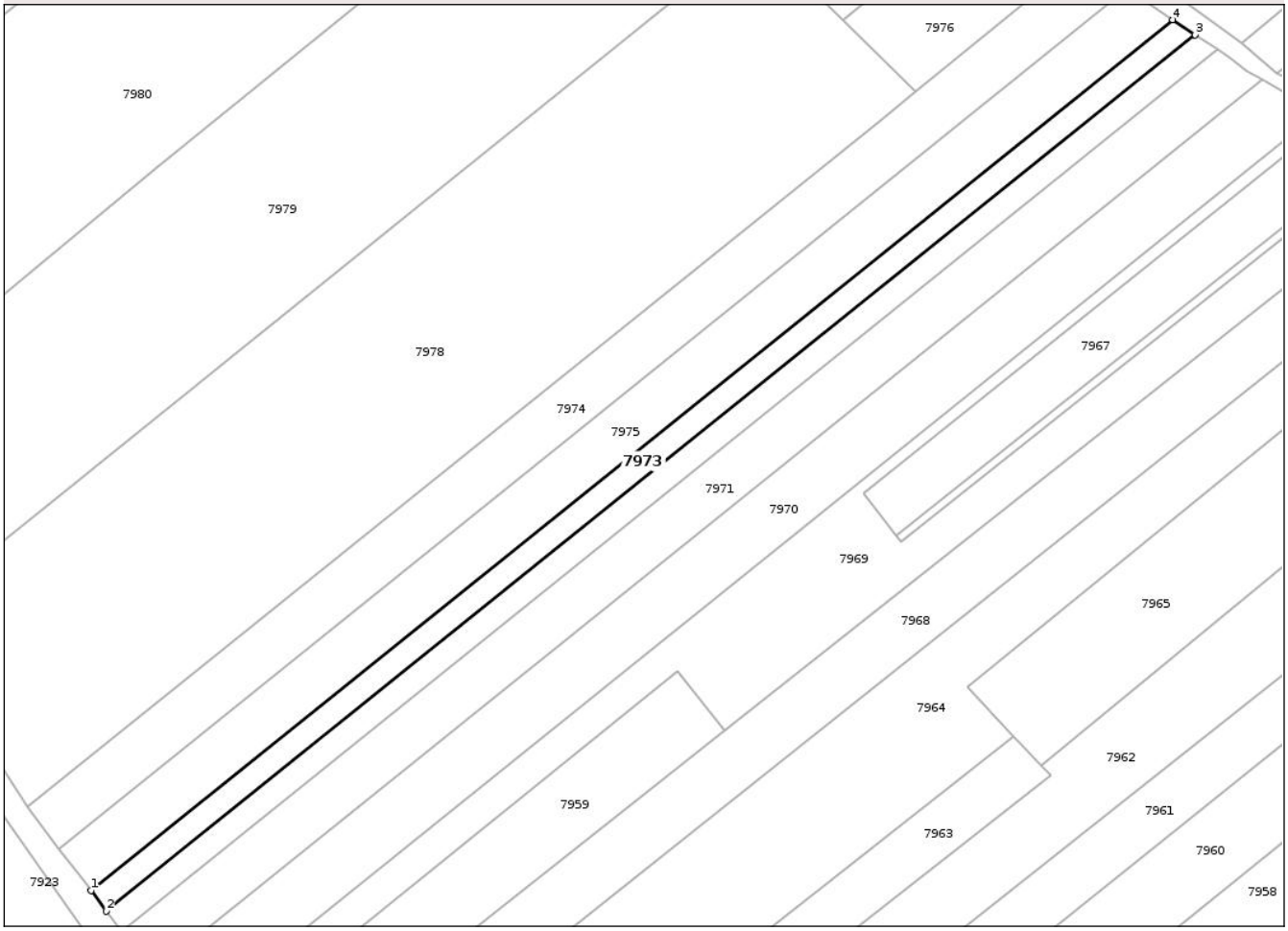
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.040	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.429,774 383.853,182	2	482.433,499 383.848,289	6.15
2	482.433,499 383.848,289	3	482.692,893 384.056,853	332.843
3	482.692,893 384.056,853	4	482.687,544 384.060,441	6.441
4	482.687,544 384.060,441	1	482.429,774 383.853,182	330.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Calotești, TARLA 22, PARCELA 577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.080	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 18/04/2013 emis de BNP MIUȚESCU RALUCA-GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **VLAD VICTOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **VLAD GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 96968, din 19/06/1997 emis de CJSDPT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **TRĂISTARU N MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 5, din 18/04/2013 emis de BNP MIUȚESCU RALUCA-GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **PĂTRU VALERIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **PUFU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

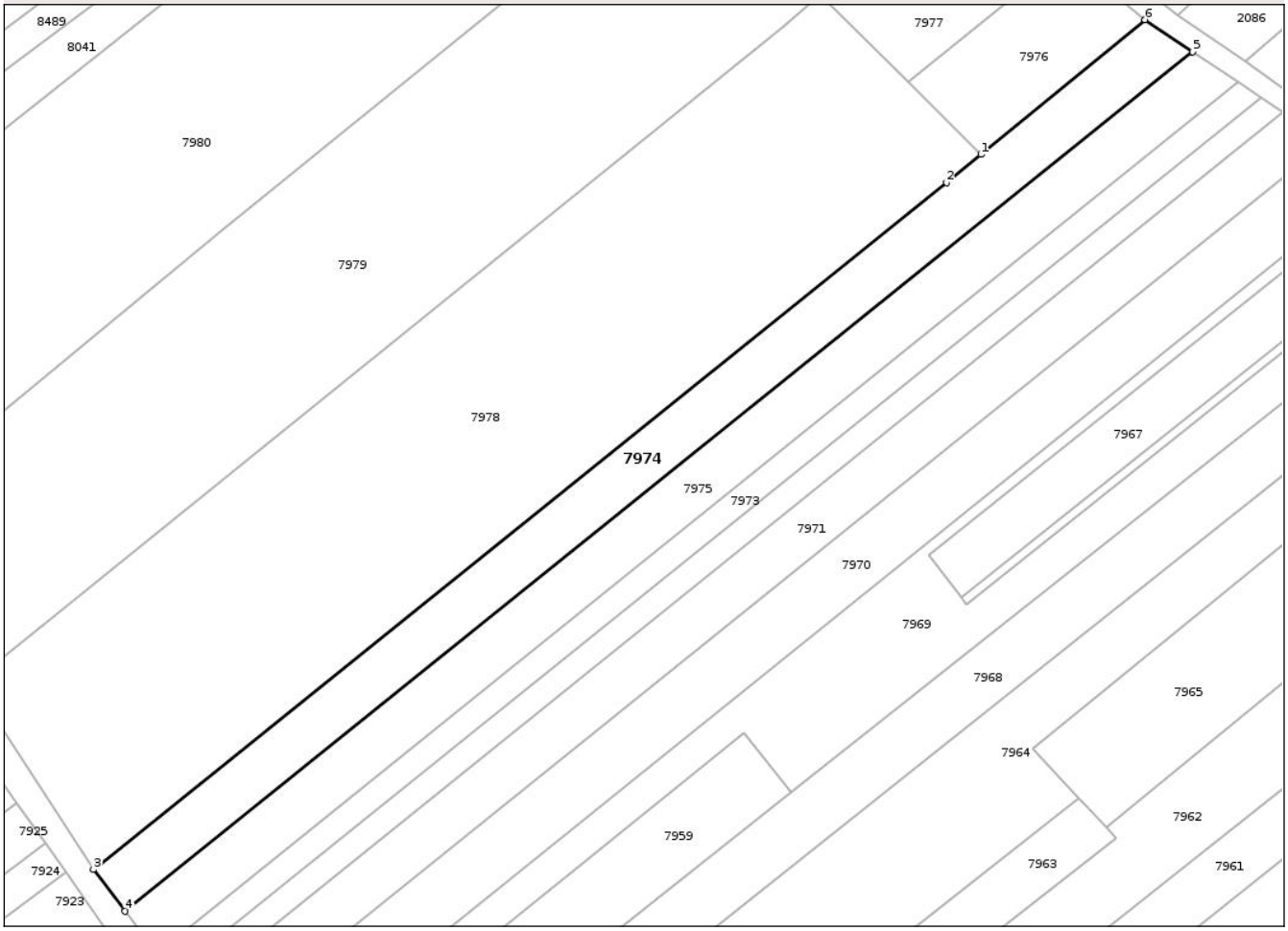
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.080	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.626,234 384.043,27	2	482.618,045 384.036,557	10.589
2	482.618,045 384.036,557	3	482.414,663 383.873,029	260.971
3	482.414,663 383.873,029	4	482.422,251 383.863,063	12.526
4	482.422,251 383.863,063	5	482.676,744 384.067,686	326.554
5	482.676,744 384.067,686	6	482.665,348 384.075,331	13.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.665,348 384.075,331	1	482.626,234 384.043,27	50.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'CASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.080	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59176, din 23/11/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN GH MIHAI**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

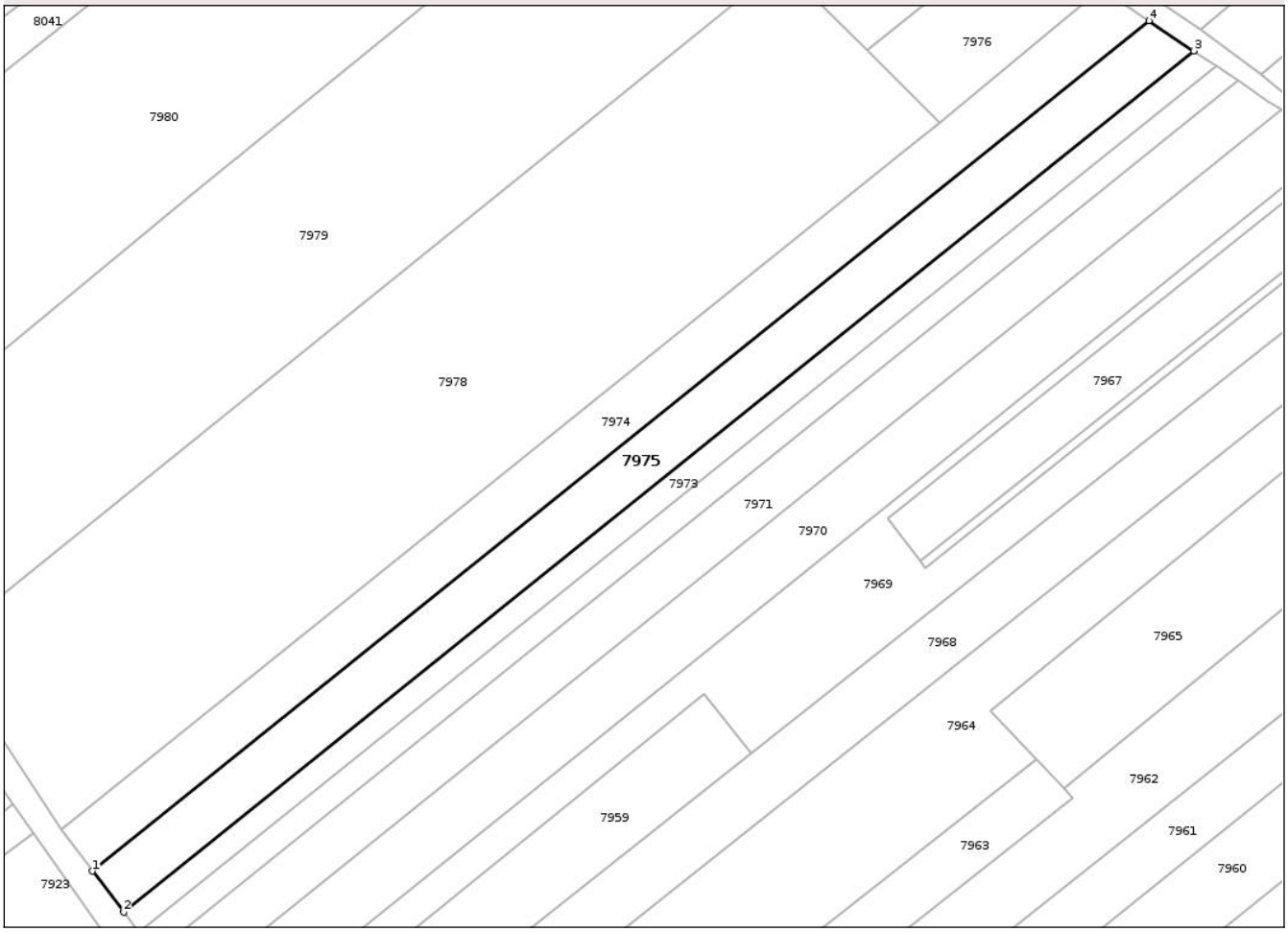
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.080	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.422,251 383.863,063	2	482.429,774 383.853,182	12.419
2	482.429,774 383.853,182	3	482.687,544 384.060,441	330.759
3	482.687,544 384.060,441	4	482.676,744 384.067,686	13.005
4	482.676,744 384.067,686	1	482.422,251 383.863,063	326.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577, PUNCTUL 'ANDREESCU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59176, din 23/11/1995 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN GH MIHAI**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

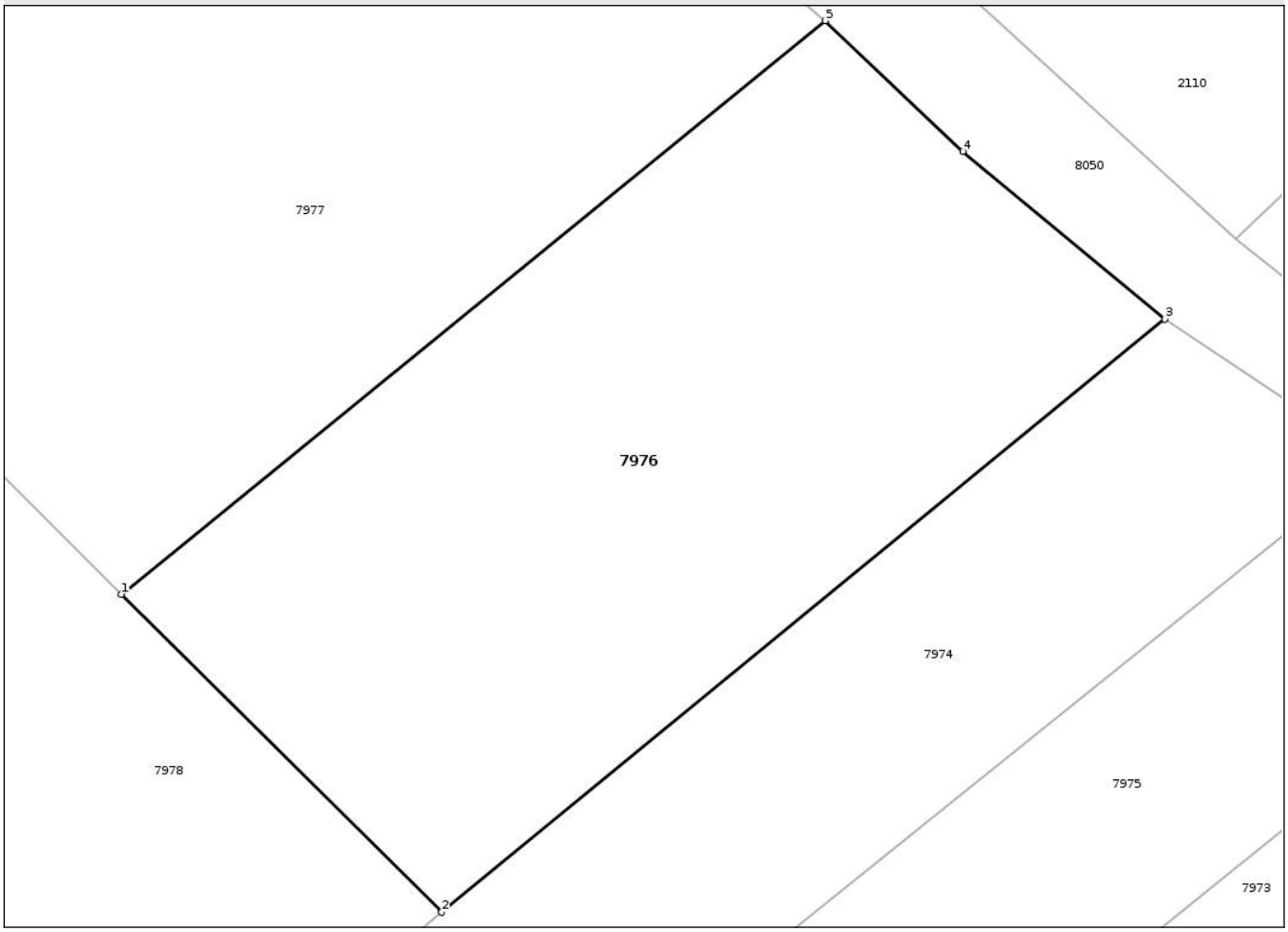
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.608,91 384.060,454	2	482.626,234 384.043,27	24.401
2	482.626,234 384.043,27	3	482.665,348 384.075,331	50.575
3	482.665,348 384.075,331	4	482.654,421 384.084,375	14.184
4	482.654,421 384.084,375	5	482.646,993 384.091,446	10.255
5	482.646,993 384.091,446	1	482.608,91 384.060,454	49.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.402	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 118, din 05/11/2013 emis de BNP DANCIU ȘI ȘIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOTROȘ GIGI-PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOTROȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

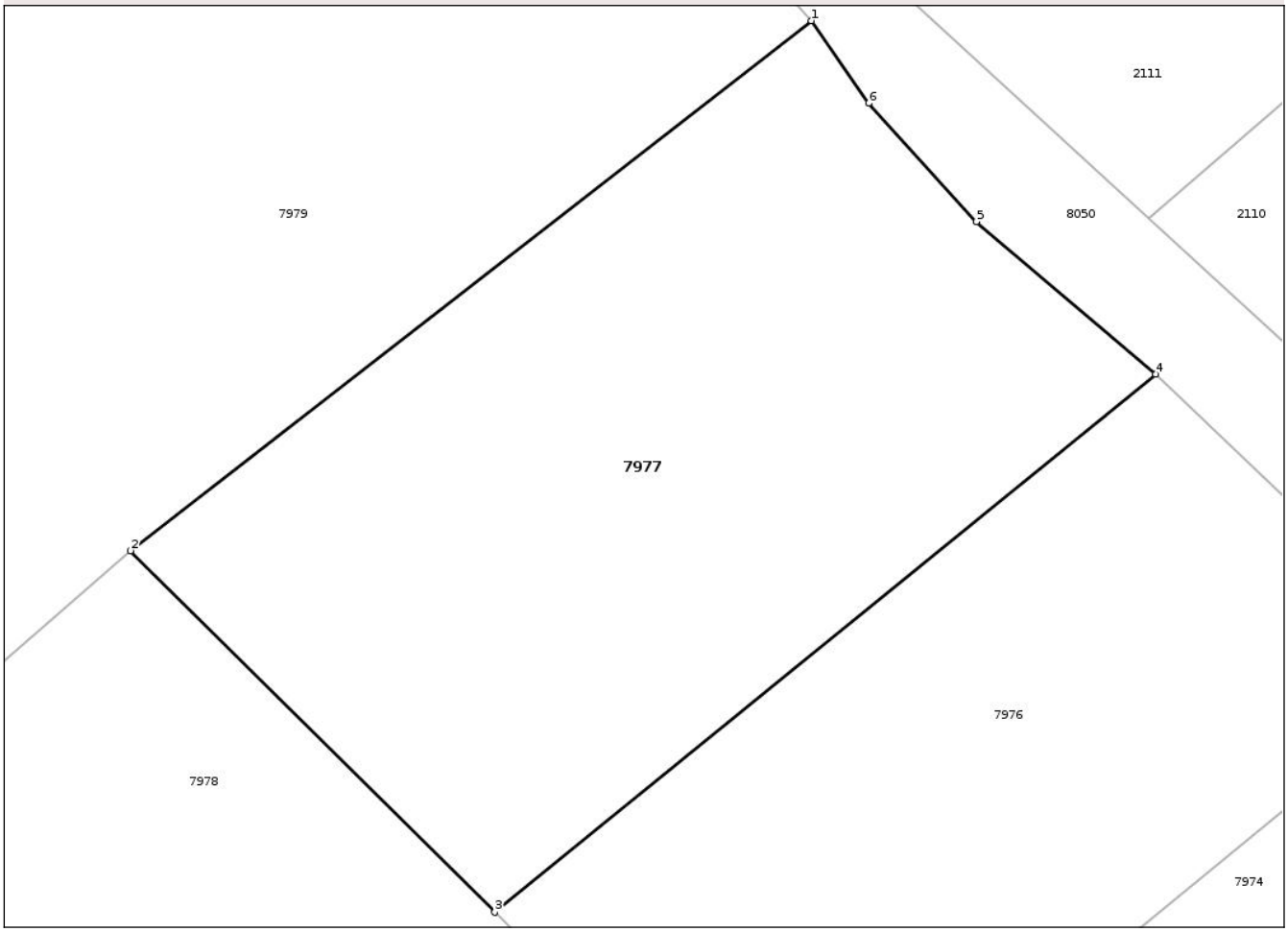
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.402	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.627,151 384.111,786	2	482.587,919 384.081,274	49.7
2	482.587,919 384.081,274	3	482.608,91 384.060,454	29.565
3	482.608,91 384.060,454	4	482.646,993 384.091,446	49.1
4	482.646,993 384.091,446	5	482.636,68 384.100,217	13.538
5	482.636,68 384.100,217	6	482.630,462 384.107,04	9.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.630,462 384.107,04	1	482.627,151 384.111,786	5.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT 'ANDREESCU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82800	14.132	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15000 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 240, din 19/03/2019 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHIN ION**, căsătorit cu 2) **GHERGHIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

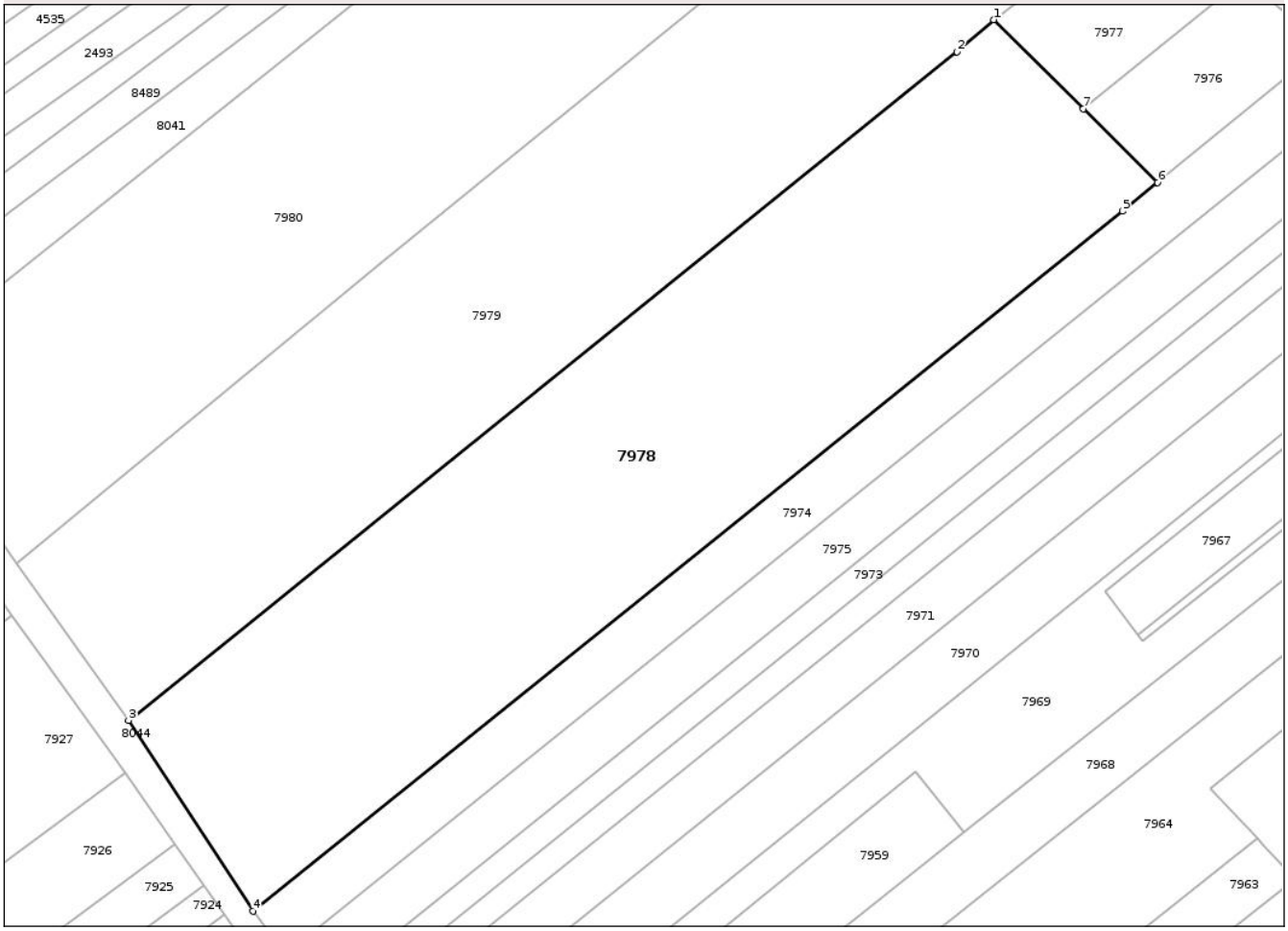
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82800	14.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.132	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.587,919 384.081,274	2	482.579,318 384.073,811	11.387
2	482.579,318 384.073,811	3	482.385,611 383.917,628	248.828
3	482.385,611 383.917,628	4	482.414,663 383.873,029	53.227
4	482.414,663 383.873,029	5	482.618,045 384.036,557	260.971
5	482.618,045 384.036,557	6	482.626,234 384.043,27	10.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.626,234 384.043,27	7	482.608,91 384.060,454	24.401
7	482.608,91 384.060,454	1	482.587,919 384.081,274	29.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83490	14.033	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 108, din 14/11/2019 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr 686 din 26.08.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 5553 din 03.09.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CĂPÎLNA VASILICA**	
64156 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. 108, din 14/11/2019 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr 686 din 26.08.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 5553 din 03.09.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

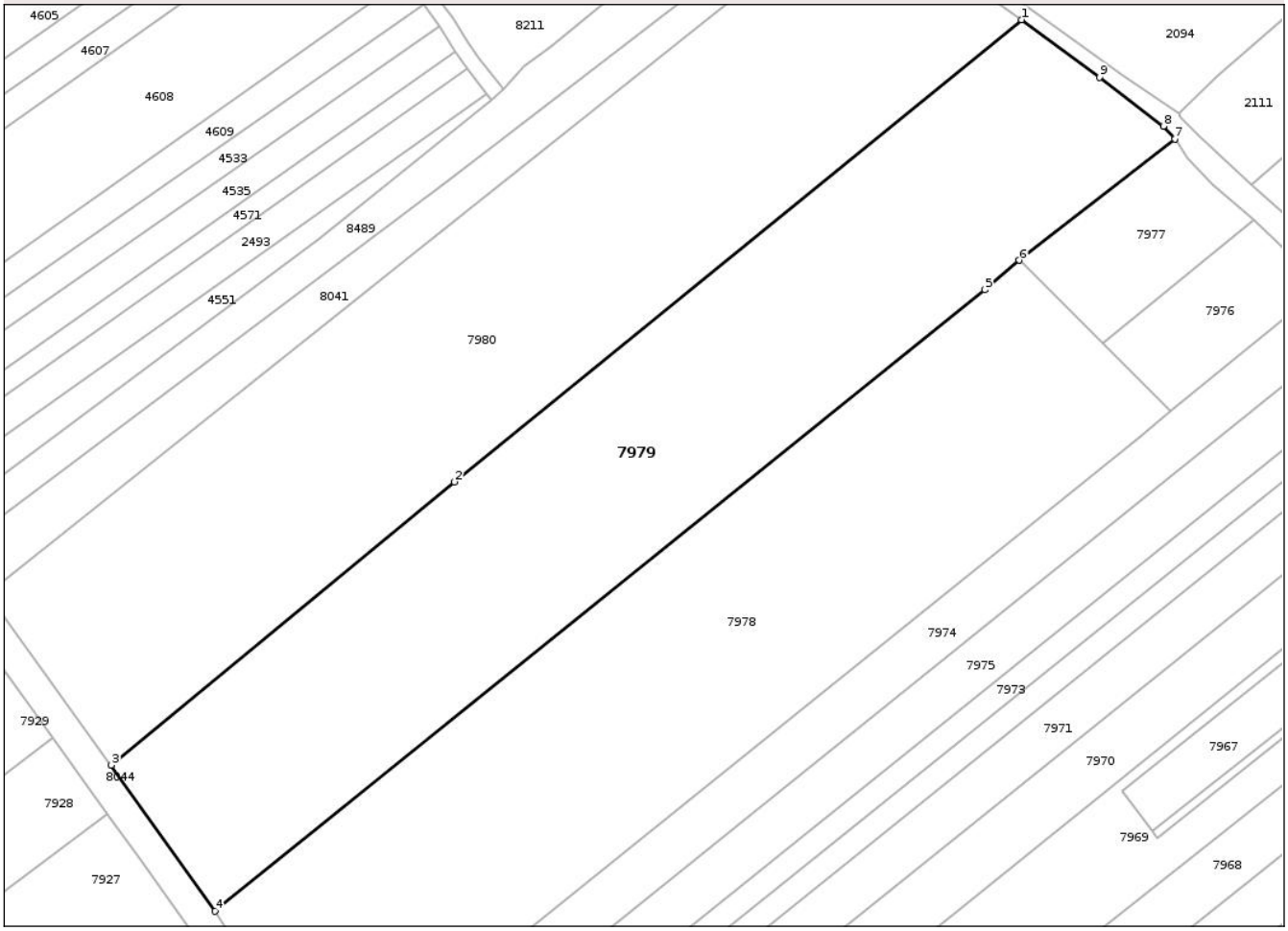
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83490	14.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.033	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.588,571 384.141,762	2	482.445,882 384.025,564	184.017
2	482.445,882 384.025,564	3	482.359,508 383.954,379	111.928
3	482.359,508 383.954,379	4	482.385,611 383.917,628	45.078
4	482.385,611 383.917,628	5	482.579,318 384.073,811	248.828
5	482.579,318 384.073,811	6	482.587,919 384.081,274	11.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.587,919 384.081,274	7	482.627,151 384.111,786	49.7
7	482.627,151 384.111,786	8	482.624,285 384.114,991	4.3
8	482.624,285 384.114,991	9	482.608,25 384.127,356	20.249
9	482.608,25 384.127,356	1	482.588,571 384.141,762	24.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:272
Nr. cadastral vechi:334

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82456	15.251	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11148 / 07/10/2003		
Act Notarial nr. 3262, din 25/08/2003 emis de NP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU ELENA-GABRIELA**, căsătorită Blondin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

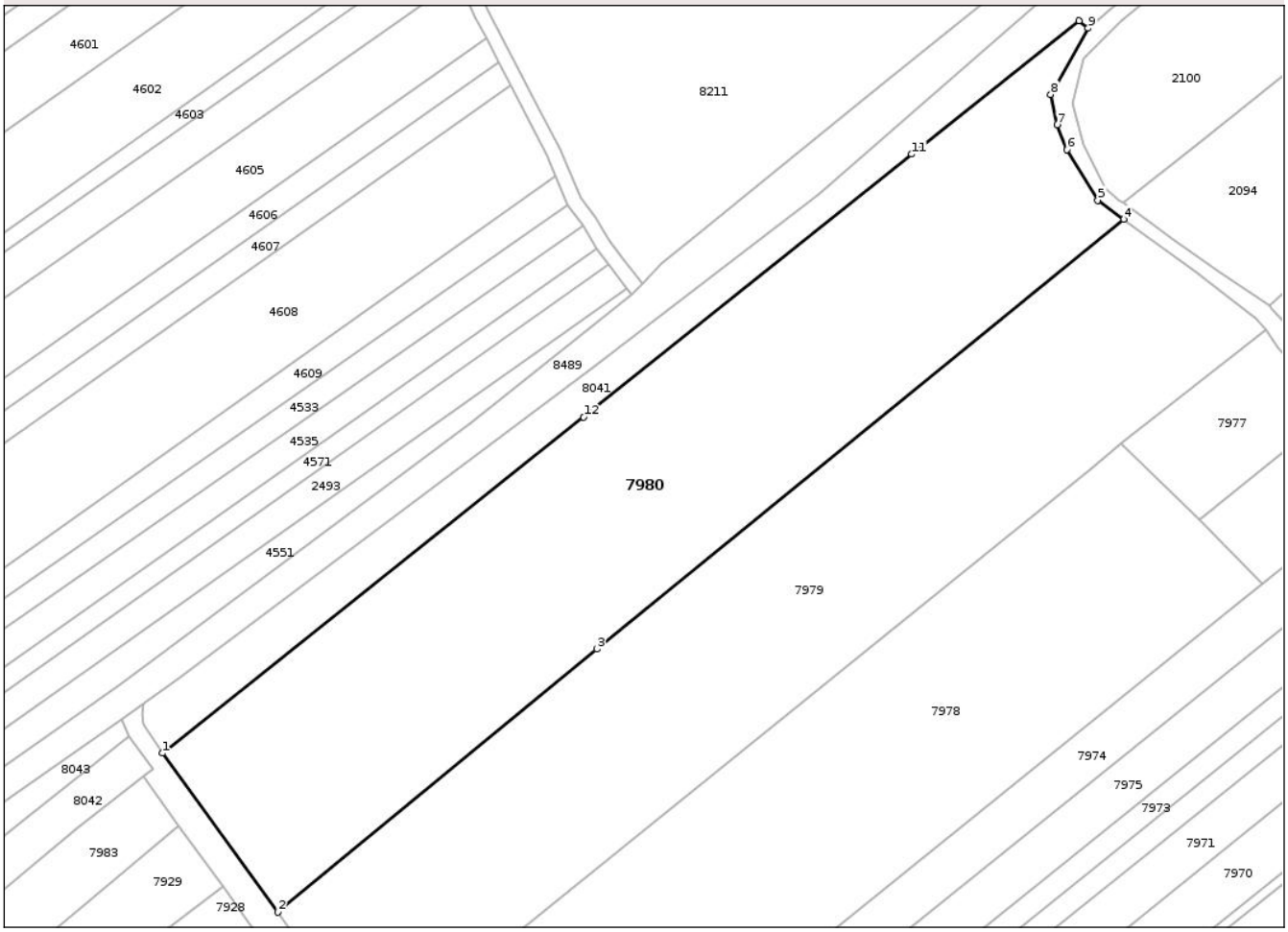
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82456	15.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.251	22	577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.328,233 383.997,404	2	482.359,508 383.954,379	53.191
2	482.359,508 383.954,379	3	482.445,882 384.025,564	111.928
3	482.445,882 384.025,564	4	482.588,571 384.141,762	184.017
4	482.588,571 384.141,762	5	482.581,512 384.146,923	8.744
5	482.581,512 384.146,923	6	482.573,117 384.160,564	16.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.573,117 384.160,564	7	482.570,499 384.167,334	7.259
7	482.570,499 384.167,334	8	482.568,812 384.175,498	8.336
8	482.568,812 384.175,498	9	482.578,866 384.193,49	20.611
9	482.578,866 384.193,49	10	482.576,488 384.195,48	3.101
10	482.576,488 384.195,48	11	482.531,149 384.159,398	57.944
11	482.531,149 384.159,398	12	482.442,306 384.088,268	113.809
12	482.442,306 384.088,268	1	482.328,233 383.997,404	145.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Punctul 'Luncă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83720	24.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49699 / 04/08/2022		
Act Administrativ nr. 43475, din 27/05/1994 emis de CJSDPT (act administrativ nr 560 din 07.07.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 4621 din 07.07.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA POPEȘTI GĂLĂȘEȘTI**, CIF:8726140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83720	24.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.800	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.316,091 383.581,171	2	483.182,83 383.480,421	167.06
2	483.182,83 383.480,421	3	483.178,476 383.477,129	5.458
3	483.178,476 383.477,129	4	482.802,34 383.218,833	456.284
4	482.802,34 383.218,833	5	482.798,694 383.216,33	4.422
5	482.798,694 383.216,33	6	482.806,968 383.204,632	14.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.806,968 383.204,632	7	482.810,243 383.200,002	5.671
7	482.810,243 383.200,002	8	482.821,793 383.183,674	20.0
8	482.821,793 383.183,674	9	483.009,886 383.313,718	228.671
9	483.009,886 383.313,718	10	483.094,353 383.372,117	102.689
10	483.094,353 383.372,117	11	483.186,58 383.435,881	112.123
11	483.186,58 383.435,881	12	483.188,303 383.437,152	2.141
12	483.188,303 383.437,152	13	483.191,59 383.439,576	4.084
13	483.191,59 383.439,576	14	483.229,121 383.467,262	46.638
14	483.229,121 383.467,262	15	483.272,028 383.498,913	53.318
15	483.272,028 383.498,913	16	483.338,593 383.548,015	82.716
16	483.338,593 383.548,015	1	483.316,091 383.581,171	40.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.192	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

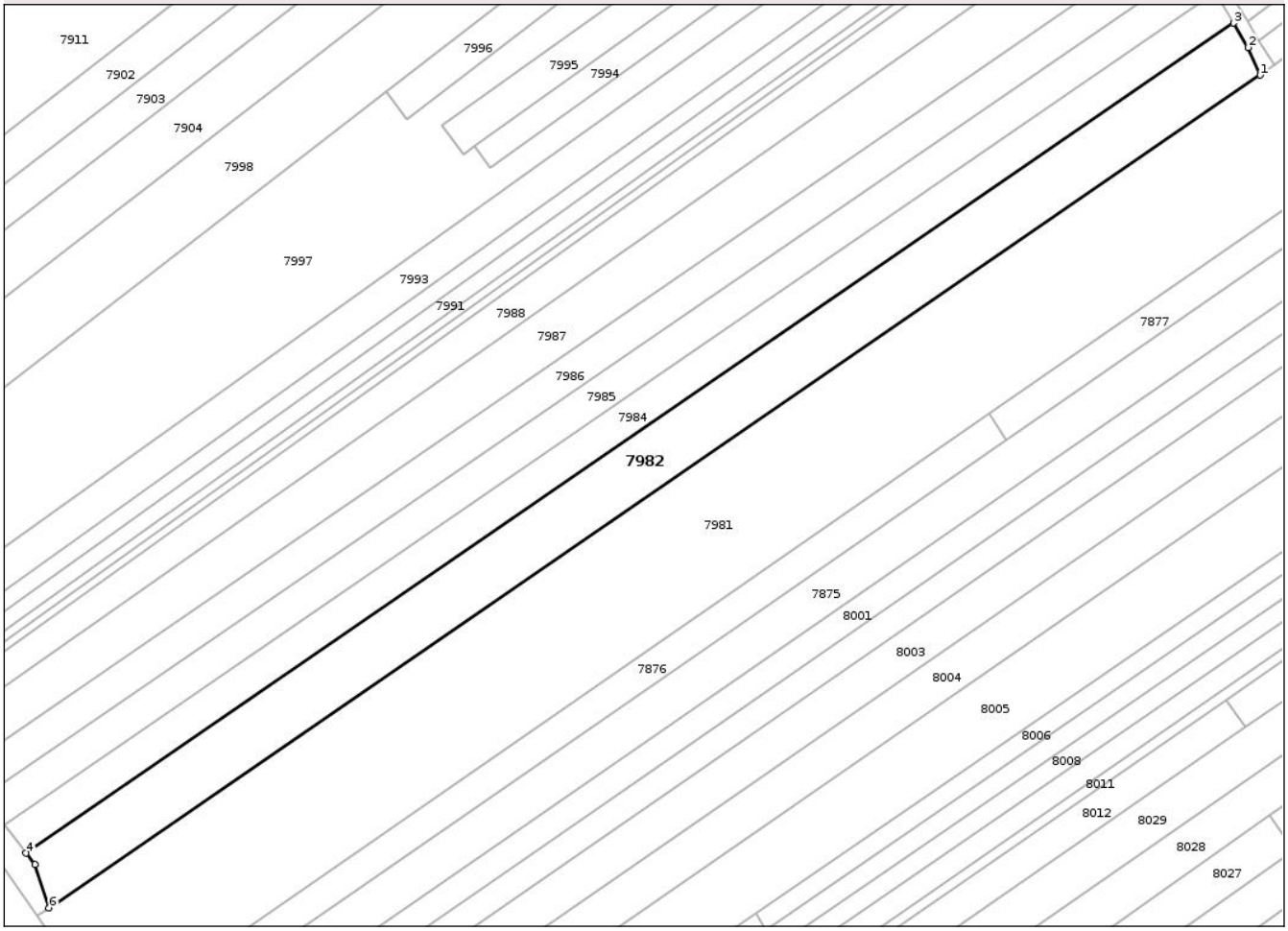
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.192	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.178,476 383.477,129	2	483.174,702 383.485,684	9.35
2	483.174,702 383.485,684	3	483.170,156 383.493,243	8.821
3	483.170,156 383.493,243	4	482.795,189 383.235,75	454.866
4	482.795,189 383.235,75	5	482.797,916 383.232,235	4.449
5	482.797,916 383.232,235	6	482.802,34 383.218,833	14.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.802,34 383.218,833	1	483.178,476 383.477,129	456.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, pct. 'La punte'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82280	2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17208 / 05/04/2016		
Act Administrativ nr. 102, din 07/03/2016 emis de Primaria Budeasa (act administrativ nr. 993/07-03-2016 emis de Primaria Budeasa; act administrativ nr. 4964/04-12-2007 emis de Primaria Budeasa; act administrativ nr. 410/27-01-2016 emis de Primaria Budeasa; act notarial nr. 45/06-09-2006 emis de Ciocanel Carmen Viorela; act notarial nr. 3/15-02-2016 emis de Ciocanel Carmen Viorela;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OANCEA LILIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **FLOREA MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82280	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.323,252 383.991,094	2	482.305,078 383.977,204	22.874
2	482.305,078 383.977,204	3	482.276,746 383.953,62	36.863
3	482.276,746 383.953,62	4	482.258,818 383.938,801	23.26
4	482.258,818 383.938,801	5	482.241,516 383.925,084	22.08
5	482.241,516 383.925,084	6	482.212,618 383.897,866	39.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.212,618 383.897,866	7	482.201,788 383.882,555	18.754
7	482.201,788 383.882,555	8	482.208,433 383.874,252	10.635
8	482.208,433 383.874,252	9	482.332,772 383.977,814	161.819
9	482.332,772 383.977,814	1	482.323,252 383.991,094	16.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35781, din 07/03/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTAC R DUMITRU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

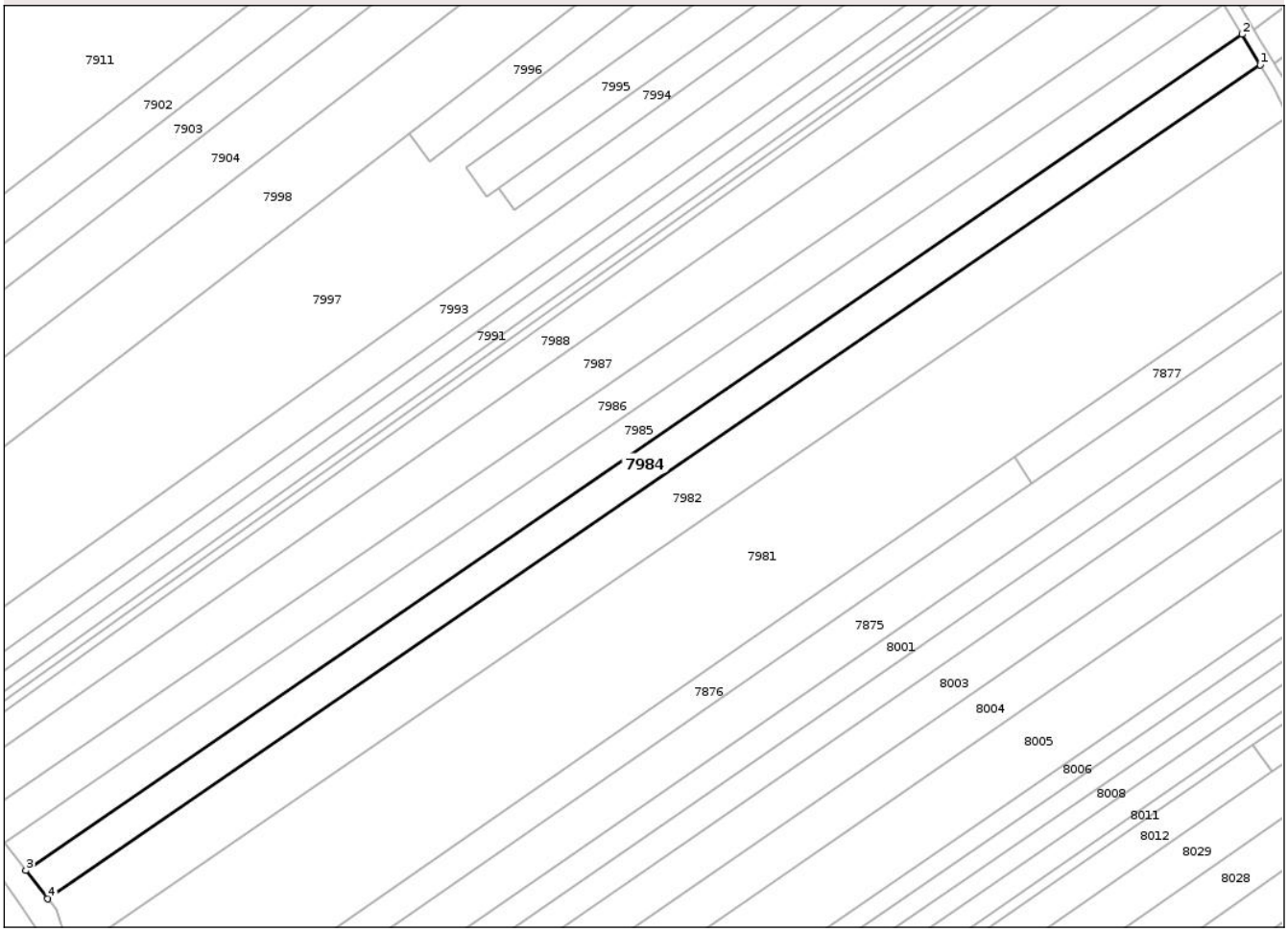
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.170,156 383.493,243	2	483.164,488 383.502,666	10.996
2	483.164,488 383.502,666	3	482.788,45 383.244,438	456.165
3	482.788,45 383.244,438	4	482.795,189 383.235,75	10.995
4	482.795,189 383.235,75	1	483.170,156 383.493,243	454.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7805, din 12/12/2008 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAILEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

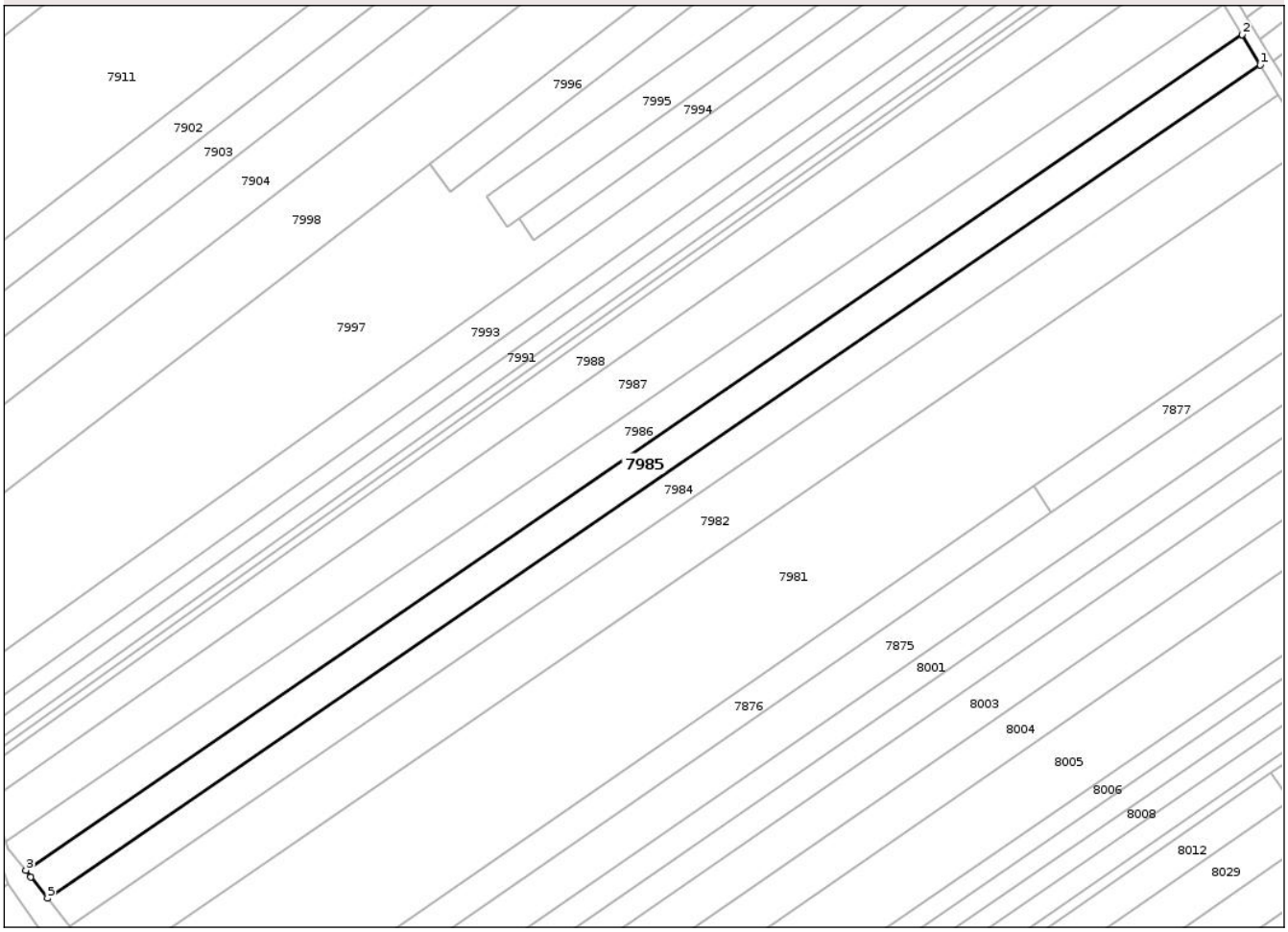
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.164,488 383.502,666	2	483.158,837 383.512,063	10.965
2	483.158,837 383.512,063	3	482.781,715 383.253,091	457.48
3	482.781,715 383.253,091	4	482.783,239 383.251,155	2.464
4	482.783,239 383.251,155	5	482.788,45 383.244,438	8.501
5	482.788,45 383.244,438	1	483.164,488 383.502,666	456.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32343, din 16/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORA P ROMULUS**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

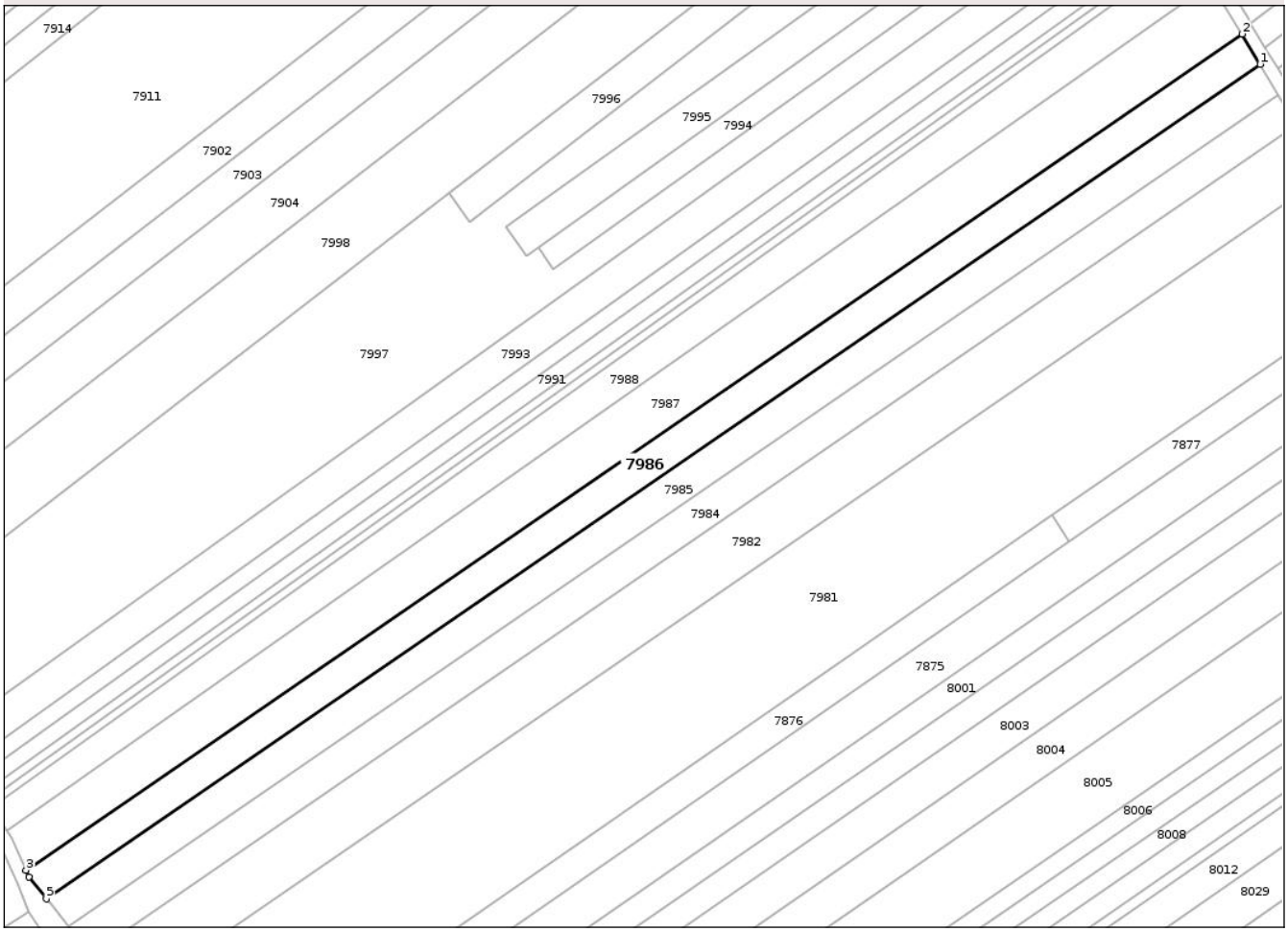
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.158,837 383.512,063	2	483.153,201 383.521,433	10.934
2	483.153,201 383.521,433	3	482.775,403 383.261,996	458.3
3	482.775,403 383.261,996	4	482.776,32 383.259,946	2.246
4	482.776,32 383.259,946	5	482.781,715 383.253,091	8.723
5	482.781,715 383.253,091	1	483.158,837 383.512,063	457.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 12/05/2008 emis de BIN CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOENESCU CONSTANTIN-GABI**	
Act Notarial nr. 158, din 17/12/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHIRIȚĂ FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

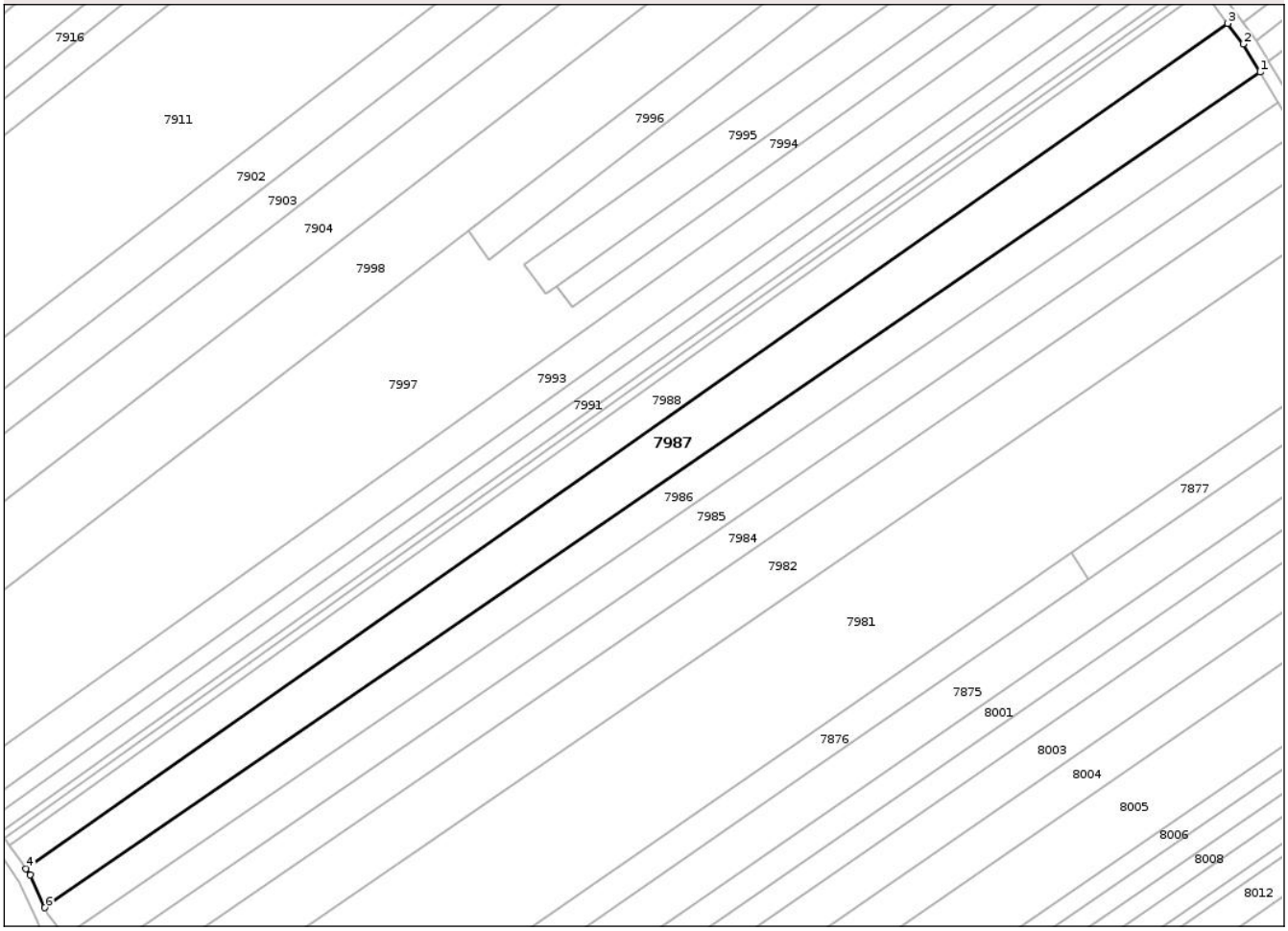
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.153,201 383.521,433	2	483.147,861 383.530,114	10.192
2	483.147,861 383.530,114	3	483.143,144 383.536,574	7.999
3	483.143,144 383.536,574	4	482.769,494 383.274,088	456.632
4	482.769,494 383.274,088	5	482.770,883 383.272,095	2.429
5	482.770,883 383.272,095	6	482.775,403 383.261,996	11.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.775,403 383.261,996	1	483.153,201 383.521,433	458.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.933	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1293, din 10/04/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

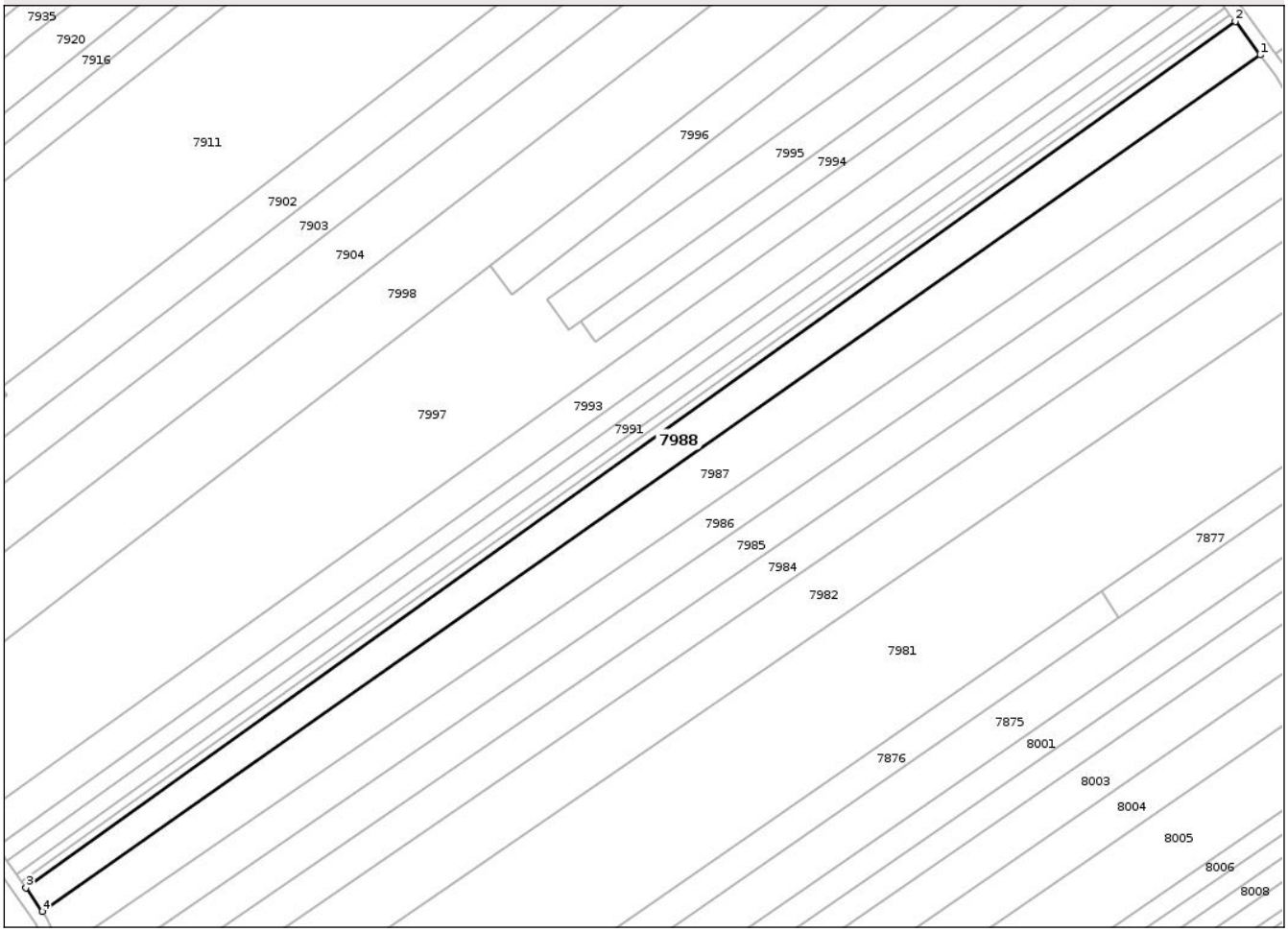
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.933	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.143,144 383.536,574	2	483.135,474 383.546,8	12.783
2	483.135,474 383.546,8	3	482.764,438 383.281,339	456.221
3	482.764,438 383.281,339	4	482.769,494 383.274,088	8.84
4	482.769,494 383.274,088	1	483.143,144 383.536,574	456.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5221, din 23/09/2008 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI (Titlu de proprietate nr. 47310/27.06.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIANA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

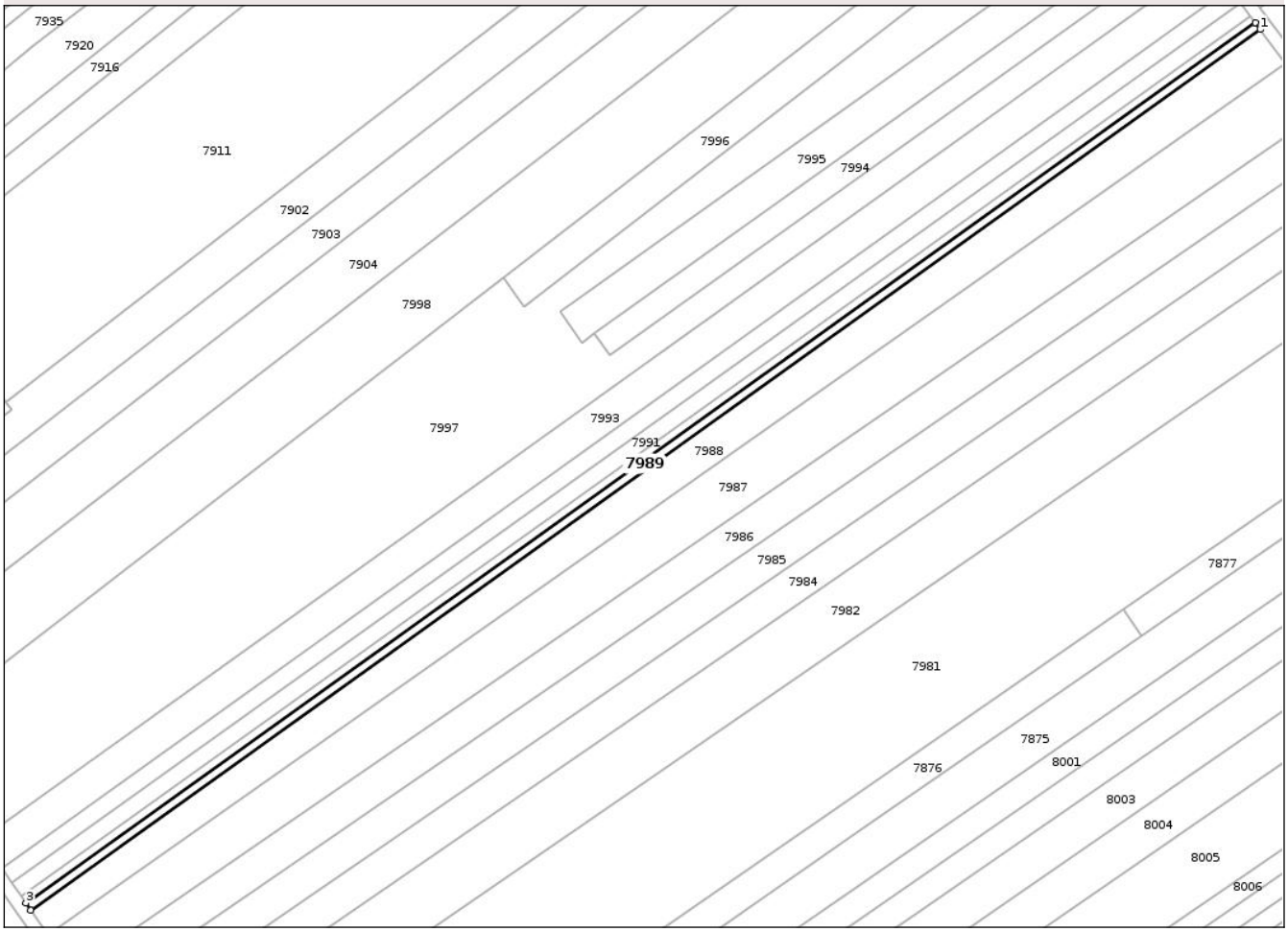
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.152	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.135,474 383.546,8	2	483.133,959 383.548,82	2.525
2	483.133,959 383.548,82	3	482.762,994 383.283,411	456.133
3	482.762,994 383.283,411	4	482.764,438 383.281,339	2.526
4	482.764,438 383.281,339	1	483.135,474 383.546,8	456.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5221, din 23/09/2008 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI (Titlu de proprietate nr. 47310/27.06.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACȘA GEORGETA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

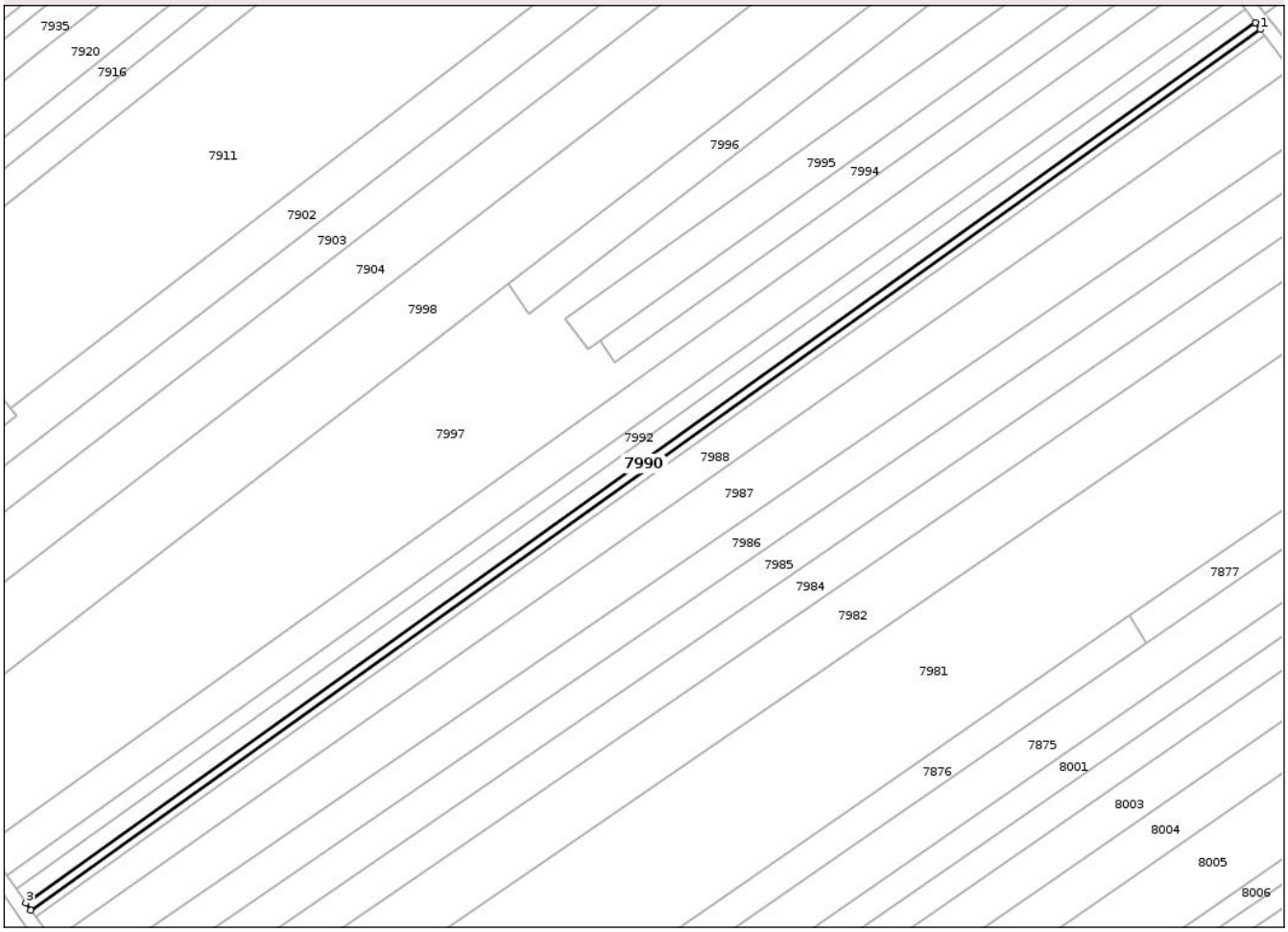
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.153	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.133,959 383.548,82	2	483.132,442 383.550,843	2.529
2	483.132,442 383.550,843	3	482.761,548 383.285,485	456.045
3	482.761,548 383.285,485	4	482.762,994 383.283,411	2.528
4	482.762,994 383.283,411	1	483.133,959 383.548,82	456.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.328	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1295, din 10/04/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINEA RODICA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

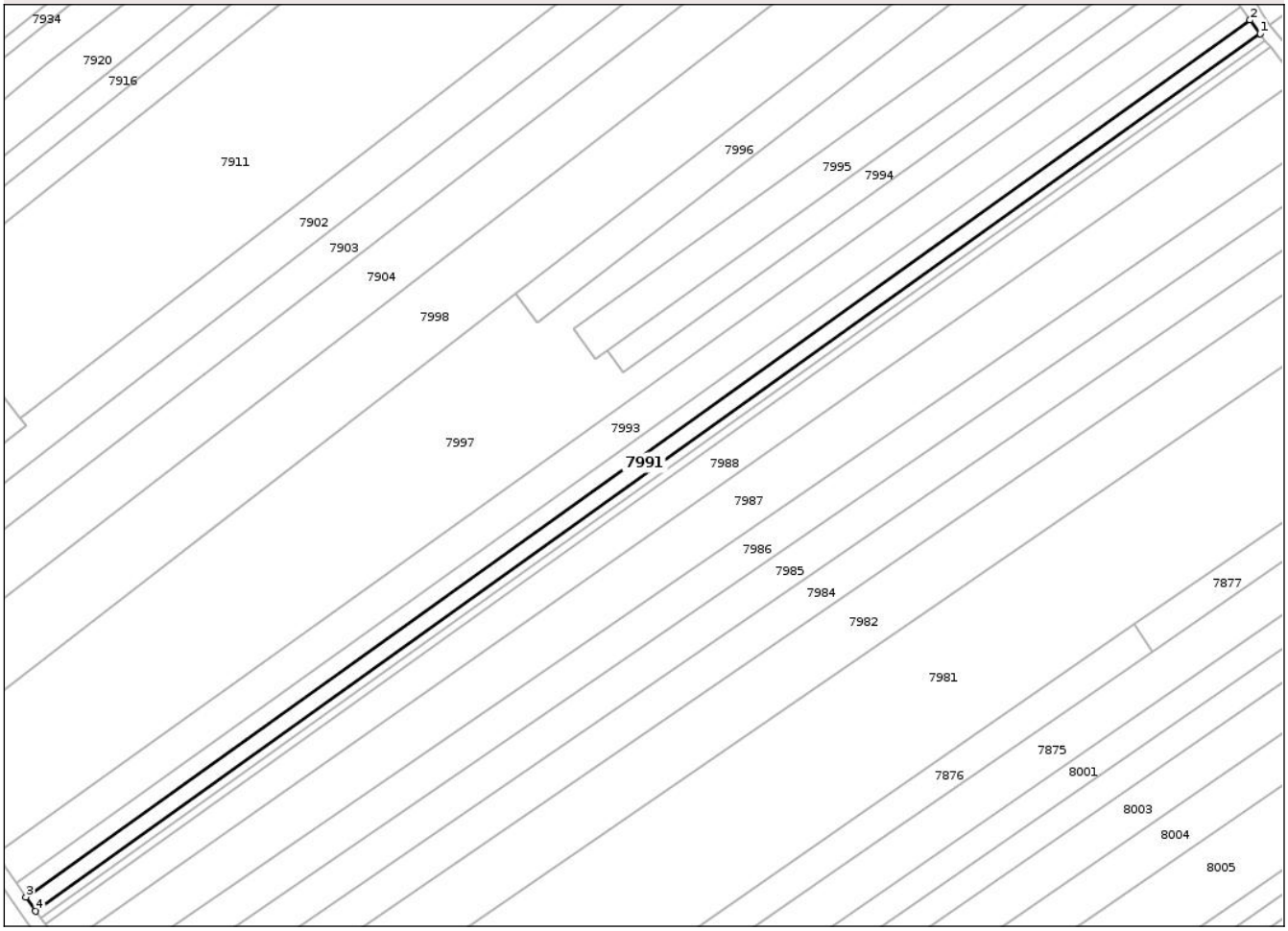
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.328	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.132,442 383.550,843	2	483.129,377 383.554,929	5.108
2	483.129,377 383.554,929	3	482.758,627 383.289,674	455.868
3	482.758,627 383.289,674	4	482.761,548 383.285,485	5.107
4	482.761,548 383.285,485	1	483.132,442 383.550,843	456.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.328	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1294, din 10/04/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD ALEXANDRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

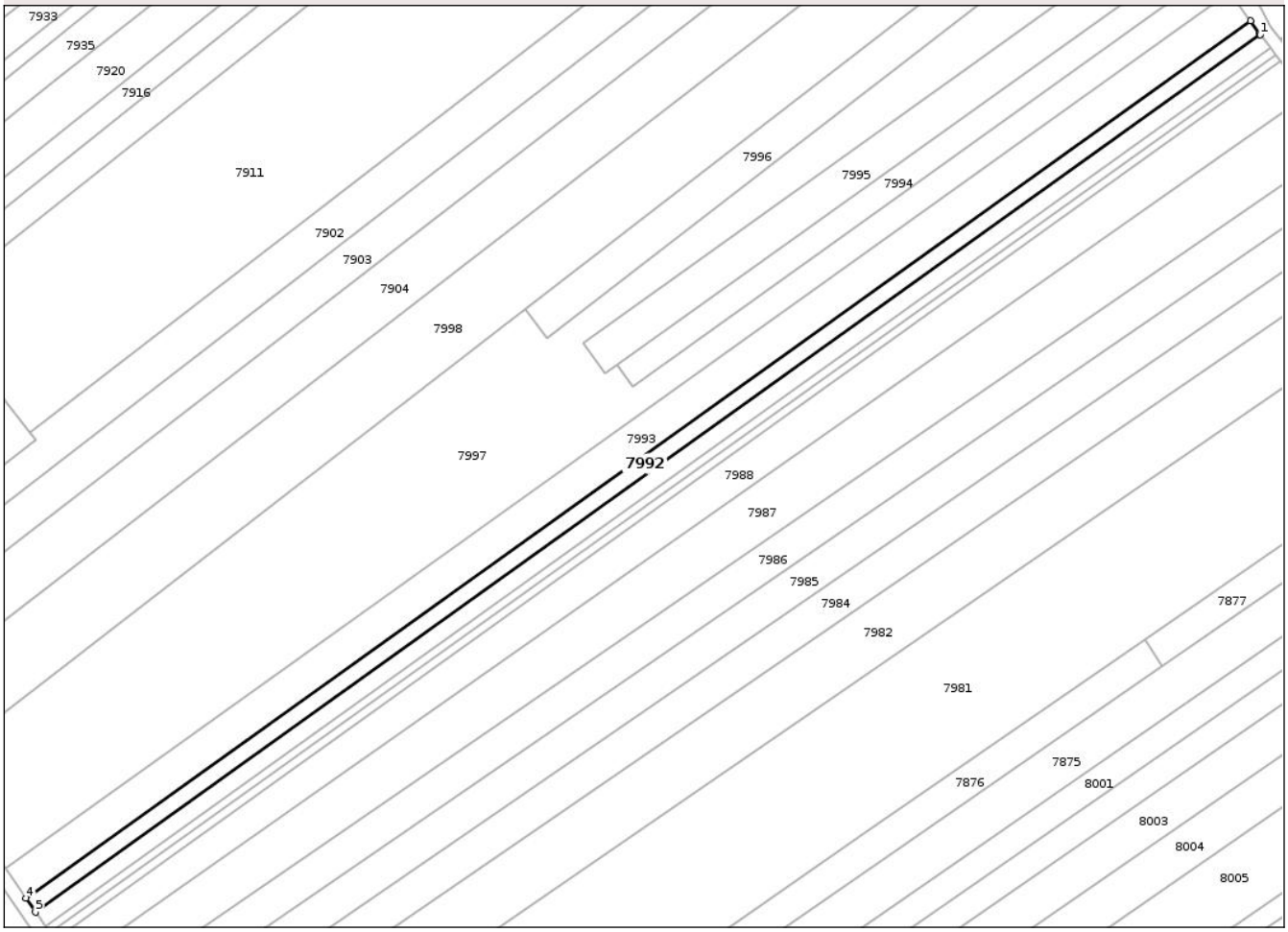
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.328	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.129,377 383.554,929	2	483.129,171 383.555,205	0.344
2	483.129,171 383.555,205	3	483.126,398 383.559,077	4.763
3	483.126,398 383.559,077	4	482.755,706 383.293,863	455.797
4	482.755,706 383.293,863	5	482.758,627 383.289,674	5.107
5	482.758,627 383.289,674	1	483.129,377 383.554,929	455.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47314, din 28/06/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR N NICOLAE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

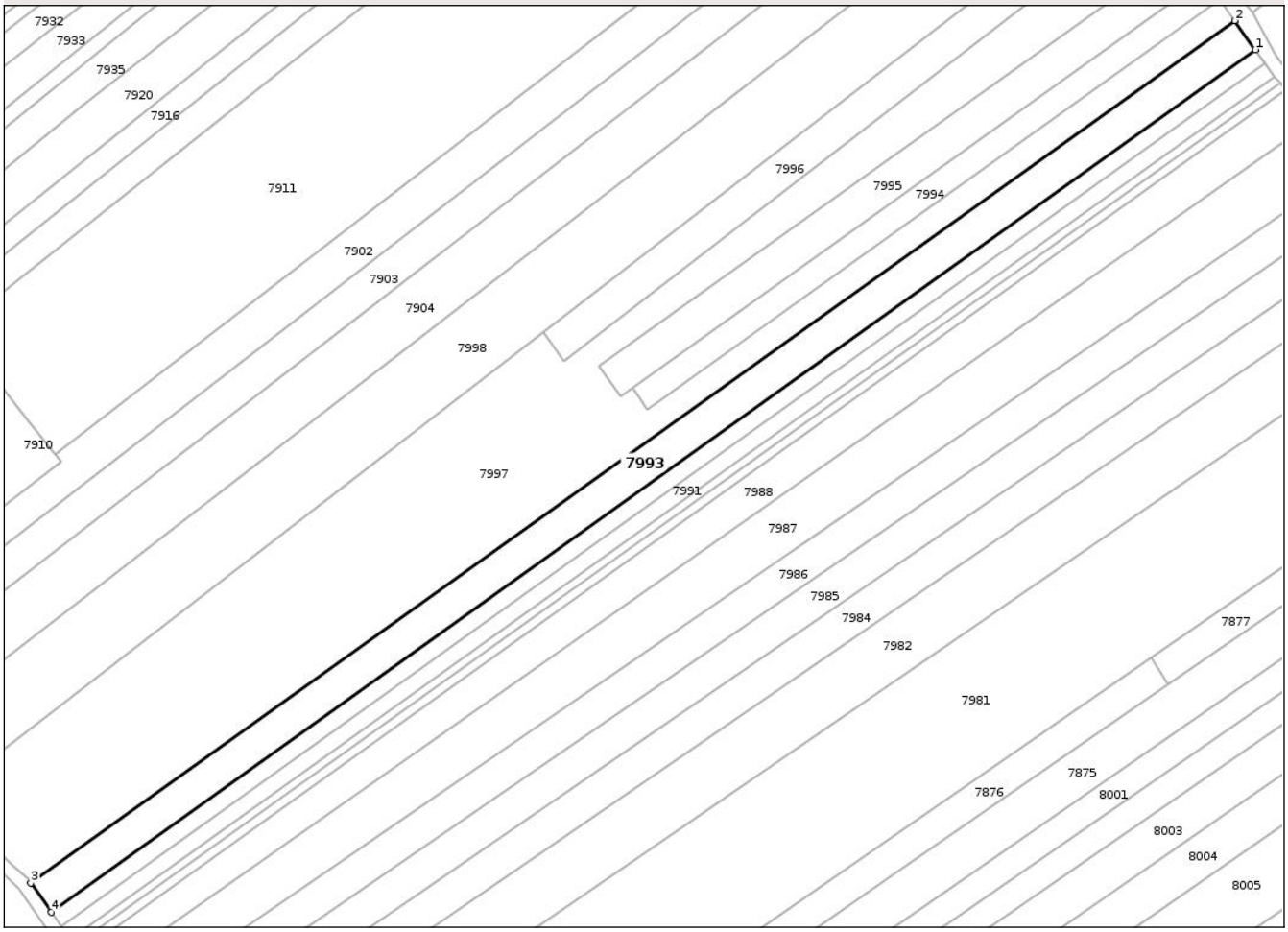
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.126,398 383.559,077	2	483.120,012 383.567,998	10.971
2	483.120,012 383.567,998	3	482.749,431 383.302,864	455.66
3	482.749,431 383.302,864	4	482.755,706 383.293,863	10.972
4	482.755,706 383.293,863	1	483.126,398 383.559,077	455.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.744	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4528, din 03/12/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

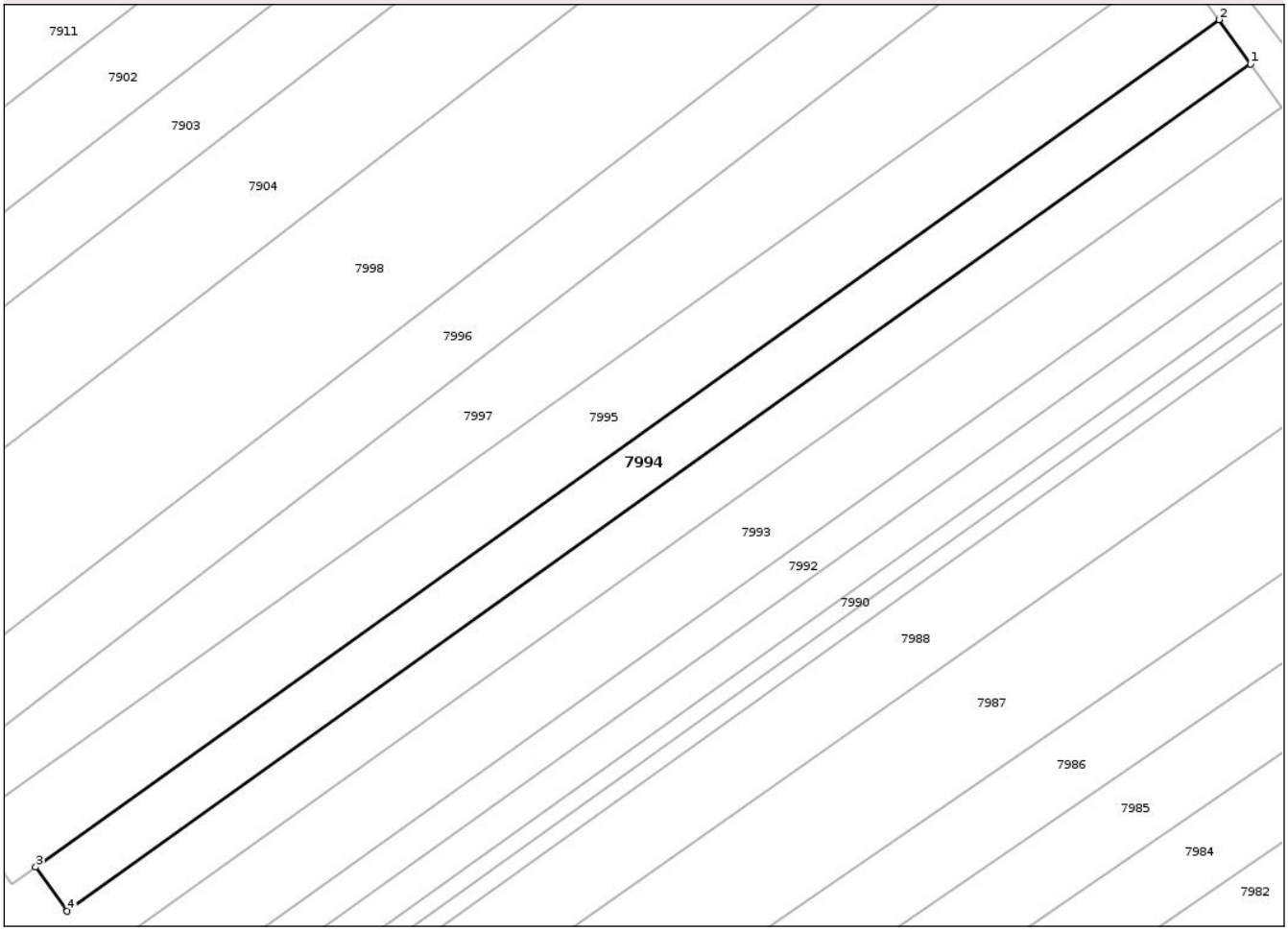
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.744	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.115,38 383.574,473	2	483.110,69 383.581,024	8.057
2	483.110,69 383.581,024	3	482.934,642 383.455,069	216.466
3	482.934,642 383.455,069	4	482.939,332 383.448,518	8.057
4	482.939,332 383.448,518	1	483.115,38 383.574,473	216.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 02/03/2005 emis de BNP MARIANA CAUNEI-FLORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU SIMONA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

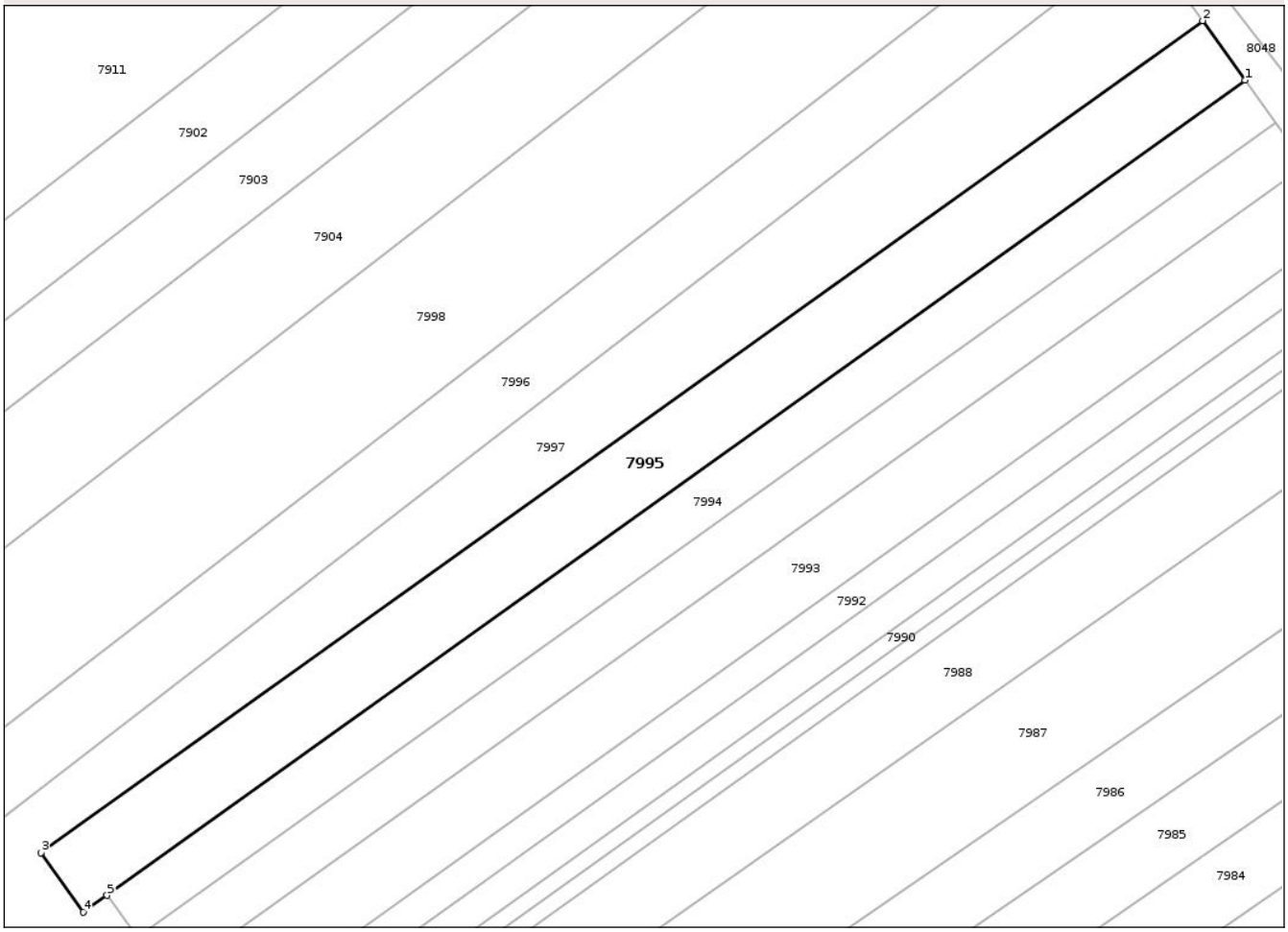
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.110,69 383.581,024	2	483.104,104 383.590,224	11.314
2	483.104,104 383.590,224	3	482.924,41 383.461,661	220.949
3	482.924,41 383.461,661	4	482.930,996 383.452,461	11.314
4	482.930,996 383.452,461	5	482.934,642 383.455,069	4.483
5	482.934,642 383.455,069	1	483.110,69 383.581,024	216.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 118, din 05/11/2013 emis de BNP DANCIU ȘI ȘIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOTROȘ GIGI-PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOTROȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

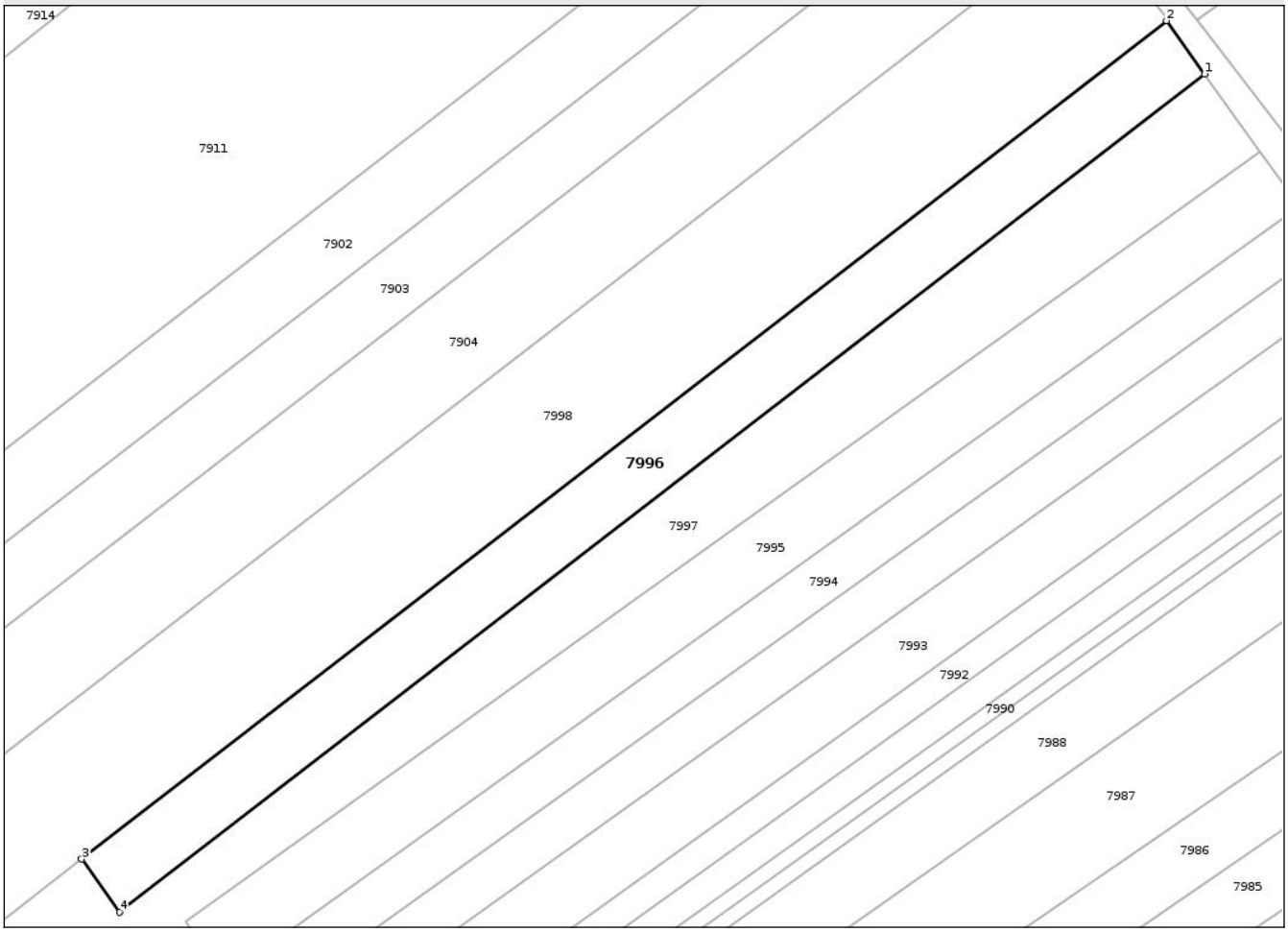
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.094,788 383.603,238	2	483.088,432 383.612,115	10.918
2	483.088,432 383.612,115	3	482.907,046 383.472,108	229.135
3	482.907,046 383.472,108	4	482.913,401 383.463,23	10.918
4	482.913,401 383.463,23	1	483.094,788 383.603,238	229.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

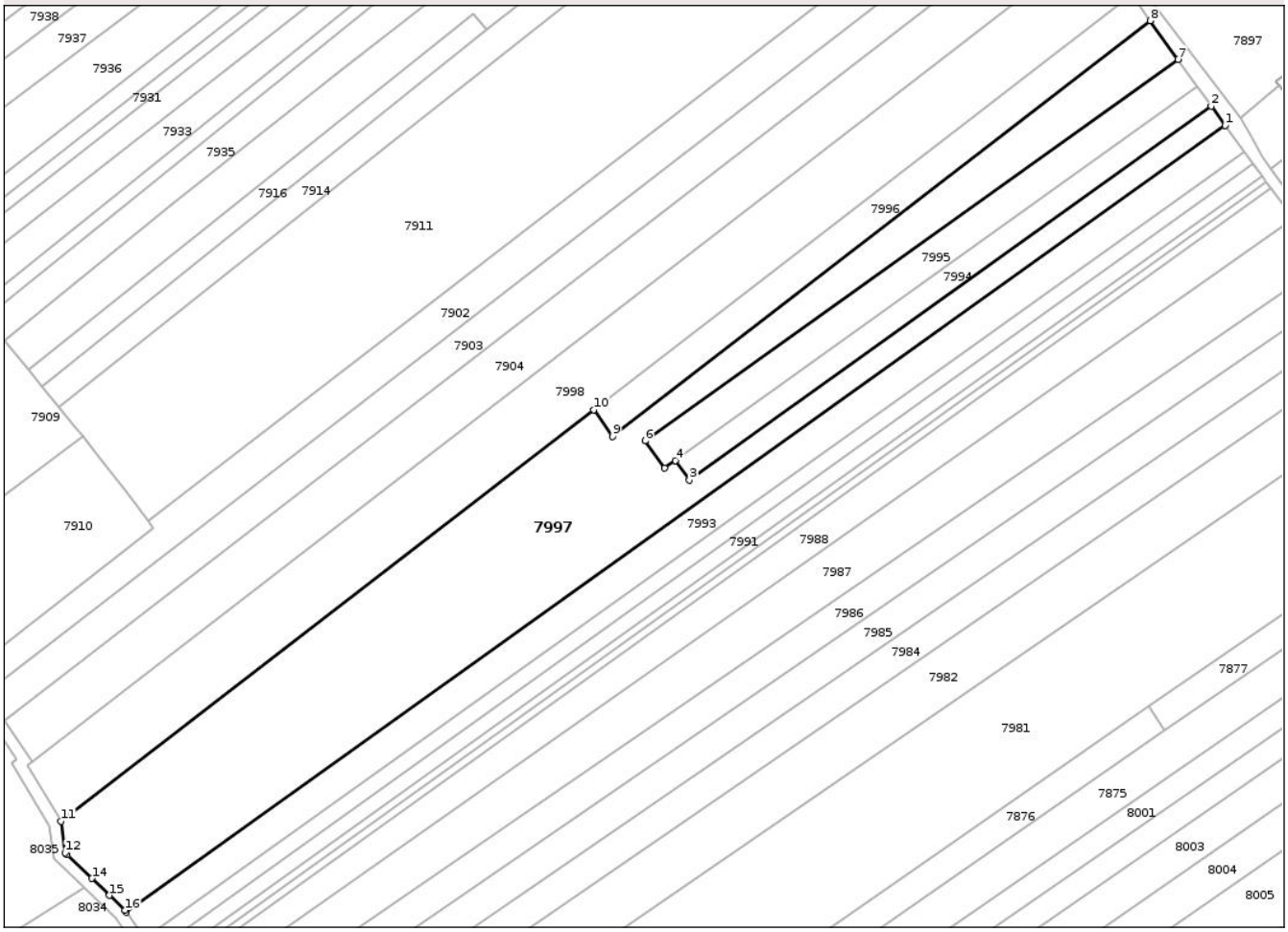
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.300	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.120,012 383.567,998	2	483.115,38 383.574,473	7.961
2	483.115,38 383.574,473	3	482.939,332 383.448,518	216.466
3	482.939,332 383.448,518	4	482.934,642 383.455,069	8.057
4	482.934,642 383.455,069	5	482.930,996 383.452,461	4.483
5	482.930,996 383.452,461	6	482.924,41 383.461,661	11.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.924,41 383.461,661	7	483.104,104 383.590,224	220.949
7	483.104,104 383.590,224	8	483.094,788 383.603,238	16.005
8	483.094,788 383.603,238	9	482.913,401 383.463,23	229.136
9	482.913,401 383.463,23	10	482.907,046 383.472,108	10.918
10	482.907,046 383.472,108	11	482.727,445 383.333,478	226.881
11	482.727,445 383.333,478	12	482.728,726 383.322,913	10.642
12	482.728,726 383.322,913	13	482.729,476 383.322,194	1.039
13	482.729,476 383.322,194	14	482.737,791 383.314,23	11.514
14	482.737,791 383.314,23	15	482.743,711 383.308,56	8.197
15	482.743,711 383.308,56	16	482.748,974 383.303,519	7.288
16	482.748,974 383.303,519	17	482.749,431 383.302,864	0.799
17	482.749,431 383.302,864	1	483.120,012 383.567,998	455.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Pct.'Lunca Popesti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82396	9.986	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53117 / 25/10/2016		
Act Administrativ nr. 35761, din 02/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 624 din 03.10.2016, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 4794 din 03.10.2016, emis de PRIMARIA BUDEASA;act notarial nr 358 din 05.01.2001, emis de BNP MIHAELA VLAD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

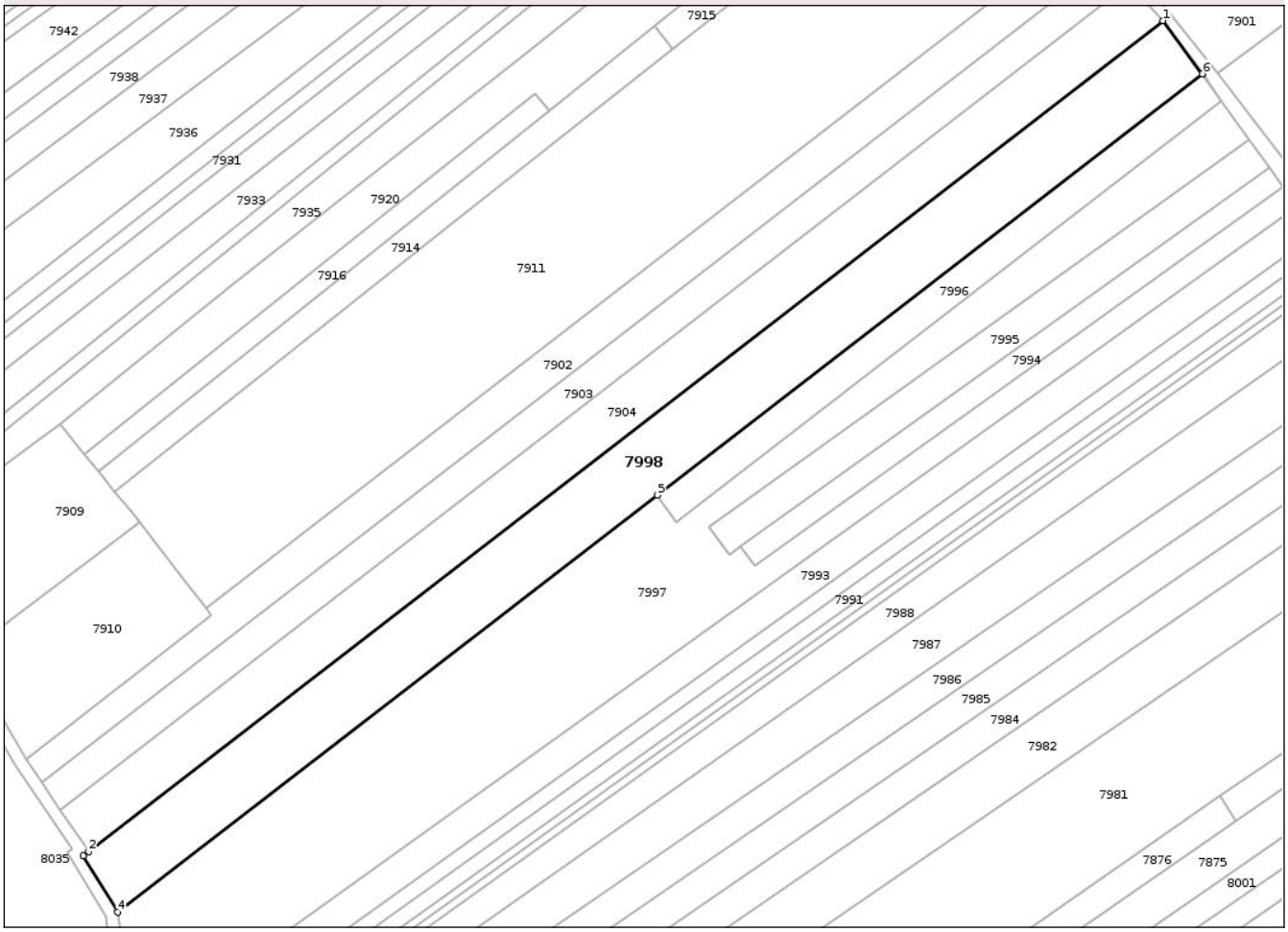
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82396	9.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.986	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.075,362 383.629,817	2	482.717,789 383.353,657	451.8
2	482.717,789 383.353,657	3	482.715,949 383.352,235	2.325
3	482.715,949 383.352,235	4	482.727,445 383.333,478	22.0
4	482.727,445 383.333,478	5	482.907,046 383.472,108	226.881
5	482.907,046 383.472,108	6	483.088,432 383.612,115	229.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.088,432 383.612,115	7	483.088,664 383.612,294	0.293
7	483.088,664 383.612,294	1	483.075,362 383.629,817	22.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2873, din 13/09/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIZESCU MIHAI**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

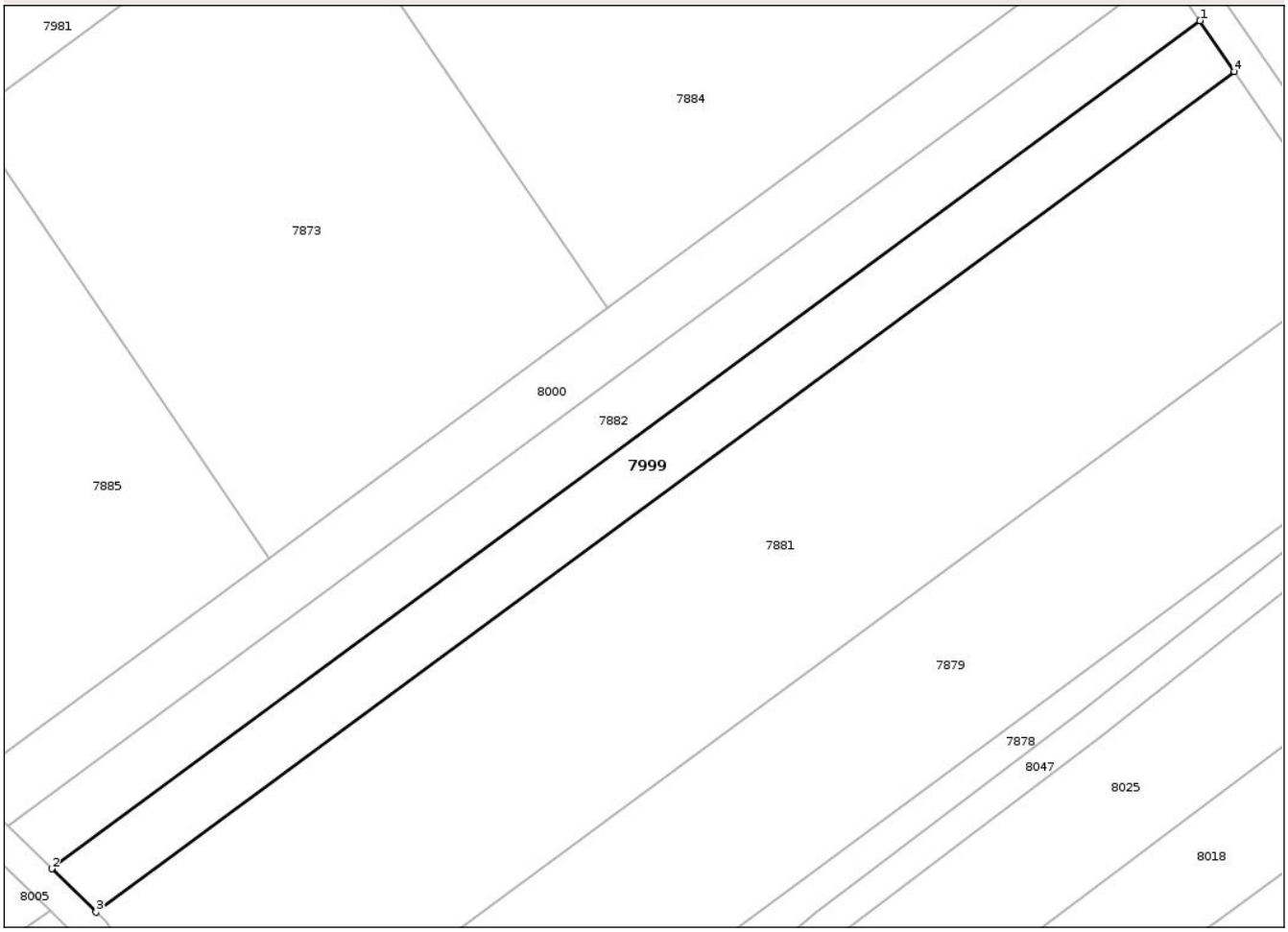
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.385,226 383.479,443	2	483.239,607 383.372,025	180.952
2	483.239,607 383.372,025	3	483.245,231 383.366,518	7.871
3	483.245,231 383.366,518	4	483.389,599 383.473,013	179.397
4	483.389,599 383.473,013	1	483.385,226 383.479,443	7.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.402	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2873, din 13/09/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIZESCU CICERON**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

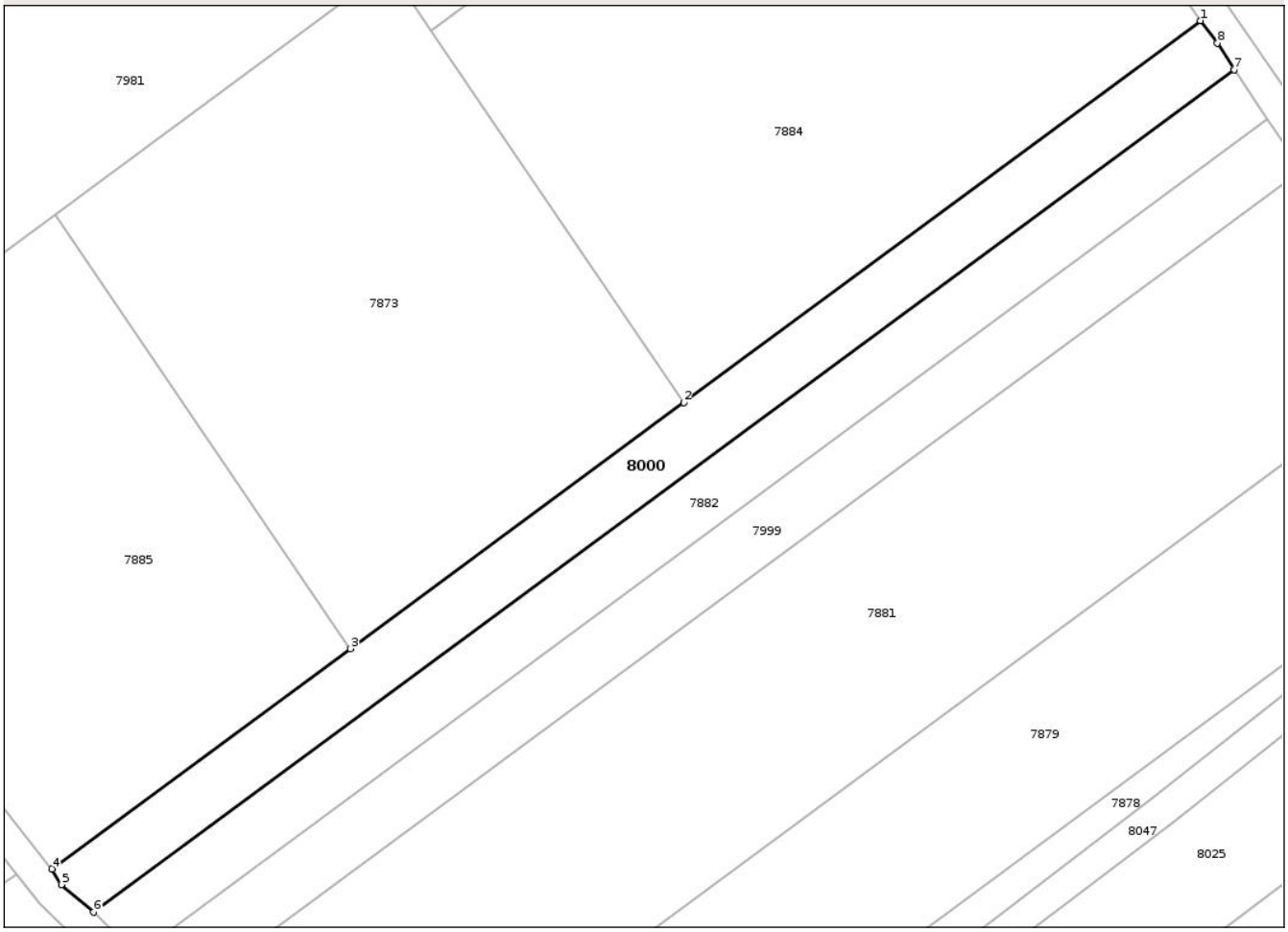
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.402	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.376,591 383.492,141	2	483.310,026 383.443,039	82.716
2	483.310,026 383.443,039	3	483.267,119 383.411,388	53.318
3	483.267,119 383.411,388	4	483.228,717 383.383,061	47.719
4	483.228,717 383.383,061	5	483.229,902 383.381,035	2.347
5	483.229,902 383.381,035	6	483.234,031 383.377,485	5.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.234,031 383.377,485	7	483.380,891 383.485,818	182.494
7	483.380,891 383.485,818	8	483.378,759 383.489,261	4.05
8	483.378,759 383.489,261	1	483.376,591 383.492,141	3.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.602	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3624, din 01/09/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

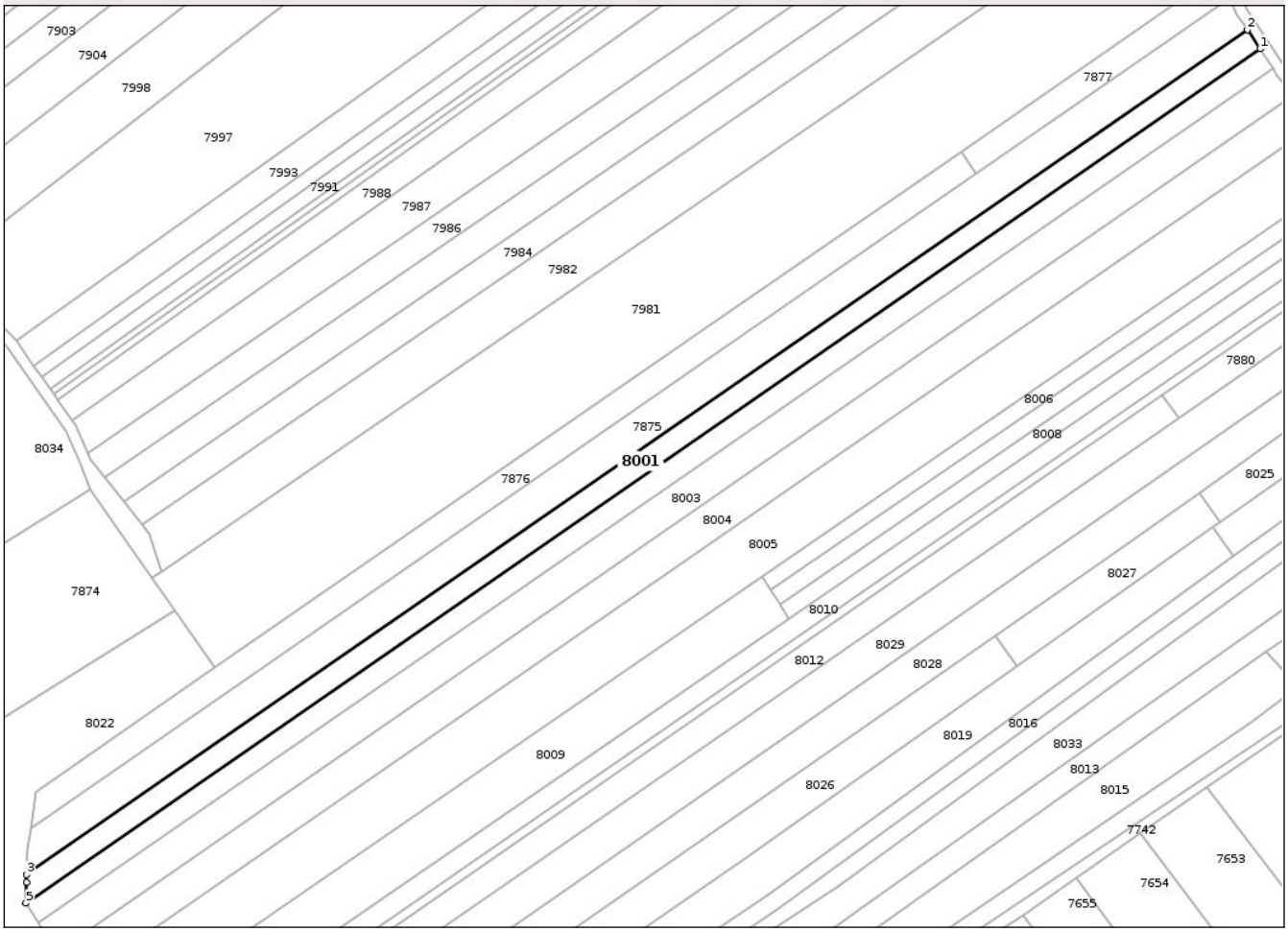
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.602	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.203,582 383.409,448	2	483.198,926 383.416,492	8.444
2	483.198,926 383.416,492	3	482.752,997 383.108,185	542.131
3	482.752,997 383.108,185	4	482.752,935 383.105,386	2.8
4	482.752,935 383.105,386	5	482.752,734 383.097,739	7.65
5	482.752,734 383.097,739	1	483.203,582 383.409,448	548.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:348
Nr. cadastral vechi:143/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82117	4.602	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12402 / 10/11/2004		
Act Notarial nr. 3625, din 01/09/2004 emis de Vlad Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 348)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

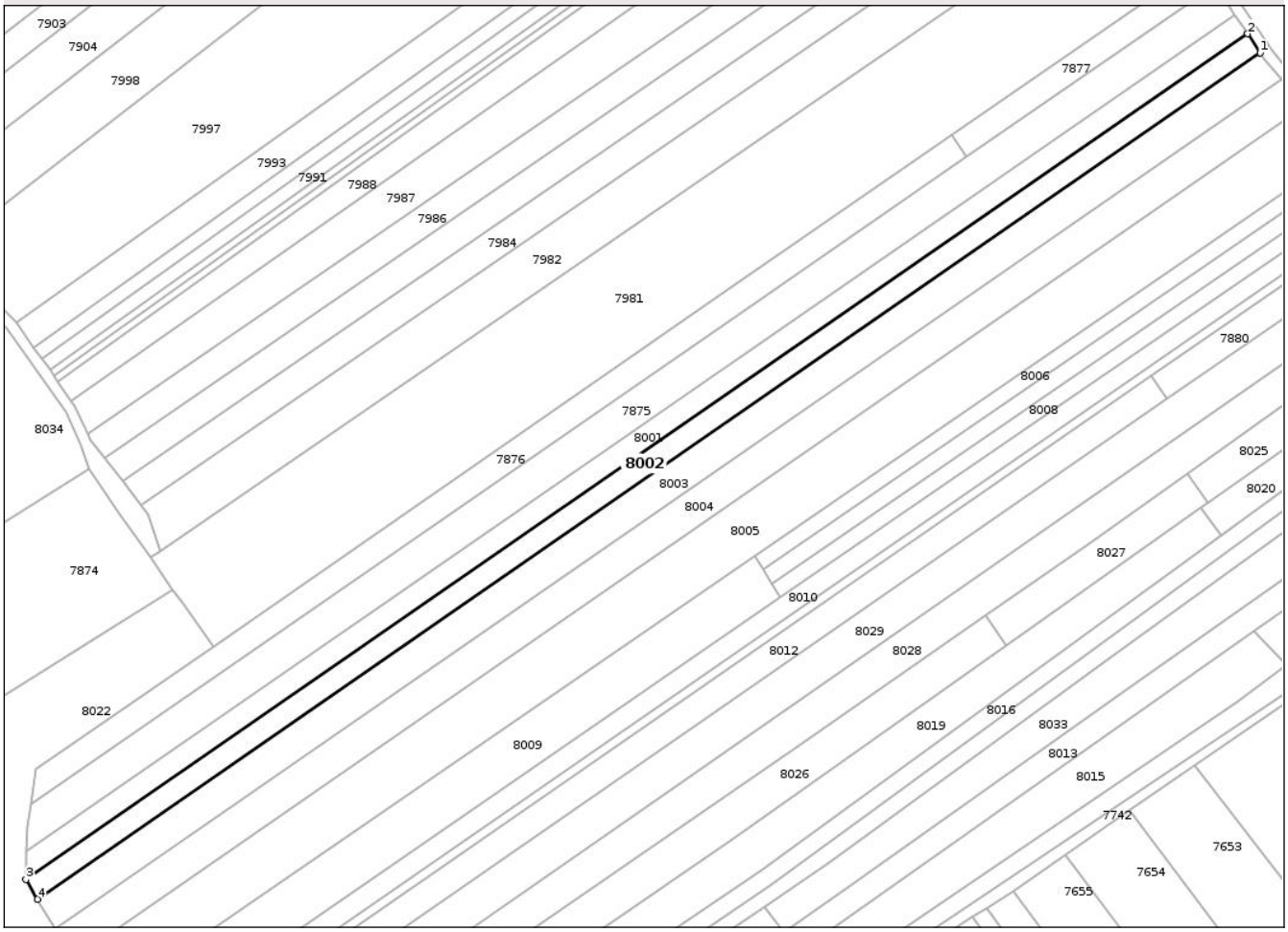
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82117	4.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.602	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.208,212 383.402,445	2	483.203,582 383.409,448	8.395
2	483.203,582 383.409,448	3	482.752,734 383.097,739	548.112
3	482.752,734 383.097,739	4	482.757,044 383.090,516	8.411
4	482.757,044 383.090,516	1	483.208,212 383.402,445	548.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.886	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 597, din 02/03/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞU R DANA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

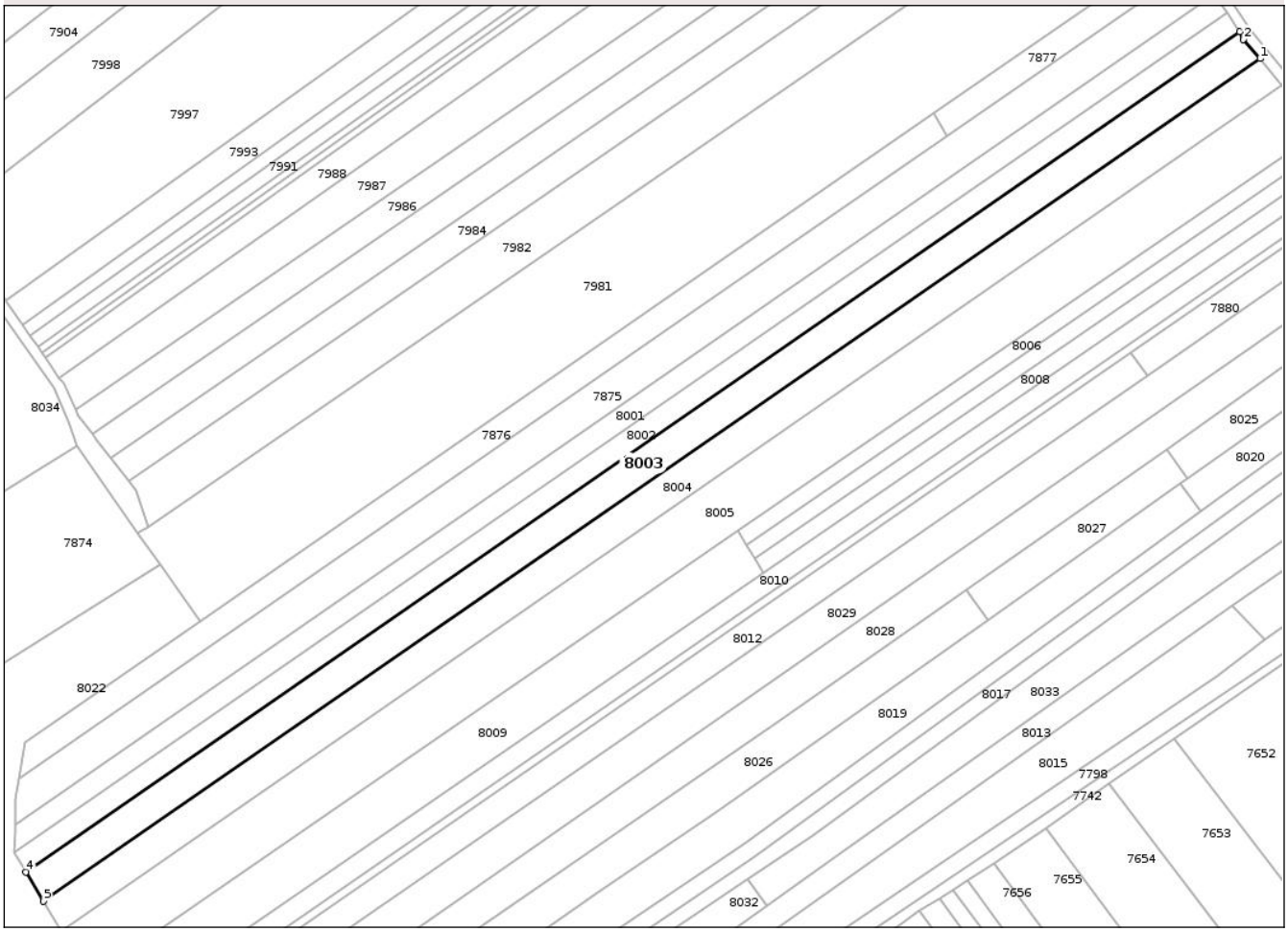
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.886	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.215,933 383.392,535	2	483.209,716 383.399,715	9.498
2	483.209,716 383.399,715	3	483.208,212 383.402,445	3.117
3	483.208,212 383.402,445	4	482.757,044 383.090,516	548.5
4	482.757,044 383.090,516	5	482.763,486 383.079,721	12.571
5	482.763,486 383.079,721	1	483.215,933 383.392,535	550.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.131	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3740, din 09/09/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU IONEL**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

