

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Godeni, Bl. D2, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Arges

Părți comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	80162-C1-U1	0	41	10000/10000	54/10000	apartament compus din doua camere de locuit si dependinte; Su= 41,08 mp; St= 41,08 mp; 54 mp teren respectiv cota indiviza de 100% din teren atribuit in folosinta de Primaria Godeni

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
511 / 19/01/2011		
Act Administrativ nr. 192, din 11/12/1998 emis de E.M. CAMPULUNG (; act administrativ nr. 26/14-01-2011 emis de CARBONIFERA CAMPULUNG; act administrativ nr. 121/13-01-2011 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 127/14-01-2011 emis de PRIMARIA GODENI;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Godeni, Bl. D2, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Arges**Părți comune:** ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	80162-C1-U1	0	41	10000/10000	54/10000	apartament compus din doua camere de locuit si dependinte; Su= 41,08 mp; St= 41,08 mp; 54 mp teren respectiv cota indiviza de 100% din teren atribuit in folosinta de Primaria Godeni

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Godeni, Bl. D2, Et. parter, Ap. 4, Jud. Arges

Părți comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	80162-C1-U2	0	37,29	10000/10000	50/100	apartament 2 camere+dep, cota indiviza de 50% din teren atribuita in folosinta de Primaria Campulung

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7282 / 31/03/2022			
Act Notarial nr. 412, din 31/03/2022 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) TUTUIANU DIANA-ELENA		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
7282 / 31/03/2022			
Act Notarial nr. 412, din 31/03/2022 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) ROMANESCU ION		
	2) ROMANESCU ADINA, soti;		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Godeni, Bl. D2, Et. parter, Ap. 4, Jud. Arges**Părţi comune:** ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	80162-C1-U2	0	37,29	10000/10000	50/100	apartament 2 camere+dep, cota indiviza de 50% din teren atribuita in folosinta de Primaria Campulung

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Godeni, Bl. D2, Et. parter, Ap. 3, Jud. Arges

Părți comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	80162-C1-U3	0	37,29	10000/10000	10000/10000	apartament 2 camere +dep, cota teren =54mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19832 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 2510, din 22/11/2018 emis de ZIPSI ANDREEA BIANCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMANESCU DIANA-ELENA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Godeni, Bl. D2, Et. parter, Ap. 3, Jud. Arges**Părţi comune:** ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	80162-C1-U3	0	37,29	10000/10000	10000/1000	apartament 2 camere +dep, cota teren =54mp

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 170, Jud. Arges, Pct. Cămin casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.834	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 170, Jud. Arges, Pct. Cămin casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 170, Jud. Arges, Pct. Cămin casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41396, din 18/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI VERUTA, Lipsă CNP; 2) HERTEA PETRUTA, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI VERUTA, Lipsă CNP; 2) HERTEA PETRUTA, Lipsă CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

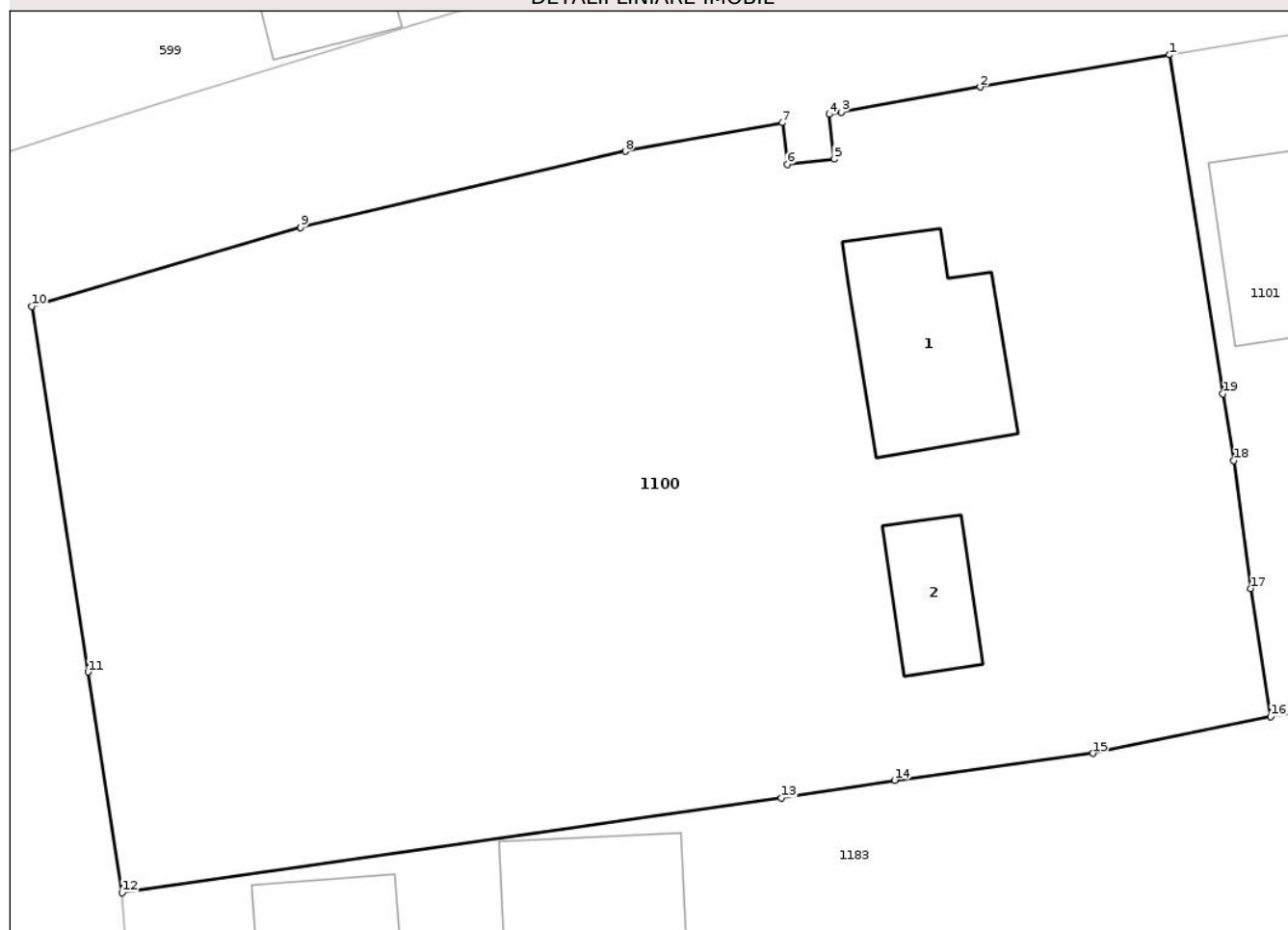
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	598	22	-	-	
2	arabil	DA	791	22	-	-	
3	faneata	DA	445	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.238,303 408.376,404	2	498.228,967 408.374,821	9.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.228,967 408.374,821	3	498.222,111 408.373,579	6.968
3	498.222,111 408.373,579	4	498.221,535 408.373,475	0.585
4	498.221,535 408.373,475	5	498.221,758 408.371,269	2.217
5	498.221,758 408.371,269	6	498.219,452 408.370,995	2.322
6	498.219,452 408.370,995	7	498.219,208 408.373,053	2.072
7	498.219,208 408.373,053	8	498.211,463 408.371,65	7.871
8	498.211,463 408.371,65	9	498.195,447 408.367,895	16.45
9	498.195,447 408.367,895	10	498.182,182 408.364,002	13.824
10	498.182,182 408.364,002	11	498.184,961 408.345,972	18.243
11	498.184,961 408.345,972	12	498.186,637 408.335,101	10.999
12	498.186,637 408.335,101	13	498.219,161 408.339,751	32.855
13	498.219,161 408.339,751	14	498.224,752 408.340,631	5.66
14	498.224,752 408.340,631	15	498.234,53 408.341,959	9.868
15	498.234,53 408.341,959	16	498.243,299 408.343,768	8.954
16	498.243,299 408.343,768	17	498.242,301 408.350,096	6.406
17	498.242,301 408.350,096	18	498.241,486 408.356,405	6.361
18	498.241,486 408.356,405	19	498.240,941 408.359,686	3.326
19	498.240,941 408.359,686	1	498.238,303 408.376,404	16.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 171, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		666	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 171, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 171, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) MARICA MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	512	22	-	-	
2	arabil	DA	154	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.261,553 408.354,848	2	498.261,173 408.358,07	3.244
2	498.261,173 408.358,07	3	498.260,575 408.363,131	5.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.260,575 408.363,131	4	498.258,433 408.379,66	16.667
4	498.258,433 408.379,66	5	498.245,156 408.377,566	13.441
5	498.245,156 408.377,566	6	498.238,303 408.376,404	6.951
6	498.238,303 408.376,404	7	498.240,941 408.359,686	16.925
7	498.240,941 408.359,686	8	498.241,486 408.356,405	3.326
8	498.241,486 408.356,405	9	498.242,301 408.350,096	6.361
9	498.242,301 408.350,096	10	498.243,299 408.343,768	6.406
10	498.243,299 408.343,768	11	498.262,669 408.346,124	19.513
11	498.262,669 408.346,124	1	498.261,553 408.354,848	8.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 172, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.162	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 171, din 05/12/2018 emis de BIN ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de moștenitor nr. 170 din data de 05.12.2018 emis de BIN ȚULUCA FILOFTEIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GEORGESCU DESPINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂLU CARMELIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU DESPINA 2) BĂLU CARMELIA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

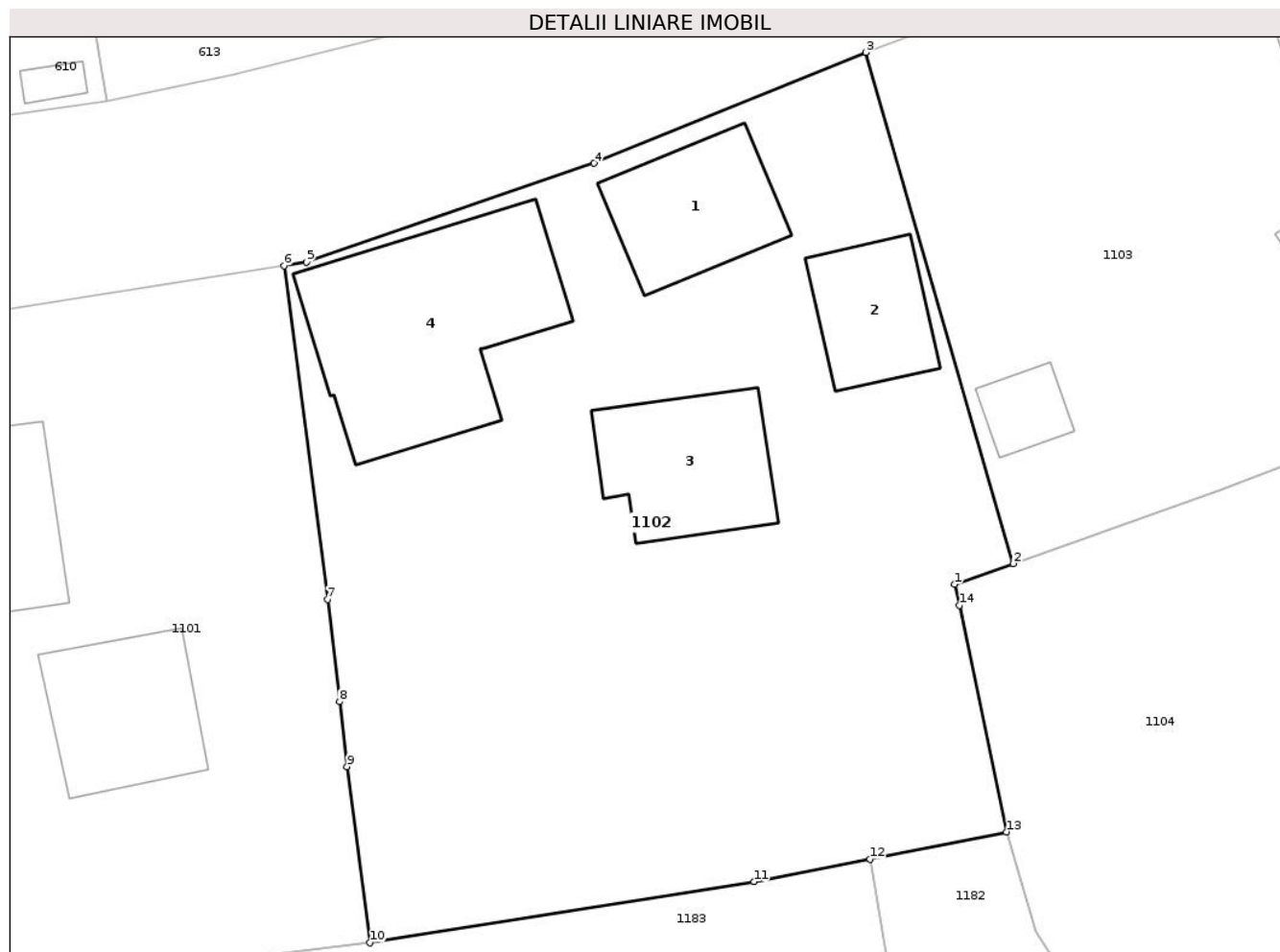
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	770	22	-	-	
2	arabil	DA	392	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.291,653 408.363,878	2	498.294,547 408.364,904	3.07
2	498.294,547 408.364,904	3	498.287,235 408.390,228	26.358
3	498.287,235 408.390,228	4	498.273,785 408.384,732	14.53
4	498.273,785 408.384,732	5	498.259,543 408.379,835	15.06
5	498.259,543 408.379,835	6	498.258,433 408.379,66	1.124
6	498.258,433 408.379,66	7	498.260,575 408.363,131	16.667
7	498.260,575 408.363,131	8	498.261,173 408.358,07	5.096
8	498.261,173 408.358,07	9	498.261,553 408.354,848	3.244
9	498.261,553 408.354,848	10	498.262,669 408.346,124	8.795
10	498.262,669 408.346,124	11	498.281,72 408.349,149	19.29
11	498.281,72 408.349,149	12	498.287,457 408.350,259	5.843
12	498.287,457 408.350,259	13	498.294,211 408.351,614	6.889
13	498.294,211 408.351,614	14	498.291,872 408.362,827	11.454
14	498.291,872 408.362,827	1	498.291,653 408.363,878	1.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 173, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		777	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 173, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 173, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 173, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 2817, din 30/12/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA DR, NR. 233903, DATA 18.02.2002, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA P PETRE , soți; 2) DINA LUCREȚIA DEFUNCT :Da	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DE DECES, SERIA DR, NR. 233903, DATA 18.02.2002, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA LUCREȚIA DEFUNCT :Da 2) DINA P PETRE	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

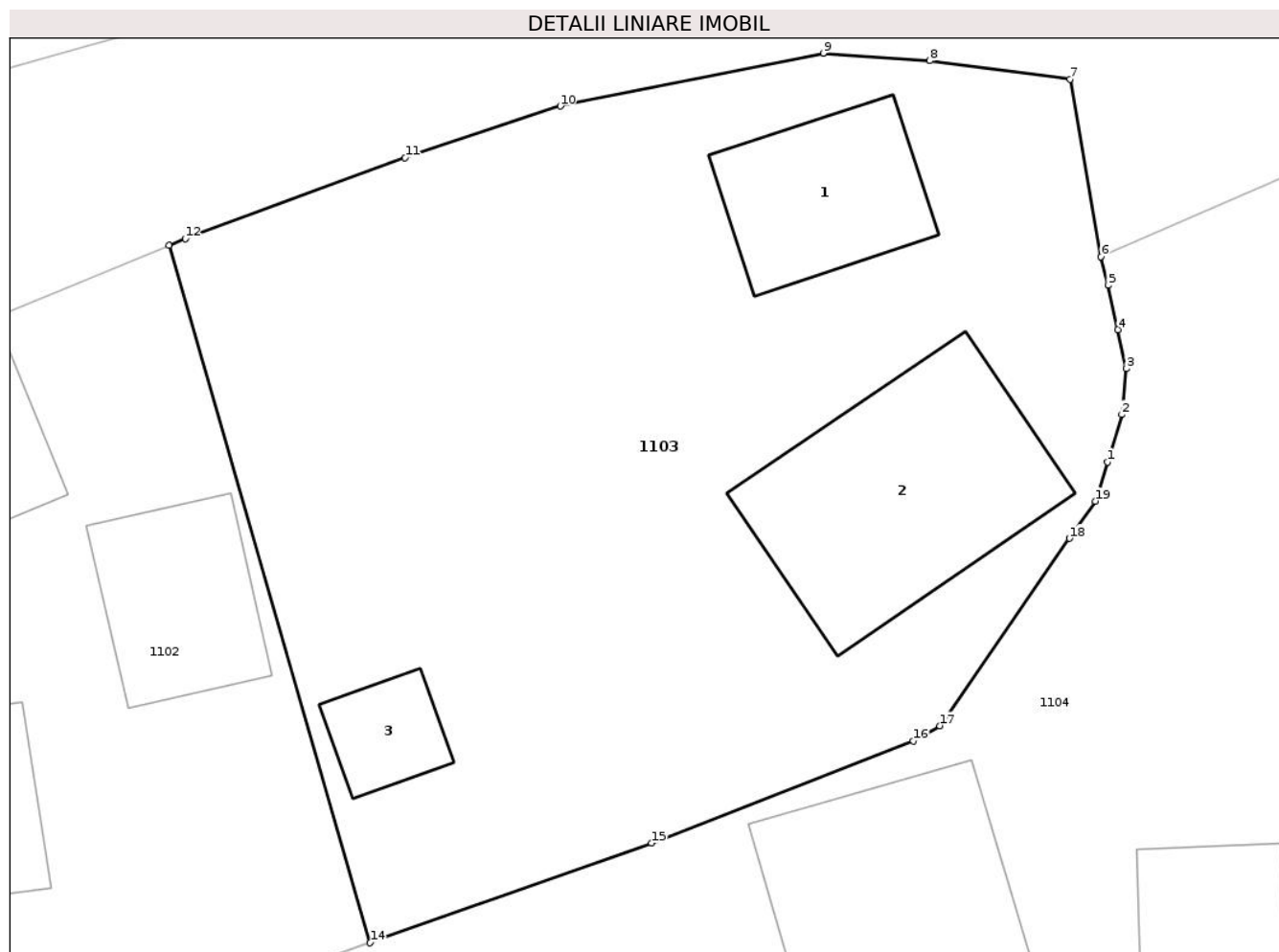
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	777	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.321,34 408.382,362	2	498.321,863 408.384,084	1.8
2	498.321,863 408.384,084	3	498.322,026 408.385,751	1.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.322,026 408.385,751	4	498.321,725 408.387,174	1.454
4	498.321,725 408.387,174	5	498.321,362 408.388,786	1.652
5	498.321,362 408.388,786	6	498.321,102 408.389,827	1.073
6	498.321,102 408.389,827	7	498.319,987 408.396,267	6.536
7	498.319,987 408.396,267	8	498.314,882 408.396,935	5.149
8	498.314,882 408.396,935	9	498.311,01 408.397,21	3.882
9	498.311,01 408.397,21	10	498.301,461 408.395,288	9.741
10	498.301,461 408.395,288	11	498.295,819 408.393,42	5.943
11	498.295,819 408.393,42	12	498.287,826 408.390,47	8.52
12	498.287,826 408.390,47	13	498.287,235 408.390,228	0.639
13	498.287,235 408.390,228	14	498.294,547 408.364,904	26.358
14	498.294,547 408.364,904	15	498.304,772 408.368,527	10.848
15	498.304,772 408.368,527	16	498.314,279 408.372,234	10.204
16	498.314,279 408.372,234	17	498.315,246 408.372,784	1.112
17	498.315,246 408.372,784	18	498.319,959 408.379,59	8.279
18	498.319,959 408.379,59	19	498.320,9 408.380,947	1.651
19	498.320,9 408.380,947	1	498.321,34 408.382,362	1.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 174, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.412	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 174, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 115, din 24/05/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPULUNG (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CERTIFICAT DE DECES, NR. 591720, DATA 03.04.1986, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) BĂCIOIU MARIA , Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BĂCIOIU NICOLETA , Lipsă CNP;	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BĂCIOIU MARIANA-ALUNIȚA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DE DECES, NR. 591720, DATA 03.04.1986, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI GODENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂCIOIU MARIA , Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

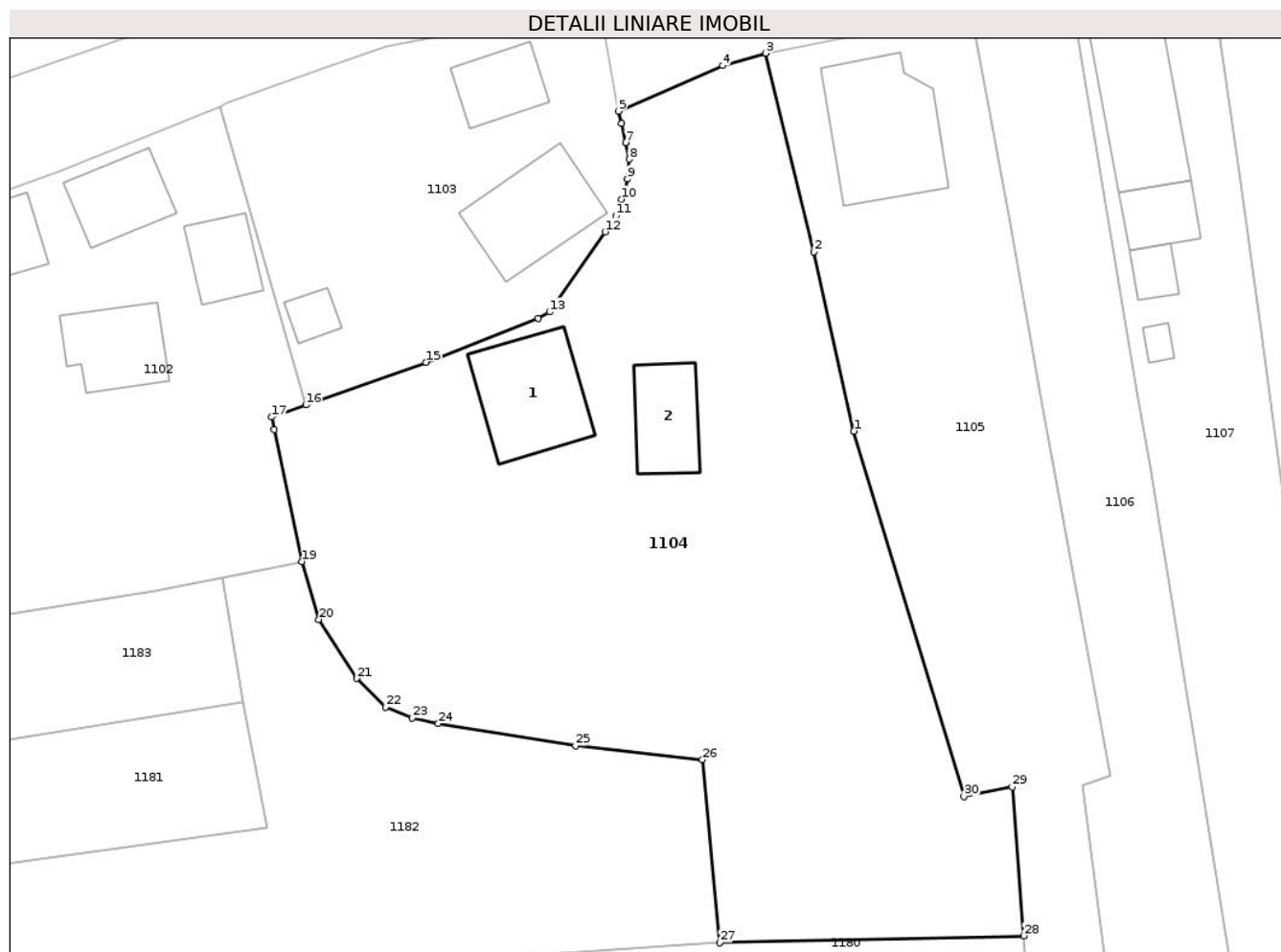
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	905	22	-	-	
2	arabil	DA	452	22	-	-	
3	faneata	DA	1.055	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.341,087 408.362,677	2	498.337,686 408.377,891	15.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.337,686 408.377,891	3	498.333,61 408.394,749	17.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.333,61 408.394,749	4	498.329,955 408.393,69	3.805
5	498.321,102 408.389,827	6	498.321,362 408.388,786	1.073
7	498.321,725 408.387,174	8	498.322,026 408.385,751	1.454
9	498.321,863 408.384,084	10	498.321,34 408.382,362	1.8
11	498.320,9 408.380,947	12	498.319,959 408.379,59	1.651
13	498.315,246 408.372,784	14	498.314,279 408.372,234	1.112
15	498.304,772 408.368,527	16	498.294,547 408.364,904	10.848
17	498.291,653 408.363,878	18	498.291,872 408.362,827	1.074
19	498.294,211 408.351,614	20	498.295,664 408.346,684	5.14
21	498.298,878 408.341,688	22	498.301,318 408.339,25	3.449
23	498.303,568 408.338,319	24	498.305,805 408.337,86	2.284
25	498.317,458 408.335,973	26	498.328,23 408.334,783	10.838
27	498.329,732 408.319,25	28	498.355,528 408.319,838	25.803
29	498.354,55 408.332,47	30	498.350,438 408.331,666	4.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.329,955 408.393,69	5	498.321,102 408.389,827	9.659
6	498.321,362 408.388,786	7	498.321,725 408.387,174	1.652
8	498.322,026 408.385,751	9	498.321,863 408.384,084	1.675
10	498.321,34 408.382,362	11	498.320,9 408.380,947	1.482
12	498.319,959 408.379,59	13	498.315,246 408.372,784	8.279
14	498.314,279 408.372,234	15	498.304,772 408.368,527	10.204
16	498.294,547 408.364,904	17	498.291,653 408.363,878	3.07
18	498.291,872 408.362,827	19	498.294,211 408.351,614	11.454
20	498.295,664 408.346,684	21	498.298,878 408.341,688	5.941
22	498.301,318 408.339,25	23	498.303,568 408.338,319	2.435
24	498.305,805 408.337,86	25	498.317,458 408.335,973	11.805
26	498.328,23 408.334,783	27	498.329,732 408.319,25	15.605
28	498.355,528 408.319,838	29	498.354,55 408.332,47	12.67
30	498.350,438 408.331,666	1	498.341,087 408.362,677	32.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 175, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80897	Din acte: 900 Masurata: 1.415	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80897-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 175, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Locuință, P+M, 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11033 / 25/06/2020		
Act Notarial nr. 1243, din 24/06/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATE ANDREI-VICTOR	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B5	Se notează radierea construcției C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80897	Din acte: 900 Masurata: 1.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	307	22	-	-	
2	faneata	DA	1.108	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80897-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Locuință, P+M, 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.351,076 408.398,221	2	498.333,61 408.394,749	17.808
2	498.333,61 408.394,749	3	498.337,686 408.377,891	17.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.337,686 408.377,891	4	498.341,087 408.362,677	15.59
4	498.341,087 408.362,677	5	498.350,438 408.331,666	32.39
5	498.350,438 408.331,666	6	498.354,55 408.332,47	4.19
6	498.354,55 408.332,47	7	498.355,528 408.319,838	12.67
7	498.355,528 408.319,838	8	498.355,99 408.313,038	6.816
8	498.355,99 408.313,038	9	498.356,532 408.307,496	5.568
9	498.356,532 408.307,496	10	498.357,302 408.299,619	7.915
10	498.357,302 408.299,619	11	498.358,275 408.289,66	10.006
11	498.358,275 408.289,66	12	498.359,493 408.278,437	11.289
12	498.359,493 408.278,437	13	498.367,582 408.278,112	8.096
13	498.367,582 408.278,112	14	498.360,53 408.332,613	54.955
14	498.360,53 408.332,613	15	498.362,862 408.333,418	2.467
15	498.362,862 408.333,418	16	498.356,807 408.366,358	33.492
16	498.356,807 408.366,358	17	498.354,332 408.380,322	14.182
17	498.354,332 408.380,322	1	498.351,076 408.398,221	18.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.147	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3532, din 19/07/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Certificat de căsătorie seria C.9, nr.196801 din data de 14.04.1995 eliberat de Consiliul local al Comunei Godeni.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN VERONICA, fostă Palaghiu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

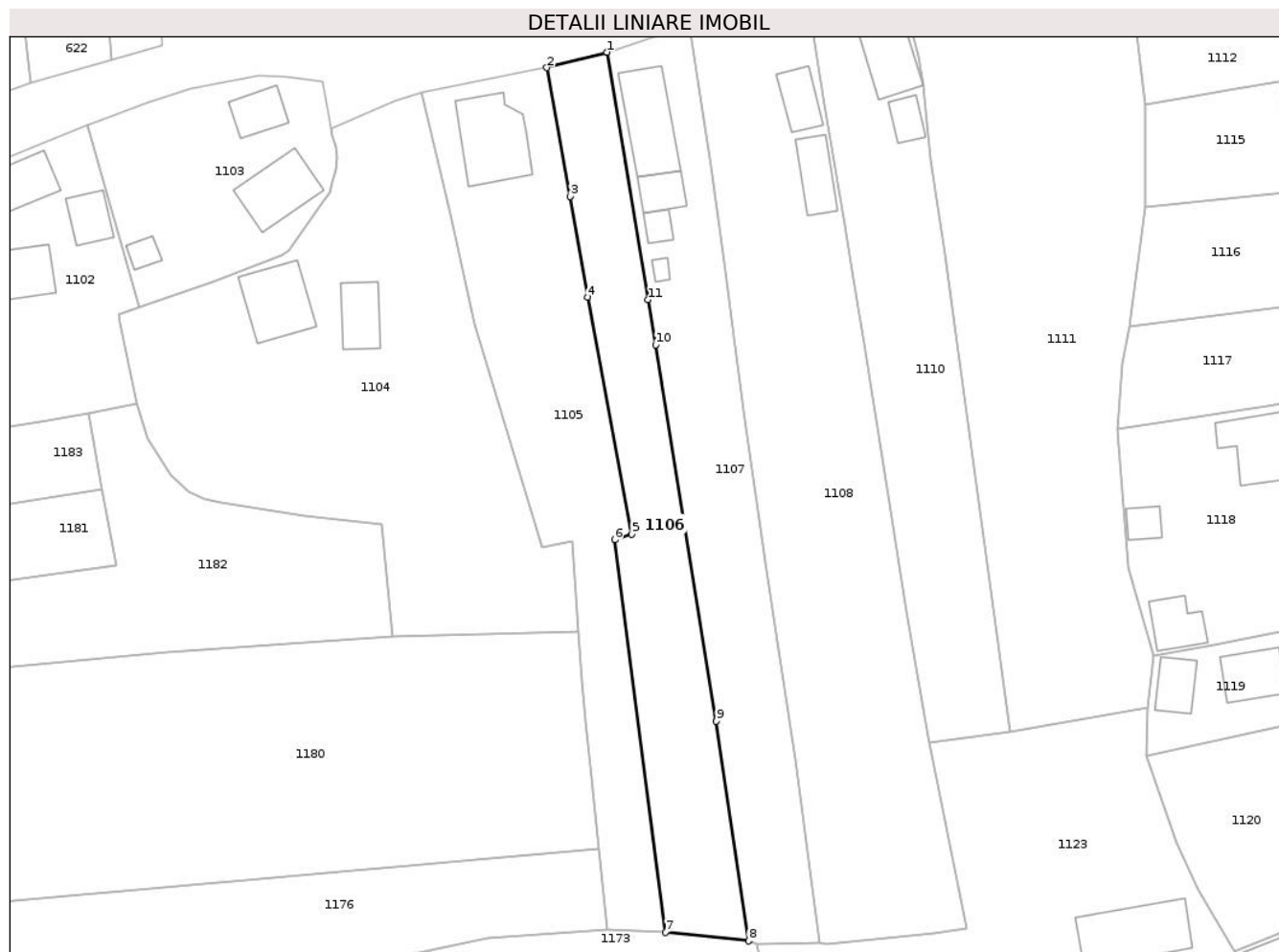
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.147	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.359,468 408.400,372	2	498.351,076 408.398,221	8.663
2	498.351,076 408.398,221	3	498.354,332 408.380,322	18.193
3	498.354,332 408.380,322	4	498.356,807 408.366,358	14.182
4	498.356,807 408.366,358	5	498.362,862 408.333,418	33.492
5	498.362,862 408.333,418	6	498.360,53 408.332,613	2.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.360,53 408.332,613	7	498.367,582 408.278,112	54.955
7	498.367,582 408.278,112	8	498.379,129 408.276,916	11.609
8	498.379,129 408.276,916	9	498.374,648 408.307,452	30.863
9	498.374,648 408.307,452	10	498.366,227 408.359,728	52.95
10	498.366,227 408.359,728	11	498.365,184 408.365,997	6.355
11	498.365,184 408.365,997	1	498.359,468 408.400,372	34.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 176, Jud. Arges, Pct. La Camin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81213	Din acte: 1.328 Masurata: 1.352	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81213-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 176, Jud. Arges, Pct. La Camin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință, Parter si pivnita/1963-din caramida
A1.2	81213-C2	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 176, Jud. Arges, Pct. La Camin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, garaj, 2001-din caramida
A1.3	81213-C3	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 176, Jud. Arges, Pct. La Camin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P, 1980-din caramida
A1.4	81213-C4	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 176, Jud. Arges, Pct. La Camin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P, 1980-din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33031 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 1263, din 21/07/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAUR MIHNEA-THEODOR, casatorit cu; 2) GRAUR LUDMILA-LUTA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

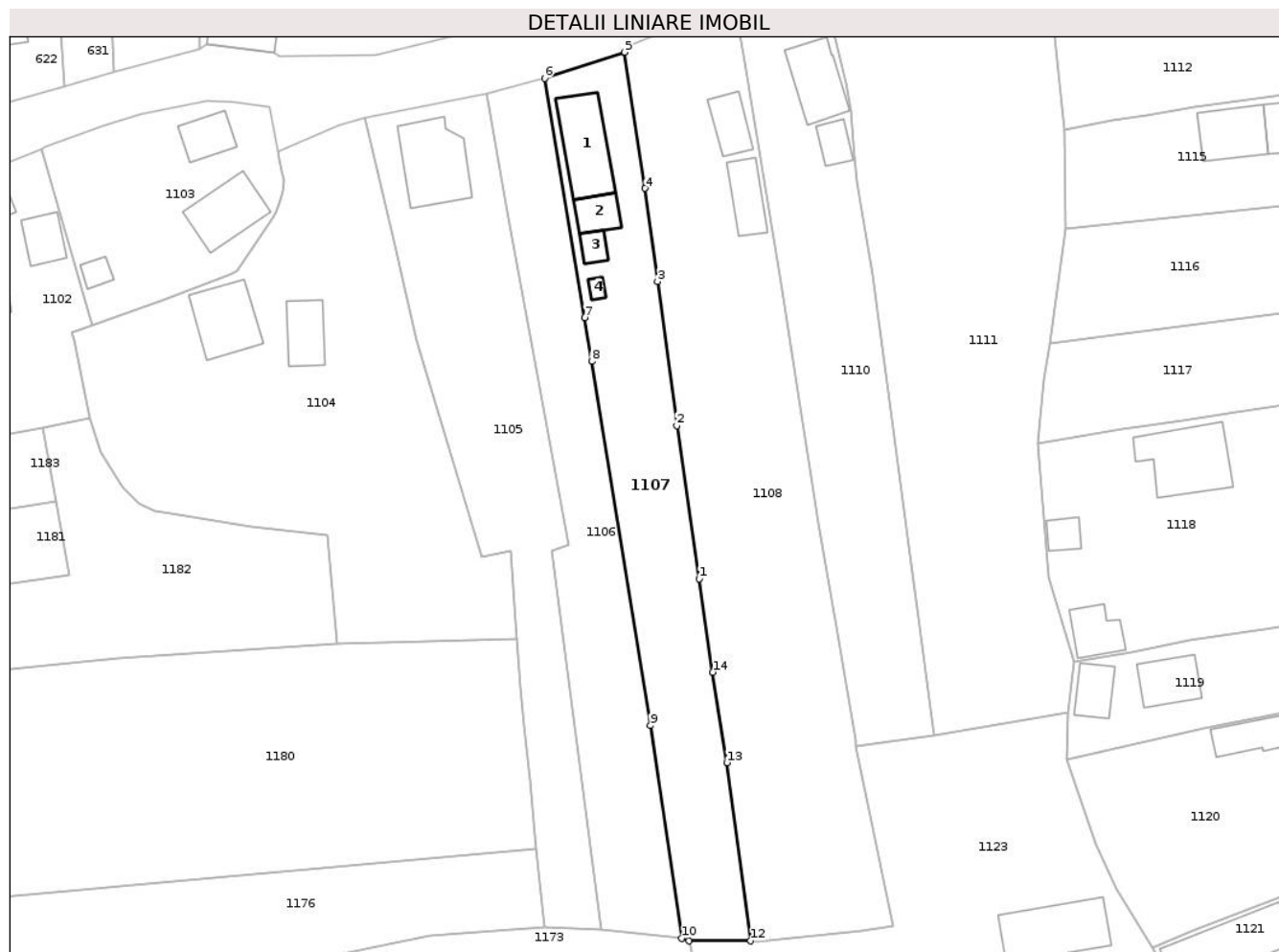
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81213	Din acte: 1.328 Masurata: 1.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	392	22	-	-	
2	arabil	DA	960	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81213-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință, Parter și pivnita/1963-din caramida
A1.2	81213-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, garaj, 2001-din caramida
A1.3	81213-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P, 1980-din caramida
A1.4	81213-C4	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P, 1980-din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.381,633 408.328,503	2	498.378,425 408.350,512	22.242
2	498.378,425 408.350,512	3	498.375,664 408.371,208	20.879
3	498.375,664 408.371,208	4	498.373,888 408.384,592	13.501
4	498.373,888 408.384,592	5	498.370,961 408.404,127	19.753
5	498.370,961 408.404,127	6	498.359,468 408.400,372	12.091
6	498.359,468 408.400,372	7	498.365,184 408.365,997	34.847
7	498.365,184 408.365,997	8	498.366,227 408.359,728	6.355
8	498.366,227 408.359,728	9	498.374,648 408.307,452	52.95
9	498.374,648 408.307,452	10	498.379,129 408.276,916	30.863
10	498.379,129 408.276,916	11	498.380,206 408.276,518	1.148
11	498.380,206 408.276,518	12	498.389,048 408.276,563	8.842
12	498.389,048 408.276,563	13	498.385,628 408.302,096	25.761
13	498.385,628 408.302,096	14	498.383,605 408.315,117	13.177
14	498.383,605 408.315,117	1	498.381,633 408.328,503	13.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:578

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Jud. Arges, Pct. Peste drum

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80417	Din acte: 2.356 Masurata: 2.394	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80417-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Jud. Arges, Pct. Peste drum	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P, an 2016
A1.2	80417-C2	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Jud. Arges, Pct. Peste drum	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40071 / 20/10/2023		
Act Notarial nr. 1192, din 20/10/2023 emis de Zipisi Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDESCU ANDREEA ISABELA 2) PREDESCU IULIAN, soti;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDESCU ANDREEA ISABELA 2) PREDESCU IULIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI

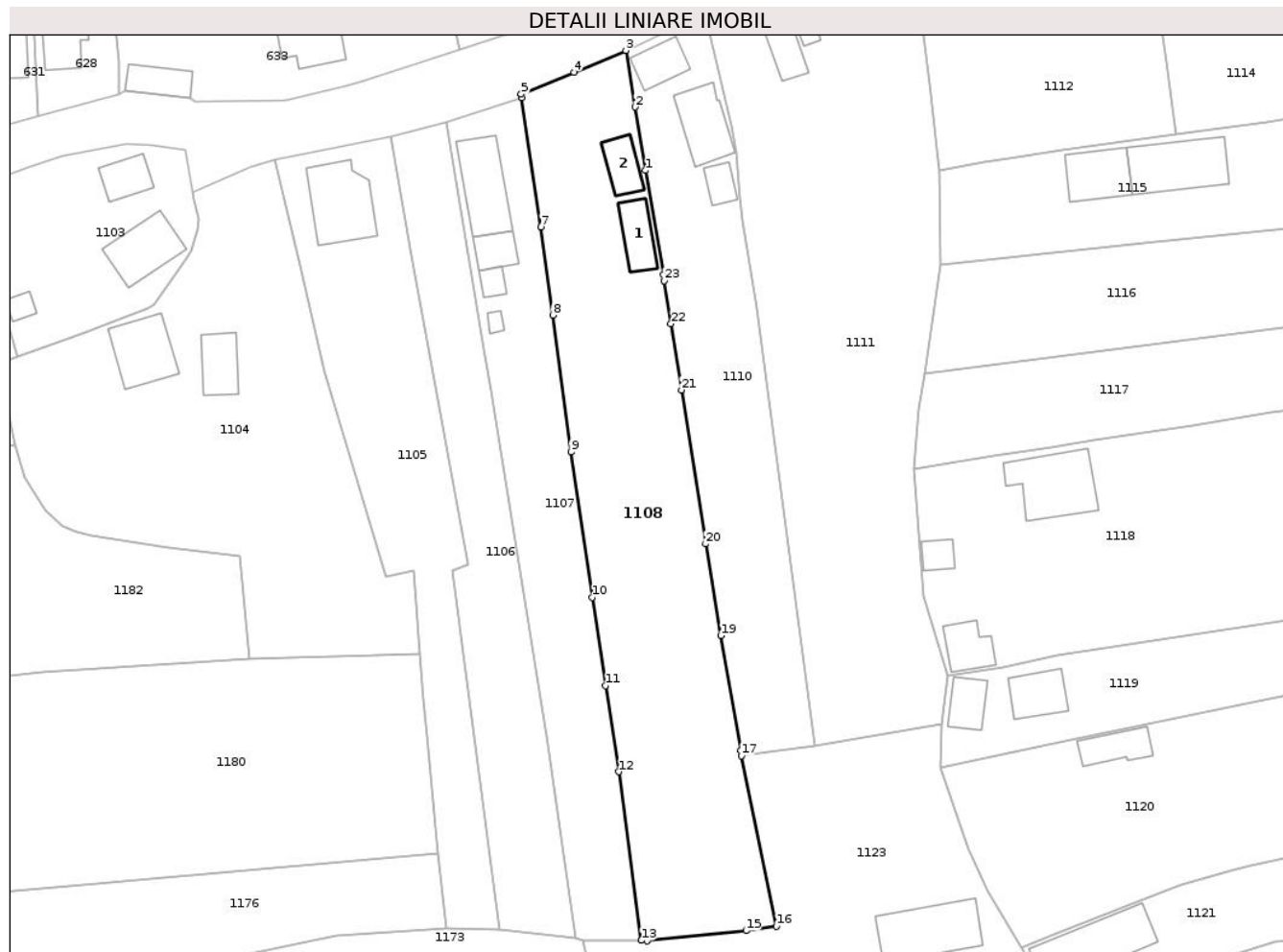
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
40071 / 20/10/2023			
Act Notarial nr. 1192, din 20/10/2023 emis de Zipisi Cornelia;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) MODROIU CONSTANTIN		
	2) MODROIU FELDIOARA, soti;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - privind obligatia de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) MODROIU CONSTANTIN		
	2) MODROIU FELDIOARA, soti;		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80417	Din acte: 2.356 Masurata: 2.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	430	22	-	-	PUNCTULPESTE DRUM
2	arabil	DA	1.442	22	-	-	PUNCTULPESTE DRUM
3	faneata	DA	522	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80417-C1	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P, an 2016
A1.2	80417-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.389,685 408.393,115	2	498.388,163 408.402,724	9.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.388,163 408.402,724	3	498.386,719 408.411,286	8.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.386,719 408.411,286	4	498.378,849 408.407,993	8.531
5	498.370,882 408.404,685	6	498.370,961 408.404,127	0.564
7	498.373,888 408.384,592	8	498.375,664 408.371,208	13.501
9	498.378,425 408.350,512	10	498.381,633 408.328,503	22.242
11	498.383,605 408.315,117	12	498.385,628 408.302,096	13.177
13	498.389,048 408.276,563	14	498.389,969 408.276,489	0.924
15	498.404,913 408.278,029	16	498.409,492 408.278,691	4.627
17	498.404,195 408.304,493	18	498.404,105 408.305,328	0.84
19	498.401,101 408.322,698	20	498.398,787 408.336,571	14.065
21	498.395,131 408.359,872	22	498.393,563 408.369,909	10.159
23	498.392,549 408.376,404	24	498.392,385 408.377,359	0.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.378,849 408.407,993	5	498.370,882 408.404,685	8.626
6	498.370,961 408.404,127	7	498.373,888 408.384,592	19.753
8	498.375,664 408.371,208	9	498.378,425 408.350,512	20.879
10	498.381,633 408.328,503	11	498.383,605 408.315,117	13.53
12	498.385,628 408.302,096	13	498.389,048 408.276,563	25.761
14	498.389,969 408.276,489	15	498.404,913 408.278,029	15.023
16	498.409,492 408.278,691	17	498.404,195 408.304,493	26.34
18	498.404,105 408.305,328	19	498.401,101 408.322,698	17.628
20	498.398,787 408.336,571	21	498.395,131 408.359,872	23.586
22	498.393,563 408.369,909	23	498.392,549 408.376,404	6.574
24	498.392,385 408.377,359	1	498.389,685 408.393,115	15.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		221	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) RUSU PAULA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU PAULA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	221	6	381,382	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.914,131 414.036,797	2	498.911,742 414.037,837	2.606
2	498.911,742 414.037,837	3	498.903,359 414.039,851	8.622
3	498.903,359 414.039,851	4	498.898,096 414.041,099	5.409
4	498.898,096 414.041,099	5	498.892,273 414.042,019	5.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.892,273 414.042,019	6	498.881,352 414.043,921	11.085
6	498.881,352 414.043,921	7	498.879,571 414.040,243	4.087
7	498.879,571 414.040,243	8	498.893,277 414.035,039	14.661
8	498.893,277 414.035,039	9	498.900,279 414.033,283	7.219
9	498.900,279 414.033,283	10	498.914,13 414.029,947	14.247
10	498.914,13 414.029,947	1	498.914,131 414.036,797	6.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 177, Jud. Arges, Pct. CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80559	Din acte: 400 Masurata: 1.403	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80559-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 177, Jud. Arges, Pct. CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuință, P, an 1950
A1.2	80559-C2	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 177, Jud. Arges, Pct. CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă, P, Magazie, an 1980
A1.3	80559-C3	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 177, Jud. Arges, Pct. CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Locuință, P, an 2023

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40069 / 20/10/2023		
Act Notarial nr. 1192, din 20/10/2023 emis de Zipisi Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDESCU ANDREEA ISABELA 2) PREDESCU IULIAN, soti;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40069 / 20/10/2023		
Act Notarial nr. 1192, din 20/10/2023 emis de Zipisi Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MODROIU FELDIOARA 2) MODROIU CONSTANTIN, soti;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MODROIU FELDIOARA 2) MODROIU CONSTANTIN, soti;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.406,47 408.372,245	2	498.404,364 408.385,598	13.518
2	498.404,364 408.385,598	3	498.404,018 408.388,922	3.342
3	498.404,018 408.388,922	4	498.403,373 408.395,791	6.899
4	498.403,373 408.395,791	5	498.402,674 408.399,795	4.065
5	498.402,674 408.399,795	6	498.398,677 408.416,89	17.556
6	498.398,677 408.416,89	7	498.386,719 408.411,286	13.206
7	498.386,719 408.411,286	8	498.388,163 408.402,724	8.683
8	498.388,163 408.402,724	9	498.389,685 408.393,115	9.729
9	498.389,685 408.393,115	10	498.392,385 408.377,359	15.986
10	498.392,385 408.377,359	11	498.392,549 408.376,404	0.969
11	498.392,549 408.376,404	12	498.393,563 408.369,909	6.574
12	498.393,563 408.369,909	13	498.395,131 408.359,872	10.159
13	498.395,131 408.359,872	14	498.398,787 408.336,571	23.586
14	498.398,787 408.336,571	15	498.401,101 408.322,698	14.065
15	498.401,101 408.322,698	16	498.404,105 408.305,328	17.628
16	498.404,105 408.305,328	17	498.404,195 408.304,493	0.84
17	498.404,195 408.304,493	18	498.415,425 408.306,008	11.332
18	498.415,425 408.306,008	1	498.406,47 408.372,245	66.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:169

Nr. cadastral vechi:360

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 178, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81305	Din acte: 2.958 Masurata: 2.966	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81305-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 178, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P, grajd
A1.2	81305-C2	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 178, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16833 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. 594, din 25/05/2023 emis de Zipisi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) ARSENE IOAN-LUCIAN	
	2) ARSENE CLAUDIA-ANDREEA, sotii;	
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) ARSENE IOAN-LUCIAN	
	2) ARSENE CLAUDIA-ANDREEA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.427,914 408.430,425	6	498.415,02 408.424,671	14.12
7	498.403,983 408.419,205	8	498.398,677 408.416,89	5.789
9	498.402,674 408.399,795	10	498.403,373 408.395,791	4.065
11	498.404,018 408.388,922	12	498.404,364 408.385,598	3.342
13	498.406,47 408.372,245	14	498.415,425 408.306,008	66.84
15	498.434,541 408.309,245	16	498.435,447 408.316,601	7.412
17	498.431,811 408.328,766	18	498.430,269 408.347,866	19.162
19	498.430,286 408.347,998	20	498.431,056 408.357,139	9.173
21	498.432,069 408.362,293	1	498.434,288 408.378,836	16.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.415,02 408.424,671	7	498.403,983 408.419,205	12.316
8	498.398,677 408.416,89	9	498.402,674 408.399,795	17.556
10	498.403,373 408.395,791	11	498.404,018 408.388,922	6.899
12	498.404,364 408.385,598	13	498.406,47 408.372,245	13.518
14	498.415,425 408.306,008	15	498.434,541 408.309,245	19.388
16	498.435,447 408.316,601	17	498.431,811 408.328,766	12.697
18	498.430,269 408.347,866	19	498.430,286 408.347,998	0.133
20	498.431,056 408.357,139	21	498.432,069 408.362,293	5.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 179, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 378 Masurata: 1.519	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Enache, Nr. 179, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1322, din 25/09/1998 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA D.12, NR. 285162, DATA 12.06.2023, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIR LILIANA, căsătorită; 2) CHIR ION DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DE DECES, SERIA D.12, NR. 285162, DATA 12.06.2023, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIR ION DEFUNCT:Da 2) CHIR LILIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

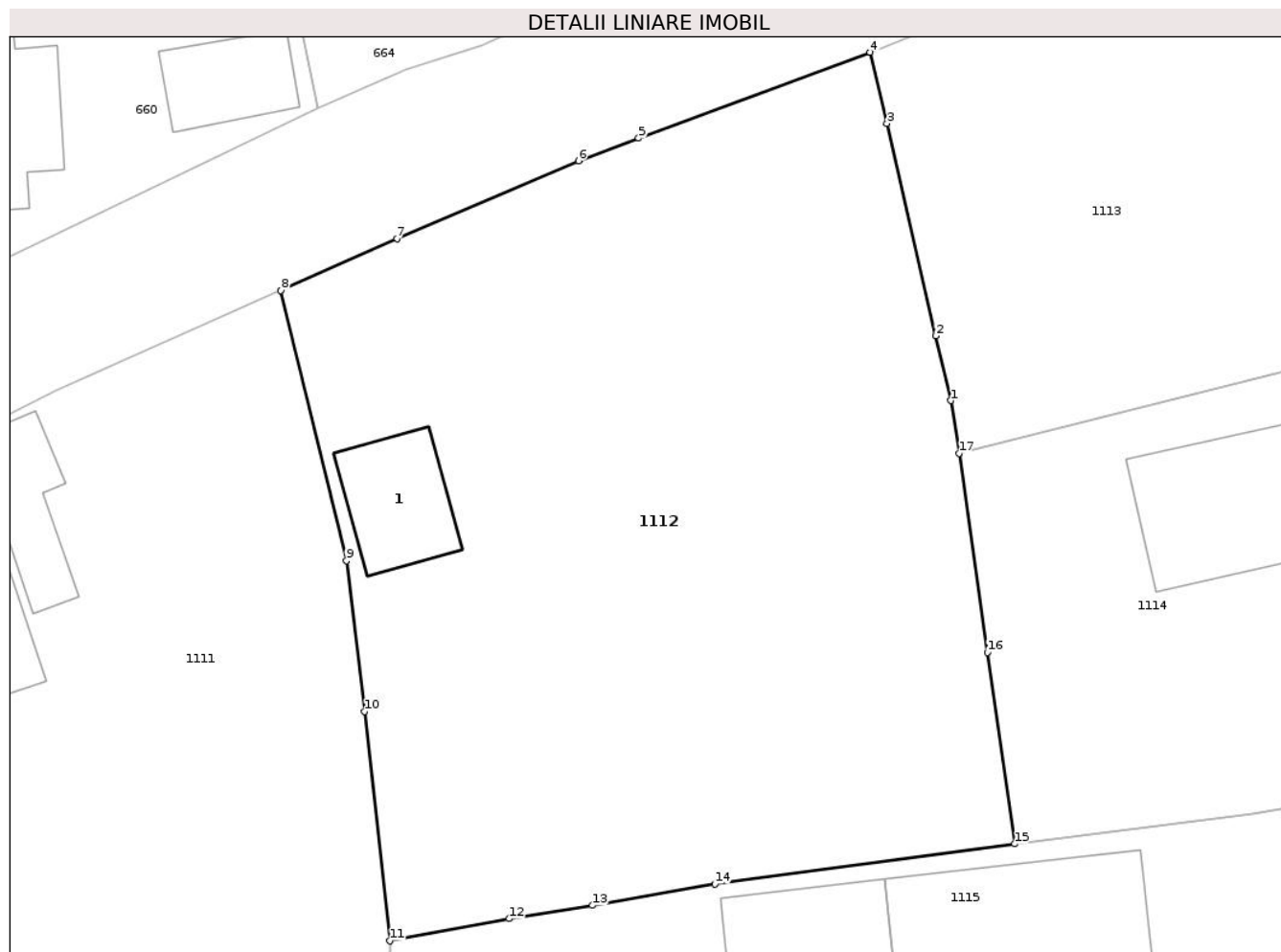
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 378 Masurata: 1.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	643	22	-	-	
2	arabil	DA	876	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.466,404 408.424,095	2	498.465,547 408.427,811	3.814
2	498.465,547 408.427,811	3	498.462,732 408.440,026	12.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.462,732 408.440,026	4	498.461,77 408.444,117	4.203
4	498.461,77 408.444,117	5	498.448,47 408.439,175	14.188
5	498.448,47 408.439,175	6	498.445,006 408.437,887	3.696
6	498.445,006 408.437,887	7	498.434,576 408.433,399	11.355
7	498.434,576 408.433,399	8	498.427,914 408.430,425	7.296
8	498.427,914 408.430,425	9	498.431,678 408.414,898	15.977
9	498.431,678 408.414,898	10	498.432,717 408.406,234	8.726
10	498.432,717 408.406,234	11	498.434,161 408.393,042	13.271
11	498.434,161 408.393,042	12	498.441,024 408.394,318	6.981
12	498.441,024 408.394,318	13	498.445,817 408.395,081	4.853
13	498.445,817 408.395,081	14	498.452,849 408.396,302	7.137
14	498.452,849 408.396,302	15	498.470,067 408.398,621	17.373
15	498.470,067 408.398,621	16	498.468,502 408.409,615	11.105
16	498.468,502 408.409,615	17	498.466,873 408.421,066	11.566
17	498.466,873 408.421,066	1	498.466,404 408.424,095	3.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.167	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86300, din 12/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEOSCESCU I.S. ION, Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

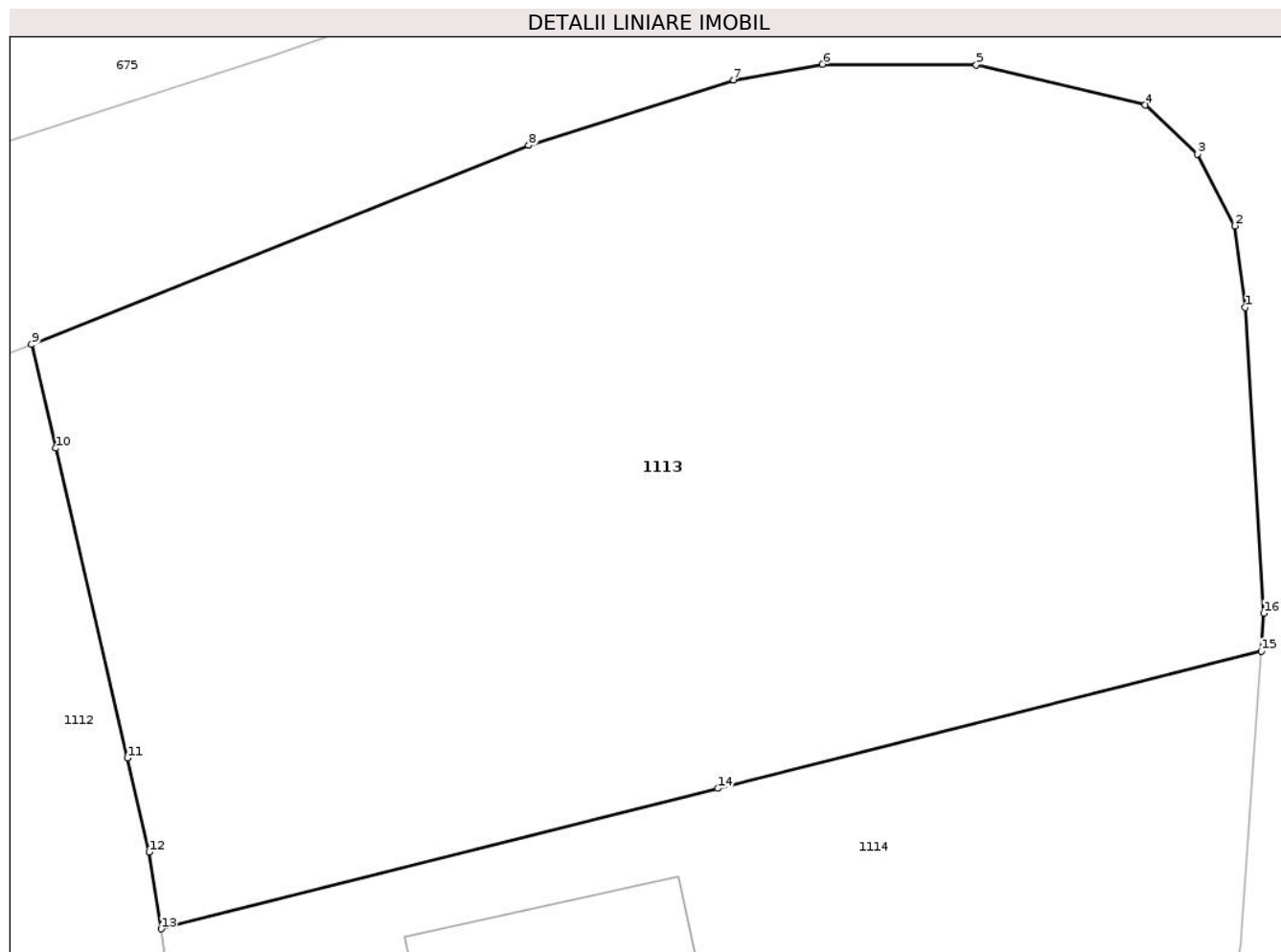
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	438	22	-	-	
2	faneata	DA	729	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.509,615 408.445,574	2	498.509,21 408.448,795	3.246
2	498.509,21 408.448,795	3	498.507,725 408.451,622	3.193
3	498.507,725 408.451,622	4	498.505,673 408.453,56	2.823
4	498.505,673 408.453,56	5	498.499,01 408.455,138	6.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.499,01 408.455,138	6	498.492,95 408.455,174	6.06
6	498.492,95 408.455,174	7	498.489,44 408.454,542	3.566
7	498.489,44 408.454,542	8	498.481,367 408.451,966	8.474
8	498.481,367 408.451,966	9	498.461,77 408.444,117	21.11
9	498.461,77 408.444,117	10	498.462,732 408.440,026	4.203
10	498.462,732 408.440,026	11	498.465,547 408.427,811	12.535
11	498.465,547 408.427,811	12	498.466,404 408.424,095	3.814
12	498.466,404 408.424,095	13	498.466,873 408.421,066	3.065
13	498.466,873 408.421,066	14	498.488,823 408.426,611	22.64
14	498.488,823 408.426,611	15	498.510,245 408.432,023	22.095
15	498.510,245 408.432,023	16	498.510,348 408.433,516	1.497
16	498.510,348 408.433,516	1	498.509,615 408.445,574	12.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 124, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.020	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 124, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință, D+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1313, din 25/09/1998 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA DANIEL, necăsătorit;	A1
Act Administrativ nr. 6, din 07/06/2001 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

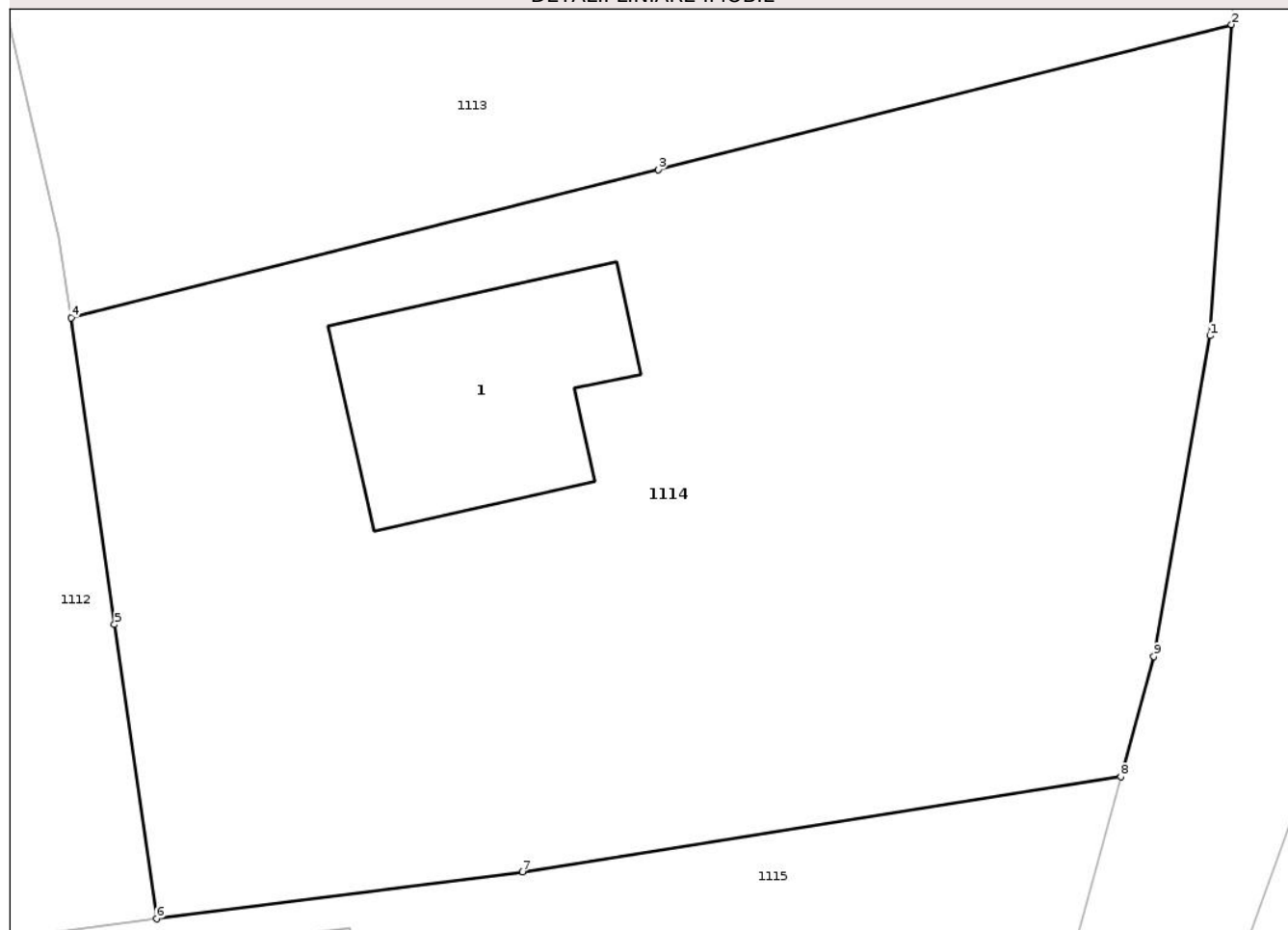
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	514	22	-	-	
2	arabil	DA	506	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință, D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.509,438 408.420,402	2	498.510,245 408.432,023	11.649
2	498.510,245 408.432,023	3	498.488,823 408.426,611	22.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.488,823 408.426,611	4	498.466,873 408.421,066	22.64
4	498.466,873 408.421,066	5	498.468,502 408.409,615	11.566
5	498.468,502 408.409,615	6	498.470,067 408.398,621	11.105
6	498.470,067 408.398,621	7	498.483,753 408.400,376	13.798
7	498.483,753 408.400,376	8	498.506,107 408.403,926	22.634
8	498.506,107 408.403,926	9	498.507,341 408.408,417	4.657
9	498.507,341 408.408,417	1	498.509,438 408.420,402	12.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:170

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 124A, Jud. Arges, sat Capu Piscului, pct. Zavoi- Nuc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80031	Din acte: 1.124 Masurata: 1.110	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80031-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 124A, Jud. Arges, sat Capu Piscului, pct. Zavoi- Nuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință, P
A1.2	80031-C2	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 124A, Jud. Arges, sat Capu Piscului, pct. Zavoi- Nuc	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8005 / 03/06/2016		
Act Notarial nr. 882, din 02/06/2016 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENARU BOGDAN-ALIN, necasatorit;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BEJAN AGNEZA, necasatorita;	A1
/		
Act Administrativ nr. 12, din 28/12/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENARU BOGDAN-ALIN 2) BEJAN AGNEZA	A1.1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENARU BOGDAN-ALIN 2) BEJAN AGNEZA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

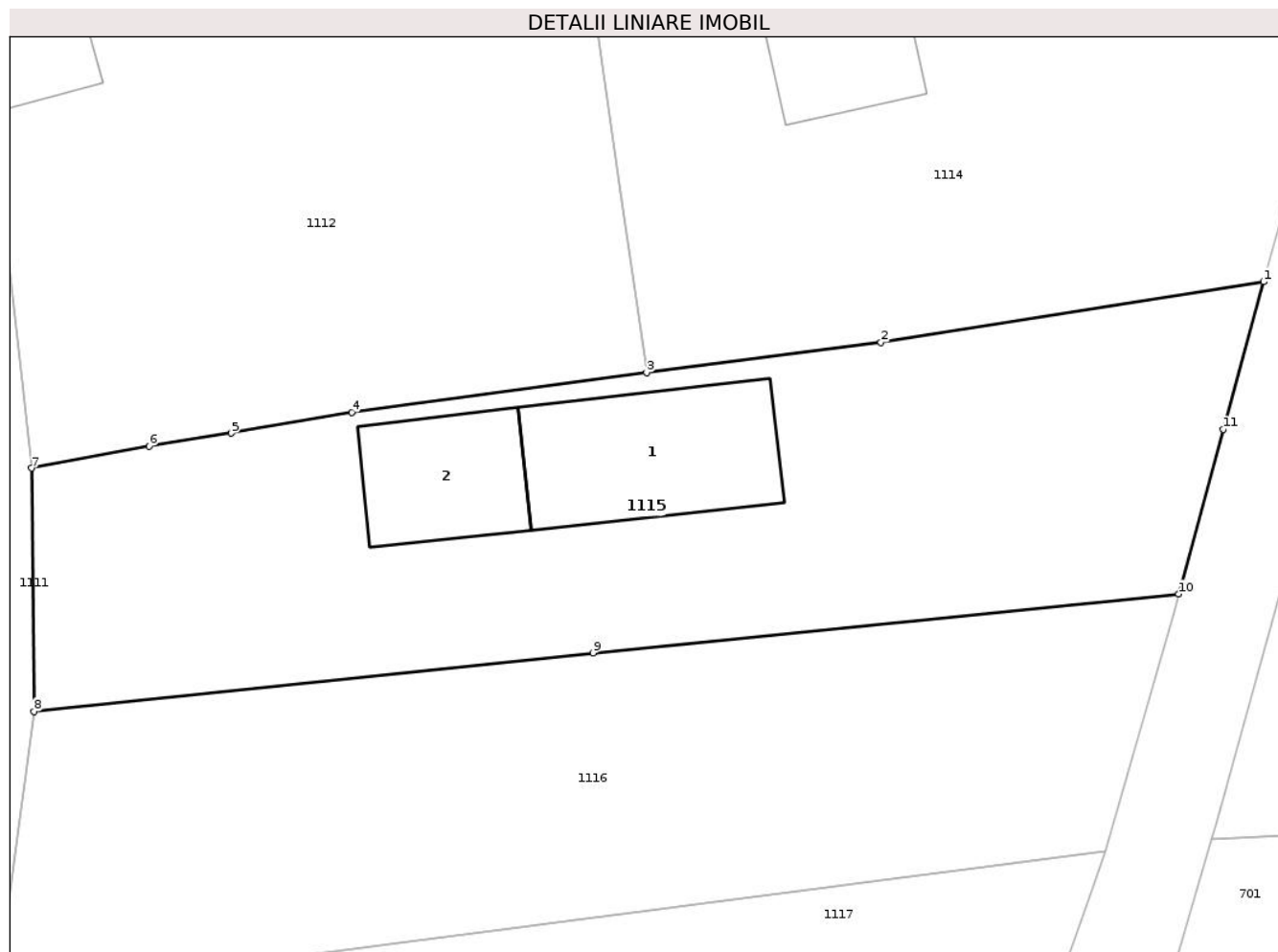
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80031	Din acte: 1.124 Masurata: 1.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.110	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80031-C1	construcții de locuințe	Din acte: 58 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință, P
A1.2	80031-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.506,107 408.403,926	2	498.483,753 408.400,376	22.634
2	498.483,753 408.400,376	3	498.470,067 408.398,621	13.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.470,067 408.398,621	4	498.452,849 408.396,302	17.373
4	498.452,849 408.396,302	5	498.445,817 408.395,081	7.137
5	498.445,817 408.395,081	6	498.441,024 408.394,318	4.853
6	498.441,024 408.394,318	7	498.434,161 408.393,042	6.981
7	498.434,161 408.393,042	8	498.434,288 408.378,836	14.207
8	498.434,288 408.378,836	9	498.466,954 408.382,249	32.844
9	498.466,954 408.382,249	10	498.501,151 408.385,689	34.37
10	498.501,151 408.385,689	11	498.503,739 408.395,303	9.956
11	498.503,739 408.395,303	1	498.506,107 408.403,926	8.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80342	Din acte: 910 Masurata: 1.016	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23647 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 1572, din 18/12/2020 emis de Ionescu Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENARU BOGDAN ALIN, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

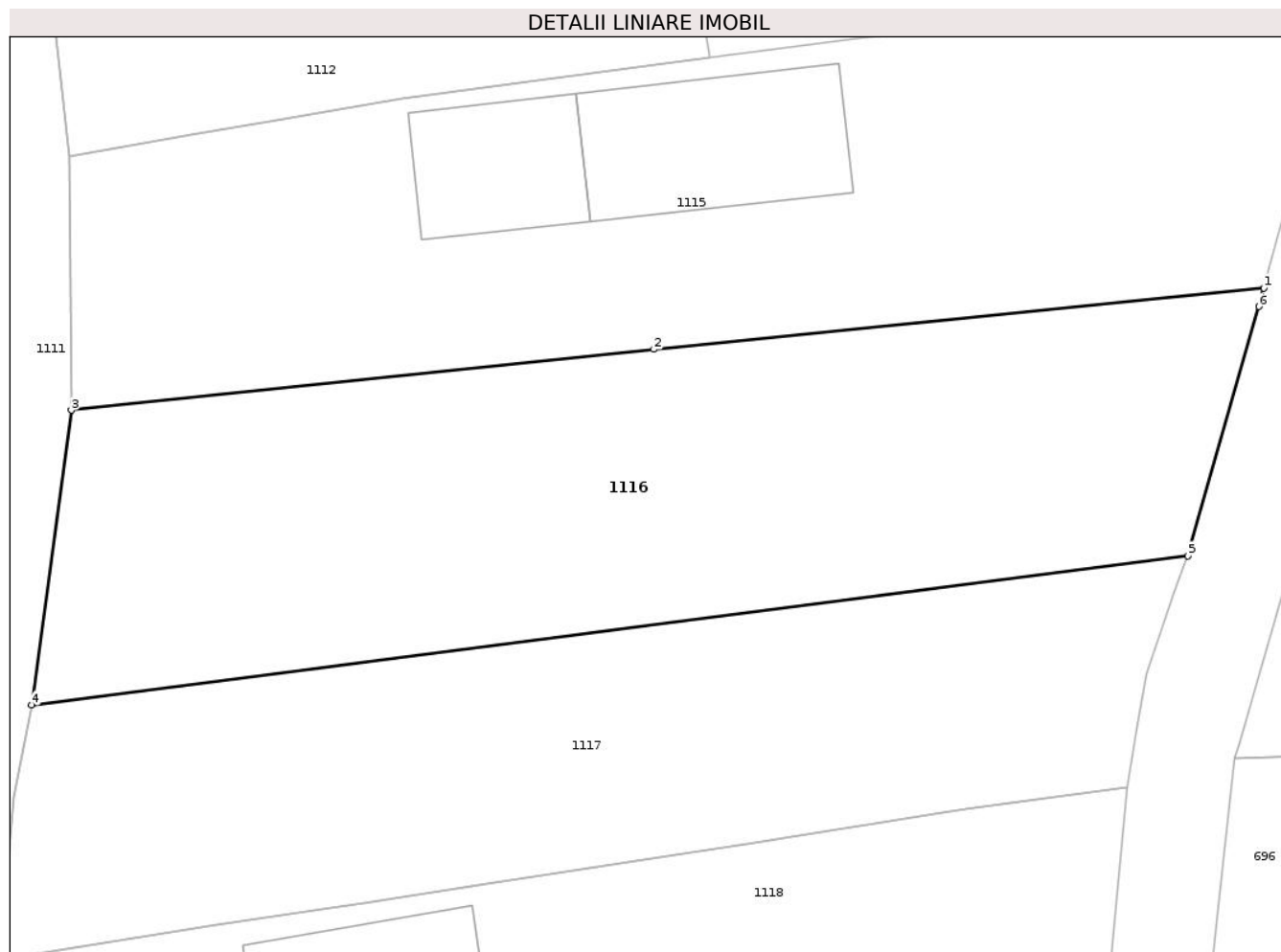
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80342	Din acte: 910 Masurata: 1.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.016	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.501,151 408.385,689	2	498.466,954 408.382,249	34.37
2	498.466,954 408.382,249	3	498.434,288 408.378,836	32.844
3	498.434,288 408.378,836	4	498.432,069 408.362,293	16.691
4	498.432,069 408.362,293	5	498.496,875 408.370,676	65.346
5	498.496,875 408.370,676	6	498.500,869 408.384,65	14.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.500,869 408.384,65	1	498.501,151 408.385,689	1.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Jud. Arges, Punct Vintilesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80956	844	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33065 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 1464, din 30/05/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENARU BOGDAN ALIN, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

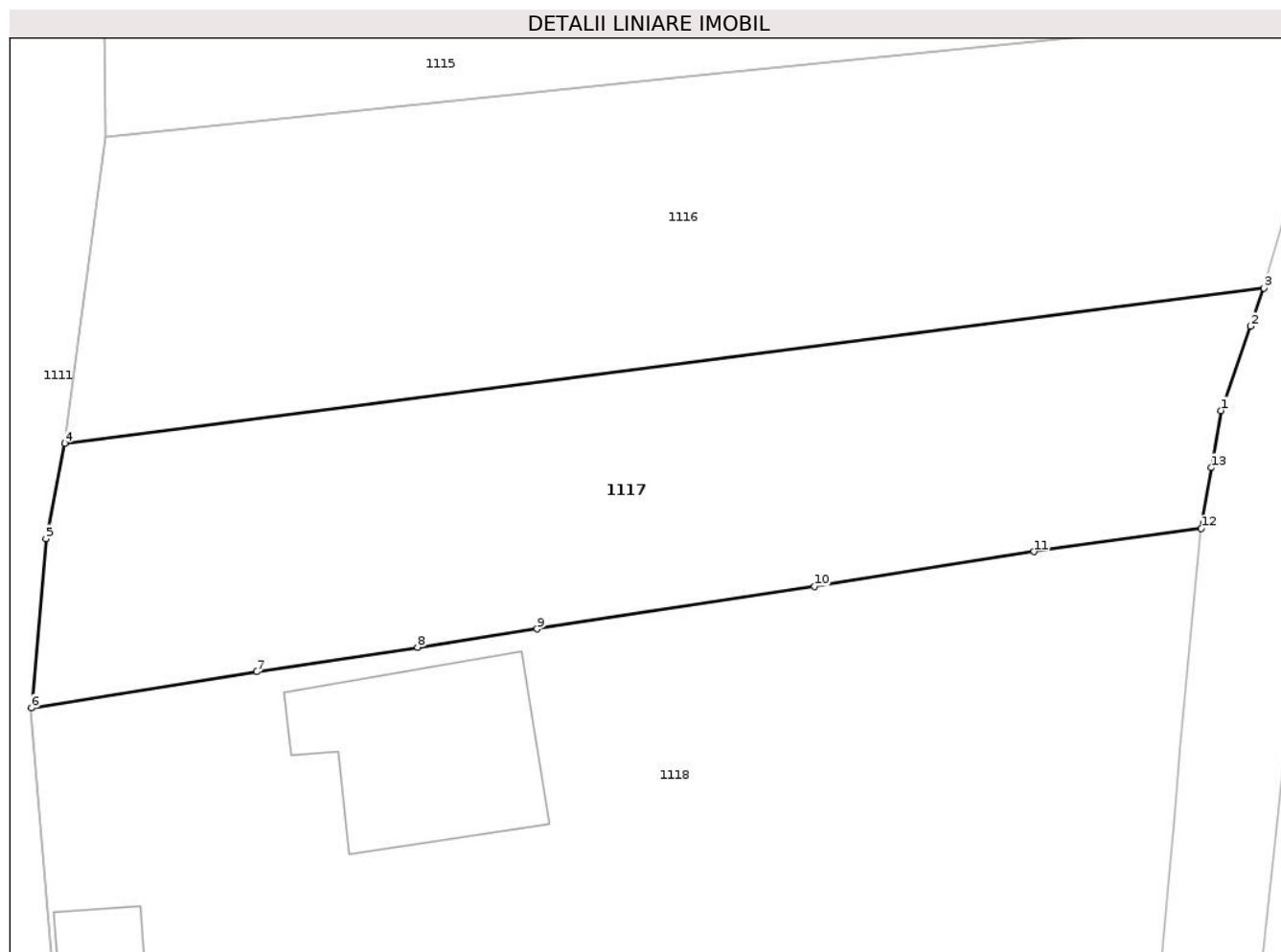
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80956	844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	844	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.494,563 408.364,058	2	498.496,154 408.368,613	4.825
2	498.496,154 408.368,613	3	498.496,875 408.370,676	2.185
3	498.496,875 408.370,676	4	498.432,069 408.362,293	65.346
4	498.432,069 408.362,293	5	498.431,056 408.357,139	5.253
5	498.431,056 408.357,139	6	498.430,286 408.347,998	9.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.430,286 408.347,998	7	498.442,458 408.349,949	12.327
7	498.442,458 408.349,949	8	498.451,138 408.351,276	8.781
8	498.451,138 408.351,276	9	498.457,599 408.352,264	6.536
9	498.457,599 408.352,264	10	498.472,586 408.354,556	15.161
10	498.472,586 408.354,556	11	498.484,46 408.356,436	12.022
11	498.484,46 408.356,436	12	498.493,493 408.357,686	9.119
12	498.493,493 408.357,686	13	498.494,025 408.360,975	3.332
13	498.494,025 408.360,975	1	498.494,563 408.364,058	3.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 125, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.909	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuință, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Notarial nr. 1434, din 19/06/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE DONATIE;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) DULGHERU GHEORGHE-FLORINEL		A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUMITRAȘCU MIOARA , Lipsă CNP;		A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULGHERU GHEORGHE-FLORINEL 2) DUMITRAȘCU MIOARA , Lipsă CNP;		A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	904	22	-	-	
2	arabil	DA	568	22	-	-	
3	faneata	DA	437	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuință, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.493,493 408.357,686	2	498.484,46 408.356,436	9.119
2	498.484,46 408.356,436	3	498.472,586 408.354,556	12.022
3	498.472,586 408.354,556	4	498.457,599 408.352,264	15.161
4	498.457,599 408.352,264	5	498.451,138 408.351,276	6.536
5	498.451,138 408.351,276	6	498.442,458 408.349,949	8.781
6	498.442,458 408.349,949	7	498.430,286 408.347,998	12.327
7	498.430,286 408.347,998	8	498.430,269 408.347,866	0.133
8	498.430,269 408.347,866	9	498.431,811 408.328,766	19.162
9	498.431,811 408.328,766	10	498.435,447 408.316,601	12.697
10	498.435,447 408.316,601	11	498.443,803 408.317,981	8.469
11	498.443,803 408.317,981	12	498.452,124 408.319,741	8.505
12	498.452,124 408.319,741	13	498.462,902 408.321,307	10.891
13	498.462,902 408.321,307	14	498.490,633 408.325,681	28.074
14	498.490,633 408.325,681	15	498.491,473 408.335,513	9.868
15	498.491,473 408.335,513	16	498.491,957 408.341,183	5.691
16	498.491,957 408.341,183	17	498.492,085 408.342,682	1.504
17	498.492,085 408.342,682	18	498.492,369 408.346,013	3.343
18	498.492,369 408.346,013	1	498.493,493 408.357,686	11.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 126, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 694	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35177, din 17/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DECES, SERIA D.10, NR. 857833, DATA 30.03.2020, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAIU F. NICHITA, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DECES, SERIA D.10, NR. 857833, DATA 30.03.2020, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAIU F. NICHITA, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

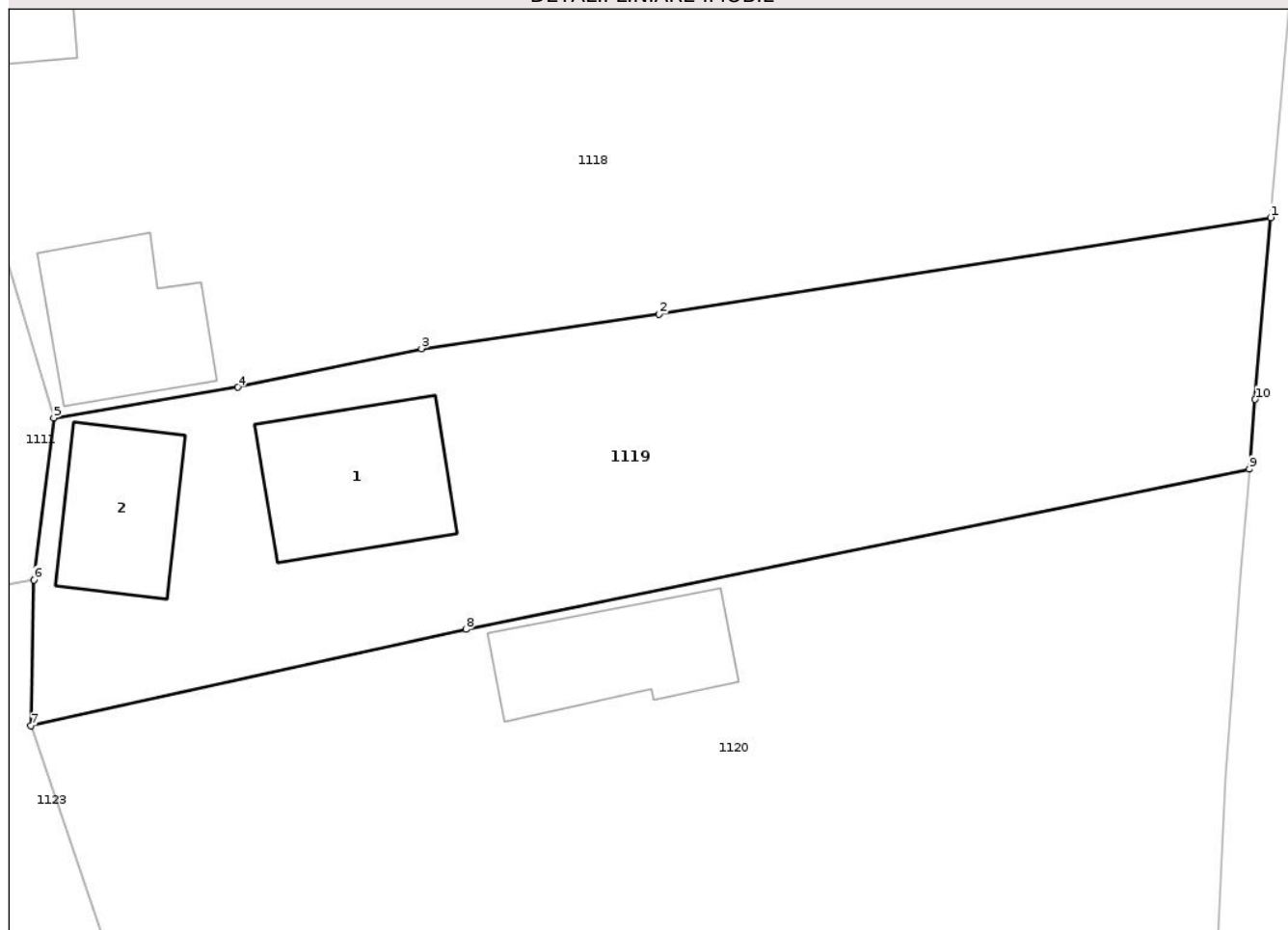
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	465	22	-	-	
2	faneata	DA	229	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.490,633 408.325,681	2	498.462,902 408.321,307	28.074
2	498.462,902 408.321,307	3	498.452,124 408.319,741	10.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.452,124 408.319,741	4	498.443,803 408.317,981	8.505
4	498.443,803 408.317,981	5	498.435,447 408.316,601	8.469
5	498.435,447 408.316,601	6	498.434,541 408.309,245	7.412
6	498.434,541 408.309,245	7	498.434,405 408.302,627	6.619
7	498.434,405 408.302,627	8	498.454,134 408.307,003	20.208
8	498.454,134 408.307,003	9	498.489,657 408.314,265	36.258
9	498.489,657 408.314,265	10	498.489,928 408.317,435	3.182
10	498.489,928 408.317,435	1	498.490,633 408.325,681	8.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mărtani, Nr. 127, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.318	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mărtani, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82427, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN ANA, Lipsă CNP; 2) MILOIU C. VASILICA, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN ANA, Lipsă CNP; 2) MILOIU C. VASILICA, Lipsă CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

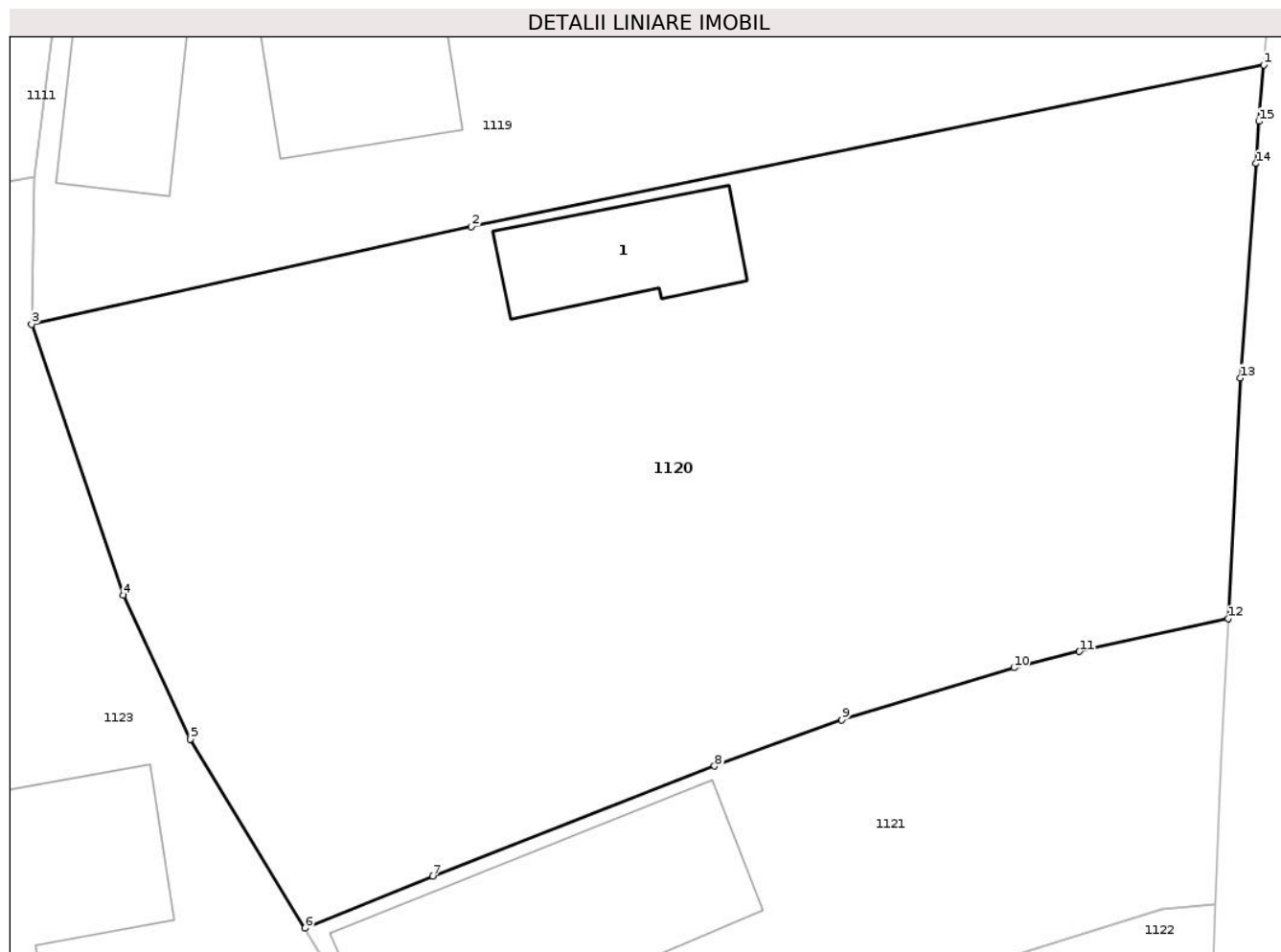
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	186	22	-	-	
2	faneata	DA	1.132	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.489,657 408.314,265	2	498.454,134 408.307,003	36.258
2	498.454,134 408.307,003	3	498.434,405 408.302,627	20.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.434,405 408.302,627	4	498.438,523 408.290,484	12.822
4	498.438,523 408.290,484	5	498.441,526 408.284,016	7.131
5	498.441,526 408.284,016	6	498.446,669 408.275,535	9.919
6	498.446,669 408.275,535	7	498.452,382 408.277,878	6.175
7	498.452,382 408.277,878	8	498.465,024 408.282,807	13.569
8	498.465,024 408.282,807	9	498.470,739 408.284,885	6.081
9	498.470,739 408.284,885	10	498.478,453 408.287,219	8.059
10	498.478,453 408.287,219	11	498.481,386 408.287,951	3.023
11	498.481,386 408.287,951	12	498.488,064 408.289,425	6.839
12	498.488,064 408.289,425	13	498.488,589 408.300,218	10.806
13	498.488,589 408.300,218	14	498.489,3 408.309,839	9.647
14	498.489,3 408.309,839	15	498.489,441 408.311,734	1.9
15	498.489,441 408.311,734	1	498.489,657 408.314,265	2.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 128A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 490	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 128A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11776, din 31/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAGHIU MOISE, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAGHIU MOISE, Lipsă CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

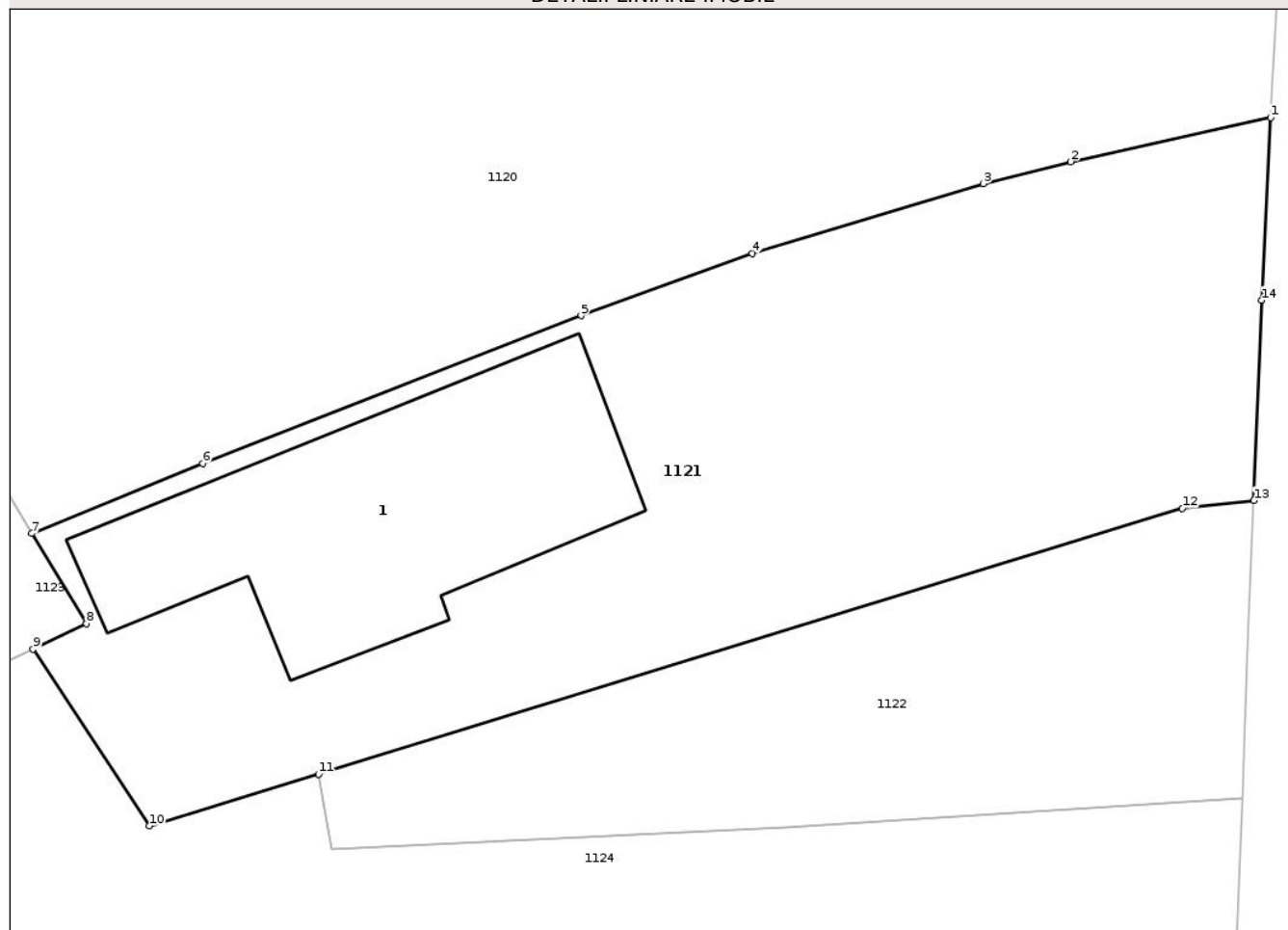
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	490	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.488,064 408.289,425	2	498.481,386 408.287,951	6.839
2	498.481,386 408.287,951	3	498.478,453 408.287,219	3.023
3	498.478,453 408.287,219	4	498.470,739 408.284,885	8.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.470,739 408.284,885	5	498.465,024 408.282,807	6.081
5	498.465,024 408.282,807	6	498.452,382 408.277,878	13.569
6	498.452,382 408.277,878	7	498.446,669 408.275,535	6.175
7	498.446,669 408.275,535	8	498.448,494 408.272,527	3.518
8	498.448,494 408.272,527	9	498.446,707 408.271,672	1.981
9	498.446,707 408.271,672	10	498.450,6 408.265,769	7.071
10	498.450,6 408.265,769	11	498.456,247 408.267,503	5.907
11	498.456,247 408.267,503	12	498.485,108 408.276,371	30.193
12	498.485,108 408.276,371	13	498.487,499 408.276,633	2.405
13	498.487,499 408.276,633	14	498.487,767 408.283,322	6.694
14	498.487,767 408.283,322	1	498.488,064 408.289,425	6.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 201	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49198, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA D.11, NR. 456379, DATA 25.09.2023, EMIS DE CONSILIUL LOCAL SECTOR 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILINCA GH. ION DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

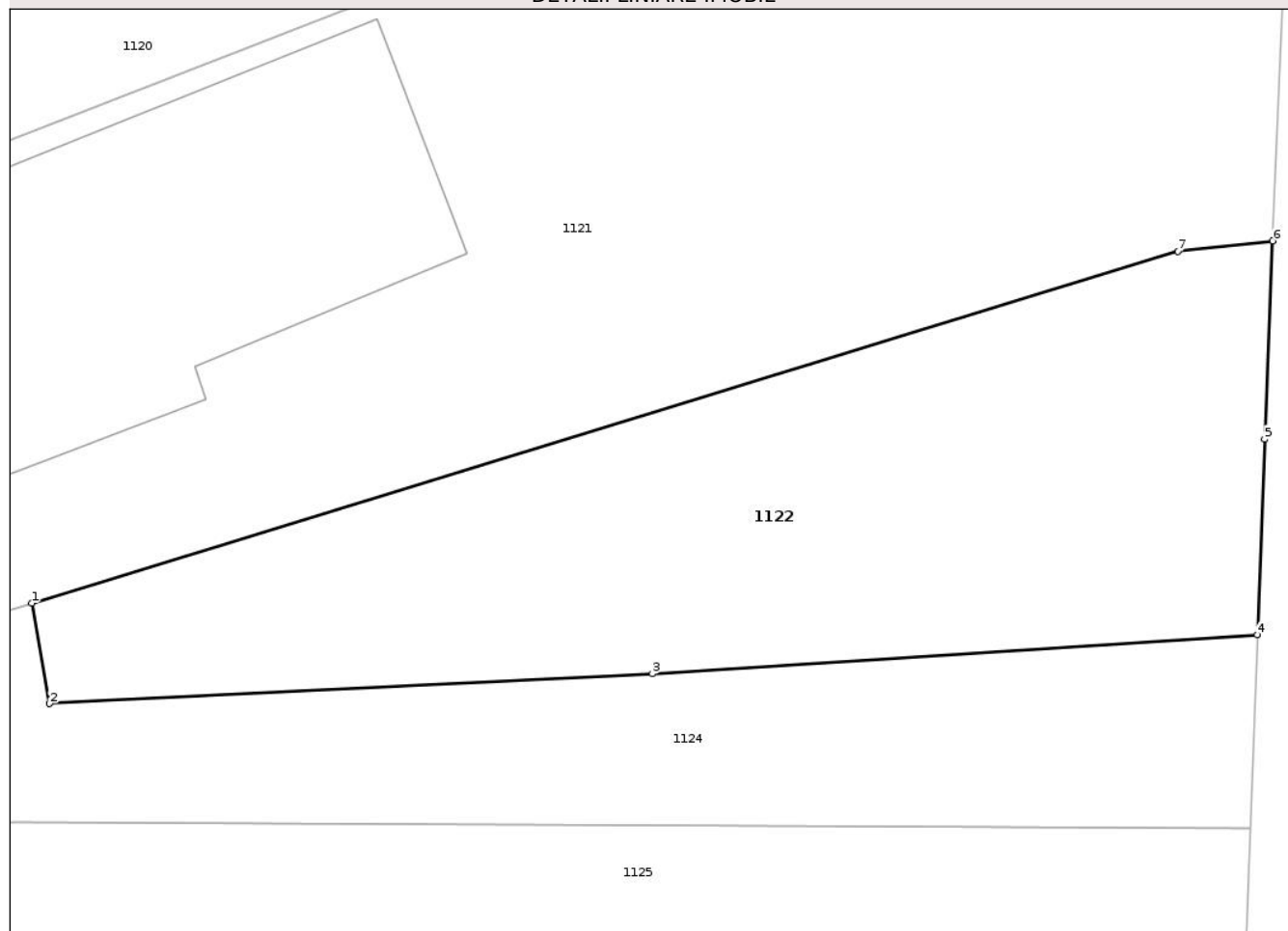
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	201	22	-	-	în act tarla 19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.456,247 408.267,503	2	498.456,69 408.264,974	2.568
2	498.456,69 408.264,974	3	498.471,876 408.265,726	15.205
3	498.471,876 408.265,726	4	498.487,11 408.266,708	15.266
4	498.487,11 408.266,708	5	498.487,299 408.271,633	4.929
5	498.487,299 408.271,633	6	498.487,499 408.276,633	5.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.487,499 408.276,633	7	498.485,108 408.276,371	2.405
7	498.485,108 408.276,371	1	498.456,247 408.267,503	30.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.782	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49198, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA D.11, NR. 456379, DATA 25.09.2023, EMIS DE CONSILIUL LOCAL SECTOR 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILINCA GH. ION DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 29, din 14/12/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA D.11, NR. 456379, DATA 25.09.2023, EMIS DE CONSILIUL LOCAL SECTOR 2);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILINCA GH. ION DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

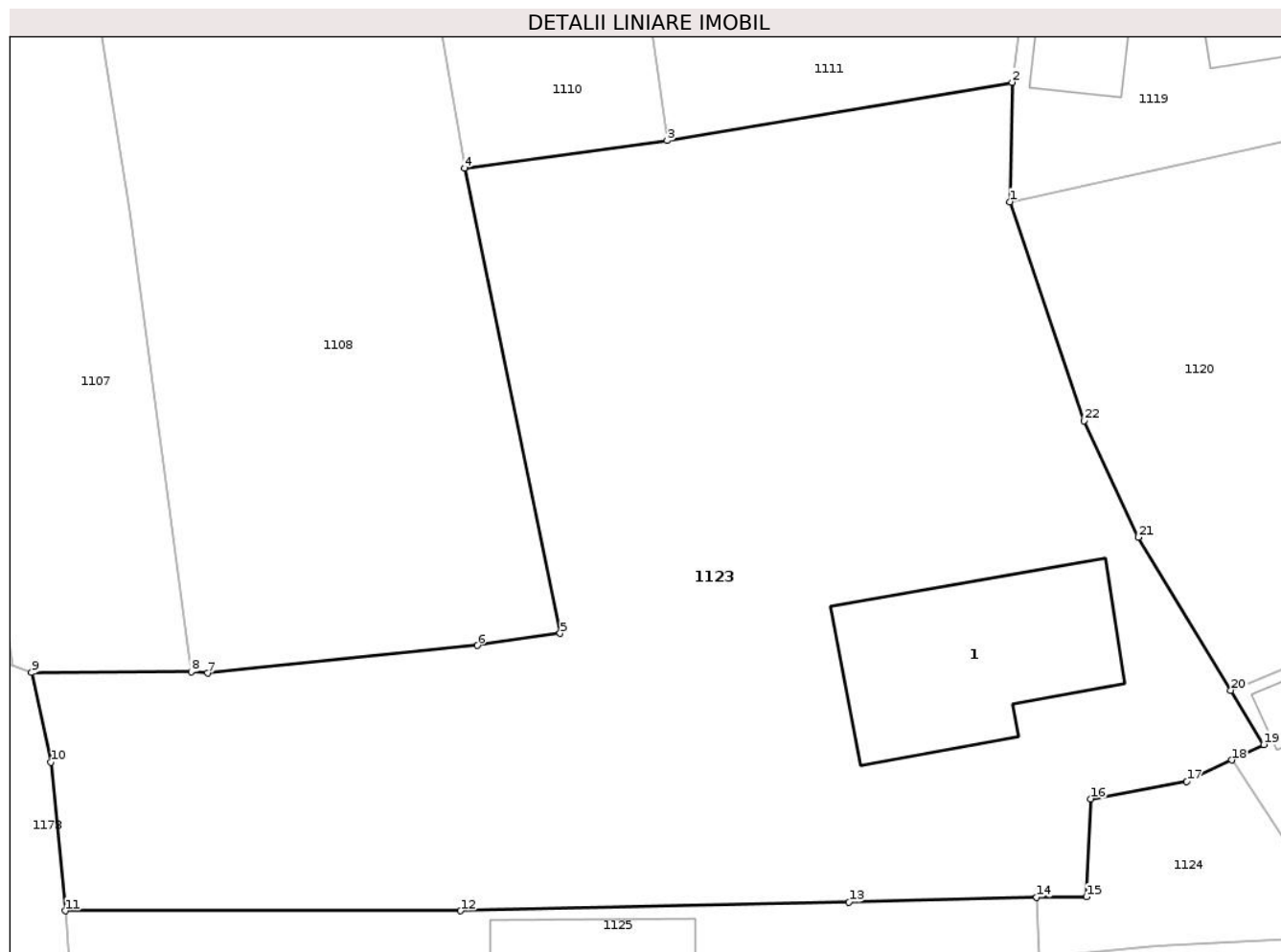
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 1.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	362	22	-	-	în act tarla 19
2	faneata	DA	1.420	22	-	-	în act tarla 19

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.434,405 408.302,627	2	498.434,541 408.309,245	6.619
3	498.415,425 408.306,008	4	498.404,195 408.304,493	11.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.434,541 408.309,245	3	498.415,425 408.306,008	19.388
4	498.404,195 408.304,493	5	498.409,492 408.278,691	26.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.409,492 408.278,691	6	498.404,913 408.278,029	4.627
7	498.389,969 408.276,489	8	498.389,048 408.276,563	0.924
9	498.380,206 408.276,518	10	498.381,27 408.271,551	5.08
11	498.382,068 408.263,315	12	498.403,975 408.263,315	21.907
13	498.425,505 408.263,81	14	498.435,908 408.264,062	10.406
15	498.438,656 408.264,09	16	498.438,892 408.269,519	5.434
17	498.444,226 408.270,485	18	498.446,707 408.271,672	2.75
19	498.448,494 408.272,527	20	498.446,669 408.275,535	3.518
21	498.441,526 408.284,016	22	498.438,523 408.290,484	7.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.404,913 408.278,029	7	498.389,969 408.276,489	15.023
8	498.389,048 408.276,563	9	498.380,206 408.276,518	8.842
10	498.381,27 408.271,551	11	498.382,068 408.263,315	8.275
12	498.403,975 408.263,315	13	498.425,505 408.263,81	21.536
14	498.435,908 408.264,062	15	498.438,656 408.264,09	2.748
16	498.438,892 408.269,519	17	498.444,226 408.270,485	5.421
18	498.446,707 408.271,672	19	498.448,494 408.272,527	1.981
20	498.446,669 408.275,535	21	498.441,526 408.284,016	9.919
22	498.438,523 408.290,484	1	498.434,405 408.302,627	12.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		254	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

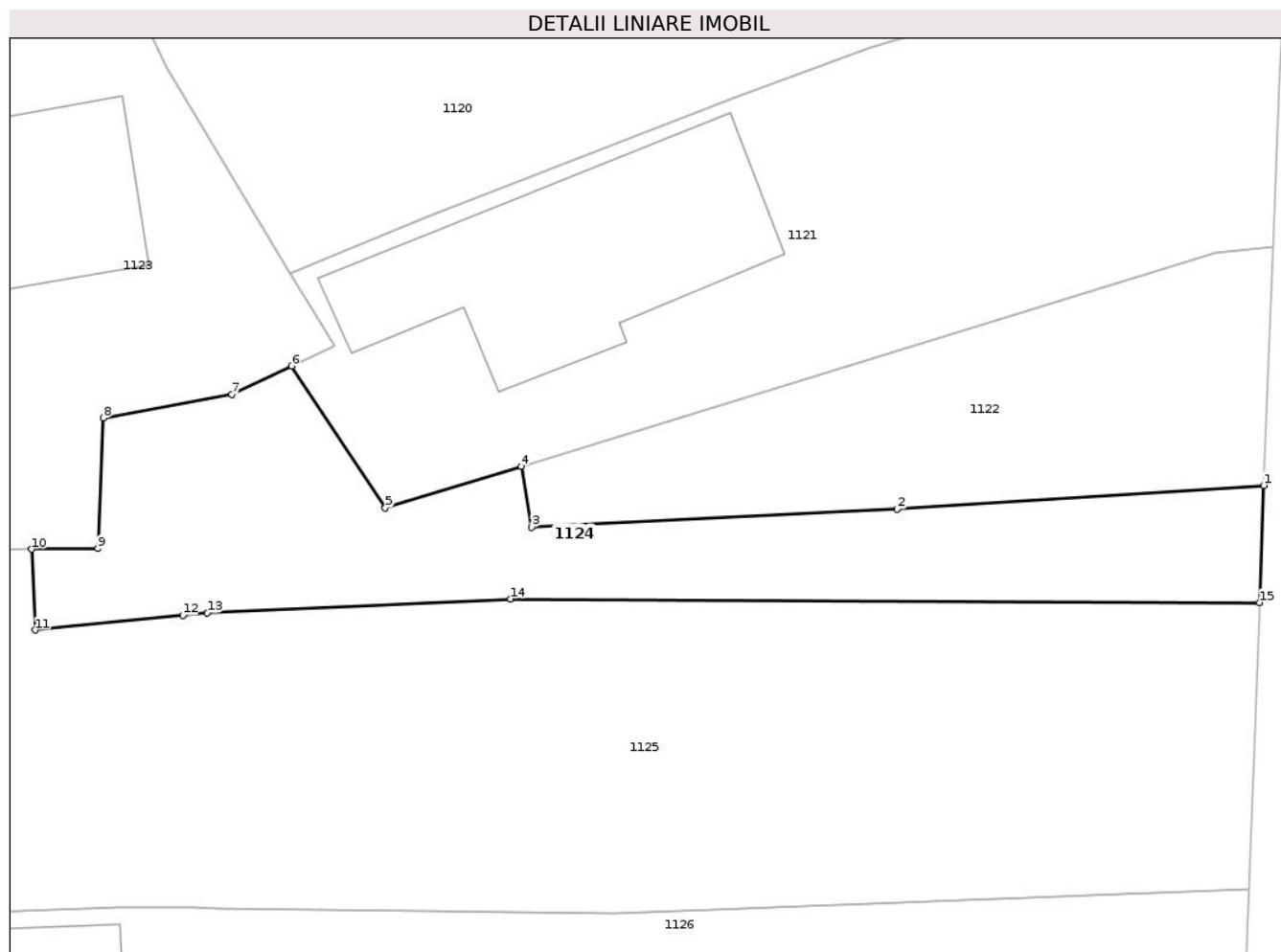
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	254	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.487,11 408.266,708	2	498.471,876 408.265,726	15.266
2	498.471,876 408.265,726	3	498.456,69 408.264,974	15.205
3	498.456,69 408.264,974	4	498.456,247 408.267,503	2.568
4	498.456,247 408.267,503	5	498.450,6 408.265,769	5.907
5	498.450,6 408.265,769	6	498.446,707 408.271,672	7.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.446,707 408.271,672	7	498.444,226 408.270,485	2.75
7	498.444,226 408.270,485	8	498.438,892 408.269,519	5.421
8	498.438,892 408.269,519	9	498.438,656 408.264,09	5.434
9	498.438,656 408.264,09	10	498.435,908 408.264,062	2.748
10	498.435,908 408.264,062	11	498.436,057 408.260,703	3.362
11	498.436,057 408.260,703	12	498.442,193 408.261,309	6.166
12	498.442,193 408.261,309	13	498.443,205 408.261,409	1.017
13	498.443,205 408.261,409	14	498.455,799 408.261,999	12.608
14	498.455,799 408.261,999	15	498.486,928 408.261,848	31.129
15	498.486,928 408.261,848	1	498.487,11 408.266,708	4.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.448	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; , Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

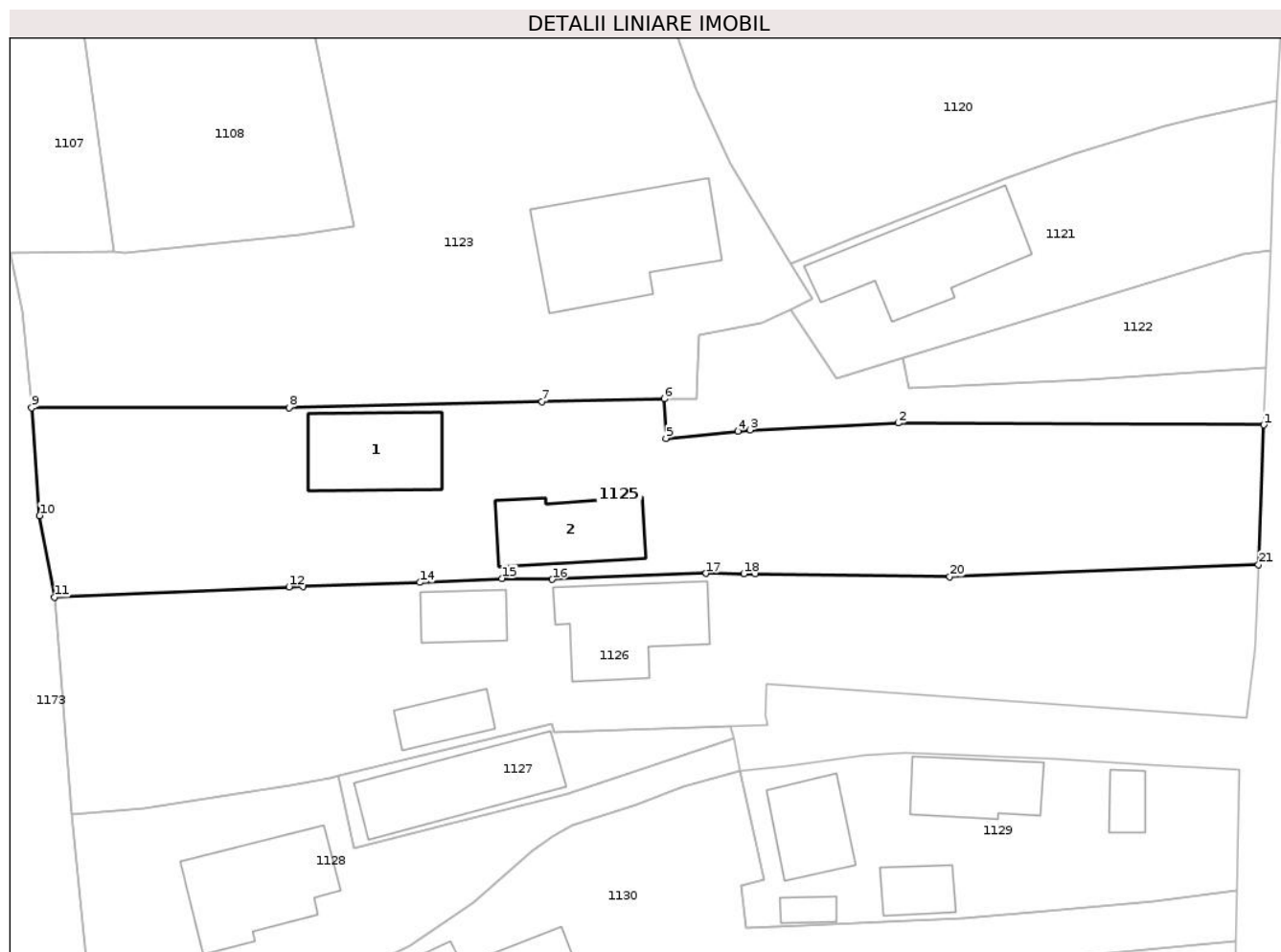
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	560	22	-	-	
2	arabil	DA	555	22	-	-	
3	arabil	DA	333	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.486,928 408.261,848	2	498.455,799 408.261,999	31.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.455,799 408.261,999	3	498.443,205 408.261,409	12.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.443,205 408.261,409	4	498.442,193 408.261,309	1.017
5	498.436,057 408.260,703	6	498.435,908 408.264,062	3.362
7	498.425,505 408.263,81	8	498.403,975 408.263,315	21.536
9	498.382,068 408.263,315	10	498.382,739 408.254,129	9.21
11	498.383,999 408.247,181	12	498.403,985 408.248,068	20.006
13	498.405,157 408.248,106	14	498.415,101 408.248,435	9.949
15	498.422,083 408.248,774	16	498.426,377 408.248,695	4.295
17	498.439,471 408.249,207	18	498.442,685 408.249,167	3.214
19	498.443,65 408.249,155	20	498.460,193 408.248,946	16.544
21	498.486,483 408.249,953	1	498.486,928 408.261,848	11.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.442,193 408.261,309	5	498.436,057 408.260,703	6.166
6	498.435,908 408.264,062	7	498.425,505 408.263,81	10.406
8	498.403,975 408.263,315	9	498.382,068 408.263,315	21.907
10	498.382,739 408.254,129	11	498.383,999 408.247,181	7.061
12	498.403,985 408.248,068	13	498.405,157 408.248,106	1.173
14	498.415,101 408.248,435	15	498.422,083 408.248,774	6.99
16	498.426,377 408.248,695	17	498.439,471 408.249,207	13.104
18	498.442,685 408.249,167	19	498.443,65 408.249,155	0.965
20	498.460,193 408.248,946	21	498.486,483 408.249,953	26.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 130, Jud. Arges, CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80942	Din acte: 1.329 Masurata: 1.365	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80942-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 130, Jud. Arges, CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuință, P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.2	80942-C2	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 130, Jud. Arges, CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, DIN LEMN CONSTRUITA IN ANUL1987
A1.3	80942-C3	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 130, Jud. Arges, CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P, DIN LEMN CONSTRUITA IN ANUL 1988

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23694 / 20/12/2019		
Act Administrativ nr. 145541, din 26/09/2019 emis de Comisia Judeteana Arges (; Act Administrativ nr. 69, din 22/05/1969 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 6289, din 03/12/2019 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 6280, din 03/12/2019 emis de PRIMARIA GODENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU GHEORGHE	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU GHEORGHE 2) MILOIU FILOFTEIA, soti;	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

