

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.160	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	256	21	-	-	
2	faneata	DA	255	21	-	-	
3	arabil	DA	1.063	21	-	-	
4	neproductiv	DA	1.912	21	-	-	
5	arabil	DA	674	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.243,917 409.378,951	2	498.238,937 409.387,413	9.819	2	498.238,937 409.387,413	3	498.234,987 409.386,974	3.974	3	498.234,987 409.386,974	4	498.224,684 409.387,224	10.306
4	498.224,684 409.387,224	5	498.221,883 409.387,659	2.835	5	498.221,883 409.387,659	6	498.228,274 409.373,353	15.669	6	498.228,274 409.373,353	7	498.194,401 409.368,159	34.269
7	498.194,401 409.368,159	8	498.194,542 409.365,114	3.048	8	498.194,542 409.365,114	9	498.195,765 409.355,277	9.913	9	498.195,765 409.355,277	10	498.197,106 409.347,817	7.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	498.197,106 409.347,817	11	498.235,886 409.358,876	40.326	11	498.235,886 409.358,876	12	498.260,664 409.320,463	45.711	12	498.260,664 409.320,463	13	498.261,559 409.318,948	1.76
13	498.261,559 409.318,948	14	498.261,789 409.318,364	0.628	14	498.261,789 409.318,364	15	498.267,729 409.303,248	16.241	15	498.267,729 409.303,248	16	498.270,673 409.296,208	7.631
16	498.270,673 409.296,208	17	498.243,029 409.287,66	28.935	17	498.243,029 409.287,66	18	498.243,704 409.285,221	2.531	18	498.243,704 409.285,221	19	498.244,138 409.283,846	1.442
19	498.244,138 409.283,846	20	498.244,636 409.282,268	1.655	20	498.244,636 409.282,268	21	498.246,445 409.276,542	6.005	21	498.246,445 409.276,542	22	498.212,962 409.267,126	34.782
22	498.212,962 409.267,126	23	498.213,17 409.265,528	1.611	23	498.213,17 409.265,528	24	498.215,706 409.251,371	14.382	24	498.215,706 409.251,371	25	498.228,595 409.255,215	13.45
25	498.228,595 409.255,215	26	498.248,584 409.261,427	20.932	26	498.248,584 409.261,427	27	498.253,571 409.254,413	8.606	27	498.253,571 409.254,413	28	498.251,276 409.253,296	2.552
28	498.251,276 409.253,296	29	498.250,235 409.252,912	1.11	29	498.250,235 409.252,912	30	498.217,572 409.240,854	34.818	30	498.217,572 409.240,854	31	498.219,531 409.234,694	6.464
31	498.219,531 409.234,694	32	498.247,908 409.243,54	29.724	32	498.247,908 409.243,54	33	498.253,0 409.245,191	5.353	33	498.253,0 409.245,191	34	498.268,571 409.249,893	16.265
34	498.268,571 409.249,893	35	498.266,022 409.255,64	6.287	35	498.266,022 409.255,64	36	498.263,99 409.261,192	5.912	36	498.263,99 409.261,192	37	498.261,596 409.266,707	6.012
37	498.261,596 409.266,707	38	498.258,845 409.274,275	8.052	38	498.258,845 409.274,275	39	498.256,795 409.278,884	5.044	39	498.256,795 409.278,884	40	498.274,993 409.285,877	19.495
40	498.274,993 409.285,877	41	498.278,864 409.274,697	11.831	41	498.278,864 409.274,697	42	498.286,225 409.255,82	20.261	42	498.286,225 409.255,82	43	498.289,18 409.256,729	3.092
43	498.289,18 409.256,729	44	498.300,228 409.240,31	19.79	44	498.300,228 409.240,31	45	498.306,329 409.241,977	6.325	45	498.306,329 409.241,977	46	498.300,164 409.251,734	11.542
46	498.300,164 409.251,734	47	498.285,607 409.292,274	43.074	47	498.285,607 409.292,274	48	498.279,35 409.307,298	16.275	48	498.279,35 409.307,298	49	498.266,976 409.327,415	23.618
49	498.266,976 409.327,415	50	498.251,359 409.358,802	35.058	50	498.251,359 409.358,802	1	498.243,917 409.378,951	21.479					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. Gîrla

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 8, din 03/02/2014 emis de BIN IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GEORGESCU FLORIN-Dragos-Ionut	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

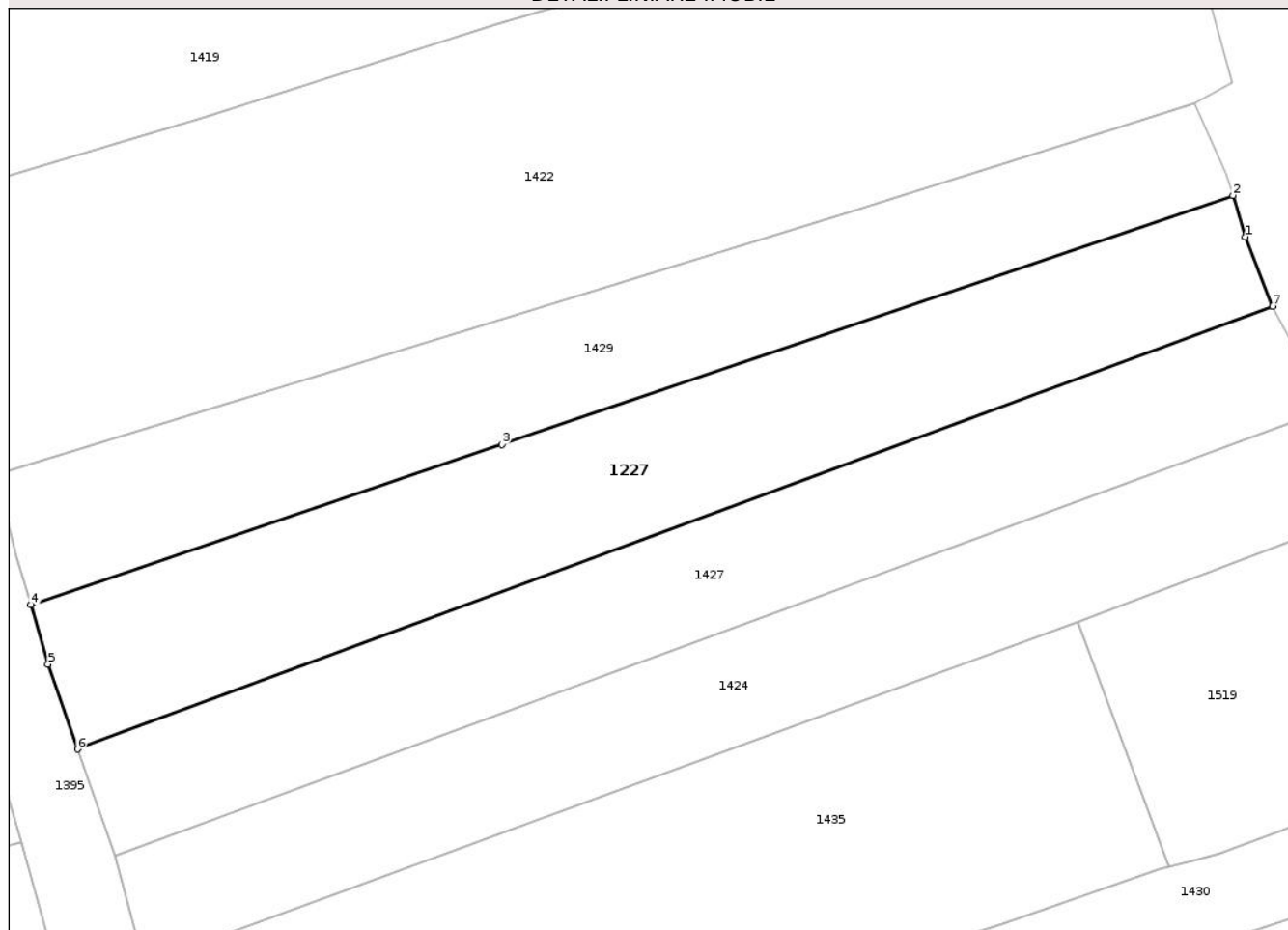
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	266	21	-	-	
2	arabil	DA	434	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.312,275 409.215,765	2	498.311,484 409.218,408	2.759
2	498.311,484 409.218,408	3	498.264,729 409.202,498	49.388
3	498.264,729 409.202,498	4	498.234,605 409.192,247	31.82
4	498.234,605 409.192,247	5	498.235,704 409.188,454	3.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.235,704 409.188,454	6	498.237,588 409.183,033	5.739
6	498.237,588 409.183,033	7	498.314,031 409.211,317	81.508
7	498.314,031 409.211,317	1	498.312,275 409.215,765	4.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Pct. Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66123, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria DP, Nr. 329348, din data 01.10.2005, eliberat de Primăria Comunei Godeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DRĂGOI ELEONORA DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

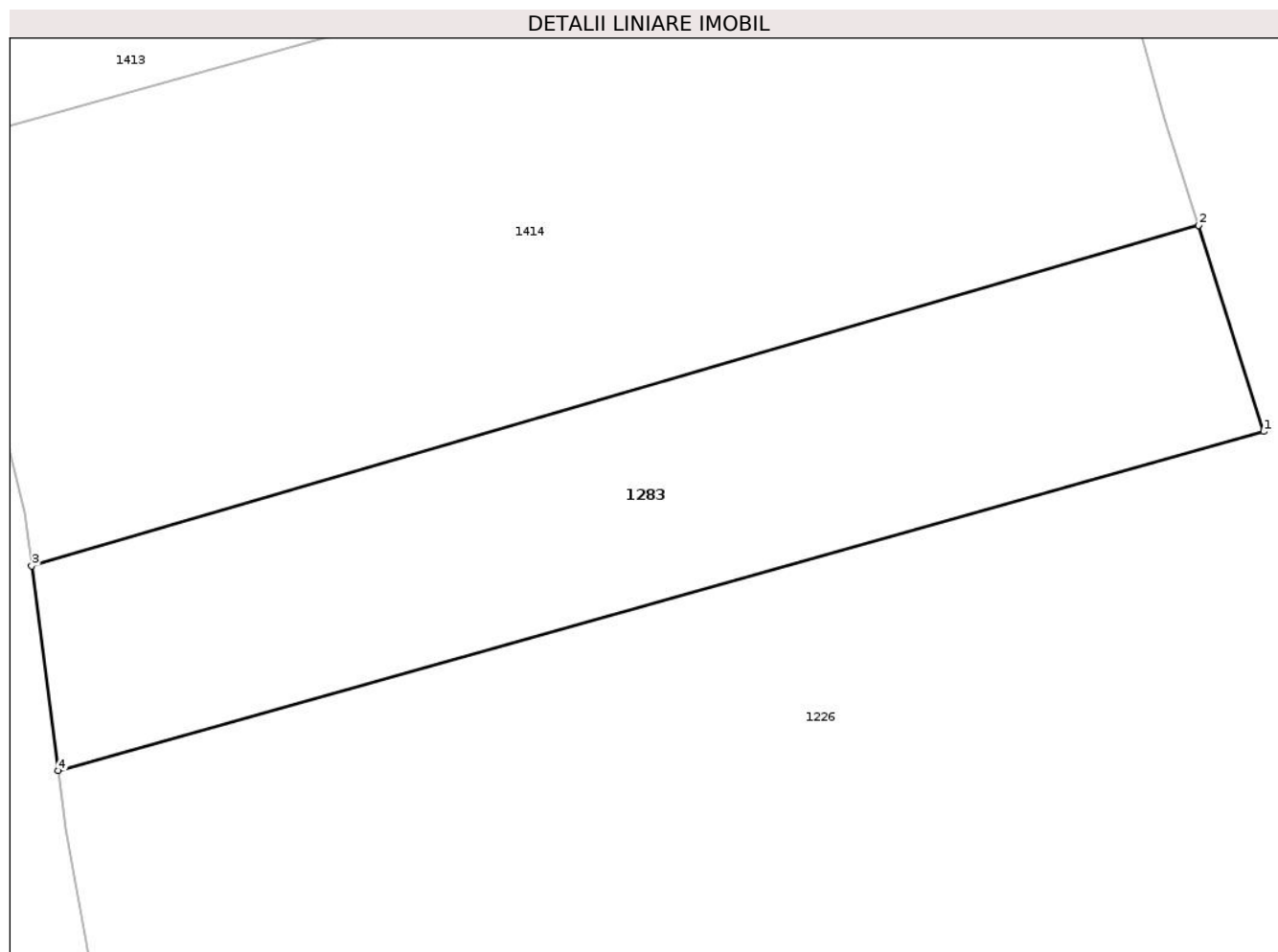
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.246,445 409.276,542	2	498.244,636 409.282,268	6.005
2	498.244,636 409.282,268	3	498.212,223 409.272,809	33.765
3	498.212,223 409.272,809	4	498.212,962 409.267,126	5.731
4	498.212,962 409.267,126	1	498.246,445 409.276,542	34.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66124, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA ION, LIPSĂ CNP; 2) VOICA PETRE, LIPSĂ CNP; 3) VOICA GHEORGHE, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

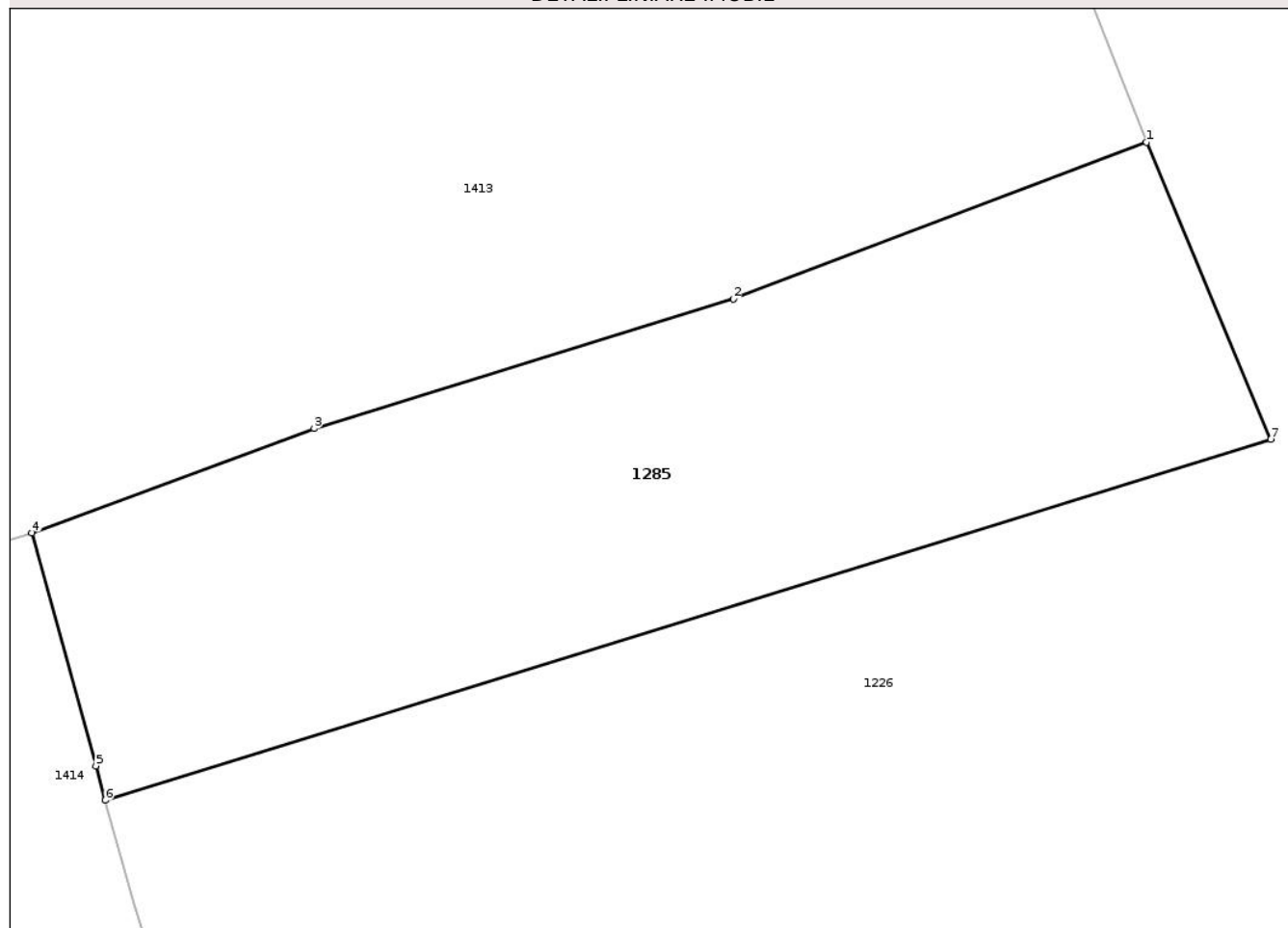
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.267,729 409.303,248	2	498.257,922 409.299,537	10.486
2	498.257,922 409.299,537	3	498.247,982 409.296,464	10.404
3	498.247,982 409.296,464	4	498.241,283 409.293,994	7.14
4	498.241,283 409.293,994	5	498.242,804 409.288,474	5.726
5	498.242,804 409.288,474	6	498.243,029 409.287,66	0.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.243,029 409.287,66	7	498.270,673 409.296,208	28.935
7	498.270,673 409.296,208	1	498.267,729 409.303,248	7.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:282

Nr. cadastral vechi:500

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct Flanja

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80253	348	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3740 / 18/07/2005		
Act Notarial nr. 4082, din 15/07/2005 emis de BNP STAN ANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBĂNEL GABRIELA, casatorita cu; 2) SERBANEL DANIEL, Lipsă CNP; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 282)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

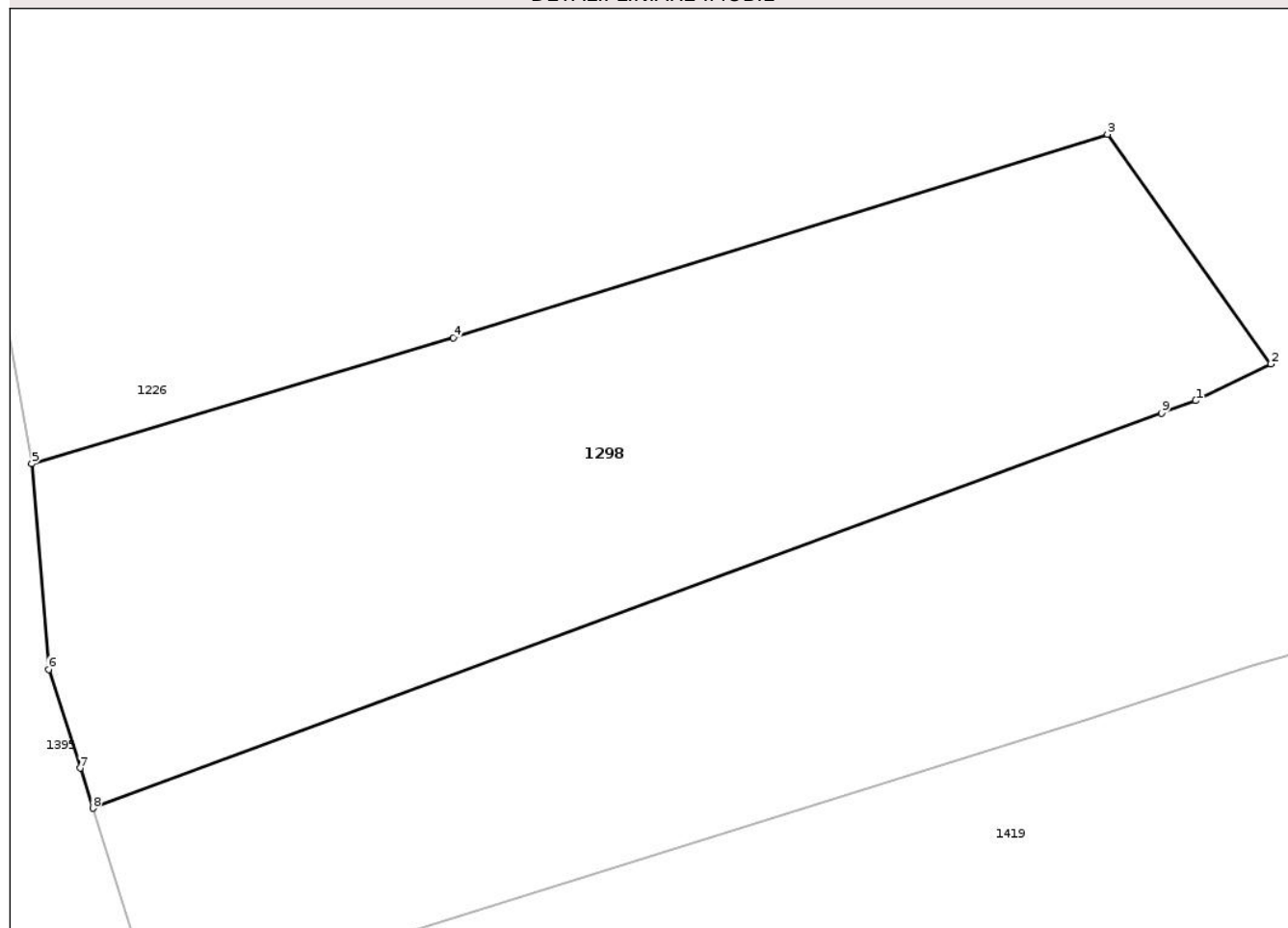
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80253	348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	348	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.251,276 409.253,296	2	498.253,571 409.254,413	2.552
2	498.253,571 409.254,413	3	498.248,584 409.261,427	8.606
3	498.248,584 409.261,427	4	498.228,595 409.255,215	20.932
4	498.228,595 409.255,215	5	498.215,706 409.251,371	13.45
5	498.215,706 409.251,371	6	498.216,218 409.245,088	6.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.216,218 409.245,088	7	498.217,182 409.242,077	3.162
7	498.217,182 409.242,077	8	498.217,572 409.240,854	1.284
8	498.217,572 409.240,854	9	498.250,235 409.252,912	34.818
9	498.250,235 409.252,912	1	498.251,276 409.253,296	1.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:469.

Nr. cadastral vechi:224

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80019	Din acte: 9.945 Masurata: 10.813	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80019-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:671 mp; S. construita desfasurata:671 mp; Anexă, P
A1.2	80019-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1012 mp; S. construita desfasurata:1012 mp; Anexă, P
A1.3	80019-C3	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:985 mp; S. construita desfasurata:985 mp; Anexă, P
A1.4	80019-C4	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Anexă, P
A1.5	80019-C5	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:522 mp; S. construita desfasurata:522 mp; Anexă, P
A1.7	80019-C7	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă, P
A1.8	80019-C8	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; moara
A1.10	80019-C10	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:699 mp; Locuință, P+1+M
A1.11	80019-C11	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexă, P
A1.12	80019-C12	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, sat Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
8467 / 02/09/2009			
Act Notarial nr. 1023, din 01/09/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) COPĂESCU CĂTĂLIN-ANDU, Lipsă CNP; casatorit cu; 2) AMBROZIE ALINA-DANIELA, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8
/			
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B6	Se notează radierea construcțiilor C6 și C9		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) COPĂESCU CĂTĂLIN-ANDU, Lipsă CNP; 2) AMBROZIE ALINA-DANIELA, Lipsă CNP;	A1.10, A1.11, A1.12

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

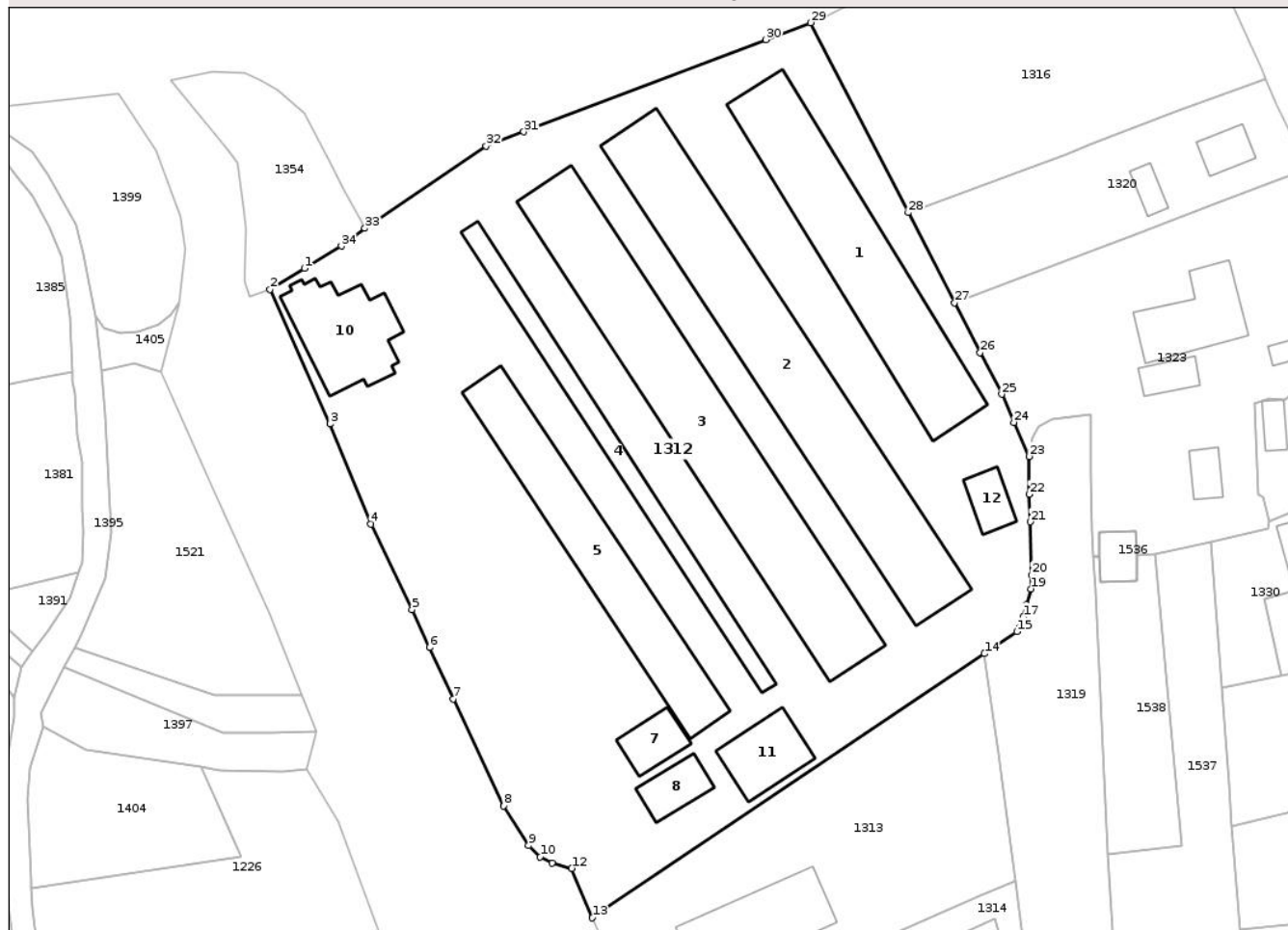
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80019	Din acte: 9.945 Masurata: 10.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	9.615	21	-	-	
2	arabil	DA	754	21	-	-	
3	faneata	DA	165	21	-	-	
4	faneata	DA	279	21	-	-	fâneată împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80019-C1	construcții anexa	671	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:671 mp; S. construita desfasurata:671 mp; Anexă, P
A1.2	80019-C2	construcții anexa	1.012	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1012 mp; S. construita desfasurata:1012 mp; Anexă, P
A1.3	80019-C3	construcții anexa	985	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:985 mp; S. construita desfasurata:985 mp; Anexă, P
A1.4	80019-C4	construcții anexa	263	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Anexă, P
A1.5	80019-C5	construcții anexa	522	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:522 mp; S. construita desfasurata:522 mp; Anexă, P
A1.7	80019-C7	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă, P

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	80019-C8	construcții administrative si social culturale	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; moara
A1.10	80019-C10	construcții de locuinte	233	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:699 mp; Locuință, P+1+M
A1.11	80019-C11	construcții anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexă, P
A1.12	80019-C12	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.238,475 409.468,144	2	498.232,942 409.464,762	6.485	2	498.232,942 409.464,762	3	498.242,594 409.443,065	23.747
3	498.242,594 409.443,065	4	498.249,213 409.426,9	17.468	4	498.249,213 409.426,9	5	498.255,848 409.413,061	15.347
5	498.255,848 409.413,061	6	498.258,655 409.406,981	6.697	6	498.258,655 409.406,981	7	498.262,484 409.398,688	9.134
7	498.262,484 409.398,688	8	498.270,624 409.381,443	19.07	8	498.270,624 409.381,443	9	498.274,627 409.375,066	7.529
9	498.274,627 409.375,066	10	498.276,542 409.373,246	2.642	10	498.276,542 409.373,246	11	498.278,456 409.372,24	2.162
11	498.278,456 409.372,24	12	498.281,638 409.371,373	3.298	12	498.281,638 409.371,373	13	498.284,97 409.363,39	8.65
13	498.284,97 409.363,39	14	498.348,234 409.405,993	76.272	14	498.348,234 409.405,993	15	498.353,46 409.409,54	6.316
15	498.353,46 409.409,54	16	498.353,939 409.410,236	0.845	16	498.353,939 409.410,236	17	498.354,479 409.411,909	1.758
17	498.354,479 409.411,909	18	498.354,98 409.413,84	1.995	18	498.354,98 409.413,84	19	498.355,691 409.416,441	2.696
19	498.355,691 409.416,441	20	498.355,812 409.418,714	2.276	20	498.355,812 409.418,714	21	498.355,635 409.427,25	8.538
21	498.355,635 409.427,25	22	498.355,488 409.431,699	4.451	22	498.355,488 409.431,699	23	498.355,395 409.437,786	6.088
23	498.355,395 409.437,786	24	498.352,997 409.443,283	5.997	24	498.352,997 409.443,283	25	498.351,01 409.447,84	4.971
25	498.351,01 409.447,84	26	498.347,549 409.454,565	7.563	26	498.347,549 409.454,565	27	498.343,413 409.462,604	9.041
27	498.343,413 409.462,604	28	498.335,935 409.477,136	16.343	28	498.335,935 409.477,136	29	498.320,156 409.507,744	34.436
29	498.320,156 409.507,744	30	498.312,985 409.505,008	7.675	30	498.312,985 409.505,008	31	498.273,89 409.490,14	41.827
31	498.273,89 409.490,14	32	498.267,828 409.487,865	6.475	32	498.267,828 409.487,865	33	498.248,236 409.474,575	23.674
33	498.248,236 409.474,575	34	498.244,43 409.471,73	4.752	34	498.244,43 409.471,73	1	498.238,475 409.468,144	6.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:467
Nr. cadastral vechi:222

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, sat Capu Piscului, pct.Hidrosfera

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80043	Din acte: 1.459 Masurata: 1.972	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80043-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, sat Capu Piscului, pct.Hidrosfera	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8469 / 02/09/2009		
Act Notarial nr. 1023, din 01/09/2009 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COPĂESCU CĂTĂLIN-ANDU, casatorit cu, LIPSĂ CNP; 2) AMBROZIE ALINA DANIELA, LIPSĂ CNP;	A1
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COPĂESCU CĂTĂLIN-ANDU, LIPSĂ CNP; 2) AMBROZIE ALINA DANIELA, LIPSĂ CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

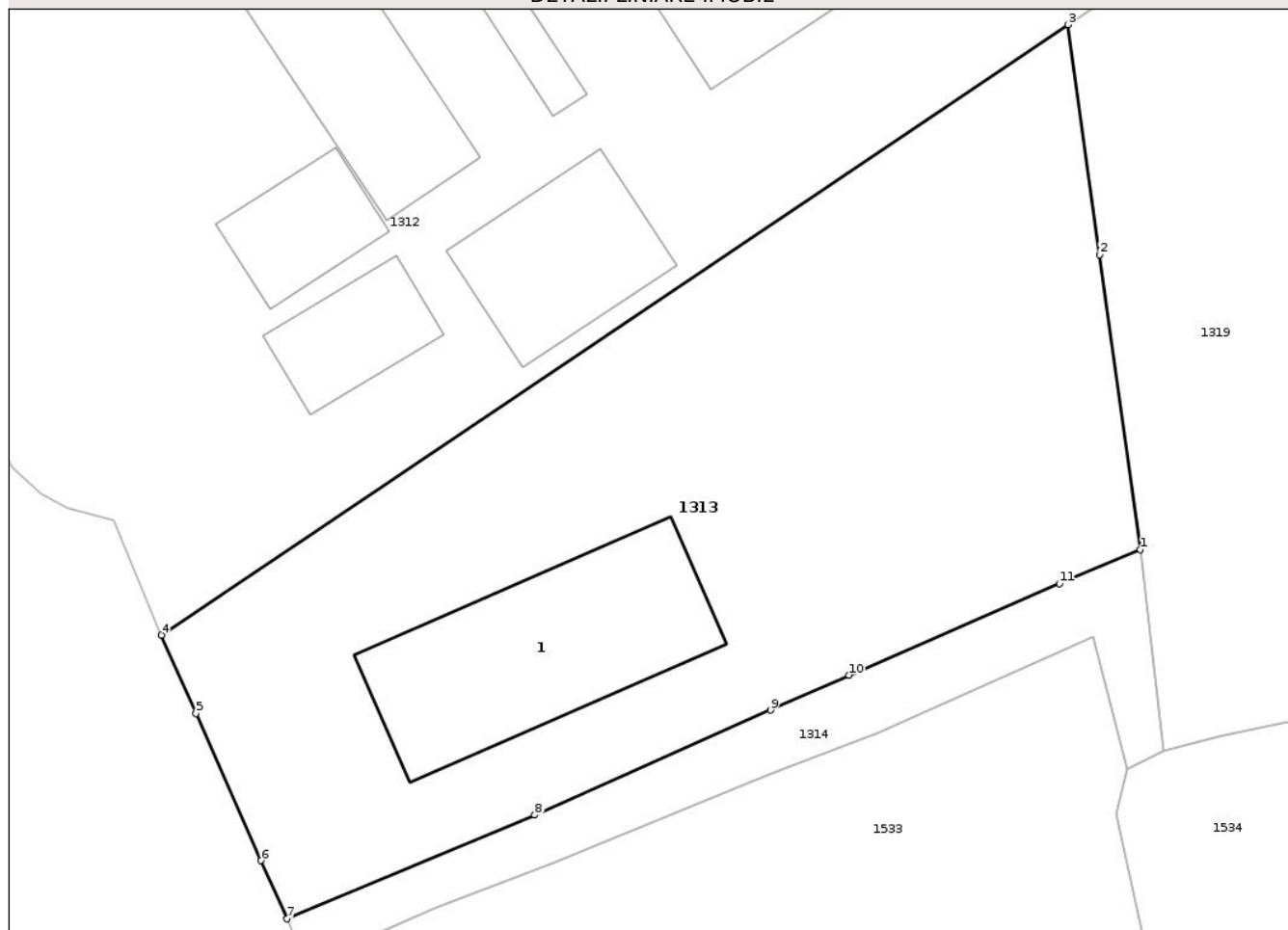
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80043	Din acte: 1.459 Masurata: 1.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	432	21	-	-	
2	arabil	DA	1.540	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80043-C1	construcții anexa	235	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.353,267 409.369,343	2	498.350,428 409.389,945	20.797
2	498.350,428 409.389,945	3	498.348,234 409.405,993	16.197
3	498.348,234 409.405,993	4	498.284,97 409.363,39	76.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.284,97 409.363,39	5	498.287,384 409.357,919	5.98
5	498.287,384 409.357,919	6	498.291,915 409.347,646	11.228
6	498.291,915 409.347,646	7	498.293,748 409.343,582	4.458
7	498.293,748 409.343,582	8	498.311,018 409.350,835	18.731
8	498.311,018 409.350,835	9	498.327,463 409.358,141	17.995
9	498.327,463 409.358,141	10	498.332,933 409.360,596	5.996
10	498.332,933 409.360,596	11	498.347,622 409.366,975	16.014
11	498.347,622 409.366,975	1	498.353,267 409.369,343	6.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		286	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

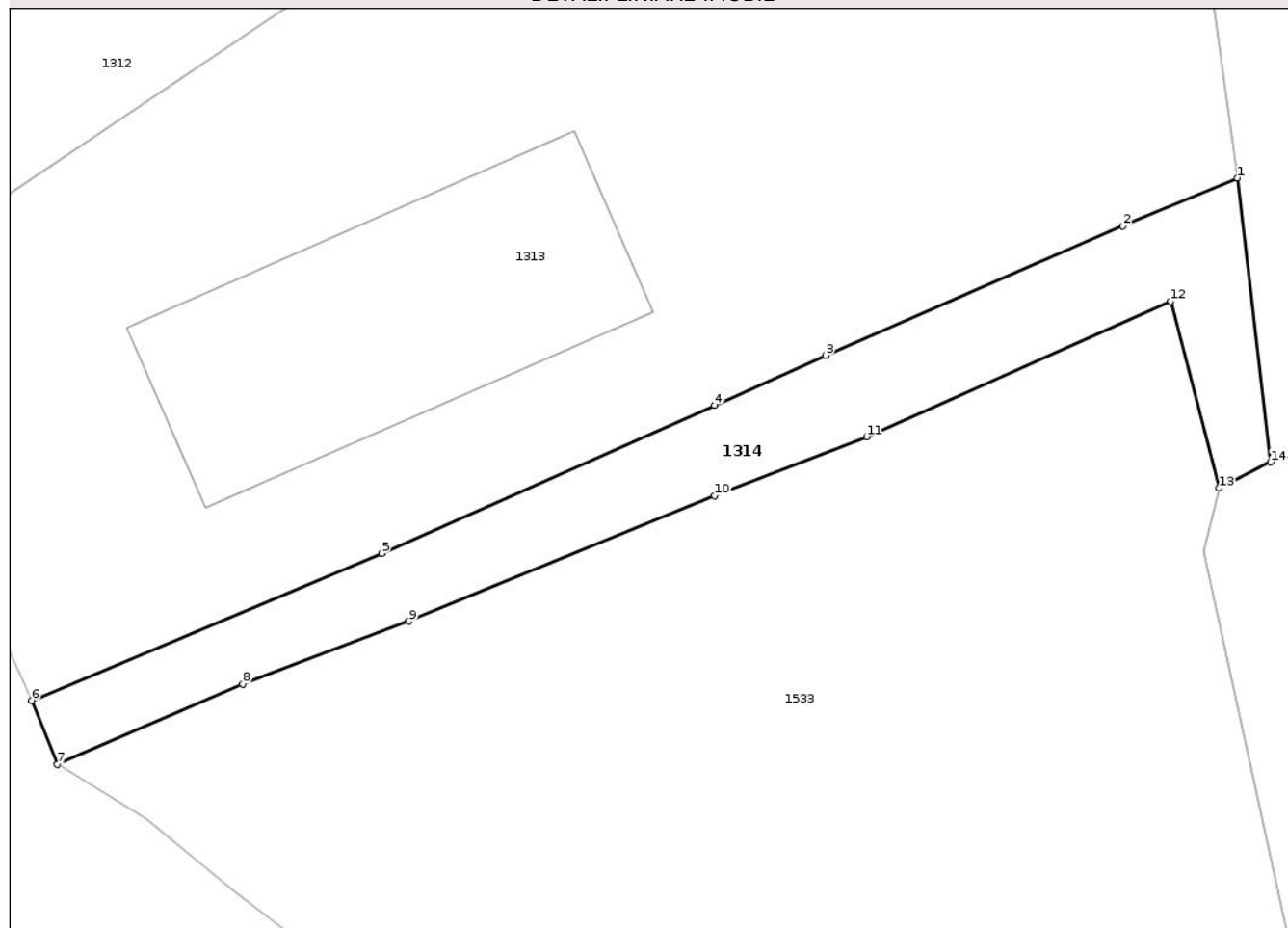
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	286	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.353,267 409.369,343	2	498.347,622 409.366,975	6.122
2	498.347,622 409.366,975	3	498.332,933 409.360,596	16.014
3	498.332,933 409.360,596	4	498.327,463 409.358,141	5.996
4	498.327,463 409.358,141	5	498.311,018 409.350,835	17.995
5	498.311,018 409.350,835	6	498.293,748 409.343,582	18.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.293,748 409.343,582	7	498.295,02 409.340,425	3.404
7	498.295,02 409.340,425	8	498.304,161 409.344,385	9.962
8	498.304,161 409.344,385	9	498.312,371 409.347,488	8.777
9	498.312,371 409.347,488	10	498.327,46 409.353,676	16.309
10	498.327,46 409.353,676	11	498.334,969 409.356,581	8.051
11	498.334,969 409.356,581	12	498.349,987 409.363,269	16.44
12	498.349,987 409.363,269	13	498.352,366 409.354,046	9.525
13	498.352,366 409.354,046	14	498.354,924 409.355,334	2.864
14	498.354,924 409.355,334	1	498.353,267 409.369,343	14.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		231	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

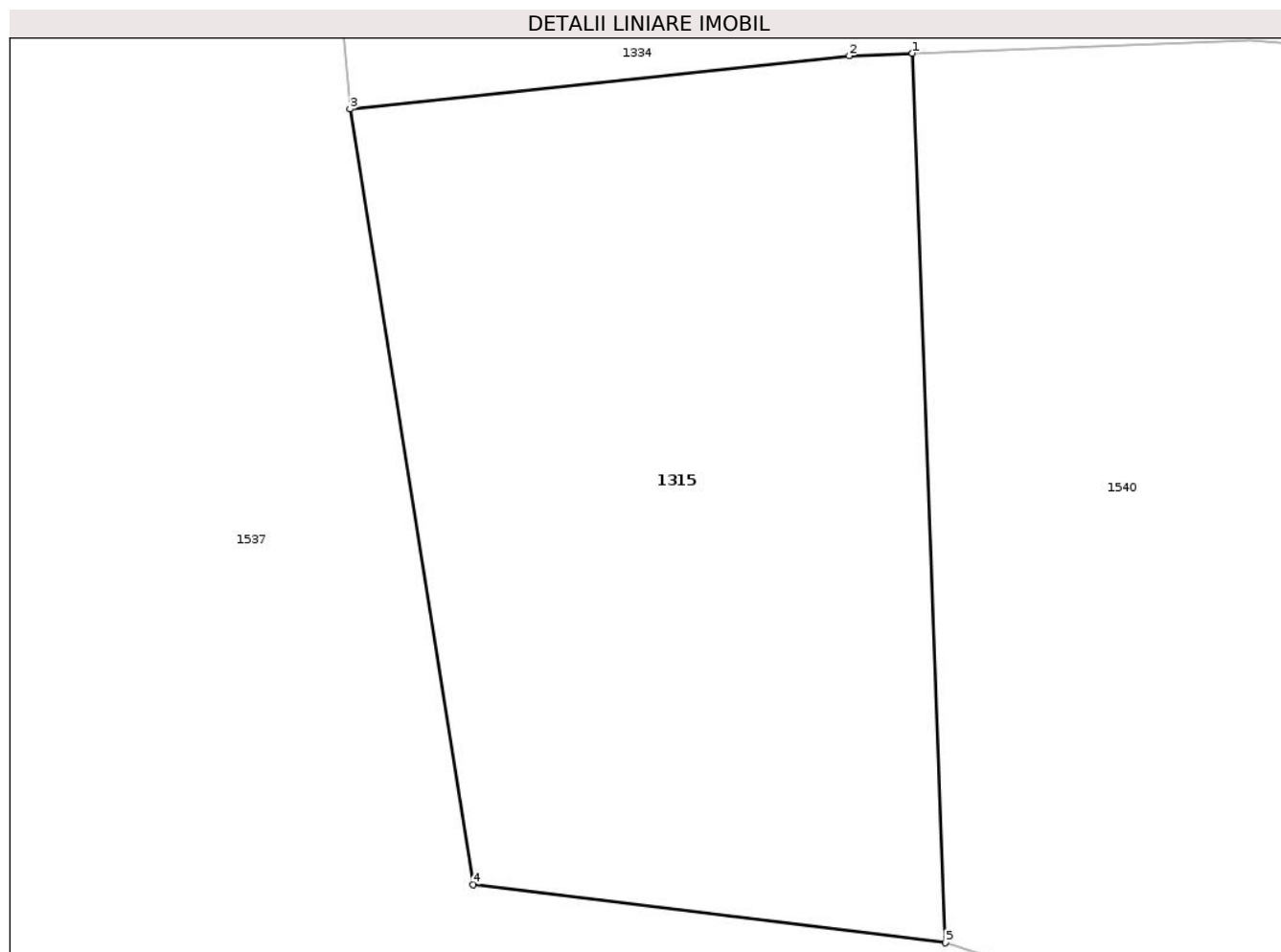
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	231	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.402,548 409.362,713	2	498.401,088 409.362,655	1.461
2	498.401,088 409.362,655	3	498.389,534 409.361,42	11.62
3	498.389,534 409.361,42	4	498.392,391 409.343,491	18.155
4	498.392,391 409.343,491	5	498.403,314 409.342,145	11.006
5	498.403,314 409.342,145	1	498.402,548 409.362,713	20.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.353	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

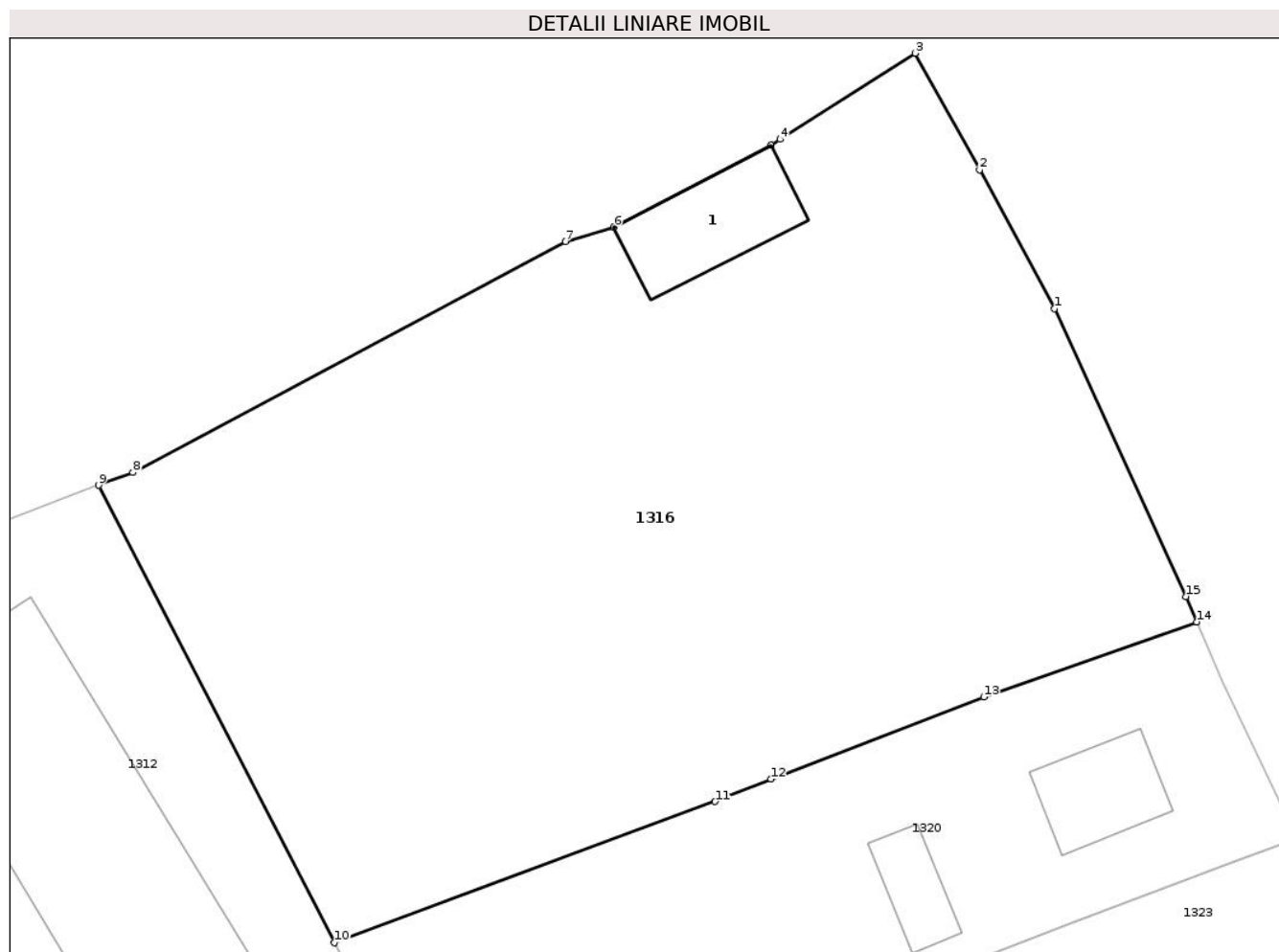
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	21	-	-	
2	livada	DA	2.128	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.384,16 409.519,571	2	498.379,146 409.528,856	10.552
2	498.379,146 409.528,856	3	498.374,835 409.536,655	8.911
3	498.374,835 409.536,655	4	498.365,763 409.530,897	10.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.365,763 409.530,897	5	498.365,17 409.530,521	0.702
5	498.365,17 409.530,521	6	498.354,636 409.525,031	11.879
6	498.354,636 409.525,031	7	498.351,423 409.524,056	3.358
7	498.351,423 409.524,056	8	498.322,433 409.508,613	32.847
8	498.322,433 409.508,613	9	498.320,156 409.507,744	2.437
9	498.320,156 409.507,744	10	498.335,935 409.477,136	34.436
10	498.335,935 409.477,136	11	498.361,424 409.486,585	27.184
11	498.361,424 409.486,585	12	498.365,166 409.488,09	4.033
12	498.365,166 409.488,09	13	498.379,413 409.493,579	15.268
13	498.379,413 409.493,579	14	498.393,676 409.498,607	15.123
14	498.393,676 409.498,607	15	498.392,943 409.500,303	1.848
15	498.392,943 409.500,303	1	498.384,16 409.519,571	21.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		401	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; , Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

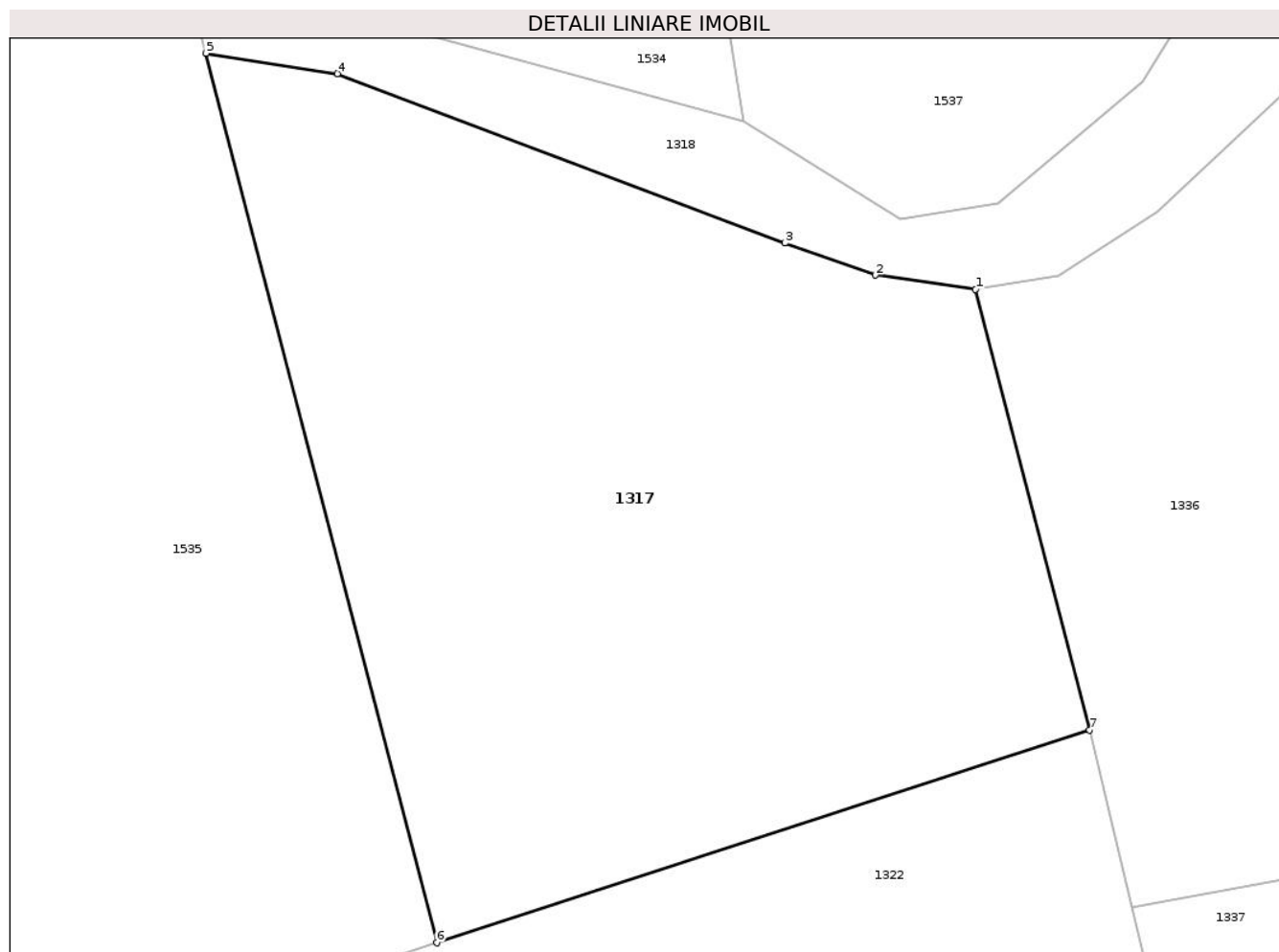
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	401	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.385,93 409.292,83	2	498.383,011 409.293,241	2.948
2	498.383,011 409.293,241	3	498.380,369 409.294,178	2.803
3	498.380,369 409.294,178	4	498.367,315 409.299,114	13.956
4	498.367,315 409.299,114	5	498.363,485 409.299,709	3.876
5	498.363,485 409.299,709	6	498.370,222 409.273,785	26.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.370,222 409.273,785	7	498.389,255 409.279,989	20.019
7	498.389,255 409.279,989	1	498.385,93 409.292,83	13.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		442	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	442	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.443,917 409.381,744	2	498.441,024 409.387,45	6.397
3	498.441,158 409.389,342	4	498.441,376 409.394,265	4.928
5	498.440,219 409.395,89	6	498.438,126 409.396,207	2.117
7	498.436,44 409.384,93	8	498.433,164 409.375,207	10.26
9	498.429,33 409.368,789	10	498.426,507 409.363,339	6.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.441,024 409.387,45	3	498.441,158 409.389,342	1.897
4	498.441,376 409.394,265	5	498.440,219 409.395,89	1.995
6	498.438,126 409.396,207	7	498.436,44 409.384,93	11.402
8	498.433,164 409.375,207	9	498.429,33 409.368,789	7.476
10	498.426,507 409.363,339	11	498.425,051 409.359,507	4.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.425,051 409.359,507	12	498.417,383 409.347,786	14.006
13	498.412,101 409.337,639	14	498.407,484 409.329,079	9.726
15	498.399,464 409.312,685	16	498.390,803 409.298,904	16.277
17	498.386,591 409.295,323	18	498.383,734 409.294,893	2.889
19	498.379,166 409.297,733	20	498.367,303 409.300,976	12.298
21	498.362,845 409.302,171	22	498.363,485 409.299,709	2.544
23	498.367,315 409.299,114	24	498.380,369 409.294,178	13.956
25	498.383,011 409.293,241	26	498.385,93 409.292,83	2.948
27	498.388,354 409.293,233	28	498.391,228 409.295,101	3.428
29	498.397,53 409.301,025	30	498.401,731 409.311,423	11.215
31	498.409,789 409.327,895	32	498.414,382 409.336,41	9.675
33	498.418,613 409.344,912	34	498.427,342 409.358,968	16.546
35	498.429,45 409.364,779	36	498.435,799 409.371,505	9.249
37	498.440,829 409.377,651	1	498.443,917 409.381,744	5.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.417,383 409.347,786	13	498.412,101 409.337,639	11.439
14	498.407,484 409.329,079	15	498.399,464 409.312,685	18.251
16	498.390,803 409.298,904	17	498.386,591 409.295,323	5.529
18	498.383,734 409.294,893	19	498.379,166 409.297,733	5.379
20	498.367,303 409.300,976	21	498.362,845 409.302,171	4.615
22	498.363,485 409.299,709	23	498.367,315 409.299,114	3.876
24	498.380,369 409.294,178	25	498.383,011 409.293,241	2.803
26	498.385,93 409.292,83	27	498.388,354 409.293,233	2.457
28	498.391,228 409.295,101	29	498.397,53 409.301,025	8.649
30	498.401,731 409.311,423	31	498.409,789 409.327,895	18.337
32	498.414,382 409.336,41	33	498.418,613 409.344,912	9.497
34	498.427,342 409.358,968	35	498.429,45 409.364,779	6.182
36	498.435,799 409.371,505	37	498.440,829 409.377,651	7.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. PIELMUŞEŞTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.201	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84785, din 28/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE A ION, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

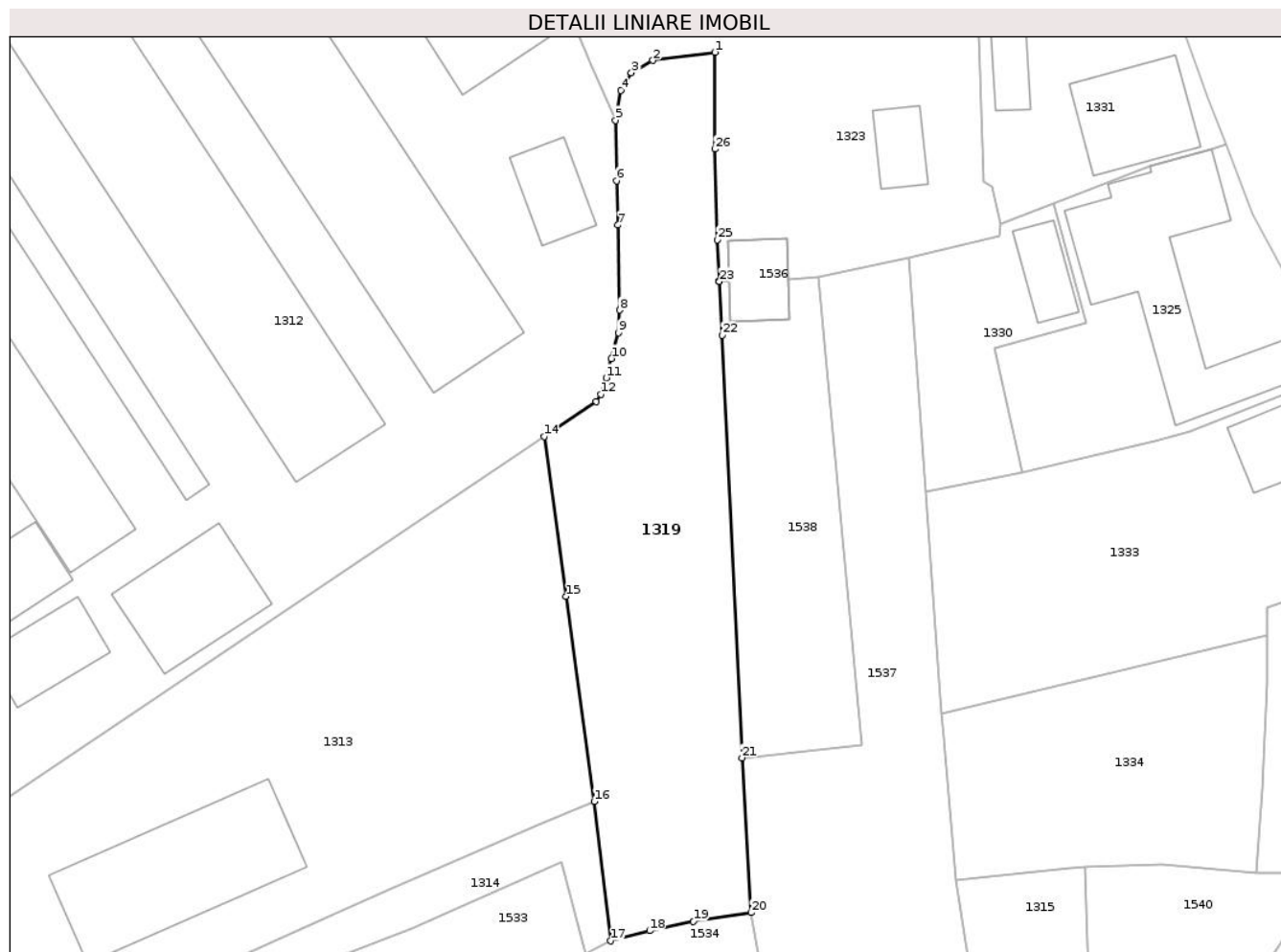
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.201	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.365,363 409.444,616	2	498.359,17 409.443,791	6.248
3	498.356,99 409.442,555	4	498.355,93 409.440,789	2.06
5	498.355,395 409.437,786	6	498.355,488 409.431,699	6.088
7	498.355,635 409.427,25	8	498.355,812 409.418,714	8.538
9	498.355,691 409.416,441	10	498.354,98 409.413,84	2.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.359,17 409.443,791	3	498.356,99 409.442,555	2.506
4	498.355,93 409.440,789	5	498.355,395 409.437,786	3.05
6	498.355,488 409.431,699	7	498.355,635 409.427,25	4.451
8	498.355,812 409.418,714	9	498.355,691 409.416,441	2.276
10	498.354,98 409.413,84	11	498.354,479 409.411,909	1.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.354,479 409.411,909	12	498.353,939 409.410,236	1.758
13	498.353,46 409.409,54	14	498.348,234 409.405,993	6.316
15	498.350,428 409.389,945	16	498.353,267 409.369,343	20.797
17	498.354,924 409.355,334	18	498.358,826 409.356,357	4.034
19	498.363,222 409.357,273	20	498.369,032 409.358,169	5.879
21	498.368,1 409.373,729	22	498.366,091 409.416,173	42.492
23	498.365,835 409.421,58	24	498.365,833 409.421,63	0.05
25	498.365,636 409.425,776	26	498.365,382 409.434,883	9.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.353,939 409.410,236	13	498.353,46 409.409,54	0.845
14	498.348,234 409.405,993	15	498.350,428 409.389,945	16.197
16	498.353,267 409.369,343	17	498.354,924 409.355,334	14.107
18	498.358,826 409.356,357	19	498.363,222 409.357,273	4.49
20	498.369,032 409.358,169	21	498.368,1 409.373,729	15.588
22	498.366,091 409.416,173	23	498.365,835 409.421,58	5.413
24	498.365,833 409.421,63	25	498.365,636 409.425,776	4.151
26	498.365,382 409.434,883	1	498.365,363 409.444,616	9.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:333

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 988	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Hotarare Judecatoreasca nr. 95/2019, din 14/01/2019 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 5612/205/2018);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU MARIAN ANDREI		A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU MARIAN ANDREI		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

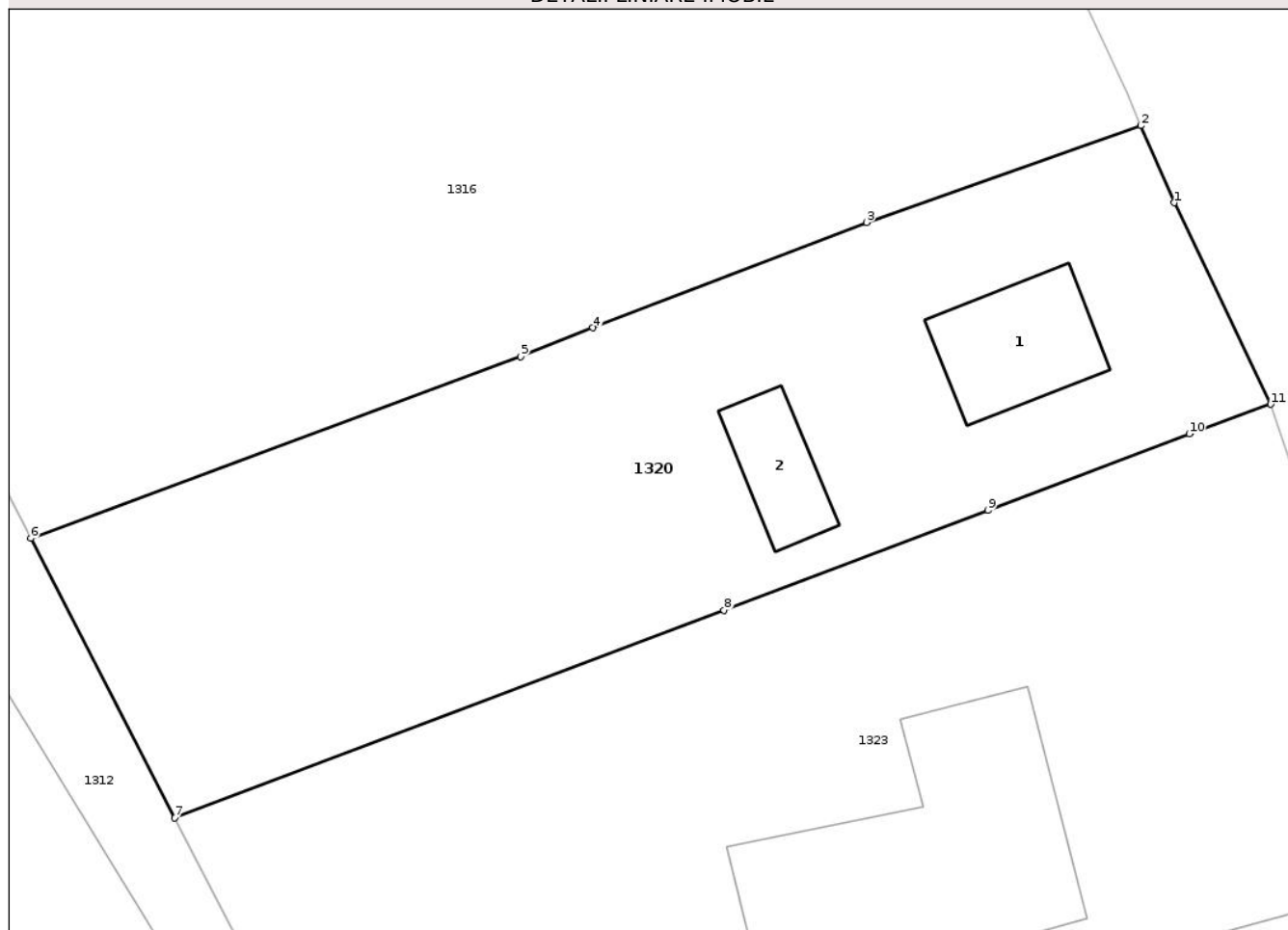
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	489	21	-	-	
2	arabil	DA	499	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.395,408 409.494,603	2	498.393,676 409.498,607	4.363
2	498.393,676 409.498,607	3	498.379,413 409.493,579	15.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.379,413 409.493,579	4	498.365,166 409.488,09	15.268
4	498.365,166 409.488,09	5	498.361,424 409.486,585	4.033
5	498.361,424 409.486,585	6	498.335,935 409.477,136	27.184
6	498.335,935 409.477,136	7	498.343,413 409.462,604	16.343
7	498.343,413 409.462,604	8	498.371,994 409.473,39	30.549
8	498.371,994 409.473,39	9	498.385,707 409.478,598	14.669
9	498.385,707 409.478,598	10	498.396,187 409.482,578	11.21
10	498.396,187 409.482,578	11	498.400,425 409.484,119	4.509
11	498.400,425 409.484,119	1	498.395,408 409.494,603	11.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. TUDOREȘTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 843	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66157, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES SERIA DA, NR.249806, DATA 12.06.1995, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COM. GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE V. VASILE, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

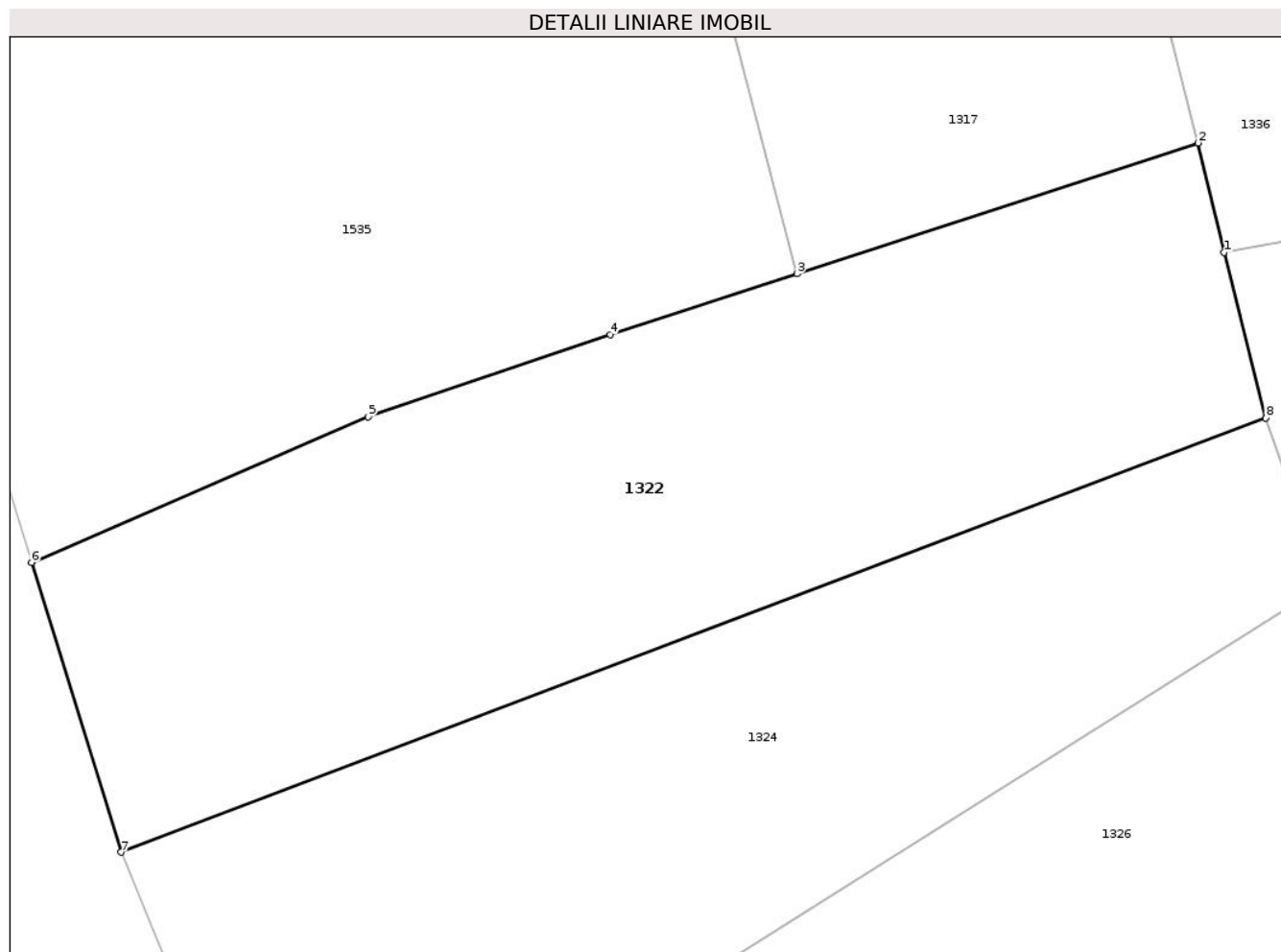
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	843	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.390,482 409.274,802	2	498.389,255 409.279,989	5.33
2	498.389,255 409.279,989	3	498.370,222 409.273,785	20.019
3	498.370,222 409.273,785	4	498.361,379 409.270,901	9.301
4	498.361,379 409.270,901	5	498.349,892 409.266,999	12.132
5	498.349,892 409.266,999	6	498.333,945 409.260,1	17.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.333,945 409.260,1	7	498.338,187 409.246,364	14.376
7	498.338,187 409.246,364	8	498.392,46 409.266,949	58.046
8	498.392,46 409.266,949	1	498.390,482 409.274,802	8.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct. "Cămin"; pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.297	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct. "Cămin"; pct. Acasă	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:516 mp; Locuință, D+P+M
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct. "Cămin"; pct. Acasă	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă, P+1
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct. "Cămin"; pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct. "Cămin"; pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct. "Cămin"; pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 423, din 24/02/2025 emis de BIN-SIMION AURELIA-MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; Sentință Civilă Nr. 95/2019 din 14.01.2019 emisă de Judecătoria Câmpulung în Dosar nr. 5612/205/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU MARIAN ANDREI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU MARIAN ANDREI	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	766	21	-	-	
2	arabil	DA	239	21	-	-	
3	livada	DA	369	21	-	-	
4	faneata	DA	923	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 70 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:516 mp; Locuință, D+P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 28 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă, P+1
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă, P

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.405,291 409.469,562	2	498.400,425 409.484,119	15.349
3	498.396,187 409.482,578	4	498.385,707 409.478,598	11.21
5	498.371,994 409.473,39	6	498.343,413 409.462,604	30.549
7	498.347,549 409.454,565	8	498.351,01 409.447,84	7.563
9	498.352,997 409.443,283	10	498.355,395 409.437,786	5.997
11	498.355,93 409.440,789	12	498.356,99 409.442,555	2.06
13	498.359,17 409.443,791	14	498.365,363 409.444,616	6.248
15	498.365,382 409.434,883	16	498.365,636 409.425,776	9.111
17	498.365,833 409.421,63	18	498.366,82 409.421,677	0.988
19	498.366,673 409.425,625	20	498.372,611 409.425,85	5.942
21	498.372,763 409.421,757	22	498.375,806 409.422,072	3.059
23	498.384,828 409.423,948	24	498.393,93 409.426,165	9.368
25	498.394,085 409.427,375	26	498.393,224 409.431,175	3.896
27	498.392,359 409.431,597	28	498.391,831 409.446,393	14.805
29	498.394,167 409.447,049	30	498.396,629 409.447,02	2.462
31	498.398,035 409.448,155	32	498.405,123 409.450,517	7.471
33	498.410,692 409.451,858	34	498.409,285 409.456,47	4.822
35	498.408,373 409.459,461	36	498.407,821 409.461,268	1.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.400,425 409.484,119	3	498.396,187 409.482,578	4.509
4	498.385,707 409.478,598	5	498.371,994 409.473,39	14.669
6	498.343,413 409.462,604	7	498.347,549 409.454,565	9.041
8	498.351,01 409.447,84	9	498.352,997 409.443,283	4.971
10	498.355,395 409.437,786	11	498.355,93 409.440,789	3.05
12	498.356,99 409.442,555	13	498.359,17 409.443,791	2.506
14	498.365,363 409.444,616	15	498.365,382 409.434,883	9.733
16	498.365,636 409.425,776	17	498.365,833 409.421,63	4.151
18	498.366,82 409.421,677	19	498.366,673 409.425,625	3.951
20	498.372,611 409.425,85	21	498.372,763 409.421,757	4.096
22	498.375,806 409.422,072	23	498.384,828 409.423,948	9.215
24	498.393,93 409.426,165	25	498.394,085 409.427,375	1.22
26	498.393,224 409.431,175	27	498.392,359 409.431,597	0.962
28	498.391,831 409.446,393	29	498.394,167 409.447,049	2.426
30	498.396,629 409.447,02	31	498.398,035 409.448,155	1.807
32	498.405,123 409.450,517	33	498.410,692 409.451,858	5.728
34	498.409,285 409.456,47	35	498.408,373 409.459,461	3.127
36	498.407,821 409.461,268	1	498.405,291 409.469,562	8.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Punct Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80238	816	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4600 / 09/04/2012		
Act Notarial nr. 1089, din 06/04/2012 emis de CAZACU SORIN BENONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AUREL FELIX, casatorit cu; 2) AUREL ELISAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

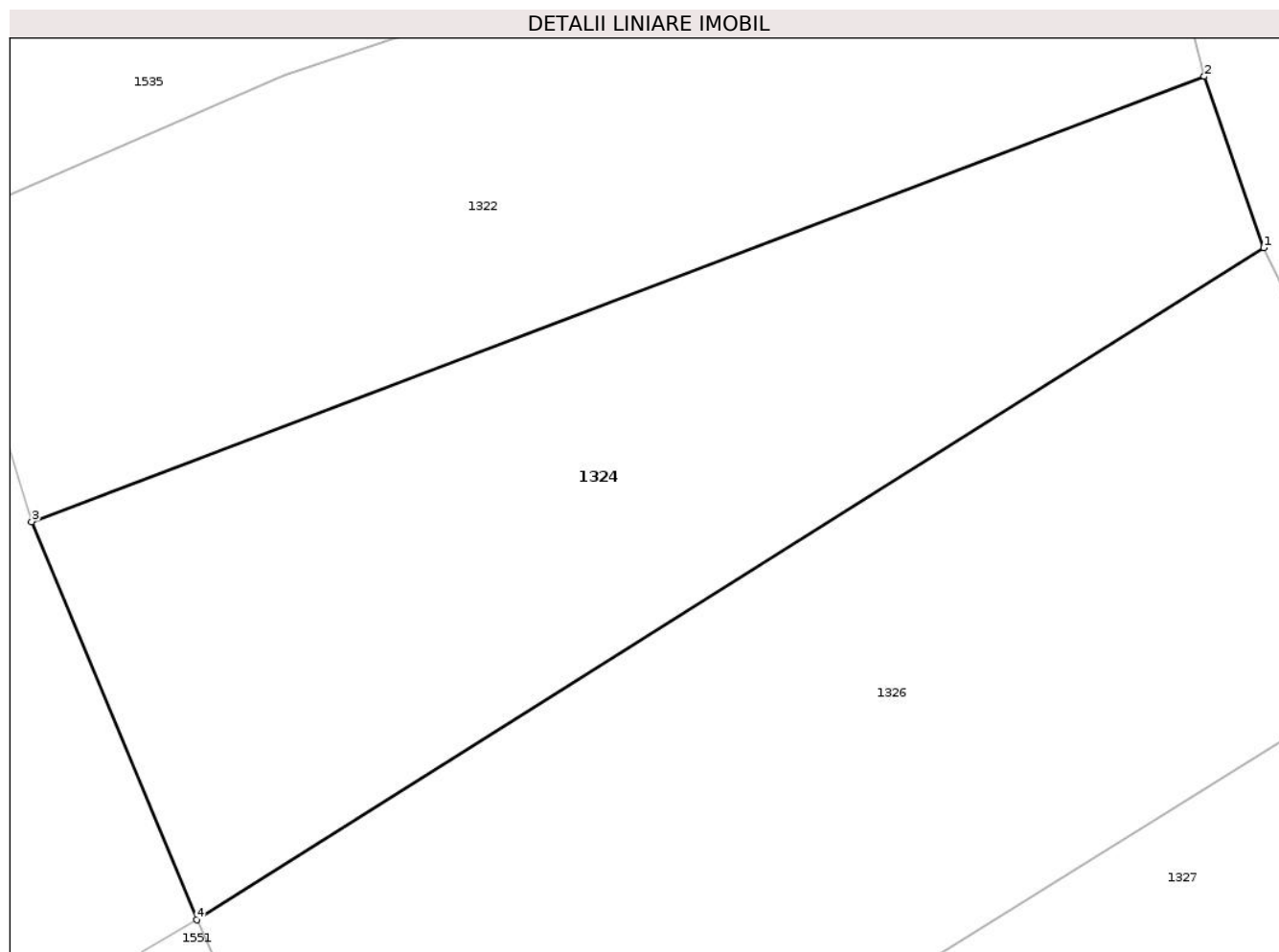
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80238	816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	816	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.395,21 409.259,03	2	498.392,46 409.266,949	8.383
2	498.392,46 409.266,949	3	498.338,187 409.246,364	58.046
3	498.338,187 409.246,364	4	498.345,827 409.227,961	19.926
4	498.345,827 409.227,961	1	498.395,21 409.259,03	58.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 370, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		658	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 370, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:518 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

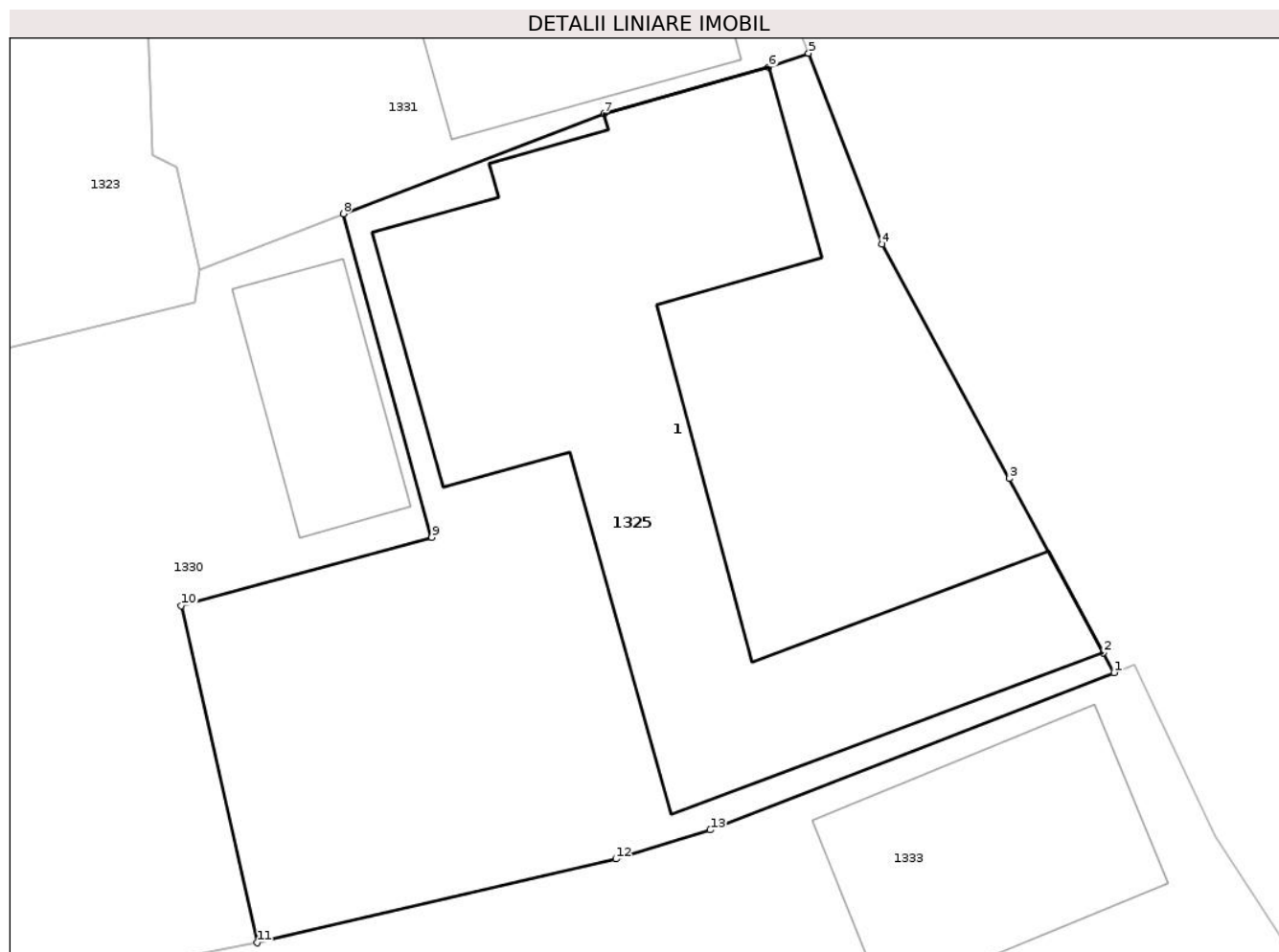
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	658	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	259	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:518 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.428,045 409.412,407	2	498.427,643 409.413,151	0.846
2	498.427,643 409.413,151	3	498.424,161 409.419,607	7.335
3	498.424,161 409.419,607	4	498.419,436 409.428,306	9.899
4	498.419,436 409.428,306	5	498.416,7 409.435,388	7.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.416,7 409.435,388	6	498.415,22 409.434,864	1.57
6	498.415,22 409.434,864	7	498.409,097 409.433,151	6.358
7	498.409,097 409.433,151	8	498.399,438 409.429,435	10.349
8	498.399,438 409.429,435	9	498.402,711 409.417,421	12.452
9	498.402,711 409.417,421	10	498.393,412 409.414,887	9.638
10	498.393,412 409.414,887	11	498.396,225 409.402,384	12.816
11	498.396,225 409.402,384	12	498.409,551 409.405,495	13.684
12	498.409,551 409.405,495	13	498.413,054 409.406,566	3.663
13	498.413,054 409.406,566	1	498.428,045 409.412,407	16.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PUNCTULLA GARLA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81270	1.150	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11013 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 859, din 22/03/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BREABANU IONUT CATALIN, casatorit cu;	
	2) BREABANU DANIELA-MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

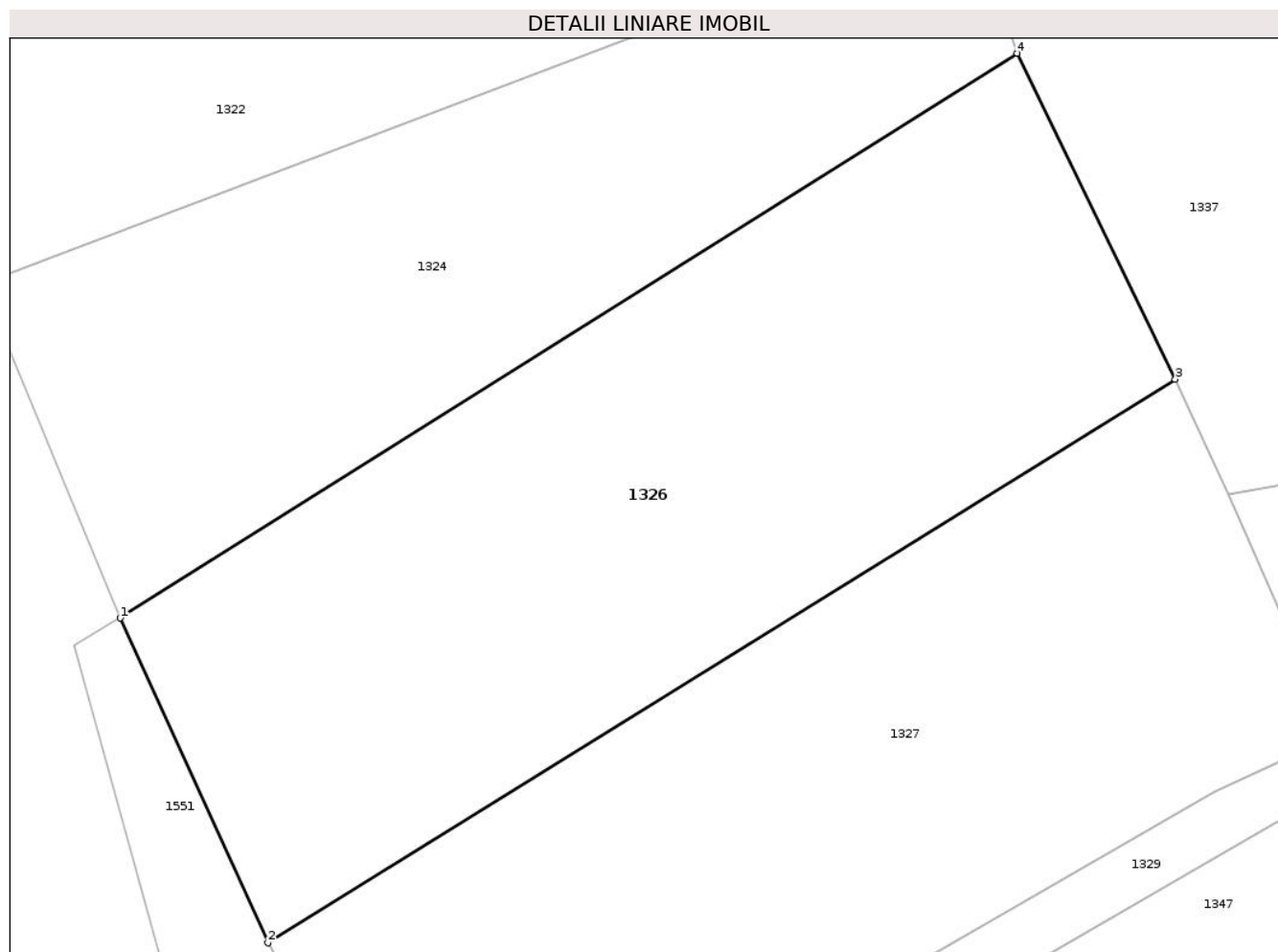
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81270	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.150	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.345,827 409.227,961	2	498.353,956 409.210,103	19.621
2	498.353,956 409.210,103	3	498.403,901 409.241,097	58.78
3	498.403,901 409.241,097	4	498.395,21 409.259,03	19.928
4	498.395,21 409.259,03	1	498.345,827 409.227,961	58.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PUNCTUL LA GARLA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81269	1.150	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11016 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 860, din 22/03/2023 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BREABANU IONUT CATALIN, casatorit cu; 2) BREABANU DANIELA-MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

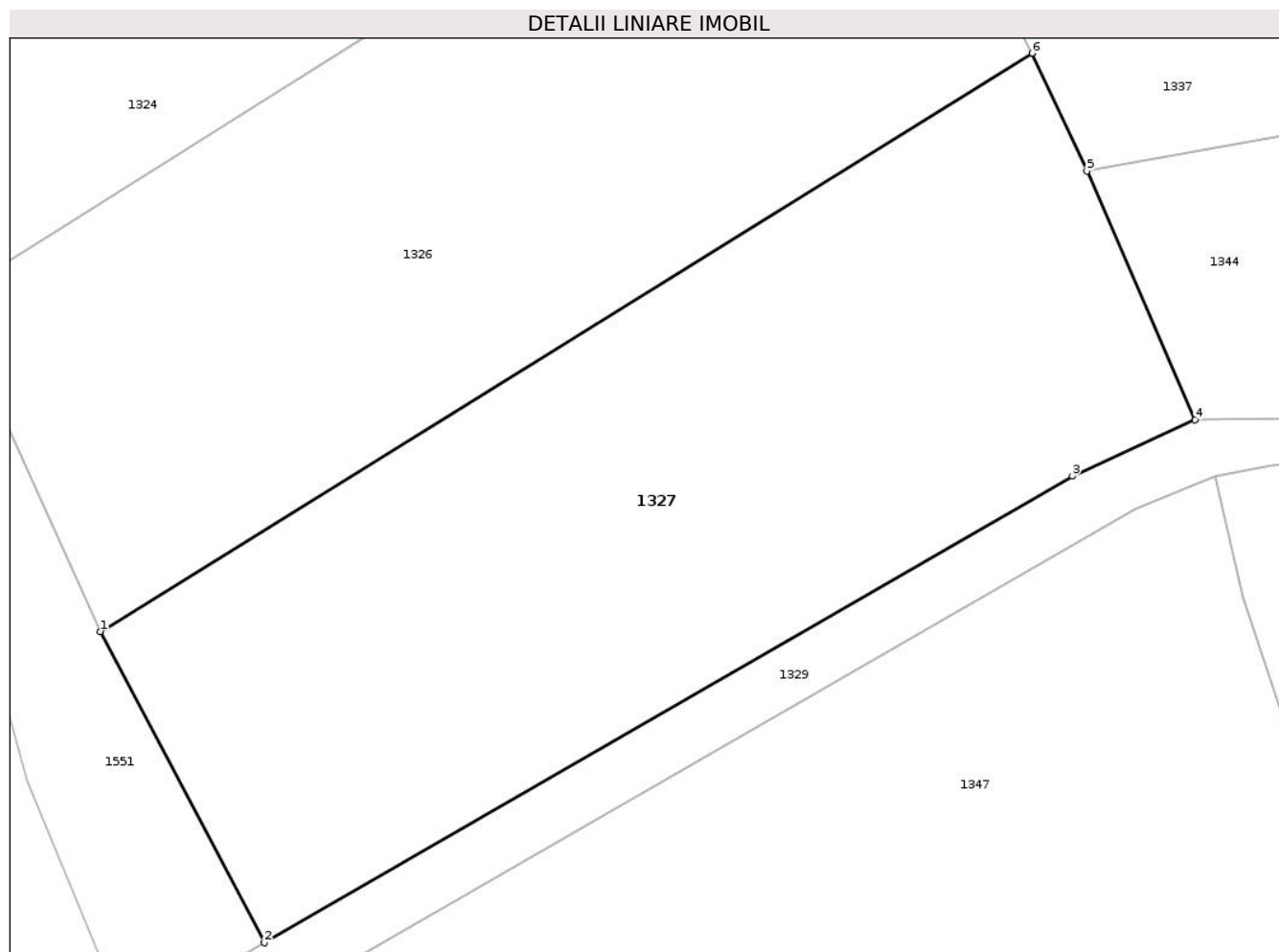
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81269	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.150	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.353,956 409.210,103	2	498.362,734 409.193,426	18.846
2	498.362,734 409.193,426	3	498.406,076 409.218,438	50.041
3	498.406,076 409.218,438	4	498.412,64 409.221,461	7.227
4	498.412,64 409.221,461	5	498.406,844 409.234,777	14.523
5	498.406,844 409.234,777	6	498.403,901 409.241,097	6.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.403,901 409.241,097	1	498.353,956 409.210,103	58.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		389	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

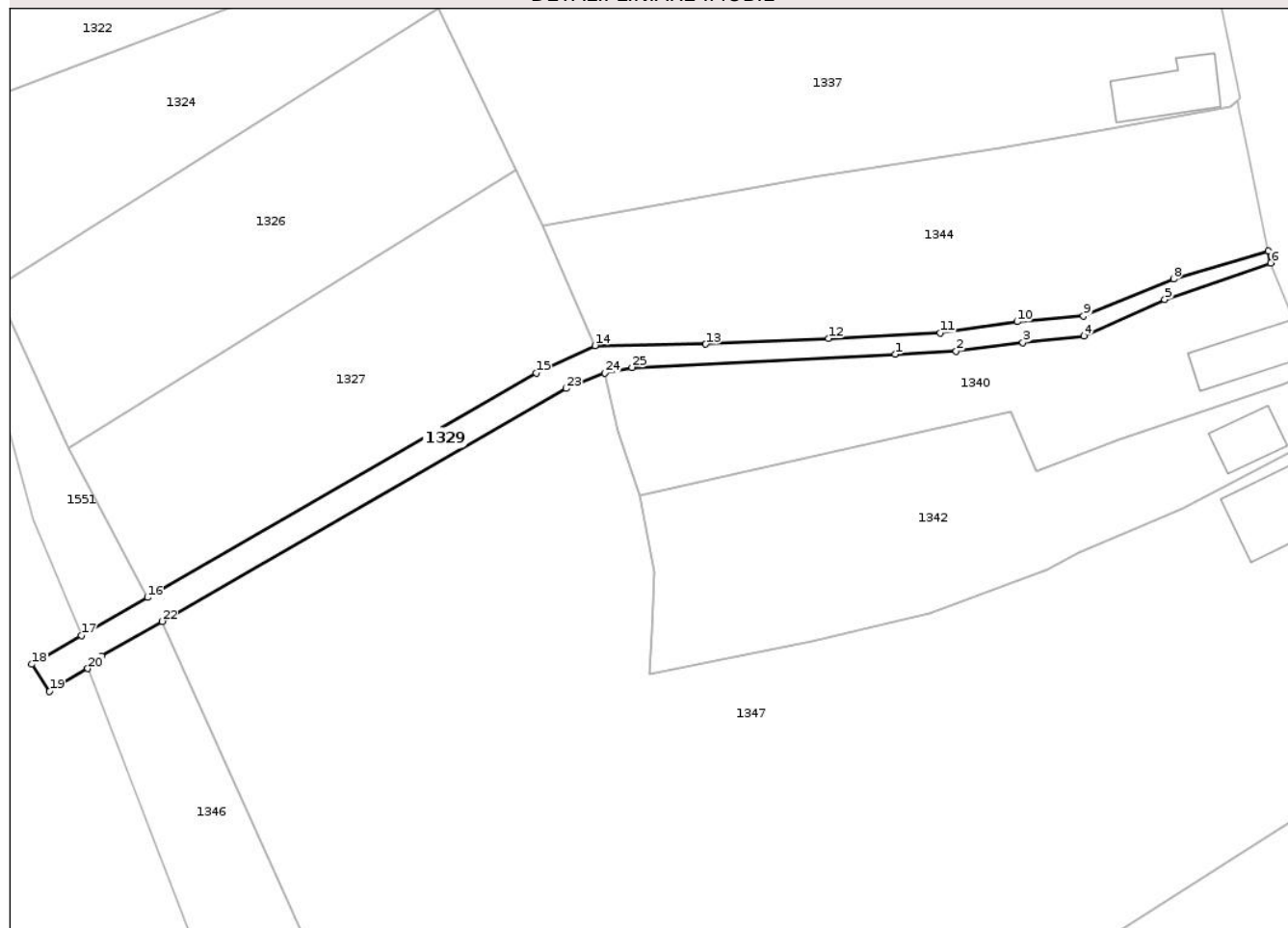
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	389	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.446,141 409.220,51	2	498.452,926 409.220,834	6.793
3	498.460,368 409.221,795	4	498.467,179 409.222,531	6.851
5	498.476,172 409.226,599	6	498.487,996 409.230,667	12.504
7	498.487,728 409.231,996	8	498.477,142 409.228,876	11.036
9	498.467,109 409.224,759	10	498.459,723 409.224,125	7.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.452,926 409.220,834	3	498.460,368 409.221,795	7.504
4	498.467,179 409.222,531	5	498.476,172 409.226,599	9.87
6	498.487,996 409.230,667	7	498.487,728 409.231,996	1.356
8	498.477,142 409.228,876	9	498.467,109 409.224,759	10.845
10	498.459,723 409.224,125	11	498.451,135 409.222,886	8.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.451,135 409.222,886	12	498.438,686 409.222,248	12.465
13	498.424,98 409.221,636	14	498.412,64 409.221,461	12.341
15	498.406,076 409.218,438	16	498.362,734 409.193,426	50.041
17	498.355,377 409.189,18	18	498.349,846 409.185,988	6.386
19	498.351,84 409.182,965	20	498.356,101 409.185,504	4.96
21	498.357,629 409.186,883	22	498.364,358 409.190,754	7.763
23	498.409,436 409.216,69	24	498.413,741 409.218,41	4.636
25	498.416,785 409.219,038	1	498.446,141 409.220,51	29.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.438,686 409.222,248	13	498.424,98 409.221,636	13.72
14	498.412,64 409.221,461	15	498.406,076 409.218,438	7.227
16	498.362,734 409.193,426	17	498.355,377 409.189,18	8.494
18	498.349,846 409.185,988	19	498.351,84 409.182,965	3.621
20	498.356,101 409.185,504	21	498.357,629 409.186,883	2.058
22	498.364,358 409.190,754	23	498.409,436 409.216,69	52.007
24	498.413,741 409.218,41	25	498.416,785 409.219,038	3.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. Cămin casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. Cămin casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21376, din 10/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HEROIU FILOFTEIA , Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HEROIU FILOFTEIA , Lipsă CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

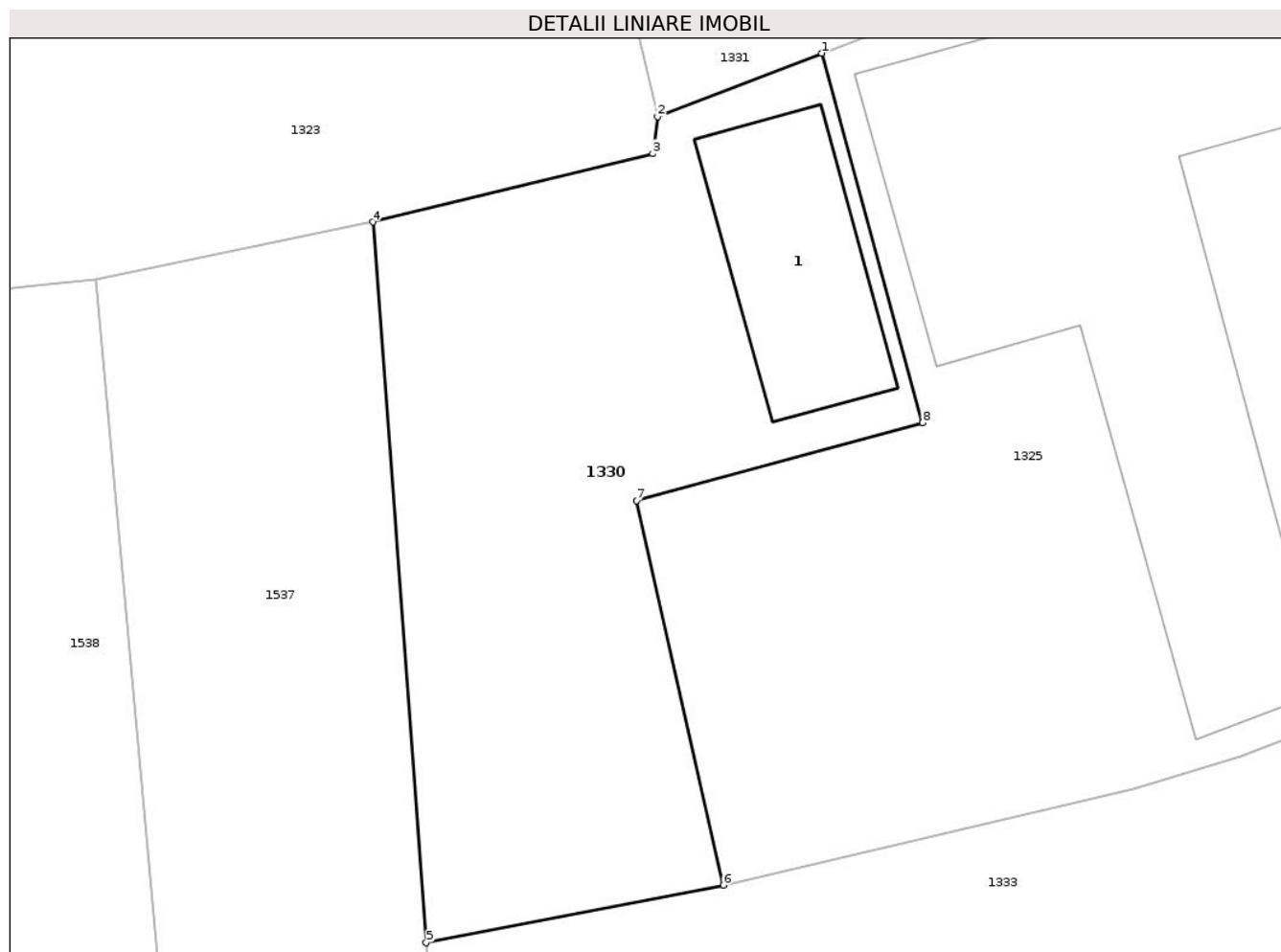
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.399,438 409.429,435	2	498.394,085 409.427,375	5.736
2	498.394,085 409.427,375	3	498.393,93 409.426,165	1.22
3	498.393,93 409.426,165	4	498.384,828 409.423,948	9.368
4	498.384,828 409.423,948	5	498.386,563 409.400,511	23.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.386,563 409.400,511	6	498.396,225 409.402,384	9.842
6	498.396,225 409.402,384	7	498.393,412 409.414,887	12.816
7	498.393,412 409.414,887	8	498.402,711 409.417,421	9.638
8	498.402,711 409.417,421	1	498.399,438 409.429,435	12.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 369, Jud. Arges, PCT. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 369, Jud. Arges, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuintă, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 369, Jud. Arges, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66153, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR ȘT. NICOLAE, LIPSĂ CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR ȘT. NICOLAE, LIPSĂ CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

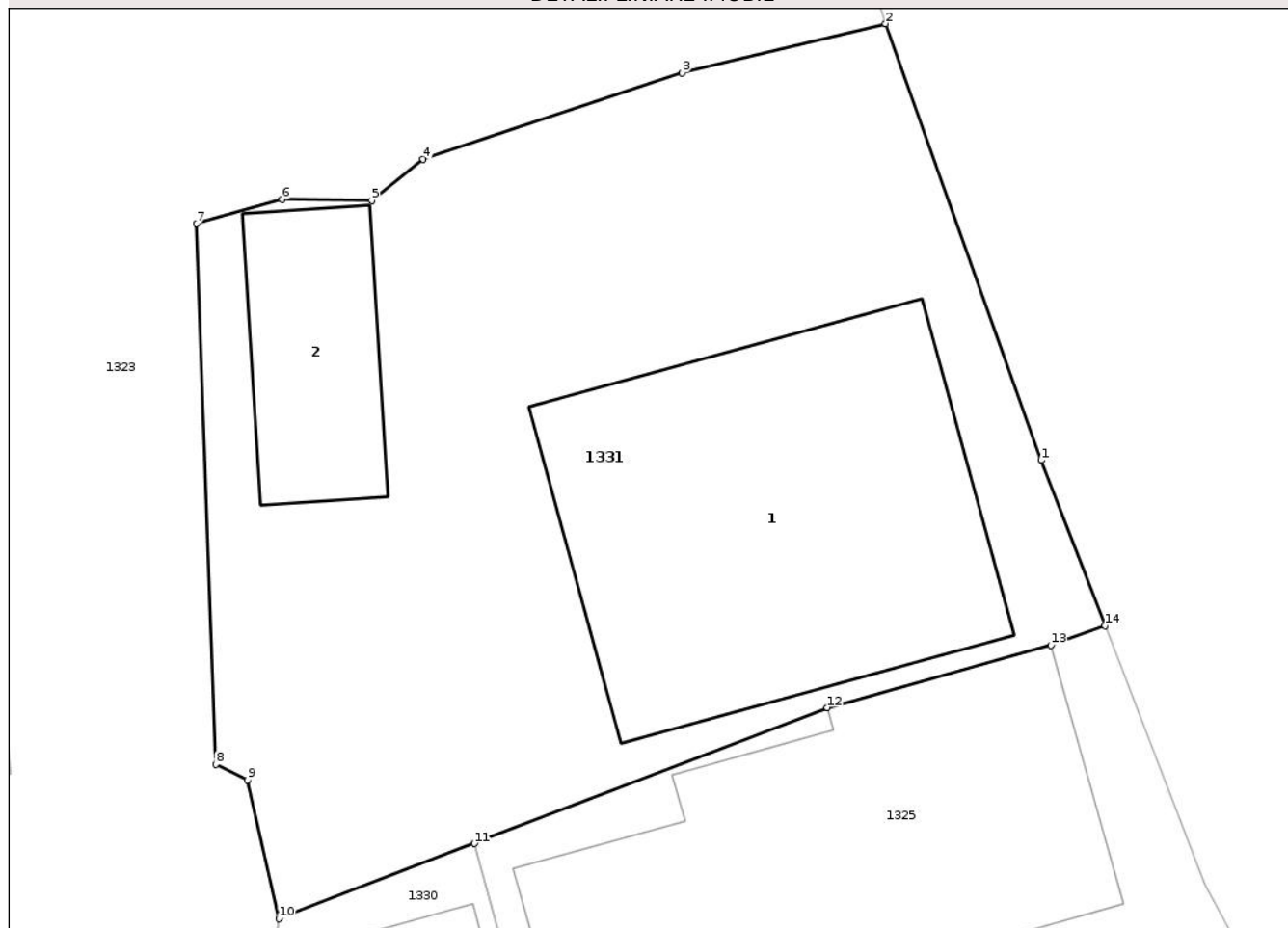
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.414,951 409.439,916	2	498.410,692 409.451,858	12.679
2	498.410,692 409.451,858	3	498.405,123 409.450,517	5.728
3	498.405,123 409.450,517	4	498.398,035 409.448,155	7.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.398,035 409.448,155	5	498.396,629 409.447,02	1.807
5	498.396,629 409.447,02	6	498.394,167 409.447,049	2.462
6	498.394,167 409.447,049	7	498.391,831 409.446,393	2.426
7	498.391,831 409.446,393	8	498.392,359 409.431,597	14.805
8	498.392,359 409.431,597	9	498.393,224 409.431,175	0.962
9	498.393,224 409.431,175	10	498.394,085 409.427,375	3.896
10	498.394,085 409.427,375	11	498.399,438 409.429,435	5.736
11	498.399,438 409.429,435	12	498.409,097 409.433,151	10.349
12	498.409,097 409.433,151	13	498.415,22 409.434,864	6.358
13	498.415,22 409.434,864	14	498.416,7 409.435,388	1.57
14	498.416,7 409.435,388	1	498.414,951 409.439,916	4.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		158	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

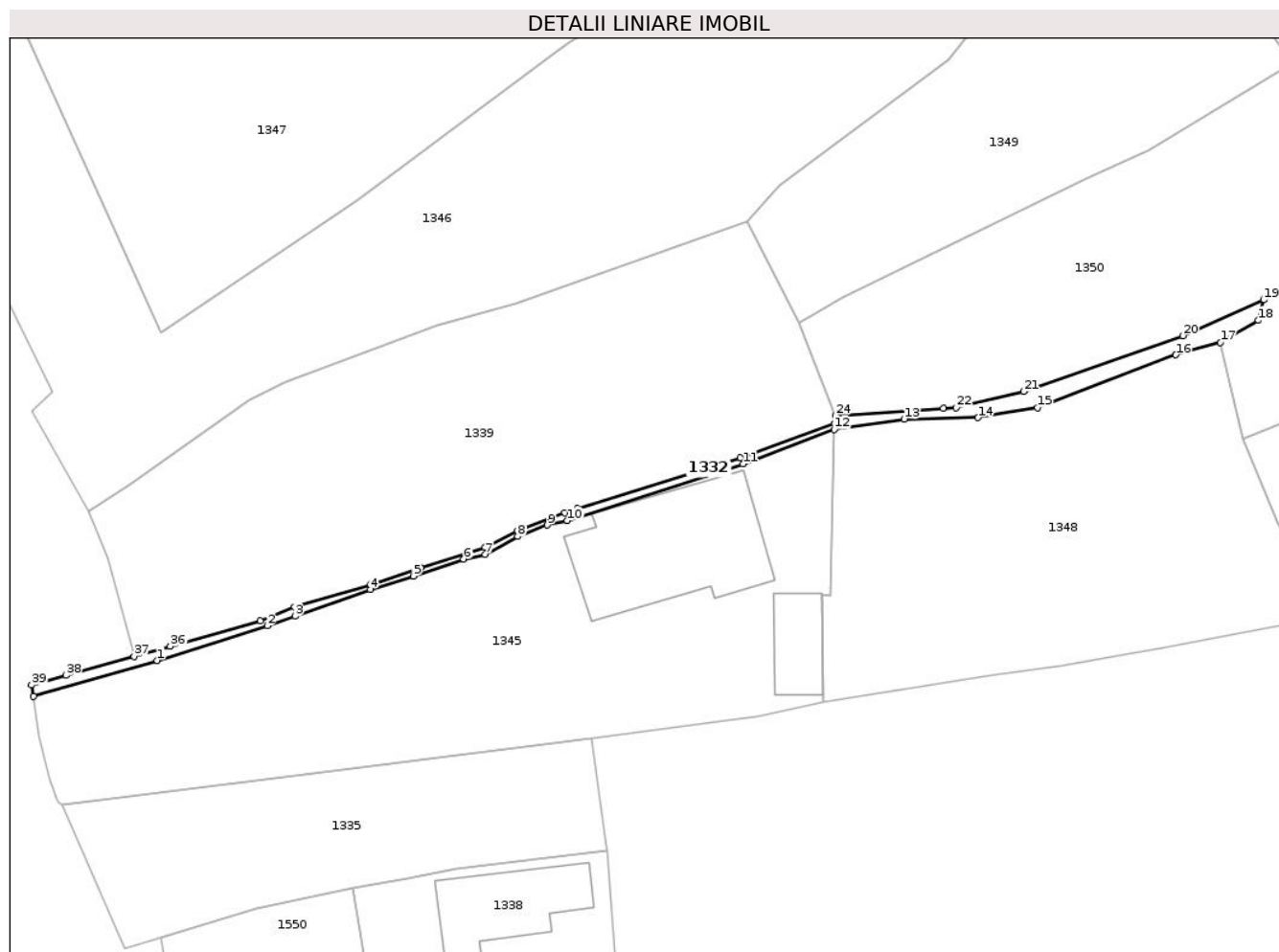
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	158	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.401,036 409.072,785	2	498.413,095 409.076,585	12.644
3	498.416,126 409.077,648	4	498.424,401 409.080,551	8.769
5	498.429,087 409.082,034	6	498.434,619 409.083,885	5.833
7	498.436,975 409.084,391	8	498.440,545 409.086,375	4.084
9	498.443,813 409.087,613	10	498.445,99 409.088,098	2.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.413,095 409.076,585	3	498.416,126 409.077,648	3.212
4	498.424,401 409.080,551	5	498.429,087 409.082,034	4.915
6	498.434,619 409.083,885	7	498.436,975 409.084,391	2.41
8	498.440,545 409.086,375	9	498.443,813 409.087,613	3.495
10	498.445,99 409.088,098	11	498.465,243 409.094,303	20.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	498.465,243 409.094,303	12	498.475,23 409.098,087	10.68
13	498.482,892 409.099,228	14	498.490,985 409.099,383	8.094
15	498.497,507 409.100,474	16	498.512,664 409.106,261	16.224
17	498.517,56 409.107,605	18	498.521,726 409.110,028	4.819
19	498.522,305 409.112,269	20	498.513,427 409.108,358	9.701
21	498.495,987 409.102,252	22	498.488,606 409.100,478	7.591
23	498.487,176 409.100,387	24	498.475,378 409.099,635	11.822
25	498.475,292 409.098,734	26	498.464,949 409.094,977	11.004
27	498.447,062 409.089,4	28	498.445,713 409.088,979	1.413
29	498.440,545 409.087,002	30	498.436,975 409.085,157	4.019
31	498.434,848 409.084,491	32	498.429,916 409.082,913	5.178
33	498.424,401 409.081,071	34	498.416,1 409.078,631	8.652
35	498.412,317 409.077,133	36	498.402,472 409.074,32	10.239
37	498.398,508 409.073,232	38	498.391,008 409.071,174	7.777
39	498.387,266 409.070,107	40	498.387,471 409.068,887	1.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	498.475,23 409.098,087	13	498.482,892 409.099,228	7.746
14	498.490,985 409.099,383	15	498.497,507 409.100,474	6.613
16	498.512,664 409.106,261	17	498.517,56 409.107,605	5.077
18	498.521,726 409.110,028	19	498.522,305 409.112,269	2.315
20	498.513,427 409.108,358	21	498.495,987 409.102,252	18.478
22	498.488,606 409.100,478	23	498.487,176 409.100,387	1.433
24	498.475,378 409.099,635	25	498.475,292 409.098,734	0.905
26	498.464,949 409.094,977	27	498.447,062 409.089,4	18.736
28	498.445,713 409.088,979	29	498.440,545 409.087,002	5.533
30	498.436,975 409.085,157	31	498.434,848 409.084,491	2.229
32	498.429,916 409.082,913	33	498.424,401 409.081,071	5.814
34	498.416,1 409.078,631	35	498.412,317 409.077,133	4.069
36	498.402,472 409.074,32	37	498.398,508 409.073,232	4.111
38	498.391,008 409.071,174	39	498.387,266 409.070,107	3.891
40	498.387,471 409.068,887	1	498.401,036 409.072,785	14.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct.Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81047	1.008	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	81047-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, pct.Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5802 / 24/03/2021		
Act Notarial nr. 437, din 23/03/2021 emis de ZIPISI ANDREEA BIANCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SÎRBU AUREL-COSTINEL, casatorit cu; 2) SÎRBU MĂDĂLINA-FLORENTINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B4	Se notează radierea construcției C1	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SÎRBU AUREL-COSTINEL 2) SÎRBU MĂDĂLINA-FLORENTINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

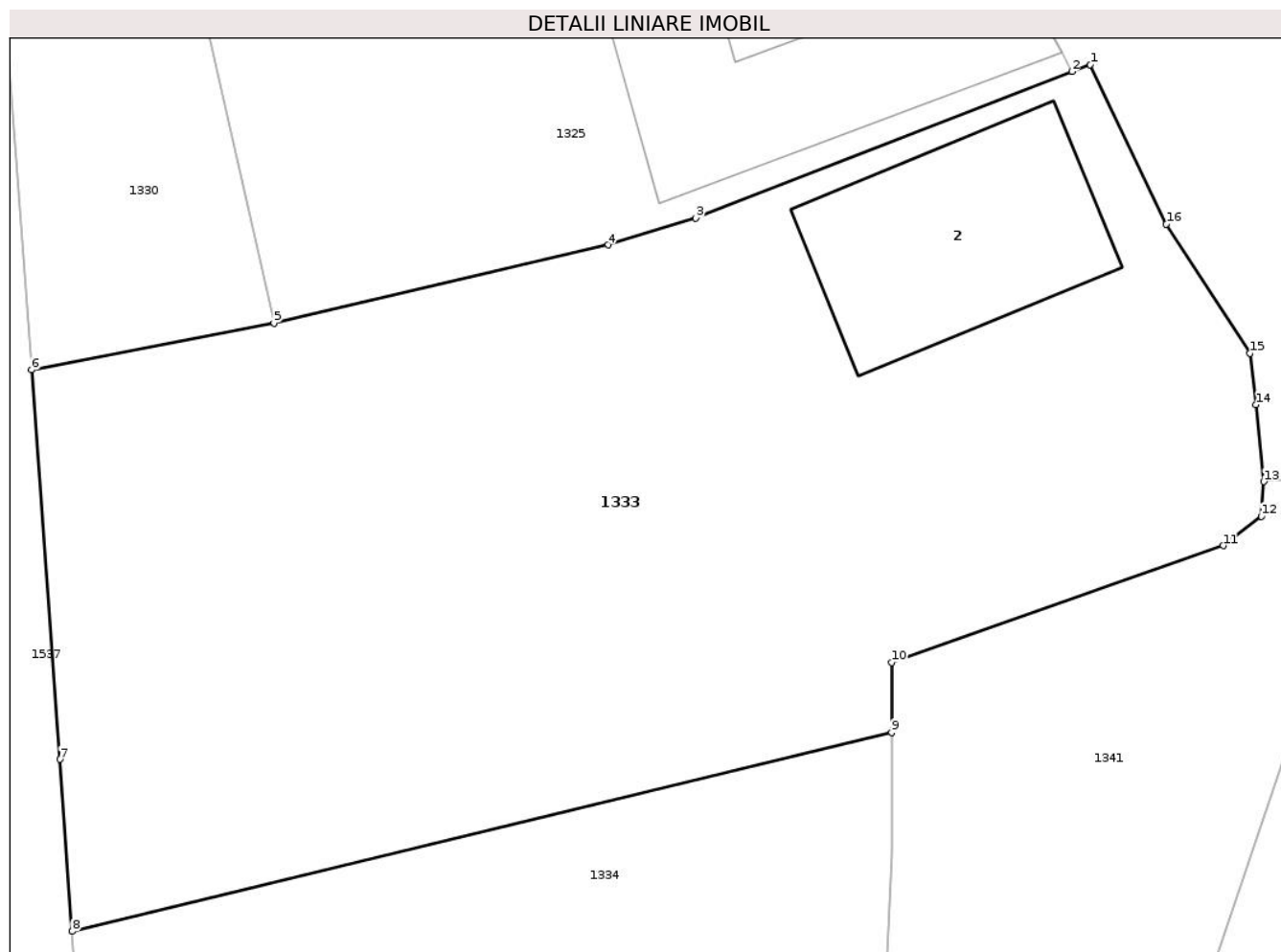
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81047	1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	371	21	-	-	
2	faneata	DA	637	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	81047-C2	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.428,783 409.412,683	2	498.428,045 409.412,407	0.788
2	498.428,045 409.412,407	3	498.413,054 409.406,566	16.089
3	498.413,054 409.406,566	4	498.409,551 409.405,495	3.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.409,551 409.405,495	5	498.396,225 409.402,384	13.684
5	498.396,225 409.402,384	6	498.386,563 409.400,511	9.842
6	498.386,563 409.400,511	7	498.387,682 409.384,994	15.557
7	498.387,682 409.384,994	8	498.388,176 409.378,135	6.877
8	498.388,176 409.378,135	9	498.420,856 409.386,072	33.63
9	498.420,856 409.386,072	10	498.420,852 409.388,848	2.776
10	498.420,852 409.388,848	11	498.434,081 409.393,509	14.026
11	498.434,081 409.393,509	12	498.435,6 409.394,68	1.918
12	498.435,6 409.394,68	13	498.435,703 409.396,059	1.383
13	498.435,703 409.396,059	14	498.435,384 409.399,127	3.085
14	498.435,384 409.399,127	15	498.435,157 409.401,176	2.062
15	498.435,157 409.401,176	16	498.431,813 409.406,322	6.137
16	498.431,813 409.406,322	1	498.428,783 409.412,683	7.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 627 Masurata: 623	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) SÎRBU AUREL-COSTINEL 2) SÎRBU MĂDĂLINA-FLORENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

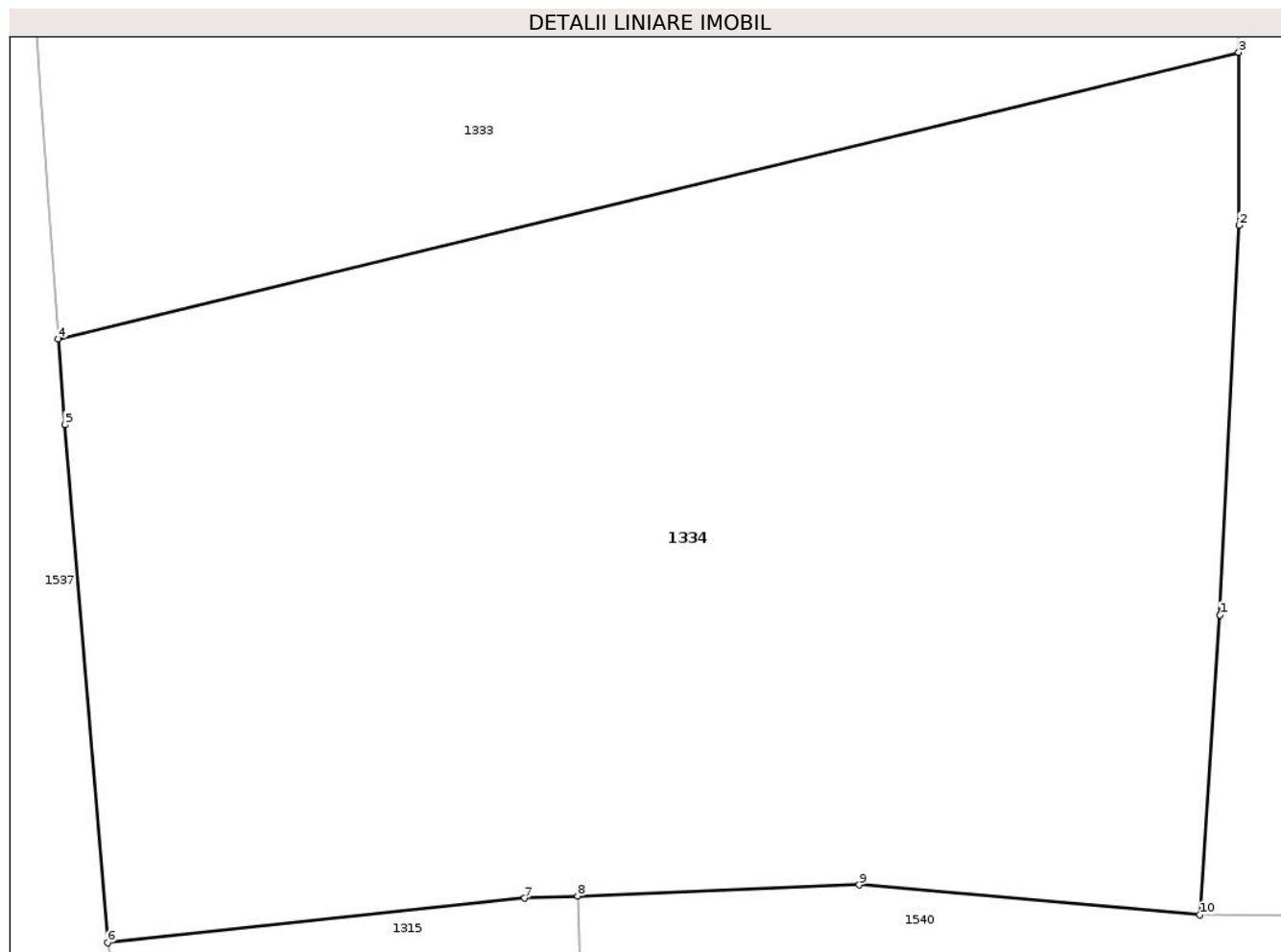
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 627 Masurata: 623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	623	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.420,337 409.370,496	2	498.420,862 409.381,282	10.799
2	498.420,862 409.381,282	3	498.420,856 409.386,072	4.79
3	498.420,856 409.386,072	4	498.388,176 409.378,135	33.63
4	498.388,176 409.378,135	5	498.388,348 409.375,757	2.384
5	498.388,348 409.375,757	6	498.389,534 409.361,42	14.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.389,534 409.361,42	7	498.401,088 409.362,655	11.62
7	498.401,088 409.362,655	8	498.402,548 409.362,713	1.461
8	498.402,548 409.362,713	9	498.410,352 409.363,022	7.81
9	498.410,352 409.363,022	10	498.419,781 409.362,193	9.465
10	498.419,781 409.362,193	1	498.420,337 409.370,496	8.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		764	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

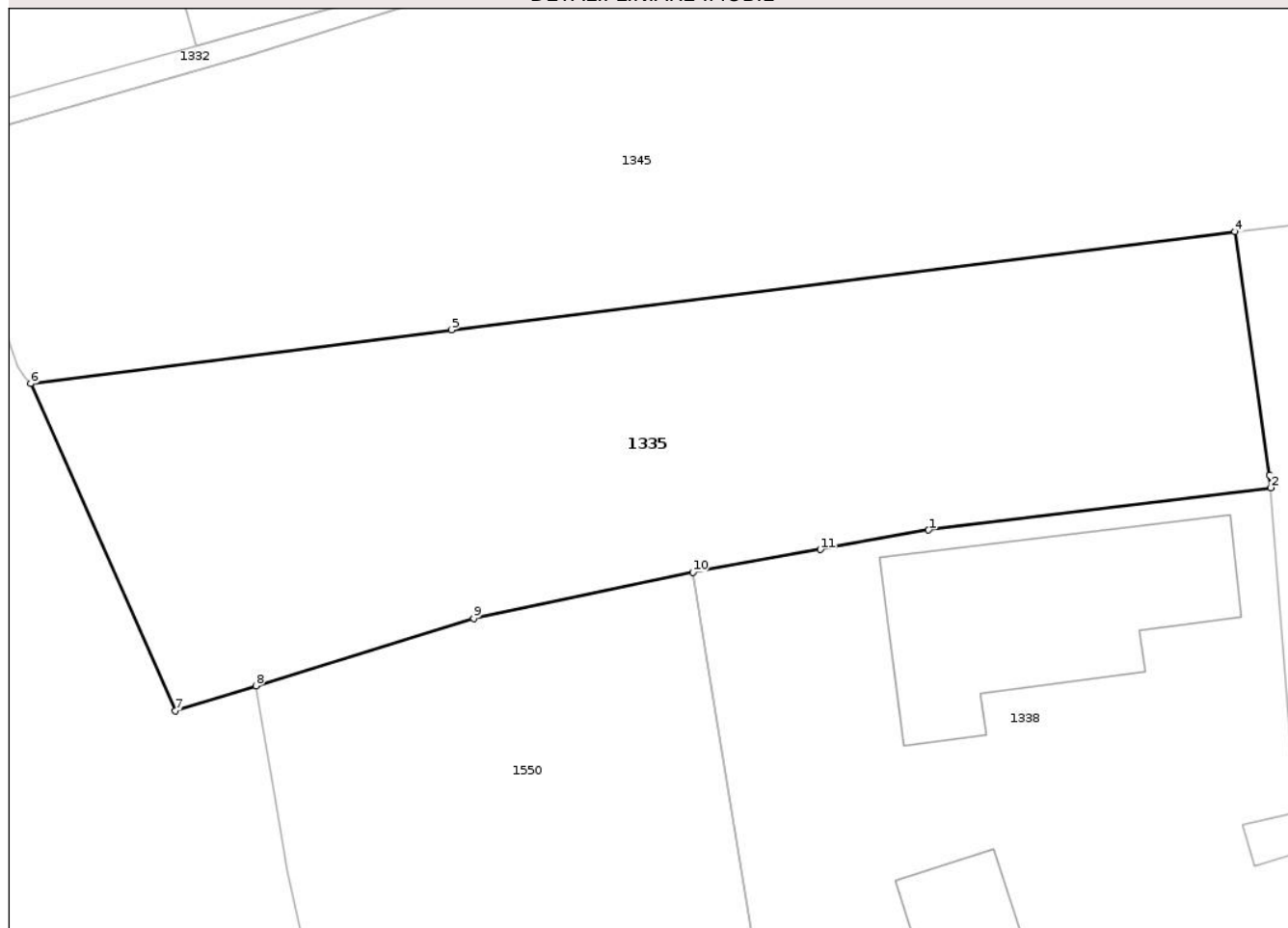
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	764	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.433,818 409.049,914	2	498.450,309 409.051,955	16.617
2	498.450,309 409.051,955	3	498.450,262 409.052,567	0.614
3	498.450,262 409.052,567	4	498.448,588 409.064,283	11.835
4	498.448,588 409.064,283	5	498.410,822 409.059,56	38.06
5	498.410,822 409.059,56	6	498.390,542 409.056,978	20.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.390,542 409.056,978	7	498.397,518 409.041,218	17.235
7	498.397,518 409.041,218	8	498.401,39 409.042,416	4.053
8	498.401,39 409.042,416	9	498.411,885 409.045,663	10.986
9	498.411,885 409.045,663	10	498.422,449 409.047,877	10.794
10	498.422,449 409.047,877	11	498.428,594 409.048,983	6.244
11	498.428,594 409.048,983	1	498.433,818 409.049,914	5.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 374, Jud. Arges, PUNCTULACASAT21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80587	Din acte: 3.416 Masurata: 4.186	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80587-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 374, Jud. Arges, PUNCTULACASAT21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință, P, Nu poseda certificat energetic; din caramida; din 1945
A1.2	80587-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 374, Jud. Arges, PUNCTULACASAT21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă, P, Grajd+Magazie.Nu poseda certificat energetic; din lemn
A1.3	80587-C3	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 374, Jud. Arges, PUNCTULACASAT21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P, Nu poseda certificat energetic; bucatarie vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7597 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 663, din 25/05/2016 emis de IONESCU CORNELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOȘOIU LUMINIȚA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

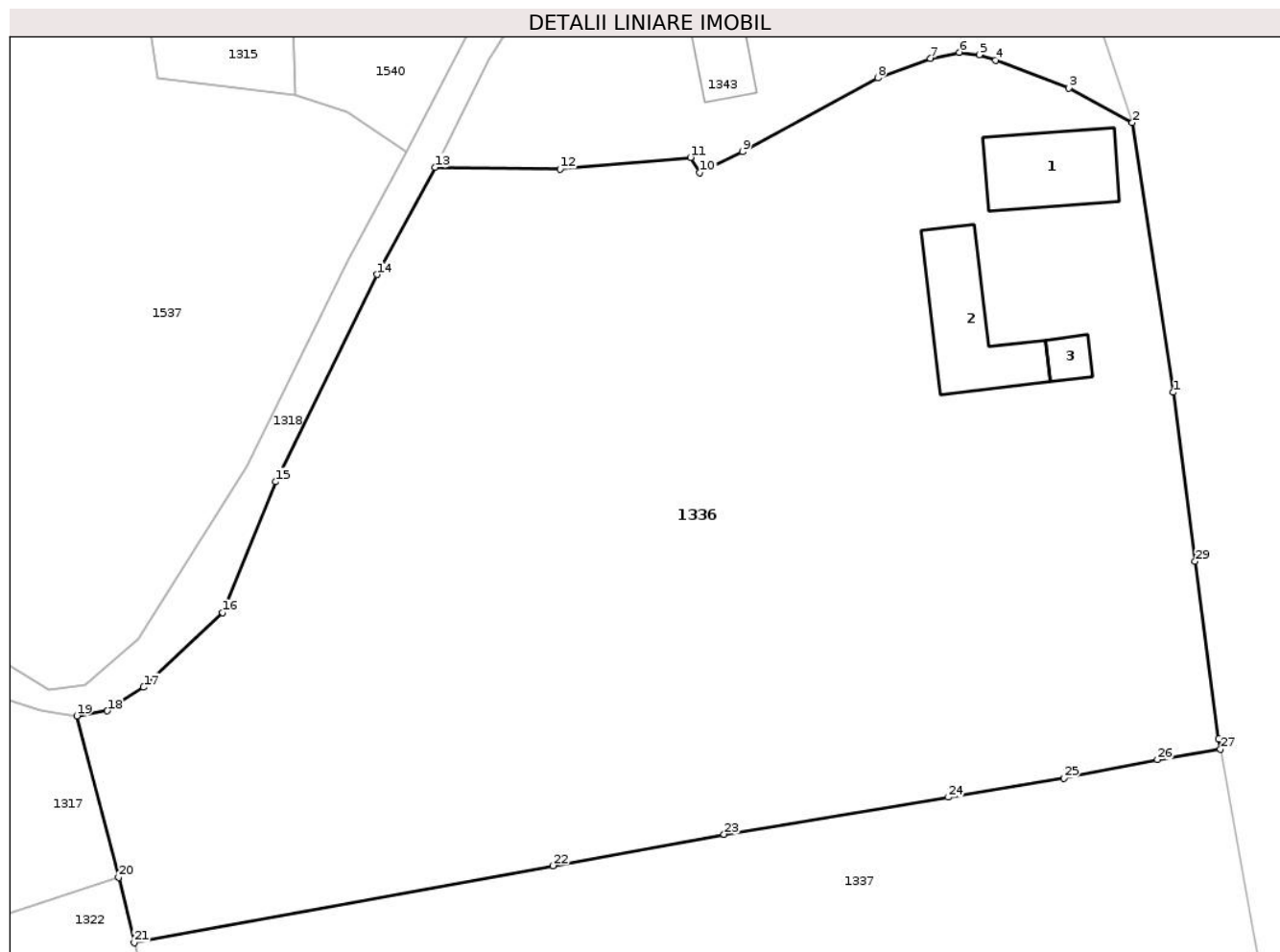
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80587	Din acte: 3.416 Masurata: 4.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	551	21	-	-	
2	faneata	DA	3.635	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80587-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință, P, Nu poseda certificat energetic; din caramida; din 1945
A1.2	80587-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă, P, Grajd+Magazie.Nu poseda certificat energetic; din lemn
A1.3	80587-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P, Nu poseda certificat energetic; bucatarie vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.473,033 409.318,53	2	498.469,816 409.339,959	21.669
3	498.464,75 409.342,717	4	498.458,927 409.344,907	6.221
5	498.457,641 409.345,357	6	498.456,046 409.345,544	1.606
7	498.453,779 409.345,046	8	498.449,573 409.343,512	4.477
9	498.438,816 409.337,653	10	498.435,444 409.335,992	3.759
11	498.434,694 409.337,204	12	498.424,341 409.336,279	10.394
13	498.414,382 409.336,41	14	498.409,789 409.327,895	9.675
15	498.401,731 409.311,423	16	498.397,53 409.301,025	11.215
17	498.391,228 409.295,101	18	498.388,354 409.293,233	3.428
19	498.385,93 409.292,83	20	498.389,255 409.279,989	13.264
21	498.390,482 409.274,802	22	498.423,756 409.280,921	33.832
23	498.437,357 409.283,422	24	498.455,179 409.286,366	18.064
25	498.464,355 409.287,882	26	498.471,793 409.289,361	7.584
27	498.476,814 409.290,172	28	498.476,665 409.290,993	0.834
29	498.474,794 409.305,103	1	498.473,033 409.318,53	13.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.469,816 409.339,959	3	498.464,75 409.342,717	5.768
4	498.458,927 409.344,907	5	498.457,641 409.345,357	1.362
6	498.456,046 409.345,544	7	498.453,779 409.345,046	2.321
8	498.449,573 409.343,512	9	498.438,816 409.337,653	12.249
10	498.435,444 409.335,992	11	498.434,694 409.337,204	1.425
12	498.424,341 409.336,279	13	498.414,382 409.336,41	9.96
14	498.409,789 409.327,895	15	498.401,731 409.311,423	18.337
16	498.397,53 409.301,025	17	498.391,228 409.295,101	8.649
18	498.388,354 409.293,233	19	498.385,93 409.292,83	2.457
20	498.389,255 409.279,989	21	498.390,482 409.274,802	5.33
22	498.423,756 409.280,921	23	498.437,357 409.283,422	13.829
24	498.455,179 409.286,366	25	498.464,355 409.287,882	9.3
26	498.471,793 409.289,361	27	498.476,814 409.290,172	5.086
28	498.476,665 409.290,993	29	498.474,794 409.305,103	14.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 375, Jud. Arges, PUNCTULACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80324	Din acte: 3.401 Masurata: 3.579	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80324-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 375, Jud. Arges, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuință, P+1, NU POSEDA LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	80324-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 375, Jud. Arges, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P, NU POSEDA LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17315 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 3098, din 12/08/2021 emis de Simion Aurelia Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA DANIELA-MIHAELA, necasatorita;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

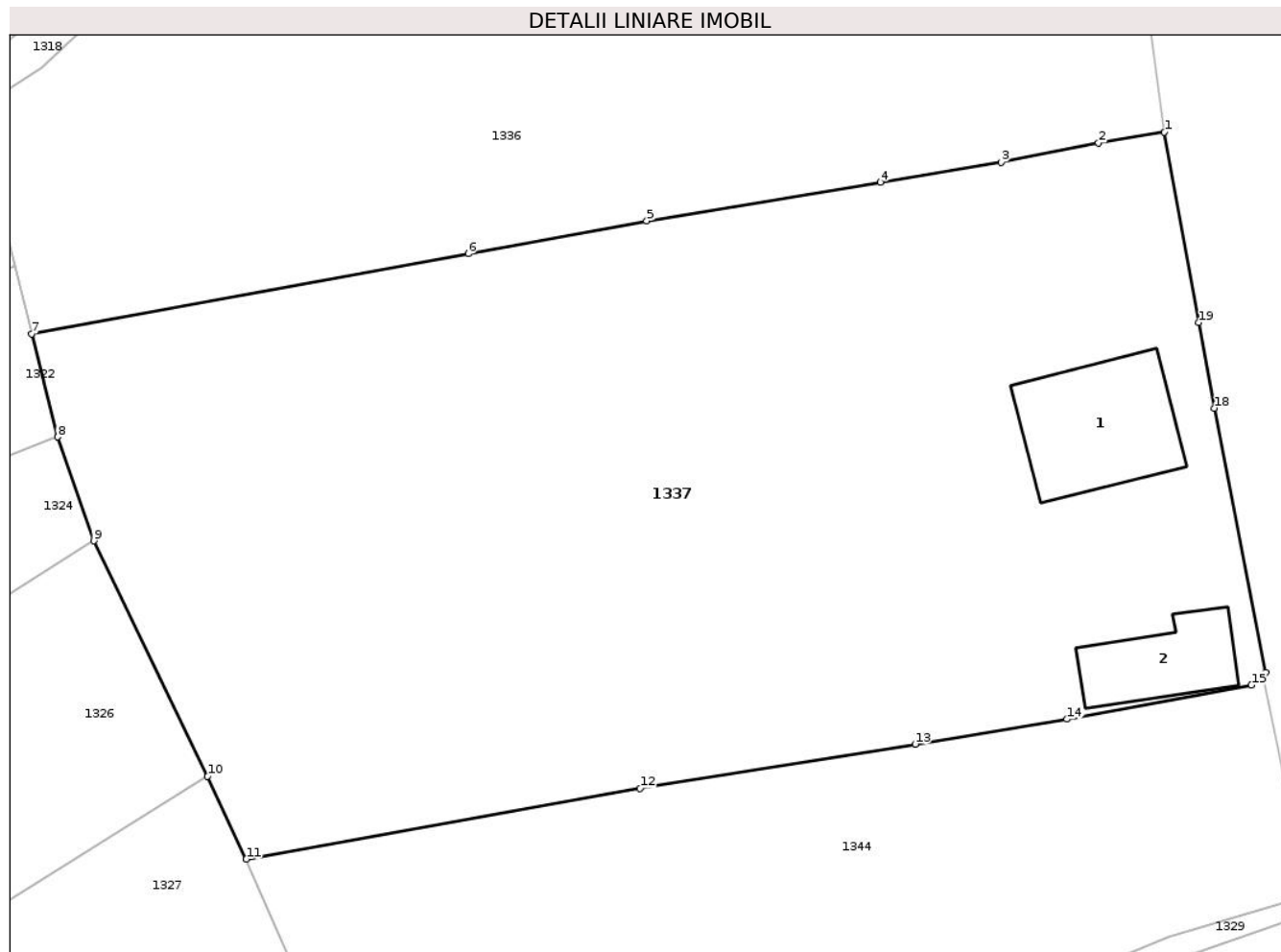
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80324	Din acte: 3.401 Masurata: 3.579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	677	21	-	-	
2	arabil	DA	176	21	-	-	
3	livada	DA	2.291	21	-	-	
4	faneata	DA	435	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80324-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuință, P+1, NU POSEDA LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	80324-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă, P, NU POSEDA LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.476,814 409.290,172	2	498.471,793 409.289,361	5.086
2	498.471,793 409.289,361	3	498.464,355 409.287,882	7.584
3	498.464,355 409.287,882	4	498.455,179 409.286,366	9.3
4	498.455,179 409.286,366	5	498.437,357 409.283,422	18.064
5	498.437,357 409.283,422	6	498.423,756 409.280,921	13.829
6	498.423,756 409.280,921	7	498.390,482 409.274,802	33.832
7	498.390,482 409.274,802	8	498.392,46 409.266,949	8.098
8	498.392,46 409.266,949	9	498.395,21 409.259,03	8.383
9	498.395,21 409.259,03	10	498.403,901 409.241,097	19.928
10	498.403,901 409.241,097	11	498.406,844 409.234,777	6.972
11	498.406,844 409.234,777	12	498.436,843 409.240,168	30.48
12	498.436,843 409.240,168	13	498.457,831 409.243,532	21.256
13	498.457,831 409.243,532	14	498.469,385 409.245,438	11.71
14	498.469,385 409.245,438	15	498.483,449 409.248,035	14.302
15	498.483,449 409.248,035	16	498.484,302 409.248,806	1.15
16	498.484,302 409.248,806	17	498.484,533 409.249,015	0.312
17	498.484,533 409.249,015	18	498.480,619 409.269,15	20.512
18	498.480,619 409.269,15	19	498.479,44 409.275,663	6.619
19	498.479,44 409.275,663	1	498.476,814 409.290,172	14.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Romanești, Nr. 384, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81377	919	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81377-C1	Loc. Capu Piscului, Str Romanești, Nr. 384, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuință, S(Pivnita)+P/1952-din caramida
A1.2	81377-C2	Loc. Capu Piscului, Str Romanești, Nr. 384, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă, P/1950-din lemn
A1.3	81377-C3	Loc. Capu Piscului, Str Romanești, Nr. 384, Jud. Arges, Punctul,,Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P/1965-din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
37397 / 27/09/2024			
Act Notarial nr. 114, din 26/09/2024 emis de Zipisi Cornelia;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) SCARLAT SIMONA CAMELIA		A1.1, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT SIMONA CAMELIA		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) SCARLAT SIMONA CAMELIA		A1.1, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT SIMONA CAMELIA		A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81377	919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	796	21	-	-	
2	arabil	DA	67	21	-	-	
3	livada	DA	56	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81377-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:118 mp; S. construită desfasurata:133 mp; Locuință, S (Pivnita)+P/1952-din caramida
A1.2	81377-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; S. construită desfasurata:50 mp; Anexă, P/1950-din lemn
A1.3	81377-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurata:13 mp; Anexă, P/1965-din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.422,449 409.047,877	2	498.423,642 409.040,69	7.285
2	498.423,642 409.040,69	3	498.427,533 409.016,649	24.354
3	498.427,533 409.016,649	4	498.429,322 409.016,241	1.835
4	498.429,322 409.016,241	5	498.441,785 409.015,386	12.492
5	498.441,785 409.015,386	6	498.452,967 409.015,408	11.182
6	498.452,967 409.015,408	7	498.452,063 409.029,079	13.701
7	498.452,063 409.029,079	8	498.451,658 409.034,358	5.295
8	498.451,658 409.034,358	9	498.449,55 409.033,757	2.192
9	498.449,55 409.033,757	10	498.448,937 409.035,722	2.058
10	498.448,937 409.035,722	11	498.451,509 409.036,305	2.637
11	498.451,509 409.036,305	12	498.450,309 409.051,955	15.696
12	498.450,309 409.051,955	13	498.433,818 409.049,914	16.617
13	498.433,818 409.049,914	14	498.428,594 409.048,983	5.306
14	498.428,594 409.048,983	1	498.422,449 409.047,877	6.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:248