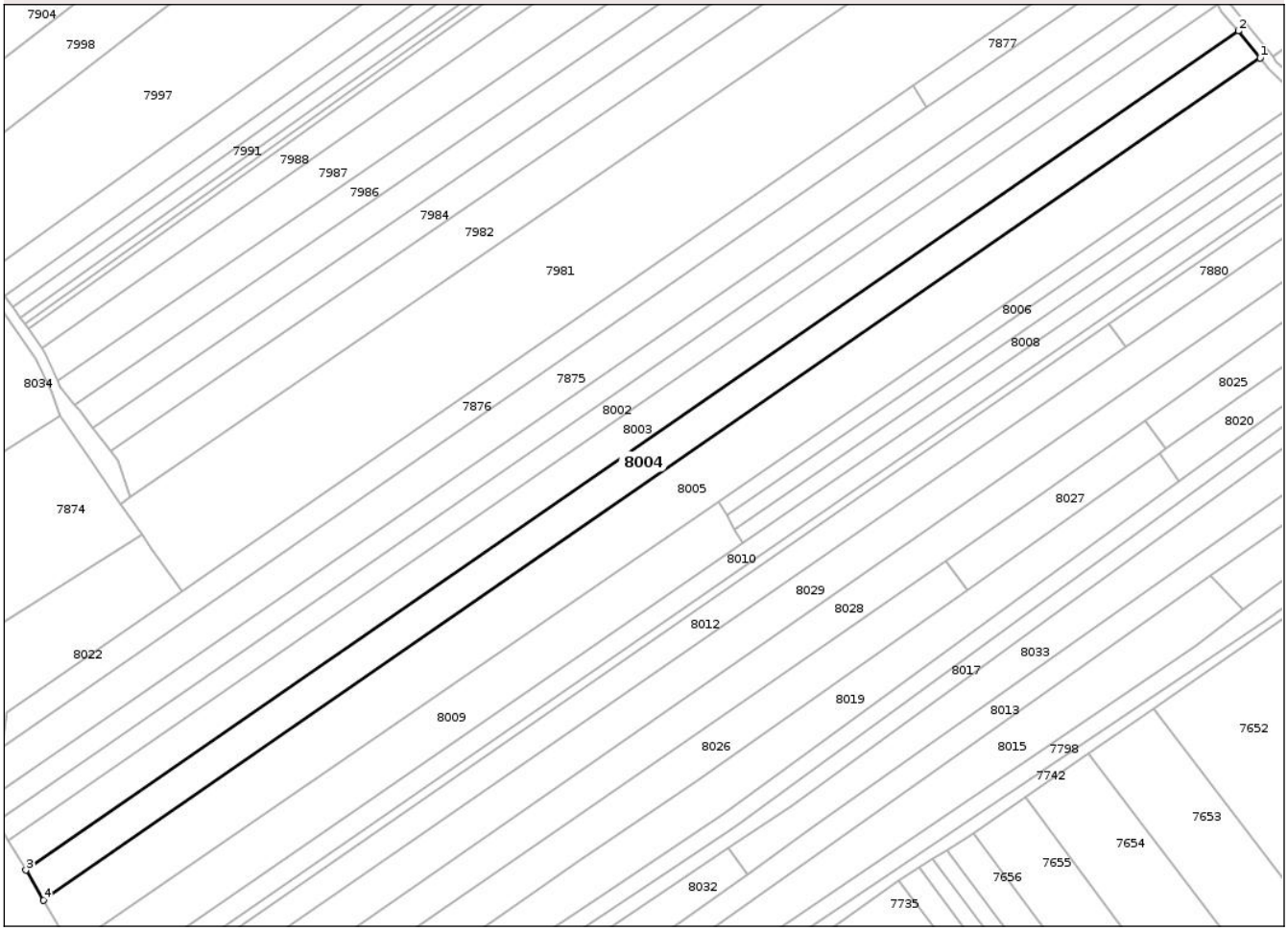
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.131	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.224,08 383.382,433	2	483.215,933 383.392,535	12.978
2	483.215,933 383.392,535	3	482.763,486 383.079,721	550.055
3	482.763,486 383.079,721	4	482.770,133 383.068,582	12.972
4	482.770,133 383.068,582	1	483.224,08 383.382,433	551.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.582	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 74, din 05/12/2023 emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDULESCU UILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

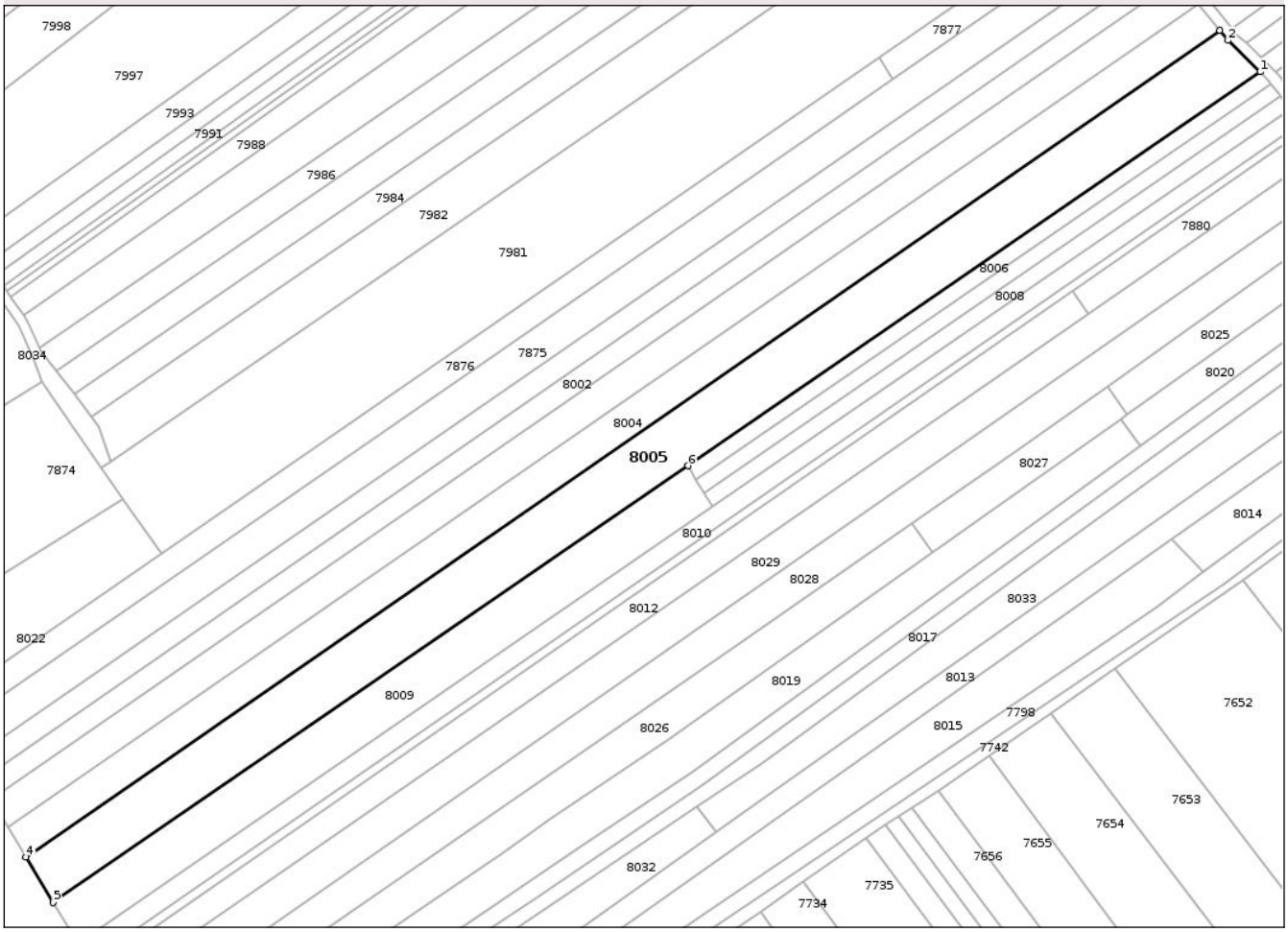
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.582	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.239,374 383.366,655	2	483.227,154 383.378,621	17.103
2	483.227,154 383.378,621	3	483.224,08 383.382,433	4.897
3	483.224,08 383.382,433	4	482.770,133 383.068,582	551.879
4	482.770,133 383.068,582	5	482.780,472 383.051,257	20.175
5	482.780,472 383.051,257	6	483.021,801 383.217,119	292.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.021,801 383.217,119	1	483.239,374 383.366,655	264.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.597	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2873, din 13/09/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂROIU VIRGINIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.597	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.243,571 383.362,219	2	483.242,644 383.363,453	1.543
2	483.242,644 383.363,453	3	483.239,374 383.366,655	4.577
3	483.239,374 383.366,655	4	483.021,801 383.217,119	264.006
4	483.021,801 383.217,119	5	483.024,926 383.211,947	6.043
5	483.024,926 383.211,947	1	483.243,571 383.362,219	265.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.597	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42, din 29/01/2025 emis de SPN SĂVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/20	A1
	1) **RIZESCU EMILIAN-EUGEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/20	A1
	1) **RIZESCU BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

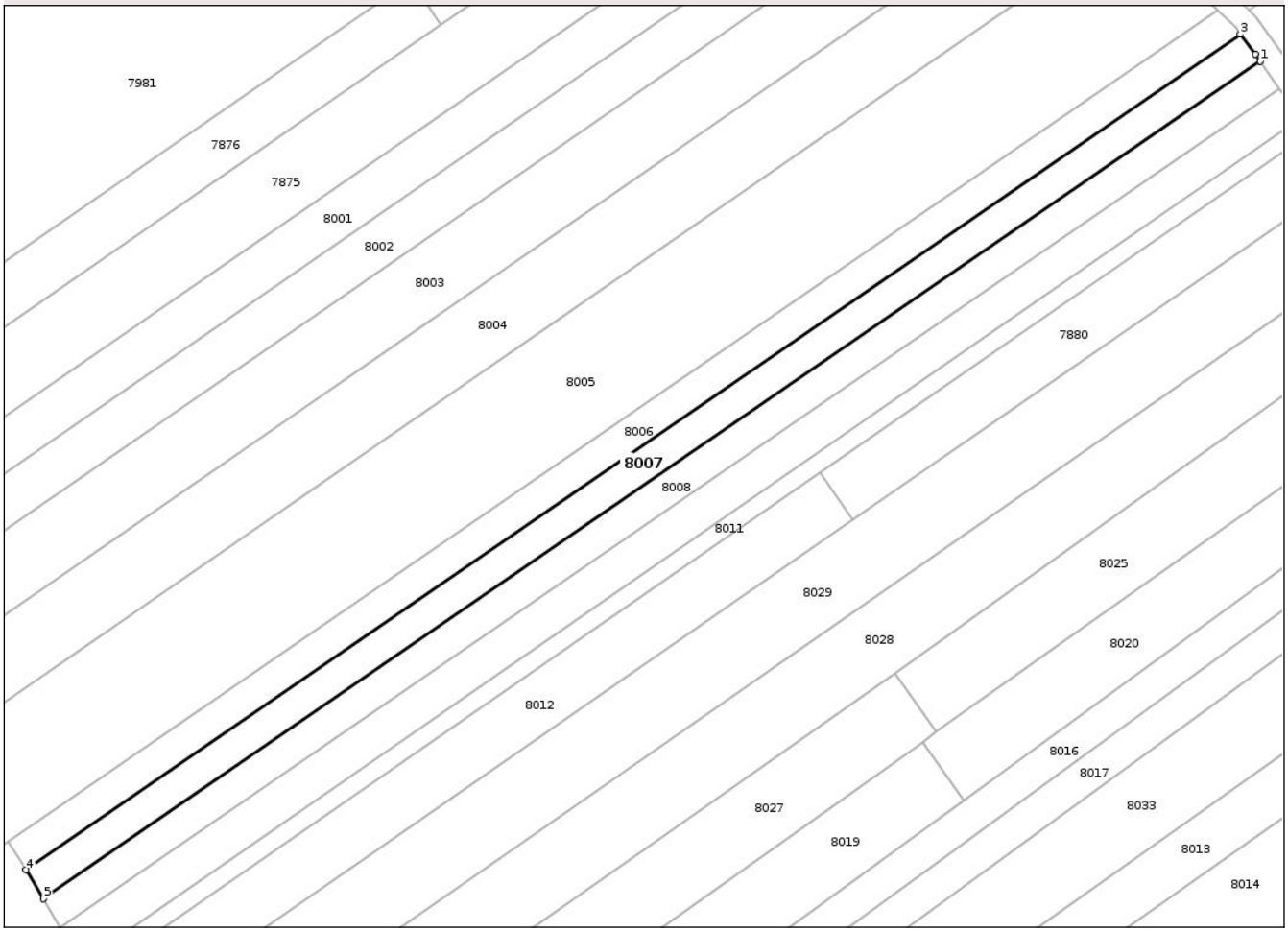
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.597	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.247,15 383.357,383	2	483.246,258 383.358,644	1.545
2	483.246,258 383.358,644	3	483.243,571 383.362,219	4.472
3	483.243,571 383.362,219	4	483.024,926 383.211,947	265.306
4	483.024,926 383.211,947	5	483.028,04 383.206,792	6.023
5	483.028,04 383.206,792	1	483.247,15 383.357,383	265.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2873, din 13/09/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIZESCU CICERON**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.598	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.250,615 383.352,48	2	483.247,15 383.357,383	6.004
2	483.247,15 383.357,383	3	483.028,04 383.206,792	265.87
3	483.028,04 383.206,792	4	483.031,152 383.201,641	6.018
4	483.031,152 383.201,641	1	483.250,615 383.352,48	266.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.287	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 805, din 06/03/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU GHEORGHIȚA**, Lipsă CNP, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

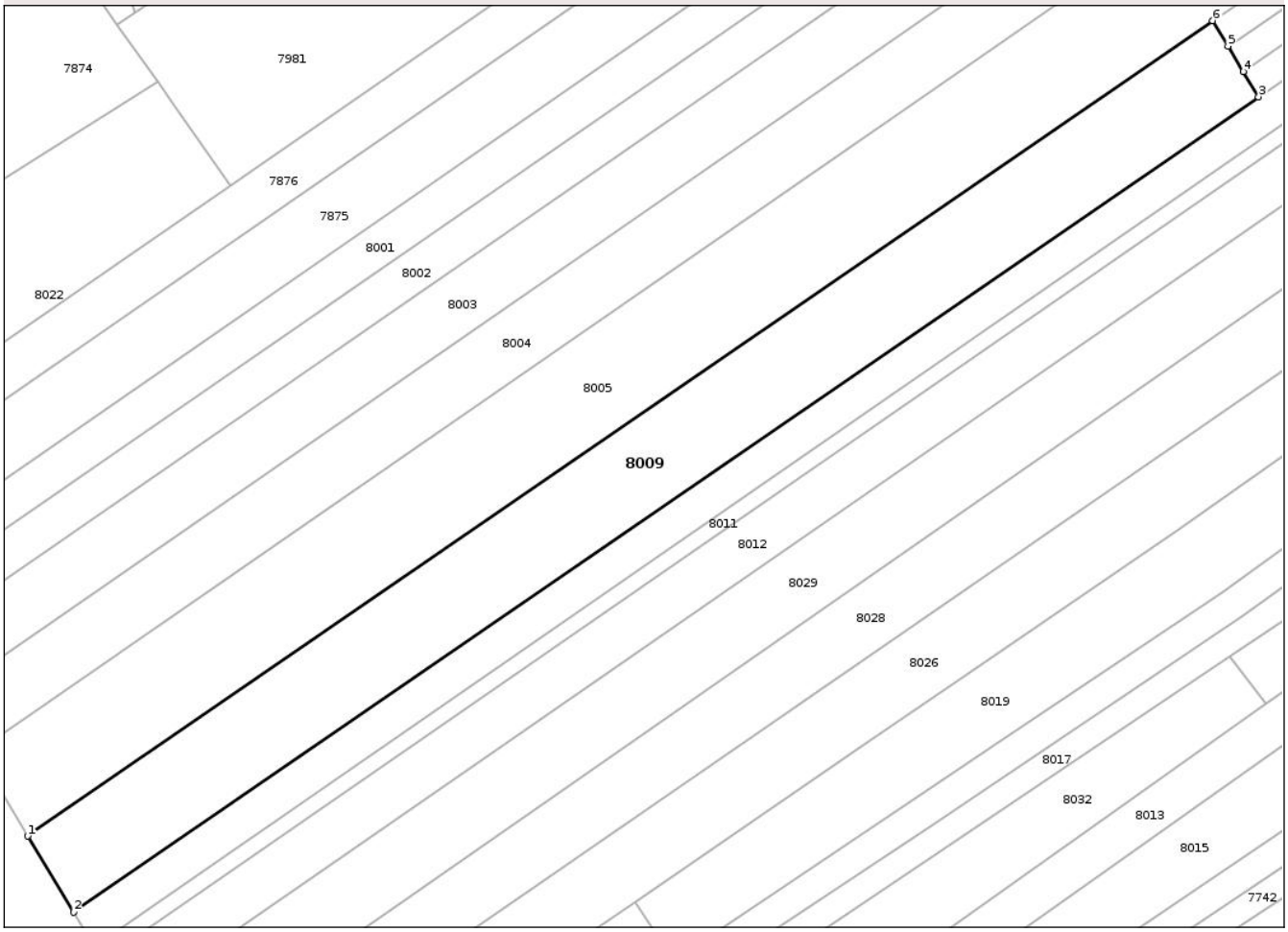
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.287	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.780,472 383.051,257	2	482.789,824 383.035,774	18.088
2	482.789,824 383.035,774	3	483.031,152 383.201,641	292.833
3	483.031,152 383.201,641	4	483.028,04 383.206,792	6.018
4	483.028,04 383.206,792	5	483.024,926 383.211,947	6.023
5	483.024,926 383.211,947	6	483.021,801 383.217,119	6.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.021,801 383.217,119	1	482.780,472 383.051,257	292.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.127	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

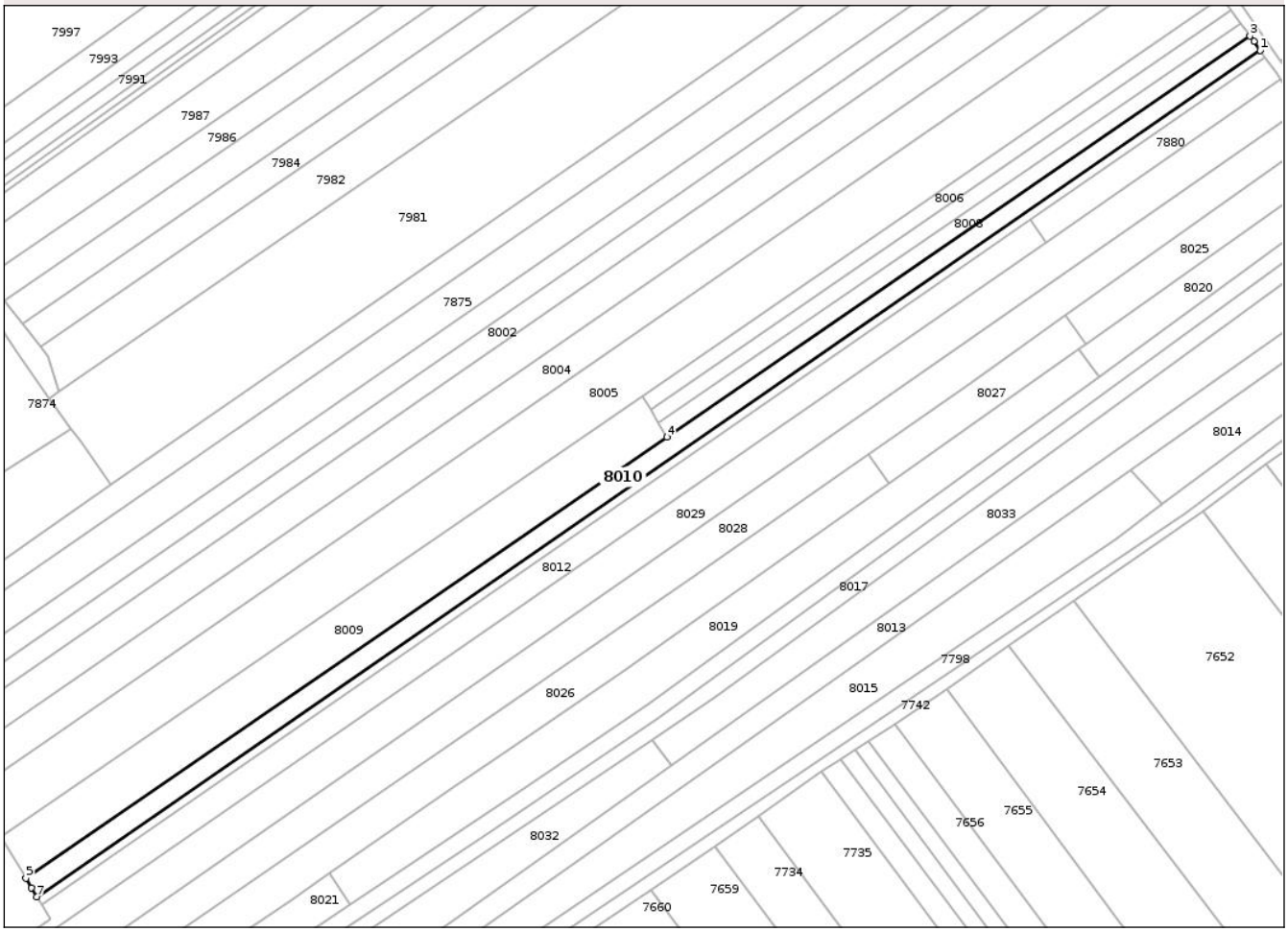
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.127	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.254,472 383.347,117	2	483.252,093 383.350,424	4.074
2	483.252,093 383.350,424	3	483.250,615 383.352,48	2.532
3	483.250,615 383.352,48	4	483.031,152 383.201,641	266.301
4	483.031,152 383.201,641	5	482.789,824 383.035,774	292.833
5	482.789,824 383.035,774	6	482.791,92 383.032,269	4.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.791,92 383.032,269	7	482.794,014 383.028,766	4.081
7	482.794,014 383.028,766	1	483.254,472 383.347,117	559.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, PUNCT''LUNCA''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83495	1.763	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66140 / 04/10/2021		
Act Notarial nr. 98, din 17/09/2021 emis de NOTAR BOGOS ROMANITA (act administrativ nr 6222 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 796 din 29.09.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NINĂ DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BADEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

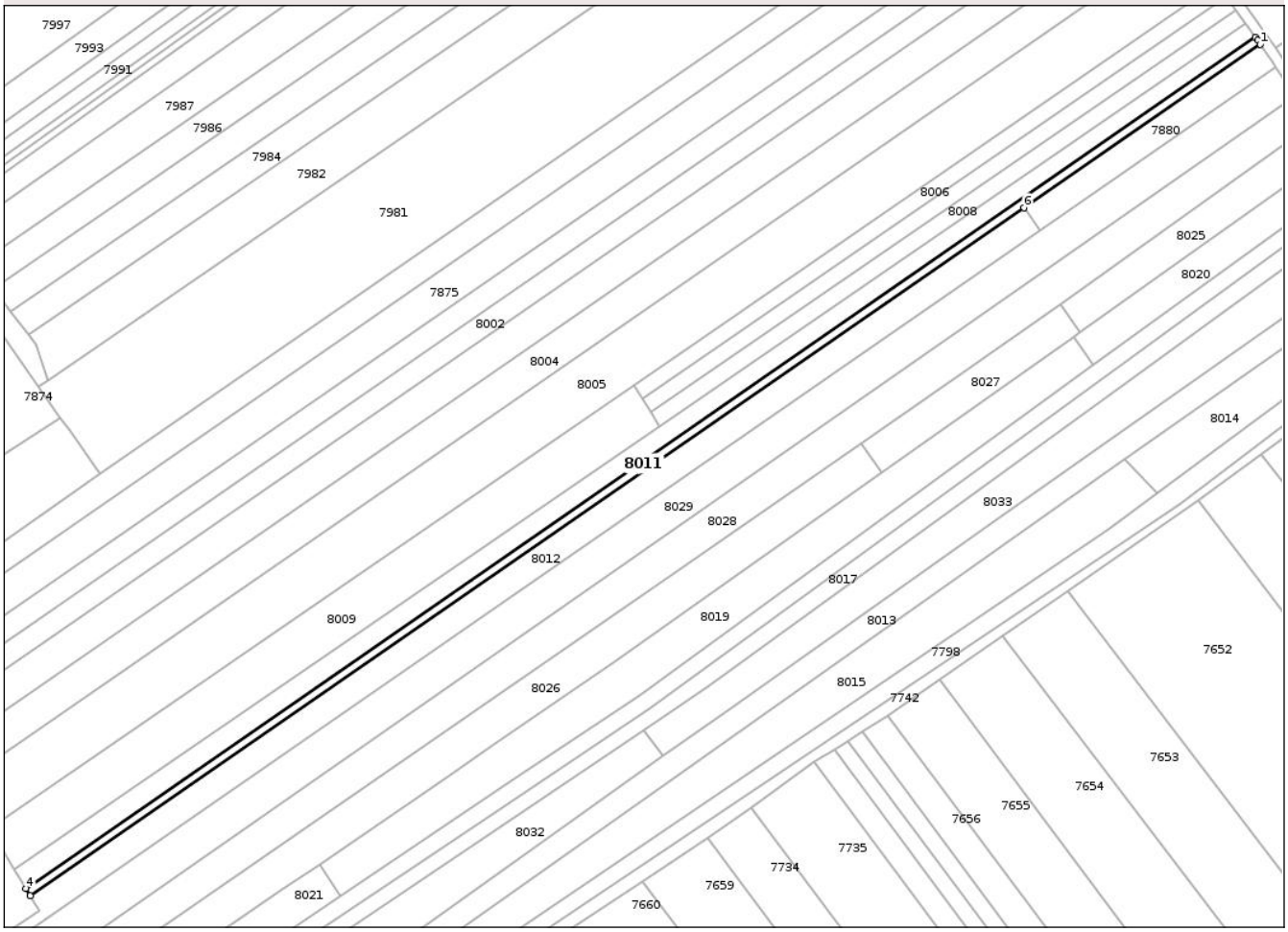
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83495	1.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.763	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.256,302 383.344,555	2	483.255,311 383.345,95	1.711
2	483.255,311 383.345,95	3	483.254,472 383.347,117	1.437
3	483.254,472 383.347,117	4	482.794,014 383.028,766	559.794
4	482.794,014 383.028,766	5	482.795,634 383.026,057	3.156
5	482.795,634 383.026,057	6	483.167,827 383.283,385	452.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.167,827 383.283,385	1	483.256,302 383.344,555	107.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

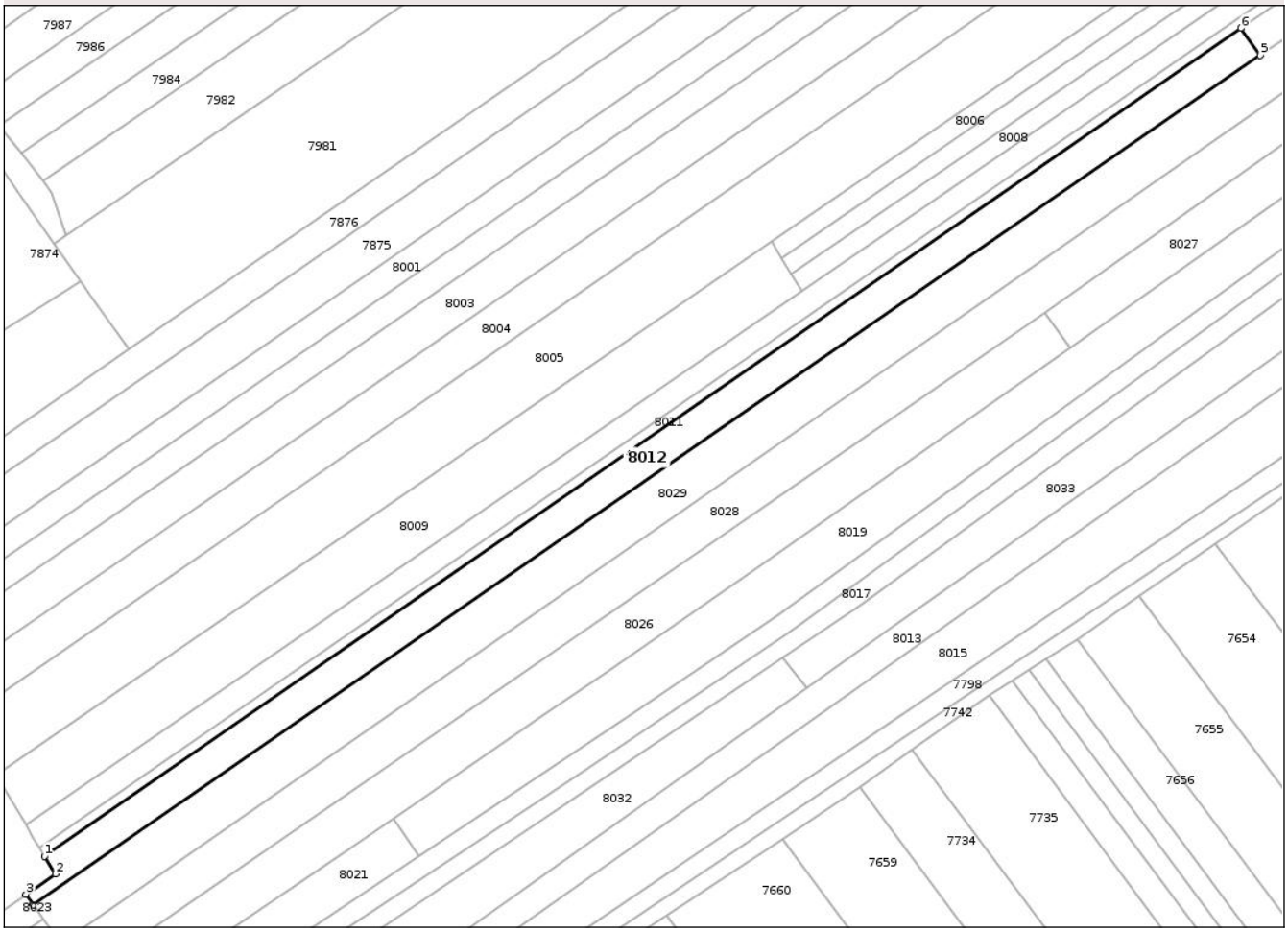
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.795,634 383.026,057	2	482.798,95 383.020,51	6.463
2	482.798,95 383.020,51	3	482.789,804 383.014,217	11.102
3	482.789,804 383.014,217	4	482.792,13 383.010,955	4.006
4	482.792,13 383.010,955	5	483.173,838 383.274,919	464.088
5	483.173,838 383.274,919	6	483.167,827 383.283,385	10.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.167,827 383.283,385	1	482.795,634 383.026,057	452.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'CURMEZIŞ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 02/06/2005 emis de BNP CHIRAN GABRIELA (Titlu de proprietate nr.43462/24. 05.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	22	582	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 555

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.462,199 383.370,317	2	483.455,244 383.377,241	9.814
2	483.455,244 383.377,241	3	483.336,045 383.292,772	146.094
3	483.336,045 383.292,772	4	483.331,719 383.289,715	5.297
4	483.331,719 383.289,715	5	483.160,487 383.168,706	209.675
5	483.160,487 383.168,706	6	483.057,757 383.095,973	125.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.057,757 383.095,973	7	483.032,619 383.078,166	30.806
7	483.032,619 383.078,166	8	482.804,305 382.916,433	279.794
8	482.804,305 382.916,433	9	482.807,785 382.914,324	4.069
9	482.807,785 382.914,324	10	482.810,168 382.910,388	4.601
10	482.810,168 382.910,388	11	483.205,692 383.189,371	484.015
11	483.205,692 383.189,371	1	483.462,199 383.370,317	313.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCA GALASESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.238	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 02/06/2005 emis de BNP CHIRAN GABRIELA (Titlu de proprietate nr.43462/24. 05.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

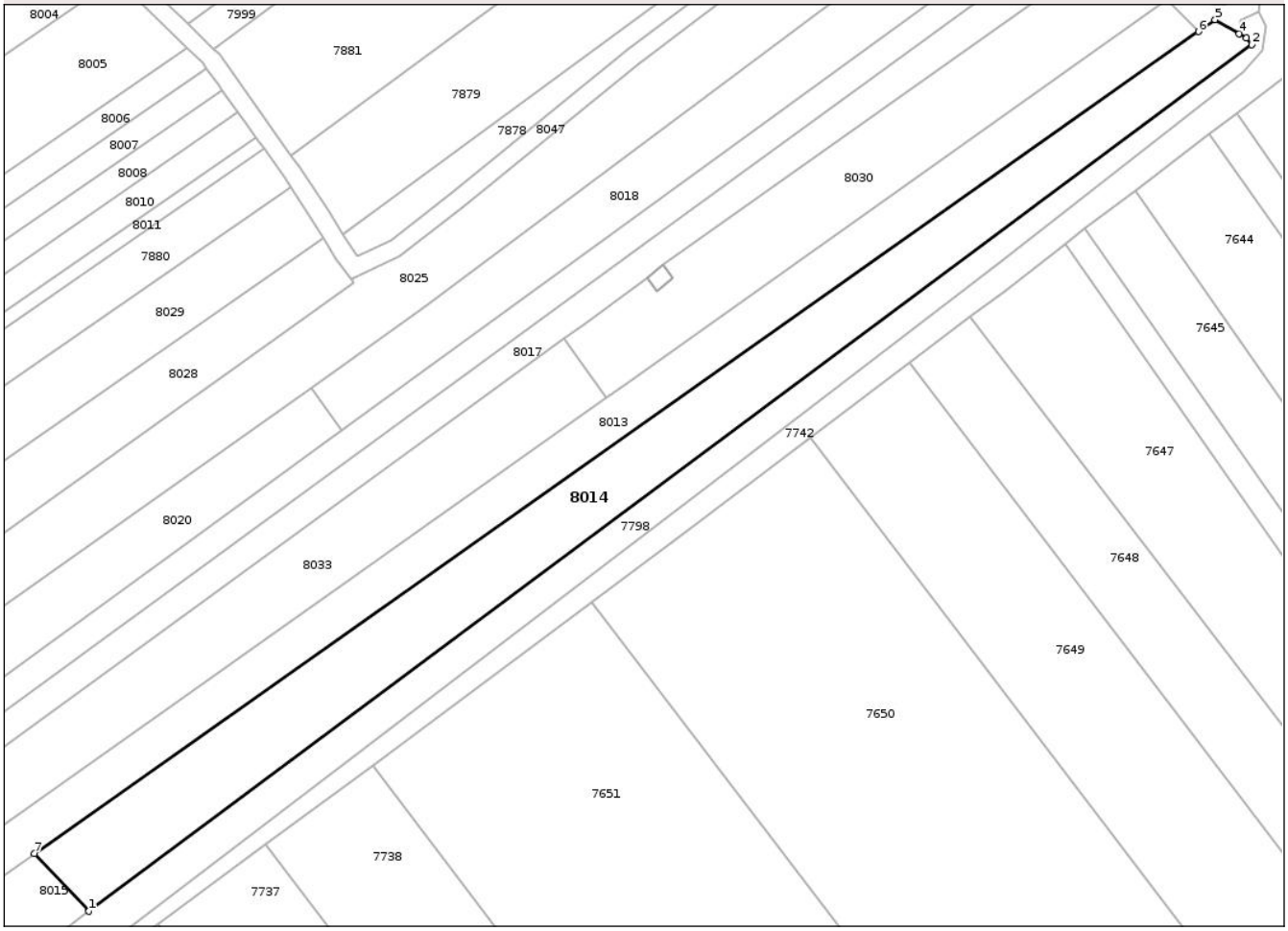
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.238	22	582/584	-	ÎN CERTIFICATUL DE MOŞTENITOR ESTE TARLA 22, PARCELA 582/584

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.217,734 383.176,677	2	483.473,981 383.367,404	319.436
2	483.473,981 383.367,404	3	483.472,822 383.368,93	1.916
3	483.472,822 383.368,93	4	483.471,223 383.369,849	1.844
4	483.471,223 383.369,849	5	483.465,884 383.372,917	6.158
5	483.465,884 383.372,917	6	483.462,199 383.370,317	4.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.462,199 383.370,317	7	483.205,692 383.189,371	313.907
7	483.205,692 383.189,371	1	483.217,734 383.176,677	17.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.608	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32354, din 17/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINĂ ANGELINA**, Lipsă CNP. 2) **DĂNESCU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

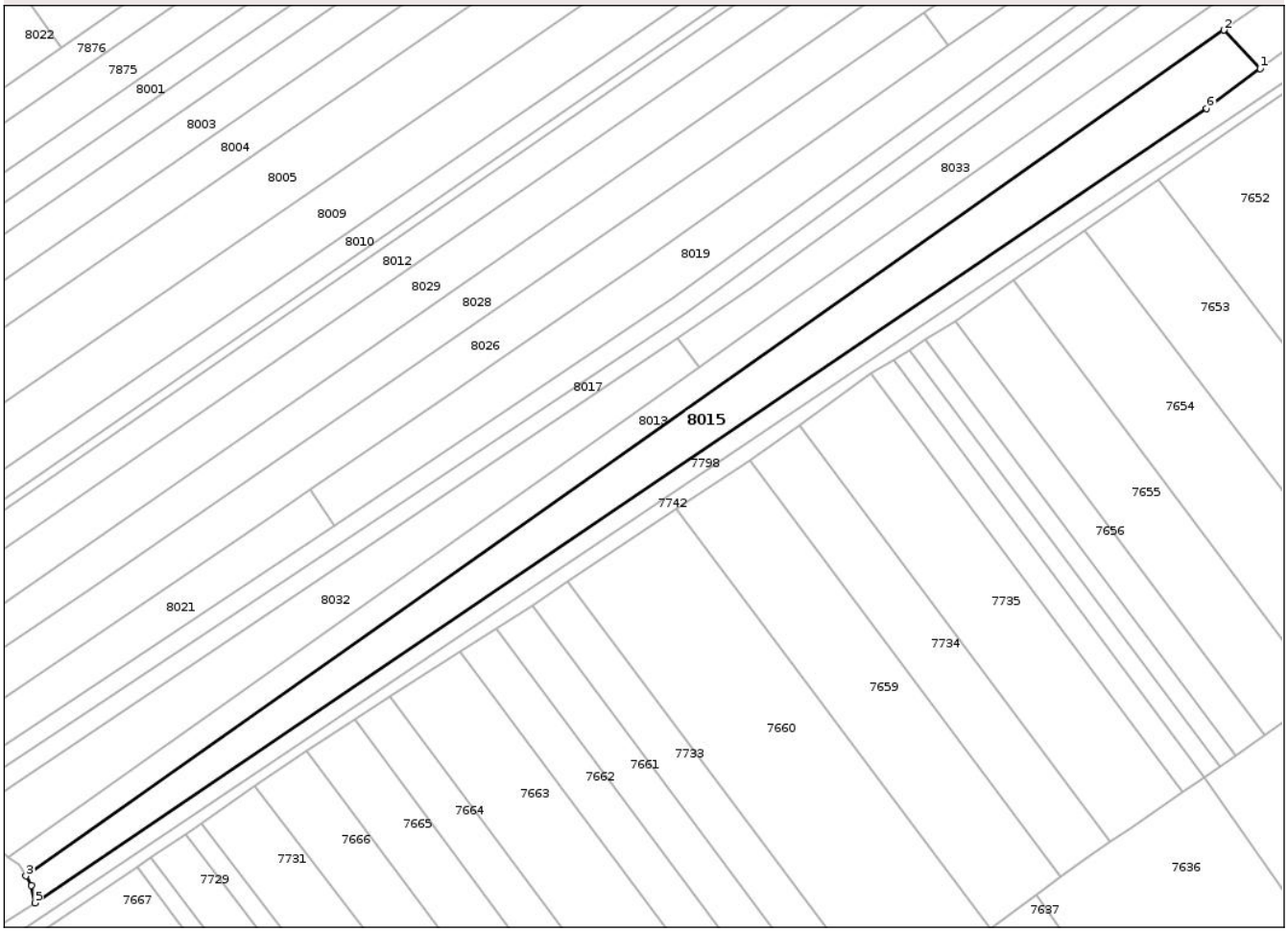
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.608	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.217,734 383.176,677	2	483.205,692 383.189,371	17.497
2	483.205,692 383.189,371	3	482.810,168 382.910,388	484.015
3	482.810,168 382.910,388	4	482.811,942 382.907,25	3.605
4	482.811,942 382.907,25	5	482.813,068 382.901,533	5.827
5	482.813,068 382.901,533	6	483.200,055 383.163,518	467.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.200,055 383.163,518	1	483.217,734 383.176,677	22.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1224, din 09/06/2022 emis de BIN BOGOȘ NICOLETA ROMANIȚA (Certificat de moștenitor nr. 70/09.06.2022 emis de BIN Bogoș Nicoleta Romanița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN CARMEN-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

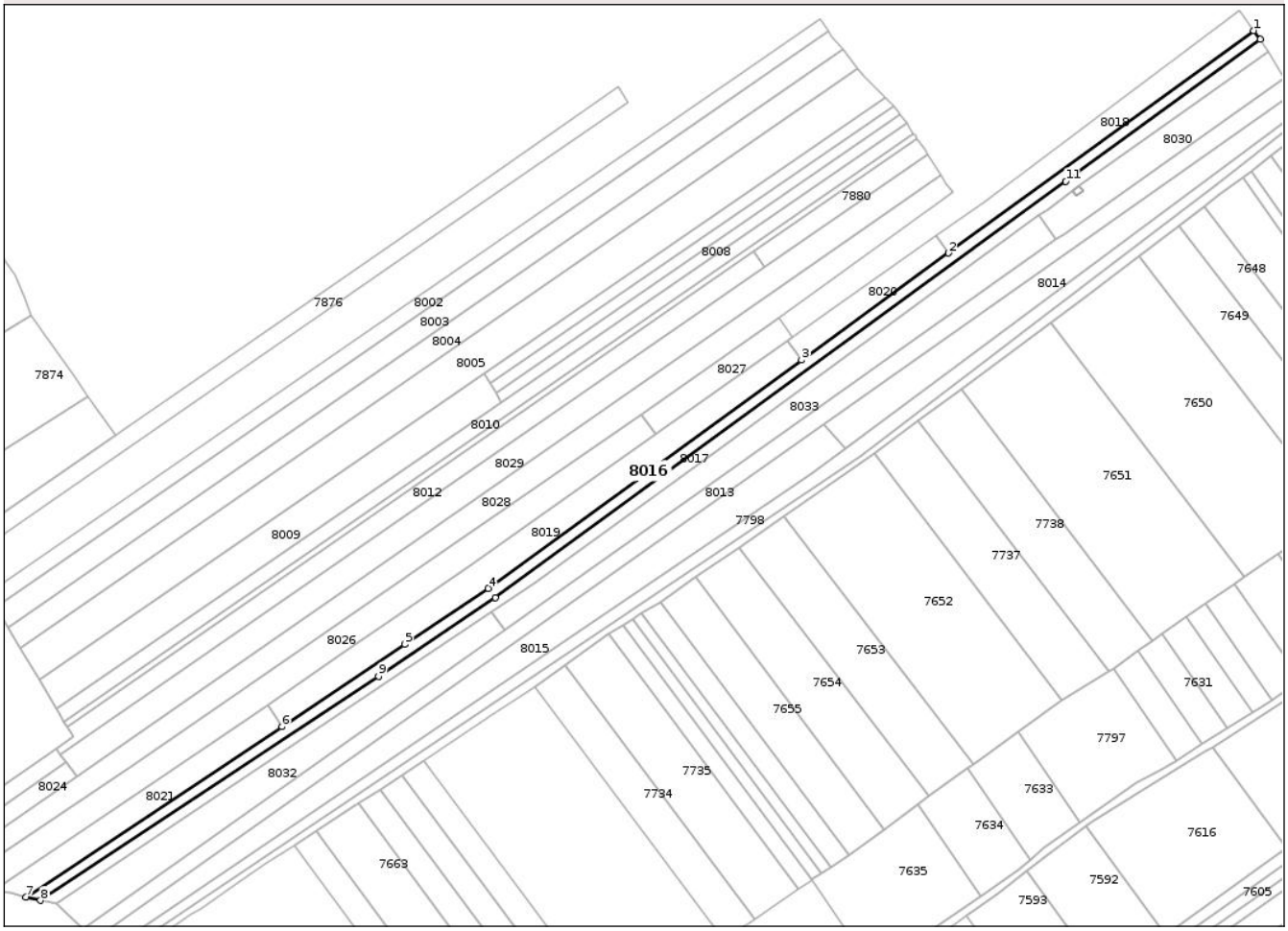
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.438,782 383.402,848	2	483.273,278 383.282,39	204.699
2	483.273,278 383.282,39	3	483.193,724 383.224,487	98.395
3	483.193,724 383.224,487	4	483.023,893 383.100,879	210.051
4	483.023,893 383.100,879	5	482.978,507 383.070,513	54.608
5	482.978,507 383.070,513	6	482.912,014 383.026,026	80.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.912,014 383.026,026	7	482.773,299 382.933,754	166.601
7	482.773,299 382.933,754	8	482.781,239 382.931,911	8.151
8	482.781,239 382.931,911	9	482.964,404 383.053,327	219.753
9	482.964,404 383.053,327	10	483.027,693 383.095,859	76.253
10	483.027,693 383.095,859	11	483.336,902 383.321,193	382.604
11	483.336,902 383.321,193	12	483.442,315 383.397,999	130.426
12	483.442,315 383.397,999	1	483.438,782 383.402,848	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, pct. ”Lunca”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84199	5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24008 / 05/03/2025		
Act Notarial nr. 1224, din 09/06/2022 emis de BIN BOGOȘ NICOLETA ROMANIȚA (act de partaj ; act administrativ nr 1363 din 03.03.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;act notarial nr 70 din 09.06.2022, emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANIȚA;act administrativ nr 120 din 03.03.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;act notarial nr 97 din 15.09.2021, emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA DELIA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

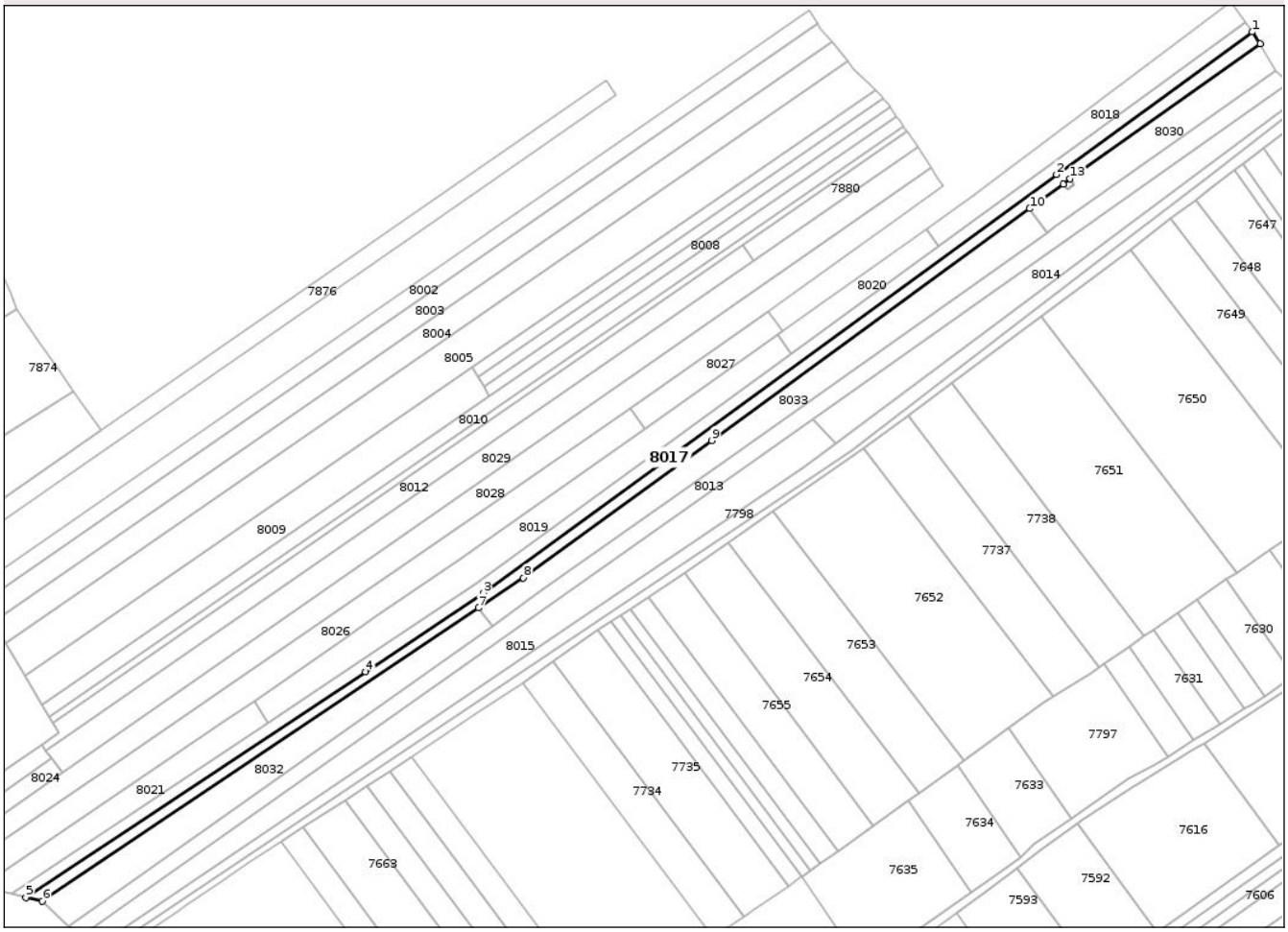
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84199	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.442,315 383.397,999	2	483.336,902 383.321,193	130.426
2	483.336,902 383.321,193	3	483.027,693 383.095,859	382.604
3	483.027,693 383.095,859	4	482.964,404 383.053,327	76.253
4	482.964,404 383.053,327	5	482.781,239 382.931,911	219.753
5	482.781,239 382.931,911	6	482.790,117 382.929,963	9.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.790,117 382.929,963	7	483.025,355 383.087,815	283.292
7	483.025,355 383.087,815	8	483.049,457 383.103,988	29.025
8	483.049,457 383.103,988	9	483.151,033 383.177,961	125.657
9	483.151,033 383.177,961	10	483.322,443 383.302,792	212.048
10	483.322,443 383.302,792	11	483.326,597 383.305,817	5.139
11	483.326,597 383.305,817	12	483.340,651 383.316,052	17.386
12	483.340,651 383.316,052	13	483.344,233 383.318,889	4.569
13	483.344,233 383.318,889	14	483.446,716 383.391,623	125.67
14	483.446,716 383.391,623	1	483.442,315 383.397,999	7.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'GĂLEȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3864, din 17/12/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU NICOLAE**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

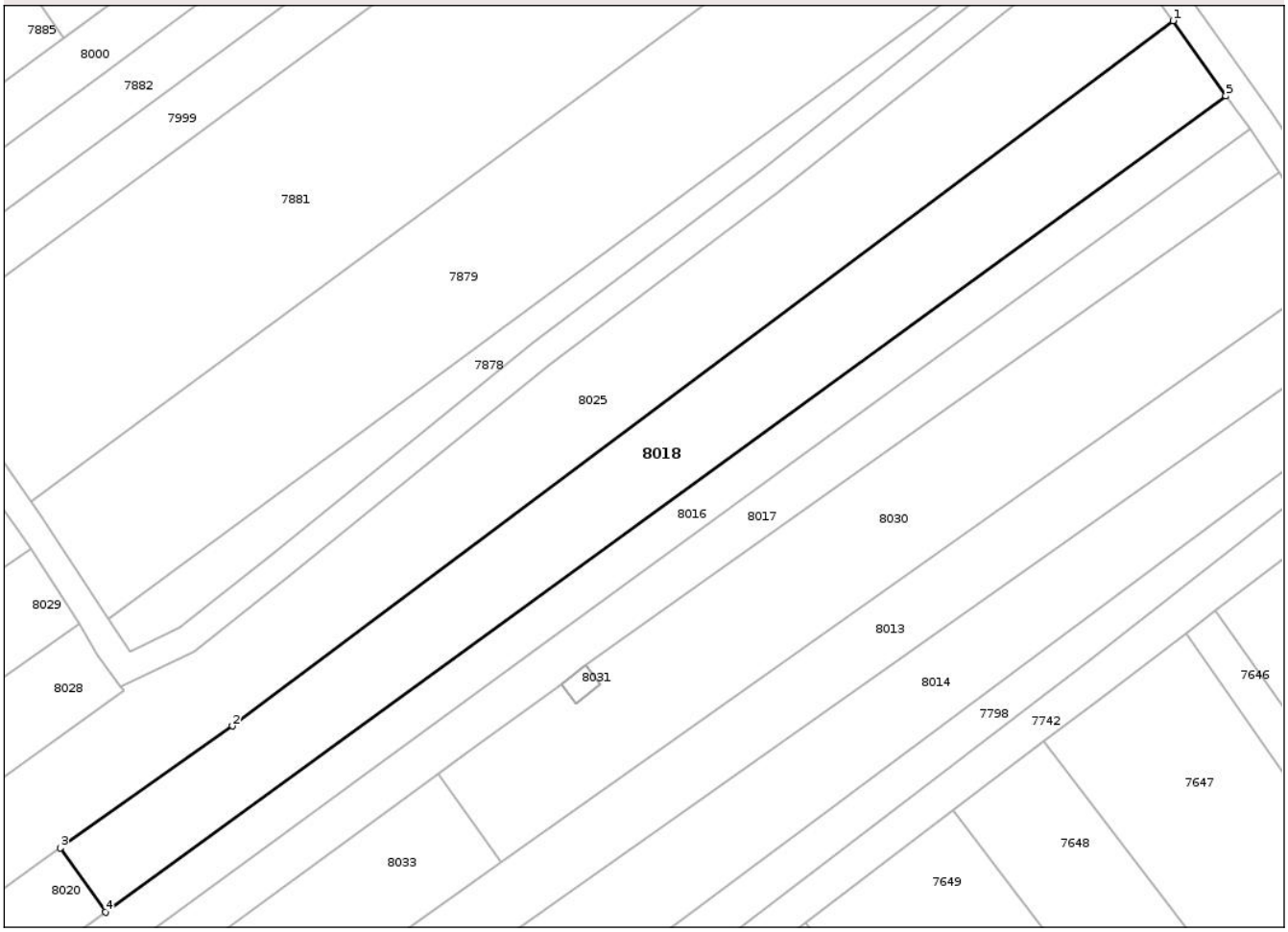
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.430,978 383.413,93	2	483.292,04 383.309,868	173.588
2	483.292,04 383.309,868	3	483.266,615 383.291,852	31.161
3	483.266,615 383.291,852	4	483.273,278 383.282,39	11.573
4	483.273,278 383.282,39	5	483.438,782 383.402,848	204.699
5	483.438,782 383.402,848	1	483.430,978 383.413,93	13.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32341, din 16/12/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNGĂU P ION**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

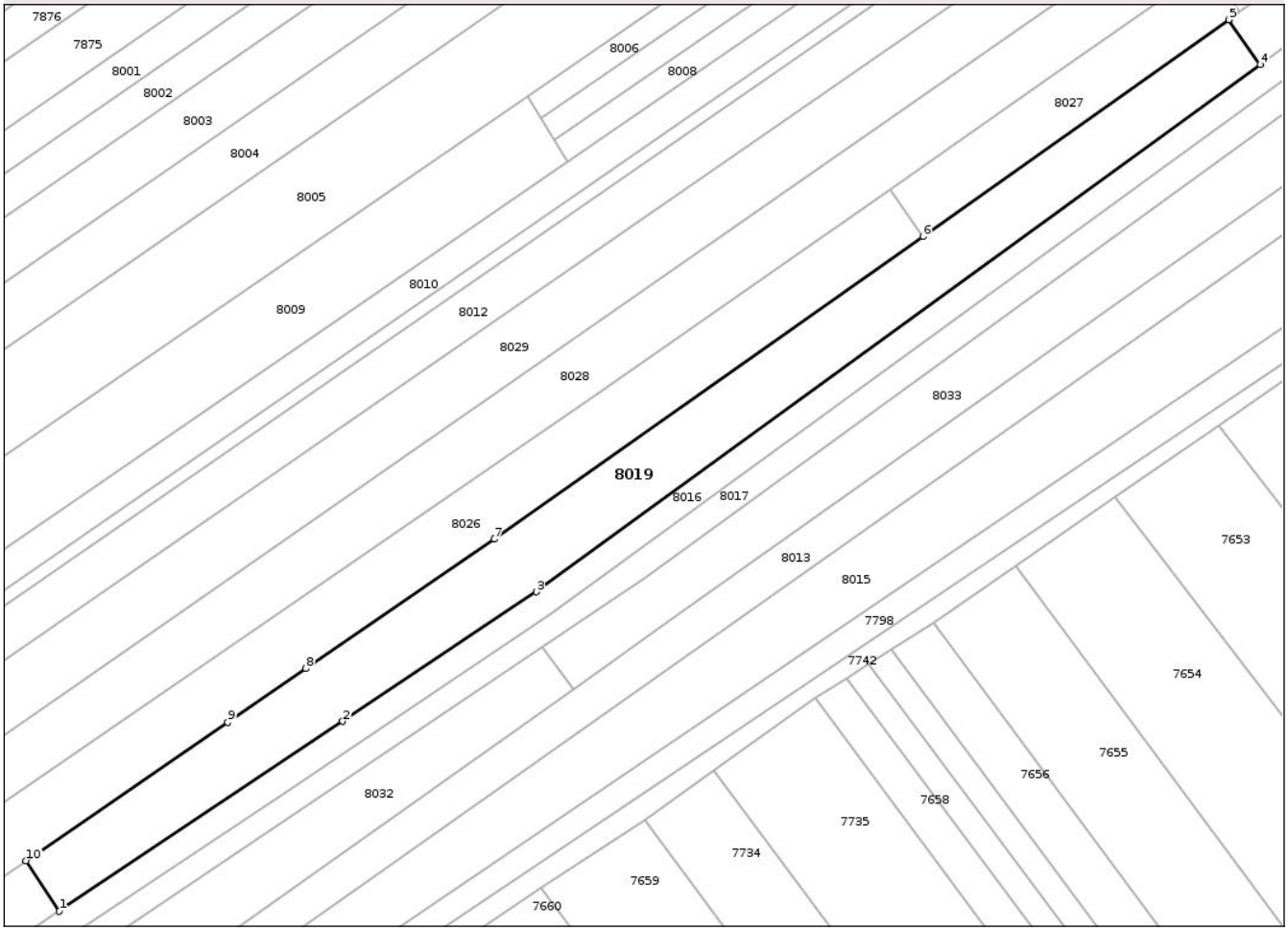
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.912,014 383.026,026	2	482.978,507 383.070,513	80.003
2	482.978,507 383.070,513	3	483.023,893 383.100,879	54.608
3	483.023,893 383.100,879	4	483.193,724 383.224,487	210.051
4	483.193,724 383.224,487	5	483.186,341 383.234,971	12.823
5	483.186,341 383.234,971	6	483.114,632 383.184,158	87.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.114,632 383.184,158	7	483.014,091 383.113,22	123.048
7	483.014,091 383.113,22	8	482.969,837 383.082,916	53.635
8	482.969,837 383.082,916	9	482.951,507 383.070,365	22.215
9	482.951,507 383.070,365	10	482.904,22 383.037,864	57.379
10	482.904,22 383.037,864	1	482.912,014 383.026,026	14.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83028	1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62239 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 4615, din 16/09/2021 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GEORGETA POMPILIA**, casatorita cu 2) **NEAGOE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83028	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.193,724 383.224,487	2	483.273,278 383.282,39	98.395
2	483.273,278 383.282,39	3	483.266,615 383.291,852	11.573
3	483.266,615 383.291,852	4	483.188,899 383.236,783	95.249
4	483.188,899 383.236,783	5	483.186,341 383.234,971	3.135
5	483.186,341 383.234,971	1	483.193,724 383.224,487	12.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.315	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35763, din 03/03/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNGĂU ELISABETA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

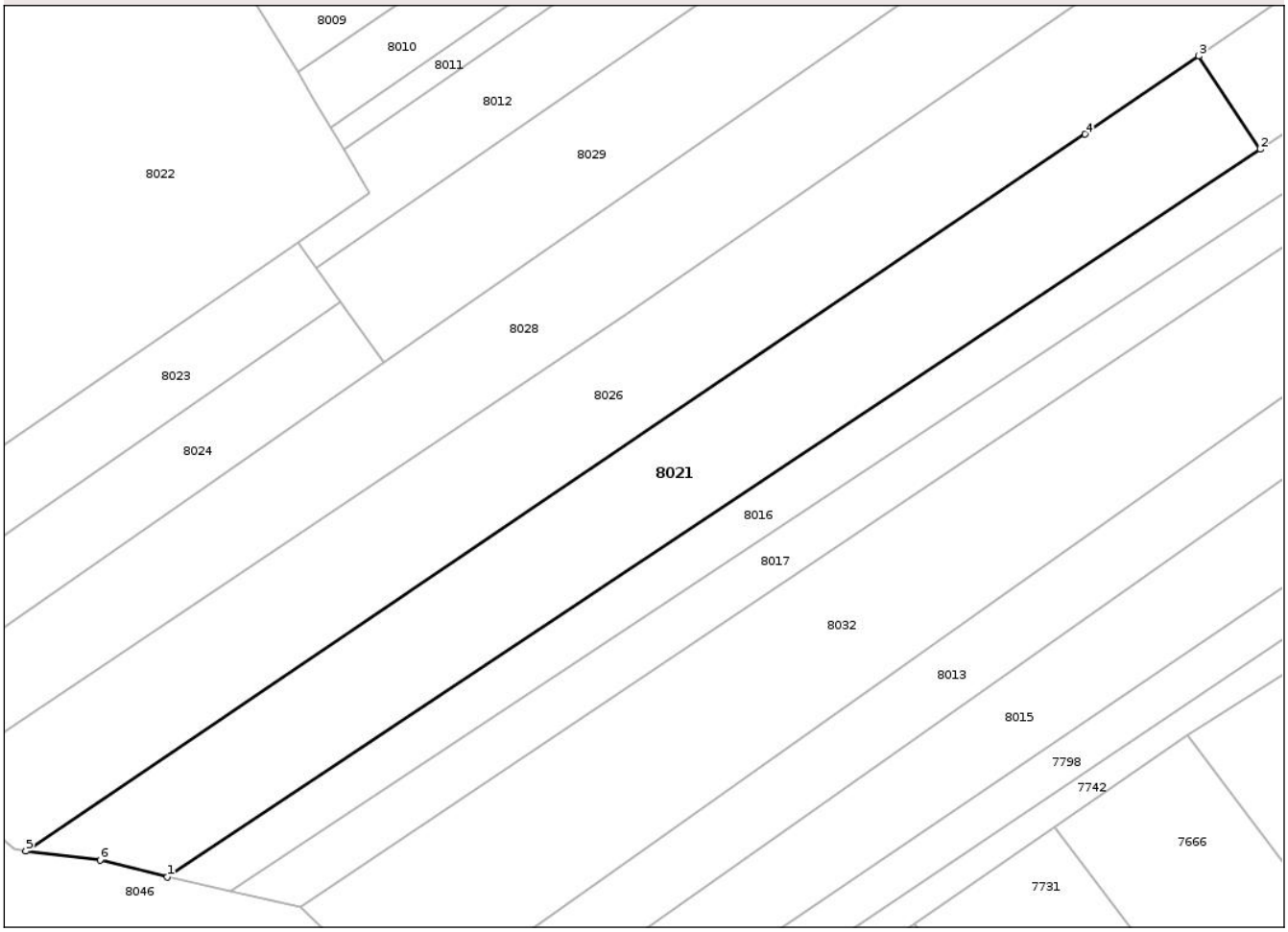
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.315	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.773,299 382.933,754	2	482.912,014 383.026,026	166.601
2	482.912,014 383.026,026	3	482.904,22 383.037,864	14.173
3	482.904,22 383.037,864	4	482.889,787 383.027,947	17.512
4	482.889,787 383.027,947	5	482.755,317 382.937,029	162.321
5	482.755,317 382.937,029	6	482.764,734 382.935,904	9.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.764,734 382.935,904	1	482.773,299 382.933,754	8.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LA PUNTE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.832	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4252, din 05/12/2002 emis de BNP MARIANA CAUNEI-FLORESCU (Contract de vânare-cumpărare nr.4237/04.12.2002 emis de BNP Mariana Caunei-Florescu; Contract de vânare-cumpărare nr. 4040/20.11.2002 emis de BNP Mariana Caunei-Florescu);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD ION**, căsătorit; Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

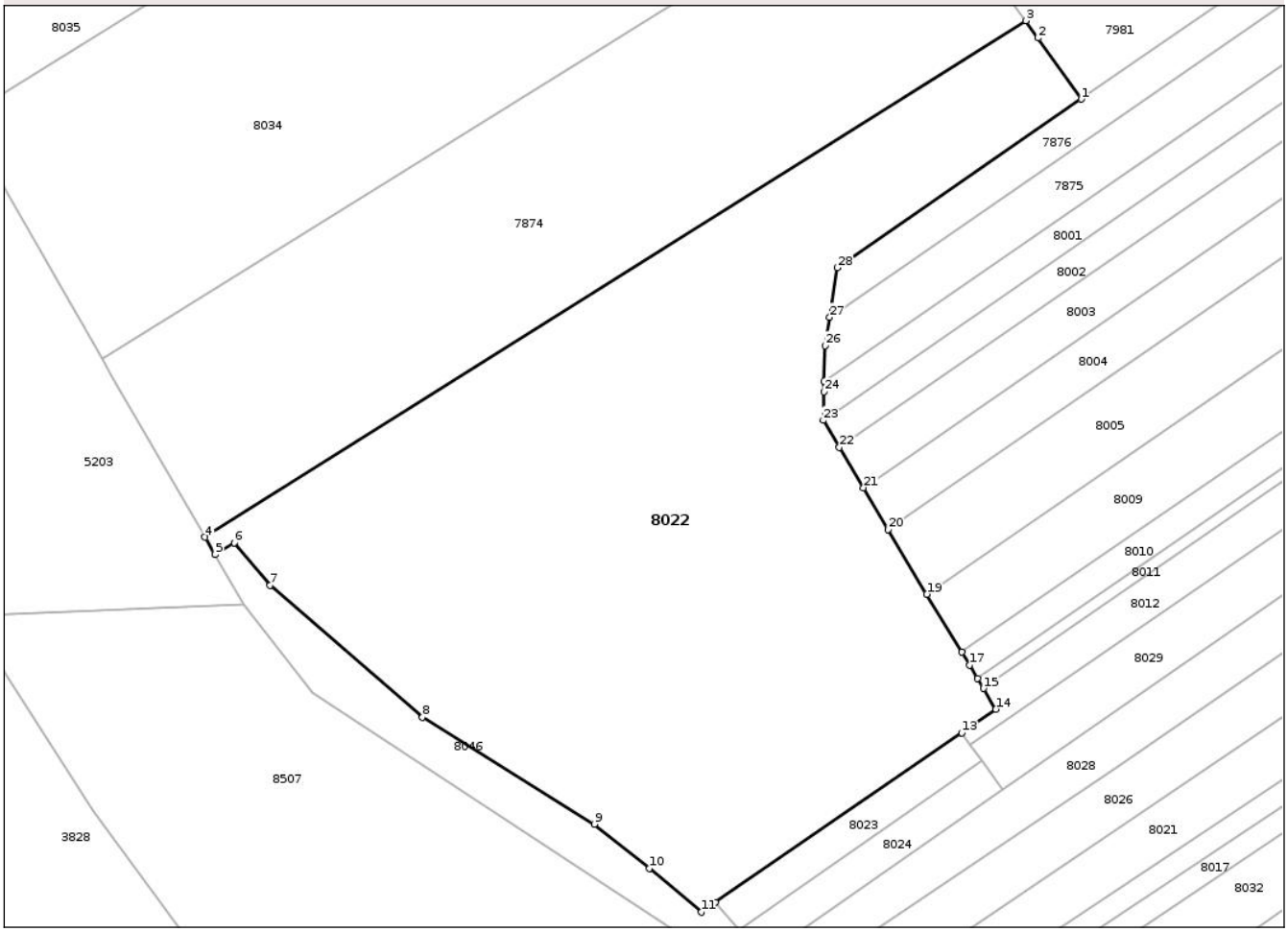
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.832	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.821,793 383.183,674	2	482.810,243 383.200,002	20.0
3	482.806,968 383.204,632	4	482.587,216 383.066,52	259.549
5	482.589,916 383.061,827	6	482.595,021 383.065,029	6.026
7	482.604,695 383.053,708	8	482.645,452 383.018,346	53.959
9	482.691,49 382.989,771	10	482.706,188 382.977,949	18.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.810,243 383.200,002	3	482.806,968 383.204,632	5.671
4	482.587,216 383.066,52	5	482.589,916 383.061,827	5.414
6	482.595,021 383.065,029	7	482.604,695 383.053,708	14.891
8	482.645,452 383.018,346	9	482.691,49 382.989,771	54.185
10	482.706,188 382.977,949	11	482.720,066 382.966,228	18.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.720,066 382.966,228	12	482.723,87 382.968,846	4.618
13	482.789,804 383.014,217	14	482.798,95 383.020,51	11.102
15	482.795,634 383.026,057	16	482.794,014 383.028,766	3.156
17	482.791,92 383.032,269	18	482.789,824 383.035,774	4.084
19	482.780,472 383.051,257	20	482.770,133 383.068,582	20.175
21	482.763,486 383.079,721	22	482.757,044 383.090,516	12.571
23	482.752,734 383.097,739	24	482.752,935 383.105,386	7.65
25	482.752,997 383.108,185	26	482.753,209 383.117,715	9.532
27	482.754,428 383.125,325	28	482.756,546 383.138,549	13.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.723,87 382.968,846	13	482.789,804 383.014,217	80.036
14	482.798,95 383.020,51	15	482.795,634 383.026,057	6.463
16	482.794,014 383.028,766	17	482.791,92 383.032,269	4.081
18	482.789,824 383.035,774	19	482.780,472 383.051,257	18.088
20	482.770,133 383.068,582	21	482.763,486 383.079,721	12.972
22	482.757,044 383.090,516	23	482.752,734 383.097,739	8.411
24	482.752,935 383.105,386	25	482.752,997 383.108,185	2.8
26	482.753,209 383.117,715	27	482.754,428 383.125,325	7.707
28	482.756,546 383.138,549	1	482.821,793 383.183,674	79.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCA GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 16/05/2006 emis de BNP TOMA DENIS RADU ȘI BOGOȘ NICOLETA ROMANIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOFAN NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

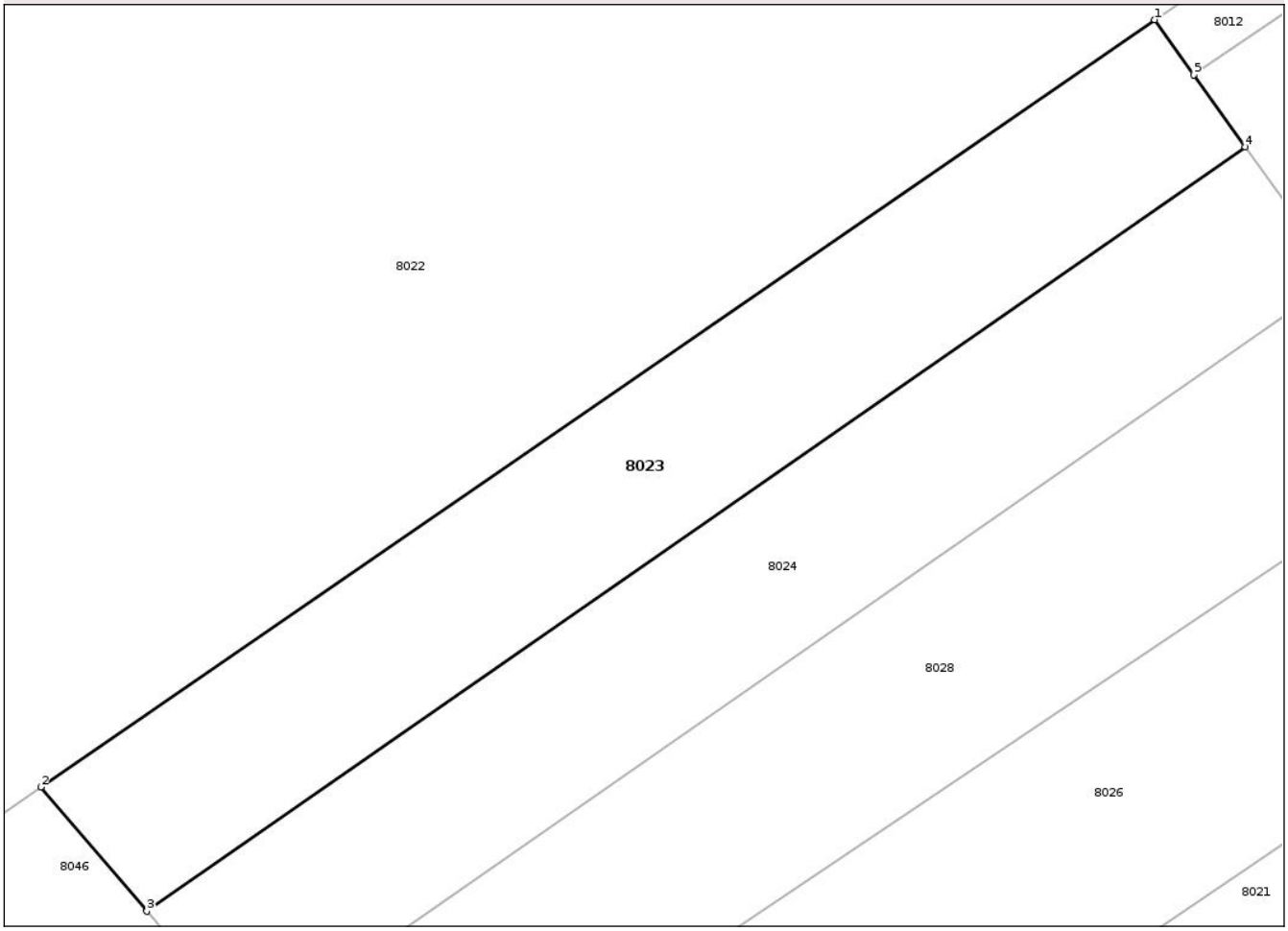
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.789,804 383.014,217	2	482.723,87 382.968,846	80.036
2	482.723,87 382.968,846	3	482.730,144 382.961,506	9.656
3	482.730,144 382.961,506	4	482.795,168 383.006,695	79.184
4	482.795,168 383.006,695	5	482.792,13 383.010,955	5.232
5	482.792,13 383.010,955	1	482.789,804 383.014,217	4.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCA GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 16/05/2006 emis de BNP TOMA DENIS RADU ȘI BOGOȘ NICOLETA ROMANIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

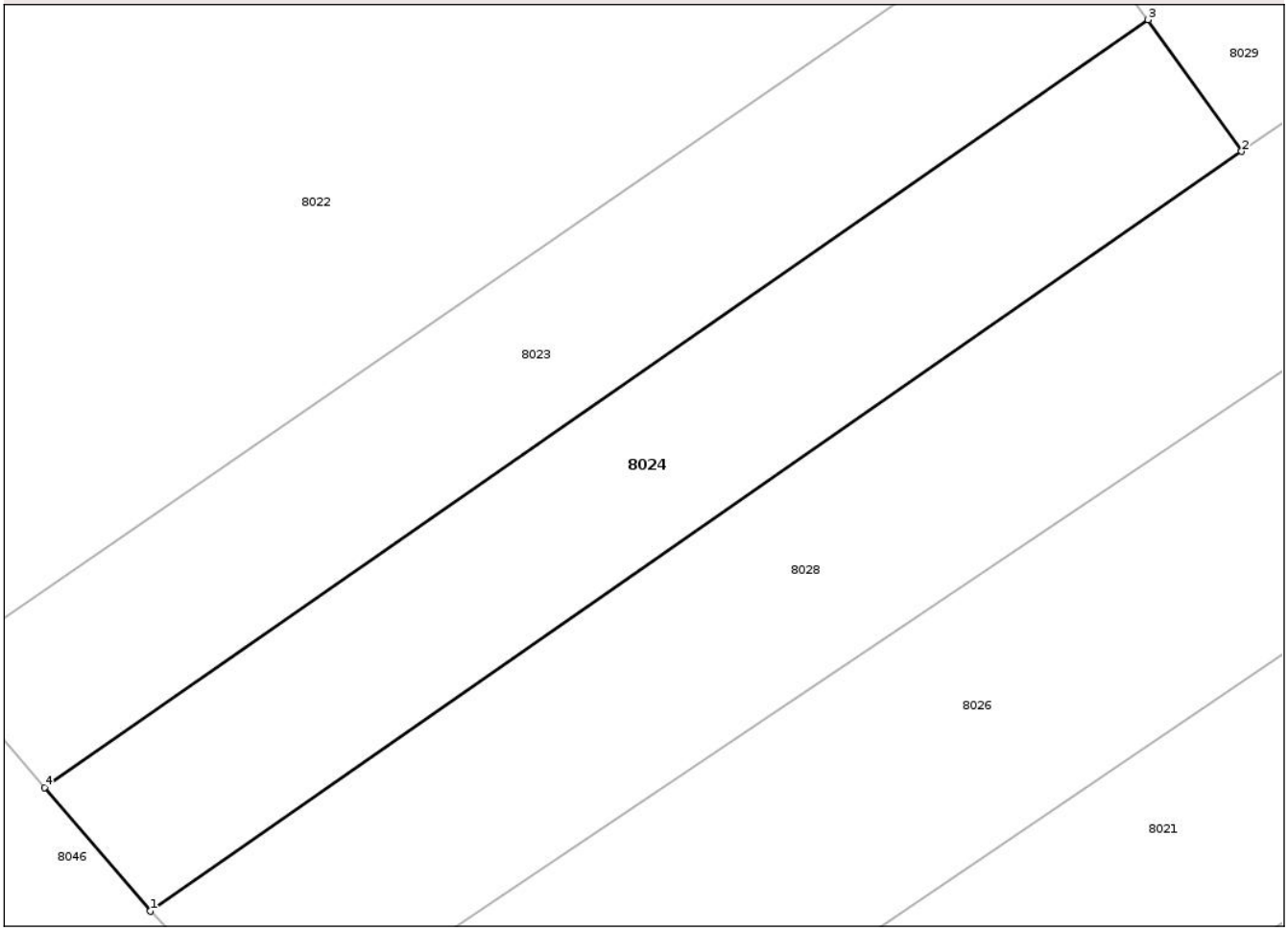
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.736,37 382.954,222	2	482.800,692 382.998,949	78.344
2	482.800,692 382.998,949	3	482.795,168 383.006,695	9.514
3	482.795,168 383.006,695	4	482.730,144 382.961,506	79.184
4	482.730,144 382.961,506	1	482.736,37 382.954,222	9.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25246, din 11/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN M TRAIAN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

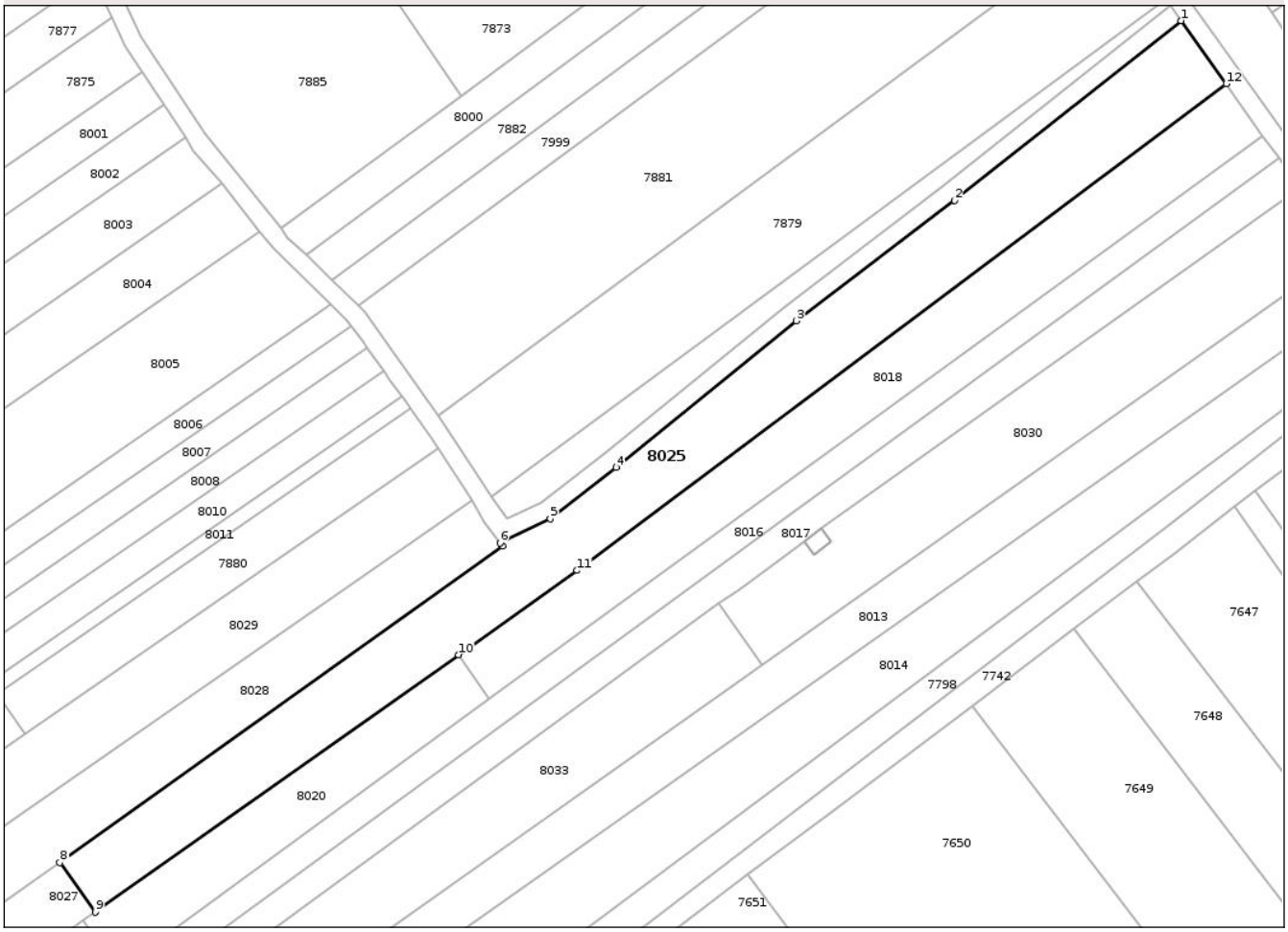
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	22	582	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 22, PARCELA 584

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.421,378 383.427,42	2	483.372,871 383.388,959	61.905
2	483.372,871 383.388,959	3	483.338,917 383.363,241	42.594
3	483.338,917 383.363,241	4	483.300,39 383.331,92	49.652
4	483.300,39 383.331,92	5	483.286,304 383.320,915	17.875
5	483.286,304 383.320,915	6	483.275,517 383.315,75	11.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.275,517 383.315,75	7	483.276,04 383.315,134	0.808
7	483.276,04 383.315,134	8	483.181,344 383.247,4	116.427
8	483.181,344 383.247,4	9	483.188,899 383.236,783	13.031
9	483.188,899 383.236,783	10	483.266,615 383.291,852	95.249
10	483.266,615 383.291,852	11	483.292,04 383.309,868	31.161
11	483.292,04 383.309,868	12	483.430,978 383.413,93	173.588
12	483.430,978 383.413,93	1	483.421,378 383.427,42	16.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.174	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25246, din 11/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN M TRAIAN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

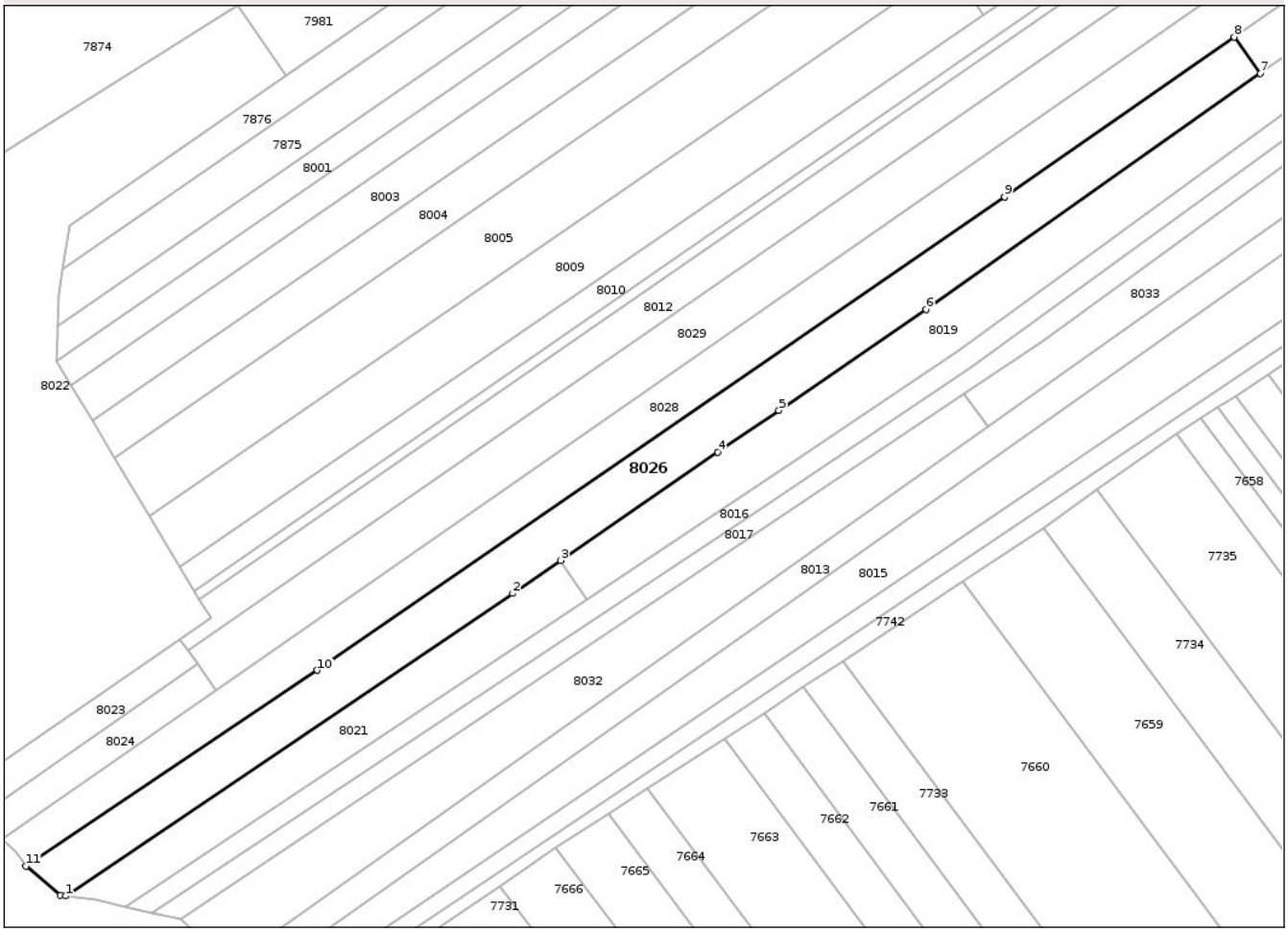
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.174	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.755,317 382.937,029	2	482.889,787 383.027,947	162.321
2	482.889,787 383.027,947	3	482.904,22 383.037,864	17.512
3	482.904,22 383.037,864	4	482.951,507 383.070,365	57.379
4	482.951,507 383.070,365	5	482.969,837 383.082,916	22.215
5	482.969,837 383.082,916	6	483.014,091 383.113,22	53.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.014,091 383.113,22	7	483.114,632 383.184,158	123.048
7	483.114,632 383.184,158	8	483.106,833 383.195,117	13.451
8	483.106,833 383.195,117	9	483.037,729 383.147,064	84.169
9	483.037,729 383.147,064	10	482.831,079 383.004,862	250.85
10	482.831,079 383.004,862	11	482.743,404 382.945,994	105.605
11	482.743,404 382.945,994	12	482.753,811 382.937,324	13.545
12	482.753,811 382.937,324	1	482.755,317 382.937,029	1.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43428, din 16/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD C DUMITRU**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

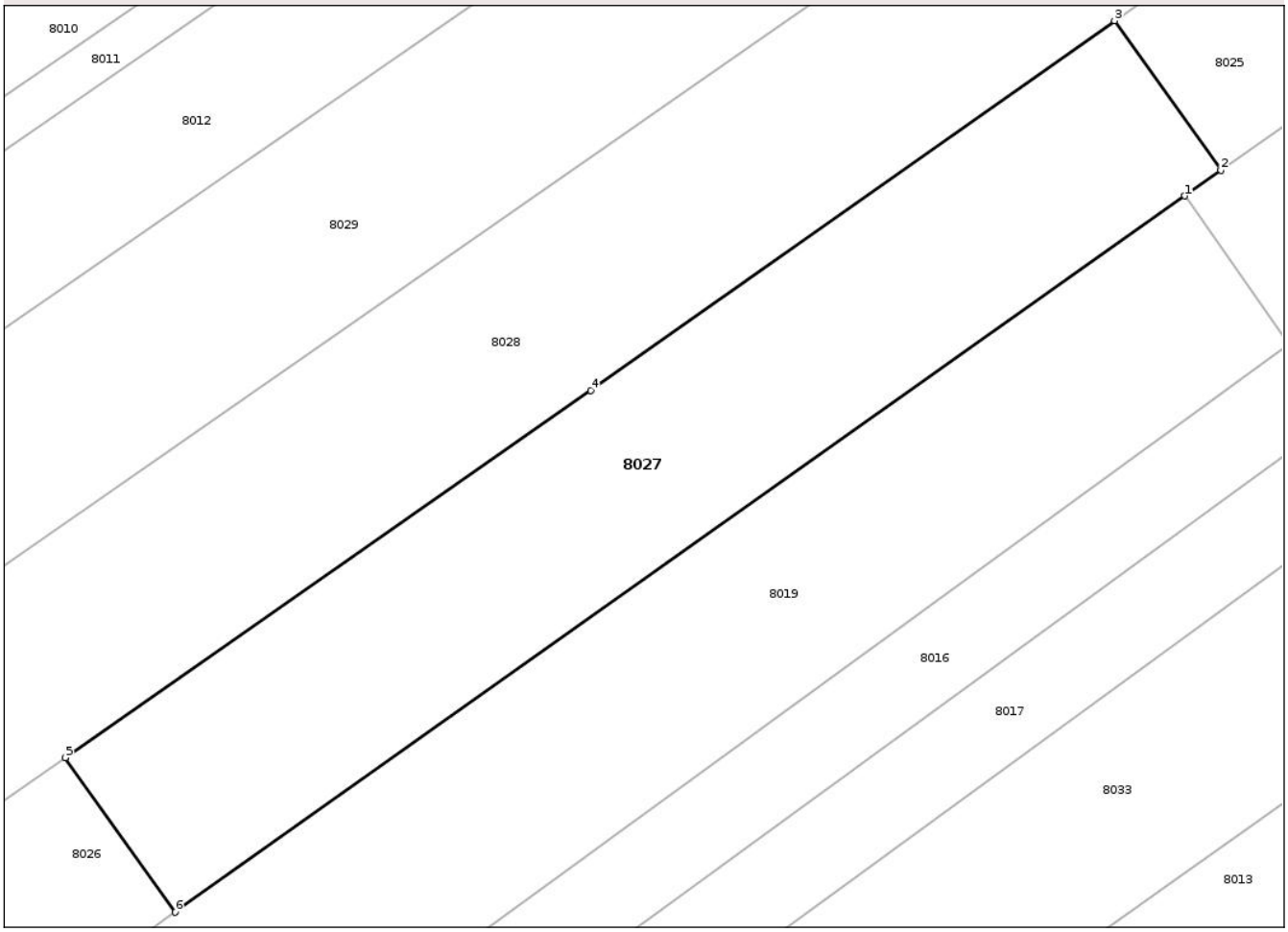
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.186,341 383.234,971	2	483.188,899 383.236,783	3.135
2	483.188,899 383.236,783	3	483.181,344 383.247,4	13.031
3	483.181,344 383.247,4	4	483.144,142 383.221,165	45.522
4	483.144,142 383.221,165	5	483.106,833 383.195,117	45.502
5	483.106,833 383.195,117	6	483.114,632 383.184,158	13.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.114,632 383.184,158	1	483.186,341 383.234,971	87.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.373	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2385, din 15/06/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

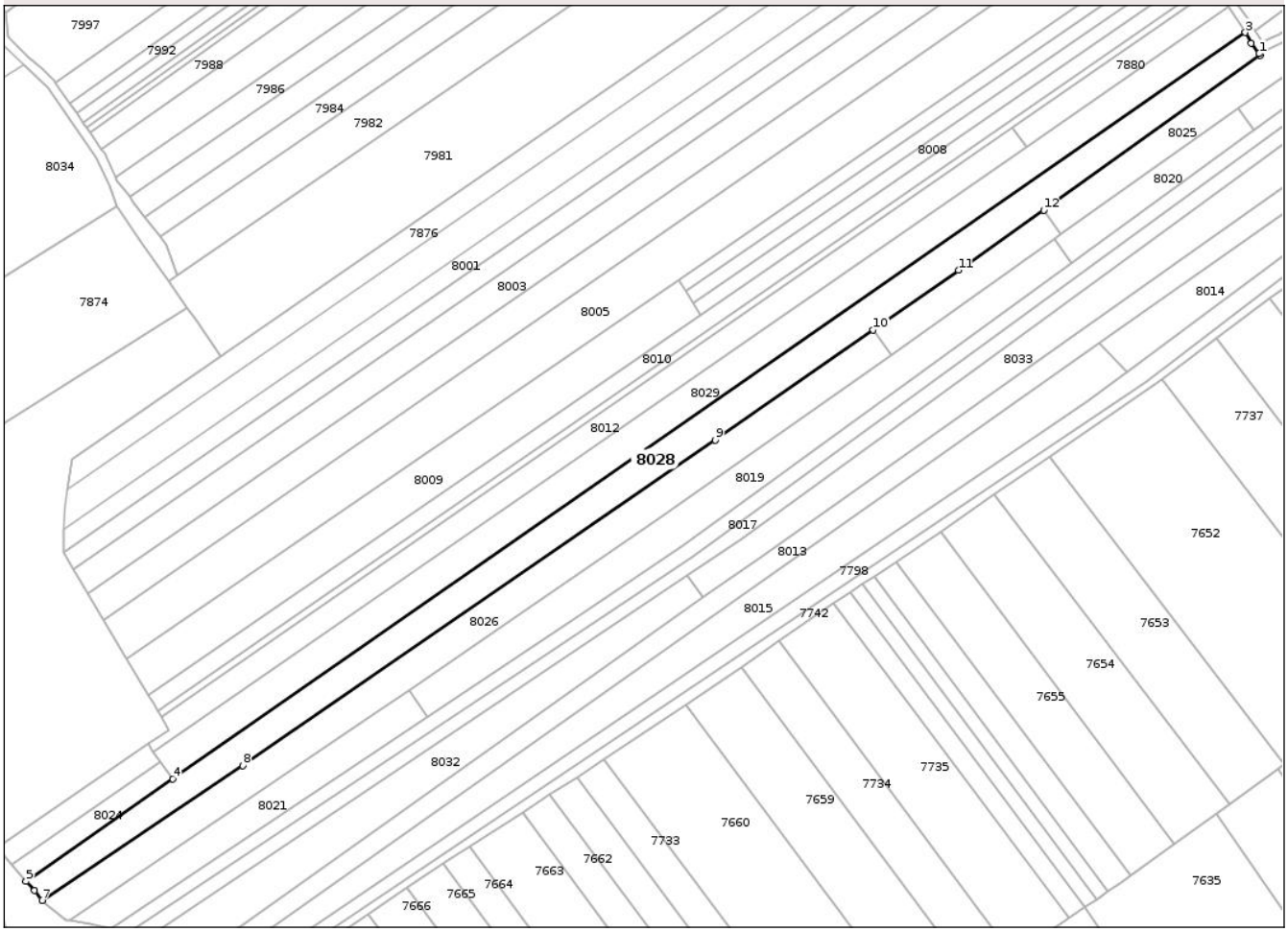
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.373	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.275,517 383.315,75	2	483.272,18 383.320,227	5.584
2	483.272,18 383.320,227	3	483.269,495 383.324,942	5.426
3	483.269,495 383.324,942	4	482.800,692 382.998,949	571.006
4	482.800,692 382.998,949	5	482.736,37 382.954,222	78.344
5	482.736,37 382.954,222	6	482.740,174 382.950,378	5.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.740,174 382.950,378	7	482.743,404 382.945,994	5.445
7	482.743,404 382.945,994	8	482.831,079 383.004,862	105.605
8	482.831,079 383.004,862	9	483.037,729 383.147,064	250.85
9	483.037,729 383.147,064	10	483.106,833 383.195,117	84.169
10	483.106,833 383.195,117	11	483.144,142 383.221,165	45.502
11	483.144,142 383.221,165	12	483.181,344 383.247,4	45.522
12	483.181,344 383.247,4	13	483.276,04 383.315,134	116.427
13	483.276,04 383.315,134	1	483.275,517 383.315,75	0.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27052, din 03/11/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROȘCA I MARCEL**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

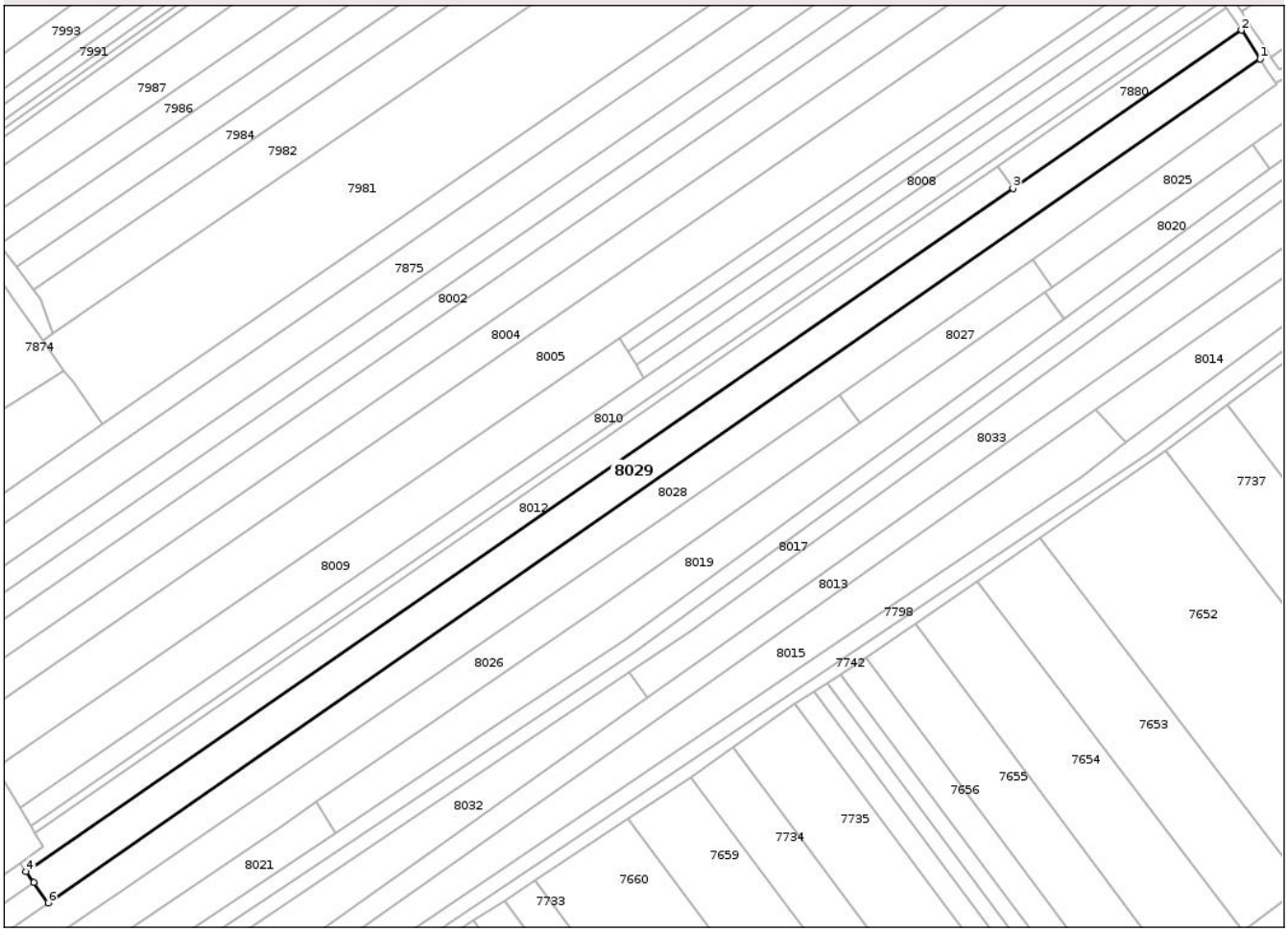
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.269,495 383.324,942	2	483.262,224 383.336,041	13.269
2	483.262,224 383.336,041	3	483.173,838 383.274,919	107.462
3	483.173,838 383.274,919	4	482.792,13 383.010,955	464.088
4	482.792,13 383.010,955	5	482.795,168 383.006,695	5.232
5	482.795,168 383.006,695	6	482.800,692 382.998,949	9.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.800,692 382.998,949	1	483.269,495 383.324,942	571.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3925, din 23/09/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr.32342/16.12.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA FLORIN-CRISTIAN**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

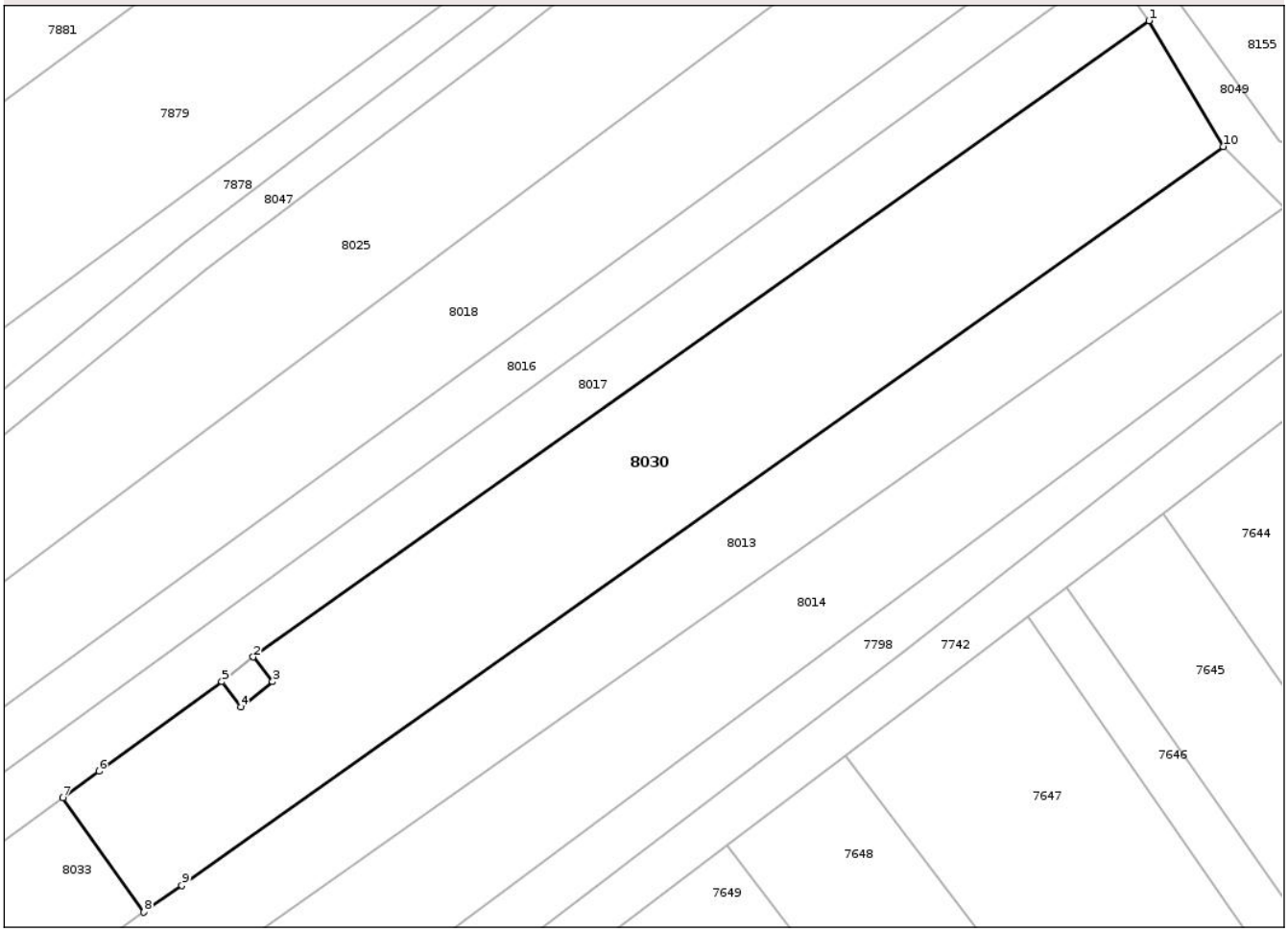
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.446,716 383.391,623	2	483.344,233 383.318,889	125.67
2	483.344,233 383.318,889	3	483.346,439 383.316,07	3.58
3	483.346,439 383.316,07	4	483.342,816 383.313,176	4.637
4	483.342,816 383.313,176	5	483.340,651 383.316,052	3.6
5	483.340,651 383.316,052	6	483.326,597 383.305,817	17.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.326,597 383.305,817	7	483.322,443 383.302,792	5.139
7	483.322,443 383.302,792	8	483.331,719 383.289,715	16.033
8	483.331,719 383.289,715	9	483.336,045 383.292,772	5.297
9	483.336,045 383.292,772	10	483.455,244 383.377,241	146.094
10	483.455,244 383.377,241	1	483.446,716 383.391,623	16.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81162	17	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17979 / 01/04/2013		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. 7/14-02-2013 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B2	se respinge cererea de inscriere a dreptului de concesiune	A1, A1.1
27519 / 21/05/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 29/06/2004 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA (inscris sub semnatura privata nr. 7/14-02-2013 emis de C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA - MINISTERUL ECONOMIEI;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

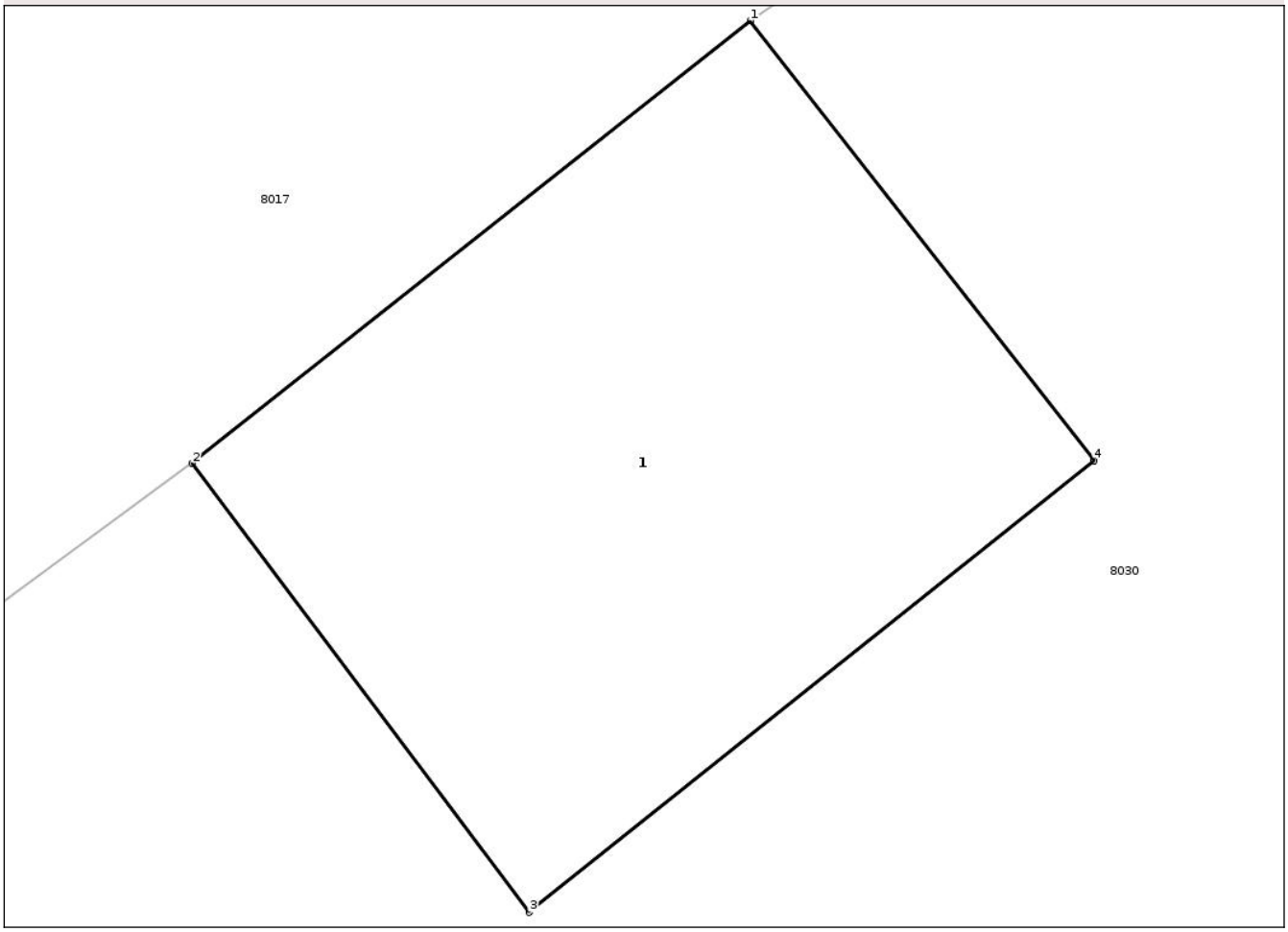
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81162	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.344,233 383.318,889	2	483.340,651 383.316,052	4.569
2	483.340,651 383.316,052	3	483.342,816 383.313,176	3.6
3	483.342,816 383.313,176	4	483.346,439 383.316,07	4.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.346,439 383.316,07	1	483.344,233 383.318,889	3.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96962, din 19/06/1997 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ELENA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

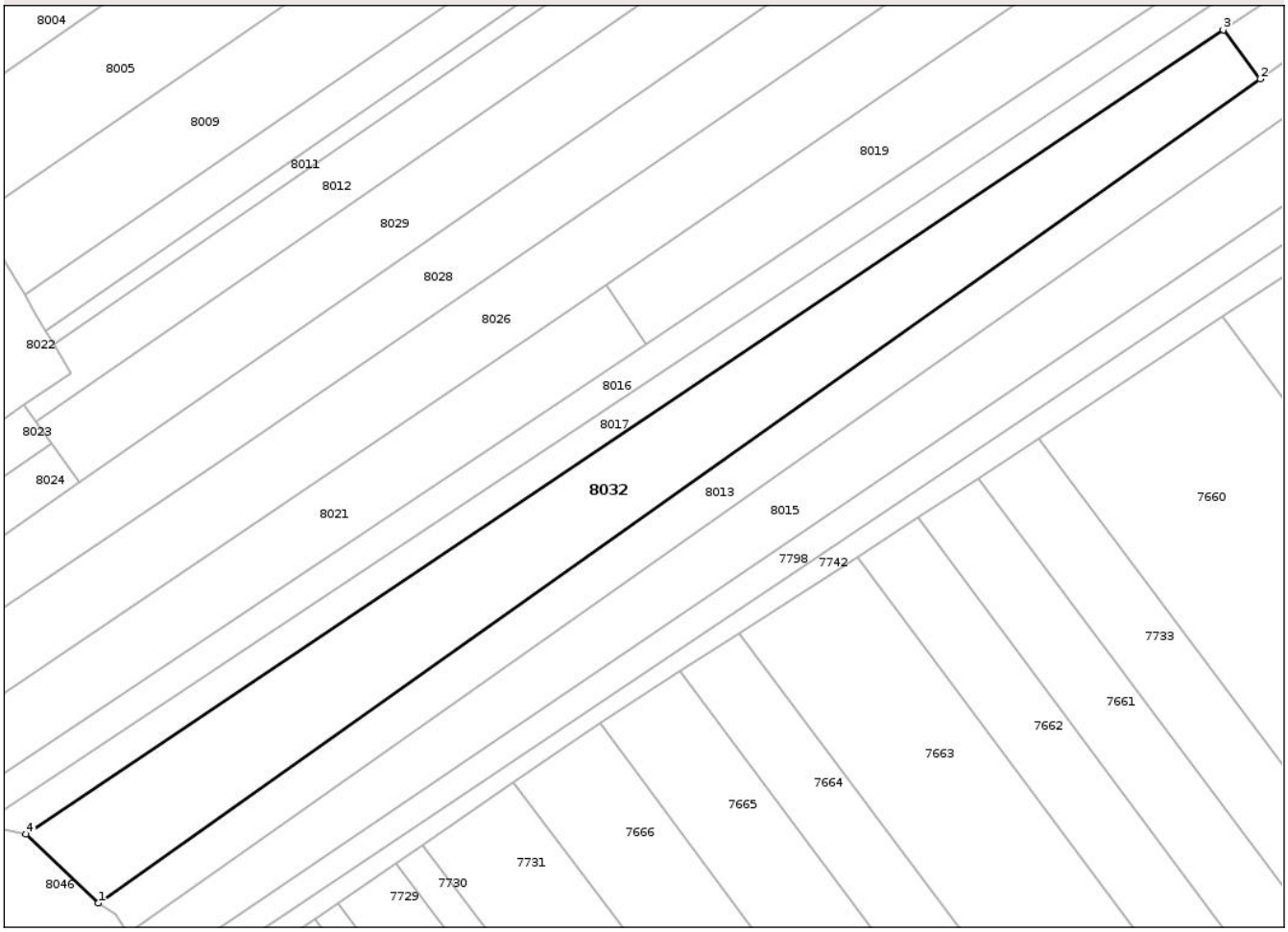
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.804,305 382.916,433	2	483.032,619 383.078,166	279.794
2	483.032,619 383.078,166	3	483.025,355 383.087,815	12.078
3	483.025,355 383.087,815	4	482.790,117 382.929,963	283.292
4	482.790,117 382.929,963	1	482.804,305 382.916,433	19.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.947	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

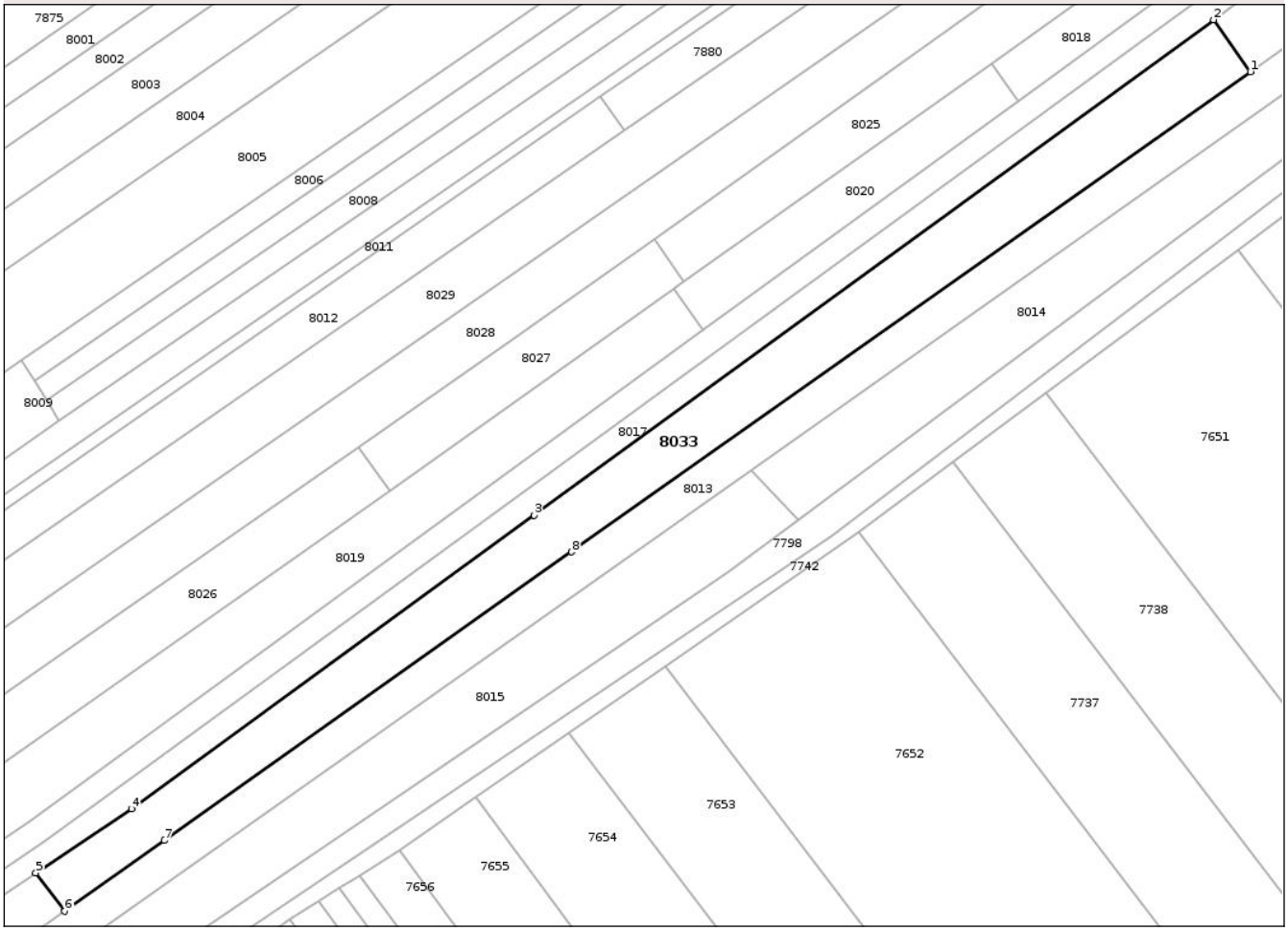
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.947	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.331,719 383.289,715	2	483.322,443 383.302,792	16.033
2	483.322,443 383.302,792	3	483.151,033 383.177,961	212.048
3	483.151,033 383.177,961	4	483.049,457 383.103,988	125.657
4	483.049,457 383.103,988	5	483.025,355 383.087,815	29.025
5	483.025,355 383.087,815	6	483.032,619 383.078,166	12.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.032,619 383.078,166	7	483.057,757 383.095,973	30.806
7	483.057,757 383.095,973	8	483.160,487 383.168,706	125.871
8	483.160,487 383.168,706	1	483.331,719 383.289,715	209.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ'; 'LA PUNTE' ȘI 'GĂLEȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.985	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1647, din 16/05/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD (Contract de vânzare-cumpărare nr. 888/14.03.2002 emis de BNP Mihaela Vlad; Contract de vânzare cumpărare nr.2979/05.09.2000 emis de BNP; Contract de vânzare cumpărare nr.360/21.12.2000 emis de BNP Mihaela Vlad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ALCADIBO TRADING SRL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI; Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

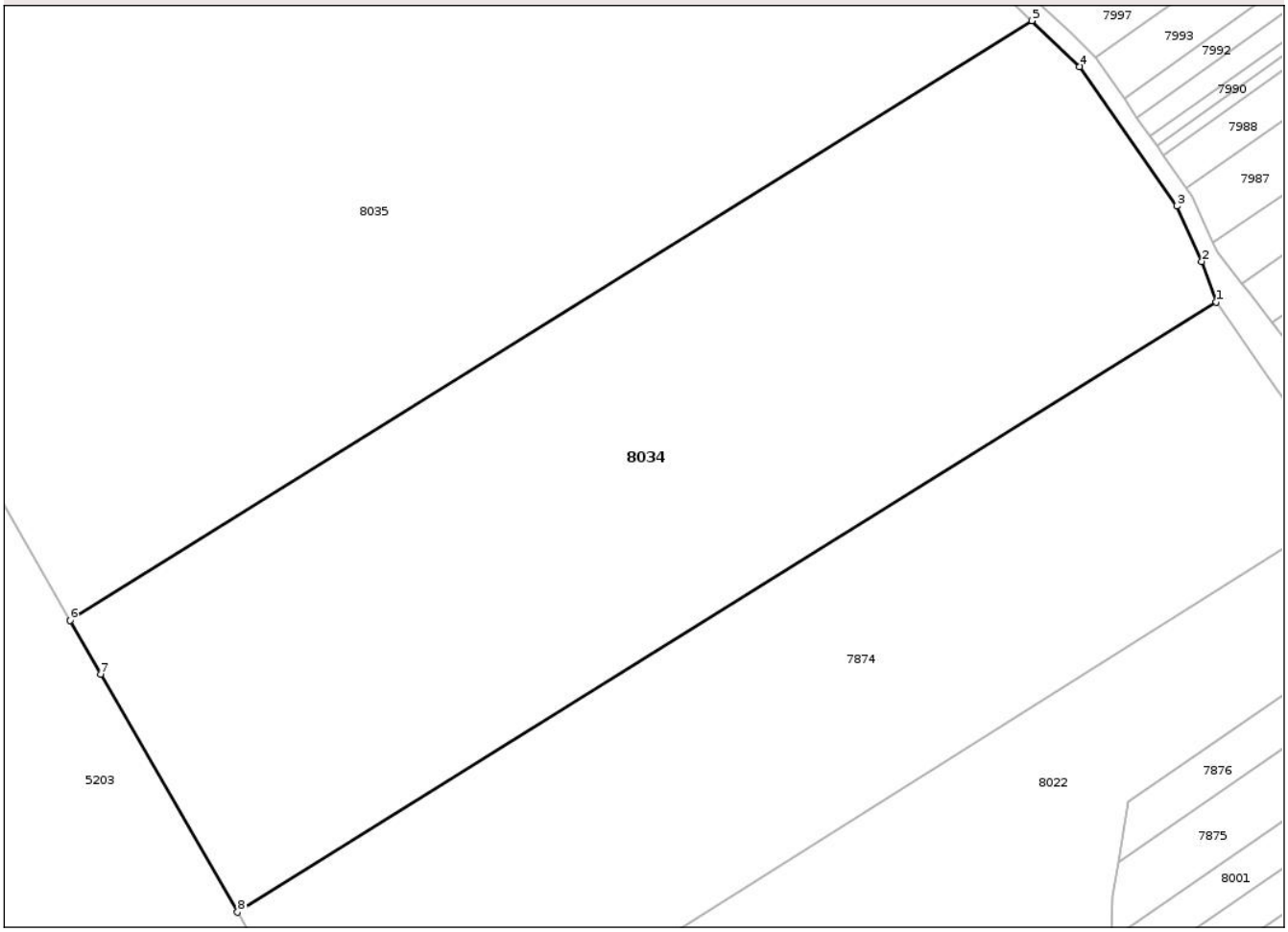
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.985	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.776,081 383.248,908	2	482.772,871 383.257,861	9.511
2	482.772,871 383.257,861	3	482.767,386 383.270,117	13.427
3	482.767,386 383.270,117	4	482.745,92 383.300,905	37.533
4	482.745,92 383.300,905	5	482.735,346 383.311,033	14.642
5	482.735,346 383.311,033	6	482.522,718 383.178,623	250.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.522,718 383.178,623	7	482.529,521 383.166,798	13.642
7	482.529,521 383.166,798	8	482.559,778 383.114,209	60.672
8	482.559,778 383.114,209	1	482.776,081 383.248,908	254.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 579,582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.259	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

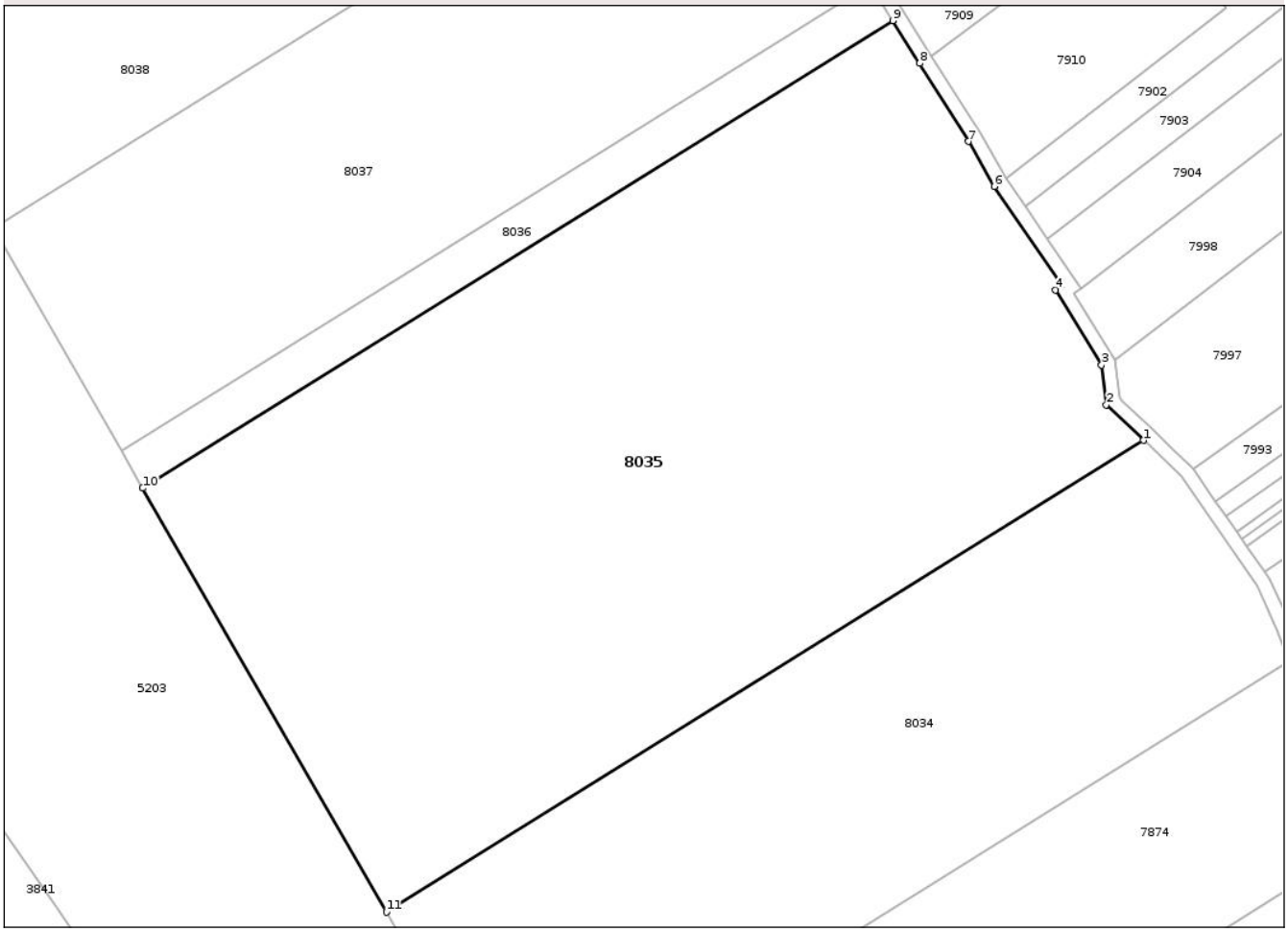
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.259	22	579,582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.735,346 383.311,033	2	482.724,927 383.321,013	14.428
2	482.724,927 383.321,013	3	482.723,579 383.332,131	11.199
3	482.723,579 383.332,131	4	482.710,662 383.353,206	24.719
4	482.710,662 383.353,206	5	482.712,362 383.354,52	2.149
5	482.712,362 383.354,52	6	482.693,459 383.382,274	33.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.693,459 383.382,274	7	482.686,2 383.394,914	14.576
7	482.686,2 383.394,914	8	482.672,509 383.416,832	25.843
8	482.672,509 383.416,832	9	482.664,922 383.428,784	14.157
9	482.664,922 383.428,784	10	482.454,264 383.297,6	248.165
10	482.454,264 383.297,6	11	482.522,718 383.178,623	137.264
11	482.522,718 383.178,623	1	482.735,346 383.311,033	250.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:681
Nr. cadastral vechi:955

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81776	3.004	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63309 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1456, din 23/09/2024 emis de Vlad Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IDEAL CONSTRUCT ACTIV SRL**, CIF:39037323	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