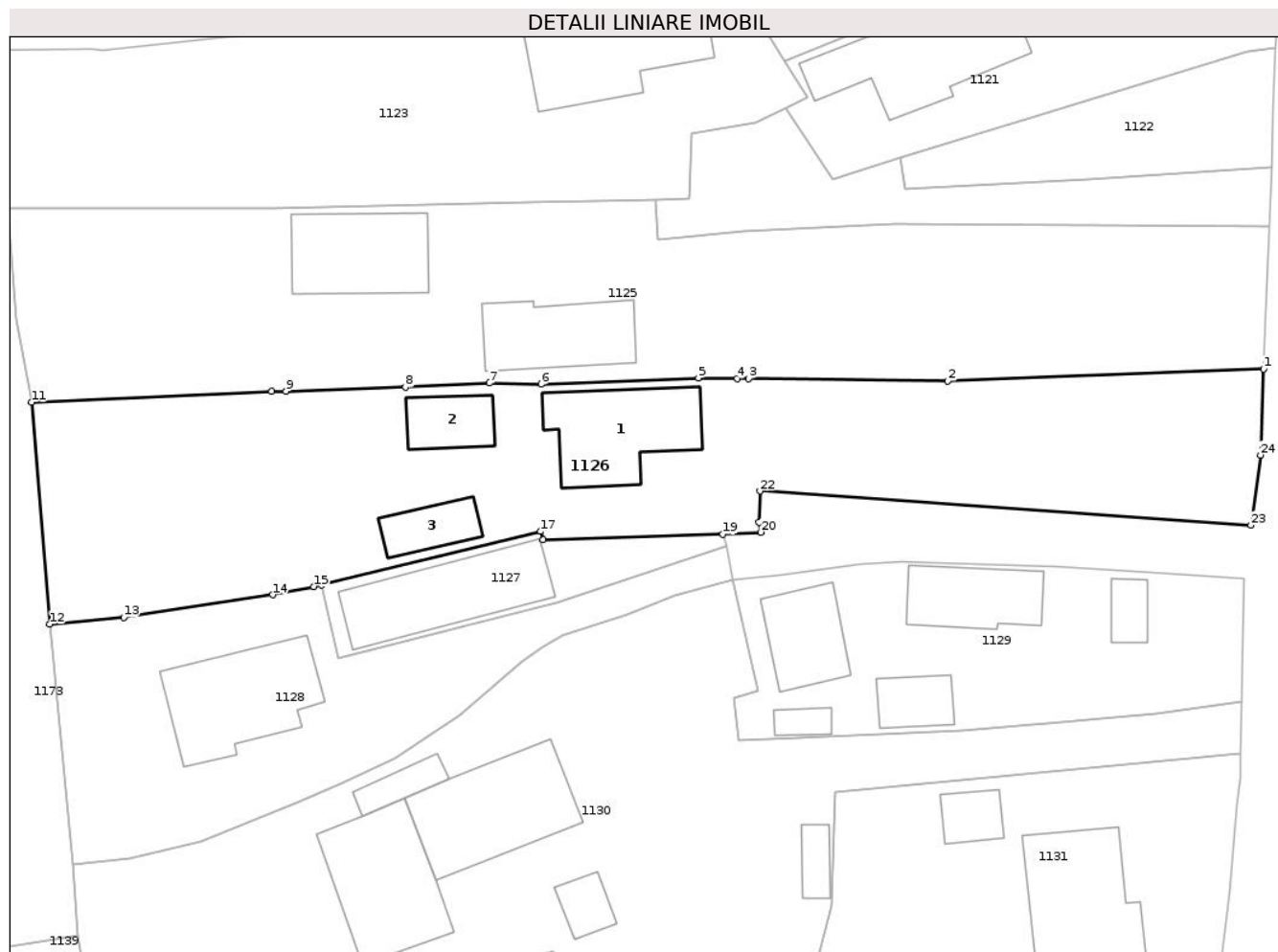
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80942	Din acte: 1.329 Masurata: 1.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	22	-	-	
2	arabil	DA	459	22	-	-	
3	arabil	DA	383	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80942-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuință, P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.2	80942-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P, DIN LEMN CONSTRUITA IN ANUL1987
A1.3	80942-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P, DIN LEMN CONSTRUITA IN ANUL 1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.486,483 408.249,953	2	498.460,193 408.248,946	26.309
3	498.443,65 408.249,155	4	498.442,685 408.249,167	0.965
5	498.439,471 408.249,207	6	498.426,377 408.248,695	13.104
7	498.422,083 408.248,774	8	498.415,101 408.248,435	6.99
9	498.405,157 408.248,106	10	498.403,985 408.248,068	1.173
11	498.383,999 408.247,181	12	498.385,524 408.228,719	18.525
13	498.391,672 408.229,276	14	498.404,047 408.231,162	12.518
15	498.407,493 408.231,846	16	498.408,122 408.231,971	0.641
17	498.426,339 408.236,435	18	498.426,556 408.235,729	0.739
19	498.441,497 408.236,193	20	498.444,671 408.236,361	3.178
21	498.444,52 408.237,189	22	498.444,583 408.239,795	2.607
23	498.485,429 408.236,944	24	498.486,214 408.242,792	5.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.460,193 408.248,946	3	498.443,65 408.249,155	16.544
4	498.442,685 408.249,167	5	498.439,471 408.249,207	3.214
6	498.426,377 408.248,695	7	498.422,083 408.248,774	4.295
8	498.415,101 408.248,435	9	498.405,157 408.248,106	9.949
10	498.403,985 408.248,068	11	498.383,999 408.247,181	20.006
12	498.385,524 408.228,719	13	498.391,672 408.229,276	6.173
14	498.404,047 408.231,162	15	498.407,493 408.231,846	3.513
16	498.408,122 408.231,971	17	498.426,339 408.236,435	18.756
18	498.426,556 408.235,729	19	498.441,497 408.236,193	14.948
20	498.444,671 408.236,361	21	498.444,52 408.237,189	0.842
22	498.444,583 408.239,795	23	498.485,429 408.236,944	40.945
24	498.486,214 408.242,792	1	498.486,483 408.249,953	7.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:222
Nr. cadastral vechi:461

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		163	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2660 / 05/07/2004			
Act Notarial nr. 184, din 22/06/2004 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU LILIANA, căsătorită cu; 2) OPROIU NICOLAE-LAURENȚIU, Lipsă CNP;		A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
2660 / 05/07/2004			
Act Notarial nr. 184, din 22/06/2004 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAGHIU ALEXANDRINA		A1, A1.2

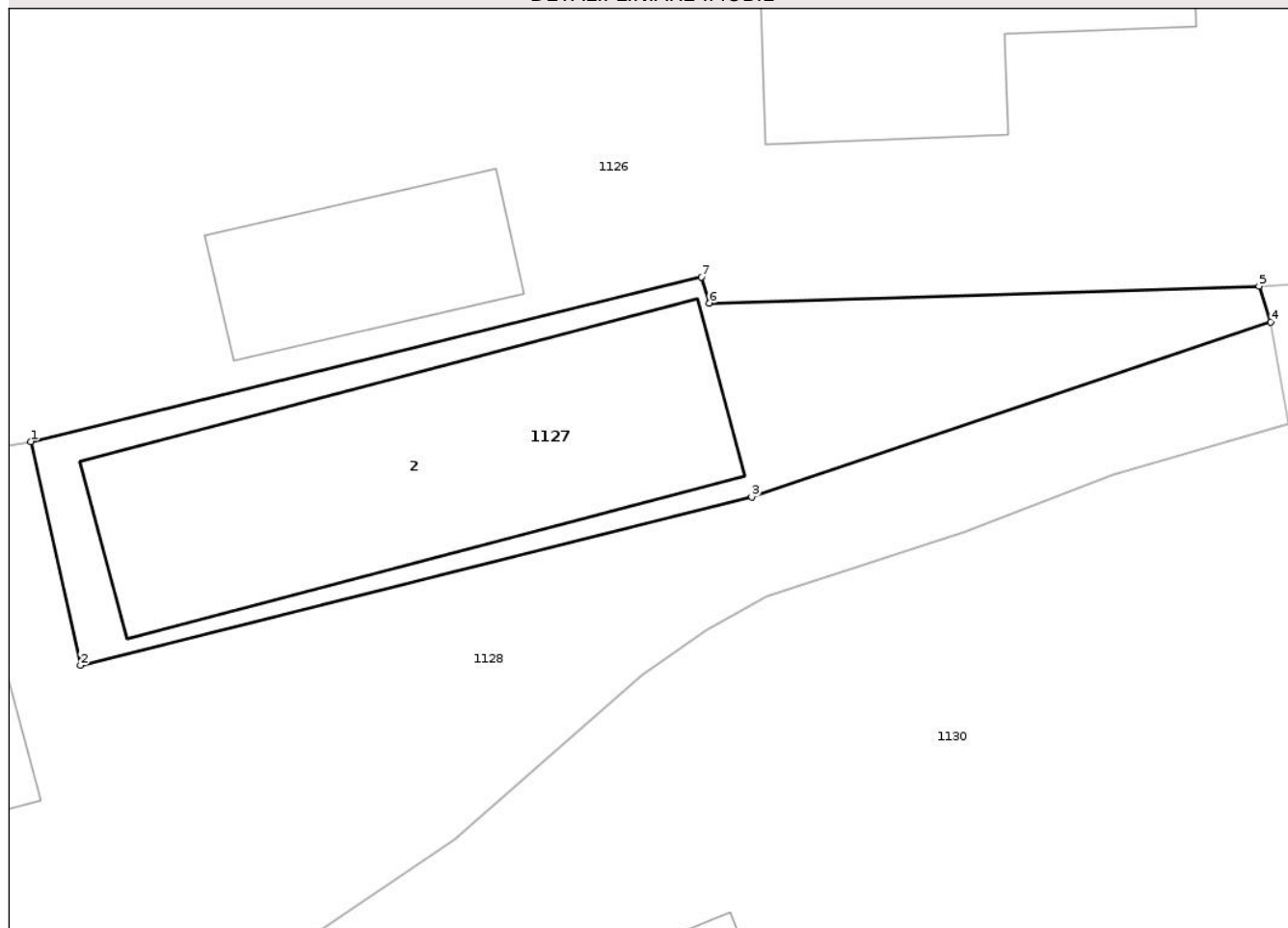
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	163	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 61 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.408,122 408.231,971	2	498.409,473 408.225,893	6.226
2	498.409,473 408.225,893	3	498.427,712 408.230,462	18.803
3	498.427,712 408.230,462	4	498.441,814 408.235,219	14.883
4	498.441,814 408.235,219	5	498.441,497 408.236,193	1.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.441,497 408.236,193	6	498.426,556 408.235,729	14.948
6	498.426,556 408.235,729	7	498.426,339 408.236,435	0.739
7	498.426,339 408.236,435	1	498.408,122 408.231,971	18.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:460

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 131, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 609	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66106, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAGHIU ION 2) PALAGHIU ALEXANDRINA 3) PALAGHIU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAGHIU NICOLAE 2) PALAGHIU ION 3) PALAGHIU ALEXANDRINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

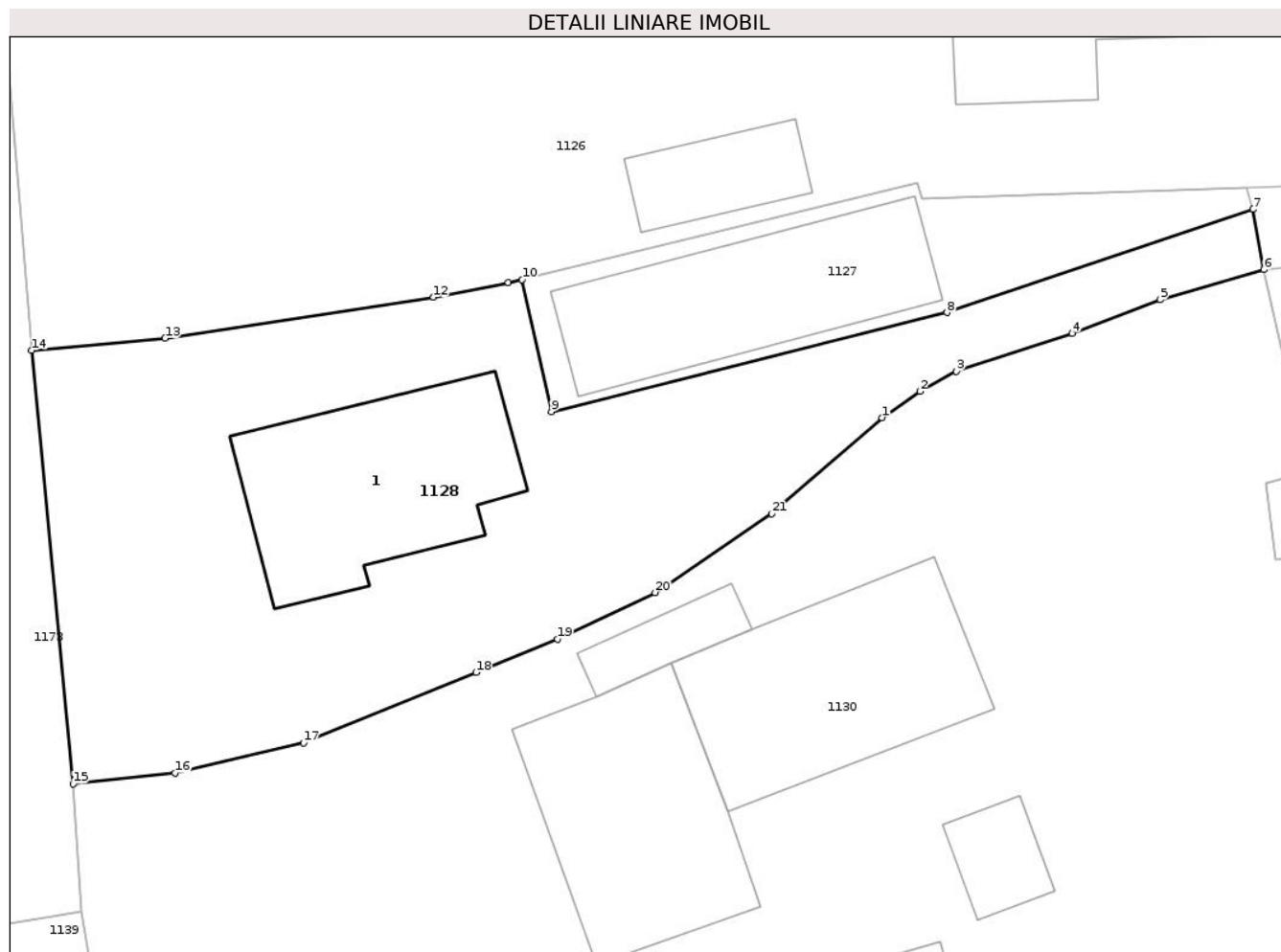
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	609	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.424,716 408.225,618	2	498.426,455 408.226,828	2.119
3	498.428,132 408.227,758	4	498.433,48 408.229,506	5.626
5	498.437,516 408.231,058	6	498.442,308 408.232,448	4.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.426,455 408.226,828	3	498.428,132 408.227,758	1.918
4	498.433,48 408.229,506	5	498.437,516 408.231,058	4.324
6	498.442,308 408.232,448	7	498.441,814 408.235,219	2.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	498.441,814 408.235,219	8	498.427,712 408.230,462	14.883
9	498.409,473 408.225,893	10	498.408,122 408.231,971	6.226
11	498.407,493 408.231,846	12	498.404,047 408.231,162	3.513
13	498.391,672 408.229,276	14	498.385,524 408.228,719	6.173
15	498.387,441 408.208,738	16	498.392,129 408.209,231	4.714
17	498.398,049 408.210,617	18	498.406,002 408.213,871	8.593
19	498.409,748 408.215,404	20	498.414,257 408.217,551	4.994
21	498.419,636 408.221,182	1	498.424,716 408.225,618	6.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	498.427,712 408.230,462	9	498.409,473 408.225,893	18.803
10	498.408,122 408.231,971	11	498.407,493 408.231,846	0.641
12	498.404,047 408.231,162	13	498.391,672 408.229,276	12.518
14	498.385,524 408.228,719	15	498.387,441 408.208,738	20.073
16	498.392,129 408.209,231	17	498.398,049 408.210,617	6.08
18	498.406,002 408.213,871	19	498.409,748 408.215,404	4.048
20	498.414,257 408.217,551	21	498.419,636 408.221,182	6.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 132, Jud. Arges, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80700	Din acte: 545 Masurata: 541	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80700-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 132, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuință, P
A1.2	80700-C2	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 132, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P, MAGAZIE
A1.3	80700-C3	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 132, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P, GRAJD
A1.4	80700-C4	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 132, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P
A1.5	80700-C5	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 132, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11486 / 09/08/2017		
Act Notarial nr. 1120, din 07/08/2017 emis de Tuluca Filofteia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚESCU ADRIAN-ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚESCU ADRIAN-ION	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80700	Din acte: 545 Masurata: 541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	409	22	-	-	
2	faneata	DA	132	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80700-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuință, P
A1.2	80700-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P, MAGAZIE
A1.3	80700-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă, P, GRAJD
A1.4	80700-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P
A1.5	80700-C5	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.484,859 408.232,477	2	498.477,215 408.232,971	7.66
2	498.477,215 408.232,971	3	498.469,167 408.233,492	8.065
3	498.469,167 408.233,492	4	498.456,404 408.233,934	12.771
4	498.456,404 408.233,934	5	498.452,914 408.233,722	3.496
5	498.452,914 408.233,722	6	498.446,309 408.232,858	6.661
6	498.446,309 408.232,858	7	498.445,331 408.232,76	0.983
7	498.445,331 408.232,76	8	498.442,308 408.232,448	3.039
8	498.442,308 408.232,448	9	498.444,386 408.223,137	9.54
9	498.444,386 408.223,137	10	498.442,43 408.222,609	2.026
10	498.442,43 408.222,609	11	498.442,864 408.219,103	3.533
11	498.442,864 408.219,103	12	498.447,816 408.219,239	4.954
12	498.447,816 408.219,239	13	498.461,379 408.219,844	13.576
13	498.461,379 408.219,844	14	498.468,535 408.220,486	7.185
14	498.468,535 408.220,486	15	498.477,509 408.221,29	9.01
15	498.477,509 408.221,29	16	498.484,629 408.222,245	7.184
16	498.484,629 408.222,245	1	498.484,859 408.232,477	10.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 133, Jud. Arges, pct., Camin casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80082	Din acte: 2.328 Masurata: 2.366	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80082-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 133, Jud. Arges, pct., Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuintă, P
A1.2	80082-C2	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 133, Jud. Arges, pct., Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă, P
A1.3	80082-C3	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 133, Jud. Arges, pct., Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P
A1.4	80082-C4	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 133, Jud. Arges, pct., Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P
A1.5	80082-C5	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 133, Jud. Arges, pct., Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P
A1.6	80082-C6	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 133, Jud. Arges, pct., Camin casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1956 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. 422, din 24/02/2010 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRCUȘANU FL. FLORIAN, soti, Lipsă CNP; 2) MĂRCUȘANU I. MARIANA, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRCUȘANU I. MARIANA, Lipsă CNP; 2) MĂRCUȘANU FL. FLORIAN, soti, Lipsă CNP;	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

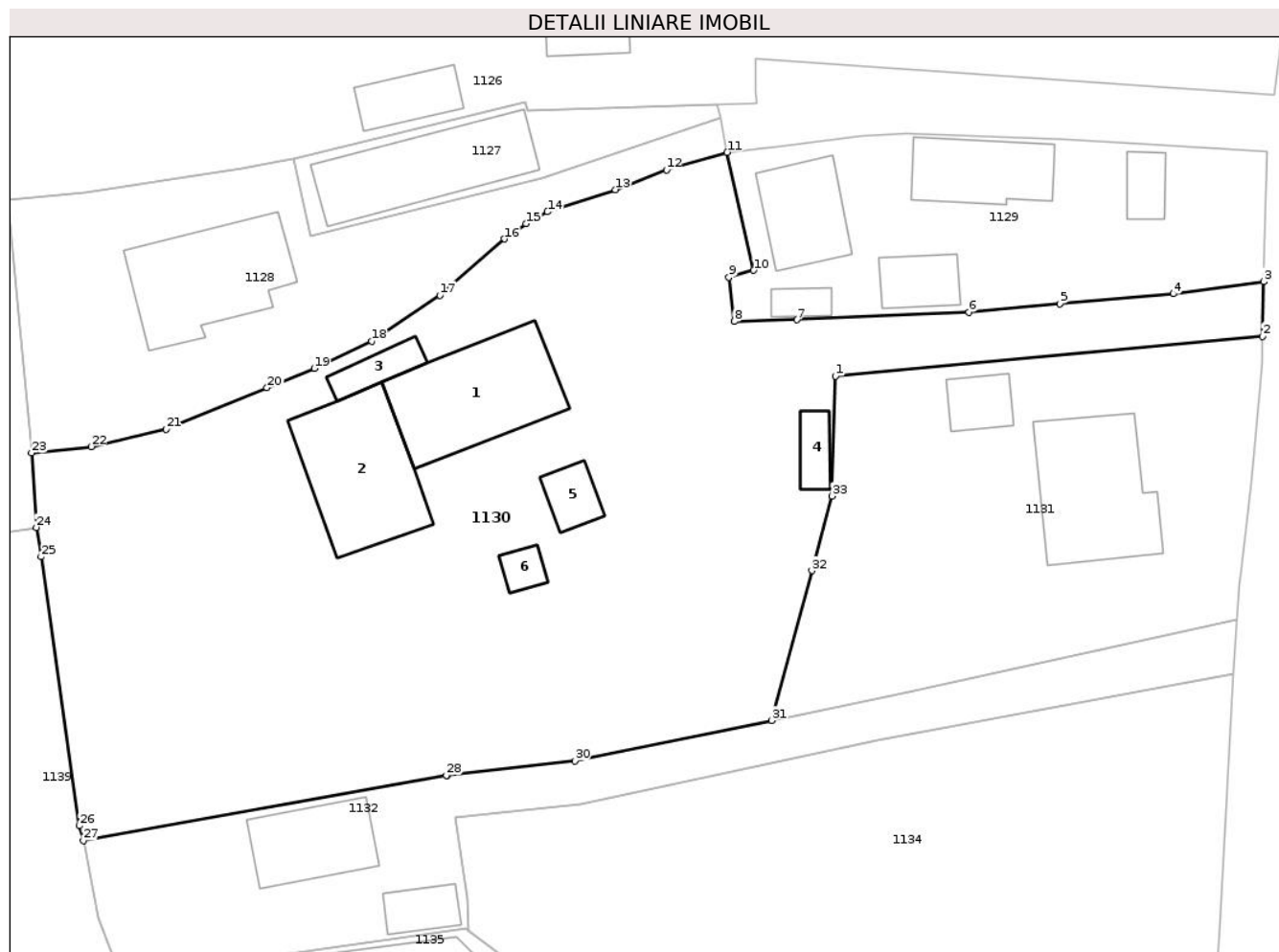
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1956 / 24/02/2010		
Act Notarial nr. 422, din 24/02/2010 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
C1	se inscrie dreptul de uzufruct viager 1) TANASE N. ILIE, Lipsă CNP; 2) TANASE I. TUDORA, soti, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	se noteaza clauza de intretinere 1) TANASE N. ILIE, Lipsă CNP; 2) TANASE I. TUDORA, soti, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80082	Din acte: 2.328 Masurata: 2.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.041	22	-	-	
2	arabil	DA	220	22	-	-	
3	arabil	DA	228	22	-	-	
4	livada	DA	877	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80082-C1	construcții de locuințe	Din acte: 50 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuință, P
A1.2	80082-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă, P
A1.3	80082-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P
A1.4	80082-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P
A1.5	80082-C5	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P
A1.6	80082-C6	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.450,85 408.214,795	2	498.484,544 408.217,938	33.84
3	498.484,629 408.222,245	4	498.477,509 408.221,29	7.184
5	498.468,535 408.220,486	6	498.461,379 408.219,844	7.185
7	498.447,816 408.219,239	8	498.442,864 408.219,103	4.954
9	498.442,43 408.222,609	10	498.444,386 408.223,137	2.026
11	498.442,308 408.232,448	12	498.437,516 408.231,058	4.99
13	498.433,48 408.229,506	14	498.428,132 408.227,758	5.626
15	498.426,455 408.226,828	16	498.424,716 408.225,618	2.119
17	498.419,636 408.221,182	18	498.414,257 408.217,551	6.49
19	498.409,748 408.215,404	20	498.406,002 408.213,871	4.048
21	498.398,049 408.210,617	22	498.392,129 408.209,231	6.08
23	498.387,441 408.208,738	24	498.387,815 408.202,849	5.901
25	498.388,203 408.200,538	26	498.391,202 408.179,312	21.437
27	498.391,525 408.178,131	28	498.420,152 408.183,292	29.089
29	498.420,221 408.183,299	30	498.430,287 408.184,424	10.129
31	498.445,815 408.187,63	32	498.448,992 408.199,443	12.233
33	498.450,577 408.205,336	1	498.450,85 408.214,795	9.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.484,544 408.217,938	3	498.484,629 408.222,245	4.308
4	498.477,509 408.221,29	5	498.468,535 408.220,486	9.01
6	498.461,379 408.219,844	7	498.447,816 408.219,239	13.576
8	498.442,864 408.219,103	9	498.442,43 408.222,609	3.533
10	498.444,386 408.223,137	11	498.442,308 408.232,448	9.54
12	498.437,516 408.231,058	13	498.433,48 408.229,506	4.324
14	498.428,132 408.227,758	15	498.426,455 408.226,828	1.918
16	498.424,716 408.225,618	17	498.419,636 408.221,182	6.744
18	498.414,257 408.217,551	19	498.409,748 408.215,404	4.994
20	498.406,002 408.213,871	21	498.398,049 408.210,617	8.593
22	498.392,129 408.209,231	23	498.387,441 408.208,738	4.714
24	498.387,815 408.202,849	25	498.388,203 408.200,538	2.343
26	498.391,202 408.179,312	27	498.391,525 408.178,131	1.224
28	498.420,152 408.183,292	29	498.420,221 408.183,299	0.069
30	498.430,287 408.184,424	31	498.445,815 408.187,63	15.856
32	498.448,992 408.199,443	33	498.450,577 408.205,336	6.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mârțâni, Nr. 133A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80957	Din acte: 700 Masurata: 836	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80957-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mârțâni, Nr. 133A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuință, P, an construire 2021; din caramida arsa
A1.2	80957-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mârțâni, Nr. 133A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11290 / 30/06/2020		
Act Notarial nr. 1271, din 26/06/2020 emis de Simion Aurelia Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDANESCU ANDREI-VIOREL, divortat;	A1
17802 / 20/08/2021		
Act Administrativ nr. 1281, din 04/03/2021 emis de Primaria Godeni (; Act Administrativ nr. 4225, din 13/08/2021 emis de Primaria Godeni; Act Administrativ nr. 4226, din 13/08/2021 emis de Primaria Godeni; Act Administrativ nr. 4223, din 13/08/2021 emis de Primaria Godeni; Act Administrativ nr. 1280, din 04/03/2021 emis de Primaria Godeni; Act Administrativ nr. 13, din 06/11/2020 emis de Primaria Godeni;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDANESCU ANDREI-VIOREL	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDANESCU ANDREI-VIOREL	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80957	Din acte: 700 Masurata: 836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	295	22	-	-	
2	pasune	DA	541	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80957-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:97 mp; S. construită desfasurata:97 mp; Locuință, P, an construire 2021; din caramida arsa
A1.2	80957-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurata:20 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.484,544 408.217,938	2	498.450,85 408.214,795	33.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.450,85 408.214,795	3	498.450,577 408.205,336	9.463
3	498.450,577 408.205,336	4	498.448,992 408.199,443	6.102
4	498.448,992 408.199,443	5	498.445,815 408.187,63	12.233
5	498.445,815 408.187,63	6	498.456,613 408.189,86	11.026
6	498.456,613 408.189,86	7	498.482,506 408.195,537	26.508
7	498.482,506 408.195,537	8	498.482,663 408.198,296	2.763
8	498.482,663 408.198,296	9	498.482,845 408.199,765	1.48
9	498.482,845 408.199,765	10	498.483,645 408.206,452	6.735
10	498.483,645 408.206,452	11	498.484,299 408.213,638	7.216
11	498.484,299 408.213,638	12	498.484,509 408.215,934	2.306
12	498.484,509 408.215,934	1	498.484,544 408.217,938	2.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 135, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

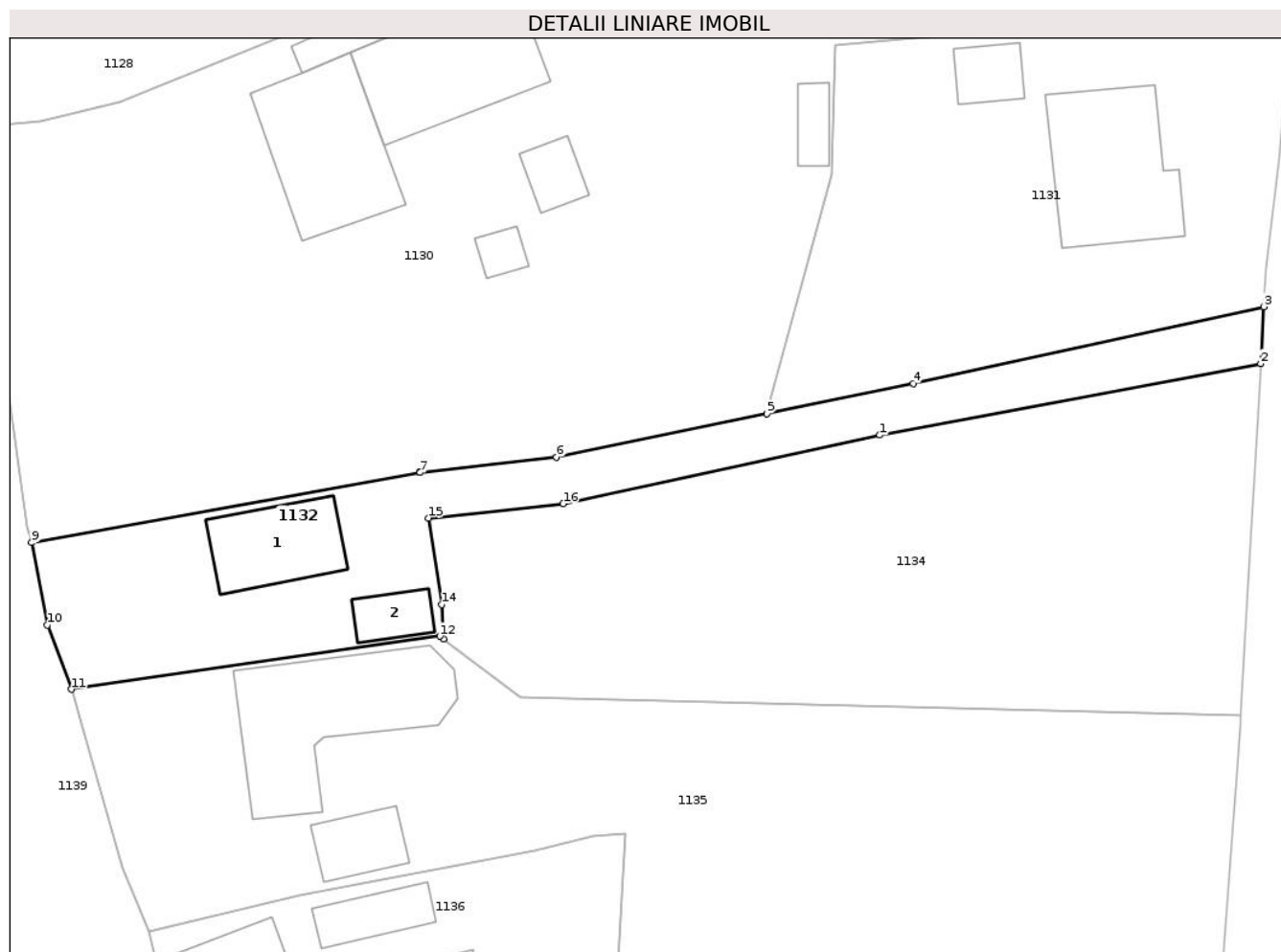
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	22	-	-	
2	drum	DA	220	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.454,155 408.186,058	2	498.482,267 408.191,336	28.603
2	498.482,267 408.191,336	3	498.482,506 408.195,537	4.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.482,506 408.195,537	4	498.456,613 408.189,86	26.508
4	498.456,613 408.189,86	5	498.445,815 408.187,63	11.026
5	498.445,815 408.187,63	6	498.430,287 408.184,424	15.856
6	498.430,287 408.184,424	7	498.420,221 408.183,299	10.129
7	498.420,221 408.183,299	8	498.420,152 408.183,292	0.069
8	498.420,152 408.183,292	9	498.391,525 408.178,131	29.089
9	498.391,525 408.178,131	10	498.392,694 408.172,056	6.186
10	498.392,694 408.172,056	11	498.394,485 408.167,3	5.082
11	498.394,485 408.167,3	12	498.421,669 408.171,225	27.466
12	498.421,669 408.171,225	13	498.421,932 408.171,037	0.323
13	498.421,932 408.171,037	14	498.421,787 408.173,56	2.527
14	498.421,787 408.173,56	15	498.420,827 408.179,94	6.452
15	498.420,827 408.179,94	16	498.430,764 408.180,999	9.993
16	498.430,764 408.180,999	1	498.454,155 408.186,058	23.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. La Curte

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 1.188	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE INTR-UN SECTOR NECONTRACTAT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7299, din 16/04/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DECES, SERIA D. 11, NR. 241372, DATA 22.12.2020, EMIS DE PRIMĂRIA GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE N. ALEXANDRU DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

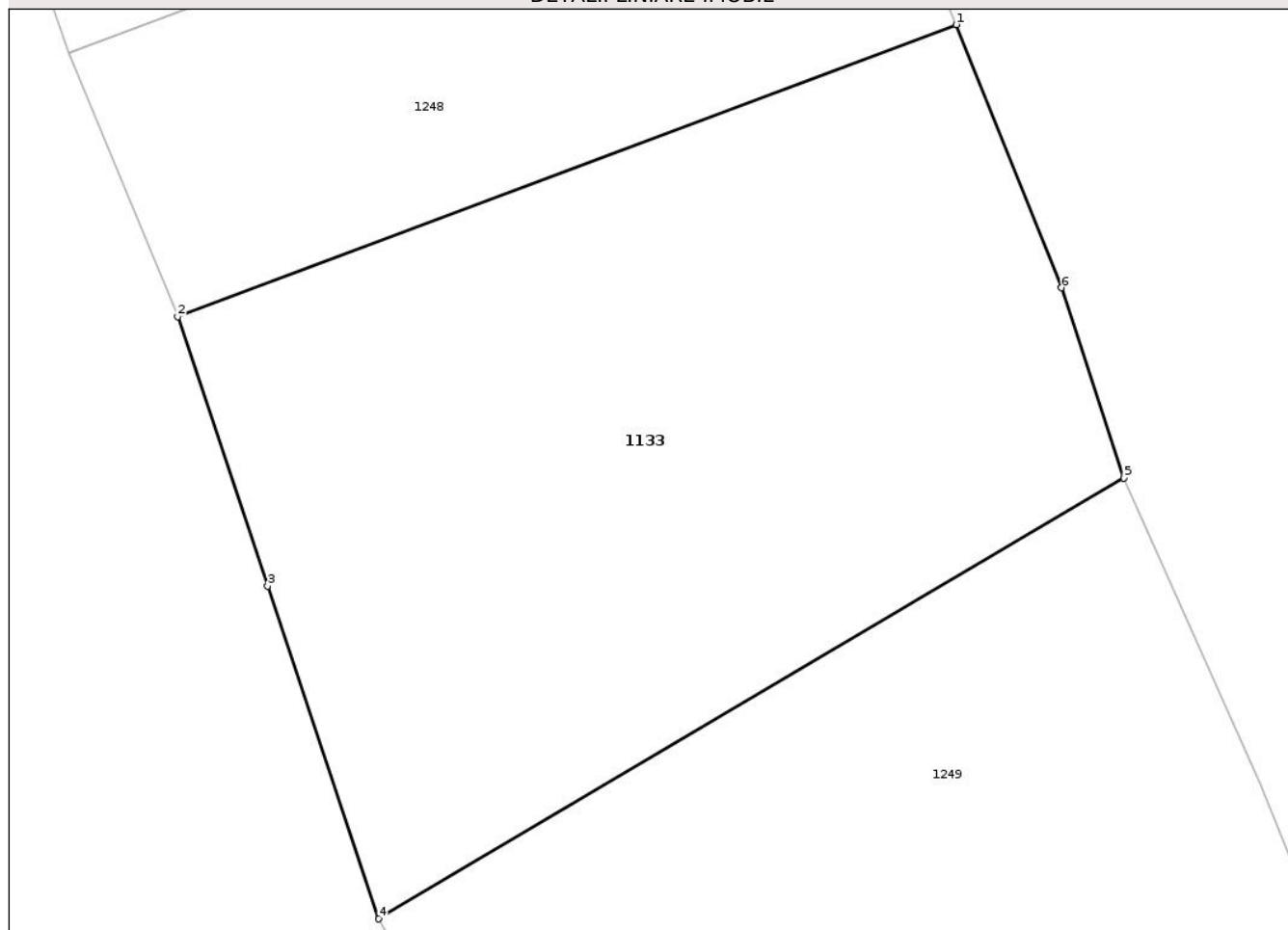
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 1.188	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE INTR-UN SECTOR NECONTRACTAT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.188	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.496,082 408.751,949	2	498.457,007 408.737,28	41.738
2	498.457,007 408.737,28	3	498.461,521 408.723,756	14.257
3	498.461,521 408.723,756	4	498.467,097 408.707,052	17.61
4	498.467,097 408.707,052	5	498.504,502 408.729,184	43.462
5	498.504,502 408.729,184	6	498.501,372 408.738,737	10.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.501,372 408.738,737	1	498.496,082 408.751,949	14.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mârțâni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.142	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 58, din 30/06/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANGHELUȚĂ-PĂTRĂȘCAN TATIANA	A1
Act Administrativ nr. 66122, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILINESCU IONELA , Lipsă CNP; 2) ILINESCU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

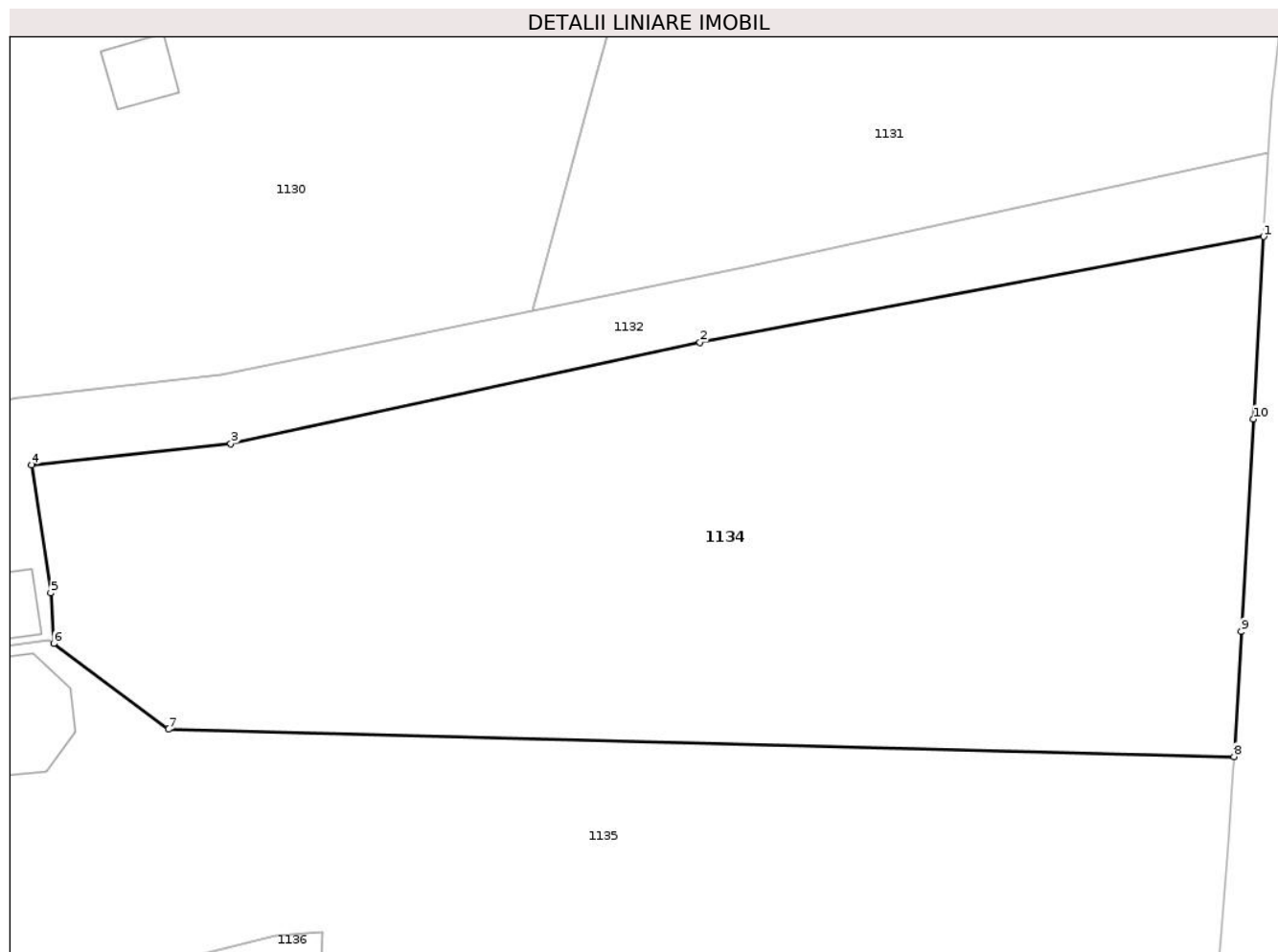
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.142	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.482,267 408.191,336	2	498.454,155 408.186,058	28.603
2	498.454,155 408.186,058	3	498.430,764 408.180,999	23.932
3	498.430,764 408.180,999	4	498.420,827 408.179,94	9.993
4	498.420,827 408.179,94	5	498.421,787 408.173,56	6.452
5	498.421,787 408.173,56	6	498.421,932 408.171,037	2.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.421,932 408.171,037	7	498.427,662 408.166,757	7.152
7	498.427,662 408.166,757	8	498.480,789 408.165,387	53.145
8	498.480,789 408.165,387	9	498.481,146 408.171,631	6.254
9	498.481,146 408.171,631	10	498.481,748 408.182,226	10.612
10	498.481,748 408.182,226	1	498.482,267 408.191,336	9.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:497
Nr. cadastral vechi:760

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 134, Jud. Arges, pct. Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80070	Din acte: 1.836 Masurata: 1.857	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80070-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 134, Jud. Arges, pct. Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuintă, P
A1.2	80070-C2	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 134, Jud. Arges, pct. Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
10266 / 16/10/2009			
Act Notarial nr. 1316, din 15/10/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA (; (certificat de casatorie seria C.A. nr. 481811 eliberat la data de 16.11.1996 de Primaria comunei Godeni));			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) ILINESCU VASILE-Dragos 2) ILINESCU GABRIELA-TUDORITA, sotii;		

C. Partea III. SARCINI

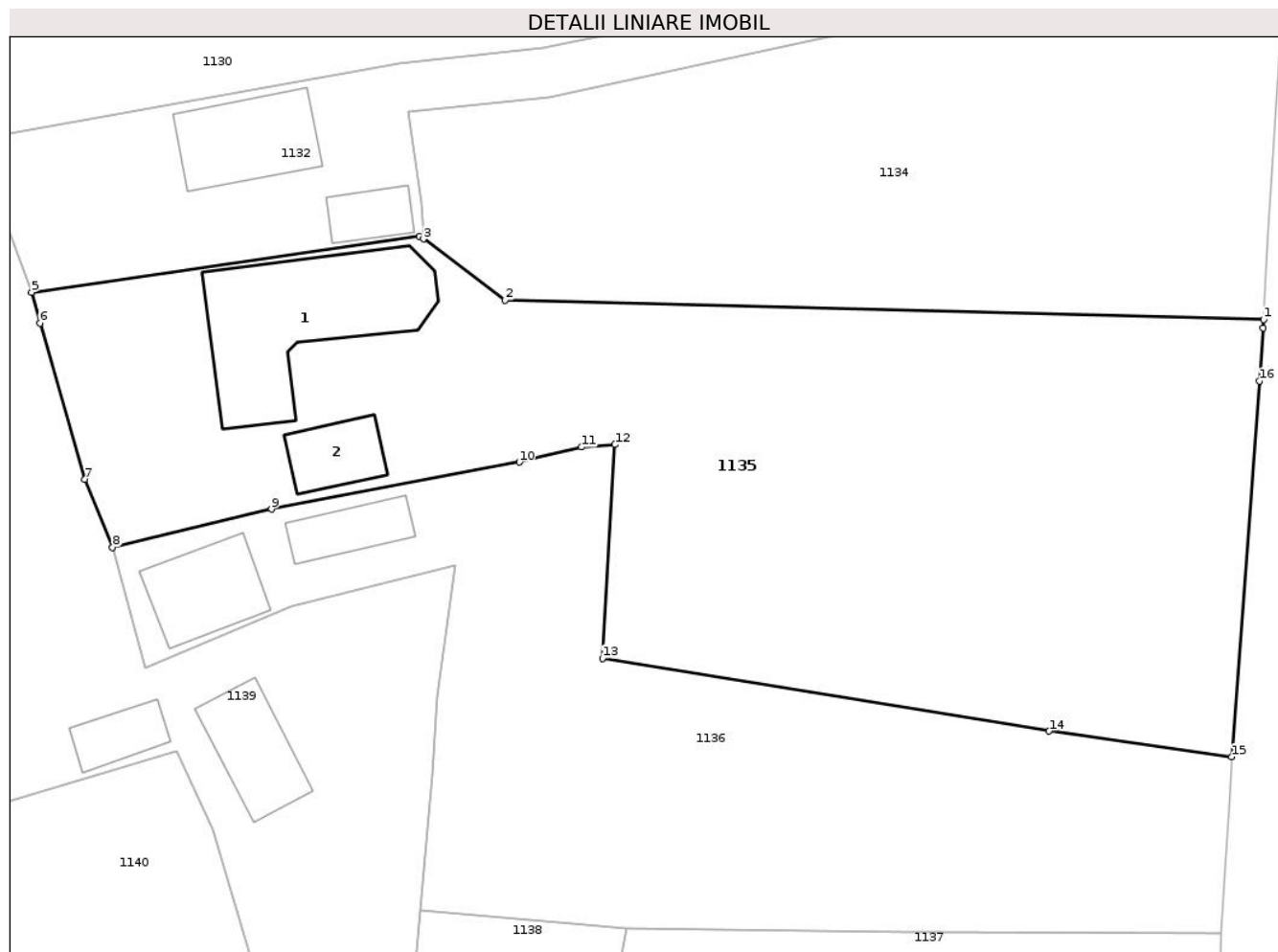
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
10266 / 16/10/2009			
Act Notarial nr. 1316, din 15/10/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA (; (certificat de casatorie seria C.A. nr. 481811 eliberat la data de 16.11.1996 de Primaria comunei Godeni));			
C1	se inscrie interdictia de instrainare si grevare		A1, A1.1, A1.2
	1) ILINESCU VASILE, Lipsă CNP; 2) ILINESCU CECILIA, Lipsă CNP;		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80070	Din acte: 1.836 Masurata: 1.857	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	779	22	-	-	
2	arabil	DA	1.078	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80070-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinţă, P
A1.2	80070-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.480,789 408.165,387	2	498.427,662 408.166,757	53.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.427,662 408.166,757	3	498.421,932 408.171,037	7.152
3	498.421,932 408.171,037	4	498.421,669 408.171,225	0.323
4	498.421,669 408.171,225	5	498.394,485 408.167,3	27.466
5	498.394,485 408.167,3	6	498.395,076 408.165,135	2.244
6	498.395,076 408.165,135	7	498.398,219 408.154,183	11.394
7	498.398,219 408.154,183	8	498.400,161 408.149,428	5.136
8	498.400,161 408.149,428	9	498.411,286 408.152,104	11.442
9	498.411,286 408.152,104	10	498.428,657 408.155,398	17.681
10	498.428,657 408.155,398	11	498.433,0 408.156,452	4.469
11	498.433,0 408.156,452	12	498.435,35 408.156,617	2.356
12	498.435,35 408.156,617	13	498.434,469 408.141,655	14.988
13	498.434,469 408.141,655	14	498.465,763 408.136,555	31.707
14	498.465,763 408.136,555	15	498.478,555 408.134,739	12.92
15	498.478,555 408.134,739	16	498.480,484 408.161,075	26.407
16	498.480,484 408.161,075	17	498.480,757 408.164,799	3.734
17	498.480,757 408.164,799	1	498.480,789 408.165,387	0.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 136, Jud. Arges, Pct.,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81341	Din acte: 1.149 Masurata: 1.224	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81341-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 136, Jud. Arges, Pct.,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință, P, 1948-din beton
A1.2	81341-C2	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 136, Jud. Arges, Pct.,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P, 1980-din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
11503 / 20/03/2024			
Act Notarial nr. 194, din 18/03/2024 emis de TULUCA FILOFTEIA;			
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILINESCU DRAGOȘ-COSTINEL, necasatorit;		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81341	Din acte: 1.149 Masurata: 1.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curte constructii	DA	489	22	-	-	
2	arabil	DA	735	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81341-C1	construcții de locuințe	Din acte: 45 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință, P, 1948-din beton
A1.2	81341-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P, 1980-din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.465,763 408.136,555	2	498.434,469 408.141,655	31.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.434,469 408.141,655	3	498.435,35 408.156,617	14.988
3	498.435,35 408.156,617	4	498.433,0 408.156,452	2.356
4	498.433,0 408.156,452	5	498.428,657 408.155,398	4.469
5	498.428,657 408.155,398	6	498.411,286 408.152,104	17.681
6	498.411,286 408.152,104	7	498.400,161 408.149,428	11.442
7	498.400,161 408.149,428	8	498.400,743 408.147,238	2.266
8	498.400,743 408.147,238	9	498.402,411 408.140,961	6.495
9	498.402,411 408.140,961	10	498.412,642 408.145,294	11.111
10	498.412,642 408.145,294	11	498.424,184 408.148,132	11.886
11	498.424,184 408.148,132	12	498.422,898 408.138,975	9.247
12	498.422,898 408.138,975	13	498.422,577 408.133,437	5.547
13	498.422,577 408.133,437	14	498.421,719 408.124,017	9.459
14	498.421,719 408.124,017	15	498.436,157 408.122,702	14.498
15	498.436,157 408.122,702	16	498.455,772 408.122,49	19.616
16	498.455,772 408.122,49	17	498.477,835 408.122,419	22.063
17	498.477,835 408.122,419	18	498.477,839 408.122,572	0.153
18	498.477,839 408.122,572	19	498.478,367 408.131,582	9.025
19	498.478,367 408.131,582	20	498.478,555 408.134,739	3.163
20	498.478,555 408.134,739	1	498.465,763 408.136,555	12.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:370

Nr. cadastral vechi:704

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 137, Jud. Arges, pct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81304	Din acte: 1.210 Masurata: 1.258	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81304-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 137, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință, P
A1.2	81304-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 137, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P
A1.3	81304-C3	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 137, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P
A1.4	81304-C4	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 137, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P, grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
357 / 17/01/2007		
Act Notarial nr. 65, din 12/01/2007 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN PETRISOR CATALIN , necasatorit;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	se inscrie interdictia de grevare si instrainare 1) DRAGOMIR CONSTANTIN , Lipsă CNP; 2) DRAGOMIR MARIA , soti, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

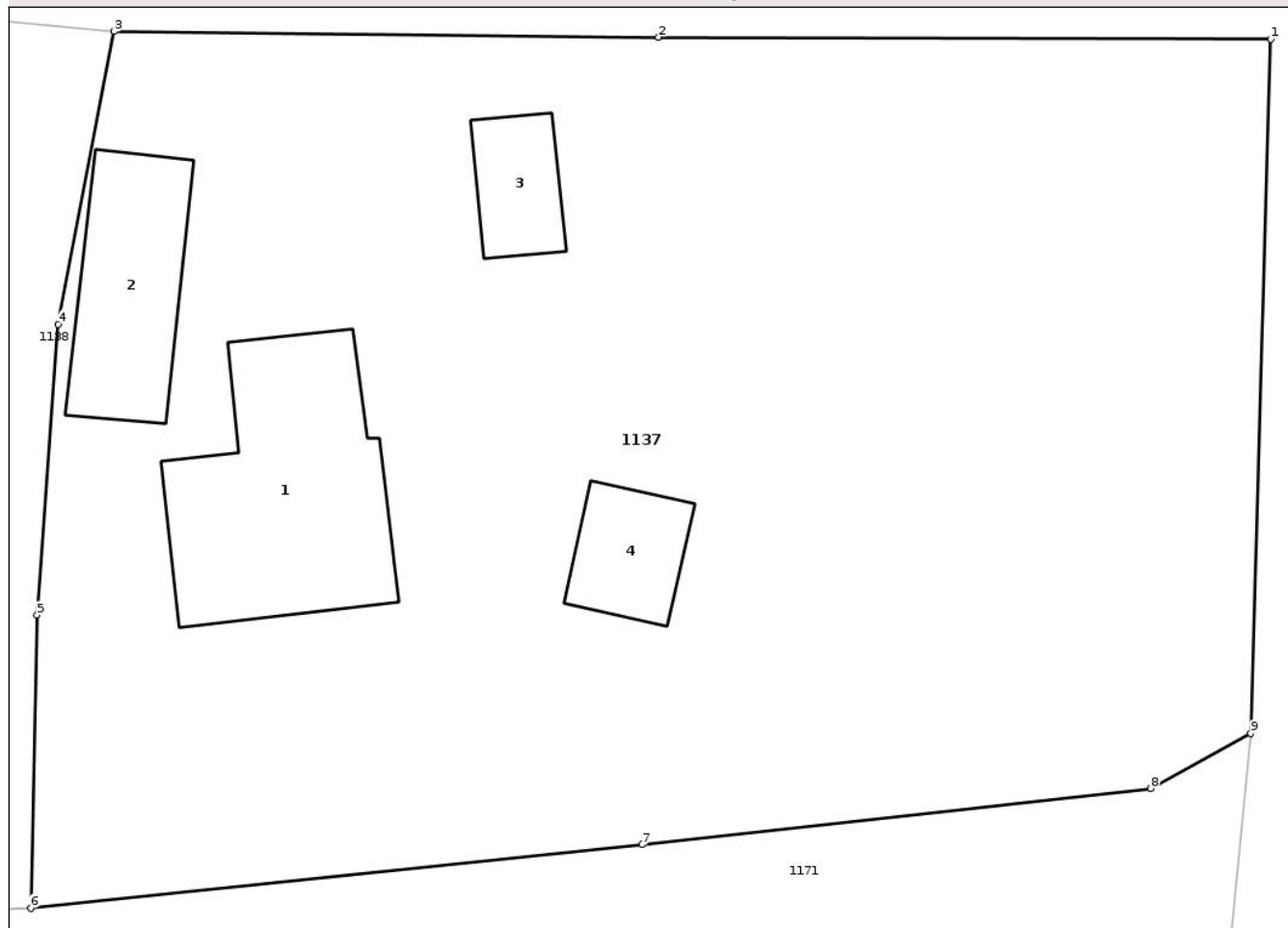
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81304	Din acte: 1.210 Masurata: 1.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	679	22	-	-	
2	arabil	DA	579	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81304-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință, P
A1.2	81304-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P
A1.3	81304-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P
A1.4	81304-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P, grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.477,835 408.122,419	2	498.455,772 408.122,49	22.063
2	498.455,772 408.122,49	3	498.436,157 408.122,702	19.616
3	498.436,157 408.122,702	4	498.434,136 408.112,141	10.753
4	498.434,136 408.112,141	5	498.433,378 408.101,661	10.507
5	498.433,378 408.101,661	6	498.433,151 408.091,089	10.574
6	498.433,151 408.091,089	7	498.455,169 408.093,378	22.137
7	498.455,169 408.093,378	8	498.473,51 408.095,403	18.452
8	498.473,51 408.095,403	9	498.477,119 408.097,386	4.118
9	498.477,119 408.097,386	1	498.477,835 408.122,419	25.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		430	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI: 1) GEORGESCU MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

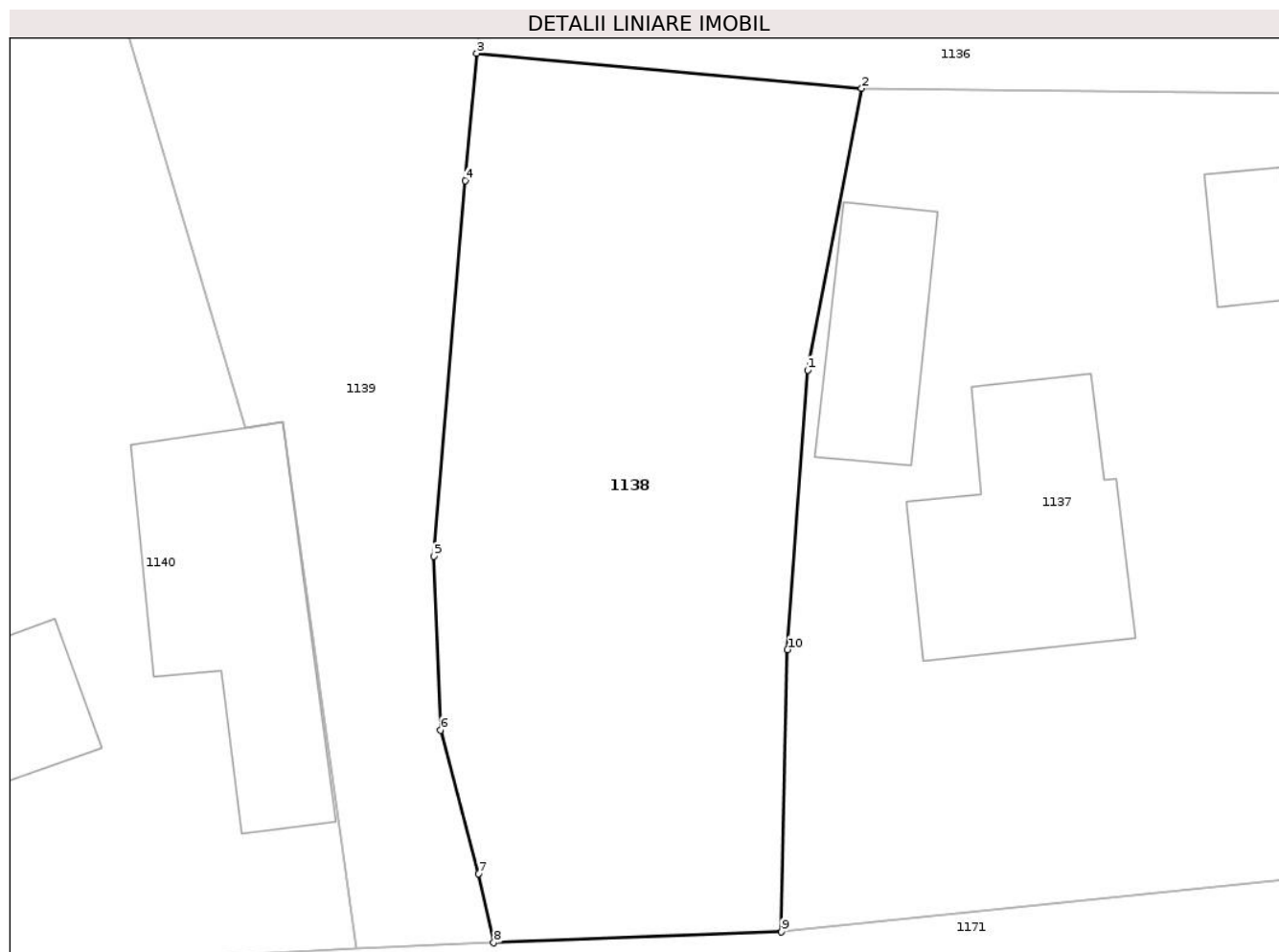
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	430	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.434,136 408.112,141	2	498.436,157 408.122,702	10.753
2	498.436,157 408.122,702	3	498.421,719 408.124,017	14.498
3	498.421,719 408.124,017	4	498.421,284 408.119,244	4.793
4	498.421,284 408.119,244	5	498.420,106 408.105,16	14.133
5	498.420,106 408.105,16	6	498.420,365 408.098,647	6.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.420,365 408.098,647	7	498.421,793 408.093,261	5.572
7	498.421,793 408.093,261	8	498.422,358 408.090,67	2.652
8	498.422,358 408.090,67	9	498.433,151 408.091,089	10.801
9	498.433,151 408.091,089	10	498.433,378 408.101,661	10.574
10	498.433,378 408.101,661	1	498.434,136 408.112,141	10.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:311

Nr. cadastral vechi:604

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 138, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80640	Din acte: 1.543 Masurata: 1.737	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80640-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 138, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuință, P
A1.2	80640-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 138, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6559 / 19/12/2005		
Act Notarial nr. 2707, din 16/12/2005 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) TRANDAFIR VALENTIN, casatorit cu;	
	2) TRANDAFIR MIHAELA IONELA, Lipsă CNP;	
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) TRANDAFIR MIHAELA IONELA, Lipsă CNP;	
	2) TRANDAFIR VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

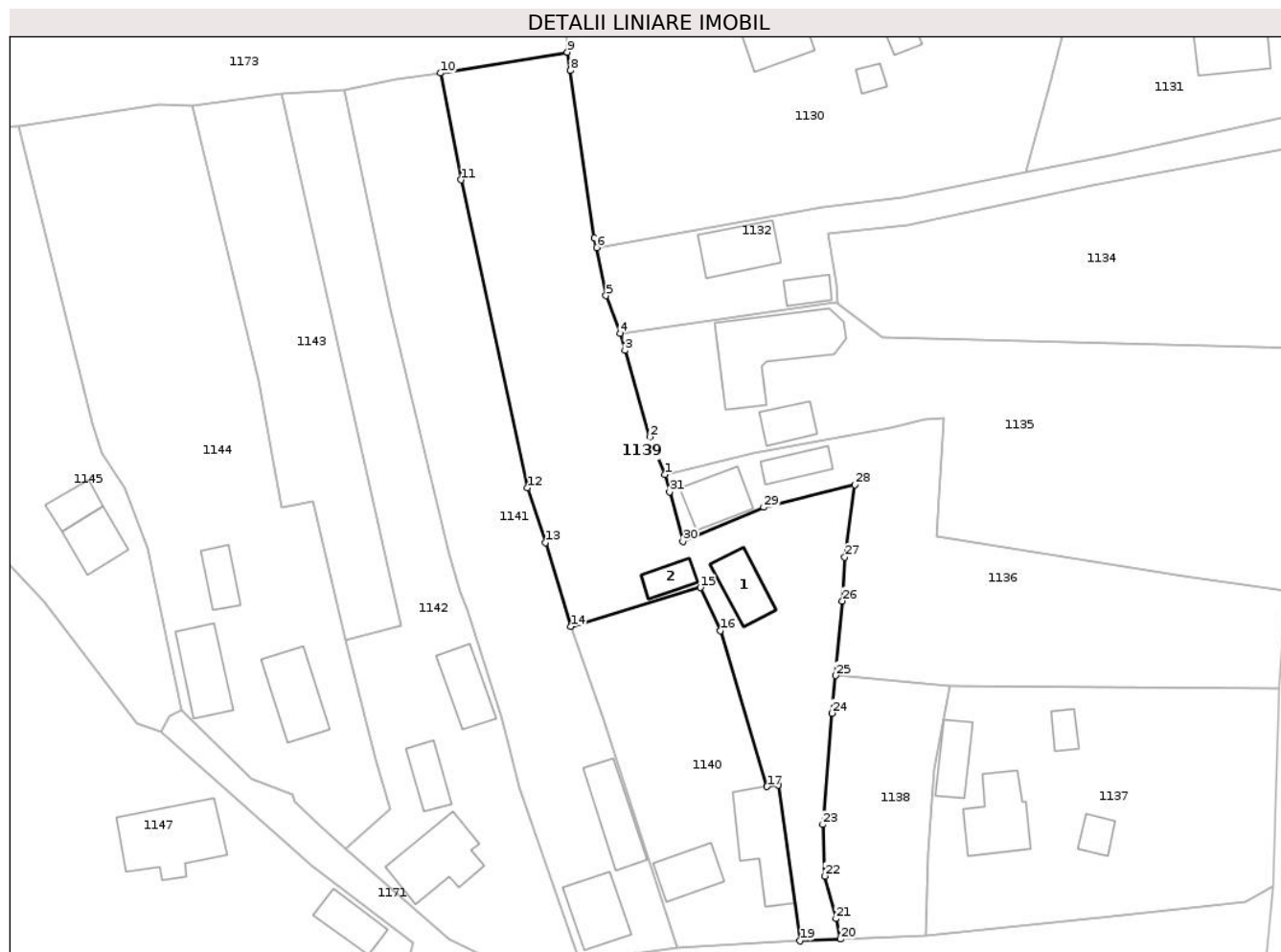
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80640	Din acte: 1.543 Masurata: 1.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	22	-	-	
2	livada	DA	932	22	-	-	
3	arabil	DA	152	22	-	-	
4	drum	DA	317	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80640-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuință, P
A1.2	80640-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.400,161 408.149,428	2	498.398,219 408.154,183	5.136
3	498.395,076 408.165,135	4	498.394,485 408.167,3	2.244
5	498.392,694 408.172,056	6	498.391,525 408.178,131	6.186
7	498.391,202 408.179,312	8	498.388,203 408.200,538	21.437
9	498.387,815 408.202,849	10	498.371,762 408.200,219	16.267
11	498.374,387 408.186,702	12	498.382,762 408.147,765	39.828
13	498.385,048 408.140,832	14	498.388,236 408.130,21	11.09
15	498.404,612 408.135,142	16	498.407,158 408.129,689	6.018
17	498.413,061 408.109,965	18	498.414,462 408.110,173	1.416
19	498.417,205 408.090,456	20	498.422,358 408.090,67	5.157
21	498.421,793 408.093,261	22	498.420,365 408.098,647	5.572
23	498.420,106 408.105,16	24	498.421,284 408.119,244	14.133
25	498.421,719 408.124,017	26	498.422,577 408.133,437	9.459
27	498.422,898 408.138,975	28	498.424,184 408.148,132	9.247
29	498.412,642 408.145,294	30	498.402,411 408.140,961	11.111
31	498.400,743 408.147,238	1	498.400,161 408.149,428	2.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.398,219 408.154,183	3	498.395,076 408.165,135	11.394
4	498.394,485 408.167,3	5	498.392,694 408.172,056	5.082
6	498.391,525 408.178,131	7	498.391,202 408.179,312	1.224
8	498.388,203 408.200,538	9	498.387,815 408.202,849	2.343
10	498.371,762 408.200,219	11	498.374,387 408.186,702	13.77
12	498.382,762 408.147,765	13	498.385,048 408.140,832	7.3
14	498.388,236 408.130,21	15	498.404,612 408.135,142	17.103
16	498.407,158 408.129,689	17	498.413,061 408.109,965	20.588
18	498.414,462 408.110,173	19	498.417,205 408.090,456	19.907
20	498.422,358 408.090,67	21	498.421,793 408.093,261	2.652
22	498.420,365 408.098,647	23	498.420,106 408.105,16	6.518
24	498.421,284 408.119,244	25	498.421,719 408.124,017	4.793
26	498.422,577 408.133,437	27	498.422,898 408.138,975	5.547
28	498.424,184 408.148,132	29	498.412,642 408.145,294	11.886
30	498.402,411 408.140,961	31	498.400,743 408.147,238	6.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 139, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 766	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56016, din 19/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERTEA PETRETA, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERTEA PETRETA, Lipsă CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

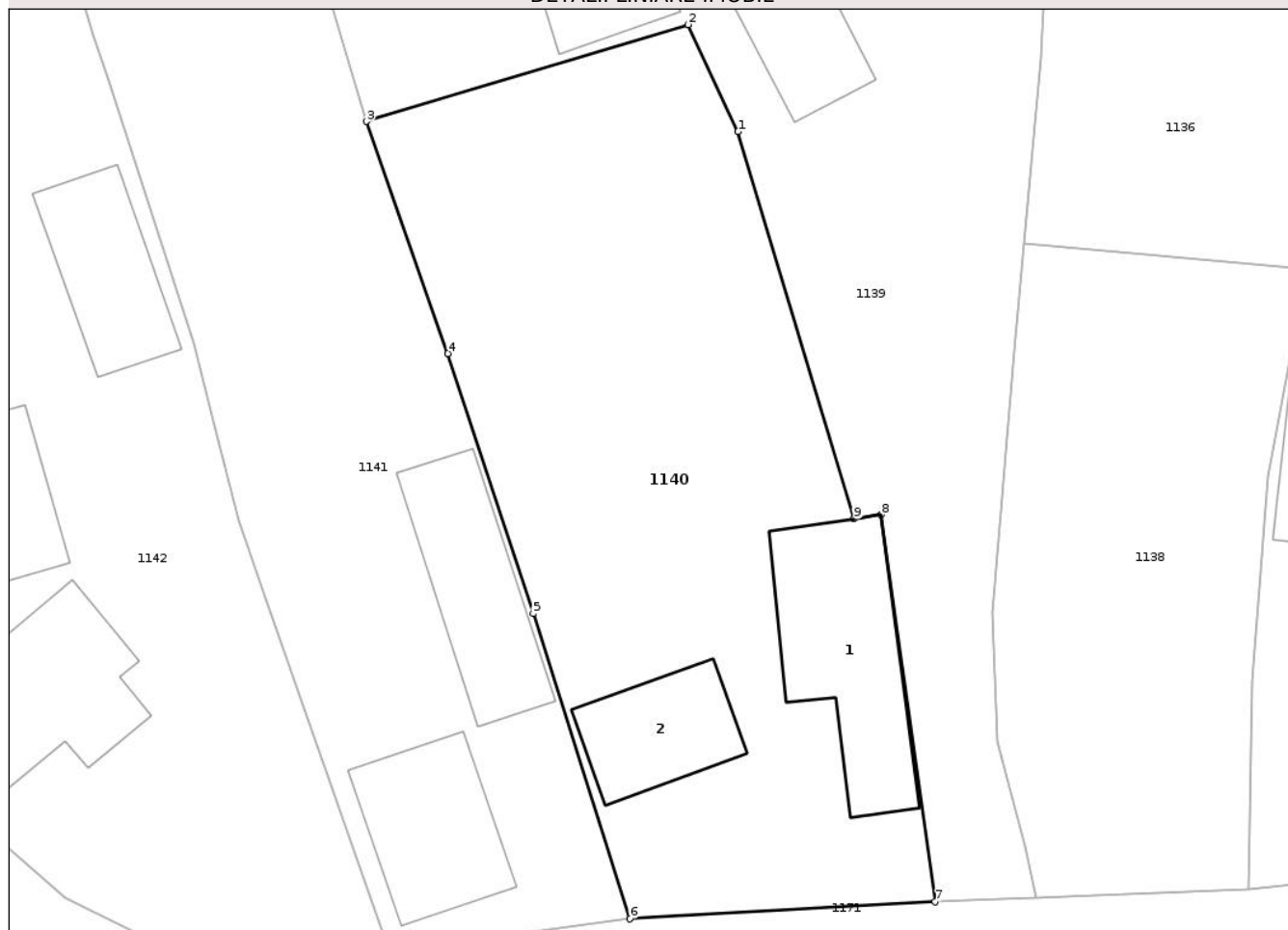
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	312	22	-	-	în act tarla 18
2	arabil	DA	454	22	-	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.407,158 408.129,689	2	498.404,612 408.135,142	6.018
2	498.404,612 408.135,142	3	498.388,236 408.130,21	17.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.388,236 408.130,21	4	498.392,385 408.118,388	12.529
4	498.392,385 408.118,388	5	498.396,729 408.105,129	13.952
5	498.396,729 408.105,129	6	498.401,66 408.089,582	16.31
6	498.401,66 408.089,582	7	498.417,205 408.090,456	15.57
7	498.417,205 408.090,456	8	498.414,462 408.110,173	19.907
8	498.414,462 408.110,173	9	498.413,061 408.109,965	1.416
9	498.413,061 408.109,965	1	498.407,158 408.129,689	20.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 140, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.391	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17971, din 27/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE MARIA , Lipsă CNP; 2) COTESCU VASILICA , Lipsă CNP; 3) PROCOPIE I. ION , Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROCOPIE I. ION , Lipsă CNP; 2) NICOLAE MARIA , Lipsă CNP; 3) COTESCU VASILICA , Lipsă CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

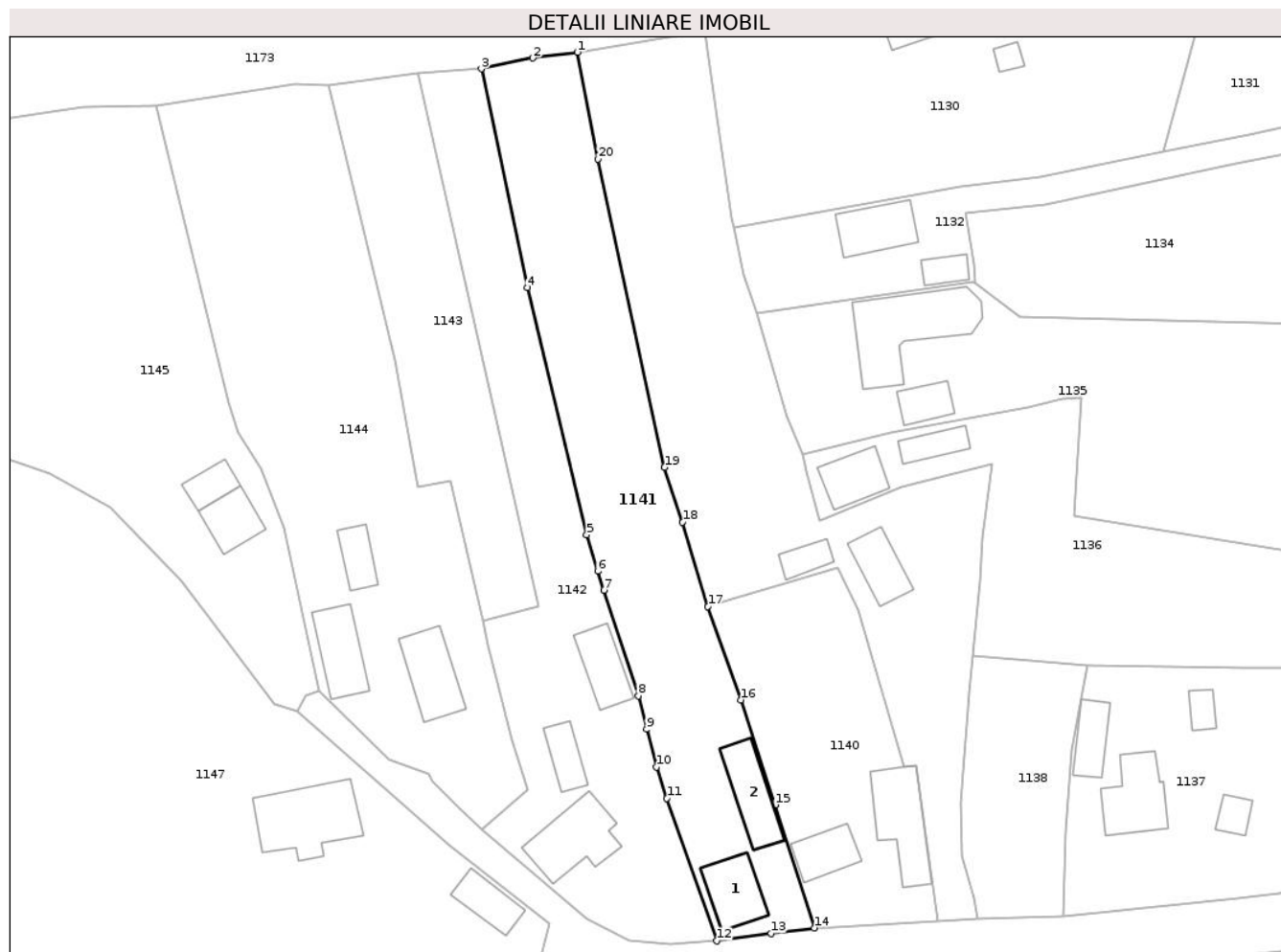
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	366	22	-	-	
2	arabil	DA	1.025	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.371,762 408.200,219	2	498.366,109 408.199,489	5.7
2	498.366,109 408.199,489	3	498.359,612 408.198,126	6.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.359,612 408.198,126	4	498.365,446 408.170,491	28.244
4	498.365,446 408.170,491	5	498.372,938 408.139,254	32.123
5	498.372,938 408.139,254	6	498.374,314 408.134,636	4.819
6	498.374,314 408.134,636	7	498.375,099 408.132,262	2.5
7	498.375,099 408.132,262	8	498.379,429 408.118,905	14.041
8	498.379,429 408.118,905	9	498.380,501 408.114,699	4.34
9	498.380,501 408.114,699	10	498.381,725 408.109,9	4.953
10	498.381,725 408.109,9	11	498.383,069 408.105,949	4.173
11	498.383,069 408.105,949	12	498.389,383 408.087,946	19.078
12	498.389,383 408.087,946	13	498.396,236 408.088,882	6.917
13	498.396,236 408.088,882	14	498.401,66 408.089,582	5.469
14	498.401,66 408.089,582	15	498.396,729 408.105,129	16.31
15	498.396,729 408.105,129	16	498.392,385 408.118,388	13.952
16	498.392,385 408.118,388	17	498.388,236 408.130,21	12.529
17	498.388,236 408.130,21	18	498.385,048 408.140,832	11.09
18	498.385,048 408.140,832	19	498.382,762 408.147,765	7.3
19	498.382,762 408.147,765	20	498.374,387 408.186,702	39.828
20	498.374,387 408.186,702	1	498.371,762 408.200,219	13.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 141, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80600	1.300	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80600-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuință, P, din caramida; din 1968
A1.2	80600-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă, P, Bucatarie vara; din caramida; din 1968
A1.3	80600-C3	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă, P, Grajd; din caramida; din 1981

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5563 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. (contract de intretinere) nr. 3975, din 06/08/1993 emis de Notariatul de Stat Local Campulung (; (act administrativ (adeverinta) nr. 1976/18-04-2016 emis de Primaria Godeni; act administrativ (certificat de atestare fiscala) nr. 1977/18-04-2016 emis de Primaria Godeni; certificat de deces seria DM nr. 041920/18.03.1999 emis de Consiliul Local Godeni; certificat de deces seria DA nr. 738984/30. 08.1996 emis de Consiliul Local al comunei Godeni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TINTERESCU VERUTA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1892 / 15/02/2017		
Act Notarial nr. 9, din 14/02/2017 emis de Zipisi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TINTERESCU VERUTA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ȘTEFAN CRISTINA-MĂDĂLINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

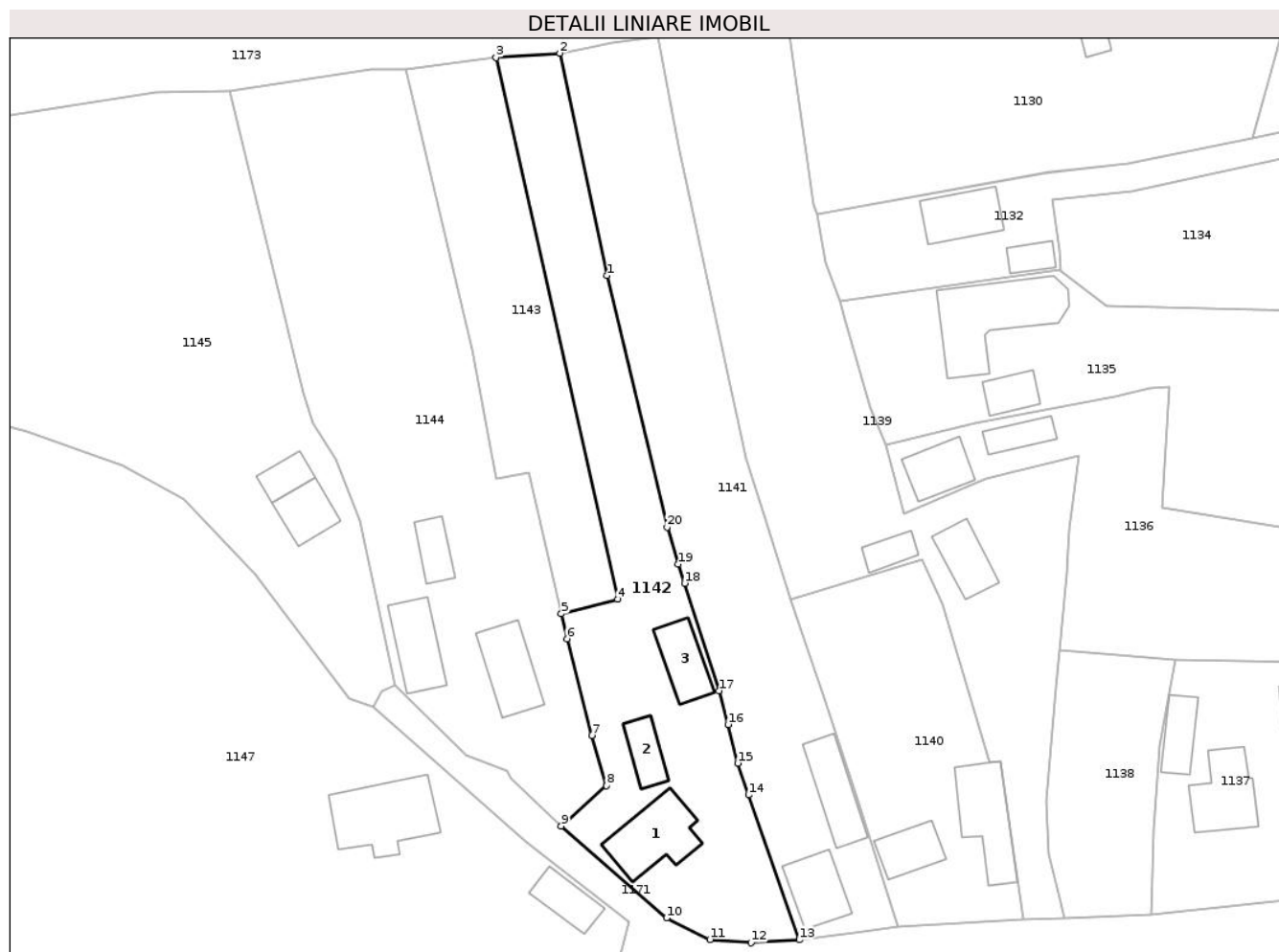
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80600	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	770	22	-	-	
2	arabil	DA	530	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80600-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuință, P, din caramida; din 1968
A1.2	80600-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă, P, Bucatarie vara; din caramida; din 1968
A1.3	80600-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă, P, Grajd; din caramida; din 1981

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.365,446 408.170,491	2	498.359,612 408.198,126	28.244
2	498.359,612 408.198,126	3	498.351,661 408.197,605	7.968
3	498.351,661 408.197,605	4	498.366,817 408.130,274	69.016
4	498.366,817 408.130,274	5	498.359,78 408.128,456	7.268
5	498.359,78 408.128,456	6	498.360,497 408.125,37	3.168
6	498.360,497 408.125,37	7	498.363,556 408.113,35	12.403
7	498.363,556 408.113,35	8	498.365,41 408.107,095	6.524
8	498.365,41 408.107,095	9	498.359,753 408.102,094	7.551
9	498.359,753 408.102,094	10	498.372,87 408.090,669	17.395
10	498.372,87 408.090,669	11	498.378,277 408.088,005	6.028
11	498.378,277 408.088,005	12	498.383,379 408.087,59	5.119
12	498.383,379 408.087,59	13	498.389,383 408.087,946	6.015
13	498.389,383 408.087,946	14	498.383,069 408.105,949	19.078
14	498.383,069 408.105,949	15	498.381,725 408.109,9	4.173
15	498.381,725 408.109,9	16	498.380,501 408.114,699	4.953
16	498.380,501 408.114,699	17	498.379,429 408.118,905	4.34
17	498.379,429 408.118,905	18	498.375,099 408.132,262	14.041
18	498.375,099 408.132,262	19	498.374,314 408.134,636	2.5
19	498.374,314 408.134,636	20	498.372,938 408.139,254	4.819
20	498.372,938 408.139,254	1	498.365,446 408.170,491	32.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 141, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 623 Masurata: 704	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 160, din 28/10/2008 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) ȘERBAN I. ION		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) ȘERBAN I. ELENA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) DRAGOMIR I. MARIA		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) TINTERESCU I. VERUȚA		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) ȘERBAN VICTOR		A1

C. Partea III. SARCINI .

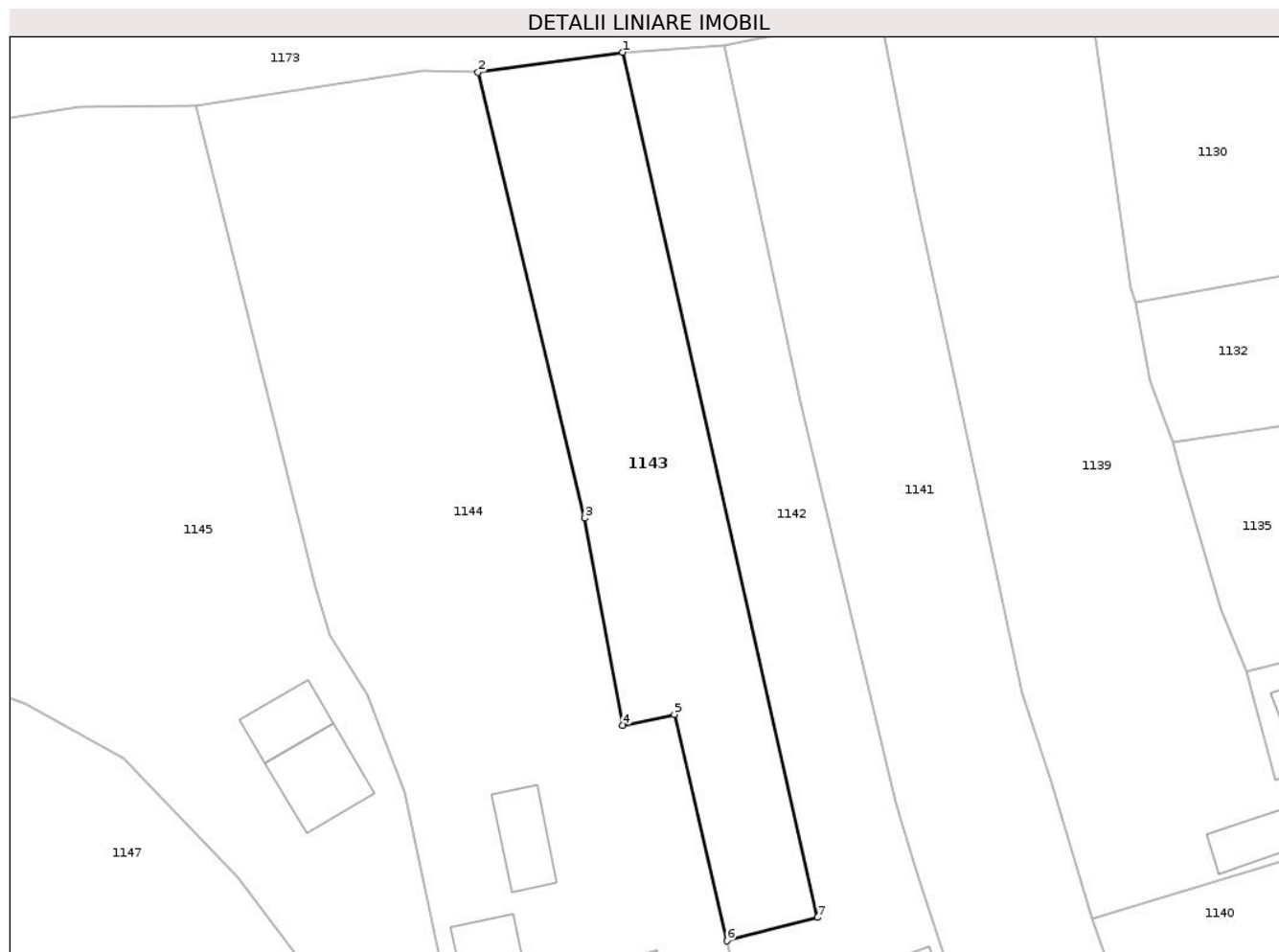
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 623 Masurata: 704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	704	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.351,661 408.197,605	2	498.340,414 408.196,059	11.353
2	498.340,414 408.196,059	3	498.348,734 408.161,342	35.7
3	498.348,734 408.161,342	4	498.351,688 408.145,24	16.371
4	498.351,688 408.145,24	5	498.355,69 408.146,073	4.088
5	498.355,69 408.146,073	6	498.359,78 408.128,456	18.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.359,78 408.128,456	7	498.366,817 408.130,274	7.268
7	498.366,817 408.130,274	1	498.351,661 408.197,605	69.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 142, Jud. Arges, pct.Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80368	Din acte: 1.002 Masurata: 1.925	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80368-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 142, Jud. Arges, pct.Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuință, P
A1.2	80368-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 142, Jud. Arges, pct.Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P
A1.3	80368-C3	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 142, Jud. Arges, pct.Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P, grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5288 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 3401, din 16/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG JUDETUL ARGES (; act notarial nr. 299/1981/20-05-1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG JUDETUL ARGES; act administrativ nr. 896/13-03-2013 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 897/13-03-2013 emis de PRIMARIA GODENI;););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER VERUTA 2) TOADER GHEORGHE , soti, Lipsă CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) TOADER VERUTA 2) TOADER GHEORGHE , soti, Lipsă CNP;	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) RADESCU ION <i>OBSERVATII: vezi notarea de sub B7 Ord</i>	A1.1, A1.2, A1.3
12354 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 3401, din 16/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG JUDETUL ARGES (; act notarial nr. 299/1981/20-05-1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG JUDETUL ARGES; act administrativ nr. 896/13-03-2013 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 897/13-03-2013 emis de PRIMARIA GODENI;););		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) TOADER VERUTA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

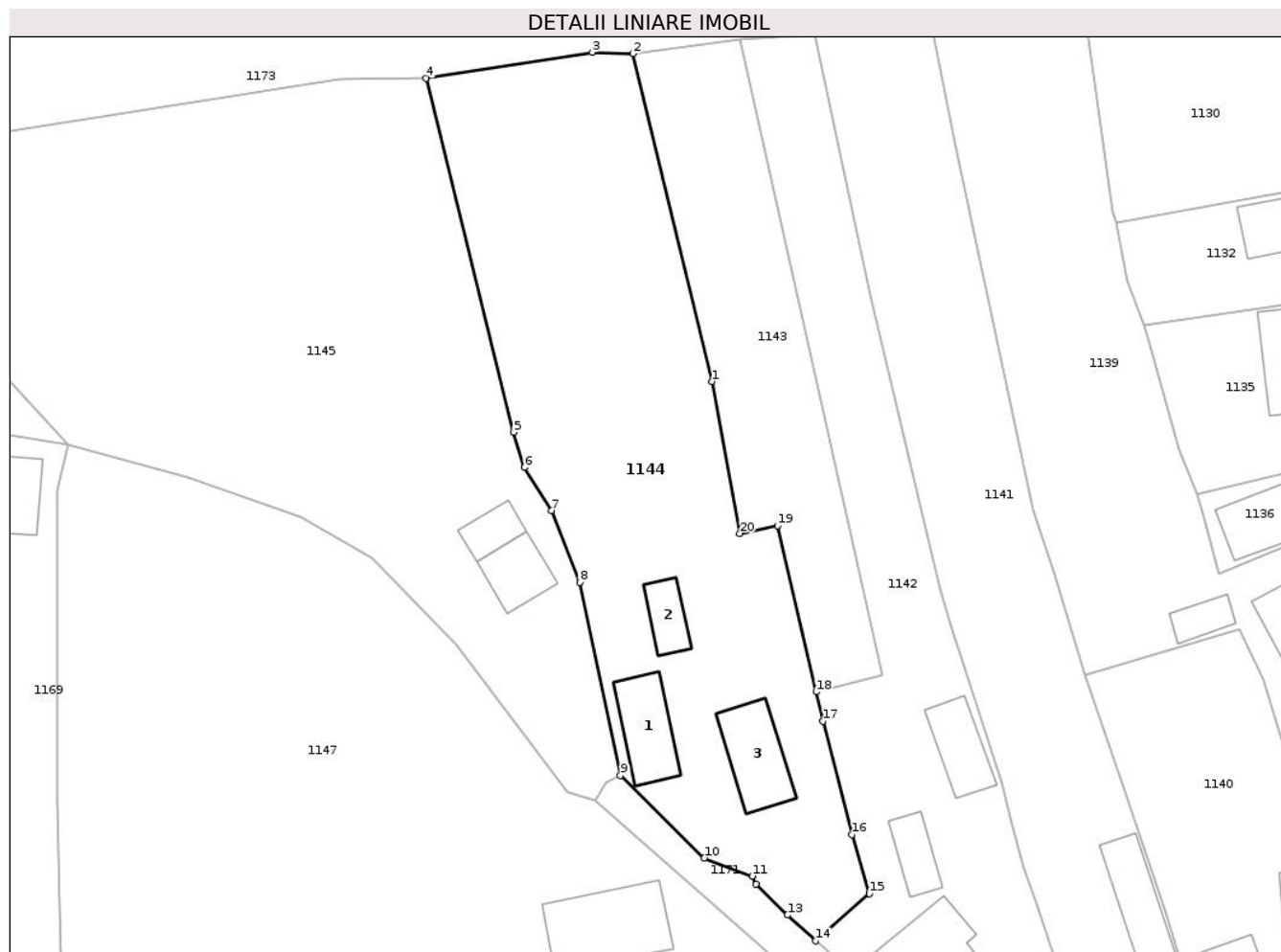
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80368	Din acte: 1.002 Masurata: 1.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.108	22	-	-	
2	arabil	DA	817	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80368-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuință, P
A1.2	80368-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P
A1.3	80368-C3	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P, grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.348,734 408.161,342	2	498.340,414 408.196,059	35.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.340,414 408.196,059	3	498.336,096 408.196,196	4.32
3	498.336,096 408.196,196	4	498.318,489 408.193,452	17.82
4	498.318,489 408.193,452	5	498.327,769 408.155,956	38.627
5	498.327,769 408.155,956	6	498.328,9 408.152,211	3.912
6	498.328,9 408.152,211	7	498.331,786 408.147,661	5.388
7	498.331,786 408.147,661	8	498.334,739 408.140,07	8.145
8	498.334,739 408.140,07	9	498.339,065 408.119,593	20.929
9	498.339,065 408.119,593	10	498.347,939 408.110,882	12.435
10	498.347,939 408.110,882	11	498.353,007 408.108,956	5.422
11	498.353,007 408.108,956	12	498.353,433 408.108,091	0.964
12	498.353,433 408.108,091	13	498.356,752 408.104,83	4.653
13	498.356,752 408.104,83	14	498.359,753 408.102,094	4.061
14	498.359,753 408.102,094	15	498.365,41 408.107,095	7.551
15	498.365,41 408.107,095	16	498.363,556 408.113,35	6.524
16	498.363,556 408.113,35	17	498.360,497 408.125,37	12.403
17	498.360,497 408.125,37	18	498.359,78 408.128,456	3.168
18	498.359,78 408.128,456	19	498.355,69 408.146,073	18.086
19	498.355,69 408.146,073	20	498.351,688 408.145,24	4.088
20	498.351,688 408.145,24	1	498.348,734 408.161,342	16.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 143, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.731	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66196, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AUREL ILEANA , Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AUREL ILEANA , Lipsă CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

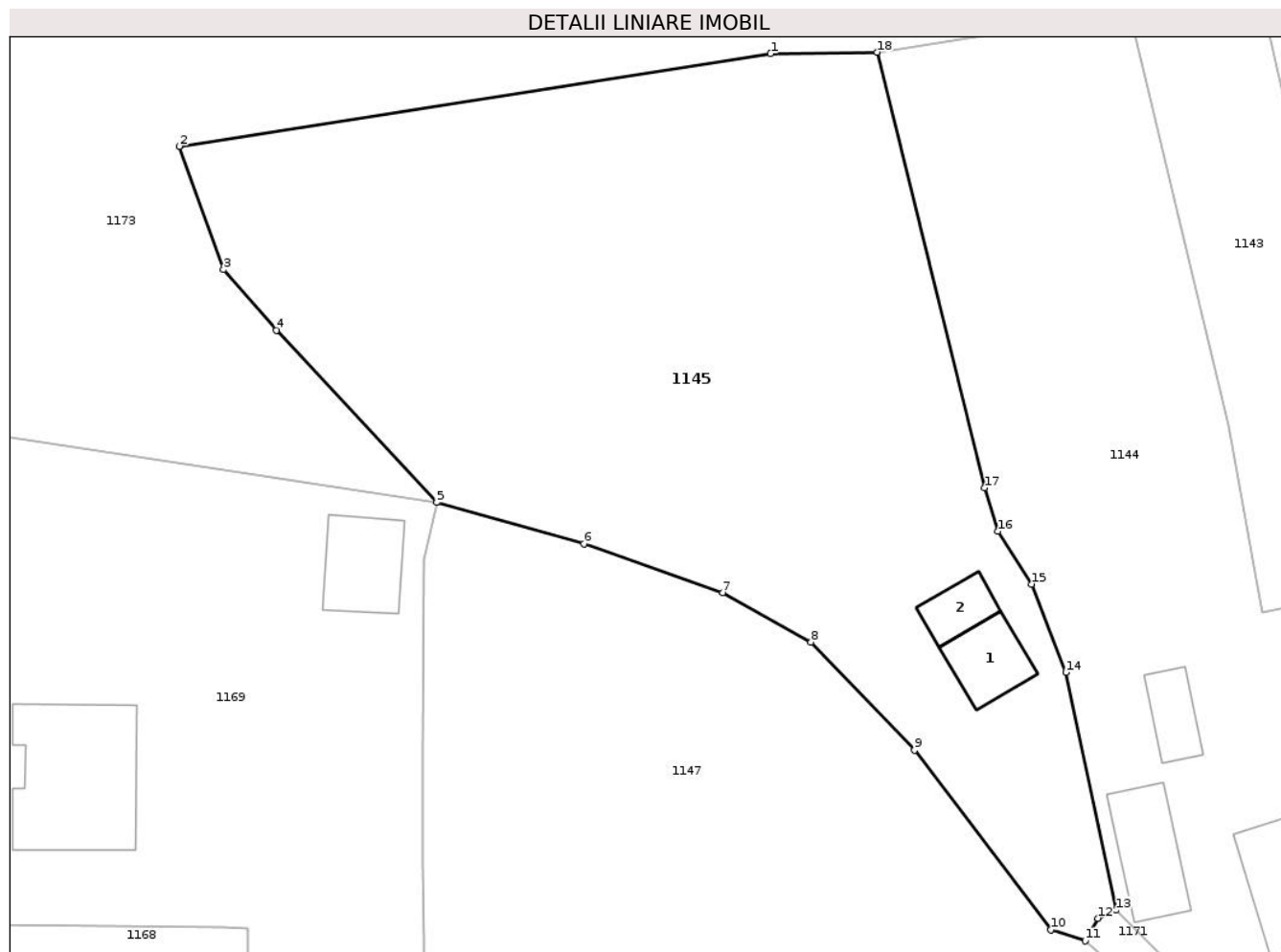
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	454	22	-	-	
2	faneata	DA	2.277	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.309,343 408.193,343	2	498.258,463 408.185,356	51.503
2	498.258,463 408.185,356	3	498.262,259 408.174,73	11.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.262,259 408.174,73	4	498.266,825 408.169,515	6.931
4	498.266,825 408.169,515	5	498.280,603 408.154,687	20.241
5	498.280,603 408.154,687	6	498.293,291 408.151,152	13.171
6	498.293,291 408.151,152	7	498.305,201 408.146,914	12.642
7	498.305,201 408.146,914	8	498.312,82 408.142,686	8.714
8	498.312,82 408.142,686	9	498.321,715 408.133,392	12.865
9	498.321,715 408.133,392	10	498.333,439 408.117,913	19.418
10	498.333,439 408.117,913	11	498.336,411 408.116,959	3.121
11	498.336,411 408.116,959	12	498.337,485 408.118,906	2.224
12	498.337,485 408.118,906	13	498.339,065 408.119,593	1.723
13	498.339,065 408.119,593	14	498.334,739 408.140,07	20.929
14	498.334,739 408.140,07	15	498.331,786 408.147,661	8.145
15	498.331,786 408.147,661	16	498.328,9 408.152,211	5.388
16	498.328,9 408.152,211	17	498.327,769 408.155,956	3.912
17	498.327,769 408.155,956	18	498.318,489 408.193,452	38.627
18	498.318,489 408.193,452	1	498.309,343 408.193,343	9.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		63	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) DUMITRU FILOFTIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

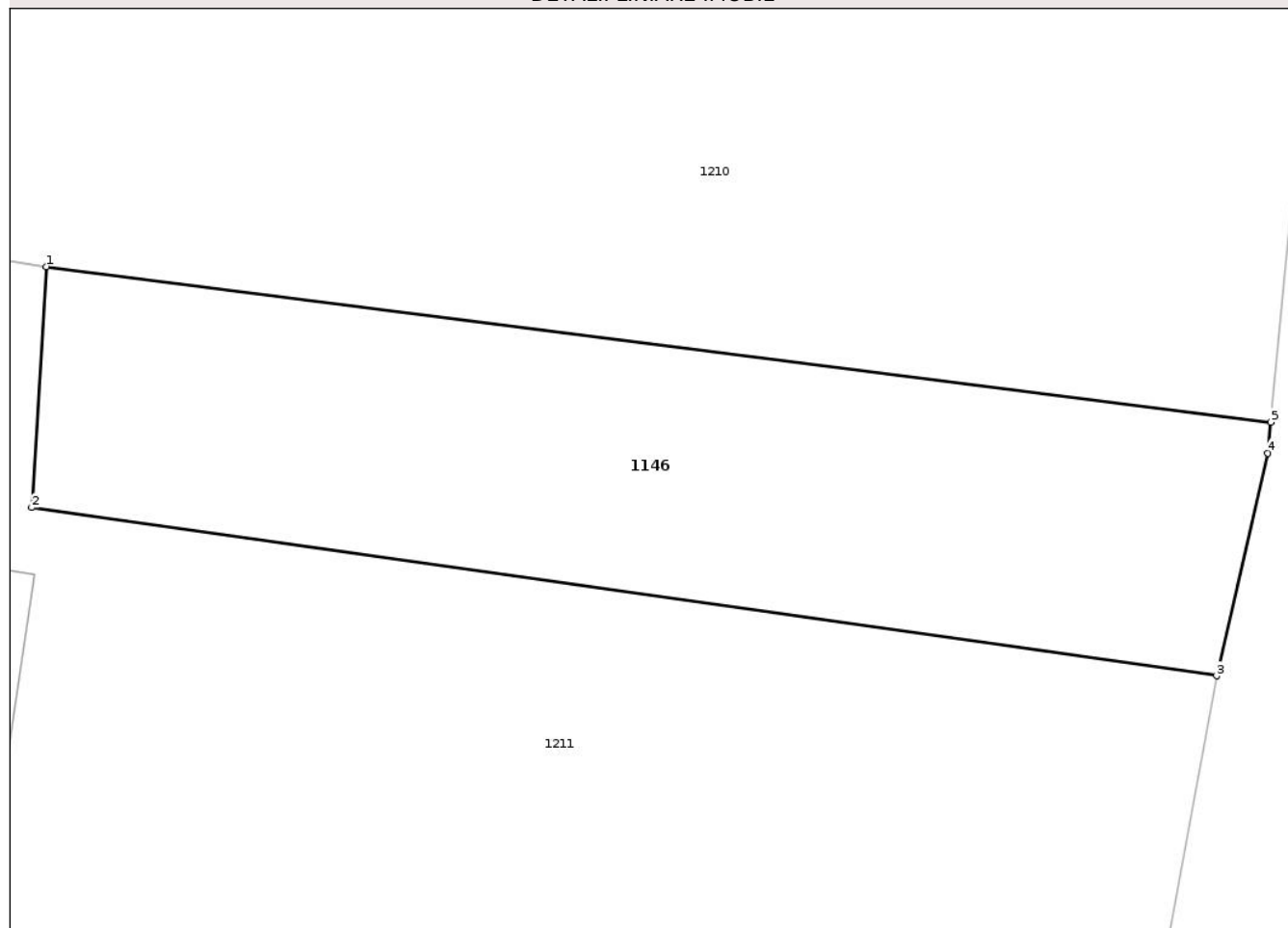
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	63	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	63	6	345, 346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.881,408 413.843,82	2	498.881,199 413.840,34	3.486
2	498.881,199 413.840,34	3	498.898,33 413.837,91	17.302
3	498.898,33 413.837,91	4	498.899,072 413.841,127	3.301
4	498.899,072 413.841,127	5	498.899,115 413.841,572	0.447
5	498.899,115 413.841,572	1	498.881,408 413.843,82	17.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:420

Nr. cadastral vechi:739

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Jud. Arges, pct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80201	Din acte: 3.447 Masurata: 4.122	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80201-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuință, P
A1.3	80201-C3	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P, grajd
A1.5	80201-C5	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P, magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11230 / 07/11/2007		
Act Notarial nr. 1342, din 16/10/2007 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.5
	1) MILOIU V. VASILE, casatorit cu;	
	2) MILOIU GEORGETA DOINA, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 420)	
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează radierea construcțiilor C2 și C4	A1

C. Partea III. SARCINI .

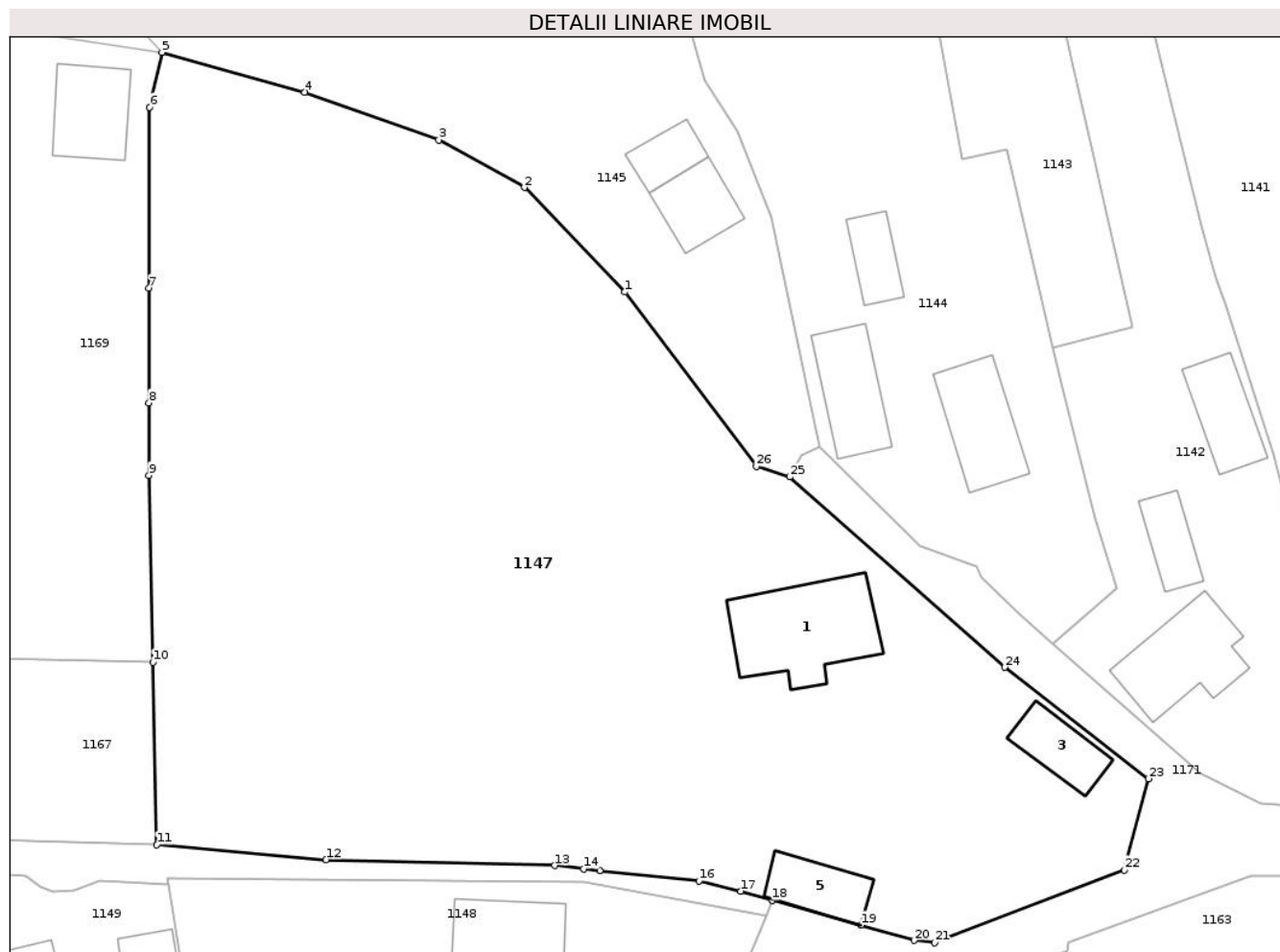
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80201	Din acte: 3.447 Masurata: 4.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.512	22	-	-	
2	arabil	DA	2.610	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80201-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuință, P
A1.3	80201-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P, grajd
A1.5	80201-C5	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P, magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.321,715 408.133,392	2	498.312,82 408.142,686	12.865
3	498.305,201 408.146,914	4	498.293,291 408.151,152	12.642
5	498.280,603 408.154,687	6	498.279,508 408.149,813	4.995
7	498.279,448 408.133,753	8	498.279,455 408.123,555	10.198
9	498.279,459 408.117,106	10	498.279,806 408.100,498	16.612
11	498.280,134 408.084,294	12	498.295,172 408.082,948	15.098
13	498.315,499 408.082,431	14	498.318,084 408.082,153	2.6
15	498.319,509 408.081,984	16	498.328,334 408.081,048	8.874
17	498.332,047 408.080,159	18	498.334,85 408.079,36	2.915
19	498.342,701 408.077,123	20	498.347,445 408.075,771	4.933
21	498.349,254 408.075,566	22	498.366,116 408.082,04	18.062
23	498.368,263 408.090,142	24	498.355,514 408.100,041	16.141
25	498.336,411 408.116,959	26	498.333,439 408.117,913	3.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.312,82 408.142,686	3	498.305,201 408.146,914	8.714
4	498.293,291 408.151,152	5	498.280,603 408.154,687	13.171
6	498.279,508 408.149,813	7	498.279,448 408.133,753	16.06
8	498.279,455 408.123,555	9	498.279,459 408.117,106	6.449
10	498.279,806 408.100,498	11	498.280,134 408.084,294	16.207
12	498.295,172 408.082,948	13	498.315,499 408.082,431	20.334
14	498.318,084 408.082,153	15	498.319,509 408.081,984	1.435
16	498.328,334 408.081,048	17	498.332,047 408.080,159	3.818
18	498.334,85 408.079,36	19	498.342,701 408.077,123	8.163
20	498.347,445 408.075,771	21	498.349,254 408.075,566	1.821
22	498.366,116 408.082,04	23	498.368,263 408.090,142	8.382
24	498.355,514 408.100,041	25	498.336,411 408.116,959	25.518
26	498.333,439 408.117,913	1	498.321,715 408.133,392	19.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 146, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.492	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 39, din 04/03/2022 emis de BIN IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU NICOLETA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

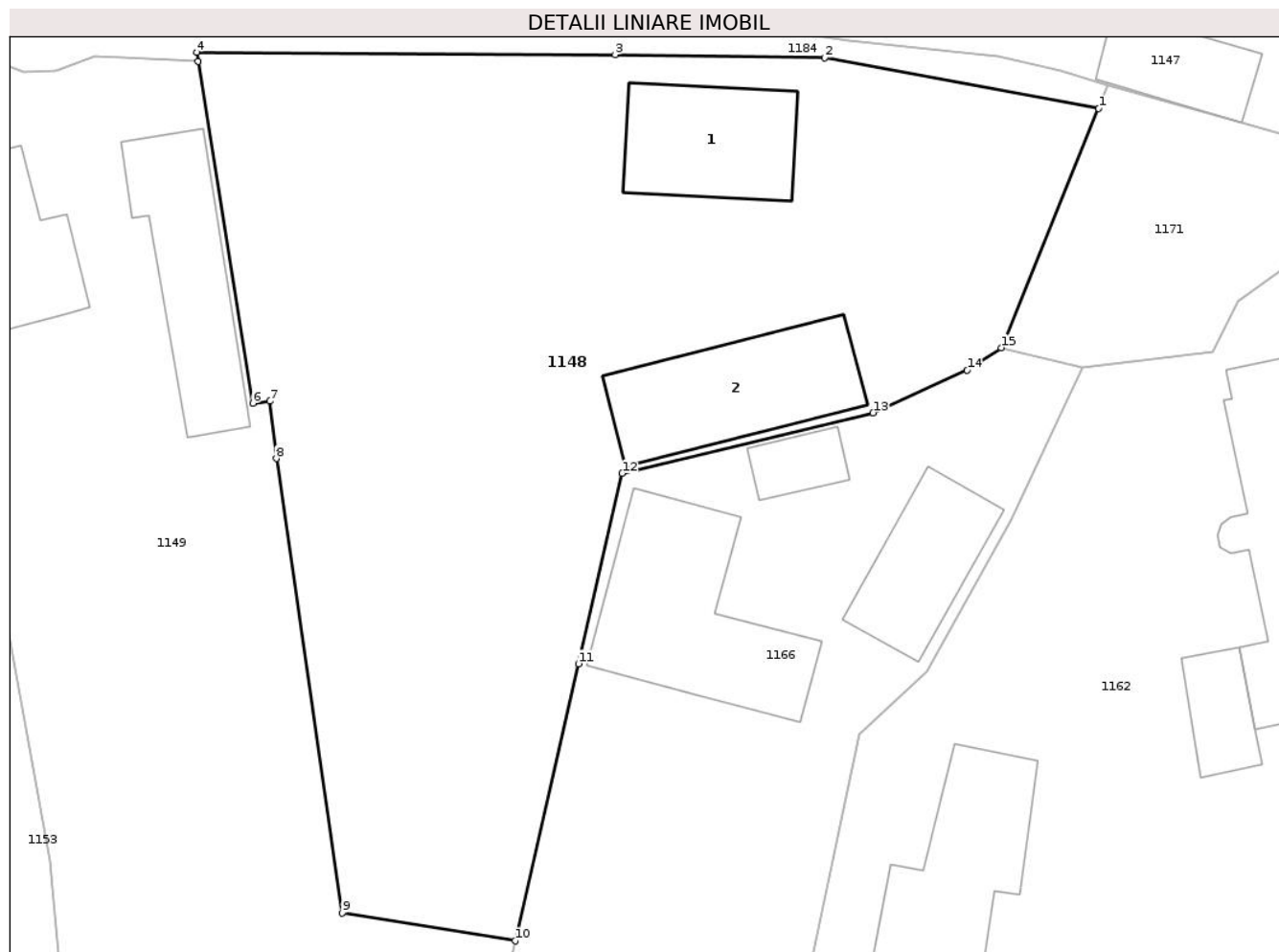
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	542	22	-	-	
2	arabil	DA	950	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.334,282 408.077,963	2	498.318,123 408.080,951	16.433
2	498.318,123 408.080,951	3	498.305,787 408.081,133	12.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.305,787 408.081,133	4	498.281,109 408.081,278	24.678
4	498.281,109 408.081,278	5	498.281,193 408.080,753	0.532
5	498.281,193 408.080,753	6	498.284,411 408.060,58	20.428
6	498.284,411 408.060,58	7	498.285,42 408.060,7	1.016
7	498.285,42 408.060,7	8	498.285,793 408.057,323	3.398
8	498.285,793 408.057,323	9	498.289,694 408.030,512	27.093
9	498.289,694 408.030,512	10	498.299,873 408.028,868	10.311
10	498.299,873 408.028,868	11	498.303,622 408.045,214	16.77
11	498.303,622 408.045,214	12	498.306,196 408.056,437	11.514
12	498.306,196 408.056,437	13	498.320,983 408.060,017	15.214
13	498.320,983 408.060,017	14	498.326,536 408.062,524	6.093
14	498.326,536 408.062,524	15	498.328,543 408.063,849	2.405
15	498.328,543 408.063,849	1	498.334,282 408.077,963	15.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 145, Jud. Arges, Pct.,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81395	Din acte: 1.600 Masurata: 1.650	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81395-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 145, Jud. Arges, Pct.,Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință,S (Pivnita)+Parter/1970-din beton
A1.2	81395-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 145, Jud. Arges, Pct.,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă, P, 1964-din beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
14697 / 24/04/2024			
Act Administrativ nr. 21375, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; act notarial nr 225 din 13.04.1981, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPULUNG;act administrativ nr 2589 din 19.04.2024, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 2453 din 16.04.2024, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 2299 din 08.04.2024, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr Seria Cf nr.083012 din 17.04.1958, emis de SFATUL POPULAR CAPU PISCULUI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR ELISABETA , decedata;		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art 37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TUDOR ELISABETA , decedata;		A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TUDOR ELISABETA , decedata;		A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TUDOR FLORIN		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