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.377 Masurata: 1.836	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1345.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 62, din 11/01/2008 emis de BNPA CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU FLORINEL, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

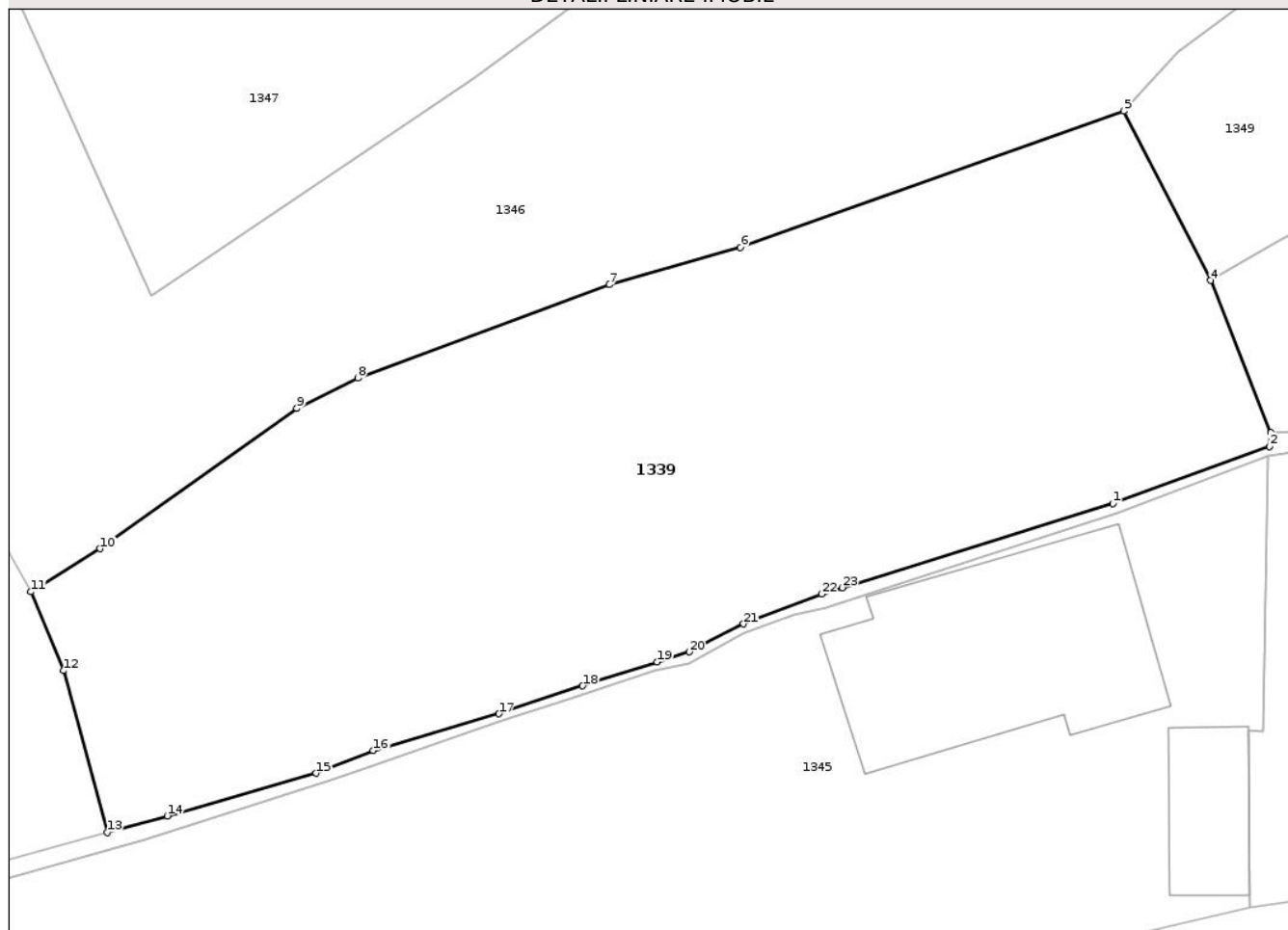
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.377 Masurata: 1.836	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1345.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	831	21	-	-	
2	faneata	DA	1.005	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.464,949 409.094,977	2	498.475,292 409.098,734	11.004
3	498.475,378 409.099,635	4	498.471,397 409.109,698	10.822
5	498.465,665 409.120,895	6	498.440,348 409.111,883	26.873
7	498.431,677 409.109,425	8	498.415,063 409.103,246	17.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.475,292 409.098,734	3	498.475,378 409.099,635	0.905
4	498.471,397 409.109,698	5	498.465,665 409.120,895	12.579
6	498.440,348 409.111,883	7	498.431,677 409.109,425	9.013
8	498.415,063 409.103,246	9	498.411,038 409.101,256	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.411,038 409.101,256	10	498.398,049 409.091,975	15.964
11	498.393,47 409.089,124	12	498.395,619 409.083,915	5.635
13	498.398,508 409.073,232	14	498.402,472 409.074,32	4.111
15	498.412,317 409.077,133	16	498.416,1 409.078,631	4.069
17	498.424,401 409.081,071	18	498.429,916 409.082,913	5.814
19	498.434,848 409.084,491	20	498.436,975 409.085,157	2.229
21	498.440,545 409.087,002	22	498.445,713 409.088,979	5.533
23	498.447,062 409.089,4	1	498.464,949 409.094,977	18.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.398,049 409.091,975	11	498.393,47 409.089,124	5.394
12	498.395,619 409.083,915	13	498.398,508 409.073,232	11.067
14	498.402,472 409.074,32	15	498.412,317 409.077,133	10.239
16	498.416,1 409.078,631	17	498.424,401 409.081,071	8.652
18	498.429,916 409.082,913	19	498.434,848 409.084,491	5.178
20	498.436,975 409.085,157	21	498.440,545 409.087,002	4.019
22	498.445,713 409.088,979	23	498.447,062 409.089,4	1.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

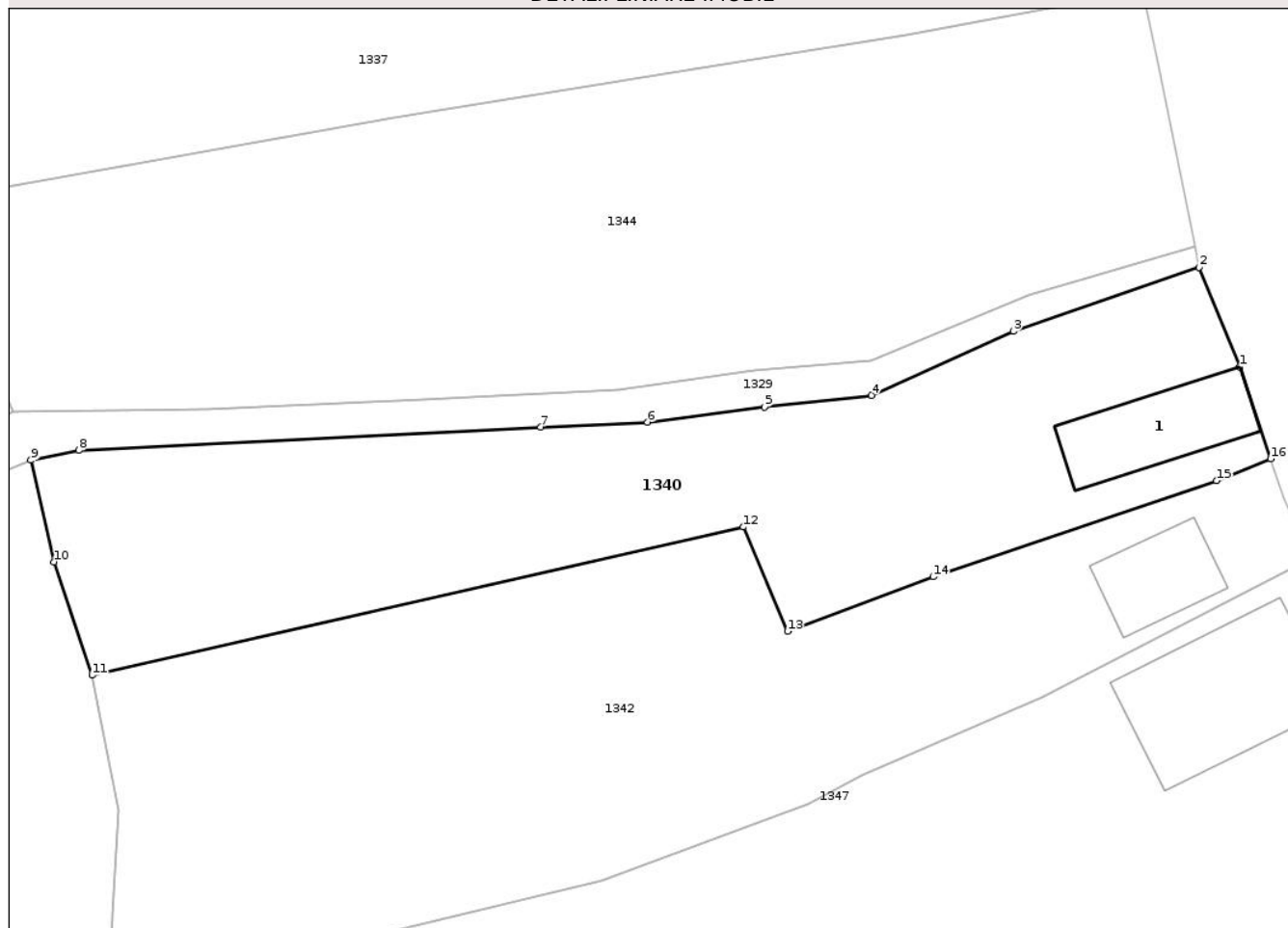
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	21	-	-	
2	arabil	DA	450	21	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	construcţii de locuinţe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinţă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.490,575 409.224,341	2	498.487,996 409.230,667	6.832
2	498.487,996 409.230,667	3	498.476,172 409.226,599	12.504
3	498.476,172 409.226,599	4	498.467,179 409.222,531	9.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.467,179 409.222,531	5	498.460,368 409.221,795	6.851
5	498.460,368 409.221,795	6	498.452,926 409.220,834	7.504
6	498.452,926 409.220,834	7	498.446,141 409.220,51	6.793
7	498.446,141 409.220,51	8	498.416,785 409.219,038	29.393
8	498.416,785 409.219,038	9	498.413,741 409.218,41	3.108
9	498.413,741 409.218,41	10	498.415,224 409.211,947	6.631
10	498.415,224 409.211,947	11	498.417,628 409.204,753	7.585
11	498.417,628 409.204,753	12	498.459,033 409.214,163	42.461
12	498.459,033 409.214,163	13	498.461,836 409.207,545	7.187
13	498.461,836 409.207,545	14	498.471,098 409.211,001	9.886
14	498.471,098 409.211,001	15	498.489,112 409.217,105	19.02
15	498.489,112 409.217,105	16	498.492,545 409.218,501	3.706
16	498.492,545 409.218,501	1	498.490,575 409.224,341	6.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitriţeşti, Jud. Arges, PCT. CĂMIN VALE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 371	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17940, din 22/07/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR EVDOCHIA, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

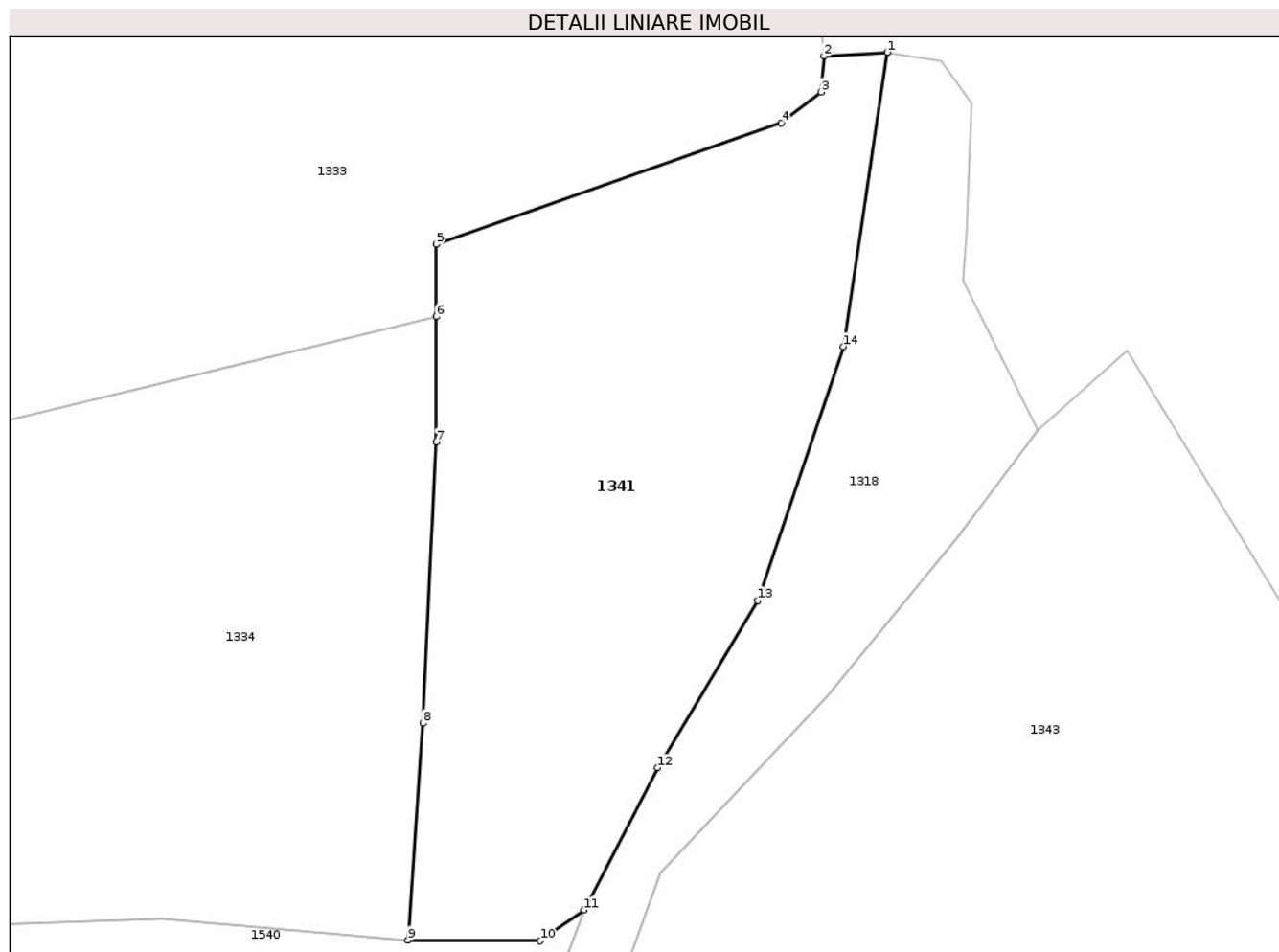
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	371	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.438,126 409.396,207	2	498.435,703 409.396,059	2.428
2	498.435,703 409.396,059	3	498.435,6 409.394,68	1.383
3	498.435,6 409.394,68	4	498.434,081 409.393,509	1.918
4	498.434,081 409.393,509	5	498.420,852 409.388,848	14.026
5	498.420,852 409.388,848	6	498.420,856 409.386,072	2.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.420,856 409.386,072	7	498.420,862 409.381,282	4.79
7	498.420,862 409.381,282	8	498.420,337 409.370,496	10.799
8	498.420,337 409.370,496	9	498.419,781 409.362,193	8.322
9	498.419,781 409.362,193	10	498.424,835 409.362,157	5.054
10	498.424,835 409.362,157	11	498.426,507 409.363,339	2.048
11	498.426,507 409.363,339	12	498.429,33 409.368,789	6.138
12	498.429,33 409.368,789	13	498.433,164 409.375,207	7.476
13	498.433,164 409.375,207	14	498.436,44 409.384,93	10.26
14	498.436,44 409.384,93	1	498.438,126 409.396,207	11.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 376, Jud. Arges, PCT. CĂMIN CASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.169	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 376, Jud. Arges, PCT. CĂMIN CASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30978, din 29/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIȘOIU G. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISOIU G. NICOLAE	A1.1

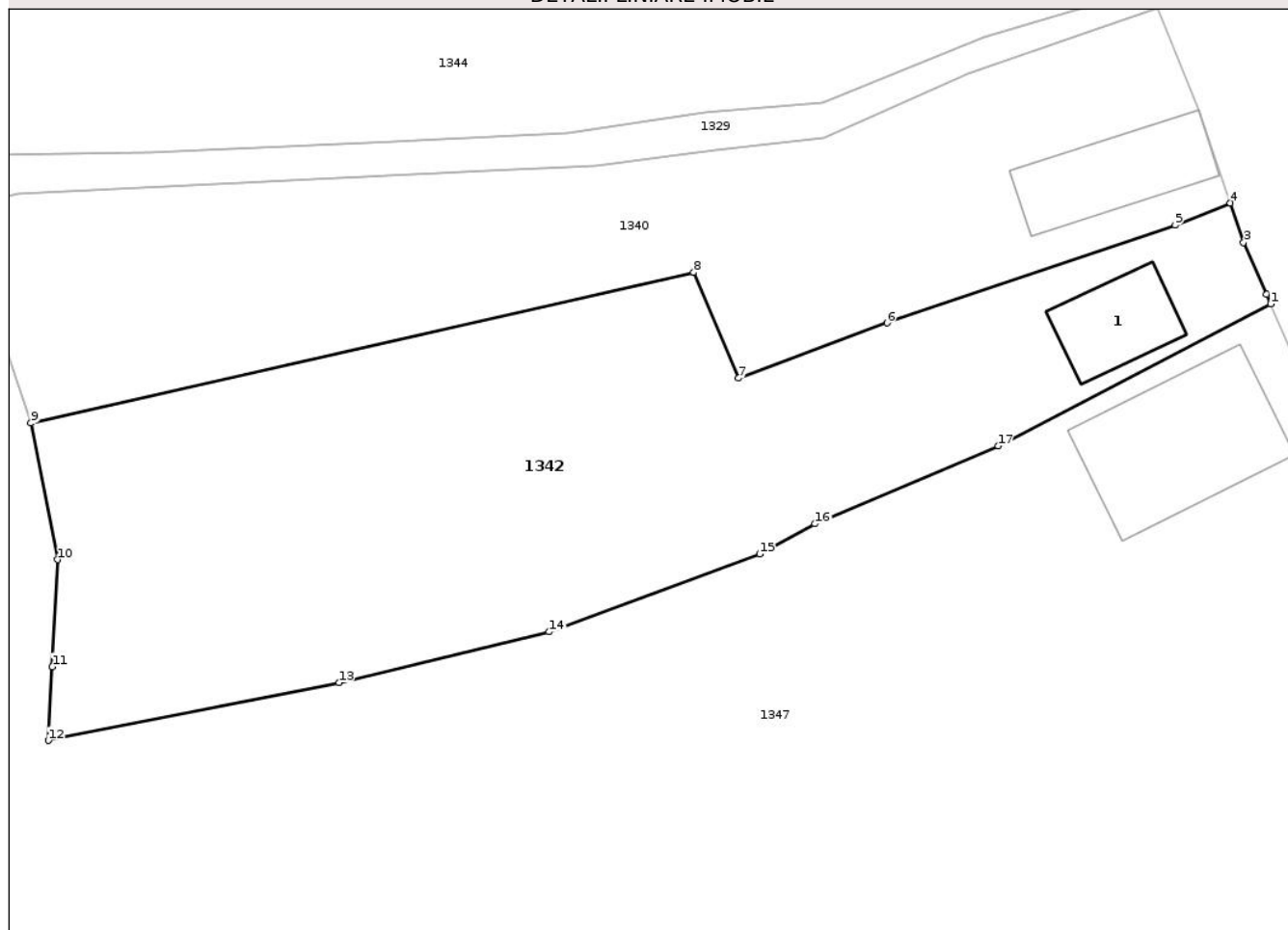
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	282	21	-	-	
2	arabil	DA	887	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.495,071 409.212,19	2	498.494,811 409.212,781	0.646
2	498.494,811 409.212,781	3	498.493,378 409.216,033	3.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.493,378 409.216,033	4	498.492,545 409.218,501	2.605
4	498.492,545 409.218,501	5	498.489,112 409.217,105	3.706
5	498.489,112 409.217,105	6	498.471,098 409.211,001	19.02
6	498.471,098 409.211,001	7	498.461,836 409.207,545	9.886
7	498.461,836 409.207,545	8	498.459,033 409.214,163	7.187
8	498.459,033 409.214,163	9	498.417,628 409.204,753	42.461
9	498.417,628 409.204,753	10	498.419,294 409.196,216	8.698
10	498.419,294 409.196,216	11	498.418,959 409.189,517	6.707
11	498.418,959 409.189,517	12	498.418,72 409.184,909	4.614
12	498.418,72 409.184,909	13	498.436,875 409.188,53	18.513
13	498.436,875 409.188,53	14	498.450,005 409.191,702	13.508
14	498.450,005 409.191,702	15	498.463,136 409.196,566	14.003
15	498.463,136 409.196,566	16	498.466,609 409.198,449	3.951
16	498.466,609 409.198,449	17	498.478,051 409.203,318	12.435
17	498.478,051 409.203,318	1	498.495,071 409.212,19	19.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 373, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.348	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 373, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 373, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79200, din 24/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU SABINA, LIPSĂ CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU SABINA, LIPSĂ CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

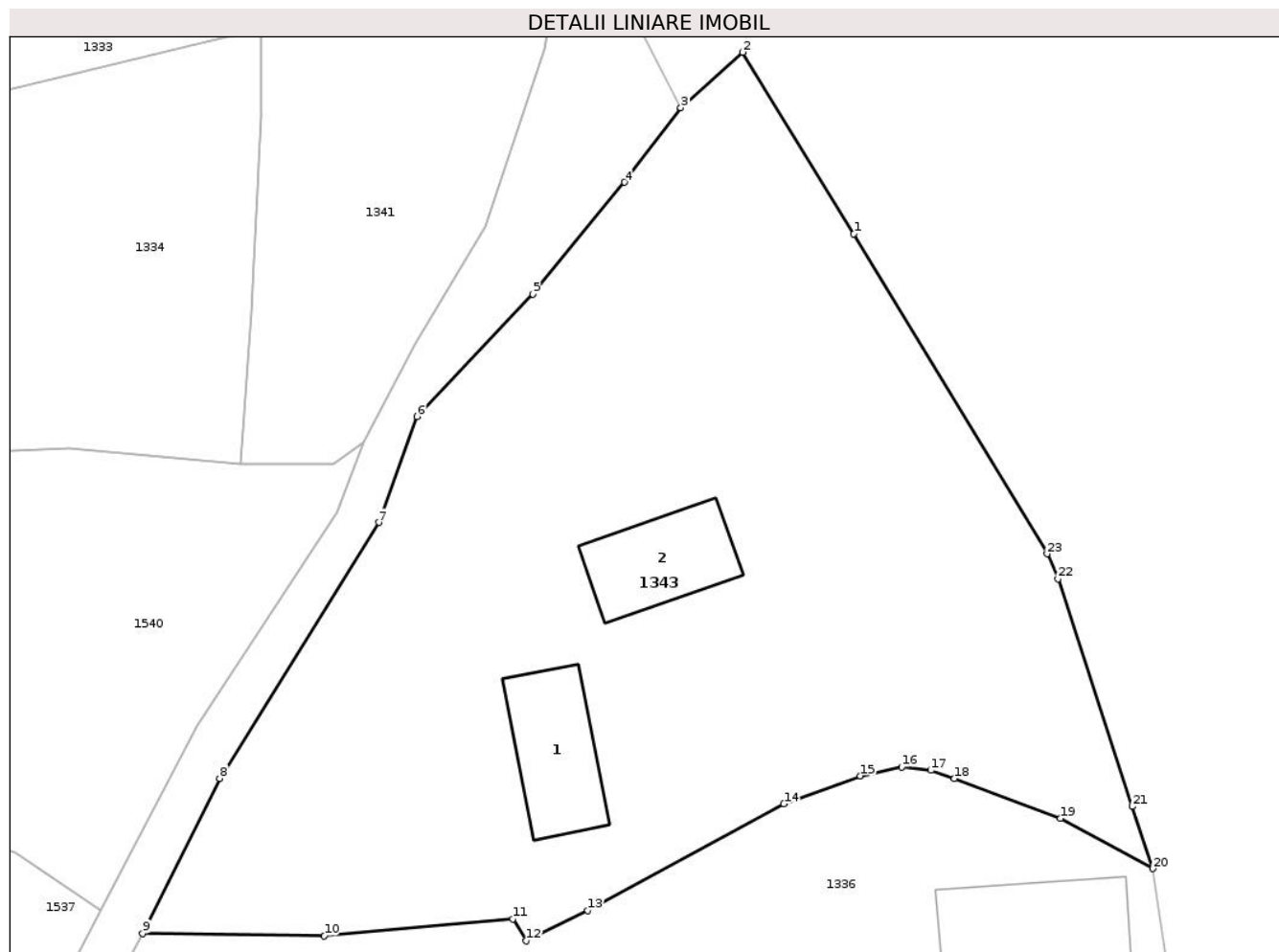
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	263	21	-	-	
2	livada	DA	699	21	-	-	
3	faneata	DA	154	21	-	-	
4	faneata	DA	232	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.453,406 409.374,806	2	498.447,313 409.384,785	11.692
3	498.443,917 409.381,744	4	498.440,829 409.377,651	5.127
5	498.435,799 409.371,505	6	498.429,45 409.364,779	9.249
7	498.427,342 409.358,968	8	498.418,613 409.344,912	16.546
9	498.414,382 409.336,41	10	498.424,341 409.336,279	9.96
11	498.434,694 409.337,204	12	498.435,444 409.335,992	1.425
13	498.438,816 409.337,653	14	498.449,573 409.343,512	12.249
15	498.453,779 409.345,046	16	498.456,046 409.345,544	2.321
17	498.457,641 409.345,357	18	498.458,927 409.344,907	1.362
19	498.464,75 409.342,717	20	498.469,816 409.339,959	5.768
21	498.468,703 409.343,368	22	498.464,619 409.355,872	13.154
23	498.464,025 409.357,245	1	498.453,406 409.374,806	20.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.447,313 409.384,785	3	498.443,917 409.381,744	4.559
4	498.440,829 409.377,651	5	498.435,799 409.371,505	7.942
6	498.429,45 409.364,779	7	498.427,342 409.358,968	6.182
8	498.418,613 409.344,912	9	498.414,382 409.336,41	9.497
10	498.424,341 409.336,279	11	498.434,694 409.337,204	10.394
12	498.435,444 409.335,992	13	498.438,816 409.337,653	3.759
14	498.449,573 409.343,512	15	498.453,779 409.345,046	4.477
16	498.456,046 409.345,544	17	498.457,641 409.345,357	1.606
18	498.458,927 409.344,907	19	498.464,75 409.342,717	6.221
20	498.469,816 409.339,959	21	498.468,703 409.343,368	3.586
22	498.464,619 409.355,872	23	498.464,025 409.357,245	1.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.369	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; , Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

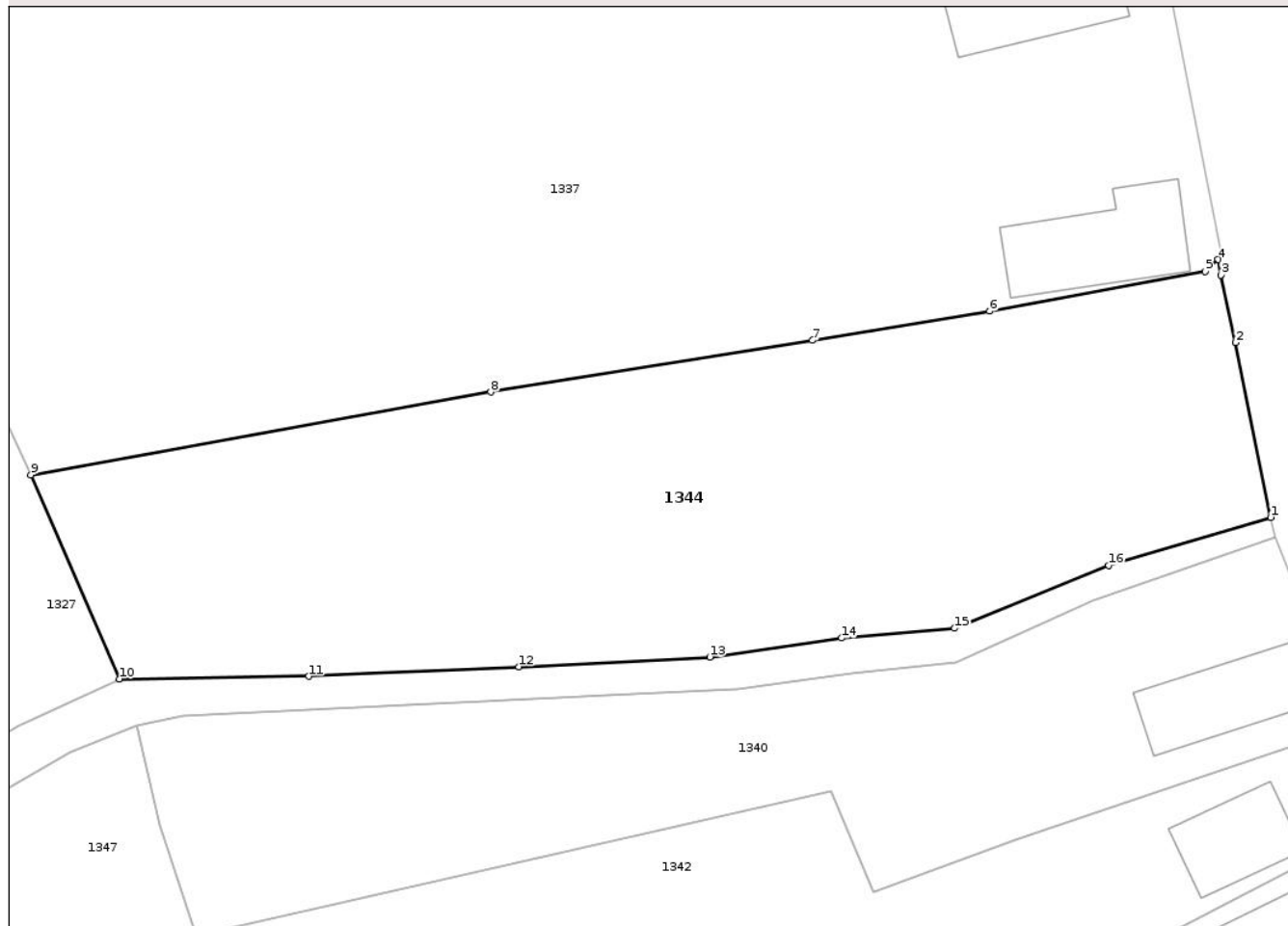
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.369	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.487,728 409.231,996	2	498.485,435 409.243,383	11.616
2	498.485,435 409.243,383	3	498.484,486 409.247,788	4.506
3	498.484,486 409.247,788	4	498.484,302 409.248,806	1.034
4	498.484,302 409.248,806	5	498.483,449 409.248,035	1.15
5	498.483,449 409.248,035	6	498.469,385 409.245,438	14.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.469,385 409.245,438	7	498.457,831 409.243,532	11.71
7	498.457,831 409.243,532	8	498.436,843 409.240,168	21.256
8	498.436,843 409.240,168	9	498.406,844 409.234,777	30.48
9	498.406,844 409.234,777	10	498.412,64 409.221,461	14.523
10	498.412,64 409.221,461	11	498.424,98 409.221,636	12.341
11	498.424,98 409.221,636	12	498.438,686 409.222,248	13.72
12	498.438,686 409.222,248	13	498.451,135 409.222,886	12.465
13	498.451,135 409.222,886	14	498.459,723 409.224,125	8.677
14	498.459,723 409.224,125	15	498.467,109 409.224,759	7.413
15	498.467,109 409.224,759	16	498.477,142 409.228,876	10.845
16	498.477,142 409.228,876	1	498.487,728 409.231,996	11.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:248

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Romanești, Nr. 383, Jud. Arges, pct. CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.377 Masurata: 1.797	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1339.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Romanești, Nr. 383, Jud. Arges, pct. CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Locuintă, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Romanești, Nr. 383, Jud. Arges, pct. CAMIN CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 62, din 11/01/2008 emis de BNPA CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU FLORINEL, LIPSĂ CNP;		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
/			
Act Notarial nr. 62, din 11/01/2008 emis de BNPA CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU ELENA, LIPSĂ CNP;		A1.1, A1.2

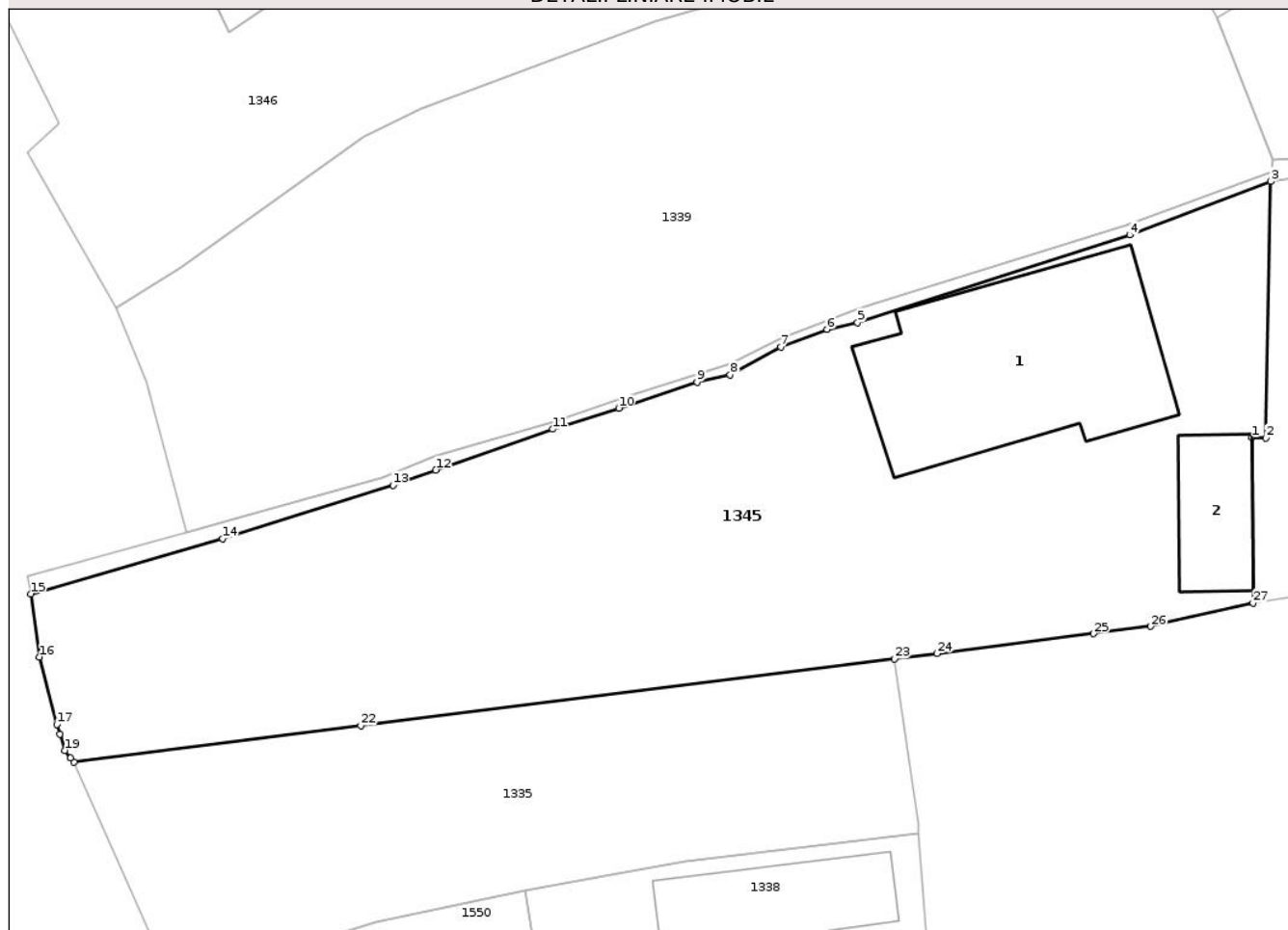
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.377 Masurata: 1.797	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1339.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	722	21	-	-	
2	faneata	DA	898	21	-	-	
3	arabil	DA	177	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 112 Masurata: 237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.473,915 409.079,962	2	498.474,865 409.079,919	0.951
3	498.475,23 409.098,087	4	498.465,243 409.094,303	10.68
5	498.445,99 409.088,098	6	498.443,813 409.087,613	2.23
7	498.440,545 409.086,375	8	498.436,975 409.084,391	4.084
9	498.434,619 409.083,885	10	498.429,087 409.082,034	5.833
11	498.424,401 409.080,551	12	498.416,126 409.077,648	8.769
13	498.413,095 409.076,585	14	498.401,036 409.072,785	12.644
15	498.387,471 409.068,887	16	498.388,073 409.064,42	4.507
17	498.389,299 409.059,626	18	498.389,517 409.058,962	0.699
19	498.389,894 409.057,796	20	498.390,271 409.057,254	0.66
21	498.390,542 409.056,978	22	498.410,822 409.059,56	20.444
23	498.448,588 409.064,283	24	498.451,615 409.064,661	3.051
25	498.462,695 409.066,065	26	498.466,745 409.066,578	4.082
27	498.473,982 409.068,24	1	498.473,915 409.079,962	11.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.474,865 409.079,919	3	498.475,23 409.098,087	18.172
4	498.465,243 409.094,303	5	498.445,99 409.088,098	20.228
6	498.443,813 409.087,613	7	498.440,545 409.086,375	3.495
8	498.436,975 409.084,391	9	498.434,619 409.083,885	2.41
10	498.429,087 409.082,034	11	498.424,401 409.080,551	4.915
12	498.416,126 409.077,648	13	498.413,095 409.076,585	3.212
14	498.401,036 409.072,785	15	498.387,471 409.068,887	14.114
16	498.388,073 409.064,42	17	498.389,299 409.059,626	4.948
18	498.389,517 409.058,962	19	498.389,894 409.057,796	1.225
20	498.390,271 409.057,254	21	498.390,542 409.056,978	0.387
22	498.410,822 409.059,56	23	498.448,588 409.064,283	38.06
24	498.451,615 409.064,661	25	498.462,695 409.066,065	11.169
26	498.466,745 409.066,578	27	498.473,982 409.068,24	7.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 378, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.080	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; , Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

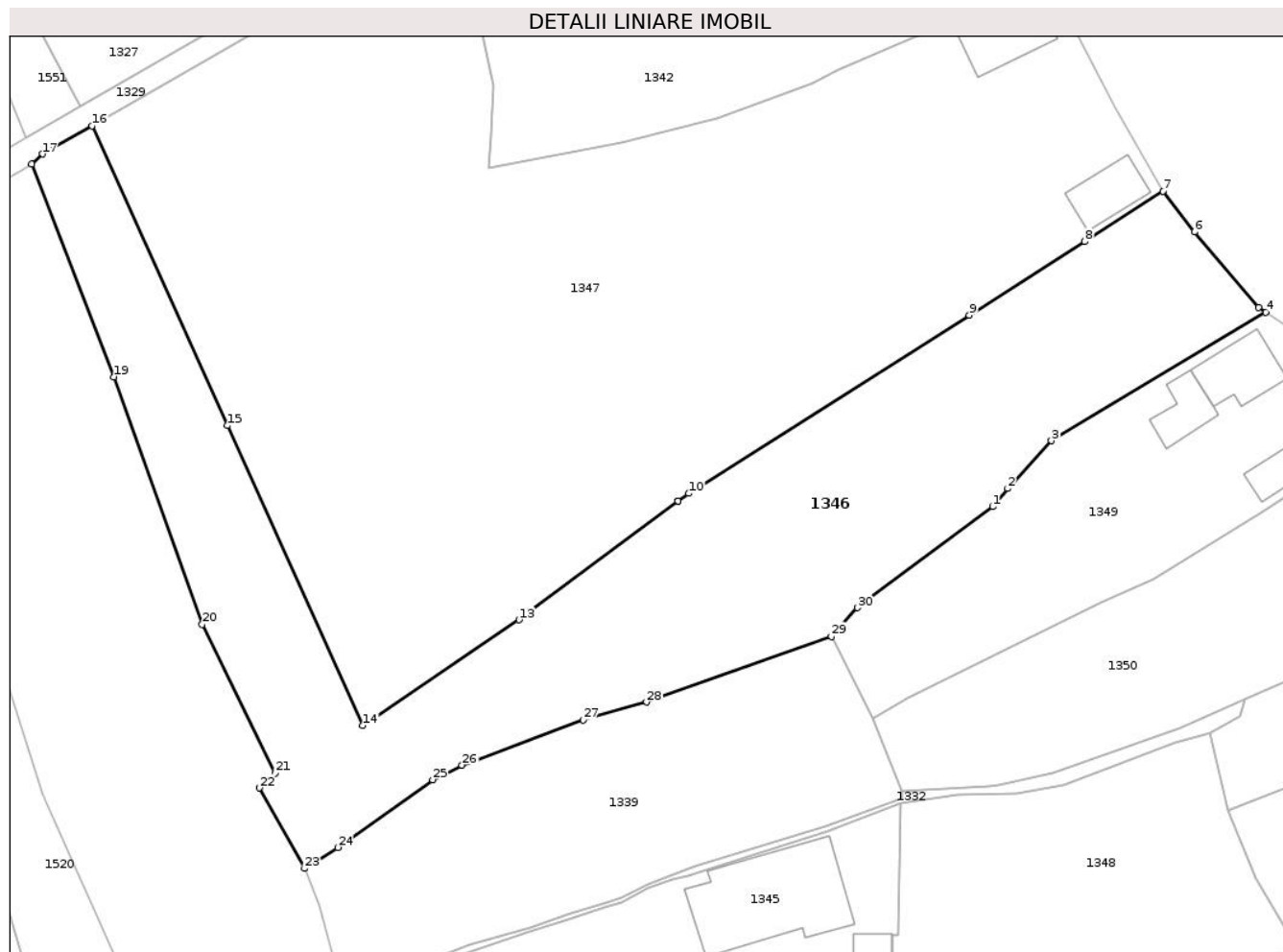
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	348	21	-	-	
2	livada	DA	2.573	21	-	-	
3	arabil	DA	50	21	-	-	
4	faneata	DA	1.109	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.487,769 409.138,628	2	498.489,8 409.141,115	3.211
3	498.495,809 409.147,645	4	498.525,181 409.165,239	34.238
5	498.524,187 409.165,907	6	498.515,433 409.176,236	13.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.489,8 409.141,115	3	498.495,809 409.147,645	8.874
4	498.525,181 409.165,239	5	498.524,187 409.165,907	1.198
6	498.515,433 409.176,236	7	498.511,073 409.181,808	7.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	498.511,073 409.181,808	8	498.500,376 409.174,89	12.739
9	498.484,548 409.164,845	10	498.446,112 409.140,451	45.524
11	498.444,681 409.139,384	12	498.444,679 409.139,383	0.002
13	498.422,876 409.123,133	14	498.401,461 409.108,672	25.84
15	498.382,909 409.149,713	16	498.364,358 409.190,754	45.039
17	498.357,629 409.186,883	18	498.356,101 409.185,504	2.058
19	498.367,331 409.156,392	20	498.379,473 409.122,536	35.967
21	498.389,494 409.102,183	22	498.387,266 409.100,137	3.025
23	498.393,47 409.089,124	24	498.398,049 409.091,975	5.394
25	498.411,038 409.101,256	26	498.415,063 409.103,246	4.49
27	498.431,677 409.109,425	28	498.440,348 409.111,883	9.013
29	498.465,665 409.120,895	30	498.469,237 409.124,793	5.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	498.500,376 409.174,89	9	498.484,548 409.164,845	18.746
10	498.446,112 409.140,451	11	498.444,681 409.139,384	1.785
12	498.444,679 409.139,383	13	498.422,876 409.123,133	27.193
14	498.401,461 409.108,672	15	498.382,909 409.149,713	45.039
16	498.364,358 409.190,754	17	498.357,629 409.186,883	7.763
18	498.356,101 409.185,504	19	498.367,331 409.156,392	31.203
20	498.379,473 409.122,536	21	498.389,494 409.102,183	22.686
22	498.387,266 409.100,137	23	498.393,47 409.089,124	12.64
24	498.398,049 409.091,975	25	498.411,038 409.101,256	15.964
26	498.415,063 409.103,246	27	498.431,677 409.109,425	17.726
28	498.440,348 409.111,883	29	498.465,665 409.120,895	26.873
30	498.469,237 409.124,793	1	498.487,769 409.138,628	23.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 377, Jud. Arges, PCT. C. CASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 377, Jud. Arges, PCT. C. CASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 377, Jud. Arges, PCT. C. CASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 108296, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICAN TRAIAN, LIPSĂ CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICAN TRAIAN, LIPSĂ CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

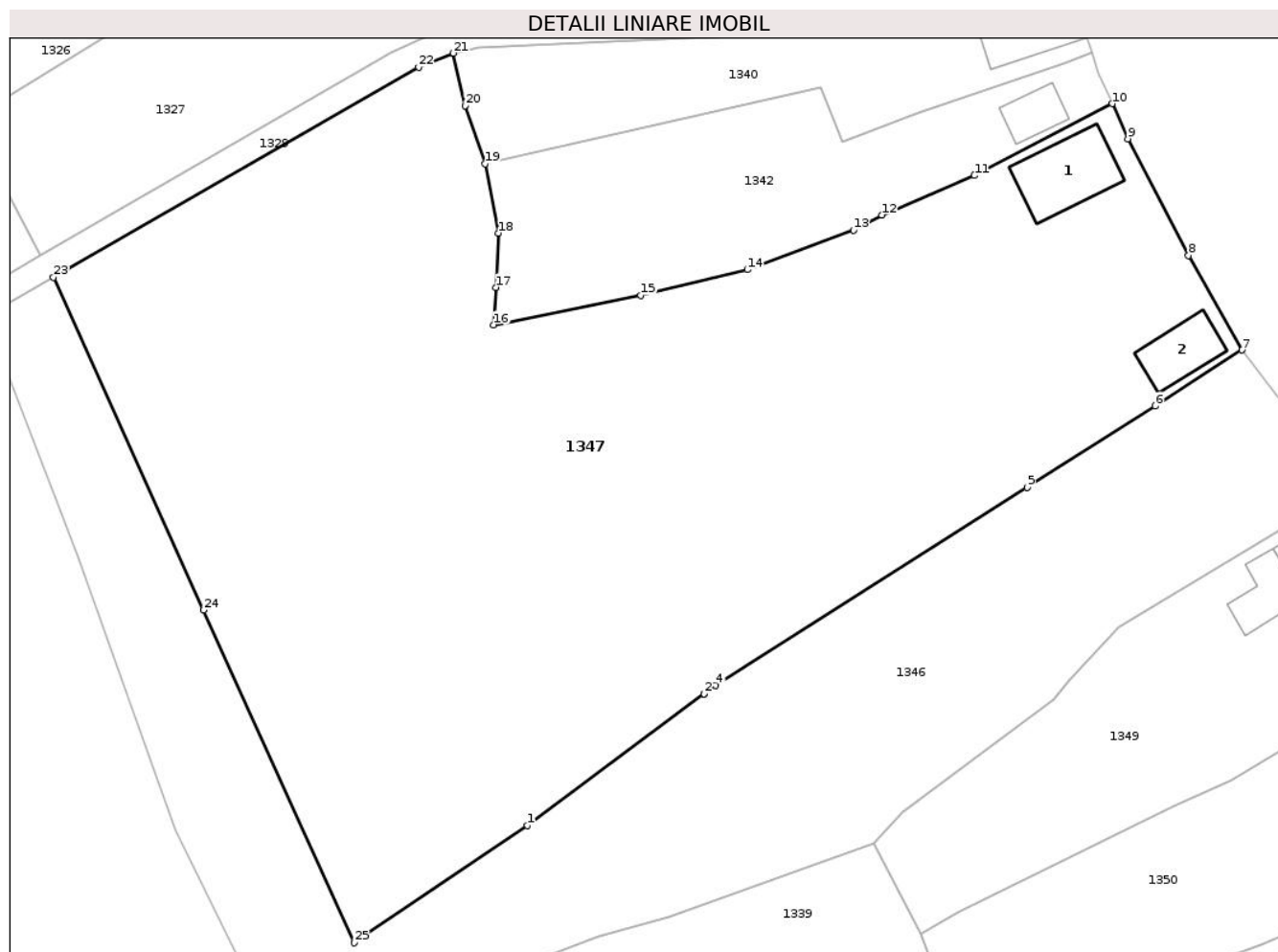
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	822	21	-	-	În act tarlaua 22
2	arabil	DA	304	21	-	-	În act tarlaua 22
3	livada	DA	3.328	21	-	-	În act tarlaua 22
4	arabil	DA	1.194	21	-	-	În act tarlaua 22
5	faneata	DA	2.052	21	-	-	În act tarlaua 22

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă, P

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.422,876 409.123,133	2	498.444,679 409.139,383	27.193
3	498.444,681 409.139,384	4	498.446,112 409.140,451	1.785
5	498.484,548 409.164,845	6	498.500,376 409.174,89	18.746
7	498.511,073 409.181,808	8	498.504,478 409.193,464	13.392
9	498.496,982 409.207,853	10	498.495,071 409.212,19	4.739
11	498.478,051 409.203,318	12	498.466,609 409.198,449	12.435
13	498.463,136 409.196,566	14	498.450,005 409.191,702	14.003
15	498.436,875 409.188,53	16	498.418,72 409.184,909	18.513
17	498.418,959 409.189,517	18	498.419,294 409.196,216	6.707
19	498.417,628 409.204,753	20	498.415,224 409.211,947	7.585
21	498.413,741 409.218,41	22	498.409,436 409.216,69	4.636
23	498.364,358 409.190,754	24	498.382,909 409.149,713	45.039
25	498.401,461 409.108,672	1	498.422,876 409.123,133	25.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.444,679 409.139,383	3	498.444,681 409.139,384	0.002
4	498.446,112 409.140,451	5	498.484,548 409.164,845	45.524
6	498.500,376 409.174,89	7	498.511,073 409.181,808	12.739
8	498.504,478 409.193,464	9	498.496,982 409.207,853	16.224
10	498.495,071 409.212,19	11	498.478,051 409.203,318	19.194
12	498.466,609 409.198,449	13	498.463,136 409.196,566	3.951
14	498.450,005 409.191,702	15	498.436,875 409.188,53	13.508
16	498.418,72 409.184,909	17	498.418,959 409.189,517	4.614
18	498.419,294 409.196,216	19	498.417,628 409.204,753	8.698
20	498.415,224 409.211,947	21	498.413,741 409.218,41	6.631
22	498.409,436 409.216,69	23	498.364,358 409.190,754	52.007
24	498.382,909 409.149,713	25	498.401,461 409.108,672	45.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Romanesti, Jud. Arges, pct. LA CĂMIN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.442	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66197, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN LUCREȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

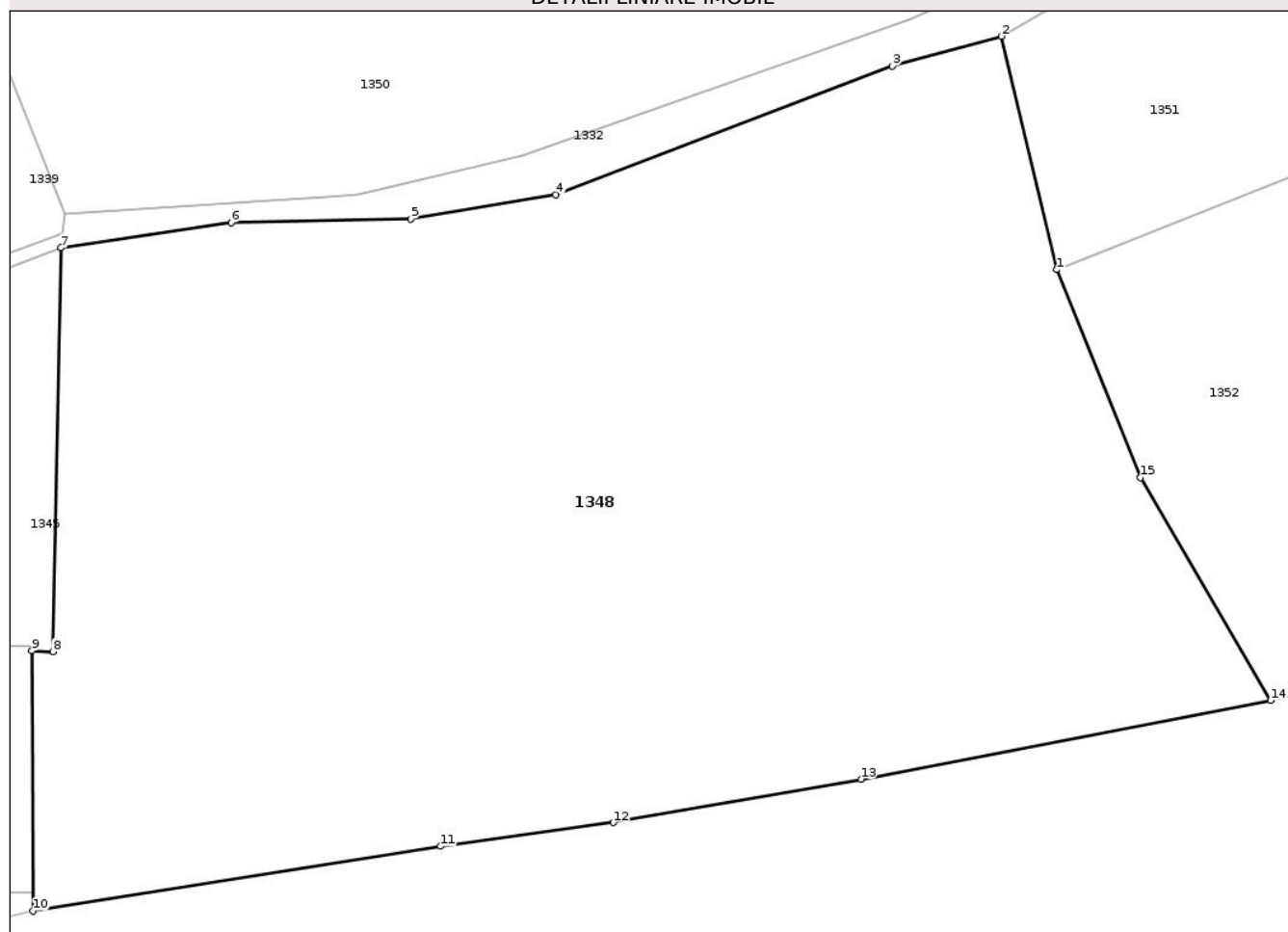
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	647	21	-	-	
2	livada	DA	795	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.520,056 409.097,1	2	498.517,56 409.107,605	10.797
2	498.517,56 409.107,605	3	498.512,664 409.106,261	5.077
3	498.512,664 409.106,261	4	498.497,507 409.100,474	16.224
4	498.497,507 409.100,474	5	498.490,985 409.099,383	6.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.490,985 409.099,383	6	498.482,892 409.099,228	8.094
6	498.482,892 409.099,228	7	498.475,23 409.098,087	7.746
7	498.475,23 409.098,087	8	498.474,865 409.079,919	18.172
8	498.474,865 409.079,919	9	498.473,915 409.079,962	0.951
9	498.473,915 409.079,962	10	498.473,982 409.068,24	11.722
10	498.473,982 409.068,24	11	498.492,314 409.071,159	18.563
11	498.492,314 409.071,159	12	498.500,097 409.072,22	7.855
12	498.500,097 409.072,22	13	498.511,252 409.074,175	11.325
13	498.511,252 409.074,175	14	498.529,694 409.077,722	18.78
14	498.529,694 409.077,722	15	498.523,834 409.087,746	11.611
15	498.523,834 409.087,746	1	498.520,056 409.097,1	10.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 379, Jud. Arges, pct. "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.609	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 379, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 379, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 379, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 124, din 06/12/2017 emis de BIN ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSENESCU-MILOIU ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ARSENESCU-MILOIU ELENA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSENESCU-MILOIU ELENA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

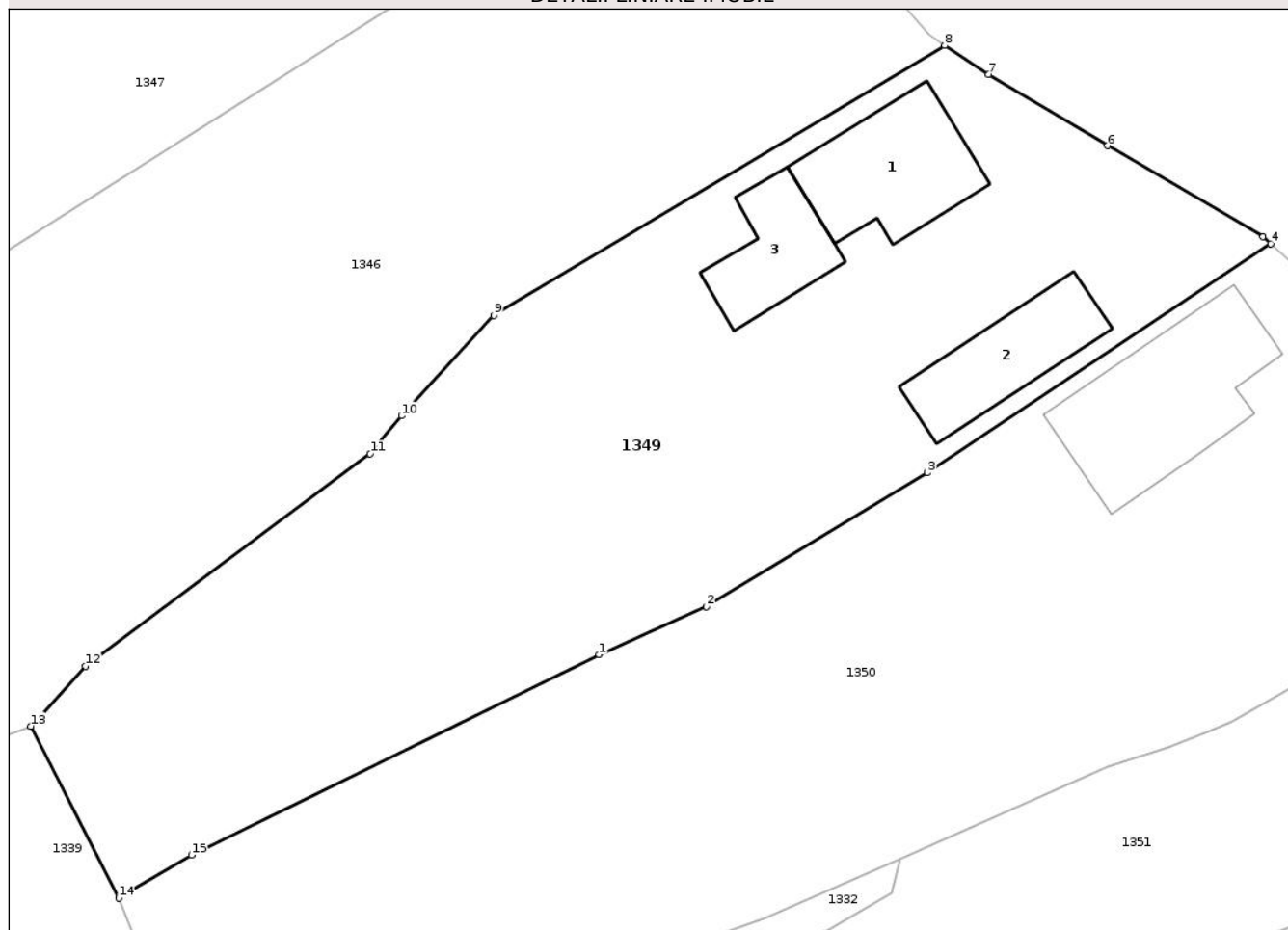
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	898	21	-	-	
2	faneata	DA	711	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.502,682 409.125,547	2	498.509,666 409.128,666	7.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.509,666 409.128,666	3	498.524,06 409.137,411	16.842
3	498.524,06 409.137,411	4	498.546,422 409.152,325	26.879
4	498.546,422 409.152,325	5	498.545,926 409.152,778	0.672
5	498.545,926 409.152,778	6	498.535,795 409.158,71	11.74
6	498.535,795 409.158,71	7	498.528,054 409.163,358	9.029
7	498.528,054 409.163,358	8	498.525,181 409.165,239	3.434
8	498.525,181 409.165,239	9	498.495,809 409.147,645	34.238
9	498.495,809 409.147,645	10	498.489,8 409.141,115	8.874
10	498.489,8 409.141,115	11	498.487,769 409.138,628	3.211
11	498.487,769 409.138,628	12	498.469,237 409.124,793	23.127
12	498.469,237 409.124,793	13	498.465,665 409.120,895	5.287
13	498.465,665 409.120,895	14	498.471,397 409.109,698	12.579
14	498.471,397 409.109,698	15	498.476,132 409.112,492	5.498
15	498.476,132 409.112,492	1	498.502,682 409.125,547	29.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 380, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81119	Din acte: 1.825 Masurata: 1.842	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81119-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 380, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuință, P/DIN CARAMIDA ; EXTINSA IN ANUL 2000
A1.2	81119-C2	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 380, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă, P+E/CONSTRUITA DINCARAMIDA IN ANUL 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28700 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 94/2024, din 19/06/2024 emis de Ionescu Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ANCUȚA IONUȚ-GEORGEL	A1.2
Act Notarial nr. 96/2024, din 19/06/2024 emis de Ionescu Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUȚA IONUȚ-GEORGEL	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ANCUȚA IONUȚ-GEORGEL	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUTA IONUT-GEORGEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

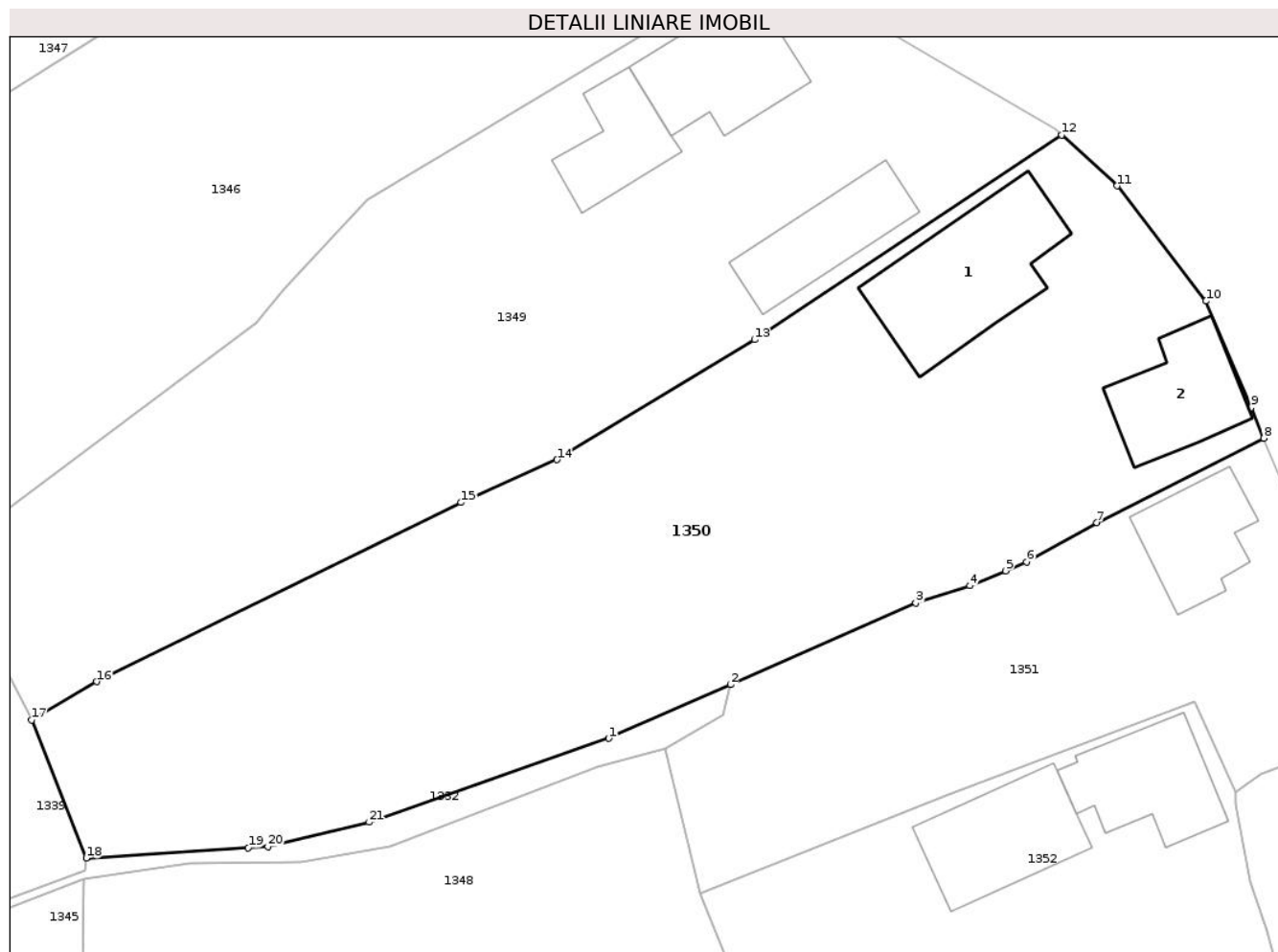
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81119	Din acte: 1.825 Masurata: 1.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	21	-	-	
2	livada	DA	893	21	-	-	
3	arabil	DA	135	21	-	-	
4	arabil	DA	101	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81119-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuință, P/DIN CARAMIDA ; EXTINSA IN ANUL 2000
A1.2	81119-C2	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă, P+E/CONSTRUITA DINCARAMIDA IN ANUL 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.513,427 409.108,358	2	498.522,305 409.112,269	9.701
3	498.535,809 409.118,217	4	498.539,752 409.119,485	4.142
5	498.542,352 409.120,571	6	498.543,867 409.121,204	1.642
7	498.549,002 409.124,08	8	498.561,153 409.130,233	13.62
9	498.560,234 409.132,458	10	498.556,951 409.140,23	8.437
11	498.550,474 409.148,625	12	498.546,422 409.152,325	5.487
13	498.524,06 409.137,411	14	498.509,666 409.128,666	16.842
15	498.502,682 409.125,547	16	498.476,132 409.112,492	29.586
17	498.471,397 409.109,698	18	498.475,378 409.099,635	10.822
19	498.487,176 409.100,387	20	498.488,606 409.100,478	1.433
21	498.495,987 409.102,252	1	498.513,427 409.108,358	18.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.522,305 409.112,269	3	498.535,809 409.118,217	14.756
4	498.539,752 409.119,485	5	498.542,352 409.120,571	2.818
6	498.543,867 409.121,204	7	498.549,002 409.124,08	5.886
8	498.561,153 409.130,233	9	498.560,234 409.132,458	2.407
10	498.556,951 409.140,23	11	498.550,474 409.148,625	10.603
12	498.546,422 409.152,325	13	498.524,06 409.137,411	26.879
14	498.509,666 409.128,666	15	498.502,682 409.125,547	7.649
16	498.476,132 409.112,492	17	498.471,397 409.109,698	5.498
18	498.475,378 409.099,635	19	498.487,176 409.100,387	11.822
20	498.488,606 409.100,478	21	498.495,987 409.102,252	7.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 381, Jud. Arges, PCT. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 768	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Nr. 381, Jud. Arges, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuință, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 87803, din 16/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU ELISABETA, LIPSĂ CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILOIU ELISABETA, LIPSĂ CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	192	21	-	-	
2	arabil	DA	493	21	-	-	
3	livada	DA	83	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuință, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.561,153 409.130,233	2	498.549,002 409.124,08	13.62
2	498.549,002 409.124,08	3	498.543,867 409.121,204	5.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.543,867 409.121,204	4	498.542,352 409.120,571	1.642
4	498.542,352 409.120,571	5	498.539,752 409.119,485	2.818
5	498.539,752 409.119,485	6	498.535,809 409.118,217	4.142
6	498.535,809 409.118,217	7	498.522,305 409.112,269	14.756
7	498.522,305 409.112,269	8	498.521,726 409.110,028	2.315
8	498.521,726 409.110,028	9	498.517,56 409.107,605	4.819
9	498.517,56 409.107,605	10	498.520,056 409.097,1	10.797
10	498.520,056 409.097,1	11	498.538,17 409.104,303	19.494
11	498.538,17 409.104,303	12	498.556,164 409.110,998	19.199
12	498.556,164 409.110,998	13	498.559,135 409.104,443	7.197
13	498.559,135 409.104,443	14	498.560,996 409.105,747	2.272
14	498.560,996 409.105,747	15	498.569,714 409.109,069	9.329
15	498.569,714 409.109,069	16	498.569,105 409.109,975	1.092
16	498.569,105 409.109,975	17	498.567,102 409.115,313	5.701
17	498.567,102 409.115,313	18	498.564,989 409.120,946	6.016
18	498.564,989 409.120,946	1	498.561,153 409.130,233	10.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Romanești, Nr. 382, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		857	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Romanești, Nr. 382, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Romanești, Nr. 382, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

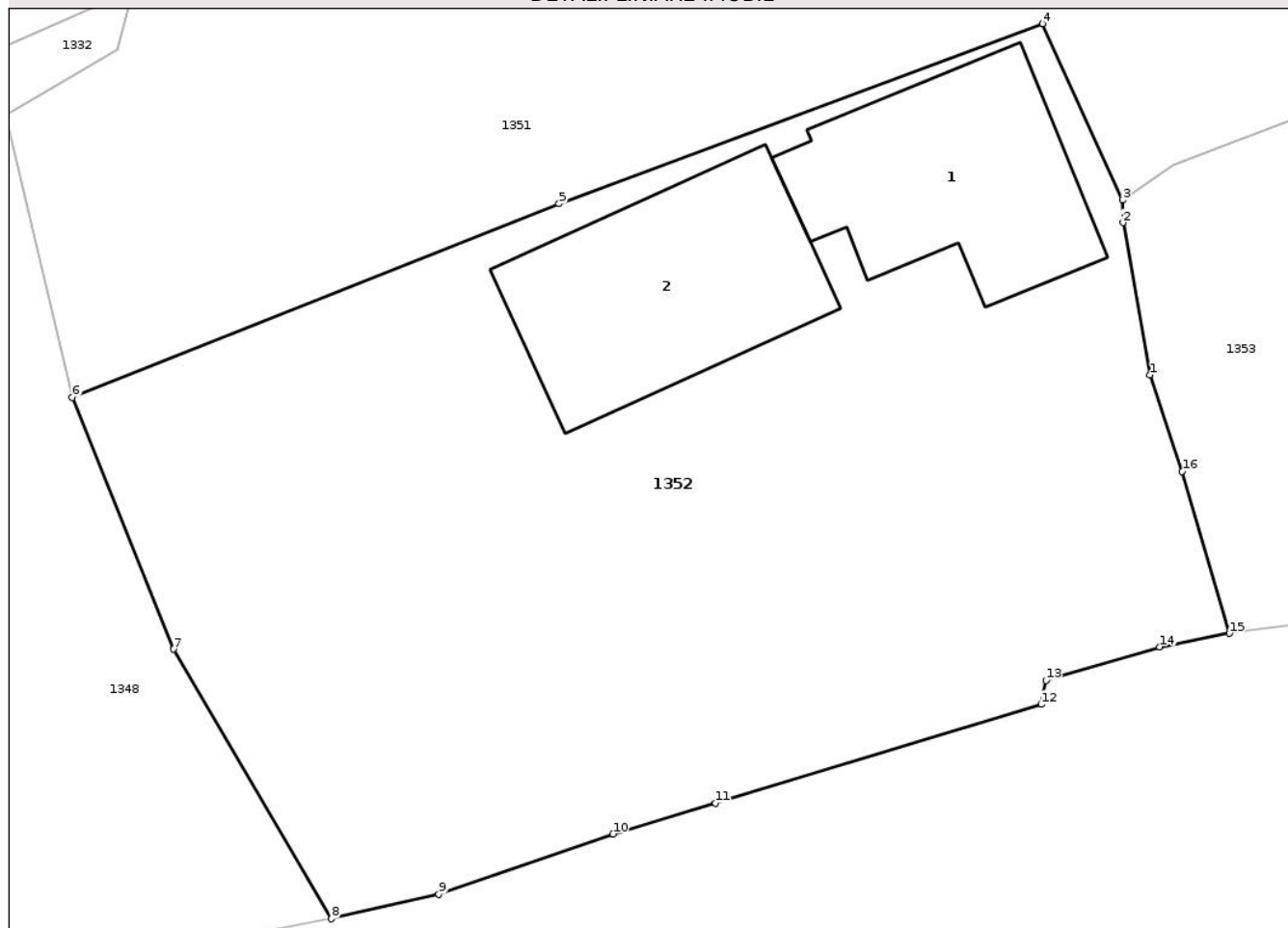
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	722	21	-	-	
2	arabil	DA	135	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.560,155 409.097,939	2	498.559,145 409.103,599	5.749
2	498.559,145 409.103,599	3	498.559,135 409.104,443	0.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.559,135 409.104,443	4	498.556,164 409.110,998	7.197
4	498.556,164 409.110,998	5	498.538,17 409.104,303	19.199
5	498.538,17 409.104,303	6	498.520,056 409.097,1	19.494
6	498.520,056 409.097,1	7	498.523,834 409.087,746	10.088
7	498.523,834 409.087,746	8	498.529,694 409.077,722	11.611
8	498.529,694 409.077,722	9	498.533,694 409.078,635	4.103
9	498.533,694 409.078,635	10	498.540,175 409.080,876	6.858
10	498.540,175 409.080,876	11	498.543,99 409.082,015	3.981
11	498.543,99 409.082,015	12	498.556,108 409.085,69	12.663
12	498.556,108 409.085,69	13	498.556,283 409.086,586	0.913
13	498.556,283 409.086,586	14	498.560,512 409.087,83	4.408
14	498.560,512 409.087,83	15	498.563,103 409.088,334	2.64
15	498.563,103 409.088,334	16	498.561,352 409.094,35	6.266
16	498.561,352 409.094,35	1	498.560,155 409.097,939	3.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Mitrițești, Jud. Arges, PCT. LA TROIȚĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 277	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 343, din 05/05/2023 emis de BIN ȚULUCA ANDREI (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU C. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

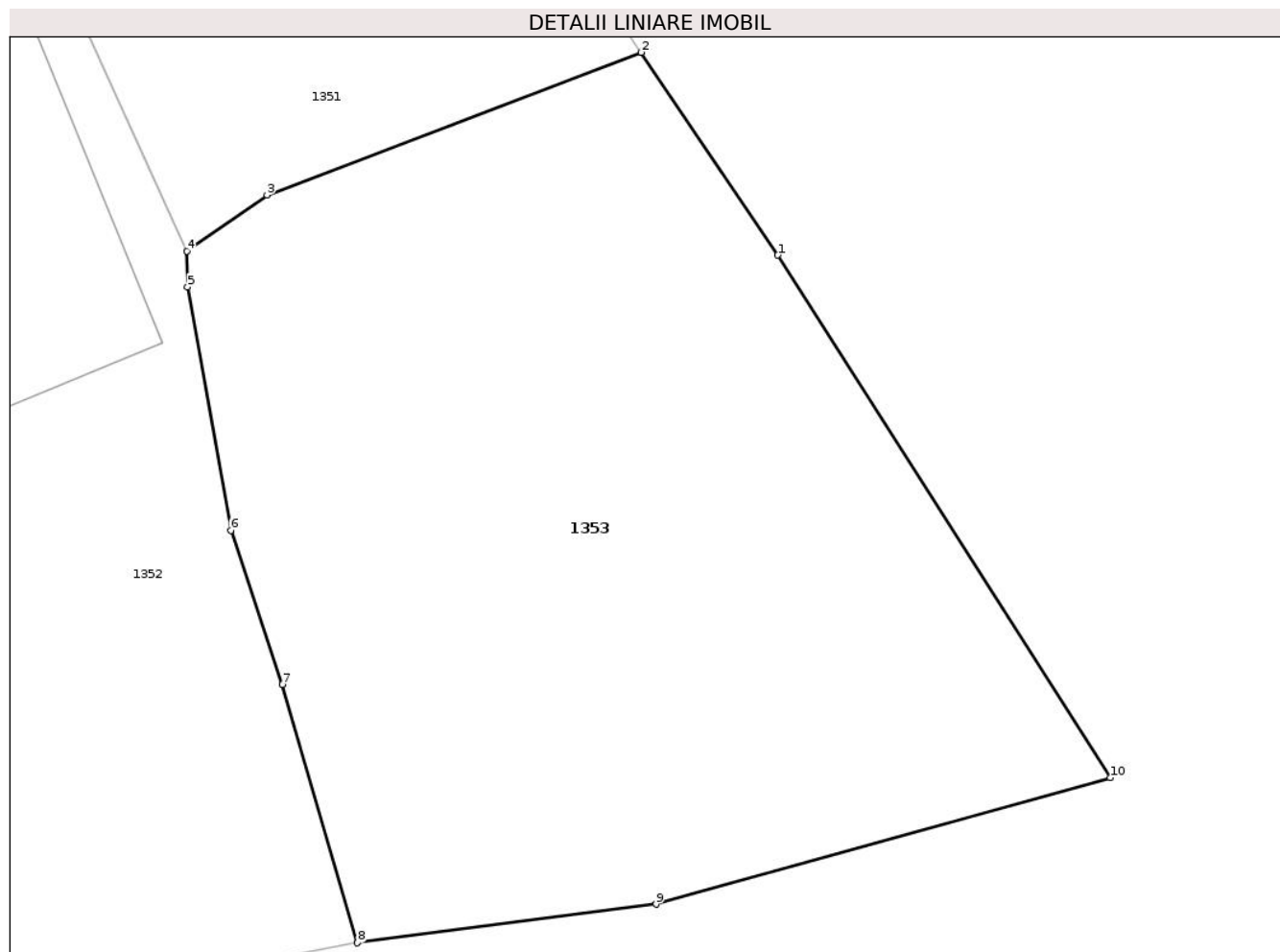
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	277	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.572,889 409.104,348	2	498.569,714 409.109,069	5.689
2	498.569,714 409.109,069	3	498.560,996 409.105,747	9.329
3	498.560,996 409.105,747	4	498.559,135 409.104,443	2.272
4	498.559,135 409.104,443	5	498.559,145 409.103,599	0.844
5	498.559,145 409.103,599	6	498.560,155 409.097,939	5.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.560,155 409.097,939	7	498.561,352 409.094,35	3.783
7	498.561,352 409.094,35	8	498.563,103 409.088,334	6.266
8	498.563,103 409.088,334	9	498.570,056 409.089,231	7.011
9	498.570,056 409.089,231	10	498.580,635 409.092,18	10.982
10	498.580,635 409.092,18	1	498.572,889 409.104,348	14.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		527	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

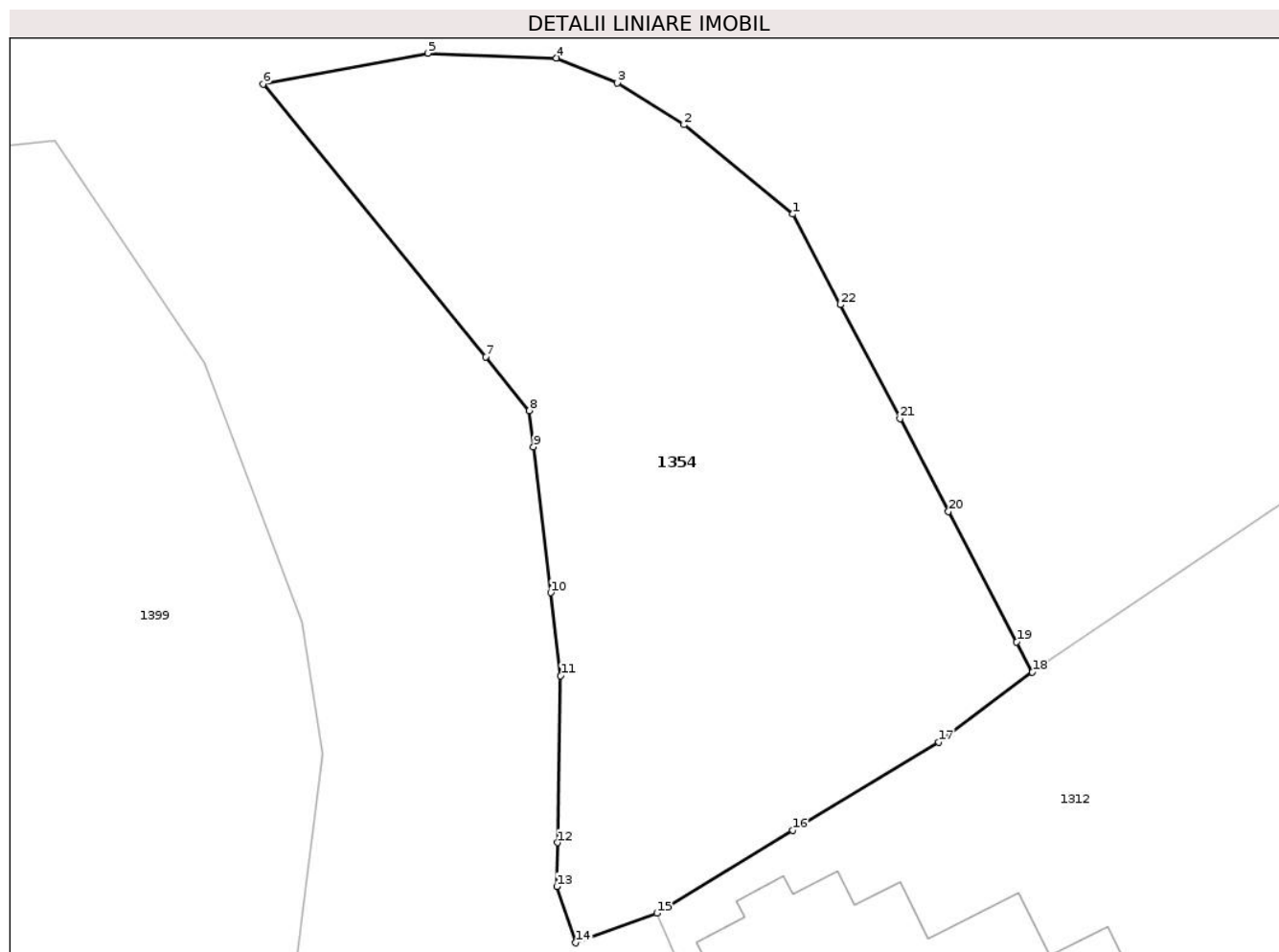
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	527	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	147	21	-	-	
2	ape curgătoare	DA	56	21	-	-	
3	neproductiv	DA	81	21	-	-	
4	ape curgătoare	DA	62	21	-	-	
5	neproductiv	DA	114	21	-	-	
6	ape curgătoare	DA	67	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.238,485 409.493,221	2	498.234,05 409.496,856	5.734	2	498.234,05 409.496,856	3	498.231,338 409.498,558	3.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	498.231,338 409.498,558	4	498.228,851 409.499,58	2.689
5	498.223,61 409.499,77	6	498.216,899 409.498,51	6.828
7	498.225,96 409.487,409	8	498.227,749 409.485,218	2.829
9	498.227,923 409.483,743	10	498.228,621 409.477,807	5.977
11	498.229,019 409.474,422	12	498.228,894 409.467,631	6.792
13	498.228,861 409.465,85	14	498.229,641 409.463,557	2.422
15	498.232,942 409.464,762	16	498.238,475 409.468,144	6.485
17	498.244,43 409.471,73	18	498.248,236 409.474,575	4.752
19	498.247,596 409.475,798	20	498.244,817 409.481,114	5.999
21	498.242,841 409.484,892	22	498.240,414 409.489,533	5.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	498.228,851 409.499,58	5	498.223,61 409.499,77	5.244
6	498.216,899 409.498,51	7	498.225,96 409.487,409	14.329
8	498.227,749 409.485,218	9	498.227,923 409.483,743	1.485
10	498.228,621 409.477,807	11	498.229,019 409.474,422	3.408
12	498.228,894 409.467,631	13	498.228,861 409.465,85	1.781
14	498.229,641 409.463,557	15	498.232,942 409.464,762	3.514
16	498.238,475 409.468,144	17	498.244,43 409.471,73	6.951
18	498.248,236 409.474,575	19	498.247,596 409.475,798	1.38
20	498.244,817 409.481,114	21	498.242,841 409.484,892	4.264
22	498.240,414 409.489,533	1	498.238,485 409.493,221	4.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, PCT LA DAMIAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80672	Din acte: 1.100 Masurata: 1.295	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80672-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, PCT LA DAMIAN	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:354 mp; Locuință, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9548 / 04/07/2017		
Act Notarial nr. 1177, din 30/06/2017 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION- LUCIAN 2) POPA PETRUȚA-LAVINIA, sotii;	A1
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION- LUCIAN 2) POPA PETRUȚA-LAVINIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

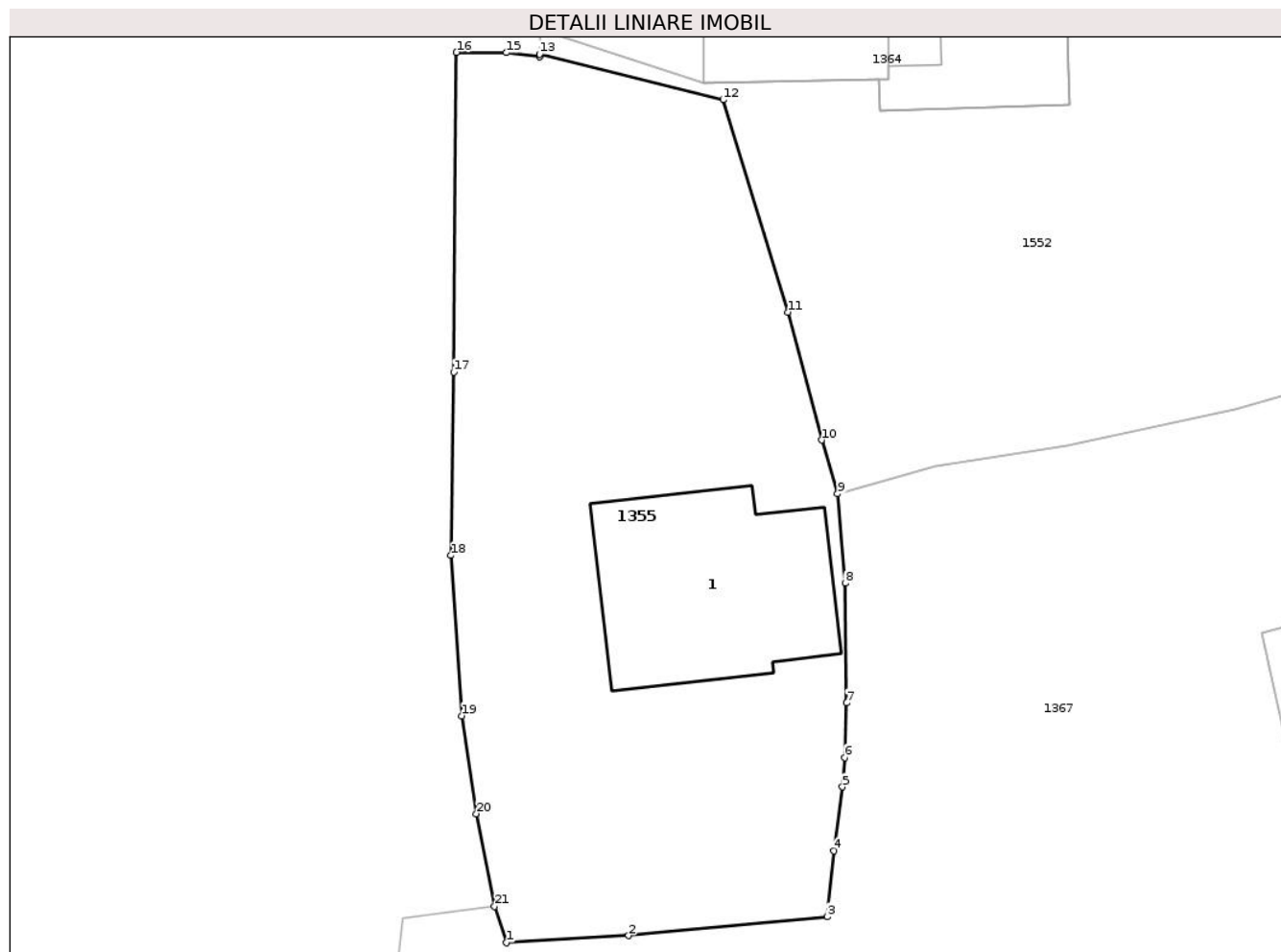
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80672	Din acte: 1.100 Masurata: 1.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	933	21	-	-	În act tarlaua 22
2	arabil	DA	362	21	-	-	În act tarlaua 22

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80672-C1	construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:354 mp; Locuință, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.106,032 409.375,651	2	498.114,041 409.376,126	8.023
3	498.127,096 409.377,347	4	498.127,527 409.381,686	4.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.114,041 409.376,126	3	498.127,096 409.377,347	13.112
4	498.127,527 409.381,686	5	498.128,089 409.385,886	4.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.128,089 409.385,886	6	498.128,249 409.387,817	1.938
7	498.128,348 409.391,397	8	498.128,264 409.399,255	7.858
9	498.127,769 409.405,14	10	498.126,71 409.408,657	3.673
11	498.124,49 409.417,06	12	498.120,242 409.431,006	14.579
13	498.108,201 409.434,01	14	498.108,198 409.433,824	0.186
15	498.106,011 409.434,093	16	498.102,732 409.434,12	3.279
17	498.102,565 409.413,117	18	498.102,374 409.401,085	12.034
19	498.103,101 409.390,545	20	498.104,049 409.384,122	6.493
21	498.105,244 409.378,031	1	498.106,032 409.375,651	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.128,249 409.387,817	7	498.128,348 409.391,397	3.581
8	498.128,264 409.399,255	9	498.127,769 409.405,14	5.906
10	498.126,71 409.408,657	11	498.124,49 409.417,06	8.691
12	498.120,242 409.431,006	13	498.108,201 409.434,01	12.41
14	498.108,198 409.433,824	15	498.106,011 409.434,093	2.203
16	498.102,732 409.434,12	17	498.102,565 409.413,117	21.004
18	498.102,374 409.401,085	19	498.103,101 409.390,545	10.565
20	498.104,049 409.384,122	21	498.105,244 409.378,031	6.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:673

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, pct. Cămin Casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 150	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, pct. Cămin Casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82413, din 08/01/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU IL. STELIAN, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU IL. STELIAN, Lipsă CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

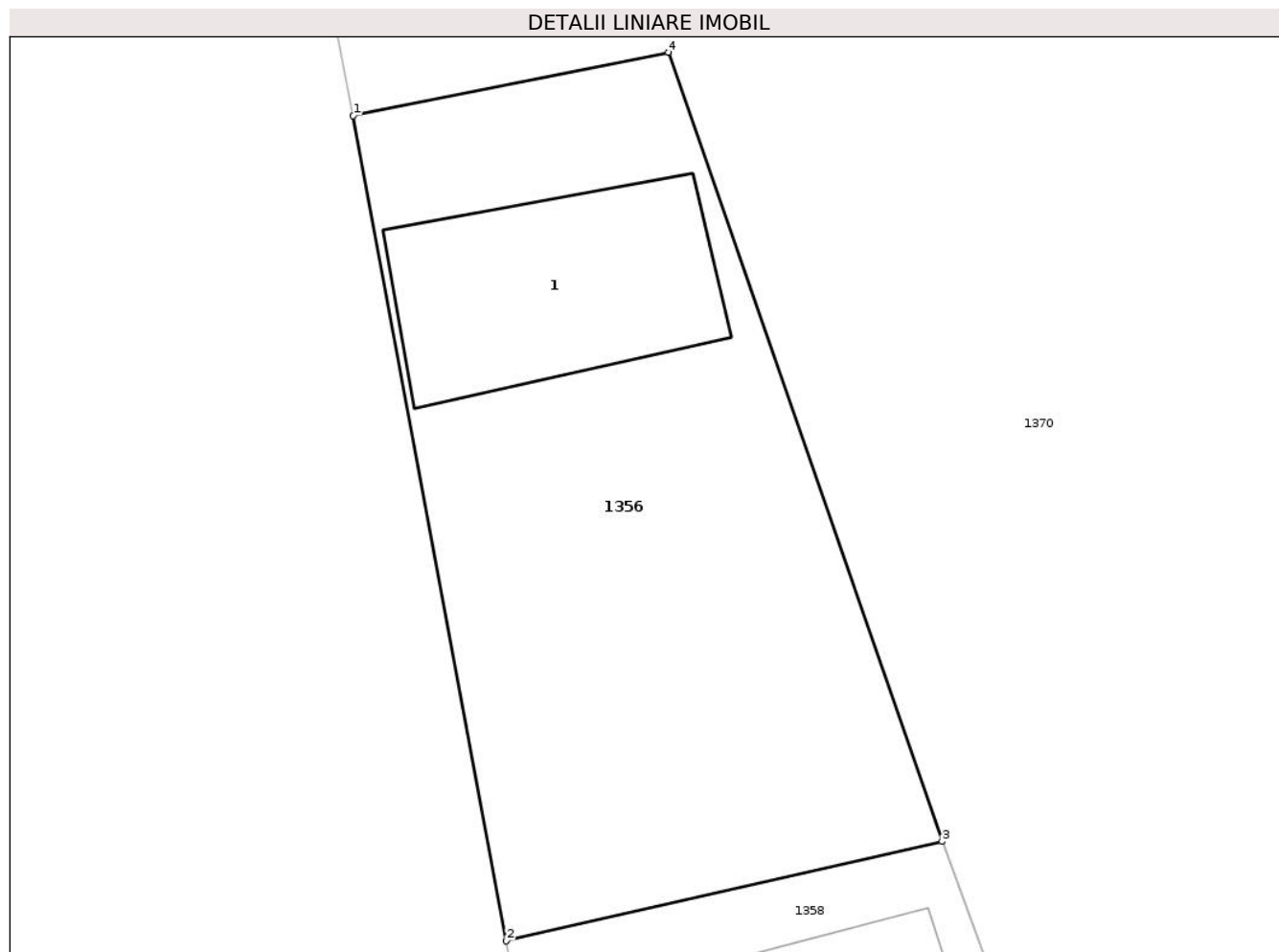
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.119,477 409.086,482	2	498.122,78 409.068,651	18.134
2	498.122,78 409.068,651	3	498.132,196 409.070,802	9.659
3	498.132,196 409.070,802	4	498.126,283 409.087,853	18.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.126,283 409.087,853	1	498.119,477 409.086,482	6.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Pct. „La Casa Veche”; Pct. „Cămin c. veche”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Pct. „La Casa Veche”; Pct. „Cămin c. veche”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Pct. „La Casa Veche”; Pct. „Cămin c. veche”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Pct. „La Casa Veche”; Pct. „Cămin c. veche”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 104100, din 21/04/1998 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES SERIA DC. NR. 178294, DATA 24.11.2014, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULESCU OPRINA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DE DECES SERIA DC. NR. 178294, DATA 24.11.2014, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULESCU OPRINA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

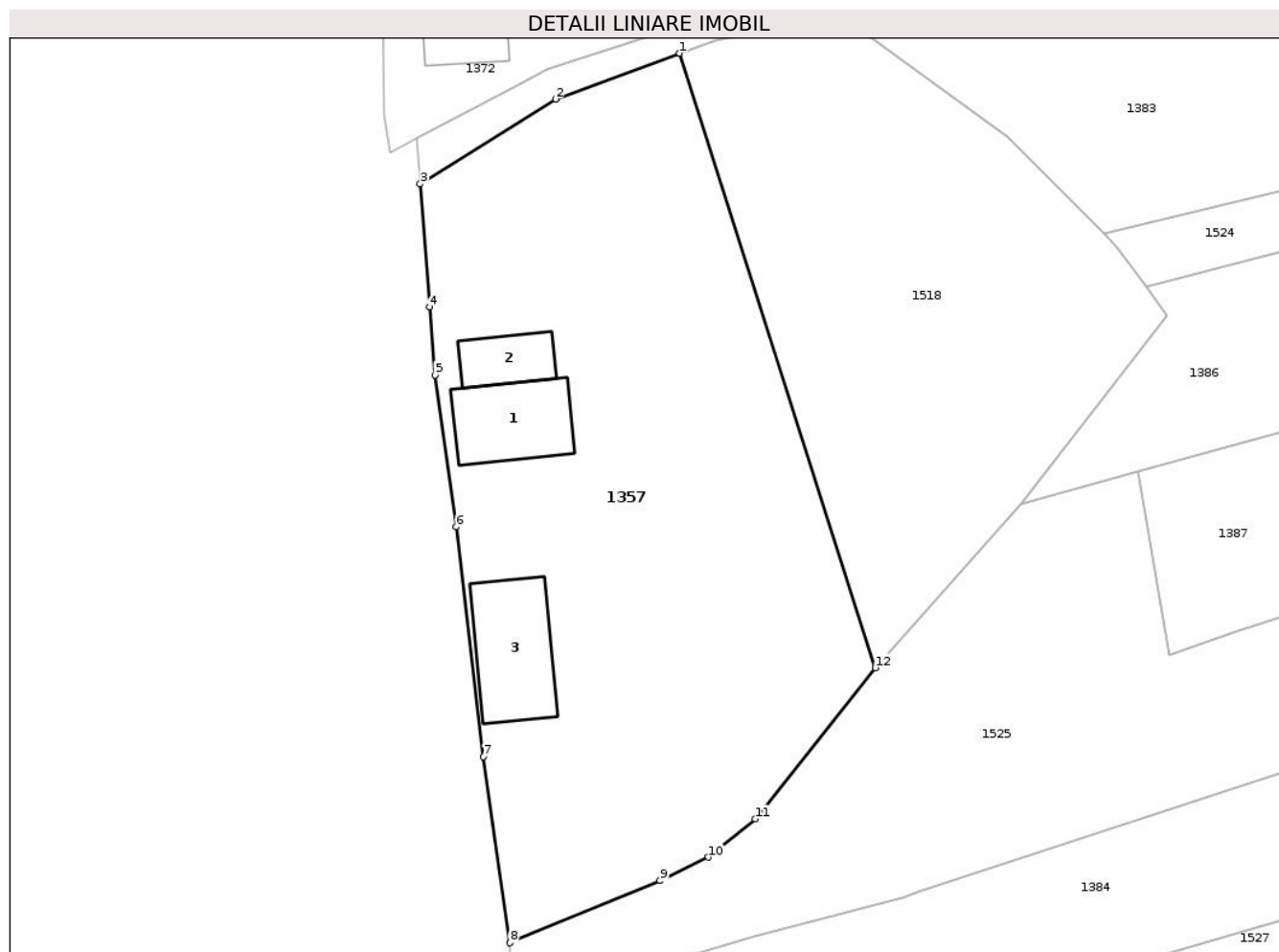
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	620	21	-	-	
2	faneata	DA	980	21	-	-	fânață împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuintă, S+P
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.114,958 409.278,0	2	498.105,25 409.274,424	10.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.105,25 409.274,424	3	498.094,679 409.267,789	12.481
3	498.094,679 409.267,789	4	498.095,412 409.258,19	9.627
4	498.095,412 409.258,19	5	498.095,819 409.252,867	5.339
5	498.095,819 409.252,867	6	498.097,5 409.240,998	11.987
6	498.097,5 409.240,998	7	498.099,607 409.223,037	18.084
7	498.099,607 409.223,037	8	498.101,687 409.208,499	14.686
8	498.101,687 409.208,499	9	498.113,438 409.213,353	12.714
9	498.113,438 409.213,353	10	498.117,208 409.215,183	4.191
10	498.117,208 409.215,183	11	498.120,867 409.218,184	4.732
11	498.120,867 409.218,184	12	498.130,248 409.229,985	15.075
12	498.130,248 409.229,985	1	498.114,958 409.278,0	50.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:352
Nr. cadastral vechi:672

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80528	Din acte: 190 Masurata: 243	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	80528-C2	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PUNCT CAMIN CASA	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:489 mp; Locuință, P+1+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12759 / 15/09/2015		
Act Notarial nr. 367, din 14/09/2015 emis de TULUCA ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCORNEA IRINEL-PETRIȘOR 2) SCORNEA MĂDĂLINA-RAMONA, soti;	A1
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B4	Se notează radierea construcției C1	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCORNEA IRINEL-PETRIȘOR 2) SCORNEA MĂDĂLINA-RAMONA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

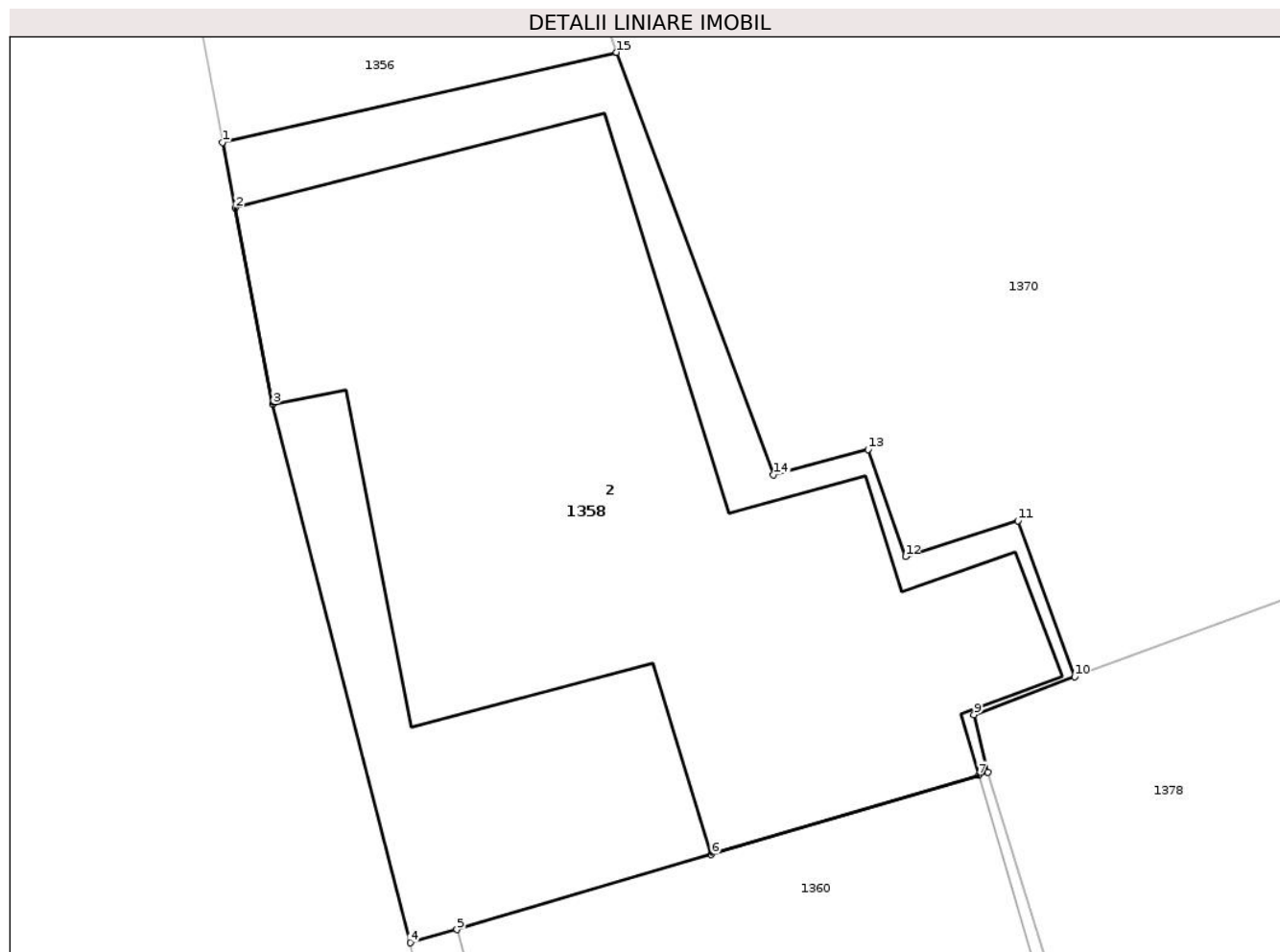
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
12759 / 15/09/2015			
Act Notarial nr. 367, din 14/09/2015 emis de TULUCA ANDREI;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) SCORNEA IULIAN		A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) SCORNEA NICOLETA		A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER 1) SCORNEA IULIAN		A1
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER 1) SCORNEA NICOLETA		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80528	Din acte: 190 Masurata: 243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	243	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	80528-C2	construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:489 mp; Locuință, P+1+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.122,78 409.068,651	2	498.123,081 409.067,083	1.597
2	498.123,081 409.067,083	3	498.123,983 409.062,397	4.772
3	498.123,983 409.062,397	4	498.127,261 409.049,526	13.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.127,261 409.049,526	5	498.128,38 409.049,84	1.162
5	498.128,38 409.049,84	6	498.134,462 409.051,642	6.343
6	498.134,462 409.051,642	7	498.140,848 409.053,535	6.661
7	498.140,848 409.053,535	8	498.141,072 409.053,595	0.232
8	498.141,072 409.053,595	9	498.140,736 409.054,975	1.42
9	498.140,736 409.054,975	10	498.143,145 409.055,883	2.574
10	498.143,145 409.055,883	11	498.141,789 409.059,606	3.962
11	498.141,789 409.059,606	12	498.139,101 409.058,754	2.82
12	498.139,101 409.058,754	13	498.138,208 409.061,314	2.711
13	498.138,208 409.061,314	14	498.135,947 409.060,711	2.34
14	498.135,947 409.060,711	15	498.132,196 409.070,802	10.766
15	498.132,196 409.070,802	1	498.122,78 409.068,651	9.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

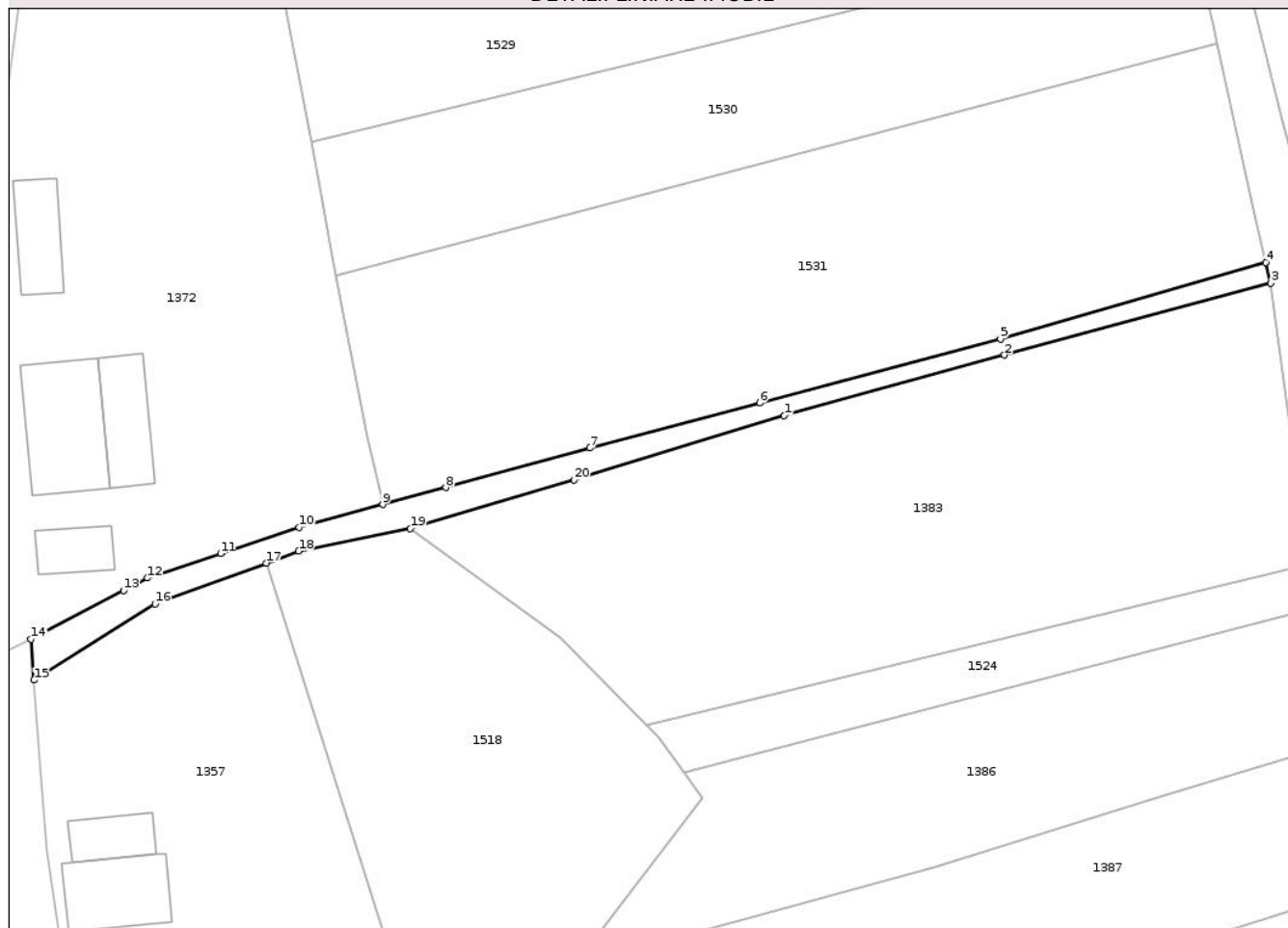
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	230	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgătoare	DA	230	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.160,148 409.290,857	2	498.179,373 409.296,139	19.937
2	498.179,373 409.296,139	3	498.202,619 409.302,426	24.081
3	498.202,619 409.302,426	4	498.202,17 409.304,227	1.856
4	498.202,17 409.304,227	5	498.179,034 409.297,55	24.08
5	498.179,034 409.297,55	6	498.158,011 409.291,961	21.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.158,011 409.291,961	7	498.143,179 409.288,03	15.344
7	498.143,179 409.288,03	8	498.130,619 409.284,579	13.025
8	498.130,619 409.284,579	9	498.125,109 409.283,096	5.706
9	498.125,109 409.283,096	10	498.117,806 409.281,13	7.563
10	498.117,806 409.281,13	11	498.110,962 409.278,834	7.219
11	498.110,962 409.278,834	12	498.104,593 409.276,696	6.718
12	498.104,593 409.276,696	13	498.102,511 409.275,603	2.351
13	498.102,511 409.275,603	14	498.094,407 409.271,347	9.154
14	498.094,407 409.271,347	15	498.094,679 409.267,789	3.568
15	498.094,679 409.267,789	16	498.105,25 409.274,424	12.481
16	498.105,25 409.274,424	17	498.114,958 409.278,0	10.346
17	498.114,958 409.278,0	18	498.117,772 409.279,036	2.999
18	498.117,772 409.279,036	19	498.127,52 409.280,993	9.943
19	498.127,52 409.280,993	20	498.141,788 409.285,25	14.89
20	498.141,788 409.285,25	1	498.160,148 409.290,857	19.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:671

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 304 Masurata: 279	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1004, din 02/06/2006 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCORNEA I. NICOLAE AUREL, Lipsă CNP; 2) SCORNEA I. MIHAIELA MĂRIOARA, Lipsă CNP; soți;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbuun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/12, cota initiala 11/12	A1.1
	1) SCORNEA I. NICOLAE AUREL, Lipsă CNP; 2) SCORNEA I. MIHAIELA MĂRIOARA, Lipsă CNP; soți;	
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1.1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

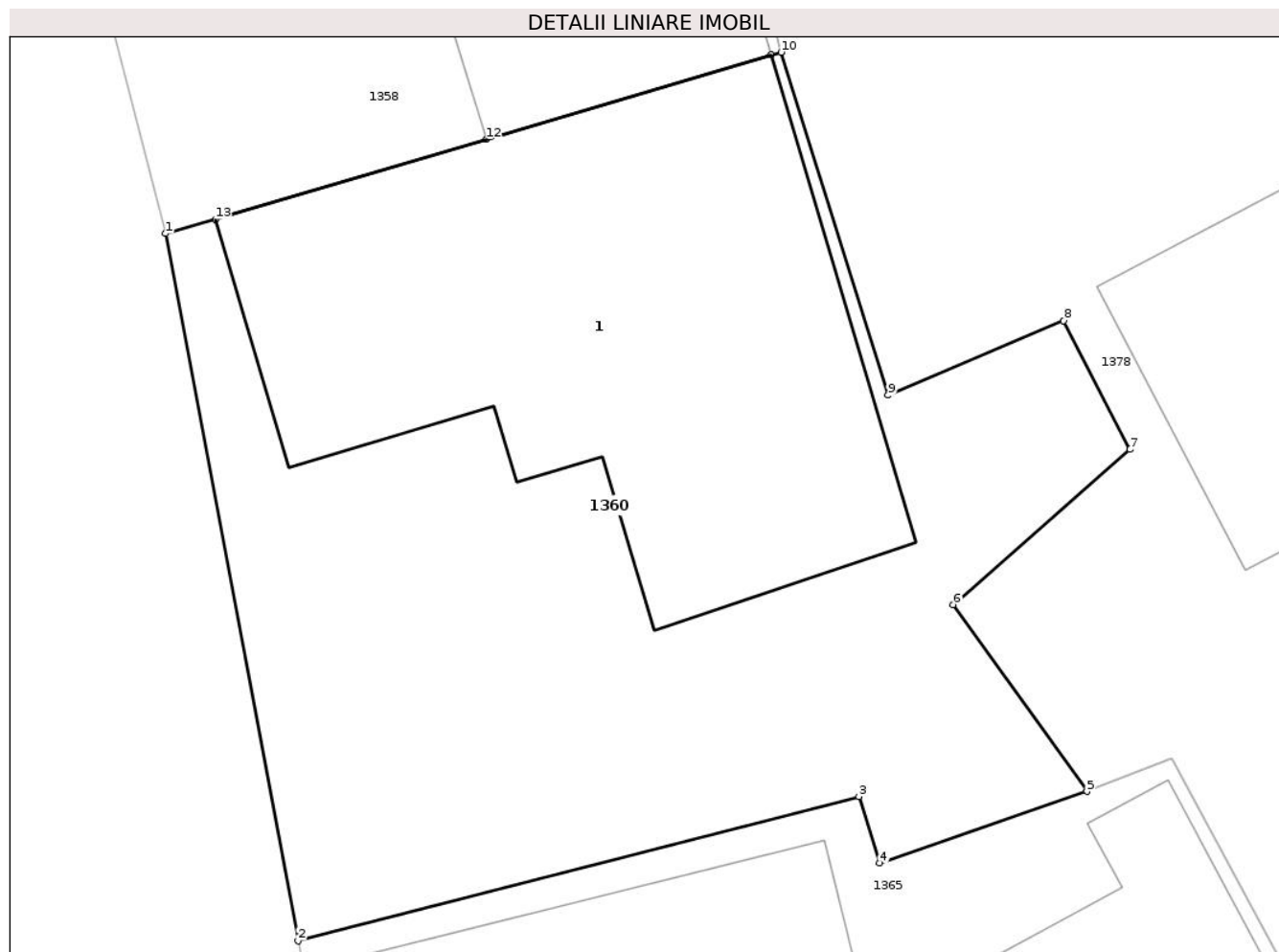
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 304 Masurata: 279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 110 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.127,261 409.049,526	2	498.130,233 409.033,643	16.159
2	498.130,233 409.033,643	3	498.142,819 409.036,883	12.996
3	498.142,819 409.036,883	4	498.143,286 409.035,387	1.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.143,286 409.035,387	5	498.147,939 409.036,999	4.924
5	498.147,939 409.036,999	6	498.144,936 409.041,191	5.157
6	498.144,936 409.041,191	7	498.148,897 409.044,677	5.277
7	498.148,897 409.044,677	8	498.147,418 409.047,567	3.246
8	498.147,418 409.047,567	9	498.143,471 409.045,895	4.287
9	498.143,471 409.045,895	10	498.141,072 409.053,595	8.065
10	498.141,072 409.053,595	11	498.140,848 409.053,535	0.232
11	498.140,848 409.053,535	12	498.134,462 409.051,642	6.661
12	498.134,462 409.051,642	13	498.128,38 409.049,84	6.343
13	498.128,38 409.049,84	1	498.127,261 409.049,526	1.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Valea Morii, Nr. 410A, Jud. Arges, Punctul,,Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80147	Din acte: 1.000 Masurata: 1.389	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14241 / 30/11/2010		
Act Notarial nr. 1841, din 30/11/2010 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA-LAVINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

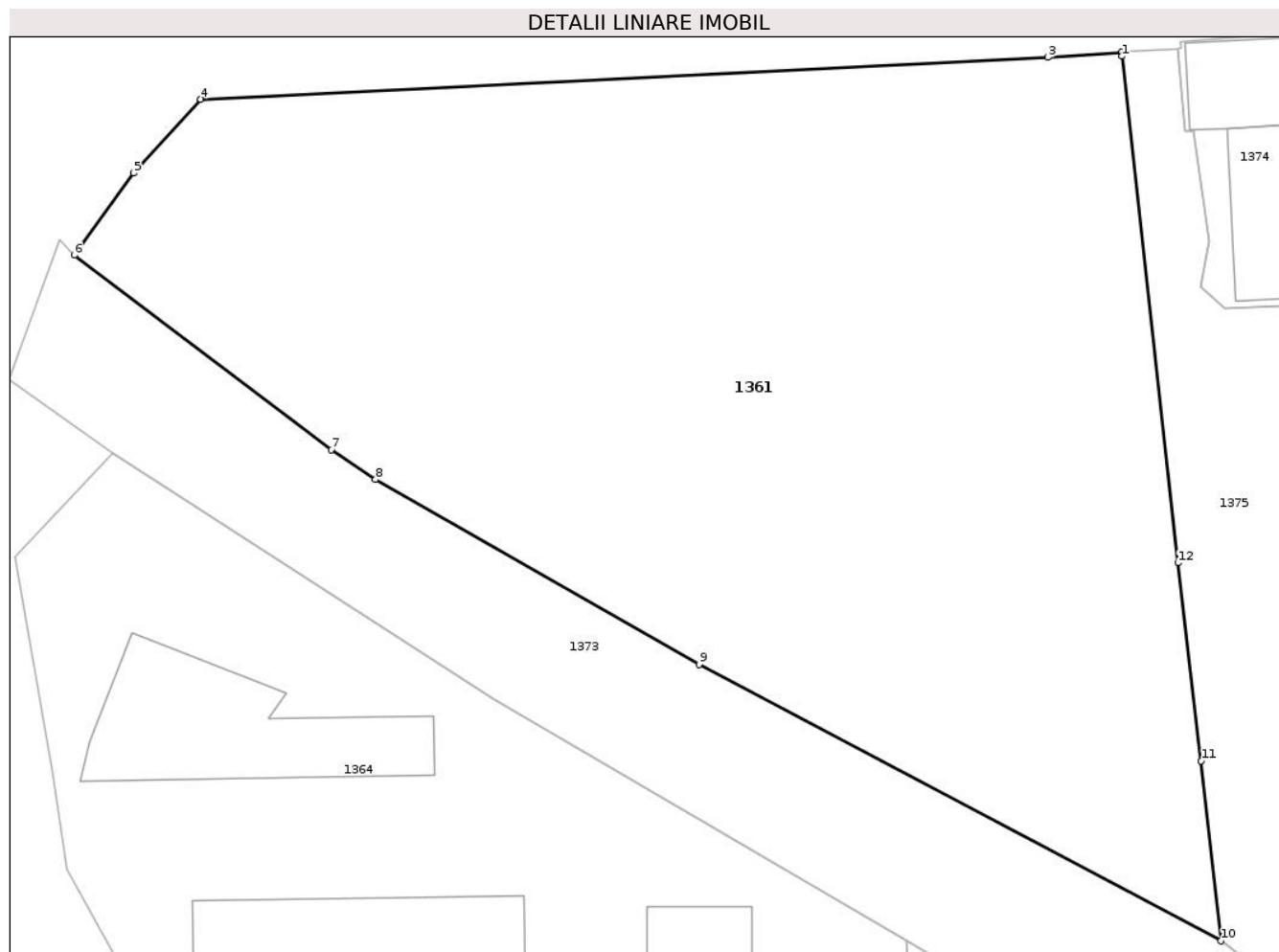
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80147	Din acte: 1.000 Masurata: 1.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.389	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.152,772 409.488,917	2	498.152,753 409.489,115	0.199
2	498.152,753 409.489,115	3	498.149,136 409.488,864	3.626
3	498.149,136 409.488,864	4	498.107,433 409.486,806	41.754
4	498.107,433 409.486,806	5	498.104,142 409.483,166	4.907
5	498.104,142 409.483,166	6	498.101,211 409.479,133	4.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.101,211 409.479,133	7	498.113,85 409.469,542	15.866
7	498.113,85 409.469,542	8	498.116,036 409.468,075	2.633
8	498.116,036 409.468,075	9	498.131,958 409.458,982	18.336
9	498.131,958 409.458,982	10	498.157,654 409.445,365	29.081
10	498.157,654 409.445,365	11	498.156,681 409.454,22	8.908
11	498.156,681 409.454,22	12	498.155,538 409.463,974	9.821
12	498.155,538 409.463,974	1	498.152,772 409.488,917	25.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Pct. LA RAPA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.310	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 318, din 13/03/1998 emis de BNP PETRESCU MARGARETA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE C. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

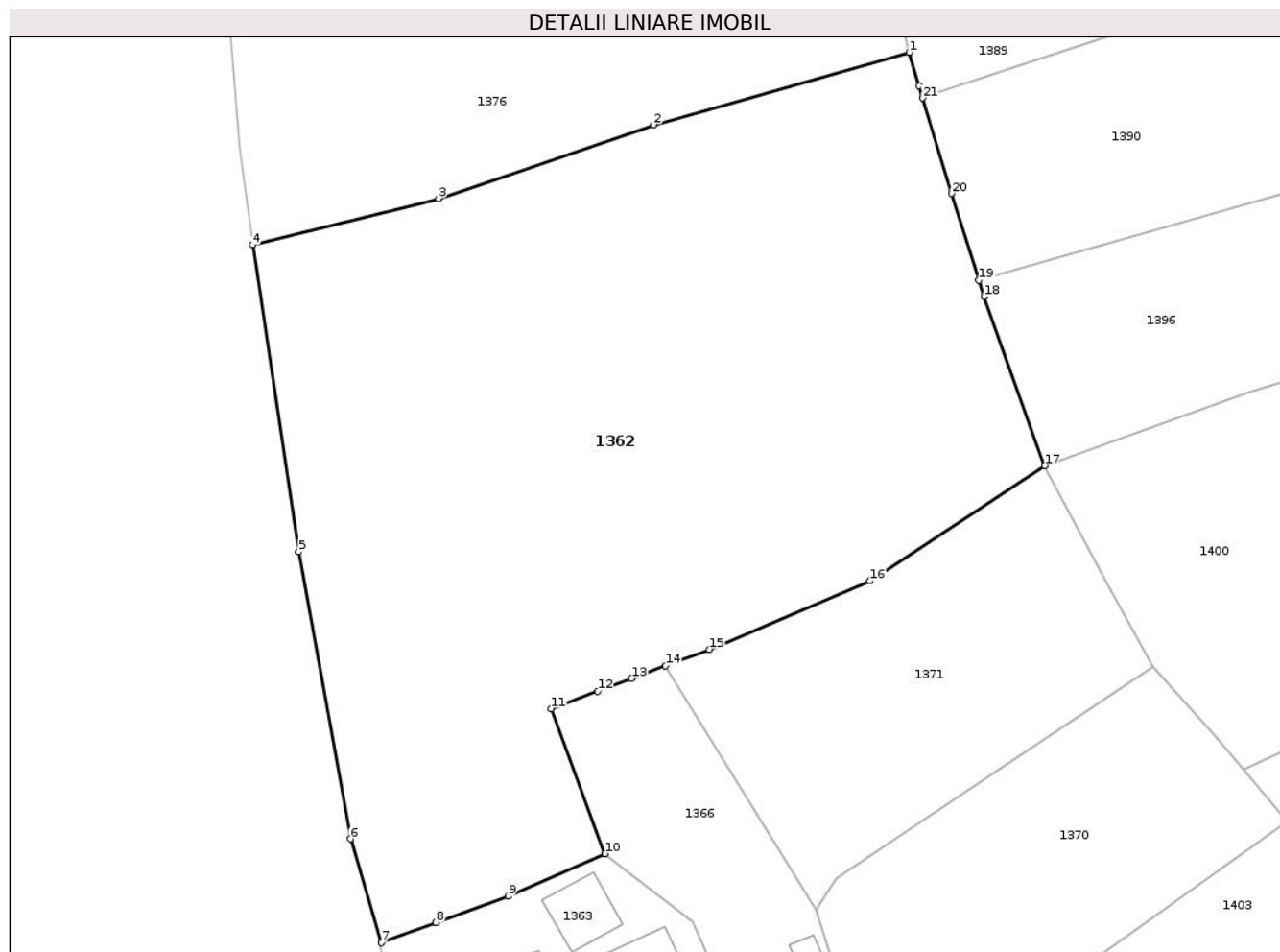
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.743	21	-	-	
2	faneata	DA	567	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.155,482 409.172,746	2	498.136,157 409.167,271	20.086
3	498.119,888 409.161,7	4	498.105,817 409.158,192	14.502
5	498.109,314 409.134,986	6	498.113,23 409.113,266	22.07
7	498.115,562 409.105,412	8	498.119,701 409.106,937	4.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.136,157 409.167,271	3	498.119,888 409.161,7	17.196
4	498.105,817 409.158,192	5	498.109,314 409.134,986	23.468
6	498.113,23 409.113,266	7	498.115,562 409.105,412	8.193
8	498.119,701 409.106,937	9	498.125,142 409.108,94	5.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	498.125,142 409.108,94	10	498.132,491 409.112,16	8.023
11	498.128,413 409.123,119	12	498.131,927 409.124,436	3.753
13	498.134,493 409.125,398	14	498.137,059 409.126,36	2.74
15	498.140,353 409.127,595	16	498.152,54 409.132,778	13.243
17	498.165,748 409.141,491	18	498.161,154 409.154,278	13.587
19	498.160,765 409.155,503	20	498.158,686 409.162,067	6.885
21	498.156,518 409.169,292	22	498.156,238 409.170,226	0.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	498.132,491 409.112,16	11	498.128,413 409.123,119	11.693
12	498.131,927 409.124,436	13	498.134,493 409.125,398	2.74
14	498.137,059 409.126,36	15	498.140,353 409.127,595	3.518
16	498.152,54 409.132,778	17	498.165,748 409.141,491	15.823
18	498.161,154 409.154,278	19	498.160,765 409.155,503	1.285
20	498.158,686 409.162,067	21	498.156,518 409.169,292	7.543
22	498.156,238 409.170,226	1	498.155,482 409.172,746	2.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 406, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80833	200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80833-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 406, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință, P, din lemn; din 1932
A1.2	80833-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 406, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P din lemn; din 1932

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6347 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 1009, din 17/03/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI CERASELA-MIHAELA, necasatorita;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

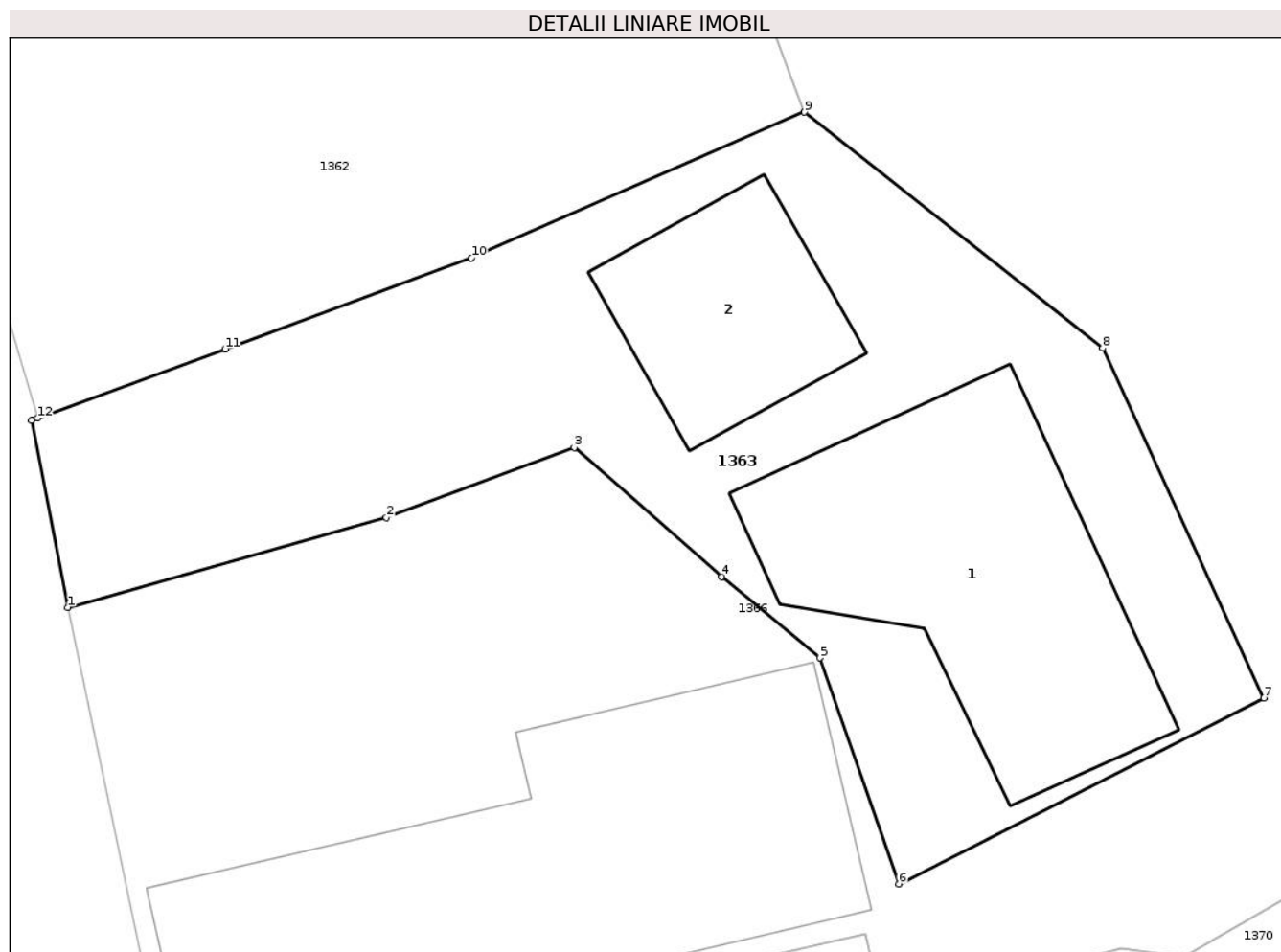
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6347 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 1009, din 17/03/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI ION 2) DRĂGOI VEROANA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - privind obligatia de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI ION 2) DRĂGOI VEROANA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80833	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80833-C1	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință, P, din lemn; din 1932
A1.2	80833-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P din lemn; din 1932

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.116,238 409.101,238	2	498.123,262 409.103,218	7.298
2	498.123,262 409.103,218	3	498.127,41 409.104,761	4.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.127,41 409.104,761	4	498.130,661 409.101,917	4.319
4	498.130,661 409.101,917	5	498.132,836 409.100,124	2.819
5	498.132,836 409.100,124	6	498.134,569 409.095,139	5.278
6	498.134,569 409.095,139	7	498.142,629 409.099,238	9.042
7	498.142,629 409.099,238	8	498.139,076 409.106,954	8.495
8	498.139,076 409.106,954	9	498.132,491 409.112,16	8.394
9	498.132,491 409.112,16	10	498.125,142 409.108,94	8.023
10	498.125,142 409.108,94	11	498.119,701 409.106,937	5.798
11	498.119,701 409.106,937	12	498.115,562 409.105,412	4.411
12	498.115,562 409.105,412	13	498.115,433 409.105,364	0.138
13	498.115,433 409.105,364	1	498.116,238 409.101,238	4.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 410, Jud. Arges, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80049	1.011	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80049-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 410, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; Locuintă, P+M
A1.2	80049-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 410, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă, P
A1.3	80049-C3	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 410, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă, P
A1.4	80049-C4	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 410, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5704 / 30/06/2009		
Act Administrativ nr. 2159, din 26/06/2009 emis de PRIMARIA GODENI (; hotarare judecatoreasca nr. 1507/27-06-2008 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG; act administrativ nr. 22491/20-09-1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES; act administrativ nr. 941/18-10-1971 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 2157/26-06-2009 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr.138660/29.12.2009 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN GH. FLORIEAN	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE dobandit prin lege, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN GH. FLORIEAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN GH. FLORIEAN	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

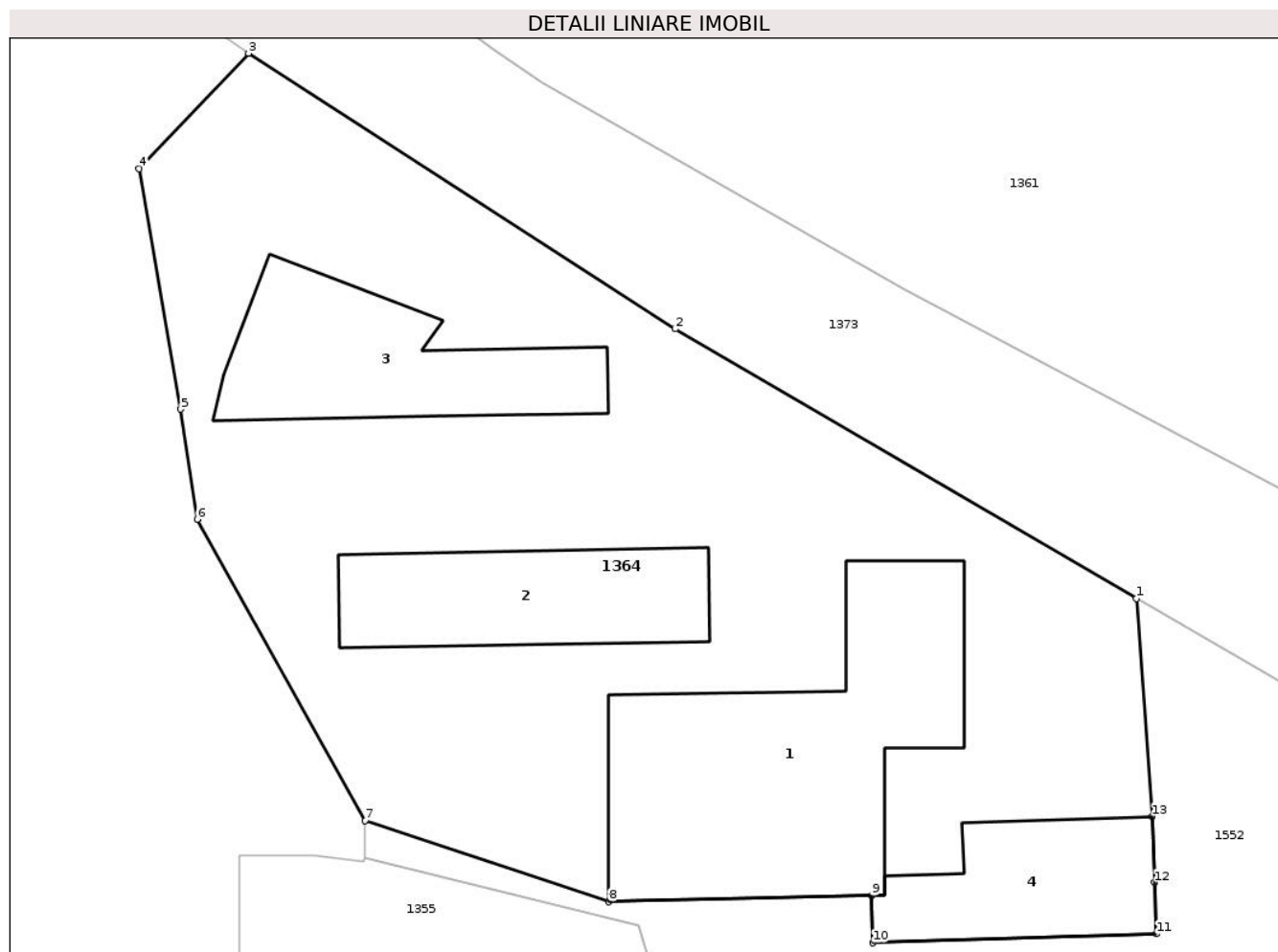
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80049	1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.011	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80049-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; Locuință, P+M
A1.2	80049-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă, P
A1.3	80049-C3	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă, P
A1.4	80049-C4	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.142,173 409.445,401	2	498.121,873 409.457,243	23.502
2	498.121,873 409.457,243	3	498.103,114 409.469,361	22.333
3	498.103,114 409.469,361	4	498.098,292 409.464,289	6.998
4	498.098,292 409.464,289	5	498.100,132 409.453,714	10.734
5	498.100,132 409.453,714	6	498.100,853 409.448,878	4.889
6	498.100,853 409.448,878	7	498.108,232 409.435,626	15.168
7	498.108,232 409.435,626	8	498.118,964 409.432,079	11.303
8	498.118,964 409.432,079	9	498.130,508 409.432,338	11.547
9	498.130,508 409.432,338	10	498.130,574 409.430,262	2.077
10	498.130,574 409.430,262	11	498.143,04 409.430,657	12.472
11	498.143,04 409.430,657	12	498.142,963 409.432,914	2.258
12	498.142,963 409.432,914	13	498.142,863 409.435,826	2.914
13	498.142,863 409.435,826	1	498.142,173 409.445,401	9.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:670

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 404, Jud. Arges, pct. Cămin Casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 445	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 404, Jud. Arges, pct. Cămin Casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuintă, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 404, Jud. Arges, pct. Cămin Casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82413, din 08/01/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU IL. STELIAN, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU IL. STELIAN, Lipsă CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