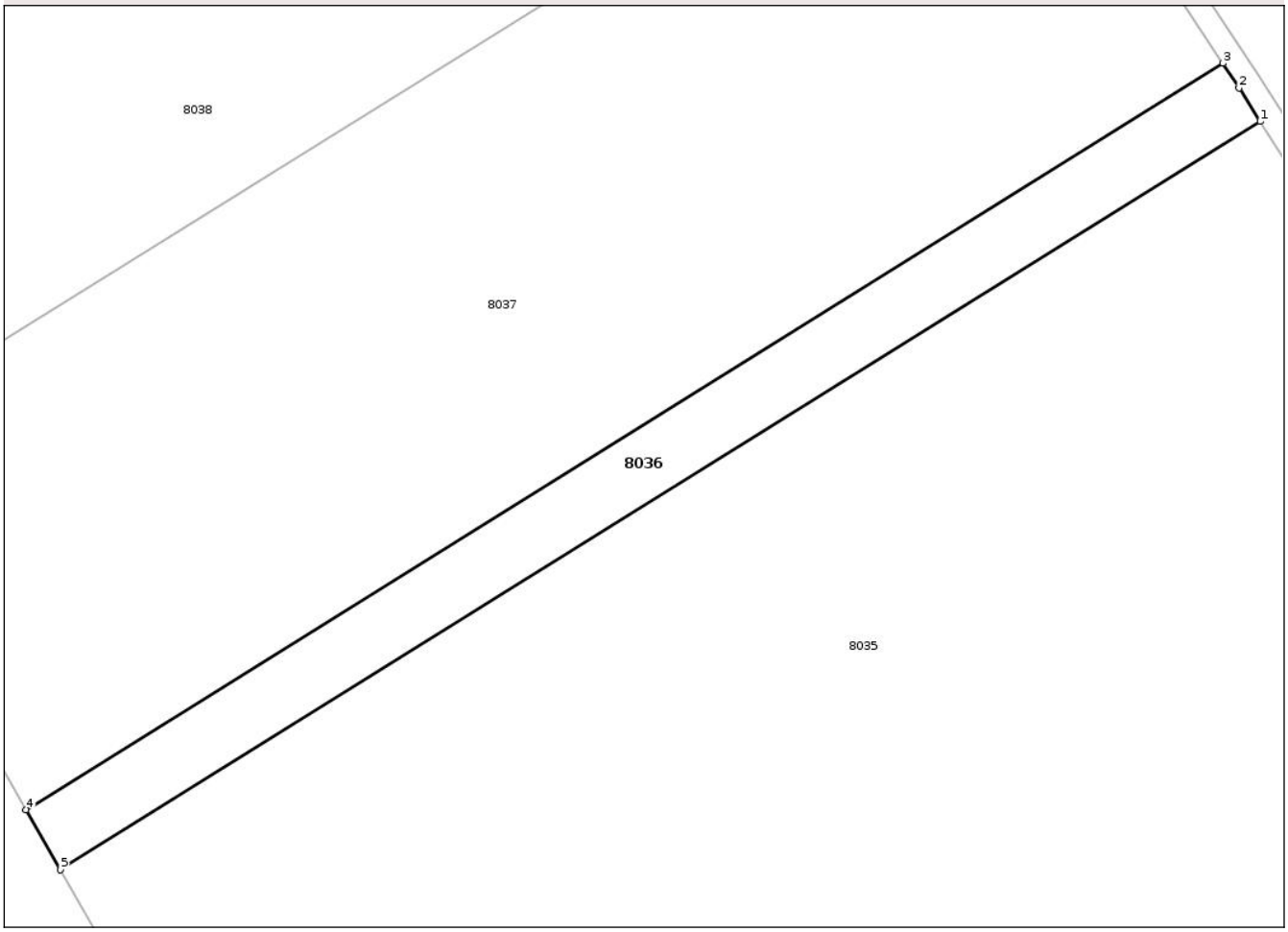
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81776	3.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.004	22	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.664,922 383.428,784	2	482.661,199 383.434,648	6.946
2	482.661,199 383.434,648	3	482.658,37 383.438,98	5.174
3	482.658,37 383.438,98	4	482.448,217 383.308,111	247.57
4	482.448,217 383.308,111	5	482.454,264 383.297,6	12.126
5	482.454,264 383.297,6	1	482.664,922 383.428,784	248.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LUNCĂ GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112852, din 29/10/2001 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA BUDEASA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

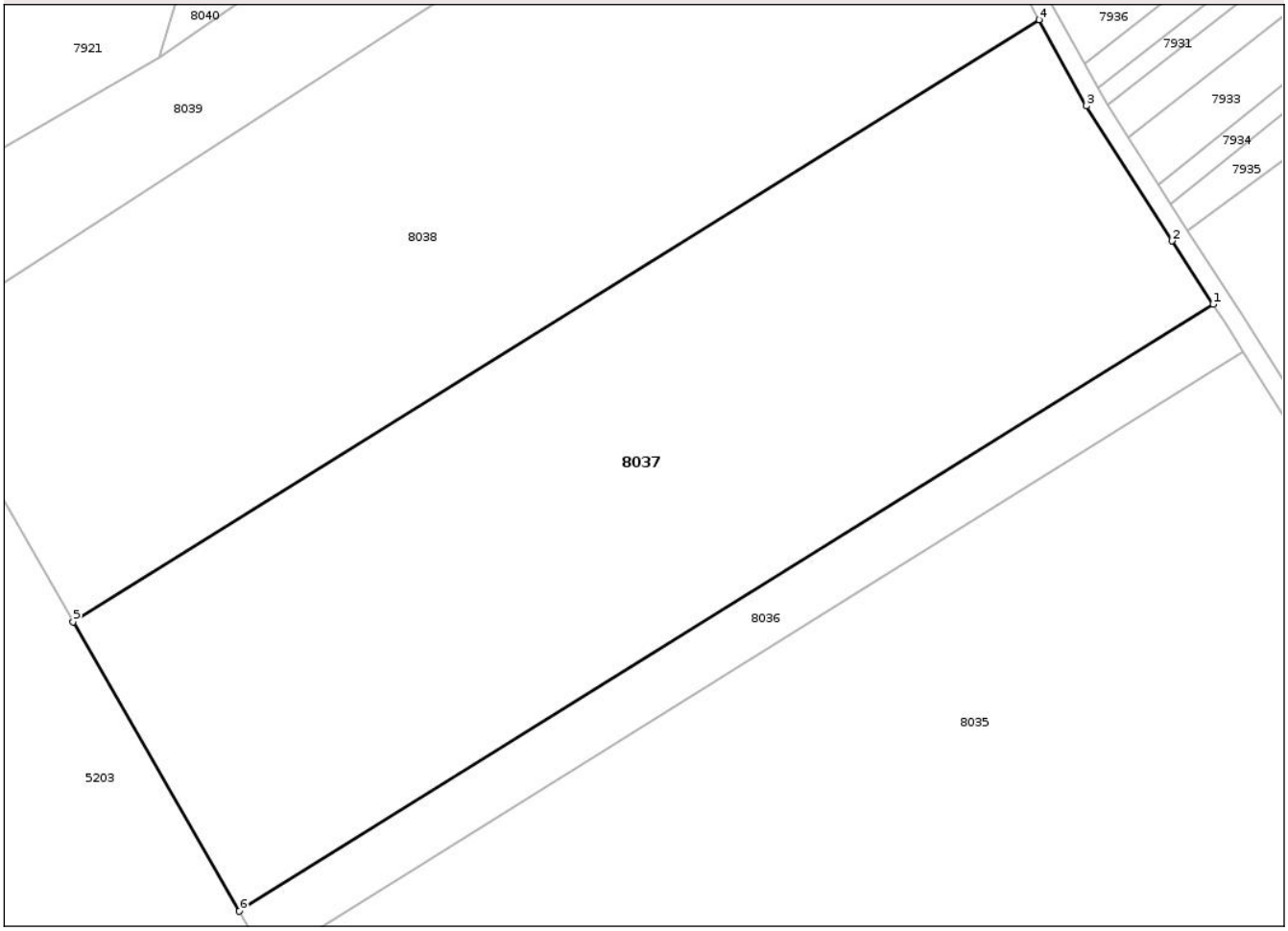
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.700	22	582	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.658,37 383.438,98	2	482.649,462 383.452,62	16.291
2	482.649,462 383.452,62	3	482.631,047 383.481,72	34.437
3	482.631,047 383.481,72	4	482.620,772 383.500,316	21.246
4	482.620,772 383.500,316	5	482.412,319 383.370,505	245.568
5	482.412,319 383.370,505	6	482.448,217 383.308,111	71.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.448,217 383.308,111	1	482.658,37 383.438,98	247.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.396	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

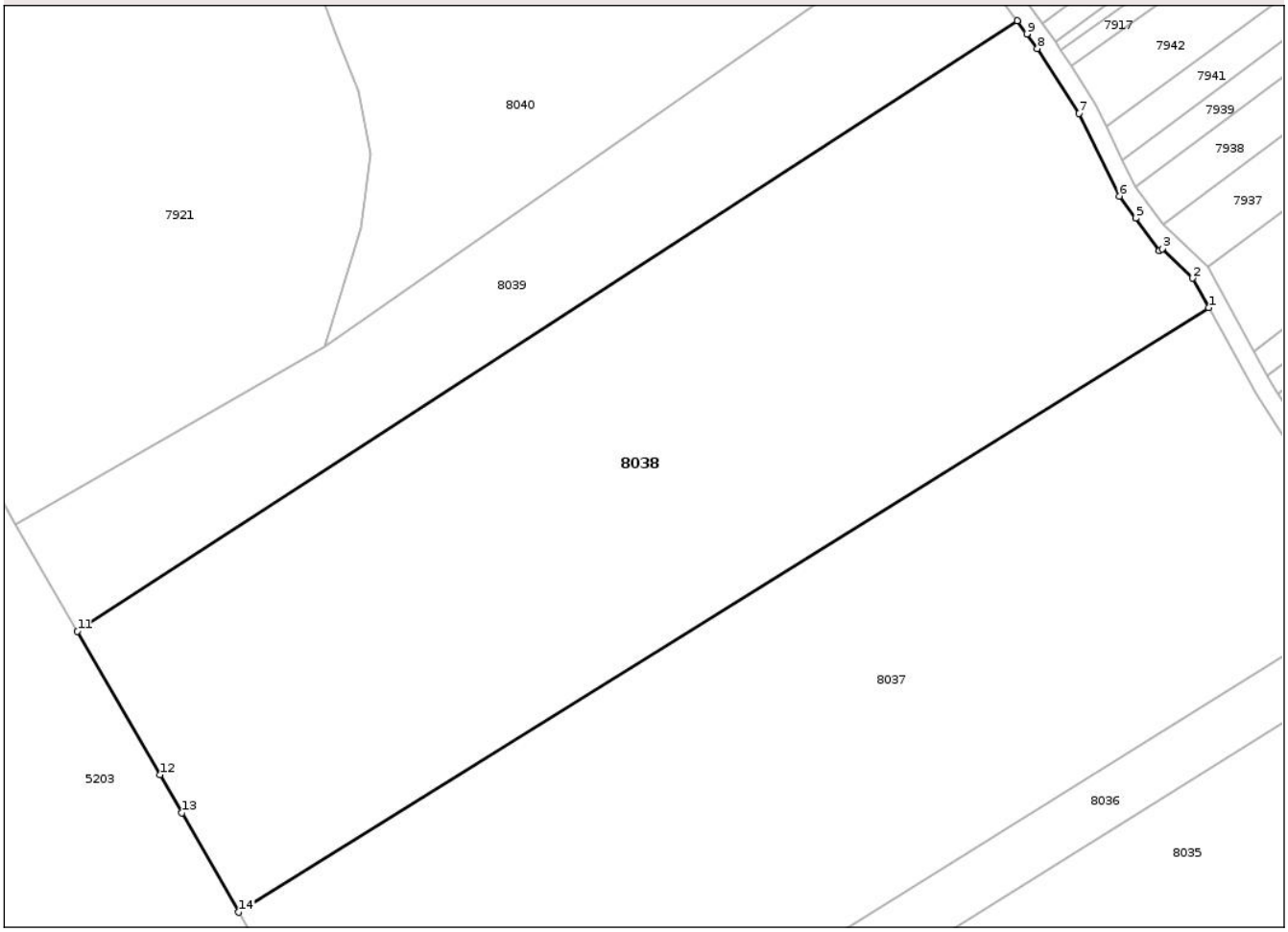
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.396	22	579	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.620,772 383.500,316	2	482.617,287 383.506,624	7.207
2	482.617,287 383.506,624	3	482.610,759 383.512,965	9.101
3	482.610,759 383.512,965	4	482.610,12 383.512,488	0.797
4	482.610,12 383.512,488	5	482.605,042 383.519,498	8.656
5	482.605,042 383.519,498	6	482.601,594 383.524,257	5.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.601,594 383.524,257	7	482.592,883 383.542,025	19.788
7	482.592,883 383.542,025	8	482.583,965 383.555,939	16.527
8	482.583,965 383.555,939	9	482.581,682 383.559,08	3.883
9	482.581,682 383.559,08	10	482.579,624 383.561,913	3.502
10	482.579,624 383.561,913	11	482.377,629 383.430,798	240.818
11	482.377,629 383.430,798	12	482.395,349 383.400,0	35.532
12	482.395,349 383.400,0	13	482.400,044 383.391,839	9.415
13	482.400,044 383.391,839	14	482.412,319 383.370,505	24.613
14	482.412,319 383.370,505	1	482.620,772 383.500,316	245.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582, PUNCTUL 'LA PUNTE GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 6.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 105093, din 01/09/1998 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU IOANA**, Lipsă CNP. 2) **VOICU N PETRE**, Lipsă CNP. 3) **STEFANESCU MARIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

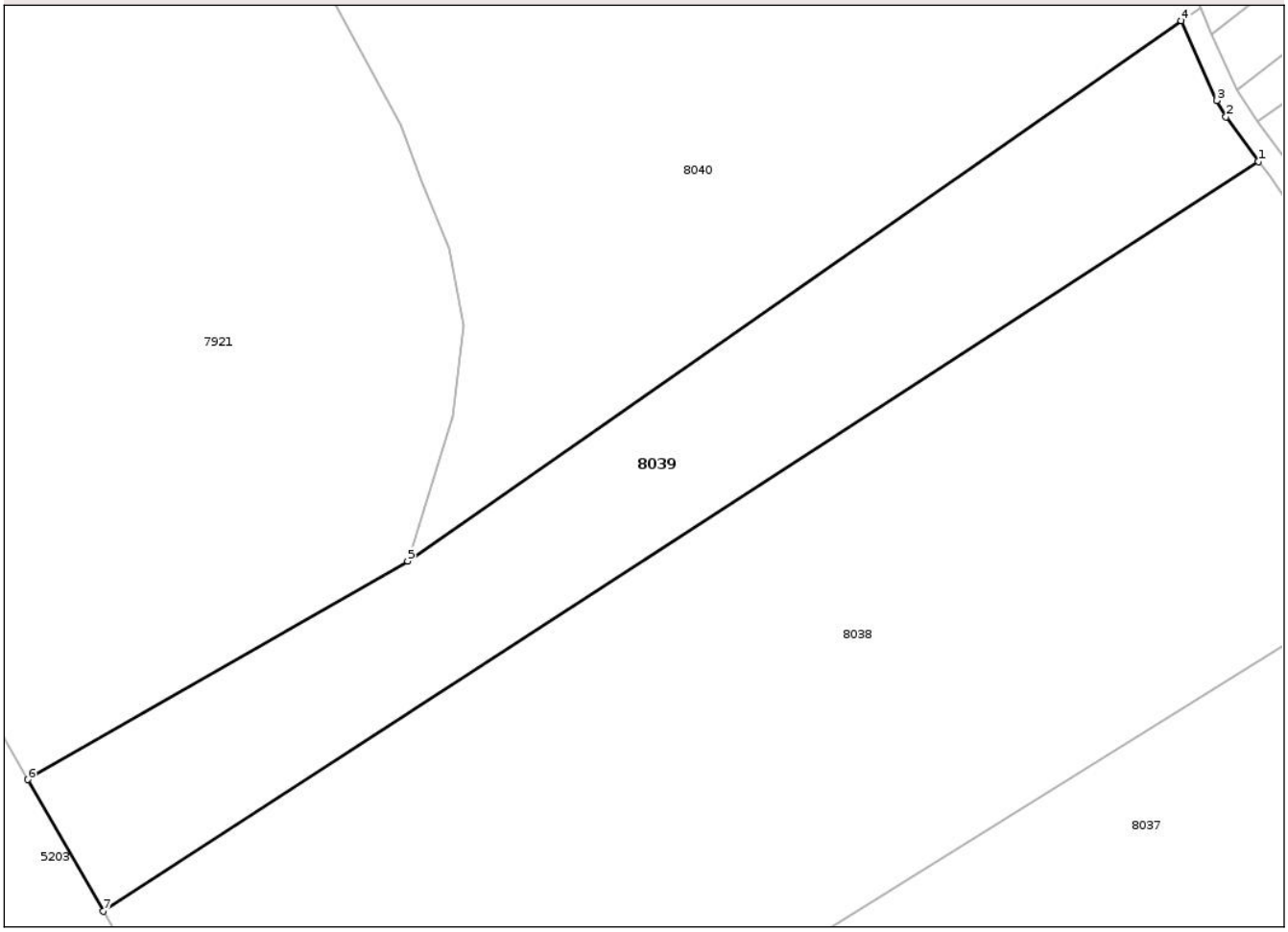
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.579,624 383.561,913	2	482.573,95 383.569,723	9.654
2	482.573,95 383.569,723	3	482.572,317 383.572,563	3.276
3	482.572,317 383.572,563	4	482.566,129 383.586,524	15.271
4	482.566,129 383.586,524	5	482.430,813 383.492,041	165.038
5	482.430,813 383.492,041	6	482.364,383 383.453,821	76.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.364,383 383.453,821	7	482.377,629 383.430,798	26.562
7	482.377,629 383.430,798	1	482.579,624 383.561,913	240.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:756
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:860
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80604	14.992	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28405 / 02/11/2006		
Act Notarial nr. 1380, din 18/05/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVĂNESCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP, casatorit;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 756)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54362 / 11/10/2013		
Act Administrativ nr. 248/2013, din 09/10/2013 emis de BEJ MATEESCU EMILIA (încheierea de încuviinţare din dosar nr. 18403/280/2013 emisă de Judecătoria Piteşti;);		
C1	se noteaza urmarirea silită imobiliară din dosar nr. 248/2013 pentru suma de 3.902.716,12 LEI reprezentînd obligaţii de plată restante împreună cu penalităţile de întîrziere nefacturate la care se adăuga penalităţile de întîrziere care vor curge conform titlurilor executorii până la achitarea integrală şi efectivă a obligaţiilor, plus cheltuielile de executare	A1
	1) **MARFIN LEASING IFN ROMANIA SA, (FOSTĂ EGNATIA LEASING ROMANIA SA)**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
8856 / 25/02/2015		
Act Administrativ nr. 484/22, din 17/02/2015 emis de BEJ GIGOI EMIL (hotarare judecatoreasca nr. 16796/280/2014/30-07-2014 emis de JUDECATORIA PITESTI;);		
C2	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul de executare nr. 484/2014 pentru recuperarea sumei de 7356423,95 lei reprezentând creanțe stabilite prin titlul executoriu și accesoriile acesteia calculată, conform legii, la momentul plății efective plus 98766,66 lei reprezentând onorariul executorului judecătoresc și cheltuieli de executare silită	A1
	1) **BRD GSG SA, GRUP PITESTI**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
38769 / 10/07/2015		
Act Administrativ nr. 18/2015, din 27/04/2015 emis de BEJ MATEESCU EMILIA;		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 18/2015, pentru recuperarea sumei de 3836273 lei suma compusa din 3200000 lei reprezentand credit principal restant, la care se vor adauga accesoriile ce vor curge dupa data formularii cererii de executare silita, 554882,18 lei reprezentand penalitati la data formularii cererii de executare silita, suma de 17016 reprezentand dobanda restanta la data formularii cererii de executare silita, 1053,58 lei reprezentand alte cheltuieli aferente contractului de credit si 63321,24 lei reprezentand cheltuieli de executare silita	A1
	1) **MARFIN BANK (ROMANIA) S.A.**, CIF:10556861	
6839 / 12/02/2018		
Act Administrativ nr. 279/2017, din 01/02/2018 emis de BEJ EMILIA MATEESCU (hotarare judecatoreasca nr 17896/280/2017 din 08.01.2018, emis de JUDECATORIA PITESTI;hotarare judecatoreasca nr 17896/280/2017 din 06.11.2017, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C4	se noteaza urmarirea imobilului in dosar de executare silita nr.	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	279/2017 pentru suma de 4.828.849,74 lei plus cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea	
	1) **MARFIN BANK (ROMANIA) S.A.**, CIF:10556861	
34659 / 05/07/2018		
Act Administrativ nr. 218/2017, din 21/06/2017 emis de BEJ BUZATU CONSTANTIN (hotarare judecatoreasca nr 6782/280/2017 din 19.04.2017, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C5	se noteaza urmarirea imobilului in dosar de executare silita nr. 218/2017 pentru recuperarea sumei de 30924 ron, ce se compune din suma de 27619,98 ron ce reprezinta debit si suma de 3305 ron ce reprezinta cheltuielile de executare silita,	A1
	1) **OCOLUL SILVIC CLĂBUCET**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI	
	OBSERVATII: asupra cotei detinute de IVANESCU NICOLAE	

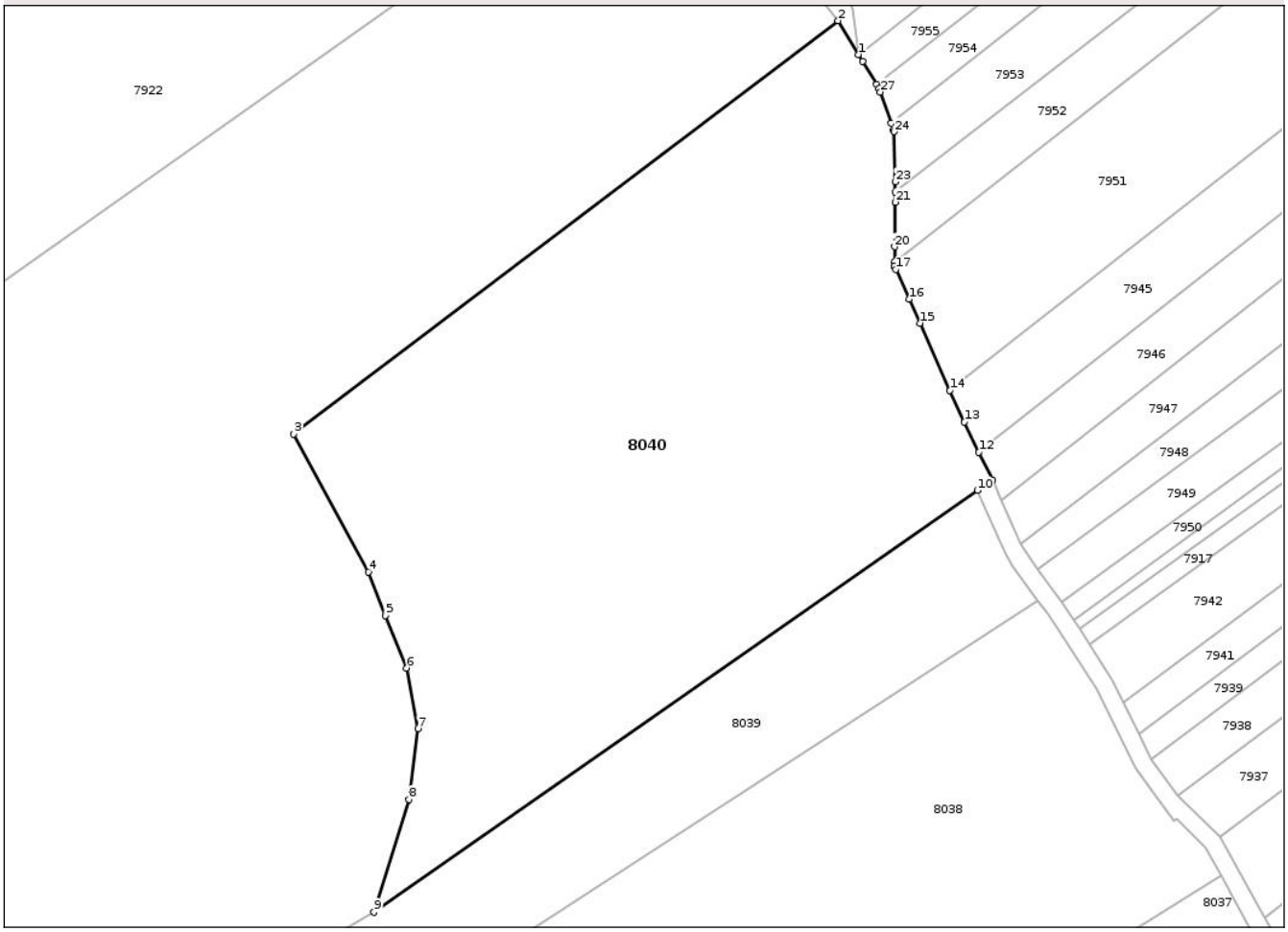
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80604	14.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.992	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.539,462 383.684,157	2	482.534,877 383.691,736	8.858
3	482.412,837 383.599,188	4	482.429,608 383.568,253	35.189
5	482.433,303 383.558,502	6	482.438,138 383.546,715	12.74
7	482.440,729 383.533,201	8	482.438,629 383.517,317	16.022
9	482.430,813 383.492,041	10	482.566,129 383.586,524	165.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.534,877 383.691,736	3	482.412,837 383.599,188	153.163
4	482.429,608 383.568,253	5	482.433,303 383.558,502	10.428
6	482.438,138 383.546,715	7	482.440,729 383.533,201	13.76
8	482.438,629 383.517,317	9	482.430,813 383.492,041	26.457
10	482.566,129 383.586,524	11	482.569,47 383.588,857	4.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.569,47 383.588,857	12	482.566,445 383.595,093	6.931
13	482.563,174 383.601,838	14	482.559,978 383.608,937	7.785
15	482.553,212 383.623,969	16	482.550,782 383.629,368	5.921
17	482.547,796 383.636,001	18	482.547,507 383.636,643	0.704
19	482.547,523 383.637,744	20	482.547,574 383.641,113	3.369
21	482.547,724 383.651,109	22	482.547,713 383.653,359	2.25
23	482.547,678 383.655,669	24	482.547,511 383.666,867	11.199
25	482.547,377 383.667,242	26	482.546,83 383.668,777	1.63
27	482.544,341 383.675,754	28	482.544,047 383.676,578	0.875
29	482.543,528 383.677,436	30	482.540,371 383.682,654	6.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.566,445 383.595,093	13	482.563,174 383.601,838	7.496
14	482.559,978 383.608,937	15	482.553,212 383.623,969	16.485
16	482.550,782 383.629,368	17	482.547,796 383.636,001	7.274
18	482.547,507 383.636,643	19	482.547,523 383.637,744	1.101
20	482.547,574 383.641,113	21	482.547,724 383.651,109	9.997
22	482.547,713 383.653,359	23	482.547,678 383.655,669	2.31
24	482.547,511 383.666,867	25	482.547,377 383.667,242	0.398
26	482.546,83 383.668,777	27	482.544,341 383.675,754	7.408
28	482.544,047 383.676,578	29	482.543,528 383.677,436	1.003
30	482.540,371 383.682,654	1	482.539,462 383.684,157	1.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, parcela 610

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.391	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

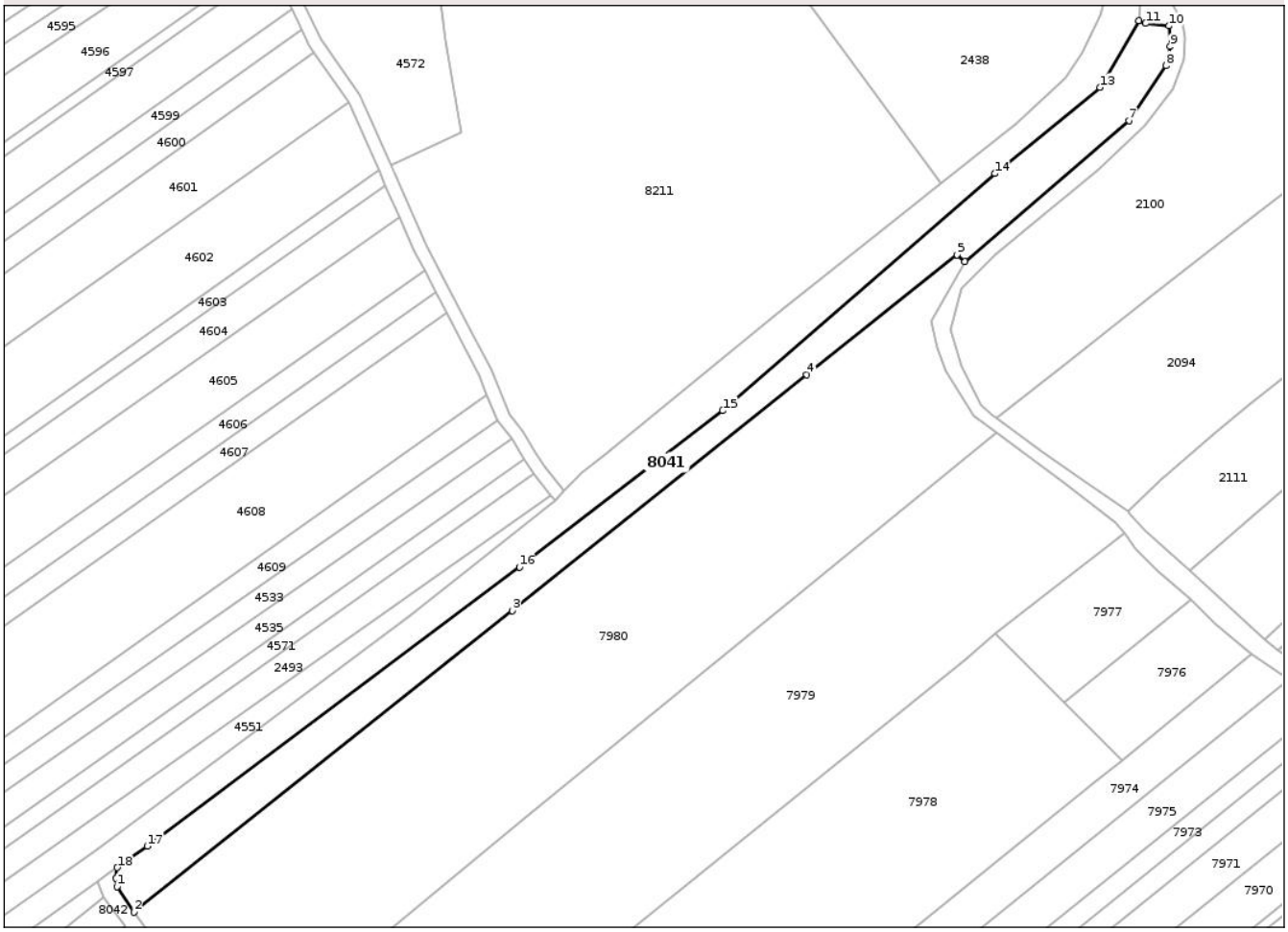
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.391	22	610	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.323,14 384.005,108	2	482.328,233 383.997,404	9.235
2	482.328,233 383.997,404	3	482.442,306 384.088,268	145.839
3	482.442,306 384.088,268	4	482.531,149 384.159,398	113.809
4	482.531,149 384.159,398	5	482.576,488 384.195,48	57.944
5	482.576,488 384.195,48	6	482.578,866 384.193,49	3.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.578,866 384.193,49	7	482.628,297 384.235,841	65.092
7	482.628,297 384.235,841	8	482.639,483 384.252,473	20.044
8	482.639,483 384.252,473	9	482.640,792 384.258,23	5.904
9	482.640,792 384.258,23	10	482.640,475 384.264,416	6.194
10	482.640,475 384.264,416	11	482.633,367 384.265,173	7.148
11	482.633,367 384.265,173	12	482.631,254 384.265,986	2.264
12	482.631,254 384.265,986	13	482.619,612 384.245,878	23.235
13	482.619,612 384.245,878	14	482.587,862 384.219,948	40.993
14	482.587,862 384.219,948	15	482.505,841 384.148,511	108.769
15	482.505,841 384.148,511	16	482.444,457 384.101,415	77.369
16	482.444,457 384.101,415	17	482.332,274 384.017,277	140.229
17	482.332,274 384.017,277	18	482.323,17 384.010,845	11.147
18	482.323,17 384.010,845	19	482.322,784 384.007,719	3.15
19	482.322,784 384.007,719	1	482.323,14 384.005,108	2.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.212	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

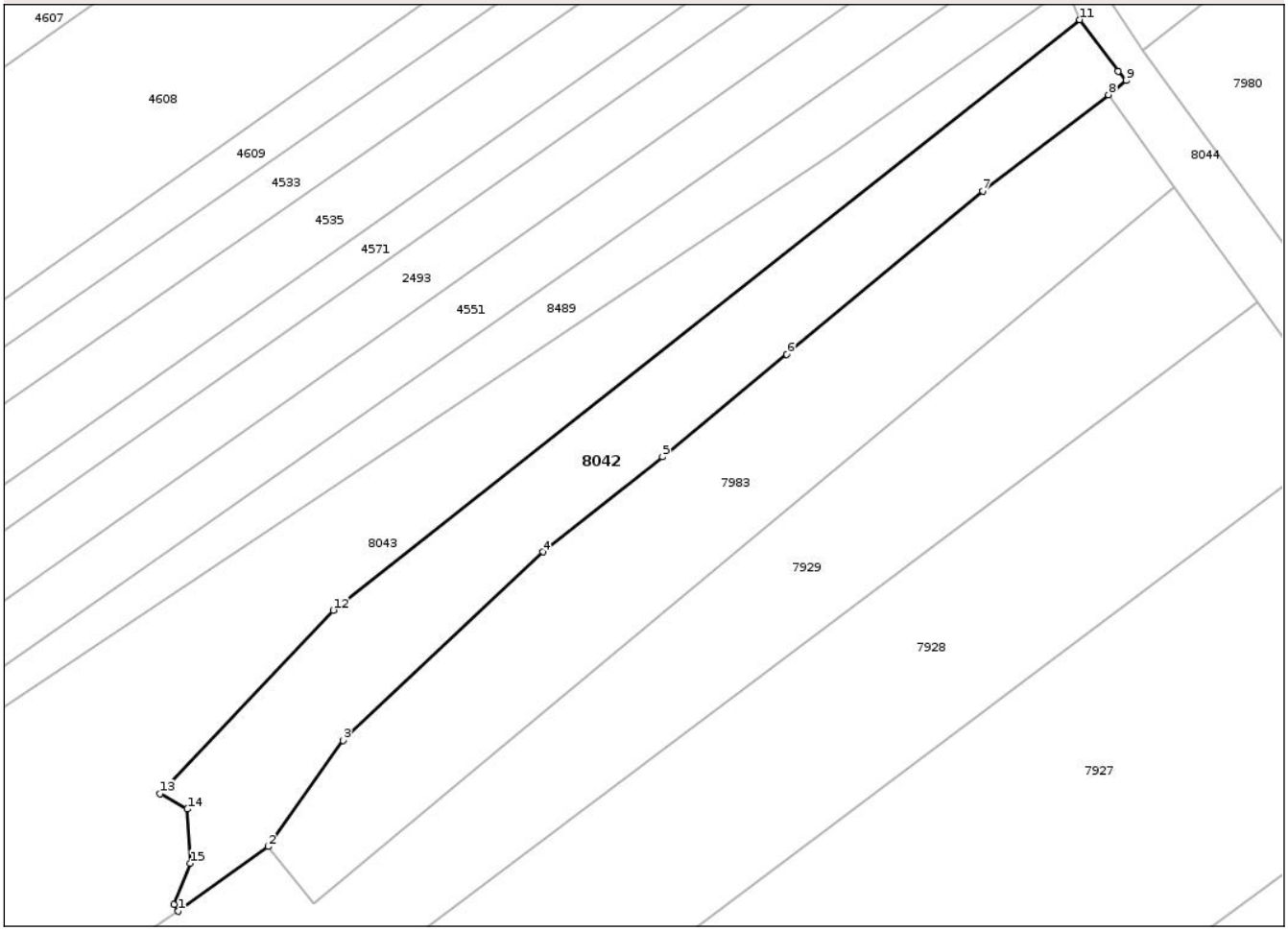
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.212	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.188,835 383.873,224	2	482.201,788 383.882,555	15.964
2	482.201,788 383.882,555	3	482.212,618 383.897,866	18.754
3	482.212,618 383.897,866	4	482.241,516 383.925,084	39.698
4	482.241,516 383.925,084	5	482.258,818 383.938,801	22.08
5	482.258,818 383.938,801	6	482.276,746 383.953,62	23.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.276,746 383.953,62	7	482.305,078 383.977,204	36.863
7	482.305,078 383.977,204	8	482.323,252 383.991,094	22.874
8	482.323,252 383.991,094	9	482.325,798 383.993,156	3.276
9	482.325,798 383.993,156	10	482.324,636 383.994,515	1.788
10	482.324,636 383.994,515	11	482.319,11 384.001,917	9.237
11	482.319,11 384.001,917	12	482.211,201 383.916,677	137.514
12	482.211,201 383.916,677	13	482.186,171 383.890,205	36.432
13	482.186,171 383.890,205	14	482.190,116 383.887,973	4.533
14	482.190,116 383.887,973	15	482.190,54 383.880,141	7.843
15	482.190,54 383.880,141	16	482.188,162 383.874,164	6.433
16	482.188,162 383.874,164	1	482.188,835 383.873,224	1.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.064	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

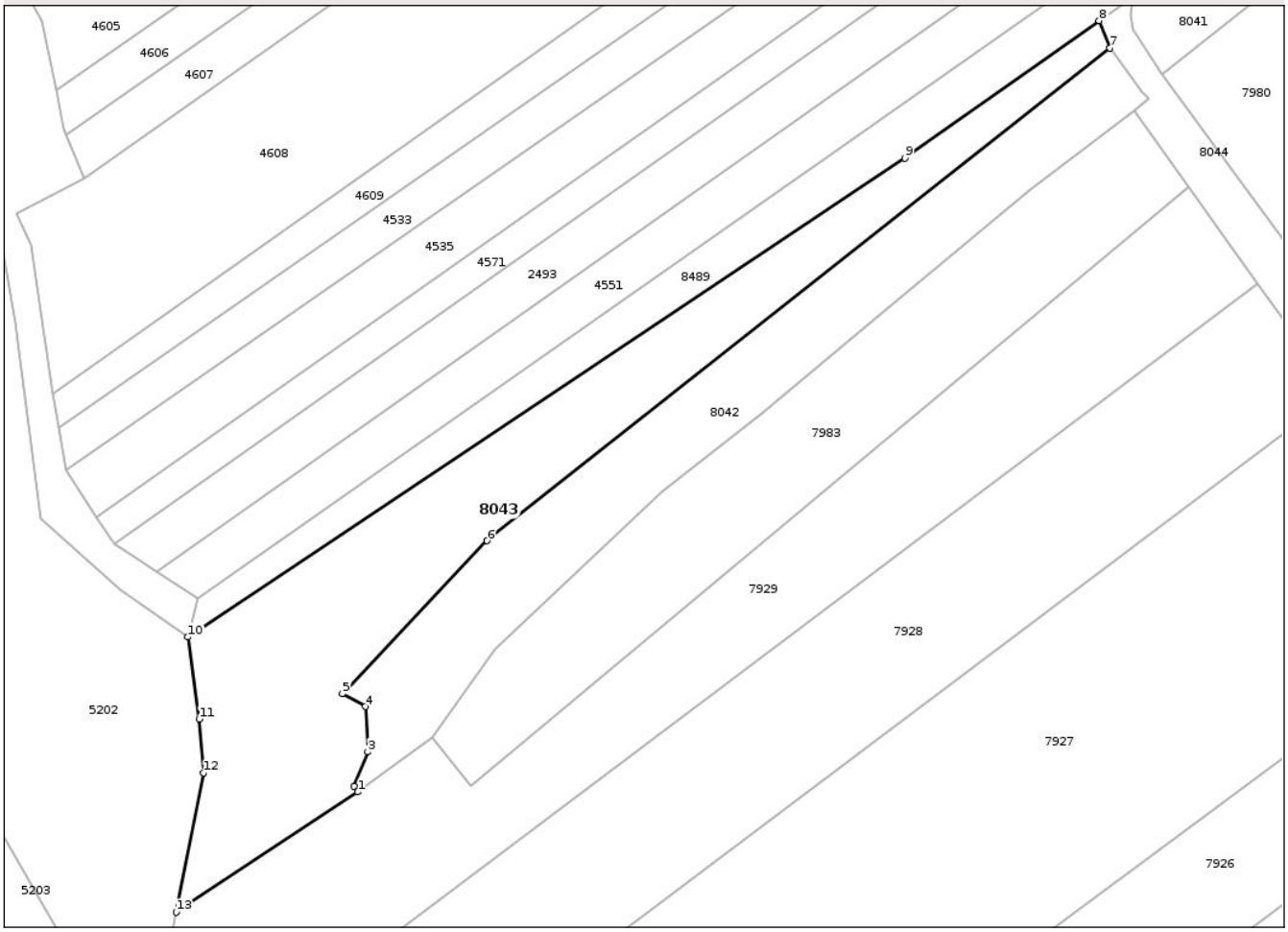
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.064	22	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.188,835 383.873,224	2	482.188,162 383.874,164	1.156
2	482.188,162 383.874,164	3	482.190,54 383.880,141	6.433
3	482.190,54 383.880,141	4	482.190,116 383.887,973	7.843
4	482.190,116 383.887,973	5	482.186,171 383.890,205	4.533
5	482.186,171 383.890,205	6	482.211,201 383.916,677	36.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.211,201 383.916,677	7	482.319,11 384.001,917	137.514
7	482.319,11 384.001,917	8	482.317,246 384.006,66	5.096
8	482.317,246 384.006,66	9	482.283,591 383.982,881	41.208
9	482.283,591 383.982,881	10	482.159,428 383.900,035	149.265
10	482.159,428 383.900,035	11	482.161,325 383.885,83	14.331
11	482.161,325 383.885,83	12	482.162,069 383.876,554	9.306
12	482.162,069 383.876,554	13	482.157,377 383.852,409	24.597
13	482.157,377 383.852,409	1	482.188,835 383.873,224	37.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.926	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

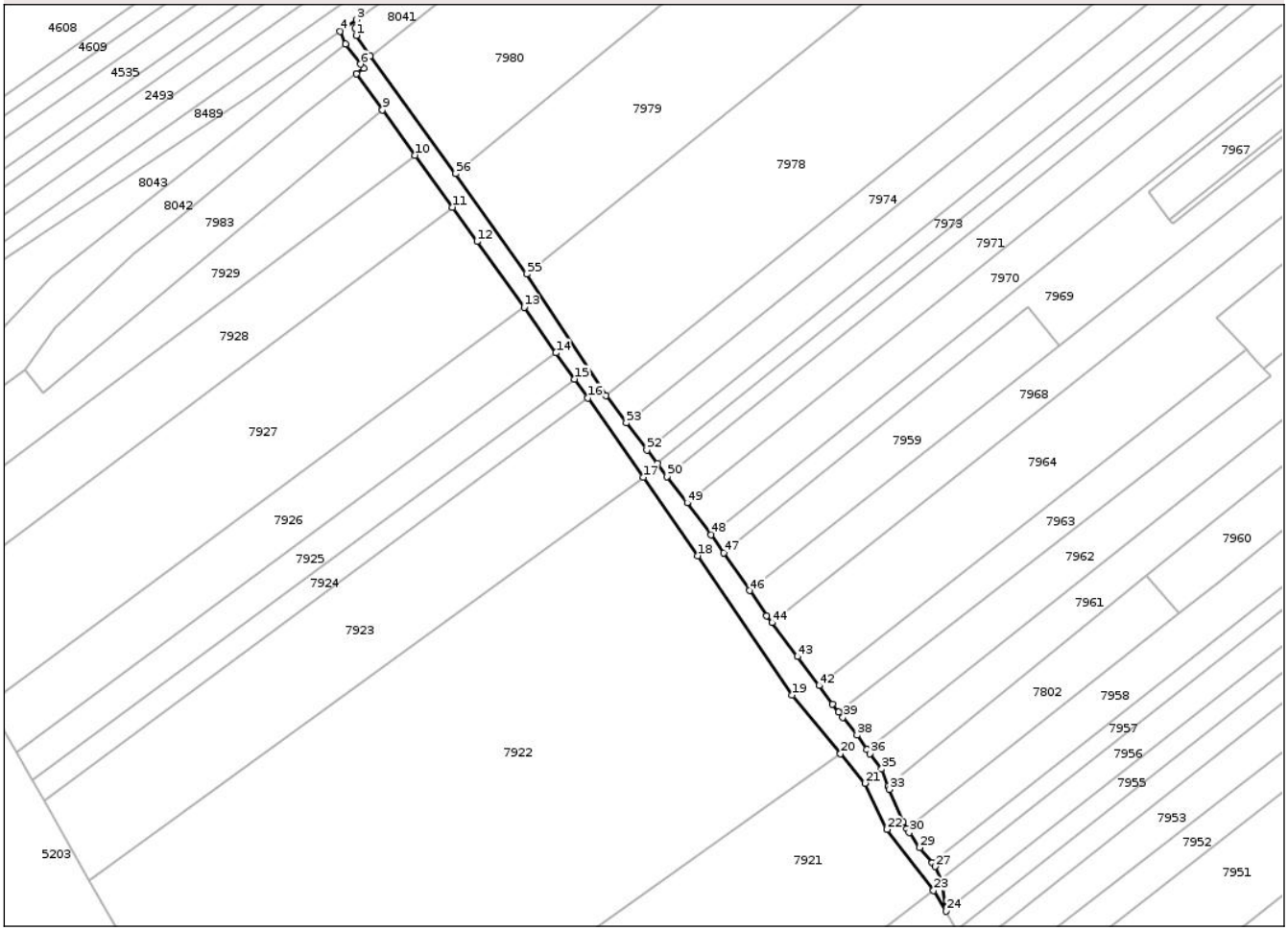
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.926	22	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.323,14 384.005,108	2	482.322,784 384.007,719	2.635
4	482.317,246 384.006,66	5	482.319,11 384.001,917	5.096
7	482.325,798 383.993,156	8	482.323,252 383.991,094	3.276
10	482.344,704 383.961,203	11	482.358,38 383.942,164	23.442
13	482.384,7 383.905,454	14	482.396,432 383.888,786	20.383
16	482.408,075 383.872,243	17	482.428,542 383.843,163	35.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.322,784 384.007,719	3	482.323,17 384.010,845	3.15
5	482.319,11 384.001,917	6	482.324,636 383.994,515	9.237
8	482.323,252 383.991,094	9	482.332,772 383.977,814	16.34
11	482.358,38 383.942,164	12	482.367,443 383.929,548	15.534
14	482.396,432 383.888,786	15	482.403,195 383.879,176	11.751
17	482.428,542 383.843,163	18	482.448,347 383.814,422	34.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.323,17 384.010,845	4	482.317,246 384.006,66	7.253
6	482.324,636 383.994,515	7	482.325,798 383.993,156	1.788
9	482.332,772 383.977,814	10	482.344,704 383.961,203	20.452
12	482.367,443 383.929,548	13	482.384,7 383.905,454	29.637
15	482.403,195 383.879,176	16	482.408,075 383.872,243	8.478
18	482.448,347 383.814,422	19	482.483,032 383.763,364	61.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	482.483,032 383.763,364	20	482.500,8 383.741,88	27.879
22	482.517,825 383.714,112	23	482.534,877 383.691,736	28.133
25	482.538,208 383.694,36	26	482.537,652 383.695,644	1.399
28	482.534,409 383.701,827	29	482.529,828 383.707,485	7.28
31	482.525,146 383.714,426	32	482.523,831 383.716,788	2.703
34	482.518,266 383.729,948	35	482.515,855 383.736,26	6.757
37	482.510,506 383.743,469	38	482.506,841 383.748,613	6.316
40	482.500,117 383.757,168	41	482.497,838 383.760,117	3.727
43	482.484,968 383.777,465	44	482.475,619 383.789,863	15.528
46	482.467,426 383.801,632	47	482.458,025 383.815,437	16.702
49	482.444,541 383.833,787	50	482.437,202 383.843,426	12.115
52	482.429,774 383.853,182	53	482.422,251 383.863,063	12.419
55	482.385,611 383.917,628	56	482.359,508 383.954,379	45.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	482.500,8 383.741,88	21	482.509,718 383.731,015	14.056
23	482.534,877 383.691,736	24	482.539,462 383.684,157	8.858
26	482.537,652 383.695,644	27	482.535,536 383.700,526	5.321
29	482.529,828 383.707,485	30	482.525,951 383.712,981	6.726
32	482.523,831 383.716,788	33	482.518,693 383.728,828	13.09
35	482.515,855 383.736,26	36	482.511,646 383.741,867	7.011
38	482.506,841 383.748,613	39	482.501,653 383.755,18	8.369
41	482.497,838 383.760,117	42	482.492,9 383.766,849	8.349
44	482.475,619 383.789,863	45	482.473,686 383.792,438	3.22
47	482.458,025 383.815,437	48	482.453,399 383.822,153	8.155
50	482.437,202 383.843,426	51	482.433,499 383.848,289	6.112
53	482.422,251 383.863,063	54	482.414,663 383.873,029	12.526
56	482.359,508 383.954,379	57	482.328,233 383.997,404	53.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	482.509,718 383.731,015	22	482.517,825 383.714,112	18.747
24	482.539,462 383.684,157	25	482.538,208 383.694,36	10.28
27	482.535,536 383.700,526	28	482.534,409 383.701,827	1.721
30	482.525,951 383.712,981	31	482.525,146 383.714,426	1.654
33	482.518,693 383.728,828	34	482.518,266 383.729,948	1.199
36	482.511,646 383.741,867	37	482.510,506 383.743,469	1.966
39	482.501,653 383.755,18	40	482.500,117 383.757,168	2.512
42	482.492,9 383.766,849	43	482.484,968 383.777,465	13.252
45	482.473,686 383.792,438	46	482.467,426 383.801,632	11.123
48	482.453,399 383.822,153	49	482.444,541 383.833,787	14.622
51	482.433,499 383.848,289	52	482.429,774 383.853,182	6.15
54	482.414,663 383.873,029	55	482.385,611 383.917,628	53.227
57	482.328,233 383.997,404	1	482.323,14 384.005,108	9.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 579,582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.914	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.914	22	579,582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.571,527 383.584,216	2	482.569,47 383.588,857	5.076
4	482.572,317 383.572,563	5	482.573,95 383.569,723	3.276
7	482.581,682 383.559,08	8	482.583,965 383.555,939	3.883
10	482.601,594 383.524,257	11	482.605,042 383.519,498	5.877
13	482.610,759 383.512,965	14	482.617,287 383.506,624	9.101
16	482.631,047 383.481,72	17	482.649,462 383.452,62	34.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.569,47 383.588,857	3	482.566,129 383.586,524	4.075
5	482.573,95 383.569,723	6	482.579,624 383.561,913	9.654
8	482.583,965 383.555,939	9	482.592,883 383.542,025	16.527
11	482.605,042 383.519,498	12	482.610,12 383.512,488	8.656
14	482.617,287 383.506,624	15	482.620,772 383.500,316	7.207
17	482.649,462 383.452,62	18	482.658,37 383.438,98	16.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.566,129 383.586,524	4	482.572,317 383.572,563	15.271
6	482.579,624 383.561,913	7	482.581,682 383.559,08	3.502
9	482.592,883 383.542,025	10	482.601,594 383.524,257	19.788
12	482.610,12 383.512,488	13	482.610,759 383.512,965	0.797
15	482.620,772 383.500,316	16	482.631,047 383.481,72	21.246
18	482.658,37 383.438,98	19	482.661,199 383.434,648	5.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	482.661,199 383.434,648	20	482.664,922 383.428,784	6.946
22	482.686,2 383.394,914	23	482.693,459 383.382,274	14.576
25	482.710,662 383.353,206	26	482.723,579 383.332,131	24.719
28	482.735,346 383.311,033	29	482.745,92 383.300,905	14.642
31	482.772,871 383.257,861	32	482.776,081 383.248,908	9.511
34	482.798,694 383.216,33	35	482.802,34 383.218,833	4.422
37	482.795,189 383.235,75	38	482.788,45 383.244,438	10.995
40	482.781,715 383.253,091	41	482.776,32 383.259,946	8.723
43	482.770,883 383.272,095	44	482.769,494 383.274,088	2.429
46	482.762,994 383.283,411	47	482.761,548 383.285,485	2.528
49	482.755,706 383.293,863	50	482.749,431 383.302,864	10.972
52	482.743,711 383.308,56	53	482.737,791 383.314,23	8.197
55	482.728,726 383.322,913	56	482.727,445 383.333,478	10.642
58	482.717,789 383.353,657	59	482.708,406 383.367,434	16.669
61	482.696,851 383.384,399	62	482.689,632 383.396,97	14.496
64	482.664,562 383.436,814	65	482.652,826 383.454,783	21.462
67	482.646,501 383.464,779	68	482.640,006 383.475,043	12.146
70	482.634,491 383.483,759	71	482.633,442 383.485,658	2.169
73	482.620,545 383.508,999	74	482.610,978 383.518,122	13.22
76	482.602,291 383.531,923	77	482.598,77 383.539,104	7.998
79	482.591,188 383.552,082	80	482.589,015 383.555,473	4.028
82	482.584,918 383.561,431	83	482.579,528 383.568,852	9.172
20	482.664,922 383.428,784	21	482.672,509 383.416,832	14.157
23	482.693,459 383.382,274	24	482.712,362 383.354,52	33.58
26	482.723,579 383.332,131	27	482.724,927 383.321,013	11.199
29	482.745,92 383.300,905	30	482.767,386 383.270,117	37.533
32	482.776,081 383.248,908	33	482.787,285 383.232,706	19.699
35	482.802,34 383.218,833	36	482.797,916 383.232,235	14.113
38	482.788,45 383.244,438	39	482.783,239 383.251,155	8.501
41	482.776,32 383.259,946	42	482.775,403 383.261,996	2.246
44	482.769,494 383.274,088	45	482.764,438 383.281,339	8.84
47	482.761,548 383.285,485	48	482.758,627 383.289,674	5.107
50	482.749,431 383.302,864	51	482.748,974 383.303,519	0.799
53	482.737,791 383.314,23	54	482.729,476 383.322,194	11.514
56	482.727,445 383.333,478	57	482.715,949 383.352,235	22.0
59	482.708,406 383.367,434	60	482.702,126 383.376,654	11.156
62	482.689,632 383.396,97	63	482.675,894 383.418,964	25.932
65	482.652,826 383.454,783	66	482.649,142 383.460,605	6.89
68	482.640,006 383.475,043	69	482.635,65 383.481,927	8.146
71	482.633,442 383.485,658	72	482.630,546 383.490,899	5.988
74	482.610,978 383.518,122	75	482.605,035 383.526,326	10.13
77	482.598,77 383.539,104	78	482.596,374 383.543,991	5.443
80	482.589,015 383.555,473	81	482.587,775 383.557,406	2.297
83	482.579,528 383.568,852	84	482.575,842 383.574,482	6.729
21	482.672,509 383.416,832	22	482.686,2 383.394,914	25.843
24	482.712,362 383.354,52	25	482.710,662 383.353,206	2.149
27	482.724,927 383.321,013	28	482.735,346 383.311,033	14.428
30	482.767,386 383.270,117	31	482.772,871 383.257,861	13.427
33	482.787,285 383.232,706	34	482.798,694 383.216,33	19.958
36	482.797,916 383.232,235	37	482.795,189 383.235,75	4.449
39	482.783,239 383.251,155	40	482.781,715 383.253,091	2.464
42	482.775,403 383.261,996	43	482.770,883 383.272,095	11.064
45	482.764,438 383.281,339	46	482.762,994 383.283,411	2.526
48	482.758,627 383.289,674	49	482.755,706 383.293,863	5.107
51	482.748,974 383.303,519	52	482.743,711 383.308,56	7.288
54	482.729,476 383.322,194	55	482.728,726 383.322,913	1.039
57	482.715,949 383.352,235	58	482.717,789 383.353,657	2.325
60	482.702,126 383.376,654	61	482.696,851 383.384,399	9.371
63	482.675,894 383.418,964	64	482.664,562 383.436,814	21.143
66	482.649,142 383.460,605	67	482.646,501 383.464,779	4.939
69	482.635,65 383.481,927	70	482.634,491 383.483,759	2.168
72	482.630,546 383.490,899	73	482.620,545 383.508,999	20.679
75	482.605,035 383.526,326	76	482.602,291 383.531,923	6.233
78	482.596,374 383.543,991	79	482.591,188 383.552,082	9.61
81	482.587,775 383.557,406	82	482.584,918 383.561,431	4.936
84	482.575,842 383.574,482	1	482.571,527 383.584,216	10.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 585

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.727	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

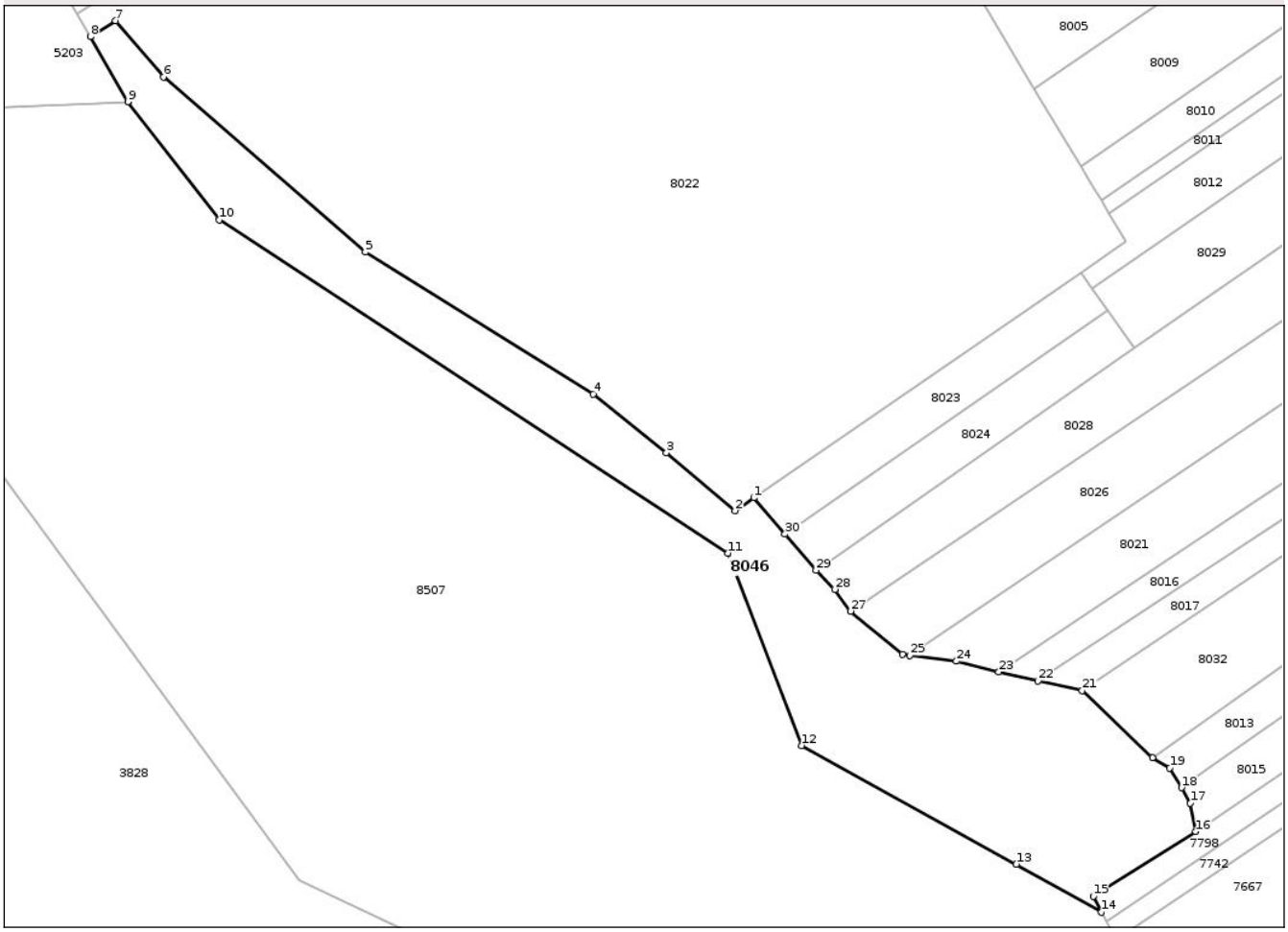
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.727	22	585	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.723,87 382.968,846	2	482.720,066 382.966,228	4.618
3	482.706,188 382.977,949	4	482.691,49 382.989,771	18.862
5	482.645,452 383.018,346	6	482.604,695 383.053,708	53.959
7	482.595,021 383.065,029	8	482.589,916 383.061,827	6.026
9	482.597,483 383.048,675	10	482.616,001 383.024,928	30.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.720,066 382.966,228	3	482.706,188 382.977,949	18.165
4	482.691,49 382.989,771	5	482.645,452 383.018,346	54.185
6	482.604,695 383.053,708	7	482.595,021 383.065,029	14.891
8	482.589,916 383.061,827	9	482.597,483 383.048,675	15.173
10	482.616,001 383.024,928	11	482.718,65 382.957,668	122.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.718,65 382.957,668	12	482.733,476 382.918,908	41.499
13	482.776,817 382.894,968	14	482.794,036 382.885,286	19.754
15	482.792,397 382.888,513	16	482.813,068 382.901,533	24.43
17	482.811,942 382.907,25	18	482.810,168 382.910,388	3.605
19	482.807,785 382.914,324	20	482.804,305 382.916,433	4.069
21	482.790,117 382.929,963	22	482.781,239 382.931,911	9.089
23	482.773,299 382.933,754	24	482.764,734 382.935,904	8.831
25	482.755,317 382.937,029	26	482.753,811 382.937,324	1.535
27	482.743,404 382.945,994	28	482.740,174 382.950,378	5.445
29	482.736,37 382.954,222	30	482.730,144 382.961,506	9.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.733,476 382.918,908	13	482.776,817 382.894,968	49.513
14	482.794,036 382.885,286	15	482.792,397 382.888,513	3.619
16	482.813,068 382.901,533	17	482.811,942 382.907,25	5.827
18	482.810,168 382.910,388	19	482.807,785 382.914,324	4.601
20	482.804,305 382.916,433	21	482.790,117 382.929,963	19.605
22	482.781,239 382.931,911	23	482.773,299 382.933,754	8.151
24	482.764,734 382.935,904	25	482.755,317 382.937,029	9.484
26	482.753,811 382.937,324	27	482.743,404 382.945,994	13.545
28	482.740,174 382.950,378	29	482.736,37 382.954,222	5.408
30	482.730,144 382.961,506	1	482.723,87 382.968,846	9.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.326	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

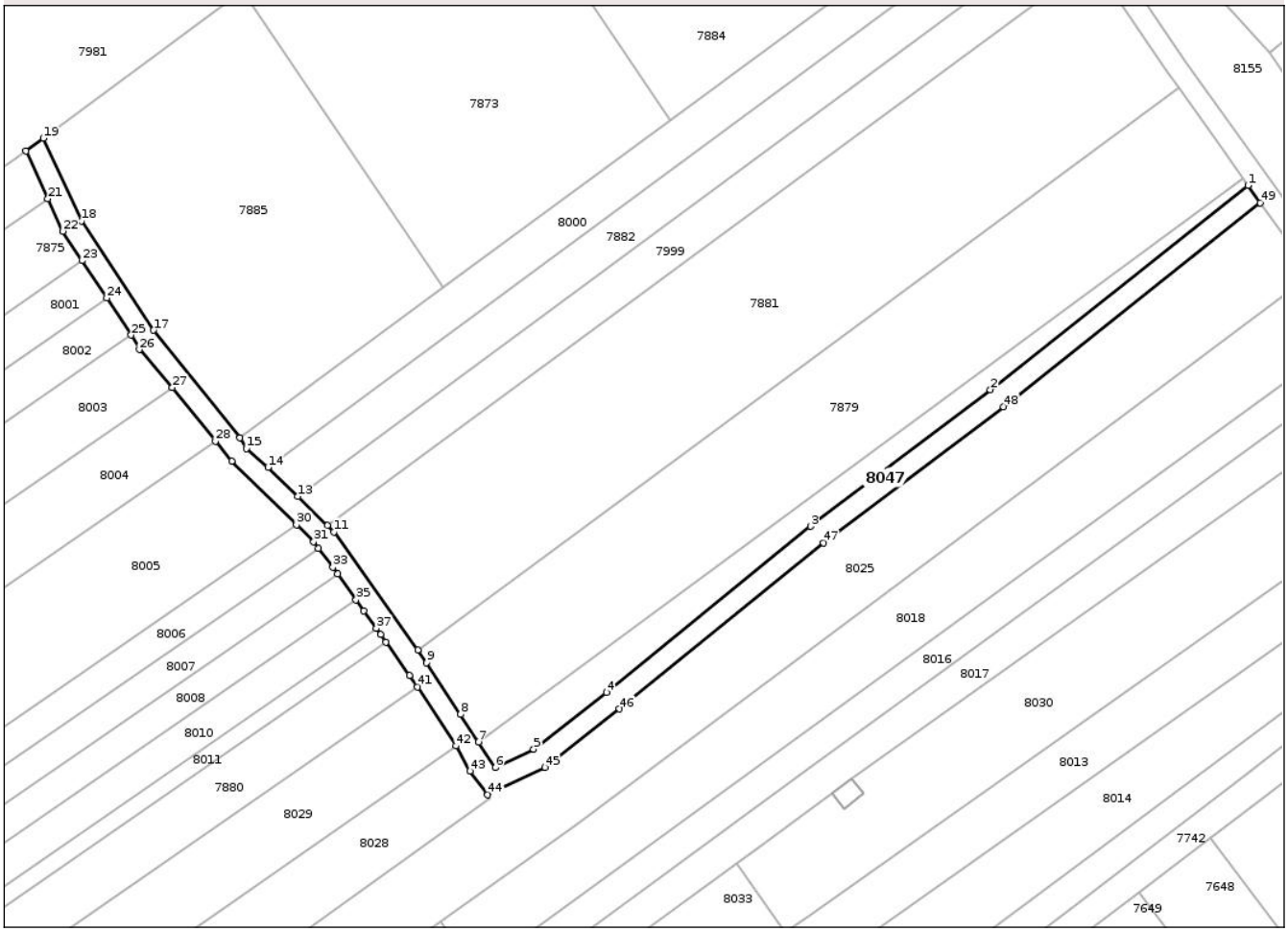
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.326	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.419,056 383.430,683	2	483.370,42 383.392,121	62.068
4	483.297,897 383.335,048	5	483.284,185 383.324,335	17.401
7	483.273,795 383.325,678	8	483.270,376 383.330,897	6.239
10	483.262,291 383.343,035	11	483.246,438 383.365,335	27.361
13	483.239,607 383.372,025	14	483.234,031 383.377,485	7.804
16	483.228,717 383.383,061	17	483.212,41 383.403,348	26.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.370,42 383.392,121	3	483.336,447 383.366,388	42.619
5	483.284,185 383.324,335	6	483.276,945 383.320,869	8.027
8	483.270,376 383.330,897	9	483.263,985 383.340,651	11.661
11	483.246,438 383.365,335	12	483.245,231 383.366,518	1.69
14	483.234,031 383.377,485	15	483.229,902 383.381,035	5.445
17	483.212,41 383.403,348	18	483.198,778 383.423,968	24.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.336,447 383.366,388	4	483.297,897 383.335,048	49.682
6	483.276,945 383.320,869	7	483.273,795 383.325,678	5.749
9	483.263,985 383.340,651	10	483.262,291 383.343,035	2.925
12	483.245,231 383.366,518	13	483.239,607 383.372,025	7.871
15	483.229,902 383.381,035	16	483.228,717 383.383,061	2.347
18	483.198,778 383.423,968	19	483.191,59 383.439,576	17.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	483.191,59 383.439,576	20	483.188,303 383.437,152	4.084
22	483.195,273 383.422,017	23	483.198,926 383.416,492	6.623
25	483.208,212 383.402,445	26	483.209,716 383.399,715	3.117
28	483.224,08 383.382,433	29	483.227,154 383.378,621	4.897
31	483.242,644 383.363,453	32	483.243,571 383.362,219	1.543
34	483.247,15 383.357,383	35	483.250,615 383.352,48	6.004
37	483.254,472 383.347,117	38	483.255,311 383.345,95	1.437
40	483.260,75 383.338,29	41	483.262,224 383.336,041	2.689
43	483.272,18 383.320,227	44	483.275,517 383.315,75	5.584
46	483.300,39 383.331,92	47	483.338,917 383.363,241	49.652
49	483.421,378 383.427,42	1	483.419,056 383.430,683	4.005
20	483.188,303 383.437,152	21	483.192,443 383.428,161	9.898
23	483.198,926 383.416,492	24	483.203,582 383.409,448	8.444
26	483.209,716 383.399,715	27	483.215,933 383.392,535	9.498
29	483.227,154 383.378,621	30	483.239,374 383.366,655	17.103
32	483.243,571 383.362,219	33	483.246,258 383.358,644	4.472
35	483.250,615 383.352,48	36	483.252,093 383.350,424	2.532
38	483.255,311 383.345,95	39	483.256,302 383.344,555	1.711
41	483.262,224 383.336,041	42	483.269,495 383.324,942	13.269
44	483.275,517 383.315,75	45	483.286,304 383.320,915	11.96
47	483.338,917 383.363,241	48	483.372,871 383.388,959	42.594
21	483.192,443 383.428,161	22	483.195,273 383.422,017	6.764
24	483.203,582 383.409,448	25	483.208,212 383.402,445	8.395
27	483.215,933 383.392,535	28	483.224,08 383.382,433	12.978
30	483.239,374 383.366,655	31	483.242,644 383.363,453	4.577
33	483.246,258 383.358,644	34	483.247,15 383.357,383	1.545
36	483.252,093 383.350,424	37	483.254,472 383.347,117	4.074
39	483.256,302 383.344,555	40	483.260,75 383.338,29	7.683
42	483.269,495 383.324,942	43	483.272,18 383.320,227	5.426
45	483.286,304 383.320,915	46	483.300,39 383.331,92	17.875
48	483.372,871 383.388,959	49	483.421,378 383.427,42	61.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.095	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

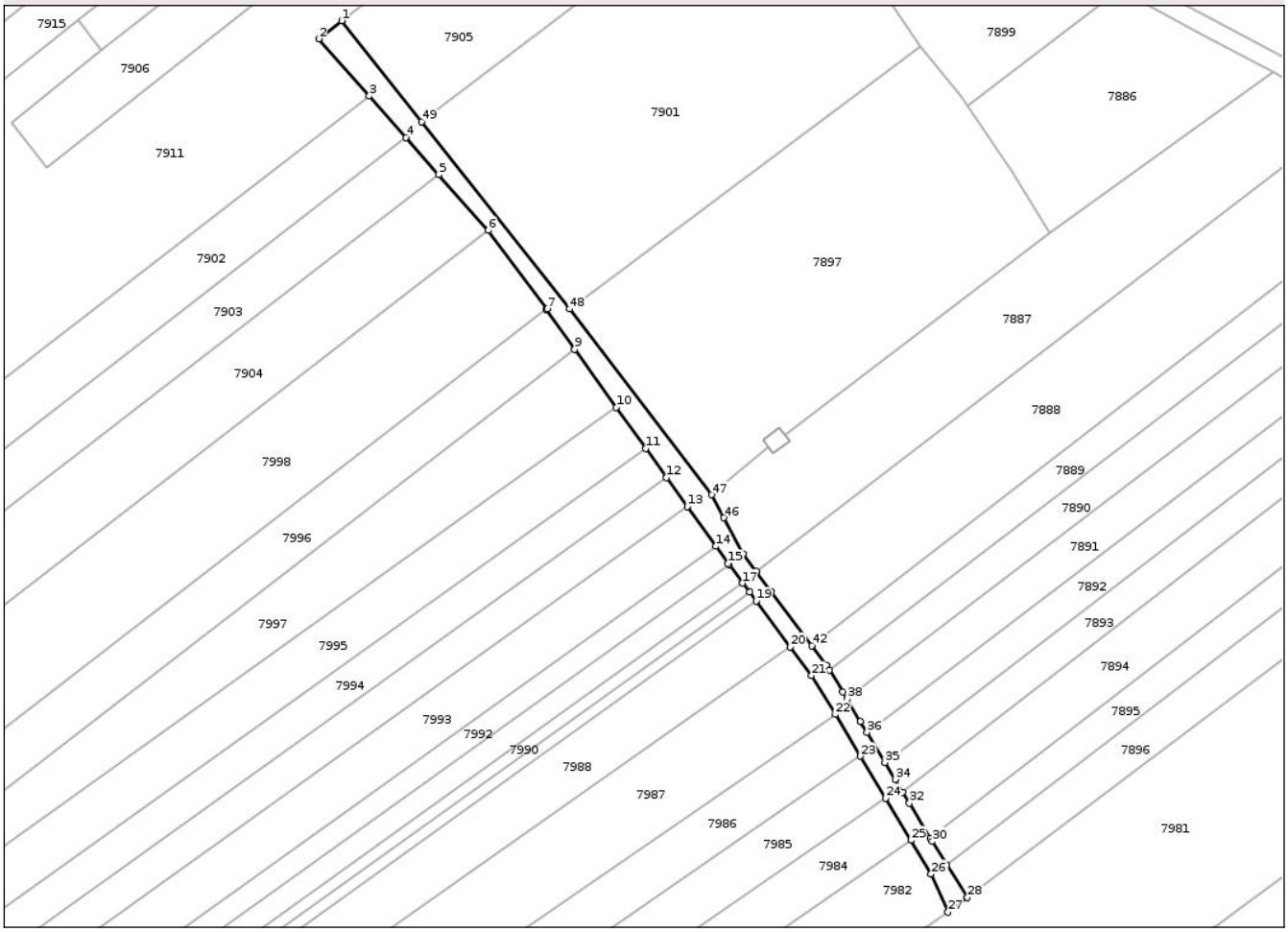
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.095	22	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.042,529 383.676,798	2	483.037,394 383.672,729	6.552
4	483.056,916 383.650,665	5	483.064,312 383.642,306	11.161
7	483.088,664 383.612,294	8	483.088,432 383.612,115	0.293
10	483.104,104 383.590,224	11	483.110,69 383.581,024	11.314
13	483.120,012 383.567,998	14	483.126,398 383.559,077	10.971
16	483.129,377 383.554,929	17	483.132,442 383.550,843	5.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.037,394 383.672,729	3	483.048,708 383.659,941	17.075
5	483.064,312 383.642,306	6	483.075,362 383.629,817	16.676
8	483.088,432 383.612,115	9	483.094,788 383.603,238	10.918
11	483.110,69 383.581,024	12	483.115,38 383.574,473	8.057
14	483.126,398 383.559,077	15	483.129,171 383.555,205	4.763
17	483.132,442 383.550,843	18	483.133,959 383.548,82	2.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.048,708 383.659,941	4	483.056,916 383.650,665	12.386
6	483.075,362 383.629,817	7	483.088,664 383.612,294	22.0
9	483.094,788 383.603,238	10	483.104,104 383.590,224	16.005
12	483.115,38 383.574,473	13	483.120,012 383.567,998	7.961
15	483.129,171 383.555,205	16	483.129,377 383.554,929	0.344
18	483.133,959 383.548,82	19	483.135,474 383.546,8	2.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	483.135,474 383.546,8	20	483.143,144 383.536,574	12.783
22	483.153,201 383.521,433	23	483.158,837 383.512,063	10.934
25	483.170,156 383.493,243	26	483.174,702 383.485,684	8.821
28	483.182,83 383.480,421	29	483.178,118 383.487,764	8.725
31	483.174,538 383.493,718	32	483.169,834 383.501,539	9.127
34	483.166,634 383.506,86	35	483.164,331 383.510,688	4.467
37	483.158,83 383.519,835	38	483.155,81 383.524,856	5.859
40	483.151,903 383.531,351	41	483.151,265 383.532,413	1.239
43	483.138,798 383.549,035	44	483.135,454 383.553,494	5.574
46	483.128,204 383.565,479	47	483.125,462 383.570,599	5.808
49	483.060,465 383.654,175	1	483.042,529 383.676,798	28.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	483.143,144 383.536,574	21	483.147,861 383.530,114	7.999
23	483.158,837 383.512,063	24	483.164,488 383.502,666	10.965
26	483.174,702 383.485,684	27	483.178,476 383.477,129	9.35
29	483.178,118 383.487,764	30	483.174,99 383.492,967	6.071
32	483.169,834 383.501,539	33	483.168,358 383.503,994	2.865
35	483.164,331 383.510,688	36	483.160,313 383.517,368	7.795
38	483.155,81 383.524,856	39	483.154,847 383.526,457	1.868
41	483.151,265 383.532,413	42	483.147,955 383.536,826	5.516
44	483.135,454 383.553,494	45	483.132,553 383.557,361	4.834
47	483.125,462 383.570,599	48	483.093,62 383.612,199	52.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	483.147,861 383.530,114	22	483.153,201 383.521,433	10.192
24	483.164,488 383.502,666	25	483.170,156 383.493,243	10.996
27	483.178,476 383.477,129	28	483.182,83 383.480,421	5.458
30	483.174,99 383.492,967	31	483.174,538 383.493,718	0.877
33	483.168,358 383.503,994	34	483.166,634 383.506,86	3.345
36	483.160,313 383.517,368	37	483.158,83 383.519,835	2.878
39	483.154,847 383.526,457	40	483.151,903 383.531,351	5.711
42	483.147,955 383.536,826	43	483.138,798 383.549,035	15.261
45	483.132,553 383.557,361	46	483.128,204 383.565,479	9.21
48	483.093,62 383.612,199	49	483.060,465 383.654,175	53.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.829	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

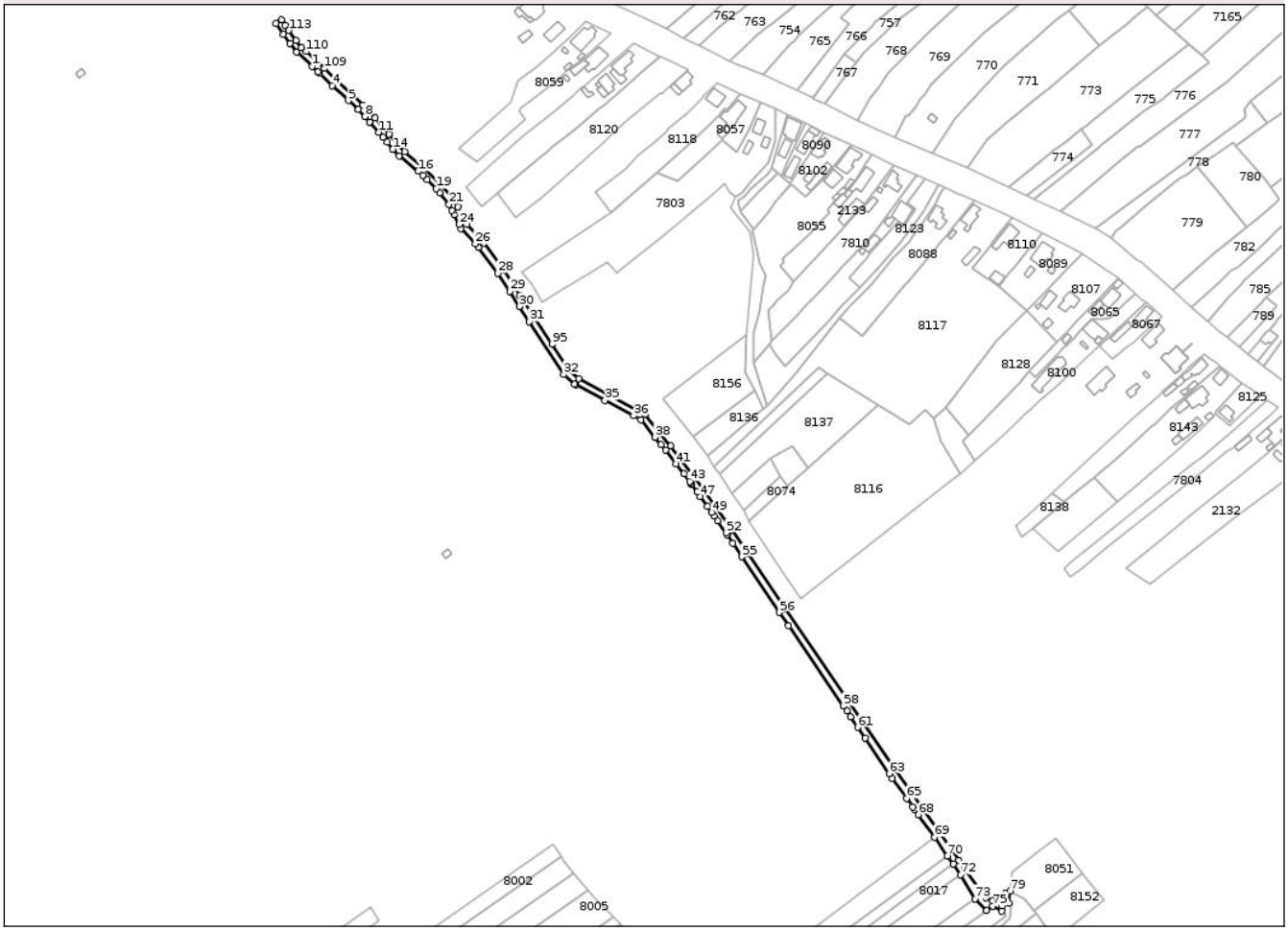
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	492	22	-	-	
2	drum	NU	125	22	-	-	
3	drum	NU	2.213	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.059,623 383.873,593	2	483.063,128 383.870,387	4.75
4	483.071,643 383.862,092	5	483.081,323 383.853,175	13.161
7	483.087,272 383.847,695	8	483.091,108 383.843,573	5.631
10	483.094,237 383.840,21	11	483.099,328 383.834,253	7.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.063,128 383.870,387	3	483.064,212 383.869,395	1.469
5	483.081,323 383.853,175	6	483.087,047 383.847,902	7.783
8	483.091,108 383.843,573	9	483.094,048 383.840,414	4.315
11	483.099,328 383.834,253	12	483.101,944 383.831,192	4.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.064,212 383.869,395	4	483.071,643 383.862,092	10.419
6	483.087,047 383.847,902	7	483.087,272 383.847,695	0.306
9	483.094,048 383.840,414	10	483.094,237 383.840,21	0.278
12	483.101,944 383.831,192	13	483.104,337 383.828,444	3.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	483.104,337 383.828,444	14	483.107,828 383.824,168	5.52
16	483.122,858 383.810,976	17	483.125,588 383.808,486	3.695
19	483.133,669 383.800,574	20	483.135,649 383.798,153	3.128
22	483.143,004 383.787,709	23	483.144,295 383.785,0	3.001
25	483.148,572 383.776,869	26	483.156,998 383.767,756	12.411
28	483.170,431 383.750,156	29	483.177,483 383.739,337	12.914
31	483.189,171 383.721,404	32	483.209,772 383.689,879	37.659
34	483.216,937 383.683,69	35	483.234,322 383.674,348	19.736
37	483.255,808 383.662,993	38	483.264,29 383.652,44	13.539
40	483.270,53 383.644,676	41	483.276,828 383.636,573	10.263
43	483.284,909 383.626,174	44	483.285,505 383.625,408	0.971
46	483.289,372 383.619,92	47	483.291,347 383.617,117	3.429
49	483.298,046 383.607,612	50	483.299,453 383.605,615	2.443
52	483.306,615 383.595,452	53	483.307,321 383.594,424	1.247
55	483.316,091 383.581,171	56	483.338,593 383.548,015	40.071
58	483.376,591 383.492,141	59	483.378,759 383.489,261	3.605
61	483.385,226 383.479,443	62	483.389,599 383.473,013	7.776
64	483.405,994 383.449,039	65	483.414,441 383.437,168	14.57
67	483.419,056 383.430,683	68	483.421,378 383.427,42	4.005
70	483.438,782 383.402,848	71	483.442,315 383.397,999	6.0
73	483.455,244 383.377,241	74	483.462,199 383.370,317	9.814
76	483.471,223 383.369,849	77	483.471,606 383.372,76	2.936
79	483.476,218 383.381,936	80	483.473,357 383.380,393	3.251
82	483.465,708 383.376,157	83	483.461,681 383.377,814	4.355
85	483.445,605 383.400,274	86	483.407,231 383.454,199	66.185
88	483.319,414 383.583,398	89	483.310,332 383.597,121	16.456
91	483.273,668 383.647,157	92	483.258,412 383.666,138	24.352
94	483.212,793 383.692,486	95	483.202,814 383.707,796	18.275
97	483.173,716 383.752,442	98	483.161,986 383.768,253	19.687
100	483.146,593 383.789,667	101	483.144,711 383.793,395	4.176
103	483.126,56 383.813,132	104	483.114,768 383.822,619	15.135
106	483.097,223 383.842,873	107	483.090,095 383.850,532	10.463
109	483.066,966 383.872,297	110	483.055,979 383.882,348	14.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	483.107,828 383.824,168	15	483.111,529 383.820,246	5.393
17	483.125,588 383.808,486	18	483.128,108 383.806,019	3.527
20	483.135,649 383.798,153	21	483.141,361 383.791,154	9.034
23	483.144,295 383.785,0	24	483.147,342 383.779,306	6.458
26	483.156,998 383.767,756	27	483.158,902 383.765,696	2.805
29	483.177,483 383.739,337	30	483.183,217 383.730,368	10.645
32	483.209,772 383.689,879	33	483.216,319 383.684,019	8.787
35	483.234,322 383.674,348	36	483.251,505 383.665,284	19.427
38	483.264,29 383.652,44	39	483.267,867 383.647,99	5.709
41	483.276,828 383.636,573	42	483.281,511 383.630,547	7.632
44	483.285,505 383.625,408	45	483.286,295 383.624,287	1.371
47	483.291,347 383.617,117	48	483.295,569 383.611,127	7.328
50	483.299,453 383.605,615	51	483.301,603 383.602,565	3.732
53	483.307,321 383.594,424	54	483.310,77 383.589,211	6.251
56	483.338,593 383.548,015	57	483.344,036 383.540,012	9.679
59	483.378,759 383.489,261	60	483.380,891 383.485,818	4.05
62	483.389,599 383.473,013	63	483.403,947 383.451,914	25.515
65	483.414,441 383.437,168	66	483.418,054 383.432,092	6.231
68	483.421,378 383.427,42	69	483.430,978 383.413,93	16.557
71	483.442,315 383.397,999	72	483.446,716 383.391,623	7.747
74	483.462,199 383.370,317	75	483.465,884 383.372,917	4.51
77	483.471,606 383.372,76	78	483.475,623 383.374,588	4.413
80	483.473,357 383.380,393	81	483.468,111 383.376,157	6.743
83	483.461,681 383.377,814	84	483.449,171 383.394,966	21.229
86	483.407,231 383.454,199	87	483.341,903 383.550,261	116.171
89	483.310,332 383.597,121	90	483.288,721 383.627,788	37.517
92	483.258,412 383.666,138	93	483.218,617 383.687,327	45.085
95	483.202,814 383.707,796	96	483.183,862 383.736,875	34.71
98	483.161,986 383.768,253	99	483.151,89 383.779,173	14.872
101	483.144,711 383.793,395	102	483.136,625 383.803,278	12.769
104	483.114,768 383.822,619	105	483.105,631 383.833,036	13.856
107	483.090,095 383.850,532	108	483.074,225 383.865,152	21.578
110	483.055,979 383.882,348	111	483.053,36 383.884,744	3.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	483.111,529 383.820,246	16	483.122,858 383.810,976	14.638
18	483.128,108 383.806,019	19	483.133,669 383.800,574	7.783
21	483.141,361 383.791,154	22	483.143,004 383.787,709	3.817
24	483.147,342 383.779,306	25	483.148,572 383.776,869	2.73
27	483.158,902 383.765,696	28	483.170,431 383.750,156	19.35
30	483.183,217 383.730,368	31	483.189,171 383.721,404	10.761
33	483.216,319 383.684,019	34	483.216,937 383.683,69	0.7
36	483.251,505 383.665,284	37	483.255,808 383.662,993	4.875
39	483.267,867 383.647,99	40	483.270,53 383.644,676	4.251
42	483.281,511 383.630,547	43	483.284,909 383.626,174	5.538
45	483.286,295 383.624,287	46	483.289,372 383.619,92	5.342
48	483.295,569 383.611,127	49	483.298,046 383.607,612	4.3
51	483.301,603 383.602,565	52	483.306,615 383.595,452	8.701
54	483.310,77 383.589,211	55	483.316,091 383.581,171	9.641
57	483.344,036 383.540,012	58	483.376,591 383.492,141	57.892
60	483.380,891 383.485,818	61	483.385,226 383.479,443	7.709
63	483.403,947 383.451,914	64	483.405,994 383.449,039	3.529
66	483.418,054 383.432,092	67	483.419,056 383.430,683	1.729
69	483.430,978 383.413,93	70	483.438,782 383.402,848	13.554
72	483.446,716 383.391,623	73	483.455,244 383.377,241	16.72
75	483.465,884 383.372,917	76	483.471,223 383.369,849	6.158
78	483.475,623 383.374,588	79	483.476,218 383.381,936	7.372
81	483.468,111 383.376,157	82	483.465,708 383.376,157	2.403
84	483.449,171 383.394,966	85	483.445,605 383.400,274	6.395
87	483.341,903 383.550,261	88	483.319,414 383.583,398	40.048
90	483.288,721 383.627,788	91	483.273,668 383.647,157	24.531
93	483.218,617 383.687,327	94	483.212,793 383.692,486	7.78
96	483.183,862 383.736,875	97	483.173,716 383.752,442	18.582
99	483.151,89 383.779,173	100	483.146,593 383.789,667	11.755
102	483.136,625 383.803,278	103	483.126,56 383.813,132	14.086
105	483.105,631 383.833,036	106	483.097,223 383.842,873	12.941
108	483.074,225 383.865,152	109	483.066,966 383.872,297	10.185
111	483.053,36 383.884,744	112	483.049,962 383.889,012	5.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	483.049,962 383.889,012	113	483.045,768 383.894,986	7.299
115	483.041,392 383.901,317	116	483.038,056 383.899,011	4.055
118	483.046,428 383.887,084	119	483.050,427 383.882,006	6.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	483.045,768 383.894,986	114	483.043,58 383.898,152	3.848
116	483.038,056 383.899,011	117	483.042,486 383.892,7	7.711
119	483.050,427 383.882,006	1	483.059,623 383.873,593	12.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	483.043,58 383.898,152	115	483.041,392 383.901,317	3.848
117	483.042,486 383.892,7	118	483.046,428 383.887,084	6.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 22, PARCELA 577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.768	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.768	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.767,864 384.007,15	2	482.775,569 383.999,092	11.149
4	482.786,272 383.988,649	5	482.799,026 383.972,429	20.634
7	482.808,457 383.964,046	8	482.819,958 383.950,555	17.728
10	482.829,029 383.938,974	11	482.830,934 383.936,025	3.511
13	482.833,541 383.931,991	14	482.834,13 383.930,489	1.613
16	482.839,241 383.920,592	17	482.839,838 383.919,346	1.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.775,569 383.999,092	3	482.784,75 383.988,661	13.896
5	482.799,026 383.972,429	6	482.799,783 383.971,467	1.224
8	482.819,958 383.950,555	9	482.821,456 383.948,755	2.342
11	482.830,934 383.936,025	12	482.831,78 383.934,971	1.352
14	482.834,13 383.930,489	15	482.834,785 383.928,821	1.792
17	482.839,838 383.919,346	18	482.842,495 383.913,043	6.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.784,75 383.988,661	4	482.786,272 383.988,649	1.522
6	482.799,783 383.971,467	7	482.808,457 383.964,046	11.415
9	482.821,456 383.948,755	10	482.829,029 383.938,974	12.37
12	482.831,78 383.934,971	13	482.833,541 383.931,991	3.461
15	482.834,785 383.928,821	16	482.839,241 383.920,592	9.358
18	482.842,495 383.913,043	19	482.843,052 383.911,902	1.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	482.843,052 383.911,902	20	482.846,219 383.905,421	7.213
22	482.851,062 383.895,51	23	482.853,496 383.890,528	5.545
25	482.858,192 383.880,919	26	482.858,826 383.879,621	1.445
28	482.869,587 383.859,232	29	482.872,5 383.855,17	4.999
31	482.885,675 383.837,896	32	482.888,309 383.833,805	4.866
34	482.897,291 383.824,162	35	482.902,459 383.818,711	7.511
37	482.912,716 383.812,09	38	482.905,009 383.820,81	11.638
40	482.878,92 383.852,14	41	482.873,212 383.860,441	10.074
43	482.857,276 383.893,662	44	482.851,567 383.907,024	14.531
46	482.842,307 383.925,435	47	482.839,424 383.930,416	5.755
49	482.825,65 383.948,254	50	482.820,535 383.954,243	7.876
52	482.807,822 383.968,955	53	482.800,588 383.977,179	10.953
55	482.783,669 383.994,051	56	482.780,775 383.998,045	4.932
58	482.761,364 384.017,413	59	482.748,0 384.024,986	15.361
61	482.728,618 384.040,211	62	482.712,348 384.047,652	17.891
64	482.689,271 384.065,463	65	482.673,259 384.076,386	19.383
67	482.646,578 384.100,408	68	482.633,357 384.112,517	17.928
70	482.628,173 384.118,38	71	482.614,215 384.127,716	16.792
73	482.588,322 384.146,199	74	482.587,196 384.147,018	1.392
76	482.577,79 384.161,894	77	482.574,615 384.173,006	11.557
79	482.587,877 384.195,462	80	482.598,692 384.204,227	13.921
82	482.633,088 384.234,654	83	482.641,427 384.245,41	13.61
85	482.645,131 384.260,586	86	482.644,382 384.265,59	5.06
88	482.640,686 384.271,553	89	482.631,631 384.271,446	9.056
91	482.633,367 384.265,173	92	482.640,475 384.264,416	7.148
94	482.639,483 384.252,473	95	482.628,297 384.235,841	20.044
97	482.568,812 384.175,498	98	482.570,499 384.167,334	8.336
100	482.581,512 384.146,923	101	482.588,571 384.141,762	8.744
103	482.624,285 384.114,991	104	482.627,151 384.111,786	4.3
106	482.636,68 384.100,217	107	482.646,993 384.091,446	13.538
109	482.665,348 384.075,331	110	482.676,744 384.067,686	13.723
112	482.692,893 384.056,853	113	482.698,209 384.053,287	6.401
115	482.705,193 384.048,33	116	482.708,78 384.046,246	4.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	482.846,219 383.905,421	21	482.846,898 383.904,031	1.547
23	482.853,496 383.890,528	24	482.854,047 383.889,402	1.254
26	482.858,826 383.879,621	27	482.859,124 383.879,012	0.678
29	482.872,5 383.855,17	30	482.881,523 383.843,34	14.878
32	482.888,309 383.833,805	33	482.892,955 383.826,589	8.582
35	482.902,459 383.818,711	36	482.910,012 383.809,974	11.549
38	482.905,009 383.820,81	39	482.895,184 383.832,459	15.239
41	482.873,212 383.860,441	42	482.862,396 383.881,257	23.458
44	482.851,567 383.907,024	45	482.846,116 383.917,862	12.132
47	482.839,424 383.930,416	48	482.836,495 383.935,382	5.765
50	482.820,535 383.954,243	51	482.813,924 383.961,901	10.117
53	482.800,588 383.977,179	54	482.788,445 383.990,613	18.109
56	482.780,775 383.998,045	57	482.770,555 384.008,4	14.549
59	482.748,0 384.024,986	60	482.741,378 384.030,961	8.919
62	482.712,348 384.047,652	63	482.703,917 384.054,793	11.049
65	482.673,259 384.076,386	66	482.669,165 384.079,663	5.244
68	482.633,357 384.112,517	69	482.628,558 384.117,464	6.892
71	482.614,215 384.127,716	72	482.602,278 384.136,033	14.549
74	482.587,196 384.147,018	75	482.583,611 384.150,252	4.828
77	482.574,615 384.173,006	78	482.577,79 384.185,177	12.578
80	482.598,692 384.204,227	81	482.619,065 384.221,161	26.492
83	482.641,427 384.245,41	84	482.645,015 384.254,085	9.388
86	482.644,382 384.265,59	87	482.640,978 384.271,88	7.152
89	482.631,631 384.271,446	90	482.631,254 384.265,986	5.473
92	482.640,475 384.264,416	93	482.640,792 384.258,23	6.194
95	482.628,297 384.235,841	96	482.578,866 384.193,49	65.092
98	482.570,499 384.167,334	99	482.573,117 384.160,564	7.259
101	482.588,571 384.141,762	102	482.608,25 384.127,356	24.388
104	482.627,151 384.111,786	105	482.630,462 384.107,04	5.787
107	482.646,993 384.091,446	108	482.654,421 384.084,375	10.255
110	482.676,744 384.067,686	111	482.687,544 384.060,441	13.005
113	482.698,209 384.053,287	114	482.701,082 384.051,36	3.459
116	482.708,78 384.046,246	117	482.722,321 384.038,377	15.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	482.846,898 383.904,031	22	482.851,062 383.895,51	9.484
24	482.854,047 383.889,402	25	482.858,192 383.880,919	9.442
27	482.859,124 383.879,012	28	482.869,587 383.859,232	22.377
30	482.881,523 383.843,34	31	482.885,675 383.837,896	6.847
33	482.892,955 383.826,589	34	482.897,291 383.824,162	4.969
36	482.910,012 383.809,974	37	482.912,716 383.812,09	3.434
39	482.895,184 383.832,459	40	482.878,92 383.852,14	25.532
42	482.862,396 383.881,257	43	482.857,276 383.893,662	13.42
45	482.846,116 383.917,862	46	482.842,307 383.925,435	8.477
48	482.836,495 383.935,382	49	482.825,65 383.948,254	16.832
51	482.813,924 383.961,901	52	482.807,822 383.968,955	9.327
54	482.788,445 383.990,613	55	482.783,669 383.994,051	5.885
57	482.770,555 384.008,4	58	482.761,364 384.017,413	12.873
60	482.741,378 384.030,961	61	482.728,618 384.040,211	15.76
63	482.703,917 384.054,793	64	482.689,271 384.065,463	18.121
66	482.669,165 384.079,663	67	482.646,578 384.100,408	30.668
69	482.628,558 384.117,464	70	482.628,173 384.118,38	0.994
72	482.602,278 384.136,033	73	482.588,322 384.146,199	17.266
75	482.583,611 384.150,252	76	482.577,79 384.161,894	13.016
78	482.577,79 384.185,177	79	482.587,877 384.195,462	14.406
81	482.619,065 384.221,161	82	482.633,088 384.234,654	19.46
84	482.645,015 384.254,085	85	482.645,131 384.260,586	6.502
87	482.640,978 384.271,88	88	482.640,686 384.271,553	0.438
90	482.631,254 384.265,986	91	482.633,367 384.265,173	2.264
93	482.640,792 384.258,23	94	482.639,483 384.252,473	5.904
96	482.578,866 384.193,49	97	482.568,812 384.175,498	20.611
99	482.573,117 384.160,564	100	482.581,512 384.146,923	16.017
102	482.608,25 384.127,356	103	482.624,285 384.114,991	20.249
105	482.630,462 384.107,04	106	482.636,68 384.100,217	9.231
108	482.654,421 384.084,375	109	482.665,348 384.075,331	14.184
111	482.687,544 384.060,441	112	482.692,893 384.056,853	6.441
114	482.701,082 384.051,36	115	482.705,193 384.048,33	5.107
117	482.722,321 384.038,377	118	482.725,001 384.036,82	3.099

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	482.725,001 384.036,82	119	482.726,802 384.035,773	2.083
121	482.736,688 384.029,569	122	482.738,511 384.028,424	2.153
124	482.758,678 384.015,767	125	482.759,129 384.015,324	0.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	482.726,802 384.035,773	120	482.733,576 384.031,522	7.997
122	482.738,511 384.028,424	123	482.747,118 384.023,023	10.161
125	482.759,129 384.015,324	1	482.767,864 384.007,15	11.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	482.733,576 384.031,522	121	482.736,688 384.029,569	3.674
123	482.747,118 384.023,023	124	482.758,678 384.015,767	13.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		988	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27064, din 04/11/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

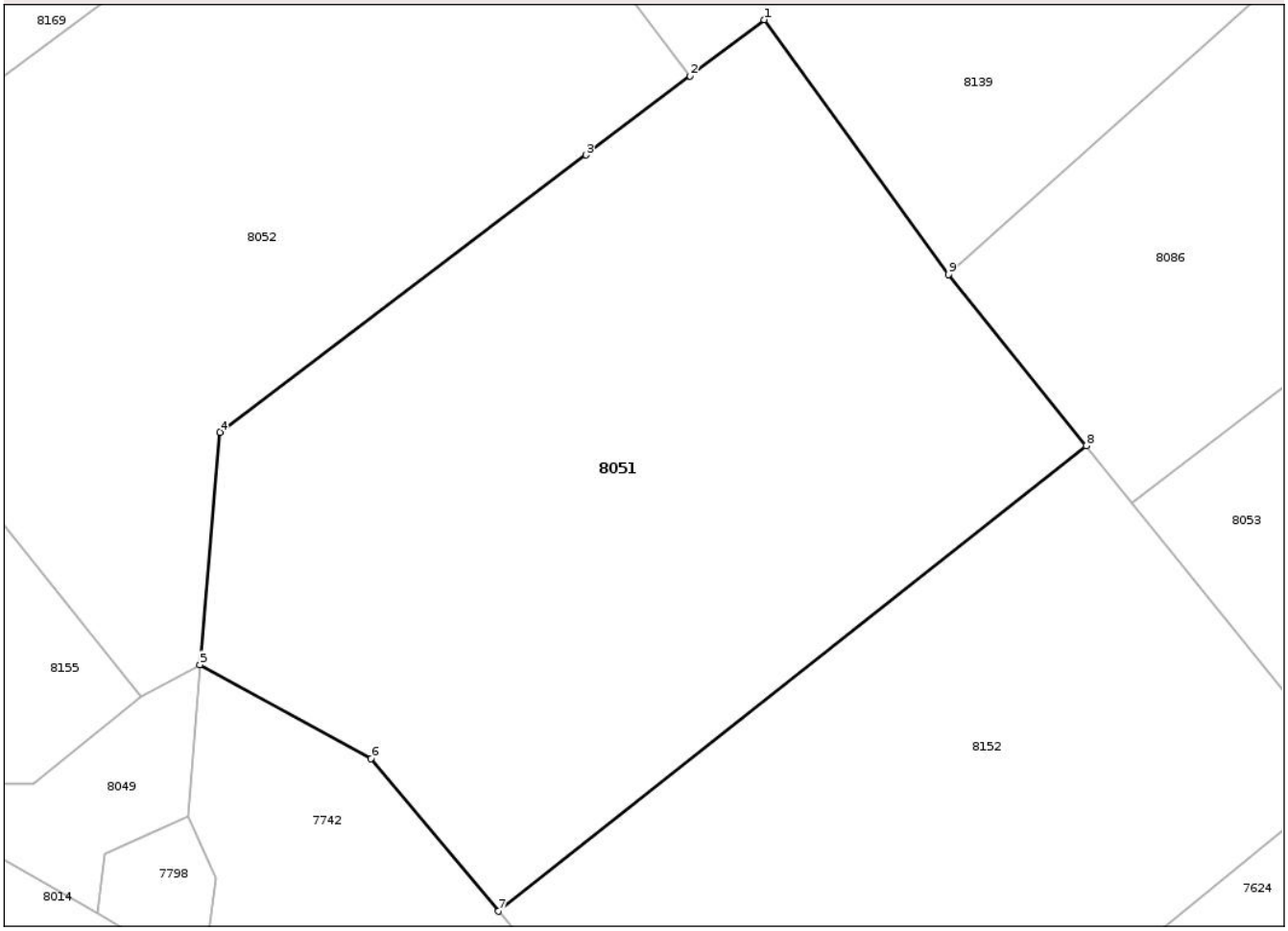
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	988	21	549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.503,723 383.413,357	2	483.500,116 383.410,625	4.525
2	483.500,116 383.410,625	3	483.495,033 383.406,774	6.377
3	483.495,033 383.406,774	4	483.477,204 383.393,268	22.367
4	483.477,204 383.393,268	5	483.476,218 383.381,936	11.375
5	483.476,218 383.381,936	6	483.484,555 383.377,38	9.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.484,555 383.377,38	7	483.490,777 383.369,946	9.694
7	483.490,777 383.369,946	8	483.519,425 383.392,618	36.534
8	483.519,425 383.392,618	9	483.512,708 383.400,946	10.699
9	483.512,708 383.400,946	1	483.503,723 383.413,357	15.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.377	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

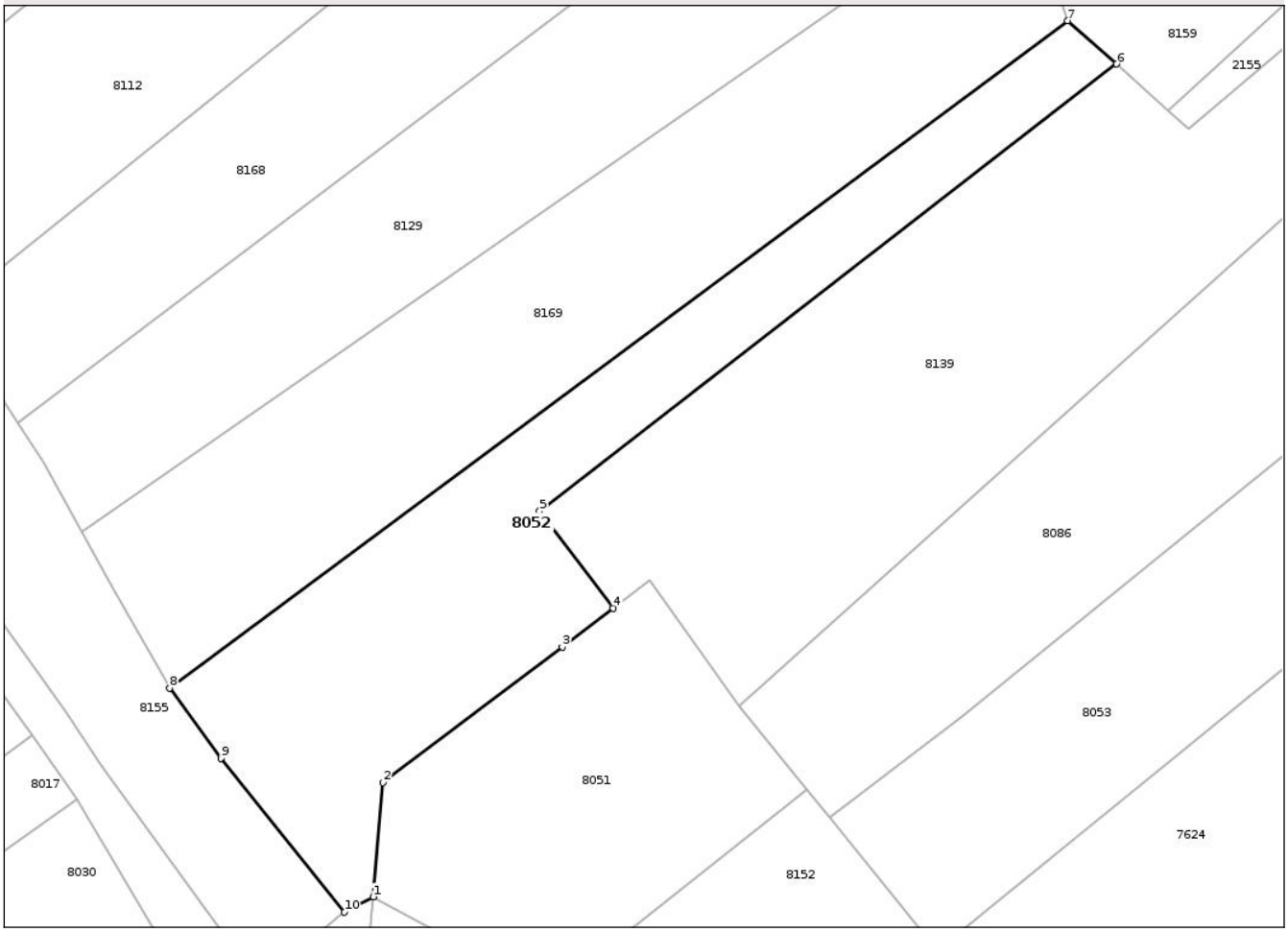
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.377	21	549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.476,218 383.381,936	2	483.477,204 383.393,268	11.375
2	483.477,204 383.393,268	3	483.495,033 383.406,774	22.367
3	483.495,033 383.406,774	4	483.500,116 383.410,625	6.377
4	483.500,116 383.410,625	5	483.492,798 383.420,265	12.103
5	483.492,798 383.420,265	6	483.550,224 383.464,725	72.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.550,224 383.464,725	7	483.545,355 383.469,034	6.502
7	483.545,355 383.469,034	8	483.455,948 383.402,682	111.338
8	483.455,948 383.402,682	9	483.461,082 383.395,711	8.658
9	483.461,082 383.395,711	10	483.473,357 383.380,393	19.629
10	483.473,357 383.380,393	1	483.476,218 383.381,936	3.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 549,551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.932	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

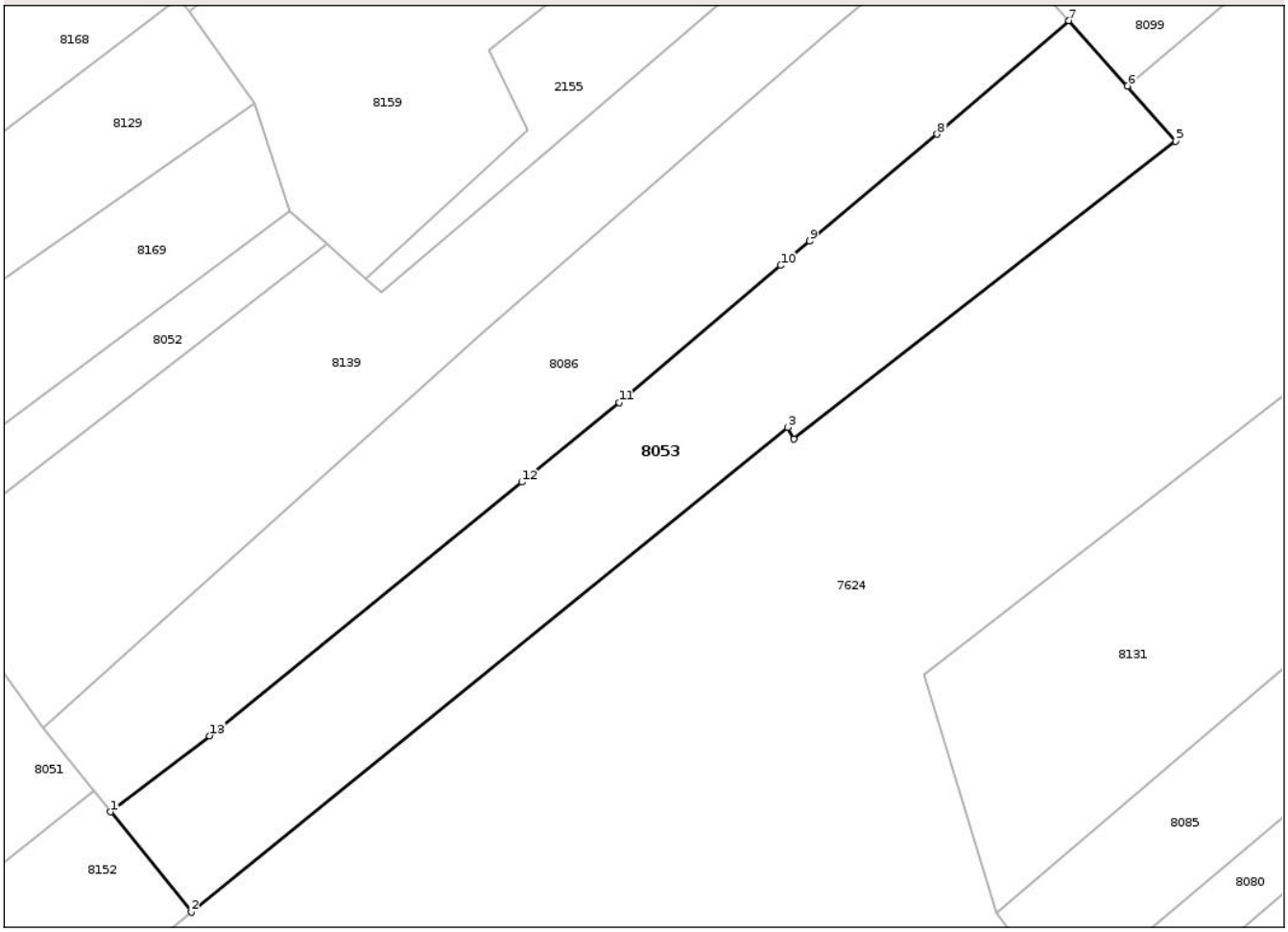
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.932	21	549,551	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.521,67 383.389,834	2	483.532,327 383.376,601	16.991
2	483.532,327 383.376,601	3	483.611,012 383.440,503	101.365
3	483.611,012 383.440,503	4	483.611,847 383.438,985	1.732
4	483.611,847 383.438,985	5	483.662,175 383.478,198	63.801
5	483.662,175 383.478,198	6	483.655,841 383.485,481	9.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.655,841 383.485,481	7	483.648,098 383.494,093	11.581
7	483.648,098 383.494,093	8	483.630,742 383.479,134	22.913
8	483.630,742 383.479,134	9	483.613,922 383.465,046	21.94
9	483.613,922 383.465,046	10	483.610,085 383.461,832	5.005
10	483.610,085 383.461,832	11	483.588,749 383.443,765	27.958
11	483.588,749 383.443,765	12	483.575,939 383.433,293	16.546
12	483.575,939 383.433,293	13	483.534,732 383.399,833	53.081
13	483.534,732 383.399,833	1	483.521,67 383.389,834	16.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:969
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1161
Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81624	1.245	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; Locuință P+1
A1.3		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă-terasă
A1.4		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Locuință P
A1.5		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50746 / 07/12/2007		
Act Notarial nr. 3331, din 06/12/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU MIHĂIŢĂ**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 969)	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **RADU MIHĂIŢĂ**	
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B3	Se notează schimbarea destinației construcției din anexă în locuință	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50746 / 07/12/2007		
Act Notarial nr. 3331, din 06/12/2007 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 969)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU RODICA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 969)	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 969)	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU RODICA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 969)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

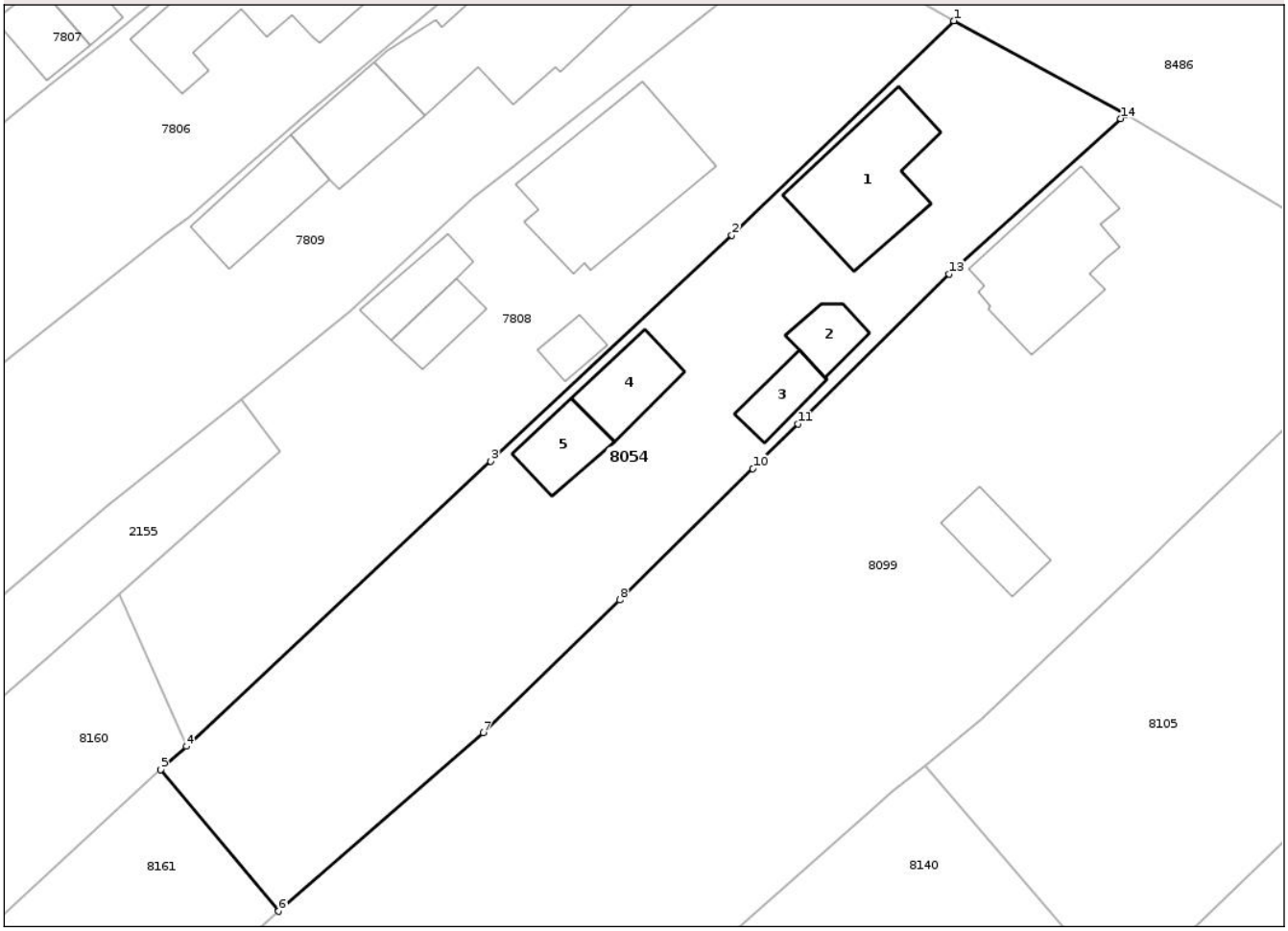
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81624	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	29	-	-	
2	arabil	DA	606	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; Locuinţă P+1
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă-terasă
A1.4		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Locuinţă P
A1.5		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.738,621 383.612,132	2	483.721,513 383.595,594	23.795
2	483.721,513 383.595,594	3	483.702,913 383.578,161	25.493
3	483.702,913 383.578,161	4	483.679,441 383.556,162	32.17
4	483.679,441 383.556,162	5	483.677,478 383.554,357	2.667
5	483.677,478 383.554,357	6	483.686,563 383.543,45	14.195
6	483.686,563 383.543,45	7	483.702,351 383.557,229	20.955
7	483.702,351 383.557,229	8	483.712,87 383.567,454	14.67
8	483.712,87 383.567,454	9	483.713,25 383.567,8	0.514
9	483.713,25 383.567,8	10	483.723,126 383.577,589	13.905
10	483.723,126 383.577,589	11	483.726,598 383.581,031	4.889
11	483.726,598 383.581,031	12	483.727,078 383.581,506	0.675
12	483.727,078 383.581,506	13	483.738,27 383.592,6	15.759
13	483.738,27 383.592,6	14	483.751,48 383.604,58	17.833
14	483.751,48 383.604,58	15	483.751,851 383.604,899	0.489
15	483.751,851 383.604,899	1	483.738,621 383.612,132	15.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 221, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.349	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 221, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 221, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 221, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 221, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă
A1.5		Loc. Galasesti, Nr. 221, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 517, din 25/03/2004 emis de BNP OANA-ANDREEA MIHAILESCU (Titlu de proprietate nr. 35770/04.03.1994 emisă de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHEORGHE I DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GHEORGHE I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

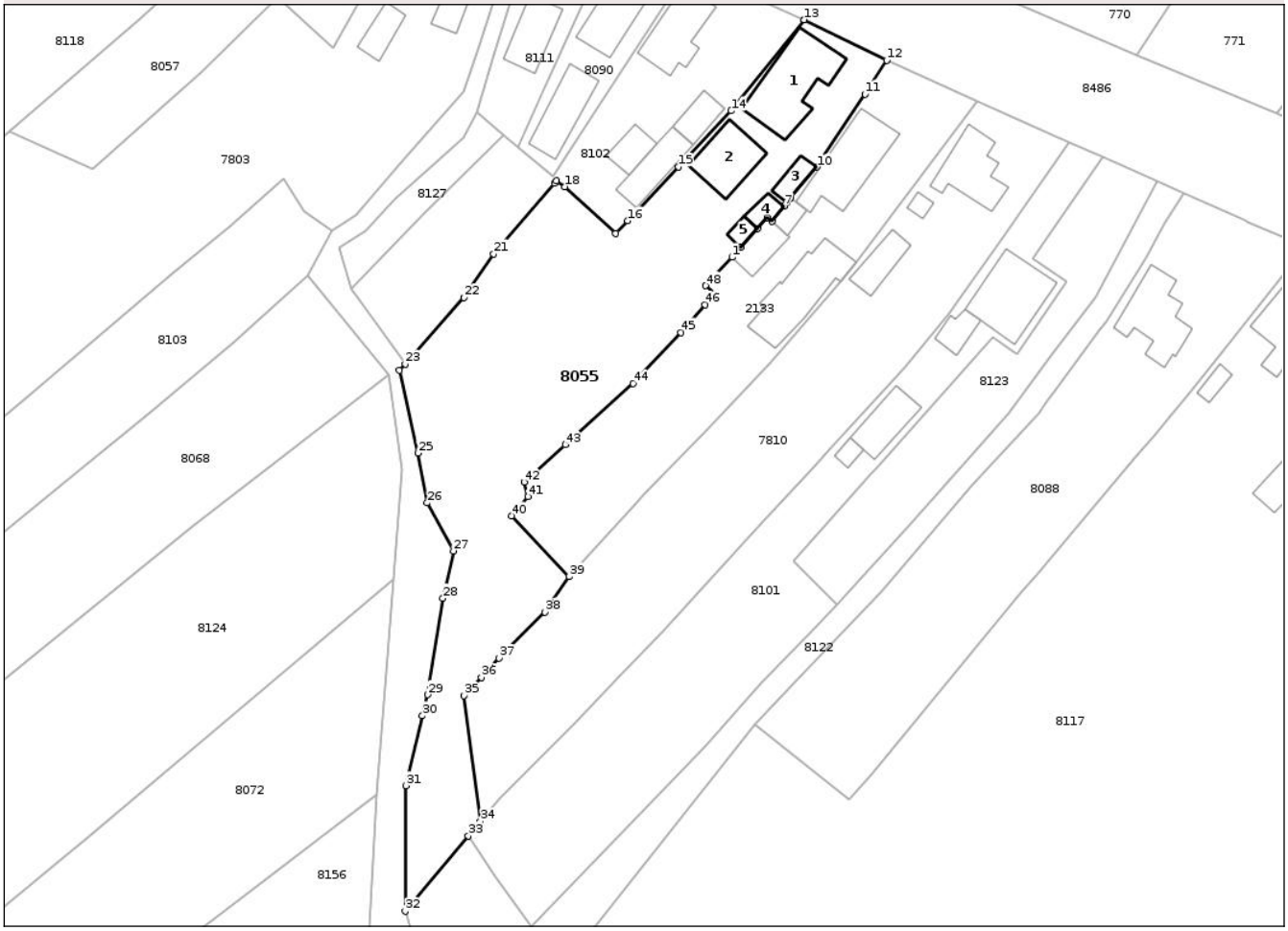
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	29	-	-	
2	arabil	DA	1.897	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinţă P
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.371,065 383.792,038	2	483.371,716 383.792,77	0.98
2	483.371,716 383.792,77	3	483.372,367 383.793,502	0.98
3	483.372,367 383.793,502	4	483.374,768 383.796,199	3.611
4	483.374,768 383.796,199	5	483.376,231 383.797,843	2.201
5	483.376,231 383.797,843	6	483.376,897 383.797,262	0.884
6	483.376,897 383.797,262	7	483.378,721 383.799,492	2.881
7	483.378,721 383.799,492	8	483.379,113 383.800,036	0.671
8	483.379,113 383.800,036	9	483.379,586 383.800,648	0.773
9	483.379,586 383.800,648	10	483.383,484 383.805,185	5.982
10	483.383,484 383.805,185	11	483.390,486 383.815,848	12.756
11	483.390,486 383.815,848	12	483.393,659 383.820,813	5.892
12	483.393,659 383.820,813	13	483.381,593 383.826,708	13.429
13	483.381,593 383.826,708	14	483.370,947 383.813,416	17.03
14	483.370,947 383.813,416	15	483.363,214 383.805,225	11.265
15	483.363,214 383.805,225	16	483.355,799 383.797,372	10.801
16	483.355,799 383.797,372	17	483.354,084 383.795,555	2.499
17	483.354,084 383.795,555	18	483.346,619 383.802,342	10.089
18	483.346,619 383.802,342	19	483.345,417 383.803,185	1.468
19	483.345,417 383.803,185	20	483.345,113 383.802,833	0.465
20	483.345,113 383.802,833	21	483.336,223 383.792,527	13.611
21	483.336,223 383.792,527	22	483.331,869 383.786,13	7.738
22	483.331,869 383.786,13	23	483.323,282 383.776,459	12.933
23	483.323,282 383.776,459	24	483.322,474 383.775,507	1.249
24	483.322,474 383.775,507	25	483.325,178 383.763,447	12.359
25	483.325,178 383.763,447	26	483.326,531 383.756,18	7.392
26	483.326,531 383.756,18	27	483.330,347 383.749,166	7.985
27	483.330,347 383.749,166	28	483.328,802 383.742,257	7.08
28	483.328,802 383.742,257	29	483.326,564 383.728,178	14.256
29	483.326,564 383.728,178	30	483.325,824 383.725,076	3.189
30	483.325,824 383.725,076	31	483.323,397 383.714,907	10.455
31	483.323,397 383.714,907	32	483.323,296 383.696,567	18.34
32	483.323,296 383.696,567	33	483.332,521 383.707,575	14.362
33	483.332,521 383.707,575	34	483.334,27 383.709,671	2.73
34	483.334,27 383.709,671	35	483.331,844 383.728,024	18.513
35	483.331,844 383.728,024	36	483.334,447 383.730,681	3.72
36	483.334,447 383.730,681	37	483.337,016 383.733,513	3.824
37	483.337,016 383.733,513	38	483.343,72 383.740,246	9.501
38	483.343,72 383.740,246	39	483.347,243 383.745,413	6.254
39	483.347,243 383.745,413	40	483.338,818 383.754,299	12.245
40	483.338,818 383.754,299	41	483.341,215 383.757,075	3.668
41	483.341,215 383.757,075	42	483.340,674 383.759,203	2.196
42	483.340,674 383.759,203	43	483.346,694 383.764,642	8.113
43	483.346,694 383.764,642	44	483.356,609 383.773,6	13.362
44	483.356,609 383.773,6	45	483.363,607 383.781,052	10.223
45	483.363,607 383.781,052	46	483.367,147 383.785,103	5.38
46	483.367,147 383.785,103	47	483.368,541 383.786,697	2.118
47	483.368,541 383.786,697	48	483.367,185 383.787,882	1.801
48	483.367,185 383.787,882	1	483.371,065 383.792,038	5.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.110	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 05/02/1997 emis de BNP (Titlu de proprietate nr. 25362/04.10.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNGĂU IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

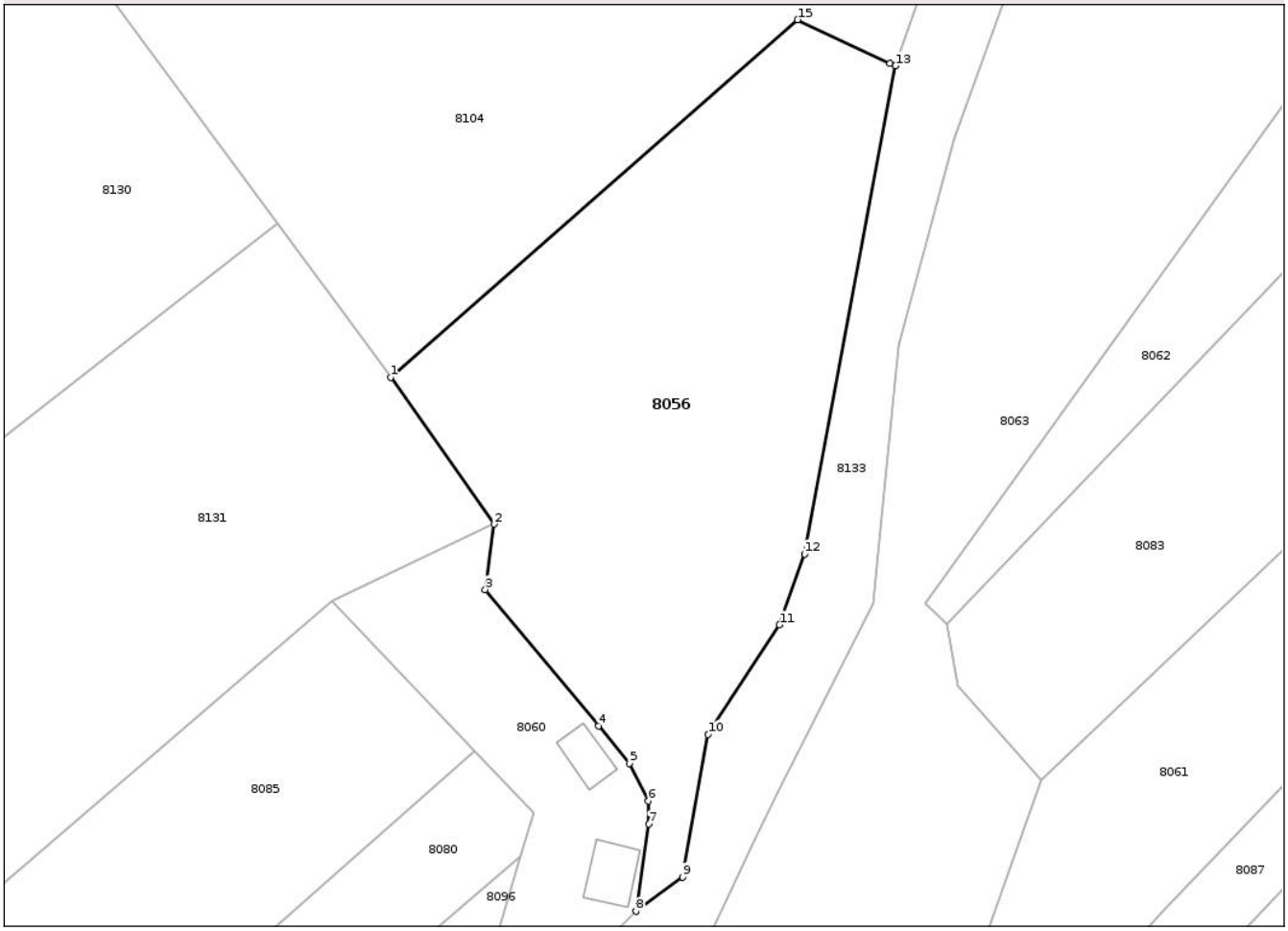
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	768	29	-	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 21, PARCELA 553
2	arabil	DA	343	21	-	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 21, PARCELA 553