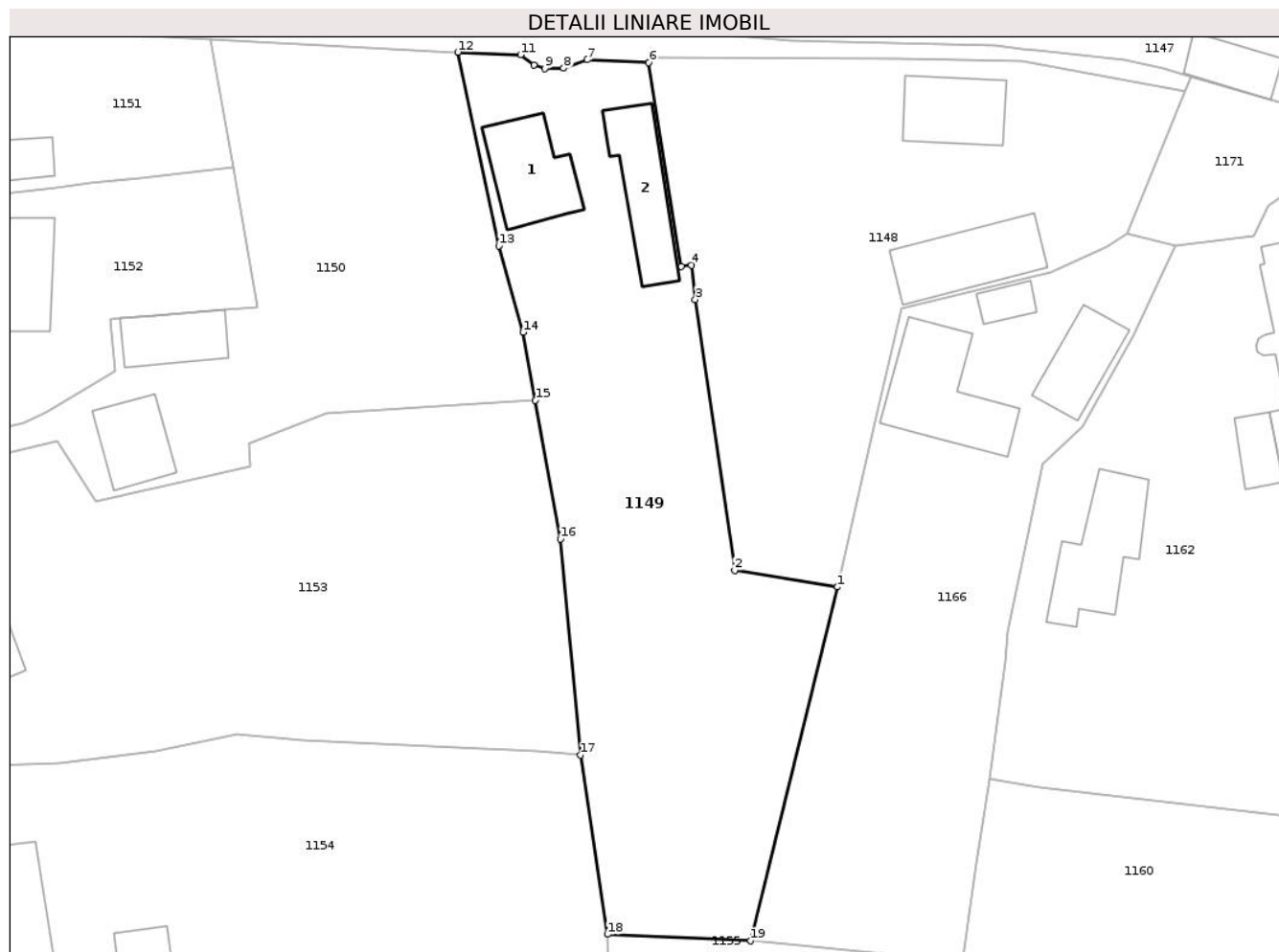
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81395	Din acte: 1.600 Masurata: 1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	355	22	-	-	
2	arabil	DA	1.295	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81395-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință,S (Pivnita)+Parter/1970-din beton
A1.2	81395-C2	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă, P, 1964-din beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.299,873 408.028,868	2	498.289,694 408.030,512	10.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.289,694 408.030,512	3	498.285,793 408.057,323	27.093
3	498.285,793 408.057,323	4	498.285,42 408.060,7	3.398
4	498.285,42 408.060,7	5	498.284,411 408.060,58	1.016
5	498.284,411 408.060,58	6	498.281,193 408.080,753	20.428
6	498.281,193 408.080,753	7	498.275,109 408.081,037	6.091
7	498.275,109 408.081,037	8	498.272,783 408.080,196	2.473
8	498.272,783 408.080,196	9	498.270,885 408.080,148	1.899
9	498.270,885 408.080,148	10	498.269,836 408.080,534	1.118
10	498.269,836 408.080,534	11	498.268,51 408.081,532	1.66
11	498.268,51 408.081,532	12	498.262,295 408.081,783	6.22
12	498.262,295 408.081,783	13	498.266,35 408.062,625	19.582
13	498.266,35 408.062,625	14	498.268,76 408.054,082	8.876
14	498.268,76 408.054,082	15	498.269,979 408.047,334	6.857
15	498.269,979 408.047,334	16	498.272,458 408.033,611	13.945
16	498.272,458 408.033,611	17	498.274,453 408.012,238	21.466
17	498.274,453 408.012,238	18	498.277,088 407.994,489	17.944
18	498.277,088 407.994,489	19	498.291,278 407.993,842	14.205
19	498.291,278 407.993,842	1	498.299,873 408.028,868	36.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 158, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.265	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 158, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 158, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11740, din 21/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA D.11, NR. 643327, DATA 11.02.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DE DECES, SERIA D.11, NR. 643327, DATA 11.02.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	416	22	-	-	
2	arabil	DA	849	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.268,76 408.054,082	2	498.266,35 408.062,625	8.876
3	498.262,295 408.081,783	4	498.237,785 408.083,109	24.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.266,35 408.062,625	3	498.262,295 408.081,783	19.582
4	498.237,785 408.083,109	5	498.237,798 408.083,04	0.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.237,798 408.083,04	6	498.240,086 408.070,401	12.844
7	498.242,463 408.056,574	8	498.239,268 408.056,339	3.204
9	498.232,346 408.055,773	10	498.228,905 408.055,492	3.452
11	498.227,977 408.055,416	12	498.228,454 408.050,283	5.155
13	498.221,648 408.046,115	14	498.219,364 408.045,057	2.517
15	498.209,659 408.042,847	16	498.199,481 408.040,907	10.361
17	498.199,942 408.038,065	18	498.214,48 408.041,318	14.897
19	498.222,642 408.043,265	20	498.226,448 408.037,385	7.004
21	498.239,13 408.040,253	22	498.241,806 408.040,788	2.729
23	498.241,596 408.043,043	24	498.244,99 408.044,432	3.667
25	498.249,312 408.046,0	26	498.269,979 408.047,334	20.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.240,086 408.070,401	7	498.242,463 408.056,574	14.03
8	498.239,268 408.056,339	9	498.232,346 408.055,773	6.945
10	498.228,905 408.055,492	11	498.227,977 408.055,416	0.931
12	498.228,454 408.050,283	13	498.221,648 408.046,115	7.981
14	498.219,364 408.045,057	15	498.209,659 408.042,847	9.953
16	498.199,481 408.040,907	17	498.199,942 408.038,065	2.879
18	498.214,48 408.041,318	19	498.222,642 408.043,265	8.391
20	498.226,448 408.037,385	21	498.239,13 408.040,253	13.002
22	498.241,806 408.040,788	23	498.241,596 408.043,043	2.265
24	498.244,99 408.044,432	25	498.249,312 408.046,0	4.598
26	498.269,979 408.047,334	1	498.268,76 408.054,082	6.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 160, Jud. Arges, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80767	Din acte: 660 Masurata: 849	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80767-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 160, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuință, P; din 1964; din caramida
A1.2	80767-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 160, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă, P; din caramida; 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13090 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 1635, din 01/08/2018 emis de Zipisi Cornelia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÂNGĂ ADRIAN-CONSTANTIN 2) STÂNGĂ GABRIELA-MAGDALENA, soti;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

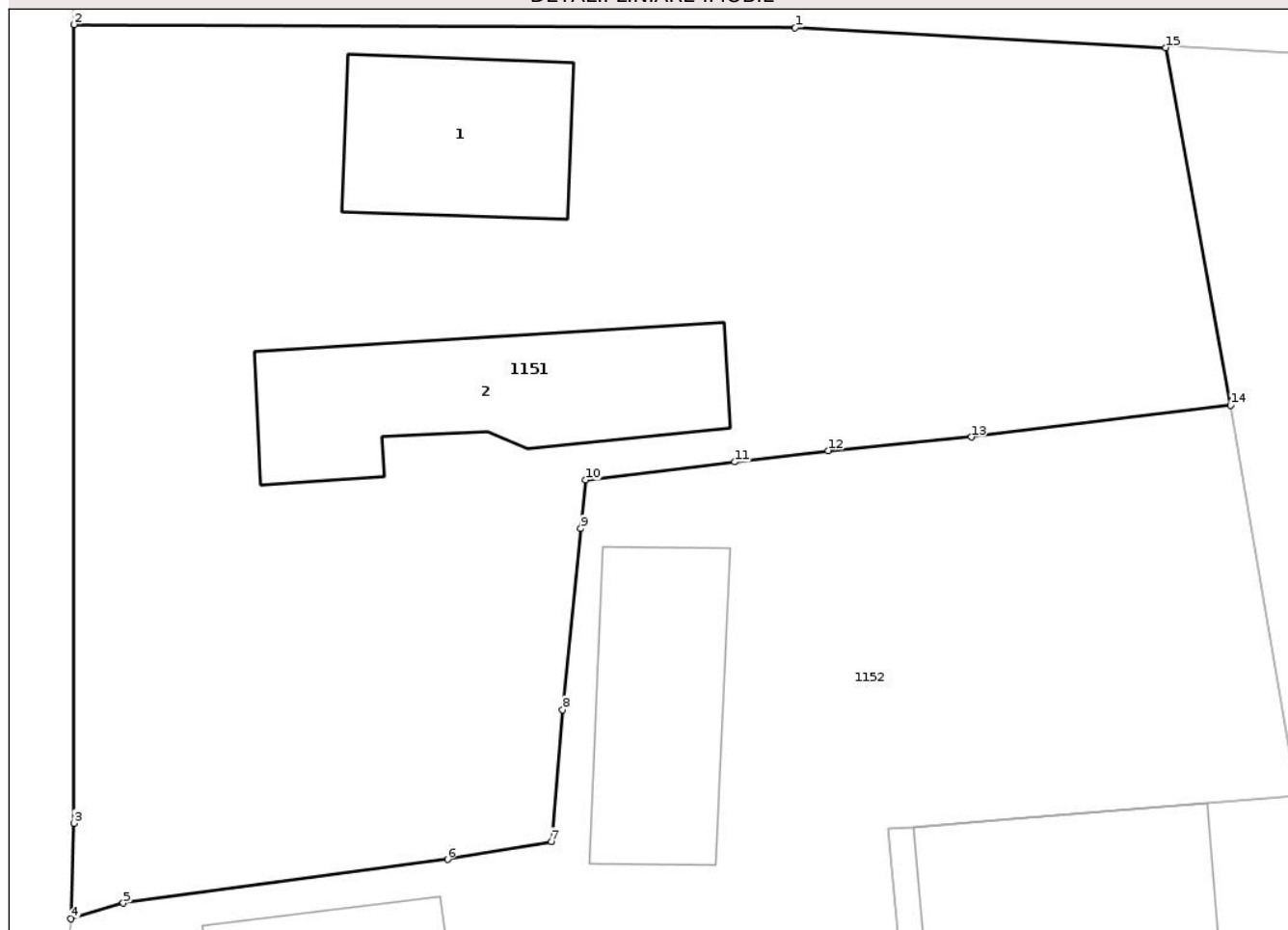
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80767	Din acte: 660 Masurata: 849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	22	-	-	
2	arabil	DA	190	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80767-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuință, P; din 1964; din caramida
A1.2	80767-C2	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă, P; din caramida; 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.224,708 408.083,742	2	498.199,228 408.083,85	25.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.199,228 408.083,85	3	498.199,21 408.055,622	28.228
3	498.199,21 408.055,622	4	498.199,123 408.052,24	3.383
4	498.199,123 408.052,24	5	498.200,967 408.052,794	1.925
5	498.200,967 408.052,794	6	498.212,42 408.054,341	11.557
6	498.212,42 408.054,341	7	498.216,089 408.054,968	3.722
7	498.216,089 408.054,968	8	498.216,49 408.059,632	4.681
8	498.216,49 408.059,632	9	498.217,135 408.066,032	6.432
9	498.217,135 408.066,032	10	498.217,297 408.067,755	1.731
10	498.217,297 408.067,755	11	498.222,565 408.068,39	5.306
11	498.222,565 408.068,39	12	498.225,868 408.068,79	3.327
12	498.225,868 408.068,79	13	498.230,933 408.069,271	5.088
13	498.230,933 408.069,271	14	498.240,086 408.070,401	9.222
14	498.240,086 408.070,401	15	498.237,798 408.083,04	12.844
15	498.237,798 408.083,04	1	498.224,708 408.083,742	13.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 159, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81197	Din acte: 605 Masurata: 627	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81197-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 159, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, Parter si pivnita/1963-din caramida
A1.2	81197-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 159, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P, 1963-din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15651 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 2683, din 20/07/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MIHAELA-ANDREEA, necasatorita;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15651 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 2683, din 20/07/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU ELISABETA, vaduva, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81197	Din acte: 605 Masurata: 627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	22	-	-	
2	arabil	DA	133	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81197-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, Parter și pivnita/1963-din caramida
A1.2	81197-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P, 1963-din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.240,086 408.070,401	2	498.230,933 408.069,271	9.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.230,933 408.069,271	3	498.225,868 408.068,79	5.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	498.225,868 408.068,79	4	498.222,565 408.068,39	3.327
5	498.217,297 408.067,755	6	498.217,135 408.066,032	1.731
7	498.216,49 408.059,632	8	498.216,089 408.054,968	4.681
9	498.212,42 408.054,341	10	498.200,967 408.052,794	11.557
11	498.199,123 408.052,24	12	498.198,571 408.046,515	5.752
13	498.199,481 408.040,907	14	498.209,659 408.042,847	10.361
15	498.219,364 408.045,057	16	498.221,648 408.046,115	2.517
17	498.228,454 408.050,283	18	498.227,977 408.055,416	5.155
19	498.228,905 408.055,492	20	498.232,346 408.055,773	3.452
21	498.239,268 408.056,339	22	498.242,463 408.056,574	3.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	498.222,565 408.068,39	5	498.217,297 408.067,755	5.306
6	498.217,135 408.066,032	7	498.216,49 408.059,632	6.432
8	498.216,089 408.054,968	9	498.212,42 408.054,341	3.722
10	498.200,967 408.052,794	11	498.199,123 408.052,24	1.925
12	498.198,571 408.046,515	13	498.199,481 408.040,907	5.681
14	498.209,659 408.042,847	15	498.219,364 408.045,057	9.953
16	498.221,648 408.046,115	17	498.228,454 408.050,283	7.981
18	498.227,977 408.055,416	19	498.228,905 408.055,492	0.931
20	498.232,346 408.055,773	21	498.239,268 408.056,339	6.945
22	498.242,463 408.056,574	1	498.240,086 408.070,401	14.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 157, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.109	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 157, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 157, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49124, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA DM, NR. 518496, DATA 21.06.2007, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRLOAGA TATIANA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DE DECES, SERIA DM, NR. 518496, DATA 21.06.2007, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRLOAGA TATIANA DEFUNCT:Da 2) PÎRLOAGĂ IONEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

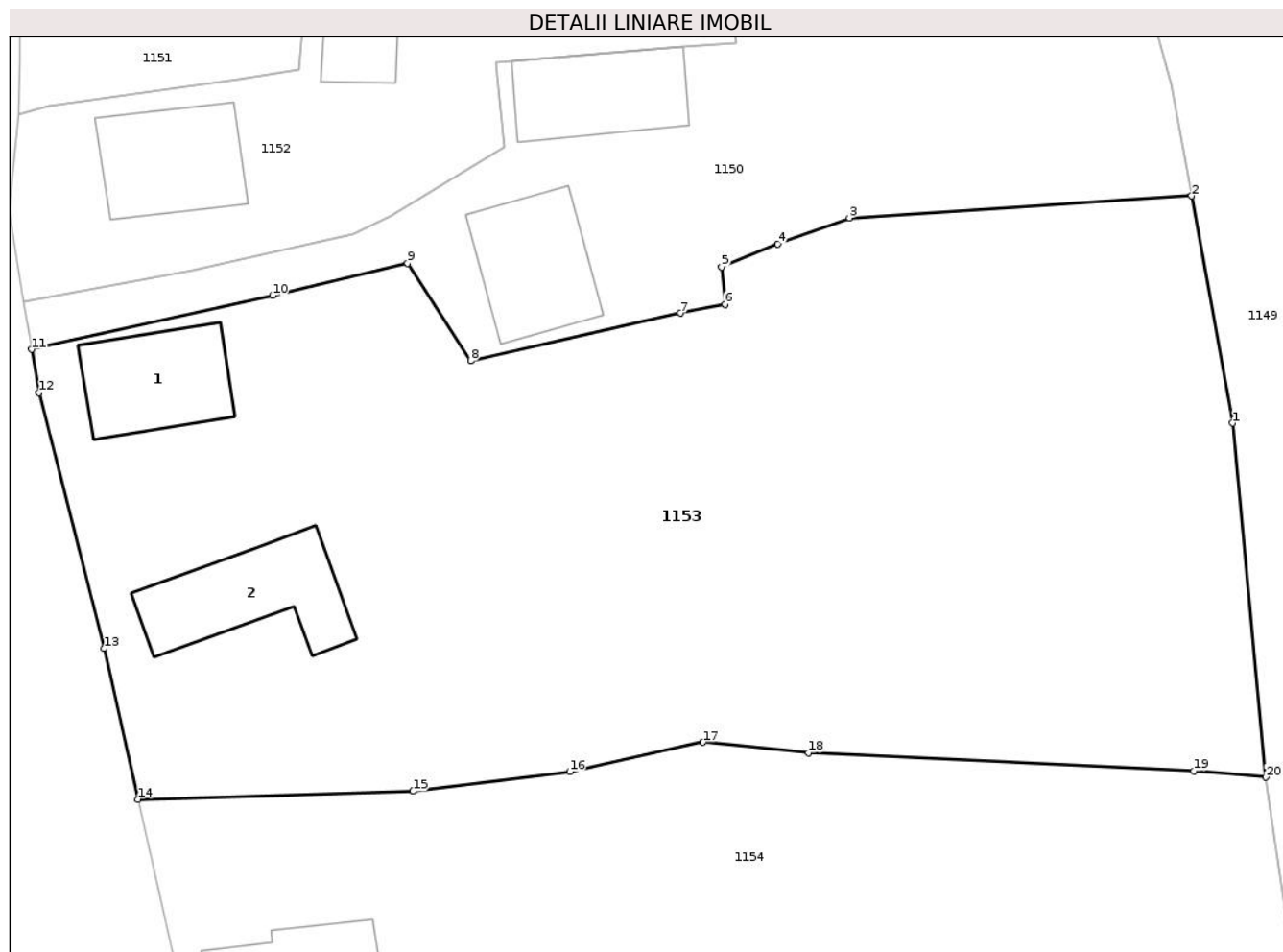
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	801	22	-	-	
2	livada	DA	932	22	-	-	
3	arabil	DA	376	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.272,458 408.033,611	2	498.269,979 408.047,334	13.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.269,979 408.047,334	3	498.249,312 408.046,0	20.71
3	498.249,312 408.046,0	4	498.244,99 408.044,432	4.598
4	498.244,99 408.044,432	5	498.241,596 408.043,043	3.667
5	498.241,596 408.043,043	6	498.241,806 408.040,788	2.265
6	498.241,806 408.040,788	7	498.239,13 408.040,253	2.729
7	498.239,13 408.040,253	8	498.226,448 408.037,385	13.002
8	498.226,448 408.037,385	9	498.222,642 408.043,265	7.004
9	498.222,642 408.043,265	10	498.214,48 408.041,318	8.391
10	498.214,48 408.041,318	11	498.199,942 408.038,065	14.897
11	498.199,942 408.038,065	12	498.200,367 408.035,444	2.655
12	498.200,367 408.035,444	13	498.204,306 408.020,009	15.93
13	498.204,306 408.020,009	14	498.206,373 408.010,909	9.332
14	498.206,373 408.010,909	15	498.222,965 408.011,391	16.599
15	498.222,965 408.011,391	16	498.232,426 408.012,579	9.535
16	498.232,426 408.012,579	17	498.240,472 408.014,354	8.239
17	498.240,472 408.014,354	18	498.246,842 408.013,725	6.401
18	498.246,842 408.013,725	19	498.270,097 408.012,624	23.281
19	498.270,097 408.012,624	20	498.274,453 408.012,238	4.373
20	498.274,453 408.012,238	1	498.272,458 408.033,611	21.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 156-156A, Jud. Arges, Pct. Cămin casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.275	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 156-156A, Jud. Arges, Pct. Cămin casă	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 156-156A, Jud. Arges, Pct. Cămin casă	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință, D+P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 156-156A, Jud. Arges, Pct. Cămin casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17972, din 27/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA F. VICTOR, Lipsă CNP; 2) POPA I. VALERICA, Lipsă CNP; 3) PALAGHIU N. ION, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAGHIU N. ION, Lipsă CNP; 2) MARICA F. VICTOR, Lipsă CNP; 3) POPA I. VALERICA, Lipsă CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

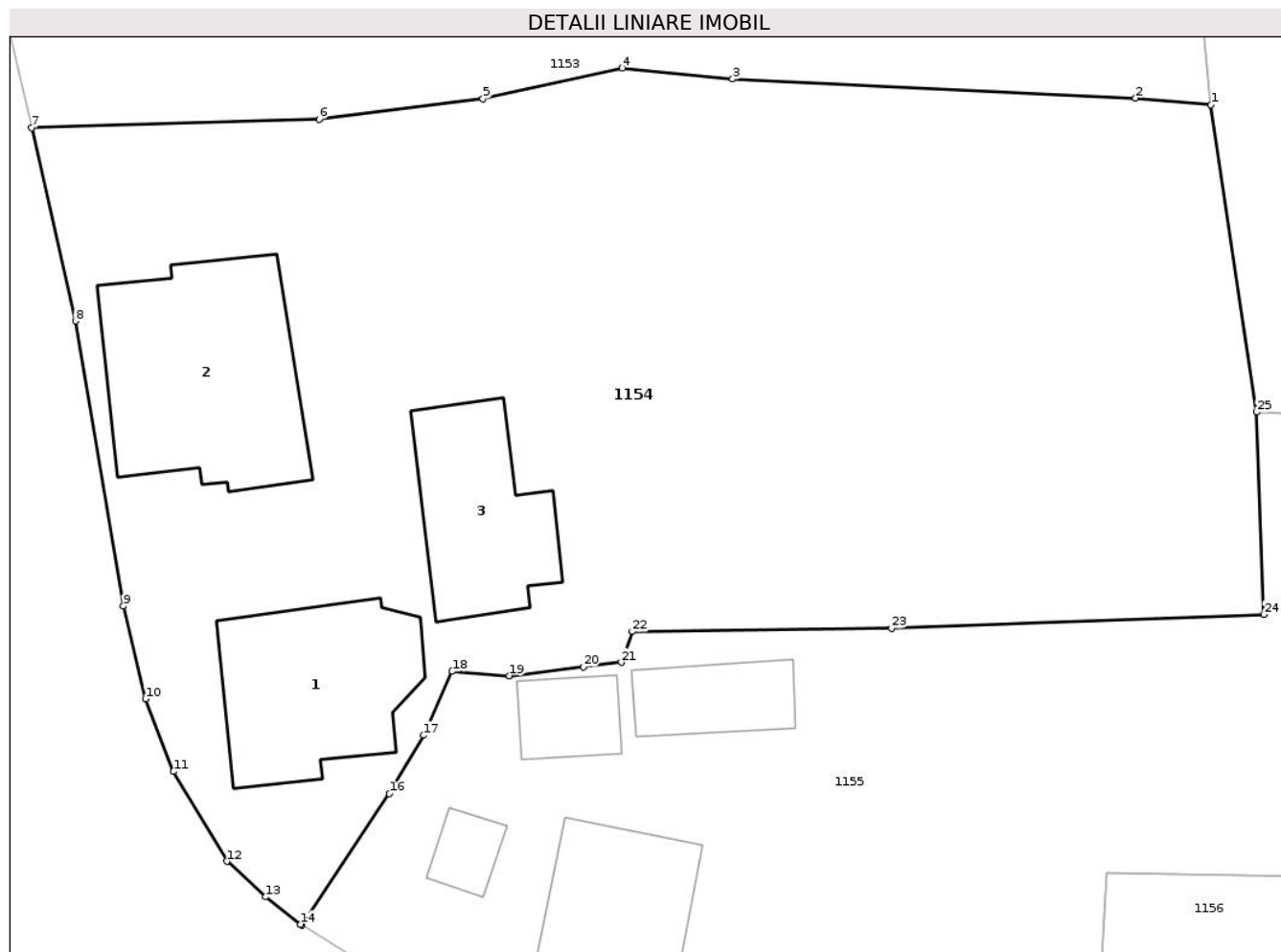
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	982	22	-	-	
2	arabil	DA	1.293	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință, D+P
A1.3	-C3	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.274,453 408.012,238	2	498.270,097 408.012,624	4.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.270,097 408.012,624	3	498.246,842 408.013,725	23.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.246,842 408.013,725	4	498.240,472 408.014,354	6.401
5	498.232,426 408.012,579	6	498.222,965 408.011,391	9.535
7	498.206,373 408.010,909	8	498.208,905 407.999,755	11.438
9	498.211,67 407.983,289	10	498.212,951 407.977,929	5.511
11	498.214,572 407.973,738	12	498.217,638 407.968,545	6.031
13	498.219,882 407.966,492	14	498.221,904 407.964,914	2.565
15	498.221,978 407.964,868	16	498.227,028 407.972,452	9.112
17	498.229,007 407.975,825	18	498.230,654 407.979,512	4.038
19	498.233,959 407.979,262	20	498.238,221 407.979,776	4.293
21	498.240,418 407.980,04	22	498.241,051 407.981,813	1.883
23	498.256,014 407.981,999	24	498.277,503 407.982,8	21.504
25	498.277,088 407.994,489	1	498.274,453 408.012,238	17.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.240,472 408.014,354	5	498.232,426 408.012,579	8.239
6	498.222,965 408.011,391	7	498.206,373 408.010,909	16.599
8	498.208,905 407.999,755	9	498.211,67 407.983,289	16.697
10	498.212,951 407.977,929	11	498.214,572 407.973,738	4.494
12	498.217,638 407.968,545	13	498.219,882 407.966,492	3.041
14	498.221,904 407.964,914	15	498.221,978 407.964,868	0.087
16	498.227,028 407.972,452	17	498.229,007 407.975,825	3.911
18	498.230,654 407.979,512	19	498.233,959 407.979,262	3.314
20	498.238,221 407.979,776	21	498.240,418 407.980,04	2.213
22	498.241,051 407.981,813	23	498.256,014 407.981,999	14.964
24	498.277,503 407.982,8	25	498.277,088 407.994,489	11.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 155, Jud. Arges, Pct.Cămin casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.783 Masurata: 2.057	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 155, Jud. Arges, Pct.Cămin casă	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 155, Jud. Arges, Pct.Cămin casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 155, Jud. Arges, Pct.Cămin casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 155, Jud. Arges, Pct.Cămin casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 146287, din 31/03/2022 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA DR, NR. 233903, DATA 18.02.2002, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU GEORGETA 2) MARICA CONSTANTIN 3) STOIAN ELENA 4) BĂLAN VIORICA 5) SÂRBU AURELIAN 6) DINA LUCREȚIA DEFUNCT:Da 7) MARICA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DE DECES, SERIA DR, NR. 233903, DATA 18.02.2002, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA GHEORGHE 2) SÂRBU AURELIAN 3) POPESCU GEORGETA 4) BĂLAN VIORICA 5) DINA LUCREȚIA DEFUNCT:Da 6) MARICA CONSTANTIN 7) STOIAN ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

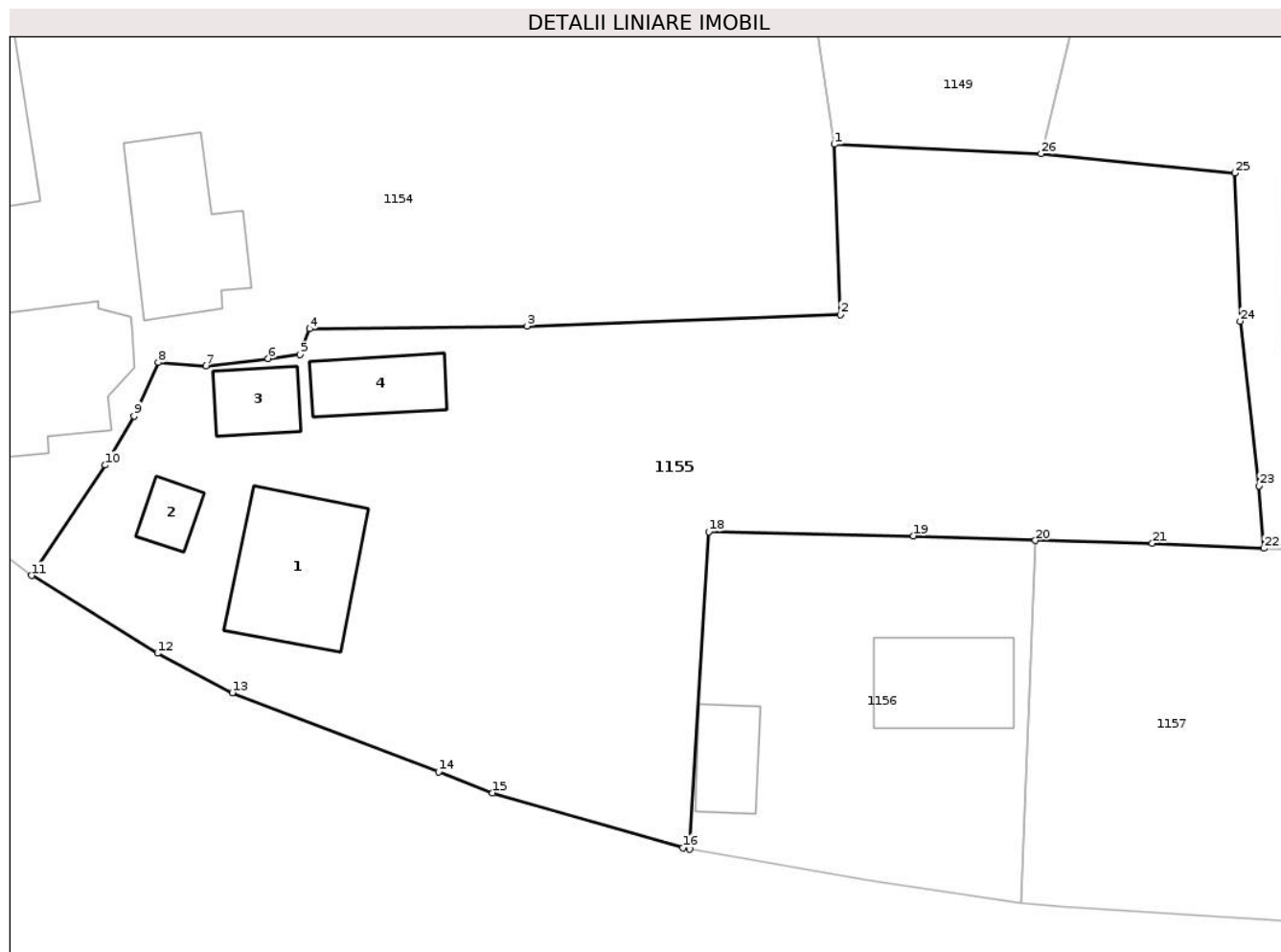
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.783 Masurata: 2.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	791	22	-	-	
2	arabil	DA	961	22	-	-	
3	livada	DA	305	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.277,088 407.994,489	2	498.277,503 407.982,8	11.696
3	498.256,014 407.981,999	4	498.241,051 407.981,813	14.964
5	498.240,418 407.980,04	6	498.238,221 407.979,776	2.213
7	498.233,959 407.979,262	8	498.230,654 407.979,512	3.314
9	498.229,007 407.975,825	10	498.227,028 407.972,452	3.911
11	498.221,978 407.964,868	12	498.230,618 407.959,533	10.154
13	498.235,757 407.956,819	14	498.249,92 407.951,391	15.168
15	498.253,619 407.949,943	16	498.266,688 407.946,182	13.599
17	498.267,164 407.946,098	18	498.268,46 407.967,873	21.814
19	498.282,516 407.967,599	20	498.290,892 407.967,28	8.382
21	498.298,917 407.967,075	22	498.306,576 407.966,736	7.666
23	498.306,251 407.971,028	24	498.304,959 407.982,343	11.389
25	498.304,574 407.992,514	26	498.291,278 407.993,842	13.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.277,503 407.982,8	3	498.256,014 407.981,999	21.504
4	498.241,051 407.981,813	5	498.240,418 407.980,04	1.883
6	498.238,221 407.979,776	7	498.233,959 407.979,262	4.293
8	498.230,654 407.979,512	9	498.229,007 407.975,825	4.038
10	498.227,028 407.972,452	11	498.221,978 407.964,868	9.112
12	498.230,618 407.959,533	13	498.235,757 407.956,819	5.812
14	498.249,92 407.951,391	15	498.253,619 407.949,943	3.972
16	498.266,688 407.946,182	17	498.267,164 407.946,098	0.483
18	498.268,46 407.967,873	19	498.282,516 407.967,599	14.059
20	498.290,892 407.967,28	21	498.298,917 407.967,075	8.028
22	498.306,576 407.966,736	23	498.306,251 407.971,028	4.304
24	498.304,959 407.982,343	25	498.304,574 407.992,514	10.178
26	498.291,278 407.993,842	1	498.277,088 407.994,489	14.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 154, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		532	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 154, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 154, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 3349, din 11/12/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA D8, NR. 170002, DATA 31.05.1988, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VLĂDEȘTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACȘU D. ALEXANDRU , Lipsă CNP, căsătorit cu; DEFUNCT:Da 2) NEACȘU MARIA , Lipsă CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

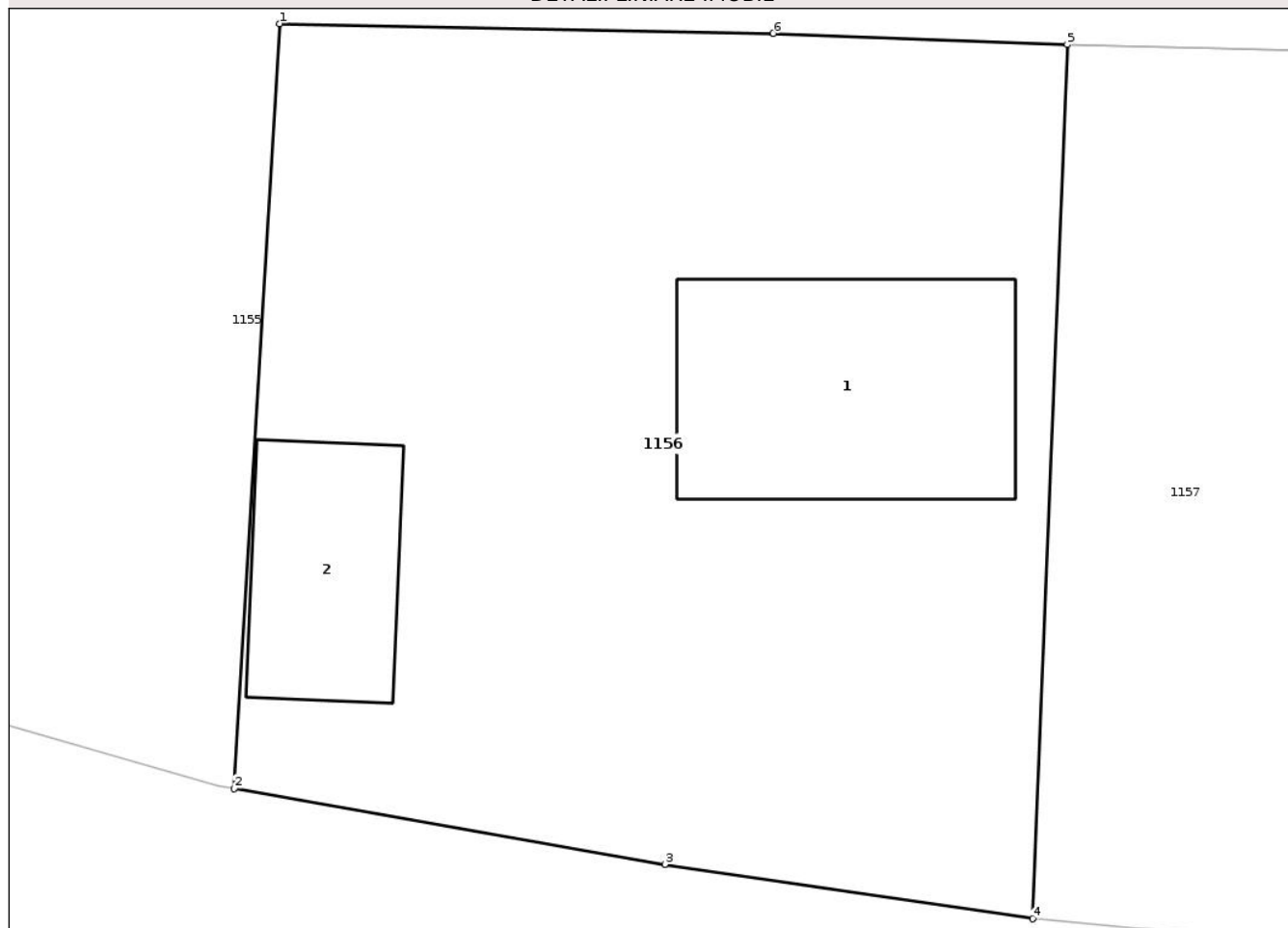
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	532	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.268,46 407.967,873	2	498.267,164 407.946,098	21.814
2	498.267,164 407.946,098	3	498.279,431 407.943,944	12.455
3	498.279,431 407.943,944	4	498.289,901 407.942,395	10.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.289,901 407.942,395	5	498.290,892 407.967,28	24.905
5	498.290,892 407.967,28	6	498.282,516 407.967,599	8.382
6	498.282,516 407.967,599	1	498.268,46 407.967,873	14.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Jud. Arges, Pct. Camin casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.650	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 33, din 30/03/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZON NICOLETA, Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

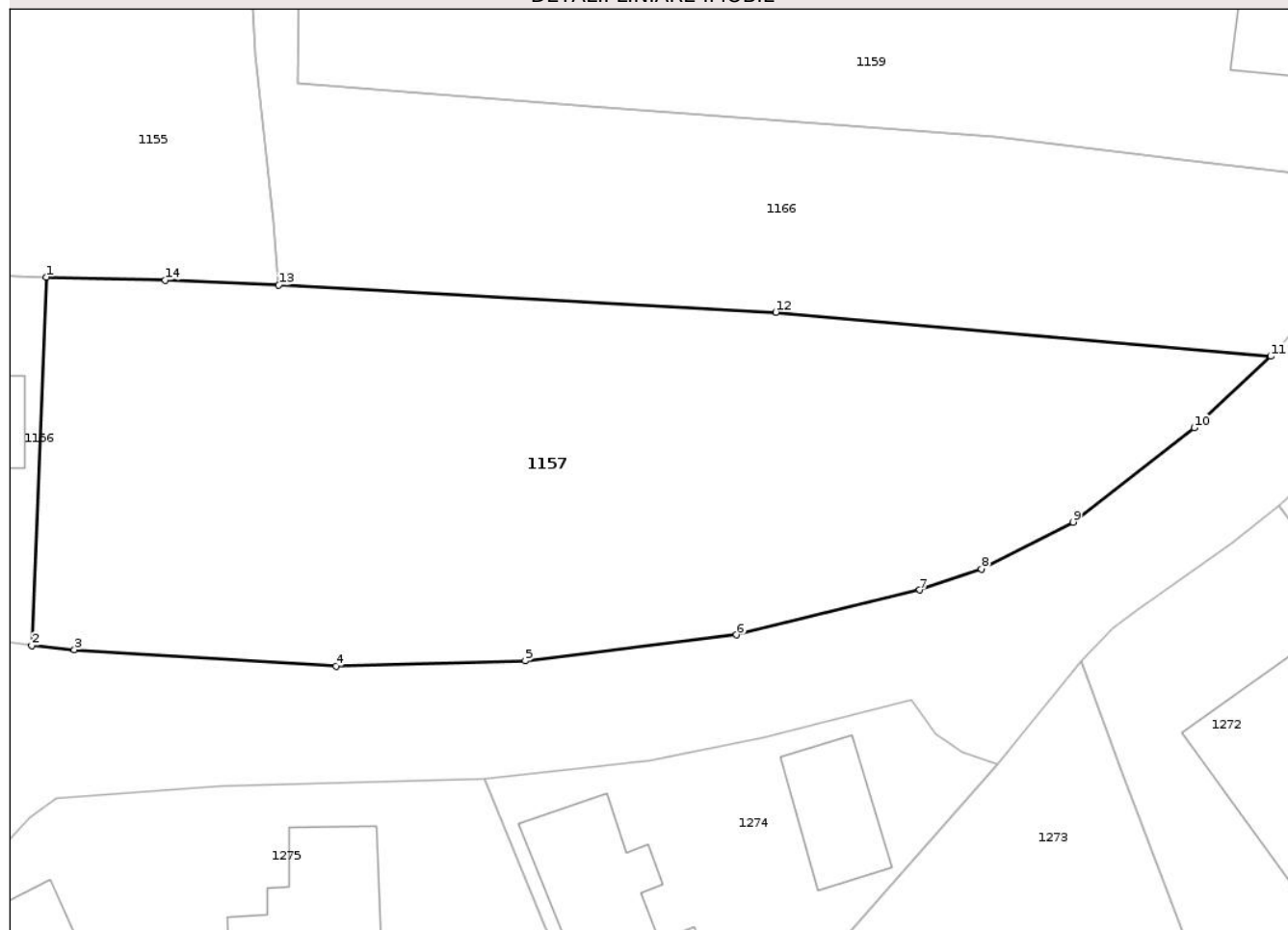
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.650	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.290,892 407.967,28	2	498.289,901 407.942,395	24.905
2	498.289,901 407.942,395	3	498.292,784 407.942,132	2.895
3	498.292,784 407.942,132	4	498.310,448 407.941,003	17.7
4	498.310,448 407.941,003	5	498.323,225 407.941,363	12.782
5	498.323,225 407.941,363	6	498.337,496 407.943,125	14.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.337,496 407.943,125	7	498.349,875 407.946,158	12.745
7	498.349,875 407.946,158	8	498.354,023 407.947,582	4.386
8	498.354,023 407.947,582	9	498.360,226 407.950,739	6.96
9	498.360,226 407.950,739	10	498.368,416 407.957,107	10.374
10	498.368,416 407.957,107	11	498.373,578 407.961,932	7.066
11	498.373,578 407.961,932	12	498.340,153 407.964,905	33.557
12	498.340,153 407.964,905	13	498.306,576 407.966,736	33.627
13	498.306,576 407.966,736	14	498.298,917 407.967,075	7.666
14	498.298,917 407.967,075	1	498.290,892 407.967,28	8.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) DUMITRASCU MINUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

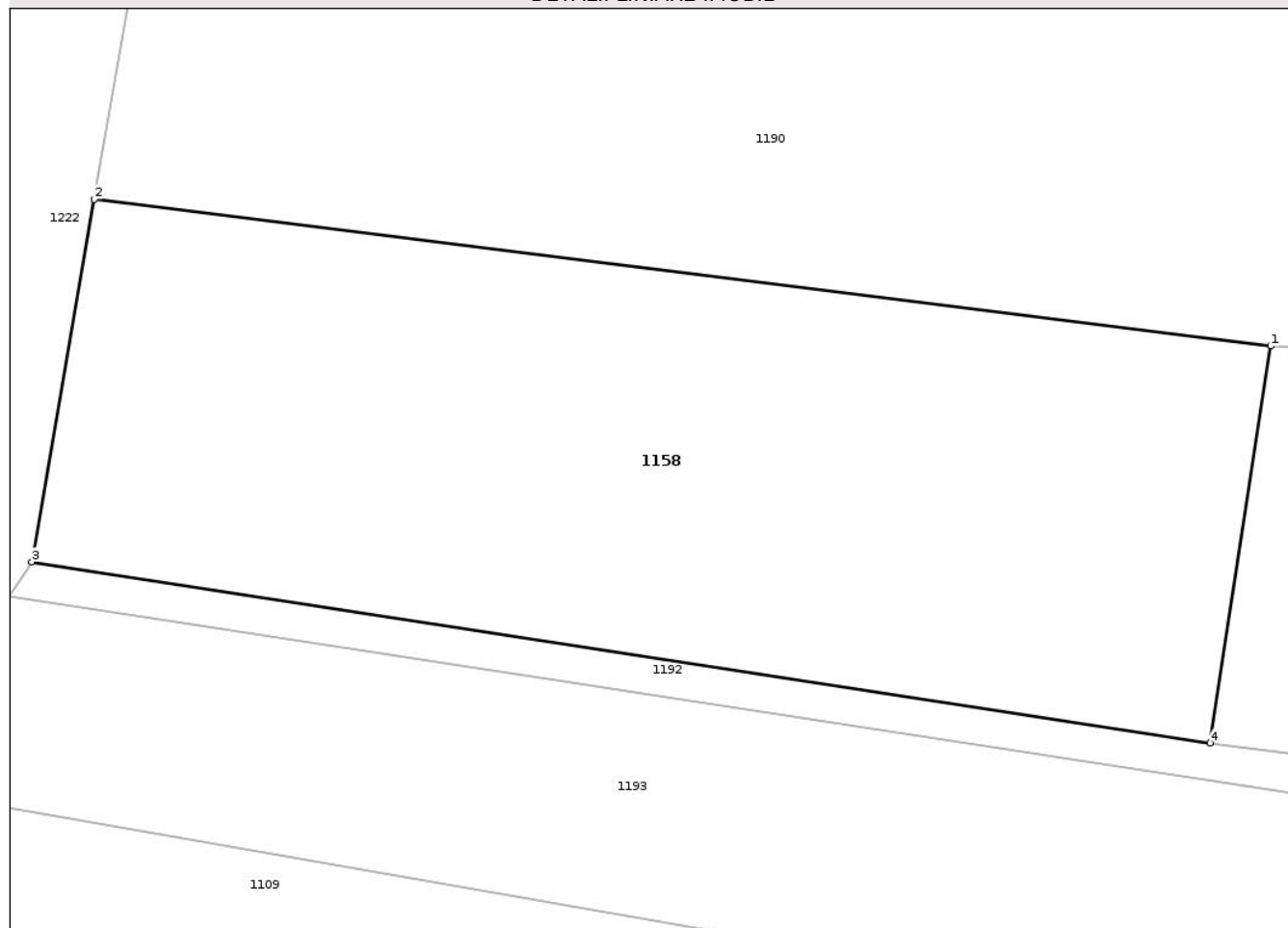
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	32	6	382	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment ** (m)
1	498.892,973 414.047,611	2	498.883,102 414.048,84	9.947
2	498.883,102 414.048,84	3	498.882,576 414.045,802	3.083
3	498.882,576 414.045,802	4	498.892,466 414.044,282	10.006
4	498.892,466 414.044,282	1	498.892,973 414.047,611	3.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 153, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81060	Din acte: 1.003 Masurata: 1.020	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81060-C1	Loc. Capu Piscului, Str Martani, Nr. 153, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință, P, construita in anul 1961; din caramida arsa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
16679 / 04/08/2021			
Act Notarial nr. 2934, din 03/08/2021 emis de Simion Aurelia Maria;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VINTILESCU LUCICA, casatorita cu; 2) VINTILESCU ION		A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STIRBU ELENA, casatorita cu; 2) ȘTIRBU GHEORGHE		A1, A1.1

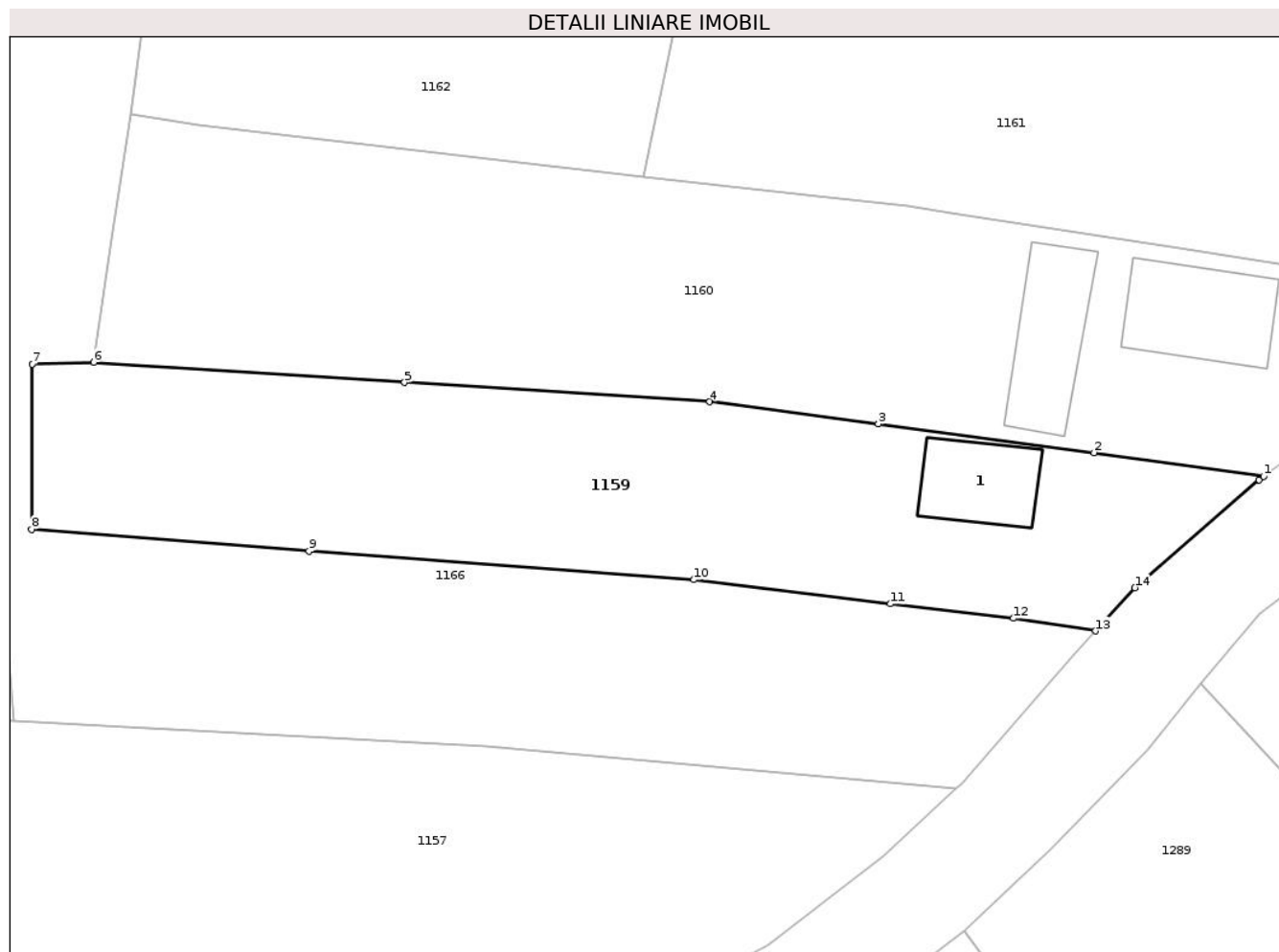
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
16679 / 04/08/2021			
Act Notarial nr. 2934, din 03/08/2021 emis de Simion Aurelia Maria;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘERBAN ELISAVETA, vaduva;		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81060	Din acte: 1.003 Masurata: 1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	427	22	-	-	
2	arabil	DA	593	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81060-C1	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință, P, construita in anul 1961; din caramida arsa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.395,48 407.984,126	2	498.383,41 407.985,819	12.188
2	498.383,41 407.985,819	3	498.368,078 407.987,849	15.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.368,078 407.987,849	4	498.356,088 407.989,437	12.095
4	498.356,088 407.989,437	5	498.334,379 407.990,806	21.752
5	498.334,379 407.990,806	6	498.312,284 407.992,247	22.142
6	498.312,284 407.992,247	7	498.307,93 407.992,11	4.356
7	498.307,93 407.992,11	8	498.307,871 407.980,376	11.734
8	498.307,871 407.980,376	9	498.327,598 407.978,816	19.789
9	498.327,598 407.978,816	10	498.354,963 407.976,777	27.441
10	498.354,963 407.976,777	11	498.368,945 407.975,061	14.087
11	498.368,945 407.975,061	12	498.377,688 407.974,031	8.803
12	498.377,688 407.974,031	13	498.383,535 407.973,138	5.915
13	498.383,535 407.973,138	14	498.386,321 407.976,2	4.14
14	498.386,321 407.976,2	15	498.395,155 407.983,892	11.714
15	498.395,155 407.983,892	1	498.395,48 407.984,126	0.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 152, Jud. Arges, Pct. Cămin casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.450	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 152, Jud. Arges, Pct. Cămin casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 152, Jud. Arges, Pct. Cămin casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Mârțani, Nr. 152, Jud. Arges, Pct. Cămin casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66120, din 02/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALCA CRISTINA, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALCA CRISTINA, Lipsă CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

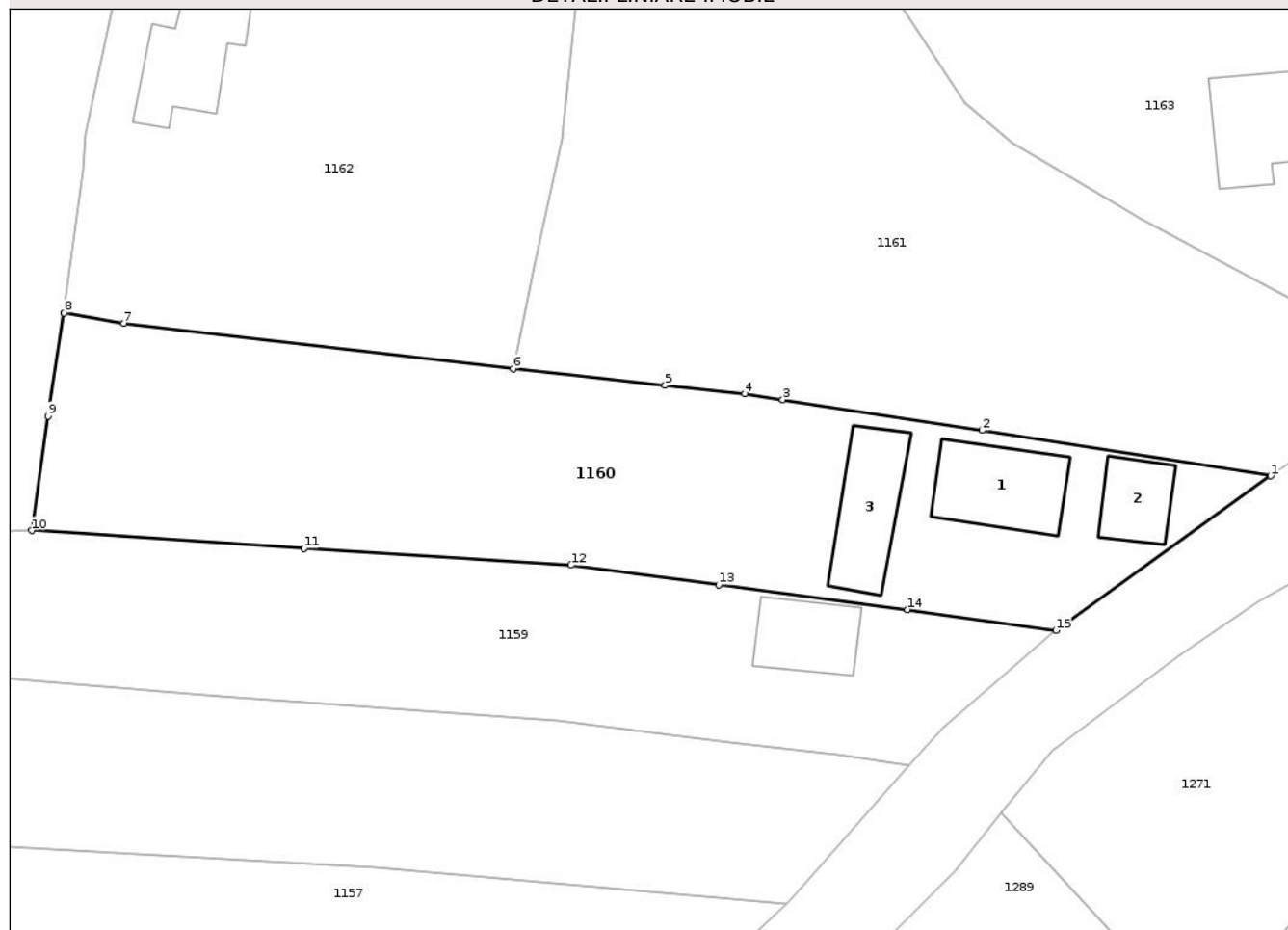
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	543	22	-	-	
2	arabil	DA	907	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.412,916 407.996,682	2	498.389,446 408.000,374	23.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.389,446 408.000,374	3	498.373,286 408.002,867	16.351
3	498.373,286 408.002,867	4	498.370,186 408.003,366	3.14
4	498.370,186 408.003,366	5	498.363,723 408.004,027	6.497
5	498.363,723 408.004,027	6	498.351,373 408.005,39	12.425
6	498.351,373 408.005,39	7	498.319,761 408.009,075	31.826
7	498.319,761 408.009,075	8	498.314,917 408.009,91	4.915
8	498.314,917 408.009,91	9	498.313,61 408.001,526	8.485
9	498.313,61 408.001,526	10	498.312,284 407.992,247	9.373
10	498.312,284 407.992,247	11	498.334,379 407.990,806	22.142
11	498.334,379 407.990,806	12	498.356,088 407.989,437	21.752
12	498.356,088 407.989,437	13	498.368,078 407.987,849	12.095
13	498.368,078 407.987,849	14	498.383,41 407.985,819	15.466
14	498.383,41 407.985,819	15	498.395,48 407.984,126	12.188
15	498.395,48 407.984,126	1	498.412,916 407.996,682	21.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 149, Jud. Arges, Punctul: Acasa-Urzicioaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80414	Din acte: 1.800 Masurata: 2.289	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80414-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 149, Jud. Arges, Punctul: Acasa-Urzicioaia	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P, edificata in anul 1974 din caramida
A1.2	80414-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 149, Jud. Arges, Punctul: Acasa-Urzicioaia	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P, edificata in anul 1990 din lemn
A1.3	80414-C3	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 149, Jud. Arges, Punctul: Acasa-Urzicioaia	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă, P, edificata in anul 1978 din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17023 / 28/11/2013		
Act Administrativ nr. 58794, din 30/11/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; (act administrativ nr. 4494/22-11-2013 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 4500/22-11-2013 emis de PRIMARIA GODENI));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICA ALEXANDRINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICA ALEXANDRINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

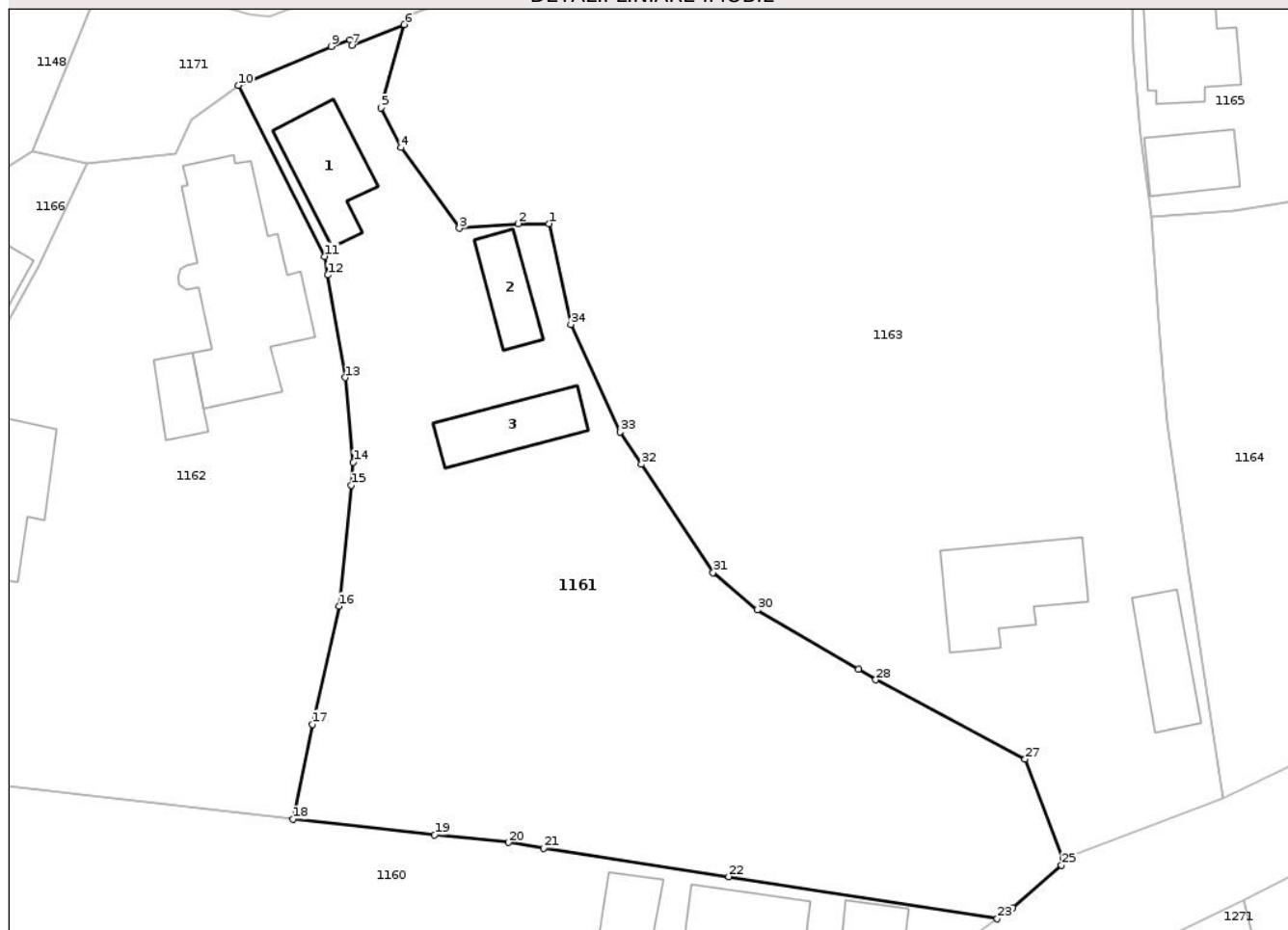
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80414	Din acte: 1.800 Masurata: 2.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	619	22	-	-	
2	arabil	DA	1.670	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80414-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P, edificata in anul 1974 din caramida
A1.2	80414-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P, edificata in anul 1990 din lemn
A1.3	80414-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă, P, edificata in anul 1978 din lemn

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.373,731 408.057,473	2	498.371,02 408.057,473	2.711
3	498.365,894 408.057,071	4	498.360,791 408.064,121	8.703
5	498.359,039 408.067,598	6	498.361,065 408.074,871	7.55
7	498.356,517 408.073,059	8	498.356,322 408.073,537	0.516
9	498.354,685 408.072,965	10	498.346,573 408.069,548	8.802
11	498.354,138 408.054,611	12	498.354,387 408.052,98	1.65
13	498.355,906 408.044,015	14	498.356,615 408.036,59	7.459
15	498.356,469 408.034,591	16	498.355,364 408.024,012	10.637
17	498.353,062 408.013,693	18	498.351,373 408.005,39	8.473
19	498.363,723 408.004,027	20	498.370,186 408.003,366	6.497
21	498.373,286 408.002,867	22	498.389,446 408.000,374	16.351
23	498.412,916 407.996,682	24	498.414,269 407.997,656	1.667
25	498.418,533 408.001,358	26	498.418,683 408.001,937	0.598
27	498.415,341 408.010,649	28	498.402,289 408.017,581	14.779
29	498.400,786 408.018,49	30	498.391,949 408.023,702	10.26
31	498.388,083 408.026,962	32	498.381,814 408.036,414	11.342
33	498.379,929 408.039,243	34	498.375,644 408.048,654	10.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.371,02 408.057,473	3	498.365,894 408.057,071	5.142
4	498.360,791 408.064,121	5	498.359,039 408.067,598	3.893
6	498.361,065 408.074,871	7	498.356,517 408.073,059	4.896
8	498.356,322 408.073,537	9	498.354,685 408.072,965	1.734
10	498.346,573 408.069,548	11	498.354,138 408.054,611	16.743
12	498.354,387 408.052,98	13	498.355,906 408.044,015	9.093
14	498.356,615 408.036,59	15	498.356,469 408.034,591	2.004
16	498.355,364 408.024,012	17	498.353,062 408.013,693	10.573
18	498.351,373 408.005,39	19	498.363,723 408.004,027	12.425
20	498.370,186 408.003,366	21	498.373,286 408.002,867	3.14
22	498.389,446 408.000,374	23	498.412,916 407.996,682	23.759
24	498.414,269 407.997,656	25	498.418,533 408.001,358	5.647
26	498.418,683 408.001,937	27	498.415,341 408.010,649	9.331
28	498.402,289 408.017,581	29	498.400,786 408.018,49	1.756
30	498.391,949 408.023,702	31	498.388,083 408.026,962	5.057
32	498.381,814 408.036,414	33	498.379,929 408.039,243	3.399
34	498.375,644 408.048,654	1	498.373,731 408.057,473	9.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 148, Jud. Arges, PUNCTULCAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81267	Din acte: 1.610 Masurata: 1.877	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; IMOBIL INCHIS CU GARD DE PLASA PE TOATE LATURILE.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81267-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 148, Jud. Arges, PUNCTULCAMIN CASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Locuință, P+M, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1970
A1.2	81267-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 148, Jud. Arges, PUNCTULCAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P, CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 1997
A1.3	81267-C3	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 148, Jud. Arges, PUNCTULCAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă, P, CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2092 / 01/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2026, din 29/10/2003 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; in scris sub semnatura privata nr P.V.BUNA VECINATATE din 21.06.2022, emis de CAPLAN PETRE;act administrativ nr 3074 din 03.06.2022, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 458 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIELMUȘI HARALAMBIE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIELMUȘI HARALAMBIE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

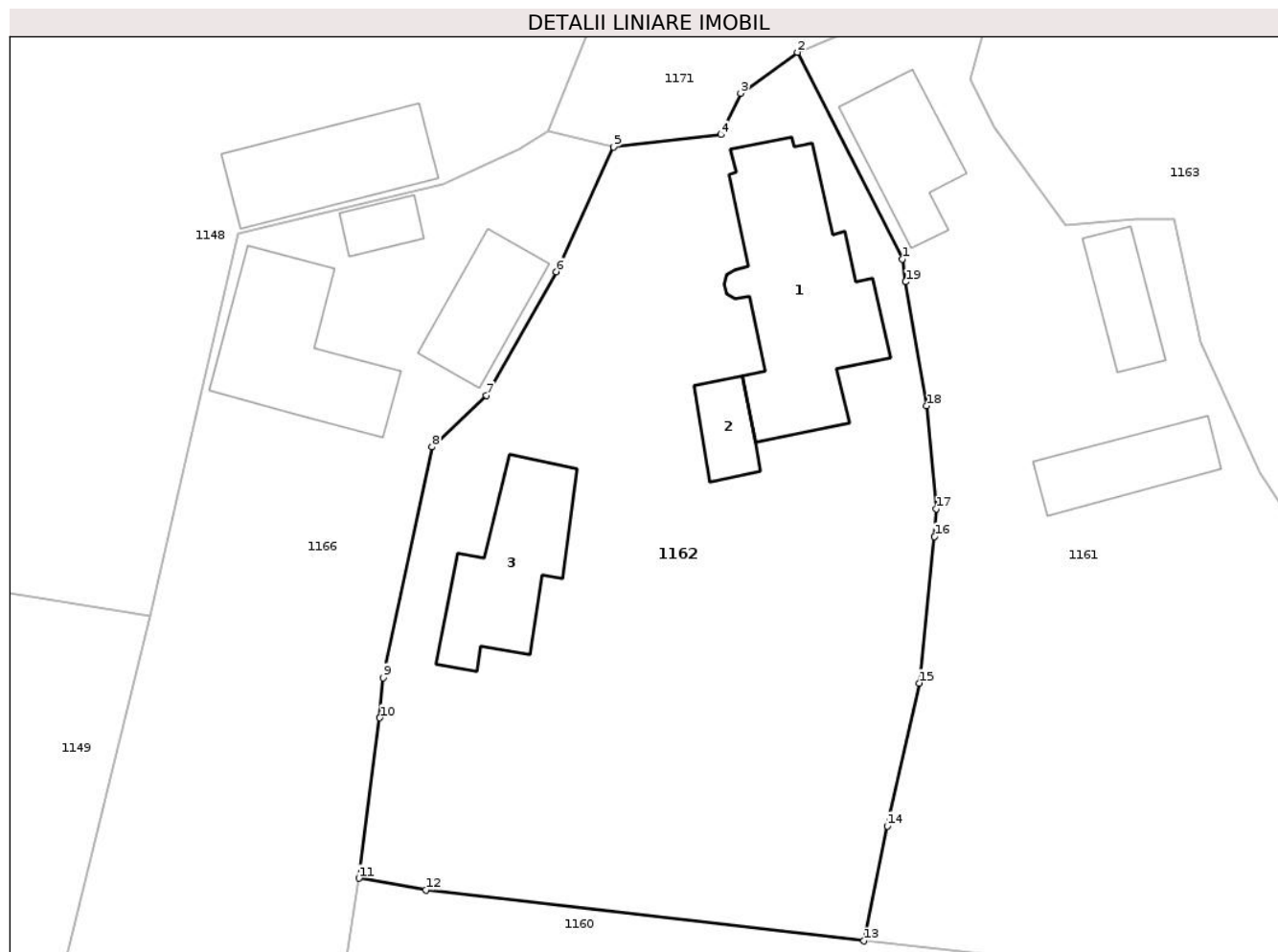
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81267	Din acte: 1.610 Masurata: 1.877	IMOBIL INCHIS CU GARD DE PLASA PE TOATE LATURILE.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	975	22	-	-	
2	arabil	DA	902	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81267-C1	construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Locuință, P+M, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1970
A1.2	81267-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P, CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 1997
A1.3	81267-C3	construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă, P, CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.354,138 408.054,611	2	498.346,573 408.069,548	16.743
2	498.346,573 408.069,548	3	498.342,475 408.066,583	5.058
3	498.342,475 408.066,583	4	498.341,045 408.063,6	3.308
4	498.341,045 408.063,6	5	498.333,308 408.062,698	7.789
5	498.333,308 408.062,698	6	498.329,154 408.053,709	9.902
6	498.329,154 408.053,709	7	498.324,13 408.044,777	10.248
7	498.324,13 408.044,777	8	498.320,201 408.041,053	5.413
8	498.320,201 408.041,053	9	498.316,667 408.024,386	17.038
9	498.316,667 408.024,386	10	498.316,437 408.021,49	2.905
10	498.316,437 408.021,49	11	498.314,917 408.009,91	11.679
11	498.314,917 408.009,91	12	498.319,761 408.009,075	4.915
12	498.319,761 408.009,075	13	498.351,373 408.005,39	31.826
13	498.351,373 408.005,39	14	498.353,062 408.013,693	8.473
14	498.353,062 408.013,693	15	498.355,364 408.024,012	10.573
15	498.355,364 408.024,012	16	498.356,469 408.034,591	10.637
16	498.356,469 408.034,591	17	498.356,615 408.036,59	2.004
17	498.356,615 408.036,59	18	498.355,906 408.044,015	7.459
18	498.355,906 408.044,015	19	498.354,387 408.052,98	9.093
19	498.354,387 408.052,98	1	498.354,138 408.054,611	1.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 151, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80725	Din acte: 2.633 Masurata: 3.584	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80725-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 151, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință, P, 1958
A1.2	80725-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 151, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, grajd/1947

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18673 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 2230, din 20/12/2017 emis de Zipisi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR IONELA 2) DRAGOMIR ALIOR, soti;	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Se notează radierea construcției C3	A1

C. Partea III. SARCINI

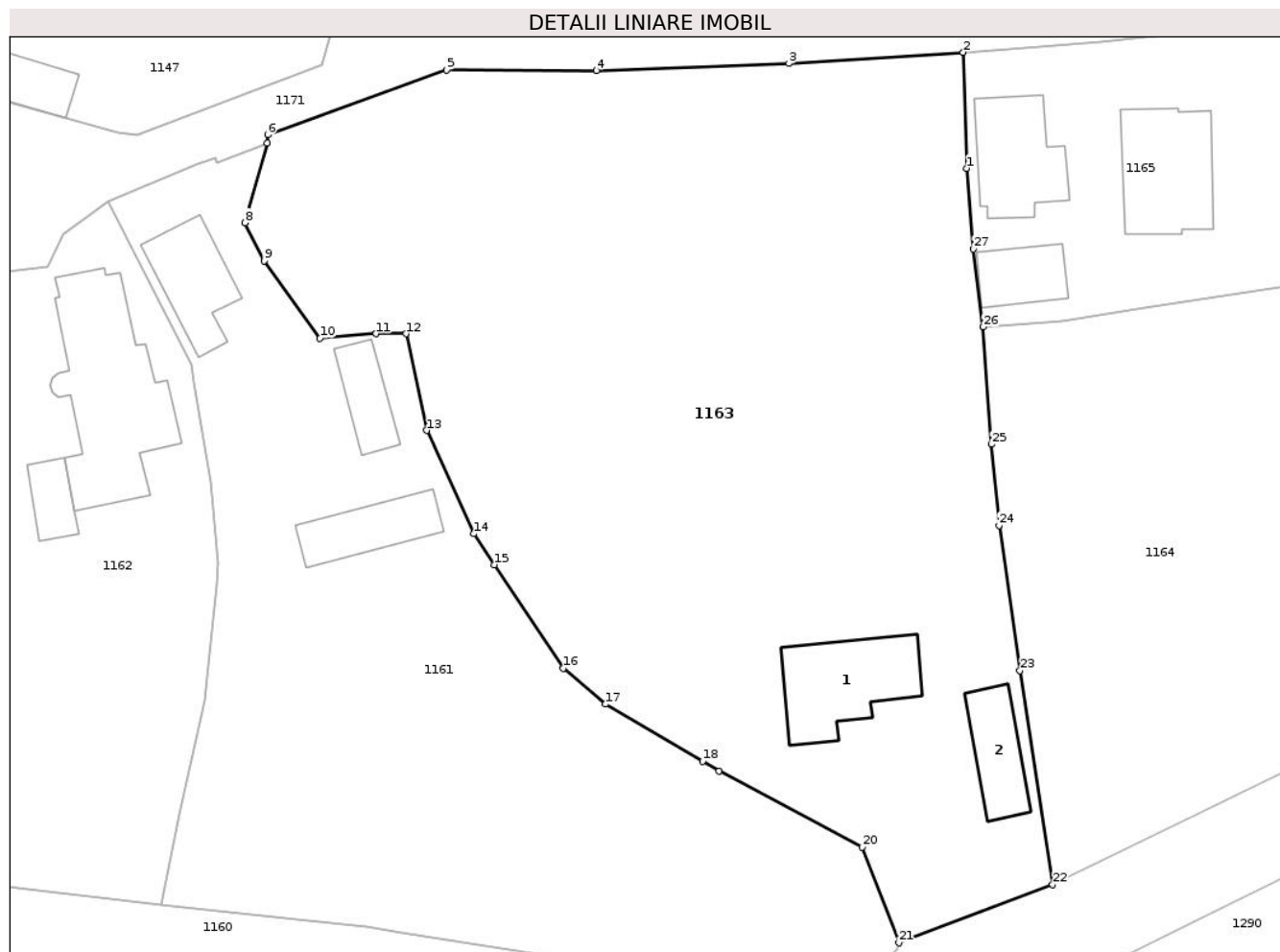
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18673 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 2230, din 20/12/2017 emis de Zipisi Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU DOMNICA, vaduva;	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) MILOIU DOMNICA, vaduva;	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80725	Din acte: 2.633 Masurata: 3.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	531	22	-	-	
2	arabil	DA	3.053	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80725-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință, P, 1958
A1.2	80725-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P, grajd/1947

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.424,851 408.072,551	2	498.424,554 408.083,134	10.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.424,554 408.083,134	3	498.408,661 408.082,122	15.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	498.408,661 408.082,122	4	498.391,127 408.081,465	17.546
5	498.377,427 408.081,52	6	498.361,114 408.075,617	17.348
7	498.361,065 408.074,871	8	498.359,039 408.067,598	7.55
9	498.360,791 408.064,121	10	498.365,894 408.057,071	8.703
11	498.371,02 408.057,473	12	498.373,731 408.057,473	2.711
13	498.375,644 408.048,654	14	498.379,929 408.039,243	10.341
15	498.381,814 408.036,414	16	498.388,083 408.026,962	11.342
17	498.391,949 408.023,702	18	498.400,786 408.018,49	10.26
19	498.402,289 408.017,581	20	498.415,341 408.010,649	14.779
21	498.418,683 408.001,937	22	498.432,699 408.007,261	14.993
23	498.429,73 408.026,75	24	498.427,822 408.040,0	13.387
25	498.427,133 408.047,399	26	498.426,383 408.058,093	10.72
27	498.425,477 408.065,205	1	498.424,851 408.072,551	7.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	498.391,127 408.081,465	5	498.377,427 408.081,52	13.7
6	498.361,114 408.075,617	7	498.361,065 408.074,871	0.748
8	498.359,039 408.067,598	9	498.360,791 408.064,121	3.893
10	498.365,894 408.057,071	11	498.371,02 408.057,473	5.142
12	498.373,731 408.057,473	13	498.375,644 408.048,654	9.024
14	498.379,929 408.039,243	15	498.381,814 408.036,414	3.399
16	498.388,083 408.026,962	17	498.391,949 408.023,702	5.057
18	498.400,786 408.018,49	19	498.402,289 408.017,581	1.756
20	498.415,341 408.010,649	21	498.418,683 408.001,937	9.331
22	498.432,699 408.007,261	23	498.429,73 408.026,75	19.714
24	498.427,822 408.040,0	25	498.427,133 408.047,399	7.431
26	498.426,383 408.058,093	27	498.425,477 408.065,205	7.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.478	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; , art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

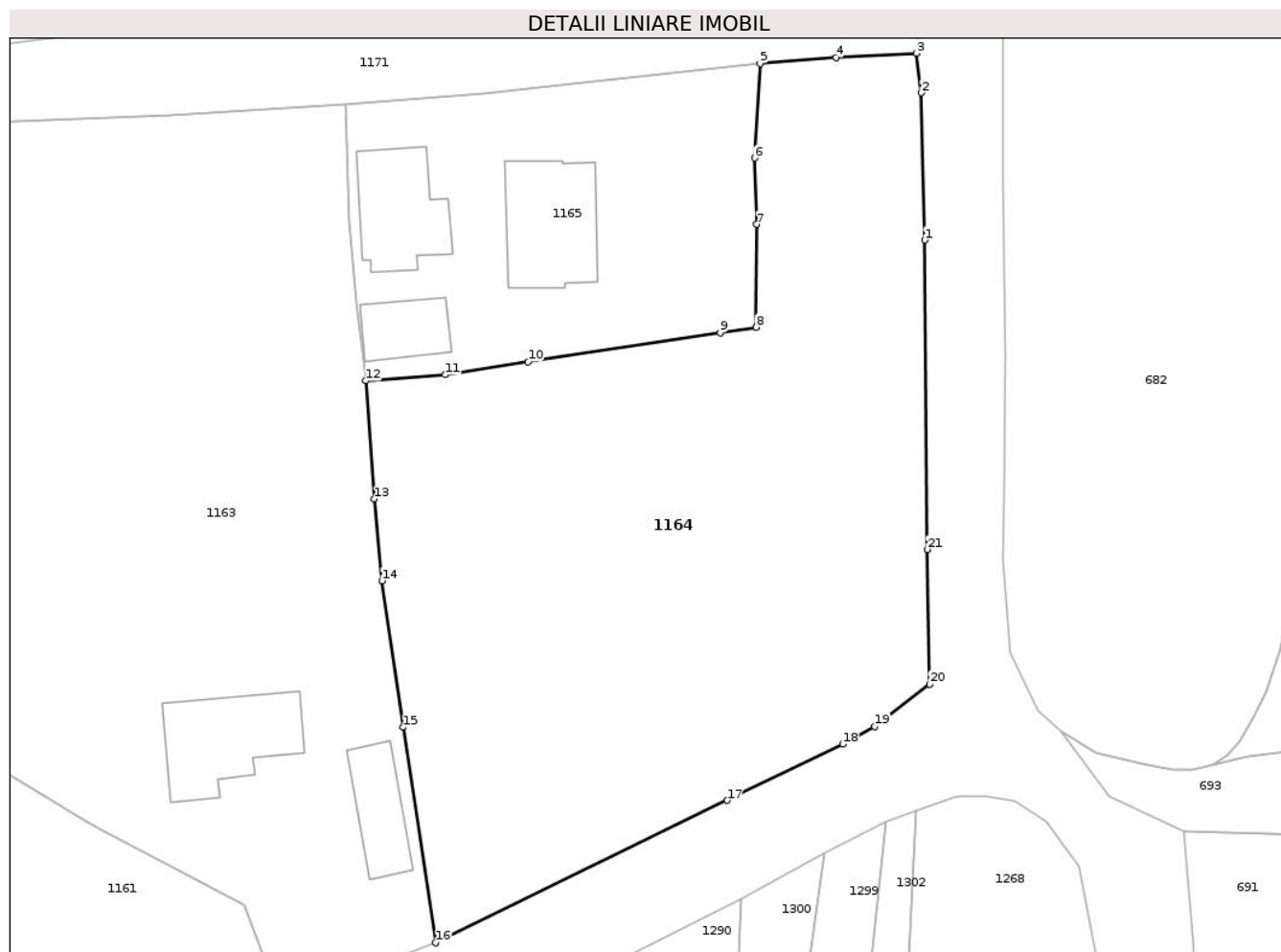
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.478	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.476,975 408.070,813	2	498.476,655 408.084,139	13.33
3	498.476,19 408.087,724	4	498.468,928 408.087,342	7.272
5	498.462,063 408.086,783	6	498.461,555 408.078,24	8.558
7	498.461,743 408.072,24	8	498.461,701 408.062,931	9.309
9	498.458,447 408.062,439	10	498.441,066 408.059,808	17.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.476,655 408.084,139	3	498.476,19 408.087,724	3.615
4	498.468,928 408.087,342	5	498.462,063 408.086,783	6.888
6	498.461,555 408.078,24	7	498.461,743 408.072,24	6.003
8	498.461,701 408.062,931	9	498.458,447 408.062,439	3.291
10	498.441,066 408.059,808	11	498.433,556 408.058,64	7.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.433,556 408.058,64	12	498.426,383 408.058,093	7.194
13	498.427,133 408.047,399	14	498.427,822 408.040,0	7.431
15	498.429,73 408.026,75	16	498.432,699 408.007,261	19.714
17	498.459,095 408.020,135	18	498.469,544 408.025,231	11.625
19	498.472,445 408.026,848	20	498.477,396 408.030,649	6.242
21	498.477,205 408.042,833	1	498.476,975 408.070,813	27.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.426,383 408.058,093	13	498.427,133 408.047,399	10.72
14	498.427,822 408.040,0	15	498.429,73 408.026,75	13.387
16	498.432,699 408.007,261	17	498.459,095 408.020,135	29.368
18	498.469,544 408.025,231	19	498.472,445 408.026,848	3.321
20	498.477,396 408.030,649	21	498.477,205 408.042,833	12.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11722, din 19/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIELMUȘ C. ALEXANDRU , Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIELMUS C. ALEXANDRU , Lipsă CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

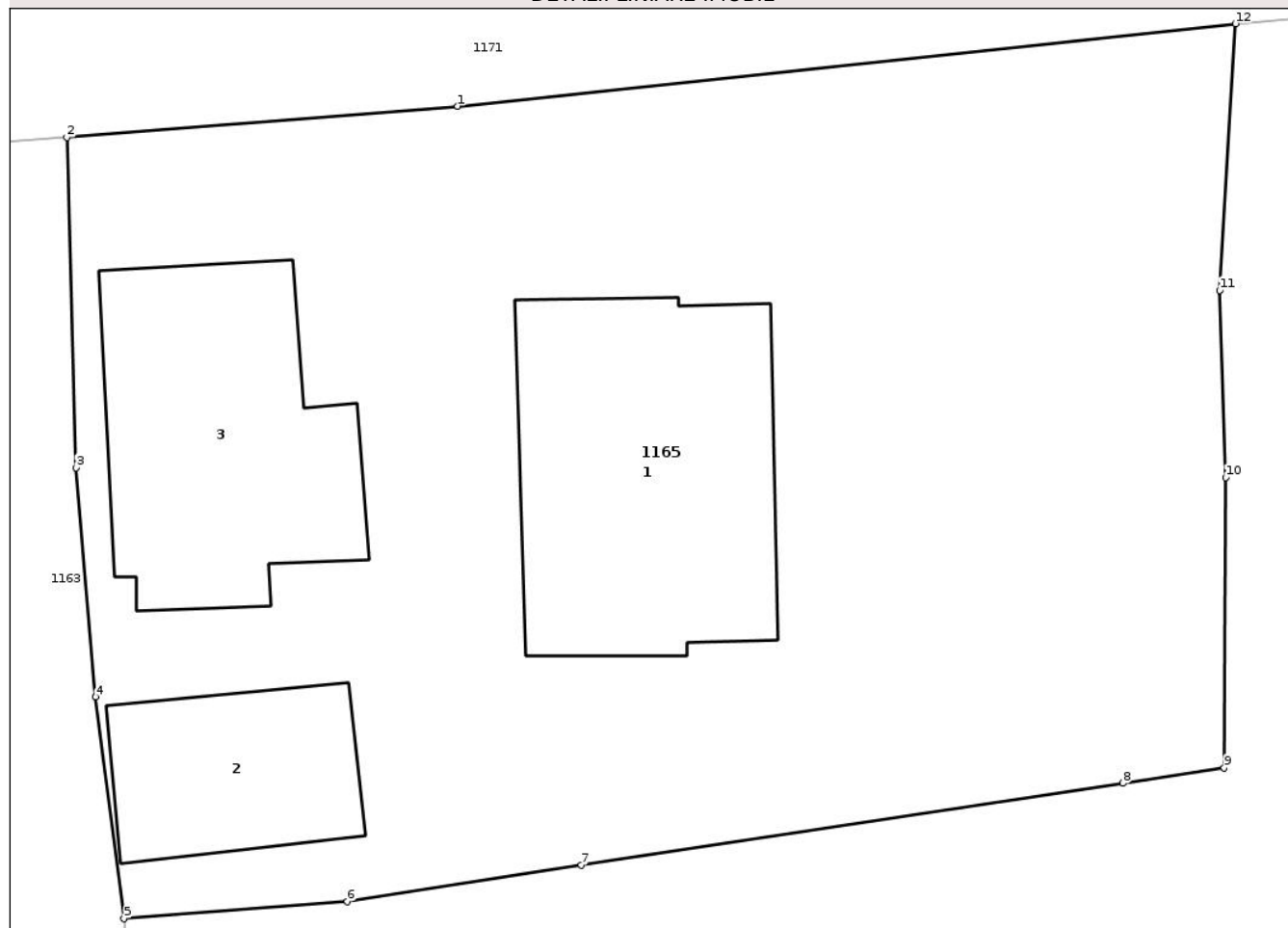
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.437,093 408.084,136	2	498.424,554 408.083,134	12.579
2	498.424,554 408.083,134	3	498.424,851 408.072,551	10.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.424,851 408.072,551	4	498.425,477 408.065,205	7.373
4	498.425,477 408.065,205	5	498.426,383 408.058,093	7.169
5	498.426,383 408.058,093	6	498.433,556 408.058,64	7.194
6	498.433,556 408.058,64	7	498.441,066 408.059,808	7.6
7	498.441,066 408.059,808	8	498.458,447 408.062,439	17.579
8	498.458,447 408.062,439	9	498.461,701 408.062,931	3.291
9	498.461,701 408.062,931	10	498.461,743 408.072,24	9.309
10	498.461,743 408.072,24	11	498.461,555 408.078,24	6.003
11	498.461,555 408.078,24	12	498.462,063 408.086,783	8.558
12	498.462,063 408.086,783	1	498.437,093 408.084,136	25.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 147, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.332	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 147, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 147, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Nr. 147, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22492, din 20/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA F. NICOLAE, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA F. NICOLAE, Lipsă CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

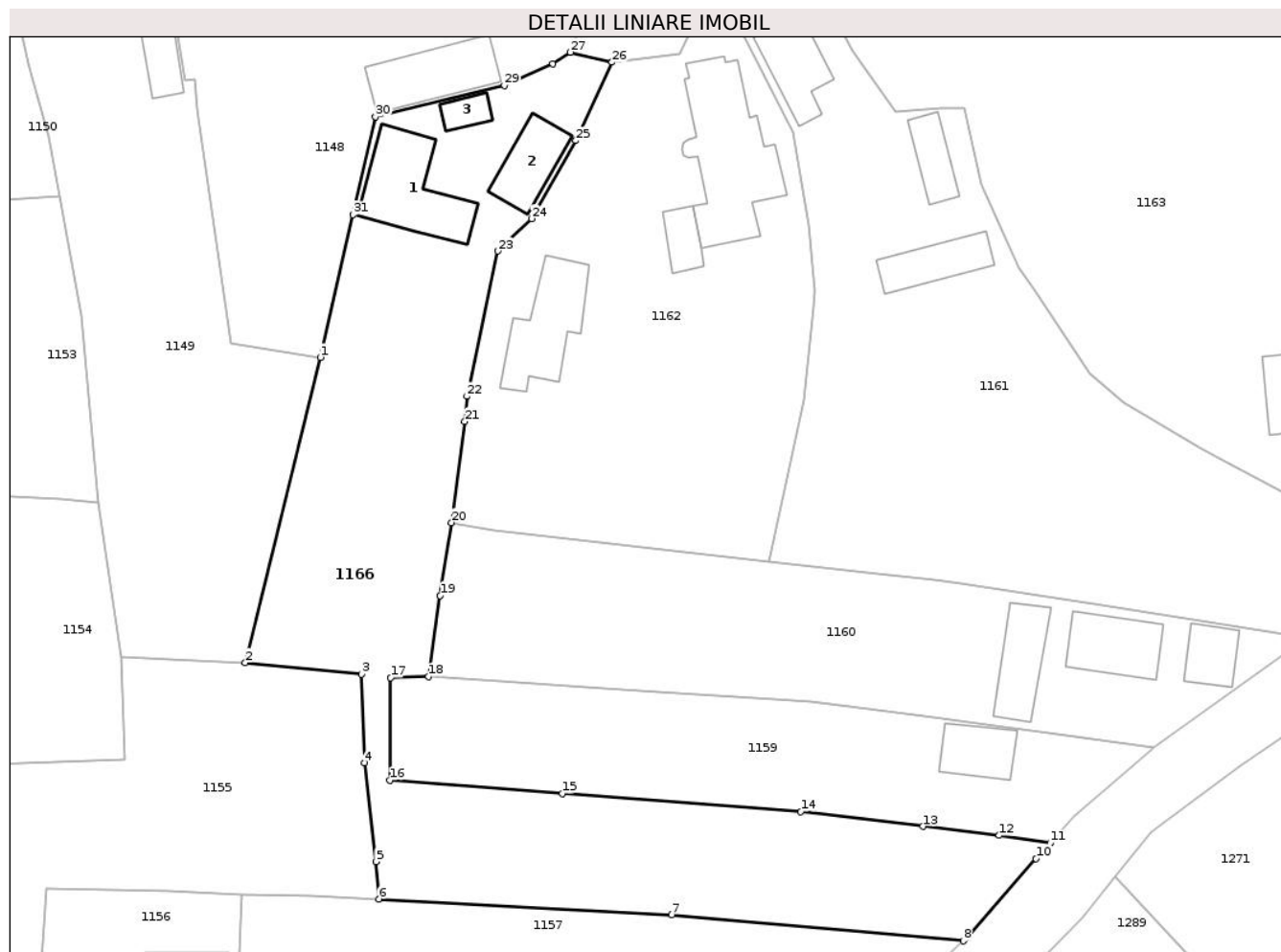
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	22	-	-	
2	arabil	DA	1.943	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.299,873 408.028,868	2	498.291,278 407.993,842	36.065	2	498.291,278 407.993,842	3	498.304,574 407.992,514	13.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.304,574 407.992,514	4	498.304,959 407.982,343	10.178
5	498.306,251 407.971,028	6	498.306,576 407.966,736	4.304
7	498.340,153 407.964,905	8	498.373,578 407.961,932	33.557
9	498.373,983 407.962,311	10	498.381,931 407.971,375	12.055
11	498.383,535 407.973,138	12	498.377,688 407.974,031	5.915
13	498.368,945 407.975,061	14	498.354,963 407.976,777	14.087
15	498.327,598 407.978,816	16	498.307,871 407.980,376	19.789
17	498.307,93 407.992,11	18	498.312,284 407.992,247	4.356
19	498.313,61 408.001,526	20	498.314,917 408.009,91	8.485
21	498.316,437 408.021,49	22	498.316,667 408.024,386	2.905
23	498.320,201 408.041,053	24	498.324,13 408.044,777	5.413
25	498.329,154 408.053,709	26	498.333,308 408.062,698	9.902
27	498.328,543 408.063,849	28	498.326,536 408.062,524	2.405
29	498.320,983 408.060,017	30	498.306,196 408.056,437	15.214
31	498.303,622 408.045,214	1	498.299,873 408.028,868	16.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.304,959 407.982,343	5	498.306,251 407.971,028	11.389
6	498.306,576 407.966,736	7	498.340,153 407.964,905	33.627
8	498.373,578 407.961,932	9	498.373,983 407.962,311	0.555
10	498.381,931 407.971,375	11	498.383,535 407.973,138	2.383
12	498.377,688 407.974,031	13	498.368,945 407.975,061	8.803
14	498.354,963 407.976,777	15	498.327,598 407.978,816	27.441
16	498.307,871 407.980,376	17	498.307,93 407.992,11	11.734
18	498.312,284 407.992,247	19	498.313,61 408.001,526	9.373
20	498.314,917 408.009,91	21	498.316,437 408.021,49	11.679
22	498.316,667 408.024,386	23	498.320,201 408.041,053	17.038
24	498.324,13 408.044,777	25	498.329,154 408.053,709	10.248
26	498.333,308 408.062,698	27	498.328,543 408.063,849	4.902
28	498.326,536 408.062,524	29	498.320,983 408.060,017	6.093
30	498.306,196 408.056,437	31	498.303,622 408.045,214	11.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Jud. Arges, Punctul,,La Andreana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81095	Din acte: 1.332 Masurata: 1.318	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9627 / 10/05/2021		
Act Administrativ nr. 84785, din 28/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; Act Administrativ nr. Seria DR nr.608869, din 01/04/2004 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 2433, din 28/04/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 2431, din 28/04/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 2432, din 28/04/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. Seria D11 nr. 241369, din 18/12/2020 emis de PRIMARIA GODENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION , decedat;	A1
10746 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 7660/205/2022, din 15/03/2023 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
B2	la solicitarea instantei, se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Campulung in dosar nr. 7660/205/2022 din 15.03.2022, privind pe reclamantul Tican Vasile si parata Tican Maria	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81095	Din acte: 1.332 Masurata: 1.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	394	22	-	-	
2	livada	DA	924	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.196,498 408.102,624	2	498.199,156 408.086,236	16.602
2	498.199,156 408.086,236	3	498.215,777 408.086,284	16.621
3	498.215,777 408.086,284	4	498.222,25 408.086,054	6.477
4	498.222,25 408.086,054	5	498.280,134 408.084,294	57.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.280,134 408.084,294	6	498.279,806 408.100,498	16.207
6	498.279,806 408.100,498	7	498.264,222 408.100,896	15.589
7	498.264,222 408.100,896	8	498.222,511 408.101,96	41.725
8	498.222,511 408.101,96	1	498.196,498 408.102,624	26.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Jud. Arges, Punctul,,Andreana Vale

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81096	1.150	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12110 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 985, din 27/05/2022 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IRIMIA NICOLAE, casatorit cu;	
	2) IRIMIA CĂTĂLINA-GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

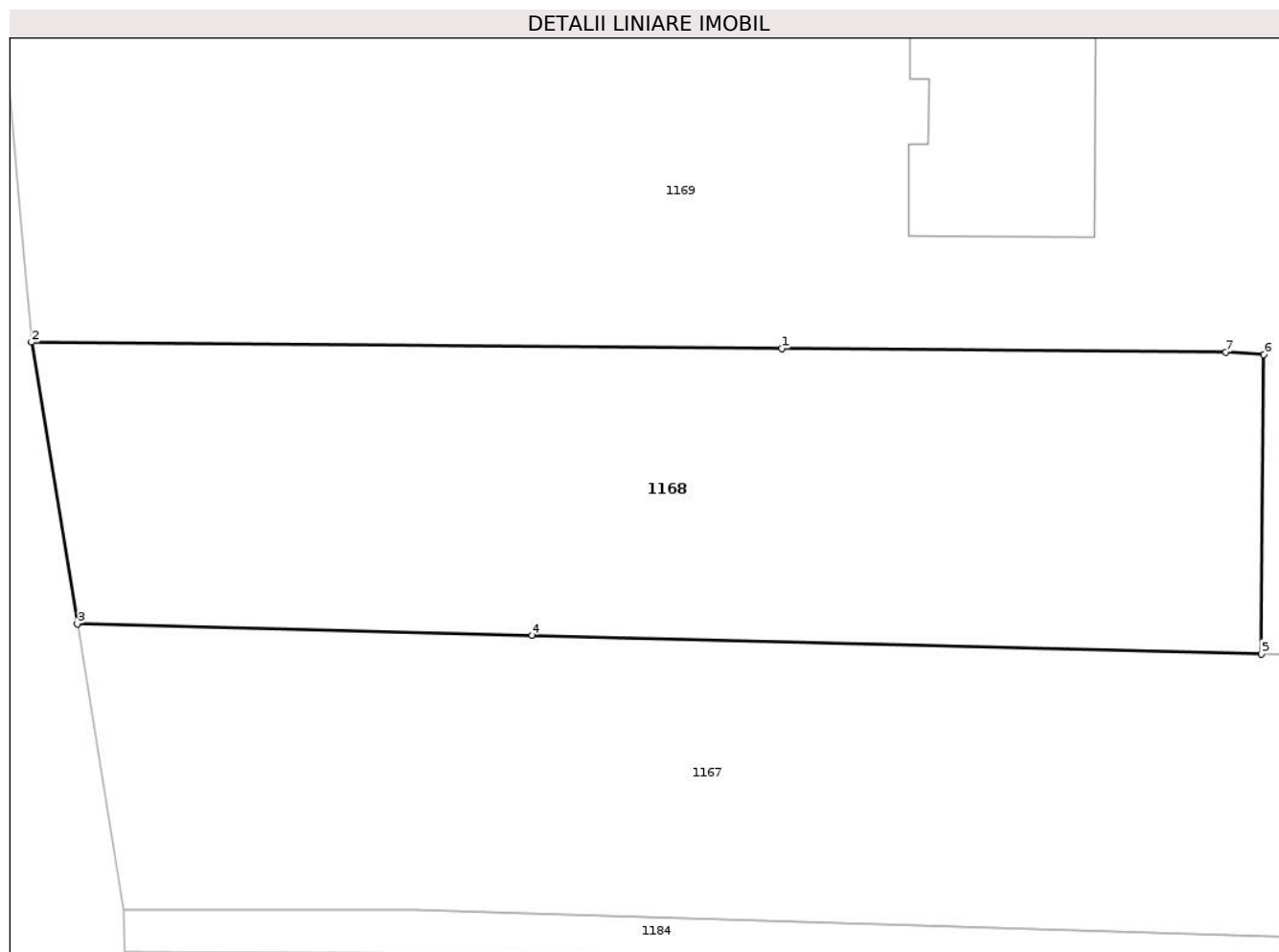
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81096	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.150	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.236,818 408.118,362	2	498.193,884 408.118,722	42.936
2	498.193,884 408.118,722	3	498.196,498 408.102,624	16.309
3	498.196,498 408.102,624	4	498.222,511 408.101,96	26.021
4	498.222,511 408.101,96	5	498.264,222 408.100,896	41.725
5	498.264,222 408.100,896	6	498.264,375 408.118,009	17.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.264,375 408.118,009	7	498.262,216 408.118,155	2.164
7	498.262,216 408.118,155	1	498.236,818 408.118,362	25.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:523

Nr. cadastral vechi:804

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 160B, Jud. Arges, Punctul,,Peste Rau

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80915	Din acte: 3.042 Masurata: 3.027	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80915-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 160B, Jud. Arges, Punctul,,Peste Rau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuință, P, cu terasa in suprafata de 35mp, 2020 /din caramida
A1.2	80915-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 160B, Jud. Arges, Punctul,,Peste Rau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20574 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 952, din 30/10/2020 emis de Stanciu Alina Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTOFEANU MARIAN , casatorit cu; 2) MOTOFEANU ALINA GABRIELA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 953, din 30/10/2020 emis de Stanciu Alina Mihaela;		
B8	interdictiile: de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:16418094	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTOFEANU ALINA GABRIELA 2) MOTOFEANU MARIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI

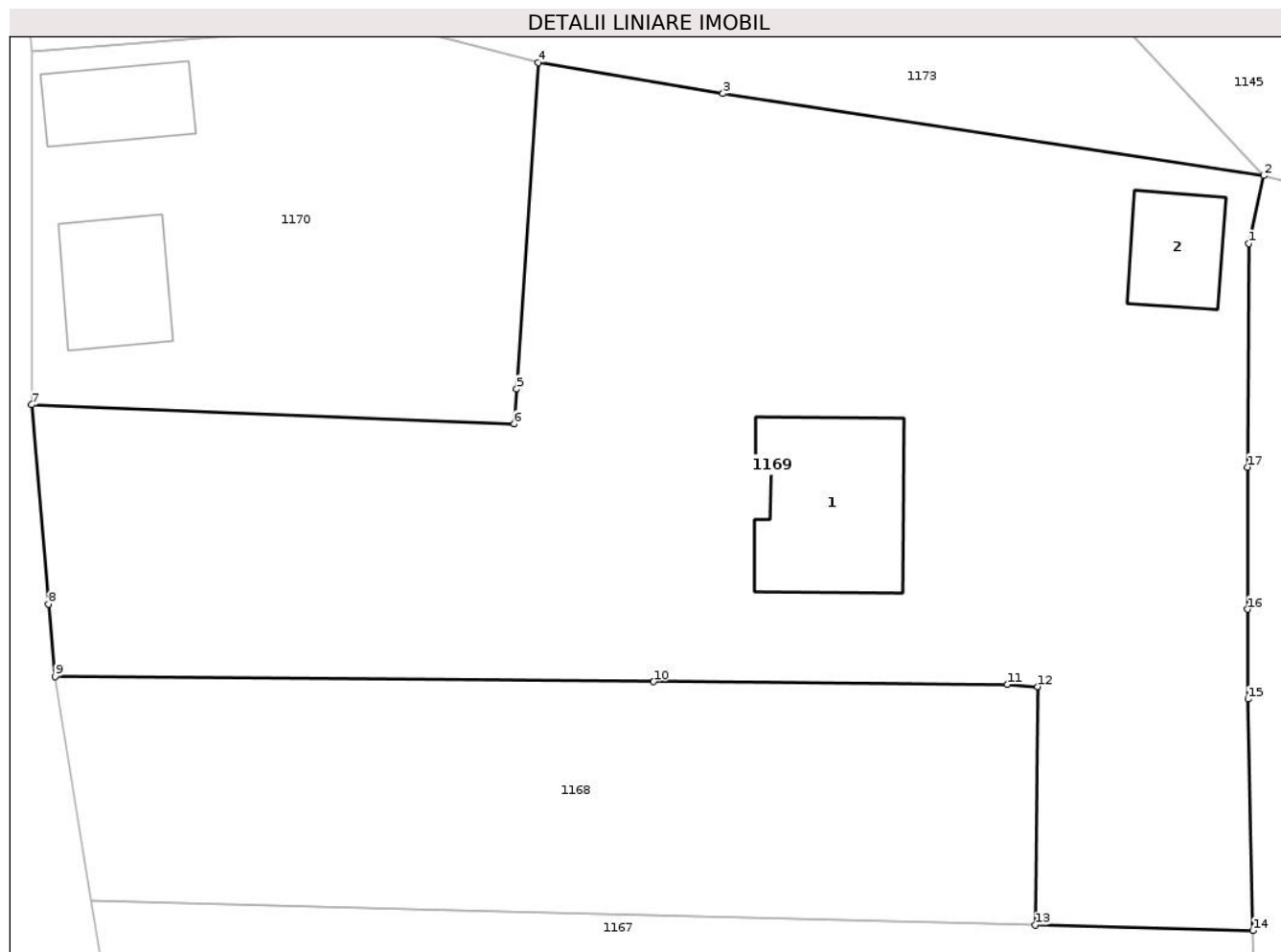
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
20574 / 30/10/2020			
Act Notarial nr. 953, din 30/10/2020 emis de Stanciu Alina Mihaela;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:466388 LEI-si celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:16418094		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80915	Din acte: 3.042 Masurata: 3.027	Imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.005	22	-	-	În act tarlăua 21
2	fâneata	DA	1.302	22	-	-	În act tarlăua 21
3	livada	DA	720	22	-	-	În act tarlăua 21

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80915-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuință, P, cu terasa in suprafata de 35mp, 2020 /din caramida
A1.2	80915-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.279,508 408.149,813	2	498.280,603 408.154,687	4.995
2	498.280,603 408.154,687	3	498.241,802 408.160,566	39.244
3	498.241,802 408.160,566	4	498.228,531 408.162,798	13.457
4	498.228,531 408.162,798	5	498.227,002 408.139,362	23.486
5	498.227,002 408.139,362	6	498.226,832 408.136,863	2.505
6	498.226,832 408.136,863	7	498.192,196 408.138,24	34.663
7	498.192,196 408.138,24	8	498.193,414 408.123,93	14.362
8	498.193,414 408.123,93	9	498.193,884 408.118,722	5.229
9	498.193,884 408.118,722	10	498.236,818 408.118,362	42.936
10	498.236,818 408.118,362	11	498.262,216 408.118,155	25.399
11	498.262,216 408.118,155	12	498.264,375 408.118,009	2.164
12	498.264,375 408.118,009	13	498.264,222 408.100,896	17.114
13	498.264,222 408.100,896	14	498.279,806 408.100,498	15.589
14	498.279,806 408.100,498	15	498.279,459 408.117,106	16.612
15	498.279,459 408.117,106	16	498.279,455 408.123,555	6.449
16	498.279,455 408.123,555	17	498.279,448 408.133,753	10.198
17	498.279,448 408.133,753	1	498.279,508 408.149,813	16.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 161, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 953	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 314, din 22/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MIRELA CORINA, necăsătorită, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

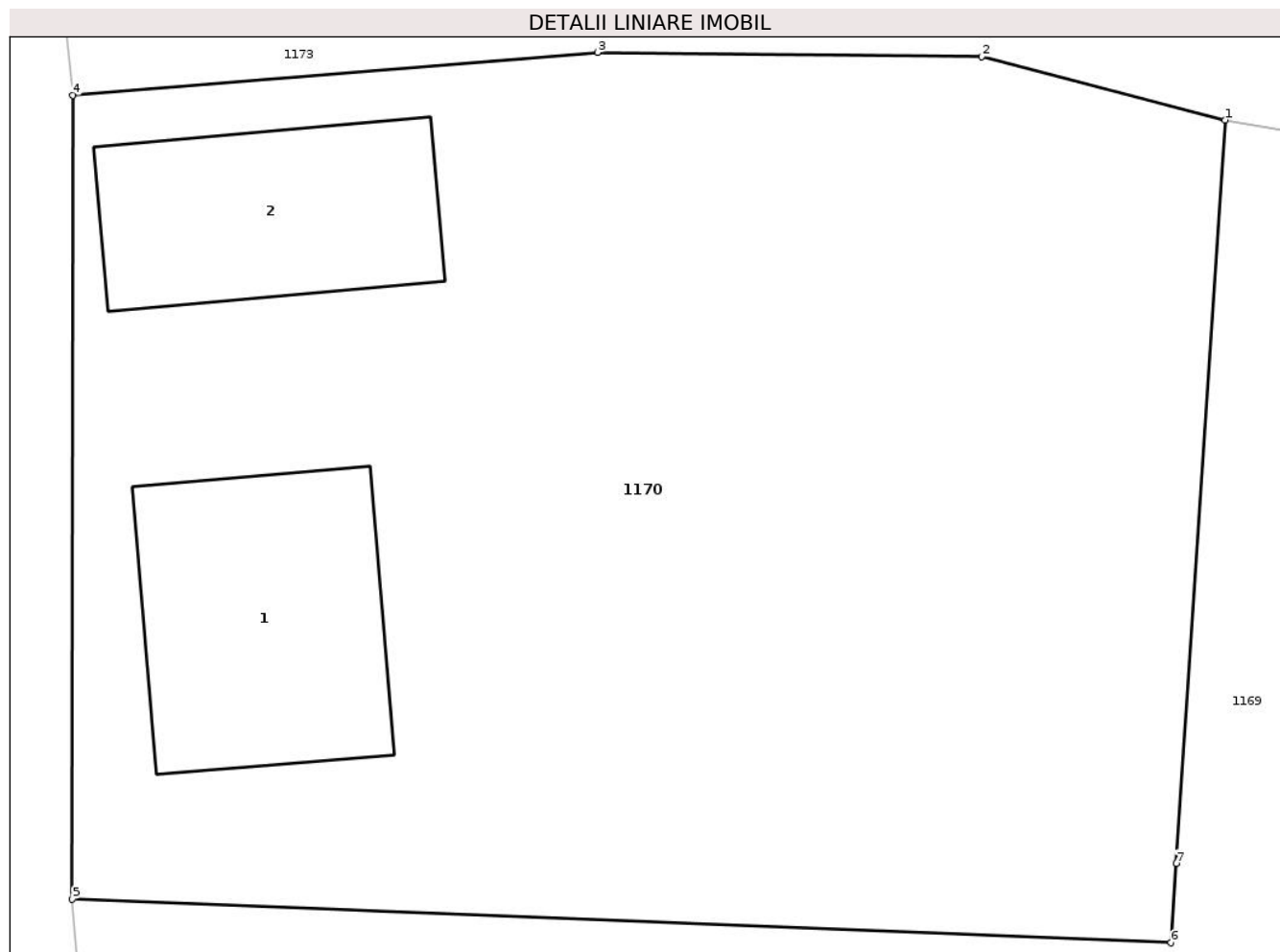
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	953	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.228,531 408.162,798	2	498.220,857 408.164,799	7.931
2	498.220,857 408.164,799	3	498.208,751 408.164,93	12.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.208,751 408.164,93	4	498.192,212 408.163,583	16.594
4	498.192,212 408.163,583	5	498.192,196 408.138,24	25.343
5	498.192,196 408.138,24	6	498.226,832 408.136,863	34.663
6	498.226,832 408.136,863	7	498.227,002 408.139,362	2.505
7	498.227,002 408.139,362	1	498.228,531 408.162,798	23.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Pielmusi, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81084	Din acte: 1.251 Masurata: 1.306	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8836 / 28/04/2021		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; Act Administrativ nr. 1972, din 05/04/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 1973, din 05/04/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 1945, din 05/04/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 24, din 26/09/2011 emis de CONSILIUL LOCAL GODENI; Act Administrativ nr. 11, din 15/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL GODENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GODENI , CIF:4122523	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81084	Din acte: 1.251 Masurata: 1.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.306	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.477,119 408.097,386	2	498.473,51 408.095,403	4.118	2	498.473,51 408.095,403	3	498.455,169 408.093,378	18.452	3	498.455,169 408.093,378	4	498.433,151 408.091,089	22.137
4	498.433,151 408.091,089	5	498.422,358 408.090,67	10.801	5	498.422,358 408.090,67	6	498.417,205 408.090,456	5.157	6	498.417,205 408.090,456	7	498.401,66 408.089,582	15.57
7	498.401,66 408.089,582	8	498.396,236 408.088,882	5.469	8	498.396,236 408.088,882	9	498.389,383 408.087,946	6.917	9	498.389,383 408.087,946	10	498.383,379 408.087,59	6.015
10	498.383,379 408.087,59	11	498.378,277 408.088,005	5.119	11	498.378,277 408.088,005	12	498.372,87 408.090,669	6.028	12	498.372,87 408.090,669	13	498.359,753 408.102,094	17.395
13	498.359,753 408.102,094	14	498.356,752 408.104,83	4.061	14	498.356,752 408.104,83	15	498.353,433 408.108,091	4.653	15	498.353,433 408.108,091	16	498.353,007 408.108,956	0.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	498.353,007 408.108,956	17	498.347,939 408.110,882	5.422	17	498.347,939 408.110,882	18	498.339,065 408.119,593	12.43 5	18	498.339,065 408.119,593	19	498.337,485 408.118,906	1.723
19	498.337,485 408.118,906	20	498.336,411 408.116,959	2.224	20	498.336,411 408.116,959	21	498.355,514 408.100,041	25.51 8	21	498.355,514 408.100,041	22	498.368,263 408.090,142	16.14 1
22	498.368,263 408.090,142	23	498.366,116 408.082,04	8.382	23	498.366,116 408.082,04	24	498.349,254 408.075,566	18.06 2	24	498.349,254 408.075,566	25	498.347,445 408.075,771	1.821
25	498.347,445 408.075,771	26	498.342,701 408.077,123	4.933	26	498.342,701 408.077,123	27	498.334,85 408.079,36	8.163	27	498.334,85 408.079,36	28	498.334,282 408.077,963	1.508
28	498.334,282 408.077,963	29	498.328,543 408.063,849	15.23 6	29	498.328,543 408.063,849	30	498.333,308 408.062,698	4.902	30	498.333,308 408.062,698	31	498.341,045 408.063,6	7.789
31	498.341,045 408.063,6	32	498.342,475 408.066,583	3.308	32	498.342,475 408.066,583	33	498.346,573 408.069,548	5.058	33	498.346,573 408.069,548	34	498.354,685 408.072,965	8.802
34	498.354,685 408.072,965	35	498.356,322 408.073,537	1.734	35	498.356,322 408.073,537	36	498.356,517 408.073,059	0.516	36	498.356,517 408.073,059	37	498.361,065 408.074,871	4.896
37	498.361,065 408.074,871	38	498.361,114 408.075,617	0.748	38	498.361,114 408.075,617	39	498.377,427 408.081,52	17.34 8	39	498.377,427 408.081,52	40	498.391,127 408.081,465	13.7
40	498.391,127 408.081,465	41	498.408,661 408.082,122	17.54 6	41	498.408,661 408.082,122	42	498.424,554 408.083,134	15.92 5	42	498.424,554 408.083,134	43	498.437,093 408.084,136	12.57 9
43	498.437,093 408.084,136	44	498.462,063 408.086,783	25.11	44	498.462,063 408.086,783	45	498.468,928 408.087,342	6.888	45	498.468,928 408.087,342	46	498.476,19 408.087,724	7.272
46	498.476,19 408.087,724	1	498.477,119 408.097,386	9.707										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Plute

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22482, din 19/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat Deces, Seria DR, Nr. 399839, data 04.12.2002, emis de Primăria Comunei Godeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DUMITRU N. GHEORGHE DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

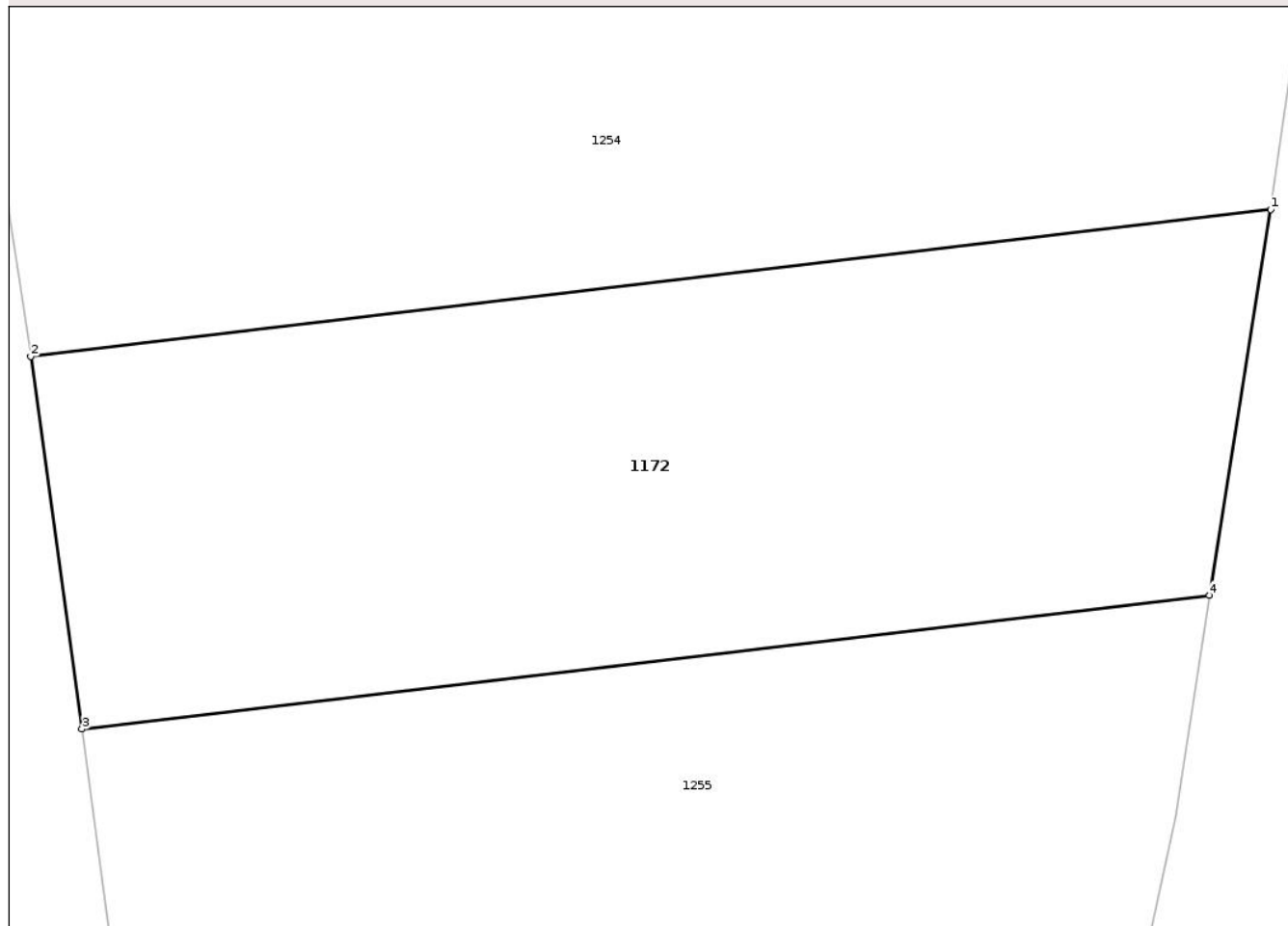
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.603,286 408.518,0	2	498.544,705 408.511,072	58.989
2	498.544,705 408.511,072	3	498.547,117 408.493,478	17.759
3	498.547,117 408.493,478	4	498.600,396 408.499,779	53.65
4	498.600,396 408.499,779	1	498.603,286 408.518,0	18.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 162, 163, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 16.229	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 162, 163, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 162, 163, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 162, 163, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință, P
A1.4	-C4	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 162, 163, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 162, 163, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90511, din 23/07/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DECES, SERIA D.10, NR. 783490, DATA 08.10.2019, EMIS DE PRIMĂRIA GODENI; EXTRAS DIN REGISTRUL DE DECES, NR. 166, DATA 21.06.2024, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI MARIA DEFUNCT:Da 2) DRĂGOI I.N. ION DEFUNCT:Da 3) MARICA EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DECES, SERIA D.10, NR. 783490, DATA 08.10.2019, EMIS DE PRIMĂRIA GODENI; EXTRAS DIN REGISTRUL DE DECES, NR. 166, DATA 21.06.2024, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA EUGENIA 2) DRĂGOI MARIA DEFUNCT:Da 3) DRĂGOI I.N. ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