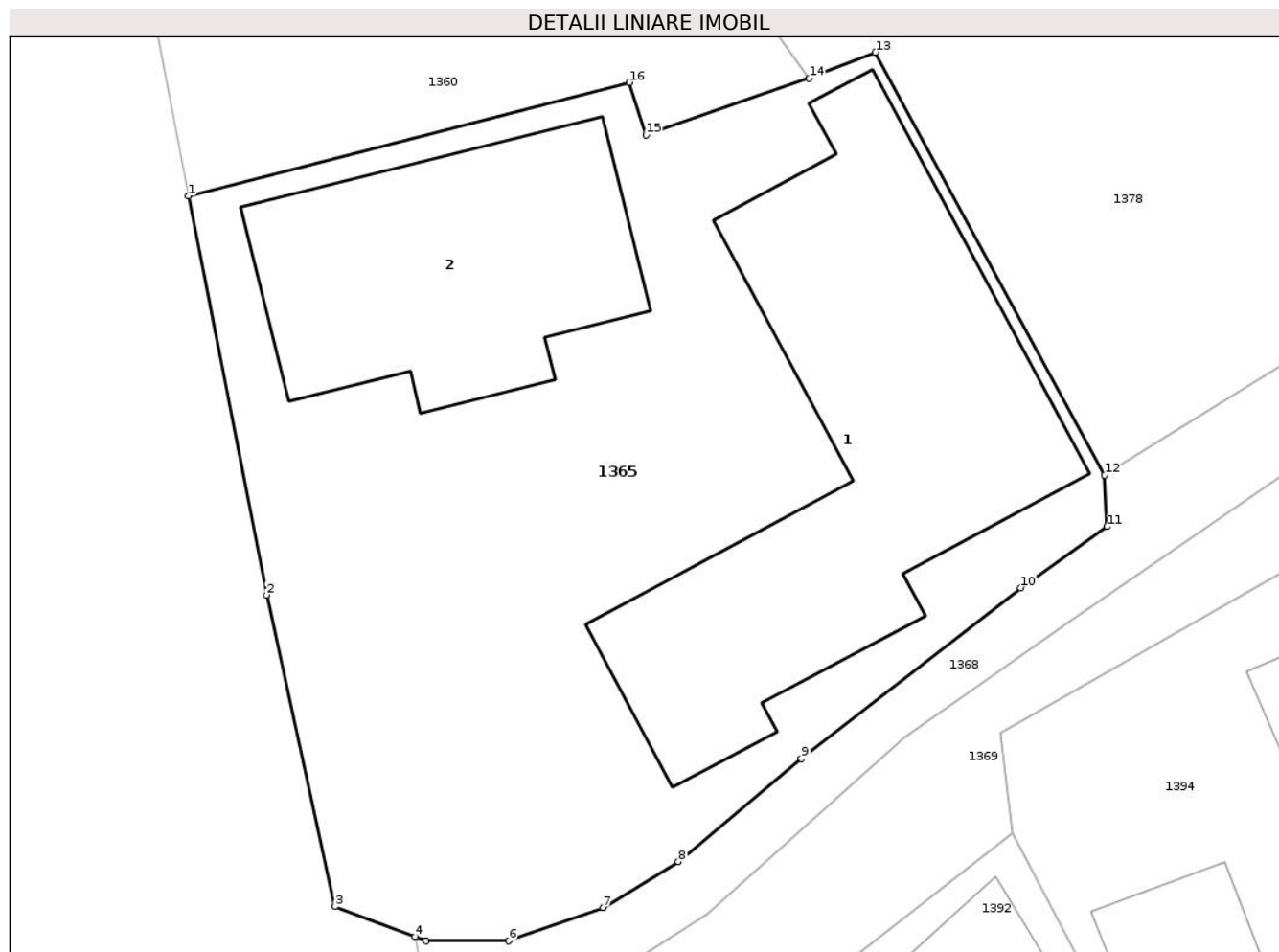
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.130,233 409.033,643	2	498.132,473 409.022,263	11.598
2	498.132,473 409.022,263	3	498.134,415 409.013,372	9.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.134,415 409.013,372	4	498.136,708 409.012,511	2.449
4	498.136,708 409.012,511	5	498.137,013 409.012,393	0.327
5	498.137,013 409.012,393	6	498.139,371 409.012,4	2.358
6	498.139,371 409.012,4	7	498.142,069 409.013,342	2.858
7	498.142,069 409.013,342	8	498.144,212 409.014,657	2.514
8	498.144,212 409.014,657	9	498.147,717 409.017,597	4.575
9	498.147,717 409.017,597	10	498.153,976 409.022,469	7.932
10	498.153,976 409.022,469	11	498.156,44 409.024,212	3.018
11	498.156,44 409.024,212	12	498.156,372 409.025,68	1.47
12	498.156,372 409.025,68	13	498.149,831 409.037,744	13.723
13	498.149,831 409.037,744	14	498.147,939 409.036,999	2.033
14	498.147,939 409.036,999	15	498.143,286 409.035,387	4.924
15	498.143,286 409.035,387	16	498.142,819 409.036,883	1.567
16	498.142,819 409.036,883	1	498.130,233 409.033,643	12.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 406, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80828	Din acte: 450 Masurata: 502	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80828-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 406, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Locuință, S+P+M
A1.2	80828-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 406, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6346 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 1009, din 17/03/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI CERASELA-MIHAELA, necasatorita;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI CERASELA-MIHAELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

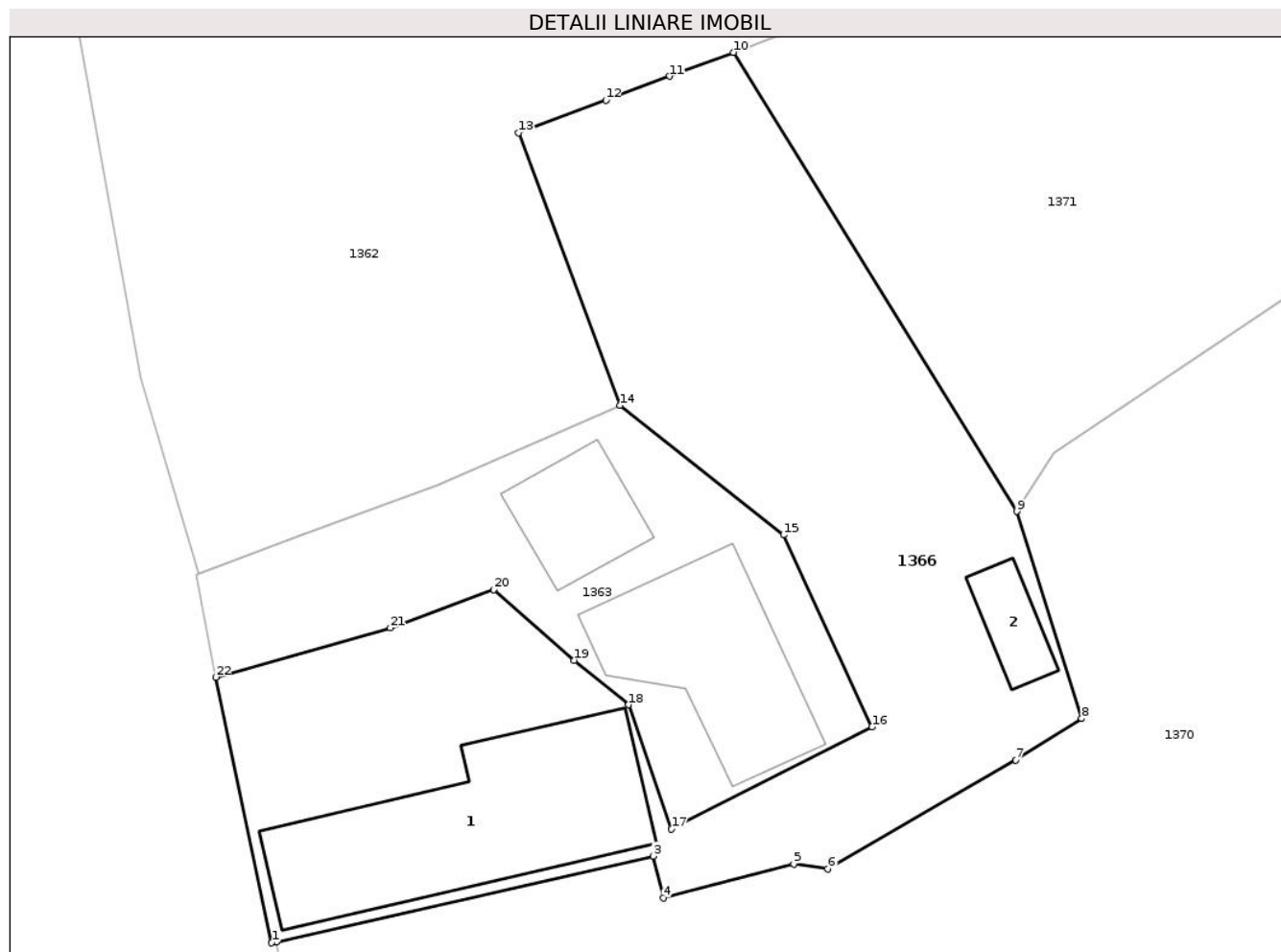
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
6346 / 21/03/2022			
Act Notarial nr. 1009, din 17/03/2022 emis de Simion Aurelia Maria;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - privind obligatia de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI ION 2) DRĂGOI VEROANA		A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI ION 2) DRĂGOI VEROANA		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80828	Din acte: 450 Masurata: 502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	259	21	-	-	
2	livada	DA	243	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80828-C1	construcții de locuințe	Din acte: 140 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Locuință, S+P+M
A1.2	80828-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.118,493 409.090,557	2	498.118,674 409.090,598	0.186	2	498.118,674 409.090,598	3	498.133,838 409.094,041	15.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.133,838 409.094,041	4	498.134,235 409.092,369	1.718
5	498.139,483 409.093,727	6	498.140,86 409.093,53	1.391
7	498.148,406 409.097,906	8	498.151,064 409.099,569	3.135
9	498.148,448 409.107,904	10	498.137,059 409.126,36	21.687
11	498.134,493 409.125,398	12	498.131,927 409.124,436	2.74
13	498.128,413 409.123,119	14	498.132,491 409.112,16	11.693
15	498.139,076 409.106,954	16	498.142,629 409.099,238	8.495
17	498.134,569 409.095,139	18	498.132,836 409.100,124	5.278
19	498.130,661 409.101,917	20	498.127,41 409.104,761	4.319
21	498.123,262 409.103,218	22	498.116,238 409.101,238	7.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.134,235 409.092,369	5	498.139,483 409.093,727	5.421
6	498.140,86 409.093,53	7	498.148,406 409.097,906	8.723
8	498.151,064 409.099,569	9	498.148,448 409.107,904	8.736
10	498.137,059 409.126,36	11	498.134,493 409.125,398	2.74
12	498.131,927 409.124,436	13	498.128,413 409.123,119	3.753
14	498.132,491 409.112,16	15	498.139,076 409.106,954	8.394
16	498.142,629 409.099,238	17	498.134,569 409.095,139	9.042
18	498.132,836 409.100,124	19	498.130,661 409.101,917	2.819
20	498.127,41 409.104,761	21	498.123,262 409.103,218	4.426
22	498.116,238 409.101,238	1	498.118,493 409.090,557	10.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 409, Jud. Arges, PCT. CĂMIN CASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.878	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79981, din 25/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA PETRE CORNELIU, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

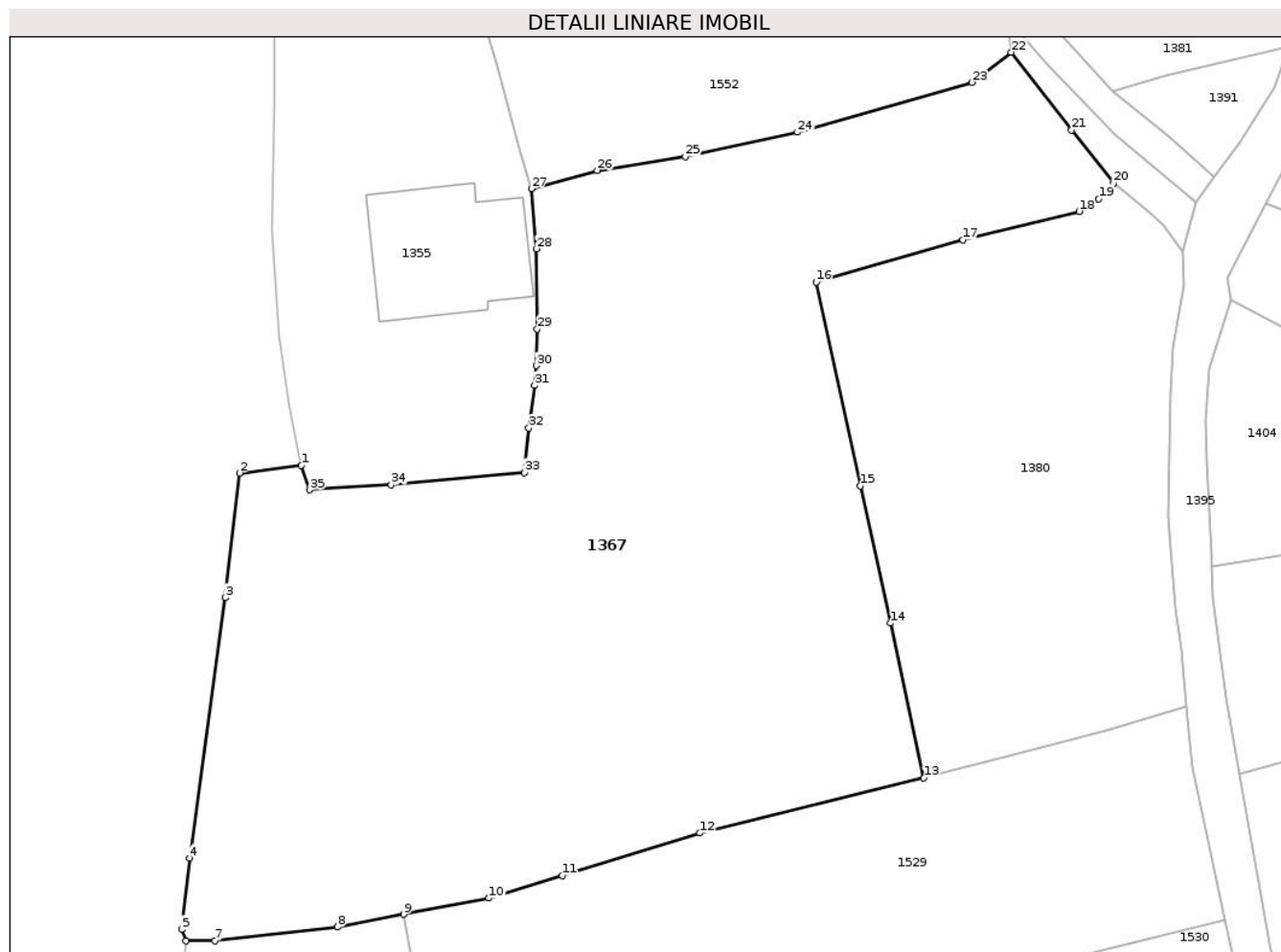
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.035	21	-	-	
2	faneata	DA	1.843	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.105,244 409.378,031	2	498.099,185 409.377,277	6.106
3	498.097,813 409.365,082	4	498.094,309 409.339,542	25.779
5	498.093,538 409.332,576	6	498.093,964 409.331,471	1.184
7	498.096,778 409.331,457	8	498.108,769 409.332,822	12.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.099,185 409.377,277	3	498.097,813 409.365,082	12.272
4	498.094,309 409.339,542	5	498.093,538 409.332,576	7.009
6	498.093,964 409.331,471	7	498.096,778 409.331,457	2.814
8	498.108,769 409.332,822	9	498.115,263 409.334,054	6.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	498.115,263 409.334,054	10	498.123,627 409.335,64	8.513
11	498.130,798 409.337,858	12	498.144,248 409.342,018	14.079
13	498.166,205 409.347,424	14	498.162,951 409.362,583	15.504
15	498.159,989 409.376,022	16	498.155,65 409.395,982	20.426
17	498.170,039 409.400,137	18	498.181,404 409.402,916	11.7
19	498.183,347 409.404,17	20	498.184,793 409.405,7	2.105
21	498.180,689 409.410,888	22	498.174,772 409.418,515	9.653
23	498.170,928 409.415,565	24	498.153,841 409.410,691	17.769
25	498.142,855 409.408,285	26	498.134,208 409.406,933	8.752
27	498.127,769 409.405,14	28	498.128,264 409.399,255	5.906
29	498.128,348 409.391,397	30	498.128,249 409.387,817	3.581
31	498.128,089 409.385,886	32	498.127,527 409.381,686	4.237
33	498.127,096 409.377,347	34	498.114,041 409.376,126	13.112
35	498.106,032 409.375,651	1	498.105,244 409.378,031	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	498.123,627 409.335,64	11	498.130,798 409.337,858	7.506
12	498.144,248 409.342,018	13	498.166,205 409.347,424	22.613
14	498.162,951 409.362,583	15	498.159,989 409.376,022	13.762
16	498.155,65 409.395,982	17	498.170,039 409.400,137	14.977
18	498.181,404 409.402,916	19	498.183,347 409.404,17	2.313
20	498.184,793 409.405,7	21	498.180,689 409.410,888	6.615
22	498.174,772 409.418,515	23	498.170,928 409.415,565	4.845
24	498.153,841 409.410,691	25	498.142,855 409.408,285	11.246
26	498.134,208 409.406,933	27	498.127,769 409.405,14	6.684
28	498.128,264 409.399,255	29	498.128,348 409.391,397	7.858
30	498.128,249 409.387,817	31	498.128,089 409.385,886	1.938
32	498.127,527 409.381,686	33	498.127,096 409.377,347	4.36
34	498.114,041 409.376,126	35	498.106,032 409.375,651	8.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		310	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

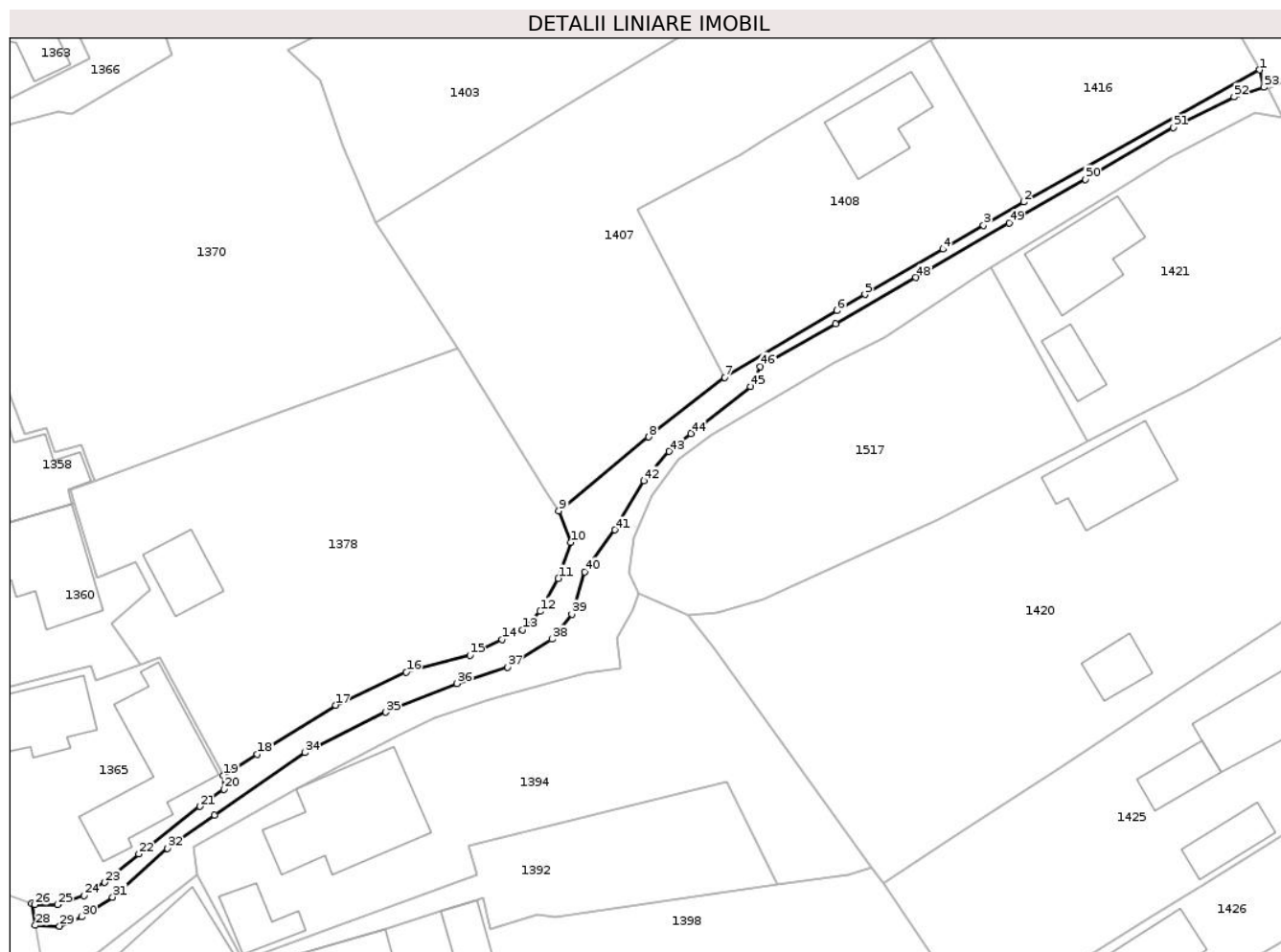
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	310	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.262,782 409.098,02	2	498.238,554 409.084,458	27.766	2	498.238,554 409.084,458	3	498.234,423 409.082,059	4.777	3	498.234,423 409.082,059	4	498.230,257 409.079,639	4.818
4	498.230,257 409.079,639	5	498.222,247 409.074,987	9.263	5	498.222,247 409.074,987	6	498.219,387 409.073,325	3.308	6	498.219,387 409.073,325	7	498.207,867 409.066,472	13.404
7	498.207,867 409.066,472	8	498.200,059 409.060,365	9.913	8	498.200,059 409.060,365	9	498.190,843 409.052,787	11.932	9	498.190,843 409.052,787	10	498.192,046 409.049,554	3.45
10	498.192,046 409.049,554	11	498.190,781 409.045,861	3.904	11	498.190,781 409.045,861	12	498.188,919 409.042,466	3.872	12	498.188,919 409.042,466	13	498.187,084 409.040,579	2.632
13	498.187,084 409.040,579	14	498.185,012 409.039,579	2.301	14	498.185,012 409.039,579	15	498.181,695 409.037,975	3.684	15	498.181,695 409.037,975	16	498.175,163 409.036,241	6.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	498.175,163 409.036,241	17	498.167,928 409.032,849	7.991	17	498.167,928 409.032,849	18	498.159,86 409.027,844	9.494	18	498.159,86 409.027,844	19	498.156,372 409.025,68	4.105
19	498.156,372 409.025,68	20	498.156,44 409.024,212	1.47	20	498.156,44 409.024,212	21	498.153,976 409.022,469	3.018	21	498.153,976 409.022,469	22	498.147,717 409.017,597	7.932
22	498.147,717 409.017,597	23	498.144,212 409.014,657	4.575	23	498.144,212 409.014,657	24	498.142,069 409.013,342	2.514	24	498.142,069 409.013,342	25	498.139,371 409.012,4	2.858
25	498.139,371 409.012,4	26	498.137,013 409.012,393	2.358	26	498.137,013 409.012,393	27	498.136,708 409.012,511	0.327	27	498.136,708 409.012,511	28	498.137,107 409.010,272	2.274
28	498.137,107 409.010,272	29	498.139,585 409.010,197	2.479	29	498.139,585 409.010,197	30	498.141,845 409.011,14	2.449	30	498.141,845 409.011,14	31	498.145,025 409.013,168	3.772
31	498.145,025 409.013,168	32	498.150,642 409.018,185	7.531	32	498.150,642 409.018,185	33	498.155,497 409.021,587	5.928	33	498.155,497 409.021,587	34	498.164,783 409.027,988	11.27 8
34	498.164,783 409.027,988	35	498.173,074 409.032,133	9.269	35	498.173,074 409.032,133	36	498.180,384 409.035,078	7.881	36	498.180,384 409.035,078	37	498.185,578 409.036,76	5.46
37	498.185,578 409.036,76	38	498.190,115 409.039,622	5.364	38	498.190,115 409.039,622	39	498.192,162 409.042,183	3.279	39	498.192,162 409.042,183	40	498.193,49 409.046,539	4.554
40	498.193,49 409.046,539	41	498.196,603 409.050,827	5.299	41	498.196,603 409.050,827	42	498.199,563 409.055,887	5.862	42	498.199,563 409.055,887	43	498.202,129 409.058,894	3.953
43	498.202,129 409.058,894	44	498.204,378 409.060,734	2.906	44	498.204,378 409.060,734	45	498.210,514 409.065,53	7.788	45	498.210,514 409.065,53	46	498.211,527 409.067,596	2.301
46	498.211,527 409.067,596	47	498.219,238 409.071,988	8.874	47	498.219,238 409.071,988	48	498.227,469 409.076,731	9.5	48	498.227,469 409.076,731	49	498.237,04 409.082,323	11.08 5
49	498.237,04 409.082,323	50	498.244,881 409.086,806	9.032	50	498.244,881 409.086,806	51	498.253,894 409.092,107	10.45 6	51	498.253,894 409.092,107	52	498.260,147 409.095,25	6.998
52	498.260,147 409.095,25	53	498.263,196 409.096,248	3.208	53	498.263,196 409.096,248	1	498.262,782 409.098,02	1.82					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		479	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

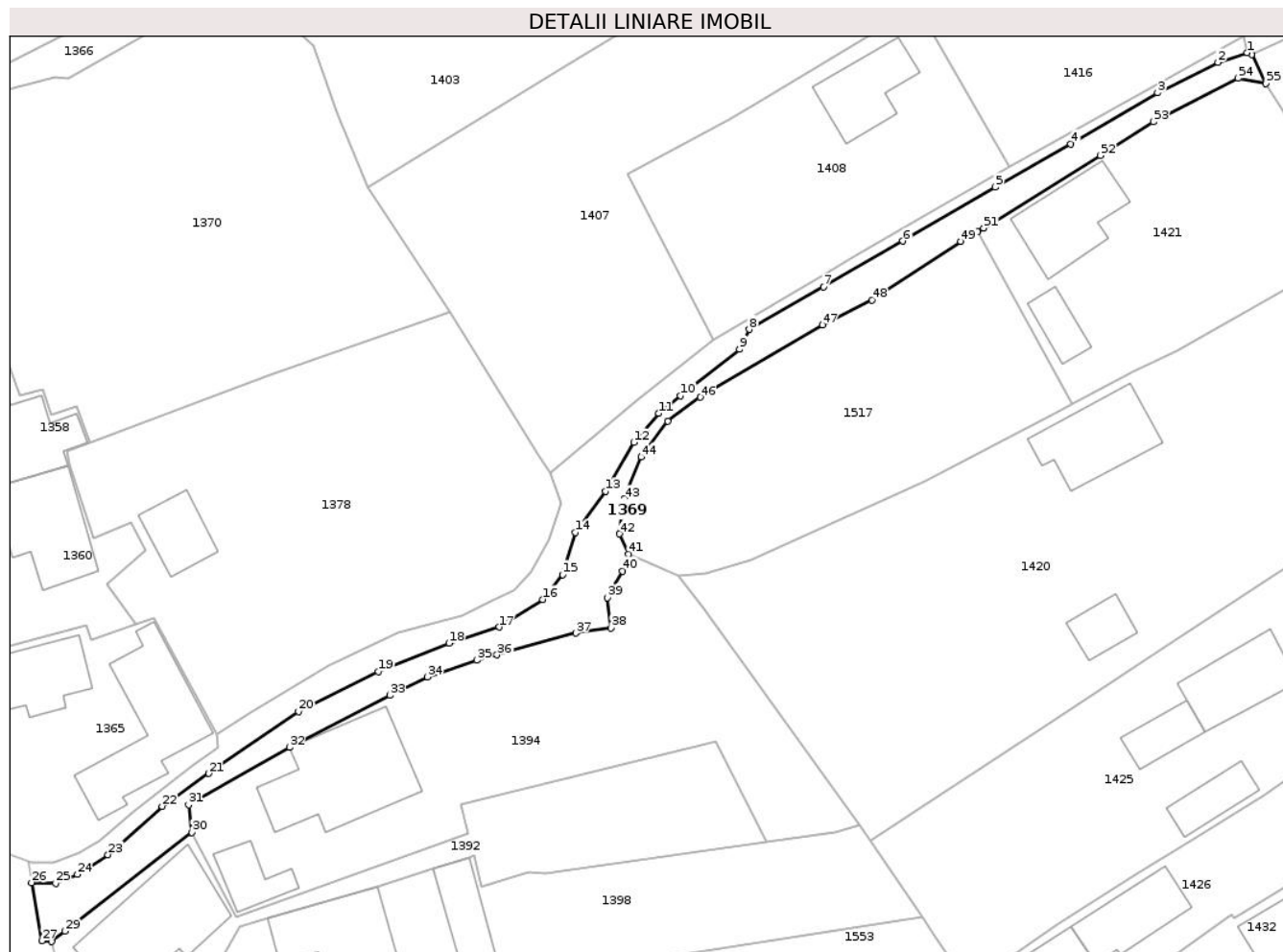
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	479	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.263,196 409.096,248	2	498.260,147 409.095,25	3.208	2	498.260,147 409.095,25	3	498.253,894 409.092,107	6.998	3	498.253,894 409.092,107	4	498.244,881 409.086,806	10.456
4	498.244,881 409.086,806	5	498.237,04 409.082,323	9.032	5	498.237,04 409.082,323	6	498.227,469 409.076,731	11.085	6	498.227,469 409.076,731	7	498.219,238 409.071,988	9.5
7	498.219,238 409.071,988	8	498.211,527 409.067,596	8.874	8	498.211,527 409.067,596	9	498.210,514 409.065,53	2.301	9	498.210,514 409.065,53	10	498.204,378 409.060,734	7.788
10	498.204,378 409.060,734	11	498.202,129 409.058,894	2.906	11	498.202,129 409.058,894	12	498.199,563 409.055,887	3.953	12	498.199,563 409.055,887	13	498.196,603 409.050,827	5.862
13	498.196,603 409.050,827	14	498.193,49 409.046,539	5.299	14	498.193,49 409.046,539	15	498.192,162 409.042,183	4.554	15	498.192,162 409.042,183	16	498.190,115 409.039,622	3.279
16	498.190,115 409.039,622	17	498.185,578 409.036,76	5.364	17	498.185,578 409.036,76	18	498.180,384 409.035,078	5.46	18	498.180,384 409.035,078	19	498.173,074 409.032,133	7.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	498.173,074 409.032,133	20	498.164,783 409.027,988	9.269	20	498.164,783 409.027,988	21	498.155,497 409.021,587	11.278	21	498.155,497 409.021,587	22	498.150,642 409.018,185	5.928
22	498.150,642 409.018,185	23	498.145,025 409.013,168	7.531	23	498.145,025 409.013,168	24	498.141,845 409.011,14	3.772	24	498.141,845 409.011,14	25	498.139,585 409.010,197	2.449
25	498.139,585 409.010,197	26	498.137,107 409.010,272	2.479	26	498.137,107 409.010,272	27	498.138,181 409.004,252	6.115	27	498.138,181 409.004,252	28	498.139,145 409.004,188	0.966
28	498.139,145 409.004,188	29	498.140,575 409.005,236	1.773	29	498.140,575 409.005,236	30	498.153,742 409.015,462	16.672	30	498.153,742 409.015,462	31	498.153,382 409.018,335	2.895
31	498.153,382 409.018,335	32	498.163,848 409.024,281	12.037	32	498.163,848 409.024,281	33	498.174,243 409.029,669	11.708	33	498.174,243 409.029,669	34	498.178,139 409.031,596	4.347
34	498.178,139 409.031,596	35	498.183,257 409.033,307	5.396	35	498.183,257 409.033,307	36	498.185,382 409.033,866	2.197	36	498.185,382 409.033,866	37	498.193,571 409.036,118	8.493
37	498.193,571 409.036,118	38	498.197,164 409.036,666	3.635	38	498.197,164 409.036,666	39	498.196,835 409.039,797	3.148	39	498.196,835 409.039,797	40	498.198,401 409.042,555	3.172
40	498.198,401 409.042,555	41	498.199,015 409.044,313	1.862	41	498.199,015 409.044,313	42	498.198,083 409.046,401	2.287	42	498.198,083 409.046,401	43	498.198,556 409.050,044	3.674
43	498.198,556 409.050,044	44	498.200,354 409.054,371	4.686	44	498.200,354 409.054,371	45	498.203,062 409.058,108	4.615	45	498.203,062 409.058,108	46	498.206,454 409.060,57	4.191
46	498.206,454 409.060,57	47	498.219,143 409.068,038	14.724	47	498.219,143 409.068,038	48	498.224,248 409.070,625	5.723	48	498.224,248 409.070,625	49	498.233,485 409.076,684	11.047
49	498.233,485 409.076,684	50	498.235,222 409.077,708	2.016	50	498.235,222 409.077,708	51	498.235,858 409.078,083	0.738	51	498.235,858 409.078,083	52	498.247,972 409.085,608	14.261
52	498.247,972 409.085,608	53	498.253,446 409.089,084	6.484	53	498.253,446 409.089,084	54	498.262,252 409.093,612	9.902	54	498.262,252 409.093,612	55	498.265,113 409.093,067	2.912
55	498.265,113 409.093,067	56	498.263,648 409.096,083	3.353	56	498.263,648 409.096,083	1	498.263,196 409.096,248	0.481					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, pct. La Râpă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.059	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 629/2024, din 22/02/2024 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 7656/205/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI CĂTĂLINA-GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

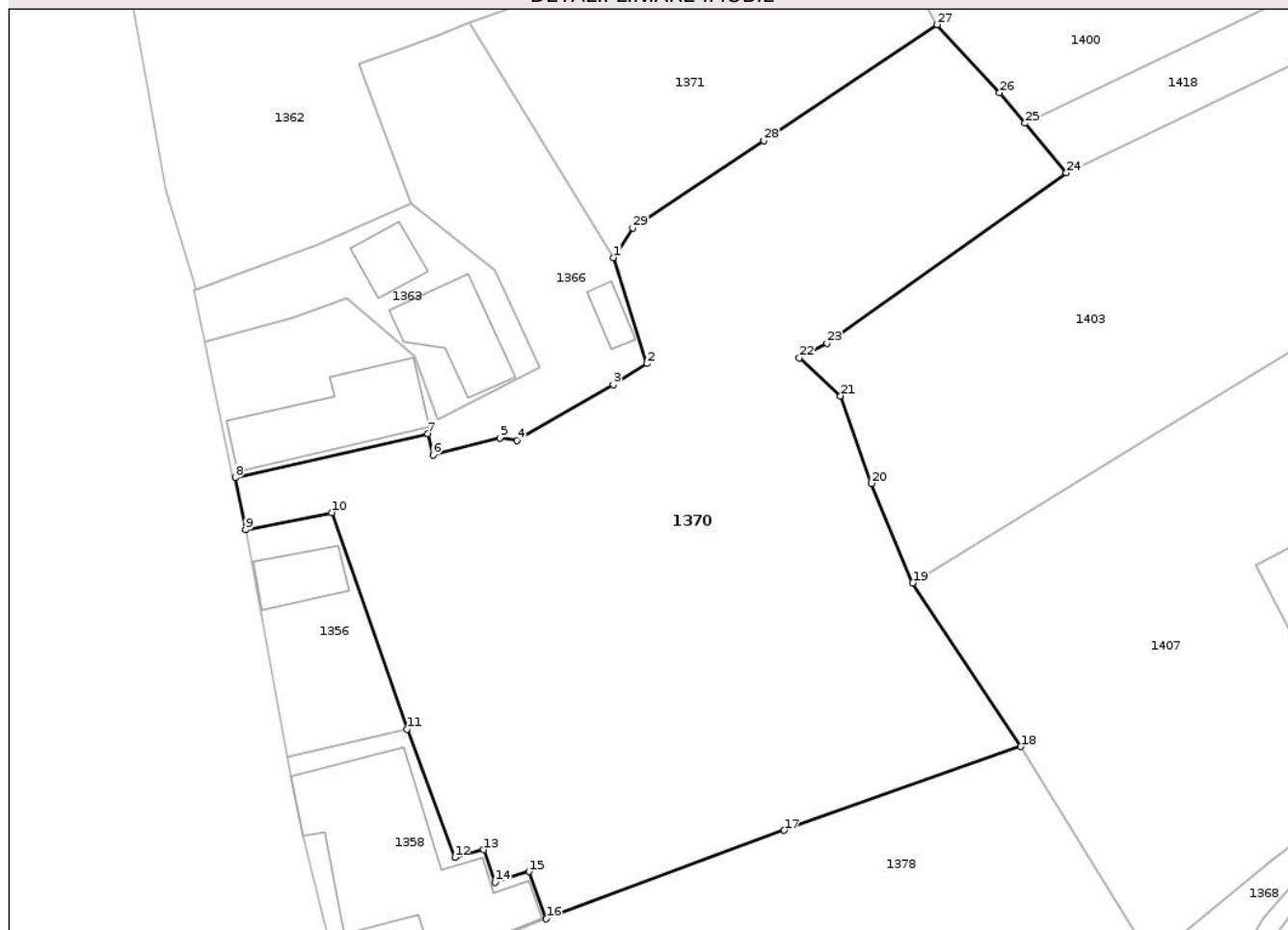
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.868	21	-	-	
2	arabil	DA	191	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.148,448 409.107,904	2	498.151,064 409.099,569	8.736
3	498.148,406 409.097,906	4	498.140,86 409.093,53	8.723
5	498.139,483 409.093,727	6	498.134,235 409.092,369	5.421
7	498.133,838 409.094,041	8	498.118,674 409.090,598	15.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.151,064 409.099,569	3	498.148,406 409.097,906	3.135
4	498.140,86 409.093,53	5	498.139,483 409.093,727	1.391
6	498.134,235 409.092,369	7	498.133,838 409.094,041	1.718
8	498.118,674 409.090,598	9	498.119,477 409.086,482	4.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.119,477 409.086,482	10	498.126,283 409.087,853	6.943
11	498.132,196 409.070,802	12	498.135,947 409.060,711	10.766
13	498.138,208 409.061,314	14	498.139,101 409.058,754	2.711
15	498.141,789 409.059,606	16	498.143,145 409.055,883	3.962
17	498.161,864 409.062,841	18	498.180,483 409.069,435	19.752
19	498.171,976 409.082,322	20	498.168,704 409.090,148	8.482
21	498.166,298 409.097,024	22	498.163,049 409.100,018	4.418
23	498.165,229 409.101,165	24	498.184,056 409.114,584	23.12
25	498.180,812 409.118,479	26	498.178,814 409.120,879	3.123
27	498.173,896 409.126,244	28	498.160,253 409.117,135	16.404
29	498.149,954 409.110,259	1	498.148,448 409.107,904	2.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.126,283 409.087,853	11	498.132,196 409.070,802	18.047
12	498.135,947 409.060,711	13	498.138,208 409.061,314	2.34
14	498.139,101 409.058,754	15	498.141,789 409.059,606	2.82
16	498.143,145 409.055,883	17	498.161,864 409.062,841	19.97
18	498.180,483 409.069,435	19	498.171,976 409.082,322	15.442
20	498.168,704 409.090,148	21	498.166,298 409.097,024	7.285
22	498.163,049 409.100,018	23	498.165,229 409.101,165	2.463
24	498.184,056 409.114,584	25	498.180,812 409.118,479	5.069
26	498.178,814 409.120,879	27	498.173,896 409.126,244	7.278
28	498.160,253 409.117,135	29	498.149,954 409.110,259	12.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80827	Din acte: 600 Masurata: 577	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6351 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 1009, din 17/03/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI CERASELA-MIHAELA , necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI

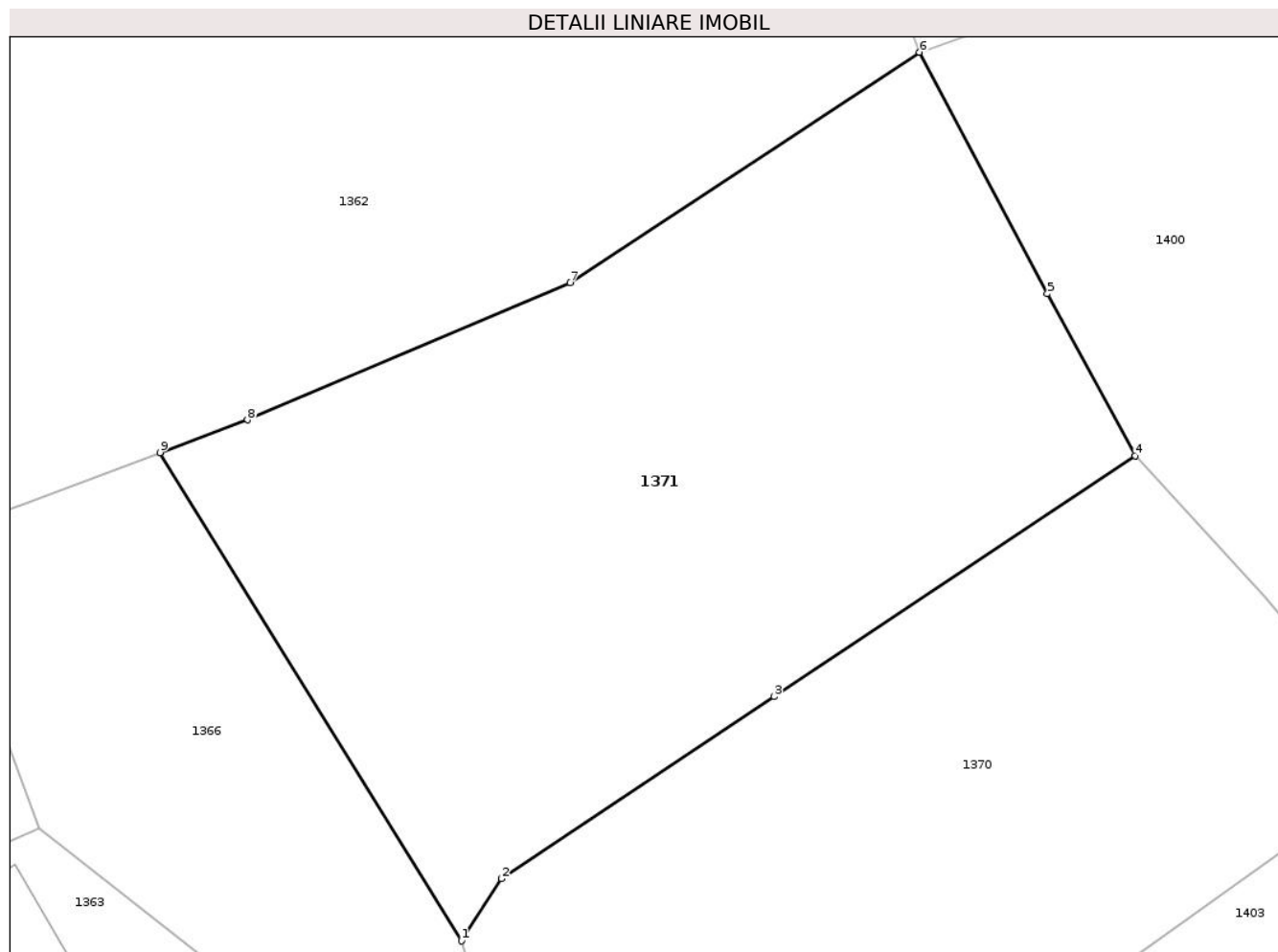
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6351 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 1009, din 17/03/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI ION 2) DRĂGOI VEROANA , soti;	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI ION 2) DRĂGOI VEROANA , soti;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80827	Din acte: 600 Masurata: 577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	577	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.148,448 409.107,904	2	498.149,954 409.110,259	2.795
2	498.149,954 409.110,259	3	498.160,253 409.117,135	12.383
3	498.160,253 409.117,135	4	498.173,896 409.126,244	16.404
4	498.173,896 409.126,244	5	498.170,585 409.132,366	6.96
5	498.170,585 409.132,366	6	498.165,748 409.141,491	10.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.165,748 409.141,491	7	498.152,54 409.132,778	15.823
7	498.152,54 409.132,778	8	498.140,353 409.127,595	13.243
8	498.140,353 409.127,595	9	498.137,059 409.126,36	3.518
9	498.137,059 409.126,36	1	498.148,448 409.107,904	21.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 408, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.574	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 408, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 408, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 408, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 408, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 504/8, din 22/02/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE SERIA C,3 NR. 116864, DATA 20,04,1967, EMIS DE STATUL POPULAR AL ORASULUI IASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIZIREANU ION-FLORIAN, căsătorit; 2) VIZIREANU MARIANA-MARIA	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIZIREANU ION-FLORIAN 2) VIZIREANU MARIANA-MARIA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

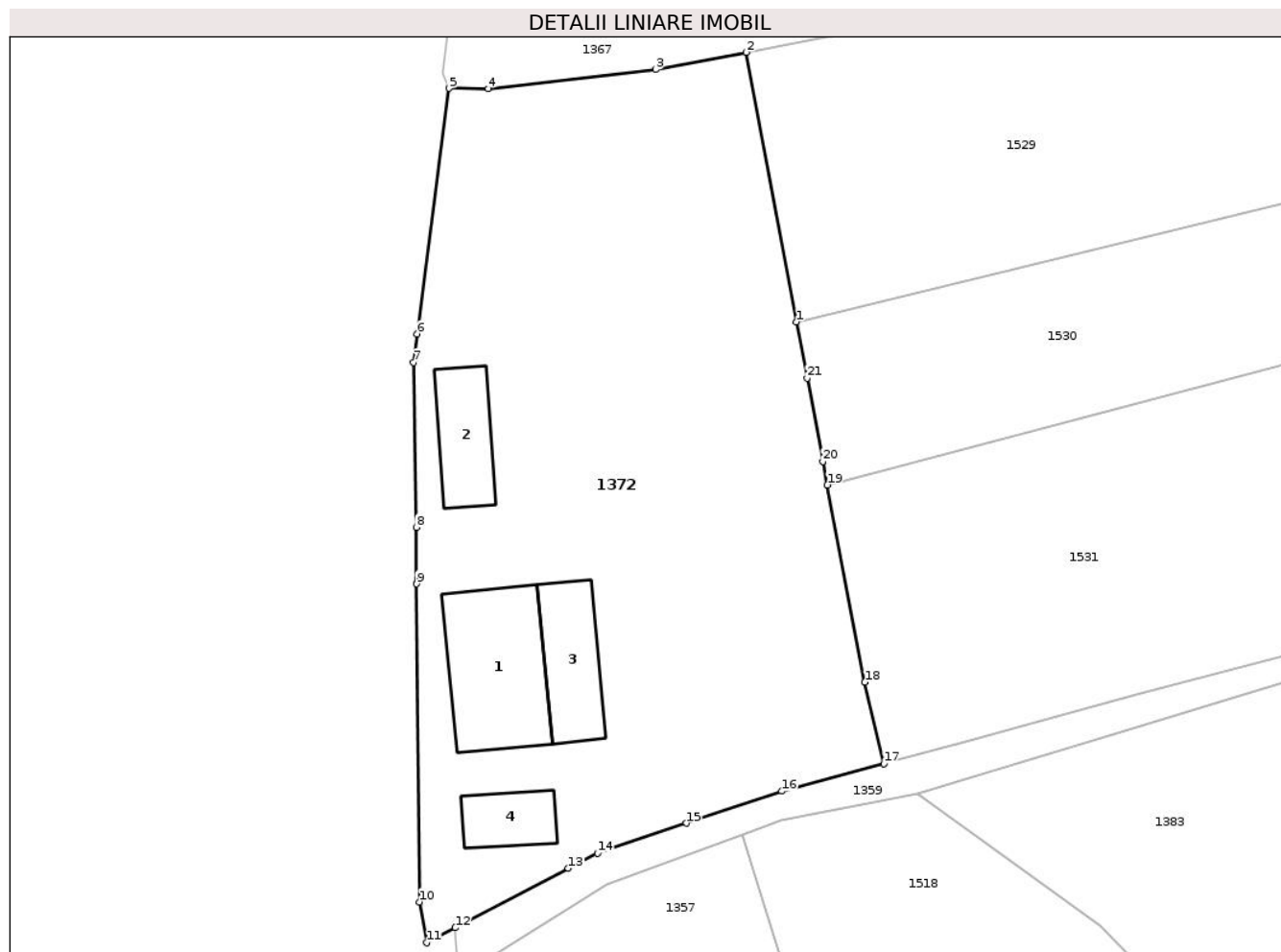
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 504/8, din 22/02/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE asupra camarei de la sud a casei si asupra magaziei-grajd 1) DRĂGOI PROFIRA, LIPSĂ CNP;	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	21	-	-	
2	faneata	DA	1.164	21	-	-	fânață împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.118,86 409.314,746	2	498.115,263 409.334,054	19.64
3	498.108,769 409.332,822	4	498.096,778 409.331,457	12.068
5	498.093,964 409.331,471	6	498.091,696 409.313,885	17.732
7	498.091,433 409.311,842	8	498.091,615 409.300,025	11.818
9	498.091,65 409.295,976	10	498.091,845 409.273,198	22.779
11	498.092,361 409.270,272	12	498.094,407 409.271,347	2.311
13	498.102,511 409.275,603	14	498.104,593 409.276,696	2.351
15	498.110,962 409.278,834	16	498.117,806 409.281,13	7.219
17	498.125,109 409.283,096	18	498.123,747 409.288,931	5.992
19	498.121,061 409.303,06	20	498.120,74 409.304,749	1.719
21	498.119,612 409.310,71	1	498.118,86 409.314,746	4.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.115,263 409.334,054	3	498.108,769 409.332,822	6.61
4	498.096,778 409.331,457	5	498.093,964 409.331,471	2.814
6	498.091,696 409.313,885	7	498.091,433 409.311,842	2.06
8	498.091,615 409.300,025	9	498.091,65 409.295,976	4.049
10	498.091,845 409.273,198	11	498.092,361 409.270,272	2.971
12	498.094,407 409.271,347	13	498.102,511 409.275,603	9.154
14	498.104,593 409.276,696	15	498.110,962 409.278,834	6.718
16	498.117,806 409.281,13	17	498.125,109 409.283,096	7.563
18	498.123,747 409.288,931	19	498.121,061 409.303,06	14.382
20	498.120,74 409.304,749	21	498.119,612 409.310,71	6.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		682	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

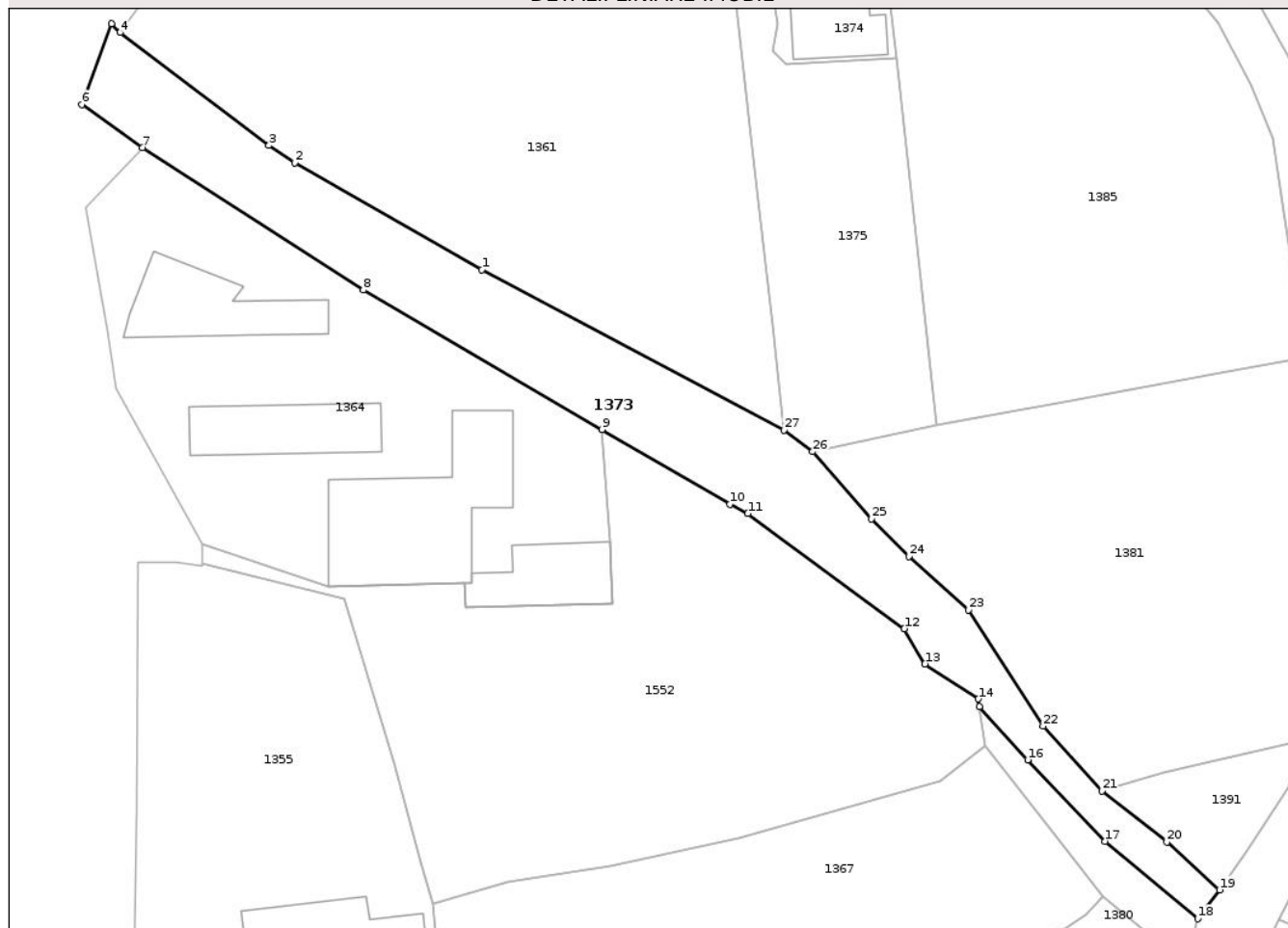
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	682	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.131,958 409.458,982	2	498.116,036 409.468,075	18.336
3	498.113,85 409.469,542	4	498.101,211 409.479,133	15.866
5	498.100,468 409.479,882	6	498.097,972 409.473,011	7.31
7	498.103,114 409.469,361	8	498.121,873 409.457,243	22.333
9	498.142,173 409.445,401	10	498.153,021 409.439,073	12.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.116,036 409.468,075	3	498.113,85 409.469,542	2.633
4	498.101,211 409.479,133	5	498.100,468 409.479,882	1.055
6	498.097,972 409.473,011	7	498.103,114 409.469,361	6.306
8	498.121,873 409.457,243	9	498.142,173 409.445,401	23.502
10	498.153,021 409.439,073	11	498.154,566 409.438,278	1.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.154,566 409.438,278	12	498.167,86 409.428,484	16.512
13	498.169,617 409.425,501	14	498.174,155 409.422,518	5.431
15	498.174,267 409.421,866	16	498.178,356 409.417,346	6.095
17	498.184,917 409.410,43	18	498.192,824 409.403,842	10.292
19	498.194,655 409.406,288	20	498.190,18 409.410,357	6.048
21	498.184,667 409.414,695	22	498.179,663 409.420,218	7.453
23	498.173,322 409.430,082	24	498.168,258 409.434,632	6.808
25	498.165,088 409.437,801	26	498.160,075 409.443,514	7.601
27	498.157,654 409.445,365	1	498.131,958 409.458,982	29.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.167,86 409.428,484	13	498.169,617 409.425,501	3.462
14	498.174,155 409.422,518	15	498.174,267 409.421,866	0.662
16	498.178,356 409.417,346	17	498.184,917 409.410,43	9.533
18	498.192,824 409.403,842	19	498.194,655 409.406,288	3.055
20	498.190,18 409.410,357	21	498.184,667 409.414,695	7.015
22	498.179,663 409.420,218	23	498.173,322 409.430,082	11.726
24	498.168,258 409.434,632	25	498.165,088 409.437,801	4.482
26	498.160,075 409.443,514	27	498.157,654 409.445,365	3.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:216
Nr. cadastral vechi:473

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Valea Morii, Nr. 411, Jud. Arges, pct.Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80143	Din acte: 100 Masurata: 134	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80143-C1	Loc. Capu Piscului, Str Valea Morii, Nr. 411, Jud. Arges, pct.Zavoi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință, P
A1.2	80143-C2	Loc. Capu Piscului, Str Valea Morii, Nr. 411, Jud. Arges, pct.Zavoi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2698 / 07/07/2004		
Act Notarial nr. 1561, din 06/07/2004 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCACIU M. MARIAN, casatorit cu, LIPSĂ CNP; 2) LUCACIU NATALITA, LIPSĂ CNP; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 216)	A1
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCACIU M.MARIAN, Lipsă CNP; 2) LUCACIU NATALITA, LIPSĂ CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

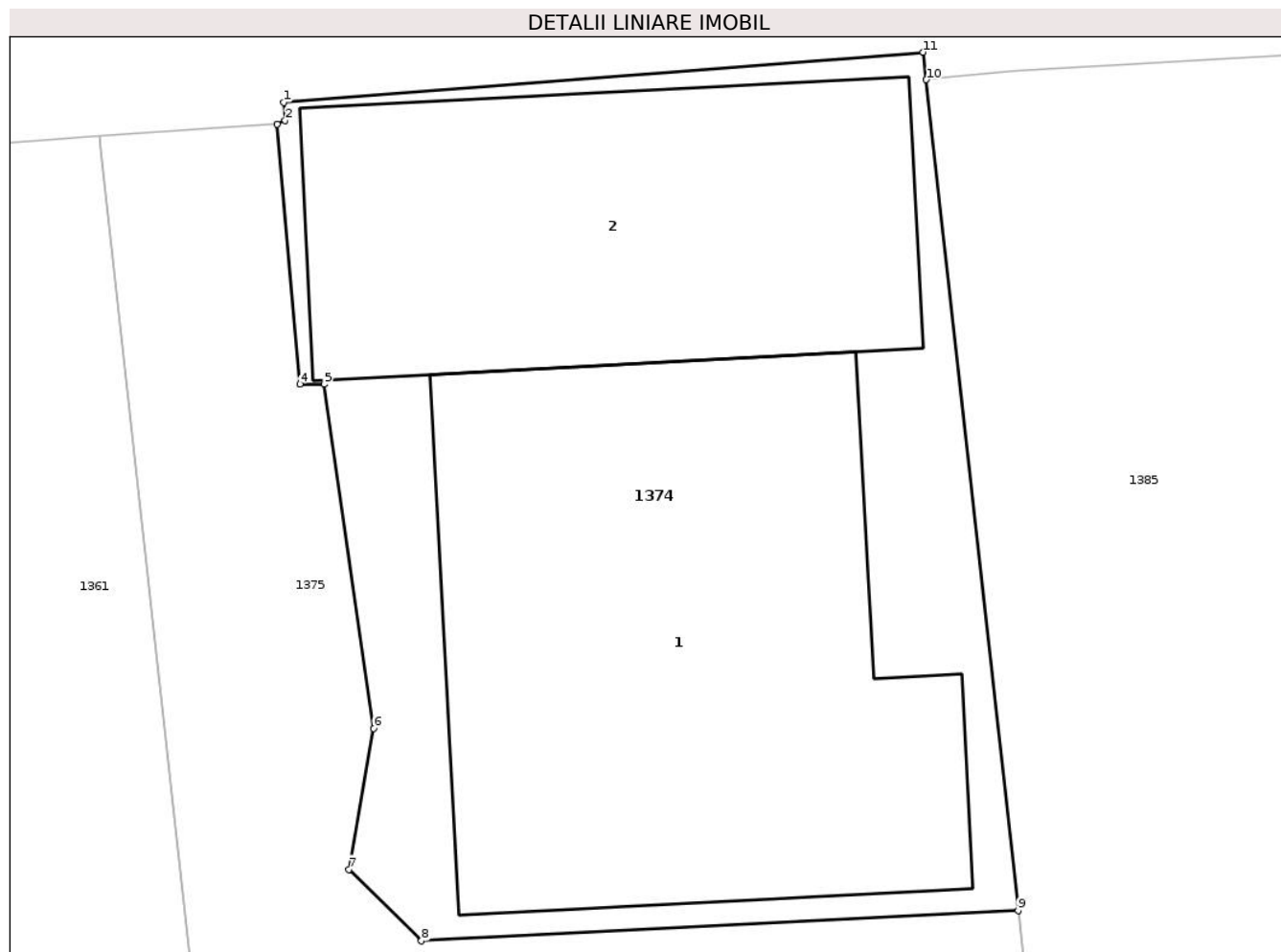
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80143	Din acte: 100 Masurata: 134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	134	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80143-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință, P
A1.2	80143-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.155,657 409.489,641	2	498.155,674 409.489,361	0.281
2	498.155,674 409.489,361	3	498.155,552 409.489,302	0.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.155,552 409.489,302	4	498.155,905 409.485,22	4.097
4	498.155,905 409.485,22	5	498.156,288 409.485,221	0.383
5	498.156,288 409.485,221	6	498.157,065 409.479,816	5.461
6	498.157,065 409.479,816	7	498.156,674 409.477,603	2.247
7	498.156,674 409.477,603	8	498.157,812 409.476,481	1.598
8	498.157,812 409.476,481	9	498.167,176 409.476,956	9.376
9	498.167,176 409.476,956	10	498.165,736 409.489,999	13.122
10	498.165,736 409.489,999	11	498.165,688 409.490,43	0.434
11	498.165,688 409.490,43	1	498.155,657 409.489,641	10.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:472

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Valea Morii, Nr. 411, Jud. Arges, pct. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 457	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 849, din 02/03/1998 emis de BANP ȚULUCA FILOFTEIA ȘI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE DONATIE; CERTIFICAT DE DECES SERIA DP NR. 978630, DATA 23,02,2007, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN VASILE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	457	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.167,176 409.476,956	2	498.157,812 409.476,481	9.376
2	498.157,812 409.476,481	3	498.156,674 409.477,603	1.598
3	498.156,674 409.477,603	4	498.157,065 409.479,816	2.247
4	498.157,065 409.479,816	5	498.156,288 409.485,221	5.461
5	498.156,288 409.485,221	6	498.155,905 409.485,22	0.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.155,905 409.485,22	7	498.155,552 409.489,302	4.097
7	498.155,552 409.489,302	8	498.153,021 409.489,127	2.537
8	498.153,021 409.489,127	9	498.152,753 409.489,115	0.268
9	498.152,753 409.489,115	10	498.152,772 409.488,917	0.199
10	498.152,772 409.488,917	11	498.155,538 409.463,974	25.096
11	498.155,538 409.463,974	12	498.156,681 409.454,22	9.821
12	498.156,681 409.454,22	13	498.157,654 409.445,365	8.908
13	498.157,654 409.445,365	14	498.160,075 409.443,514	3.048
14	498.160,075 409.443,514	15	498.170,632 409.445,736	10.788
15	498.170,632 409.445,736	1	498.167,176 409.476,956	31.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 407, Jud. Arges, PCT. NICULETESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 922	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58449, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES SERIA DM, NR. 518480, DATA 25,11,1999, EMIS DE CONSILIUL LOCAL GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILINCA N. GHEORGHE, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da	A1

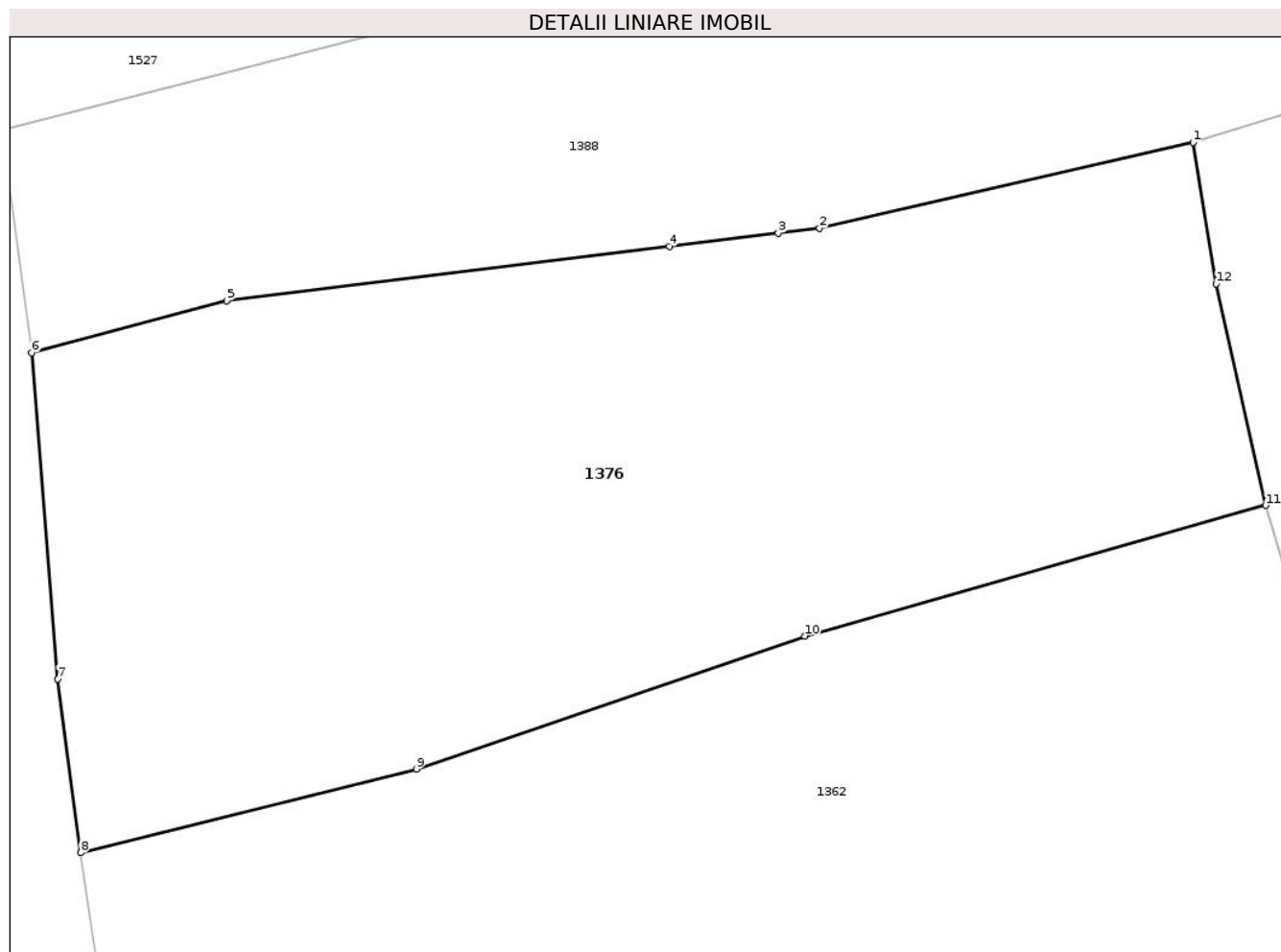
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	569	21	-	-	
2	arabil	DA	353	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.152,433 409.187,953	2	498.136,786 409.184,365	16.053
2	498.136,786 409.184,365	3	498.135,055 409.184,153	1.744
3	498.135,055 409.184,153	4	498.130,491 409.183,593	4.598
4	498.130,491 409.183,593	5	498.111,938 409.181,318	18.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.111,938 409.181,318	6	498.103,767 409.179,143	8.456
6	498.103,767 409.179,143	7	498.104,859 409.165,475	13.712
7	498.104,859 409.165,475	8	498.105,817 409.158,192	7.346
8	498.105,817 409.158,192	9	498.119,888 409.161,7	14.502
9	498.119,888 409.161,7	10	498.136,157 409.167,271	17.196
10	498.136,157 409.167,271	11	498.155,482 409.172,746	20.086
11	498.155,482 409.172,746	12	498.153,397 409.182,03	9.515
12	498.153,397 409.182,03	1	498.152,433 409.187,953	6.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 399, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81344	Din acte: 1.846 Masurata: 1.834	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81344-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 399, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință, S+P/1960
A1.2	81344-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 399, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P/1994
A1.3	81344-C3	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 399, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă, P, grajd/1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40423 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 2680, din 03/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPULUNG (; act administrativ nr 5451 din 25.09.2023, emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr 5452 din 25.09.2023, emis de PRIMARIA GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE DORIN , casatorit cu; 2) MANOLE LILIANA	A1, A1.1, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art. 37 alin 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE DORIN 2) MANOLE LILIANA , sotii;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

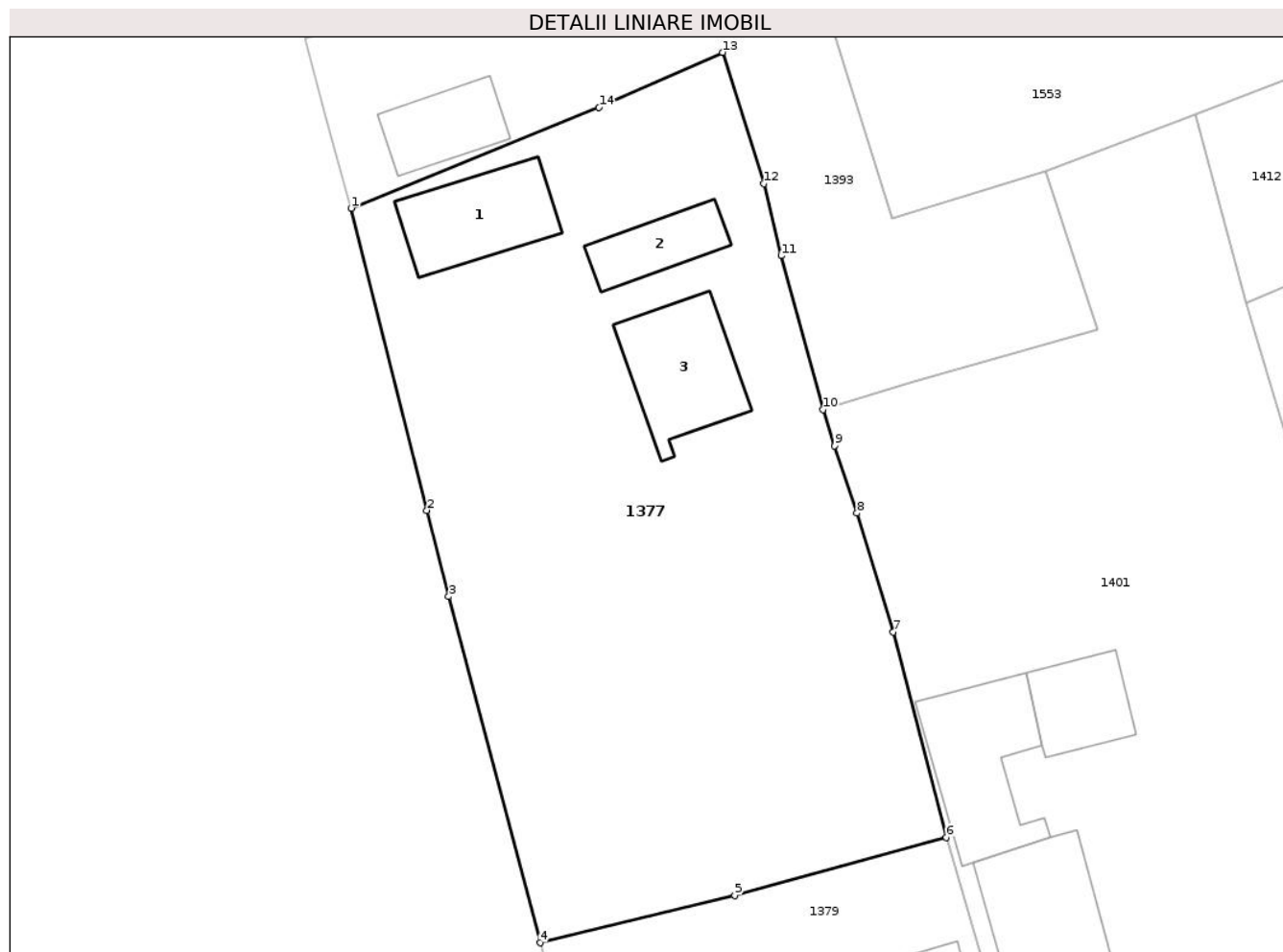
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81344	Din acte: 1.846 Masurata: 1.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	925	21	-	-	
2	livada	DA	909	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81344-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuință, S+P/1960
A1.2	81344-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, P/1994
A1.3	81344-C3	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă, P, grajd/1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.144,86 408.976,296	2	498.150,548 408.953,595	23.403
2	498.150,548 408.953,595	3	498.152,193 408.947,106	6.694
3	498.152,193 408.947,106	4	498.159,067 408.921,097	26.902
4	498.159,067 408.921,097	5	498.173,69 408.924,64	15.046
5	498.173,69 408.924,64	6	498.189,584 408.928,999	16.481
6	498.189,584 408.928,999	7	498.185,584 408.944,443	15.954
7	498.185,584 408.944,443	8	498.182,869 408.953,378	9.338
8	498.182,869 408.953,378	9	498.181,199 408.958,437	5.328
9	498.181,199 408.958,437	10	498.180,304 408.961,149	2.856
10	498.180,304 408.961,149	11	498.177,176 408.972,726	11.992
11	498.177,176 408.972,726	12	498.175,856 408.978,135	5.568
12	498.175,856 408.978,135	13	498.172,764 408.988,005	10.343
13	498.172,764 408.988,005	14	498.163,498 408.983,859	10.151
14	498.163,498 408.983,859	1	498.144,86 408.976,296	20.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:45

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ÎN SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.171 Masurata: 1.293	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ÎN SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 150, din 18/01/2000 emis de BANP ȚULUCA FILOFTEIA SI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE SERIA C.7, NR. 710244, DATA 07,11,1987, ELIBERAT DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI POIENARII DE MUȘCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VLADU CRISTINEL 2) VLADU ILEANA-DANIELA, soți;	
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) VLADU ILEANA-DANIELA 2) VLADU CRISTINEL	

C. Partea III. SARCINI .

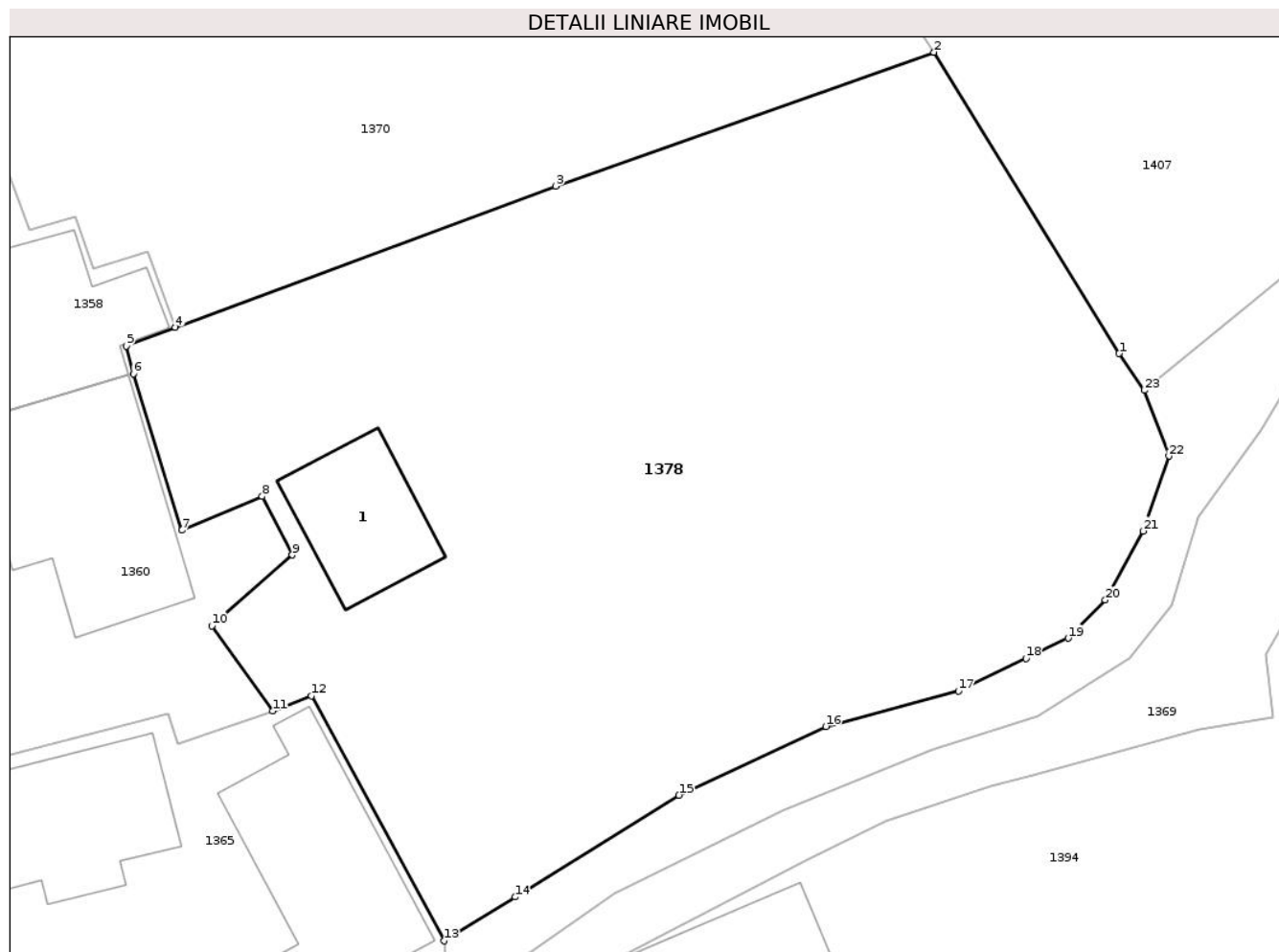
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.171 Masurata: 1.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	197	21	-	-	
2	livada	DA	984	21	-	-	
3	arabil	DA	112	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.189,592 409.054,599	2	498.180,483 409.069,435	17.409
3	498.161,864 409.062,841	4	498.143,145 409.055,883	19.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.180,483 409.069,435	3	498.161,864 409.062,841	19.752
4	498.143,145 409.055,883	5	498.140,736 409.054,975	2.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.140,736 409.054,975	6	498.141,072 409.053,595	1.42
7	498.143,471 409.045,895	8	498.147,418 409.047,567	4.287
9	498.148,897 409.044,677	10	498.144,936 409.041,191	5.277
11	498.147,939 409.036,999	12	498.149,831 409.037,744	2.033
13	498.156,372 409.025,68	14	498.159,86 409.027,844	4.105
15	498.167,928 409.032,849	16	498.175,163 409.036,241	7.991
17	498.181,695 409.037,975	18	498.185,012 409.039,579	3.684
19	498.187,084 409.040,579	20	498.188,919 409.042,466	2.632
21	498.190,781 409.045,861	22	498.192,046 409.049,554	3.904
23	498.190,843 409.052,787	1	498.189,592 409.054,599	2.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.141,072 409.053,595	7	498.143,471 409.045,895	8.065
8	498.147,418 409.047,567	9	498.148,897 409.044,677	3.246
10	498.144,936 409.041,191	11	498.147,939 409.036,999	5.157
12	498.149,831 409.037,744	13	498.156,372 409.025,68	13.723
14	498.159,86 409.027,844	15	498.167,928 409.032,849	9.494
16	498.175,163 409.036,241	17	498.181,695 409.037,975	6.758
18	498.185,012 409.039,579	19	498.187,084 409.040,579	2.301
20	498.188,919 409.042,466	21	498.190,781 409.045,861	3.872
22	498.192,046 409.049,554	23	498.190,843 409.052,787	3.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 398, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80222	Din acte: 600 Masurata: 799	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80222-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 398, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuință, P+M
A1.2	80222-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 398, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință, P
A1.3	80222-C3	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 398, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3789 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 131, din 21/03/2012 emis de IONESCU CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3789 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 131, din 21/03/2012 emis de IONESCU CORNELIA;		
C1	se inscrie dreptul de uzufruct viager 1) GEORGESCU VICTOR 2) GEORGESCU ELENA, sotii;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

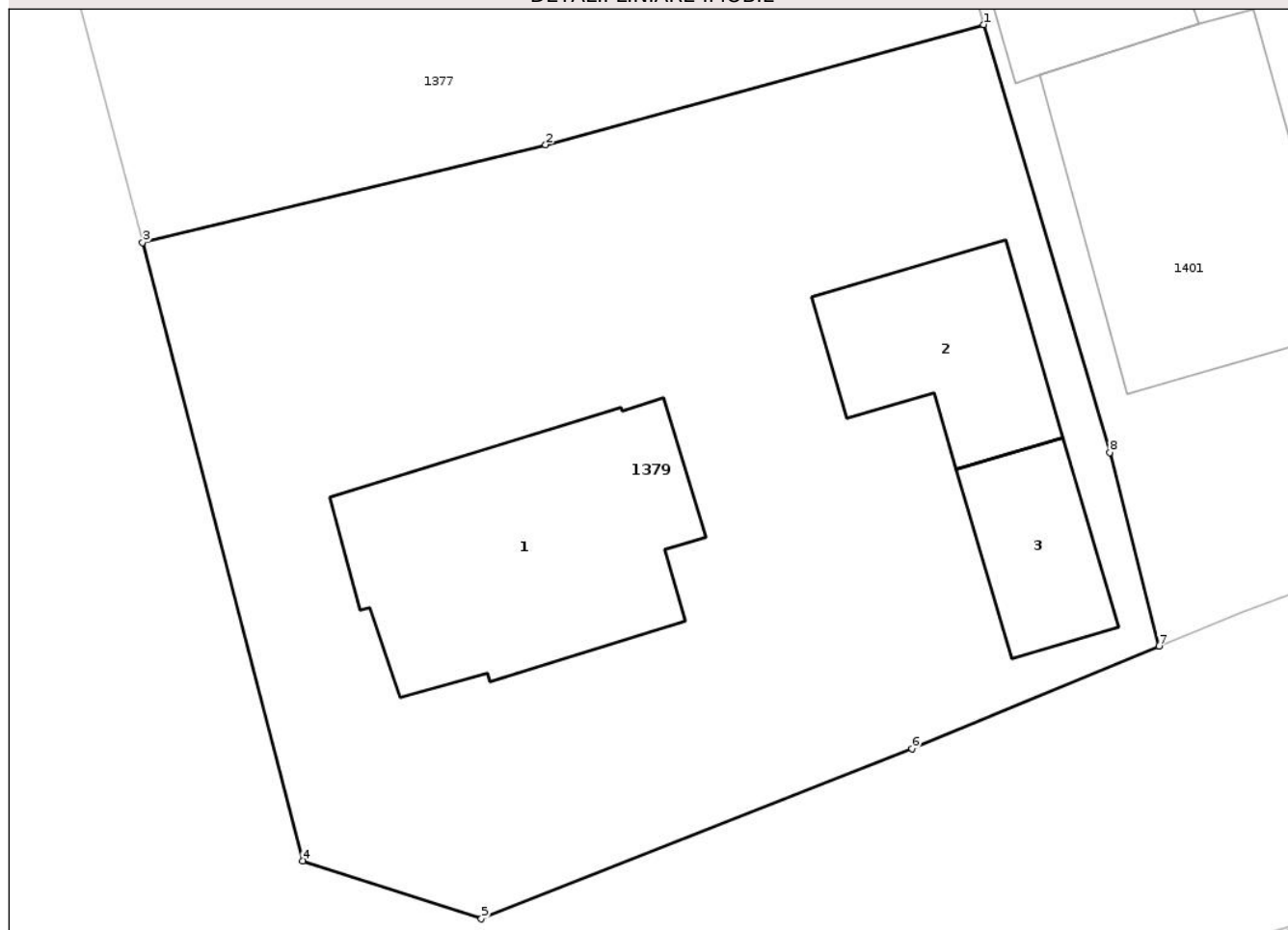
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80222	Din acte: 600 Masurata: 799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	799	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80222-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuință, P+M
A1.2	80222-C2	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință, P
A1.3	80222-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.189,584 408.928,999	2	498.173,69 408.924,64	16.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.173,69 408.924,64	3	498.159,067 408.921,097	15.046
3	498.159,067 408.921,097	4	498.164,883 408.898,649	23.189
4	498.164,883 408.898,649	5	498.171,36 408.896,542	6.811
5	498.171,36 408.896,542	6	498.186,982 408.902,71	16.796
6	498.186,982 408.902,71	7	498.195,945 408.906,44	9.708
7	498.195,945 408.906,44	8	498.194,158 408.913,464	7.248
8	498.194,158 408.913,464	1	498.189,584 408.928,999	16.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. LA GÂRLA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.534	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 464, din 27/02/2015 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 4434/205/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COPAESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

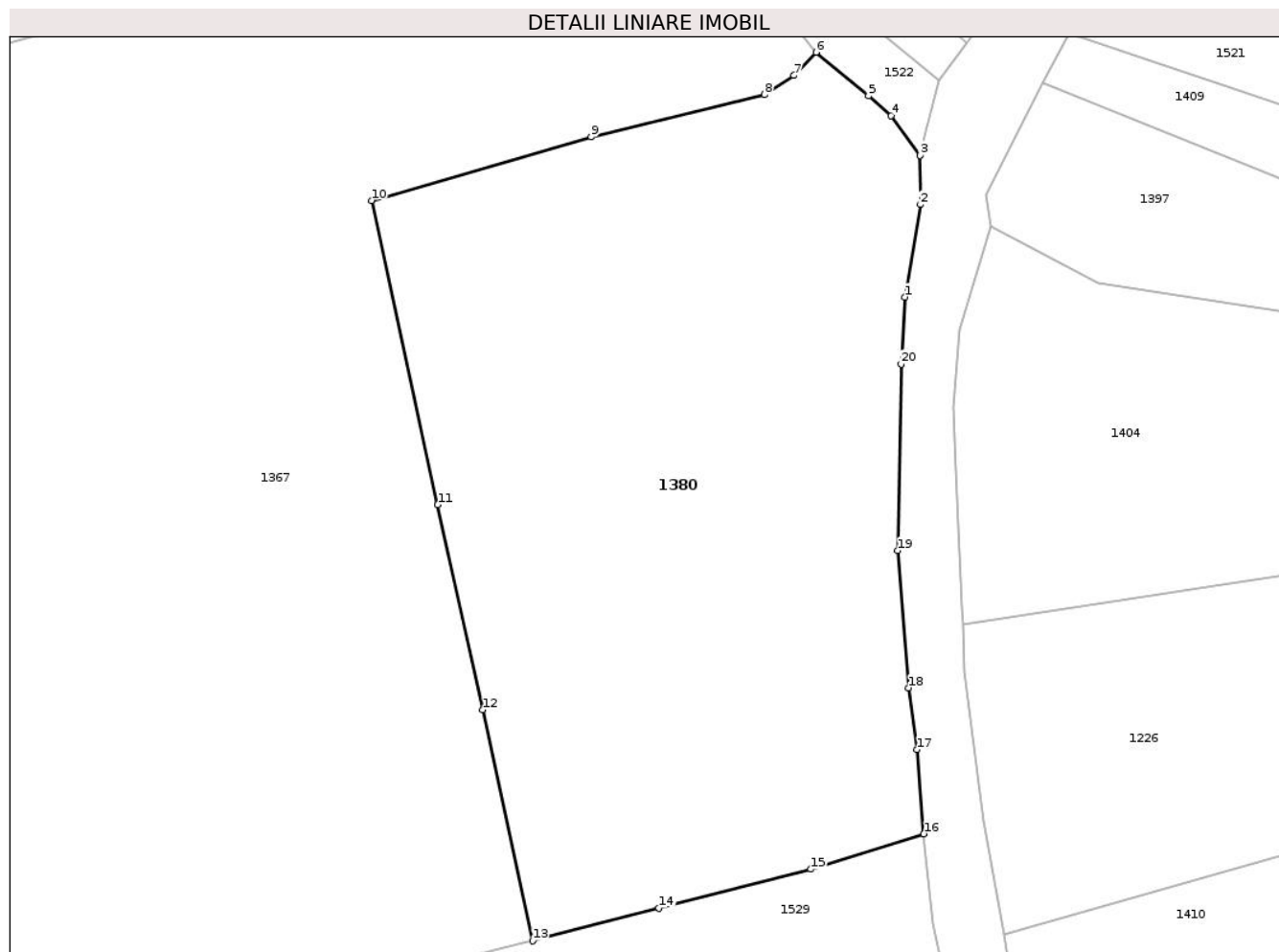
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.534	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.190,617 409.389,64	2	498.191,632 409.395,715	6.159
2	498.191,632 409.395,715	3	498.191,606 409.398,944	3.229
3	498.191,606 409.398,944	4	498.189,726 409.401,542	3.207
4	498.189,726 409.401,542	5	498.188,24 409.402,837	1.971
5	498.188,24 409.402,837	6	498.184,793 409.405,7	4.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.184,793 409.405,7	7	498.183,347 409.404,17	2.105
7	498.183,347 409.404,17	8	498.181,404 409.402,916	2.313
8	498.181,404 409.402,916	9	498.170,039 409.400,137	11.7
9	498.170,039 409.400,137	10	498.155,65 409.395,982	14.977
10	498.155,65 409.395,982	11	498.159,989 409.376,022	20.426
11	498.159,989 409.376,022	12	498.162,951 409.362,583	13.762
12	498.162,951 409.362,583	13	498.166,205 409.347,424	15.504
13	498.166,205 409.347,424	14	498.174,491 409.349,578	8.561
14	498.174,491 409.349,578	15	498.184,463 409.352,125	10.292
15	498.184,463 409.352,125	16	498.191,86 409.354,451	7.754
16	498.191,86 409.354,451	17	498.191,396 409.359,973	5.541
17	498.191,396 409.359,973	18	498.190,85 409.364,019	4.083
18	498.190,85 409.364,019	19	498.190,131 409.373,016	9.026
19	498.190,131 409.373,016	20	498.190,363 409.385,244	12.23
20	498.190,363 409.385,244	1	498.190,617 409.389,64	4.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 980	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1507, din 27/06/2008 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 1700/205/2008 (NUMĂR ÎN FORMAT VECHI 1715/2008));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN FLORIEAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

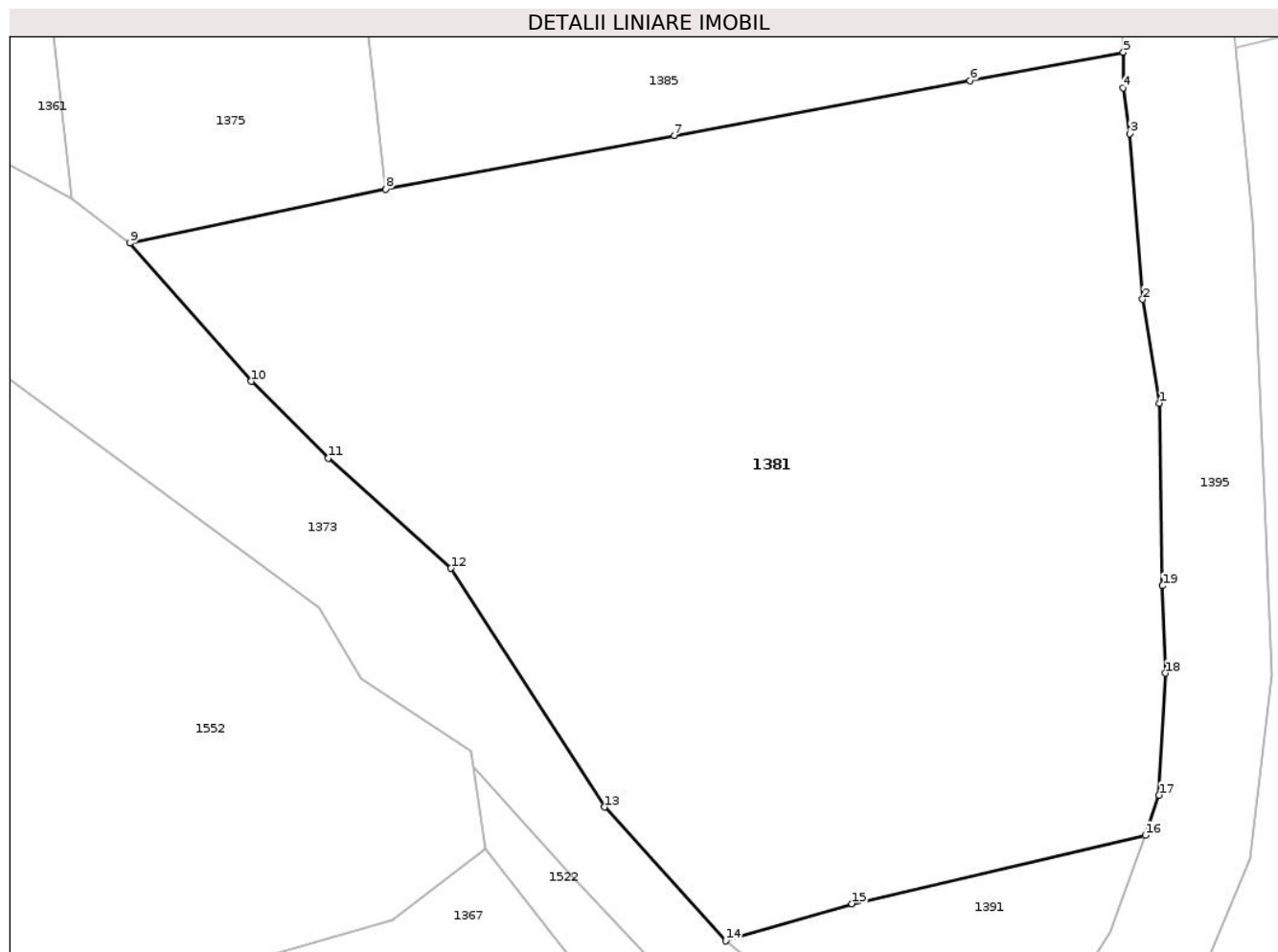
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	713	21	-	-	
2	arabil	DA	267	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.202,577 409.436,896	2	498.201,876 409.441,19	4.351
2	498.201,876 409.441,19	3	498.201,364 409.448,032	6.861
3	498.201,364 409.448,032	4	498.201,068 409.449,915	1.906
4	498.201,068 409.449,915	5	498.201,082 409.451,392	1.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.201,082 409.451,392	6	498.194,756 409.450,217	6.434
6	498.194,756 409.450,217	7	498.182,549 409.447,949	12.416
7	498.182,549 409.447,949	8	498.170,632 409.445,736	12.121
8	498.170,632 409.445,736	9	498.160,075 409.443,514	10.788
9	498.160,075 409.443,514	10	498.165,088 409.437,801	7.601
10	498.165,088 409.437,801	11	498.168,258 409.434,632	4.482
11	498.168,258 409.434,632	12	498.173,322 409.430,082	6.808
12	498.173,322 409.430,082	13	498.179,663 409.420,218	11.726
13	498.179,663 409.420,218	14	498.184,667 409.414,695	7.453
14	498.184,667 409.414,695	15	498.189,886 409.416,224	5.438
15	498.189,886 409.416,224	16	498.201,988 409.419,061	12.43
16	498.201,988 409.419,061	17	498.202,557 409.420,708	1.743
17	498.202,557 409.420,708	18	498.202,818 409.425,752	5.051
18	498.202,818 409.425,752	19	498.202,699 409.429,36	3.61
19	498.202,699 409.429,36	1	498.202,577 409.436,896	7.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11767, din 28/05/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICULESCU EMANOIL, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

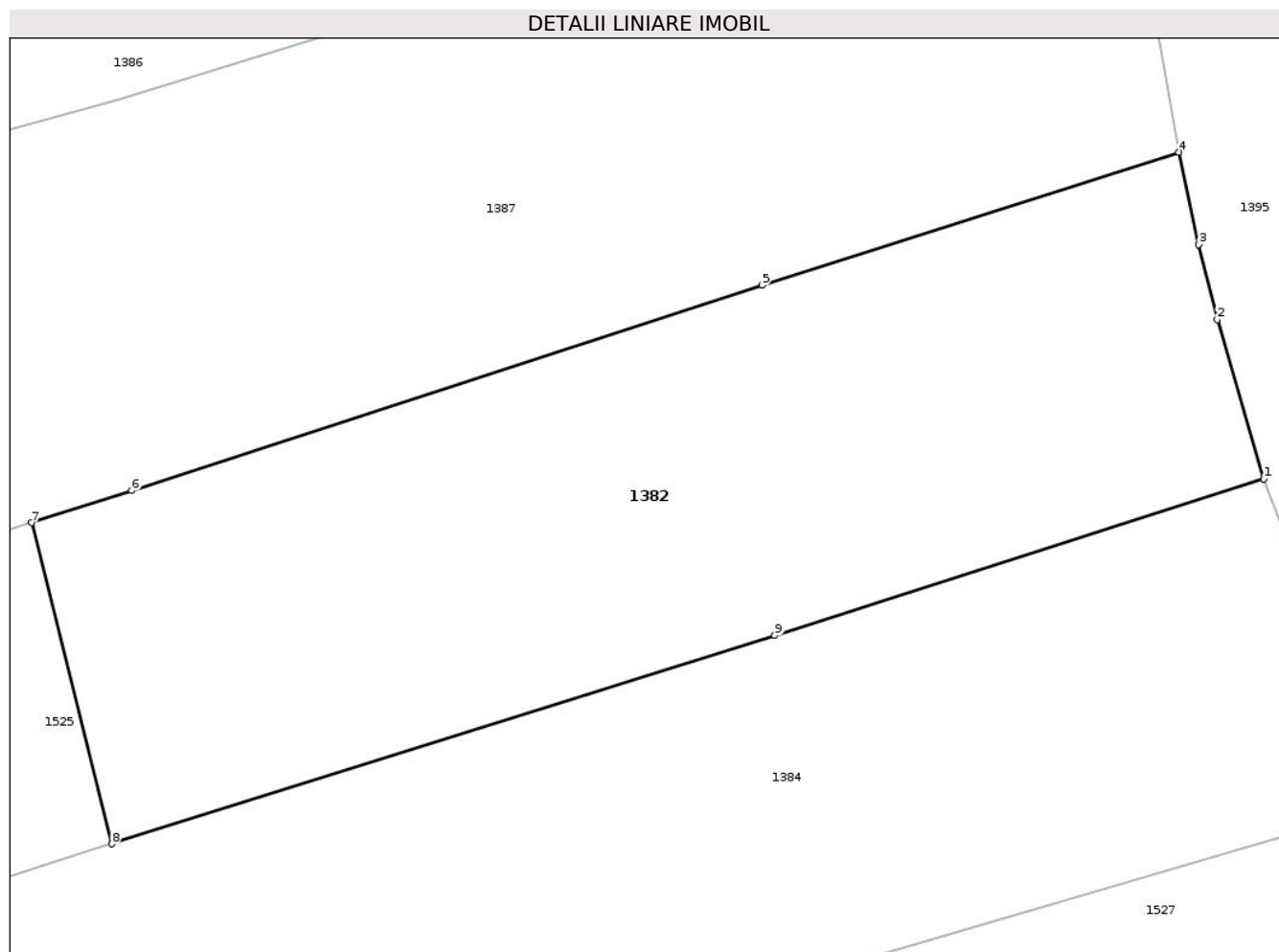
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.213,559 409.238,144	2	498.211,921 409.243,751	5.841
2	498.211,921 409.243,751	3	498.211,258 409.246,4	2.731
3	498.211,258 409.246,4	4	498.210,569 409.249,648	3.32
4	498.210,569 409.249,648	5	498.195,894 409.244,958	15.406
5	498.195,894 409.244,958	6	498.173,695 409.237,738	23.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.173,695 409.237,738	7	498.170,167 409.236,606	3.705
7	498.170,167 409.236,606	8	498.172,995 409.225,306	11.649
8	498.172,995 409.225,306	9	498.196,342 409.232,636	24.471
9	498.196,342 409.232,636	1	498.213,559 409.238,144	18.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct.ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90511, din 23/07/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI MARIA, LIPSĂ CNP; 2) MARICA EUGENIA, LIPSĂ CNP; 3) DRĂGOI I.N. ION, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

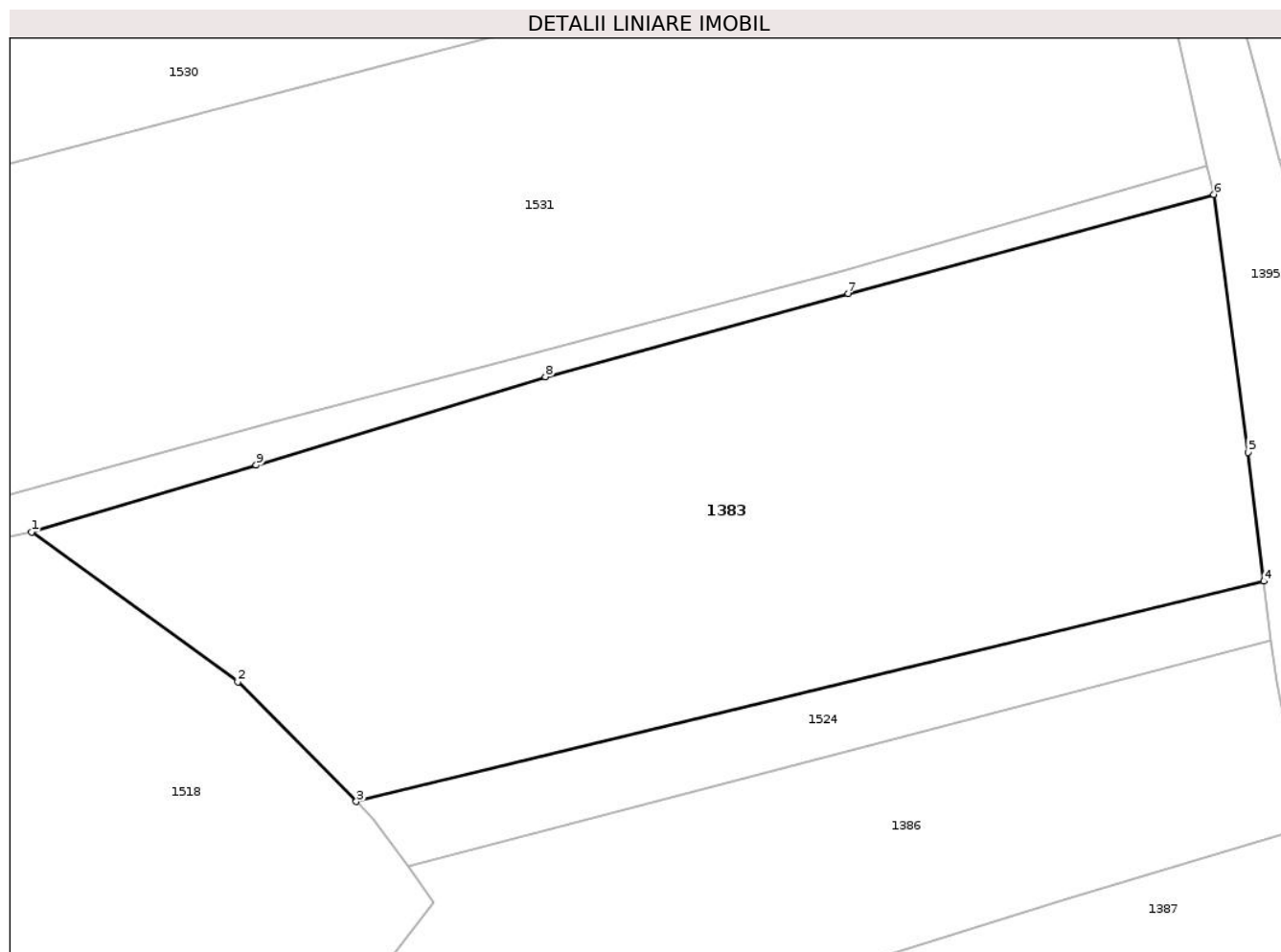
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.429	21	-	-	
2	fâneata	DA	171	21	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.127,52 409.280,993	2	498.140,609 409.271,486	16.177
2	498.140,609 409.271,486	3	498.148,15 409.263,893	10.701
3	498.148,15 409.263,893	4	498.205,787 409.277,88	59.31
4	498.205,787 409.277,88	5	498.204,782 409.286,064	8.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.204,782 409.286,064	6	498.202,619 409.302,426	16.504
6	498.202,619 409.302,426	7	498.179,373 409.296,139	24.081
7	498.179,373 409.296,139	8	498.160,148 409.290,857	19.937
8	498.160,148 409.290,857	9	498.141,788 409.285,25	19.197
9	498.141,788 409.285,25	1	498.127,52 409.280,993	14.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, PCT. BADEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3272, din 25/05/1995 emis de CAMERA NOTARIILOR PUBLICI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE SERIA CG, NR. 529185, DATA 07,03,2015, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLUȚĂ GEORGETA, fostă NICULESCU;	A1

C. Partea III. SARCINI .

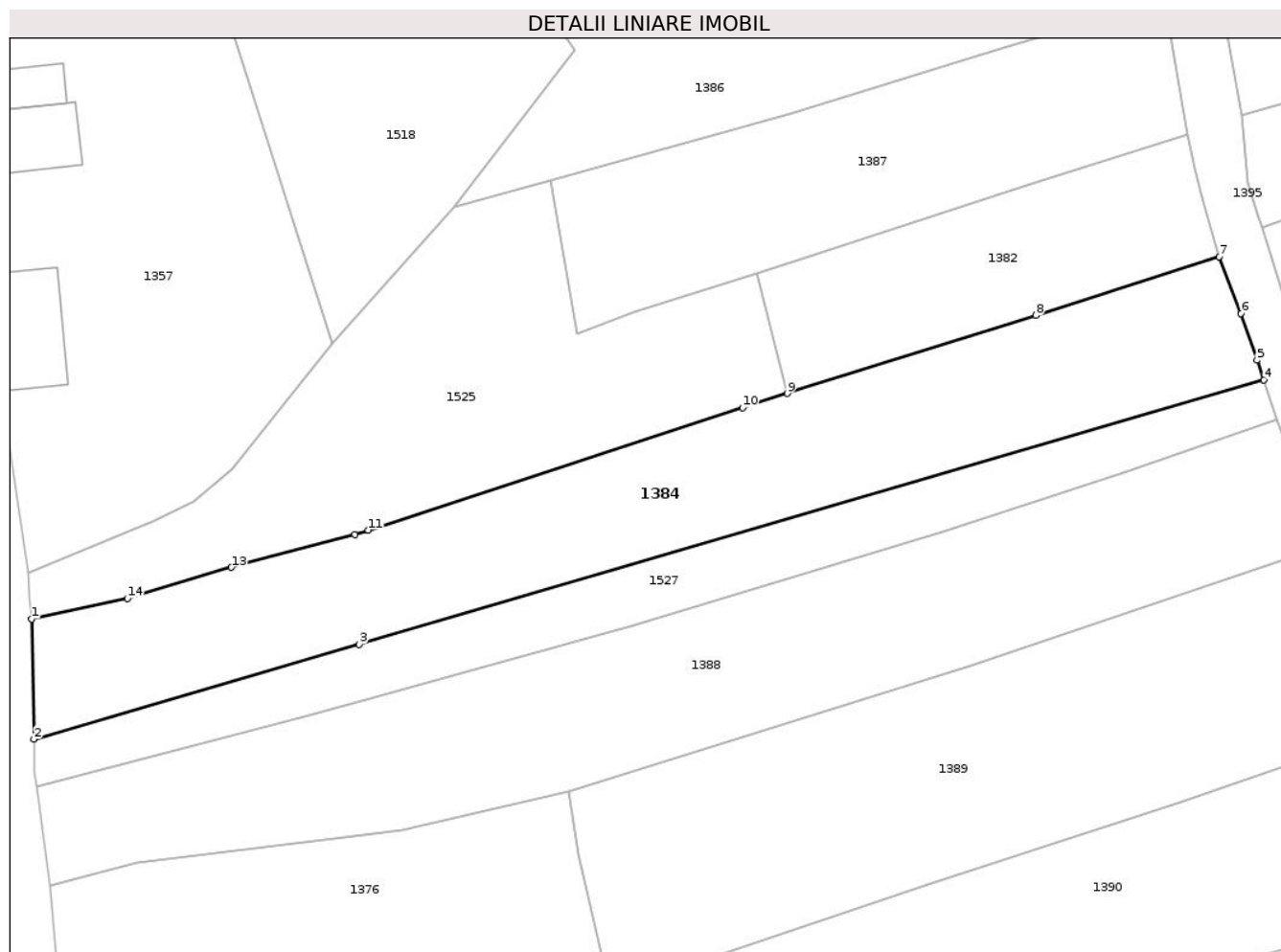
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	966	21	-	-	
2	livada	DA	334	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.102,023 409.204,16	2	498.102,252 409.192,86	11.302
2	498.102,252 409.192,86	3	498.132,805 409.201,784	31.83
3	498.132,805 409.201,784	4	498.217,734 409.226,588	88.477
4	498.217,734 409.226,588	5	498.217,097 409.228,434	1.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.217,097 409.228,434	6	498.215,581 409.232,83	4.65
6	498.215,581 409.232,83	7	498.213,559 409.238,144	5.686
7	498.213,559 409.238,144	8	498.196,342 409.232,636	18.077
8	498.196,342 409.232,636	9	498.172,995 409.225,306	24.471
9	498.172,995 409.225,306	10	498.168,774 409.223,981	4.424
10	498.168,774 409.223,981	11	498.133,653 409.212,479	36.956
11	498.133,653 409.212,479	12	498.132,386 409.212,064	1.333
12	498.132,386 409.212,064	13	498.120,774 409.208,994	12.011
13	498.120,774 409.208,994	14	498.111,021 409.206,081	10.179
14	498.111,021 409.206,081	1	498.102,023 409.204,16	9.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Valea Morii, Nr. 412, Jud. Arges, pct. ZAVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.202	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21273, din 03/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE N NICOLAE, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

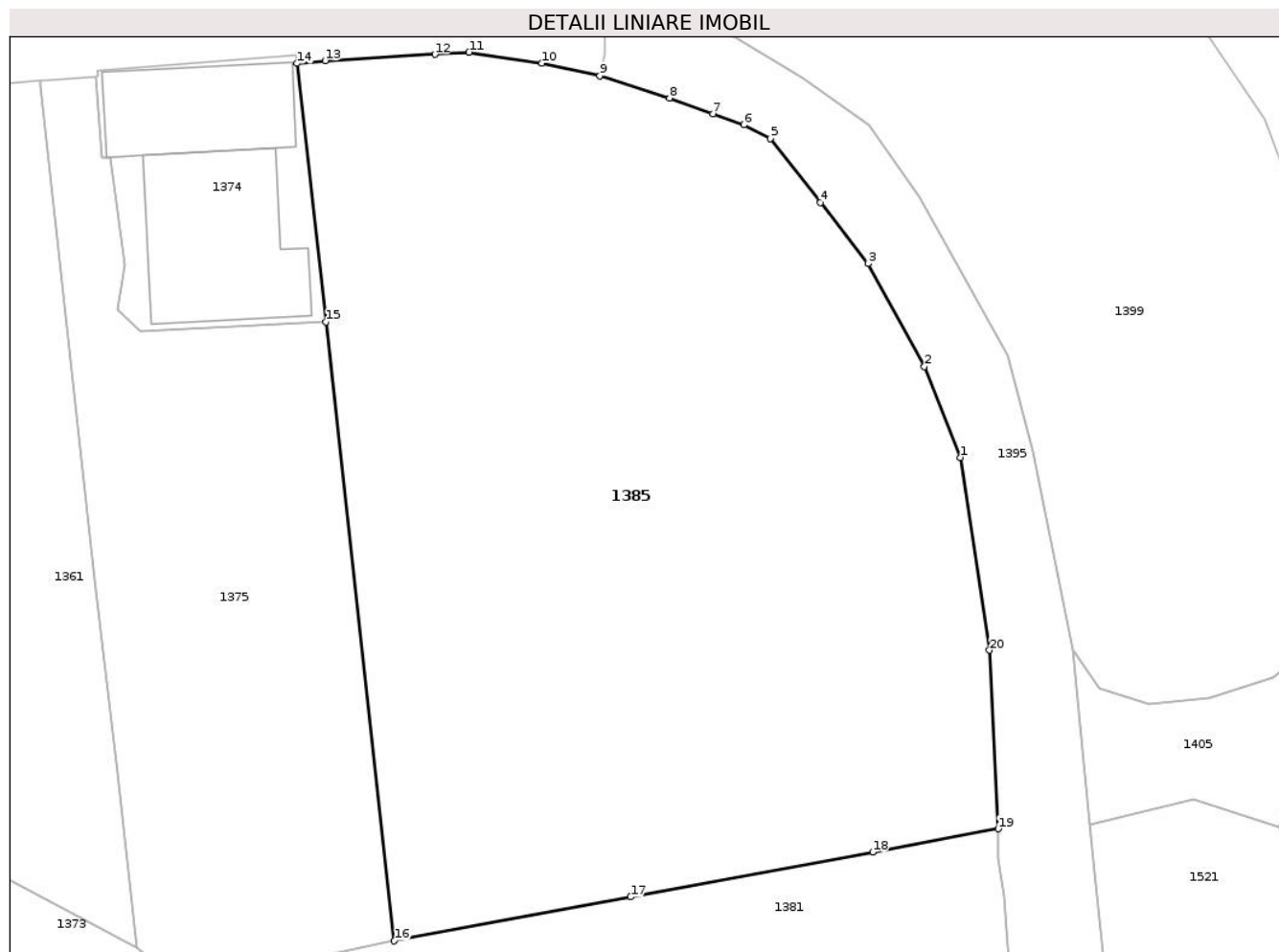
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.202	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.199,183 409.470,127	2	498.197,365 409.474,703	4.924
2	498.197,365 409.474,703	3	498.194,526 409.479,9	5.922
3	498.194,526 409.479,9	4	498.192,12 409.482,978	3.907
4	498.192,12 409.482,978	5	498.189,587 409.486,211	4.107
5	498.189,587 409.486,211	6	498.188,268 409.486,906	1.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.188,268 409.486,906	7	498.186,694 409.487,463	1.67
7	498.186,694 409.487,463	8	498.184,509 409.488,256	2.324
8	498.184,509 409.488,256	9	498.181,002 409.489,369	3.679
9	498.181,002 409.489,369	10	498.178,079 409.490,011	2.993
10	498.178,079 409.490,011	11	498.174,398 409.490,565	3.722
11	498.174,398 409.490,565	12	498.172,675 409.490,459	1.726
12	498.172,675 409.490,459	13	498.167,143 409.490,14	5.541
13	498.167,143 409.490,14	14	498.165,736 409.489,999	1.414
14	498.165,736 409.489,999	15	498.167,176 409.476,956	13.122
15	498.167,176 409.476,956	16	498.170,632 409.445,736	31.411
16	498.170,632 409.445,736	17	498.182,549 409.447,949	12.121
17	498.182,549 409.447,949	18	498.194,756 409.450,217	12.416
18	498.194,756 409.450,217	19	498.201,082 409.451,392	6.434
19	498.201,082 409.451,392	20	498.200,644 409.460,394	9.013
20	498.200,644 409.460,394	1	498.199,183 409.470,127	9.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112353, din 08/08/2001 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GEORGESCU N. CONSTANTIN, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

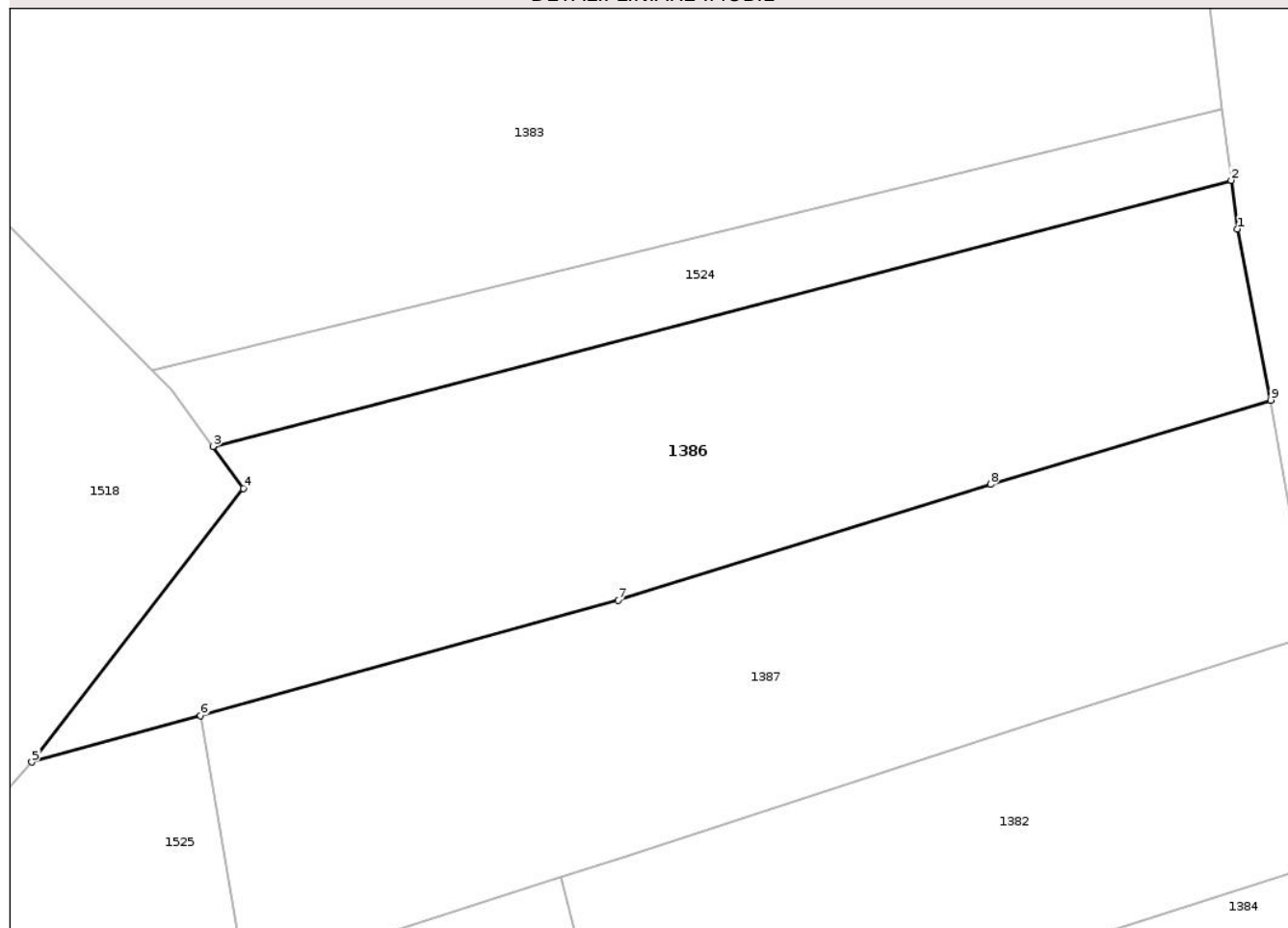
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.206,573 409.271,473	2	498.206,253 409.274,085	2.632
2	498.206,253 409.274,085	3	498.151,427 409.259,774	56.663
3	498.151,427 409.259,774	4	498.153,064 409.257,513	2.791
4	498.153,064 409.257,513	5	498.141,676 409.242,798	18.607
5	498.141,676 409.242,798	6	498.150,767 409.245,303	9.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.150,767 409.245,303	7	498.173,235 409.251,495	23.306
7	498.173,235 409.251,495	8	498.193,296 409.257,741	21.011
8	498.193,296 409.257,741	9	498.208,384 409.262,262	15.751
9	498.208,384 409.262,262	1	498.206,573 409.271,473	9.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82404, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COSTEA ALEXANDRINA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

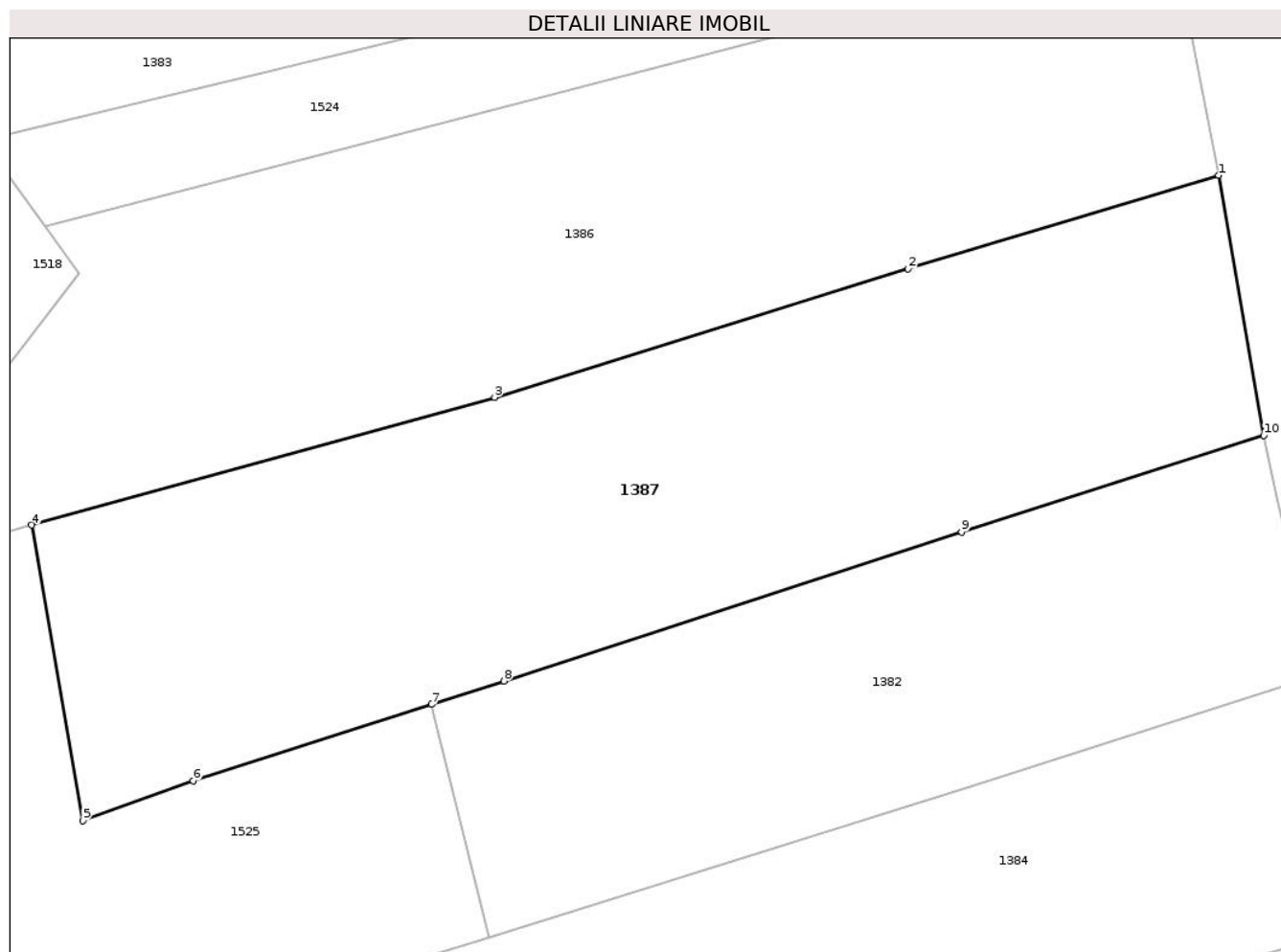
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	21	-	-	În act tarlăua 22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.208,384 409.262,262	2	498.193,296 409.257,741	15.751
2	498.193,296 409.257,741	3	498.173,235 409.251,495	21.011
3	498.173,235 409.251,495	4	498.150,767 409.245,303	23.306
4	498.150,767 409.245,303	5	498.153,249 409.230,968	14.548
5	498.153,249 409.230,968	6	498.158,608 409.232,897	5.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.158,608 409.232,897	7	498.170,167 409.236,606	12.139
7	498.170,167 409.236,606	8	498.173,695 409.237,738	3.705
8	498.173,695 409.237,738	9	498.195,894 409.244,958	23.344
9	498.195,894 409.244,958	10	498.210,569 409.249,648	15.406
10	498.210,569 409.249,648	1	498.208,384 409.262,262	12.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, PCT. LA BADEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 104100, din 21/04/1998 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES SERIA DC. NR. 178294, DATA 24.11.2014, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) NICULESCU OPRINA DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

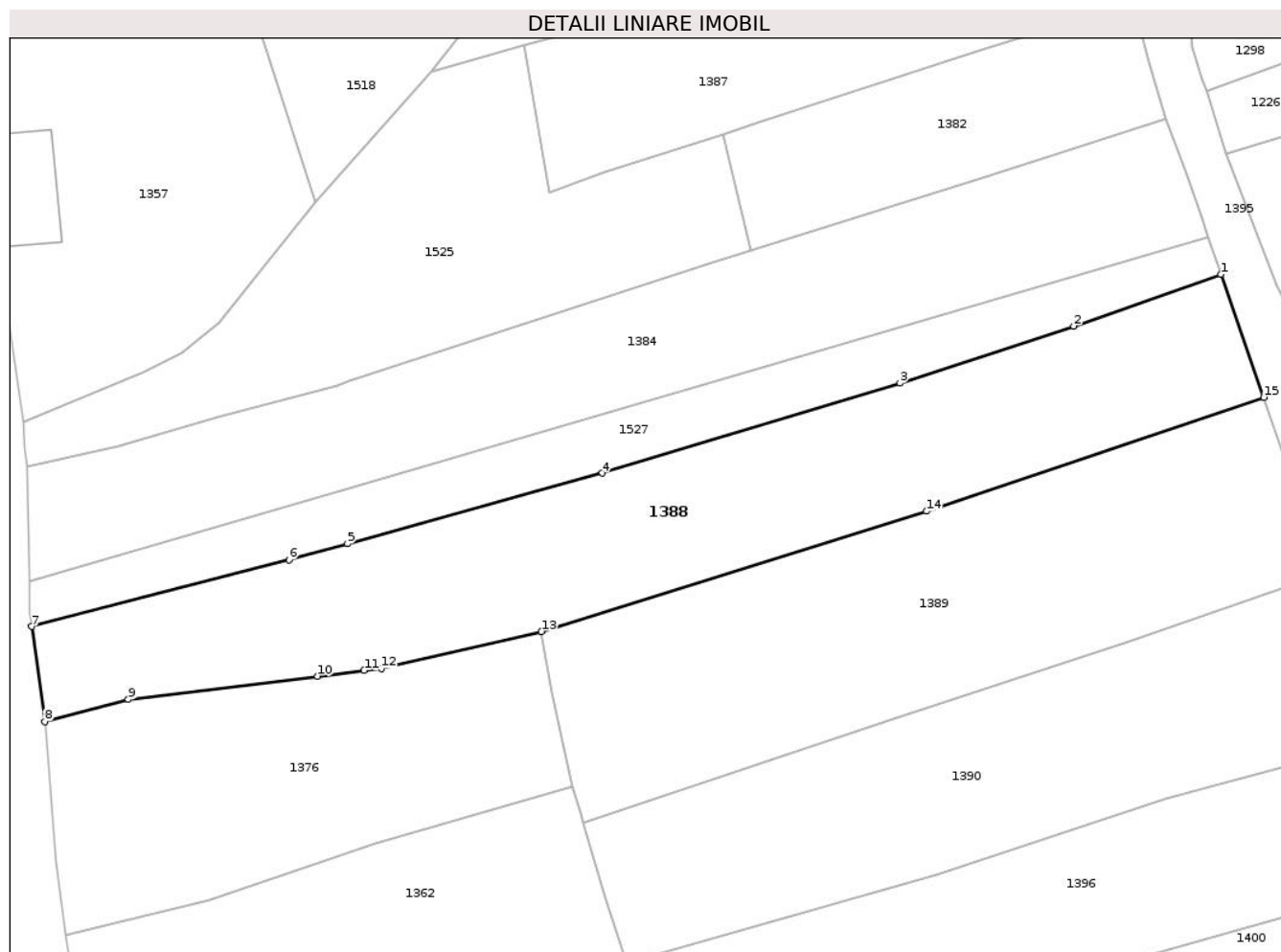
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.168	21	-	-	
2	livada	DA	332	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.218,999 409.222,919	2	498.204,558 409.217,866	15.3
2	498.204,558 409.217,866	3	498.187,543 409.212,29	17.905
3	498.187,543 409.212,29	4	498.158,372 409.203,46	30.478
4	498.158,372 409.203,46	5	498.133,445 409.196,552	25.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.133,445 409.196,552	6	498.127,701 409.194,961	5.96
6	498.127,701 409.194,961	7	498.102,491 409.188,455	26.036
7	498.102,491 409.188,455	8	498.103,767 409.179,143	9.399
8	498.103,767 409.179,143	9	498.111,938 409.181,318	8.456
9	498.111,938 409.181,318	10	498.130,491 409.183,593	18.692
10	498.130,491 409.183,593	11	498.135,055 409.184,153	4.598
11	498.135,055 409.184,153	12	498.136,786 409.184,365	1.744
12	498.136,786 409.184,365	13	498.152,433 409.187,953	16.053
13	498.152,433 409.187,953	14	498.190,149 409.199,741	39.515
14	498.190,149 409.199,741	15	498.223,188 409.210,887	34.868
15	498.223,188 409.210,887	1	498.218,999 409.222,919	12.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

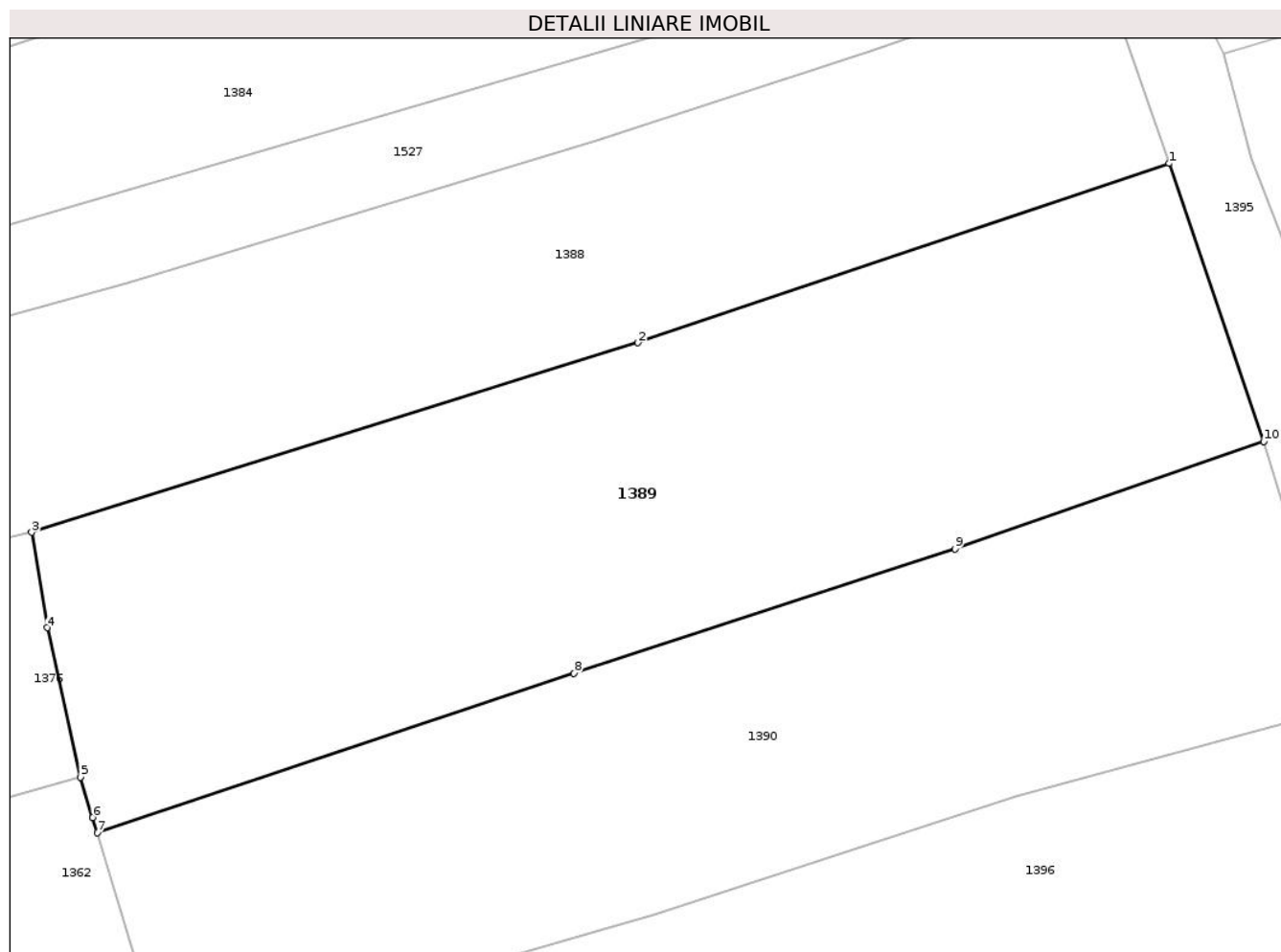
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.223,188 409.210,887	2	498.190,149 409.199,741	34.868
2	498.190,149 409.199,741	3	498.152,433 409.187,953	39.515
3	498.152,433 409.187,953	4	498.153,397 409.182,03	6.001
4	498.153,397 409.182,03	5	498.155,482 409.172,746	9.515
5	498.155,482 409.172,746	6	498.156,238 409.170,226	2.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.156,238 409.170,226	7	498.156,518 409.169,292	0.975
7	498.156,518 409.169,292	8	498.186,169 409.179,193	31.26
8	498.186,169 409.179,193	9	498.209,87 409.186,934	24.933
9	498.209,87 409.186,934	10	498.229,068 409.193,613	20.327
10	498.229,068 409.193,613	1	498.223,188 409.210,887	18.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT FLANJA ZĂVOI CAPU PISCULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32, din 26/02/2021 emis de BIN ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘUȚA GH. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

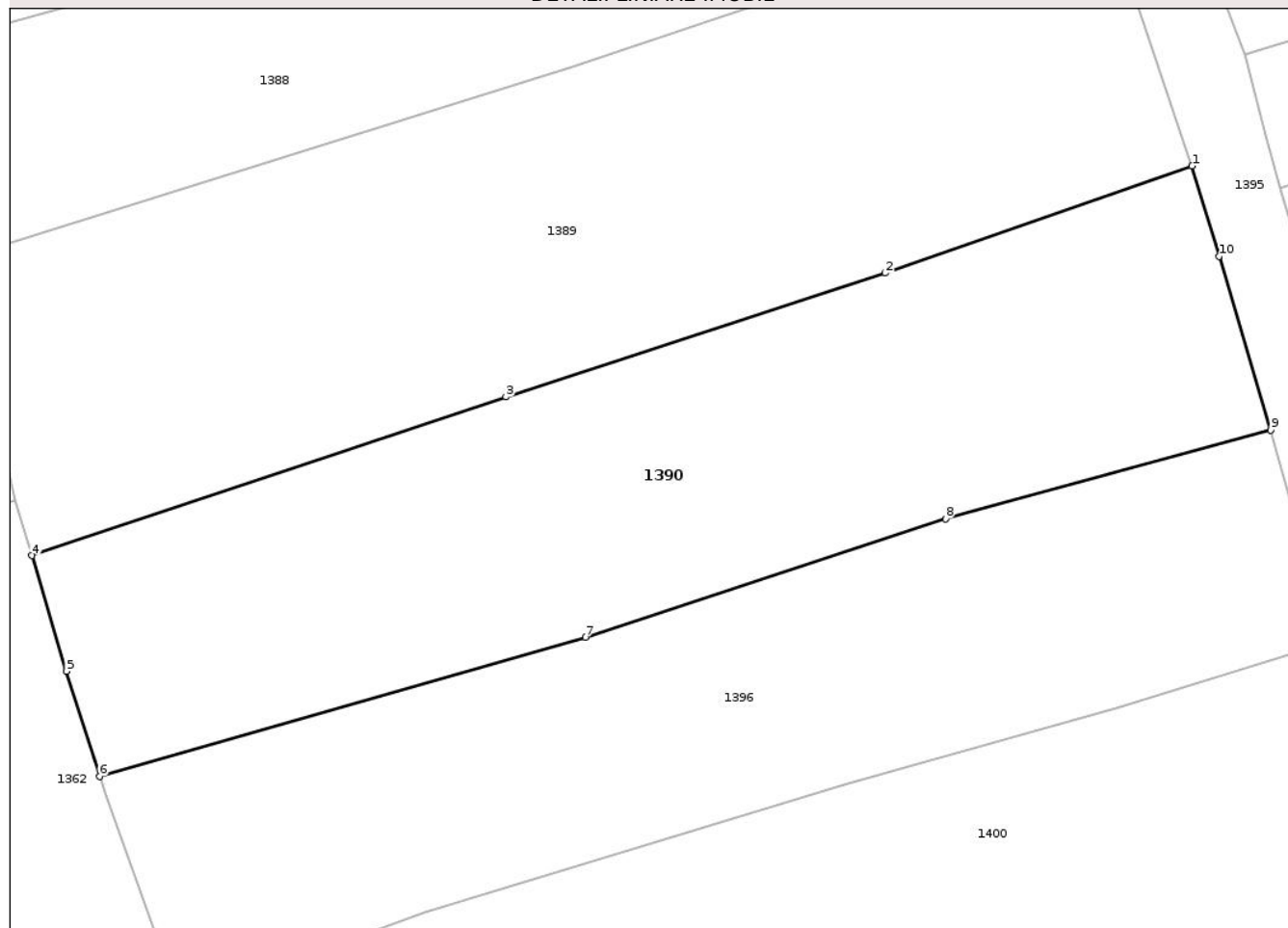
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.200	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.229,068 409.193,613	2	498.209,87 409.186,934	20.327
2	498.209,87 409.186,934	3	498.186,169 409.179,193	24.933
3	498.186,169 409.179,193	4	498.156,518 409.169,292	31.26
4	498.156,518 409.169,292	5	498.158,686 409.162,067	7.543
5	498.158,686 409.162,067	6	498.160,765 409.155,503	6.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.160,765 409.155,503	7	498.191,129 409.164,196	31.584
7	498.191,129 409.164,196	8	498.213,644 409.171,583	23.696
8	498.213,644 409.171,583	9	498.233,985 409.177,113	21.079
9	498.233,985 409.177,113	10	498.230,76 409.187,98	11.335
10	498.230,76 409.187,98	1	498.229,068 409.193,613	5.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		101	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

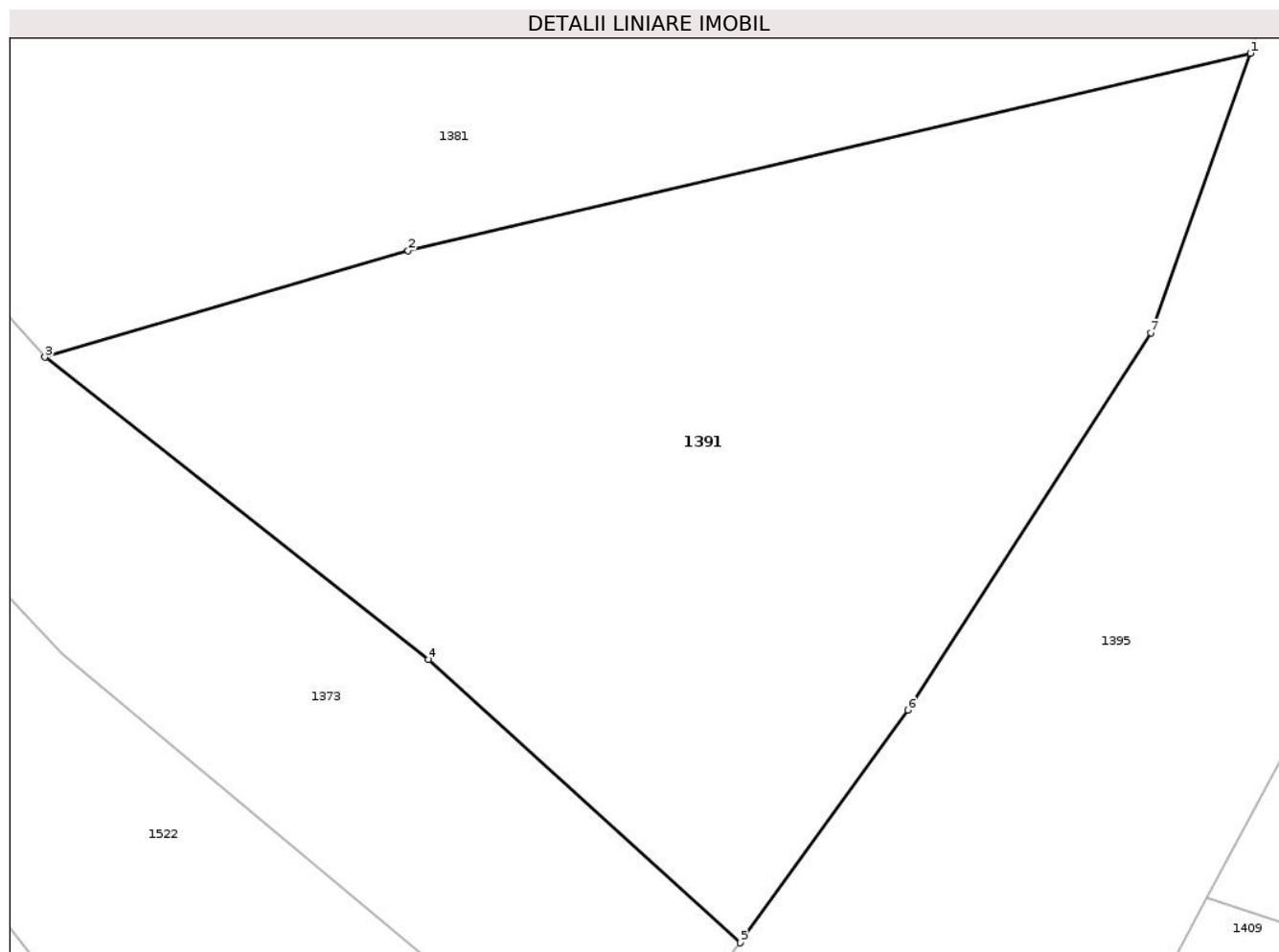
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	101	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.201,988 409.419,061	2	498.189,886 409.416,224	12.43
2	498.189,886 409.416,224	3	498.184,667 409.414,695	5.438
3	498.184,667 409.414,695	4	498.190,18 409.410,357	7.015
4	498.190,18 409.410,357	5	498.194,655 409.406,288	6.048
5	498.194,655 409.406,288	6	498.197,066 409.409,63	4.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.197,066 409.409,63	7	498.200,556 409.415,045	6.442
7	498.200,556 409.415,045	1	498.201,988 409.419,061	4.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:285

Nr. cadastral vechi:589

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 402, Jud. Arges, pct. Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80065	Din acte: 554 Masurata: 569	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	80065-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 402, Jud. Arges, pct. Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Locuință, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9098 / 17/09/2009		
Act Notarial nr. 1990, din 17/09/2009 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU A. ION, casatorit cu; 2) MAZILU MIHAELA, Lipsă CNP;	A1
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B4	Se notează radierea construcției C1	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU A. ION 2) MAZILU MIHAELA, Lipsă CNP;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