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.749,635 383.484,097	2	483.757,123 383.473,474	12.997
2	483.757,123 383.473,474	3	483.756,49 383.468,734	4.782
3	483.756,49 383.468,734	4	483.764,684 383.458,861	12.83
4	483.764,684 383.458,861	5	483.766,916 383.456,172	3.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.766,916 383.456,172	6	483.768,303 383.453,438	3.066
6	483.768,303 383.453,438	7	483.768,323 383.451,772	1.666
7	483.768,323 383.451,772	8	483.767,411 383.445,47	6.368
8	483.767,411 383.445,47	9	483.770,767 383.447,941	4.168
9	483.770,767 383.447,941	10	483.772,629 383.458,266	10.492
10	483.772,629 383.458,266	11	483.777,8 383.466,178	9.452
11	483.777,8 383.466,178	12	483.779,605 383.471,312	5.442
12	483.779,605 383.471,312	13	483.786,193 383.506,618	35.915
13	483.786,193 383.506,618	14	483.785,793 383.506,806	0.442
14	483.785,793 383.506,806	15	483.779,11 383.509,947	7.384
15	483.779,11 383.509,947	1	483.749,635 383.484,097	39.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 229, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 229, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 229, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 229, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25253, din 12/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

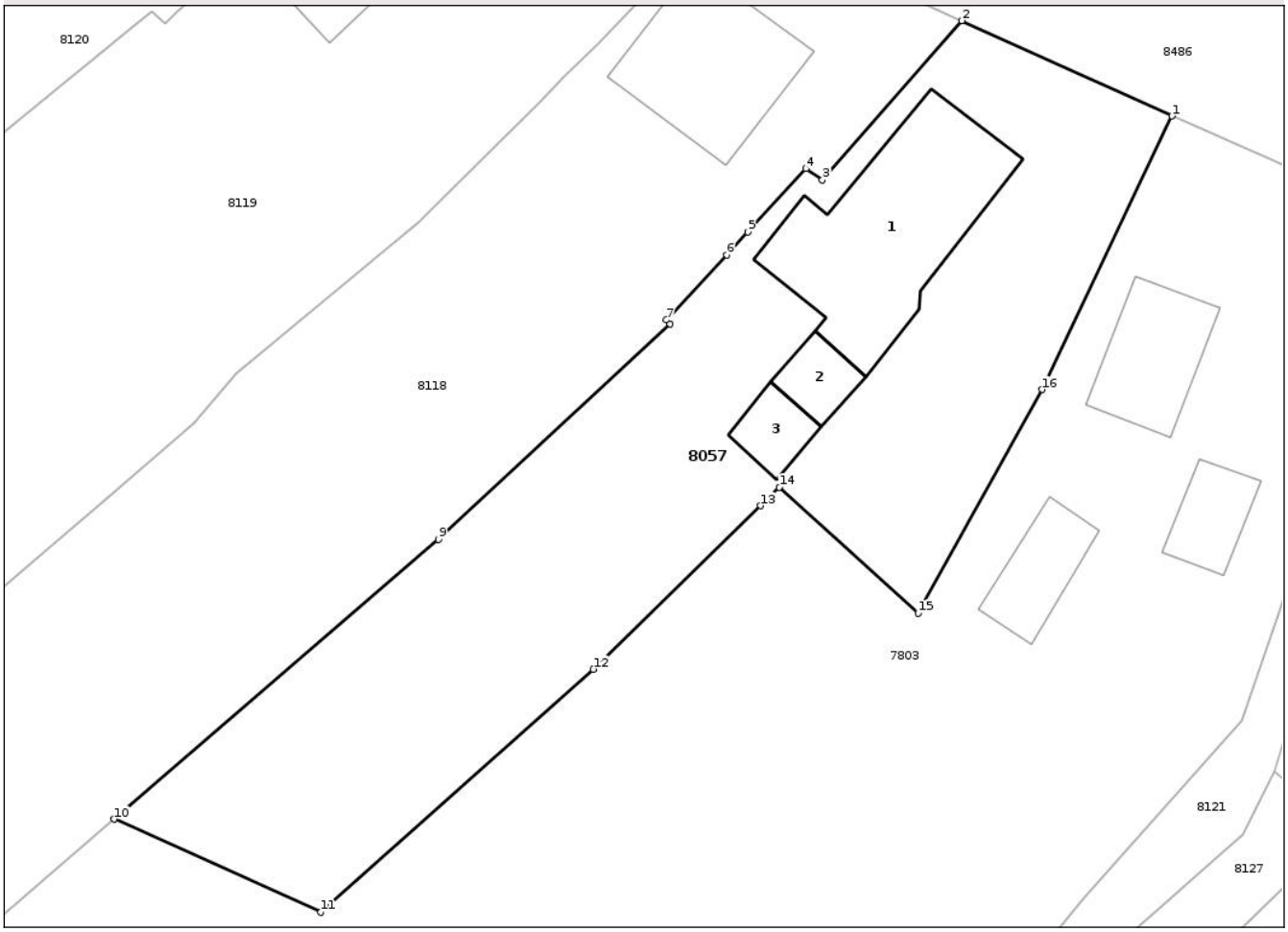
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	29	-	-	
2	arabil	DA	498	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.327,714 383.851,76	2	483.315,351 383.857,361	13.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.315,351 383.857,361	3	483.307,141 383.847,999	12.452
3	483.307,141 383.847,999	4	483.306,166 383.848,656	1.176
4	483.306,166 383.848,656	5	483.302,737 383.844,94	5.056
5	483.302,737 383.844,94	6	483.301,496 383.843,596	1.829
6	483.301,496 383.843,596	7	483.297,962 383.839,766	5.211
7	483.297,962 383.839,766	8	483.298,169 383.839,535	0.31
8	483.298,169 383.839,535	9	483.284,541 383.826,854	18.615
9	483.284,541 383.826,854	10	483.265,44 383.810,405	25.207
10	483.265,44 383.810,405	11	483.277,593 383.804,934	13.328
11	483.277,593 383.804,934	12	483.293,654 383.819,22	21.495
12	483.293,654 383.819,22	13	483.303,49 383.828,836	13.756
13	483.303,49 383.828,836	14	483.304,602 383.829,923	1.555
14	483.304,602 383.829,923	15	483.312,773 383.822,519	11.027
15	483.312,773 383.822,519	16	483.320,072 383.835,671	15.042
16	483.320,072 383.835,671	1	483.327,714 383.851,76	17.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25226, din 06/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU FILIP**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU FILIP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

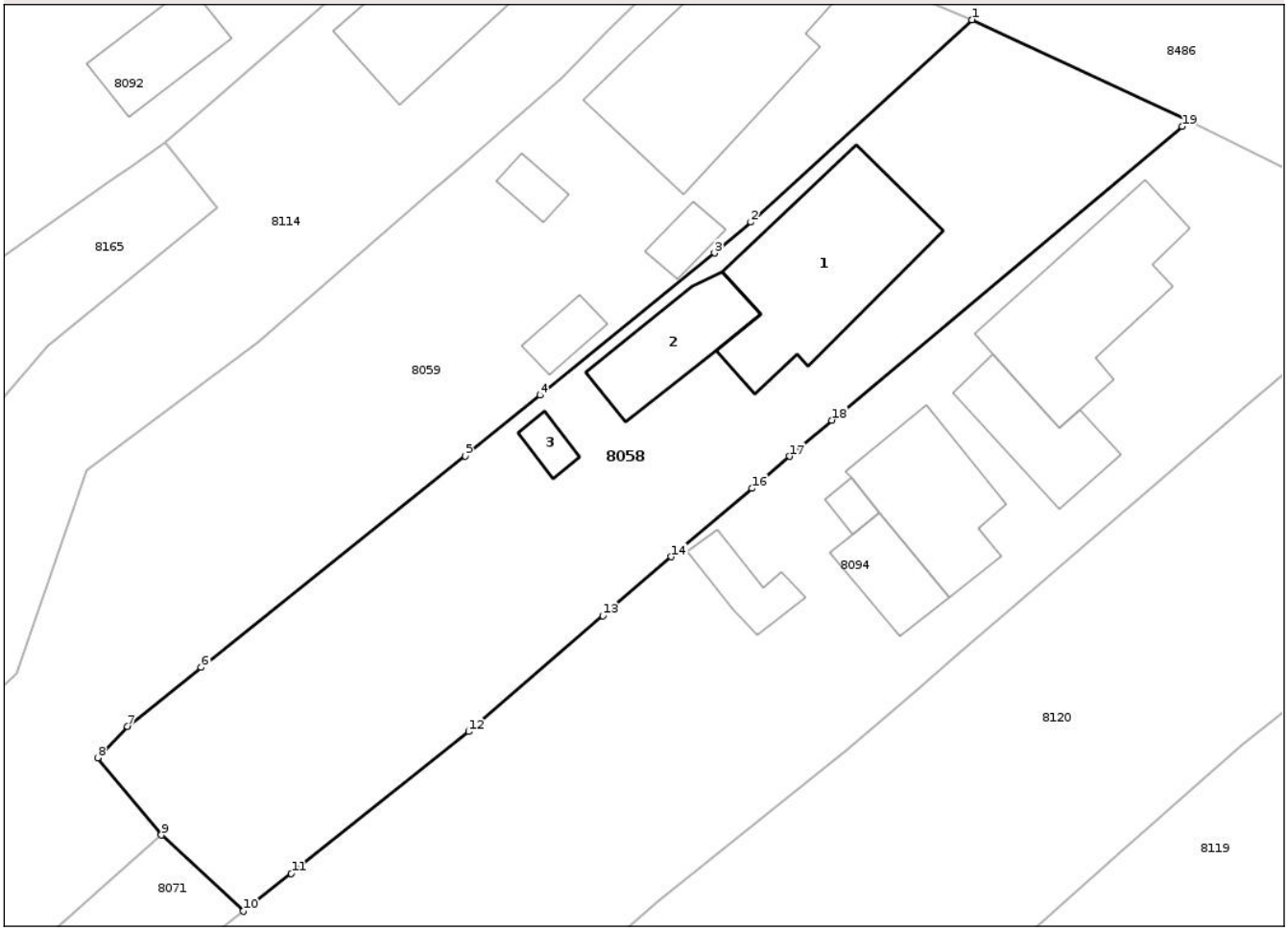
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	29	-	-	
2	arabil	DA	512	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.238,175 383.893,406	2	483.224,246 383.880,667	18.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.224,246 383.880,667	3	483.221,955 383.878,719	3.007
3	483.221,955 383.878,719	4	483.210,948 383.869,769	14.186
4	483.210,948 383.869,769	5	483.206,252 383.865,951	6.052
5	483.206,252 383.865,951	6	483.189,617 383.852,643	21.303
6	483.189,617 383.852,643	7	483.184,972 383.848,928	5.948
7	483.184,972 383.848,928	8	483.183,085 383.846,956	2.729
8	483.183,085 383.846,956	9	483.187,103 383.842,091	6.31
9	483.187,103 383.842,091	10	483.192,252 383.837,296	7.036
10	483.192,252 383.837,296	11	483.195,291 383.839,665	3.853
11	483.195,291 383.839,665	12	483.206,466 383.848,6	14.308
12	483.206,466 383.848,6	13	483.214,911 383.855,896	11.16
13	483.214,911 383.855,896	14	483.219,237 383.859,603	5.697
14	483.219,237 383.859,603	15	483.219,602 383.859,916	0.481
15	483.219,602 383.859,916	16	483.224,311 383.863,908	6.173
16	483.224,311 383.863,908	17	483.226,679 383.865,924	3.11
17	483.226,679 383.865,924	18	483.229,349 383.868,194	3.505
18	483.229,349 383.868,194	19	483.251,413 383.886,698	28.796
19	483.251,413 383.886,698	20	483.251,819 383.887,044	0.533
20	483.251,819 383.887,044	1	483.238,175 383.893,406	15.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:859
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1056/1

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 289, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83122	1.492	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă-magazie
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă-foișor
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11046 / 06/04/2007		
Act Notarial nr. 866, din 29/03/2007 emis de Notar Public Simonescu Diaconu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILINCA ADRIAN-DUMITRU** 2) **ILINCA VASILICA-DIANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILINCA ADRIAN-DUMITRU** 2) **ILINCA VASILICA-DIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

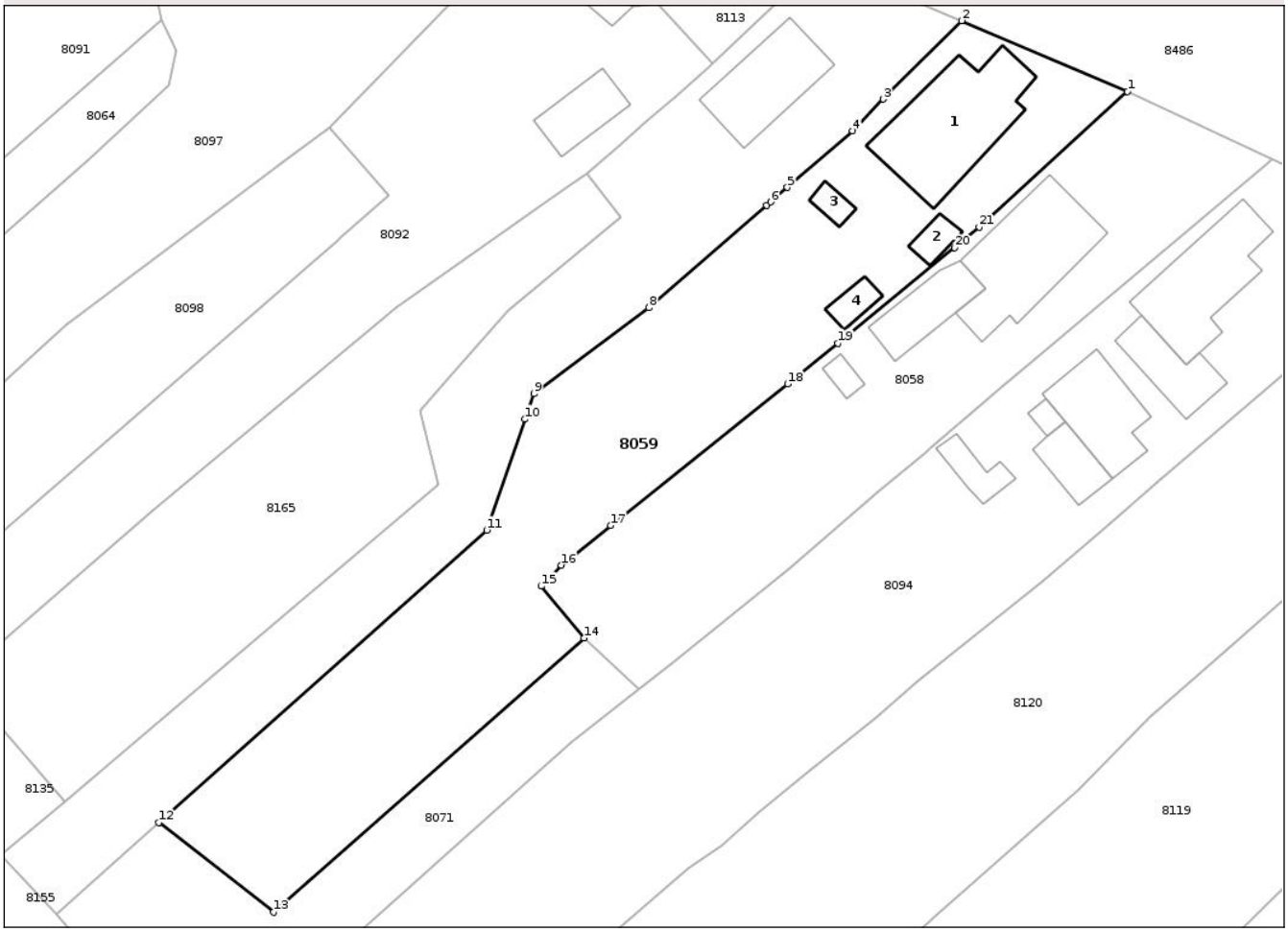
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83122	1.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	29	-	-	
2	arabil	DA	436	29	-	-	
3	livada	DA	636	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 109 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuință P
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă-magazie
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă-foișor
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.238,175 383.893,406	2	483.222,6 383.900,04	16.929
3	483.215,223 383.892,676	4	483.212,35 383.889,707	4.131
5	483.206,214 383.884,386	6	483.204,646 383.883,026	2.076
7	483.204,274 383.882,703	8	483.193,202 383.873,1	14.656
9	483.182,396 383.865,038	10	483.181,56 383.862,623	2.556
11	483.177,955 383.852,214	12	483.147,139 383.824,772	41.264
13	483.157,909 383.816,343	14	483.187,103 383.842,091	38.926
15	483.183,085 383.846,956	16	483.184,972 383.848,928	2.729
17	483.189,617 383.852,643	18	483.206,252 383.865,951	21.303
19	483.210,948 383.869,769	20	483.221,955 383.878,719	14.186
21	483.224,246 383.880,667	1	483.238,175 383.893,406	18.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.222,6 383.900,04	3	483.215,223 383.892,676	10.423
4	483.212,35 383.889,707	5	483.206,214 383.884,386	8.122
6	483.204,646 383.883,026	7	483.204,274 383.882,703	0.493
8	483.193,202 383.873,1	9	483.182,396 383.865,038	13.482
10	483.181,56 383.862,623	11	483.177,955 383.852,214	11.016
12	483.147,139 383.824,772	13	483.157,909 383.816,343	13.676
14	483.187,103 383.842,091	15	483.183,085 383.846,956	6.31
16	483.184,972 383.848,928	17	483.189,617 383.852,643	5.948
18	483.206,252 383.865,951	19	483.210,948 383.869,769	6.052
20	483.221,955 383.878,719	21	483.224,246 383.880,667	3.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.302	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 553	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă
A1.2		Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 553	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverința nr. 8542/14.12.2023 emisă de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

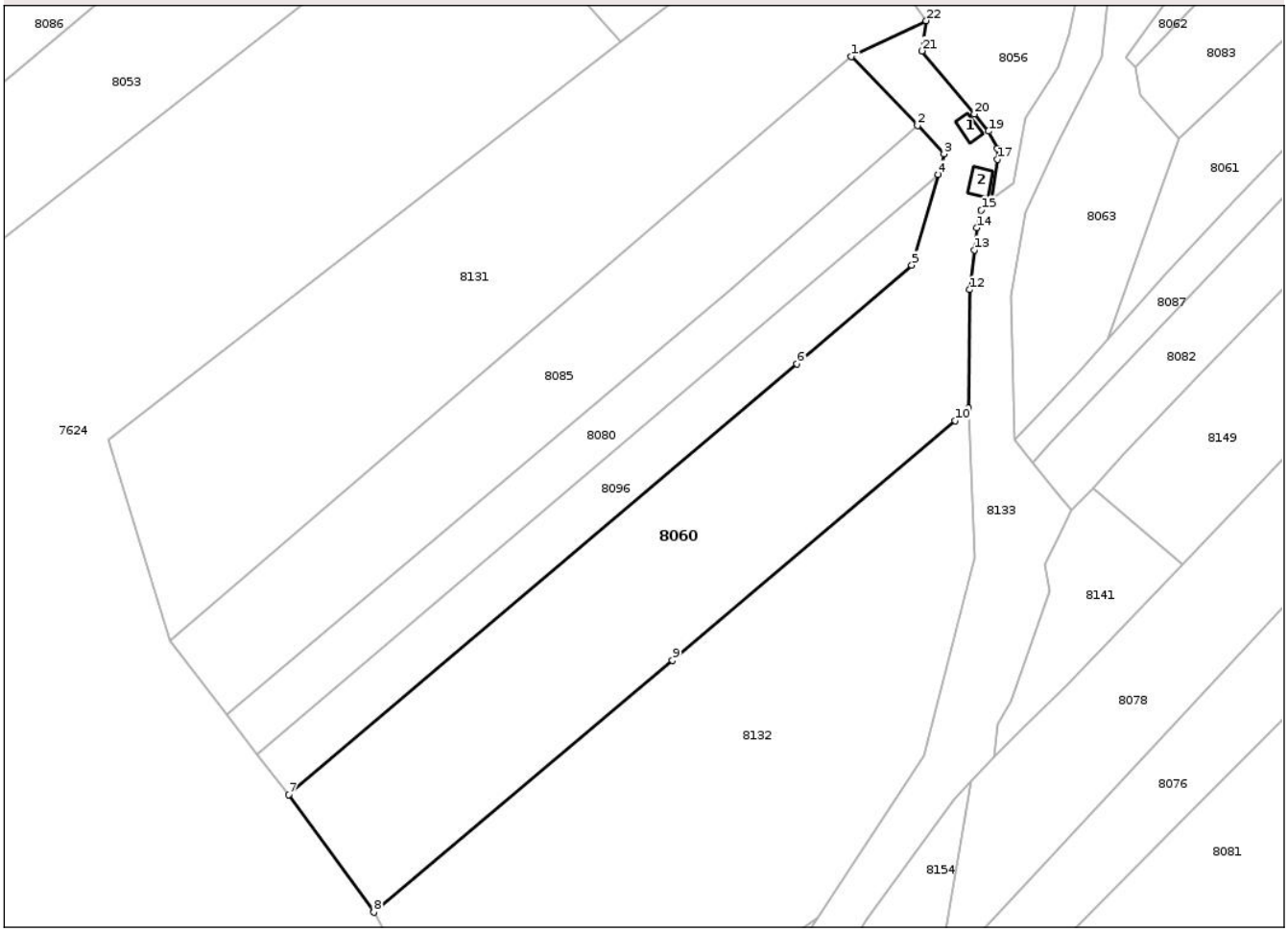
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	24	21	553	-	
2	arabil	NU	3.278	21	553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.745,419 383.467,876	2	483.755,752 383.457,058	14.96
3	483.759,953 383.452,633	4	483.759,01 383.449,407	3.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.755,752 383.457,058	3	483.759,953 383.452,633	6.102
4	483.759,01 383.449,407	5	483.754,864 383.435,214	14.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.754,864 383.435,214	6	483.736,877 383.419,787	23.697
7	483.657,203 383.352,318	8	483.670,563 383.333,929	22.73
9	483.717,349 383.373,364	10	483.761,647 383.410,871	58.044
11	483.763,726 383.412,847	12	483.763,958 383.431,37	18.524
13	483.764,648 383.437,599	14	483.765,03 383.441,046	3.468
15	483.765,769 383.443,831	16	483.767,411 383.445,47	2.32
17	483.768,323 383.451,772	18	483.768,303 383.453,438	1.666
19	483.766,916 383.456,172	20	483.764,684 383.458,861	3.495
21	483.756,49 383.468,734	22	483.757,123 383.473,474	4.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.736,877 383.419,787	7	483.657,203 383.352,318	104.403
8	483.670,563 383.333,929	9	483.717,349 383.373,364	61.189
10	483.761,647 383.410,871	11	483.763,726 383.412,847	2.868
12	483.763,958 383.431,37	13	483.764,648 383.437,599	6.267
14	483.765,03 383.441,046	15	483.765,769 383.443,831	2.881
16	483.767,411 383.445,47	17	483.768,323 383.451,772	6.368
18	483.768,303 383.453,438	19	483.766,916 383.456,172	3.066
20	483.764,684 383.458,861	21	483.756,49 383.468,734	12.83
22	483.757,123 383.473,474	1	483.745,419 383.467,876	12.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 153, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.456	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 153, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Locuință P+1
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 153, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă-fânar
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 153, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă-fânar
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 153, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă-terasă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2014, din 19/05/2004 emis de BNP VLAD MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DĂNESCU MARIN**, casatorit	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DĂNESCU MARIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

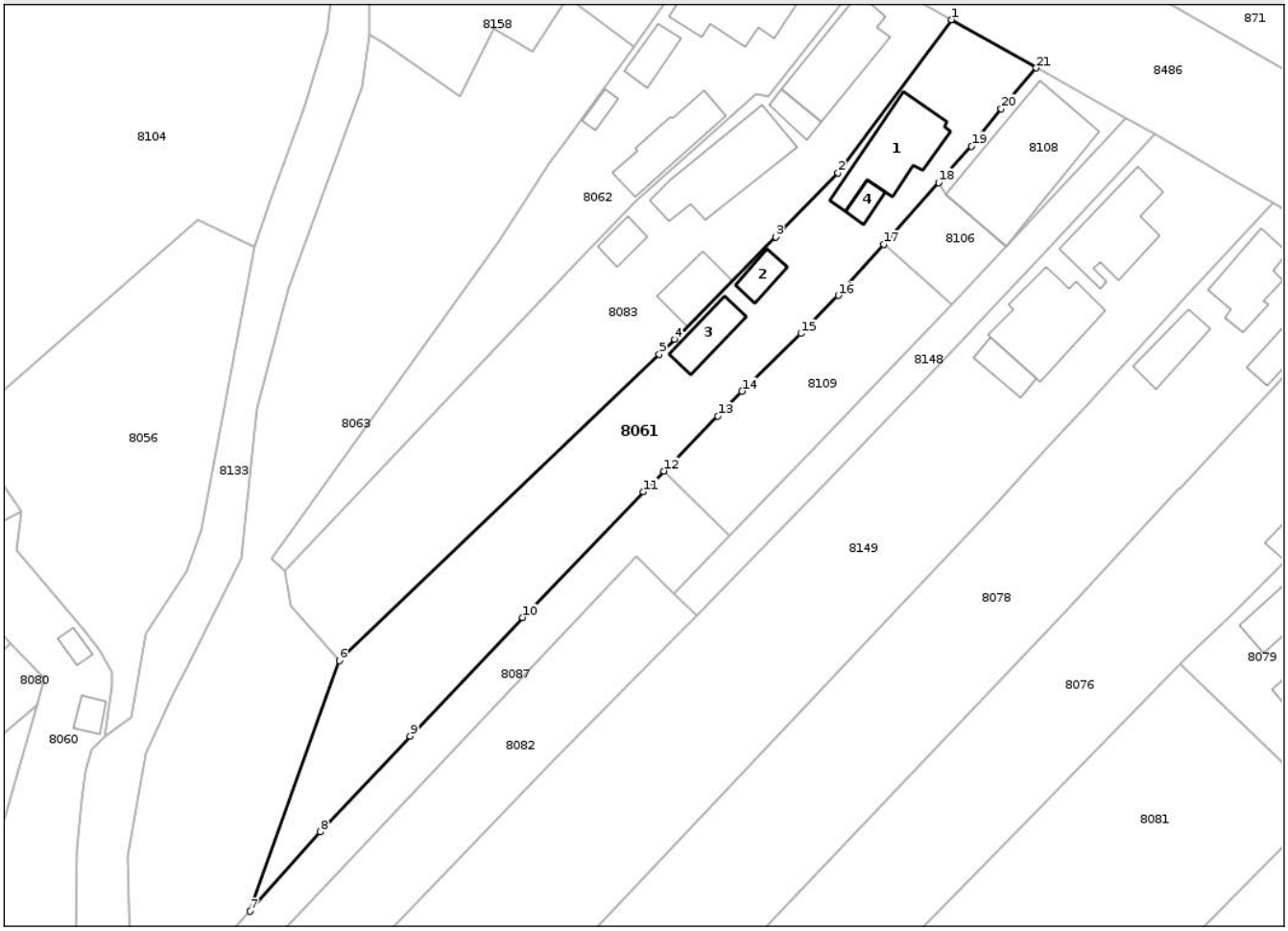
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	29	-	-	
2	arabil	DA	836	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Locuinţă P+1
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă-fânar
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă-fânar
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă-terasă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.873,248 383.534,914	2	483.859,096 383.515,781	23.798
3	483.851,311 383.507,804	4	483.838,688 383.495,001	17.979
5	483.836,739 383.493,14	6	483.796,769 383.454,967	55.27
7	483.785,599 383.423,652	8	483.794,411 383.433,554	13.255
9	483.805,615 383.445,506	10	483.819,668 383.460,305	20.408
11	483.834,789 383.475,996	12	483.837,324 383.478,581	3.621
13	483.844,072 383.485,462	14	483.847,101 383.488,55	4.326
15	483.854,441 383.495,765	16	483.859,143 383.500,505	6.677
17	483.864,808 383.506,875	18	483.871,667 383.514,588	10.322
19	483.875,768 383.519,122	20	483.879,478 383.523,8	5.971
21	483.883,858 383.528,897	1	483.873,248 383.534,914	12.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.859,096 383.515,781	3	483.851,311 383.507,804	11.146
4	483.838,688 383.495,001	5	483.836,739 383.493,14	2.695
6	483.796,769 383.454,967	7	483.785,599 383.423,652	33.248
8	483.794,411 383.433,554	9	483.805,615 383.445,506	16.382
10	483.819,668 383.460,305	11	483.834,789 383.475,996	21.791
12	483.837,324 383.478,581	13	483.844,072 383.485,462	9.638
14	483.847,101 383.488,55	15	483.854,441 383.495,765	10.292
16	483.859,143 383.500,505	17	483.864,808 383.506,875	8.525
18	483.871,667 383.514,588	19	483.875,768 383.519,122	6.114
20	483.879,478 383.523,8	21	483.883,858 383.528,897	6.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:377
Nr. cadastral vechi:587

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82412	1.036	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuință P
A1.4		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă-magazie
A1.5		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă
A1.6		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă-piscină
A1.7		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71723 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. 2879, din 29/11/2016 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU NICOLETA ALINA**, casatorita cu 2) **STANCU VICTOR**	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **STANCU VICTOR** 2) **STANCU NICOLETA ALINA**	
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B4	Se radiază construcțiile C2 și C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82412	1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	29	-	-	
2	arabil	DA	426	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 115 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuinţă P
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă-magazie
A1.5		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă
A1.6		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă-piscină
A1.7		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.789,946 383.466,213	2	483.825,665 383.503,694	51.775
2	483.825,665 383.503,694	3	483.833,791 383.512,22	11.778
3	483.833,791 383.512,22	4	483.848,915 383.525,649	20.226
4	483.848,915 383.525,649	5	483.850,385 383.525,337	1.503
5	483.850,385 383.525,337	6	483.862,695 383.541,045	19.957
6	483.862,695 383.541,045	7	483.846,497 383.550,101	18.558
7	483.846,497 383.550,101	8	483.833,62 383.531,6	22.541
8	483.833,62 383.531,6	9	483.825,293 383.520,115	14.186
9	483.825,293 383.520,115	10	483.823,038 383.517,004	3.842
10	483.823,038 383.517,004	11	483.816,684 383.507,212	11.673
11	483.816,684 383.507,212	12	483.788,358 383.467,691	48.624
12	483.788,358 383.467,691	1	483.789,946 383.466,213	2.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.131 Masurata: 2.120	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 05/02/1997 emis de BNP (Titlu de proprietate nr.25362/04.10.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNGĂU IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

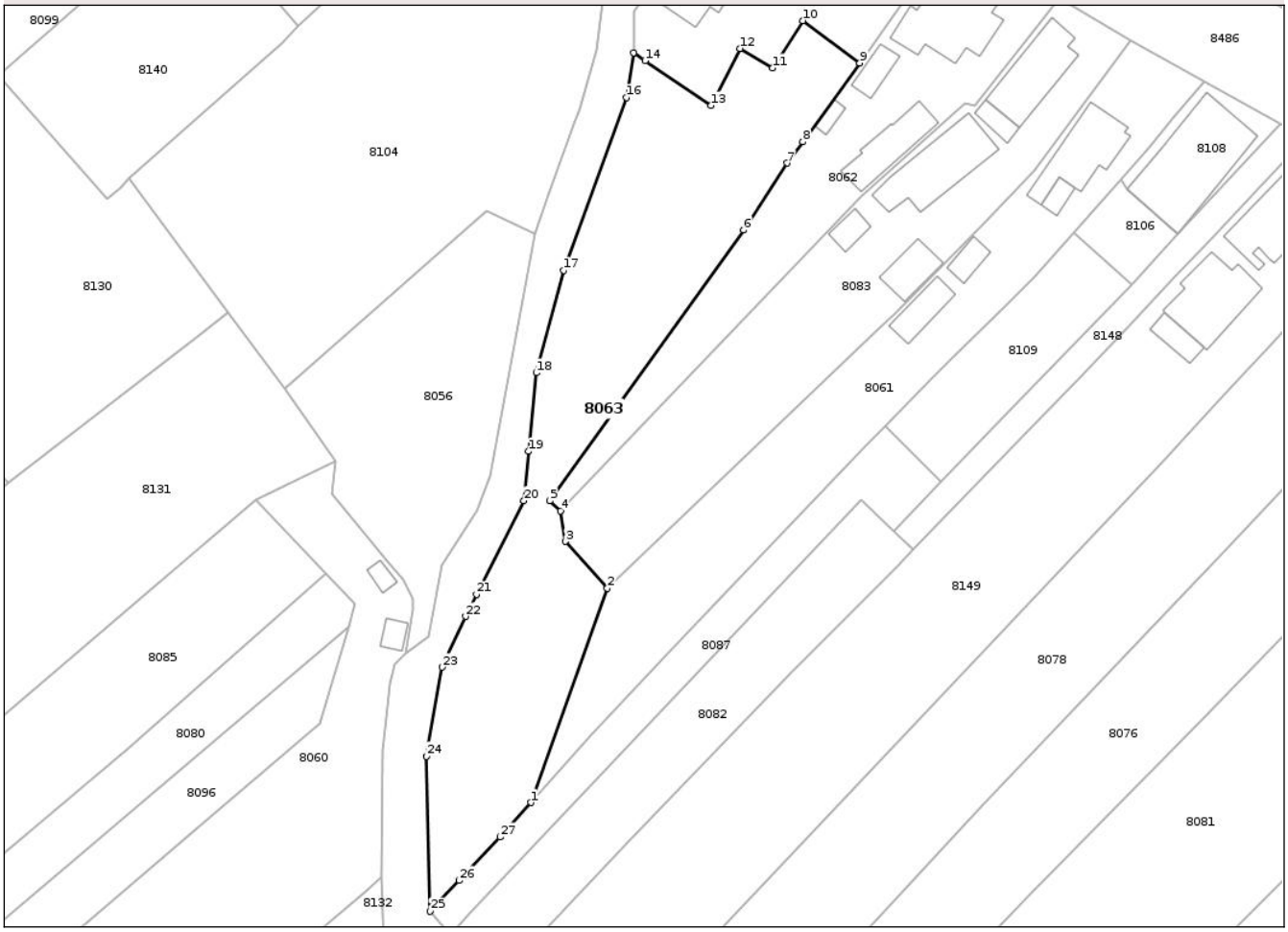
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.131 Masurata: 2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.120	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.785,599 383.423,652	2	483.796,769 383.454,967	33.248
3	483.790,675 383.461,781	4	483.789,946 383.466,213	4.492
5	483.788,358 383.467,691	6	483.816,684 383.507,212	48.624
7	483.823,038 383.517,004	8	483.825,293 383.520,115	3.842
9	483.833,62 383.531,6	10	483.825,297 383.537,785	10.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.796,769 383.454,967	3	483.790,675 383.461,781	9.142
4	483.789,946 383.466,213	5	483.788,358 383.467,691	2.169
6	483.816,684 383.507,212	7	483.823,038 383.517,004	11.673
8	483.825,293 383.520,115	9	483.833,62 383.531,6	14.186
10	483.825,297 383.537,785	11	483.820,891 383.530,884	8.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.820,891 383.530,884	12	483.816,149 383.533,742	5.537
13	483.811,921 383.525,417	14	483.802,271 383.531,947	11.652
15	483.800,583 383.533,089	16	483.799,561 383.526,549	6.619
17	483.790,408 383.501,331	18	483.786,417 383.486,391	15.464
19	483.785,291 383.474,925	20	483.784,584 383.467,727	7.233
21	483.777,688 383.454,051	22	483.776,064 383.450,831	3.606
23	483.772,625 383.443,413	24	483.770,365 383.430,425	13.183
25	483.770,947 383.407,796	26	483.775,173 383.412,293	6.171
27	483.781,142 383.418,644	1	483.785,599 383.423,652	6.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.816,149 383.533,742	13	483.811,921 383.525,417	9.337
14	483.802,271 383.531,947	15	483.800,583 383.533,089	2.038
16	483.799,561 383.526,549	17	483.790,408 383.501,331	26.828
18	483.786,417 383.486,391	19	483.785,291 383.474,925	11.521
20	483.784,584 383.467,727	21	483.777,688 383.454,051	15.316
22	483.776,064 383.450,831	23	483.772,625 383.443,413	8.176
24	483.770,365 383.430,425	25	483.770,947 383.407,796	22.636
26	483.775,173 383.412,293	27	483.781,142 383.418,644	8.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'LA FÂNTÂNĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43434, din 17/05/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA MARIA** 2) **COMAN FILOFTEIA**, Lipsă CNP. 3) **ION MARIN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

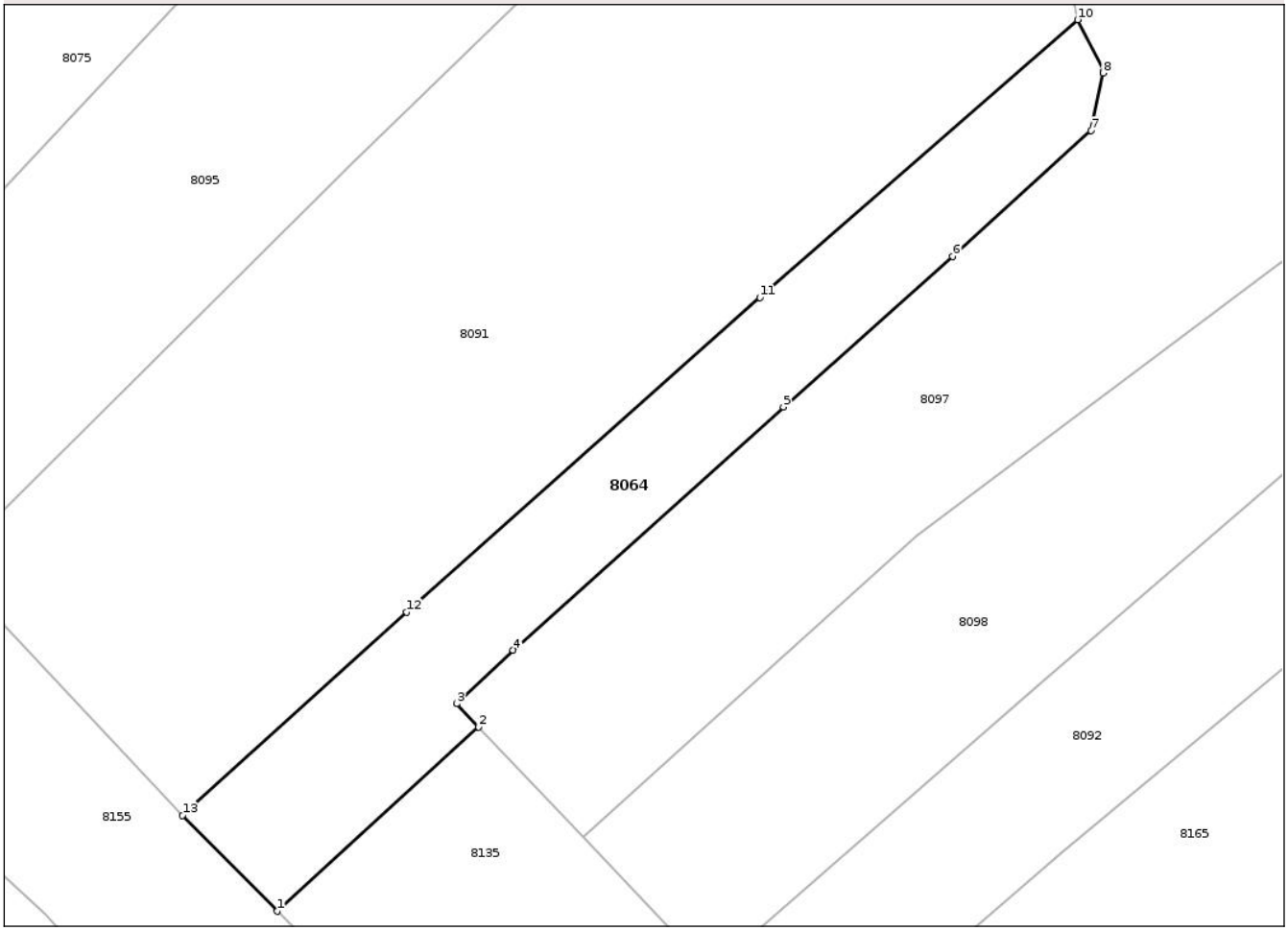
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	381	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.102,966 383.850,707	2	483.114,144 383.860,922	15.142
2	483.114,144 383.860,922	3	483.112,92 383.862,209	1.776
3	483.112,92 383.862,209	4	483.116,049 383.865,182	4.316
4	483.116,049 383.865,182	5	483.131,055 383.878,654	20.166
5	483.131,055 383.878,654	6	483.140,438 383.886,991	12.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.140,438 383.886,991	7	483.148,109 383.893,969	10.37
7	483.148,109 383.893,969	8	483.148,782 383.897,171	3.272
8	483.148,782 383.897,171	9	483.148,809 383.897,3	0.132
9	483.148,809 383.897,3	10	483.147,369 383.900,112	3.159
10	483.147,369 383.900,112	11	483.129,746 383.884,713	23.403
11	483.129,746 383.884,713	12	483.110,155 383.867,277	26.226
12	483.110,155 383.867,277	13	483.097,72 383.856,013	16.778
13	483.097,72 383.856,013	1	483.102,966 383.850,707	7.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:587
Nr. cadastral vechi:471

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82036	Din acte: 600 Masurata: 595	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă-garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68642 / 07/12/2015		
Act Notarial nr. 1000, din 04/12/2015 emis de COTENESCU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUFEANU ILEANA**, necăsătorită(divorțată)	
68643 / 07/12/2015		
Act Notarial nr. 1001, din 04/12/2015 emis de COTENESCU MARIANA;		
B3	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, încheiere a unui contract de comodat	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100, SUCURSALA BUCURESTI	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TUFEANU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68643 / 07/12/2015		
Act Notarial nr. 1001, din 04/12/2015 emis de COTENESCU MARIANA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:107000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100, SUCURSALA BUCURESTI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82036	Din acte: 600 Masurata: 595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	29	-	-	
2	livada	DA	117	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă-garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.540,612 383.747,056	2	483.530,499 383.736,412	14.682
3	483.516,522 383.721,978	4	483.510,337 383.715,501	8.956
5	483.504,336 383.708,894	6	483.487,86 383.691,552	23.921
7	483.491,374 383.688,51	8	483.500,183 383.697,531	12.609
9	483.508,624 383.705,963	10	483.509,594 383.706,933	1.372
11	483.513,901 383.711,345	12	483.518,117 383.715,665	6.036
13	483.519,377 383.717,115	14	483.524,809 383.723,195	8.153
15	483.525,588 383.723,041	16	483.531,452 383.723,2	5.866
17	483.535,734 383.723,474	18	483.544,102 383.731,222	11.404
19	483.551,28 383.737,906	20	483.543,647 383.744,471	10.068
21	483.541,035 383.746,717	1	483.540,612 383.747,056	0.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.530,499 383.736,412	3	483.516,522 383.721,978	20.092
4	483.510,337 383.715,501	5	483.504,336 383.708,894	8.925
6	483.487,86 383.691,552	7	483.491,374 383.688,51	4.648
8	483.500,183 383.697,531	9	483.508,624 383.705,963	11.931
10	483.509,594 383.706,933	11	483.513,901 383.711,345	6.166
12	483.518,117 383.715,665	13	483.519,377 383.717,115	1.921
14	483.524,809 383.723,195	15	483.525,588 383.723,041	0.794
16	483.531,452 383.723,2	17	483.535,734 383.723,474	4.291
18	483.544,102 383.731,222	19	483.551,28 383.737,906	9.808
20	483.543,647 383.744,471	21	483.541,035 383.746,717	3.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.964 Masurata: 2.850	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25204, din 01/10/1993 emis de CJSDPT (Certificat de deces nr. 11/15.03.2006 emis de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DESPINA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

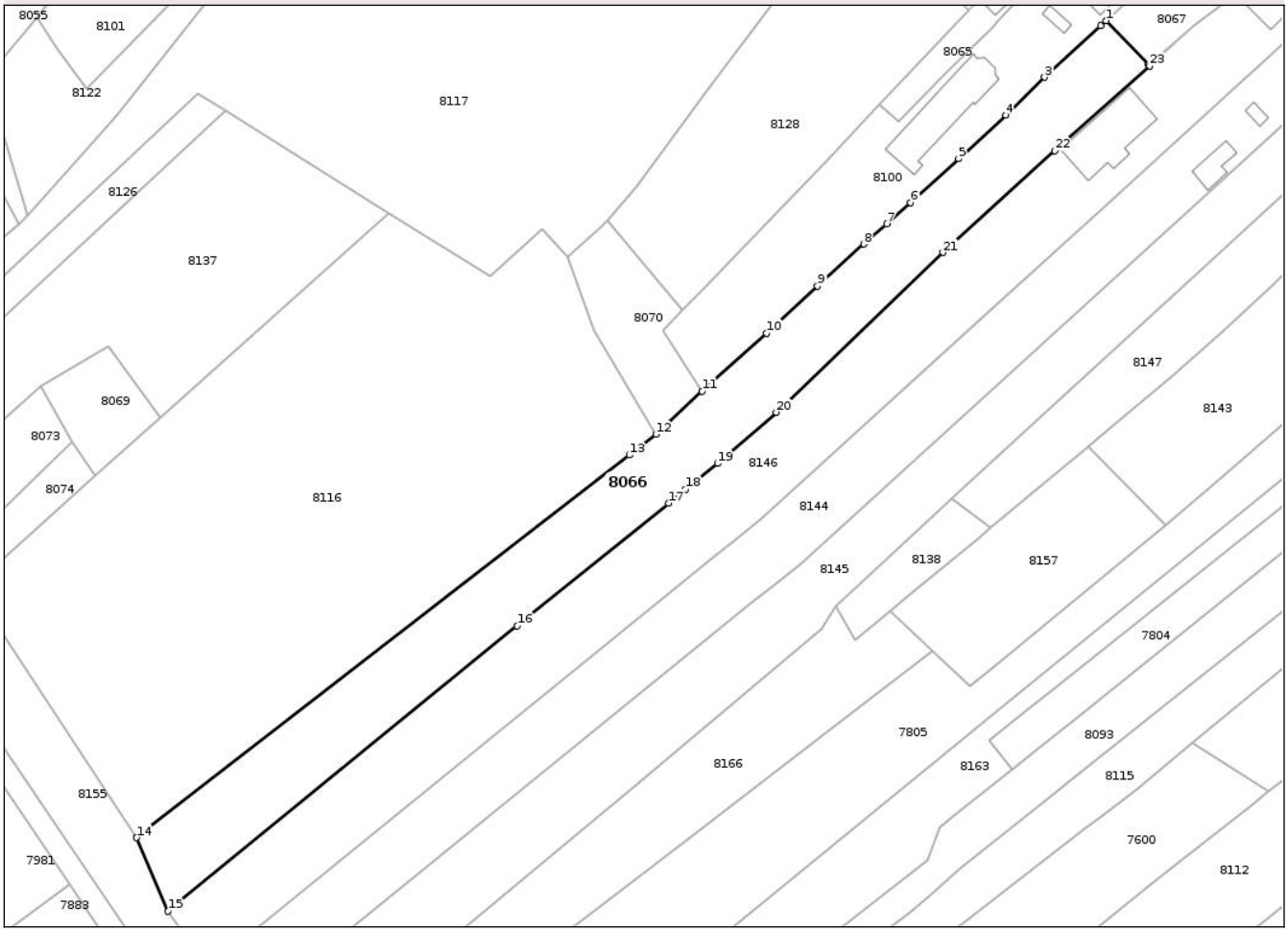
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.964 Masurata: 2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.354	29	-	-	
2	arabil	NU	1.495	21	549	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.529,573 383.707,049	2	483.528,624 383.706,111	1.334
3	483.518,264 383.696,642	4	483.511,106 383.689,664	9.996
5	483.502,393 383.681,604	6	483.493,571 383.673,53	11.959
7	483.489,177 383.669,604	8	483.484,912 383.665,897	5.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.528,624 383.706,111	3	483.518,264 383.696,642	14.035
4	483.511,106 383.689,664	5	483.502,393 383.681,604	11.869
6	483.493,571 383.673,53	7	483.489,177 383.669,604	5.892
8	483.484,912 383.665,897	9	483.476,431 383.658,166	11.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	483.476,431 383.658,166	10	483.466,998 383.649,477	12.825
11	483.455,176 383.638,807	12	483.446,657 383.630,837	11.666
13	483.441,751 383.627,028	14	483.350,944 383.556,531	114.96
15	483.356,76 383.542,972	16	483.421,103 383.595,552	83.094
17	483.448,958 383.618,155	18	483.452,148 383.620,744	4.108
19	483.457,992 383.625,486	20	483.468,787 383.634,909	14.329
21	483.499,535 383.664,348	22	483.520,145 383.683,091	27.858
23	483.537,611 383.698,728	24	483.537,444 383.698,901	0.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	483.466,998 383.649,477	11	483.455,176 383.638,807	15.925
12	483.446,657 383.630,837	13	483.441,751 383.627,028	6.211
14	483.350,944 383.556,531	15	483.356,76 383.542,972	14.754
16	483.421,103 383.595,552	17	483.448,958 383.618,155	35.872
18	483.452,148 383.620,744	19	483.457,992 383.625,486	7.526
20	483.468,787 383.634,909	21	483.499,535 383.664,348	42.569
22	483.520,145 383.683,091	23	483.537,611 383.698,728	23.443
24	483.537,444 383.698,901	1	483.529,573 383.707,049	11.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 199, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 468 Masurata: 467	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 199, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 199, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă-fânar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 319, din 28/01/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr.25204/01.10.1993 emis de CJSDPT; Certificat de deces nr. 11.15.03.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DESPINA IONEL-RĂZVAN**, căsătorit 2) **DESPINA GEORGETA**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 319, din 28/01/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD (Titlu de proprietate nr.25204/01.10.1993 emis de CJSDPT; Certificat de deces nr. 11.15.03.2006);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală ce constă în garantarea obligației de întreținere și îngrijire în favoarea lui	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOSPINA DUMITRU**, Lipsă CNP. 2) **DOSPINA FILOFTEIA**, Lipsă CNP.	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, viageră	A1.1
	1) **DOSPINA DUMITRU**, Lipsă CNP. 2) **DOSPINA FILOFTEIA**, Lipsă CNP.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

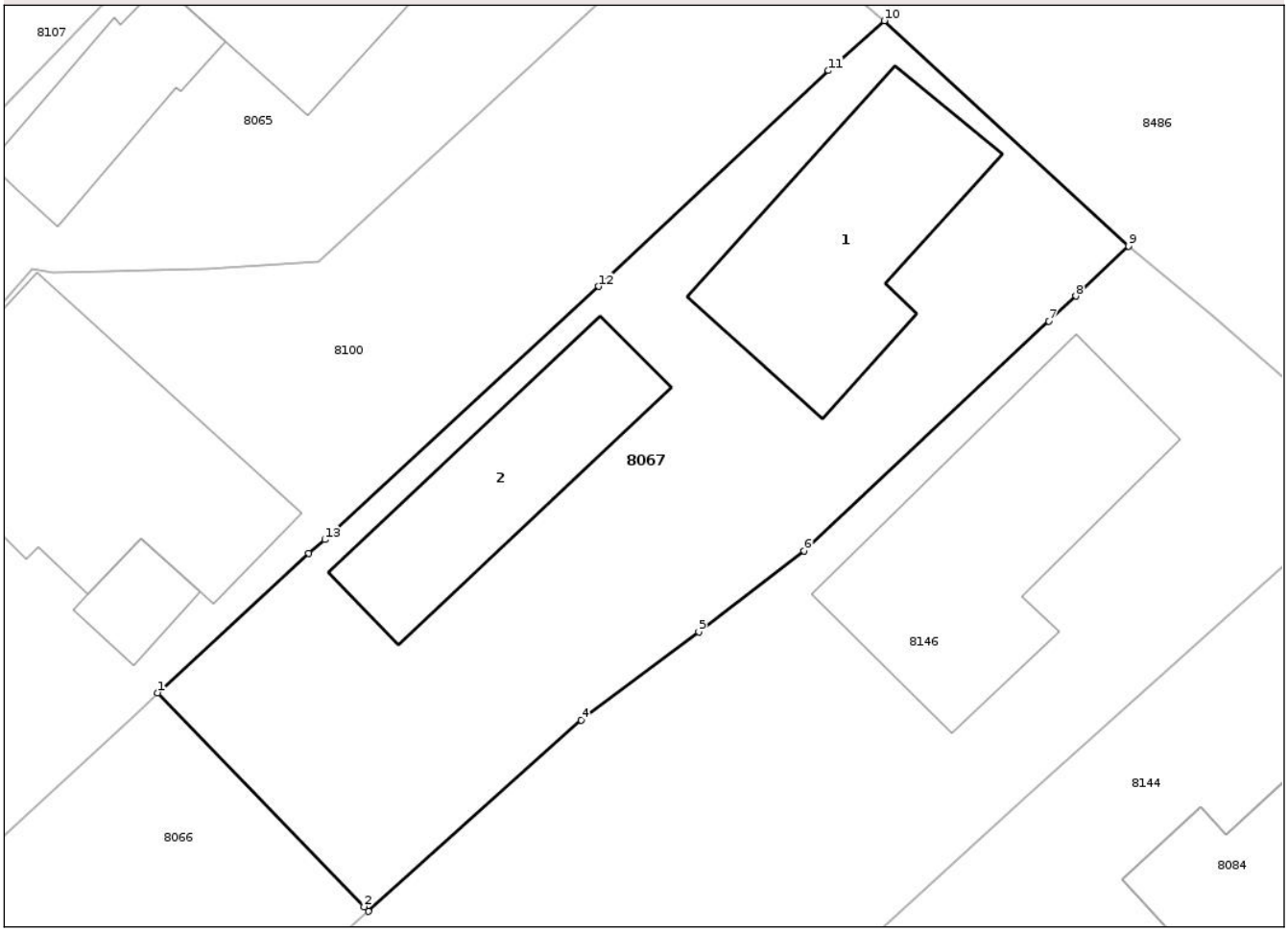
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 468 Masurata: 467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă-fânar

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.529,573 383.707,049	2	483.537,444 383.698,901	11.329
2	483.537,444 383.698,901	3	483.537,611 383.698,728	0.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.537,611 383.698,728	4	483.545,71 383.706,019	10.897
4	483.545,71 383.706,019	5	483.550,197 383.709,381	5.607
5	483.550,197 383.709,381	6	483.554,208 383.712,458	5.055
6	483.554,208 383.712,458	7	483.563,545 383.721,211	12.798
7	483.563,545 383.721,211	8	483.564,561 383.722,169	1.396
8	483.564,561 383.722,169	9	483.566,581 383.724,074	2.777
9	483.566,581 383.724,074	10	483.557,267 383.732,659	12.667
10	483.557,267 383.732,659	11	483.555,136 383.730,758	2.856
11	483.555,136 383.730,758	12	483.546,378 383.722,539	12.011
12	483.546,378 383.722,539	13	483.535,946 383.712,886	14.213
13	483.535,946 383.712,886	14	483.535,335 383.712,367	0.802
14	483.535,335 383.712,367	1	483.529,573 383.707,049	7.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 46, din 23/07/2010 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUINEA TITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VLAD TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VLAD ELENA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

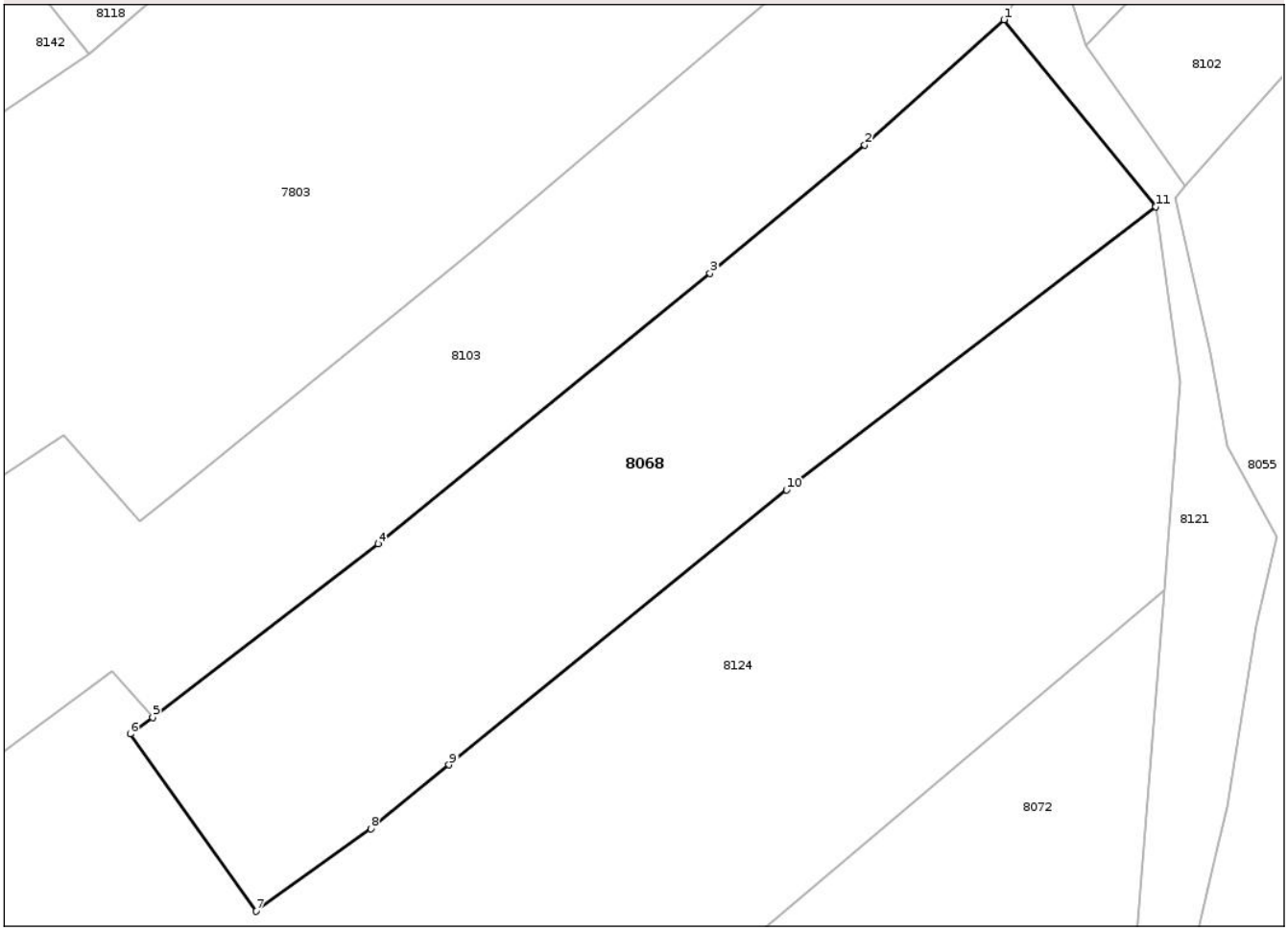
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.520	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.309,146 383.789,378	2	483.298,293 383.779,648	14.576
2	483.298,293 383.779,648	3	483.286,268 383.769,656	15.635
3	483.286,268 383.769,656	4	483.260,415 383.748,634	33.321
4	483.260,415 383.748,634	5	483.242,876 383.735,109	22.148
5	483.242,876 383.735,109	6	483.241,12 383.733,849	2.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.241,12 383.733,849	7	483.250,899 383.720,051	16.912
7	483.250,899 383.720,051	8	483.259,844 383.726,458	11.003
8	483.259,844 383.726,458	9	483.265,945 383.731,425	7.867
9	483.265,945 383.731,425	10	483.292,212 383.752,816	33.875
10	483.292,212 383.752,816	11	483.320,974 383.774,838	36.225
11	483.320,974 383.774,838	1	483.309,146 383.789,378	18.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'LA BISERICĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		273	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 12/05/2008 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOENESCU CONSTANTIN-GABI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHIRIŢA FILOFTEIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

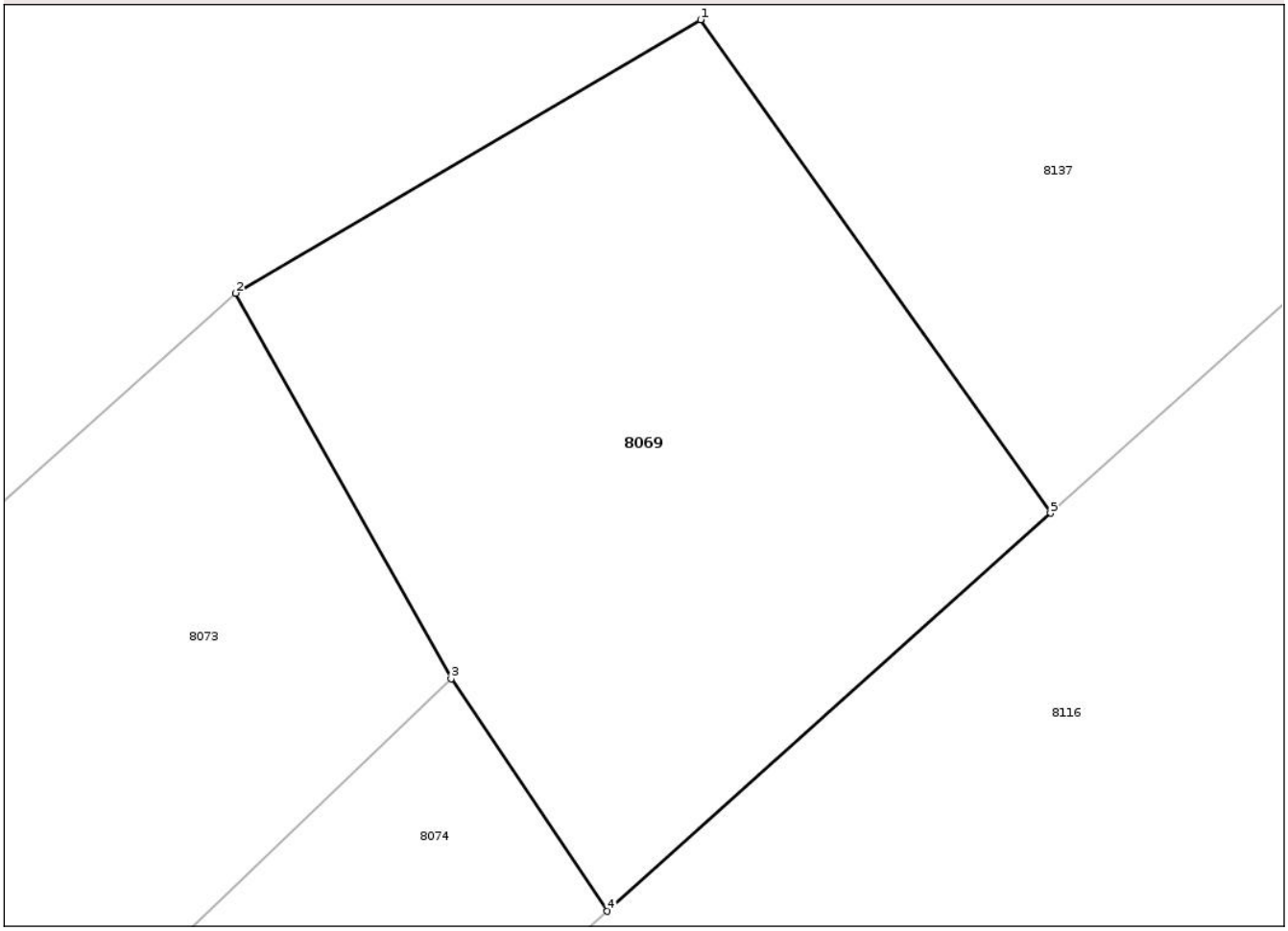
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	273	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.345,844 383.647,077	2	483.333,348 383.639,734	14.494
2	483.333,348 383.639,734	3	483.339,14 383.629,382	11.862
3	483.339,14 383.629,382	4	483.343,337 383.623,141	7.521
4	483.343,337 383.623,141	5	483.355,252 383.633,827	16.005
5	483.355,252 383.633,827	1	483.345,844 383.647,077	16.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		447	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

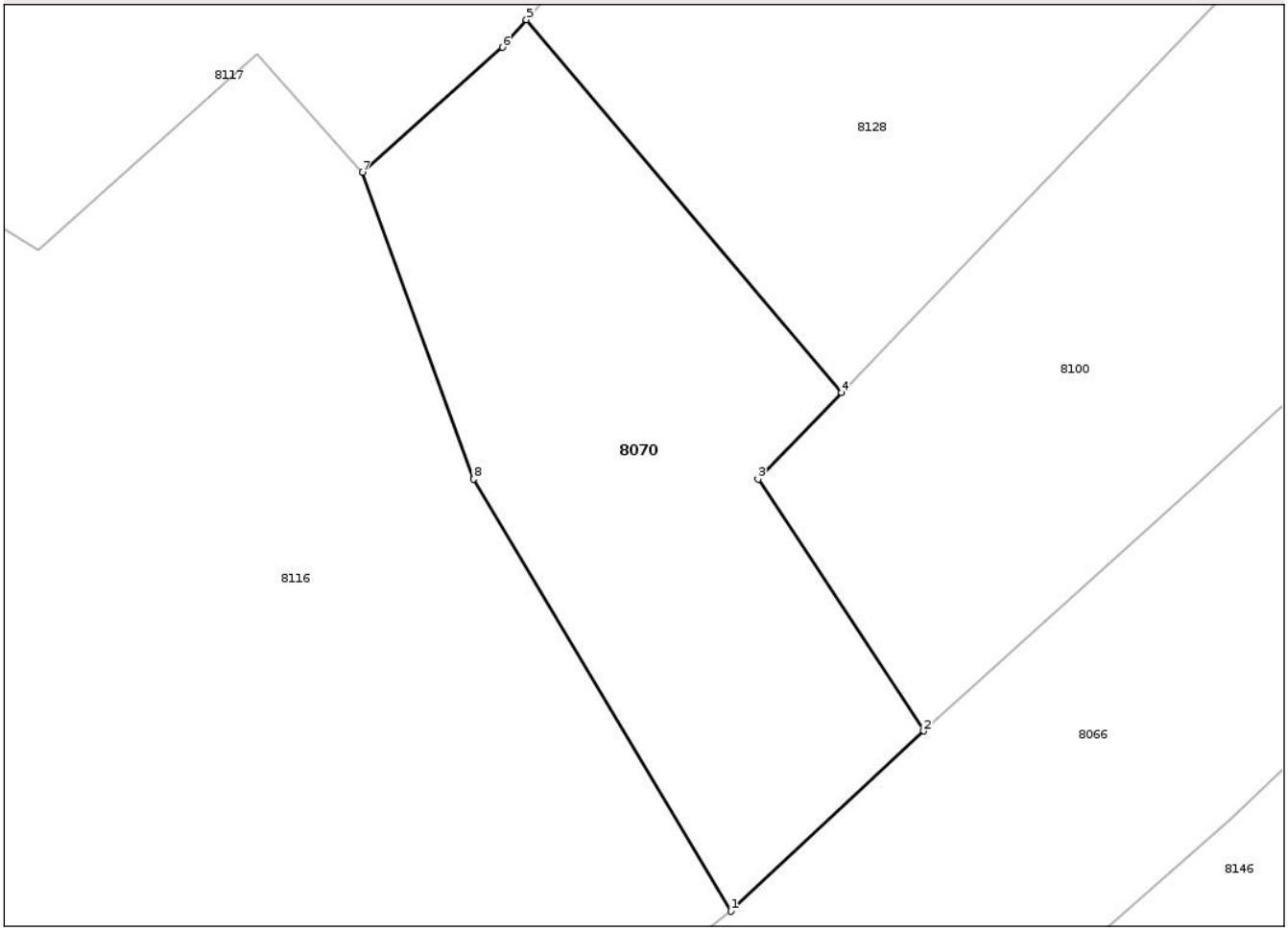
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	447	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.446,657 383.630,837	2	483.455,176 383.638,807	11.666
2	483.455,176 383.638,807	3	483.447,851 383.649,939	13.326
3	483.447,851 383.649,939	4	483.451,539 383.653,771	5.318
4	483.451,539 383.653,771	5	483.437,601 383.670,249	21.582
5	483.437,601 383.670,249	6	483.436,541 383.669,033	1.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.436,541 383.669,033	7	483.430,358 383.663,506	8.293
7	483.430,358 383.663,506	8	483.435,263 383.649,936	14.429
8	483.435,263 383.649,936	1	483.446,657 383.630,837	22.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

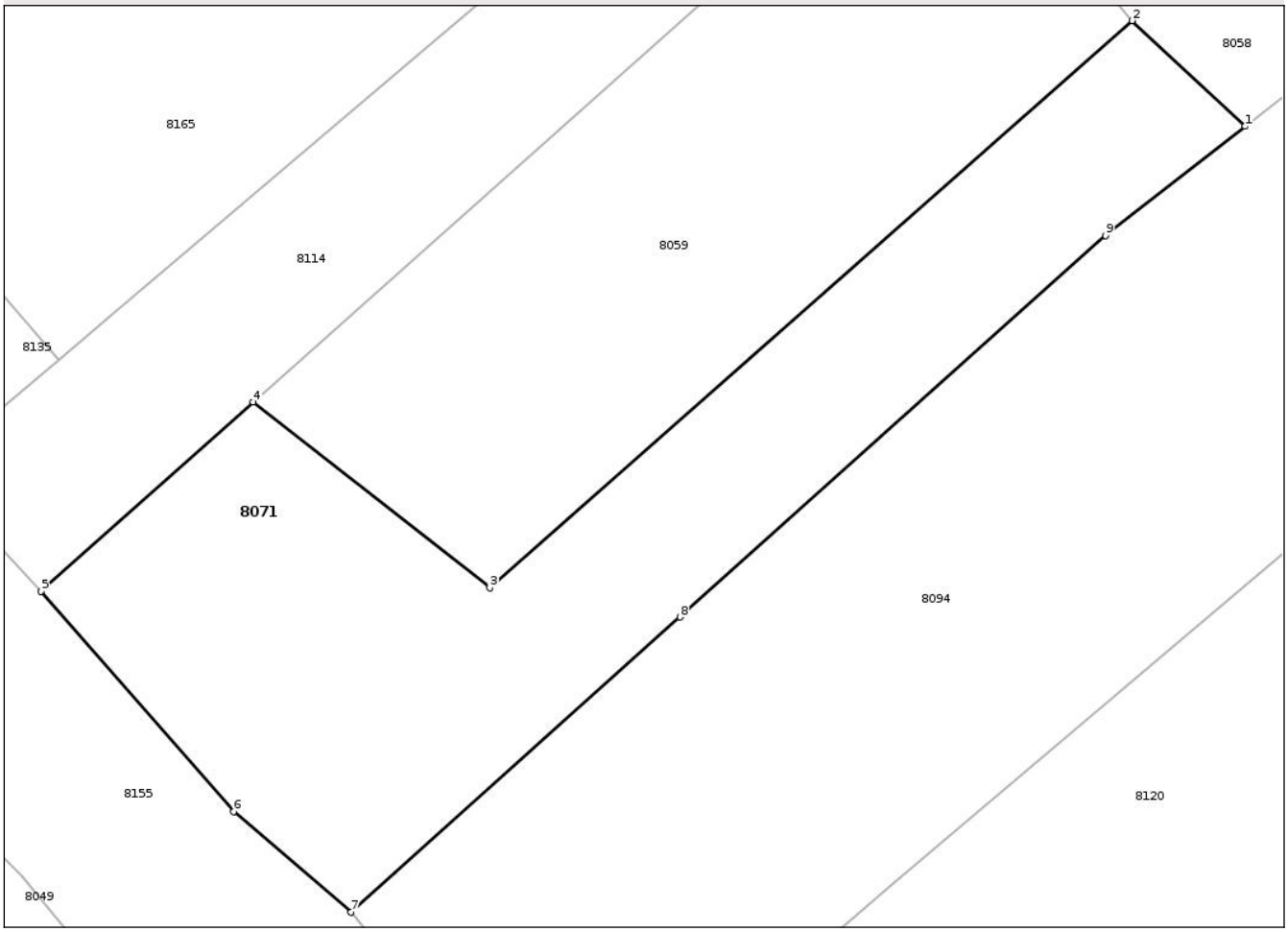
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	554	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.192,252 383.837,296	2	483.187,103 383.842,091	7.036
2	483.187,103 383.842,091	3	483.157,909 383.816,343	38.926
3	483.157,909 383.816,343	4	483.147,139 383.824,772	13.676
4	483.147,139 383.824,772	5	483.137,496 383.816,184	12.913
5	483.137,496 383.816,184	6	483.146,258 383.806,169	13.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.146,258 383.806,169	7	483.151,602 383.801,601	7.03
7	483.151,602 383.801,601	8	483.166,555 383.815,004	20.081
8	483.166,555 383.815,004	9	483.185,895 383.832,34	25.973
9	483.185,895 383.832,34	1	483.192,252 383.837,296	8.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.580	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9, din 16/06/2021 emis de BIN ANGELESCU GEORGETA-DENISA (Titlu de proprietate nr. 93059/02.02.1997 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

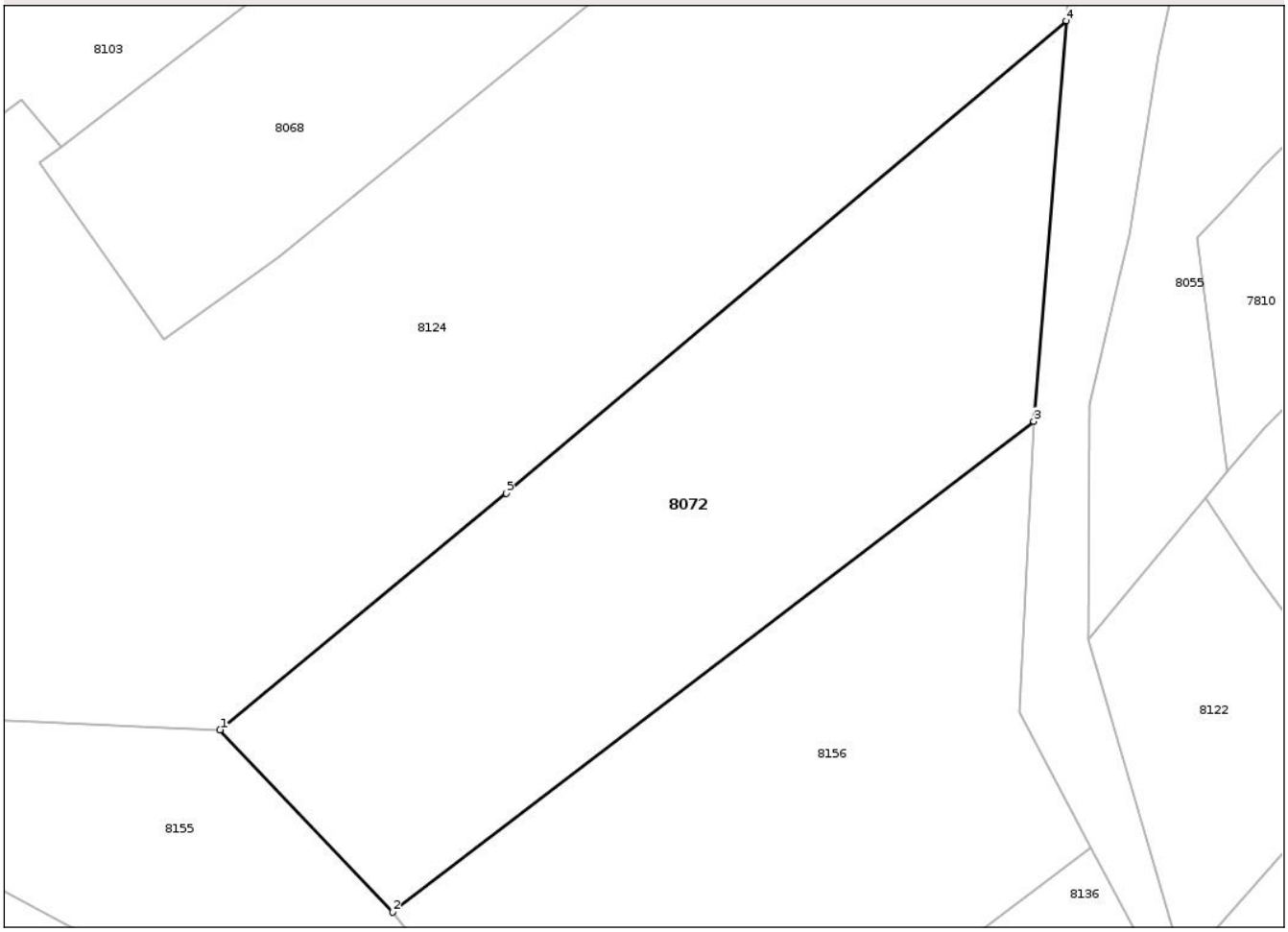
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.580	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.255,284 383.689,469	2	483.268,822 383.675,182	19.682
2	483.268,822 383.675,182	3	483.319,063 383.713,618	63.257
3	483.319,063 383.713,618	4	483.321,597 383.744,982	31.466
4	483.321,597 383.744,982	5	483.277,699 383.707,975	57.416
5	483.277,699 383.707,975	1	483.255,284 383.689,469	29.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135062, din 09/01/2007 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARICIU IOANA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

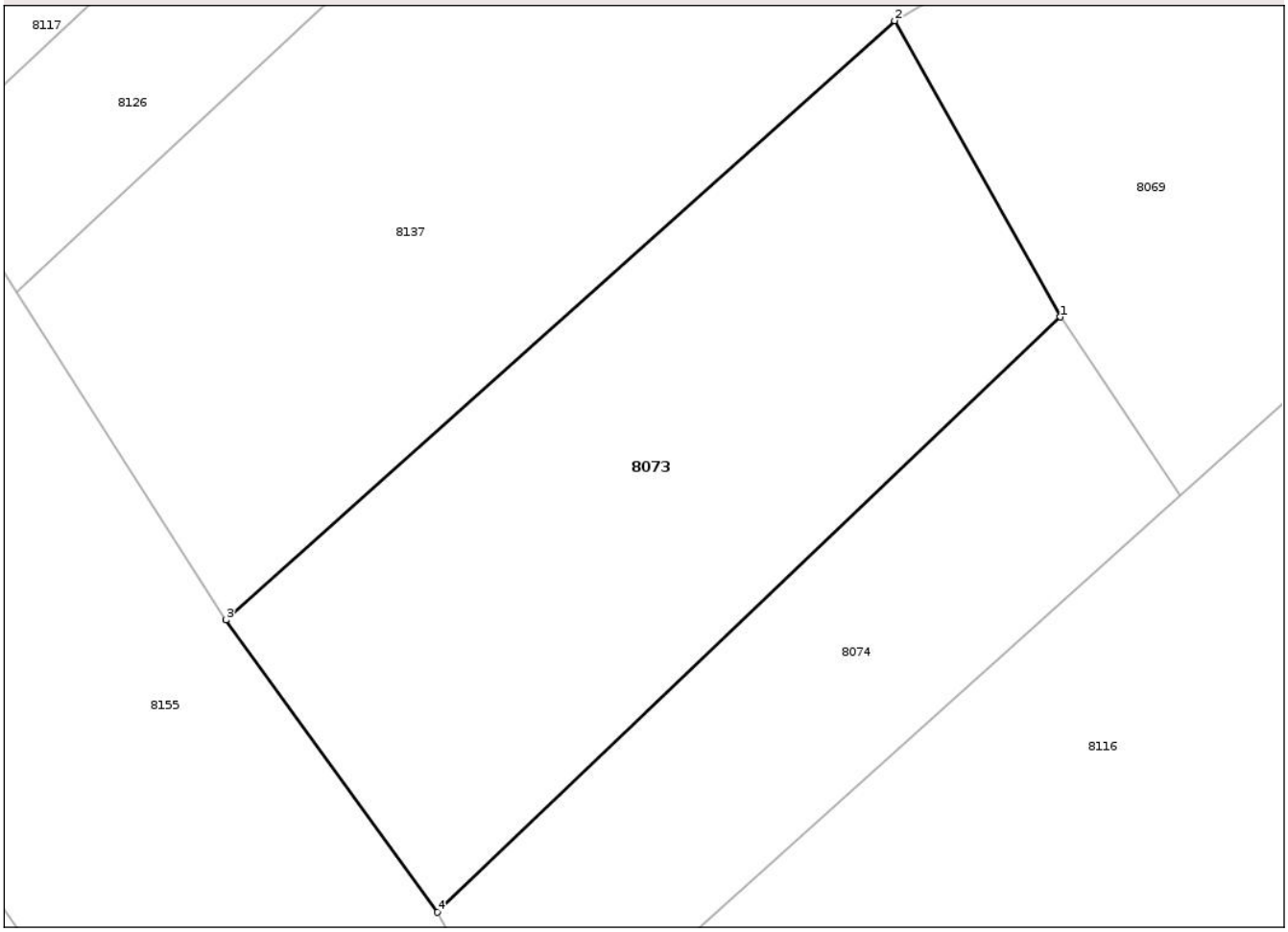
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	370	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.339,14 383.629,382	2	483.333,348 383.639,734	11.862
2	483.333,348 383.639,734	3	483.309,954 383.618,794	31.397
3	483.309,954 383.618,794	4	483.317,36 383.608,58	12.616
4	483.317,36 383.608,58	1	483.339,14 383.629,382	30.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		211	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

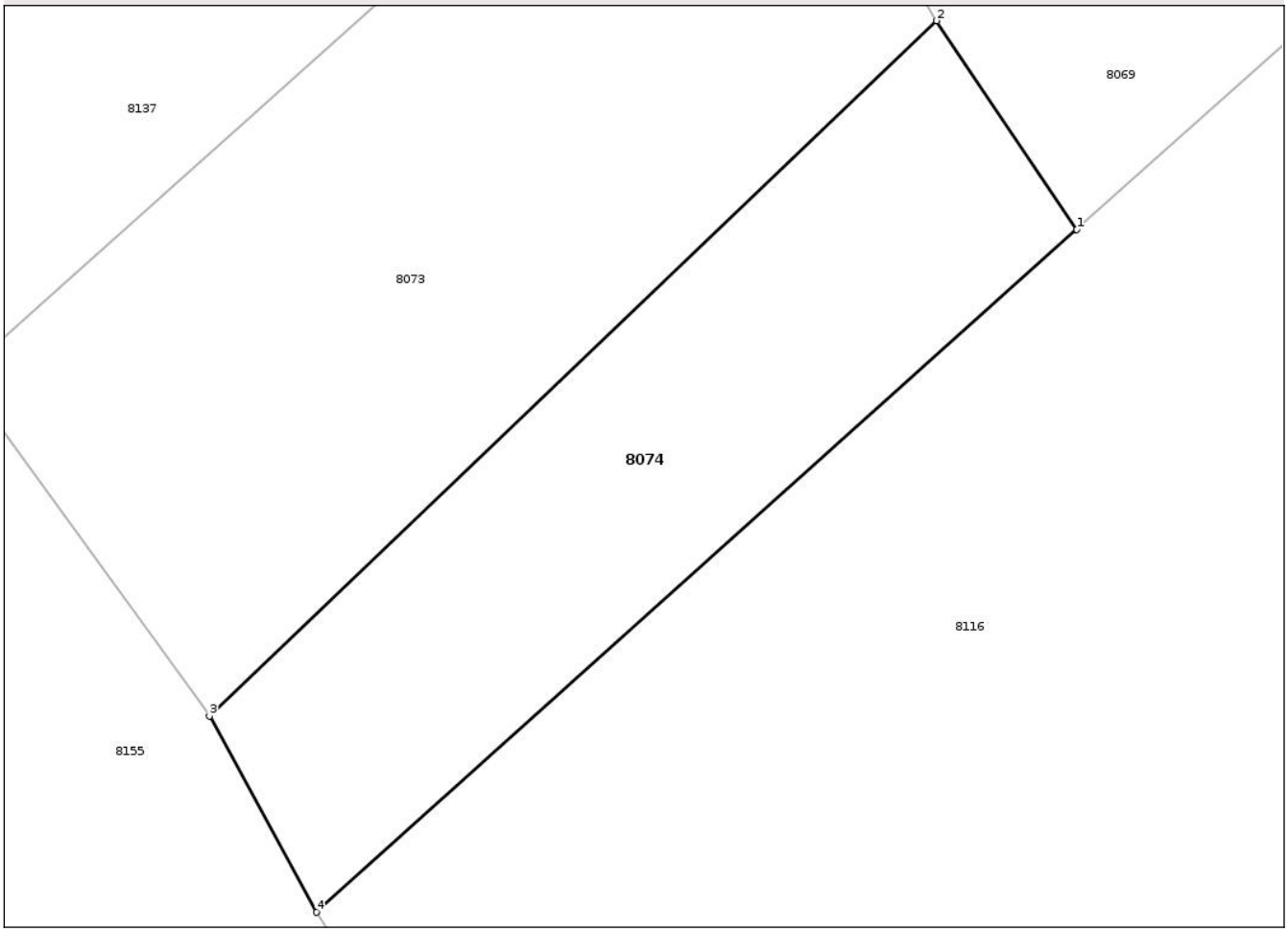
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	211	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.343,337 383.623,141	2	483.339,14 383.629,382	7.521
2	483.339,14 383.629,382	3	483.317,36 383.608,58	30.118
3	483.317,36 383.608,58	4	483.320,561 383.602,714	6.683
4	483.320,561 383.602,714	1	483.343,337 383.623,141	30.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.536	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 716, din 04/06/2001 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**, , soti 2) **GHEORGHE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

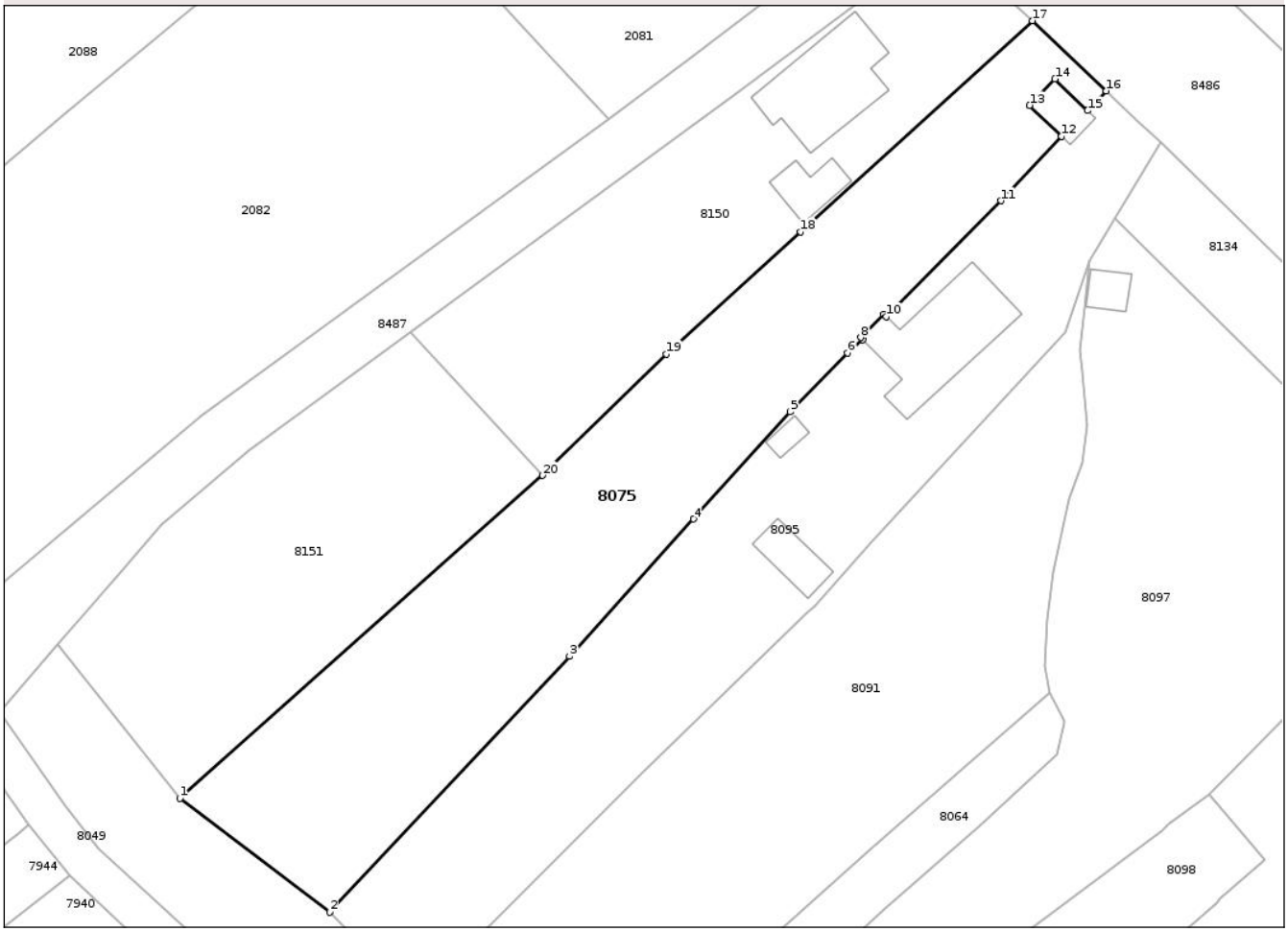
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.536	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.061,372 383.889,694	2	483.076,166 383.878,429	18.595
2	483.076,166 383.878,429	3	483.099,908 383.903,695	34.671
3	483.099,908 383.903,695	4	483.112,166 383.917,27	18.29
4	483.112,166 383.917,27	5	483.121,729 383.927,86	14.269
5	483.121,729 383.927,86	6	483.127,404 383.933,682	8.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.127,404 383.933,682	7	483.128,883 383.935,012	1.989
7	483.128,883 383.935,012	8	483.128,688 383.935,208	0.276
8	483.128,688 383.935,208	9	483.131,001 383.937,478	3.241
9	483.131,001 383.937,478	10	483.131,22 383.937,267	0.304
10	483.131,22 383.937,267	11	483.142,551 383.948,704	16.1
11	483.142,551 383.948,704	12	483.148,557 383.955,079	8.759
12	483.148,557 383.955,079	13	483.145,396 383.958,126	4.39
13	483.145,396 383.958,126	14	483.147,907 383.960,751	3.633
14	483.147,907 383.960,751	15	483.151,132 383.957,617	4.497
15	483.151,132 383.957,617	16	483.152,981 383.959,563	2.684
16	483.152,981 383.959,563	17	483.145,672 383.966,496	10.074
17	483.145,672 383.966,496	18	483.122,753 383.945,647	30.983
18	483.122,753 383.945,647	19	483.109,484 383.933,577	17.937
19	483.109,484 383.933,577	20	483.097,239 383.921,569	17.15
20	483.097,239 383.921,569	1	483.061,372 383.889,694	47.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 145, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84092	3.748	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Locuință P+1
A1.2		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40303 / 19/06/2024		
Act Notarial nr. 441, din 16/10/1997 emis de BNP PIRVU EMILIA (hotarare judecatoreasca nr 2 din 03.01.2006, emis de JUDECATORIA PITESTI;act administrativ nr 1021 din 30.05.2024, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 3883 din 30.05.2024, emis de PRIMARIA BUDEASA;act notarial nr 559 din 03.06.2024, emis de BIN LAZAR BOGDAN;act administrativ nr 32340 din 16.12.1993, emis de CJPSDPAT; hotarare judecatoreasca nr 254 din 16.01.1991, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NINA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NINA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

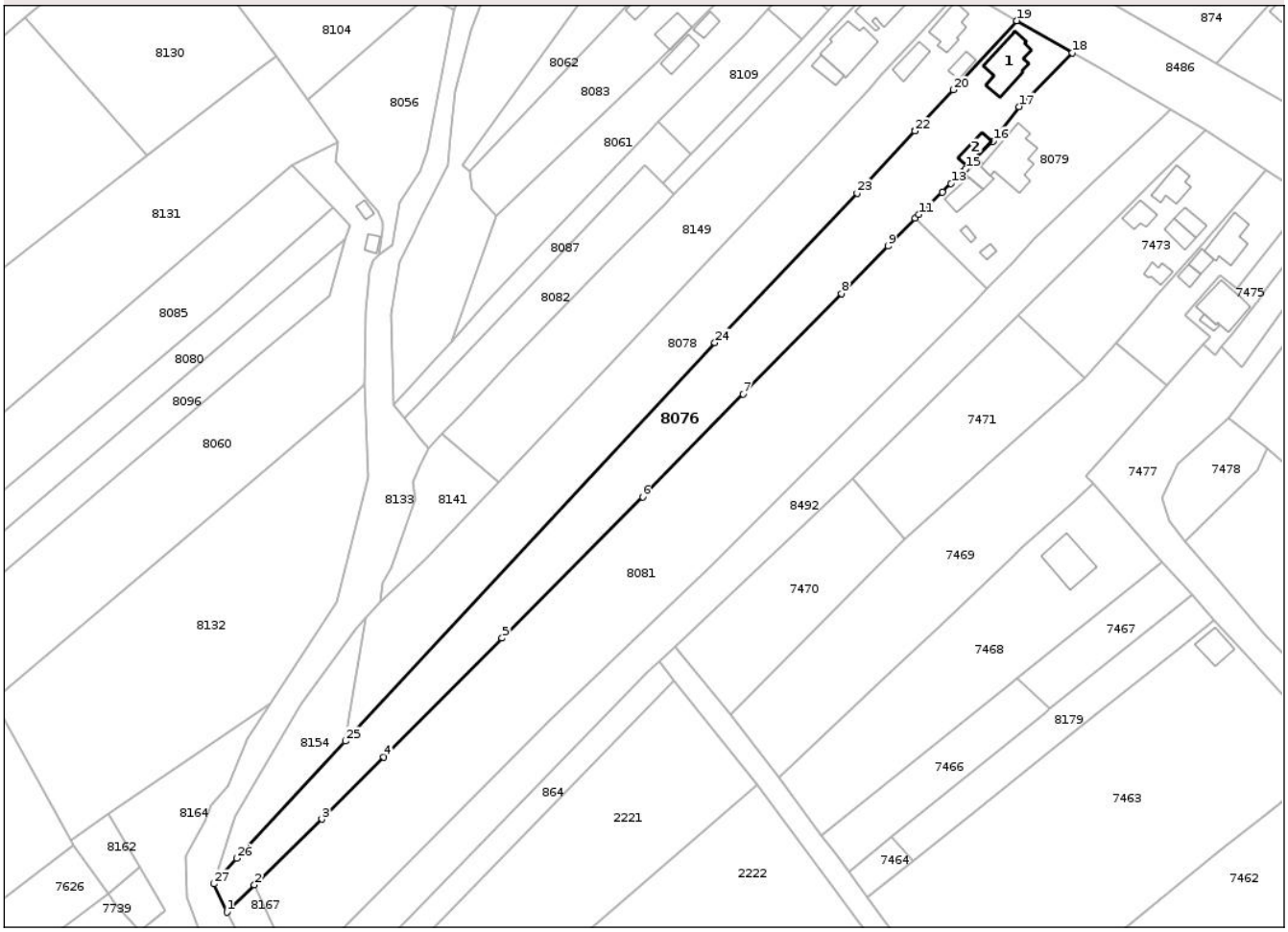
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84092	3.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	29	-	-	
2	arabil	DA	3.150	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Locuinţă P+1
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.729,199 383.280,668	2	483.736,119 383.287,498	9.723
3	483.753,035 383.303,972	4	483.768,558 383.319,573	22.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.736,119 383.287,498	3	483.753,035 383.303,972	23.612
4	483.768,558 383.319,573	5	483.798,256 383.349,293	42.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.798,256 383.349,293	6	483.833,445 383.384,737	49.945
7	483.858,694 383.410,466	8	483.883,363 383.435,63	35.239
9	483.895,014 383.447,534	10	483.901,806 383.454,486	9.719
11	483.902,721 383.455,422	12	483.908,599 383.461,014	8.113
13	483.910,789 383.463,164	14	483.913,862 383.466,25	4.355
15	483.914,419 383.466,816	16	483.921,379 383.473,8	9.86
17	483.927,814 383.482,475	18	483.941,192 383.495,928	18.972
19	483.927,269 383.503,98	20	483.911,36 383.486,674	23.507
21	483.901,873 383.476,485	22	483.901,76 383.476,364	0.166
23	483.887,25 383.460,781	24	483.851,585 383.423,313	51.729
25	483.758,897 383.323,525	26	483.731,64 383.294,18	40.051
27	483.725,954 383.287,751	1	483.729,199 383.280,668	7.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.833,445 383.384,737	7	483.858,694 383.410,466	36.048
8	483.883,363 383.435,63	9	483.895,014 383.447,534	16.657
10	483.901,806 383.454,486	11	483.902,721 383.455,422	1.309
12	483.908,599 383.461,014	13	483.910,789 383.463,164	3.069
14	483.913,862 383.466,25	15	483.914,419 383.466,816	0.794
16	483.921,379 383.473,8	17	483.927,814 383.482,475	10.801
18	483.941,192 383.495,928	19	483.927,269 383.503,98	16.084
20	483.911,36 383.486,674	21	483.901,873 383.476,485	13.922
22	483.901,76 383.476,364	23	483.887,25 383.460,781	21.292
24	483.851,585 383.423,313	25	483.758,897 383.323,525	136.194
26	483.731,64 383.294,18	27	483.725,954 383.287,751	8.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 21, PARCELA 553, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84112	117	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40370 / 19/06/2024		
Act Notarial nr. 441, din 16/10/1997 emis de BNP PIRVU EMILIA (act administrativ nr 32340 din 16.12.1993, emis de CJPSDPAT;act administrativ nr 3973 din 03.06.2024, emis de PRIMARIA BUDEASA;hotarare judecatoreasca nr 2 din 03.01.2006, emis de JUDECATORIA PITESTI;act administrativ nr 1029 din 03.06.2024, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NINA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

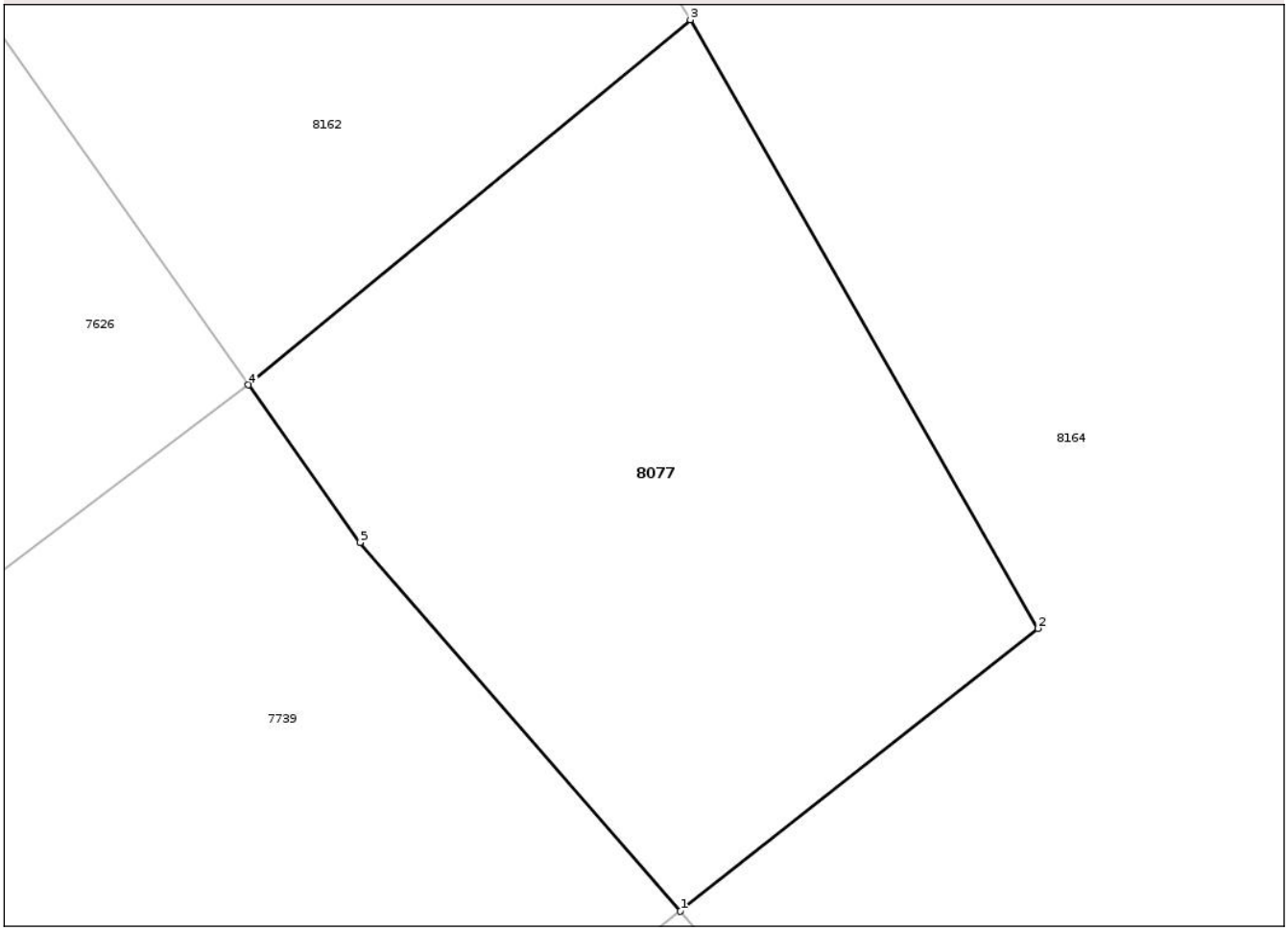
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84112	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	117	21	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.707,244 383.275,912	2	483.713,716 383.281,027	8.249
2	483.713,716 383.281,027	3	483.707,424 383.292,038	12.682
3	483.707,424 383.292,038	4	483.699,423 383.285,433	10.375
4	483.699,423 383.285,433	5	483.701,445 383.282,583	3.494
5	483.701,445 383.282,583	1	483.707,244 383.275,912	8.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.676	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1743, din 02/07/2004 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA MARIAN**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

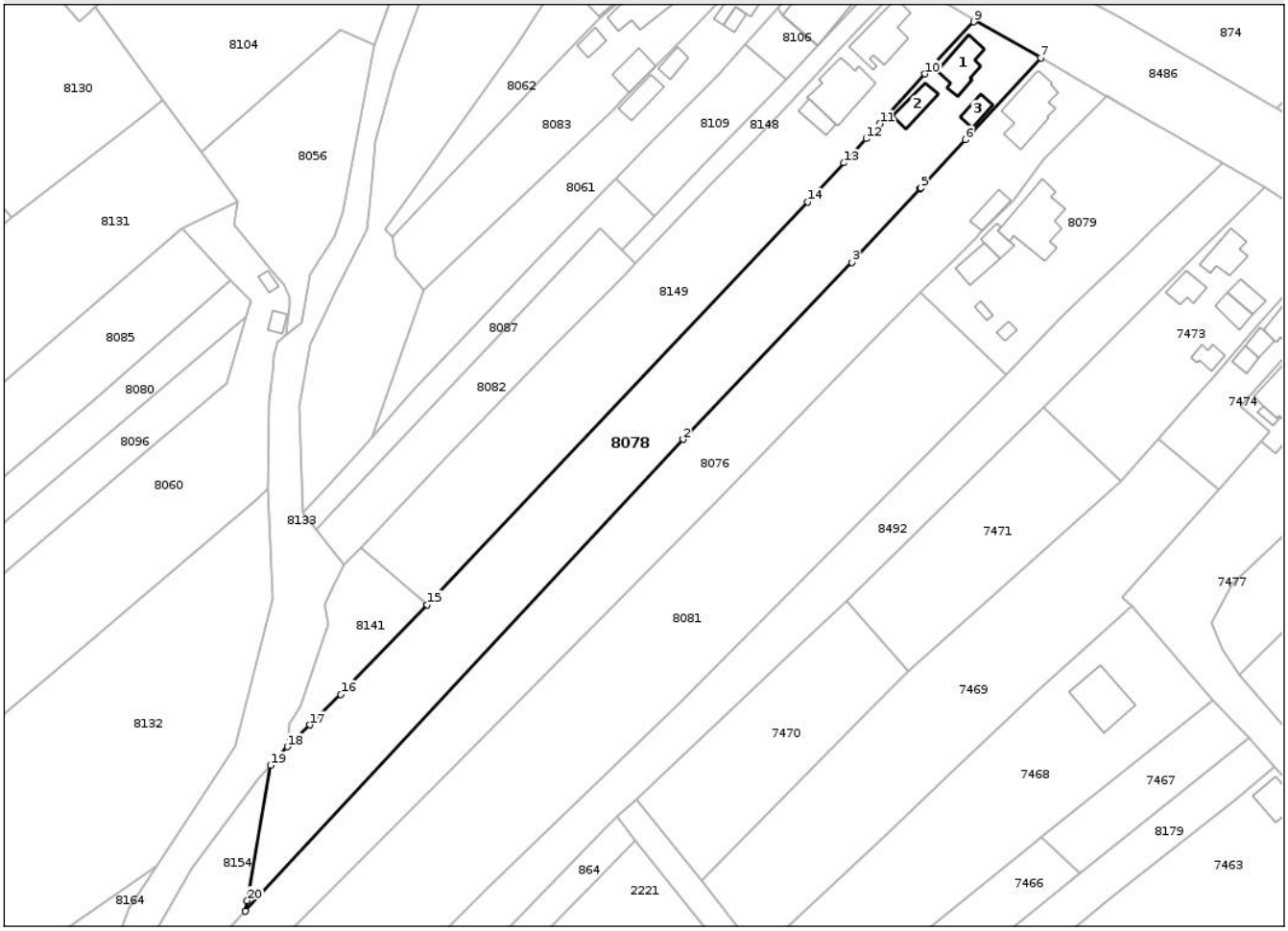
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	-	-	-	
2	arabil	DA	3.113	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.758,897 383.323,525	2	483.851,585 383.423,313	136.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.851,585 383.423,313	3	483.887,25 383.460,781	51.729
3	483.887,25 383.460,781	4	483.901,76 383.476,364	21.292
4	483.901,76 383.476,364	5	483.901,873 383.476,485	0.166
5	483.901,873 383.476,485	6	483.911,36 383.486,674	13.922
6	483.911,36 383.486,674	7	483.927,269 383.503,98	23.507
7	483.927,269 383.503,98	8	483.913,402 383.512,079	16.059
8	483.913,402 383.512,079	9	483.913,065 383.511,626	0.565
9	483.913,065 383.511,626	10	483.902,809 383.500,62	15.044
10	483.902,809 383.500,62	11	483.893,198 383.490,084	14.261
11	483.893,198 383.490,084	12	483.890,294 383.486,935	4.284
12	483.890,294 383.486,935	13	483.885,568 383.481,809	6.972
13	483.885,568 383.481,809	14	483.877,939 383.473,535	11.254
14	483.877,939 383.473,535	15	483.797,384 383.388,349	117.242
15	483.797,384 383.388,349	16	483.779,111 383.369,358	26.355
16	483.779,111 383.369,358	17	483.772,513 383.362,924	9.216
17	483.772,513 383.362,924	18	483.767,796 383.358,324	6.589
18	483.767,796 383.358,324	19	483.764,178 383.354,402	5.336
19	483.764,178 383.354,402	20	483.759,277 383.325,747	29.071
20	483.759,277 383.325,747	1	483.758,897 383.323,525	2.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 143, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83257	1.568	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; Locuință D+P
A1.2		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă
A1.5		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59189 / 13/11/2020		
Act Administrativ nr. 35279, din 23/02/1993 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 1087 din 11.10.1969, emis de Consiliul Popular al Comunei Budeasa;act administrativ nr 719 din 04.11.2020, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 7036 din 05.11.2020, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIHAI GHEORGHE** 2) **MIHAI IULIANA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

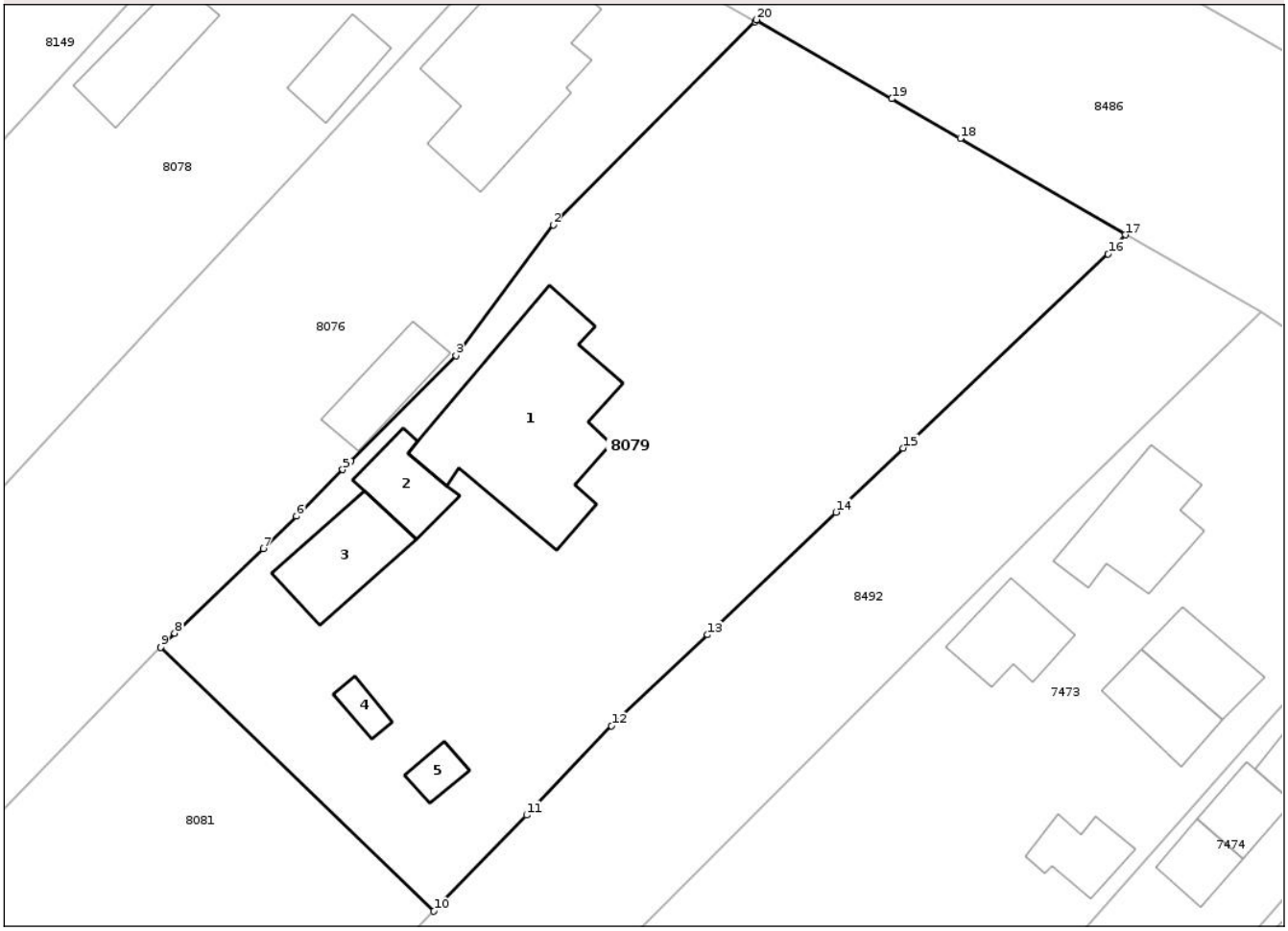
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83257	1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	29	-	-	
2	arabil	DA	618	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; Locuinţă D+P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.941,192 383.495,928	2	483.927,814 383.482,475	18.972
2	483.927,814 383.482,475	3	483.921,379 383.473,8	10.801
3	483.921,379 383.473,8	4	483.914,419 383.466,816	9.86
4	483.914,419 383.466,816	5	483.913,862 383.466,25	0.794
5	483.913,862 383.466,25	6	483.910,789 383.463,164	4.355
6	483.910,789 383.463,164	7	483.908,599 383.461,014	3.069
7	483.908,599 383.461,014	8	483.902,721 383.455,422	8.113
8	483.902,721 383.455,422	9	483.901,806 383.454,486	1.309
9	483.901,806 383.454,486	10	483.919,904 383.437,004	25.163
10	483.919,904 383.437,004	11	483.926,051 383.443,367	8.847
11	483.926,051 383.443,367	12	483.931,681 383.449,283	8.167
12	483.931,681 383.449,283	13	483.938,062 383.455,312	8.779
13	483.938,062 383.455,312	14	483.946,559 383.463,426	11.749
14	483.946,559 383.463,426	15	483.951,017 383.467,684	6.165
15	483.951,017 383.467,684	16	483.964,608 383.480,538	18.707
16	483.964,608 383.480,538	17	483.965,747 383.481,805	1.704
17	483.965,747 383.481,805	18	483.954,809 383.488,191	12.666
18	483.954,809 383.488,191	19	483.950,266 383.490,816	5.247
19	483.950,266 383.490,816	20	483.941,306 383.496,049	10.376
20	483.941,306 383.496,049	1	483.941,192 383.495,928	0.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti, PUNCTUL 'PESTE GÂRLĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80521	1.085	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31431 / 13/09/2010		
Act Notarial nr. 2009, din 19/05/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD (act administrativ nr. 2991/26-07-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 3164/05-08-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 473/26-07-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU IONEL** 2) **DĂNESCU CLAUDIA ELENA**, ,soţi	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31431 / 13/09/2010		
Act Administrativ nr. 2991, din 26/07/2010 emis de PRIMARIA BUDEASA (act notarial nr. 2009/19-05-2004 emis de BNP MIHAELA VLAD; act administrativ nr. 3164/05-08-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 473/26-07-2010 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU MARIN**, Lipsă CNP.	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU ELENA**, Lipsă CNP.	
C3	se notează clauza de întreţinere	A1
	1) **DĂNESCU MARIN**, Lipsă CNP.	
C4	se notează clauza de întreţinere	A1
	1) **DĂNESCU ELENA**, Lipsă CNP.	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80521	1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.085	21	553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.652,342 383.358,609	2	483.759,01 383.449,407	140.08
2	483.759,01 383.449,407	3	483.759,953 383.452,633	3.361
3	483.759,953 383.452,633	4	483.755,752 383.457,058	6.102
4	483.755,752 383.457,058	5	483.726,725 383.431,535	38.652
5	483.726,725 383.431,535	6	483.647,482 383.364,9	103.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.647,482 383.364,9	1	483.652,342 383.358,609	7.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 143, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83255	5.740	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59187 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. 27, din 08/05/2008 emis de BNP Craciun Irina (act administrativ nr 7035 din 05.11.2020, emis de Primaria Comunei Budeasa;act notarial nr 786 din 21.06.1982, emis de BNP Coman Anca;act administrativ nr 718 din 04.11.2020, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 7127 din 12.11.2020, emis de Primaria Comunei Budeasa;act notarial nr 676 din 20.04.1992, emis de BNP Caunei Florescu Mariana;act administrativ nr 55825 din 14.12.1994, emis de Comisia Judeteana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

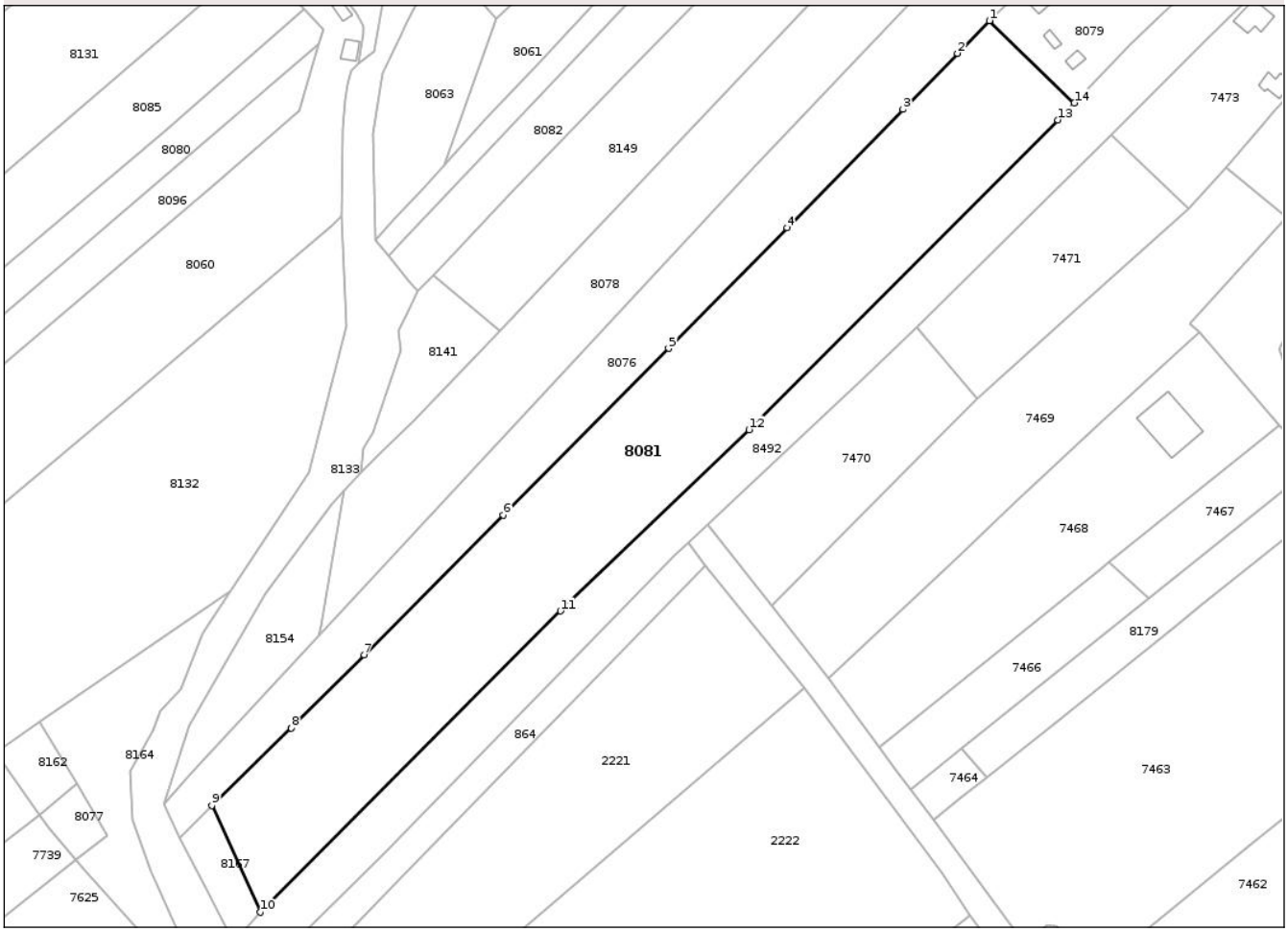
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83255	5.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.740	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.901,806 383.454,486	2	483.895,014 383.447,534	9.719
2	483.895,014 383.447,534	3	483.883,363 383.435,63	16.657
3	483.883,363 383.435,63	4	483.858,694 383.410,466	35.239
4	483.858,694 383.410,466	5	483.833,445 383.384,737	36.048
5	483.833,445 383.384,737	6	483.798,256 383.349,293	49.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.798,256 383.349,293	7	483.768,558 383.319,573	42.015
7	483.768,558 383.319,573	8	483.753,035 383.303,972	22.008
8	483.753,035 383.303,972	9	483.736,119 383.287,498	23.612
9	483.736,119 383.287,498	10	483.746,483 383.264,761	24.988
10	483.746,483 383.264,761	11	483.810,437 383.328,855	90.544
11	483.810,437 383.328,855	12	483.850,6 383.367,471	55.716
12	483.850,6 383.367,471	13	483.916,39 383.433,366	93.115
13	483.916,39 383.433,366	14	483.919,904 383.437,004	5.058
14	483.919,904 383.437,004	1	483.901,806 383.454,486	25.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83487	869	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76696 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

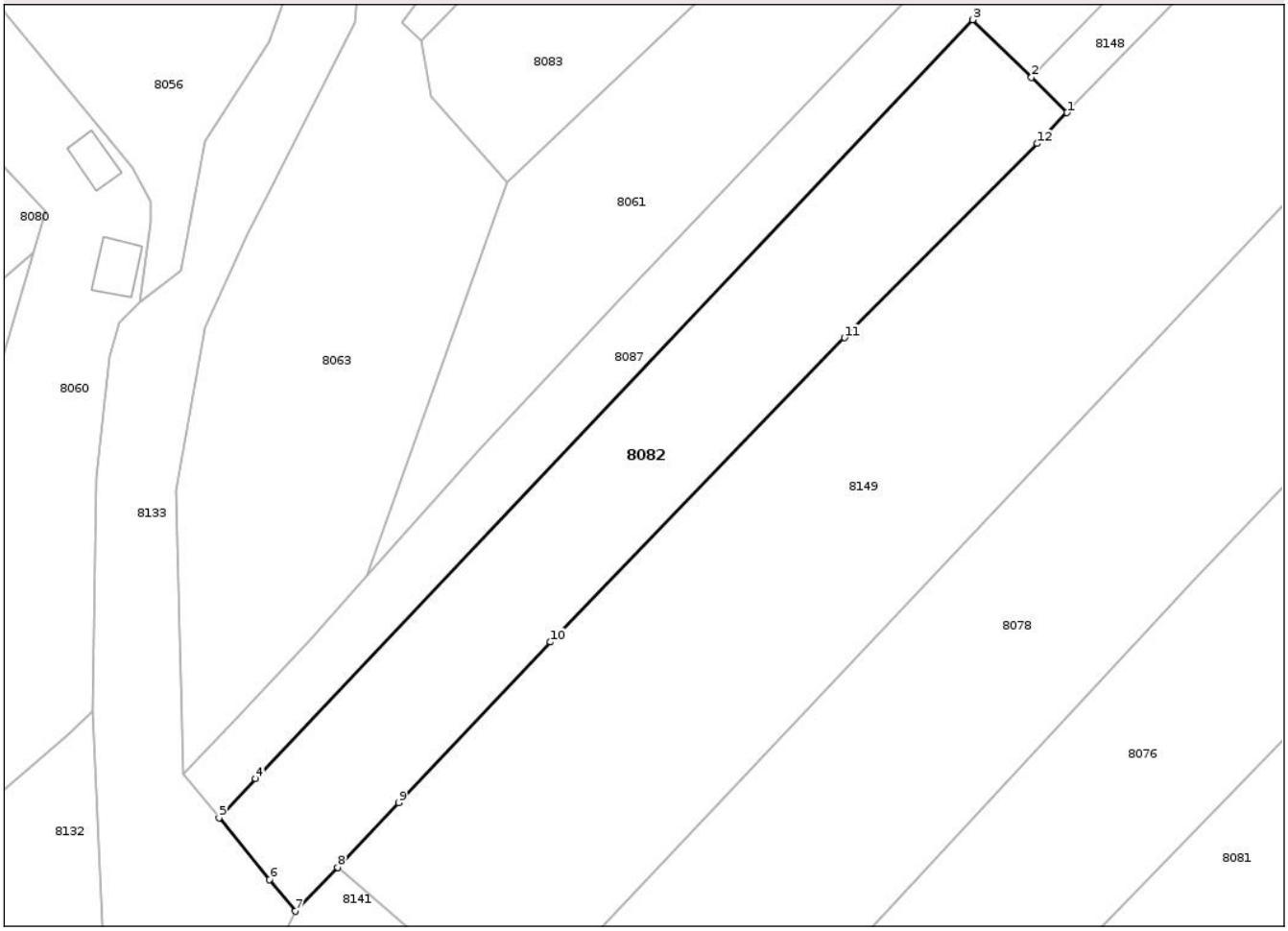
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83487	869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	869	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.841,446 383.460,533	2	483.838,591 383.463,333	3.999
2	483.838,591 383.463,333	3	483.833,902 383.467,931	6.567
3	483.833,902 383.467,931	4	483.776,705 383.407,434	83.255
4	483.776,705 383.407,434	5	483.773,776 383.404,336	4.263
5	483.773,776 383.404,336	6	483.777,811 383.399,4	6.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.777,811 383.399,4	7	483.779,871 383.396,881	3.254
7	483.779,871 383.396,881	8	483.783,238 383.400,37	4.849
8	483.783,238 383.400,37	9	483.788,123 383.405,527	7.103
9	483.788,123 383.405,527	10	483.800,227 383.418,332	17.62
10	483.800,227 383.418,332	11	483.823,68 383.442,585	33.738
11	483.823,68 383.442,585	12	483.839,061 383.458,066	21.823
12	483.839,061 383.458,066	1	483.841,446 383.460,533	3.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1390
Nr. cadastral vechi:1402

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81931	Din acte: 1.431 Masurata: 1.521	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă-garaj
A1.5		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă-terasă
A1.6		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuință P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47683 / 31/10/2008		
Act Notarial nr. 2009, din 19/05/2004 emis de BNP (adeverinta nr. 3379/09.09.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **DĂNESCU CLAUDIA ELENA**, Lipsă CNP. 2) **DĂNESCU IONEL**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1390)	
33904 / 04/07/2016		
Act Administrativ nr. 2720 - ROL, din 10/06/2016 emis de PRIMARIA BUDEASA (act administrativ nr. 336 - FISCAL/09-06-2016 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 33225 - EXTRAS/29-06-2016 emis de BCPI PITESTI; act administrativ nr. 220 - URBANISM/26-11-2008 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 165 - AUTORIZATIE/03-12-2008 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 28 - PV/27-05-2016 emis de PRIMARIA BUDEASA; act notarial aut. 750/27.07.2016 emis de NP Alina Nicoleta Gheorghe);		
B2	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind desfiintarea constructiei C1, cu stare de proprietate neschimbată	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DĂNESCU CLAUDIA ELENA**, Lipsă CNP. 2) **DĂNESCU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47683 / 31/10/2008		
Act Notarial nr. 2009, din 19/05/2004 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **DĂNESCU MARIN**, Lipsă CNP.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1390) *Radiata prin cererea nr.38986/02.08.2016, act nr.750/27.07.2016*	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **DĂNESCU ELENA**, Lipsă CNP.	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.2
	1) **DĂNESCU MARIN**, Lipsă CNP.	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.2
	1) **DĂNESCU ELENA**, Lipsă CNP.	