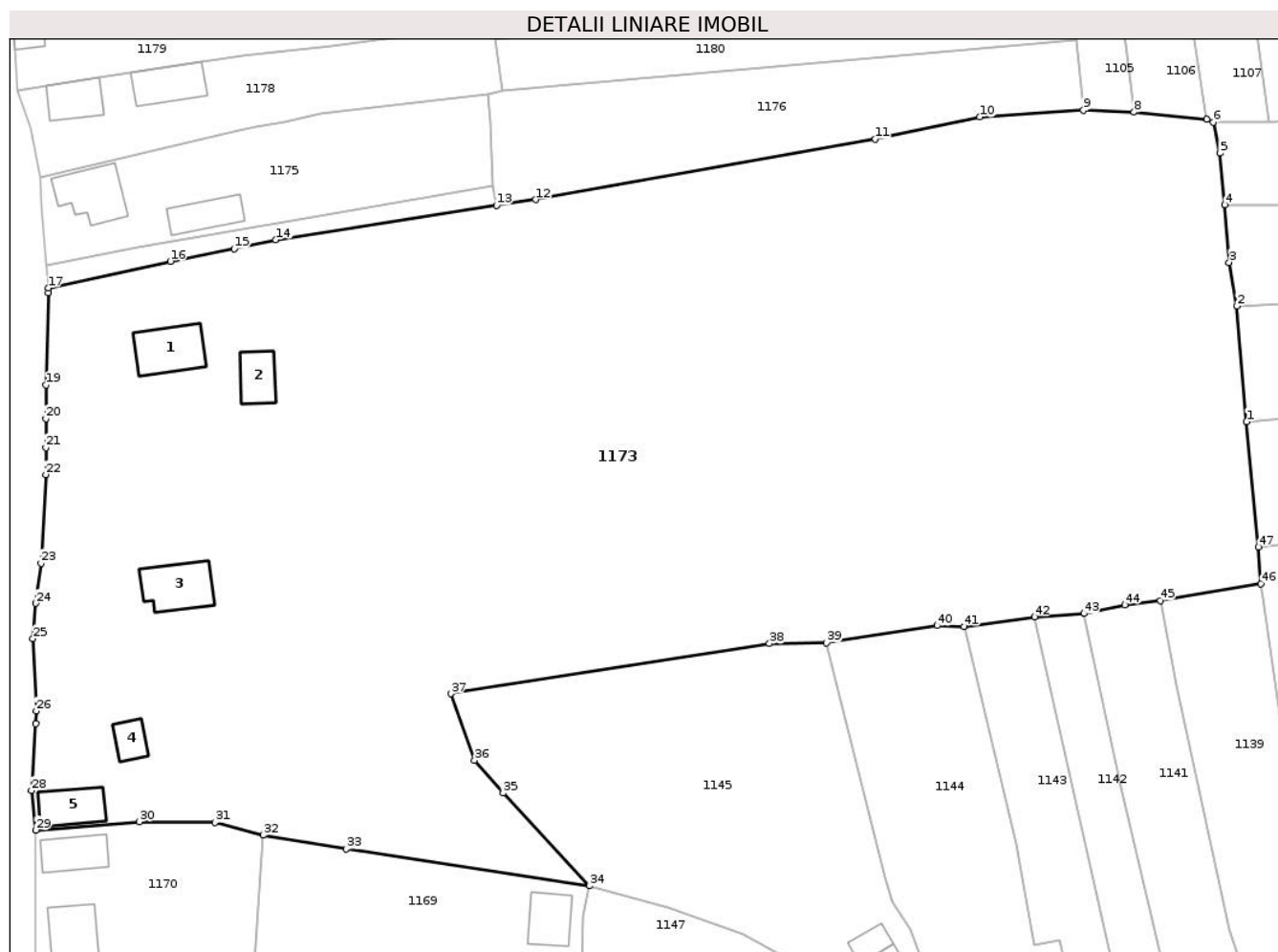
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 16.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	776	22	-	-	
2	curți construcții	DA	932	22	-	-	
3	faneata	DA	3.546	22	-	-	
4	arabil	DA	5.674	22	-	-	
5	faneata	DA	959	22	-	-	
6	arabil	DA	1.196	22	-	-	
7	livada	DA	3.146	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință, P
A1.4	-C4	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	-C5	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.385,524 408.228,719	2	498.383,999 408.247,181	18.525	2	498.383,999 408.247,181	3	498.382,739 408.254,129	7.061	3	498.382,739 408.254,129	4	498.382,068 408.263,315	9.21
4	498.382,068 408.263,315	5	498.381,27 408.271,551	8.275	5	498.381,27 408.271,551	6	498.380,206 408.276,518	5.08	6	498.380,206 408.276,518	7	498.379,129 408.276,916	1.148
7	498.379,129 408.276,916	8	498.367,582 408.278,112	11.609	8	498.367,582 408.278,112	9	498.359,493 408.278,437	8.096	9	498.359,493 408.278,437	10	498.342,954 408.277,334	16.576
10	498.342,954 408.277,334	11	498.326,279 408.273,826	17.04	11	498.326,279 408.273,826	12	498.272,057 408.264,149	55.079	12	498.272,057 408.264,149	13	498.265,791 408.263,263	6.328
13	498.265,791 408.263,263	14	498.230,561 408.257,738	35.661	14	498.230,561 408.257,738	15	498.223,92 408.256,282	6.799	15	498.223,92 408.256,282	16	498.213,698 408.254,297	10.413
16	498.213,698 408.254,297	17	498.194,193 408.250,065	19.959	17	498.194,193 408.250,065	18	498.194,256 408.249,269	0.798	18	498.194,256 408.249,269	19	498.193,851 408.234,612	14.663
19	498.193,851 408.234,612	20	498.193,843 408.229,208	5.404	20	498.193,843 408.229,208	21	498.193,835 408.224,589	4.619	21	498.193,835 408.224,589	22	498.193,829 408.220,302	4.287
22	498.193,829 408.220,302	23	498.193,045 408.206,132	14.192	23	498.193,045 408.206,132	24	498.192,209 408.199,745	6.441	24	498.192,209 408.199,745	25	498.191,759 408.194,103	5.66
25	498.191,759 408.194,103	26	498.192,308 408.182,583	11.533	26	498.192,308 408.182,583	27	498.192,189 408.180,602	1.985	27	498.192,189 408.180,602	28	498.191,546 408.169,916	10.705
28	498.191,546 408.169,916	29	498.192,212 408.163,583	6.368	29	498.192,212 408.163,583	30	498.208,751 408.164,93	16.594	30	498.208,751 408.164,93	31	498.220,857 408.164,799	12.107
31	498.220,857 408.164,799	32	498.228,531 408.162,798	7.931	32	498.228,531 408.162,798	33	498.241,802 408.160,566	13.457	33	498.241,802 408.160,566	34	498.280,603 408.154,687	39.244
34	498.280,603 408.154,687	35	498.266,825 408.169,515	20.241	35	498.266,825 408.169,515	36	498.262,259 408.174,73	6.931	36	498.262,259 408.174,73	37	498.258,463 408.185,356	11.284
37	498.258,463 408.185,356	38	498.309,343 408.193,343	51.503	38	498.309,343 408.193,343	39	498.318,489 408.193,452	9.147	39	498.318,489 408.193,452	40	498.336,096 408.196,196	17.82
40	498.336,096 408.196,196	41	498.340,414 408.196,059	4.32	41	498.340,414 408.196,059	42	498.351,661 408.197,605	11.353	42	498.351,661 408.197,605	43	498.359,612 408.198,126	7.968
43	498.359,612 408.198,126	44	498.366,109 408.199,489	6.638	44	498.366,109 408.199,489	45	498.371,762 408.200,219	5.7	45	498.371,762 408.200,219	46	498.387,815 408.202,849	16.267
46	498.387,815 408.202,849	47	498.387,441 408.208,738	5.901	47	498.387,441 408.208,738	1	498.385,524 408.228,719	20.073					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		219	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

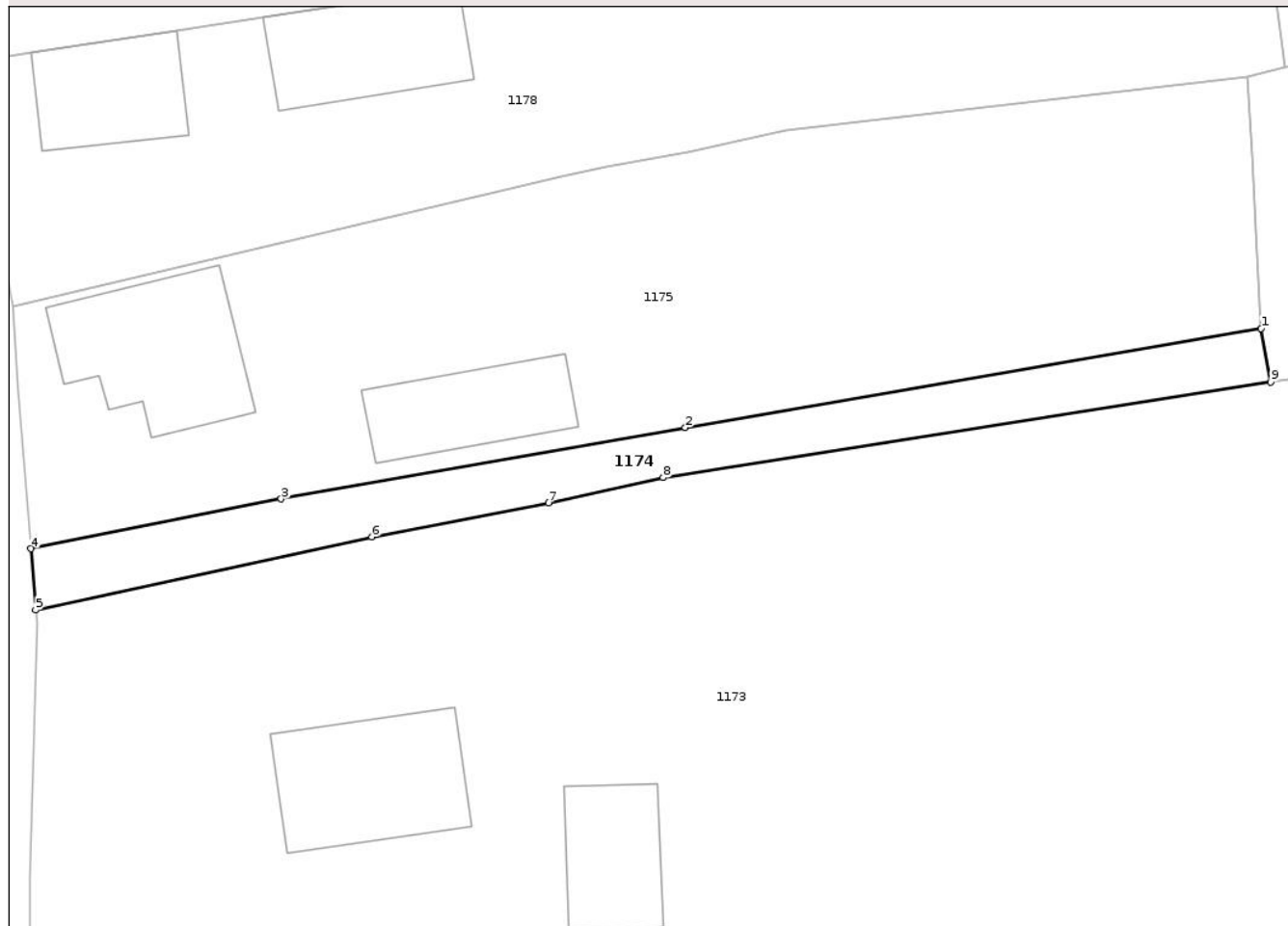
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	219	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.265,229 408.266,372	2	498.231,856 408.260,631	33.863
2	498.231,856 408.260,631	3	498.208,424 408.256,494	23.794
3	498.208,424 408.256,494	4	498.193,913 408.253,617	14.793
4	498.193,913 408.253,617	5	498.194,193 408.250,065	3.563
5	498.194,193 408.250,065	6	498.213,698 408.254,297	19.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.213,698 408.254,297	7	498.223,92 408.256,282	10.413
7	498.223,92 408.256,282	8	498.230,561 408.257,738	6.799
8	498.230,561 408.257,738	9	498.265,791 408.263,263	35.661
9	498.265,791 408.263,263	1	498.265,229 408.266,372	3.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 164, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.095	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 164, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 164, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49108, din 21/06/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN GHEORGHITA, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN GHEORGHITA, Lipsă CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

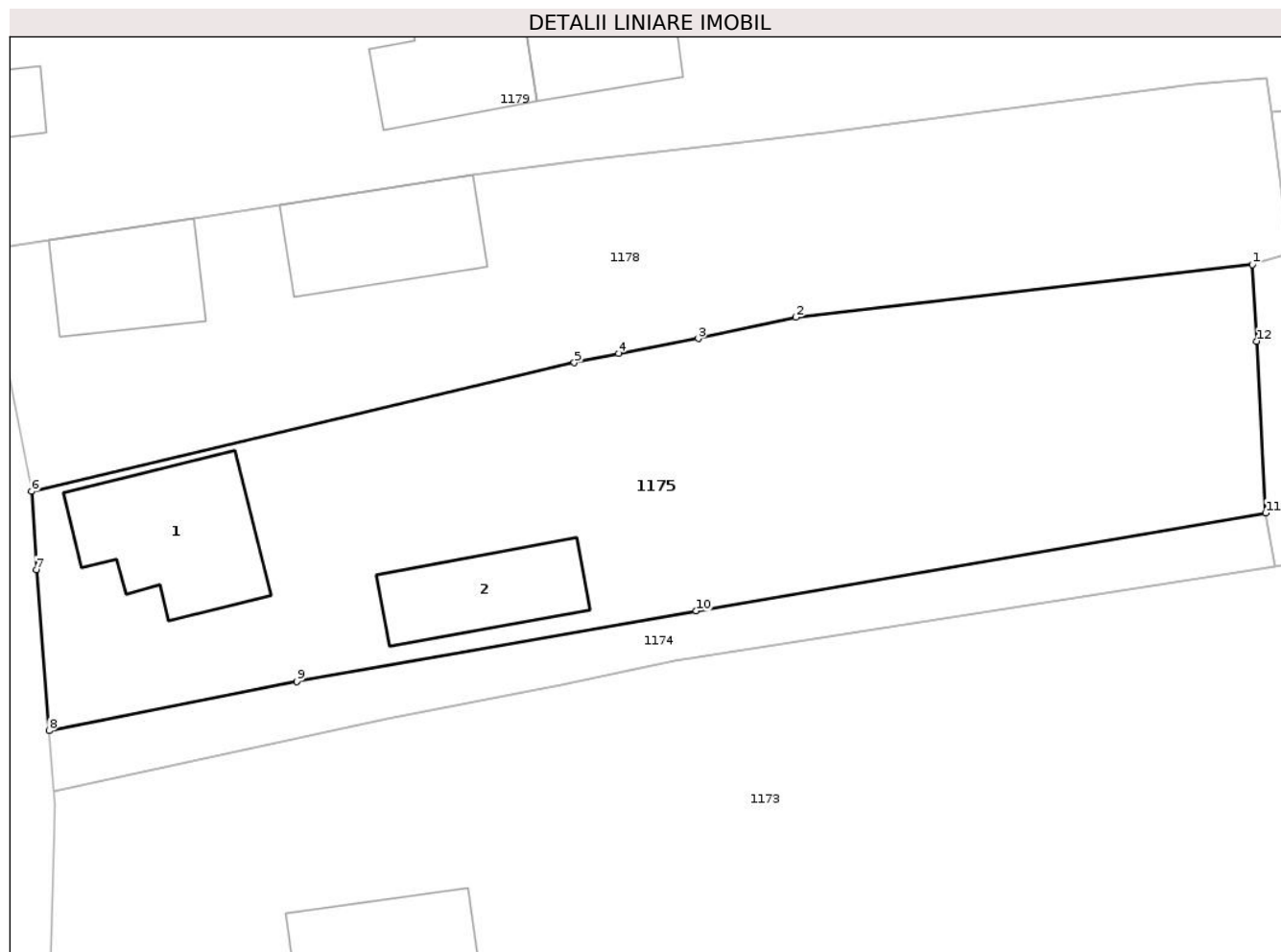
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	577	22	-	-	
2	arabil	DA	388	22	-	-	
3	faneata	DA	130	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.264,44 408.280,925	2	498.237,683 408.277,847	26.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.237,683 408.277,847	3	498.231,972 408.276,59	5.848
3	498.231,972 408.276,59	4	498.227,298 408.275,711	4.756
4	498.227,298 408.275,711	5	498.224,704 408.275,177	2.648
5	498.224,704 408.275,177	6	498.192,894 408.267,636	32.692
6	498.192,894 408.267,636	7	498.193,169 408.263,041	4.603
7	498.193,169 408.263,041	8	498.193,913 408.253,617	9.453
8	498.193,913 408.253,617	9	498.208,424 408.256,494	14.793
9	498.208,424 408.256,494	10	498.231,856 408.260,631	23.794
10	498.231,856 408.260,631	11	498.265,229 408.266,372	33.863
11	498.265,229 408.266,372	12	498.264,713 408.276,438	10.079
12	498.264,713 408.276,438	1	498.264,44 408.280,925	4.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Holdă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.342	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30967, din 29/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE I. MIHAI, Lipsa CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

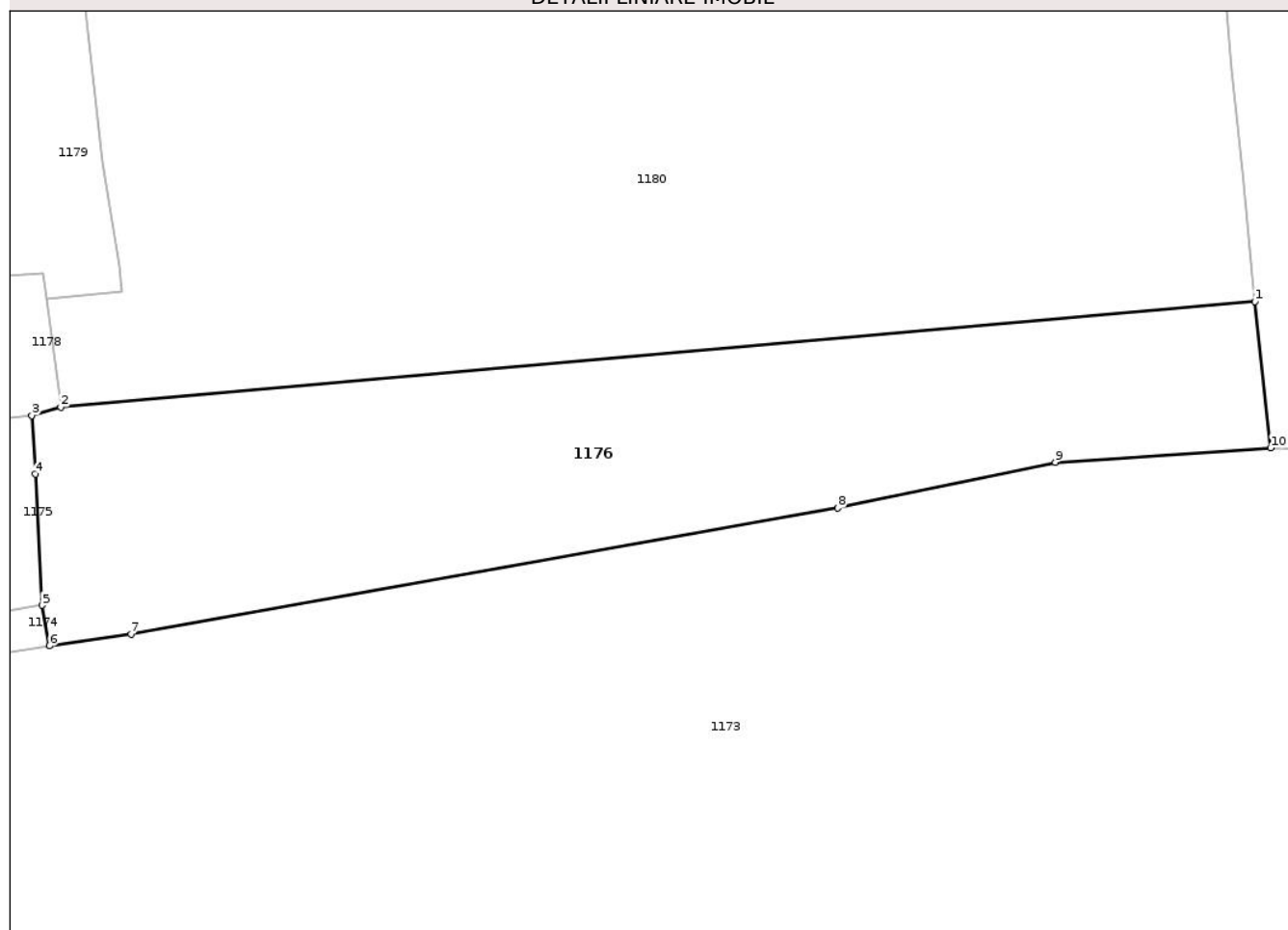
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.342	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.358,275 408.289,66	2	498.266,651 408.281,549	91.982
2	498.266,651 408.281,549	3	498.264,44 408.280,925	2.297
3	498.264,44 408.280,925	4	498.264,713 408.276,438	4.495
4	498.264,713 408.276,438	5	498.265,229 408.266,372	10.079
5	498.265,229 408.266,372	6	498.265,791 408.263,263	3.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.265,791 408.263,263	7	498.272,057 408.264,149	6.328
7	498.272,057 408.264,149	8	498.326,279 408.273,826	55.079
8	498.326,279 408.273,826	9	498.342,954 408.277,334	17.04
9	498.342,954 408.277,334	10	498.359,493 408.278,437	16.576
10	498.359,493 408.278,437	1	498.358,275 408.289,66	11.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.295	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

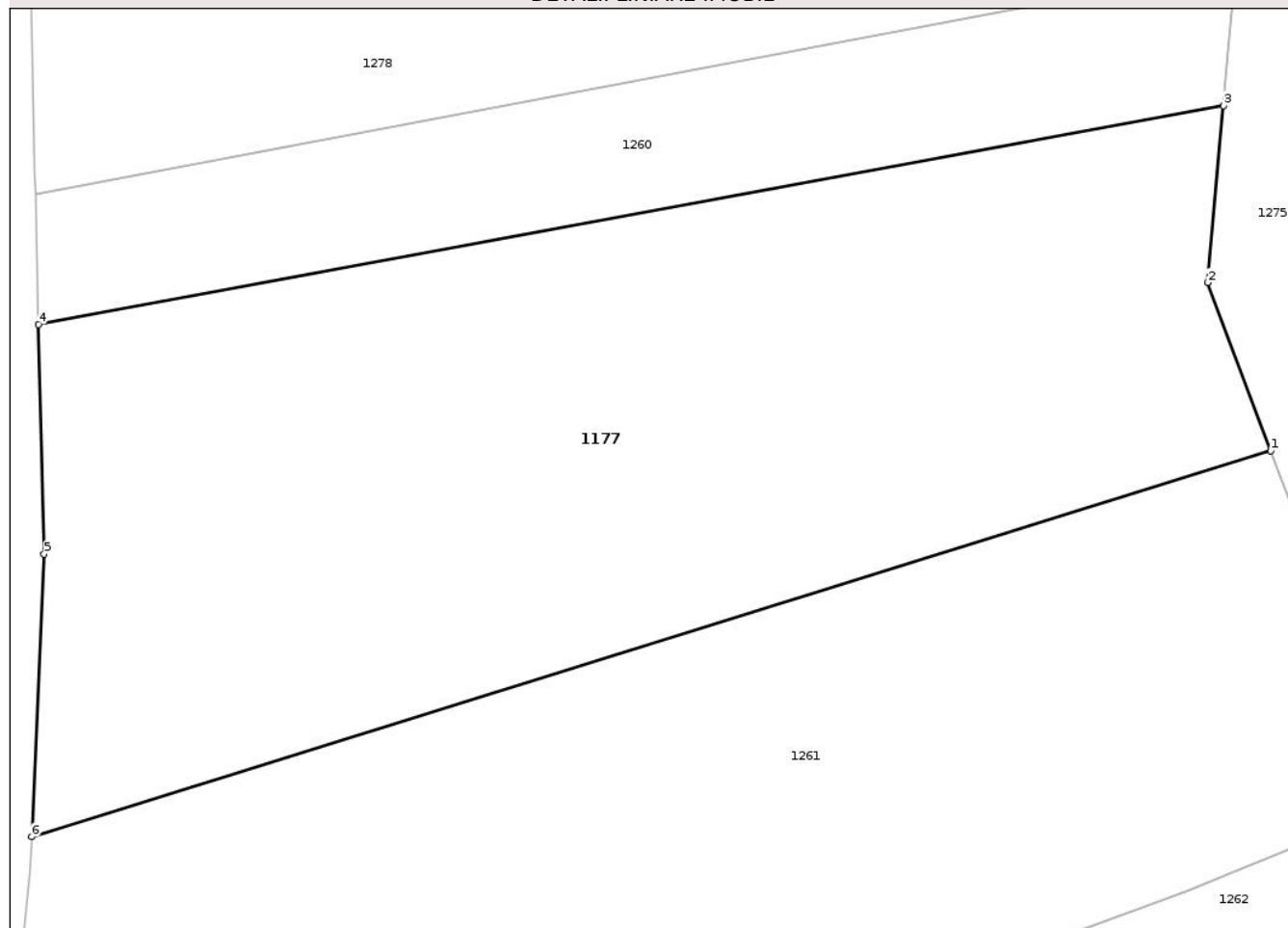
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.295	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.364,228 407.725,83	2	498.361,058 407.734,251	8.998
2	498.361,058 407.734,251	3	498.361,863 407.743,107	8.893
3	498.361,863 407.743,107	4	498.302,513 407.732,157	60.352
4	498.302,513 407.732,157	5	498.302,789 407.720,663	11.497
5	498.302,789 407.720,663	6	498.302,166 407.706,528	14.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.302,166 407.706,528	1	498.364,228 407.725,83	64.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 165, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 894	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66157, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DECES, SERIA D A, NR. 249806, DATA 12.06.1995, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE V. VASILE, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DECES, SERIA D A, NR. 249806, DATA 12.06.1995, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE V. VASILE, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da 2) SOARE AURICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	22	-	-	
2	arabil	DA	106	22	-	-	
3	faneata	DA	327	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.266,651 408.281,549	2	498.265,562 408.289,844	8.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.265,562 408.289,844	3	498.265,301 408.291,832	2.005
3	498.265,301 408.291,832	4	498.261,025 408.291,523	4.287
4	498.261,025 408.291,523	5	498.239,448 408.288,663	21.766
5	498.239,448 408.288,663	6	498.233,967 408.288,012	5.52
6	498.233,967 408.288,012	7	498.225,185 408.287,01	8.839
7	498.225,185 408.287,01	8	498.221,383 408.286,569	3.827
8	498.221,383 408.286,569	9	498.218,765 408.286,166	2.649
9	498.218,765 408.286,166	10	498.207,402 408.284,416	11.497
10	498.207,402 408.284,416	11	498.202,382 408.283,655	5.077
11	498.202,382 408.283,655	12	498.193,934 408.282,372	8.545
12	498.193,934 408.282,372	13	498.189,278 408.281,618	4.717
13	498.189,278 408.281,618	14	498.191,377 408.275,564	6.408
14	498.191,377 408.275,564	15	498.192,894 408.267,636	8.072
15	498.192,894 408.267,636	16	498.224,704 408.275,177	32.692
16	498.224,704 408.275,177	17	498.227,298 408.275,711	2.648
17	498.227,298 408.275,711	18	498.231,972 408.276,59	4.756
18	498.231,972 408.276,59	19	498.237,683 408.277,847	5.848
19	498.237,683 408.277,847	20	498.264,44 408.280,925	26.933
20	498.264,44 408.280,925	1	498.266,651 408.281,549	2.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 166, Jud. Arges, Punctul, „Caminul Casei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80726	Din acte: 1.747 Masurata: 1.748	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80726-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 166, Jud. Arges, Punctul, „Caminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuință, P, casa caramida/1962
A1.2	80726-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 166, Jud. Arges, Punctul, „Caminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă, P, grajd caramida/1965
A1.3	80726-C3	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 166, Jud. Arges, Punctul, „Caminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, P, 1998
A1.4	80726-C4	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 166, Jud. Arges, Punctul, „Caminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P, 1998
A1.5	80726-C5	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 166, Jud. Arges, Punctul, „Caminul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P, 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12612 / 01/09/2017		
Act Administrativ nr. 12209, din 24/08/2017 emis de OCPI ARGES;		
B9	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului conform documentației cadastrale avizate sub nr. 12209/24-08-2017 în imobilele identificate cu nr. cadastrale 80731, 80732	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
51596 / 10/12/2024		
Act Notarial nr. 2894, din 09/12/2024 emis de Cazacu Sorin Benone;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) ENARU OANA-ANDREEA, casatorita cu;	
	2) ENARU CRISTIAN-IONUȚ	

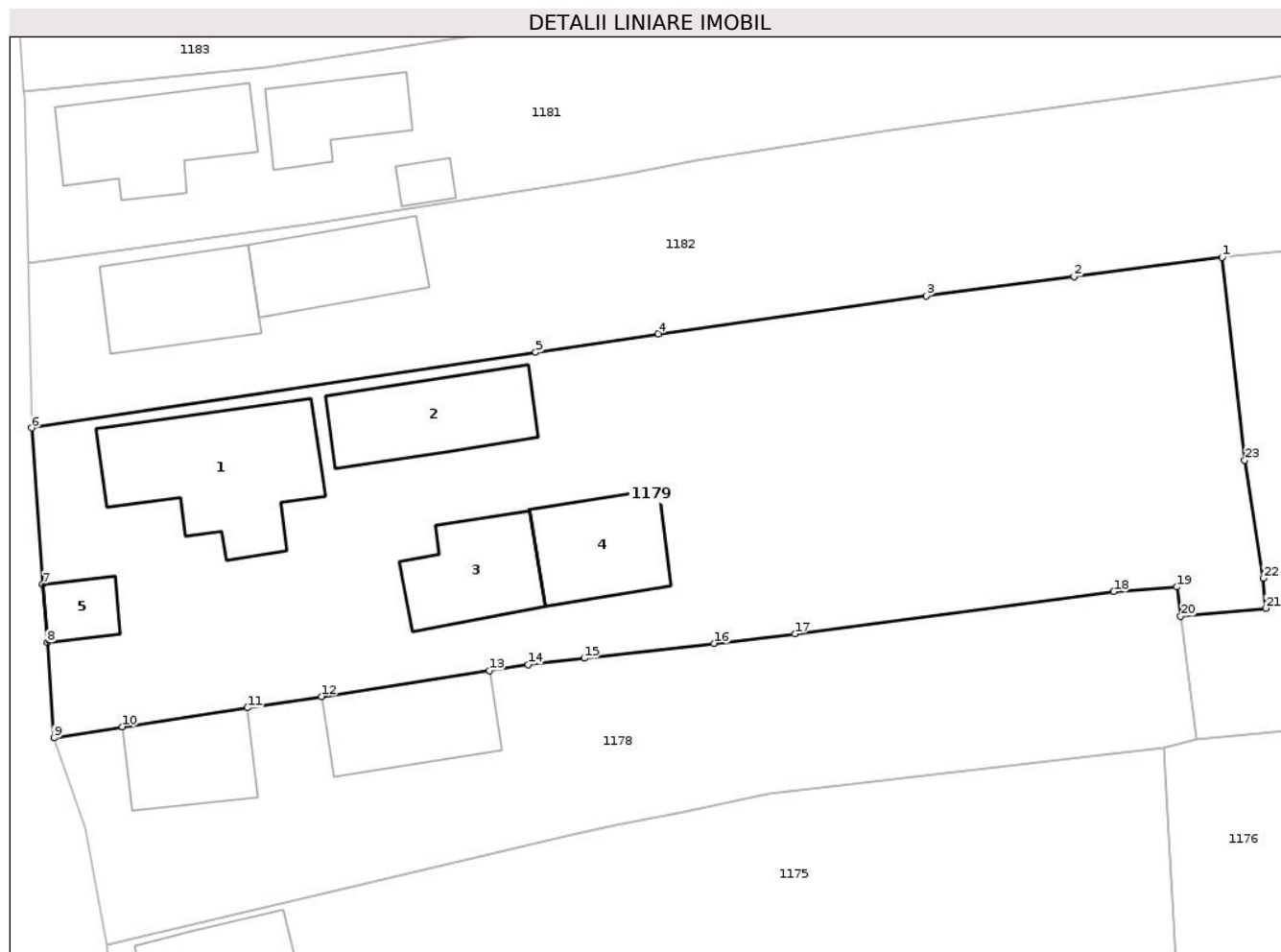
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80726	Din acte: 1.747 Masurata: 1.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	921	22	-	-	
2	arabil	DA	827	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80726-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuință, P, casa caramida/1962
A1.2	80726-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă, P, grajd caramida/1965
A1.3	80726-C3	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, P, 1998
A1.4	80726-C4	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P, 1998
A1.5	80726-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P, 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.268,354 408.314,149	2	498.258,344 408.312,846	10.094
3	498.248,334 408.311,543	4	498.230,187 408.308,966	18.329
5	498.221,891 408.307,719	6	498.187,781 408.302,592	34.493
7	498.188,515 408.292,033	8	498.188,831 408.288,079	3.967
9	498.189,278 408.281,618	10	498.193,934 408.282,372	4.717
11	498.202,382 408.283,655	12	498.207,402 408.284,416	5.077
13	498.218,765 408.286,166	14	498.221,383 408.286,569	2.649
15	498.225,185 408.287,01	16	498.233,967 408.288,012	8.839
17	498.239,448 408.288,663	18	498.261,025 408.291,523	21.766
19	498.265,301 408.291,832	20	498.265,562 408.289,844	2.005
21	498.271,319 408.290,389	22	498.271,137 408.292,425	2.044
23	498.269,889 408.300,416	1	498.268,354 408.314,149	13.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.258,344 408.312,846	3	498.248,334 408.311,543	10.094
4	498.230,187 408.308,966	5	498.221,891 408.307,719	8.389
6	498.187,781 408.302,592	7	498.188,515 408.292,033	10.584
8	498.188,831 408.288,079	9	498.189,278 408.281,618	6.476
10	498.193,934 408.282,372	11	498.202,382 408.283,655	8.545
12	498.207,402 408.284,416	13	498.218,765 408.286,166	11.497
14	498.221,383 408.286,569	15	498.225,185 408.287,01	3.827
16	498.233,967 408.288,012	17	498.239,448 408.288,663	5.52
18	498.261,025 408.291,523	19	498.265,301 408.291,832	4.287
20	498.265,562 408.289,844	21	498.271,319 408.290,389	5.783
22	498.271,137 408.292,425	23	498.269,889 408.300,416	8.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. În holdă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.826	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22684, din 30/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE I. ION , Lipsa CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

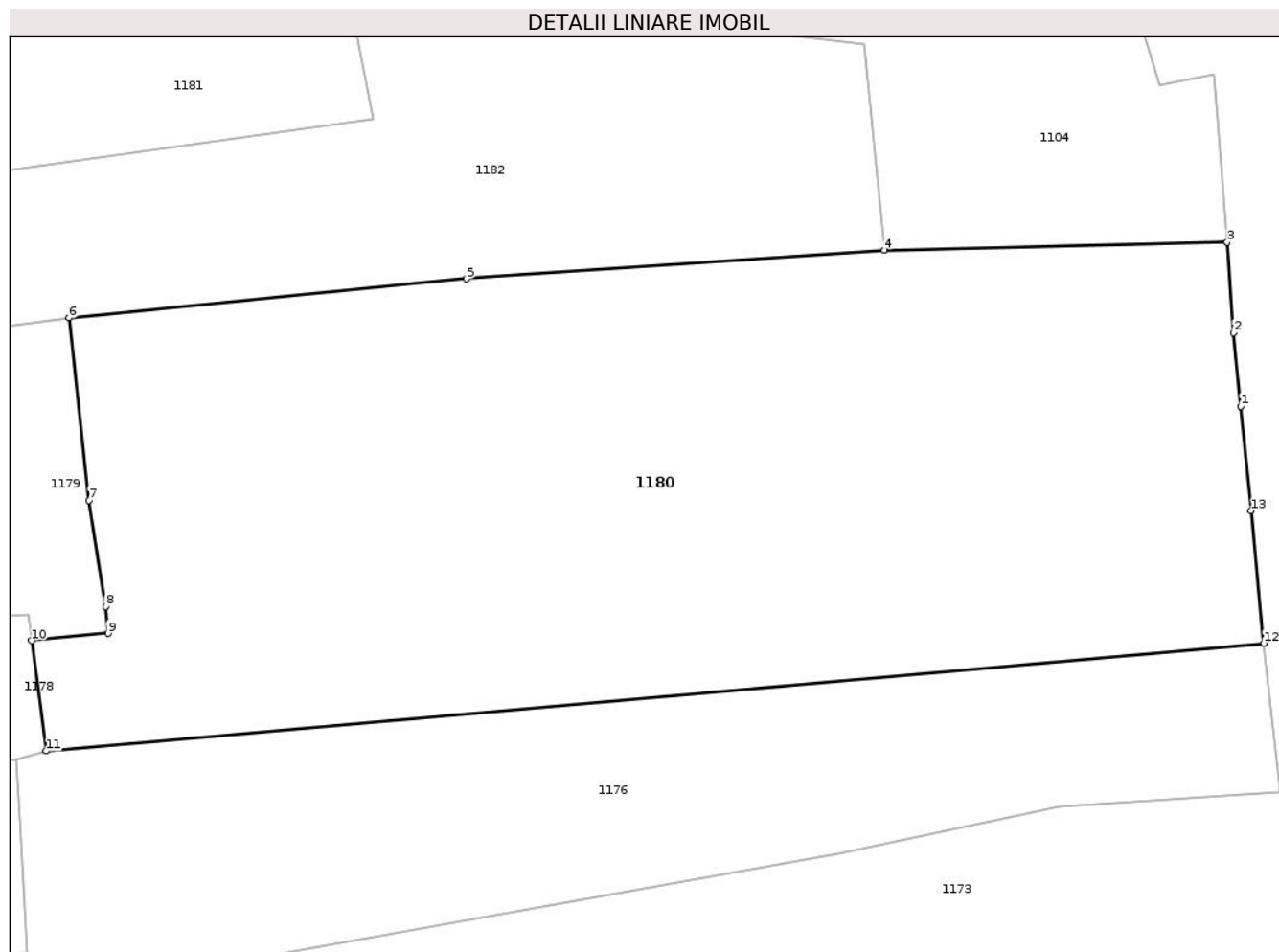
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.202	22	-	-	
2	livada	DA	781	22	-	-	
3	faneata	DA	843	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.356,532 408.307,496	2	498.355,99 408.313,038	5.568
2	498.355,99 408.313,038	3	498.355,528 408.319,838	6.816
3	498.355,528 408.319,838	4	498.329,732 408.319,25	25.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.329,732 408.319,25	5	498.298,293 408.317,09	31.513
5	498.298,293 408.317,09	6	498.268,354 408.314,149	30.083
6	498.268,354 408.314,149	7	498.269,889 408.300,416	13.819
7	498.269,889 408.300,416	8	498.271,137 408.292,425	8.088
8	498.271,137 408.292,425	9	498.271,319 408.290,389	2.044
9	498.271,319 408.290,389	10	498.265,562 408.289,844	5.783
10	498.265,562 408.289,844	11	498.266,651 408.281,549	8.366
11	498.266,651 408.281,549	12	498.358,275 408.289,66	91.982
12	498.358,275 408.289,66	13	498.357,302 408.299,619	10.006
13	498.357,302 408.299,619	1	498.356,532 408.307,496	7.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 168, Jud. Arges, Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80636	Din acte: 1.100 Masurata: 1.103	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80636-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 168, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuință, P, 1970
A1.2	80636-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 168, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P, 1960
A1.3	80636-C3	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 168, Jud. Arges, Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
627 / 19/01/2017		
Act Notarial nr. 77, din 18/01/2017 emis de Ionescu Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINTILĂ VALENTIN	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINTILĂ VALENTIN	A1.3

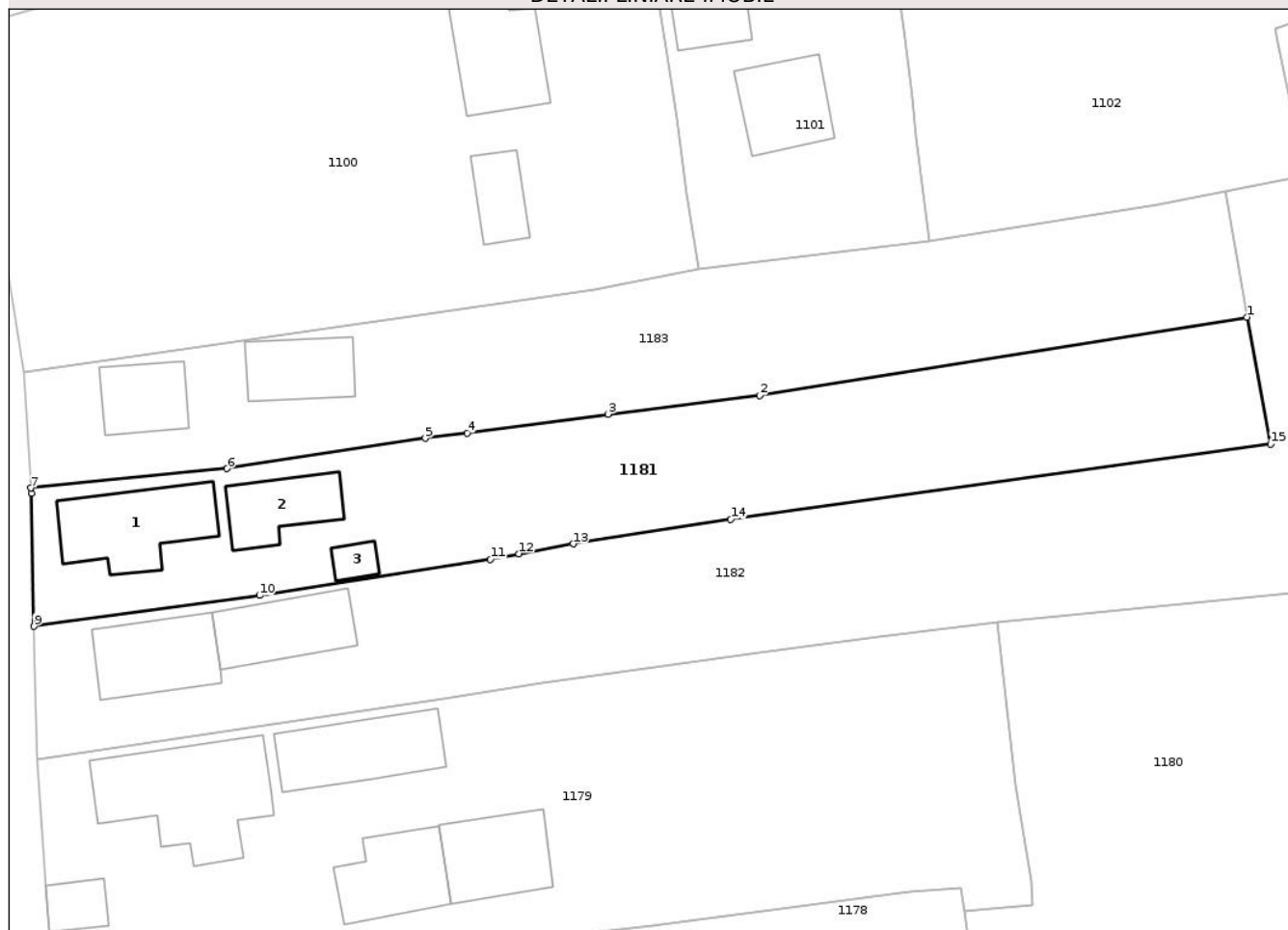
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80636	Din acte: 1.100 Masurata: 1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	418	22	-	-	
2	arabil	DA	685	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80636-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuință, P, 1970
A1.2	80636-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P, 1960
A1.3	80636-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.289,263 408.339,705	2	498.248,378 408.333,139	41.409
2	498.248,378 408.333,139	3	498.235,677 408.331,564	12.798
3	498.235,677 408.331,564	4	498.223,868 408.329,965	11.917
4	498.223,868 408.329,965	5	498.220,344 408.329,54	3.55
5	498.220,344 408.329,54	6	498.203,708 408.326,99	16.83
6	498.203,708 408.326,99	7	498.187,255 408.325,366	16.533
7	498.187,255 408.325,366	8	498.187,284 408.324,923	0.444
8	498.187,284 408.324,923	9	498.187,532 408.313,755	11.171
9	498.187,532 408.313,755	10	498.206,428 408.316,344	19.073
10	498.206,428 408.316,344	11	498.225,802 408.319,374	19.61
11	498.225,802 408.319,374	12	498.228,204 408.319,842	2.447
12	498.228,204 408.319,842	13	498.232,747 408.320,682	4.62
13	498.232,747 408.320,682	14	498.245,961 408.322,724	13.371
14	498.245,961 408.322,724	15	498.291,258 408.329,067	45.739
15	498.291,258 408.329,067	1	498.289,263 408.339,705	10.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:67

Nr. cadastral vechi:163

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 167, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.181 Masurata: 2.031	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 167, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 167, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1725 / 05/06/2001			
Act Notarial nr. 1304, din 17/05/2001 emis de BANP ȚULUCA FILOFTEIA ȘI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE LIVIU-IONUȚ 2) NEAGOE FLORENTINA, soți;		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1304, din 17/05/2001 emis de BANP ȚULUCA FILOFTEIA ȘI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garanțării executării obligației de întreținere și îngrijire 1) ȘOIMĂREANU GHEORGHE 2) ȘOIMĂREANU ELENA	A1, A1.1, A1.2
1725 / 05/06/2001		
Act Notarial nr. 1304, din 17/05/2001 emis de BANP ȚULUCA FILOFTEIA ȘI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare 1) ȘOIMĂREANU GHEORGHE 2) ȘOIMĂREANU ELENA	A1, A1.1, A1.2

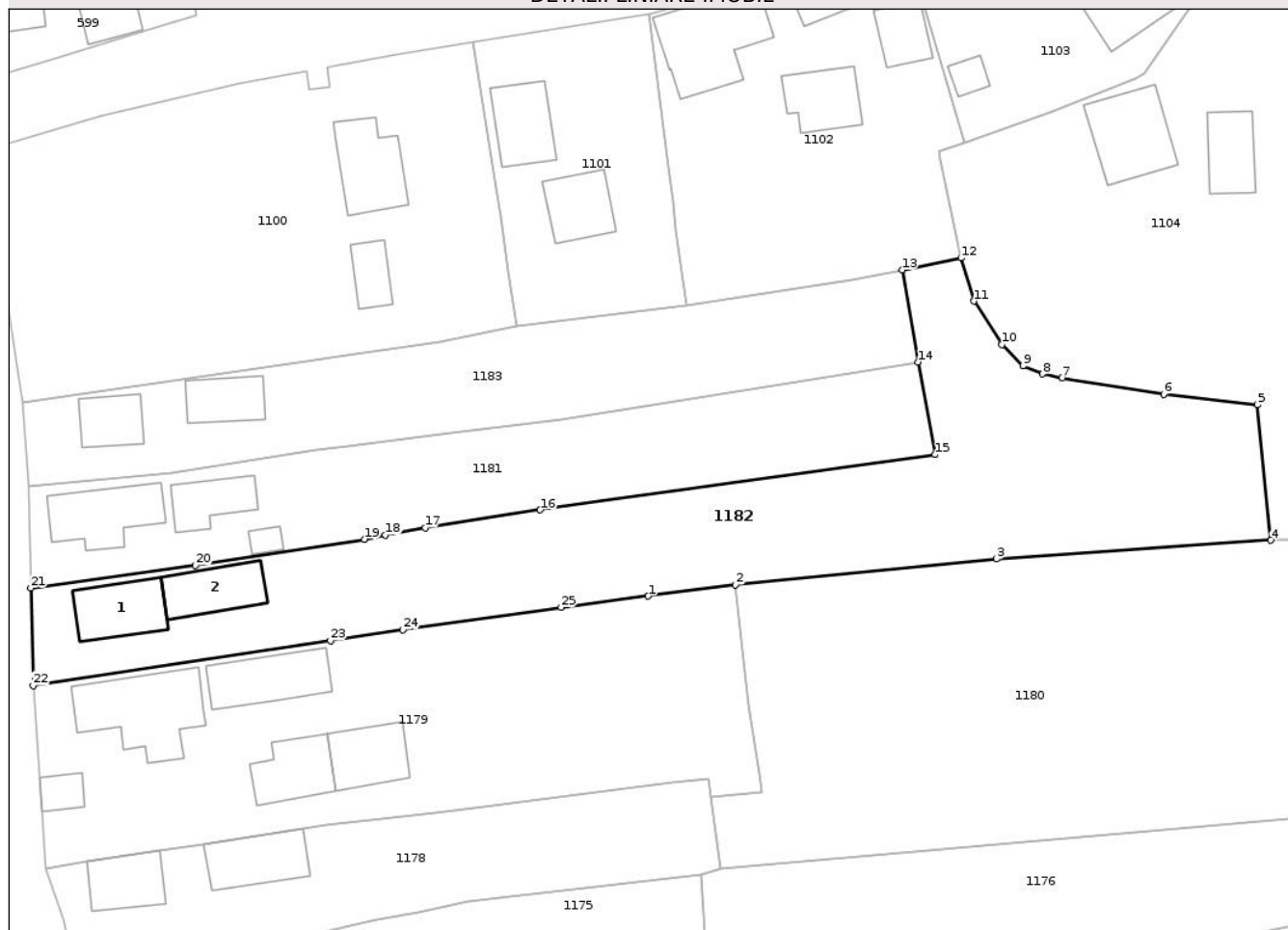
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.181 Masurata: 2.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	459	22	-	-	
2	arabil	DA	205	22	-	-	
3	arabil	DA	306	22	-	-	
4	faneata	DA	1.061	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.258,344 408.312,846	2	498.268,354 408.314,149	10.094
3	498.298,293 408.317,09	4	498.329,732 408.319,25	31.513
5	498.328,23 408.334,783	6	498.317,458 408.335,973	10.838
7	498.305,805 408.337,86	8	498.303,568 408.338,319	2.284
9	498.301,318 408.339,25	10	498.298,878 408.341,688	3.449
11	498.295,664 408.346,684	12	498.294,211 408.351,614	5.14
13	498.287,457 408.350,259	14	498.289,263 408.339,705	10.707
15	498.291,258 408.329,067	16	498.245,961 408.322,724	45.739
17	498.232,747 408.320,682	18	498.228,204 408.319,842	4.62
19	498.225,802 408.319,374	20	498.206,428 408.316,344	19.61
21	498.187,532 408.313,755	22	498.187,781 408.302,592	11.166
23	498.221,891 408.307,719	24	498.230,187 408.308,966	8.389
25	498.248,334 408.311,543	1	498.258,344 408.312,846	10.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.268,354 408.314,149	3	498.298,293 408.317,09	30.083
4	498.329,732 408.319,25	5	498.328,23 408.334,783	15.605
6	498.317,458 408.335,973	7	498.305,805 408.337,86	11.805
8	498.303,568 408.338,319	9	498.301,318 408.339,25	2.435
10	498.298,878 408.341,688	11	498.295,664 408.346,684	5.941
12	498.294,211 408.351,614	13	498.287,457 408.350,259	6.889
14	498.289,263 408.339,705	15	498.291,258 408.329,067	10.823
16	498.245,961 408.322,724	17	498.232,747 408.320,682	13.371
18	498.228,204 408.319,842	19	498.225,802 408.319,374	2.447
20	498.206,428 408.316,344	21	498.187,532 408.313,755	19.073
22	498.187,781 408.302,592	23	498.221,891 408.307,719	34.493
24	498.230,187 408.308,966	25	498.248,334 408.311,543	18.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 169, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.078	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Bisericii, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 462, din 19/06/2024 emis de BIN IONESCU CORNELIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU DĂNUȚ	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	339	22	-	-	
2	arabil	DA	739	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință, P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.186,637 408.335,101	2	498.187,255 408.325,366	9.755
2	498.187,255 408.325,366	3	498.203,708 408.326,99	16.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.203,708 408.326,99	4	498.220,344 408.329,54	16.83
4	498.220,344 408.329,54	5	498.223,868 408.329,965	3.55
5	498.223,868 408.329,965	6	498.235,677 408.331,564	11.917
6	498.235,677 408.331,564	7	498.248,378 408.333,139	12.798
7	498.248,378 408.333,139	8	498.289,263 408.339,705	41.409
8	498.289,263 408.339,705	9	498.287,457 408.350,259	10.707
9	498.287,457 408.350,259	10	498.281,72 408.349,149	5.843
10	498.281,72 408.349,149	11	498.262,669 408.346,124	19.29
11	498.262,669 408.346,124	12	498.243,299 408.343,768	19.513
12	498.243,299 408.343,768	13	498.234,53 408.341,959	8.954
13	498.234,53 408.341,959	14	498.224,752 408.340,631	9.868
14	498.224,752 408.340,631	15	498.219,161 408.339,751	5.66
15	498.219,161 408.339,751	1	498.186,637 408.335,101	32.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		323	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

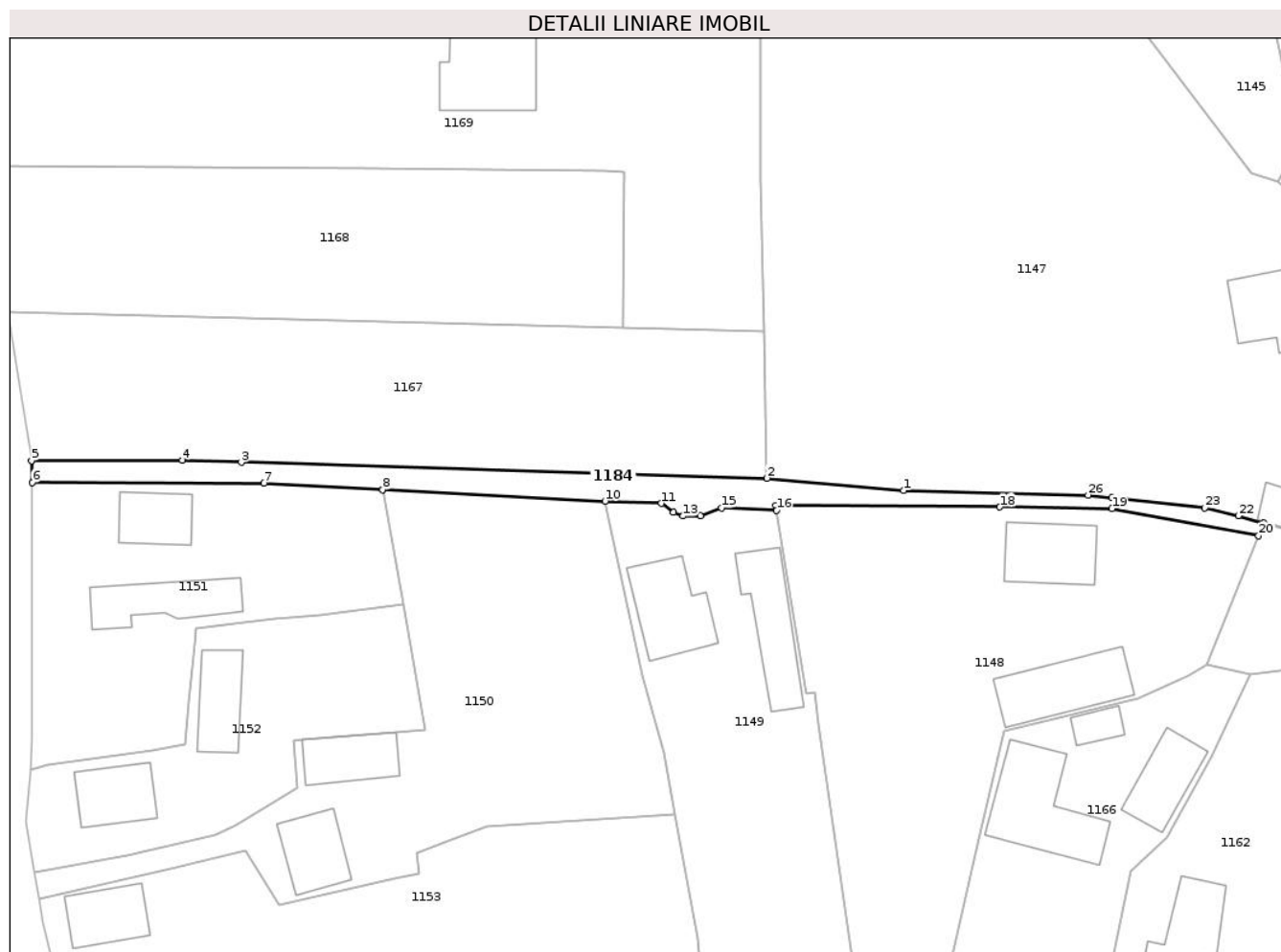
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	323	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.295,172 408.082,948	2	498.280,134 408.084,294	15.098
3	498.222,25 408.086,054	4	498.215,777 408.086,284	6.477
5	498.199,156 408.086,236	6	498.199,228 408.083,85	2.387
7	498.224,708 408.083,742	8	498.237,798 408.083,04	13.109
9	498.237,785 408.083,109	10	498.262,295 408.081,783	24.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.280,134 408.084,294	3	498.222,25 408.086,054	57.911
4	498.215,777 408.086,284	5	498.199,156 408.086,236	16.621
6	498.199,228 408.083,85	7	498.224,708 408.083,742	25.48
8	498.237,798 408.083,04	9	498.237,785 408.083,109	0.07
10	498.262,295 408.081,783	11	498.268,51 408.081,532	6.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.268,51 408.081,532	12	498.269,836 408.080,534	1.66
13	498.270,885 408.080,148	14	498.272,783 408.080,196	1.899
15	498.275,109 408.081,037	16	498.281,193 408.080,753	6.091
17	498.281,109 408.081,278	18	498.305,787 408.081,133	24.678
19	498.318,123 408.080,951	20	498.334,282 408.077,963	16.433
21	498.334,85 408.079,36	22	498.332,047 408.080,159	2.915
23	498.328,334 408.081,048	24	498.319,509 408.081,984	8.874
25	498.318,084 408.082,153	26	498.315,499 408.082,431	2.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.269,836 408.080,534	13	498.270,885 408.080,148	1.118
14	498.272,783 408.080,196	15	498.275,109 408.081,037	2.473
16	498.281,193 408.080,753	17	498.281,109 408.081,278	0.532
18	498.305,787 408.081,133	19	498.318,123 408.080,951	12.337
20	498.334,282 408.077,963	21	498.334,85 408.079,36	1.508
22	498.332,047 408.080,159	23	498.328,334 408.081,048	3.818
24	498.319,509 408.081,984	25	498.318,084 408.082,153	1.435
26	498.315,499 408.082,431	1	498.295,172 408.082,948	20.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.030	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

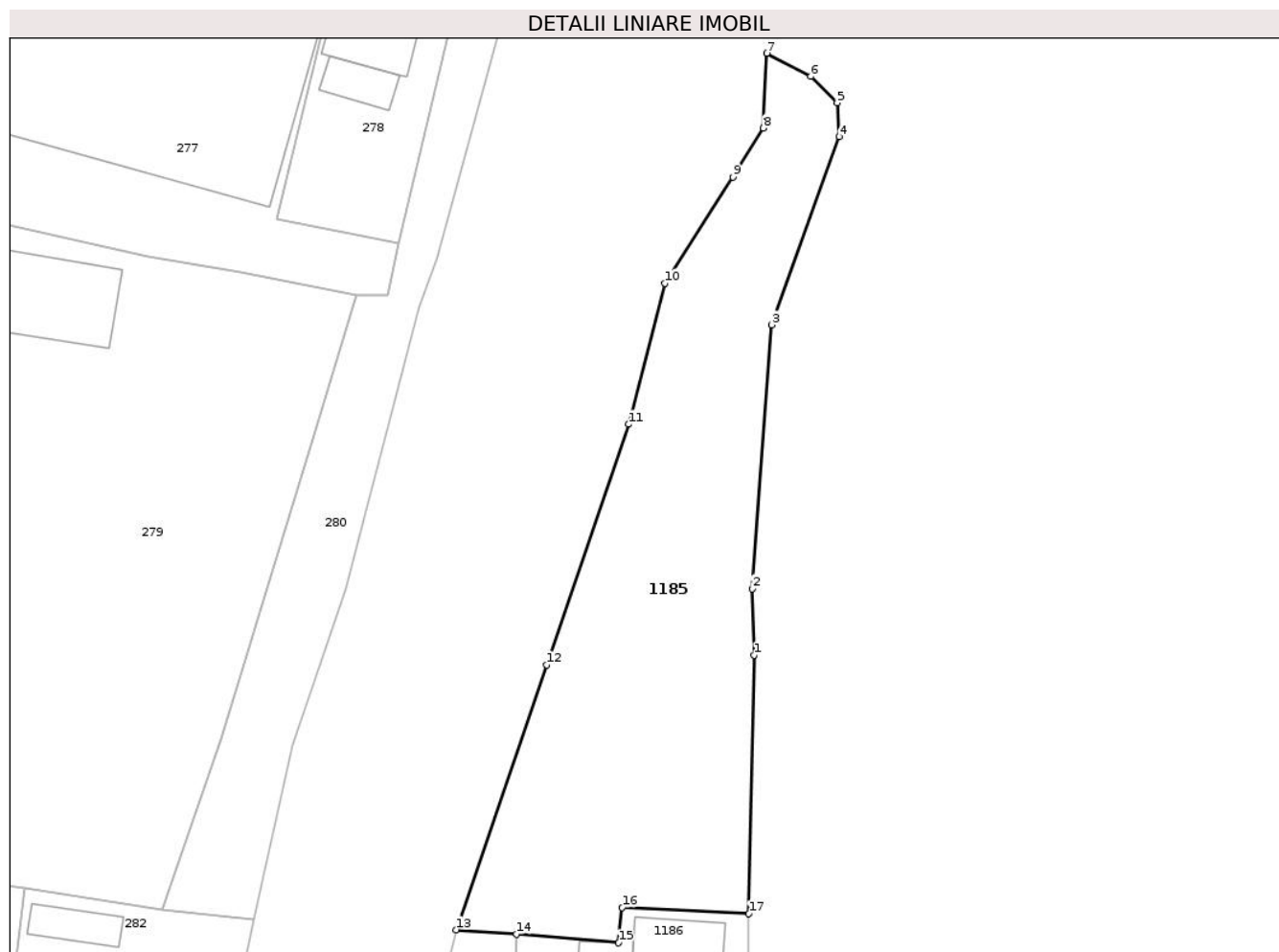
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.030	6	389,390	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.914,916 414.119,811	2	498.914,728 414.125,461	5.653
2	498.914,728 414.125,461	3	498.916,404 414.147,896	22.498
3	498.916,404 414.147,896	4	498.922,161 414.163,903	17.011
4	498.922,161 414.163,903	5	498.921,983 414.166,766	2.869
5	498.921,983 414.166,766	6	498.919,731 414.169,013	3.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.919,731 414.169,013	7	498.916,006 414.170,98	4.212
7	498.916,006 414.170,98	8	498.915,685 414.164,61	6.378
8	498.915,685 414.164,61	9	498.913,105 414.160,451	4.894
9	498.913,105 414.160,451	10	498.907,318 414.151,424	10.723
10	498.907,318 414.151,424	11	498.904,229 414.139,442	12.374
11	498.904,229 414.139,442	12	498.897,25 414.118,979	21.62
12	498.897,25 414.118,979	13	498.889,543 414.096,457	23.804
13	498.889,543 414.096,457	14	498.894,695 414.096,104	5.164
14	498.894,695 414.096,104	15	498.903,371 414.095,36	8.708
15	498.903,371 414.095,36	16	498.903,689 414.098,359	3.016
16	498.903,689 414.098,359	17	498.914,453 414.097,825	10.777
17	498.914,453 414.097,825	1	498.914,916 414.119,811	21.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 28, Jud. Arges, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81301	240	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81301-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 28, Jud. Arges, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit P+1 construita in anul 1994
A1.2	81301-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 28, Jud. Arges, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter construita in anul 1994

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
14510 / 05/05/2023			
Act Notarial nr. 1101, din 24/04/2023 emis de BNP Simion Aurelia Maria (; act administrativ nr 2491 din 19.04.2023, emis de Primaria Godeni;act administrativ nr 2490 din 19.04.2023, emis de Primaria Godeni);			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEse inscrie posesia conform art. 41 alin.(8) din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU FLORENTINA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art. 37, alin 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU ION 2) NIȚU FLORENTINA, soti;		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

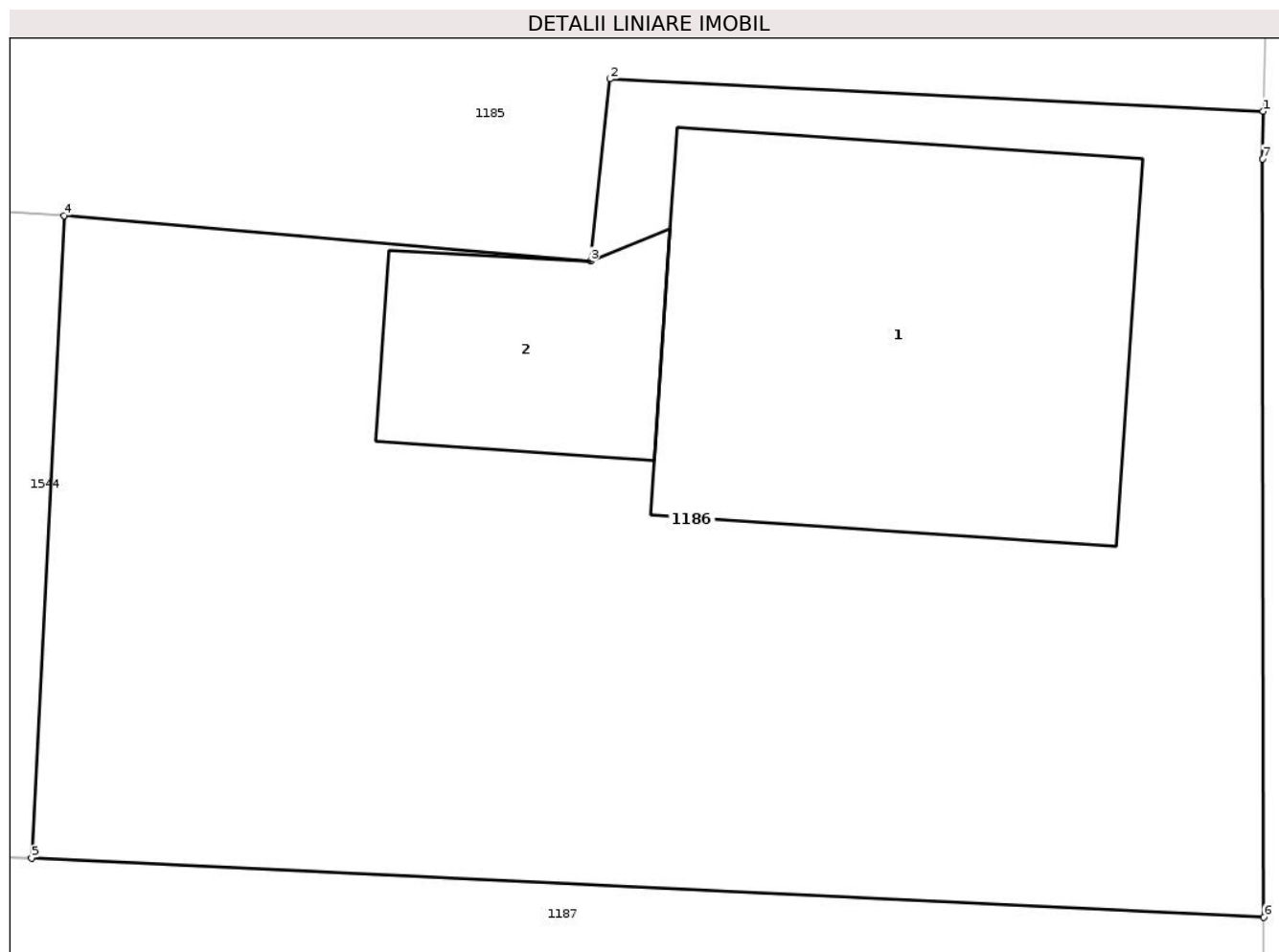
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81301	240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	240	6	387,388,389	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81301-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:49 mp; S. construită desfasurată:98 mp; Casa de locuit P+1 construită în anul 1994
A1.2	81301-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurată:15 mp; Anexa parter construită în anul 1994

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.914,453 414.097,825	2	498.903,689 414.098,359	10.777
2	498.903,689 414.098,359	3	498.903,371 414.095,36	3.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.903,371 414.095,36	4	498.894,695 414.096,104	8.708
4	498.894,695 414.096,104	5	498.894,162 414.085,528	10.589
5	498.894,162 414.085,528	6	498.914,461 414.084,558	20.322
6	498.914,461 414.084,558	7	498.914,436 414.097,043	12.485
7	498.914,436 414.097,043	1	498.914,453 414.097,825	0.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		169	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

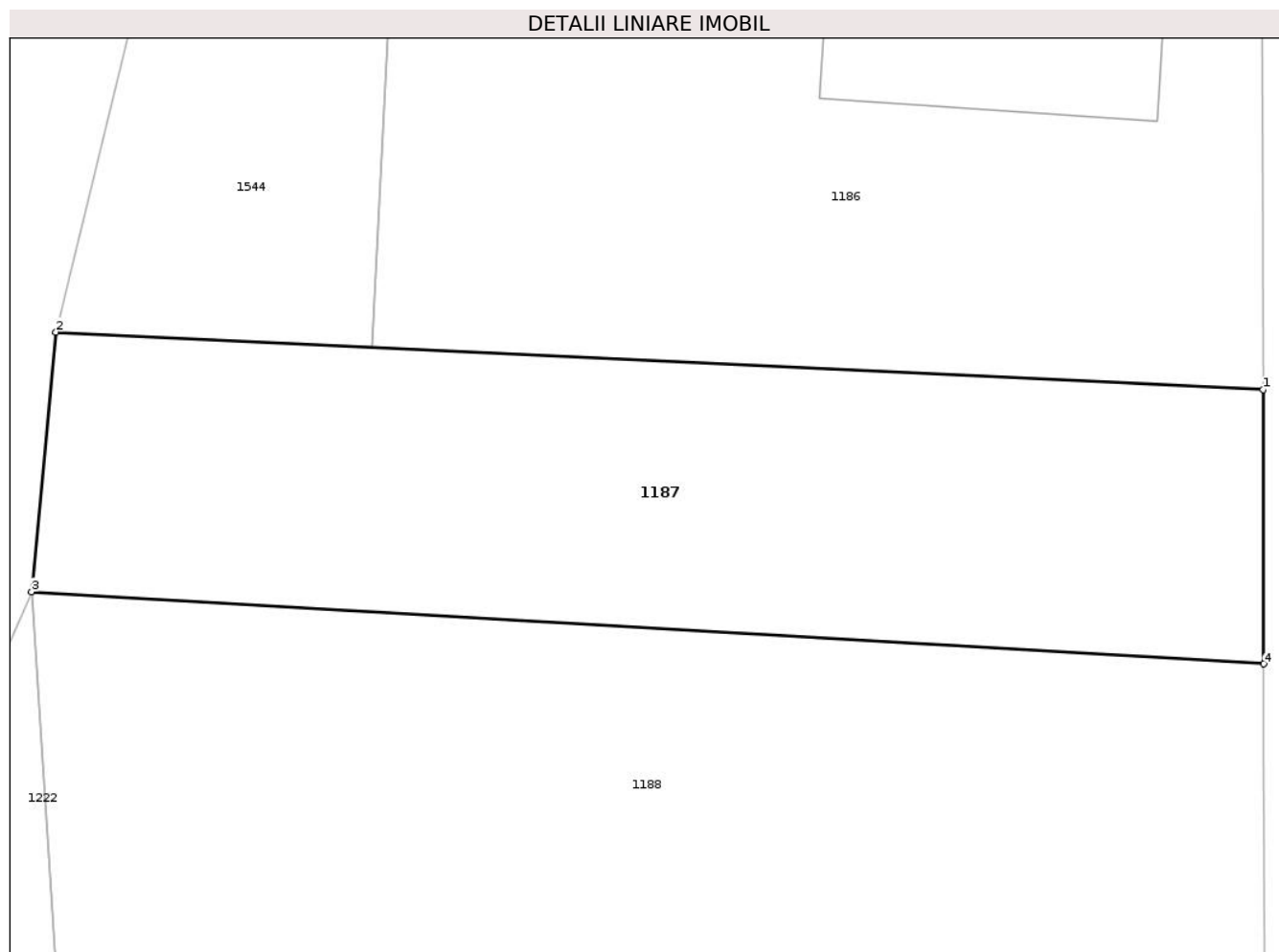
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	169	6	385,386	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.914,461 414.084,558	2	498.886,972 414.085,871	27.52
2	498.886,972 414.085,871	3	498.886,42 414.079,962	5.935
3	498.886,42 414.079,962	4	498.914,473 414.078,317	28.101
4	498.914,473 414.078,317	1	498.914,461 414.084,558	6.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		227	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) BEREVOESCU ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

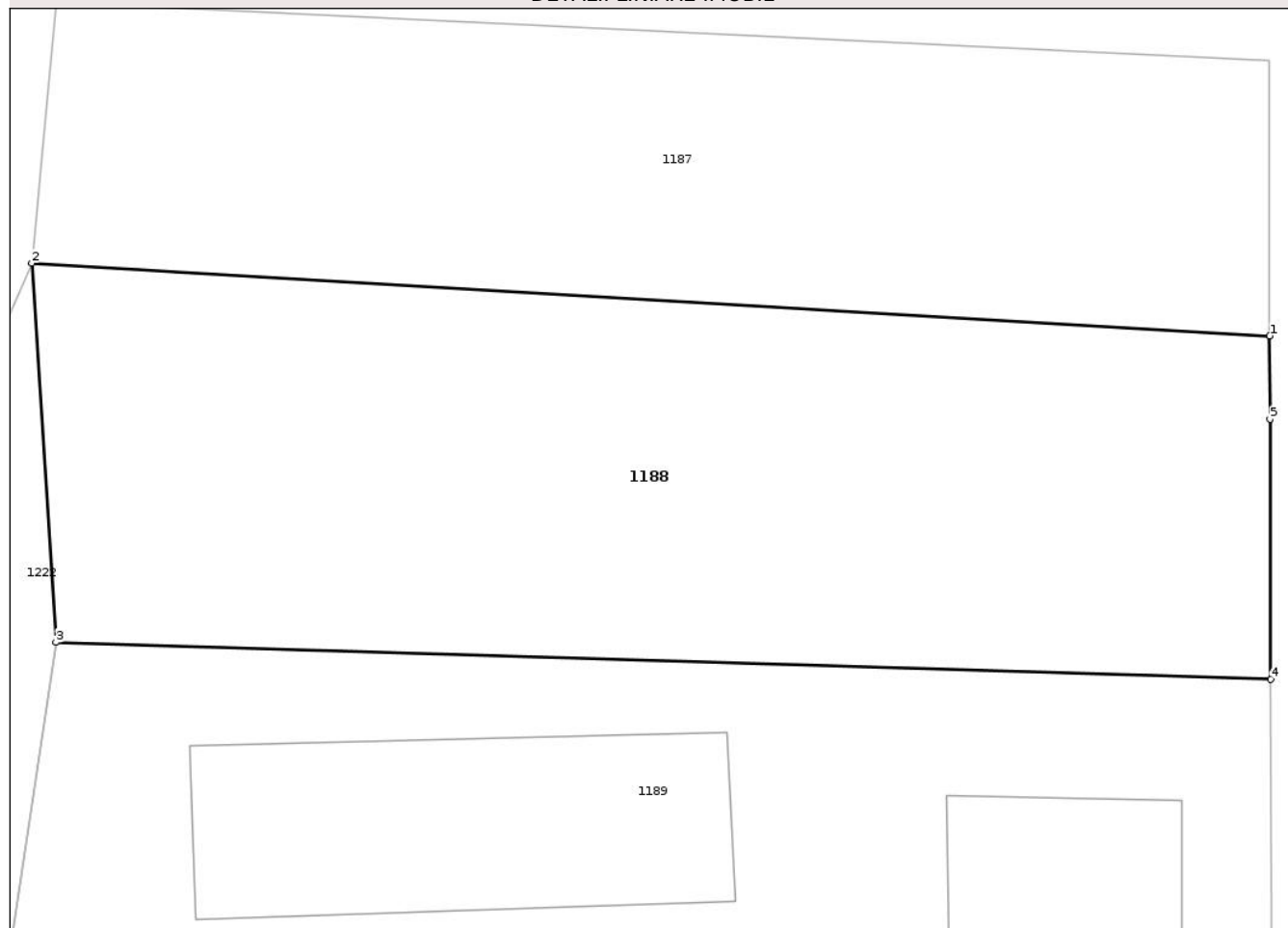
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	227	6	384,385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.914,473 414.078,317	2	498.886,42 414.079,962	28.101
2	498.886,42 414.079,962	3	498.886,969 414.071,384	8.596
3	498.886,969 414.071,384	4	498.914,494 414.070,549	27.538
4	498.914,494 414.070,549	5	498.914,477 414.076,433	5.884
5	498.914,477 414.076,433	1	498.914,473 414.078,317	1.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 393	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 176, din 26/09/2005 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUREȘAN SMARANDA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

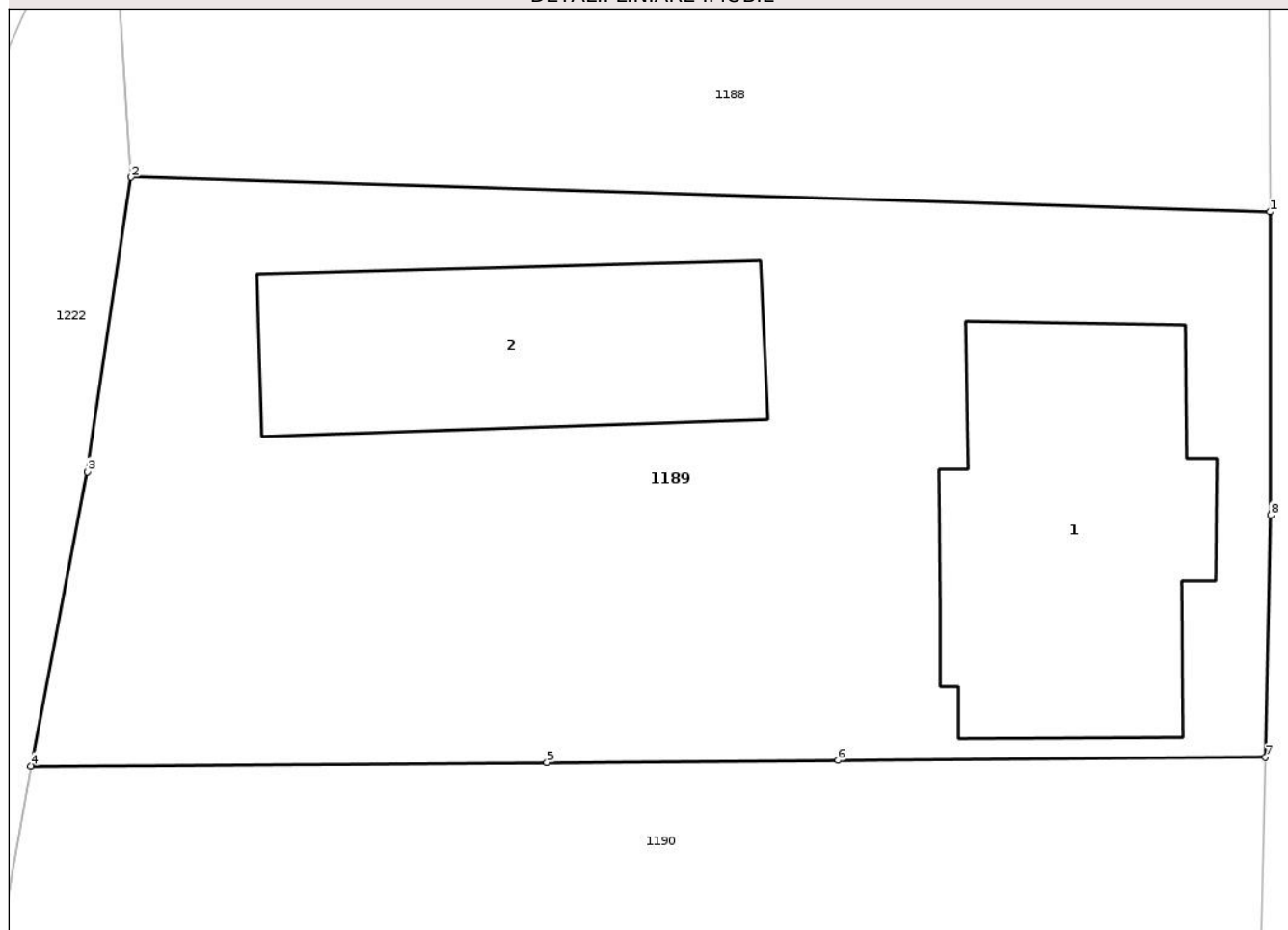
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	263	6	383,384	-	
2	arabil	DA	130	6	383,384	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.914,494 414.070,549	2	498.886,969 414.071,384	27.538
2	498.886,969 414.071,384	3	498.885,904 414.064,263	7.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.885,904 414.064,263	4	498.884,541 414.057,145	7.247
4	498.884,541 414.057,145	5	498.897,015 414.057,234	12.474
5	498.897,015 414.057,234	6	498.904,056 414.057,283	7.041
6	498.904,056 414.057,283	7	498.914,381 414.057,359	10.325
7	498.914,381 414.057,359	8	498.914,515 414.063,215	5.858
8	498.914,515 414.063,215	1	498.914,494 414.070,549	7.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

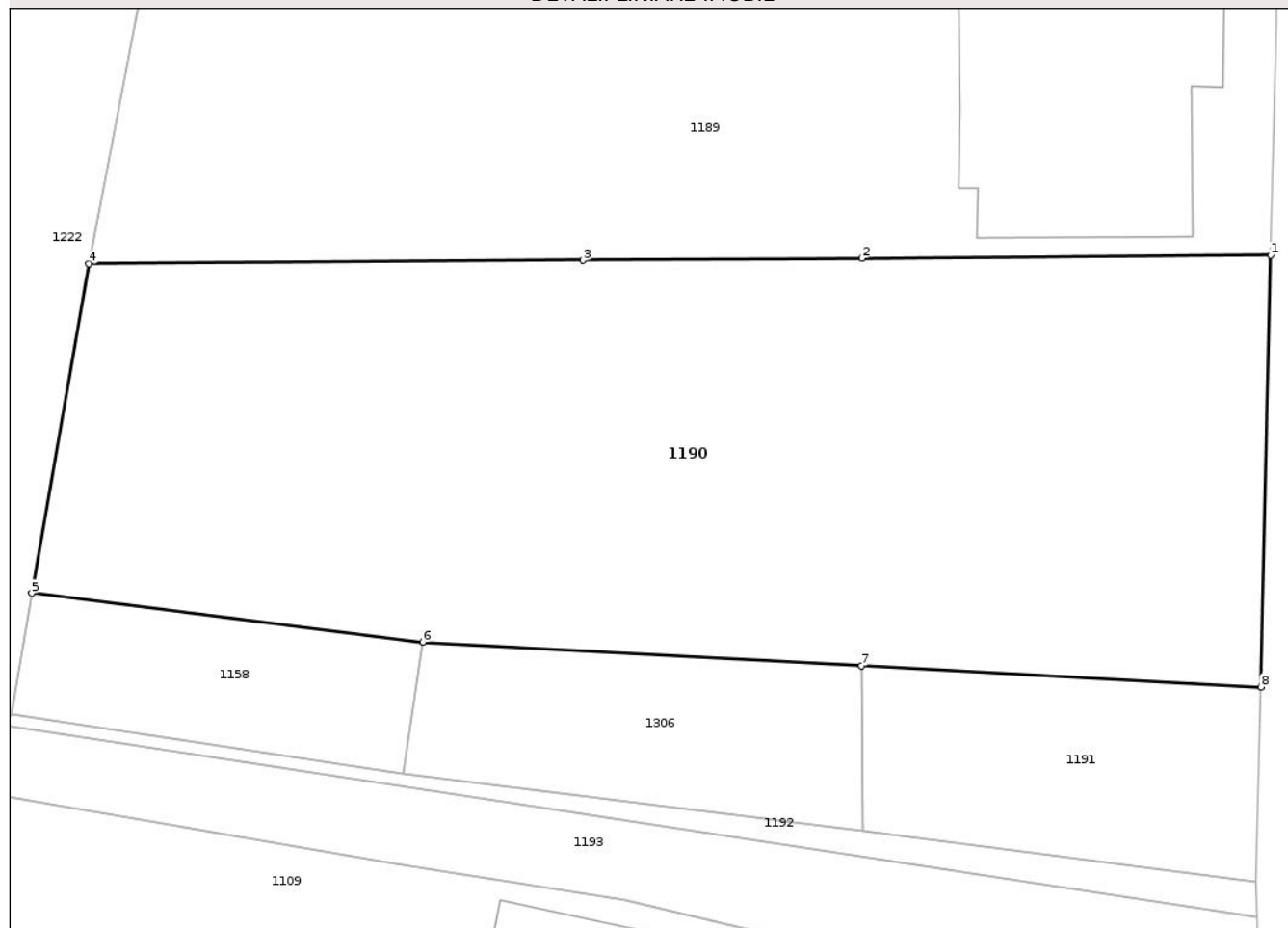
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	300	6	382,383	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.914,381 414.057,359	2	498.904,056 414.057,283	10.325
2	498.904,056 414.057,283	3	498.897,015 414.057,234	7.041
3	498.897,015 414.057,234	4	498.884,541 414.057,145	12.474
4	498.884,541 414.057,145	5	498.883,102 414.048,84	8.429
5	498.883,102 414.048,84	6	498.892,973 414.047,611	9.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.892,973 414.047,611	7	498.904,054 414.047,015	11.097
7	498.904,054 414.047,015	8	498.914,132 414.046,476	10.092
8	498.914,132 414.046,476	1	498.914,381 414.057,359	10.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) PĂTRU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

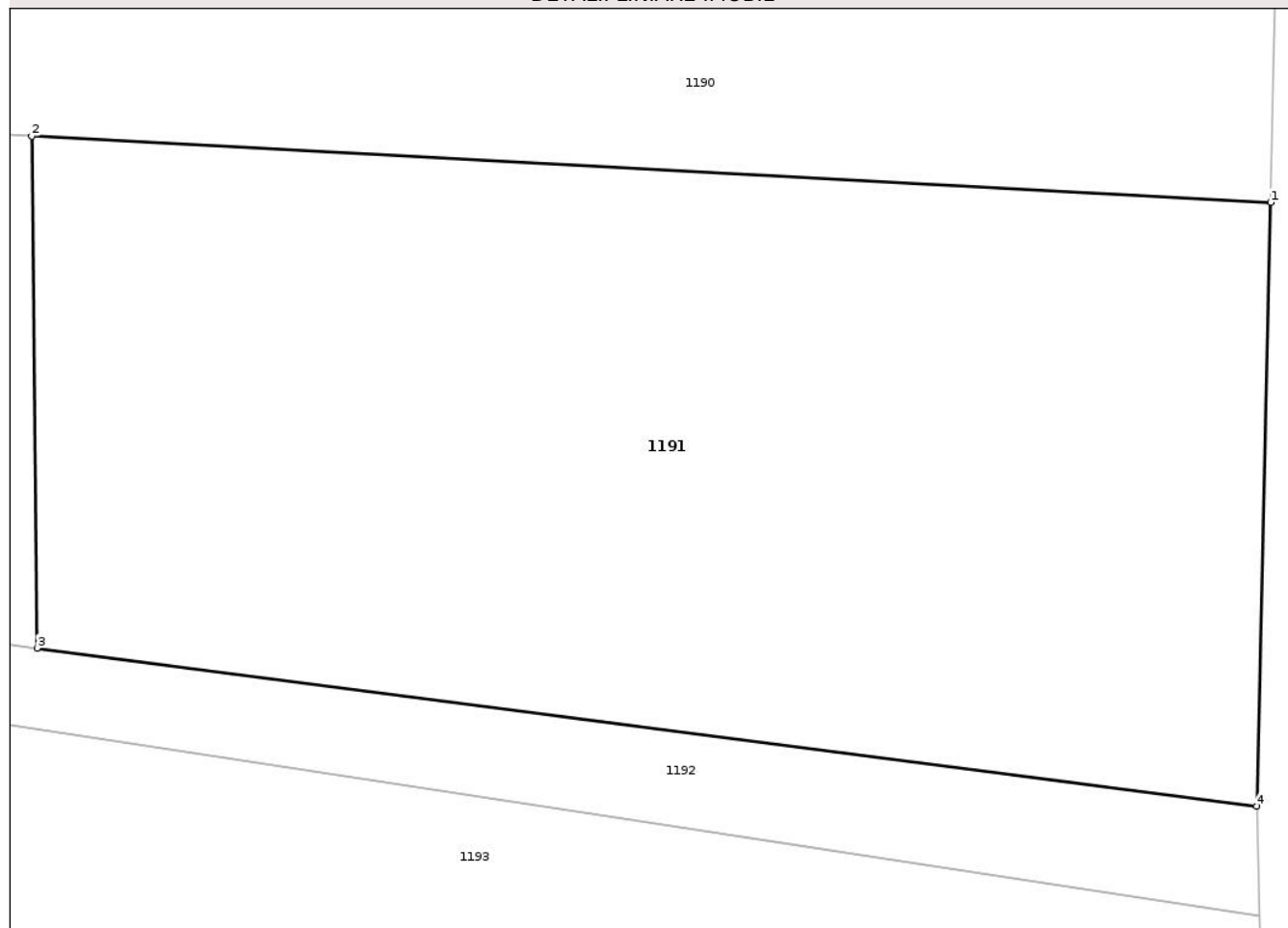
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	45	6	382	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.914,132 414.046,476	2	498.904,054 414.047,015	10.092
2	498.904,054 414.047,015	3	498.904,099 414.042,856	4.159
3	498.904,099 414.042,856	4	498.914,02 414.041,57	10.004
4	498.914,02 414.041,57	1	498.914,132 414.046,476	4.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

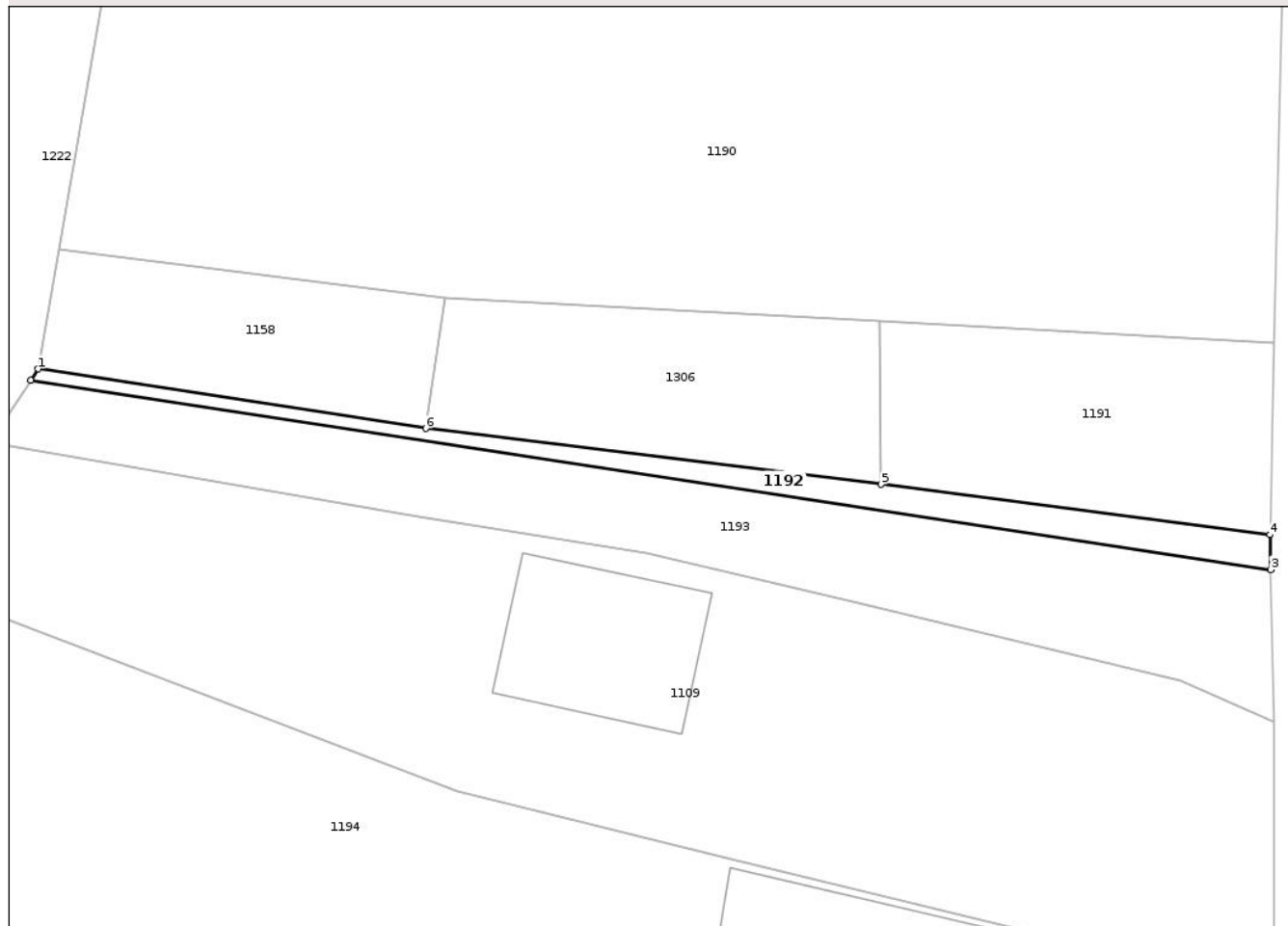
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	16	6	382	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.882,576 414.045,802	2	498.882,385 414.045,509	0.35
2	498.882,385 414.045,509	3	498.914,041 414.040,684	32.022
3	498.914,041 414.040,684	4	498.914,02 414.041,57	0.886
4	498.914,02 414.041,57	5	498.904,099 414.042,856	10.004
5	498.904,099 414.042,856	6	498.892,466 414.044,282	11.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.892,466 414.044,282	1	498.882,576 414.045,802	10.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		75	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

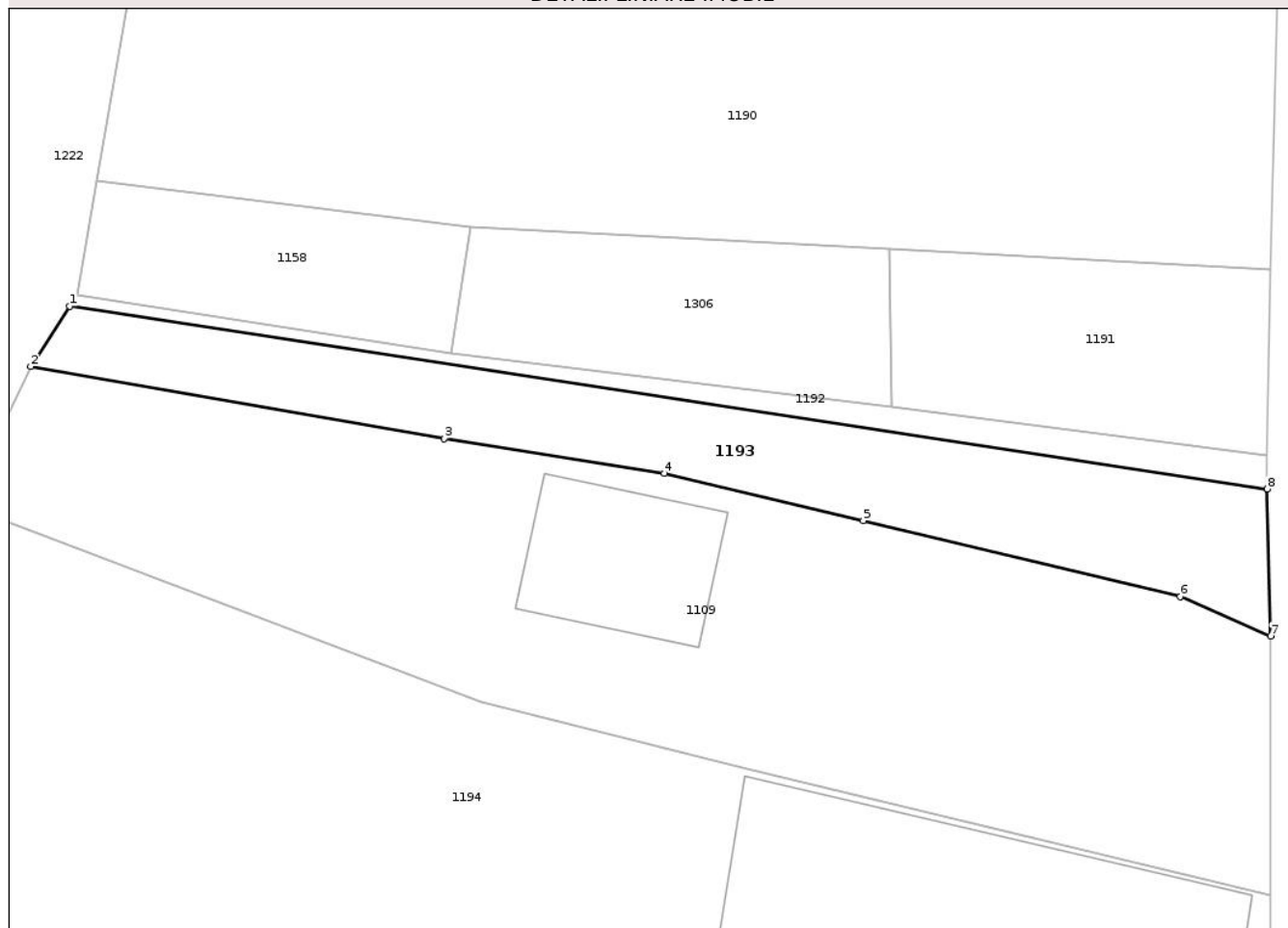
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	75	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	75	6	381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.882,385 414.045,509	2	498.881,352 414.043,921	1.894
2	498.881,352 414.043,921	3	498.892,273 414.042,019	11.085
3	498.892,273 414.042,019	4	498.898,096 414.041,099	5.895
4	498.898,096 414.041,099	5	498.903,359 414.039,851	5.409
5	498.903,359 414.039,851	6	498.911,742 414.037,837	8.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.911,742 414.037,837	7	498.914,131 414.036,797	2.606
7	498.914,131 414.036,797	8	498.914,041 414.040,684	3.888
8	498.914,041 414.040,684	1	498.882,385 414.045,509	32.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 30, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250 Masurata: 699	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Amexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 107, din 12/12/2013 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRAȘCU MINUȚA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UDREA GEORGETA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU MINUȚA 2) UDREA GEORGETA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250 Masurata: 699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	392	6	378,380	-	În act tarlaua 18
2	arabil	DA	307	6	378,379,380	-	În act tarlaua 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Amexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.914,13 414.029,947	2	498.900,279 414.033,283	14.247
2	498.900,279 414.033,283	3	498.893,277 414.035,039	7.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.893,277 414.035,039	4	498.879,571 414.040,243	14.661
4	498.879,571 414.040,243	5	498.873,891 414.019,452	21.553
5	498.873,891 414.019,452	6	498.881,288 414.018,155	7.51
6	498.881,288 414.018,155	7	498.889,79 414.016,919	8.591
7	498.889,79 414.016,919	8	498.913,777 414.013,806	24.188
8	498.913,777 414.013,806	9	498.914,129 414.027,594	13.792
9	498.914,129 414.027,594	1	498.914,13 414.029,947	2.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 31, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		477	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 31, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Notarial nr. 660, din 28/12/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPULUNG (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de deces seria DZ, Nr.364166, din data de 26.03.2012 eliberat de PRIMĂRIA COMUNEI GODENI.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CĂȚOIU ELISABETA DEFUNCT:Da	A1.1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CĂȚOIU ELISABETA DEFUNCT:Da	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂȚOIU ELISABETA DEFUNCT:Da	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	6	375,376,377, 378,379	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.913,777 414.013,806	2	498.889,79 414.016,919	24.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.889,79 414.016,919	3	498.881,288 414.018,155	8.591
3	498.881,288 414.018,155	4	498.873,891 414.019,452	7.51
4	498.873,891 414.019,452	5	498.871,432 414.008,413	11.31
5	498.871,432 414.008,413	6	498.894,549 414.004,682	23.416
6	498.894,549 414.004,682	7	498.913,731 414.001,769	19.402
7	498.913,731 414.001,769	8	498.913,696 414.010,63	8.861
8	498.913,696 414.010,63	1	498.913,777 414.013,806	3.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:95

Nr. cadastral vechi:245

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 32, Jud. Arges, Punctul,,Tutulesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80231	Din acte: 599 Masurata: 719	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80231-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 32, Jud. Arges, Punctul,,Tutulesti	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; casa caramida-Nu detine certificat energetic si lift; TIP P+1
A1.2	80231-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 32, Jud. Arges, Punctul,,Tutulesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa garaj din boltari-Nu detine certificat energetic si lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2183 / 21/02/2012		
Act Administrativ nr. 19, din 23/03/1993 emis de PRIMARIA GODENI (; act administrativ nr. 430/17-02-2012 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 431/17-02-2012 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 1689/09-02-2012 emis de OCPI ARGES- BCPI CAMPULUNG; act notarial nr. 1076/28-02-2002 emis de BANP TULUCA FILOFTEIA SI IONESCU CORNELIA;;		
B3	se noteaza suprafata din acte a imobilului	A1
9571 / 11/07/2016		
Act Notarial nr. - contract de donație nr. 1054, din 07/07/2016 emis de notar public TULUCA FILOFTEIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRU NICOLAE BOGDAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

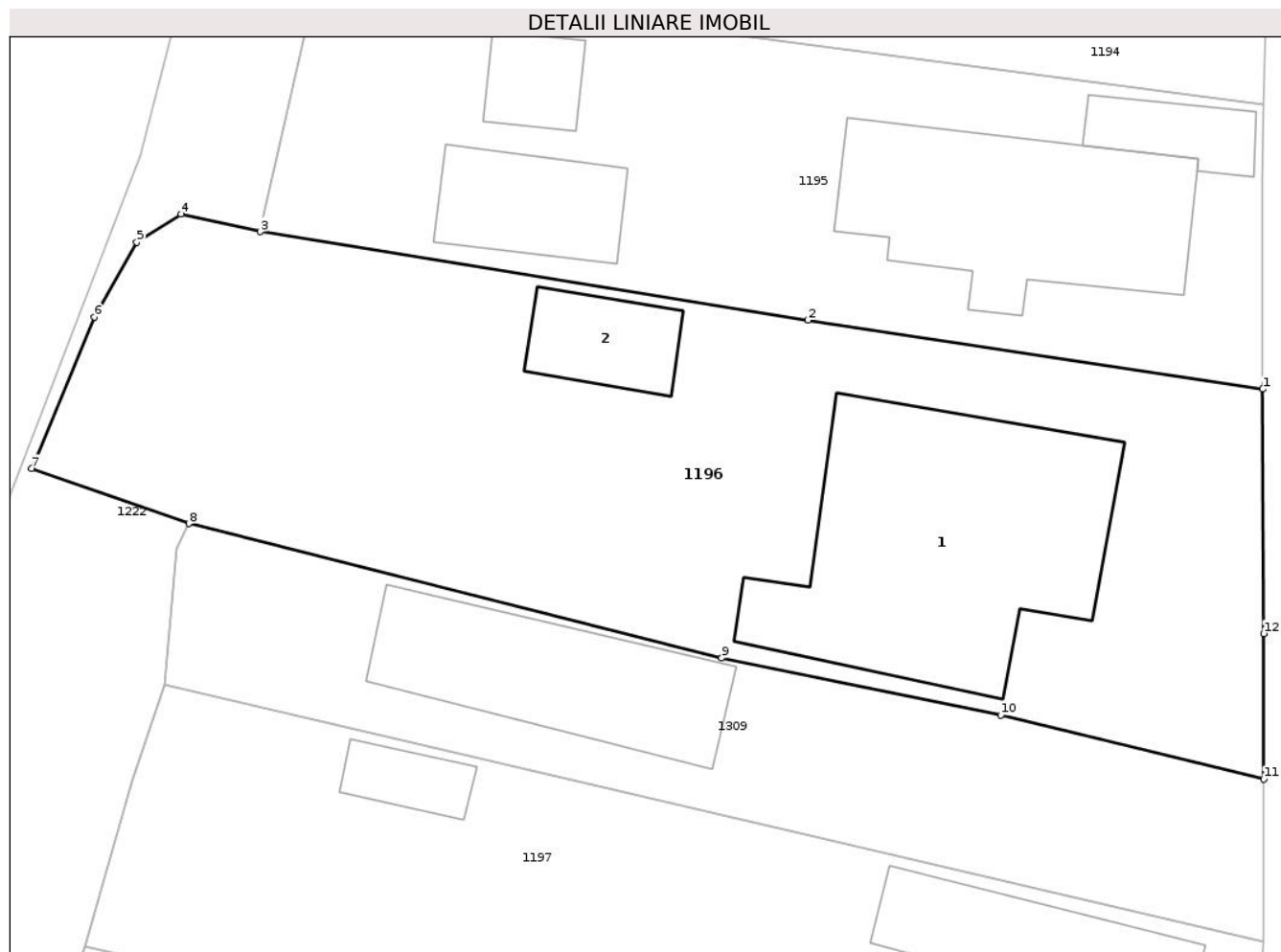
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80231	Din acte: 599 Masurata: 719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	719	6	373, 374, 375, 376	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80231-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 134 mp; S. construită desfasurată: 134 mp; casa cărămidă - Nu detine certificat energetic și lift; TIP P+1
A1.2	80231-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 23 mp; S. construită desfasurată: 23 mp; anexa garaj din boltari - Nu detine certificat energetic și lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.913,731 414.001,769	2	498.894,549 414.004,682	19.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.894,549 414.004,682	3	498.871,432 414.008,413	23.416
3	498.871,432 414.008,413	4	498.868,085 414.009,156	3.428
4	498.868,085 414.009,156	5	498.866,223 414.007,97	2.208
5	498.866,223 414.007,97	6	498.864,43 414.004,805	3.638
6	498.864,43 414.004,805	7	498.861,783 413.998,429	6.904
7	498.861,783 413.998,429	8	498.868,417 413.996,091	7.034
8	498.868,417 413.996,091	9	498.890,898 413.990,422	23.185
9	498.890,898 413.990,422	10	498.902,679 413.988,012	12.025
10	498.902,679 413.988,012	11	498.913,777 413.985,311	11.422
11	498.913,777 413.985,311	12	498.913,772 413.991,445	6.134
12	498.913,772 413.991,445	1	498.913,731 414.001,769	10.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 33, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

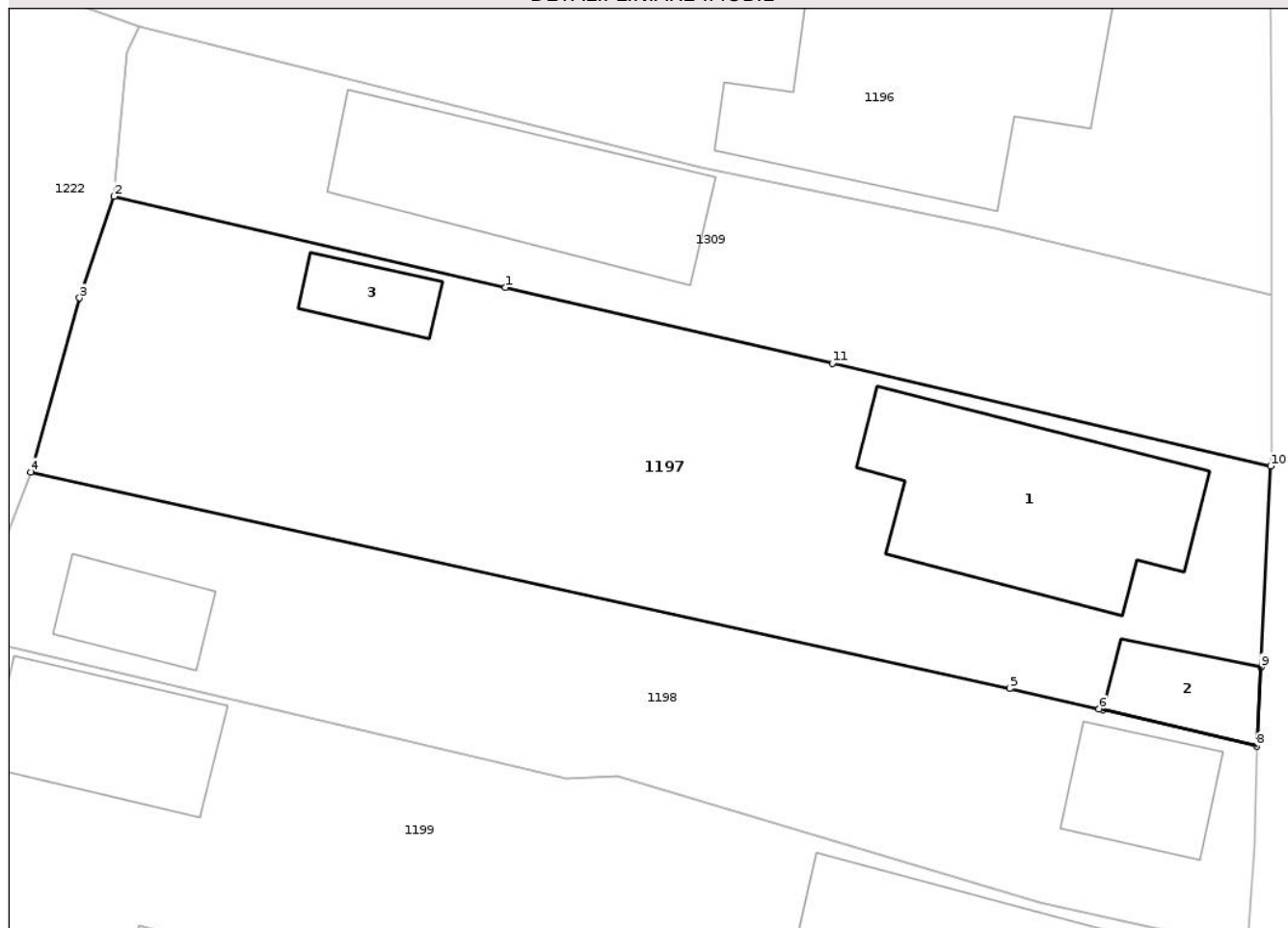
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	260	6	369,370,371, 372	-	
2	arabil	DA	25	6	370,372	-	
3	livada	DA	83	6	370,372	-	
4	livada	DA	90	6	369,370,371	-	
5	arabil	DA	94	6	370,371	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 70 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.883,075 413.985,621	2	498.867,39 413.989,275	16.105
2	498.867,39 413.989,275	3	498.866,005 413.985,198	4.306
3	498.866,005 413.985,198	4	498.864,05 413.978,228	7.239
4	498.864,05 413.978,228	5	498.903,288 413.969,555	40.185
5	498.903,288 413.969,555	6	498.906,87 413.968,738	3.674
6	498.906,87 413.968,738	7	498.907,007 413.968,707	0.14
7	498.907,007 413.968,707	8	498.913,195 413.967,245	6.358
8	498.913,195 413.967,245	9	498.913,352 413.970,402	3.161
9	498.913,352 413.970,402	10	498.913,753 413.978,463	8.071
10	498.913,753 413.978,463	11	498.896,176 413.982,59	18.055
11	498.896,176 413.982,59	1	498.883,075 413.985,621	13.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:356
Nr. cadastral vechi:177

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 34, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81329	Din acte: 338 Masurata: 383	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81329-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 34, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; grajd
A1.2	81329-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 34, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2648 / 08/06/2006		
Act Notarial nr. 1574, din 07/06/2006 emis de BNP Cirstoiu Marin (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRICA MIHAI, Lipsă CNP; 2) MITRICA AURELIA IONELA, soti, Lipsă CNP;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRICA MIHAI, Lipsă CNP; 2) MITRICA AURELIA IONELA, Lipsă CNP;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

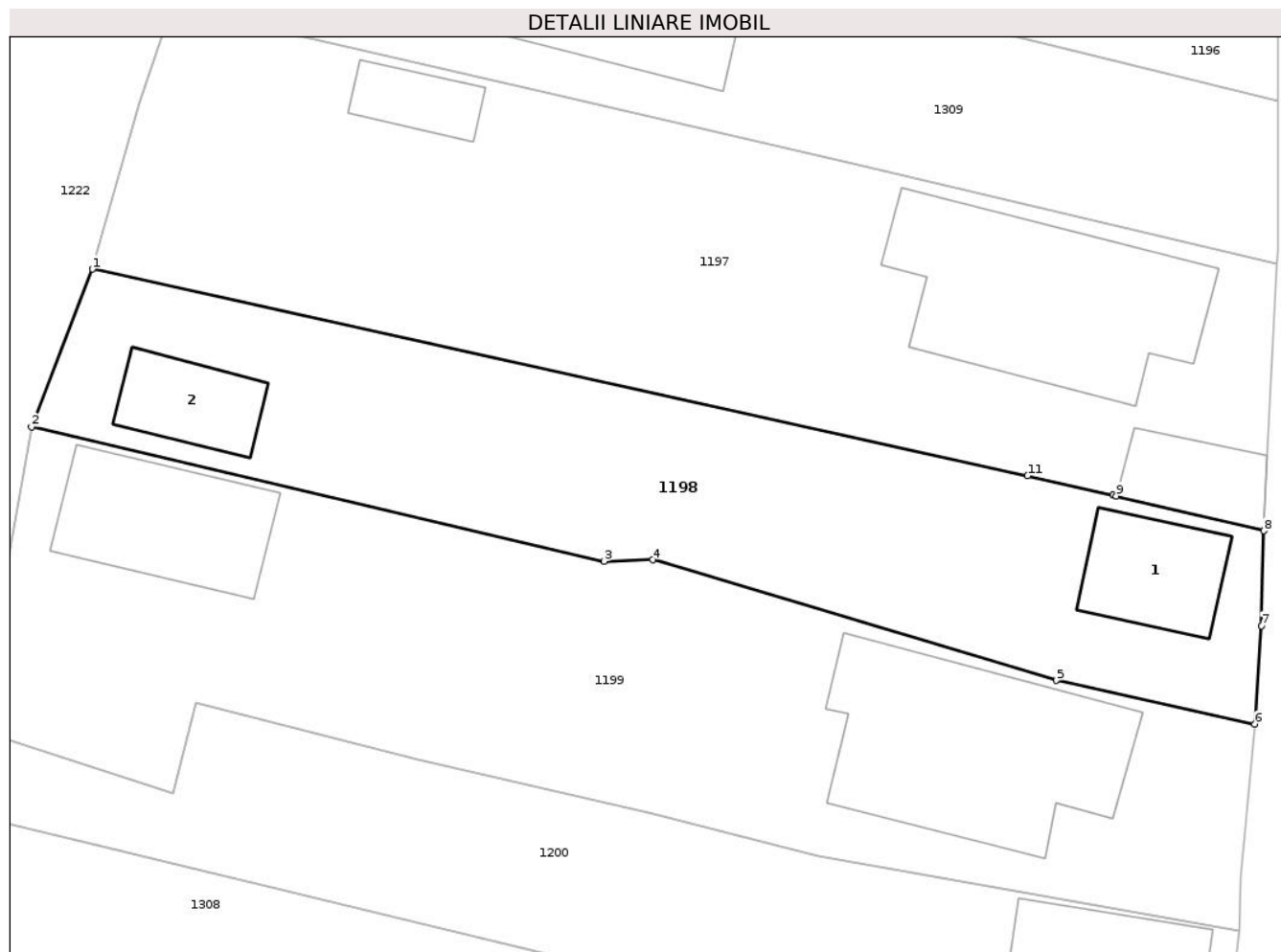
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81329	Din acte: 338 Masurata: 383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	383	6	368, 367, 371	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81329-C1	constructii anexa	Din acte: 38 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; grajd
A1.2	81329-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.864,05 413.978,228	2	498.861,502 413.971,605	7.096
2	498.861,502 413.971,605	3	498.885,515 413.965,965	24.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.885,515 413.965,965	4	498.887,552 413.966,029	2.038
4	498.887,552 413.966,029	5	498.904,482 413.960,966	17.671
5	498.904,482 413.960,966	6	498.912,825 413.959,139	8.541
6	498.912,825 413.959,139	7	498.913,097 413.963,262	4.132
7	498.913,097 413.963,262	8	498.913,195 413.967,245	3.984
8	498.913,195 413.967,245	9	498.907,007 413.968,707	6.358
9	498.907,007 413.968,707	10	498.906,87 413.968,738	0.14
10	498.906,87 413.968,738	11	498.903,288 413.969,555	3.674
11	498.903,288 413.969,555	1	498.864,05 413.978,228	40.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 544	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 105201, din 23/06/1998 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU C GHEORGHE, Lipsă CNP; 2) POPESCU C ION, Lipsă CNP; 3) MIULESCU ELIONORA, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIULESCU ELIONORA, Lipsă CNP; 2) POPESCU C GHEORGHE, Lipsă CNP; 3) POPESCU C ION, Lipsă CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

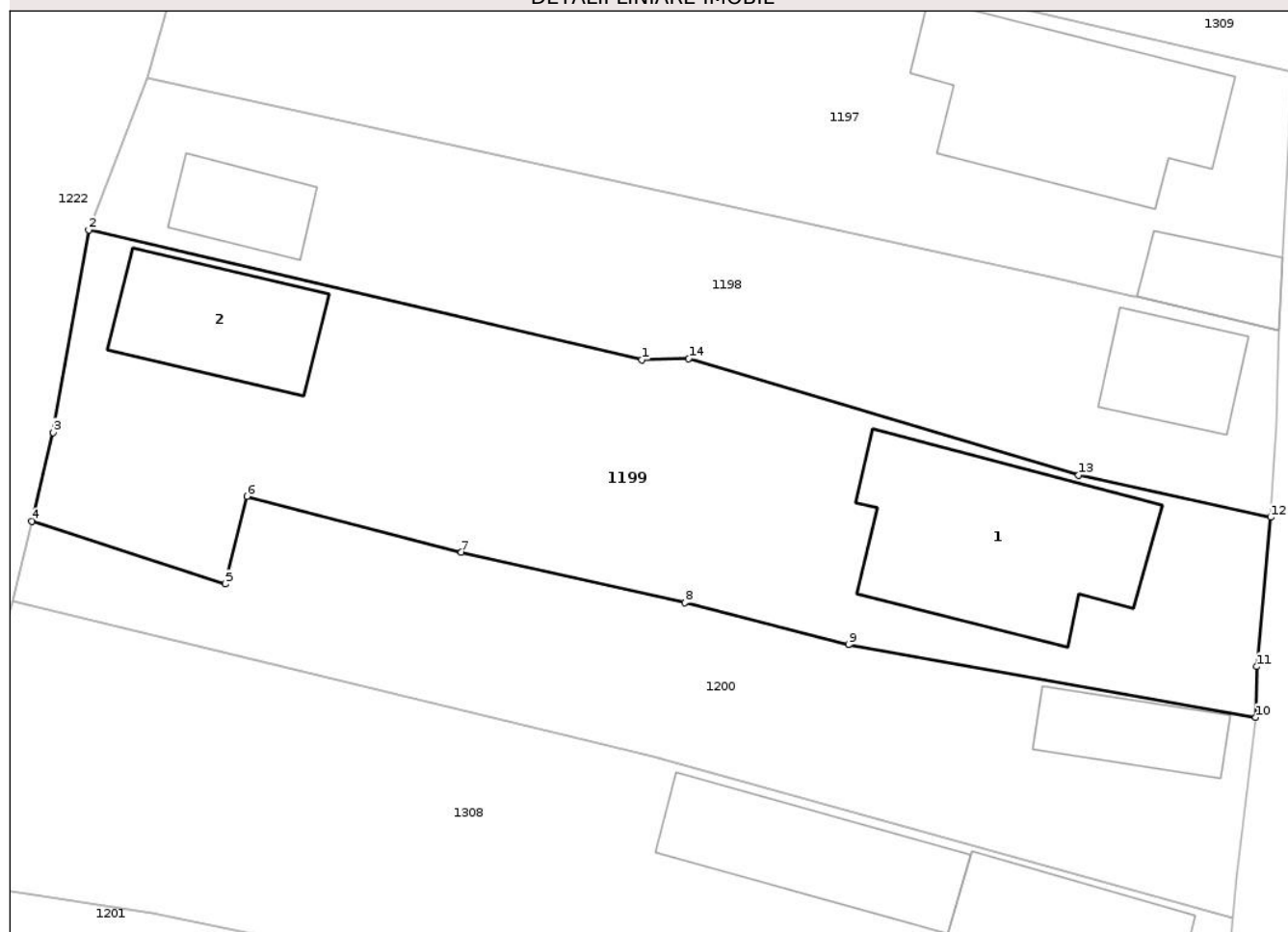
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	544	6	365, 366, 367	-	În act tarla 19