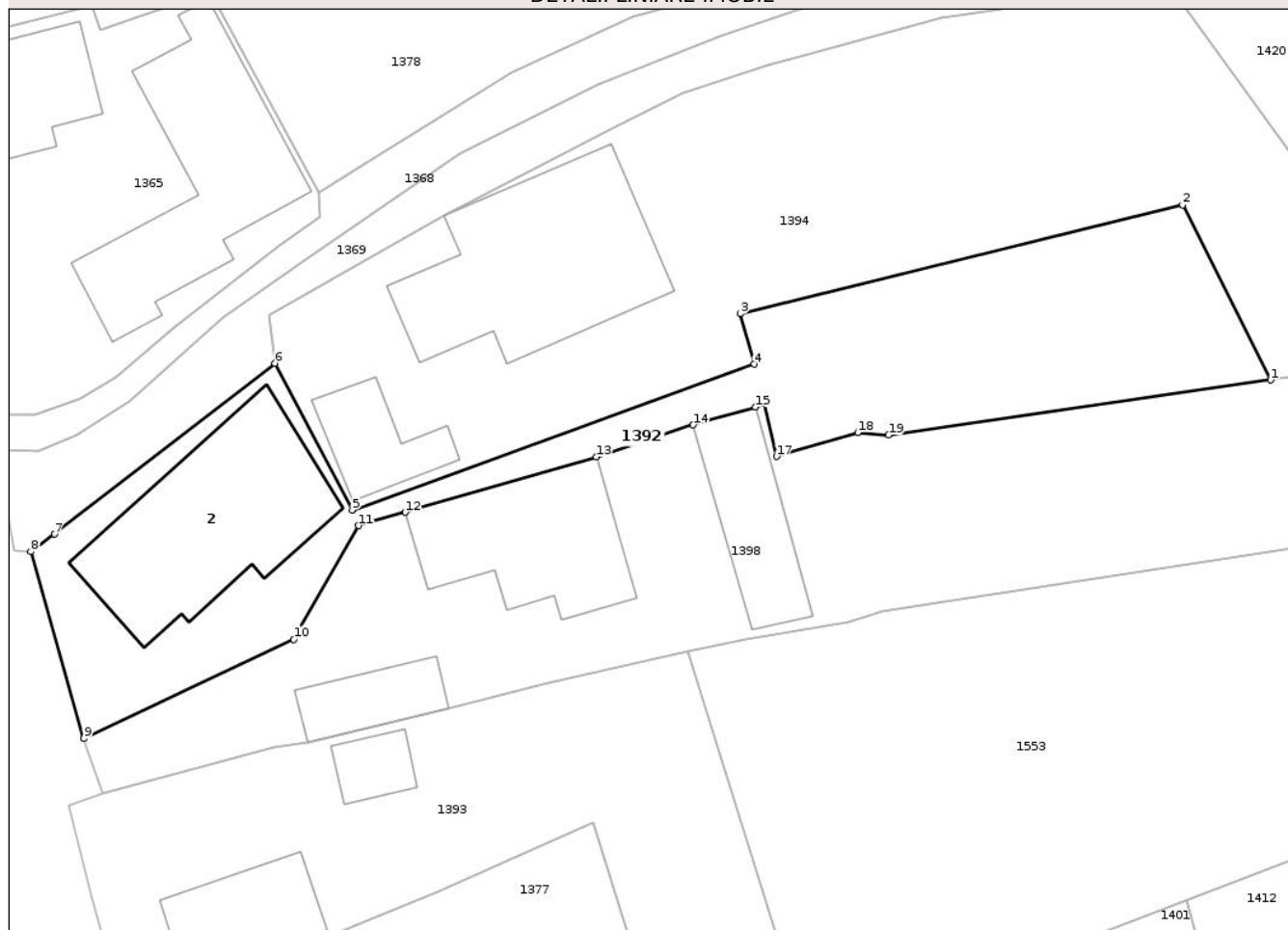
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80065	Din acte: 554 Masurata: 569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	288	21	-	-	
2	arabil	DA	281	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	80065-C2	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Locuință, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.213,296 409.014,464	2	498.208,032 409.024,945	11.729
2	498.208,032 409.024,945	3	498.181,569 409.018,43	27.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.181,569 409.018,43	4	498.182,397 409.015,406	3.135
4	498.182,397 409.015,406	5	498.158,365 409.006,686	25.565
5	498.158,365 409.006,686	6	498.153,742 409.015,462	9.919
6	498.153,742 409.015,462	7	498.140,575 409.005,236	16.672
7	498.140,575 409.005,236	8	498.139,145 409.004,188	1.773
8	498.139,145 409.004,188	9	498.142,319 408.993,005	11.625
9	498.142,319 408.993,005	10	498.154,875 408.998,951	13.893
10	498.154,875 408.998,951	11	498.158,736 409.005,749	7.818
11	498.158,736 409.005,749	12	498.161,538 409.006,549	2.914
12	498.161,538 409.006,549	13	498.172,959 409.009,859	11.891
13	498.172,959 409.009,859	14	498.178,756 409.011,78	6.107
14	498.178,756 409.011,78	15	498.182,487 409.012,845	3.88
15	498.182,487 409.012,845	16	498.182,99 409.013,065	0.549
16	498.182,99 409.013,065	17	498.183,746 409.009,886	3.268
17	498.183,746 409.009,886	18	498.188,599 409.011,321	5.061
18	498.188,599 409.011,321	19	498.190,431 409.011,171	1.838
19	498.190,431 409.011,171	1	498.213,296 409.014,464	23.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 400, Jud. Arges, PCT. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 400, Jud. Arges, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 400, Jud. Arges, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26742, din 01/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AUREL FLOAREA, LIPSĂ CNP; 2) AUREL N. ION, LIPSĂ CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AUREL FLOAREA, LIPSĂ CNP; 2) AUREL N. ION, LIPSĂ CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

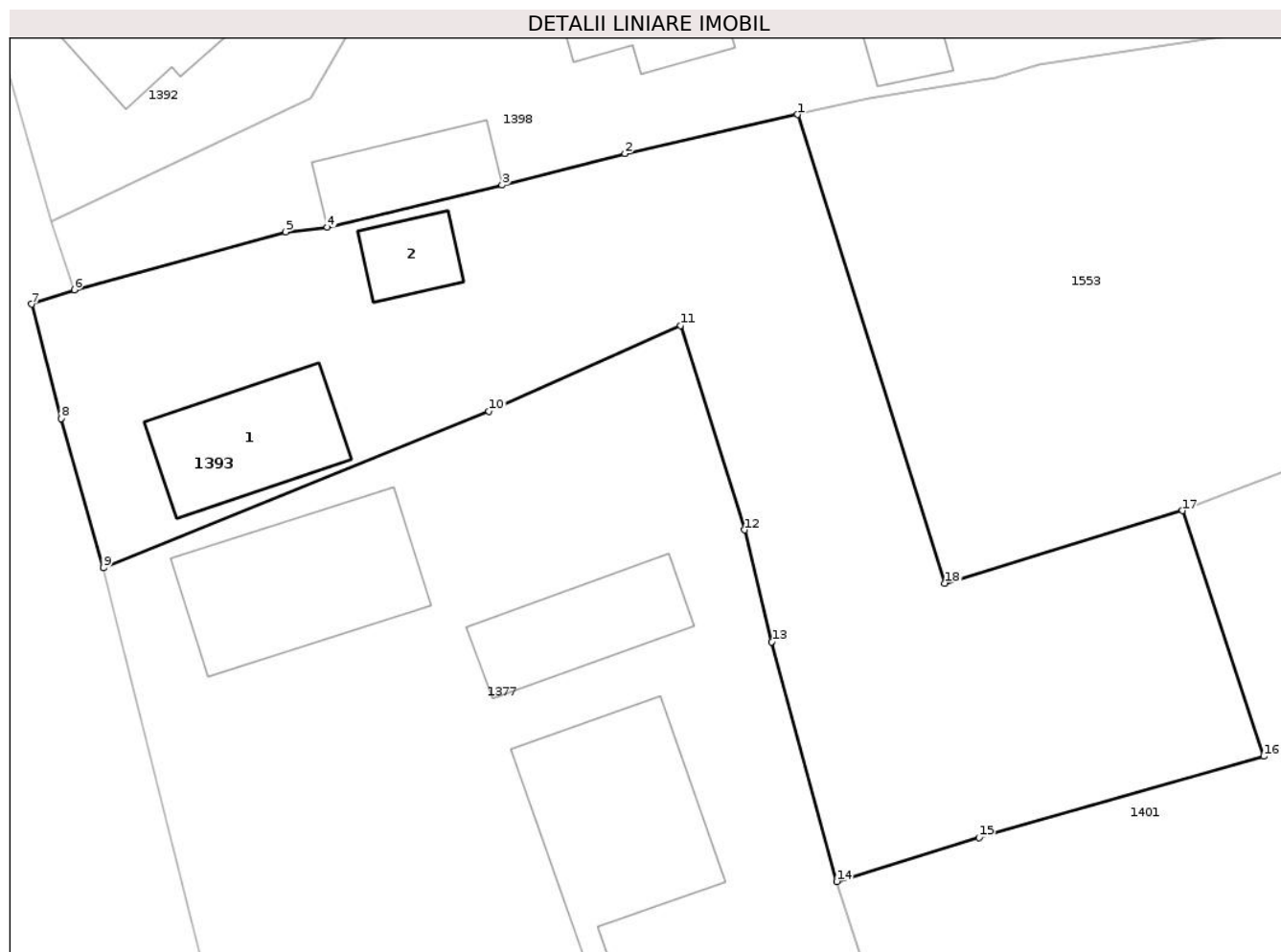
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	335	21	-	-	
2	faneata	DA	465	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.178,413 408.998,197	2	498.170,068 408.996,308	8.556
2	498.170,068 408.996,308	3	498.164,133 408.994,794	6.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.164,133 408.994,794	4	498.155,69 408.992,746	8.688
4	498.155,69 408.992,746	5	498.153,665 408.992,523	2.037
5	498.153,665 408.992,523	6	498.143,458 408.989,734	10.581
6	498.143,458 408.989,734	7	498.141,392 408.989,041	2.179
7	498.141,392 408.989,041	8	498.142,812 408.983,509	5.711
8	498.142,812 408.983,509	9	498.144,86 408.976,296	7.498
9	498.144,86 408.976,296	10	498.163,498 408.983,859	20.114
10	498.163,498 408.983,859	11	498.172,764 408.988,005	10.151
11	498.172,764 408.988,005	12	498.175,856 408.978,135	10.343
12	498.175,856 408.978,135	13	498.177,176 408.972,726	5.568
13	498.177,176 408.972,726	14	498.180,304 408.961,149	11.992
14	498.180,304 408.961,149	15	498.187,185 408.963,264	7.199
15	498.187,185 408.963,264	16	498.200,954 408.967,199	14.32
16	498.200,954 408.967,199	17	498.197,029 408.979,064	12.497
17	498.197,029 408.979,064	18	498.185,539 408.975,554	12.014
18	498.185,539 408.975,554	1	498.178,413 408.998,197	23.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:286

Nr. cadastral vechi:590

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80086	Din acte: 812 Masurata: 995	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80086-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Locuință, P+M, fosta constructie C2
A1.2	80086-C2	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P, fosta constructie C3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3893 / 26/07/2005			
Act De Partaj Voluntar nr. 1333, din 25/07/2005 emis de BNP ZIPISI CORNELIA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AUREL I. FELIX, Lipsă CNP; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 286)		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

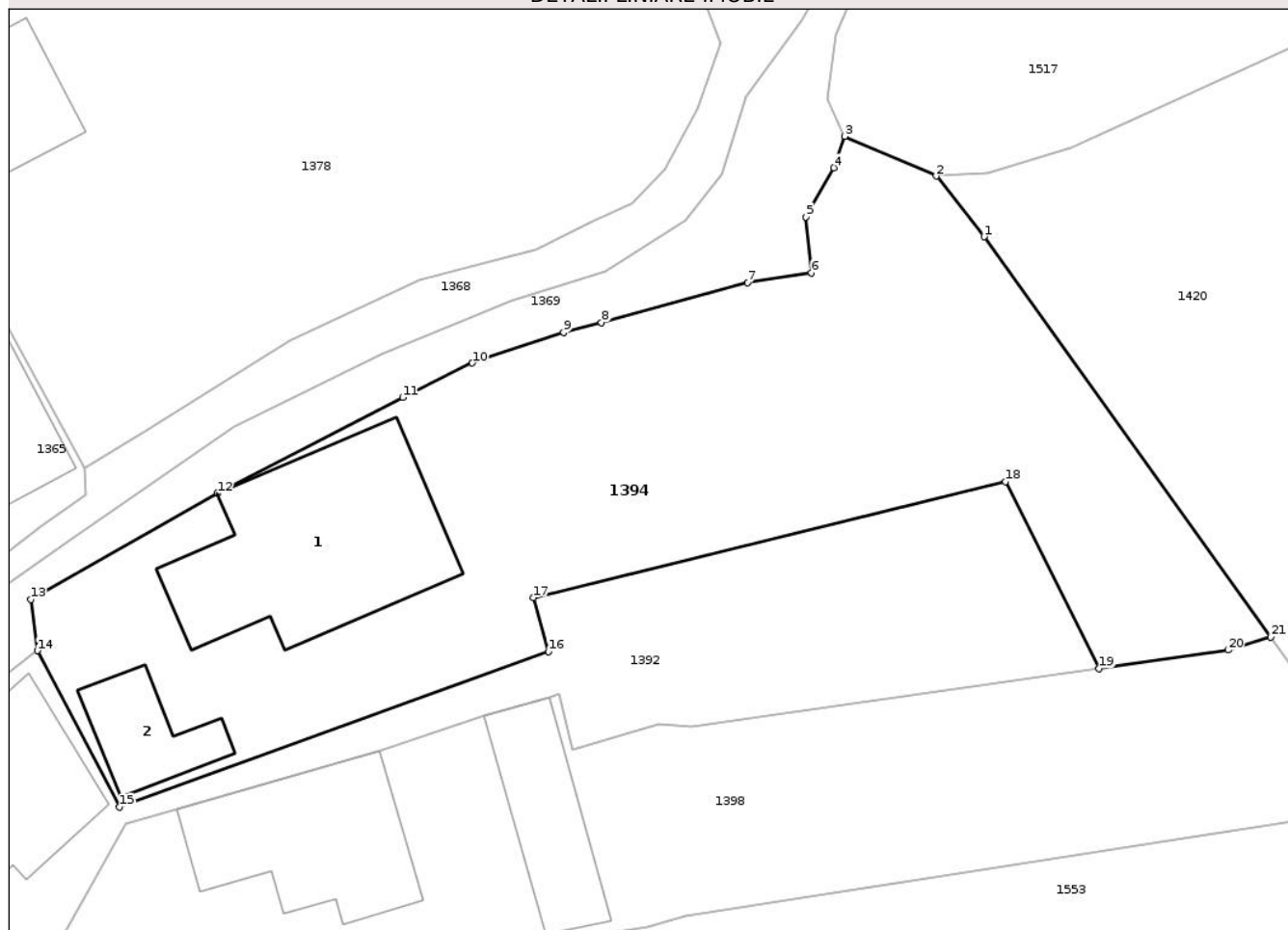
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80086	Din acte: 812 Masurata: 995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	21	-	-	
2	faneata	DA	545	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80086-C1	construcții de locuințe	Din acte: 67 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Locuință, P+M, fosta constructie C2
A1.2	80086-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P, fosta constructie C3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.206,834 409.038,682	2	498.204,157 409.042,085	4.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.204,157 409.042,085	3	498.199,015 409.044,313	5.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.199,015 409.044,313	4	498.198,401 409.042,555	1.862
5	498.196,835 409.039,797	6	498.197,164 409.036,666	3.148
7	498.193,571 409.036,118	8	498.185,382 409.033,866	8.493
9	498.183,257 409.033,307	10	498.178,139 409.031,596	5.396
11	498.174,243 409.029,669	12	498.163,848 409.024,281	11.708
13	498.153,382 409.018,335	14	498.153,742 409.015,462	2.895
15	498.158,365 409.006,686	16	498.182,397 409.015,406	25.565
17	498.181,569 409.018,43	18	498.208,032 409.024,945	27.253
19	498.213,296 409.014,464	20	498.220,518 409.015,493	7.295
21	498.222,915 409.016,228	1	498.206,834 409.038,682	27.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.198,401 409.042,555	5	498.196,835 409.039,797	3.172
6	498.197,164 409.036,666	7	498.193,571 409.036,118	3.635
8	498.185,382 409.033,866	9	498.183,257 409.033,307	2.197
10	498.178,139 409.031,596	11	498.174,243 409.029,669	4.347
12	498.163,848 409.024,281	13	498.153,382 409.018,335	12.037
14	498.153,742 409.015,462	15	498.158,365 409.006,686	9.919
16	498.182,397 409.015,406	17	498.181,569 409.018,43	3.135
18	498.208,032 409.024,945	19	498.213,296 409.014,464	11.729
20	498.220,518 409.015,493	21	498.222,915 409.016,228	2.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.937	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

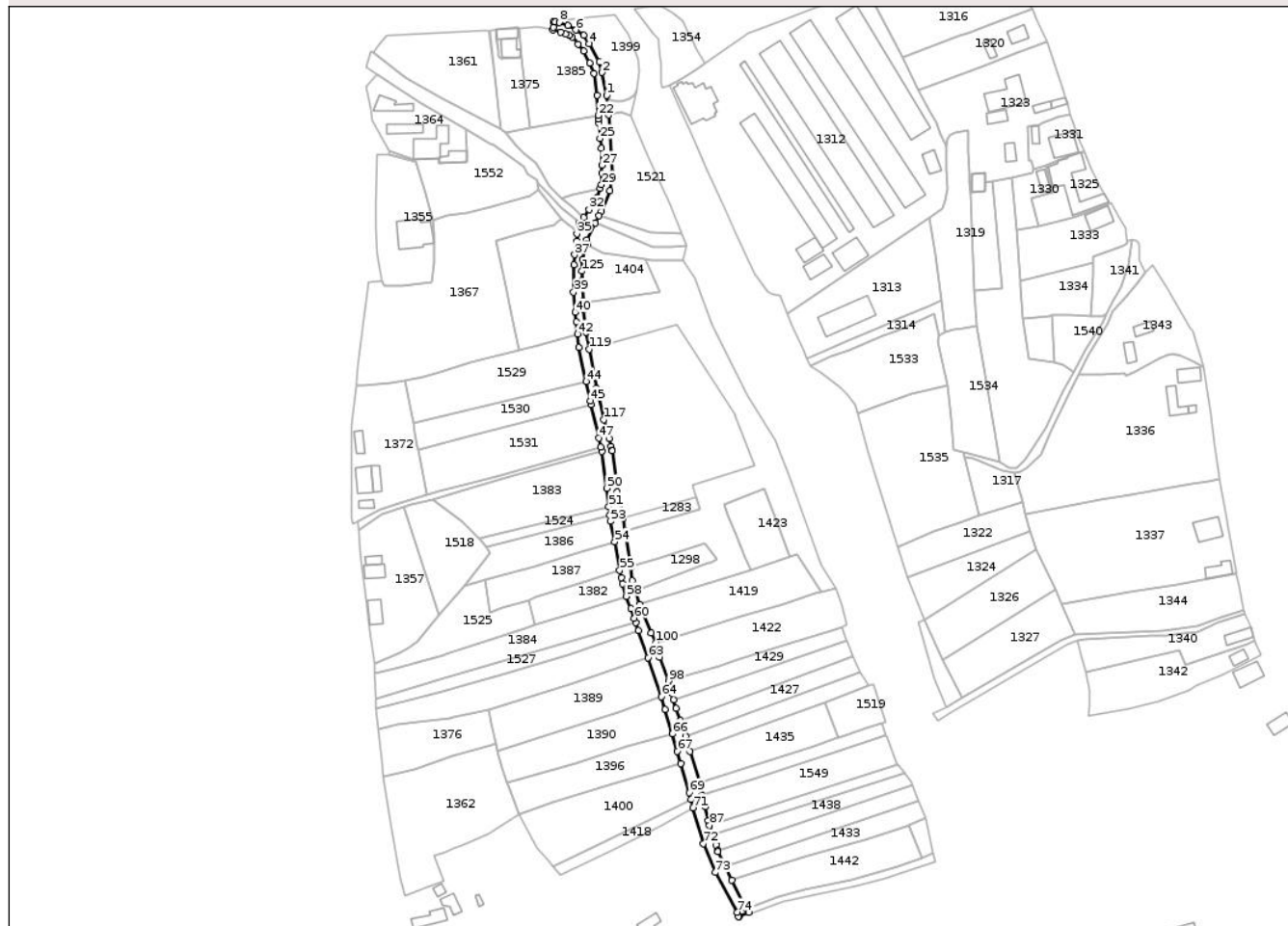
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.937	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.204,823 409.460,394	2	498.202,855 409.470,425	10.222	2	498.202,855 409.470,425	3	498.201,597 409.475,243	4.98	3	498.201,597 409.475,243	4	498.197,123 409.483,263	9.184
4	498.197,123 409.483,263	5	498.194,56 409.486,903	4.452	5	498.194,56 409.486,903	6	498.191,237 409.489,271	4.08	6	498.191,237 409.489,271	7	498.187,68 409.491,416	4.154
7	498.187,68 409.491,416	8	498.183,744 409.492,74	4.153	8	498.183,744 409.492,74	9	498.181,858 409.492,905	1.893	9	498.181,858 409.492,905	10	498.181,246 409.492,957	0.614
10	498.181,246 409.492,957	11	498.181,242 409.490,507	2.45	11	498.181,242 409.490,507	12	498.181,002 409.489,369	1.163	12	498.181,002 409.489,369	13	498.184,509 409.488,256	3.679
13	498.184,509 409.488,256	14	498.186,694 409.487,463	2.324	14	498.186,694 409.487,463	15	498.188,268 409.486,906	1.67	15	498.188,268 409.486,906	16	498.189,587 409.486,211	1.491
16	498.189,587 409.486,211	17	498.192,12 409.482,978	4.107	17	498.192,12 409.482,978	18	498.194,526 409.479,9	3.907	18	498.194,526 409.479,9	19	498.197,365 409.474,703	5.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	498.197,365 409.474,703	20	498.199,183 409.470,127	4.924	20	498.199,183 409.470,127	21	498.200,644 409.460,394	9.842	21	498.200,644 409.460,394	22	498.201,082 409.451,392	9.013
22	498.201,082 409.451,392	23	498.201,068 409.449,915	1.477	23	498.201,068 409.449,915	24	498.201,364 409.448,032	1.906	24	498.201,364 409.448,032	25	498.201,876 409.441,19	6.861
25	498.201,876 409.441,19	26	498.202,577 409.436,896	4.351	26	498.202,577 409.436,896	27	498.202,699 409.429,36	7.537	27	498.202,699 409.429,36	28	498.202,818 409.425,752	3.61
28	498.202,818 409.425,752	29	498.202,557 409.420,708	5.051	29	498.202,557 409.420,708	30	498.201,988 409.419,061	1.743	30	498.201,988 409.419,061	31	498.200,556 409.415,045	4.264
31	498.200,556 409.415,045	32	498.197,066 409.409,63	6.442	32	498.197,066 409.409,63	33	498.194,655 409.406,288	4.121	33	498.194,655 409.406,288	34	498.192,824 409.403,842	3.055
34	498.192,824 409.403,842	35	498.191,606 409.398,944	5.047	35	498.191,606 409.398,944	36	498.191,632 409.395,715	3.229	36	498.191,632 409.395,715	37	498.190,617 409.389,64	6.159
37	498.190,617 409.389,64	38	498.190,363 409.385,244	4.403	38	498.190,363 409.385,244	39	498.190,131 409.373,016	12.23	39	498.190,131 409.373,016	40	498.190,85 409.364,019	9.026
40	498.190,85 409.364,019	41	498.191,396 409.359,973	4.083	41	498.191,396 409.359,973	42	498.191,86 409.354,451	5.541	42	498.191,86 409.354,451	43	498.192,454 409.348,538	5.943
43	498.192,454 409.348,538	44	498.195,739 409.333,5	15.39 3	44	498.195,739 409.333,5	45	498.197,57 409.324,87	8.822	45	498.197,57 409.324,87	46	498.197,921 409.323,295	1.614
46	498.197,921 409.323,295	47	498.201,252 409.308,346	15.31 6	47	498.201,252 409.308,346	48	498.202,17 409.304,227	4.22	48	498.202,17 409.304,227	49	498.202,619 409.302,426	1.856
49	498.202,619 409.302,426	50	498.204,782 409.286,064	16.50 4	50	498.204,782 409.286,064	51	498.205,787 409.277,88	8.245	51	498.205,787 409.277,88	52	498.206,253 409.274,085	3.824
52	498.206,253 409.274,085	53	498.206,573 409.271,473	2.632	53	498.206,573 409.271,473	54	498.208,384 409.262,262	9.387	54	498.208,384 409.262,262	55	498.210,569 409.249,648	12.80 2
55	498.210,569 409.249,648	56	498.211,258 409.246,4	3.32	56	498.211,258 409.246,4	57	498.211,921 409.243,751	2.731	57	498.211,921 409.243,751	58	498.213,559 409.238,144	5.841
58	498.213,559 409.238,144	59	498.215,581 409.232,83	5.686	59	498.215,581 409.232,83	60	498.217,097 409.228,434	4.65	60	498.217,097 409.228,434	61	498.217,734 409.226,588	1.953
61	498.217,734 409.226,588	62	498.218,999 409.222,919	3.881	62	498.218,999 409.222,919	63	498.223,188 409.210,887	12.74	63	498.223,188 409.210,887	64	498.229,068 409.193,613	18.24 7
64	498.229,068 409.193,613	65	498.230,76 409.187,98	5.882	65	498.230,76 409.187,98	66	498.233,985 409.177,113	11.33 5	66	498.233,985 409.177,113	67	498.236,17 409.169,359	8.056
67	498.236,17 409.169,359	68	498.237,726 409.163,913	5.664	68	498.237,726 409.163,913	69	498.241,471 409.151,18	13.27 2	69	498.241,471 409.151,18	70	498.242,192 409.148,044	3.218
70	498.242,192 409.148,044	71	498.243,053 409.144,302	3.84	71	498.243,053 409.144,302	72	498.247,681 409.128,571	16.39 8	72	498.247,681 409.128,571	73	498.252,996 409.115,668	13.95 5
73	498.252,996 409.115,668	74	498.262,782 409.098,02	20.18	74	498.262,782 409.098,02	75	498.263,196 409.096,248	1.82	75	498.263,196 409.096,248	76	498.263,648 409.096,083	0.481
76	498.263,648 409.096,083	77	498.267,796 409.097,937	4.543	77	498.267,796 409.097,937	78	498.266,9 409.099,515	1.815	78	498.266,9 409.099,515	79	498.260,47 409.112,424	14.42 2
79	498.260,47 409.112,424	80	498.257,401 409.118,564	6.864	80	498.257,401 409.118,564	81	498.254,196 409.124,979	7.171	81	498.254,196 409.124,979	82	498.254,02 409.125,562	0.609
82	498.254,02 409.125,562	83	498.253,331 409.127,85	2.389	83	498.253,331 409.127,85	84	498.252,104 409.131,356	3.715	84	498.252,104 409.131,356	85	498.251,835 409.132,124	0.814
85	498.251,835 409.132,124	86	498.251,551 409.132,933	0.857	86	498.251,551 409.132,933	87	498.250,447 409.136,618	3.847	87	498.250,447 409.136,618	88	498.249,818 409.138,712	2.186
88	498.249,818 409.138,712	89	498.248,424 409.144,775	6.221	89	498.248,424 409.144,775	90	498.247,019 409.150,057	5.466	90	498.247,019 409.150,057	91	498.245,964 409.155,26	5.309
91	498.245,964 409.155,26	92	498.241,856 409.169,346	14.67 3	92	498.241,856 409.169,346	93	498.239,956 409.176,183	7.096	93	498.239,956 409.176,183	94	498.237,588 409.183,033	7.248
94	498.237,588 409.183,033	95	498.235,704 409.188,454	5.739	95	498.235,704 409.188,454	96	498.234,605 409.192,247	3.949	96	498.234,605 409.192,247	97	498.233,729 409.195,272	3.149
97	498.233,729 409.195,272	98	498.232,366 409.200,559	5.46	98	498.232,366 409.200,559	99	498.228,267 409.211,193	11.39 7	99	498.228,267 409.211,193	100	498.226,581 409.217,715	6.736
100	498.226,581 409.217,715	101	498.224,513 409.221,8	4.579	101	498.224,513 409.221,8	102	498.219,531 409.234,694	13.82 3	102	498.219,531 409.234,694	103	498.217,572 409.240,854	6.464
103	498.217,572 409.240,854	104	498.217,182 409.242,077	1.284	104	498.217,182 409.242,077	105	498.216,218 409.245,088	3.162	105	498.216,218 409.245,088	106	498.215,706 409.251,371	6.304
106	498.215,706 409.251,371	107	498.213,17 409.265,528	14.38 2	107	498.213,17 409.265,528	108	498.212,962 409.267,126	1.611	108	498.212,962 409.267,126	109	498.212,223 409.272,809	5.731
109	498.212,223 409.272,809	110	498.212,031 409.274,283	1.486	110	498.212,031 409.274,283	111	498.209,52 409.284,452	10.47 4	111	498.209,52 409.284,452	112	498.208,851 409.290,313	5.899
112	498.208,851 409.290,313	113	498.207,289 409.302,721	12.50 6	113	498.207,289 409.302,721	114	498.207,247 409.303,054	0.336	114	498.207,247 409.303,054	115	498.206,751 409.304,622	1.645
115	498.206,751 409.304,622	116	498.205,843 409.308,254	3.744	116	498.205,843 409.308,254	117	498.203,598 409.316,553	8.597	117	498.203,598 409.316,553	118	498.200,205 409.330,577	14.42 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	498.200,205 409.330,577	119	498.197,106 409.347,817	17.51 6	119	498.197,106 409.347,817	120	498.195,765 409.355,277	7.58	120	498.195,765 409.355,277	121	498.194,542 409.365,114	9.913
121	498.194,542 409.365,114	122	498.194,401 409.368,159	3.048	122	498.194,401 409.368,159	123	498.194,35 409.369,249	1.091	123	498.194,35 409.369,249	124	498.193,931 409.378,274	9.035
124	498.193,931 409.378,274	125	498.193,838 409.382,406	4.133	125	498.193,838 409.382,406	126	498.194,176 409.387,465	5.07	126	498.194,176 409.387,465	127	498.196,272 409.394,279	7.129
127	498.196,272 409.394,279	128	498.195,942 409.396,321	2.068	128	498.195,942 409.396,321	129	498.199,663 409.403,732	8.293	129	498.199,663 409.403,732	130	498.201,369 409.406,933	3.627
130	498.201,369 409.406,933	131	498.202,469 409.408,994	2.336	131	498.202,469 409.408,994	132	498.206,33 409.418,08	9.872	132	498.206,33 409.418,08	133	498.207,236 409.425,67	7.644
133	498.207,236 409.425,67	134	498.206,927 409.432,987	7.324	134	498.206,927 409.432,987	135	498.206,412 409.444,459	11.48 4	135	498.206,412 409.444,459	136	498.205,703 409.451,571	7.147
136	498.205,703 409.451,571	1	498.204,823 409.460,394	8.867										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.059	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

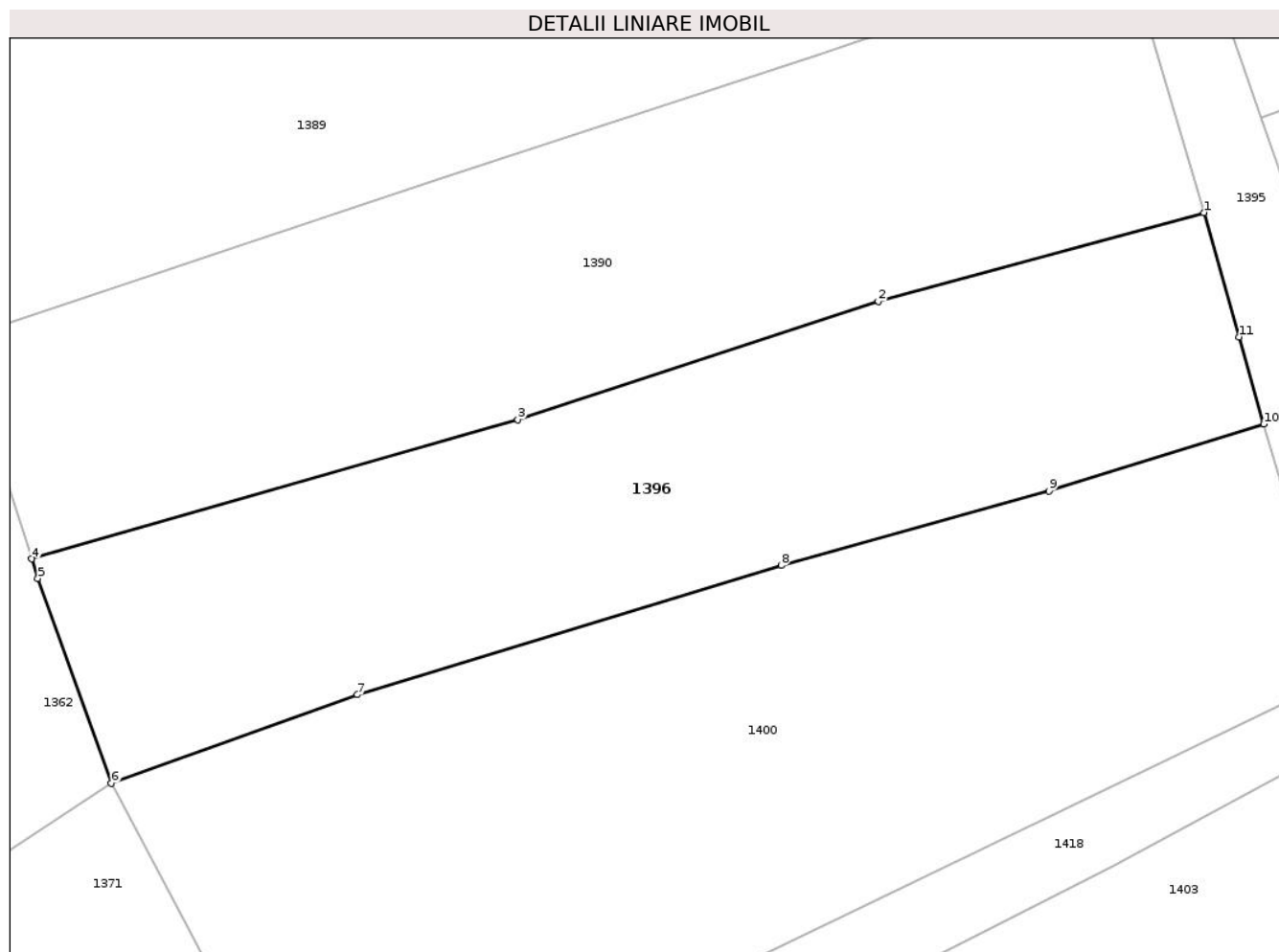
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.059	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.233,985 409.177,113	2	498.213,644 409.171,583	21.079
2	498.213,644 409.171,583	3	498.191,129 409.164,196	23.696
3	498.191,129 409.164,196	4	498.160,765 409.155,503	31.584
4	498.160,765 409.155,503	5	498.161,154 409.154,278	1.285
5	498.161,154 409.154,278	6	498.165,748 409.141,491	13.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.165,748 409.141,491	7	498.181,116 409.147,023	16.333
7	498.181,116 409.147,023	8	498.207,577 409.155,092	27.664
8	498.207,577 409.155,092	9	498.224,321 409.159,746	17.379
9	498.224,321 409.159,746	10	498.237,726 409.163,913	14.038
10	498.237,726 409.163,913	11	498.236,17 409.169,359	5.664
11	498.236,17 409.169,359	1	498.233,985 409.177,113	8.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

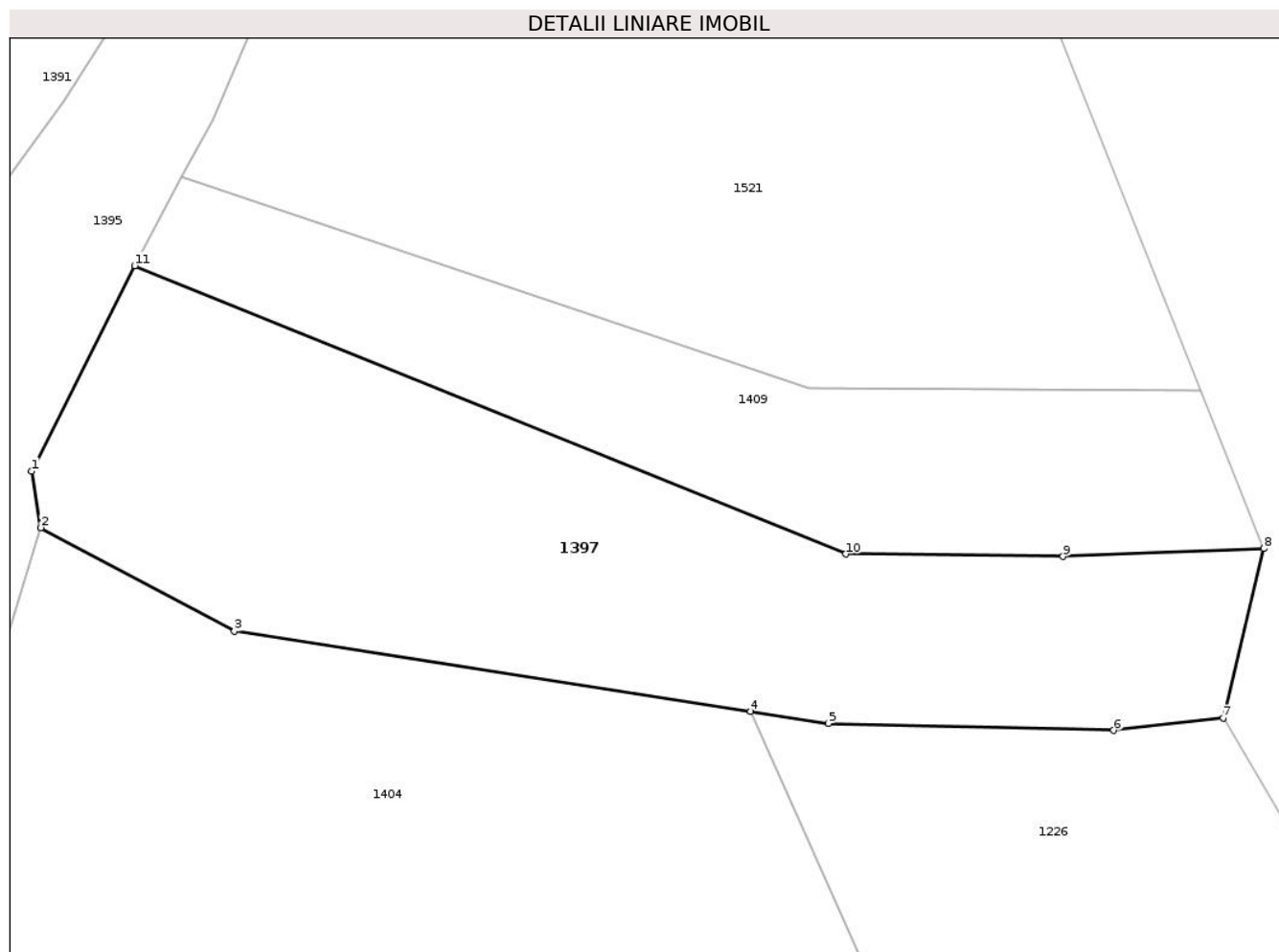
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	352	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.195,942 409.396,321	2	498.196,272 409.394,279	2.068
2	498.196,272 409.394,279	3	498.203,258 409.390,549	7.919
3	498.203,258 409.390,549	4	498.221,883 409.387,659	18.848
4	498.221,883 409.387,659	5	498.224,684 409.387,224	2.835
5	498.224,684 409.387,224	6	498.234,987 409.386,974	10.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.234,987 409.386,974	7	498.238,937 409.387,413	3.974
7	498.238,937 409.387,413	8	498.240,404 409.393,525	6.286
8	498.240,404 409.393,525	9	498.233,162 409.393,242	7.248
9	498.233,162 409.393,242	10	498.225,322 409.393,332	7.841
10	498.225,322 409.393,332	11	498.199,663 409.403,732	27.687
11	498.199,663 409.403,732	1	498.195,942 409.396,321	8.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:473

Nr. cadastral vechi:771

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 401, Jud. Arges, pct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80087	Din acte: 864 Masurata: 861	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80087-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 401, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuință, P
A1.2	80087-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 401, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P
A1.3	80087-C3	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 401, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4399 / 14/04/2008		
Titlu Proprietate nr. 127, din 27/09/2006 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AUREL I. ION, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 473)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) AUREL I. ION, Lipsă CNP;	
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) AUREL I. ION, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

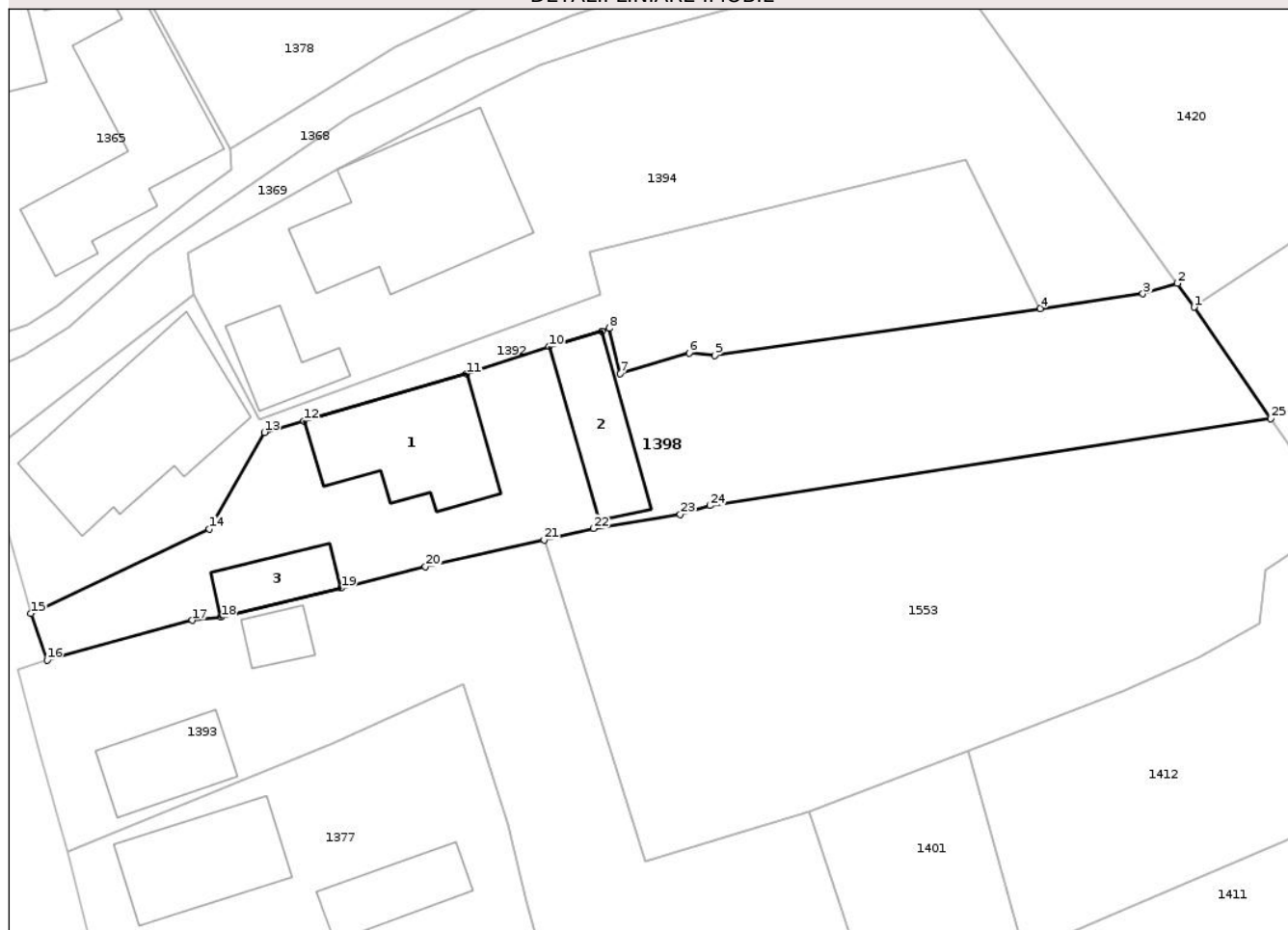
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80087	Din acte: 864 Masurata: 861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	478	21	-	-	
2	arabil	DA	383	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80087-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuință, P
A1.2	80087-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă, P
A1.3	80087-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.224,109 409.014,561	2	498.222,915 409.016,228	2.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.222,915 409.016,228	3	498.220,518 409.015,493	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.220,518 409.015,493	4	498.213,296 409.014,464	7.295
5	498.190,431 409.011,171	6	498.188,599 409.011,321	1.838
7	498.183,746 409.009,886	8	498.182,99 409.013,065	3.268
9	498.182,487 409.012,845	10	498.178,756 409.011,78	3.88
11	498.172,959 409.009,859	12	498.161,538 409.006,549	11.891
13	498.158,736 409.005,749	14	498.154,875 408.998,951	7.818
15	498.142,319 408.993,005	16	498.143,458 408.989,734	3.464
17	498.153,665 408.992,523	18	498.155,69 408.992,746	2.037
19	498.164,133 408.994,794	20	498.170,068 408.996,308	6.125
21	498.178,413 408.998,197	22	498.181,886 408.998,983	3.561
23	498.187,99 408.999,969	24	498.190,084 409.000,596	2.186
25	498.229,502 409.006,716	1	498.224,109 409.014,561	9.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.213,296 409.014,464	5	498.190,431 409.011,171	23.101
6	498.188,599 409.011,321	7	498.183,746 409.009,886	5.061
8	498.182,99 409.013,065	9	498.182,487 409.012,845	0.549
10	498.178,756 409.011,78	11	498.172,959 409.009,859	6.107
12	498.161,538 409.006,549	13	498.158,736 409.005,749	2.914
14	498.154,875 408.998,951	15	498.142,319 408.993,005	13.893
16	498.143,458 408.989,734	17	498.153,665 408.992,523	10.581
18	498.155,69 408.992,746	19	498.164,133 408.994,794	8.688
20	498.170,068 408.996,308	21	498.178,413 408.998,197	8.556
22	498.181,886 408.998,983	23	498.187,99 408.999,969	6.183
24	498.190,084 409.000,596	25	498.229,502 409.006,716	39.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Valea Morii, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		658	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

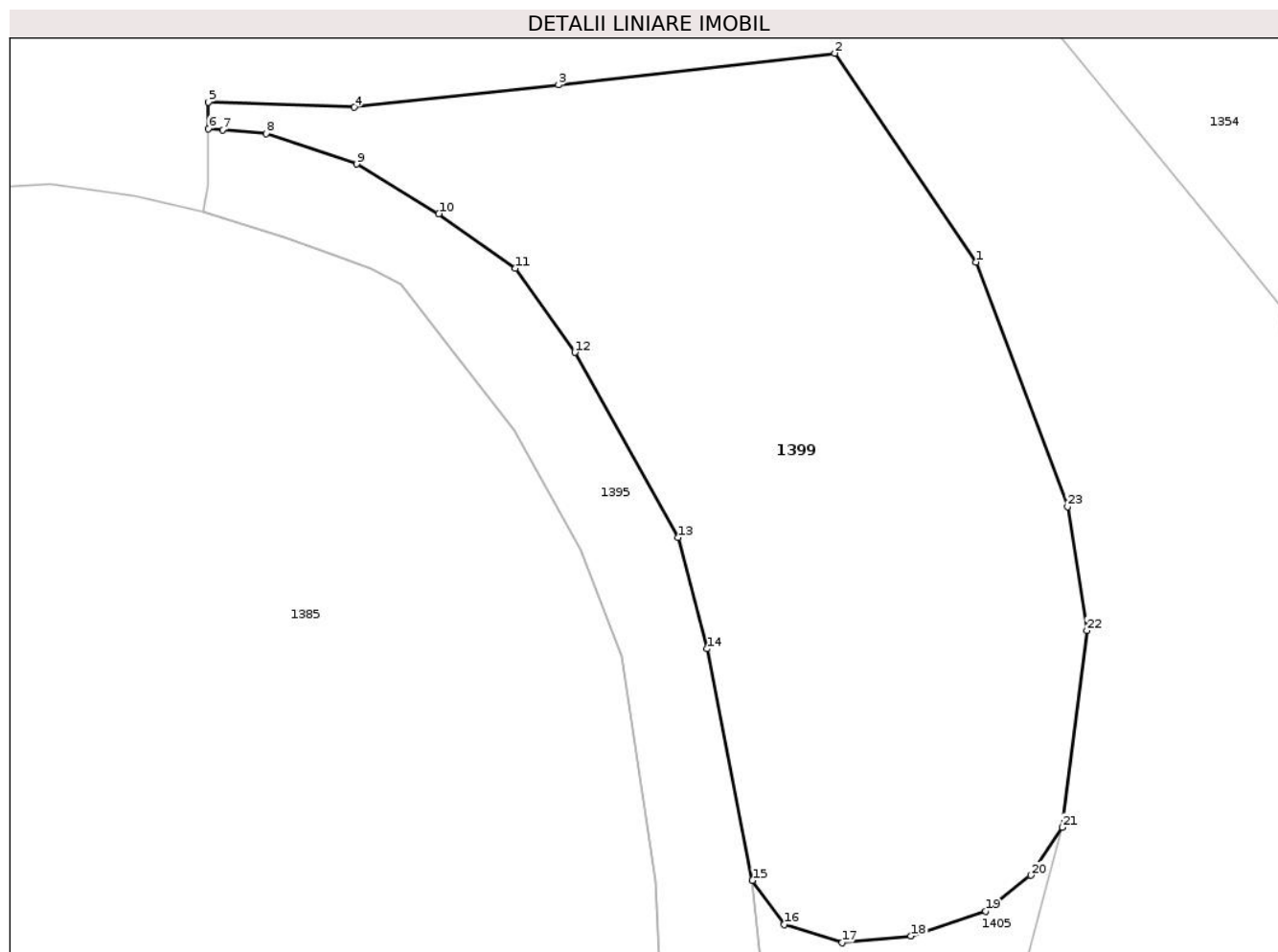
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	658	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.214,524 409.487,178	2	498.208,4 409.496,219	10.92
3	498.196,424 409.494,846	4	498.187,58 409.493,878	8.897
5	498.181,248 409.494,101	6	498.181,246 409.492,957	1.144
7	498.181,858 409.492,905	8	498.183,744 409.492,74	1.893
9	498.187,68 409.491,416	10	498.191,237 409.489,271	4.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.208,4 409.496,219	3	498.196,424 409.494,846	12.054
4	498.187,58 409.493,878	5	498.181,248 409.494,101	6.336
6	498.181,246 409.492,957	7	498.181,858 409.492,905	0.614
8	498.183,744 409.492,74	9	498.187,68 409.491,416	4.153
10	498.191,237 409.489,271	11	498.194,56 409.486,903	4.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.194,56 409.486,903	12	498.197,123 409.483,263	4.452
13	498.201,597 409.475,243	14	498.202,855 409.470,425	4.98
15	498.204,823 409.460,394	16	498.206,207 409.458,489	2.355
17	498.208,704 409.457,693	18	498.211,702 409.457,984	3.012
19	498.214,93 409.459,052	20	498.216,892 409.460,614	2.508
21	498.218,26 409.462,689	22	498.219,325 409.471,219	8.596
23	498.218,486 409.476,579	1	498.214,524 409.487,178	11.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.197,123 409.483,263	13	498.201,597 409.475,243	9.184
14	498.202,855 409.470,425	15	498.204,823 409.460,394	10.222
16	498.206,207 409.458,489	17	498.208,704 409.457,693	2.621
18	498.211,702 409.457,984	19	498.214,93 409.459,052	3.4
20	498.216,892 409.460,614	21	498.218,26 409.462,689	2.485
22	498.219,325 409.471,219	23	498.218,486 409.476,579	5.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. "Zăvoi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2680, din 03/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE LILIANA, soți; 2) MANOLE DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

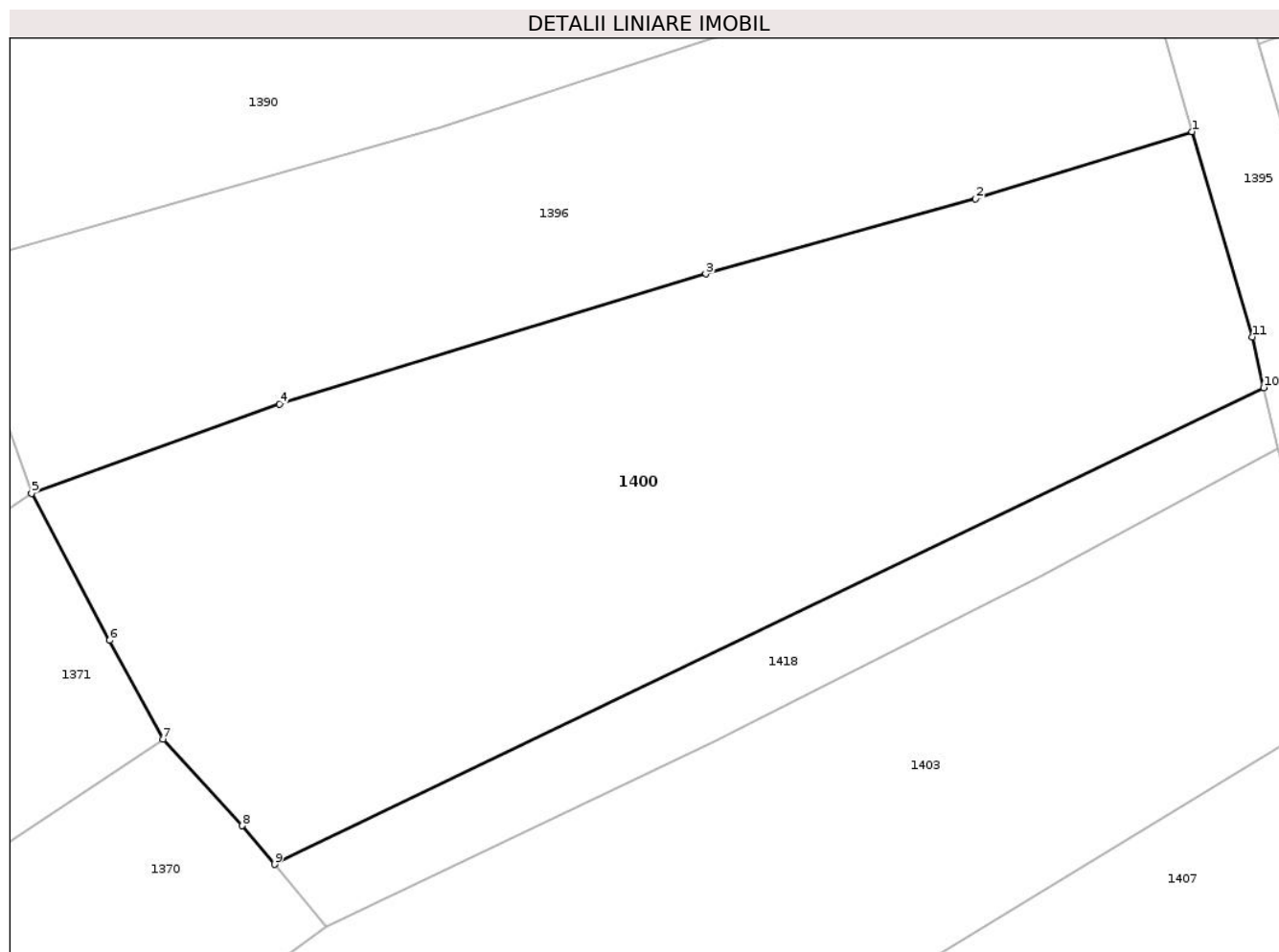
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.237,726 409.163,913	2	498.224,321 409.159,746	14.038
2	498.224,321 409.159,746	3	498.207,577 409.155,092	17.379
3	498.207,577 409.155,092	4	498.181,116 409.147,023	27.664
4	498.181,116 409.147,023	5	498.165,748 409.141,491	16.333
5	498.165,748 409.141,491	6	498.170,585 409.132,366	10.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.170,585 409.132,366	7	498.173,896 409.126,244	6.96
7	498.173,896 409.126,244	8	498.178,814 409.120,879	7.278
8	498.178,814 409.120,879	9	498.180,812 409.118,479	3.123
9	498.180,812 409.118,479	10	498.242,192 409.148,044	68.129
10	498.242,192 409.148,044	11	498.241,471 409.151,18	3.218
11	498.241,471 409.151,18	1	498.237,726 409.163,913	13.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 397, Jud. Arges, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80135	Din acte: 1.996 Masurata: 1.997	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80135-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 397, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuință, P+M, casa+magazie+bucatarie
A1.2	80135-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 397, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă, P
A1.3	80135-C3	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 397, Jud. Arges, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11356 / 30/09/2010		
Act Notarial nr. 377, din 20/04/1966 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI MUSCEL (; act administrativ nr. 2830/13-09-2010 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 2829/14-09-2010 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 2839/13-09-2010 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 29/19-09-1995 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 3509/10-11-2010 emis de PRIMARIA GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA PETRE	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA PETRE	A1.2, A1.3

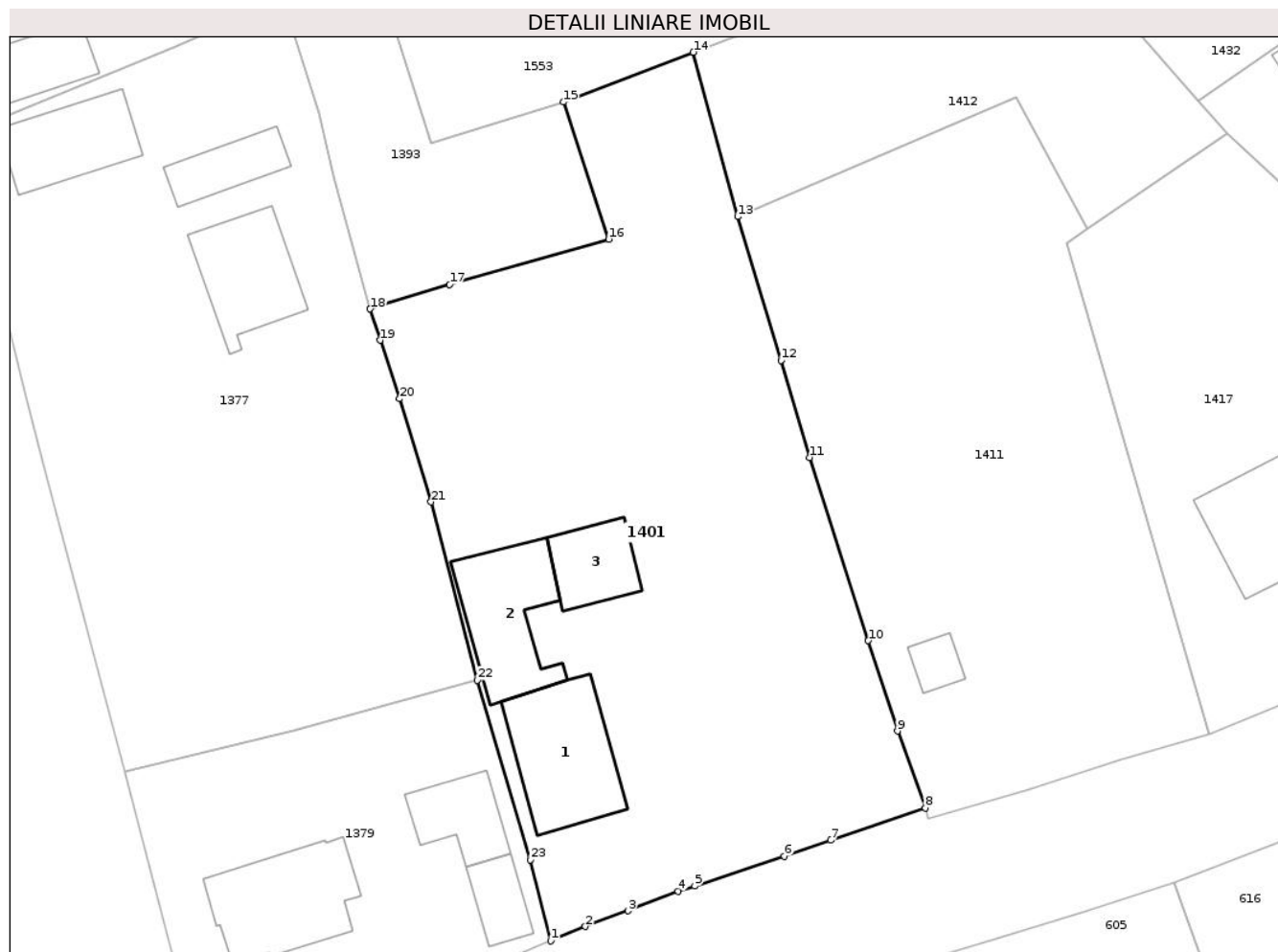
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80135	Din acte: 1.996 Masurata: 1.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	982	21	-	-	
2	arabil	DA	185	21	-	-	
3	livada	DA	581	21	-	-	
4	faneata	DA	249	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80135-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuință, P+M, casa+magazie+bucatarie
A1.2	80135-C2	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă, P
A1.3	80135-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.195,945 408.906,44	2	498.198,934 408.907,68	3.236
3	498.202,637 408.909,038	4	498.206,956 408.910,721	4.635
5	498.208,4 408.911,199	6	498.216,167 408.913,772	8.182
7	498.220,164 408.915,147	8	498.228,342 408.917,936	8.64
9	498.225,933 408.924,607	10	498.223,421 408.932,433	8.219
11	498.218,33 408.948,289	12	498.215,859 408.956,701	8.767
13	498.212,118 408.969,145	14	498.208,267 408.983,37	14.737
15	498.197,029 408.979,064	16	498.200,954 408.967,199	12.497
17	498.187,185 408.963,264	18	498.180,304 408.961,149	7.199
19	498.181,199 408.958,437	20	498.182,869 408.953,378	5.328
21	498.185,584 408.944,443	22	498.189,584 408.928,999	15.954
23	498.194,158 408.913,464	1	498.195,945 408.906,44	7.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.198,934 408.907,68	3	498.202,637 408.909,038	3.944
4	498.206,956 408.910,721	5	498.208,4 408.911,199	1.521
6	498.216,167 408.913,772	7	498.220,164 408.915,147	4.227
8	498.228,342 408.917,936	9	498.225,933 408.924,607	7.093
10	498.223,421 408.932,433	11	498.218,33 408.948,289	16.653
12	498.215,859 408.956,701	13	498.212,118 408.969,145	12.994
14	498.208,267 408.983,37	15	498.197,029 408.979,064	12.035
16	498.200,954 408.967,199	17	498.187,185 408.963,264	14.32
18	498.180,304 408.961,149	19	498.181,199 408.958,437	2.856
20	498.182,869 408.953,378	21	498.185,584 408.944,443	9.338
22	498.189,584 408.928,999	23	498.194,158 408.913,464	16.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. LA GÂRLĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1507, din 27/06/2008 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 1700/205/2008 (NUMĂR ÎN FORMAT VECHI 1715/2008));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VINTILĂ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

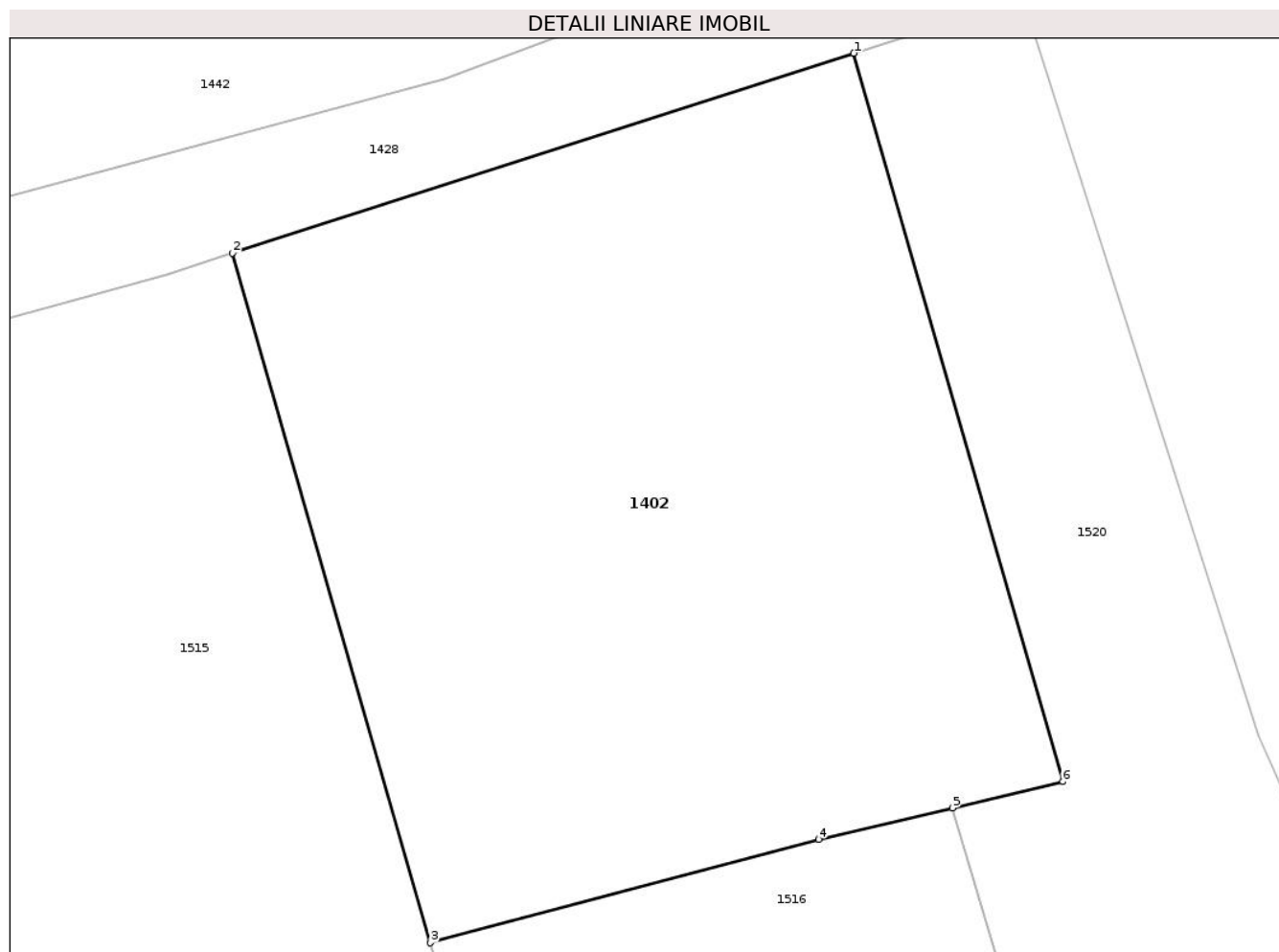
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.345,967 409.118,942	2	498.328,023 409.113,174	18.848
2	498.328,023 409.113,174	3	498.333,743 409.093,265	20.714
3	498.333,743 409.093,265	4	498.344,956 409.096,251	11.604
4	498.344,956 409.096,251	5	498.348,814 409.097,161	3.964
5	498.348,814 409.097,161	6	498.352,009 409.097,914	3.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.352,009 409.097,914	1	498.345,967 409.118,942	21.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.682	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

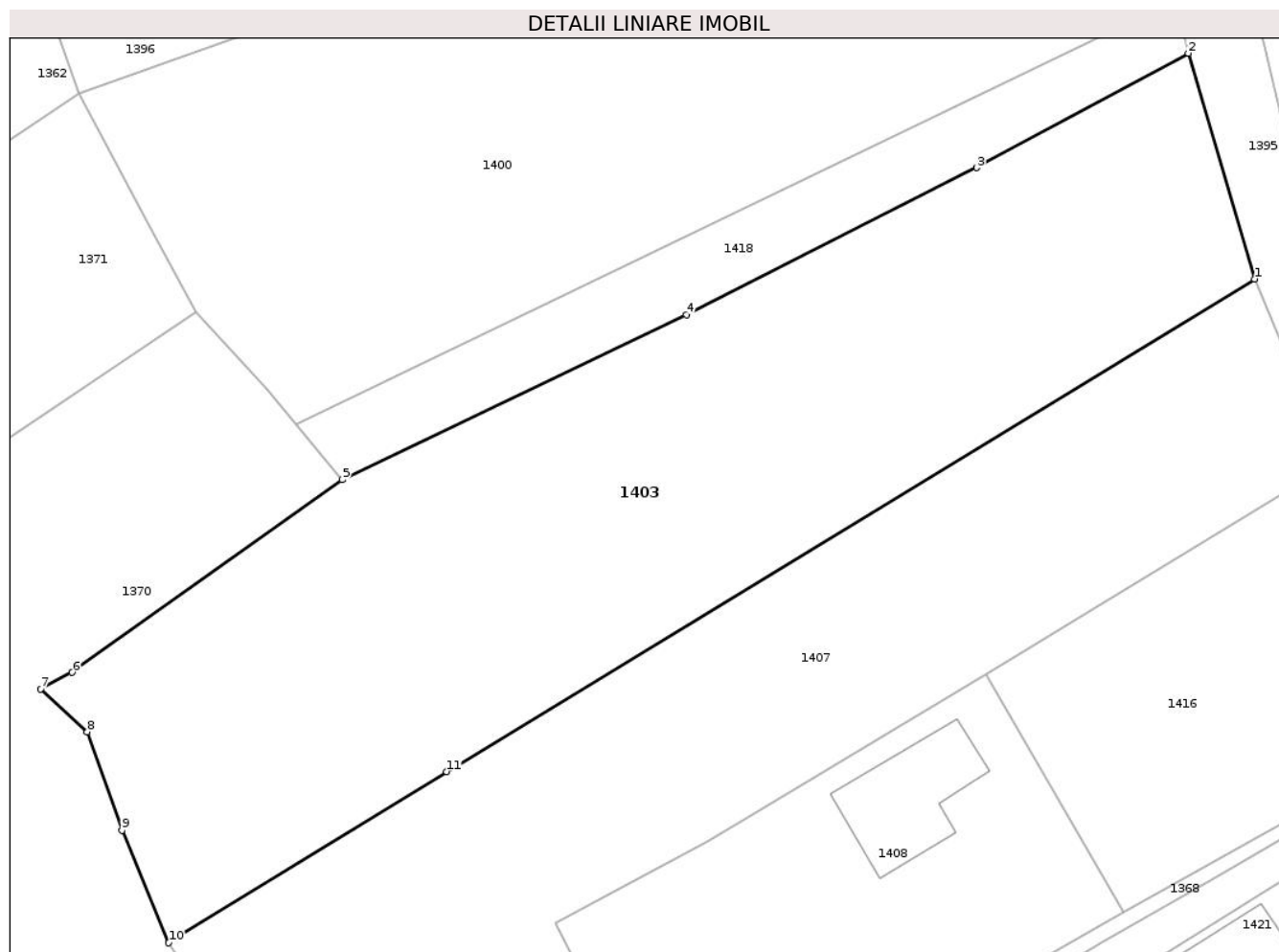
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.309	21	-	-	
2	faneata	DA	373	21	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.247,681 409.128,571	2	498.243,053 409.144,302	16.398
2	498.243,053 409.144,302	3	498.228,317 409.136,326	16.756
3	498.228,317 409.136,326	4	498.208,061 409.126,087	22.697
4	498.208,061 409.126,087	5	498.184,056 409.114,584	26.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.184,056 409.114,584	6	498.165,229 409.101,165	23.12
6	498.165,229 409.101,165	7	498.163,049 409.100,018	2.463
7	498.163,049 409.100,018	8	498.166,298 409.097,024	4.418
8	498.166,298 409.097,024	9	498.168,704 409.090,148	7.285
9	498.168,704 409.090,148	10	498.171,976 409.082,322	8.482
10	498.171,976 409.082,322	11	498.191,345 409.094,243	22.744
11	498.191,345 409.094,243	1	498.247,681 409.128,571	65.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. ZAVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121254, din 11/04/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SERBAN GH. MARIA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

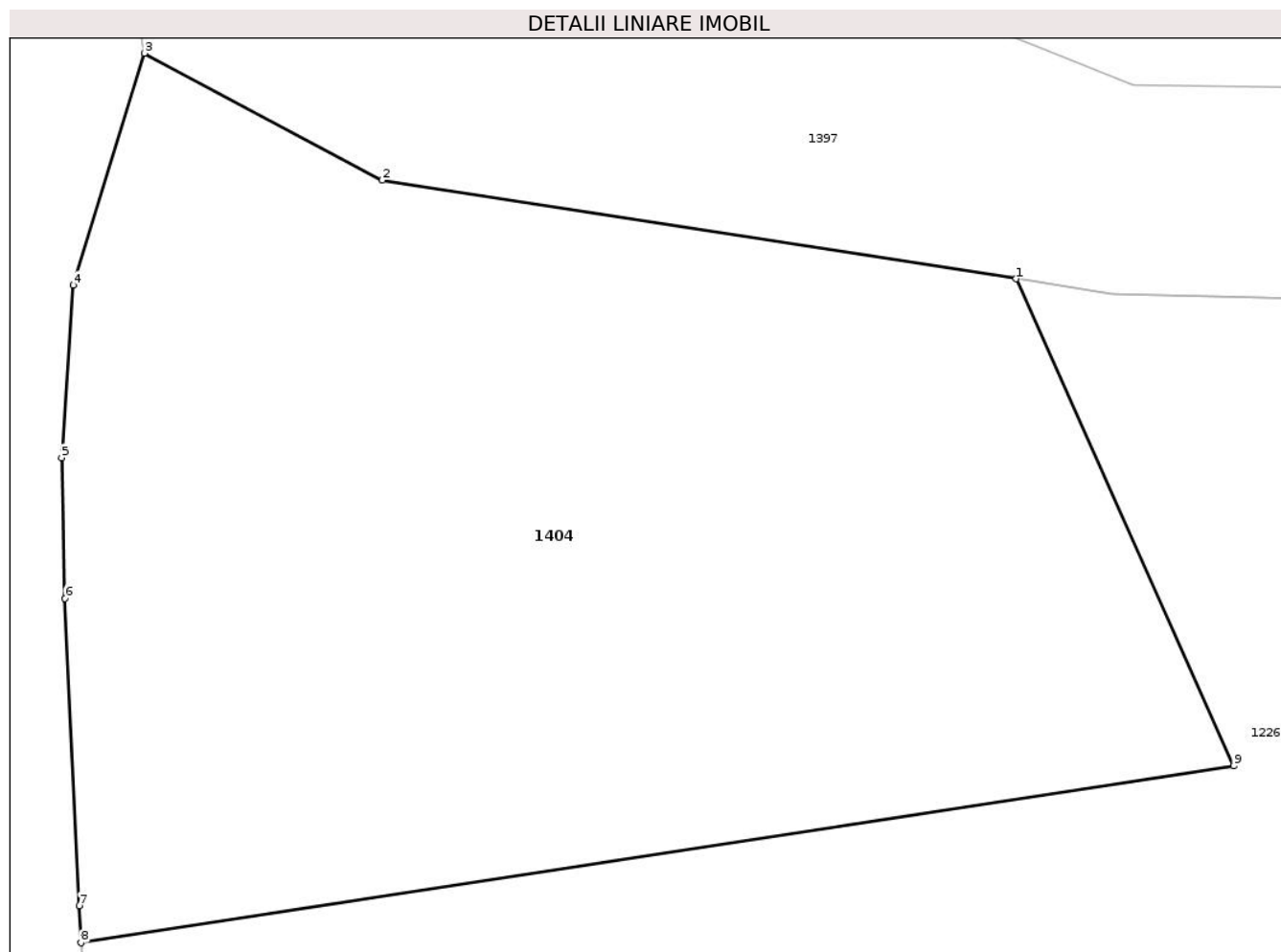
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	21	-	-	În act tarlăua 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.221,883 409.387,659	2	498.203,258 409.390,549	18.848
2	498.203,258 409.390,549	3	498.196,272 409.394,279	7.919
3	498.196,272 409.394,279	4	498.194,176 409.387,465	7.129
4	498.194,176 409.387,465	5	498.193,838 409.382,406	5.07
5	498.193,838 409.382,406	6	498.193,931 409.378,274	4.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.193,931 409.378,274	7	498.194,35 409.369,249	9.035
7	498.194,35 409.369,249	8	498.194,401 409.368,159	1.091
8	498.194,401 409.368,159	9	498.228,274 409.373,353	34.269
9	498.228,274 409.373,353	1	498.221,883 409.387,659	15.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		72	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

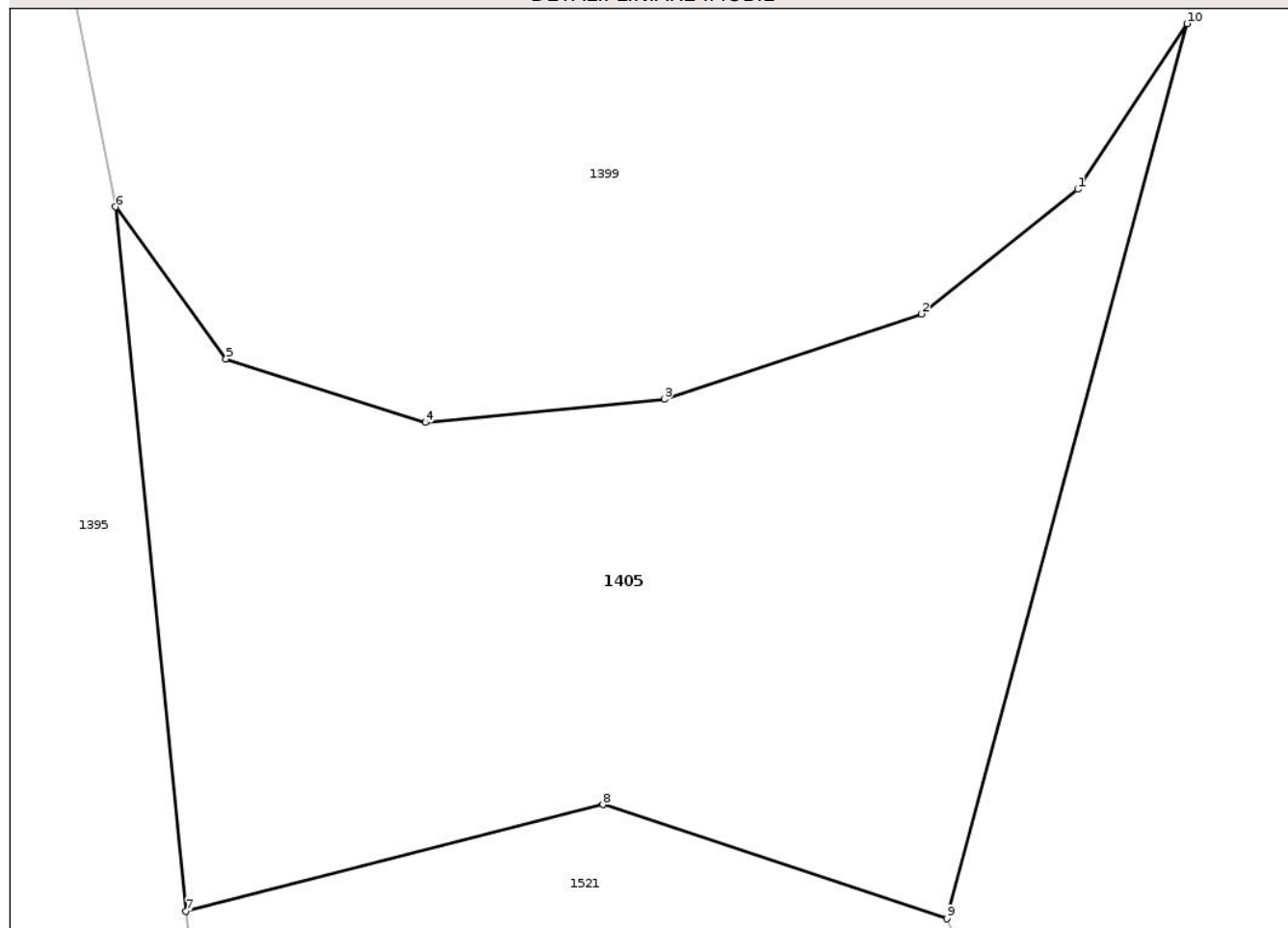
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	72	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	72	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.216,892 409.460,614	2	498.214,93 409.459,052	2.508
2	498.214,93 409.459,052	3	498.211,702 409.457,984	3.4
3	498.211,702 409.457,984	4	498.208,704 409.457,693	3.012
4	498.208,704 409.457,693	5	498.206,207 409.458,489	2.621
5	498.206,207 409.458,489	6	498.204,823 409.460,394	2.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.204,823 409.460,394	7	498.205,703 409.451,571	8.867
7	498.205,703 409.451,571	8	498.210,936 409.452,904	5.4
8	498.210,936 409.452,904	9	498.215,25 409.451,475	4.545
9	498.215,25 409.451,475	10	498.218,26 409.462,689	11.611
10	498.218,26 409.462,689	1	498.216,892 409.460,614	2.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		98	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

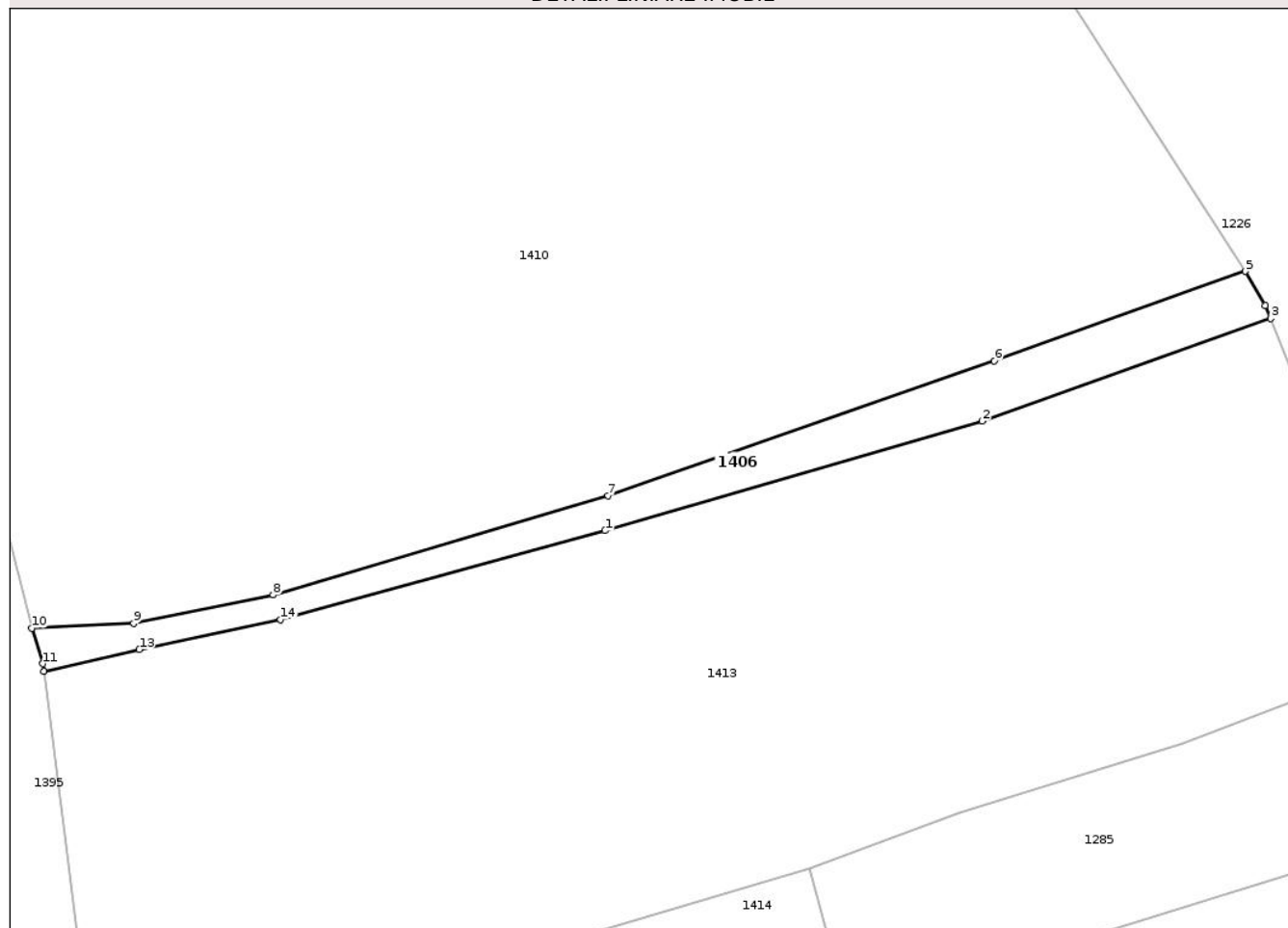
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	98	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	98	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.232,213 409.308,952	2	498.248,967 409.313,816	17.446
2	498.248,967 409.313,816	3	498.261,789 409.318,364	13.605
3	498.261,789 409.318,364	4	498.261,559 409.318,948	0.628
4	498.261,559 409.318,948	5	498.260,664 409.320,463	1.76
5	498.260,664 409.320,463	6	498.249,508 409.316,485	11.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.249,508 409.316,485	7	498.232,353 409.310,512	18.165
7	498.232,353 409.310,512	8	498.217,477 409.306,107	15.514
8	498.217,477 409.306,107	9	498.211,271 409.304,854	6.331
9	498.211,271 409.304,854	10	498.206,751 409.304,622	4.526
10	498.206,751 409.304,622	11	498.207,247 409.303,054	1.645
11	498.207,247 409.303,054	12	498.207,289 409.302,721	0.336
12	498.207,289 409.302,721	13	498.211,522 409.303,681	4.34
13	498.211,522 409.303,681	14	498.217,806 409.305,01	6.423
14	498.217,806 409.305,01	1	498.232,213 409.308,952	14.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:18

Nr. cadastral vechi:58

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. FLANJEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.632 Masurata: 1.640	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
422 / 16/02/2000		
Act Notarial nr. 624, din 09/02/2000 emis de NP ȚULUCA FILOFTEIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIM ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.632 Masurata: 1.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.217	21	-	-	
2	faneata	DA	423	21	-	-	fânață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.247,681 409.128,571	2	498.191,345 409.094,243	65.971
2	498.191,345 409.094,243	3	498.171,976 409.082,322	22.744
3	498.171,976 409.082,322	4	498.180,483 409.069,435	15.442
4	498.180,483 409.069,435	5	498.189,592 409.054,599	17.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.189,592 409.054,599	6	498.190,843 409.052,787	2.202
6	498.190,843 409.052,787	7	498.200,059 409.060,365	11.932
7	498.200,059 409.060,365	8	498.207,867 409.066,472	9.913
8	498.207,867 409.066,472	9	498.198,956 409.083,666	19.366
9	498.198,956 409.083,666	10	498.209,429 409.089,343	11.913
10	498.209,429 409.089,343	11	498.212,145 409.090,97	3.166
11	498.212,145 409.090,97	12	498.228,99 409.101,064	19.638
12	498.228,99 409.101,064	13	498.252,996 409.115,668	28.099
13	498.252,996 409.115,668	1	498.247,681 409.128,571	13.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:388

Nr. cadastral vechi:718

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, sat Capu Piscului, pct.Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80094	Din acte: 663 Masurata: 669	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80094-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, sat Capu Piscului, pct.Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1604 / 29/01/2020			
Act Notarial nr. 123, din 28/01/2020 emis de TULUCA FILOFTEIA;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) GIGĂRAN MARIA 2) GIGĂRAN GEORGEL-CIPRIAN, soti;		

C. Partea III. SARCINI .

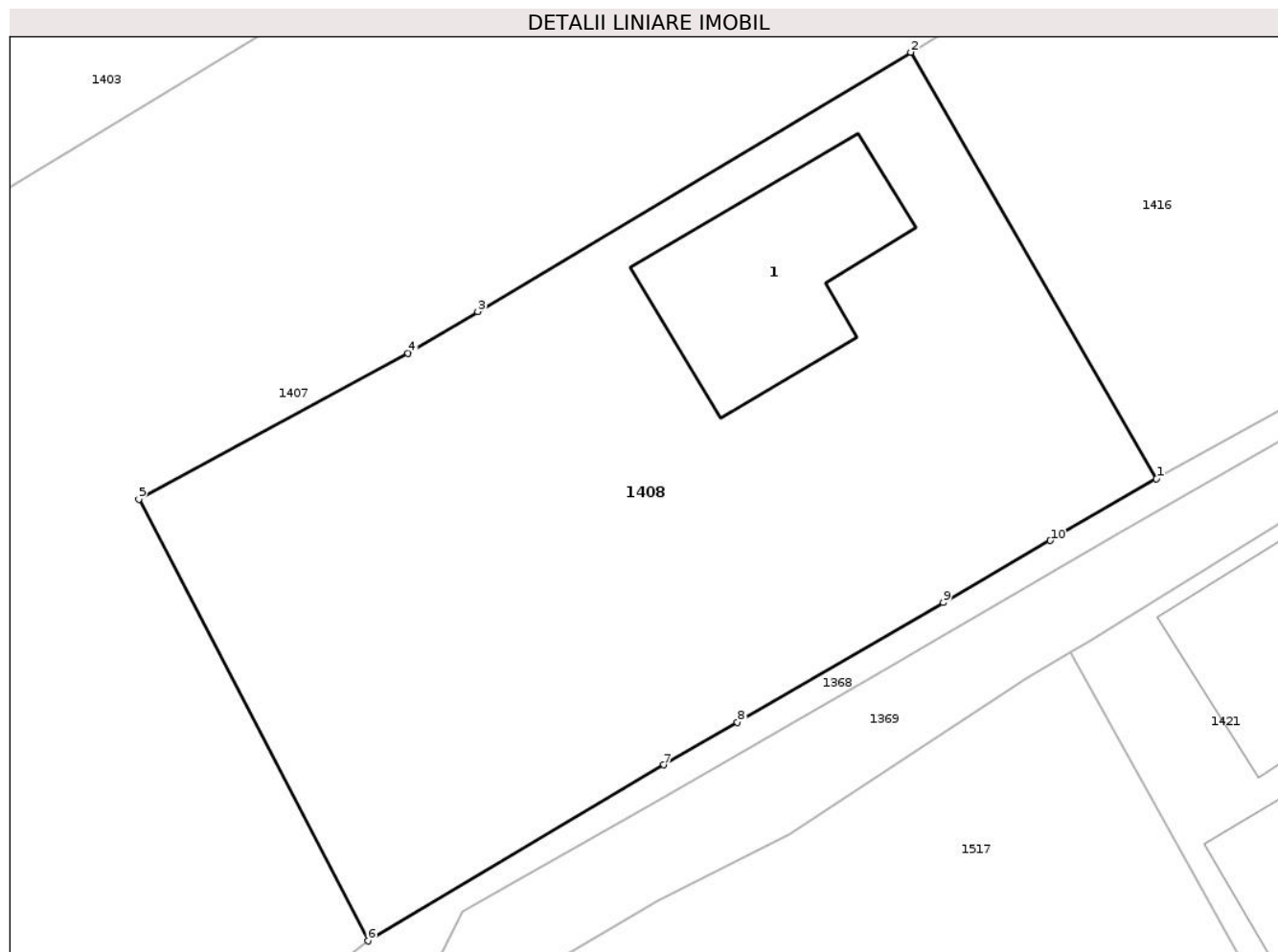
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80094	Din acte: 663 Masurata: 669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	21	-	-	
2	faneata	DA	280	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80094-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.238,554 409.084,458	2	498.228,99 409.101,064	19.163
2	498.228,99 409.101,064	3	498.212,145 409.090,97	19.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.212,145 409.090,97	4	498.209,429 409.089,343	3.166
4	498.209,429 409.089,343	5	498.198,956 409.083,666	11.913
5	498.198,956 409.083,666	6	498.207,867 409.066,472	19.366
6	498.207,867 409.066,472	7	498.219,387 409.073,325	13.404
7	498.219,387 409.073,325	8	498.222,247 409.074,987	3.308
8	498.222,247 409.074,987	9	498.230,257 409.079,639	9.263
9	498.230,257 409.079,639	10	498.234,423 409.082,059	4.818
10	498.234,423 409.082,059	1	498.238,554 409.084,458	4.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1507, din 27/06/2008 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 1700/205/2008 (NUMAR ÎN FORMAT VECHI 1715/2008));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN FLORIEAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

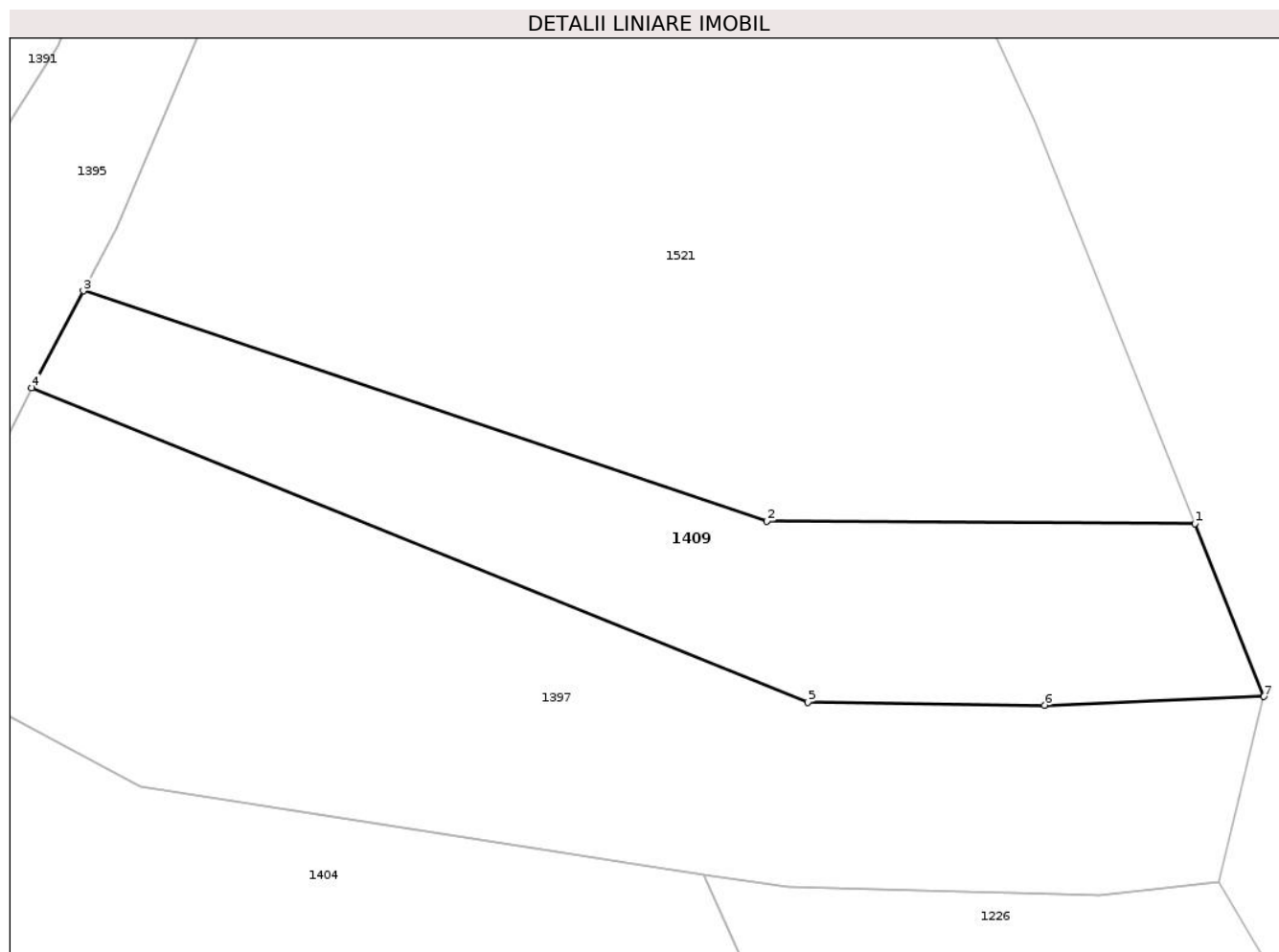
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	200	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.238,13 409.399,237	2	498.223,972 409.399,325	14.158
2	498.223,972 409.399,325	3	498.201,369 409.406,933	23.849
3	498.201,369 409.406,933	4	498.199,663 409.403,732	3.627
4	498.199,663 409.403,732	5	498.225,322 409.393,332	27.687
5	498.225,322 409.393,332	6	498.233,162 409.393,242	7.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.233,162 409.393,242	7	498.240,404 409.393,525	7.248
7	498.240,404 409.393,525	1	498.238,13 409.399,237	6.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82413, din 08/01/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GEORGESCU IL. STELIAN, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

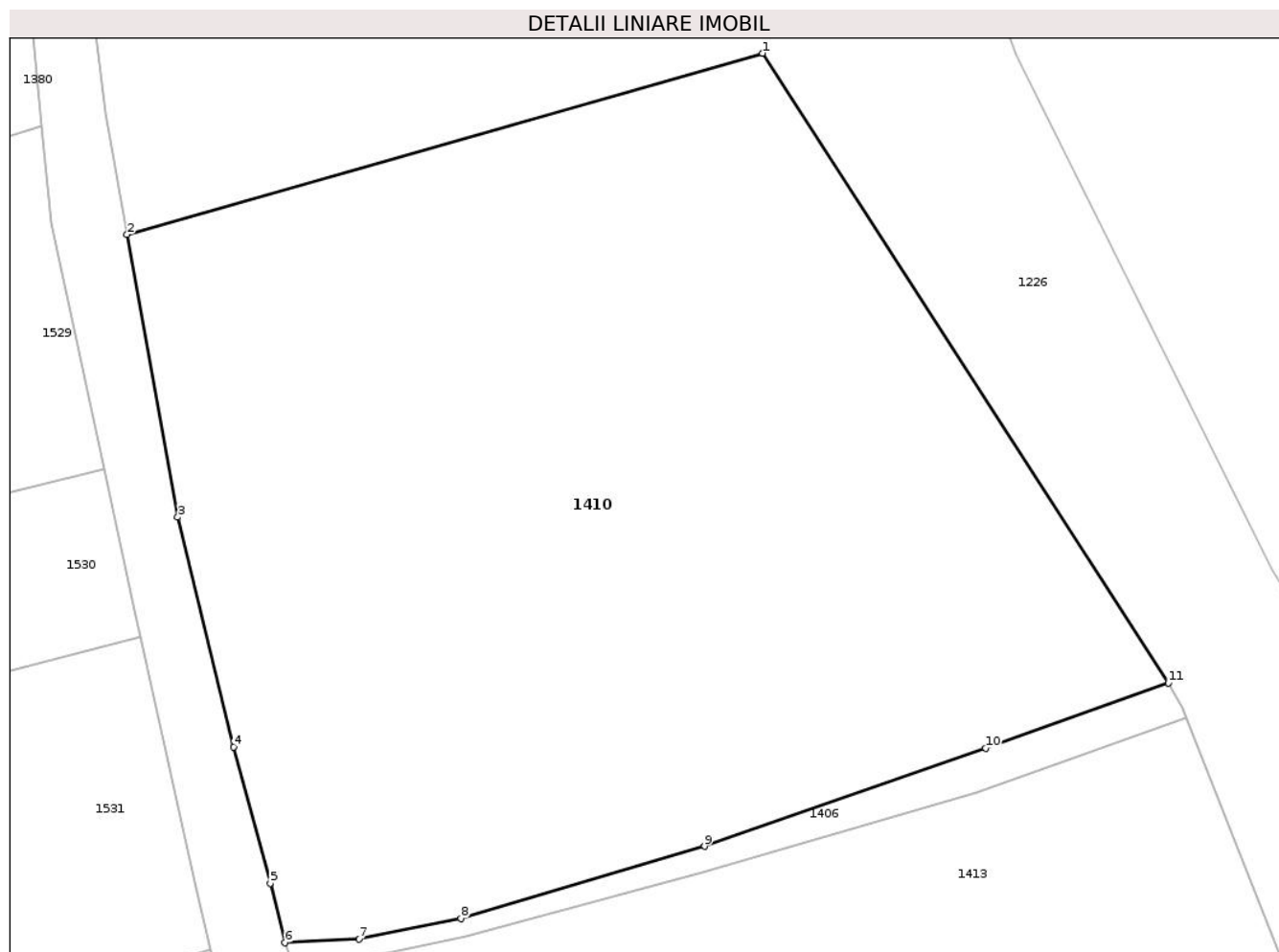
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	21	-	-	În act tarlăua 9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.235,886 409.358,876	2	498.197,106 409.347,817	40.326
2	498.197,106 409.347,817	3	498.200,205 409.330,577	17.516
3	498.200,205 409.330,577	4	498.203,598 409.316,553	14.429
4	498.203,598 409.316,553	5	498.205,843 409.308,254	8.597
5	498.205,843 409.308,254	6	498.206,751 409.304,622	3.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.206,751 409.304,622	7	498.211,271 409.304,854	4.526
7	498.211,271 409.304,854	8	498.217,477 409.306,107	6.331
8	498.217,477 409.306,107	9	498.232,353 409.310,512	15.514
9	498.232,353 409.310,512	10	498.249,508 409.316,485	18.165
10	498.249,508 409.316,485	11	498.260,664 409.320,463	11.844
11	498.260,664 409.320,463	1	498.235,886 409.358,876	45.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 396, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.484	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 396, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

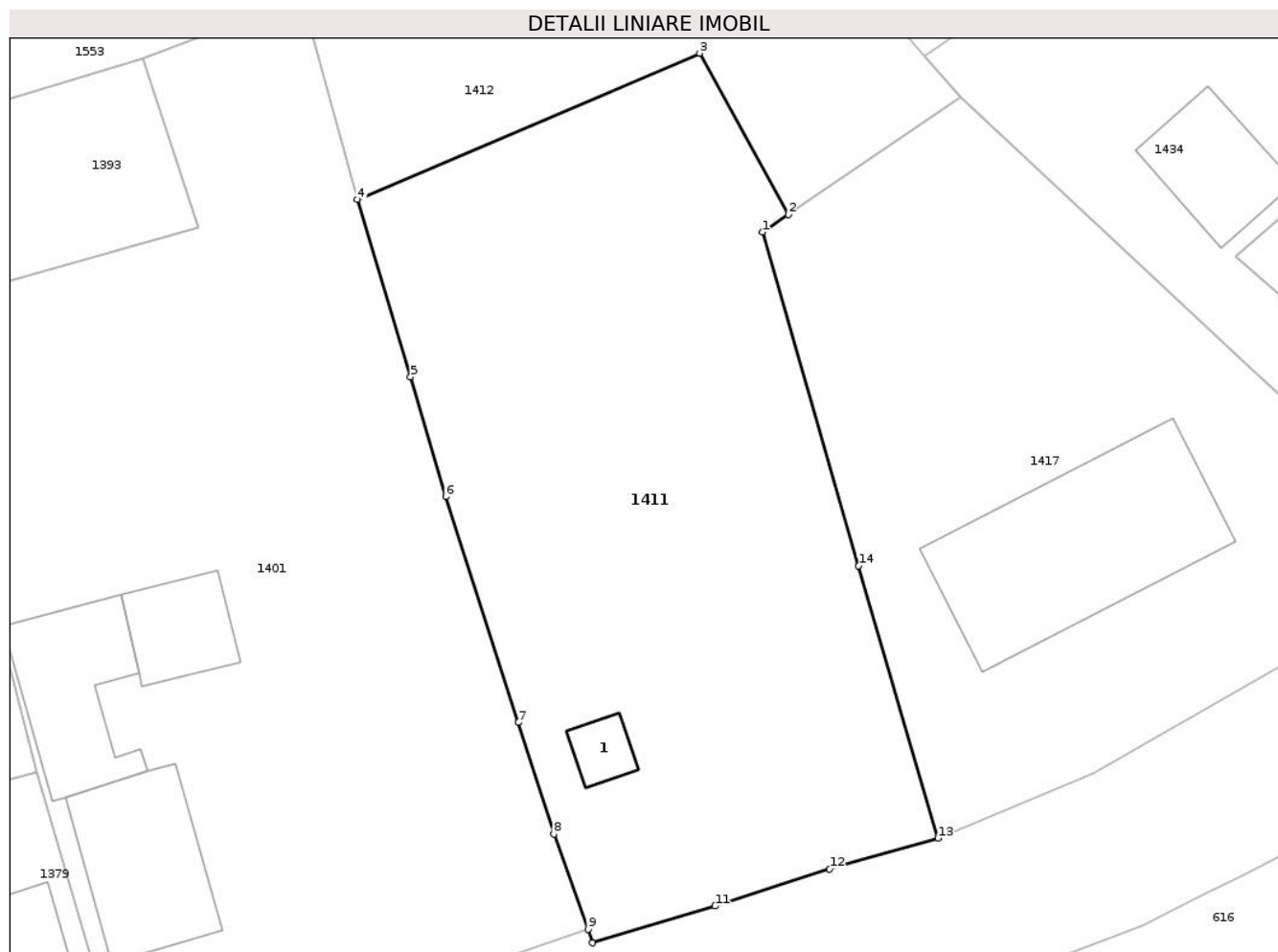
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	146	21	-	-	
2	faneata	DA	1.338	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.240,573 408.966,872	2	498.242,398 408.968,089	2.194
2	498.242,398 408.968,089	3	498.236,166 408.979,42	12.932
3	498.236,166 408.979,42	4	498.212,118 408.969,145	26.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.212,118 408.969,145	5	498.215,859 408.956,701	12.994
5	498.215,859 408.956,701	6	498.218,33 408.948,289	8.767
6	498.218,33 408.948,289	7	498.223,421 408.932,433	16.653
7	498.223,421 408.932,433	8	498.225,933 408.924,607	8.219
8	498.225,933 408.924,607	9	498.228,342 408.917,936	7.093
9	498.228,342 408.917,936	10	498.228,636 408.916,977	1.003
10	498.228,636 408.916,977	11	498.237,261 408.919,559	9.003
11	498.237,261 408.919,559	12	498.245,294 408.922,148	8.44
12	498.245,294 408.922,148	13	498.252,916 408.924,32	7.925
13	498.252,916 408.924,32	14	498.247,333 408.943,438	19.917
14	498.247,333 408.943,438	1	498.240,573 408.966,872	24.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		723	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) FLORICĂ PETRE 2) FLORICĂ MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

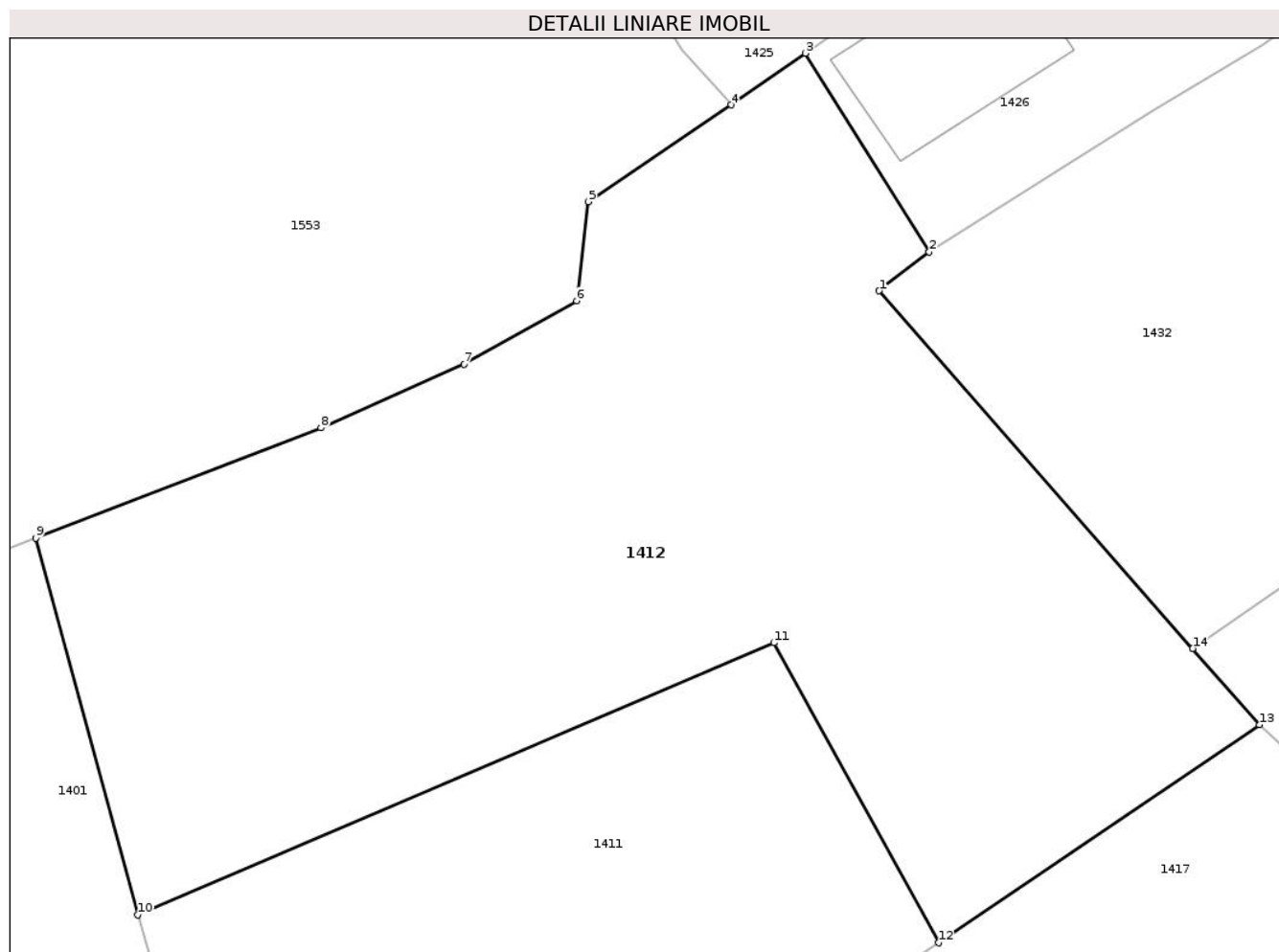
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	723	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.240,141 408.992,712	2	498.242,035 408.994,179	2.396
2	498.242,035 408.994,179	3	498.237,358 409.001,683	8.842
3	498.237,358 409.001,683	4	498.234,544 408.999,732	3.424
4	498.234,544 408.999,732	5	498.229,149 408.996,077	6.517
5	498.229,149 408.996,077	6	498.228,72 408.992,332	3.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.228,72 408.992,332	7	498.224,452 408.989,932	4.897
7	498.224,452 408.989,932	8	498.219,048 408.987,532	5.913
8	498.219,048 408.987,532	9	498.208,267 408.983,37	11.556
9	498.208,267 408.983,37	10	498.212,118 408.969,145	14.737
10	498.212,118 408.969,145	11	498.236,166 408.979,42	26.151
11	498.236,166 408.979,42	12	498.242,398 408.968,089	12.932
12	498.242,398 408.968,089	13	498.254,529 408.976,321	14.66
13	498.254,529 408.976,321	14	498.251,999 408.979,203	3.835
14	498.251,999 408.979,203	1	498.240,141 408.992,712	17.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66102, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIRIȚĂ ST. VASILE, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

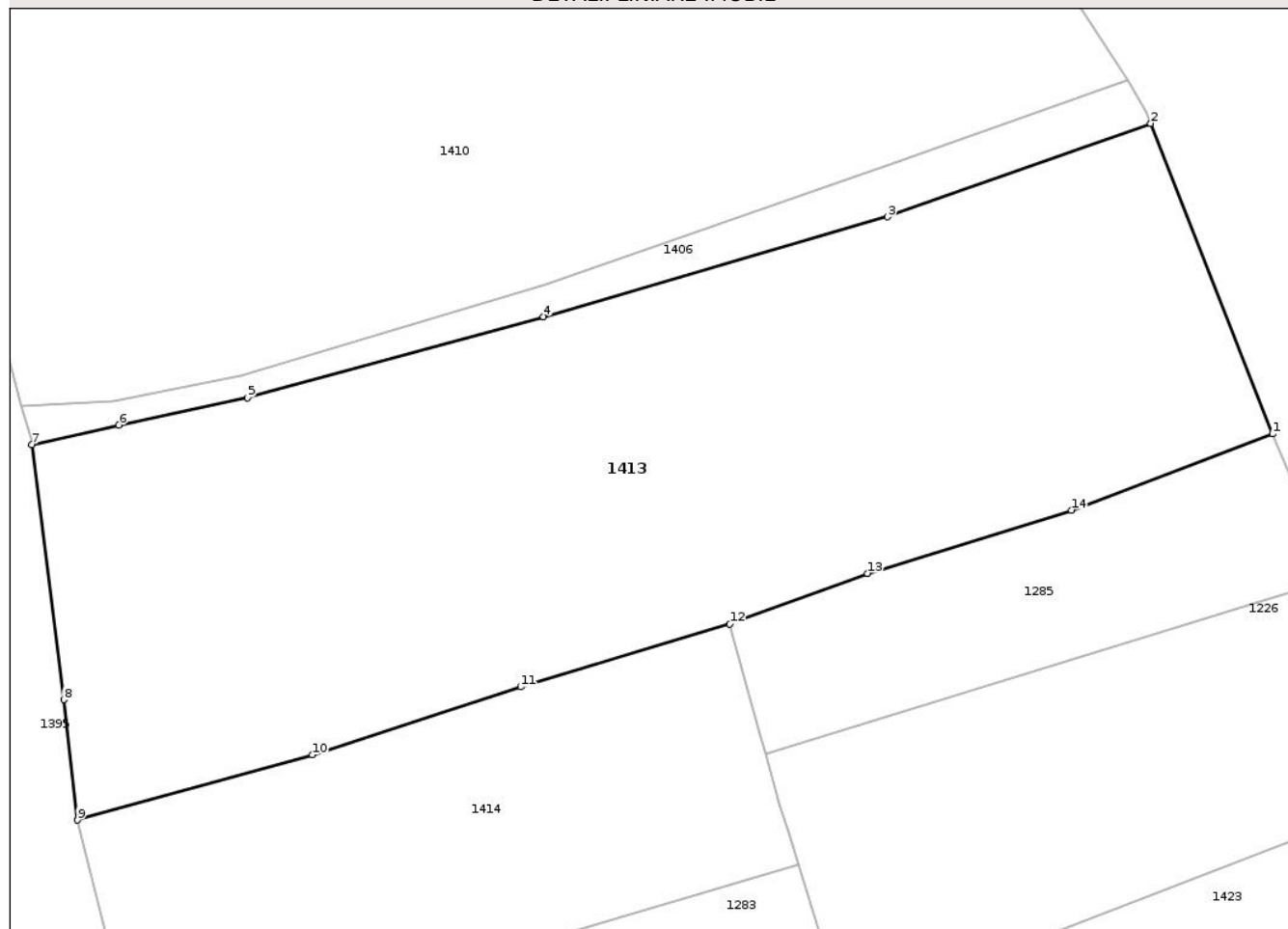
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.267,729 409.303,248	2	498.261,789 409.318,364	16.241
2	498.261,789 409.318,364	3	498.248,967 409.313,816	13.605
3	498.248,967 409.313,816	4	498.232,213 409.308,952	17.446
4	498.232,213 409.308,952	5	498.217,806 409.305,01	14.937
5	498.217,806 409.305,01	6	498.211,522 409.303,681	6.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.211,522 409.303,681	7	498.207,289 409.302,721	4.34
7	498.207,289 409.302,721	8	498.208,851 409.290,313	12.506
8	498.208,851 409.290,313	9	498.209,52 409.284,452	5.899
9	498.209,52 409.284,452	10	498.220,958 409.287,635	11.873
10	498.220,958 409.287,635	11	498.231,102 409.290,935	10.667
11	498.231,102 409.290,935	12	498.241,283 409.293,994	10.631
12	498.241,283 409.293,994	13	498.247,982 409.296,464	7.14
13	498.247,982 409.296,464	14	498.257,922 409.299,537	10.404
14	498.257,922 409.299,537	1	498.267,729 409.303,248	10.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ZAVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 629, din 22/02/2024 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 7656/205/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI CĂTĂLINA GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

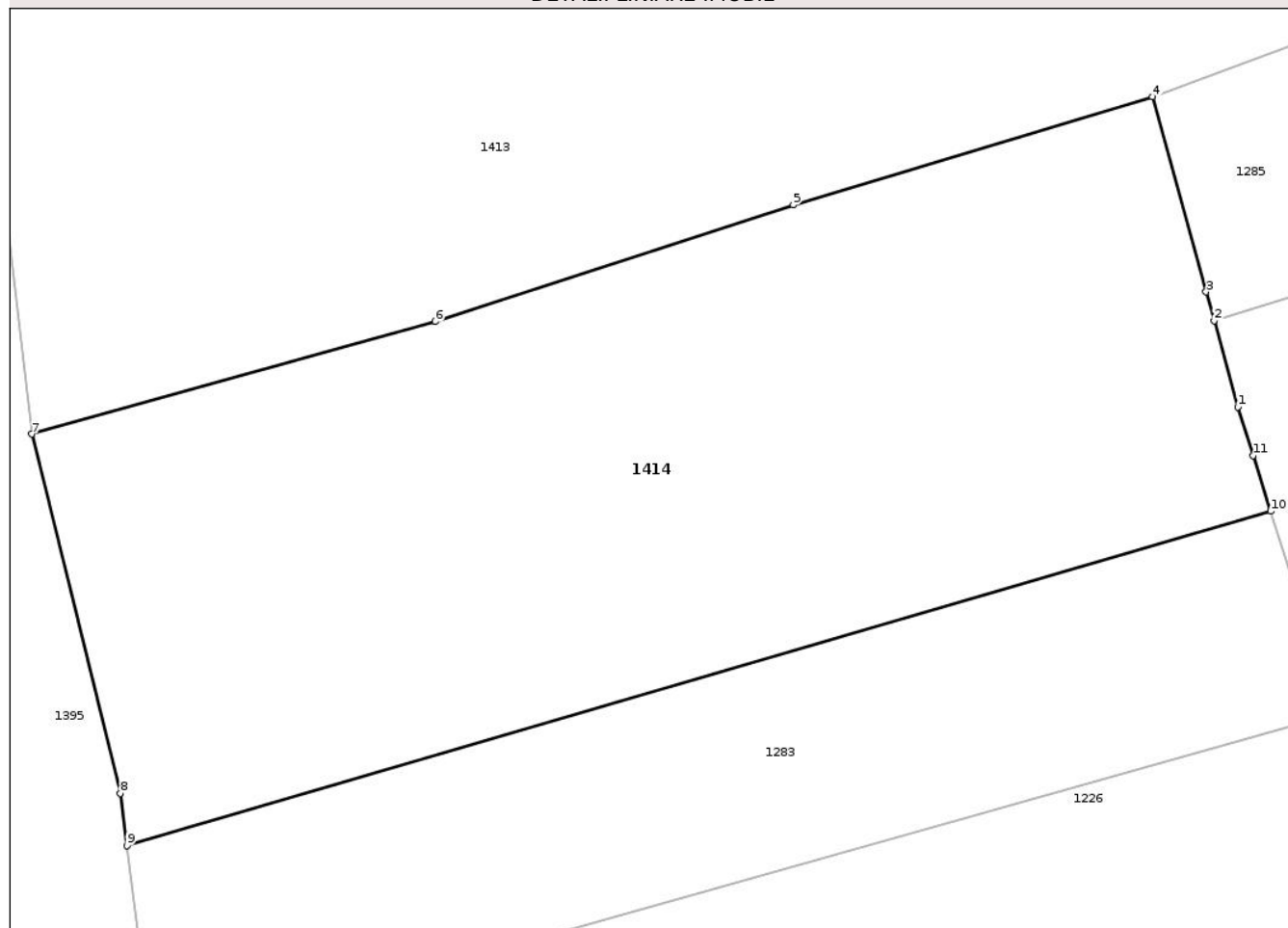
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.243,704 409.285,221	2	498.243,029 409.287,66	2.531
2	498.243,029 409.287,66	3	498.242,804 409.288,474	0.845
3	498.242,804 409.288,474	4	498.241,283 409.293,994	5.726
4	498.241,283 409.293,994	5	498.231,102 409.290,935	10.631
5	498.231,102 409.290,935	6	498.220,958 409.287,635	10.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.220,958 409.287,635	7	498.209,52 409.284,452	11.873
7	498.209,52 409.284,452	8	498.212,031 409.274,283	10.474
8	498.212,031 409.274,283	9	498.212,223 409.272,809	1.486
9	498.212,223 409.272,809	10	498.244,636 409.282,268	33.765
10	498.244,636 409.282,268	11	498.244,138 409.283,846	1.655
11	498.244,138 409.283,846	1	498.243,704 409.285,221	1.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. „La Pod”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 413	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 124/2017, din 06/12/2017 emis de BIN ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSENESCU-MILOIU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

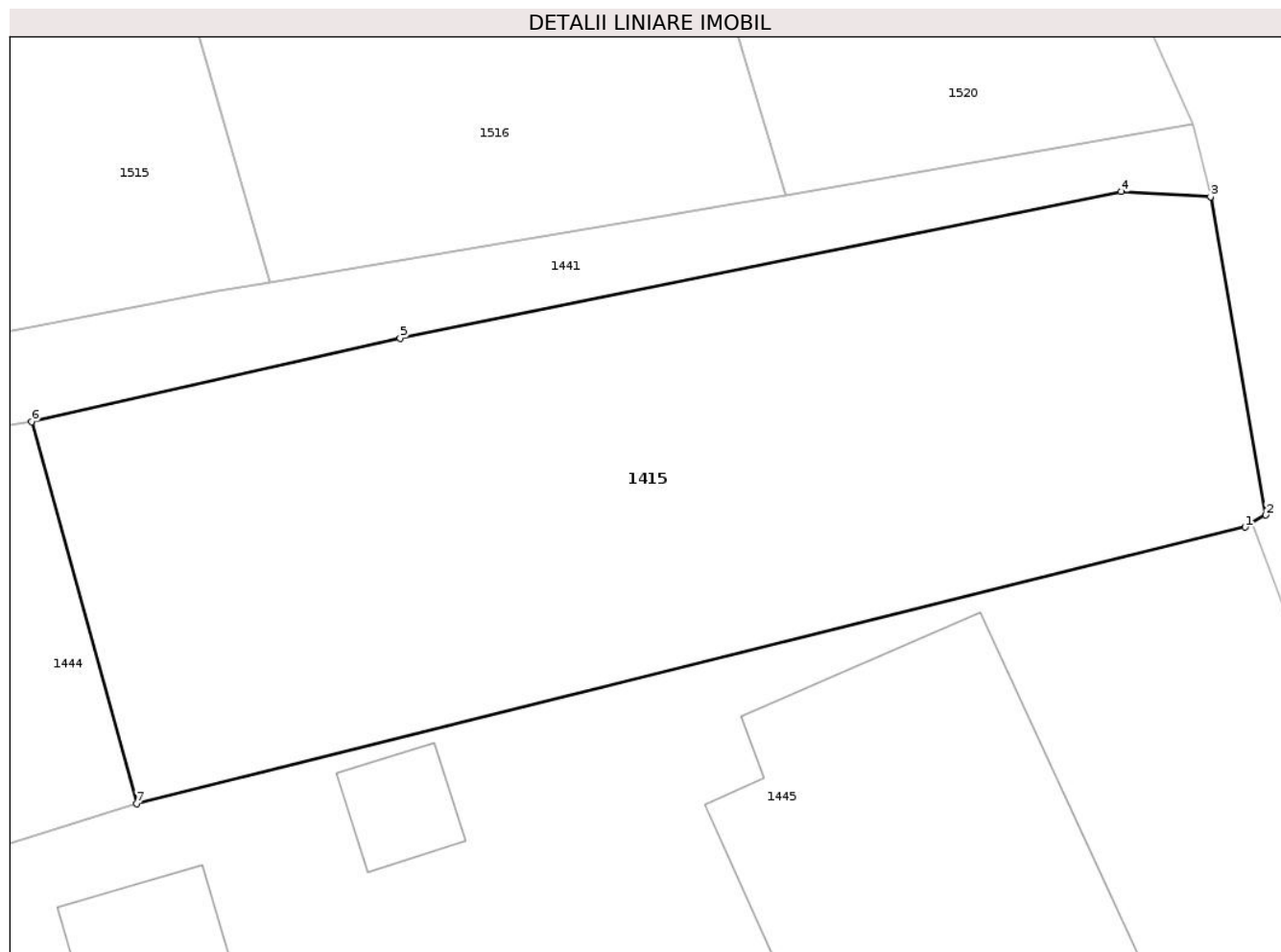
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	413	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.370,315 409.062,04	2	498.370,948 409.062,408	0.732
2	498.370,948 409.062,408	3	498.369,264 409.072,109	9.846
3	498.369,264 409.072,109	4	498.366,547 409.072,266	2.722
4	498.366,547 409.072,266	5	498.344,552 409.067,798	22.444
5	498.344,552 409.067,798	6	498.333,314 409.065,248	11.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.333,314 409.065,248	7	498.336,513 409.053,611	12.069
7	498.336,513 409.053,611	1	498.370,315 409.062,04	34.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:294

Nr. cadastral vechi:592

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81410	Din acte: 547 Masurata: 549	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3182 / 17/06/2005		
Act Notarial nr. 1431, din 16/06/2005 emis de BNP Ionescu Cornelia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) CASALE IOANA-RUXANDRA-CATALINA, Lipsă CNP;	
35726 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 96, din 13/09/2024 emis de Crangureanu Steriana Stefania (; act notarial nr 55 din 18.11.2024, emis de Crangureanu Steriana Stefania);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) CASALE IOANA RUXANDRA CĂTĂLINA	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) CASALE AMEDEO ANGELO	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) CASALE ANNAMARIA	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) CASALE MIGUEL ADRIANO	

C. Partea III. SARCINI .

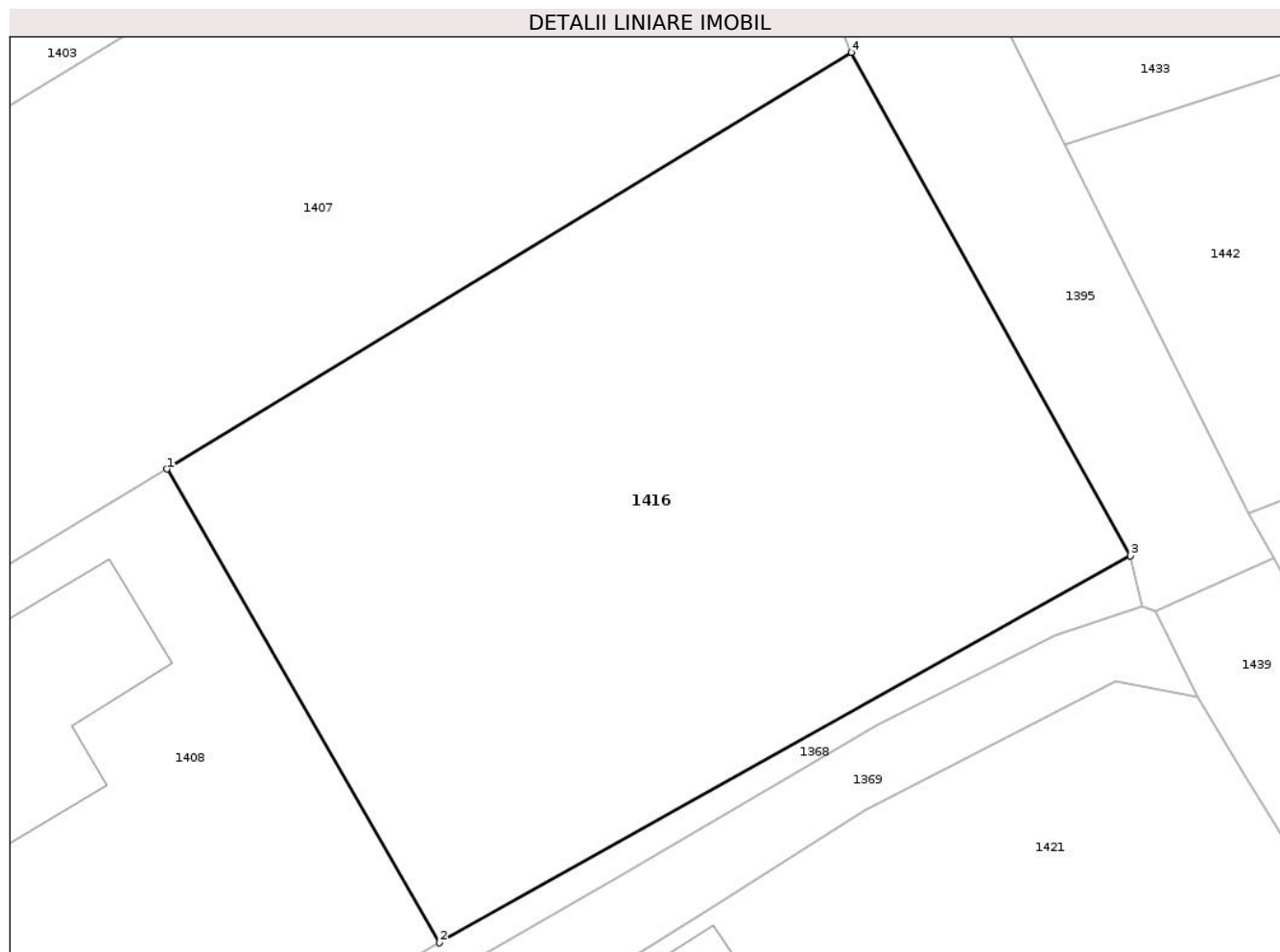
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81410	Din acte: 547 Masurata: 549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	549	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.228,99 409.101,064	2	498.238,554 409.084,458	19.163
2	498.238,554 409.084,458	3	498.262,782 409.098,02	27.766
3	498.262,782 409.098,02	4	498.252,996 409.115,668	20.18
4	498.252,996 409.115,668	1	498.228,99 409.101,064	28.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 395, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.302	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 395, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:388 mp; GRADINITA, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; Poz. 12; Anexa nr. 49 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Godeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GODENI, CIF:4122523	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

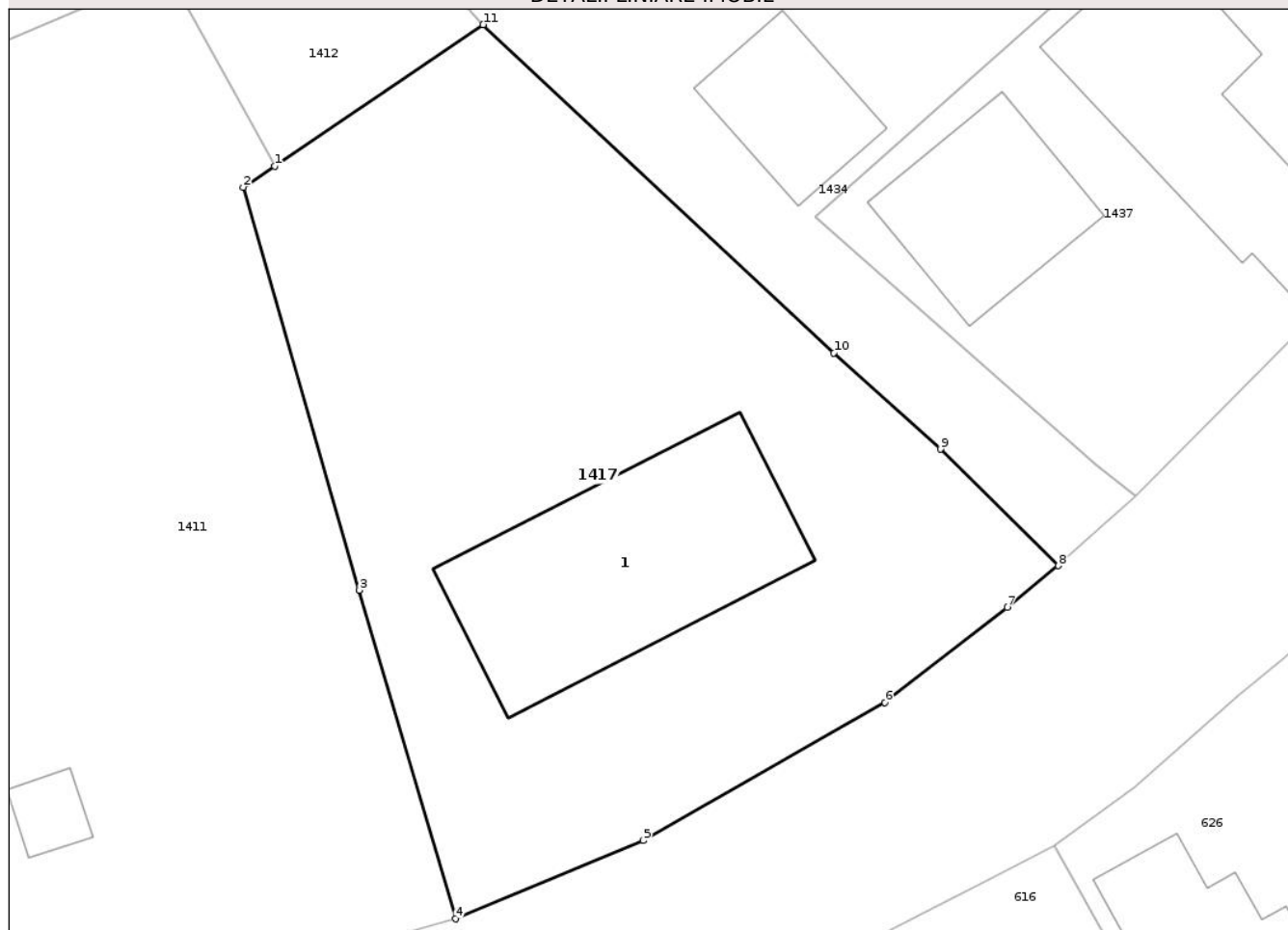
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	703	21	-	-	
2	faneata	DA	599	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative si social culturale	Din acte: 430 Masurata: 194	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:388 mp; GRADINITA, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.242,398 408.968,089	2	498.240,573 408.966,872	2.194
2	498.240,573 408.966,872	3	498.247,333 408.943,438	24.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.247,333 408.943,438	4	498.252,916 408.924,32	19.917
4	498.252,916 408.924,32	5	498.263,837 408.928,869	11.831
5	498.263,837 408.928,869	6	498.277,875 408.936,906	16.176
6	498.277,875 408.936,906	7	498.284,991 408.942,426	9.006
7	498.284,991 408.942,426	8	498.287,968 408.944,85	3.839
8	498.287,968 408.944,85	9	498.281,104 408.951,63	9.648
9	498.281,104 408.951,63	10	498.274,92 408.957,226	8.34
10	498.274,92 408.957,226	11	498.254,529 408.976,321	27.936
11	498.254,529 408.976,321	1	498.242,398 408.968,089	14.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		313	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) MANOLE LILIANA 2) MANOLE DORIN , casatorit cu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

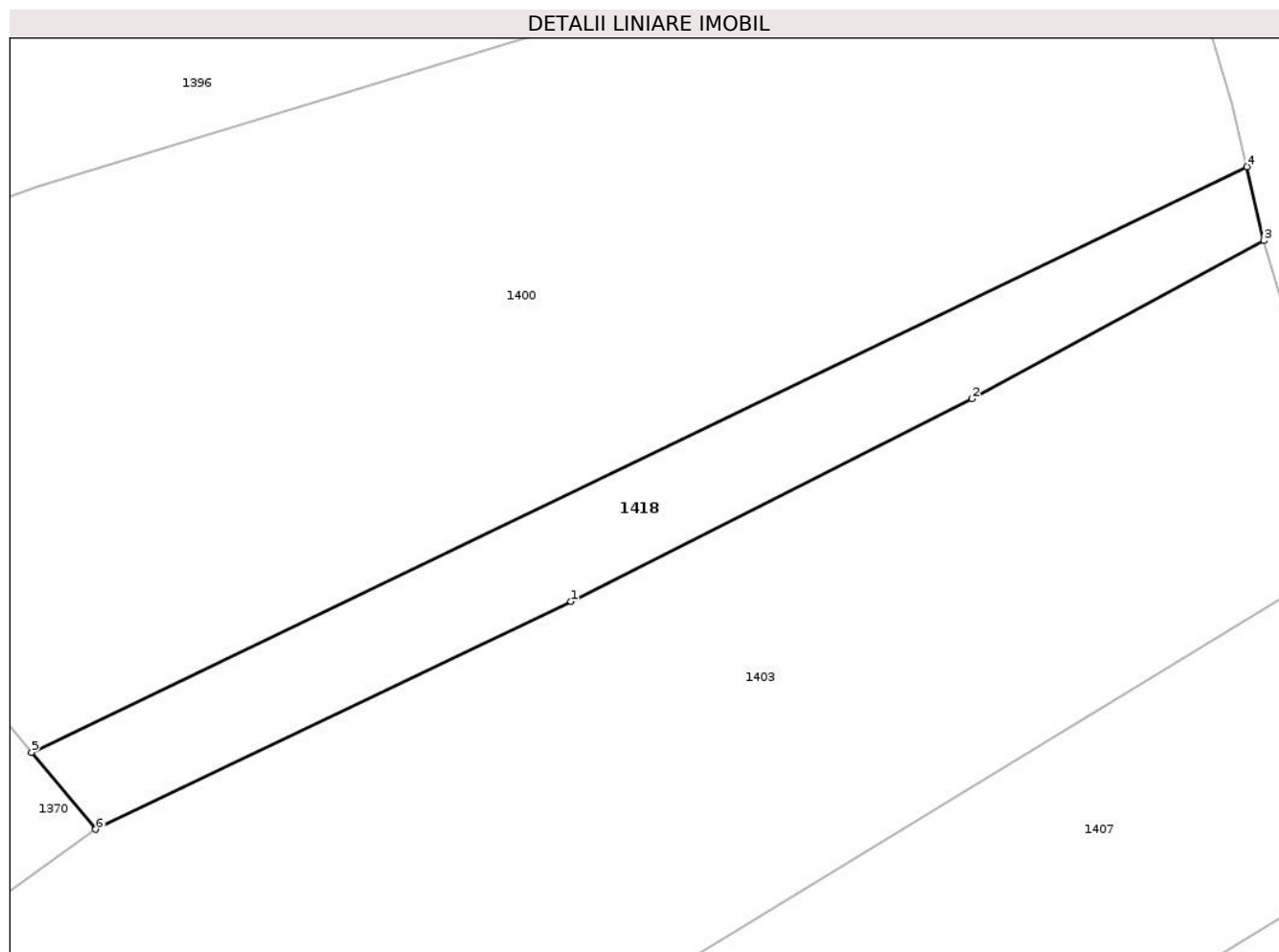
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	313	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.208,061 409.126,087	2	498.228,317 409.136,326	22.697
2	498.228,317 409.136,326	3	498.243,053 409.144,302	16.756
3	498.243,053 409.144,302	4	498.242,192 409.148,044	3.84
4	498.242,192 409.148,044	5	498.180,812 409.118,479	68.129
5	498.180,812 409.118,479	6	498.184,056 409.114,584	5.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.184,056 409.114,584	1	498.208,061 409.126,087	26.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. FLANJEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3275, din 01/07/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULESCU TUDOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

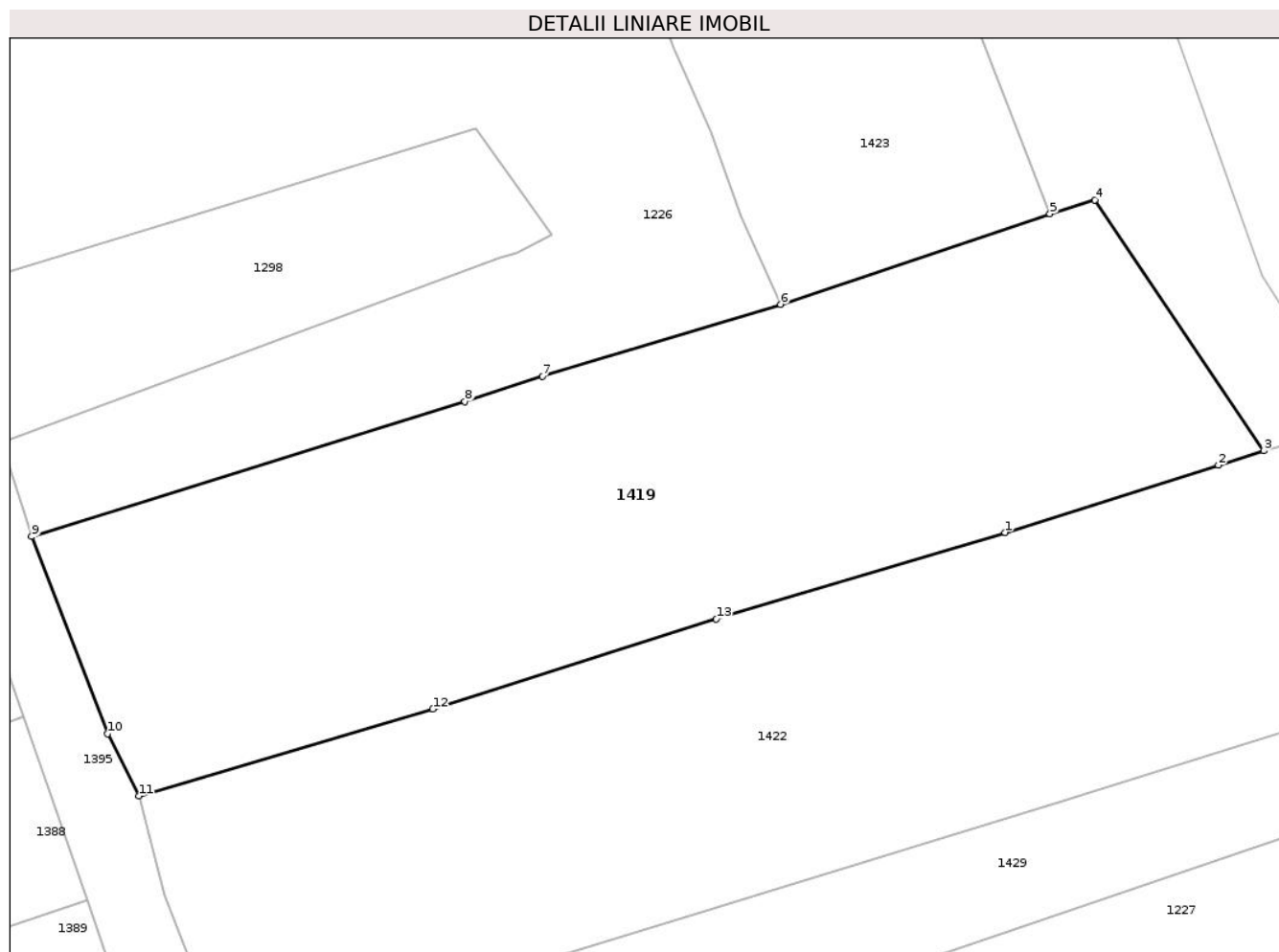
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.283,292 409.234,959	2	498.297,251 409.239,369	14.639
2	498.297,251 409.239,369	3	498.300,228 409.240,31	3.122
3	498.300,228 409.240,31	4	498.289,18 409.256,729	19.79
4	498.289,18 409.256,729	5	498.286,225 409.255,82	3.092
5	498.286,225 409.255,82	6	498.268,571 409.249,893	18.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.268,571 409.249,893	7	498.253,0 409.245,191	16.265
7	498.253,0 409.245,191	8	498.247,908 409.243,54	5.353
8	498.247,908 409.243,54	9	498.219,531 409.234,694	29.724
9	498.219,531 409.234,694	10	498.224,513 409.221,8	13.823
10	498.224,513 409.221,8	11	498.226,581 409.217,715	4.579
11	498.226,581 409.217,715	12	498.245,809 409.223,408	20.053
12	498.245,809 409.223,408	13	498.264,378 409.229,315	19.486
13	498.264,378 409.229,315	1	498.283,292 409.234,959	19.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 389, Jud. Arges, Ulița Flanța