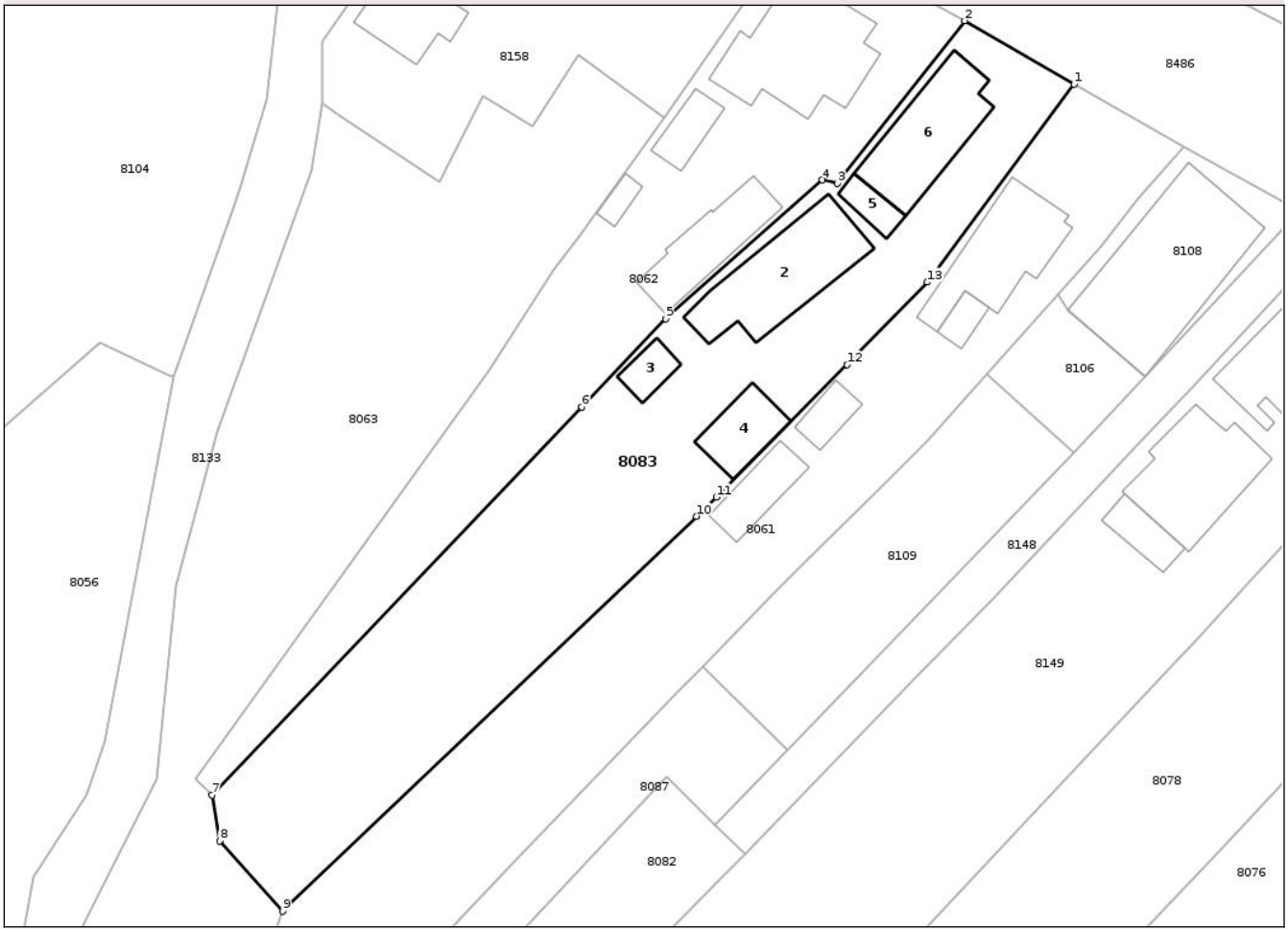
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81931	Din acte: 1.431 Masurata: 1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	29	-	-	
2	arabil	DA	762	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă-garaj
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă-terasă
A1.6		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinţă P+1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.873,248 383.534,914	2	483.862,695 383.541,045	12.205
2	483.862,695 383.541,045	3	483.850,385 383.525,337	19.957
3	483.850,385 383.525,337	4	483.848,915 383.525,649	1.503
4	483.848,915 383.525,649	5	483.833,791 383.512,22	20.226
5	483.833,791 383.512,22	6	483.825,665 383.503,694	11.778
6	483.825,665 383.503,694	7	483.789,946 383.466,213	51.775
7	483.789,946 383.466,213	8	483.790,675 383.461,781	4.492
8	483.790,675 383.461,781	9	483.796,769 383.454,967	9.142
9	483.796,769 383.454,967	10	483.836,739 383.493,14	55.27
10	483.836,739 383.493,14	11	483.838,688 383.495,001	2.695
11	483.838,688 383.495,001	12	483.851,311 383.507,804	17.979
12	483.851,311 383.507,804	13	483.859,096 383.515,781	11.146
13	483.859,096 383.515,781	1	483.873,248 383.534,914	23.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80738	131	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35910 / 02/09/2011		
Act Notarial nr. 957, din 02/09/2011 emis de BNP ACHIM;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80738 a imobilului cu numarul cadastral 80738/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1423 (identificator electronic 80672) inscris in cartea funciara 1454 (identificator electronic 80672);	A1
Act Administrativ nr. 55859, din 21/12/1994 emis de CJSDPT (certificate de moştenitor nr. 1828/07.11.1991,1864/14.12.1985, autorizaţie de construire nr. 18/13.04.1998, proces verbal de recepţie nr.12/18.08.2008, certificat de urbanism nr. 18/06.04.1998);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN GEORGEL**, Lipsă CNP.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80672/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 273 din 08/01/2009	
Act Administrativ nr. 55859, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 19020/23-05-2011 emis de ANCPI ARGES; act administrativ nr. 87/09-05-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 20/02-05-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 29/27-04-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B4	se noteaza desfiintarea constructiilor C3 si C4	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80672/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 20340 din 30/05/201	
Act Administrativ nr. 55859, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 20340/30-05-2011 emis de ANCPI ARGES; act administrativ nr. 2865/25-07-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 412/25-07-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80672/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 30021 din 27/07/2011	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

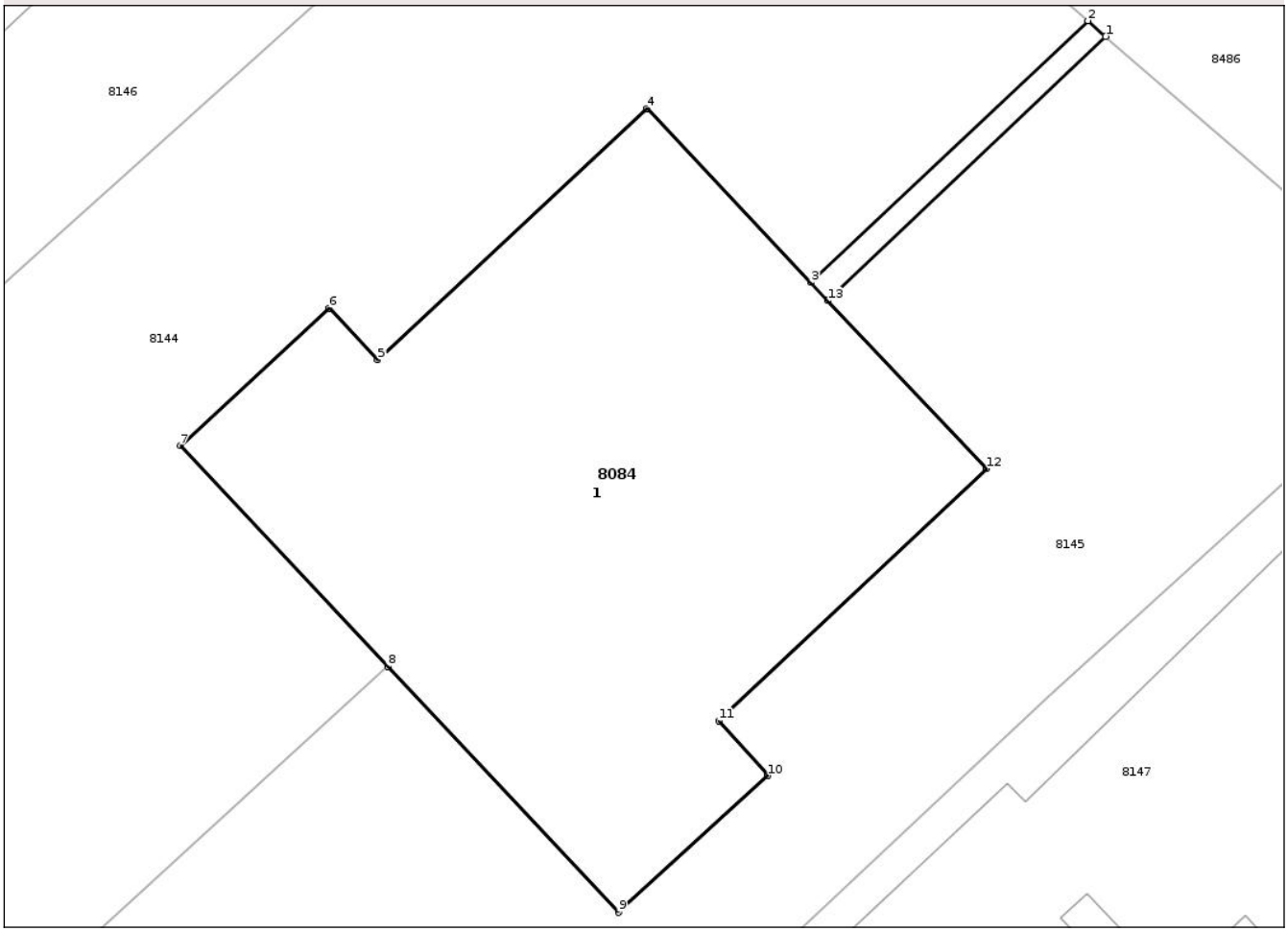
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80738	131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	29	-	-	ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 29,21, PARCELA 549

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.584,978 383.708,161	2	483.584,616 383.708,476	0.48
2	483.584,616 383.708,476	3	483.579,034 383.703,206	7.677
3	483.579,034 383.703,206	4	483.575,725 383.706,71	4.819
4	483.575,725 383.706,71	5	483.570,302 383.701,651	7.416
5	483.570,302 383.701,651	6	483.569,327 383.702,691	1.426

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.569,327 383.702,691	7	483.566,325 383.699,922	4.084
7	483.566,325 383.699,922	8	483.570,504 383.695,476	6.102
8	483.570,504 383.695,476	9	483.575,156 383.690,527	6.792
9	483.575,156 383.690,527	10	483.578,164 383.693,279	4.077
10	483.578,164 383.693,279	11	483.577,178 383.694,379	1.477
11	483.577,178 383.694,379	12	483.582,571 383.699,46	7.41
12	483.582,571 383.699,46	13	483.579,377 383.702,842	4.652
13	483.579,377 383.702,842	1	483.584,978 383.708,161	7.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Galasesti, PUNCTUL 'LA GARLA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80620	2.130	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7890 / 08/03/2011		
Act Notarial nr. 433, din 03/03/2011 emis de BNP VLAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC FORWARD ALIMENT DISTRIBUTION SRL**, CIF:25521659	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

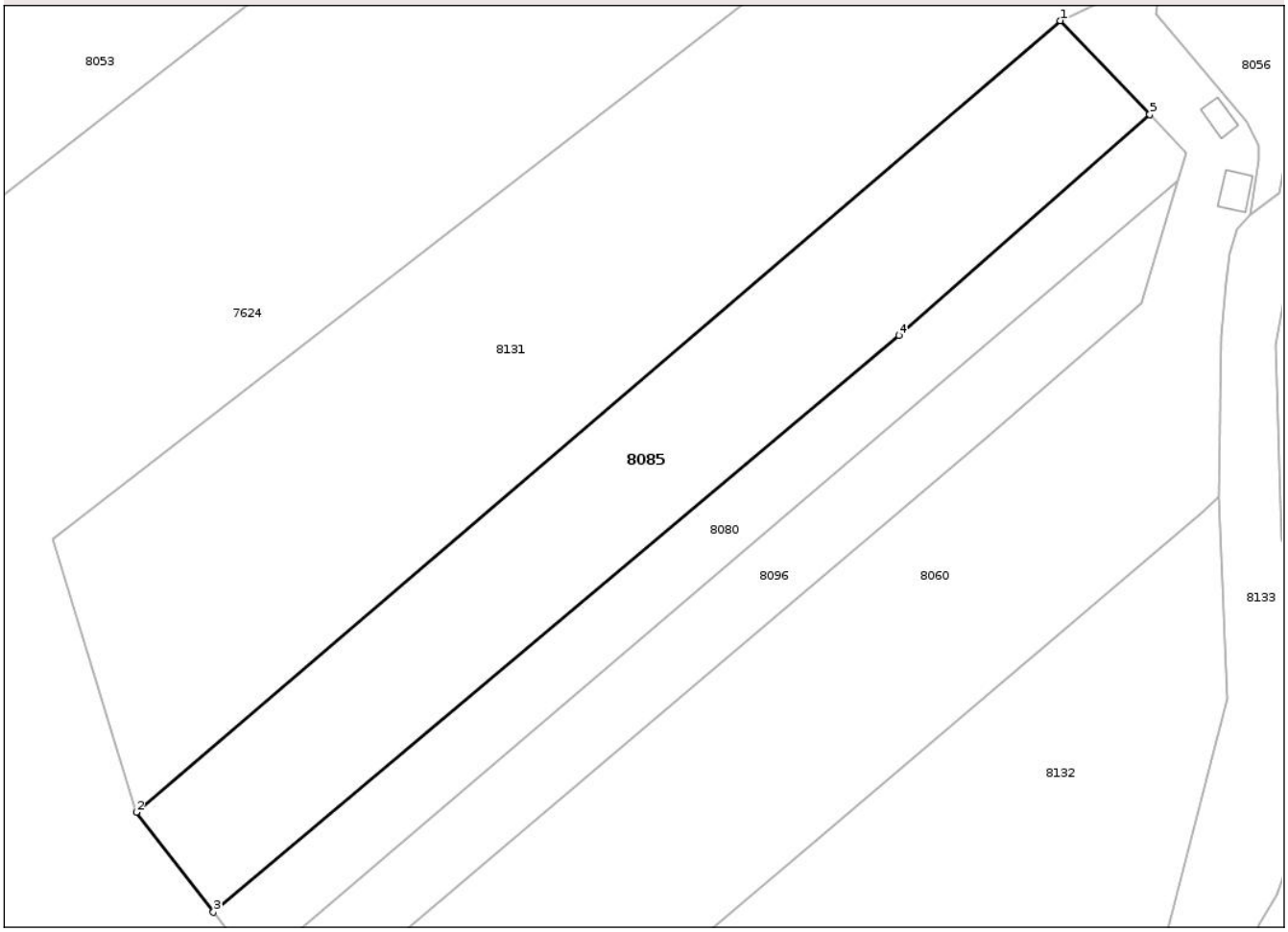
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80620	2.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.130	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.745,419 383.467,876	2	483.638,564 383.376,442	140.635
2	483.638,564 383.376,442	3	483.647,482 383.364,9	14.586
3	483.647,482 383.364,9	4	483.726,725 383.431,535	103.536
4	483.726,725 383.431,535	5	483.755,752 383.457,058	38.652
5	483.755,752 383.457,058	1	483.745,419 383.467,876	14.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT GALASESTI, PUNCTUL'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82324	2.932	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23661 / 11/05/2016		
Act Notarial nr. 1390, din 14/12/2015 emis de BNP CRACIUN IRINA (act administrativ nr. 1656/11-04-2016 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 170/11-04-2016 emis de PRIMARIA BUDEASA; act notarial nr. 20/18-02-2016 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA; act administrativ nr. 13/12-04-2016 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA; act notarial nr. 42/14-12-2015 emis de BNP CRACIUN IRINA; act notarial nr. 44/26-02-1998 emis de BNP BURCEA MARIN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/40	A1
	1) **LUTESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/40	A1
	1) **NEACSA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40	A1
	1) **POSTOACA DANIELA ILEANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40	A1
	1) **BADEA MANUELA VIOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/40	A1
	1) **ALEXANDRU FILIP**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **ALEXANDRU SORIN NARCIS**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40	A1
	1) **CAZAN IOAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/40	A1
	1) **STREZA ALINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

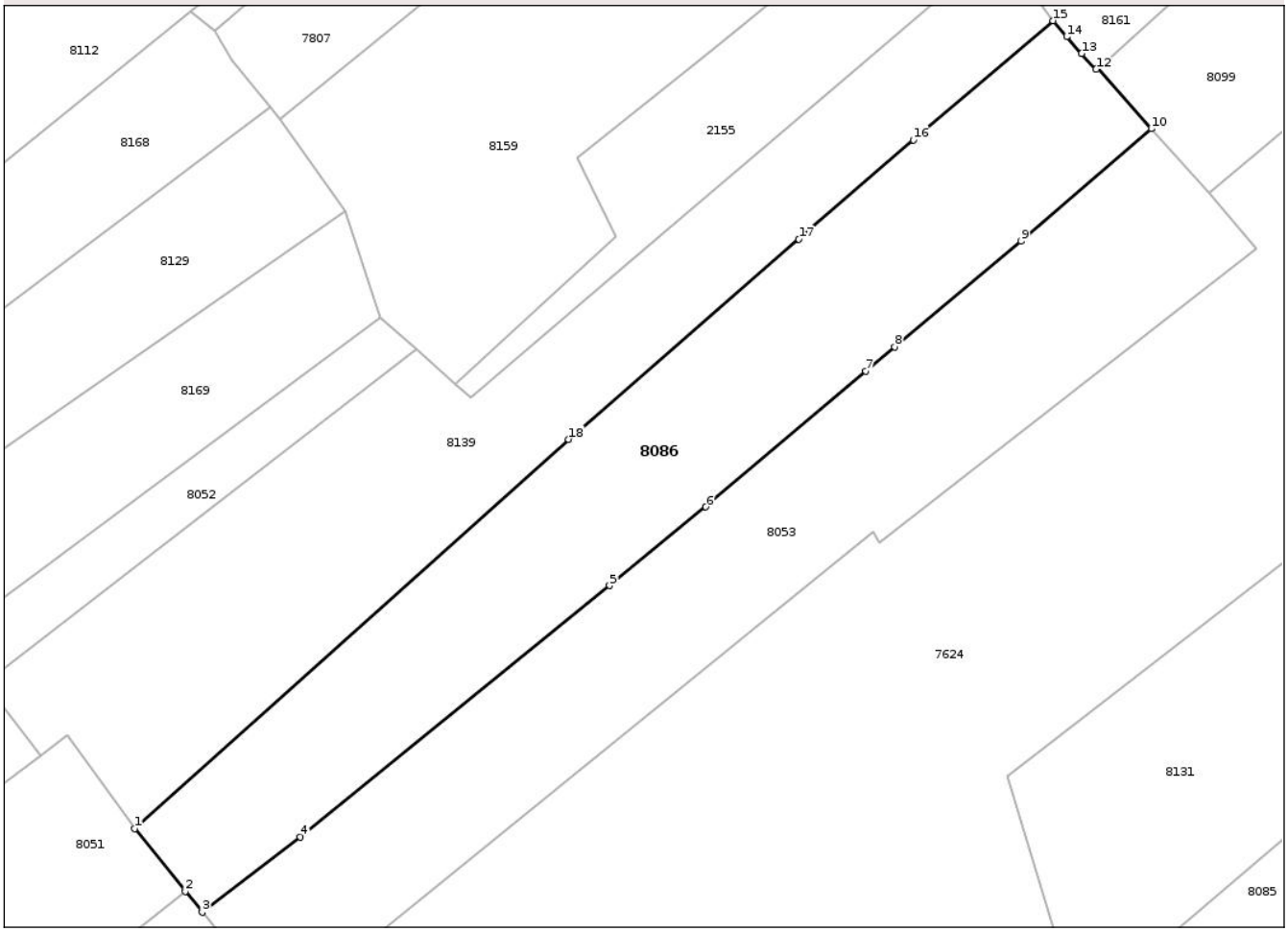
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82324	2.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	870	21	549,551	-	ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20,21, PARCELA 551
2	pasune	NU	2.062	21	549,551	-	ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20,21, PARCELA 551

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.512,708 383.400,946	2	483.519,425 383.392,618	10.699
2	483.519,425 383.392,618	3	483.521,67 383.389,834	3.576
3	483.521,67 383.389,834	4	483.534,732 383.399,833	16.45
4	483.534,732 383.399,833	5	483.575,939 383.433,293	53.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.575,939 383.433,293	6	483.588,749 383.443,765	16.546
6	483.588,749 383.443,765	7	483.610,085 383.461,832	27.958
7	483.610,085 383.461,832	8	483.613,922 383.465,046	5.005
8	483.613,922 383.465,046	9	483.630,742 383.479,134	21.94
9	483.630,742 383.479,134	10	483.648,098 383.494,093	22.913
10	483.648,098 383.494,093	11	483.640,94 383.502,178	10.798
11	483.640,94 383.502,178	12	483.640,754 383.501,989	0.265
12	483.640,754 383.501,989	13	483.638,825 383.504,084	2.848
13	483.638,825 383.504,084	14	483.636,824 383.506,334	3.011
14	483.636,824 383.506,334	15	483.635,018 383.508,462	2.791
15	483.635,018 383.508,462	16	483.616,386 383.492,621	24.456
16	483.616,386 383.492,621	17	483.601,162 383.479,393	20.168
17	483.601,162 383.479,393	18	483.570,494 383.452,746	40.627
18	483.570,494 383.452,746	1	483.512,708 383.400,946	77.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83486	544	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76709 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

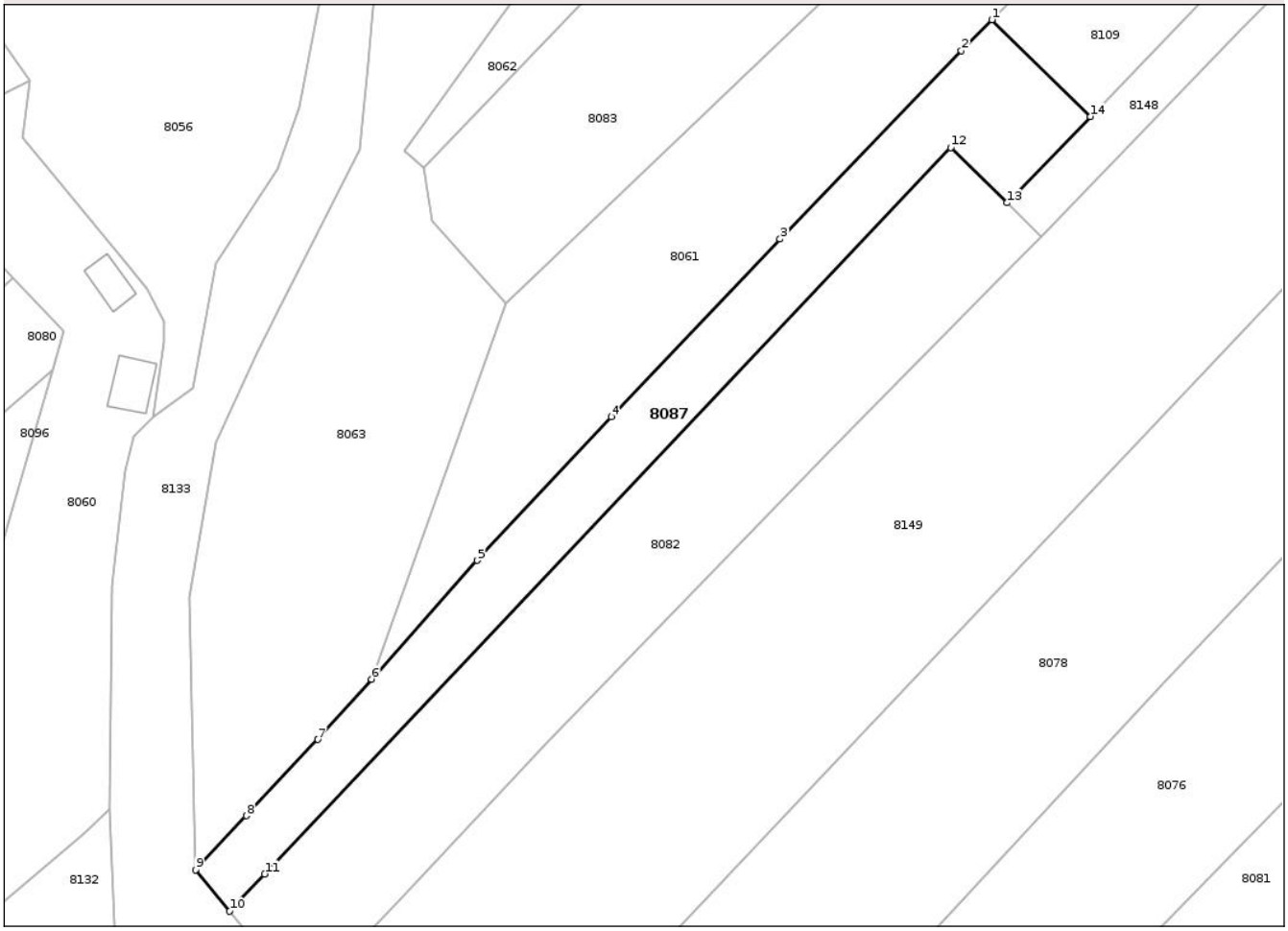
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83486	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	544	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.837,324 383.478,581	2	483.834,789 383.475,996	3.621
2	483.834,789 383.475,996	3	483.819,668 383.460,305	21.791
3	483.819,668 383.460,305	4	483.805,615 383.445,506	20.408
4	483.805,615 383.445,506	5	483.794,411 383.433,554	16.382
5	483.794,411 383.433,554	6	483.785,599 383.423,652	13.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.785,599 383.423,652	7	483.781,142 383.418,644	6.704
7	483.781,142 383.418,644	8	483.775,173 383.412,293	8.716
8	483.775,173 383.412,293	9	483.770,947 383.407,796	6.171
9	483.770,947 383.407,796	10	483.773,776 383.404,336	4.469
10	483.773,776 383.404,336	11	483.776,705 383.407,434	4.263
11	483.776,705 383.407,434	12	483.833,902 383.467,931	83.255
12	483.833,902 383.467,931	13	483.838,591 383.463,333	6.567
13	483.838,591 383.463,333	14	483.845,544 383.470,52	10.0
14	483.845,544 383.470,52	1	483.837,324 383.478,581	11.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 213, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83692	1.667	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 213, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60453 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 1098, din 26/09/2022 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B1	Se infiinteaza cf. 83692 a imobilului cu nr. cad. 83692/Budeasa ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.83561\cf.83561;~- nr.cad.83556\cf.83556;~- nr.cad.83565\cf.83565;	A1
Act Notarial nr. 1303, din 22/06/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROI ANA-MARIA**, casatorita cu 2) **MITROI NICOLAE-PETRICĂ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83561/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 40850 din 23/06/2022;	
Act Notarial nr. 1302, din 22/06/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROI ANA-MARIA**, căsătorită cu 2) **MITROI NICOLAE-PETRICĂ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83556/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 40854 din 23/06/2022;	
Act Notarial nr. 1304, din 22/06/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITROI ANA-MARIA**, căsătorită cu 2) **MITROI NICOLAE-PETRICĂ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83565/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 40843 din 23/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

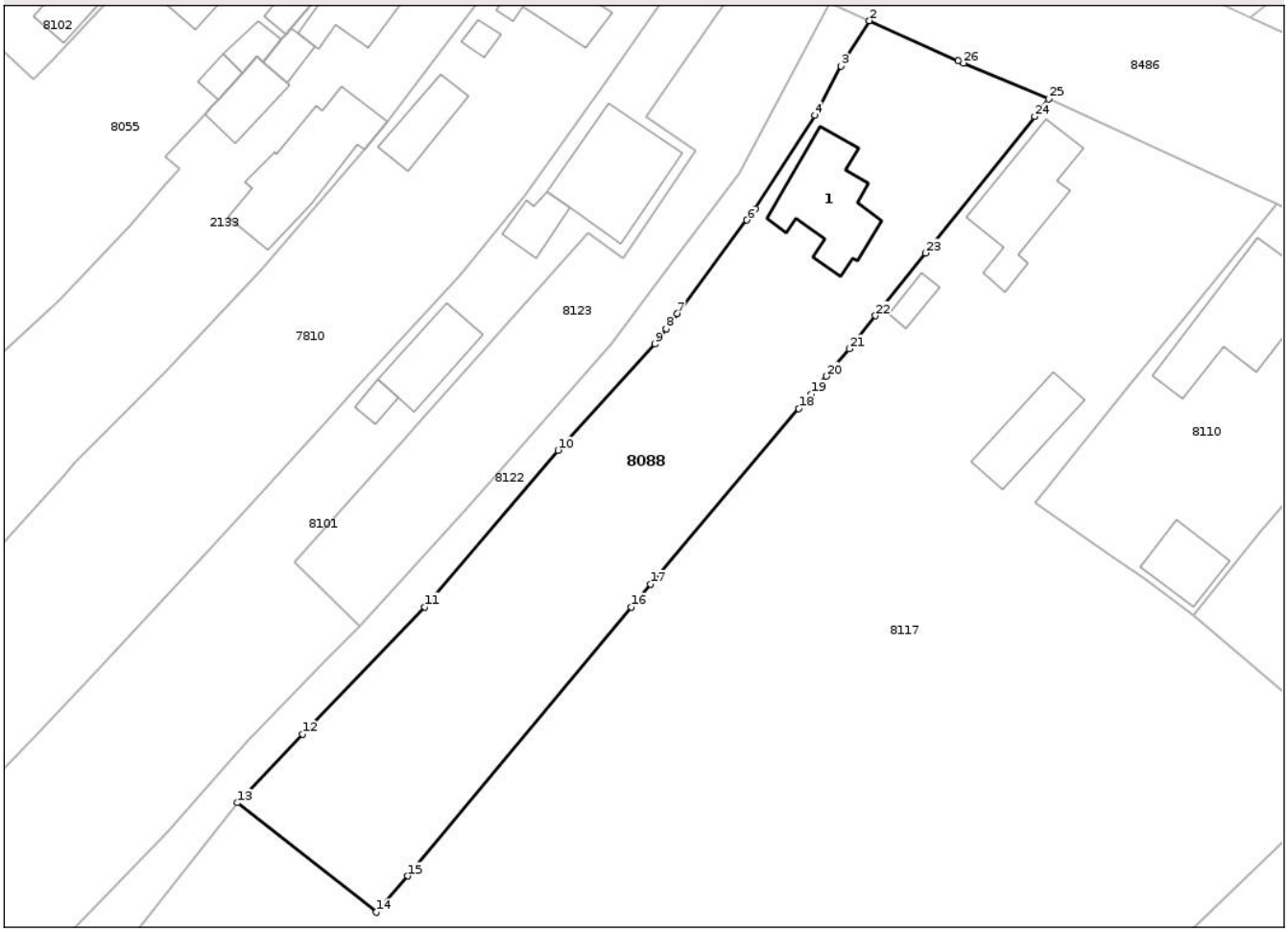
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83692	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	29	-	-	
2	arabil	DA	1.044	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.445,964 383.797,421	2	483.437,124 383.801,388	9.689
3	483.434,279 383.796,888	4	483.431,7 383.792,027	5.503
5	483.425,782 383.782,722	6	483.424,948 383.781,599	1.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.437,124 383.801,388	3	483.434,279 383.796,888	5.324
4	483.431,7 383.792,027	5	483.425,782 383.782,722	11.027
6	483.424,948 383.781,599	7	483.418,045 383.772,304	11.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	483.418,045 383.772,304	8	483.416,924 383.770,794	1.881
9	483.415,816 383.769,302	10	483.406,166 383.758,745	14.303
11	483.392,95 383.743,205	12	483.380,797 383.730,556	17.541
13	483.374,318 383.723,762	14	483.388,137 383.712,899	17.578
15	483.391,267 383.716,486	16	483.413,464 383.743,197	34.73
17	483.415,35 383.745,466	18	483.430,098 383.762,876	22.817
19	483.431,33 383.764,329	20	483.432,835 383.766,106	2.329
21	483.435,108 383.768,815	22	483.437,734 383.772,104	4.209
23	483.442,704 383.778,327	24	483.453,533 383.791,888	17.354
25	483.454,936 383.793,635	26	483.446,473 383.797,191	9.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	483.416,924 383.770,794	9	483.415,816 383.769,302	1.858
10	483.406,166 383.758,745	11	483.392,95 383.743,205	20.4
12	483.380,797 383.730,556	13	483.374,318 383.723,762	9.388
14	483.388,137 383.712,899	15	483.391,267 383.716,486	4.761
16	483.413,464 383.743,197	17	483.415,35 383.745,466	2.95
18	483.430,098 383.762,876	19	483.431,33 383.764,329	1.905
20	483.432,835 383.766,106	21	483.435,108 383.768,815	3.536
22	483.437,734 383.772,104	23	483.442,704 383.778,327	7.964
24	483.453,533 383.791,888	25	483.454,936 383.793,635	2.241
26	483.446,473 383.797,191	1	483.445,964 383.797,421	0.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80352	1.066	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18453 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 39, din 31/05/2010 emis de BNP VLAD MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MINEA RODICA**, Lipsă CNP.	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD ALEXANDRU**, Lipsă CNP.	
18455 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 1350, din 02/06/2010 emis de BNP VLAD MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/8	A1
	1) **MINEA RODICA**, , căsătorită cu 2) **MINEA NICOLAE**, Lipsă CNP.	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MINEA RODICA**, , căsătorită cu 2) **MINEA NICOLAE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18455 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 1350, din 02/06/2010 emis de BNP VLAD MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD MIRCEA**, Lipsă CNP.	
	OBSERVATII: pentru cota de 5/8 din construcţii+teren	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

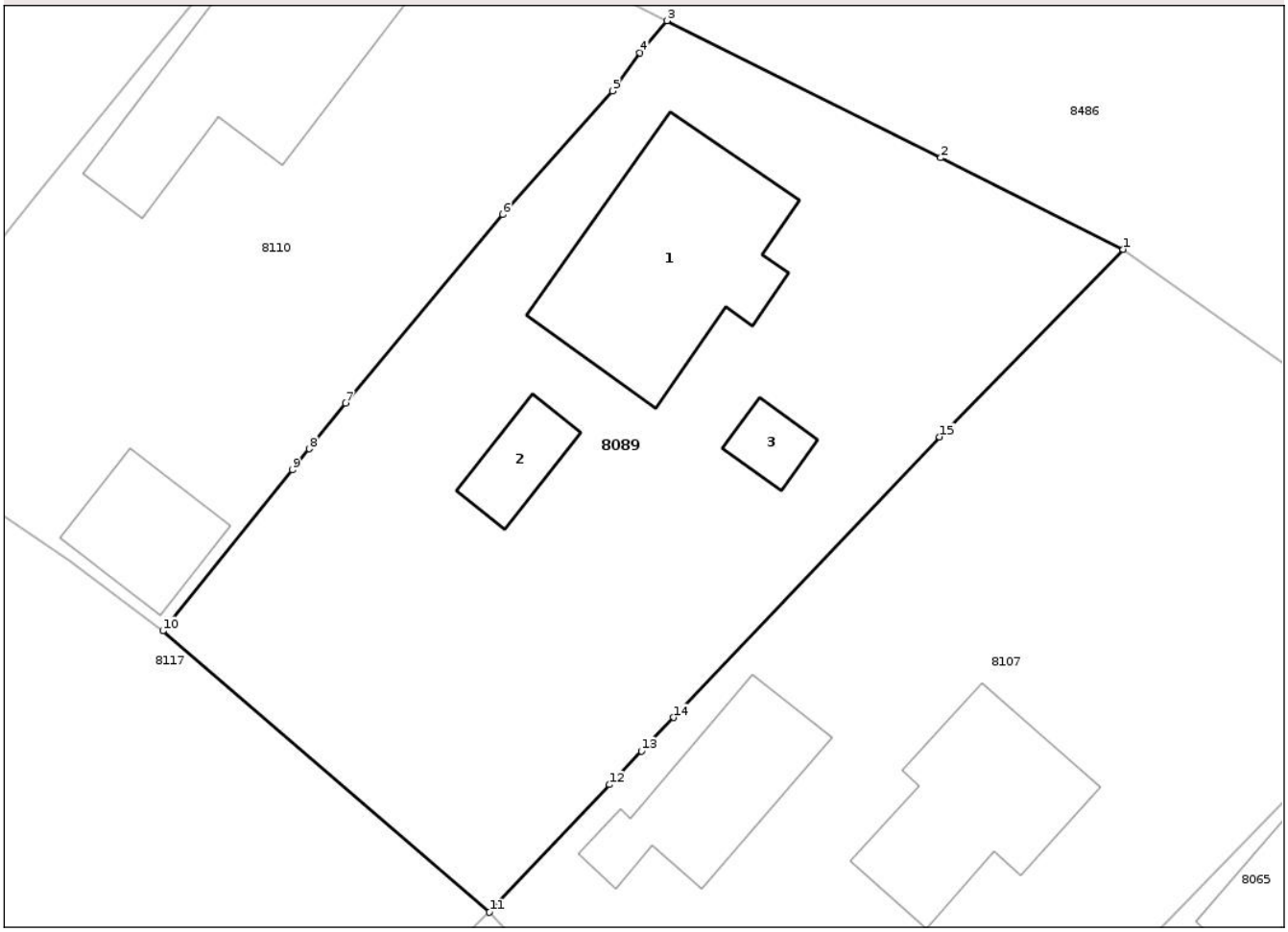
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80352	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	29	-	-	
2	arabil	DA	550	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.519,354 383.762,192	2	483.509,856 383.766,944	10.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.509,856 383.766,944	3	483.495,608 383.774,073	15.932
3	483.495,608 383.774,073	4	483.494,197 383.772,407	2.183
4	483.494,197 383.772,407	5	483.492,758 383.770,422	2.452
5	483.492,758 383.770,422	6	483.487,066 383.763,995	8.585
6	483.487,066 383.763,995	7	483.478,88 383.754,184	12.778
7	483.478,88 383.754,184	8	483.476,98 383.751,82	3.033
8	483.476,98 383.751,82	9	483.476,095 383.750,719	1.413
9	483.476,095 383.750,719	10	483.469,369 383.742,351	10.736
10	483.469,369 383.742,351	11	483.486,372 383.727,728	22.426
11	483.486,372 383.727,728	12	483.492,62 383.734,358	9.11
12	483.492,62 383.734,358	13	483.494,278 383.736,104	2.408
13	483.494,278 383.736,104	14	483.495,937 383.737,85	2.408
14	483.495,937 383.737,85	15	483.509,792 383.752,441	20.121
15	483.509,792 383.752,441	1	483.519,354 383.762,192	13.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 297, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81368	325	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă-bucătărie de vară
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuință P
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26398 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 5041, din 13/11/1997 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA (act administrativ nr. 43428/16-05-1994 emis de CJ; act notarial nr. 46/23-07-2010 emis de BNP DIDEA IONEL; act notarial nr. 137/17-01-2011 emis de BNP DIDEA IONEL; act administrativ nr. 169/17-01-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 27/17-01-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.2
	1) **DUINEA TIŢA**, Lipsă CNP.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80627/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 2154 din 21/01/2011;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.2
	1) **VLAD TRAIAN**, Lipsă CNP.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80627/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 2154 din 21/01/2011;	
31043 / 16/06/2014		
Act Notarial nr. 1368, din 13/06/2014 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1, A1.2
	1) **VLAD TRAIAN**, casatorit cu 2) **VLAD IONELA**	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VLAD IONELA** 2) **DUINEA TIŢA**, Lipsă CNP. 3) **VLAD TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B9	Se radiază construcția C1	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31043 / 16/06/2014		
Act Notarial nr. 1368, din 13/06/2014 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.2
	1) **VLAD ELENA**, Lipsă CNP.	
	OBSERVATII: pentru cota de 1/2 a proprietarului de sub B7	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

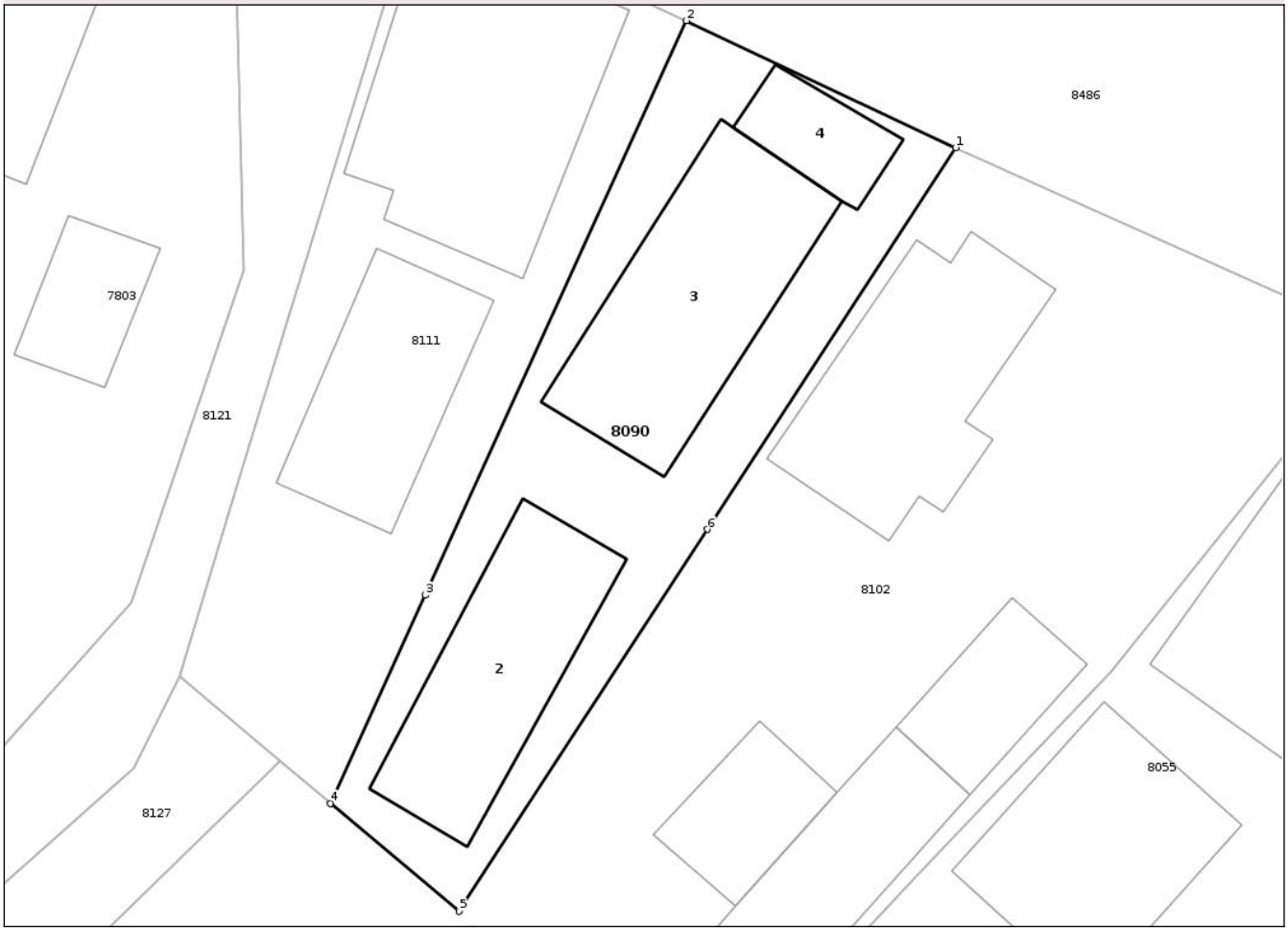
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81368	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă-bucătărie de vară
A1.3		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinţă P
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.364,741 383.834,333	2	483.353,991 383.839,399	11.884
2	483.353,991 383.839,399	3	483.343,555 383.816,44	25.22
3	483.343,555 383.816,44	4	483.339,774 383.808,122	9.137
4	483.339,774 383.808,122	5	483.344,905 383.803,815	6.699
5	483.344,905 383.803,815	6	483.354,823 383.819,074	18.199
6	483.354,823 383.819,074	1	483.364,741 383.834,333	18.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'LA FANTANA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82312	1.706	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36676 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. 1733, din 15/07/2016 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU GHEORGHE MARIUS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

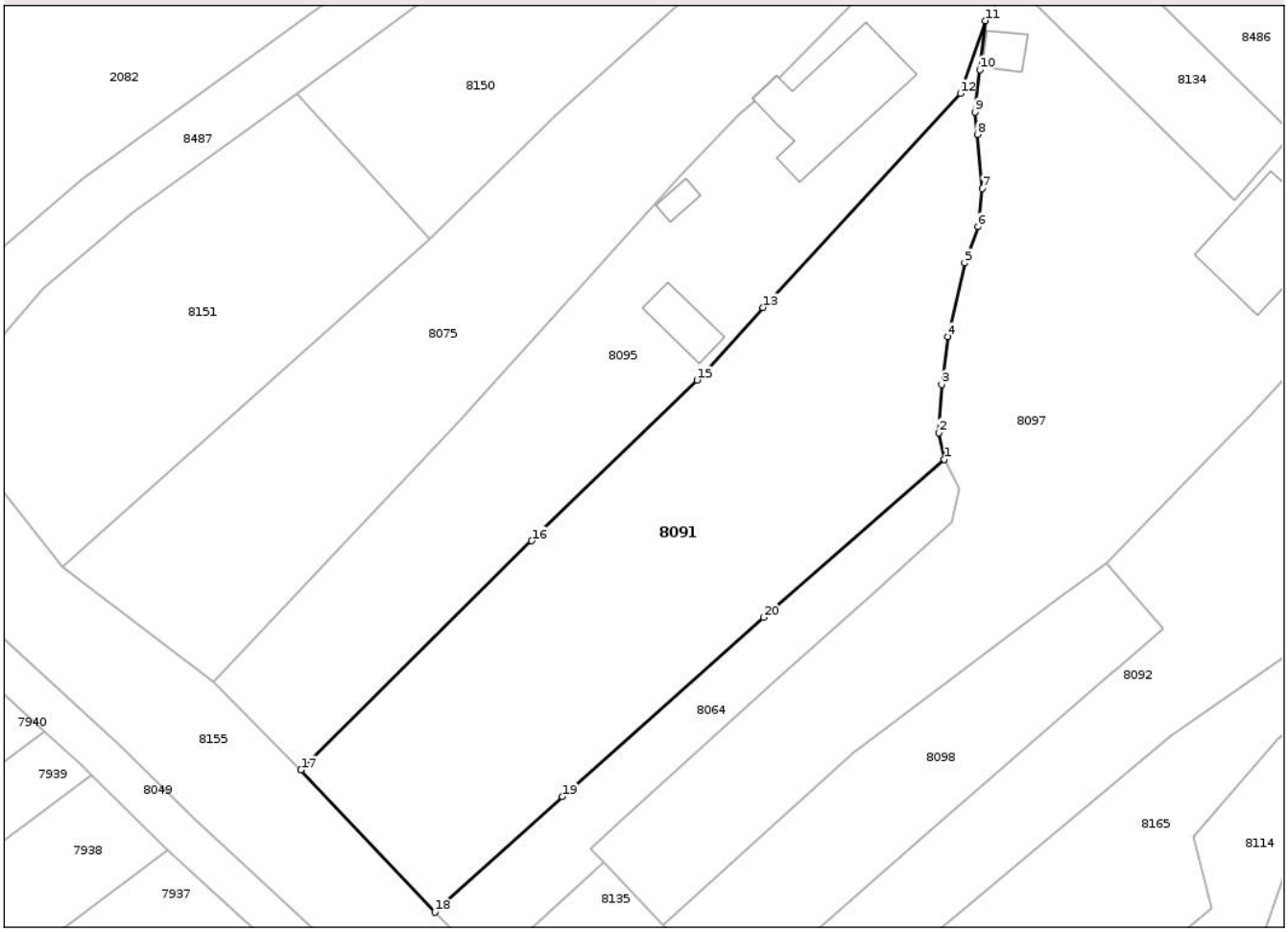
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82312	1.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.706	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.147,369 383.900,112	2	483.146,852 383.902,703	2.642
2	483.146,852 383.902,703	3	483.147,117 383.907,401	4.705
3	483.147,117 383.907,401	4	483.147,727 383.912,066	4.705
4	483.147,727 383.912,066	5	483.149,357 383.919,218	7.335
5	483.149,357 383.919,218	6	483.150,66 383.922,766	3.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.150,66 383.922,766	7	483.151,078 383.926,483	3.74
7	483.151,078 383.926,483	8	483.150,593 383.931,758	5.297
8	483.150,593 383.931,758	9	483.150,393 383.933,928	2.179
9	483.150,393 383.933,928	10	483.150,841 383.938,07	4.166
10	483.150,841 383.938,07	11	483.151,355 383.942,825	4.783
11	483.151,355 383.942,825	12	483.148,947 383.935,746	7.477
12	483.148,947 383.935,746	13	483.129,72 383.914,899	28.36
13	483.129,72 383.914,899	14	483.124,146 383.908,685	8.348
14	483.124,146 383.908,685	15	483.123,266 383.907,83	1.227
15	483.123,266 383.907,83	16	483.107,163 383.892,187	22.45
16	483.107,163 383.892,187	17	483.084,675 383.869,86	31.689
17	483.084,675 383.869,86	18	483.097,72 383.856,013	19.024
18	483.097,72 383.856,013	19	483.110,155 383.867,277	16.778
19	483.110,155 383.867,277	20	483.129,746 383.884,713	26.226
20	483.129,746 383.884,713	1	483.147,369 383.900,112	23.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 286, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SAT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82621	1.027	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 286, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SAT'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 286, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SAT'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă-terasă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17540 / 10/04/2018		
Act Notarial nr. 613, din 10/04/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINESCU NINI** 2) **MINESCU LILIANA FLORENTINA**, soți	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MINESCU NINI** 2) **MINESCU LILIANA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17540 / 10/04/2018		
Act Notarial nr. 613, din 10/04/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -pentru garantarea executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire	A1, A1.1
	1) **MINESCU GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -pentru garantarea executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire	A1, A1.1
	1) **MINESCU MARIA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT-VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINESCU GHEORGHE**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT-VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINESCU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

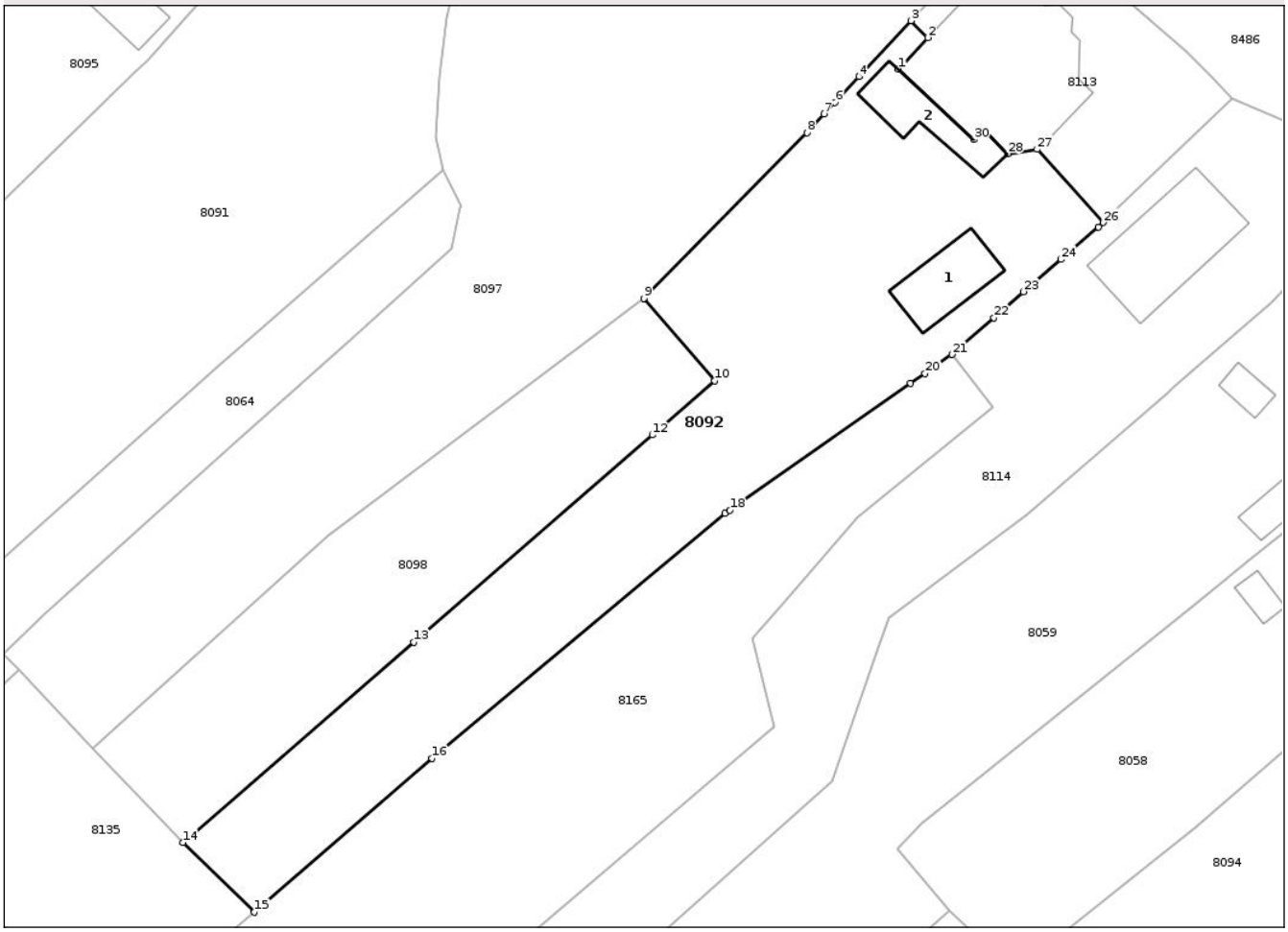
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82621	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	29	-	-	
2	arabil	DA	370	29	-	-	
3	faneata	DA	390	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă-terasă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.183,128 383.908,019	2	483.185,436 383.910,487	3.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.185,436 383.910,487	3	483.184,136 383.911,813	1.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.184,136 383.911,813	4	483.180,046 383.907,43	5.995
5	483.178,6 383.905,879	6	483.178,157 383.905,404	0.65
7	483.177,318 383.904,505	8	483.175,957 383.903,046	1.995
9	483.163,153 383.890,046	10	483.168,709 383.883,588	8.519
11	483.164,293 383.879,76	12	483.163,833 383.879,361	0.609
13	483.145,098 383.863,119	14	483.126,993 383.847,403	23.975
15	483.132,604 383.841,951	16	483.146,533 383.854,016	18.428
17	483.169,551 383.873,202	18	483.169,912 383.873,454	0.44
19	483.184,1 383.883,386	20	483.185,232 383.884,177	1.381
21	483.187,35 383.885,66	22	483.190,629 383.888,536	4.362
23	483.192,96 383.890,58	24	483.195,9 383.893,11	3.879
25	483.198,84 383.895,64	26	483.199,217 383.896,001	0.522
27	483.194,018 383.901,739	28	483.191,709 383.901,385	2.336
29	483.189,809 383.903,318	30	483.189,044 383.902,498	1.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.180,046 383.907,43	5	483.178,6 383.905,879	2.12
6	483.178,157 383.905,404	7	483.177,318 383.904,505	1.23
8	483.175,957 383.903,046	9	483.163,153 383.890,046	18.247
10	483.168,709 383.883,588	11	483.164,293 383.879,76	5.844
12	483.163,833 383.879,361	13	483.145,098 383.863,119	24.795
14	483.126,993 383.847,403	15	483.132,604 383.841,951	7.824
16	483.146,533 383.854,016	17	483.169,551 383.873,202	29.965
18	483.169,912 383.873,454	19	483.184,1 383.883,386	17.319
20	483.185,232 383.884,177	21	483.187,35 383.885,66	2.586
22	483.190,629 383.888,536	23	483.192,96 383.890,58	3.1
24	483.195,9 383.893,11	25	483.198,84 383.895,64	3.879
26	483.199,217 383.896,001	27	483.194,018 383.901,739	7.743
28	483.191,709 383.901,385	29	483.189,809 383.903,318	2.71
30	483.189,044 383.902,498	1	483.183,128 383.908,019	8.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83682	2.099	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80633 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 1680, din 21/12/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83682 a imobilului cu numarul cadastral 83682 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83493 inscris in cartea funciara 83493;	A1
Act Notarial nr. 98, din 17/09/2021 emis de NOTAR BOGOS NICOLETA ROMANITA (act administrativ nr 6223 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 795 din 29.09.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA EUGENIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83493/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 66134 din 04/10/2021;	
80652 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 1681, din 21/12/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

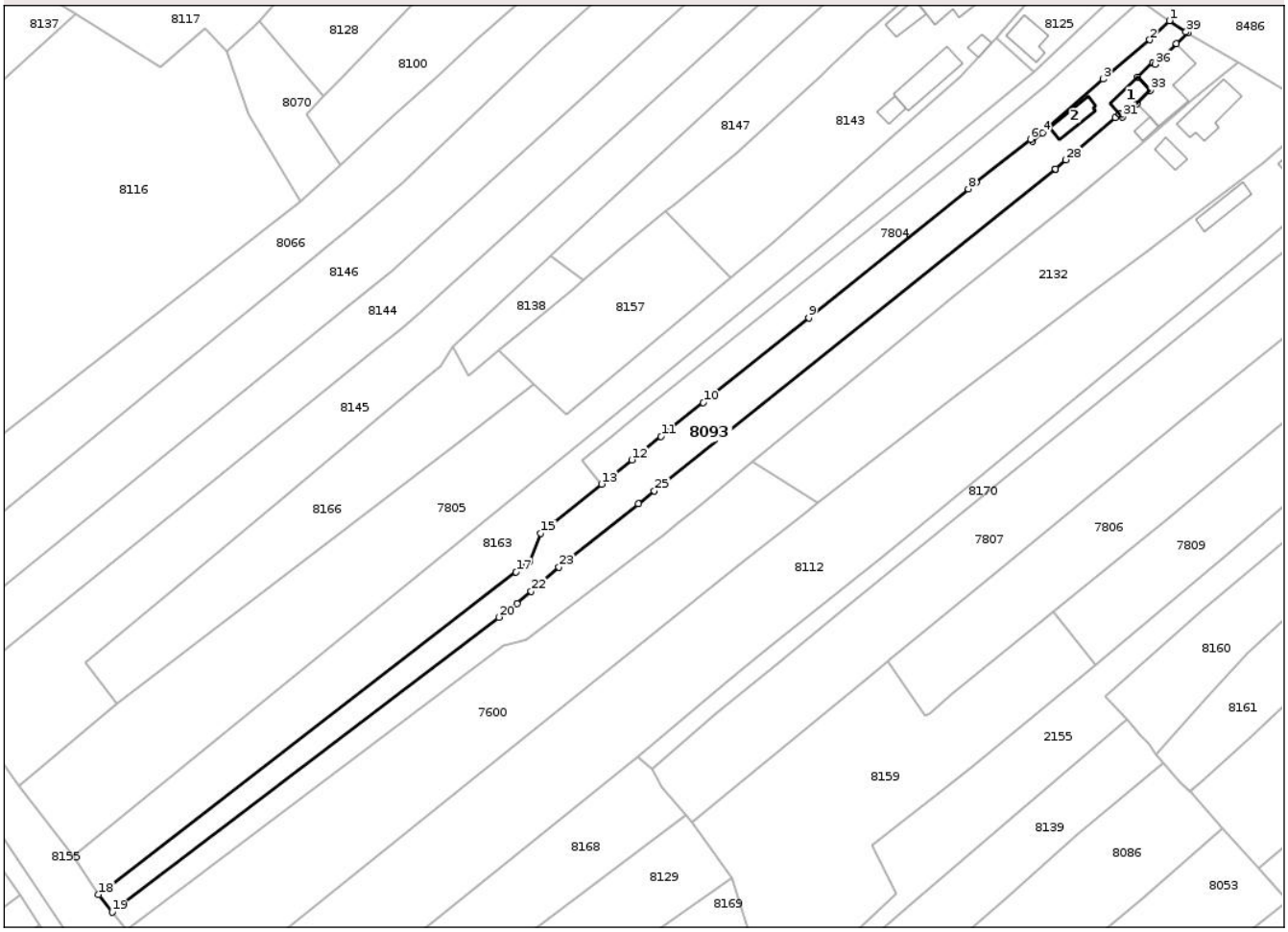
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83682	2.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	282	29	-	-	
2	arabil	DA	979	29	-	-	
3	arabil	NU	232	21	549,550	-	
4	faneata	NU	606	21	549,550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 68 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.636,411 383.670,292	2	483.632,097 383.666,143	5.985
3	483.621,961 383.657,567	4	483.608,709 383.645,886	17.665
5	483.606,491 383.643,931	6	483.606,047 383.644,438	0.674
7	483.594,24 383.634,997	8	483.592,5 383.633,606	2.228
9	483.557,591 383.605,436	10	483.534,593 383.586,939	29.514
11	483.525,368 383.579,574	12	483.518,962 383.574,46	8.197
13	483.512,354 383.569,184	14	483.501,71 383.560,687	13.62
15	483.499,03 383.558,452	16	483.496,701 383.552,336	6.544
17	483.493,7 383.550,021	18	483.402,429 383.479,618	115.269
19	483.405,45 383.475,76	20	483.489,956 383.540,102	106.213
21	483.493,874 383.543,085	22	483.496,999 383.545,809	4.146
23	483.503,055 383.551,088	24	483.520,396 383.564,874	22.153
25	483.523,886 383.567,674	26	483.611,302 383.637,797	112.066
27	483.611,521 383.637,973	28	483.613,807 383.639,93	3.009
29	483.624,596 383.649,166	30	483.625,552 383.649,984	1.258
31	483.626,207 383.649,301	32	483.629,273 383.652,244	4.25
33	483.632,23 383.655,084	34	483.629,43 383.658,001	4.043
35	483.632,776 383.661,213	36	483.633,282 383.660,813	0.645
37	483.637,949 383.665,293	38	483.640,412 383.667,657	3.414
39	483.640,048 383.667,867	1	483.636,411 383.670,292	4.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.632,097 383.666,143	3	483.621,961 383.657,567	13.277
4	483.608,709 383.645,886	5	483.606,491 383.643,931	2.957
6	483.606,047 383.644,438	7	483.594,24 383.634,997	15.117
8	483.592,5 383.633,606	9	483.557,591 383.605,436	44.857
10	483.534,593 383.586,939	11	483.525,368 383.579,574	11.804
12	483.518,962 383.574,46	13	483.512,354 383.569,184	8.456
14	483.501,71 383.560,687	15	483.499,03 383.558,452	3.49
16	483.496,701 383.552,336	17	483.493,7 383.550,021	3.79
18	483.402,429 383.479,618	19	483.405,45 383.475,76	4.9
20	483.489,956 383.540,102	21	483.493,874 383.543,085	4.924
22	483.496,999 383.545,809	23	483.503,055 383.551,088	8.034
24	483.520,396 383.564,874	25	483.523,886 383.567,674	4.474
26	483.611,302 383.637,797	27	483.611,521 383.637,973	0.281
28	483.613,807 383.639,93	29	483.624,596 383.649,166	14.202
30	483.625,552 383.649,984	31	483.626,207 383.649,301	0.946
32	483.629,273 383.652,244	33	483.632,23 383.655,084	4.1
34	483.629,43 383.658,001	35	483.632,776 383.661,213	4.638
36	483.633,282 383.660,813	37	483.637,949 383.665,293	6.469
38	483.640,412 383.667,657	39	483.640,048 383.667,867	0.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 219, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82220	2.161	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 219, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 219, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 219, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă-magazie
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 219, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă-coteț
A1.5		Loc. Galasesti, Nr. 219, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă-coteț
A1.6		Loc. Galasesti, Nr. 219, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41588 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 577, din 03/08/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHEORGHE MARIAN** 2) **GHEORGHE FLORICICA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **GHEORGHE MARIAN** 2) **GHEORGHE FLORICICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41588 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 577, din 03/08/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHEORGHE ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHEORGHE DIDINA**	
C3	Intabulare, drept de HABITATIE-viagera	A1.2
	1) **GHEORGHE ION**	
C4	Intabulare, drept de HABITATIE-viagera	A1.2
	1) **GHEORGHE DIDINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

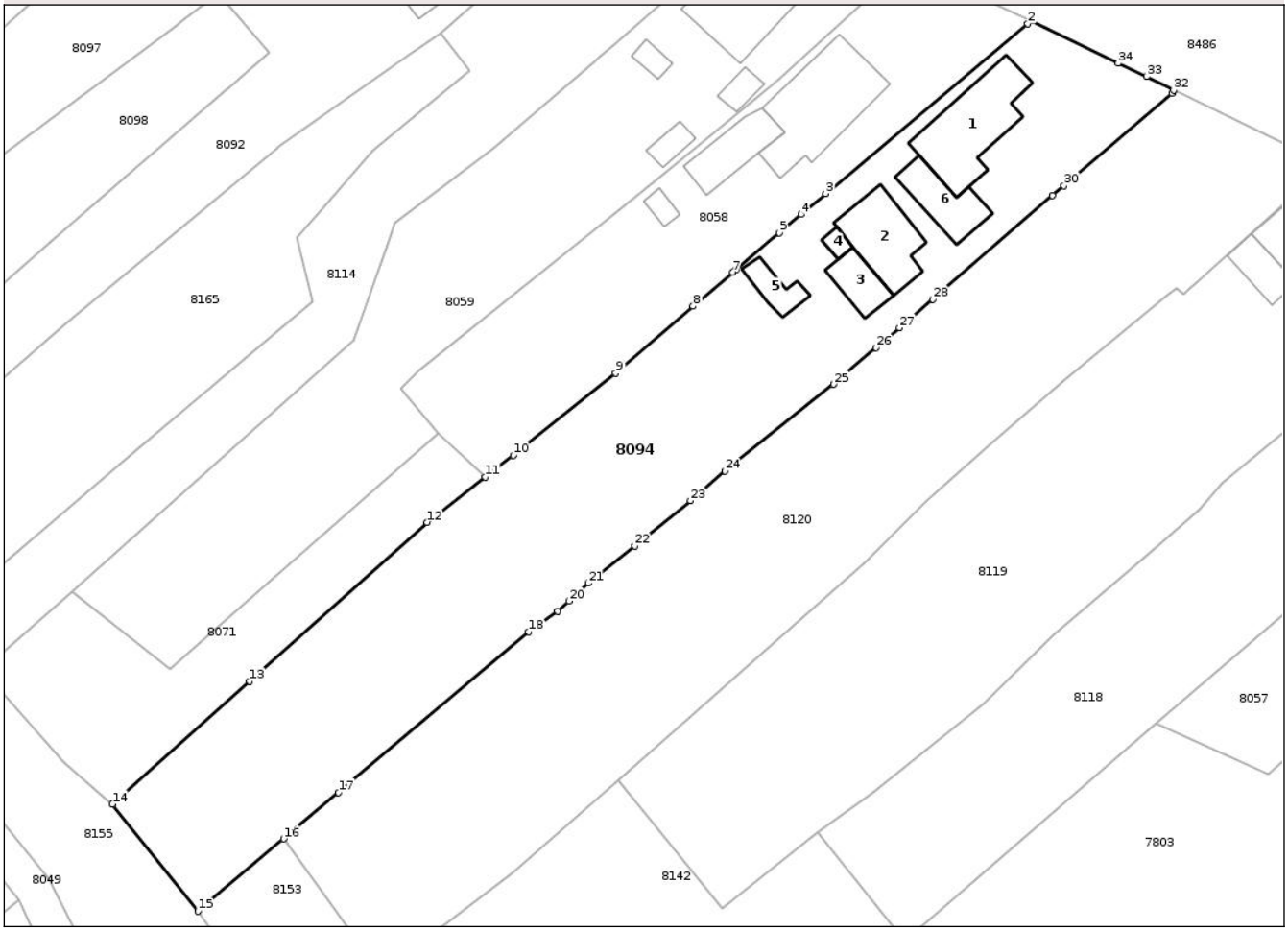
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82220	2.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	29	-	-	
2	arabil	DA	1.163	29	-	-	
3	faneata	DA	305	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinţă P
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă-magazie
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă-coteţ
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă-coteţ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.251,819 383.887,044	2	483.251,413 383.886,698	0.533
3	483.229,349 383.868,194	4	483.226,679 383.865,924	3.505
5	483.224,311 383.863,908	6	483.219,602 383.859,916	6.173
7	483.219,237 383.859,603	8	483.214,911 383.855,896	5.697
9	483.206,466 383.848,6	10	483.195,291 383.839,665	14.308
11	483.192,252 383.837,296	12	483.185,895 383.832,34	8.061
13	483.166,555 383.815,004	14	483.151,602 383.801,601	20.081
15	483.160,926 383.789,937	16	483.170,263 383.797,835	12.229
17	483.176,242 383.802,892	18	483.196,971 383.820,425	27.15
19	483.200,145 383.822,658	20	483.201,367 383.823,763	1.648
21	483.203,514 383.825,706	22	483.208,555 383.829,78	6.481
23	483.214,62 383.834,695	24	483.218,411 383.837,921	4.978
25	483.230,213 383.847,396	26	483.234,859 383.851,374	6.116
27	483.237,396 383.853,545	28	483.241,038 383.856,663	4.794
29	483.254,12 383.867,975	30	483.255,351 383.869,04	1.628
31	483.267,149 383.879,119	32	483.267,3 383.879,463	0.376
33	483.264,34 383.880,94	34	483.261,259 383.882,395	3.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.251,413 383.886,698	3	483.229,349 383.868,194	28.796
4	483.226,679 383.865,924	5	483.224,311 383.863,908	3.11
6	483.219,602 383.859,916	7	483.219,237 383.859,603	0.481
8	483.214,911 383.855,896	9	483.206,466 383.848,6	11.16
10	483.195,291 383.839,665	11	483.192,252 383.837,296	3.853
12	483.185,895 383.832,34	13	483.166,555 383.815,004	25.973
14	483.151,602 383.801,601	15	483.160,926 383.789,937	14.933
16	483.170,263 383.797,835	17	483.176,242 383.802,892	7.831
18	483.196,971 383.820,425	19	483.200,145 383.822,658	3.881
20	483.201,367 383.823,763	21	483.203,514 383.825,706	2.896
22	483.208,555 383.829,78	23	483.214,62 383.834,695	7.807
24	483.218,411 383.837,921	25	483.230,213 383.847,396	15.135
26	483.234,859 383.851,374	27	483.237,396 383.853,545	3.339
28	483.241,038 383.856,663	29	483.254,12 383.867,975	17.295
30	483.255,351 383.869,04	31	483.267,149 383.879,119	15.517
32	483.267,3 383.879,463	33	483.264,34 383.880,94	3.308
34	483.261,259 383.882,395	1	483.251,819 383.887,044	10.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 285, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82310	1.469	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 285, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Locuință Beci+P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 285, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă-garaj
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 285, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 285, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă-magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28079 / 01/06/2016		
Act Notarial nr. 6511, din 23/03/1995 emis de BNP BURCEA MARIN (act administrativ nr. 23/09-07-1996 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 29/30-05-2016 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 2524/30-05-2016 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 2333/18-05-2016 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 262/18-05-2016 emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr. 10/23. 07.2011 emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE NICOLAE**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHEORGHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

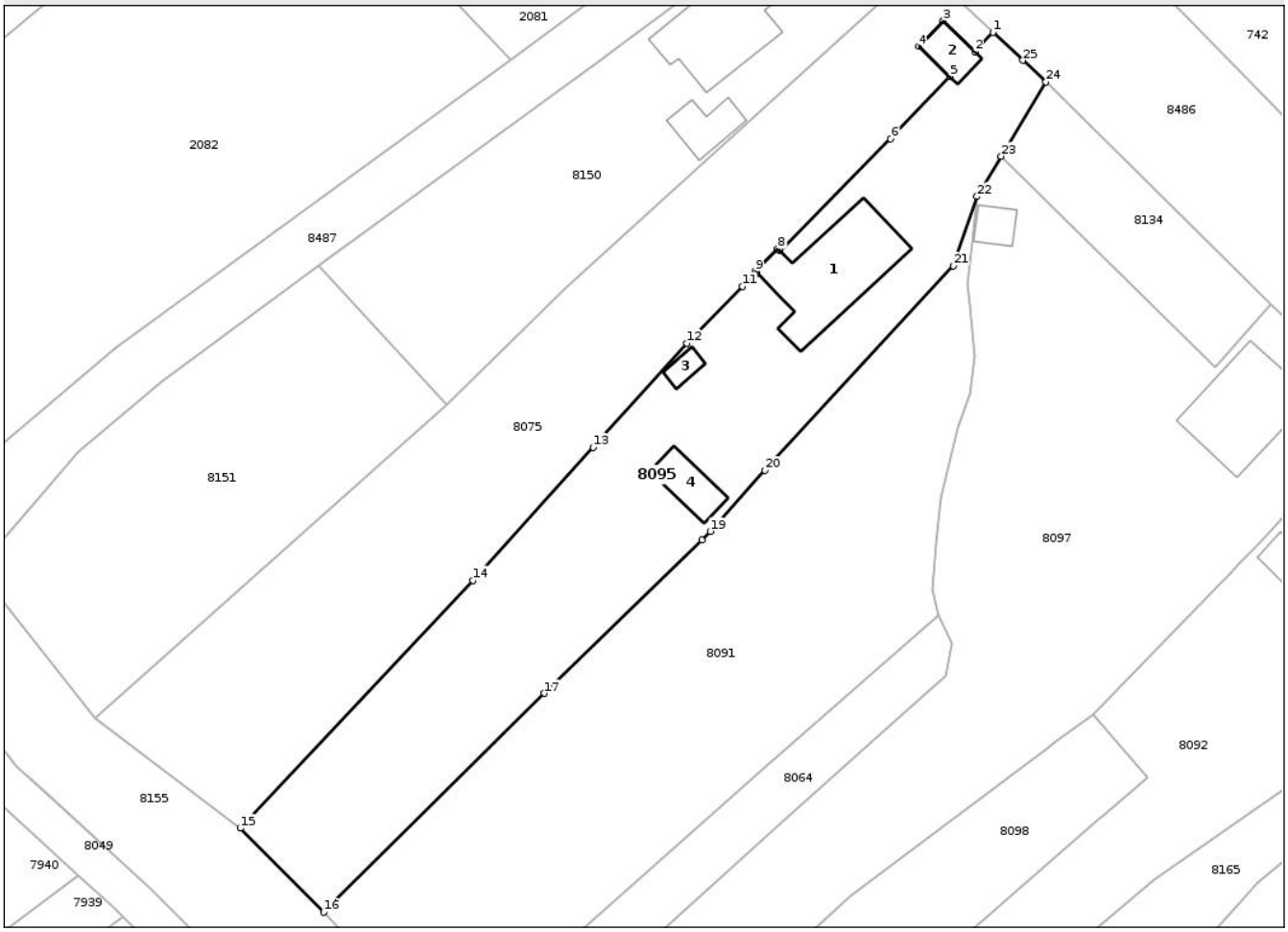
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82310	1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	29	-	-	
2	arabil	DA	969	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Locuinţă Beci+P
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă-garaj
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă-magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.152,981 383.959,563	2	483.151,132 383.957,617	2.684
3	483.147,907 383.960,751	4	483.145,396 383.958,126	3.633
5	483.148,557 383.955,079	6	483.142,551 383.948,704	8.759
7	483.131,22 383.937,267	8	483.131,001 383.937,478	0.304
9	483.128,688 383.935,208	10	483.128,883 383.935,012	0.276
11	483.127,404 383.933,682	12	483.121,729 383.927,86	8.13
13	483.112,166 383.917,27	14	483.099,908 383.903,695	18.29
15	483.076,166 383.878,429	16	483.084,675 383.869,86	12.076
17	483.107,163 383.892,187	18	483.123,266 383.907,83	22.45
19	483.124,146 383.908,685	20	483.129,72 383.914,899	8.348
21	483.148,947 383.935,746	22	483.151,355 383.942,825	7.477
23	483.153,824 383.946,93	24	483.158,372 383.954,499	8.83
25	483.156,029 383.956,7	1	483.152,981 383.959,563	4.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.151,132 383.957,617	3	483.147,907 383.960,751	4.497
4	483.145,396 383.958,126	5	483.148,557 383.955,079	4.39
6	483.142,551 383.948,704	7	483.131,22 383.937,267	16.1
8	483.131,001 383.937,478	9	483.128,688 383.935,208	3.241
10	483.128,883 383.935,012	11	483.127,404 383.933,682	1.989
12	483.121,729 383.927,86	13	483.112,166 383.917,27	14.269
14	483.099,908 383.903,695	15	483.076,166 383.878,429	34.671
16	483.084,675 383.869,86	17	483.107,163 383.892,187	31.689
18	483.123,266 383.907,83	19	483.124,146 383.908,685	1.227
20	483.129,72 383.914,899	21	483.148,947 383.935,746	28.36
22	483.151,355 383.942,825	23	483.153,824 383.946,93	4.79
24	483.158,372 383.954,499	25	483.156,029 383.956,7	3.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Galesesti, PUNCTUL 'LA GARLA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80531	1.085	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7889 / 08/03/2011		
Act Notarial nr. 432, din 03/03/2011 emis de BNP VLAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC FORWARD ALIMENT DISTRIBUTION SRL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

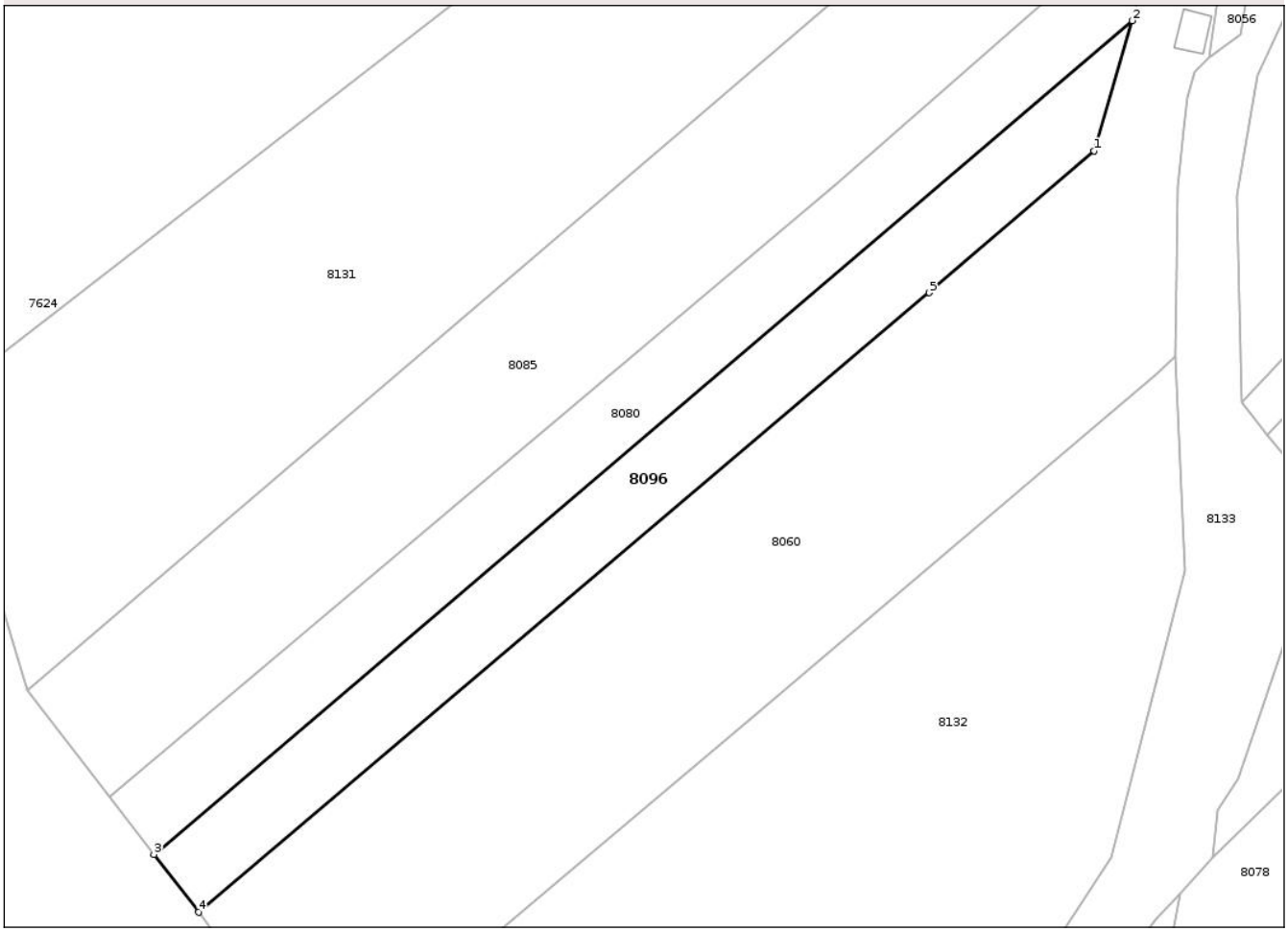
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80531	1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.085	21	553	-	PCT.'LA GARLA'

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.754,864 383.435,214	2	483.759,01 383.449,407	14.786
2	483.759,01 383.449,407	3	483.652,342 383.358,609	140.08
3	483.652,342 383.358,609	4	483.657,203 383.352,318	7.95
4	483.657,203 383.352,318	5	483.736,877 383.419,787	104.403
5	483.736,877 383.419,787	1	483.754,864 383.435,214	23.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 286, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SAT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82620	1.969	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 286, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SAT'	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; Locuință Beci+P+1
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 286, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SAT'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11984 / 09/03/2018		
Act Notarial nr. 466, din 09/03/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINESCU GHEORGHE MARIUS**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11984 / 09/03/2018		
Act Notarial nr. 466, din 09/03/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINESCU GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINESCU MARIA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantării executării obligației de intreținere şi ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINESCU MARIA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantării executării obligației de intreținere şi ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINESCU GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

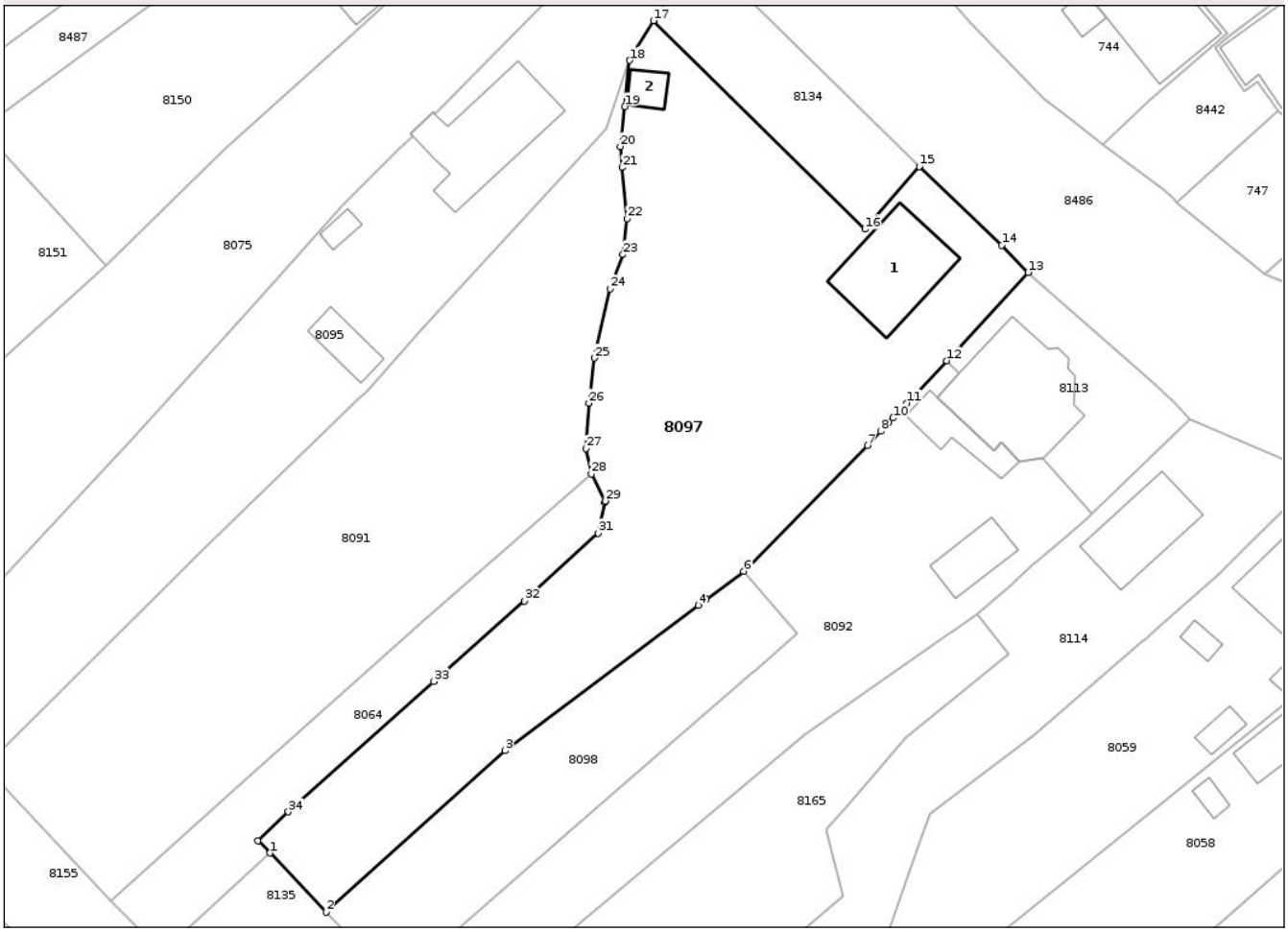
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82620	1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	29	-	-	
2	arabil	DA	731	29	-	-	
3	faneata	DA	549	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; Locuinţă Beci+P+1
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.114,144 383.860,922	2	483.119,949 383.854,814	8.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.119,949 383.854,814	3	483.138,444 383.871,513	24.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.138,444 383.871,513	4	483.158,467 383.886,532	25.03
5	483.159,276 383.887,138	6	483.163,153 383.890,046	4.846
7	483.175,957 383.903,046	8	483.177,318 383.904,505	1.995
9	483.178,157 383.905,404	10	483.178,6 383.905,879	0.65
11	483.180,046 383.907,43	12	483.184,136 383.911,813	5.995
13	483.192,56 383.920,925	14	483.189,837 383.923,717	3.9
15	483.181,317 383.931,863	16	483.175,687 383.925,396	8.574
17	483.153,824 383.946,93	18	483.151,355 383.942,825	4.79
19	483.150,841 383.938,07	20	483.150,393 383.933,928	4.166
21	483.150,593 383.931,758	22	483.151,078 383.926,483	5.297
23	483.150,66 383.922,766	24	483.149,357 383.919,218	3.78
25	483.147,727 383.912,066	26	483.147,117 383.907,401	4.705
27	483.146,852 383.902,703	28	483.147,369 383.900,112	2.642
29	483.148,809 383.897,3	30	483.148,782 383.897,171	0.132
31	483.148,109 383.893,969	32	483.140,438 383.886,991	10.37
33	483.131,055 383.878,654	34	483.116,049 383.865,182	20.166
35	483.112,92 383.862,209	1	483.114,144 383.860,922	1.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.158,467 383.886,532	5	483.159,276 383.887,138	1.011
6	483.163,153 383.890,046	7	483.175,957 383.903,046	18.247
8	483.177,318 383.904,505	9	483.178,157 383.905,404	1.23
10	483.178,6 383.905,879	11	483.180,046 383.907,43	2.12
12	483.184,136 383.911,813	13	483.192,56 383.920,925	12.409
14	483.189,837 383.923,717	15	483.181,317 383.931,863	11.788
16	483.175,687 383.925,396	17	483.153,824 383.946,93	30.687
18	483.151,355 383.942,825	19	483.150,841 383.938,07	4.783
20	483.150,393 383.933,928	21	483.150,593 383.931,758	2.179
22	483.151,078 383.926,483	23	483.150,66 383.922,766	3.74
24	483.149,357 383.919,218	25	483.147,727 383.912,066	7.335
26	483.147,117 383.907,401	27	483.146,852 383.902,703	4.705
28	483.147,369 383.900,112	29	483.148,809 383.897,3	3.159
30	483.148,782 383.897,171	31	483.148,109 383.893,969	3.272
32	483.140,438 383.886,991	33	483.131,055 383.878,654	12.552
34	483.116,049 383.865,182	35	483.112,92 383.862,209	4.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 286, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SAT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82622	554	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21193 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. 742, din 26/04/2018 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU VIOREL**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

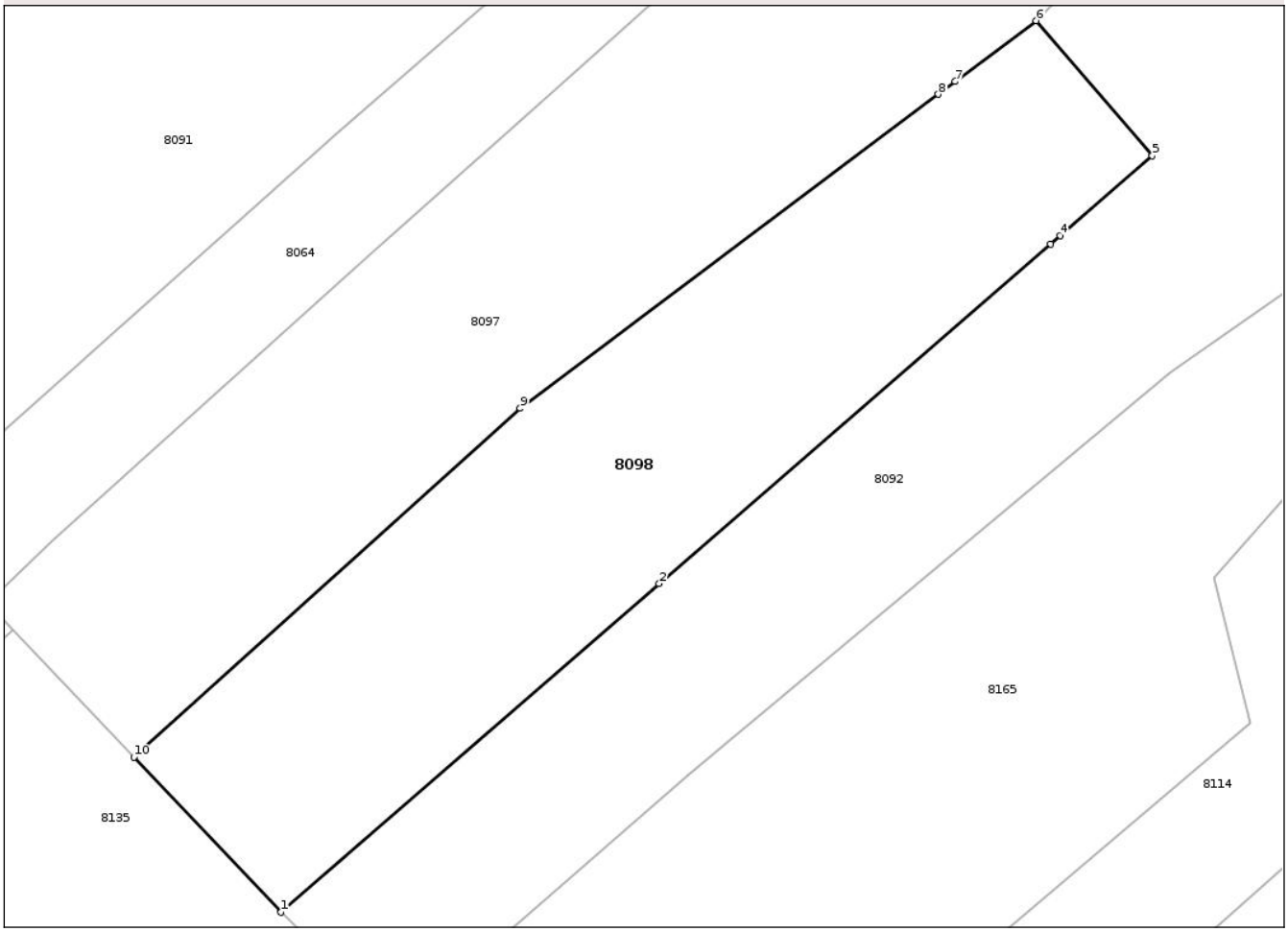
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82622	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	51	29	-	-	
2	faneata	DA	503	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.126,993 383.847,403	2	483.145,098 383.863,119	23.975
2	483.145,098 383.863,119	3	483.163,833 383.879,361	24.795
3	483.163,833 383.879,361	4	483.164,293 383.879,76	0.609
4	483.164,293 383.879,76	5	483.168,709 383.883,588	5.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.168,709 383.883,588	6	483.163,153 383.890,046	8.519
6	483.163,153 383.890,046	7	483.159,276 383.887,138	4.846
7	483.159,276 383.887,138	8	483.158,467 383.886,532	1.011
8	483.158,467 383.886,532	9	483.138,444 383.871,513	25.03
9	483.138,444 383.871,513	10	483.119,949 383.854,814	24.918
10	483.119,949 383.854,814	1	483.126,993 383.847,403	10.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 165, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82816	3.825	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4309 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 72, din 13/07/2018 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA (act administrativ nr 52 din 28.01.2019, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 25361 din 04.10.1993, emis de CJPSDDPAT;act notarial nr 2048 din 25.09.1992, emis de BNP COCHINESCU GEORGIANA;act administrativ nr 53 din 28.01.2019, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BUNEA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **BUNEA MAGDALENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BUNEA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BUNEA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BUNEA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

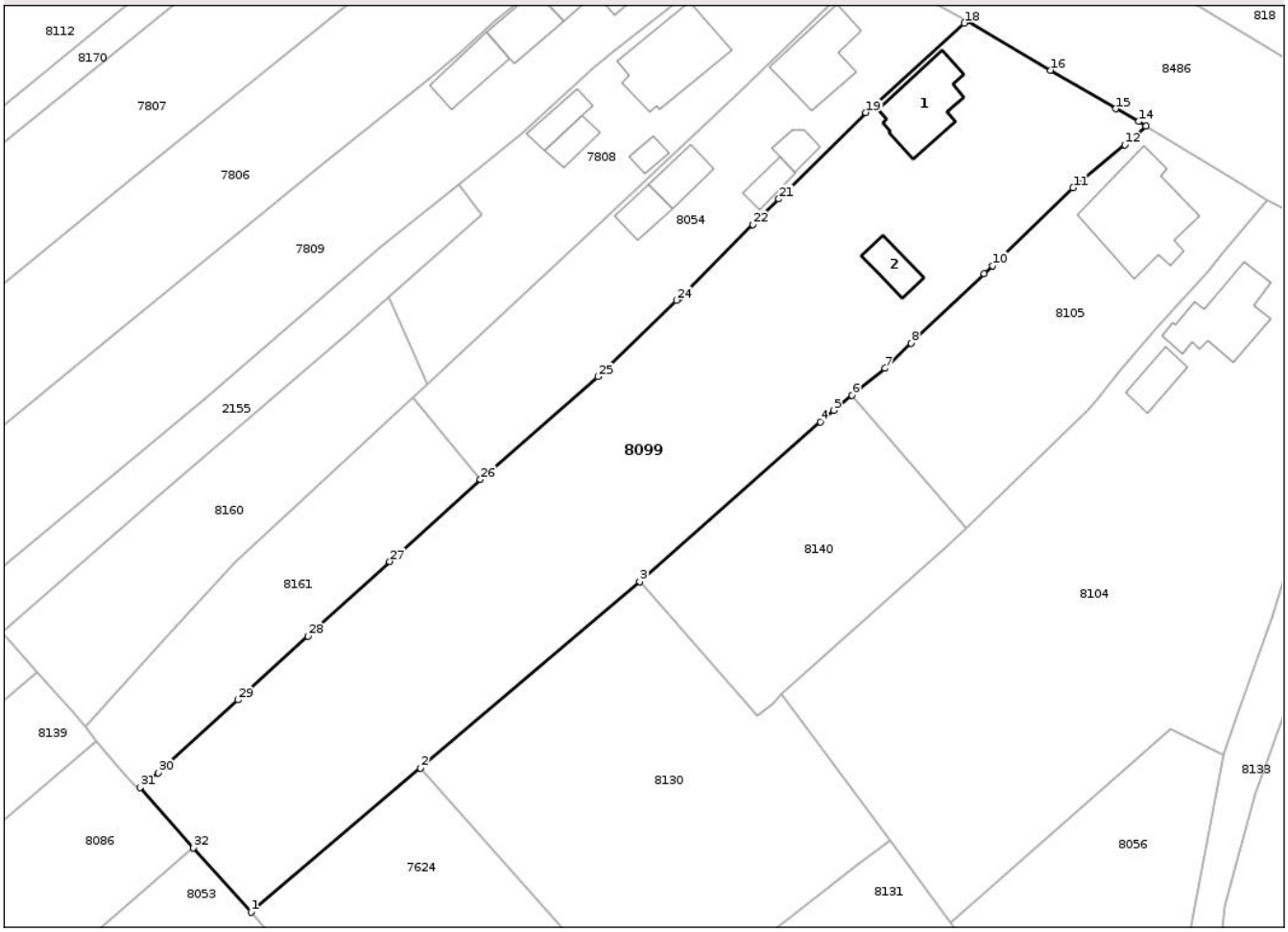
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82816	3.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	21	551	-	
2	arabil	DA	1.859	21	551	-	
3	arabil	NU	1.440	21	551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.655,841 383.485,481	2	483.678,533 383.504,772	29.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.678,533 383.504,772	3	483.707,933 383.529,767	38.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.707,933 383.529,767	4	483.732,178 383.551,149	32.327
5	483.733,946 383.552,711	6	483.736,4 383.554,714	3.168
7	483.740,831 383.558,33	8	483.744,334 383.561,679	4.846
9	483.754,095 383.571,013	10	483.755,22 383.572,097	1.562
11	483.766,041 383.582,517	12	483.772,966 383.588,283	9.011
13	483.775,822 383.590,776	14	483.774,835 383.591,407	1.171
15	483.771,759 383.593,097	16	483.763,02 383.598,278	10.159
17	483.751,851 383.604,899	18	483.751,48 383.604,58	0.489
19	483.738,27 383.592,6	20	483.727,078 383.581,506	15.759
21	483.726,598 383.581,031	22	483.723,126 383.577,589	4.889
23	483.713,25 383.567,8	24	483.712,87 383.567,454	0.514
25	483.702,351 383.557,229	26	483.686,563 383.543,45	20.955
27	483.674,409 383.532,461	28	483.663,433 383.522,466	14.845
29	483.654,055 383.513,916	30	483.643,37 383.504,174	14.459
31	483.640,94 383.502,178	32	483.648,098 383.494,093	10.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.732,178 383.551,149	5	483.733,946 383.552,711	2.359
6	483.736,4 383.554,714	7	483.740,831 383.558,33	5.719
8	483.744,334 383.561,679	9	483.754,095 383.571,013	13.506
10	483.755,22 383.572,097	11	483.766,041 383.582,517	15.022
12	483.772,966 383.588,283	13	483.775,822 383.590,776	3.791
14	483.774,835 383.591,407	15	483.771,759 383.593,097	3.51
16	483.763,02 383.598,278	17	483.751,851 383.604,899	12.984
18	483.751,48 383.604,58	19	483.738,27 383.592,6	17.833
20	483.727,078 383.581,506	21	483.726,598 383.581,031	0.675
22	483.723,126 383.577,589	23	483.713,25 383.567,8	13.905
24	483.712,87 383.567,454	25	483.702,351 383.557,229	14.67
26	483.686,563 383.543,45	27	483.674,409 383.532,461	16.385
28	483.663,433 383.522,466	29	483.654,055 383.513,916	12.691
30	483.643,37 383.504,174	31	483.640,94 383.502,178	3.145
32	483.648,098 383.494,093	1	483.655,841 383.485,481	11.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1275
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1352

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 201, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80456	1.812	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 201, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 201, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 201, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 201, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; Locuință P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29447 / 03/07/2008		
Act Notarial nr. 4107, din 03/07/2008 emis de BNP (CM 162/1996, TP 81530/1995, decizia civilă 1547/28/10. 2002, sentinţa civilă 5868/03.07.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHENU AURICĂ** 2) **GHENU MARINELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1275)	
5373 / 30/01/2020		
Act Administrativ nr. 60768, din 24/10/2019 emis de OCPI ARGES (act administrativ nr 80 din 27.01.2020, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 513 din 27.01.2020, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 7717 din 02.12.2019, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 90 din 24.10.1974, emis de Primaria Orasului Gaesti);		
B4	se notează repoziţionarea imobilului cu nr. cadastral 80456, conform documentatiei cadastrale avizate sub nr.5373/30.01.2020 de OCPI Arges, cu stare de proprietate neschimbata,	A1, A1.1, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **GHENU AURICĂ** 2) **GHENU MARINELA**, soți	
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice privind modificarea adresei imobilului in sensul ca acesta este situat Comuna Budeasa, Sat Galasesti, Nr. 201, Punctul'Acasa',	A1, A1.1, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GHENU AURICĂ** 2) **GHENU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

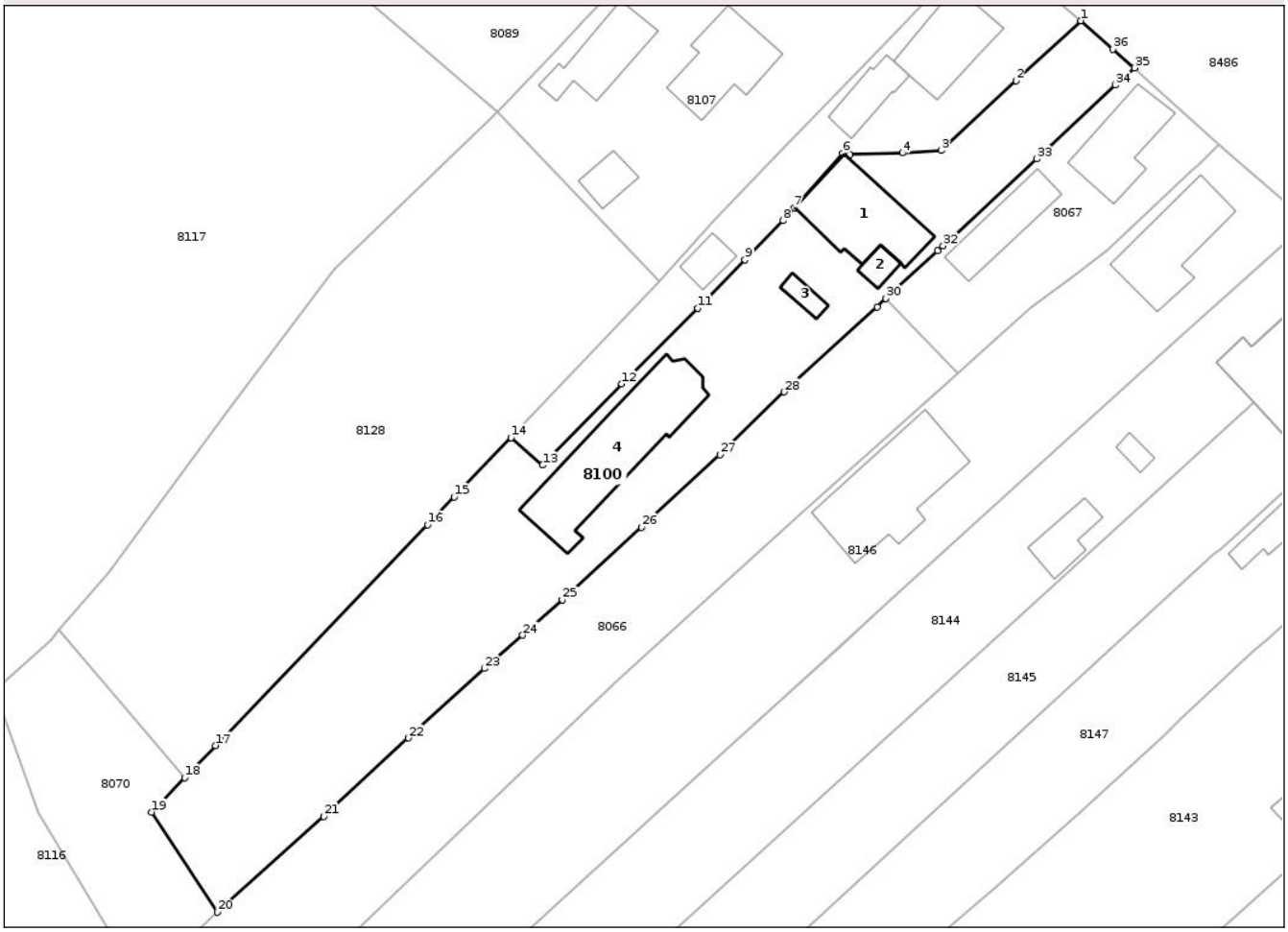
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80456	1.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	799	29	-	-	
2	arabil	DA	1.013	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă
A1.4		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; Locuinţă P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.551,28 383.737,906	2	483.544,102 383.731,222	9.808
3	483.535,734 383.723,474	4	483.531,452 383.723,2	4.291
5	483.525,588 383.723,041	6	483.524,809 383.723,195	0.794
7	483.519,377 383.717,115	8	483.518,117 383.715,665	1.921
9	483.513,901 383.711,345	10	483.509,594 383.706,933	6.166
11	483.508,624 383.705,963	12	483.500,183 383.697,531	11.931
13	483.491,374 383.688,51	14	483.487,86 383.691,552	4.648
15	483.481,548 383.684,97	16	483.478,571 383.681,865	4.302
17	483.454,974 383.657,339	18	483.451,539 383.653,771	4.953
19	483.447,851 383.649,939	20	483.455,176 383.638,807	13.326
21	483.466,998 383.649,477	22	483.476,431 383.658,166	12.825
23	483.484,912 383.665,897	24	483.489,177 383.669,604	5.651
25	483.493,571 383.673,53	26	483.502,393 383.681,604	11.959
27	483.511,106 383.689,664	28	483.518,264 383.696,642	9.996
29	483.528,624 383.706,111	30	483.529,573 383.707,049	1.334
31	483.535,335 383.712,367	32	483.535,946 383.712,886	0.802
33	483.546,378 383.722,539	34	483.555,136 383.730,758	12.011
35	483.557,267 383.732,659	36	483.554,867 383.734,746	3.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.544,102 383.731,222	3	483.535,734 383.723,474	11.404
4	483.531,452 383.723,2	5	483.525,588 383.723,041	5.866
6	483.524,809 383.723,195	7	483.519,377 383.717,115	8.153
8	483.518,117 383.715,665	9	483.513,901 383.711,345	6.036
10	483.509,594 383.706,933	11	483.508,624 383.705,963	1.372
12	483.500,183 383.697,531	13	483.491,374 383.688,51	12.609
14	483.487,86 383.691,552	15	483.481,548 383.684,97	9.119
16	483.478,571 383.681,865	17	483.454,974 383.657,339	34.034
18	483.451,539 383.653,771	19	483.447,851 383.649,939	5.318
20	483.455,176 383.638,807	21	483.466,998 383.649,477	15.925
22	483.476,431 383.658,166	23	483.484,912 383.665,897	11.476
24	483.489,177 383.669,604	25	483.493,571 383.673,53	5.892
26	483.502,393 383.681,604	27	483.511,106 383.689,664	11.869
28	483.518,264 383.696,642	29	483.528,624 383.706,111	14.035
30	483.529,573 383.707,049	31	483.535,335 383.712,367	7.841
32	483.535,946 383.712,886	33	483.546,378 383.722,539	14.213
34	483.555,136 383.730,758	35	483.557,267 383.732,659	2.856
36	483.554,867 383.734,746	1	483.551,28 383.737,906	4.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 215, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83201	1.550	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 215, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuință P+1
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 215, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 215, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 215, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35934 / 28/07/2020		
Act Notarial nr. 980, din 23/04/2017 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA (act administrativ nr 604 din 16.09.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 4473 din 09.07.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA;act notarial nr 23 din 23.04.2017, emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA;act administrativ nr 5978 din 17.09.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 5990 din 17.09.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 438 din 08.07.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 4455 din 08.07.2020, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAVALERU MAGDALENA**	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CAVALERU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

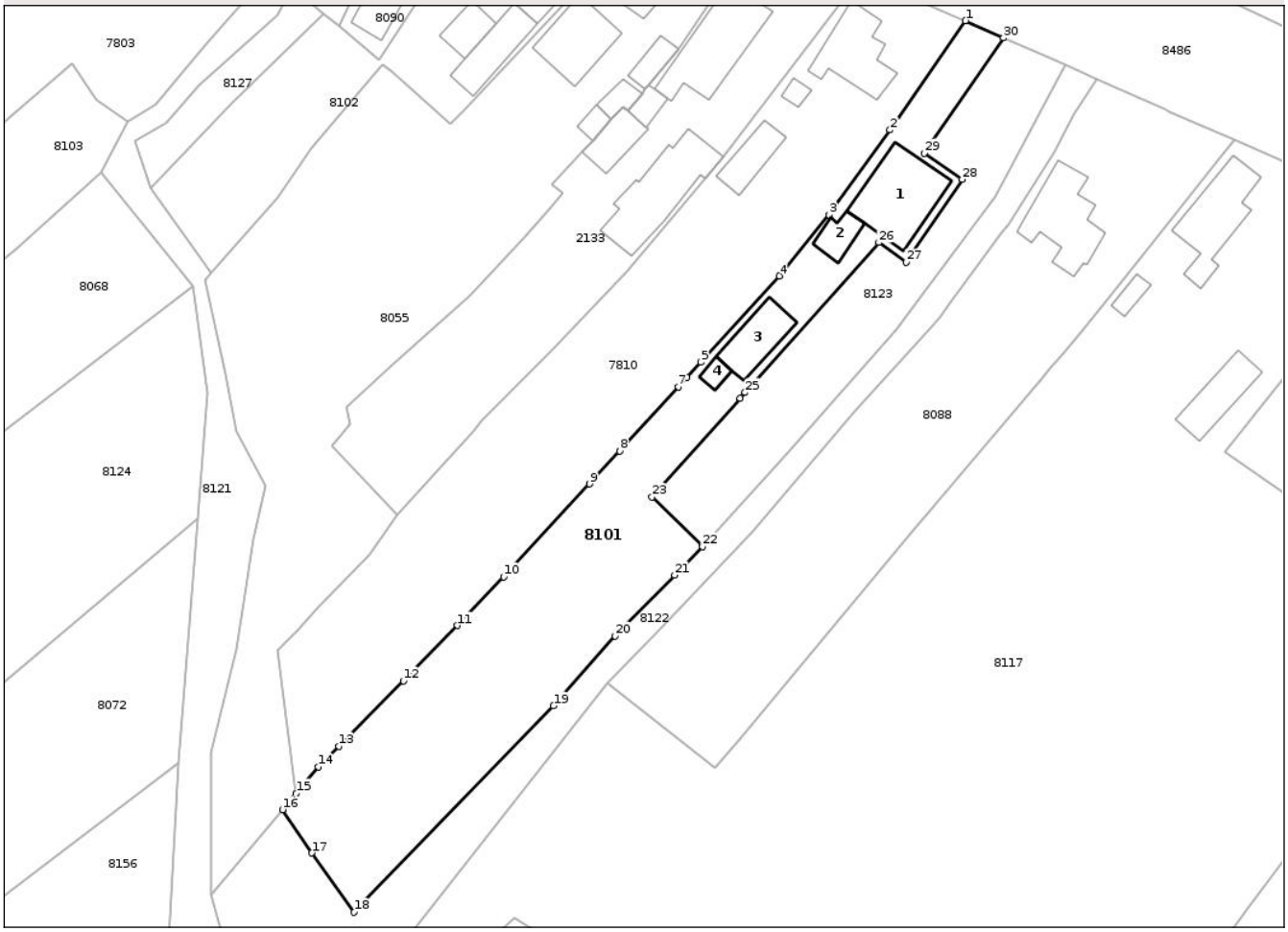
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83201	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	29	-	-	
2	arabil	DA	1.122	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 165 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuinţă P+1
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	Din acte: 46 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.420,294 383.808,865	2	483.410,607 383.794,846	17.04
3	483.402,763 383.783,947	4	483.396,402 383.776,101	10.101
5	483.386,278 383.765,027	6	483.384,488 383.763,068	2.654
7	483.383,375 383.761,851	8	483.375,849 383.753,611	11.16
9	483.371,967 383.749,382	10	483.360,941 383.737,451	16.246
11	483.355,005 383.731,206	12	483.348,059 383.724,083	9.949
13	483.339,72 383.715,697	14	483.337,092 383.713,054	3.727
15	483.334,27 383.709,671	16	483.332,521 383.707,575	2.73
17	483.336,271 383.702,004	18	483.341,708 383.694,393	9.354
19	483.367,328 383.720,899	20	483.375,279 383.729,868	11.986
21	483.382,906 383.737,667	22	483.386,496 383.741,346	5.14
23	483.379,993 383.747,69	24	483.391,336 383.760,403	17.038
25	483.391,978 383.761,123	26	483.409,158 383.780,379	25.806
27	483.412,657 383.777,837	28	483.419,893 383.788,488	12.876
29	483.414,969 383.791,854	30	483.425,185 383.806,673	17.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.410,607 383.794,846	3	483.402,763 383.783,947	13.428
4	483.396,402 383.776,101	5	483.386,278 383.765,027	15.004
6	483.384,488 383.763,068	7	483.383,375 383.761,851	1.649
8	483.375,849 383.753,611	9	483.371,967 383.749,382	5.741
10	483.360,941 383.737,451	11	483.355,005 383.731,206	8.616
12	483.348,059 383.724,083	13	483.339,72 383.715,697	11.826
14	483.337,092 383.713,054	15	483.334,27 383.709,671	4.405
16	483.332,521 383.707,575	17	483.336,271 383.702,004	6.716
18	483.341,708 383.694,393	19	483.367,328 383.720,899	36.864
20	483.375,279 383.729,868	21	483.382,906 383.737,667	10.909
22	483.386,496 383.741,346	23	483.379,993 383.747,69	9.085
24	483.391,336 383.760,403	25	483.391,978 383.761,123	0.965
26	483.409,158 383.780,379	27	483.412,657 383.777,837	4.325
28	483.419,893 383.788,488	29	483.414,969 383.791,854	5.965
30	483.425,185 383.806,673	1	483.420,294 383.808,865	5.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81072	998	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22301 / 19/04/2013		
Act Notarial nr. 5, din 18/04/2013 emis de MIUTESCU RALUCA GEORGETA (act notarial nr. 367/18-04-2013 emis de MIUTESCU RALUCA GEORGETA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VLAD ELENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD ELENA**	
4284 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 1, din 17/01/2019 emis de DIDEA IONEL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **URSU VALERIA-DANIELA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD ADINA-NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **VLAD ELENA** 2) **URSU VALERIA-DANIELA** 3) **VLAD ADINA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22301 / 19/04/2013		
Act Notarial nr. 5, din 18/04/2013 emis de MIUTESCU RALUCA GEORGETA (act notarial nr. 367/18-04-2013 emis de MIUTESCU RALUCA GEORGETA;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD VICTOR**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

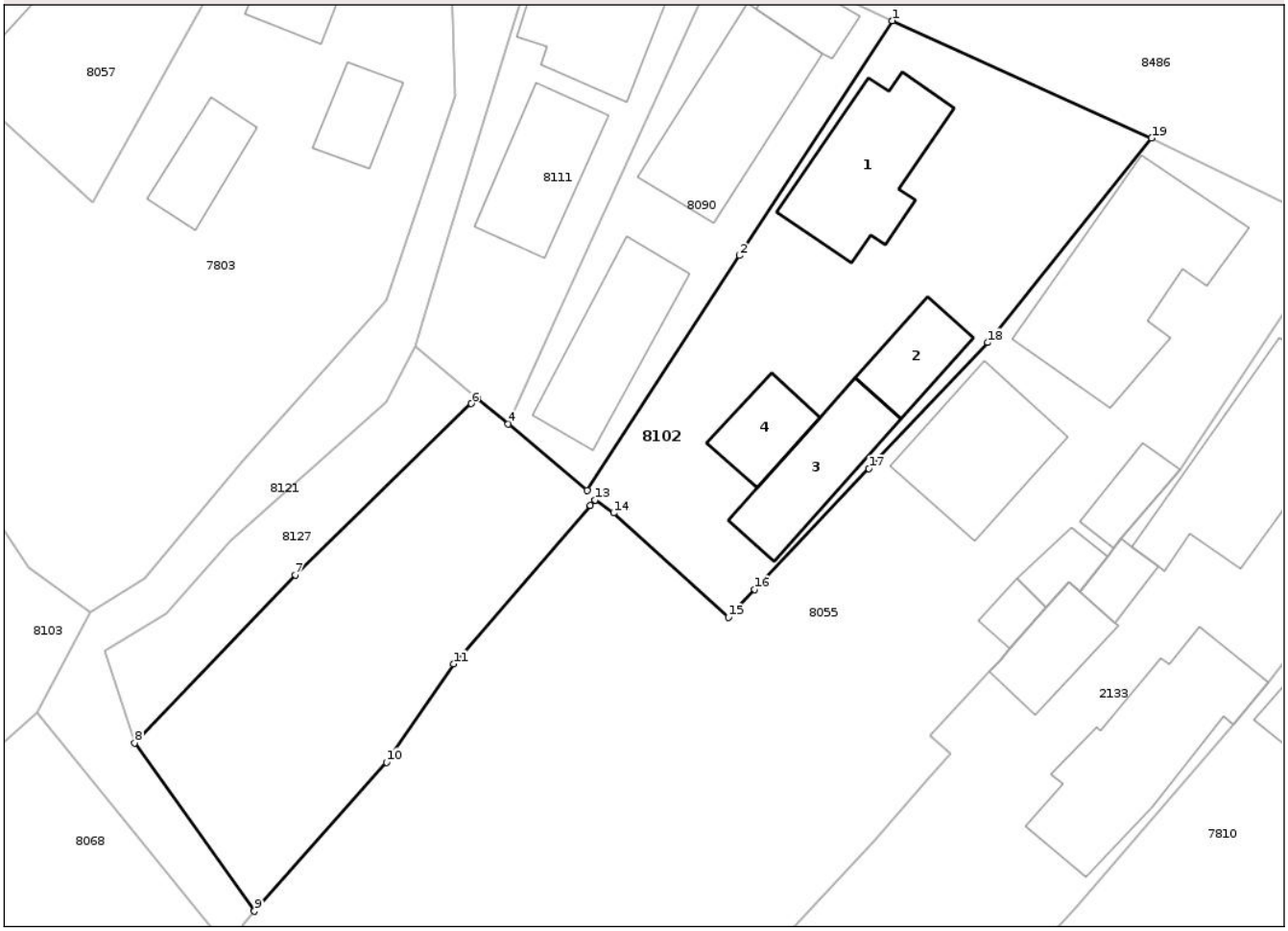
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81072	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	29	-	-	
2	arabil	DA	386	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.364,741 383.834,333	2	483.354,823 383.819,074	18.199
2	483.354,823 383.819,074	3	483.344,905 383.803,815	18.199
3	483.344,905 383.803,815	4	483.339,774 383.808,122	6.699
4	483.339,774 383.808,122	5	483.337,756 383.809,816	2.635
5	483.337,756 383.809,816	6	483.337,38 383.809,45	0.525
6	483.337,38 383.809,45	7	483.325,929 383.798,314	15.973
7	483.325,929 383.798,314	8	483.315,49 383.787,4	15.103
8	483.315,49 383.787,4	9	483.323,282 383.776,459	13.432
9	483.323,282 383.776,459	10	483.331,869 383.786,13	12.933
10	483.331,869 383.786,13	11	483.336,223 383.792,527	7.738
11	483.336,223 383.792,527	12	483.345,113 383.802,833	13.611
12	483.345,113 383.802,833	13	483.345,417 383.803,185	0.465
13	483.345,417 383.803,185	14	483.346,619 383.802,342	1.468
14	483.346,619 383.802,342	15	483.354,084 383.795,555	10.089
15	483.354,084 383.795,555	16	483.355,799 383.797,372	2.499
16	483.355,799 383.797,372	17	483.363,214 383.805,225	10.801
17	483.363,214 383.805,225	18	483.370,947 383.813,416	11.265
18	483.370,947 383.813,416	19	483.381,593 383.826,708	17.03
19	483.381,593 383.826,708	1	483.364,741 383.834,333	18.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'GALASESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82465	Din acte: 2.500 Masurata: 2.005	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71259 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 1214, din 06/12/2019 emis de Achim Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ANA-MARIA**, căsătorită cu 2) **ZAMFIR MARIAN-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

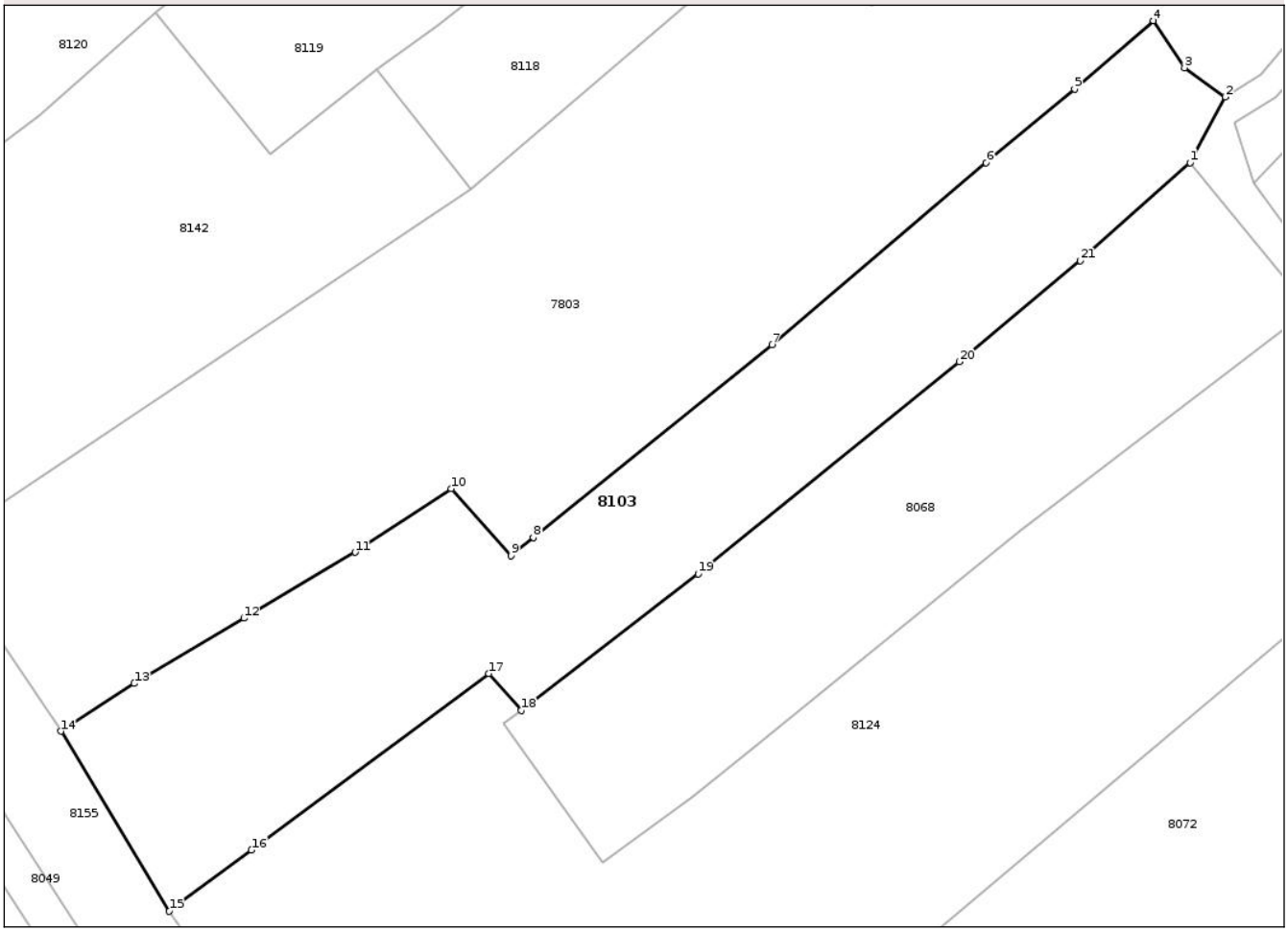
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82465	Din acte: 2.500 Masurata: 2.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.005	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.309,146 383.789,378	2	483.312,647 383.795,876	7.381
3	483.308,613 383.798,779	4	483.305,526 383.803,431	5.583
5	483.297,699 383.796,646	6	483.288,954 383.789,369	11.377
7	483.267,722 383.771,34	8	483.244,101 383.752,218	30.391
9	483.241,886 383.750,419	10	483.235,936 383.757,078	8.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.312,647 383.795,876	3	483.308,613 383.798,779	4.97
4	483.305,526 383.803,431	5	483.297,699 383.796,646	10.358
6	483.288,954 383.789,369	7	483.267,722 383.771,34	27.854
8	483.244,101 383.752,218	9	483.241,886 383.750,419	2.854
10	483.235,936 383.757,078	11	483.226,436 383.750,777	11.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.226,436 383.750,777	12	483.215,412 383.744,25	12.811
13	483.204,558 383.737,778	14	483.197,277 383.733,043	8.685
15	483.208,03 383.715,215	16	483.216,171 383.721,265	10.143
17	483.239,696 383.738,747	18	483.242,876 383.735,109	4.832
19	483.260,415 383.748,634	20	483.286,268 383.769,656	33.321
21	483.298,293 383.779,648	1	483.309,146 383.789,378	14.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.215,412 383.744,25	13	483.204,558 383.737,778	12.637
14	483.197,277 383.733,043	15	483.208,03 383.715,215	20.82
16	483.216,171 383.721,265	17	483.239,696 383.738,747	29.309
18	483.242,876 383.735,109	19	483.260,415 383.748,634	22.148
20	483.286,268 383.769,656	21	483.298,293 383.779,648	15.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 161, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82896	3.388	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 161, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.2		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 161, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30682 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. 107, din 06/11/2018 emis de BNP BURCEA MARIUS (act administrativ nr 365 din 21.05.2019, emis de PRIMARIA BUDEASA;act notarial nr 1538 din 25.09.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT ARGES;act administrativ nr 4043 din 04.07.2019, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 3015 din 21.05.2019, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 25351 din 01.10.1993, emis de Comisia judeteana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FURNICĂ EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82896	3.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	29	-	-	
2	arabil	DA	2.268	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.2		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Locuință P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.741,468 383.495,176	2	483.749,635 383.484,097	13.764
3	483.779,11 383.509,947	4	483.785,793 383.506,806	7.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.749,635 383.484,097	3	483.779,11 383.509,947	39.205
4	483.785,793 383.506,806	5	483.786,193 383.506,618	0.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.786,193 383.506,618	6	483.788,208 383.512,291	6.02
7	483.792,045 383.523,093	8	483.792,69 383.524,908	1.926
9	483.795,246 383.533,423	10	483.796,78 383.546,987	13.65
11	483.804,3 383.555,699	12	483.807,46 383.563,07	8.02
13	483.807,56 383.572,621	14	483.804,271 383.574,395	3.737
15	483.798,332 383.577,598	16	483.792,095 383.580,86	7.039
17	483.785,902 383.573,576	18	483.784,076 383.571,245	2.961
19	483.777,141 383.563,716	20	483.772,353 383.557,927	7.512
21	483.769,189 383.554,102	22	483.768,129 383.552,82	1.663
23	483.751,689 383.536,953	24	483.749,288 383.534,636	3.337
25	483.727,012 383.514,789	1	483.741,468 383.495,176	24.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.788,208 383.512,291	7	483.792,045 383.523,093	11.463
8	483.792,69 383.524,908	9	483.795,246 383.533,423	8.89
10	483.796,78 383.546,987	11	483.804,3 383.555,699	11.509
12	483.807,46 383.563,07	13	483.807,56 383.572,621	9.552
14	483.804,271 383.574,395	15	483.798,332 383.577,598	6.748
16	483.792,095 383.580,86	17	483.785,902 383.573,576	9.561
18	483.784,076 383.571,245	19	483.777,141 383.563,716	10.236
20	483.772,353 383.557,927	21	483.769,189 383.554,102	4.964
22	483.768,129 383.552,82	23	483.751,689 383.536,953	22.848
24	483.749,288 383.534,636	25	483.727,012 383.514,789	29.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 163, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82873	1.228	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 163, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31788 / 07/06/2019		
Act Administrativ nr. 25334, din 28/09/1993 emis de Comisia judeteana (act administrativ nr 3345 din 04.06.2019, emis de primaria Budeasa;act administrativ nr 408 din 04.06.2019, emis de primaria Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MINESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

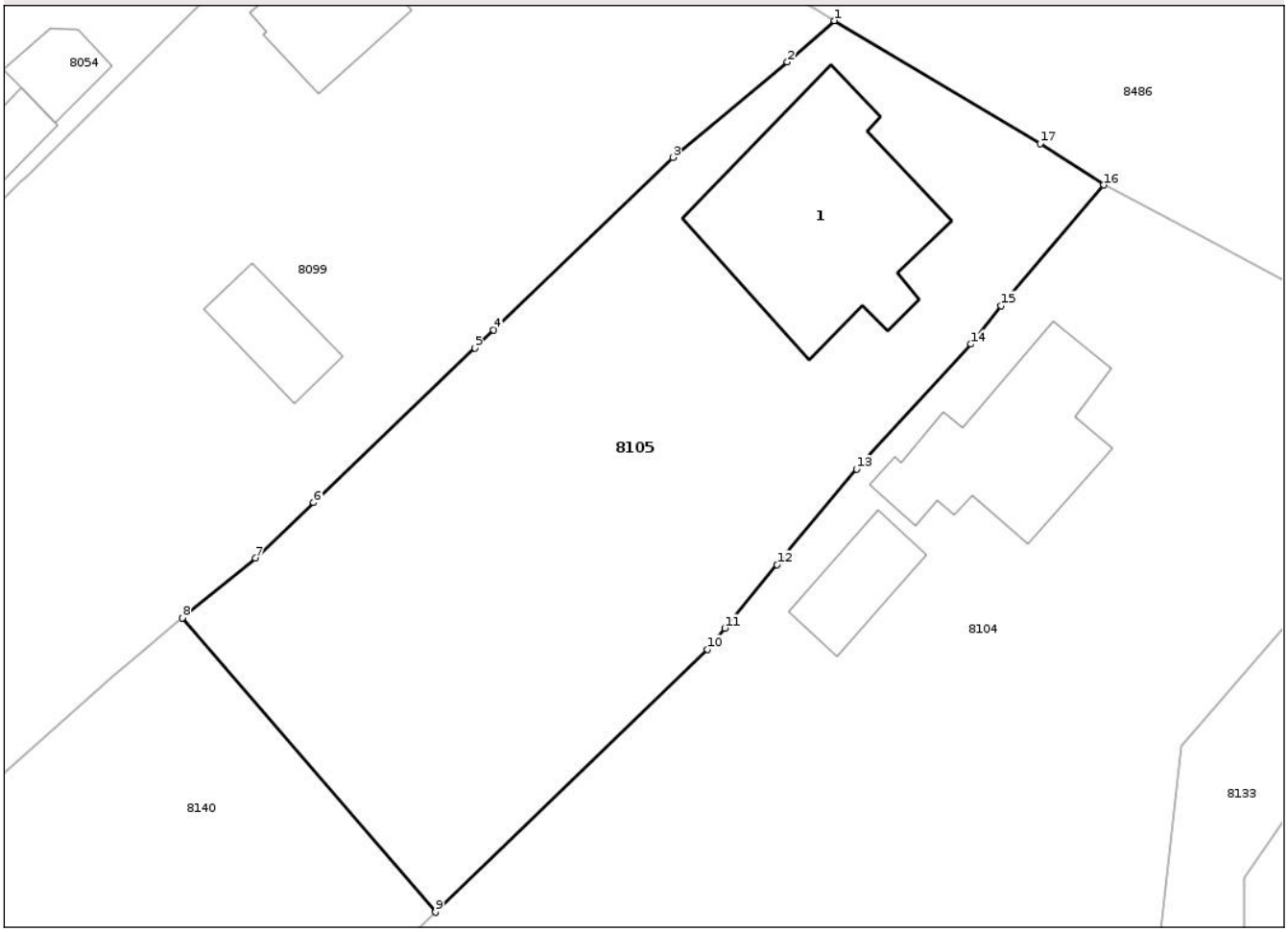
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82873	1.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	29	-	-	
2	arabil	DA	539	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.775,822 383.590,776	2	483.772,966 383.588,283	3.791
2	483.772,966 383.588,283	3	483.766,041 383.582,517	9.011
3	483.766,041 383.582,517	4	483.755,22 383.572,097	15.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.755,22 383.572,097	5	483.754,095 383.571,013	1.562
5	483.754,095 383.571,013	6	483.744,334 383.561,679	13.506
6	483.744,334 383.561,679	7	483.740,831 383.558,33	4.846
7	483.740,831 383.558,33	8	483.736,4 383.554,714	5.719
8	483.736,4 383.554,714	9	483.751,689 383.536,953	23.435
9	483.751,689 383.536,953	10	483.768,129 383.552,82	22.848
10	483.768,129 383.552,82	11	483.769,189 383.554,102	1.663
11	483.769,189 383.554,102	12	483.772,353 383.557,927	4.964
12	483.772,353 383.557,927	13	483.777,141 383.563,716	7.512
13	483.777,141 383.563,716	14	483.784,076 383.571,245	10.236
14	483.784,076 383.571,245	15	483.785,902 383.573,576	2.961
15	483.785,902 383.573,576	16	483.792,095 383.580,86	9.561
16	483.792,095 383.580,86	17	483.788,255 383.583,361	4.583
17	483.788,255 383.583,361	1	483.775,822 383.590,776	14.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83484	114	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76700 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