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.885,515 413.965,965	2	498.861,502 413.971,605	24.666
2	498.861,502 413.971,605	3	498.859,965 413.962,819	8.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.859,965 413.962,819	4	498.859,035 413.958,959	3.97
4	498.859,035 413.958,959	5	498.867,428 413.956,249	8.82
5	498.867,428 413.956,249	6	498.868,376 413.960,05	3.917
6	498.868,376 413.960,05	7	498.877,687 413.957,624	9.622
7	498.877,687 413.957,624	8	498.887,388 413.955,43	9.946
8	498.887,388 413.955,43	9	498.894,493 413.953,616	7.333
9	498.894,493 413.953,616	10	498.912,178 413.950,455	17.965
10	498.912,178 413.950,455	11	498.912,213 413.952,655	2.2
11	498.912,213 413.952,655	12	498.912,825 413.959,139	6.513
12	498.912,825 413.959,139	13	498.904,482 413.960,966	8.541
13	498.904,482 413.960,966	14	498.887,552 413.966,029	17.671
14	498.887,552 413.966,029	1	498.885,515 413.965,965	2.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		355	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ,art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

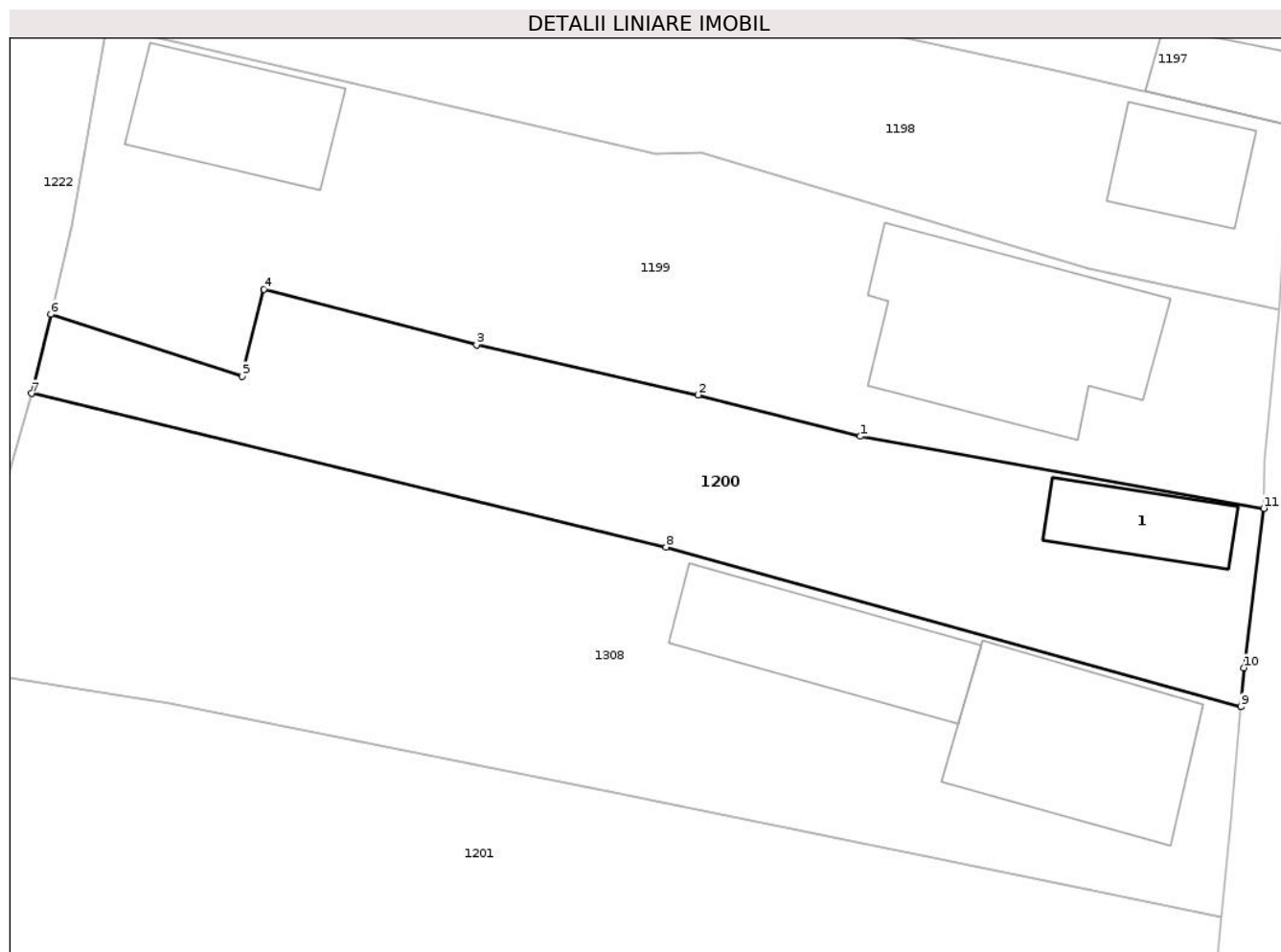
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	194	6	363,364,365	-	
2	arabil	DA	161	6	364, 366	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.894,493 413.953,616	2	498.887,388 413.955,43	7.333
2	498.887,388 413.955,43	3	498.877,687 413.957,624	9.946
3	498.877,687 413.957,624	4	498.868,376 413.960,05	9.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.868,376 413.960,05	5	498.867,428 413.956,249	3.917
5	498.867,428 413.956,249	6	498.859,035 413.958,959	8.82
6	498.859,035 413.958,959	7	498.858,2 413.955,488	3.57
7	498.858,2 413.955,488	8	498.885,995 413.948,768	28.596
8	498.885,995 413.948,768	9	498.911,172 413.941,777	26.13
9	498.911,172 413.941,777	10	498.911,313 413.943,479	1.708
10	498.911,313 413.943,479	11	498.912,178 413.950,455	7.029
11	498.912,178 413.950,455	1	498.894,493 413.953,616	17.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 37, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80434	Din acte: 1.105 Masurata: 1.765	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80434-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 37, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; locuinta
A1.2	80434-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 37, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4784 / 03/04/2018			
Act Notarial nr. 441, din 26/03/2018 emis de Mihai Sabina;			
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA VALERICA 2) BADEA AUREL , soti;		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

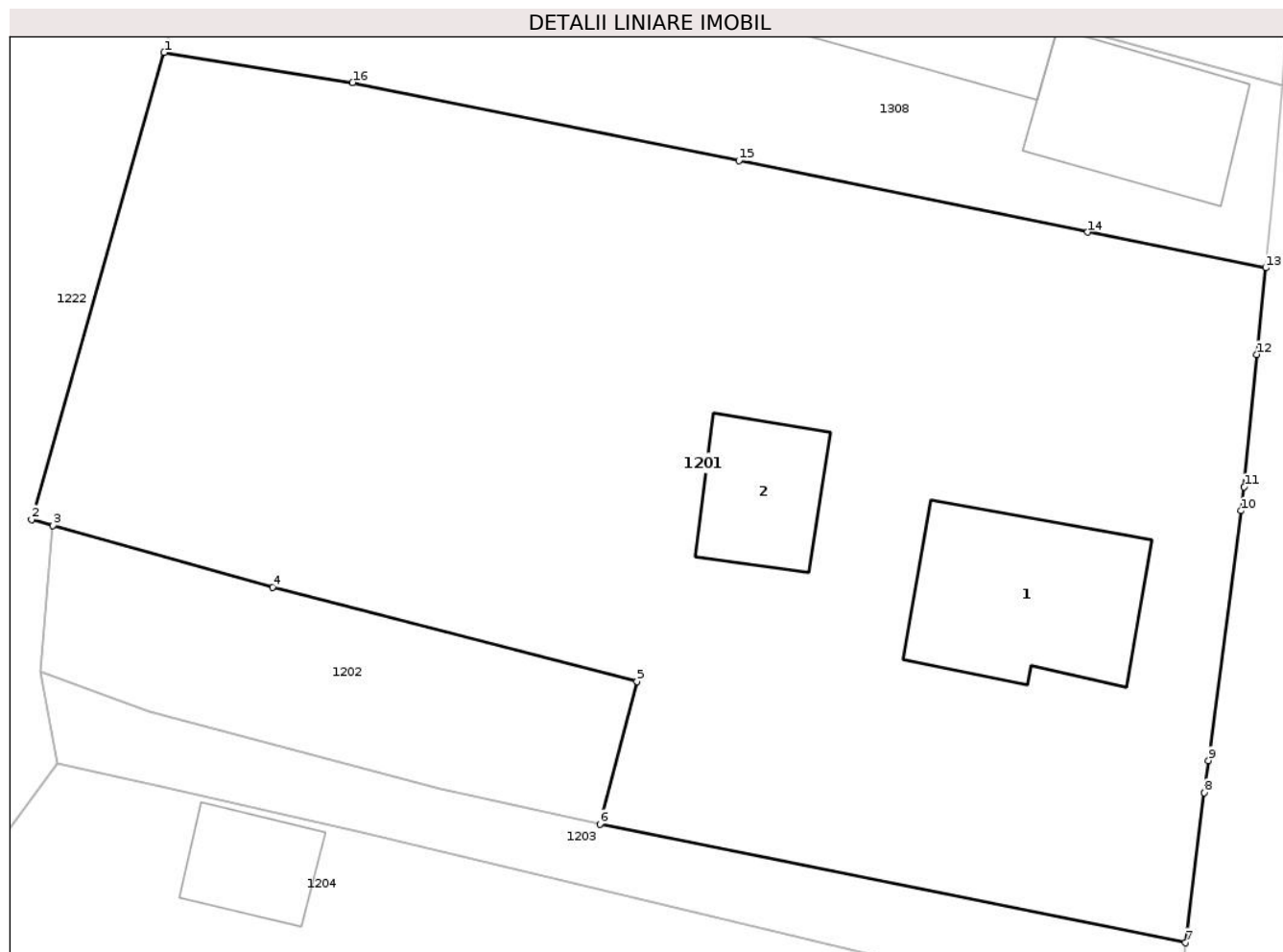
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
4784 / 03/04/2018			
Act Notarial nr. 441, din 26/03/2018 emis de Mihai Sabina;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU MARIA , nezasatorita;		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80434	Din acte: 1.105 Masurata: 1.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	411	6	358,357,360	-	
2	faneata	DA	1.354	6	356, 357, 358,359, 360,361,362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80434-C1	construcții de locuințe	Din acte: 123 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; locuinta
A1.2	80434-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.854,737 413.943,454	2	498.848,058 413.919,906	24.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.848,058 413.919,906	3	498.849,137 413.919,602	1.121
3	498.849,137 413.919,602	4	498.860,21 413.916,484	11.504
4	498.860,21 413.916,484	5	498.878,6 413.911,724	18.996
5	498.878,6 413.911,724	6	498.876,726 413.904,531	7.433
6	498.876,726 413.904,531	7	498.906,269 413.898,556	30.141
7	498.906,269 413.898,556	8	498.907,227 413.906,118	7.622
8	498.907,227 413.906,118	9	498.907,438 413.907,741	1.637
9	498.907,438 413.907,741	10	498.909,08 413.920,34	12.706
10	498.909,08 413.920,34	11	498.909,236 413.921,539	1.209
11	498.909,236 413.921,539	12	498.909,876 413.928,22	6.712
12	498.909,876 413.928,22	13	498.910,327 413.932,596	4.399
13	498.910,327 413.932,596	14	498.901,325 413.934,396	9.18
14	498.901,325 413.934,396	15	498.883,746 413.938,014	17.947
15	498.883,746 413.938,014	16	498.864,247 413.941,948	19.892
16	498.864,247 413.941,948	1	498.854,737 413.943,454	9.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		228	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

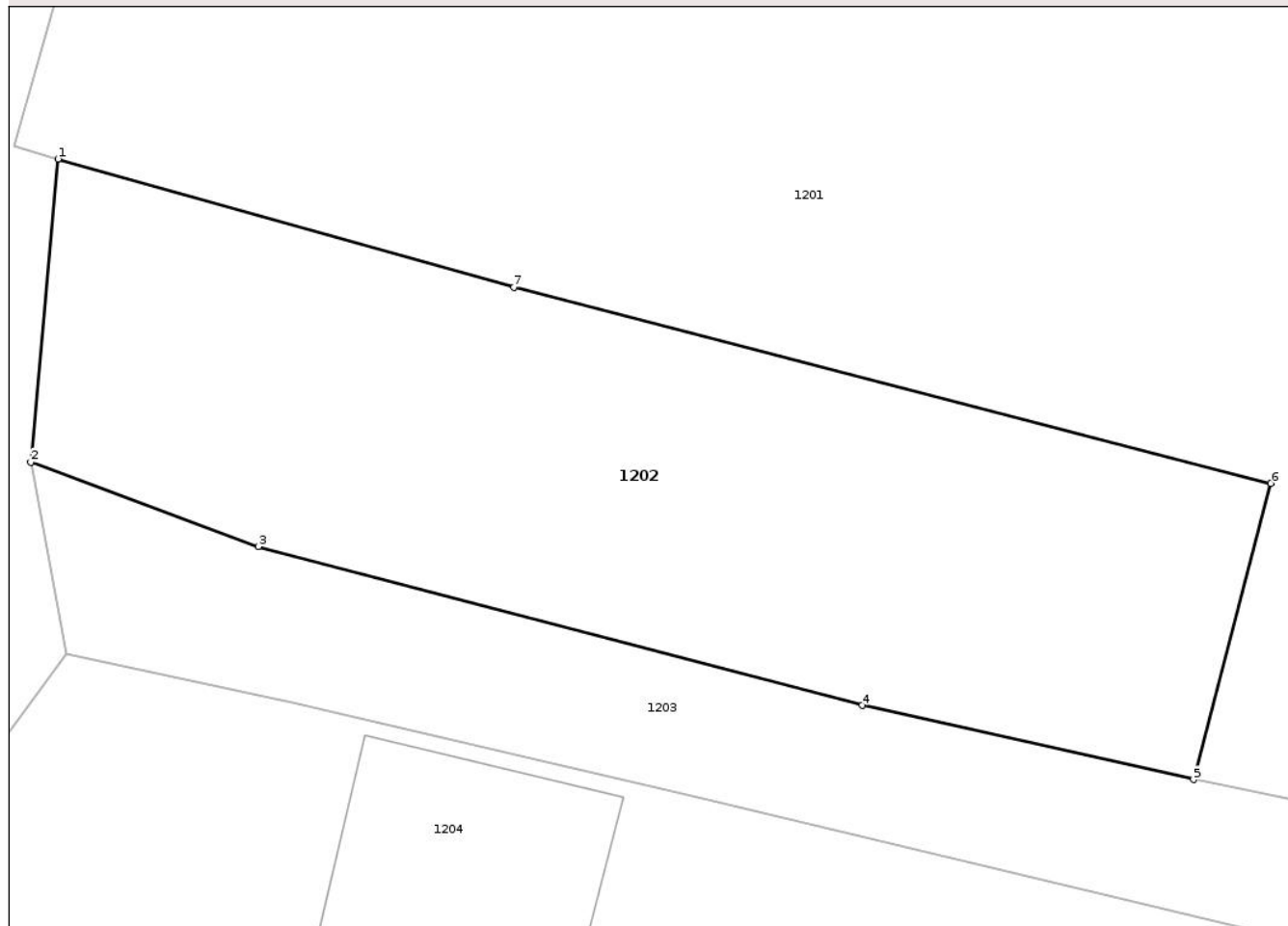
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	228	6	357	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.849,137 413.919,602	2	498.848,476 413.912,236	7.396
2	498.848,476 413.912,236	3	498.853,999 413.910,187	5.891
3	498.853,999 413.910,187	4	498.868,674 413.906,329	15.174
4	498.868,674 413.906,329	5	498.876,726 413.904,531	8.25
5	498.876,726 413.904,531	6	498.878,6 413.911,724	7.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.878,6 413.911,724	7	498.860,21 413.916,484	18.996
7	498.860,21 413.916,484	1	498.849,137 413.919,602	11.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	210	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.853,999 413.910,187	2	498.848,476 413.912,236	5.891
2	498.848,476 413.912,236	3	498.849,353 413.907,586	4.732
3	498.849,353 413.907,586	4	498.854,821 413.906,388	5.598
4	498.854,821 413.906,388	5	498.864,687 413.904,094	10.129
5	498.864,687 413.904,094	6	498.890,15 413.897,993	26.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.890,15 413.897,993	7	498.905,725 413.894,262	16.016
7	498.905,725 413.894,262	8	498.906,269 413.898,556	4.328
8	498.906,269 413.898,556	9	498.876,726 413.904,531	30.141
9	498.876,726 413.904,531	10	498.868,674 413.906,329	8.25
10	498.868,674 413.906,329	1	498.853,999 413.910,187	15.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		522	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ,art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

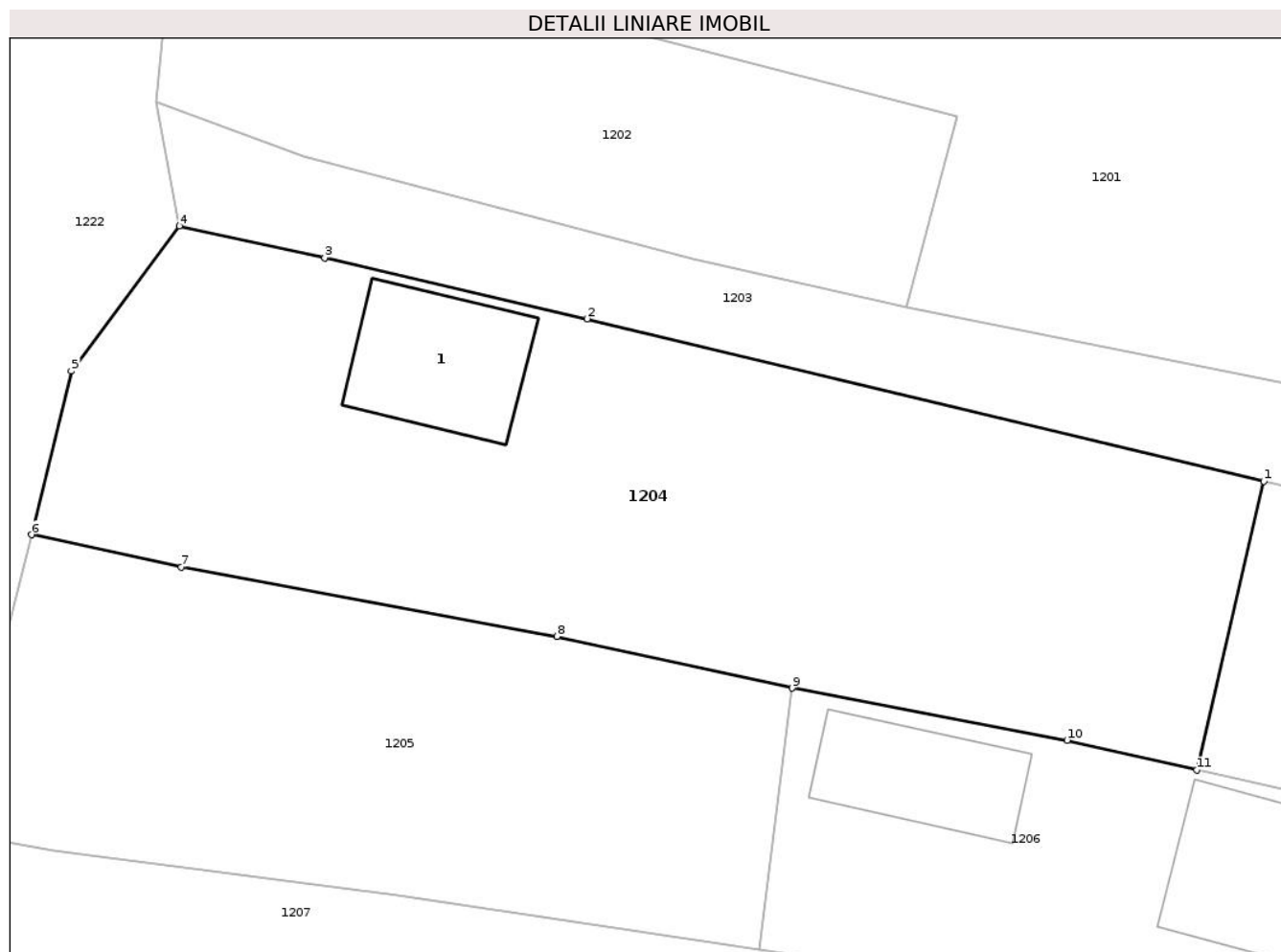
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	63	6	354	-	
2	arabil	DA	459	6	354, 355/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.890,15 413.897,993	2	498.864,687 413.904,094	26.184
2	498.864,687 413.904,094	3	498.854,821 413.906,388	10.129
3	498.854,821 413.906,388	4	498.849,353 413.907,586	5.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.849,353 413.907,586	5	498.845,288 413.902,129	6.805
5	498.845,288 413.902,129	6	498.843,791 413.895,979	6.33
6	498.843,791 413.895,979	7	498.849,425 413.894,755	5.765
7	498.849,425 413.894,755	8	498.863,554 413.892,157	14.366
8	498.863,554 413.892,157	9	498.872,408 413.890,211	9.065
9	498.872,408 413.890,211	10	498.882,747 413.888,25	10.523
10	498.882,747 413.888,25	11	498.887,626 413.887,13	5.006
11	498.887,626 413.887,13	1	498.890,15 413.897,993	11.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:411

Nr. cadastral vechi:678

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80450	Din acte: 339 Masurata: 325	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5753 / 14/05/2014		
Act Notarial nr. 1474, din 13/05/2014 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLBOSE ORLANDO , necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

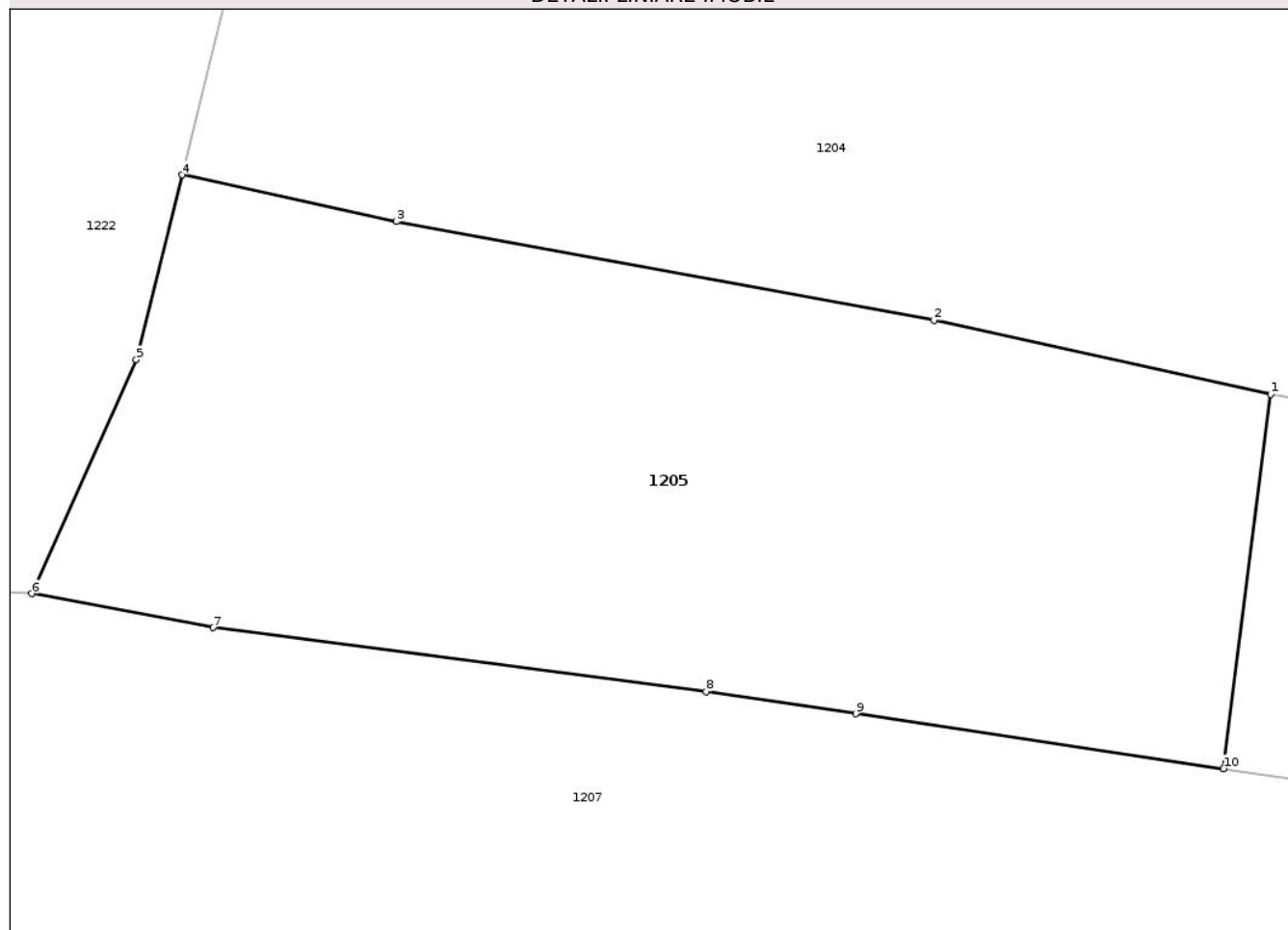
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80450	Din acte: 339 Masurata: 325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	325	6	352/1, 353	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.872,408 413.890,211	2	498.863,554 413.892,157	9.065
2	498.863,554 413.892,157	3	498.849,425 413.894,755	14.366
3	498.849,425 413.894,755	4	498.843,791 413.895,979	5.765
4	498.843,791 413.895,979	5	498.842,588 413.891,129	4.997
5	498.842,588 413.891,129	6	498.839,843 413.884,977	6.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.839,843 413.884,977	7	498.844,613 413.884,087	4.852
7	498.844,613 413.884,087	8	498.857,565 413.882,408	13.06
8	498.857,565 413.882,408	9	498.861,501 413.881,822	3.979
9	498.861,501 413.881,822	10	498.871,168 413.880,383	9.774
10	498.871,168 413.880,383	1	498.872,408 413.890,211	9.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:405
Nr. cadastral vechi:676

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80451	Din acte: 277 Masurata: 295	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80451-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Sc= 59,95 mp
A1.2	80451-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; grajd; Sc= 27,35 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5756 / 14/05/2014			
Act Notarial nr. 1474, din 13/05/2014 emis de CAZACU SORIN BENONE;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLBOSE ORLANDO, necasatorit;		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

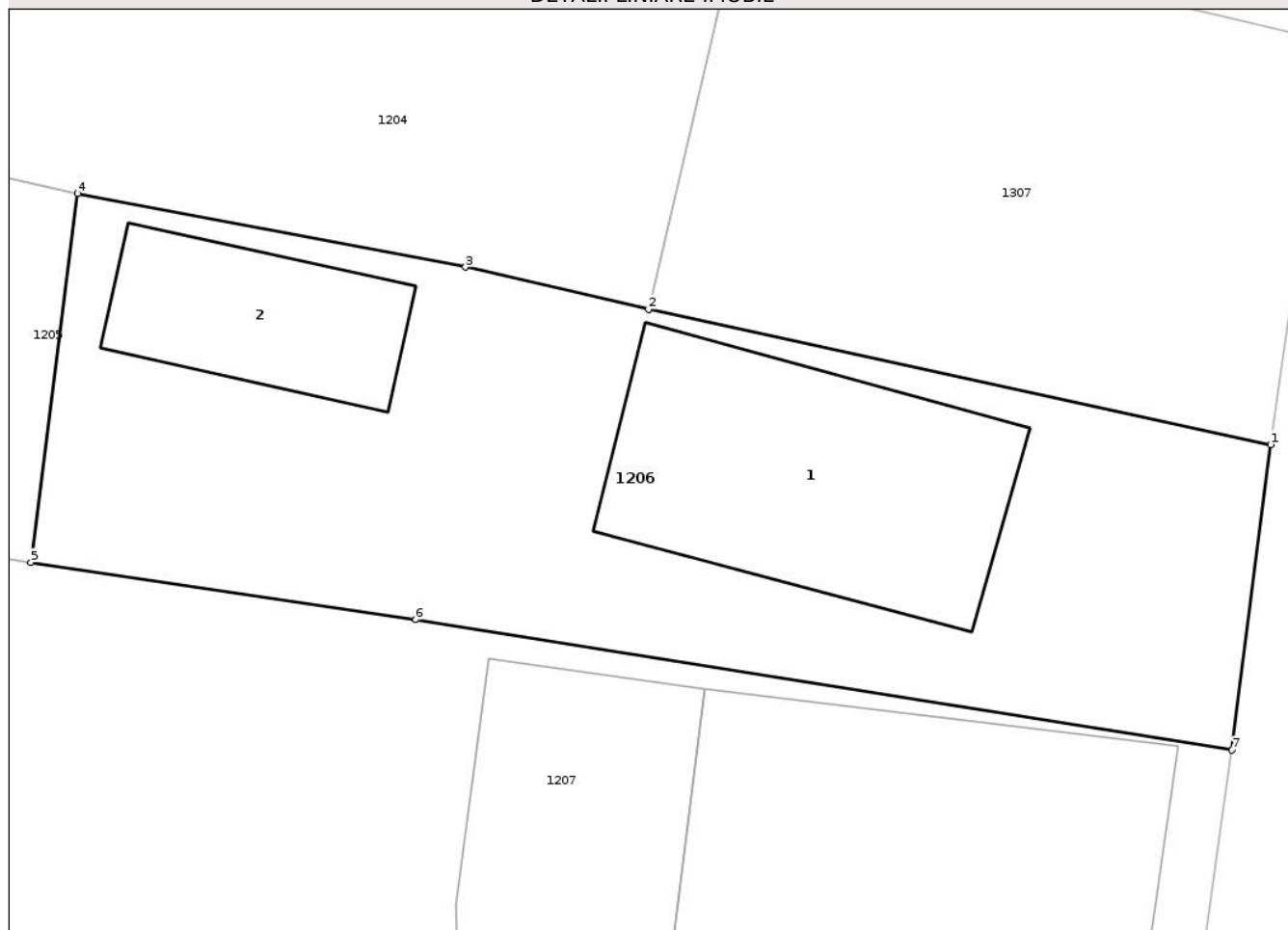
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80451	Din acte: 277 Masurata: 295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	295	6	352, 355	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80451-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Sc= 59,95 mp
A1.2	80451-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; grajd; Sc= 27,35 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.904,206 413.883,519	2	498.887,626 413.887,13	16.969
2	498.887,626 413.887,13	3	498.882,747 413.888,25	5.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.882,747 413.888,25	4	498.872,408 413.890,211	10.523
4	498.872,408 413.890,211	5	498.871,168 413.880,383	9.906
5	498.871,168 413.880,383	6	498.881,427 413.878,856	10.372
6	498.881,427 413.878,856	7	498.903,176 413.875,381	22.025
7	498.903,176 413.875,381	1	498.904,206 413.883,519	8.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		925	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) PĂTRU PROFIRA , căsătorită cu; 2) MILITARU ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU ION 2) PĂTRU PROFIRA	A1.1
Act Notarial nr. 2219, din 21/10/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÎMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRU PROFIRA , căsătorită cu; 2) MILITARU ION	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

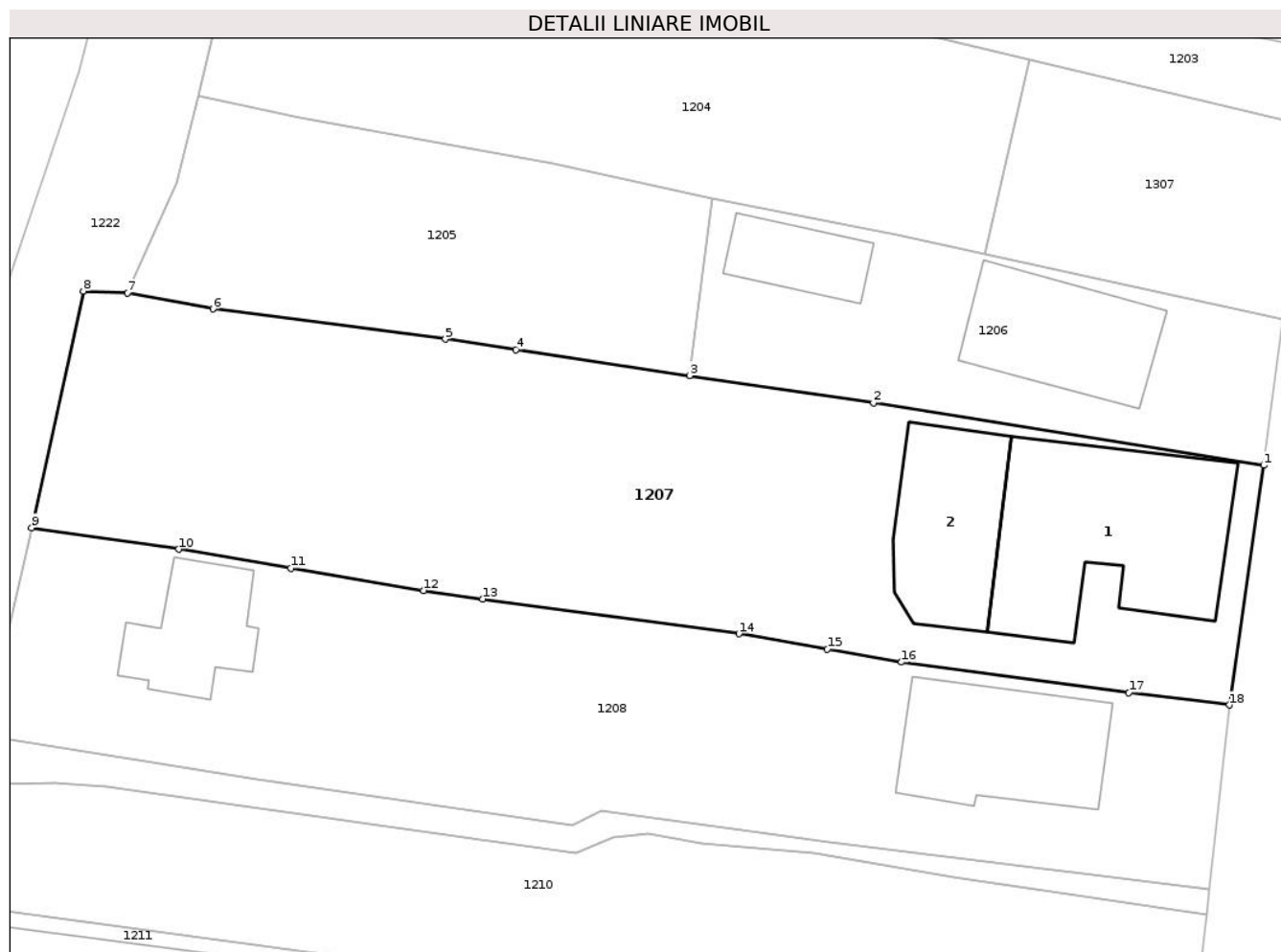
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	424	6	349, 352	-	
2	arabil	DA	417	6	350,351,352 /1	-	
3	livada	DA	84	6	350,351	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.903,176 413.875,381	2	498.881,427 413.878,856	22.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.881,427 413.878,856	3	498.871,168 413.880,383	10.372
3	498.871,168 413.880,383	4	498.861,501 413.881,822	9.774
4	498.861,501 413.881,822	5	498.857,565 413.882,408	3.979
5	498.857,565 413.882,408	6	498.844,613 413.884,087	13.06
6	498.844,613 413.884,087	7	498.839,843 413.884,977	4.852
7	498.839,843 413.884,977	8	498.837,399 413.885,088	2.447
8	498.837,399 413.885,088	9	498.834,508 413.871,91	13.491
9	498.834,508 413.871,91	10	498.842,699 413.870,71	8.278
10	498.842,699 413.870,71	11	498.848,956 413.869,658	6.345
11	498.848,956 413.869,658	12	498.856,348 413.868,416	7.496
12	498.856,348 413.868,416	13	498.859,645 413.867,938	3.331
13	498.859,645 413.867,938	14	498.873,929 413.866,002	14.415
14	498.873,929 413.866,002	15	498.878,854 413.865,155	4.997
15	498.878,854 413.865,155	16	498.882,989 413.864,424	4.199
16	498.882,989 413.864,424	17	498.895,661 413.862,719	12.786
17	498.895,661 413.862,719	18	498.901,268 413.862,034	5.649
18	498.901,268 413.862,034	1	498.903,176 413.875,381	13.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, Strada Tutulesti nr.40,Punctul,,Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81296	Din acte: 765 Masurata: 761	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit: Limita nordica - gard lemn; Limita estica - gard metalic; Limita sudica - gard plasa; Limita vestica - gard plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81296-C1	Loc. Godeni, Jud. Arges, Strada Tutulesti nr.40,Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa/S(Pivnita)+parter/1963-din caramida
A1.2	81296-C2	Loc. Godeni, Jud. Arges, Strada Tutulesti nr.40,Punctul,,Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa/Parter/2000-din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13185 / 21/04/2023		
Act Administrativ nr. 2136, din 31/03/2023 emis de PRIMARIA GODENI (; act administrativ nr 2222 din 04.04.2023, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 2148 din 30.03.2023, emis de PRIMARIA GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art.8 din decretul lege 42/1990, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUINOIU CONSTANTIN 2) BUINOIU CONSTANȚA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art. 37, alin 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUINOIU CONSTANTIN 2) BUINOIU CONSTANȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81296	Din acte: 765 Masurata: 761	Imobilul este imprejmuit: Limita nordica - gard lemn; Limita estica - gard metalic; Limita sudica - gard plasa; Limita vestica - gard plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	257	6	348, 350	-	
2	arabil	DA	325	6	347, 348, 350	-	
3	curți constructii	DA	179	6	347, 351	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81296-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa/S(Pivnita) +parter/1963-din caramida
A1.2	81296-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa/Parter/2000-din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.856,348 413.868,416	2	498.848,956 413.869,658	7.496
2	498.848,956 413.869,658	3	498.842,699 413.870,71	6.345
3	498.842,699 413.870,71	4	498.834,508 413.871,91	8.278
4	498.834,508 413.871,91	5	498.831,847 413.860,335	11.877
5	498.831,847 413.860,335	6	498.847,093 413.857,916	15.437
6	498.847,093 413.857,916	7	498.864,633 413.855,305	17.733
7	498.864,633 413.855,305	8	498.866,253 413.856,138	1.822
8	498.866,253 413.856,138	9	498.878,947 413.854,414	12.811
9	498.878,947 413.854,414	10	498.900,143 413.851,771	21.36
10	498.900,143 413.851,771	11	498.901,268 413.862,034	10.324
11	498.901,268 413.862,034	12	498.895,661 413.862,719	5.649
12	498.895,661 413.862,719	13	498.882,989 413.864,424	12.786
13	498.882,989 413.864,424	14	498.878,854 413.865,155	4.199
14	498.878,854 413.865,155	15	498.873,929 413.866,002	4.997
15	498.873,929 413.866,002	16	498.859,645 413.867,938	14.415
16	498.859,645 413.867,938	1	498.856,348 413.868,416	3.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		98	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

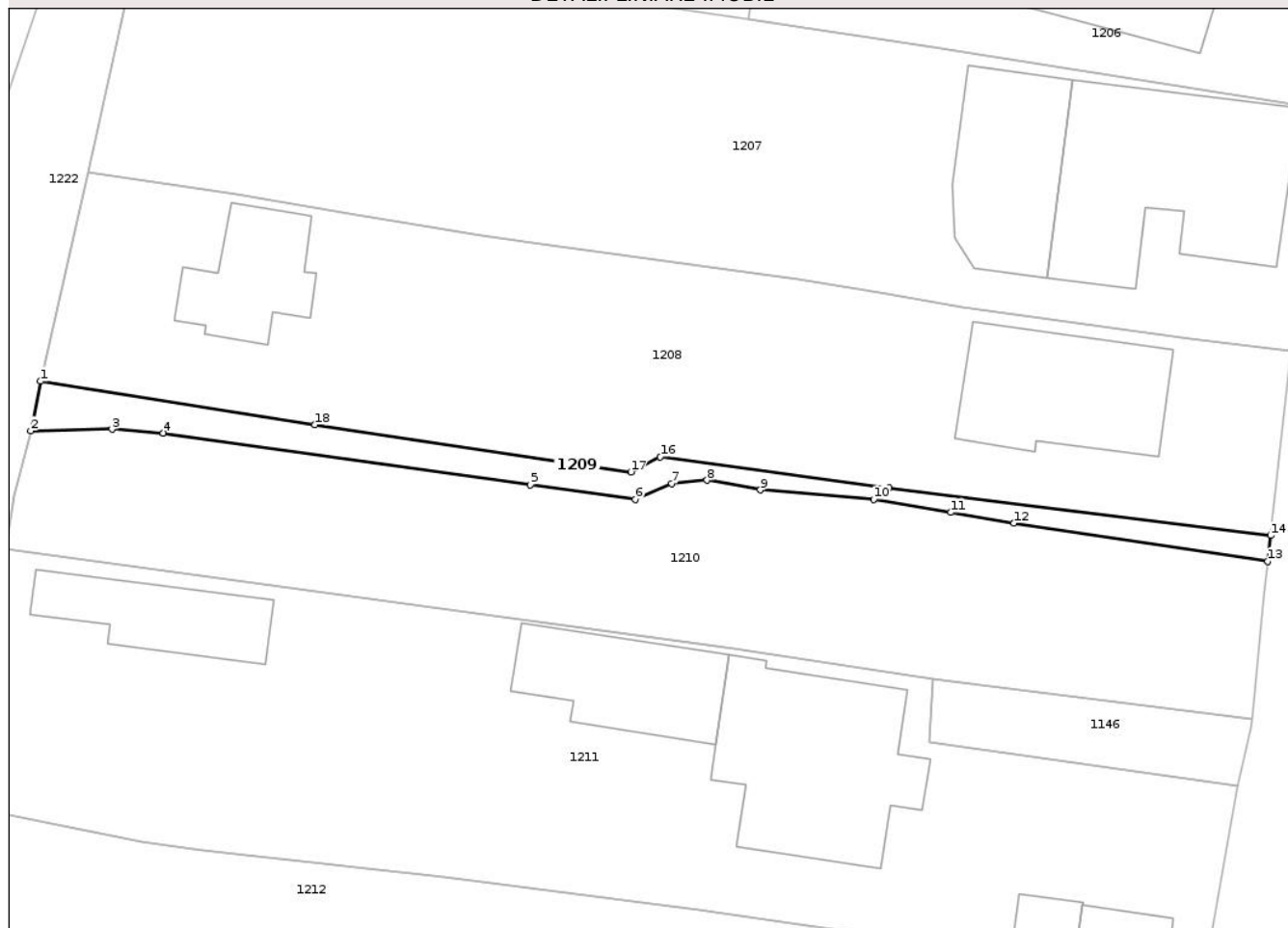
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	98	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	98	6	347, 348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.831,847 413.860,335	2	498.831,316 413.857,582	2.804
2	498.831,316 413.857,582	3	498.835,822 413.857,672	4.507
3	498.835,822 413.857,672	4	498.838,677 413.857,461	2.863
4	498.838,677 413.857,461	5	498.859,048 413.854,578	20.574
5	498.859,048 413.854,578	6	498.864,869 413.853,773	5.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.864,869 413.853,773	7	498.866,896 413.854,651	2.209
7	498.866,896 413.854,651	8	498.868,855 413.854,845	1.969
8	498.868,855 413.854,845	9	498.871,817 413.854,302	3.011
9	498.871,817 413.854,302	10	498.878,106 413.853,778	6.311
10	498.878,106 413.853,778	11	498.882,379 413.853,051	4.334
11	498.882,379 413.853,051	12	498.885,879 413.852,455	3.55
12	498.885,879 413.852,455	13	498.899,987 413.850,348	14.264
13	498.899,987 413.850,348	14	498.900,143 413.851,771	1.432
14	498.900,143 413.851,771	15	498.878,947 413.854,414	21.36
15	498.878,947 413.854,414	16	498.866,253 413.856,138	12.811
16	498.866,253 413.856,138	17	498.864,633 413.855,305	1.822
17	498.864,633 413.855,305	18	498.847,093 413.857,916	17.733
18	498.847,093 413.857,916	1	498.831,847 413.860,335	15.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		572	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	161	6	345, 346	-	
2	faneata	DA	411	6	346,347	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.878,106 413.853,778	2	498.871,817 413.854,302	6.311
2	498.871,817 413.854,302	3	498.868,855 413.854,845	3.011
3	498.868,855 413.854,845	4	498.866,896 413.854,651	1.969
4	498.866,896 413.854,651	5	498.864,869 413.853,773	2.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.864,869 413.853,773	6	498.859,048 413.854,578	5.876
6	498.859,048 413.854,578	7	498.838,677 413.857,461	20.574
7	498.838,677 413.857,461	8	498.835,822 413.857,672	2.863
8	498.835,822 413.857,672	9	498.831,316 413.857,582	4.507
9	498.831,316 413.857,582	10	498.830,402 413.853,97	3.726
10	498.830,402 413.853,97	11	498.829,917 413.851,002	3.007
11	498.829,917 413.851,002	12	498.870,372 413.845,532	40.823
12	498.870,372 413.845,532	13	498.881,408 413.843,82	11.168
13	498.881,408 413.843,82	14	498.899,115 413.841,572	17.849
14	498.899,115 413.841,572	15	498.899,806 413.848,7	7.161
15	498.899,806 413.848,7	16	498.899,987 413.850,348	1.658
16	498.899,987 413.850,348	17	498.885,879 413.852,455	14.264
17	498.885,879 413.852,455	18	498.882,379 413.853,051	3.55
18	498.882,379 413.853,051	1	498.878,106 413.853,778	4.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 41, Jud. Arges, punctAcasa, str Tutulesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80845	Din acte: 952 Masurata: 988	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80845-C1	Loc. Godeni, Nr. 41, Jud. Arges, punctAcasa, str Tutulesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; zidarie/1969
A1.2	80845-C2	Loc. Godeni, Nr. 41, Jud. Arges, punctAcasa, str Tutulesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; anexa/1981/bucatarie/camara/baie
A1.3	80845-C3	Loc. Godeni, Nr. 41, Jud. Arges, punctAcasa, str Tutulesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; grajd/1990
A1.4	80845-C4	Loc. Godeni, Nr. 41, Jud. Arges, punctAcasa, str Tutulesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; garaj/1986
A1.5	80845-C5	Loc. Godeni, Nr. 41, Jud. Arges, punctAcasa, str Tutulesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; beci/1986

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18220 / 29/10/2018		
Act Administrativ nr. 145340, din 21/08/2018 emis de Comisia Judeteana Arges (; act administrativ nr 4488 din 01.10.2018, emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr 4491 din 01.10.2018, emis de PRIMARIA GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU IULIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU IULIAN 2) STANCU TATIANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

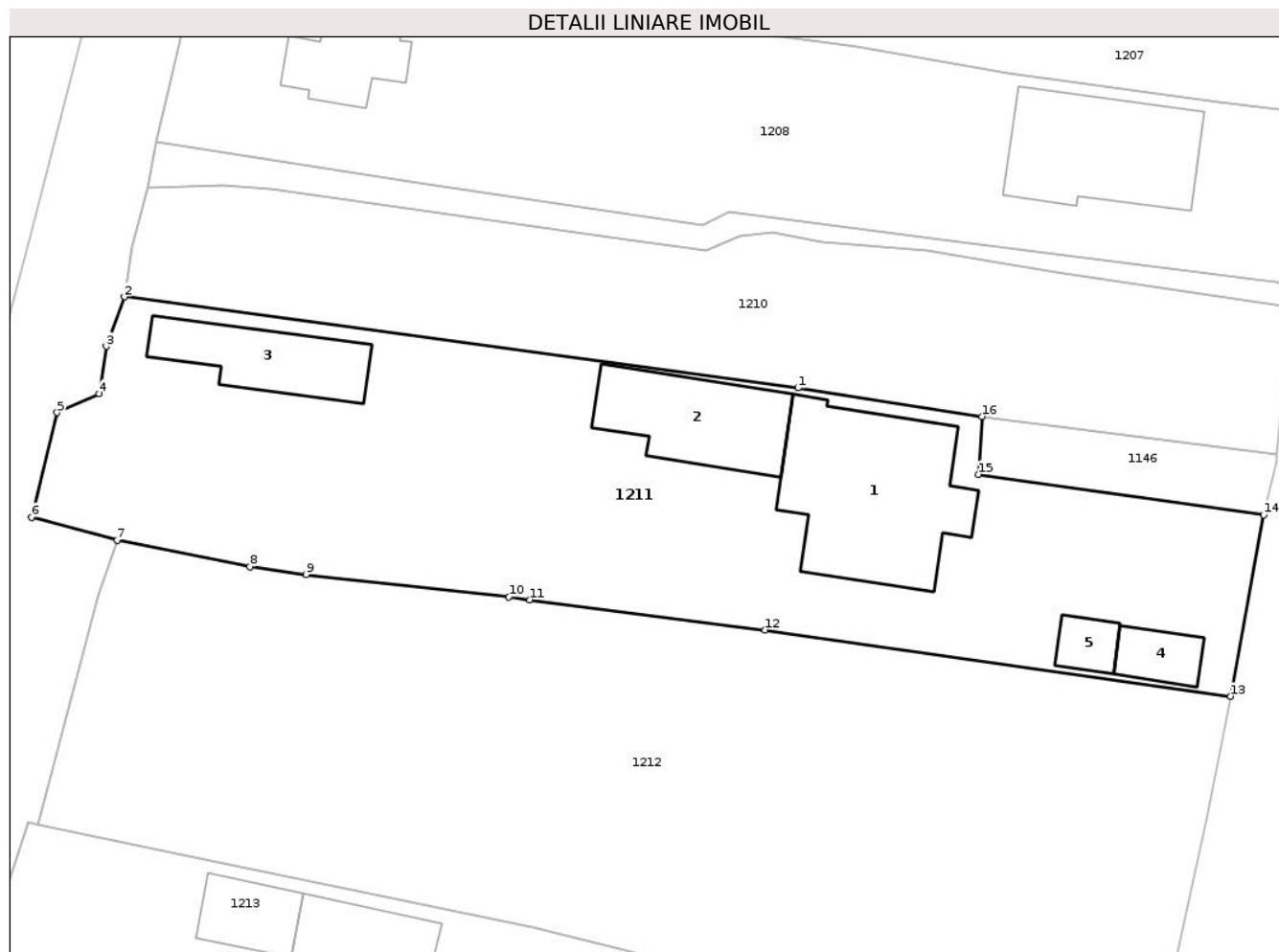
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80845	Din acte: 952 Masurata: 988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	869	6	343, 344, 345, 346	-	
2	faneata	DA	119	6	343	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80845-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; zidarie/1969
A1.2	80845-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; anexa/1981/bucatarie/camara/baie
A1.3	80845-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; grajd/1990
A1.4	80845-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; garaj/1986
A1.5	80845-C5	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; beci/1986

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.870,372 413.845,532	2	498.829,917 413.851,002	40.823
2	498.829,917 413.851,002	3	498.828,827 413.848,03	3.166
3	498.828,827 413.848,03	4	498.828,414 413.845,184	2.876
4	498.828,414 413.845,184	5	498.825,879 413.844,05	2.777
5	498.825,879 413.844,05	6	498.824,346 413.837,763	6.471
6	498.824,346 413.837,763	7	498.829,479 413.836,383	5.315
7	498.829,479 413.836,383	8	498.837,458 413.834,803	8.134
8	498.837,458 413.834,803	9	498.840,834 413.834,329	3.409
9	498.840,834 413.834,329	10	498.853,006 413.832,979	12.247
10	498.853,006 413.832,979	11	498.854,256 413.832,807	1.262
11	498.854,256 413.832,807	12	498.868,372 413.830,994	14.232
12	498.868,372 413.830,994	13	498.896,35 413.827,01	28.26
13	498.896,35 413.827,01	14	498.898,33 413.837,91	11.078
14	498.898,33 413.837,91	15	498.881,199 413.840,34	17.302
15	498.881,199 413.840,34	16	498.881,408 413.843,82	3.486
16	498.881,408 413.843,82	1	498.870,372 413.845,532	11.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.373	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5137, din 20/01/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GH ION, Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

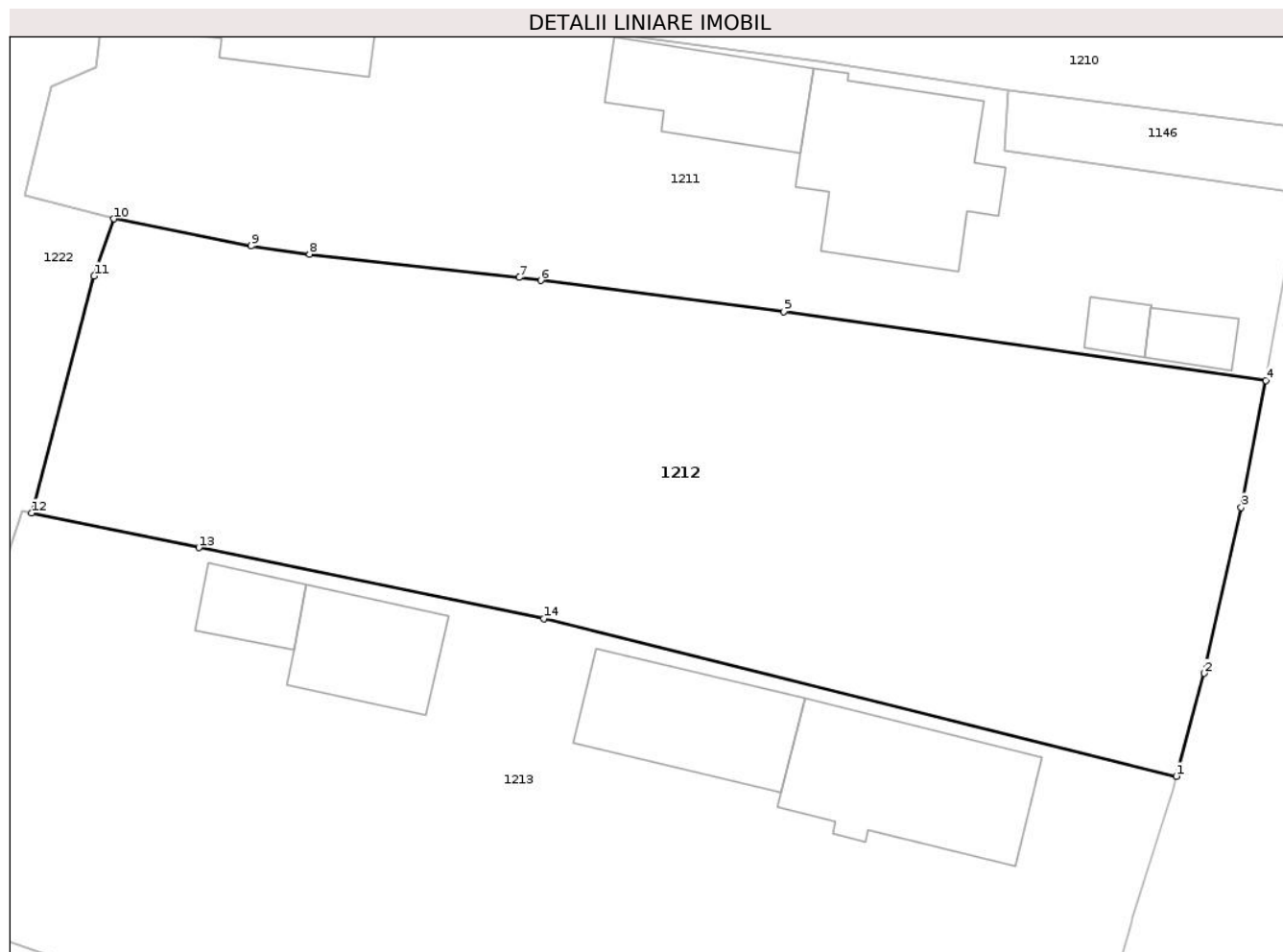
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.373	6	342,343,391	-	În act tarlăua 18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.891,151 413.804,028	2	498.892,785 413.810,008	6.199
2	498.892,785 413.810,008	3	498.894,928 413.819,634	9.862
3	498.894,928 413.819,634	4	498.896,35 413.827,01	7.512
4	498.896,35 413.827,01	5	498.868,372 413.830,994	28.26
5	498.868,372 413.830,994	6	498.854,256 413.832,807	14.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.854,256 413.832,807	7	498.853,006 413.832,979	1.262
7	498.853,006 413.832,979	8	498.840,834 413.834,329	12.247
8	498.840,834 413.834,329	9	498.837,458 413.834,803	3.409
9	498.837,458 413.834,803	10	498.829,479 413.836,383	8.134
10	498.829,479 413.836,383	11	498.828,338 413.833,065	3.509
11	498.828,338 413.833,065	12	498.824,714 413.819,305	14.229
12	498.824,714 413.819,305	13	498.834,414 413.817,303	9.904
13	498.834,414 413.817,303	14	498.854,432 413.813,172	20.44
14	498.854,432 413.813,172	1	498.891,151 413.804,028	37.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.819	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123157, din 28/10/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLINA GH. MARIA	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLINA GH. MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

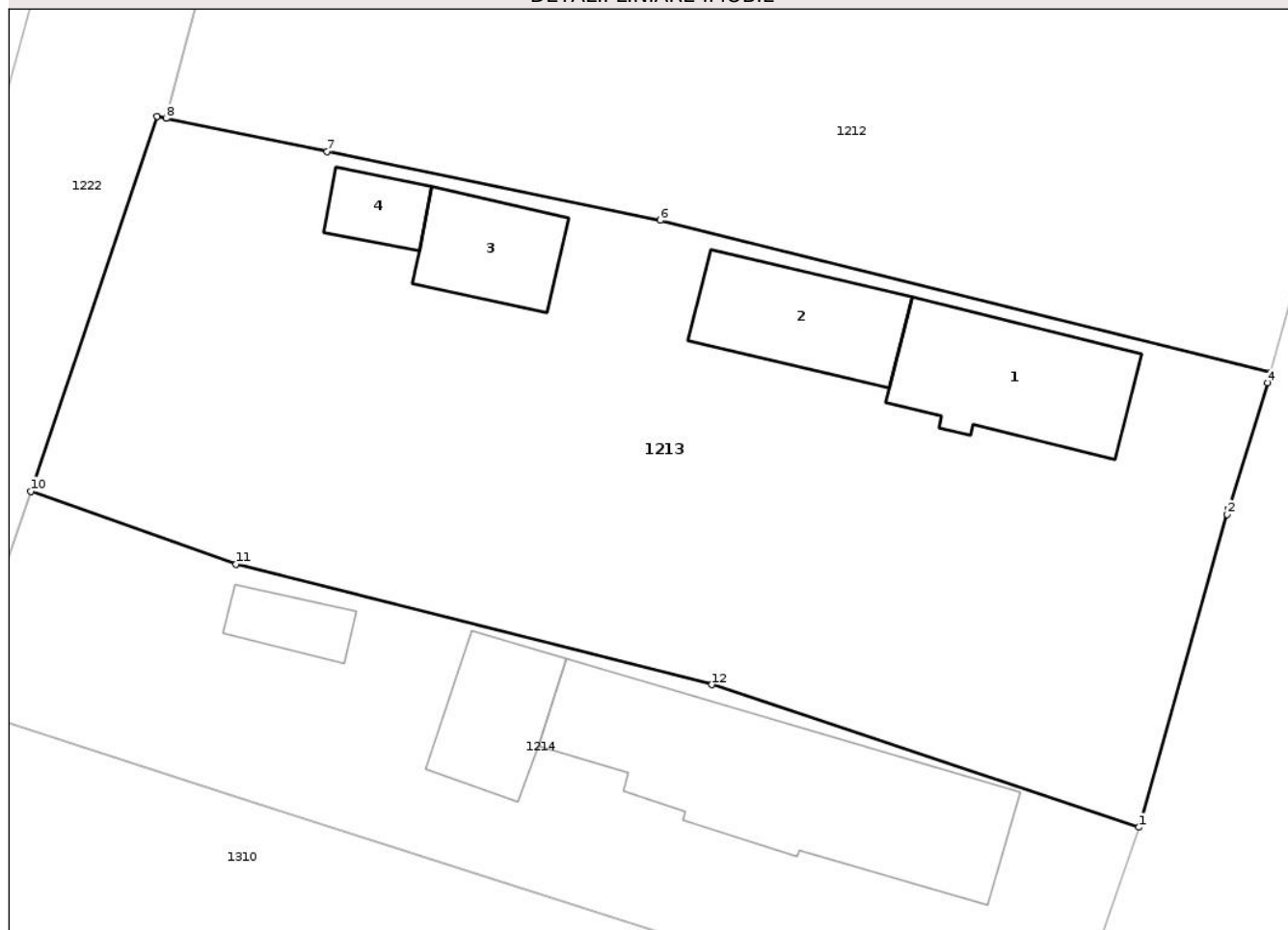
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	470	6	341,391	-	În act tarlaua 19
2	arabil	DA	1.349	6	341,391	-	În act tarlaua 19

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.883,213 413.776,662	2	498.888,532 413.795,48	19.555
2	498.888,532 413.795,48	3	498.888,632 413.795,832	0.366
3	498.888,632 413.795,832	4	498.890,977 413.803,389	7.912
4	498.890,977 413.803,389	5	498.891,151 413.804,028	0.662
5	498.891,151 413.804,028	6	498.854,432 413.813,172	37.84
6	498.854,432 413.813,172	7	498.834,414 413.817,303	20.44
7	498.834,414 413.817,303	8	498.824,714 413.819,305	9.904
8	498.824,714 413.819,305	9	498.824,169 413.819,433	0.56
9	498.824,169 413.819,433	10	498.816,586 413.796,878	23.796
10	498.816,586 413.796,878	11	498.828,915 413.792,475	13.092
11	498.828,915 413.792,475	12	498.857,542 413.785,242	29.527
12	498.857,542 413.785,242	1	498.883,213 413.776,662	27.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80046	1.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80046-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:390 mp; Locuintă, P+M
A1.3	80046-C3	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P
A1.4	80046-C4	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
8466 / 02/09/2009			
Act Notarial nr. 731, din 01/09/2008 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP PAVEL		A1
/			
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP PAVEL		A1.1, A1.3, A1.4
B5	Se notează radierea construcției C2		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

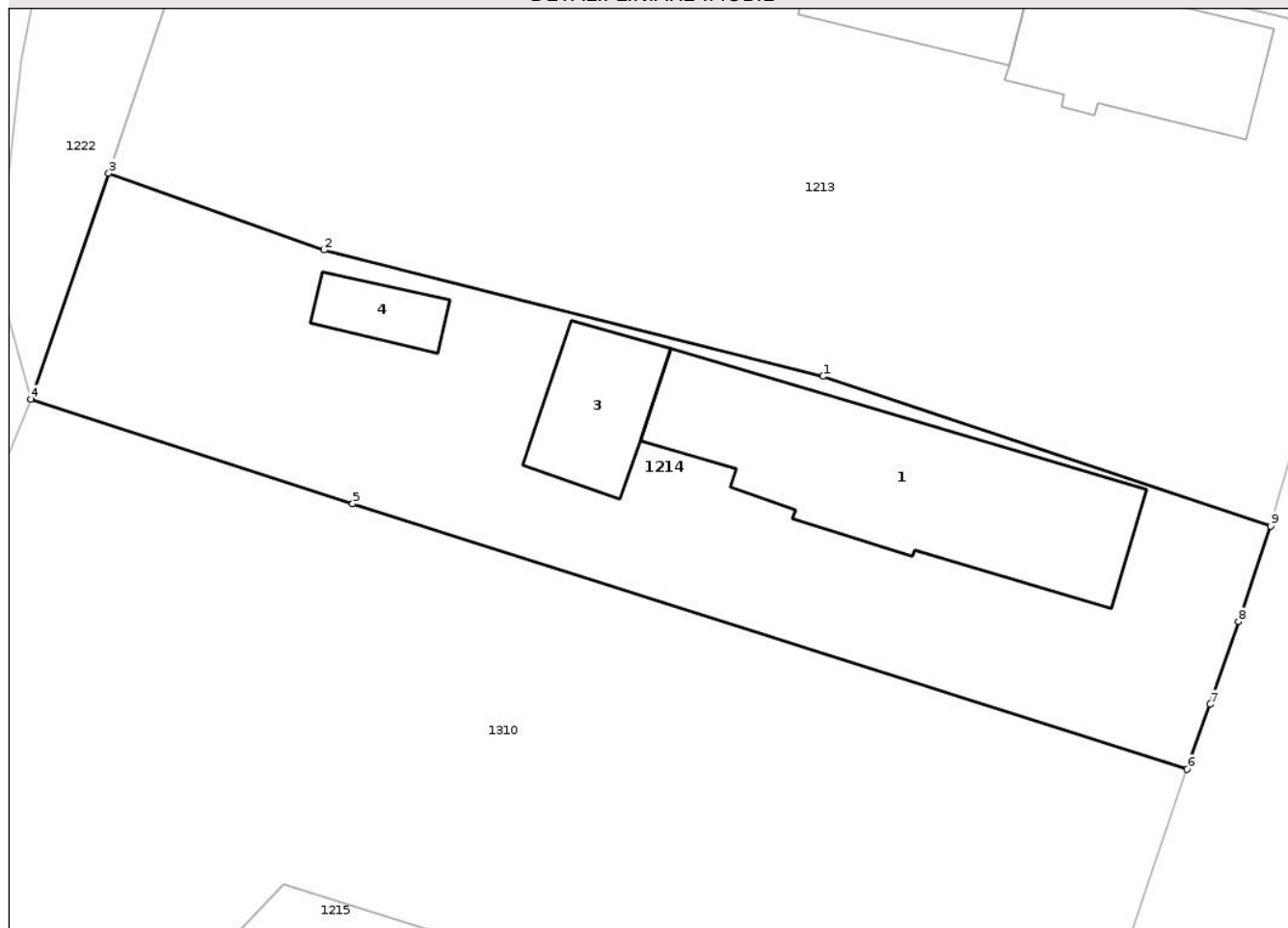
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80046	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	6	340,391	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80046-C1	construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 195	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:390 mp; Locuință, P+M
A1.3	80046-C3	construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă, P
A1.4	80046-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.857,542 413.785,242	2	498.828,915 413.792,475	29.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.828,915 413.792,475	3	498.816,586 413.796,878	13.092
3	498.816,586 413.796,878	4	498.812,12 413.783,936	13.691
4	498.812,12 413.783,936	5	498.830,574 413.777,939	19.404
5	498.830,574 413.777,939	6	498.878,422 413.762,729	50.207
6	498.878,422 413.762,729	7	498.879,723 413.766,441	3.933
7	498.879,723 413.766,441	8	498.881,367 413.771,181	5.017
8	498.881,367 413.771,181	9	498.883,213 413.776,662	5.784
9	498.883,213 413.776,662	1	498.857,542 413.785,242	27.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.506	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Construcție administrativă și social culturală, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

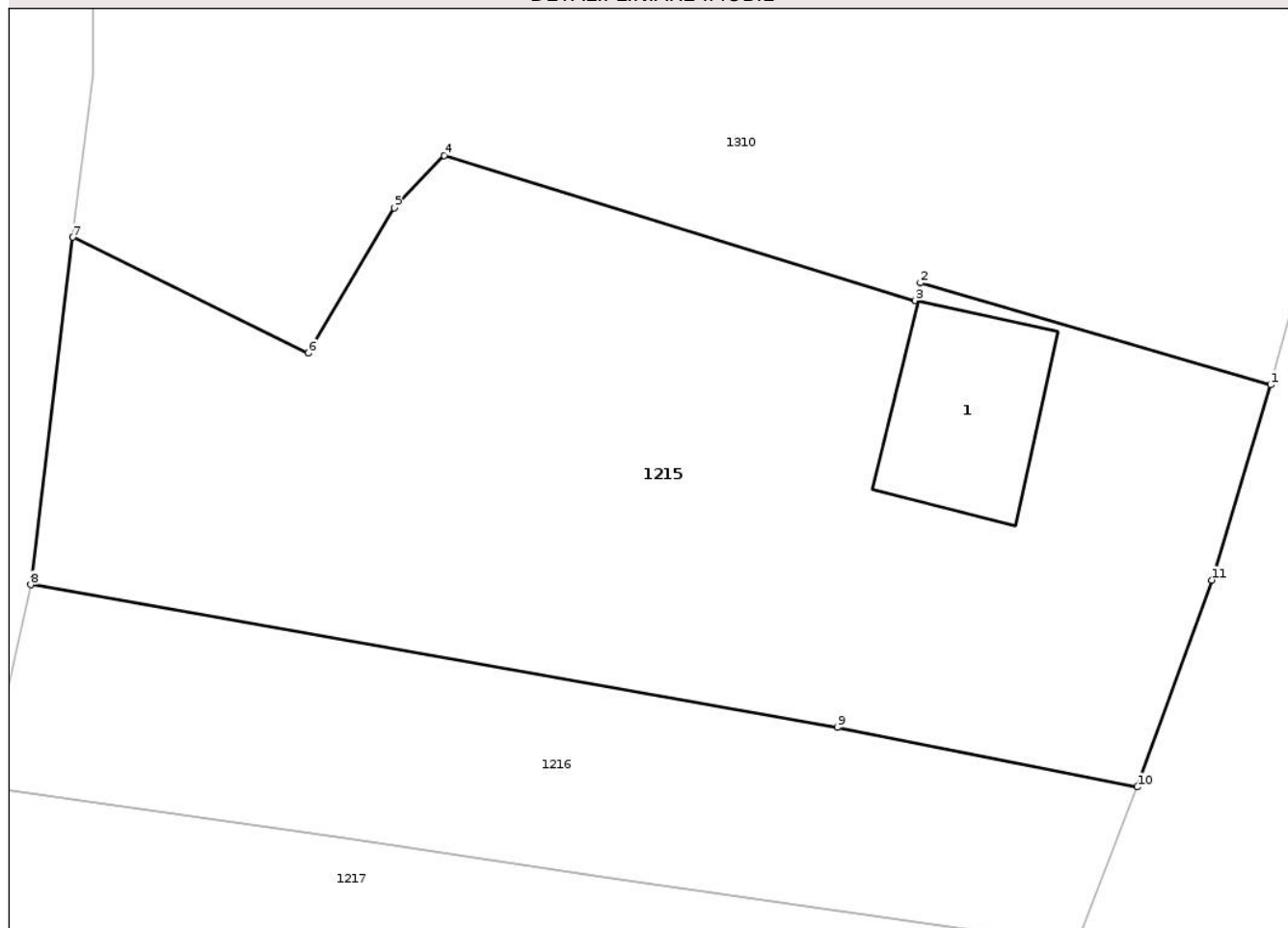
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	238	6	336,337,338	-	
2	arabil	DA	1.268	6	336,391	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Construcție administrativă și social culturală, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.872,465 413.743,384	2	498.853,043 413.749,038	20.228
2	498.853,043 413.749,038	3	498.852,754 413.748,049	1.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.852,754 413.748,049	4	498.826,636 413.756,101	27.331
4	498.826,636 413.756,101	5	498.823,847 413.753,193	4.029
5	498.823,847 413.753,193	6	498.819,081 413.745,147	9.352
6	498.819,081 413.745,147	7	498.806,035 413.751,57	14.541
7	498.806,035 413.751,57	8	498.803,697 413.732,303	19.408
8	498.803,697 413.732,303	9	498.848,432 413.724,4	45.428
9	498.848,432 413.724,4	10	498.865,071 413.721,094	16.964
10	498.865,071 413.721,094	11	498.869,187 413.732,569	12.191
11	498.869,187 413.732,569	1	498.872,465 413.743,384	11.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		646	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

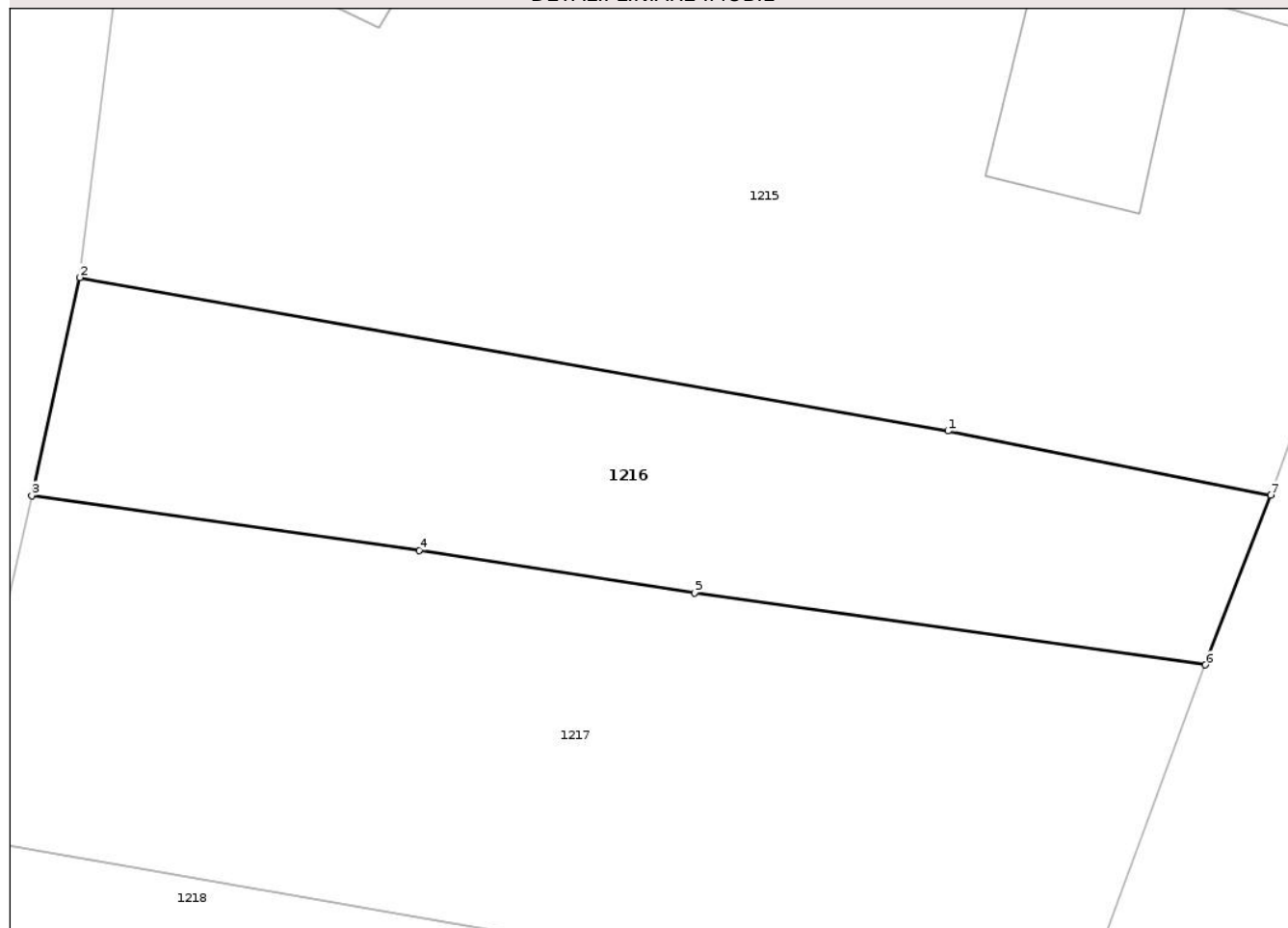
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	646	6	336, 391	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.848,432 413.724,4	2	498.803,697 413.732,303	45.428
2	498.803,697 413.732,303	3	498.801,217 413.721,065	11.508
3	498.801,217 413.721,065	4	498.821,175 413.718,248	20.156
4	498.821,175 413.718,248	5	498.835,389 413.716,073	14.379
5	498.835,389 413.716,073	6	498.861,698 413.712,356	26.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.861,698 413.712,356	7	498.865,071 413.721,094	9.366
7	498.865,071 413.721,094	1	498.848,432 413.724,4	16.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges, Punctul,,Cirnu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80585	Din acte: 993 Masurata: 1.108	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3053 / 04/03/2016		
Act Notarial nr. (contract de vanzare cumparare) nr. 1872, din 05/07/1999 emis de BANP TULUCA FILOFTEIA SI IONESCU CORNELIA (; act administrativ (adeverinta) nr. 1084/01-03-2016 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ (certificat de atestare fiscala) nr. 1085/01-03-2016 emis de PRIMARIA GODENI; act notarial (contract de vanzare cumparare) nr. 1871/05-07-1999 emis de BANP TULUCA FILOFTEIA SI IONESCU CORNELIA;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MIHAI, casatorit cu; 2) ENACHE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

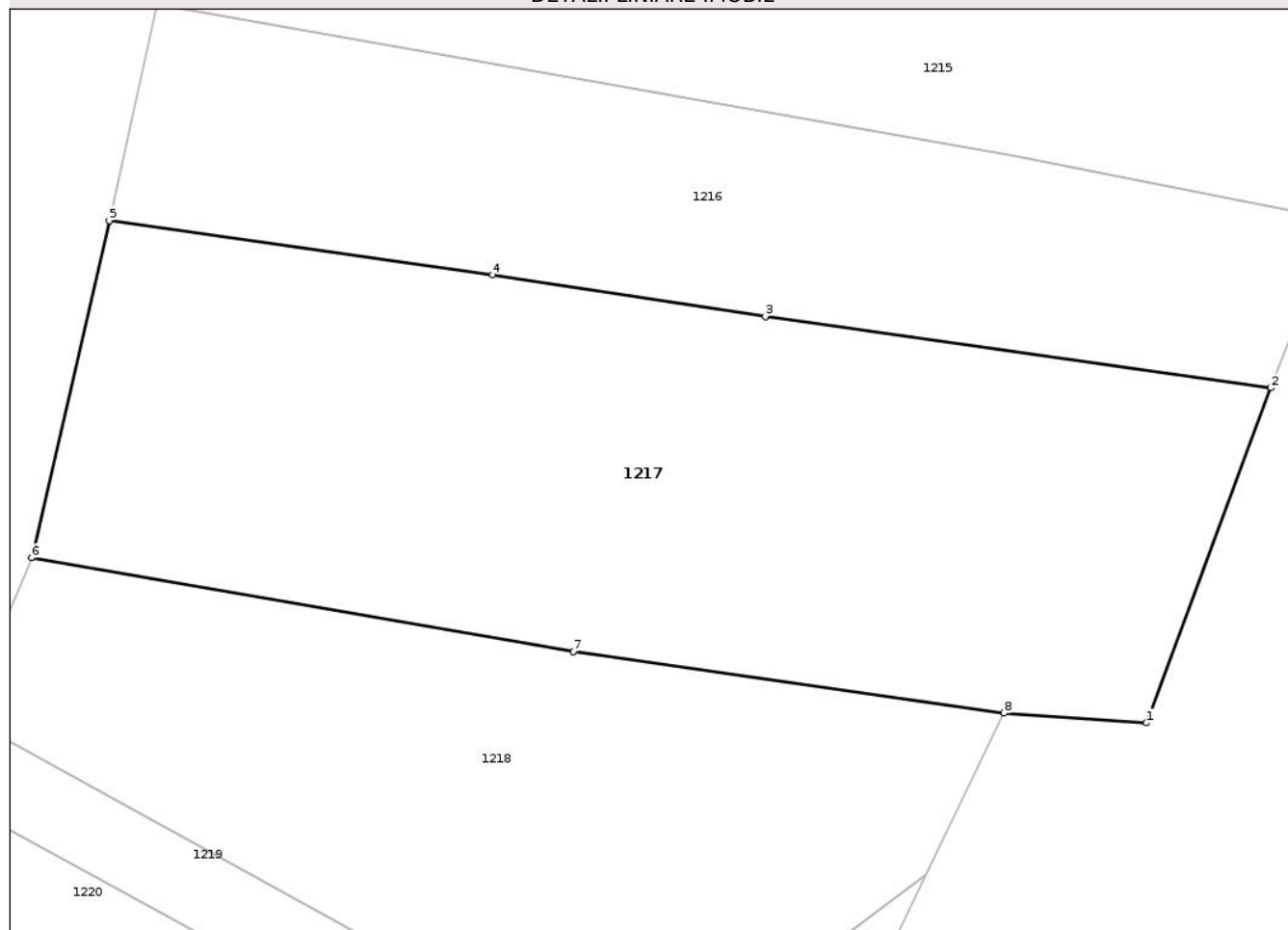
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80585	Din acte: 993 Masurata: 1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.108	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.855,238 413.694,926	2	498.861,698 413.712,356	18.589
2	498.861,698 413.712,356	3	498.835,389 413.716,073	26.57
3	498.835,389 413.716,073	4	498.821,175 413.718,248	14.379
4	498.821,175 413.718,248	5	498.801,217 413.721,065	20.156
5	498.801,217 413.721,065	6	498.797,186 413.703,522	18.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.797,186 413.703,522	7	498.825,383 413.698,636	28.617
7	498.825,383 413.698,636	8	498.847,818 413.695,424	22.664
8	498.847,818 413.695,424	1	498.855,238 413.694,926	7.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		768	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

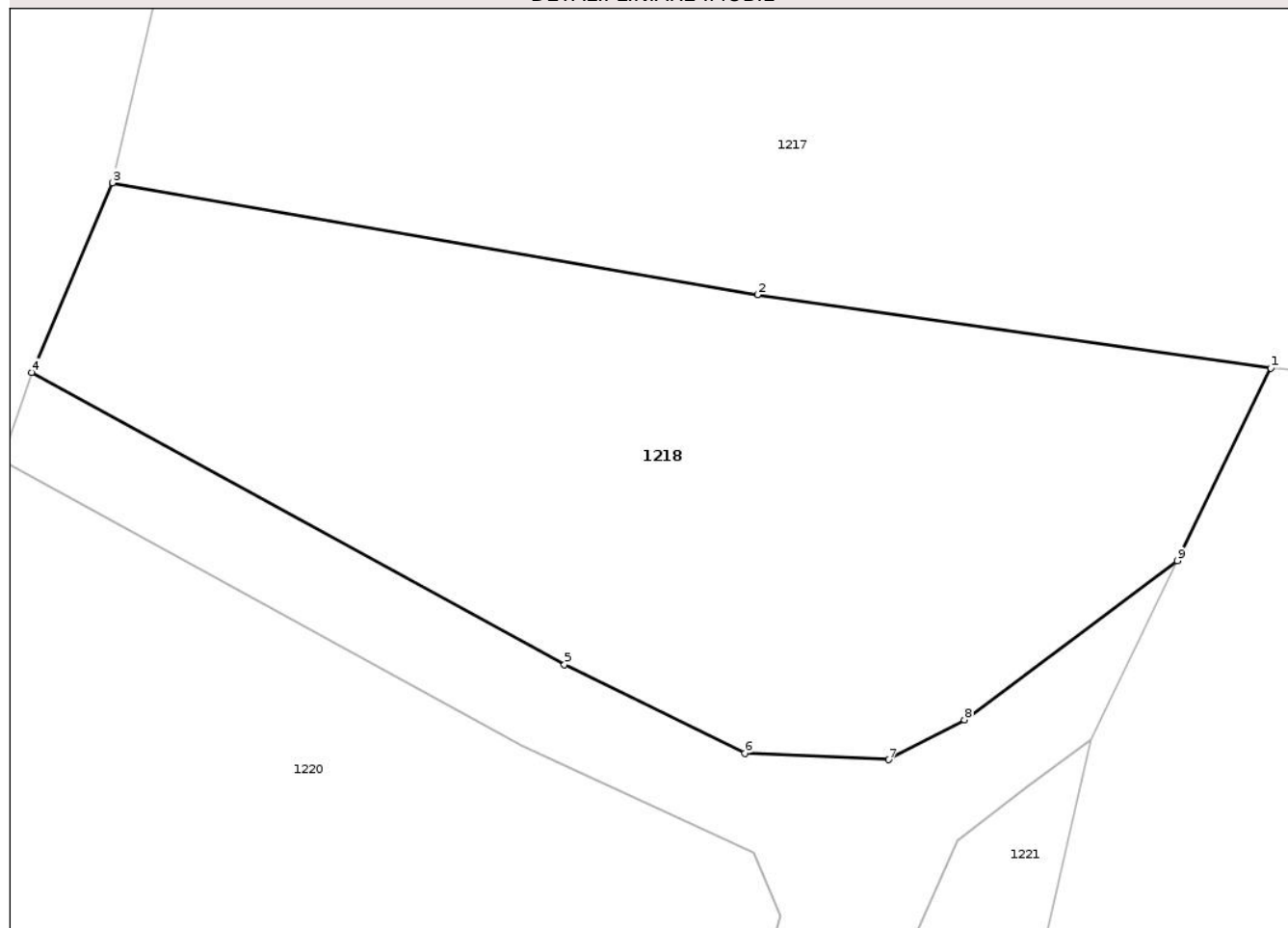
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	768	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.847,818 413.695,424	2	498.825,383 413.698,636	22.664
2	498.825,383 413.698,636	3	498.797,186 413.703,522	28.617
3	498.797,186 413.703,522	4	498.793,649 413.695,23	9.015
4	498.793,649 413.695,23	5	498.816,941 413.682,484	26.551
5	498.816,941 413.682,484	6	498.824,823 413.678,621	8.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.824,823 413.678,621	7	498.831,103 413.678,339	6.286
7	498.831,103 413.678,339	8	498.834,422 413.680,074	3.745
8	498.834,422 413.680,074	9	498.843,735 413.687,022	11.619
9	498.843,735 413.687,022	1	498.847,818 413.695,424	9.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.627	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

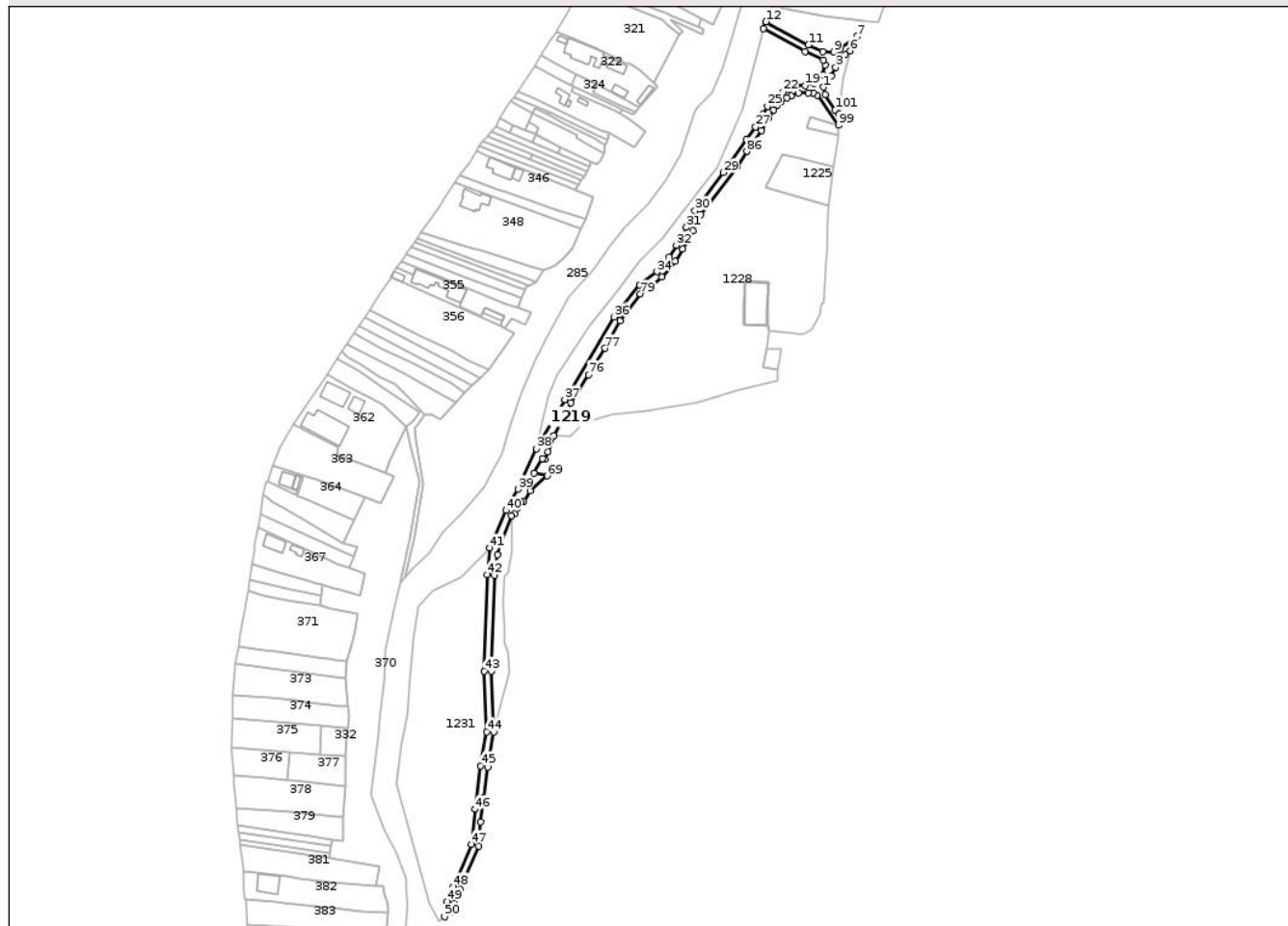
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	433	6	-	-	
2	drum	NU	215	6	-	-	
3	drum	DA	365	6	-	-	
4	drum	NU	1.614	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.825,355 413.659,228	2	498.829,614 413.665,302	7.418	2	498.829,614 413.665,302	3	498.832,026 413.670,016	5.295	3	498.832,026 413.670,016	4	498.834,11 413.674,78	5.2
4	498.834,11 413.674,78	5	498.837,172 413.677,135	3.863	5	498.837,172 413.677,135	6	498.839,931 413.679,193	3.442	6	498.839,931 413.679,193	7	498.843,735 413.687,022	8.704
7	498.843,735 413.687,022	8	498.834,422 413.680,074	11.619	8	498.834,422 413.680,074	9	498.831,103 413.678,339	3.745	9	498.831,103 413.678,339	10	498.824,823 413.678,621	6.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	498.824,823 413.678,621	11	498.816,941 413.682,484	8.778	11	498.816,941 413.682,484	12	498.793,649 413.695,23	26.55 1	12	498.793,649 413.695,23	13	498.792,325 413.691,395	4.057
13	498.792,325 413.691,395	14	498.815,1 413.678,932	25.96 2	14	498.815,1 413.678,932	15	498.825,227 413.674,249	11.15 7	15	498.825,227 413.674,249	16	498.826,4 413.671,52	2.97
16	498.826,4 413.671,52	17	498.824,784 413.666,184	5.575	17	498.824,784 413.666,184	18	498.819,924 413.661,448	6.786	18	498.819,924 413.661,448	19	498.815,174 413.660,124	4.931
19	498.815,174 413.660,124	20	498.810,674 413.659,974	4.502	20	498.810,674 413.659,974	21	498.805,923 413.658,216	5.066	21	498.805,923 413.658,216	22	498.803,059 413.656,874	3.163
22	498.803,059 413.656,874	23	498.799,359 413.654,19	4.571	23	498.799,359 413.654,19	24	498.796,944 413.651,904	3.325	24	498.796,944 413.651,904	25	498.794,463 413.648,78	3.989
25	498.794,463 413.648,78	26	498.791,859 413.644,253	5.223	26	498.791,859 413.644,253	27	498.787,872 413.637,374	7.951	27	498.787,872 413.637,374	28	498.782,854 413.630,304	8.67
28	498.782,854 413.630,304	29	498.770,203 413.612,174	22.10 8	29	498.770,203 413.612,174	30	498.754,472 413.591,2	26.21 8	30	498.754,472 413.591,2	31	498.749,839 413.581,988	10.31 1
31	498.749,839 413.581,988	32	498.744,304 413.572,211	11.23 5	32	498.744,304 413.572,211	33	498.740,327 413.565,601	7.714	33	498.740,327 413.565,601	34	498.733,605 413.557,591	10.45 7
34	498.733,605 413.557,591	35	498.724,148 413.550,23	11.98 4	35	498.724,148 413.550,23	36	498.709,833 413.532,732	22.60 8	36	498.709,833 413.532,732	37	498.682,831 413.487,345	52.81 2
37	498.682,831 413.487,345	38	498.667,11 413.460,202	31.36 7	38	498.667,11 413.460,202	39	498.657,086 413.437,874	24.47 5	39	498.657,086 413.437,874	40	498.650,296 413.426,225	13.48 3
40	498.650,296 413.426,225	41	498.641,577 413.405,51	22.47 5	41	498.641,577 413.405,51	42	498.640,093 413.390,883	14.70 2	42	498.640,093 413.390,883	43	498.638,316 413.337,833	53.08
43	498.638,316 413.337,833	44	498.639,898 413.304,423	33.44 7	44	498.639,898 413.304,423	45	498.636,535 413.285,615	19.10 6	45	498.636,535 413.285,615	46	498.633,324 413.261,683	24.14 6
46	498.633,324 413.261,683	47	498.631,388 413.242,401	19.37 9	47	498.631,388 413.242,401	48	498.621,432 413.219,109	25.33 1	48	498.621,432 413.219,109	49	498.618,001 413.211,023	8.784
49	498.618,001 413.211,023	50	498.616,614 413.202,551	8.585	50	498.616,614 413.202,551	51	498.621,741 413.205,13	5.739	51	498.621,741 413.205,13	52	498.621,964 413.210,124	4.999
52	498.621,964 413.210,124	53	498.625,112 413.217,542	8.058	53	498.625,112 413.217,542	54	498.635,319 413.241,421	25.96 9	54	498.635,319 413.241,421	55	498.636,45 413.254,744	13.37 1
55	498.636,45 413.254,744	56	498.638,222 413.268,283	13.65 4	56	498.638,222 413.268,283	57	498.640,488 413.284,994	16.86 4	57	498.640,488 413.284,994	58	498.643,915 413.304,163	19.47 3
58	498.643,915 413.304,163	59	498.642,319 413.337,861	33.73 6	59	498.642,319 413.337,861	60	498.644,083 413.390,513	52.68 2	60	498.644,083 413.390,513	61	498.645,83 413.401,927	11.54 7
61	498.645,83 413.401,927	62	498.647,606 413.407,783	6.119	62	498.647,606 413.407,783	63	498.653,513 413.423,421	16.71 6	63	498.653,513 413.423,421	64	498.655,182 413.424,328	1.9
64	498.655,182 413.424,328	65	498.656,368 413.427,235	3.14	65	498.656,368 413.427,235	66	498.658,358 413.431,153	4.394	66	498.658,358 413.431,153	67	498.660,156 413.431,087	1.799
67	498.660,156 413.431,087	68	498.663,827 413.436,858	6.84	68	498.663,827 413.436,858	69	498.673,068 413.445,295	12.51 3	69	498.673,068 413.445,295	70	498.665,806 413.446,634	7.384
70	498.665,806 413.446,634	71	498.670,398 413.454,726	9.304	71	498.670,398 413.454,726	72	498.671,738 413.454,334	1.396	72	498.671,738 413.454,334	73	498.673,638 413.458,472	4.553
73	498.673,638 413.458,472	74	498.676,724 413.467,329	9.379	74	498.676,724 413.467,329	75	498.686,309 413.485,367	20.42 6	75	498.686,309 413.485,367	76	498.695,809 413.501,013	18.30 4
76	498.695,809 413.501,013	77	498.704,925 413.515,506	17.12 2	77	498.704,925 413.515,506	78	498.713,148 413.530,487	17.08 9	78	498.713,148 413.530,487	79	498.724,385 413.545,346	18.63
79	498.724,385 413.545,346	80	498.736,397 413.554,695	15.22 1	80	498.736,397 413.554,695	81	498.743,593 413.563,27	11.19 4	81	498.743,593 413.563,27	82	498.747,759 413.570,194	8.081
82	498.747,759 413.570,194	83	498.753,369 413.580,102	11.38 6	83	498.753,369 413.580,102	84	498.757,885 413.589,085	10.05 4	84	498.757,885 413.589,085	85	498.777,669 413.615,462	32.97 2
85	498.777,669 413.615,462	86	498.783,141 413.623,848	10.01 3	86	498.783,141 413.623,848	87	498.786,109 413.627,98	5.087	87	498.786,109 413.627,98	88	498.791,241 413.635,209	8.865
88	498.791,241 413.635,209	89	498.795,323 413.642,253	8.141	89	498.795,323 413.642,253	90	498.797,781 413.646,527	4.93	90	498.797,781 413.646,527	91	498.799,9 413.649,194	3.406
91	498.799,9 413.649,194	92	498.801,92 413.651,105	2.781	92	498.801,92 413.651,105	93	498.805,1 413.653,413	3.929	93	498.805,1 413.653,413	94	498.807,469 413.654,523	2.616
94	498.807,469 413.654,523	95	498.811,454 413.655,998	4.249	95	498.811,454 413.655,998	96	498.816,985 413.656,182	5.534	96	498.816,985 413.656,182	97	498.819,66 413.656,049	2.678
97	498.819,66 413.656,049	98	498.821,887 413.654,696	2.606	98	498.821,887 413.654,696	99	498.833,574 413.638,342	20.10 1	99	498.833,574 413.638,342	100	498.833,94 413.644,359	6.028
100	498.833,94 413.644,359	101	498.831,725 413.646,748	3.258	101	498.831,725 413.646,748	102	498.826,315 413.655,199	10.03 4	102	498.826,315 413.655,199	1	498.825,355 413.659,228	4.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.782	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	182	6	-	-	
2	faneata	NU	1.228	6	-	-	
3	faneata	DA	495	6	-	-	
4	faneata	NU	877	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.826,4 413.671,52	2	498.825,227 413.674,249	2.97
3	498.815,1 413.678,932	4	498.792,325 413.691,395	25.962
5	498.791,204 413.687,736	6	498.788,091 413.675,114	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.825,227 413.674,249	3	498.815,1 413.678,932	11.157
4	498.792,325 413.691,395	5	498.791,204 413.687,736	3.827
6	498.788,091 413.675,114	7	498.780,628 413.646,754	29.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	498.780,628 413.646,754	8	498.766,943 413.614,678	34.873
9	498.758,314 413.604,5	10	498.736,421 413.575,991	35.945
11	498.723,869 413.563,355	12	498.712,159 413.548,128	19.209
13	498.696,374 413.527,661	14	498.678,456 413.500,576	32.475
15	498.673,526 413.488,91	16	498.667,11 413.460,202	29.416
17	498.682,831 413.487,345	18	498.709,833 413.532,732	52.812
19	498.724,148 413.550,23	20	498.733,605 413.557,591	11.984
21	498.740,327 413.565,601	22	498.744,304 413.572,211	7.714
23	498.749,839 413.581,988	24	498.754,472 413.591,2	10.311
25	498.770,203 413.612,174	26	498.782,854 413.630,304	22.108
27	498.787,872 413.637,374	28	498.791,859 413.644,253	7.951
29	498.794,463 413.648,78	30	498.796,944 413.651,904	3.989
31	498.799,359 413.654,19	32	498.803,059 413.656,874	4.571
33	498.805,923 413.658,216	34	498.810,674 413.659,974	5.066
35	498.815,174 413.660,124	36	498.819,924 413.661,448	4.931
37	498.824,784 413.666,184	1	498.826,4 413.671,52	5.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	498.766,943 413.614,678	9	498.758,314 413.604,5	13.344
10	498.736,421 413.575,991	11	498.723,869 413.563,355	17.811
12	498.712,159 413.548,128	13	498.696,374 413.527,661	25.847
14	498.678,456 413.500,576	15	498.673,526 413.488,91	12.665
16	498.667,11 413.460,202	17	498.682,831 413.487,345	31.367
18	498.709,833 413.532,732	19	498.724,148 413.550,23	22.608
20	498.733,605 413.557,591	21	498.740,327 413.565,601	10.457
22	498.744,304 413.572,211	23	498.749,839 413.581,988	11.235
24	498.754,472 413.591,2	25	498.770,203 413.612,174	26.218
26	498.782,854 413.630,304	27	498.787,872 413.637,374	8.67
28	498.791,859 413.644,253	29	498.794,463 413.648,78	5.223
30	498.796,944 413.651,904	31	498.799,359 413.654,19	3.325
32	498.803,059 413.656,874	33	498.805,923 413.658,216	3.163
34	498.810,674 413.659,974	35	498.815,174 413.660,124	4.502
36	498.819,924 413.661,448	37	498.824,784 413.666,184	6.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		209	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

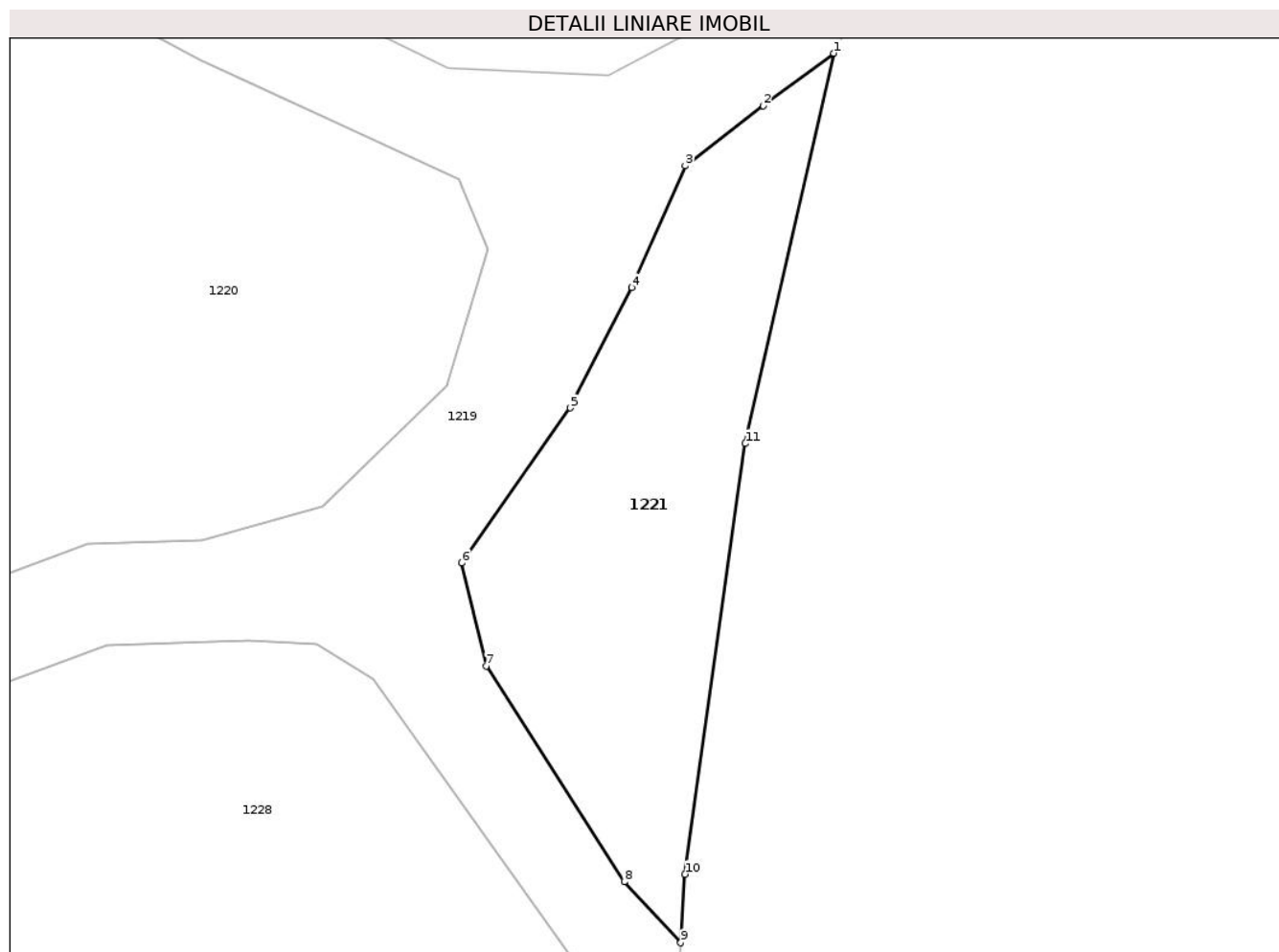
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	209	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.839,931 413.679,193	2	498.837,172 413.677,135	3.442
2	498.837,172 413.677,135	3	498.834,11 413.674,78	3.863
3	498.834,11 413.674,78	4	498.832,026 413.670,016	5.2
4	498.832,026 413.670,016	5	498.829,614 413.665,302	5.295
5	498.829,614 413.665,302	6	498.825,355 413.659,228	7.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.825,355 413.659,228	7	498.826,315 413.655,199	4.142
7	498.826,315 413.655,199	8	498.831,725 413.646,748	10.034
8	498.831,725 413.646,748	9	498.833,94 413.644,359	3.258
9	498.833,94 413.644,359	10	498.834,104 413.647,045	2.691
10	498.834,104 413.647,045	11	498.836,462 413.663,909	17.028
11	498.836,462 413.663,909	1	498.839,931 413.679,193	15.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.039	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.039	6	355	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.864,05 413.978,228	2	498.866,005 413.985,198	7.239	2	498.866,005 413.985,198	3	498.867,39 413.989,275	4.306	3	498.867,39 413.989,275	4	498.867,922 413.995,056	5.805
4	498.867,922 413.995,056	5	498.868,417 413.996,091	1.147	5	498.868,417 413.996,091	6	498.861,783 413.998,429	7.034	6	498.861,783 413.998,429	7	498.864,43 414.004,805	6.904
7	498.864,43 414.004,805	8	498.866,223 414.007,97	3.638	8	498.866,223 414.007,97	9	498.868,085 414.009,156	2.208	9	498.868,085 414.009,156	10	498.871,432 414.008,413	3.428
10	498.871,432 414.008,413	11	498.873,891 414.019,452	11.31	11	498.873,891 414.019,452	12	498.879,571 414.040,243	21.55 3	12	498.879,571 414.040,243	13	498.881,352 414.043,921	4.087
13	498.881,352 414.043,921	14	498.882,385 414.045,509	1.894	14	498.882,385 414.045,509	15	498.882,576 414.045,802	0.35	15	498.882,576 414.045,802	16	498.883,102 414.048,84	3.083
16	498.883,102 414.048,84	17	498.884,541 414.057,145	8.429	17	498.884,541 414.057,145	18	498.885,904 414.064,263	7.247	18	498.885,904 414.064,263	19	498.886,969 414.071,384	7.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	498.886,969 414.071,384	20	498.886,42 414.079,962	8.596	20	498.886,42 414.079,962	21	498.878,34 414.061,753	19.92 1	21	498.878,34 414.061,753	22	498.872,685 414.036,664	25.71 8
22	498.872,685 414.036,664	23	498.866,393 414.011,648	25.79 5	23	498.866,393 414.011,648	24	498.856,467 413.985,939	27.55 9	24	498.856,467 413.985,939	25	498.848,591 413.962,712	24.52 6
25	498.848,591 413.962,712	26	498.845,726 413.940,771	22.12 7	26	498.845,726 413.940,771	27	498.844,709 413.932,511	8.322	27	498.844,709 413.932,511	28	498.843,243 413.920,736	11.86 6
28	498.843,243 413.920,736	29	498.837,14 413.897,273	24.24 4	29	498.837,14 413.897,273	30	498.829,087 413.873,535	25.06 7	30	498.829,087 413.873,535	31	498.824,376 413.855,007	19.11 8
31	498.824,376 413.855,007	32	498.819,901 413.838,275	17.32	32	498.819,901 413.838,275	33	498.814,95 413.820,042	18.89 3	33	498.814,95 413.820,042	34	498.811,547 413.803,406	16.98
34	498.811,547 413.803,406	35	498.810,217 413.790,911	12.56 6	35	498.810,217 413.790,911	36	498.812,12 413.783,936	7.23	36	498.812,12 413.783,936	37	498.816,586 413.796,878	13.69 1
37	498.816,586 413.796,878	38	498.824,169 413.819,433	23.79 6	38	498.824,169 413.819,433	39	498.824,714 413.819,305	0.56	39	498.824,714 413.819,305	40	498.828,338 413.833,065	14.22 9
40	498.828,338 413.833,065	41	498.829,479 413.836,383	3.509	41	498.829,479 413.836,383	42	498.824,346 413.837,763	5.315	42	498.824,346 413.837,763	43	498.825,879 413.844,05	6.471
43	498.825,879 413.844,05	44	498.828,414 413.845,184	2.777	44	498.828,414 413.845,184	45	498.828,827 413.848,03	2.876	45	498.828,827 413.848,03	46	498.829,917 413.851,002	3.166
46	498.829,917 413.851,002	47	498.830,402 413.853,97	3.007	47	498.830,402 413.853,97	48	498.831,316 413.857,582	3.726	48	498.831,316 413.857,582	49	498.831,847 413.860,335	2.804
49	498.831,847 413.860,335	50	498.834,508 413.871,91	11.87 7	50	498.834,508 413.871,91	51	498.837,399 413.885,088	13.49 1	51	498.837,399 413.885,088	52	498.839,843 413.884,977	2.447
52	498.839,843 413.884,977	53	498.842,588 413.891,129	6.737	53	498.842,588 413.891,129	54	498.843,791 413.895,979	4.997	54	498.843,791 413.895,979	55	498.845,288 413.902,129	6.33
55	498.845,288 413.902,129	56	498.849,353 413.907,586	6.805	56	498.849,353 413.907,586	57	498.848,476 413.912,236	4.732	57	498.848,476 413.912,236	58	498.849,137 413.919,602	7.396
58	498.849,137 413.919,602	59	498.848,058 413.919,906	1.121	59	498.848,058 413.919,906	60	498.854,737 413.943,454	24.47 7	60	498.854,737 413.943,454	61	498.858,2 413.955,488	12.52 2
61	498.858,2 413.955,488	62	498.859,035 413.958,959	3.57	62	498.859,035 413.958,959	63	498.859,965 413.962,819	3.97	63	498.859,965 413.962,819	64	498.861,502 413.971,605	8.919
64	498.861,502 413.971,605	1	498.864,05 413.978,228	7.096										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges, Punct Povarna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80057	100	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7978 / 21/08/2009		
Act Administrativ nr. 26, din 31/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM GODENI (; act administrativ nr. 447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2594/04-08-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI; act administrativ nr. 2128/04-08-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GODENI , CIF:4122523	A1
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Se notează radierea construcției C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

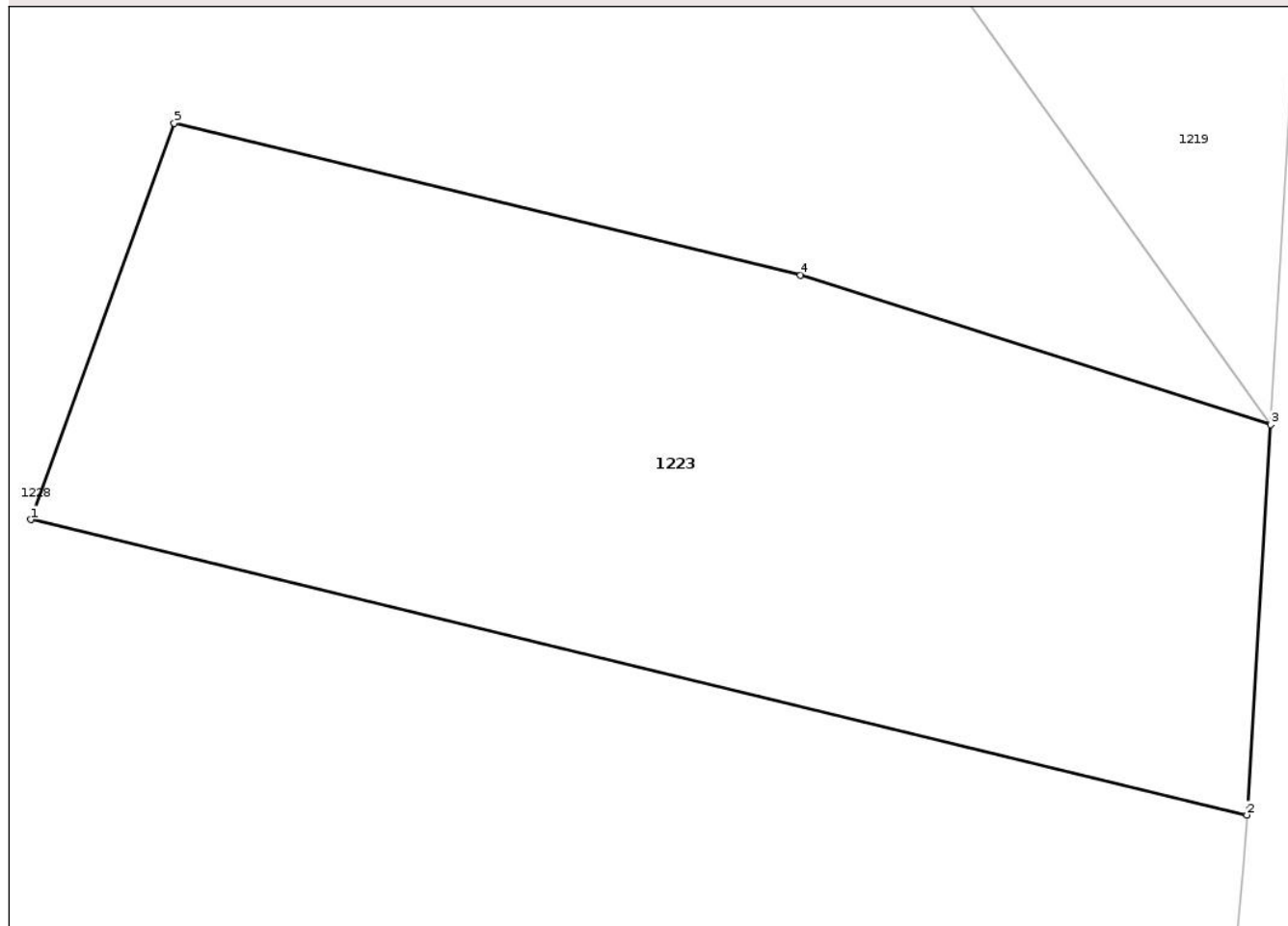
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80057	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.815,871 413.636,988	2	498.833,235 413.632,771	17.869
2	498.833,235 413.632,771	3	498.833,574 413.638,342	5.581
3	498.833,574 413.638,342	4	498.826,861 413.640,477	7.044
4	498.826,861 413.640,477	5	498.817,918 413.642,641	9.201
5	498.817,918 413.642,641	1	498.815,871 413.636,988	6.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		66	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

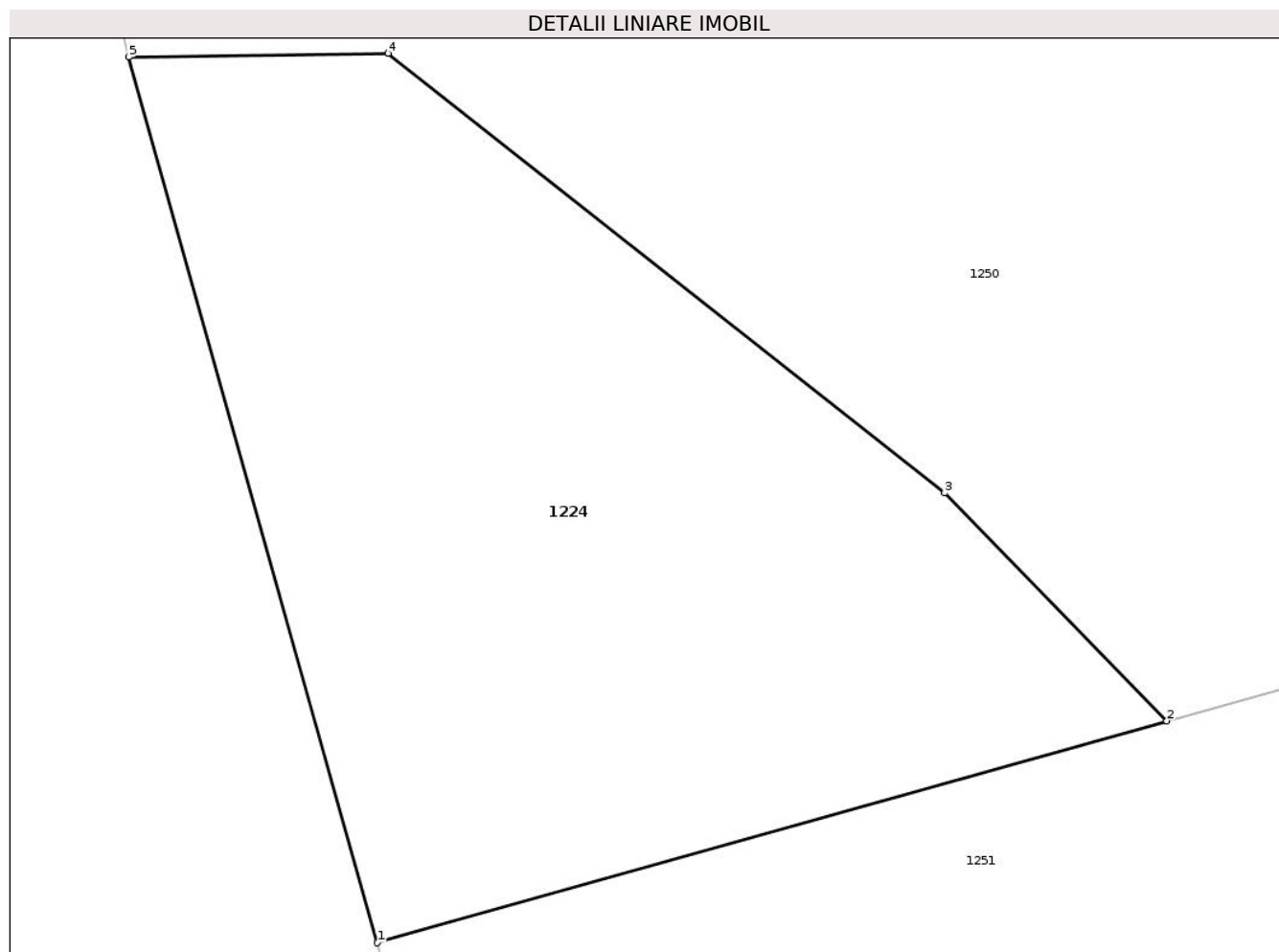
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	66	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	66	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.527,715 408.589,106	2	498.536,966 408.591,705	9.609
2	498.536,966 408.591,705	3	498.534,363 408.594,374	3.728
3	498.534,363 408.594,374	4	498.527,843 408.599,522	8.307
4	498.527,843 408.599,522	5	498.524,801 408.599,478	3.042
5	498.524,801 408.599,478	1	498.527,715 408.589,106	10.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges, Pct. Cirnu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 677	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 126363, din 03/05/2004 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Extras din registrul de deces nr. 39 din 22.10.2001 emis de Primaria comunei Godeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE C MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