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80092	Din acte: 2.067 Masurata: 2.069	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80092-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 389, Jud. Arges, Ulița Flanța	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuință, P
A1.2	80092-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 389, Jud. Arges, Ulița Flanța	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
40734 / 30/10/2023			
Act Notarial nr. 1194, din 27/10/2023 emis de Cochinescu Mihaela;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) PANĂ MIHAI 2) PANĂ MIRELA CAMELIA , soti;		

C. Partea III. SARCINI .

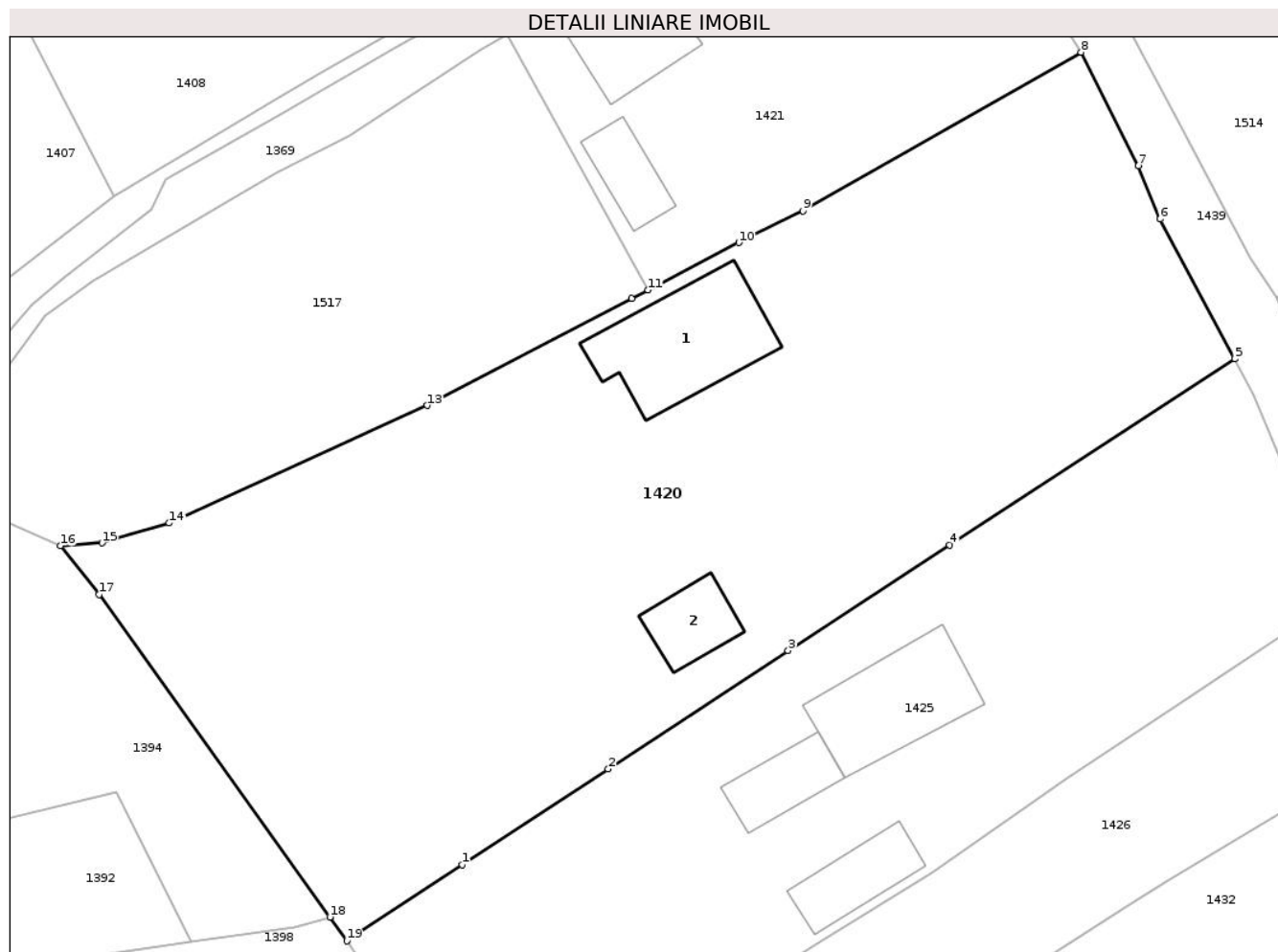
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80092	Din acte: 2.067 Masurata: 2.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	696	21	-	-	
2	faneata	DA	190	21	-	-	
3	arabil	DA	167	21	-	-	
4	livada	DA	283	21	-	-	
5	livada	DA	733	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80092-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuință, P
A1.2	80092-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.232,151 409.019,862	2	498.242,3 409.026,535	12.146
2	498.242,3 409.026,535	3	498.254,822 409.034,784	14.995
3	498.254,822 409.034,784	4	498.266,08 409.042,147	13.452
4	498.266,08 409.042,147	5	498.285,94 409.055,109	23.716
5	498.285,94 409.055,109	6	498.280,73 409.064,842	11.04
6	498.280,73 409.064,842	7	498.279,229 409.068,557	4.007
7	498.279,229 409.068,557	8	498.275,24 409.076,464	8.856
8	498.275,24 409.076,464	9	498.255,871 409.065,403	22.305
9	498.255,871 409.065,403	10	498.251,391 409.063,204	4.991
10	498.251,391 409.063,204	11	498.245,076 409.059,905	7.125
11	498.245,076 409.059,905	12	498.243,924 409.059,304	1.299
12	498.243,924 409.059,304	13	498.229,683 409.051,865	16.067
13	498.229,683 409.051,865	14	498.211,737 409.043,67	19.729
14	498.211,737 409.043,67	15	498.207,041 409.042,282	4.897
15	498.207,041 409.042,282	16	498.204,157 409.042,085	2.891
16	498.204,157 409.042,085	17	498.206,834 409.038,682	4.33
17	498.206,834 409.038,682	18	498.222,915 409.016,228	27.618
18	498.222,915 409.016,228	19	498.224,109 409.014,561	2.05
19	498.224,109 409.014,561	1	498.232,151 409.019,862	9.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 388, Jud. Arges, Ulița Flanja, PCT. CĂMIN CASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 720	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 388, Jud. Arges, Ulița Flanja, PCT. CĂMIN CASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 388, Jud. Arges, Ulița Flanja, PCT. CĂMIN CASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 49199, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES SERIA DS, NR. 828972, DATA 10.06.2009, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMANESCU IULIAN DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DE DECES SERIA DS, NR. 828972, DATA 10.06.2009, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMANESCU IULIAN DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

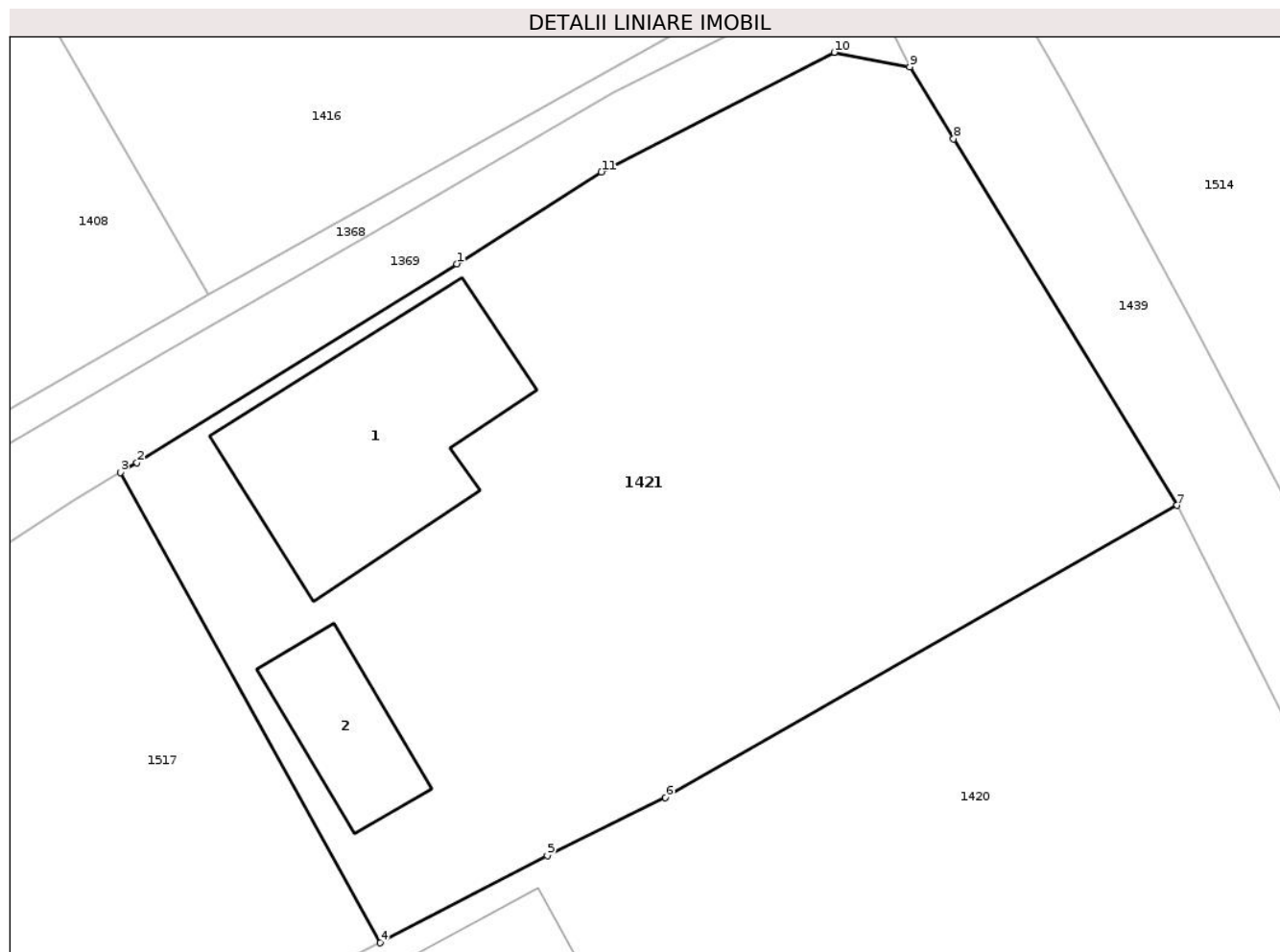
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	21	-	-	
2	arabil	DA	340	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.247,972 409.085,608	2	498.235,858 409.078,083	14.261
2	498.235,858 409.078,083	3	498.235,222 409.077,708	0.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.235,222 409.077,708	4	498.245,076 409.059,905	20.348
4	498.245,076 409.059,905	5	498.251,391 409.063,204	7.125
5	498.251,391 409.063,204	6	498.255,871 409.065,403	4.991
6	498.255,871 409.065,403	7	498.275,24 409.076,464	22.305
7	498.275,24 409.076,464	8	498.266,777 409.090,339	16.252
8	498.266,777 409.090,339	9	498.265,113 409.093,067	3.195
9	498.265,113 409.093,067	10	498.262,252 409.093,612	2.912
10	498.262,252 409.093,612	11	498.253,446 409.089,084	9.902
11	498.253,446 409.089,084	1	498.247,972 409.085,608	6.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. LA GÎRLĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79199, din 24/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULESCU IG. ION, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

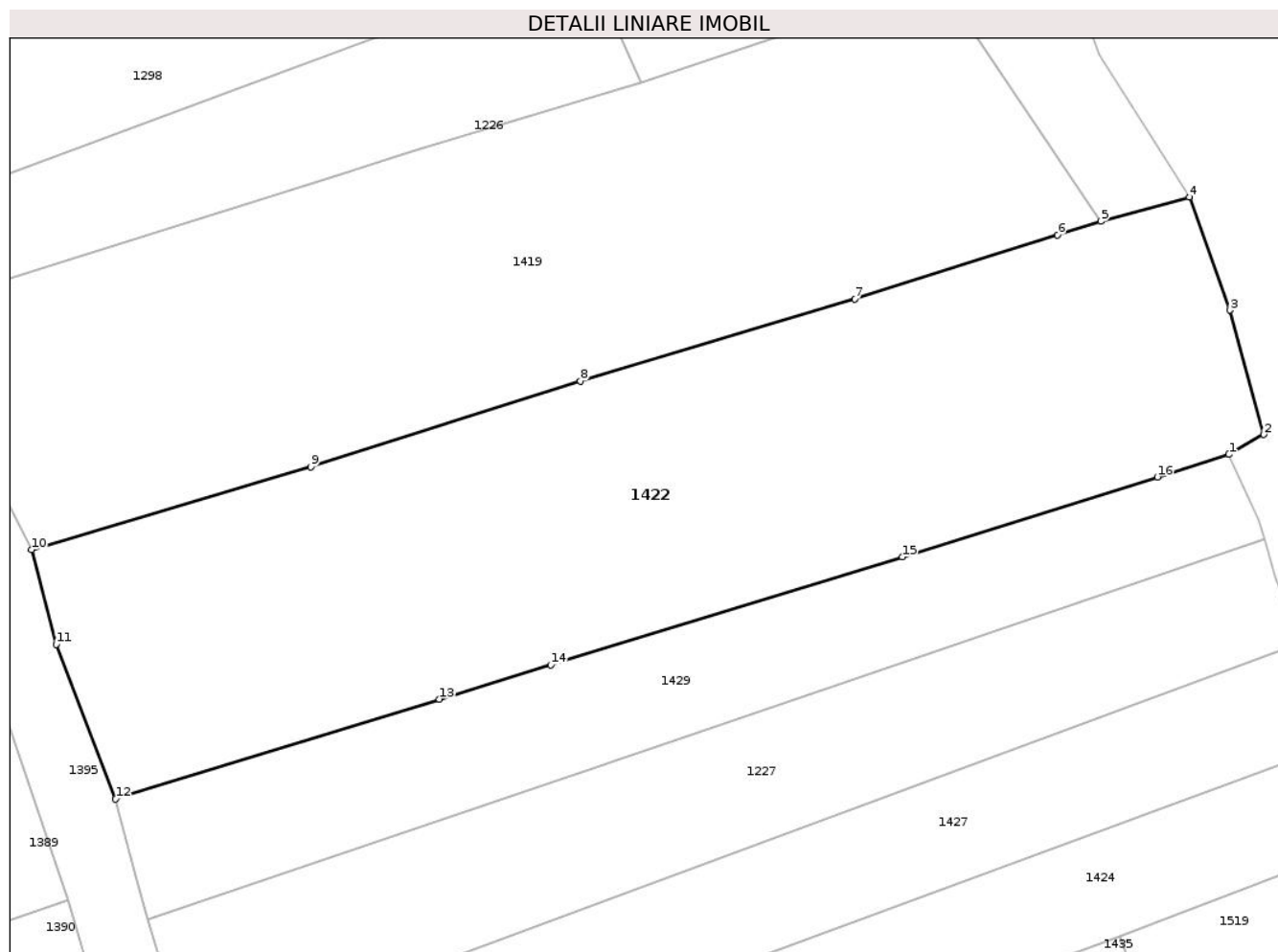
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.343	21	-	-	
2	faneata	DA	157	21	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.309,054 409.224,266	2	498.311,448 409.225,637	2.759
2	498.311,448 409.225,637	3	498.309,138 409.234,201	8.87
3	498.309,138 409.234,201	4	498.306,329 409.241,977	8.268
4	498.306,329 409.241,977	5	498.300,228 409.240,31	6.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.300,228 409.240,31	6	498.297,251 409.239,369	3.122
6	498.297,251 409.239,369	7	498.283,292 409.234,959	14.639
7	498.283,292 409.234,959	8	498.264,378 409.229,315	19.738
8	498.264,378 409.229,315	9	498.245,809 409.223,408	19.486
9	498.245,809 409.223,408	10	498.226,581 409.217,715	20.053
10	498.226,581 409.217,715	11	498.228,267 409.211,193	6.736
11	498.228,267 409.211,193	12	498.232,366 409.200,559	11.397
12	498.232,366 409.200,559	13	498.254,661 409.207,423	23.328
13	498.254,661 409.207,423	14	498.262,334 409.209,781	8.027
14	498.262,334 409.209,781	15	498.286,547 409.217,22	25.33
15	498.286,547 409.217,22	16	498.304,12 409.222,722	18.414
16	498.304,12 409.222,722	1	498.309,054 409.224,266	5.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. LA GÂRLĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66168, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI ELENA, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

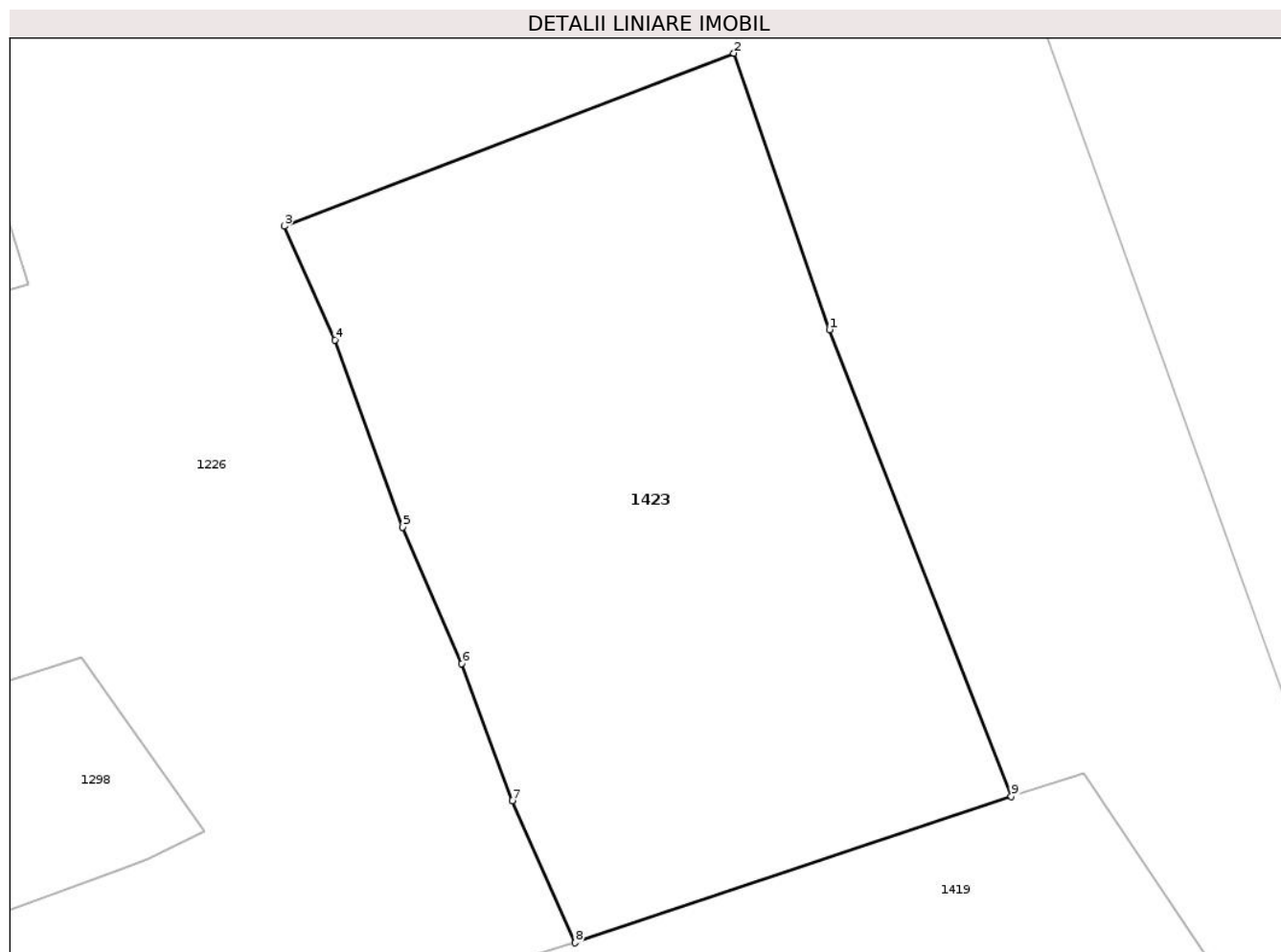
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.278,864 409.274,697	2	498.274,993 409.285,877	11.831
2	498.274,993 409.285,877	3	498.256,795 409.278,884	19.495
3	498.256,795 409.278,884	4	498.258,845 409.274,275	5.044
4	498.258,845 409.274,275	5	498.261,596 409.266,707	8.052
5	498.261,596 409.266,707	6	498.263,99 409.261,192	6.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.263,99 409.261,192	7	498.266,022 409.255,64	5.912
7	498.266,022 409.255,64	8	498.268,571 409.249,893	6.287
8	498.268,571 409.249,893	9	498.286,225 409.255,82	18.622
9	498.286,225 409.255,82	1	498.278,864 409.274,697	20.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 49171, din 07/02/1994 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MILOIU G. PETRE, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

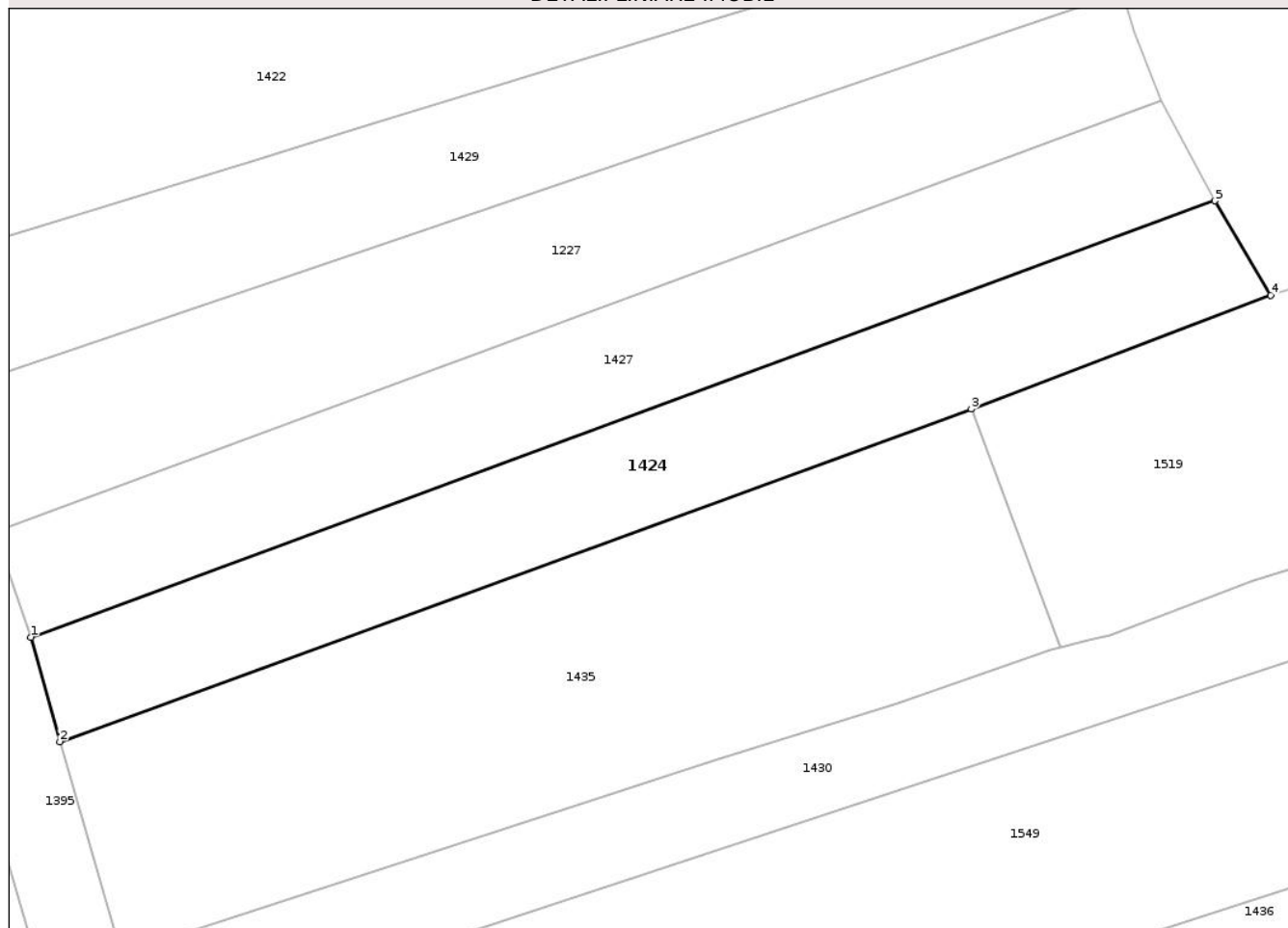
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.239,956 409.176,183	2	498.241,856 409.169,346	7.096
2	498.241,856 409.169,346	3	498.301,566 409.191,116	63.555
3	498.301,566 409.191,116	4	498.321,183 409.198,579	20.989
4	498.321,183 409.198,579	5	498.317,528 409.204,753	7.175
5	498.317,528 409.204,753	1	498.239,956 409.176,183	82.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 390, Jud. Arges, Ulița Flanța

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.304	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 390, Jud. Arges, Ulița Flanța	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 390, Jud. Arges, Ulița Flanța	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Nr. 390, Jud. Arges, Ulița Flanța	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

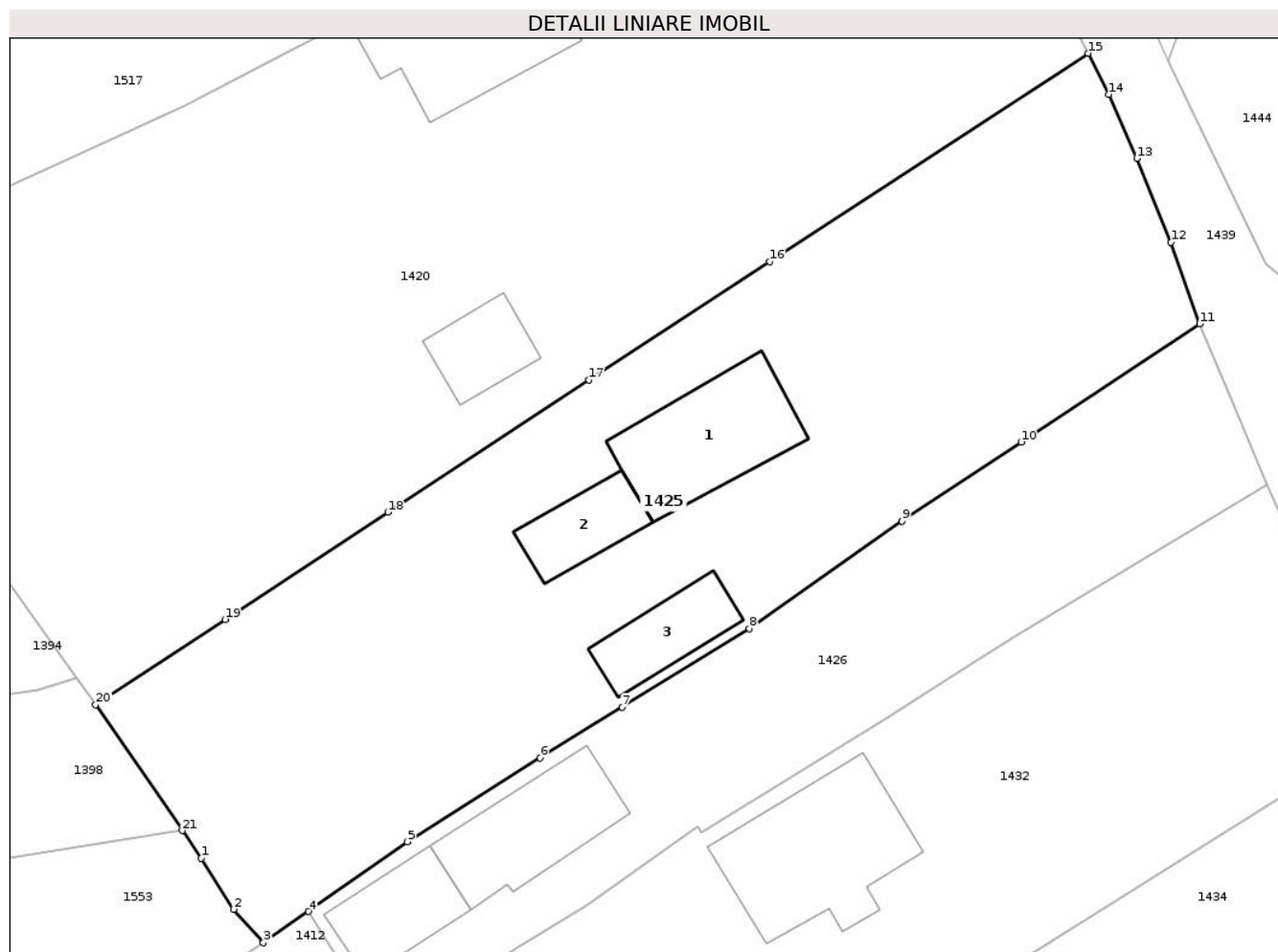
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	653	21	-	-	
2	arabil	DA	268	21	-	-	
3	arabil	DA	383	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.230,678 409.005,004	2	498.232,712 409.001,816	3.782
3	498.234,544 408.999,732	4	498.237,358 409.001,683	3.424
5	498.243,503 409.006,024	6	498.251,791 409.011,247	9.796
7	498.256,904 409.014,404	8	498.264,82 409.019,291	9.303
9	498.274,342 409.025,97	10	498.281,756 409.030,915	8.912
11	498.292,866 409.038,268	12	498.291,099 409.043,333	5.364
13	498.288,962 409.048,562	14	498.287,226 409.052,557	4.356
15	498.285,94 409.055,109	16	498.266,08 409.042,147	23.716
17	498.254,822 409.034,784	18	498.242,3 409.026,535	14.995
19	498.232,151 409.019,862	20	498.224,109 409.014,561	9.632
21	498.229,502 409.006,716	1	498.230,678 409.005,004	2.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.232,712 409.001,816	3	498.234,544 408.999,732	2.775
4	498.237,358 409.001,683	5	498.243,503 409.006,024	7.524
6	498.251,791 409.011,247	7	498.256,904 409.014,404	6.009
8	498.264,82 409.019,291	9	498.274,342 409.025,97	11.631
10	498.281,756 409.030,915	11	498.292,866 409.038,268	13.323
12	498.291,099 409.043,333	13	498.288,962 409.048,562	5.649
14	498.287,226 409.052,557	15	498.285,94 409.055,109	2.858
16	498.266,08 409.042,147	17	498.254,822 409.034,784	13.452
18	498.242,3 409.026,535	19	498.232,151 409.019,862	12.146
20	498.224,109 409.014,561	21	498.229,502 409.006,716	9.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 391, Jud. Arges, Ulița Flanja, PUNCTULLA GARLA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80895	628	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80895-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 391, Jud. Arges, Ulița Flanja, PUNCTULLA GARLA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuință, P+1, din beton armat; din 1995
A1.2	80895-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 391, Jud. Arges, Ulița Flanja, PUNCTULLA GARLA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă, P+1, din beton armat; din 1995

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
10066 / 11/06/2020			
Act Notarial nr. 859, din 11/06/2020 emis de Zipisi Cornelia;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICA MARIANA 2) FLORICA PETRE, soti;		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

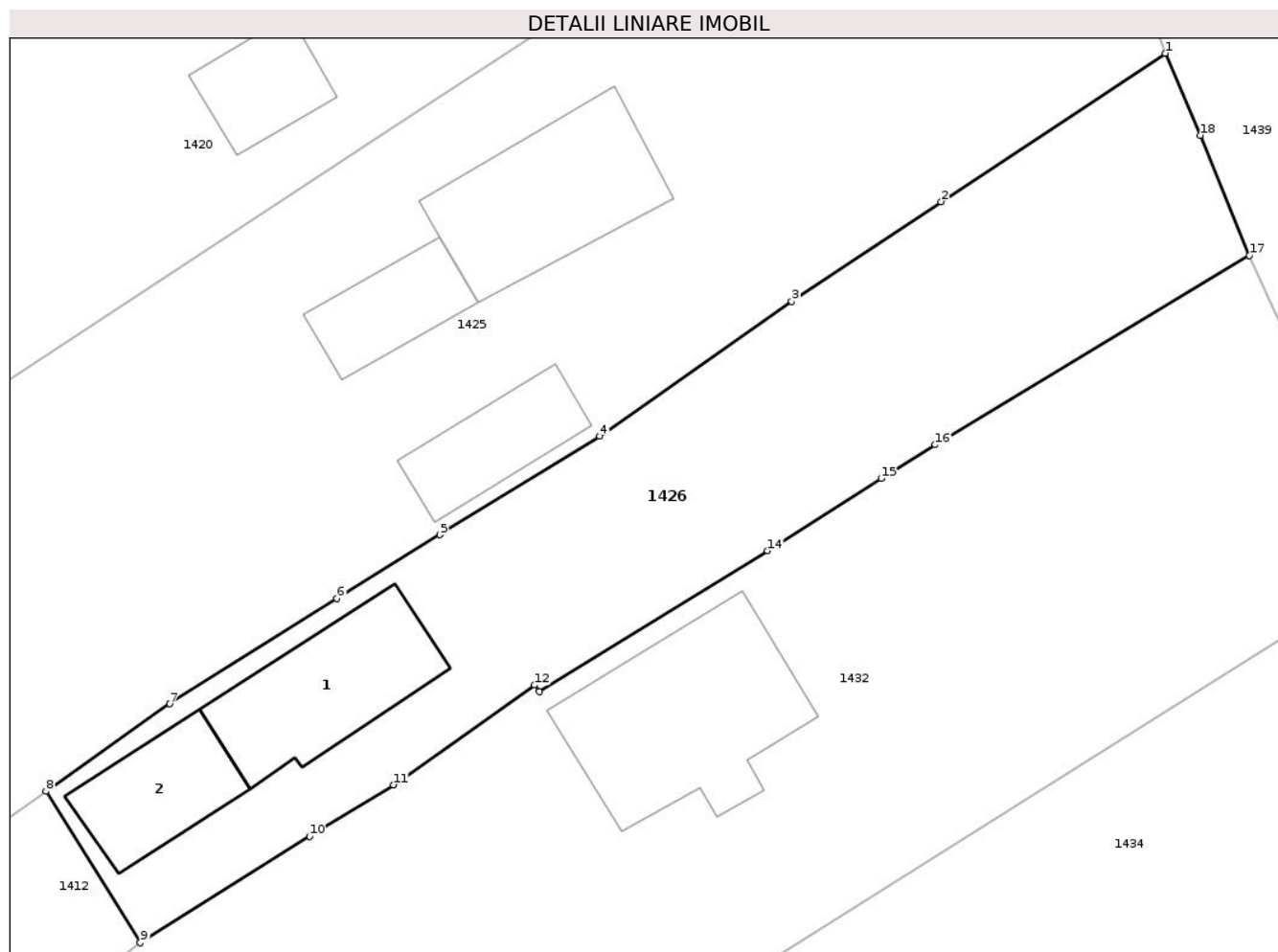
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
10066 / 11/06/2020			
Act Notarial nr. 859, din 11/06/2020 emis de Zipisi Cornelia;			
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI ION 2) DRĂGOI VEROANA, soti;		A1, A1.1, A1.2
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI ION 2) DRĂGOI VEROANA, soti;		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80895	628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	495	21	-	-	
2	arabil	DA	133	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80895-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuință, P+1, din beton armat; din 1995
A1.2	80895-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă, P+1, din beton armat; din 1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.292,866 409.038,268	2	498.281,756 409.030,915	13.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.281,756 409.030,915	3	498.274,342 409.025,97	8.912
3	498.274,342 409.025,97	4	498.264,82 409.019,291	11.631
4	498.264,82 409.019,291	5	498.256,904 409.014,404	9.303
5	498.256,904 409.014,404	6	498.251,791 409.011,247	6.009
6	498.251,791 409.011,247	7	498.243,503 409.006,024	9.796
7	498.243,503 409.006,024	8	498.237,358 409.001,683	7.524
8	498.237,358 409.001,683	9	498.242,035 408.994,179	8.842
9	498.242,035 408.994,179	10	498.250,421 408.999,464	9.912
10	498.250,421 408.999,464	11	498.254,606 409.001,999	4.893
11	498.254,606 409.001,999	12	498.261,591 409.006,955	8.565
12	498.261,591 409.006,955	13	498.261,817 409.006,625	0.4
13	498.261,817 409.006,625	14	498.273,153 409.013,608	13.314
14	498.273,153 409.013,608	15	498.278,781 409.017,19	6.671
15	498.278,781 409.017,19	16	498.281,467 409.018,863	3.164
16	498.281,467 409.018,863	17	498.297,043 409.028,243	18.182
17	498.297,043 409.028,243	18	498.294,611 409.034,204	6.438
18	498.294,611 409.034,204	1	498.292,866 409.038,268	4.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. LA GÂRLĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66168, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI ELENA, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

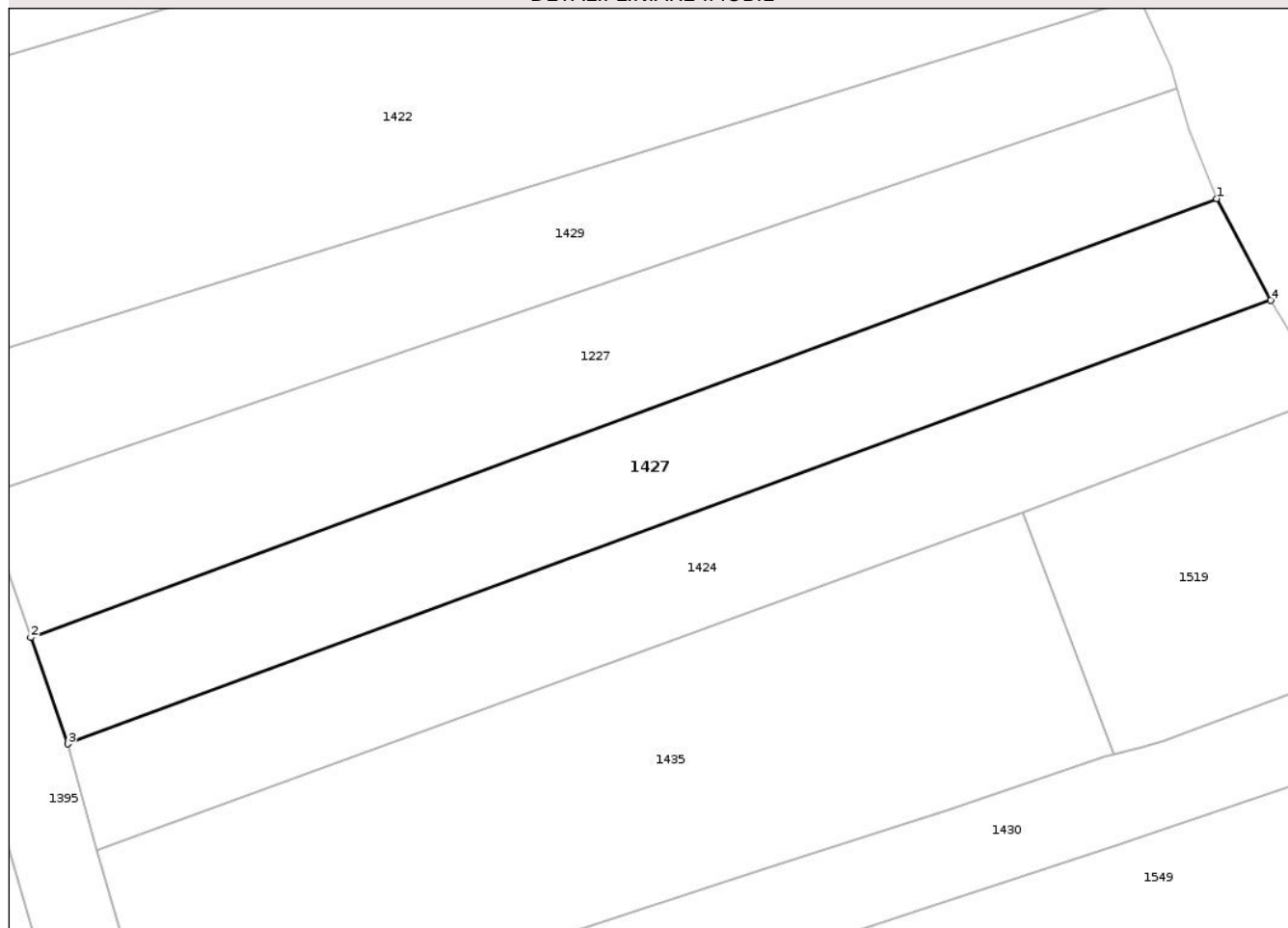
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.314,031 409.211,317	2	498.237,588 409.183,033	81.508
2	498.237,588 409.183,033	3	498.239,956 409.176,183	7.248
3	498.239,956 409.176,183	4	498.317,528 409.204,753	82.666
4	498.317,528 409.204,753	1	498.314,031 409.211,317	7.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		277	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

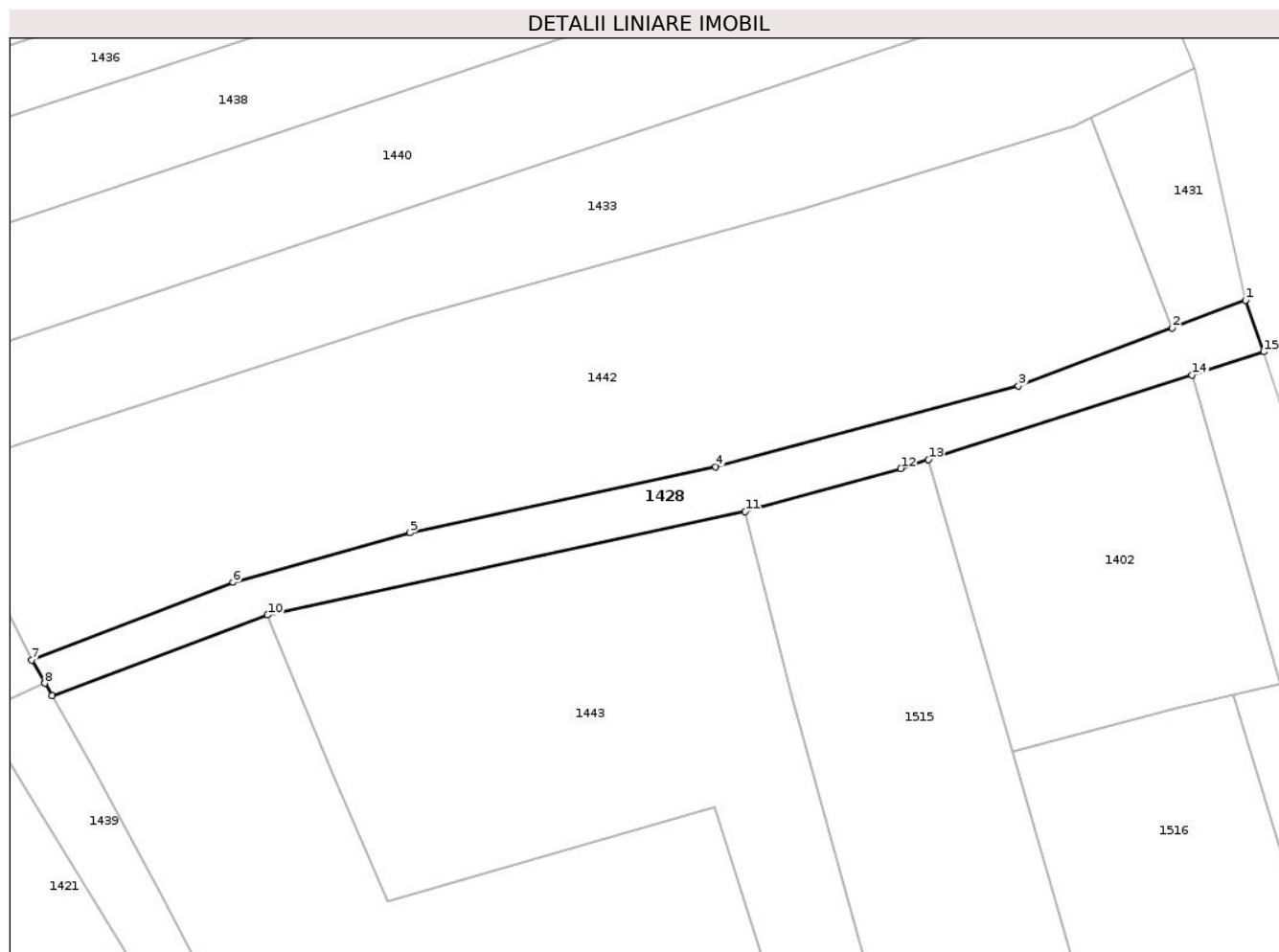
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	277	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.349,611 409.124,034	2	498.344,602 409.122,142	5.354
2	498.344,602 409.122,142	3	498.334,148 409.118,192	11.175
3	498.334,148 409.118,192	4	498.313,514 409.112,681	21.357
4	498.313,514 409.112,681	5	498.292,677 409.108,189	21.316
5	498.292,677 409.108,189	6	498.280,624 409.104,815	12.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.280,624 409.104,815	7	498.266,9 409.099,515	14.712
7	498.266,9 409.099,515	8	498.267,796 409.097,937	1.815
8	498.267,796 409.097,937	9	498.268,283 409.097,08	0.986
9	498.268,283 409.097,08	10	498.282,988 409.102,585	15.702
10	498.282,988 409.102,585	11	498.315,535 409.109,645	33.304
11	498.315,535 409.109,645	12	498.326,13 409.112,566	10.99
12	498.326,13 409.112,566	13	498.328,023 409.113,174	1.988
13	498.328,023 409.113,174	14	498.345,967 409.118,942	18.848
14	498.345,967 409.118,942	15	498.350,857 409.120,514	5.136
15	498.350,857 409.120,514	1	498.349,611 409.124,034	3.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. LA RÂU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 87803, din 16/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES SERIA DA, NR. 249819, DATA 23.09.1995, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COM. GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MILOIU ELISABETA, LIPSĂ CNP; DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

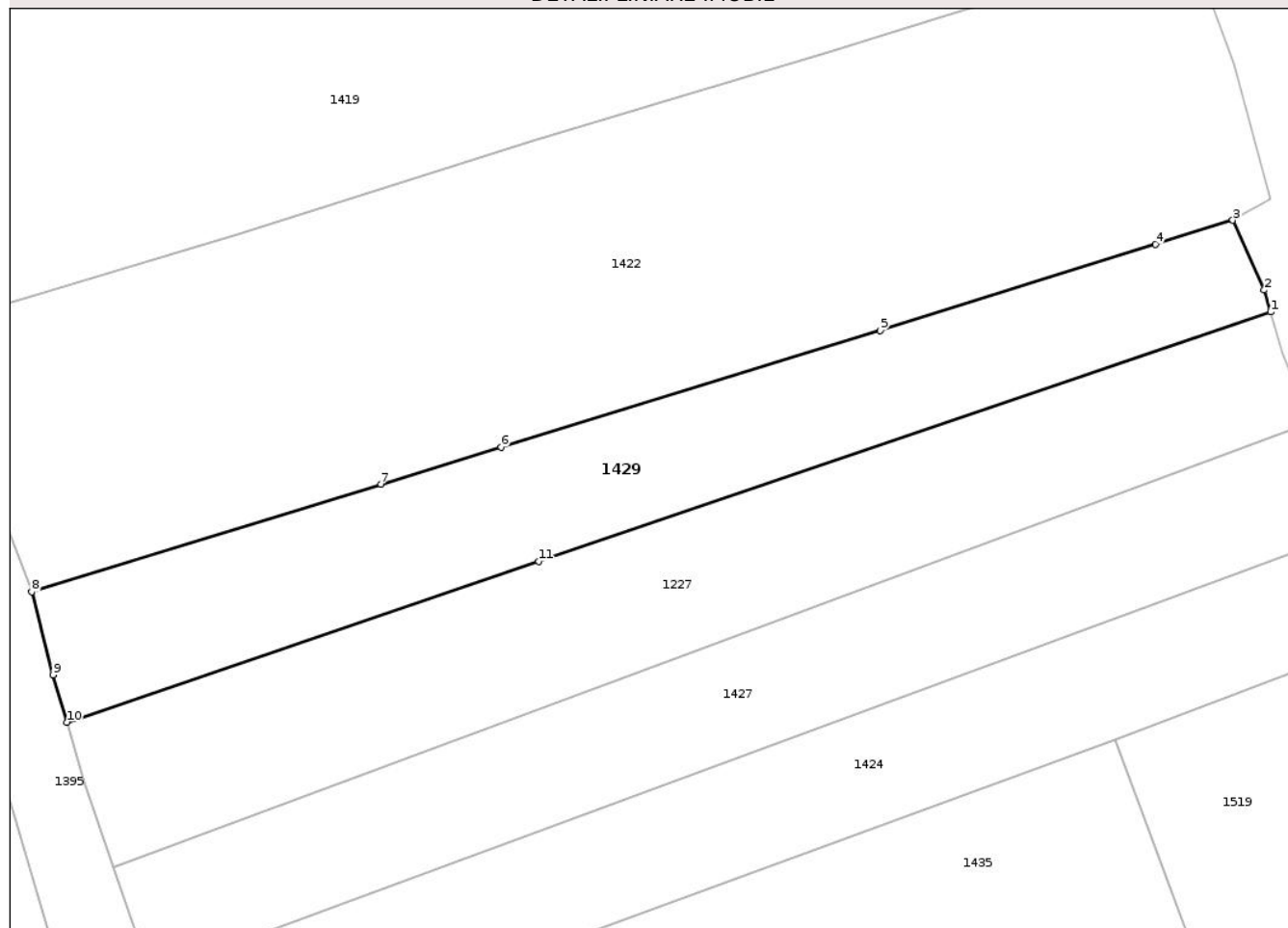
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	257	21	-	-	
2	arabil	DA	343	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.311,484 409.218,408	2	498.311,067 409.219,804	1.457
2	498.311,067 409.219,804	3	498.309,054 409.224,266	4.895
3	498.309,054 409.224,266	4	498.304,12 409.222,722	5.17
4	498.304,12 409.222,722	5	498.286,547 409.217,22	18.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.286,547 409.217,22	6	498.262,334 409.209,781	25.33
6	498.262,334 409.209,781	7	498.254,661 409.207,423	8.027
7	498.254,661 409.207,423	8	498.232,366 409.200,559	23.328
8	498.232,366 409.200,559	9	498.233,729 409.195,272	5.46
9	498.233,729 409.195,272	10	498.234,605 409.192,247	3.149
10	498.234,605 409.192,247	11	498.264,729 409.202,498	31.82
11	498.264,729 409.202,498	1	498.311,484 409.218,408	49.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. „Peste Gârlă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 387 Masurata: 477	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 114/2024, din 26/09/2024 emis de SPN ZIPIȘI CORNELIA ȘI ZIPIȘI ANDREEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT SIMONA CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

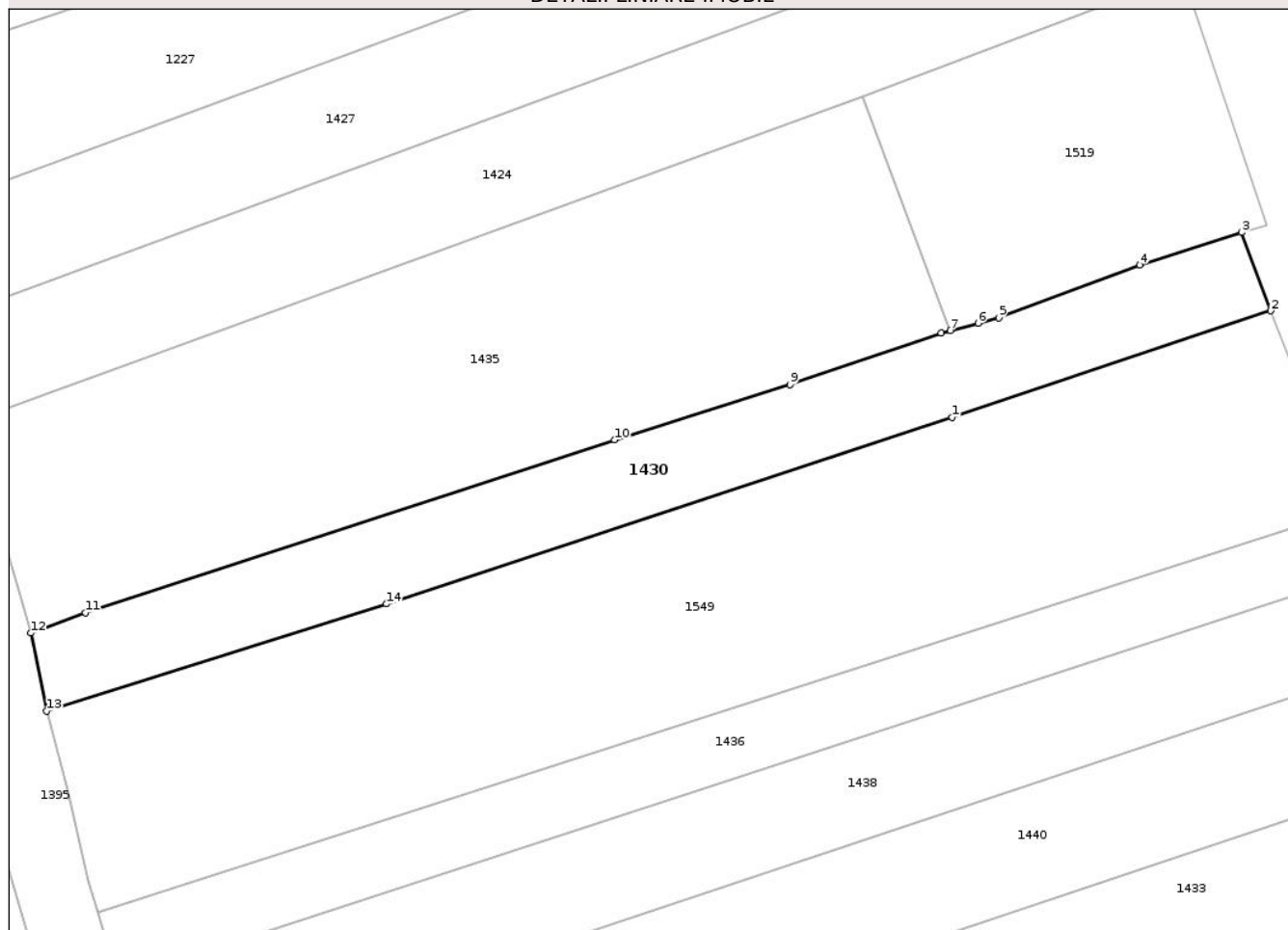
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 387 Masurata: 477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	477	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.307,535 409.169,673	2	498.328,828 409.176,805	22.456
2	498.328,828 409.176,805	3	498.326,894 409.182,039	5.58
3	498.326,894 409.182,039	4	498.320,085 409.179,856	7.15
4	498.320,085 409.179,856	5	498.310,637 409.176,345	10.079
5	498.310,637 409.176,345	6	498.309,263 409.175,981	1.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.309,263 409.175,981	7	498.307,399 409.175,486	1.929
7	498.307,399 409.175,486	8	498.306,795 409.175,326	0.625
8	498.306,795 409.175,326	9	498.296,712 409.171,881	10.655
9	498.296,712 409.171,881	10	498.284,984 409.168,181	12.298
10	498.284,984 409.168,181	11	498.249,613 409.156,624	37.211
11	498.249,613 409.156,624	12	498.245,964 409.155,26	3.896
12	498.245,964 409.155,26	13	498.247,019 409.150,057	5.309
13	498.247,019 409.150,057	14	498.269,725 409.157,214	23.807
14	498.269,725 409.157,214	1	498.307,535 409.169,673	39.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		103	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

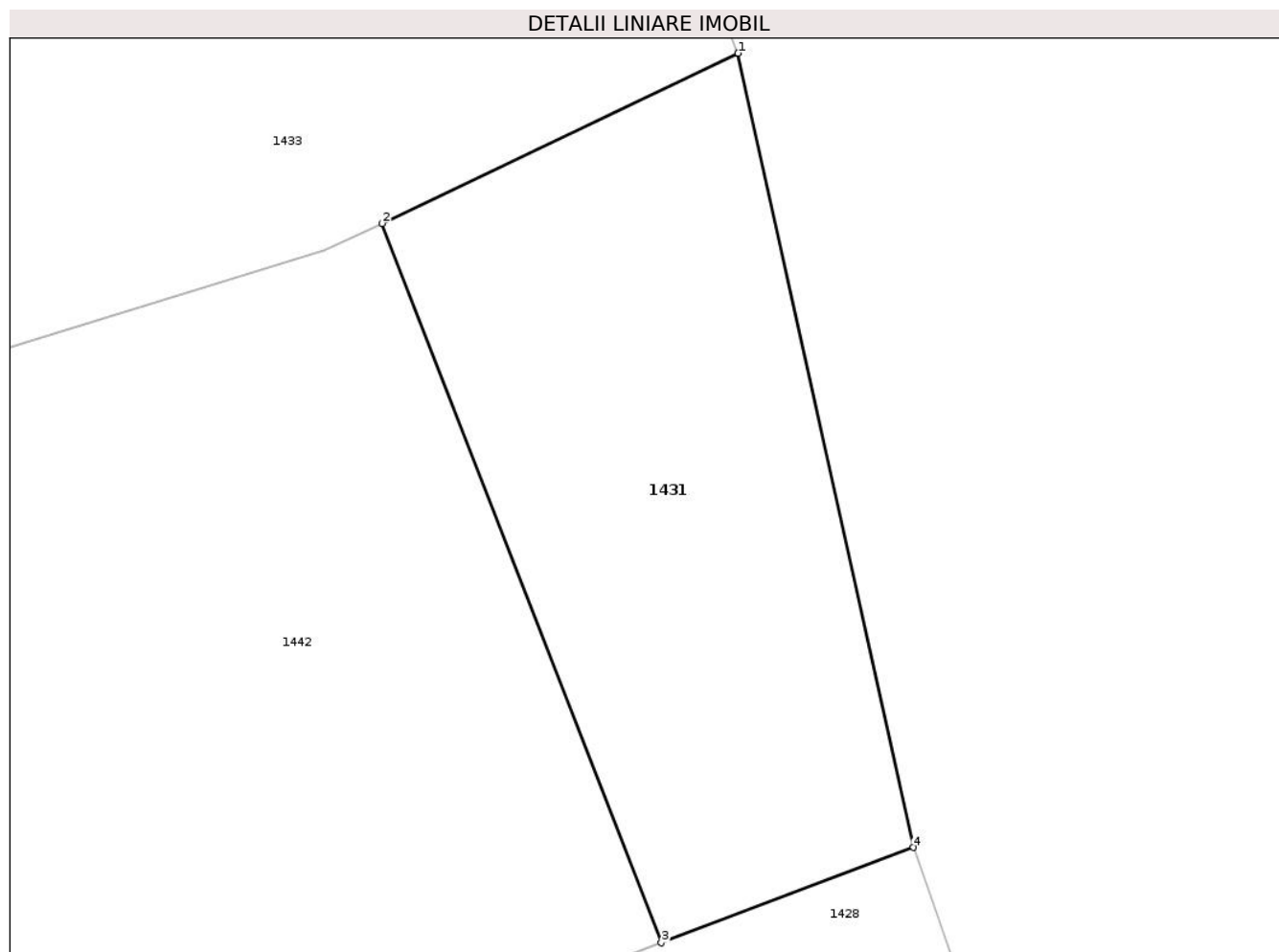
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	103	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.346,129 409.139,8	2	498.339,053 409.136,422	7.841
2	498.339,053 409.136,422	3	498.344,602 409.122,142	15.32
3	498.344,602 409.122,142	4	498.349,611 409.124,034	5.354
4	498.349,611 409.124,034	1	498.346,129 409.139,8	16.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 392, Jud. Arges, Ulița Flanța

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.121	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 392, Jud. Arges, Ulița Flanța	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

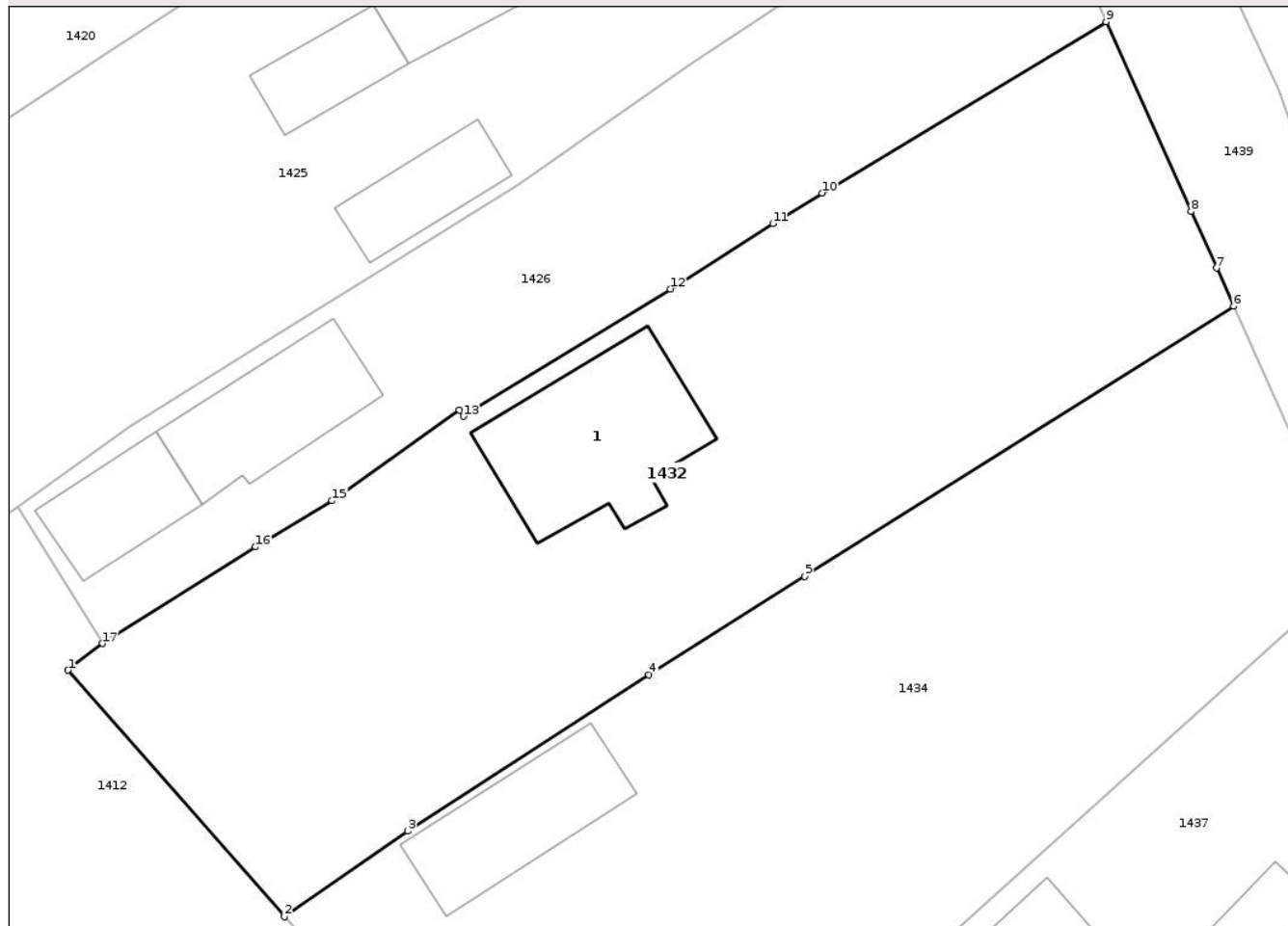
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	559	21	-	-	
2	arabil	DA	305	21	-	-	
3	arabil	DA	74	21	-	-	
4	arabil	DA	183	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.240,141 408.992,712	2	498.251,999 408.979,203	17.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.251,999 408.979,203	3	498.258,758 408.983,894	8.227
3	498.258,758 408.983,894	4	498.271,984 408.992,466	15.761
4	498.271,984 408.992,466	5	498.280,505 408.997,865	10.087
5	498.280,505 408.997,865	6	498.304,027 409.012,656	27.786
6	498.304,027 409.012,656	7	498.303,098 409.014,746	2.287
7	498.303,098 409.014,746	8	498.301,717 409.017,851	3.398
8	498.301,717 409.017,851	9	498.297,043 409.028,243	11.395
9	498.297,043 409.028,243	10	498.281,467 409.018,863	18.182
10	498.281,467 409.018,863	11	498.278,781 409.017,19	3.164
11	498.278,781 409.017,19	12	498.273,153 409.013,608	6.671
12	498.273,153 409.013,608	13	498.261,817 409.006,625	13.314
13	498.261,817 409.006,625	14	498.261,591 409.006,955	0.4
14	498.261,591 409.006,955	15	498.254,606 409.001,999	8.565
15	498.254,606 409.001,999	16	498.250,421 408.999,464	4.893
16	498.250,421 408.999,464	17	498.242,035 408.994,179	9.912
17	498.242,035 408.994,179	1	498.240,141 408.992,712	2.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. LA FLANJA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 43, din 19/04/2022 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANIȚA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN MONICA-ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

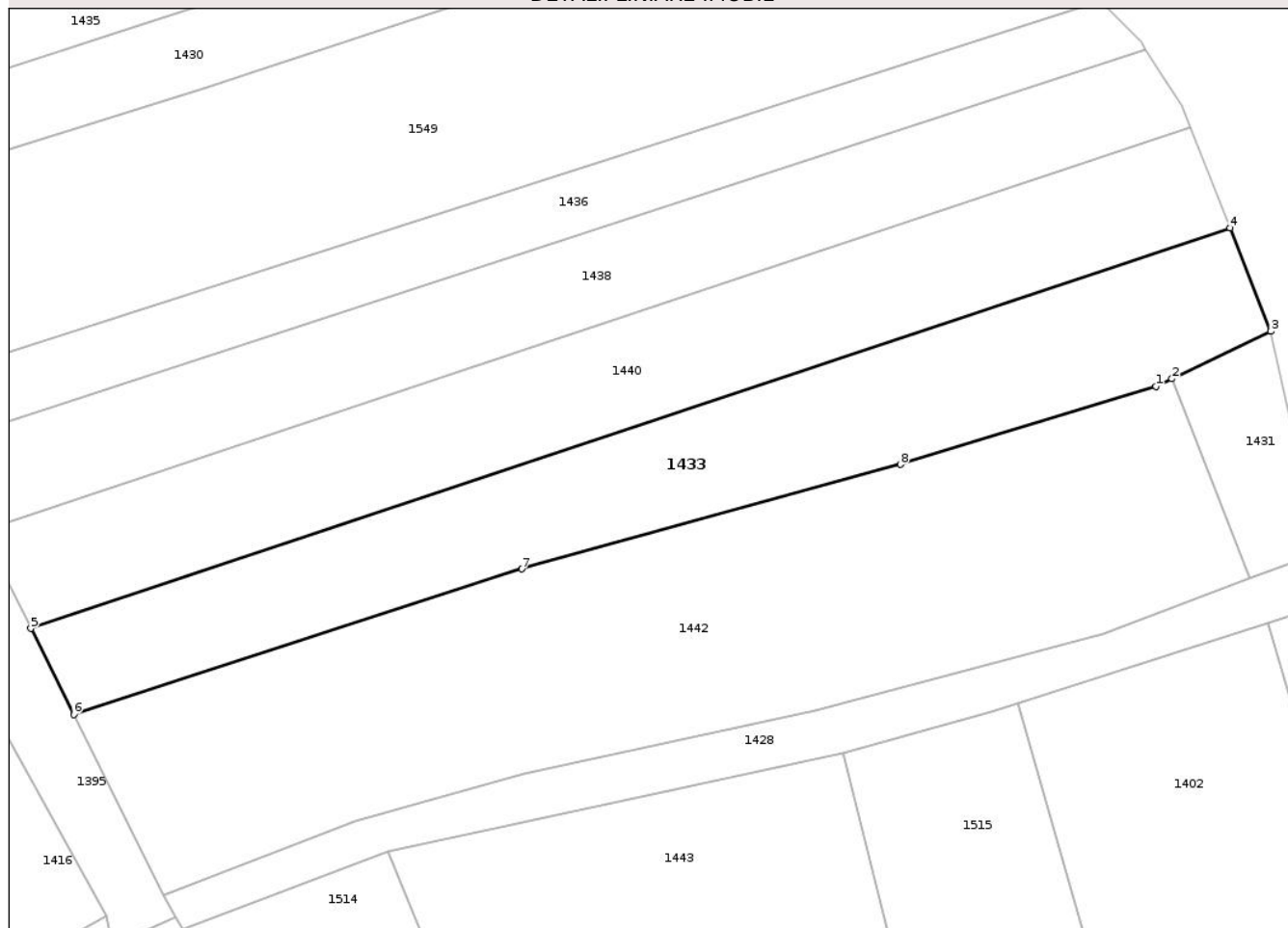
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.337,909 409.135,876	2	498.339,053 409.136,422	1.268
2	498.339,053 409.136,422	3	498.346,129 409.139,8	7.841
3	498.346,129 409.139,8	4	498.343,226 409.147,191	7.941
4	498.343,226 409.147,191	5	498.257,401 409.118,564	90.473
5	498.257,401 409.118,564	6	498.260,47 409.112,424	6.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.260,47 409.112,424	7	498.292,536 409.122,819	33.709
7	498.292,536 409.122,819	8	498.319,623 409.130,295	28.1
8	498.319,623 409.130,295	1	498.337,909 409.135,876	19.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Nr. 394, Jud. Arges, Ulița Flanja, PCT. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.321	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Nr. 394, Jud. Arges, Ulița Flanja, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Nr. 394, Jud. Arges, Ulița Flanja, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 22480, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; CERTIFICAT DE DECES SERIA DP, NR. 978649, DATA 27.06.2007, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ALEXANDRU DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; CERTIFICAT DE DECES SERIA DP, NR. 978649, DATA 27.06.2007, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ALEXANDRU DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

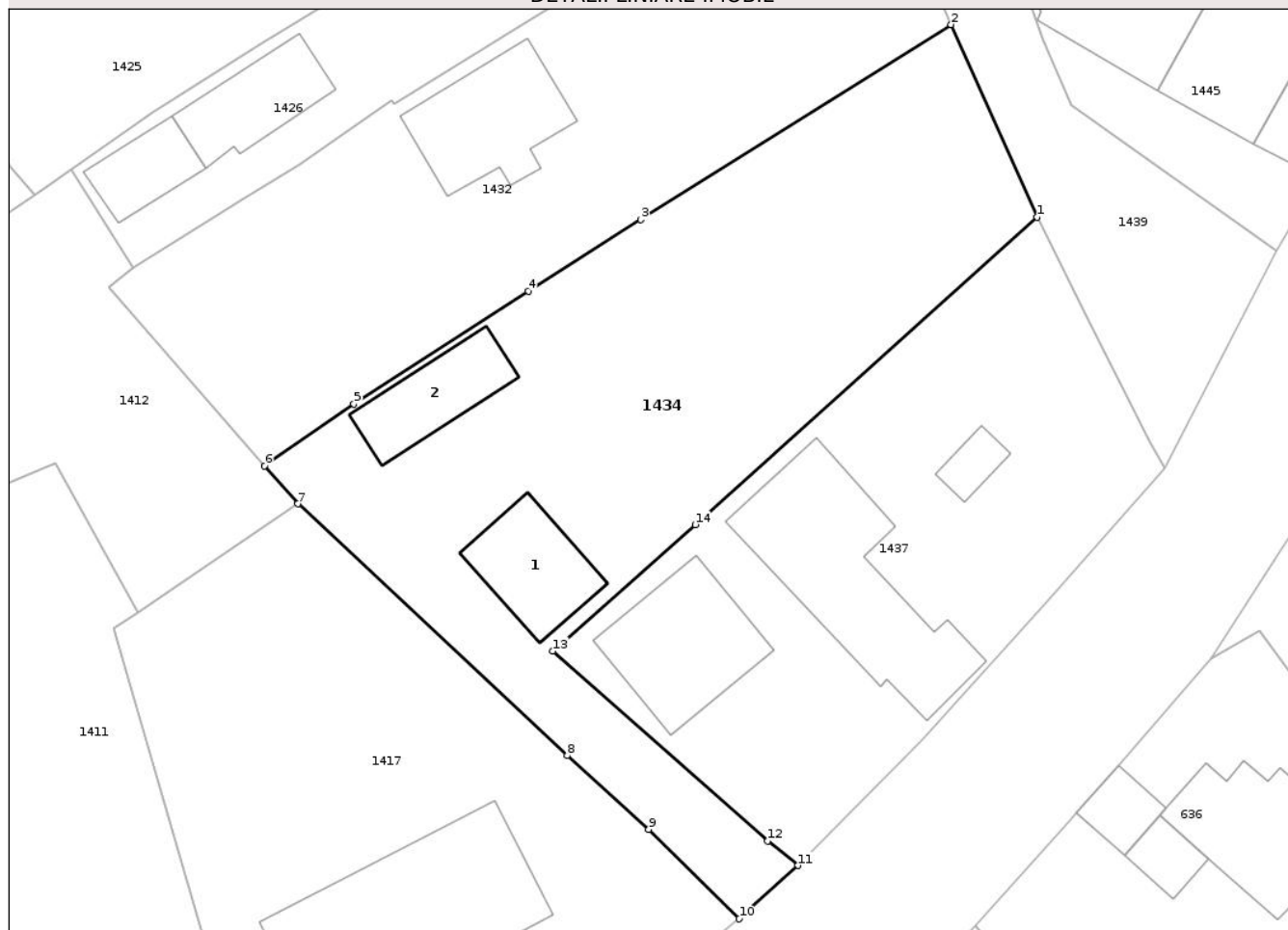
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	644	21	-	-	
2	arabil	DA	677	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.310,536 408.998,053	2	498.304,027 409.012,656	15.988
2	498.304,027 409.012,656	3	498.280,505 408.997,865	27.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.280,505 408.997,865	4	498.271,984 408.992,466	10.087
4	498.271,984 408.992,466	5	498.258,758 408.983,894	15.761
5	498.258,758 408.983,894	6	498.251,999 408.979,203	8.227
6	498.251,999 408.979,203	7	498.254,529 408.976,321	3.835
7	498.254,529 408.976,321	8	498.274,92 408.957,226	27.936
8	498.274,92 408.957,226	9	498.281,104 408.951,63	8.34
9	498.281,104 408.951,63	10	498.287,968 408.944,85	9.648
10	498.287,968 408.944,85	11	498.292,438 408.948,893	6.027
11	498.292,438 408.948,893	12	498.290,139 408.950,752	2.957
12	498.290,139 408.950,752	13	498.273,851 408.965,152	21.741
13	498.273,851 408.965,152	14	498.284,637 408.974,742	14.433
14	498.284,637 408.974,742	1	498.310,536 408.998,053	34.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. "La gîrlă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 343, din 05/05/2023 emis de BIN ȚULUCA ANDREI (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GEORGESCU C. GHEORGHE-SORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GEORGESCU C. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

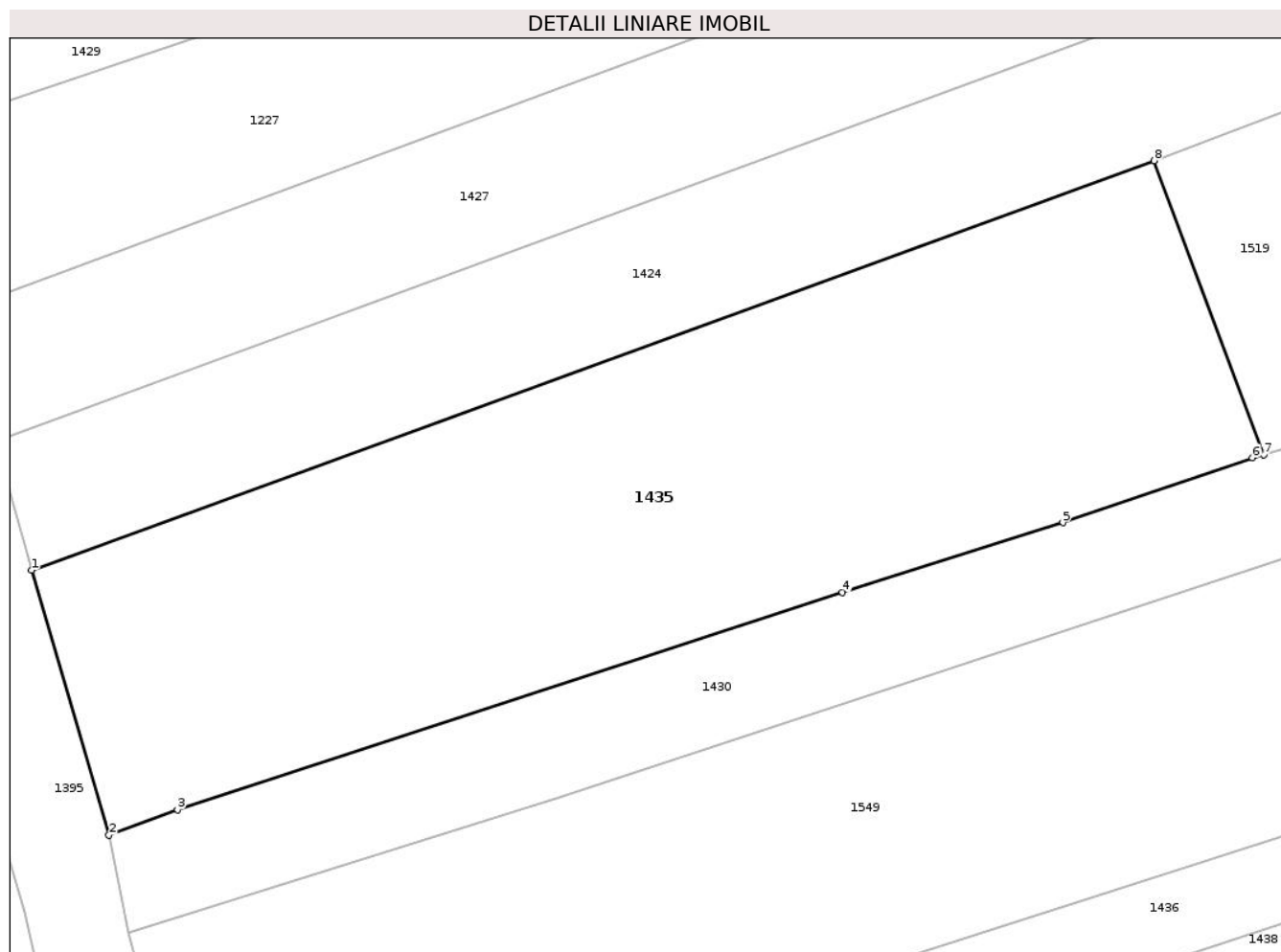
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.241,856 409.169,346	2	498.245,964 409.155,26	14.673
2	498.245,964 409.155,26	3	498.249,613 409.156,624	3.896
3	498.249,613 409.156,624	4	498.284,984 409.168,181	37.211
4	498.284,984 409.168,181	5	498.296,712 409.171,881	12.298
5	498.296,712 409.171,881	6	498.306,795 409.175,326	10.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.306,795 409.175,326	7	498.307,399 409.175,486	0.625
7	498.307,399 409.175,486	8	498.301,566 409.191,116	16.683
8	498.301,566 409.191,116	1	498.241,856 409.169,346	63.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. GÎRLA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1015, din 19/04/2007 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 977/205/2007, NR. ÎN FOMAT VECHI 1020/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLINESCU DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

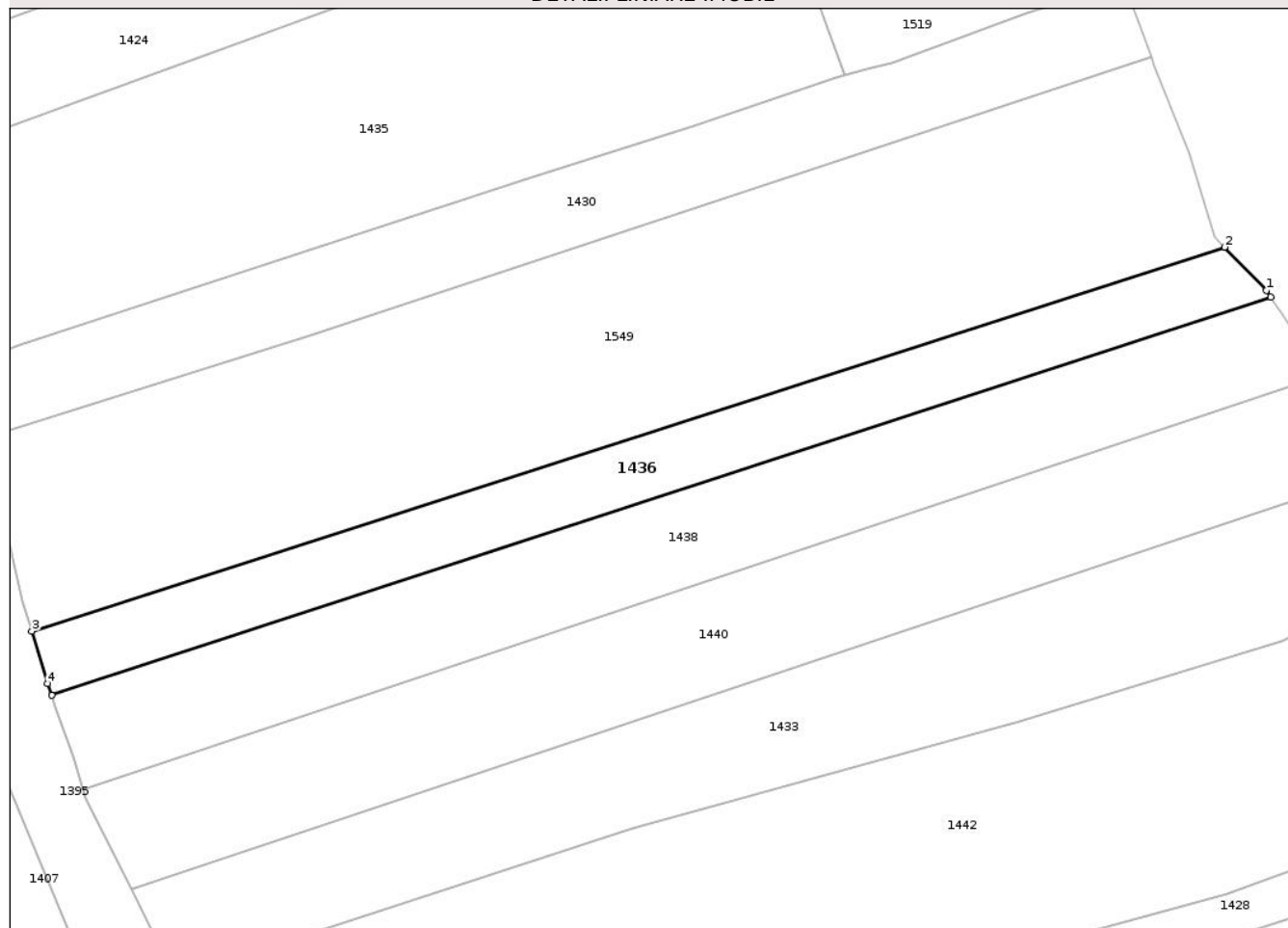
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.336,897 409.160,447	2	498.333,961 409.163,469	4.213
2	498.333,961 409.163,469	3	498.250,447 409.136,618	87.724
3	498.250,447 409.136,618	4	498.251,551 409.132,933	3.847
4	498.251,551 409.132,933	5	498.251,835 409.132,124	0.857
5	498.251,835 409.132,124	6	498.337,195 409.159,984	89.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.337,195 409.159,984	1	498.336,897 409.160,447	0.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 393, Jud. Arges, PCT. CĂMIN CASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.024	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 393, Jud. Arges, PCT. CĂMIN CASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 393, Jud. Arges, PCT. CĂMIN CASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 393, Jud. Arges, PCT. CĂMIN CASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2245, din 09/11/2022 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 2162/205/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA PETRE CORNELIU	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA PETRE CORNELIU	A1.3

C. Partea III. SARCINI

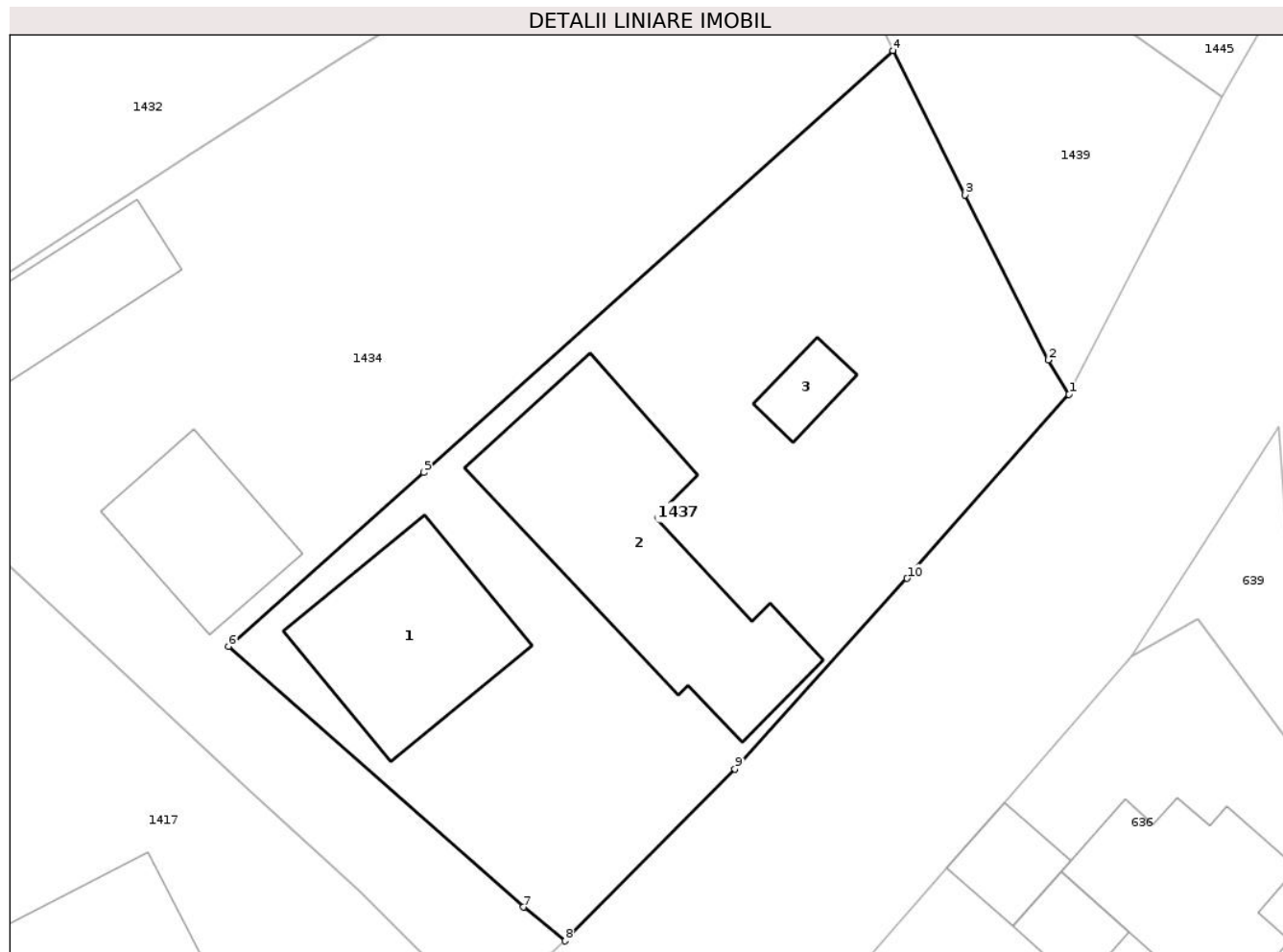
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2245, din 09/11/2022 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 2162/205/2022);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra terenului în suprafață de 200mp curți construcții și a 66mp din casa de locuit, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA ELENA, LIPSĂ CNP;	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	885	21	-	-	
2	arabil	DA	139	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 66 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 85 Masurata: 158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.320,267 408.979,059	2	498.319,111 408.980,961	2.226
2	498.319,111 408.980,961	3	498.314,536 408.990,08	10.202
3	498.314,536 408.990,08	4	498.310,536 408.998,053	8.92
4	498.310,536 408.998,053	5	498.284,637 408.974,742	34.845
5	498.284,637 408.974,742	6	498.273,851 408.965,152	14.433
6	498.273,851 408.965,152	7	498.290,139 408.950,752	21.741
7	498.290,139 408.950,752	8	498.292,438 408.948,893	2.957
8	498.292,438 408.948,893	9	498.301,825 408.958,369	13.338
9	498.301,825 408.958,369	10	498.311,33 408.968,904	14.189
10	498.311,33 408.968,904	1	498.320,267 408.979,059	13.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. LA GÎRLĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22687, din 30/09/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN MARIA, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

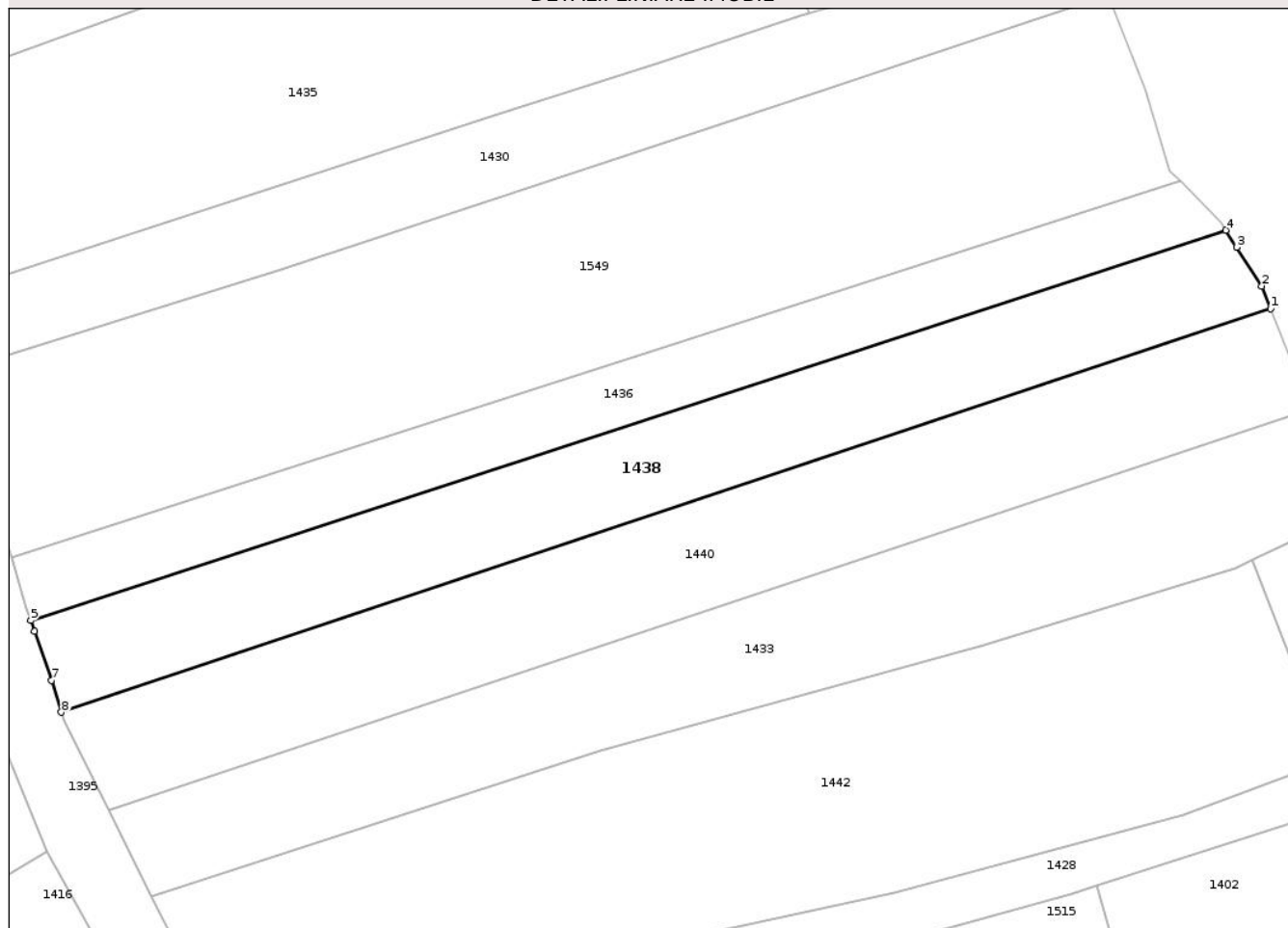
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.340,405 409.154,375	2	498.339,772 409.155,987	1.732
2	498.339,772 409.155,987	3	498.337,981 409.158,766	3.306
3	498.337,981 409.158,766	4	498.337,195 409.159,984	1.45
4	498.337,195 409.159,984	5	498.251,835 409.132,124	89.791
5	498.251,835 409.132,124	6	498.252,104 409.131,356	0.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.252,104 409.131,356	7	498.253,331 409.127,85	3.715
7	498.253,331 409.127,85	8	498.254,02 409.125,562	2.389
8	498.254,02 409.125,562	1	498.340,405 409.154,375	91.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, ULITA FLANJA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81030	Din acte: 757 Masurata: 788	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3872 / 01/03/2021		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; HOTARARE ; act administrativ nr 11 din 15.02.2021, emis de CONSILIUL LOCAL GODENI;act administrativ nr 911 din 16.02.2021, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 873 din 16.02.2021, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 872 din 16.02.2021, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 24 din 26.09.2011, emis de CONSILIUL LOCAL GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GODENI , CIF:4122523	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81030	Din acte: 757 Masurata: 788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	788	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.268,283 409.097,08	2	498.267,796 409.097,937	0.986
3	498.263,648 409.096,083	4	498.265,113 409.093,067	3.353
5	498.266,777 409.090,339	6	498.275,24 409.076,464	16.252
7	498.279,229 409.068,557	8	498.280,73 409.064,842	4.007
9	498.285,94 409.055,109	10	498.287,226 409.052,557	2.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.267,796 409.097,937	3	498.263,648 409.096,083	4.543
4	498.265,113 409.093,067	5	498.266,777 409.090,339	3.195
6	498.275,24 409.076,464	7	498.279,229 409.068,557	8.856
8	498.280,73 409.064,842	9	498.285,94 409.055,109	11.04
10	498.287,226 409.052,557	11	498.288,962 409.048,562	4.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.288,962 409.048,562	12	498.291,099 409.043,333	5.649
13	498.292,866 409.038,268	14	498.294,611 409.034,204	4.423
15	498.297,043 409.028,243	16	498.301,717 409.017,851	11.395
17	498.303,098 409.014,746	18	498.304,027 409.012,656	2.287
19	498.310,536 408.998,053	20	498.314,536 408.990,08	8.92
21	498.319,111 408.980,961	22	498.320,267 408.979,059	2.226
23	498.328,685 408.995,51	24	498.313,134 409.006,561	19.078
25	498.311,071 409.011,419	26	498.306,492 409.024,518	13.876
27	498.299,326 409.040,042	28	498.297,012 409.042,002	3.033
29	498.290,891 409.054,617	30	498.288,89 409.059,372	5.159
31	498.286,982 409.062,128	32	498.282,032 409.071,531	10.626
33	498.275,773 409.083,441	34	498.271,078 409.092,168	9.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.291,099 409.043,333	13	498.292,866 409.038,268	5.364
14	498.294,611 409.034,204	15	498.297,043 409.028,243	6.438
16	498.301,717 409.017,851	17	498.303,098 409.014,746	3.398
18	498.304,027 409.012,656	19	498.310,536 408.998,053	15.988
20	498.314,536 408.990,08	21	498.319,111 408.980,961	10.202
22	498.320,267 408.979,059	23	498.328,685 408.995,51	18.48
24	498.313,134 409.006,561	25	498.311,071 409.011,419	5.278
26	498.306,492 409.024,518	27	498.299,326 409.040,042	17.098
28	498.297,012 409.042,002	29	498.290,891 409.054,617	14.022
30	498.288,89 409.059,372	31	498.286,982 409.062,128	3.352
32	498.282,032 409.071,531	33	498.275,773 409.083,441	13.454
34	498.271,078 409.092,168	1	498.268,283 409.097,08	5.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. FLANJA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1425, din 02/07/2004 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG MUSCEL (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 1956/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN C. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

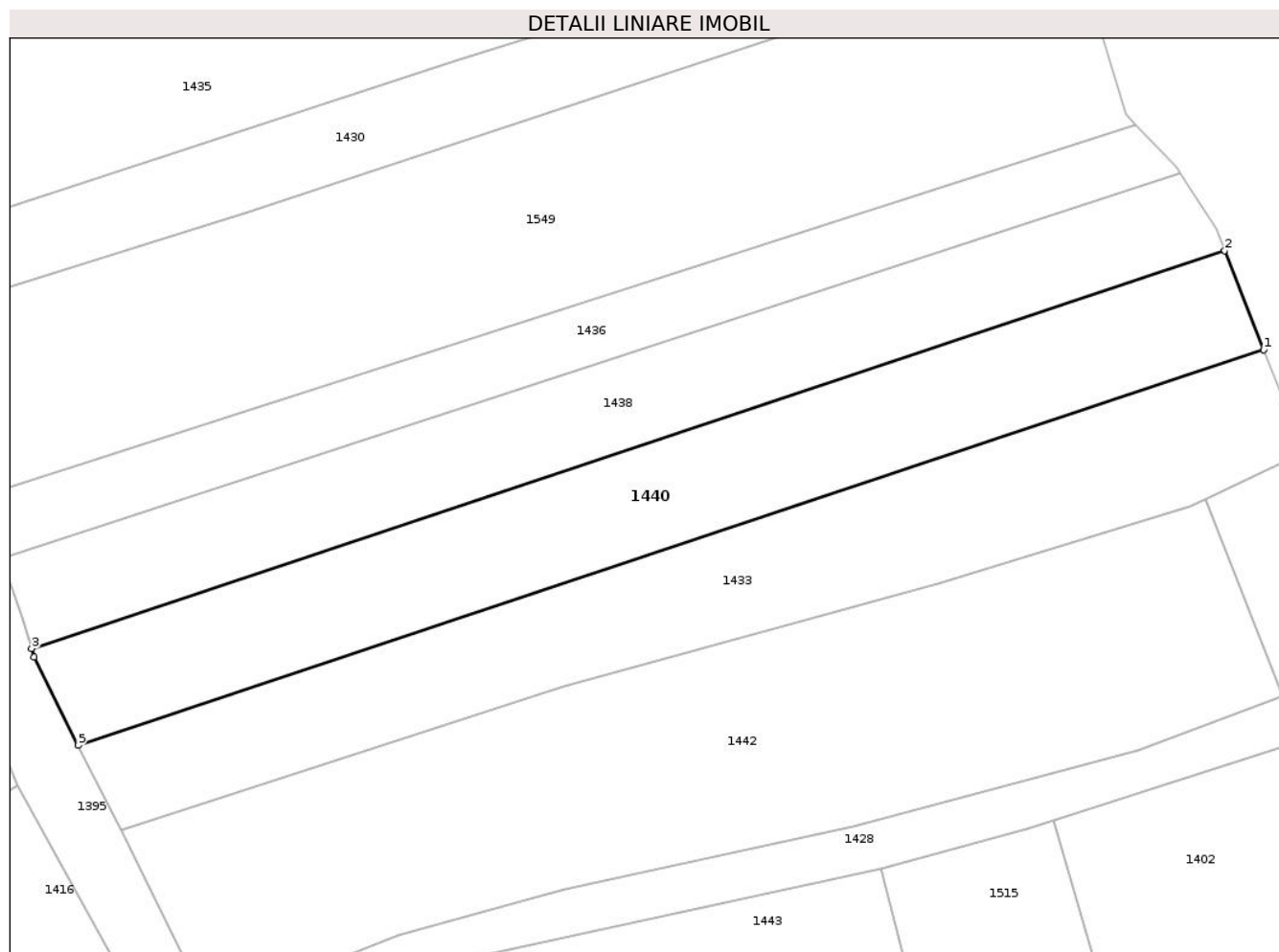
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.343,226 409.147,191	2	498.340,405 409.154,375	7.718
2	498.340,405 409.154,375	3	498.254,02 409.125,562	91.063
3	498.254,02 409.125,562	4	498.254,196 409.124,979	0.609
4	498.254,196 409.124,979	5	498.257,401 409.118,564	7.171
5	498.257,401 409.118,564	1	498.343,226 409.147,191	90.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		201	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

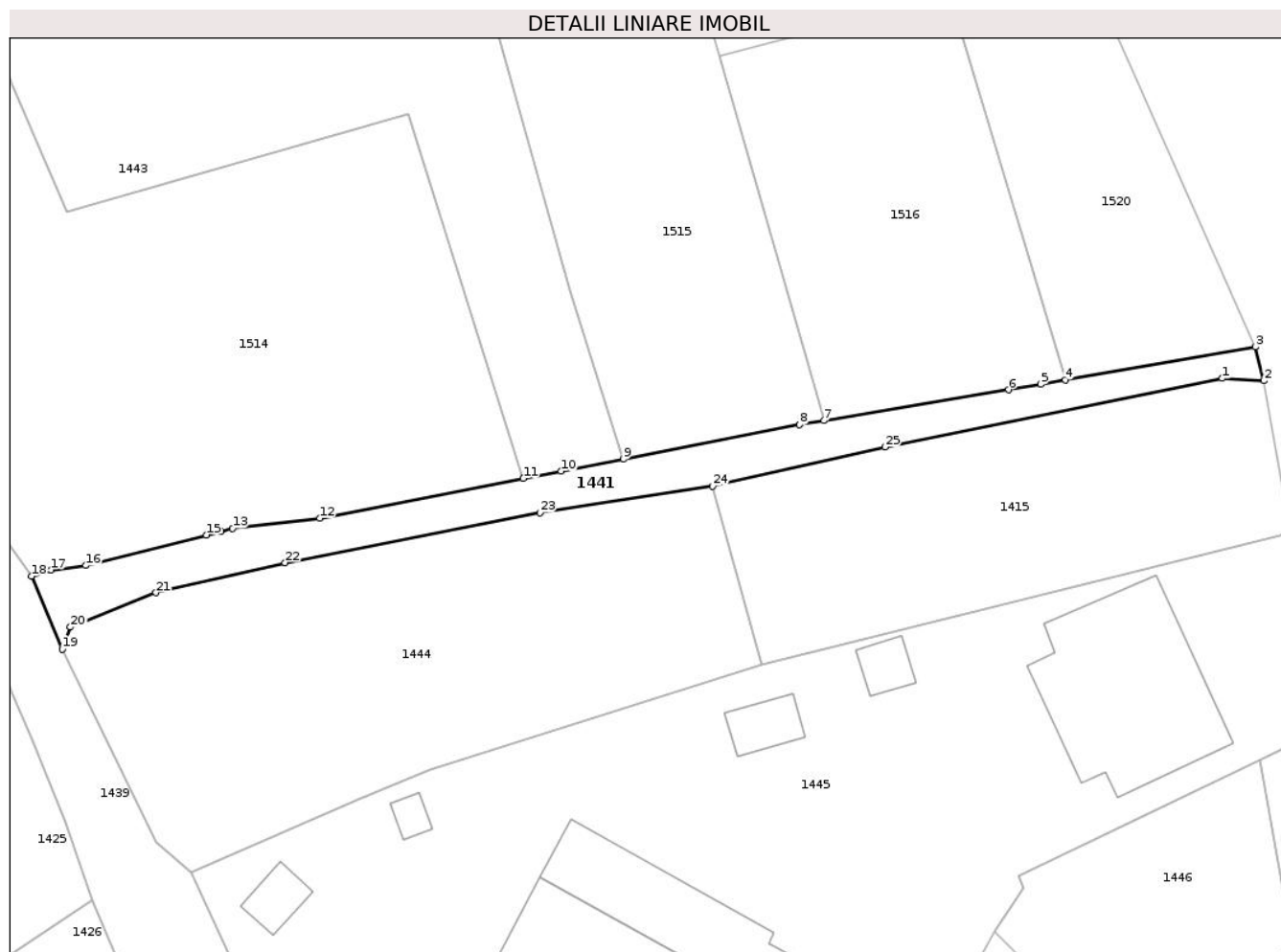
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	201	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.366,547 409.072,266	2	498.369,264 409.072,109	2.722
3	498.368,731 409.074,324	4	498.356,317 409.072,168	12.6
5	498.354,717 409.071,89	6	498.352,609 409.071,524	2.14
7	498.340,568 409.069,51	8	498.338,98 409.069,244	1.61
9	498.327,49 409.067,011	10	498.323,42 409.066,219	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.369,264 409.072,109	3	498.368,731 409.074,324	2.278
4	498.356,317 409.072,168	5	498.354,717 409.071,89	1.624
6	498.352,609 409.071,524	7	498.340,568 409.069,51	12.208
8	498.338,98 409.069,244	9	498.327,49 409.067,011	11.705
10	498.323,42 409.066,219	11	498.320,963 409.065,741	2.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.320,963 409.065,741	12	498.307,688 409.063,157	13.524
13	498.302,0 409.062,493	14	498.301,246 409.062,303	0.778
15	498.300,281 409.062,062	16	498.292,426 409.060,071	8.103
17	498.290,169 409.059,782	18	498.288,89 409.059,372	1.343
19	498.290,891 409.054,617	20	498.291,424 409.056,049	1.528
21	498.297,009 409.058,292	22	498.305,419 409.060,258	8.637
23	498.322,039 409.063,507	24	498.333,314 409.065,248	11.409
25	498.344,552 409.067,798	1	498.366,547 409.072,266	22.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.307,688 409.063,157	13	498.302,0 409.062,493	5.727
14	498.301,246 409.062,303	15	498.300,281 409.062,062	0.995
16	498.292,426 409.060,071	17	498.290,169 409.059,782	2.275
18	498.288,89 409.059,372	19	498.290,891 409.054,617	5.159
20	498.291,424 409.056,049	21	498.297,009 409.058,292	6.019
22	498.305,419 409.060,258	23	498.322,039 409.063,507	16.935
24	498.333,314 409.065,248	25	498.344,552 409.067,798	11.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. LA GÂRLĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66197, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ŞERBAN LUCREŢIA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

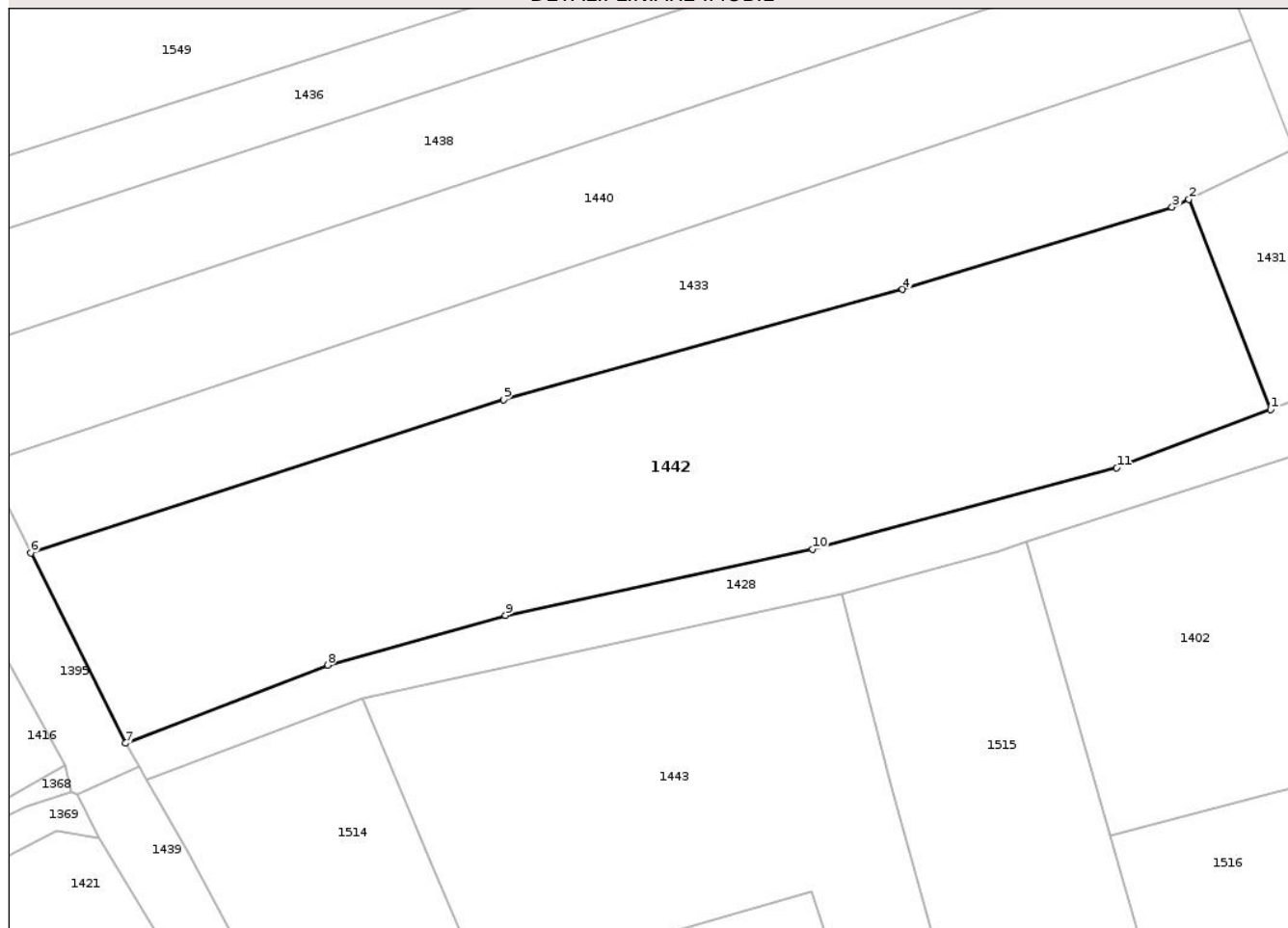
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.344,602 409.122,142	2	498.339,053 409.136,422	15.32
2	498.339,053 409.136,422	3	498.337,909 409.135,876	1.268
3	498.337,909 409.135,876	4	498.319,623 409.130,295	19.119
4	498.319,623 409.130,295	5	498.292,536 409.122,819	28.1
5	498.292,536 409.122,819	6	498.260,47 409.112,424	33.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.260,47 409.112,424	7	498.266,9 409.099,515	14.422
7	498.266,9 409.099,515	8	498.280,624 409.104,815	14.712
8	498.280,624 409.104,815	9	498.292,677 409.108,189	12.516
9	498.292,677 409.108,189	10	498.313,514 409.112,681	21.316
10	498.313,514 409.112,681	11	498.334,148 409.118,192	21.357
11	498.334,148 409.118,192	1	498.344,602 409.122,142	11.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. LA GÎRLA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 220, din 06/12/1995 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CÎMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE SERIA C. 9, NR. 007809, DATA 22.04.1993, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MĂLĂNCIOIU MARCEL 2) MĂLĂNCIOIU LAURENȚIA, soți;	

C. Partea III. SARCINI .

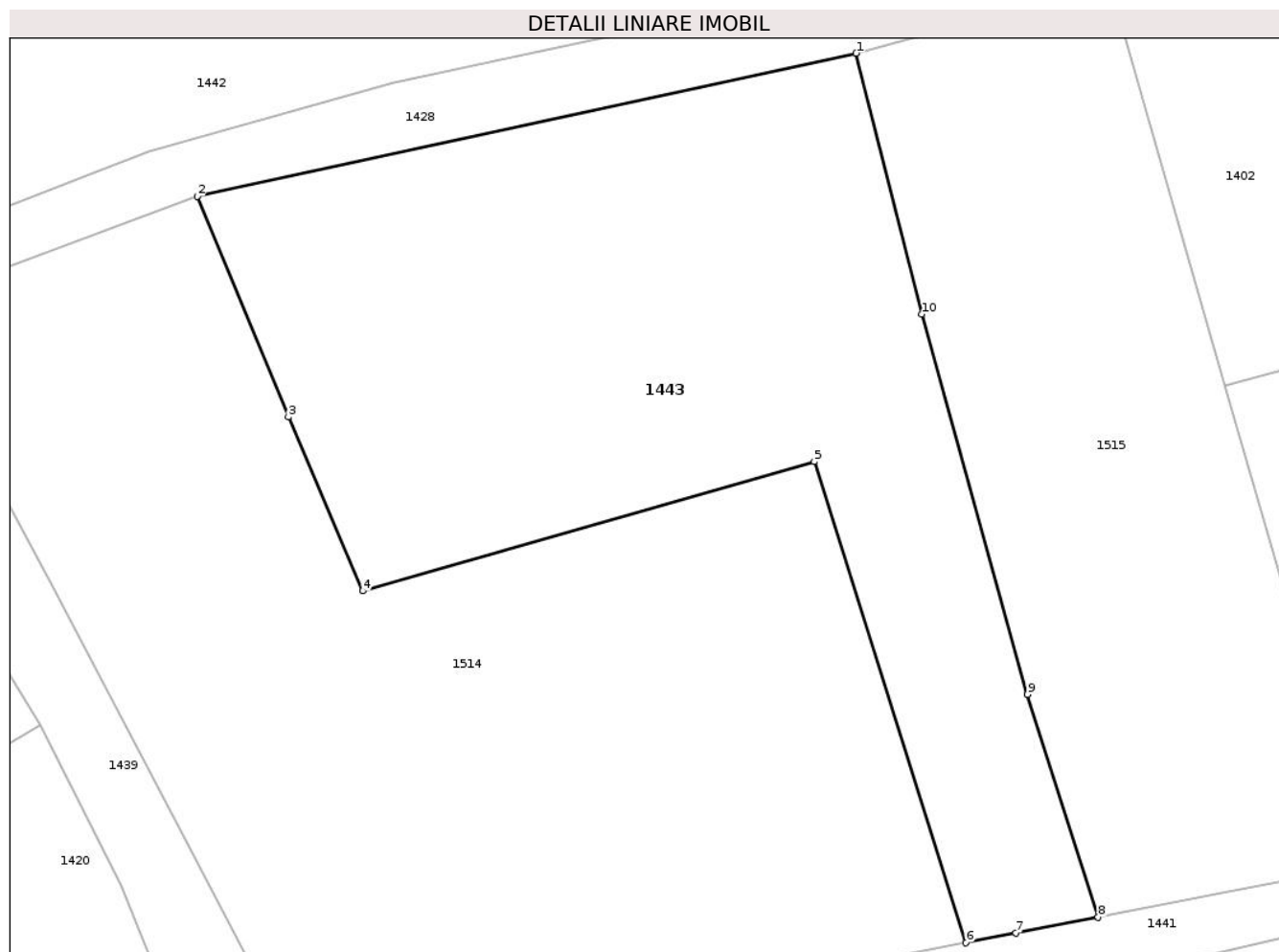
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.315,535 409.109,645	2	498.282,988 409.102,585	33.304
2	498.282,988 409.102,585	3	498.287,49 409.091,687	11.791
3	498.287,49 409.091,687	4	498.291,163 409.083,109	9.331
4	498.291,163 409.083,109	5	498.313,469 409.089,487	23.2
5	498.313,469 409.089,487	6	498.320,963 409.065,741	24.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.320,963 409.065,741	7	498.323,42 409.066,219	2.503
7	498.323,42 409.066,219	8	498.327,49 409.067,011	4.146
8	498.327,49 409.067,011	9	498.324,0 409.077,998	11.528
9	498.324,0 409.077,998	10	498.318,774 409.096,769	19.485
10	498.318,774 409.096,769	1	498.315,535 409.109,645	13.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Ulița Flanja, PCT. LA GÂRLĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 639	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66178, din 19/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU ELENA, LIPSĂ CNP; 2) CĂLINESCU FLOAREA, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

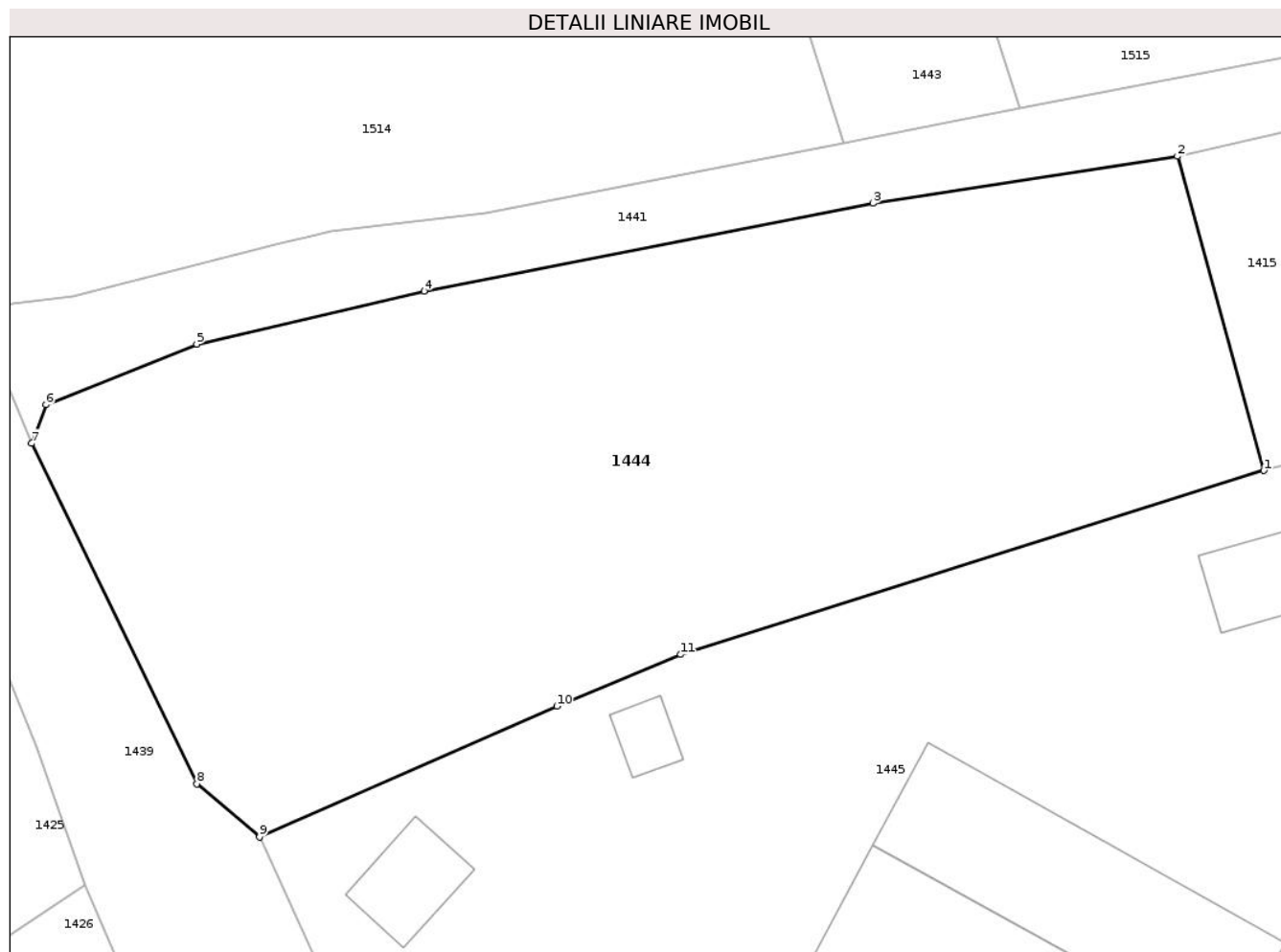
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	639	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.336,513 409.053,611	2	498.333,314 409.065,248	12.069
2	498.333,314 409.065,248	3	498.322,039 409.063,507	11.409
3	498.322,039 409.063,507	4	498.305,419 409.060,258	16.935
4	498.305,419 409.060,258	5	498.297,009 409.058,292	8.637
5	498.297,009 409.058,292	6	498.291,424 409.056,049	6.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.291,424 409.056,049	7	498.290,891 409.054,617	1.528
7	498.290,891 409.054,617	8	498.297,012 409.042,002	14.022
8	498.297,012 409.042,002	9	498.299,326 409.040,042	3.033
9	498.299,326 409.040,042	10	498.310,339 409.044,883	12.03
10	498.310,339 409.044,883	11	498.314,911 409.046,796	4.956
11	498.314,911 409.046,796	1	498.336,513 409.053,611	22.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Punctul,,Magazin Capu Piscului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80161	Din acte: 1.966 Masurata: 2.231	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80161-C1	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Punctul,,Magazin Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Cladire administrativa,edificata in anul 1980 din caramida
A1.2	80161-C2	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Punctul,,Magazin Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P (Grup sanitar),edificata in anul 1980 din caramida
A1.3	80161-C3	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Punctul,,Magazin Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:409 mp; S. construita desfasurata:409 mp; Anexă, P (Hala productie).Suprafata desfasurata S-343+66=409mp,edificata in anul 1970 si extinsa in anul 2009
A1.4	80161-C4	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Punctul,,Magazin Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:331 mp; S. construita desfasurata:331 mp; Anexă, P (Depozit materiale), edificat in anul 2011.
A1.5	80161-C5	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Punctul,,Magazin Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă, P (Centrala termica), edificata in anul 2007
A1.6	80161-C6	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Punctul,,Magazin Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P (Recipient gaz lichefiat), edificata in anul 2008
A1.7	80161-C7	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Punctul,,Magazin Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P (Camera generator), edificata in anul 2007
A1.8	80161-C8	Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges, Punctul,,Magazin Capu Piscului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P (extindere spatiu productie-spatiu depozitare),edificata in anul 2013

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5168 / 15/04/2011		
Act Notarial nr. 1544, din 06/06/2006 emis de BNP CIRSTOIU MARIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA GODENI IMOBILIARE SRL , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80090/Godeni, incheierea nr. 2722din 13-06-2006</i>	A1, A1.2
Act Notarial nr. 1545, din 06/06/2006 emis de BNP CIRSTOIU MARIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA GODENI IMOBILIARE SRL , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80089/Godeni, incheierea nr. 2733din 13-06-2006</i>	A1, A1.3
Act Notarial nr. 3110, din 22/09/2006 emis de BNP CIRSTOIU MARIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA GODENI IMOBILIARE SRL, CU SEDIUL IN LOC. MOLDOVENESTI, JUD. CLUJ , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80090/Godeni/Godeni, incheierea nr. 4914din 28-09-2006</i>	A1.1
14951 / 15/10/2013		
Act Administrativ nr. 9081, din 09/07/2012 emis de OCPI ARGES- BCPI CAMPULUNG (; act notarial nr. 839/14-04-2011 emis de BNP STAN ANA; act administrativ nr. 2/28-03-2007 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 1942/24-06-2011 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 4/20-06-2007 emis de		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 1944/24-06-2011 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 5/20-02-2008 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 1943/24-06-2011 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 2/09-02-2009 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 1941/24-06-2011 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 6/23-03-2011 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 1945/24-06-2011 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 1946/24-06-2011 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 3940/07-10-2013 emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr. 3945/07-10-2013 emis de PRIMARIA GODENI;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA GODENI IMOBILIARE SRL CU SEDIUL IN COMUNA GODENI, CIF:18341213	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE extindere spatiu de productie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA GODENI IMOBILIARE SRL CU SEDIUL IN COMUNA GODENI, CIF:18341213	A1.3
15948 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. 1489, din 10/11/2015 emis de CIRSTOIU MARIN;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GODENI IMOBILIARE SRL, CIF:99999999999999	A1.8

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9081 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. 774, din 22/03/2007 emis de BNPA CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN (; act notarial nr. 1895/27-07-2011 emis de BNP STAN ANA;);		
C2	se noteaza inchirierea imobilului de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3 ord, pentru o perioada de 10 ani si patru luni, incepand cu data de 22.03.2007 si expirand la data de 20.07.2017 1) SOCIETATEA COMERCIALA "TECNOSTIR ROM" SRL, GODENI, CIF:99999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
9138 / 28/07/2014		
Act Notarial nr. 725, din 21/07/2014 emis de CIRSTOIU MARIN;		
C3	se noteaza actul aditional aut. sub nr. 725/21.07.2014 de notar public Cirstoiu Marin la contractul de inchiriere aut. sub nr. 774/22.03.2007 completat prin actele aditionale autentificat sub. nr. 1209/14.07.2010 de BNP Asociati Cirstoiu Valerica si Cirstoiu Marin, sub. nr. 1895/27.07.2011 de BNP Ana Stan si sub nr. 479/10.04.2013 de BNP Asociati Cirstoiu Valerica si Cirstoiu Marin	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
10952 / 28/07/2017		
Act Administrativ nr. 1-contract de inchiriere bunuri imobile, din 21/07/2017 emis de S.C GODENI IMOBILIARE SRL SI S.C TECNOSTIR ROM SRL;		
C4	se noteaza contractul de inchiriere pentru bunuri imobile nr. 1/21.07.2017 incheiat intre Societatea GODENI IMOBILIARE SRL, in calitate de locator si Societatea TECNOSTIR ROM SRL, in calitate de locatar, pe o perioada de 10 ani, cu incepere din 21.07.2017 pana la 20.07.2027 1) TECNOSTIR ROM SRL, CIF:18324980	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80161	Din acte: 1.966 Masurata: 2.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.231	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80161-C1	construcții administrative si social culturale	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Cladire administrativa,edificata in anul 1980 din caramida
A1.2	80161-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P (Grup sanitar),edificata in anul 1980 din caramida
A1.3	80161-C3	construcții anexa	409	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:409 mp; S. construita desfasurata:409 mp; Anexă, P (Hala productie).Suprafata desfasurata S-343+66=409mp,edificata in anul 1970 si extinsa in anul 2009
A1.4	80161-C4	construcții anexa	331	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:331 mp; S. construita desfasurata:331 mp; Anexă, P (Depozit materiale), edificat in anul 2011.
A1.5	80161-C5	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexă, P (Centrala termica), edificata in anul 2007
A1.6	80161-C6	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P (Recipient gaz lichefiat), edificata in anul 2008

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	80161-C7	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă, P (Camera generator), edificata in anul 2007
A1.8	80161-C8	construcții anexa	Din acte: 161 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă, P (extindere spatiu productie-spatiu depozitare), edificata in anul 2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.299,326 409.040,042	2	498.306,492 409.024,518	17.098
2	498.306,492 409.024,518	3	498.311,071 409.011,419	13.876
3	498.311,071 409.011,419	4	498.313,134 409.006,561	5.278
4	498.313,134 409.006,561	5	498.328,685 408.995,51	19.078
5	498.328,685 408.995,51	6	498.331,165 408.999,781	4.939
6	498.331,165 408.999,781	7	498.351,715 409.036,196	41.813
7	498.351,715 409.036,196	8	498.353,585 409.039,07	3.429
8	498.353,585 409.039,07	9	498.353,284 409.039,838	0.825
9	498.353,284 409.039,838	10	498.368,999 409.047,397	17.438
10	498.368,999 409.047,397	11	498.374,942 409.050,305	6.616
11	498.374,942 409.050,305	12	498.370,525 409.062,162	12.653
12	498.370,525 409.062,162	13	498.370,315 409.062,04	0.243
13	498.370,315 409.062,04	14	498.336,513 409.053,611	34.837
14	498.336,513 409.053,611	15	498.314,911 409.046,796	22.652
15	498.314,911 409.046,796	16	498.310,339 409.044,883	4.956
16	498.310,339 409.044,883	1	498.299,326 409.040,042	12.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Nr. 386, Jud. Arges, Punctul,,Garla

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80384	Din acte: 200 Masurata: 234	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10996 / 18/07/2013		
Act Notarial nr. 906, din 17/07/2013 emis de BNPA CIRSTOIU VALERICA SI CIRSTOIU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA GODENI IMOBILIARE SRL CU SEDIUL IN COMUNA GODENI, CIF:18341213		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10951 / 28/07/2017		
Act Administrativ nr. 1-contract de inchiriere bunuri imobile, din 21/07/2017 emis de S.C GODENI IMOBILIARE SRL SI SC TECNOSTIR ROM SRL;		
C2	se noteaza contractul de inchiriere pentru bunuri imobile nr. 1/21.07.2017 incheiat intre Societatea GODENI IMOBILIARE SRL, in calitate de locator si Societatea TECNOSTIR ROM SRL,in calitate de locatar, pe o perioada de 10 ani, cu incepere din 21.07.2017 pana la 20.07.2027	A1
1) TECNOSTIR ROM SRL, CIF:18324980		

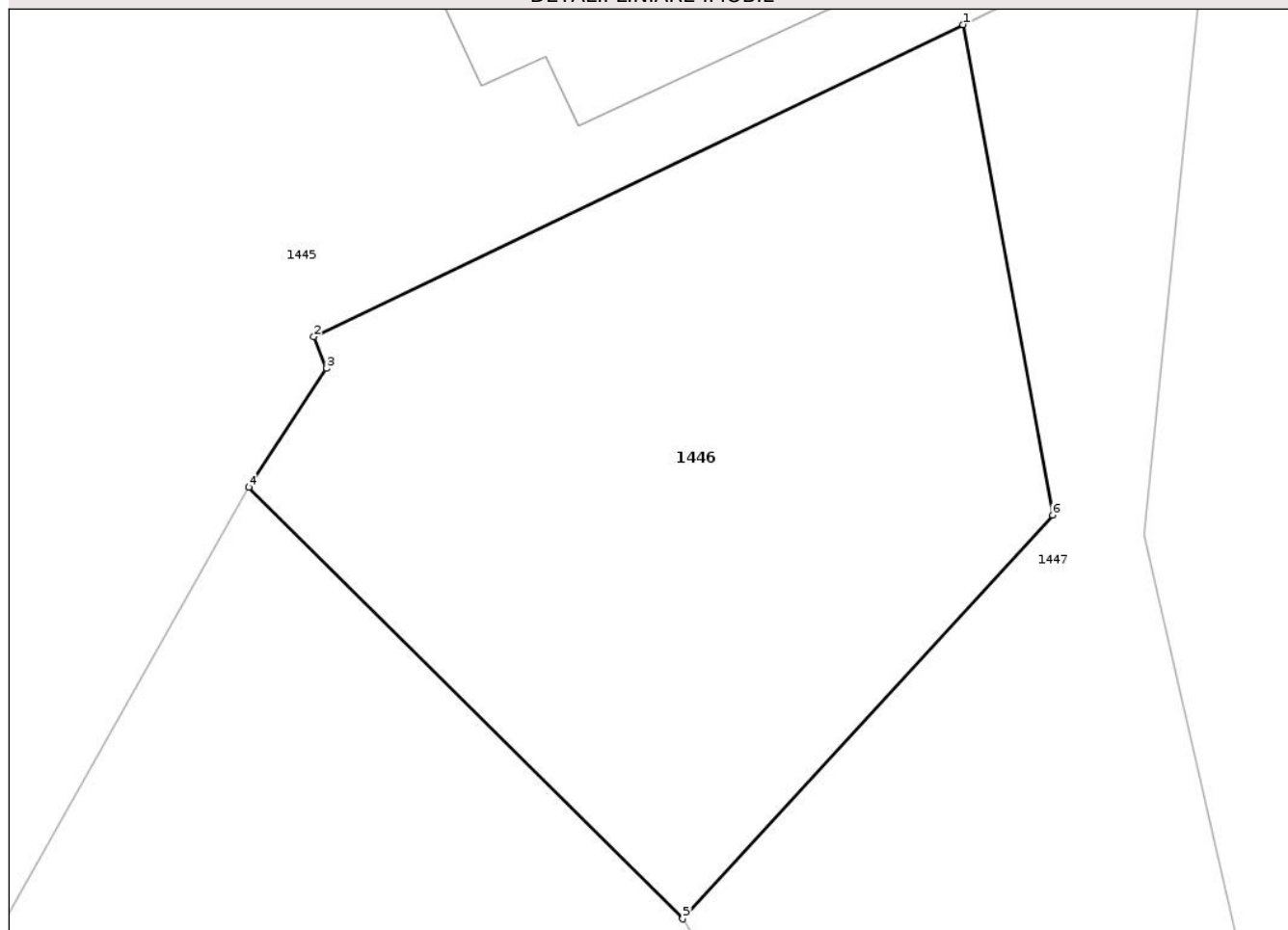
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80384	Din acte: 200 Masurata: 234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	234	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.368,999 409.047,397	2	498.353,284 409.039,838	17.438
2	498.353,284 409.039,838	3	498.353,585 409.039,07	0.825
3	498.353,585 409.039,07	4	498.351,715 409.036,196	3.429
4	498.351,715 409.036,196	5	498.362,213 409.025,744	14.814
5	498.362,213 409.025,744	6	498.371,169 409.035,521	13.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.371,169 409.035,521	1	498.368,999 409.047,397	12.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

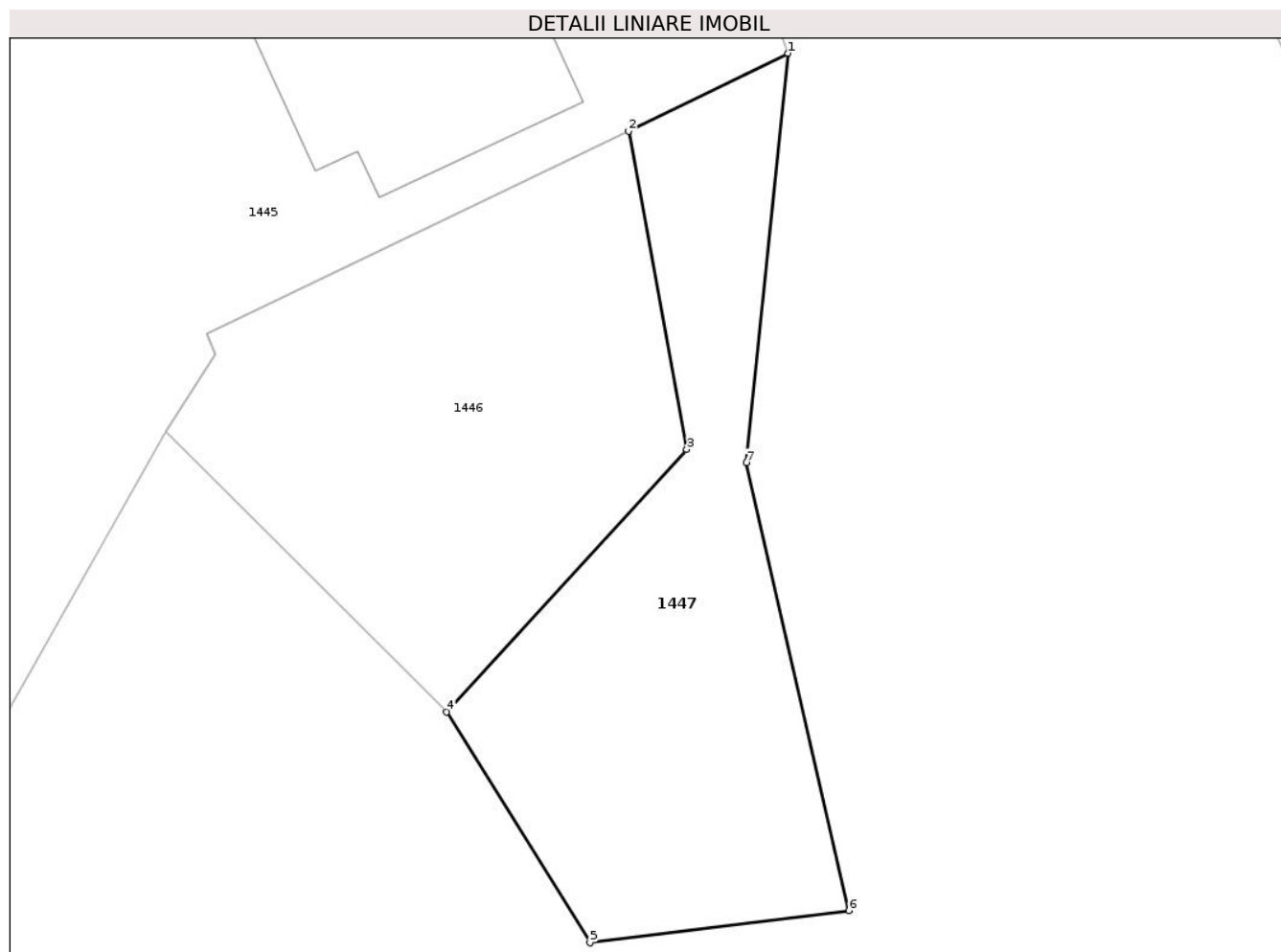
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	225	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.374,942 409.050,305	2	498.368,999 409.047,397	6.616
2	498.368,999 409.047,397	3	498.371,169 409.035,521	12.073
3	498.371,169 409.035,521	4	498.362,213 409.025,744	13.259
4	498.362,213 409.025,744	5	498.367,563 409.017,13	10.14
5	498.367,563 409.017,13	6	498.377,222 409.018,33	9.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.377,222 409.018,33	7	498.373,4 409.035,042	17.143
7	498.373,4 409.035,042	1	498.374,942 409.050,305	15.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, Ulița Hera

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22/2006, din 10/03/2006 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANȚER DOINA	
	2) POPESCU MARILENA	

C. Partea III. SARCINI .

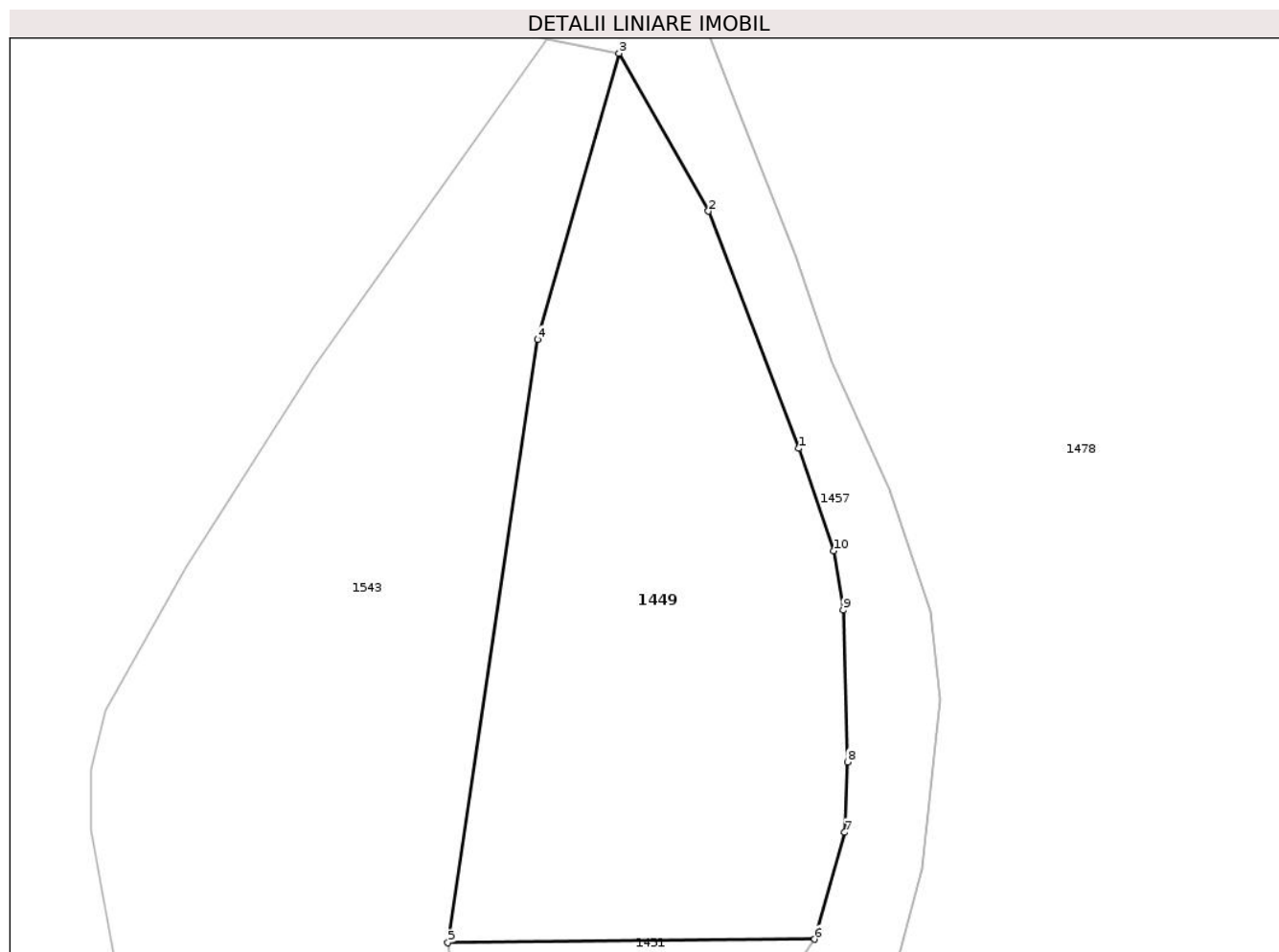
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	400	20	1088,1089,1090	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.766,476 414.484,045	2	498.762,748 414.493,879	10.517
2	498.762,748 414.493,879	3	498.759,038 414.500,418	7.518
3	498.759,038 414.500,418	4	498.755,668 414.488,556	12.331
4	498.755,668 414.488,556	5	498.751,946 414.463,568	25.264
5	498.751,946 414.463,568	6	498.767,147 414.463,717	15.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.767,147 414.463,717	7	498.768,388 414.468,141	4.595
7	498.768,388 414.468,141	8	498.768,501 414.471,054	2.915
8	498.768,501 414.471,054	9	498.768,326 414.477,343	6.291
9	498.768,326 414.477,343	10	498.767,928 414.479,803	2.492
10	498.767,928 414.479,803	1	498.766,476 414.484,045	4.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4
Nr. cadastral vechi:19