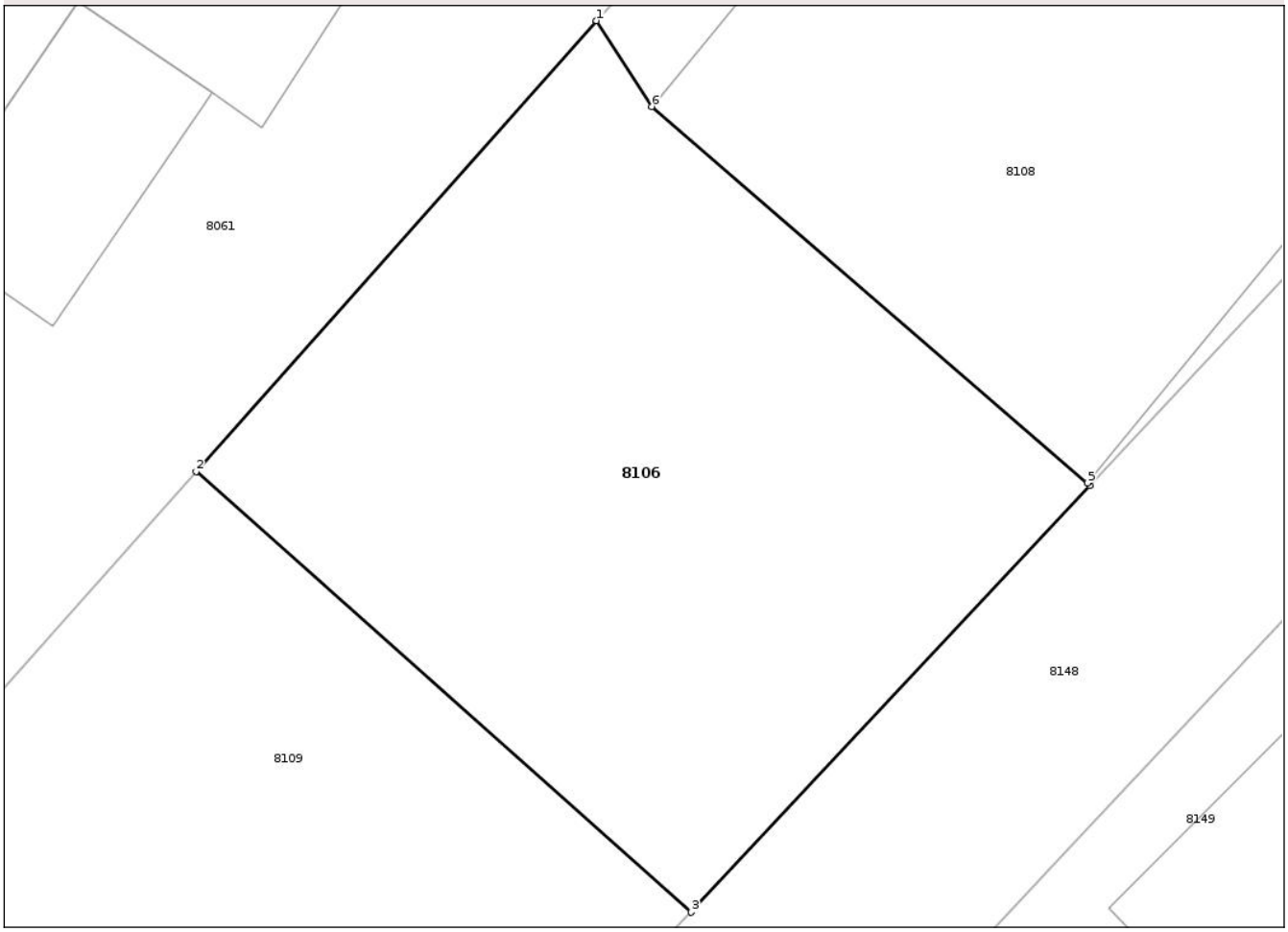
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83484	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	114	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.871,667 383.514,588	2	483.864,808 383.506,875	10.322
2	483.864,808 383.506,875	3	483.873,292 383.499,33	11.354
3	483.873,292 383.499,33	4	483.880,121 383.506,636	10.001
4	483.880,121 383.506,636	5	483.880,075 383.506,675	0.06
5	483.880,075 383.506,675	6	483.872,613 383.513,118	9.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.872,613 383.513,118	1	483.871,667 383.514,588	1.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:390
Nr. cadastral vechi:567

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 205, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82156	1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 205, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 205, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 205, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Locuință P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53490 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. 1649, din 10/08/2021 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHIŢĂ MARIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3273 / 17/02/2005		
Act Notarial nr. 3309, din 06/12/2004 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **GHIŢĂ PETRE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 390)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **GHIŢĂ AURICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 390)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

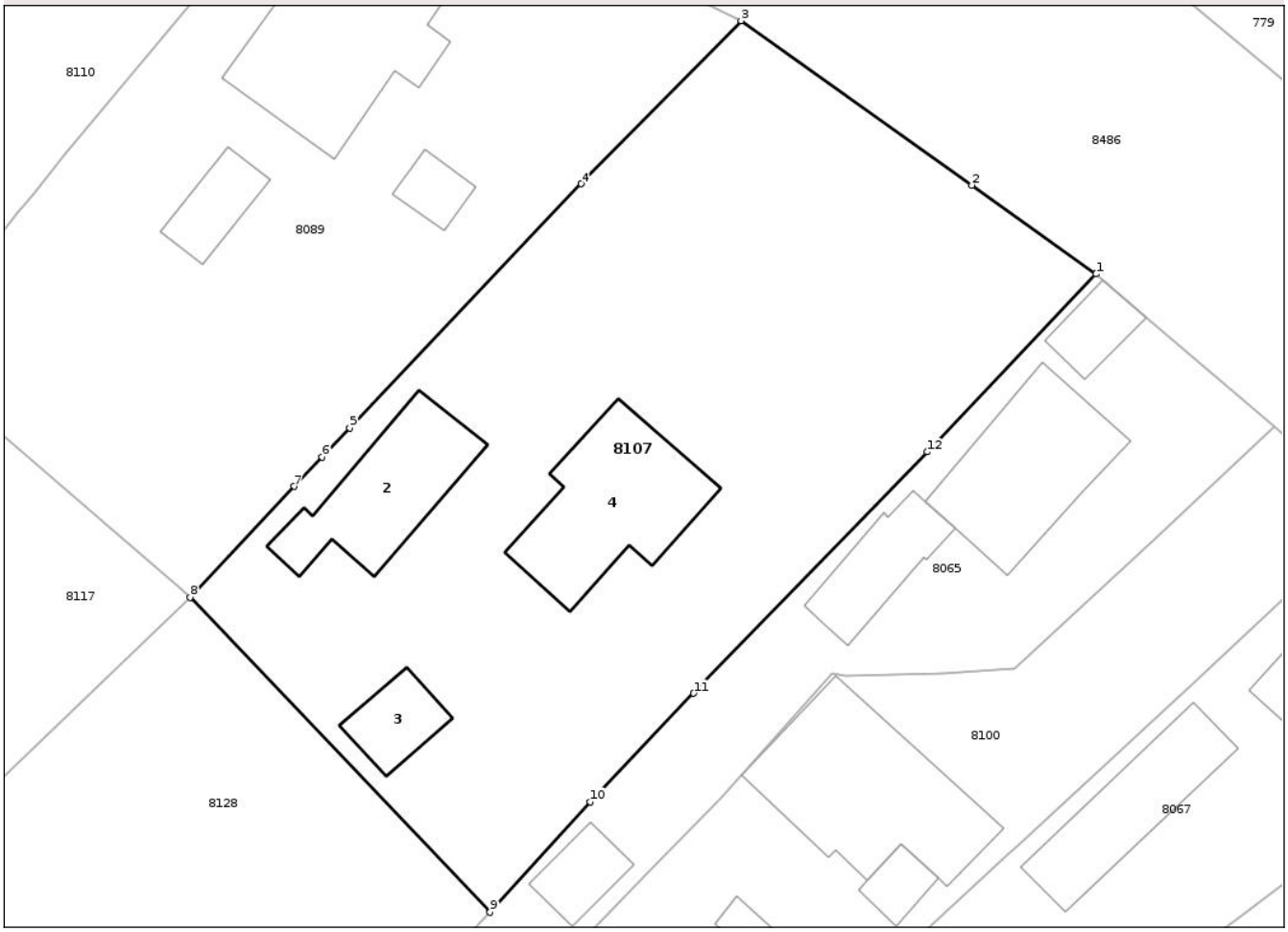
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82156	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.4		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Locuinţă P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.540,612 383.747,056	2	483.533,175 383.752,352	9.13
2	483.533,175 383.752,352	3	483.519,354 383.762,192	16.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.519,354 383.762,192	4	483.509,792 383.752,441	13.657
4	483.509,792 383.752,441	5	483.495,937 383.737,85	20.121
5	483.495,937 383.737,85	6	483.494,278 383.736,104	2.408
6	483.494,278 383.736,104	7	483.492,62 383.734,358	2.408
7	483.492,62 383.734,358	8	483.486,372 383.727,728	9.11
8	483.486,372 383.727,728	9	483.504,336 383.708,894	26.027
9	483.504,336 383.708,894	10	483.510,337 383.715,501	8.925
10	483.510,337 383.715,501	11	483.516,522 383.721,978	8.956
11	483.516,522 383.721,978	12	483.530,499 383.736,412	20.092
12	483.530,499 383.736,412	1	483.540,612 383.747,056	14.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83395	247	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77334 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3432/10000	A1
	1) **STAN ION**	
	OBSERVATII: reprezentand echivalentul suprafeței de 84,77 mp aferent ap.2 identificat cu nr. cadastral 83395-C1-U2, inscris in IE 83395-C1-U2	
77337 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3558/10000	A1
	1) **STAN ION**	
	OBSERVATII: reprezentand echivalentul suprafeței de 87,88 mp aferent ap.3 identificat cu nr. cadastral 83395-C1-U3, inscris in IE 83395-C1-U3	
77340 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3010/10000	A1
	1) **STAN MARIN**	
	OBSERVATII: reprezentand echivalentul suprafeței de 34,35 mp aferent ap.1 identificat cu nr. cadastral 83395-C1-U1, inscris in IE 83395-C1-U	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

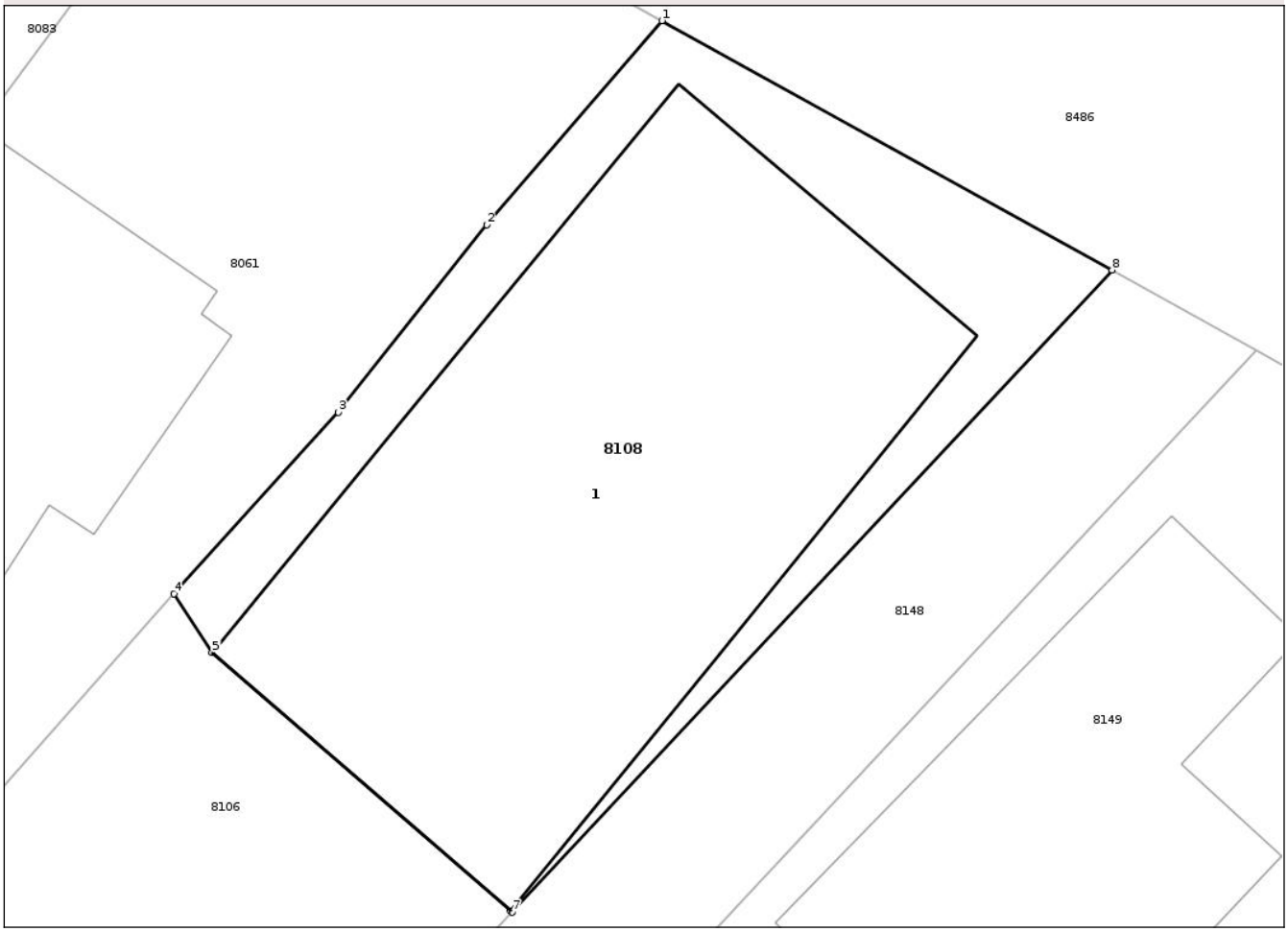
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83395	247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.883,858 383.528,897	2	483.879,478 383.523,8	6.72
2	483.879,478 383.523,8	3	483.875,768 383.519,122	5.971
3	483.875,768 383.519,122	4	483.871,667 383.514,588	6.114
4	483.871,667 383.514,588	5	483.872,613 383.513,118	1.748
5	483.872,613 383.513,118	6	483.880,075 383.506,675	9.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.880,075 383.506,675	7	483.880,121 383.506,636	0.06
7	483.880,121 383.506,636	8	483.895,112 383.522,674	21.953
8	483.895,112 383.522,674	1	483.883,858 383.528,897	12.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83485	448	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76691 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

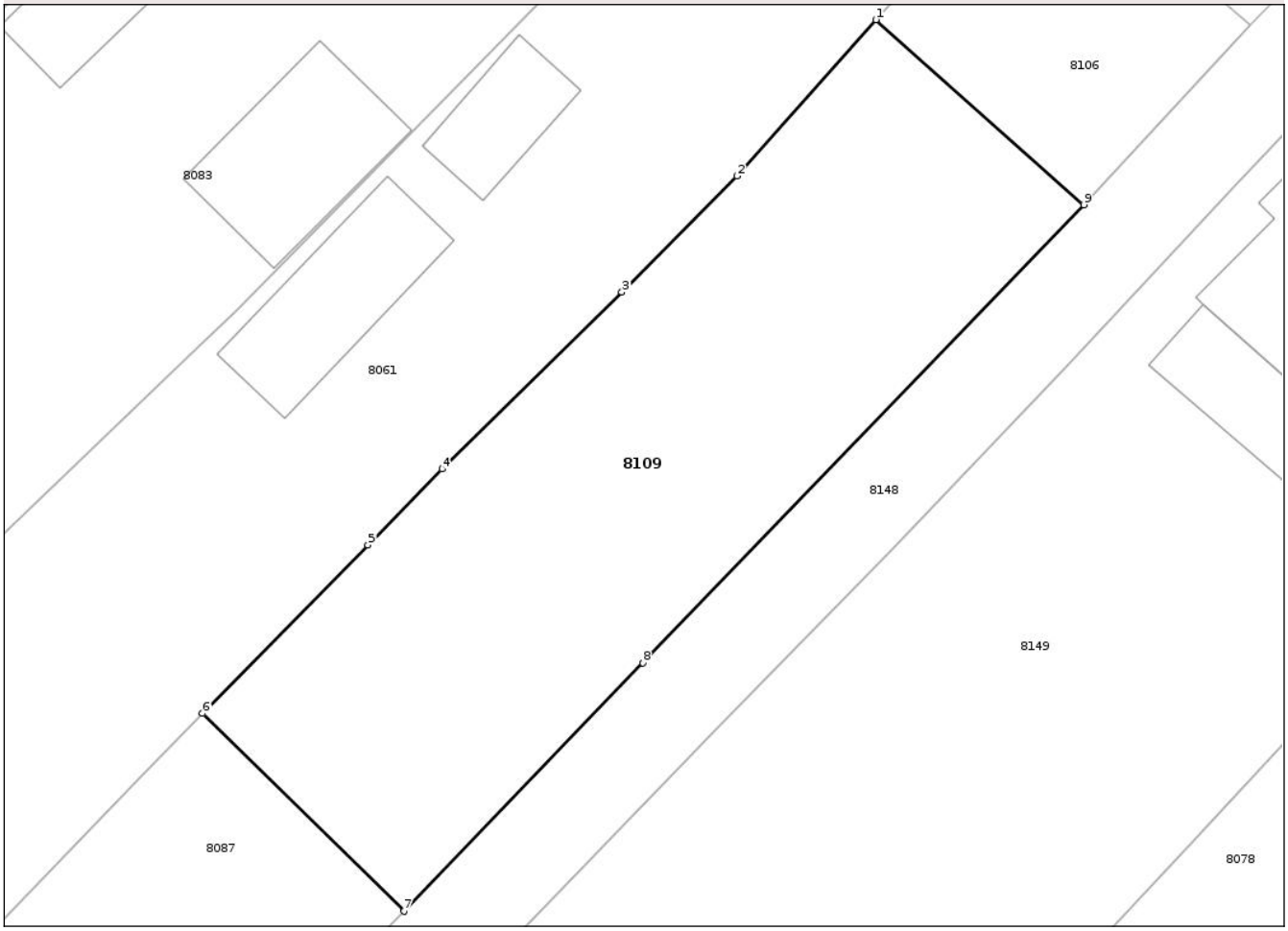
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83485	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	29	-	-	
2	arabil	DA	160	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.864,808 383.506,875	2	483.859,143 383.500,505	8.525
2	483.859,143 383.500,505	3	483.854,441 383.495,765	6.677
3	483.854,441 383.495,765	4	483.847,101 383.488,55	10.292
4	483.847,101 383.488,55	5	483.844,072 383.485,462	4.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.844,072 383.485,462	6	483.837,324 383.478,581	9.638
6	483.837,324 383.478,581	7	483.845,544 383.470,52	11.513
7	483.845,544 383.470,52	8	483.855,296 383.480,645	14.058
8	483.855,296 383.480,645	9	483.873,292 383.499,33	25.942
9	483.873,292 383.499,33	1	483.864,808 383.506,875	11.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 209, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83667	770	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casă parohială
A1.2		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49308 / 02/08/2022		
Act Administrativ nr. 43475, din 27/05/1994 emis de CJSDPT (act administrativ nr 4618 din 07.07.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 563 din 07.07.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA POPEȘTI GĂLĂȘEȘTI**, CIF:8726140	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in temeiul art. 37, alin 2 din Legea 7/1996, republicata cu modificarile ulterioare-, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA POPEȘTI GĂLĂȘEȘTI**, CIF:8726140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

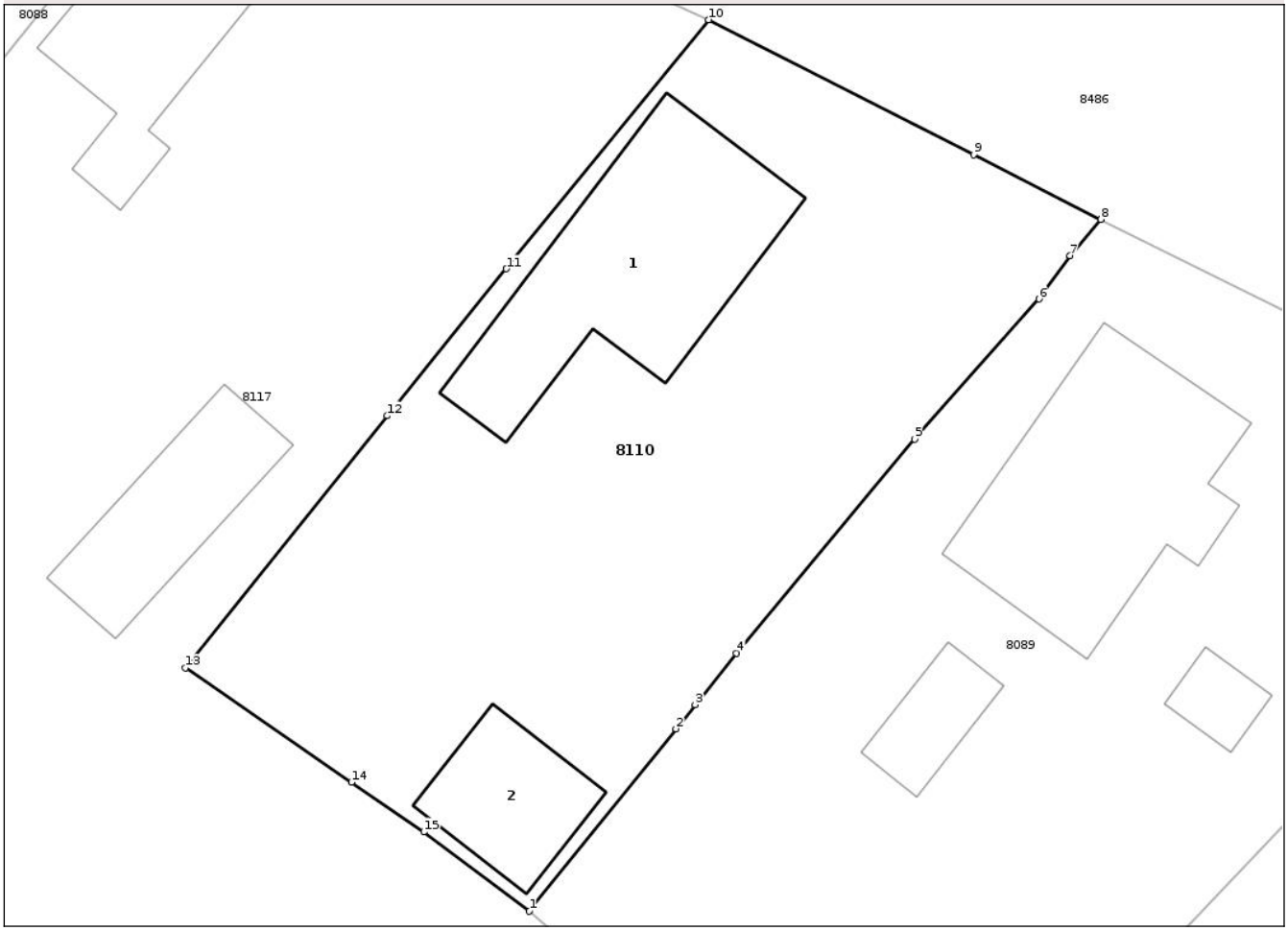
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83667	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	29	-	-	
2	arabil	DA	433	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casă parohială
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.469,369 383.742,351	2	483.476,095 383.750,719	10.736
2	483.476,095 383.750,719	3	483.476,98 383.751,82	1.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.476,98 383.751,82	4	483.478,88 383.754,184	3.033
4	483.478,88 383.754,184	5	483.487,066 383.763,995	12.778
5	483.487,066 383.763,995	6	483.492,758 383.770,422	8.585
6	483.492,758 383.770,422	7	483.494,197 383.772,407	2.452
7	483.494,197 383.772,407	8	483.495,608 383.774,073	2.183
8	483.495,608 383.774,073	9	483.489,764 383.777,043	6.555
9	483.489,764 383.777,043	10	483.477,603 383.783,223	13.641
10	483.477,603 383.783,223	11	483.468,316 383.771,804	14.719
11	483.468,316 383.771,804	12	483.462,849 383.765,068	8.675
12	483.462,849 383.765,068	13	483.453,58 383.753,504	14.82
13	483.453,58 383.753,504	14	483.461,21 383.748,262	9.257
14	483.461,21 383.748,262	15	483.464,53 383.745,981	4.028
15	483.464,53 383.745,981	1	483.469,369 383.742,351	6.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 297, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81369	323	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26398 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 1167, din 19/05/2014 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81369 a imobilului cu numarul cadastral 81369/Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80627 inscris in cartea funciara 80627;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 5041, din 13/11/1997 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA (act administrativ nr. 43428/16-05-1994 emis de CJ; act notarial nr. 46/23-07-2010 emis de BNP DIDEA IONEL; act notarial nr. 137/17-01-2011 emis de BNP DIDEA IONEL; act administrativ nr. 169/17-01-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA; act administrativ nr. 27/17-01-2011 emis de PRIMARIA BUDEASA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUINEA TIŢA**, Lipsă CNP.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80627/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 2154 din 21/01/2011	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLAD TRAIAN**, Lipsă CNP.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80627/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 2154 din 21/01/2011	
31047 / 16/06/2014		
Act Notarial nr. 1368, din 13/06/2014 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLAD TRAIAN**, căsătorit cu 2) **VLAD IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31047 / 16/06/2014		
Act Notarial nr. 1368, din 13/06/2014 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
C1	se înscrie ipoteca legală pentru garantarea executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire asupra cotei de 1/2 din imobil	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLAD ELENA**	

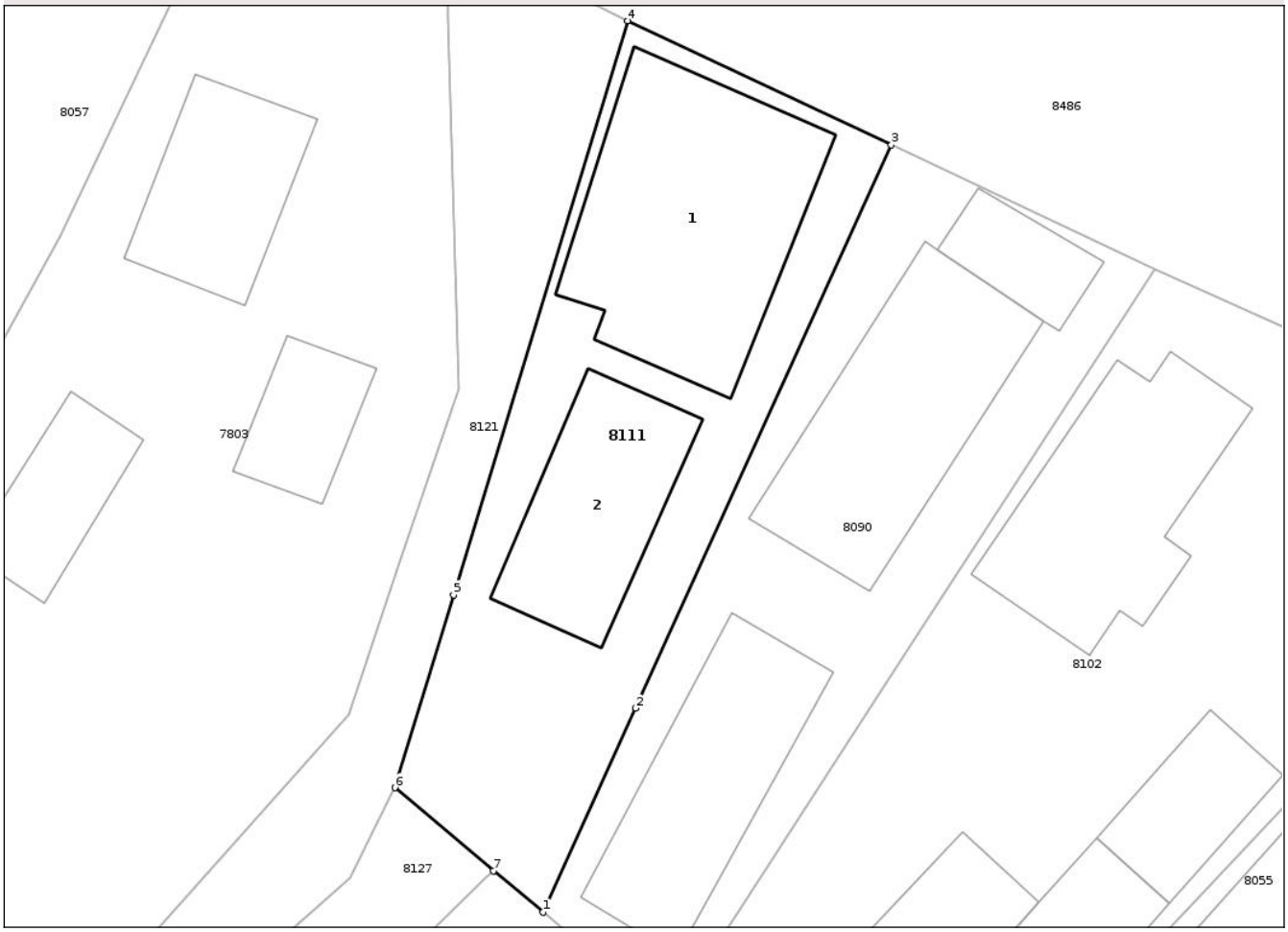
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81369	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 56 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.339,774 383.808,122	2	483.343,555 383.816,44	9.137
2	483.343,555 383.816,44	3	483.353,991 383.839,399	25.22
3	483.353,991 383.839,399	4	483.343,241 383.844,464	11.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.343,241 383.844,464	5	483.336,117 383.821,063	24.461
5	483.336,117 383.821,063	6	483.333,724 383.813,201	8.218
6	483.333,724 383.813,201	7	483.337,756 383.809,816	5.265
7	483.337,756 383.809,816	1	483.339,774 383.808,122	2.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1276
Nr. cadastral vechi:1351

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80682	5.467	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Locuință P+1
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Galasesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49001 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 1637, din 13/11/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROŞCA ION**, divorţat 2) **MARIN GEORGETA**, divorţată	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1276)	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MARIN GEORGETA** 2) **ROŞCA ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27354 / 16/06/2020		
Act Administrativ nr. 149/2017, din 10/06/2020 emis de B.E.J. PISCULUNGEANU VLAD-ADRIAN (hotarare judecatoreasca nr 2255/280/2017 din 24.02.2017, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 149/2017 al BEJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN, asupra cotei parti din imobil detinuta de debitoarea urmarita MARIN GEORGETA, pentru recuperarea creantei de 4001,79 CHF (in lei conform cursului BNR de la data platii efective) + 2112,78 LEI, reprezentand cheltuieli de executare si debit restant,	A1, A1.1
	1) **SECAPITAL SARL**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
	OBSERVATII: asupra cotei parti din imobil detinuta de proprietarul tabular de sub B1.2- MARIN GEORGETA	

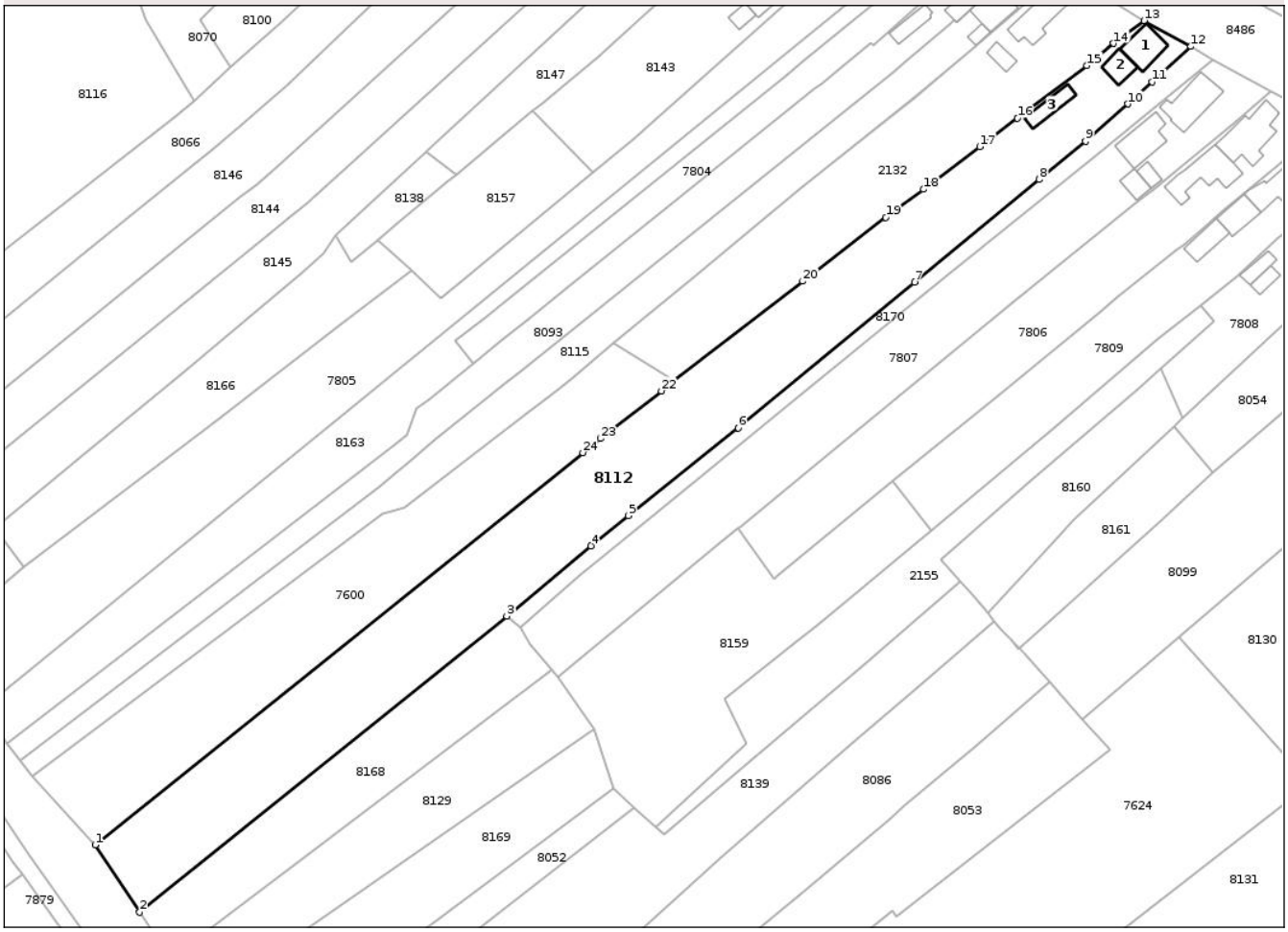
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80682	5.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	29	-	-	
2	arabil	DA	2.055	29	-	-	
3	faneata	NU	2.765	21	549,550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Locuinţă P+1
A1.2		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Locuinţă P
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.423,229 383.455,836	2	483.433,678 383.440,011	18.963
3	483.520,175 383.509,705	4	483.539,969 383.526,239	25.791
5	483.548,793 383.533,347	6	483.574,687 383.553,996	33.119
7	483.616,236 383.588,273	8	483.645,592 383.612,437	38.022
9	483.656,507 383.621,421	10	483.666,438 383.630,205	13.258
11	483.672,268 383.635,363	12	483.681,343 383.643,737	12.348
13	483.670,325 383.649,791	14	483.663,149 383.644,455	8.942
15	483.656,867 383.639,215	16	483.640,49 383.626,847	20.523
17	483.631,594 383.620,129	18	483.618,363 383.610,137	16.58
19	483.609,49 383.603,48	20	483.589,9 383.588,5	24.661
21	483.559,531 383.564,99	22	483.556,56 383.562,69	3.757
23	483.542,244 383.551,486	24	483.538,067 383.548,129	5.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.433,678 383.440,011	3	483.520,175 383.509,705	111.081
4	483.539,969 383.526,239	5	483.548,793 383.533,347	11.331
6	483.574,687 383.553,996	7	483.616,236 383.588,273	53.863
8	483.645,592 383.612,437	9	483.656,507 383.621,421	14.137
10	483.666,438 383.630,205	11	483.672,268 383.635,363	7.784
12	483.681,343 383.643,737	13	483.670,325 383.649,791	12.572
14	483.663,149 383.644,455	15	483.656,867 383.639,215	8.181
16	483.640,49 383.626,847	17	483.631,594 383.620,129	11.148
18	483.618,363 383.610,137	19	483.609,49 383.603,48	11.093
20	483.589,9 383.588,5	21	483.559,531 383.564,99	38.406
22	483.556,56 383.562,69	23	483.542,244 383.551,486	18.179
24	483.538,067 383.548,129	1	483.423,229 383.455,836	147.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:790
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:912

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 287, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SAT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81745	328	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 287, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SAT'	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; Locuință Beci+P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
265 / 08/01/2007		
Act Notarial nr. 4406, din 29/12/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU NINI** 2) **MINESCU LILIANA FLORENTINA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 790)	
63816 / 23/11/2017		
Act Administrativ nr. 60622, din 08/11/2017 emis de Ocpi Arges (act administrativ nr 11 din 18.03.2013, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 6427 din 24.10.2017, emis de Primaria Budeasa;act notarial nr 4406 din 29.12.2006, emis de BNP Cirstoiu Marin;act administrativ nr 10 din 20.02.2007, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 6431 din 24.10.2017, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 149 din 29.09.2009, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 7043 din 22.11.2017, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 494 din 24.10.2017, emis de Primaria Budeasa;act notarial nr 2961 din 01.11.2017, emis de Bnp Pristavu Alexandra Stefania;act administrativ nr 109 din 16.11.2009, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 14 din 28.03.2007, emis de Primaria Budeasa);		
B2	se notează rectificarea limitei și modificarea suprafeței imobilului de la 299 mp la 328 mp, cu stare de proprietate neschimbată	A1
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind desființarea construcției C1	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MINESCU NINI** 2) **MINESCU LILIANA FLORENTINA**, soți	
B5	se noteaza actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea adresei imobilului , in sensul ca acesta este situat in : comuna Budeasa, sat Galasesti ,pct. Vatra Sat, nr. 287.	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

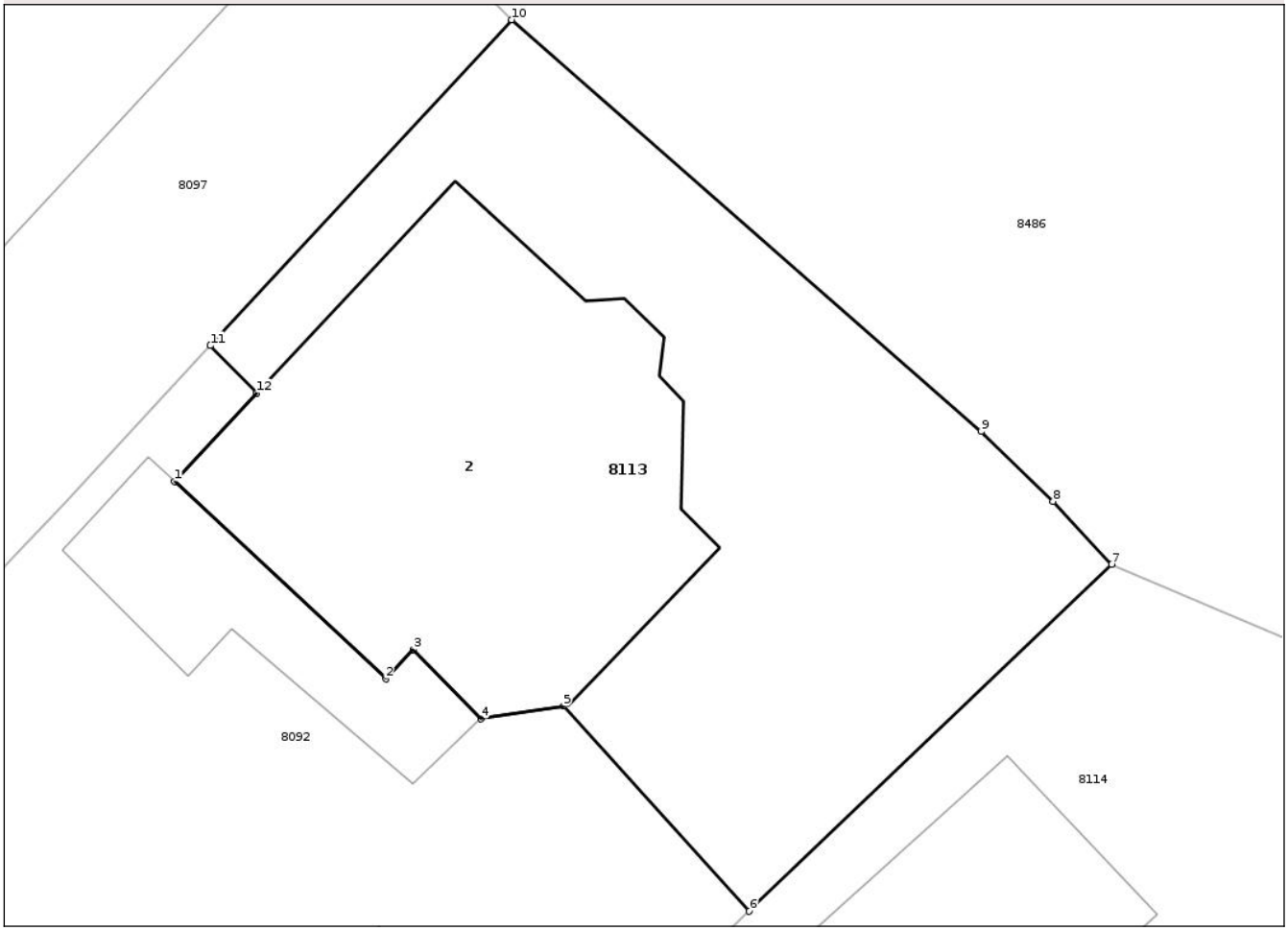
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81745	328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; Locuinţă Beci+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.183,128 383.908,019	2	483.189,044 383.902,498	8.092
2	483.189,044 383.902,498	3	483.189,809 383.903,318	1.121
3	483.189,809 383.903,318	4	483.191,709 383.901,385	2.71
4	483.191,709 383.901,385	5	483.194,018 383.901,739	2.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.194,018 383.901,739	6	483.199,217 383.896,001	7.743
6	483.199,217 383.896,001	7	483.209,36 383.905,7	14.034
7	483.209,36 383.905,7	8	483.207,721 383.907,459	2.404
8	483.207,721 383.907,459	9	483.205,71 383.909,413	2.804
9	483.205,71 383.909,413	10	483.192,56 383.920,925	17.477
10	483.192,56 383.920,925	11	483.184,136 383.911,813	12.409
11	483.184,136 383.911,813	12	483.185,436 383.910,487	1.857
12	483.185,436 383.910,487	1	483.183,128 383.908,019	3.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:799
Nr. cadastral vechi:1056/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 289, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81664	1.058	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuință P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42233 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. 1674, din 01/09/2020 emis de Olaru Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE CONSTANTIN-CĂTĂLIN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

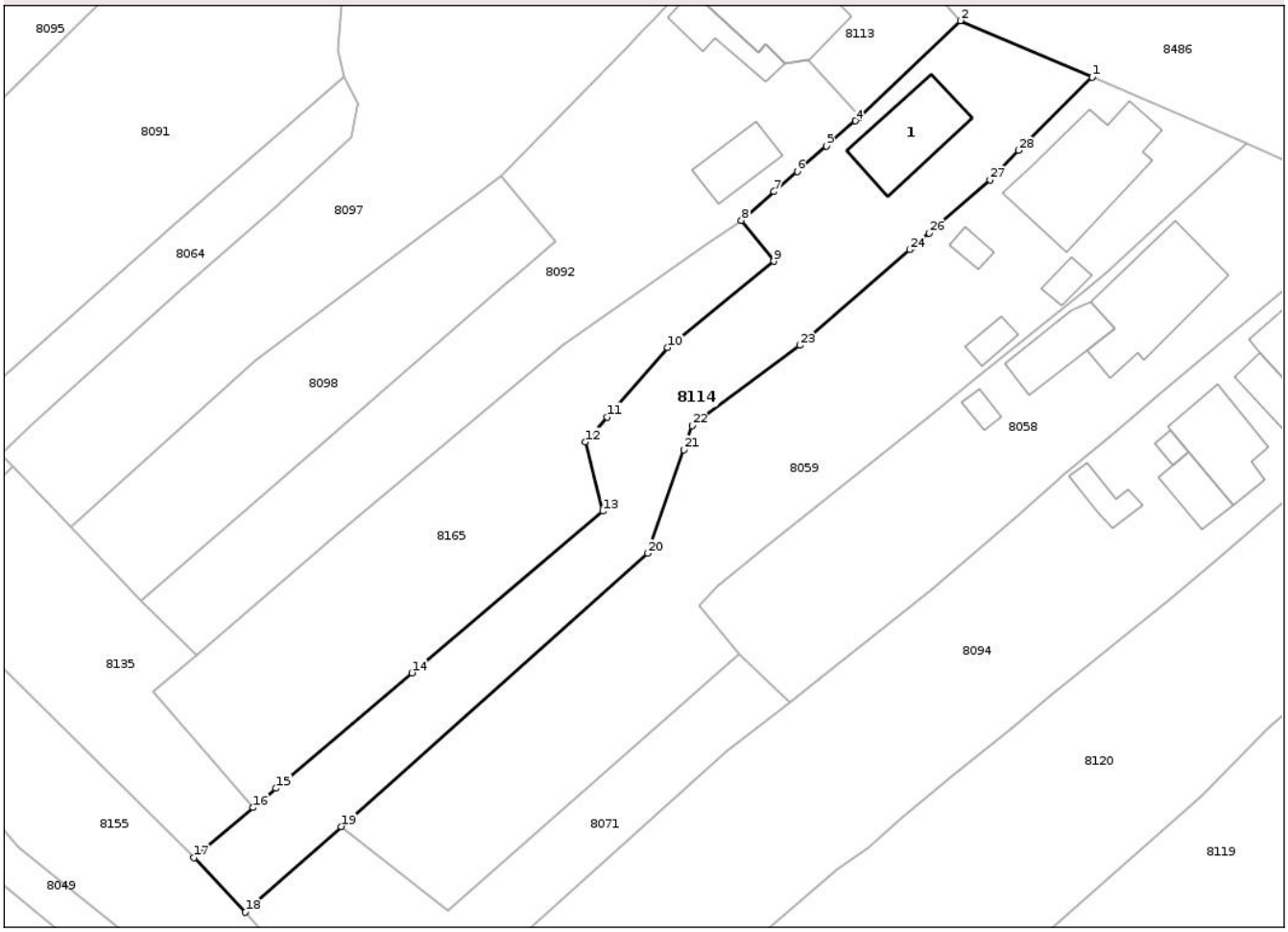
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81664	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	448	29	-	-	
2	livada	DA	270	29	-	-	
3	curti constructii	DA	340	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 58 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinţă P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.222,6 383.900,04	2	483.209,36 383.905,7	14.399
3	483.199,217 383.896,001	4	483.198,84 383.895,64	0.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.209,36 383.905,7	3	483.199,217 383.896,001	14.034
4	483.198,84 383.895,64	5	483.195,9 383.893,11	3.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.195,9 383.893,11	6	483.192,96 383.890,58	3.879
7	483.190,629 383.888,536	8	483.187,35 383.885,66	4.362
9	483.190,59 383.881,55	10	483.179,94 383.872,87	13.739
11	483.173,874 383.865,909	12	483.171,696 383.863,409	3.316
13	483.173,411 383.856,459	14	483.154,231 383.840,211	25.137
15	483.140,564 383.828,633	16	483.138,283 383.826,692	2.995
17	483.132,341 383.821,668	18	483.137,496 383.816,184	7.527
19	483.147,139 383.824,772	20	483.177,955 383.852,214	41.264
21	483.181,56 383.862,623	22	483.182,396 383.865,038	2.556
23	483.193,202 383.873,1	24	483.204,274 383.882,703	14.656
25	483.204,646 383.883,026	26	483.206,214 383.884,386	2.076
27	483.212,35 383.889,707	28	483.215,223 383.892,676	4.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.192,96 383.890,58	7	483.190,629 383.888,536	3.1
8	483.187,35 383.885,66	9	483.190,59 383.881,55	5.234
10	483.179,94 383.872,87	11	483.173,874 383.865,909	9.233
12	483.171,696 383.863,409	13	483.173,411 383.856,459	7.158
14	483.154,231 383.840,211	15	483.140,564 383.828,633	17.912
16	483.138,283 383.826,692	17	483.132,341 383.821,668	7.781
18	483.137,496 383.816,184	19	483.147,139 383.824,772	12.913
20	483.177,955 383.852,214	21	483.181,56 383.862,623	11.016
22	483.182,396 383.865,038	23	483.193,202 383.873,1	13.482
24	483.204,274 383.882,703	25	483.204,646 383.883,026	0.493
26	483.206,214 383.884,386	27	483.212,35 383.889,707	8.122
28	483.215,223 383.892,676	1	483.222,6 383.900,04	10.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83683	2.236	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80633 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 98, din 17/09/2021 emis de NOTAR BOGOS NICOLETA ROMANITA (act administrativ nr 6223 din 30.09.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 795 din 29.09.2021, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NINĂ DUMITRU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83493/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 66134 din 04/10/2021;	
80670 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 1681, din 21/12/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NINĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

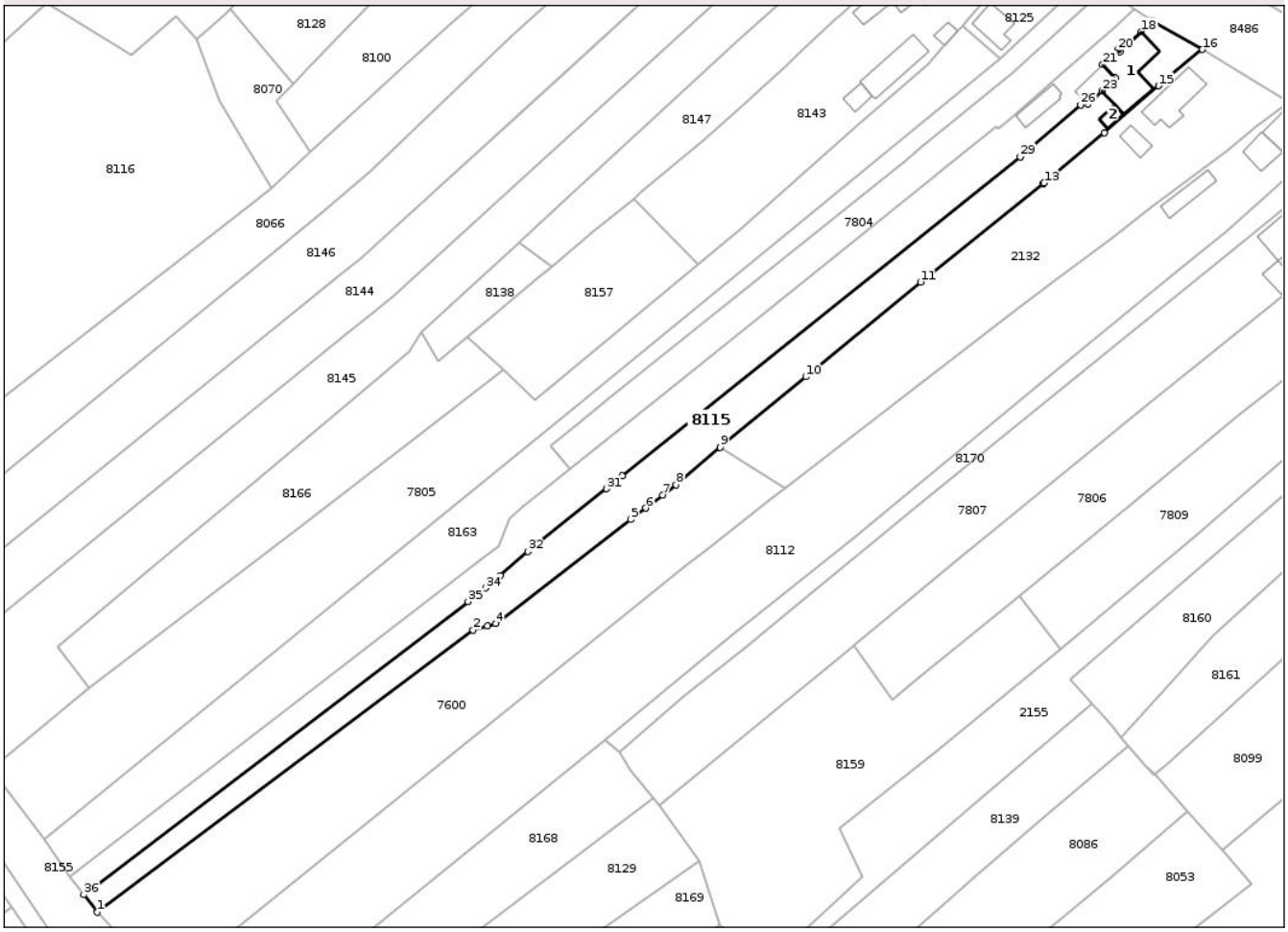
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83683	2.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	29	-	-	
2	arabil	DA	916	29	-	-	
3	arabil	NU	355	21	549.550	-	
4	faneata	NU	563	21	549,550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 121 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.408,471 383.471,902	2	483.491,046 383.533,833	103.219
3	483.494,147 383.534,75	4	483.496,046 383.535,312	1.98
5	483.525,657 383.558,091	6	483.528,985 383.560,647	4.196
7	483.532,724 383.563,518	8	483.535,665 383.565,79	3.716
9	483.545,39 383.573,975	10	483.564,177 383.589,46	24.346
11	483.589,43 383.610,289	12	483.616,359 383.631,862	34.505
13	483.616,55 383.632,015	14	483.629,844 383.643,035	17.268
15	483.641,703 383.653,364	16	483.651,373 383.661,34	12.535
17	483.640,412 383.667,657	18	483.637,949 383.665,293	3.414
19	483.633,282 383.660,813	20	483.632,776 383.661,213	0.645
21	483.629,43 383.658,001	22	483.632,23 383.655,084	4.043
23	483.629,273 383.652,244	24	483.626,207 383.649,301	4.25
25	483.625,552 383.649,984	26	483.624,596 383.649,166	1.258
27	483.613,807 383.639,93	28	483.611,521 383.637,973	3.009
29	483.611,302 383.637,797	30	483.523,886 383.567,674	112.066
31	483.520,396 383.564,874	32	483.503,055 383.551,088	22.153
33	483.496,999 383.545,809	34	483.493,874 383.543,085	4.146
35	483.489,956 383.540,102	36	483.405,45 383.475,76	106.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.491,046 383.533,833	3	483.494,147 383.534,75	3.234
4	483.496,046 383.535,312	5	483.525,657 383.558,091	37.359
6	483.528,985 383.560,647	7	483.532,724 383.563,518	4.714
8	483.535,665 383.565,79	9	483.545,39 383.573,975	12.711
10	483.564,177 383.589,46	11	483.589,43 383.610,289	32.735
12	483.616,359 383.631,862	13	483.616,55 383.632,015	0.245
14	483.629,844 383.643,035	15	483.641,703 383.653,364	15.727
16	483.651,373 383.661,34	17	483.640,412 383.667,657	12.651
18	483.637,949 383.665,293	19	483.633,282 383.660,813	6.469
20	483.632,776 383.661,213	21	483.629,43 383.658,001	4.638
22	483.632,23 383.655,084	23	483.629,273 383.652,244	4.1
24	483.626,207 383.649,301	25	483.625,552 383.649,984	0.946
26	483.624,596 383.649,166	27	483.613,807 383.639,93	14.202
28	483.611,521 383.637,973	29	483.611,302 383.637,797	0.281
30	483.523,886 383.567,674	31	483.520,396 383.564,874	4.474
32	483.503,055 383.551,088	33	483.496,999 383.545,809	8.034
34	483.493,874 383.543,085	35	483.489,956 383.540,102	4.924
36	483.405,45 383.475,76	1	483.408,471 383.471,902	4.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83673	6.976	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49546 / 03/08/2022		
Act Administrativ nr. 43475, din 27/05/1994 emis de CJSDPT (Titlu de Proprietate ; act administrativ nr 562 din 07.07.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa;act administrativ nr 4619 din 07.07.2022, emis de Primaria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA POPEȘTI GĂLĂȘEȘTI**, CIF:8726140	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

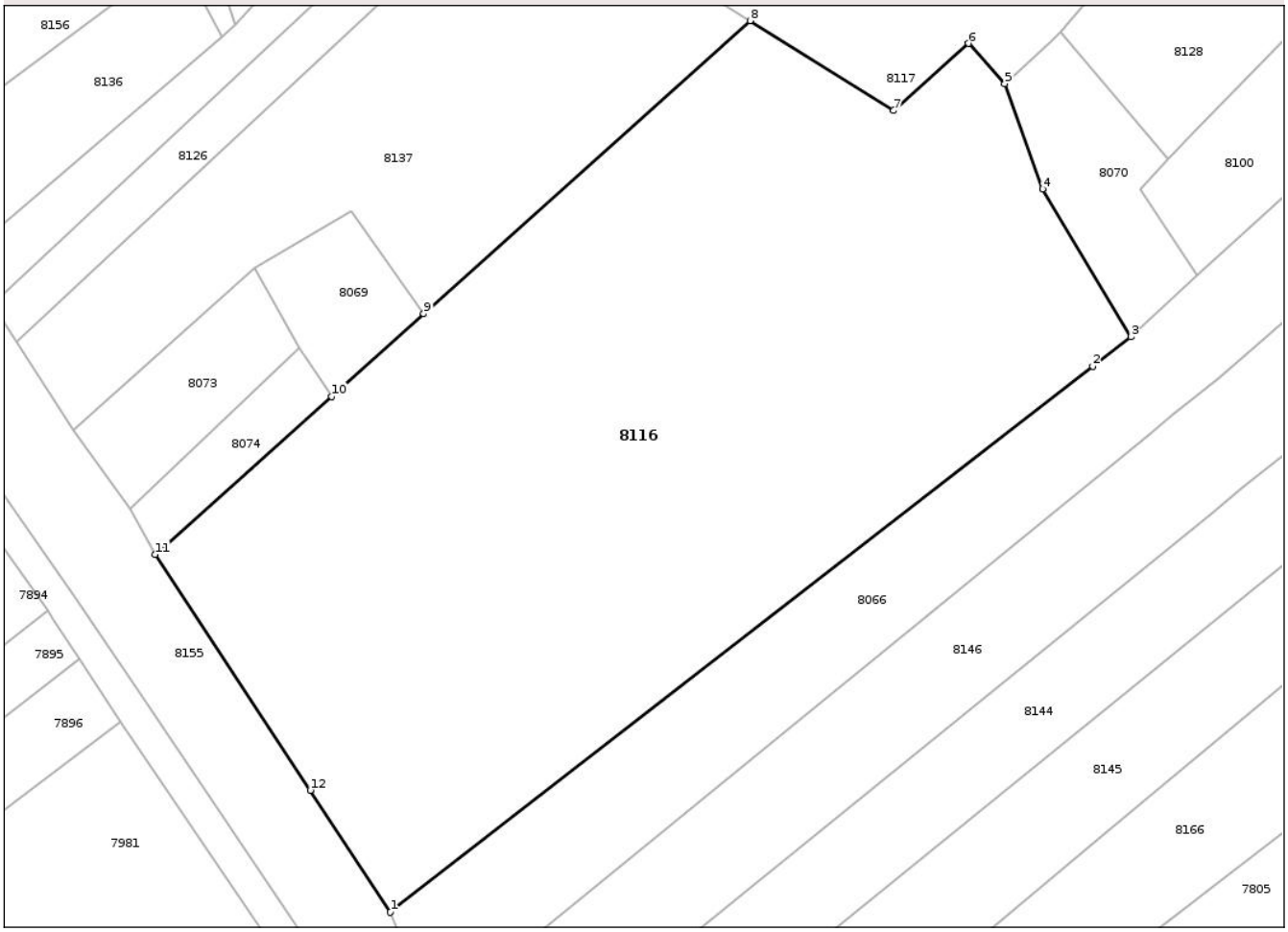
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83673	6.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.858	29	-	-	
2	faneata	NU	2.118	21	549	-	ÎN ACTUL DE PROPRIETATE ESTE TARLA 29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.350,944 383.556,531	2	483.441,751 383.627,028	114.96
2	483.441,751 383.627,028	3	483.446,657 383.630,837	6.211
3	483.446,657 383.630,837	4	483.435,263 383.649,936	22.239
4	483.435,263 383.649,936	5	483.430,358 383.663,506	14.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.430,358 383.663,506	6	483.425,692 383.668,717	6.995
6	483.425,692 383.668,717	7	483.416,006 383.660,047	13.0
7	483.416,006 383.660,047	8	483.397,436 383.671,661	21.903
8	483.397,436 383.671,661	9	483.355,252 383.633,827	56.665
9	483.355,252 383.633,827	10	483.343,337 383.623,141	16.005
10	483.343,337 383.623,141	11	483.320,561 383.602,714	30.594
11	483.320,561 383.602,714	12	483.340,588 383.572,273	36.438
12	483.340,588 383.572,273	1	483.350,944 383.556,531	18.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 211, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83210	8.238	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuință S+P
A1.2		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Str Galasesti, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29798 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 2109, din 28/04/2021 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VETRILĂ ADRIAN** 2) **VETRILĂ CRISTINA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

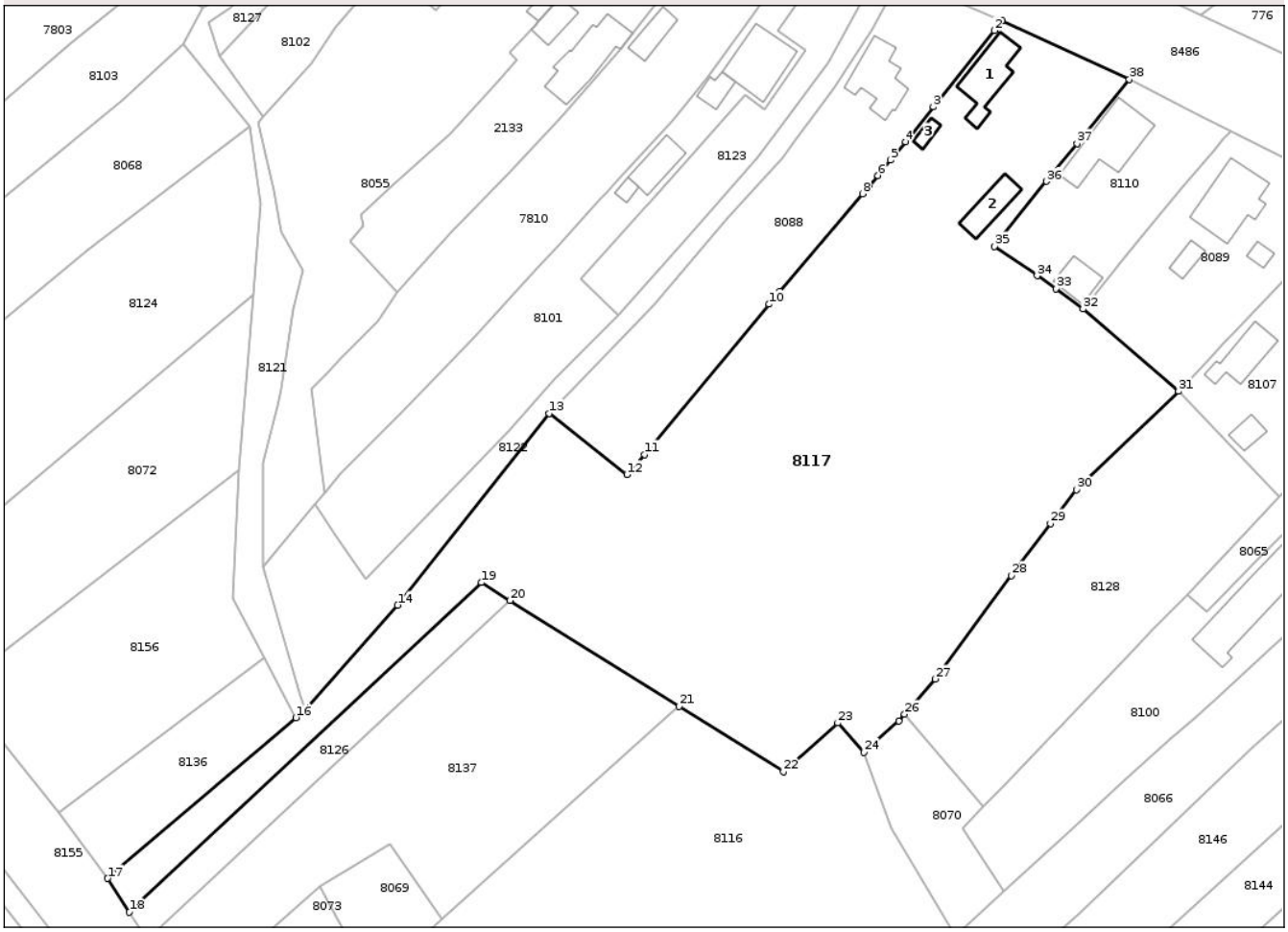
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83210	8.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	29	-	-	
2	arabil	DA	729	29	-	-	
3	faneata	DA	2.522	29	-	-	
4	pasune	DA	159	29	-	-	
5	ape statatoare	DA	551	29	-	-	
6	livada	DA	276	29	-	-	
7	pasune	DA	180	29	-	-	
8	pășuni (P) - pășuni împădurite	DA	2.296	29	-	-	
9	pasune	DA	600	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 111 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuință S+P
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.454,936 383.793,635	2	483.453,533 383.791,888	2.241
3	483.442,704 383.778,327	4	483.437,734 383.772,104	7.964
5	483.435,108 383.768,815	6	483.432,835 383.766,106	3.536
7	483.431,33 383.764,329	8	483.430,098 383.762,876	1.905
9	483.415,35 383.745,466	10	483.413,464 383.743,197	2.95
11	483.391,267 383.716,486	12	483.388,137 383.712,899	4.761
13	483.374,318 383.723,762	14	483.347,326 383.689,674	43.481
15	483.330,816 383.671,061	16	483.329,187 383.669,641	2.161
17	483.295,654 383.641,055	18	483.299,555 383.635,048	7.163
19	483.362,233 383.693,679	20	483.367,334 383.690,489	6.016
21	483.397,436 383.671,661	22	483.416,006 383.660,047	21.903
23	483.425,692 383.668,717	24	483.430,358 383.663,506	6.995
25	483.436,541 383.669,033	26	483.437,601 383.670,249	1.613
27	483.443,084 383.676,543	28	483.456,602 383.694,938	22.828
29	483.463,582 383.704,164	30	483.468,169 383.710,226	7.602
31	483.486,372 383.727,728	32	483.469,369 383.742,351	22.426
33	483.464,53 383.745,981	34	483.461,21 383.748,262	4.028
35	483.453,58 383.753,504	36	483.462,849 383.765,068	14.82
37	483.468,316 383.771,804	38	483.477,603 383.783,223	14.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.453,533 383.791,888	3	483.442,704 383.778,327	17.354
4	483.437,734 383.772,104	5	483.435,108 383.768,815	4.209
6	483.432,835 383.766,106	7	483.431,33 383.764,329	2.329
8	483.430,098 383.762,876	9	483.415,35 383.745,466	22.817
10	483.413,464 383.743,197	11	483.391,267 383.716,486	34.73
12	483.388,137 383.712,899	13	483.374,318 383.723,762	17.578
14	483.347,326 383.689,674	15	483.330,816 383.671,061	24.88
16	483.329,187 383.669,641	17	483.295,654 383.641,055	44.064
18	483.299,555 383.635,048	19	483.362,233 383.693,679	85.826
20	483.367,334 383.690,489	21	483.397,436 383.671,661	35.505
22	483.416,006 383.660,047	23	483.425,692 383.668,717	13.0
24	483.430,358 383.663,506	25	483.436,541 383.669,033	8.293
26	483.437,601 383.670,249	27	483.443,084 383.676,543	8.347
28	483.456,602 383.694,938	29	483.463,582 383.704,164	11.569
30	483.468,169 383.710,226	31	483.486,372 383.727,728	25.252
32	483.469,369 383.742,351	33	483.464,53 383.745,981	6.049
34	483.461,21 383.748,262	35	483.453,58 383.753,504	9.257
36	483.462,849 383.765,068	37	483.468,316 383.771,804	8.675
38	483.477,603 383.783,223	1	483.454,936 383.793,635	24.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 231, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.473	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 231, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 678, din 18/07/2000 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOLOC VASILE**, ,soți 2) **DOLOC VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

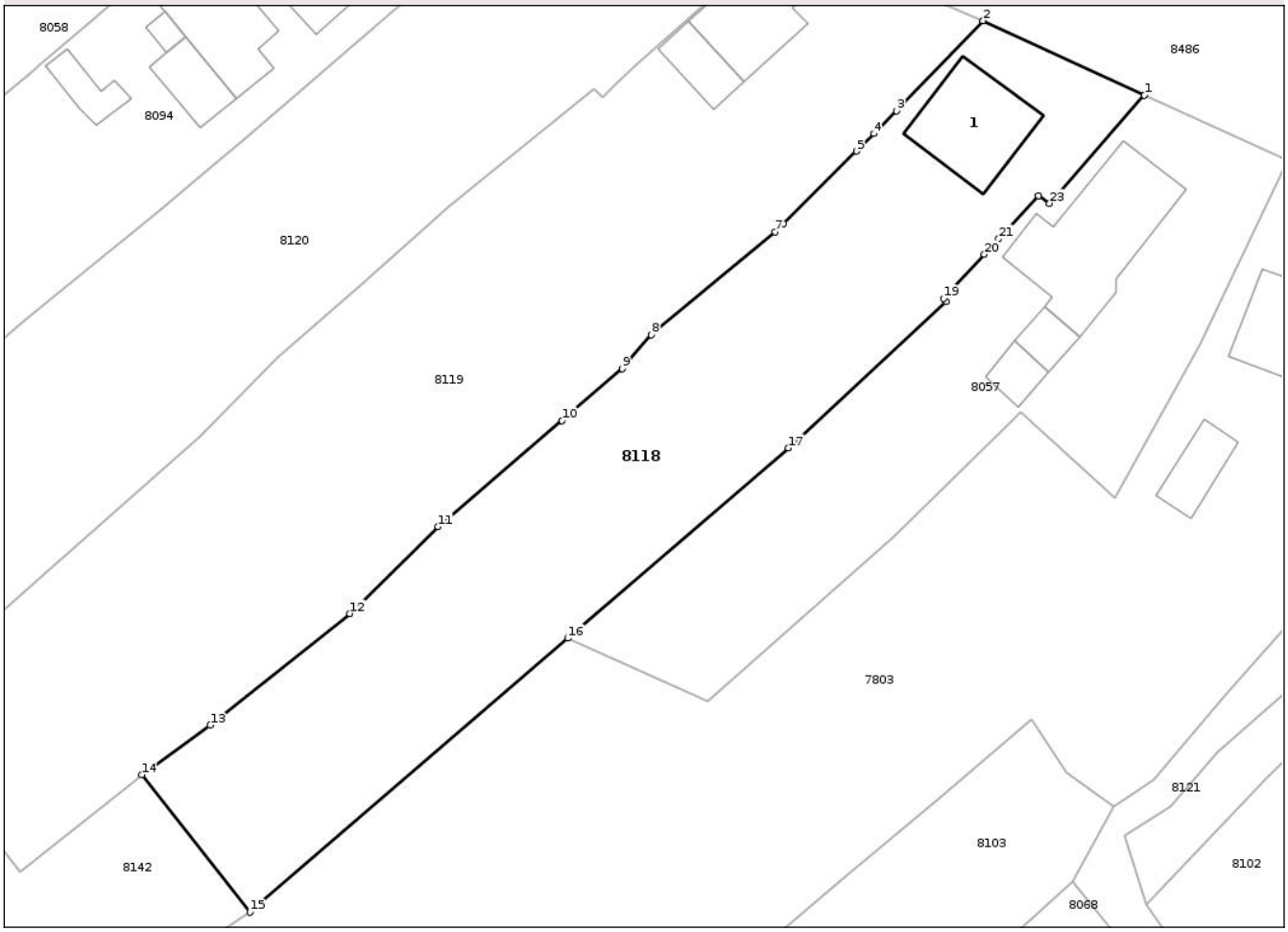
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	29	-	-	
2	arabil	DA	1.218	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.315,351 383.857,361	2	483.301,385 383.863,795	15.377
3	483.293,899 383.855,986	4	483.291,941 383.854,04	2.761
5	483.290,414 383.852,521	6	483.284,108 383.846,252	8.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.301,385 383.863,795	3	483.293,899 383.855,986	10.818
4	483.291,941 383.854,04	5	483.290,414 383.852,521	2.154
6	483.284,108 383.846,252	7	483.283,399 383.845,547	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	483.283,399 383.845,547	8	483.272,657 383.836,653	13.946
9	483.270,153 383.833,703	10	483.264,93 383.829,225	6.88
11	483.254,218 383.820,039	12	483.246,579 383.812,539	10.705
13	483.234,503 383.802,886	14	483.228,55 383.798,6	7.335
15	483.237,93 383.786,714	16	483.265,44 383.810,405	36.305
17	483.284,541 383.826,854	18	483.298,169 383.839,535	18.615
19	483.297,962 383.839,766	20	483.301,496 383.843,596	5.211
21	483.302,737 383.844,94	22	483.306,166 383.848,656	5.056
23	483.307,141 383.847,999	1	483.315,351 383.857,361	12.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	483.272,657 383.836,653	9	483.270,153 383.833,703	3.869
10	483.264,93 383.829,225	11	483.254,218 383.820,039	14.111
12	483.246,579 383.812,539	13	483.234,503 383.802,886	15.46
14	483.228,55 383.798,6	15	483.237,93 383.786,714	15.141
16	483.265,44 383.810,405	17	483.284,541 383.826,854	25.207
18	483.298,169 383.839,535	19	483.297,962 383.839,766	0.31
20	483.301,496 383.843,596	21	483.302,737 383.844,94	1.829
22	483.306,166 383.848,656	23	483.307,141 383.847,999	1.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 233, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.060	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 233, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 233, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 08/01/2018 emis de SPN PÂRVU EMILIA ȘI CHIRIȚĂ-NICOLESCU ARIADNA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂDESCU IONUȚ-VALENTIN**	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BĂDESCU IONUȚ-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

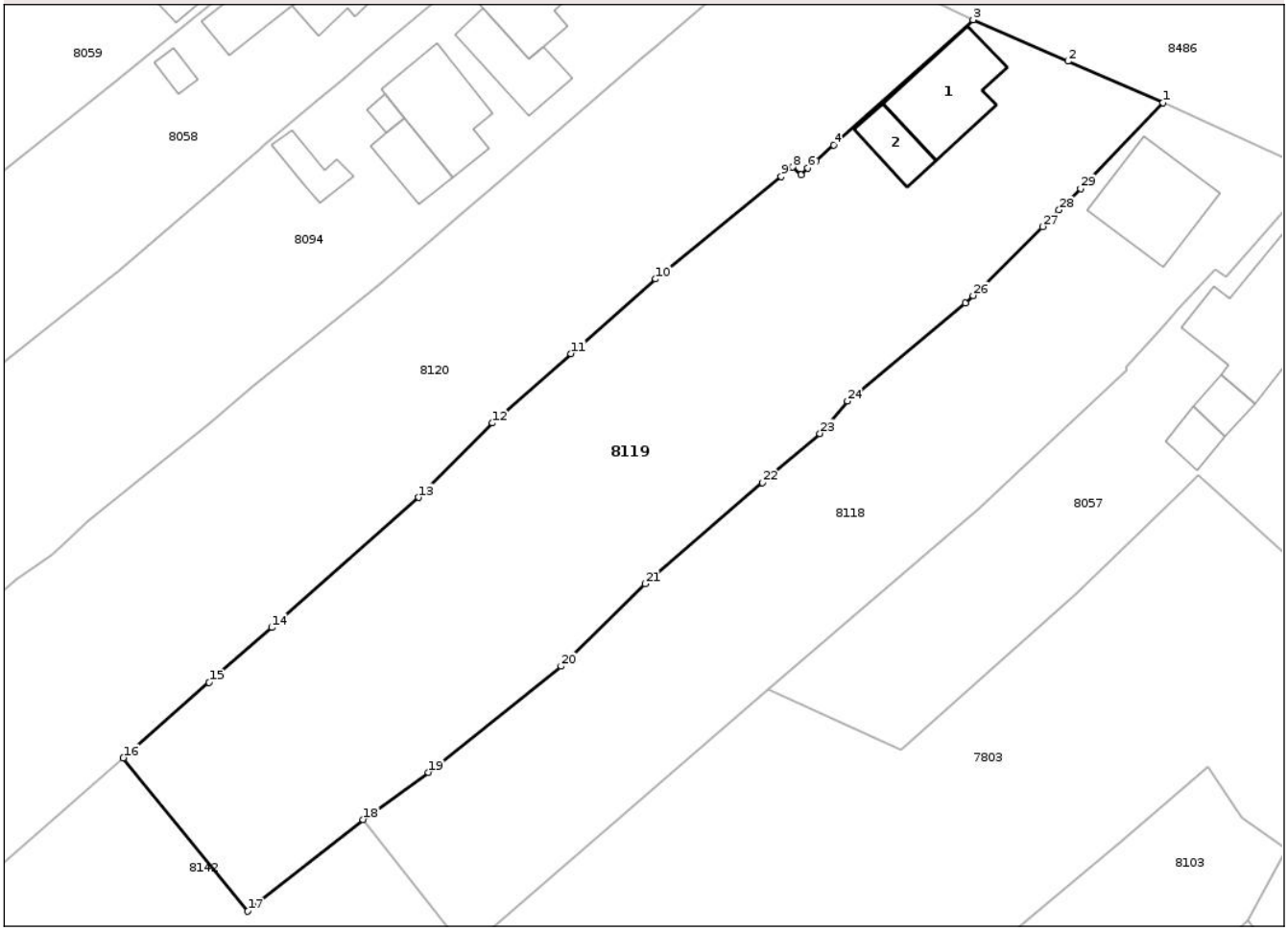
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	29	-	-	
2	arabil	DA	1.662	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.301,385 383.863,795	2	483.292,736 383.867,566	9.435
3	483.284,087 383.871,337	4	483.271,416 383.859,948	17.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.292,736 383.867,566	3	483.284,087 383.871,337	9.435
4	483.271,416 383.859,948	5	483.269,807 383.858,503	2.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.269,807 383.858,503	6	483.269,064 383.857,834	1.0
7	483.268,414 383.857,216	8	483.267,685 383.857,932	1.022
9	483.266,626 383.857,069	10	483.255,199 383.847,749	14.746
11	483.247,495 383.840,966	12	483.240,335 383.834,663	9.539
13	483.233,631 383.827,88	14	483.220,241 383.816,062	17.859
15	483.214,533 383.811,058	16	483.206,715 383.804,206	10.396
17	483.218,059 383.790,255	18	483.228,55 383.798,6	13.405
19	483.234,503 383.802,886	20	483.246,579 383.812,539	15.46
21	483.254,218 383.820,039	22	483.264,93 383.829,225	14.111
23	483.270,153 383.833,703	24	483.272,657 383.836,653	3.869
25	483.283,399 383.845,547	26	483.284,108 383.846,252	1.0
27	483.290,414 383.852,521	28	483.291,941 383.854,04	2.154
29	483.293,899 383.855,986	1	483.301,385 383.863,795	10.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.269,064 383.857,834	7	483.268,414 383.857,216	0.897
8	483.267,685 383.857,932	9	483.266,626 383.857,069	1.366
10	483.255,199 383.847,749	11	483.247,495 383.840,966	10.265
12	483.240,335 383.834,663	13	483.233,631 383.827,88	9.537
14	483.220,241 383.816,062	15	483.214,533 383.811,058	7.591
16	483.206,715 383.804,206	17	483.218,059 383.790,255	17.981
18	483.228,55 383.798,6	19	483.234,503 383.802,886	7.335
20	483.246,579 383.812,539	21	483.254,218 383.820,039	10.705
22	483.264,93 383.829,225	23	483.270,153 383.833,703	6.88
24	483.272,657 383.836,653	25	483.283,399 383.845,547	13.946
26	483.284,108 383.846,252	27	483.290,414 383.852,521	8.892
28	483.291,941 383.854,04	29	483.293,899 383.855,986	2.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.294	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 753, din 07/03/2000 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA ȘI CIRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE FLORICICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

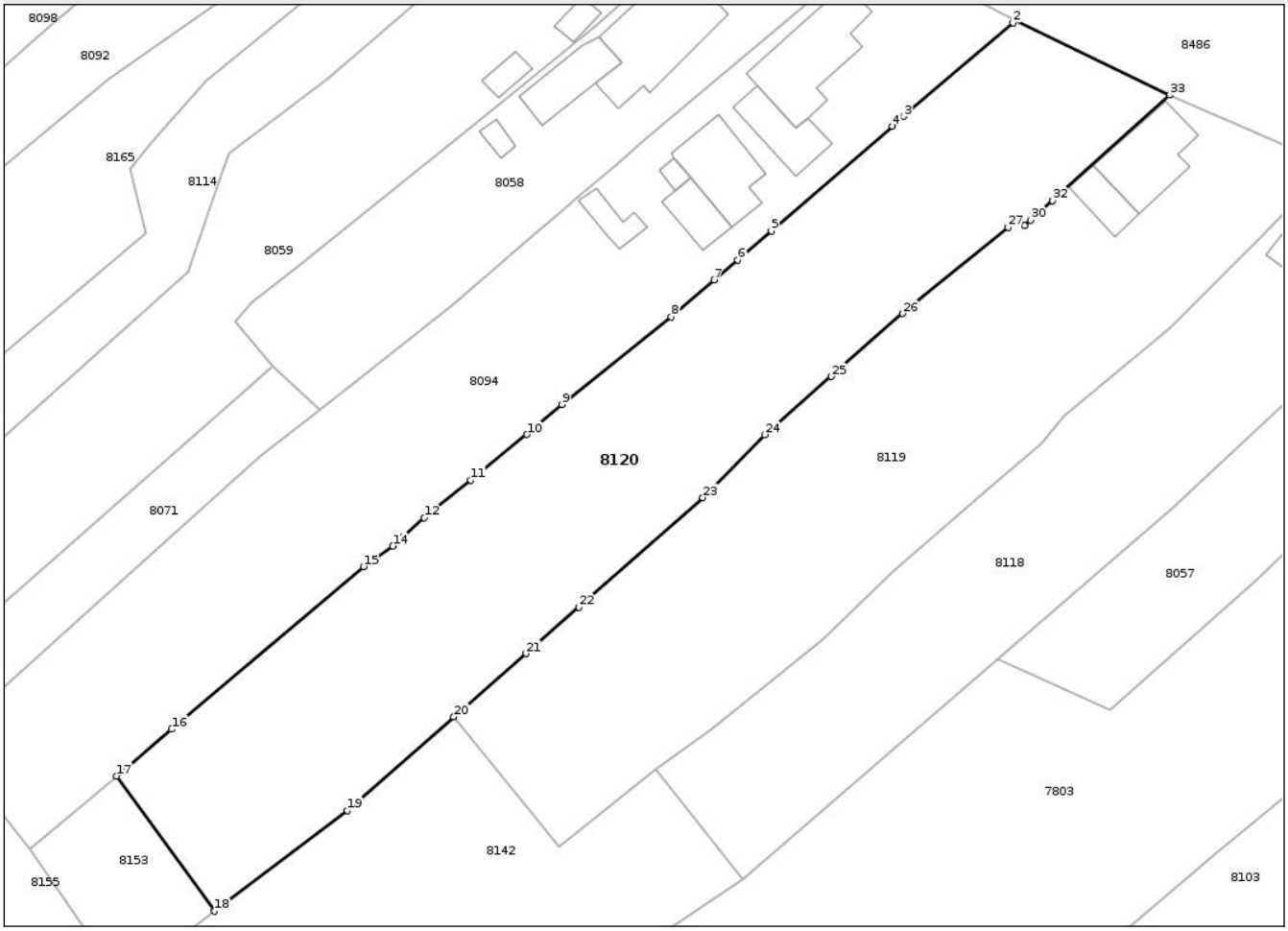
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	29	-	-	
2	arabil	DA	1.179	29	-	-	
3	faneata	DA	782	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.267,3 383.879,463	2	483.267,149 383.879,119	0.376
3	483.255,351 383.869,04	4	483.254,12 383.867,975	1.628
5	483.241,038 383.856,663	6	483.237,396 383.853,545	4.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.267,149 383.879,119	3	483.255,351 383.869,04	15.517
4	483.254,12 383.867,975	5	483.241,038 383.856,663	17.295
6	483.237,396 383.853,545	7	483.234,859 383.851,374	3.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	483.234,859 383.851,374	8	483.230,213 383.847,396	6.116
9	483.218,411 383.837,921	10	483.214,62 383.834,695	4.978
11	483.208,555 383.829,78	12	483.203,514 383.825,706	6.481
13	483.201,367 383.823,763	14	483.200,145 383.822,658	1.648
15	483.196,971 383.820,425	16	483.176,242 383.802,892	27.15
17	483.170,263 383.797,835	18	483.180,878 383.783,239	18.048
19	483.195,192 383.794,106	20	483.206,715 383.804,206	15.323
21	483.214,533 383.811,058	22	483.220,241 383.816,062	7.591
23	483.233,631 383.827,88	24	483.240,335 383.834,663	9.537
25	483.247,495 383.840,966	26	483.255,199 383.847,749	10.265
27	483.266,626 383.857,069	28	483.267,685 383.857,932	1.366
29	483.268,414 383.857,216	30	483.269,064 383.857,834	0.897
31	483.269,807 383.858,503	32	483.271,416 383.859,948	2.163
33	483.284,087 383.871,337	1	483.267,3 383.879,463	18.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	483.230,213 383.847,396	9	483.218,411 383.837,921	15.135
10	483.214,62 383.834,695	11	483.208,555 383.829,78	7.807
12	483.203,514 383.825,706	13	483.201,367 383.823,763	2.896
14	483.200,145 383.822,658	15	483.196,971 383.820,425	3.881
16	483.176,242 383.802,892	17	483.170,263 383.797,835	7.831
18	483.180,878 383.783,239	19	483.195,192 383.794,106	17.972
20	483.206,715 383.804,206	21	483.214,533 383.811,058	10.396
22	483.220,241 383.816,062	23	483.233,631 383.827,88	17.859
24	483.240,335 383.834,663	25	483.247,495 383.840,966	9.539
26	483.255,199 383.847,749	27	483.266,626 383.857,069	14.746
28	483.267,685 383.857,932	29	483.268,414 383.857,216	1.022
30	483.269,064 383.857,834	31	483.269,807 383.858,503	1.0
32	483.271,416 383.859,948	33	483.284,087 383.871,337	17.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		826	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

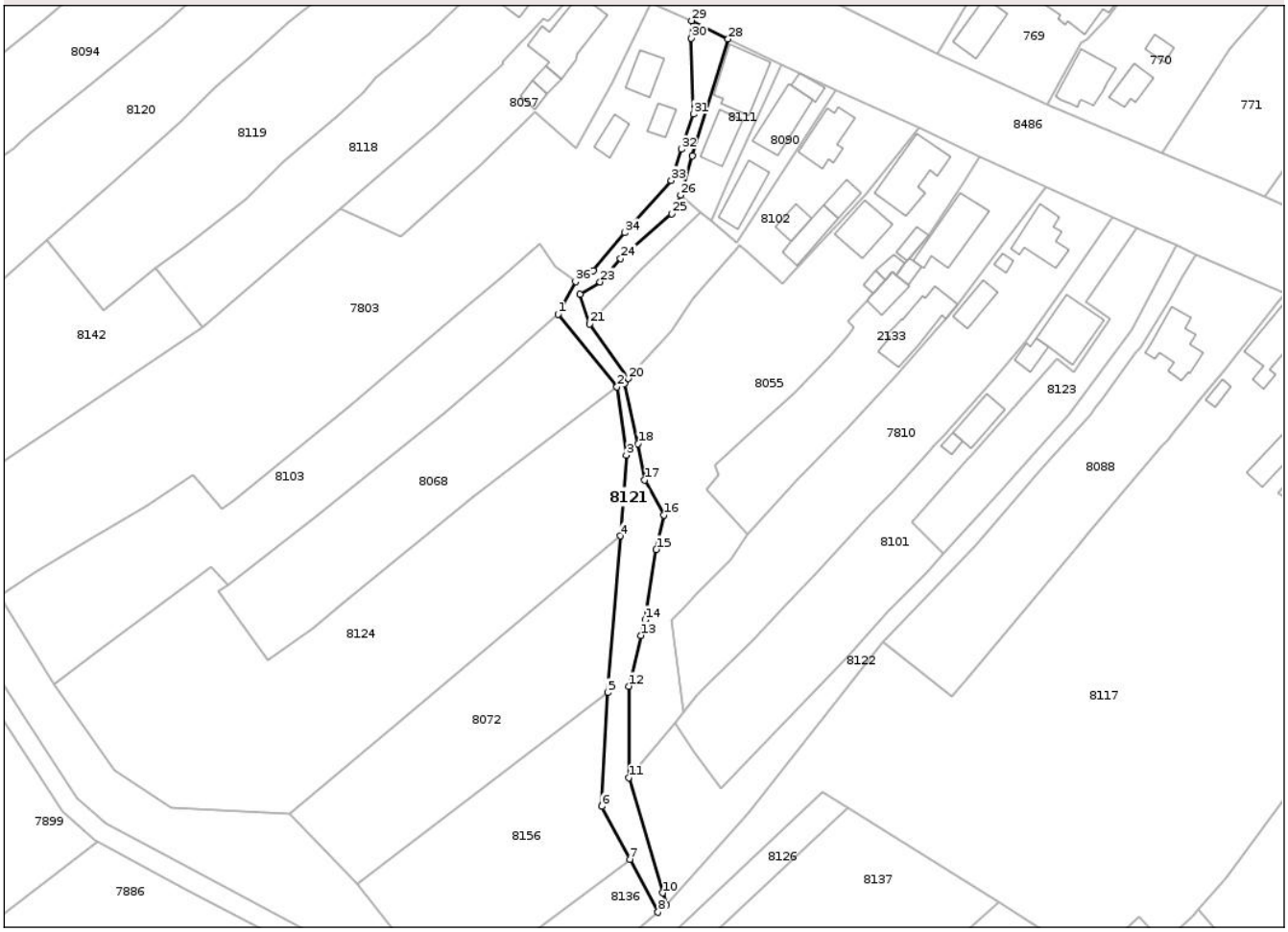
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	826	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.309,146 383.789,378	2	483.320,974 383.774,838	18.743
3	483.322,82 383.761,161	4	483.321,597 383.744,982	16.225
5	483.319,063 383.713,618	6	483.317,943 383.690,829	22.817
7	483.323,565 383.680,235	8	483.329,187 383.669,641	11.993
9	483.330,816 383.671,061	10	483.330,088 383.673,508	2.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.320,974 383.774,838	3	483.322,82 383.761,161	13.801
4	483.321,597 383.744,982	5	483.319,063 383.713,618	31.466
6	483.317,943 383.690,829	7	483.323,565 383.680,235	11.993
8	483.329,187 383.669,641	9	483.330,816 383.671,061	2.161
10	483.330,088 383.673,508	11	483.323,296 383.696,567	24.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.323,296 383.696,567	12	483.323,397 383.714,907	18.34
13	483.325,824 383.725,076	14	483.326,564 383.728,178	3.189
15	483.328,802 383.742,257	16	483.330,347 383.749,166	7.08
17	483.326,531 383.756,18	18	483.325,178 383.763,447	7.392
19	483.322,474 383.775,507	20	483.323,282 383.776,459	1.249
21	483.315,49 383.787,4	22	483.313,586 383.793,359	6.256
23	483.317,583 383.795,834	24	483.321,703 383.800,527	6.245
25	483.331,887 383.809,521	26	483.333,724 383.813,201	4.113
27	483.336,117 383.821,063	28	483.343,241 383.844,464	24.461
29	483.335,888 383.848,137	30	483.335,881 383.844,656	3.481
31	483.336,315 383.829,446	32	483.333,937 383.822,405	7.432
33	483.331,832 383.816,171	34	483.322,479 383.805,712	14.031
35	483.316,178 383.798,126	36	483.312,647 383.795,876	4.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.323,397 383.714,907	13	483.325,824 383.725,076	10.455
14	483.326,564 383.728,178	15	483.328,802 383.742,257	14.256
16	483.330,347 383.749,166	17	483.326,531 383.756,18	7.985
18	483.325,178 383.763,447	19	483.322,474 383.775,507	12.359
20	483.323,282 383.776,459	21	483.315,49 383.787,4	13.432
22	483.313,586 383.793,359	23	483.317,583 383.795,834	4.701
24	483.321,703 383.800,527	25	483.331,887 383.809,521	13.587
26	483.333,724 383.813,201	27	483.336,117 383.821,063	8.218
28	483.343,241 383.844,464	29	483.335,888 383.848,137	8.219
30	483.335,881 383.844,656	31	483.336,315 383.829,446	15.216
32	483.333,937 383.822,405	33	483.331,832 383.816,171	6.58
34	483.322,479 383.805,712	35	483.316,178 383.798,126	9.862
36	483.312,647 383.795,876	1	483.309,146 383.789,378	7.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		997	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

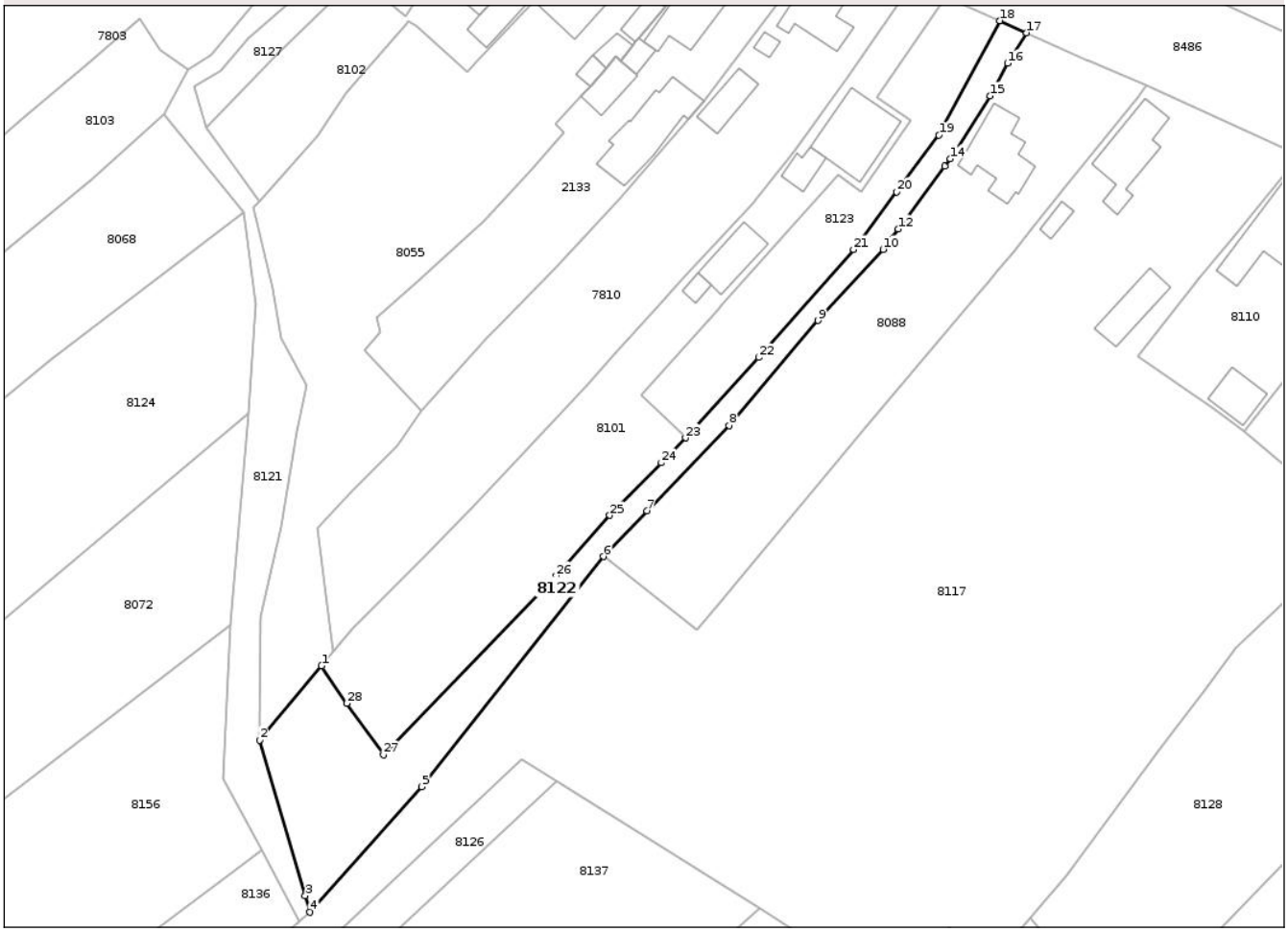
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	997	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.332,521 383.707,575	2	483.323,296 383.696,567	14.362
3	483.330,088 383.673,508	4	483.330,816 383.671,061	2.553
5	483.347,326 383.689,674	6	483.374,318 383.723,762	43.481
7	483.380,797 383.730,556	8	483.392,95 383.743,205	17.541
9	483.406,166 383.758,745	10	483.415,816 383.769,302	14.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.323,296 383.696,567	3	483.330,088 383.673,508	24.038
4	483.330,816 383.671,061	5	483.347,326 383.689,674	24.88
6	483.374,318 383.723,762	7	483.380,797 383.730,556	9.388
8	483.392,95 383.743,205	9	483.406,166 383.758,745	20.4
10	483.415,816 383.769,302	11	483.416,924 383.770,794	1.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.416,924 383.770,794	12	483.418,045 383.772,304	1.881
13	483.424,948 383.781,599	14	483.425,782 383.782,722	1.399
15	483.431,7 383.792,027	16	483.434,279 383.796,888	5.503
17	483.437,124 383.801,388	18	483.433,137 383.803,177	4.37
19	483.424,113 383.786,215	20	483.417,832 383.777,803	10.498
21	483.411,451 383.769,257	22	483.397,37 383.753,274	21.301
23	483.386,496 383.741,346	24	483.382,906 383.737,667	5.14
25	483.375,279 383.729,868	26	483.367,328 383.720,899	11.986
27	483.341,708 383.694,393	28	483.336,271 383.702,004	9.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.418,045 383.772,304	13	483.424,948 383.781,599	11.578
14	483.425,782 383.782,722	15	483.431,7 383.792,027	11.027
16	483.434,279 383.796,888	17	483.437,124 383.801,388	5.324
18	483.433,137 383.803,177	19	483.424,113 383.786,215	19.213
20	483.417,832 383.777,803	21	483.411,451 383.769,257	10.665
22	483.397,37 383.753,274	23	483.386,496 383.741,346	16.141
24	483.382,906 383.737,667	25	483.375,279 383.729,868	10.909
26	483.367,328 383.720,899	27	483.341,708 383.694,393	36.864
28	483.336,271 383.702,004	1	483.332,521 383.707,575	6.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 645	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25337, din 29/09/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAVALERU FLOREA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

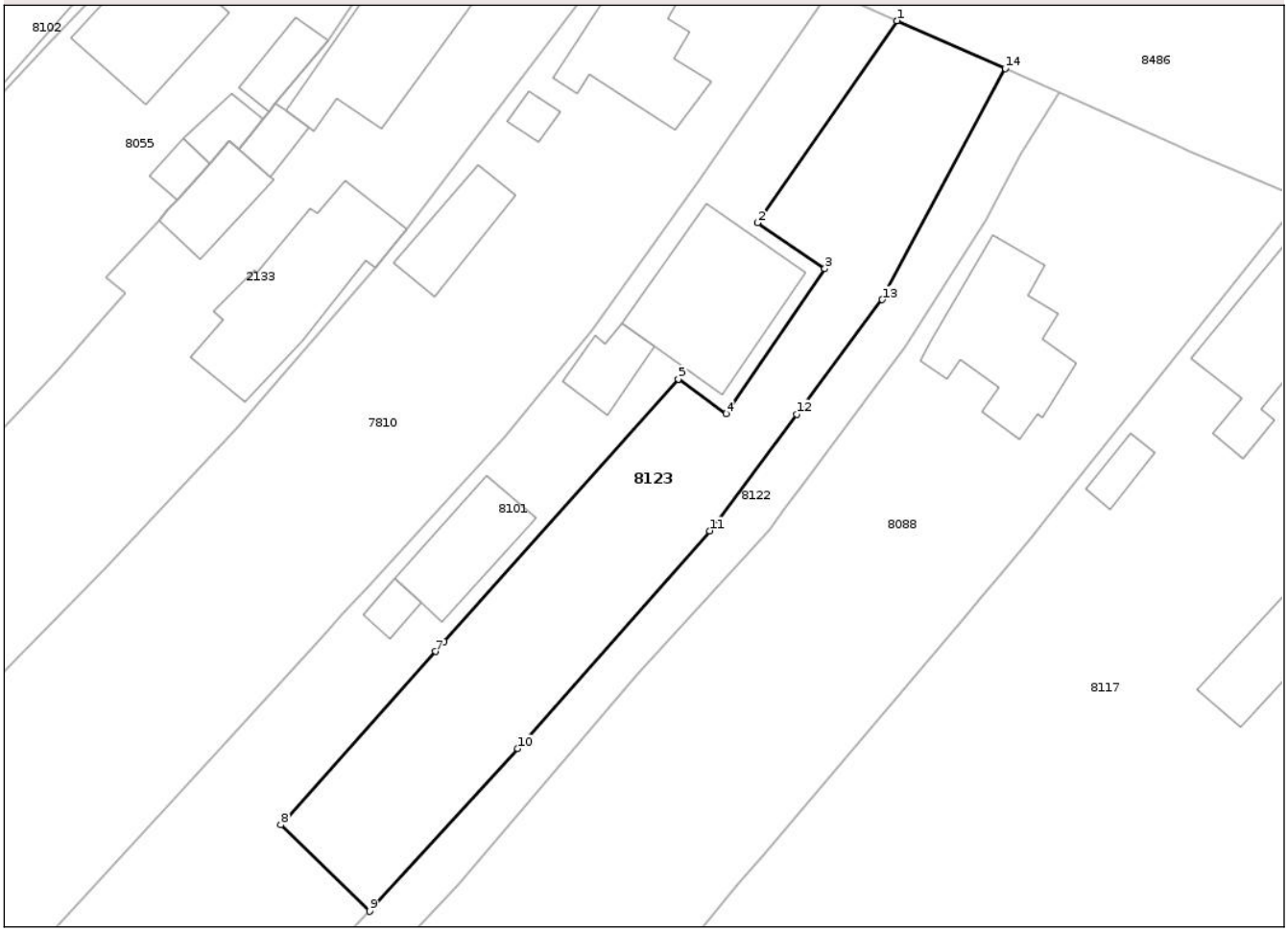
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	645	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.425,185 383.806,673	2	483.414,969 383.791,854	17.999
2	483.414,969 383.791,854	3	483.419,893 383.788,488	5.965
3	483.419,893 383.788,488	4	483.412,657 383.777,837	12.876
4	483.412,657 383.777,837	5	483.409,158 383.780,379	4.325
5	483.409,158 383.780,379	6	483.391,978 383.761,123	25.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.391,978 383.761,123	7	483.391,336 383.760,403	0.965
7	483.391,336 383.760,403	8	483.379,993 383.747,69	17.038
8	483.379,993 383.747,69	9	483.386,496 383.741,346	9.085
9	483.386,496 383.741,346	10	483.397,37 383.753,274	16.141
10	483.397,37 383.753,274	11	483.411,451 383.769,257	21.301
11	483.411,451 383.769,257	12	483.417,832 383.777,803	10.665
12	483.417,832 383.777,803	13	483.424,113 383.786,215	10.498
13	483.424,113 383.786,215	14	483.433,137 383.803,177	19.213
14	483.433,137 383.803,177	1	483.425,185 383.806,673	8.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.652	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

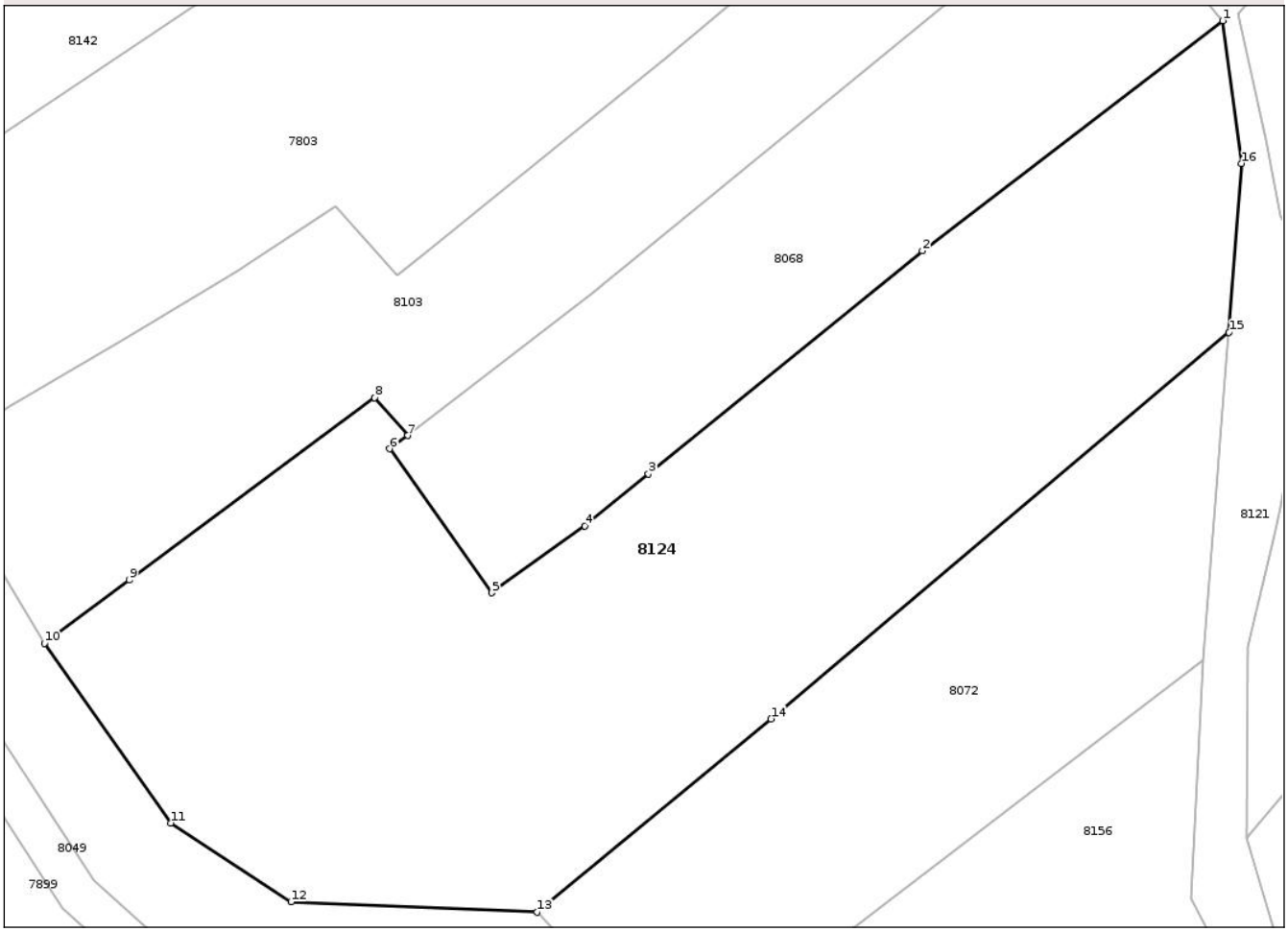
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.652	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.320,974 383.774,838	2	483.292,212 383.752,816	36.225
2	483.292,212 383.752,816	3	483.265,945 383.731,425	33.875
3	483.265,945 383.731,425	4	483.259,844 383.726,458	7.867
4	483.259,844 383.726,458	5	483.250,899 383.720,051	11.003
5	483.250,899 383.720,051	6	483.241,12 383.733,849	16.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.241,12 383.733,849	7	483.242,876 383.735,109	2.161
7	483.242,876 383.735,109	8	483.239,696 383.738,747	4.832
8	483.239,696 383.738,747	9	483.216,171 383.721,265	29.309
9	483.216,171 383.721,265	10	483.208,03 383.715,215	10.143
10	483.208,03 383.715,215	11	483.220,133 383.698,014	21.032
11	483.220,133 383.698,014	12	483.231,683 383.690,472	13.794
12	483.231,683 383.690,472	13	483.255,284 383.689,469	23.622
13	483.255,284 383.689,469	14	483.277,699 383.707,975	29.067
14	483.277,699 383.707,975	15	483.321,597 383.744,982	57.416
15	483.321,597 383.744,982	16	483.322,82 383.761,161	16.225
16	483.322,82 383.761,161	1	483.320,974 383.774,838	13.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 187, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Adeverința nr. 8542/14.12.2023 emisă de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

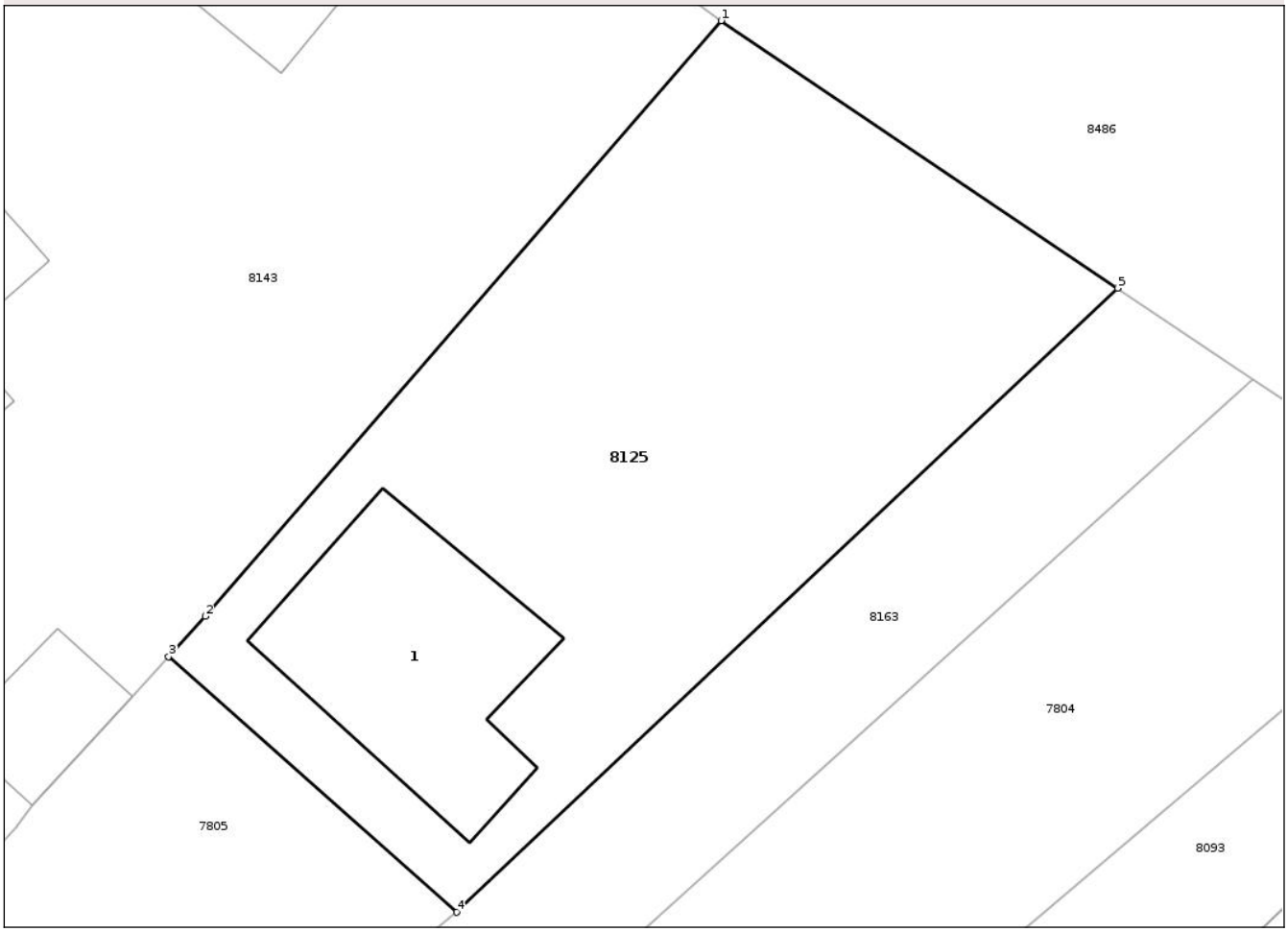
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.614,575 383.684,971	2	483.599,657 383.667,765	22.773
2	483.599,657 383.667,765	3	483.598,598 383.666,606	1.57
3	483.598,598 383.666,606	4	483.606,928 383.659,218	11.134
4	483.606,928 383.659,218	5	483.626,042 383.677,246	26.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.626,042 383.677,246	1	483.614,575 383.684,971	13.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'LA GOGU MOAȘII'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		497	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 597, din 02/03/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV D SEBASTIAN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

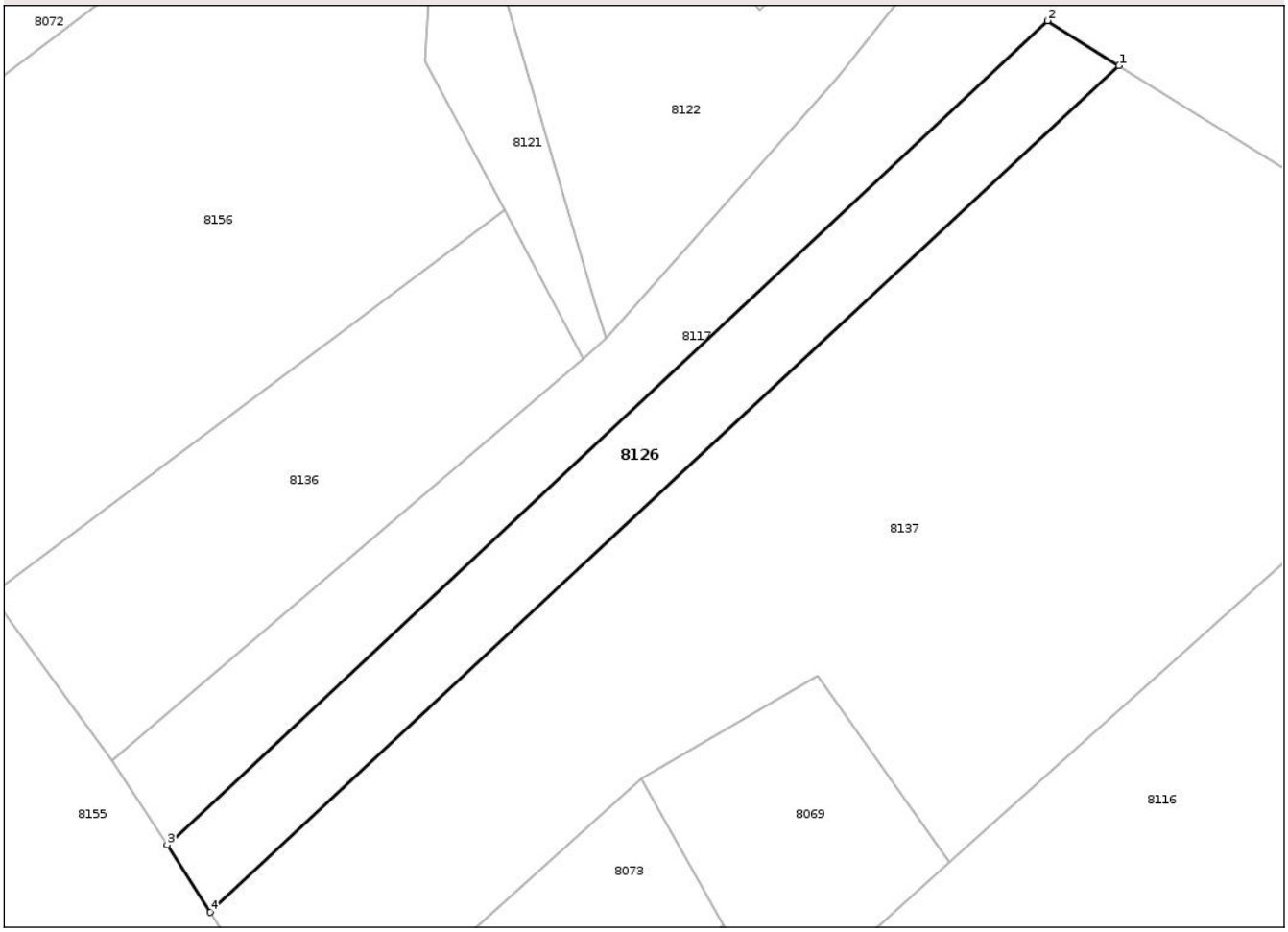
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	497	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.367,334 383.690,489	2	483.362,233 383.693,679	6.016
2	483.362,233 383.693,679	3	483.299,555 383.635,048	85.826
3	483.299,555 383.635,048	4	483.302,62 383.630,258	5.687
4	483.302,62 383.630,258	1	483.367,334 383.690,489	88.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 585 Masurata: 134	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 46, din 23/07/2010 emis de BNP DIDEA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUINEA TITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VLAD TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

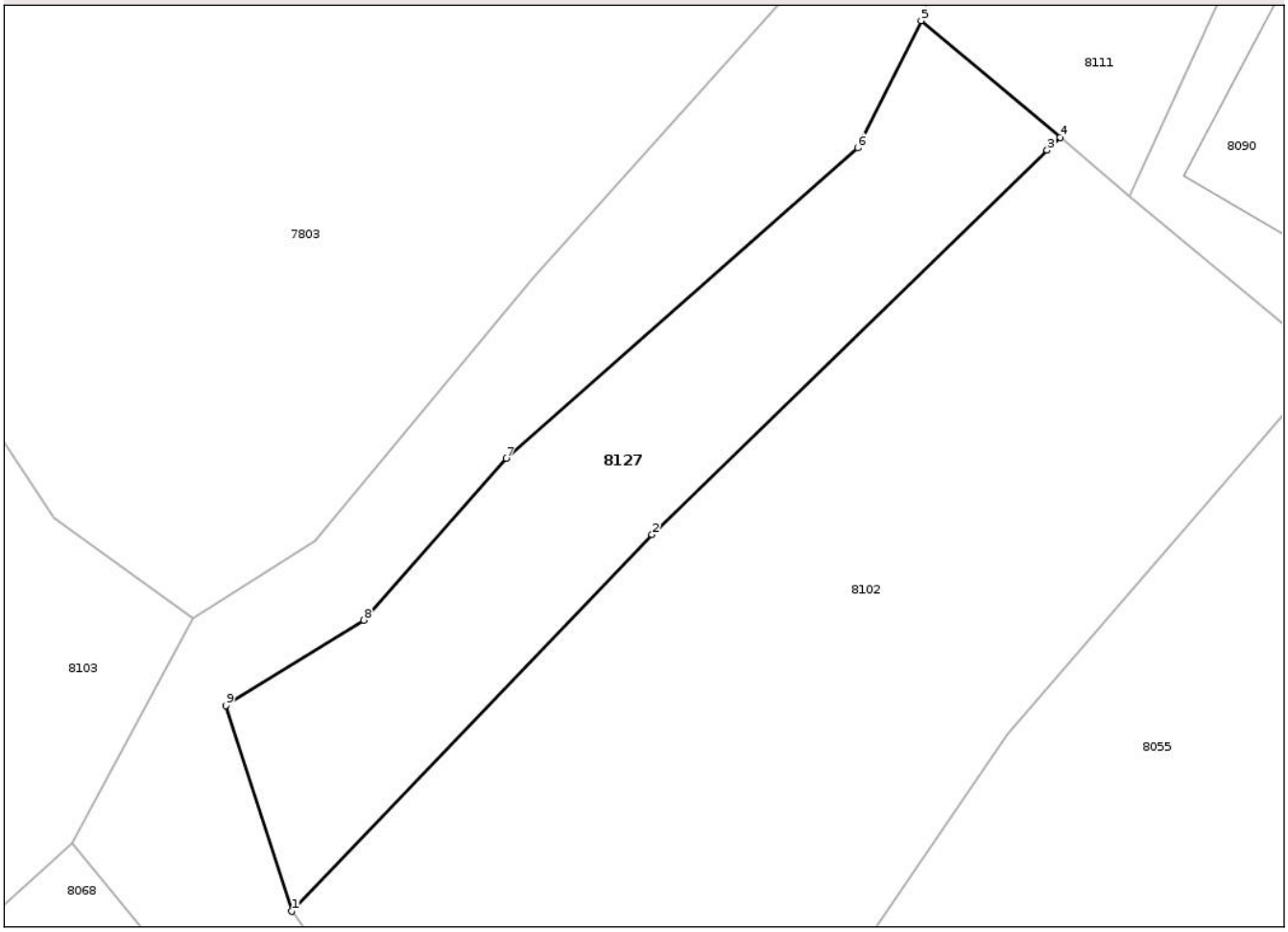
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 585 Masurata: 134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	134	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.315,49 383.787,4	2	483.325,929 383.798,314	15.103
2	483.325,929 383.798,314	3	483.337,38 383.809,45	15.973
3	483.337,38 383.809,45	4	483.337,756 383.809,816	0.525
4	483.337,756 383.809,816	5	483.333,724 383.813,201	5.265
5	483.333,724 383.813,201	6	483.331,887 383.809,521	4.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.331,887 383.809,521	7	483.321,703 383.800,527	13.587
7	483.321,703 383.800,527	8	483.317,583 383.795,834	6.245
8	483.317,583 383.795,834	9	483.313,586 383.793,359	4.701
9	483.313,586 383.793,359	1	483.315,49 383.787,4	6.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'TEREN BISERICĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.885	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2491, din 09/12/2004 emis de BNP CORNELIA DIACONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

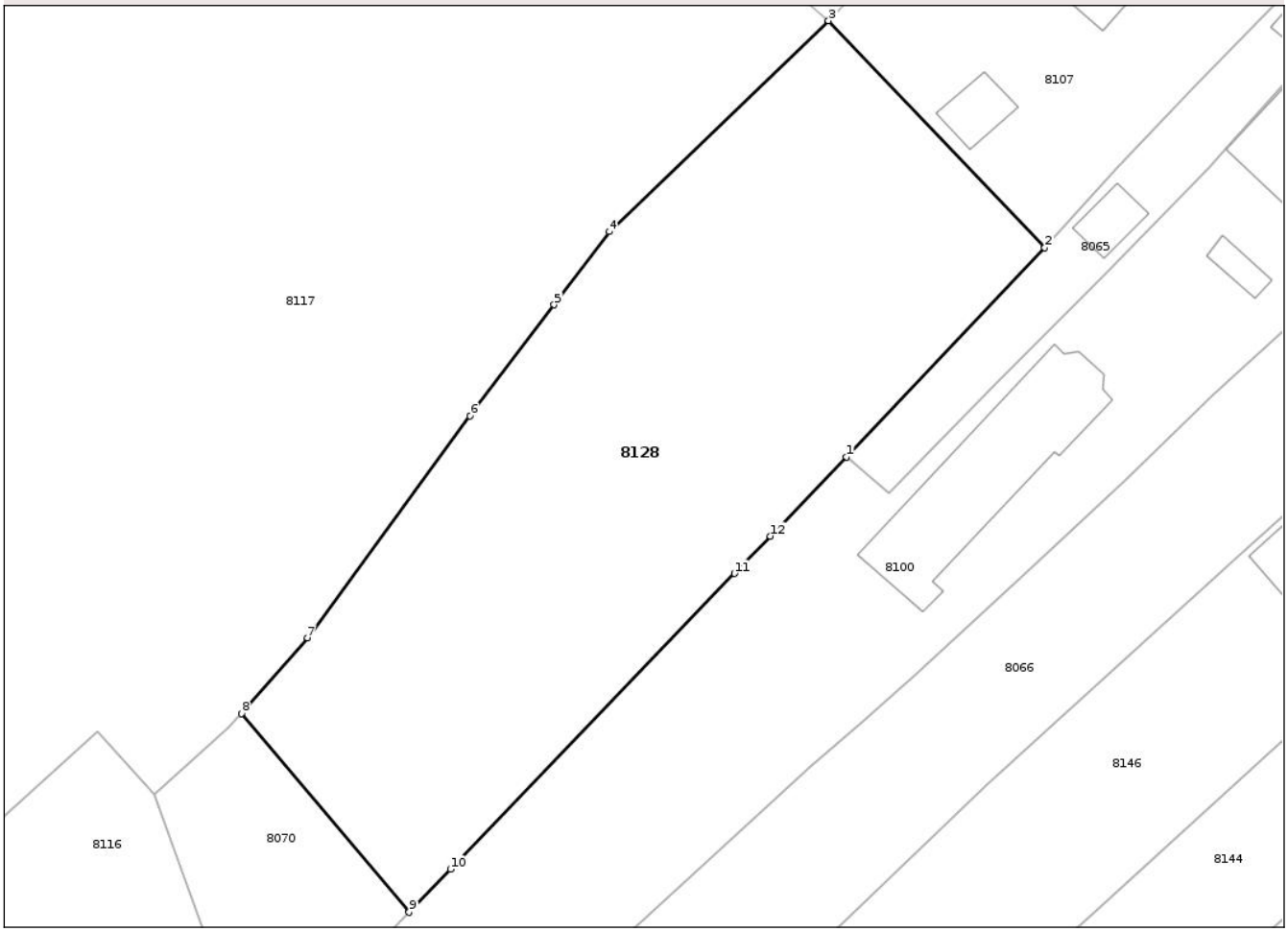
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.885	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.487,86 383.691,552	2	483.504,336 383.708,894	23.921
2	483.504,336 383.708,894	3	483.486,372 383.727,728	26.027
3	483.486,372 383.727,728	4	483.468,169 383.710,226	25.252
4	483.468,169 383.710,226	5	483.463,582 383.704,164	7.602
5	483.463,582 383.704,164	6	483.456,602 383.694,938	11.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.456,602 383.694,938	7	483.443,084 383.676,543	22.828
7	483.443,084 383.676,543	8	483.437,601 383.670,249	8.347
8	483.437,601 383.670,249	9	483.451,539 383.653,771	21.582
9	483.451,539 383.653,771	10	483.454,974 383.657,339	4.953
10	483.454,974 383.657,339	11	483.478,571 383.681,865	34.034
11	483.478,571 383.681,865	12	483.481,548 383.684,97	4.302
12	483.481,548 383.684,97	1	483.487,86 383.691,552	9.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 549, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35763, din 03/03/1994 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI T MARIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