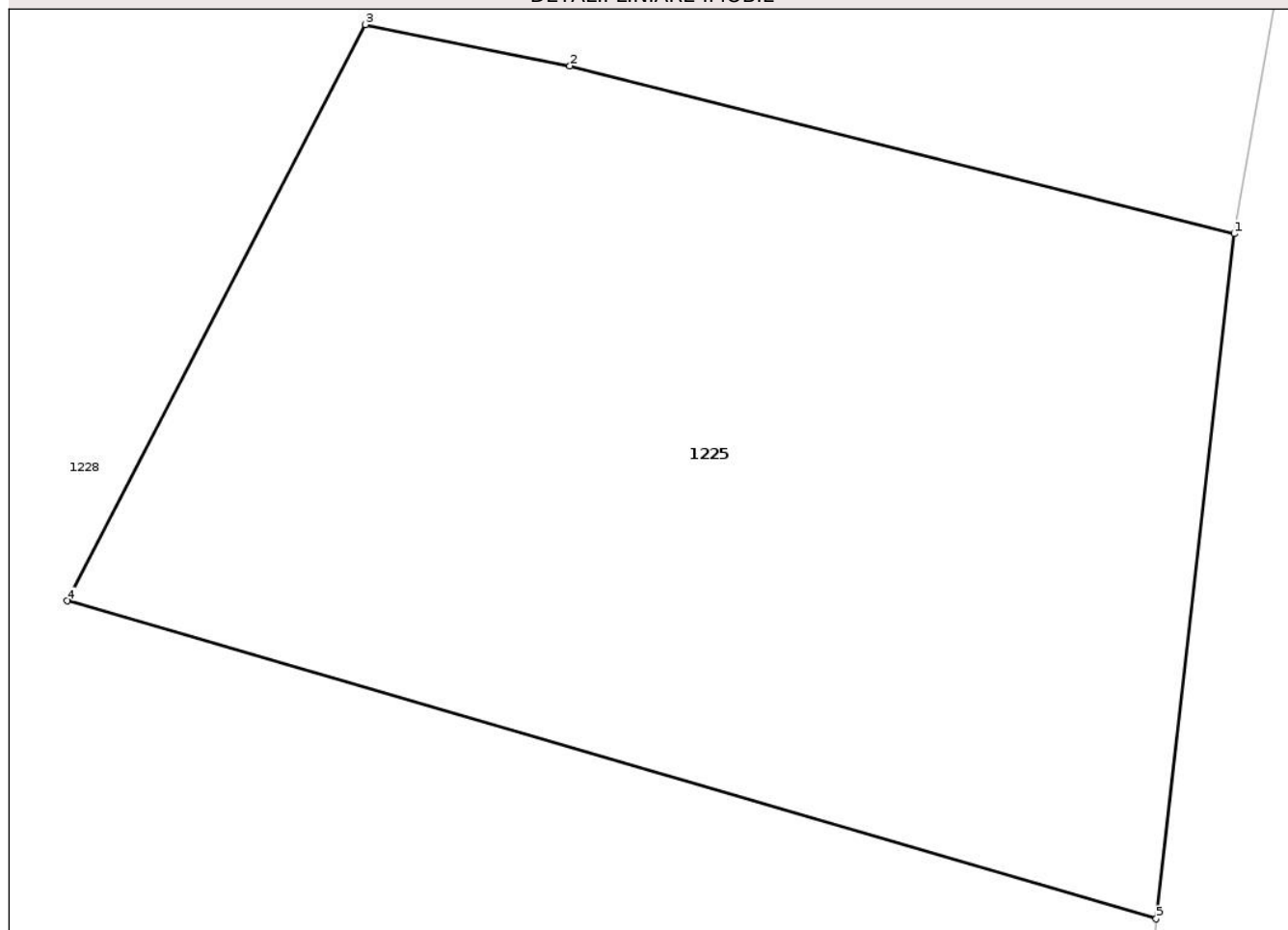
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	677	6	-	-	În act tarlăua 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.830,628 413.615,56	2	498.809,529 413.620,891	21.762
2	498.809,529 413.620,891	3	498.803,028 413.622,203	6.632
3	498.803,028 413.622,203	4	498.793,564 413.603,89	20.614
4	498.793,564 413.603,89	5	498.828,149 413.593,788	36.03
5	498.828,149 413.593,788	1	498.830,628 413.615,56	21.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.972	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.906	6	-	-	
2	padure	DA	2.819	6	-	-	
3	padure	NU	502	6	-	-	
4	padure	NU	2.477	6	-	-	
5	faneata	DA	3.736	6	-	-	
6	faneata	NU	83	6	-	-	
7	arabil	DA	449	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.753,369 413.580,102	2	498.747,759 413.570,194	11.386	2	498.747,759 413.570,194	3	498.743,593 413.563,27	8.081	3	498.743,593 413.563,27	4	498.736,397 413.554,695	11.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	498.736,397 413.554,695	5	498.724,385 413.545,346	15.22 1	5	498.724,385 413.545,346	6	498.713,148 413.530,487	18.63	6	498.713,148 413.530,487	7	498.704,925 413.515,506	17.08 9
7	498.704,925 413.515,506	8	498.695,809 413.501,013	17.12 2	8	498.695,809 413.501,013	9	498.686,309 413.485,367	18.30 4	9	498.686,309 413.485,367	10	498.676,724 413.467,329	20.42 6
10	498.676,724 413.467,329	11	498.685,981 413.466,968	9.264	11	498.685,981 413.466,968	12	498.692,999 413.474,122	10.02 2	12	498.692,999 413.474,122	13	498.708,431 413.478,956	16.17 1
13	498.708,431 413.478,956	14	498.728,108 413.480,762	19.76	14	498.728,108 413.480,762	15	498.756,127 413.485,412	28.40 2	15	498.756,127 413.485,412	16	498.778,054 413.492,685	23.10 2
16	498.778,054 413.492,685	17	498.800,149 413.497,508	22.61 5	17	498.800,149 413.497,508	18	498.799,899 413.503,76	6.257	18	498.799,899 413.503,76	19	498.791,705 413.504,892	8.272
19	498.791,705 413.504,892	20	498.793,733 413.515,388	10.69	20	498.793,733 413.515,388	21	498.795,513 413.525,453	10.22 1	21	498.795,513 413.525,453	22	498.794,455 413.527,888	2.655
22	498.794,455 413.527,888	23	498.781,41 413.528,192	13.04 9	23	498.781,41 413.528,192	24	498.781,536 413.536,973	8.782	24	498.781,536 413.536,973	25	498.781,646 413.542,644	5.672
25	498.781,646 413.542,644	26	498.782,145 413.542,588	0.502	26	498.782,145 413.542,588	27	498.782,19 413.544,872	2.284	27	498.782,19 413.544,872	28	498.782,297 413.550,347	5.476
28	498.782,297 413.550,347	29	498.781,797 413.550,36	0.5	29	498.781,797 413.550,36	30	498.781,835 413.552,275	1.915	30	498.781,835 413.552,275	31	498.795,206 413.551,986	13.37 4
31	498.795,206 413.551,986	32	498.794,958 413.544,359	7.631	32	498.794,958 413.544,359	33	498.794,739 413.536,948	7.414	33	498.794,739 413.536,948	34	498.794,456 413.527,934	9.018
34	498.794,456 413.527,934	35	498.795,534 413.525,45	2.708	35	498.795,534 413.525,45	36	498.802,269 413.524,617	6.786	36	498.802,269 413.524,617	37	498.808,914 413.523,604	6.722
37	498.808,914 413.523,604	38	498.812,772 413.523,276	3.872	38	498.812,772 413.523,276	39	498.815,5 413.523,697	2.76	39	498.815,5 413.523,697	40	498.818,826 413.526,043	4.07
40	498.818,826 413.526,043	41	498.821,307 413.530,579	5.17	41	498.821,307 413.530,579	42	498.823,229 413.534,655	4.506	42	498.823,229 413.534,655	43	498.823,973 413.539,545	4.946
43	498.823,973 413.539,545	44	498.825,347 413.540,298	1.567	44	498.825,347 413.540,298	45	498.826,028 413.551,228	10.95 1	45	498.826,028 413.551,228	46	498.827,019 413.564,086	12.89 6
46	498.827,019 413.564,086	47	498.827,059 413.564,595	0.511	47	498.827,059 413.564,595	48	498.827,597 413.571,434	6.86	48	498.827,597 413.571,434	49	498.827,589 413.582,484	11.05
49	498.827,589 413.582,484	50	498.828,149 413.593,788	11.31 8	50	498.828,149 413.593,788	51	498.793,564 413.603,89	36.03	51	498.793,564 413.603,89	52	498.803,028 413.622,203	20.61 4
52	498.803,028 413.622,203	53	498.809,529 413.620,891	6.632	53	498.809,529 413.620,891	54	498.830,628 413.615,56	21.76 2	54	498.830,628 413.615,56	55	498.832,765 413.627,681	12.30 8
55	498.832,765 413.627,681	56	498.833,193 413.632,087	4.427	56	498.833,193 413.632,087	57	498.833,235 413.632,771	0.685	57	498.833,235 413.632,771	58	498.815,871 413.636,988	17.86 9
58	498.815,871 413.636,988	59	498.817,918 413.642,641	6.012	59	498.817,918 413.642,641	60	498.826,861 413.640,477	9.201	60	498.826,861 413.640,477	61	498.833,574 413.638,342	7.044
61	498.833,574 413.638,342	62	498.821,887 413.654,696	20.10 1	62	498.821,887 413.654,696	63	498.819,66 413.656,049	2.606	63	498.819,66 413.656,049	64	498.816,985 413.656,182	2.678
64	498.816,985 413.656,182	65	498.811,454 413.655,998	5.534	65	498.811,454 413.655,998	66	498.807,469 413.654,523	4.249	66	498.807,469 413.654,523	67	498.805,1 413.653,413	2.616
67	498.805,1 413.653,413	68	498.801,92 413.651,105	3.929	68	498.801,92 413.651,105	69	498.799,9 413.649,194	2.781	69	498.799,9 413.649,194	70	498.797,781 413.646,527	3.406
70	498.797,781 413.646,527	71	498.795,323 413.642,253	4.93	71	498.795,323 413.642,253	72	498.791,241 413.635,209	8.141	72	498.791,241 413.635,209	73	498.786,109 413.627,98	8.865
73	498.786,109 413.627,98	74	498.783,141 413.623,848	5.087	74	498.783,141 413.623,848	75	498.777,669 413.615,462	10.01 3	75	498.777,669 413.615,462	76	498.757,885 413.589,085	32.97 2
76	498.757,885 413.589,085	1	498.753,369 413.580,102	10.05 4										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Bl. D2, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80162	315	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 80162-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
509 / 19/01/2011		
Act Administrativ nr. 134, din 17/01/2011 emis de PRIMARIA GODENI (; act administrativ nr. 478/22.02.2011 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999	A1
7282 / 31/03/2022		
Act Notarial nr. 412, din 31/03/2022 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B2	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100 1) TUTUIANU DIANA-ELENA <i>OBSERVATII: aferenta ap. nr. 4, parter</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19832 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 2510, din 22/11/2018 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) ROMANESCU DIANA-ELENA , necasatorita; <i>OBSERVATII: aferenta ap. nr. 3, parter, respectiv 54 mp teren aferent</i>	A1

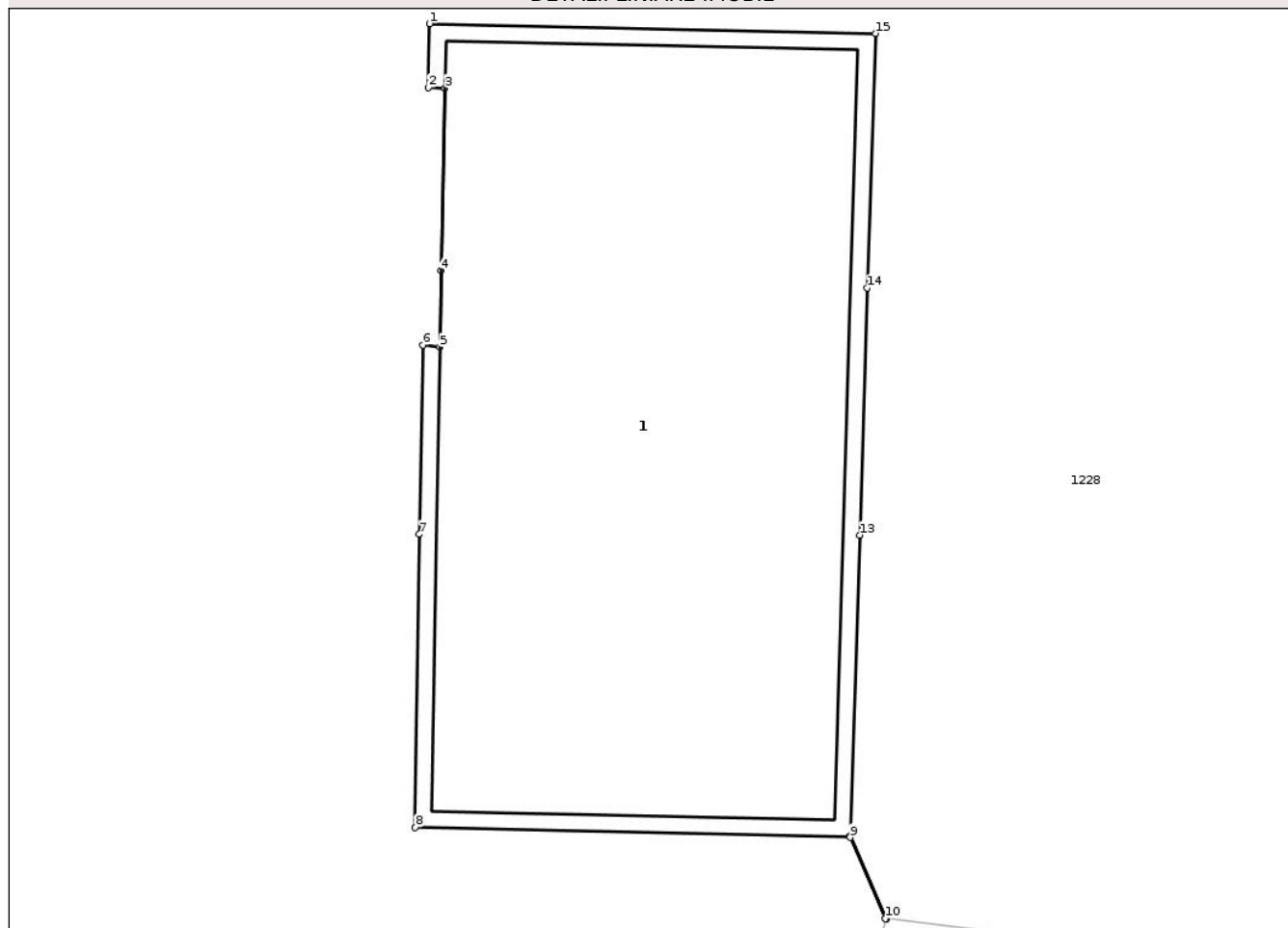
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80162	315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	315	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.781,835 413.552,275	2	498.781,797 413.550,36	1.915
2	498.781,797 413.550,36	3	498.782,297 413.550,347	0.5
3	498.782,297 413.550,347	4	498.782,19 413.544,872	5.476
4	498.782,19 413.544,872	5	498.782,145 413.542,588	2.284
5	498.782,145 413.542,588	6	498.781,646 413.542,644	0.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.781,646 413.542,644	7	498.781,536 413.536,973	5.672
7	498.781,536 413.536,973	8	498.781,41 413.528,192	8.782
8	498.781,41 413.528,192	9	498.794,455 413.527,888	13.049
9	498.794,455 413.527,888	10	498.795,513 413.525,453	2.655
10	498.795,513 413.525,453	11	498.795,534 413.525,45	0.021
11	498.795,534 413.525,45	12	498.794,456 413.527,934	2.708
12	498.794,456 413.527,934	13	498.794,739 413.536,948	9.018
13	498.794,739 413.536,948	14	498.794,958 413.544,359	7.414
14	498.794,958 413.544,359	15	498.795,206 413.551,986	7.631
15	498.795,206 413.551,986	1	498.781,835 413.552,275	13.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		701	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

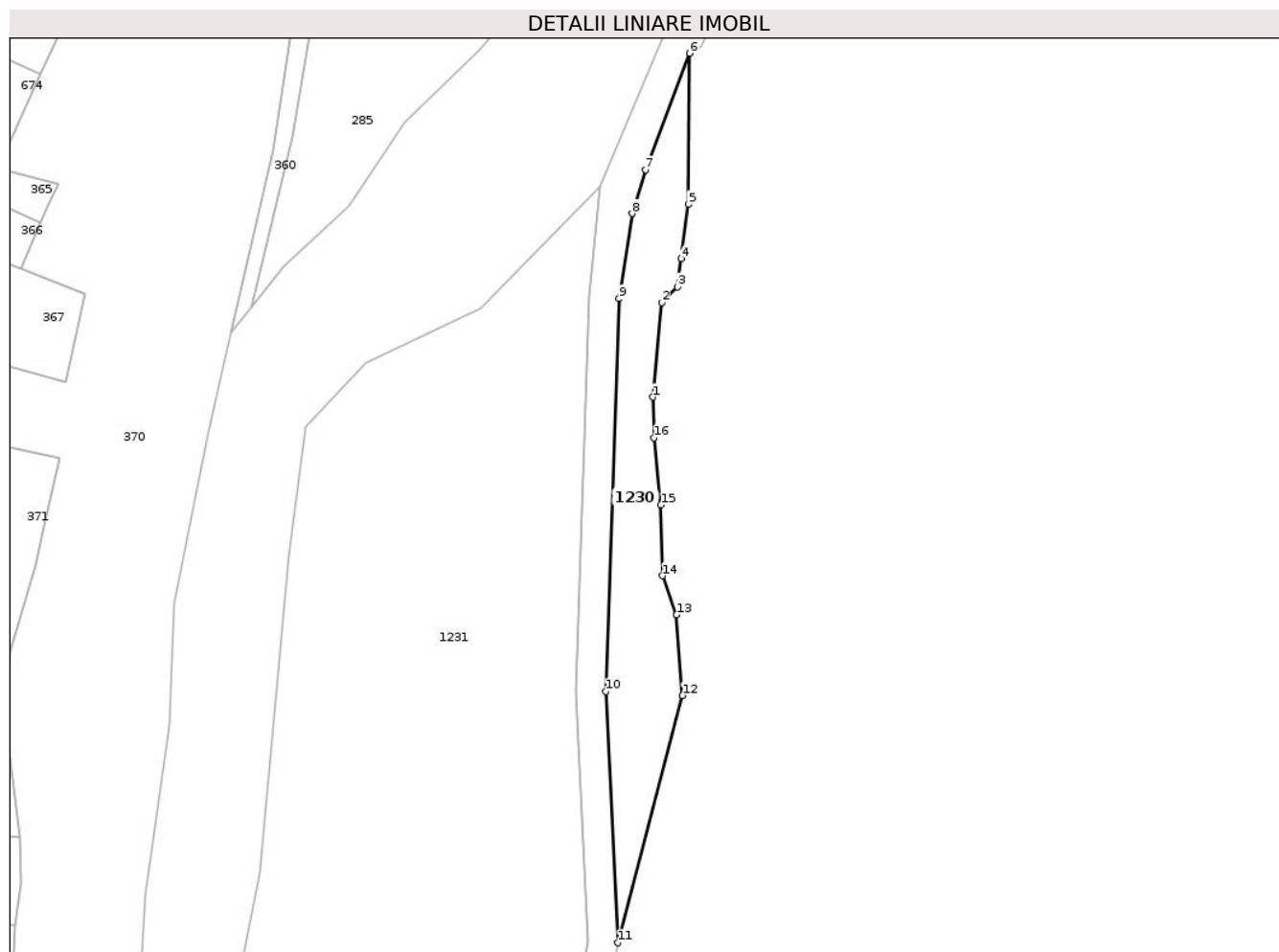
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	701	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.648,635 413.377,325	2	498.649,777 413.389,969	12.695
2	498.649,777 413.389,969	3	498.651,895 413.392,082	2.992
3	498.651,895 413.392,082	4	498.652,385 413.395,887	3.836
4	498.652,385 413.395,887	5	498.653,34 413.403,137	7.313
5	498.653,34 413.403,137	6	498.653,513 413.423,421	20.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.653,513 413.423,421	7	498.647,606 413.407,783	16.716
7	498.647,606 413.407,783	8	498.645,83 413.401,927	6.119
8	498.645,83 413.401,927	9	498.644,083 413.390,513	11.547
9	498.644,083 413.390,513	10	498.642,319 413.337,861	52.682
10	498.642,319 413.337,861	11	498.643,915 413.304,163	33.736
11	498.643,915 413.304,163	12	498.652,581 413.337,305	34.256
12	498.652,581 413.337,305	13	498.651,771 413.348,127	10.852
13	498.651,771 413.348,127	14	498.649,861 413.353,352	5.563
14	498.649,861 413.353,352	15	498.649,691 413.362,856	9.506
15	498.649,691 413.362,856	16	498.648,741 413.371,85	9.044
16	498.648,741 413.371,85	1	498.648,635 413.377,325	5.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.909	6	-	-	
2	padure	NU	4.791	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.640,093 413.390,883	2	498.641,577 413.405,51	14.702
3	498.625,559 413.389,236	4	498.610,09 413.381,995	17.08
5	498.602,036 413.373,329	6	498.599,781 413.355,943	17.532
7	498.597,745 413.333,063	8	498.595,892 413.313,667	19.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.641,577 413.405,51	3	498.625,559 413.389,236	22.835
4	498.610,09 413.381,995	5	498.602,036 413.373,329	11.831
6	498.599,781 413.355,943	7	498.597,745 413.333,063	22.97
8	498.595,892 413.313,667	9	498.592,543 413.296,857	17.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.592,543 413.296,857	10	498.589,977 413.275,402	21.608
11	498.595,283 413.256,195	12	498.602,956 413.229,472	27.803
13	498.608,248 413.210,422	14	498.613,275 413.199,839	11.716
15	498.616,614 413.202,551	16	498.618,001 413.211,023	8.585
17	498.621,432 413.219,109	18	498.631,388 413.242,401	25.331
19	498.633,324 413.261,683	20	498.636,535 413.285,615	24.146
21	498.639,898 413.304,423	22	498.638,316 413.337,833	33.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.589,977 413.275,402	11	498.595,283 413.256,195	19.926
12	498.602,956 413.229,472	13	498.608,248 413.210,422	19.771
14	498.613,275 413.199,839	15	498.616,614 413.202,551	4.302
16	498.618,001 413.211,023	17	498.621,432 413.219,109	8.784
18	498.631,388 413.242,401	19	498.633,324 413.261,683	19.379
20	498.636,535 413.285,615	21	498.639,898 413.304,423	19.106
22	498.638,316 413.337,833	1	498.640,093 413.390,883	53.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

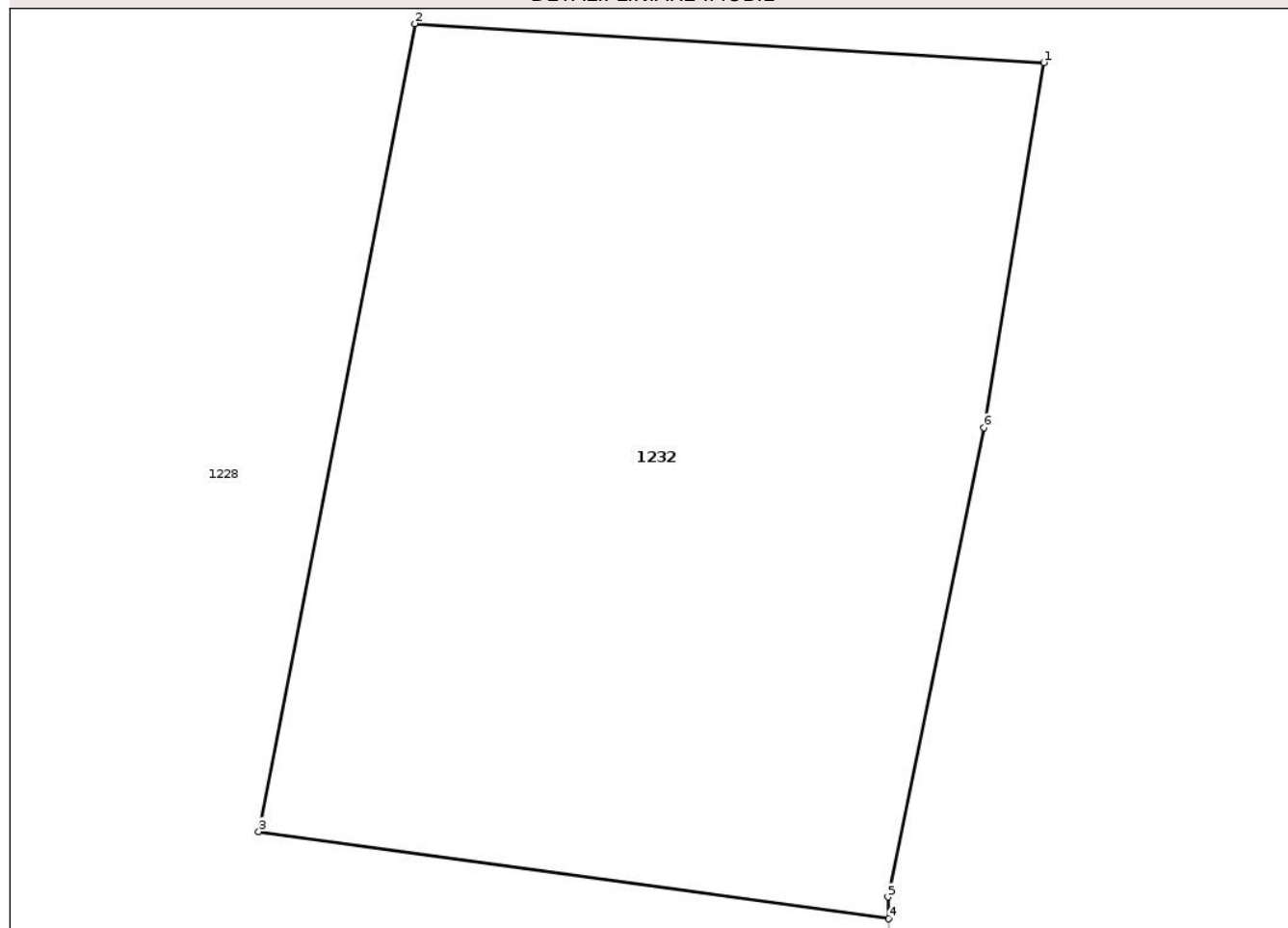
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	90	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.801,914 413.514,883	2	498.793,733 413.515,388	8.197
2	498.793,733 413.515,388	3	498.791,705 413.504,892	10.69
3	498.791,705 413.504,892	4	498.799,899 413.503,76	8.272
4	498.799,899 413.503,76	5	498.799,888 413.504,043	0.283
5	498.799,888 413.504,043	6	498.801,14 413.510,14	6.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.801,14 413.510,14	1	498.801,914 413.514,883	4.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 306, Jud. Arges, Pct. Gîrla

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 540	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 306, Jud. Arges, Pct. Gîrla	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1015, din 19/04/2007 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 977/205/2007 (Nr. în format vechi 1020/2007));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLINESCU DOREL	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLINESCU DOREL 2) CĂLINESCU MARIETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

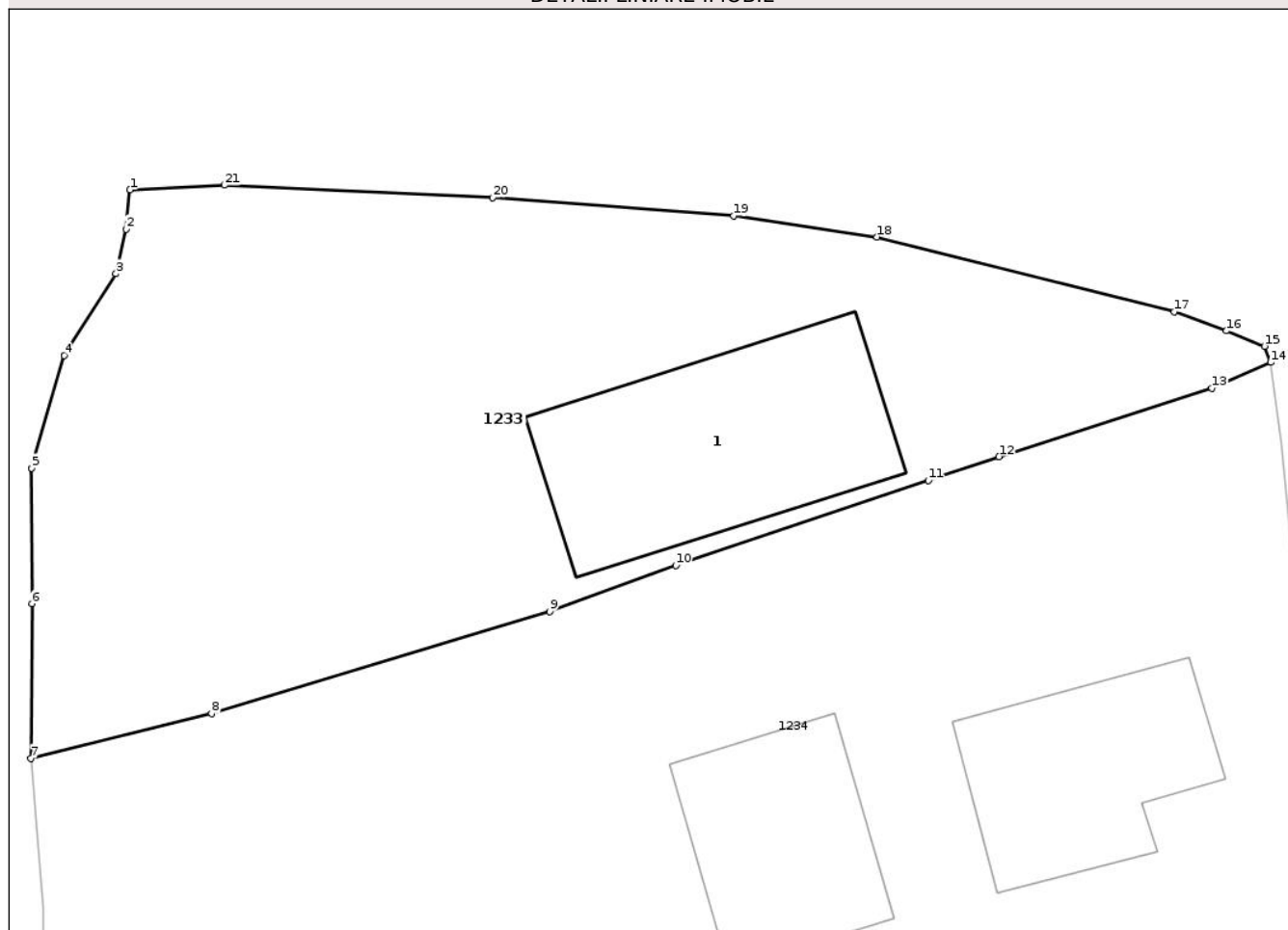
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	175	22	-	-	
2	arabil	DA	71	22	-	-	
3	arabil	DA	294	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.409,613 409.005,565	2	498.409,466 409.004,146	1.427
3	498.409,106 409.002,526	4	498.407,222 408.999,558	3.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.409,466 409.004,146	3	498.409,106 409.002,526	1.66
4	498.407,222 408.999,558	5	498.406,045 408.995,469	4.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.406,045 408.995,469	6	498.406,058 408.990,549	4.92
7	498.406,014 408.984,941	8	498.412,568 408.986,557	6.75
9	498.424,836 408.990,268	10	498.429,419 408.991,934	4.876
11	498.438,572 408.995,018	12	498.441,137 408.995,882	2.707
13	498.448,86 408.998,375	14	498.450,997 408.999,304	2.33
15	498.450,773 408.999,892	16	498.449,387 409.000,449	1.494
17	498.447,506 409.001,14	18	498.436,715 409.003,86	11.129
19	498.431,51 409.004,623	20	498.422,772 409.005,289	8.763
21	498.413,032 409.005,735	1	498.409,613 409.005,565	3.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.406,058 408.990,549	7	498.406,014 408.984,941	5.608
8	498.412,568 408.986,557	9	498.424,836 408.990,268	12.817
10	498.429,419 408.991,934	11	498.438,572 408.995,018	9.659
12	498.441,137 408.995,882	13	498.448,86 408.998,375	8.115
14	498.450,997 408.999,304	15	498.450,773 408.999,892	0.629
16	498.449,387 409.000,449	17	498.447,506 409.001,14	2.004
18	498.436,715 409.003,86	19	498.431,51 409.004,623	5.261
20	498.422,772 409.005,289	21	498.413,032 409.005,735	9.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.335	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49191, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU GH. PETRE	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU VIORICA 2) STANCIU GH. PETRE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

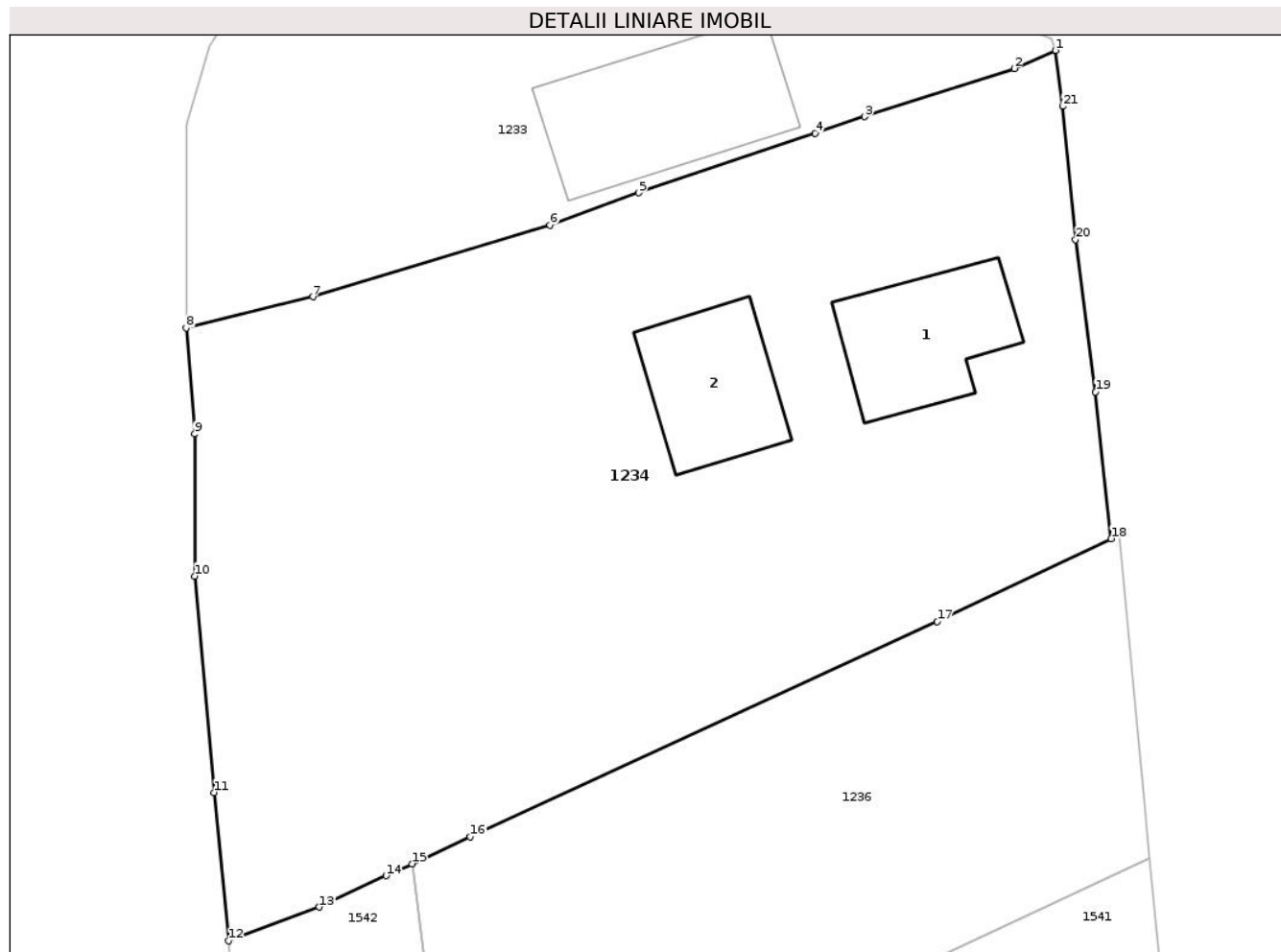
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	538	22	-	-	
2	faneata	DA	409	22	-	-	
3	arabil	DA	388	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.450,997 408.999,304	2	498.448,86 408.998,375	2.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.448,86 408.998,375	3	498.441,137 408.995,882	8.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.441,137 408.995,882	4	498.438,572 408.995,018	2.707
5	498.429,419 408.991,934	6	498.424,836 408.990,268	4.876
7	498.412,568 408.986,557	8	498.406,014 408.984,941	6.75
9	498.406,459 408.979,462	10	498.406,438 408.972,097	7.365
11	498.407,463 408.960,899	12	498.408,198 408.953,227	7.707
13	498.412,899 408.954,973	14	498.416,357 408.956,596	3.82
15	498.417,697 408.957,213	16	498.420,721 408.958,606	3.329
17	498.444,878 408.969,759	18	498.453,878 408.974,034	9.964
19	498.453,071 408.981,633	20	498.452,041 408.989,516	7.95
21	498.451,369 408.996,411	1	498.450,997 408.999,304	2.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.438,572 408.995,018	5	498.429,419 408.991,934	9.659
6	498.424,836 408.990,268	7	498.412,568 408.986,557	12.817
8	498.406,014 408.984,941	9	498.406,459 408.979,462	5.497
10	498.406,438 408.972,097	11	498.407,463 408.960,899	11.245
12	498.408,198 408.953,227	13	498.412,899 408.954,973	5.015
14	498.416,357 408.956,596	15	498.417,697 408.957,213	1.475
16	498.420,721 408.958,606	17	498.444,878 408.969,759	26.607
18	498.453,878 408.974,034	19	498.453,071 408.981,633	7.642
20	498.452,041 408.989,516	21	498.451,369 408.996,411	6.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:797/1

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, sat Capu Piscului, pct La Curte Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80032	2.403	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4465 / 22/05/2009		
Act Notarial nr. 1234, din 21/05/2009 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B1	imobil transcris din CFE nr. 80028/ Godeni ce a fost sistata	A1
11391 / 06/09/2012		
Act Notarial nr. 2984, din 05/09/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȘERBĂNEL DANIEL	
	2) ROMANESCU GABRIELA, fostă Șerbănel;	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5238, din 03/05/2017 emis de JUDECĂTORIA CONSTANȚA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 425/212/2017);		
B8	se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B7.2 Ord din ȘERBĂNEL GABRIELA în ROMANESCU GABRIELA, cu stare de proprietate neschimbată a proprietarului tabular	A1

C. Partea III. SARCINI .

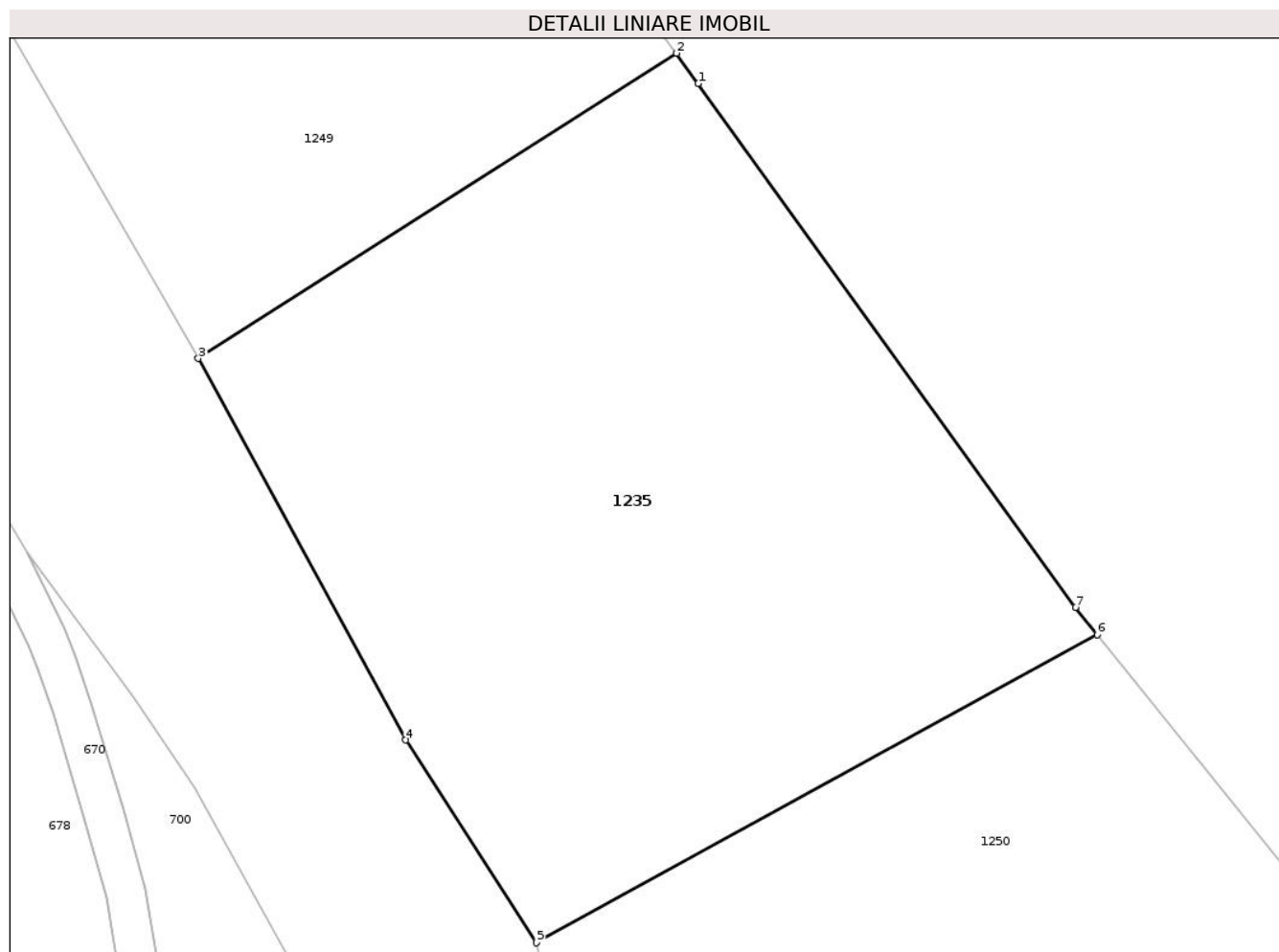
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80032	2.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.403	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.533,998 408.677,098	2	498.532,349 408.679,388	2.822
2	498.532,349 408.679,388	3	498.496,271 408.656,369	42.796
3	498.496,271 408.656,369	4	498.511,922 408.627,6	32.751
4	498.511,922 408.627,6	5	498.521,768 408.612,312	18.184
5	498.521,768 408.612,312	6	498.564,087 408.635,548	48.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.564,087 408.635,548	7	498.562,45 408.637,585	2.613
7	498.562,45 408.637,585	1	498.533,998 408.677,098	48.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:279

Nr. cadastral vechi:569

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80210	633	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1799 / 06/04/2005		
Contract De Intretinere nr. 882, din 05/04/2005 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALAGHIU GHEORGHE MARIAN 2) PALAGHIU CARMEN FLORENTINA, soti; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

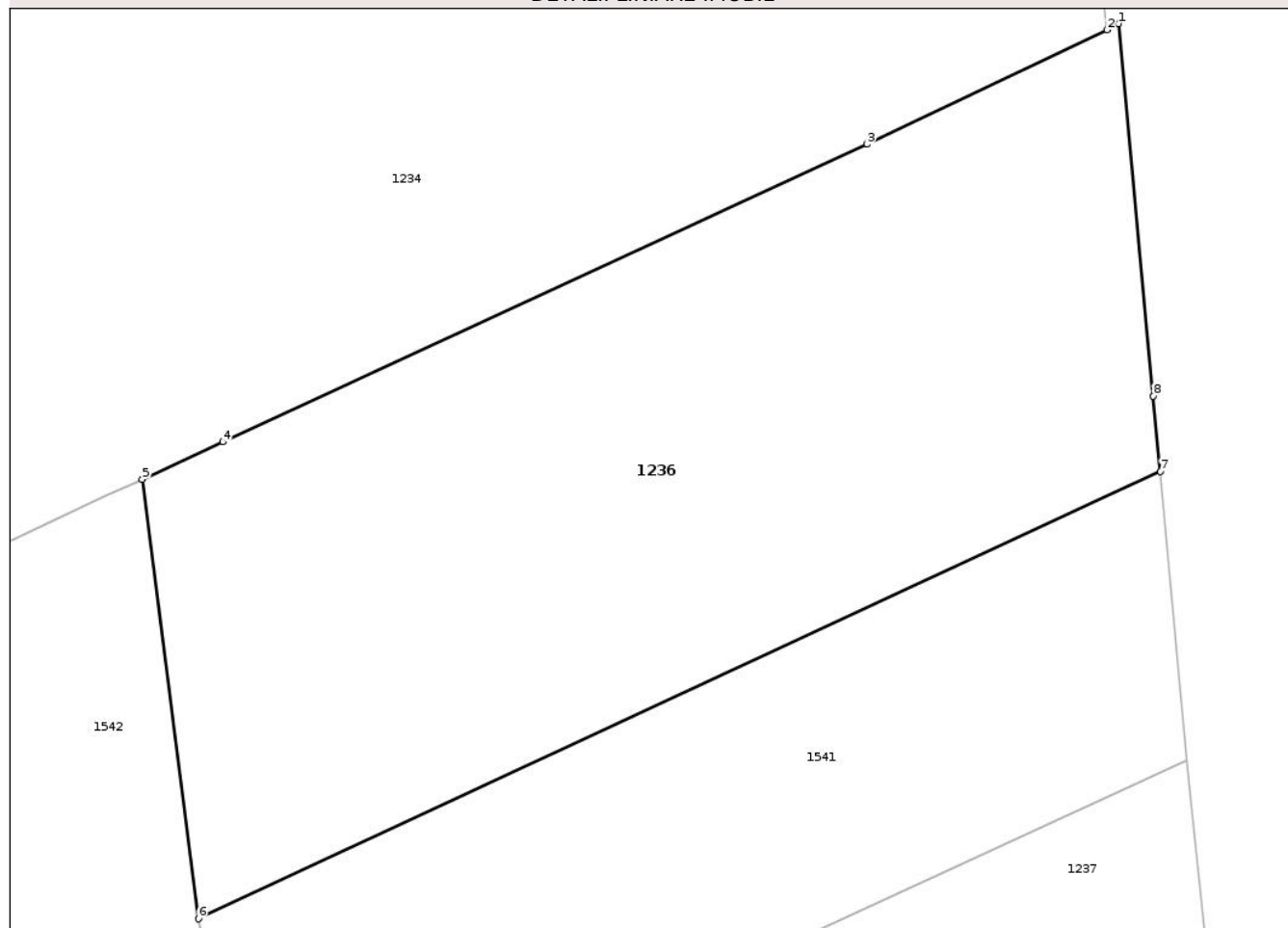
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80210	633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	633	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.454,315 408.974,269	2	498.453,878 408.974,034	0.496
2	498.453,878 408.974,034	3	498.444,878 408.969,759	9.964
3	498.444,878 408.969,759	4	498.420,721 408.958,606	26.607
4	498.420,721 408.958,606	5	498.417,697 408.957,213	3.329
5	498.417,697 408.957,213	6	498.419,802 408.940,755	16.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.419,802 408.940,755	7	498.455,874 408.957,496	39.767
7	498.455,874 408.957,496	8	498.455,611 408.960,321	2.837
8	498.455,611 408.960,321	1	498.454,315 408.974,269	14.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		634	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI: 1) AUREL RALUCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

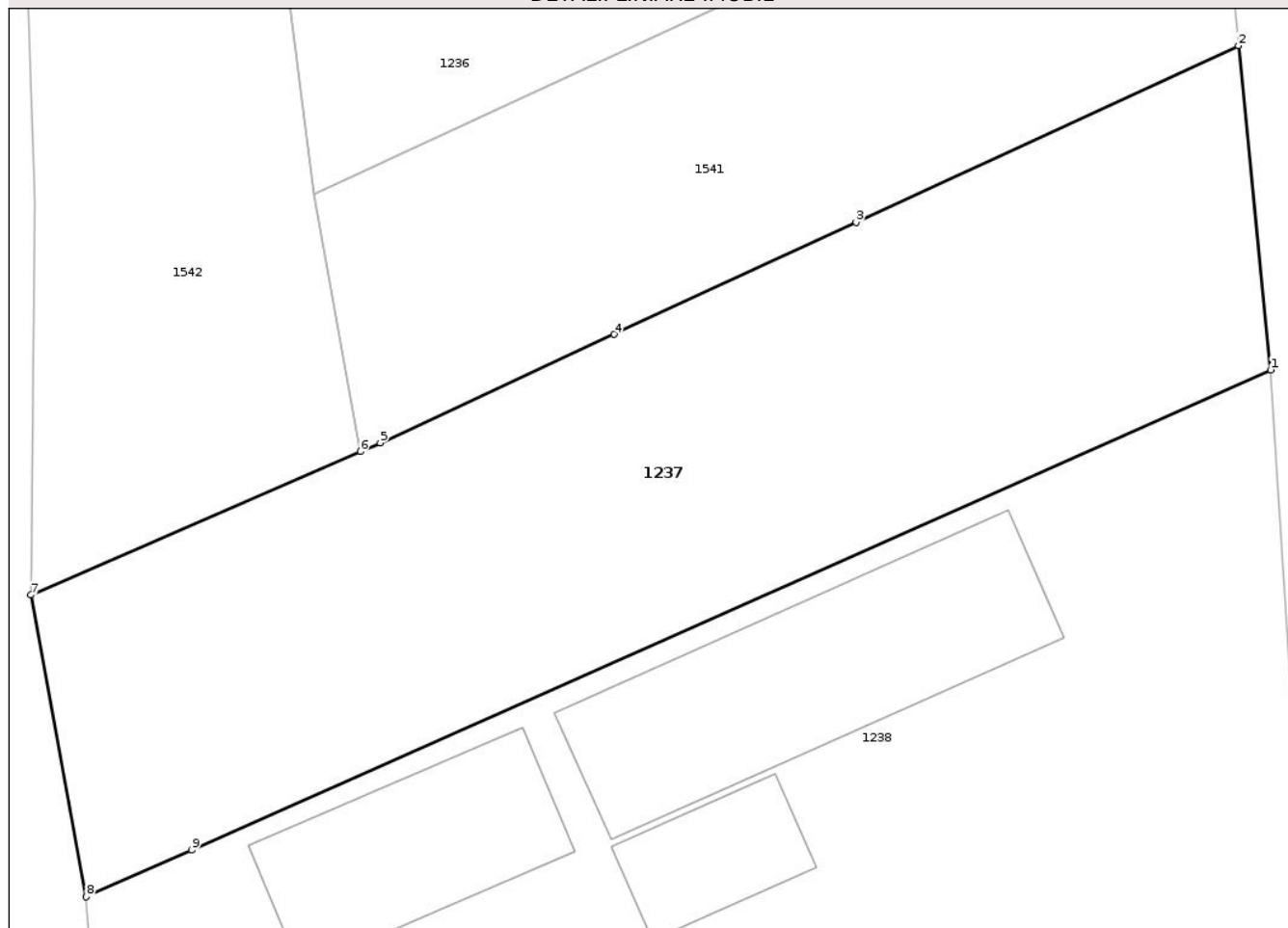
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	634	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.458,18 408.933,707	2	498.456,877 408.946,705	13.063
2	498.456,877 408.946,705	3	498.441,543 408.939,619	16.892
3	498.441,543 408.939,619	4	498.431,829 408.935,126	10.703
4	498.431,829 408.935,126	5	498.422,448 408.930,775	10.341
5	498.422,448 408.930,775	6	498.421,656 408.930,43	0.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.421,656 408.930,43	7	498.408,434 408.924,677	14.419
7	498.408,434 408.924,677	8	498.410,658 408.912,574	12.306
8	498.410,658 408.912,574	9	498.414,876 408.914,449	4.616
9	498.414,876 408.914,449	1	498.458,18 408.933,707	47.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.214	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuintă, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) DRAGOMIR ILEANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ILEANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

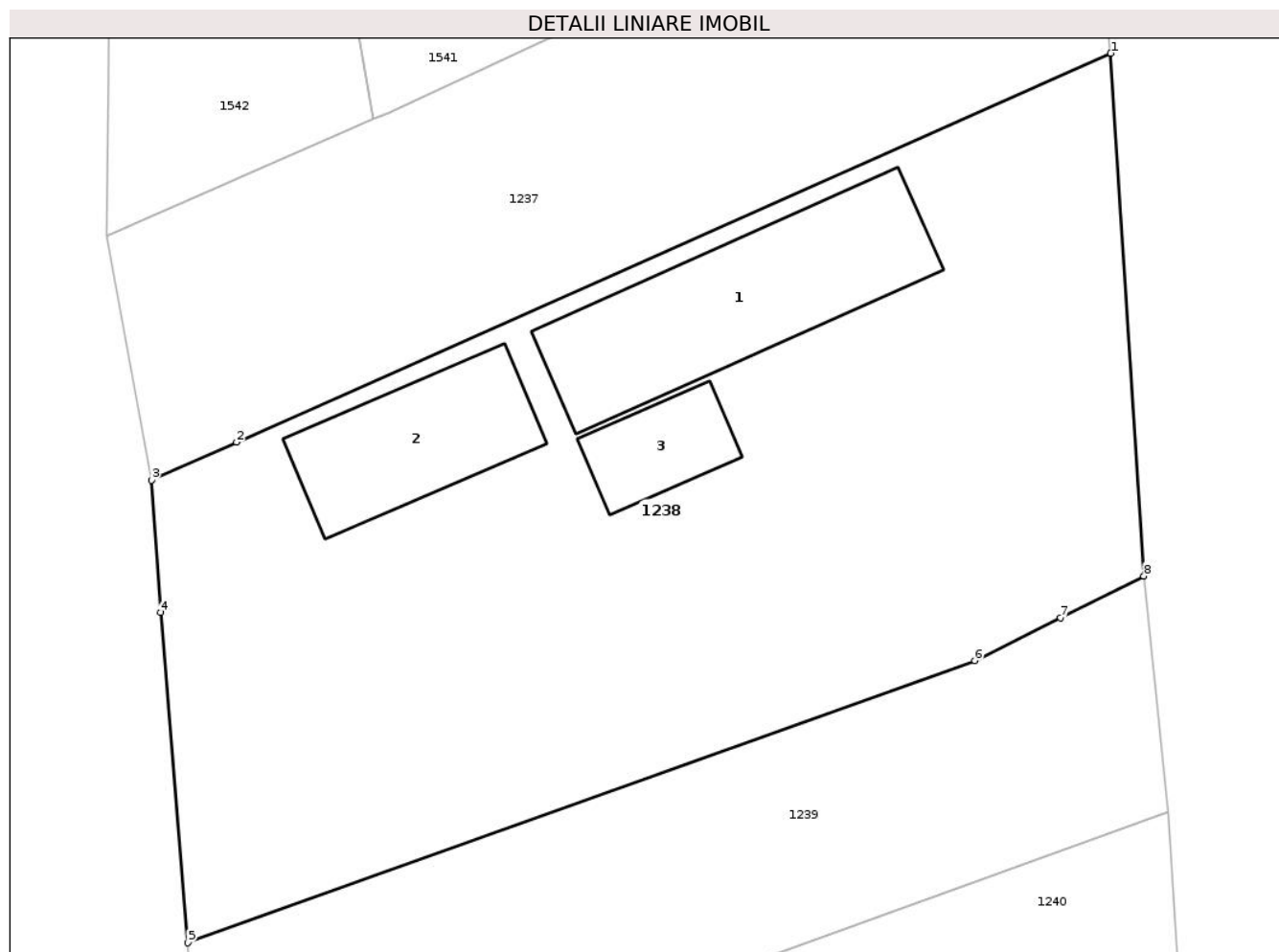
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	556	22	-	-	
2	faneata	DA	658	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.458,18 408.933,707	2	498.414,876 408.914,449	47.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.414,876 408.914,449	3	498.410,658 408.912,574	4.616
3	498.410,658 408.912,574	4	498.411,127 408.906,035	6.556
4	498.411,127 408.906,035	5	498.412,465 408.889,675	16.415
5	498.412,465 408.889,675	6	498.451,442 408.903,639	41.403
6	498.451,442 408.903,639	7	498.455,685 408.905,759	4.743
7	498.455,685 408.905,759	8	498.459,816 408.907,824	4.618
8	498.459,816 408.907,824	1	498.458,18 408.933,707	25.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:250

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		525	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 62, din 11/01/2008 emis de BNP ASOCIATI CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU FLORINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

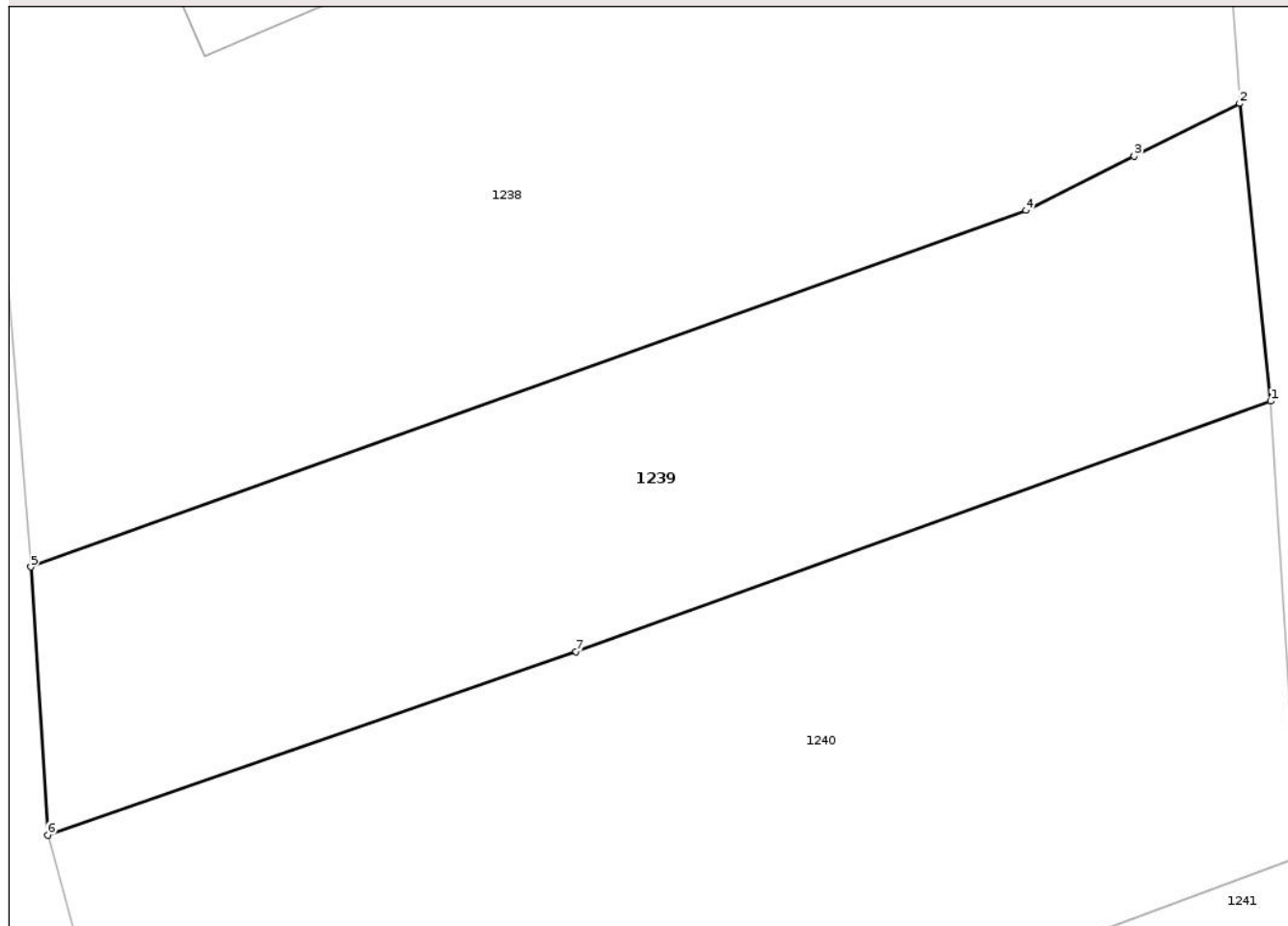
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	525	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.461,035 408.896,167	2	498.459,816 408.907,824	11.721
2	498.459,816 408.907,824	3	498.455,685 408.905,759	4.618
3	498.455,685 408.905,759	4	498.451,442 408.903,639	4.743
4	498.451,442 408.903,639	5	498.412,465 408.889,675	41.403
5	498.412,465 408.889,675	6	498.413,129 408.879,182	10.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.413,129 408.879,182	7	498.433,823 408.886,359	21.903
7	498.433,823 408.886,359	1	498.461,035 408.896,167	28.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Punct Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80855	Din acte: 500 Masurata: 853	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6068 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. 690, din 23/03/2020 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRIȚĂ SORIN 2) MIRIȚĂ DOINA-DANIELA, sotii;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

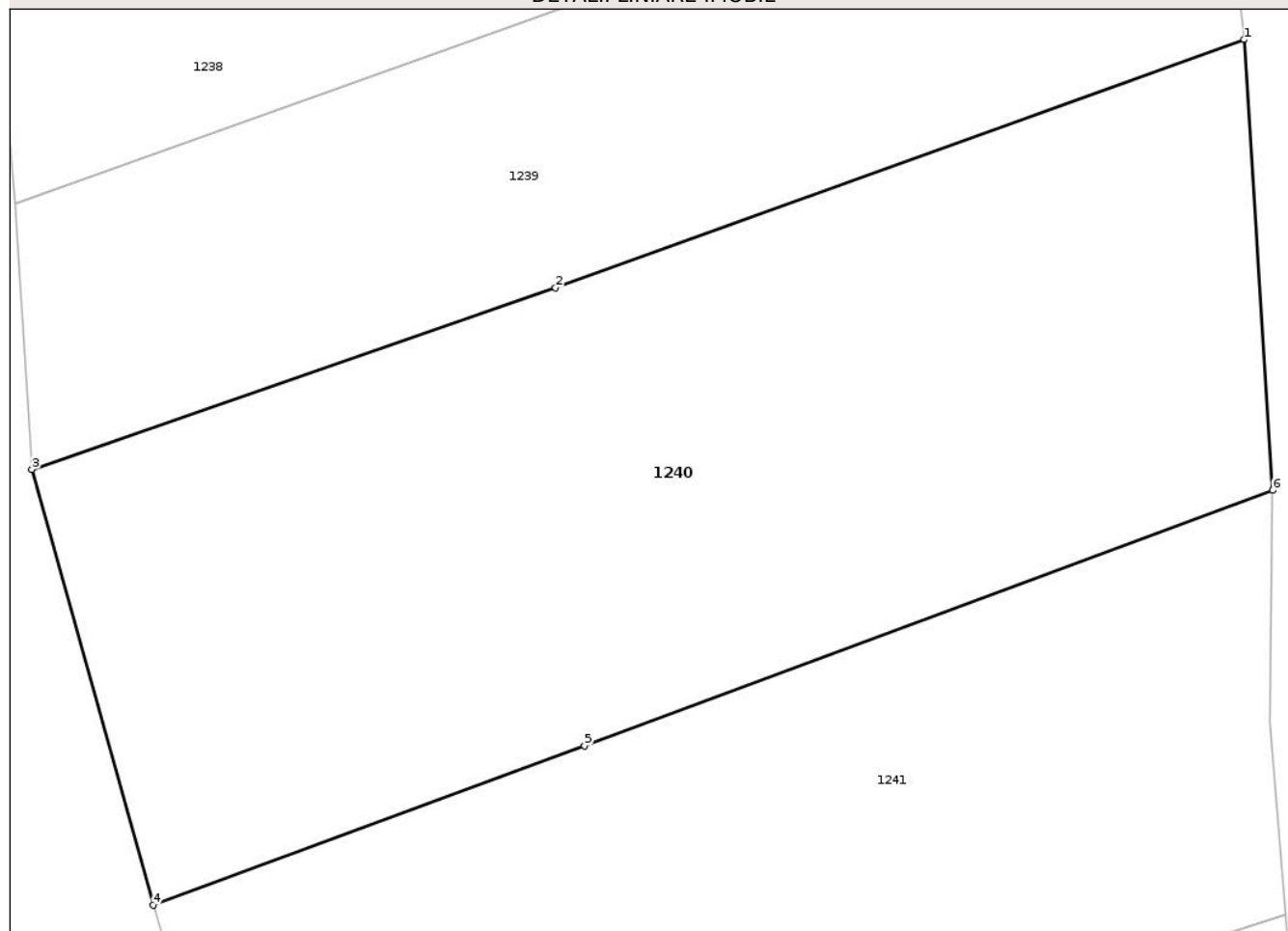
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80855	Din acte: 500 Masurata: 853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	853	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.461,035 408.896,167	2	498.433,823 408.886,359	28.926
2	498.433,823 408.886,359	3	498.413,129 408.879,182	21.903
3	498.413,129 408.879,182	4	498.417,924 408.861,97	17.867
4	498.417,924 408.861,97	5	498.434,972 408.868,247	18.167
5	498.434,972 408.868,247	6	498.462,165 408.878,352	29.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.462,165 408.878,352	1	498.461,035 408.896,167	17.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. La gîrlă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 682	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58450, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIELMUS GHEORGHE , Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

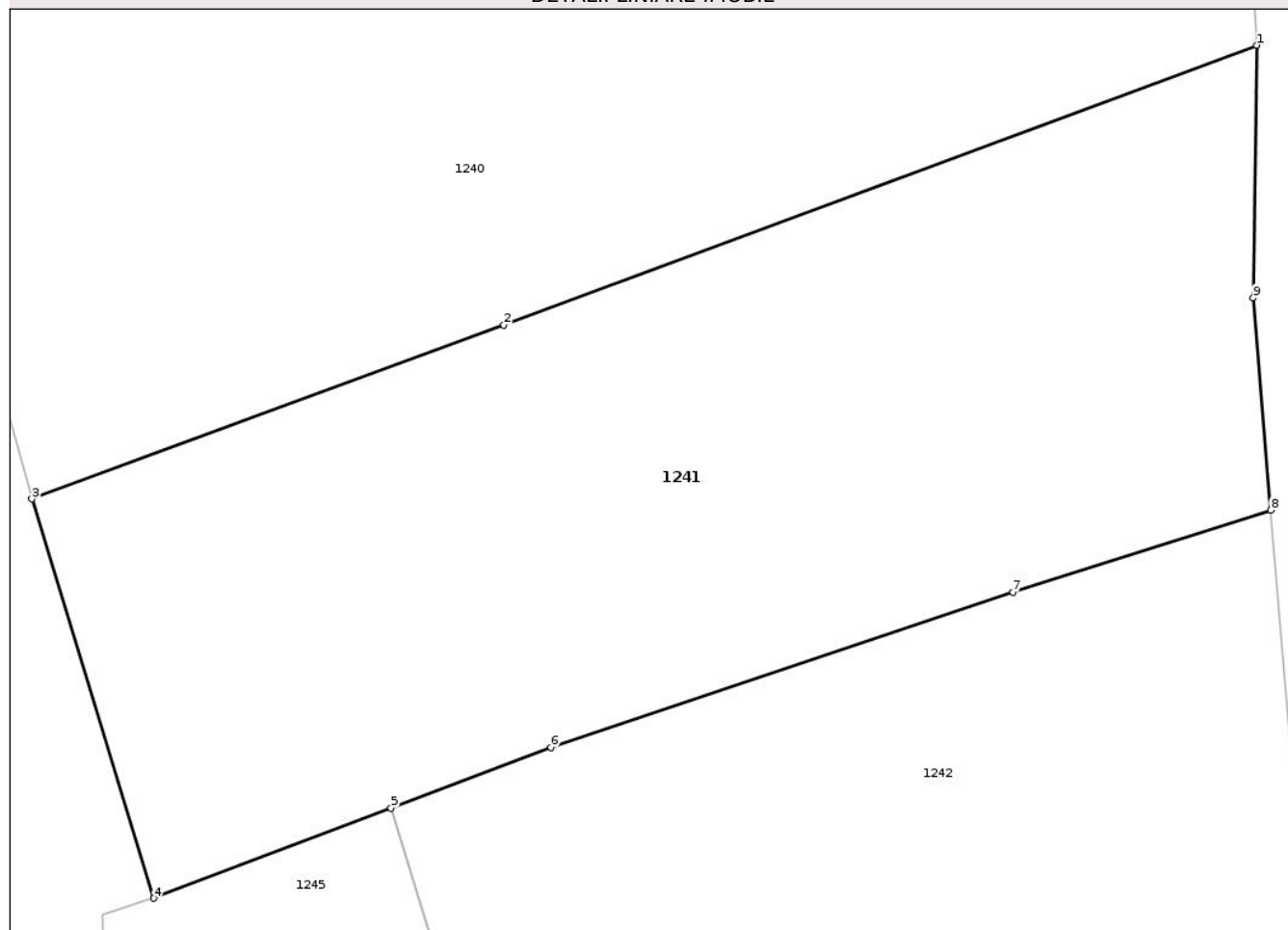
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	682	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.462,165 408.878,352	2	498.434,972 408.868,247	29.01
2	498.434,972 408.868,247	3	498.417,924 408.861,97	18.167
3	498.417,924 408.861,97	4	498.422,323 408.847,554	15.072
4	498.422,323 408.847,554	5	498.430,894 408.850,815	9.17
5	498.430,894 408.850,815	6	498.436,67 408.852,997	6.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.436,67 408.852,997	7	498.453,357 408.858,607	17.605
7	498.453,357 408.858,607	8	498.462,67 408.861,566	9.772
8	498.462,67 408.861,566	9	498.462,036 408.869,229	7.689
9	498.462,036 408.869,229	1	498.462,165 408.878,352	9.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 89793, din 16/07/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHAI P. ELENA, Lipsă CNP;	
	2) DRĂGOIȚĂ I. MARIA, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

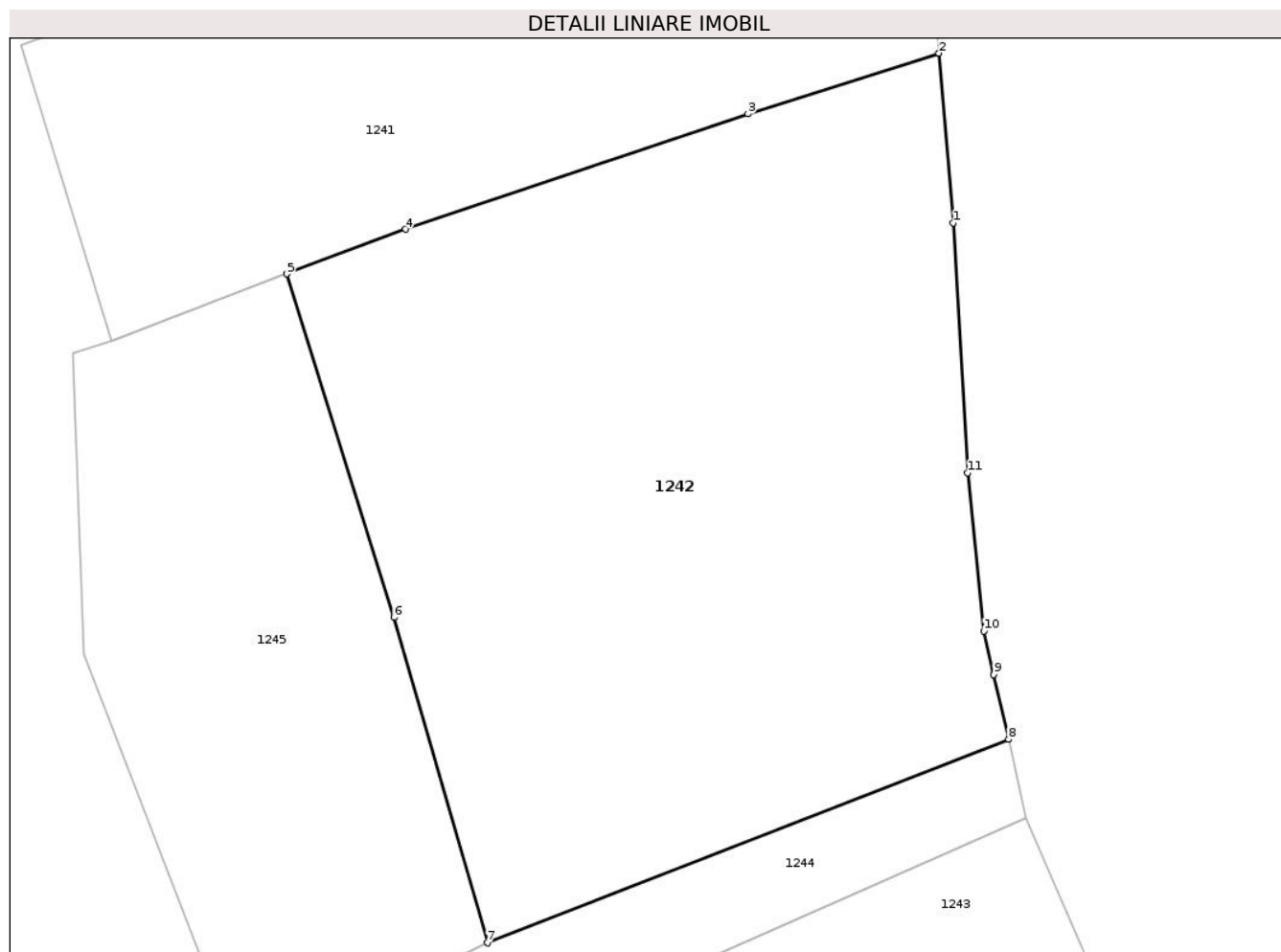
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.463,354 408.853,301	2	498.462,67 408.861,566	8.293
2	498.462,67 408.861,566	3	498.453,357 408.858,607	9.772
3	498.453,357 408.858,607	4	498.436,67 408.852,997	17.605
4	498.436,67 408.852,997	5	498.430,894 408.850,815	6.174
5	498.430,894 408.850,815	6	498.436,104 408.834,091	17.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.436,104 408.834,091	7	498.440,664 408.818,244	16.49
7	498.440,664 408.818,244	8	498.466,055 408.828,159	27.258
8	498.466,055 408.828,159	9	498.465,342 408.831,31	3.231
9	498.465,342 408.831,31	10	498.464,861 408.833,434	2.178
10	498.464,861 408.833,434	11	498.464,06 408.841,139	7.747
11	498.464,06 408.841,139	1	498.463,354 408.853,301	12.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80893	Din acte: 200 Masurata: 415	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13966 / 13/08/2019		
Act Notarial nr. 1458, din 12/08/2019 emis de Zipisi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIELMUȘI FLORIN-COSTEL , casatorit cu; 2) PIELMUȘI CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

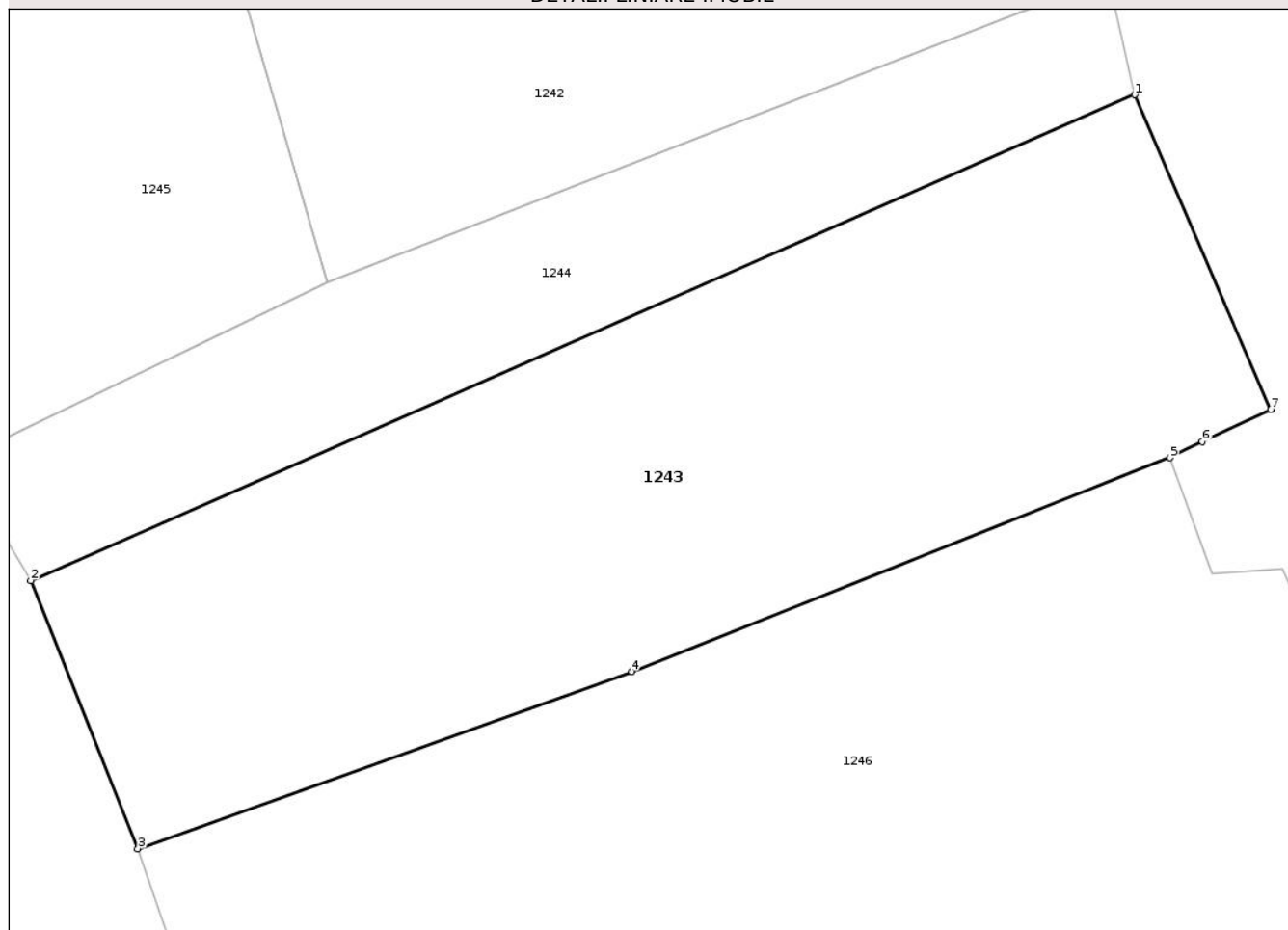
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80893	Din acte: 200 Masurata: 415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	415	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.466,921 408.824,337	2	498.431,046 408.808,548	39.196
2	498.431,046 408.808,548	3	498.434,523 408.799,829	9.387
3	498.434,523 408.799,829	4	498.450,57 408.805,59	17.05
4	498.450,57 408.805,59	5	498.468,07 408.812,54	18.83
5	498.468,07 408.812,54	6	498.469,12 408.813,06	1.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.469,12 408.813,06	7	498.471,341 408.814,105	2.455
7	498.471,341 408.814,105	1	498.466,921 408.824,337	11.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		181	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

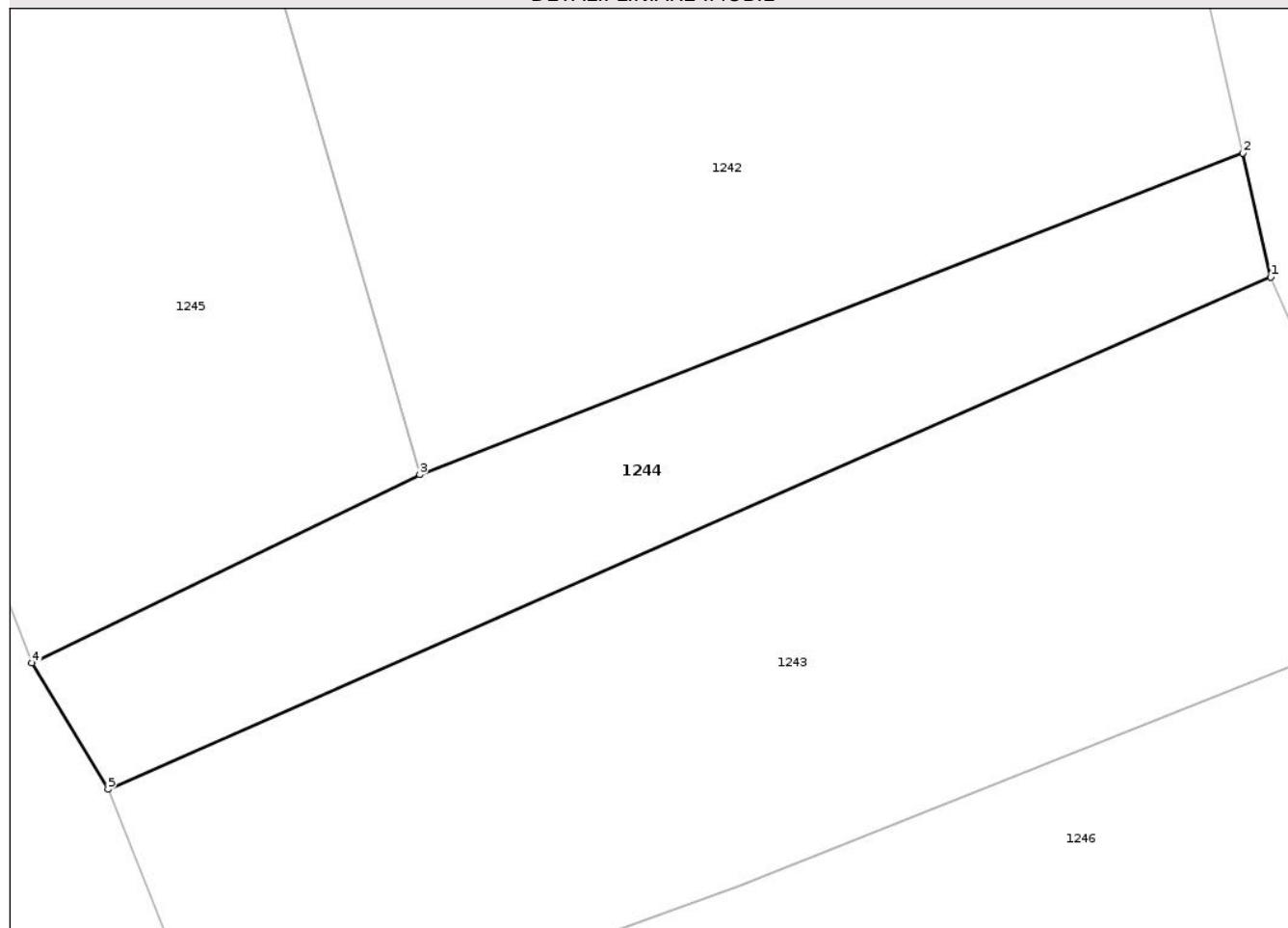
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	181	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.466,921 408.824,337	2	498.466,055 408.828,159	3.919
2	498.466,055 408.828,159	3	498.440,664 408.818,244	27.258
3	498.440,664 408.818,244	4	498.428,697 408.812,441	13.3
4	498.428,697 408.812,441	5	498.431,046 408.808,548	4.547
5	498.431,046 408.808,548	1	498.466,921 408.824,337	39.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. ZĂVOI DUMITREȘTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 473	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143565, din 11/09/2012 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINTILĂ CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

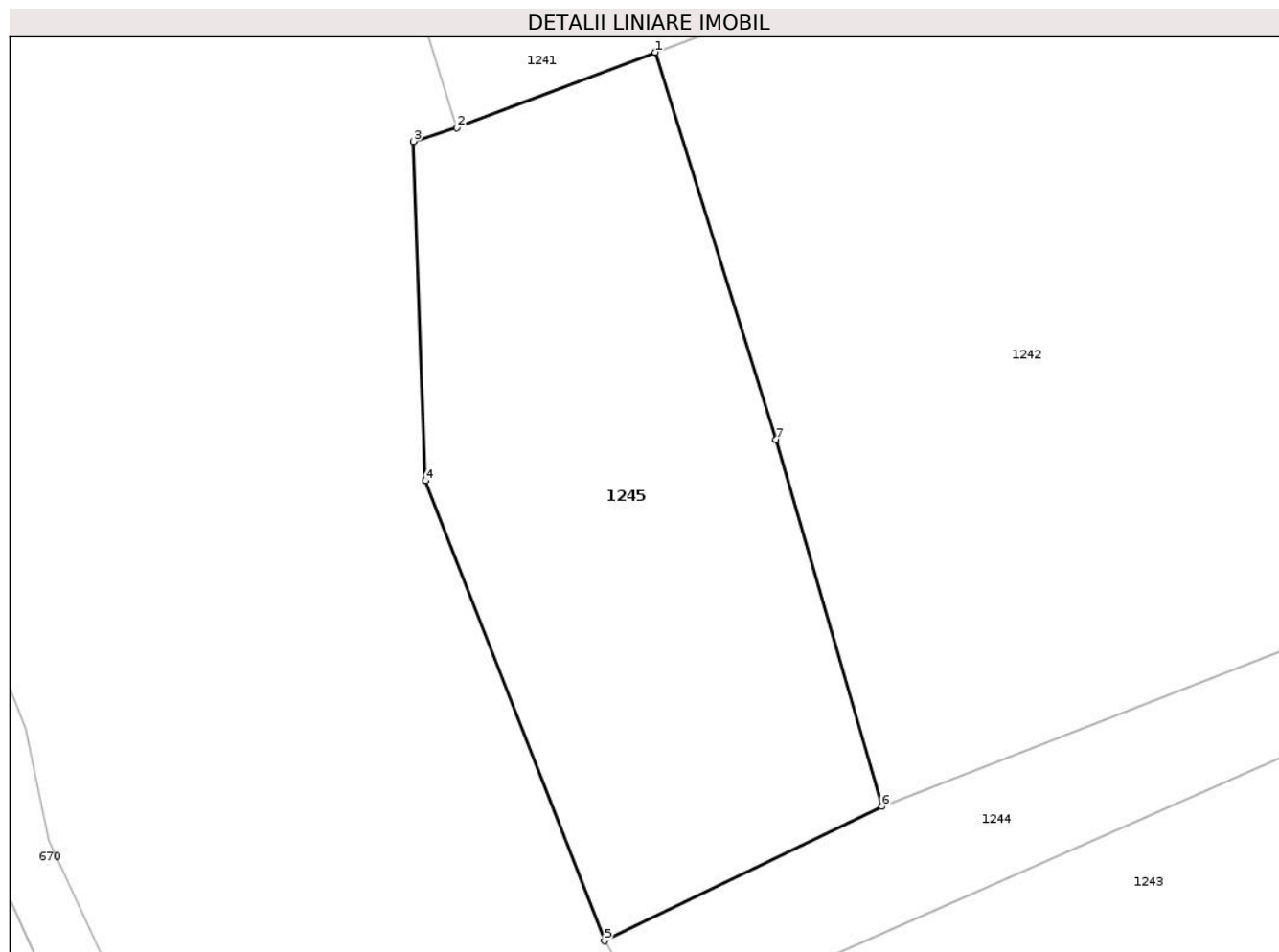
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	473	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.430,894 408.850,815	2	498.422,323 408.847,554	9.17
2	498.422,323 408.847,554	3	498.420,459 408.846,967	1.954
3	498.420,459 408.846,967	4	498.420,975 408.832,306	14.67
4	498.420,975 408.832,306	5	498.428,697 408.812,441	21.313
5	498.428,697 408.812,441	6	498.440,664 408.818,244	13.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.440,664 408.818,244	7	498.436,104 408.834,091	16.49
7	498.436,104 408.834,091	1	498.430,894 408.850,815	17.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.758	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; , Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

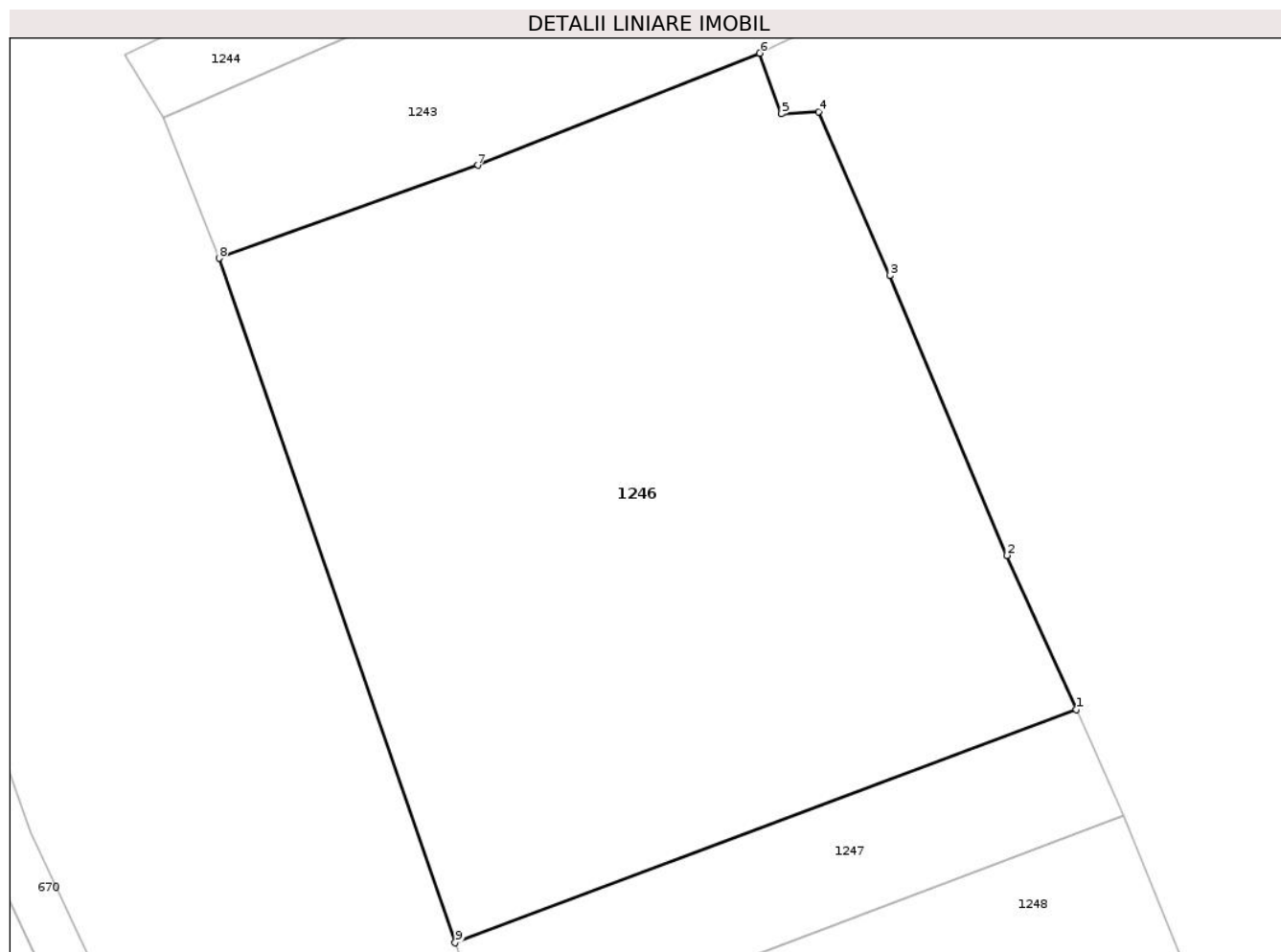
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.758	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.487,718 408.771,853	2	498.483,404 408.781,404	10.48
2	498.483,404 408.781,404	3	498.476,129 408.798,758	18.817
3	498.476,129 408.798,758	4	498.471,715 408.808,92	11.079
4	498.471,715 408.808,92	5	498.469,426 408.808,788	2.293
5	498.469,426 408.808,788	6	498.468,07 408.812,54	3.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.468,07 408.812,54	7	498.450,57 408.805,59	18.83
7	498.450,57 408.805,59	8	498.434,523 408.799,829	17.05
8	498.434,523 408.799,829	9	498.449,183 408.757,386	44.903
9	498.449,183 408.757,386	1	498.487,718 408.771,853	41.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21091, din 08/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȘERBAN ELISABETA, Lipsă CNP;	
	2) ROMANESCU MARIA, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

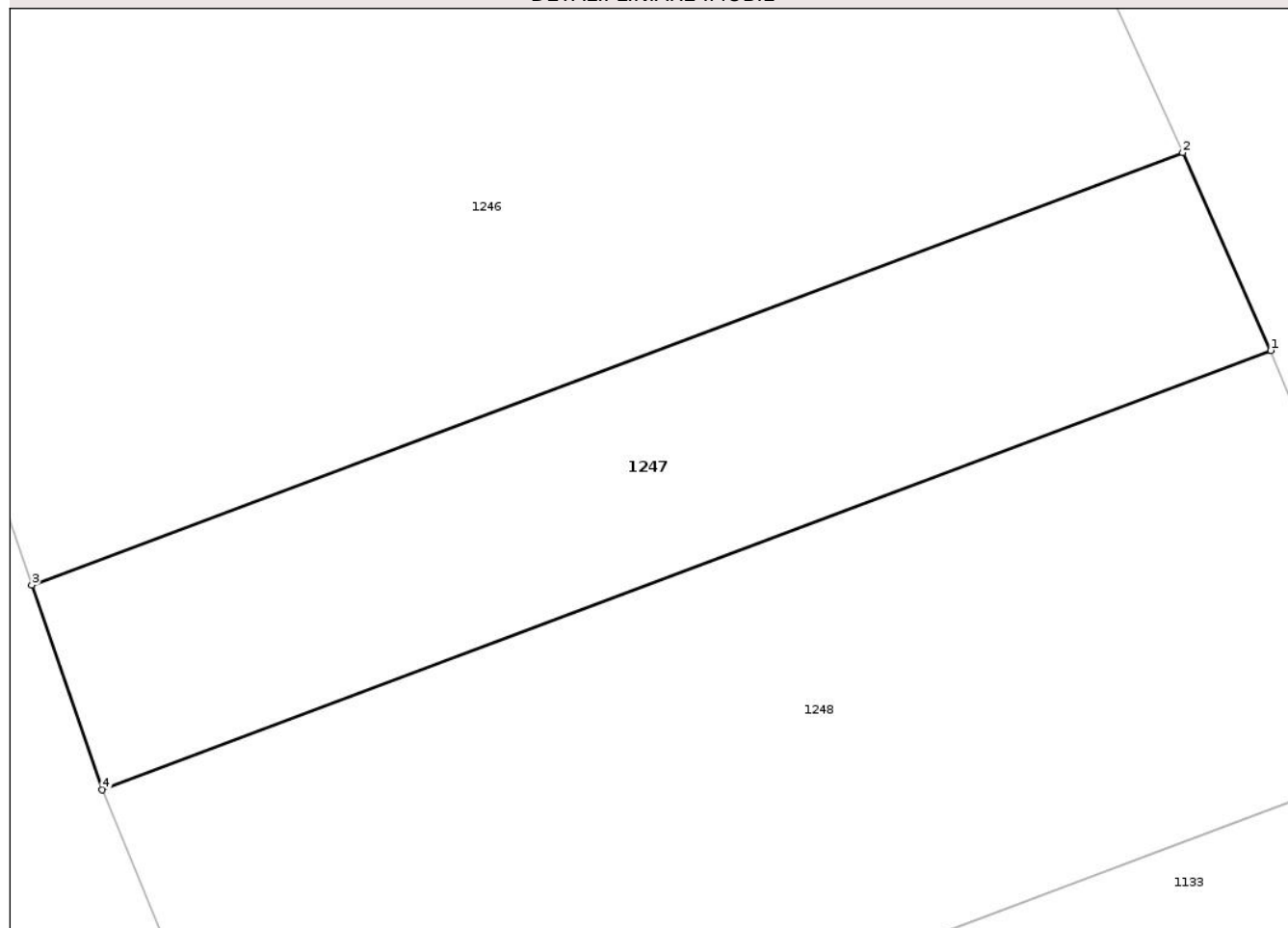
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	22	-	-	în act tarla 21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.490,673 408.765,236	2	498.487,718 408.771,853	7.247
2	498.487,718 408.771,853	3	498.449,183 408.757,386	41.161
3	498.449,183 408.757,386	4	498.451,545 408.750,547	7.235
4	498.451,545 408.750,547	1	498.490,673 408.765,236	41.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 599	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 109805, din 01/06/2000 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat Deces, Seria DC, Nr. 901226, data 28.03.2017, emis de Primăria Comunei Godeni);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) DUMITRESCU ECATERINA DEFUNCT:Da	
	A1

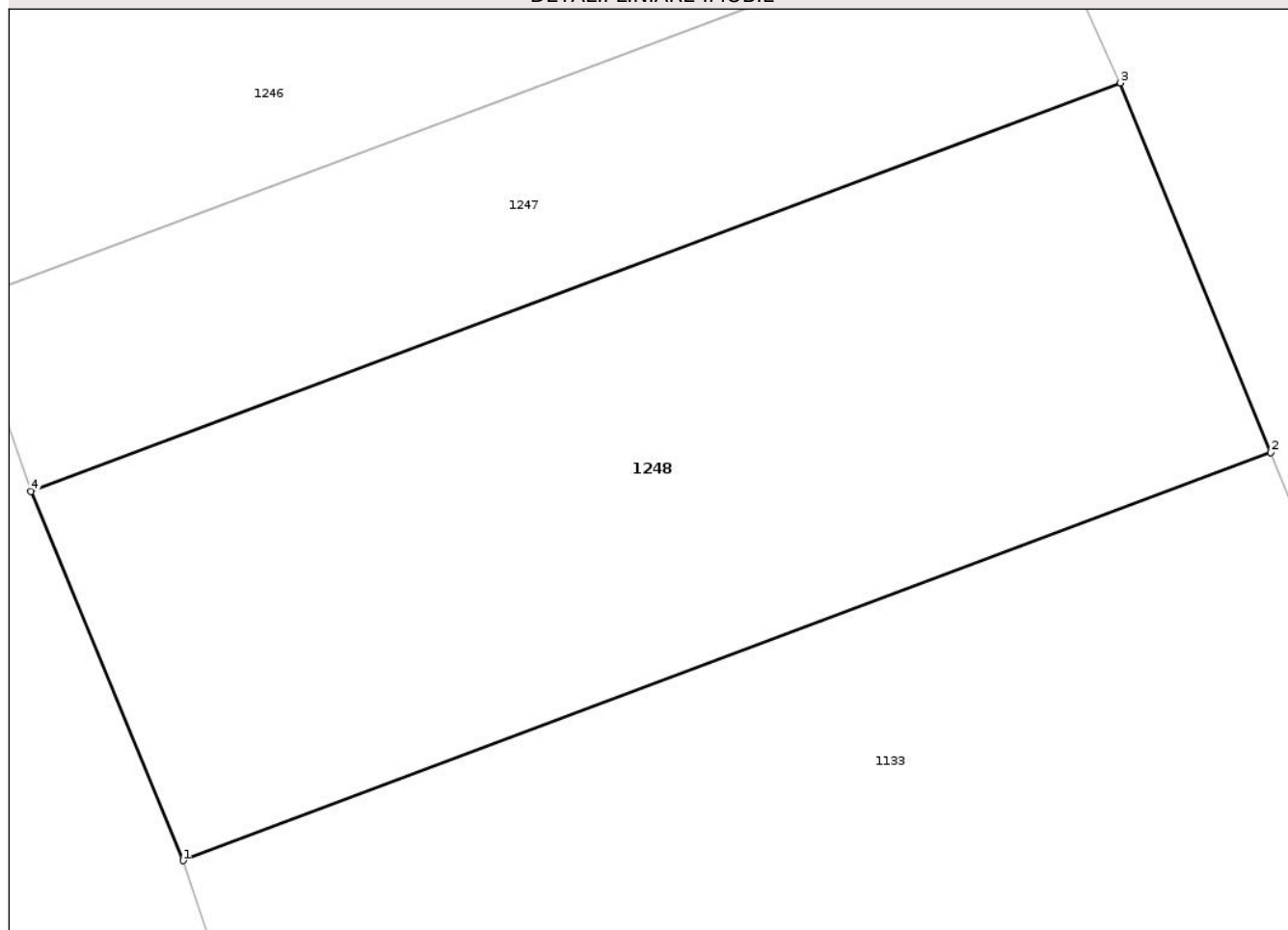
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	599	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.457,007 408.737,28	2	498.496,082 408.751,949	41.738
2	498.496,082 408.751,949	3	498.490,673 408.765,236	14.346
3	498.490,673 408.765,236	4	498.451,545 408.750,547	41.794
4	498.451,545 408.750,547	1	498.457,007 408.737,28	14.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:797/2

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, sat Capu Piscului, pct La Curte Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80033	2.403	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4465 / 22/05/2009		
Act Notarial nr. 1234, din 21/05/2009 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B1	imobil transcris sin CFE nr. 80028/ Godeni ce a fost sistata	A1
2812 / 17/03/2010		
Act Notarial nr. 730, din 16/03/2010 emis de BNP CAZACU SORIN BENONE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROMANESCU GABRIELA, fostă Șerbănel;	
	2) ȘERBĂNEL DANIEL	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5238, din 03/05/2017 emis de JUDECĂTORIA CONSTANȚA (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 425/212/2017);		
B7	se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B6.1 Ord din ȘERBĂNEL GABRIELA în ROMANESCU GABRIELA, cu stare de proprietate neschimbată a proprietarului tabular	A1

C. Partea III. SARCINI .

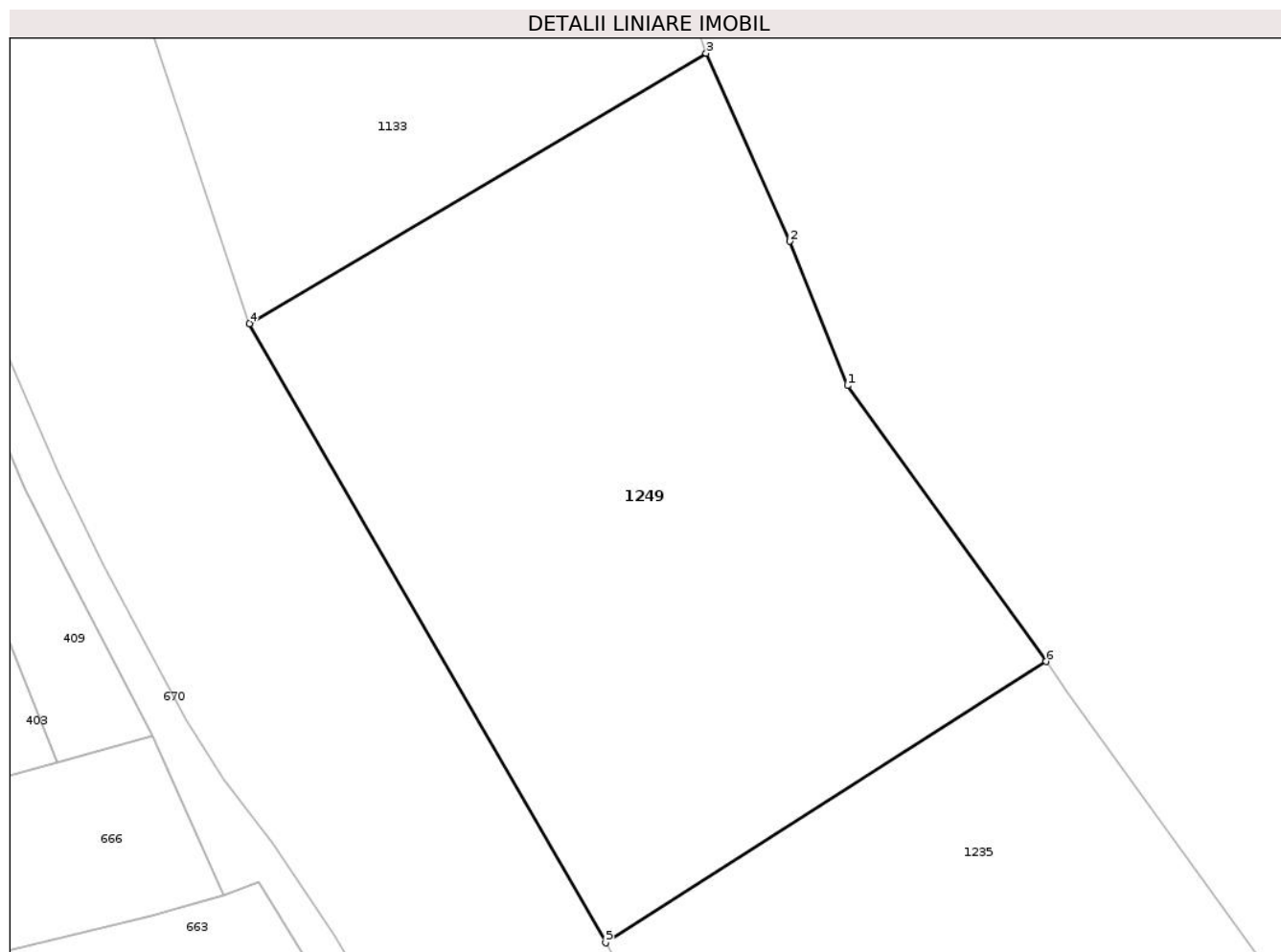
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80033	2.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.403	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.516,089 408.701,97	2	498.511,357 408.713,794	12.736
2	498.511,357 408.713,794	3	498.504,502 408.729,184	16.848
3	498.504,502 408.729,184	4	498.467,097 408.707,052	43.462
4	498.467,097 408.707,052	5	498.496,271 408.656,369	58.48
5	498.496,271 408.656,369	6	498.532,349 408.679,388	42.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.532,349 408.679,388	1	498.516,089 408.701,97	27.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. La Gușatu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.464	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2366, din 13/11/2008 emis de Judecătoria Câmpulung (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 3011/205/2008 (Nr. în format vechi 3026/2008));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.534,363 408.594,374	6	498.536,966 408.591,705	3.728
6	498.536,966 408.591,705	7	498.543,817 408.593,579	7.103
7	498.543,817 408.593,579	8	498.543,836 408.593,585	0.02
8	498.543,836 408.593,585	9	498.550,303 408.595,354	6.705
9	498.550,303 408.595,354	10	498.561,74 408.600,324	12.47
10	498.561,74 408.600,324	11	498.572,499 408.606,211	12.264
11	498.572,499 408.606,211	12	498.582,934 408.612,096	11.98
12	498.582,934 408.612,096	1	498.564,087 408.635,548	30.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		382	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

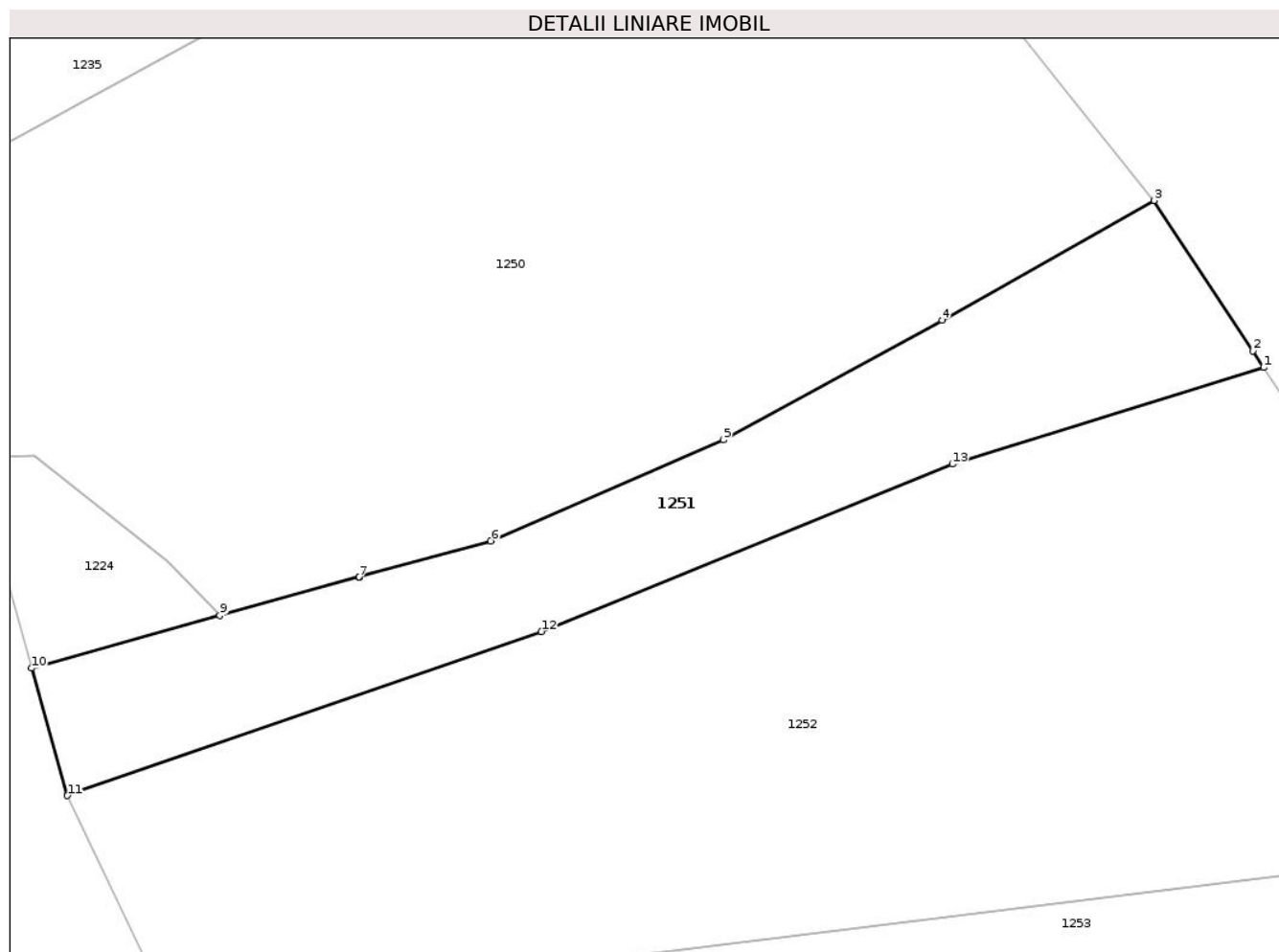
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	382	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.588,32 408.603,883	2	498.587,792 408.604,693	0.967
2	498.587,792 408.604,693	3	498.582,934 408.612,096	8.855
3	498.582,934 408.612,096	4	498.572,499 408.606,211	11.98
4	498.572,499 408.606,211	5	498.561,74 408.600,324	12.264
5	498.561,74 408.600,324	6	498.550,303 408.595,354	12.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.550,303 408.595,354	7	498.543,836 408.593,585	6.705
7	498.543,836 408.593,585	8	498.543,817 408.593,579	0.02
8	498.543,817 408.593,579	9	498.536,966 408.591,705	7.103
9	498.536,966 408.591,705	10	498.527,715 408.589,106	9.609
10	498.527,715 408.589,106	11	498.529,475 408.582,841	6.508
11	498.529,475 408.582,841	12	498.552,794 408.590,904	24.674
12	498.552,794 408.590,904	13	498.573,0 408.599,138	21.819
13	498.573,0 408.599,138	1	498.588,32 408.603,883	16.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. La Gârlă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.238	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2102, din 23/10/2008 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 2077/2008 (Nr. în format nou 2062/205/2008));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IDORAȘ MARIA	A1

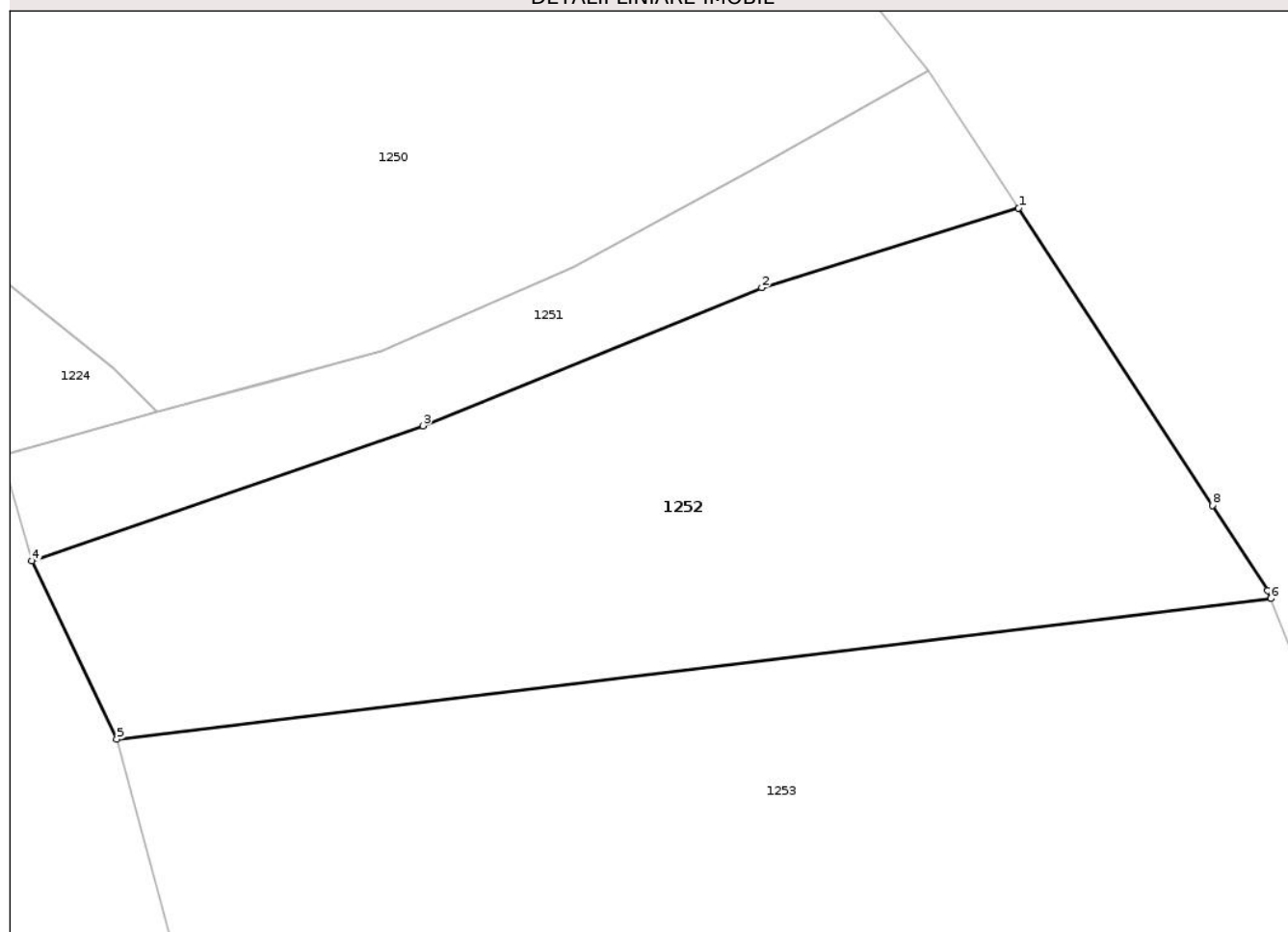
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.238	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.588,32 408.603,883	2	498.573,0 408.599,138	16.038
2	498.573,0 408.599,138	3	498.552,794 408.590,904	21.819
3	498.552,794 408.590,904	4	498.529,475 408.582,841	24.674
4	498.529,475 408.582,841	5	498.534,541 408.572,212	11.775
5	498.534,541 408.572,212	6	498.603,357 408.580,611	69.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.603,357 408.580,611	7	498.603,172 408.581,077	0.501
7	498.603,172 408.581,077	8	498.599,87 408.586,149	6.052
8	498.599,87 408.586,149	1	498.588,32 408.603,883	21.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. În Plute

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.094	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122543, din 21/07/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT P. GHEORGHE, Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

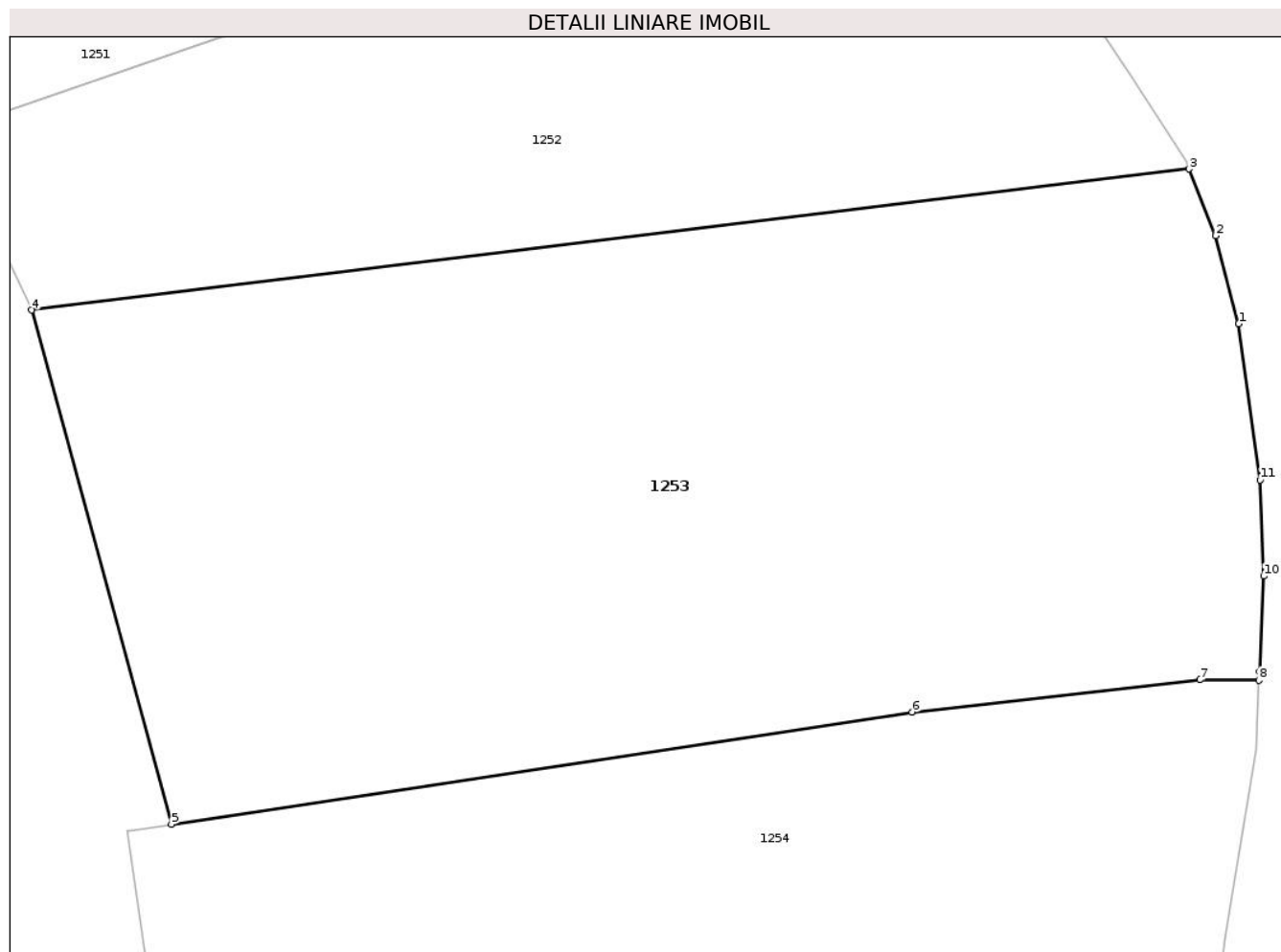
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.094	22	-	-	în act tarla 21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.606,305 408.571,395	2	498.604,936 408.576,633	5.414
2	498.604,936 408.576,633	3	498.603,357 408.580,611	4.28
3	498.603,357 408.580,611	4	498.534,541 408.572,212	69.327
4	498.534,541 408.572,212	5	498.542,856 408.541,631	31.691
5	498.542,856 408.541,631	6	498.586,89 408.548,313	44.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.586,89 408.548,313	7	498.604,004 408.550,22	17.22
7	498.604,004 408.550,22	8	498.607,509 408.550,193	3.505
8	498.607,509 408.550,193	9	498.607,541 408.550,682	0.49
9	498.607,541 408.550,682	10	498.607,808 408.556,392	5.716
10	498.607,808 408.556,392	11	498.607,579 408.562,105	5.718
11	498.607,579 408.562,105	1	498.606,305 408.571,395	9.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Punct La Plute