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 284, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80359	Din acte: 500 Masurata: 541	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80359-C1	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 284, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuință, P
A1.2	80359-C2	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 284, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P; magazie
A1.3	80359-C3	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 284, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4760 / 21/03/2013			
Act Notarial nr. 465, din 21/03/2013 emis de ZIPISI CORNELIA;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEANU I. ION 2) VALEANU GH. NICOLETA, sotii;		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

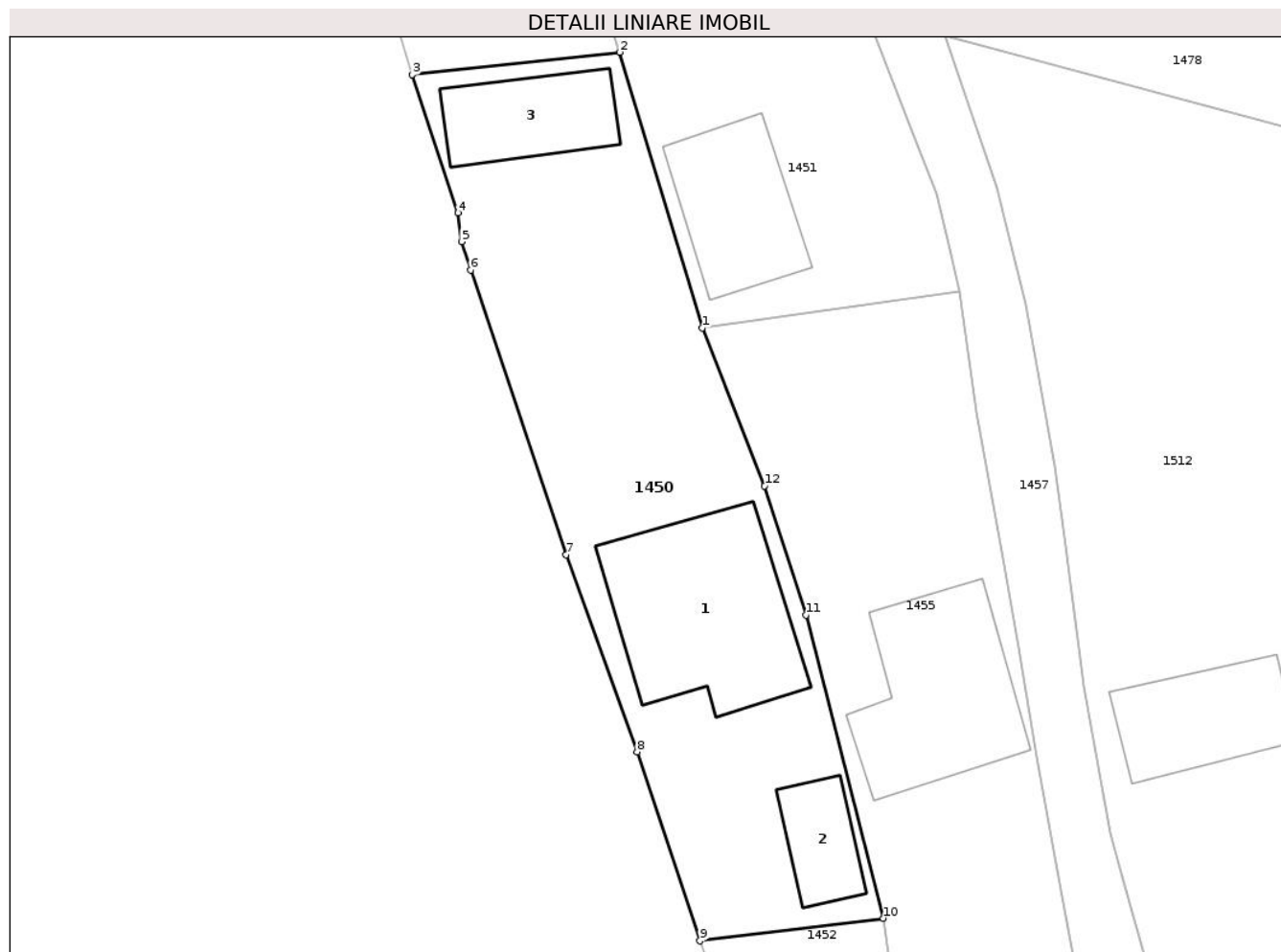
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
4760 / 21/03/2013			
Act Notarial nr. 465, din 21/03/2013 emis de ZIPISI CORNELIA;			
C1	se inscrie ipoteca legala in vederea garantarii obligatiei de intretinere si ingrijire 1) COPAESCU MARIA 2) COPĂESCU ION, sotii;		A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	se inscrie dreptul de uzufruct viager 1) COPAESCU MARIA 2) COPĂESCU ION, sotii;		A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80359	Din acte: 500 Masurata: 541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	541	20	1084,1089	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80359-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuință, P
A1.2	80359-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P; magazie
A1.3	80359-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.759,222 414.430,961	2	498.754,731 414.445,967	15.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.754,731 414.445,967	3	498.743,444 414.444,74	11.353
3	498.743,444 414.444,74	4	498.745,939 414.437,233	7.911
4	498.745,939 414.437,233	5	498.746,133 414.435,663	1.582
5	498.746,133 414.435,663	6	498.746,635 414.434,11	1.632
6	498.746,635 414.434,11	7	498.751,825 414.418,619	16.337
7	498.751,825 414.418,619	8	498.755,687 414.407,903	11.391
8	498.755,687 414.407,903	9	498.759,108 414.397,61	10.847
9	498.759,108 414.397,61	10	498.769,088 414.398,835	10.055
10	498.769,088 414.398,835	11	498.764,874 414.415,344	17.038
11	498.764,874 414.415,344	12	498.762,617 414.422,361	7.371
12	498.762,617 414.422,361	1	498.759,222 414.430,961	9.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:452

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, Ulița Hera, pct Camin de casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80462	Din acte: 325 Masurata: 442	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80462-C1	Loc. Godeni, Jud. Arges, Ulița Hera, pct Camin de casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuință, P
A1.2	80462-C2	Loc. Godeni, Jud. Arges, Ulița Hera, pct Camin de casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P, grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10019 / 13/08/2014		
Act Notarial nr. 962, din 11/08/2014 emis de IONESCU CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) BADOI ANDREEA GEZALINA	

C. Partea III. SARCINI .

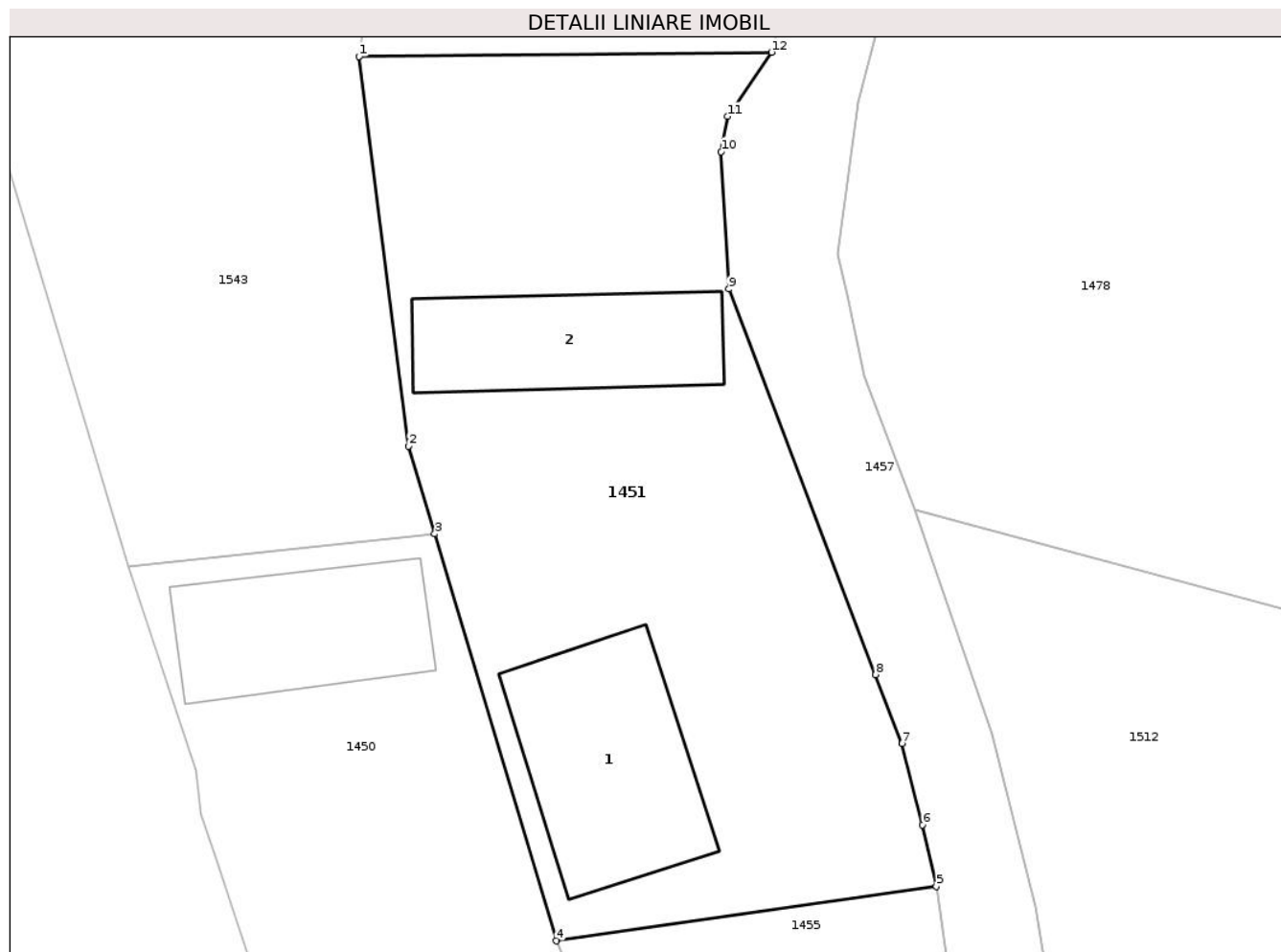
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80462	Din acte: 325 Masurata: 442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	442	20	1087,1088,1089	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80462-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuință, P
A1.2	80462-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P, grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.751,946 414.463,568	2	498.753,763 414.449,2	14.482
2	498.753,763 414.449,2	3	498.754,731 414.445,967	3.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.754,731 414.445,967	4	498.759,222 414.430,961	15.664
4	498.759,222 414.430,961	5	498.773,213 414.432,972	14.135
5	498.773,213 414.432,972	6	498.772,71 414.435,234	2.317
6	498.772,71 414.435,234	7	498.771,955 414.438,236	3.095
7	498.771,955 414.438,236	8	498.770,98 414.440,773	2.718
8	498.770,98 414.440,773	9	498.765,572 414.454,992	15.213
9	498.765,572 414.454,992	10	498.765,29 414.460,053	5.069
10	498.765,29 414.460,053	11	498.765,521 414.461,355	1.322
11	498.765,521 414.461,355	12	498.767,147 414.463,717	2.868
12	498.767,147 414.463,717	1	498.751,946 414.463,568	15.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 283, Jud. Arges, pct."ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80080	Din acte: 575 Masurata: 524	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80080-C1	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 283, Jud. Arges, pct."ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință, P
A1.2	80080-C2	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 283, Jud. Arges, pct."ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
16912 / 23/11/2016			
Act Notarial nr. 2175, din 22/11/2016 emis de Ionescu Cornelia;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATULESCU EDUARD NICOLAE 2) BRATULESCU ELENA LUCIANA, sotii;		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

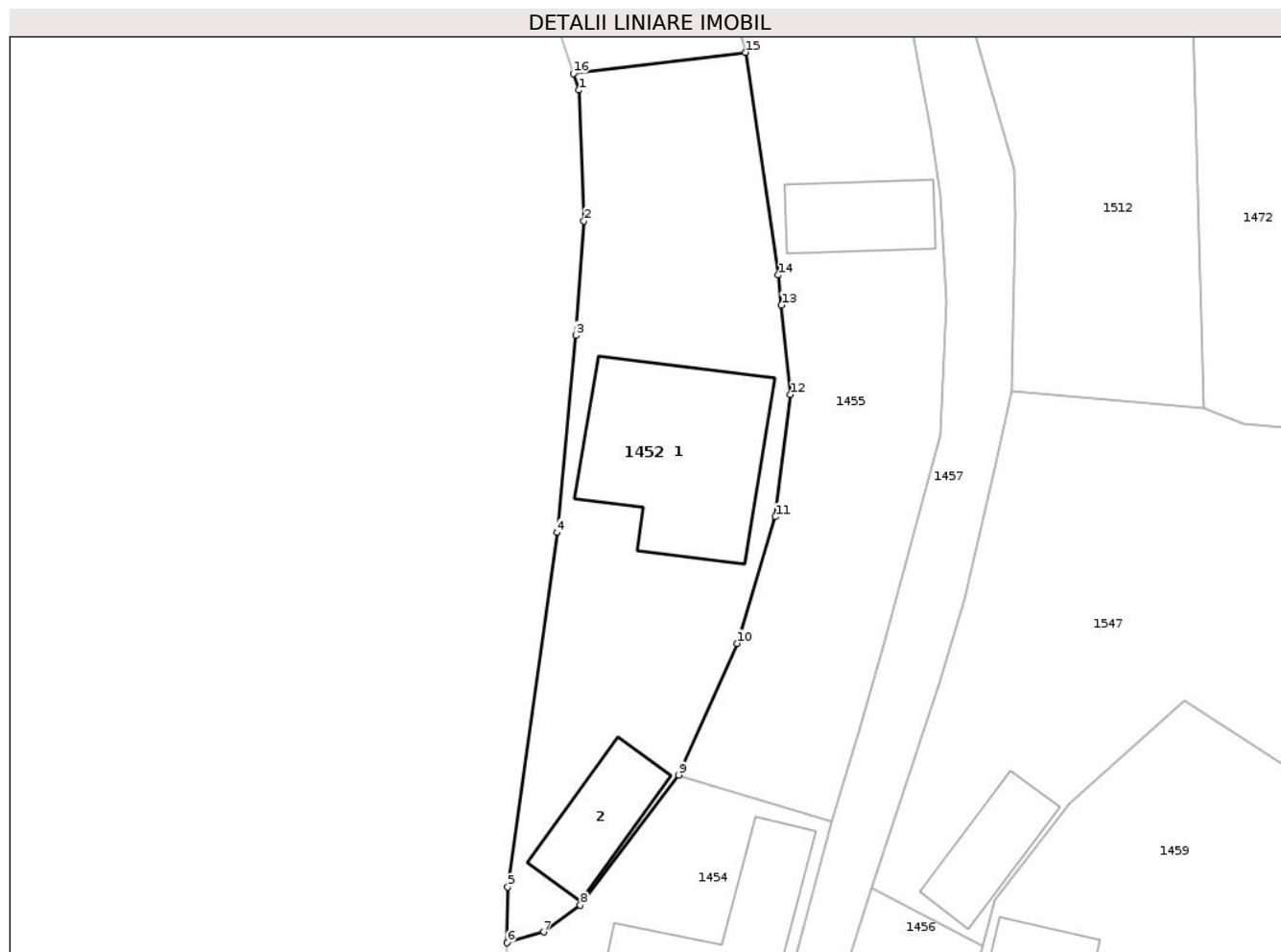
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80080	Din acte: 575 Masurata: 524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	524	20	1082,1084	-	În act tarla 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80080-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuință, P
A1.2	80080-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.759,428 414.396,647	2	498.759,73 414.389,073	7.58
2	498.759,73 414.389,073	3	498.759,261 414.382,43	6.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.759,261 414.382,43	4	498.758,159 414.371,006	11.477
4	498.758,159 414.371,006	5	498.755,31 414.350,455	20.748
5	498.755,31 414.350,455	6	498.755,276 414.347,227	3.228
6	498.755,276 414.347,227	7	498.757,396 414.347,851	2.21
7	498.757,396 414.347,851	8	498.759,52 414.349,401	2.629
8	498.759,52 414.349,401	9	498.765,224 414.356,951	9.462
9	498.765,224 414.356,951	10	498.768,604 414.364,58	8.344
10	498.768,604 414.364,58	11	498.770,817 414.371,917	7.663
11	498.770,817 414.371,917	12	498.771,684 414.379,007	7.143
12	498.771,684 414.379,007	13	498.771,168 414.384,189	5.208
13	498.771,168 414.384,189	14	498.770,995 414.385,929	1.749
14	498.770,995 414.385,929	15	498.769,088 414.398,835	13.046
15	498.769,088 414.398,835	16	498.759,108 414.397,61	10.055
16	498.759,108 414.397,61	1	498.759,428 414.396,647	1.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		232	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

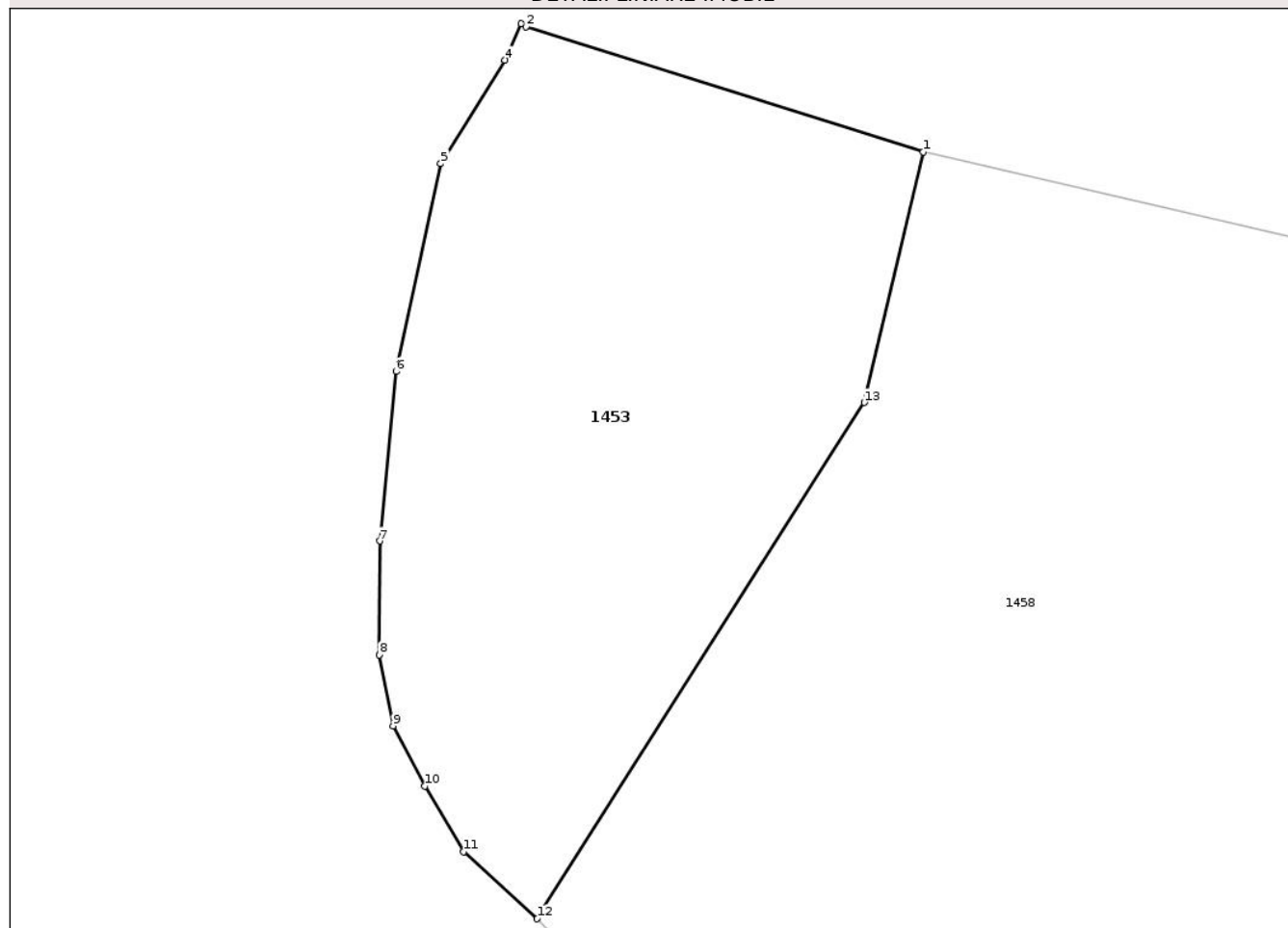
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	232	20	1092, 1093	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.771,03 414.624,505	2	498.759,969 414.627,991	11.597
2	498.759,969 414.627,991	3	498.759,828 414.628,076	0.165
3	498.759,828 414.628,076	4	498.759,383 414.627,066	1.104
4	498.759,383 414.627,066	5	498.757,594 414.624,182	3.394
5	498.757,594 414.624,182	6	498.756,348 414.618,409	5.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.756,348 414.618,409	7	498.755,896 414.613,691	4.74
7	498.755,896 414.613,691	8	498.755,885 414.610,519	3.172
8	498.755,885 414.610,519	9	498.756,265 414.608,545	2.01
9	498.756,265 414.608,545	10	498.757,149 414.606,872	1.892
10	498.757,149 414.606,872	11	498.758,237 414.605,052	2.12
11	498.758,237 414.605,052	12	498.760,281 414.603,184	2.769
12	498.760,281 414.603,184	13	498.769,39 414.617,54	17.002
13	498.769,39 414.617,54	1	498.771,03 414.624,505	7.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 282, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 571	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 546, din 29/01/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BECHEANU I. IOAN , necăsătorit;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B3	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Notarial nr. 546, din 29/01/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPULUNG (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) BECHEANU I. IOAN , necăsătorit;	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B6	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

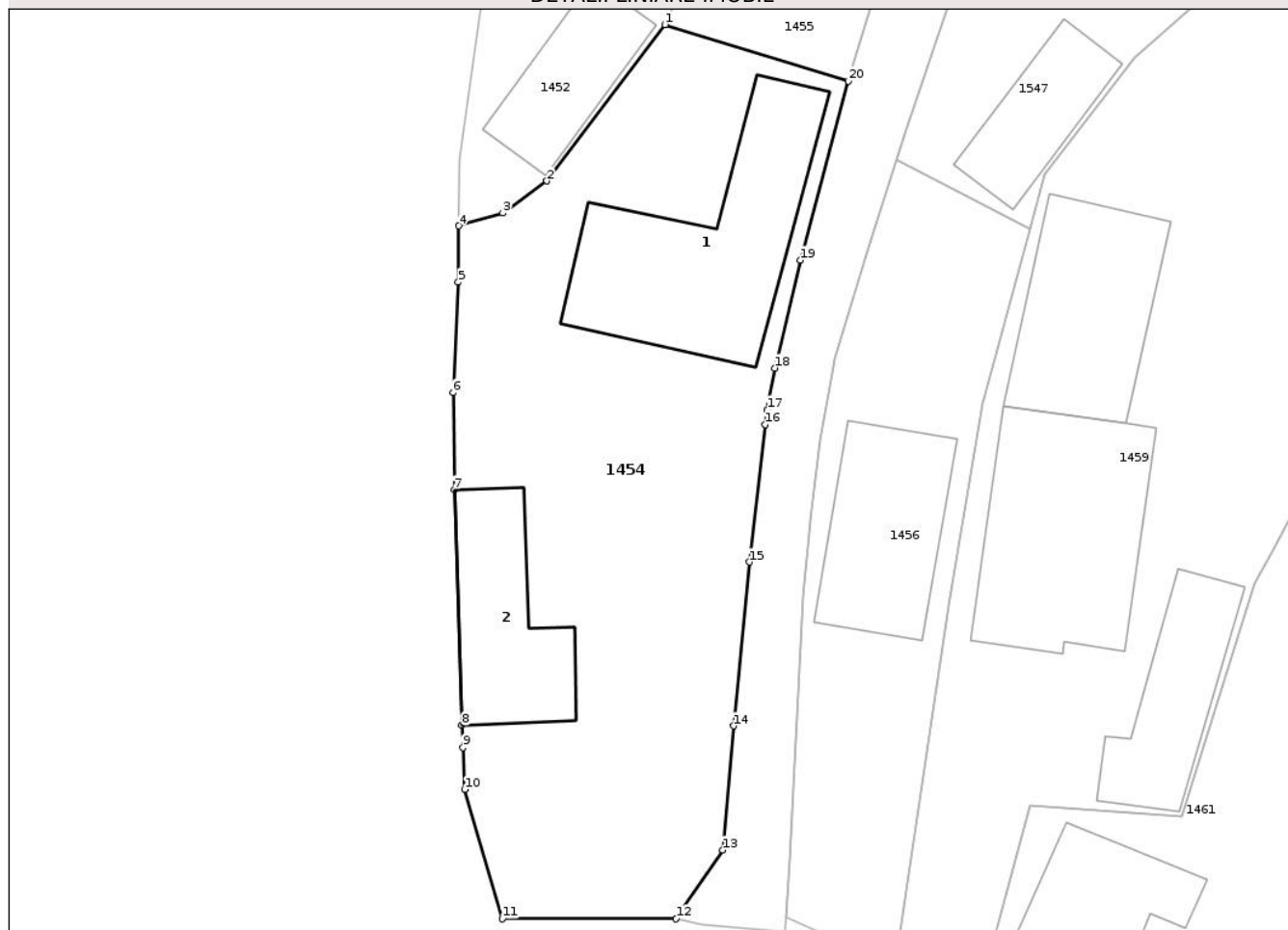
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	335	20	1080,1081,1082	-	
2	faneata	DA	236	20	1080	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință, S+P
A1.2	-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.765,224 414.356,951	2	498.759,52 414.349,401	9.462
2	498.759,52 414.349,401	3	498.757,396 414.347,851	2.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.757,396 414.347,851	4	498.755,276 414.347,227	2.21
4	498.755,276 414.347,227	5	498.755,248 414.344,512	2.715
5	498.755,248 414.344,512	6	498.755,003 414.339,173	5.345
6	498.755,003 414.339,173	7	498.755,054 414.334,49	4.683
7	498.755,054 414.334,49	8	498.755,417 414.323,099	11.397
8	498.755,417 414.323,099	9	498.755,473 414.322,03	1.07
9	498.755,473 414.322,03	10	498.755,548 414.320,002	2.029
10	498.755,548 414.320,002	11	498.757,375 414.313,771	6.493
11	498.757,375 414.313,771	12	498.765,768 414.313,755	8.393
12	498.765,768 414.313,755	13	498.768,025 414.317,073	4.013
13	498.768,025 414.317,073	14	498.768,549 414.323,074	6.024
14	498.768,549 414.323,074	15	498.769,312 414.330,985	7.948
15	498.769,312 414.330,985	16	498.770,075 414.337,636	6.695
16	498.770,075 414.337,636	17	498.770,156 414.338,343	0.712
17	498.770,156 414.338,343	18	498.770,53 414.340,359	2.05
18	498.770,53 414.340,359	19	498.771,764 414.345,57	5.355
19	498.771,764 414.345,57	20	498.774,079 414.354,228	8.962
20	498.774,079 414.354,228	1	498.765,224 414.356,951	9.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 284, Jud. Arges, pct. „Acasă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 784	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 284, Jud. Arges, pct. „Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 284, Jud. Arges, pct. „Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 10/2024, din 31/01/2024 emis de BIN ȚULUCA ANDREI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de moștenitor nr. 9/2024 din 31.01.2024 emis de BIN ȚULUCA ANDREI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOCAN ADINA		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORE MARIA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

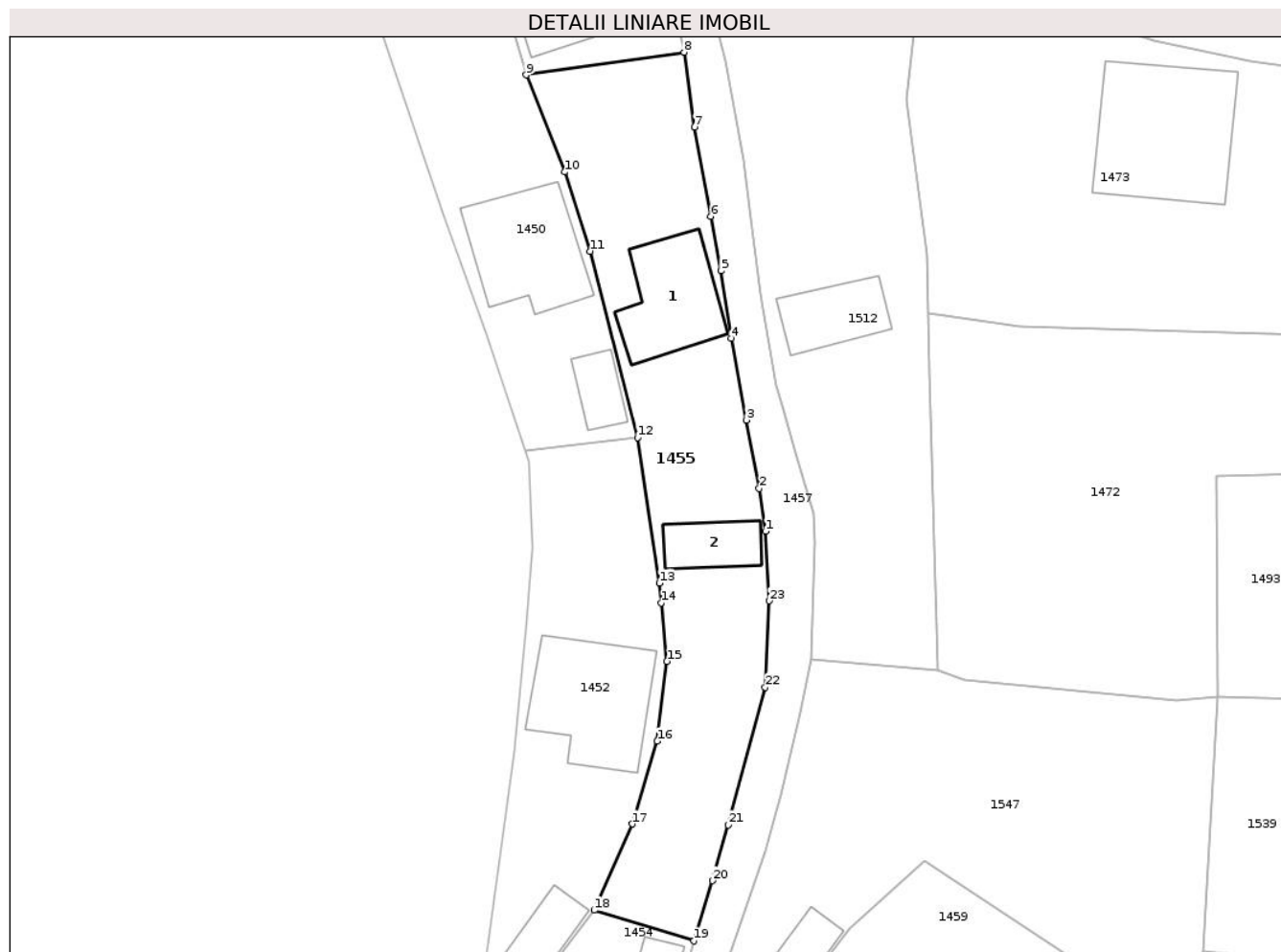
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	20	1083,1084	-	
2	faneata	DA	193	20	1083,1087	-	
3	arabil	DA	255	20	1081,1082	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.780,415 414.390,531	2	498.779,859 414.394,32	3.83	2	498.779,859 414.394,32	3	498.778,73 414.400,386	6.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.778,73 414.400,386	4	498.777,402 414.407,606	7.341
5	498.776,451 414.413,608	6	498.775,576 414.418,431	4.902
7	498.774,139 414.426,356	8	498.773,213 414.432,972	6.68
9	498.759,222 414.430,961	10	498.762,617 414.422,361	9.246
11	498.764,874 414.415,344	12	498.769,088 414.398,835	17.038
13	498.770,995 414.385,929	14	498.771,168 414.384,189	1.749
15	498.771,684 414.379,007	16	498.770,817 414.371,917	7.143
17	498.768,604 414.364,58	18	498.765,224 414.356,951	8.344
19	498.774,079 414.354,228	20	498.775,718 414.359,557	5.575
21	498.777,095 414.364,498	22	498.780,392 414.376,699	12.639
23	498.780,732 414.384,369	1	498.780,415 414.390,531	6.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.777,402 414.407,606	5	498.776,451 414.413,608	6.077
6	498.775,576 414.418,431	7	498.774,139 414.426,356	8.054
8	498.773,213 414.432,972	9	498.759,222 414.430,961	14.135
10	498.762,617 414.422,361	11	498.764,874 414.415,344	7.371
12	498.769,088 414.398,835	13	498.770,995 414.385,929	13.046
14	498.771,168 414.384,189	15	498.771,684 414.379,007	5.208
16	498.770,817 414.371,917	17	498.768,604 414.364,58	7.663
18	498.765,224 414.356,951	19	498.774,079 414.354,228	9.264
20	498.775,718 414.359,557	21	498.777,095 414.364,498	5.129
22	498.780,392 414.376,699	23	498.780,732 414.384,369	7.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 276, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 276, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuință, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

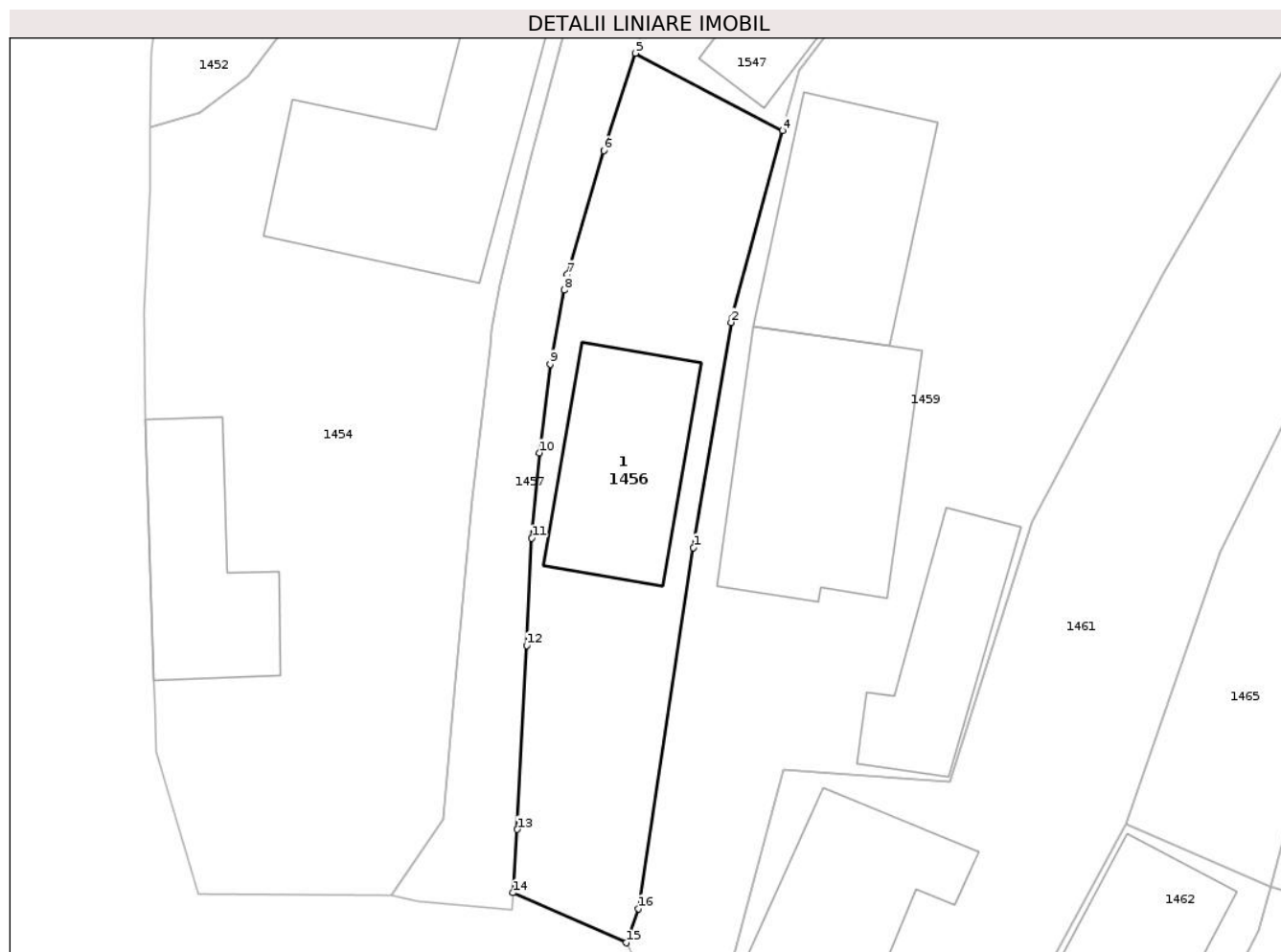
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	20	1078	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuință, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.778,949 414.328,885	2	498.780,594 414.338,696	9.948
2	498.780,594 414.338,696	3	498.780,644 414.338,885	0.196
3	498.780,644 414.338,885	4	498.782,839 414.347,062	8.466
4	498.782,839 414.347,062	5	498.776,423 414.350,43	7.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.776,423 414.350,43	6	498.775,045 414.346,19	4.458
6	498.775,045 414.346,19	7	498.773,449 414.340,789	5.632
7	498.773,449 414.340,789	8	498.773,32 414.340,113	0.688
8	498.773,32 414.340,113	9	498.772,703 414.336,884	3.287
9	498.772,703 414.336,884	10	498.772,231 414.333,017	3.896
10	498.772,231 414.333,017	11	498.771,902 414.329,295	3.737
11	498.771,902 414.329,295	12	498.771,682 414.324,627	4.673
12	498.771,682 414.324,627	13	498.771,276 414.316,605	8.032
13	498.771,276 414.316,605	14	498.771,085 414.313,843	2.769
14	498.771,085 414.313,843	15	498.776,023 414.311,665	5.397
15	498.776,023 414.311,665	16	498.776,558 414.313,152	1.58
16	498.776,558 414.313,152	1	498.778,949 414.328,885	15.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, Ulița Hera

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81062	Din acte: 690 Masurata: 694	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6039 / 26/03/2021		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; Act Administrativ nr. 11, din 15/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL GODENI; Act Administrativ nr. 24, din 26/09/2011 emis de COBSILIUL LOCAL GODENI; Act Administrativ nr. 1495, din 15/03/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 1483, din 15/03/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 1484, din 15/03/2021 emis de PRIMARIA GODENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GODENI , CIF:4122523	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

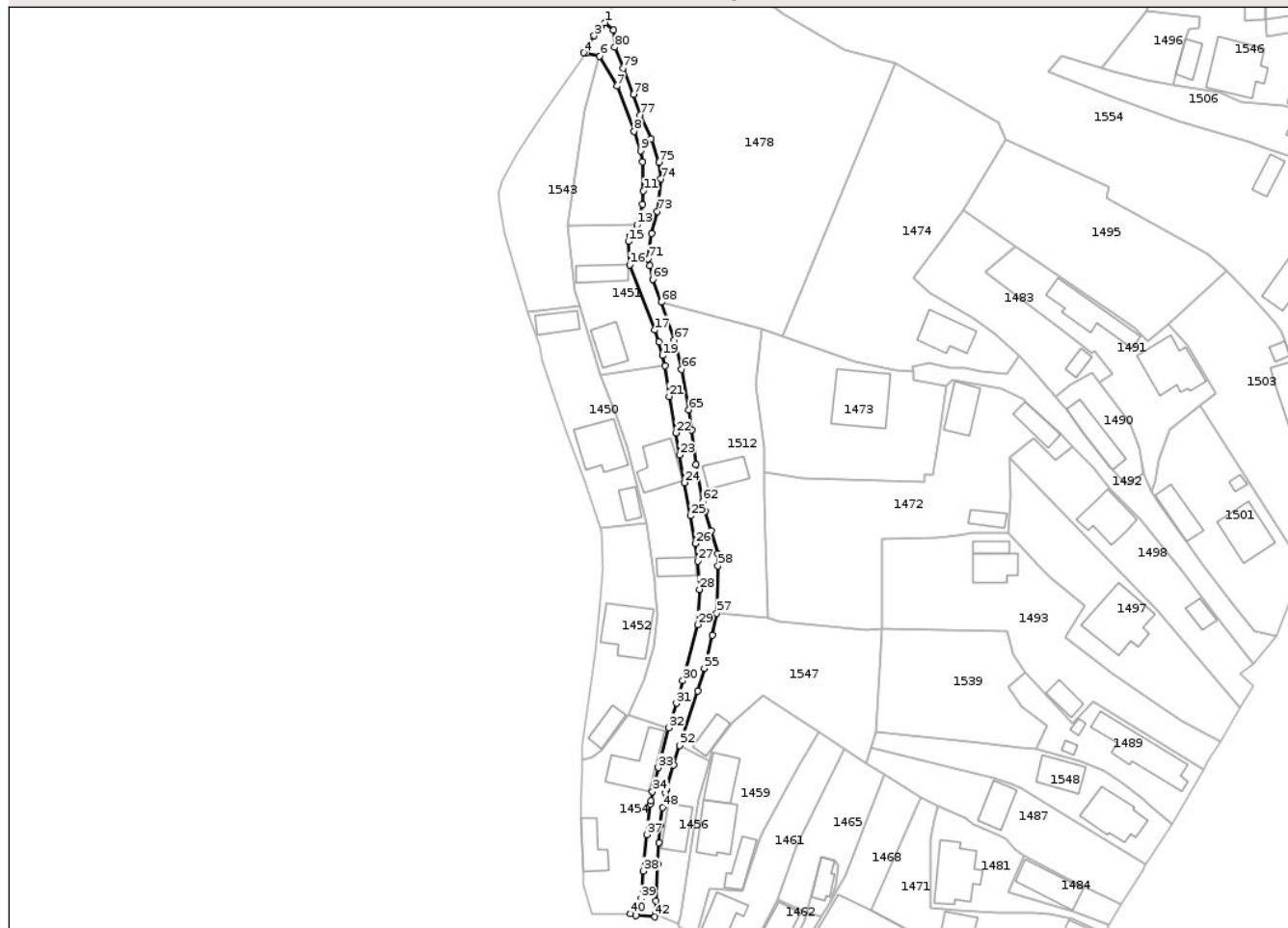
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81062	Din acte: 690 Masurata: 694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	694	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.760,161 414.507,671	2	498.759,234 414.506,705	1.339	2	498.759,234 414.506,705	3	498.757,859 414.504,819	2.334	3	498.757,859 414.504,819	4	498.755,521 414.501,131	4.367
4	498.755,521 414.501,131	5	498.756,072 414.501,019	0.562	5	498.756,072 414.501,019	6	498.759,038 414.500,418	3.026	6	498.759,038 414.500,418	7	498.762,748 414.493,879	7.518
7	498.762,748 414.493,879	8	498.766,476 414.484,045	10.517	8	498.766,476 414.484,045	9	498.767,928 414.479,803	4.484	9	498.767,928 414.479,803	10	498.768,326 414.477,343	2.492
10	498.768,326 414.477,343	11	498.768,501 414.471,054	6.291	11	498.768,501 414.471,054	12	498.768,388 414.468,141	2.915	12	498.768,388 414.468,141	13	498.767,147 414.463,717	4.595
13	498.767,147 414.463,717	14	498.765,521 414.461,355	2.868	14	498.765,521 414.461,355	15	498.765,29 414.460,053	1.322	15	498.765,29 414.460,053	16	498.765,572 414.454,992	5.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	498.765,572 414.454,992	17	498.770,98 414.440,773	15.21 3	17	498.770,98 414.440,773	18	498.771,955 414.438,236	2.718	18	498.771,955 414.438,236	19	498.772,71 414.435,234	3.095
19	498.772,71 414.435,234	20	498.773,213 414.432,972	2.317	20	498.773,213 414.432,972	21	498.774,139 414.426,356	6.68	21	498.774,139 414.426,356	22	498.775,576 414.418,431	8.054
22	498.775,576 414.418,431	23	498.776,451 414.413,608	4.902	23	498.776,451 414.413,608	24	498.777,402 414.407,606	6.077	24	498.777,402 414.407,606	25	498.778,73 414.400,386	7.341
25	498.778,73 414.400,386	26	498.779,859 414.394,32	6.17	26	498.779,859 414.394,32	27	498.780,415 414.390,531	3.83	27	498.780,415 414.390,531	28	498.780,732 414.384,369	6.17
28	498.780,732 414.384,369	29	498.780,392 414.376,699	7.678	29	498.780,392 414.376,699	30	498.777,095 414.364,498	12.63 9	30	498.777,095 414.364,498	31	498.775,718 414.359,557	5.129
31	498.775,718 414.359,557	32	498.774,079 414.354,228	5.575	32	498.774,079 414.354,228	33	498.771,764 414.345,57	8.962	33	498.771,764 414.345,57	34	498.770,53 414.340,359	5.355
34	498.770,53 414.340,359	35	498.770,156 414.338,343	2.05	35	498.770,156 414.338,343	36	498.770,075 414.337,636	0.712	36	498.770,075 414.337,636	37	498.769,312 414.330,985	6.695
37	498.769,312 414.330,985	38	498.768,549 414.323,074	7.948	38	498.768,549 414.323,074	39	498.768,025 414.317,073	6.024	39	498.768,025 414.317,073	40	498.765,768 414.313,755	4.013
40	498.765,768 414.313,755	41	498.766,962 414.313,465	1.229	41	498.766,962 414.313,465	42	498.771,034 414.313,111	4.087	42	498.771,034 414.313,111	43	498.771,085 414.313,843	0.734
43	498.771,085 414.313,843	44	498.771,276 414.316,605	2.769	44	498.771,276 414.316,605	45	498.771,682 414.324,627	8.032	45	498.771,682 414.324,627	46	498.771,902 414.329,295	4.673
46	498.771,902 414.329,295	47	498.772,231 414.333,017	3.737	47	498.772,231 414.333,017	48	498.772,703 414.336,884	3.896	48	498.772,703 414.336,884	49	498.773,32 414.340,113	3.287
49	498.773,32 414.340,113	50	498.773,449 414.340,789	0.688	50	498.773,449 414.340,789	51	498.775,045 414.346,19	5.632	51	498.775,045 414.346,19	52	498.776,423 414.350,43	4.458
52	498.776,423 414.350,43	53	498.776,898 414.351,891	1.536	53	498.776,898 414.351,891	54	498.780,343 414.362,216	10.88 5	54	498.780,343 414.362,216	55	498.781,81 414.367,171	5.168
55	498.781,81 414.367,171	56	498.783,493 414.374,446	7.467	56	498.783,493 414.374,446	57	498.784,507 414.379,191	4.852	57	498.784,507 414.379,191	58	498.784,75 414.389,467	10.27 9
58	498.784,75 414.389,467	59	498.784,657 414.392,095	2.63	59	498.784,657 414.392,095	60	498.783,208 414.397,104	5.214	60	498.783,208 414.397,104	61	498.782,008 414.401,324	4.387
61	498.782,008 414.401,324	62	498.781,404 414.403,448	2.208	62	498.781,404 414.403,448	63	498.780,003 414.411,507	8.18	63	498.780,003 414.411,507	64	498.779,016 414.419,084	7.641
64	498.779,016 414.419,084	65	498.778,42 414.423,429	4.386	65	498.778,42 414.423,429	66	498.776,854 414.432,224	8.933	66	498.776,854 414.432,224	67	498.775,264 414.438,6	6.571
67	498.775,264 414.438,6	68	498.772,445 414.446,861	8.729	68	498.772,445 414.446,861	69	498.770,536 414.451,805	5.3	69	498.770,536 414.451,805	70	498.769,918 414.454,769	3.028
70	498.769,918 414.454,769	71	498.769,602 414.456,287	1.551	71	498.769,602 414.456,287	72	498.770,322 414.461,874	5.633	72	498.770,322 414.461,874	73	498.771,581 414.466,641	4.93
73	498.771,581 414.466,641	74	498.772,364 414.473,644	7.047	74	498.772,364 414.473,644	75	498.771,936 414.477,284	3.665	75	498.771,936 414.477,284	76	498.770,254 414.482,366	5.353
76	498.770,254 414.482,366	77	498.767,842 414.487,621	5.782	77	498.767,842 414.487,621	78	498.766,369 414.492,038	4.656	78	498.766,369 414.492,038	79	498.764,092 414.497,767	6.165
79	498.764,092 414.497,767	80	498.762,337 414.502,308	4.868	80	498.762,337 414.502,308	81	498.761,973 414.506,06	3.77	81	498.761,973 414.506,06	1	498.760,161 414.507,671	2.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:546

Adresa: Loc. Godeni, Str Colnici, Jud. Arges, Pct. Colnici

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 1.172	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121298, din 14/05/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHINEA I. EUGENIA, Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

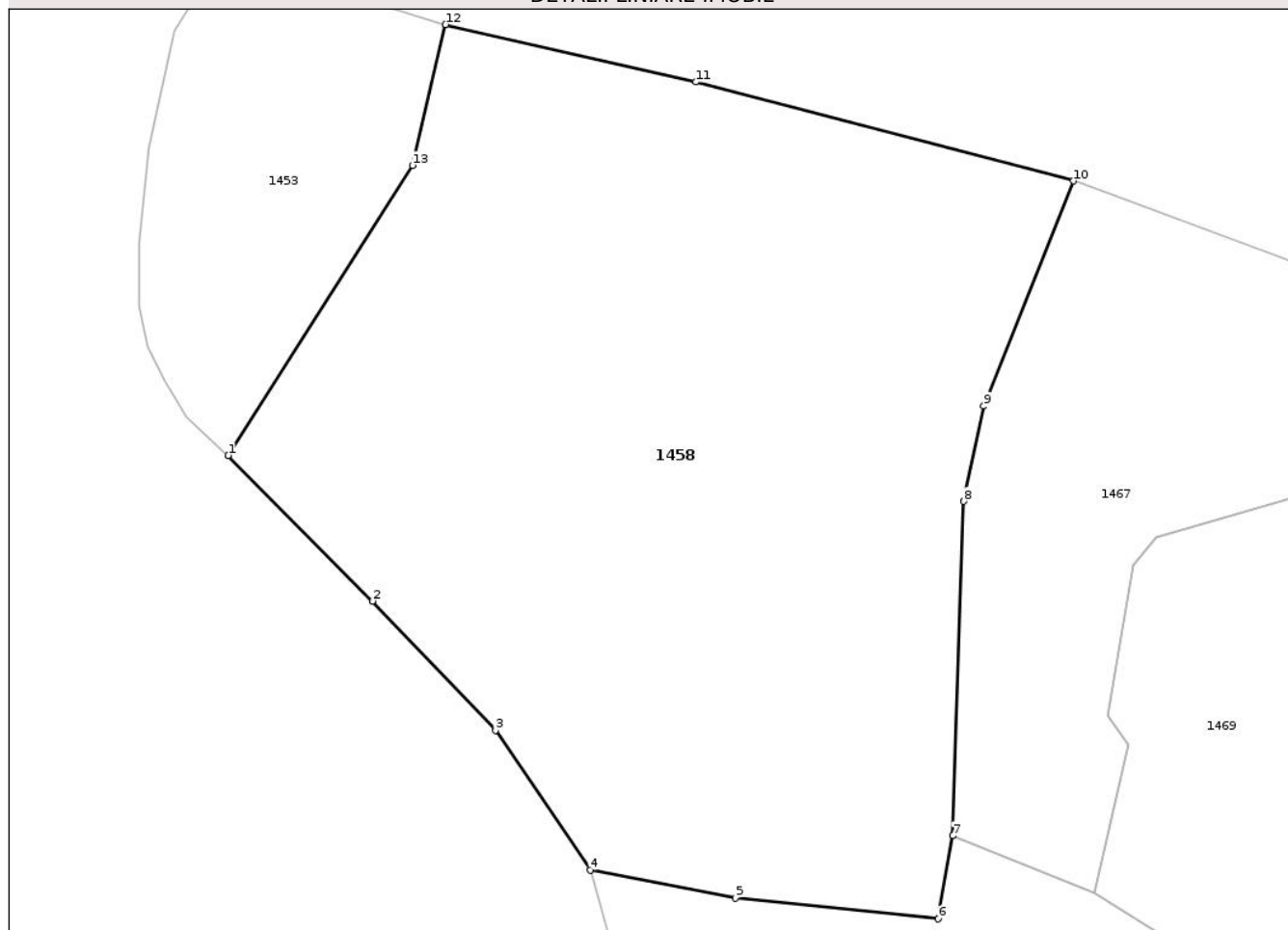
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 1.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.172	20	1093, 1094	-	în act tarla 19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.760,281 414.603,184	2	498.767,408 414.595,973	10.139
2	498.767,408 414.595,973	3	498.773,5 414.589,58	8.831
3	498.773,5 414.589,58	4	498.778,19 414.582,67	8.351
4	498.778,19 414.582,67	5	498.785,37 414.581,29	7.311
5	498.785,37 414.581,29	6	498.795,4 414.580,25	10.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.795,4 414.580,25	7	498.796,133 414.584,364	4.179
7	498.796,133 414.584,364	8	498.796,67 414.600,91	16.555
8	498.796,67 414.600,91	9	498.797,65 414.605,63	4.821
9	498.797,65 414.605,63	10	498.802,088 414.616,768	11.99
10	498.802,088 414.616,768	11	498.783,41 414.621,666	19.31
11	498.783,41 414.621,666	12	498.771,03 414.624,505	12.701
12	498.771,03 414.624,505	13	498.769,39 414.617,54	7.155
13	498.769,39 414.617,54	1	498.760,281 414.603,184	17.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 275, Jud. Arges, Punctul,,Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81068	Din acte: 708 Masurata: 707	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81068-C1	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 275, Jud. Arges, Punctul,,Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuință, P; 1976-din caramida
A1.2	81068-C2	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 275, Jud. Arges, Punctul,,Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuință, P+M; Casa(extindere locuință)/2015-din beton armat
A1.3	81068-C3	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 275, Jud. Arges, Punctul,,Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P; 1976-din beton armat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5923 / 25/03/2021		
Act Administrativ nr. 145929, din 28/09/2020 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (; Act Administrativ nr. 20, din 05/12/2013 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 1559, din 18/03/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 1590, din 19/03/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 1560, din 18/03/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. 1589, din 19/03/2021 emis de PRIMARIA GODENI; Act Administrativ nr. Seria C.4 nr.349501, din 20/07/1972 emis de CONSILIUL POPULAR GODENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE GHEORGHE 2) EFTENE GABRIELA, sotii;	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE GHEORGHE 2) EFTENE GABRIELA, sotii;	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE GHEORGHE 2) EFTENE GABRIELA, sotii;	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

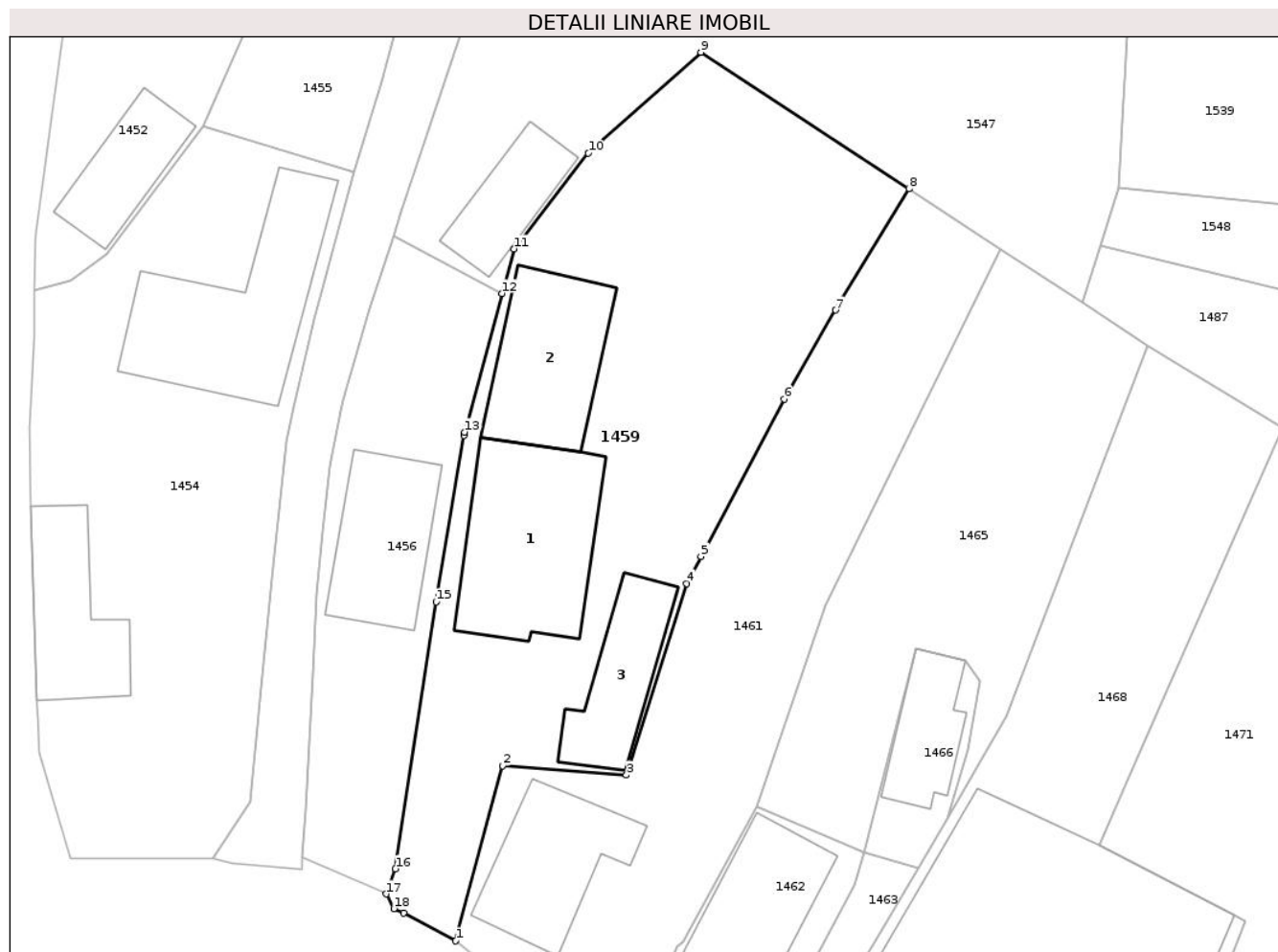
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81068	Din acte: 708 Masurata: 707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	20	1077,1078	-	În act tarla 18
2	arabil	DA	285	20	1077,1078,107	-	În act tarla 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81068-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuință, P; 1976-din caramida
A1.2	81068-C2	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuință, P+M; Casa(extindere locuință)/2015-din beton armat
A1.3	81068-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P; 1976-din beton armat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.780,1 414.308,899	2	498.782,859 414.319,231	10.694
2	498.782,859 414.319,231	3	498.790,165 414.318,675	7.327
3	498.790,165 414.318,675	4	498.793,715 414.329,97	11.84
4	498.793,715 414.329,97	5	498.794,558 414.331,563	1.802
5	498.794,558 414.331,563	6	498.799,464 414.340,842	10.496
6	498.799,464 414.340,842	7	498.802,494 414.346,084	6.055
7	498.802,494 414.346,084	8	498.806,805 414.353,237	8.352
8	498.806,805 414.353,237	9	498.794,548 414.361,28	14.66
9	498.794,548 414.361,28	10	498.787,919 414.355,33	8.908
10	498.787,919 414.355,33	11	498.783,546 414.349,697	7.131
11	498.783,546 414.349,697	12	498.782,839 414.347,062	2.728
12	498.782,839 414.347,062	13	498.780,644 414.338,885	8.466
13	498.780,644 414.338,885	14	498.780,594 414.338,696	0.196
14	498.780,594 414.338,696	15	498.778,949 414.328,885	9.948
15	498.778,949 414.328,885	16	498.776,558 414.313,152	15.914
16	498.776,558 414.313,152	17	498.776,023 414.311,665	1.58
17	498.776,023 414.311,665	18	498.776,465 414.310,804	0.968
18	498.776,465 414.310,804	19	498.777,03 414.310,549	0.62
19	498.777,03 414.310,549	1	498.780,1 414.308,899	3.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 274, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 485 Masurata: 471	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuință, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 513, din 30/10/2020 emis de INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY ELISABETA	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY ELISABETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

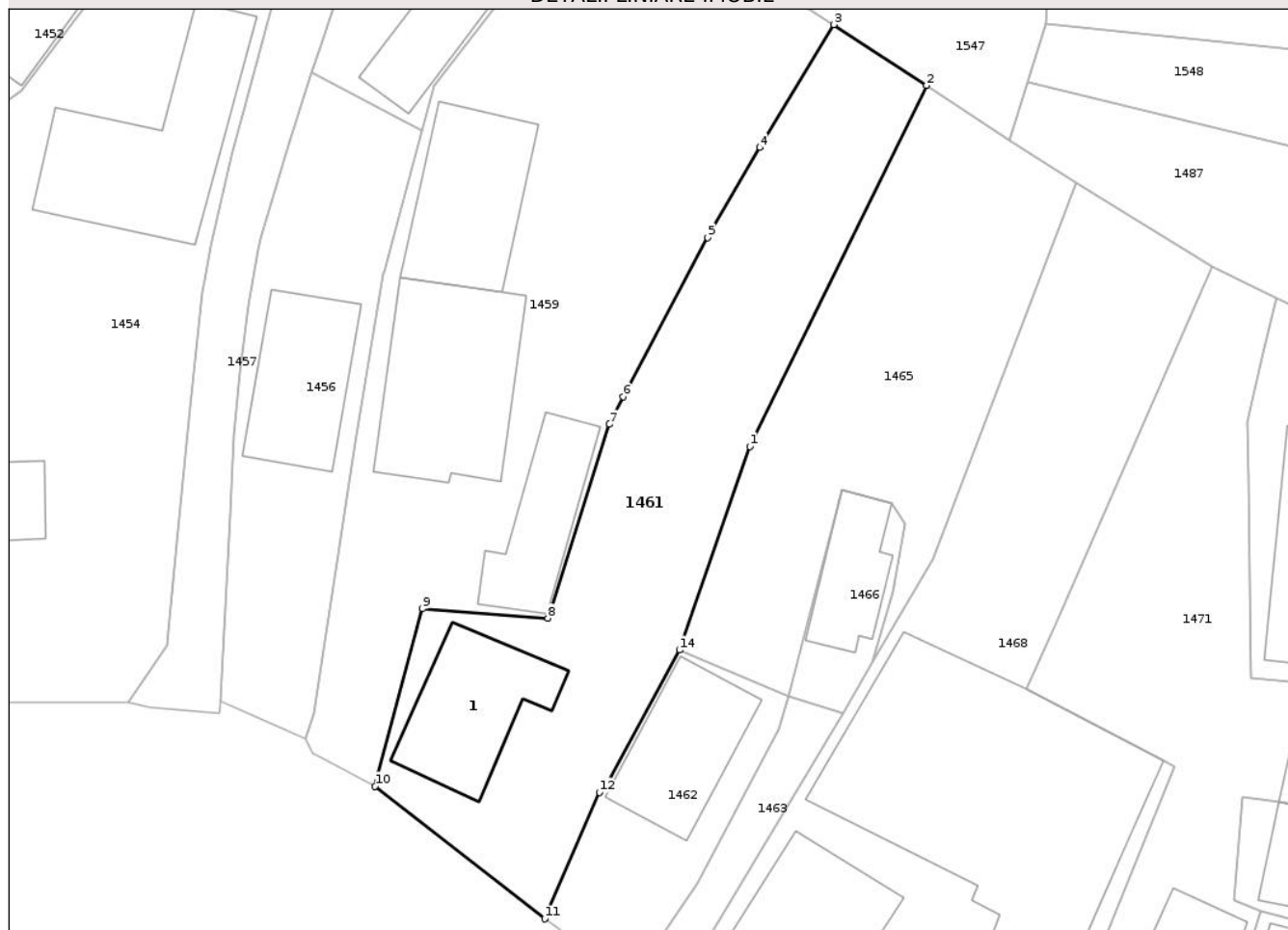
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 485 Masurata: 471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	295	20	1076,1077	-	
2	arabil	DA	176	20	1076,1077,1107	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuință, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.801,911 414.328,678	2	498.812,204 414.349,694	23.401
2	498.812,204 414.349,694	3	498.806,805 414.353,237	6.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.806,805 414.353,237	4	498.802,494 414.346,084	8.352
4	498.802,494 414.346,084	5	498.799,464 414.340,842	6.055
5	498.799,464 414.340,842	6	498.794,558 414.331,563	10.496
6	498.794,558 414.331,563	7	498.793,715 414.329,97	1.802
7	498.793,715 414.329,97	8	498.790,165 414.318,675	11.84
8	498.790,165 414.318,675	9	498.782,859 414.319,231	7.327
9	498.782,859 414.319,231	10	498.780,1 414.308,899	10.694
10	498.780,1 414.308,899	11	498.789,975 414.301,171	12.539
11	498.789,975 414.301,171	12	498.793,162 414.308,544	8.032
12	498.793,162 414.308,544	13	498.793,486 414.308,834	0.435
13	498.793,486 414.308,834	14	498.797,825 414.316,821	9.09
14	498.797,825 414.316,821	1	498.801,911 414.328,678	12.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 273, Jud. Arges, pct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80579	Din acte: 102 Masurata: 131	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80579-C1	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 273, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuință, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4397 / 25/03/2016			
Act Notarial nr. 447, din 25/03/2016 emis de Zipisi Cornelia;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANFIL IRINA, vaduva;		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80579	Din acte: 102 Masurata: 131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	131	20	1075,1076	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80579-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuință, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.790,724 414.300,623	2	498.794,809 414.297,252	5.296
2	498.794,809 414.297,252	3	498.798,847 414.303,278	7.254
3	498.798,847 414.303,278	4	498.803,624 414.312,189	10.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.803,624 414.312,189	5	498.804,145 414.314,12	2.0
5	498.804,145 414.314,12	6	498.797,825 414.316,821	6.873
6	498.797,825 414.316,821	7	498.793,486 414.308,834	9.09
7	498.793,486 414.308,834	8	498.793,162 414.308,544	0.435
8	498.793,162 414.308,544	9	498.789,975 414.301,171	8.032
9	498.789,975 414.301,171	1	498.790,724 414.300,623	0.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Jud. Arges, pct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80580	Din acte: 54 Masurata: 50	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4400 / 25/03/2016		
Act Notarial nr. 447, din 25/03/2016 emis de Zipisi Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SCHITEANU GHEORGHE EUGEN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PANFIL IRINA , vaduva;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80580	Din acte: 54 Masurata: 50	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	20	1075,1076	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.804,145 414.314,12	2	498.803,624 414.312,189	2.0
2	498.803,624 414.312,189	3	498.798,847 414.303,278	10.111
3	498.798,847 414.303,278	4	498.794,809 414.297,252	7.254
4	498.794,809 414.297,252	5	498.796,821 414.295,529	2.649
5	498.796,821 414.295,529	6	498.807,358 414.313,155	20.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.807,358 414.313,155	1	498.804,145 414.314,12	3.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		343	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

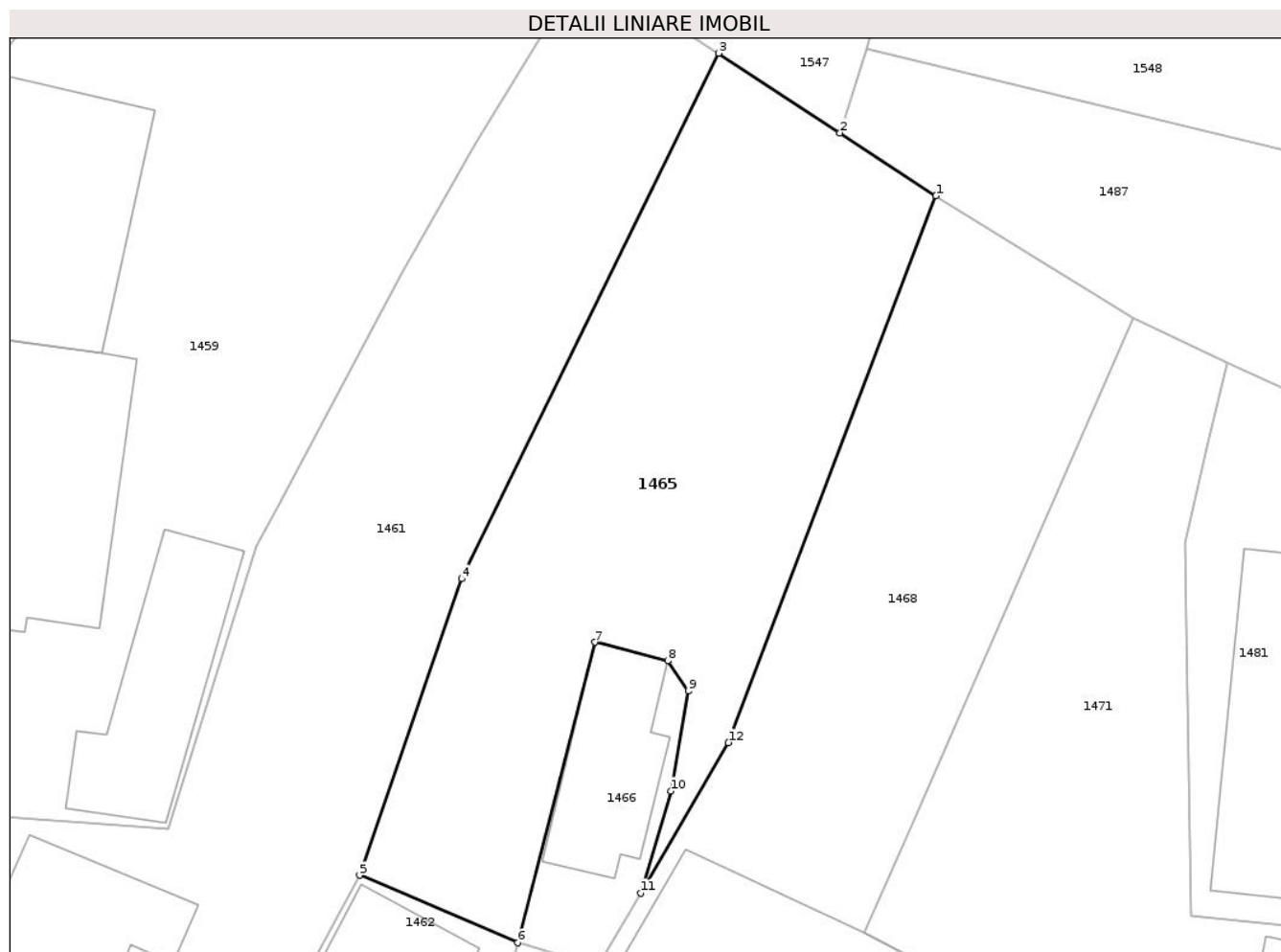
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	343	20	1075,1076	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.820,891 414.343,993	2	498.817,05 414.346,514	4.594
2	498.817,05 414.346,514	3	498.812,204 414.349,694	5.796
3	498.812,204 414.349,694	4	498.801,911 414.328,678	23.401
4	498.801,911 414.328,678	5	498.797,825 414.316,821	12.541
5	498.797,825 414.316,821	6	498.804,145 414.314,12	6.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.804,145 414.314,12	7	498.807,253 414.326,137	12.412
7	498.807,253 414.326,137	8	498.810,161 414.325,401	3.0
8	498.810,161 414.325,401	9	498.810,976 414.324,187	1.462
9	498.810,976 414.324,187	10	498.810,277 414.320,183	4.065
10	498.810,277 414.320,183	11	498.809,08 414.316,112	4.243
11	498.809,08 414.316,112	12	498.812,581 414.322,124	6.957
12	498.812,581 414.322,124	1	498.820,891 414.343,993	23.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, pct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80581	Din acte: 48 Masurata: 51	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80581-C1	Loc. Godeni, Jud. Arges, pct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4394 / 25/03/2016		
Act Notarial nr. 447, din 25/03/2016 emis de Zipisi Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHITEANU GHEORGHE EUGEN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

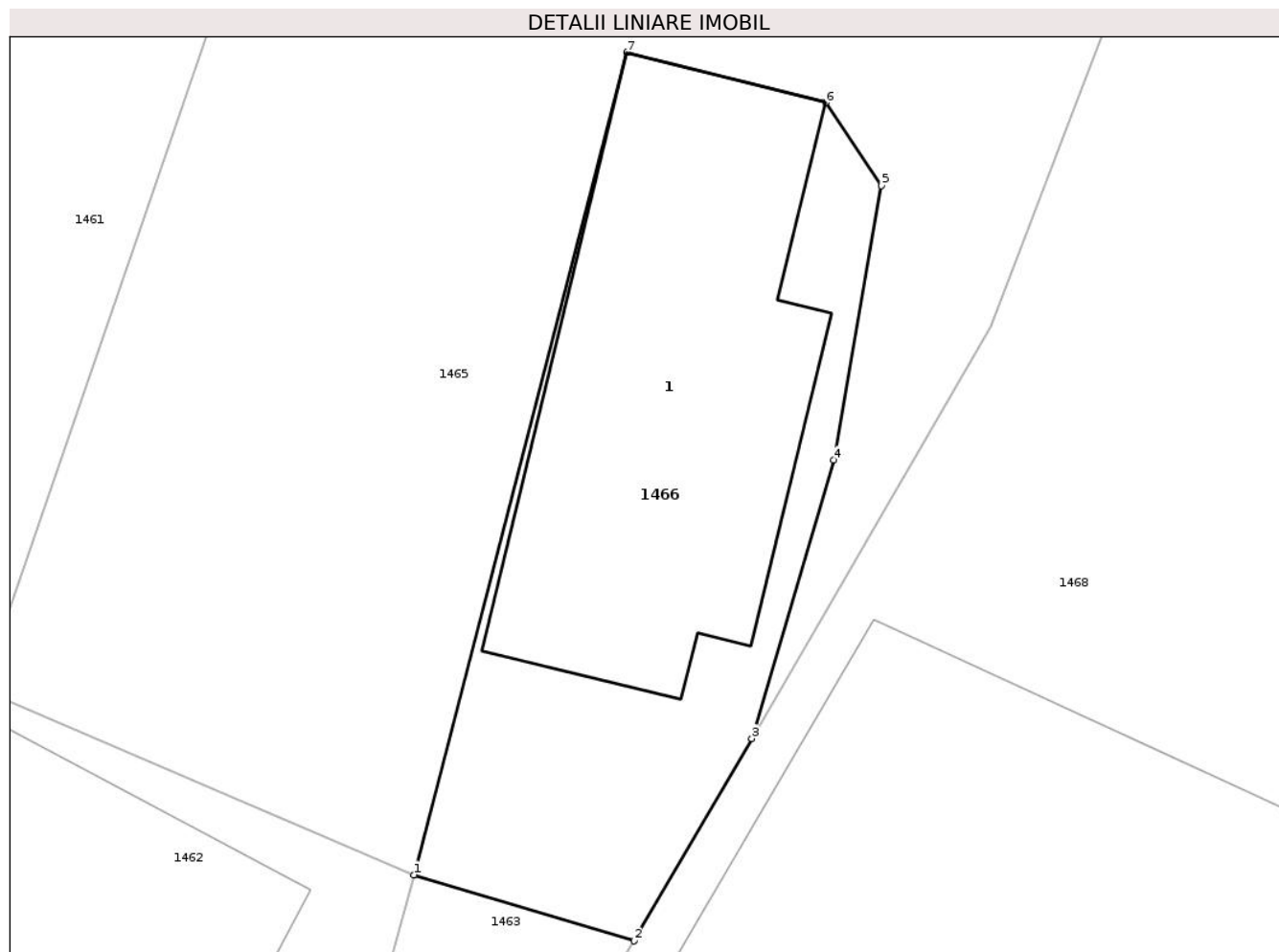
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80581	Din acte: 48 Masurata: 51	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	51	20	1075	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80581-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.804,145 414.314,12	2	498.807,358 414.313,155	3.355
2	498.807,358 414.313,155	3	498.809,08 414.316,112	3.422
3	498.809,08 414.316,112	4	498.810,277 414.320,183	4.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.810,277 414.320,183	5	498.810,976 414.324,187	4.065
5	498.810,976 414.324,187	6	498.810,161 414.325,401	1.462
6	498.810,161 414.325,401	7	498.807,253 414.326,137	3.0
7	498.807,253 414.326,137	1	498.804,145 414.314,12	12.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Colnici, Jud. Arges, Pct. "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 377	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 354/1997, din 04/12/1997 emis de BNP TULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de Deces Seria D.12, Nr. 610804, din data 20.10.2023, eliberat de S.P.C.L.E.P. CÂMPULUNG);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NICULESCU FELICIA DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ROMAN GRIGORE MARIAN , Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

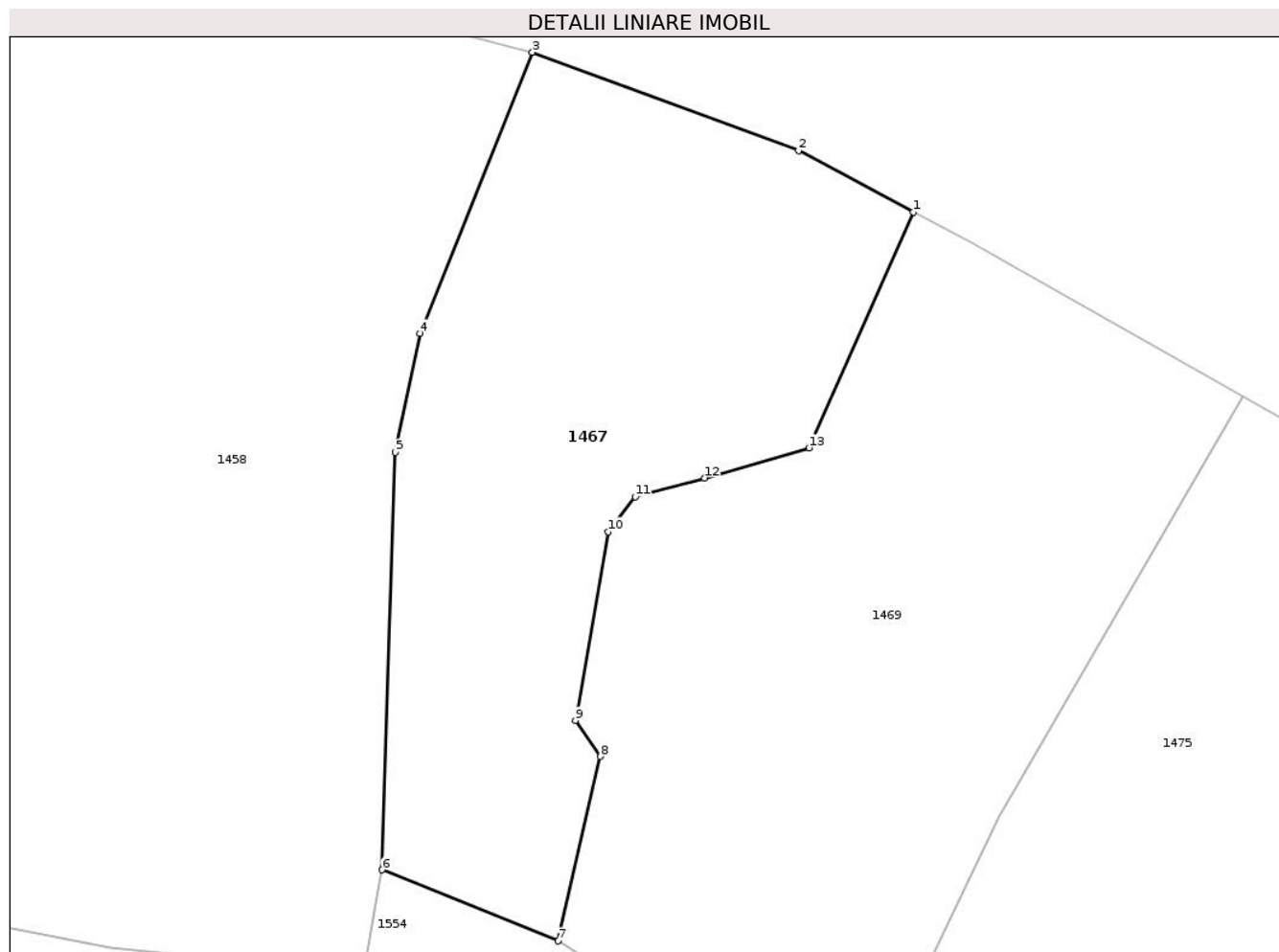
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	377	20	1094,1095	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.817,187 414.610,44	2	498.812,637 414.612,863	5.155
2	498.812,637 414.612,863	3	498.802,088 414.616,768	11.249
3	498.802,088 414.616,768	4	498.797,65 414.605,63	11.99
4	498.797,65 414.605,63	5	498.796,67 414.600,91	4.821
5	498.796,67 414.600,91	6	498.796,133 414.584,364	16.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.796,133 414.584,364	7	498.803,108 414.581,546	7.523
7	498.803,108 414.581,546	8	498.804,788 414.588,854	7.499
8	498.804,788 414.588,854	9	498.803,793 414.590,28	1.739
9	498.803,793 414.590,28	10	498.805,084 414.597,758	7.589
10	498.805,084 414.597,758	11	498.806,167 414.599,147	1.761
11	498.806,167 414.599,147	12	498.808,921 414.599,89	2.852
12	498.808,921 414.599,89	13	498.813,052 414.601,086	4.301
13	498.813,052 414.601,086	1	498.817,187 414.610,44	10.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:377

Nr. cadastral vechi:711

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 272, Jud. Arges, pct."C. Casa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80163	Din acte: 756 Masurata: 761	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80163-C1	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 272, Jud. Arges, pct."C. Casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P
A1.4	80163-C4	Loc. Godeni, Str Godești, Nr. 272, Jud. Arges, pct."C. Casa"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:639 mp; Locuință, P+1+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5841 / 02/11/2006		
Act Administrativ nr. 125981, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) EFTENE GH. PETRE, Lipsă CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 377)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) EFTENE GH. PETRE, Lipsă CNP;	
	/	
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Se notează radierea construcțiilor C2 și C3	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) EFTENE GH. PETRE, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80163	Din acte: 756 Masurata: 761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	565	20	1075	-	
2	arabil	DA	196	20	1113,1115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80163-C1	construcții de locuințe	Din acte: 121 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință, P
A1.4	80163-C4	construcții de locuințe	213	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:639 mp; Locuință, P+1+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.820,891 414.343,993	2	498.812,581 414.322,124	23.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.812,581 414.322,124	3	498.809,08 414.316,112	6.957
3	498.809,08 414.316,112	4	498.807,358 414.313,155	3.422
4	498.807,358 414.313,155	5	498.796,821 414.295,529	20.535
5	498.796,821 414.295,529	6	498.803,401 414.284,568	12.784
6	498.803,401 414.284,568	7	498.821,996 414.298,515	23.244
7	498.821,996 414.298,515	8	498.826,652 414.310,028	12.419
8	498.826,652 414.310,028	9	498.825,967 414.310,386	0.773
9	498.825,967 414.310,386	10	498.818,04 414.314,533	8.946
10	498.818,04 414.314,533	11	498.819,896 414.318,774	4.629
11	498.819,896 414.318,774	12	498.828,805 414.339,123	22.214
12	498.828,805 414.339,123	1	498.820,891 414.343,993	9.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Colnici, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 511	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește într-un alt sector necontractat.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5119, din 15/01/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOȚA VALERICA , Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

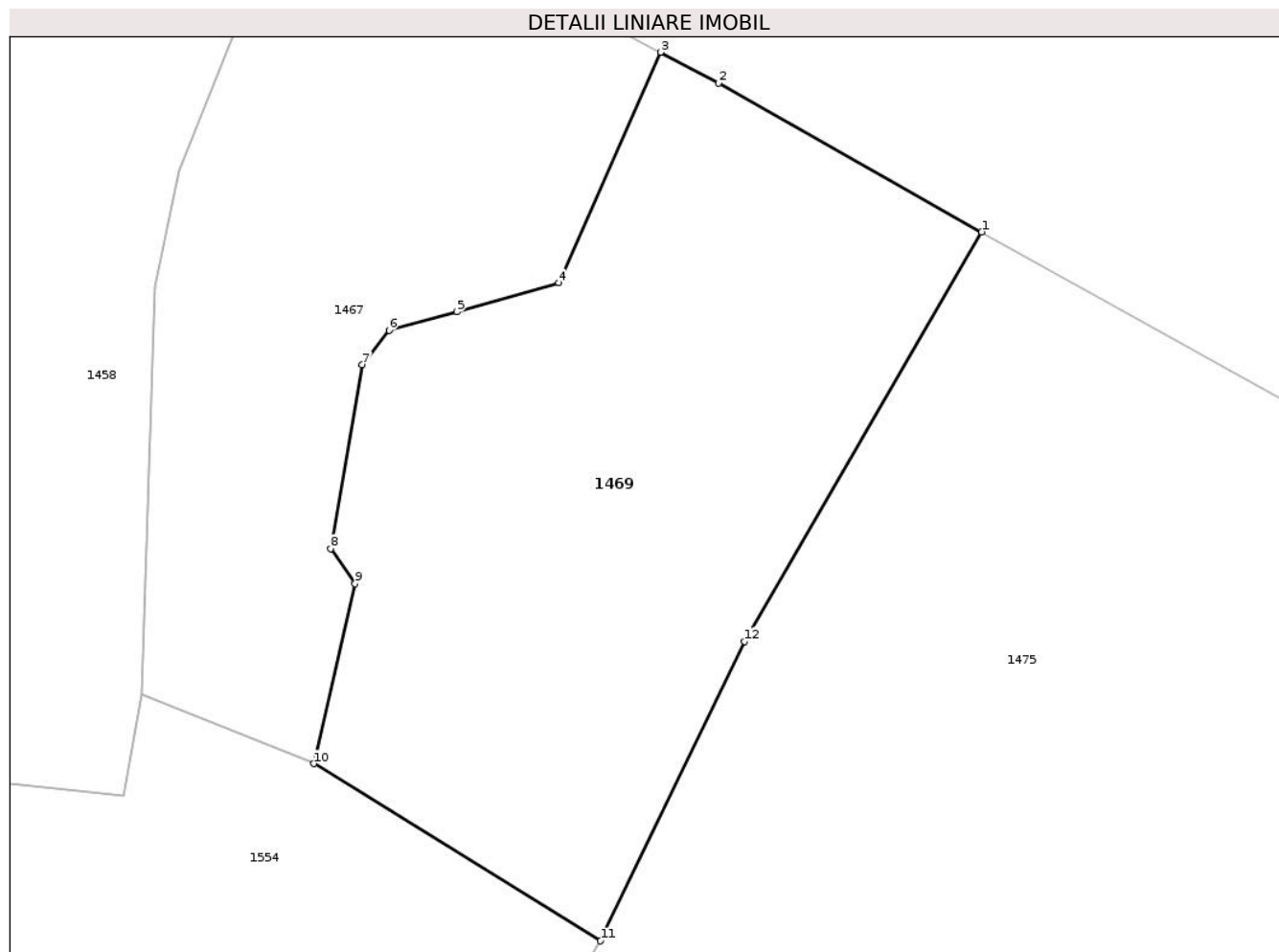
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 511	Diferența de suprafață se regăsește într-un alt sector necontractat.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	511	20	1095,1096	-	în act tarla 18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.830,226 414.603,147	2	498.819,542 414.609,186	12.273
2	498.819,542 414.609,186	3	498.817,187 414.610,44	2.668
3	498.817,187 414.610,44	4	498.813,052 414.601,086	10.227
4	498.813,052 414.601,086	5	498.808,921 414.599,89	4.301
5	498.808,921 414.599,89	6	498.806,167 414.599,147	2.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.806,167 414.599,147	7	498.805,084 414.597,758	1.761
7	498.805,084 414.597,758	8	498.803,793 414.590,28	7.589
8	498.803,793 414.590,28	9	498.804,788 414.588,854	1.739
9	498.804,788 414.588,854	10	498.803,108 414.581,546	7.499
10	498.803,108 414.581,546	11	498.814,747 414.574,347	13.685
11	498.814,747 414.574,347	12	498.820,599 414.586,509	13.497
12	498.820,599 414.586,509	1	498.830,226 414.603,147	19.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.787	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuință, P
A1.5	-C5	Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P
A1.6	-C6	Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă, P
A1.7	-C7	Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință, P
A1.8	-C8	Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuință, D+P+1
A1.9	-C9	Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P
A1.10	-C10	Loc. Godeni, Nr. 260,263,269,270,271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.311	20	1075,1111,1112	-	
2	arabil	DA	167	20	1113,1115	-	
3	curți construcții	DA	309	20	1113	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuință, P
A1.5	-C5	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P
A1.6	-C6	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă, P
A1.7	-C7	construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință, P
A1.8	-C8	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuință, D+P+1

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	-C9	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă, P
A1.10	-C10	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.861,973 414.312,716	2	498.856,916 414.313,617	5.137	2	498.856,916 414.313,617	3	498.853,502 414.313,953	3.43	3	498.853,502 414.313,953	4	498.850,424 414.314,075	3.08
4	498.850,424 414.314,075	5	498.845,625 414.314,011	4.799	5	498.845,625 414.314,011	6	498.836,905 414.314,608	8.74	6	498.836,905 414.314,608	7	498.831,095 414.315,177	5.838
7	498.831,095 414.315,177	8	498.830,927 414.326,873	11.697	8	498.830,927 414.326,873	9	498.830,886 414.330,127	3.254	9	498.830,886 414.330,127	10	498.831,777 414.334,127	4.098
10	498.831,777 414.334,127	11	498.832,562 414.337,298	3.267	11	498.832,562 414.337,298	12	498.828,805 414.339,123	4.177	12	498.828,805 414.339,123	13	498.819,896 414.318,774	22.214
13	498.819,896 414.318,774	14	498.818,04 414.314,533	4.629	14	498.818,04 414.314,533	15	498.825,967 414.310,386	8.946	15	498.825,967 414.310,386	16	498.826,652 414.310,028	0.773
16	498.826,652 414.310,028	17	498.821,996 414.298,515	12.419	17	498.821,996 414.298,515	18	498.803,401 414.284,568	23.244	18	498.803,401 414.284,568	19	498.804,066 414.283,34	1.396
19	498.804,066 414.283,34	20	498.805,954 414.278,697	5.012	20	498.805,954 414.278,697	21	498.806,815 414.276,216	2.626	21	498.806,815 414.276,216	22	498.807,837 414.273,996	2.444
22	498.807,837 414.273,996	23	498.809,876 414.265,743	8.501	23	498.809,876 414.265,743	24	498.810,985 414.263,37	2.619	24	498.810,985 414.263,37	25	498.811,245 414.262,742	0.68
25	498.811,245 414.262,742	26	498.813,283 414.260,04	3.384	26	498.813,283 414.260,04	27	498.819,188 414.257,382	6.476	27	498.819,188 414.257,382	28	498.835,701 414.250,576	17.861
28	498.835,701 414.250,576	29	498.837,852 414.251,369	2.293	29	498.837,852 414.251,369	30	498.843,301 414.261,566	11.562	30	498.843,301 414.261,566	31	498.824,642 414.268,093	19.768
31	498.824,642 414.268,093	32	498.826,396 414.273,805	5.975	32	498.826,396 414.273,805	33	498.832,697 414.272,032	6.546	33	498.832,697 414.272,032	34	498.847,165 414.268,771	14.831
34	498.847,165 414.268,771	35	498.851,977 414.277,95	10.364	35	498.851,977 414.277,95	36	498.828,536 414.287,118	25.17	36	498.828,536 414.287,118	37	498.826,422 414.288,257	2.401
37	498.826,422 414.288,257	38	498.828,589 414.291,446	3.856	38	498.828,589 414.291,446	39	498.831,622 414.301,621	10.617	39	498.831,622 414.301,621	40	498.830,125 414.302,265	1.63
40	498.830,125 414.302,265	41	498.830,612 414.308,272	6.027	41	498.830,612 414.308,272	42	498.832,746 414.308,008	2.15	42	498.832,746 414.308,008	43	498.841,431 414.306,23	8.865
43	498.841,431 414.306,23	44	498.851,348 414.304,275	10.108	44	498.851,348 414.304,275	45	498.852,351 414.307,089	2.987	45	498.852,351 414.307,089	46	498.860,228 414.303,812	8.531
46	498.860,228 414.303,812	47	498.859,652 414.302,431	1.496	47	498.859,652 414.302,431	48	498.864,223 414.300,433	4.989	48	498.864,223 414.300,433	49	498.868,751 414.309,536	10.167
49	498.868,751 414.309,536	1	498.861,973 414.312,716	7.487										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:238

Nr. cadastral vechi:509

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 257, Jud. Arges, Ulița Dorcea, pct. "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81268	Din acte: 1.454 Masurata: 1.560	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81268-C1	Loc. Godeni, Nr. 257, Jud. Arges, Ulița Dorcea, pct. "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuință, P+1
A1.2	81268-C2	Loc. Godeni, Nr. 257, Jud. Arges, Ulița Dorcea, pct. "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P; grajd
A1.3	81268-C3	Loc. Godeni, Nr. 257, Jud. Arges, Ulița Dorcea, pct. "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P; magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5087 / 14/12/2004		
Act Notarial nr. 2578, din 07/12/2004 emis de BNP ZIPISI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) IANCU MIHAELA, Lipsă CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
8518 / 21/02/2023		
Act Notarial nr. 27, din 20/02/2023 emis de Zipisi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) IANCU MIHAELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) IANCU DIANA - IONELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

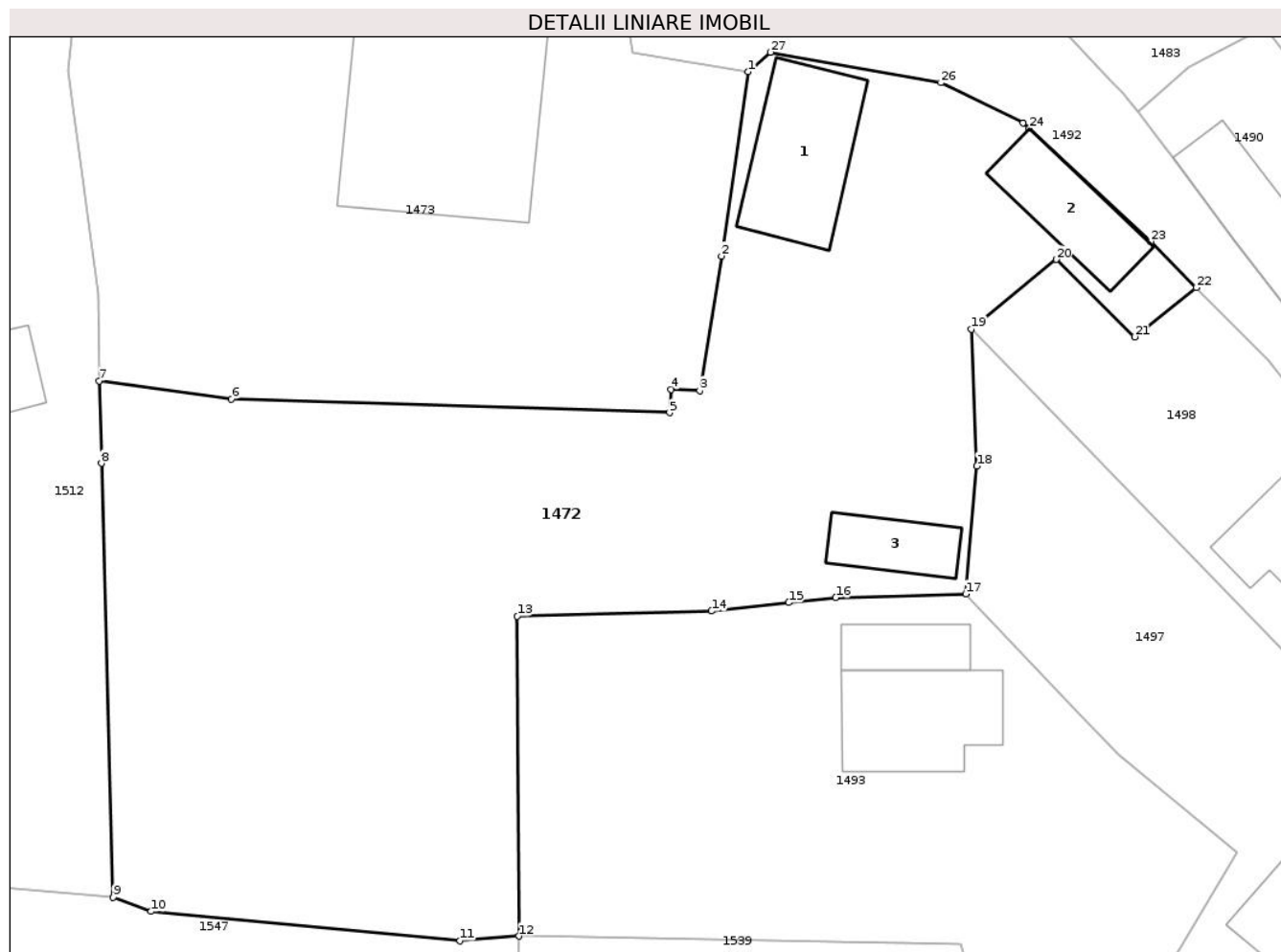
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81268	Din acte: 1.454 Masurata: 1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	605	20	1124	-	
2	faneata	DA	955	20	1106,1105,1109,1120,1124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81268-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuință, P+1
A1.2	81268-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă, P; grajd
A1.3	81268-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P; magazie

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.834,499 414.428,705	2	498.832,854 414.417,429	11.395
3	498.831,528 414.409,204	4	498.829,775 414.409,281	1.755
5	498.829,683 414.407,851	6	498.802,898 414.408,669	26.797
7	498.794,805 414.409,796	8	498.794,943 414.404,752	5.046
9	498.795,671 414.378,199	10	498.797,976 414.377,338	2.461
11	498.816,868 414.375,537	12	498.820,494 414.375,827	3.638
13	498.820,376 414.395,407	14	498.832,242 414.395,713	11.87
15	498.836,962 414.396,222	16	498.839,841 414.396,532	2.896
17	498.847,793 414.396,761	18	498.848,473 414.404,578	7.847
19	498.848,131 414.412,964	20	498.853,325 414.417,217	6.713
21	498.858,112 414.412,487	22	498.861,894 414.415,494	4.832
23	498.859,126 414.418,314	24	498.851,677 414.425,238	10.17
25	498.851,307 414.425,584	26	498.846,274 414.428,032	5.597
27	498.835,854 414.429,893	1	498.834,499 414.428,705	1.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.832,854 414.417,429	3	498.831,528 414.409,204	8.331
4	498.829,775 414.409,281	5	498.829,683 414.407,851	1.433
6	498.802,898 414.408,669	7	498.794,805 414.409,796	8.171
8	498.794,943 414.404,752	9	498.795,671 414.378,199	26.563
10	498.797,976 414.377,338	11	498.816,868 414.375,537	18.978
12	498.820,494 414.375,827	13	498.820,376 414.395,407	19.58
14	498.832,242 414.395,713	15	498.836,962 414.396,222	4.747
16	498.839,841 414.396,532	17	498.847,793 414.396,761	7.955
18	498.848,473 414.404,578	19	498.848,131 414.412,964	8.393
20	498.853,325 414.417,217	21	498.858,112 414.412,487	6.73
22	498.861,894 414.415,494	23	498.859,126 414.418,314	3.951
24	498.851,677 414.425,238	25	498.851,307 414.425,584	0.507
26	498.846,274 414.428,032	27	498.835,854 414.429,893	10.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 256, Jud. Arges, Ulița Dorcea, Pct. Căminul Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.027	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Nr. 256, Jud. Arges, Ulița Dorcea, Pct. Căminul Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 30964, din 29/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU IS. ION, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU IS. ION, Lipsă CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

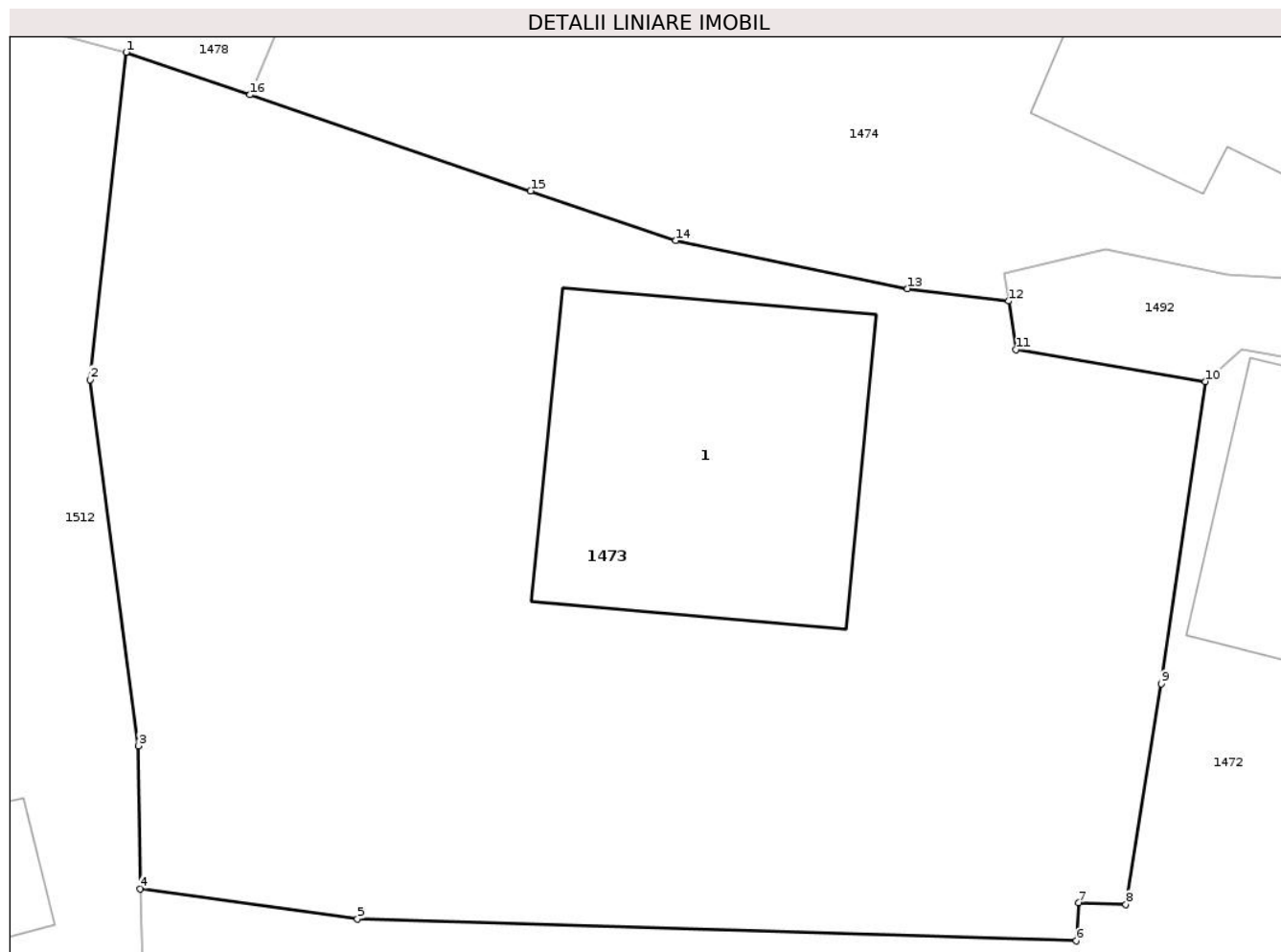
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	20	1124	-	în act tarla 18
2	faneata	DA	675	20	1105,1124	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.794,274 414.440,975	2	498.792,927 414.428,768	12.281
2	498.792,927 414.428,768	3	498.794,731 414.415,124	13.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.794,731 414.415,124	4	498.794,805 414.409,796	5.329
4	498.794,805 414.409,796	5	498.802,898 414.408,669	8.171
5	498.802,898 414.408,669	6	498.829,683 414.407,851	26.797
6	498.829,683 414.407,851	7	498.829,775 414.409,281	1.433
7	498.829,775 414.409,281	8	498.831,528 414.409,204	1.755
8	498.831,528 414.409,204	9	498.832,854 414.417,429	8.331
9	498.832,854 414.417,429	10	498.834,499 414.428,705	11.395
10	498.834,499 414.428,705	11	498.827,422 414.429,891	7.176
11	498.827,422 414.429,891	12	498.827,163 414.431,699	1.826
12	498.827,163 414.431,699	13	498.823,398 414.432,162	3.793
13	498.823,398 414.432,162	14	498.814,752 414.433,958	8.831
14	498.814,752 414.433,958	15	498.809,351 414.435,809	5.709
15	498.809,351 414.435,809	16	498.798,896 414.439,391	11.052
16	498.798,896 414.439,391	1	498.794,274 414.440,975	4.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:138

Nr. cadastral vechi:304

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 255, Jud. Arges, Ulița Dorcea, pct.Camin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80053	1.831	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80053-C1	Loc. Godeni, Nr. 255, Jud. Arges, Ulița Dorcea, pct.Camin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
28561 / 27/12/2021			
Act Notarial nr. 5194, din 23/12/2021 emis de Simion Aurelia Maria;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEACONESCU EMIL, necasatorit;		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

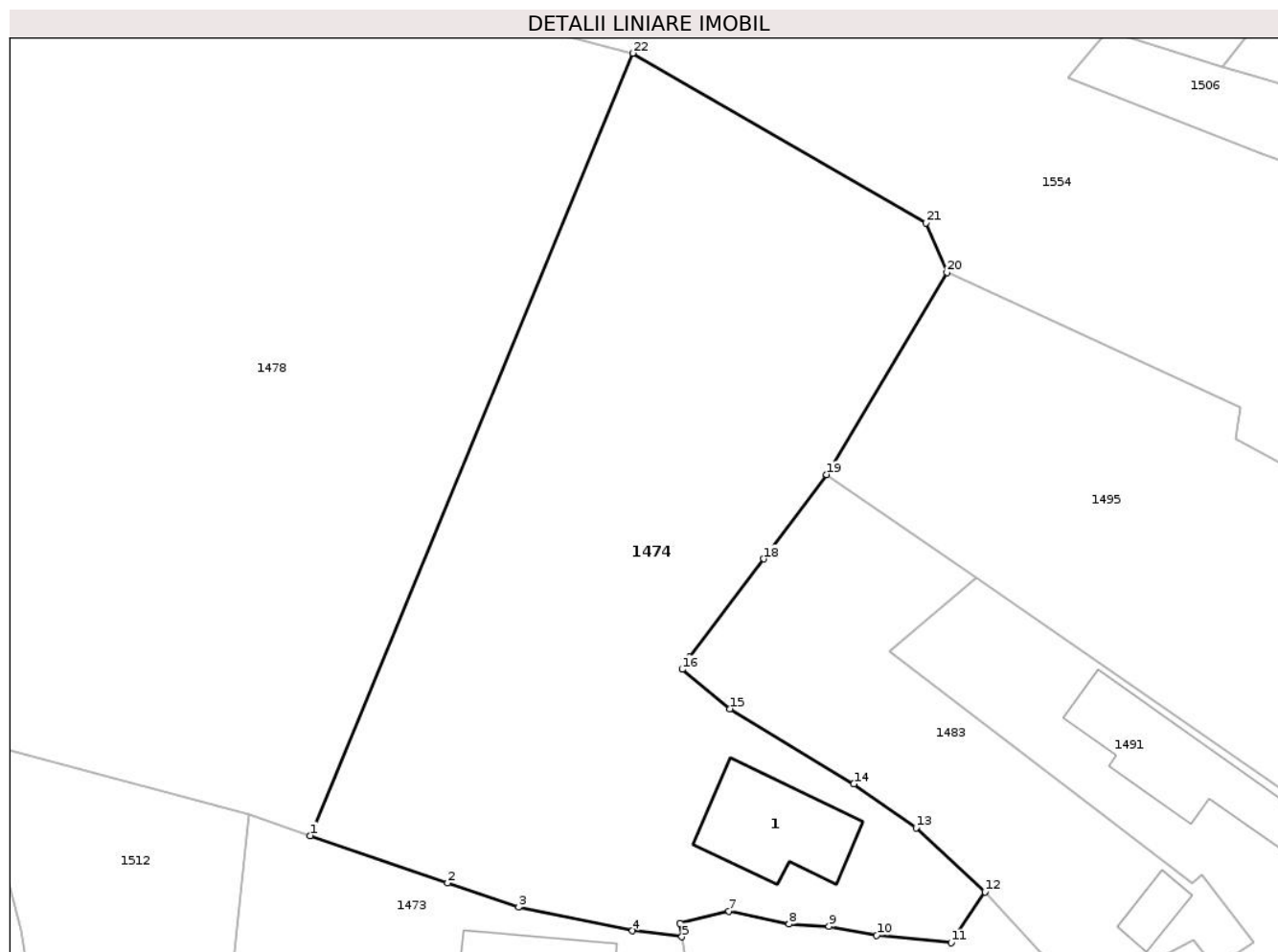
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80053	1.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	246	20	1124, 1126, 1127	-	
2	faneata	DA	274	20	1124, 1126	-	
3	livada	DA	1.311	20	1124, 1126	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80053-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.798,896 414.439,391	2	498.809,351 414.435,809	11.052
3	498.814,752 414.433,958	4	498.823,398 414.432,162	8.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.809,351 414.435,809	3	498.814,752 414.433,958	5.709
4	498.823,398 414.432,162	5	498.827,163 414.431,699	3.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.827,163 414.431,699	6	498.827,013 414.432,746	1.058
7	498.830,751 414.433,65	8	498.835,306 414.432,679	4.657
9	498.838,361 414.432,499	10	498.841,974 414.431,823	3.676
11	498.847,658 414.431,253	12	498.850,226 414.435,113	4.636
13	498.844,981 414.440,001	14	498.840,251 414.443,333	5.786
15	498.830,803 414.449,03	16	498.827,183 414.452,039	4.707
17	498.827,749 414.452,949	18	498.833,403 414.460,432	9.379
19	498.838,184 414.466,841	20	498.847,327 414.482,22	17.892
21	498.845,753 414.485,964	22	498.823,418 414.498,874	25.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.827,013 414.432,746	7	498.830,751 414.433,65	3.846
8	498.835,306 414.432,679	9	498.838,361 414.432,499	3.06
10	498.841,974 414.431,823	11	498.847,658 414.431,253	5.713
12	498.850,226 414.435,113	13	498.844,981 414.440,001	7.17
14	498.840,251 414.443,333	15	498.830,803 414.449,03	11.033
16	498.827,183 414.452,039	17	498.827,749 414.452,949	1.072
18	498.833,403 414.460,432	19	498.838,184 414.466,841	7.996
20	498.847,327 414.482,22	21	498.845,753 414.485,964	4.061
22	498.823,418 414.498,874	1	498.798,896 414.439,391	64.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Colnici, Jud. Arges, Pct. Colnici

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.904	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Colnici, Jud. Arges, Pct. Colnici	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 105559, din 18/08/1998 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria D.12, Nr. 919424, din data 19.11.2024, eliberat de PRIMĂRIA GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUȚĂ N. NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; Certificat de Deces Seria D.12, Nr. 919424, din data 19.11.2024, eliberat de PRIMĂRIA GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUȚĂ N. NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

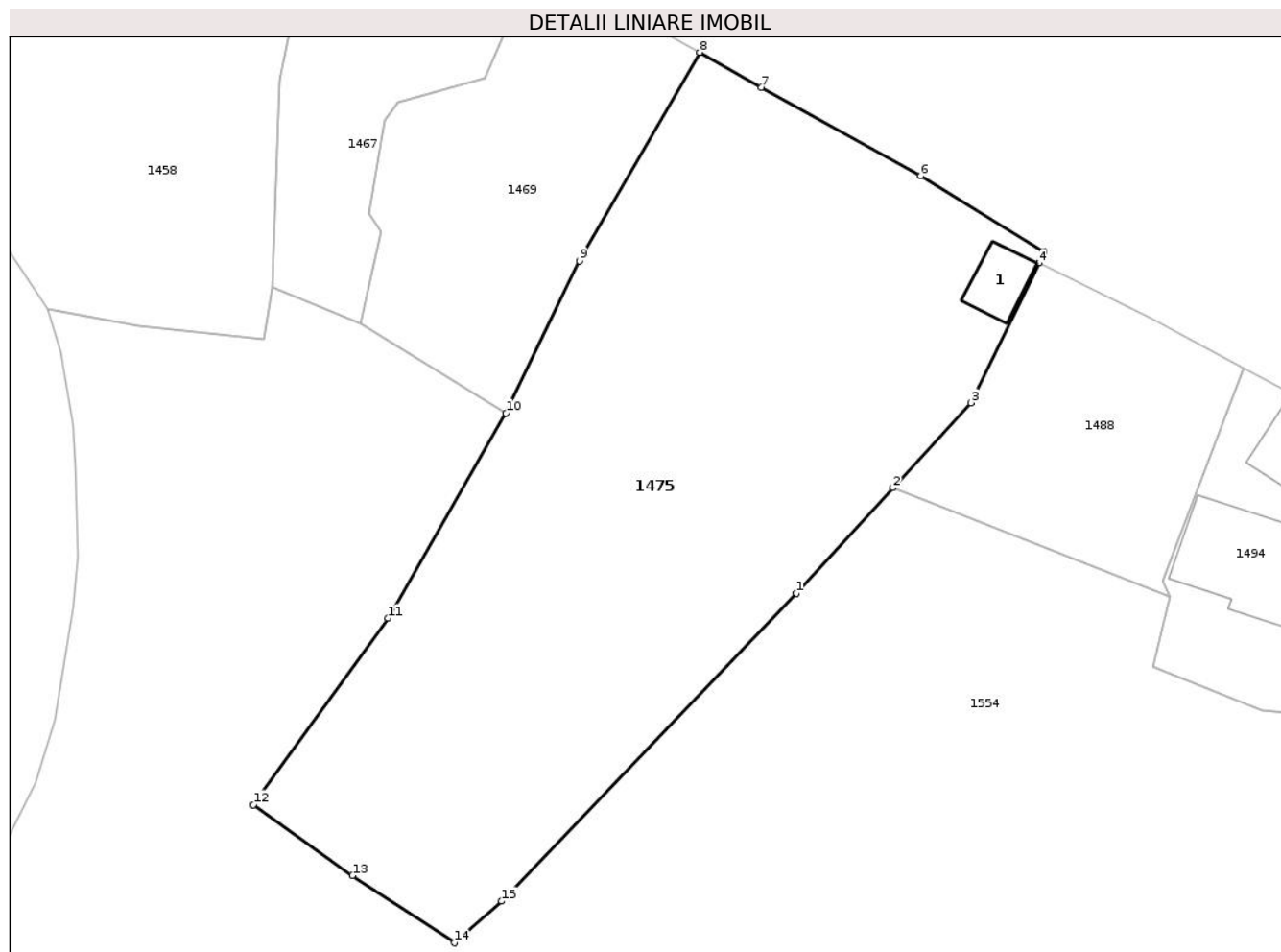
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.904	20	1097,1098,1099	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.837,928 414.559,978	2	498.845,638 414.568,383	11.406
2	498.845,638 414.568,383	3	498.851,869 414.575,177	9.219
3	498.851,869 414.575,177	4	498.857,318 414.586,337	12.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.857,318 414.586,337	5	498.857,696 414.587,219	0.96
5	498.857,696 414.587,219	6	498.847,872 414.593,298	11.553
6	498.847,872 414.593,298	7	498.835,144 414.600,356	14.554
7	498.835,144 414.600,356	8	498.830,226 414.603,147	5.655
8	498.830,226 414.603,147	9	498.820,599 414.586,509	19.222
9	498.820,599 414.586,509	10	498.814,747 414.574,347	13.497
10	498.814,747 414.574,347	11	498.805,311 414.557,978	18.894
11	498.805,311 414.557,978	12	498.794,594 414.543,087	18.347
12	498.794,594 414.543,087	13	498.802,493 414.537,43	9.716
13	498.802,493 414.537,43	14	498.810,637 414.532,062	9.754
14	498.810,637 414.532,062	15	498.814,404 414.535,377	5.018
15	498.814,404 414.535,377	1	498.837,928 414.559,978	34.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:366

Nr. cadastral vechi:701

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 266, Jud. Arges, PCT. „ACASĂ”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 266, Jud. Arges, PCT. „ACASĂ”	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuință, S+P+1
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 266, Jud. Arges, PCT. „ACASĂ”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4847 / 26/09/2006			
Act Notarial nr. 121, din 25/09/2006 emis de BNP ALINA NICOLETA GHEORGHE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIU N. ELENA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	20	1112	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuință, S+P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.831,622 414.301,621	2	498.828,589 414.291,446	10.617
2	498.828,589 414.291,446	3	498.826,422 414.288,257	3.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.826,422 414.288,257	4	498.828,536 414.287,118	2.401
4	498.828,536 414.287,118	5	498.851,977 414.277,95	25.17
5	498.851,977 414.277,95	6	498.853,25 414.280,1	2.499
6	498.853,25 414.280,1	7	498.853,835 414.281,224	1.267
7	498.853,835 414.281,224	8	498.837,492 414.289,493	18.316
8	498.837,492 414.289,493	9	498.840,974 414.298,817	9.953
9	498.840,974 414.298,817	10	498.837,435 414.300,061	3.751
10	498.837,435 414.300,061	1	498.831,622 414.301,621	6.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, pct. „La Lac”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 3.259	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 83/2014, din 09/07/2014 emis de BIN IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERESCU VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

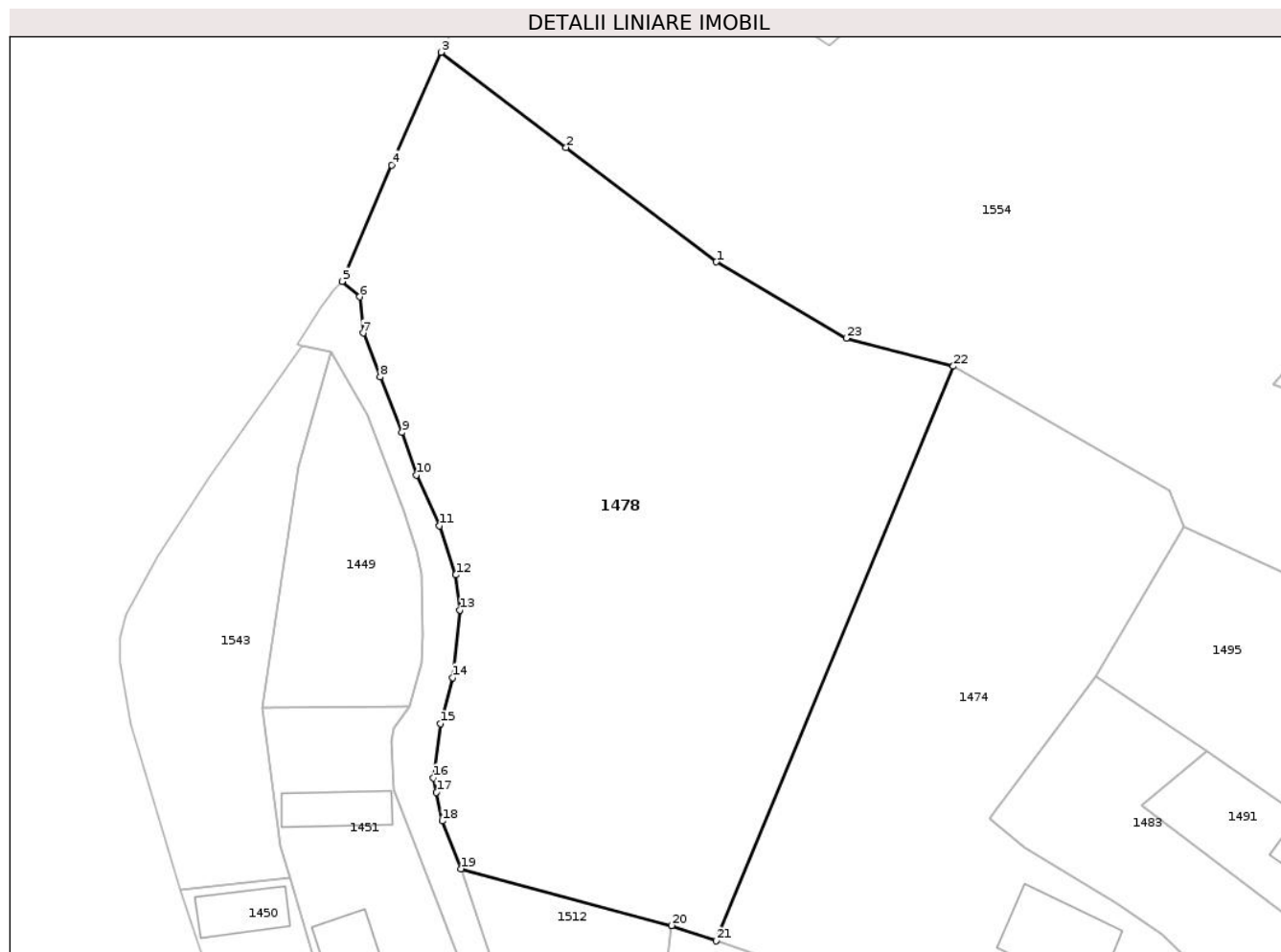
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 3.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.259	20	1102,1103,1104,1105,1126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.798,888 414.509,688	2	498.783,342 414.521,53	19.543
3	498.770,395 414.531,384	4	498.765,298 414.519,713	12.735
5	498.760,161 414.507,671	6	498.761,973 414.506,06	2.425
7	498.762,337 414.502,308	8	498.764,092 414.497,767	4.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.783,342 414.521,53	3	498.770,395 414.531,384	16.27
4	498.765,298 414.519,713	5	498.760,161 414.507,671	13.092
6	498.761,973 414.506,06	7	498.762,337 414.502,308	3.77
8	498.764,092 414.497,767	9	498.766,369 414.492,038	6.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.766,369 414.492,038	10	498.767,842 414.487,621	4.656
11	498.770,254 414.482,366	12	498.771,936 414.477,284	5.353
13	498.772,364 414.473,644	14	498.771,581 414.466,641	7.047
15	498.770,322 414.461,874	16	498.769,602 414.456,287	5.633
17	498.769,918 414.454,769	18	498.770,536 414.451,805	3.028
19	498.772,445 414.446,861	20	498.794,274 414.440,975	22.609
21	498.798,896 414.439,391	22	498.823,418 414.498,874	64.339
23	498.812,343 414.501,777	1	498.798,888 414.509,688	15.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.767,842 414.487,621	11	498.770,254 414.482,366	5.782
12	498.771,936 414.477,284	13	498.772,364 414.473,644	3.665
14	498.771,581 414.466,641	15	498.770,322 414.461,874	4.93
16	498.769,602 414.456,287	17	498.769,918 414.454,769	1.551
18	498.770,536 414.451,805	19	498.772,445 414.446,861	5.3
20	498.794,274 414.440,975	21	498.798,896 414.439,391	4.886
22	498.823,418 414.498,874	23	498.812,343 414.501,777	11.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:46

Nr. cadastral vechi:154

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 268, Jud. Arges, PCT. "ACASĂ"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		141	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 268, Jud. Arges, PCT. "ACASĂ"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 268, Jud. Arges, PCT. "ACASĂ"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
250 / 25/01/2001		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2001 emis de BNP ZIPIȘI CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRU N. VALENTIN-MIREL, necăsătorit;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRU N. VALENTIN-MIREL	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	141	20	1111	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 69 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.843,301 414.261,566	2	498.847,165 414.268,771	8.176
2	498.847,165 414.268,771	3	498.832,697 414.272,032	14.831
3	498.832,697 414.272,032	4	498.826,396 414.273,805	6.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.826,396 414.273,805	5	498.824,642 414.268,093	5.975
5	498.824,642 414.268,093	1	498.843,301 414.261,566	19.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:652

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 264, Jud. Arges, pct. "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		173	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 264, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuință, S+P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1888, din 16/12/2004 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATE ION	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	173	20	1112	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuință, S+P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.860,08 414.292,953	2	498.849,254 414.297,904	11.904
2	498.849,254 414.297,904	3	498.851,348 414.304,275	6.706
3	498.851,348 414.304,275	4	498.841,431 414.306,23	10.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.841,431 414.306,23	5	498.832,746 414.308,008	8.865
5	498.832,746 414.308,008	6	498.830,612 414.308,272	2.15
6	498.830,612 414.308,272	7	498.830,125 414.302,265	6.027
7	498.830,125 414.302,265	8	498.831,622 414.301,621	1.63
8	498.831,622 414.301,621	9	498.837,435 414.300,061	6.019
9	498.837,435 414.300,061	10	498.840,974 414.298,817	3.751
10	498.840,974 414.298,817	11	498.841,78 414.298,534	0.854
11	498.841,78 414.298,534	12	498.859,09 414.291,311	18.757
12	498.859,09 414.291,311	1	498.860,08 414.292,953	1.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 262, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80350	Din acte: 387 Masurata: 395	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80350-C1	Loc. Godeni, Nr. 262, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12887 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 53/2013, din 06/08/2013 emis de TULUCA FILOFTEIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) MANU GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80334/Godeni, inscrisa prin incheierea nr. 11994 din 07/08/2013;	
14320 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 55, din 22/05/2025 emis de Zipisi Cornelia (; act notarial nr 56 din 22.05.2025, emis de Zipisi Cornelia;act notarial nr 16 din 23.05.2025, emis de Zipisi Cornelia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/128, cota initiala 6/128	A1.1
	1) MANU SIMONA	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128, cota initiala 3/128	A1.1
	1) MANU ANAMARIA	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128, cota initiala 9/128	A1.1
	1) MANU PAUL MARIUS	
Act Notarial nr. 56, din 22/05/2025 emis de Zipisi Cornelia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) MANU DRAGOȘ CĂTĂLIN	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) MANU IULIA MARIA	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) MANU ANAMARIA	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) MANU PAUL MARIUS	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/64, cota initiala 10/64	A1.1
	1) MANU DRAGOȘ CĂTĂLIN	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/64, cota initiala 10/64	A1.1
	1) MANU IULIA MARIA	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/64, cota initiala 10/64	A1.1
	1) MANU ANAMARIA	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/64, cota initiala 10/64	A1.1
	1) MANU PAUL MARIUS	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

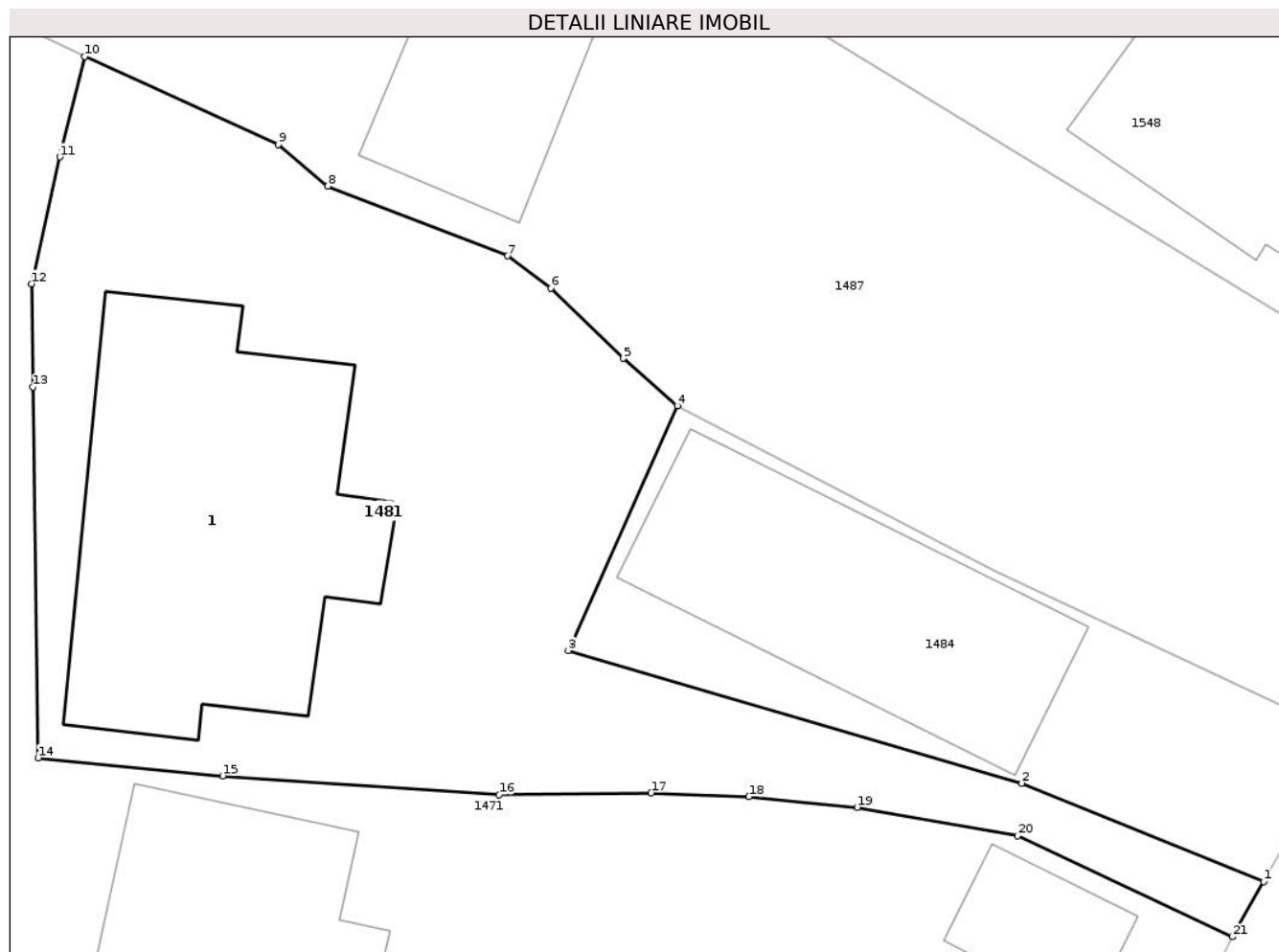
NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80350	Din acte: 387 Masurata: 395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	20	1113,1114,1115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80350-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.869,734 414.311,278	2	498.862,108 414.314,376	8.231
3	498.847,806 414.318,563	4	498.851,242 414.326,278	8.446
5	498.849,542 414.327,777	6	498.847,255 414.329,99	3.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.862,108 414.314,376	3	498.847,806 414.318,563	14.902
4	498.851,242 414.326,278	5	498.849,542 414.327,777	2.266
6	498.847,255 414.329,99	7	498.845,893 414.331,008	1.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	498.845,893 414.331,008	8	498.840,222 414.333,213	6.085
9	498.838,657 414.334,517	10	498.832,562 414.337,298	6.699
11	498.831,777 414.334,127	12	498.830,886 414.330,127	4.098
13	498.830,927 414.326,873	14	498.831,095 414.315,177	11.697
15	498.836,905 414.314,608	16	498.845,625 414.314,011	8.74
17	498.850,424 414.314,075	18	498.853,502 414.313,953	3.08
19	498.856,916 414.313,617	20	498.861,973 414.312,716	5.137
21	498.868,751 414.309,536	1	498.869,734 414.311,278	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	498.840,222 414.333,213	9	498.838,657 414.334,517	2.037
10	498.832,562 414.337,298	11	498.831,777 414.334,127	3.267
12	498.830,886 414.330,127	13	498.830,927 414.326,873	3.254
14	498.831,095 414.315,177	15	498.836,905 414.314,608	5.838
16	498.845,625 414.314,011	17	498.850,424 414.314,075	4.799
18	498.853,502 414.313,953	19	498.856,916 414.313,617	3.43
20	498.861,973 414.312,716	21	498.868,751 414.309,536	7.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 265, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 202	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește într-un alt sector necontractat.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 265, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 265, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 265, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. S.199, din 04/08/1972 emis de Notariatul de stat Local Clung (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MAREȘ ELISABETA , LIPSĂ CNP;	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MAREȘ I. PAVEL	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAREȘ ELISABETA , LIPSĂ CNP; 2) MAREȘ I. PAVEL	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

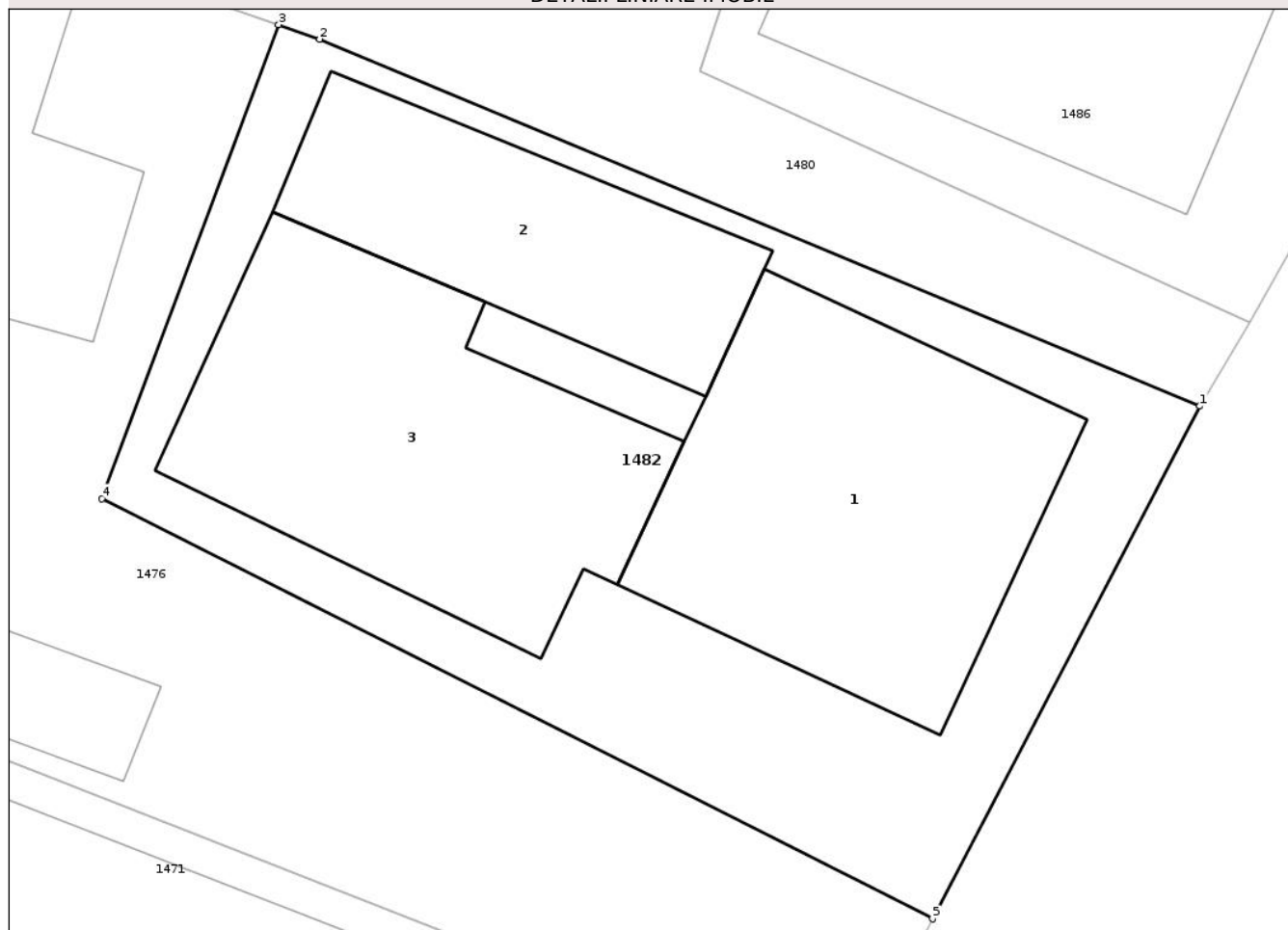
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 202	Diferența de suprafață se regăsește într-un alt sector necontractat.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	202	20	1112	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință, P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.859,09 414.291,311	2	498.841,78 414.298,534	18.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.841,78 414.298,534	3	498.840,974 414.298,817	0.854
3	498.840,974 414.298,817	4	498.837,492 414.289,493	9.953
4	498.837,492 414.289,493	5	498.853,835 414.281,224	18.316
5	498.853,835 414.281,224	1	498.859,09 414.291,311	11.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 254, Jud. Arges, Ulița Dorcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81368	Din acte: 554 Masurata: 559	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81368-C1	Loc. Godeni, Nr. 254, Jud. Arges, Ulița Dorcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P, din lemn din 1962, bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
13202 / 05/04/2024			
Act Notarial nr. 241, din 03/04/2024 emis de Ionescu Cornelia;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) ROLEA NADIA 2) ROLEA MIHAI-MARIAN, soti;		

C. Partea III. SARCINI .

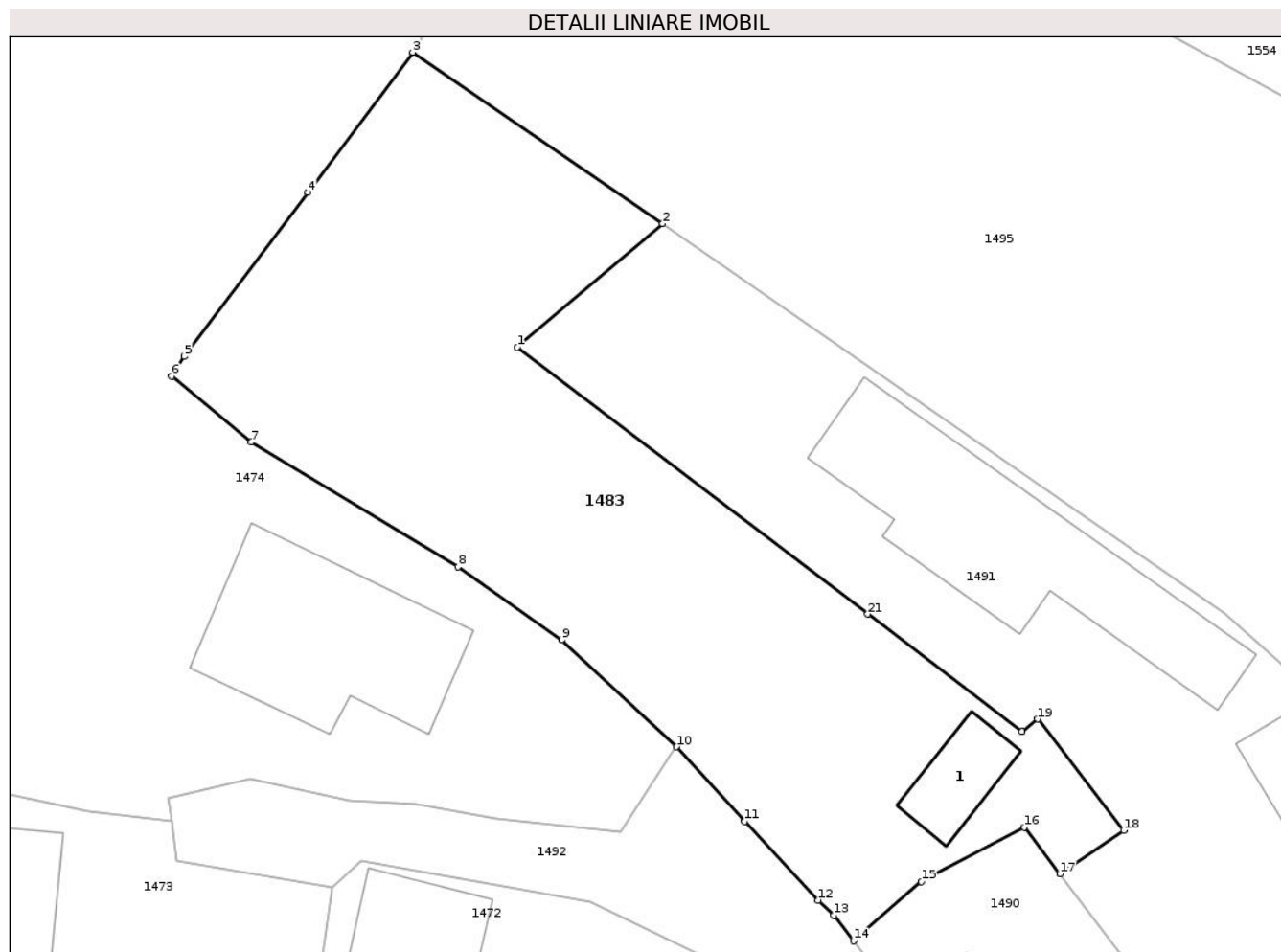
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81368	Din acte: 554 Masurata: 559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	147	20	1127	-	
2	arabil	DA	412	20	1126, 1127	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81368-C1	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P, din lemn din 1962, bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.842,953 414.453,369	2	498.849,594 414.459,014	8.716	2	498.849,594 414.459,014	3	498.838,184 414.466,841	13.837
3	498.838,184 414.466,841	4	498.833,403 414.460,432	7.996	4	498.833,403 414.460,432	5	498.827,749 414.452,949	9.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.827,749 414.452,949	6	498.827,183 414.452,039	1.072
7	498.830,803 414.449,03	8	498.840,251 414.443,333	11.033
9	498.844,981 414.440,001	10	498.850,226 414.435,113	7.17
11	498.853,342 414.431,707	12	498.856,7 414.428,112	4.919
13	498.857,404 414.427,412	14	498.858,313 414.426,25	1.475
15	498.861,41 414.428,95	16	498.866,103 414.431,447	5.316
17	498.867,732 414.429,316	18	498.870,641 414.431,299	3.521
19	498.866,711 414.436,381	20	498.865,993 414.435,823	0.909
21	498.858,958 414.441,18	1	498.842,953 414.453,369	20.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.827,183 414.452,039	7	498.830,803 414.449,03	4.707
8	498.840,251 414.443,333	9	498.844,981 414.440,001	5.786
10	498.850,226 414.435,113	11	498.853,342 414.431,707	4.616
12	498.856,7 414.428,112	13	498.857,404 414.427,412	0.993
14	498.858,313 414.426,25	15	498.861,41 414.428,95	4.109
16	498.866,103 414.431,447	17	498.867,732 414.429,316	2.682
18	498.870,641 414.431,299	19	498.866,711 414.436,381	6.424
20	498.865,993 414.435,823	21	498.858,958 414.441,18	8.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principala, Nr. 262, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80351	150	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	80351-C2	Loc. Godeni, Str Principala, Nr. 262, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta (P) / 2015