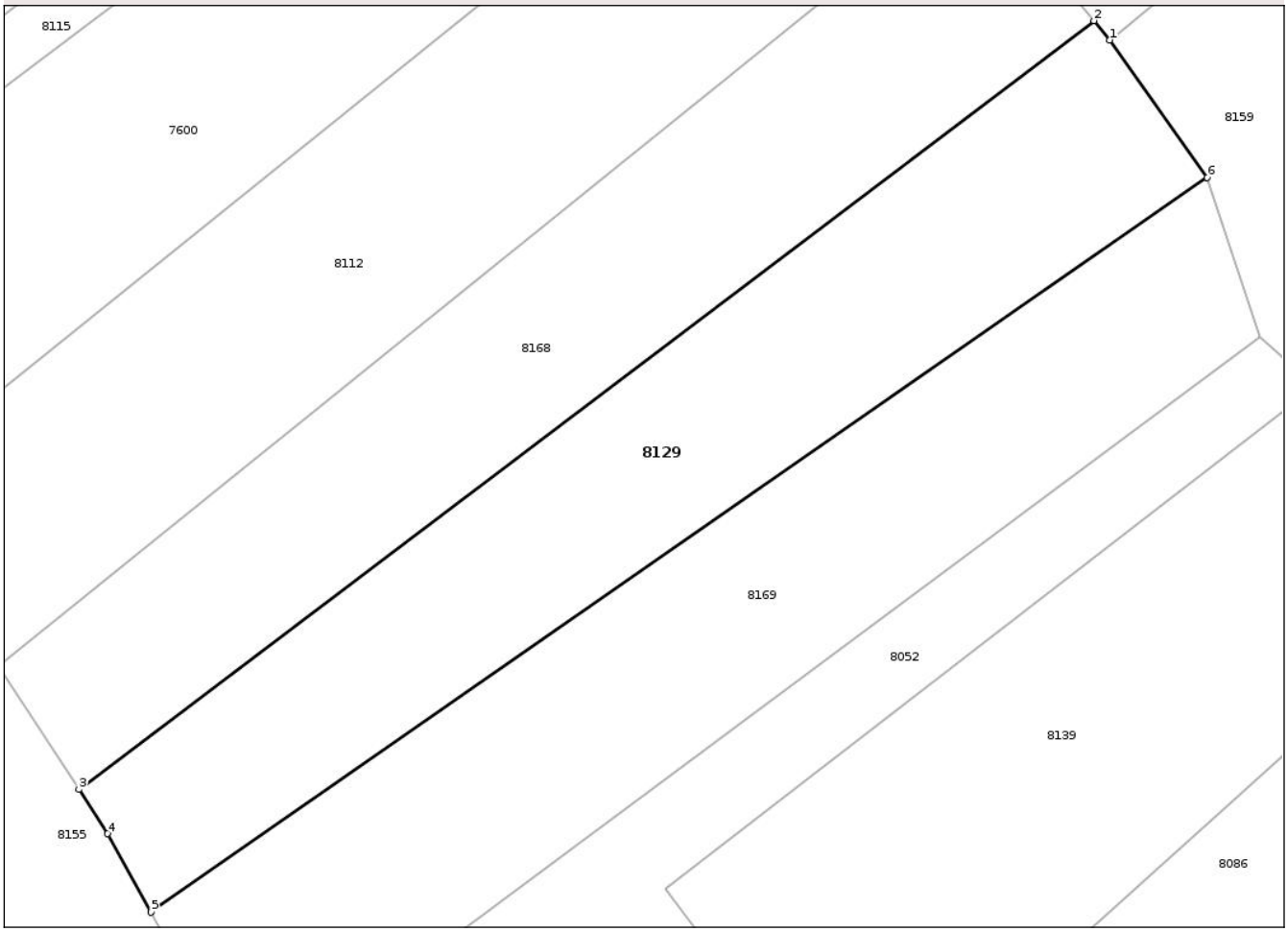
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.680	21	549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.532,094 383.495,346	2	483.530,689 383.497,048	2.207
2	483.530,689 383.497,048	3	483.440,82 383.429,058	112.69
3	483.440,82 383.429,058	4	483.443,372 383.425,145	4.672
4	483.443,372 383.425,145	5	483.447,19 383.418,202	7.924
5	483.447,19 383.418,202	6	483.540,736 383.483,169	113.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.540,736 383.483,169	1	483.532,094 383.495,346	14.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.892	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

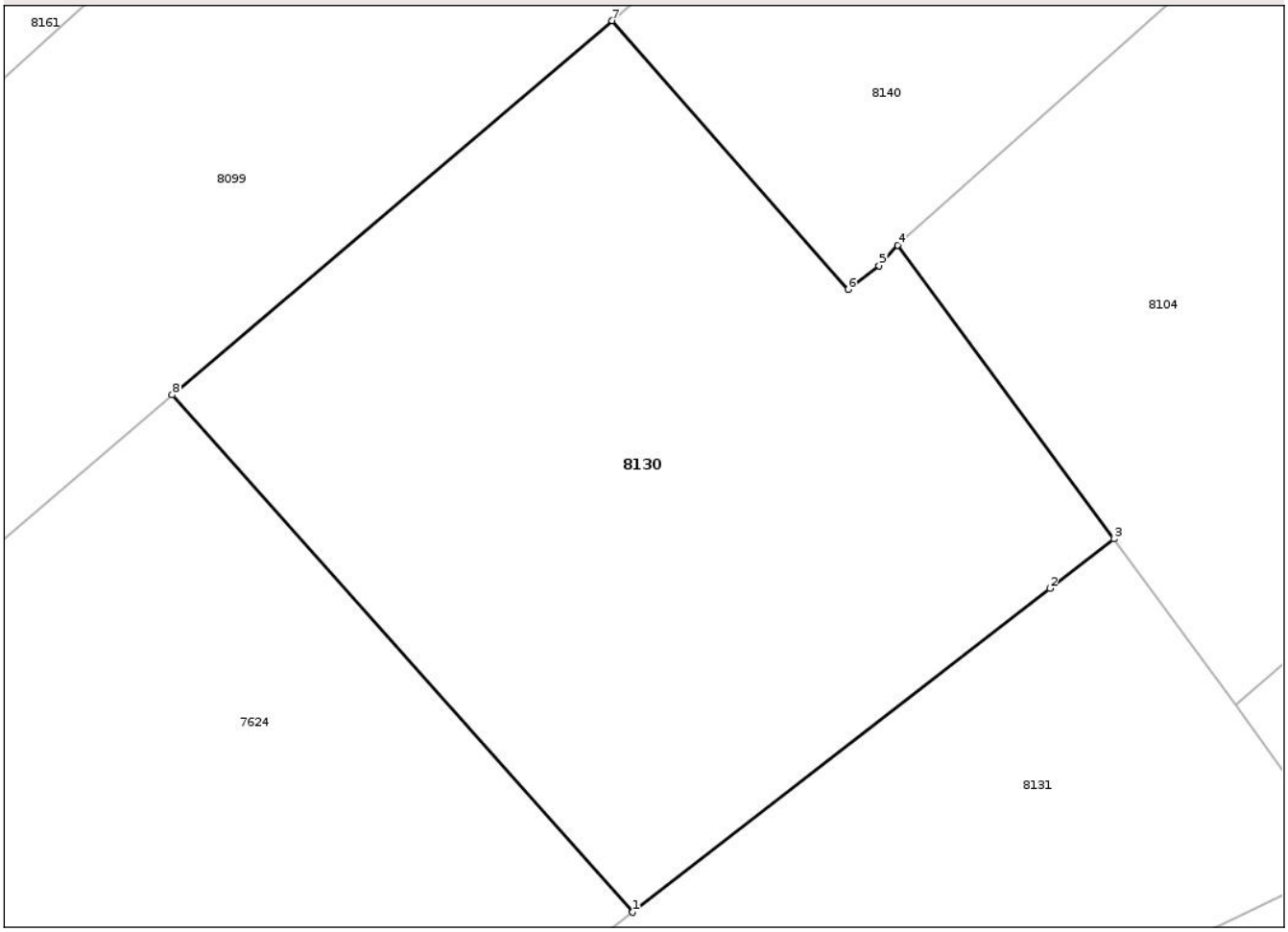
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.892	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.709,301 383.470,238	2	483.737,191 383.491,861	35.29
2	483.737,191 383.491,861	3	483.741,468 383.495,176	5.411
3	483.741,468 383.495,176	4	483.727,012 383.514,789	24.365
4	483.727,012 383.514,789	5	483.725,773 383.513,415	1.85
5	483.725,773 383.513,415	6	483.723,709 383.511,824	2.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.723,709 383.511,824	7	483.707,933 383.529,767	23.892
7	483.707,933 383.529,767	8	483.678,533 383.504,772	38.589
8	483.678,533 383.504,772	1	483.709,301 383.470,238	46.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.004	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 05/02/1997 emis de BNP (Titlu de proprietate nr. 25362/04.10.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNGĂU IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

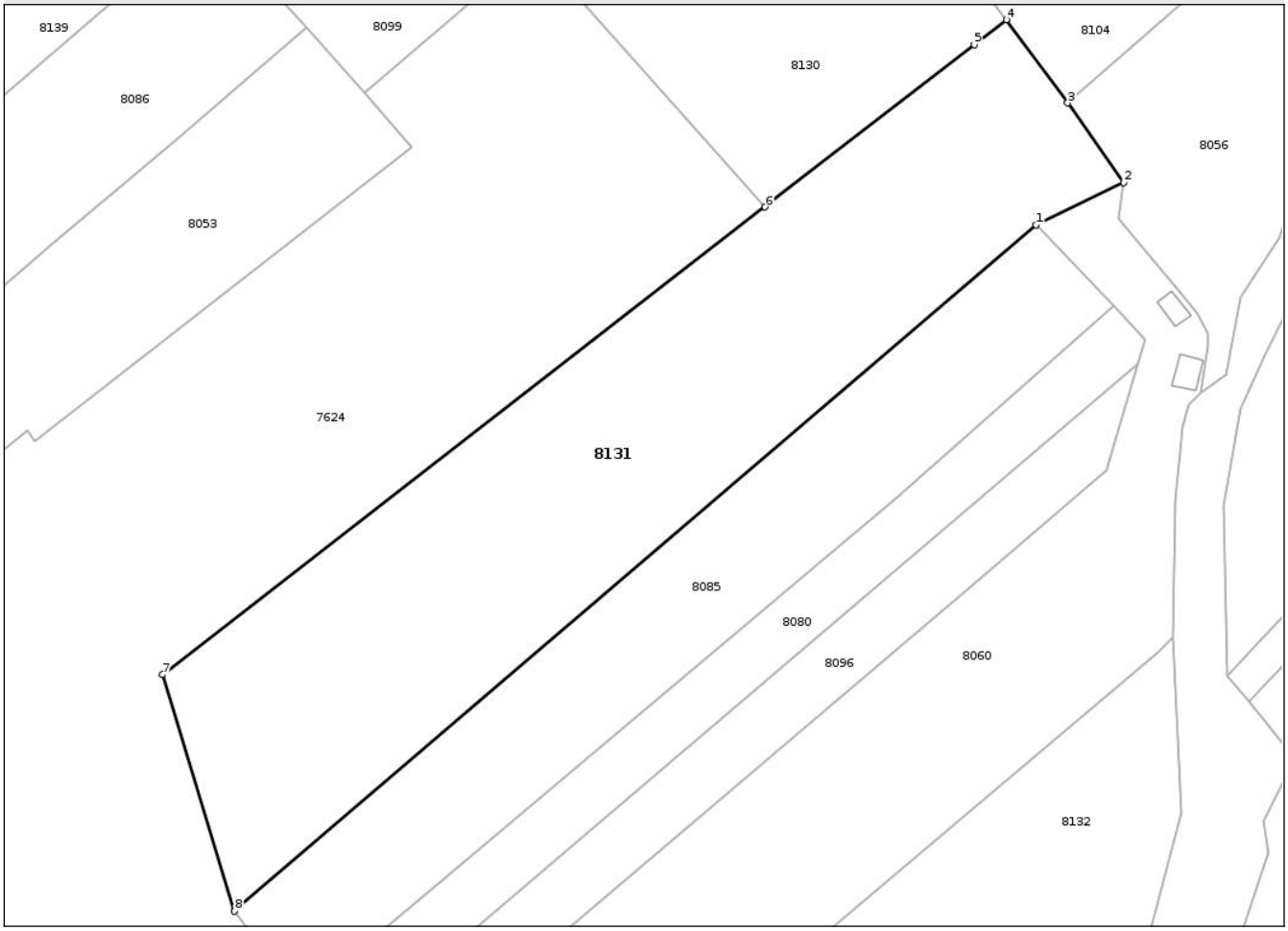
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.004	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.745,419 383.467,876	2	483.757,123 383.473,474	12.974
2	483.757,123 383.473,474	3	483.749,635 383.484,097	12.997
3	483.749,635 383.484,097	4	483.741,468 383.495,176	13.764
4	483.741,468 383.495,176	5	483.737,191 383.491,861	5.411
5	483.737,191 383.491,861	6	483.709,301 383.470,238	35.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.709,301 383.470,238	7	483.628,936 383.407,936	101.686
7	483.628,936 383.407,936	8	483.638,564 383.376,442	32.933
8	483.638,564 383.376,442	1	483.745,419 383.467,876	140.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 553, PUNCTUL 'LA GÂRLĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.462	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59184, din 23/11/1995 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA (Certificat de deces nr. 38/12.10.1991 emis de Primăria Comunei Budeasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROȘCA HARALAMBIE**, Lipsă CNP. DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

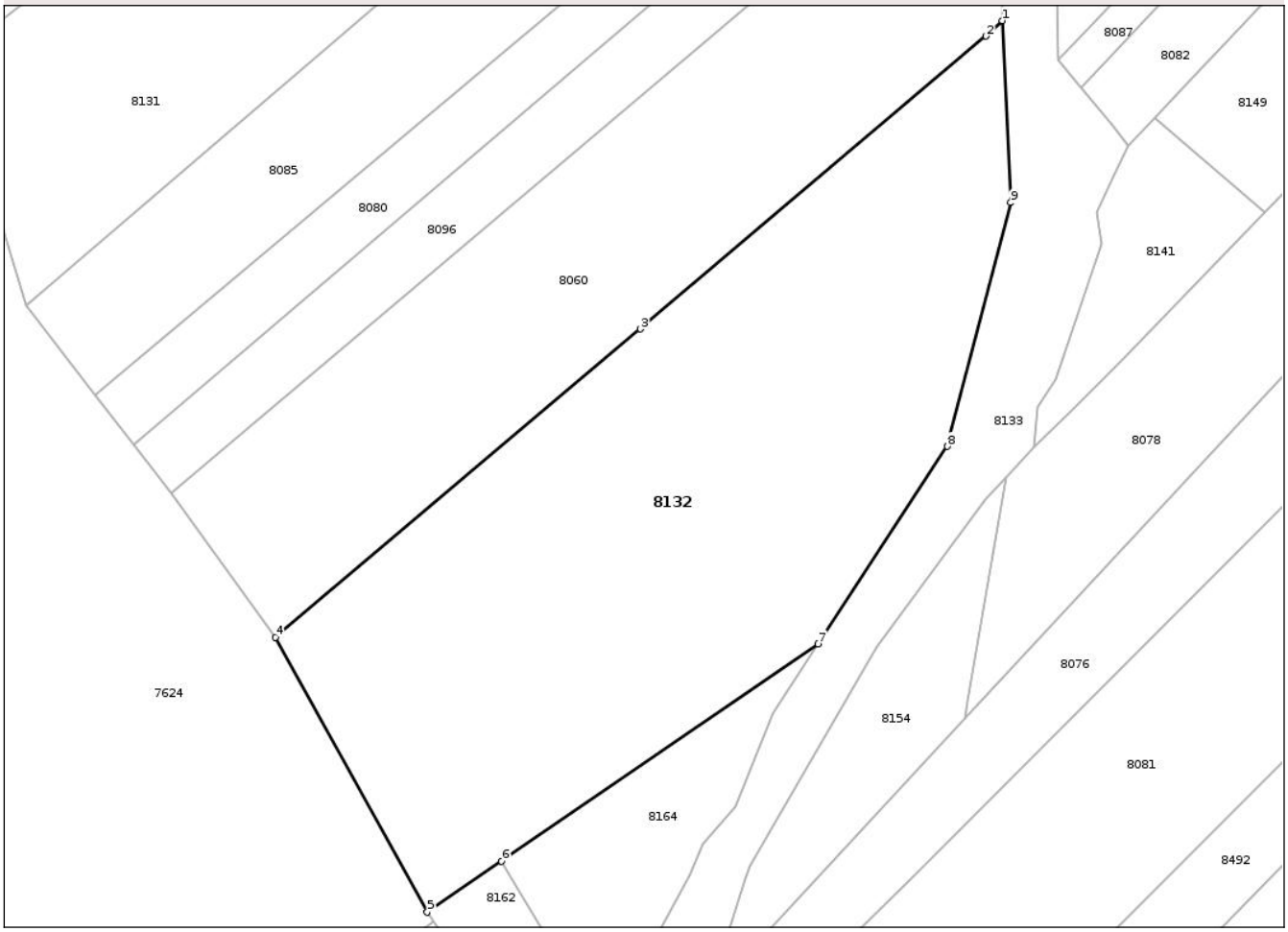
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.462	21	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.763,726 383.412,847	2	483.761,647 383.410,871	2.868
2	483.761,647 383.410,871	3	483.717,349 383.373,364	58.044
3	483.717,349 383.373,364	4	483.670,563 383.333,929	61.189
4	483.670,563 383.333,929	5	483.690,007 383.298,705	40.234
5	483.690,007 383.298,705	6	483.699,543 383.305,237	11.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.699,543 383.305,237	7	483.740,119 383.333,03	49.182
7	483.740,119 383.333,03	8	483.756,702 383.358,343	30.261
8	483.756,702 383.358,343	9	483.764,782 383.389,572	32.257
9	483.764,782 383.389,572	1	483.763,726 383.412,847	23.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.483	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

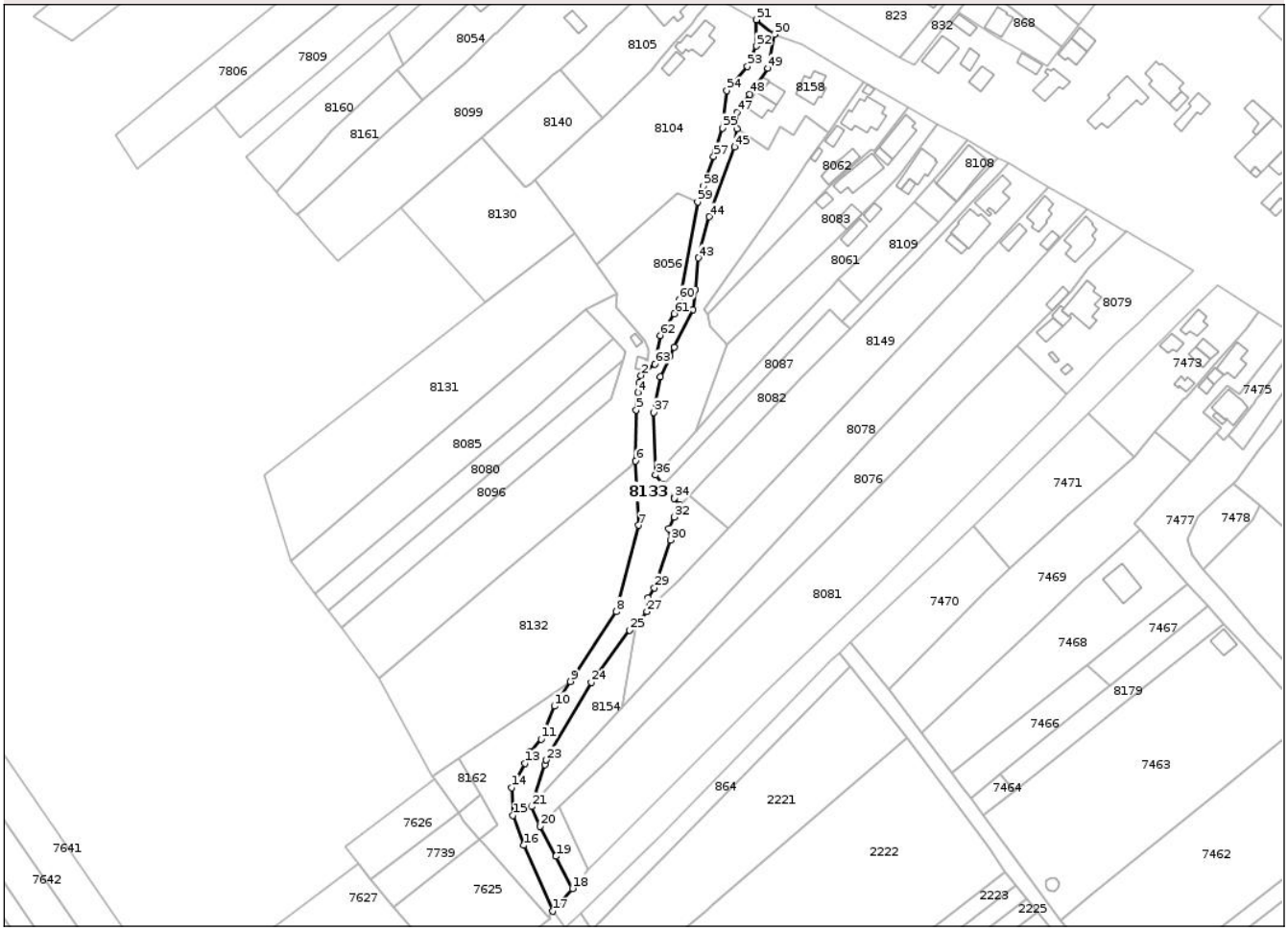
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	240	21	-	-	
2	ape curgatoare	NU	2.243	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.767,411 383.445,47	2	483.765,769 383.443,831	2.32
4	483.764,648 383.437,599	5	483.763,958 383.431,37	6.267
7	483.764,782 383.389,572	8	483.756,702 383.358,343	32.257
10	483.734,276 383.324,112	11	483.729,515 383.312,161	12.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.765,769 383.443,831	3	483.765,03 383.441,046	2.881
5	483.763,958 383.431,37	6	483.763,726 383.412,847	18.524
8	483.756,702 383.358,343	9	483.740,119 383.333,03	30.261
11	483.729,515 383.312,161	12	483.725,287 383.307,509	6.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.765,03 383.441,046	4	483.764,648 383.437,599	3.468
6	483.763,726 383.412,847	7	483.764,782 383.389,572	23.299
9	483.740,119 383.333,03	10	483.734,276 383.324,112	10.662
12	483.725,287 383.307,509	13	483.723,601 383.303,394	4.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	483.723,601 383.303,394	14	483.718,833 383.294,598	10.005
14	483.718,833 383.294,598	15	483.719,255 383.284,502	10.105
15	483.719,255 383.284,502	16	483.723,185 383.273,73	11.467
16	483.723,185 383.273,73	17	483.733,79 383.249,862	26.118
17	483.733,79 383.249,862	18	483.740,818 383.258,111	10.837
18	483.740,818 383.258,111	19	483.734,824 383.269,748	13.09
19	483.734,824 383.269,748	20	483.729,199 383.280,668	12.284
20	483.729,199 383.280,668	21	483.725,954 383.287,751	7.791
21	483.725,954 383.287,751	22	483.730,804 383.302,985	15.987
22	483.730,804 383.302,985	23	483.731,32 383.304,605	1.7
23	483.731,32 383.304,605	24	483.747,641 383.332,673	32.468
24	483.747,641 383.332,673	25	483.761,605 383.351,612	23.53
25	483.761,605 383.351,612	26	483.764,178 383.354,402	3.795
26	483.764,178 383.354,402	27	483.767,796 383.358,324	5.336
27	483.767,796 383.358,324	28	483.768,291 383.363,375	5.075
28	483.768,291 383.363,375	29	483.770,497 383.366,924	4.179
29	483.770,497 383.366,924	30	483.776,443 383.384,265	18.332
30	483.776,443 383.384,265	31	483.775,787 383.388,376	4.163
31	483.775,787 383.388,376	32	483.777,811 383.392,592	4.677
32	483.777,811 383.392,592	33	483.779,871 383.396,881	4.758
33	483.779,871 383.396,881	34	483.777,811 383.399,4	3.254
34	483.777,811 383.399,4	35	483.773,776 383.404,336	6.375
35	483.773,776 383.404,336	36	483.770,947 383.407,796	4.469
36	483.770,947 383.407,796	37	483.770,365 383.430,425	22.636
37	483.770,365 383.430,425	38	483.772,625 383.443,413	13.183
38	483.772,625 383.443,413	39	483.776,064 383.450,831	8.176
39	483.776,064 383.450,831	40	483.777,688 383.454,051	3.606
40	483.777,688 383.454,051	41	483.784,584 383.467,727	15.316
41	483.784,584 383.467,727	42	483.785,291 383.474,925	7.233
42	483.785,291 383.474,925	43	483.786,417 383.486,391	11.521
43	483.786,417 383.486,391	44	483.790,408 383.501,331	15.464
44	483.790,408 383.501,331	45	483.799,561 383.526,549	26.828
45	483.799,561 383.526,549	46	483.800,583 383.533,089	6.619
46	483.800,583 383.533,089	47	483.800,588 383.539,055	5.966
47	483.800,588 383.539,055	48	483.805,125 383.545,648	8.003
48	483.805,125 383.545,648	49	483.811,629 383.555,1	11.474
49	483.811,629 383.555,1	50	483.814,021 383.567,369	12.5
50	483.814,021 383.567,369	51	483.807,56 383.572,621	8.326
51	483.807,56 383.572,621	52	483.807,46 383.563,07	9.552
52	483.807,46 383.563,07	53	483.804,3 383.555,699	8.02
53	483.804,3 383.555,699	54	483.796,78 383.546,987	11.509
54	483.796,78 383.546,987	55	483.795,246 383.533,423	13.65
55	483.795,246 383.533,423	56	483.792,69 383.524,908	8.89
56	483.792,69 383.524,908	57	483.792,045 383.523,093	1.926
57	483.792,045 383.523,093	58	483.788,208 383.512,291	11.463
58	483.788,208 383.512,291	59	483.786,193 383.506,618	6.02
59	483.786,193 383.506,618	60	483.779,605 383.471,312	35.915
60	483.779,605 383.471,312	61	483.777,8 383.466,178	5.442
61	483.777,8 383.466,178	62	483.772,629 383.458,266	9.452
62	483.772,629 383.458,266	63	483.770,767 383.447,941	10.492
63	483.770,767 383.447,941	1	483.767,411 383.445,47	4.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SAT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82247	270	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20038 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 935, din 18/04/2016 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU GHEORGHE MARIUS**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

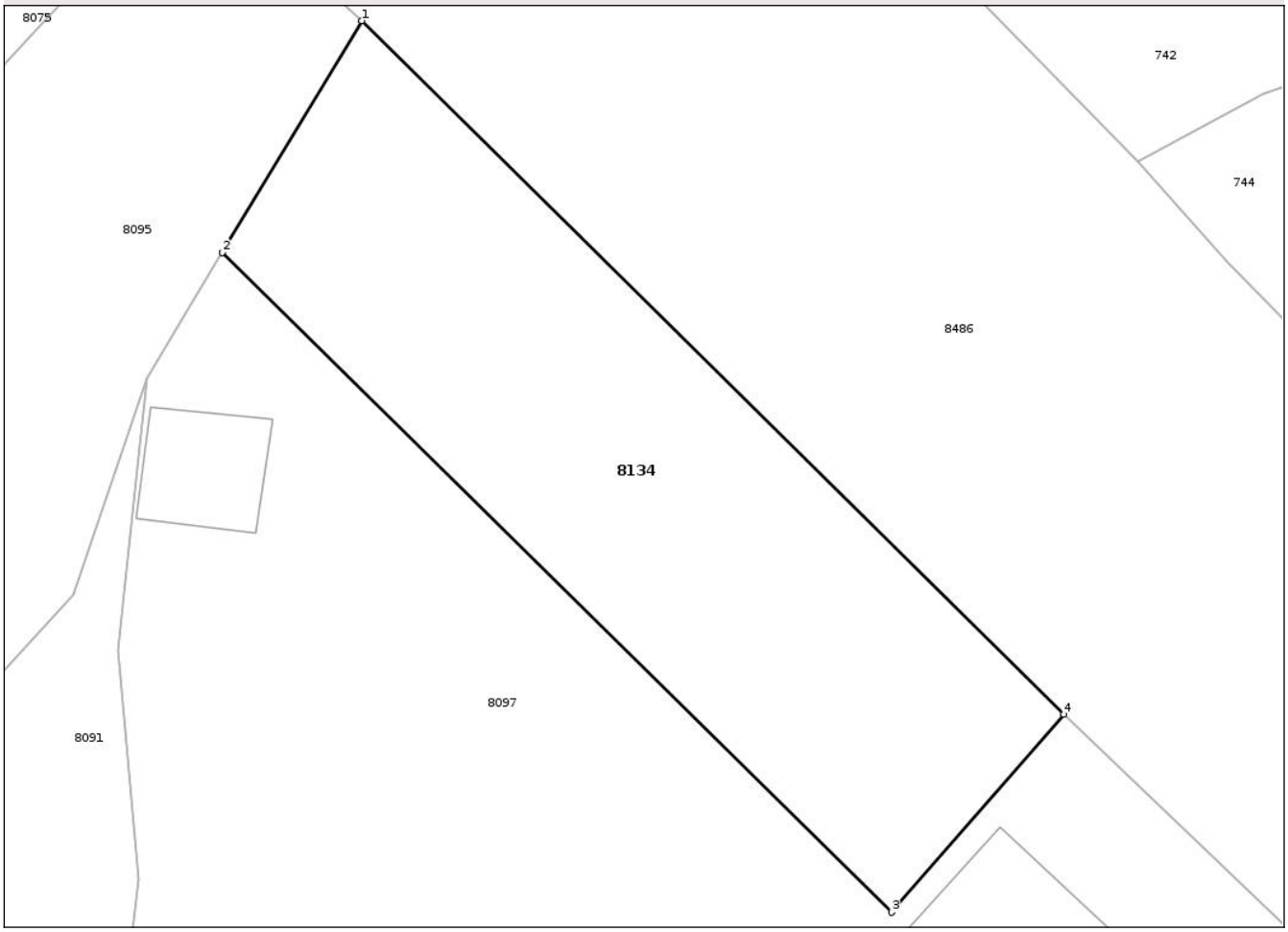
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82247	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.158,372 383.954,499	2	483.153,824 383.946,93	8.83
2	483.153,824 383.946,93	3	483.175,687 383.925,396	30.687
3	483.175,687 383.925,396	4	483.181,317 383.931,863	8.574
4	483.181,317 383.931,863	1	483.158,372 383.954,499	32.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

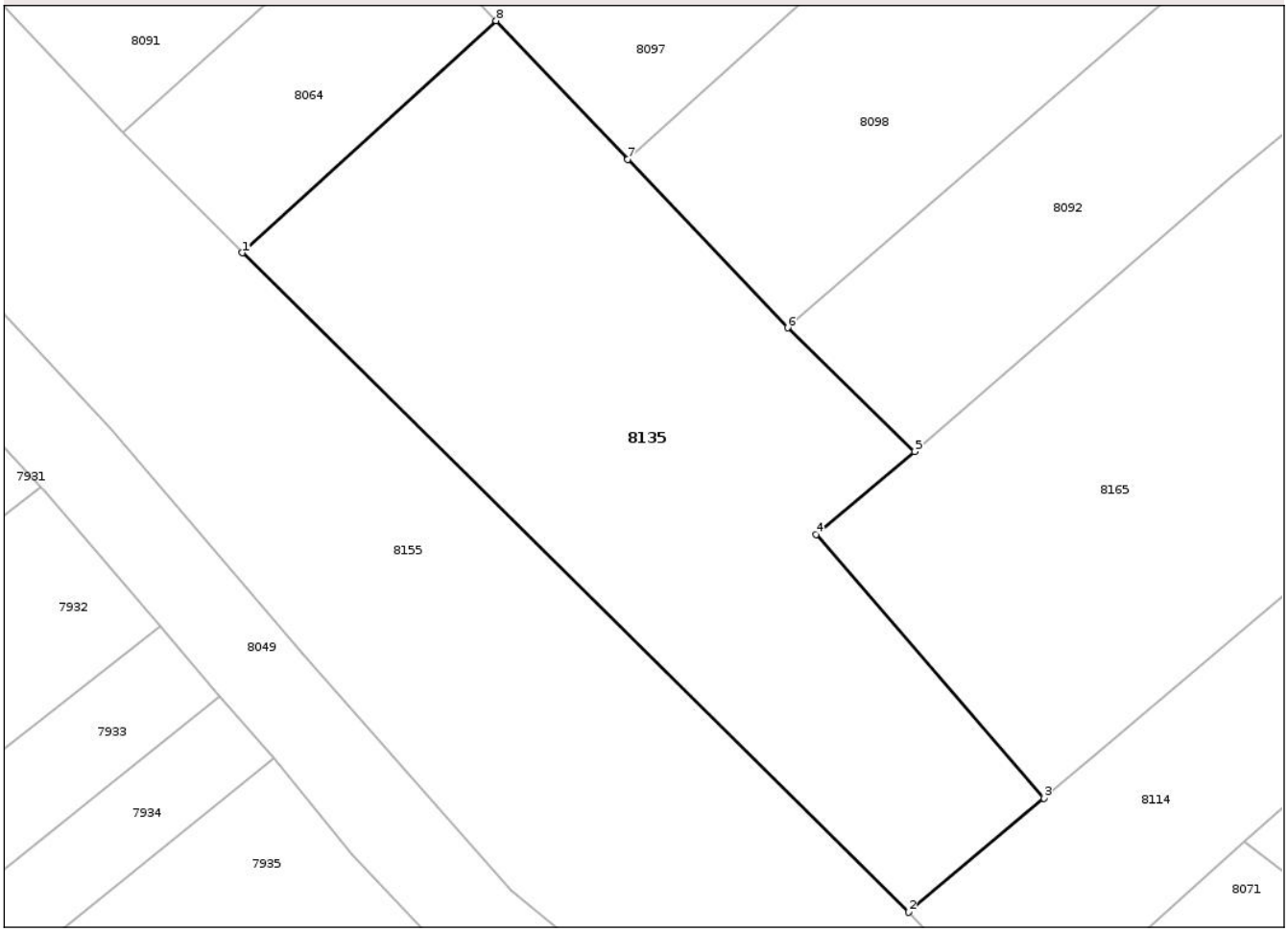
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	515	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.102,966 383.850,707	2	483.132,341 383.821,668	41.306
2	483.132,341 383.821,668	3	483.138,283 383.826,692	7.781
3	483.138,283 383.826,692	4	483.128,249 383.838,296	15.341
4	483.128,249 383.838,296	5	483.132,604 383.841,951	5.686
5	483.132,604 383.841,951	6	483.126,993 383.847,403	7.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.126,993 383.847,403	7	483.119,949 383.854,814	10.225
7	483.119,949 383.854,814	8	483.114,144 383.860,922	8.426
8	483.114,144 383.860,922	1	483.102,966 383.850,707	15.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		592	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 14/01/1999 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂNULESCU D TRAIAN**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

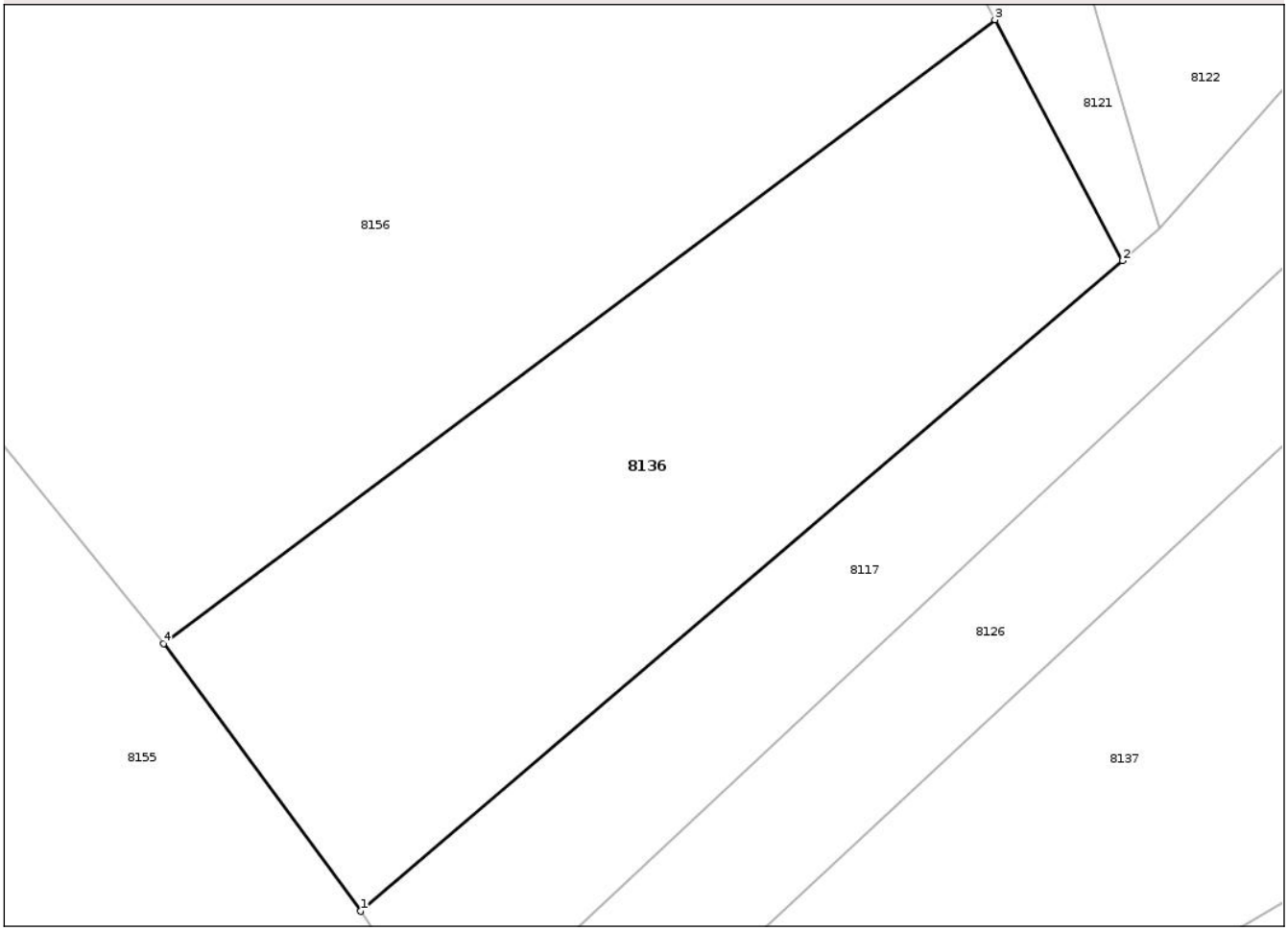
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	592	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.295,654 383.641,055	2	483.329,187 383.669,641	44.064
2	483.329,187 383.669,641	3	483.323,565 383.680,235	11.993
3	483.323,565 383.680,235	4	483.286,981 383.652,816	45.719
4	483.286,981 383.652,816	1	483.295,654 383.641,055	14.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.335	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

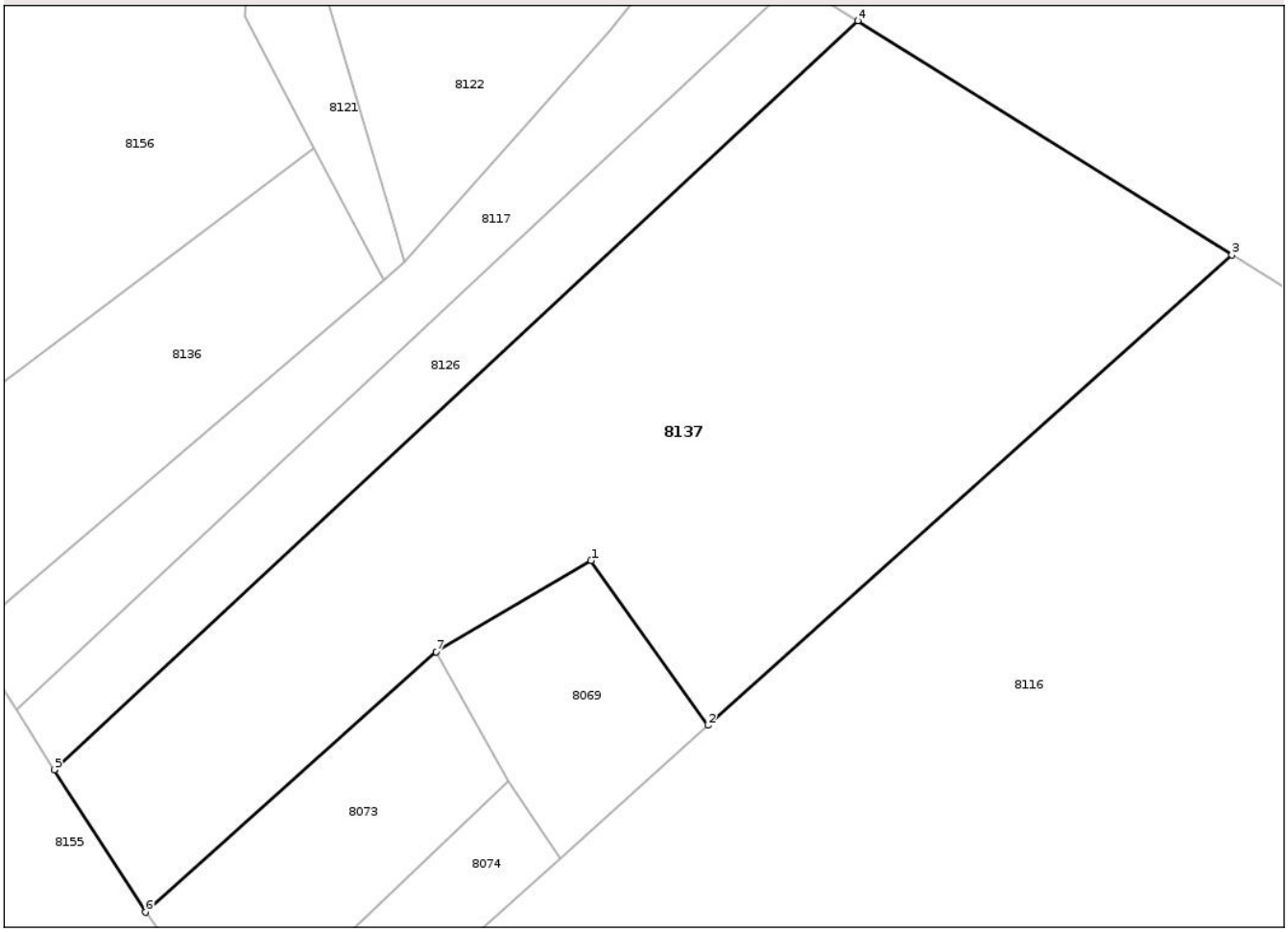
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.335	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.345,844 383.647,077	2	483.355,252 383.633,827	16.25
2	483.355,252 383.633,827	3	483.397,436 383.671,661	56.665
3	483.397,436 383.671,661	4	483.367,334 383.690,489	35.505
4	483.367,334 383.690,489	5	483.302,62 383.630,258	88.406
5	483.302,62 383.630,258	6	483.309,954 383.618,794	13.609

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.309,954 383.618,794	7	483.333,348 383.639,734	31.397
7	483.333,348 383.639,734	1	483.345,844 383.647,077	14.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		245	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

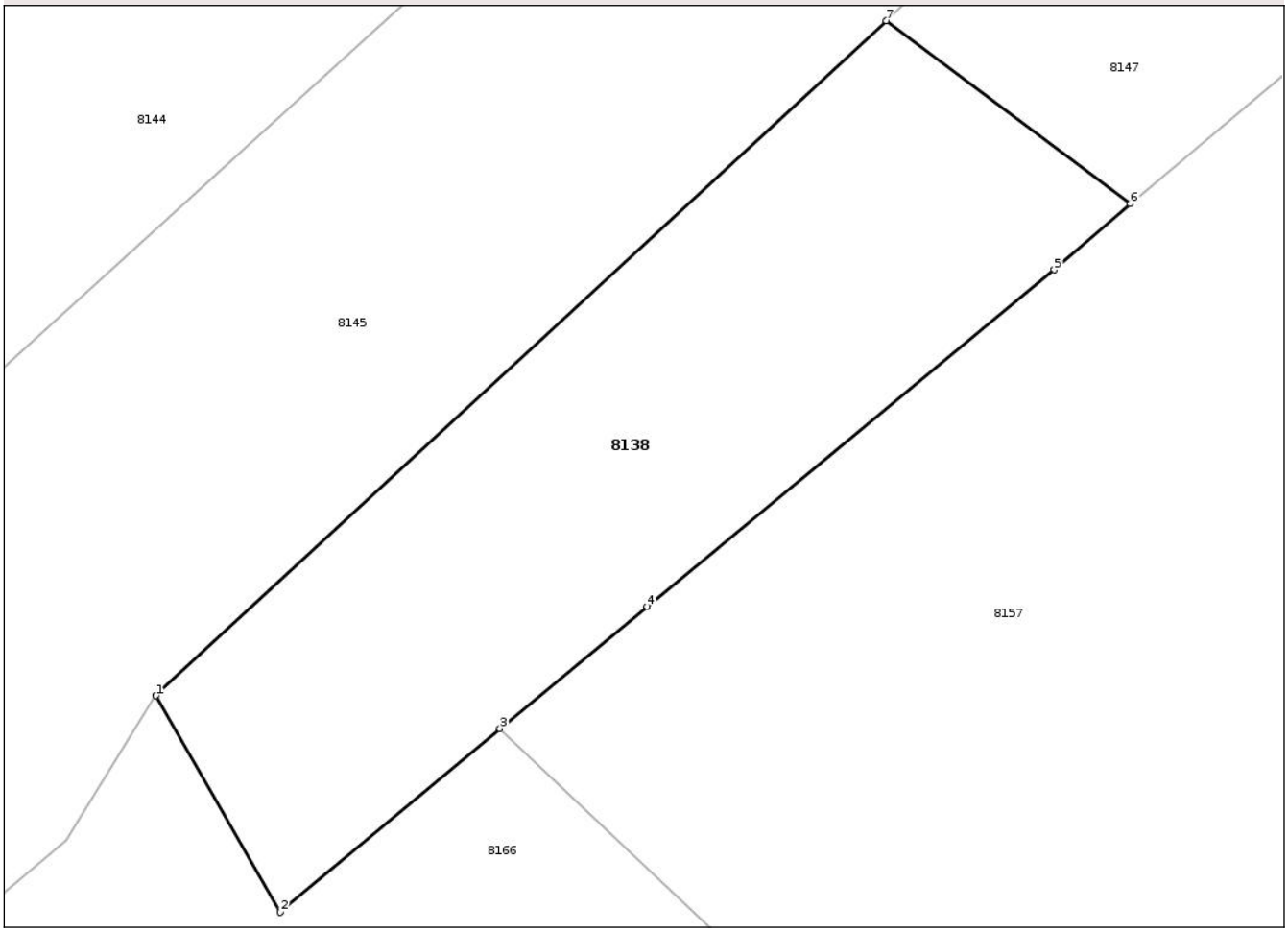
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	245	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.479,763 383.599,233	2	483.483,402 383.592,903	7.301
2	483.483,402 383.592,903	3	483.489,828 383.598,276	8.376
3	483.489,828 383.598,276	4	483.494,149 383.601,846	5.605
4	483.494,149 383.601,846	5	483.506,064 383.611,691	15.456
5	483.506,064 383.611,691	6	483.508,288 383.613,621	2.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.508,288 383.613,621	7	483.501,146 383.618,973	8.925
7	483.501,146 383.618,973	1	483.479,763 383.599,233	29.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 549,551, PUNCTUL 'VATRA SAT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.932	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 06/05/2022 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA (Titlu de proprietate nr. 134686/13.09.2006 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BUNEA MAGDALENA**	
Act Notarial nr. 1157, din 11/09/1995 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STĂNCULESCU MARIA**, Lipsă CNP.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DIACONU SILVIUS-VASILE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

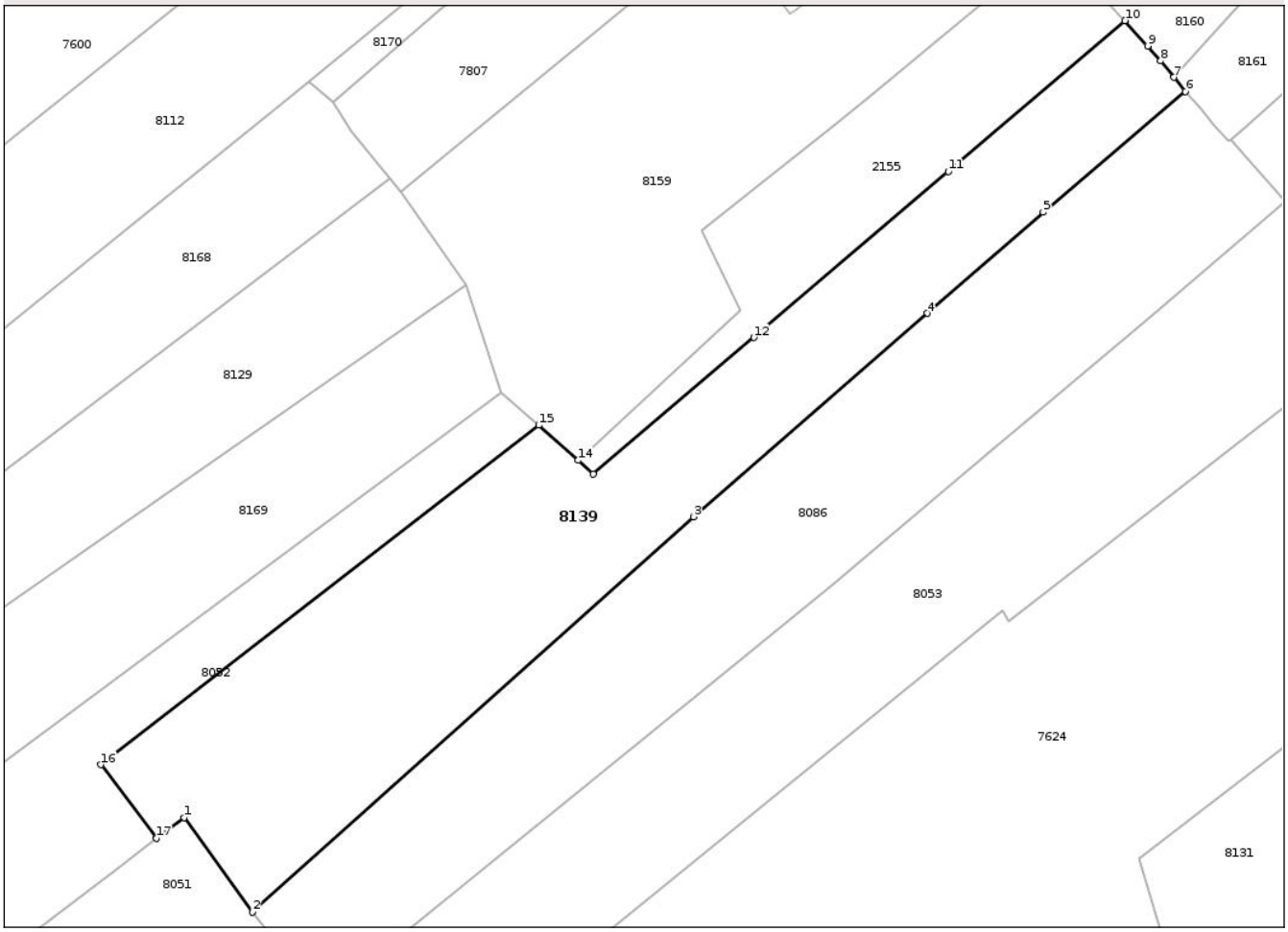
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.932	21	549,551	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 21, PARCELA 551

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.503,723 383.413,357	2	483.512,708 383.400,946	15.322
2	483.512,708 383.400,946	3	483.570,494 383.452,746	77.605
3	483.570,494 383.452,746	4	483.601,162 383.479,393	40.627
4	483.601,162 383.479,393	5	483.616,386 383.492,621	20.168
5	483.616,386 383.492,621	6	483.635,018 383.508,462	24.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.635,018 383.508,462	7	483.633,534 383.510,304	2.365
7	483.633,534 383.510,304	8	483.631,796 383.512,462	2.771
8	483.631,796 383.512,462	9	483.630,065 383.514,394	2.594
9	483.630,065 383.514,394	10	483.627,091 383.517,713	4.457
10	483.627,091 383.517,713	11	483.603,918 383.497,959	30.45
11	483.603,918 383.497,959	12	483.578,431 383.476,232	33.491
12	483.578,431 383.476,232	13	483.557,399 383.458,341	27.612
13	483.557,399 383.458,341	14	483.555,388 383.460,13	2.692
14	483.555,388 383.460,13	15	483.550,224 383.464,725	6.912
15	483.550,224 383.464,725	16	483.492,798 383.420,265	72.625
16	483.492,798 383.420,265	17	483.500,116 383.410,625	12.103
17	483.500,116 383.410,625	1	483.503,723 383.413,357	4.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'GALASESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		897	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3498, din 26/08/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU ION**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

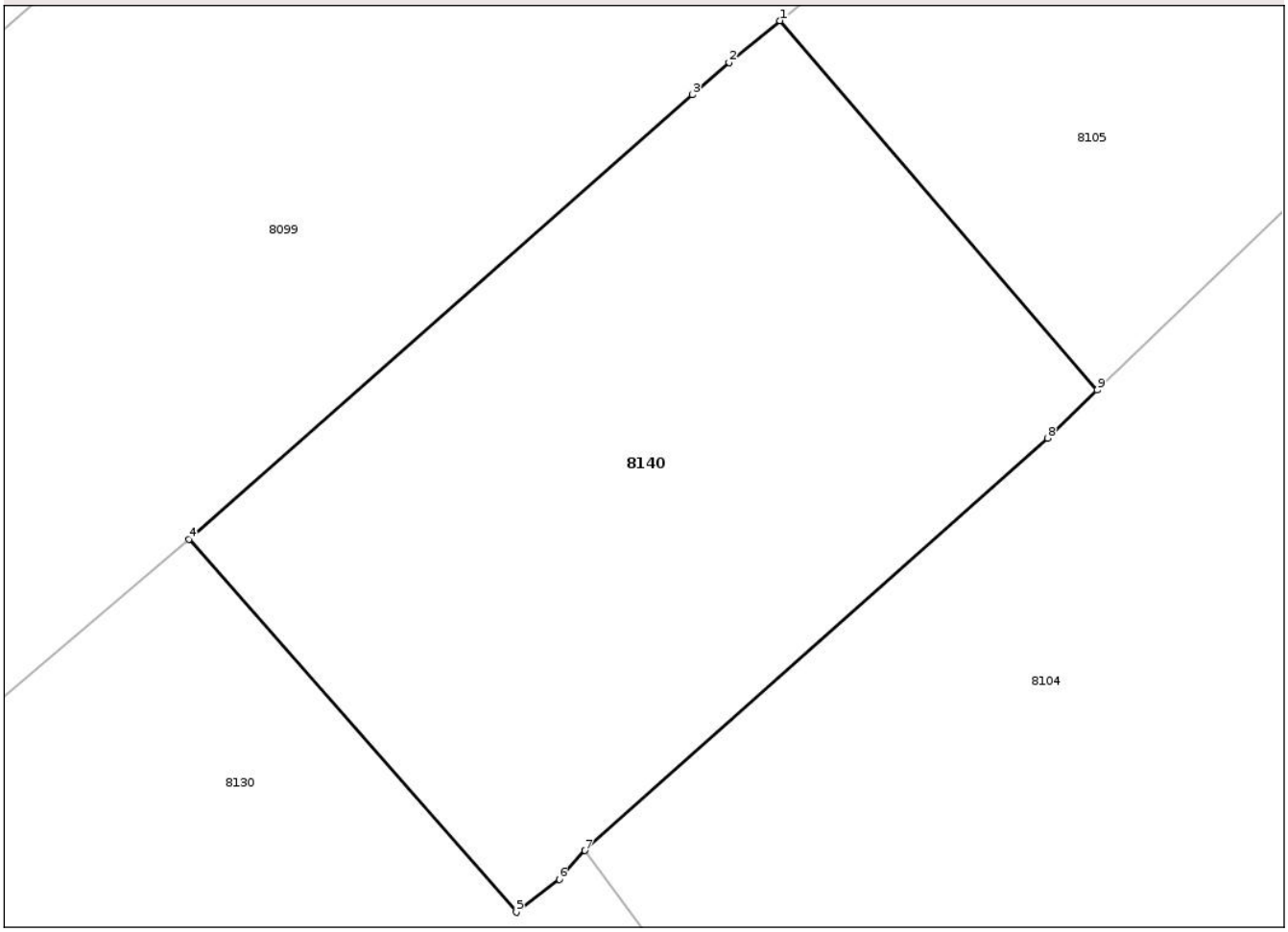
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	897	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.736,4 383.554,714	2	483.733,946 383.552,711	3.168
2	483.733,946 383.552,711	3	483.732,178 383.551,149	2.359
3	483.732,178 383.551,149	4	483.707,933 383.529,767	32.327
4	483.707,933 383.529,767	5	483.723,709 383.511,824	23.892
5	483.723,709 383.511,824	6	483.725,773 383.513,415	2.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.725,773 383.513,415	7	483.727,012 383.514,789	1.85
7	483.727,012 383.514,789	8	483.749,288 383.534,636	29.835
8	483.749,288 383.534,636	9	483.751,689 383.536,953	3.337
9	483.751,689 383.536,953	1	483.736,4 383.554,714	23.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		449	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

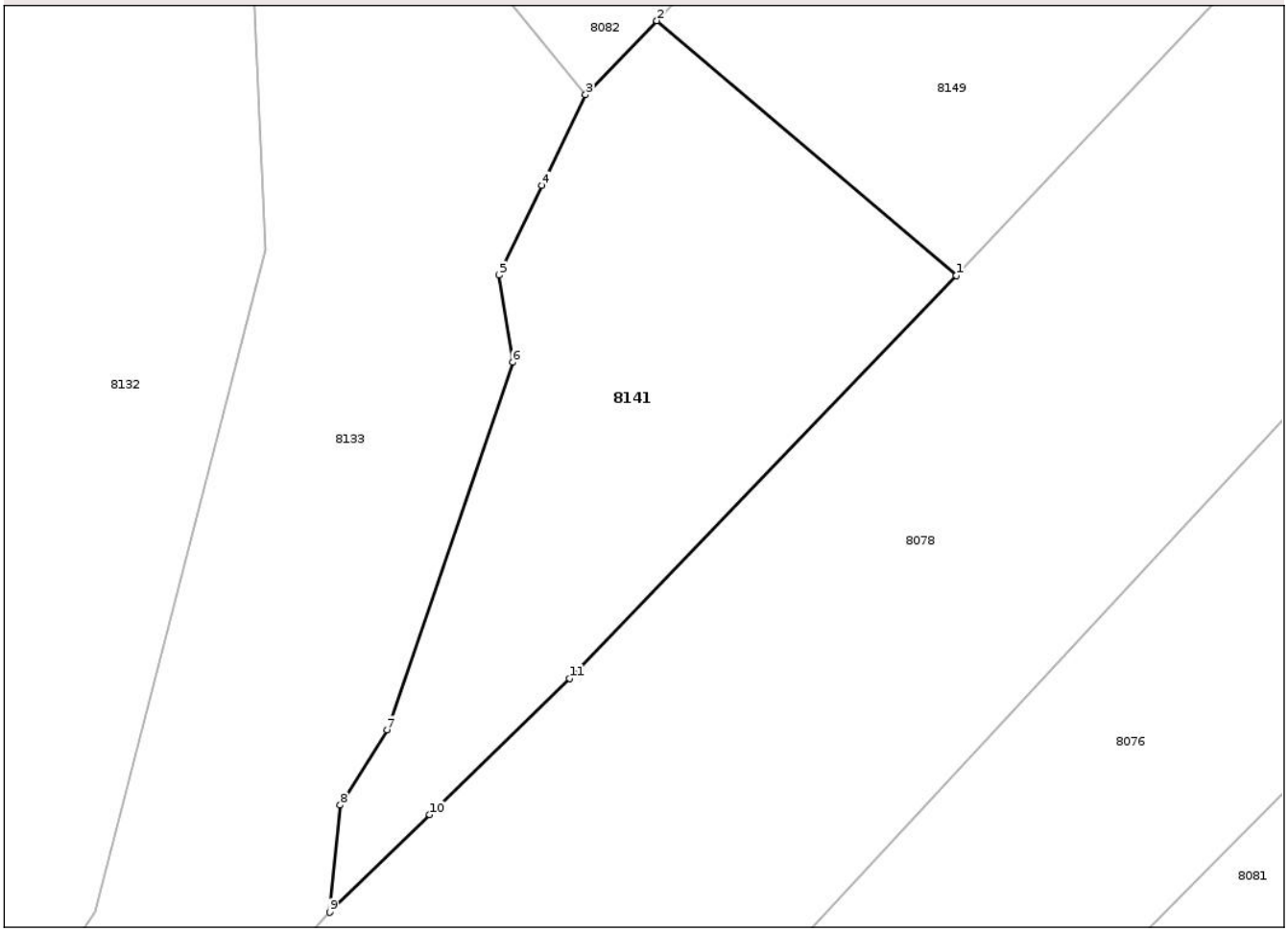
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	449	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.797,384 383.388,349	2	483.783,238 383.400,37	18.564
2	483.783,238 383.400,37	3	483.779,871 383.396,881	4.849
3	483.779,871 383.396,881	4	483.777,811 383.392,592	4.758
4	483.777,811 383.392,592	5	483.775,787 383.388,376	4.677
5	483.775,787 383.388,376	6	483.776,443 383.384,265	4.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.776,443 383.384,265	7	483.770,497 383.366,924	18.332
7	483.770,497 383.366,924	8	483.768,291 383.363,375	4.179
8	483.768,291 383.363,375	9	483.767,796 383.358,324	5.075
9	483.767,796 383.358,324	10	483.772,513 383.362,924	6.589
10	483.772,513 383.362,924	11	483.779,111 383.369,358	9.216
11	483.779,111 383.369,358	1	483.797,384 383.388,349	26.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.586	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 08/01/2018 emis de SPN PÂRVU EMILIA ȘI CHIRIȚĂ-NICOLESCU ARIADNA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU IONUȚ-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

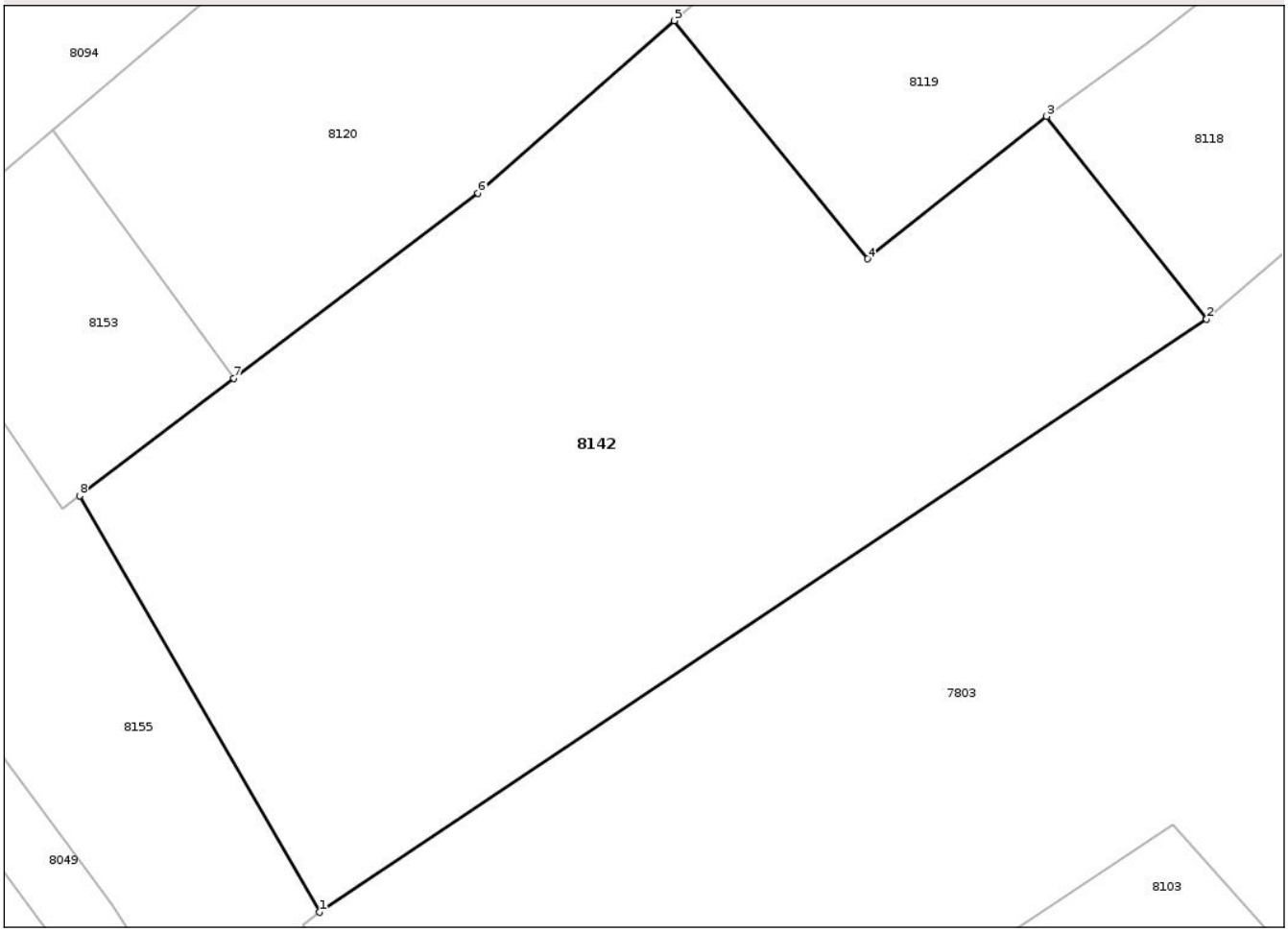
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.586	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.185,902 383.751,97	2	483.237,93 383.786,714	62.562
2	483.237,93 383.786,714	3	483.228,55 383.798,6	15.141
3	483.228,55 383.798,6	4	483.218,059 383.790,255	13.405
4	483.218,059 383.790,255	5	483.206,715 383.804,206	17.981
5	483.206,715 383.804,206	6	483.195,192 383.794,106	15.323

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.195,192 383.794,106	7	483.180,878 383.783,239	17.972
7	483.180,878 383.783,239	8	483.171,823 383.776,366	11.368
8	483.171,823 383.776,366	1	483.185,902 383.751,97	28.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 189, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 189, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Locuință P+1
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 189, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 189, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 189, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Anexă P+1
A1.5		Loc. Galasesti, Nr. 189, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă-magazie
A1.6		Loc. Galasesti, Nr. 189, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă-foișor

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2449, din 02/07/2002 emis de BNP MARIANA CAUNEI-FLORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA ELISABETA**, Lipsă CNP.; necăsătorită	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STOICA ELISABETA**, Lipsă CNP.; necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

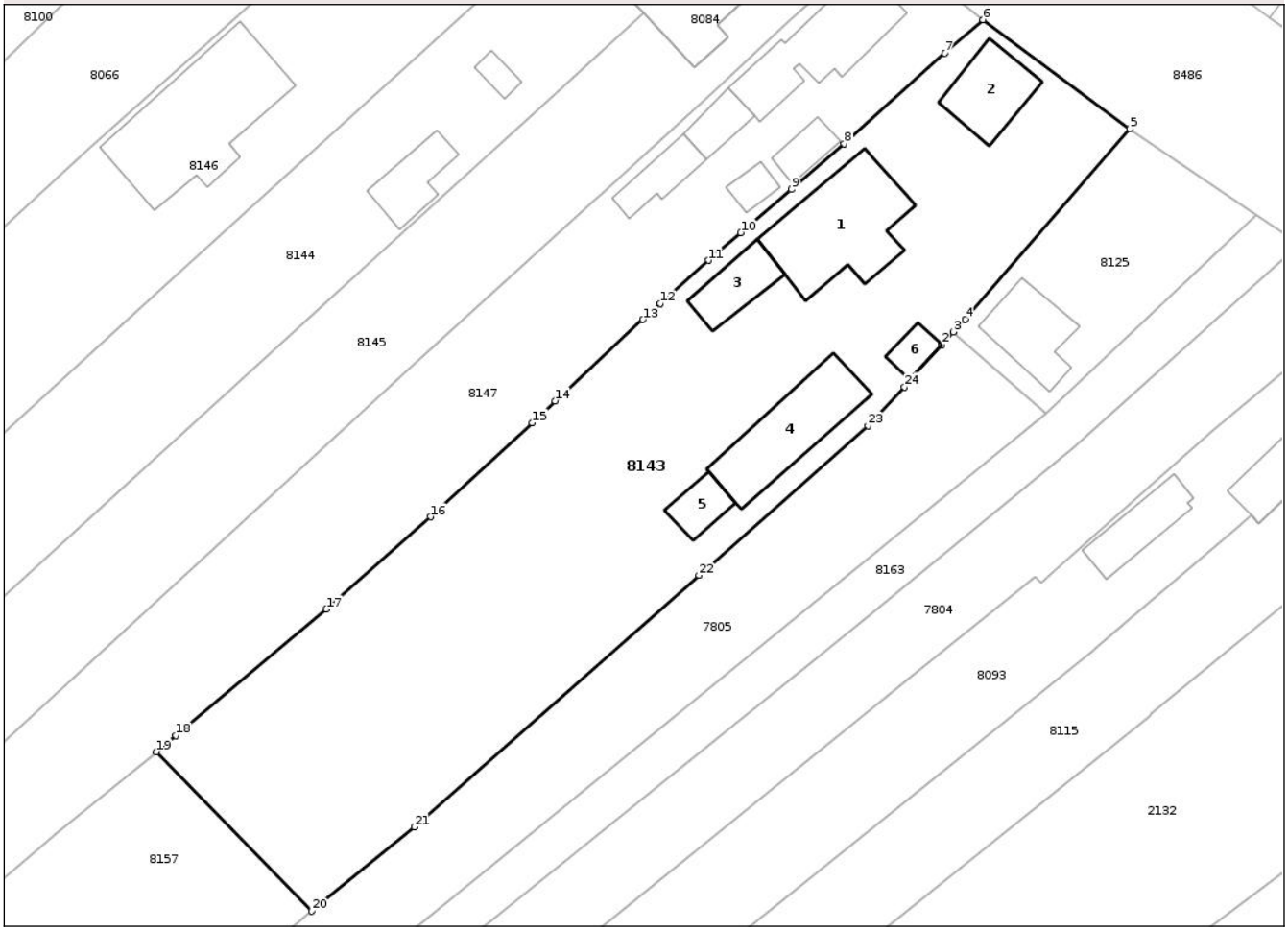
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	29	-	-	
2	arabil	DA	1.108	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Locuință P+1
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Anexă P+1
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă-magazie
A1.6		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă-foișor

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.594,658 383.662,293	2	483.597,539 383.665,446	4.271
3	483.598,598 383.666,606	4	483.599,657 383.667,765	1.57
5	483.614,575 383.684,971	6	483.601,26 383.694,866	16.589
7	483.597,787 383.691,851	8	483.588,688 383.683,656	12.245
9	483.583,928 383.679,504	10	483.579,327 383.675,594	6.038
11	483.576,377 383.673,087	12	483.572,043 383.669,167	5.844
13	483.570,455 383.667,73	14	483.562,482 383.660,365	10.854
15	483.560,414 383.658,376	16	483.551,195 383.649,869	12.544
17	483.541,769 383.641,516	18	483.528,139 383.630,071	17.798
19	483.526,354 383.628,614	20	483.540,462 383.614,178	20.185
21	483.549,727 383.621,789	22	483.575,525 383.644,583	34.425
23	483.590,843 383.658,118	24	483.594,16 383.661,636	4.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.597,539 383.665,446	3	483.598,598 383.666,606	1.571
4	483.599,657 383.667,765	5	483.614,575 383.684,971	22.773
6	483.601,26 383.694,866	7	483.597,787 383.691,851	4.599
8	483.588,688 383.683,656	9	483.583,928 383.679,504	6.316
10	483.579,327 383.675,594	11	483.576,377 383.673,087	3.871
12	483.572,043 383.669,167	13	483.570,455 383.667,73	2.142
14	483.562,482 383.660,365	15	483.560,414 383.658,376	2.869
16	483.551,195 383.649,869	17	483.541,769 383.641,516	12.595
18	483.528,139 383.630,071	19	483.526,354 383.628,614	2.304
20	483.540,462 383.614,178	21	483.549,727 383.621,789	11.99
22	483.575,525 383.644,583	23	483.590,843 383.658,118	20.441
24	483.594,16 383.661,636	1	483.594,658 383.662,293	0.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80736	3.025	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51574 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2820, din 14/12/2011 emis de BNP VLAD;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞTEFAN COSTEL**, , căsătorit cu 2) **ŞTEFAN IONELA**	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ŞTEFAN IONELA** 2) **ŞTEFAN COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

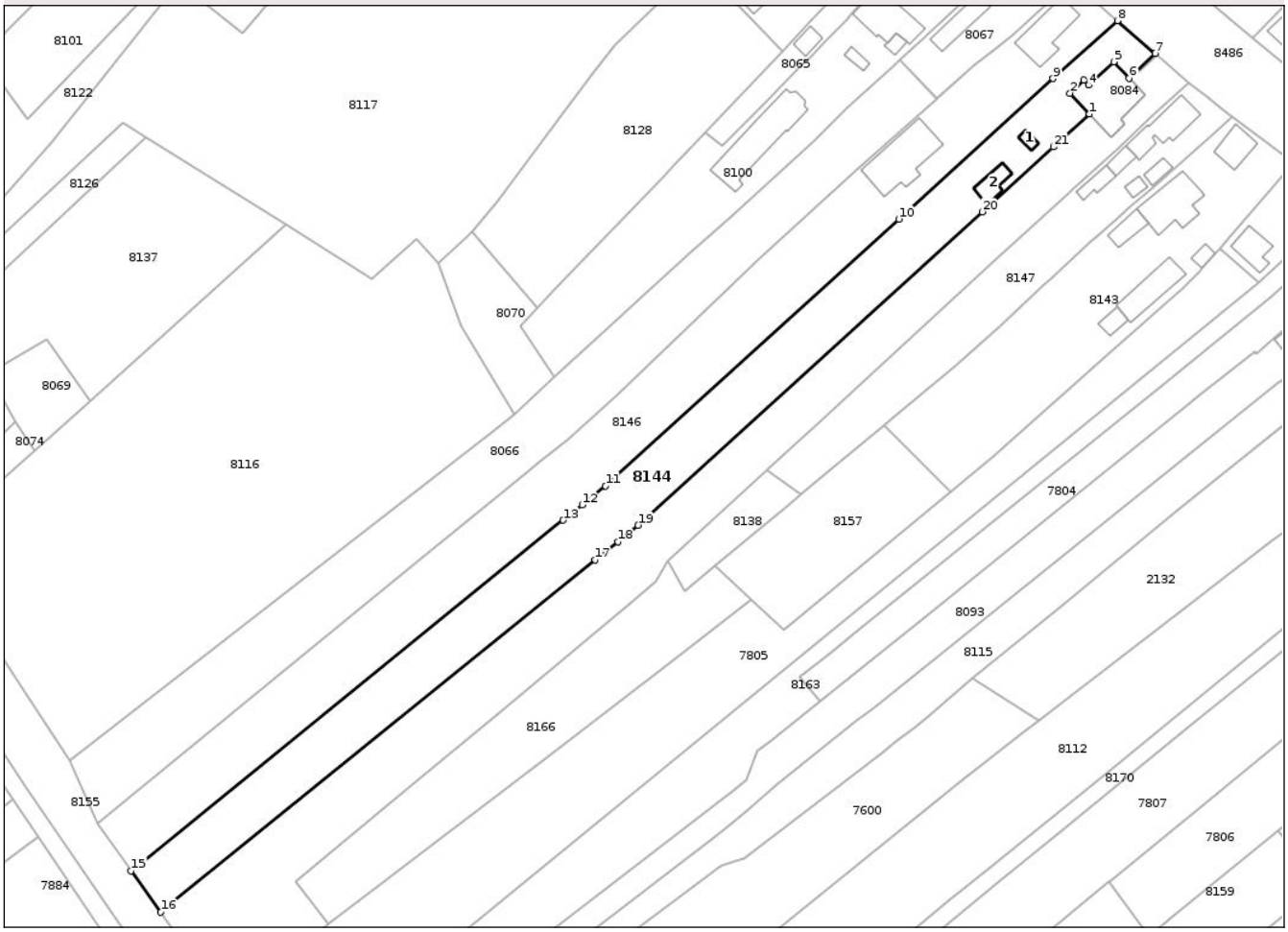
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80736	3.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	143	29,21	549	-	
2	arabil	DA	1.434	29,21	549	-	
3	livada	DA	130	29,21	549	-	
4	livada	NU	1.318	29,21	549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.570,504 383.695,476	2	483.566,325 383.699,922	6.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.566,325 383.699,922	3	483.569,327 383.702,691	4.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.569,327 383.702,691	4	483.570,302 383.701,651	1.426
5	483.575,725 383.706,71	6	483.579,034 383.703,206	4.819
7	483.584,616 383.708,476	8	483.576,505 383.715,531	10.75
9	483.562,659 383.703,081	10	483.529,439 383.672,884	44.894
11	483.466,29 383.615,48	12	483.461,229 383.611,38	6.513
13	483.457,147 383.608,073	14	483.366,146 383.534,35	117.116
15	483.364,112 383.532,708	16	483.370,508 383.523,779	10.983
17	483.464,08 383.599,538	18	483.468,916 383.603,453	6.222
19	483.473,312 383.607,013	20	483.547,381 383.674,429	100.156
21	483.562,701 383.688,374	1	483.570,504 383.695,476	10.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.570,302 383.701,651	5	483.575,725 383.706,71	7.416
6	483.579,034 383.703,206	7	483.584,616 383.708,476	7.677
8	483.576,505 383.715,531	9	483.562,659 383.703,081	18.62
10	483.529,439 383.672,884	11	483.466,29 383.615,48	85.341
12	483.461,229 383.611,38	13	483.457,147 383.608,073	5.253
14	483.366,146 383.534,35	15	483.364,112 383.532,708	2.614
16	483.370,508 383.523,779	17	483.464,08 383.599,538	120.396
18	483.468,916 383.603,453	19	483.473,312 383.607,013	5.657
20	483.547,381 383.674,429	21	483.562,701 383.688,374	20.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80737	3.397	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51576 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2819, din 14/12/2011 emis de BNP VLAD;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢU ELISABETA** 2) **NIŢU DORIN DANIEL**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

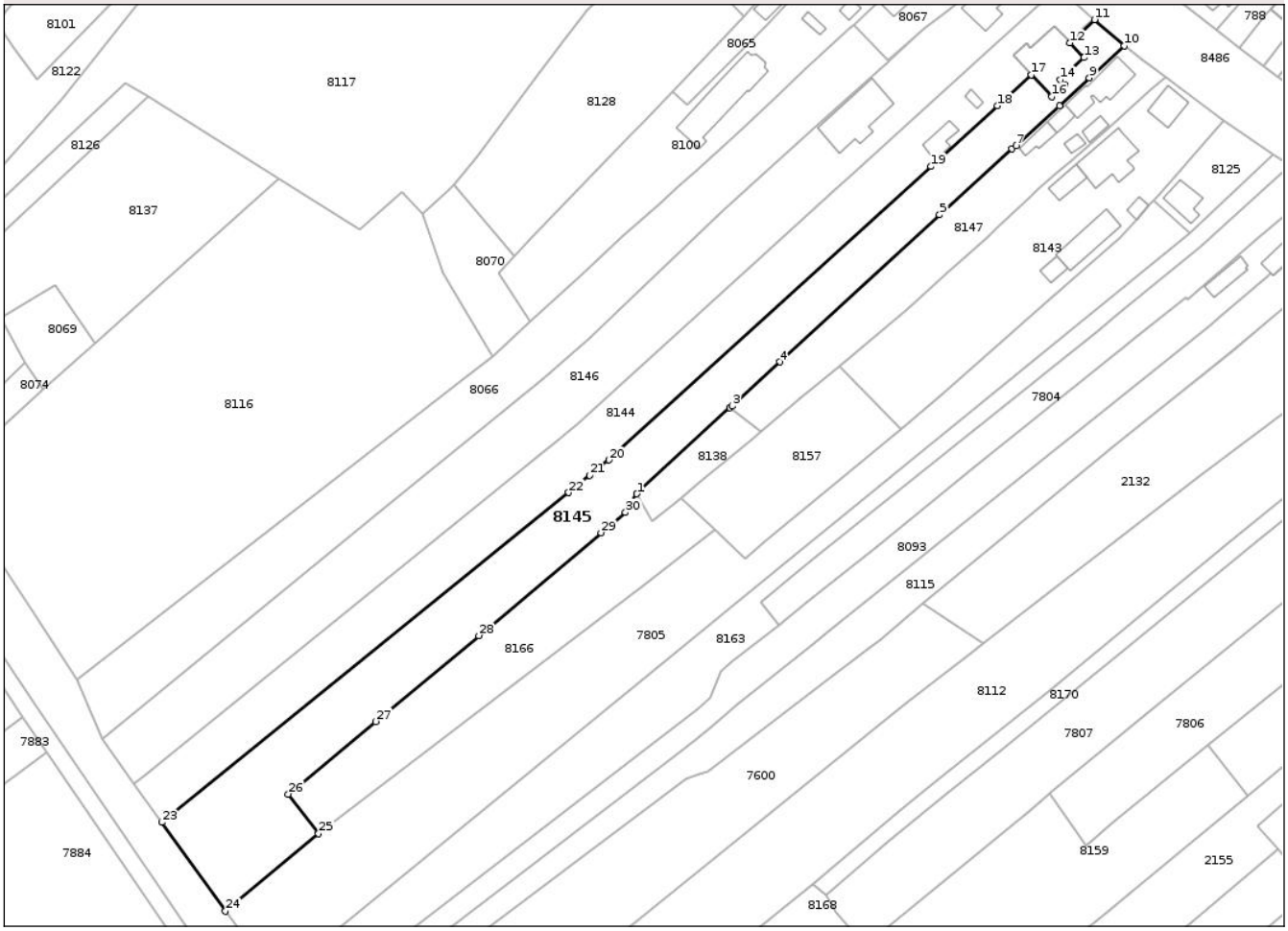
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80737	3.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	116	29,21	549	-	
2	arabil	DA	1.281	29,21	549	-	
3	livada	DA	137	29,21	549	-	
4	livada	NU	1.863	29,21	549	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.479,763 383.599,233	2	483.501,146 383.618,973	29.102
3	483.501,665 383.619,451	4	483.512,619 383.629,548	14.898
5	483.549,386 383.663,358	6	483.565,987 383.678,476	22.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.501,146 383.618,973	3	483.501,665 383.619,451	0.706
4	483.512,619 383.629,548	5	483.549,386 383.663,358	49.949
6	483.565,987 383.678,476	7	483.566,921 383.679,233	1.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	483.566,921 383.679,233	8	483.576,924 383.688,412	13.576
9	483.583,806 383.694,848	10	483.591,854 383.702,18	10.887
11	483.584,978 383.708,161	12	483.579,377 383.702,842	7.724
13	483.582,571 383.699,46	14	483.577,178 383.694,379	7.41
15	483.578,164 383.693,279	16	483.575,156 383.690,527	4.077
17	483.570,504 383.695,476	18	483.562,701 383.688,374	10.551
19	483.547,381 383.674,429	20	483.473,312 383.607,013	100.156
21	483.468,916 383.603,453	22	483.464,08 383.599,538	6.222
23	483.370,508 383.523,779	24	483.385,131 383.503,36	25.115
25	483.406,521 383.521,183	26	483.399,588 383.530,258	11.42
27	483.419,63 383.546,917	28	483.443,396 383.566,671	30.904
29	483.471,522 383.590,296	30	483.477,117 383.594,996	7.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	483.576,924 383.688,412	9	483.583,806 383.694,848	9.423
10	483.591,854 383.702,18	11	483.584,978 383.708,161	9.113
12	483.579,377 383.702,842	13	483.582,571 383.699,46	4.652
14	483.577,178 383.694,379	15	483.578,164 383.693,279	1.477
16	483.575,156 383.690,527	17	483.570,504 383.695,476	6.792
18	483.562,701 383.688,374	19	483.547,381 383.674,429	20.716
20	483.473,312 383.607,013	21	483.468,916 383.603,453	5.657
22	483.464,08 383.599,538	23	483.370,508 383.523,779	120.396
24	483.385,131 383.503,36	25	483.406,521 383.521,183	27.842
26	483.399,588 383.530,258	27	483.419,63 383.546,917	26.062
28	483.443,396 383.566,671	29	483.471,522 383.590,296	36.732
30	483.477,117 383.594,996	1	483.479,763 383.599,233	4.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80735	3.657	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Locuință P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35911 / 02/09/2011		
Act Notarial nr. 958, din 02/09/2011 emis de BNP ACHIM;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞTEFAN ION**, , căsătorit cu 2) **ŞTEFAN MIHAELA LAURA**, Lipsă CNP.	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ŞTEFAN MIHAELA LAURA**, Lipsă CNP. 2) **ŞTEFAN ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35911 / 02/09/2011		
Act Notarial nr. 958, din 02/09/2011 emis de BNP ACHIM;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ	A1.1
	1) **ŞTEFAN GEORGEL**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ	A1.1
	1) **ŞTEFAN GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

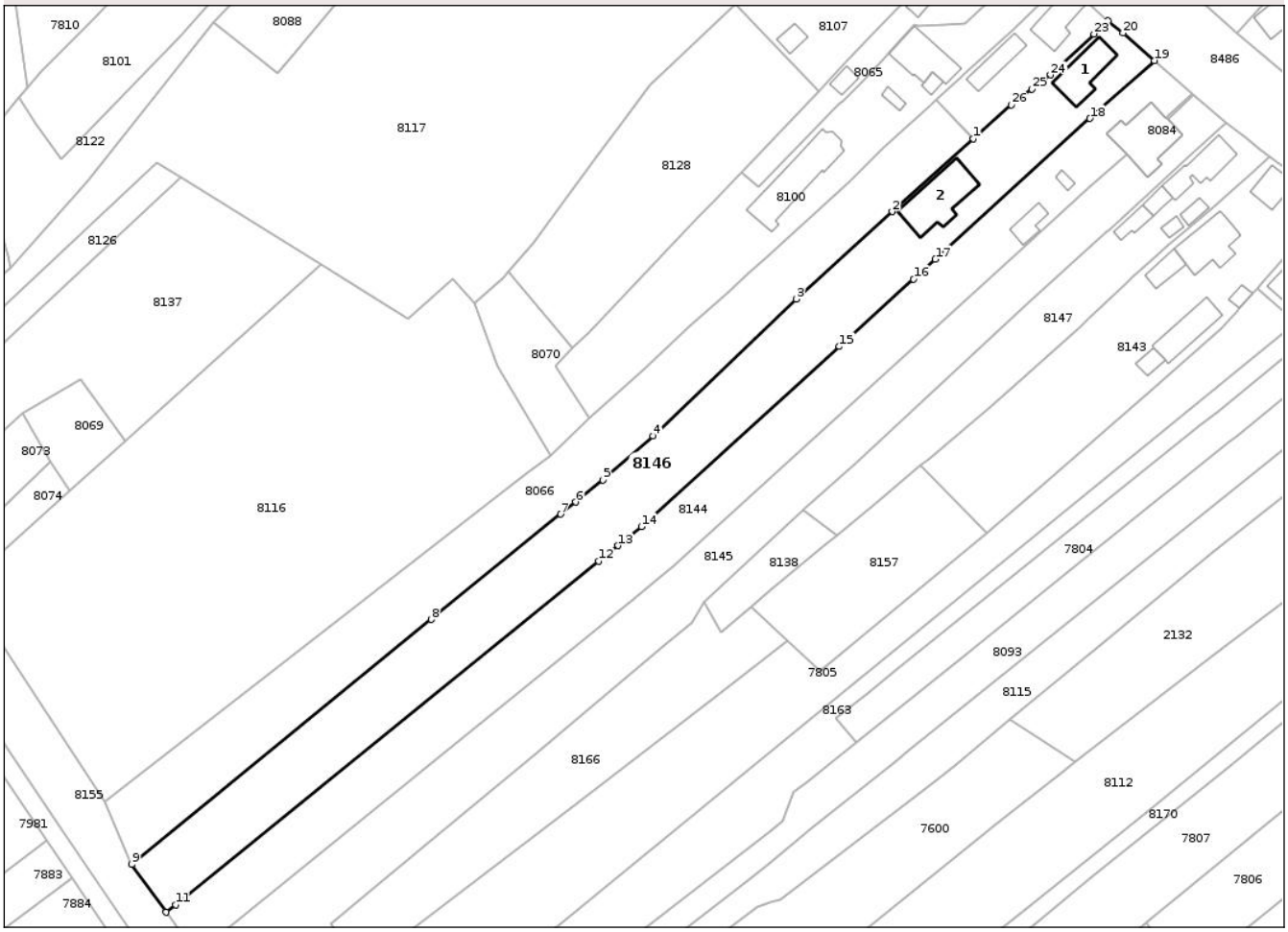
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80735	3.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	29,21	549	-	
2	arabil	DA	834	29,21	549	-	
3	livada	DA	904	29,21	549	-	
4	livada	NU	1.532	29,21	549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Locuinţă P
A1.2		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Locuinţă P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.537,611 383.698,728	2	483.520,145 383.683,091	23.443
3	483.499,535 383.664,348	4	483.468,787 383.634,909	42.569
5	483.457,992 383.625,486	6	483.452,148 383.620,744	7.526
7	483.448,958 383.618,155	8	483.421,103 383.595,552	35.872
9	483.356,76 383.542,972	10	483.364,112 383.532,708	12.625
11	483.366,146 383.534,35	12	483.457,147 383.608,073	117.116
13	483.461,229 383.611,38	14	483.466,29 383.615,48	6.513
15	483.508,817 383.654,137	16	483.524,762 383.668,632	21.549
17	483.529,439 383.672,884	18	483.562,659 383.703,081	44.894
19	483.576,505 383.715,531	20	483.569,751 383.721,44	8.974
21	483.566,581 383.724,074	22	483.564,561 383.722,169	2.777
23	483.563,545 383.721,211	24	483.554,208 383.712,458	12.798
25	483.550,197 383.709,381	26	483.545,71 383.706,019	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.520,145 383.683,091	3	483.499,535 383.664,348	27.858
4	483.468,787 383.634,909	5	483.457,992 383.625,486	14.329
6	483.452,148 383.620,744	7	483.448,958 383.618,155	4.108
8	483.421,103 383.595,552	9	483.356,76 383.542,972	83.094
10	483.364,112 383.532,708	11	483.366,146 383.534,35	2.614
12	483.457,147 383.608,073	13	483.461,229 383.611,38	5.253
14	483.466,29 383.615,48	15	483.508,817 383.654,137	57.471
16	483.524,762 383.668,632	17	483.529,439 383.672,884	6.321
18	483.562,659 383.703,081	19	483.576,505 383.715,531	18.62
20	483.569,751 383.721,44	21	483.566,581 383.724,074	4.122
22	483.564,561 383.722,169	23	483.563,545 383.721,211	1.396
24	483.554,208 383.712,458	25	483.550,197 383.709,381	5.055
26	483.545,71 383.706,019	1	483.537,611 383.698,728	10.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 313, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82434	1.320	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 313, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuință P+M
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 313, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 313, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 313, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă-garaj
A1.5		Loc. Galasesti, Nr. 313, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă-foișor

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70513 / 24/11/2016		
Act Notarial nr. 11243, din 29/06/1992 emis de BNP CONSTANTIN GHEORGHE (act administrativ nr 27 din 23.09.2003, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 5867 din 07.11.2016, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 25207 din 01.10.1993, emis de CJPSDDPAT;act administrativ nr 702 din 07.11.2016, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUMITRU GHEORGHIŢĂ** 2) **DUMITRU LIDIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70513 / 24/11/2016		
Act Notarial nr. 11243, din 29/06/1992 emis de BNP CONSTANTIN GHEORGHE (act administrativ nr 27 din 23.09.2003, emis de Primaria Budeasa;act administrativ nr 5867 din 07.11.2016, emis de PRIMARIA BUDEASA;act administrativ nr 25207 din 01.10.1993, emis de CJPSDDPAT;act administrativ nr 702 din 07.11.2016, emis de PRIMARIA BUDEASA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ARGHIR CONSTANŢA**, Lipsă CNP.	

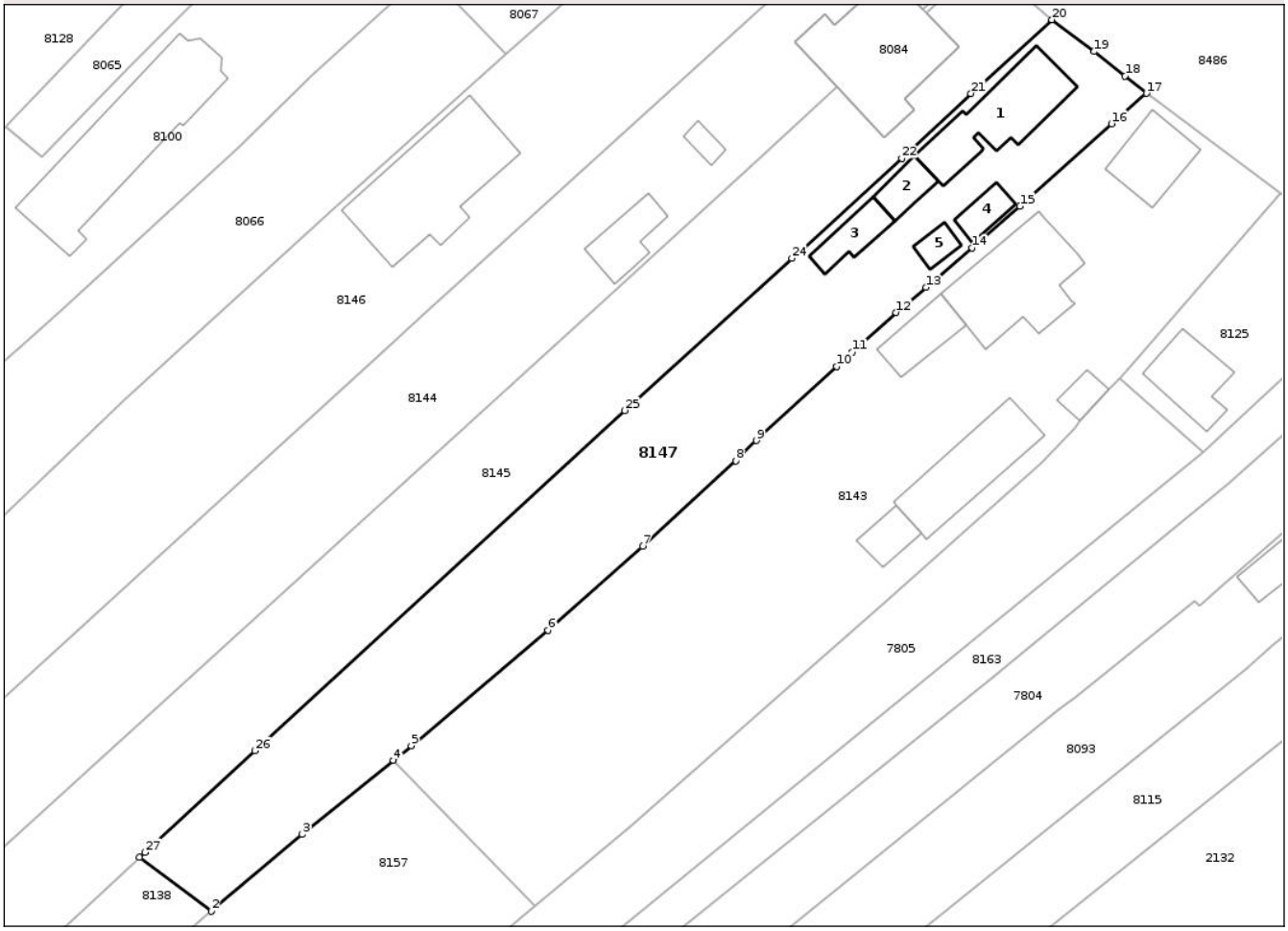
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82434	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	29	-	-	
2	arabil	DA	958	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuinţă P+M
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă-garaj
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă-foişor

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.501,146 383.618,973	2	483.508,288 383.613,621	8.925
3	483.517,311 383.621,236	4	483.526,354 383.628,614	11.671
5	483.528,139 383.630,071	6	483.541,769 383.641,516	17.798
7	483.551,195 383.649,869	8	483.560,414 383.658,376	12.544
9	483.562,482 383.660,365	10	483.570,455 383.667,73	10.854
11	483.572,043 383.669,167	12	483.576,377 383.673,087	5.844
13	483.579,327 383.675,594	14	483.583,928 383.679,504	6.038
15	483.588,688 383.683,656	16	483.597,787 383.691,851	12.245
17	483.601,26 383.694,866	18	483.599,15 383.696,566	2.71
19	483.596,068 383.699,022	20	483.591,854 383.702,18	5.266
21	483.583,806 383.694,848	22	483.576,924 383.688,412	9.423
23	483.566,921 383.679,233	24	483.565,987 383.678,476	1.202
25	483.549,386 383.663,358	26	483.512,619 383.629,548	49.949
27	483.501,665 383.619,451	1	483.501,146 383.618,973	0.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.508,288 383.613,621	3	483.517,311 383.621,236	11.807
4	483.526,354 383.628,614	5	483.528,139 383.630,071	2.304
6	483.541,769 383.641,516	7	483.551,195 383.649,869	12.595
8	483.560,414 383.658,376	9	483.562,482 383.660,365	2.869
10	483.570,455 383.667,73	11	483.572,043 383.669,167	2.142
12	483.576,377 383.673,087	13	483.579,327 383.675,594	3.871
14	483.583,928 383.679,504	15	483.588,688 383.683,656	6.316
16	483.597,787 383.691,851	17	483.601,26 383.694,866	4.599
18	483.599,15 383.696,566	19	483.596,068 383.699,022	3.941
20	483.591,854 383.702,18	21	483.583,806 383.694,848	10.887
22	483.576,924 383.688,412	23	483.566,921 383.679,233	13.576
24	483.565,987 383.678,476	25	483.549,386 383.663,358	22.453
26	483.512,619 383.629,548	27	483.501,665 383.619,451	14.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 151, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83397	332	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76720 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 1390, din 03/11/2021 emis de Alecsoiu Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAN ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83397	332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	29	-	-	
2	arabil	DA	97	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.841,446 383.460,533	2	483.858,175 383.477,839	24.07
2	483.858,175 383.477,839	3	483.865,48 383.485,296	10.439
3	483.865,48 383.485,296	4	483.872,699 383.492,838	10.44
4	483.872,699 383.492,838	5	483.879,587 383.500,251	10.119

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.879,587 383.500,251	6	483.884,764 383.505,751	7.553
6	483.884,764 383.505,751	7	483.895,198 383.516,892	15.264
7	483.895,198 383.516,892	8	483.898,722 383.520,678	5.172
8	483.898,722 383.520,678	9	483.895,112 383.522,674	4.125
9	483.895,112 383.522,674	10	483.880,121 383.506,636	21.953
10	483.880,121 383.506,636	11	483.873,292 383.499,33	10.001
11	483.873,292 383.499,33	12	483.855,296 383.480,645	25.942
12	483.855,296 383.480,645	13	483.845,544 383.470,52	14.058
13	483.845,544 383.470,52	14	483.838,591 383.463,333	10.0
14	483.838,591 383.463,333	1	483.841,446 383.460,533	3.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81094	2.968	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; Locuință Beci+P+M
A1.2		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; Locuință P+2
A1.3		Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4229 / 28/01/2013		
Act Notarial nr. 12658, din 08/06/1995 emis de BNP PIRVU EMILIA (act administrativ nr. 35784/07-03-1994 emis de CJPSDDPAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADULESCU DANIELA**, fosta GHEORGHE	
/		
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **RADULESCU DANIELA**, fosta GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4229 / 28/01/2013		
Act Notarial nr. 12658, din 08/06/1995 emis de BNP PIRVU EMILIA (act administrativ nr. 35784/07-03-1994 emis de CJPSDDPAT;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1, A1.1
	1) **MIHAI PETRE**, Lipsă CNP.	

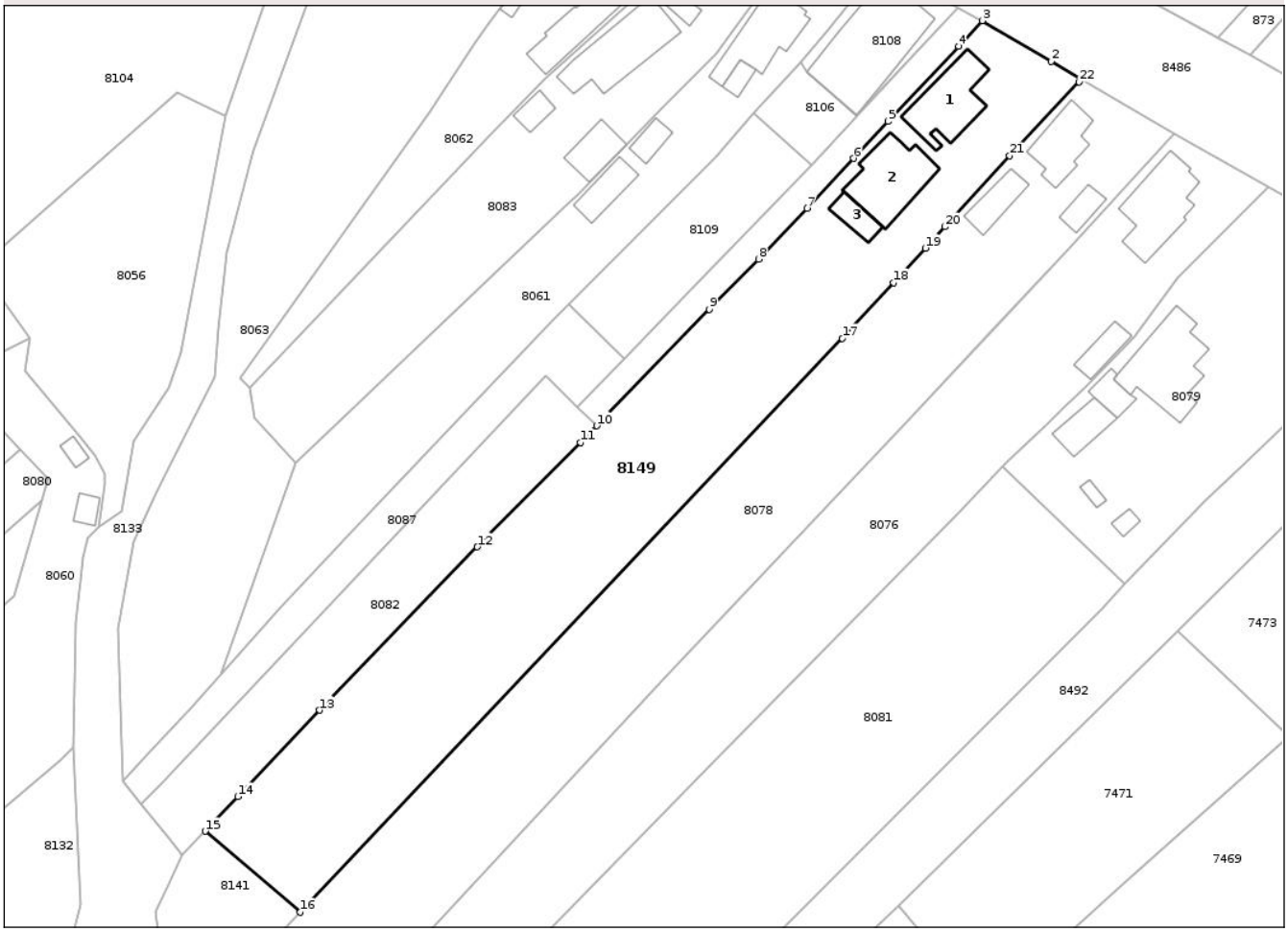
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81094	2.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	29	-	-	
2	arabil	DA	2.511	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; Locuinţă Beci+P+M
A1.2		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; Locuinţă P+2
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.913,402 383.512,079	2	483.908,984 383.514,667	5.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.908,984 383.514,667	3	483.898,722 383.520,678	11.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.898,722 383.520,678	4	483.895,198 383.516,892	5.172
5	483.884,764 383.505,751	6	483.879,587 383.500,251	7.553
7	483.872,699 383.492,838	8	483.865,48 383.485,296	10.44
9	483.858,175 383.477,839	10	483.841,446 383.460,533	24.07
11	483.839,061 383.458,066	12	483.823,68 383.442,585	21.823
13	483.800,227 383.418,332	14	483.788,123 383.405,527	17.62
15	483.783,238 383.400,37	16	483.797,384 383.388,349	18.564
17	483.877,939 383.473,535	18	483.885,568 383.481,809	11.254
19	483.890,294 383.486,935	20	483.893,198 383.490,084	4.284
21	483.902,809 383.500,62	22	483.913,065 383.511,626	15.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.895,198 383.516,892	5	483.884,764 383.505,751	15.264
6	483.879,587 383.500,251	7	483.872,699 383.492,838	10.119
8	483.865,48 383.485,296	9	483.858,175 383.477,839	10.439
10	483.841,446 383.460,533	11	483.839,061 383.458,066	3.431
12	483.823,68 383.442,585	13	483.800,227 383.418,332	33.738
14	483.788,123 383.405,527	15	483.783,238 383.400,37	7.103
16	483.797,384 383.388,349	17	483.877,939 383.473,535	117.242
18	483.885,568 383.481,809	19	483.890,294 383.486,935	6.972
20	483.893,198 383.490,084	21	483.902,809 383.500,62	14.261
22	483.913,065 383.511,626	1	483.913,402 383.512,079	0.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 251, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuință+M
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1050, din 04/07/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MIHAI NICULINA**, Lipsă CNP.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **MIHAI ALIN-IONUȚ**, Lipsă CNP.	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MIHAI NICULINA**, Lipsă CNP. 2) **MIHAI ALIN-IONUȚ**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

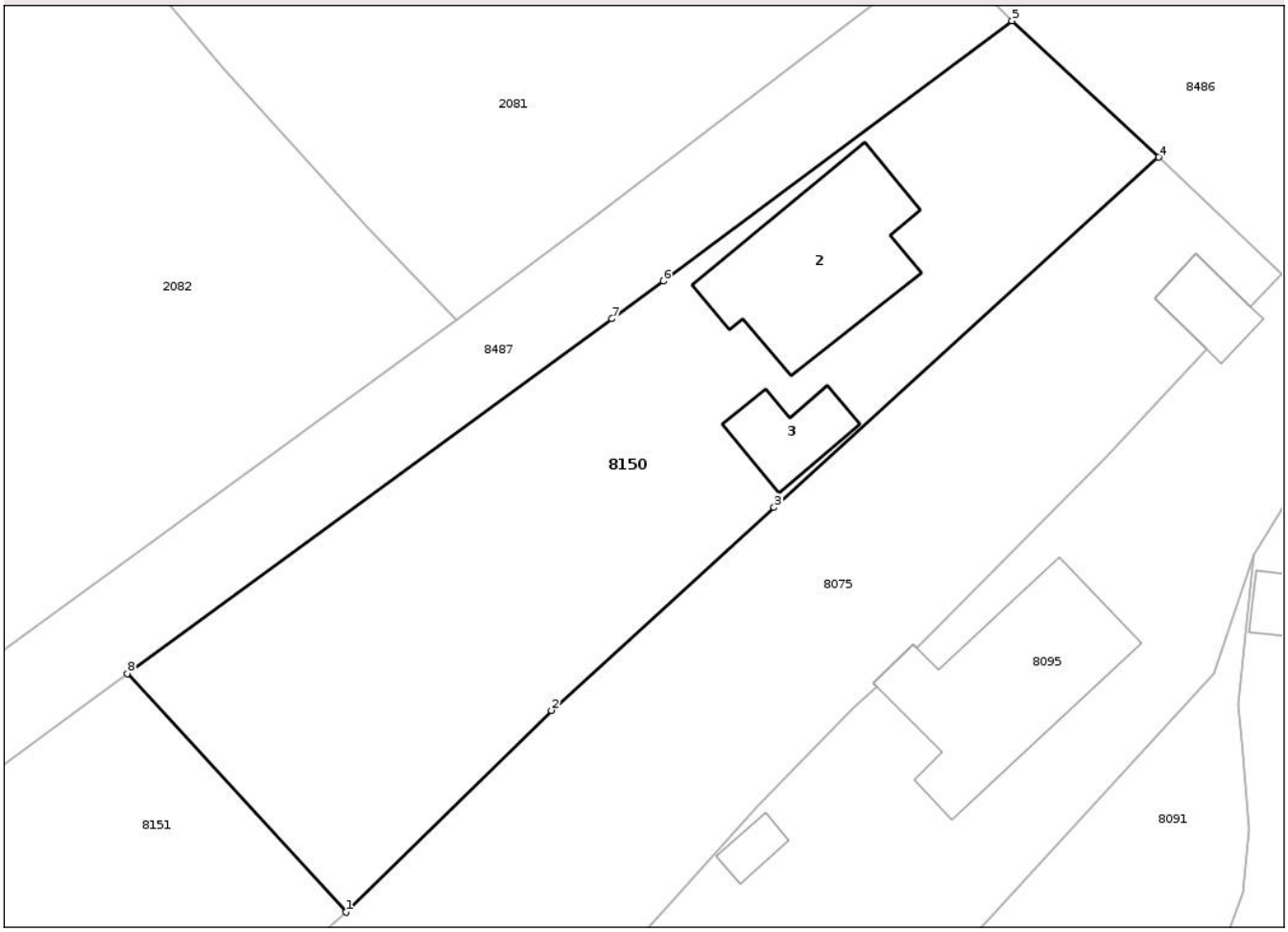
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	29	-	-	
2	arabil	DA	596	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; Locuință+M
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.097,239 383.921,569	2	483.109,484 383.933,577	17.15
2	483.109,484 383.933,577	3	483.122,753 383.945,647	17.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	483.122,753 383.945,647	4	483.145,672 383.966,496	30.983
4	483.145,672 383.966,496	5	483.136,92 383.974,619	11.941
5	483.136,92 383.974,619	6	483.116,153 383.959,125	25.91
6	483.116,153 383.959,125	7	483.113,086 383.956,882	3.8
7	483.113,086 383.956,882	8	483.084,214 383.935,77	35.767
8	483.084,214 383.935,77	1	483.097,239 383.921,569	19.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		971	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

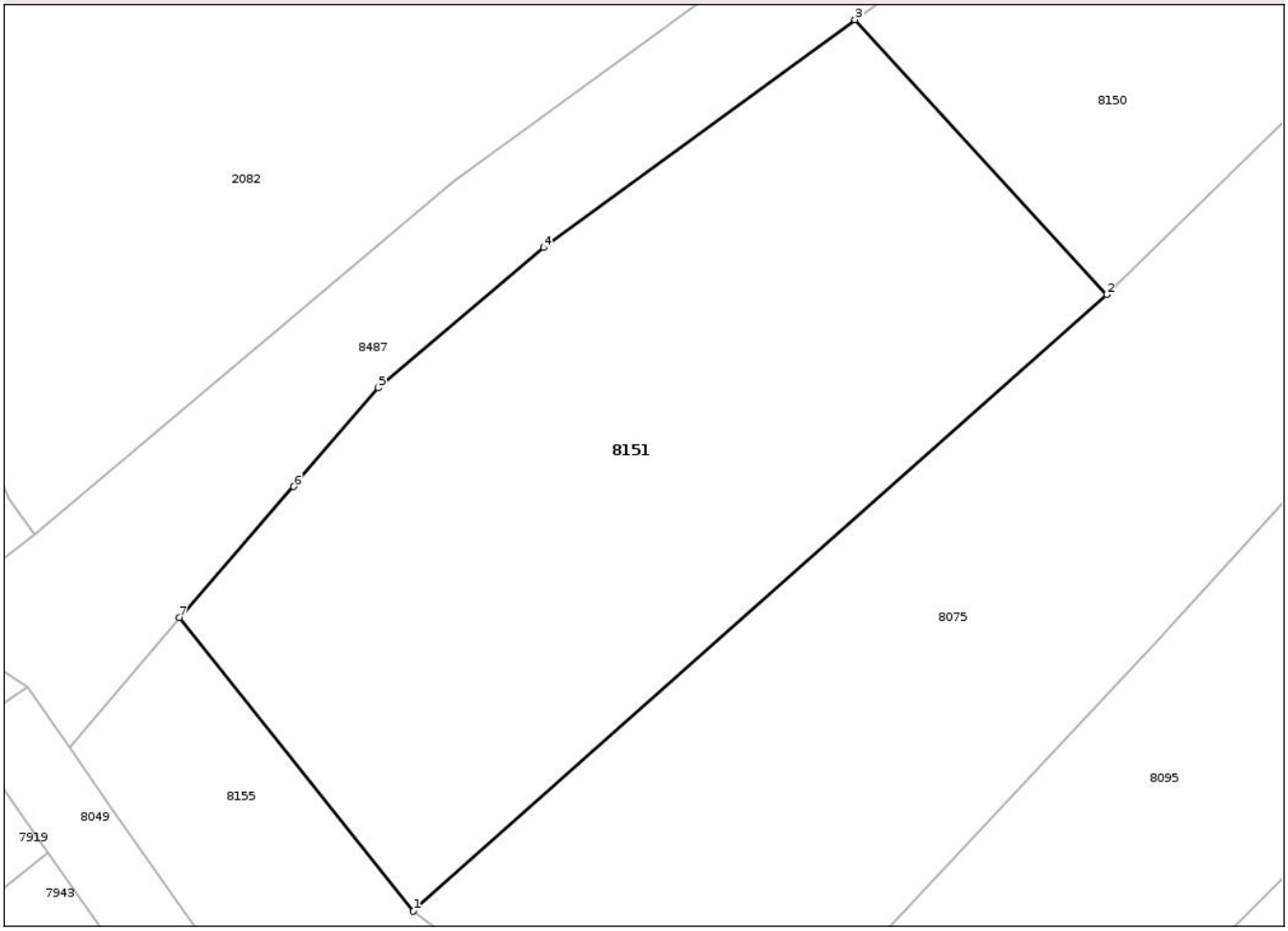
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	971	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.061,372 383.889,694	2	483.097,239 383.921,569	47.984
2	483.097,239 383.921,569	3	483.084,214 383.935,77	19.27
3	483.084,214 383.935,77	4	483.068,105 383.923,991	19.956
4	483.068,105 383.923,991	5	483.059,558 383.916,743	11.206
5	483.059,558 383.916,743	6	483.055,171 383.911,641	6.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.055,171 383.911,641	7	483.049,272 383.904,879	8.973
7	483.049,272 383.904,879	1	483.061,372 383.889,694	19.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		773	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

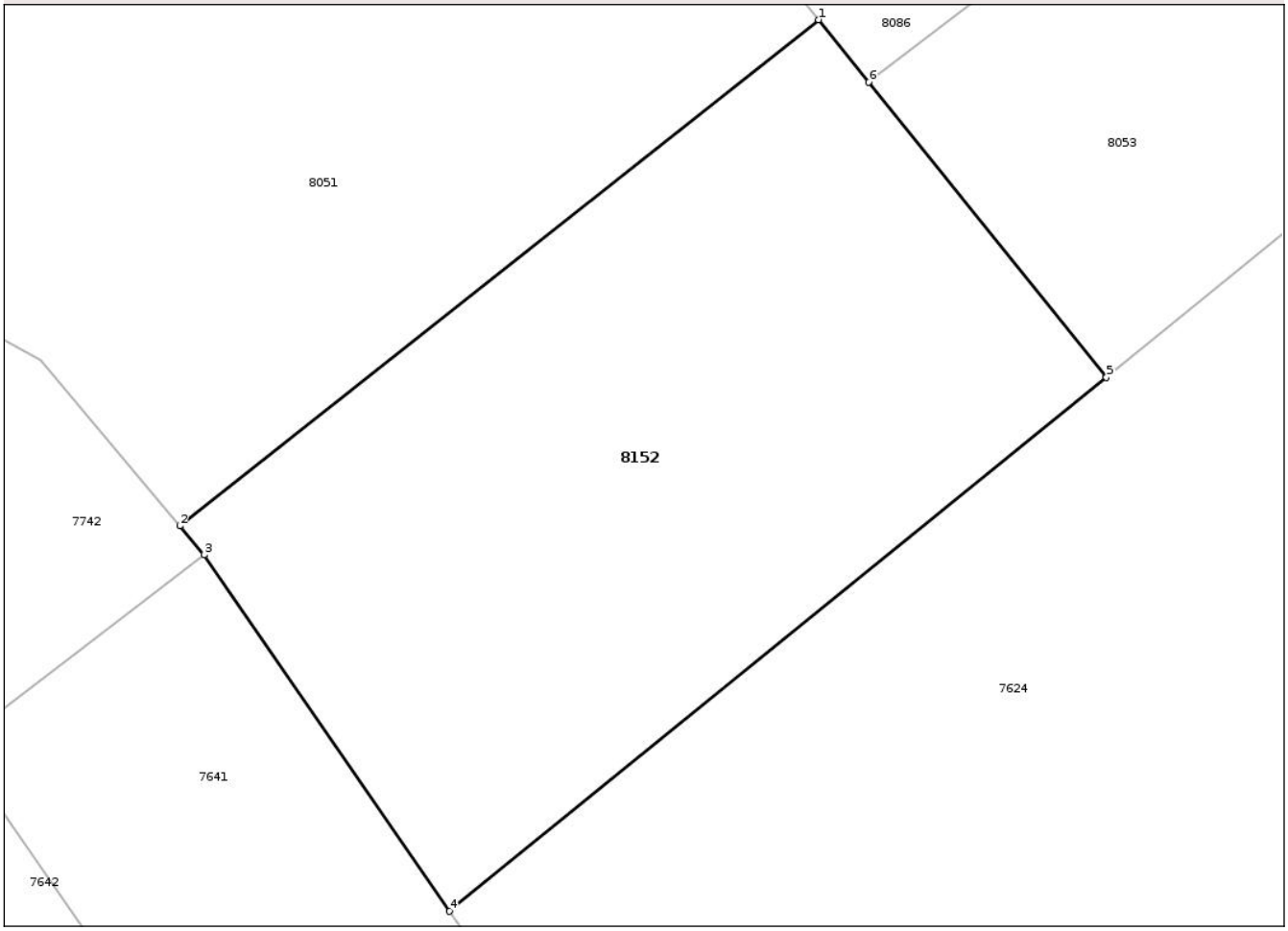
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	773	21	549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.519,425 383.392,618	2	483.490,777 383.369,946	36.534
2	483.490,777 383.369,946	3	483.491,868 383.368,642	1.7
3	483.491,868 383.368,642	4	483.502,877 383.352,684	19.387
4	483.502,877 383.352,684	5	483.532,327 383.376,601	37.938
5	483.532,327 383.376,601	6	483.521,67 383.389,834	16.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.521,67 383.389,834	1	483.519,425 383.392,618	3.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

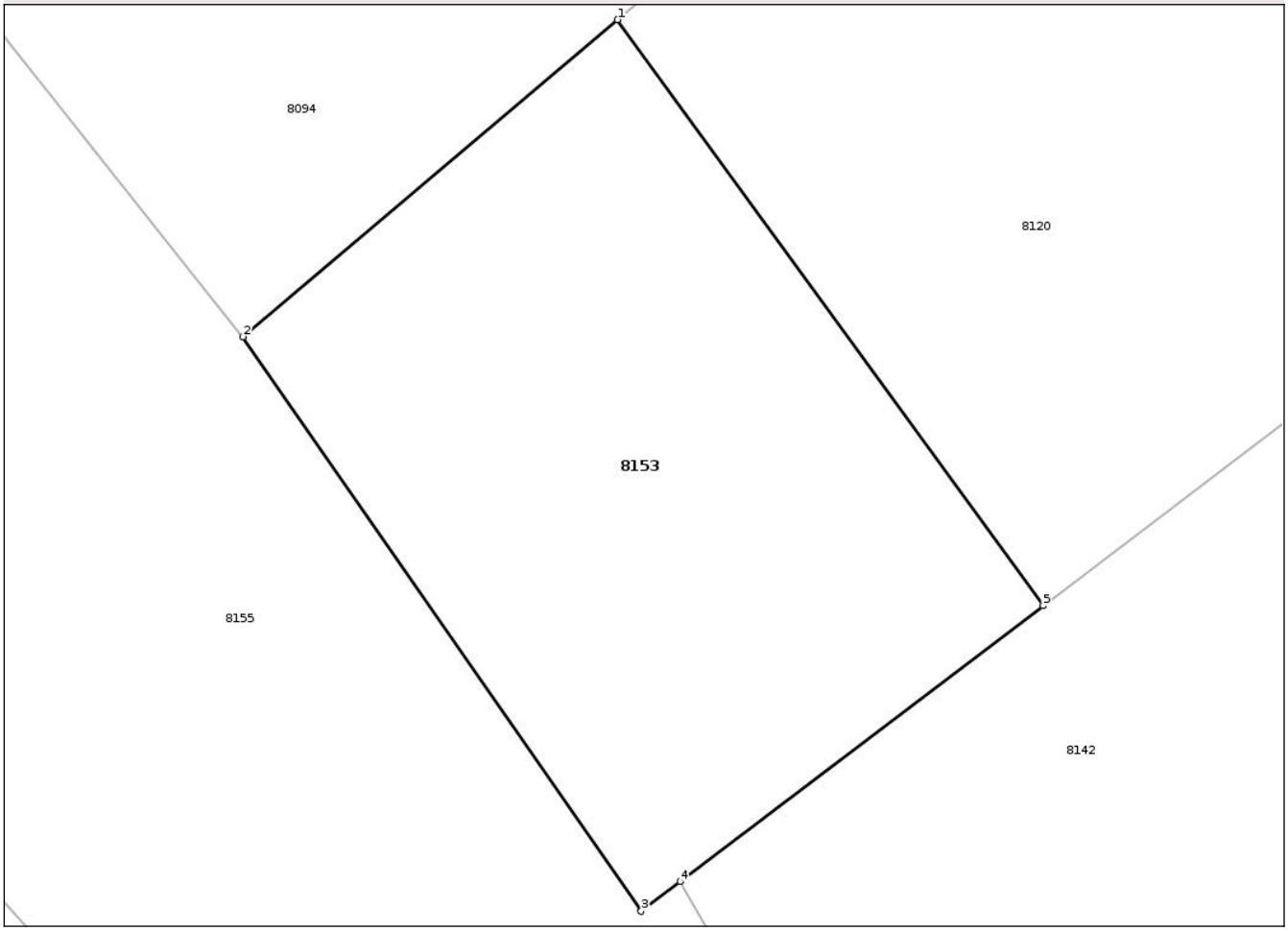
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	220	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.170,263 383.797,835	2	483.160,926 383.789,937	12.229
2	483.160,926 383.789,937	3	483.170,852 383.775,628	17.415
3	483.170,852 383.775,628	4	483.171,823 383.776,366	1.22
4	483.171,823 383.776,366	5	483.180,878 383.783,239	11.368
5	483.180,878 383.783,239	1	483.170,263 383.797,835	18.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		613	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

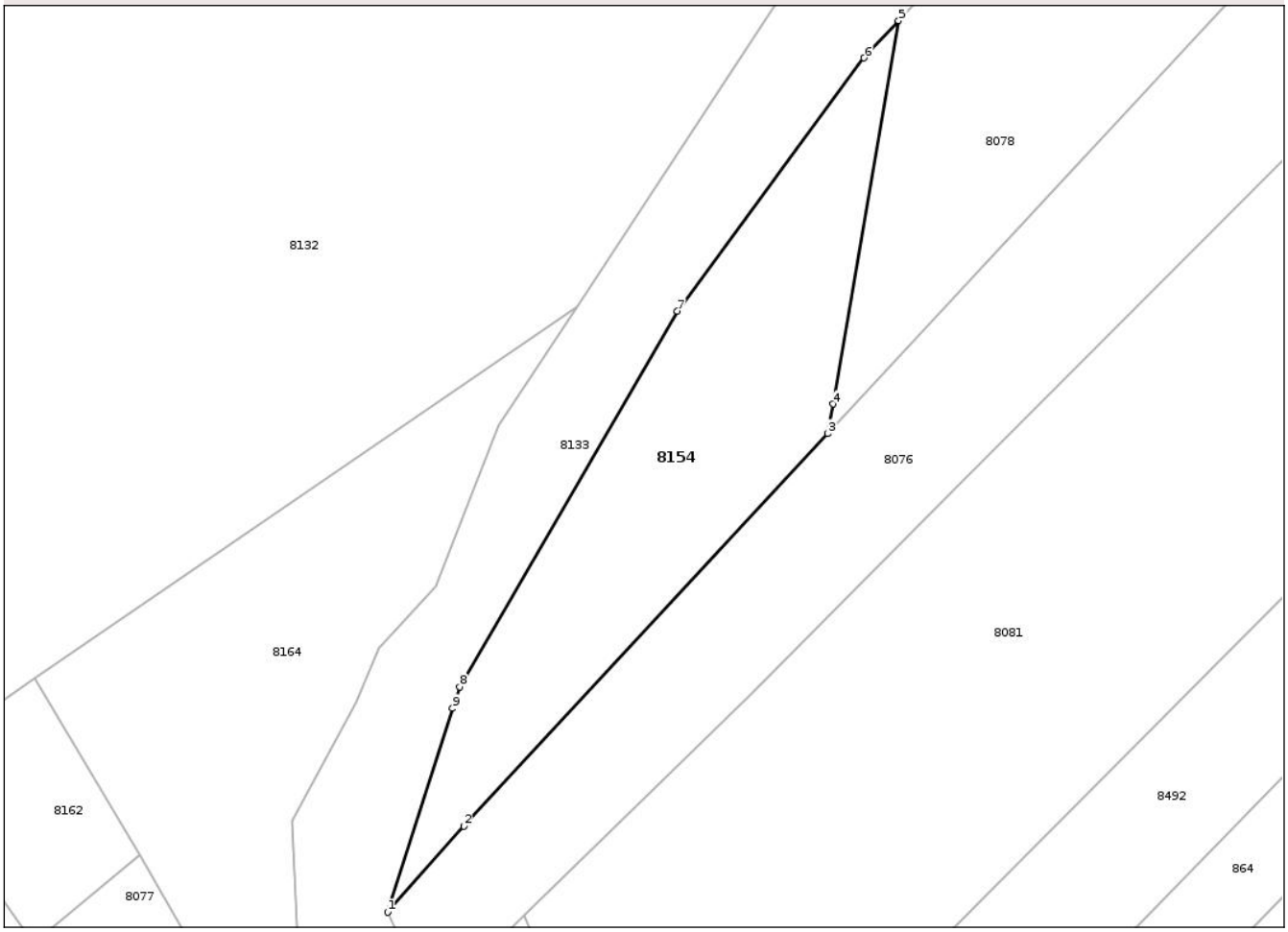
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	187	29	-	-	
2	pasune	NU	426	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.725,954 383.287,751	2	483.731,64 383.294,18	8.583
2	483.731,64 383.294,18	3	483.758,897 383.323,525	40.051
3	483.758,897 383.323,525	4	483.759,277 383.325,747	2.254
4	483.759,277 383.325,747	5	483.764,178 383.354,402	29.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.764,178 383.354,402	6	483.761,605 383.351,612	3.795
6	483.761,605 383.351,612	7	483.747,641 383.332,673	23.53
7	483.747,641 383.332,673	8	483.731,32 383.304,605	32.468
8	483.731,32 383.304,605	9	483.730,804 383.302,985	1.7
9	483.730,804 383.302,985	1	483.725,954 383.287,751	15.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.527	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