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81165	2.000	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28499 / 24/12/2021		
Act Notarial nr. 1549, din 24/06/1996 emis de BNP Tuluca Filofteia (; act administrativ nr 6214 din 25.11.2021, emis de Primaria Godeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOROVENCI ION 2) VOROVENCI EUGENIA, soti;	A1

C. Partea III. SARCINI .

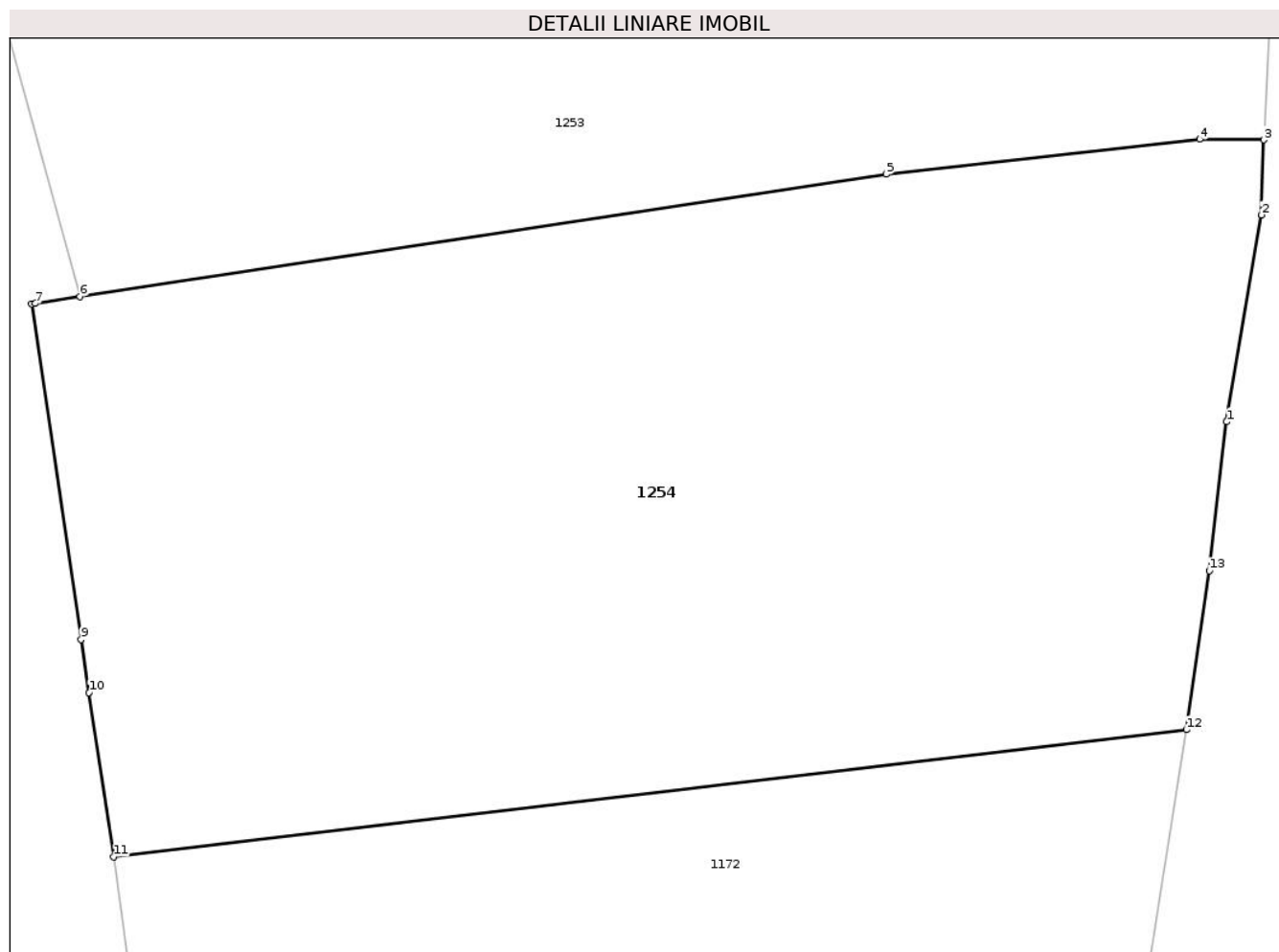
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81165	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.605,479 408.534,801	2	498.607,391 408.546,093	11.453
2	498.607,391 408.546,093	3	498.607,509 408.550,193	4.102
3	498.607,509 408.550,193	4	498.604,004 408.550,22	3.505
4	498.604,004 408.550,22	5	498.586,89 408.548,313	17.22
5	498.586,89 408.548,313	6	498.542,856 408.541,631	44.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.542,856 408.541,631	7	498.540,428 408.541,263	2.456
7	498.540,428 408.541,263	8	498.540,216 408.541,231	0.214
8	498.540,216 408.541,231	9	498.542,914 408.522,926	18.503
9	498.542,914 408.522,926	10	498.543,353 408.520,022	2.937
10	498.543,353 408.520,022	11	498.544,705 408.511,072	9.052
11	498.544,705 408.511,072	12	498.603,286 408.518,0	58.989
12	498.603,286 408.518,0	13	498.604,534 408.526,671	8.76
13	498.604,534 408.526,671	1	498.605,479 408.534,801	8.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. La Plute

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.234	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35172, din 17/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRA GH FLORIN , Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

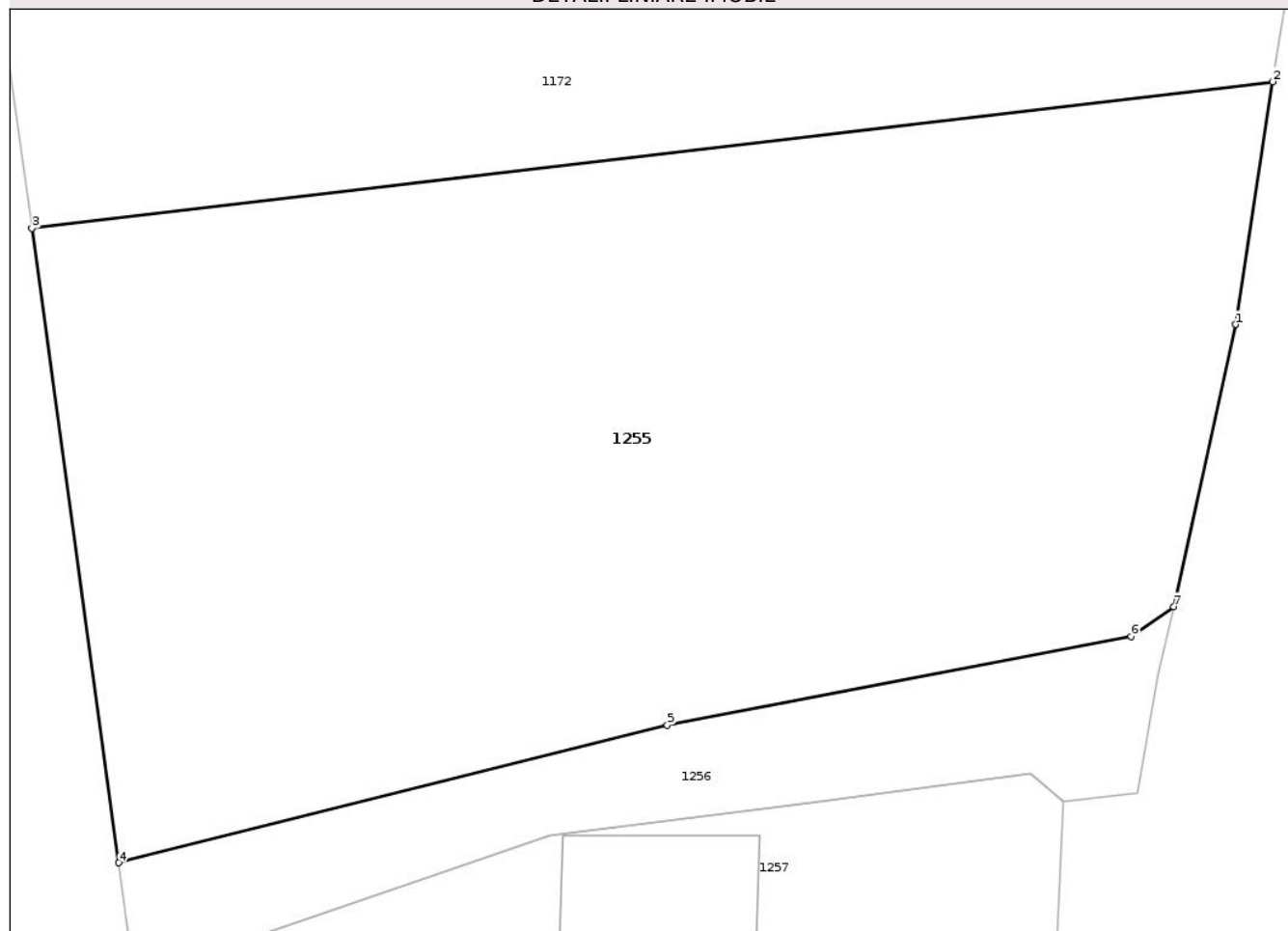
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.234	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.598,817 408.489,352	2	498.600,396 408.499,779	10.546
2	498.600,396 408.499,779	3	498.547,117 408.493,478	53.65
3	498.547,117 408.493,478	4	498.550,852 408.466,239	27.494
4	498.550,852 408.466,239	5	498.574,4 408.472,139	24.276
5	498.574,4 408.472,139	6	498.594,313 408.475,948	20.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.594,313 408.475,948	7	498.596,145 408.477,236	2.239
7	498.596,145 408.477,236	1	498.598,817 408.489,352	12.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		203	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

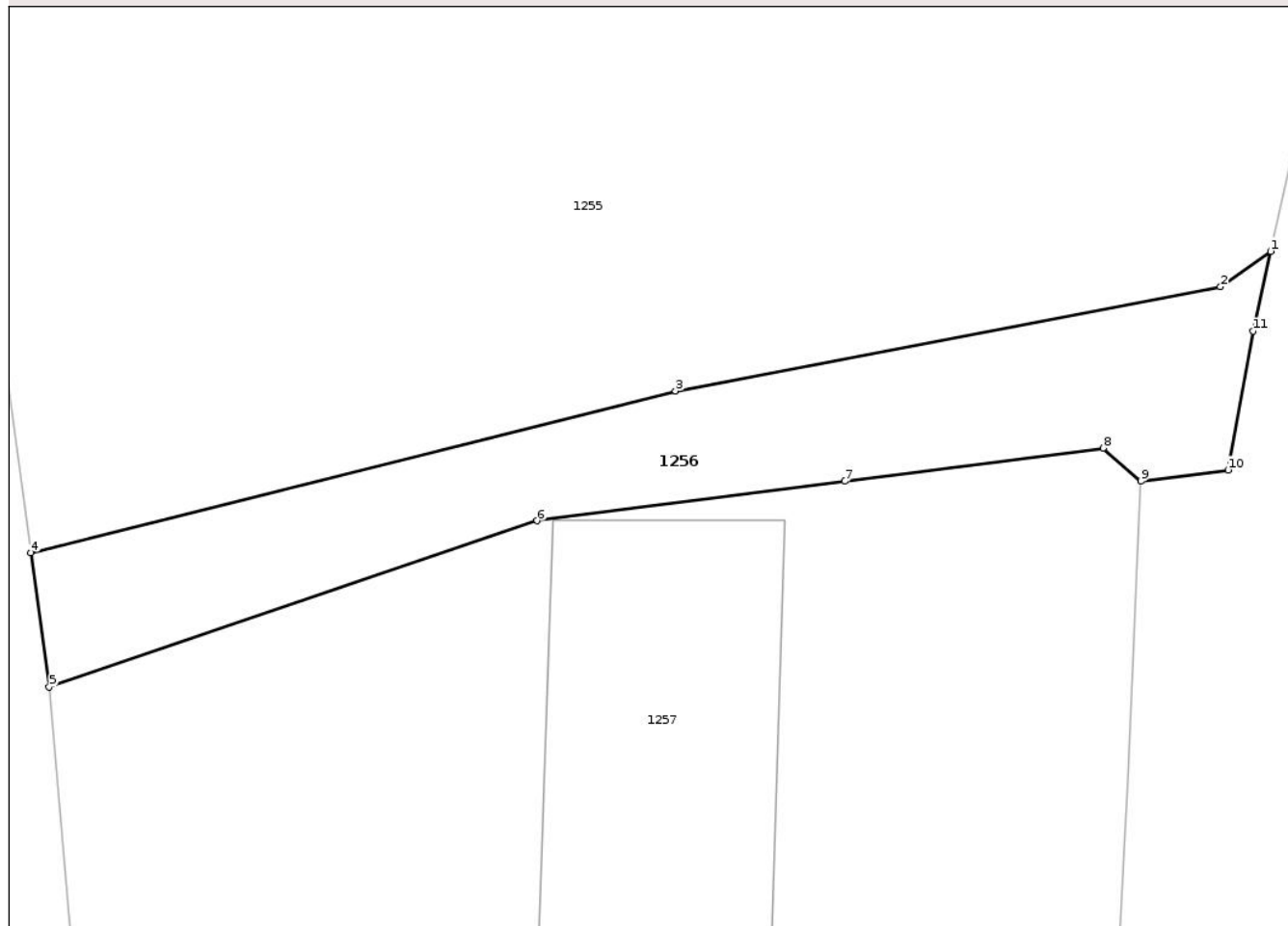
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	203	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.596,145 408.477,236	2	498.594,313 408.475,948	2.239
2	498.594,313 408.475,948	3	498.574,4 408.472,139	20.274
3	498.574,4 408.472,139	4	498.550,852 408.466,239	24.276
4	498.550,852 408.466,239	5	498.551,525 408.461,326	4.959
5	498.551,525 408.461,326	6	498.569,347 408.467,397	18.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.569,347 408.467,397	7	498.580,58 408.468,842	11.326
7	498.580,58 408.468,842	8	498.590,025 408.470,057	9.523
8	498.590,025 408.470,057	9	498.591,402 408.468,849	1.832
9	498.591,402 408.468,849	10	498.594,59 408.469,255	3.214
10	498.594,59 408.469,255	11	498.595,502 408.474,322	5.148
11	498.595,502 408.474,322	1	498.596,145 408.477,236	2.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct., La Ferma

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81343	Din acte: 4.264 Masurata: 4.319	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit parțial.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81343-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct., La Ferma	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă, P, 1980-din caramida si lemn
A1.2	81343-C2	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct., La Ferma	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P, 1980-din caramida
A1.3	81343-C3	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct., La Ferma	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, 1980-din lemn
A1.4	81343-C4	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct., La Ferma	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Anexă, P, 1980-din caramida si lemn
A1.5	81343-C5	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct., La Ferma	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Anexă, P, 1980-din lemn si tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37747 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. 3140, din 30/10/2023 emis de BIN SIMION AURELIA MARIA (; act administrativ nr 4680 din 16.08.2023, emis de PRIMARIA GODENI; act notarial nr 2257 din 17.08.2023, emis de BIN SIMION AURELIA - MARIA; act administrativ nr 6275 din 27.10.2023, emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr 6276 din 27.10.2023, emis de PRIMARIA GODENI; inscrist sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 05.08.2023, emis de TICA RODICA);		
B1	se inscrie posesia conform art. 41 alin.(8) din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare 1) VINTILĂ CONSTANTIN 2) VINTILĂ ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art. 37 alin 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINTILĂ CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B4	Se notează radierea construcției C6	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81343	Din acte: 4.264 Masurata: 4.319	Teren împrejmuit parțial.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.458	22	-	-	
2	faneata	DA	852	22	-	-	
3	faneata	DA	2.009	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81343-C1	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă, P, 1980-din caramida si lemn
A1.2	81343-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P, 1980-din caramida
A1.3	81343-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P, 1980-din lemn
A1.4	81343-C4	constructii anexa	216	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Anexă, P, 1980-din caramida si lemn
A1.5	81343-C5	constructii anexa	258	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Anexă, P, 1980-din lemn si tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.587,531 408.390,41	2	498.590,305 408.445,803	55.462
3	498.590,935 408.458,307	4	498.591,402 408.468,849	10.552
5	498.590,025 408.470,057	6	498.580,58 408.468,842	9.523
7	498.569,347 408.467,397	8	498.551,525 408.461,326	18.828
9	498.553,066 408.443,403	10	498.552,927 408.418,41	24.993
11	498.552,782 408.390,996	12	498.552,801 408.377,677	13.319
13	498.553,276 408.356,204	14	498.572,112 408.355,172	18.864
15	498.570,964 408.333,725	16	498.575,059 408.333,494	4.102
17	498.585,585 408.332,021	18	498.586,28 408.347,416	15.411
19	498.586,932 408.357,862	20	498.586,473 408.368,754	10.902
21	498.586,983 408.379,202	1	498.587,531 408.390,41	11.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.590,305 408.445,803	3	498.590,935 408.458,307	12.52
4	498.591,402 408.468,849	5	498.590,025 408.470,057	1.832
6	498.580,58 408.468,842	7	498.569,347 408.467,397	11.326
8	498.551,525 408.461,326	9	498.553,066 408.443,403	17.989
10	498.552,927 408.418,41	11	498.552,782 408.390,996	27.414
12	498.552,801 408.377,677	13	498.553,276 408.356,204	21.478
14	498.572,112 408.355,172	15	498.570,964 408.333,725	21.478
16	498.575,059 408.333,494	17	498.585,585 408.332,021	10.629
18	498.586,28 408.347,416	19	498.586,932 408.357,862	10.466
20	498.586,473 408.368,754	21	498.586,983 408.379,202	10.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 3.284	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 186, din 27/09/2019 emis de BIN IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE SILVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

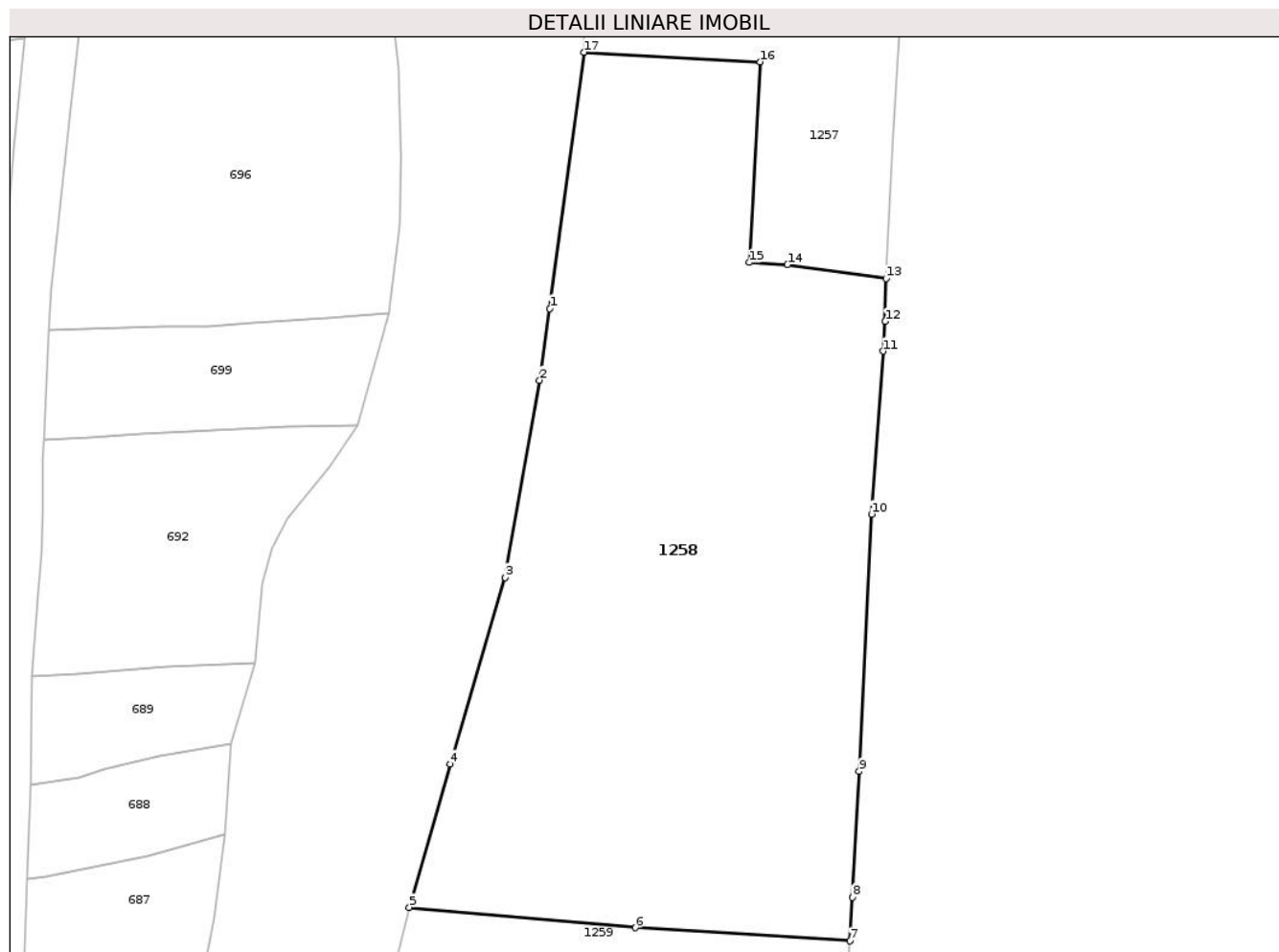
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 3.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.603	22	-	-	
2	livada	DA	681	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.549,637 408.328,811	2	498.548,561 408.321,142	7.744
2	498.548,561 408.321,142	3	498.544,866 408.300,059	21.404
3	498.544,866 408.300,059	4	498.538,976 408.280,095	20.815
4	498.538,976 408.280,095	5	498.534,626 408.264,792	15.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.534,626 408.264,792	6	498.558,772 408.262,609	24.244
6	498.558,772 408.262,609	7	498.581,706 408.261,202	22.977
7	498.581,706 408.261,202	8	498.581,981 408.265,855	4.661
8	498.581,981 408.265,855	9	498.582,724 408.279,327	13.492
9	498.582,724 408.279,327	10	498.584,025 408.306,813	27.517
10	498.584,025 408.306,813	11	498.585,258 408.324,246	17.477
11	498.585,258 408.324,246	12	498.585,483 408.327,423	3.185
12	498.585,483 408.327,423	13	498.585,585 408.332,021	4.599
13	498.585,585 408.332,021	14	498.575,059 408.333,494	10.629
14	498.575,059 408.333,494	15	498.570,964 408.333,725	4.102
15	498.570,964 408.333,725	16	498.572,112 408.355,172	21.478
16	498.572,112 408.355,172	17	498.553,276 408.356,204	18.864
17	498.553,276 408.356,204	1	498.549,637 408.328,811	27.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Punctul : Peste Drum

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80918	Din acte: 1.400 Masurata: 1.518	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80918-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Punctul : Peste Drum	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21163 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. 2161, din 12/11/2019 emis de Ionescu Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE LAURENTIU CRISTIAN 2) SOARE MARIANA ALINA, soti;	A1
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE LAURENTIU CRISTIAN 2) SOARE MARIANA ALINA	A1.1

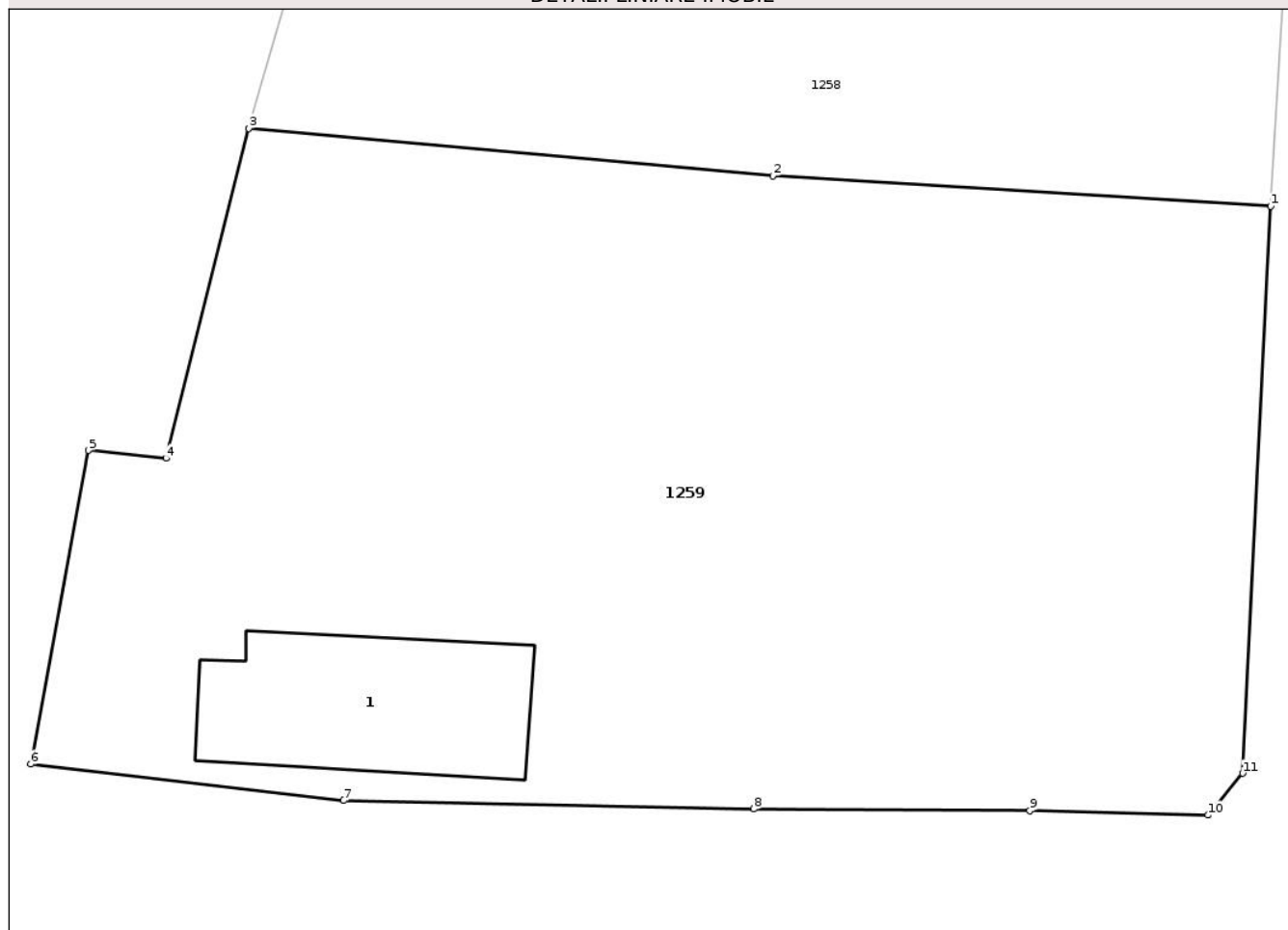
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80918	Din acte: 1.400 Masurata: 1.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.518	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80918-C1	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.581,706 408.261,202	2	498.558,772 408.262,609	22.977
2	498.558,772 408.262,609	3	498.534,626 408.264,792	24.244
3	498.534,626 408.264,792	4	498.530,816 408.249,582	15.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.530,816 408.249,582	5	498.527,255 408.249,944	3.579
5	498.527,255 408.249,944	6	498.524,595 408.235,493	14.694
6	498.524,595 408.235,493	7	498.538,999 408.233,812	14.502
7	498.538,999 408.233,812	8	498.557,891 408.233,428	18.896
8	498.557,891 408.233,428	9	498.570,608 408.233,346	12.717
9	498.570,608 408.233,346	10	498.578,815 408.233,137	8.21
10	498.578,815 408.233,137	11	498.580,413 408.235,068	2.506
11	498.580,413 408.235,068	1	498.581,706 408.261,202	26.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Rădoaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 438, din 21/02/2008 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 256/2008, Nr. în format nou 250/205/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD CARMEN-GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

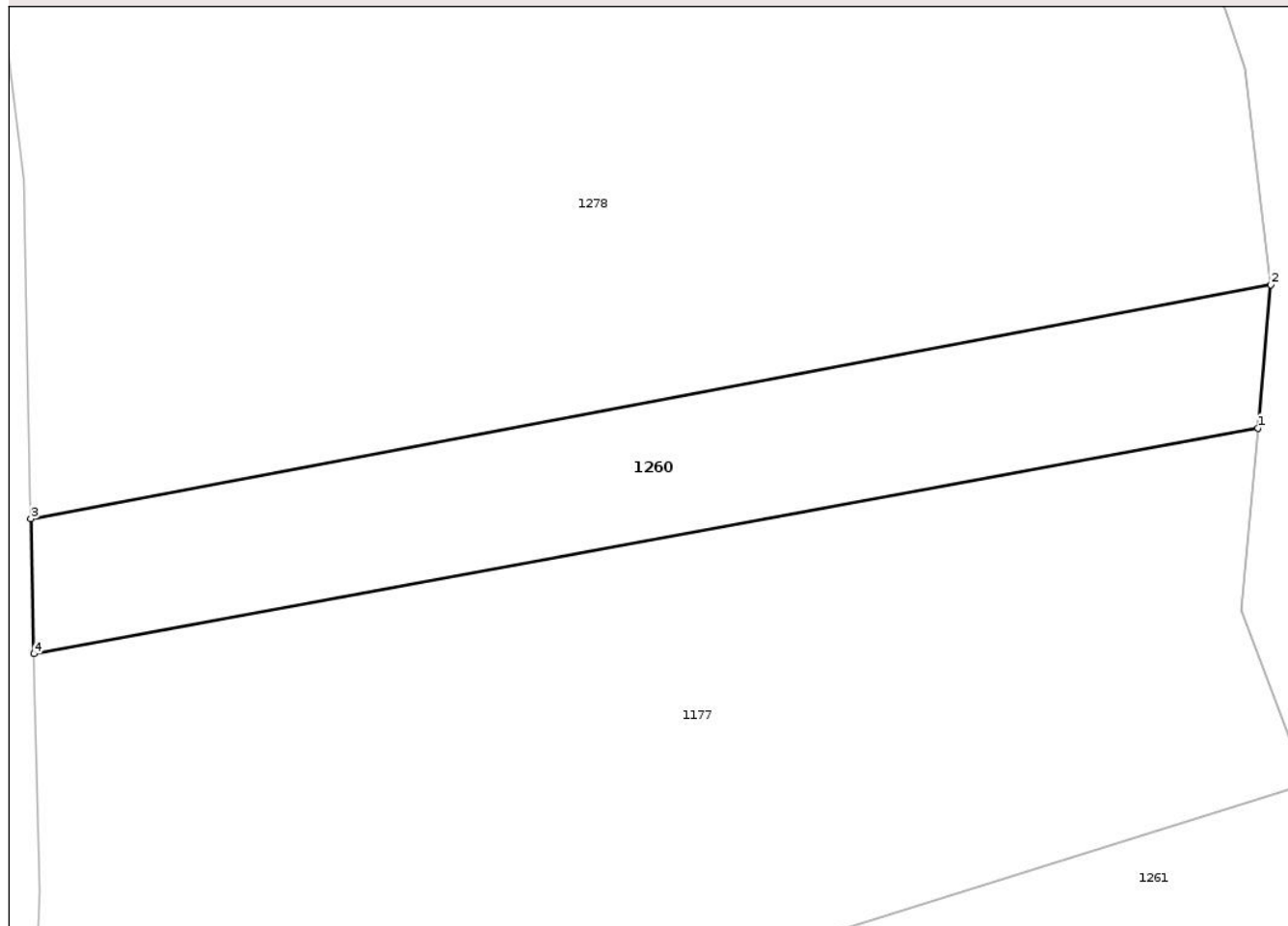
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.361,863 407.743,107	2	498.362,494 407.750,053	6.975
2	498.362,494 407.750,053	3	498.302,356 407.738,696	61.201
3	498.302,356 407.738,696	4	498.302,513 407.732,157	6.541
4	498.302,513 407.732,157	1	498.361,863 407.743,107	60.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct.Curătură

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22492, din 20/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARICA F. NICOLAE, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

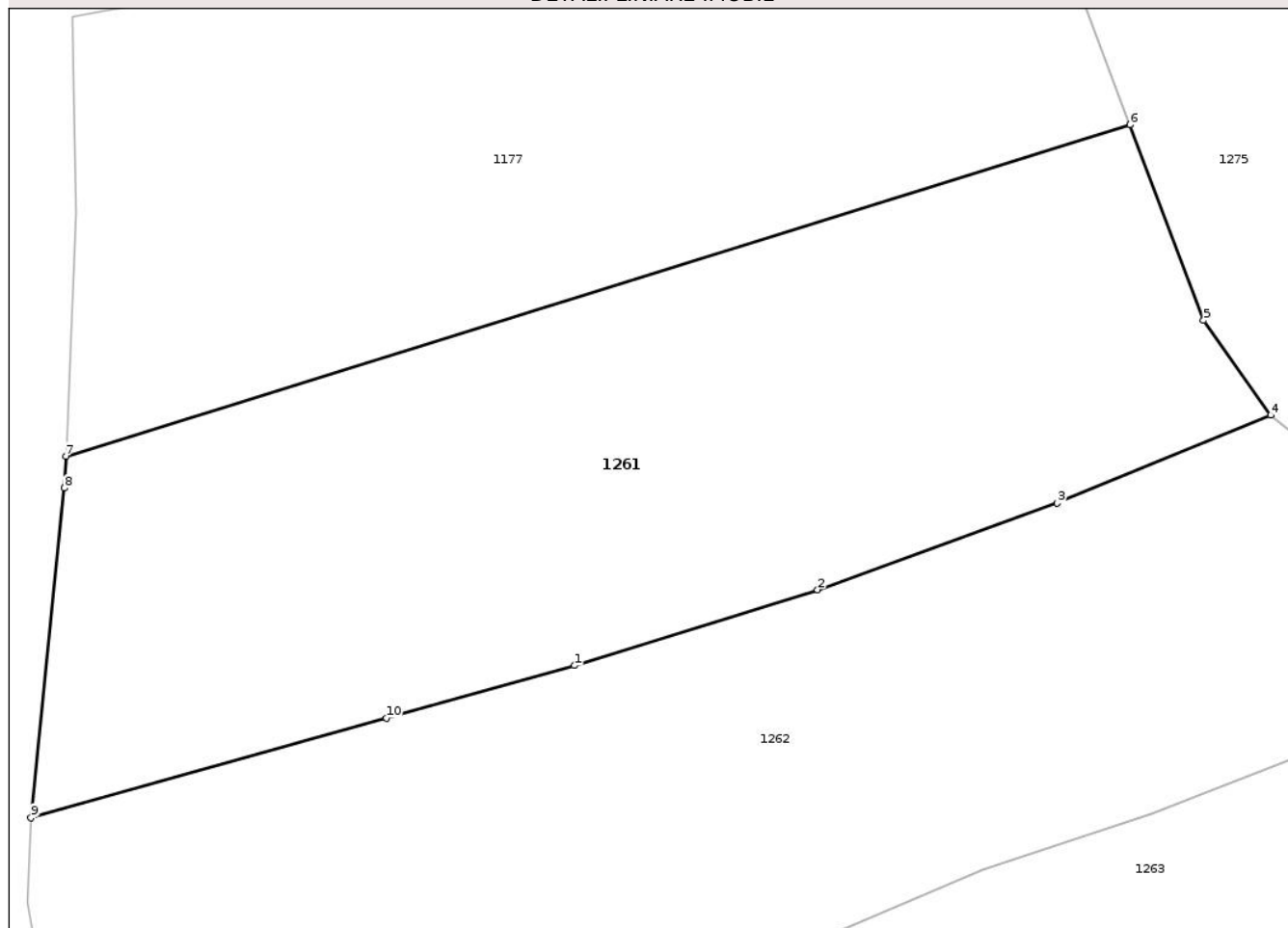
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	9	-	-	în act tarla 11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.331,82 407.694,325	2	498.346,006 407.698,737	14.856
2	498.346,006 407.698,737	3	498.359,981 407.703,782	14.858
3	498.359,981 407.703,782	4	498.372,432 407.708,909	13.465
4	498.372,432 407.708,909	5	498.368,516 407.714,434	6.772
5	498.368,516 407.714,434	6	498.364,228 407.725,83	12.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.364,228 407.725,83	7	498.302,166 407.706,528	64.994
7	498.302,166 407.706,528	8	498.302,083 407.704,668	1.862
8	498.302,083 407.704,668	9	498.300,122 407.685,464	19.304
9	498.300,122 407.685,464	10	498.320,847 407.691,25	21.518
10	498.320,847 407.691,25	1	498.331,82 407.694,325	11.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.744	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

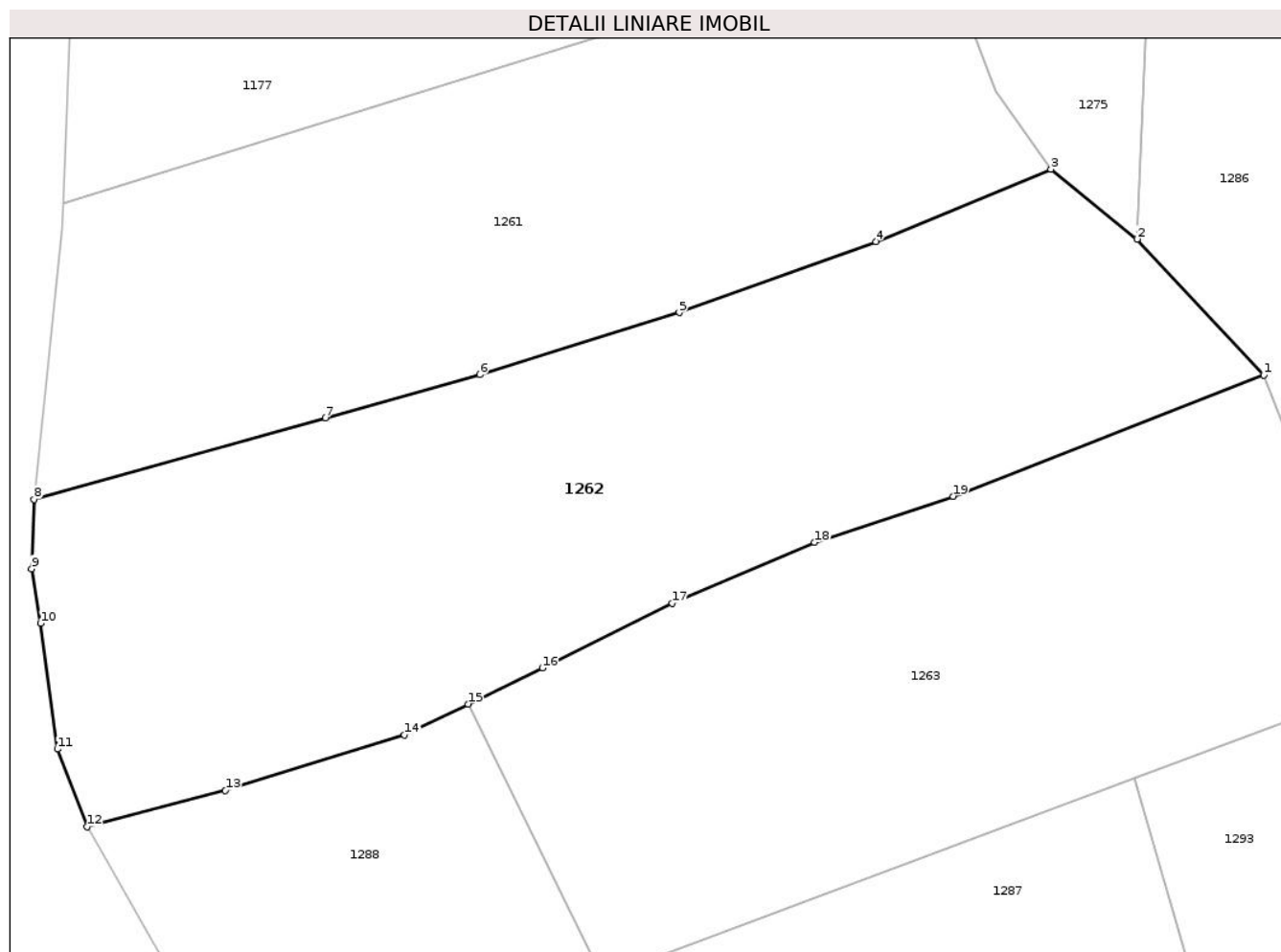
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.744	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.387,57 407.694,281	2	498.378,562 407.703,955	13.219
2	498.378,562 407.703,955	3	498.372,432 407.708,909	7.882
3	498.372,432 407.708,909	4	498.359,981 407.703,782	13.465
4	498.359,981 407.703,782	5	498.346,006 407.698,737	14.858
5	498.346,006 407.698,737	6	498.331,82 407.694,325	14.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.331,82 407.694,325	7	498.320,847 407.691,25	11.396
7	498.320,847 407.691,25	8	498.300,122 407.685,464	21.518
8	498.300,122 407.685,464	9	498.299,95 407.680,535	4.932
9	498.299,95 407.680,535	10	498.300,581 407.676,658	3.928
10	498.300,581 407.676,658	11	498.301,794 407.667,714	9.026
11	498.301,794 407.667,714	12	498.303,911 407.662,201	5.905
12	498.303,911 407.662,201	13	498.313,728 407.664,772	10.148
13	498.313,728 407.664,772	14	498.326,458 407.668,719	13.328
14	498.326,458 407.668,719	15	498.330,988 407.670,915	5.034
15	498.330,988 407.670,915	16	498.336,275 407.673,478	5.875
16	498.336,275 407.673,478	17	498.345,497 407.678,087	10.31
17	498.345,497 407.678,087	18	498.355,612 407.682,399	10.996
18	498.355,612 407.682,399	19	498.365,467 407.685,681	10.387
19	498.365,467 407.685,681	1	498.387,57 407.694,281	23.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Curățură

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30972, din 29/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA DS, NR. 828975, DATA 02.07.2009, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DINA EMILIAN DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

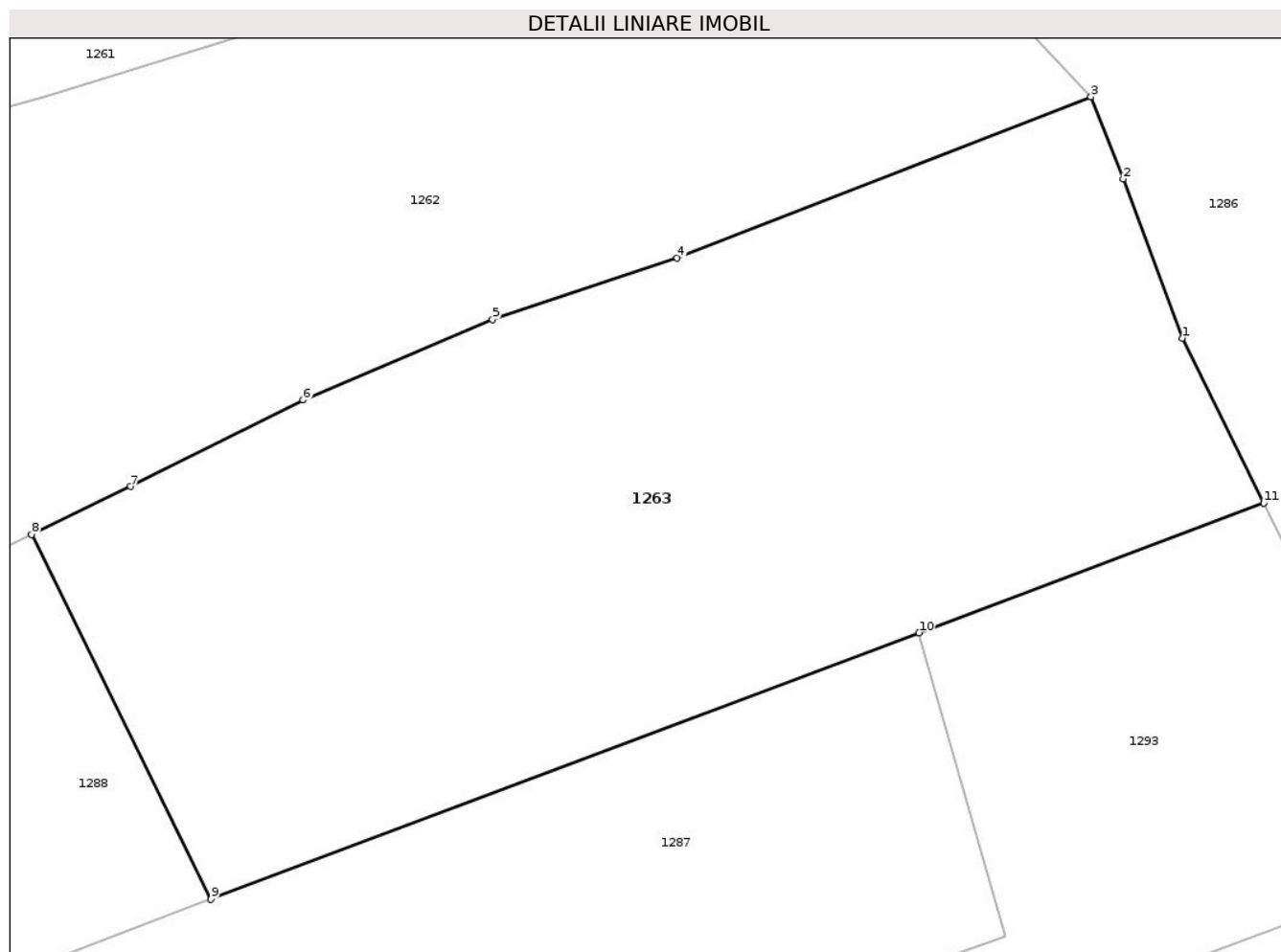
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	9	-	-	în act tarla 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.392,474 407.681,401	2	498.389,298 407.689,897	9.07
2	498.389,298 407.689,897	3	498.387,57 407.694,281	4.712
3	498.387,57 407.694,281	4	498.365,467 407.685,681	23.717
4	498.365,467 407.685,681	5	498.355,612 407.682,399	10.387
5	498.355,612 407.682,399	6	498.345,497 407.678,087	10.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.345,497 407.678,087	7	498.336,275 407.673,478	10.31
7	498.336,275 407.673,478	8	498.330,988 407.670,915	5.875
8	498.330,988 407.670,915	9	498.340,573 407.651,45	21.697
9	498.340,573 407.651,45	10	498.378,393 407.665,668	40.404
10	498.378,393 407.665,668	11	498.396,811 407.672,592	19.676
11	498.396,811 407.672,592	1	498.392,474 407.681,401	9.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Surpituri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 189, din 24/06/1997 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SOARE PETRE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STOIAN FLORICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GEORGESCU EUGENIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SOARE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

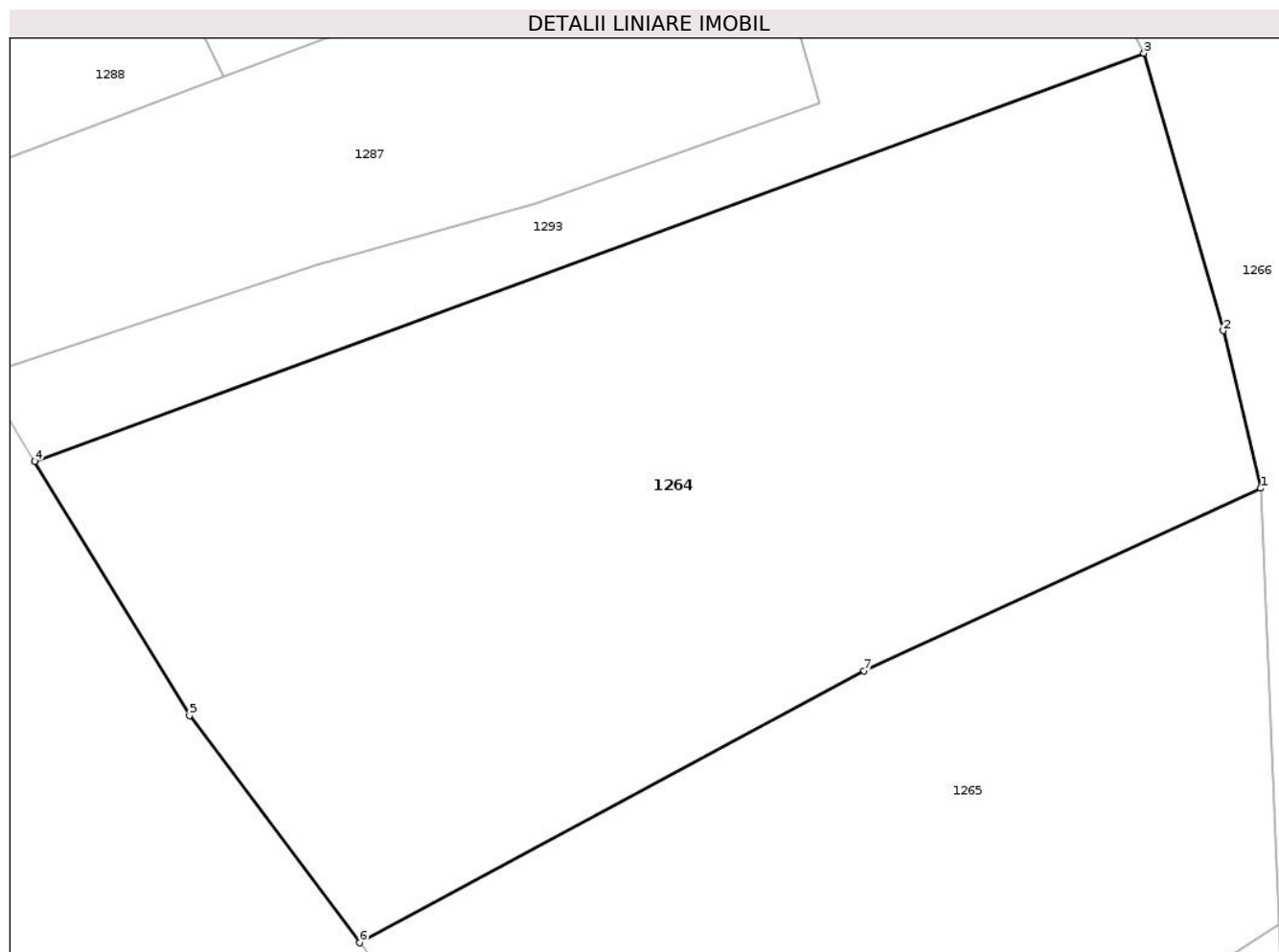
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.414,398 407.622,138	2	498.411,754 407.633,345	11.515
2	498.411,754 407.633,345	3	498.406,096 407.653,081	20.531
3	498.406,096 407.653,081	4	498.327,15 407.624,037	84.119
4	498.327,15 407.624,037	5	498.338,146 407.605,957	21.161
5	498.338,146 407.605,957	6	498.350,264 407.589,799	20.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.350,264 407.589,799	7	498.386,182 407.609,15	40.799
7	498.386,182 407.609,15	1	498.414,398 407.622,138	31.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Surpituri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66178, din 19/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARINESCU ELENA, Lipsă CNP;	
	2) CĂLINESCU FLOAREA, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

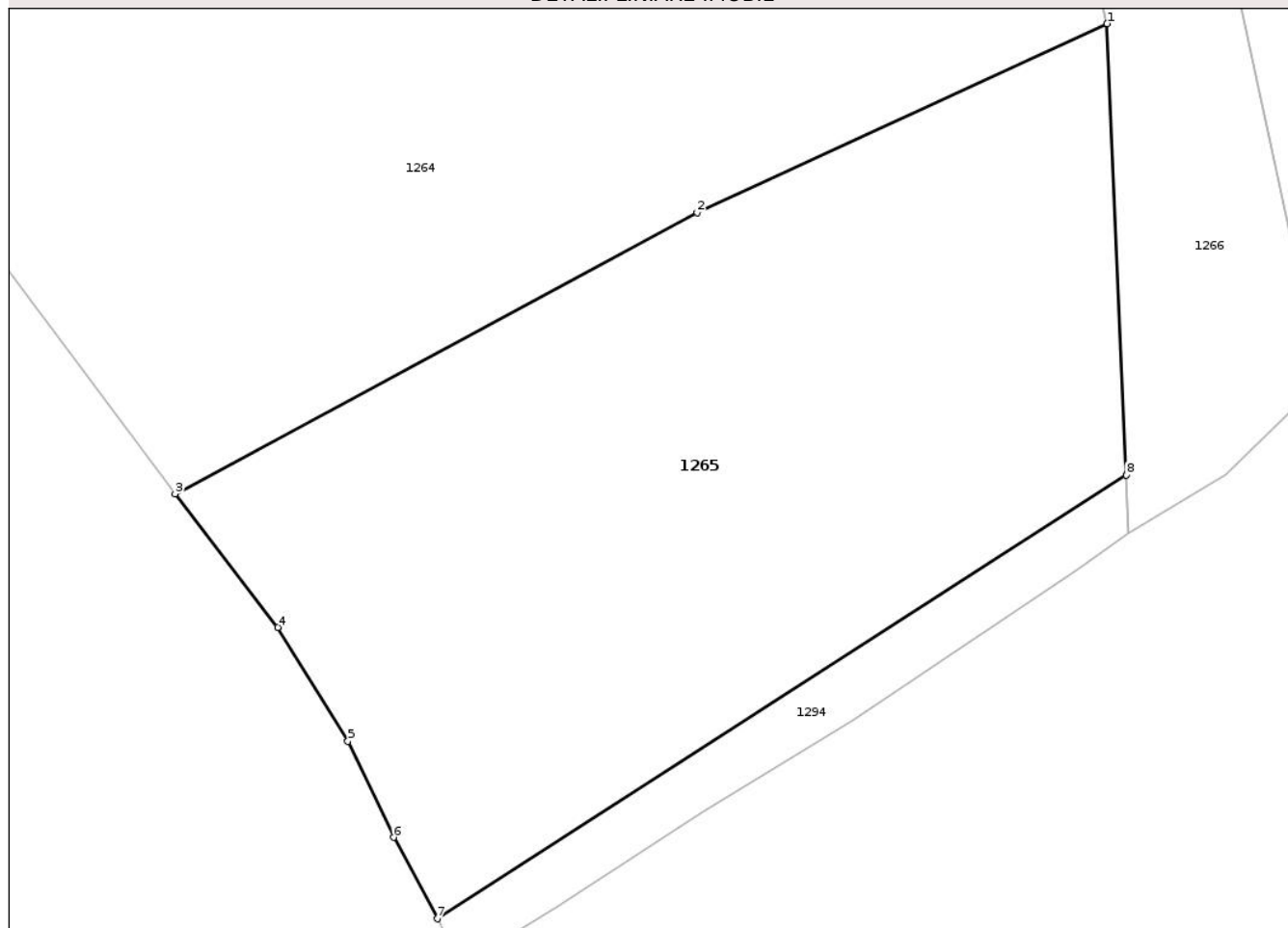
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	22	-	-	În act tarlaua 9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.414,398 407.622,138	2	498.386,182 407.609,15	31.062
2	498.386,182 407.609,15	3	498.350,264 407.589,799	40.799
3	498.350,264 407.589,799	4	498.357,325 407.580,617	11.583
4	498.357,325 407.580,617	5	498.362,148 407.572,782	9.2
5	498.362,148 407.572,782	6	498.365,288 407.566,17	7.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.365,288 407.566,17	7	498.368,3 407.560,578	6.352
7	498.368,3 407.560,578	8	498.415,722 407.591,101	56.396
8	498.415,722 407.591,101	1	498.414,398 407.622,138	31.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Zăvoi Duță

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 798	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 109805, din 01/06/2000 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES, SERIA DC, NR. 901226, DATA 28.03.2017, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU ECATERINA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	798	9	-	-	în act tarla 11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.414,835 407.663,992	2	498.405,398 407.662,545	9.547
2	498.405,398 407.662,545	3	498.403,707 407.662,286	1.711
3	498.403,707 407.662,286	4	498.401,981 407.662,082	1.738
4	498.401,981 407.662,082	5	498.404,559 407.656,168	6.451
5	498.404,559 407.656,168	6	498.406,096 407.653,081	3.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.406,096 407.653,081	7	498.411,754 407.633,345	20.531
7	498.411,754 407.633,345	8	498.414,398 407.622,138	11.515
8	498.414,398 407.622,138	9	498.415,722 407.591,101	31.065
9	498.415,722 407.591,101	10	498.415,891 407.587,129	3.976
10	498.415,891 407.587,129	11	498.422,572 407.591,138	7.792
11	498.422,572 407.591,138	12	498.429,128 407.597,57	9.184
12	498.429,128 407.597,57	1	498.414,835 407.663,992	67.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:293/N
Nr. cadastral vechi:584

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 795 Masurata: 796	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1402, din 13/06/2005 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEGOESCU FLORIN, căsătorit cu;	
	2) NEGOESCU GABRIELA-ROXANA	

C. Partea III. SARCINI .

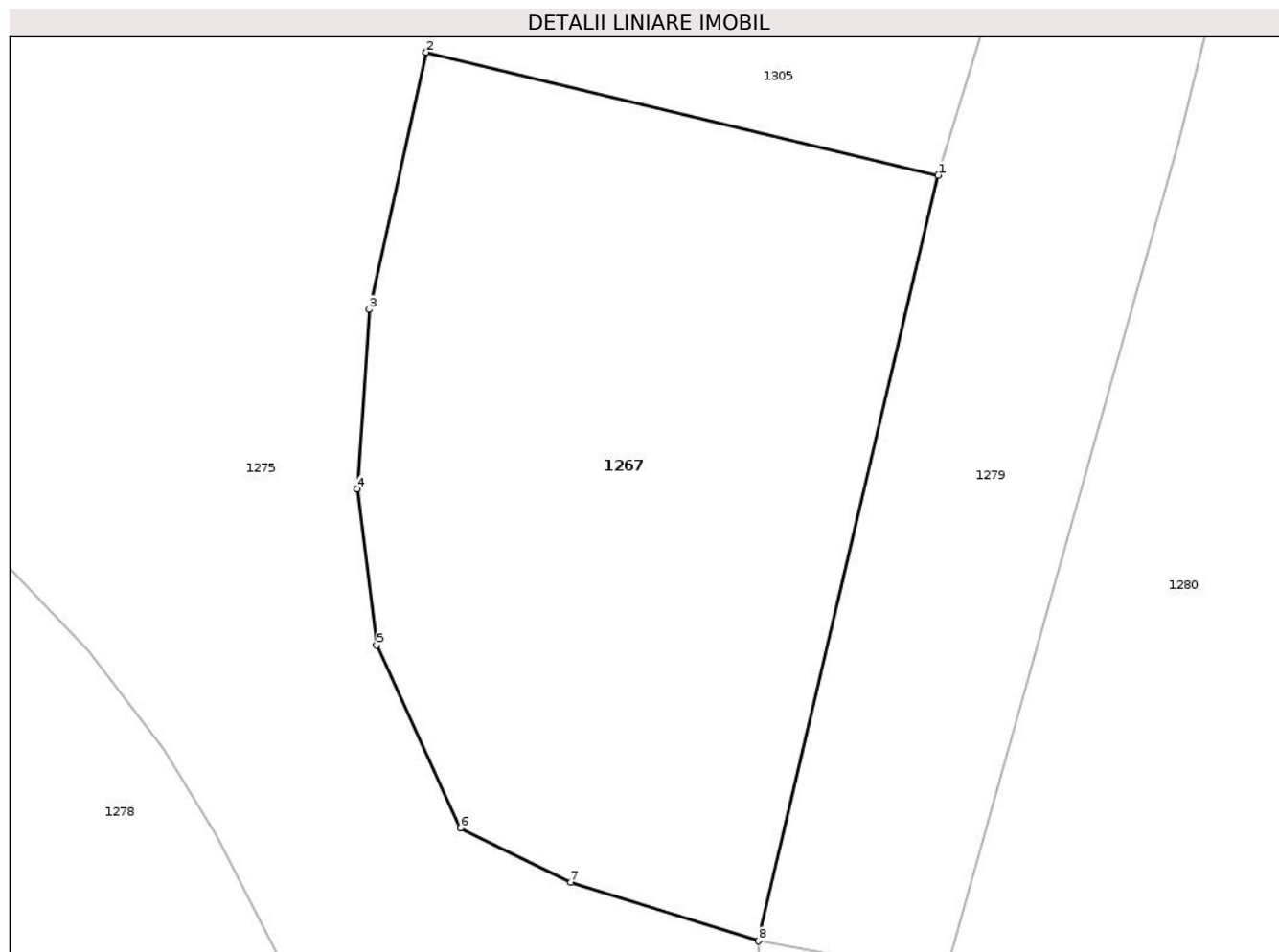
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 795 Masurata: 796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	796	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.390,625 407.800,714	2	498.366,733 407.806,449	24.571
2	498.366,733 407.806,449	3	498.364,069 407.794,44	12.301
3	498.364,069 407.794,44	4	498.363,507 407.786,076	8.383
4	498.363,507 407.786,076	5	498.364,418 407.778,77	7.363
5	498.364,418 407.778,77	6	498.368,331 407.770,235	9.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.368,331 407.770,235	7	498.373,471 407.767,711	5.726
7	498.373,471 407.767,711	8	498.382,239 407.764,976	9.185
8	498.382,239 407.764,976	1	498.390,625 407.800,714	36.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.765	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	552	9	-	-	
2	faneata	NU	1.213	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.492,707 407.984,255	2	498.493,006 407.992,655	8.405
3	498.492,995 407.993,284	4	498.492,808 408.004,558	11.276
5	498.490,952 408.014,158	6	498.488,006 408.018,272	5.06
7	498.485,184 408.020,045	8	498.482,515 408.020,486	2.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.493,006 407.992,655	3	498.492,995 407.993,284	0.629
4	498.492,808 408.004,558	5	498.490,952 408.014,158	9.778
6	498.488,006 408.018,272	7	498.485,184 408.020,045	3.333
8	498.482,515 408.020,486	9	498.480,091 408.020,567	2.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.480,091 408.020,567	10	498.479,618 408.020,416	0.497
11	498.476,185 408.019,252	12	498.474,21 407.979,856	39.445
13	498.470,098 407.897,949	14	498.470,106 407.897,963	0.016
15	498.473,816 407.904,653	16	498.480,73 407.919,662	16.525
17	498.484,583 407.928,201	18	498.487,562 407.938,006	10.248
19	498.489,585 407.945,358	20	498.490,566 407.953,035	7.739
21	498.491,889 407.962,56	22	498.492,38 407.973,348	10.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.479,618 408.020,416	11	498.476,185 408.019,252	3.625
12	498.474,21 407.979,856	13	498.470,098 407.897,949	82.01
14	498.470,106 407.897,963	15	498.473,816 407.904,653	7.65
16	498.480,73 407.919,662	17	498.484,583 407.928,201	9.368
18	498.487,562 407.938,006	19	498.489,585 407.945,358	7.625
20	498.490,566 407.953,035	21	498.491,889 407.962,56	9.616
22	498.492,38 407.973,348	1	498.492,707 407.984,255	10.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		925	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

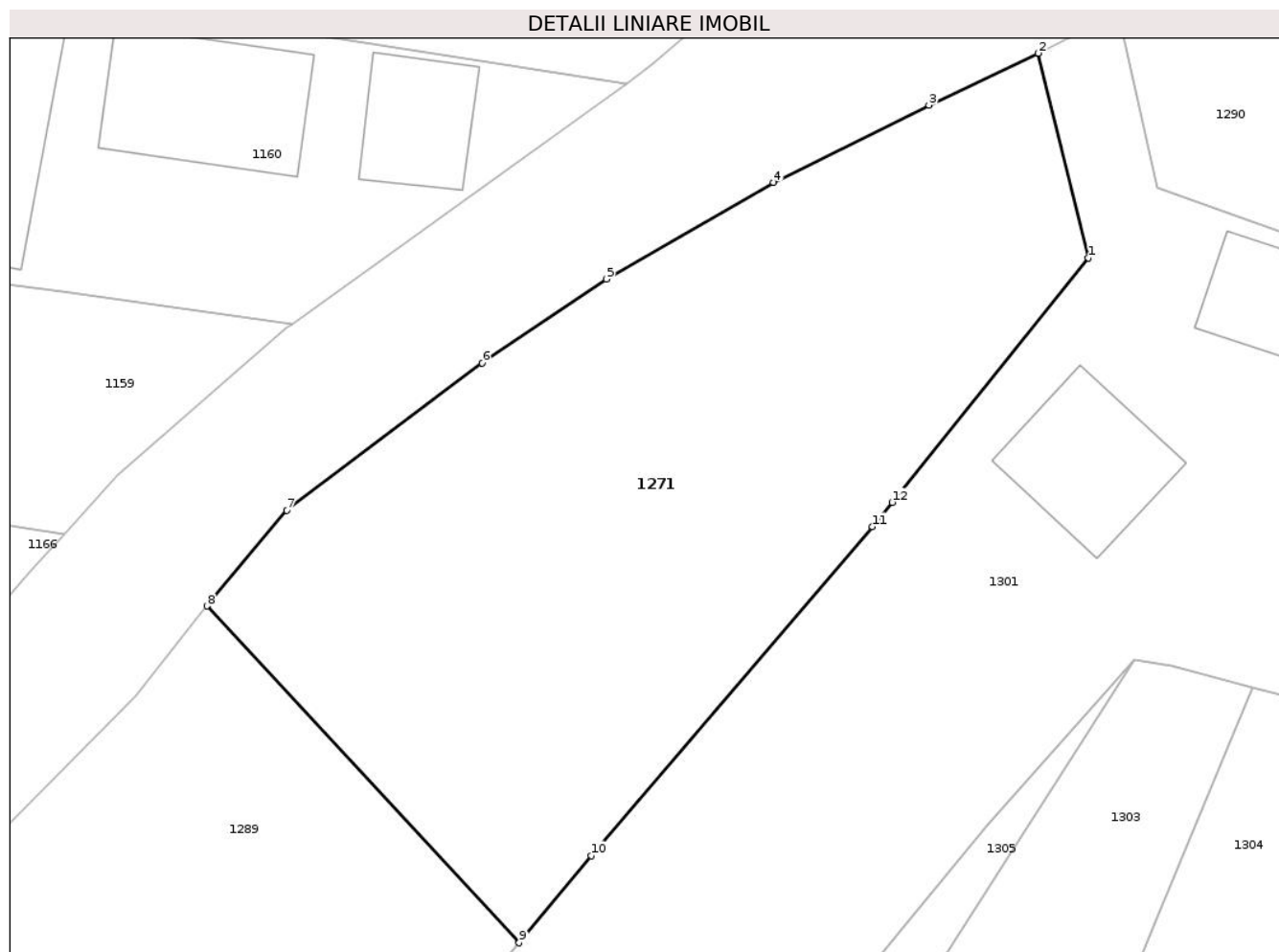
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	925	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.437,09 407.987,569	2	498.434,467 407.998,258	11.006
2	498.434,467 407.998,258	3	498.428,753 407.995,544	6.326
3	498.428,753 407.995,544	4	498.420,626 407.991,503	9.076
4	498.420,626 407.991,503	5	498.411,882 407.986,455	10.097
5	498.411,882 407.986,455	6	498.405,388 407.982,064	7.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.405,388 407.982,064	7	498.395,171 407.974,374	12.788
7	498.395,171 407.974,374	8	498.390,996 407.969,37	6.517
8	498.390,996 407.969,37	9	498.407,325 407.951,774	24.005
9	498.407,325 407.951,774	10	498.411,085 407.956,334	5.91
10	498.411,085 407.956,334	11	498.425,8 407.973,512	22.619
11	498.425,8 407.973,512	12	498.426,83 407.974,795	1.645
12	498.426,83 407.974,795	1	498.437,09 407.987,569	16.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 122B, Jud. Arges, punctPovarna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80604	Din acte: 600 Masurata: 655	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80604-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 122B, Jud. Arges, punctPovarna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuință, P, 2018; din caramida arsa;
A1.2	80604-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 122B, Jud. Arges, punctPovarna	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9473 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 580, din 01/07/2016 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARICA LUCICA, soti; 2) MARICA VIOREL	
15060 / 28/08/2020		
Act Administrativ nr. 1072, din 27/02/2020 emis de PRIMARIA GODENI (; Act Administrativ nr. 2491, din 02/06/2020 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 1071, din 27/02/2020 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 9, din 29/05/2018 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 3563, din 30/07/2020 emis de PRIMARIA GODENI;;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) MARICA VIOREL 2) MARICA LUCICA	
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) MARICA VIOREL 2) MARICA LUCICA	

C. Partea III. SARCINI .

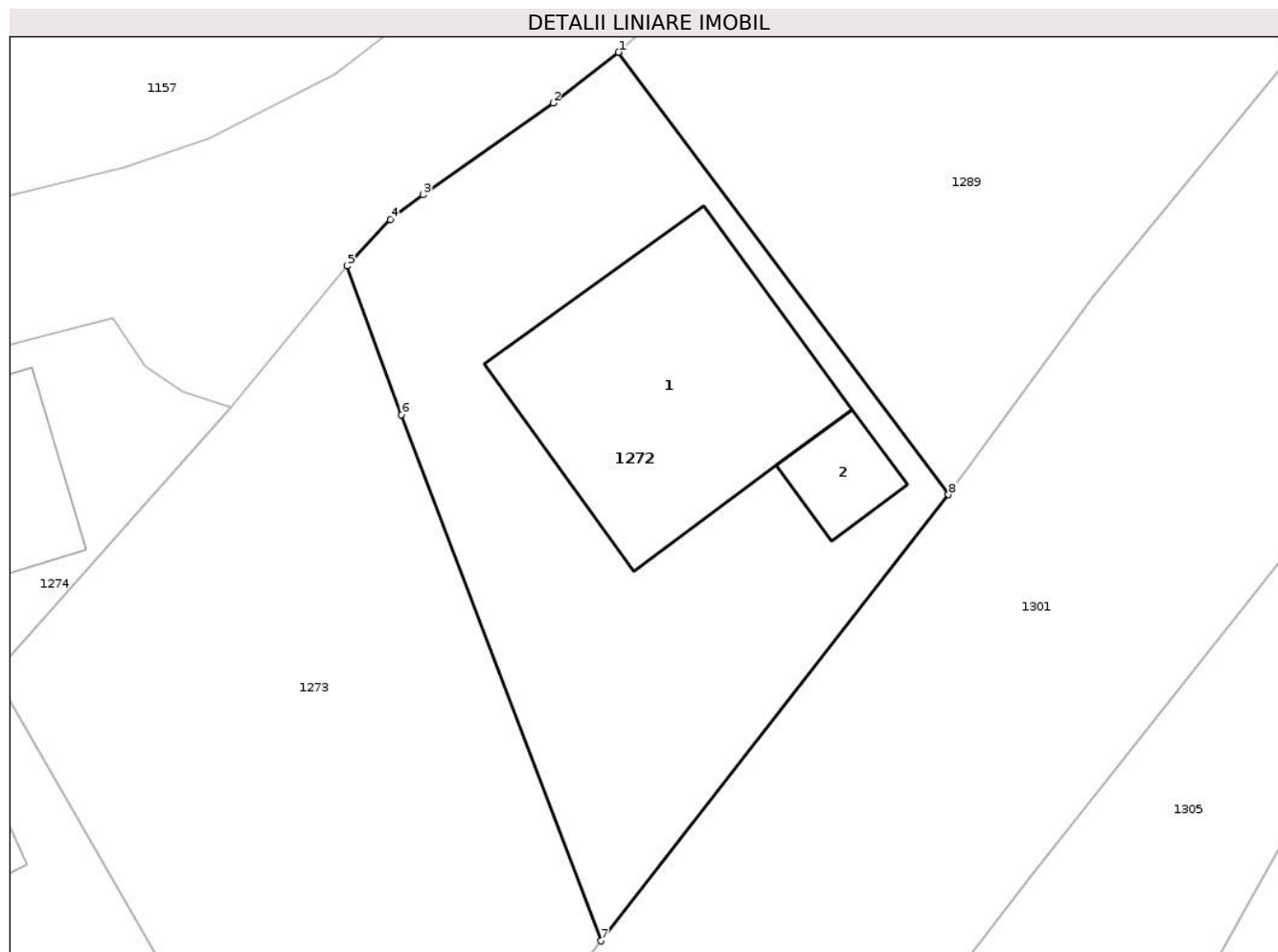
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80604	Din acte: 600 Masurata: 655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80604-C1	construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuință, P, 2018; din caramida arsa;
A1.2	80604-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.374,149 407.951,821	2	498.370,938 407.949,327	4.066
2	498.370,938 407.949,327	3	498.364,556 407.944,823	7.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.364,556 407.944,823	4	498.362,943 407.943,604	2.022
4	498.362,943 407.943,604	5	498.360,807 407.941,324	3.124
5	498.360,807 407.941,324	6	498.363,49 407.934,01	7.791
6	498.363,49 407.934,01	7	498.373,29 407.908,165	27.641
7	498.373,29 407.908,165	8	498.390,36 407.930,086	27.783
8	498.390,36 407.930,086	1	498.374,149 407.951,821	27.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 122A, Jud. Arges, punctLa Radescu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81116	Din acte: 600 Masurata: 737	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20800 / 29/09/2021		
Act Notarial nr. 1179, din 27/09/2021 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA VIOREL 2) MARICA LUCICA , soti;	A1

C. Partea III. SARCINI .

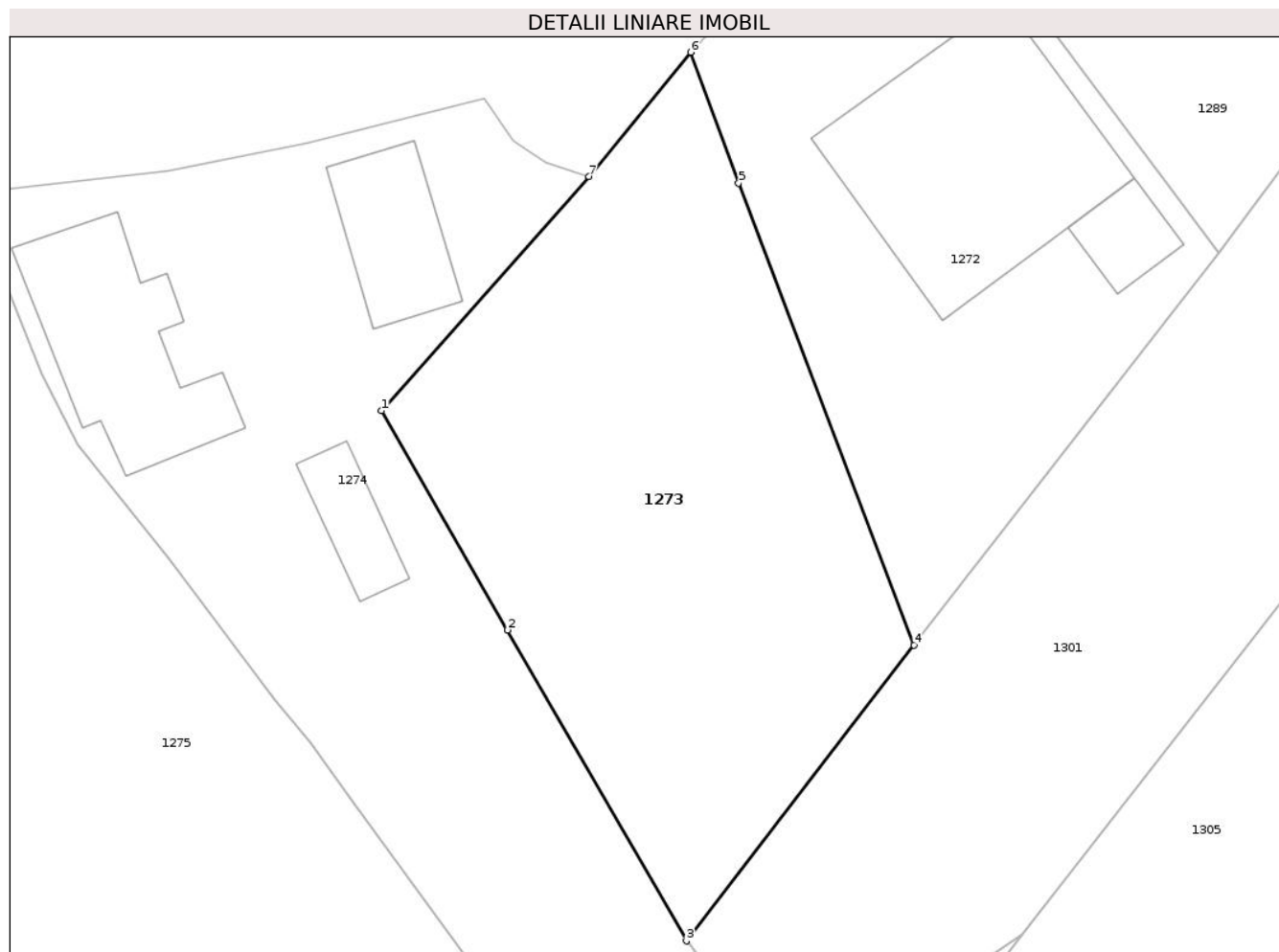
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81116	Din acte: 600 Masurata: 737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	737	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.343,519 407.921,274	2	498.350,572 407.909,006	14.151
2	498.350,572 407.909,006	3	498.360,566 407.891,622	20.052
3	498.360,566 407.891,622	4	498.373,29 407.908,165	20.87
4	498.373,29 407.908,165	5	498.363,49 407.934,01	27.641
5	498.363,49 407.934,01	6	498.360,807 407.941,324	7.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.360,807 407.941,324	7	498.355,124 407.934,365	8.985
7	498.355,124 407.934,365	1	498.343,519 407.921,274	17.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 122, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.309	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Hotarare Judecatoreasca nr. 438, din 21/02/2008 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 256/2008, Nr. în format nou 250/205/2008);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD CARMEN-GABRIELA		A1, A1.1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD CARMEN-GABRIELA		A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	653	9	-	-	
2	faneata	DA	342	9	-	-	
3	faneata	NU	314	9	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.343,519 407.921,274	2	498.355,124 407.934,365	17.494
3	498.352,728 407.935,174	4	498.350,912 407.936,403	2.193
5	498.349,287 407.938,763	6	498.339,354 407.936,212	10.255
7	498.331,587 407.934,675	8	498.320,459 407.933,402	11.201
9	498.324,534 407.923,375	10	498.326,537 407.919,379	4.47
11	498.331,653 407.912,947	12	498.337,543 407.905,134	9.784
13	498.339,544 407.902,683	14	498.341,886 407.899,376	4.052
15	498.357,617 407.878,117	16	498.362,588 407.871,401	8.356
17	498.371,781 407.860,074	18	498.382,569 407.881,914	24.359
19	498.374,525 407.885,811	20	498.369,201 407.880,589	7.457
21	498.366,833 407.883,615	22	498.364,887 407.886,101	3.157
23	498.360,566 407.891,622	24	498.350,572 407.909,006	20.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.355,124 407.934,365	3	498.352,728 407.935,174	2.529
4	498.350,912 407.936,403	5	498.349,287 407.938,763	2.865
6	498.339,354 407.936,212	7	498.331,587 407.934,675	7.918
8	498.320,459 407.933,402	9	498.324,534 407.923,375	10.823
10	498.326,537 407.919,379	11	498.331,653 407.912,947	8.219
12	498.337,543 407.905,134	13	498.339,544 407.902,683	3.164
14	498.341,886 407.899,376	15	498.357,617 407.878,117	26.446
16	498.362,588 407.871,401	17	498.371,781 407.860,074	14.588
18	498.382,569 407.881,914	19	498.374,525 407.885,811	8.938
20	498.369,201 407.880,589	21	498.366,833 407.883,615	3.842
22	498.364,887 407.886,101	23	498.360,566 407.891,622	7.011
24	498.350,572 407.909,006	1	498.343,519 407.921,274	14.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 121, Jud. Arges, Punctul,,Camin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80945	Din acte: 7.412 Masurata: 7.497	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80945-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 121, Jud. Arges, Punctul,,Camin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa(parter si pivnita)/1963 din caramida si beton armat
A1.2	80945-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 121, Jud. Arges, Punctul,,Camin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa/1998 din caramida si beton armat
A1.3	80945-C3	Loc. Capu Piscului, Nr. 121, Jud. Arges, Punctul,,Camin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa/1957 din lemn
A1.4	80945-C4	Loc. Capu Piscului, Nr. 121, Jud. Arges, Punctul,,Camin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa/1975 din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2779 / 10/02/2020		
Act Administrativ nr. 21079, din 06/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; Act Administrativ nr. 270, din 16/01/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI; Act Administrativ nr. Seria C.i nr.235760, din 12/05/1963 emis de SFATUL POPULAR CAPU PISCULUI; Act Administrativ nr. 269, din 16/01/2020 emis de PRIMARIA GODENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RĂDESCU MARIA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RĂDESCU MARIA	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RĂDESCU MARIA	A1.4
10709 / 23/04/2025		
Act Notarial nr. 1, din 22/04/2025 emis de POSTELNICESCU ALEXANDRU-IOAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDESCU MARIA	A1.1, A1.2, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) RĂDESCU ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.4
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) RĂDESCU MARIA	A1, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) RĂDESCU ȘTEFAN	A1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80945	Din acte: 7.412 Masurata: 7.497	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.581	22	-	-	
2	arabil	DA	509	22	-	-	
3	arabil	NU	2.934	22	-	-	
4	faneata	DA	984	22	-	-	
5	faneata	NU	1.264	22	-	-	
6	faneata	DA	225	22	-	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80945-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa(parter si pivnita)/1963 din caramida si beton armat
A1.2	80945-C2	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa/1998 din caramida si beton armat
A1.3	80945-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa/1957 din lemn
A1.4	80945-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa/1975 din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.292,423 407.886,152	2	498.304,411 407.896,21	15.64 8
4	498.322,275 407.867,647	5	498.327,411 407.861,504	8.007
7	498.339,388 407.848,512	8	498.347,485 407.839,917	11.80 8
10	498.330,159 407.817,751	11	498.327,164 407.806,162	11.97
13	498.327,137 407.796,258	14	498.336,008 407.786,909	12.88 8
16	498.341,738 407.786,943	17	498.344,295 407.785,444	2.964
19	498.354,484 407.773,949	20	498.356,958 407.769,874	4.767
22	498.361,269 407.760,567	23	498.362,494 407.750,053	10.58 5
25	498.361,058 407.734,251	26	498.364,228 407.725,83	8.998
28	498.372,432 407.708,909	29	498.378,562 407.703,955	7.882
31	498.382,395 407.760,856	32	498.382,239 407.764,976	4.123
34	498.368,331 407.770,235	35	498.364,418 407.778,77	9.389
37	498.364,069 407.794,44	38	498.366,733 407.806,449	12.30 1
40	498.372,508 407.827,605	41	498.381,167 407.848,781	22.87 8
43	498.362,588 407.871,401	44	498.357,617 407.878,117	8.356
46	498.339,544 407.902,683	47	498.337,543 407.905,134	3.164
49	498.326,537 407.919,379	50	498.324,534 407.923,375	4.47
52	498.302,638 407.932,879	53	498.291,562 407.932,086	11.10 4
55	498.285,662 407.926,434	56	498.284,009 407.924,014	2.931
58	498.282,297 407.921,924	59	498.273,109 407.915,052	11.47 4
61	498.279,887 407.901,46	1	498.292,423 407.886,152	19.78 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	498.304,411 407.896,21	3	498.311,064 407.884,923	13.10 2
5	498.327,411 407.861,504	6	498.331,968 407.856,053	7.105
8	498.347,485 407.839,917	9	498.330,45 407.818,123	27.66 2
11	498.327,164 407.806,162	12	498.325,15 407.798,73	7.7
14	498.336,008 407.786,909	15	498.338,727 407.788,375	3.089
17	498.344,295 407.785,444	18	498.350,977 407.778,495	9.64
20	498.356,958 407.769,874	21	498.360,277 407.763,393	7.281
23	498.362,494 407.750,053	24	498.361,863 407.743,107	6.975
26	498.364,228 407.725,83	27	498.368,516 407.714,434	12.17 6
29	498.378,562 407.703,955	30	498.379,632 407.729,175	25.24 3
32	498.382,239 407.764,976	33	498.373,471 407.767,711	9.185
35	498.364,418 407.778,77	36	498.363,507 407.786,076	7.363
38	498.366,733 407.806,449	39	498.371,703 407.825,399	19.59 1
41	498.381,167 407.848,781	42	498.371,781 407.860,074	14.68 4
44	498.357,617 407.878,117	45	498.341,886 407.899,376	26.44 6
47	498.337,543 407.905,134	48	498.331,653 407.912,947	9.784
50	498.324,534 407.923,375	51	498.320,459 407.933,402	10.82 3
53	498.291,562 407.932,086	54	498.289,729 407.930,747	2.27
56	498.284,009 407.924,014	57	498.283,143 407.922,957	1.366
59	498.273,109 407.915,052	60	498.271,092 407.912,738	3.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	498.311,064 407.884,923	4	498.322,275 407.867,647	20.59 5
6	498.331,968 407.856,053	7	498.339,388 407.848,512	10.57 9
9	498.330,45 407.818,123	10	498.330,159 407.817,751	0.472
12	498.325,15 407.798,73	13	498.327,137 407.796,258	3.172
15	498.338,727 407.788,375	16	498.341,738 407.786,943	3.334
18	498.350,977 407.778,495	19	498.354,484 407.773,949	5.742
21	498.360,277 407.763,393	22	498.361,269 407.760,567	2.995
24	498.361,863 407.743,107	25	498.361,058 407.734,251	8.893
27	498.368,516 407.714,434	28	498.372,432 407.708,909	6.772
30	498.379,632 407.729,175	31	498.382,395 407.760,856	31.80 1
33	498.373,471 407.767,711	34	498.368,331 407.770,235	5.726
36	498.363,507 407.786,076	37	498.364,069 407.794,44	8.383
39	498.371,703 407.825,399	40	498.372,508 407.827,605	2.348
42	498.371,781 407.860,074	43	498.362,588 407.871,401	14.58 8
45	498.341,886 407.899,376	46	498.339,544 407.902,683	4.052
48	498.331,653 407.912,947	49	498.326,537 407.919,379	8.219
51	498.320,459 407.933,402	52	498.302,638 407.932,879	17.82 9
54	498.289,729 407.930,747	55	498.285,662 407.926,434	5.928
57	498.283,143 407.922,957	58	498.282,297 407.921,924	1.335
60	498.271,092 407.912,738	61	498.279,887 407.901,46	14.30 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Rădoi Cămin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.879	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11798, din 07/06/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECUȚ ȘT. CONSTANTIN, Lipsă CNP; 2) BECUȚ ȘT. ION, Lipsă CNP; 3) BECUȚ ȘT. ȘTEFAN, Lipsă CNP; 4) BECUȚ ȘT. GHEORGHE, Lipsă CNP; 5) ENE ȘT. MARIA, Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

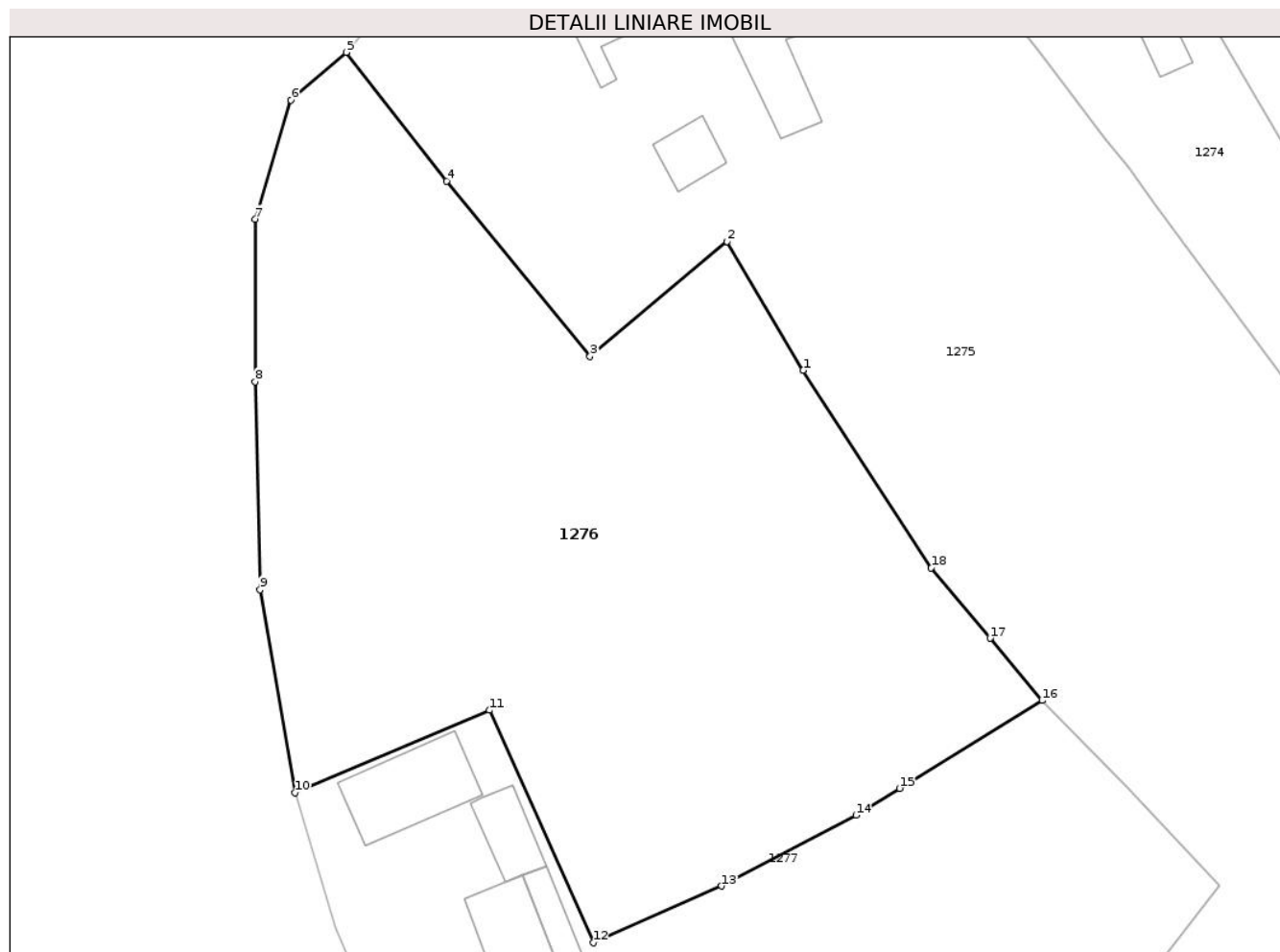
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.781	9	-	-	în act tarla 20
2	faneata	NU	98	9	-	-	în act tarla 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.311,064 407.884,923	2	498.304,411 407.896,21	13.102
2	498.304,411 407.896,21	3	498.292,423 407.886,152	15.648
3	498.292,423 407.886,152	4	498.279,887 407.901,46	19.786
4	498.279,887 407.901,46	5	498.271,092 407.912,738	14.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.271,092 407.912,738	6	498.266,262 407.908,572	6.378
6	498.266,262 407.908,572	7	498.263,137 407.898,132	10.898
7	498.263,137 407.898,132	8	498.263,137 407.883,95	14.182
8	498.263,137 407.883,95	9	498.263,56 407.865,747	18.208
9	498.263,56 407.865,747	10	498.266,603 407.847,991	18.015
10	498.266,603 407.847,991	11	498.283,628 407.855,204	18.49
11	498.283,628 407.855,204	12	498.292,698 407.834,872	22.263
12	498.292,698 407.834,872	13	498.303,927 407.839,835	12.277
13	498.303,927 407.839,835	14	498.315,7 407.846,023	13.3
14	498.315,7 407.846,023	15	498.319,501 407.848,367	4.466
15	498.319,501 407.848,367	16	498.331,968 407.856,053	14.646
16	498.331,968 407.856,053	17	498.327,411 407.861,504	7.105
17	498.327,411 407.861,504	18	498.322,275 407.867,647	8.007
18	498.322,275 407.867,647	1	498.311,064 407.884,923	20.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:189

Nr. cadastral vechi:396

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 120, Jud. Arges, pct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81288	Din acte: 1.959 Masurata: 2.001	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81288-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 120, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuință, P
A1.2	81288-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 120, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă, P
A1.3	81288-C3	Loc. Capu Piscului, Nr. 120, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă, P
A1.4	81288-C4	Loc. Capu Piscului, Nr. 120, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14990 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 38, din 09/05/2023 emis de NISTOR FLORIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU DRAGOS-VALENTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Se notează radierea construcției C5	A1

C. Partea III. SARCINI .

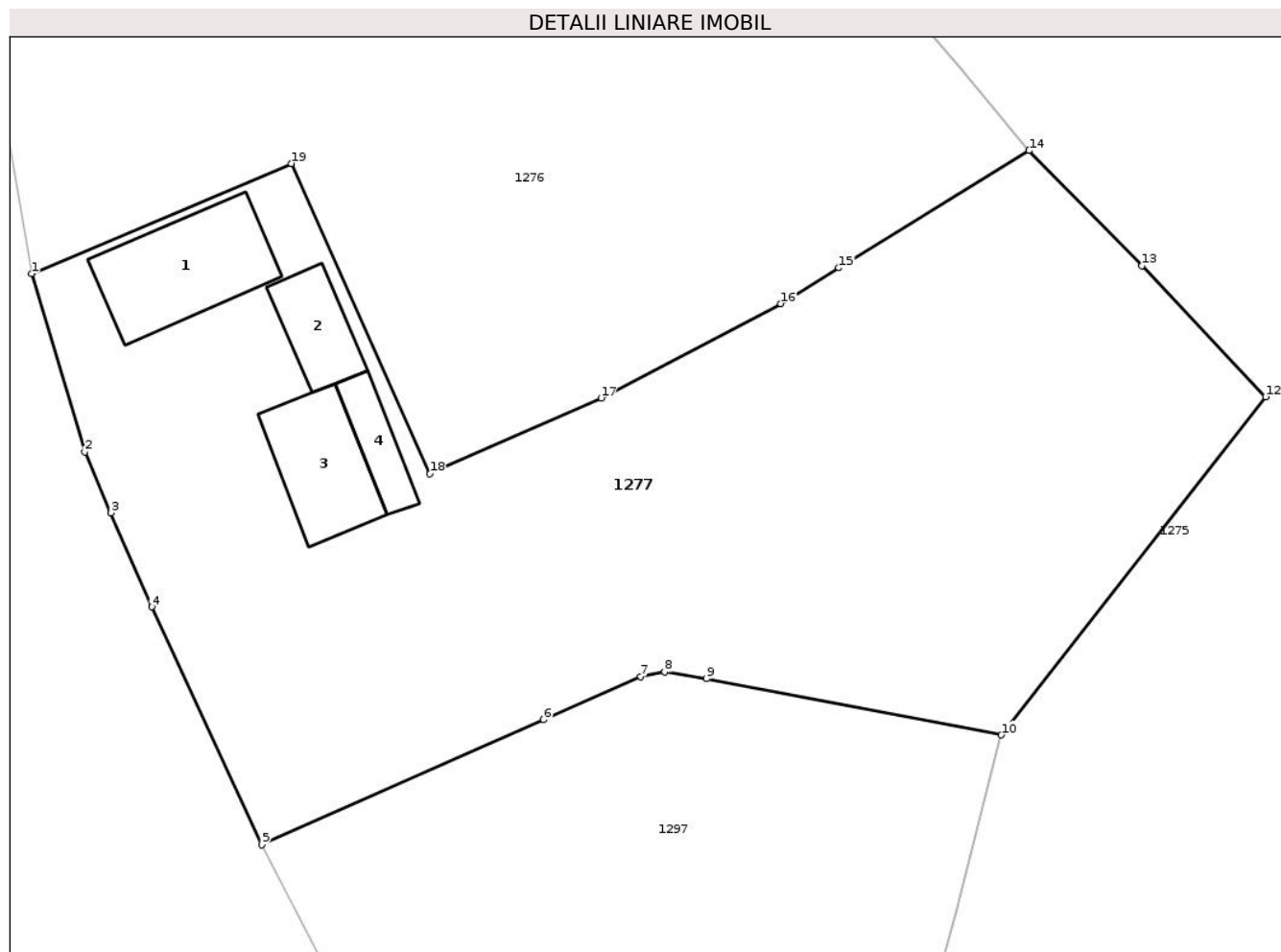
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81288	Din acte: 1.959 Masurata: 2.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	445	22	-	-	
2	arabil	DA	354	22	-	-	
3	faneata	DA	663	22	-	-	
4	faneata	NU	539	22	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81288-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuință, P
A1.2	81288-C2	construcții anexa	Din acte: 17 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă, P
A1.3	81288-C3	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă, P
A1.4	81288-C4	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.266,603 407.847,991	2	498.270,088 407.836,297	12.202
2	498.270,088 407.836,297	3	498.271,808 407.832,307	4.345
3	498.271,808 407.832,307	4	498.274,463 407.826,15	6.705
4	498.274,463 407.826,15	5	498.281,698 407.810,574	17.174
5	498.281,698 407.810,574	6	498.300,155 407.818,753	20.188
6	498.300,155 407.818,753	7	498.306,521 407.821,574	6.963
7	498.306,521 407.821,574	8	498.308,089 407.821,881	1.598
8	498.308,089 407.821,881	9	498.310,829 407.821,434	2.776
9	498.310,829 407.821,434	10	498.330,159 407.817,751	19.678
10	498.330,159 407.817,751	11	498.330,45 407.818,123	0.472
11	498.330,45 407.818,123	12	498.347,485 407.839,917	27.662
12	498.347,485 407.839,917	13	498.339,388 407.848,512	11.808
13	498.339,388 407.848,512	14	498.331,968 407.856,053	10.579
14	498.331,968 407.856,053	15	498.319,501 407.848,367	14.646
15	498.319,501 407.848,367	16	498.315,7 407.846,023	4.466
16	498.315,7 407.846,023	17	498.303,927 407.839,835	13.3
17	498.303,927 407.839,835	18	498.292,698 407.834,872	12.277
18	498.292,698 407.834,872	19	498.283,628 407.855,204	22.263
19	498.283,628 407.855,204	1	498.266,603 407.847,991	18.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.600	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2102, din 23/10/2008 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 2077/2008 (Nr. în format nou 2062/205/2008));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IDORAȘ MARIA	A1

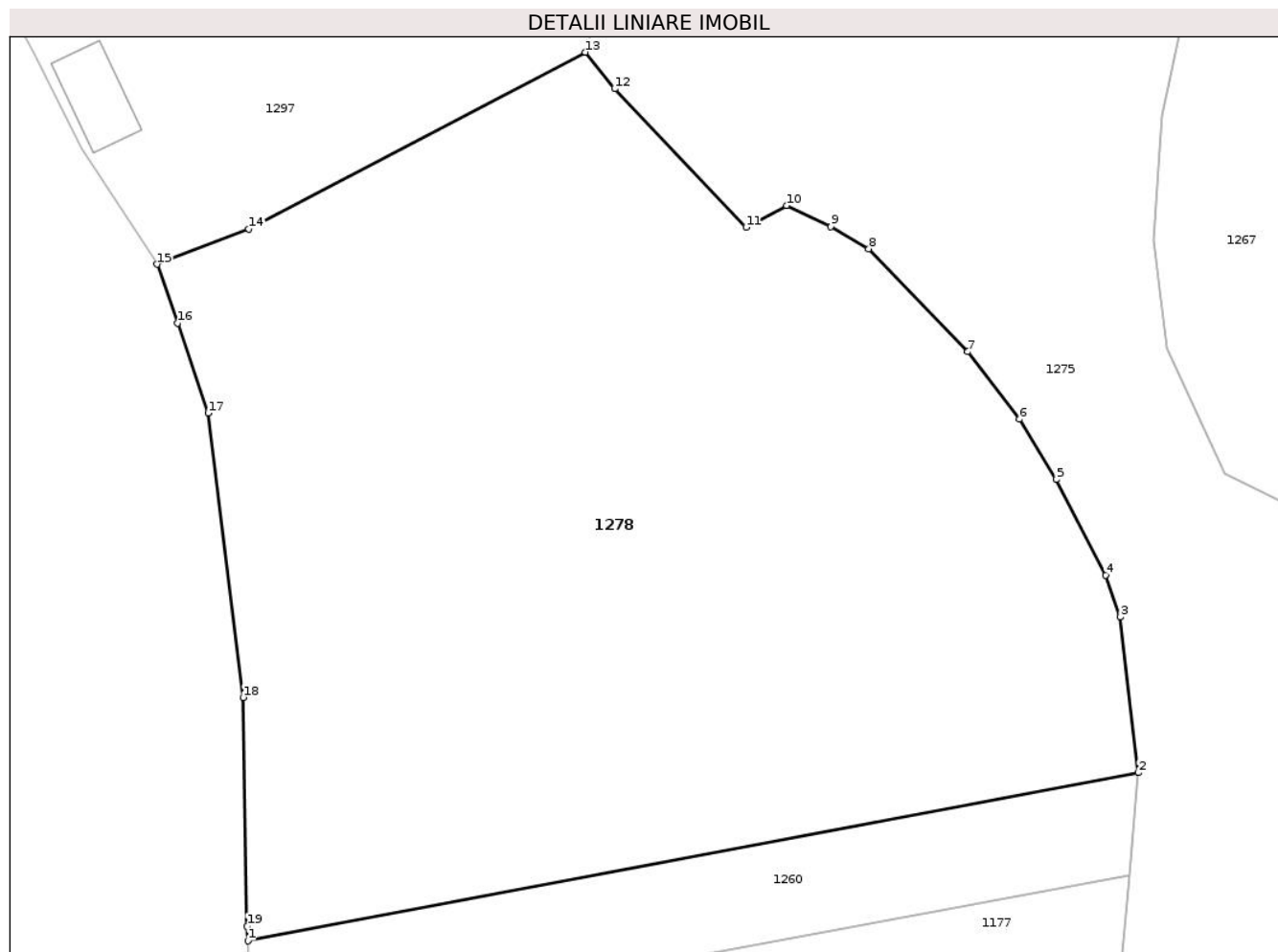
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.185	9	-	-	în act tarla 22
2	faneata	NU	415	9	-	-	în act tarla 22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.302,356 407.738,696	2	498.362,494 407.750,053	61.201
2	498.362,494 407.750,053	3	498.361,269 407.760,567	10.585
3	498.361,269 407.760,567	4	498.360,277 407.763,393	2.995
4	498.360,277 407.763,393	5	498.356,958 407.769,874	7.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.356,958 407.769,874	6	498.354,484 407.773,949	4.767
6	498.354,484 407.773,949	7	498.350,977 407.778,495	5.742
7	498.350,977 407.778,495	8	498.344,295 407.785,444	9.64
8	498.344,295 407.785,444	9	498.341,738 407.786,943	2.964
9	498.341,738 407.786,943	10	498.338,727 407.788,375	3.334
10	498.338,727 407.788,375	11	498.336,008 407.786,909	3.089
11	498.336,008 407.786,909	12	498.327,137 407.796,258	12.888
12	498.327,137 407.796,258	13	498.325,15 407.798,73	3.172
13	498.325,15 407.798,73	14	498.302,418 407.786,777	25.683
14	498.302,418 407.786,777	15	498.296,221 407.784,401	6.637
15	498.296,221 407.784,401	16	498.297,606 407.780,434	4.202
16	498.297,606 407.780,434	17	498.299,665 407.774,356	6.417
17	498.299,665 407.774,356	18	498.302,045 407.755,144	19.359
18	498.302,045 407.755,144	19	498.302,304 407.739,688	15.458
19	498.302,304 407.739,688	1	498.302,356 407.738,696	0.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 12, din 23/02/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOARE MONICA, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.416,151 407.856,2	2	498.407,906 407.858,401	8.534
2	498.407,906 407.858,401	3	498.390,625 407.800,714	60.22
3	498.390,625 407.800,714	4	498.382,239 407.764,976	36.709
4	498.382,239 407.764,976	5	498.390,931 407.763,367	8.84
5	498.390,931 407.763,367	6	498.401,84 407.802,32	40.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.401,84 407.802,32	7	498.403,75 407.810,097	8.008
7	498.403,75 407.810,097	8	498.409,135 407.832,512	23.053
8	498.409,135 407.832,512	1	498.416,151 407.856,2	24.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21294, din 09/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VINTILESCU VASILE, Lipsă CNP;	
	2) VINTILESCU ION, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

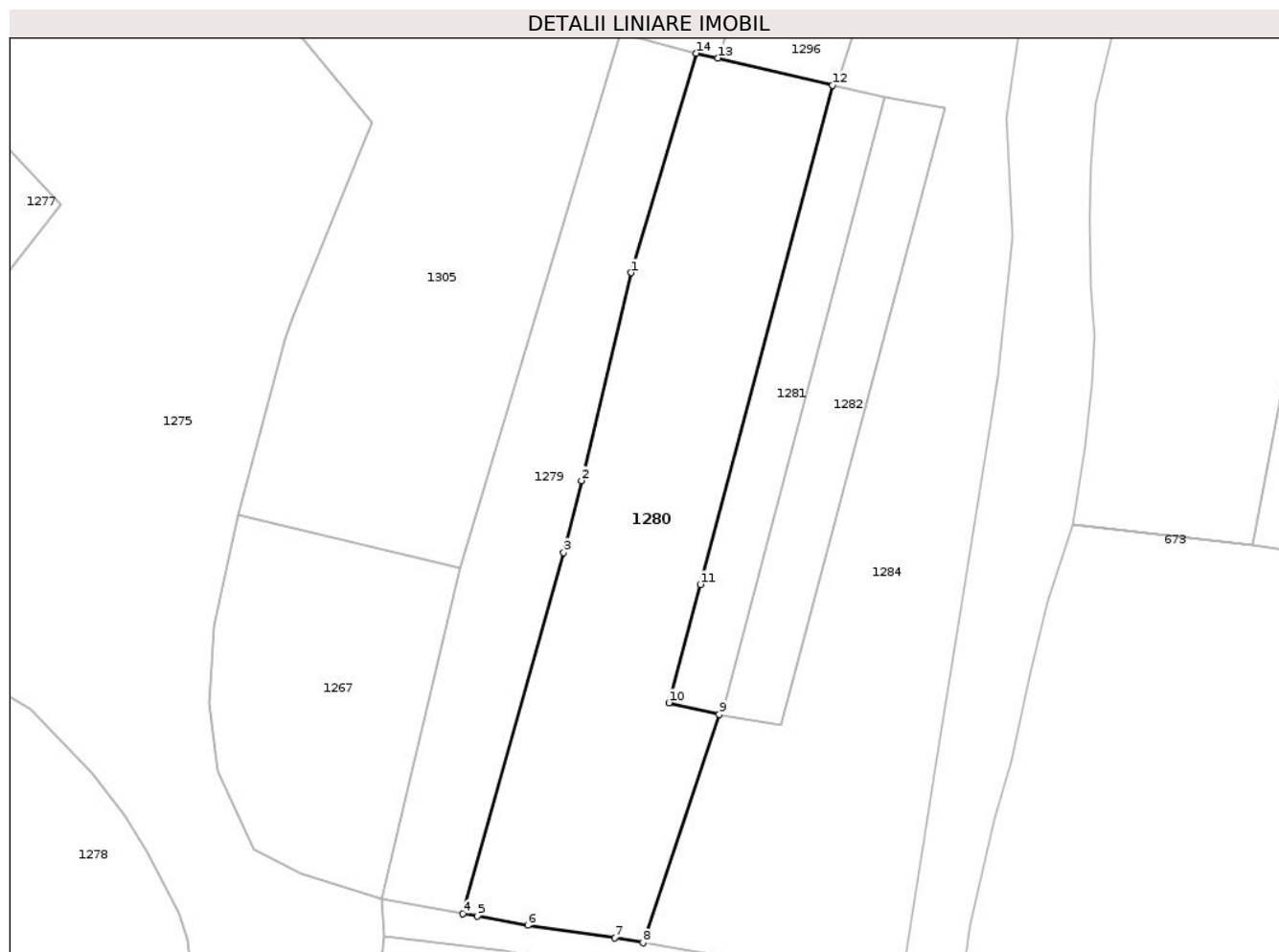
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	862	9	-	-	în act tarla 22
2	faneata	NU	738	9	-	-	în act tarla 22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.409,135 407.832,512	2	498.403,75 407.810,097	23.053
2	498.403,75 407.810,097	3	498.401,84 407.802,32	8.008
3	498.401,84 407.802,32	4	498.390,931 407.763,367	40.452
4	498.390,931 407.763,367	5	498.392,51 407.763,091	1.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.392,51 407.763,091	6	498.397,952 407.762,116	5.529
6	498.397,952 407.762,116	7	498.407,334 407.760,756	9.48
7	498.407,334 407.760,756	8	498.410,4 407.760,223	3.112
8	498.410,4 407.760,223	9	498.418,614 407.784,875	25.984
9	498.418,614 407.784,875	10	498.413,184 407.786,11	5.569
10	498.413,184 407.786,11	11	498.416,577 407.798,895	13.228
11	498.416,577 407.798,895	12	498.430,871 407.852,757	55.726
12	498.430,871 407.852,757	13	498.418,467 407.855,676	12.743
13	498.418,467 407.855,676	14	498.416,151 407.856,2	2.375
14	498.416,151 407.856,2	1	498.409,135 407.832,512	24.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58794, din 30/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) URZICĂ ALEXANDRINA, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.436,516 407.851,402	2	498.431,3 407.852,655	5.364
2	498.431,3 407.852,655	3	498.430,871 407.852,757	0.441
3	498.430,871 407.852,757	4	498.416,577 407.798,895	55.726
4	498.416,577 407.798,895	5	498.413,184 407.786,11	13.228
5	498.413,184 407.786,11	6	498.418,614 407.784,875	5.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.418,614 407.784,875	7	498.418,847 407.784,822	0.239
7	498.418,847 407.784,822	1	498.436,516 407.851,402	68.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Zăvoi Duță

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 35178, din 17/01/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENACHE I.N. PETRE, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

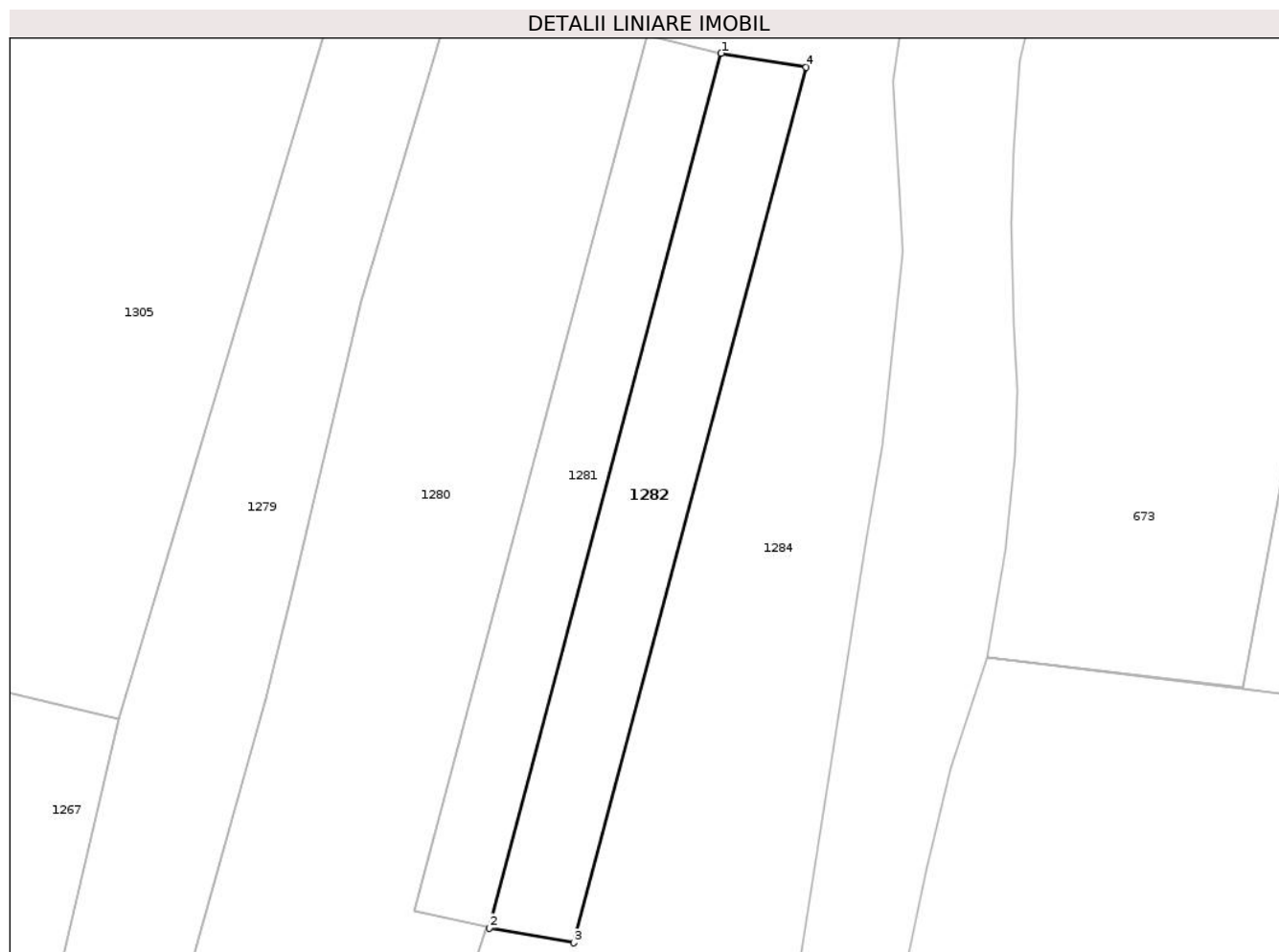
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	450	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.436,516 407.851,402	2	498.418,847 407.784,822	68.885
2	498.418,847 407.784,822	3	498.425,303 407.783,693	6.554
3	498.425,303 407.783,693	4	498.442,988 407.850,332	68.946
4	498.442,988 407.850,332	1	498.436,516 407.851,402	6.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.190	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

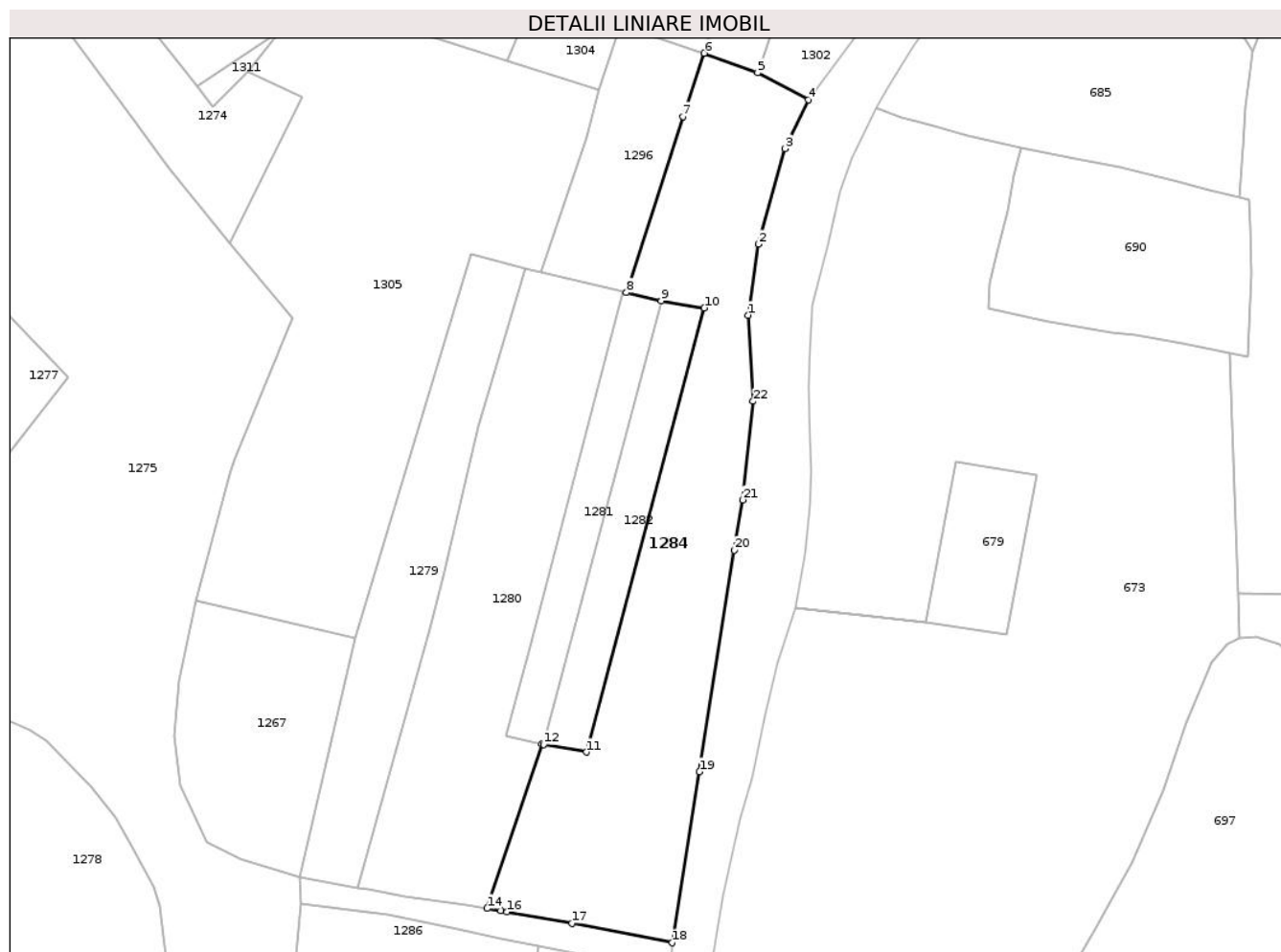
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	608	9	-	-	
2	faneata	NU	1.582	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.449,585 407.849,241	2	498.451,151 407.859,886	10.76
3	498.455,059 407.874,233	4	498.458,595 407.881,574	8.148
5	498.450,987 407.885,609	6	498.442,992 407.888,535	8.514
7	498.439,775 407.879,04	8	498.431,3 407.852,655	27.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.451,151 407.859,886	3	498.455,059 407.874,233	14.87
4	498.458,595 407.881,574	5	498.450,987 407.885,609	8.612
6	498.442,992 407.888,535	7	498.439,775 407.879,04	10.025
8	498.431,3 407.852,655	9	498.436,516 407.851,402	5.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.436,516 407.851,402	10	498.442,988 407.850,332	6.56
11	498.425,303 407.783,693	12	498.418,847 407.784,822	6.554
13	498.418,614 407.784,875	14	498.410,4 407.760,223	25.984
15	498.412,469 407.759,863	16	498.413,336 407.759,712	0.88
17	498.423,111 407.758,0	18	498.438,164 407.755,087	15.332
19	498.442,243 407.780,729	20	498.447,529 407.813,967	33.656
21	498.448,762 407.821,536	22	498.450,33 407.836,303	14.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.442,988 407.850,332	11	498.425,303 407.783,693	68.946
12	498.418,847 407.784,822	13	498.418,614 407.784,875	0.239
14	498.410,4 407.760,223	15	498.412,469 407.759,863	2.1
16	498.413,336 407.759,712	17	498.423,111 407.758,0	9.924
18	498.438,164 407.755,087	19	498.442,243 407.780,729	25.964
20	498.447,529 407.813,967	21	498.448,762 407.821,536	7.669
22	498.450,33 407.836,303	1	498.449,585 407.849,241	12.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.488	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