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
538 / 14/01/2025		
Act Administrativ nr. 7557, din 12/12/2024 emis de PRIMARIA GODENI (; act administrativ nr 7595 din 16.12.2024, emis de PRIMARIA CAMPULUNG;act administrativ nr 7597 din 16.12.2024, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 7594 din 16.12.2024, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 7659 din 17.12.2024, emis de PRIMARIA GODENI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MANU SIMONA	A1.2
14277 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 55, din 22/05/2025 emis de Zipisi Cornelia (; act notarial nr 16 din 23.05.2025, emis de Zipisi Cornelia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MANU SIMONA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MANU ANAMARIA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MANU PAUL MARIUS	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) MANU SIMONA	A1.2
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MANU ANAMARIA	A1.2
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MANU PAUL MARIUS	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

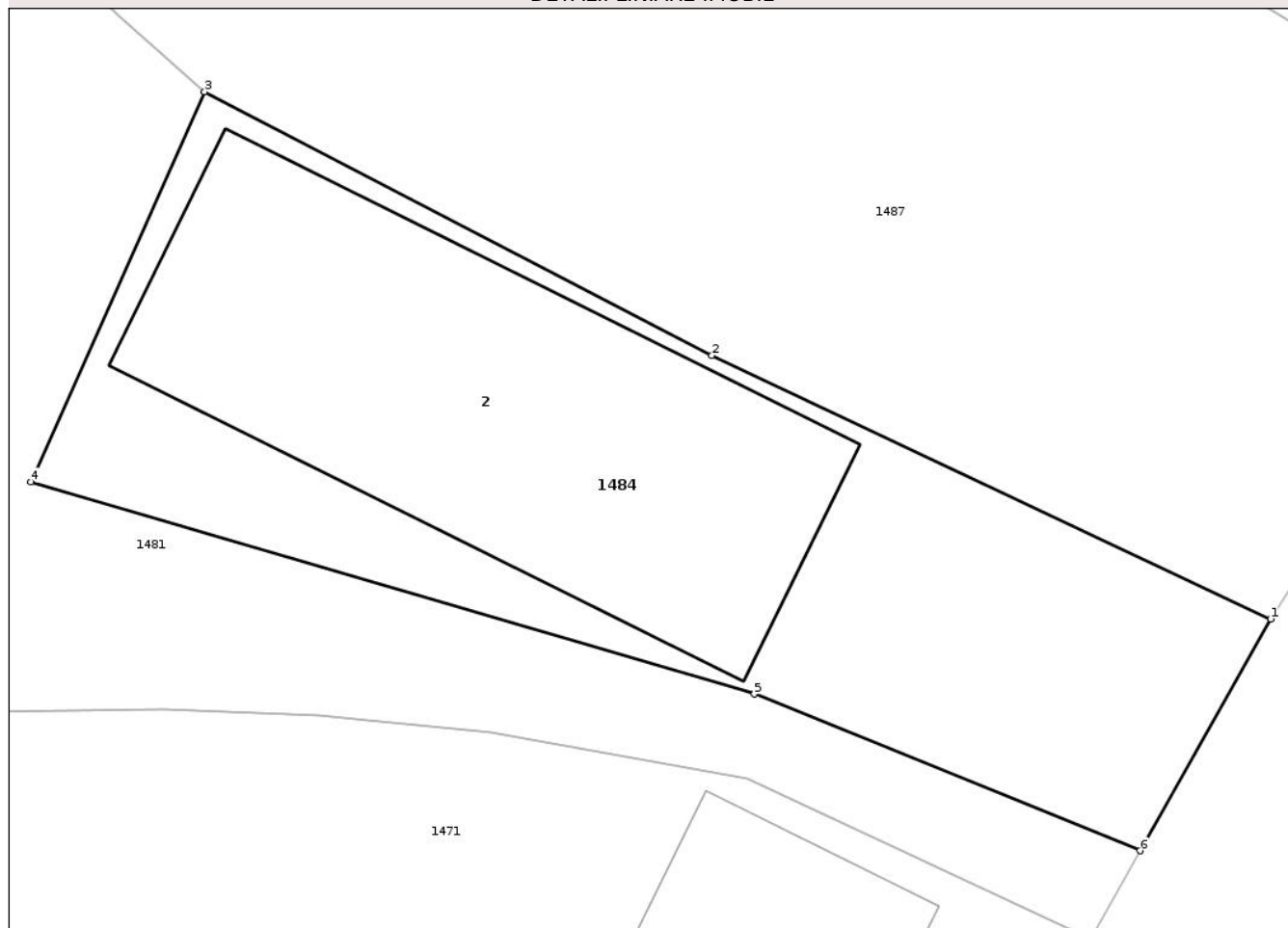
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80351	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	150	20	1114	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	80351-C2	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta (P) / 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.872,319 414.315,858	2	498.861,269 414.321,064	12.215
2	498.861,269 414.321,064	3	498.851,242 414.326,278	11.302
3	498.851,242 414.326,278	4	498.847,806 414.318,563	8.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.847,806 414.318,563	5	498.862,108 414.314,376	14.902
5	498.862,108 414.314,376	6	498.869,734 414.311,278	8.231
6	498.869,734 414.311,278	1	498.872,319 414.315,858	5.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:330
Nr. cadastral vechi:653

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81025	119	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81025-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1074 / 09/03/2006		
Act De Partaj Voluntar nr. 1888, din 16/12/2004 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATE AURELIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1074 / 09/03/2006		
Act De Partaj Voluntar nr. 1888, din 16/12/2004 emis de BNP IONESCU CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATE MARIA, Lipsă CNP;	A1, A1.1

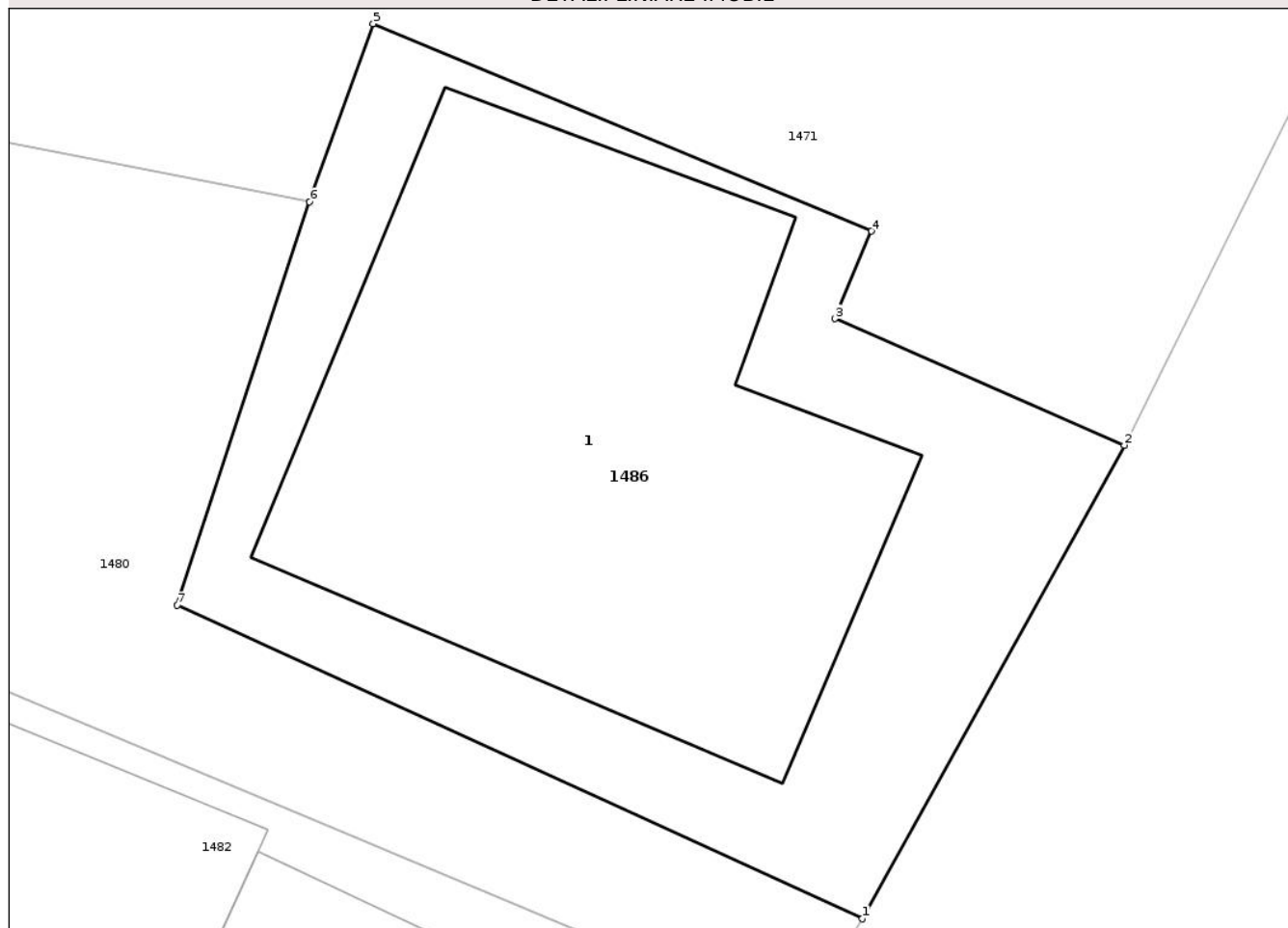
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81025	119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	119	20	1112	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81025-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.860,08 414.292,953	2	498.864,223 414.300,433	8.551
2	498.864,223 414.300,433	3	498.859,652 414.302,431	4.989
3	498.859,652 414.302,431	4	498.860,228 414.303,812	1.496
4	498.860,228 414.303,812	5	498.852,351 414.307,089	8.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.852,351 414.307,089	6	498.851,348 414.304,275	2.987
6	498.851,348 414.304,275	7	498.849,254 414.297,904	6.706
7	498.849,254 414.297,904	1	498.860,08 414.292,953	11.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 261, Jud. Arges, pct. "Cămin casă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 630	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 261, Jud. Arges, pct. "Cămin casă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1021/2012, din 07/06/2012 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 2157/205/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLESCU VICTORIA	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLESCU VICTORIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

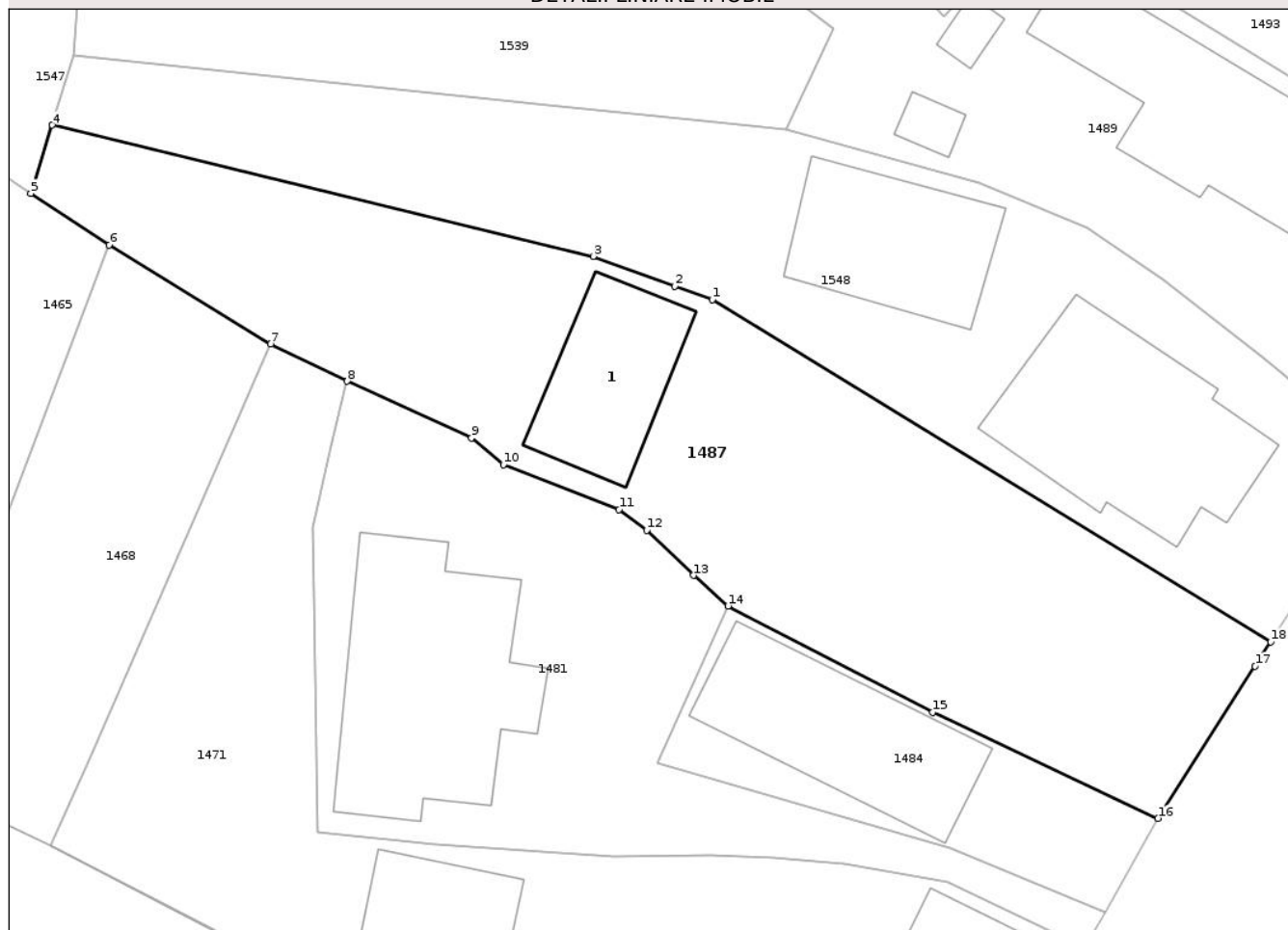
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	126	20	1115,1116	-	în act tarla 19
2	livada	DA	504	20	1075,1076,1114,1115,1116	-	în act tarla 19

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.850,46 414.341,298	2	498.848,627 414.341,967	1.951
2	498.848,627 414.341,967	3	498.844,626 414.343,428	4.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.844,626 414.343,428	4	498.818,097 414.349,866	27.299
4	498.818,097 414.349,866	5	498.817,05 414.346,514	3.512
5	498.817,05 414.346,514	6	498.820,891 414.343,993	4.594
6	498.820,891 414.343,993	7	498.828,805 414.339,123	9.292
7	498.828,805 414.339,123	8	498.832,562 414.337,298	4.177
8	498.832,562 414.337,298	9	498.838,657 414.334,517	6.699
9	498.838,657 414.334,517	10	498.840,222 414.333,213	2.037
10	498.840,222 414.333,213	11	498.845,893 414.331,008	6.085
11	498.845,893 414.331,008	12	498.847,255 414.329,99	1.7
12	498.847,255 414.329,99	13	498.849,542 414.327,777	3.182
13	498.849,542 414.327,777	14	498.851,242 414.326,278	2.266
14	498.851,242 414.326,278	15	498.861,269 414.321,064	11.302
15	498.861,269 414.321,064	16	498.872,319 414.315,858	12.215
16	498.872,319 414.315,858	17	498.877,085 414.323,318	8.852
17	498.877,085 414.323,318	18	498.877,85 414.324,515	1.421
18	498.877,85 414.324,515	1	498.850,46 414.341,298	32.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Colnici, Jud. Arges, pct. „Colnici”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 176/2005, din 26/09/2005 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDUȚĂ VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

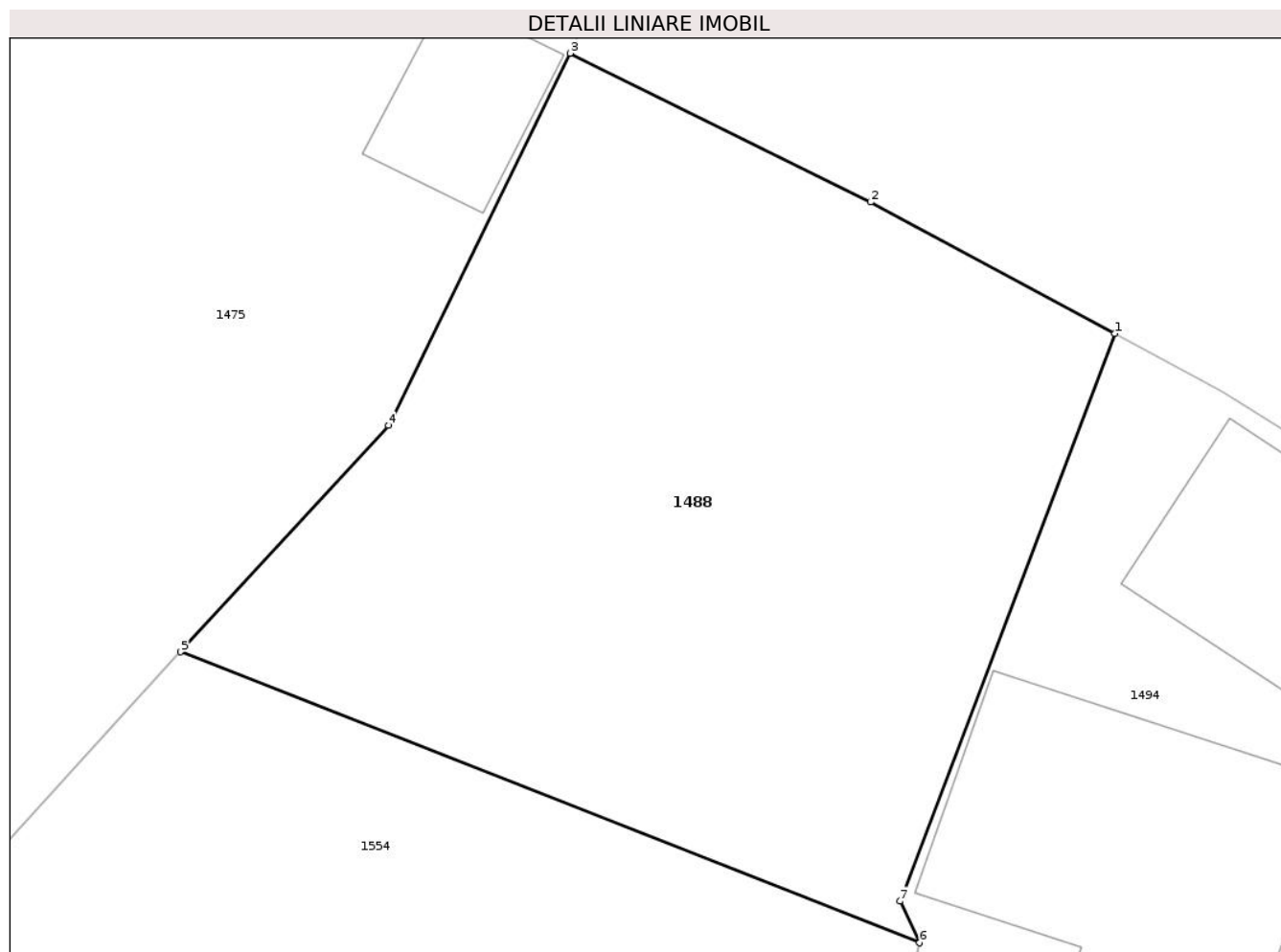
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	400	20	1100,1101	-	în act tarla 18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.873,663 414.577,931	2	498.866,339 414.581,871	8.317
2	498.866,339 414.581,871	3	498.857,318 414.586,337	10.066
3	498.857,318 414.586,337	4	498.851,869 414.575,177	12.419
4	498.851,869 414.575,177	5	498.845,638 414.568,383	9.219
5	498.845,638 414.568,383	6	498.867,808 414.559,658	23.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.867,808 414.559,658	7	498.867,218 414.560,904	1.379
7	498.867,218 414.560,904	1	498.873,663 414.577,931	18.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 260, Jud. Arges, pct. "Acasă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 464	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 260, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 260, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 260, Jud. Arges, pct. "Acasă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2218, din 13/11/2003 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 2862/2003; Hotărârea nr. 823 din data 25.09.2008 emisă de Comisia Judeteana Arges pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor agricole si celor forestiere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDUREANU MIHAELA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDUREANU MIHAELA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

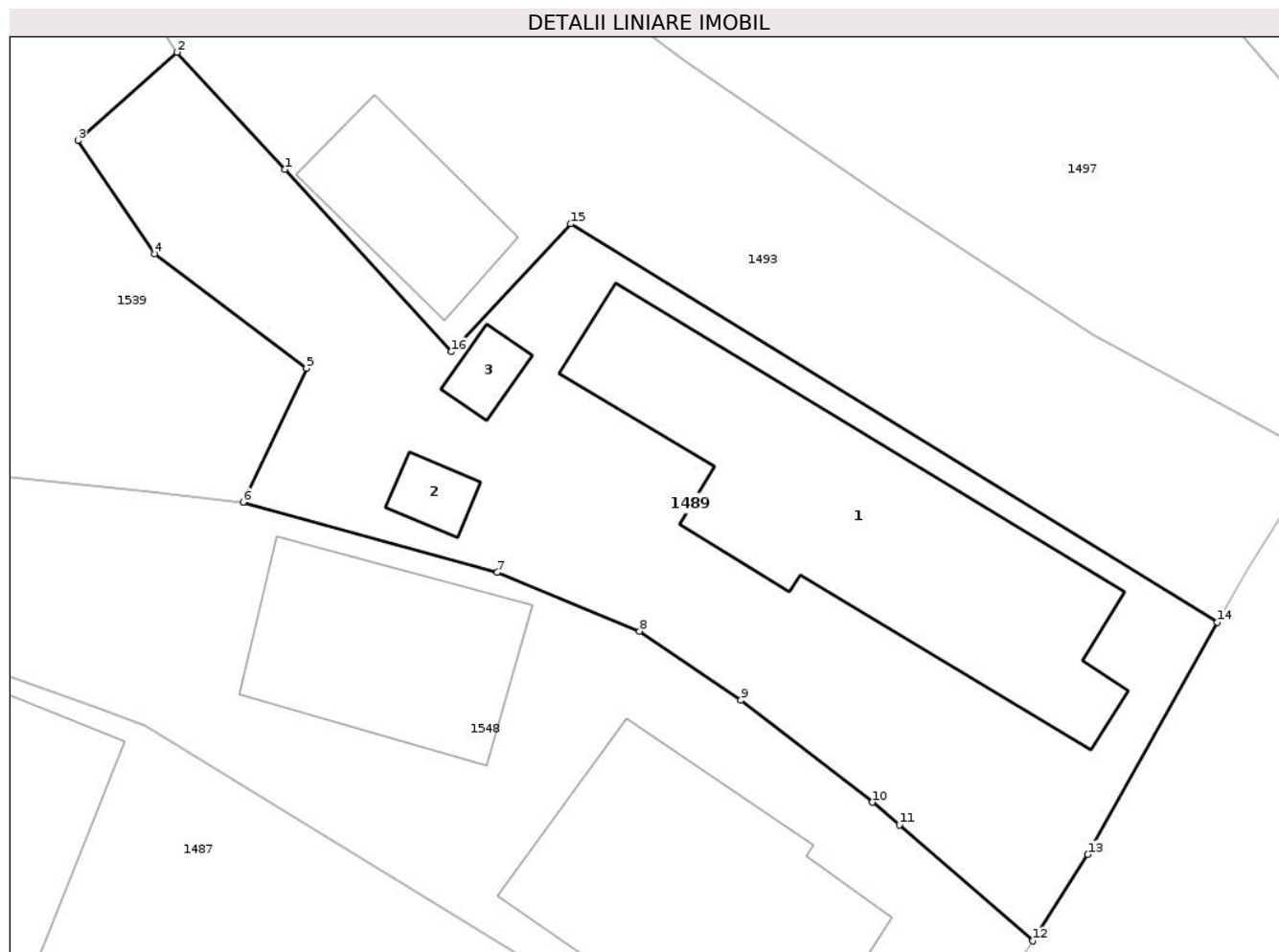
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	20	1117, 1118	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 75 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.855,633 414.362,005	2	498.851,62 414.366,359	5.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.851,62 414.366,359	3	498.847,944 414.363,074	4.93
3	498.847,944 414.363,074	4	498.850,79 414.358,858	5.087
4	498.850,79 414.358,858	5	498.856,432 414.354,608	7.064
5	498.856,432 414.354,608	6	498.854,078 414.349,625	5.511
6	498.854,078 414.349,625	7	498.863,527 414.347,005	9.806
7	498.863,527 414.347,005	8	498.868,825 414.344,82	5.731
8	498.868,825 414.344,82	9	498.872,598 414.342,258	4.561
9	498.872,598 414.342,258	10	498.877,487 414.338,463	6.189
10	498.877,487 414.338,463	11	498.878,479 414.337,618	1.303
11	498.878,479 414.337,618	12	498.883,448 414.333,304	6.58
12	498.883,448 414.333,304	13	498.885,492 414.336,514	3.806
13	498.885,492 414.336,514	14	498.890,304 414.345,156	9.891
14	498.890,304 414.345,156	15	498.866,261 414.359,975	28.243
15	498.866,261 414.359,975	16	498.861,827 414.355,219	6.502
16	498.861,827 414.355,219	1	498.855,633 414.362,005	9.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 253, Jud. Arges, Ulița Dorcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81367	Din acte: 230 Masurata: 211	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81367-C1	Loc. Godeni, Nr. 253, Jud. Arges, Ulița Dorcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuință, P, din lemn din 1962

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13201 / 05/04/2024		
Act Notarial nr. 1426, din 15/04/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) COSTEA COSMIN PAUL , casatorit cu; 2) COSTEA DIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81193/Godeni, inscrisa prin incheierea nr. 8459 din 18/04/2022;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) COSTEA COSMIN PAUL , casatorit cu; 2) COSTEA DIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81193/Godeni, inscrisa prin incheierea nr. 8459 din 18/04/2022;</i>	A1.1
Act Notarial nr. 665, din 30/06/2022 emis de notar public Ionescu Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) COSTEA COSMIN PAUL , casatorit cu; 2) COSTEA DIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81193/Godeni, inscrisa prin incheierea nr. 14232 din 04/07/2022;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COSTEA COSMIN PAUL , casatorit cu; 2) COSTEA DIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81193/Godeni, inscrisa prin incheierea nr. 14232 din 04/07/2022;</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

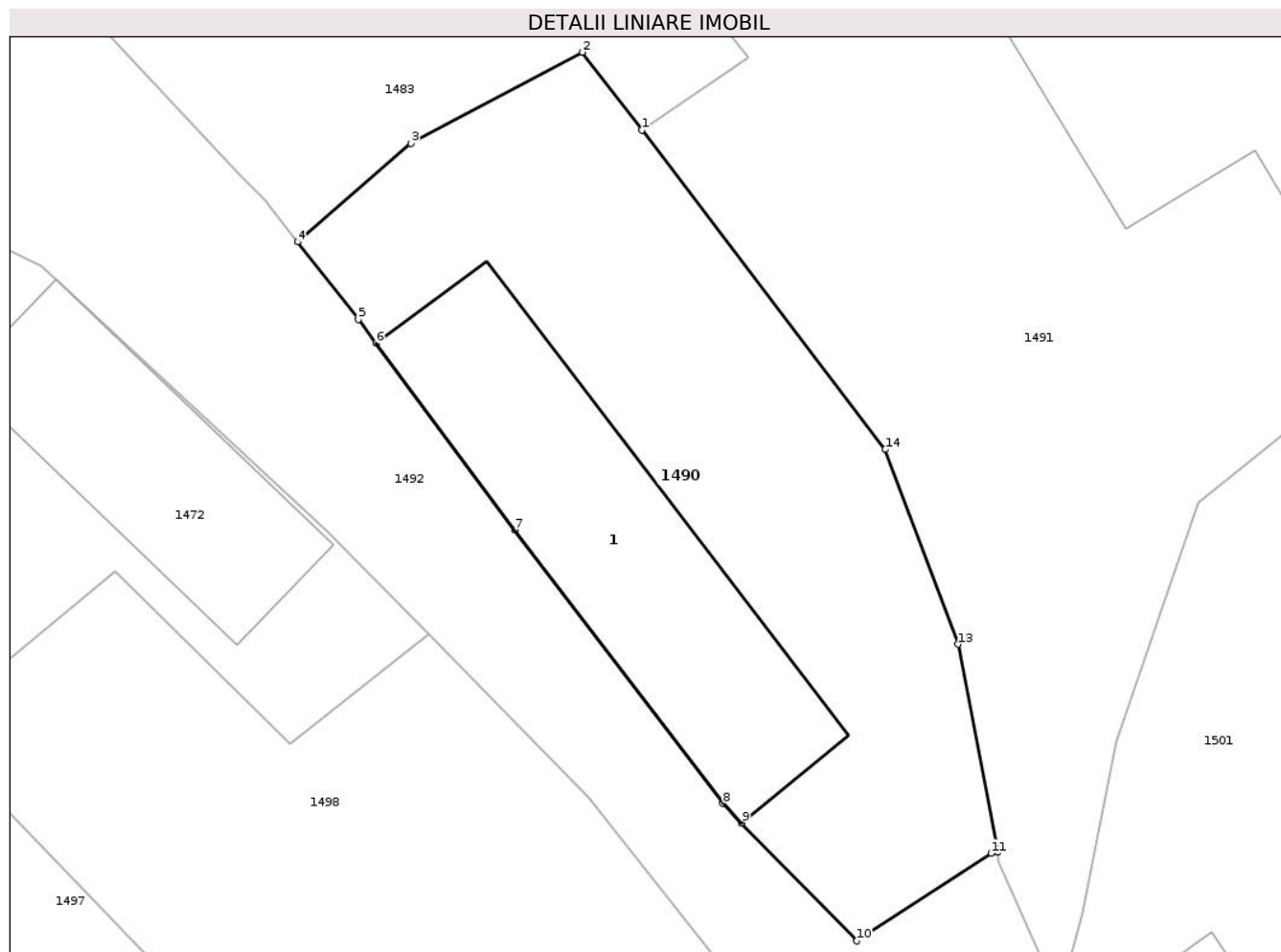
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81367	Din acte: 230 Masurata: 211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	211	20	1127,1128	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81367-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuință, P, din lemn din 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.867,732 414.429,316	2	498.866,103 414.431,447	2.682
2	498.866,103 414.431,447	3	498.861,41 414.428,95	5.316
3	498.861,41 414.428,95	4	498.858,313 414.426,25	4.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.858,313 414.426,25	5	498.859,97 414.424,131	2.69
5	498.859,97 414.424,131	6	498.860,453 414.423,48	0.811
6	498.860,453 414.423,48	7	498.864,25 414.418,356	6.378
7	498.864,25 414.418,356	8	498.869,956 414.410,866	9.416
8	498.869,956 414.410,866	9	498.870,472 414.410,336	0.74
9	498.870,472 414.410,336	10	498.873,62 414.407,103	4.512
10	498.873,62 414.407,103	11	498.877,3 414.409,503	4.393
11	498.877,3 414.409,503	12	498.877,479 414.409,542	0.183
12	498.877,479 414.409,542	13	498.876,39 414.415,231	5.792
13	498.876,39 414.415,231	14	498.874,399 414.420,565	5.693
14	498.874,399 414.420,565	1	498.867,732 414.429,316	11.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 252, Jud. Arges, Ulița Dorcea, pct.,C.CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80224	Din acte: 659 Masurata: 713	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80224-C1	Loc. Godeni, Nr. 252, Jud. Arges, Ulița Dorcea, pct.,C.CASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuință, P+1
A1.2	80224-C2	Loc. Godeni, Nr. 252, Jud. Arges, Ulița Dorcea, pct.,C.CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5254 / 12/04/2018		
Act Notarial nr. - contract de intretinere nr. 506, din 11/04/2018 emis de Tuluca Filofteia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROLEA NADIA 2) ROLEA MIHAI-MARIAN , soti;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROLEA NADIA 2) ROLEA MIHAI-MARIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
5254 / 12/04/2018			
Act Notarial nr. - contract de intretinere nr. 506, din 11/04/2018 emis de Tuluca Filofteia;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru garantarea obligatiei de intretinere si ingrijire 1) COSTEA PAVEL 2) COSTEA AURELIA		A1, A1.1

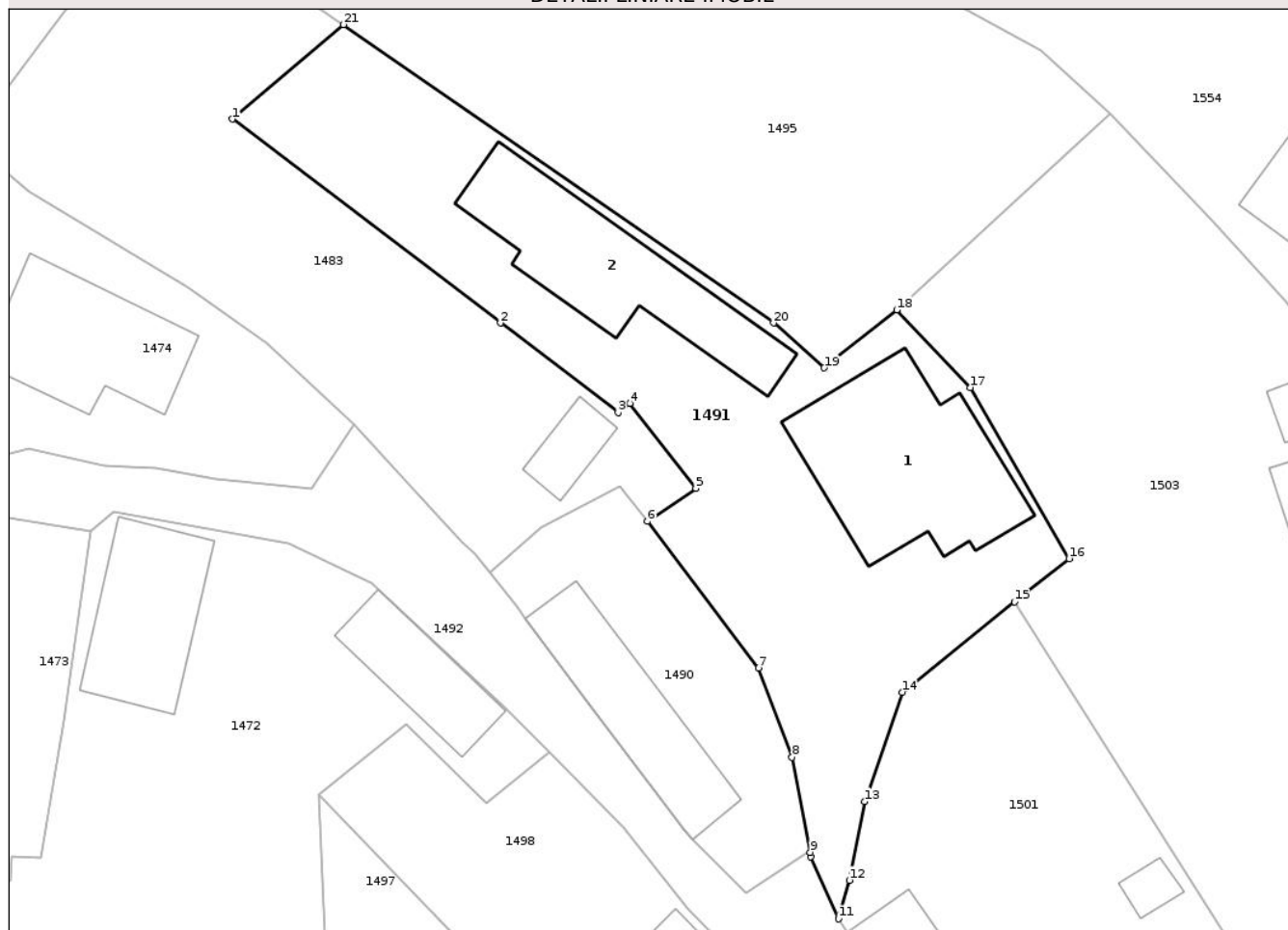
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80224	Din acte: 659 Masurata: 713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	713	20	1127,1128,1 129,1129/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80224-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Locuință, P+1
A1.2	80224-C2	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.842,953 414.453,369	2	498.858,958 414.441,18	20.118
3	498.865,993 414.435,823	4	498.866,711 414.436,381	0.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.858,958 414.441,18	3	498.865,993 414.435,823	8.842
4	498.866,711 414.436,381	5	498.870,641 414.431,299	6.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.870,641 414.431,299	6	498.867,732 414.429,316	3.521
7	498.874,399 414.420,565	8	498.876,39 414.415,231	5.693
9	498.877,479 414.409,542	10	498.877,508 414.409,286	0.258
11	498.879,16 414.405,563	12	498.879,821 414.407,872	2.402
13	498.880,713 414.412,567	14	498.882,965 414.419,107	6.917
15	498.889,684 414.424,504	16	498.892,936 414.427,093	4.157
17	498.887,056 414.437,324	18	498.882,643 414.441,959	6.4
19	498.878,311 414.438,502	20	498.875,277 414.441,18	4.047
21	498.849,594 414.459,014	1	498.842,953 414.453,369	8.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.867,732 414.429,316	7	498.874,399 414.420,565	11.001
8	498.876,39 414.415,231	9	498.877,479 414.409,542	5.792
10	498.877,508 414.409,286	11	498.879,16 414.405,563	4.073
12	498.879,821 414.407,872	13	498.880,713 414.412,567	4.779
14	498.882,965 414.419,107	15	498.889,684 414.424,504	8.618
16	498.892,936 414.427,093	17	498.887,056 414.437,324	11.8
18	498.882,643 414.441,959	19	498.878,311 414.438,502	5.542
20	498.875,277 414.441,18	21	498.849,594 414.459,014	31.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, Ulița Dorcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81101	Din acte: 456 Masurata: 464	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8803 / 28/04/2021		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; HOTARARE ; act administrativ nr 2813 din 26.05.2021, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 2814 din 26.05.2021, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 1967 din 05.04.2021, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 1967 din 05.04.2021, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 1942 din 05.04.2021, emis de PRIMARIA GODENI; act administrativ nr 11 din 15.02.2021, emis de CONSILIUL LOCAL GODENI;act administrativ nr 24 din 26.09.2011, emis de CONSILIUL LOCAL GODENI;act administrativ nr 2815 din 26.05.2021, emis de PRIMARIA GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GODENI , CIF:4122523	A1

C. Partea III. SARCINI .

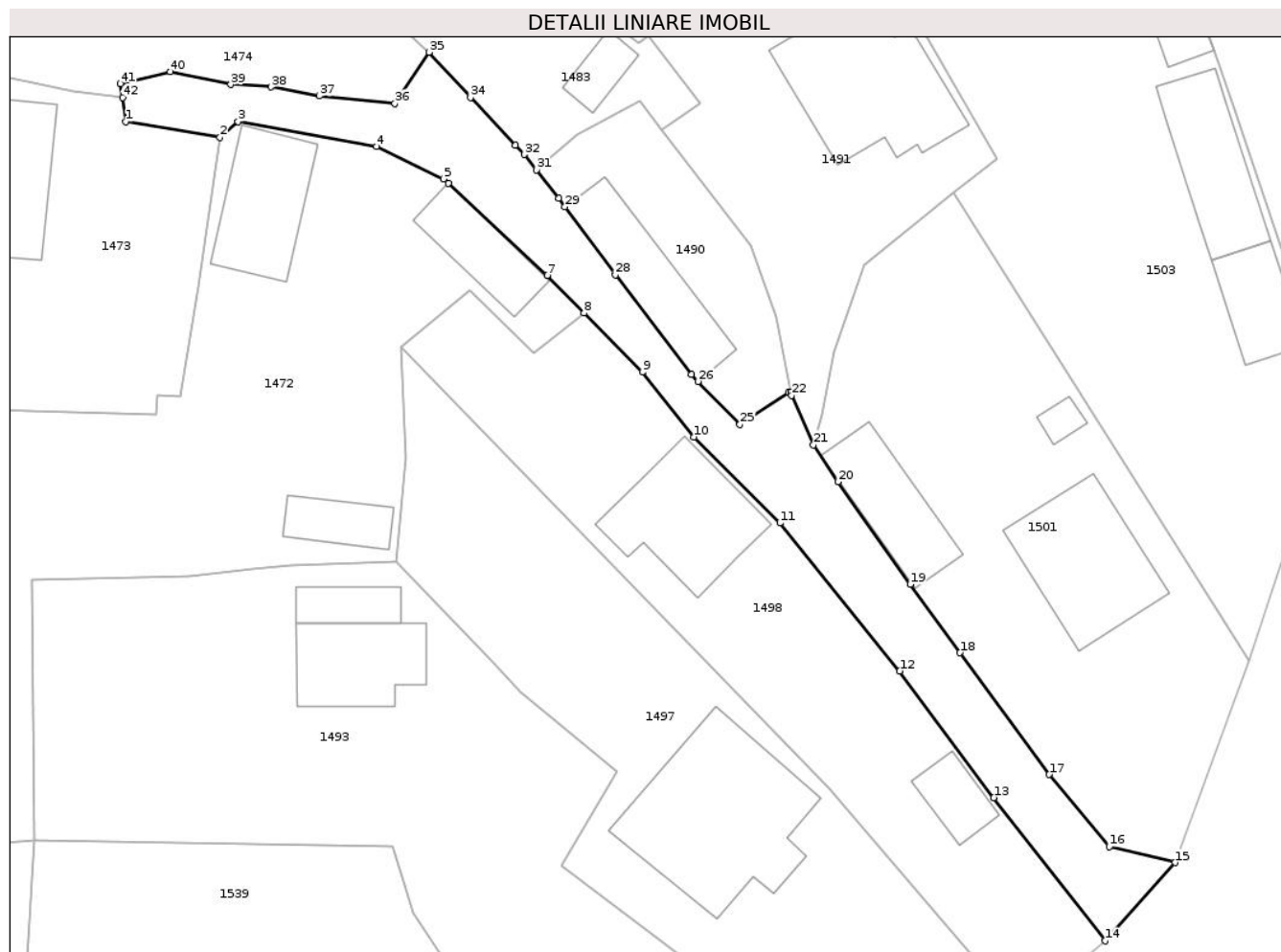
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81101	Din acte: 456 Masurata: 464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	464	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.827,422 414.429,891	2	498.834,499 414.428,705	7.176	2	498.834,499 414.428,705	3	498.835,854 414.429,893	1.802	3	498.835,854 414.429,893	4	498.846,274 414.428,032	10.585
4	498.846,274 414.428,032	5	498.851,307 414.425,584	5.597	5	498.851,307 414.425,584	6	498.851,677 414.425,238	0.507	6	498.851,677 414.425,238	7	498.859,126 414.418,314	10.17
7	498.859,126 414.418,314	8	498.861,894 414.415,494	3.951	8	498.861,894 414.415,494	9	498.866,278 414.411,028	6.258	9	498.866,278 414.411,028	10	498.870,131 414.406,147	6.219
10	498.870,131 414.406,147	11	498.876,637 414.399,68	9.173	11	498.876,637 414.399,68	12	498.885,637 414.388,538	14.323	12	498.885,637 414.388,538	13	498.892,721 414.379,007	11.875
13	498.892,721 414.379,007	14	498.901,089 414.368,223	13.65	14	498.901,089 414.368,223	15	498.906,35 414.374,111	7.896	15	498.906,35 414.374,111	16	498.901,416 414.375,323	5.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	498.901,416 414.375,323	17	498.896,888 414.380,748	7.066	17	498.896,888 414.380,748	18	498.890,188 414.389,91	11.35	18	498.890,188 414.389,91	19	498.886,439 414.395,062	6.372
19	498.886,439 414.395,062	20	498.880,992 414.402,78	9.447	20	498.880,992 414.402,78	21	498.879,16 414.405,563	3.332	21	498.879,16 414.405,563	22	498.877,508 414.409,286	4.073
22	498.877,508 414.409,286	23	498.877,479 414.409,542	0.258	23	498.877,479 414.409,542	24	498.877,3 414.409,503	0.183	24	498.877,3 414.409,503	25	498.873,62 414.407,103	4.393
25	498.873,62 414.407,103	26	498.870,472 414.410,336	4.512	26	498.870,472 414.410,336	27	498.869,956 414.410,866	0.74	27	498.869,956 414.410,866	28	498.864,25 414.418,356	9.416
28	498.864,25 414.418,356	29	498.860,453 414.423,48	6.378	29	498.860,453 414.423,48	30	498.859,97 414.424,131	0.811	30	498.859,97 414.424,131	31	498.858,313 414.426,25	2.69
31	498.858,313 414.426,25	32	498.857,404 414.427,412	1.475	32	498.857,404 414.427,412	33	498.856,7 414.428,112	0.993	33	498.856,7 414.428,112	34	498.853,342 414.431,707	4.919
34	498.853,342 414.431,707	35	498.850,226 414.435,113	4.616	35	498.850,226 414.435,113	36	498.847,658 414.431,253	4.636	36	498.847,658 414.431,253	37	498.841,974 414.431,823	5.713
37	498.841,974 414.431,823	38	498.838,361 414.432,499	3.676	38	498.838,361 414.432,499	39	498.835,306 414.432,679	3.06	39	498.835,306 414.432,679	40	498.830,751 414.433,65	4.657
40	498.830,751 414.433,65	41	498.827,013 414.432,746	3.846	41	498.827,013 414.432,746	42	498.827,163 414.431,699	1.058	42	498.827,163 414.431,699	1	498.827,422 414.429,891	1.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:266

Nr. cadastral vechi:539

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 259, Jud. Arges, pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80532	Din acte: 1.078 Masurata: 1.207	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80532-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 259, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuintă, P
A1.2	80532-C2	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 259, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P
A1.3	80532-C3	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 259, Jud. Arges, pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
208 / 20/01/2005			
Act Notarial nr. 125, din 19/01/2005 emis de BNP IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) ANCU IONUT , Lipsă CNP;		
	2) ANCU ELENA DANIELA , Lipsă CNP; soti;		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 266)		

C. Partea III. SARCINI .

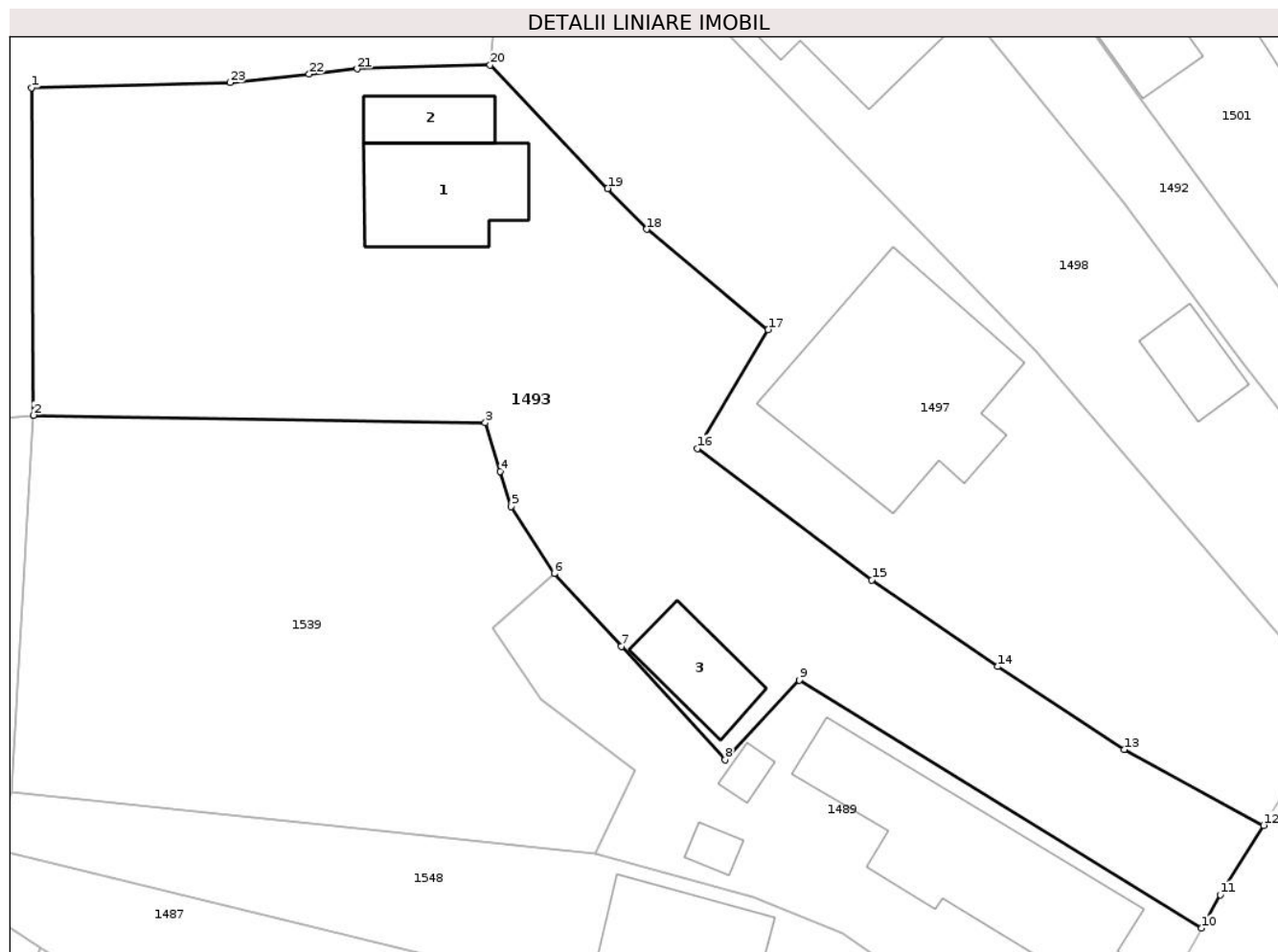
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80532	Din acte: 1.078 Masurata: 1.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	120	20	1117	-	
2	arabil	DA	907	20	1120, 1121, 1124, 1127	-	
3	curți constructii	DA	180	20	1120, 1121, 1124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80532-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință, P
A1.2	80532-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă, P
A1.3	80532-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.820,376 414.395,407	2	498.820,494 414.375,827	19.58
3	498.847,499 414.375,372	4	498.848,399 414.372,465	3.043
5	498.849,052 414.370,357	6	498.851,62 414.366,359	4.752
7	498.855,633 414.362,005	8	498.861,827 414.355,219	9.188
9	498.866,261 414.359,975	10	498.890,304 414.345,156	28.243
11	498.891,433 414.347,156	12	498.894,03 414.351,292	4.884
13	498.885,688 414.355,828	14	498.878,141 414.360,798	9.036
15	498.870,6 414.365,97	16	498.860,187 414.373,84	13.052
17	498.864,4 414.380,941	18	498.857,14 414.386,94	9.418
19	498.854,815 414.389,383	20	498.847,793 414.396,761	10.185
21	498.839,841 414.396,532	22	498.836,962 414.396,222	2.896
23	498.832,242 414.395,713	1	498.820,376 414.395,407	11.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.820,494 414.375,827	3	498.847,499 414.375,372	27.009
4	498.848,399 414.372,465	5	498.849,052 414.370,357	2.207
6	498.851,62 414.366,359	7	498.855,633 414.362,005	5.921
8	498.861,827 414.355,219	9	498.866,261 414.359,975	6.502
10	498.890,304 414.345,156	11	498.891,433 414.347,156	2.297
12	498.894,03 414.351,292	13	498.885,688 414.355,828	9.495
14	498.878,141 414.360,798	15	498.870,6 414.365,97	9.144
16	498.860,187 414.373,84	17	498.864,4 414.380,941	8.257
18	498.857,14 414.386,94	19	498.854,815 414.389,383	3.373
20	498.847,793 414.396,761	21	498.839,841 414.396,532	7.955
22	498.836,962 414.396,222	23	498.832,242 414.395,713	4.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Colnici, Nr. 239, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 635	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Colnici, Nr. 239, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Locuință, D+P+M
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Colnici, Nr. 239, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Godeni, Str Colnici, Nr. 239, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință, D+P
A1.4	-C4	Loc. Godeni, Str Colnici, Nr. 239, Jud. Arges, pct. "Cămin Casă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 26/2011, din 27/05/2011 emis de BNP ȚULUCA FILOFTEIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; Certificat de Moștenitor Nr. 90/2005 din data 03.06.2005, eliberat de BNP ȚULUCA FILOFTEIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘTEFAN ADRIANA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂTRAȘCU MARIA-AURORA	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN ADRIANA 2) PĂTRAȘCU MARIA-AURORA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

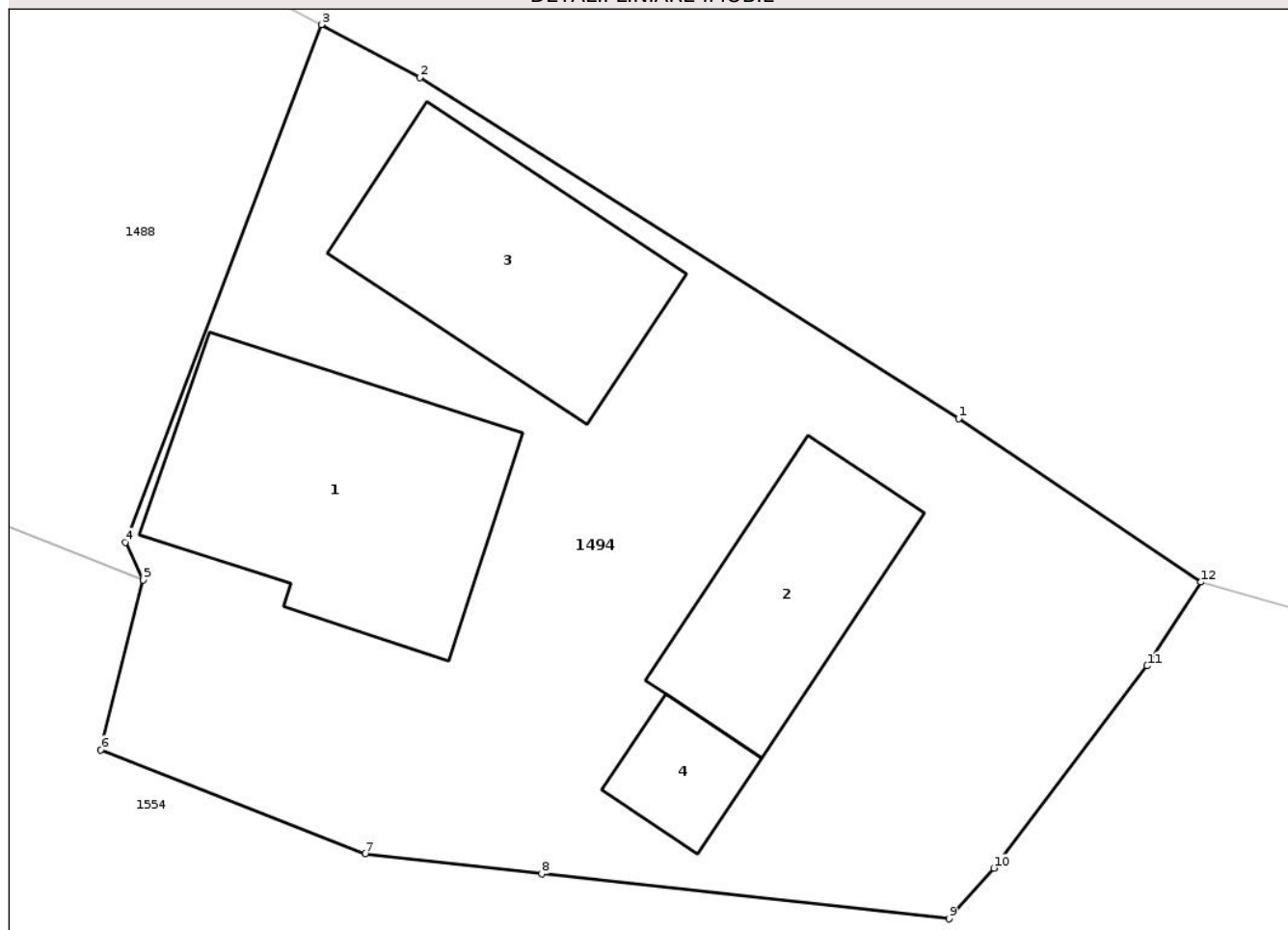
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	635	20	1142, 1143, 1146, 1147	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Locuință, D+P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință, D+P
A1.4	-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.894,629 414.564,971	2	498.876,907 414.576,186	20.972
2	498.876,907 414.576,186	3	498.873,663 414.577,931	3.684
3	498.873,663 414.577,931	4	498.867,218 414.560,904	18.206
4	498.867,218 414.560,904	5	498.867,808 414.559,658	1.379
5	498.867,808 414.559,658	6	498.866,412 414.554,073	5.757
6	498.866,412 414.554,073	7	498.875,116 414.550,664	9.348
7	498.875,116 414.550,664	8	498.880,912 414.549,992	5.835
8	498.880,912 414.549,992	9	498.894,315 414.548,514	13.484
9	498.894,315 414.548,514	10	498.895,78 414.550,184	2.222
10	498.895,78 414.550,184	11	498.900,824 414.556,838	8.35
11	498.900,824 414.556,838	12	498.902,588 414.559,593	3.271
12	498.902,588 414.559,593	1	498.894,629 414.564,971	9.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.093	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) UDREA MINODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

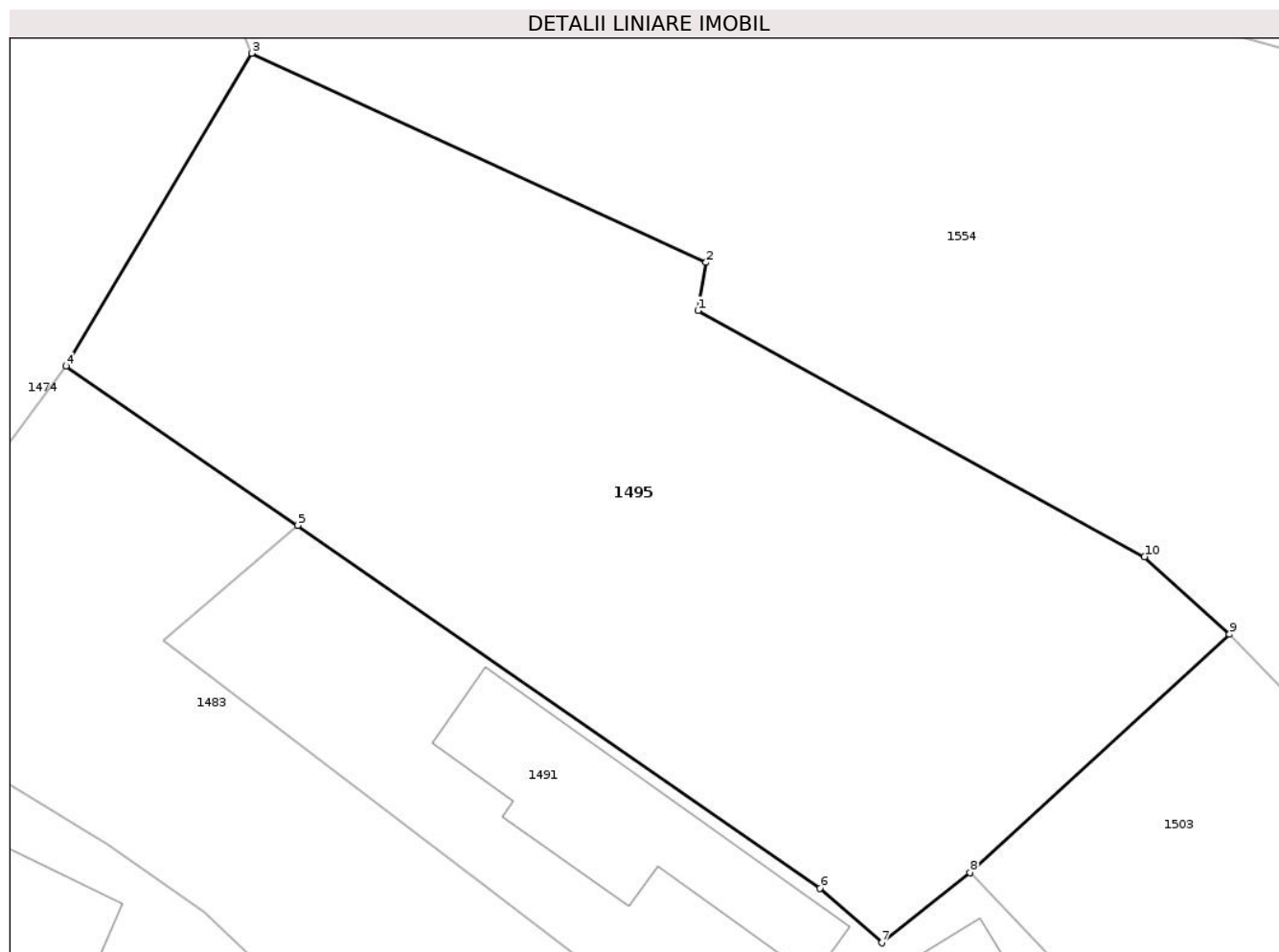
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.093	20	1126, 1129/1, 1130, 1132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.869,277 414.469,576	2	498.869,669 414.471,94	2.396
2	498.869,669 414.471,94	3	498.847,327 414.482,22	24.594
3	498.847,327 414.482,22	4	498.838,184 414.466,841	17.892
4	498.838,184 414.466,841	5	498.849,594 414.459,014	13.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.849,594 414.459,014	6	498.875,277 414.441,18	31.268
6	498.875,277 414.441,18	7	498.878,311 414.438,502	4.047
7	498.878,311 414.438,502	8	498.882,643 414.441,959	5.542
8	498.882,643 414.441,959	9	498.895,417 414.453,663	17.325
9	498.895,417 414.453,663	10	498.891,237 414.457,475	5.657
10	498.891,237 414.457,475	1	498.869,277 414.469,576	25.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, pct Peste Garla

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81312	Din acte: 200 Masurata: 198	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20428 / 05/07/2023		
Act Normativ nr. 768, din 04/07/2023 emis de Zipisi Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU LAURENȚIU-CĂTĂLIN, casatorit cu; 2) OLTEANU ELENA-CORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

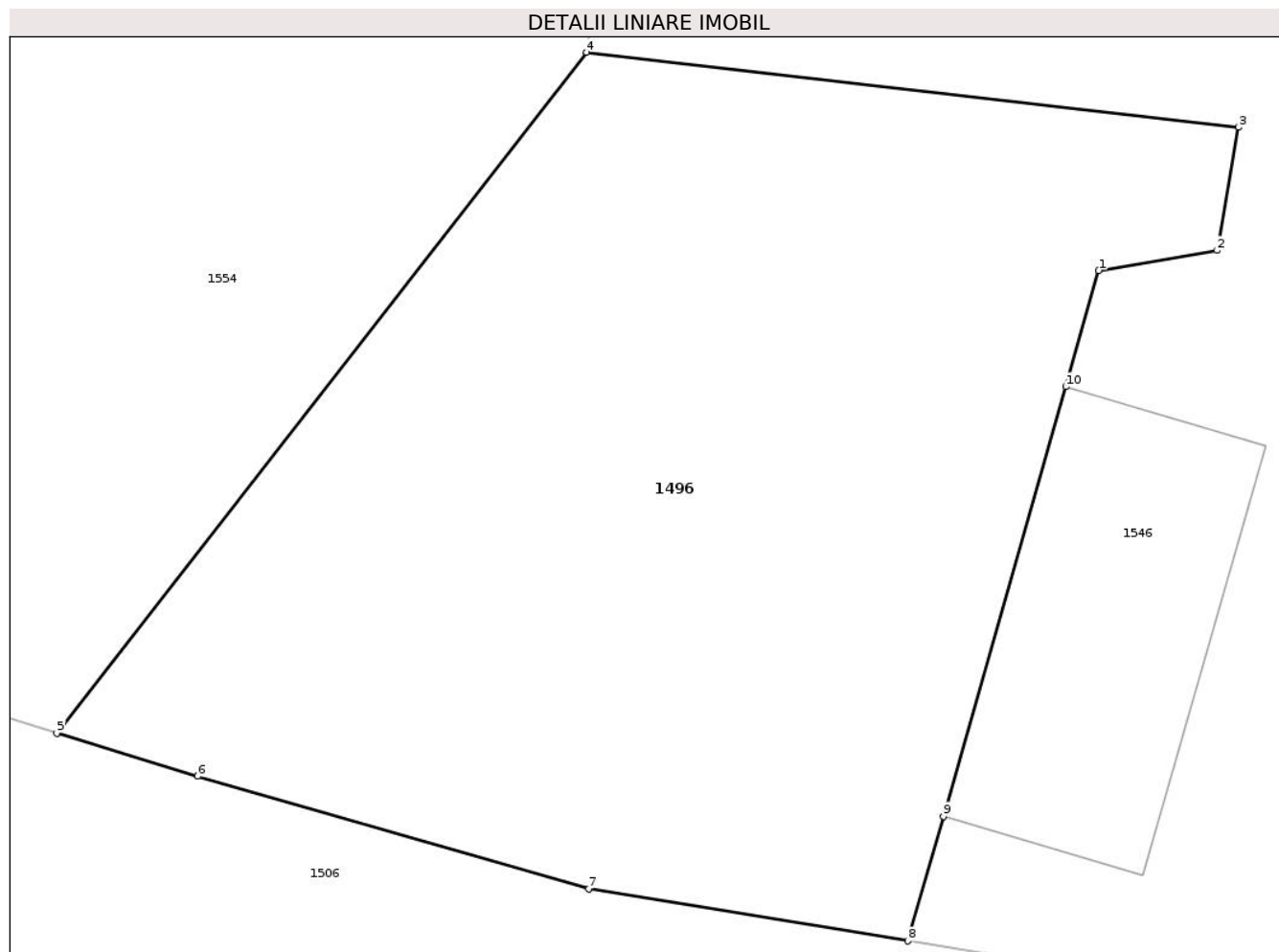
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81312	Din acte: 200 Masurata: 198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	198	20	1136, 1145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.887,108 414.506,212	2	498.889,24 414.506,576	2.163
2	498.889,24 414.506,576	3	498.889,629 414.508,796	2.254
3	498.889,629 414.508,796	4	498.877,871 414.510,149	11.836
4	498.877,871 414.510,149	5	498.868,323 414.497,873	15.552
5	498.868,323 414.497,873	6	498.870,864 414.497,091	2.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.870,864 414.497,091	7	498.877,913 414.495,063	7.335
7	498.877,913 414.495,063	8	498.883,665 414.494,125	5.828
8	498.883,665 414.494,125	9	498.884,305 414.496,372	2.336
9	498.884,305 414.496,372	10	498.886,512 414.504,119	8.055
10	498.886,512 414.504,119	1	498.887,108 414.506,212	2.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 258, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81387	Din acte: 902 Masurata: 909	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81387-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINȚĂ, D+P/1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
13815 / 12/04/2024			
Act Administrativ nr. 856, din 06/02/2024 emis de PRIMARIA GODENI (; act administrativ nr 857 din 06.02.2024, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 1687 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA GODENI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform dispozitiilor art. 8 din decretul lege 42/1990, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU TRAIAN, decedat;		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art. 37, alin 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU TRAIAN, decedat;		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

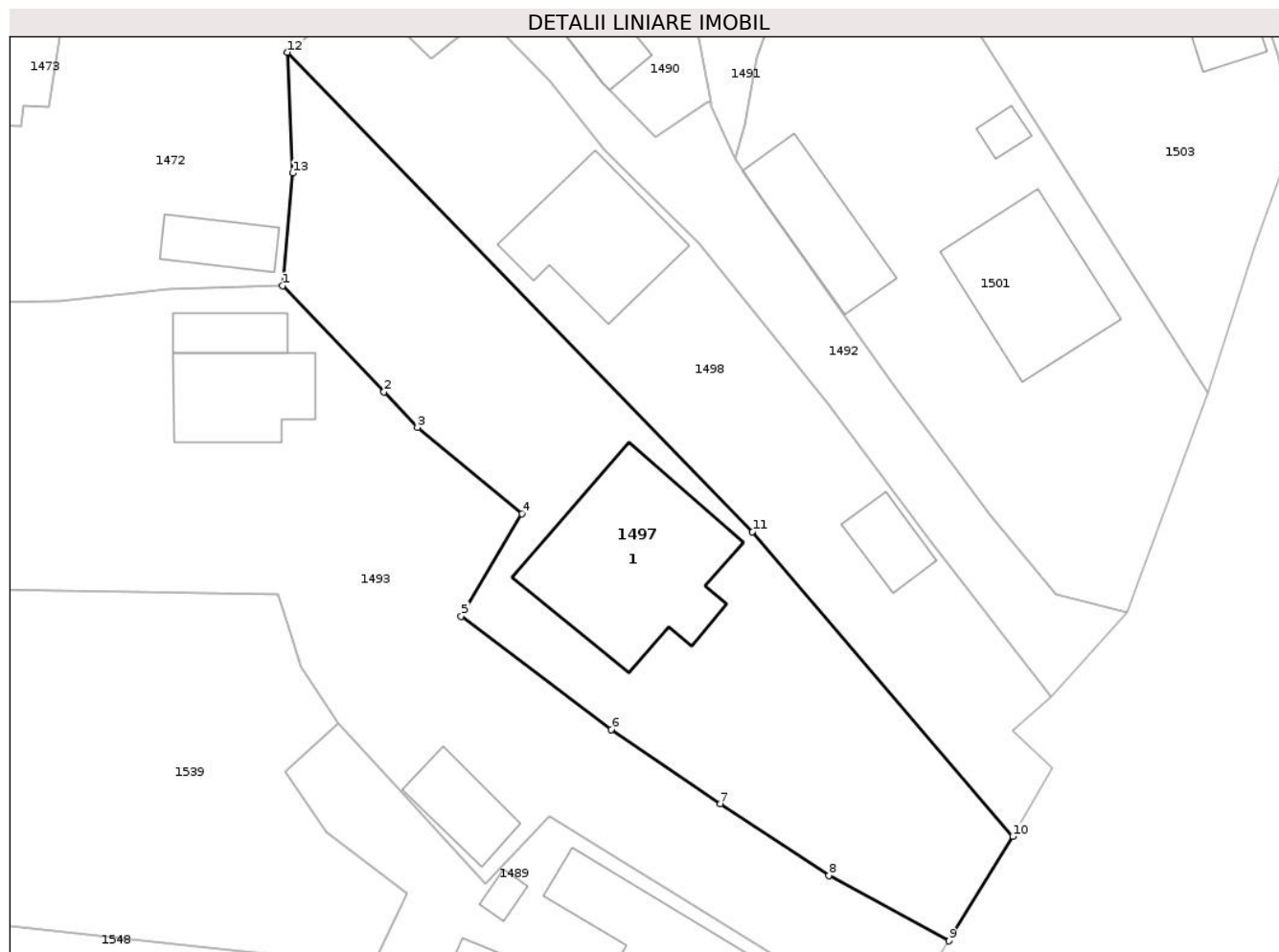
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81387	Din acte: 902 Masurata: 909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	909	20	1121,1122, 1123, 1124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81387-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINȚĂ, D+P/1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.847,793 414.396,761	2	498.854,815 414.389,383	10.185
2	498.854,815 414.389,383	3	498.857,14 414.386,94	3.373
3	498.857,14 414.386,94	4	498.864,4 414.380,941	9.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.864,4 414.380,941	5	498.860,187 414.373,84	8.257
5	498.860,187 414.373,84	6	498.870,6 414.365,97	13.052
6	498.870,6 414.365,97	7	498.878,141 414.360,798	9.144
7	498.878,141 414.360,798	8	498.885,688 414.355,828	9.036
8	498.885,688 414.355,828	9	498.894,03 414.351,292	9.495
9	498.894,03 414.351,292	10	498.898,44 414.358,536	8.481
10	498.898,44 414.358,536	11	498.880,384 414.379,69	27.812
11	498.880,384 414.379,69	12	498.848,131 414.412,964	46.34
12	498.848,131 414.412,964	13	498.848,473 414.404,578	8.393
13	498.848,473 414.404,578	1	498.847,793 414.396,761	7.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 258, Jud. Arges, pct"Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81394	Din acte: 700 Masurata: 697	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81394-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 258, Jud. Arges, pct"Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuință, P/1965
A1.2	81394-C2	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 258, Jud. Arges, pct"Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P/1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
13822 / 12/04/2024			
Hotarare Judecatoreasca nr. 575, din 26/03/2010 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG (; act administrativ nr 1686 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA GODENI;act administrativ nr 1684 din 14.03.2024, emis de PRIMARI GODENI;act administrativ nr 832 din 05.02.2024, emis de PRIMARI GODENI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU TRAIAN , decedat;		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-conform art. 37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU TRAIAN , decedat;		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81394	Din acte: 700 Masurata: 697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	697	20	1122, 1123, 1124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81394-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuință, P/1965
A1.2	81394-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă, P/1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.870,131 414.406,147	2	498.866,278 414.411,028	6.219
2	498.866,278 414.411,028	3	498.861,894 414.415,494	6.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.861,894 414.415,494	4	498.858,112 414.412,487	4.832
4	498.858,112 414.412,487	5	498.853,325 414.417,217	6.73
5	498.853,325 414.417,217	6	498.848,131 414.412,964	6.713
6	498.848,131 414.412,964	7	498.880,384 414.379,69	46.34
7	498.880,384 414.379,69	8	498.898,44 414.358,536	27.812
8	498.898,44 414.358,536	9	498.901,17 414.363,277	5.471
9	498.901,17 414.363,277	10	498.898,392 414.365,927	3.839
10	498.898,392 414.365,927	11	498.901,089 414.368,223	3.542
11	498.901,089 414.368,223	12	498.892,721 414.379,007	13.65
12	498.892,721 414.379,007	13	498.885,637 414.388,538	11.875
13	498.885,637 414.388,538	14	498.876,637 414.399,68	14.323
14	498.876,637 414.399,68	1	498.870,131 414.406,147	9.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

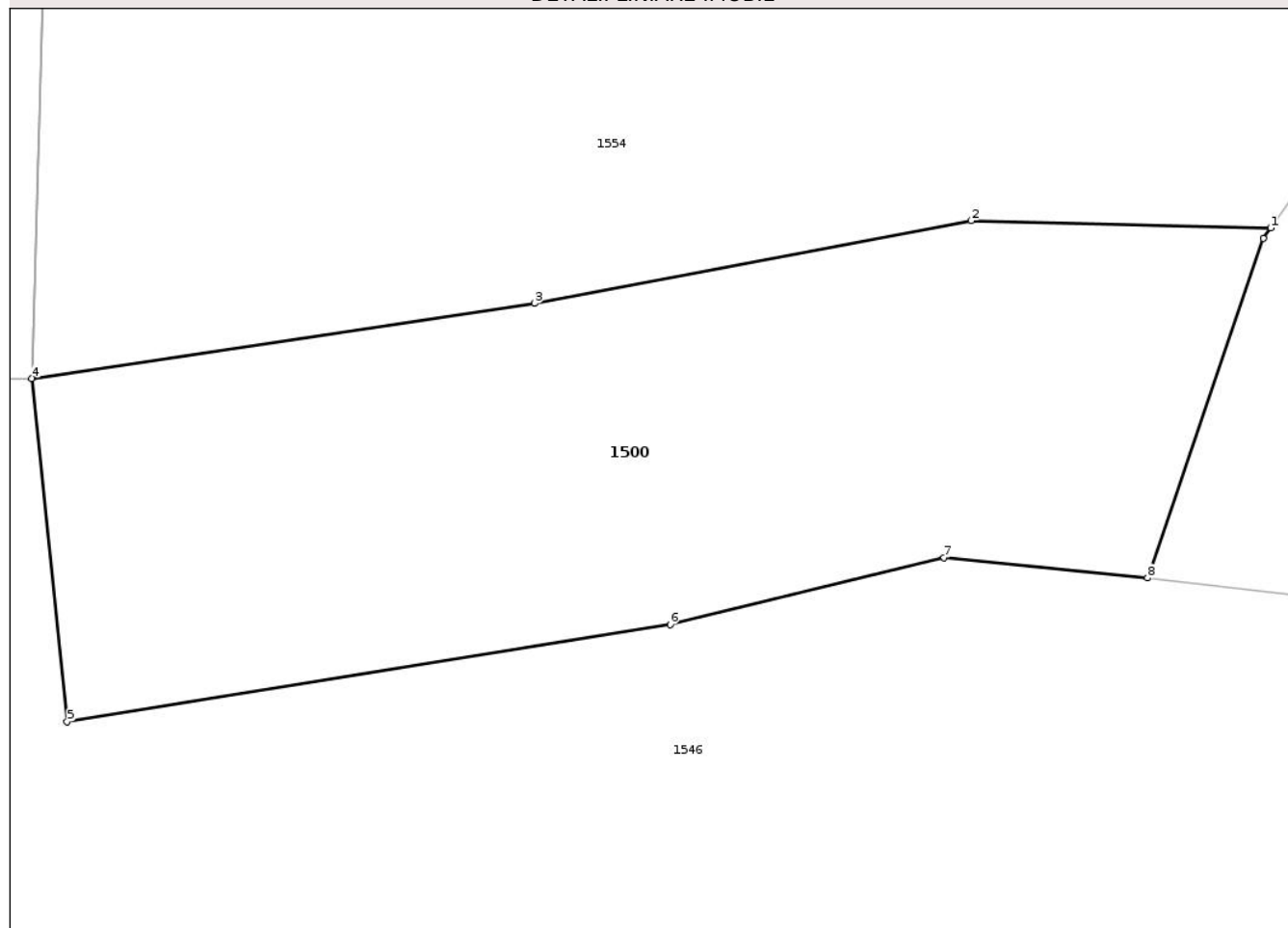
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	42	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.916,469 414.509,845	2	498.913,407 414.509,919	3.063
2	498.913,407 414.509,919	3	498.908,946 414.509,074	4.54
3	498.908,946 414.509,074	4	498.903,807 414.508,31	5.195
4	498.903,807 414.508,31	5	498.904,168 414.504,804	3.525
5	498.904,168 414.504,804	6	498.910,331 414.505,799	6.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.910,331 414.505,799	7	498.913,131 414.506,481	2.882
7	498.913,131 414.506,481	8	498.915,208 414.506,273	2.087
8	498.915,208 414.506,273	9	498.916,392 414.509,737	3.661
9	498.916,392 414.509,737	1	498.916,469 414.509,845	0.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 251, Jud. Arges, pct C.CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81166	Din acte: 824 Masurata: 801	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81166-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 251, Jud. Arges, pct C.CASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință, D+P, an constructie 1974 din caramida
A1.2	81166-C2	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 251, Jud. Arges, pct C.CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P,an constructie 1980 din caramida
A1.3	81166-C3	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 251, Jud. Arges, pct C.CASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă, P, an constructie 1980,din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2859 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 479, din 04/02/2022 emis de Simion Aurelia Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ION-DĂNUȚ, casatorit cu; 2) POPESCU SORINA-ANIȘOARA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

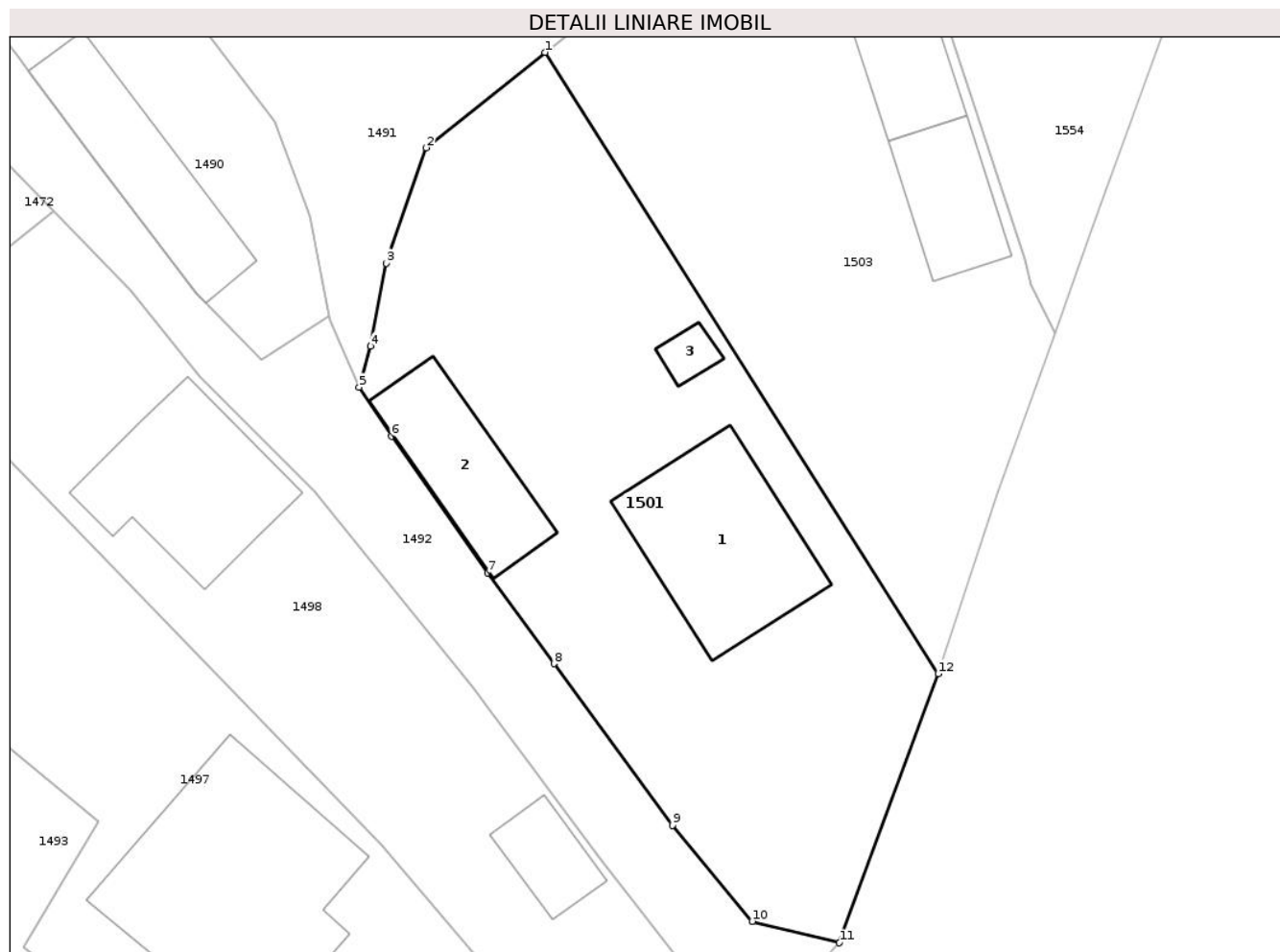
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81166	Din acte: 824 Masurata: 801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	801	20	1128	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81166-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință, D+P, an constructie 1974 din caramida
A1.2	81166-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă, P, an constructie 1980 din caramida
A1.3	81166-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă, P, an constructie 1980, din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.889,684 414.424,504	2	498.882,965 414.419,107	8.618
2	498.882,965 414.419,107	3	498.880,713 414.412,567	6.917
3	498.880,713 414.412,567	4	498.879,821 414.407,872	4.779
4	498.879,821 414.407,872	5	498.879,16 414.405,563	2.402
5	498.879,16 414.405,563	6	498.880,992 414.402,78	3.332
6	498.880,992 414.402,78	7	498.886,439 414.395,062	9.447
7	498.886,439 414.395,062	8	498.890,188 414.389,91	6.372
8	498.890,188 414.389,91	9	498.896,888 414.380,748	11.35
9	498.896,888 414.380,748	10	498.901,416 414.375,323	7.066
10	498.901,416 414.375,323	11	498.906,35 414.374,111	5.081
11	498.906,35 414.374,111	12	498.911,949 414.389,337	16.223
12	498.911,949 414.389,337	1	498.889,684 414.424,504	41.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) COTEȚ GHEORGHE 2) COTEȚ CAMELIA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTEȚ GHEORGHE 2) COTEȚ CAMELIA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

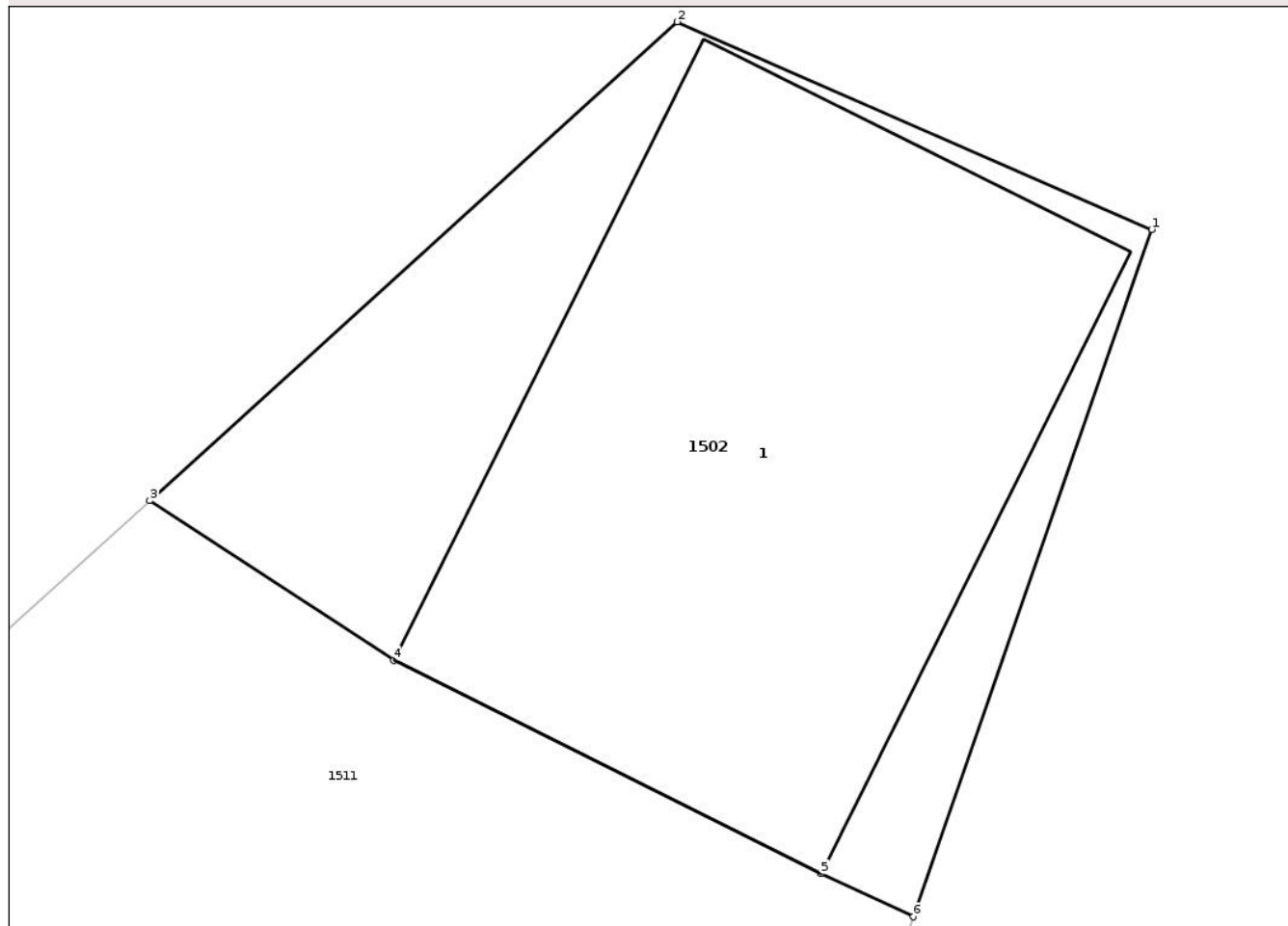
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	31	20	1139	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.976,164 414.585,562	2	498.972,365 414.587,224	4.147
2	498.972,365 414.587,224	3	498.968,141 414.583,392	5.703
3	498.968,141 414.583,392	4	498.970,093 414.582,115	2.333
4	498.970,093 414.582,115	5	498.973,514 414.580,407	3.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.973,514 414.580,407	6	498.974,253 414.580,061	0.816
6	498.974,253 414.580,061	1	498.976,164 414.585,562	5.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 250, Jud. Arges, pct. „Acasa”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81384	Din acte: 1.100 Masurata: 1.020	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81384-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 250, Jud. Arges, pct. „Acasa”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuință, P, anul 1977
A1.2	81384-C2	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 250, Jud. Arges, pct. „Acasa”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă, P, anul 1977, supraf. terasa acop.= 23mp.
A1.3	81384-C3	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 250, Jud. Arges, pct. „Acasa”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă, P, anul 1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13383 / 09/04/2024		
Act Notarial nr. 03, din 29/01/2020 emis de B.I.N. IAGARU SANDICA-CLAUDIA (; Act Administrativ nr. 2301, din 08/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI; Act Administrativ nr. 2297, din 08/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI; Act Administrativ nr. 2302, din 08/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI; Act Administrativ nr. 3344, din 16/02/2024 emis de O.C.P.I. ARGES - B.C.P.I. CAMPULUNG;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA MINODORA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- conform art. 37, alin 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA MINODORA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

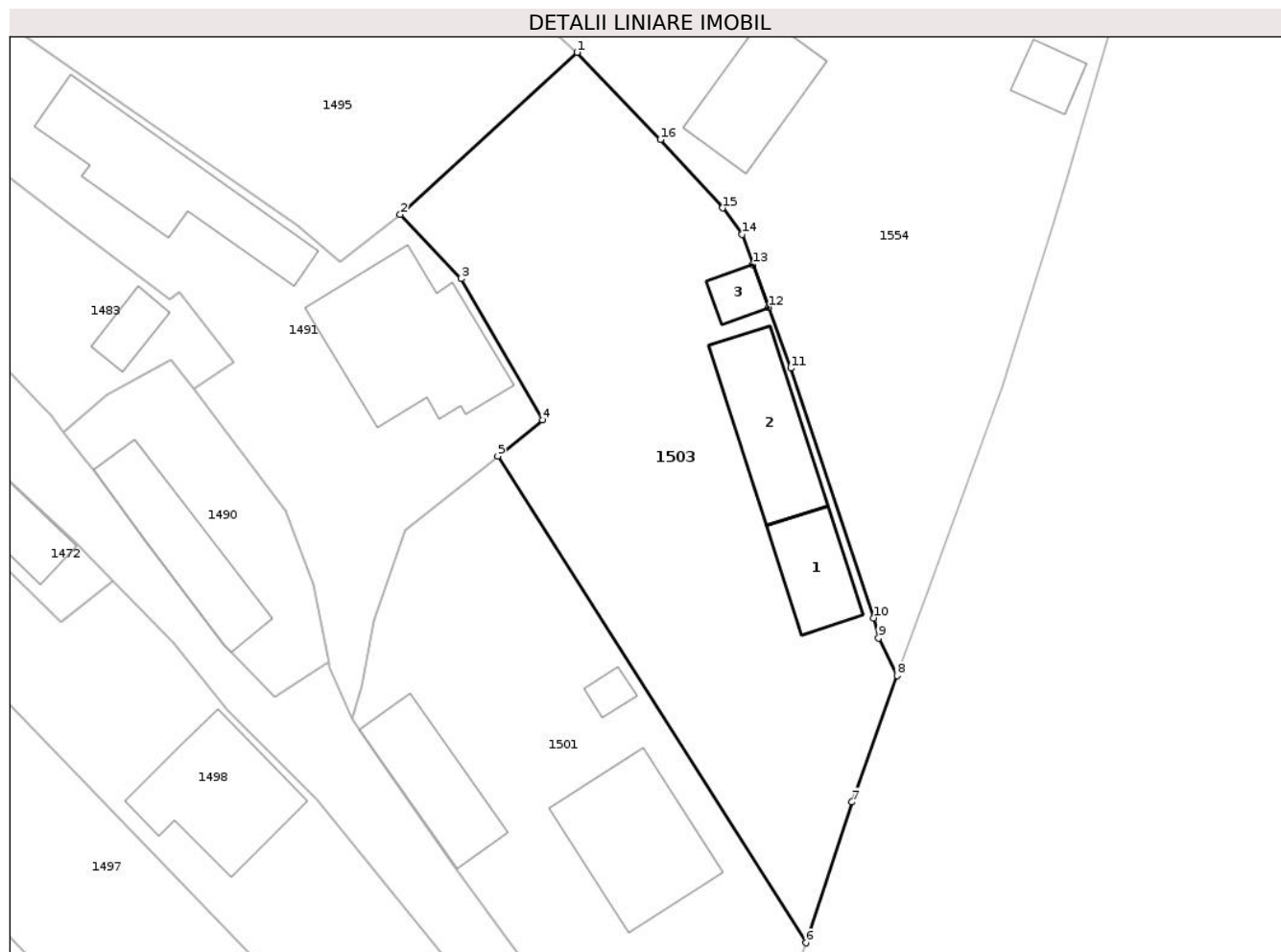
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81384	Din acte: 1.100 Masurata: 1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	251	20	1129, 1130	-	
2	arabil	DA	769	20	1128, 1129, 1129/1, 1130	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81384-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuință, P, anul 1977
A1.2	81384-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă, P, anul 1977, supraf. terasa acop.= 23mp.
A1.3	81384-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă, P, anul 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.895,417 414.453,663	2	498.882,643 414.441,959	17.325
2	498.882,643 414.441,959	3	498.887,056 414.437,324	6.4
3	498.887,056 414.437,324	4	498.892,936 414.427,093	11.8
4	498.892,936 414.427,093	5	498.889,684 414.424,504	4.157
5	498.889,684 414.424,504	6	498.911,949 414.389,337	41.623
6	498.911,949 414.389,337	7	498.915,282 414.399,501	10.697
7	498.915,282 414.399,501	8	498.918,545 414.408,635	9.699
8	498.918,545 414.408,635	9	498.917,205 414.411,342	3.021
9	498.917,205 414.411,342	10	498.916,857 414.412,805	1.504
10	498.916,857 414.412,805	11	498.910,863 414.430,847	19.012
11	498.910,863 414.430,847	12	498.909,264 414.435,248	4.682
12	498.909,264 414.435,248	13	498.908,138 414.438,35	3.3
13	498.908,138 414.438,35	14	498.907,354 414.440,508	2.296
14	498.907,354 414.440,508	15	498.905,923 414.442,413	2.383
15	498.905,923 414.442,413	16	498.901,446 414.447,365	6.676
16	498.901,446 414.447,365	1	498.895,417 414.453,663	8.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:37

Nr. cadastral vechi:130

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 246, Jud. Arges, Punct Camin Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80703	Din acte: 575 Masurata: 626	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80703-C1	Loc. Godeni, Nr. 246, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință, P
A1.2	80703-C2	Loc. Godeni, Nr. 246, Jud. Arges, Punct Camin Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3365 / 19/12/2000		
Act Notarial nr. 1585, din 21/11/2000 emis de Zipisi Cornelia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) DUMITRAȘCU PAVEL		
2) DUMITRAȘCU IULIANA, soti;		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15945 / 04/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. - incheiere dosar nr. 6873/205/2019, din 16/12/2019 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 4298/2019 - executor judecatoresc Balica Bogdan Laurentiu, pentru recuperarea sumei totale de 5425,79 lei pentru care se face urmarirea, privind pe debitorul DUMITRASCU PAVEL creditorul urmaritor fiind ULTIMO PORTOFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) SA	A1, A1.1, A1.2
11441 / 28/05/2021		
Somatie nr. 3503/2016, din 26/05/2021 emis de BEIJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN - DUMITRASCU PAVEL (; hotarare judecatoreasca nr 4895/205/2016 din 05.10.2016, emis de JUDECATORIA CAMPULUNG;inscris sub semnatura privata nr 3503/2016 din 16.05.2021, emis de BEIJ PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 3503/2016 -executor judecatoresc Pisculungeanu Vlad Adrian, pentru recuperarea sumei de 25535,68 lei, reprezentand cheltuieli de executare si debit restant, privind pe debitorul Dumitrascu Pavel, creditorul urmaritor fiind INVESTCAPITAL LTD	A1, A1.1, A1.2

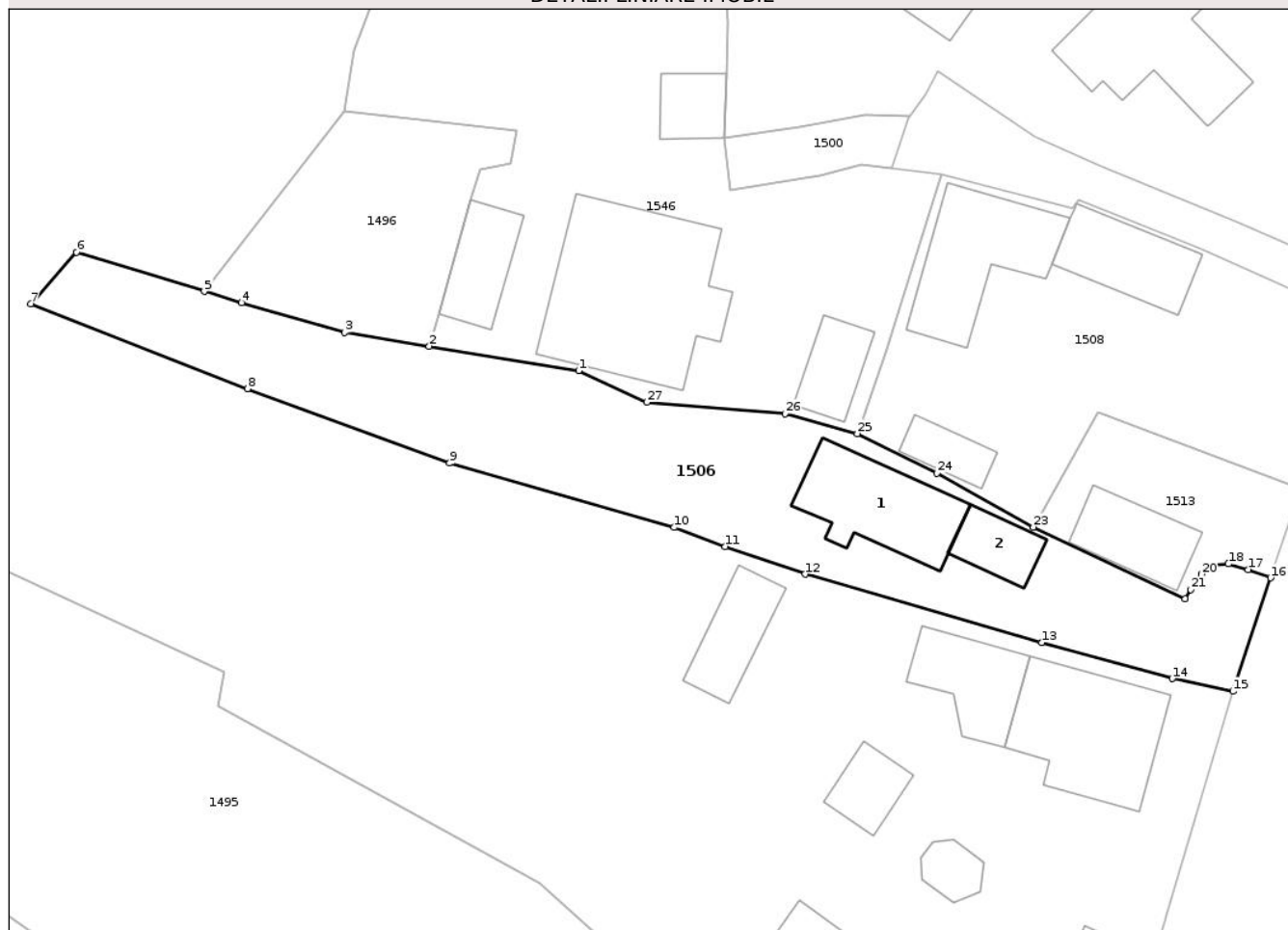
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80703	Din acte: 575 Masurata: 626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	290	20	1133, 1134	-	
2	faneata	DA	336	20	1126, 1133, 1136	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80703-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuință, P
A1.2	80703-C2	construcții anexa	Din acte: 33 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.893,861 414.492,463	2	498.883,665 414.494,125	10.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.883,665 414.494,125	3	498.877,913 414.495,063	5.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	498.877,913 414.495,063	4	498.870,864 414.497,091	7.335
5	498.868,323 414.497,873	6	498.859,605 414.500,555	9.121
7	498.856,5 414.497,031	8	498.871,278 414.491,241	15.872
9	498.885,05 414.486,16	10	498.900,372 414.481,771	15.938
11	498.903,858 414.480,472	12	498.909,289 414.478,578	5.752
13	498.925,433 414.473,911	14	498.934,341 414.471,458	9.24
15	498.938,472 414.470,584	16	498.941,05 414.478,334	8.168
17	498.939,516 414.478,903	18	498.938,162 414.479,283	1.406
19	498.937,091 414.479,189	20	498.936,313 414.478,576	0.99
21	498.935,605 414.477,526	22	498.935,226 414.476,893	0.738
23	498.924,867 414.481,794	24	498.918,289 414.485,463	7.532
25	498.912,859 414.488,168	26	498.907,929 414.489,524	5.113
27	498.898,513 414.490,312	1	498.893,861 414.492,463	5.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	498.870,864 414.497,091	5	498.868,323 414.497,873	2.659
6	498.859,605 414.500,555	7	498.856,5 414.497,031	4.697
8	498.871,278 414.491,241	9	498.885,05 414.486,16	14.679
10	498.900,372 414.481,771	11	498.903,858 414.480,472	3.72
12	498.909,289 414.478,578	13	498.925,433 414.473,911	16.805
14	498.934,341 414.471,458	15	498.938,472 414.470,584	4.222
16	498.941,05 414.478,334	17	498.939,516 414.478,903	1.636
18	498.938,162 414.479,283	19	498.937,091 414.479,189	1.075
20	498.936,313 414.478,576	21	498.935,605 414.477,526	1.266
22	498.935,226 414.476,893	23	498.924,867 414.481,794	11.46
24	498.918,289 414.485,463	25	498.912,859 414.488,168	6.066
26	498.907,929 414.489,524	27	498.898,513 414.490,312	9.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Jud. Arges, pct. "Mustești"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 483 Masurata: 487	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Jud. Arges, pct. "Mustești"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Principală, Jud. Arges, pct. "Mustești"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Godeni, Str Principală, Jud. Arges, pct. "Mustești"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2153, din 02/08/2001 emis de BANP ȚULUCA FILOFTEIA ȘI IONESCU CORNELIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASE ION, căsătorit; 2) TĂNASE MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASE ION 2) TĂNASE MARIANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

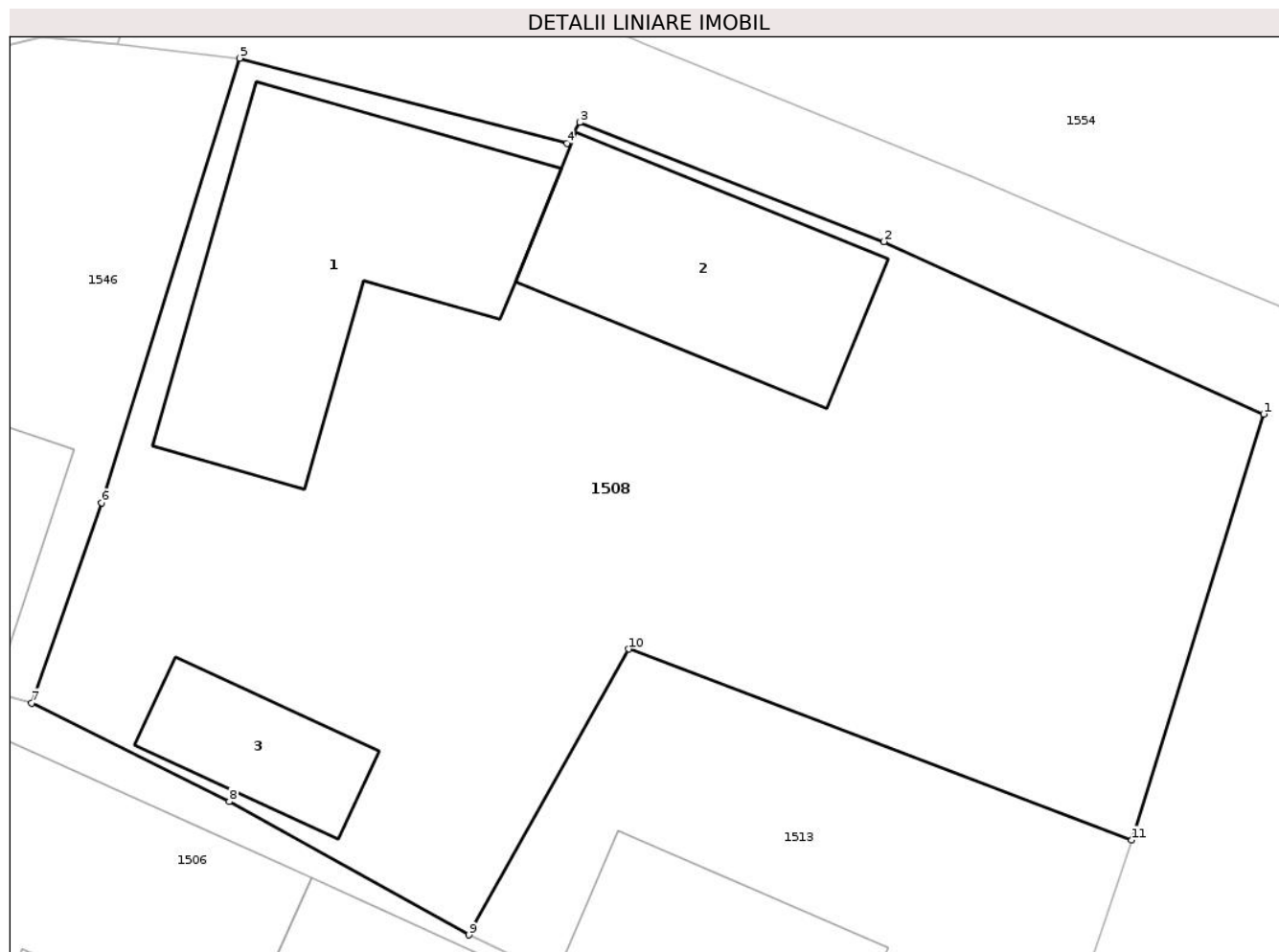
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 483 Masurata: 487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	20	1134, 1135	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.946,698 414.496,106	2	498.936,267 414.500,844	11.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.936,267 414.500,844	3	498.927,911 414.504,118	8.975
3	498.927,911 414.504,118	4	498.927,56 414.503,546	0.671
4	498.927,56 414.503,546	5	498.918,573 414.505,884	9.286
5	498.918,573 414.505,884	6	498.914,788 414.493,67	12.787
6	498.914,788 414.493,67	7	498.912,859 414.488,168	5.83
7	498.912,859 414.488,168	8	498.918,289 414.485,463	6.066
8	498.918,289 414.485,463	9	498.924,867 414.481,794	7.532
9	498.924,867 414.481,794	10	498.929,256 414.489,65	8.999
10	498.929,256 414.489,65	11	498.943,07 414.484,405	14.776
11	498.943,07 414.484,405	1	498.946,698 414.496,106	12.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 241, Jud. Arges, Pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 507	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 241, Jud. Arges, Pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5103, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces Seria DM, Nr. 041914, din data 01.01.2003, eliberat de PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINTILĂ I. GHEORGHE, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA; Certificat de Deces Seria DM, Nr. 041914, din data 01.01.2003, eliberat de PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINTILĂ I. GHEORGHE, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

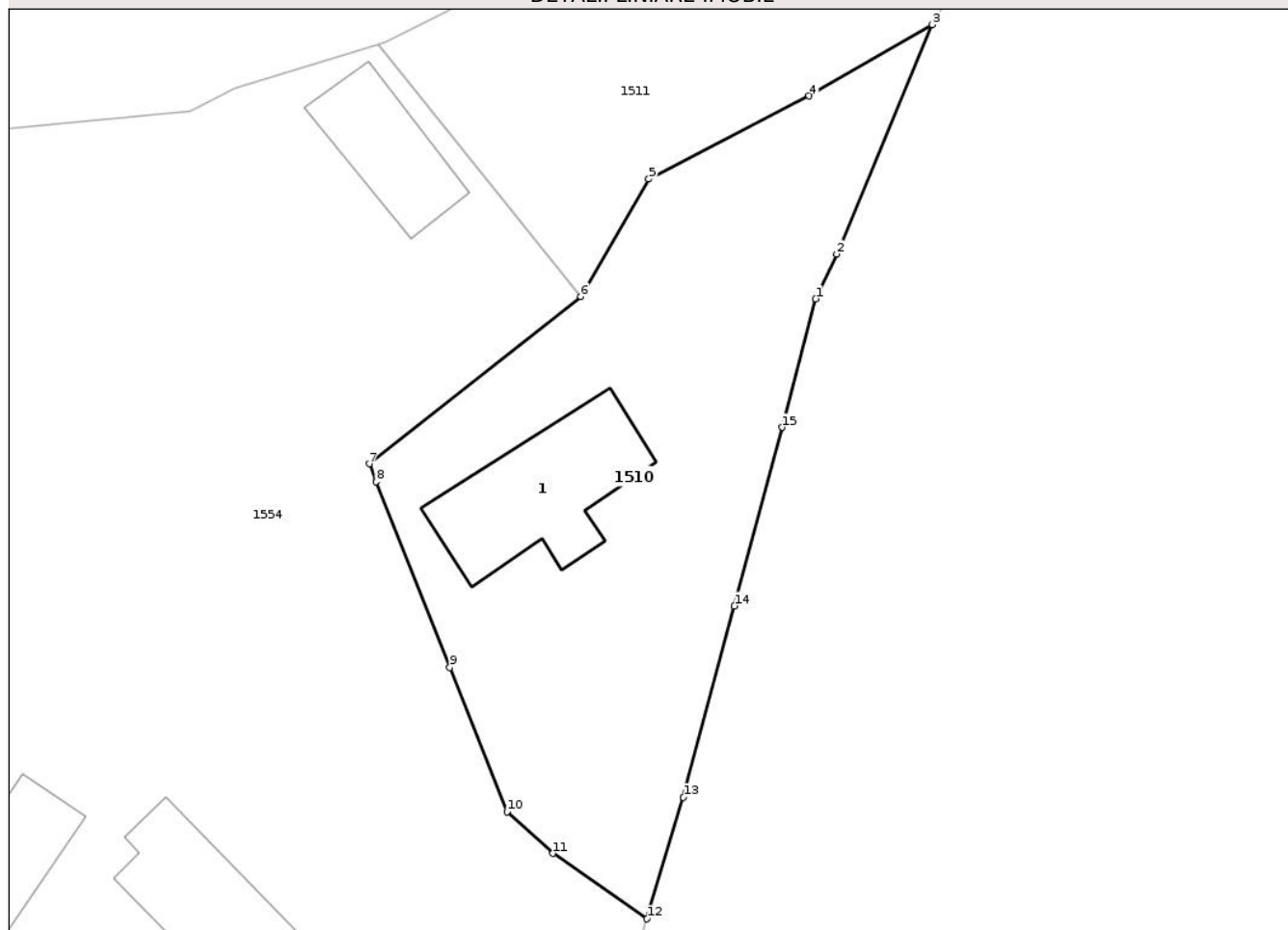
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	236	20	1138	-	în act tarla 18
2	faneata	DA	271	20	1138	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.961,778 414.549,926	2	498.962,815 414.552,149	2.453
2	498.962,815 414.552,149	3	498.967,554 414.563,527	12.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.967,554 414.563,527	4	498.961,447 414.559,992	7.056
4	498.961,447 414.559,992	5	498.953,505 414.555,867	8.949
5	498.953,505 414.555,867	6	498.950,14 414.550,04	6.729
6	498.950,14 414.550,04	7	498.939,648 414.541,747	13.374
7	498.939,648 414.541,747	8	498.939,988 414.540,856	0.954
8	498.939,988 414.540,856	9	498.943,64 414.531,643	9.91
9	498.943,64 414.531,643	10	498.946,474 414.524,494	7.69
10	498.946,474 414.524,494	11	498.948,747 414.522,426	3.073
11	498.948,747 414.522,426	12	498.953,412 414.519,182	5.682
12	498.953,412 414.519,182	13	498.955,221 414.525,209	6.293
13	498.955,221 414.525,209	14	498.957,752 414.534,696	9.819
14	498.957,752 414.534,696	15	498.960,102 414.543,56	9.17
15	498.960,102 414.543,56	1	498.961,778 414.549,926	6.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, pct. C. casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 459	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123105, din 23/06/2003 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de Deces, Seria D 9, Nr. 499544, din data 30.11.1992, eliberat de Consiliul Local Godeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTIMIE N. ION, Lipsă CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

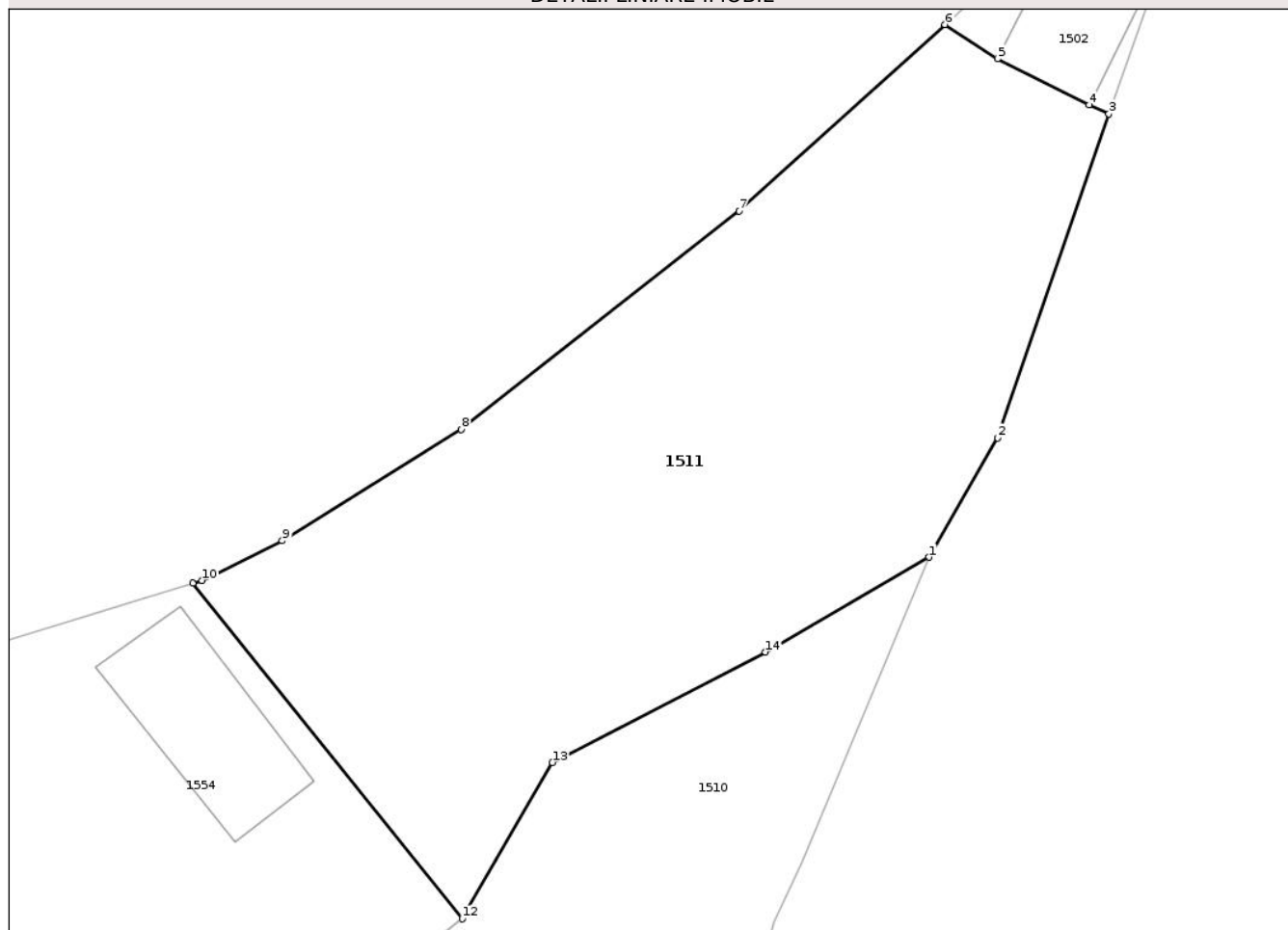
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	459	20	1138, 1139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.967,554 414.563,527	2	498.970,107 414.567,98	5.133
2	498.970,107 414.567,98	3	498.974,253 414.580,061	12.773
3	498.974,253 414.580,061	4	498.973,514 414.580,407	0.816
4	498.973,514 414.580,407	5	498.970,093 414.582,115	3.824
5	498.970,093 414.582,115	6	498.968,141 414.583,392	2.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.968,141 414.583,392	7	498.960,474 414.576,44	10.35
7	498.960,474 414.576,44	8	498.950,108 414.568,298	13.181
8	498.950,108 414.568,298	9	498.943,433 414.564,143	7.863
9	498.943,433 414.564,143	10	498.940,44 414.562,659	3.341
10	498.940,44 414.562,659	11	498.940,091 414.562,552	0.365
11	498.940,091 414.562,552	12	498.950,14 414.550,04	16.048
12	498.950,14 414.550,04	13	498.953,505 414.555,867	6.729
13	498.953,505 414.555,867	14	498.961,447 414.559,992	8.949
14	498.961,447 414.559,992	1	498.967,554 414.563,527	7.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, Ulița Hera

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Jud. Arges, Ulița Hera	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	142	20	1105	-	
2	livada	DA	507	20	1104, 1105	-	
3	faneata	DA	282	20	1105, 1106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.794,274 414.440,975	2	498.772,445 414.446,861	22.609
2	498.772,445 414.446,861	3	498.775,264 414.438,6	8.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.775,264 414.438,6	4	498.776,854 414.432,224	6.571
4	498.776,854 414.432,224	5	498.778,42 414.423,429	8.933
5	498.778,42 414.423,429	6	498.779,016 414.419,084	4.386
6	498.779,016 414.419,084	7	498.780,003 414.411,507	7.641
7	498.780,003 414.411,507	8	498.781,404 414.403,448	8.18
8	498.781,404 414.403,448	9	498.782,008 414.401,324	2.208
9	498.782,008 414.401,324	10	498.783,208 414.397,104	4.387
10	498.783,208 414.397,104	11	498.784,657 414.392,095	5.214
11	498.784,657 414.392,095	12	498.784,75 414.389,467	2.63
12	498.784,75 414.389,467	13	498.784,507 414.379,191	10.279
13	498.784,507 414.379,191	14	498.795,671 414.378,199	11.208
14	498.795,671 414.378,199	15	498.794,943 414.404,752	26.563
15	498.794,943 414.404,752	16	498.794,805 414.409,796	5.046
16	498.794,805 414.409,796	17	498.794,731 414.415,124	5.329
17	498.794,731 414.415,124	18	498.792,927 414.428,768	13.763
18	498.792,927 414.428,768	1	498.794,274 414.440,975	12.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 245, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 90 Masurata: 134	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 216, din 14/12/1998 emis de BNP BANUTA GEORGETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) EFTENE DANIELA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B3	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

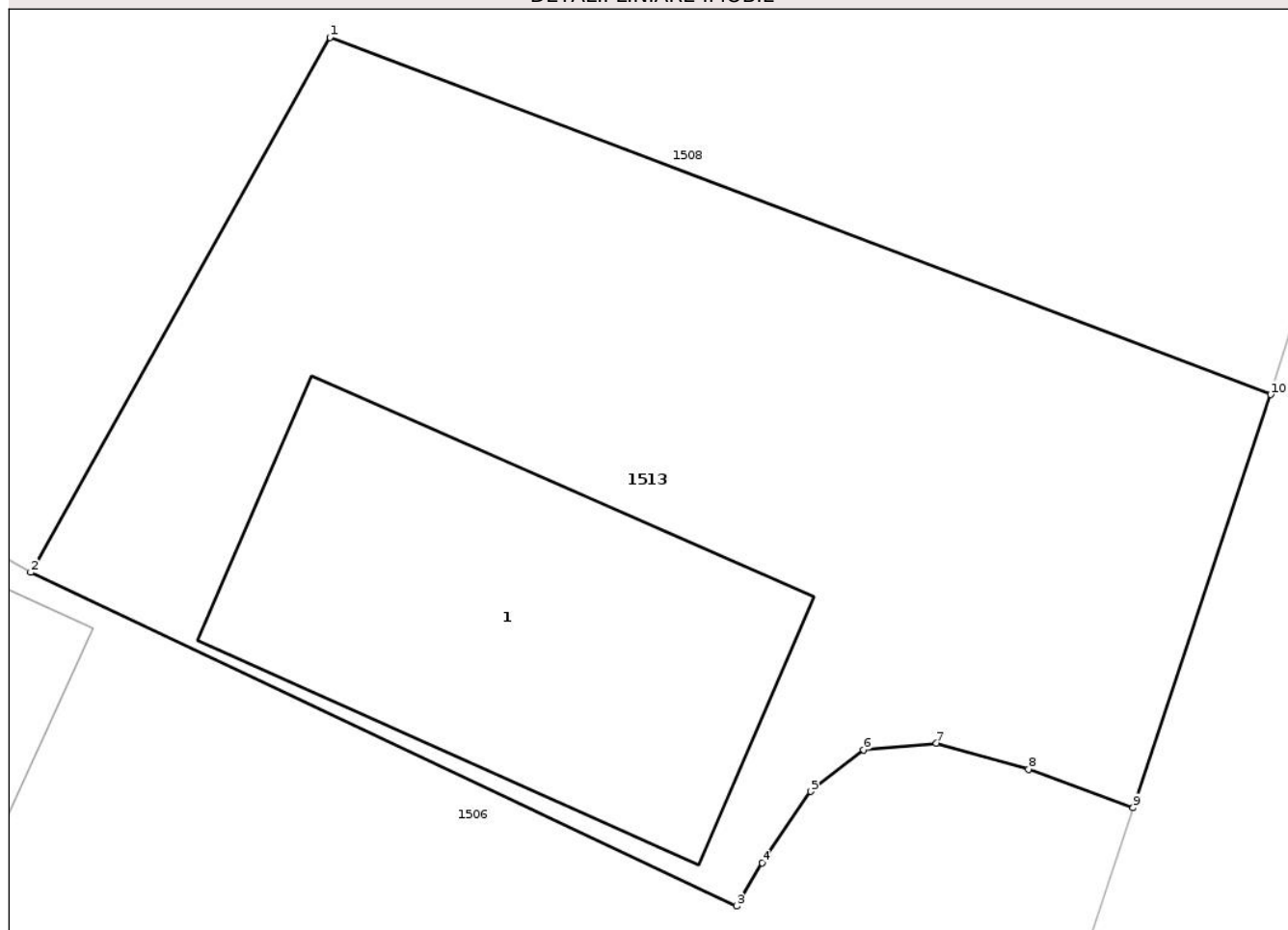
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 90 Masurata: 134	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	134	20	1134	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.929,256 414.489,65	2	498.924,867 414.481,794	8.999
2	498.924,867 414.481,794	3	498.935,226 414.476,893	11.46
3	498.935,226 414.476,893	4	498.935,605 414.477,526	0.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.935,605 414.477,526	5	498.936,313 414.478,576	1.266
5	498.936,313 414.478,576	6	498.937,091 414.479,189	0.99
6	498.937,091 414.479,189	7	498.938,162 414.479,283	1.075
7	498.938,162 414.479,283	8	498.939,516 414.478,903	1.406
8	498.939,516 414.478,903	9	498.941,05 414.478,334	1.636
9	498.941,05 414.478,334	10	498.943,07 414.484,405	6.398
10	498.943,07 414.484,405	1	498.929,256 414.489,65	14.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, Ulița Flanja

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.113	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

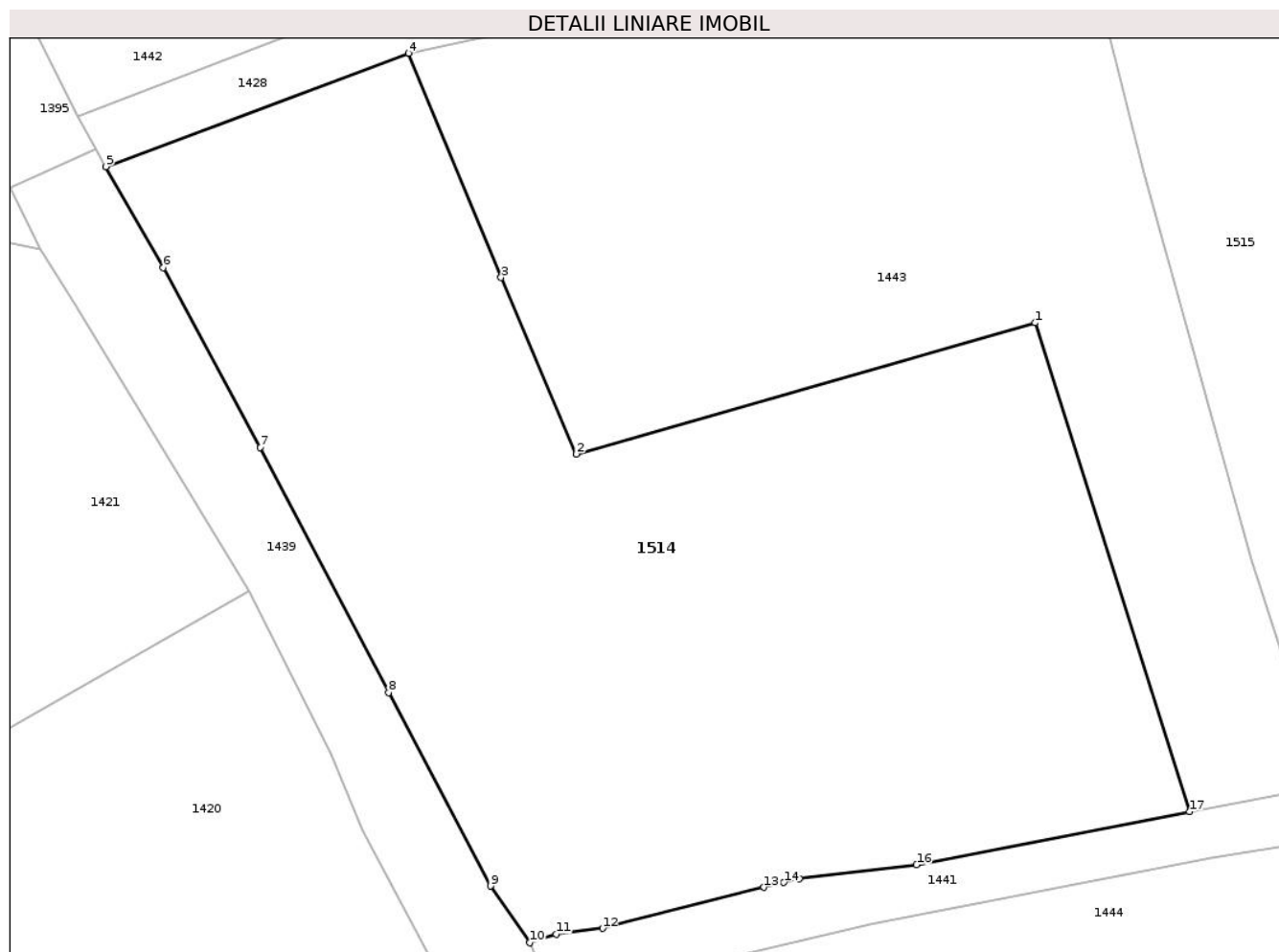
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.113	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.313,469 409.089,487	2	498.291,163 409.083,109	23.2
2	498.291,163 409.083,109	3	498.287,49 409.091,687	9.331
3	498.287,49 409.091,687	4	498.282,988 409.102,585	11.791
4	498.282,988 409.102,585	5	498.268,283 409.097,08	15.702
5	498.268,283 409.097,08	6	498.271,078 409.092,168	5.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.271,078 409.092,168	7	498.275,773 409.083,441	9.91
7	498.275,773 409.083,441	8	498.282,032 409.071,531	13.454
8	498.282,032 409.071,531	9	498.286,982 409.062,128	10.626
9	498.286,982 409.062,128	10	498.288,89 409.059,372	3.352
10	498.288,89 409.059,372	11	498.290,169 409.059,782	1.343
11	498.290,169 409.059,782	12	498.292,426 409.060,071	2.275
12	498.292,426 409.060,071	13	498.300,281 409.062,062	8.103
13	498.300,281 409.062,062	14	498.301,246 409.062,303	0.995
14	498.301,246 409.062,303	15	498.302,0 409.062,493	0.778
15	498.302,0 409.062,493	16	498.307,688 409.063,157	5.727
16	498.307,688 409.063,157	17	498.320,963 409.065,741	13.524
17	498.320,963 409.065,741	1	498.313,469 409.089,487	24.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. LA POD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86300, din 12/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEOSCESCU I.S. ION, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

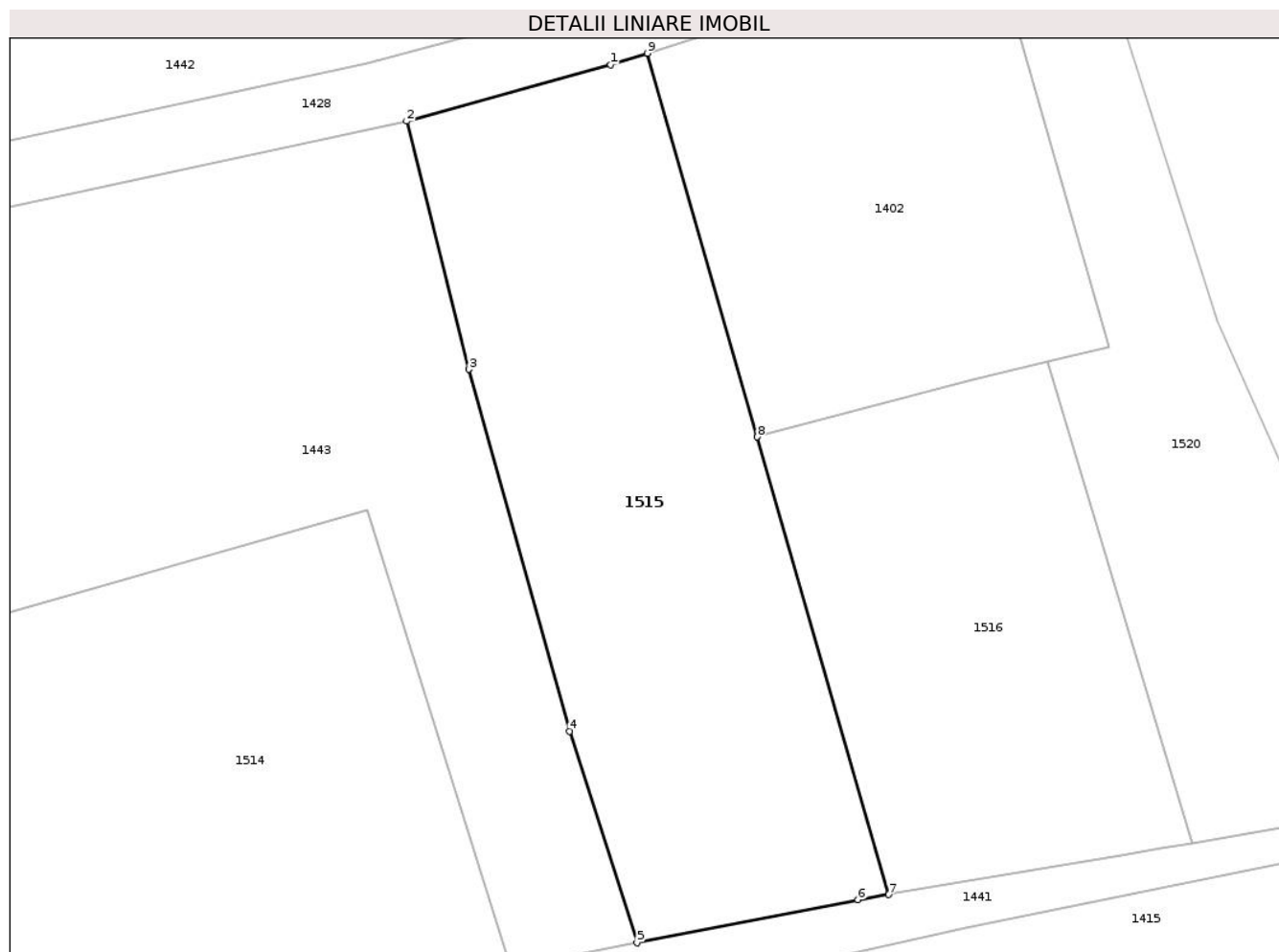
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.326,13 409.112,566	2	498.315,535 409.109,645	10.99
2	498.315,535 409.109,645	3	498.318,774 409.096,769	13.277
3	498.318,774 409.096,769	4	498.324,0 409.077,998	19.485
4	498.324,0 409.077,998	5	498.327,49 409.067,011	11.528
5	498.327,49 409.067,011	6	498.338,98 409.069,244	11.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.338,98 409.069,244	7	498.340,568 409.069,51	1.61
7	498.340,568 409.069,51	8	498.333,743 409.093,265	24.716
8	498.333,743 409.093,265	9	498.328,023 409.113,174	20.714
9	498.328,023 409.113,174	1	498.326,13 409.112,566	1.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. LA GÎRLĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82413, din 08/01/1996 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GEORGESCU IL. STELIAN, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

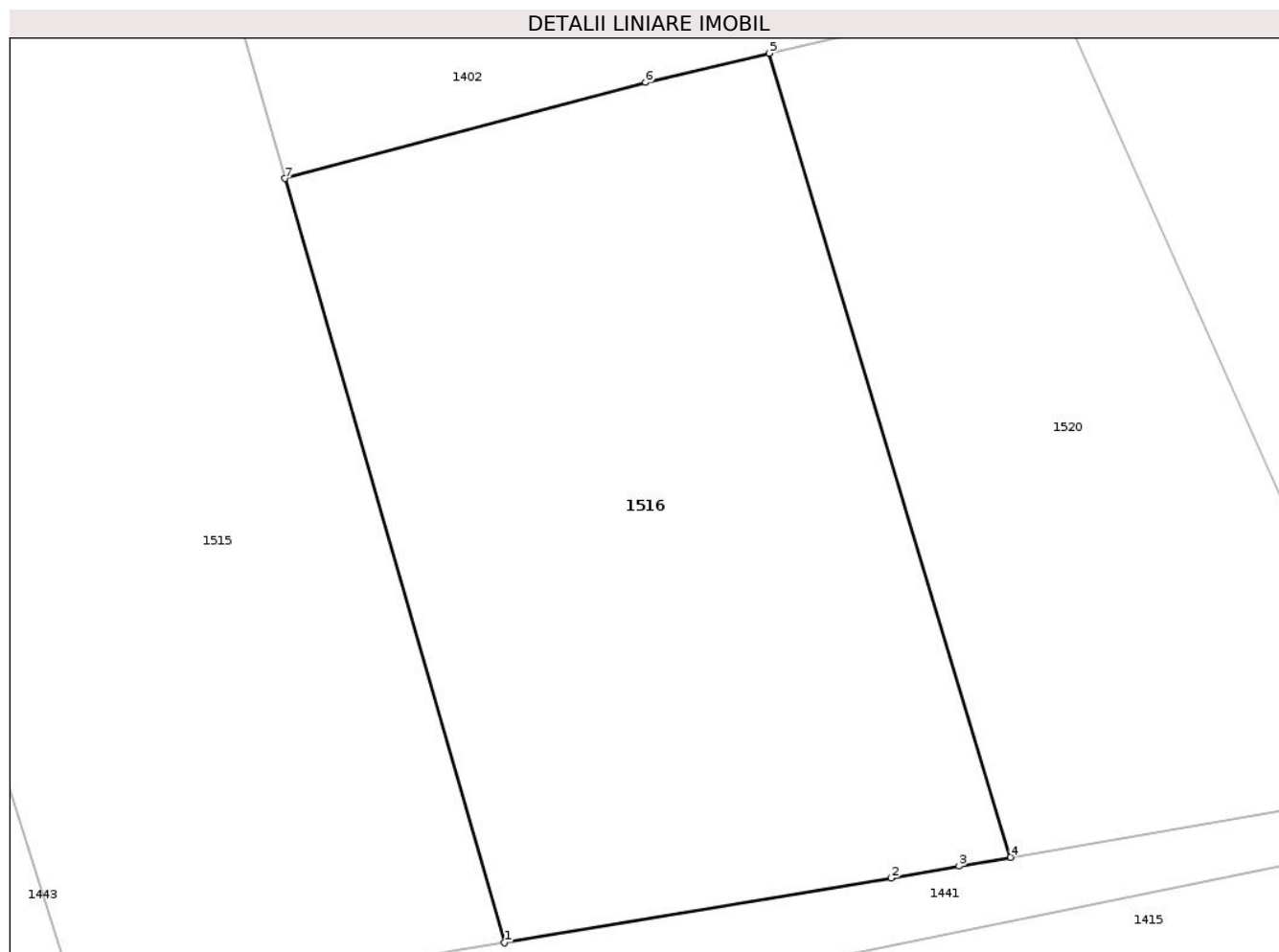
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.340,568 409.069,51	2	498.352,609 409.071,524	12.208
2	498.352,609 409.071,524	3	498.354,717 409.071,89	2.14
3	498.354,717 409.071,89	4	498.356,317 409.072,168	1.624
4	498.356,317 409.072,168	5	498.348,814 409.097,161	26.095
5	498.348,814 409.097,161	6	498.344,956 409.096,251	3.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.344,956 409.096,251	7	498.333,743 409.093,265	11.604
7	498.333,743 409.093,265	1	498.340,568 409.069,51	24.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 827	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3594, din 13/11/1993 emis de JUDECĂTORIA CÎMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 12/1/1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZDIDEANU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

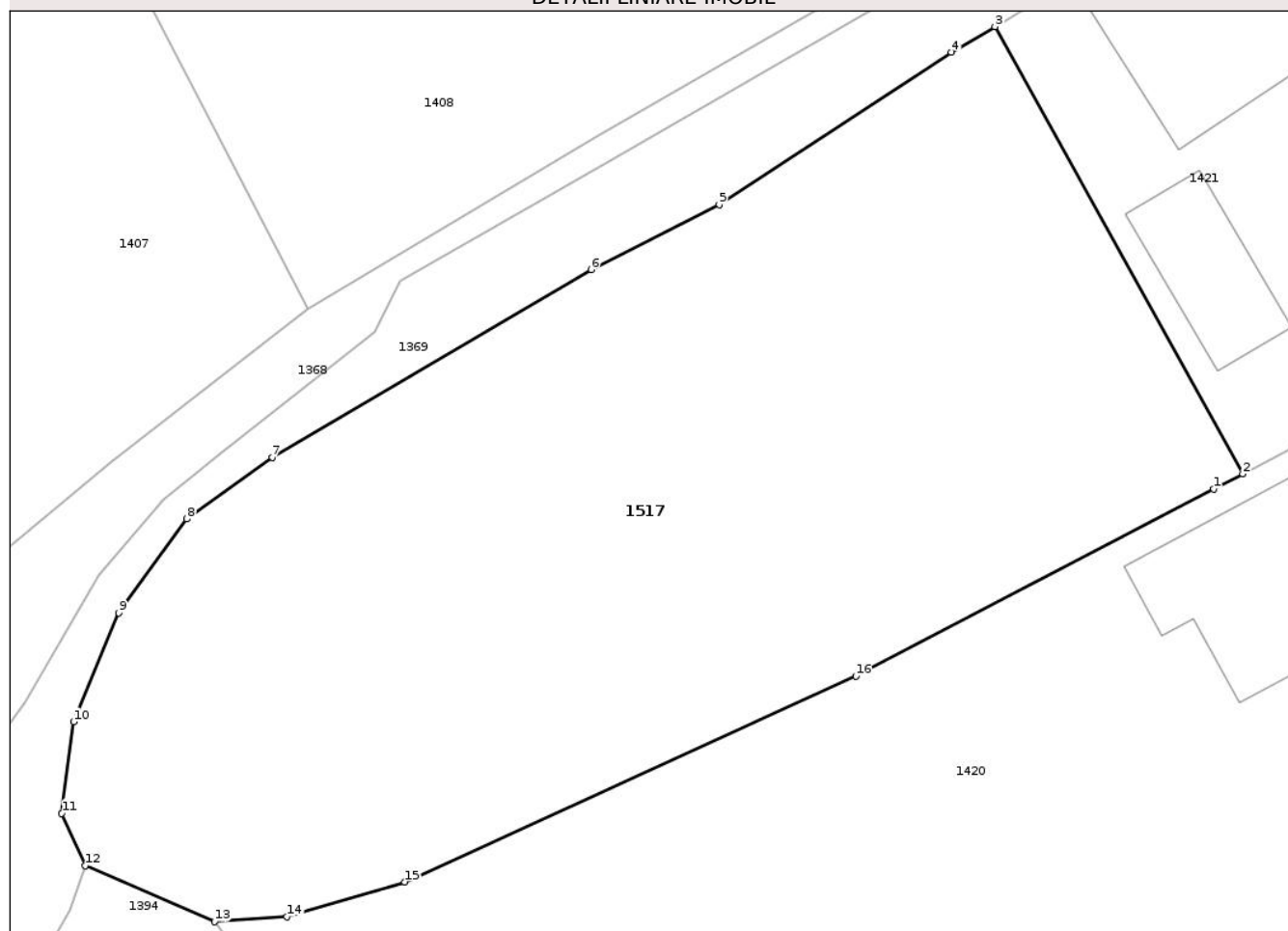
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	827	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.243,924 409.059,304	2	498.245,076 409.059,905	1.299
2	498.245,076 409.059,905	3	498.235,222 409.077,708	20.348
3	498.235,222 409.077,708	4	498.233,485 409.076,684	2.016
4	498.233,485 409.076,684	5	498.224,248 409.070,625	11.047
5	498.224,248 409.070,625	6	498.219,143 409.068,038	5.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.219,143 409.068,038	7	498.206,454 409.060,57	14.724
7	498.206,454 409.060,57	8	498.203,062 409.058,108	4.191
8	498.203,062 409.058,108	9	498.200,354 409.054,371	4.615
9	498.200,354 409.054,371	10	498.198,556 409.050,044	4.686
10	498.198,556 409.050,044	11	498.198,083 409.046,401	3.674
11	498.198,083 409.046,401	12	498.199,015 409.044,313	2.287
12	498.199,015 409.044,313	13	498.204,157 409.042,085	5.604
13	498.204,157 409.042,085	14	498.207,041 409.042,282	2.891
14	498.207,041 409.042,282	15	498.211,737 409.043,67	4.897
15	498.211,737 409.043,67	16	498.229,683 409.051,865	19.729
16	498.229,683 409.051,865	1	498.243,924 409.059,304	16.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		996	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) BUTURICĂ VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