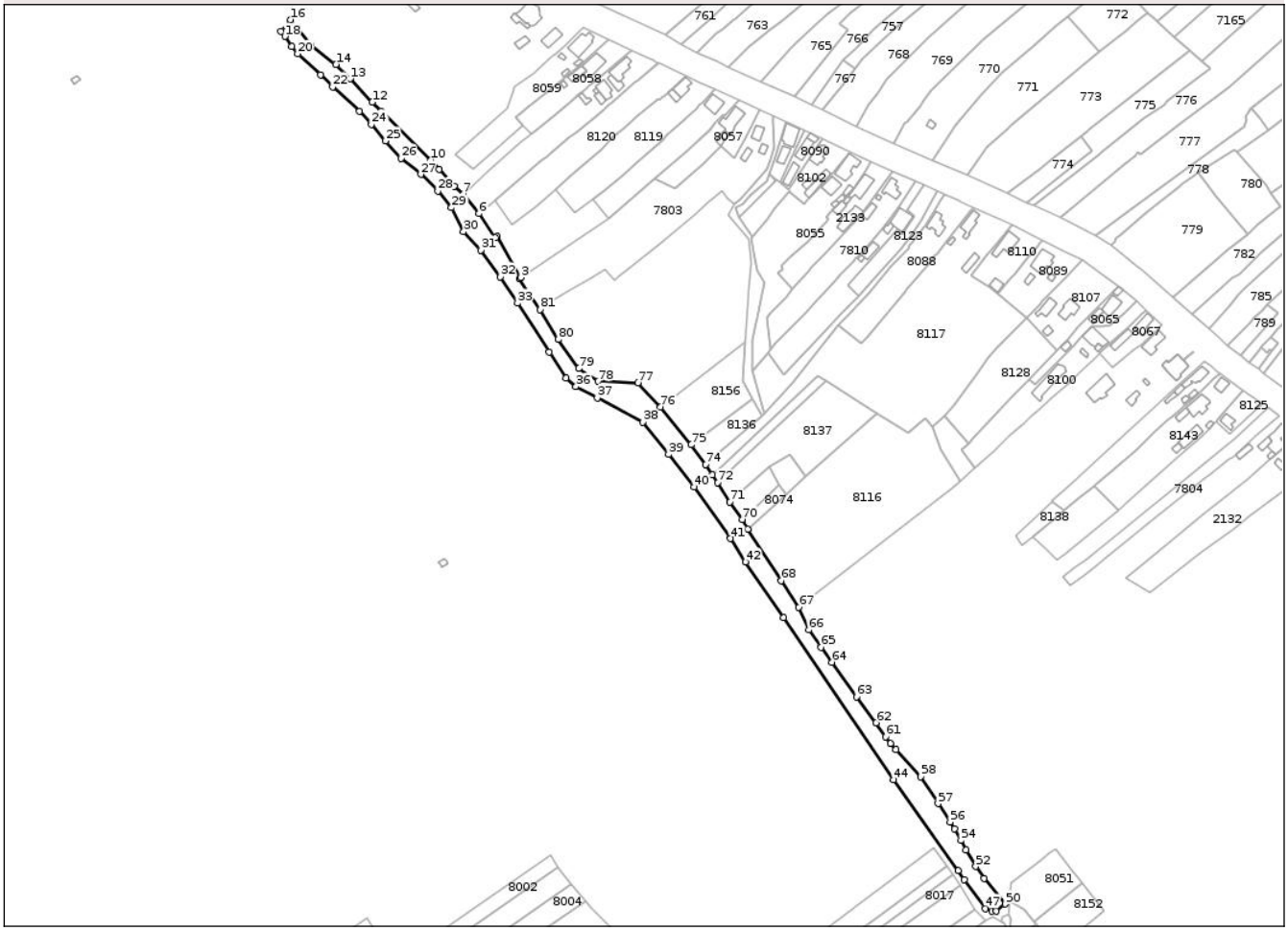
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.953	22	-	-	
2	ape curgatoare	DA	4.574	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.190,823 383.742,731	2	483.184,949 383.751,236	10.336
4	483.171,823 383.776,366	5	483.170,852 383.775,628	1.22
7	483.151,602 383.801,601	8	483.146,258 383.806,169	7.03
10	483.132,341 383.821,668	11	483.102,966 383.850,707	41.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.184,949 383.751,236	3	483.185,902 383.751,97	1.203
5	483.170,852 383.775,628	6	483.160,926 383.789,937	17.415
8	483.146,258 383.806,169	9	483.137,496 383.816,184	13.307
11	483.102,966 383.850,707	12	483.097,72 383.856,013	7.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.185,902 383.751,97	4	483.171,823 383.776,366	28.167
6	483.160,926 383.789,937	7	483.151,602 383.801,601	14.933
9	483.137,496 383.816,184	10	483.132,341 383.821,668	7.527
12	483.097,72 383.856,013	13	483.084,675 383.869,86	19.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	483.084,675 383.869,86	14	483.076,166 383.878,429	12.076
14	483.076,166 383.878,429	15	483.061,372 383.889,694	18.595
15	483.061,372 383.889,694	16	483.049,272 383.904,879	19.416
16	483.049,272 383.904,879	17	483.043,58 383.898,152	8.812
17	483.043,58 383.898,152	18	483.045,768 383.894,986	3.848
18	483.045,768 383.894,986	19	483.049,962 383.889,012	7.299
19	483.049,962 383.889,012	20	483.053,36 383.884,744	5.455
20	483.053,36 383.884,744	21	483.066,966 383.872,297	18.44
21	483.066,966 383.872,297	22	483.074,225 383.865,152	10.185
22	483.074,225 383.865,152	23	483.090,095 383.850,532	21.578
23	483.090,095 383.850,532	24	483.097,223 383.842,873	10.463
24	483.097,223 383.842,873	25	483.105,631 383.833,036	12.941
25	483.105,631 383.833,036	26	483.114,768 383.822,619	13.856
26	483.114,768 383.822,619	27	483.126,56 383.813,132	15.135
27	483.126,56 383.813,132	28	483.136,625 383.803,278	14.086
28	483.136,625 383.803,278	29	483.144,711 383.793,395	12.769
29	483.144,711 383.793,395	30	483.151,89 383.779,173	15.931
30	483.151,89 383.779,173	31	483.161,986 383.768,253	14.872
31	483.161,986 383.768,253	32	483.173,716 383.752,442	19.687
32	483.173,716 383.752,442	33	483.183,862 383.736,875	18.582
33	483.183,862 383.736,875	34	483.202,814 383.707,796	34.71
34	483.202,814 383.707,796	35	483.212,793 383.692,486	18.275
35	483.212,793 383.692,486	36	483.218,617 383.687,327	7.78
36	483.218,617 383.687,327	37	483.231,35 383.680,547	14.426
37	483.231,35 383.680,547	38	483.258,412 383.666,138	30.659
38	483.258,412 383.666,138	39	483.273,668 383.647,157	24.352
39	483.273,668 383.647,157	40	483.288,721 383.627,788	24.531
40	483.288,721 383.627,788	41	483.310,332 383.597,121	37.517
41	483.310,332 383.597,121	42	483.319,414 383.583,398	16.456
42	483.319,414 383.583,398	43	483.341,903 383.550,261	40.048
43	483.341,903 383.550,261	44	483.407,231 383.454,199	116.171
44	483.407,231 383.454,199	45	483.445,605 383.400,274	66.185
45	483.445,605 383.400,274	46	483.449,171 383.394,966	6.395
46	483.449,171 383.394,966	47	483.461,681 383.377,814	21.229
47	483.461,681 383.377,814	48	483.465,708 383.376,157	4.355
48	483.465,708 383.376,157	49	483.468,111 383.376,157	2.403
49	483.468,111 383.376,157	50	483.473,357 383.380,393	6.743
50	483.473,357 383.380,393	51	483.461,082 383.395,711	19.629
51	483.461,082 383.395,711	52	483.455,948 383.402,682	8.658
52	483.455,948 383.402,682	53	483.450,289 383.412,568	11.391
53	483.450,289 383.412,568	54	483.447,19 383.418,202	6.43
54	483.447,19 383.418,202	55	483.443,372 383.425,145	7.924
55	483.443,372 383.425,145	56	483.440,82 383.429,058	4.672
56	483.440,82 383.429,058	57	483.433,678 383.440,011	13.076
57	483.433,678 383.440,011	58	483.423,229 383.455,836	18.963
58	483.423,229 383.455,836	59	483.408,471 383.471,902	21.815
59	483.408,471 383.471,902	60	483.405,45 383.475,76	4.9
60	483.405,45 383.475,76	61	483.402,429 383.479,618	4.9
61	483.402,429 383.479,618	62	483.396,838 383.487,948	10.032
62	483.396,838 383.487,948	63	483.385,131 383.503,36	19.354
63	483.385,131 383.503,36	64	483.370,508 383.523,779	25.115
64	483.370,508 383.523,779	65	483.364,112 383.532,708	10.983
65	483.364,112 383.532,708	66	483.356,76 383.542,972	12.625
66	483.356,76 383.542,972	67	483.350,944 383.556,531	14.754
67	483.350,944 383.556,531	68	483.340,588 383.572,273	18.843
68	483.340,588 383.572,273	69	483.320,561 383.602,714	36.438
69	483.320,561 383.602,714	70	483.317,36 383.608,58	6.683
70	483.317,36 383.608,58	71	483.309,954 383.618,794	12.616
71	483.309,954 383.618,794	72	483.302,62 383.630,258	13.609
72	483.302,62 383.630,258	73	483.299,555 383.635,048	5.687
73	483.299,555 383.635,048	74	483.295,654 383.641,055	7.163
74	483.295,654 383.641,055	75	483.286,981 383.652,816	14.613
75	483.286,981 383.652,816	76	483.268,822 383.675,182	28.809
76	483.268,822 383.675,182	77	483.255,284 383.689,469	19.682
77	483.255,284 383.689,469	78	483.231,683 383.690,472	23.622
78	483.231,683 383.690,472	79	483.220,133 383.698,014	13.794
79	483.220,133 383.698,014	80	483.208,03 383.715,215	21.032
80	483.208,03 383.715,215	81	483.197,277 383.733,043	20.82
81	483.197,277 383.733,043	1	483.190,823 383.742,731	11.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.513	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

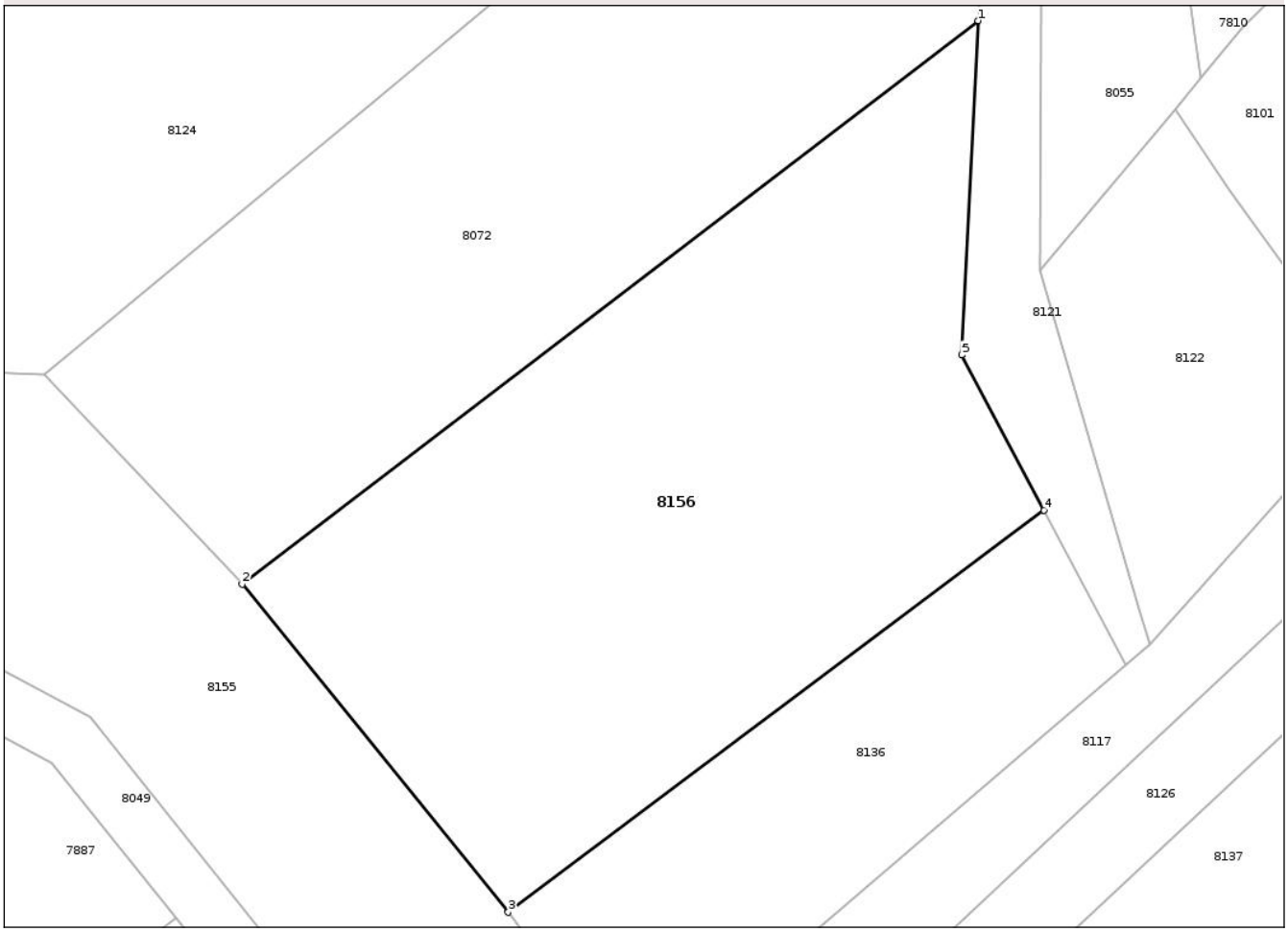
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.513	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.319,063 383.713,618	2	483.268,822 383.675,182	63.257
2	483.268,822 383.675,182	3	483.286,981 383.652,816	28.809
3	483.286,981 383.652,816	4	483.323,565 383.680,235	45.719
4	483.323,565 383.680,235	5	483.317,943 383.690,829	11.993
5	483.317,943 383.690,829	1	483.319,063 383.713,618	22.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		946	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

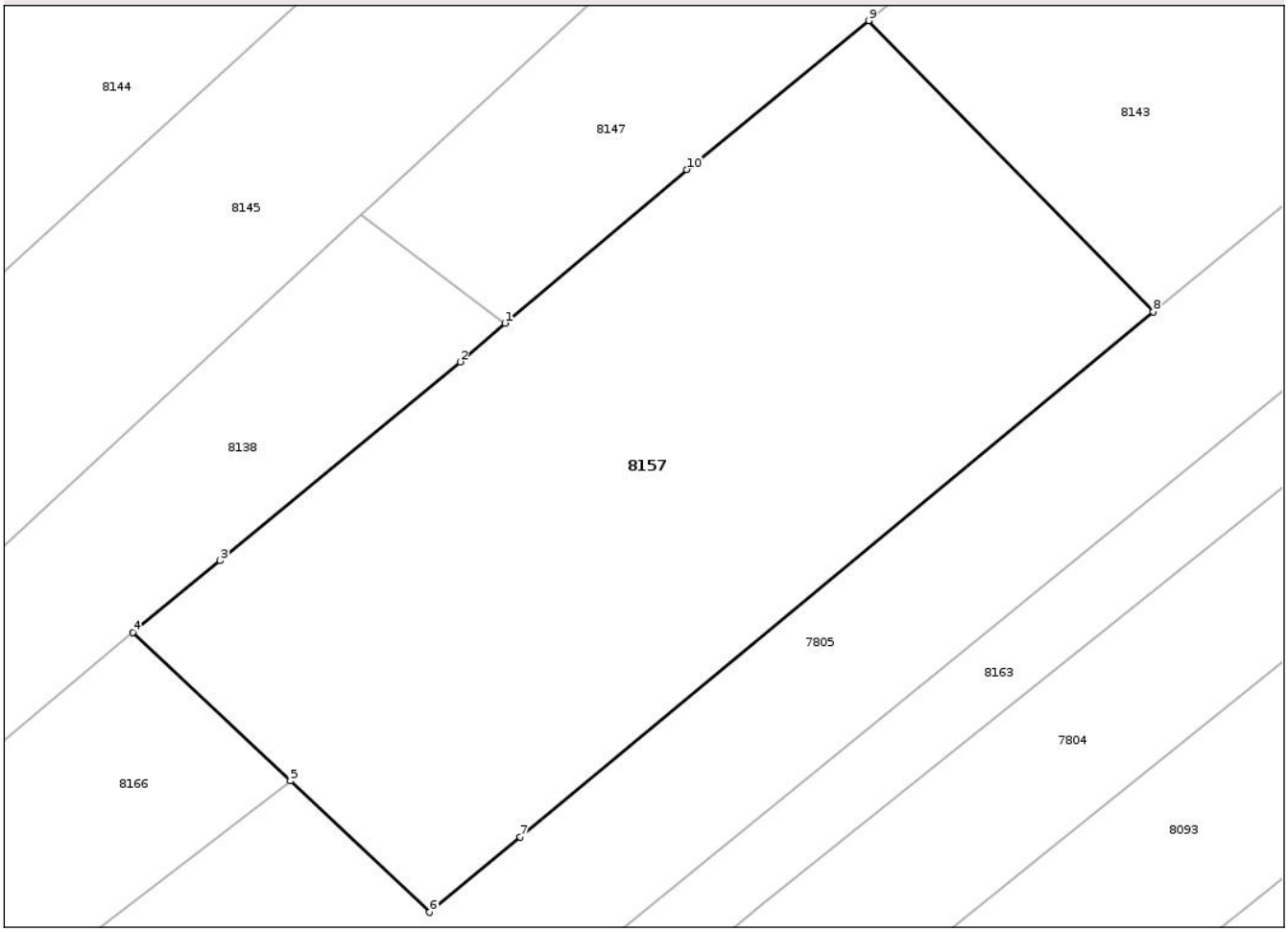
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	946	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.508,288 383.613,621	2	483.506,064 383.611,691	2.945
2	483.506,064 383.611,691	3	483.494,149 383.601,846	15.456
3	483.494,149 383.601,846	4	483.489,828 383.598,276	5.605
4	483.489,828 383.598,276	5	483.497,639 383.590,916	10.732
5	483.497,639 383.590,916	6	483.504,549 383.584,406	9.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.504,549 383.584,406	7	483.509,042 383.588,131	5.836
7	483.509,042 383.588,131	8	483.540,462 383.614,178	40.813
8	483.540,462 383.614,178	9	483.526,354 383.628,614	20.185
9	483.526,354 383.628,614	10	483.517,311 383.621,236	11.671
10	483.517,311 383.621,236	1	483.508,288 383.613,621	11.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Nr. 159, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galasesti, Nr. 159, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Galasesti, Nr. 159, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Galasesti, Nr. 159, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Locuință P+1
A1.4		Loc. Galasesti, Nr. 159, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă-garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 05/02/1997 emis de BNP (Titlu de proprietate nr. 25362/04.10.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **BUNGĂU IOAN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8542, din 14/12/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BUNGĂU IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	29	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Locuință P
A1.2		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuință P
A1.3		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Locuință P+1
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă-garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.833,62 383.531,6	2	483.846,497 383.550,101	22.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.846,497 383.550,101	3	483.824,212 383.563,696	26.105
3	483.824,212 383.563,696	4	483.814,021 383.567,369	10.833
4	483.814,021 383.567,369	5	483.811,629 383.555,1	12.5
5	483.811,629 383.555,1	6	483.805,125 383.545,648	11.474
6	483.805,125 383.545,648	7	483.800,588 383.539,055	8.003
7	483.800,588 383.539,055	8	483.800,583 383.533,089	5.966
8	483.800,583 383.533,089	9	483.802,271 383.531,947	2.038
9	483.802,271 383.531,947	10	483.811,921 383.525,417	11.652
10	483.811,921 383.525,417	11	483.816,149 383.533,742	9.337
11	483.816,149 383.533,742	12	483.820,891 383.530,884	5.537
12	483.820,891 383.530,884	13	483.825,297 383.537,785	8.188
13	483.825,297 383.537,785	1	483.833,62 383.531,6	10.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.563	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

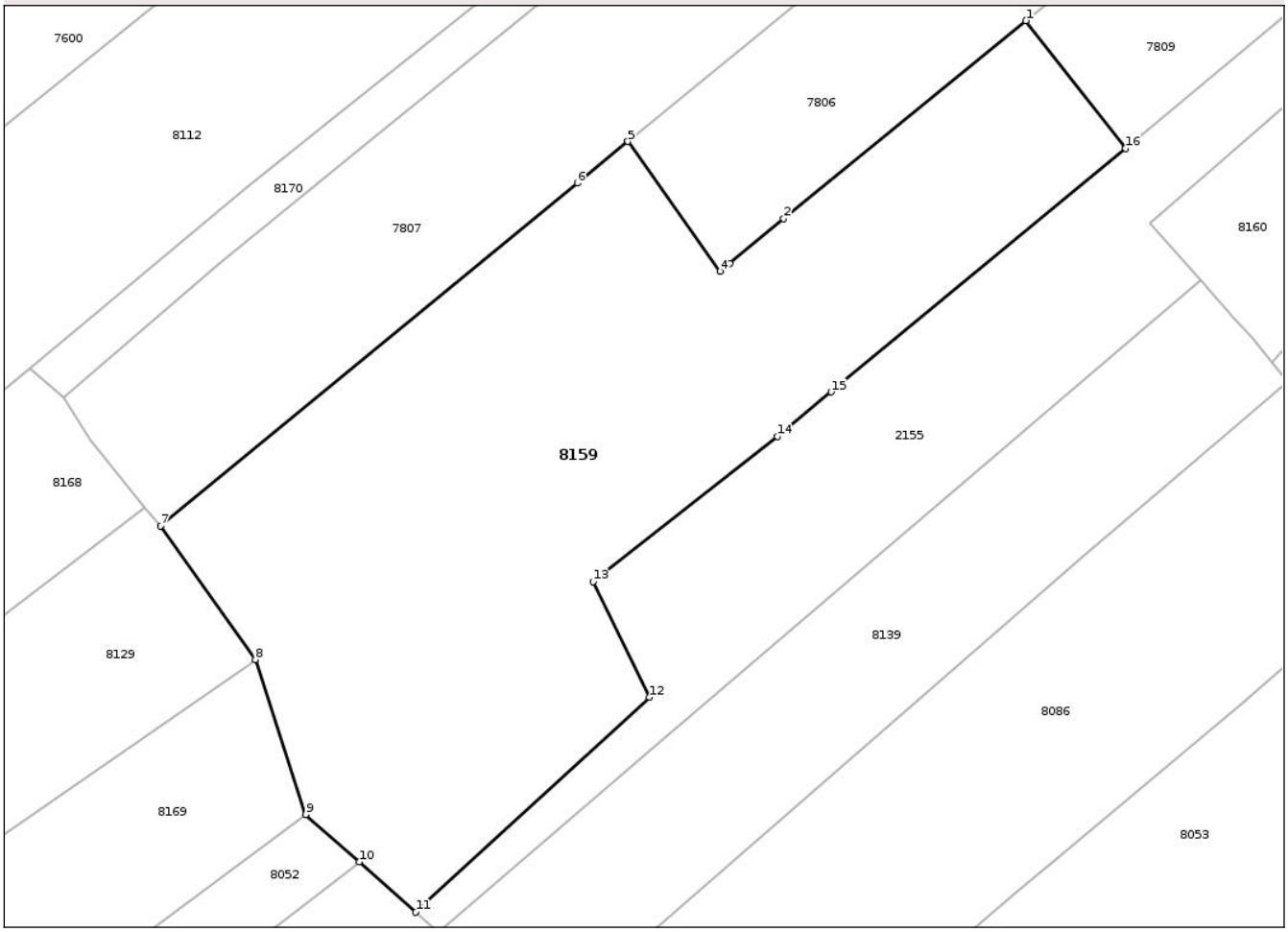
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	519	21	551	-	
2	arabil	NU	2.044	21	551	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.611,082 383.541,414	2	483.588,971 383.523,38	28.533
2	483.588,971 383.523,38	3	483.584,045 383.519,289	6.403
3	483.584,045 383.519,289	4	483.583,163 383.518,557	1.146
4	483.583,163 383.518,557	5	483.574,746 383.530,398	14.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.574,746 383.530,398	6	483.570,128 383.526,603	5.977
6	483.570,128 383.526,603	7	483.532,094 383.495,346	49.23
7	483.532,094 383.495,346	8	483.540,736 383.483,169	14.932
8	483.540,736 383.483,169	9	483.545,355 383.469,034	14.871
9	483.545,355 383.469,034	10	483.550,224 383.464,725	6.502
10	483.550,224 383.464,725	11	483.555,388 383.460,13	6.912
11	483.555,388 383.460,13	12	483.576,727 383.479,718	28.966
12	483.576,727 383.479,718	13	483.571,563 383.490,283	11.76
13	483.571,563 383.490,283	14	483.588,397 383.503,512	21.41
14	483.588,397 383.503,512	15	483.593,3 383.507,565	6.361
15	483.593,3 383.507,565	16	483.620,182 383.529,784	34.876
16	483.620,182 383.529,784	1	483.611,082 383.541,414	14.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

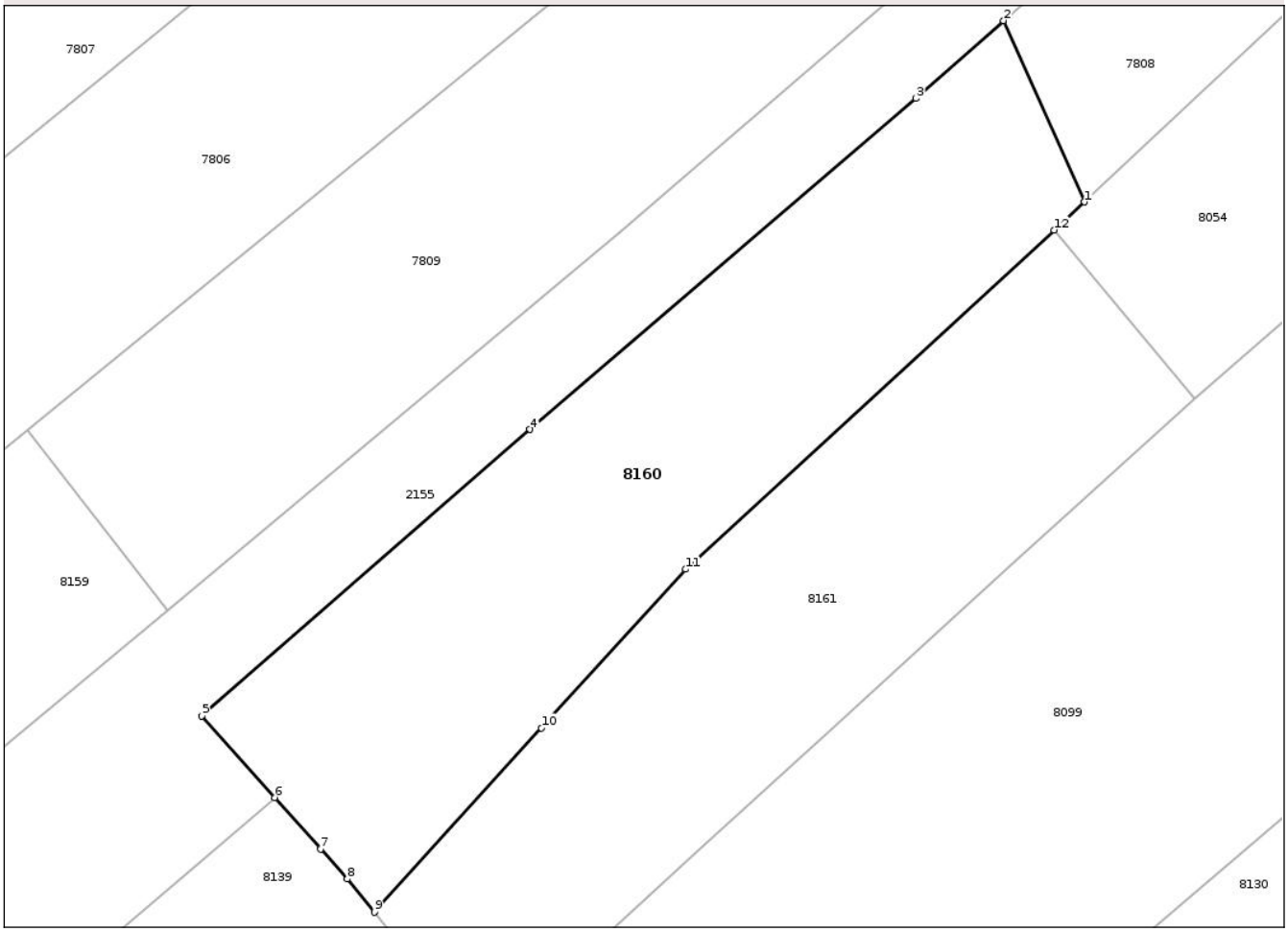
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	920	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.679,441 383.556,162	2	483.674,217 383.567,87	12.821
2	483.674,217 383.567,87	3	483.668,562 383.562,855	7.558
3	483.668,562 383.562,855	4	483.643,597 383.541,475	32.869
4	483.643,597 383.541,475	5	483.622,385 383.522,963	28.154
5	483.622,385 383.522,963	6	483.627,091 383.517,713	7.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.627,091 383.517,713	7	483.630,065 383.514,394	4.457
7	483.630,065 383.514,394	8	483.631,796 383.512,462	2.594
8	483.631,796 383.512,462	9	483.633,534 383.510,304	2.771
9	483.633,534 383.510,304	10	483.644,35 383.522,206	16.082
10	483.644,35 383.522,206	11	483.653,66 383.532,451	13.843
11	483.653,66 383.532,451	12	483.677,478 383.554,357	32.36
12	483.677,478 383.554,357	1	483.679,441 383.556,162	2.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 25/09/2012 emis de BNP MARINESCU ALINA-ALEXANDRA ȘI MIHAI CRISTINA (Titlu de proprietate nr. 35786/07.03.1994 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DUMITRESCU MELANIA-ALICE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VIȘINESCU OZANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

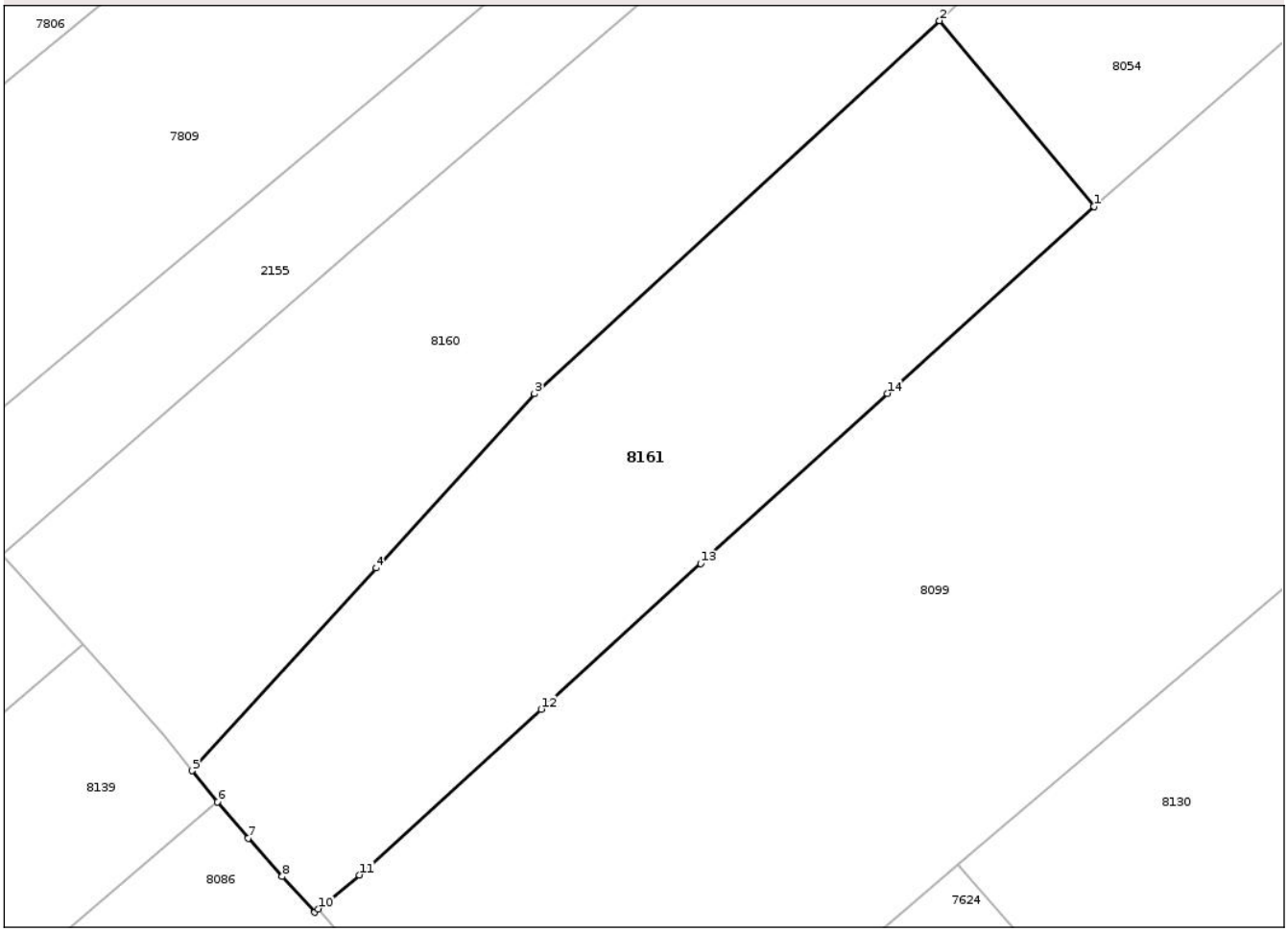
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	624	29	-	-	
2	arabil	NU	203	21	551	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.686,563 383.543,45	2	483.677,478 383.554,357	14.195
2	483.677,478 383.554,357	3	483.653,66 383.532,451	32.36
3	483.653,66 383.532,451	4	483.644,35 383.522,206	13.843
4	483.644,35 383.522,206	5	483.633,534 383.510,304	16.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.633,534 383.510,304	6	483.635,018 383.508,462	2.365
6	483.635,018 383.508,462	7	483.636,824 383.506,334	2.791
7	483.636,824 383.506,334	8	483.638,825 383.504,084	3.011
8	483.638,825 383.504,084	9	483.640,754 383.501,989	2.848
9	483.640,754 383.501,989	10	483.640,94 383.502,178	0.265
10	483.640,94 383.502,178	11	483.643,37 383.504,174	3.145
11	483.643,37 383.504,174	12	483.654,055 383.513,916	14.459
12	483.654,055 383.513,916	13	483.663,433 383.522,466	12.691
13	483.663,433 383.522,466	14	483.674,409 383.532,461	14.845
14	483.674,409 383.532,461	1	483.686,563 383.543,45	16.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Galasesti, TARLA 21, PARCELA 549, PUNCTUL 'PESCARU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 768 Masurata: 173	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 164, din 30/10/2002 emis de BNP M. BURCEA (Titlu de proprietate nr. 32348/16.12.1993 emis de CJSDPT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MATEI DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAMOILA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

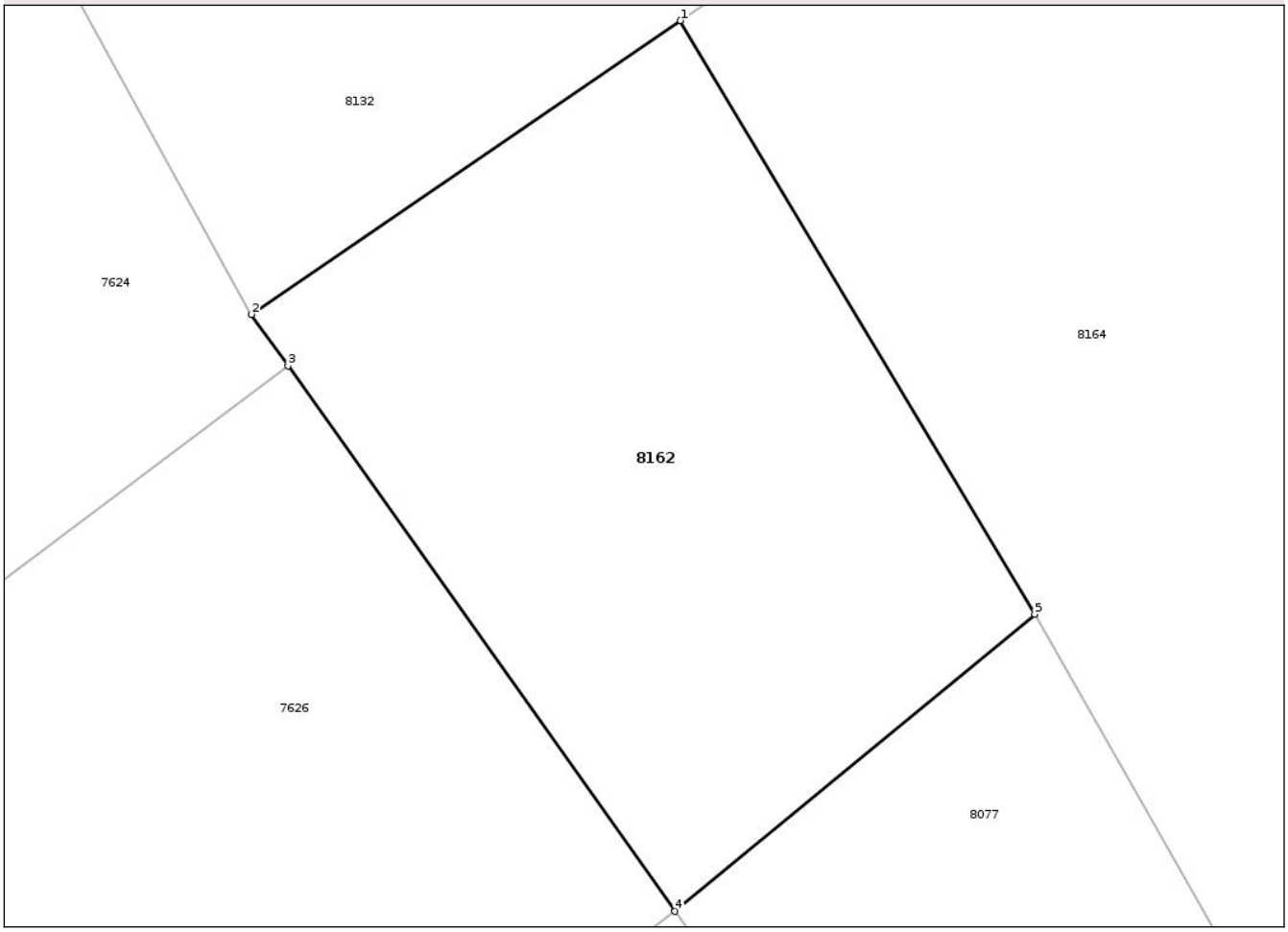
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 768 Masurata: 173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	173	21	549	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.699,543 383.305,237	2	483.690,007 383.298,705	11.559
2	483.690,007 383.298,705	3	483.690,815 383.297,565	1.397
3	483.690,815 383.297,565	4	483.699,423 383.285,433	14.876
4	483.699,423 383.285,433	5	483.707,424 383.292,038	10.375
5	483.707,424 383.292,038	1	483.699,543 383.305,237	15.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASĂ' ŞI 'VATRĂ SAT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.590 Masurata: 2.219	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2873, din 13/09/2002 emis de BNP VLAD MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIZESCU CICERON**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

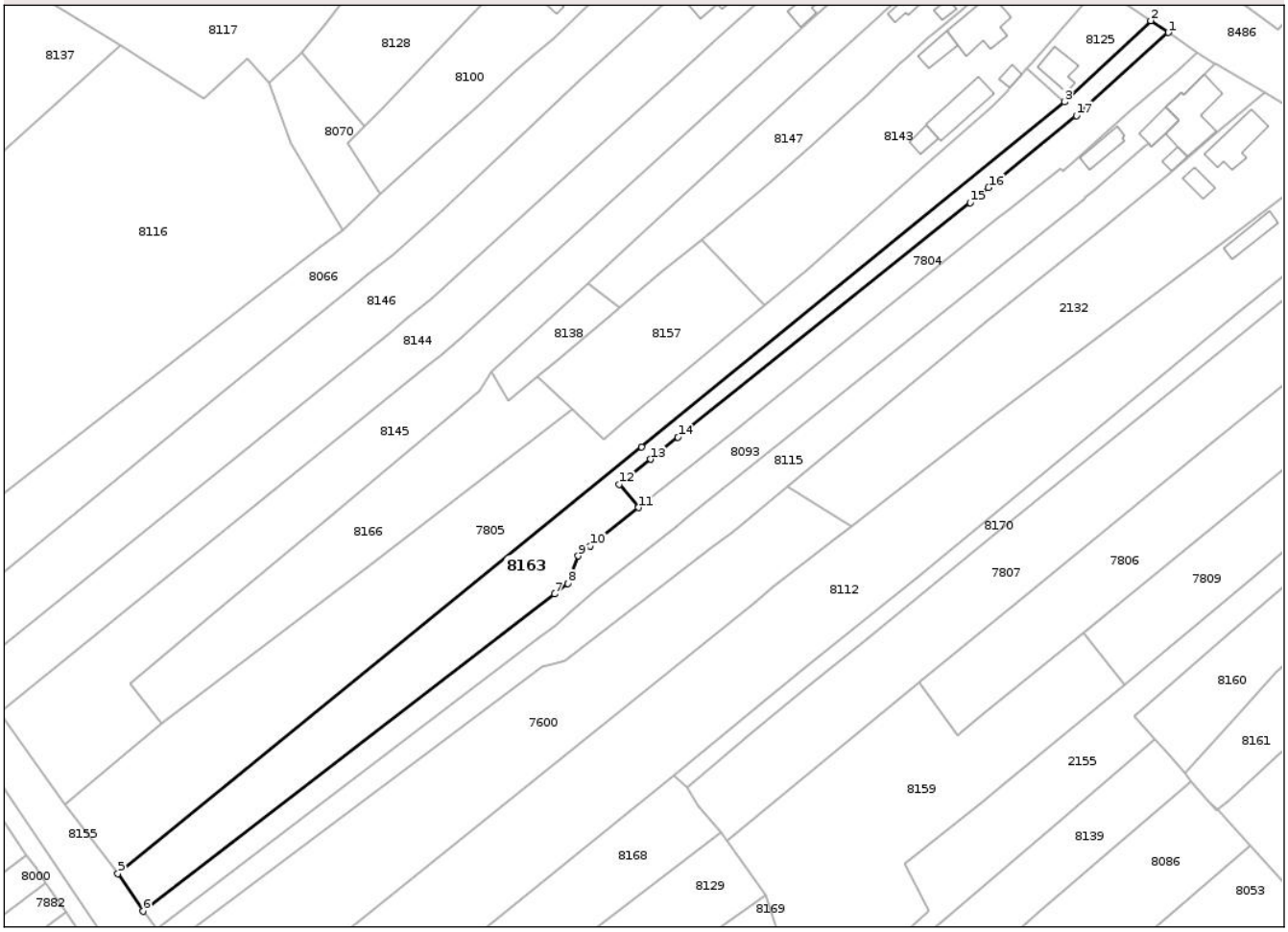
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.590 Masurata: 2.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	578	29	-	-	
2	pasune	NU	1.641	21	549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.629,949 383.674,614	2	483.626,042 383.677,246	4.711
2	483.626,042 383.677,246	3	483.606,928 383.659,218	26.275
3	483.606,928 383.659,218	4	483.513,011 383.582,66	121.167
4	483.513,011 383.582,66	5	483.396,838 383.487,948	149.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.396,838 383.487,948	6	483.402,429 383.479,618	10.032
6	483.402,429 383.479,618	7	483.493,7 383.550,021	115.269
7	483.493,7 383.550,021	8	483.496,701 383.552,336	3.79
8	483.496,701 383.552,336	9	483.499,03 383.558,452	6.544
9	483.499,03 383.558,452	10	483.501,71 383.560,687	3.49
10	483.501,71 383.560,687	11	483.512,354 383.569,184	13.62
11	483.512,354 383.569,184	12	483.508,138 383.574,398	6.705
12	483.508,138 383.574,398	13	483.515,007 383.579,91	8.807
13	483.515,007 383.579,91	14	483.521,126 383.584,82	7.845
14	483.521,126 383.584,82	15	483.585,985 383.636,868	83.161
15	483.585,985 383.636,868	16	483.590,037 383.640,194	5.242
16	483.590,037 383.640,194	17	483.609,537 383.656,199	25.227
17	483.609,537 383.656,199	1	483.629,949 383.674,614	27.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

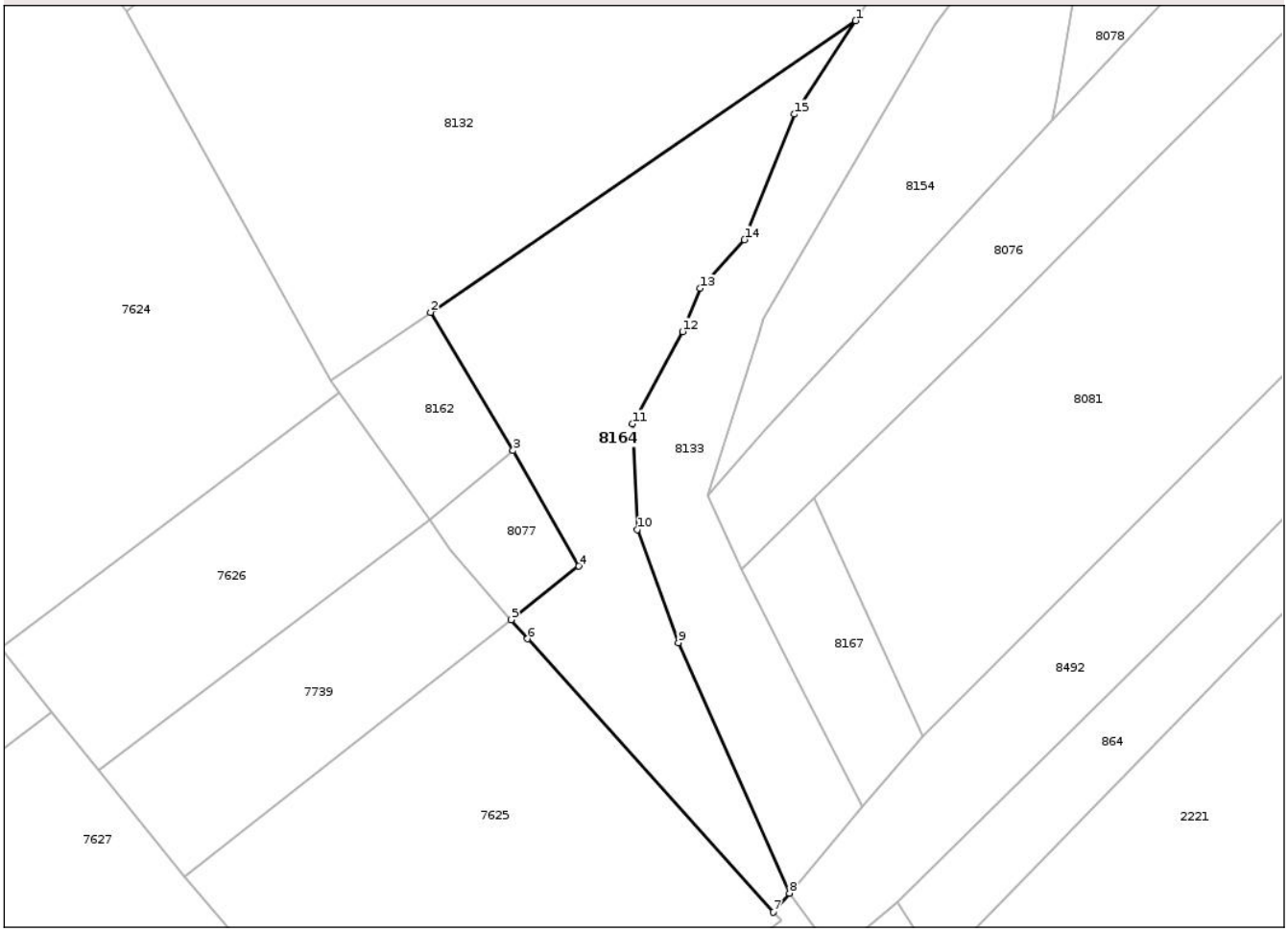
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	972	21	549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.740,119 383.333,03	2	483.699,543 383.305,237	49.182
2	483.699,543 383.305,237	3	483.707,424 383.292,038	15.373
3	483.707,424 383.292,038	4	483.713,716 383.281,027	12.682
4	483.713,716 383.281,027	5	483.707,244 383.275,912	8.249
5	483.707,244 383.275,912	6	483.708,813 383.274,107	2.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.708,813 383.274,107	7	483.732,233 383.248,034	35.047
7	483.732,233 383.248,034	8	483.733,79 383.249,862	2.401
8	483.733,79 383.249,862	9	483.723,185 383.273,73	26.118
9	483.723,185 383.273,73	10	483.719,255 383.284,502	11.467
10	483.719,255 383.284,502	11	483.718,833 383.294,598	10.105
11	483.718,833 383.294,598	12	483.723,601 383.303,394	10.005
12	483.723,601 383.303,394	13	483.725,287 383.307,509	4.447
13	483.725,287 383.307,509	14	483.729,515 383.312,161	6.286
14	483.729,515 383.312,161	15	483.734,276 383.324,112	12.864
15	483.734,276 383.324,112	1	483.740,119 383.333,03	10.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'GĂLĂȘEȘTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25353, din 01/10/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD NICOLAE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

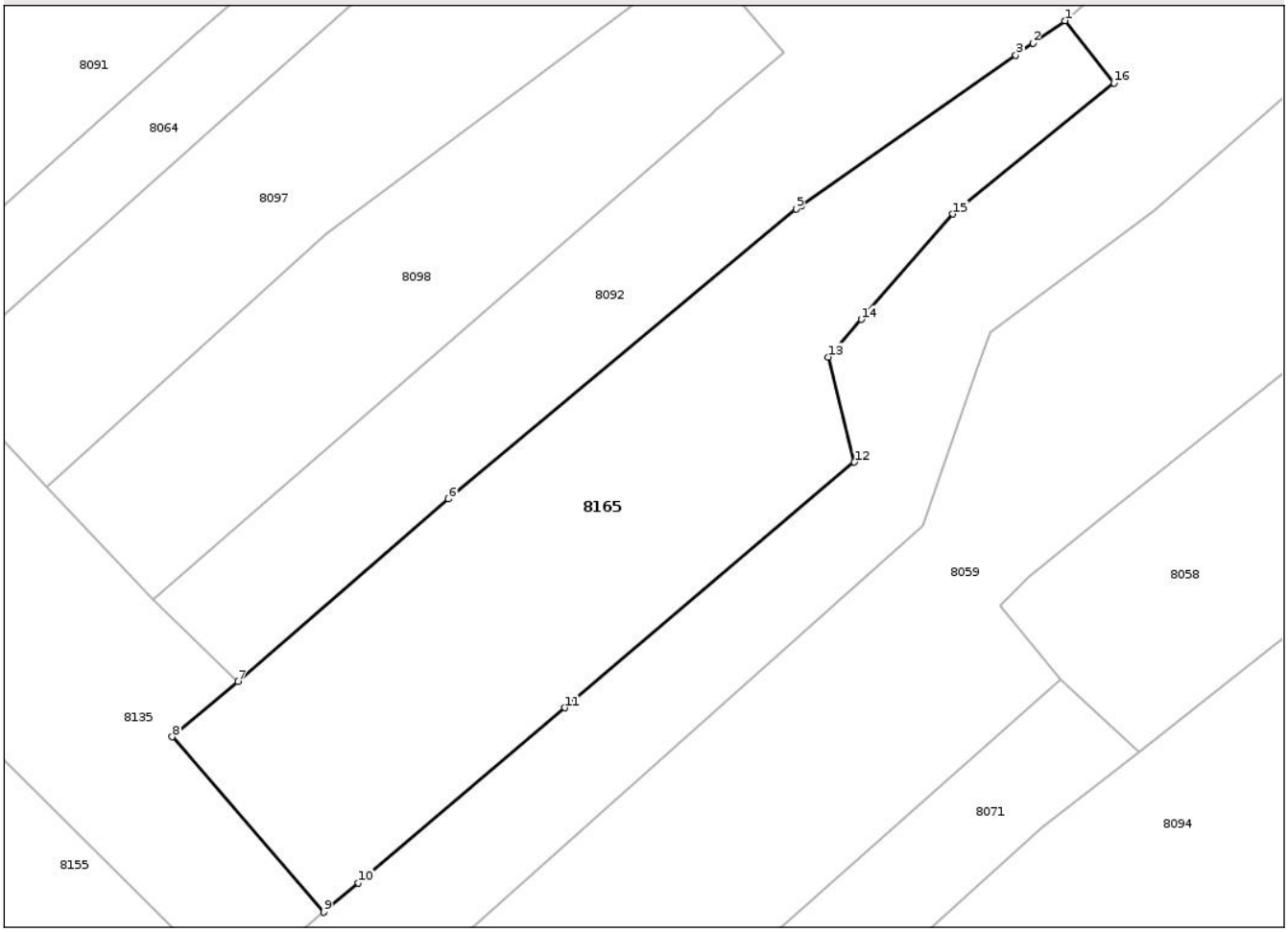
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	924	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.187,35 383.885,66	2	483.185,232 383.884,177	2.586
2	483.185,232 383.884,177	3	483.184,1 383.883,386	1.381
3	483.184,1 383.883,386	4	483.169,912 383.873,454	17.319
4	483.169,912 383.873,454	5	483.169,551 383.873,202	0.44
5	483.169,551 383.873,202	6	483.146,533 383.854,016	29.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.146,533 383.854,016	7	483.132,604 383.841,951	18.428
7	483.132,604 383.841,951	8	483.128,249 383.838,296	5.686
8	483.128,249 383.838,296	9	483.138,283 383.826,692	15.341
9	483.138,283 383.826,692	10	483.140,564 383.828,633	2.995
10	483.140,564 383.828,633	11	483.154,231 383.840,211	17.912
11	483.154,231 383.840,211	12	483.173,411 383.856,459	25.137
12	483.173,411 383.856,459	13	483.171,696 383.863,409	7.158
13	483.171,696 383.863,409	14	483.173,874 383.865,909	3.316
14	483.173,874 383.865,909	15	483.179,94 383.872,87	9.233
15	483.179,94 383.872,87	16	483.190,59 383.881,55	13.739
16	483.190,59 383.881,55	1	483.187,35 383.885,66	5.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRĂ SAT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.529	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2873, din 13/09/2002 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂROIU VIRGINIA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

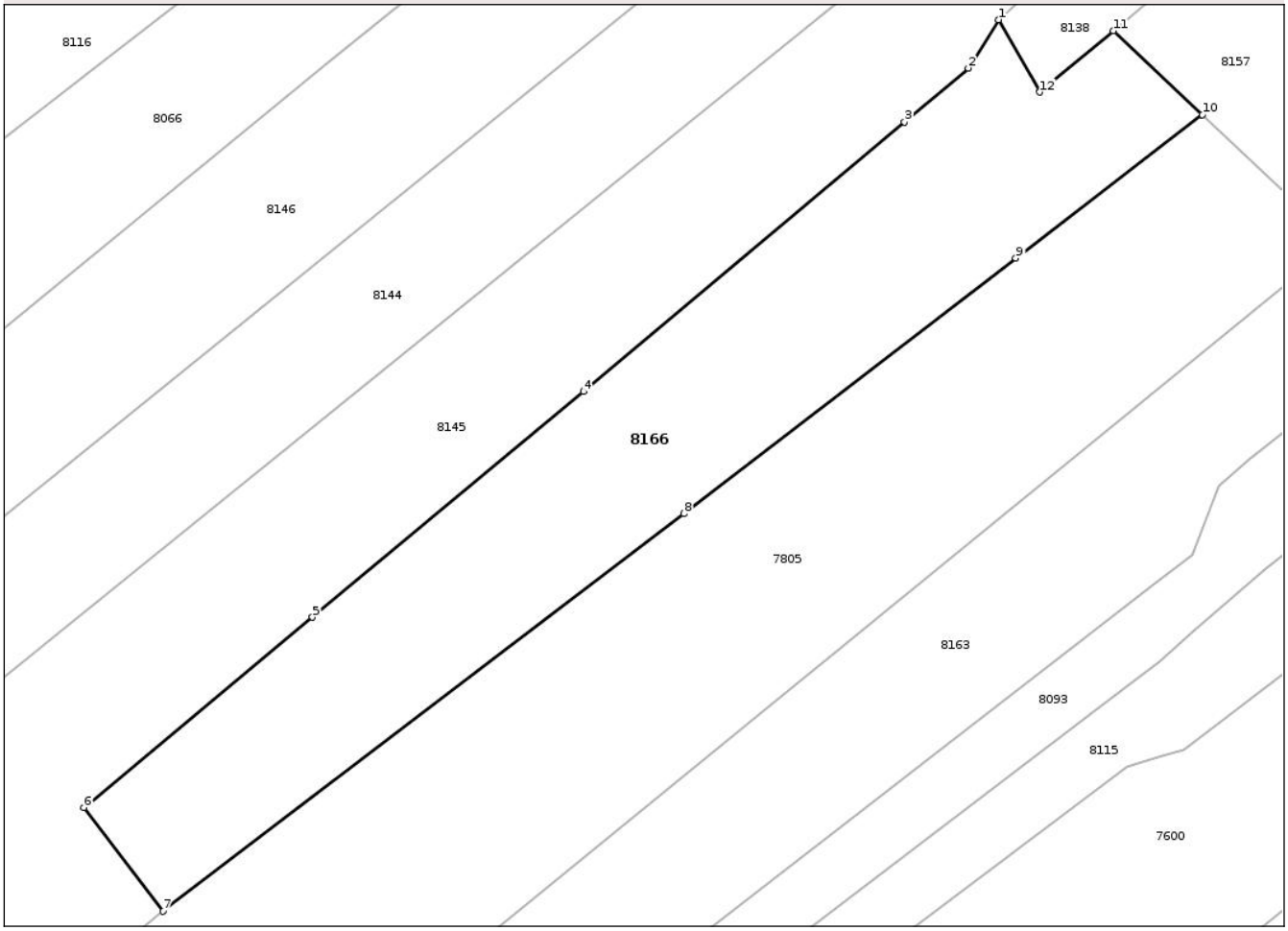
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.259	21	549	-	
2	arabil	DA	271	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.479,763 383.599,233	2	483.477,117 383.594,996	4.995
2	483.477,117 383.594,996	3	483.471,522 383.590,296	7.307
3	483.471,522 383.590,296	4	483.443,396 383.566,671	36.732
4	483.443,396 383.566,671	5	483.419,63 383.546,917	30.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.419,63 383.546,917	6	483.399,588 383.530,258	26.062
6	483.399,588 383.530,258	7	483.406,521 383.521,183	11.42
7	483.406,521 383.521,183	8	483.452,195 383.555,995	57.428
8	483.452,195 383.555,995	9	483.481,271 383.578,361	36.683
9	483.481,271 383.578,361	10	483.497,639 383.590,916	20.629
10	483.497,639 383.590,916	11	483.489,828 383.598,276	10.732
11	483.489,828 383.598,276	12	483.483,402 383.592,903	8.376
12	483.483,402 383.592,903	1	483.479,763 383.599,233	7.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

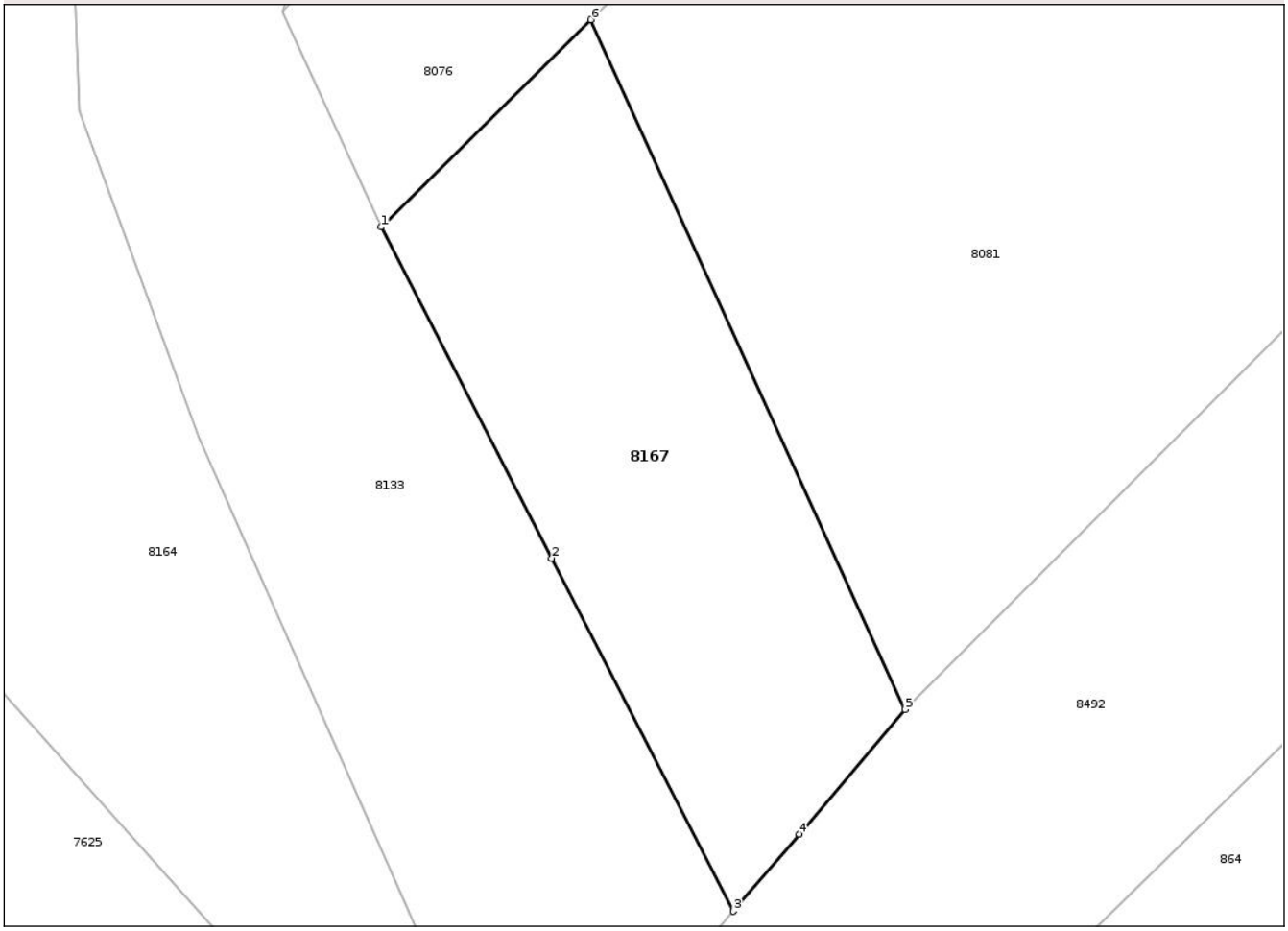
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	217	29	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.729,199 383.280,668	2	483.734,824 383.269,748	12.284
2	483.734,824 383.269,748	3	483.740,818 383.258,111	13.09
3	483.740,818 383.258,111	4	483.742,986 383.260,656	3.343
4	483.742,986 383.260,656	5	483.746,483 383.264,761	5.393
5	483.746,483 383.264,761	6	483.736,119 383.287,498	24.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.736,119 383.287,498	1	483.729,199 383.280,668	9.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 549, PUNCTUL 'ACASĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.652	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 98, din 04/08/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

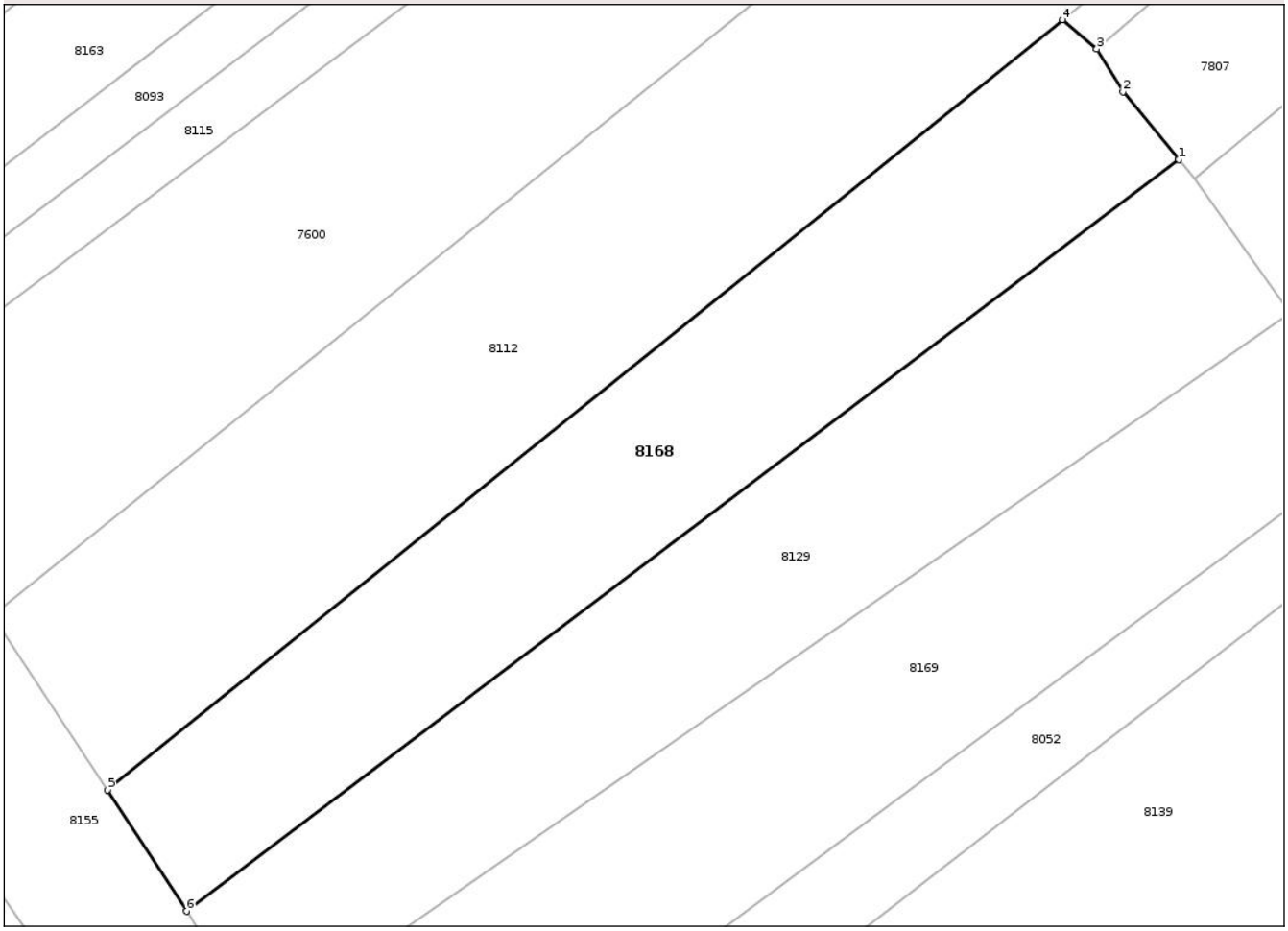
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.652	21	549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.530,689 383.497,048	2	483.525,63 383.503,179	7.949
2	483.525,63 383.503,179	3	483.523,273 383.507,065	4.545
3	483.523,273 383.507,065	4	483.520,175 383.509,705	4.07
4	483.520,175 383.509,705	5	483.433,678 383.440,011	111.081
5	483.433,678 383.440,011	6	483.440,82 383.429,058	13.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.440,82 383.429,058	1	483.530,689 383.497,048	112.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 21, PARCELA 549, PUNCTUL 'LUNCĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.796	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1224, din 09/06/2022 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA (Certificat de moștenitor nr. 70/09.06.2022 emis de BIN Bogoș Nicoleta Romanița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN CARMEN-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

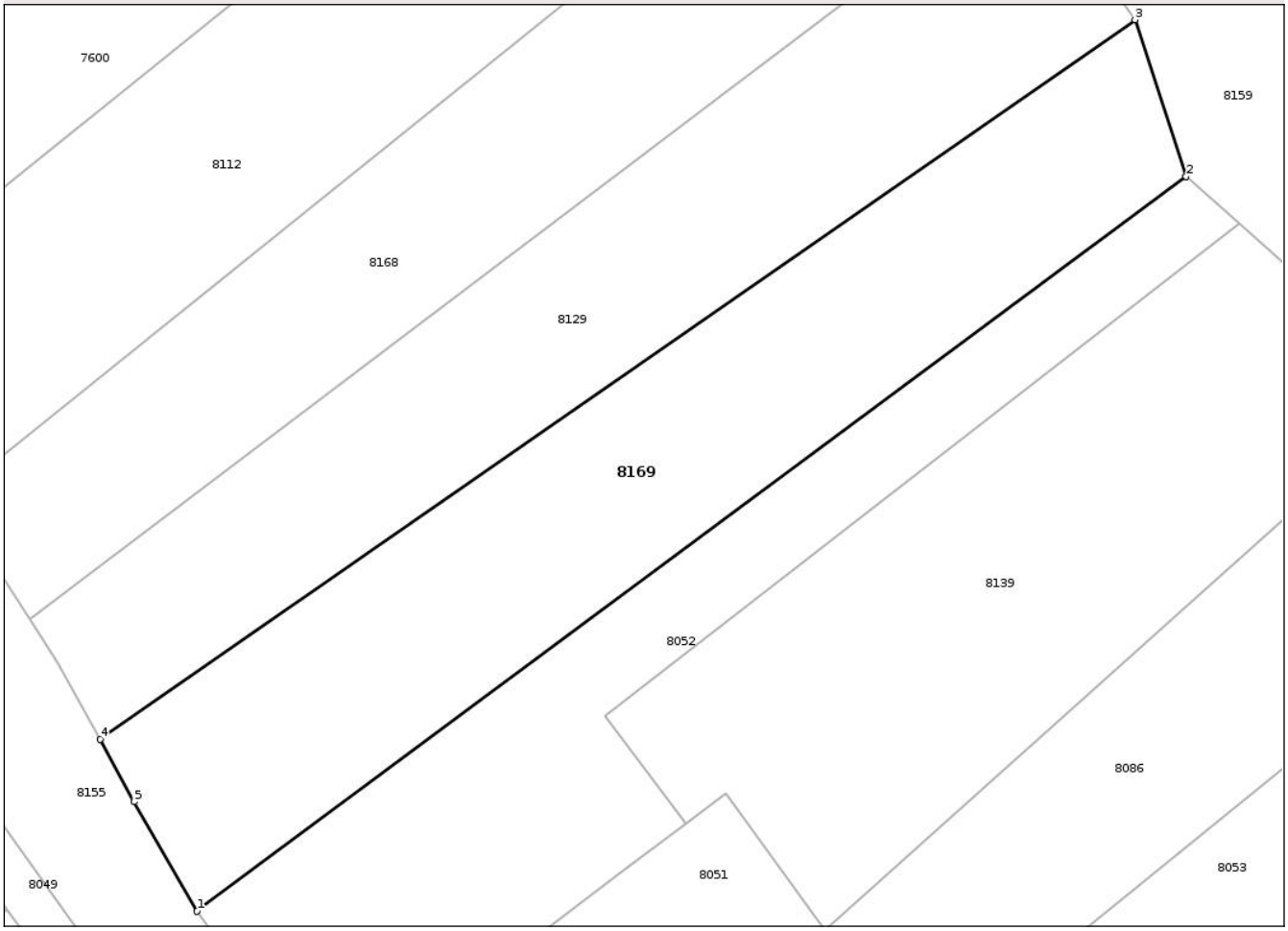
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.796	21	549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.455,948 383.402,682	2	483.545,355 383.469,034	111.338
2	483.545,355 383.469,034	3	483.540,736 383.483,169	14.871
3	483.540,736 383.483,169	4	483.447,19 383.418,202	113.893
4	483.447,19 383.418,202	5	483.450,289 383.412,568	6.43
5	483.450,289 383.412,568	1	483.455,948 383.402,682	11.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

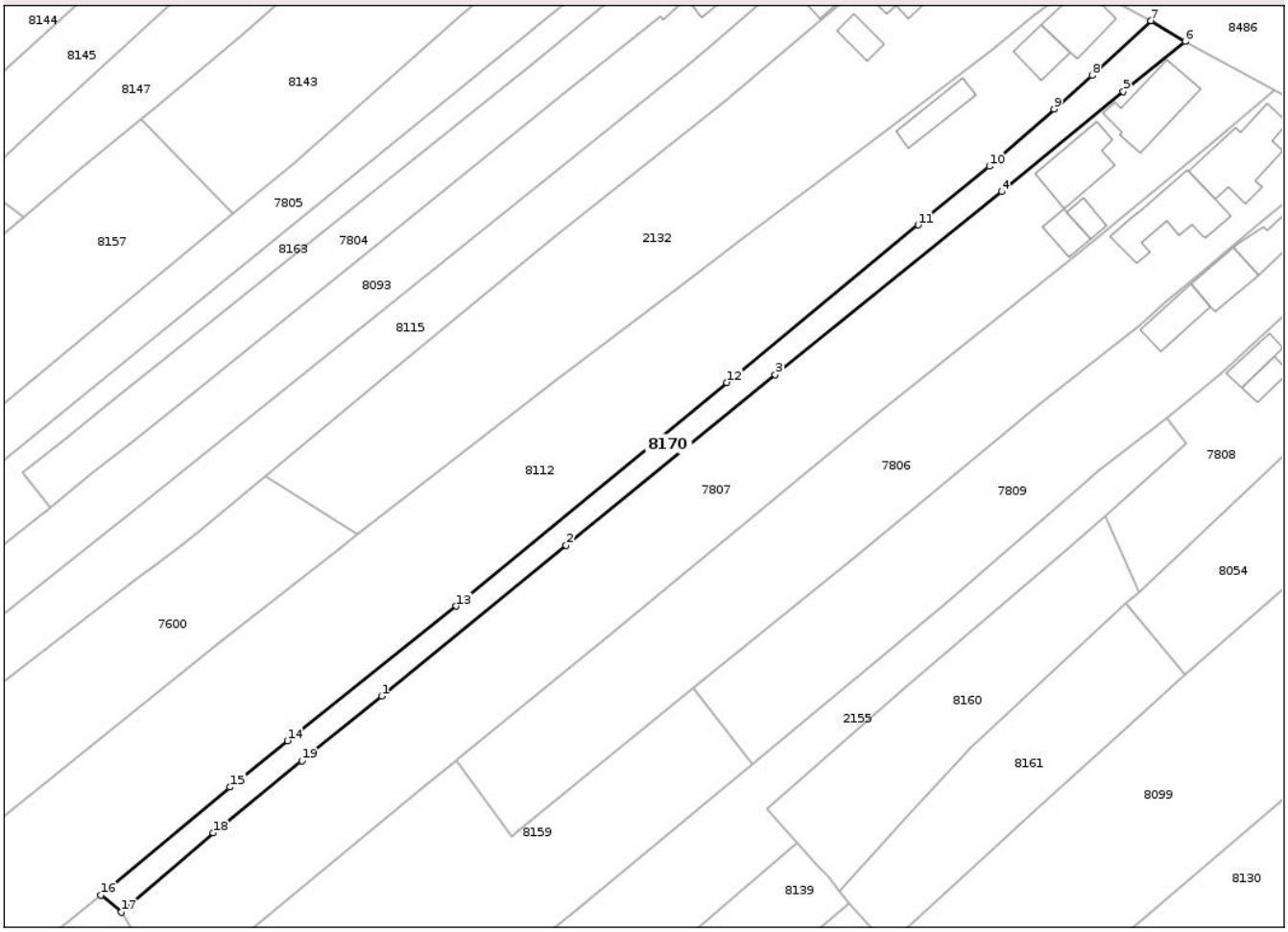
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	690	29	-	-	
2	drum	NU	140	21	549	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.563,222 383.540,203	2	483.591,564 383.563,306	36.565
2	483.591,564 383.563,306	3	483.623,663 383.589,483	41.42
3	483.623,663 383.589,483	4	483.658,406 383.617,517	44.643
4	483.658,406 383.617,517	5	483.677,08 383.632,911	24.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.677,08 383.632,911	6	483.686,559 383.640,551	12.175
6	483.686,559 383.640,551	7	483.681,343 383.643,737	6.112
7	483.681,343 383.643,737	8	483.672,268 383.635,363	12.348
8	483.672,268 383.635,363	9	483.666,438 383.630,205	7.784
9	483.666,438 383.630,205	10	483.656,507 383.621,421	13.258
10	483.656,507 383.621,421	11	483.645,592 383.612,437	14.137
11	483.645,592 383.612,437	12	483.616,236 383.588,273	38.022
12	483.616,236 383.588,273	13	483.574,687 383.553,996	53.863
13	483.574,687 383.553,996	14	483.548,793 383.533,347	33.119
14	483.548,793 383.533,347	15	483.539,969 383.526,239	11.331
15	483.539,969 383.526,239	16	483.520,175 383.509,705	25.791
16	483.520,175 383.509,705	17	483.523,273 383.507,065	4.07
17	483.523,273 383.507,065	18	483.537,356 383.519,234	18.612
18	483.537,356 383.519,234	19	483.551,005 383.530,299	17.571
19	483.551,005 383.530,299	1	483.563,222 383.540,203	15.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:510

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'COSTINESCU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82050	1.021	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74947 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 4485, din 20/12/2019 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIDAROM CENTER 2003 SRL**, CIF:15567942	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

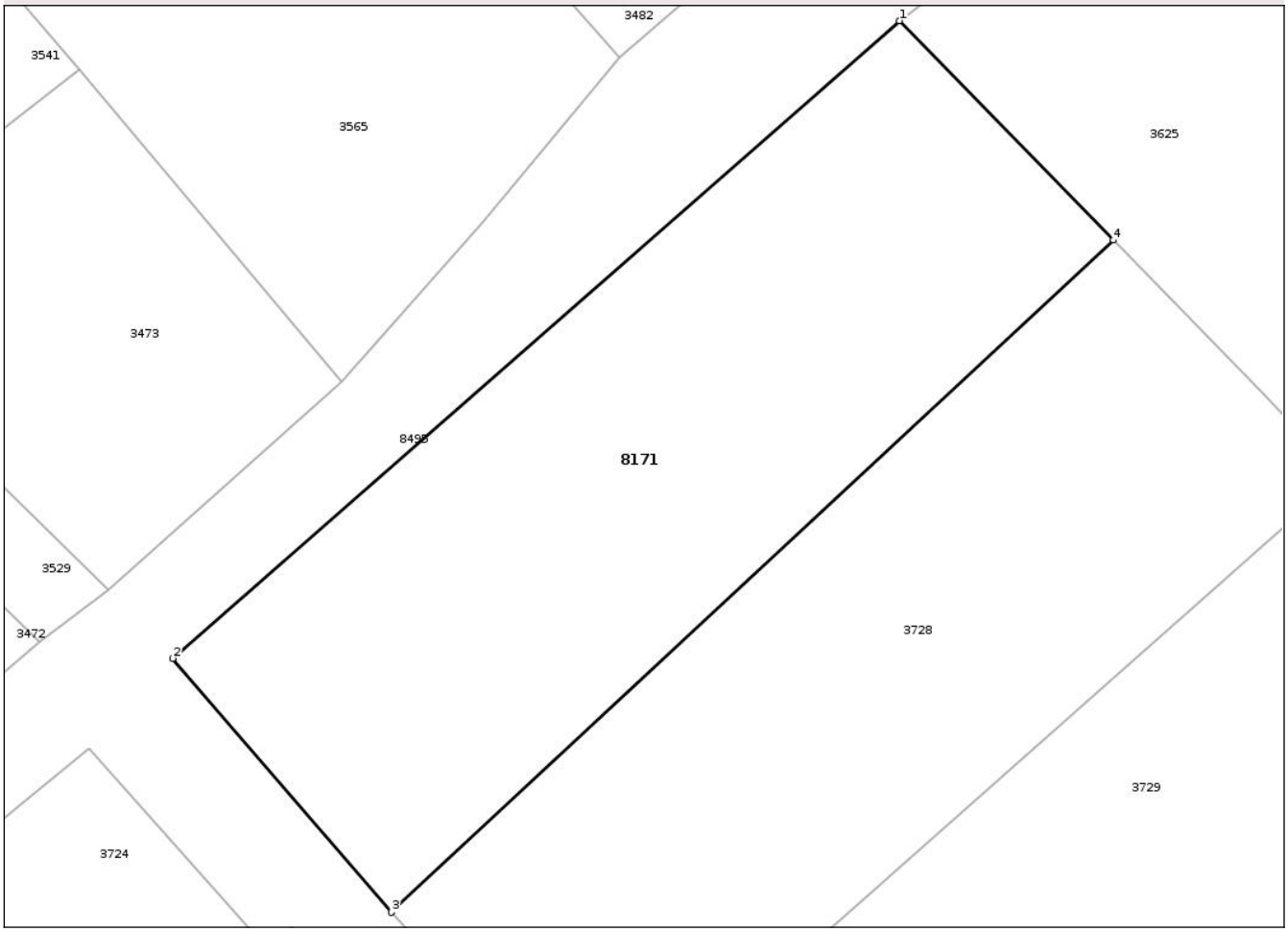
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82050	1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.021	18	493	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.024,048 381.348,93	2	484.982,536 381.312,526	55.213
2	484.982,536 381.312,526	3	484.995,029 381.298,039	19.13
3	484.995,029 381.298,039	4	485.036,273 381.336,412	56.334
4	485.036,273 381.336,412	1	485.024,048 381.348,93	17.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rogojina, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.709	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

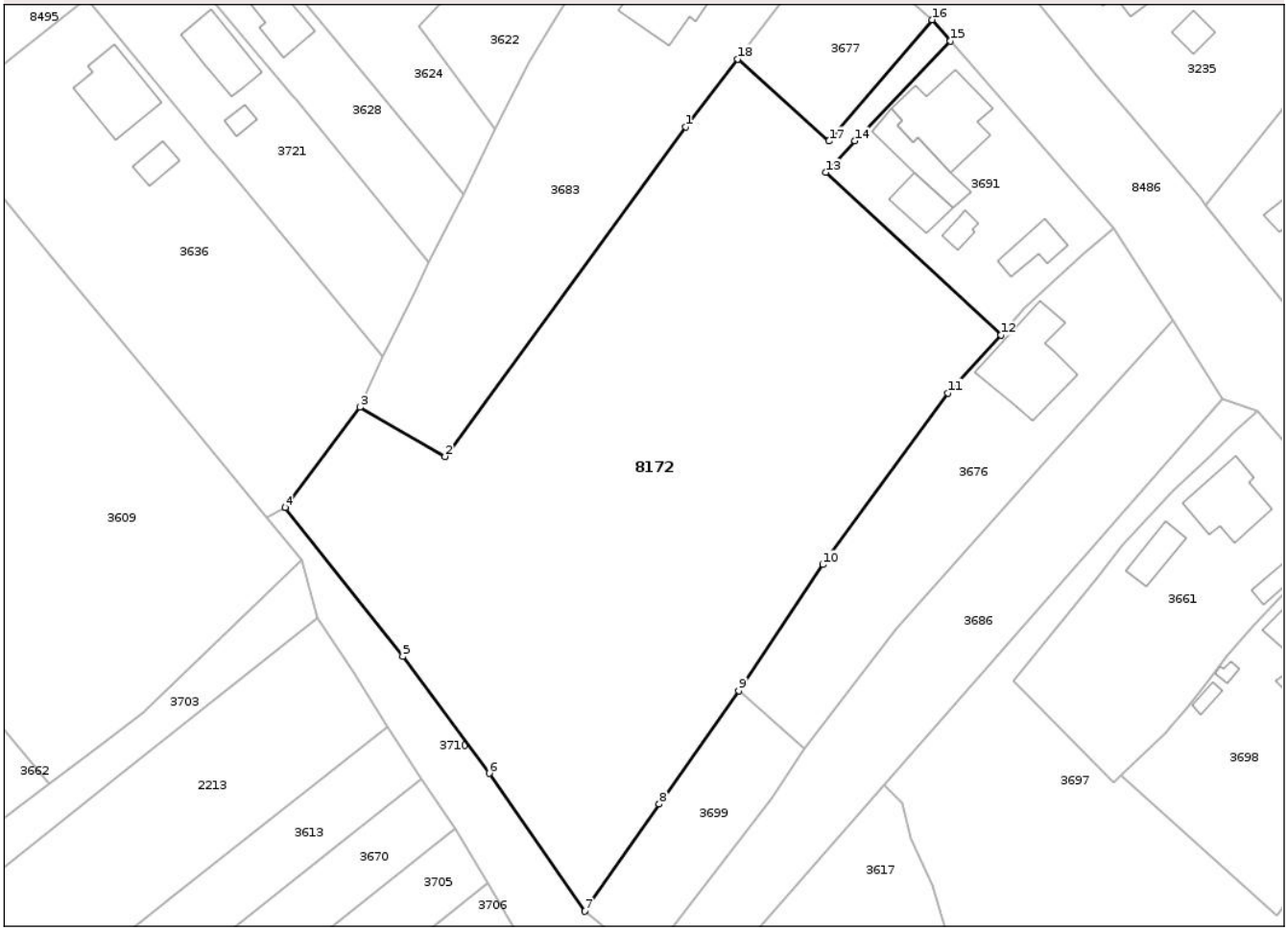
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.709	28	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.417,943 381.573,104	2	485.380,102 381.521,232	64.208
2	485.380,102 381.521,232	3	485.366,66 381.528,975	15.513
3	485.366,66 381.528,975	4	485.354,934 381.513,224	19.637
4	485.354,934 381.513,224	5	485.373,41 381.489,78	29.849
5	485.373,41 381.489,78	6	485.387,018 381.471,383	22.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.387,018 381.471,383	7	485.402,105 381.449,687	26.426
7	485.402,105 381.449,687	8	485.413,803 381.466,51	20.49
8	485.413,803 381.466,51	9	485.426,31 381.484,381	21.813
9	485.426,31 381.484,381	10	485.439,545 381.504,216	23.845
10	485.439,545 381.504,216	11	485.459,299 381.531,208	33.448
11	485.459,299 381.531,208	12	485.467,598 381.540,303	12.312
12	485.467,598 381.540,303	13	485.440,01 381.565,91	37.641
13	485.440,01 381.565,91	14	485.444,601 381.570,883	6.768
14	485.444,601 381.570,883	15	485.459,663 381.586,575	21.751
15	485.459,663 381.586,575	16	485.456,752 381.589,927	4.44
16	485.456,752 381.589,927	17	485.440,555 381.570,839	25.034
17	485.440,555 381.570,839	18	485.426,173 381.583,736	19.318
18	485.426,173 381.583,736	1	485.417,943 381.573,104	13.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81287	22	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.166, metal, 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54899 / 15/10/2013		
Act Administrativ nr. 51035, din 23/09/2013 emis de OCPI ARGES;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B5	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	
45259 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

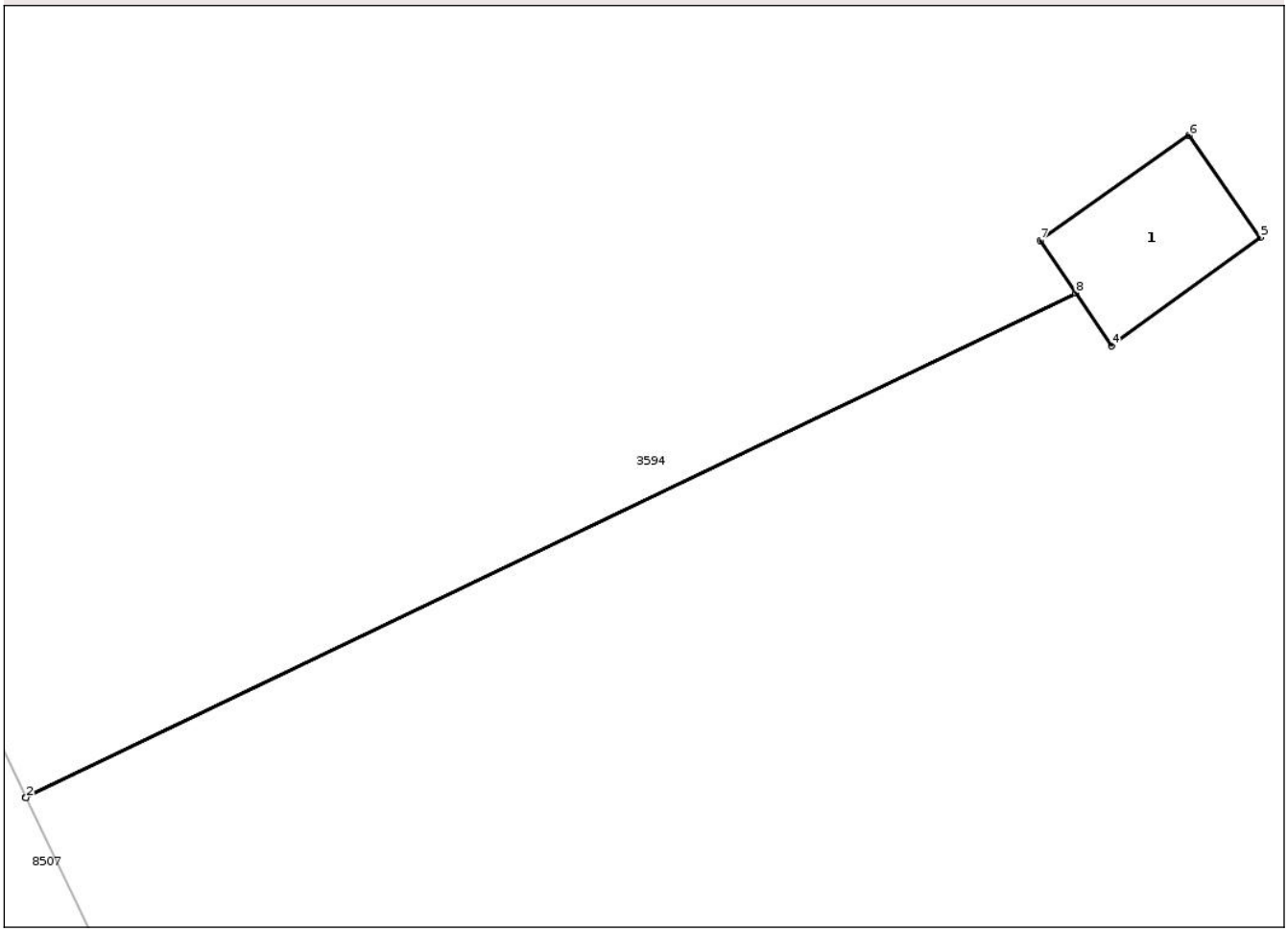
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81287	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	22	19	-	-	Teren cu stalp LEA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; LEA 220 kV s.c. AREFU-BRADU, stalp nr.166, metal, 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.297,317 382.003,154	2	484.297,319 382.003,149	0.005
2	484.297,319 382.003,149	3	484.329,575 382.018,624	35.776
3	484.329,575 382.018,624	4	484.330,67 382.017,011	1.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	484.330,67 382.017,011	5	484.335,236 382.020,335	5.648
5	484.335,236 382.020,335	6	484.333,043 382.023,463	3.82
6	484.333,043 382.023,463	7	484.328,474 382.020,245	5.588
7	484.328,474 382.020,245	8	484.329,572 382.018,628	1.955
8	484.329,572 382.018,628	1	484.297,317 382.003,154	35.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Budeasa Mare, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83910	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74000 / 17/11/2023		
Act Notarial nr. 1977, din 15/11/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83910 a imobilului cu numarul cadastral 83910 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81799 inscris in cartea funciara 81799;	A1
Act Notarial nr. 260, din 17/02/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIAN-CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STANCU ANDREEA CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81799/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 10562 din 22/02/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

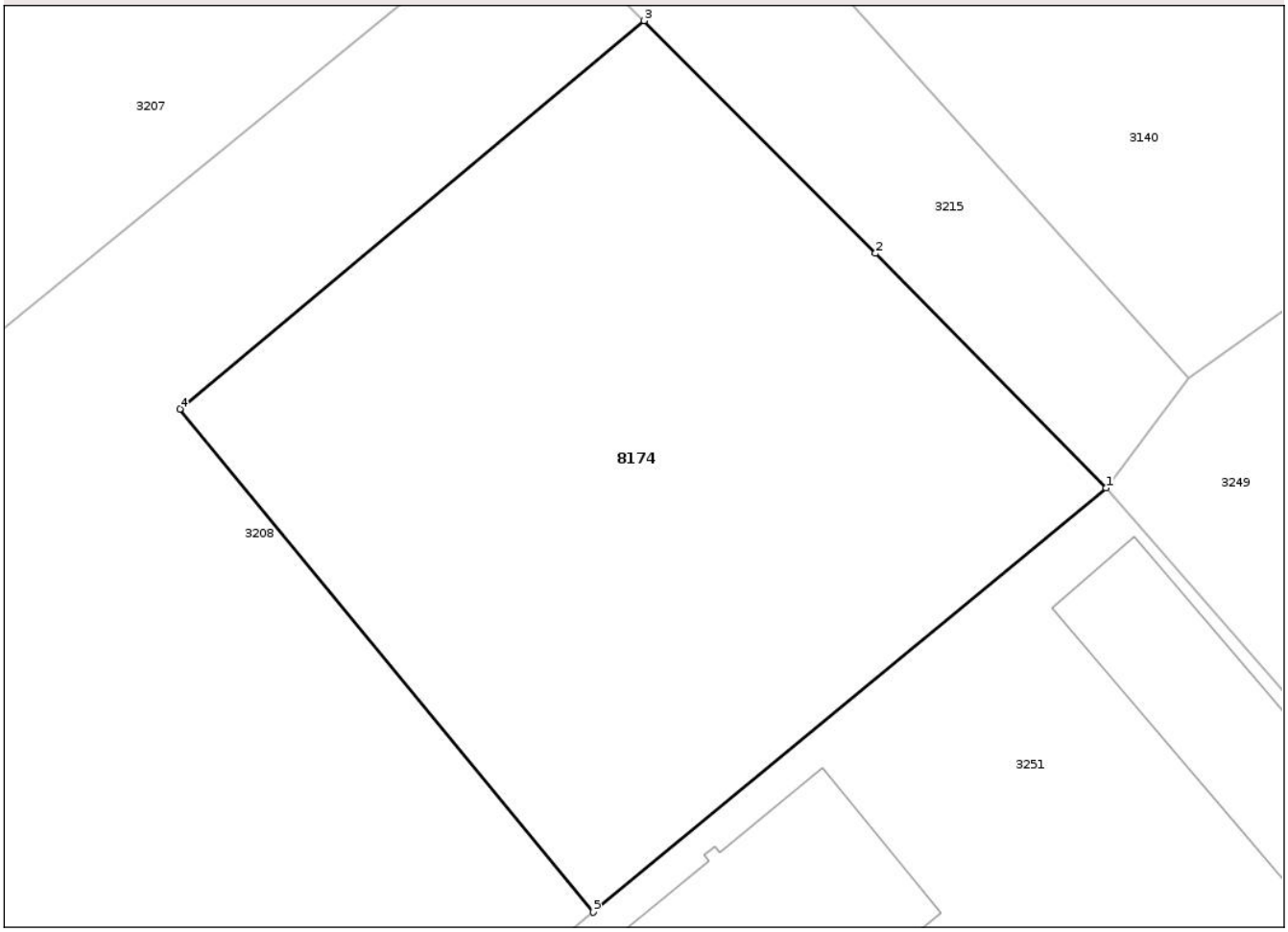
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83910	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	486.201,423 380.955,39	2	486.193,416 380.963,523	11.413
2	486.193,416 380.963,523	3	486.185,381 380.971,592	11.387
3	486.185,381 380.971,592	4	486.169,267 380.958,126	21.0
4	486.169,267 380.958,126	5	486.183,613 380.940,675	22.591
5	486.183,613 380.940,675	1	486.201,423 380.955,39	23.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 543/1, PUNCTUL 'LUNCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.926	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141324, din 29/04/2010 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA GHEORGHIȚA**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

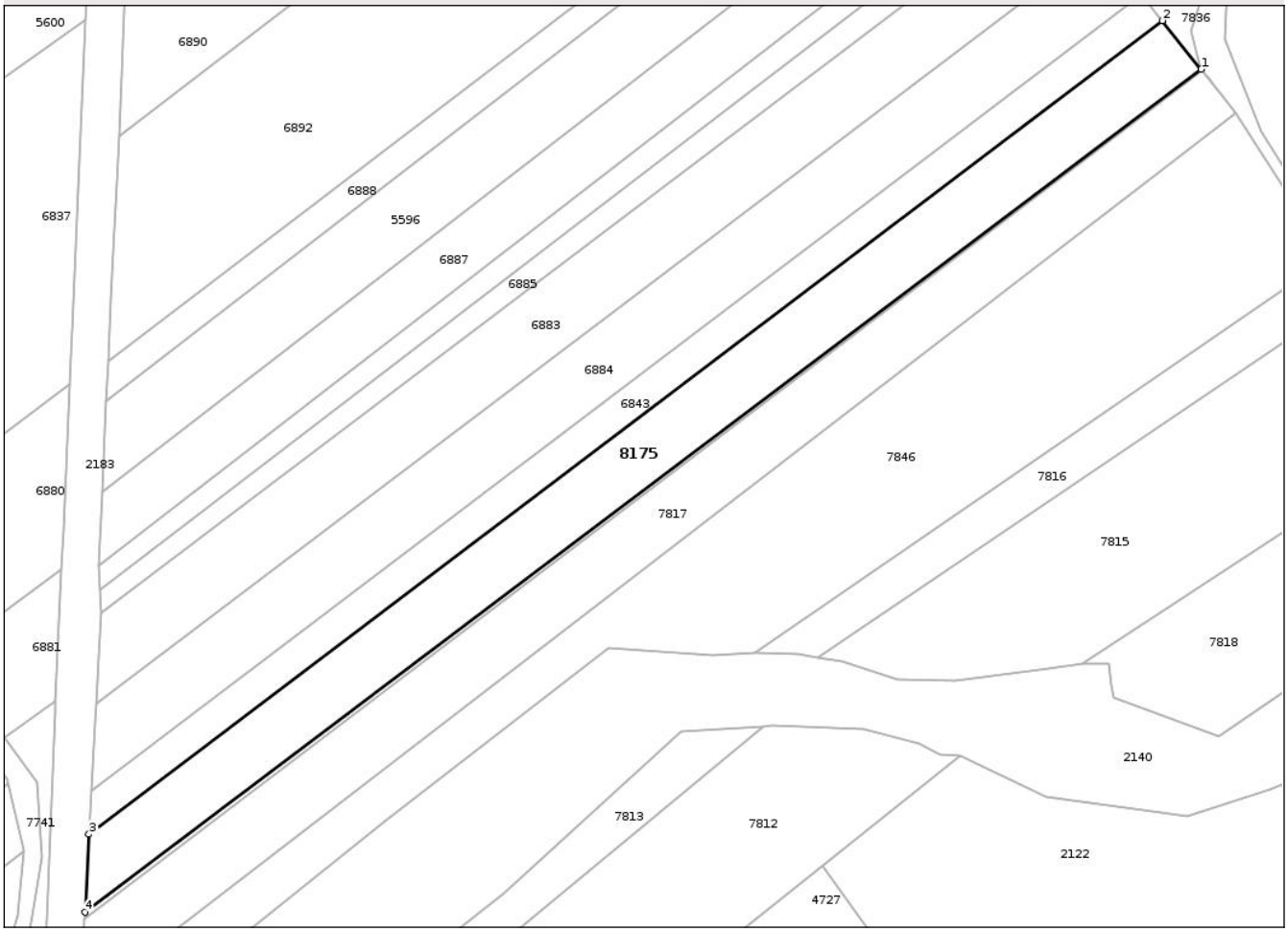
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.926	20	543/1	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 20, PARCELA 563/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.542,897 382.307,867	2	484.534,456 382.318,37	13.475
2	484.534,456 382.318,37	3	484.301,921 382.142,329	291.656
3	484.301,921 382.142,329	4	484.301,027 382.125,431	16.922
4	484.301,027 382.125,431	1	484.542,897 382.307,867	302.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 535

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

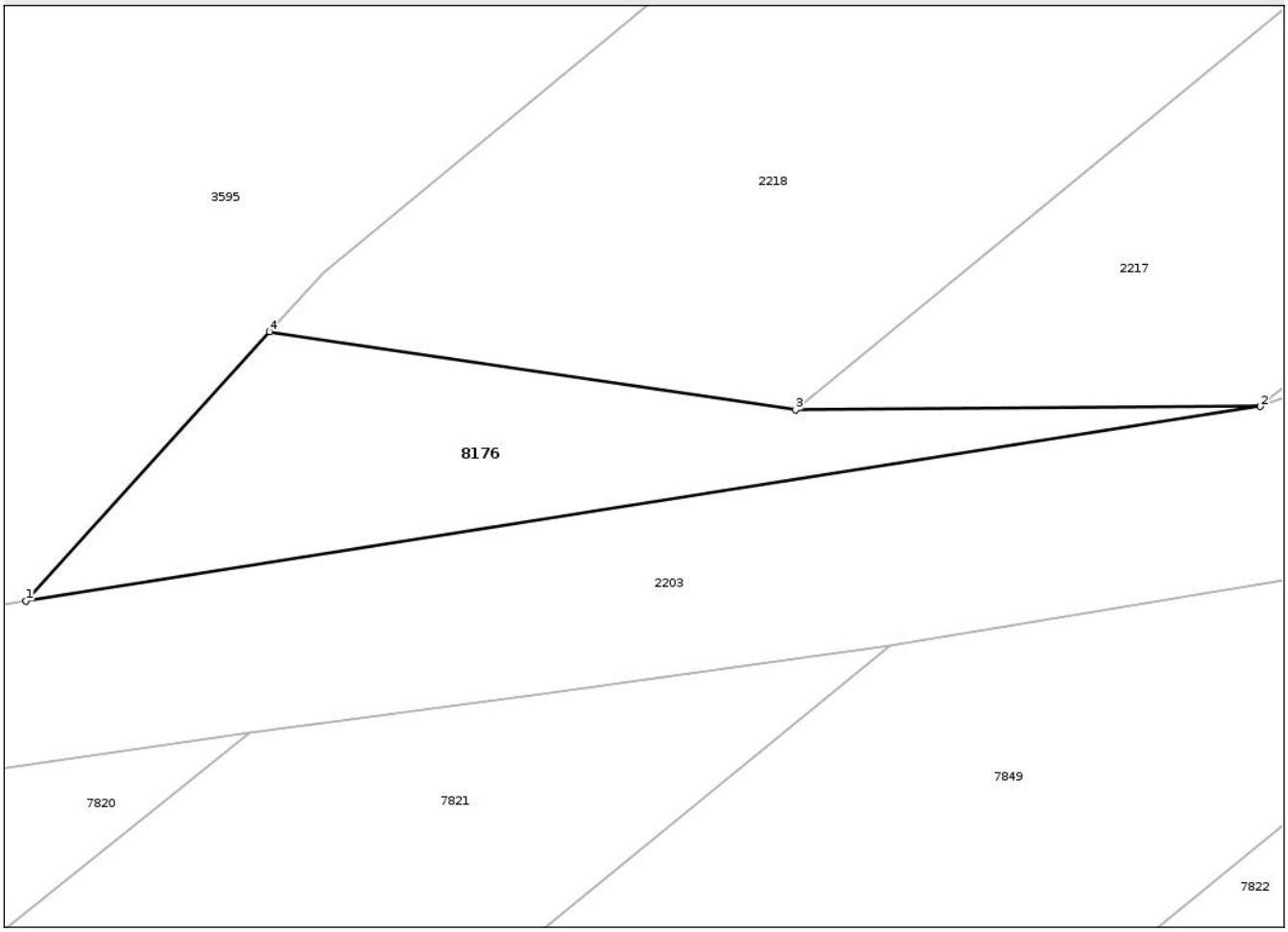
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	176	20	535	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.065,128 382.829,791	2	484.111,735 382.837,127	47.181
2	484.111,735 382.837,127	3	484.094,182 382.836,993	17.554
3	484.094,182 382.836,993	4	484.074,327 382.839,937	20.072
4	484.074,327 382.839,937	1	484.065,128 382.829,791	13.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Loc. Gălășești, TARLA 20, PARCELA 537/1,537/2, PUNCTUL 'LUNCA ALBEASCA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6987, din 01/04/1993 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA F GHEORGHE**, Lipsă CNP.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

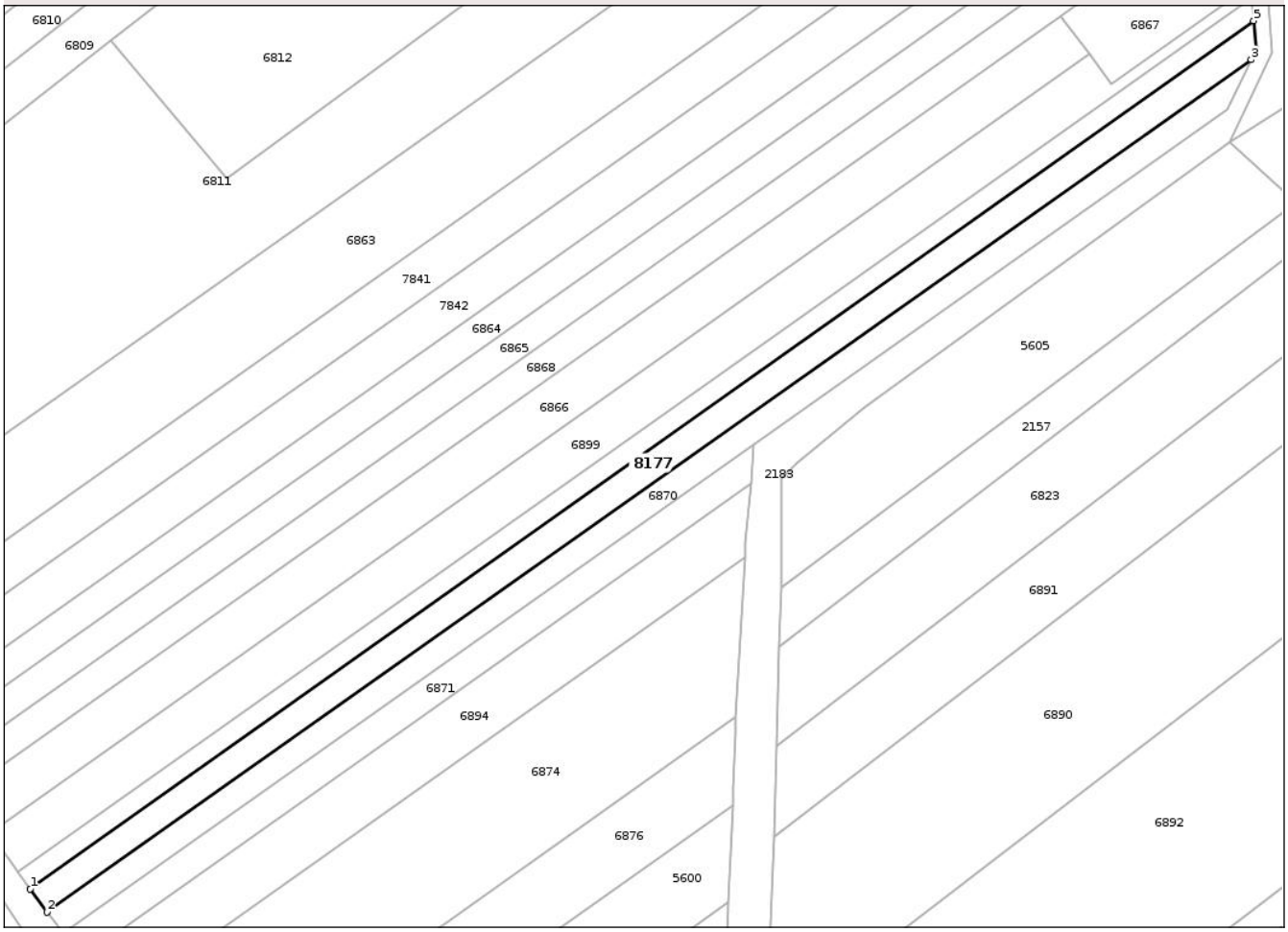
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	20	537/1,537/2	-	ÎN TITLU DE PROPRIETATE ESTE TARLA 24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.168,053 382.321,165	2	484.171,274 382.316,715	5.493
2	484.171,274 382.316,715	3	484.400,877 382.479,136	281.244
3	484.400,877 382.479,136	4	484.401,754 382.480,958	2.022
4	484.401,754 382.480,958	5	484.401,352 382.486,545	5.601
5	484.401,352 382.486,545	1	484.168,053 382.321,165	285.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2531, din 25/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

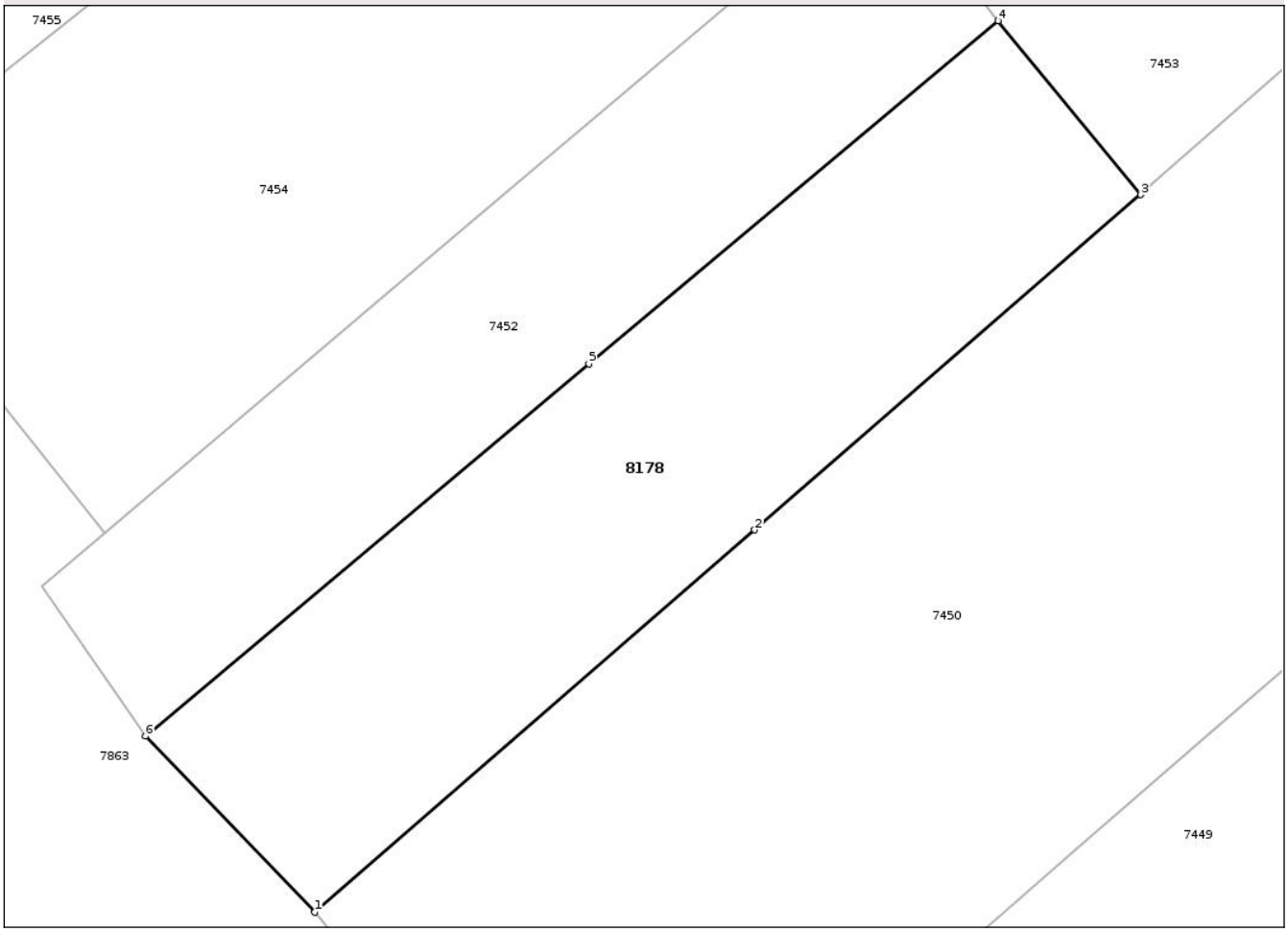
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	358	29	-	-	
2	arabil	NU	414	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	484.074,496 383.125,919	2	484.098,533 383.146,78	31.827
2	484.098,533 383.146,78	3	484.119,622 383.165,082	27.923
3	484.119,622 383.165,082	4	484.111,828 383.174,575	12.283
4	484.111,828 383.174,575	5	484.089,47 383.155,843	29.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	484.089,47 383.155,843	6	484.065,234 383.135,537	31.618
6	484.065,234 383.135,537	1	484.074,496 383.125,919	13.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galasesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82287	800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27460 / 30/05/2016		
Act Notarial nr. 2588, din 27/05/2016 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOAN GABRIELA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

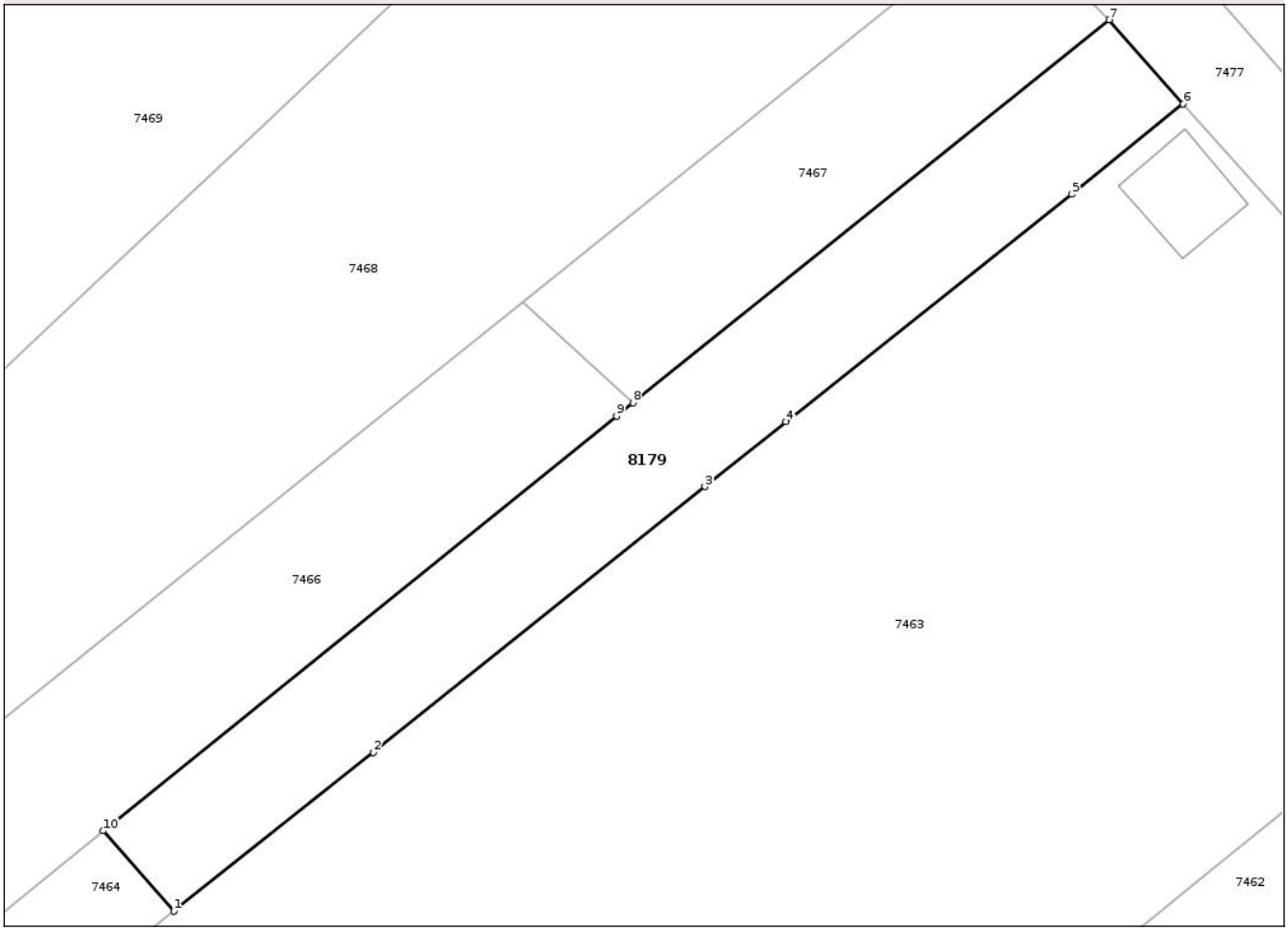
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82287	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	390	21	556	-	
2	arabil	NU	410	21	556	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.901,206 383.293,488	2	483.916,175 383.305,389	19.123
2	483.916,175 383.305,389	3	483.941,045 383.325,299	31.858
3	483.941,045 383.325,299	4	483.947,118 383.330,16	7.779
4	483.947,118 383.330,16	5	483.968,563 383.347,207	27.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.968,563 383.347,207	6	483.976,89 383.353,975	10.731
6	483.976,89 383.353,975	7	483.971,358 383.360,273	8.383
7	483.971,358 383.360,273	8	483.935,638 383.331,579	45.818
8	483.935,638 383.331,579	9	483.934,412 383.330,589	1.576
9	483.934,412 383.330,589	10	483.895,917 383.299,509	49.476
10	483.895,917 383.299,509	1	483.901,206 383.293,488	8.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, pct.''Budisteanu''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84255	115	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66788 / 19/08/2025		
Act Notarial nr. 533, din 19/08/2025 emis de Uidumac Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84255 a imobilului cu numarul cadastral 84255 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 84186 inscris in cartea funciara 84186;	A1
Act Notarial nr. 165, din 18/03/2025 emis de Uidumac Daniela;		
B2	Se infiinteaza cf. 84186 a imobilului cu nr. cad. 84186/Budeasa ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.80043\cf.80043; ~- nr.cad.80152\cf.80152;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025;	
Act Notarial nr. 1520, din 15/04/2005 emis de BNP;		
B3	cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80043/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 8491 din 18/04/2005; (provenita din conversia CF 276)	
Act Notarial nr. 609, din 27/03/2009 emis de BNP VLAD;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAMPEX RO SRL**, CIF:2790232	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80043/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 7465 din 30/03/2009;	
Act Administrativ nr. 17122, din 07/07/2009 emis de OCPI (referat nr.25380/16.09.2009 -Serviciul Cadastru);		
B5	In baza referatului nr. 25380/16.09.2009 intocmit de Serviciul de Cadastru din cadrul OCPI Arges- BCPI Pitesti si art.27 alin l lit.a si b din ordinul 634/2006 modificat prin Ordinul 134/2009 se noteaza in partea a II-a a CF 80043 /N a localitatii BUDEASA , in vederea solutionarii suprapunerii virtuale generate de erorile de masurare, repozitionarea cadastrala a imobilului cu nr. cad. 451/2 compus din teren arabil extravilan in suprafata de 4450 mp, situat in sat Rogojina, judetul Argeş, cu stare de proprietate neschimbată	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80043/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 25380 din 16/09/2009;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80043/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 45233 din 28/08/2014;	
Act Notarial nr. 1594, din 13/08/2009 emis de BNP UIDUMAC DANIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAMPEX RO SRL**, CIF:2790232	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80152/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 21717 din 14/08/2009;	
Act Notarial nr. 1520, din 15/04/2005 emis de BNP;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80152/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 45234 din 28/08/2014;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

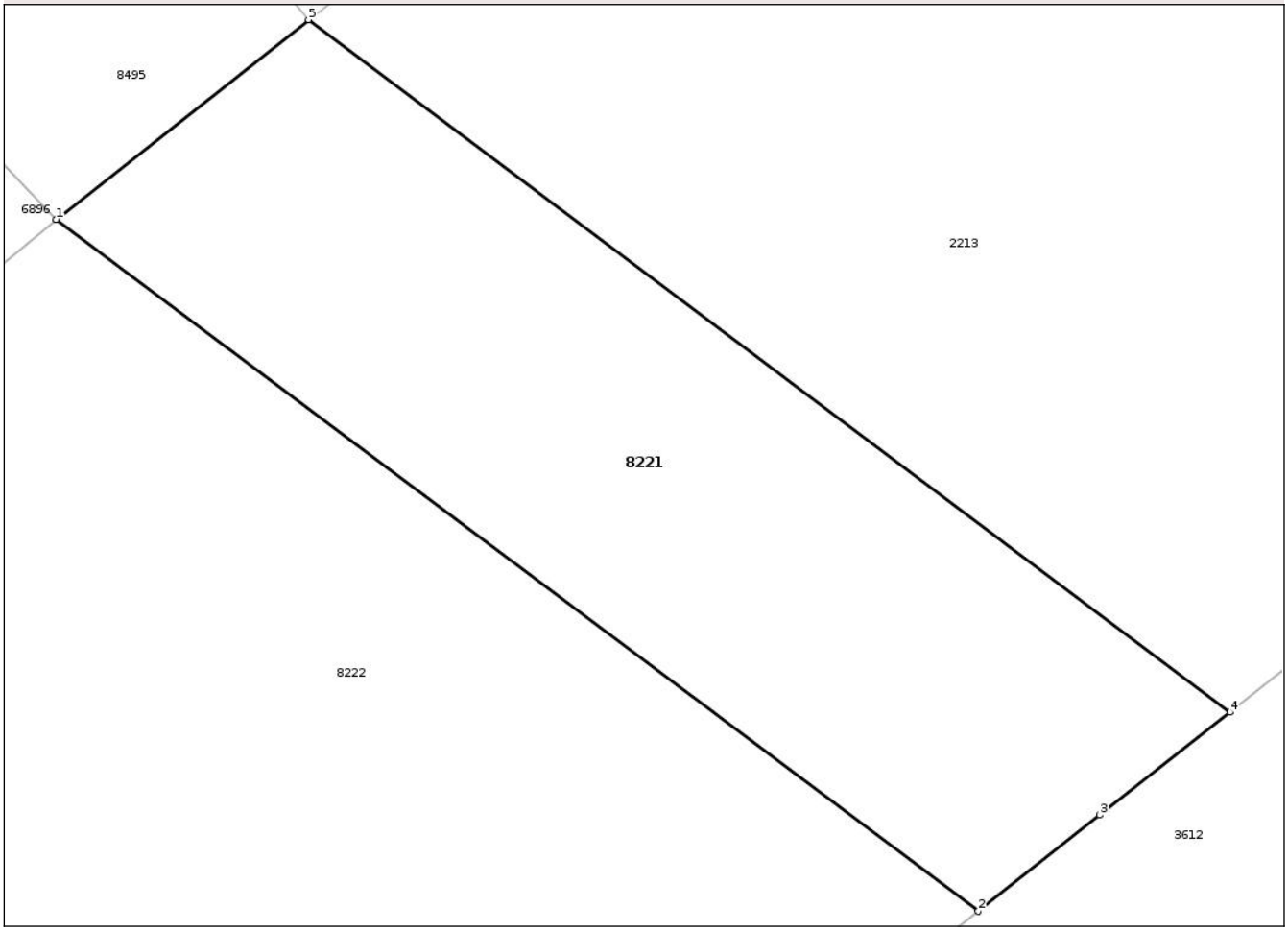
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84255	115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	115	18	493;497/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.037,988 381.241,05	2	485.054,514 381.228,663	20.653
2	485.054,514 381.228,663	3	485.056,692 381.230,384	2.776
3	485.056,692 381.230,384	4	485.059,023 381.232,226	2.971
4	485.059,023 381.232,226	5	485.042,508 381.244,625	20.651
5	485.042,508 381.244,625	1	485.037,988 381.241,05	5.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, pct.''Budisteanu''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84256	798	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66788 / 19/08/2025		
Act Notarial nr. 533, din 19/08/2025 emis de Uidumac Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 84256 a imobilului cu numarul cadastral 84256 / UAT Budeasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 84186 inscris in cartea funciara 84186;	A1
Act Notarial nr. 165, din 18/03/2025 emis de Uidumac Daniela;		
B2	Se infiinteaza cf. 84186 a imobilului cu nr. cad. 84186/Budeasa ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.80043\cf.80043; ~- nr.cad.80152\cf.80152;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025;	
Act Dezmembrare nr. 1520, din 15/04/2005;		
B3	cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80043/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 8491 din 18/04/2005; (provenita din conversia CF 276)	
Act Notarial nr. 609, din 27/03/2009 emis de BNP VLAD;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAMPEX RO SRL**, CIF:2790232	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80043/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 7465 din 30/03/2009;	
Act Administrativ nr. 17122, din 07/07/2009 emis de OCPI (referat nr.25380/16.09.2009 -Serviciul Cadastru);		
B5	In baza referatului nr. 25380/16.09.2009 intocmit de Serviciul de Cadastru din cadrul OCPI Arges- BCPI Pitesti si art.27 alin l lit.a si b din ordinul 634/2006 modificat prin Ordinul 134/2009 se noteaza in partea a II-a a CF 80043 /N a localitatii BUDEASA , in vederea solutionarii suprapunerii virtuale generate de erorile de masurare, repozitionarea cadastrala a imobilului cu nr. cad. 451/2 compus din teren arabil extravilan in suprafata de 4450 mp, situat in sat Rogojina, judetul Argeş, cu stare de proprietate neschimbată	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80043/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 25380 din 16/09/2009;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80043/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 45233 din 28/08/2014;	
Act Notarial nr. 1594, din 13/08/2009 emis de BNP UIDUMAC DANIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAMPEX RO SRL**, CIF:2790232	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80152/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 21717 din 14/08/2009;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 84186/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 27453 din 18/03/2025; pozitie transcrisa din CF 80152/Budeasa, inscrisa prin incheierea nr. 45234 din 28/08/2014;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

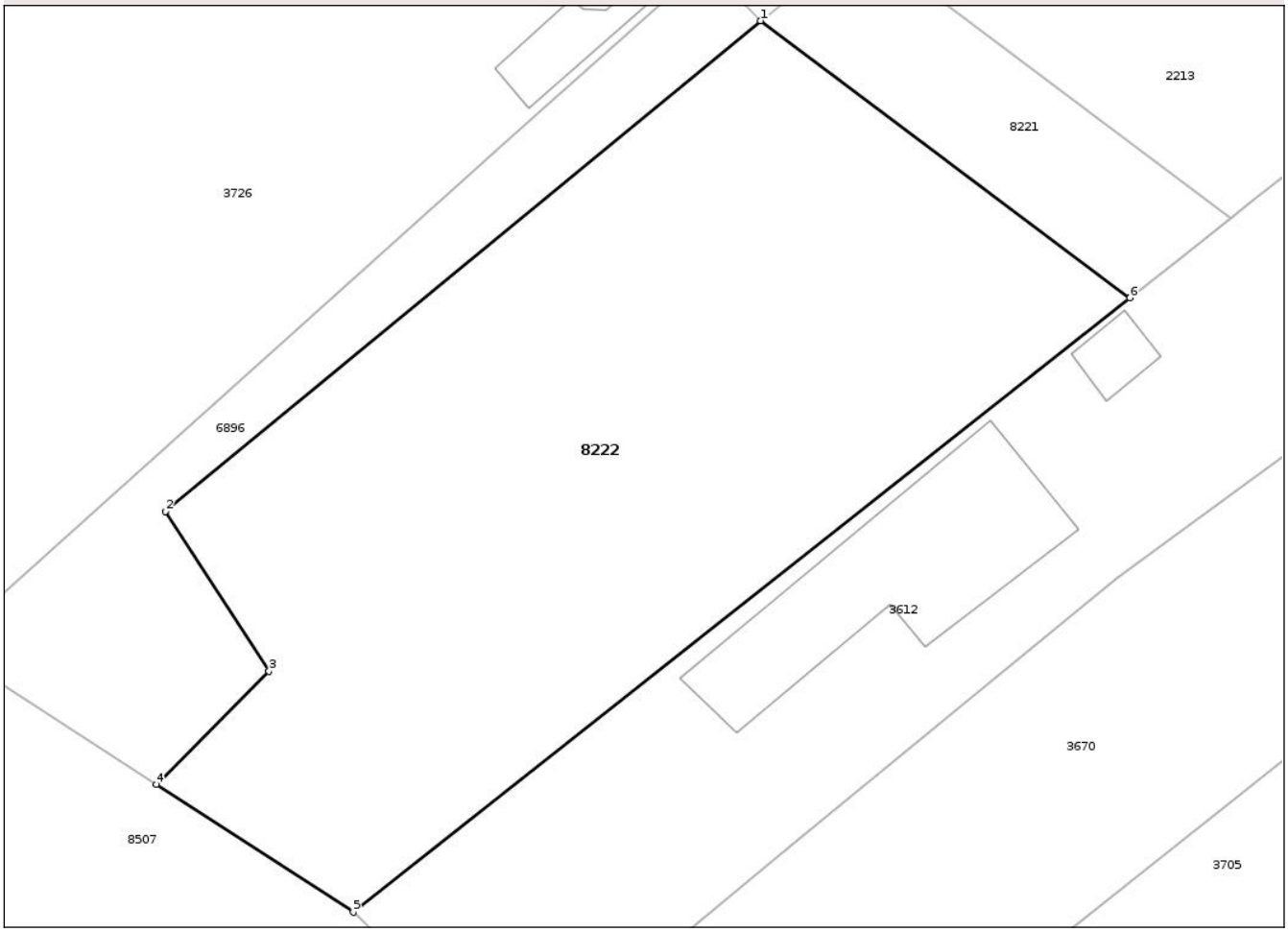
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84256	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	798	18	493;497/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	485.037,988 381.241,05	2	485.011,364 381.219,119	34.494
2	485.011,364 381.219,119	3	485.016,0 381.211,98	8.512
3	485.016,0 381.211,98	4	485.010,952 381.206,921	7.147
4	485.010,952 381.206,921	5	485.019,77 381.201,21	10.506
5	485.019,77 381.201,21	6	485.054,514 381.228,663	44.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	485.054,514 381.228,663	1	485.037,988 381.241,05	20.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.