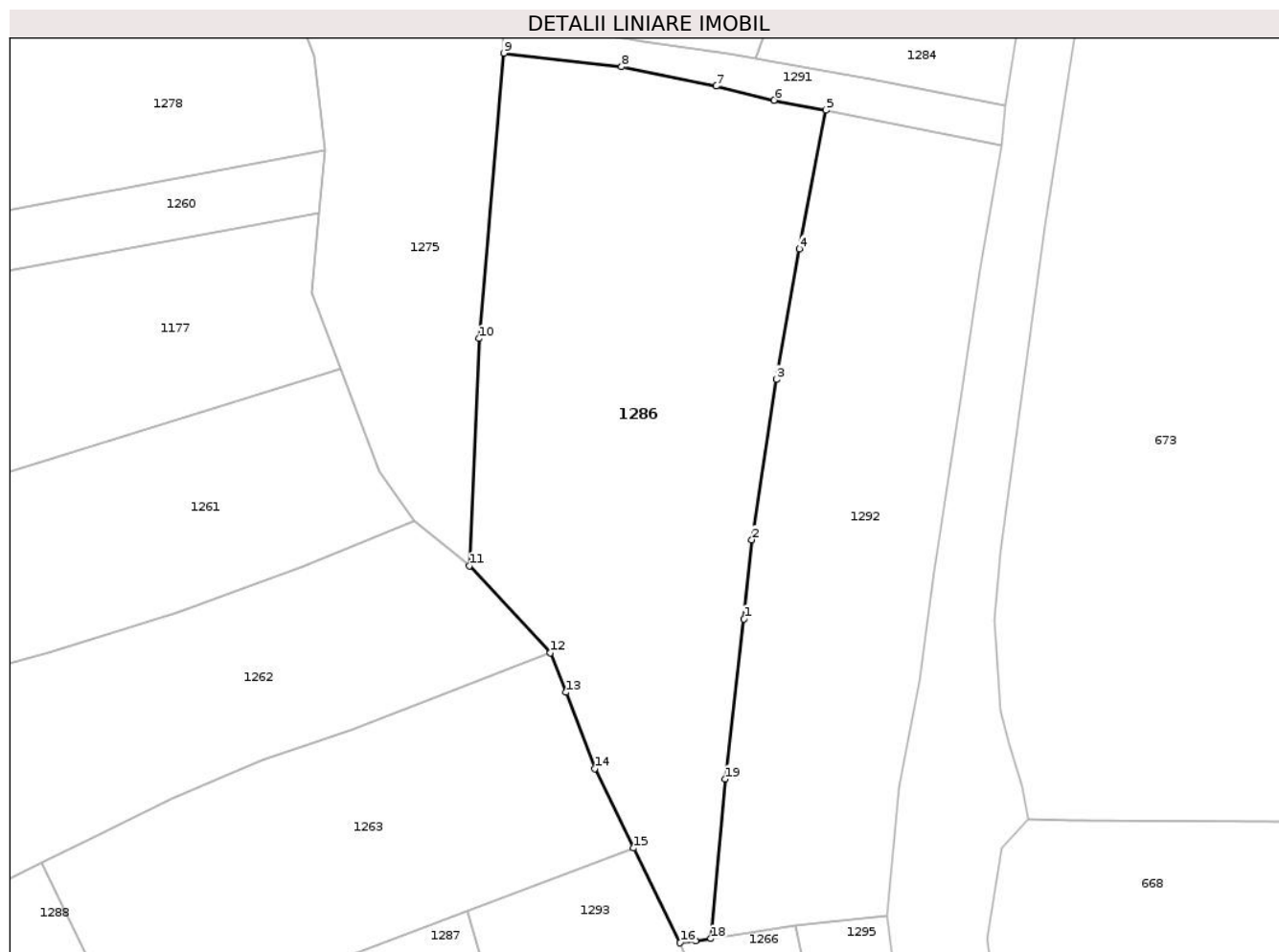
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.094	9	-	-	
2	faneata	NU	1.394	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.409,073 407.698,052	2	498.409,938 407.706,842	8.832
2	498.409,938 407.706,842	3	498.412,68 407.724,614	17.982
3	498.412,68 407.724,614	4	498.415,221 407.739,141	14.748
4	498.415,221 407.739,141	5	498.418,175 407.754,521	15.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.418,175 407.754,521	6	498.412,415 407.755,641	5.868
6	498.412,415 407.755,641	7	498.405,958 407.757,195	6.641
7	498.405,958 407.757,195	8	498.395,471 407.759,343	10.705
8	498.395,471 407.759,343	9	498.382,395 407.760,856	13.163
9	498.382,395 407.760,856	10	498.379,632 407.729,175	31.801
10	498.379,632 407.729,175	11	498.378,562 407.703,955	25.243
11	498.378,562 407.703,955	12	498.387,57 407.694,281	13.219
12	498.387,57 407.694,281	13	498.389,298 407.689,897	4.712
13	498.389,298 407.689,897	14	498.392,474 407.681,401	9.07
14	498.392,474 407.681,401	15	498.396,811 407.672,592	9.819
15	498.396,811 407.672,592	16	498.401,981 407.662,082	11.713
16	498.401,981 407.662,082	17	498.403,707 407.662,286	1.738
17	498.403,707 407.662,286	18	498.405,398 407.662,545	1.711
18	498.405,398 407.662,545	19	498.406,959 407.680,254	17.778
19	498.406,959 407.680,254	1	498.409,073 407.698,052	17.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 887, din 02/04/1996 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CONTRACT DE INTRETINERE; CERTIFICAT DE DECES SERIA DM, NR. 518497, DIN 13.03.2000, EMIS DE CONSILIUL LOCAL GODENI; CERTIFICAT DE DECES SERIA DR, NR. 048017, DIN 30.09.2001, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLARU ION 2) OLARU ADRIANA, soți;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

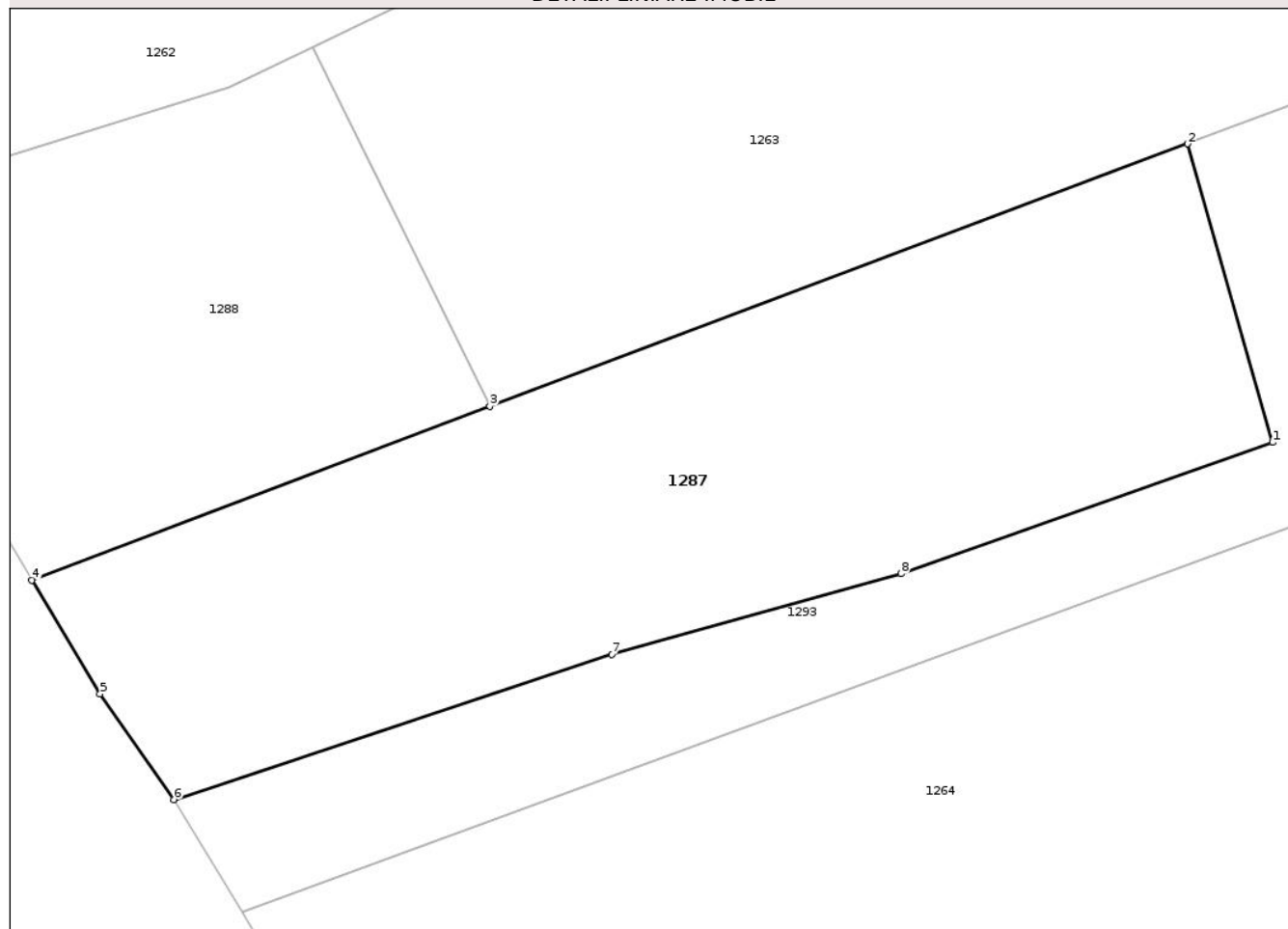
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	9	-	-	în act tarla 22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.383,016 407.649,494	2	498.378,393 407.665,668	16.822
2	498.378,393 407.665,668	3	498.340,573 407.651,45	40.404
3	498.340,573 407.651,45	4	498.315,739 407.642,044	26.556
4	498.315,739 407.642,044	5	498.319,44 407.635,876	7.193
5	498.319,44 407.635,876	6	498.323,429 407.630,156	6.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.323,429 407.630,156	7	498.347,181 407.638,029	25.023
7	498.347,181 407.638,029	8	498.362,866 407.642,38	16.277
8	498.362,866 407.642,38	1	498.383,016 407.649,494	21.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Curățură

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 56, din 11/01/2021 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 1796/205/2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

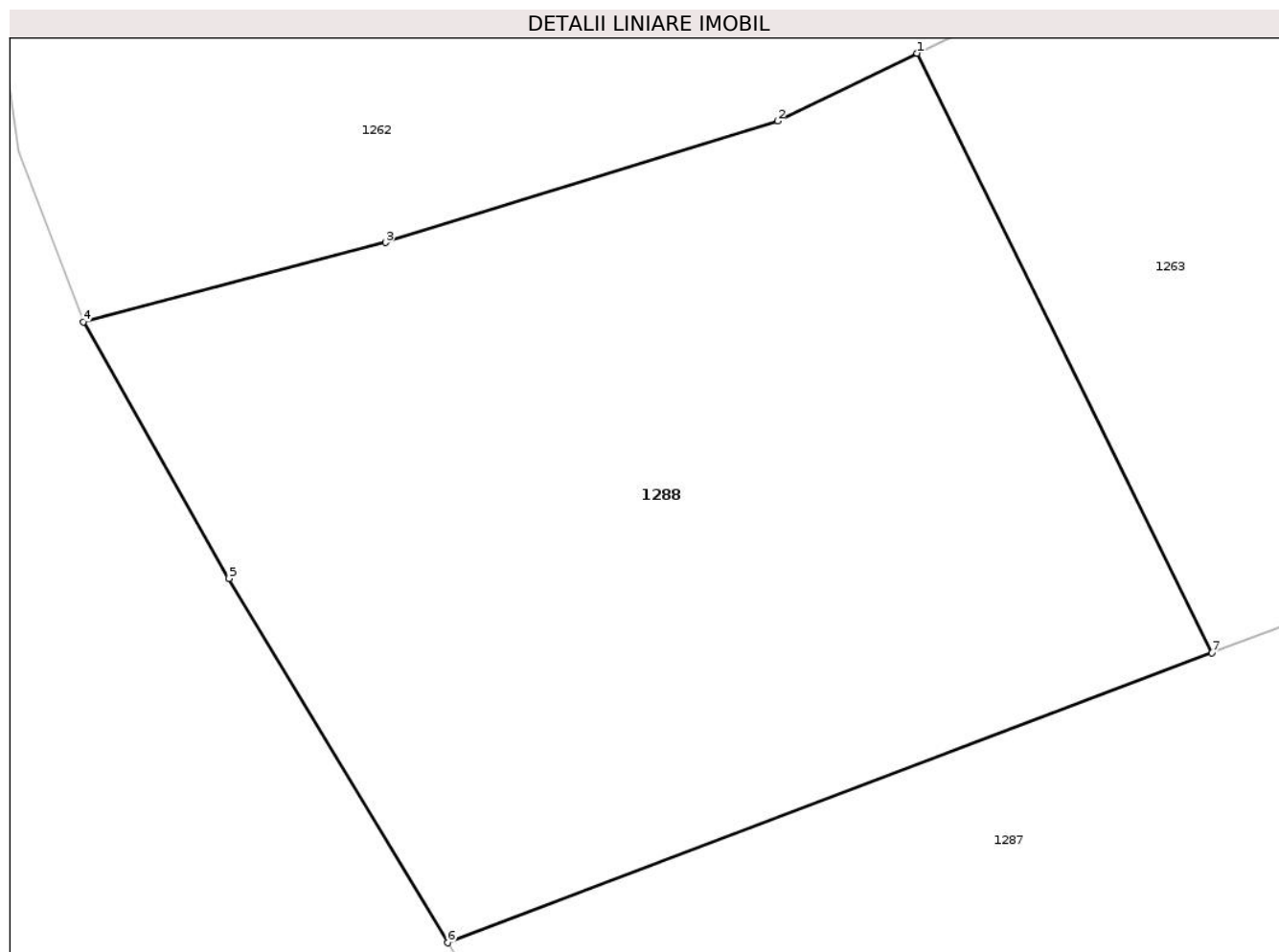
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	9	-	-	în act tarla 21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.330,988 407.670,915	2	498.326,458 407.668,719	5.034
2	498.326,458 407.668,719	3	498.313,728 407.664,772	13.328
3	498.313,728 407.664,772	4	498.303,911 407.662,201	10.148
4	498.303,911 407.662,201	5	498.308,645 407.653,868	9.584
5	498.308,645 407.653,868	6	498.315,739 407.642,044	13.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.315,739 407.642,044	7	498.340,573 407.651,45	26.556
7	498.340,573 407.651,45	1	498.330,988 407.670,915	21.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. La povarnă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 638	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17972, din 27/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA F. VICTOR , Lipsă CNP; 2) POPA I. VALERICA , Lipsă CNP; 3) PALAGHIU N. ION , Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

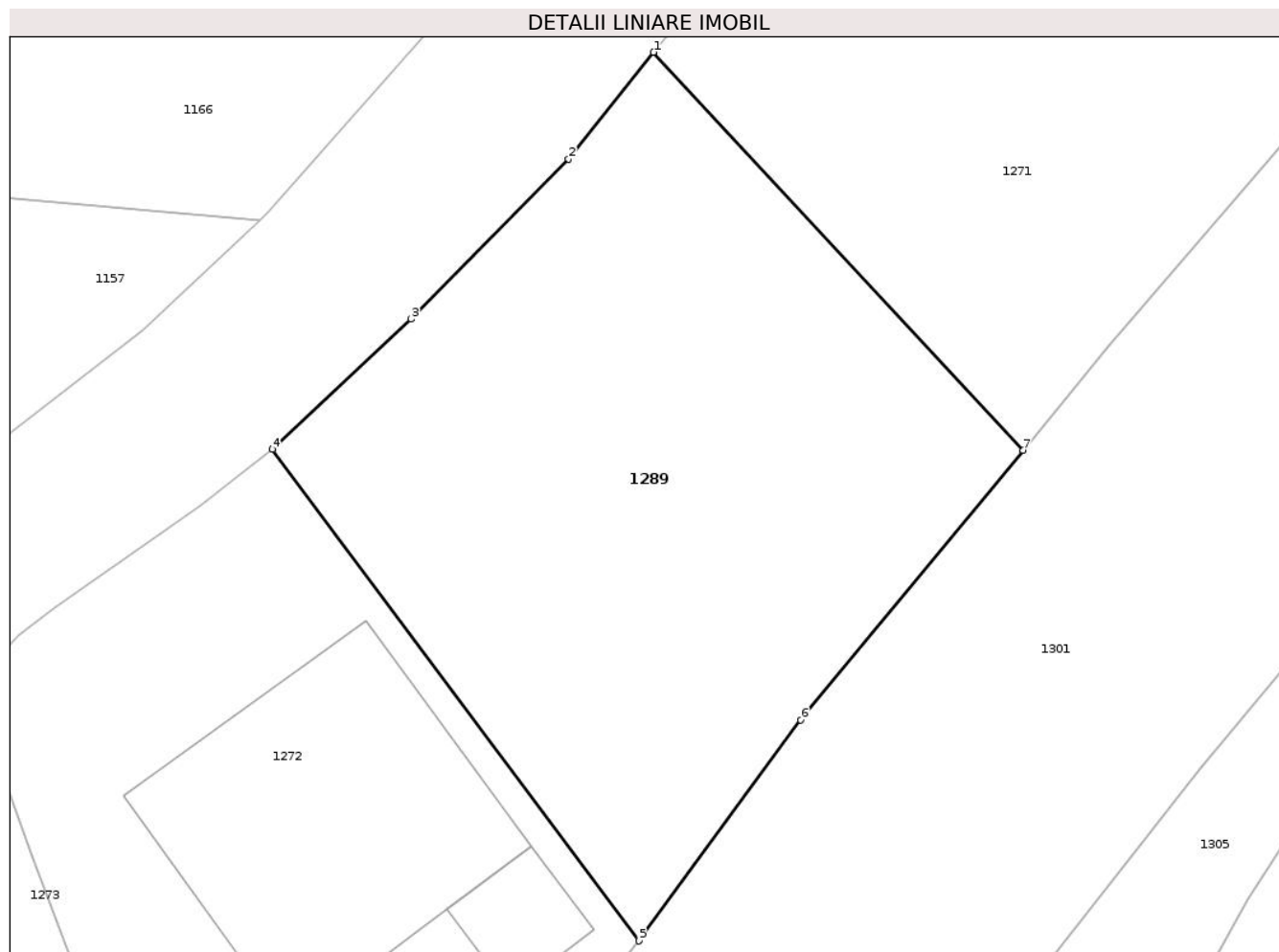
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	638	9	-	-	în act tarla 22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.390,996 407.969,37	2	498.387,239 407.964,643	6.038
2	498.387,239 407.964,643	3	498.380,282 407.957,575	9.917
3	498.380,282 407.957,575	4	498.374,149 407.951,821	8.41
4	498.374,149 407.951,821	5	498.390,36 407.930,086	27.115
5	498.390,36 407.930,086	6	498.397,497 407.939,853	12.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.397,497 407.939,853	7	498.407,325 407.951,774	15.45
7	498.407,325 407.951,774	1	498.390,996 407.969,37	24.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Ceair

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 354	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 171, din 05/12/2018 emis de BIN ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂLU CARMELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GEORGESCU DESPINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

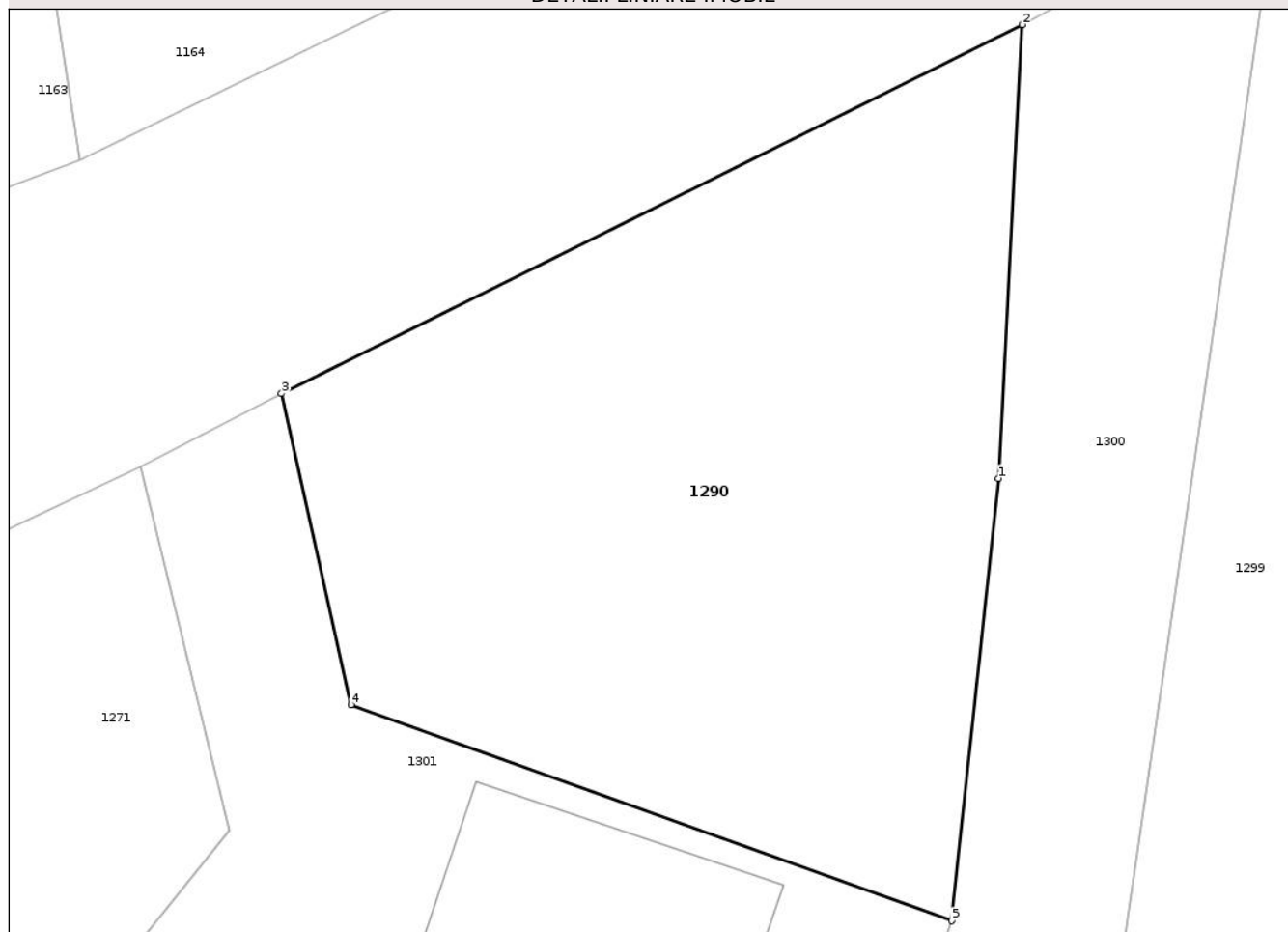
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	354	9	-	-	în act tarla 22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.459,696 407.997,907	2	498.460,393 408.011,237	13.348
2	498.460,393 408.011,237	3	498.438,625 408.000,394	24.319
3	498.438,625 408.000,394	4	498.440,672 407.991,254	9.366
4	498.440,672 407.991,254	5	498.458,318 407.984,903	18.754
5	498.458,318 407.984,903	1	498.459,696 407.997,907	13.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		223	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

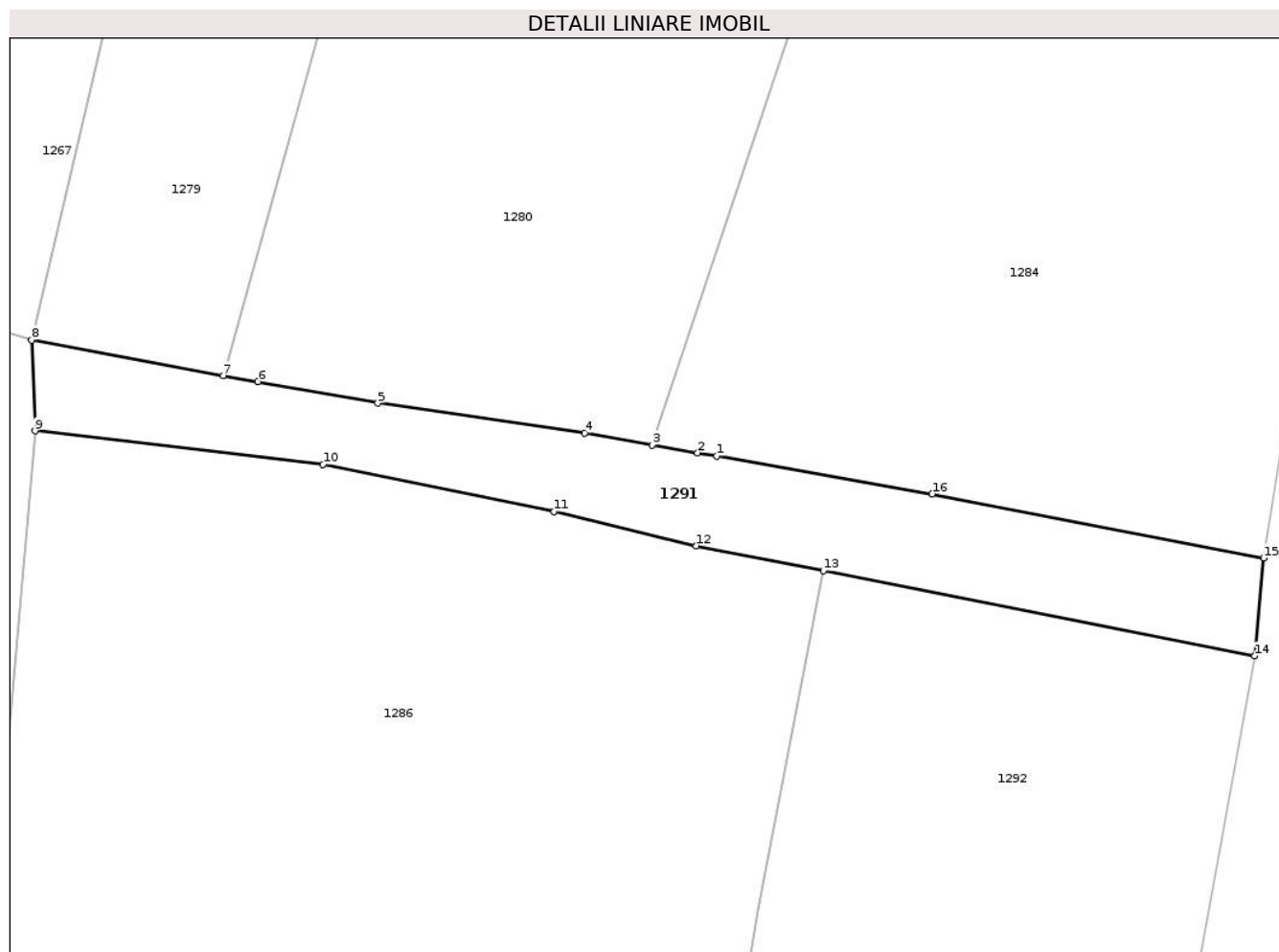
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	223	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.413,336 407.759,712	2	498.412,469 407.759,863	0.88
2	498.412,469 407.759,863	3	498.410,4 407.760,223	2.1
3	498.410,4 407.760,223	4	498.407,334 407.760,756	3.112
4	498.407,334 407.760,756	5	498.397,952 407.762,116	9.48
5	498.397,952 407.762,116	6	498.392,51 407.763,091	5.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.392,51 407.763,091	7	498.390,931 407.763,367	1.603
7	498.390,931 407.763,367	8	498.382,239 407.764,976	8.84
8	498.382,239 407.764,976	9	498.382,395 407.760,856	4.123
9	498.382,395 407.760,856	10	498.395,471 407.759,343	13.163
10	498.395,471 407.759,343	11	498.405,958 407.757,195	10.705
11	498.405,958 407.757,195	12	498.412,415 407.755,641	6.641
12	498.412,415 407.755,641	13	498.418,175 407.754,521	5.868
13	498.418,175 407.754,521	14	498.437,762 407.750,652	19.965
14	498.437,762 407.750,652	15	498.438,164 407.755,087	4.453
15	498.438,164 407.755,087	16	498.423,111 407.758,0	15.332
16	498.423,111 407.758,0	1	498.413,336 407.759,712	9.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Surpituri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26793, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NELULAE PR. PETRE, Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

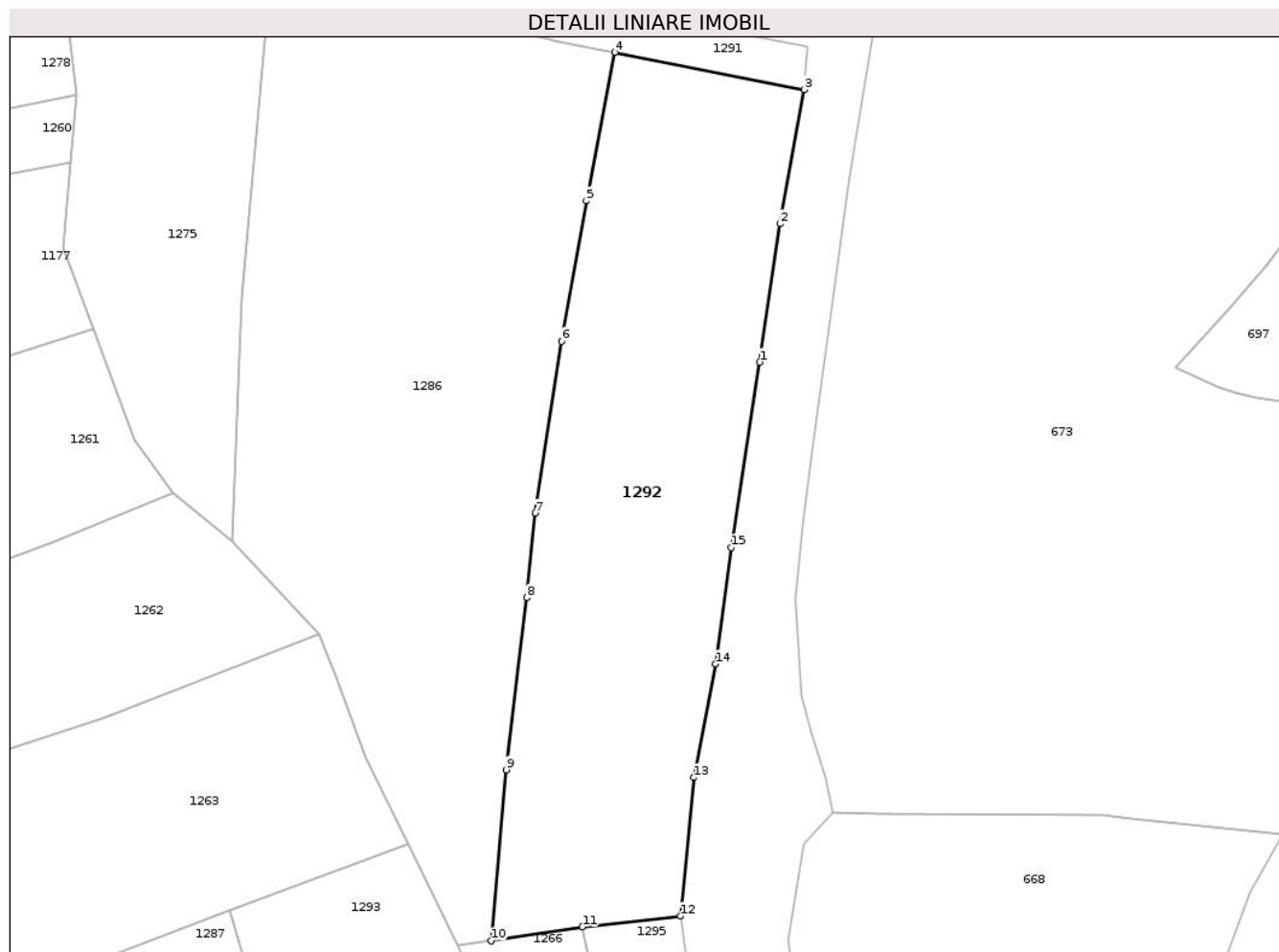
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	9	-	-	în act tarla 22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.433,16 407.722,452	2	498.435,248 407.736,762	14.462
2	498.435,248 407.736,762	3	498.437,762 407.750,652	14.116
3	498.437,762 407.750,652	4	498.418,175 407.754,521	19.965
4	498.418,175 407.754,521	5	498.415,221 407.739,141	15.661
5	498.415,221 407.739,141	6	498.412,68 407.724,614	14.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.412,68 407.724,614	7	498.409,938 407.706,842	17.982
7	498.409,938 407.706,842	8	498.409,073 407.698,052	8.832
8	498.409,073 407.698,052	9	498.406,959 407.680,254	17.923
9	498.406,959 407.680,254	10	498.405,398 407.662,545	17.778
10	498.405,398 407.662,545	11	498.414,835 407.663,992	9.547
11	498.414,835 407.663,992	12	498.424,989 407.665,123	10.217
12	498.424,989 407.665,123	13	498.426,378 407.679,455	14.399
13	498.426,378 407.679,455	14	498.428,626 407.691,214	11.972
14	498.428,626 407.691,214	15	498.430,253 407.703,262	12.157
15	498.430,253 407.703,262	1	498.433,16 407.722,452	19.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		813	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

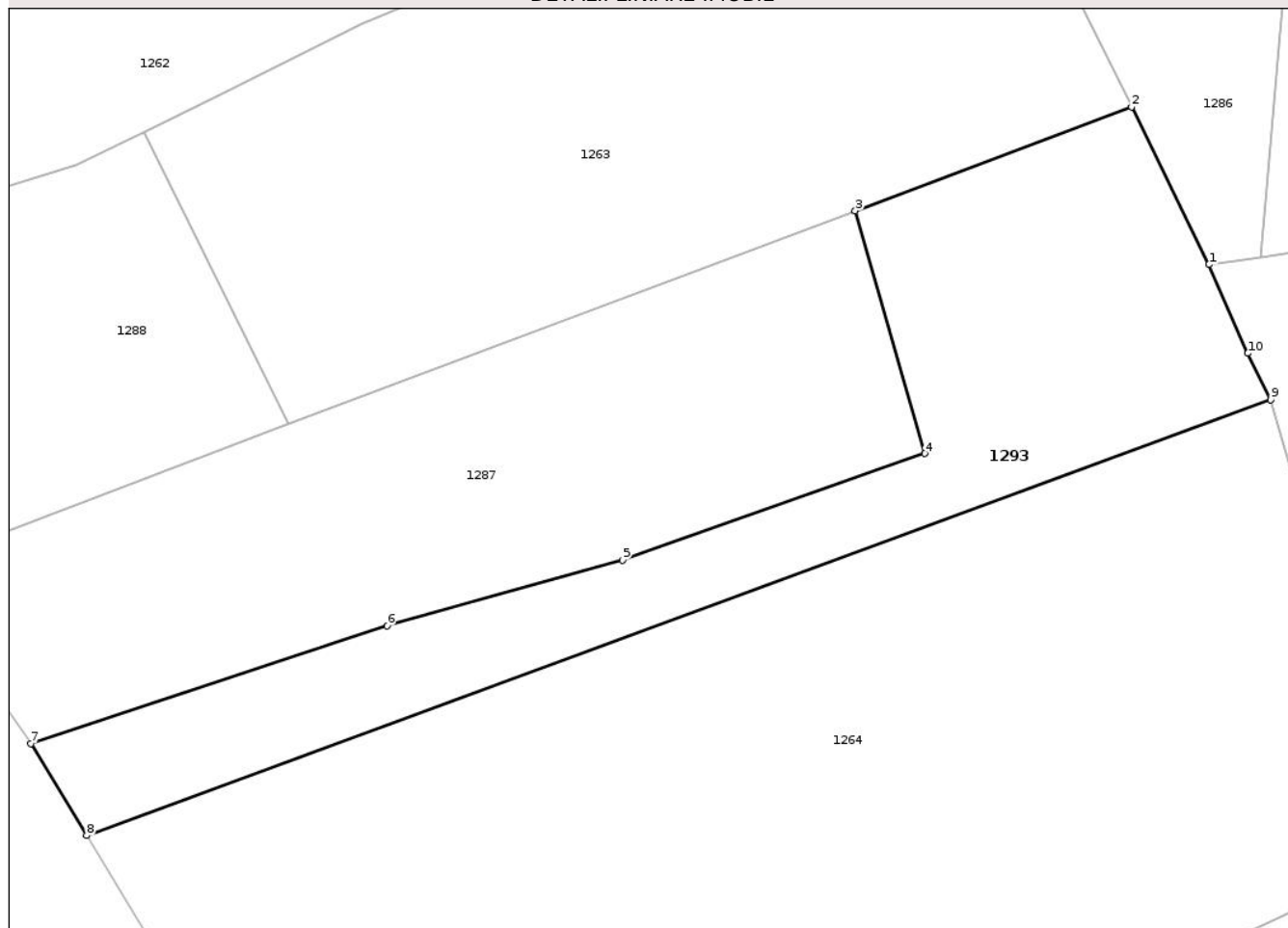
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	813	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.401,981 407.662,082	2	498.396,811 407.672,592	11.713
2	498.396,811 407.672,592	3	498.378,393 407.665,668	19.676
3	498.378,393 407.665,668	4	498.383,016 407.649,494	16.822
4	498.383,016 407.649,494	5	498.362,866 407.642,38	21.369
5	498.362,866 407.642,38	6	498.347,181 407.638,029	16.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.347,181 407.638,029	7	498.323,429 407.630,156	25.023
7	498.323,429 407.630,156	8	498.327,15 407.624,037	7.162
8	498.327,15 407.624,037	9	498.406,096 407.653,081	84.119
9	498.406,096 407.653,081	10	498.404,559 407.656,168	3.448
10	498.404,559 407.656,168	1	498.401,981 407.662,082	6.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

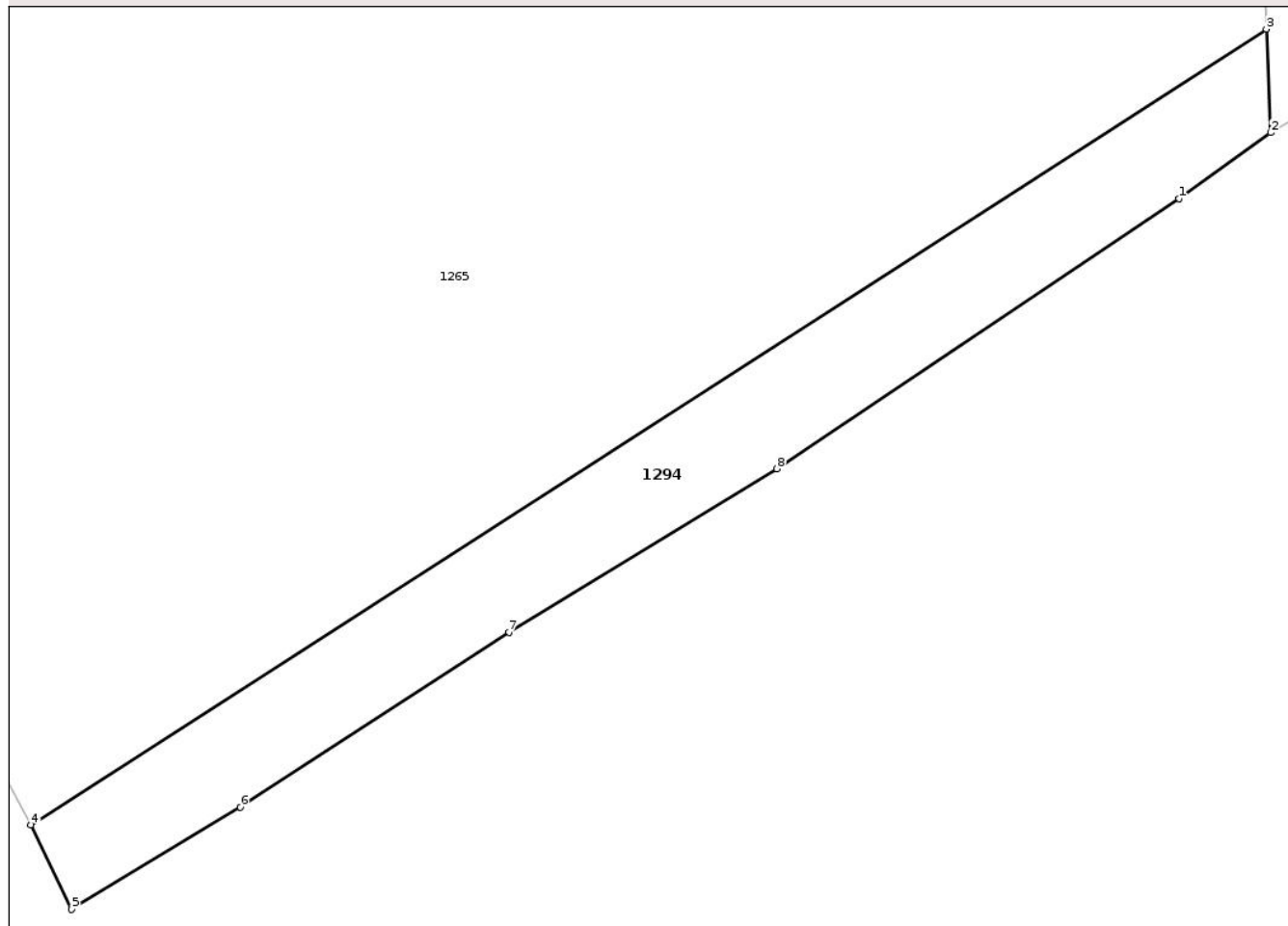
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	210	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.412,366 407.584,598	2	498.415,891 407.587,129	4.34
2	498.415,891 407.587,129	3	498.415,722 407.591,101	3.976
3	498.415,722 407.591,101	4	498.368,3 407.560,578	56.396
4	498.368,3 407.560,578	5	498.369,853 407.557,332	3.598
5	498.369,853 407.557,332	6	498.376,344 407.561,254	7.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.376,344 407.561,254	7	498.386,645 407.567,967	12.295
7	498.386,645 407.567,967	8	498.396,938 407.574,23	12.049
8	498.396,938 407.574,23	1	498.412,366 407.584,598	18.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		567	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

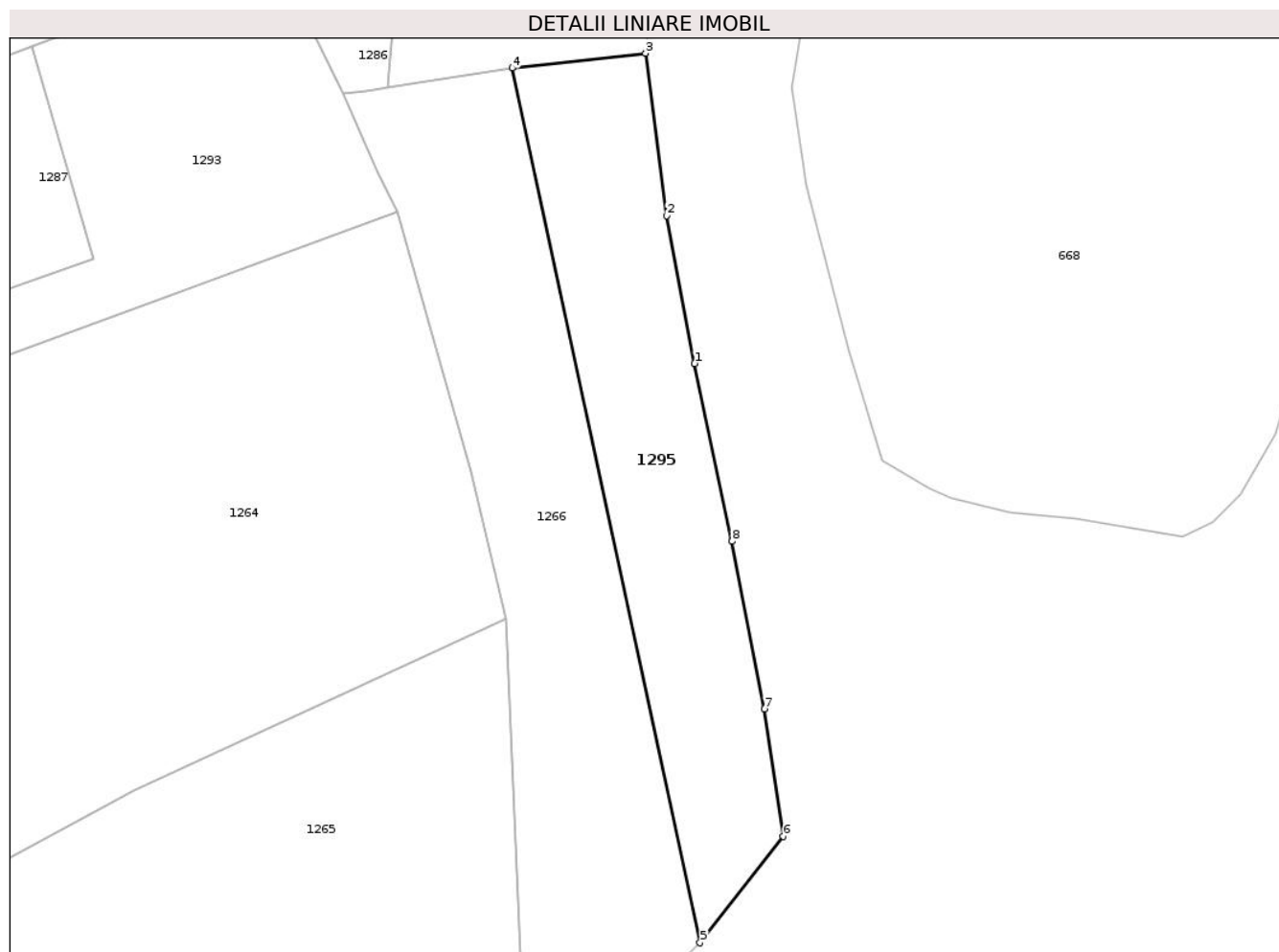
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	567	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.428,706 407.641,567	2	498.426,589 407.652,785	11.416
2	498.426,589 407.652,785	3	498.424,989 407.665,123	12.441
3	498.424,989 407.665,123	4	498.414,835 407.663,992	10.217
4	498.414,835 407.663,992	5	498.429,128 407.597,57	67.942
5	498.429,128 407.597,57	6	498.435,456 407.605,654	10.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.435,456 407.605,654	7	498.433,998 407.615,32	9.775
7	498.433,998 407.615,32	8	498.431,557 407.628,062	12.974
8	498.431,557 407.628,062	1	498.428,706 407.641,567	13.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 12, din 23/02/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BANZEA MARIA , Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

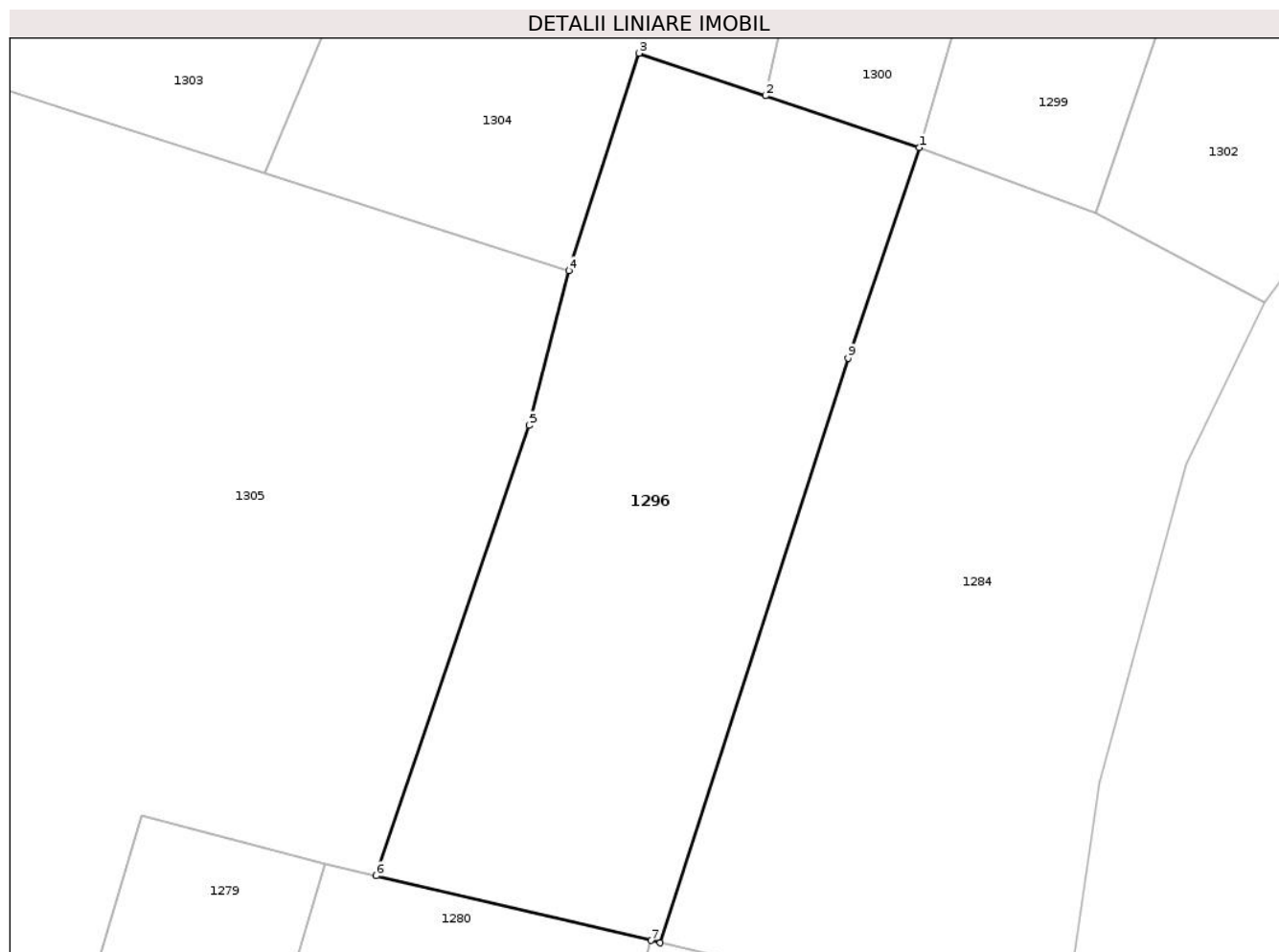
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.442,992 407.888,535	2	498.436,046 407.890,875	7.33
2	498.436,046 407.890,875	3	498.430,343 407.892,796	6.018
3	498.430,343 407.892,796	4	498.427,164 407.882,978	10.32
4	498.427,164 407.882,978	5	498.425,387 407.876,007	7.194
5	498.425,387 407.876,007	6	498.418,467 407.855,676	21.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.418,467 407.855,676	7	498.430,871 407.852,757	12.743
7	498.430,871 407.852,757	8	498.431,3 407.852,655	0.441
8	498.431,3 407.852,655	9	498.439,775 407.879,04	27.713
9	498.439,775 407.879,04	1	498.442,992 407.888,535	10.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Pe deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.130	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Pe deal	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11722, din 19/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIELMUȘ C. ALEXANDRU , Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIELMUȘ C. ALEXANDRU , Lipsă CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

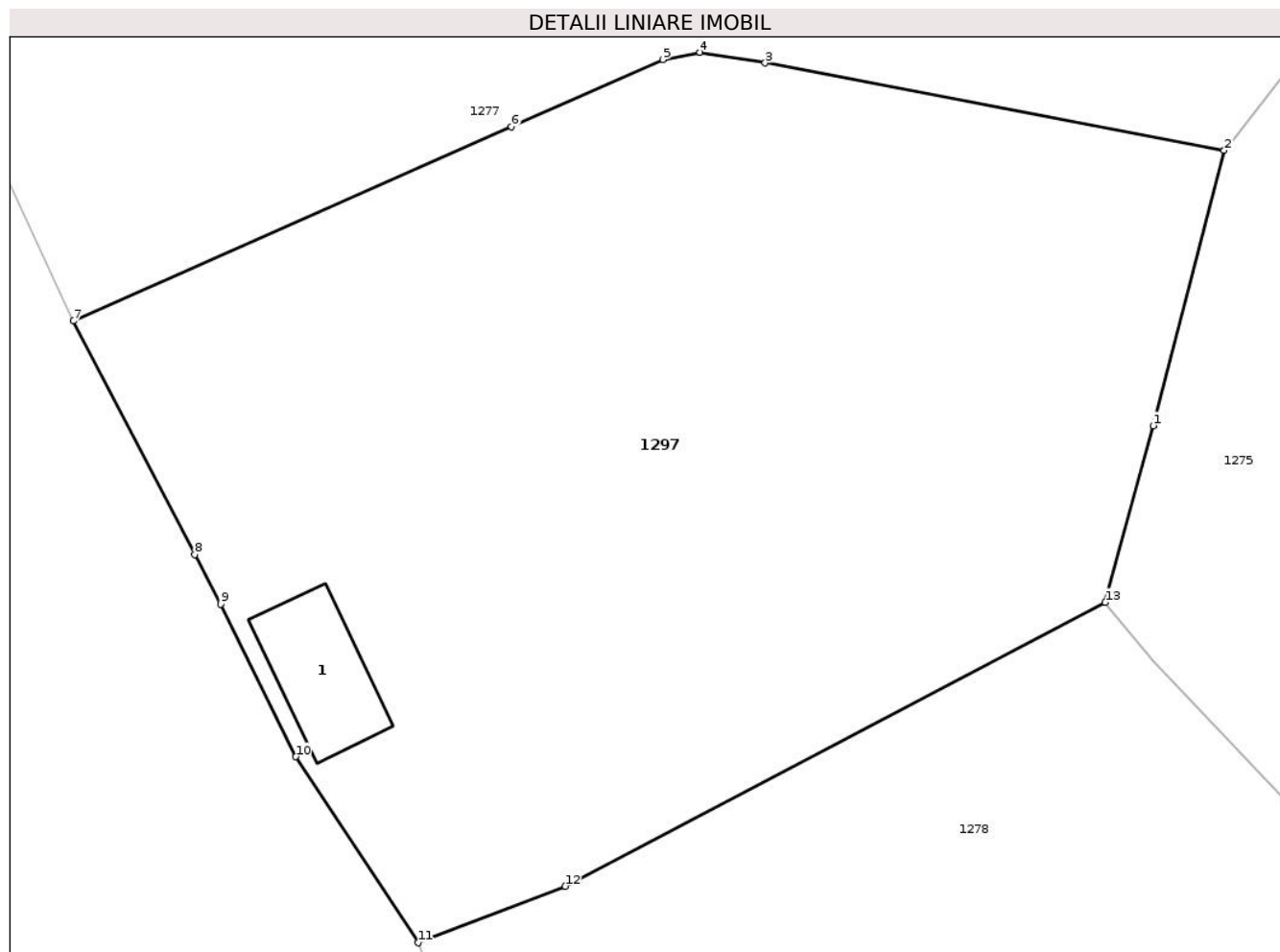
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 1.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.130	9	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.327,164 407.806,162	2	498.330,159 407.817,751	11.97
2	498.330,159 407.817,751	3	498.310,829 407.821,434	19.678
3	498.310,829 407.821,434	4	498.308,089 407.821,881	2.776
4	498.308,089 407.821,881	5	498.306,521 407.821,574	1.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.306,521 407.821,574	6	498.300,155 407.818,753	6.963
6	498.300,155 407.818,753	7	498.281,698 407.810,574	20.188
7	498.281,698 407.810,574	8	498.286,815 407.800,737	11.088
8	498.286,815 407.800,737	9	498.287,902 407.798,648	2.355
9	498.287,902 407.798,648	10	498.291,071 407.792,234	7.154
10	498.291,071 407.792,234	11	498.296,221 407.784,401	9.374
11	498.296,221 407.784,401	12	498.302,418 407.786,777	6.637
12	498.302,418 407.786,777	13	498.325,15 407.798,73	25.683
13	498.325,15 407.798,73	1	498.327,164 407.806,162	7.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 400, din 01/02/1996 emis de BNP Ionescu Cornelia (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; Certificat de moștenitor nr. 509/26.10.1995 emis de Notariatul de Stat Local Cîmpulung);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MILOIU DOMNICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	263	9	-	-	în act tarla 22
2	arabil	NU	737	9	-	-	în act tarla 22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.460,6 407.913,93	2	498.466,739 407.954,203	40.738
2	498.466,739 407.954,203	3	498.469,04 407.976,161	22.078
3	498.469,04 407.976,161	4	498.473,455 408.018,27	42.34
4	498.473,455 408.018,27	5	498.467,921 408.015,373	6.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.467,921 408.015,373	6	498.461,398 407.970,698	45.149
6	498.461,398 407.970,698	7	498.458,861 407.953,242	17.639
7	498.458,861 407.953,242	8	498.454,487 407.927,88	25.736
8	498.454,487 407.927,88	9	498.442,992 407.888,535	40.99
9	498.442,992 407.888,535	10	498.450,987 407.885,609	8.514
10	498.450,987 407.885,609	1	498.460,6 407.913,93	29.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 49, din 21/03/2005 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de mostenitor nr.48 din 21.03.2005 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SAVU DANIELA	

C. Partea III. SARCINI .

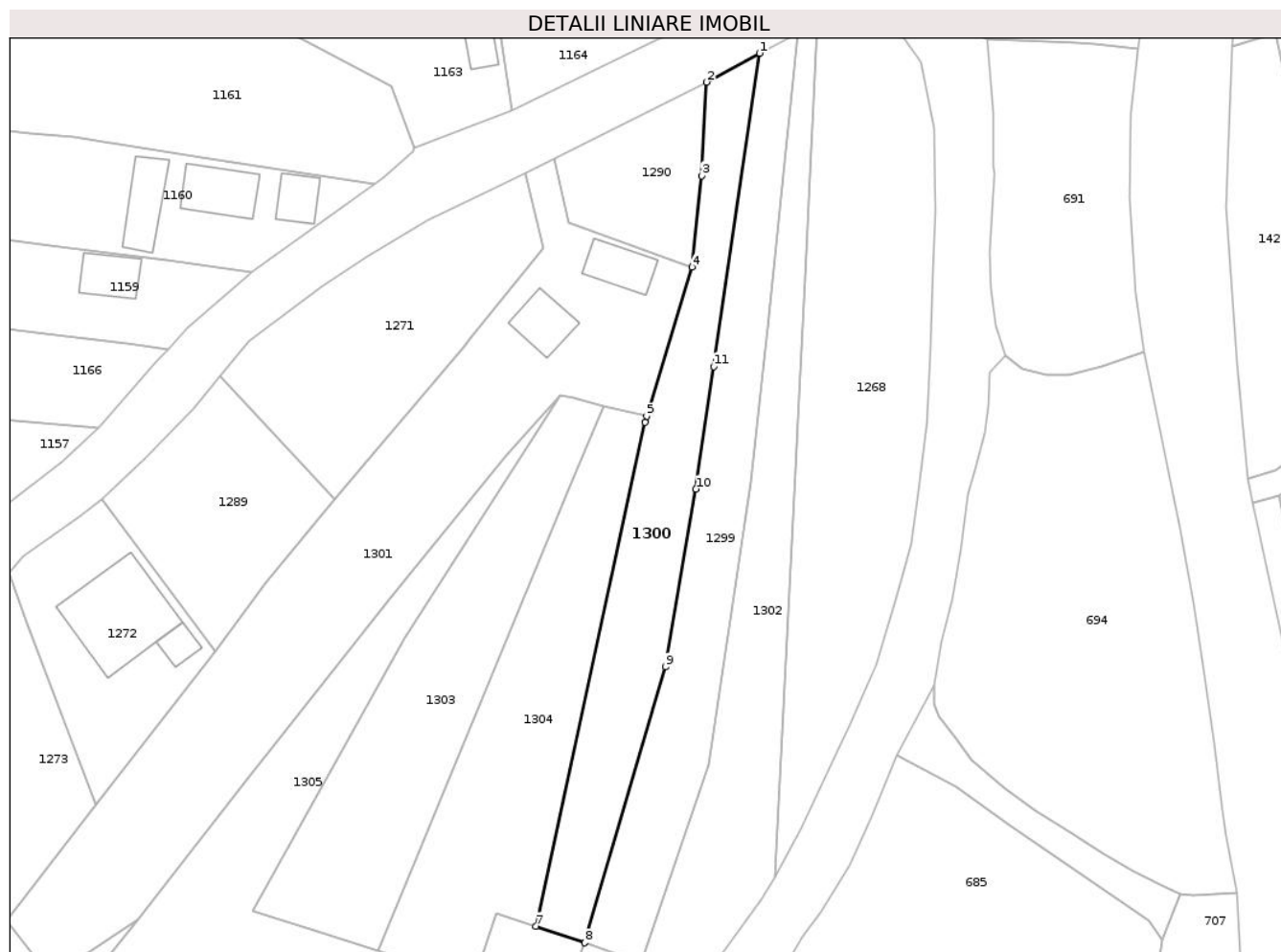
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	286	9	-	-	
2	arabil	NU	714	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.467,921 408.015,373	2	498.460,393 408.011,237	8.589
2	498.460,393 408.011,237	3	498.459,696 407.997,907	13.348
3	498.459,696 407.997,907	4	498.458,318 407.984,903	13.077
4	498.458,318 407.984,903	5	498.451,813 407.963,608	22.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.451,813 407.963,608	6	498.451,621 407.962,724	0.905
6	498.451,621 407.962,724	7	498.436,046 407.890,875	73.518
7	498.436,046 407.890,875	8	498.442,992 407.888,535	7.33
8	498.442,992 407.888,535	9	498.454,487 407.927,88	40.99
9	498.454,487 407.927,88	10	498.458,861 407.953,242	25.736
10	498.458,861 407.953,242	11	498.461,398 407.970,698	17.639
11	498.461,398 407.970,698	1	498.467,921 408.015,373	45.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 123, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) MILOIU VELICA 2) MILOIU ADRIAN-IONUȚ	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU ADRIAN-IONUȚ 2) MILOIU VELICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

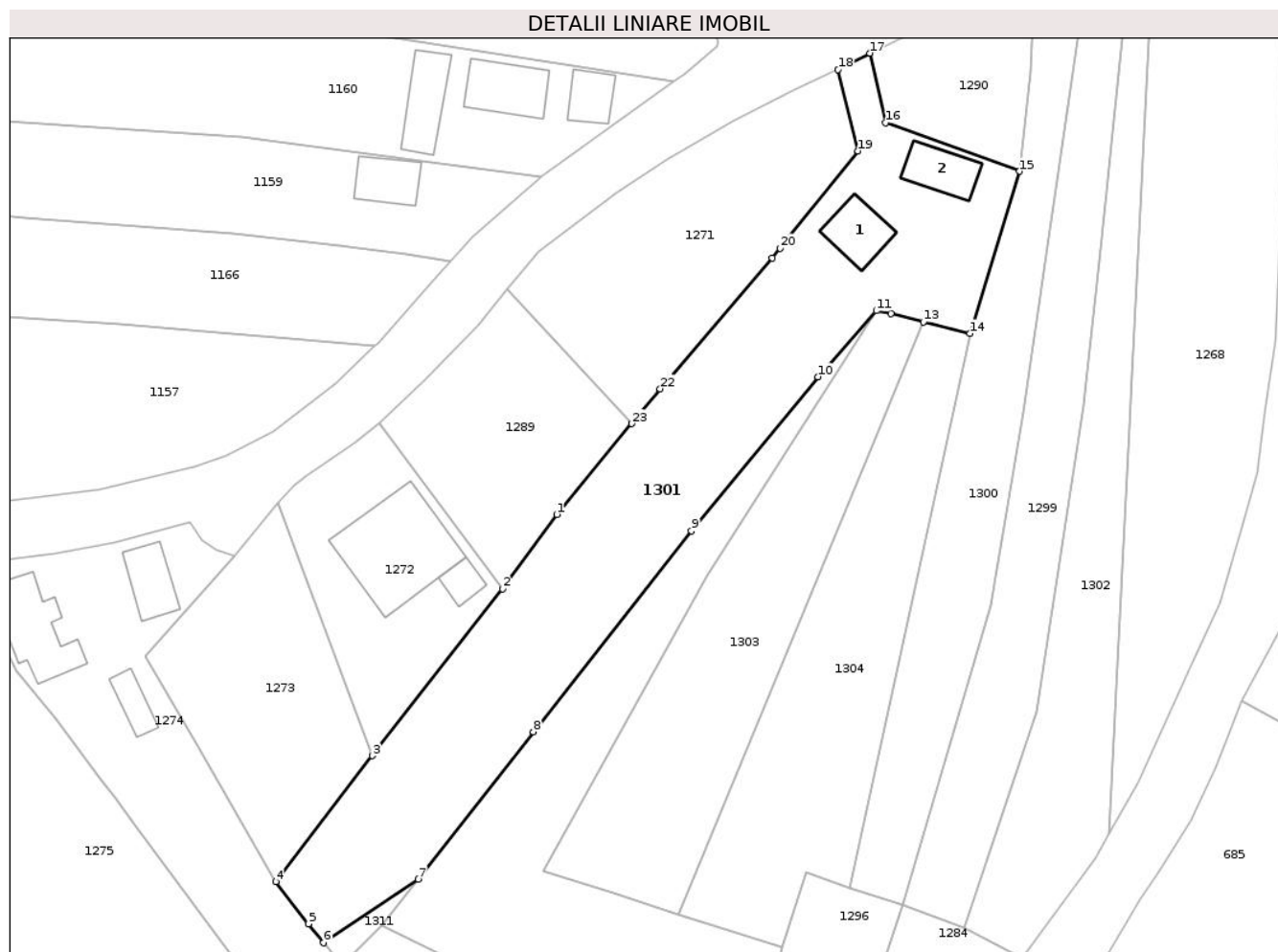
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	573	9	-	-	
2	arabil	DA	542	9	-	-	
3	faneata	DA	423	9	-	-	
4	livada	DA	612	9	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.397,497 407.939,853	2	498.390,36 407.930,086	12.097
3	498.373,29 407.908,165	4	498.360,566 407.891,622	20.87
5	498.364,887 407.886,101	6	498.366,833 407.883,615	3.157
7	498.379,333 407.891,949	8	498.394,404 407.911,309	24.535
9	498.415,184 407.937,713	10	498.431,802 407.957,916	26.159
11	498.439,49 407.966,579	12	498.441,438 407.966,256	1.975
13	498.445,651 407.965,093	14	498.451,813 407.963,608	6.338
15	498.458,318 407.984,903	16	498.440,672 407.991,254	18.754
17	498.438,625 408.000,394	18	498.434,467 407.998,258	4.675
19	498.437,09 407.987,569	20	498.426,83 407.974,795	16.384
21	498.425,8 407.973,512	22	498.411,085 407.956,334	22.619
23	498.407,325 407.951,774	1	498.397,497 407.939,853	15.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.390,36 407.930,086	3	498.373,29 407.908,165	27.783
4	498.360,566 407.891,622	5	498.364,887 407.886,101	7.011
6	498.366,833 407.883,615	7	498.379,333 407.891,949	15.024
8	498.394,404 407.911,309	9	498.415,184 407.937,713	33.6
10	498.431,802 407.957,916	11	498.439,49 407.966,579	11.582
12	498.441,438 407.966,256	13	498.445,651 407.965,093	4.371
14	498.451,813 407.963,608	15	498.458,318 407.984,903	22.266
16	498.440,672 407.991,254	17	498.438,625 408.000,394	9.366
18	498.434,467 407.998,258	19	498.437,09 407.987,569	11.006
20	498.426,83 407.974,795	21	498.425,8 407.973,512	1.645
22	498.411,085 407.956,334	23	498.407,325 407.951,774	5.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 12, din 23/02/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DRĂGOI ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.466,739 407.954,203	6	498.460,6 407.913,93	40.738
6	498.460,6 407.913,93	7	498.450,987 407.885,609	29.908
7	498.450,987 407.885,609	8	498.458,595 407.881,574	8.612
8	498.458,595 407.881,574	9	498.468,311 407.894,727	16.352
9	498.468,311 407.894,727	10	498.470,098 407.897,949	3.684
10	498.470,098 407.897,949	11	498.474,21 407.979,856	82.01
11	498.474,21 407.979,856	1	498.476,185 408.019,252	39.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2026, din 29/10/2003 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (HOTARARE JUDECATOREASCA; DOSAR NR. 2396/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIELMUȘI AURELIAN , Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

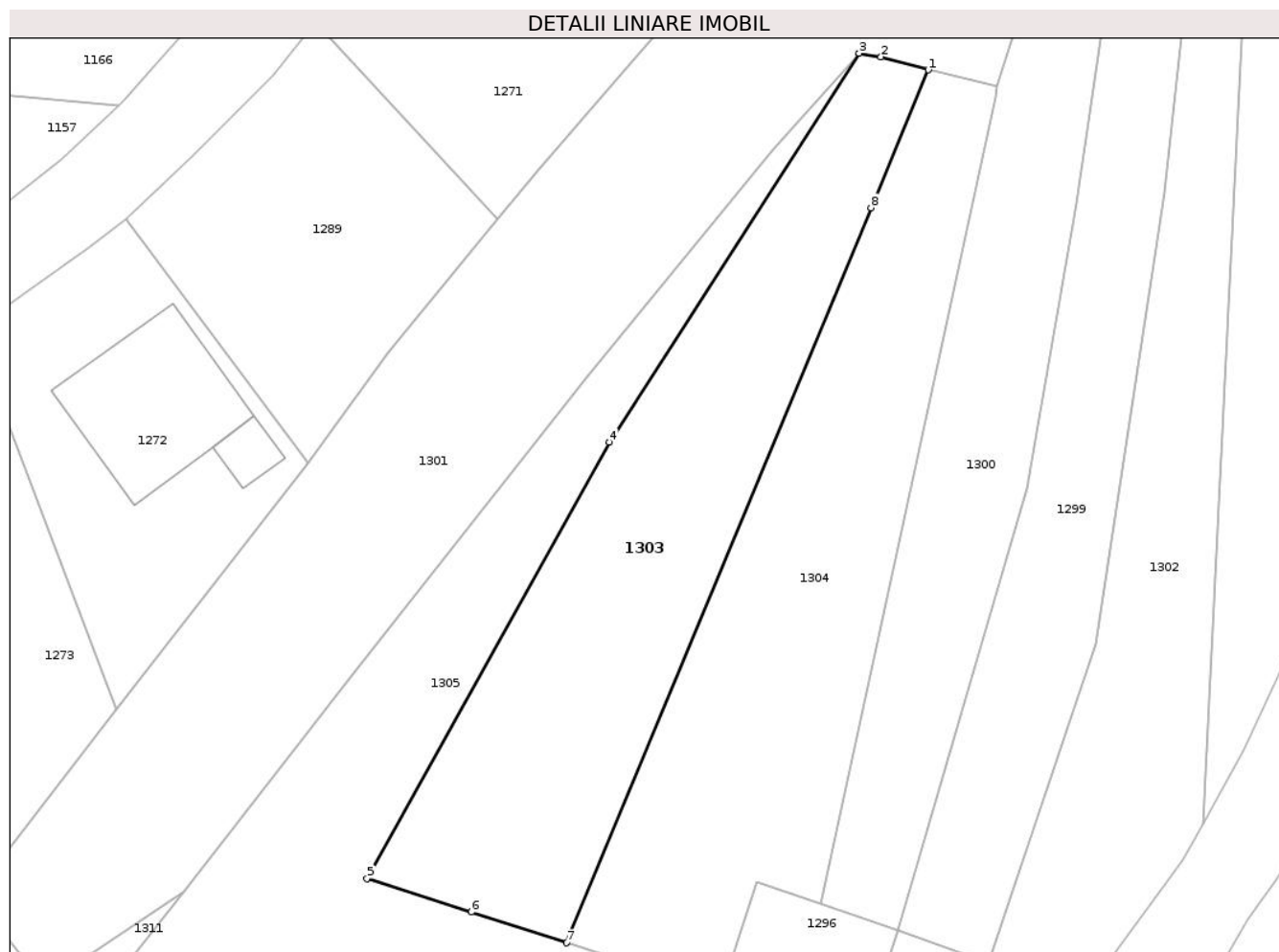
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	214	9	-	-	
2	arabil	NU	886	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.445,651 407.965,093	2	498.441,438 407.966,256	4.371
2	498.441,438 407.966,256	3	498.439,49 407.966,579	1.975
3	498.439,49 407.966,579	4	498.417,256 407.931,926	41.173
4	498.417,256 407.931,926	5	498.395,659 407.893,081	44.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.395,659 407.893,081	6	498.404,931 407.890,108	9.737
6	498.404,931 407.890,108	7	498.413,453 407.887,375	8.95
7	498.413,453 407.887,375	8	498.440,564 407.952,815	70.834
8	498.440,564 407.952,815	1	498.445,651 407.965,093	13.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1398, din 07/11/2022 emis de SPN ZIPIȘI CORNELIA ȘI ZIPIȘI ANDREEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIELMUȘ DANIEL , căsătorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

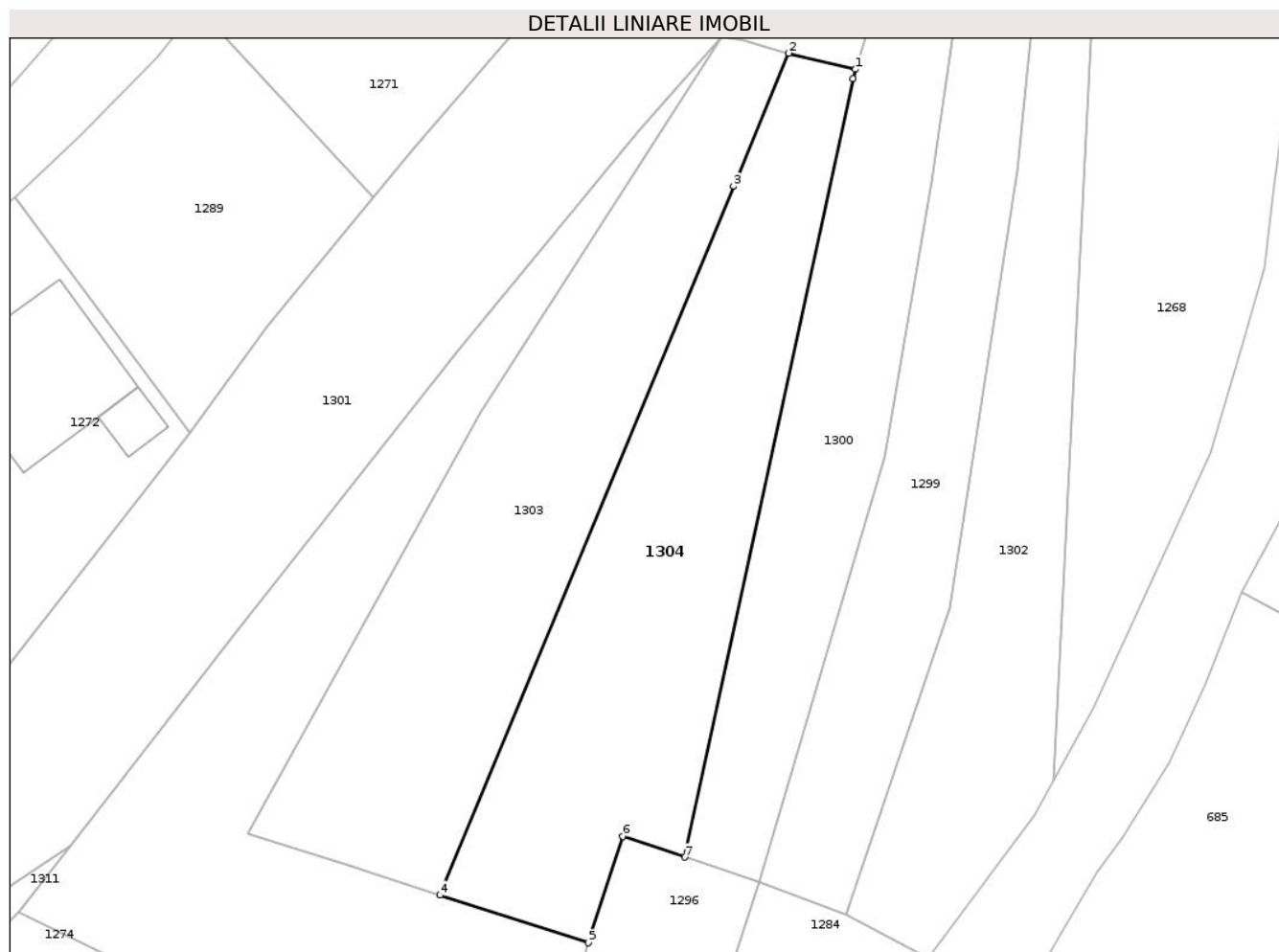
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	46	9	-	-	
2	arabil	NU	1.054	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.451,813 407.963,608	2	498.445,651 407.965,093	6.338
2	498.445,651 407.965,093	3	498.440,564 407.952,815	13.29
3	498.440,564 407.952,815	4	498.413,453 407.887,375	70.834
4	498.413,453 407.887,375	5	498.427,164 407.882,978	14.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.427,164 407.882,978	6	498.430,343 407.892,796	10.32
6	498.430,343 407.892,796	7	498.436,046 407.890,875	6.018
7	498.436,046 407.890,875	8	498.451,621 407.962,724	73.518
8	498.451,621 407.962,724	1	498.451,813 407.963,608	0.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.492	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78977, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Extras din Registrul de Deces nr. 372 din 27.11.2024, emis de Primăria Comunei Godeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA ELISABETA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	274	9	-	-	în act tarla 22
2	livada	NU	455	9	-	-	în act tarla 22
3	arabil	NU	2.763	9	-	-	în act tarla 22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.425,387 407.876,007	2	498.427,164 407.882,978	7.194
3	498.413,453 407.887,375	4	498.404,931 407.890,108	8.95
5	498.395,659 407.893,081	6	498.417,256 407.931,926	44.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.427,164 407.882,978	3	498.413,453 407.887,375	14.399
4	498.404,931 407.890,108	5	498.395,659 407.893,081	9.737
6	498.417,256 407.931,926	7	498.439,49 407.966,579	41.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	498.439,49 407.966,579	8	498.431,802 407.957,916	11.582
9	498.415,184 407.937,713	10	498.394,404 407.911,309	33.6
11	498.379,333 407.891,949	12	498.374,525 407.885,811	7.797
13	498.382,569 407.881,914	14	498.371,781 407.860,074	24.359
15	498.381,167 407.848,781	16	498.372,508 407.827,605	22.878
17	498.371,703 407.825,399	18	498.366,733 407.806,449	19.591
19	498.390,625 407.800,714	20	498.407,906 407.858,401	60.22
21	498.416,151 407.856,2	22	498.418,467 407.855,676	2.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	498.431,802 407.957,916	9	498.415,184 407.937,713	26.159
10	498.394,404 407.911,309	11	498.379,333 407.891,949	24.535
12	498.374,525 407.885,811	13	498.382,569 407.881,914	8.938
14	498.371,781 407.860,074	15	498.381,167 407.848,781	14.684
16	498.372,508 407.827,605	17	498.371,703 407.825,399	2.348
18	498.366,733 407.806,449	19	498.390,625 407.800,714	24.571
20	498.407,906 407.858,401	21	498.416,151 407.856,2	8.534
22	498.418,467 407.855,676	1	498.425,387 407.876,007	21.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		43	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) RUSU PAULA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

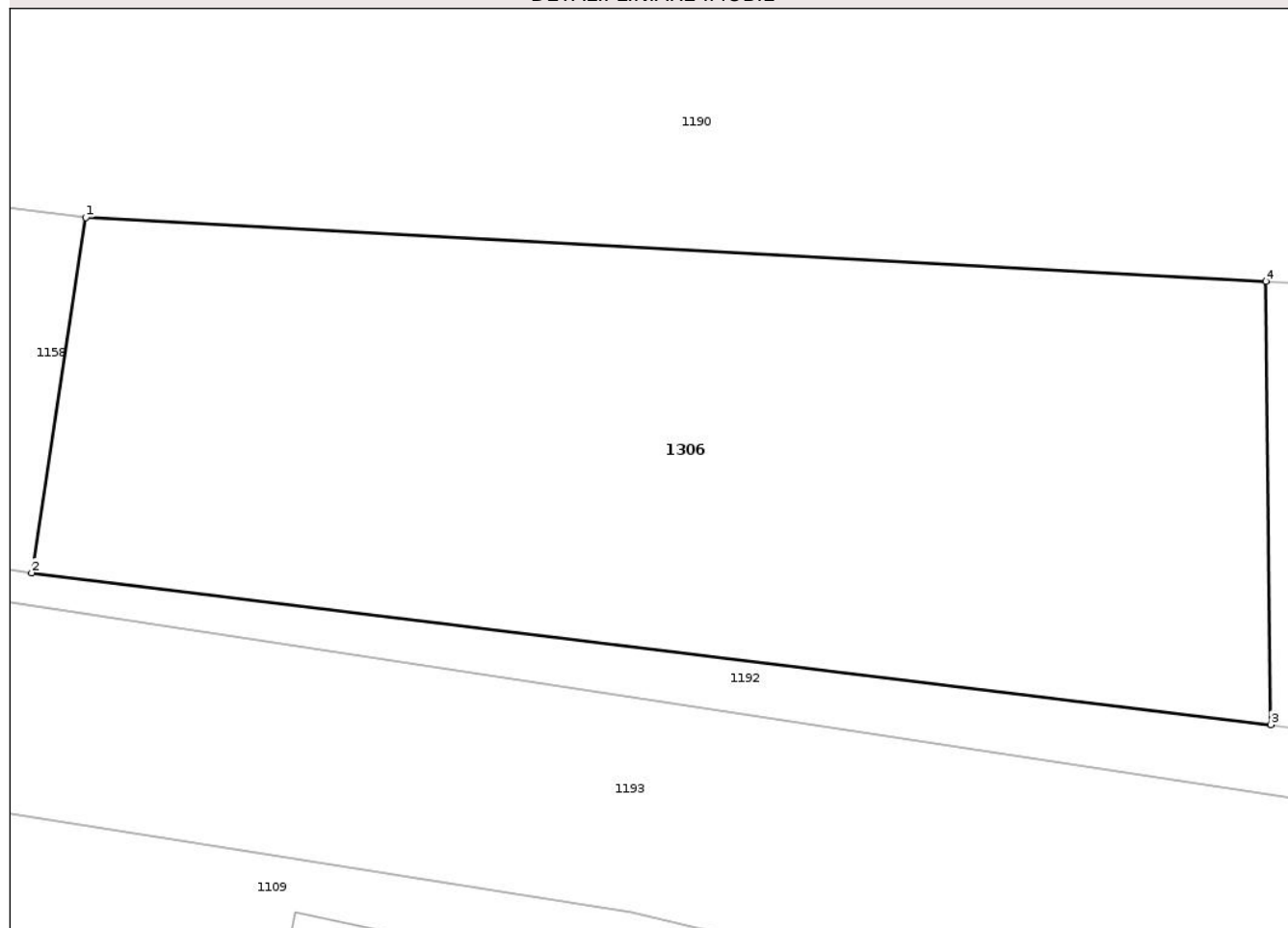
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	43	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	43	6	382	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.892,973 414.047,611	2	498.892,466 414.044,282	3.367
2	498.892,466 414.044,282	3	498.904,099 414.042,856	11.72
3	498.904,099 414.042,856	4	498.904,054 414.047,015	4.159
4	498.904,054 414.047,015	1	498.892,973 414.047,611	11.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		181	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

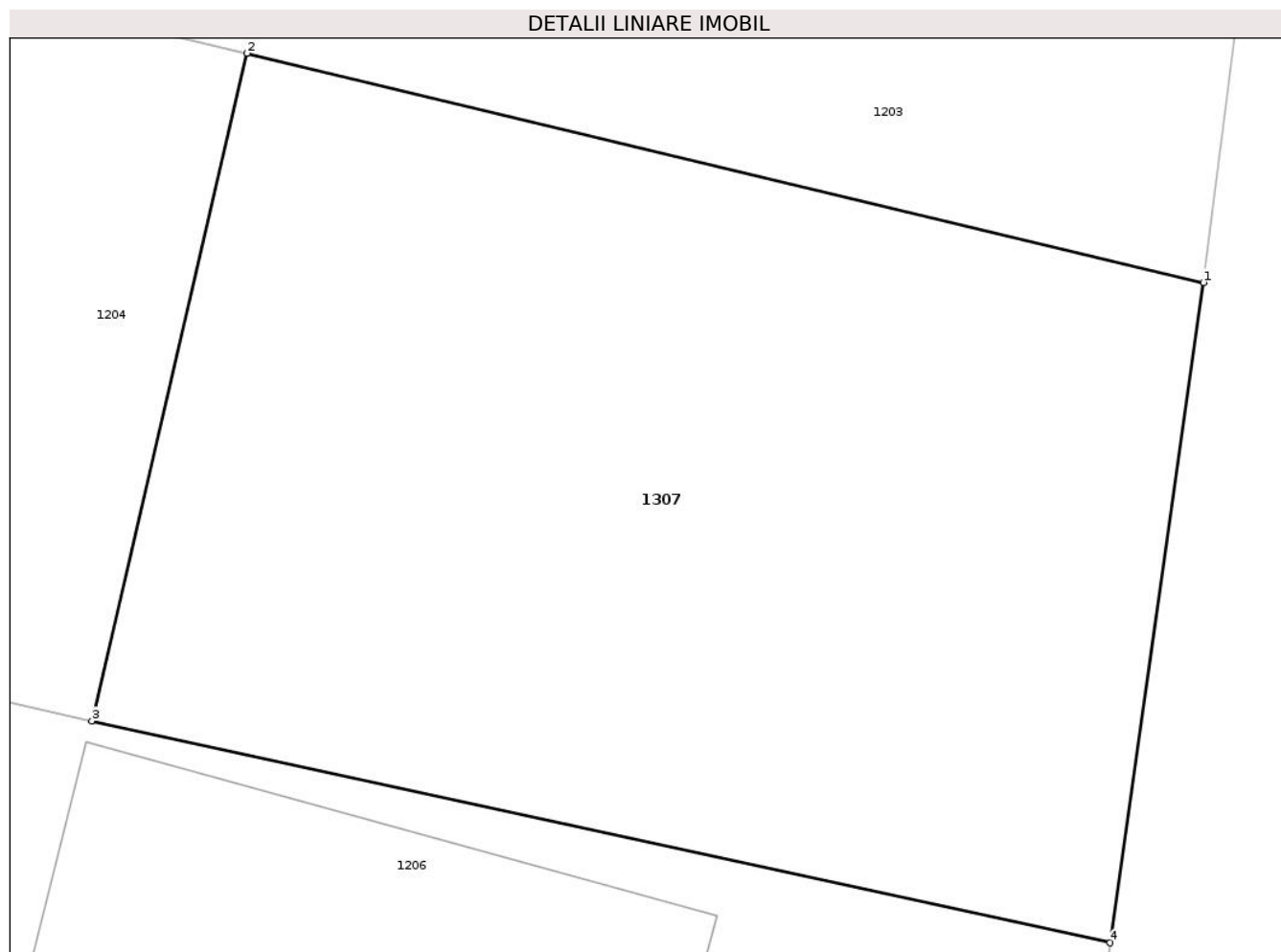
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	181	6	355,355/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.905,725 413.894,262	2	498.890,15 413.897,993	16.016
2	498.890,15 413.897,993	3	498.887,626 413.887,13	11.152
3	498.887,626 413.887,13	4	498.904,206 413.883,519	16.969
4	498.904,206 413.883,519	1	498.905,725 413.894,262	10.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ,art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

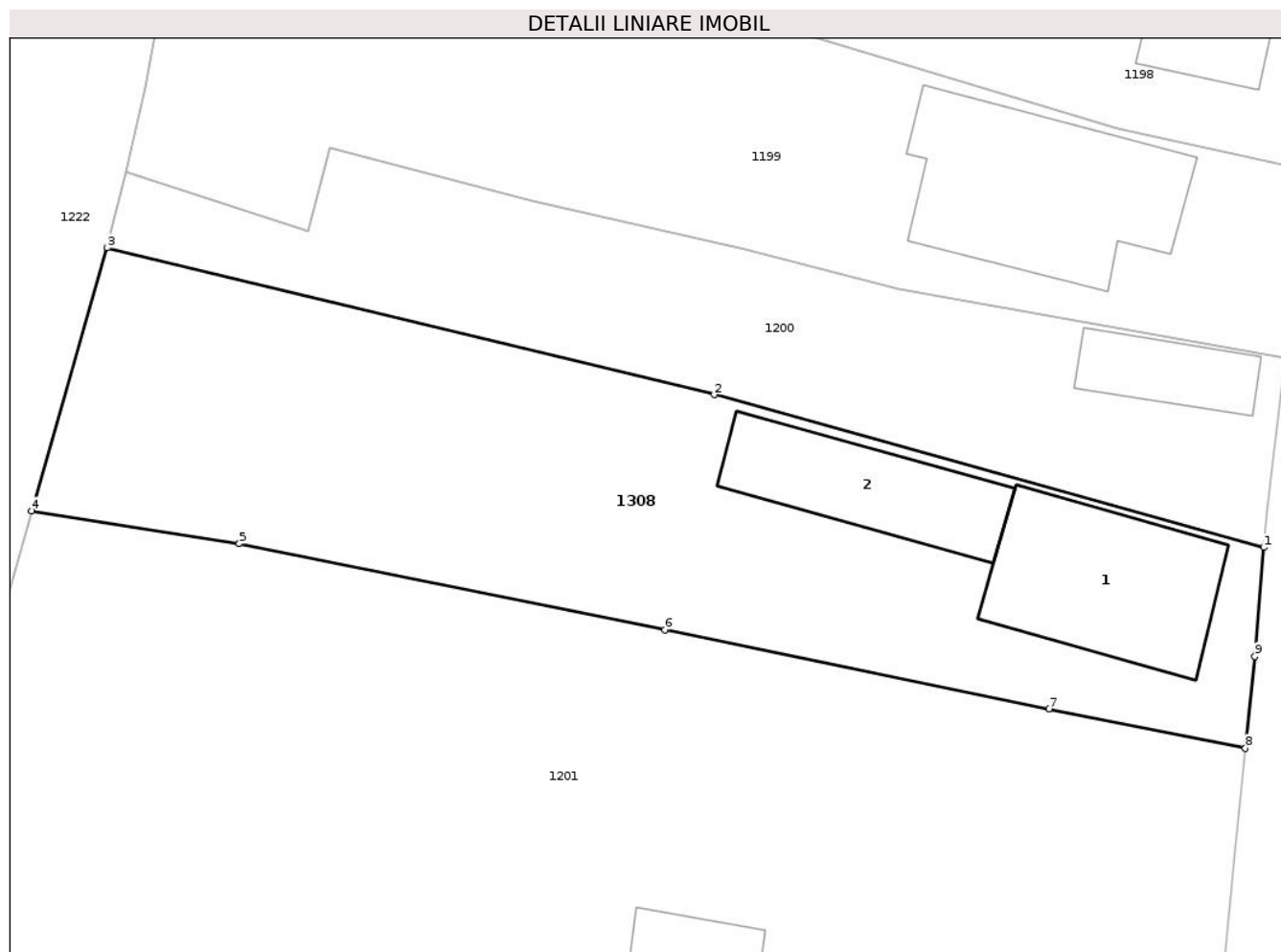
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	268	6	362, 363	-	
2	arabil	DA	337	6	361, 364	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.911,172 413.941,777	2	498.885,995 413.948,768	26.13
2	498.885,995 413.948,768	3	498.858,2 413.955,488	28.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.858,2 413.955,488	4	498.854,737 413.943,454	12.522
4	498.854,737 413.943,454	5	498.864,247 413.941,948	9.629
5	498.864,247 413.941,948	6	498.883,746 413.938,014	19.892
6	498.883,746 413.938,014	7	498.901,325 413.934,396	17.947
7	498.901,325 413.934,396	8	498.910,327 413.932,596	9.18
8	498.910,327 413.932,596	9	498.910,761 413.936,791	4.217
9	498.910,761 413.936,791	1	498.911,172 413.941,777	5.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 33, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 315	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Tutulesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 58, din 25/11/2024 emis de BIN ȚULUCA ANDREI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRLOGEANU GHEORGHE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

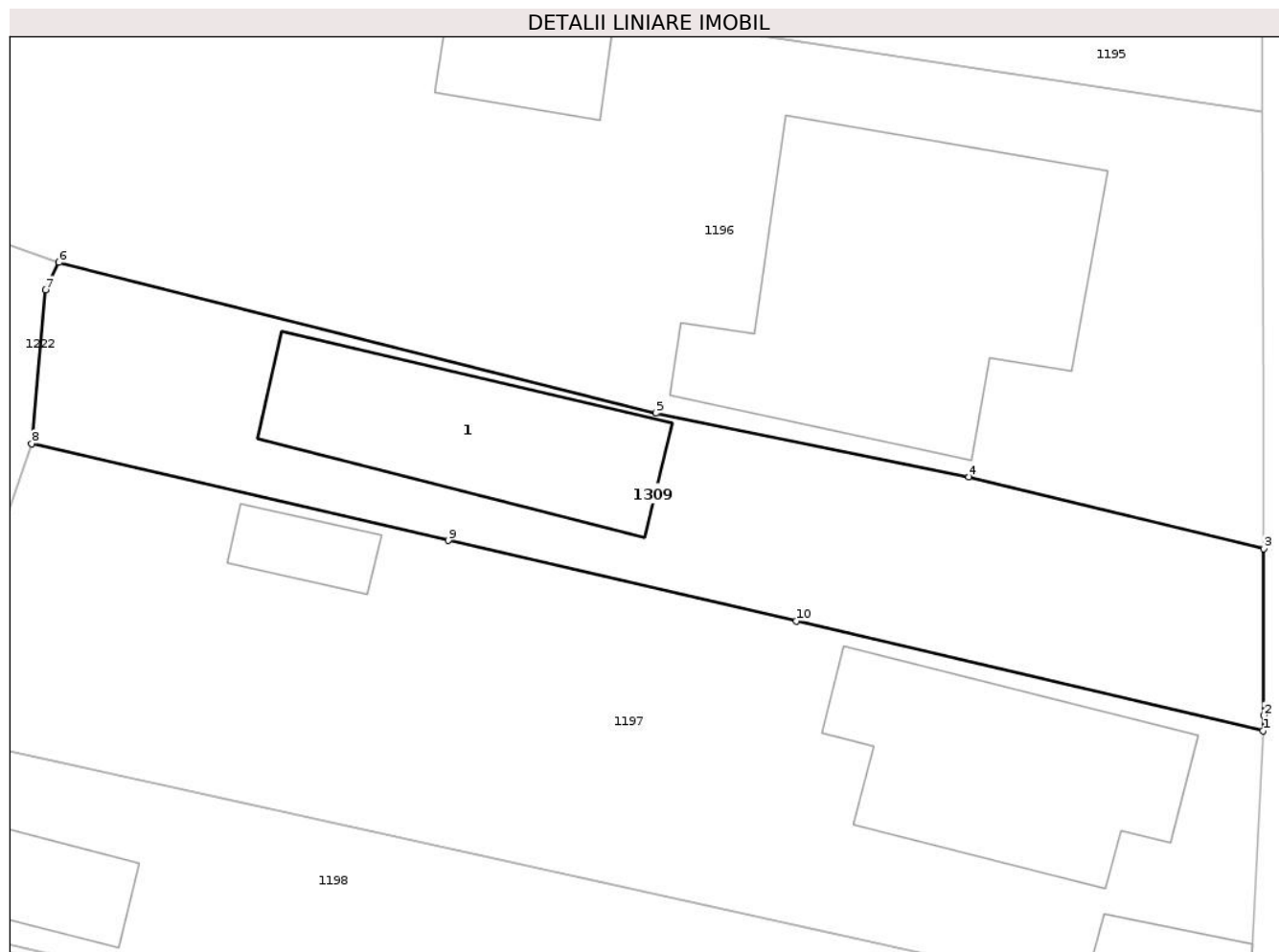
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	315	6	372,373,374	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.913,753 413.978,463	2	498.913,781 413.979,033	0.571
2	498.913,781 413.979,033	3	498.913,777 413.985,311	6.278
3	498.913,777 413.985,311	4	498.902,679 413.988,012	11.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.902,679 413.988,012	5	498.890,898 413.990,422	12.025
5	498.890,898 413.990,422	6	498.868,417 413.996,091	23.185
6	498.868,417 413.996,091	7	498.867,922 413.995,056	1.147
7	498.867,922 413.995,056	8	498.867,39 413.989,275	5.805
8	498.867,39 413.989,275	9	498.883,075 413.985,621	16.105
9	498.883,075 413.985,621	10	498.896,176 413.982,59	13.447
10	498.896,176 413.982,59	1	498.913,753 413.978,463	18.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123102, din 23/06/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

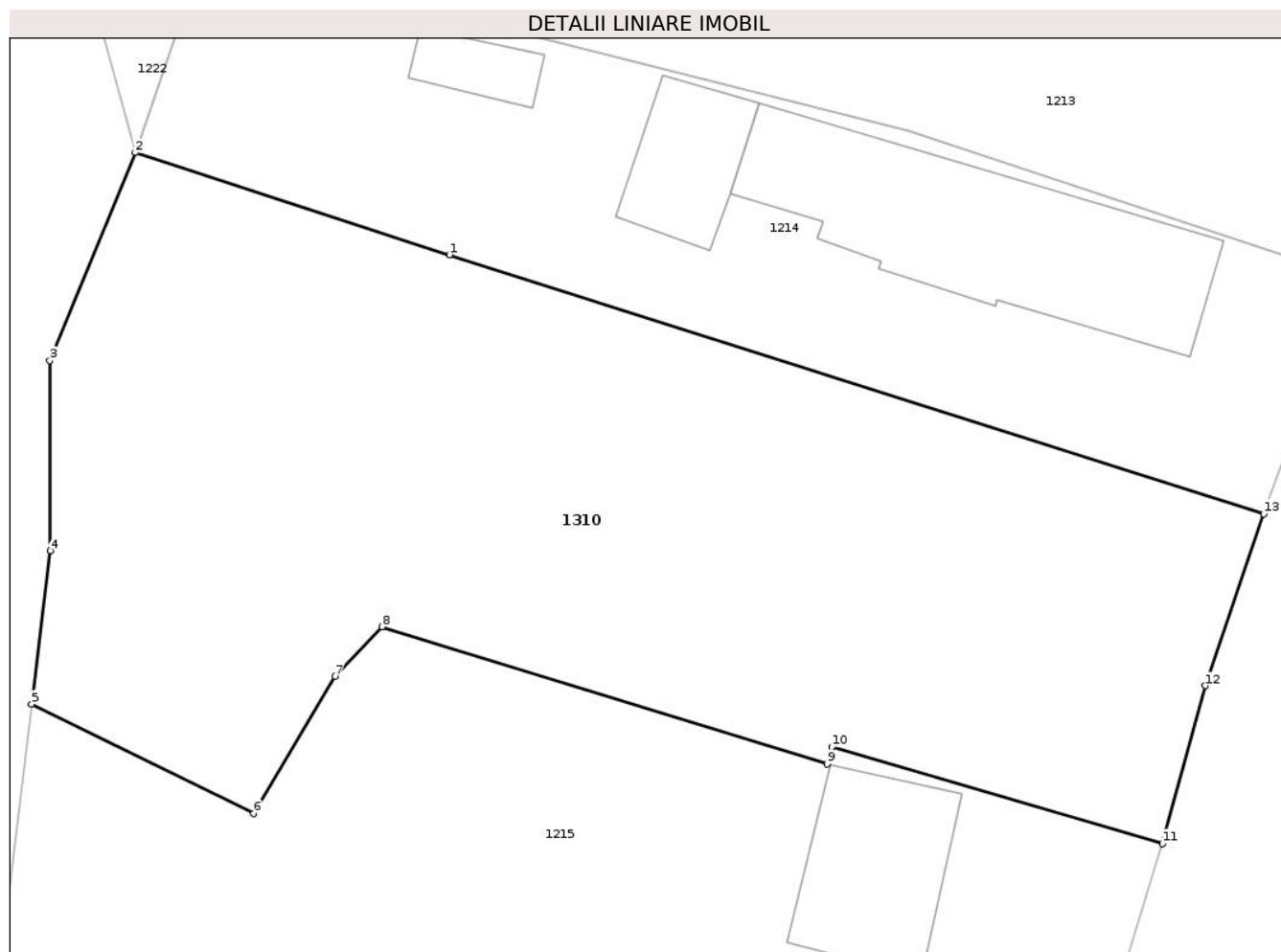
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.460	6	338,339,391	-	În act tarlaua 19
2	ape statatoare	DA	240	6	339,391	-	În act tarlaua 19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.830,574 413.777,939	2	498.812,12 413.783,936	19.404
2	498.812,12 413.783,936	3	498.807,107 413.771,725	13.2
3	498.807,107 413.771,725	4	498.807,126 413.760,558	11.167
4	498.807,126 413.760,558	5	498.806,035 413.751,57	9.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.806,035 413.751,57	6	498.819,081 413.745,147	14.541
6	498.819,081 413.745,147	7	498.823,847 413.753,193	9.352
7	498.823,847 413.753,193	8	498.826,636 413.756,101	4.029
8	498.826,636 413.756,101	9	498.852,754 413.748,049	27.331
9	498.852,754 413.748,049	10	498.853,043 413.749,038	1.03
10	498.853,043 413.749,038	11	498.872,465 413.743,384	20.228
11	498.872,465 413.743,384	12	498.874,981 413.752,643	9.595
12	498.874,981 413.752,643	13	498.878,422 413.762,729	10.657
13	498.878,422 413.762,729	1	498.830,574 413.777,939	50.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

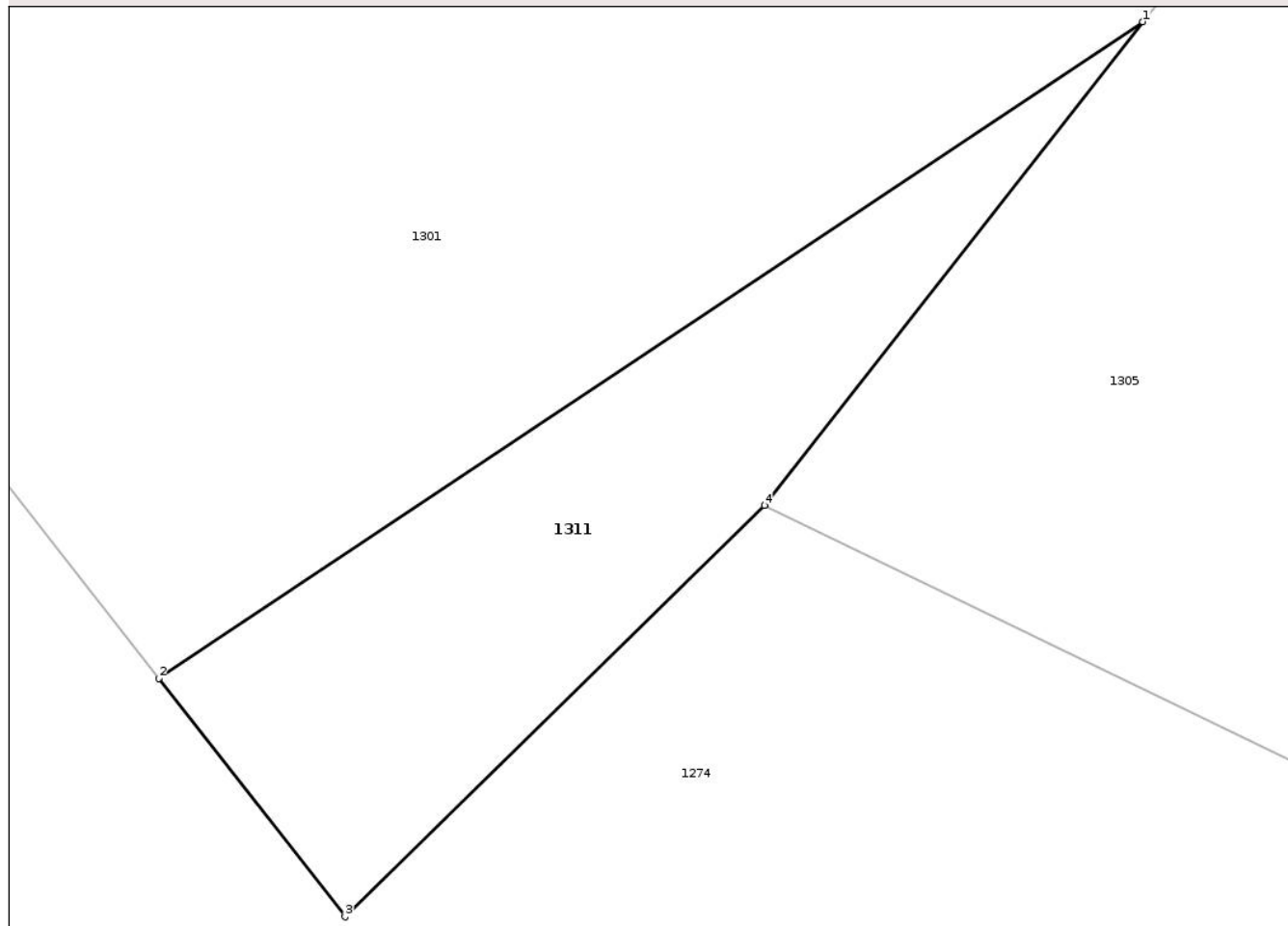
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	33	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.379,333 407.891,949	2	498.366,833 407.883,615	15.024
2	498.366,833 407.883,615	3	498.369,201 407.880,589	3.842
3	498.369,201 407.880,589	4	498.374,525 407.885,811	7.457
4	498.374,525 407.885,811	1	498.379,333 407.891,949	7.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, punctul Peste Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81444	400	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6334 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. 225, din 30/11/2004 emis de BNP Ionescu Cornelia (; act notarial nr 528 din 06.05.1998, emis de Petrescu Margareta notar public;act administrativ nr 6168 din 17.10.2024, emis de Primaria Godeni; act administrativ nr 4968 din 03.09.2024, emis de Primaria Godeni;act administrativ nr 1951 din 14.05.2004, emis de Primaria Bucuresti sector 1;act administrativ nr SERIA DS nr. 149076 din 30.03.2008, emis de Primaria Godeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PALAGHIU ION , decedat;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PALAGHIU ION , decedat;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PALAGHIU GHEORGHE-MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

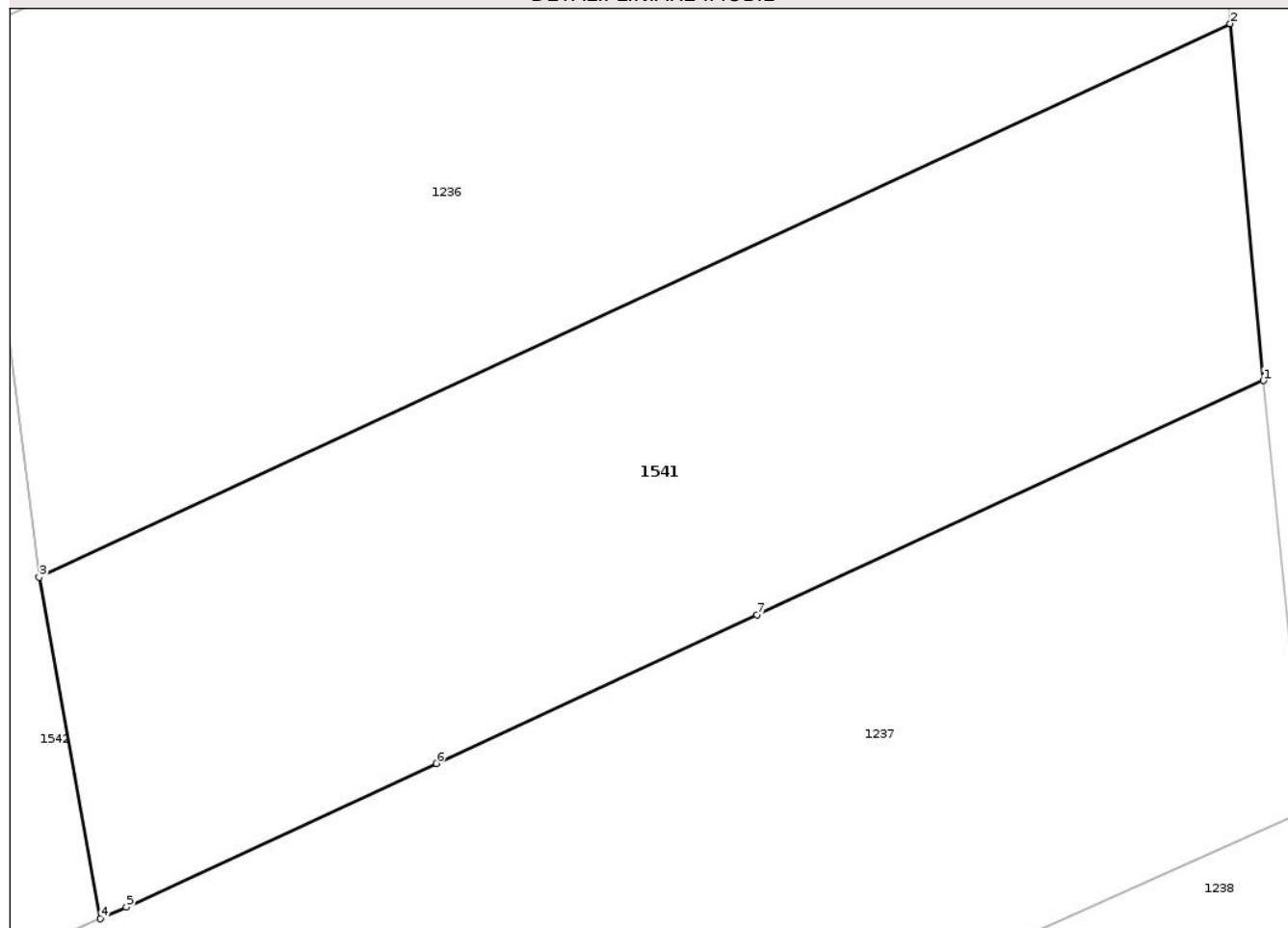
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81444	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.456,877 408.946,705	2	498.455,874 408.957,496	10.838
2	498.455,874 408.957,496	3	498.419,802 408.940,755	39.767
3	498.419,802 408.940,755	4	498.421,656 408.930,43	10.49
4	498.421,656 408.930,43	5	498.422,448 408.930,775	0.864
5	498.422,448 408.930,775	6	498.431,829 408.935,126	10.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.431,829 408.935,126	7	498.441,543 408.939,619	10.703
7	498.441,543 408.939,619	1	498.456,877 408.946,705	16.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		315	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; , Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

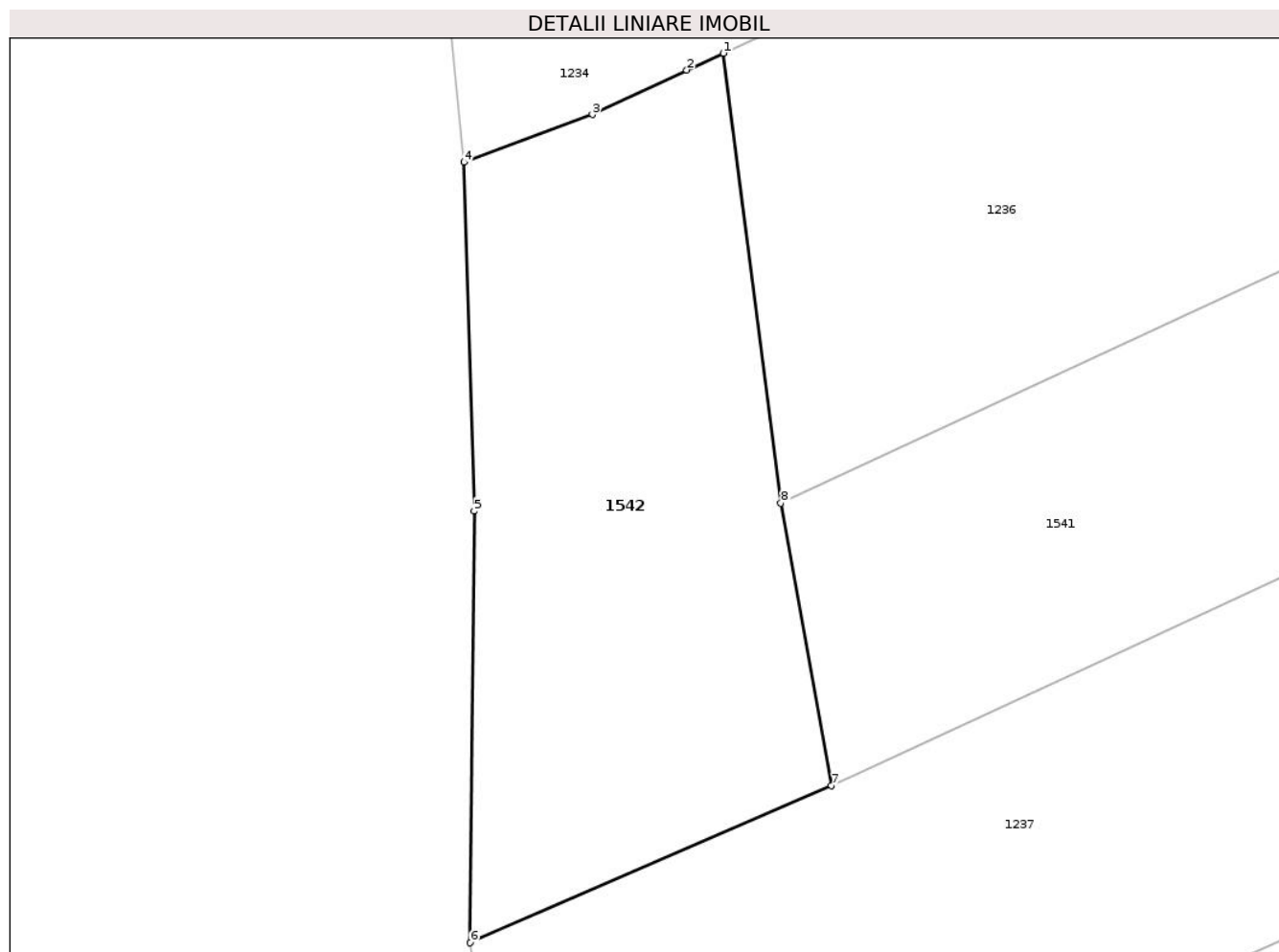
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	315	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.417,697 408.957,213	2	498.416,357 408.956,596	1.475
2	498.416,357 408.956,596	3	498.412,899 408.954,973	3.82
3	498.412,899 408.954,973	4	498.408,198 408.953,227	5.015
4	498.408,198 408.953,227	5	498.408,575 408.940,47	12.763
5	498.408,575 408.940,47	6	498.408,434 408.924,677	15.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.408,434 408.924,677	7	498.421,656 408.930,43	14.419
7	498.421,656 408.930,43	8	498.419,802 408.940,755	10.49
8	498.419,802 408.940,755	1	498.417,697 408.957,213	16.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		66	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7609, din 16/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

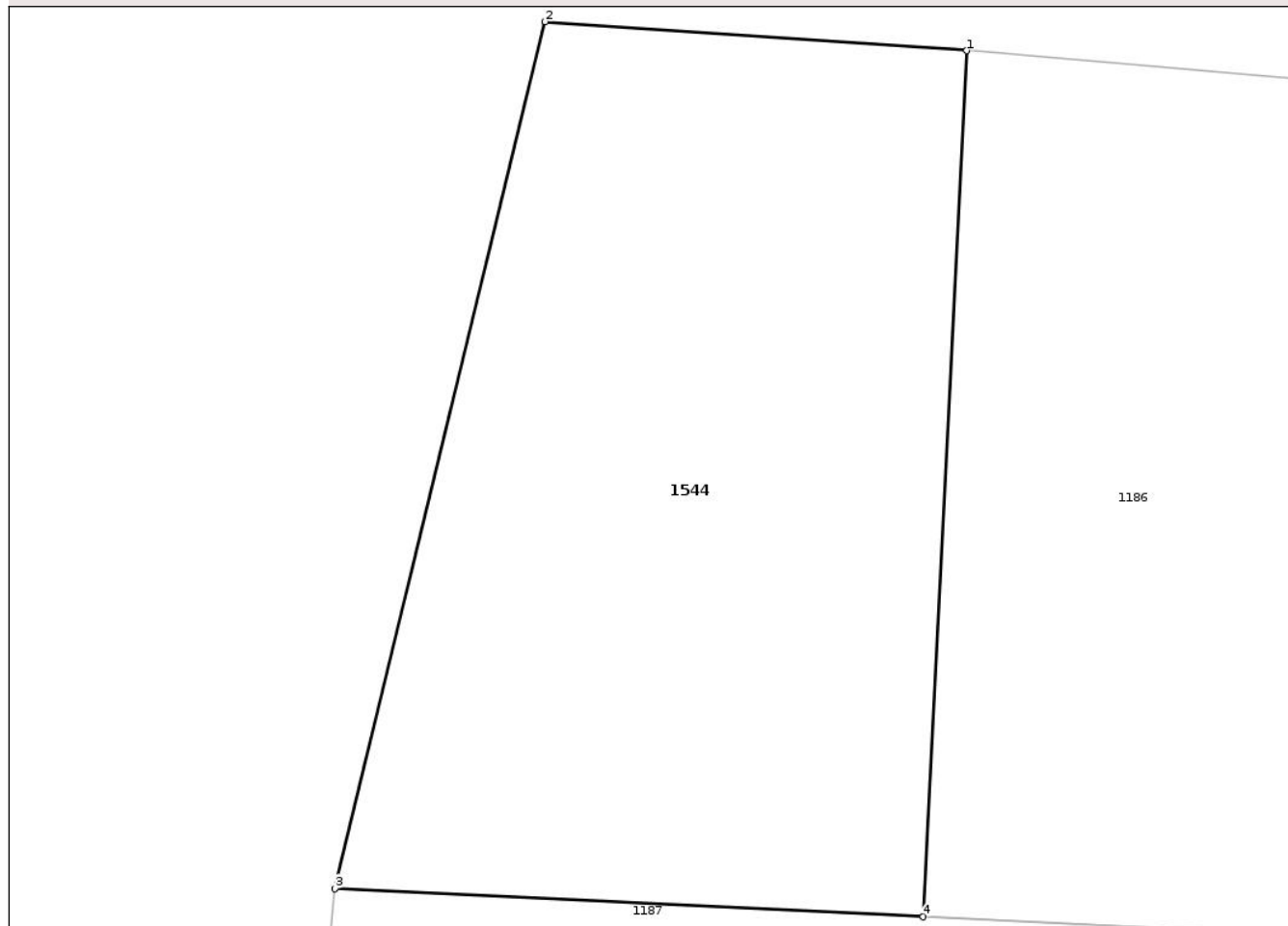
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	66	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	66	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.894,695 414.096,104	2	498.889,543 414.096,457	5.164
2	498.889,543 414.096,457	3	498.886,972 414.085,871	10.894
3	498.886,972 414.085,871	4	498.894,162 414.085,528	7.198
4	498.894,162 414.085,528	1	498.894,695 414.096,104	10.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