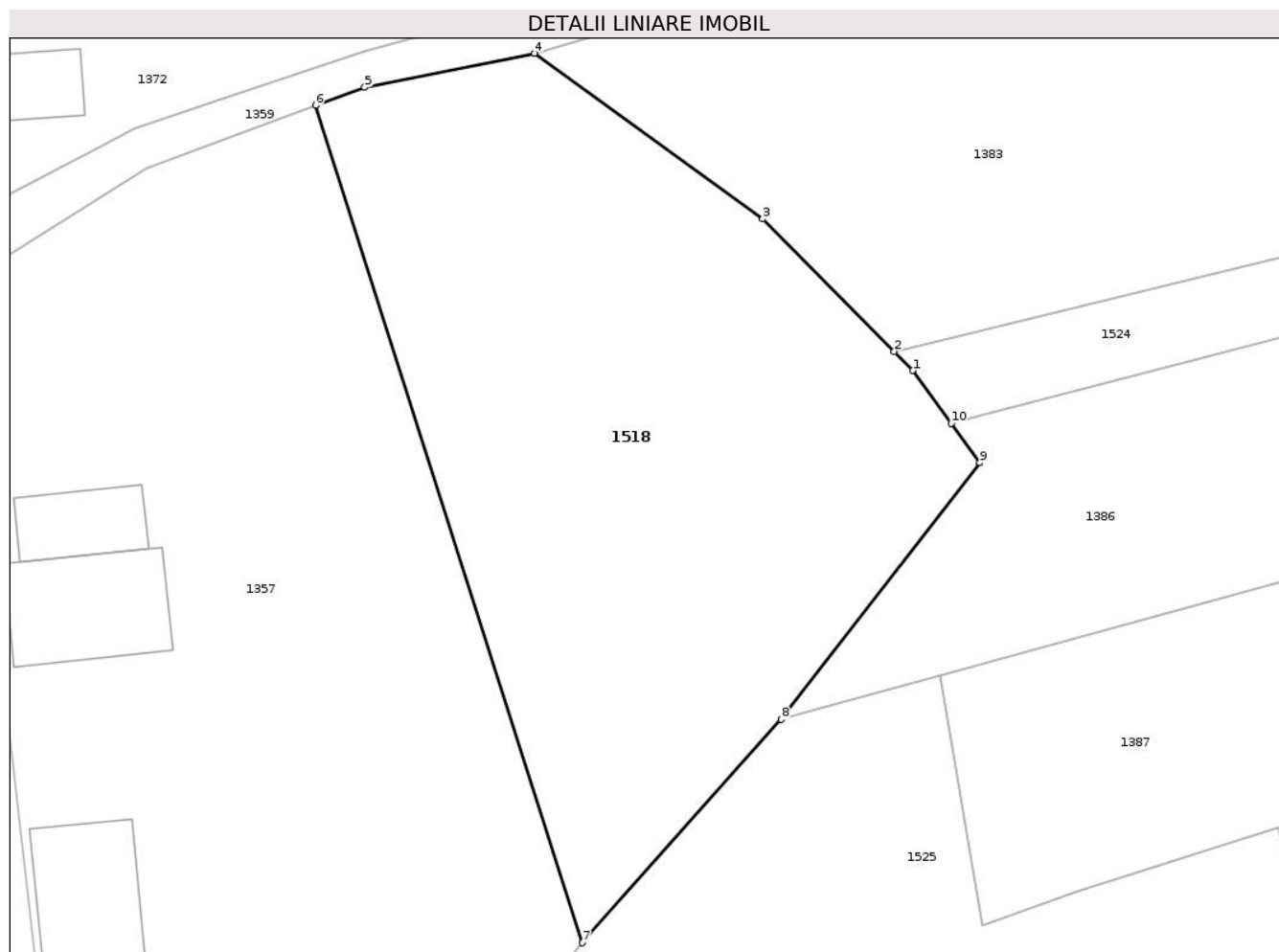
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	996	21	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.149,234 409.262,801	2	498.148,15 409.263,893	1.539
2	498.148,15 409.263,893	3	498.140,609 409.271,486	10.701
3	498.140,609 409.271,486	4	498.127,52 409.280,993	16.177
4	498.127,52 409.280,993	5	498.117,772 409.279,036	9.943
5	498.117,772 409.279,036	6	498.114,958 409.278,0	2.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.114,958 409.278,0	7	498.130,248 409.229,985	50.391
7	498.130,248 409.229,985	8	498.141,676 409.242,798	17.169
8	498.141,676 409.242,798	9	498.153,064 409.257,513	18.607
9	498.153,064 409.257,513	10	498.151,427 409.259,774	2.791
10	498.151,427 409.259,774	1	498.149,234 409.262,801	3.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. "Peste Garla"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		387	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 989, din 29/05/2006 emis de JUDECATORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 4555/2005;Proces-verbal de punere în posesie, în DOSAR NR. 264/2008;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPA MARIANA	
	2) RADULESCU GABRIEL, Lipsă CNP;	

C. Partea III. SARCINI

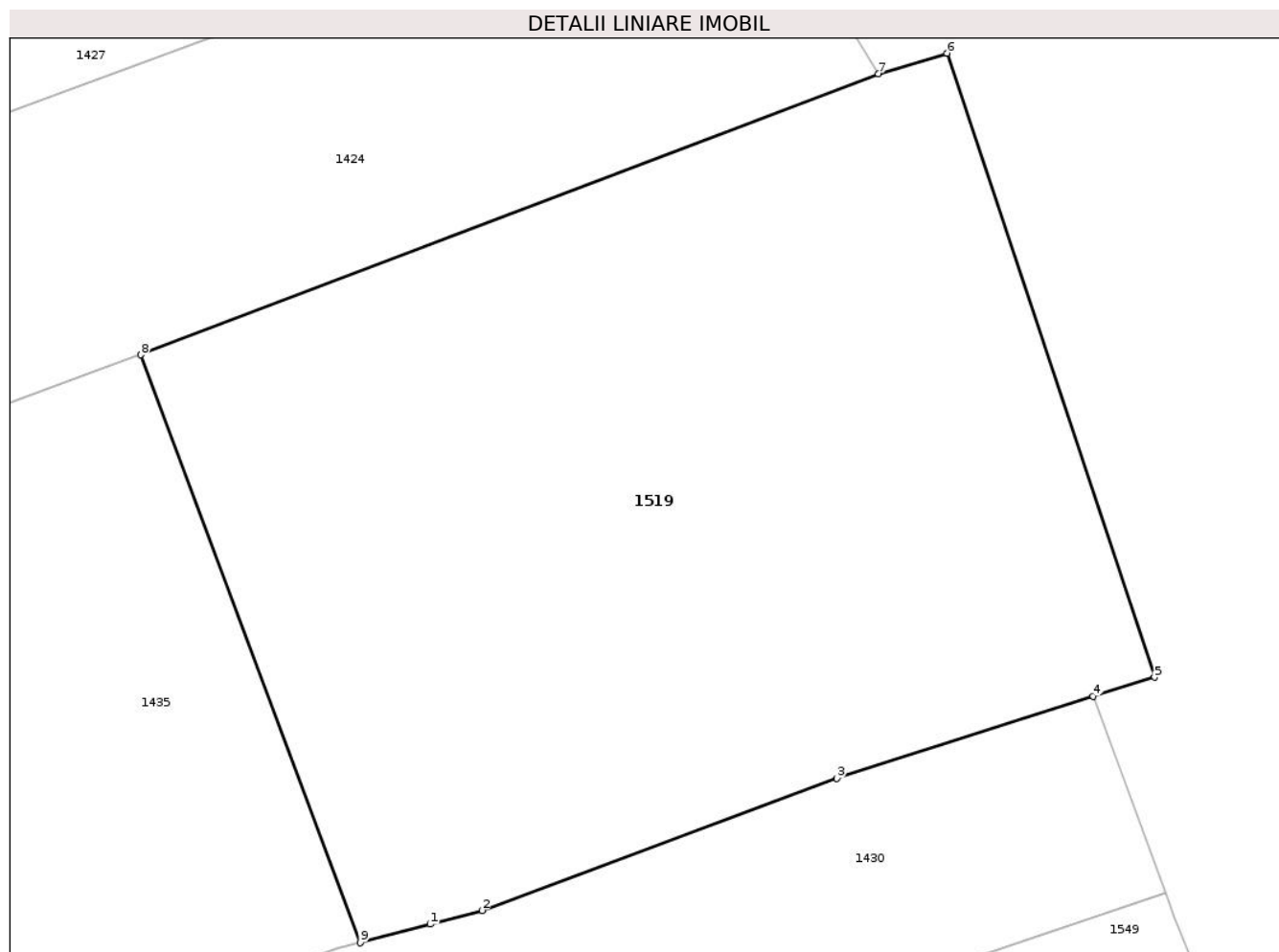
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 989, din 29/05/2006 emis de JUDECATORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 4555/2005;Proces-verbal de punere în posesie, în DOSAR NR. 264/2008;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând sultă în valoare de 462 lei	A1
	1) SERBAN N ION, Lipsă CNP;	
	2) SERBAN GHEORGHITA, Lipsă CNP;	
	3) SERBAN ANDREEA, Lipsă CNP;	
	4) SERBAN GEORGIANA, Lipsă CNP;	
	5) SERBAN RAZVAN, Lipsă CNP;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	387	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.309,263 409.175,981	2	498.310,637 409.176,345	1.421
2	498.310,637 409.176,345	3	498.320,085 409.179,856	10.079
3	498.320,085 409.179,856	4	498.326,894 409.182,039	7.15
4	498.326,894 409.182,039	5	498.328,53 409.182,543	1.712
5	498.328,53 409.182,543	6	498.323,009 409.199,131	17.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.323,009 409.199,131	7	498.321,183 409.198,579	1.908
7	498.321,183 409.198,579	8	498.301,566 409.191,116	20.989
8	498.301,566 409.191,116	9	498.307,399 409.175,486	16.683
9	498.307,399 409.175,486	1	498.309,263 409.175,981	1.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		406	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

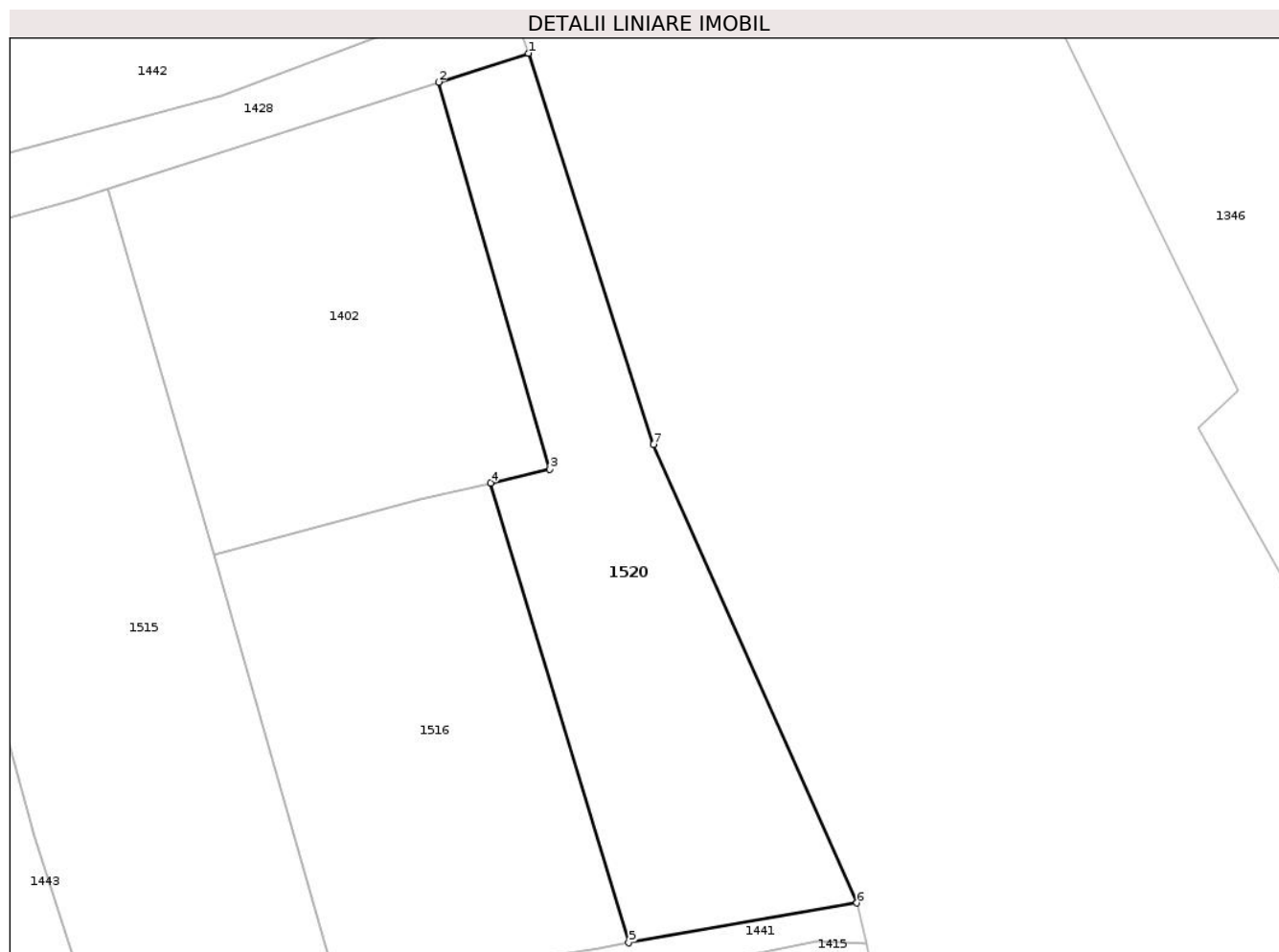
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	406	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.350,857 409.120,514	2	498.345,967 409.118,942	5.136
2	498.345,967 409.118,942	3	498.352,009 409.097,914	21.879
3	498.352,009 409.097,914	4	498.348,814 409.097,161	3.283
4	498.348,814 409.097,161	5	498.356,317 409.072,168	26.095
5	498.356,317 409.072,168	6	498.368,731 409.074,324	12.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.368,731 409.074,324	7	498.357,652 409.099,244	27.272
7	498.357,652 409.099,244	1	498.350,857 409.120,514	22.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.049	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

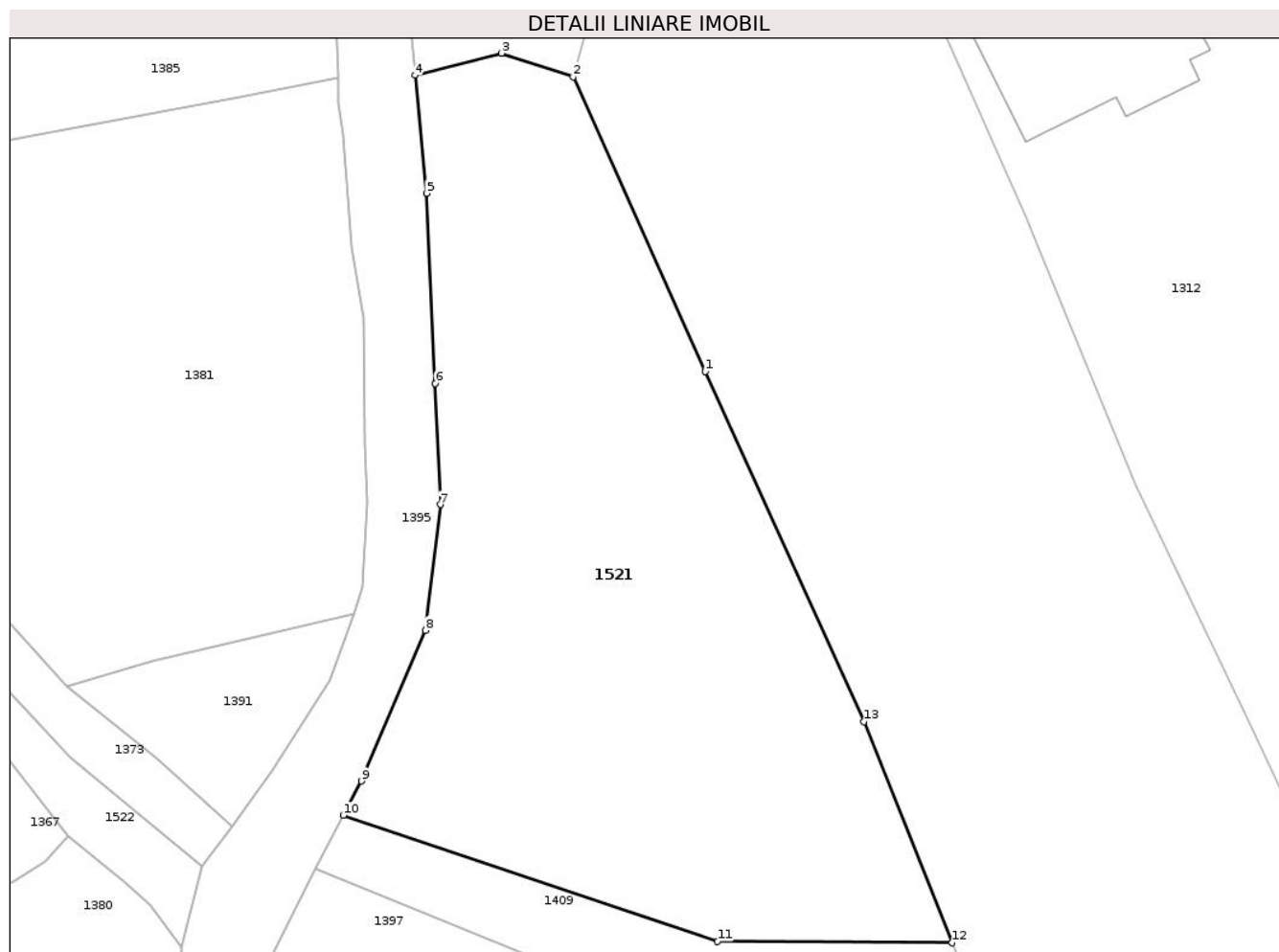
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.049	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.223,223 409.433,715	2	498.215,25 409.451,475	19.468
2	498.215,25 409.451,475	3	498.210,936 409.452,904	4.545
3	498.210,936 409.452,904	4	498.205,703 409.451,571	5.4
4	498.205,703 409.451,571	5	498.206,412 409.444,459	7.147
5	498.206,412 409.444,459	6	498.206,927 409.432,987	11.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.206,927 409.432,987	7	498.207,236 409.425,67	7.324
7	498.207,236 409.425,67	8	498.206,33 409.418,08	7.644
8	498.206,33 409.418,08	9	498.202,469 409.408,994	9.872
9	498.202,469 409.408,994	10	498.201,369 409.406,933	2.336
10	498.201,369 409.406,933	11	498.223,972 409.399,325	23.849
11	498.223,972 409.399,325	12	498.238,13 409.399,237	14.158
12	498.238,13 409.399,237	13	498.232,816 409.412,582	14.364
13	498.232,816 409.412,582	1	498.223,223 409.433,715	23.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		76	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

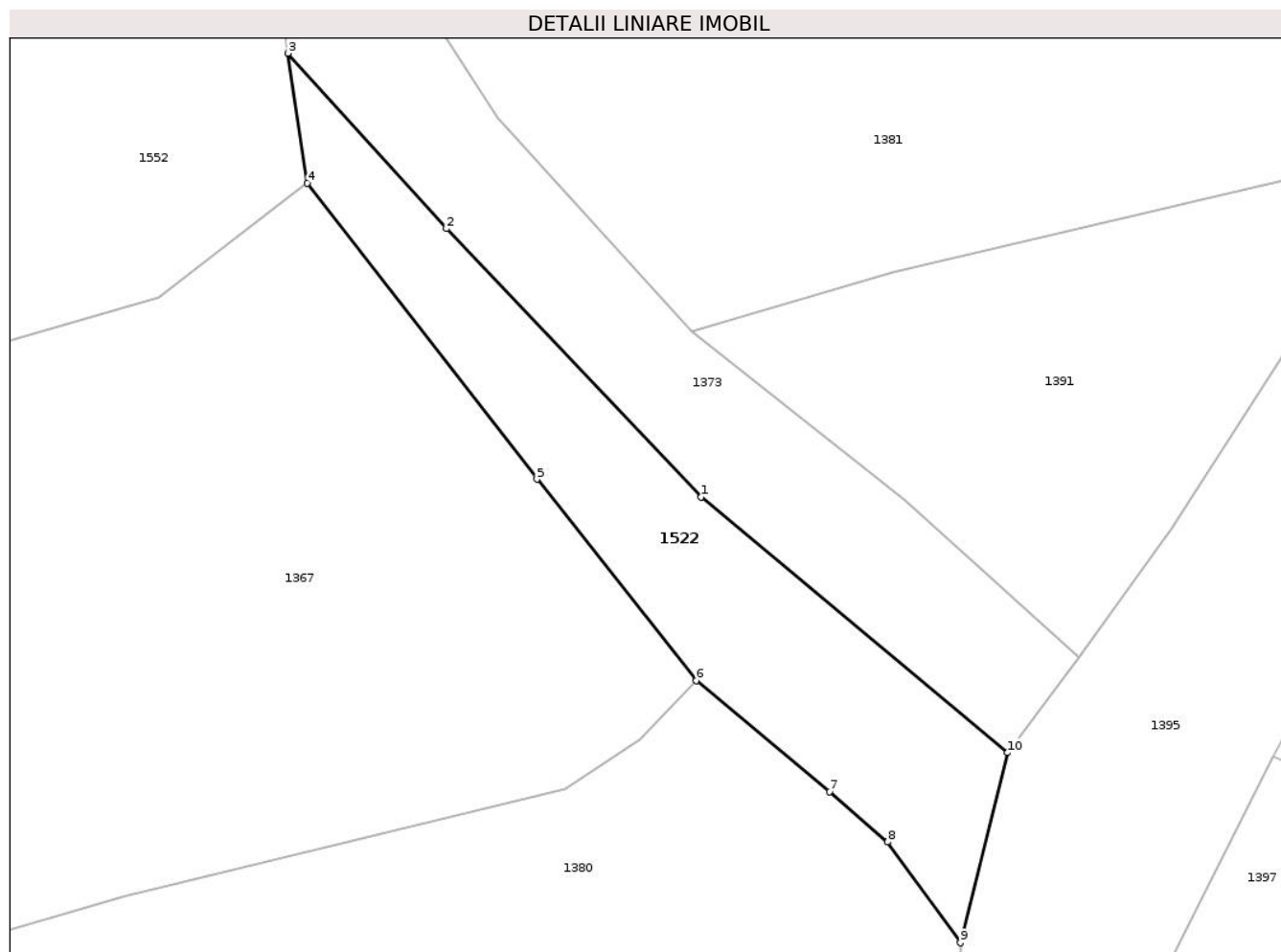
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	76	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	76	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.184,917 409.410,43	2	498.178,356 409.417,346	9.533
2	498.178,356 409.417,346	3	498.174,267 409.421,866	6.095
3	498.174,267 409.421,866	4	498.174,772 409.418,515	3.389
4	498.174,772 409.418,515	5	498.180,689 409.410,888	9.653
5	498.180,689 409.410,888	6	498.184,793 409.405,7	6.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.184,793 409.405,7	7	498.188,24 409.402,837	4.481
7	498.188,24 409.402,837	8	498.189,726 409.401,542	1.971
8	498.189,726 409.401,542	9	498.191,606 409.398,944	3.207
9	498.191,606 409.398,944	10	498.192,824 409.403,842	5.047
10	498.192,824 409.403,842	1	498.184,917 409.410,43	10.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		249	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

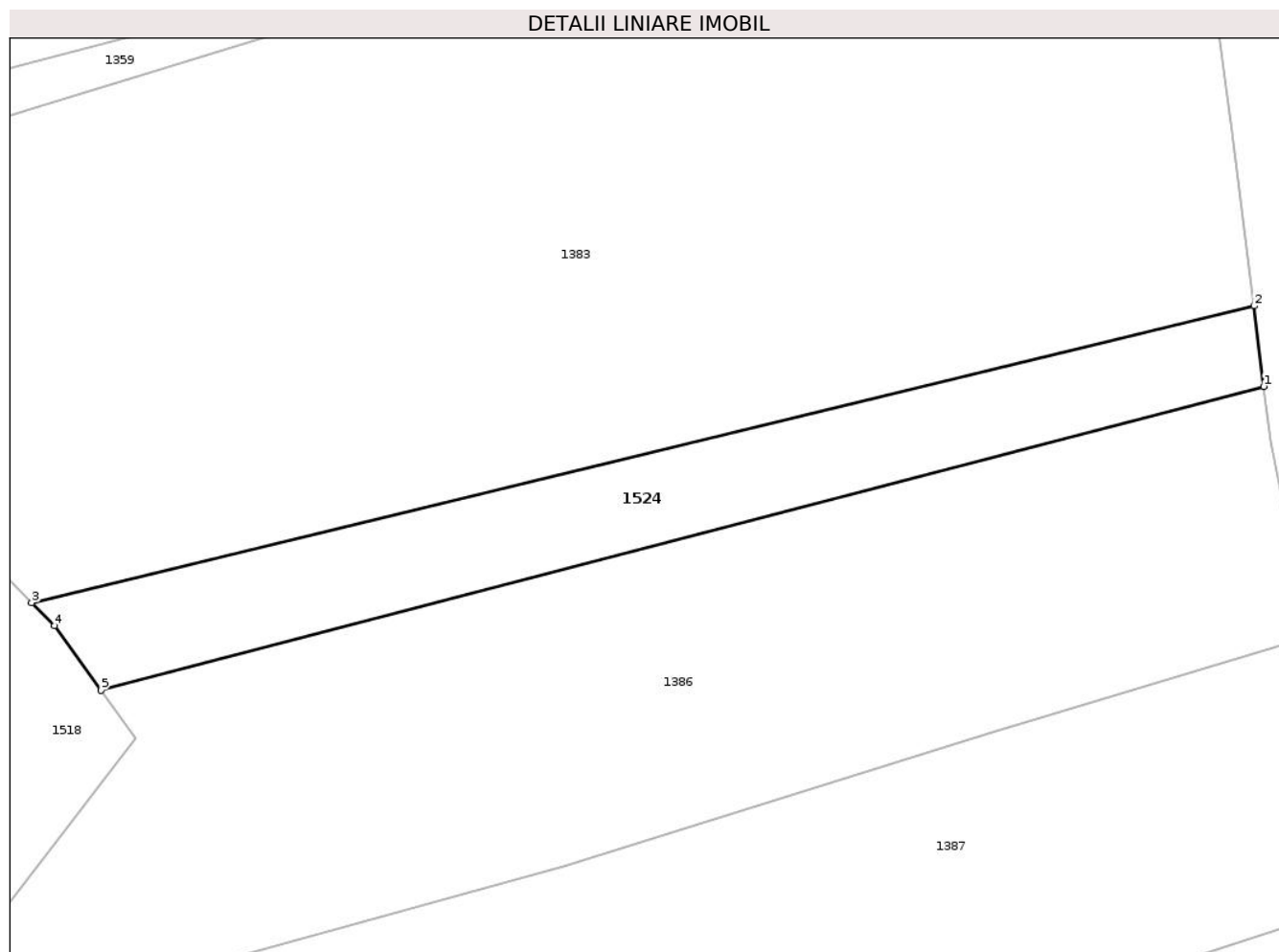
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	249	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.206,253 409.274,085	2	498.205,787 409.277,88	3.824
2	498.205,787 409.277,88	3	498.148,15 409.263,893	59.31
3	498.148,15 409.263,893	4	498.149,234 409.262,801	1.539
4	498.149,234 409.262,801	5	498.151,427 409.259,774	3.738
5	498.151,427 409.259,774	1	498.206,253 409.274,085	56.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.037	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

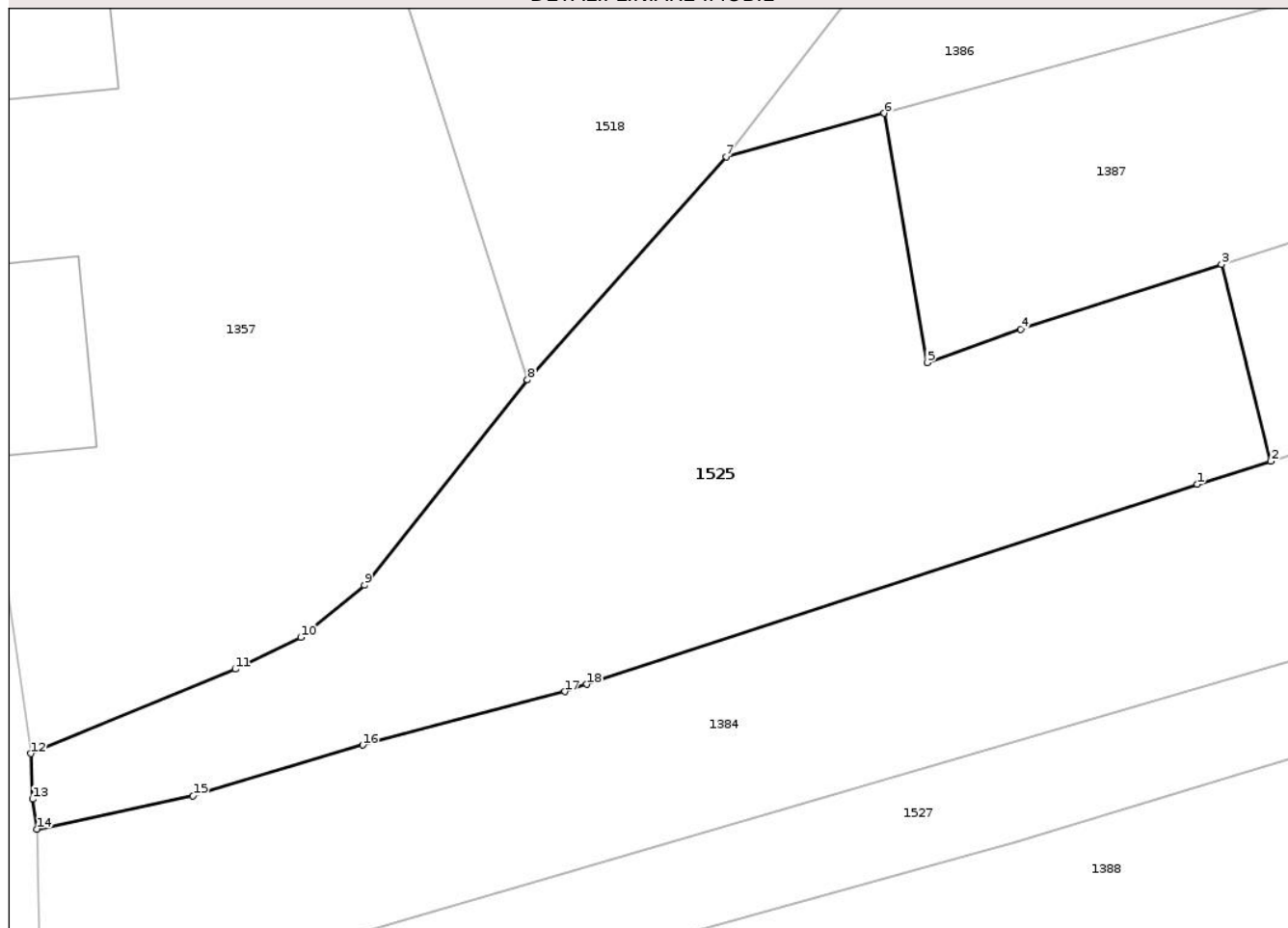
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	726	21	-	-	
2	fâneata	DA	311	21	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.168,774 409.223,981	2	498.172,995 409.225,306	4.424
2	498.172,995 409.225,306	3	498.170,167 409.236,606	11.649
3	498.170,167 409.236,606	4	498.158,608 409.232,897	12.139
4	498.158,608 409.232,897	5	498.153,249 409.230,968	5.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.153,249 409.230,968	6	498.150,767 409.245,303	14.548
6	498.150,767 409.245,303	7	498.141,676 409.242,798	9.43
7	498.141,676 409.242,798	8	498.130,248 409.229,985	17.169
8	498.130,248 409.229,985	9	498.120,867 409.218,184	15.075
9	498.120,867 409.218,184	10	498.117,208 409.215,183	4.732
10	498.117,208 409.215,183	11	498.113,438 409.213,353	4.191
11	498.113,438 409.213,353	12	498.101,687 409.208,499	12.714
12	498.101,687 409.208,499	13	498.101,786 409.205,884	2.617
13	498.101,786 409.205,884	14	498.102,023 409.204,16	1.74
14	498.102,023 409.204,16	15	498.111,021 409.206,081	9.201
15	498.111,021 409.206,081	16	498.120,774 409.208,994	10.179
16	498.120,774 409.208,994	17	498.132,386 409.212,064	12.011
17	498.132,386 409.212,064	18	498.133,653 409.212,479	1.333
18	498.133,653 409.212,479	1	498.168,774 409.223,981	36.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Principală, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		609	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

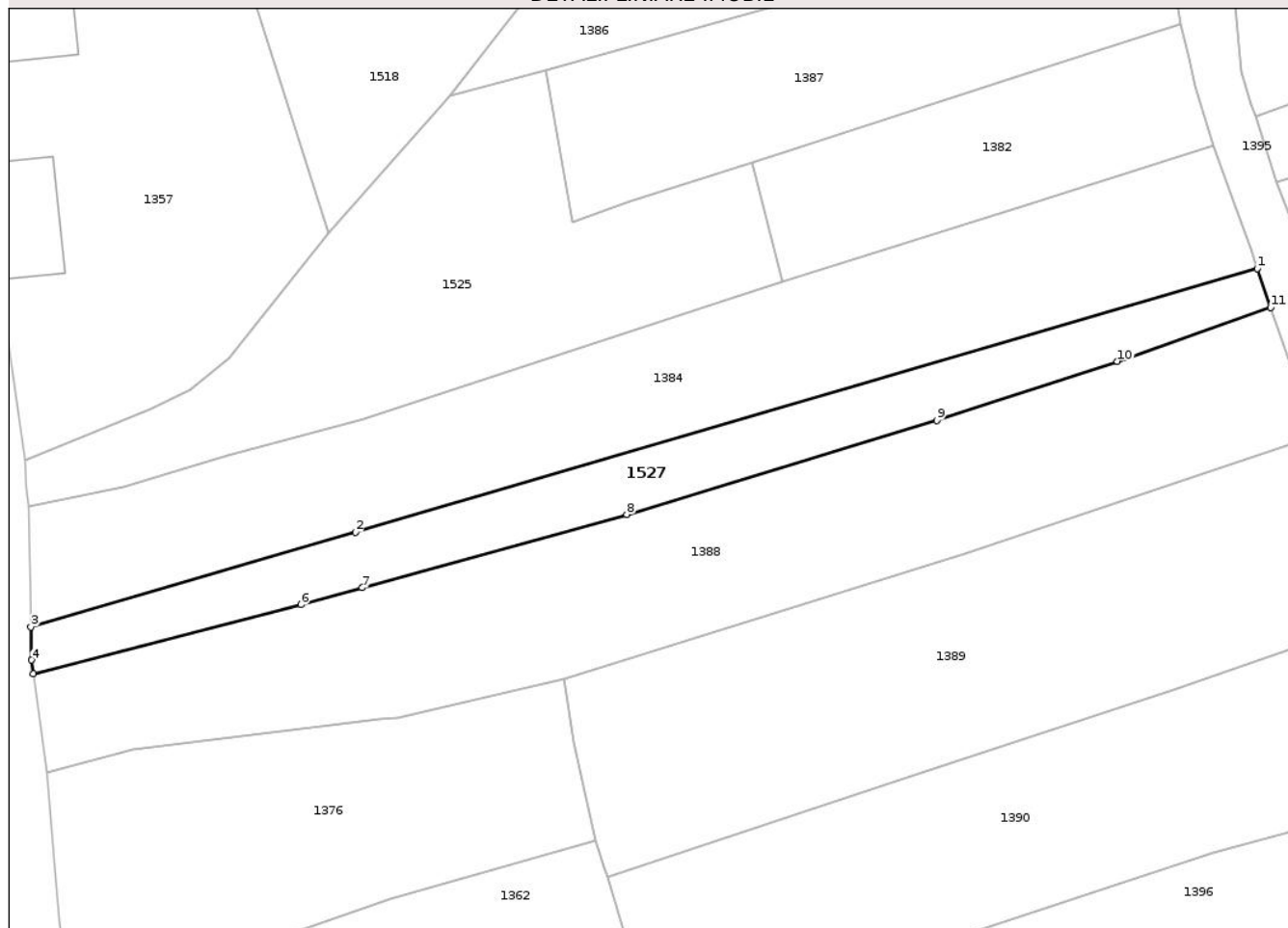
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	456	21	-	-	
2	livada	DA	153	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.217,734 409.226,588	2	498.132,805 409.201,784	88.477
2	498.132,805 409.201,784	3	498.102,252 409.192,86	31.83
3	498.102,252 409.192,86	4	498.102,315 409.189,746	3.115
4	498.102,315 409.189,746	5	498.102,491 409.188,455	1.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.102,491 409.188,455	6	498.127,701 409.194,961	26.036
6	498.127,701 409.194,961	7	498.133,445 409.196,552	5.96
7	498.133,445 409.196,552	8	498.158,372 409.203,46	25.866
8	498.158,372 409.203,46	9	498.187,543 409.212,29	30.478
9	498.187,543 409.212,29	10	498.204,558 409.217,866	17.905
10	498.204,558 409.217,866	11	498.218,999 409.222,919	15.3
11	498.218,999 409.222,919	1	498.217,734 409.226,588	3.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. CĂMIN CASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 145434, din 10/07/2019 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; EXTRAS DIN REGISTRUL DE DECES NR. 102, DATA 25.03.2025, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DRĂGOI ION	
	2) DRĂGOI PROFIRA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

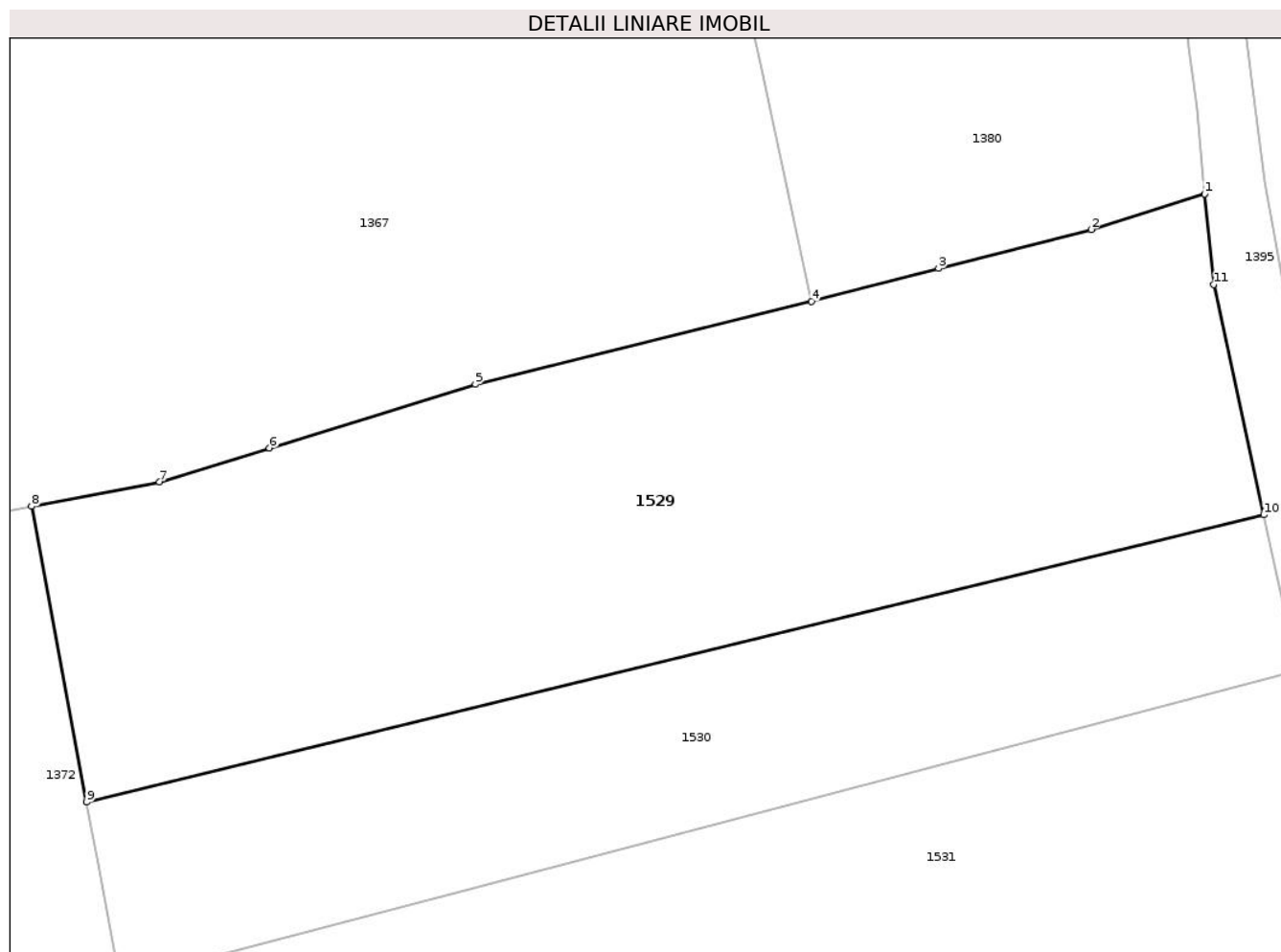
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	683	21	-	-	
2	faneata	DA	917	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.191,86 409.354,451	2	498.184,463 409.352,125	7.754
2	498.184,463 409.352,125	3	498.174,491 409.349,578	10.292
3	498.174,491 409.349,578	4	498.166,205 409.347,424	8.561
4	498.166,205 409.347,424	5	498.144,248 409.342,018	22.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.144,248 409.342,018	6	498.130,798 409.337,858	14.079
6	498.130,798 409.337,858	7	498.123,627 409.335,64	7.506
7	498.123,627 409.335,64	8	498.115,263 409.334,054	8.513
8	498.115,263 409.334,054	9	498.118,86 409.314,746	19.64
9	498.118,86 409.314,746	10	498.195,739 409.333,5	79.133
10	498.195,739 409.333,5	11	498.192,454 409.348,538	15.393
11	498.192,454 409.348,538	1	498.191,86 409.354,451	5.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		884	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

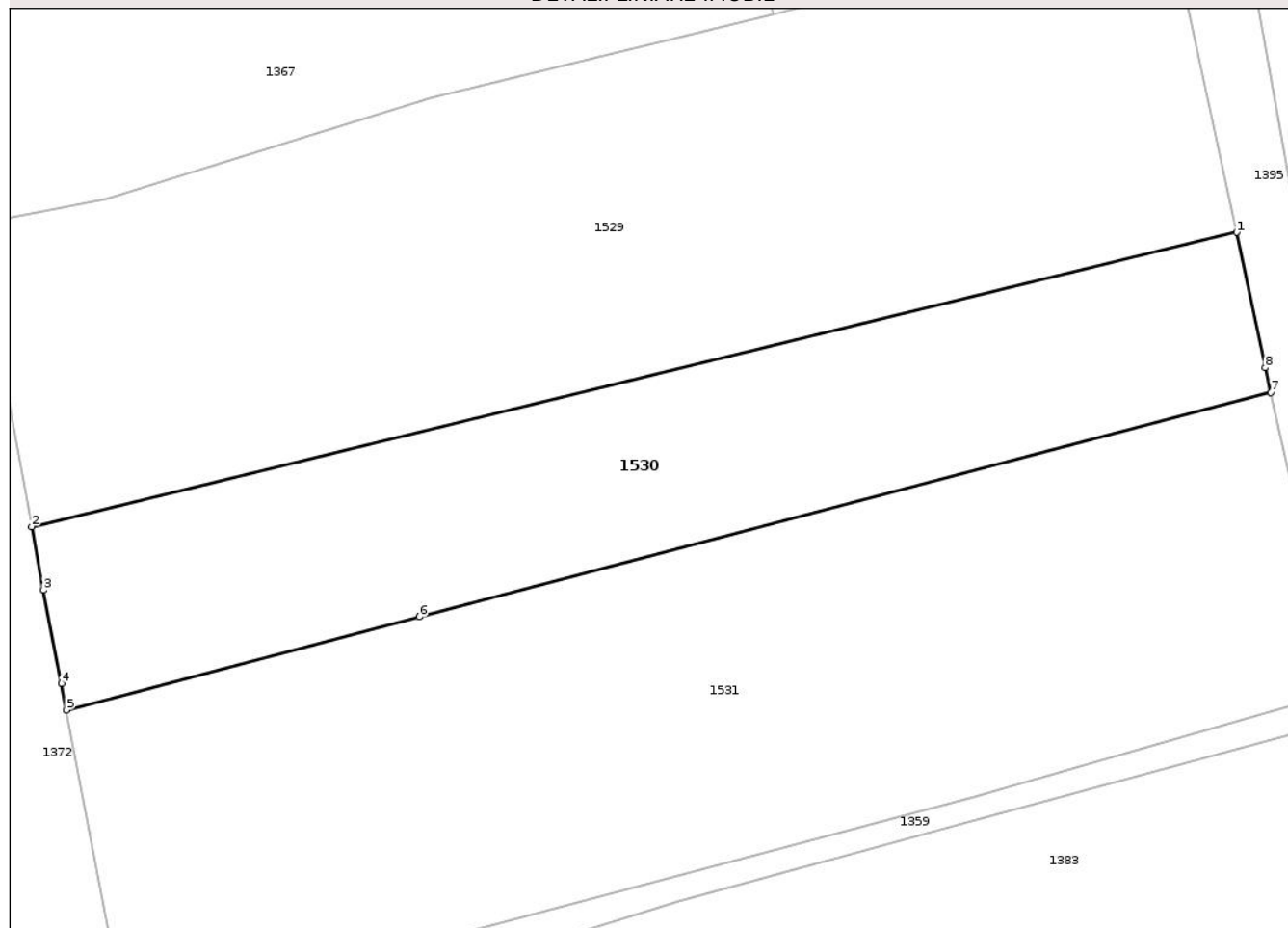
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	884	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	884	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.195,739 409.333,5	2	498.118,86 409.314,746	79.133
2	498.118,86 409.314,746	3	498.119,612 409.310,71	4.105
3	498.119,612 409.310,71	4	498.120,74 409.304,749	6.067
4	498.120,74 409.304,749	5	498.121,061 409.303,06	1.719
5	498.121,061 409.303,06	6	498.143,593 409.308,992	23.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.143,593 409.308,992	7	498.197,921 409.323,295	56.179
7	498.197,921 409.323,295	8	498.197,57 409.324,87	1.614
8	498.197,57 409.324,87	1	498.195,739 409.333,5	8.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. „Flanjea”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 56/2021, din 11/01/2021 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 1796/205/2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) LAZAR ADRIANA-SILVIA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

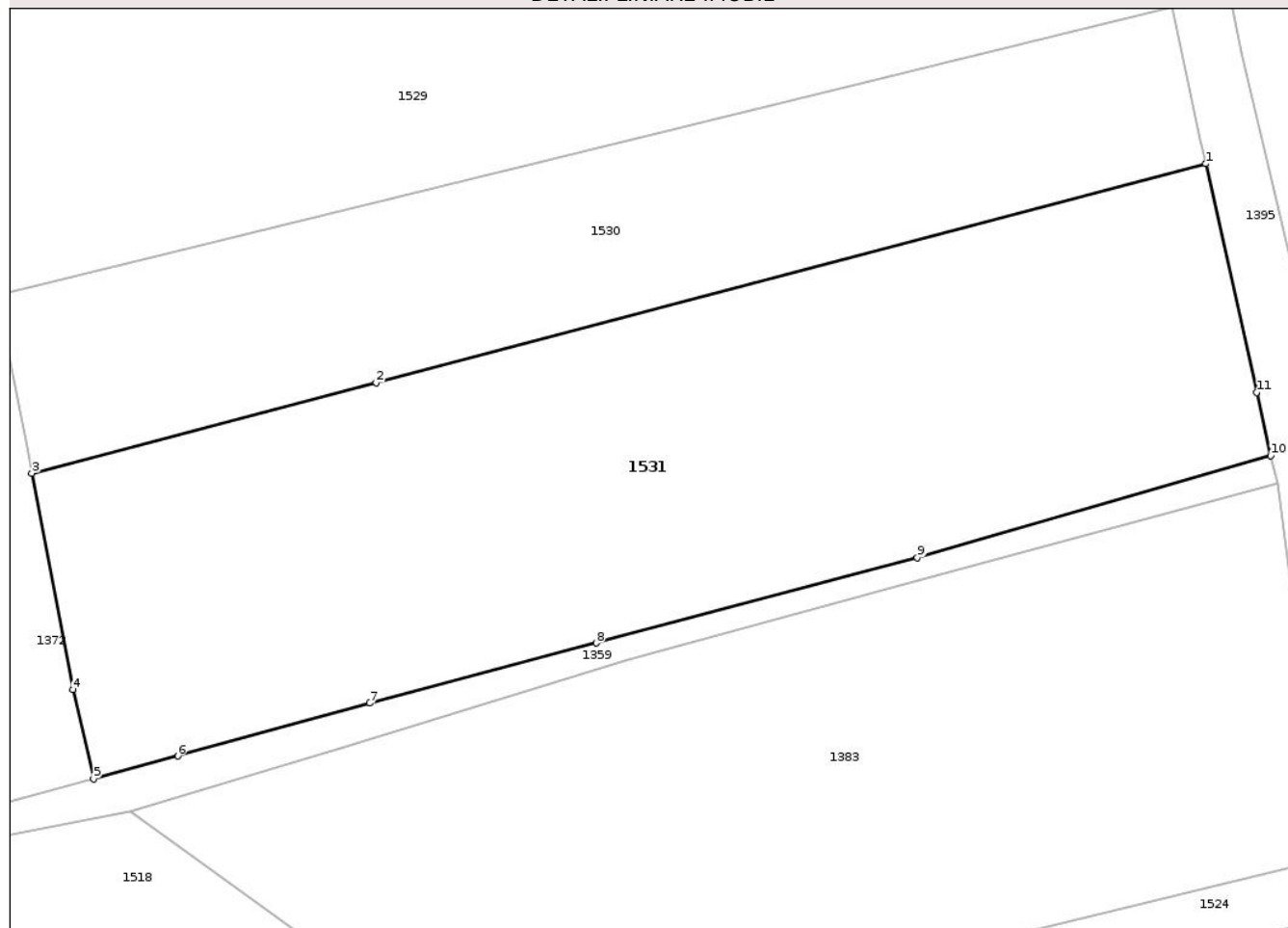
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	849	21	-	-	În act tarla 8
2	faneata	DA	751	21	-	-	În act tarla 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.197,921 409.323,295	2	498.143,593 409.308,992	56.179
2	498.143,593 409.308,992	3	498.121,061 409.303,06	23.3
3	498.121,061 409.303,06	4	498.123,747 409.288,931	14.382
4	498.123,747 409.288,931	5	498.125,109 409.283,096	5.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.125,109 409.283,096	6	498.130,619 409.284,579	5.706
6	498.130,619 409.284,579	7	498.143,179 409.288,03	13.025
7	498.143,179 409.288,03	8	498.158,011 409.291,961	15.344
8	498.158,011 409.291,961	9	498.179,034 409.297,55	21.753
9	498.179,034 409.297,55	10	498.202,17 409.304,227	24.08
10	498.202,17 409.304,227	11	498.201,252 409.308,346	4.22
11	498.201,252 409.308,346	1	498.197,921 409.323,295	15.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, PCT. ZĂVOI. TUDOREȘTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112006, din 23/05/2001 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRESCU FLORIAN, LIPSĂ CNP;	
	2) CHIRCA VERONICA, LIPSĂ CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

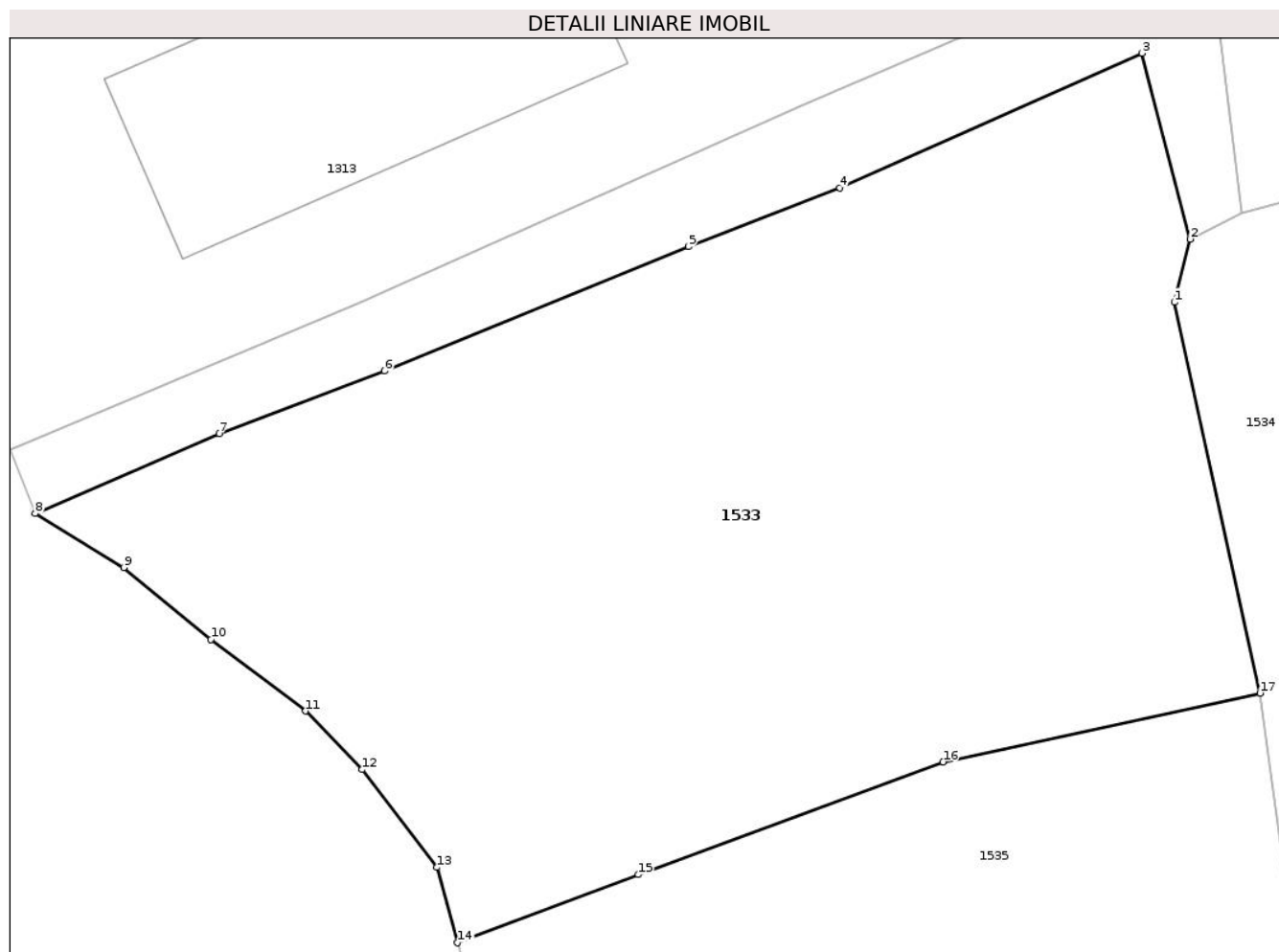
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.351,596 409.350,91	2	498.352,366 409.354,046	3.229
2	498.352,366 409.354,046	3	498.349,987 409.363,269	9.525
3	498.349,987 409.363,269	4	498.334,969 409.356,581	16.44
4	498.334,969 409.356,581	5	498.327,46 409.353,676	8.051
5	498.327,46 409.353,676	6	498.312,371 409.347,488	16.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.312,371 409.347,488	7	498.304,161 409.344,385	8.777
7	498.304,161 409.344,385	8	498.295,02 409.340,425	9.962
8	498.295,02 409.340,425	9	498.299,408 409.337,745	5.142
9	498.299,408 409.337,745	10	498.303,745 409.334,177	5.616
10	498.303,745 409.334,177	11	498.308,445 409.330,621	5.894
11	498.308,445 409.330,621	12	498.311,241 409.327,713	4.034
12	498.311,241 409.327,713	13	498.314,962 409.322,864	6.112
13	498.314,962 409.322,864	14	498.315,992 409.319,121	3.882
14	498.315,992 409.319,121	15	498.324,963 409.322,505	9.588
15	498.324,963 409.322,505	16	498.340,106 409.328,099	16.143
16	498.340,106 409.328,099	17	498.355,847 409.331,506	16.105
17	498.355,847 409.331,506	1	498.351,596 409.350,91	19.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.033	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

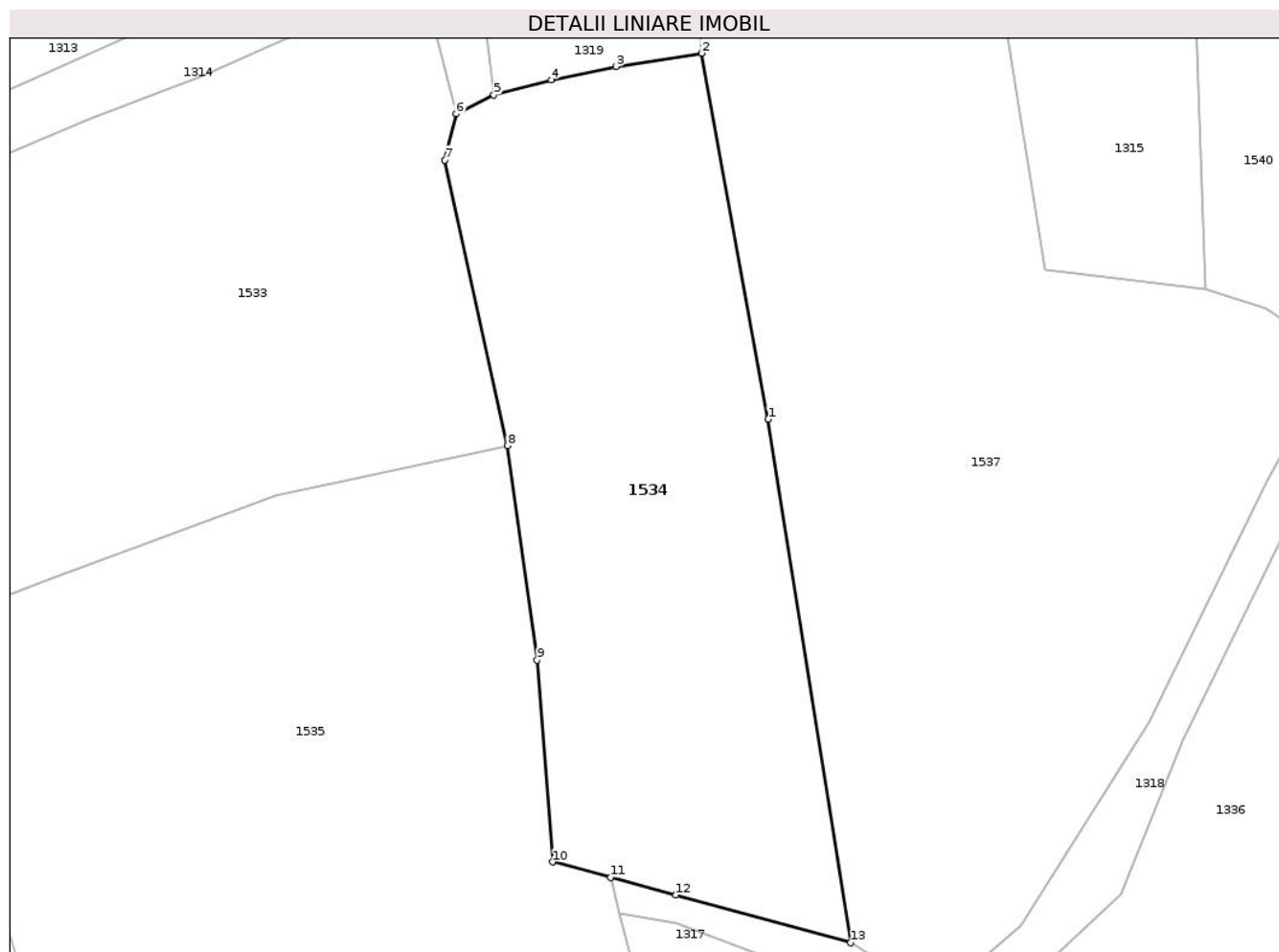
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	441	21	-	-	
2	faneata	DA	592	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.373,568 409.333,307	2	498.369,032 409.358,169	25.272
2	498.369,032 409.358,169	3	498.363,222 409.357,273	5.879
3	498.363,222 409.357,273	4	498.358,826 409.356,357	4.49
4	498.358,826 409.356,357	5	498.354,924 409.355,334	4.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.354,924 409.355,334	6	498.352,366 409.354,046	2.864
6	498.352,366 409.354,046	7	498.351,596 409.350,91	3.229
7	498.351,596 409.350,91	8	498.355,847 409.331,506	19.864
8	498.355,847 409.331,506	9	498.357,87 409.316,933	14.713
9	498.357,87 409.316,933	10	498.358,935 409.303,22	13.754
10	498.358,935 409.303,22	11	498.362,845 409.302,171	4.048
11	498.362,845 409.302,171	12	498.367,303 409.300,976	4.615
12	498.367,303 409.300,976	13	498.379,166 409.297,733	12.298
13	498.379,166 409.297,733	1	498.373,568 409.333,307	36.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. " Zăvoi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 109805, din 01/06/2000 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces seria DC, nr. 901226, din data de 28.03.2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GODENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DUMITRESCU ECATERINA DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

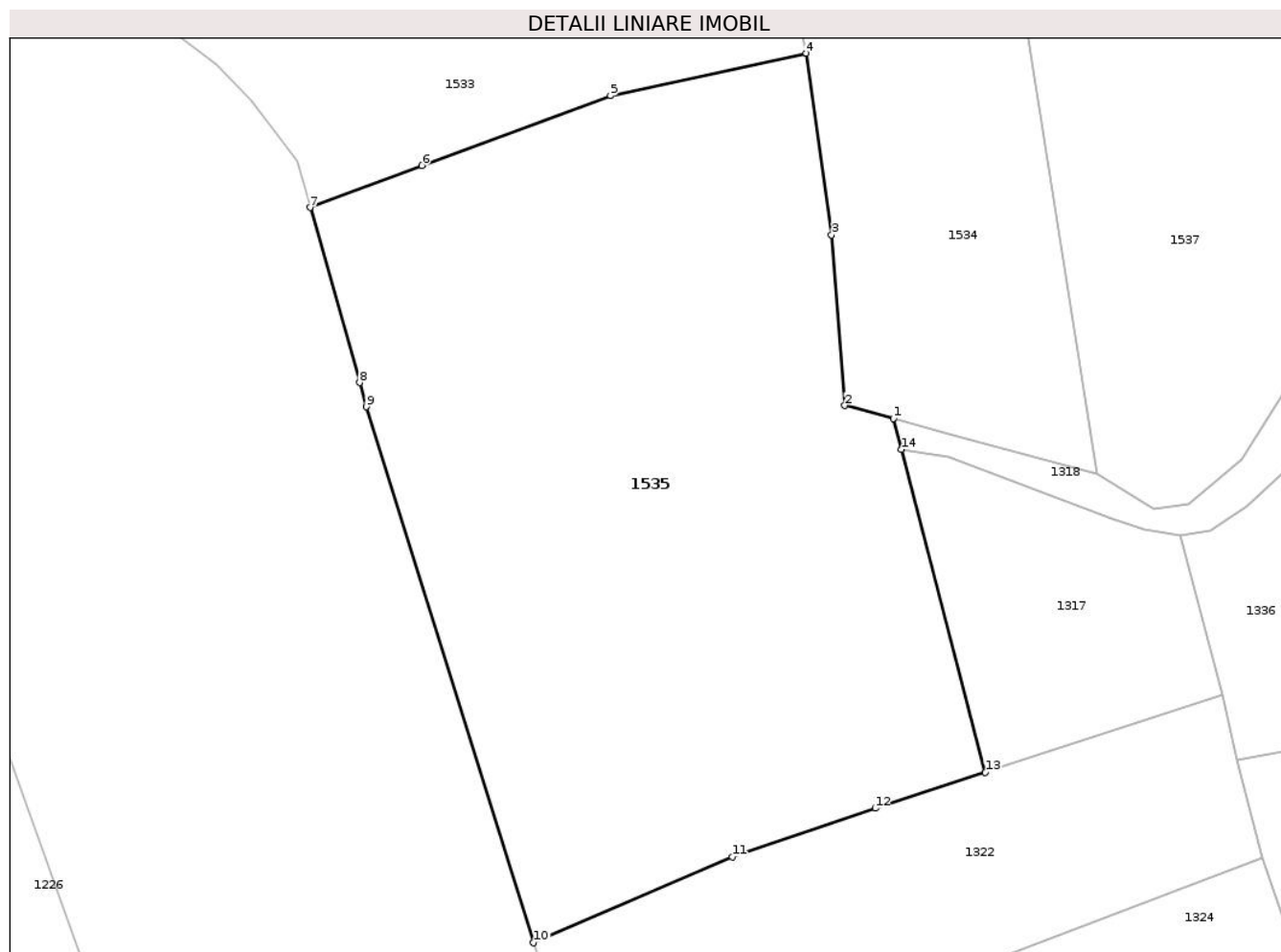
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	868	21	-	-	În act T 9
2	faneata	DA	1.438	21	-	-	În act T 9
3	ape curgătoare	DA	94	21	-	-	În act T 9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.362,845 409.302,171	2	498.358,935 409.303,22	4.048
2	498.358,935 409.303,22	3	498.357,87 409.316,933	13.754
3	498.357,87 409.316,933	4	498.355,847 409.331,506	14.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.355,847 409.331,506	5	498.340,106 409.328,099	16.105
5	498.340,106 409.328,099	6	498.324,963 409.322,505	16.143
6	498.324,963 409.322,505	7	498.315,992 409.319,121	9.588
7	498.315,992 409.319,121	8	498.319,978 409.305,067	14.608
8	498.319,978 409.305,067	9	498.320,515 409.303,124	2.016
9	498.320,515 409.303,124	10	498.333,945 409.260,1	45.071
10	498.333,945 409.260,1	11	498.349,892 409.266,999	17.375
11	498.349,892 409.266,999	12	498.361,379 409.270,901	12.132
12	498.361,379 409.270,901	13	498.370,222 409.273,785	9.301
13	498.370,222 409.273,785	14	498.363,485 409.299,709	26.785
14	498.363,485 409.299,709	1	498.362,845 409.302,171	2.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Capu Piscului, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);			
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

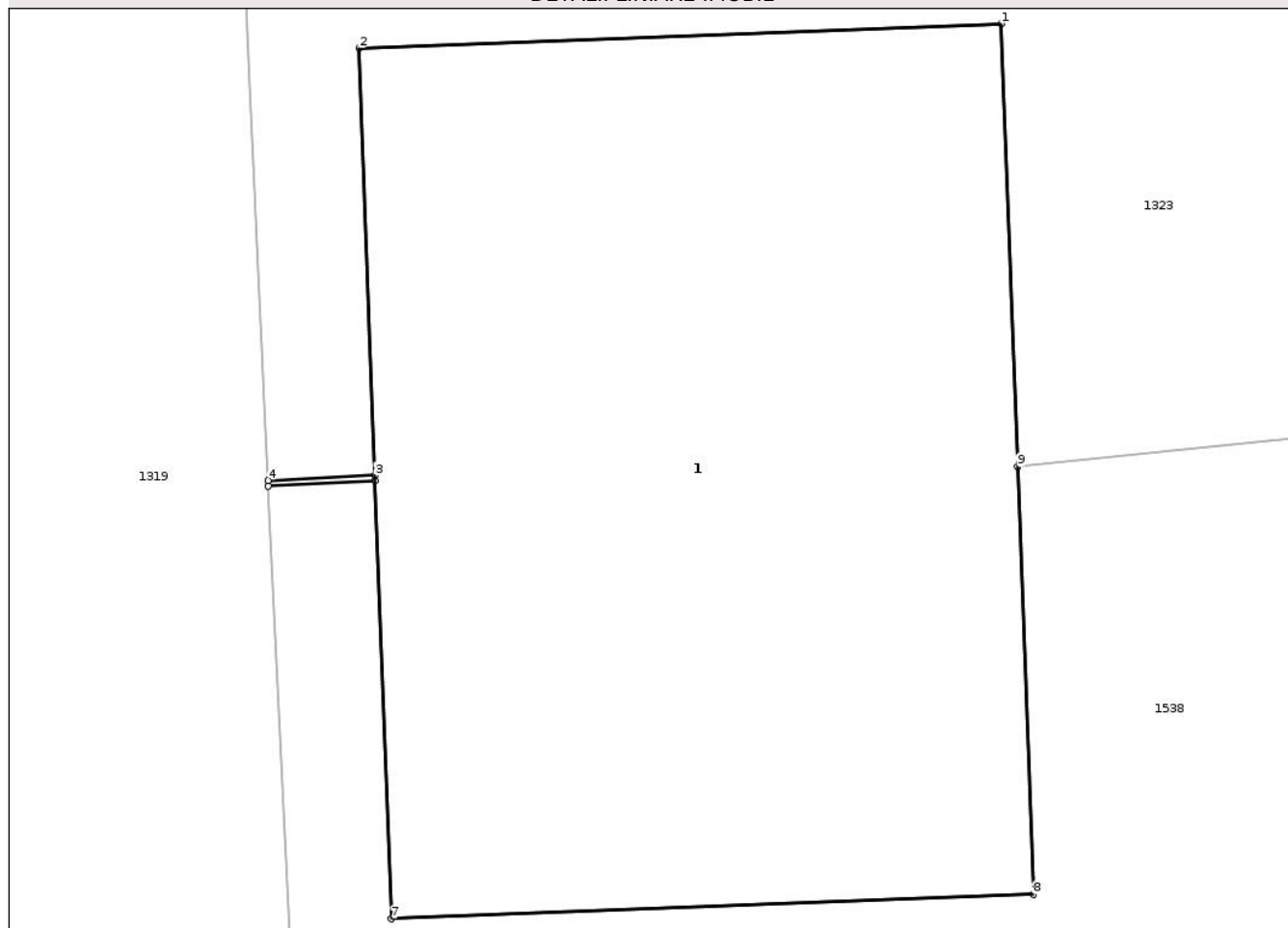
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	48	21	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.372,611 409.425,85	2	498.366,673 409.425,625	5.942
2	498.366,673 409.425,625	3	498.366,82 409.421,677	3.951
3	498.366,82 409.421,677	4	498.365,833 409.421,63	0.988
4	498.365,833 409.421,63	5	498.365,835 409.421,58	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.365,835 409.421,58	6	498.366,822 409.421,627	0.988
6	498.366,822 409.421,627	7	498.366,972 409.417,58	4.05
7	498.366,972 409.417,58	8	498.372,91 409.417,805	5.942
8	498.372,91 409.417,805	9	498.372,763 409.421,757	3.955
9	498.372,763 409.421,757	1	498.372,611 409.425,85	4.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) GEORGESCU MARIAN-ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.299	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.387,682 409.384,994	2	498.386,563 409.400,511	15.557
3	498.384,828 409.423,948	4	498.375,806 409.422,072	9.215
5	498.380,114 409.374,975	6	498.368,1 409.373,729	12.078
7	498.369,032 409.358,169	8	498.373,568 409.333,307	25.272
9	498.379,166 409.297,733	10	498.383,734 409.294,893	5.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.386,563 409.400,511	3	498.384,828 409.423,948	23.501
4	498.375,806 409.422,072	5	498.380,114 409.374,975	47.294
6	498.368,1 409.373,729	7	498.369,032 409.358,169	15.588
8	498.373,568 409.333,307	9	498.379,166 409.297,733	36.012
10	498.383,734 409.294,893	11	498.386,591 409.295,323	2.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.386,591 409.295,323	12	498.390,803 409.298,904	5.529
13	498.399,464 409.312,685	14	498.407,484 409.329,079	18.251
15	498.412,101 409.337,639	16	498.407,375 409.340,834	5.705
17	498.403,314 409.342,145	18	498.392,391 409.343,491	11.006
19	498.389,534 409.361,42	20	498.388,348 409.375,757	14.386
21	498.388,176 409.378,135	1	498.387,682 409.384,994	6.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.390,803 409.298,904	13	498.399,464 409.312,685	16.277
14	498.407,484 409.329,079	15	498.412,101 409.337,639	9.726
16	498.407,375 409.340,834	17	498.403,314 409.342,145	4.267
18	498.392,391 409.343,491	19	498.389,534 409.361,42	18.155
20	498.388,348 409.375,757	21	498.388,176 409.378,135	2.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 95/2019, din 14/01/2019 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 5612/205/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU MARIAN ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

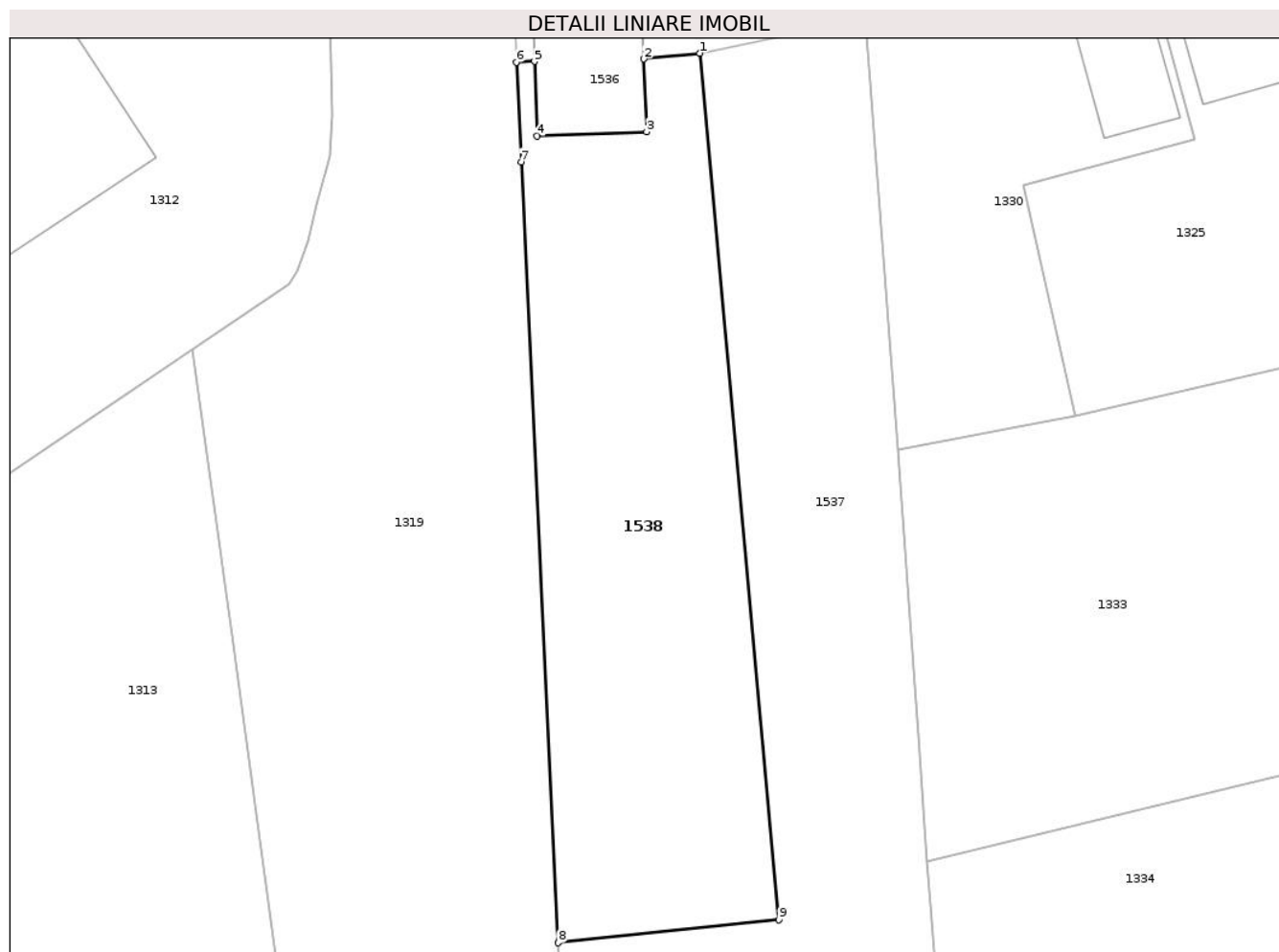
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.375,806 409.422,072	2	498.372,763 409.421,757	3.059
2	498.372,763 409.421,757	3	498.372,91 409.417,805	3.955
3	498.372,91 409.417,805	4	498.366,972 409.417,58	5.942
4	498.366,972 409.417,58	5	498.366,822 409.421,627	4.05
5	498.366,822 409.421,627	6	498.365,835 409.421,58	0.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.365,835 409.421,58	7	498.366,091 409.416,173	5.413
7	498.366,091 409.416,173	8	498.368,1 409.373,729	42.492
8	498.368,1 409.373,729	9	498.380,114 409.374,975	12.078
9	498.380,114 409.374,975	1	498.375,806 409.422,072	47.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		752	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) PĂDUREANU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

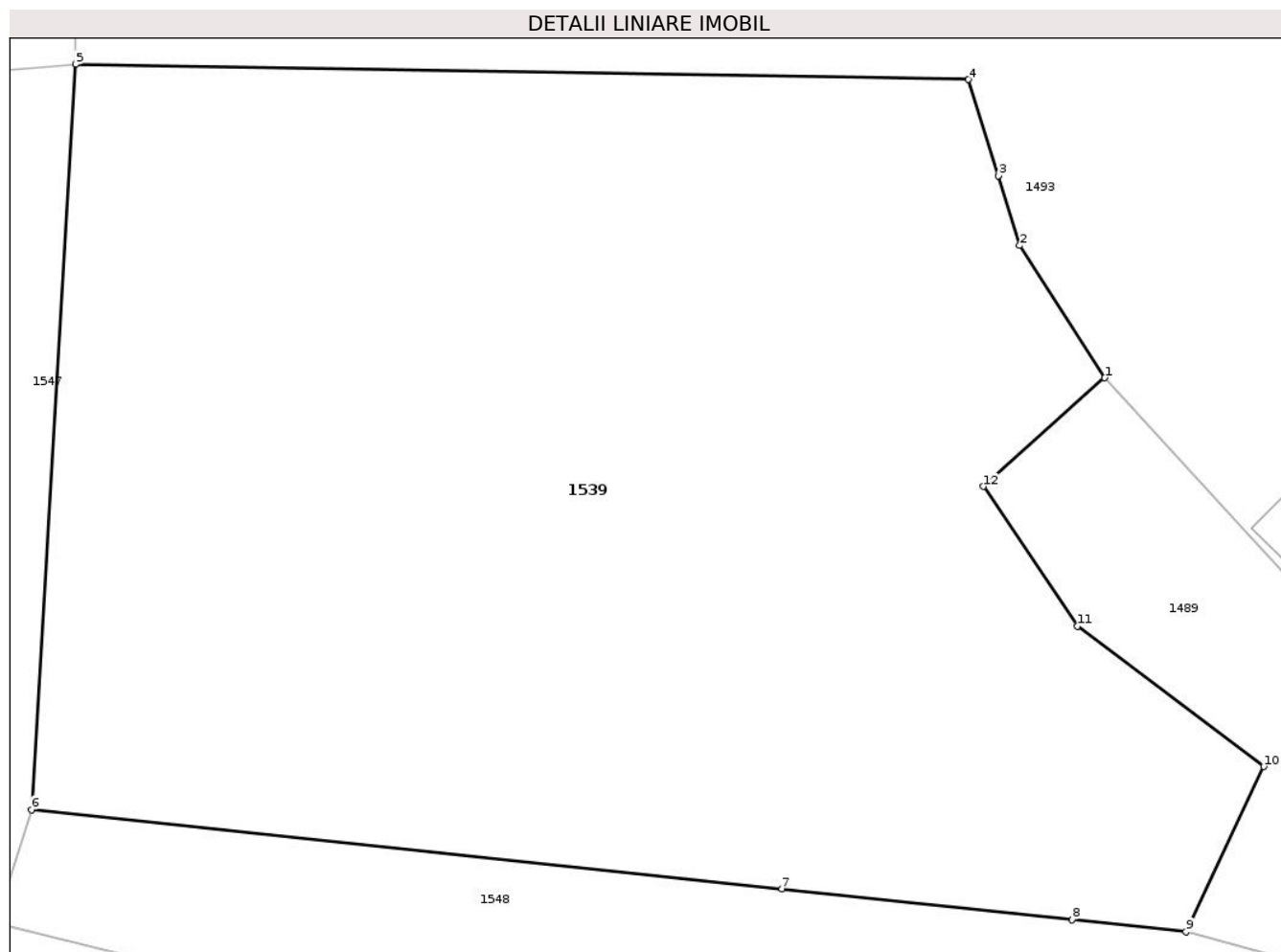
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	244	20	1117,1118,1119	-	
2	faneata	DA	508	20	1110,1118,1119, 1120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.851,62 414.366,359	2	498.849,052 414.370,357	4.752
2	498.849,052 414.370,357	3	498.848,399 414.372,465	2.207
3	498.848,399 414.372,465	4	498.847,499 414.375,372	3.043
4	498.847,499 414.375,372	5	498.820,494 414.375,827	27.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.820,494 414.375,827	6	498.819,17 414.353,304	22.562
6	498.819,17 414.353,304	7	498.841,853 414.350,914	22.809
7	498.841,853 414.350,914	8	498.850,63 414.349,989	8.826
8	498.850,63 414.349,989	9	498.854,078 414.349,625	3.467
9	498.854,078 414.349,625	10	498.856,432 414.354,608	5.511
10	498.856,432 414.354,608	11	498.850,79 414.358,858	7.064
11	498.850,79 414.358,858	12	498.847,944 414.363,074	5.087
12	498.847,944 414.363,074	1	498.851,62 414.366,359	4.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges, pct. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 100 Masurata: 380	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79200, din 24/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU SABINA, LIPSĂ CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

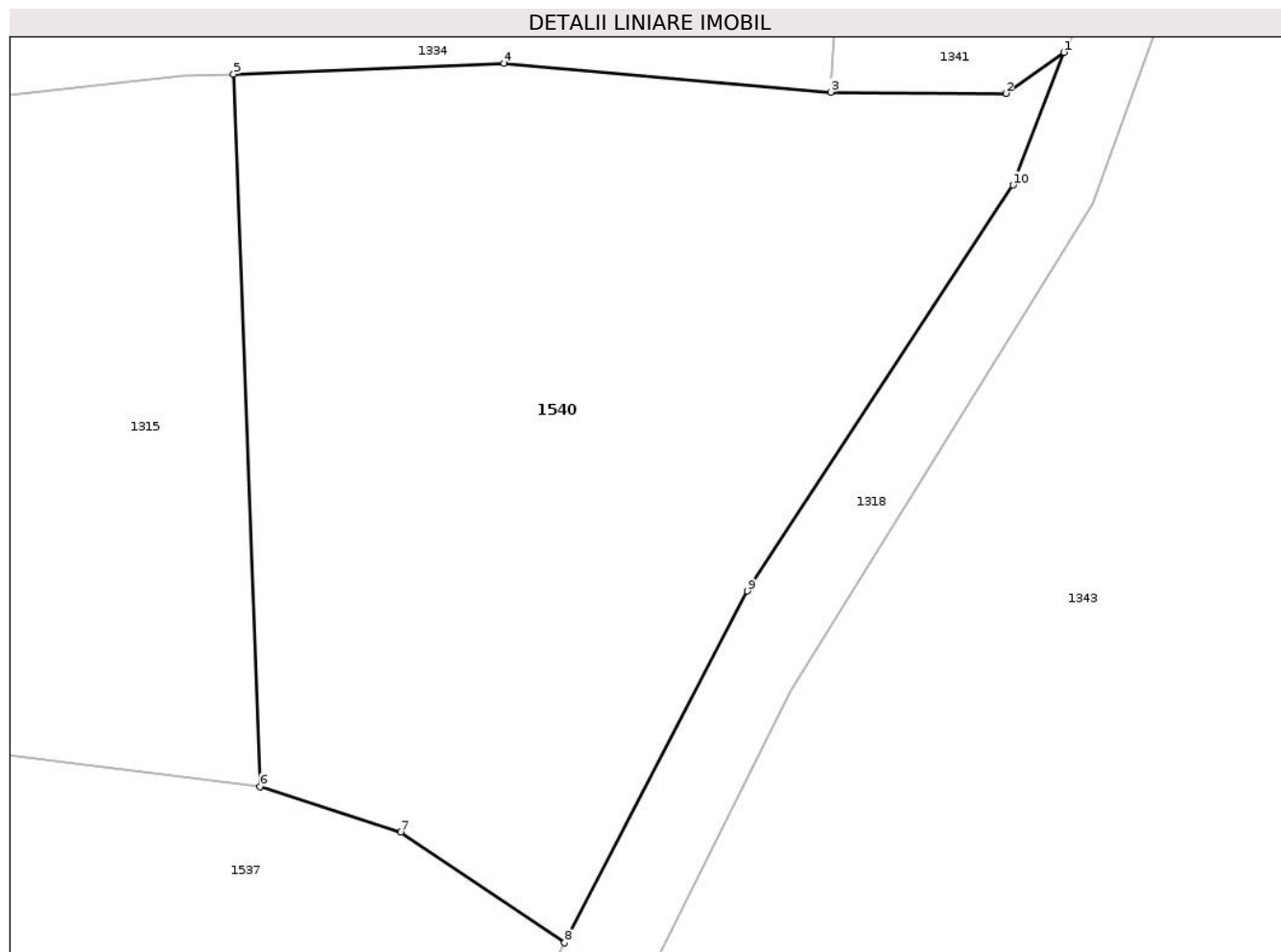
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 100 Masurata: 380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	380	21	1140, 1141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.426,507 409.363,339	2	498.424,835 409.362,157	2.048
2	498.424,835 409.362,157	3	498.419,781 409.362,193	5.054
3	498.419,781 409.362,193	4	498.410,352 409.363,022	9.465
4	498.410,352 409.363,022	5	498.402,548 409.362,713	7.81
5	498.402,548 409.362,713	6	498.403,314 409.342,145	20.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.403,314 409.342,145	7	498.407,375 409.340,834	4.267
7	498.407,375 409.340,834	8	498.412,101 409.337,639	5.705
8	498.412,101 409.337,639	9	498.417,383 409.347,786	11.439
9	498.417,383 409.347,786	10	498.425,051 409.359,507	14.006
10	498.425,051 409.359,507	1	498.426,507 409.363,339	4.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Godești, Jud. Arges, Pct. In sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 636	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5136, din 20/01/1993 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂLEANU GH. GHEORGHE, Lipsă CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

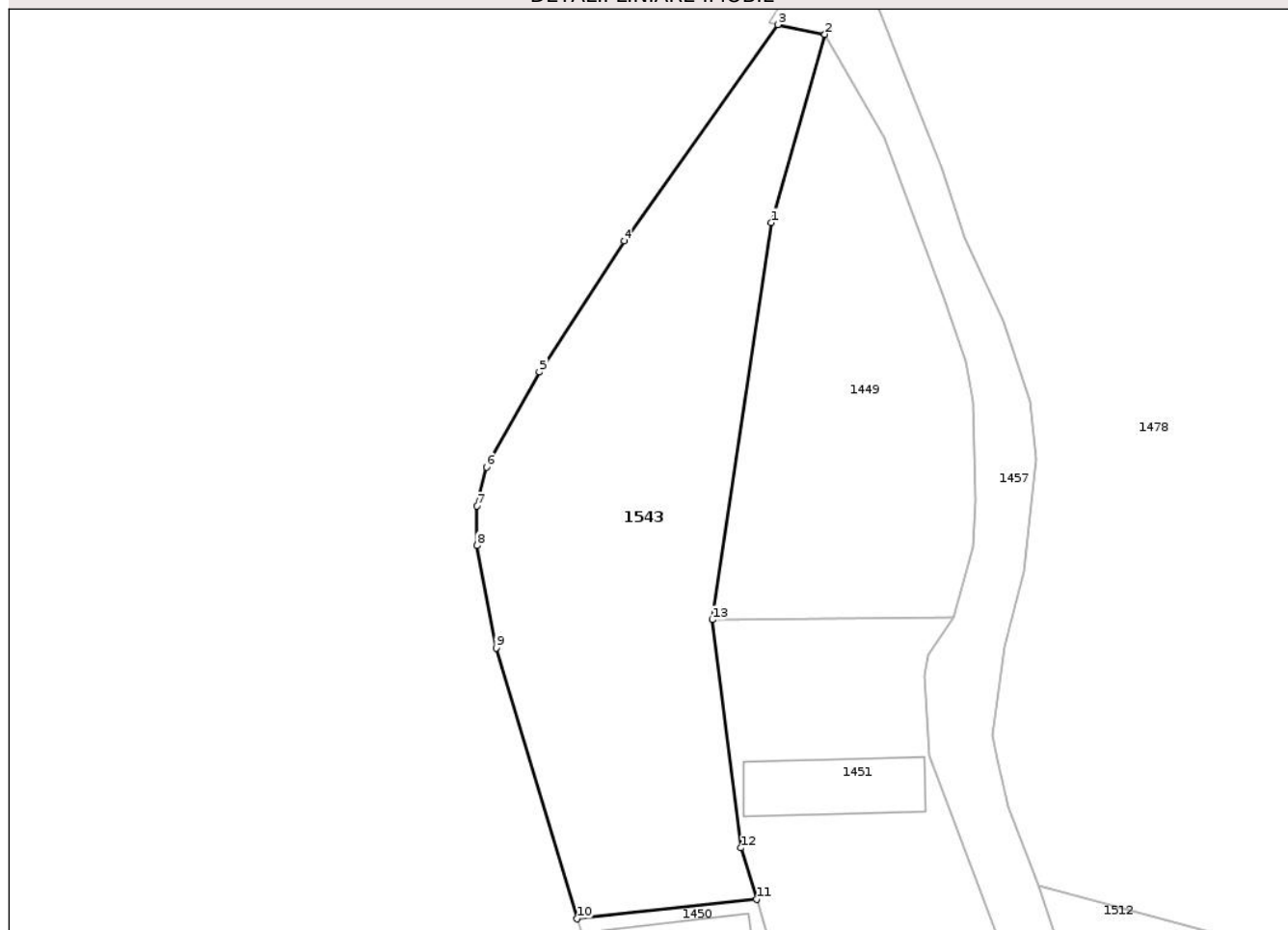
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	636	20	1088,1089,1090	-	în act tarla 18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.755,668 414.488,556	2	498.759,038 414.500,418	12.331
2	498.759,038 414.500,418	3	498.756,072 414.501,019	3.026
3	498.756,072 414.501,019	4	498.746,402 414.487,425	16.682
4	498.746,402 414.487,425	5	498.741,074 414.479,16	9.834
5	498.741,074 414.479,16	6	498.737,743 414.473,171	6.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.737,743 414.473,171	7	498.737,126 414.470,728	2.52
7	498.737,126 414.470,728	8	498.737,153 414.468,238	2.49
8	498.737,153 414.468,238	9	498.738,352 414.461,778	6.57
9	498.738,352 414.461,778	10	498.743,444 414.444,74	17.783
10	498.743,444 414.444,74	11	498.754,731 414.445,967	11.353
11	498.754,731 414.445,967	12	498.753,763 414.449,2	3.375
12	498.753,763 414.449,2	13	498.751,946 414.463,568	14.482
13	498.751,946 414.463,568	1	498.755,668 414.488,556	25.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 794	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	Loc. Godeni, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Godeni, Jud. Arges, pct. „Cămin Casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4314/2024, din 28/11/2024 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 118/205/2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU LAURENȚIU-CĂTĂLIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

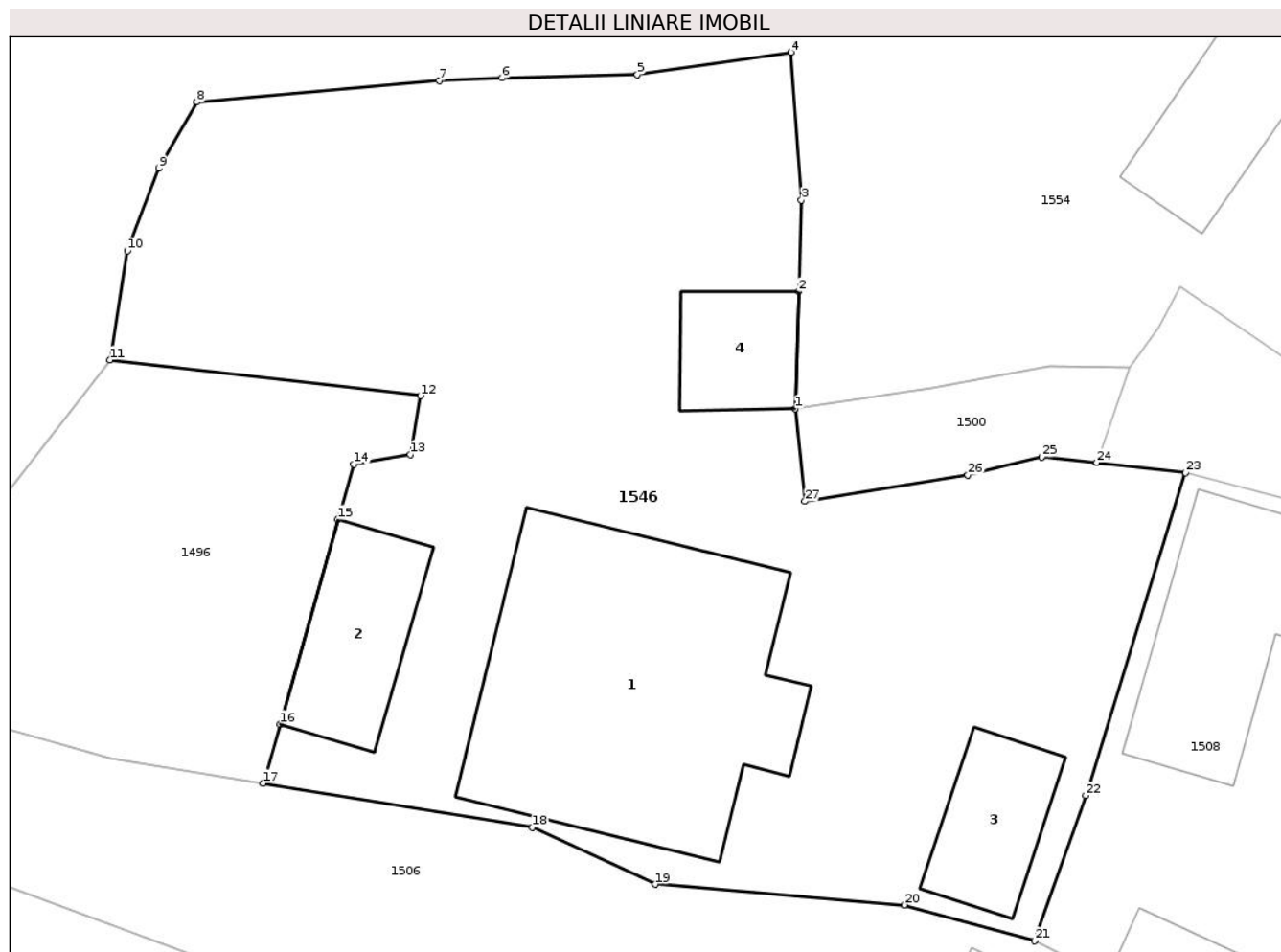
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	439	20	1136,1137	-	în act tarla 18
2	curți constructii	DA	294	20	1136,1137	-	
3	drum	DA	61	20	1136,1137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă, P
A1.3	-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.903,807 414.508,31	2	498.903,934 414.512,748	4.44
3	498.904,033 414.516,202	4	498.903,639 414.521,798	5.61
5	498.897,827 414.520,953	6	498.892,707 414.520,829	5.122
7	498.890,341 414.520,732	8	498.881,165 414.519,922	9.212
9	498.879,728 414.517,4	10	498.878,537 414.514,282	3.338
11	498.877,871 414.510,149	12	498.889,629 414.508,796	11.836
13	498.889,24 414.506,576	14	498.887,108 414.506,212	2.163
15	498.886,512 414.504,119	16	498.884,305 414.496,372	8.055
17	498.883,665 414.494,125	18	498.893,861 414.492,463	10.331
19	498.898,513 414.490,312	20	498.907,929 414.489,524	9.449
21	498.912,859 414.488,168	22	498.914,788 414.493,67	5.83
23	498.918,573 414.505,884	24	498.915,208 414.506,273	3.387
25	498.913,131 414.506,481	26	498.910,331 414.505,799	2.882
27	498.904,168 414.504,804	1	498.903,807 414.508,31	3.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.903,934 414.512,748	3	498.904,033 414.516,202	3.455
4	498.903,639 414.521,798	5	498.897,827 414.520,953	5.873
6	498.892,707 414.520,829	7	498.890,341 414.520,732	2.368
8	498.881,165 414.519,922	9	498.879,728 414.517,4	2.903
10	498.878,537 414.514,282	11	498.877,871 414.510,149	4.186
12	498.889,629 414.508,796	13	498.889,24 414.506,576	2.254
14	498.887,108 414.506,212	15	498.886,512 414.504,119	2.176
16	498.884,305 414.496,372	17	498.883,665 414.494,125	2.336
18	498.893,861 414.492,463	19	498.898,513 414.490,312	5.125
20	498.907,929 414.489,524	21	498.912,859 414.488,168	5.113
22	498.914,788 414.493,67	23	498.918,573 414.505,884	12.787
24	498.915,208 414.506,273	25	498.913,131 414.506,481	2.087
26	498.910,331 414.505,799	27	498.904,168 414.504,804	6.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 922	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112700, din 12/02/2002 emis de CJSDPAT ARGES (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GODEA I. MARIA, Lipsă CNP; 2) HERA GHE. GABRIEL, Lipsă CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GODEA I. MARIA, Lipsă CNP; 2) HERA GHE. GABRIEL, Lipsă CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

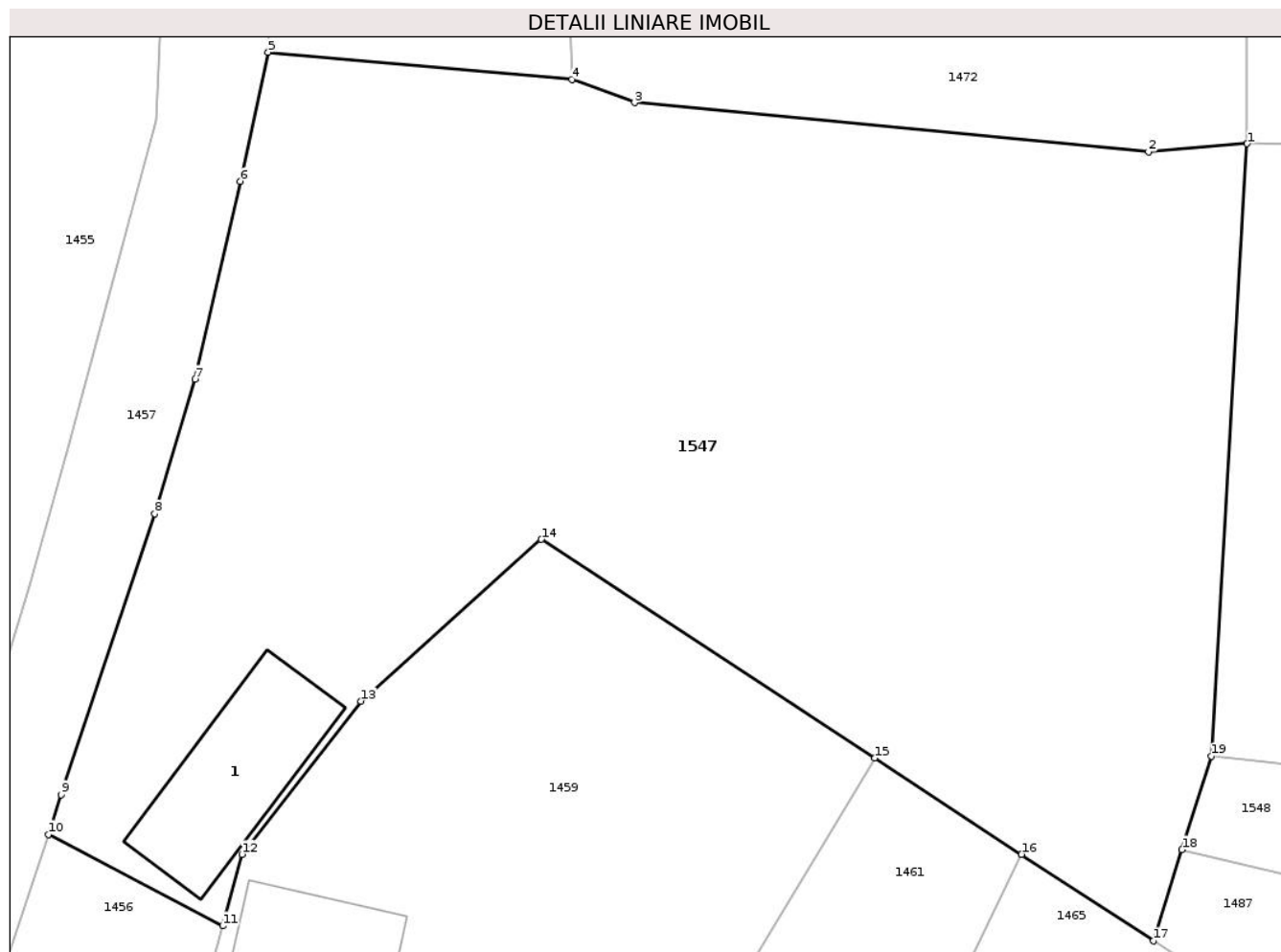
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	922	20	1106,1107,1 108,1109, 1110, 1120, 1075,1076,1 078	-	în act tarla 18

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.820,494 414.375,827	2	498.816,868 414.375,537	3.638
2	498.816,868 414.375,537	3	498.797,976 414.377,338	18.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.797,976 414.377,338	4	498.795,671 414.378,199	2.461
4	498.795,671 414.378,199	5	498.784,507 414.379,191	11.208
5	498.784,507 414.379,191	6	498.783,493 414.374,446	4.852
6	498.783,493 414.374,446	7	498.781,81 414.367,171	7.467
7	498.781,81 414.367,171	8	498.780,343 414.362,216	5.168
8	498.780,343 414.362,216	9	498.776,898 414.351,891	10.885
9	498.776,898 414.351,891	10	498.776,423 414.350,43	1.536
10	498.776,423 414.350,43	11	498.782,839 414.347,062	7.246
11	498.782,839 414.347,062	12	498.783,546 414.349,697	2.728
12	498.783,546 414.349,697	13	498.787,919 414.355,33	7.131
13	498.787,919 414.355,33	14	498.794,548 414.361,28	8.908
14	498.794,548 414.361,28	15	498.806,805 414.353,237	14.66
15	498.806,805 414.353,237	16	498.812,204 414.349,694	6.458
16	498.812,204 414.349,694	17	498.817,05 414.346,514	5.796
17	498.817,05 414.346,514	18	498.818,097 414.349,866	3.512
18	498.818,097 414.349,866	19	498.819,17 414.353,304	3.602
19	498.819,17 414.353,304	1	498.820,494 414.375,827	22.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 261, Jud. Arges, pct. „Acasă”, pct. cămin casă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 579	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 261, Jud. Arges, pct. „Acasă”, pct. cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Str Principală, Nr. 261, Jud. Arges, pct. „Acasă”, pct. cămin casă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1021/2012, din 07/06/2012 emis de JUDECĂTORIA CÂMPULUNG (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 2157/205/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	20	1115,1116,1 117,1118	-	
2	livada	DA	179	20	1075,1076,1 110,1115,11 18,1119	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință, P
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.854,078 414.349,625	2	498.850,63 414.349,989	3.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.850,63 414.349,989	3	498.841,853 414.350,914	8.826
3	498.841,853 414.350,914	4	498.819,17 414.353,304	22.809
4	498.819,17 414.353,304	5	498.818,097 414.349,866	3.602
5	498.818,097 414.349,866	6	498.844,626 414.343,428	27.299
6	498.844,626 414.343,428	7	498.848,627 414.341,967	4.259
7	498.848,627 414.341,967	8	498.850,46 414.341,298	1.951
8	498.850,46 414.341,298	9	498.877,85 414.324,515	32.123
9	498.877,85 414.324,515	10	498.878,617 414.325,715	1.424
10	498.878,617 414.325,715	11	498.883,448 414.333,304	8.996
11	498.883,448 414.333,304	12	498.878,479 414.337,618	6.58
12	498.878,479 414.337,618	13	498.877,487 414.338,463	1.303
13	498.877,487 414.338,463	14	498.872,598 414.342,258	6.189
14	498.872,598 414.342,258	15	498.868,825 414.344,82	4.561
15	498.868,825 414.344,82	16	498.863,527 414.347,005	5.731
16	498.863,527 414.347,005	1	498.854,078 414.349,625	9.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.207	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

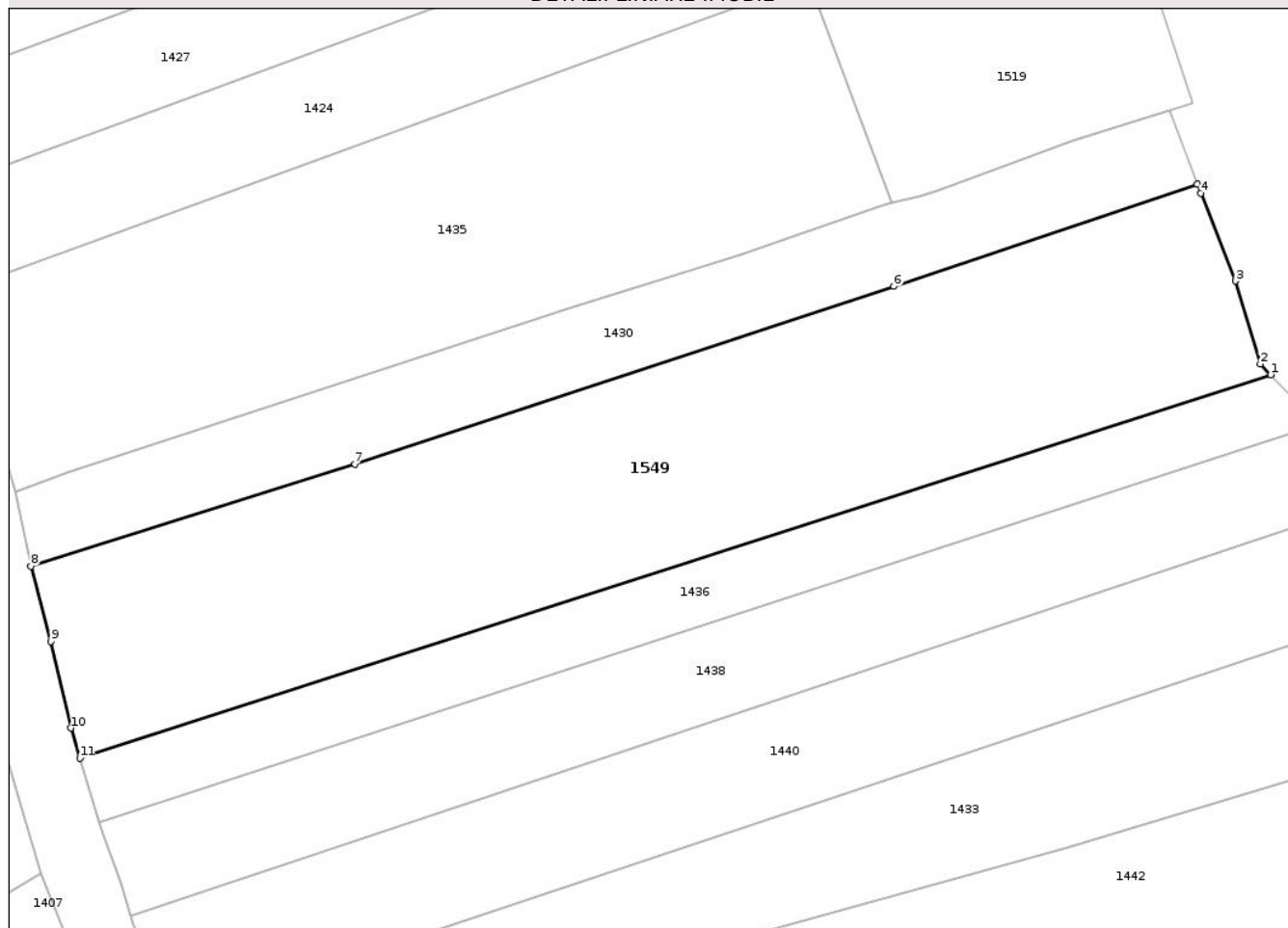
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.207	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.333,961 409.163,469	2	498.333,226 409.164,226	1.055
2	498.333,226 409.164,226	3	498.331,494 409.170,046	6.072
3	498.331,494 409.170,046	4	498.329,057 409.176,185	6.605
4	498.329,057 409.176,185	5	498.328,828 409.176,805	0.661
5	498.328,828 409.176,805	6	498.307,535 409.169,673	22.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.307,535 409.169,673	7	498.269,725 409.157,214	39.81
7	498.269,725 409.157,214	8	498.247,019 409.150,057	23.807
8	498.247,019 409.150,057	9	498.248,424 409.144,775	5.466
9	498.248,424 409.144,775	10	498.249,818 409.138,712	6.221
10	498.249,818 409.138,712	11	498.250,447 409.136,618	2.186
11	498.250,447 409.136,618	1	498.333,961 409.163,469	87.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Str Romanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		564	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI: 1) SCARLAT SIMONA-CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

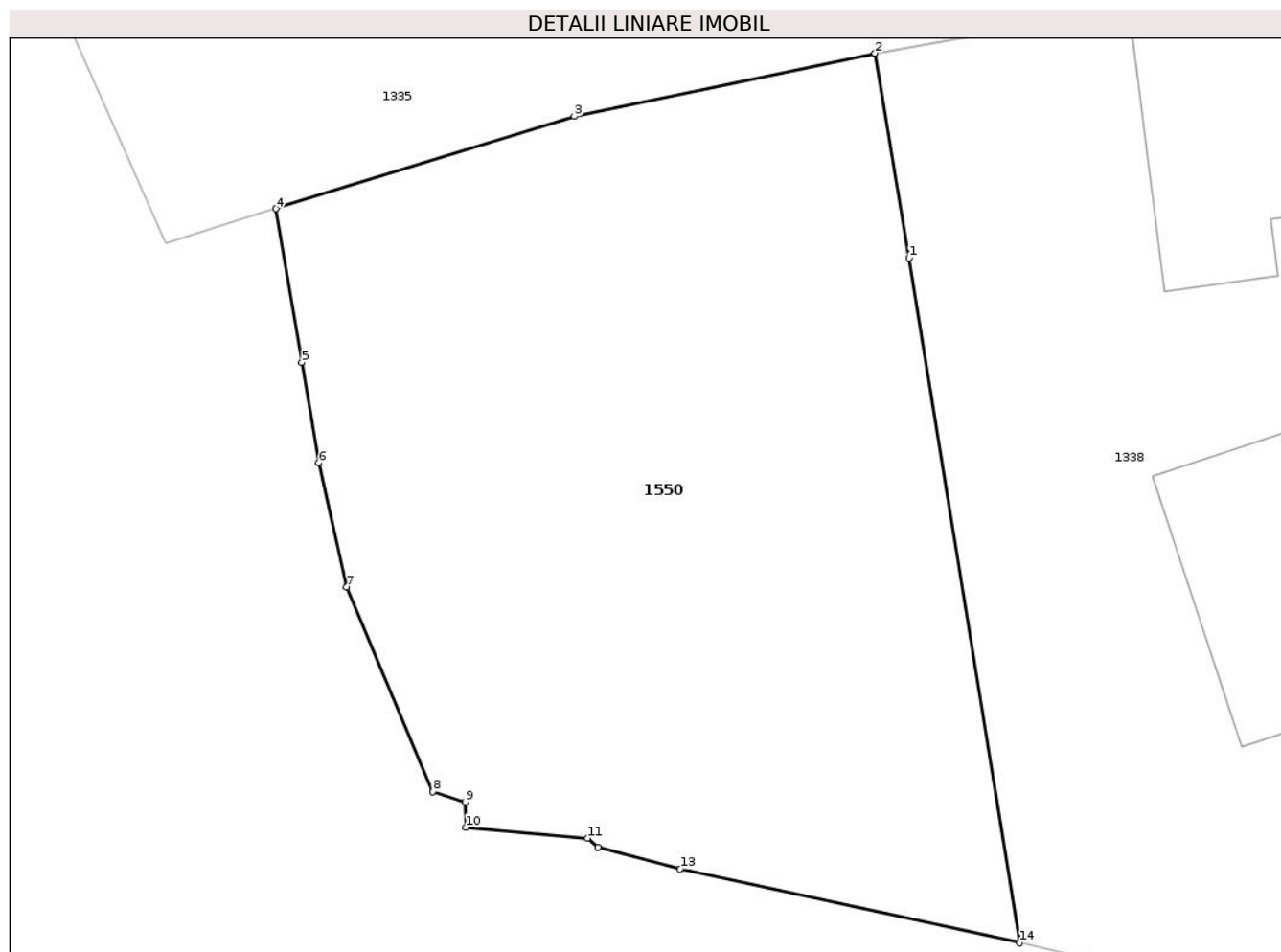
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	430	21	-	-	
2	livada	DA	134	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.423,642 409.040,69	2	498.422,449 409.047,877	7.285
2	498.422,449 409.047,877	3	498.411,885 409.045,663	10.794
3	498.411,885 409.045,663	4	498.401,39 409.042,416	10.986
4	498.401,39 409.042,416	5	498.402,313 409.037,017	5.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.402,313 409.037,017	6	498.402,914 409.033,501	3.567
6	498.402,914 409.033,501	7	498.403,883 409.029,133	4.474
7	498.403,883 409.029,133	8	498.406,911 409.021,954	7.791
8	498.406,911 409.021,954	9	498.408,052 409.021,599	1.195
9	498.408,052 409.021,599	10	498.408,063 409.020,7	0.899
10	498.408,063 409.020,7	11	498.412,345 409.020,321	4.299
11	498.412,345 409.020,321	12	498.412,711 409.020,002	0.486
12	498.412,711 409.020,002	13	498.415,599 409.019,244	2.986
13	498.415,599 409.019,244	14	498.427,533 409.016,649	12.213
14	498.427,533 409.016,649	1	498.423,642 409.040,69	24.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; , Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

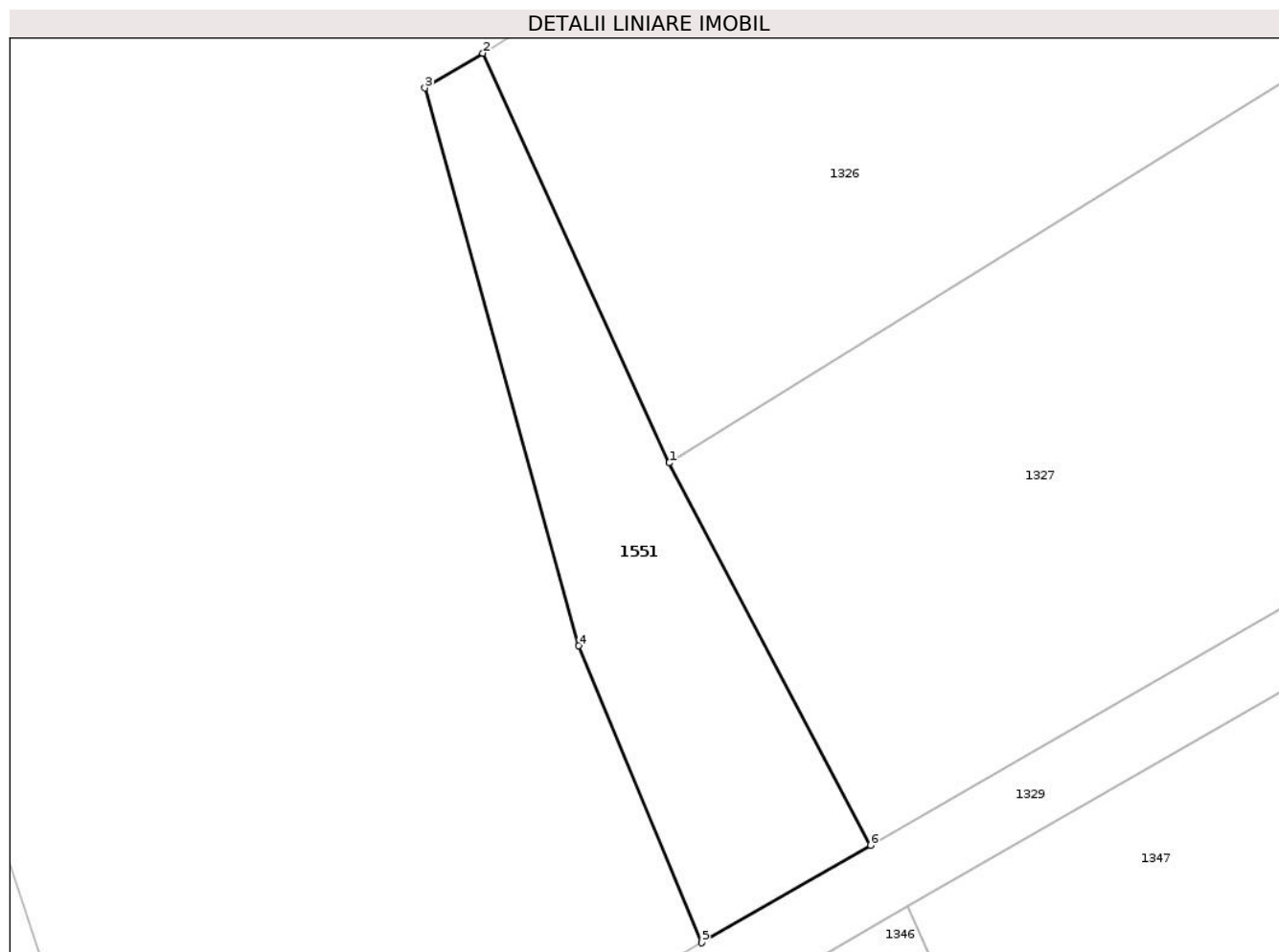
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	230	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.353,956 409.210,103	2	498.345,827 409.227,961	19.621
2	498.345,827 409.227,961	3	498.343,298 409.226,443	2.95
3	498.343,298 409.226,443	4	498.350,015 409.202,127	25.227
4	498.350,015 409.202,127	5	498.355,377 409.189,18	14.013
5	498.355,377 409.189,18	6	498.362,734 409.193,426	8.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.362,734 409.193,426	1	498.353,956 409.210,103	18.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.187	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

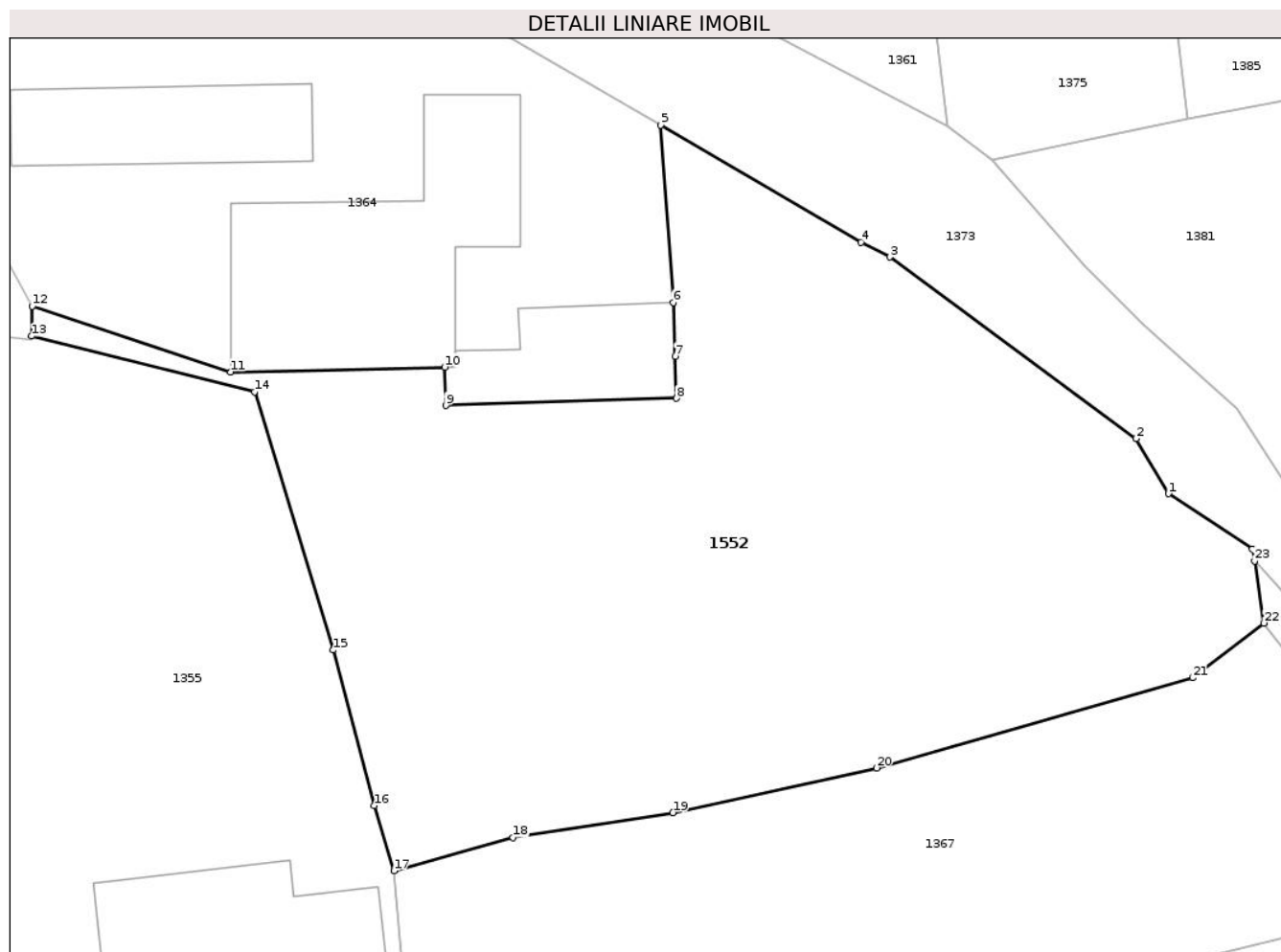
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	735	21	-	-	
2	arabil	DA	452	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.169,617 409.425,501	2	498.167,86 409.428,484	3.462
3	498.154,566 409.438,278	4	498.153,021 409.439,073	1.738
5	498.142,173 409.445,401	6	498.142,863 409.435,826	9.6
7	498.142,963 409.432,914	8	498.143,04 409.430,657	2.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	498.167,86 409.428,484	3	498.154,566 409.438,278	16.512
4	498.153,021 409.439,073	5	498.142,173 409.445,401	12.559
6	498.142,863 409.435,826	7	498.142,963 409.432,914	2.914
8	498.143,04 409.430,657	9	498.130,574 409.430,262	12.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.130,574 409.430,262	10	498.130,508 409.432,338	2.077
11	498.118,964 409.432,079	12	498.108,232 409.435,626	11.303
13	498.108,201 409.434,01	14	498.120,242 409.431,006	12.41
15	498.124,49 409.417,06	16	498.126,71 409.408,657	8.691
17	498.127,769 409.405,14	18	498.134,208 409.406,933	6.684
19	498.142,855 409.408,285	20	498.153,841 409.410,691	11.246
21	498.170,928 409.415,565	22	498.174,772 409.418,515	4.845
23	498.174,267 409.421,866	24	498.174,155 409.422,518	0.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.130,508 409.432,338	11	498.118,964 409.432,079	11.547
12	498.108,232 409.435,626	13	498.108,201 409.434,01	1.616
14	498.120,242 409.431,006	15	498.124,49 409.417,06	14.579
16	498.126,71 409.408,657	17	498.127,769 409.405,14	3.673
18	498.134,208 409.406,933	19	498.142,855 409.408,285	8.752
20	498.153,841 409.410,691	21	498.170,928 409.415,565	17.769
22	498.174,772 409.418,515	23	498.174,267 409.421,866	3.389
24	498.174,155 409.422,518	1	498.169,617 409.425,501	5.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Piscului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		987	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

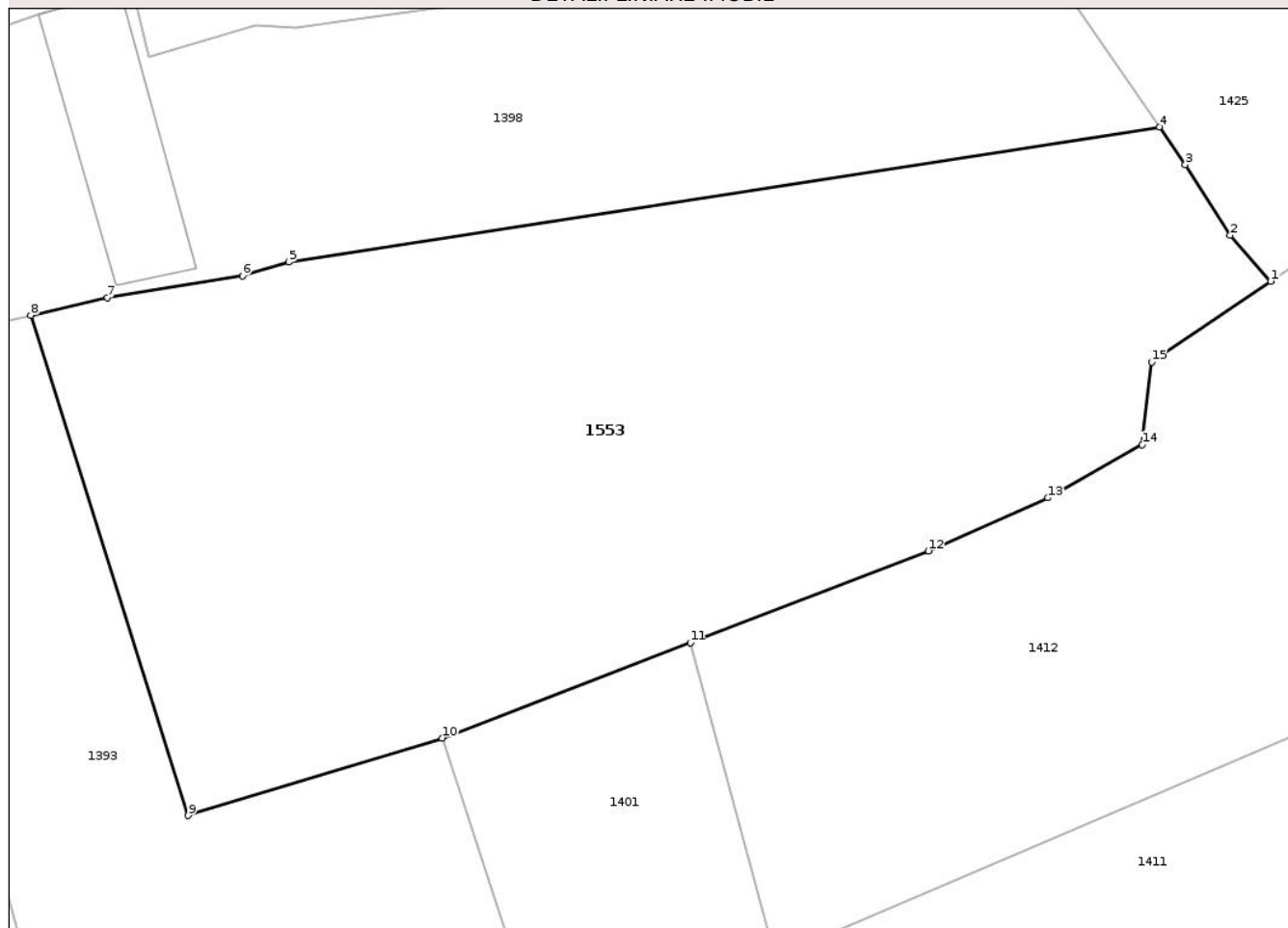
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	987	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.234,544 408.999,732	2	498.232,712 409.001,816	2.775
2	498.232,712 409.001,816	3	498.230,678 409.005,004	3.782
3	498.230,678 409.005,004	4	498.229,502 409.006,716	2.077
4	498.229,502 409.006,716	5	498.190,084 409.000,596	39.89
5	498.190,084 409.000,596	6	498.187,99 408.999,969	2.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.187,99 408.999,969	7	498.181,886 408.998,983	6.183
7	498.181,886 408.998,983	8	498.178,413 408.998,197	3.561
8	498.178,413 408.998,197	9	498.185,539 408.975,554	23.738
9	498.185,539 408.975,554	10	498.197,029 408.979,064	12.014
10	498.197,029 408.979,064	11	498.208,267 408.983,37	12.035
11	498.208,267 408.983,37	12	498.219,048 408.987,532	11.556
12	498.219,048 408.987,532	13	498.224,452 408.989,932	5.913
13	498.224,452 408.989,932	14	498.228,72 408.992,332	4.897
14	498.228,72 408.992,332	15	498.229,149 408.996,077	3.769
15	498.229,149 408.996,077	1	498.234,544 408.999,732	6.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.655	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuință, D+P
A1.2	-C2	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuință, D+P
A1.3	-C3	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință, P
A1.6	-C6	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P
A1.7	-C7	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P
A1.8	-C8	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P
A1.9	-C9	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P
A1.10	-C10	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P
A1.11	-C11	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuință, P
A1.12	-C12	Loc. Godeni, Nr. 242,247, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2380, din 16/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GODENI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; , Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12

C. Partea III. SARCINI .

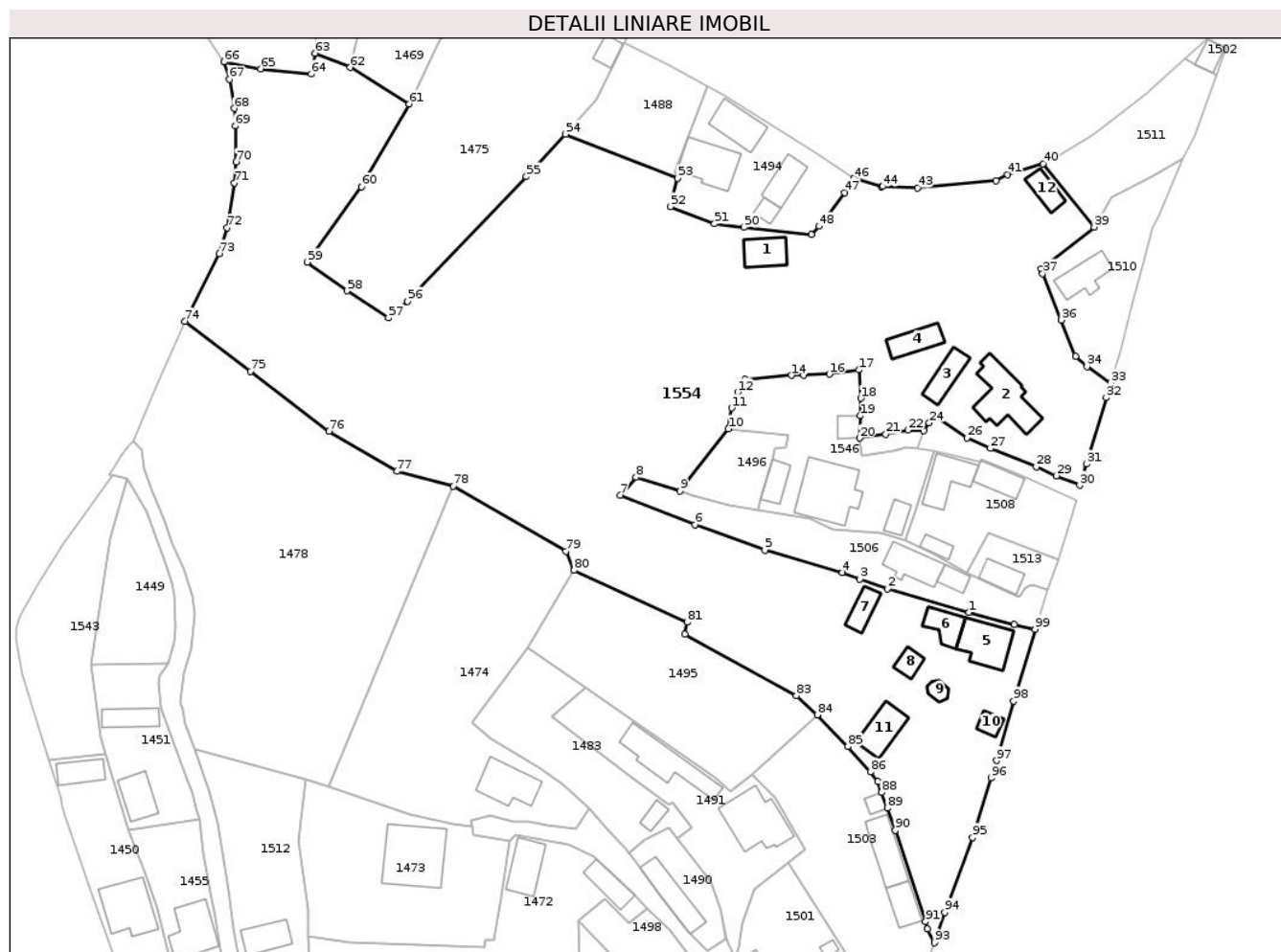
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	79	20	1140, 1141	-	
2	livada	DA	644	20	1137, 1139, 1140, 1141	-	
3	arabil	DA	342	20	1137, 1138	-	
4	curți construcții	DA	663	20	1135, 1137	-	
5	faneata	DA	7.249	20	1094-1097, 1099-1102, 1126, 1131, 1133	-	,1136,1137,1142,1144-1146
6	curți construcții	DA	155	20	1142, 1143	-	
7	livada	DA	1.378	20	1126, 1130, 1132	-	
8	curți construcții	DA	940	20	1130, 1131, 1132, 1133	-	
9	curți construcții	DA	205	20	1138, 1139	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuință, D+P

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	-C2	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuință, D+P
A1.3	-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă, P
A1.4	-C4	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă, P
A1.5	-C5	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință, P
A1.6	-C6	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă, P
A1.7	-C7	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P
A1.8	-C8	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă, P
A1.9	-C9	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P
A1.10	-C10	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, P
A1.11	-C11	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuință, P
A1.12	-C12	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	498.925,433 414.473,911	2	498.909,289 414.478,578	16.805	2	498.909,289 414.478,578	3	498.903,858 414.480,472	5.752	3	498.903,858 414.480,472	4	498.900,372 414.481,771	3.72
4	498.900,372 414.481,771	5	498.885,05 414.486,16	15.938	5	498.885,05 414.486,16	6	498.871,278 414.491,241	14.679	6	498.871,278 414.491,241	7	498.856,5 414.497,031	15.872
7	498.856,5 414.497,031	8	498.859,605 414.500,555	4.697	8	498.859,605 414.500,555	9	498.868,323 414.497,873	9.121	9	498.868,323 414.497,873	10	498.877,871 414.510,149	15.552
10	498.877,871 414.510,149	11	498.878,537 414.514,282	4.186	11	498.878,537 414.514,282	12	498.879,728 414.517,4	3.338	12	498.879,728 414.517,4	13	498.881,165 414.519,922	2.903
13	498.881,165 414.519,922	14	498.890,341 414.520,732	9.212	14	498.890,341 414.520,732	15	498.892,707 414.520,829	2.368	15	498.892,707 414.520,829	16	498.897,827 414.520,953	5.122
16	498.897,827 414.520,953	17	498.903,639 414.521,798	5.873	17	498.903,639 414.521,798	18	498.904,033 414.516,202	5.61	18	498.904,033 414.516,202	19	498.903,934 414.512,748	3.455
19	498.903,934 414.512,748	20	498.903,807 414.508,31	4.44	20	498.903,807 414.508,31	21	498.908,946 414.509,074	5.195	21	498.908,946 414.509,074	22	498.913,407 414.509,919	4.54
22	498.913,407 414.509,919	23	498.916,469 414.509,845	3.063	23	498.916,469 414.509,845	24	498.917,538 414.511,354	1.849	24	498.917,538 414.511,354	25	498.918,365 414.512,934	1.783
25	498.918,365 414.512,934	26	498.925,012 414.508,395	8.049	26	498.925,012 414.508,395	27	498.929,631 414.506,312	5.067	27	498.929,631 414.506,312	28	498.938,703 414.502,636	9.788
28	498.938,703 414.502,636	29	498.942,712 414.500,891	4.372	29	498.942,712 414.500,891	30	498.947,3 414.499,02	4.955	30	498.947,3 414.499,02	31	498.948,676 414.503,197	4.398
31	498.948,676 414.503,197	32	498.952,553 414.516,322	13.686	32	498.952,553 414.516,322	33	498.953,412 414.519,182	2.986	33	498.953,412 414.519,182	34	498.948,747 414.522,426	5.682
34	498.948,747 414.522,426	35	498.946,474 414.524,494	3.073	35	498.946,474 414.524,494	36	498.943,64 414.531,643	7.69	36	498.943,64 414.531,643	37	498.939,988 414.540,856	9.91
37	498.939,988 414.540,856	38	498.939,648 414.541,747	0.954	38	498.939,648 414.541,747	39	498.950,14 414.550,04	13.374	39	498.950,14 414.550,04	40	498.940,091 414.562,552	16.048
40	498.940,091 414.562,552	41	498.933,02 414.560,392	7.394	41	498.933,02 414.560,392	42	498.930,78 414.559,214	2.531	42	498.930,78 414.559,214	43	498.915,206 414.557,731	15.644
43	498.915,206 414.557,731	44	498.908,386 414.558,069	6.828	44	498.908,386 414.558,069	45	498.908,087 414.558,04	0.3	45	498.908,087 414.558,04	46	498.902,588 414.559,593	5.714
46	498.902,588 414.559,593	47	498.900,824 414.556,838	3.271	47	498.900,824 414.556,838	48	498.895,78 414.550,184	8.35	48	498.895,78 414.550,184	49	498.894,315 414.548,514	2.222
49	498.894,315 414.548,514	50	498.880,912 414.549,992	13.484	50	498.880,912 414.549,992	51	498.875,116 414.550,664	5.835	51	498.875,116 414.550,664	52	498.866,412 414.554,073	9.348
52	498.866,412 414.554,073	53	498.867,808 414.559,658	5.757	53	498.867,808 414.559,658	54	498.845,638 414.568,383	23.825	54	498.845,638 414.568,383	55	498.837,928 414.559,978	11.406
55	498.837,928 414.559,978	56	498.814,404 414.535,377	34.038	56	498.814,404 414.535,377	57	498.810,637 414.532,062	5.018	57	498.810,637 414.532,062	58	498.802,493 414.537,43	9.754
58	498.802,493 414.537,43	59	498.794,594 414.543,087	9.716	59	498.794,594 414.543,087	60	498.805,311 414.557,978	18.347	60	498.805,311 414.557,978	61	498.814,747 414.574,347	18.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
61	498.814,747 414.574,347	62	498.803,108 414.581,546	13.68 5	62	498.803,108 414.581,546	63	498.796,133 414.584,364	7.523	63	498.796,133 414.584,364	64	498.795,4 414.580,25	4.179
64	498.795,4 414.580,25	65	498.785,37 414.581,29	10.08 4	65	498.785,37 414.581,29	66	498.778,19 414.582,67	7.311	66	498.778,19 414.582,67	67	498.779,194 414.579,195	3.617
67	498.779,194 414.579,195	68	498.780,173 414.573,441	5.837	68	498.780,173 414.573,441	69	498.780,423 414.570,011	3.439	69	498.780,423 414.570,011	70	498.780,525 414.562,92	7.092
70	498.780,525 414.562,92	71	498.780,201 414.558,752	4.181	71	498.780,201 414.558,752	72	498.778,732 414.549,883	8.99	72	498.778,732 414.549,883	73	498.777,176 414.544,802	5.314
73	498.777,176 414.544,802	74	498.770,395 414.531,384	15.03 4	74	498.770,395 414.531,384	75	498.783,342 414.521,53	16.27	75	498.783,342 414.521,53	76	498.798,888 414.509,688	19.54 3
76	498.798,888 414.509,688	77	498.812,343 414.501,777	15.60 8	77	498.812,343 414.501,777	78	498.823,418 414.498,874	11.44 9	78	498.823,418 414.498,874	79	498.845,753 414.485,964	25.79 8
79	498.845,753 414.485,964	80	498.847,327 414.482,22	4.061	80	498.847,327 414.482,22	81	498.869,669 414.471,94	24.59 4	81	498.869,669 414.471,94	82	498.869,277 414.469,576	2.396
82	498.869,277 414.469,576	83	498.891,237 414.457,475	25.07 3	83	498.891,237 414.457,475	84	498.895,417 414.453,663	5.657	84	498.895,417 414.453,663	85	498.901,446 414.447,365	8.719
85	498.901,446 414.447,365	86	498.905,923 414.442,413	6.676	86	498.905,923 414.442,413	87	498.907,354 414.440,508	2.383	87	498.907,354 414.440,508	88	498.908,138 414.438,35	2.296
88	498.908,138 414.438,35	89	498.909,264 414.435,248	3.3	89	498.909,264 414.435,248	90	498.910,863 414.430,847	4.682	90	498.910,863 414.430,847	91	498.916,857 414.412,805	19.01 2
91	498.916,857 414.412,805	92	498.917,205 414.411,342	1.504	92	498.917,205 414.411,342	93	498.918,545 414.408,635	3.021	93	498.918,545 414.408,635	94	498.920,682 414.414,616	6.351
94	498.920,682 414.414,616	95	498.926,09 414.429,461	15.79 9	95	498.926,09 414.429,461	96	498.929,79 414.441,172	12.28 2	96	498.929,79 414.441,172	97	498.930,863 414.444,636	3.626
97	498.930,863 414.444,636	98	498.934,225 414.456,38	12.21 6	98	498.934,225 414.456,38	99	498.938,472 414.470,584	14.82 5	99	498.938,472 414.470,584	100	498.934,341 414.471,458	4.222
100	498.934,341 414.471,458	1	498.925,433 414.473,911	9.24										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.